



TUDO É POSSÍVEL

O amanhã é feito dos pensamentos de hoje.

Página 3

LUIZ CARLOS PRATES

“Tem que ter um sonho”

Escolhido para representar a classe jovem empresarial do Estado, Marcelo Noronha fala sobre associativismo e o impulso ao empreendedorismo.

Página 9



O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 6.794 • FIM DE SEMANA, 22 E 23 DE OUTUBRO DE 2011 • R\$ 2,50

Jaraguá ontem, hoje e amanhã

Congresso vai debater as obras e ações que estavam previstas para o município desde a década de 90 e revisar o que está planejado até 2030.

Páginas 6 e 7

UMA QUASE TRAGÉDIA

MARCELE GOUCHE



VAZAMENTO DE GÁS Ontem de manhã, funcionárias da creche Professora Roseli Ullmann, em Guaramirim, levaram um grande susto. A cozinha da unidade estava tomada por um vazamento de gás e um simples acender de luz poderia ter causado uma enorme explosão. **Página 23**

Futsal entra na briga por vaga na semi

PARTIDA, HOJE ÀS 20H

no ginásio da Recreativa Duas Rodas, contra o Florianópolis, marca o início da batalha do futsal jaraguense por uma vaga na semifinal do Estadual. **Página 26**

Jogo de vida ou morte para o Juventus

TIME ENTRA EM CAMPO

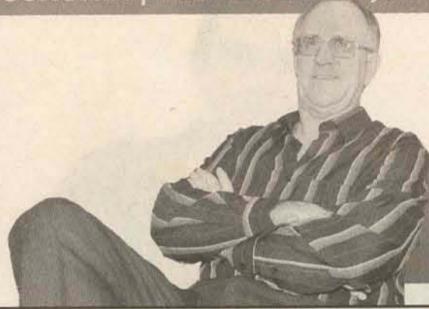
neste domingo, às 16h, no João Marcatto, para enfrentar o XV de Indaial, depois de três rodadas sem vencer nenhuma partida. **Página 26**

Limpeza em quatro bairros do município

HOJE E AMANHÃ ACONTECE

a segunda edição deste ano do programa da Prefeitura Aqui Eu Moro, Aqui Eu Cuido. Desta vez, a limpeza será realizada nos bairros Vieira, João Pessoa, Santa Luzia e Vila Chartres. **Página 10**





Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

| INDICADORES | ÍNDICE | PERÍODO | | |
|-------------|--------------------------|-----------------|-----------------|----------|
| | SELIC | 11,5% | 19.OUTUBRO.2011 | |
| TR | 0,050% | 21.OUTUBRO.2011 | | |
| CUB | 1.126,42 | OUTUBRO.2011 | | |
| BOVESPA | ↑ 2,32% | 21.OUTUBRO.2011 | | |
| POUPANÇA | 0,6240 | 21.OUTUBRO.2011 | | |
| CÂMBIO | COMPRA | VENDA | VAR. | |
| | DÓLAR COMERCIAL (EM R\$) | 1,7790 | 1,7805 | ↓ -0,48% |
| | DÓLAR TURISMO (EM R\$) | 1,7100 | 1,8500 | ↑ 1,09% |
| | EURO (EM R\$) | 2,4680 | 2,4695 | ↑ 0,54% |
| | LIBRA (EM R\$) | 2,8368 | 2,8386 | ↓ -0,85% |

DIVULGAÇÃO

Momfort

No dia 24 de outubro de 1964, nascia uma pequena oficina de torneados e usinados em madeira, que hoje, passados 47 anos, conta com aproximadamente 7.000m² de área construída, 280 funcionários, mais de quatro mil clientes ativos e

aproximadamente 300 produtos para a área da construção civil além de exportar para mais de dez países. Naquele tempo, o mercado era completamente diferente dos dias de hoje, mas a Momfort soube se reinventar para continuar crescendo.

Grafica Hott

Amanhã comemora 20 anos de existência esta gráfica que já deixou fortes marcas no mercado regional.

Eólicas

A “bola da vez” em termos de geração de eletricidade são as usinas eólicas que estão encontrando muitas facilidades depois que o custo de sua energia ficou competitiva. Claro que o grande financiador está sendo o BNDES que tem uma carteira de pedidos de financiamento que já atingiu R\$ 8 bilhões. Os desembolsos do banco estatal de fomento neste ano deverão chegar a R\$ 4,5 bilhões seguindo estimativa do próprio BNDES. A maioria dos “cataventos” vai ser plantada no Nordeste.

Inadimplência

A Serasa Experian divulgou o seu indicador para cheques sem fundo do mês de setembro e ele ficou 0,06% abaixo de agosto. Embora seja uma diferença muito pequena, mostra que pelo menos a inadimplência deixou de crescer.

Previsão

O ministro da Fazenda, Guido Mantega, afirma que a atividade econômica no Brasil voltará a acelerar neste último trimestre do ano assim como afirmou que o dólar poderá ultrapassar os R\$ 2 ao longo do primeiro semestre de 2012. Claro que são dois sonhos, mas, para que se tornem realidade, ou uma catástrofe se instalará nos mercados internacionais ou o ministro vai receber o Nobel de Economia pelo menos umas duas vezes seguidas. A grande maioria dos analistas não acredita e isto é muito ruim para o nosso mercado.

Motores mais duráveis e robustos

A Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração (CBMM), do Grupo Moreira Sales, localizada na cidade de Araxá, Minas Gerais, é a maior exploradora mundial de nióbio, um dos 31 metais raros, muito abundante no Brasil. A aplicação mais importante do nióbio é como elemento de liga em produtos de aço, mas tem diversas outras aplicações. O nióbio produzido em Araxá responde a 75% de toda a produção mundial. Para dar conta desse volume com agilidade e qualidade, desde 2005, a CBMM conta com motores Weg, da linha Wmining, aplicados em suas bombas de polpa. As frequentes queimas dos motores por contaminação com água e polpa de minério são coisa do passado, pois, o primeiro motor fornecido para testes em 2005 está operando até hoje sem falhas.

Inflação brasileira

A prévia da inflação de outubro pesquisada pelo IBGE mostra desaceleração, mas o resultado ainda fica acima da meta. No ano a inflação aponta para um acumulado de 5,48% e para os últimos 12 meses a taxa fica em 7,12%. Portanto, salvo algum evento muito improvável, dificilmente a inflação ficará dentro do teto de 6,5% estipulado pelo governo.



Celesc

Estão repercutindo as afirmações do presidente da Celesc – Antônio Gavazzoni – na abertura da Powergrid Brasil. Naquela ocasião, Gavazzoni afirmou que a lentidão do setor público para executar obras de infraestrutura “sobrecarrega” as indústrias. Por isso, “defendo gestão e mais gestão”. E continuou: “a área pública é muito incompetente e demorada. Qualquer obra leva de oito a dez anos para ser concluída. Não temos tempo para esperar”, afirmou ele, enfatizando que as empresas são medidas pelo desempenho em tempo real. Embora o diagnóstico seja certo, a questão é que, se o presidente da estatal de energia elétrica do Estado tem estes sentimentos, quem poderá salvar-nos? O Chapolin Colorado?

Donos do dinheiro

Um estudo realizado pelo Credit Suisse estratificou os donos da riqueza global que segundo o estudo alcança US\$ 231 trilhões. Dos quase 7 bilhões de habitantes do planeta, pouco menos de 1% tem pelo menos um milhão de dólares e a fortuna somada deles bate em US\$ 89 trilhões ou seja, 38,5% do total. Os milionários concentram 35,6%, ou US\$ 69 trilhões. O mais interessante, no entanto, é que independente de todas as crises, a riqueza global está crescendo em todos os segmentos. A fatia dos ricos está crescendo por causa dos habitantes dos países emergentes – especialmente BRIC – que estão enriquecendo mais rápido que o restante do planeta.

E-WAY

Esta grife da Elian acaba de divulgar em seu site a coleção Alto Verão 2011-2012. Como sempre, está dividida entre a linha masculina e feminina. Para conferir, basta acessar o site.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 680
03 - 04 - 06 - 07 - 08
09 - 12 - 13 - 14 - 16
18 - 19 - 20 - 21 - 22

QUINA

SORTEIO Nº 2726
04 - 12 - 17 - 61 - 62

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Indicações aprovadas pelo legislativo de Guaramirim:

- Aprovada a Lei Orgânica do Município, determinando que seja destinada e aplicada nos Programas de Educação Especial, a quantidade de 3% do valor destinado ao Setor de Educação.
- Oficialização do Centro Cirúrgico Ana Maria de Souza Nicocelli do Hospital Municipal Padre Mathias Maria Stein.
- Autorização para instituir o programa “Cidade Digital” em todo o município.
- Projeto de lei complementar que institui o programa de Tratamento e Reciclagem de Óleos.
- Projeto de lei que proíbe a colocação de tubulação com medida inferior a 60 (sessenta) centímetros.
- Projeto de lei que institui o programa Adote uma Praça.

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.



Câmara de Vereadores
Guaramirim
Cidadania em primeiro lugar

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397/99

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraquá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br



Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

TUDO É POSSÍVEL...

Às vezes eu tenho vontade de pegar alguns camaradas pelo pescoço e sacudir, são os que não acreditam na força do pensamento para enfermar o corpo físico. A mente pode tudo, desde levar uma pessoa à morte por razões de ordem emocional, por pensamentos, quanto levar a pessoa a uma cura tomada por milagrosa. A mente pode tudo. E agora veio uma prova, aliás, mais uma...

Veja esta notícia, em resumo: - "Neurocientistas conseguiram realizar uma comunicação bidirecional entre o cérebro de macacos e uma máquina. Dois macacos moveram com o pensamento um cur-

sor na tela de um computador e sentiram a textura - virtual- dos objetos exibidos". A ação da mente não estaria mais confinada ao organismo humano, diz o cientista brasileiro Miguel Nicolelis, líder da pesquisa publicada na revista Nature.

Se macacos podem mover com a mente um cursor na tela de um computador, do que não seremos nós capazes com a mente? Aliás, basta que nos observemos para sentir a força das emoções nos abalos da saúde do corpo físico e nas alterações fisiológicas antes e depois de graves apreensões ou sustos.

A mente tem energia capaz de mover objetos físicos, como no caso da citada

pesquisa, e tem, por consequência, capacidade de alterar a nossa genética.

Ocorre, todavia, que muitas pessoas, a maioria do povo, não creem de fato na força dos pensamentos, dizem que sim, mas se desmentem no modo de viver. No dia em que houver certeza de parte das pessoas de que a saúde, a riqueza ou o fracasso delas na vida dependem dos pensamentos, talvez, aí, mudem.

Não existem milagres, o milagre é a crença de um ignorante sobre as razões do que ele ignora. O que existem são os "milagres" produzidos pela força física da mente humana.

FUTURO

Todas as nossas ações que produzem algum resultado vêm do modo como pensamentos, isto é, foram antecedidas de pensamentos. Logo, o futuro está sendo formado por nossos pensamentos e palavras. Será que o seu modo de pensar vai levá-lo a um bom futuro? Dúvidas, incertezas produzem maus resultados, é a famosa Lei da Atração. Só a fé, legítima, essencial, produz ganhos positivos. Autoajuda barata? Eu também acho, quero ver é alguém desmentir...

DO LEITOR

TERMINAL

Na quarta-feira na Câmara de Vereadores ficou claro o quanto é polêmica a questão do terminal rodoviário urbano. Tivesse a Canarinho cumprido as cláusulas contratuais e ampliado o atual terminal no prazo previsto, bastaria adotar em Jaraguá o mesmo sistema de transporte coletivo urbano de Curitiba, considerado um dos mais eficientes do mundo, e povo e administração poderiam se preocupar com outros problemas, tanto ou mais sérios do que este.

Não há necessidade de todos os ônibus de todas as linhas virem para o centro. Exemplo. O ônibus que faz a linha Garibaldi, poderia vir do bairro até o Rio Cerro, onde teria um mini terminal, desembarcar passageiros, recolher os que estão indo para o bairro e voltar para Garibaldi. Em seguida, outro ônibus partiria do Rio Cerro, viria até um mini terminal no Molha e procederia da mesma maneira. Do Molha, sairia o ônibus que faz a linha centro Rio Molha, para o centro, e lá procederia o desembarque e embarque de passageiros, sem ficar estacionado, ocupando espaço naquele terminal. As mini estações seriam fechadas e os passageiros pagariam passagem única, somente no local do primeiro embarque e pronto. É preciso planejar que a solução não é tão misteriosa assim.

Silvio Matos, professor

ESTÚPIDOS

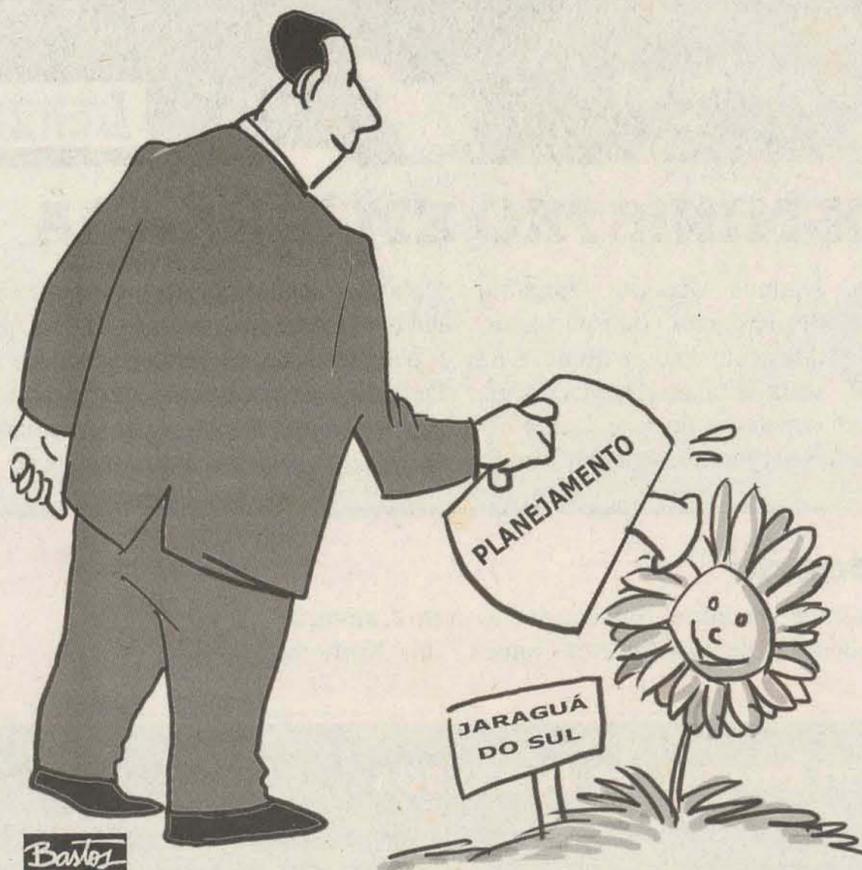
O ser humano é de uma estupidez danada. Diz um cientista canadense, Paul Bloom, que "se você disser a alguém que o cheiro que está sentindo é de um animal, ela ficará enojada. Mas se disser que é de um queijo, e que ele é caro, a pessoa pode salivar". A "realidade" é o que pensamos, achamos.

INVEÇÃO

Gostaria de olhar bem para a cara de quem inventou a lorota de que crianças são anjos. Crianças são seres humanos como você e eu, têm impulsos bons ou maus, prestam ou não prestam. Daí que a educação deve ser dura, duríssima, para amenizar as maldades e facilitar o futuro.

CHARGE

PROJETO JARAGUÁ 2030



EDITORIAL A SILHUETA DA CIDADE

Passadas duas décadas e a sociedade poderá refletir sobre o desenvolvimento de Jaraguá do Sul até agora. O Projeto Jaraguá 2010, lançado em 1991, será apresentado no 1º Congresso do Pró-Jaraguá nos dias 29 e 30 de novembro, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. Este evento oferecerá uma boa oportunidade a todos e por que não a quem deseja disputar a eleição municipal no ano que vem?

Pois, a partir do Projeto Jaraguá 2010 será revisado o Projeto Jaraguá 2030 refletindo as atuais e futuras necessidades do município. O que resultar deste trabalho deve constar nos programas de governos dos candidatos a prefeito. Afinal, neste documento estarão compiladas as vontades e os anseios da população. Está mais do que na hora de os políticos jaraguaenses despertarem interesse profundo pelo desenvolvimento do município e obviamente planejar a nossa cidade a longo prazo. Apesar do Projeto Jaraguá 2010 ter previsto as metas de 1991 para cá, a população vive o caos em setores específicos. Vale destacar o congestionamento do trânsito, a escassa mobilidade urbana, a precariedade do transporte coletivo, a falta de infraestrutura, a falta de boa condição e de grandes investimentos em estradas e rodovias, além da grande necessidade de mais pontes.

É preciso pensá-la como um todo de norte a sul, de leste a oeste, descentralizando os investimentos em urbanização para várias regiões.

Jaraguá não pode mais receber tratamento de província e nem pode ser resumida em área central. É preciso pensá-la como um todo de norte a sul, de leste a oeste, descentralizando os investimentos em urbanização para várias regiões. Um plano de governo criterioso com reais perspectivas de cumprimento é o mínimo a se esperar de quem quer assumir a Prefeitura em 2013.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br Chefe de redação: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • Projeto Gráfico: Márcio Schaliniski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



Plenário

Patricia Moraes

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br



Sem reforma, com projeto

Um dia depois de afirmar para esta colunista que a Prefeitura iria esquecer a demolição do ginásio Arthur Müller e que o governo não queria se desgastar com esta polêmica, o secretário de Administração, Ivo Konell, diz que foi mal entendido. Que será feito sim um estudo de reforma do ginásio, mas somente para revelar o quanto o projeto pode se tornar inviável. E que este material será levado ao governador Raimundo Colombo. Uma pena já que a classe esportiva comemorava ontem a nota publicada aqui no Plenário.

Clandestina

A Prefeitura de Massaranduba abriu uma ação contra o ex-prefeito Davio Leu por suspeita de ligação irregular de água, sem cadastro e sem hidrômetro. Davio afirma, porém, que a sala em questão era utilizada pela Casan, que teria feito a ligação.

Varredura

A presidente Dilma Rousseff ordenou que a Controladoria Geral da União faça uma varredura em todos os contratos fechados pelo ministro dos Esportes, Orlando Silva. O Programa Segundo Tempo, que funcionou em Jaraguá de 2006 e 2008 e deve ser retomado em 2011, é o principal alvo.

Viagem internacional

O governador Raimundo Colombo embarca hoje para a sua segunda viagem internacional desde que assumiu o poder. Cumprirá agenda no Japão e na Coreia do Sul. Entre os objetivos estão viabilizar a abertura dos mercados para venda de carne suína catarinense e conhecer o projeto de contenção de cheias da Agência de Cooperação Internacional do Japão. O retorno está marcado para o dia 30.

Contestação

A presidente do PSDB, Isaura Silveira, contesta nota da coluna que afirmava que a suplente de senadora, Niura Demarchi, que por meses ficou no sai não sai do partido, não teria apoio da executiva para concorrer a uma vaga na majoritária. "Niura está plenamente integrada aos trabalhos realizados pela executiva do partido, tem participado ativamente das reuniões da sigla e é um nome para concorrer à majoritária em 2012, assim como qualquer outro filiado. Afinal, todo filiado ao partido possui o direito de colocar seu nome à disposição e tem condições de ser um pré-candidato nas eleições", ameniza Isaura.

A força do novo

Luís Fernando de Almeida (PP), que ganhou espaço nos últimos meses ao encampar batalhas populares e estudantis, conquistou ainda mais a simpatia da juventude ao liderar parte do movimento contra a demolição do ginásio Arthur Müller. Pode surpreender nas urnas em 2012, quando será candidato a vereador apoiado por Dieter Janssen. Exemplo recente de sucesso que iniciou a trajetória política no movimento estudantil é a deputada federal pelo Rio Grande do Sul, Manuela d'Ávila (PC do B), que em 2004 foi eleita a mais jovem vereadora de Porto Alegre. No ano de 2006 foi eleita a deputada federal mais votada do Estado e em 2010 foi a deputada federal mais votada da história do Rio Grande do Sul com quase meio milhão de votos.

DIVULGAÇÃO



EX-MINISTRO EM JARAGUÁ

O segundo dia do Seminário de Negócios Internacionais, que aconteceu na quinta e na sexta-feira, em Jaraguá do Sul, abriu com a palestra do jornalista e ex-ministro Miguel Jorge (esquerda), com o

tema "Competitividade da indústria nacional e no mercado internacional". Na foto, o palestrante com o diretor comercial do Perini Business Park, Jonas Tilp. O evento é promovido pela Associação Empresarial de Joinville, em parceria com a Acijis.

Indicação

O funcionamento do Portal Turístico do Rio Cerro 2, anunciado pela Prefeitura, foi uma solicitação do presidente da Câmara, Jaime Negherbon (PMDB).

Em busca de recursos

Os vereadores Gilberto Junkes (PPS) e Jorge Feldmann (PP) viajam na segunda-feira para Brasília, onde têm agendadas reuniões com deputados federais catarinenses na terça e quarta-feira. O objetivo é solicitar aos parlamentares a apresentação de emendas ao Orçamento de 2012 destinando recursos para a pavimentação de dois trechos da Estrada Bananal do Sul. Estão confirmadas visitas aos gabinetes dos deputados Mauro Mariani e Carmen Zanotto, do PMDB, Pedro Uczai e Décio Lima, do PT, e aos senadores Casildo Maldaner e Luiz Henrique, do PMDB, e Paulo Bauer, do PSDB. "Eles foram bem votados aqui na região e têm compromissos com a população que acreditou neles", destaca o vereador Gilberto.

“

FRASE DA SEMANA

Nunca gostei de comunista.
DO SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO,
IVO KONELL (PSD).

Como em Jaraguá está difícil,
o jeito é torcer pelo Joinville.

DO PRESIDENTE DA CÂMARA, JAIME NEGHERBON (PMDB),
LAMENTANDO A SITUAÇÃO ENFRENTADA PELO JUVENTUS.

”

Emenda aos pequenos

O relator-geral do Orçamento, deputado Arlindo Chinaglia (PT), anunciou a criação de um novo tipo de emenda que pode ser apresentada ao Orçamento da União: a emenda de iniciativa popular. Pela proposta, os municípios com até 50 mil habitantes poderão apresentar diretamente suas propostas ao orçamento, em valores que variam de R\$ 300 mil a R\$ 600 mil. Mas a obra ou área a receber o dinheiro terá que ser escolhida em audiência pública, a ser promovida pela Prefeitura e Câmara de Vereadores. O custo da novidade será de R\$ 2,2 bilhões nas contas de 2012. A medida valerá justamente para um ano de eleições municipais, mas Chinaglia nega uso eleitoral da proposta, argumentando que as ações serão decididas em audiências públicas e não apenas pelo prefeito. Guaramirim, Schroeder, Corupá e Massaranduba devem se apressar.

Cara de pau

Rodson Lima, vereador de Taubaté, interior de São Paulo, postou uma mensagem na internet capaz de revoltar a sociedade. Ele comemorou a hospedagem em um hotel de Sergipe e ainda afirmou que a vida de luxo é paga com dinheiro público. "Nesse momento, estamos hospedados em um hotel cinco estrelas, com uma 'big' de uma piscina e de frente para o mar. Vivo a vida de príncipe há 15 anos, tudo pago com dinheiro público. Dois motoristas, assessores, celular, assessoria jurídica, gabinete com ar condicionado", postou. O vereador responde a 14 processos na Justiça Eleitoral e está inelegível para a próxima eleição, mas afirmou que deseja colocar os filhos dele na vida pública. Que herança hein!

Aquecimento

O PR promove almoço hoje para confraternizar e, é claro, tratar das eleições 2012. Alianças e nominata à Câmara devem centralizar os debates.

Revisão

O Código Penal brasileiro começou a ser revisado por uma comissão especial no Senado, com a participação de juristas. Entre os desafios estão o de acabar com as leis especiais, construir um novo modelo de penas, hoje desproporcional em muitos casos, aumentar o rigor contra a corrupção, discutir a criminalização ou não do aborto, criar legislação específica para crimes cibernéticos, entre outros. O código atual é de 1940.



Central de decorados

FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO. O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ?
SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR.
VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS
E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE,
PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.

47 3370 0300

HORÁRIO DE ATENDIMENTO
SEGUNDA A SEXTA DAS 9:00 ÀS 18:30H
TODOS OS SÁBADOS DAS 10:00 ÀS 17:00H



www.fenpar.com.br

FENPAR

CONGRESSO PRÓ-JARAGUÁ

EM DEFESA DO PLANEJAMENTO

Apresentação do Projeto Jaraguá 2010 acontece no próximo mês. Resultado das metas previstas para as duas últimas décadas será usado para refletir e redirecionar o município até 2030

JARAGUÁ DO SUL
DAIANA CONSTANTINO

Atentem-se, futuro candidato a prefeito e vereador de Jaraguá do Sul e também população em geral. O 1º Congresso do Pró-Jaraguá "Refletir o passado para construir o futuro" propõe debater as diretrizes compiladas no Projeto Jaraguá 2010, lançado em 1991. O evento está agendado para os dias 29 e 30 do mês de novembro, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. A expectativa é envolver cerca de 500 pessoas em oficinas e palestras. A programação do evento ainda não está toda definida. Mas, nas próximas semanas, os organizadores devem divulgar o material informativo com o prazo das inscrições.

O objetivo do congresso é apresentar uma avaliação das

metas previstas no Projeto Jaraguá 2010 e refletir sobre as atuais e futuras necessidades do município. Um dos organizadores do evento, Newton Elizeu Burdzaki, explica que, neste momento, as diretrizes passam por análise. "Vamos avaliar as atuais necessidades da sociedade, o que ainda precisa ser feito e a atualização dos pontos propostos conforme as expectativas de hoje", enfatiza.

Além do resultado deste trabalho ter a finalidade de despertar a importância de planejar o município, servirá para a revisão do Projeto Jaraguá 2030 que vai reunir metas para as próximas duas décadas. Com este documento expressando os anseios da população, os interessados em administrar a Prefeitura a partir de 2013 contarão com um modelo para os programas de governo.

Nesse sentido, o coordenador chama a atenção dos políticos para se interarem do congresso.

Júlio César da Silva, integrante da equipe organizadora do evento, recorda que o movimento para criar o Projeto Jaraguá 2010 iniciou em 1989 por iniciativa do empresário Gilmar Moretti. Nos anos seguintes, os principais segmentos públicos e privados da sociedade tornaram-se parceiros desta empreitada. O trabalho rendeu bons frutos e, em 2004 e 2005, o Pró-Jaraguá foi criado com o objetivo de dinamizar e organizar o planejamento do município incumbido de monitorar as diretrizes do Projeto Jaraguá 2030 a partir dos resultados obtidos com o Projeto Jaraguá 2010.

Na década de 1990, uma comissão organizadora do Projeto Jaraguá 2010 definiu três áreas, Econômico, Social e Urbano, para concentrar uma série de metas. Para levá-las ao conhecimento dos leitores, a reportagem do OCP publica nesta edição o Projeto Jaraguá 2010 na íntegra e destaca as principais conquistas.



COORDENADORES

Burdzaki e Silva destacam que projetos são base para plano de governo

SAIBA MAIS

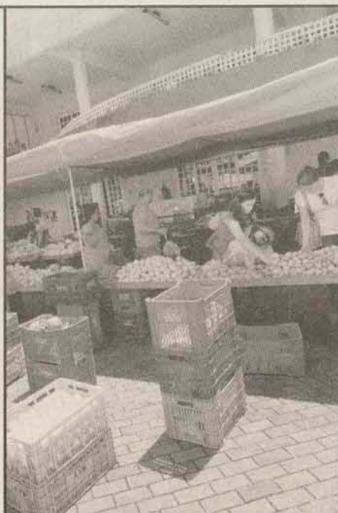
No Projeto 2030, criou-se o Sistema de Macroambientes de Jaraguá do Sul. Por meio de indicadores de desempenho, serão monitorados os macroambientes Econômico, Social, Cultural, Político-Institucional, Organização Físico-Territorial e Gestão Ambiental. O objetivo é verificar a eficácia das políticas de governo que ao longo dos anos forem adotadas.

VEJA AS METAS PREVISTAS NO PROJETO JARAGUÁ 2010 E ANALISE O QUE A CIDADE CONSEGUIU DESENVOLVER EM DUAS DÉCADAS:

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

■ AGROINDÚSTRIA

- Discussão e implantação do Plano Diretor Rural
- Promover a capacitação do nível técnico e gerencial do operário agricultor na produção de hortifrutigranjeiros e outras atividades
- Instalação de laboratório básico de análise do solo
- Estimular o uso racional do solo, buscando diversificar a produção de acordo com o mercado regional
- Promover pesquisa para hortifrutigranjeiros
- Ampliação da patrulha mecanizada
- Criar um programa para melhorar a atividade leiteira
- Orientar a destinação correta de restos de materiais de construções
- Apoiar as formas associativas de produção: feiras para comercialização dos produtos da região



Feiras são realizadas todas terças, quintas, sextas e sábados. A comercialização de produtos da região acontece cada dia em um dos seguintes locais: Clube Botafogo, Parque de Eventos, Igreja Nossa Senhora Aparecida, na Ilha da Figueira, ao lado da Câmara de Vereadores, próximo ao campo de futebol na Vila Lalau, nas igrejas São Judas e São José, na Praça Ângelo Piazzera e perto da Cohab da Vila Rau

■ INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS

- Estimular nova mentalidade para as áreas da indústria, comércio e serviços
- Oportunizar o pensamento industrial em sintonia com as tendências econômicas mundiais
- Criação de comitês setoriais de produtividade e qualidade regional
- Desconcentração das atividades industriais
- Maior aproximação e envolvimento entre universidade, empresa e comunidade
- Incentivar e apoiar a educação
- Auxiliar a criação de cursos voltados para a atividade econômica local

- Implantar campus da escola técnica federal
- Implantação do Senac e do Sesc
- Manter e atualizar dinamismo do Senai e do Sesi
- Estimular o uso racional de energia elétrica e promover alternativas de utilização de energias renováveis
- Auxiliar no desenvolvimento das pequenas e médias empresas
- Interação dos projetos comunitários
- Participação na proteção ao meio ambiente
- Rever o papel das entidades representativas

■ COMUNICAÇÕES

- Imprensa mais analítica e profissional
- Evolução para jornal diário
- Manutenção das antenas repetidoras
- Implantação de emissora local de TV
- Expansão da telefonia
- Mais telefones públicos
- Aplicar lei acerca da publicidade externa em locais públicos

■ TURISMO

- Discussão ampla sobre o turismo
- Estímulos fiscais para infraestrutura voltado ao turismo
- Educação direcionada ao turismo
- Embelezamento da cidade
- Preservação do patrimônio histórico
- Divulgação das potencialidades turísticas da cidade

Nas duas últimas décadas, O Correio do Povo foi um dos meios de comunicação que mais passou por evolução. Até 1998, o jornal impresso circulava uma vez por semana. A partir de 1999 passou a veicular duas vezes por semana, e em 2000 três vezes. E a partir de 2004, o OCP passou a ser impresso de terça-feira a sábado, com diversidade de cadernos. Também está na internet.



DESENVOLVIMENTO SOCIAL

■ SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL

- Reformulação do Conselho Municipal de Saúde
- Dotar a Secretaria de Bem Estar Social com poder de decisão
- Capacitação de profissionais
- Criação de núcleos para atender a comunidade nos bairros
- Promover o desenvolvimento da medicina alternativa como auxílio em tratamentos
- Implantar hospital municipal
- Mais infraestrutura aos hospitais e criar setor psiquiátrico
- Implantar uma UTI pediátrica no Hospital Jaraguá
- Implantar pronto socorro com estrutura para atendimento odontológico nas unidades já existentes
- Ampliar atendimento odontológico
- Incentivar assistência médica preventiva nas empresas
- Implantação de núcleo de reabilitação profissional
- Mais assistência aos portadores de alguma deficiência, visando à inclusão social
- Mais atenção ao idoso, com atendimento voltado para as famílias nos bairros
- Incentivar a criação de creches em pontos estratégicos
- Fazer cumprir o código da criança e do adolescente
- Exigir serviço profissional nas farmácias
- Maior controle no tratamento de água
- Aplicação das leis da Vigilância Sanitária

■ EDUCAÇÃO

- Criar Conselho Municipal de Educação
- Aplicação superior aos 25% da arrecadação municipal em Educação
- Valorização dos profissionais
- Oportunizar a reciclagem do conhecimento profissional

DESENVOLVIMENTO URBANO

■ URBANISMO, TRANSPORTE E OBRAS

- Manter e dinamizar o Conselho Municipal de Planejamento Urbano
- Desenvolver espírito de cidadania e de cultura urbanística
- Ampliar recursos diversos para atividades do planejamento
- Resgate do planejamento microrregional por meio da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu)
- Aprovar e implementar o Plano Diretor
- Compatibilizar investimento em infraestrutura com as diretrizes no Plano Diretor
- Fazer cumprir a legislação inerente ao Plano Diretor
- Adequar a qualidade das obras e serviços aos padrões técnicos e estéticos básicos
- Investir em obras e projetos de cunho urbanístico
- Aperfeiçoamento da malha viária e do sistema de circulação do trânsito
- Criação de um núcleo de gerenciamento do transporte coletivo e elaboração de um plano de transporte de massa
- Descentralização das atividades urbanas
- Harmonizar o crescimento urbano com a preservação do meio ambiente
- Dotar os órgãos de controle e fiscalização das condições necessárias de infraestrutura e atuação
- Criar um sistema municipal unificado e centralizado de informações

■ SANEAMENTO BÁSICO E MEIO AMBIENTE

- Manutenção e dinamização Conselho Municipal de Desenvolvimento do Meio Ambiente
- Estimular a criação e integração de Comdemas na microrregião
- Estimular a ação da Amvali no desenvolvimento de trabalhos voltados para meio ambiente
- Cumprir Lei Orgânica quanto à política ambiental

FOTOS ARQUIVO OCP



A criação da Apae (Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais) de Jaraguá do Sul aconteceu em 1973. Cinco anos depois, foi inaugurada a primeira sede da entidade e em 1999, a Apae ganhou uma sede mais estruturada na rua Valmor Zonta, no bairro Centenário. Neste espaço, mais alunos são atendidos com atividades para prepará-los para o mercado de trabalho.

- Garantir acesso e permanência no ensino do 1º Grau
- Empregar estudantes com 1º grau completo ou ainda em fase de estudo
- Oportunizar a complementação da educação de adultos semi-analfabetos nas empresas
- Implantação de centros tecnológicos para alunos do 1º e 2º Grau ou cursos técnicos
- Extensão do campus da Ferj (hoje Centro Universitário da Católica de Santa Catarina de Jaraguá do Sul) e implantar novos cursos nas áreas de Educação, Tecnologia e Gerenciamento
- Implantar centro de formação para setor terciário

■ CULTURA

- Criação de Conselho Cultural

- Conclusão do Centro Cultural de Jaraguá do Sul
- Manutenção da orquestra clássica e de metais no município
- Criação de espaços culturais nos bairros
- Manter os aspectos de tradição da Schützenfest
- Apoio aos grupos folclóricos e sociedades de tiro
- Incrementar atividades artísticas e culturais nas escolas
- Estimular e apoiar as iniciativas culturais e artísticas
- Incentivar as sociedades culturais e artísticas

■ ESPORTE E LAZER

- Criação Fundação Municipal do Esporte
- Criar Conselho Municipal do Esporte
- Estabelecer plano educativo para conscientizar sobre a importância do esporte
- Incentivar a criação de equipes que representem a comunidade
- Construção de um complexo esportivo para grandes eventos
- Incentivar o esporte amador
- Construir praças poli-esportiva e de lazer nos bairros

■ SEGURANÇA

- Criação do Conselho Municipal de Segurança
- Desenvolvimento de campanhas educativas e preventivas
- Criação da delegacia circunscricional
- Manutenção e dinamização do Conselho Municipal de Trânsito
- Atuação mais efetiva do policiamento no trânsito
- Instalação de distritos policiais nos bairros
- Transformação da Companhia de Policial em batalhão
- Construção da cadeia pública
- Criação de um Instituto Médico Legal
- Subsidiar a manutenção do Corpo de Bombeiros Voluntários

■ ENERGIA ELÉTRICA

- Restabelecer e garantir a qualidade do sistema de distribuição de energia elétrica
- Estabelecer plano educativo para o consumo consciente de energia elétrica
- Investir em subestações
- Implantar Sistema Supervisor de Redes Informatizado
- Implantar um Centro Informativo de Operação e Distribuição
- Estabelecer convênio com o poder público para manutenção da iluminação pública
- Propiciar maior autonomia técnica administrativa para a agência local

■ PATRIMÔNIO HISTÓRICO

- Criação do Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Arquitetônico
- Dinamização do Arquivo Histórico
- Elaborar legislação para tombamento do patrimônio histórico e arquitetônico
- Cadastramento do patrimônio histórico e arquitetônico
- Estabelecer plano educativo para preservação do patrimônio histórico e arquitetônico
- Preservação de patrimônio: museus

■ HABITAÇÃO

- Reativar o Conselho Municipal de Habitação
- Manter e dinamizar a Companhia de Habitação de Jaraguá do Sul
- Elaboração de um Plano Habitacional
- Incentivar a participação de empresas privadas da Companhia de Habitação de Jaraguá do Sul
- Buscar parcerias com o governo federal para criação de novos loteamentos e construção de casas populares
- Incentivar empresas da construção civil para construir moradias para famílias de baixa renda
- Manter e dinamizar Programa de Moradia Econômica
- Diversificar a arquitetura das unidades habitacionais.



A Fujama (Fundação Jaraguense do Meio Ambiente) foi criada em 2005 e presta atividades voltadas para a educação ambiental no município.

JESOELA, SEGURANÇA E MEDICINA. MODELO DE

DEDICAÇÃO

Lunender 30 anos



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Desfile Cívico após a inauguração da Rodoviária

Logo após a inauguração da rodoviária, brindes com champagne e pequeno discurso, o interventor se dirigiu com as autoridades para o palanque montado na Plataforma 7 para ver o desfile comemorativo à inauguração. Primeiramente desfilaram os grupos escolares orientados pelo inspetor escolar João Romário Moreira, seguidos da banda dos escoteiros de São Francisco do Sul. Logo após desfilaram as Sociedades Esportivas

e Recreativas, como o Baependi e o Acaraí. As Alertadores e o Banco Inco, tendo à frente seu gerente Victor Von Gilsa vieram depois. As indústrias de Jaraguá também se fizeram presentes, tendo à frente seus proprietários ou gerentes. Entre elas Tecelagem Garibaldi, Gosch Irmãos, Marcato, Indústrias Reunidas, Olsen Irmãos, Lessmann, Auto Viação Catarinense e Transportes Frenzel. Por fim, surgem diversas carroças repletas de famílias.

Intendência Distrital de Corupá

Às onze horas da manhã o interventor se dirigiu até Corupá, onde inaugurou a sede da Intendência. O discurso de agradecimento coube ao senhor Waldemar da Luz. Também houve desfile com escolares e socieda-

des locais. O almoço foi servido no Seminário Sagrado Coração de Jesus. O interventor às 15 horas retornou a Jaraguá, onde inaugurou seu retrato no Clube Aymoré, depois retornando a Florianópolis.



Sede da Intendência Distrital de Corupá

22 de Outubro de 1944

Um dia importante para Jaraguá

O interventor Nereu Ramos veio em comitiva à Jaraguá para realizar inaugurações de obras importantes para o município, incluindo aqui Corupá, pois nesta época era Distrito de Jaraguá. Chegou de manhã, juntamente

com outras autoridades estaduais, entre eles Ivo d'Aquino, secretário do Interior, e Udo Deeke, diretor de Obras Públicas. Mais cedo haviam chegado pelo Expresso (trem) o coronel Graciliano Negreiros, represen-

tante da Impressul, o tenente José Oiticica representando o comandante do 13º BC com a sua banda musical, escoteiros de São Francisco do Sul (70 jovens) e sua banda e o prefeito de Araquari, Itamar Cordeiro.

Jaraguá do Sul ganha uma Rodoviária



A evolução dos meios de transportes (trolley, carroças, bicicletas, automóveis) trouxe muitos benefícios para a população. Com a rodoviária, os automóveis que percorriam longos percur-

ros para levar os passageiros que desciam do trem para as cidades vizinhas foram aos poucos sendo substituídos pelos ônibus das empresas que foram surgindo. O interventor cortou a fita inaugural da rodoviária após breve discurso de Artur Müller, que enalteceu o governante e também o prefeito Leônidas Cabral Herberster. A Praça ao lado da rodoviária recebeu o nome do prefeito e foi idealizada por João Bailoni, auxiliar técnico da Prefeitura. Esta solenidade foi abrilhantada pela Banda Musical do 13º BC (atual 62ºBI) muito aplaudida pelo público presente.

Inauguração da Rodoviária de Jaraguá

Escola Alemã em Hansa

• 1921 - Nova escola em Hansa - "Foi instalado e esta funcionando uma escola alemã na estrada do Rio Novo, na casa do sr. Alfredo Germer, sendo o professor, um alemão chegado há dois meses da Alemanha e que não falta o português. Estão retirando-se os alunos da escola federal do Rio Novo para entrarem na tal escola alemã, prejudicando assim a nacionalização do nosso país. Pedimos ao Sr. Chefe escolar tomar providências". (grafia original)

Bar Rodoviário
Situado à Praça Tie. Leônidas
Domingo - 22 de Outubro - Domingo

Abertura

Completo serviço de Bar - Restaurante

Bebidas, Refrescos, Sandiches, Croquetes, Coxinhas de Galinha, Empadas, Pastéis, etc.

CAFÉ EXPRESSO

Bombons, Chocolates, Conservas e Frutas

Brevemente: SORVETES E PICOLÉS - SALADA DE FRUTAS COM NATA.

GOMES, STULZER & CIA.

Bar Rodoviário

Com a inauguração da rodoviária, também era aberto o Bar Rodoviário, sob a direção de Claudio Stulzer. Além de café e lanches, serviam almoço.

ENTREVISTA

“Para ser empreendedor tem que ter um sonho”

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

Eleito presidente do Cejesc (Conselho Estadual do Jovem Empreendedor), com posse marcada para próxima quinta-feira, Marcelo Noronha, 35 anos, é formado em administração de empresas e pós-graduado em gestão de pessoas. Em 2008, presidiu o Núcleo de Jovens Empresários da Acijs (Associação Empresarial

de Jaraguá do Sul). Nascido em Tubarão, vive na cidade desde agosto de 2006. Passa a liderar cerca de mil jovens empresários, em 55 núcleos setoriais e 11 regionais da Facisc (Federação das Associações Empresariais de Santa Catarina). É sócio-proprietário da Contato Call Center, Cliente Alvo e TMKT Político. Na entrevista a seguir, Noronha fala de associativismo, empreendedorismo e experiência. Acompanhe:



Os três fortes pilares do Cejesc são relacionamento, capacitação e fomento ao empreendedorismo.

O Correio do Povo – Você foi eleito presidente do Cejesc. Como funciona a entidade?

Marcelo Noronha – O Cejesc (Conselho Estadual do Jovem Empreendedor de Santa Catarina) congrega 55 núcleos setoriais que reúnem jovens empreendedores. São jovens não somente por idade, mas como empreendedores em seus negócios. Os 55 núcleos estão distribuídos em 11 regionais da Facisc (Federação das Associações Empresariais de Santa Catarina). E o Núcleo de Jovens Empresários da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) é bem conhecido.

OCP – A empresária Márcia Alberton, há cerca de um mês, comentava que mais um jaraguense assumiria o Cejesc...

Noronha – A Márcia foi uma das fundadoras do Núcleo de Jovens aqui de Jaraguá do Sul. Ela foi a segunda presidente do Cejesc, que vai completar 13 anos em 2012. Eu era vice na gestão que encerra agora, e fui eleito o próximo presidente para a gestão 2011/2013.

OCP – Fale sobre o tempo que coordenou o Núcleo de Jovens da Acijs.

Noronha – Fui coordenador do Núcleo de Jovens Empresários Acijs/Apevi em 2008. Morava em Joinville em 2006 e vim para Jaraguá do Sul para fazer um curso Empretec/Sebrae. Fiz o curso no Cejas, e gostei muito da entidade. Decidi que iria morar em Jaraguá do Sul, até porque já tinha uma empresa aqui. Entre 2006 e 2007, comecei a frequentar as plenárias da Acijs e encontrei o Núcleo de Jovens, que na época tinha de 10 a 15 membros. Em 2008, fizemos diversas ações, como o Feirão do Imposto, visitas técnicas, palestras de capacitação. Tivemos 20 a 25 nucleados participando ativamente das reuniões.

OCP – E depois do sucesso de 2008?

Noronha – O Núcleo de Empreendedores

foi destaque do ano da Acijs/Apevi em 2008. Em 2009, por ter coordenado o núcleo-destaque de 2008, fui convidado a coordenar o conselho de núcleos. Em 2010, fui convidado para ser vice do Cejesc na região Norte de Santa Catarina, que congrega Jaraguá do Sul, Joinville, São Francisco do Sul, Schroeder, Guaramirim, e agora Corupá – seis dos 55 núcleos do Estado.

OCP – A publicitária Cristiane Hufenüssler aponta Jaraguá do Sul como o ‘berço do empreendedorismo catarinense’. Você concorda?

Noronha – Temos diversos pólos. No Sul, com a indústria cerâmica, de minas e energia do carvão, e têxtil, na produção de jeans. No Norte, metalmeccânica, indústrias de transformação, e um dos maiores pólos brasileiros e mundiais do ramo têxtil. Na região de Florianópolis tem o turismo e cresce o desenvolvimento de software. No Oeste, agronegócios. Temos núcleos setoriais fortíssimos por todas as regiões. Santa Catarina é um Estado pequeno geograficamente, mas muito mais forte do que diversos Estados da federação. A fotografia de Santa Catarina é a do Cejesc, com núcleos fortes por todo o Estado.

OCP – Acredita que definitivamente o empreendedor aderiu ao associativismo?

Noronha – Tem um divisor de águas muito claro para mim. Desde quando me tornei associado da Acijs/Apevi e passei a ser frequentador assíduo do núcleo, constatei uma mudança pessoal, através de relacionamento, capacitação, e profissional. Fechei negócios em feiras, exposições, palestras, congressos, visitas técnicas. Tive a oportunidade de me relacionar com grandes empresários, conhecer cases desses grandes empresários e, naturalmente, consegui fechar negócios. Os três fortes pilares são: relacionamento, capacitação e fomento ao empreendedorismo. Rede



ASSOCIATIVISTA Novo presidente do Cejesc fala de sua trajetória profissional e da importância dos núcleos setoriais

de relacionamentos, capacitação através de palestras, cursos, congressos, programas de mentores de líderes. Tivemos o Feirão do Imposto, em 2010, com 28 cidades em Jaraguá do Sul. Vendemos sete carros sem impostos, dois apartamentos sem impostos, uma movimentação gigantesca.

OCP – Como foi sua trajetória profissional até aqui?

Noronha – Me formei em administração em 1998. Desde que entrei na faculdade busquei experiência, primeiro no BRDE. Depois conheci o sistema de franquias, com cinco meses no McDonald's. Mais tarde em posto gasolina. Já formado, trabalhei com seleção de treinamento de uma rede de postos de combustíveis em Florianópolis. Posteriormente em uma multinacional farmacêutica alemã, vendendo produtos e conhecendo médicos. Depois fui para a Texaco, por quatro anos e meio. Abri em sociedade o escritório da TIM em Jaraguá do Sul, em 2004. Fundamos a Contato Call Center em janeiro de 2007, especializada em pesquisas por telefone. Atendemos grandes institutos de pesquisas do mundo e diversos espalhados pelo Brasil. Começamos com cinco funcionários e hoje são 110.

OCP – Sempre o associativismo...

Noronha – Com certeza! Meus primeiros negócios foram fechados nas plenárias da Acijs, com os bombeiros, Duas Rodas. Hoje temos a Contato Call, atendemos do Amazonas, Tocantins, até o Rio Grande do Sul.

OCP – E as campanhas eleitorais?

Noronha – Temos outra empresa, que renasce a cada dois anos, a TMKT Político, com a voz dos políticos, em um processo inovador. O nosso banco de dados tem 80 milhões de telefones e um link com o Google Maps. A cada mil liga-

ções de candidatos, 90% ouvem as mensagens de voz. E a estatística, no mercado brasileiro, é que de cada 100 sms enviados, 94 são lidos, e 78 são lidos na hora.

OCP – Você diria que todos os cargos que já assumiu agregaram conhecimento?

Noronha – Com certeza, cada uma das experiências, desde estagiário, quando tive noções de hierarquia, de tarefas, de desempenho. Quando comecei a vida profissional, com 17, 18 anos. Já no McDonald's, sobre produção, atendimento. Na rede postos, aprendi a lidar com pessoas. Como gerente da Texaco, tive a grande experiência de morar sozinho e lidar com grandes clientes e resolver grandes situações. Cada uma dessas experiências trago para agora, unindo os pontos.

OCP – O que diria para quem quer ser um empreendedor vitorioso?

Noronha – Para ser empreendedor tem que ter um sonho, ser determinado e persistir para perseguir esse sonho. Nada é fácil, mas também não é difícil. Quando se sobe uma escada degrau por degrau, a chance de sucesso é bem maior. Se quiser subir dois, três degraus de cada vez, pode ter dificuldade. Vou citar a frase de Cleiton Pacheco, da Texaco: “associativismo não é um atalho, é um caminho que se vai trilhando e se vai conquistando naturalmente as coisas, os relacionamentos, vai crescendo profissionalmente. E conseqüentemente, vai fechando negócios. É um processo natural”.

OCP – Como é viver em Jaraguá do Sul?

Noronha – Gosto da cidade, me sinto seguro aqui. Construí um grupo bacana de amigos. Minha mulher Márcia e minha filha Laura, de sete anos, também se sentem bem. O povo é muito trabalhador, disciplinado. Temos alta qualidade de mão de obra na região.

EDUARDO MONTECINO

LIMPEZA

Programa ambiental vai percorrer quatro bairros

Aqui Eu Moro, Aqui Eu Cuido recolhe lixo no Vieiras, João Pessoa, Santa Luzia e Vila Chartres

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

Hoje e amanhã tem a segunda edição 2011 do programa ambiental Aqui Eu Moro, Aqui Eu Cuido, desta vez nas comunidades do Vieira, João Pessoa, Santa Luzia e Vila Chartres. Moradores podem deixar objetos velhos e sem condições de uso, entulhos em geral, restos de árvores podadas e materiais recicláveis em frente às suas casas para que sejam recolhidos. Esta é a 14ª edição do programa promovido pela administração municipal desde julho de 2009, em uma parceria com a Fujama (Fundação Jaraguense do Meio Ambiente) e Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

A primeira edição deste ano aconteceu entre os dias 3 e 6 deste mês, na região central, e contou com apoio logístico do Clube de Canoagem Kentucky, Samae (Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto) e Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul. Em um dia de trabalho no rio Itapocu, foram recolhidos mais de 500 quilos de lixo no trajeto da ponte Abdon Batista, no Centro, até os fundos do Terminal Rodoviário, no bairro Baependi. Também foram coletadas cerca de 420 toneladas de lixo, restos de árvores podadas, sucatas e entulhos. Já os serviços de raspagem de vias atingiram 41,13 quilômetros em aproximadamente 60 ruas.

A maioria do material será recolhida a partir das 8h de segunda-feira, por caminhões da Secretaria de Obras e Serviços Públicos e seguirá para o aterro de construção civil da empresa Parisi, no bairro Centenário. O material reciclável será coletado pela Associação de Recicladores de Jaraguá do Sul. Móveis, roupas, eletrodomésticos, telhas, tijolos e portas em condições de uso podem ser doados, através de recolhimento por agendamento, pelo 0800-6420156.

A conscientização com o meio ambiente tem sido gradativa, apesar de parte a população ainda manter o hábito de jogar lixo e entulhos em terrenos baldios e nas encostas dos rios. "A tendência é diminuir a quantidade de lixo recolhido", constata o presidente da Fujama, César Humberto Rocha. Vale lembrar que na primeira edição, em julho de 2009, o montante recolhido nos bairros Baependi, Vila Lalau e Centenário foi de 417 toneladas de lixo, 3,5 toneladas de recicláveis e 1,2 tonelada de lixo encontrado no rio.

DIVULGAÇÃO



INSALUBRE Acúmulo de lixo a céu aberto e em rios compromete o meio ambiente

Católica de SC recebe inscrições até segunda

ARQUIVO OCP



OPÇÕES

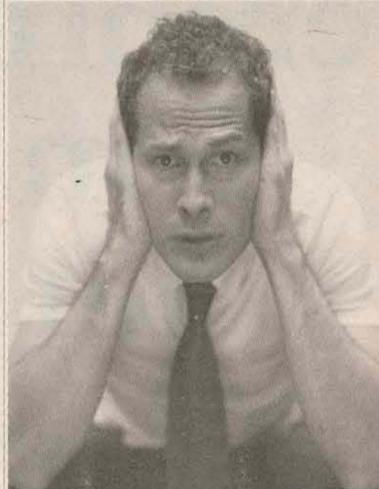
São ofertados 13 cursos, tanto em Jaraguá do Sul quanto em Joinville

Termina segunda-feira o prazo para as inscrições do Vestibular de Verão 2012 do Centro Universitário Católica de Santa Catarina, através do www.catholicasc.org.br. A taxa de inscrição é R\$ 45. Desta vez, quem se inscreveu até 7 de outubro pagou R\$ 30. As provas serão no dia 6 de novembro, um domingo, das 14h às 18h, e incluem redação e questões objetivas de múltipla escolha. Em Jaraguá do Sul as provas serão realizadas no campus da Rua dos Imigrantes, 500, no bairro Rau. Já em Joinville será no Colégio Santos Anjos.

O gabarito será divulgado até as 18 horas de 7 de novembro, acessando o site da instituição, onde o candidato pode conferir seu desempenho e classificação no Boletim de Desempenho. A listagem dos classificados também será afixada na Católica de Jaraguá do Sul e Joinville. O ano letivo iniciará em 27 de fevereiro de 2012.

São 13 cursos ofertados, tanto em Jaraguá do Sul como em Joinville. A novidade em Jaraguá do Sul será o curso de bacharelado em Sistemas de Informação, com duração de quatro anos. "A procura está dentro do esperado. A grande demanda é para os cursos de engenharia, tanto que têm empresas que estão 'importando' engenheiros de outras regiões", afirma o vice-reitor Robert Burnell.

VOCÊ NÃO AGUENTA MAIS ...



OUVIR QUE ESTÁ DIFÍCIL



VER SEU PRODUTO ENCALHADO.



PROPAGANDA BOCA BOCA É PASSADO



O CORREIO DO POVO

2106 1919

Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 22 E 23 DE OUTUBRO DE 2011

TRADIÇÕES

Sábado de muitas festas

Dia é de comemoração para reis e rainhas do tiro

JARAGUÁ DO SUL
KELLY ERDMANN

Três sociedades de Jaraguá do Sul abrem as portas para seus reis e rainhas com muita festa e baile, neste sábado. Na Associação Desportiva Amizade, a majestade do tiro é Adélia Bruner Meldola, que será buscada na Recreativa Theilacker, às 14h. Já à noite, a partir das 23h, a dança invade o salão com a banda Mil, do Paraná. Os ingressos antecipados custam R\$ 12. Eles são vendidos no Posto Mime, Lanchonete Skin House, Flash Vídeo Locadora e no bar da própria entidade.

No Rio da Luz, o Salão Cente-

nário também garante a alegria de quem gosta dessa tradição alemã. A festa homenageia Leonice e Ademir Doege. A celebração inicia às 18h e, às 22h, tem baile animado pelo conjunto Paixão Nacional. Os acessos são comercializados a R\$ 10. Interessados também no jantar pagam R\$ 18. A sociedade fica na rua Eurico Duwe, 6.755.

Para finalizar a agenda do fim de semana, ainda tem a festa de rainha de Ruth Strutz, no Aliança, em Rio Cerro II. A busca da majestade está marcada para as 14h. Mais tarde, às 22h30, o baile conta com o Grupo Safira. As entradas são vendidas no Posto Mime e na Flash Vídeo Locadora.

RONALDO FRAGA E MARCELO ROSENBAUM

O designer Marcelo Rosenbaum e o estilista Ronaldo Fraga são os convidados ilustres do projeto Diálogos Criativos. Promovido pelo Orbitato - Instituto de Pesquisa em Arquitetura, Moda e Design, o bate-papo acontece em 19 de novembro, no Teatro de Pomerode, e tratará sobre processos criativos e gestão de criação. A abertura do evento fica por conta do arquiteto e mestre em Comunicação, Carlos Perrone.

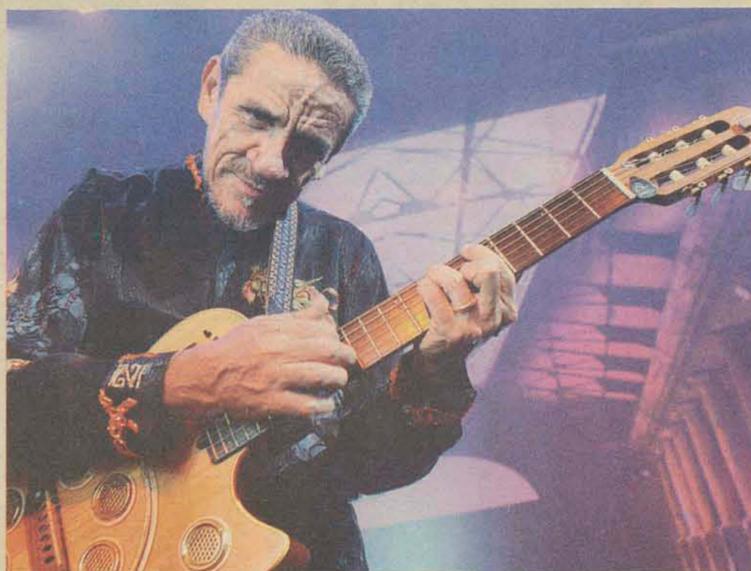
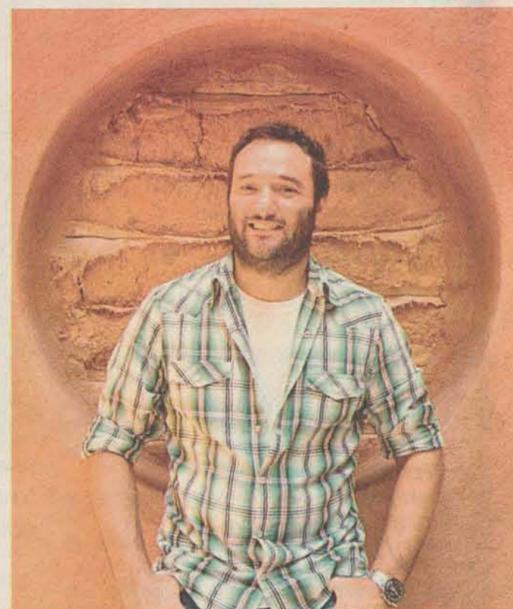
Apesar de ainda faltar quase um mês para o encontro, os interessados devem se acelerar na compra dos ingressos. O primeiro lote de acesso, ao preço de R\$ 295, esgota-se na próxima terça-feira, 25. Depois, até o dia 31, as entradas custam R\$ 370. Por fim, ainda sobem para R\$ 450. Outras informações pelo telefone (47) 3395-0447 ou através do e-mail eventos@orbitato.com.br.

FOTOS DIVULGAÇÃO



ESTILISTA
Ronaldo Fraga é um dos nomes mais importantes da moda brasileira e ficou conhecido pelas criações poéticas e coleções que narram histórias

DESIGNER
Marcelo Rosenbaum atua com projetos ligados a ações sociais através da arquitetura e decoração. Ele também participa do quadro "Lar Doce Lar", do programa Caldeirão do Huck, da Rede Globo



SHOW

Corrida por ingressos

Os fãs do cantor Zé Ramalho também devem se apressar na compra dos ingressos para o show que acontece no Centro Cultural da Scar, em Jaraguá do Sul, no dia seis de novembro. Os acessos têm preços diferenciados de acordo com a poltrona escolhida. Eles variam de R\$ 50 a R\$ 150. Informações: (47) 3275-2477.



Programação:

Jornal da Band - Das 6:00 h as 7:00 h
Apresentação: Tim Francisco

A Hora do Ronco - Das 7:00 h as 9:00 h
Humor e irreverência na sua manhã!

Manhã Show - Das 9:00 h as 12:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Jaque Rebouças

Programa da Tarde - Das 14:00 h as 17:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Marcelo Strack

Fone: 3375-0500

www.bandfm99.com.br

PALAVRAS CRUZADAS

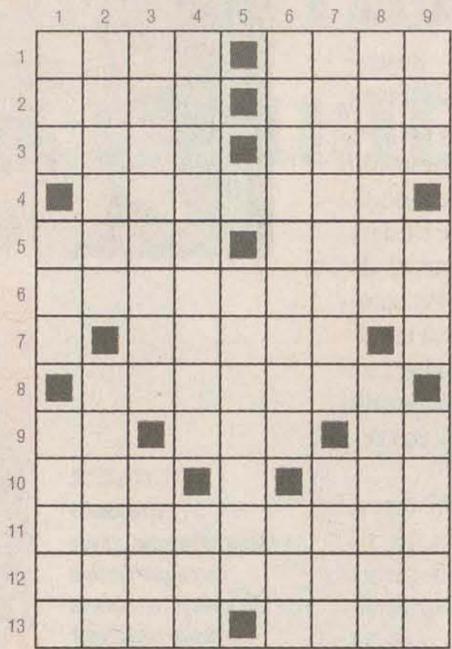
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- A da gazela inspirou uma obra do escritor José de Alencar / Peça mais ou menos grande de tecido
- Comissão Nacional de Energia Nuclear / O contrário de antes
- Toga / Magma expelido por vulcões ativos
- Buraco ou falha no material de cobertura de uma casa, por onde penetra água de chuva e escorre ou pinga no interior
- Sensação causada pelos objetos quando os apalparamos / Embalagem feita de folha-de-flandres
- Recompensador
- Acontecimento periódico
- Sentido de irritação da pele
- Sigla do estado de Óbidos e Belém / (Pop.) Interjeição usada como forma de saudação / As iniciais da atriz espanhola Cruz, de "Vicky Cristina Barcelona"
- Importante empresa do mercado fonográfico / Abreviatura de telefone
- (Biol.) Organela citoplasmática de forma cilíndrica, presente em células animais
- Esubulgar os olhos
- (Matem.) O número que é elevado a certa potência / Elemento químico de símbolo B.

VERTICAIS

- Partido Comunista Brasileiro / Tensão Pré-Menstrual / Transgredir preceito religioso
- Afogar, cobrir de água / Máquina de filmar
- Pequeno avião, de construção leve e um só motor de explosão, próprio para treinamento ou para trajetos curtos / (Rel.) A inscrição da Cruz
- Moldado segundo a forma do corpo humano ou de uma sua parte / Epiderme
- Grande massa de gelo flutuante que se desprende de um glaciar e é levada pelo mar
- (Med.) Perturbação neuropsíquica caracterizado pela repetição contínua de palavras e frases / Instituto dos Arquitetos do Brasil
- Pequeno móvel para serviços de mesa / Que é simplório, ingênuo
- Inexperiente / (Pop.) Recorrer a expediente grosseiro ou a esperteza com a intenção de explorar a boa-fé de outrem, para obter vantagem, sair de dificuldade, etc.
- Presente que o marido fazia à esposa, após o casamento / O meio da... cárie / Substância usada no tratamento de águas.

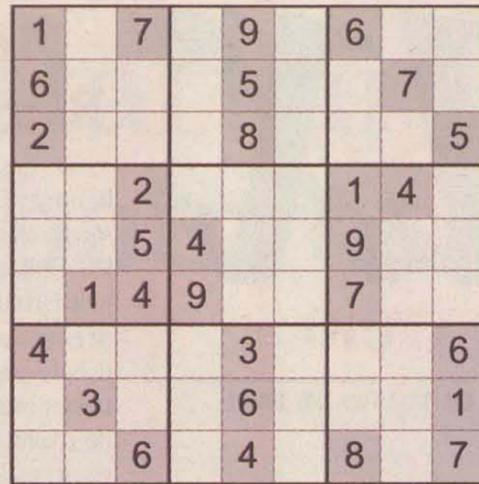


SOLUÇÃO
 HORIZONTAIS: 1. Pata, Pano, 2. CEN, Apos, 3. Boca, Lava, 4. Gotera, 5. Teto, 6. Toga, 7. Toga, 8. Toga, 9. Toga, 10. Toga, 11. Toga, 12. Toga, 13. Toga.
 VERTICAIS: 1. PCB, 2. PPM, 3. Toga, 4. Toga, 5. Toga, 6. Toga, 7. Toga, 8. Toga, 9. Toga, 10. Toga, 11. Toga, 12. Toga, 13. Toga.

CHEGA DE EMBALAGENS DESCARTÁVEIS

A RECREATIVA

SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 3 | 3 | 1 | 8 | 3 | 4 | 2 | 2 |
| 5 | 9 | 6 | 2 | 2 | 4 | 1 | 8 | 6 |
| 7 | 3 | 8 | 5 | 6 | 9 | 4 | 2 | 1 |
| 4 | 2 | 1 | 7 | 3 | 8 | 8 | 5 | 6 |
| 3 | 1 | 4 | 9 | 2 | 6 | 7 | 7 | 5 |
| 8 | 7 | 5 | 4 | 1 | 3 | 6 | 9 | 2 |
| 2 | 4 | 9 | 6 | 8 | 7 | 3 | 1 | 5 |
| 6 | 8 | 3 | 1 | 5 | 4 | 2 | 2 | 7 |
| 1 | 5 | 7 | 3 | 9 | 2 | 6 | 8 | 4 |

DIVIRTA-SE

Elogio

A mulher se olha no espelho e diz ao marido:

- Estou tão feia, gorda e acabada! Preciso de um elogio, meu amor.

E o marido responde:

- Sua visão está ótima, minha querida!

Prazer da dança

Ao ouvir o início de uma música, um bêbado se levantou e cambaleando foi em direção de uma pessoa vestida de preto.

- Madame, dá o prazer dessa dança a esse pobre admirador?

Ele, então, ouviu a resposta:

- Não, por três motivos: primeiro, o senhor está bêbado em pleno velório! Segundo, porque não se dança o Hino Nacional! E terceiro porque "madame" é a sua mãe, eu sou o padre!

PREVISÃO DO TEMPO

Sábado será de sol em SC

Hoje, o sol brilha entre poucas nuvens nas regiões do Oeste e Meio Oeste. No restante do Estado, pode haver variação de nuvens devido à circulação marítima. As temperaturas sobem durante o dia, mas reduzem no amanhecer e anoitecer.

JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

| HOJE | DOMINGO | SEGUNDA | TERÇA |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
| MÍN: 14°C | MÍN: 18°C | MÍN: 19°C | MÍN: 21°C |
| MÁX: 25°C | MÁX: 27°C | MÁX: 28°C | MÁX: 31°C |



Domingo tem tempo estável

O tempo será estável e com sol na maior parte de Santa Catarina, no domingo. Ainda podem ocorrer chuvas, especialmente, na madrugada, manhã e noite. Os termômetros registram temperaturas amenas com elevação ao longo do dia. Os ventos são de nordeste.

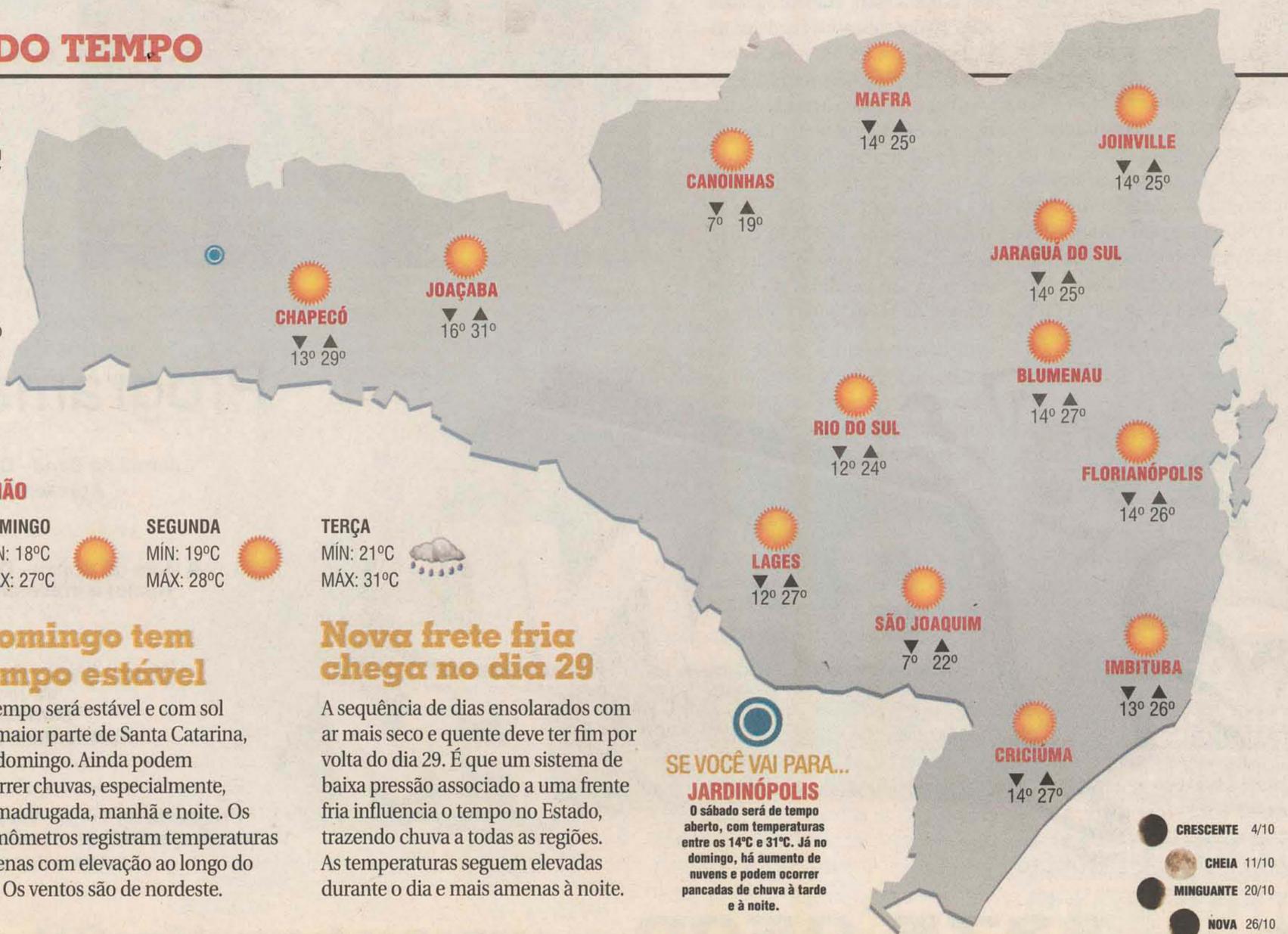
Nova frente fria chega no dia 29

A sequência de dias ensolarados com ar mais seco e quente deve ter fim por volta do dia 29. É que um sistema de baixa pressão associado a uma frente fria influencia o tempo no Estado, trazendo chuva a todas as regiões. As temperaturas seguem elevadas durante o dia e mais amenas à noite.

SE VOCÊ VAI PARA...

JARDINÓPOLIS

O sábado será de tempo aberto, com temperaturas entre os 14°C e 31°C. Já no domingo, há aumento de nuvens e podem ocorrer pancadas de chuva à tarde e à noite.



| | |
|-----------|-------|
| CRESCENTE | 4/10 |
| CHEIA | 11/10 |
| MINGUANTE | 20/10 |
| NOVA | 26/10 |



Plural

Beatriz Sasse beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

Nova opção para malhar

Atendimento personalizado e uma vista surpreendente. Esses são alguns dos diferenciais da academia Saúde do Corpo, inaugurada dia 14, na cobertura do Saint Sebastian Flat, em Jaraguá do Sul. O objetivo do empreendimento é oferecer um novo conceito em atividade física. O espaço contará com grupos de corrida, bike indoor, treinamento funcional, musculação, ginástica laboral, avaliação física e nutricional. "A ideia é proporcionar um atendimento mais personalizado, que pode ser individual ou em grupos de quatro a cinco pessoas. É possível formar um grupo de amigos e vir malhar, assim um motiva o outro. E os professores acompanharão tudo de perto", explica Lenon Flain, um dos proprietários da academia, acrescentando que quatro profissionais de educação física estarão à disposição dos clientes, além de uma nutricionista. A academia Saúde do Corpo fica na Rua Jorge Czerniewicz, 99. Contato: 3275-7500.



CATTUXA COELHO/DIVULGAÇÃO

A partir da esquerda, gerente do Saint Sebastian, Peterson Duarte, proprietário da academia Saúde do Corpo, Lenon Flain, nutricionista Aline Tonin e o empresário Otaviano Pamplona, durante evento de inauguração da academia Saúde do Corpo

MARCELO ODORIZZI/DIVULGAÇÃO

AFTER HOUR

Ingrid Vieira em sexta-feira de Sambanejo, na Seven Choperia em Guarapiranga



ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO



Eduardo Schwartz curtindo Crossover, no aniversário de três anos do London Pub

A bela Janaina Gesser fez pausa para foto no Sacramento Pub



ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO

Ciranda Literária

O escritor, advogado e presidente da 23ª Subseção da OAB/SC, Raphael Rocha Lopes, é o convidado especial da edição de outubro da Ciranda Literária, dia 26, a partir das 19h, na Biblioteca Pública Rui Barbosa. Também professor nos cursos de Direito da Católica de Santa Catarina e na Fameg, ele falará sobre o romance de sua autoria "O escritório". A Ciranda Literária é uma iniciativa de escritores jaraguenses e da Biblioteca Pública e tem como objetivo proporcionar um espaço em que as pessoas tenham a oportunidade de comentar sobre suas leituras, escritores e literatura em geral. Os interessados também podem participar apenas como espectadores. O evento ocorre sempre na última quarta-feira de cada mês e é gratuito.

Moda

A Lez a Lez convida para o Happy Summer de lançamento da coleção alto verão 2012. A coleção traz a sofisticação da cidade e o espírito de leveza litorâneo para aproveitar ao máximo o calor da estação. Será neste sábado, das 9h às 13h. A loja fica na rua Reinoldo Rau, 165, em Jaraguá.

Corrida de aventura

Jaraguá do Sul recebe, em 6 de novembro, a corrida de aventura Sul Brasilis. Rios com corredeiras, montanhas, trilhas, mata, cachoeiras e imensos bananais compõem cenário onde as equipes terão que se orientar com mapas enquanto praticam as modalidades de trekking, caiaque e mountain bike. Desenvolvida para atletas iniciantes e experientes, a competição será disputada em duplas nas categorias Industriário (para trabalhadores), com dez km de trekking e caiaque, e Aventura, com 40 km de mountain bike, trekking e caiaque. Para os atletas experientes, a categoria Expedição será disputada em duplas e quartetos mistos nas modalidades mountain bike, trekking e caiaque, porém com um percurso de 70km. As inscrições devem ser feitas no www.sulbrasilis.com.br.

PROGRAME-SE!

DIA 22

SACRAMENTUM PUB

Usuários das redes sociais Twitter e Facebook têm encontro marcado, neste sábado, a partir das 15 horas. É o TimeLive. A interação da galera terá transmissão ao vivo pela web através da radio Chinabird (<http://chinabird.blogspot.com/>) e também discotecagem rock com João do projeto Cubo Mágico (quem quiser pode mandar as pedidas para ele no @cubomagicop que ele toca). TimeLive é o upgrade do Encontro Twitter JgS, que, em outubro, chegaria à 5ª edição. Também haverá sorteios e os 50 primeiros ganham uma cerveja Schneider. O ingresso é gratuito. Mais informações em www.timelive.com.br/.

THE WAY

Fuel Eventos promove Festa a Fantasia com DJs Conrado, Andre Heat e Bibbe Andreatta no line-up. Entrada somente fantasiado, vale também para máscaras. Ingressos antecipados a R\$ 15 elas e R\$ 20 eles a venda na Upper Man (shopping) e Mime (matriz e Reinoldo).

LICO BAR

Cover Live Tribute com AC/DC, Black Sabbath e Nirvana.

MOVING UP- Schroeder

A partir das 22h, Especial Session (funk, hip hop e house) com DJ Tay (Sexy Funk), mais dançarinas do Grupo Detonaxé e os DJs Jhonz Muller (house/progressive house), Marcelo Luis (electro), Adrian P. (hip hop), Rafa Nicolodi (house/electro) e Maxin (house/progressive). Surpresas durante a noite e double tequila e caipirinha para elas até 0h30 que também entram de graça até 23h15 e eles pagam R\$ 15.

MOMMA CLUB - Pomerode

Megna Tour com DJs Lisa Fly, Push Pull, Anderson Bublitz e Kelvin Picoli. Ingressos antecipados a R\$ 15 em Jaraguá nos Smurf's Lanches.

PATUÁ MUSIC

Show com Alex & Willian, DJ Puff com o melhor do hip hop e DJ Felipe Adriano. Ingressos antecipados a R\$ 10 elas e R\$ 15 eles na JCanedo, Mime (matriz e Reinoldo Rau) e Center Som.

DIA 23

LONDON PUB

Sertanejo com Léo Lima & Banda e Léo & Lucas. Ingressos na hora a R\$ 15 eles e R\$ 10 elas. Mulheres entram de graça até 21h30 e as 50 primeiras ganham um drinque.

DIA 24

SACRAMENTUM PUB

Com o horário de verão a casa volta a abrir também nas segundas-feiras. Siga no Twitter @sacramentumpub e curta a página no facebook.com/sacramentumpub para saber da programação e novidades.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON - 3055-0065. BIER HAUS - 3275-4866. SACRAMENTUM PUB - 3370-1727. ARRIBA - 3371-1160. MADALENA CHOPE E COZINHA - 3055-3058. ESPAÇO DO OCA - 3370-9160. ZUM SCHLAUCH - 3376-4822. LICO BAR - 3054-0855. KANTAN LOUNGE - 3371-1584. ENOTECA DECANTER - 3370-0220. MOVING UP - 8856-8389. SEVEN CHOPERIA - 9951-4497. MR. BEEF - 3275-2230. CACHAÇARIA ÁGUA DOCE - 3371-8942. FUEL EVENTOS - 8433-0083. PATUÁ MUSIC - 3054-0800.

MCV
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS
WWW.MCVELETRICA.COM
Tel: (47) 3370-3369

KÖNIGS
BIER
JARAGUÁ DO SUL - SC
47 3370.5544



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

O sim de Tânia e Chico

Neste sábado, às 20h30, acontece na Igreja Matriz São Sebastião, o casamento do ano. Sobem ao altar, o promotor Francisco, mais conhecido como "Chico" Piermann, filho de José Olegário e Vanda Pereira Piermann, e a bonita Tânia Regina de Souza, filha de Vilmar Luiz e Nair de Souza. Após a cerimônia, os noivos recebem os parentes e convidados em grande estilo no complexo da London Pub. Vai ser um festão.

Marzão

Embora estamos curtindo os ventos da primavera, o verão já se instalou. O nosso marzão que nos rodeia já começou a dar seu charme com aquele tom em degradê – que uns dizem que é verde, e outros que é azul, depende da luminosidade... A orla, principalmente de Balneário Camboriú, fervilha com a turma fazendo esforço extra, por conta da silhueta negligenciada – ainda que levemente. A turma pipoqueia em cada esquina. É chope, caipirinha, bate-papo... Ah, essa galera incansável e insaciável. Não chega a ser toda falsa impressão, mas nesta época, tudo se renova e a turma adora lavar a alma nesse mar verde esmeralda – ou será azul turquesa?! – A primavera-verão é uma festa!

Yázigi

A escola Yázigi, em Jaraguá do Sul, está a mil com os últimos detalhes de ampliação do estacionamento. Outra coisa, em breve, terá novas salas de aulas, um espaço lounge e claro, muito mais conforto.



CONFRATERNIZAÇÃO O time dos Caubóis e a Imprensa, quinta-feira, durante o jogo de confraternização na Arweg

Arquitetura e decoração

A partir do dia 12 de novembro, você pode visitar a Splendour Decor, um evento inédito e uma experiência única em Itapema e região. A mais sofisticada mostra de arquitetura e decoração de Santa Catarina. Serão mais de 30 ambientes decorados por renomados profissionais em três apartamentos do Splendour of the Sea Residence, o maior e mais luxuoso empreendimento residencial do litoral catarinense. O Splendour of the Sea traz: decoração de alto padrão, as últimas tendências em arquitetura e design de interiores e, claro, ótimas ideias para quem quer viver bem. Mais informações no fone (47) 3368-4640.



COQUETEL Silvio Ewald e Silvio Roberto Ewald, da Difuso, no coquetel da reinauguração da loja

Esquisito

Mais uma da série nomes esquisitos nos escândalos do governo petista. Nesta encrenca do Ministério do Esporte surgiu uma Ralcilene, ex-funcionária da pasta, e um Waucilon, candidato a deputado pelo PCdoB.

Laboratório Lenzi
de análises clínicas
ISO 9001

SEGUROS GARCIA
CORRETORA
Fone: 3371-1788

TE CONTEI

■ *Marcelo Mueller, o Alemão, foi a sensação do jogo entre os Caubóis e a Imprensa, na quinta-feira. Fechou o gol.*

■ *Hoje, tem baile, no Amizade, com a banda Mil Show, do Paraná. Imperdível!*

■ *No próximo dia 29 de outubro, acontece, no CTG Velha Querência, a Futsball Ball Fest. Encontro animado com amigos, futebol e muita cerveja. Ingressos nos Scondidinho.*

■ *No próximo dia 25 de outubro, terça-feira, acontece, em Jaraguá do Sul, a inauguração da Bartzen Ambientes Planejados.*

■ *O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o boa praça Valdir dos Santos, da Pedreira Rio Branco, o nosso futuro prefeito. Aquele abraço*

■ *Respeite e valorize o idoso.*

■ *Meu twitter: @colunadomoa*

■ *Com essa, fui!*

Bartzen
Ambientes planejados

Entrevista

Hoje, às 7h10, Antídio Aleixo Lunelli será o entrevistado do jornalista Jailson Angeli, no Jornal da 105 FM. O industrial fala sobre os 30 anos da empresa Lunender.

Nobile
Design de Ambientes
nobilledesign.com.br
Tel: 3055-0733

IMÓVEIS capital
www.imoveiscapital.net
47 3370.2900

Liberou

Foi liberado, na quinta-feira, pelo BNDES, depois de um ano de espera, a primeira parcela do empréstimo de R\$ 400 milhões para as obras do Maracanã. Coisa de R\$ 80 milhões. Ninharia.

NAS RODAS

• Quem está vindo por aí cheia de novidades é a amiga Samara Sales, que promete fazer sucesso.

• A linda Anna Laura Rozza Rocha, filha do Dr. Márcio Renê Rocha e de Ana Lúcia Rozza, recebe, neste domingo, às 11h30, a Primeira Eucaristia. Após os atos religiosos, os convidados serão recepcionados com almoço no Restaurante ArMalwee.

• Hoje é dia de curtir as delícias do Scondidinho. Muito chope, petisco e conversa fora.



TIM TIM
Figura do bem, o amigo comunicador Junqueira Jr, da Brasil Novo, completa, hoje, 22 anos na profissão de radialista. Tim tím pra você!



TIM TIM
Figura do bem, o amigo comunicador Junqueira Jr, da Brasil Novo, completa, hoje, 22 anos na profissão de radialista. Tim tím pra você!

www.grupouniasselvi.com.br

REALIZE O SONHO DE INGRESSAR NO MAIOR GRUPO DE ENSINO SUPERIOR DE SANTA CATARINA.

| |
|---|
| GUARAMIRIM - FAMEG |
| Administração (Comércio Exterior - Finanças - Marketing - Recursos Humanos) |
| Arquitetura e Urbanismo (NOVO) » Ciências Contábeis |
| Design - Moda » Direito » Engenharia Civil (NOVO) » Engenharia de Produção |
| Engenharia Química (NOVO) » Grad. Tec. em Análise e Des. de Sistemas |
| Grad. Tec. em Redes de Computadores » Psicologia |
| Publicidade e Propaganda |

Faça sua inscrição e prova totalmente pela internet

INDAIAL
UNIASSELVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

PÓS-GRADUAÇÃO
UNIASSELVI

Festa a fantasia

Hoje à noite, a concorrida The Way, uma das casas mais movimentadas da região, recebe toda a juventude doré da nossa região para curtir a Festa a Fantasia. Evento que contará com a participação dos Djs Conrado, Bibbe Andreatta e Andre Heat. Boa pedida.

NÍVER

A personal trainer **Cristiane Tondo** comemorou o aniversário, quarta-feira, no Madalena, com as amigas **Elisandra Gottert** e **Franciele dos Reis**

Cirurgião Dentista
Dr. Wellington Menezes Batalha
Especialista em Radiologia e Endodontia
CRO/SC. 2264
Atendimento Particular e Convênio
Tel: (47) 3371.2951
Email: wbatalha@uol.com.br
Mestrado em Periodontia - Prof. Odontol (Univille)

Somente elas

No próximo dia nove de novembro, às 20 horas, rola, na London Pub, a festa Somente Elas. Um encontro feminino regado a jantar japonês e mexicano, música, palestra sobre produtos eróticos, higiene pessoal e saúde da mulher. Agendem!

Coquetel

Muito concorrido o coquetel da Difuso, quinta-feira, em comemoração aos 20 anos da empresa e da reinauguração da loja. Sucesso à família Ewald.

exame de seleção ON-LINE

NOVOS CURSOS DE Arquitetura e Urbanismo, Engenharia Civil, Engenharia Química + 12 opções

INSCRIÇÃO E PROVA PELO SITE ATÉ 20/11

www.grupouniasselvi.com.br

REALIZE O SONHO DE INGRESSAR NO MAIOR GRUPO DE ENSINO SUPERIOR DE SANTA CATARINA.

GUARAMIRIM - FAMEG

Administração (Comércio Exterior - Finanças - Marketing - Recursos Humanos)

Arquitetura e Urbanismo (NOVO) » Ciências Contábeis

Design - Moda » Direito » Engenharia Civil (NOVO) » Engenharia de Produção

Engenharia Química (NOVO) » Grad. Tec. em Análise e Des. de Sistemas

Grad. Tec. em Redes de Computadores » Psicologia

Publicidade e Propaganda

Faça sua inscrição e prova totalmente pela internet

INDAIAL UNIASSELVI | BLUMENAU FAMEBLU | GUARAMIRIM FAMEG | BRUSQUE ASSEVIM | RIO DO SUL FAMESUL | PÓS-GRADUAÇÃO UNIASSELVI

3373 9800



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA

O FUTURO DE JARAGUÁ: BLUMENAU

Foi depois que comecei a caminhar, e dar umas corridas, que passei a observar com mais atenção a topografia jaraguense. E realmente me encanta essa mistura de morros, rios e verde. Pena que meu filho não verá mais isso, pois a tendência é Jaraguá do Sul se transformar em uma Blumenau, com os morros tomados por casas, um trânsito infernal, e muitos problemas para a defesa civil. Não se iludam, Jaraguá do Sul têm muitas coisas em comum com Blumenau: o mesmo blá-blá-blá de progresso a qualquer custo, de tradição europeia, de ser uma cidade de trabalho. Querem saber como será Jaraguá do Sul daqui a dez, quinze anos? Olhem para Blumenau, agora.

A industrialização de Jaraguá do Sul guarda muitas semelhanças com a de Blumenau: ambas são polos textéis, tem uma economia diversificada e usaram como lema a "garra europeia" para construir fortunas (não para a cidade, mas para a iniciativa privada, claro).

Mas pensem bem, enquanto o Brasil está levando a farinha, os EUA e a Europa já comeram o bolo, e estão com má digestão. Sim, eles estão em uma era pós-industrial, enquanto o Brasil está em uma era industrial. E prestem atenção em uma coisa, quando o capital industrial está atrelado a bolsas de valores, inegavelmente vai quebrar, em algum momento. O Brasil está bem agora, teoricamente, mas daqui a dez, vinte anos, será nossa vez de migrar para a era pós-industrial, a era da prestação de serviços, pois a quebradeira será grande.

Mas chega de dar uma de Mãe Dinah internacional, e vamos olhar para o nosso umbigo. Blumenau teve um grande boom cultural, uma tremenda bolha imobiliária e uma explosão industrial nos anos 1970, 1980 e início dos anos 1990, para uma queda abrupta nos anos 2000. Jaraguá está passando por isso agora, um bom momento na cultura, uma especulação imobiliária sem precedentes e a indústria com chaminés a mil. Pois é, repito: querem saber como será Jaraguá do Sul daqui a dez, quinze anos? Olhem para Blumenau, agora.

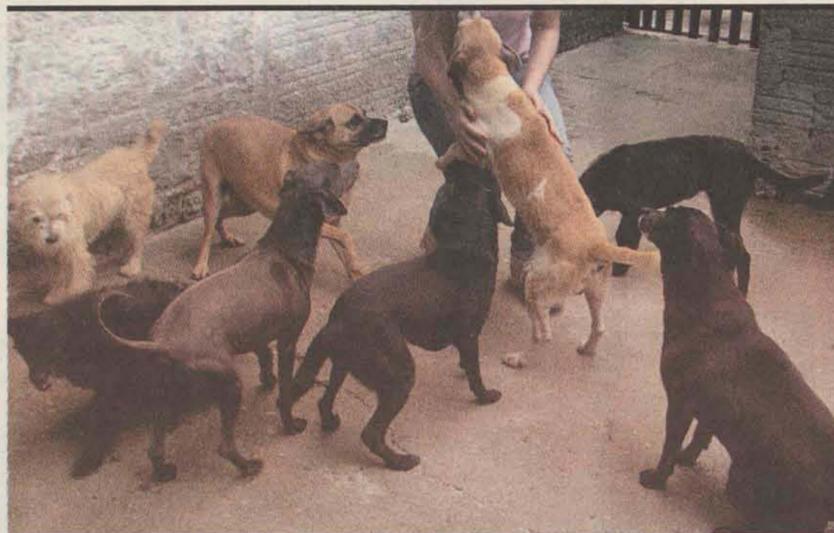
Acredito no que pensa o filósofo e antropólogo francês Olivier Mongin, autor de "A Condição Urbana - A Cidade na Era da Globalização". Mongin alerta para a necessidade de uma "cultura urbana dos limites", e defende que urbanização não é sinônimo de cidade e que a experiência de um lugar passa necessariamente por uma antropologia do corpo, e cita, por exemplo, o prazer de sentar nas praças, hoje tomadas por projetos arquitetônicos megalomaniacos. E continua: "Não dá para criar cidades felizes com projetos arquitetônicos esculturais e esquecer o básico, o espaço coletivo", observa, lembrando que a utopia urbana depende de uma única palavra: democracia.

A nova cultura urbana, diz, marca uma ruptura com o urbanismo dos anos 1950 a 1970, que se confrontou com a moradia de massa e levou à construção de blocos e cidades de concreto. Hoje, segundo Mongin, deseja-se, antes de tudo, reencontrar o sentido do lugar, da experiência urbana, o que conduz à necessidade de uma luta pelos lugares "onde o espírito do urbano ainda faz sentido". Mongin lembra que o antropólogo Levi-Strauss foi um dos primeiros a falar em megacidades ao tratar, em "Tristes Trópicos", das metrópoles marcadas pela ausência de relações humanas, "cidades-mundo" monstruosas, hoje em avançado processo de decomposição.

Não sou arquiteto, não sou engenheiro, não sou urbanista. Sou humanista, e a liberdade é a minha religião, e me dói muito saber no que vai se transformar Jaraguá do Sul, e não poder fazer nada. Blumenau, estamos chegando!

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br



Todos esses cães foram abandonados e, agora, vivem em um abrigo temporário, em Joinville. Eles, que são mais de 800, recentemente, receberam doações de comida e produtos de higiene cedidos por voluntários jaraguenses. Agora, quem quiser continuar ajudando, dessa vez cachorros e gatos do próprio município, pode entrar em contato com Vivian Michalak no telefone (47) 9919-2412 ou no e-mail michalak.v@gmail.com.

GUMZ

Contabilidade Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006269/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747 UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Tereza Cristina repreende Patrícia. Baltazar dorme e Celeste teme acordá-lo para jantar. Griselda aceita Antenor de volta e os irmãos ficam felizes. Tereza Cristina tenta obrigar Patrícia a viajar e acaba agredindo a filha. Antenor vê a ex-noiva sair de casa transtornada e vai falar com ela. Íris conta para Alice o segredo de Tereza Cristina e o mafioso escuta a conversa. Beatriz pensa em fazer uma doação de óvulos na clínica de Danielle. Marcela vai à casa de Paulo e os dois se beijam. Celeste se preocupa com Baltazar. Leandro e Nanda chegam ao Le Velmont e ele fica deslumbrado. Íris decide ir à casa da sobrinha. Wallace chama Teodora para conversar. Tereza Cristina se assusta ao ver o mafioso.

■ AQUELE BEIJO

Rubinho liga para Vicente e pede que ele encontre Claudia. Tibério descobre que alguém prendeu Cleo no porão e avisa para Ricardo e Sarita. Lara recebe um cliente especial. Maruschka não esconde o desprezo que sente por Claudia e Regina se aborrece. Grace Kelly vai morar novamente com Eveva e Orlandinho volta para a casa do pai. Cabo Rusty comenta que viu Grace Kelly no Covil e Marisol estranha. Agenor

procura Marisol e propõe que ela volte a trabalhar na confecção. Vicente resgata Claudia e os dois voltam juntos para o hotel. Lara é avisada sobre a morte da Tia Filhota e Joselito alerta que ela lhe deixou um misterioso caderno. Claudia se oferece para acompanhar Vicente no casamento de Lucena. Claudia vê Lucena entrando na igreja e se descontrola.

■ A VIDA DA GENTE

Jonas se revolta com Cris e afirma que ela não vai fazer inseminação artificial. Lúcio fala para Celina que Eva está criando muitos problemas com a equipe do hospital. Alice pede para ver o blog que Manuela está fazendo para Ana. Vitória fica furiosa ao saber que a empresa patrocinadora vai continuar financiando Ana por algum tempo e não pode ajudá-la com patrocínio na academia. Rodrigo se atrapalha para comprar fraldas para Júlia e pede ajuda a Manuela. Depois da apresentação de Olívia, Marcos vai com as filhas para a casa de Dora por causa de uma chuva. Jonas fica contrariado com Cris quando ela afirma que vai virar intelectual para ocupar o tempo e parar de pensar em engravidar.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

22/10

Albano Stephani
Allan C. Kuester
Américo Spézia
Ana Krueger
Arlete F. Therorst
Arthur Hanemann
Cristiane Werner
Daniel A. Bartel
Dayse Ribeiro
Dirceu L. Lenzi
Edemilson L. Baade
Eliane B. R. O. Ribeiro
Elias A. Raasch
Erna Zanella
Francis Zoz
Guilherme E. Ferreira
Hilário Scheuer
Isabel K. Fagundes
Italo C. Mayer

Ivone B. Kreutzfeld
Jair J. Maestri
Jeferson L. Guths
João V. dos Santos
Juliane Alquini
Lenise O. Motta
Lorival Castilho
Luiz F. Franzner
Lurian P. Geheke
Márcio A. Bankhardt
Márcio Eichenberger
Marico Toyama
Robson S. dos Santos
Rosani Porath
Sarah Saganski
Silvino D. Kiatkosky
Silvino D. Utpadel
Tainara Lemes
Teresinha Sehnen
Vilma Moraes

Viviane Verbinen
Zilmar Marciano

23/10

Anastasia Maurissens
Andressa Finta
Antonio V. Gomes
Cecília Kamchen
Clayton da Silva
Cleison R. Caviquiele
Eduardo G. Laube
Everton L. Kist
Fabiane Guse
Giseli Zanchin
Henrique P. L. Filho
Iara V. Bridi
Ilete Uller
Ingridith Hruschka
Isabelly Luiza Cardzo
Ivo Laube

Janio B. dos Santos
Jaqueline Wacheleuiski
Jenifer Jacomoski
Jonatan P. Withoft
Lino Dalpiaz
Marcos A. de Souza
Maria Jardim
Marilene Nicolodi
Marineusa de Oliveira
Mirson Baumgartel
Natielli Kuhn
Rafael A. Melchiorretti
Raissa F. Klemtz
Salette Boing
Sidnei Ibanez
Sueli Kannenberg
Terezinha Depine
Valmir de Avila
Weslen Zandonatto

PARA VER, OUVIR E CURTIR!



LIVRO: MENTES ANSIOSAS
ANA BEATRIZ BARBOSA SILVA

Em Mentes Ansiosas - Medo e a ansiedade além dos limites, a psiquiatra Ana Beatriz Barbosa Silva, autora de Mentes Perigosas, Mentes e Manias, Bullying - Mentes Perigosas na Escola e Mentes Inquietas, fala sobre os transtornos causados pelo medo e a ansiedade. A diferença entre os dois sentimentos e como eles podem dominar a vida das pessoas são algumas das questões abordadas pelo livro. A publicação oferece explicações claras sobre o que acontece quando a ansiedade e o medo extrapolam os limites da normalidade e como é possível superar os distúrbios.



CD: LENINE
CHÃO

Um dos maiores cantores e compositores da MPB, Lenine volta à cena com o CD "Chão". Cheio de músicas inéditas, o novo trabalho do compositor foi produzido e tocado pelo próprio e também pelo filho Bruno Giorgi e Jr Tostoi. As canções têm as parcerias de sempre, ou seja, de Lula Queiroga, Carlos Rennó e Ivan Santos. Além da faixa que dá nome ao disco, "Chão" conta com outras nove músicas: Se não for amor eu segue, Amor é pra quem ama, Seres estranhos, Uma canção é só, Envergo mas não quebro, Malvadeza, Tudo que me falta - nada que me sobra, De onde vem a canção e Isso é só o começo.

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



CINEMA

WINTER, O GOLFINHO

O menino Sawyer, de apenas 11 anos, encontrou por acaso um golfinho enalhado na areia da praia, preso em uma rede de pesca. Depois de ver o resgate do animal ser concluído pelo hospital marinho, ele se sente atraído por saber mais sobre o destino do pobre animal e vai ao local visitá-lo. Lá, ele conhece o responsável, o Dr. Clay, e a filha dele. O que os dois não sabiam era que o animal iria reconhecer Sawyer e estabelecer com ele uma incrível conexão, decisiva para sua melhora e possibilidade de continuar vivendo. O filme é inspirado em fatos reais.



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Gigantes de aço – Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)
- Cine Breithaupt 2
- Amizade colorida – Dub (15h15, 17h15, 19h15 e 21h15)
- Cine Breithaupt 3
- Os três mosqueteiros – Leg (14h40, 17h, 19h10 e 21h20)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- Gigantes de aço – Leg (13h45, 16h15, 19h e 21h40)
- Cine Garten 2
- Os três mosqueteiros – Leg (17h45, 19h50 e 22h)
- Winter, o golfinho – Dub (13h10 e 15h30)

- Cine Garten 3
- O filme dos espíritos – Nac (14h20, 16h30, 18h45 e 21h)

- Cine Garten 4
- Amizade colorida – Leg (20h e 22h10)
- Eu queria ter a sua vida – Leg (17h40)
- Os Smurfs – Dub (13h30 e 15h40)

- Cine Garten 5
- Atividade paranormal 5 – Leg (14h45, 17h, 19h15 e 21h15)

- Cine Garten 6
- Os três mosqueteiros – Dub (14h e 16h45)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h30 e 21h50)

- Cine Mueller 1
- Gigantes de aço – Dub (14h, 16h40, 19h10 e 21h45)

- Cine Mueller 2
- O zelador animal – Dub (13h20, 15h30 e 17h40)
- Os três mosqueteiros – Dub (19h50 e 22h)

- Cine Mueller 3
- Fechado.

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- A hora do espanto – Dub (13h10)

- Os três mosqueteiros – Dub (15h10 e 17h30)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h50 e 22h10)
- Cine Neumarkt 2
- Gigantes de aço – Leg (13h40, 16h20, 19h e 21h40)
- Cine Neumarkt 3
- Atividade paranormal 3 – Leg (14h15, 16h30, 19h20 e 21h20)
- Cine Neumarkt 4
- Amizade Colorida – Leg (19h40 e 21h50)
- O zelador animal – Dub (13h20, 15h30 e 17h40)
- Cine Neumarkt 5
- O filme dos espíritos – Nac (14h, 16h10, 18h45 e 21h10)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h10 e 21h30)
- Winter, o golfinho – Dub (14h30 e 16h50)
- Cine Norte Shopping 1
- Gigantes de aço – Leg (13h15, 16h, 18h45 e 21h30)
- Cine Norte Shopping 2
- Gigantes de aço – Dub (12h, 14h45, 17h30, 20h15 e 23h – somente sábado)
- Cine Norte Shopping 3
- Os três mosqueteiros – Dub (12h15, 14h30 e 19h20)
- Os três mosqueteiros – Leg (16h50 e 21h45)
- Cine Norte Shopping 4
- Atividade paranormal 5 – Leg (13h05, 15h, 17h, 19h, 21h e 23h10 – somente sábado)
- Cine Norte Shopping 5
- O zelador animal – Dub (13h35, 15h55, 18h15 e 20h35)
- Cine Norte Shopping 6
- O filme dos espíritos – Nac (13h e 15h10)
- Os três mosqueteiros – Leg (17h20, 19h40 e 22h)
- Cine Norte Shopping 7
- Winter, o golfinho – Dub (11h40, 14h05 e 16h30)
- A hora do espanto – Dub (18h55)
- Eu queria ter a sua vida – Leg (21h10)

Lea T. quer fazer cirurgia na Tailândia

A modelo Lea T. pretende fazer uma cirurgia de mudança de sexo ainda neste ano. A transexual disse que o intuito é se submeter ao procedimento em uma clínica na Tailândia. “Se Deus quiser vai ser em 2011. Não estou marcando data ainda porque preciso estar bem fisicamente. Me recuperei de uma anemia e já estou pronta”, explicou. Ela está no Brasil visitando a família.



Jon Bon Jovi abre o próprio restaurante

O roqueiro Jon Bon Jovi abriu o próprio restaurante. No entanto, o local é diferente. Ao invés dos preços estampados no cardápio, ele sugere que os visitantes façam apenas uma doação para cobrir os custos da refeição. O JBJ Soul Kitchen oferece refeições gourmet para clientes que podem escolher entre pagar um valor ou se voluntariar dando o trabalho como forma de pagamento.

Giovanna Ewbank ameniza suposta crise

A atriz Giovanna Ewbank está tentando amenizar os rumores de que o casamento com Bruno Gagliasso entrou em crise. Ela até mudou a foto do perfil no Twitter e colocou uma imagem em que aparece beijando o marido. Os dois curtem férias em Nova Iorque. Dias atrás, ela também escreveu no microblog: “Em NY com meu amor @bgagliasso....muuuuuito bom!”.

Timberlake é visto com a ex-namorada

Tudo indica que Justin Timberlake e Jessica Biel realmente reataram o namoro, terminado no início do ano. Nesta semana, os dois foram vistos juntos, jantando em um restaurante de Los Angeles, nos Estados Unidos. O casal, entretanto, não estava sozinho. Os dois tiveram a companhia dos pais do cantor que também aproveitaram a refeição em família.



Mariana Rios sonha engravidar aos 30

A atriz Mariana Rios saiu do Rio de Janeiro especialmente para acompanhar o namorado Di Ferrero na premiação do VMB 2011, em São Paulo. Companheira, a atriz diz que sempre tenta acompanhar o namorado nos compromissos. Conforme ela, a intenção dos dois é, em breve, dividir o mesmo teto. Mariana também comentou que pretende casar e, aos 30 anos, engravidar.

Kate não se dá bem com Camila Parker

Segundo a imprensa britânica, Kate Middleton e Camila Parker-Bowles não têm se dado nada bem. A duquesa de Cambridge e a madrasta do príncipe William até já discutiram no interior do Palácio de Buckingham, em Londres. Ao que parece, Kate não tolera a vulgaridade da sogra vem colocando limites para que Camila não se intrometa na relação dela com William.

HORÓSCOPO



ÁRIES
A sensação de bem-estar estará associada aos amigos. O desejo de ser útil pode tomar conta de você neste sábado. O progresso material vai repercutir favoravelmente na vida amorosa.



TOURO
Este é o momento de se dedicar a uma atividade que traga mais alegria ao cotidiano. Nos assuntos do coração, é hora de ser feliz! Divirta-se sem culpa alguma.



GÊMEOS
Excelente dia para expressar o lado criativo. O astral favorece as transformações na vida familiar. A dois, os momentos de maior intimidade podem ganhar mais força.



CÂNCER
A comunicação será o seu maior trunfo hoje. É o momento de solucionar questões pendentes. Viagem, passeio ou encontro pode dar o tempero que andava faltando à vida sentimental.



LEÃO
O dia favorece a comunicação. Não tenha receio de expor ideias com as pessoas à sua volta. Aproveite a influência da lua para organizar as finanças. No amor, interesses em comum vão fortalecer o relacionamento.



VIRGEM
Mantenha o anonimato no campo profissional e poderá ter muitas vantagens. A lua ingressa, hoje, no seu paraíso astral, trazendo sorte, prazer e diversão. A paixão vai dar o tempero que faltava à vida amorosa.



LIBRA
Esta é uma fase de melhoria no que diz respeito ao entendimento entre as partes. A partir do meio-dia convém agir com mais discrição, sobretudo no que diz respeito à intimidade. Dê um novo rumo à vida amorosa.



ESCORPIÃO
Faça tudo com a suavidade e discrição e poderá chegar aonde quer. Sua força de comunicação será fundamental para atingir as metas. Boa noite para agitar a vida social e afetiva.



SAGITÁRIO
Bom dia para estreitar laços com as pessoas que comungam das mesmas crenças. No romance, quanto mais intenso for o convívio com a pessoa amada, mais estabilidade na relação.



CAPRICÓRNIO
Mostre mais interesse pela profissão. O dia favorece as atividades que requeiram mais técnica e atenção do que criatividade e inovação. O período da noite será dos mais prazerosos.



AQUÁRIO
Hoje, as energias fluem sem nenhuma resistência. À noite, convém optar por um pouco mais de privacidade. Momentos de forte erotismo e sedução podem marcar o relacionamento com o par.



PEIXES
Esta é uma boa fase para abusar da sensibilidade no trabalho. Há grandes chances de lidar com questões que envolvam sigilo e privacidade. À noite, tudo indica que você estará em pleno entrosamento com a cara-metade.

RECURSOS**Café colonial**

O Conseg dos bairros Rio Molha, Vila Nova e Barra do Rio Cerro realiza no próximo dia 22, das 14h às 17h30, um Café Colonial, no salão da Igreja do Rio Molha. O evento objetiva angariar recursos para a confecção da mascote da marcha do silêncio. O "pequeno cidadão", nome dado à mascote, terá a missão de se comunicar as crianças sobre o comportamento no trânsito. Cartões para o café podem ser adquiridos somente antecipados pelo telefone 3372-2712 (à noite com Sueli) ou no 8820-0004 (com Marcelindo).

ACADÊMICOS**Iniciação científica**

De 24 a 28 de Outubro, a Faculdade Anhanguera de Jaraguá do Sul realiza a 9ª Semana Acadêmica, atividade que faz a correlação das atividades da Faculdade com a comunidade de Jaraguá do Sul. O evento deste ano tem como tema "Fazer diferente para fazer diferença". Na Semana Acadêmica, os alunos apresentam a interdisciplinaridade dos conteúdos apresentados com a prática vivenciada nas empresas em que trabalham. Dentro dessa programação acontece o Seminário de Iniciação Científica (Semic), onde os acadêmicos das fases finais estarão apresentando trabalhos científicos desenvolvidos nas disciplinas cursadas durante a faculdade.

UDESC**Inscrições até hoje**

A Udesc (Universidade do Estado de Santa Catarina) recebe até hoje, inscrições para o preenchimento de 1.538 vagas, em cursos de graduação, para o primeiro semestre de 2012. Esta etapa é destinada para transferência interna (de alunos que estão matriculados em outras áreas), transferência externa, reingresso após o abandono. O edital de vagas pode ser encontrado no site www.udesc.br.

AVES EM FOCO**Lista de ganhadores no dia 24**

A divulgação dos ganhadores do concurso "Aves em Foco" acontece na próxima segunda-feira, dia 24. A iniciativa tem por objetivo estimular, por meio de registros fotográficos, a busca pelo conhecimento da biodiversidade da região, sensibilizar para as mudanças de atitudes em relação ao meio ambiente e contribuir nas informações em trabalhos científicos. Participam do concurso estudantes do 4º ano do Ensino Fundamental até o Ensino Médio de unidades educacionais públicas e privadas de Jaraguá do Sul.

ORQUESTRA EM JOINVILLE

DIVULGAÇÃO



A Orquestra de Cordas Pequenos Vencedores, de Jaraguá do Sul, formada por integrantes com idades entre cinco e 40 anos, estará em Joinville neste domingo, dia 23, às 19h, no encerramento do Seminário de Liderança Infantil, na Igreja Assembléia de Deus-Sede, na avenida Getúlio Vargas, 463. O Coral Pequenos Vencedores também fará apresentação. A entrada é franca.

SEMANA**Saúde Bucal**

O Conselho Regional de Odontologia (CRO-SC), em parceria com outras entidades, promove ações de prevenção e de promoção da saúde bucal em todas as regiões do Estado entre os dias 24 e 29 deste ano. Nos últimos anos, esforços governamentais e da sociedade civil conseguiram melhorar a posição do Brasil no ranking dos países com maior incidência de cárie, o principal problema bucal dos brasileiros. O tema da campanha desse ano é a Saúde Bucal da Família. "Focamos na família porque assim atingimos todas as faixas etárias. Precisamos educar a população sobre a importância de um sorriso saudável", diz o presidente do CRO-SC, Élito Araújo.

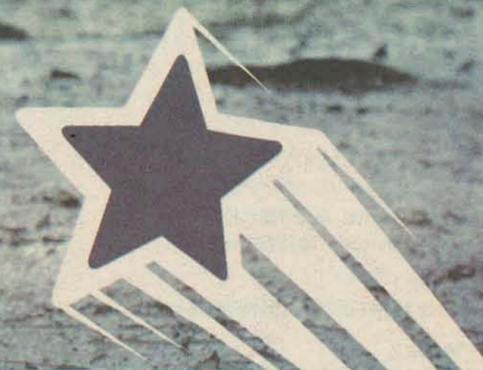
Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200www.marista.org.br

**VENHA ENTENDER
POR QUE O MARISTA
EDUCA COM AMOR.**



Rede Marista de Colégios.
Preparação para todas as provas da vida.
MATRÍCULAS ABERTAS. 3371.0313



COLÉGIO MARISTA
SÃO LUÍS

TRÂNSITO

Falta acostamento na SC-416

FOTOS EDUARDO MONTECINO

Com a recuperação da rodovia quase pronta, demanda no Rio Cerro 2 agora é por mais segurança para os pedestres e agricultores

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

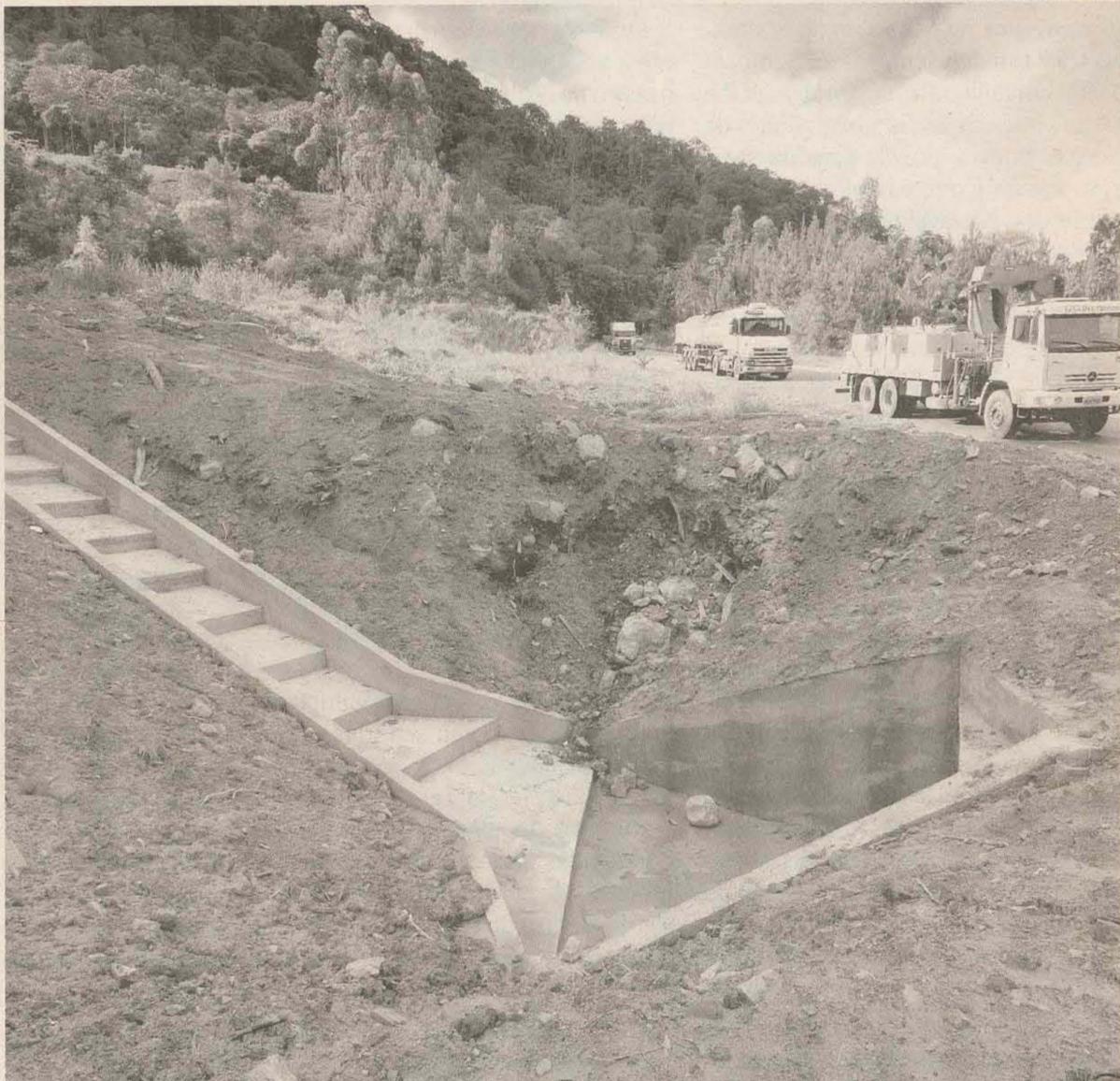
A recuperação da rodovia SC-416, entre Jaraguá do Sul e Pomerode, danificada pelas chuvas no começo deste ano, está quase completa, e agora a comunidade do Rio Cerro 2 tem outra reivindicação: a ampliação do acostamento na rodovia. A questão será discutida com o secretário adjunto de Infraestrutura do Estado, Paulo França, o secretário de Desenvolvimento Regional, Lio Tironi, e o deputado estadual Carlos Chiodini nesta segunda-feira, em reunião na Sociedade Esportiva e Recreativa

Aliança, marcada para as 19h.

O presidente da associação dos moradores do Rio Cerro 2, Jurandir Michels, diz que a recuperação da estrada seria debatida na reunião, mas com o avanço das obras, o foco virou o acostamento. "Não tem onde andar de maneira segura, temos duas escolas na beira da estrada, e as crianças precisam literalmente andar entre o trânsito", explica.

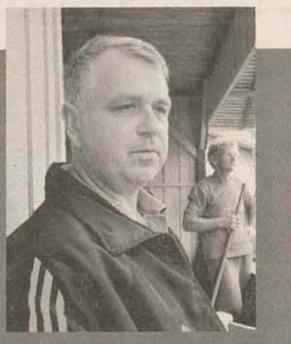
Segundo o presidente da Câmara dos Vereadores e organizador da reunião, Jaime Negherbon, ainda falta segurança em toda a SC-416. "Além do acostamento, ainda tem que por mais sinalização, porque são muitos acidentes que tem ali", afirma, destacando que o mesmo ocorre na SC-413, entre Blumenau e Guaramirim.

A aposentada Ilze Kamke, 66 anos, concorda que seja necessário o acostamento, e agradece pelo que já foi feito na SC-416. "Antes tinha muita poeira vinda da estrada, e o trânsito era muito arriscado, agora que está asfaltado está bem melhor, só precisa ter onde caminhar", comenta.



MELHOROU Parte danificada da pista já passou por obras. Pedido agora é acostamento

Romeu Ingelam, vendedor



A estrada já está bem melhor, mas deviam ter aproveitado para melhorar a iluminação, porque de noite é muito perigoso.

NA SERRA

"Ainda há risco", diz motorista de Pomerode

Para o vendedor Romeu Ingelam, 49 anos, residente em Pomerode, mesmo com a recuperação, o trecho de serra da SC-416 continua arriscado. "A estrada já está bem melhor, mas deviam ter aproveitado para melhorar a

iluminação, porque de noite é muito perigoso", reclama. Quanto à prevenção dos deslizamentos, foi instalada uma galeria pluvial e um muro de contenção da encosta na altura do Km 29, e outros três pontos receberam melhorias.

Diagnóstico do transporte coletivo está quase pronto

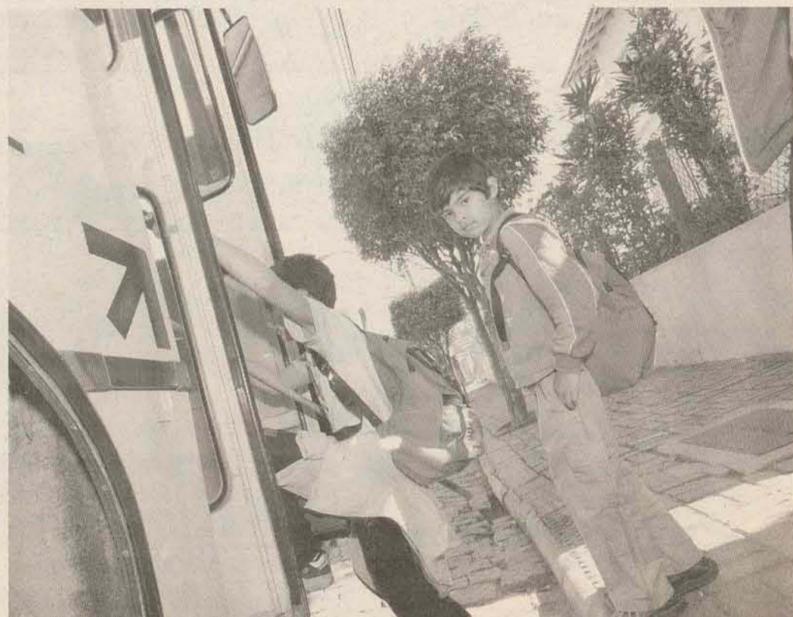
EDUARDO MONTECINO

Passados 50 dias desde o início, no dia 2 de setembro, a pesquisa sobre o funcionamento do sistema de transporte coletivo de Jaraguá do Sul já concluiu o trabalho de campo. O relatório preliminar dos dados deve ser entregue à Prefeitura até a próxima quinta-feira. Foram quase 2.900 entrevistas – 1.200 em pesquisa residencial, 700 em pontos de fluxo e 974 dentro dos ônibus – para gerar um retrato completo da situação do sistema de transporte coletivo jaraguense, que vai nortear futuros projetos.

Segundo Tatiane Peters, sócia e gerente do IPC (Instituto de Pesquisas Catarinense), responsável pelo estudo, o trabalho foi tranquilo. "Tivemos algumas dificuldades nos primeiros dias devido à chuva, mas a população foi muito receptiva, e a coleta de dados foi dentro do esperado", afirma. A pesquisa custou R\$ 75 mil, e o relatório final deve ser entregue na segunda semana de dezembro.

O diretor de Trânsito, José Antonio Schmitt, explica que o município nunca teve um diagnóstico tão detalhado do trans-

porte coletivo. "Com esse estudo, pela primeira vez teremos como saber exatamente o que a população quer do sistema, e o que está faltando", diz. Segundo o diretor, com a entrega do relatório preliminar na próxima semana, o levantamento já deve ser discutido na reunião do conselho de transporte coletivo marcada para a quinta-feira que vem, dia 27. "Assim já podemos sugerir à prefeita Cecília Konell algumas medidas pequenas antes de preparar um novo projeto para o serviço", conclui.



PLANEJAMENTO

Estudo com a população deve apontar o que mudar no sistema de transporte



ROMEO PIZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA O CEGO E O MILHARAL

Caro leitor, imagine a seguinte situação: um deficiente visual é colocado em um milharal e, então, alguém lhe socilita que escolha, dentre milhares de espigas, aquela que ele acredita ser a mais vistosa e que possui os melhores nutrientes. Provavelmente, o cego não escolherá a espiga mais vistosa e que possui os melhores nutrientes, uma vez que a ele teria faltado um sentido básico (visão), o qual, uma vez existente, por certo que poderia influenciar positivamente na sua escolha e, assim, a melhor espiga seria escolhida, e conseqüentemente, esta espiga poderia ser utilizada de maneira mais plena e integral para servir de alimento aos famintos.

Pois é, a nossa situação como cidadãos brasileiros (e falo de modo geral, mesmo consciente de que existem exceções), especialmente na condição de eleitores, é muito parecida com a do cego no milharal. A diferença entre nós (cidadãos eleitores) e o cego, é que enquanto neste falta o sentido da visão, em nós falta o sentido pleno da educação e da politização. E se nos faltam estes sentidos, por óbvio que não sabermos, como eleitores, escolher as espigas mais vistosas e que possuem os melhores nutrientes (nossas espigas são os políticos).

E assim, no final das contas, igualamos-nos à situação do cego no milharal, onde o acerto na escolha de uma boa espiga de milho fica relegado à obra do acaso.

Politização, ética e educação cívica são componentes indispensáveis para que uma sociedade se desenvolva com dignidade. Quanto menos o Brasil investir neste tripé, menores serão as chances de deixarmos de ser comparados ao cego no milharal.

Se pretendemos ser realmente uma nação livre e soberana (não nos conceitos e definições meramente utópicas e retóricas destas expressões), devemos aprimorar nossa educação, cobrando de maneira insistente e consciente uma educação de qualidade, que possibilite uma visão ampla, inteligente e crítica de todo o processo que é gerador do desenvolvimento nacional.

A politização e a ética, assim, também aparecem como sentidos e condições essenciais para que, enquanto cidadãos eleitores, possamos nos manifestar de maneira inteligente e crítica no cenário político nacional. A todos nós cabe o importantíssimo dever de, dentro do inesgotável milharal de espigas (políticos) podres, escolher

Politização, ética e educação cívica são componentes indispensáveis para que uma sociedade se desenvolva com dignidade.

aquelas (aqueles) que melhor expressem as condições com as quais nos identificamos e acreditamos ser possível atingir o nível de saciedade da fome de cidadania que afeta toda a população brasileira.

O que queremos? Continuar cegos no milharal? Ou devemos aguçar nossos sentidos para fazermos boas escolhas? E se só existirem espigas (políticos) podres? E se o milharal (partidos políticos, câmara de vereadores, assembleias estaduais e o Congresso Nacional) estiver infestado de pragas? Bom, o primeiro passo para poder identificar esta situação reside em possuir educação e politização, pois sem isso, ficaremos como o cego no milharal, tentando atribuir à mera obra do acaso, a importante tarefa de escolher nossos representantes.

Ah, não poderia encerrar este artigo sem antes prestar uma homenagem a todos os que, mesmo possuindo alguma deficiência visual, nos dão mostras, através de outros sentidos, de que é possível virar o jogo da adversidade e superar dificuldades. Espelhem-nos, pois, nos cegos, e procuremos nós todos desenvolver nossos sentidos e sensibilidades para fazermos boas escolhas.

DO LEITOR QUALIDADE NA EDUCAÇÃO

Diferentes de nós, por mais sabidos que possamos ser, as crianças, sim, sabem viver bem, pois não enchem a cabeça e o coração com tanta "bobagem" – mesmo que nós, muitas vezes, julgemos que aquilo que elas fazem é sem importância e... "bobagem".

Bobagem é quereremos melhorar a qualidade na educação, insistindo em agir, da mesma maneira, com públicos hoje tão diferentes daqueles de anos atrás. Se nos permitirmos aprender com uma criança vamos ver que é exatamente nessa fase que são construídos tantos aspectos da personalidade de um adulto. Sem atentar para as necessidades de uma criança, ainda em seus primeiros anos na escola, não se conseguirá criar bases sólidas para um tão sonhado mundo melhor.

A criança sabe do que ela precisa e, mesmo que fatores alheios a sua vontade tentem impedi-la, ela consegue suprir suas necessidades de brincar, sorrir, divertir-se.

O pouco tempo, contudo, tem como consequência o pouco caso e, com isso, muitos de nós não damos a atenção devida às necessidades de transformar nossas escolas em ambientes mais agradáveis, seguros, mais humanos, mais comprometidos com o futuro de todas as nossas crianças, de todos os nossos alunos.

Erika de Souza Bueno,
professora e consultora de
Língua Portuguesa e Espanhol pela
Universidade Metodista de São Paulo

Distribuidora Vonpar Alimentos contrata:

REPRESENTANTE COMERCIAL

Região: Jaraguá do Sul e Guaramirim

Exige: Experiência com vendas preferencialmente de alimentos ou bebidas, possuir carro ou moto

Oferece: Ajuda de custo, variável e bonus

Enviar curriculum para: rh@aliancadistribuidora.net.br

WEG Equipamentos Elétricos SA

comunica que requereu a Fundação Jaraguense de Meio Ambiente – FUJAMA Licenciamento Ambiental para a atividade de enrocamento da margem do Rio Itapocu.

FALECIMENTOS

• Faleceu no dia 21/10 às 4h30 a Sra. Irma M. Doering, com idade de 94 anos, mais conhecida como a Oma do Salão. O sepultamento foi realizado dia 21/10, às 17h, saindo féretro da Capela Mortuária do Vila Lenzi, seguindo após para o Cemitério do Vila Lenzi.

nilmar
Indústria Metalúrgica Ltda.

Esquadrias de
Alumínio e Ferro.

Portões

Janelas

Corrimão

Atuamos também com portas e cercas.

Faça já seu orçamento!

Contato: (47) 2107-1510 - vendas@nilmar.ind.br - nilmar@nilmar.ind.br
R. Carlos Dechler, 1165 - Ilha da Figueira - 89.258-820 - Jaraguá do Sul / SC

SESI

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br

(link: Trabalhe Conosco)

GREAT PLACE TO WORK
MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR
BRASIL 2011

| Função* e Cidade | Nº de Vagas | Prazo e local de Inscrições |
|--|-------------|---|
| AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul | 01 | Até o dia 30/10, pelo site ou na Rua Walter Marquardt, 835, Barra do Rio Molha. |

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

IBOPE
CONFIRMA:

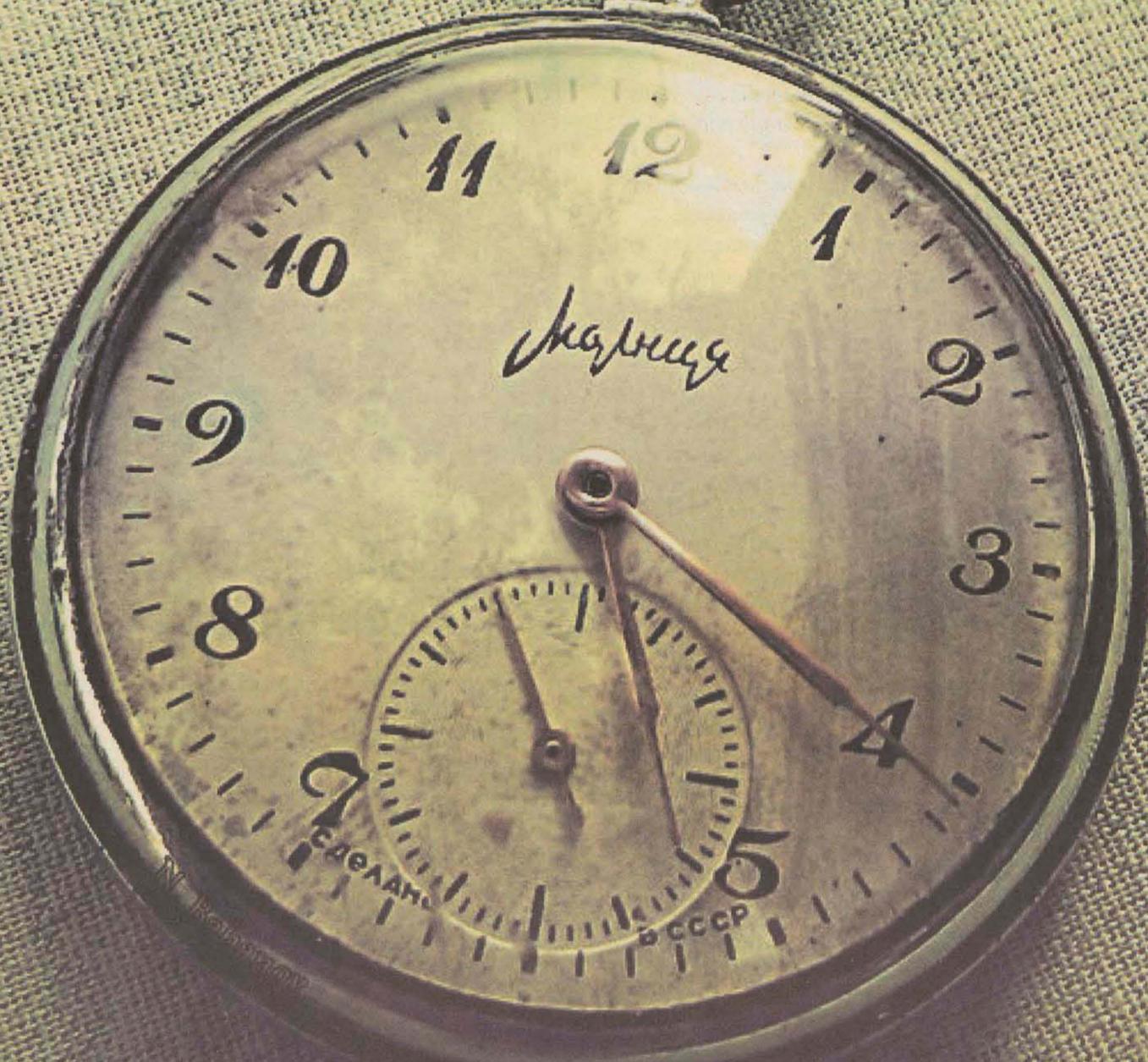
69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

FM105
WWW.FM105.COM.BR
RÁDIO
105
FM

Fim de semana, 22 e 23 de outubro de 2011

TALENTO & SUCESSO



DE DIA OU À NOITE?...

Segundo pesquisa americana, quem acorda cedo é mais produtivo, enquanto o notívago é mais criativo **Páginas 6 e 7**



Bernt Entschev

Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Cada chefe, um legado

Semana passada uma notícia abalou o mundo: o mestre da inovação, Steve Jobs, faleceu. Vi, li e ouvi dezenas de especiais e matérias falando de seu legado, de suas contribuições para o mundo, e, do seu modo de agir e liderar a empresa. Algumas matérias encabeçavam seus periódicos com “o mundo não será mais criativo como antes”, ou “do que será o futuro da empresa de Jobs a partir de agora?”. Não desejo entrar nos méritos das competências ou habilidades que o rapaz tinha ou não, o fato é que isto me chamou a atenção para o seguinte: o “rastros” que alguns líderes/chefes deixam com sua saída de uma empresa. E sobre isto falarei esta semana.

Curiosamente, lembrei-me de duas pessoas que foram bastante ligadas em momentos distintos da minha carreira, e cada um deixou uma marca diferente, não só em mim, como nos colegas que comigo trabalharam e no lugar que passaram. Um deles foi um chefe extremamente ruim que eu tive. Apesar de ser muito bom no que fazia, seu comportamento, carregado de características negativas, torrava a paciência e testava a saúde mental e física de sua equipe.

Portanto, focarei somente no caso bom que marcou minha vida positivamente. Em uma empresa que trabalhei havia um rapaz, chamado John. Natural da Inglaterra, ingressara na mesma empresa que eu como trainee aqui no Brasil. Mesmo jovem, seu brilhantismo e autenticidade chamavam a atenção de todos que com ele se relacionavam ou trabalhavam. O rapaz, magro de ruim, tinha a pele esbranquiçada em contraste com seus cabelos negros, além disso, o sorriso permanente estampado em seu rosto o tornava leve e extremamente agradável de conviver. Resumindo em muito a história, que durou mais de uma década, os anos foram se passando e ele foi subindo vários degraus na hierarquia da empresa.

Em certo momento, após ter assumido um cargo importante, sua rotina era bastante agitada, e resumia-se a viajar por todo o país visitando as filiais que a empresa possuía. Ao longo dos

vinte dias que passava em cada filial, lembrava-se de absolutamente tudo que havia sido discutido, falado, decidido em sua última visita – mesmo que esta tivesse sido seis meses antes. Além disso, conseguia unir todos os colegas de um setor em programas fora do expediente como ninguém, e conseguia fazer o papel “entrosamento” muito bem com todos, mesmo que não os conhecesse bem.

Aos colegas mais próximos e gestores, ele contava os segredos que o tornavam tão agradável diante dos colegas, os mesmos que tornavam suas equipes tão leves e boas para trabalhar. Além disso, contava como mantinha tudo “arquivado” em sua cabeça.

A estratégia para a memória era simples: tudo o que havia sido comentado e decidido nas reuniões e conversas era anotado em uma caderneta ao fim do dia, na cama, antes de dormir. Então, a cada vez que retornava às filiais, tinha ali escrito tudo o que foi levantado e apontado muito tempo antes.

John trabalhou quase toda a sua carreira nesta empresa e teve o prazer de ter um colega como ele.

Mesmo após sua

saída, muitos dos costumes e atitudes do inglês foram perpetuados por diferentes gestores e adotados como normas a serem seguidas, visando uma melhora no clima geral da empresa, além de garantir que todas as informações, independente de sua importância estratégica, fossem resguardadas pelos funcionários. Justamente como John fazia.

Este líder, que conseguiu administrar e mudar alguns dos hábitos da empresa simplesmente com seu carisma, mostra como as atitudes das pessoas com poder e influência (geralmente os chefes), conseguem mudar uma empresa (ou até mesmo o mundo) toda, quando esta influência é usada com sabedoria à favor do todo. Mais ou menos como o inventor do Ipod, Iphone, Ipad, Itunes outros “Ts” conseguiu fazer.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds



Vestibular

Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

- * Processos Gerenciais
 - * Turma matutina ou noturna
- * Gestão da Tecnologia da Informação
 - * Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11
através do site www.sc.senac.br
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Classe C já é cliente efetivo do mercado de turismo

O diretor de Comunicação Marca e Produto da Azul Linhas Aéreas Brasileiras, Gianfranco “Panda” Beting, surpreendeu os agentes de viagens no 39º Congresso Brasileiro de Agências de Viagens e Feira das Américas – ABAV 2011 ao falar sobre a entrada da classe “C” no mercado de turismo como cliente efetivo, principalmente no setor aéreo.

Para ilustrar o painel “Nova Classe Média: Conheça Técnicas e Recomendações”, Gianfranco utilizou o case da Azul como referencial e apontou como positivo o cenário atual. O crescimento econômico, elevação salarial e redução do desemprego contribuíram diretamente para a emergência dessa fatia da população que passou a incluir viagens em seus planos. Um dos segmentos mais beneficiados foi o de transporte aéreo que registrou um crescimento médio de 9,6% em números de passageiros entre 2008 e 2010.

O painelistas revelou que “de fato mudaram os paradigmas, hoje temos 65 milhões de pessoas no mercado doméstico de voos, ao ano” e acrescentou: “Este novo cliente não está habituado a voar e emite mensagens corporais claras de in-

segurança. Para atendermos bem a classe “C”, treinamos nosso pessoal de aeroporto com o intuito de tratá-los com elegância e presteza”. Panda fez um alerta de como este cliente deve ser olhado: “jamais de cima para baixo; pois ele chegou na festa, a festa é dele e chegou para ficar”.

Para fechar o painel, Gianfranco abordou o assunto Copa e Olimpíadas e revelou certo receio com a falta de urgência na melhoria da infraestrutura e da hotelaria no Brasil para os eventos. “O que me preocupa é que a Nação, que será observada pelo mundo inteiro, está indo para praia sábado de manhã sem se preocupar com a imagem que vai passar para o público”, afirmou.

39º Congresso Brasileiro de Agências de Viagens e Feira das Américas – ABAV 2011 foi realizado entre os dias 19 e 21 deste mês.

Um dos segmentos mais beneficiados foi o de transporte aéreo que registrou um crescimento médio de 9,6% em números de passageiros entre 2008 e 2010.

Importados exclusivos, uma aposta do mercado

Indiferentes ao câmbio, empresas investem em itens da alta gastronomia

São Paulo é considerada a capital da alta gastronomia brasileira, certo? Mas o gostinho por produtos gourmets se espalha por todo o Brasil e conta com a ajuda de empreendedores que apostam na importação e venda de itens exclusivos. Se a estabilidade econômica facilitou a vinda dos importados, agora essa turma cria estratégias para driblar as oscilações do dólar e manter seus estoques devidamente em dia.

O site Pato Gordo, do paulistano Tarek Mourad, oferece um cardápio de 500 itens de alta gastronomia, que podem ser encomendados on-line e despachados para as mais remotas cidades do país. A loja virtual começou há um ano e meio, quando Mourad, que também é produtor de massas e molhos da marca Comendadores, notou que crescia o interesse pelo mercado gourmet.

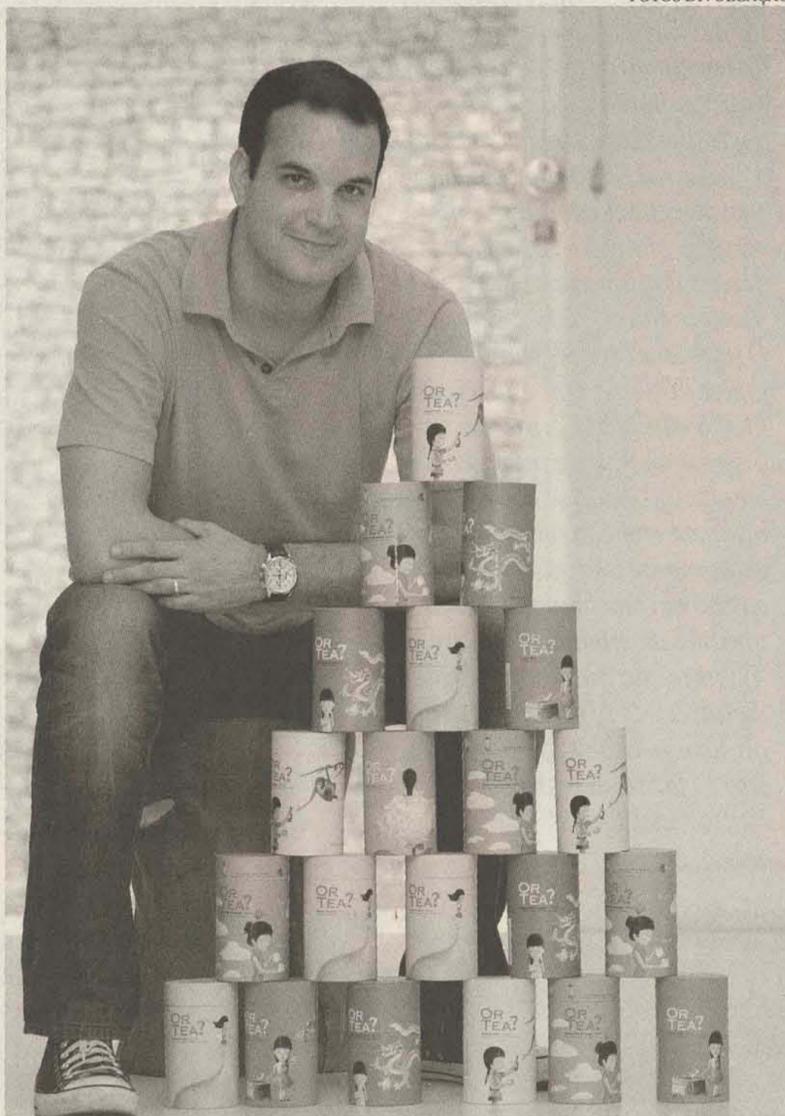
— Existe demanda por produtos de qualidade no Brasil todo. Nossos maiores clientes estão nas pequenas cidades — conta o empresário, que trabalha com a intermediação de tradings, empresas especializadas em comércio exterior, para compor a vitrine do Pato Gordo.

Importação direta

Entre os produtos de maior saída estão o caviar uruguaio Ossetra, o patê de foie gras francês Rougié e temperos como os da marca italiana Rub. Os clientes também gostam da fumaça líquida, usada em churrascos nos Estados Unidos.

— O americano gosta do defumado no churrasco, enquanto o brasileiro aprecia o sabor na feijoada. Liguei para o fornecedor, e ele me orientou sobre quantas colheres deveriam ser usadas para cada quilo de feijão — diz Mourad, cujo negócio ainda não sofreu um grande impac-

FOTOS DIVULGAÇÃO



CHÁS IMPORTADOS Rafael Thomaz importa e comercializa a marca de chás Or tea?, de Hong Kong. Os estoques foram comprados antes da valorização do dólar



PARA AS FESTAS Miró, Seródio e Cavalieri, do delivery on-line As Preliminares: aumentando a carta de bebidas

to em função da alta do dólar.

O site “As Preliminares” nasceu há um ano como um delivery de bebidas e petiscos para festas na Zona Sul do Rio. Um dos pontos fortes deles são as cervejas importadas: 36 rótulos de diferentes lugares do mundo, incluindo a mexicana Corona, que era difícil de achar no mercado carioca. Para escolher o que vão vender, os sócios Thiago Miró, Leonardo Seródio, Gabriel Collares e Gustavo Leal pesquisam em sites especializados e procuram importadores que vendam no Rio.

— Checamos se a marca é conceituada no mundo e fazemos algumas apostas. Foi assim com uma cerveja jamaicana, que acabou agradando — conta Thiago Miró, um dos sócios, que cita ainda uma cerveja americana de chocolate.

Com a entrada recente de um investidor, os jovens começaram a estudar a importação direta de algumas bebidas para aumentar a carta de ofertas. Eles também adotam estratégias para continuar vendendo bem, mesmo em épocas em que o real fica desvalorizado.

— Criamos promoções nas redes sociais. Ou oferecemos brindes das marcas, tentando aumentar o valor agregado do produto — explica Miró.

A marca moderninha de chá “Or tea?“, criada por dois jovens empresários de Hong Kong, Allen e Tony Wong, é comercializada por aqui pela Mercado Futuro, comandada por Rafael Thomaz.

— Foi por acaso que entrei nesse ramo. Vi uma notinha em uma revista sobre os chás, entrei em contato com Hong Kong e acertei a representação — conta Thomaz, que vende ainda o azeite francês Première Pression Provence, frisando que o contato com Hong Kong foi rápido, mas que teve de esperar seis meses até conseguir enquadrar sua empresa. — A burocracia ainda é muito grande.

Apesar das dificuldades, o empresário resolveu insistir em trazer a Or tea? para o Brasil, depois de identificar que havia mercado para chás diferentes. Hoje, a marca pode ser encontrada em 20 pontos de venda no Rio, como a Via Manzoni, a Dona Coisa e o restaurante Celeiro.

Quando achei, comprei quase todo o estoque. Queria trazer a marca porque ela é conhecida no mundo inteiro por sua sofisticação.
Marcia Tancredo, empresária

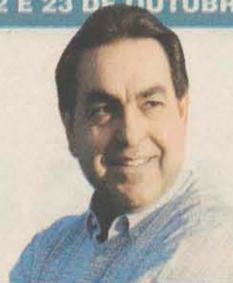
A BUSCA PELA MARCA FRANCESA

Antes de começar a importar, Thomaz pegou, em dez bancos, a previsão do dólar para os próximos 12 meses.

— Por enquanto, a alta não nos afetou porque nosso estoque foi formado antes dela. Mas foi sorte, porque os chás levam 40 dias pra chegar aqui, tempo mais que suficiente pro dólar disparar.

Sócias da In Basket, Marcia Tancredo e Julia Grandi, mãe e filha, vendem as já tradicionais cestas de presentes, mas as recheiam com itens mais luxuosos como champagne, caviar e tapenades. A ideia surgiu em 2008, quando a dupla notou que não era fácil encontrar produtos mais sofisticados num só lugar. Criteriosas na seleção dos produtos, levaram um ano até encontrar fornecedores dos doces franceses Fauchon.

— Quando achei, comprei quase todo o estoque. Queria trazer a marca porque ela é conhecida no mundo inteiro por sua sofisticação — diz Marcia.



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

O poder de perseverar

Todos nós, especialmente os jovens, precisamos compreender que tudo na vida exige um tempo de maturação, um tempo para amadurecer, para crescer. Tenho visto pessoas, principalmente os jovens, que não dão o tempo necessário para que as coisas aconteçam, para que o sucesso ocorra, para que tudo seja construído. Tenho visto pessoas que desistem muito facilmente, se esforçam pouco, jogam a toalha ao primeiro obstáculo. Tenho visto pessoas que por não perseverarem em seus objetivos e projetos vivem arrependidas pelo que deixaram de fazer.

É preciso tomar cuidado com a ilusão das coisas muito fáceis, do sucesso sem esforço, da riqueza sem trabalho. Se vivermos com a ilusão de facilidades, com

certeza construiremos uma vida de frustrações e só nos caberá o arrependimento por não termos perseverado em nossos objetivos e metas. E tenho visto muitas pessoas arrependidas por terem desistido de lutar. Muitas me dizem que teriam atingido o que desejavam se tivessem perseverado. E o que é pior: muitos me afirmam ter visto suas ideias sendo realizadas por outras pessoas que perseveraram enquanto eles desistiram.

O poder de perseverar permeia todos os campos da vida. Até mesmo nos relacionamentos pessoais e afetivos é preciso acreditar em seu poder. Decisões emocionais podem colocar a perder casamentos, amizades e até mesmo bons empregos. Quantas pessoas já desistiram de bons empregos por tomarem

decisões apressadas em momentos de difícil relacionamento ou de tarefas estressantes? Quantos desistiram por causa de um chefe que meses depois deixou a empresa? E quantas pessoas romperam relacionamentos afetivos estáveis e casamentos felizes por uma briga por motivos fúteis?

O problema é que para usar o poder de perseverar é preciso ter muito equilíbrio. É preciso ter o que se chama de inteligência emocional e não se deixar dominar pela emoção do momento. É exatamente isso que peço a você: equilíbrio emocional. Pessoas que não desistem facilmente aumentam sua autoestima através do hábito de se desafiar a cada obstáculo. Isso as faz diferentes. Isso as faz ter sucesso! Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

ADMINISTRAÇÃO DO TEMPO

Data: 24 a 26 de outubro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Adriana Vaz Procópio Leite
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

FLUXO DE CAIXA – COMO FAZER E ADMINISTRAR

Data: 24 a 27 de outubro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APEVI NOS BAIRROS

Data: 25 de outubro de 2011 (terça-feira)
Horário: 19h30min.
Palestra: Oportunidades de Melhoria na Gestão Financeira da Sua Empresa
Palestrante: Salézio João de Souza
Local: APAE - Rua Walmir Zonta, 544 - Bairro Centenário - Jaraguá do Sul
Mais informações e inscrições pelo telefone (47) 3275-7028
EVENTO GRATUITO

CÁLCULOS RESCISÓRIOS

Data: 7 a 10 de novembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Rober José Alves Costa
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA COMÉRCIO E PRESTADORAS DE SERVIÇOS

Data: 7 a 10 de novembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA



JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700



Cadastre seu currículo
em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

- AUXILIAR ADMINISTRATIVO**
Desejável inglês intermediário ou fluente.
- AUXILIAR DE COMPRAS**
Vivência na função. Para atuar em Guarumirim.
- AUXILIAR FISCAL**
Vivência na função. Para atuar em Escritório Contábil.
- ANALISTA FINANCEIRO**
Vivência em análise de investimentos, negociações.
- ANALISTA DA QUALIDADE**
Vivência em coordenação de Gestão da Qualidade.
- ANALISTA DE SISTEMAS**
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.
- ASSISTENTE DE VENDAS**
Vivência com atendimento aos representantes. Para atuar na Barra do Rio Cerro.
- ASSISTENTE DE MARKETING**
Vivência com produção de campanhas publicitárias, elaboração de material gráfico, preparação de folder e auxílio na realização de eventos. Cursando faculdade de Marketing ou áreas afins.
- DESIGNER GRÁFICO**
Vivência com Corel Draw e Photoshop.
- ESCRITURÁRIO FISCAL**
Vivência em Sped Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACON, etc.), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e legislação tributária.
- SECRETÁRIA BÍLINGUE**
Inglês fluente, para atuar em empresa.
- TELEMARKETING**
Vivência no telemarketing. Superior cursando ou completo em áreas afins.
- VENDEDOR EXTERNO**

COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA**
Vivência na função.
- ENCARREGADO DE CORTE**
Vivência na função e na área têxtil.
- ENGENHEIRO ELETRICISTA**
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

TÉCNICAS

- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Formação na área ou conhecimento.
- DESENHISTA PROJETISTA**
Vivência na função. Desejável formação na área mecânica.
- DESENHISTA/ARTE FINALISTA**
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou áreas afins.
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.
- ELETRICISTA INSTALADOR**
Vivência em rede baixa tensão. Desejável NR-10.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**
Disponibilidade para viagens. Possuir registro.
- FACILITADOR**
Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.
- FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC**
Vivência na função.
- INSTALADOR TÉCNICO**
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e

alinhamento.

- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**
Vivência na área. Possui CHN, atuação interna e externa.
- MECÂNICO MONTADOR**
Vivência na função.
- MODELISTA**
Vivência na função.
- OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC**
Vivência na função com comando Fanuc.
- OPERADOR DE EXTRUSORA**
Vivência na função.
- PROGRAMADOR DE PCP**
Vivência na função.
- PROGRAMADOR E OPERADOR DE CNC**
Vivência na função.
- PROFESSOR DE INGLÊS**
Para atuar em escola de idiomas.
- PROJETISTA ELÉTRICO**
Vivência em projetos, conhecimento em Solid Works e Auto Cad.
- PROJETISTA MECÂNICO**
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.
- SOLDADOR /MONTADOR**
TÉCNICO EM INFORMÁTICA
Vivência com suporte a microinformática e assistência.
- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings e que tenha atuado em centrais de refrigeração.
- TESTADOR DE PRODUTOS**
Curso Técnico em Mecânica, Eletromecânica ou áreas afins.
- TORNEIRO MECÂNICO**
Vivência na função.

ESTÁGIOS

CIÊNCIAS CONTÁBEIS

OPERACIONAIS

- AJUDANTE GERAL**
Vivência com manutenção hidráulica e civil.
- AJUDANTE DE DEPÓSITO**
Para atuar na Barra e João Pessoa.
- AJUDANTE DE MOTORISTA**
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE PADARIA / PADEIRO**
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
- AUXILIAR DE ELETRICISTA**
- BOBINADOR**
Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e realizar ligações.
- CAMAREIRA**
- CAIXA/CREDIARISTA**
- COSTUREIRA**
- CONFEITEIRO**
- ESTAMPADOR**
Vivência com estampa manual ou MHM.
- EMPREGADA DOMÉSTICA**
Para atuar no Centro.
- ESTOFADOR**
- EXPEDIENTE**
- GARÇOM**
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
- LAVADOR DE AUTOMÓVEIS**
- MOTORISTA**
CNH "C". Para atuar em Jaraguá do Sul.
- MARCEIRO**
- MODELADOR EM MADEIRA**
- PINTOR INDUSTRIAL**
- PREPARADOR DE PASTA**
- PREPARADOR DE TORNO AUTOMÁTICO**
- REVISORA**

SERRALHEIRO

- TECELÃO**
- TINTUREIRO**
- VENDEDORA INTERNA**
Disponibilidade de horários para finais de semana.
- VIGILANTE**
Desejável curso.
- ZELADORA**

VAGAS URGENTES

- COZINHEIRA**
Boa remuneração. Para atuar em casa de família.
- COORDENADOR DE APOIO**
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.
- GERENTE DE LOJA**
Vivência na função e disponibilidade de horários.
- MONTADOR/SOLDADOR**
Para atuar em Schroeder.

ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
(Desejável curso NR-10)
ESTOQUISTA
OPERADORA DE CAIXA
META RH EM PARCERIA COM O GRUPO BREITHAUPT
ESTÁ SELECIONANDO PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD).



www.grupometa.com



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br



Os preços na China devem cair no segundo semestre, à medida que se atenham às pressões sobre os preços das commodities e o esforço do governo para controlar e aumentar a oferta.

Instabilidade Econômica e necessidade de competir

O cenário econômico mundial, merece nossa reflexão para o estabelecimento de estratégias para os próximos exercícios.

Segundo DELFIM NETTO (Ex-Ministro da Fazenda, do Planejamento e da Agricultura): "Quem não estiver confuso está mal informado".

Os USA, face à posição política de estímulo econômico, para geração de emprego, provavelmente terá um crescimento moderado da economia, o que manteria o dólar fraco, a curto prazo. Todavia, dispõem de condições para permitir o crescimento econômico – inovação e crédito.

A Europa vem procurando estabelecer um plano de solução da dívida pública, que se alastra da questão da Grécia para grandes países como Espanha e a Itália.

Os indicadores da Zona do Euro, sinalizam crescimentos baixos, e os governos deverão, segundo expectativas, implementar programas de austeridade. Nessa conjuntura, o euro não deverá se valorizar.

Enquanto isso, os mercados emergentes parecem estáveis, sofrendo menos com os impactos da contaminação da economia americana, e apresentam um crescimento econômico positivo, impulsionados pelo capital, acúmulo de reservas e com

juros com taxas atrativas.

Aparentemente as economias asiáticas estão mais bem posicionadas para enfrentar a turbulência, seguido da América Latina. A preocupação chinesa nos últimos meses tem sido reduzir a inflação sem prejudicar a economia.

Aparentemente os preços na China devem cair no segundo semestre, à medida que se atenham às pressões sobre os preços das commodities e o esforço do governo para controlar e aumentar a oferta. A China soube aproveitar a oportunidade do comércio externo, mas agora está mudando o enfoque de exportação para o mercado interno.

Enfim, a economia vive de expectativas, como não há confiança, todos procuram ficar com o máximo de liquidez. As empresas têm caixa, e não investem por falta de expectativa de demanda e os bancos, com excesso de reservas, não emprestam porque tem dúvidas sobre a quem emprestar.

Moedas - Dado aos problemas econômicos, agravam-se as questões sobre moedas, gerando grande volatilidade no mercado cambial, o que leva os Bancos Centrais a protegerem seus interesses quando sentem que a situação fugiu do seu controle. O Brasil, face aos elevados juros e o bom de-

sempenho econômico, confere atratividade a investimentos provindos do exterior. Mas, acreditamos que o Real já se valorizou acima de patamares que possam ser sustentados a longo prazo. Segundo R. ROETT (Professor, Johns Hopkins University, USA) "A valorização do real é grave e há um "Carry trade" – especuladores tomando empréstimos a taxas mais baixas em outros países para fazer ganho rápido com elevadas taxas de juros no Brasil".

Commodities – Com a desaceleração da economia mundial, o preço das commodities caíram, conforme amplamente veiculado pela imprensa. A forte dependência de exportações de produtos básicos, do Brasil, nos deve levar, não a abandonar os setores agrícola e mineral, mas nos desafiar para criar condições de desenvolver o mercado interno e dar condições para que os setores, industrial e de serviço, possam competir no mercado externo. O Brasil deve aprender a agregar valor as suas exportações.

Em suma, os impactos da desaceleração da economia internacional já são sentidos no Brasil. A redução do ritmo de crescimento do país, pode contribuir com o controle da inflação decorrente da queda de preços de matéria prima e insumos indus-

triaes. As medidas do Plano Brasil Maior foram insuficientes para a recuperação da competitividade, embora tivesse quebrado um paradigma quando desonerou a folha de pagamento para os setores de confecção, calçados, móveis e tecnologia de informação. A instituição do Reintegra, com a devolução ao exportador de bens industrializados de 3% sobre o valor exportado, pode representar nesse momento um benefício ao exportador, mas a longo prazo é necessário alterar todo o sistema tributário custoso e burocrático.

Atualmente o Brasil está numa situação complicada no aspecto competitivo de produtos manufaturados, a nível internacional:

maior carga tributária bruta entre países com o nosso nível de renda; maior taxa de juros; e a moeda muito valorizada.

É preciso a curto prazo:

Melhorar os instrumentos financeiros e tributários de estímulo as exportações (Regime Reintegra, acelerar a devolução de créditos tributários decorrente de exportação, estimular financiamentos para pequenas e médias empresas, equalização da taxa de juros – Proex, etc.).

Intensificar a Defesa Comercial (redução de prazos e maior eficácia na

defesa contra importações desleais, extensão de direitos anti-dumping ou medidas compensatórias a importações, combate a falsa declaração de origem, combate a preços de importação nos casos de subfaturamento, etc.).

Aperfeiçoamento da estrutura tributária do imposto de importação.

Ampliação e diversificação das exportações brasileiras, por produto e por destino (promoção de produtos manufaturados, agregação de valor, estímulo a instalação de centros de P&D no país e nas empresas, enviando inovação).

Simplificação do comércio exterior (regras e instrumentos claros, melhoria dos aspectos jurídicos, financiamento e seguro de crédito, desoneração tributária, etc.).

Concluindo, há necessidade de aprimorarmos o comércio exterior, criando fatores e condições que nos permitam competir como nação em igualdade de condições. Se nada for feito corremos o risco de desindustrialização de alguns setores. Não podemos continuar sendo dependentes tão fortemente de exportações de commodities (hoje representam 70% das exportações), é necessário agregar mais valor aos produtos exportados.

Inscrições para bolsas de pesquisa

A Pró-Reitoria Acadêmica do Centro Universitário – Católica de Santa Catarina, de Jaraguá do Sul, informa que estão abertas até a próxima terça-feira, dia 25, as inscrições para o Programa de Bolsas de Pesquisa com recursos do artigo 170 da Constituição Estadual, para o segundo semestre de 2011.

As inscrições devem ser feitas através do preenchimento dos formulários disponibilizados no site www.catolicasc.org.br, no link Calendário Acadêmico. Para confirmar a inscrição, o acadêmico deverá preencher todos os campos do formulário, imprimi-lo em duas vias e entregá-lo junto aos documentos no Setor de Pesquisa de segunda-feira a sexta-feira das 9h às 12h e das 13h às 22h.

Para concorrer ao benefício, o acadêmico não pode receber bolsa de estudos do artigo 170 ou outra modalidade de bolsa oriunda de recursos da Constitui-

ção Estadual; precisa estar devidamente matriculado no semestre que está cursando e dispor de tempo previsto para o trabalho de pesquisa conforme o cronograma proposto, constante no projeto inscrito.

Os acadêmicos podem inscrever projetos vinculados a uma das áreas do conhecimento, como Ciências Exatas e da Terra, Engenharias, Ciências Sociais Aplicadas, Ciências Humanas, Linguística, Letras e Artes. A relação dos projetos aprovados selecionados será divulgada a partir do dia 22 de novembro, após as 21h, no site www.catolicasc.org.br. Informações pelo telefone (47) 3275-8271.

A relação dos projetos aprovados selecionados será divulgada a partir do dia 22 de novembro.

SCAR

Curso de fotografia

A Scar (Sociedade Cultura Artística de Jaraguá do Sul) realizará de 9 a 12 de novembro mais uma edição do curso de fotografia ministrado por Fabiano Souza, o Chan. O curso é destinado a amadores e profissionais que queiram aprender novas técnicas e maneiras diferentes de usar a máquina fotográfica, explorando o potencial criativo e expressivo da fotografia de maneira prática e dinâmica. As aulas teóricas vão ocorrer das 19h30 às 21h50, nos dias 9 a 11, e a aula prática no dia 12, em horário alternativo. O investimento é de R\$ 260 (em duas parcelas) ou R\$ 250 à vista. Mais informações pelo telefone (47) 3275-2477 e pelo e-mail curso@scar.art.br.

INDÚSTRIA CONTRATA:

**Assistente de Vendas
Auxiliar Financeiro
Assistente de RH**

Interessados enviar currículo para vagas2011@globomail.com



Antes do pôr do sol?

Segundo pesquisa americana, quem acorda cedo é mais produtivo, enquanto o notívago é mais criativo

Para alegria de uns e desespero de outros, o horário de verão começou na madrugada de hoje, garantindo uma hora a mais de luz do sol. Bom para quem gosta de acordar cedo e aproveitar o dia — gente que, segundo um estudo publicado na Harvard Business Review, desfrutaria de vantagens profissionais por ter maior capacidade produtiva. Indiferente para os notívagos, que, pela pesquisa, são considerados mais criativos.

Mas será que realmente existe hora marcada para a produtividade e para a criatividade? Na opinião da neurologista e especialista em medicina do sono e vice-presidente da Associação Brasileira de Sono, Andrea Bacelar, a resposta é sim:

— A pesquisa tem todo fundamento. O dia rende muito mais para quem acorda mais cedo.

Mas não há consenso sobre a questão. O especialista em distúrbios do sono, Fausto Ito, afirma que a ideia de que dormir e despertar cedo torna o homem mais eficiente está ultrapassada. Para ele, o que se precisa, tão somente, é ter horários regulares de sono:

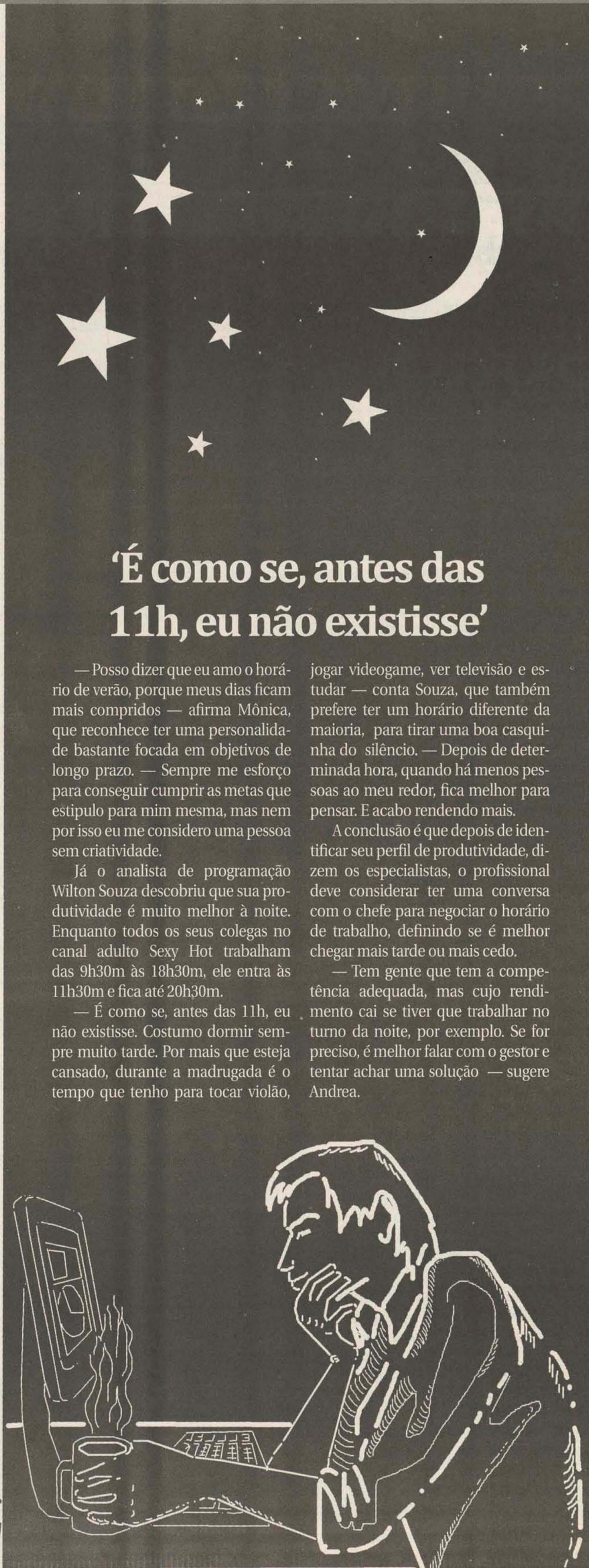
— Não importa tanto quando va-

mos dormir e, sim, se este sono terá uma extensão reparadora.

Fausto acentua que dormir bem contribui para o desenvolvimento do lado criativo em função do “sono REM” (sigla em inglês para movimento rápido dos olhos), caracterizado pela presença dos sonhos.

— Durante essa fase, que representa entre 20% e 25% do tempo total de sono, é que ocorre uma intensa atividade cerebral, com a formação de novas redes associativas entre os neurônios, que propicia e estimula a criatividade, ajudando as pessoas a encontrarem soluções para problemas relacionados ao cotidiano e ao trabalho.

Outro ponto importante, segundo os especialistas, é a própria pessoa saber se ela é mais produtiva no período matutino ou vespertino. A bancária Mônica Mourão, que acorda todos os dias entre 6h e 7h, concorda. Desde 2007 atuando como analista de mercado de capitais e investimentos do Banco do Brasil, Mônica diz que seu organismo está adaptado a levantar nas primeiras horas — tanto que, nos fins de semana, dorme no máximo até 9h.



‘É como se, antes das 11h, eu não existisse’

— Posso dizer que eu amo o horário de verão, porque meus dias ficam mais compridos — afirma Mônica, que reconhece ter uma personalidade bastante focada em objetivos de longo prazo. — Sempre me esforço para conseguir cumprir as metas que estipulo para mim mesma, mas nem por isso eu me considero uma pessoa sem criatividade.

Já o analista de programação Wilton Souza descobriu que sua produtividade é muito melhor à noite. Enquanto todos os seus colegas no canal adulto Sexy Hot trabalham das 9h30m às 18h30m, ele entra às 11h30m e fica até 20h30m.

— É como se, antes das 11h, eu não existisse. Costumo dormir sempre muito tarde. Por mais que esteja cansado, durante a madrugada é o tempo que tenho para tocar violão,

jogar videogame, ver televisão e estudar — conta Souza, que também prefere ter um horário diferente da maioria, para tirar uma boa casquinha do silêncio. — Depois de determinada hora, quando há menos pessoas ao meu redor, fica melhor para pensar. E acabo rendendo mais.

A conclusão é que depois de identificar seu perfil de produtividade, dizem os especialistas, o profissional deve considerar ter uma conversa com o chefe para negociar o horário de trabalho, definindo se é melhor chegar mais tarde ou mais cedo.

— Tem gente que tem a competência adequada, mas cujo rendimento cai se tiver que trabalhar no turno da noite, por exemplo. Se for preciso, é melhor falar com o gestor e tentar achar uma solução — sugere Andrea.

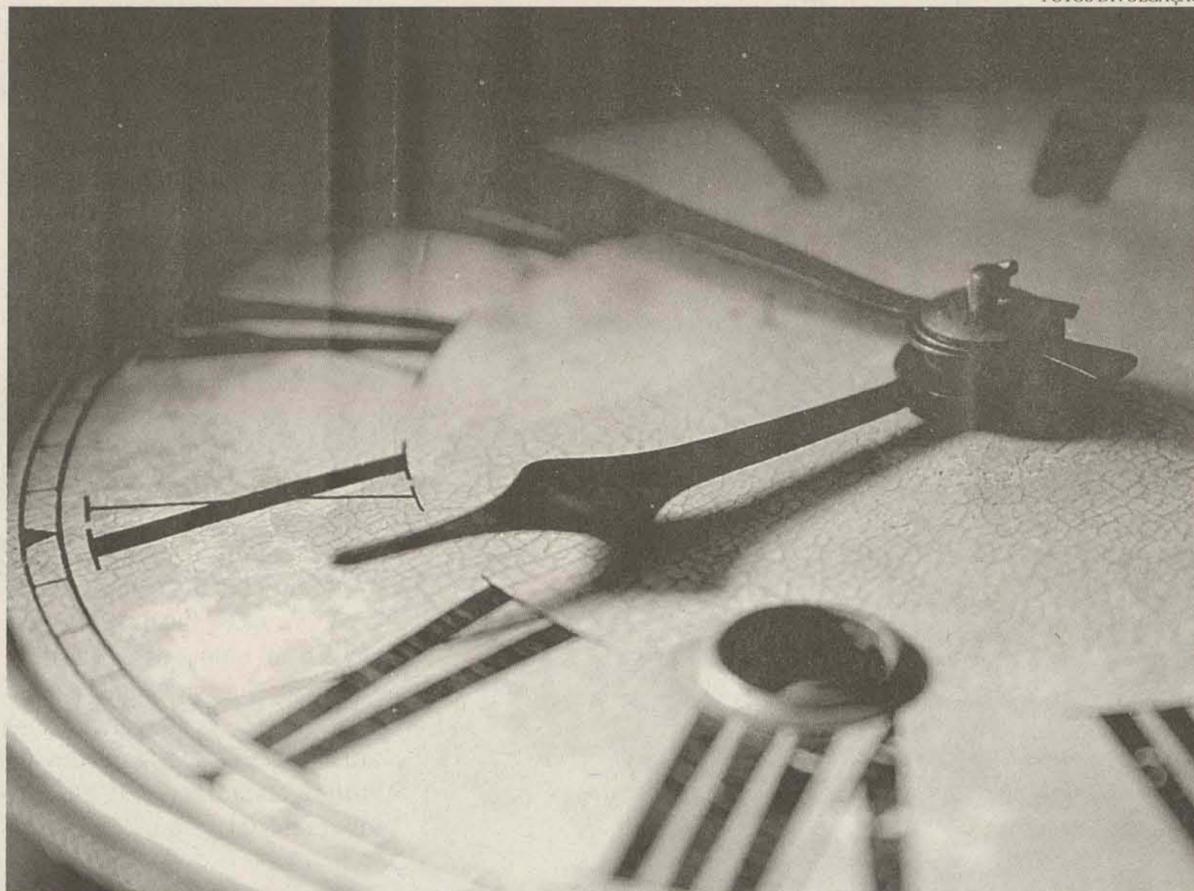
Criatividade flui melhor sem pressão

Os melhores horários de rendimento variam em cada indivíduo, mas é possível mudar os hábitos

O pesquisador Christoph Randler, autor do estudo publicado pela Harvard Business Review, defende que os madrugadores têm mais tempo para planejar o dia e, por isso, são mais enérgicos e pró-ativos — o que lhes daria vantagens no mundo do trabalho. E, apesar de identificar os notívagos como mais deprimidos, neuróticos e pessimistas, reconhece neles virtudes além da criatividade, como extroversão e inteligência, características também requisitadas pelo mercado.

O advogado Henrique Baptista é do time daqueles que preferem o horário noturno.

— Para realizar um trabalho intelectual, à noite é mais tranquilo e, geralmente, estou mais inspirado. Além disso, durante o dia, o telefone não para de tocar e as distrações são maiores — conta Baptista, que também costuma ter boas ideias enquanto sonha ou no meio de uma sessão de cinema.



FOTOS DIVULGAÇÃO

‘O ambiente de trabalho precisa ser agradável’

Para muitas pessoas, inclusive, é comum que um insight venha em um local bem distante do escritório.

— É mais fácil ser criativo quando se está descontraído do que sob pressão. Por isso o ambiente de trabalho precisa ser agradável — diz o consultor Sandro Pereira.

Pereira não acredita que, de fato, os notívagos tenham maior potencial criativo:

— A criatividade surge diante de um problema ou de um objetivo a ser atingido. A questão dos melhores horários de rendimento é individual — afirma o consultor,

que, na quarta-feira, dará uma palestra sobre “Estratégias da Genialidade”, na Provider TC, na Tijuca.

Já o melhor rendimento no trabalho pode até ocorrer no período matutino para alguns, mas não é condição para uma excelência em produtividade.

‘Criatividade não tem hora, nem lugar’

— Se o indivíduo trabalha com o que gosta e é bem amparado pelas tecnologias e serviços, ele tende a produzir mais e melhor — afirma Leonardo Trevisan, professor de pós-graduação em administração da PUC-SP e autor do livro “Produtividade e Ambiente de Trabalho”.

Trevisan cita outra pesquisa feita nos Estados Unidos, que mostra que a produtividade do americano está crescendo desde 2008, quando a crise econômica estourou no país. — Os dados explicitam a influência de fatores externos.

Agora, pessoas insatisfeitas com

seus resultados podem mudar de hábitos. — Eu recomendo que cada pessoa organize suas demandas conforme seus picos de rendimento — acentua Sergio Guimarães, da Academia do Tempo, que promove palestras sobre administração e gerenciamento de tempo. Diana Servera, gerente de Marketing e Comunicação da Fabrimar, acorda às 5h30m todo dia. Como alguém que sempre gostou da noite, ela teve dificuldades para se adaptar ao horário, mas, hoje, não escolheria trabalhar mais tarde:

— Criatividade não tem hora, nem lugar.

Distribuidora Vonpar Alimentos contrata:

REPRESENTANTE COMERCIAL

Região: Jaraguá do Sul e Guaramirim

Exige: Experiência com vendas preferencialmente de alimentos ou bebidas, possuir carro ou moto

Oferece: Ajuda de custo, variável e bonus

Enviar curriculum para: rh@aliancadistribuidora.net.br

O QUE DIZEM ESPECIALISTAS

PRODUTIVIDADE

O primeiro passo é verificar o grau de satisfação com o trabalho e a carreira escolhidos.



Depois, é necessário identificar se há algum problema naquele ambiente de trabalho específico e, por último, deve-se medir os níveis de acomodação para ver o quanto é necessário apostar numa melhoria.

Leonardo Trevisan, professor da PUC-SP

CRIATIVIDADE

Ideias criativas, segundo o consultor Sandro, aparecem mais diante de um problema a ser resolvido ou de um objetivo a ser alcançado. Para aumentar o potencial criativo, ele recomenda exercitar a capacidade de visualizar o futuro e a curiosidade.



Olhar o mundo por múltiplas perspectivas e usar metáforas e analogias também ajudam.

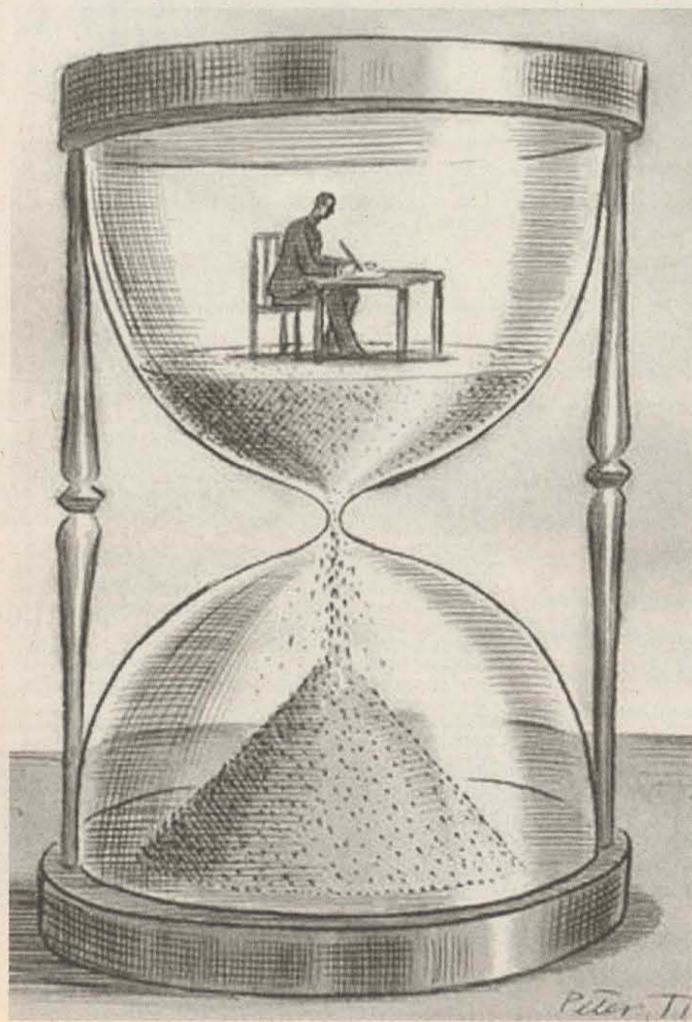
Sandro Pereira, consultor

ORGANIZAÇÃO



a maioria das pessoas trabalha à noite não porque gosta, mas porque é desorganizada e precisa usar este tempo na tentativa de colocar o trabalho em ordem. Produtividade é fazer mais em menos tempo.

Sérgio Guimarães, da Academia do Tempo



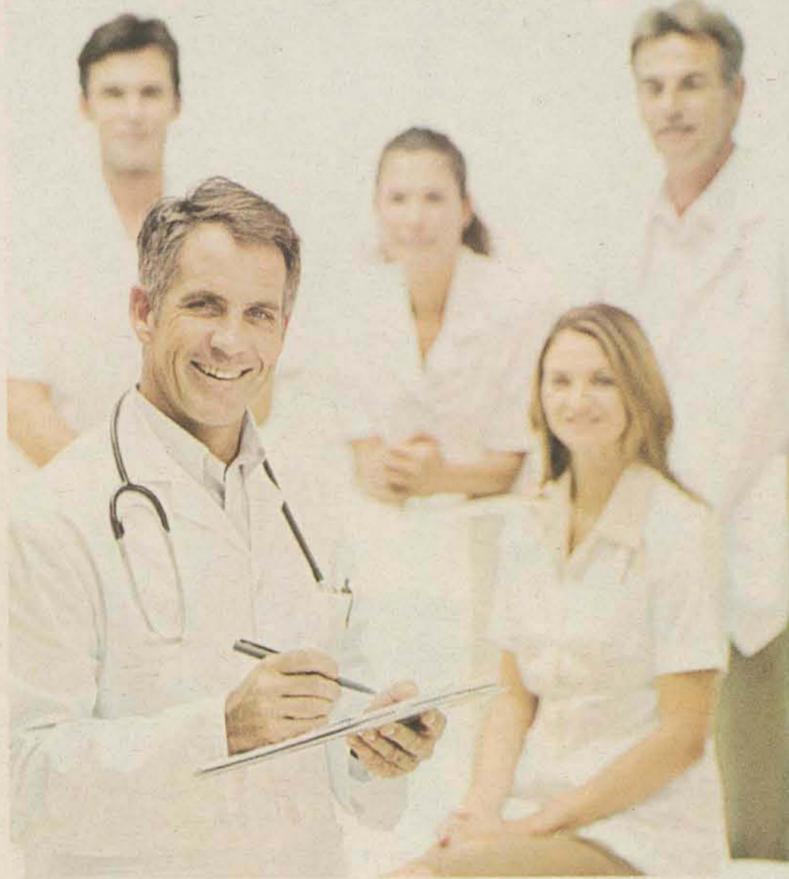
Medicina continua em alta no mercado

Pediatras, socorristas, clínicos e ortopedistas são os mais requisitados

Apesar dos salários, se o mercado de trabalho para médicos é historicamente aquecido, atualmente ele está mais favorável ainda: tanto o setor público quanto o privado estão abrindo vagas para esses e outros profissionais da área da saúde. Entre os fatores que contribuem para a farta oferta de vagas, está o crescimento econômico.

— As classes C e D estão com maior poder aquisitivo e passam a adquirir mais planos de saúde, o que causa impacto e gera mais demanda no setor — explica a presidente do Conselho Regional de Medicina do Estado do Rio de Janeiro (Cremerj), Márcia Rosa de Araujo.

No que se refere à iniciativa privada, por exemplo, a Unimed



está selecionando 200 profissionais para atuar no Pronto Atendimento de Copacabana, que será inaugurado no mês que vem. A maior demanda é por médicos

com formação em clínica médica, pediatria e ortopedia, além de enfermeiras e técnicos de enfermagem, tomografia, imobilização e Raios X.

DIVULGAÇÃO

Mas os projetos da empresa vão além, e, até o fim do ano que vem, duas novas unidades a serem inauguradas abririam cerca de 1.400 postos de trabalho.

— O crescimento do país, aliado a perspectivas de grandes eventos, vem produzindo uma forte expansão da atividade econômica no Estado do Rio. O mercado de medicina, seja na indústria de planos de saúde, seja na área de prestação de serviços médicos, vem sendo beneficiado por esse movimento — avalia o superintendente-geral da Unimed Rio Empreendimentos, Walter Cesar.

Já o governo do Estado do Rio abriu concurso que oferece 4.554 postos de níveis superior e técnico em unidades de sua rede de saúde, como hospitais gerais, de urgência e emergência, institutos de saúde e Unidades de Pronto Atendimento (UPAs). O salário inicial para médicos é de R\$ 6.077,43.

— Faltam profissionais na saúde pública, mas os salários não costumavam ser atrativos. Esse concurso será um marco para a categoria — diz a presidente do Cremerj.

Concursos

Clínicos, pediatras, socorristas, cirurgiões e anestesistas estão entre as especialidades que oferecem maior número de vagas nessa seleção da Fundação Estadual de Saúde.

— Mas nós temos vagas disponíveis em quase todas as especialidades médicas — ressalta o diretor-executivo da fundação, Carlos Eduardo Coelho, explicando que a instituição optou pela estratégia de conceder salários mais altos que a média do mercado para atrair mais candidatos. — Além disso, pela primeira vez na área de saúde, uma instituição está garantindo um plano de carreira para que os profissionais sejam valorizados.

As classes C e D estão com maior poder aquisitivo e passam a adquirir planos de saúde, o que causa impacto e gera mais demanda no setor.

Márcia Rosa de Araujo, presidente do Cremerj

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

A oportunidade que você procura está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vaga e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78

Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessário experiência na função (URGENTE).

AUXILIAR DE MOTORISTA - Não é necessária experiência. Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.

AUXILIAR DE MANUTENÇÃO - Desejável vivência na área de manutenção.

CONFEITEIRO (A) - Não é necessária experiência na função.

ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.

OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessário experiência. Desejável ensino médio completo ou cursando.

PADEIRO - Não é necessário experiência na função (URGENTE).

REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias.
BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

COMERCIAL

CONSULTOR DE VENDAS - Necessário conhecimento no aplicativo Promob.
COORDENADOR DE CAIXA - Desejável ensino médio completo, vivência como operador de caixa e disponibilidade para horário de shopping.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Desejável vivência na área.
PROMOTOR DE VENDAS - Desejável ensino médio completo. Para atuar com vendas de celulares.
SUPERVISOR DE VENDAS - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.
VENDEDOR (A) - Desejável vivência com atendimento ao público.

OPERACIONAIS

AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.

AUXILIAR DE COZINHA - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

AUXILIAR DE COZINHA - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.

AUXILIAR DE ESTAMPARIA - Desejável vivência em estampa rotativa.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para diferentes bairros em Jaraguá do Sul, Guarimirim, Schroeder e Corupá.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para os bairros: Garibaldi, Rio Cerro I, Rio Cerro II, Barra, Rio da Luz, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova, São Luiz.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Desejável vivência com revisão de malhas.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de páteo.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.

AUXILIAR DE TINTURARIA - Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Não é necessário experiência.

CAMAREIRA - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.

COLCHOEIRO - Desejável vivência no ramo de colchões.

COSTUREIRA (O) - Para diferentes bairros. Desejável conhecimento na função.

COZINHEIRO (A) - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

ESTOFADOR - Desejável vivência no ramo de estofados.

GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.

JARDINEIRO - Desejável vivência na área.

LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.

LEITURISTA - Para atuar em Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.

MONTADOR/SOLDADOR - Necessário conhecimento em solda.

MARCENEIRO - Desejável vivência na função.

REVISOR (A) - Desejável vivência na função
SERVENTE DE LIMPEZA - Para atuar em Jaraguá e Schroeder. Ambos os sexos.

SERVENTE - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

SOLDADOR - Desejável vivência na função.

TALHADOR - Desejável conhecimento em máquina serra fita para área têxtil.

ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

TÉCNICAS

ASSISTENTE TÉCNICO - Desejável curso técnico em eletromecânica, eletrotécnica ou mecatrônica.

AUXILIAR DE LABORATÓRIO - Desejável vivência em desenvolvimento de cores.

AUXILIAR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Desejável conhecimento na área de borracharia, mecânica e montagem de peças.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Desejável vivência na área.

ENGENHEIRO MECÂNICO Jr. - Necessário que seja recém-formado em Engenharia Mecânica.

ELETRICISTA INSTALADOR - Necessário curso técnico em elétrica e NR10. Desejável vivência na área.

INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA - Desejável vivência na função e veículo próprio.

INSTALADOR DE PAINÉIS - Necessário curso Eletrotécnico e disponibilidade para viagens.

MECÂNICO AUTOMOTIVO - Desejável curso e vivência com manutenção de veículos utilitários.

MECÂNICO MONTADOR DE MÁQUINAS - Desejável conhecimento em leitura, interpretação de desenho técnico.

MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

PROJETISTA MECÂNICO - Desejável conhecimento nos aplicativos: Auto Cad e Solidworks.

PROGRAMADOR DE MÁQUINAS CNC E CENTRO DE USINAGEM - Desejável conhecimento técnico em máquinas convencionais e CNC.

TÉCNICO DE APOIO - Necessário curso técnico em Eletromecânica ou Eletroeletrônica, com disponibilidade para viagens nacionais e internacionais.

TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE FINANCEIRO - Desejável formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel avançado.

AUXILIAR DE ENCARREGADO - Necessário Técnico têxtil ou confecção e/ou Superior em Administração ou Engenharia de produção ou Confecção. Desejável vivência em costura.

AUXILIAR DE VENDAS - Desejável curso superior completo ou cursando e vivência na área de vendas industrial.

COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA - Necessário domínio do espanhol e agilidade no atendimento aos clientes. Desejável curso Superior e vivência na área.

CRONOANALISTA - Desejável vivência na área.

DESENHISTA - Desejável vivência com desenho industrial no ramo têxtil.

DESIGNER GRÁFICO DE CRIAÇÃO - Vivência na função.

ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.

ENCARREGADO (A) DE CORTE - Desejável vivência na função e curso superior ou técnico em andamento.

GERENTE OPERACIONAL - Desejável nível superior completo (em Administração, Engenharia Civil ou Ambiental). Possuir habilidades em gestão de pessoas, pois trabalhará com equipes operacionais. Para trabalhar e morar em Guarimirim.

MEDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.

MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem.

PROFISSIONAL DE PCP - Necessário vivência no ramo têxtil.

RECEPCIONISTA - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em Informática.

RECEPCIONISTA - Para atuar em portaria de empresa, não é necessário ter o curso de vigilante. Disponibilidade para atuar de segunda a sábado.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 08h às 17h - sem fechar para o almoço.



SOU + CITROËN.

SOU MAIS TAXA ZERO.

SEM AUMENTO IPI

VISITE O ESTANDE DA LE MONDE NO FEIRÃO DAS ESTRELAS NA ARENA JARAGUÁ NESTE FIM DE SEMANA.

SOU + ESPORTIVIDADE.

3 ANOS DE GARANTIA



CITROËN C4 GLX 1.6 Flex

A PARTIR DE: 50.990¹ À VISTA

TAXA 0% a.m. em 24x

APROVEITE! IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS.² SEU CARRO USADO VALE COMO ENTRADA.

- freios abs • air-bag duplo • rodas de liga-leve 16"
- painel totalmente digital • faróis de neblina
- ar-condicionado • cd/mp3 player com comando no volante • volante com comandos centrais fixos e muito mais!

Conheça também a versão 2.0 16v 151cv e câmbio automático sequencial.

neovox

E APROVEITE

CITROËN C3 EXCLUSIVE 1.4 Flex 2012

A PARTIR DE: 39.990¹ À VISTA

SOU + C3.

TAXA 0,99% a.m. em 60x

SEGURO MAIS BARATO DA CATEGORIA

2 ANOS DE GARANTIA

FABRICADO NO BRASIL

SUPERCOMPLETO

- direção elétrica • air-bag duplo
- faróis de neblina • ar-condicionado digital
- rodas de liga-leve 15" • sensor de chuva e luminosidade • computador de bordo
- trio elétrico • apoio de braço nos bancos dianteiros e muito mais!



Faça revisões em seu veículo regularmente.

PREÇO FIXO REVISÃO

| KM | 10.000 | 20.000 | 30.000 | 40.000 | 50.000 |
|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| C4 HATCH | 3 x R\$ 110,00 | 3 x R\$ 170,00 | 3 x R\$ 175,00 | 3 x R\$ 170,00 | 3 x R\$ 170,00 |
| LINHA C3 | 3 x R\$ 81,00 | 3 x R\$ 140,00 | 3 x R\$ 170,00 | 3 x R\$ 140,00 | 3 x R\$ 140,00 |

CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO C3 AUTOMATIQUE.



VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRIÇIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 50.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C3 Exclusive 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 39.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 60 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA e Emplacamento grátis na compra do modelo: Citroën C4 0km. Benefícios não podem ser convertidos em espécie. Ofertas válidas até 26/10/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

FERIADO

Inicia o movimento para Finados

FOTOS EDUARDO MONTECINO

Prefeitura define prazos para limpeza e organização dos cemitérios de Jaraguá

JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

Faltando duas semanas para o feriado de Finados, no dia 2 de novembro, o movimento ainda é tímido nos cemitérios municipais. No entanto, algumas pessoas já começaram a limpar os túmulos e jazigos de seus entes queridos. A Prefeitura definiu os prazos para a preparação dos locais. Segunda-feira, dia 24, até as 17h, é o prazo limite para a conclusão de trabalhos de reforma, como ampliações, construções e pinturas das sepulturas. Até as 17h do dia 26, as famílias estarão liberadas para a lavagem dos túmulos (principalmente com jatos) e até o dia 30, no mesmo horário dos outros dias, devem ser realizadas limpezas mais simples e o recolhimento de entulhos. As recomendações valem, principalmente, para os cemitérios municipais dos bair-

ros Centro, Vila Lenzi, Nereu Ramos e Chico de Paulo.

No cemitério do Centro, os funcionários trabalham lavando alguns túmulos de forma superficial e repondo as britas dos corredores. Irani Barbosa Stein, 56 anos, e a filha, Patrícia Stein, 33, usavam panos, produtos de limpeza e balde com água para limpar o jazigo da família. No local estão enterrados os bisavós, o avô, dois tios e o pai de Patrícia, marido de Irani. Ele morreu há apenas dois meses. "Nós estivemos aqui há um mês e meio para limpar e viemos de novo", diz Irani. Mesmo antes da morte do marido, mãe e filha já iam limpar o jazigo: "a gente precisa zelar pelos nossos entes queridos e não só no Dia de Finados", declara Patrícia. Mesmo com a proximidade da data, é possível ver túmulos completamente abandonados, com muito mato em volta, sem pintura ou limpeza.



ZELO SEMPRE Dona Irani procura deixar o jazigo sempre limpo, não só no Dia de Finados



FAMILIARES Terezinha (E), Marisete e Ian limpam jazigo e visitaram túmulos de parentes

Mudanças para beneficiar os visitantes

Na Vila Lenzi também havia poucas pessoas cuidando dos túmulos e jazigos. Marisete Budendorf, 45 anos, e a mãe Terezinha Plebani, 72, acompanhadas pelo filho de Marisete, Ian, de 8 anos, passaram a manhã limpando o jazigo onde estão enterrados o marido e o filho de Terezinha, que morreram, respectivamente, há 16 e cinco anos. "Quando vejo

que está sujo, sempre limpo", diz Terezinha. Ela conta que quando eles eram vivos, gostavam de ver as coisas limpas. "Não acho que agora tenha que ser diferente. Não é porque eles estão mortos que temos que abandonar", complementa Marisete.

O gerente de bens públicos, Jair Anacleto, trabalha em um escritório anexo ao cemitério da Vila

Lenzi. Ele diz ter observado que este ano as famílias têm ido fazer a limpeza mais cedo. "Eu também mandei um pedido, via imprensa, para as pessoas melhorarem os túmulos em mal estado", comenta. Segundo ele, a administração do local realizou outras mudanças, com a colocação de latas de lixo e mais espaço entre as sepulturas e no entorno do cemitério.



Não acho que agora tenha que ser diferente. Não é porque eles estão mortos que temos que abandonar.

Terezinha Plebani, viúva

TERRENOS

Falta de espaço ainda é problema em cemitérios

O espaço nos cemitérios já foi tema de debate em Jaraguá. É praticamente impossível circular entre as sepulturas, principalmente no cemitério do Centro. Anacleto afirma que nos cemitérios centrais não há possibilidade de abrir novas covas e só conseguem ser enterradas as pessoas cujas famílias possuem jazigos. "Aqui ainda temos algum espaço", comenta Anacleto sobre o cemitério da Vila Lenzi. Hoje, só são vendidos terrenos para cidadãos que vierem a óbito e pacientes em fase terminal. Atualmente, os terrenos de seis metros quadrados custam R\$ 148,46. "Acredito que a cremação é a melhor alternativa para a falta de espaço. Estão construindo um crematório no bairro Nereu Ramos", salienta. No entanto, segundo o gerente, o crematório é particular, portanto, não terá nenhum tipo de relação com a prefeitura. Quanto à questão da violação dos túmulos, ele ressalta a diminuição, quase total, de episódios de depredação. "Estamos cuidando para não deixar isso voltar a acontecer", declara. A gerência de Controle Patrimonial e Serviços Gerais da Secretaria Municipal da Administração não têm a previsão da construção de um novo cemitério municipal.

SUSTO

Vazamento de gás quase termina em tragédia

Centro de Educação Infantil de Guaramirim foi isolado durante a manhã de ontem

GUARAMIRIM

GUSTAVO CIDRAL

Um vazamento de gás quase terminou em tragédia na manhã de ontem. A cozinha do CEI (Centro de Educação Infantil) Professora Roseli Ullmann, no bairro Caixa d'Água, em Guaramirim, estava infestada pela substância que tinha vazado durante a noite toda. Qualquer faísca poderia ter causado uma grande explosão.

As professoras Leonira Pivotto, Alba Lisboa e Izabel Albuquerque foram as primeiras a chegar na escola, às 6h30. Tudo parecia normal. Abriam os portões, estacionaram o carro e desligaram o alarme — movimentos simples, mas que poderiam ter sido fatais. Elas sentiram o forte cheiro quando Leonira abriu a porta da cozinha. No mesmo instante, Izabel alertou: “não acende a luz!”. As três correram para a frente do CEI, telefonaram para a diretora e chamaram os bombeiros, que em dez minutos estavam no local.

“Vieram rápido, mas parecia uma eternidade”, relata Izabel. “Minha mão tremia muito. Eu só lembrava do que aconteceu no Rio de Janeiro”, conta, referindo-se à explosão de um restaurante que deixou quatro mortos e 16 feridos. A tragédia aconteceu no último dia 13, devido a um vazamento de gás. “Não quero passar por isso nunca mais”, diz assustada.

Grande explosão

Os bombeiros desligaram a energia elétrica, fecharam a válvula de gás dos dois cilindros de 18 m³ e isolaram a escola até às 9h. Segundo o soldado Roberto Carlos da Silva, qualquer movimento arriscado poderia causar uma grande explosão. “Tudo iria pelos ares”, afirma. “A sorte delas é que o carro foi estacionado longe (cerca de três metros) e a porta da cozinha estava fechada”.

O CEI não teve aula durante toda a manhã e a Secretaria de Educação providenciou a troca das mangueiras. “A nutricionista já havia orientado para trocar a mangueira”, diz a diretora, Juraci Maria da Silva. “Depois de muita insistência, o instalador veio, mas não sei se tinha resolvido o problema”.

Segundo Juraci, a secretária de Educação de Guaramirim, Cristiana Poltronieri, disse que as instalações de gás de todas as escolas da cidade serão verificadas.



MARCELE GOUCHE

Dicas de segurança contra vazamento de gás:

- Fique atento ao prazo de validade das mangueiras de gás, que geralmente é de cinco anos.
- Quando trocar as mangueiras, coloque espuma na válvula para notar se há formação de bolhas, indicando vazamento.
- Ao sentir o cheiro de gás, não entre no local e chame os bombeiros, pelo 193.
- Se já tiver dentro do local, não acenda a luz nem faça qualquer movimento cujo atrito provoque faísca.

PERIGO

Professora Leonira Pivotto abriu a porta da cozinha e sentiu o cheiro forte de gás

GUARAMIRIM

Trio tenta assaltar idosa e é detido

Três rapazes foram detidos na tarde de ontem em Guaramirim após tentarem assaltar uma mulher de 82 anos. Segundo o delegado Daniel Dias, eles invadiram a casa da idosa, na estada Jacu-Açu, pensando que havia dinheiro na residência. O crime aconteceu ao meio-dia e os bandidos permaneceram durante cerca de dez minutos dentro da casa. Eles fugiram após não encontrarem nada de valor. Uma vizinha percebeu a movimentação e ligou para a Polícia Militar.

Os fugitivos foram capturados às 12h40 no bairro Ilha da Figueira. Eles estavam em um Astra verde e portavam duas espingardas. Um deles, que dirigia o carro, disse que estava voltando de Blumenau, reconheceu um dos homens na estrada e apenas estava dando carona. O trio foi encaminhado ao presídio.

VEM AÍ O CONCURSO QUE ESTÁ NA BOCA DA GALERA

SOLETRAÇÃO

CONCURSO DE SOLETRAÇÃO
GRUPO UNIASSELVI FAMEG

PRÊMIOS
1º lugar: bolsa de estudo integral.*
2º lugar: bolsa de 50% de desconto em todas as mensalidades.*
* Em um dos cursos presenciais de graduação ofertados pela unidade de Guaramirim do Grupo UNIASSELVI.
Para escola vencedora:
Data show:
Uma bolsa de estudo integral de Pós-graduação a Distância On-line para o diretor e outra para o professor-coordenador.

ATRAÇÕES
Apresentações musicais;
Esportes radicais;
Feira de profissões;
Inscrições para o Exame de Seleção On-line;
Sorteio de brindes.

GRANDE FINAL
DIA 04/11
NA UNIDADE
DE GUARAMIRIM
DO GRUPO
UNIASSELVI

VEJA COMO SUA ESCOLA PODE PARTICIPAR.
ACESSE O REGULAMENTO NO SITE
WWW.GRUPOUNIASSELVI.COM.BR

Promoção: RIC RECORD 105 ANOS
Realização: GRUPO UNIASSELVI FAMEG
Fone: 47 3373 9800

Carta Luiza Voiz
Vencedora do Concurso de Soletração 2010.

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Simples, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália

TOWNER JR CABINE SIMPLES

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Simples Baú, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

TOWNER JR CABINE SIMPLES BAÚ

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Dupla, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas.

TOWNER JR. CABINE DUPLA

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



ABAIXO DOS R\$ 30.000,00 transporte para até 8 pessoas pedia um veículo assim. A Towner é a melhor opção para quem quer e precisa ser mais ágil no trânsito. Em cidades tomadas pelo trânsito, ela é a opção melhor de estacionar e já chega pronta para trabalhar, transportando pessoas com rapidez, elegância e com custo mínimo de manutenção. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália

TOWNER 8 PASSAGEIROS

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Ou você sofre para levar. Ou leva com a Towner Pickup. Existem duas maneiras de carregar até 600 kg, sofrendo, ou levando a carga com a Towner Pickup, que tem as dimensões ideais para o transporte de cargas leves.

TOWNER PICK-UP EXTENDIDA

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Restrição é uma palavra que não está no dicionário dela. Com a Towner Furgão você não precisa trabalhar de madrugada e não precisa se preocupar em que áreas da cidade pode circular. É a solução imediata para o transporte de até 600 Kg na cidade

TOWNER FURGÃO

TOPIC

A VAN QUERIDA DO BRASIL



Trazendo a melhor relação custo benefício do segmento para o transporte de pessoas, chega a Nova Topic. Com excelente acabamento, ela acomoda 13 ou 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC PASSAGEIRO

TOPIC

A VAN QUERIDA DO BRASIL



Chega para resolver de vez os problemas de logística no transporte de cargas. Com uma capacidade de carga de 1120 kg, ela é a solução ideal para pequenas, médias e grandes empresas.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano, com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC FURGÃO

TOPIC

A VAN QUERIDA DO BRASIL



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Ambulância já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Ambulância e oferece extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC AMBULÂNCIA

TOPIC

A VAN QUERIDA DO BRASIL



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Escolar já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Escolar e acomoda 13 à 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC ESCOLAR

ASSISTÊNCIA 24 HRS
TOWNER
TOPIC
TERRITÓRIO NACIONAL
AQUI VOCÊ ESTÁ SEGURO!

Personalizado para sua empresa. Um profissional precisa estar preparado!



Prontidão, agilidade, segurança, durabilidade e conforto - preço justo (pagamento à vista) - trabalhar com a melhor qualidade de fábrica

AIM
 Automixx Veículos

RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC
www.automixx.com.br

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



Residencial

Villa Romana

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno



**TEMOS IMÓVEIS
PARA O PLANO**



**Minha Casa
Minha Vida**

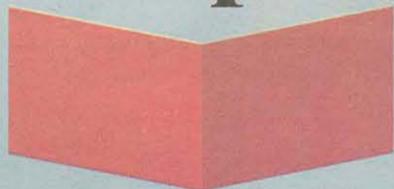
**Entrada A Partir de
9.900,00**

**Parcelas A Partir de
599,00**



Rua Carlos Zemke esq. Nilson Treib - Jaraguá do Sul - SC

A Nº 1 em Apartamentos



CRECI 1462-J

LEIER

IMÓVEIS



www.leier.com.br



CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



L461 - Amizade

Residência
460m² Área Total - 140m² Área Construída
2 Dormitórios, 1 Suíte, Churrasqueira Privativa,
Garagem, Quintal, Alarime,
Fica móveis da Cozinha,

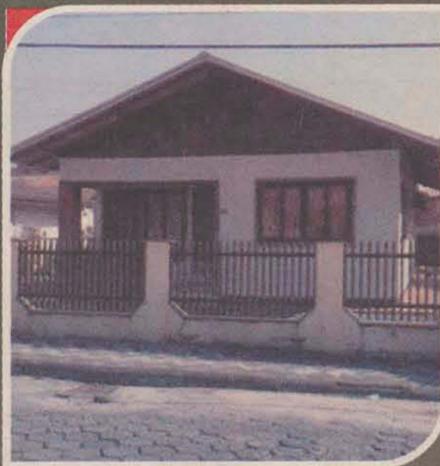
Valor R\$ 269.000,00



L482 - Amizade

Sobrado
394m² Área Total - 144m² Área Construída
2 Dormitórios + 1 Suíte, 2 Sacadas,
Garagem para 2 Carros,
Jardim, interfone, churrasqueira,
Sala de Estar/Jantar, Rua Asfaltada.

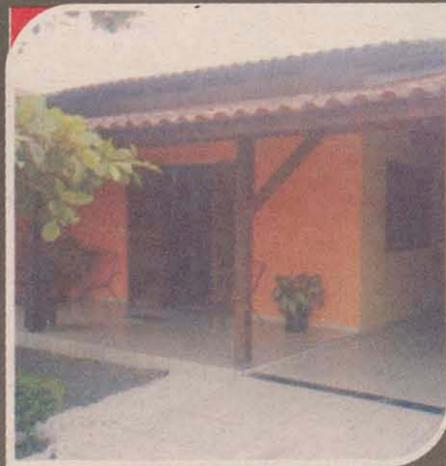
Valor R\$ 248.000,00



666-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha,
02 Bwc, Roupa, Lavanderia, Churrasqueira, Garagem
outros 02 Quartos P/ Guardar Bicicletas
e Ferramentas. Contém Água de Poço e da Samae

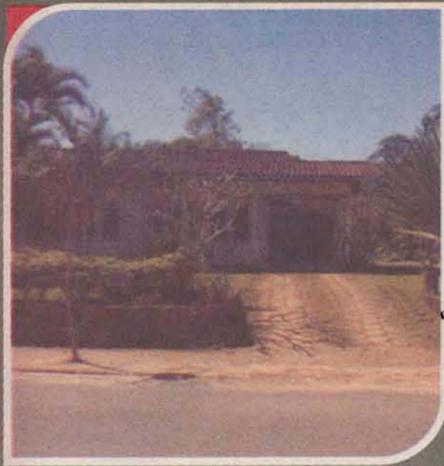
Valor R\$ 150.000,00



L190 - Barra do Rio Cerro

Excelente oportunidade
185m² Área Construída
1 suíte, 2 dorm., Bwc Social, Sala, Cozinha,
Lavanderia, Churrasq., 1 Vaga de Garagem,
Aceita permuta por terreno
próximo ao centro.

Valor R\$ 210.000,00



661-02 - Barra do Rio Cerro

Residências
2.500m² Terreno
1 Suíte, 3 Dormitórios, Salas de Estar/Jantar,
Jardim, Garagem, Ônibus Próximo.

Valor R\$ 550.000,00



L418 - Jaraguá Esquerdo

Residência
472m² Área Total - 105m² Área Construída
3 Dorms., Cozinha, 2 Bwc Sociais,
Área de Serviço, 1 Garagem, Troca Casa Por
Apartamento + Terreno de Menor Valor

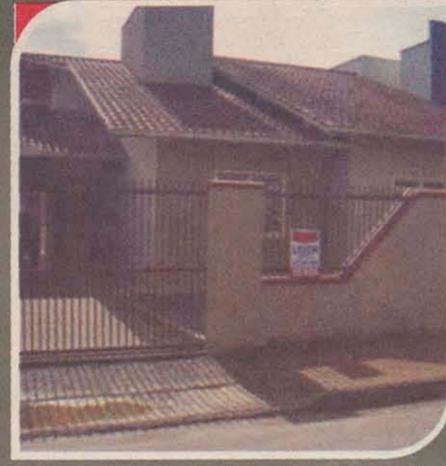
Valor R\$ 224.000,00



665-02 - Rio da Luz

Ótimas Casa Geminada
Nova no Loteamento Duwe,
2 Dormitórios,
Ônibus Próximo.

Valor R\$ 140.000,00



723-02 - São Luiz

Residência
325m² Área Total
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Edícula, Churrasqueira,
Salão de Festas,

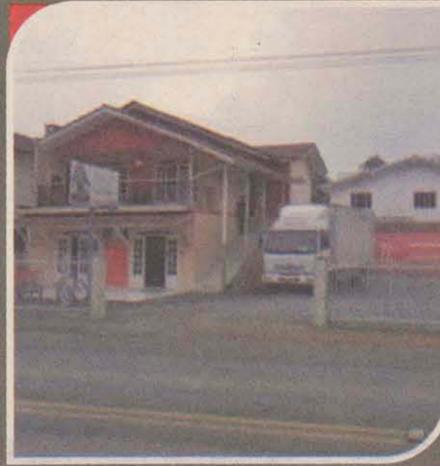
Valor R\$ 370.000,00



698-02 - São Luis

Sobrado
450m² Área Total
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de Estar/Jantar,
Escritório, Garagem,

Valor R\$ 450.000,00



719-02 - Vieiras

Sobrado
598m² Área Total
02 Dormitórios, Churrasqueira,
Garagem, Próximo de Padaria, Restaurante,
Ponto de Ônibus, e Colégio.

Valor R\$ 450.000,00



673-02 - Vila Lenzi

Sobrado
785m² Área Total
01 Suíte c/ Closet e Hidro, 03 Dormitórios,
Bwc e Quarto de Serviço, 02 Sacadas,

Valor R\$ 550.000,00



664-02 - Vila Rau

Casa mobiliada
462m² Área Total
(móveis novas de 2 dormitórios), com 3 dormitórios, 2
Bwc, Churrasqueira, Piso Cerâmico, Forro Pvc,
Portão Eletrônico, Garagem.

Valor R\$ 270.000,00



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

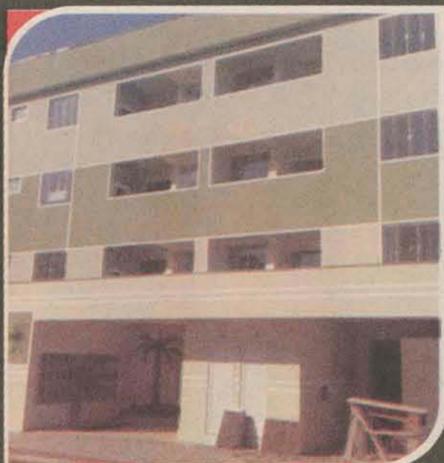
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



NOVO

**ATENDIMENTO
ONLINE**

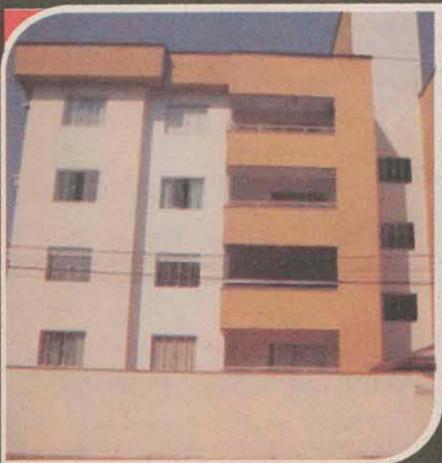
Acesse o nosso site
www.leier.com.br



726-02 - Baependi

Apartamento Residencial Waldemiro Bartel
63m² Área Privativa
01 Suite +01 Dormitório, Salas de Estar/Jantar,
Piso Cerâmico, Churrasqueira na Sacada, Garagem,
Salão de Festas, Portão Eletrônico.

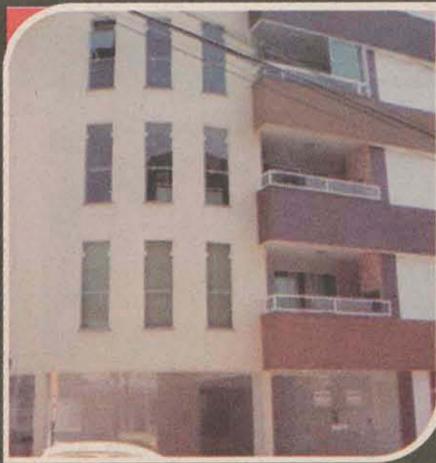
Valor R\$ 149.000,00



L504 - Baependi

Apartamento
103m² Área Privativa
1 Suite, 2 Dormitórios, Churrasqueira na Sacada,
Piso Térmico, Gesso na Sala, Corredor e Banheiros,
Preparação P/split, garagem P/ 2 Carros, Bicletário.

Valor R\$ 215.000,00



684-02 - Centro

Apartamento Residencial Marina Frutuoso
127,40m² Área Privativa
01 Suite, 02 Dormitórios, 01 Garagem,
Ficam os móveis sob medida.

Valor R\$ 299.000,00



L480 - Centro

Apartamento Edifício Picolli
110m² Área Privativa
3 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar,
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



697-02 - Vieiras

Apartamento Edifício Costa do Sol
60m² Área Privativa
Próximo a Elian,
02 Dormitórios, Sala de Estar, Churrasqueira
na Sacada, Garagem Individual, Colégio Próximo.

Valor R\$ 110.000,00



L466 - Vila Lenzi

Apartamento Residencial Novo Horizonte
91,31m² Área Privativa
2 Dormitórios, 1 Suite, Churrasq. na Sacada,
Piscina Coletiva, Salão de Festas, Playground,
Elevador, Interfone, Portaria, Jardim,
Colégio e Ônibus Próximos. Pronto Para Morar,

Valor R\$ 240.000,00



681-02 - Vila Nova

Apartamento Residencial Premier
75,35m² Área Privativa
01 Suite, 01 Dormitório, Salas de Estar/Jantar,
Sacada c/ Churrasqueira, Garagem Individual,
Elevador, Portaria, Salão de Festas,

Valor R\$ 185.000,00



L523 - Vila Nova

Apartamento Edifício Prímula
75m² Área Privativa
1 suite Mobiliada, 1 Dormitório,
Salas de Estar/Jantar, 01 Garagem,
Bicicletário, Salão de Festas.

Valor R\$ 170.000,00

TERRENOS

| | |
|---|----------------|
| L383 - Nereu Ramos - 325m ² | R\$ 55.000,00 |
| L413 - Ilha da Figueira - 441m ² | R\$ 64.000,00 |
| L401 - Guarimir - 360m ² | R\$ 70.000,00 |
| L394 - Baependi - 375m ² - (Próx. Honda)..... | R\$ 95.000,00 |
| L373 - Barra do Rio Cerro - 460m ² | R\$ 99.000,00 |
| 659-02 - São Luiz - 377m ² | R\$ 100.000,00 |
| L417 - João Pessoa - 1.126,80m ² | R\$ 110.000,00 |
| L501 - Amizade - 1.479,21m ² | R\$ 110.000,00 |
| 658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m ² | R\$ 119.000,00 |
| L464 - Barra do Rio Cerro - 409m ² - Comercial.... | R\$ 135.000,00 |
| 728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m ² | R\$ 135.000,00 |
| L515 - Nova Brasília - 16.442m ² | R\$ 150.000,00 |
| L518 - Nova Brasília - 442m ² | R\$ 150.000,00 |
| L518 - Nova Brasília - 442m ² | R\$ 150.000,00 |
| L520 - Vila Lau - 442m ² | R\$ 155.000,00 |
| L513 - Vila Lalau - 527,68m ² | R\$ 155.000,00 |
| L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m ² | R\$ 160.000,00 |
| 652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m ² | R\$ 220.000,00 |

| | |
|--|-----------------------|
| 669-02 - Vila Noa - 464m ² | R\$ 250.000,00 |
| 700-02 - Czerniewcz - 551,16m ² | R\$ 260.000,00 |
| L409 - Vila Lenzi - 636,80m ² | R\$ 320.000,00 |
| 720-02 - Vieiras - 700m ² | R\$ 350.000,00 |
| 721-02 - Vieiras - 1.000m ² | R\$ 420.000,00 |
| L479 - Ilha da Figueira - 869m ² | R\$ 430.000,00 |
| L421 - Centro/Corupá - 1.300m ² - Comercial..... | R\$ 470.000,00 |
| L502 - Estrada Nova - 5.000m ² | R\$ 550.000,00 |
| 724-02 - Amizade - 1.361,10m ² | R\$ 615.000,00 |
| L529 - Centro/Corupá - 2.000m ² - Terreno+Galpão - | R\$ 780.000,00 |
| L436 - Nova Brasília - 3.960,16m ² - R\$ 1.500.000,00 | Aceita Permuta |
| 660-02 - Vila Nova - 4.157m ² - Terreno+Galpão - | R\$ 2.000.000,00 |
| L411 - Rio Cerro II - 854.000m ² | R\$ 2.000.000,00 |
| 722-02 - Vieiras - 598m ² | R\$ 2.000.000,00 |
| L354 - Nereu Ramos - 25.000m ² | R\$ 2.650.000,00 |
| L465 - Guarimir - (BR 280) 79.000m ² | Área para Galpões |
| L410 - Nova Brasília - 2.970m ² - Comercial..... | Aceita Permuta |
| L441 - Ilha da Figueira - 60.391m ² | Ótimo para Loteamento |



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



DESTAQUE DA SEMANA!



OPORTUNIDADE - CASA PRÓX. AO ANGELONI

CÓD. 240 - Excelente imóvel com área construída de 220m², localizada próx. ao Angeloni (novo). Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, bwc social, escritório, cozinha, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha e bwc, lavanderia, jardim c/ pomar, portão eletrônico e 2 vagas de garagem. **De R\$ 290 mil por R\$ 275 mil - FINANCIÁVEL**

IMÓVEL COMERCIAL - GOV. CELSO RAMOS / BR 101



CÓD. 219 - Área de 77.000m² planejada para receber empreendimento comercial, as margens da BR 101 com frente em 330 metros. Região privilegiada entre Balneário Camburiu e Florianópolis. **Consulte-nos!**

RESID. BERTHA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 265 - Amplo apto com área privativa de 122,53m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Edifício oferece 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL**

GALPÃO COML. - VILA NOVA (INVESTIMENTO)



CÓD. 282 - Amplo terreno com área de 4.157m² e galpão com área de 600m². Localizado de esquina na Rua Olívio Brugnago, área nobre do bairro Vila Nova. **Consulte-nos!**

CASA - BARRA



CÓD. 151 - Possui Suíte, 2 dormitórios, sala jantar, sala de estar, copa, cozinha, 3 banheiros, 1 lavabo, área de serviço, churrasqueira, sala de TV, despensa, varanda, garagem para 2 carros. Área Construída de 122,40m² e terreno com 476m². **R\$ 200.000,00**

EDIF. ARGUS - COB. DUPLEX - CENTRO



Excelente imóvel com área privativa de 191m², e localizado em área nobre no Centro da cidade. Possui 1 suíte máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar c/ lareira, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, ampla área de festas privativa c/ churrasqueira, depend. de empregada e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e muito bom gosto no acabamento. **R\$ 420.000,00**



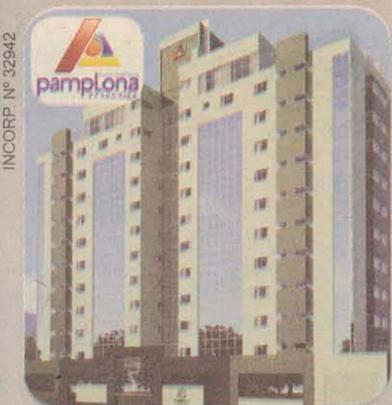
SOBRADO JGUÁ ESQUERDO
CÓD. 274 - Amplo terreno com área de 1.180m². Possui 1 suíte máster, 2 quartos, bwc social, mezanino, sala jantar, sala de estar, sala de TV, cozinha, 2 lavabos, depósito, depend. de empregada com banheiro, área de serviço, área de festas com churrasqueira, varanda externa, lindo jardim e 4 vagas de garagem. Conta com ambientes mobiliados, água quente, toda murada e portão eletrônico, pé direito duplo, rua tranquila - sem saída e linda vista da cidade. **Consulte-nos!**

RESID. JAESER II - CZERNIEWICZ



CÓD. 273 - Amplo apto com 126m² de área privativa. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 190.000,00 - Sol da Manhã**

RES. EDUARDO PAMPLONA



OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suites • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!



TERRENO - PREFEITURA
CÓD. 223 - Próx. a Prefeitura, em rua pavimentada e com área de 348m². **R\$ 106.000,00**



CASA - BARRA
Cod. 296 - Com ótima localização, contendo 3 quartos, sala de estar climatizada, copa/cozinha, 2 bwc's, churrasqueira e ampla área de festas, lavanderia, garagem, edícula, poço artesiano e toda murada. Área Construída de 155,60m² e Terreno com área de 375m². **R\$ 150.000,00**



SOBRADO - NOVA BRASÍLIA

Localizado próx. ao Angeloni. Possui 1 suíte máster com sacada, 2 dormitórios, sala íntima com sacada e banheiro social, cozinha e copa mobiliadas, sala de jantar, sala de estar, jardim de inverno, sala de home theater, escritório mobiliado, lavabo, churrasqueira, espaço para piscina, despensa, lavanderia, depend. de empregada com bwc, garagem para 2 carros e portão eletrônico.

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



N.L. 62.154

PROSHA
CONSTRUTIVAS

VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO
• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suites • 4 Vagas de Garagem
• 515,12m² de Área Total
Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

SOBRADO - NOVA BRASÍLIA
Cod. 229 - Localizado próx. ao Centro, possui 1 suite master, 3 suites, sala de estar, sala de TV, sala de jantar, cozinha mobiliada, bwc social, lavanderia + 1 sala comercial. Amplo terreno com 847,50m². **Consulte-nos!**

CASA - AMIZADE
Cod. 300 - Contém 132m² de área construída e com ótima localização. Possui 2 suites, 1 quarto, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, garagem, portão eletrônico e sistema de alarme. **R\$ 280.000,00** - aceita imóvel de menor valor.

SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO

Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite máster com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

SOBRADO - ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 277 - Excelente imóvel, contendo ambientes amplos e bem distribuídos. Possui 1 suite master, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha e copa, sala íntima, ampla área de festas c/ churrasqueira, 2 bwc's, área de serviço e 4 vagas de garagem. Área construída de 350m². **Consulte-nos!**

CASA - SÃO LUÍS
Cod. 290 - Imóvel muito bem localizado de esquina, prox. a Dalila Textil. Possui 4 quartos, 2 bwc's, sala de estar, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem + 1 quitinete com 1 quarto, cozinha e bwc. **R\$ 280.000,00**

CASA - VILA LENZI

CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite máster com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**

RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA (NOVO)

DE R\$ 290 MIL POR R\$ 280 MIL FINANCIÁVEL

Ampla apto com área privativa de 114m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã.

TERRENO - JOÃO PESSOA
CÓD. 286 - Amplo terreno com aprox. 6.000m², ideal para empresa ou predial. Localizado na Rua Manoel Franc. da Costa. **R\$ 480.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - NOVA BRASÍLIA
Cod. 269 - Amplo terreno c/ 465m², localizado na Rua José Emendoerfer, próx. ao Angeloni. Casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc's, lavanderia e garagem. **R\$ 350.000,00**

CASA - OPORTUNIDADE

CÓD. 063 - Amplo terreno com 583m². Contem 1 suite, 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, varanda, churrasqueira, lavanderia e garagem. **R\$ 100.000,00**

RESID. SAINT PAUL - AMIZADE

CÓD. 287 - Amplos apartamentos contendo 1 suite + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira e demais depend. Acabamento em massa corrida e gesso. **R\$ 135.000,00** - Entrada + Parcelamento

Incorp. 63526

CHÁCARA - LINDA VISTA

CÓD. 157 - Excelente chácara, contendo água corrente, linda vista do vale, mais de 20 mil m² de área, acesso com portão eletrônico, a apenas 7 km do Centro da cidade. **R\$ 78.000,00** - Escriturada

SOBRADO RESIDENCIAL
Cód. 291 - Contém 1 suite máster (hidro e closet) com sacada, 2 dormitórios, mezanino com escritório e sacada, bwc social, sala de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, depósito, linda área de festas com churrasqueira, banheiro, piscina com cascata e hidromassagem, jardim com deck e pomar. Possui ótimo acabamento, ambientes mobiliados, amplo terreno e localização privilegiada. Área Construída: 220m². Área Terreno: 604m². **CONSULTE-NOS!**

TERRENO - JGUÁ ESQUERDO
CÓD. 207 - Ótima localização no Loteam. Palm Springs, contendo área de 450m². **R\$ 110.000,00**

TERRENO COMERCIAL
CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João P. Lanischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**





itaivan

CRECI 11749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412



IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
 47 8822 9850

EMPREENDEIMENTOS



Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro - Residencial Imperialis - apartamentos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 63,69m² - A partir de R\$ 179.000,00



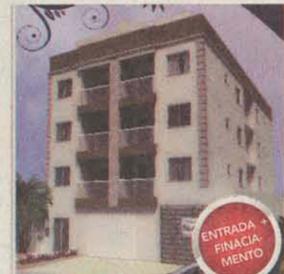
Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo - Residencial Gracilis - suite + 01 dormitório - Área privativa: 77,31m² - A partir de R\$179.000,00.



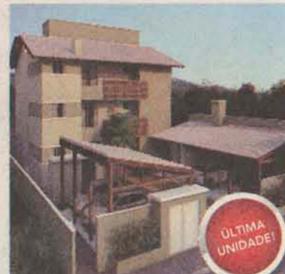
Ref. 4783 - Centro - Residencial Gamaliel - apartamentos com 02 dormitórios - Área privativa: 72,10m² - A partir de R\$205.000,00.



Ref. 4978 - Vila Baependi - Ed. Giuliana - 02 dorm - Área privativa: 74,96m² - A partir de R\$ 165.000,00



Ref. 4876 - Amizade - Residencial Vale da Lua - 02 dorm - Área privativa: 60,36m² - A partir de R\$ 134.000,00 - ENTREGA MARÇO/2012.



Ref. 4719 - Centro/Schroeder - Res. Gneipel - Schroeder - Apto térreo - suite + 01 dorm - Área privativa: 75,90m² - A partir de R\$ 140.000,00.



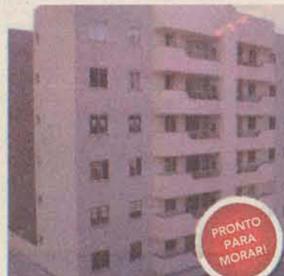
Ref. 5004 - Guarani - Edifício Tom Jobim - 02 dorm - Área privativa: 61,22m² - A partir de R\$ 133.813,00 .



Ref. 4963 - Amizade - Dolce Vita Residence - Apartamento diferenciado - Área privativa: 232m² - A partir de R\$430.000,00



Ref. 4959 - Czerniewicz - Edifício Ilha da Galé - suite + 02 dorm - Área privativa: 101,25m² - A partir de R\$219.00,00



Ref. 4894 - Czerniewicz - Edifício Quatro Ilhas - suite + 02 dorm - Área privativa: 99,85m² - A partir de R\$250.000,00



Ref. 5035 - Centro - Residencial Eduardo Pamplona - apartamentos com 03 suites e coberturas duplex com 04 suites - Área privativa: 139m² - A partir de R\$ 469.035,47



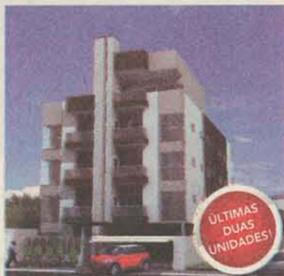
Ref. 4843 - Vila Lalau - Residencial Angelo Menel - suite + 02 dorm - Área privativa: 93,15m² - A partir de R\$ 201.561,37



Ref. 5036 - Vila Nova - Res. Pérola do Vale - aptos com suite + 02 dorm, suite + 01 dorm e 02 dorm - Área privativa: 63,47m² - A partir de R\$ 173.139,67



Ref. 4975 - Vila Baependi - Residencial Cristal - 02 dorm - Área privativa: 64,70m² - A partir de 139.900,00



Ref. 4829 - Vila Lalau - Residencial Terra Florae - 02 dorm - Área privativa: 69,63m² - A partir de R\$129.000,00



Ref. 4830 - Estrada Nova - Residencial Allegro - 02 dorm - Área privativa: 52,50m² - A partir de R\$115.000,00



Ref. 5001 - Piçarras - Res. Villa Catânia - 01 suite + 02 demi suites - Área privativa: 124,67m² - A partir de R\$ 375.994,55



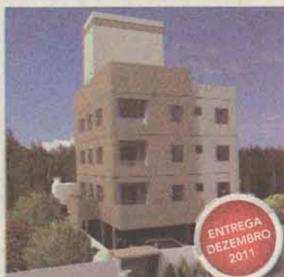
Ref. 5002 - Centro - Edifício Manhattan - 03 suites - Área privativa: 120,53m² - A partir de R\$374.100,00.



Ref. 5025 - Centro - Residencial Elegans - apartamentos com suite + 01 dormitório - Área privativa: 79,30m² - A partir de R\$216.750,00



Ref. 4940 - Amizade - Fontainebleau Residence - 01 suite + 02 demi suites - Área privativa: 119,80m² - A partir de R\$ 385.000,00



Ref. 4996 - Amizade - Residencial Bettoni - 02 dorm - Área privativa: 61,35m² - A partir de R\$125.000,00



Ref. 5003 - Estrada Nova - Residencial Estações - 02 dorm - Área privativa: 59m² - R\$110.000,00.



Ref. 4658 - Vila Nova - Residencial Grand Life - Suite + 02 dorm - Área privativa: 111,32m² - A partir de R\$245.000,00



ANDRESSA DALMARCO
 ARC OFFICE
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

PLANTÃO
24H
47 8822-9850

Se a vida imita a arte,
que tal viver aqui?

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.

galaxy

FENPAR
Inspirados em você

www.fenpar.com.br

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

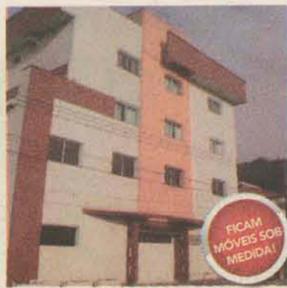
APARTAMENTOS



Ref. 4981 - Centro - Ed. Amaranthus - suite c/ sacada + 02 dorm - Área privativa: 183,53m² - R\$ 640.000,00.



Ref. 4930 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite + 02 dorm - Área privativa: 115,00m² - R\$ 330.000,00 - SEMI MOBILIADO!



Ref. 5046 - Ilha da Figueira - Res. Claude Monet - suite + 02 dorm - Área privativa: 116m² - R\$ 300.000,00.



Ref. 5051 - João pessoa - Res. Village Stark - 02 dorm - Área privativa: 57,38m² - R\$ 126.000,00



Ref. 4871 - Centro - Ed. Jardim de Monet - 04 suites - Área privativa: 244,00m² - R\$ 1.200.000,00



Ref. 4862 - Centro - Res. Piemont - 01 apto por andar - 03 suites - Área privativa: 382,80m² - R\$ 2.700.000,00



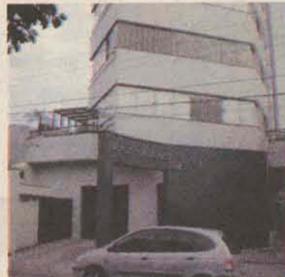
Ref. 5016 - Centro - Res. Rodrigo - suite + 01 dorm - Área privativa: 90m - R\$ 180.000,00



Ref. 5053 - Vila Lenzi - Res. Ilha dos Açores - suite + 01 dorm - Área privativa: 76m² - R\$ 149.000,00



Ref. 5050 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 174,45m² - R\$ 430.000,00



Ref. 4971 - Centro - Ed. Dianthus - suite + 02 dorm - Área privativa: 122,98m² - R\$ 360.000,00



Ref. 4868 - Centro - Ed. Ruth Braun - suite + 02 dorm - Área privativa: 100,09m² - R\$ 320.000,00



Ref. 4922 - Czerniewicz - Res. Jaeser II - suite + 02 dorm - Área privativa: 110,56m² - R\$ 215.000,00



Ref. 4990 - Vila Lalau - Res. Filadelfia - 02 dorm - Área privativa: 58,94m² - R\$ 130.000,00



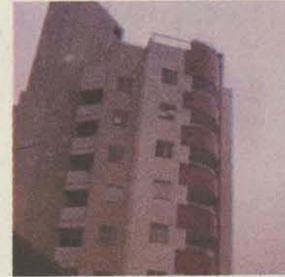
Ref. 4903 - Nova Brasília - Ed. Lancaster - 02 dorm - Área privativa: 115,65m² - R\$ 169.000,00



Ref. 5010 - Centro/Piçarras - Res. Ilha Bela - suite + 02 dorm - Área privativa: 123,36m² - R\$ 450.000,00



Ref. 5044 - Vila Lalau - Ed. Liliun - 02 dorm - Área privativa: 59m² - R\$ 128.000,00



Ref. 5031 - Centro - Res. Pedra Rubi - 02 dorm - Área privativa: 57,50m² - R\$ 180.000,00



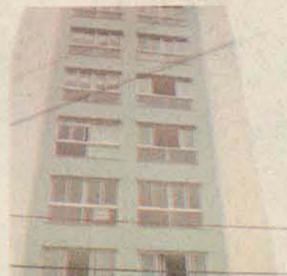
Ref. 5018 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - 01 suite + 02 dorm - Área privativa: 100m² - R\$ 191.000,00



Ref. 5017 - Vila Lenzi - Ed. Santa Luzia - 02 dorm - Área privativa: 70m² - R\$ 160.000,00



Ref. 5011 - Centro - Res. Belvedere - 01 suite master + 02 suites - Área privativa: 160m² - R\$ 655.000,00



Ref. 4909 - Centro - Res. Saint Tropez - 01 dorm - Área privativa: 67,50m² - R\$ 130.000,00



Ref. 4962 - Centro - Ed. Florença - cobertura c/ piscina - suite master + 02 dorm - Área privativa: 306,59m² - R\$ 840.000,00



Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro - Res. Cezane - 03 dorm - Área privativa: 65,82m² - R\$ 125.000,00



Ref. 4765 - Amizade - Mont Vermont - suite + 02 dorm - Área privativa: 94m² - R\$ 220.000,00



Ref. 4994 - Vila Baependi - Waldemiro Bartel - suite + 02 dorm - Área privativa: 80m² - R\$ 190.000,00



Ref. 5049 - Piçarras - Ed. Cida Uller - suite + 02 dorm - Área privativa: 198,80m² - R\$ 450.000,00



Ref. 4885 - Vila Nova - Res. Jardim das Mercedes - 02 dorm - Área privativa: 51,42m² - R\$ 115.000,00.



Ref. 4972 - Nova Brasília - Ed. Vieiras - suite + 02 dorm - Área privativa: 90m² - R\$ 210.000,00



Ref. 4954 - Centro - Res. Gaia - suite + 02 dorm - Área privativa: 84,04m² - R\$ 198.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

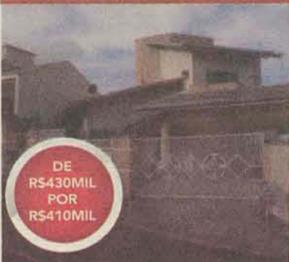


MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
 47 9210 0808

CASAS



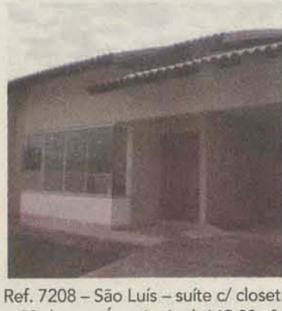
Ref. 7182 - Jaraguá Esquerdo - suite + 02 dorm - Garagem para 02 carros - Área imóvel: 177,40m².



Ref. 7225 - Vila Lenzi - suite master + 03 dorm - Área imóvel: 360m² - R\$ 550.000,00



Ref. 7113 - Vila Rau - sobrado moderno c/ suite c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 190m² - R\$ 390.000,00



Ref. 7208 - São Luís - suite c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 162,00m² - R\$315.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte - Casas geminadas - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m² - R\$135.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suite c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m² - R\$440.000,00



Ref. 7226 - Ilha da Figueira - 01 suite master - 01 suite + 02 dorm - Área imóvel: 300m² - R\$ 450.000,00.



Ref. 7228 - Três Rios do Sul - suite + 02 dorm - Área imóvel: 102m² - R\$ 225.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - suite + 02 dorm - Área imóvel: 150m² - R\$380.000,00



Ref. 7214 - Rio da Luz - geminado em alvenaria - 02 dorm - Área imóvel: 78m² - R\$145.000,00



Ref. 7059 - Amizade - 01 suite + 02 dorm - Área imóvel: 213,75m² - R\$ 550.000,00.



Ref. 7240 - Amizade - suite c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 249,64m² - R\$ 900.000,00



Ref. 7239 - Amizade - suite c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 133m² - R\$ 265.000,00



Ref. 7160 - Amizade - suite + 02 dorm - garagem para 02 carros - Área imóvel: 142,67m².



Ref. 7238 - Vila Rau - suite + 02 dorm - Área imóvel: 146,73m² - R\$ 370.000,00



Ref. 6550 - Guarimirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m² - R\$168.000,00 LOTEAMENTO MALIBÚ



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m² - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHÉ



Ref. 7237 - Estrada Nova - 02 dorm - Área imóvel: 70m² - R\$ 150.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 86m² R\$ 149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo - suite + 02 dorm - Área imóvel: 161m² - R\$ 380.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa Geminada - 02 dorm - Área imóvel: 72,43m² - R\$ 127.000,00



Ref. 7144 - Vila Lenzi - 02 dorm - Área imóvel: 120m² - R\$ 169.000,00



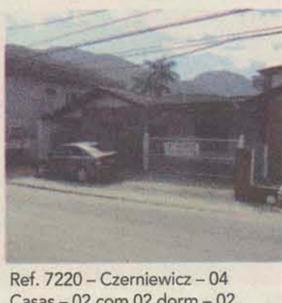
Ref. 7171 - Três Rios do Norte - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m² - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m² - R\$ 155.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHE



REF. 7137 - Vila Lenzi - 01 suite master + 02 suites - Área imóvel: 333m² - R\$ 855.000,00.



Ref. 7220 - Czerniewicz - 04 Casas - 02 com 02 dorm - 02 com 03 dorm - rende por mês R\$2.500,00(limpo) - Área imóvel: 429m² - R\$295.000,00



Ref. 7210 - Três Rios do Sul - 01 Suite mobiliada + 01 dorm. - Área imóvel: 170,00m² - R\$ 340.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm com sacada - Área imóvel: 185m² - R\$ 330.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - 01 suite c/ closet + 02 dorm - Área de terra com 190.600m² - Aceita sinal de 30% e saldo em até 30x.

SÍTIO

ANDRESSA DALMARCO
 ARC OFFICE
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

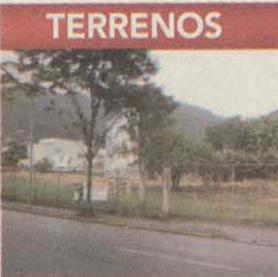
Plantão PRONTOS
47 9210 0808



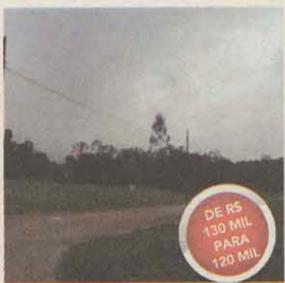
MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Ref. 2330 - Centro - terreno comercial - ideal para prédio - Área terreno: 4.443,45m² - R\$4.500.000,00



Ref. 2340 - Três Rios do Sul - terreno residencial no loteamento Beira Rio - Área terreno: 378m²



Ref. 2318 - Vila Lalau - terreno ideal para prédio ou galpão - Área terreno: 1.511,30m² - R\$950.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m² - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m² - R\$405.000,00



Ref. 2358 - João Pessoa - terreno residencial - Área terreno: 324m² - R\$80.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m² - R\$230.000,00



Ref. 2403 - Vila Nova - terreno comercial - Área terreno: 2034m² - R\$ 1.950.000,00



Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno comercial - ideal para prédios ou salas comerciais - Área terreno: 451,02m² - R\$268.000,00



Ref. 2405 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m² - R\$ 215.000,00



Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m²



Ref. 2338 - Três Rios do Sul - terreno residencial de esquina - Área terreno: 400m²



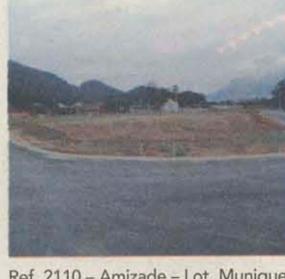
Ref. 2283 - Nova Brasília - Rua Planinscheck - com projeto de prédio aprovado - aceita terreno de menor valor - Área terreno: 450m²



Ref. 2342 - Três Rios do Sul - terreno residencial no loteamento Beira Rio - Área terreno: 378m²



Ref. 2383 - Três Rios do Sul - Terreno residencial de esquina - Área terreno: 376,90m² - R\$99.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m² - A partir de R\$105.000,00



Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen Garten II - terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$96.000,00



Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno - 358,13m² - R\$95.000,00



Ref. 2323 - Jaraguá Esquerdo - Terreno residencial - Cond. Fechado - Negociável - Entrada + parcelas direto com proprietário.



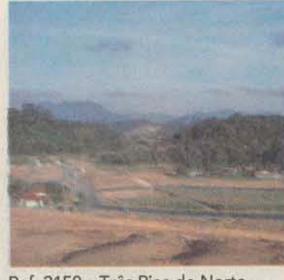
Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m² - A partir de R\$90.000,00



Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot. Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m² - A partir de R\$69.000,00



Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m² - A partir de R\$75.000,00



Ref. 2150 - Três Rios do Norte - Lot. Paineiras - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 357,52m² - A partir de R\$55.000,00



Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m² - A partir de R\$79.000,00



Ref. 2387 - Centro/Schroeder - terreno residencial no loteamento Saint Moritz - Área terreno: 481,01m² - R\$ 88.000,00



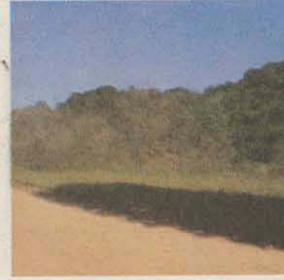
Ref. 2399 - Amizade - Terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$85.000,00



Ref. 2369 - Vila Rau - TERRENO COM AREA DE 3.646,00 M² - de R\$ 1.200.000,00 para R\$ 990.000,00.



Ref. 2386 - João Pessoa - terreno residencial - Área terreno: 784,50 - R\$ 75.000,00



Ref. 2384 - João Pessoa - TERRENO COM ÁREA DE 115.000,00m² - R\$ 1.500.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Barão do Rio Branco, 557
Jaraguá do Sul - SC
www.imeisplaneta.com.br
imeis@imeisplaneta.com.br

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

CENTENARIO



OBRAS EM ANDAMENTO

APARTAMENTOS DE 01 E 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG. COD. 778

NOVA BRASÍLIA



PRONTO PARA MORAR

RES VIEIRAS - APARTAMENTO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. IMÓVEL NOVO. COD 744

AMIZADE



Suíte+3 dorm. 2 Vagas de garagem. Excelente padrão de residência, localização privilegiada, rua sem saída. Piscina e área de festas - COD 184

JARAGUÁ ESQUERDO



Sobrado com área construída de 220m², suíte + 2 dormitórios, área de festas, 2 vagas de garagem. Ótimo acabamento - R\$ 440 MIL - COD 187

JARAGUÁ ESQUERDO



Loteamento Palm Springs - Ótima localização residencial, completa infraestrutura, com asfalto, próximo ao Centro. Cod. 375

VILA LALAU



PRONTO P/ MORAR

Res. Neumann - Próx. à Marisol Apto com 1 e 2 dormitórios, sacada com churras. e uma vaga de gar., à partir de - R\$ 107 Mil - Incorporação: 61.526.

CENTRO



Sobrado comercial - Piso superior: Apto suíte+2 dorm; Piso inferior: 2 salas comerciais. Anexo casa comercial. Ótimo para investidor - COD 501

CENTRO



Casa residencial com ótima localização, próxima ao antigo Angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança. R\$ 780 mil - COD 574

NOVA BRASÍLIA



Terreno com 2.250 m². excelente vista - COD 633

NOVA BRASÍLIA



ED Moradas Da Serra - Cobertura, 2 suítes + 1 dorm, cozinha mobiliada, sacada + terraço superior, porcelanato, forro rebaixado - COD 720

ÁGUA VERDE



Terreno residencial - Área: 450,0 m² (15,0 por 30,0 m². Lote 04. Terreno alto e plano - COD 722

CENTRO



Apto 03 dormitórios, sendo 01 suíte. Lateral 50 metros da praia. Meia praia. 01 vaga de garagem - COD 723

Dona Marta



Loteamento Residencial, completa infra-estrutura, matriculas individualizadas. Apenas 7 km do Shopping Breithaupt.

CENTRO



Excelente terreno comercial FR 14m, plano, mais alto que a rua, área construída 140m² com escritório independente - COD 739

AMIZADE



Casa de alvenaria com suíte mais 2 dorm., 2 vagas de gar., semi nova e parcialmente mobilada, com ótima localização no Loteamento Jardim das Acácias - Bairro Amizade. Valor de R\$ 278.500,00. Aceita fincto. COD. 876

JARAGUÁ 99



Casa suíte + 02 dormitórios. Área 375,0 m² construída 95,0 m². Excelente acabamento. Área ampla. Com churrasqueira, vagas para 04 carros. Murada. COD.885

JARAGUÁ ESQUERDO



Galpão comercial, terreno com 600 m², ótima localização, próx Argi, amplo estacionamento - R\$ 300 mil - COD 711

SÃO LUIZ

PRONTO P/ MORAR



APARTAMENTO TRÊS QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTREGADOS, COZINHA, SACADA COM CHURR., COND. FECHADO COM PLAY GROUND, QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. COD. 884

LOCAÇÃO

CASAS

- **CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL**, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$2500,00 + txs.
- **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + txs.
- **CENTRO** - Sobrado, piso infe-

- rior: sala, lavabo, cozinha, área de serviços. Piso superior: 1 suíte com sacada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel R\$1.050,00 + txs.
- **JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa - Sala, 02 ambientes, suíte com closet, + 1 dormitório, cozinha planejada, área de lazer com piscina e Edícula.

APARTAMENTOS

- **VILA LENZI** - Residencial Floresta, apartamento com sala 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.
- **CENTRO** - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.

- **AMIZADE** - apartamento grande com sala, sacada, suíte + 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.

SALAS COMERCIAIS

- **Marcatto Center** - Salas comerciais 88m² a 355m². Consulte-nos!
- **VILA LENZI** - Sala comercial 50m² com banheiro. Aluguel R\$430,00 + txs.

- **CENTRO** - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada aberta. Pode dividir em salas de 100m².

• **BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS** - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!

TERRENOS

- **BARRA do Rio Cerro** - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasão. Aluguel R\$1.200,00



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00
 H684 Casa de Alvenaria 01 suite + 04 quartos. R\$800,00 Nova Brasília

APTOS:

H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água
 H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+ Cond.
 H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+ Cond.
 H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.
 H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da figueira Valor: 550,00
 H591 Residencial Barcelona 02 quartos 01 suite, sacada Valor 850,00+ Cond.
 H597 Residencial Santiago R\$ 430,00+ cond, Vila Lalau

ALUGUEL COMERCIAL:

H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.
 H723 Sala comercial R\$490+ Cond.
 H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
 H741 Galpão com 1.125 m² Poder ser dividido em 02 R\$10,00m²R\$2.250,00
 H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.
 H746 Sala Comercial 100m² com 02 wc, Valor R\$1.600,00

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
 H123 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$128.000,00
 H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
 H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório, area de festa e garagem. Terreno com 420m²
 Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
 H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00
 H 214 Apartamento com 03 quartos 02 banheiros com 111 m² área interna, Centro: Valor R\$185.000,00
 H215-Apartamento 02 quartos ,01 vaga de garagem, Centro Valor\$180.000,00



MILANO
 RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.

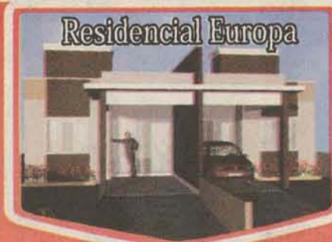


Residencial Viterbo

Pré - Lançamento!

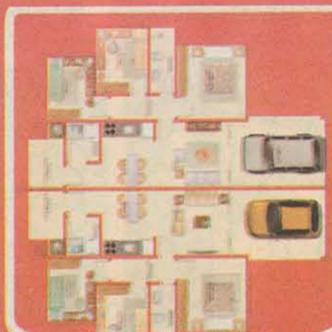
Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 – Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaixo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



Residencial Europa

H207D Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



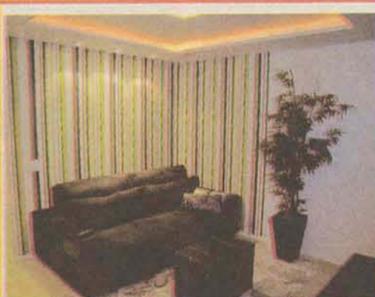
R\$166.000,00



Casa de Alvenaria no Amizade
 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H217D de 92m², 01 suite + 02 quartos, apto 305 fundos, Bairro Chico de Paula. Todo em laminado, restante do apto em porcelanato polido 60x60. Churrasqueira na sacada, cozinha mobiliada, banheiro mobiliado, 1 vaga de garagem, prédio com elevador rebaixo de gesso trabalhado. Valor R\$ 215.000,00, financiável pela caixa.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos. R\$ 249.000,00



- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau. R\$ 219.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociáveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00



Seu imóvel está aqui.
HABIATAT
 imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

LOTES A PARTIR
 R\$ 65.000,00
 COM ASFALTO



ÚLTIMAS UNIDADES

Realize seu sonho aqui!

Vendas:

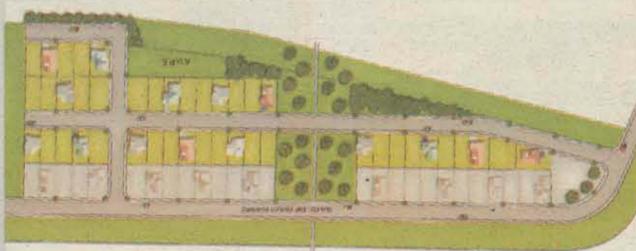


Fone: 47 3371 8009

Implantação:



Fone: 47 3371 2211



Condomínio
Villaggio di
Brugnago



Matrícula: n° 57.509 - Registro Incorporação: n° 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:



Incorporação:



47 3371 2211

www.imobiliariahabitac.com.br • habitac@imobiliariahabitac.com.br



**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



**RESIDENCIAL
SOBERANO**

- Ótimo Padrão de Acabamento
- 25 de Julho - Vila Nova
- Área de festas
- 02 Elevadores
- 02 Níveis de garagem

106m² Privativo
Suite + 02 Dorm.
02 vagas

86m² Privativo
Suite + 01 Dorm.
01 vaga

VALORES A PARTIR DE
R\$ 180 MIL

INCORPORAÇÃO R3-62.958

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$320.000,00

CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 225.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$280.000,00

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. R\$ 250.000,00

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$275.000,00

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$220.000,00

VILA NOVA



VILA NOVA - REF 1348 - RES. GRAN LIFE apto NOVO c/ 109m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 255.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1391 - RES. HILAMAR apto c/ 90m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$200.000,00

AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$190.000,00

CENTRO



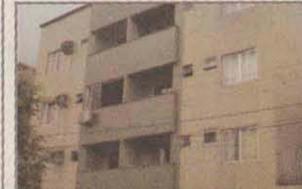
REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$190.000,00

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$165.000,00

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. R\$ 160.000,00

BAEPENDI



REF 1417 - RES. CRISTAL apto 77m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 159.900,00

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$140.000,00

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$138.000,00

ÁGUA VERDE



REF 1389 - RES. VENETO apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$117.900,00
Entrada de R\$ 15.000,00
Parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês
Saldo corrigido 0,5% ao mês

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. R\$390.000,00

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. R\$382.000,00

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$370.000,00

SÃO LUIS



REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. R\$360.000,00

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$305.000,00

FIRENZE



REF 5017 - Casa alv. com 127m² e terreno de 340m², 01 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem. R\$ 300.000,00

AMIZADE



REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. R\$295.000,00

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. R\$295.000,00

BARRA DO RIO CERRO



REF 5022 - Casa alv. com 162m² e terreno de 333m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. R\$ 280.000,00

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. R\$280.000,00

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. R\$255.000,00

AMIZADE



REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. R\$220.000,00

FIRENZE



REF 2906 - Casa alv. com 70m² e terreno de 500m², 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia. R\$180.000,00

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$140.000,00

OPORTUNIDADE



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 - Casa alv. NOVA com 71,75m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$ 120.000,00

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$ 135.000,00

ALUGUEL

CASAS:

- REF.706 - Tifa Monos - 02 dorm., garagem - R\$600,00
- REF.707 - Amizade - 01 suite com closet, 02 dorm., coz. mobiliada, 03 vagas de gar. - R\$1200,00
- REF.698 - Rau - 03 dorm, sem garagem - R\$500,00
- REF.703 - Firenze - 01 suite, 02 dorm., churrasq e garagem - R\$1100,00
- REF.711 - B. do Rio Molha - 01 suite, 02

APARTAMENTOS:

- REF.708 - Santo Antônio - 02 dorm., 02 sacadas, garagem - R\$635,00
- REF.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - R\$680,00
- REF.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm. (um deles mobiliado), sala, coz (mobiliada), bwc, lavand e garagem - R\$530,00
- REF.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$1000,00
- REF.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$1000,00
- REF.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm. - R\$430,00

- REF.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - 01 suite, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - R\$1800,00
- REF.621 - Centro - Ed. Impereal - Cobertura Dplex - 02 suite, 02 dorm., closet, piscina, área de festa, 03 vagas de garagem - R\$2200,00
- REF.624 - Vila Nova - Resd Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - R\$550,00
- REF.665 - Centro Ed Munique - 01 suite, 02 dorm., escritório, 02 vagas de garagem - R\$1200,00
- REF.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - R\$715,00
- REF.677 - Agua Verde - Ed Holinda - 02 dorm.,

- sala, coz, lavand, bwc, garagem - R\$550,00
- REF.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suite, 02 dorm., 02 bwc, coz (mobiliada), lavand, 02 vagas de garagem - R\$1200,00
- REF.154 - Ilha da Figueira - 01 suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq., elevador e garagem - R\$800,00
- REF.710 - Vila Nova - 01 suite, 02 dorm., garagem - R\$ 650,00
- REF.712 - Ed. Capri - 01 suite (mobiliada), 02 dorm., coz (mobiliada), sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 1300,00
- REF.720 - Ed. Premier - 01 suite, 01 dorm., sacada c-/ churrasq e garagem - R\$ 750,00
- REF.721 - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq, e garagem - R\$ 900,00

SALAS:

- REF.291 - Czerniewicz - 40m², bwc - R\$680,00
- REF.468 - Centro - 32m³ - R\$670,00
- REF.475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - R\$1200,00
- REF.577 - B. Rio Cerro - 60m², bwc - R\$600,00
- REF.644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (Ideal p/ clinica) - R\$2000,00
- REF.627 - Centro - Sala 65m² + Pátio - R\$1500,00
- REF.702 - Centro - Sala 21,70m² - R\$675,00

YATIMOVEIS

Imobiliária e Construtora

CAIXA

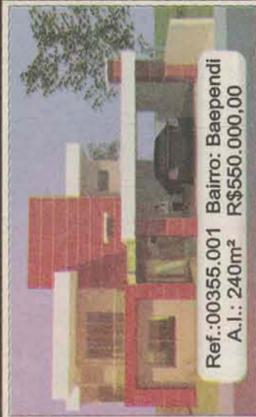
3275-6979

Plantão: 9101-8302

Rua Eleonora Sattler Pradi n° 220 - Centro - Jaraguá do Sul SC

www.yatilimoveis.com.br

CRECI:2528-J



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
A.T.: 240m² R\$550.000,00



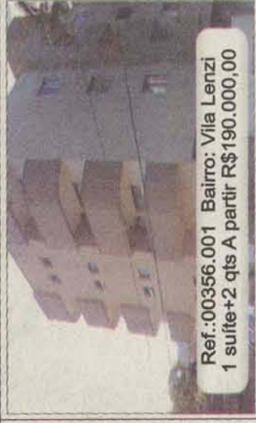
Ref.:00321.001 Bairro: Vila Nova
1 suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1 suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.: 00091.001 Bairro: Centenário
A.T.: 391,50m² R\$125.000,00

Ótimo Preço!
Residencial Juliana
1 suíte + 2 quartos
CENTRO
Valor R\$179.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



Sobrado Geminado
R\$115.000,00
Forma de pagamento entrada + parcelas em até 120 meses

Yatimoveis
Rua Eleonora Sattler Pradi - Sala Terceiro
Centro - Jaraguá do Sul - SC
www.yatilimoveis.com.br
facebook.com/yatilimoveis
fpa book: facebook.com/yatilimoveis
Tel.: (47) 3275-6979 / (47) 9101-8302



Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00

LOCAÇÃO
Residencial Athenas
2 quartos
CZERNIEWICZ
Jaraguá do Sul
R\$780,00

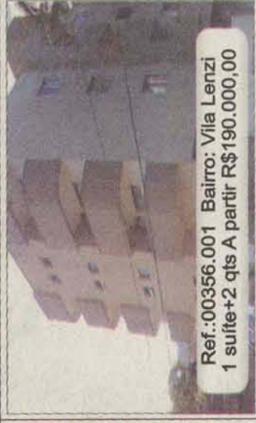
Apartamento
Barra do Rio Cerro
1suíte + 1 quarto
A partir de
R\$125.000,00



Ref.:00306.001 Bairro:Jaraguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.:00364.001 Bairro:Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



Ref.:00369.001 Bairro: Vila Nova
2qtos/ 1suíte+1qto



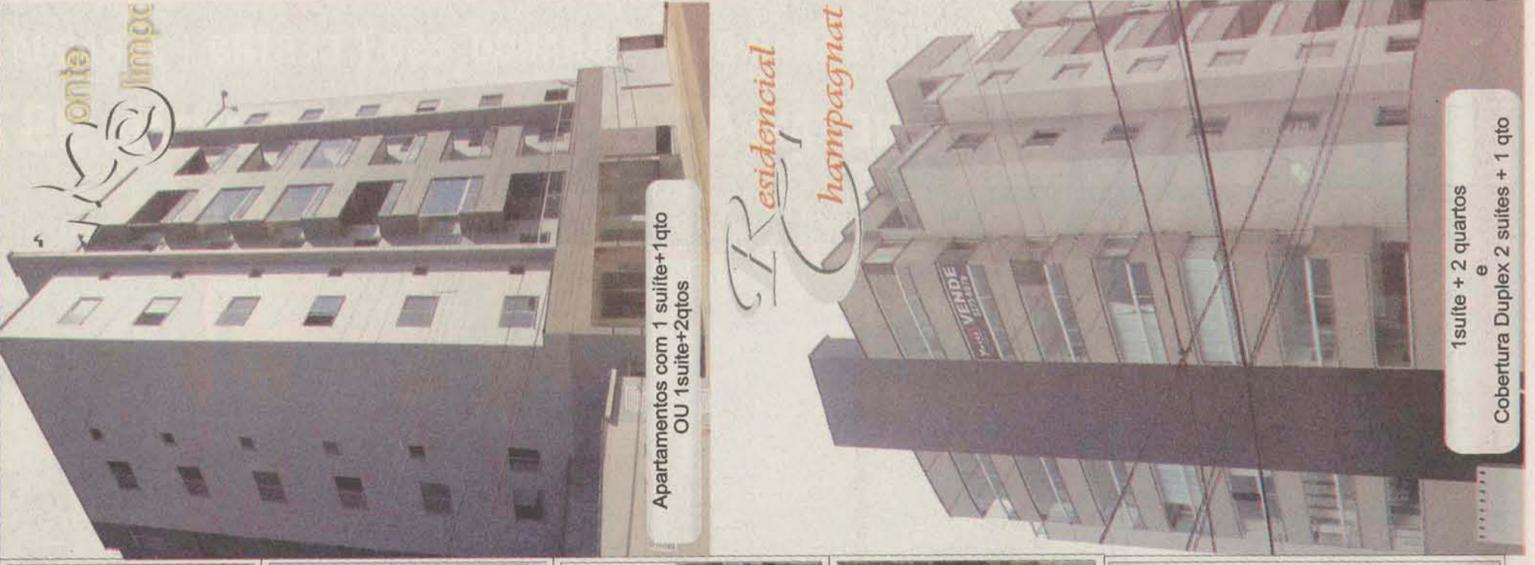
Ref.:00212.001 Bairro:Amizade
A.C.: 300m² R\$ 560.000,00



Ref.:00092.001 Bairro:Vila Nova
A.T.: 1140m² R\$ 300.000,00



Ref.:00092.001 Bairro:Vila Nova
A.T.: 1140m² R\$ 300.000,00



Residencial Amizade
Apartamentos com 1 suíte+1qto OU 1suíte+2qtos

1suíte + 2 quartos
Cobertura Duplex 2 suítes + 1 qto



Localização: Czerniewicz
Cobertura duplex c/ fino acabamento, 3 ambientes de sala, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, 2 suítes (sendo 1 c/ closet e banheira) + 1 dormitório, wc social, lavanderia, 2 vagas de garagem.

Valor: R\$ 450.000,00
Área Interna: Aprox. 240m²



De acordo com a lei n° 4591/64, informamos que as informações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.

* - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.



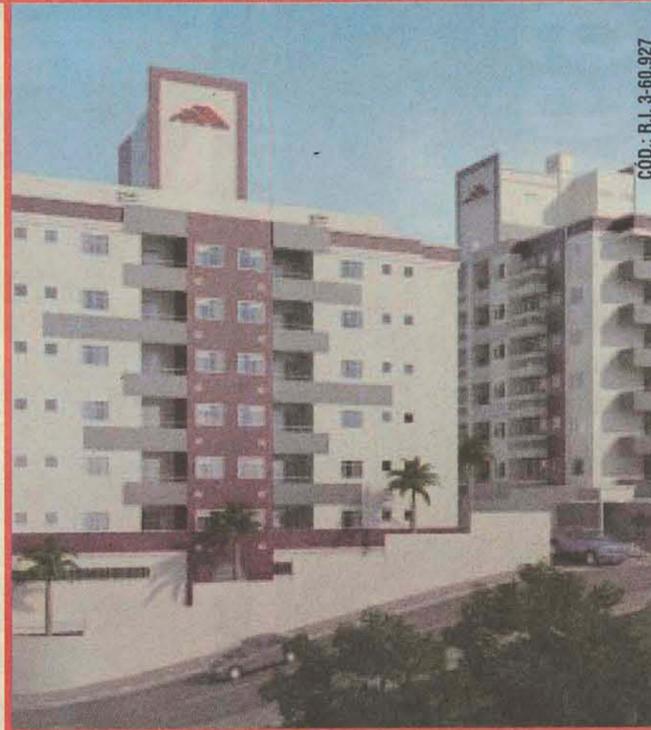
CÓD.: R.I. 1-66.542

3062 - BAEPENDI - GALAXY
Se a vida imita a arte, que tal viver aqui?
Aptos. c/ suite + 2 qtos. Consulte-nos e visite o apto. decorado.



CÓD.: R.I. 4-56.833

3021 - NOVA BRASÍLIA - ED. ELEGANS - Aptos. c/ suite + 1qto ou Suite + 2 qtos. Agende uma visita no apto. decorado.



CÓD.: R.I. 3-60.927

3107 - JGUÁ ESQUERDO - RES. GRACILIS - Aptos c/ suite + 1 qto ou suite + 2 qtos. 1 ou 2 garagens. Venha conhecer o apto. decorado e se apaixone!



R.I. 16-8.839

3057 - CENTRO - RES. BELLE VIE - Suite master + 1 suite, 2 garagens. R\$350 mil



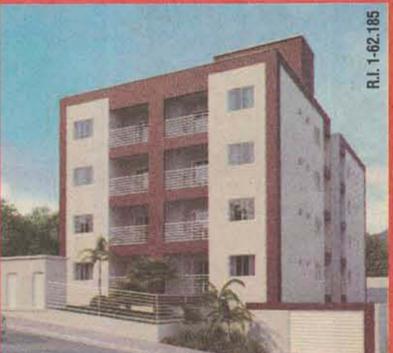
R.I. 1-60.083

Cód. 3056 - CENTRO - RES. GAMALIEL - Aptos. com plantas diferenciadas. Entrada e parcelas facilitadas. Consulte-nos



R.I. 62.167

3060 - CZERNIEWICZ - Res. Juliana Christina - Aptos com suite + 1 qto e suite + 2 qtos. Entrada + parcelamento. **CONSULTE!**



R.I. 1-62.185

3110 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LUCIA - Suite + 1 qto. A partir de R\$179 mil

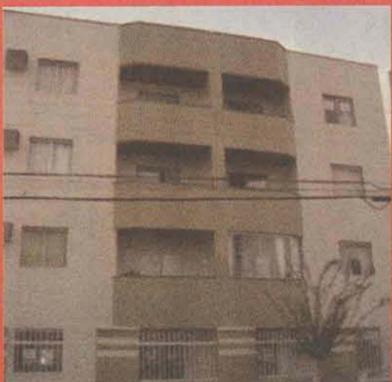


R.I. 7-9.507

3064 - BAEPENDI - Res. Pássaros e Flores - Aptos com suite + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 280mil



3101 - ÁGUA VERDE - RES. FELICITA - Suite + 1 qto ou Suite + 2 qtos. A partir de R\$ 175 mil



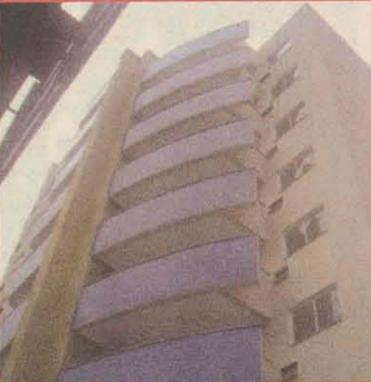
3096 - CZERNIEWICZ - ED. D'ITALIA - Suite + 2 qtos, sacada fechada. R\$ 169.500,00



3335 - TRÊS RIOS DO SUL - OPORTUNIDADE: MINHA CASA MINHA VIDA! 2 qtos. R\$ 110 mil



3373 - VILA LALAU - ED. LILIUM - 2 qtos. Valor baixou para R\$ 122.500,00



3013 - CENTRO - RES. MONET - Suite + 1 qto. A partir de R\$176 mil



1114 - BARRA DO RIO CERRO - CASA SEMI-NOVA c/ 205,90m² e amplo terreno. - Suite c/ closet + 2 qtos. R\$ 395 mil



1143 - CHICO DE PAULO - SOBRADO c/ 282,80m² - Suite + 2 qtos, escritório, churrasq. e 2 garagens. R\$ 350 mil



1163 - CZERNIEWICZ - CASA DE ALV. c/ 155m² - Suite + 1 qto, churrasq., 2 garagens. R\$ 230 mil



1190 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO c/ 220m² - Suite c/ closet + 2 qtos, área de festas. R\$ 440 mil



1336 - SÃO LUIS - SOBRADO c/ 300m² Suite + 2 qtos, jardim de inverno, piscina. R\$ 510 mil

* IMOVEIS SUJEITOS A RESERVA, ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

Viver bem é...

Aguarde!

kvvb



IMÓVEIS
capital Creci 3171-J

3370 2900

Plantão
47 9996 8333

www.imeveiscapital.net

Rua: Marina Frutuoso, 810 - Centro
Jaraguá do Sul - SC



O nosso desafio é fazer você feliz



REF 689

Residencial Pérola Negra - Apto 602

Jaragua do Sul - Centro

Apto com 2 dormitórios

01 vaga de garagem.

Sacada c/ churrasqueira

Área privativa 76,00m²



REF 518 - Três Rios do Norte.
Loteamento Paineiras. Casa com 1 suíte, 2 quartos, sala, lavanderia, bwc social, garagem.



Ref 500 - Três Rios do Norte. Loteamento Vicenzo Gadotti próximo posto de gasolina Vicenzi



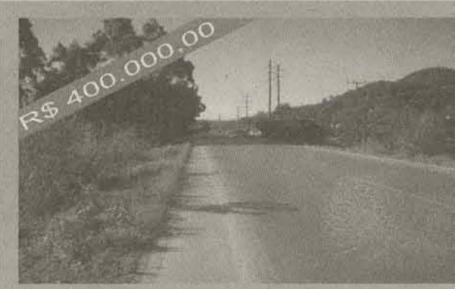
REF 570 - Vila Nova Residencial Jardim das Mercedes. 02 dormitórios + dependências: 01 vaga de garagem. Bloco 02, apto 201



REF 571 - Três Rios do Norte. Residencial Três Rios. Loteamento Paineiras. 02 dormitórios, sala estar jantar, bwc, sacada com churrasqueira, lavanderia vaga p/ estacionamento. Entrega dezembro de 2011.



REF 700 - Vila Lenzi, Jaragua do Sul
Terreno com 371,00m² Rua, asfaltada. Próximo ao mat. construção Piermann.



Ref 460 - Rio Cerro II. Terreno frente para BR 416 com 5.954,00m² Próximo a Nanete Malhas.



Ref 262 - Barra do rio cerro: Terreno no loteamento jardim das bromélias
Localização nobre com casas alto padrão.



REF 404 - Vila Lenzi, Res. Ilha dos açores.
Área privativa= 78,00m²
Rua: Francisco Piermann, 279, apto 301



REF 700 - Três Rios do Norte.
Loteamento: Paineiras. Casas Geminadas. 02 dorm, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem.



Ref 244 - Vila Lenzi: Lindo terreno no loteamento Viena, com 15x28 = 420 m²
Rua asfaltada, lotes n° 74, 75 e 85



REF 273 - Jaragua Esquerdo, Jaragua do Sul
Terreno plano pronto para construir. Área de 350 m²



Ref 453 - Vila Rau, Jaragua do Sul: Terreno de esquina com 395m². Rua: Eugenio Bertoldi.
Ótima localização.



REF 401 - Vila Nova, Apartamento no Res. Copenhagem. Prédio com área de festas, portão eletrônico e jardim. Apto 103



REF 184 - Vila Nova, Jaragua do Sul Residencia Spartakus. Suíte máster com closet e sacada; 02 dormitórios;

DEOCAR **CORRETOR DE IMÓVEIS**
ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m² **RS\$85.000,00**



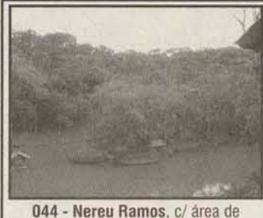
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m². **RS\$75.000,00**



161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m² - **RS\$220.000,00**



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m² **RS\$177.000,00**



044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas **RS\$500.000,00**



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) **RS\$115.000,00**



125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m² **RS\$72.500,00**



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **RS\$450.000,00**



170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor) **RS\$164.000,00**



051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m², **RS\$135.000,00**



090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m² **RS\$32.000,00**



136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m² **RS\$250.000,00**

TERRENOS

| | |
|---|------------------|
| 002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m² | RS\$90.000,00 |
| 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m² | RS\$800.000,00 |
| 014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m² | RS\$90.000,00 |
| 019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m² | RS\$280.000,00 |
| 049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m² | RS\$85.000,00 |
| 050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m² | RS\$85.000,00 |
| 058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m² | RS\$1.200.000,00 |
| 059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m² | RS\$61.000,00 |
| 083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m² | RS\$160.000,00 |
| 089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m² | RS\$128.600,00 |
| 099 - Corupá, terreno com 2.200,00m | RS\$300.000,00 |
| 107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m² | RS\$2.000.000,00 |
| 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) | RS\$400.000,00 |
| 156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m² | RS\$120.000,00 |
| 130 - Amizade - terreno com 61.500,00m² | RS\$500.000,00 |
| 234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique) | RS\$105.000,00 |

CASAS

| | |
|--|----------------|
| 004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor | RS\$180.000,00 |
| 020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m² | RS\$135.000,00 |
| 028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio. | RS\$220.000,00 |
| 035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m² | RS\$126.000,00 |
| 120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m² | RS\$130.000,00 |
| 131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor) | RS\$220.000,00 |
| 136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m² | RS\$250.000,00 |
| 150- João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) | RS\$450.000,00 |
| 183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m² | RS\$200.000,00 |
| 188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m² | RS\$150.000,00 |

SÍTIOS

| | |
|--|----------------|
| 061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto | RS\$720.000,00 |
|--|----------------|

APARTAMENTO

| | |
|---|-----------------|
| 018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia) | RS\$ 320.000,00 |
| 060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m² | RS\$260.000,00 |
| 063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m² | RS\$175.000,00 |
| 106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² | RS\$230.000,00 |

LOCAÇÃO

| | |
|--------------------|---------------|
| Apartamento Centro | RS\$700,00 |
| Apartamento Centro | RS\$850,00 |
| Apartamento Centro | RS 670,00 |
| Casa - Nereu Ramos | RS 380.000,00 |

GALPÕES

| | |
|--|----------------|
| 025 - Nereu Ramos- Galpão em alvenaria com 152,00m²,terreno com 504,00m² | RS\$190.000,00 |
|--|----------------|

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

EPASSOS imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO

APARTAMENTOS



Residencial Belvedere Centro - 160m² área privativa, 3 suítes **NOVO!** Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 **RS 680 mil**



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suite + 2 quartos- mobiliado Cód. 2043 **RS 250 mil**



Apto. Ed. Reinoldo Bartel - Baependi - 1 suite +2quartos Cód. 2044 **RS 150 mil**



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3,150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016 **RS 810 mil**



Apto Amizade - Ed. Mont Vermon - 1 suite + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045 **RS 250 mil**



Cód. 2022 - Apto central Ed. New York - 1 suite + 2quartos **RS 190 mil**



Flat Saint Sebastian Cód. 2032 **RS 135 mil**

CASAS



Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039 **RS 550 mil**



Casa 1 suite + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026 **RS 290 mil**



Cód. 1022 - Casa Lot. Crutzmacher - 1 suite + 2 quartos -cozinha mobiliada **RS 270 mil**



Casa NOVA - Lot.Paineiras - 77,71m² 3 qtos. Cód. 1034 **RS 149 mil**



Casa NOVA - Figueira - Guaranim - 81,37m². Cód. 1035 **RS 168 mil**



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos Cód. 1036 **RS 148 mil**



Casa Nova - Lot. Demathé - Nereu Ramos 66,85m² - 3 qtos. Cód. 1037 **RS 155 mil**



Casa NOVA - Rau próx Posto Cidade - 146m² - 1 suite + 2 qtos Cód. 1028 **RS 370 mil**



Casa -Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027 **RS 267 mil**

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



CRECI 2468-J

ENGETEC

(47) 3370-0919

PLANTÃO:

| | |
|-----------|-----------|
| 8447-9319 | 8412-4712 |
| 8448-9603 | 8424-5050 |
| 8448-9724 | 8448-9723 |
| 8448-9602 | 8424-4848 |
| 8845-9814 | |



www.engetecimoveis.com.br

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

SAINT TROPEZ



Excelente localização central; Ótima ventilação e iluminação natural; Prédio moderno e funcional; Com isolamento acústico; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado; Fitness; Brinquedoteca; Hall mobiliado; 02 elevadores; Excelente acabamento; Pronto para morar. Consulte-nos. INCORP. R1737440

DESTAQUE



REF 395: Baependi
Sobrado no Baependi com 1 suite + 3 qtos, 3 bwc, 2 cozinhas, poço artesiano, área de festa com churrasqueira e fogão a lenha. **R\$680.000,00**

DESTAQUE



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². **R\$750.000,00**



REF372 - João Pessoa - Casa de alvenaria com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem área de festa com churrasqueira, toda murada. **R\$ 120.000,00 aceita propostas.**



REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suite + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. **R\$540.000,00**



REF329 - Água Verde - Sobrado com 1 suite + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suite + 1 quarto, bwc. **R\$400.000,00**



REF 390 - Apartamento no bairro Nova Brasília, semi mobiliado com 1 suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, bwc, demais dependências, piscina, área de festa e 1 vaga de garagem. **R\$250.000,00**

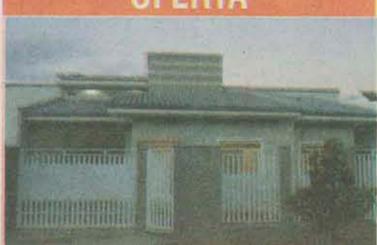


REF352 - Terreno anexo a Churrasca Pirai com 356m². **R\$350.000,00 - ac permuta, caminhão até R\$100.000,00 até R\$120.000,00 e saldo em dinheiro.**

OFERTA



REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. **R\$320.000,00**



REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suite + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. **R\$307.000,00**



REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suite + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, dispensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, dispensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m² com bwc. **R\$320.000,00**



REF346 - Firenzi - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/ jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. **R\$180.000,00**



REF366 - Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 3 qtos, cozinha, sala, bwc, varanda, toda murada. **R\$195.000,00**

Confira novo site!

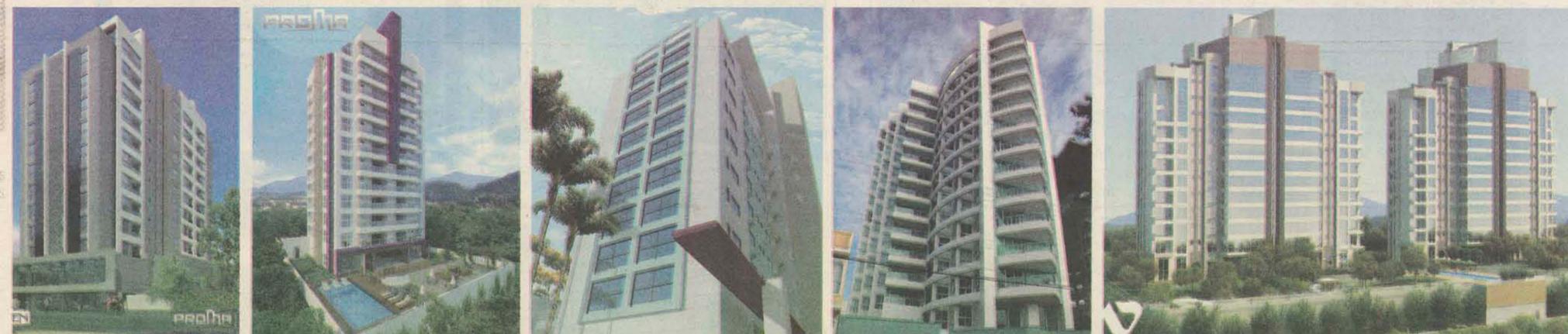
www.proma.com.br



A partir de agora, apresentamos nosso novo site. Com um conceito leve, moderno e diversificado, que expõe as melhores opções de moradia e investimento imobiliário em Jaraguá do Sul e região, assim como dicas sobre arquitetura, decoração e bem estar.

Acesse: www.proma.com.br

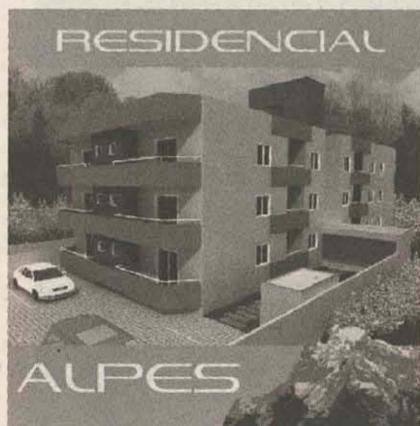
A Proma dedica-se a você!



(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 05/11/2011



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit.+ sacada c/ chur.+ demais dependencias. **R\$164.000,00**

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



OPORTUNIDADE

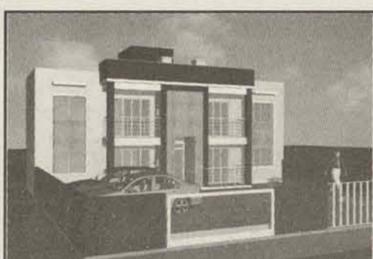
NÓS TEMOS UMA PARA VOCÊ!



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm ,4 vagas de garagem, cozinha sob medida , sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavavo integrada. **R\$580.000,00**



REF: 4652 - BAEPENDI - 1 Suite + 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Area De Serviço, Sacada C/ Churrasqueira,2 Vagas, Piscina, Area De Festa. **R\$á partir de R\$378.439,44.**



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$ 127.000,00**



REF: 4441 - NOVA BRASILIA - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manha. **R\$210.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!**

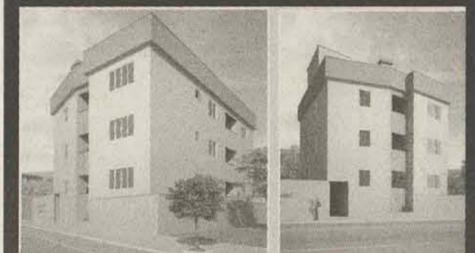


REF: 3653 - BARRA DO RIO MOLHA - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. **A partir de R\$129.000,00**



REF: 3877 - TRES RIOS DO SUL - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.

Aluga-se



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. **Valor R\$540,00**



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. **R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO**



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. **ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira , 1 vaga de garagem. **A partir de R\$116.490,00**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. **"ÓTIMO PADRAO". Á CONSULTAR.**



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00. Aceita financiamento**



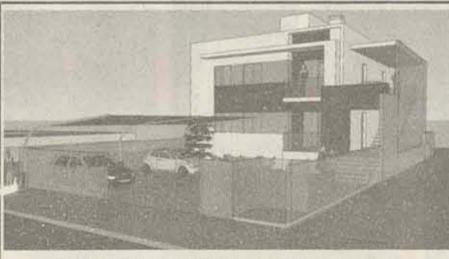
REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00**



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. **Valor R\$550,00**



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! **R\$220,00**



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras Dependencias. Oferta da semana!! **VALOR R\$110.000,00 ENTRADA FACILITADA.**



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ á consultar**



LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - Vila Lenzi, 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, demais depend. **R\$ 900,00.**

BALCÃO NEGÓCIOS

APARTAMENTO

- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 apartamentos com 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 19.900,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.
- ALUGA-SE apartamentos com 1 e 2 quartos, situado na Rua Max Whilhelm, 837, prédio azul no Baependi. Tr: 33716021.

Vendo apto. 70m²

Centro (ao lado Yazigi)
1 quarto+1suíte, coz mobiliada, 1 vaga de garagem com armário, porteiro eletrônico e área de festas mobiliada. Valor 190 mil. Ac carro como parte do pagto. Financ. pela CEF. Contato 8463-5045 / 8854-9030

CASA

- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, 2 quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Fone: 8825-7730
- VILA LALAU Vende-se casa 1 suíte, 2 quartos, escritório, bwc, sacada, cozinha, lavanderia, varanda, garagem para 2 carros, área de festa com churrasqueira. Área construída 160 m², área terreno 1.286 m². Valor à combinar, aceito apartamento. Tr: 3276-0618 ou 8801-9253 com Biro.
- CASA DE ALVENARIA Vende-se, com 240 m², e terreno de 1400 m², no bairro João Pessoa. Valor a combinar. Tr: 99695540 com Valmor.
- VENDO uma casa alvenaria, com 273 m² e terreno com 1819 m². Bairro Vila Lenzi, com uma suíte, dois dormitórios, dois banheiros, área de festas, churrasqueira e piscina. Valor a combinar. Tr: 3275-4811.
- VENDO uma casa em Barra Velha área construída 92 m, terreno 15x22,, 2 quartos e uma suíte, toda de laje. Tr: 3446-0998 / 9174-9103

CHÁCARA

- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.
- VENDE-SE CHÁCARA (área total 8.000m) com casa próximo à empresa Menegotti Malhas, bairro Chico de Paulo. Valor: R\$ 130.000,00. Tr: 9165-3174.
- VENDE-SE CHÁCARA no bairro Rio Cerro II, 50.000 m², com lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726

LOCAÇÃO

- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193
- CONSULTÓRIO MOBILIADO Aluga-se (terças e quintas 8 - 18 hs) Rua João Picolli, 447, centro. R\$ 250,00 + taxas. Tr: 8405.0000 ou unifono@ibest.com.br
- ALUGA-SE: Casa de alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, área de serviço, banheiro e garagem, valor do aluguel R\$ 620,00, em Schroeder no Bairro Rio Hern. Tr: 047 3374 0235 - 9996 0374 ou 9138 0995 com Marise.
- ALUGA-SE Quitinete para 2 pessoas, no bairro Baependi, valor do aluguel 440,00. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Quarto com banheiro mobiliado. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Casa para veraneio: alugo em Balneário Barra do Sul, com 4 quartos, a 500 m. da praia, toda mobiliada. Pacote fechado para dez dias (26/12/11 a 04/01/12), R\$ 2.500,00. Dias anteriores e posteriores ao pacote R\$ 200,00 a diária. Tr: 8817-2484
- PROCURO pessoa para dividir aluguel, em frente a portaria III da Weg. R\$ 250,00. Tr: 9961-5310 / 9226-1599
- PROCURO uma Casa ou Quitinete para alugar. Tr: 9151-7933.

SALA COMERCIAL

- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raios-X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.

VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO - Amizade/VilleD'Lyon ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no início da quadra
Valor: R\$420.000,00, valor negociável
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
Contato: 9667-0009.

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Acesse nosso site!
www.terezaimovel.com.br



Possibilidade de financiamento e saque de FGTS

Apartamento no edifício bruna mariana
Apartamento com 1 e 2 quartos, sala cozinha banheiro social, sacada e garagem a partir de R\$100.000,00

Edifício munique
Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, vaga de garagem, churrasqueira na sacada. Condomínio com piscina, jardim interno, salão de festas

Rua Domingos da Nova, 123, Centro, Jaraguá do Sul - SC
Terreno Central com 1287,50 m² de área com consulta de viabilidade, consulte mais informações.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km do Centro de Jaraguá do Sul.

Residencial Jardim De Monet
Opções de apartamentos com 2 e 3 quartos, sendo que o com 2 dormitórios custa: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com troca Opção 2 R\$ 250.000,00 sem troca



CÓD 365 Casa Alvenaria, 1 Suíte, 2 Dorm., 2 Banheiros, Sala TV, Área de Festas, 1 Vaga de Garagem, demais Dependências. Valor R\$220.000,00.



Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 375 > Terreno de 859 m² + Casa de Alvenaria, Bairro Vila Lenzi, 2 Quartos, 1 Banheiro 1 Vaga de Garagem e, demais dependências. Valor R\$155.000,00



CÓD 377 > Apartamento todo mobiliado, Condomínio Fechado Filadélfia, 1 Quarto, 1 banheiro, Cozinha, Sala, sacada, Box/Garagem, Piscina e Quadra Esportiva Polivalente, Barra Velha, praia de Itajuba. Valor R\$110.000,00.



CÓD 369 > Casa de Alvenaria c/Terreno Área de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala TV, 2 Vagas de Garagem, e demais dependências. Valor R\$ 180.000,00



CÓD 378 - Casa de Alvenaria c/Terreno de 640,00m², Bairro Ilha da Figueira, 3 quartos, 2 Banheiros, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



CÓD 379 - Apartamento, Bairro Vila Nova, 2 Quartos, 1 Banheiro, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem, Salão de Festas. Valor R\$ 113.000,00.



CÓD 380 - Casa de Alvenaria c/Terreno de 354,00m², Bairro Centro, 3 Quartos, 2 Banheiros, e demais dependências. 2 Vagas de Garagem, Área c/Churrasqueira. Valor R\$ 320.000,00.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli
9655-5663 - Daniel

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com



Las Vegas
Residencial

Lançamento

**Ref. 2453 Resid. Las Vegas
Bairro Nova Brasília**

c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. Opção de 01 ou 02 vagas de garagem. Hidrometro Individual, Piso Laminado em madeira nos dormitórios, Massa Corrida, Preparação para Ar-Split.

A Partir de R\$ 149.000,00



LOCALIZAÇÃO

Rua José Emmendoerfer
Nova Brasília
Jaraguá do Sul - SC

R.I 4.284



ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Ref. 2442 Resid. Nova York no Centro c/01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 191.000,0



R.I 63.526

Ref. 2462 Resid. Saint Paul, no Amizade c/ c/ 01 suíte + 01 quarto, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. ACABAMENTO COM MASSA CORRIDA, FORRO DE GESSO NO INTERIOR DOS APARTAMENTOS, HIDRÔMETRO INDIVIDUAL, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT. (SOMENTE 02 APARTAMENTOS POR ANDAR). A Partir R\$ 135.000,00



R.I 65.181

Ref. 2418 Resid. Riviera na Vila Nova c/ 1 suíte com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. * Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás. A Partir de R\$ 240.000,00



R.I: 63.526

Ref. 2462 Resid. Soberano na Vila Nova c/ 01 suíte + 01 quarto, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Acabamento com massa corrida, forro de gesso no interior dos apartamentos, hidrômetro individual, preparação para ar split. (somente 02 apartamentos por andar). A Partir de R\$ 135.000,00



R.I 5.839

Ref. 2416 Resid. IBIZA no Centro TIPO 2: Com 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico.

Aptos A Partir de R\$ 350.000,00



ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Ref. 1641 Sobrado na Vila Rau c/ 01 suíte com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiilada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. R\$ 390.000,00



Ref. 1651 Sobrado na Ilha da Figueira. Piso Térreo: Sala de jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa com piscina. Piso Superior: 01 Suíte com closet e sacada, 02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). R\$580.000,00



Ref. 2459 Resid. Don Rochell na Ilha da Figueira, c/ 01 suíte (mobiilada) + 02 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiilada) área de serviço, bwc social (mobiilado), 02 vagas de garagem. R\$ 243.000,00



Ref. 1643 Casa na Barra do Rio Cerro c/ 01 suíte + 02 quartos, sala de jantar, estar, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem p/ 02 carros. Área de Festa com: Churrasqueira, fogão a lenha, piscina. R\$ 265.000,00



Ref. 1606 Casa no Jaraguá 99 c/ 4 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, área de festa com lavabo, 3 vagas de garagem (em fila). R\$ 180.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br

ESTAMOS DE CASA NOVA!
Venha nos visitar na rua ANGELO SCHIOCHET, 77

Jaraguá Esquerdo



1277 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, 02 salas integradas, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem para 02 carros. R\$ 370.000,00

Vila Rau



1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00

Vila Nova

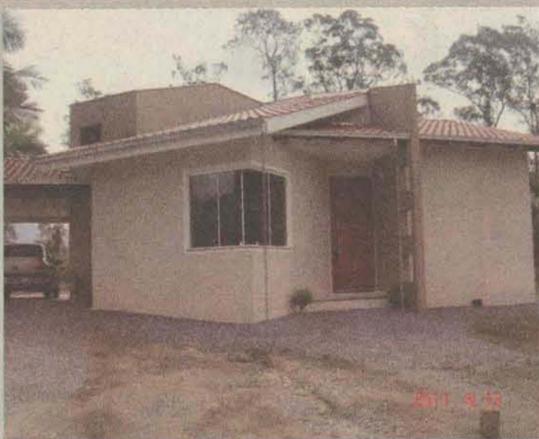


1265 - Casa - Com 03 quartos, 1 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem- R\$270.000,00

LOCAÇÃO

- L- 1018 - Casa - Nova Brasília - Com suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00
- L- 1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00
- L- 1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 950,00
- L- 1036 - Casa - Vila Nova-Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festa, depósito e garagem... R\$1300,00
- L- 1037 - Casa - Barra - Com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada... R\$ 890,00
- L- 1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada... R\$ 1.100,00.
- L- 2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00
- L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.
- L- 2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$90,00
- L- 2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
- L- 2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00
- L- 2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
- L- 2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00
- L- 2076 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem, Cond. Aprox. R\$70,00 - R\$500,00
- L- 2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00 Cond. Aprox. R\$100,00.
- L- 2080 - Cobertura - Com 01 suite máster, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$150,00
- L- 2082 - Apartamento - CENTRO Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem- R\$800,00 - Cond. Aprox. R\$150,00
- L- 2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00
- L- 2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$50,00
- L- 2088 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem... R\$ 700,00 e Cond. Aprox. de R\$ 80,00.
- L- 2089 - Apartamento - Centro - Com 1 suite, 1 quarto, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e garagem... R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L- 2090 Apartamento - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem R\$ 620,00 Não tem taxa de condomínio
- L-3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
- L-3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.
- L-3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00 Cond. Aprox. R\$60,00.
- L-3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
- L-3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
- L-3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00
- L- 3020 - L- 3020 - Sala comercial - Com 70m², bwc estacionamento. R\$ 800,00
- L-3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00
- L-3024 - Sala Comercial - Vila Lataú - Com 120M². R\$2.000,00
- L-3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
- L-3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m² R\$440,00
- L-3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.600,00
- L-3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00
- L- 3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.
- L- 3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00
- L- 3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
- L- 3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00
- L- 3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$3.000,00
- L-3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo... R\$900,00
- L-3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo... R\$850,00
- L-3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo... R\$850,00
- L-3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar... R\$550,00
- L-3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00

Schroeder



1268 - Casa Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$234.000,00

Centro



2150 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, garagem. Móveis sob medida na cozinha, quarto casal, quarto menor. R\$235.000,00

Vila Nova



1266 - Casa - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festas, depósito, garagem- R\$330.000,00

Centro



1278 - Casa - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, 02 lavabos, sala, copa, sala tv, escritório, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. A sala tem lareira, bwc com hidromassagem. R\$ 405.000,00

Centro



2145 - Apartamento - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga de garagem - R\$200.000,00

Três Rios do Sul



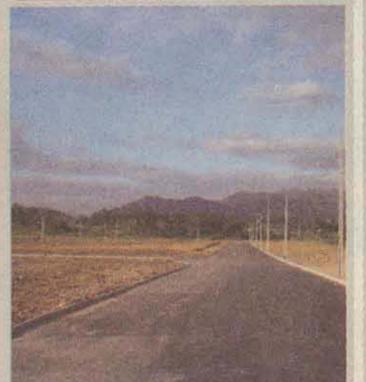
2143 - Apartamento - Com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, portão interno, portão eletrônico, interfone. R\$120.000,00

Vila Nova



1279 - Casa - Com 02 suites, 01 quarto, bwc, cozinha mobiliada, 02 sala, área de serviço, depósito, área de festa com bwc, garagem. Suites e quarto com sacada. R\$ 480.000,00

Rio da Luz



6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00

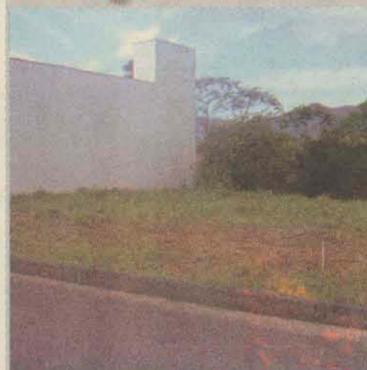
Czerniewicz



OPORTUNIDADE!

2149 - Apartamento Czerniewicz - Flat Saint Sebastian, Mobiliado R\$ 104.000,00

Água Verde



6165 - Terreno - 480 m² - R\$90.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Imobiliária

CRECI 29600



(47) 3055-2244

www.imobiliarialuna.com.br
 imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Plantão
 9144-4040

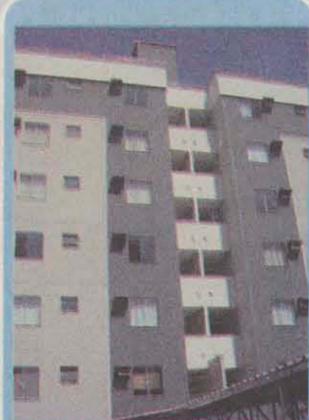
Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



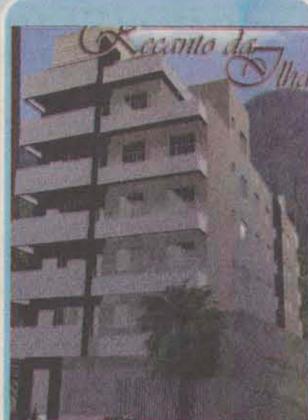
Ref: 0255 - Resid. Felicitá -
 Água Verde, Apto novo com
 elevador, Suíte + 1 dorm.
 R\$ 160.000,00



Ref: 0299 - Resid. Majestic
 - Centro, Apto novo com
 elevador, Suíte + 2 dorm.
 R\$ 265.000,00



Ref: 0321 - Resid. Real Parque
 - Vila Nova, Apto novo com
 elevador, Suíte + 2 dorm.
 R\$ 220.000,00



Ref: 0192 - Resid. Recanto
 da Ilha - Ilha da Figueira, Apto
 novo com elevador, Suíte + 2
 dorm. R\$ 265.000,00



Ref: 0160 - Resid. Juliana
 Cristina - Amizade, Apto em
 construção com elevador. Suíte
 + 1 dorm. R\$ 175.956,00



Ref: 0322 - Resid. Estações
 - Estrada Nova, Apto em
 construção com elevador, 2
 dorm. R\$ 106.000,00



Ref: 069 - Resid. Tijucas,
 Czerniewicz, Apto em con-
 strução, Suíte + 2 dorm, área
 útil 105m². R\$ 150.000,00



Ref: 0229 - Resid. Village,
 Ilha da Figueira, Apto em
 construção, Suíte + 1 dorm.
 R\$ 130.000,00

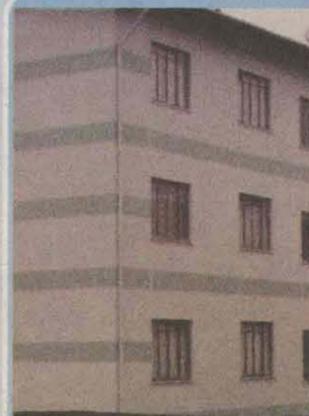
TEMOS
 APARTAMENTOS
 NO BAIRRO ÁGUA
 VERDE
 APARTIR DE R\$
 58.000,00
 CONSULTE-NOS.



Ref: 094 - Resid. Resid.Akira,
 Vila Lenzi, Apto em construção,
 2 dorm. R\$ 116.490,00



Ref: 0297 - Resid. Don João,
 Vila Rau, Apto em construção,
 3 dorm. R\$ 155.000,00



Ref: 0305 - Resid. Bartel,
 Baependi, Suíte + 2 dorm.
 R\$ 155.000,00



Ref: 0281 - Resid. Don Pedro
 - Nova Brasília, Suíte + 2 dorm.
 R\$ 190.000,00



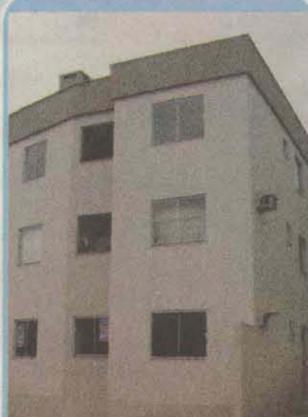
Ref: 0288 - Resid. Grã Rama
 - Centro, Suíte + 2 dorm.
 R\$ 255.000,00



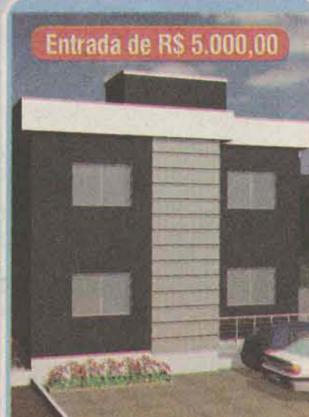
Ref: 0207 - Resid. Layne
 Fernanda - Czerniewicz, 2
 dorm. R\$ 130.000,00



Ref: 0195 - Resid. Vieiras -
 Nova Brasília, Suíte + 2 dorm.
 R\$ 210.000,00



Ref: 0241 - Resid. Delta -
 Água Verde, 2 dorm.
 R\$ 117.000,00



Ref: 0226 - Resid. Santorine II
 - Três Rios do Sul, 2 dorm.
 R\$ 120.000,00



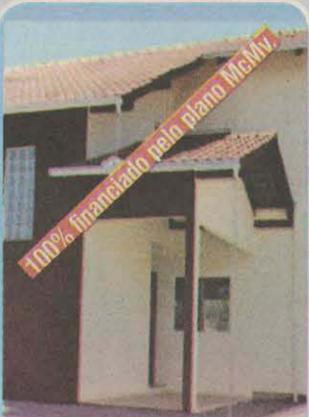
Entrada de R\$ 5.000,00

Ref: 0167 - Resid. Nostra -
 Água Verde, 2 dorm.
 R\$ 138.900,00



Entrada de R\$ 10.000,00

Ref: 0282 - Resid. Jardim das
 Mercedes - Vila Nova, 2 dorm.
 R\$ 115.000,00



100% financiado pelo plano Minha

Ref: 0317 - Resid. Cizeski -
 Três Rios do Sul, 2 dorm.
 R\$ 110.000,00



Ref: 0315 - Casa - Estrada
 nova, com 2 dorm, bwc, sala
 , cozinha, área de serviço, e
 garagem. R\$ 130.000,00



Ref: 0316 - Casa - Schroeder,
 com 2 dorm, bwc, sala,
 cozinha, área de serviço, e
 garagem. R\$ 130.000,00



REF: 0204 - Casa Amizade,
 com Suíte + 2 dorm. com
 142m²
 R\$ 192.000,00

CRECI 3194-J

LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

leniimoveis@netuno.com.br

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)
Centro - Jaraguá do Sul - SC



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152

47 9904.2076



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m². Valor: R\$ 162.000,00

Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malinas) - Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!

Pastor Albert Schneider. 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

MG IMÓVEIS

contato@imobiliariamg.com CRECI 3139-J

R\$ 130.000,00



Área construída: 64,39m² - Área do Terreno: 450,00m² (15x30) - Cômodos: 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem. Valor: R\$130.000,00 - Toda murada, portão eletrônico, cozinha mobiliada, jardim, closet, 41,25m² de área coberta (garagem).

R\$ 150.000,00



Ref. 1878 - Schroeder 1 suíte + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

3374-0096 Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC Cep 89275-000

www.imobiliariamg.com

SPAÇO IMÓVEIS

CRECI 3326 J

47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

APARTAMENTO - CENTRO
Apart. 3 dormit. (1 suíte), sala estar/jantar e cozinha integrados, sacada c/ churrasq., bwc social, área de serviço e garagem p/ 2 carros. Área útil 95 m². Residencial Gaia

TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO
Excelente opção em terreno localizado em condomínio fechado de alto padrão. Área total de 688 m². Condomínio das Azaléias

RESIDÊNCIA COM AMPLO TERRENO
Em alvenaria, 4 dormitórios (1 suíte), 2 salas, 2 cozinhas, 2 banheiros, área de serviço e garagem; Possui área total construída de 140 m², em terreno de 1.157,25 m². Preço: R\$ 250.000,00

RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM
Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m², em terreno 350 m². Bairro Imigrantes

IMÓVEL EM CHICO DE PAULA
Terreno com área de 447,81m², sendo 15,80 metros de frente, edificado c/ casa de madeira (semi mobiliada) área 72 m². Preço: R\$ 150.000,00

RESIDÊNCIA - RIO MOLHA
Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem; possui área total aprox. 100 m², em terreno de 766 m².

Imóveis para locação

→ RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00

→ RAU Apart. novo, 3 dormit., demais depend., sacada c/ churrasqueira e garagem. Aluguel: R\$750,00

→ RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 68 m2; Rua Prefeito José Bauer

IMÓVEIS IDEAL

CRECI 3130-J

(47) 3055-2995
(47) 9233-1200

Rua Guilherme C. Wackerhagen, 110 - Sala 04 Vila Nova (Defronte ao Fórum)

CHICO DE PAULA
Apartamento com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Rua asfaltada. Aceita financiamento. R\$ 100.000,00

CENTENÁRIO
Apartamento NOVO, com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Ótimo acabamento e localização. Rua asfaltada. Aceita Financiamento. R\$ 125.000,00.

CENTRO
Lúit todo mobiliado sob medida, um banheiro, uma vaga de garagem, área de festas, portão eletrônico e com senha de segurança. Valor a consultar. Aceita propostas.

JOÃO PESSOA
Casa de alvenaria com 110m² de área construída. Três quartos, dois banheiros, sala grande, cozinha, despensa, garagem coberta e fechada. Murada e com portão. Aceita financiamento. R\$ 160.000,00.

LOCAÇÃO
Apartamentos com 02 dorm. Bairro CENTENÁRIO e BAEPENDI, R\$ 550,00 mensais.

www.imeveisideal.net.br



www.imeveisjaragua.com.br

corretor@imeveisjaragua.com.br

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
- Vila Lalau Jaragua do Sul - SC

(47) 3370-9849
Plantão
(47) 8412-8933



R1155 Amizade - Vile de Lyon - R\$250.000,00



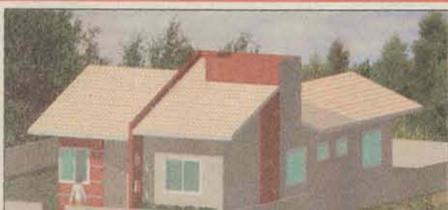
R1184 Amizade - Jardim Champagnat - R\$680.000,00



Ref. 1255- Corupá - R\$130.000,00



Ref. 1195 - ESTRADA NOVA - R\$130.000,00



Ref. 1209 - SCHROEDER - R\$155.000,00



Ref. 1210 - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$165.000,00



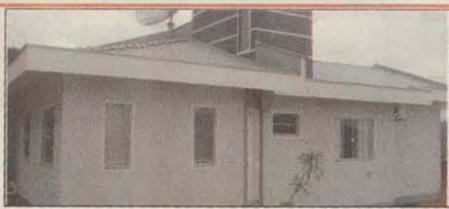
R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



R2086 Vila Nova 2 vagas , 1 Suíte, 2 Quartos, Aceita Financ. Bancário , Pode usar FGTS - R\$185.000,00



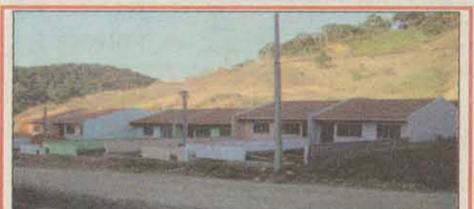
R1257- Ilha da Figueira. R\$ 125.000,00



R1201 Guarimirim - Avai - K\panema R\$240.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



R.1256 Guarimirim 110.000,00

CRECI 15022

Leonardo Flores Marotte

(47) 3371-4008 / 8802-6635

RES. NORMANDIA



Vila Nova - Suíte + 01 qto - Apartamento novo - Financiável

VIVENDAS DE JARAGUÁ



Vila Nova - Suíte + 01 - Suíte + 02 - SUÍTE + 03 - DUPLEX

RES. ÂNGELO MENEL



Vila Lalau - Torre 1 Pronta Suíte + 02 qtos Ligue para agendar uma visita ao apto decorado

Venda de empreendimentos direto com as construtoras - Trabalho sob demanda (busca de imóveis - terrenos, apartamentos)

Visite também: www.eloinvestimentos.com.br

OCP **Imóveis** Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

VENDE-SE

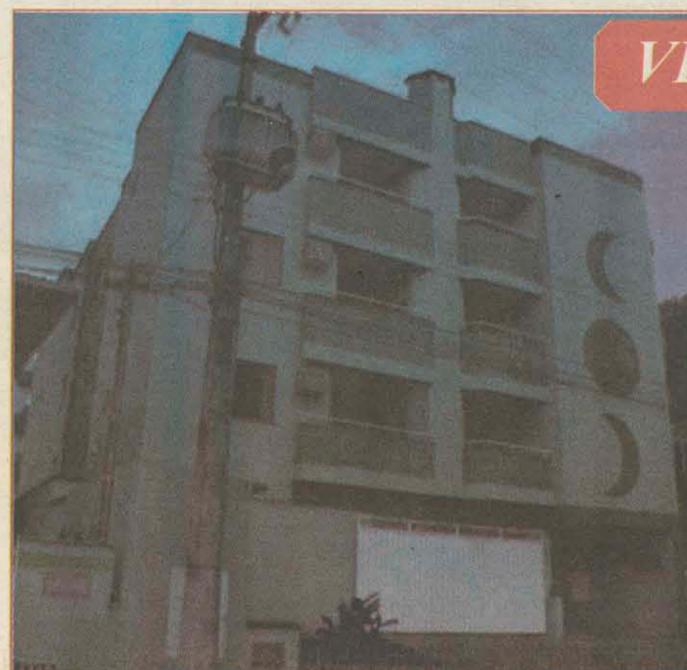


Fone de contato: 9186-5121 / 9682-3010

Casa em alvenaria nova c/ 151,00 m², alto padrão, cozinha, sala jantar, sala de estar, bwc, lavabo, 2 quartos, 1 suíte com closet, garagem p/ 2 carros, área de festas, acabamento em porcelanato, massa corrida e gesso. Localização: Terreno c/ 375m² no Loteamento Munique - Bairro Amizade

Valor: R\$ 290.000,00 (Aceita carro ou terreno como parte do pagamento)

VENDE-SE



RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA APTO COM 96,12M2, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURR E GARAGEM. SEMI MOBILIADO. R\$ 145.000,00. ESTUDA PROPOSTAS. ACEITA FINANCIAMENTO. FONE: 47 9662 0985

CRECI 2983-J



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

**PLANTÃO
BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677**

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 93.000,00



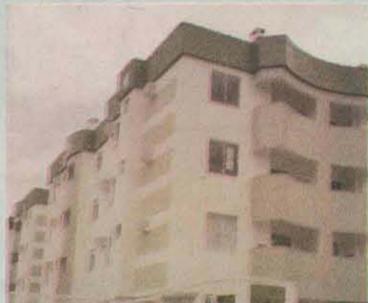
REF - 694 - SCHOEREDER - CENTRO NORTE - TERRENO COM 429,80M²- R\$ 65.000,00



Ref - 417 - São Luiz - Casa de Alv - 01 suíte, 02 dormitórios- R\$198.000,00



REF - 617 - ILHA DA FIGUEIRA - ED. MARANELLO - APTO - 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/ CHURRASQUEIRA - R\$ 161.000,00



REF - 522 - VILA NOVA - APTO- 02 DORM - R\$155.000,00



REF- 394- VILA RAU- SOBRADO DE ALV GEMINADO- 01 SUÍTE MASTER, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 275.000,00



REF- 732- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 279.000,00



REF - 646 - CZERNIEWISC- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$255.000,00



REF - 709 - VILA NOVA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM - R\$320.000,00



REF - 712 - BANANAL DO SUL- CASA GEMINADA- 02 DORMITÓRIOS- R\$110.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF - 721 - TRÊS RIOS DO NORTE- APARTAMENTO EM CONSTRUÇÃO, COM 02 DORMITÓRIOS - R\$127.000,00



REF - 325 - BARRA DO RIO CERRO - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE MASTER, 01 SUÍTE MOBILIADA, 01 DORMITÓRIO - R\$ 480.000,00



REF- 650- BAEPENDI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00



REF- 595- NOVA BRASILIA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$192.000,00



REF - 688 - VILA RAU- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$278.000,00



REF - 589 - AMIZADE - APTO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS - R\$ 275.000,00



REF - 706 - BARRA DO RIO CERRO - CASA DE ALV- TERRENO COM 2.500 M², 01 SUÍTE, 04 DORMITÓRIOS - R\$550.000,00



REF - 604 - SCHROEDER - CENTRO - SOBRADO DE ALV- 03 SUÍTES - R\$400.000,00



REF - 663 - AMIZADE - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIO - R\$398.000,00



REF - 644 - VILA NOVA - APTO - 01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS - R\$ 299.000,00



REF-726 - CENTRO - ED. RUTH BRAUN - APTO - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA - R\$ 230.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref - 023 - Vila Nova - Ed. Jaqueline - Apto c/ 01 dormitório- R\$500,00.

Ref - 023 - Vila Nova - Ed. Jaqueline- Apto - c/ 03 dormitórios. R\$750,00.

Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref - 195 - Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 650,00

Ref - 135 - Amizade- Res. 4 Ilhas - Apto com 01 suíte, 02 dormitórios- R\$1.100,00.

Ref - 194 - Vila Lenzi - Apto com 02 dorm. R\$660,00.

Ref - 119 - Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 200 - Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00

REF-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Casas

Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.200,00.

Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.

Ref - 199 - João Pessoa - Casa de Alv - 01 dormitório - R\$ 680,00

REF - 208 - Ilha da Figueira- Casa de Alv- 02 dormitórios- R\$ 560,00

Sala Comercial

Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref - 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref - 192 - Baependi - Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref - 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca - Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

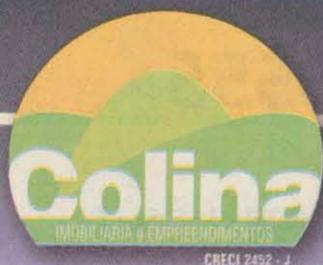
Terrenos

Ref - 145 - Jaraguá Esquerdo- Terreno de esquina com 800m²- R\$850,00.

Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.

Galpões

Ref- 203- Chico de Paula- Galpão- com 500m²- R\$3.800,00



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
Apartir de R\$175 mil

Matricula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário



APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRE
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e
Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J



Rua Henrique Piazero, 103
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Compra - Venda - Administra - Locação

FONE:
(47) 3275-1212

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9938-3200

www.poderimoveis.com

LOCAÇÃO

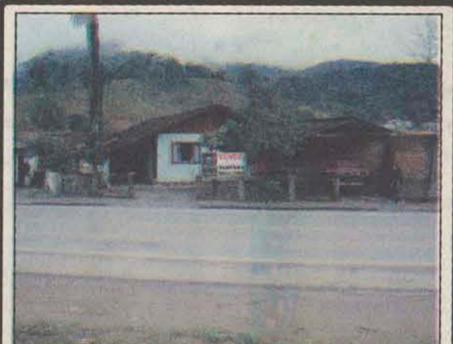
- LOCAÇÃO**
- 0057.024 - APARTAMENTO CEM, 2 QUARTOS Endereço do Imóvel: ENFEREIRO PREFEITO WALDEMAR GRUBBA, 3545 APTO 301 BAIRRO: CENTENARIO CIDADE: JARAGUA DO SUL VALOR: R\$ 600,00
 - 00484.001 APARTAMENTO C/ SUITE + 1 QUARTO Endereço do Imóvel: ENFEREIRO: BERNARDO DORNBUSCH, 302 BAIRRO: BAEPENDI CIDADE: JARAGUA DO SUL VALOR: R\$ 1.100,00
 - 00372.001 - APARTAMENTO 1 SUITE + 02 QUARTOS ED. ARNO REICHOW - APTO 101 RUA: JOAO JANUARIO AYROSO, 10 BAIRRO: JARAGUA ESQUERDO VALOR: R\$ 850,00
 - 00465.002 - APARTAMENTO C/ 01 SUITE + 01 QUARTO, 02 GARAGEM, SAINT TROPEZ RESIDENCE - APTO 1002 BAIRRO: CENTRO VALOR: R\$ 1000,00 + COND. + IPTU.
 - 00174-007- APARTAMENTO C/ 01 QUARTOS, ED. PINHEIRO - apto 106 RUA: SILVINO STINGHEN, 157 BAIRRO: CENTRO VALOR: R\$ 450,00
 - 00107.019 - APARTAMENTO C/ 2 QUARTOS, Endereço do Imóvel: ENFEREIRO: JOSE THEODORO RIBEIRO, 2596 APTO 101 BL B BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA CIDADE: JARAGUA DO SUL VALOR: R\$ 630,00
 - 00245.001 - APARTAMENTO C/ 02 QUARTOS, RUA: HEINRICH AUGUST LESSMANN 420 BAIRRO: CENTENARIO - APTO 03 VALOR: R\$ 600,25
 - 00144.01 APARTAMENTO C/ 03 QUARTOS, RES. JOAO PETRY RUA: RUDOLFO SANSON, 1340 APTO 23 BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA VALOR: R\$ 750,00 + COND
 - 00359.001 APARTAMENTO C/ SUITE + 02 QUARTOS, ED. SUELEN - APTO 102 RUA: ROBERTO ZIEMANN, 1050 BAIRRO: CZERNIEWICZ VALOR: R\$ 700,00 + COND
 - 00233.009 - APARTAMENTO C/ 01 SUITE + 02 QUARTOS, ED. BARCELONA - APTO 201 FRENTE BAIRRO: VILA NOVA VALOR: R\$ 900,00 + COND + IPTU E TAXA DE LUXO
 - 00488.004 - KITTNET C/ 01 QUARTO, RUA: ANGELO BENETTA, BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA VALOR: R\$ 450,00 + TAXA DE LUXO.
 - SALAS COMERCIAIS**
00476.002 - SALA COMERCIAL ENFEREIRO: MARECHAL DEODORO DA FONSECA, 401 BAIRRO: CENTRO VALOR TOTAL: R\$ 5.000,00
 - 00151.001 - SALA COMERCIAL ENFEREIRO: MANOEL FRANCISCO DA COSTA, 4361 BAIRRO: VIÉRAS VALOR TOTAL: R\$ 1.500,00
 - 00190.016 - SALA COMERCIAL ENFEREIRO: ELEONORA SATLER PRADIS, BAIRRO: JARAGUA ESQUERDO VALOR TOTAL: R\$ 800,00



Ref.: 20000.251. Casa com 98m², 1 suíte + 2 quartos. Terreno comercial. Rua: José Narloch. Valor: 160.000,00. Obs: ótimo imóvel para investidores.



Ref.: 20000.242. Terreno comercial de esquina. Bairro: Barra do Rio Cerro. Rua: Bertha Weege, área: 759m². Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 20000.239. Bairro: Ilha da Figueira. Rua: José Theodoro Ribeiro. Terreno: comercial 551m². Valor: à consultar.



Ref. 20000.139. Apto com 119,00m², suíte + 2 quartos. Bairro: Vila Nova. Valor: 200.000,00. Obs.: Ótima oportunidade.



Ref. 20000.226. Bairro: João Pessoa. Casa em alvenaria com 60m², 2 quartos, escriturada. Valor: R\$ 90.000,00.



Ref. 20000.273. Bairro: Jaraguá Esquerdo. Residencial Leonardo da Vinci. Sobrado com 150m², 01 suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem. Valor: A consultar.

CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 3373-3404
47 3373-0066

CONSULTORIA
HABITACIONAL

WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

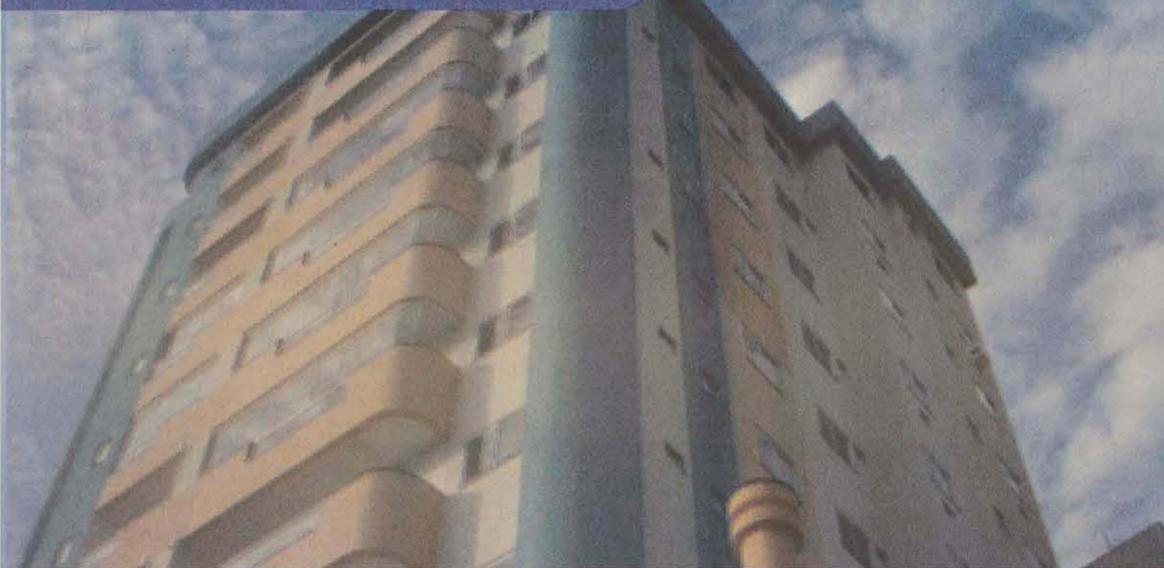
Financiamentos
CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00

Foto meramente ilustrativa

Construtora
realsec



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00
- Ref 292 Escolinha/Guaramirim Terreno apto para financiamento bancário R\$ 77.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$70.000,00



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 267 - Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, área construída de 60m² e terreno com 374,00m². R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais)



Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 175.000,00.



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². R\$ 110.000,00



Ref 278 - Avai/Guaramirim - Casa Em Alvenaria Com 3 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro, Área De Festa, Serviços E Garagem. 118M² De Área Construída. R\$150.000,00 (Cento E Cinquenta Mil Reais)



Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

CENTRO



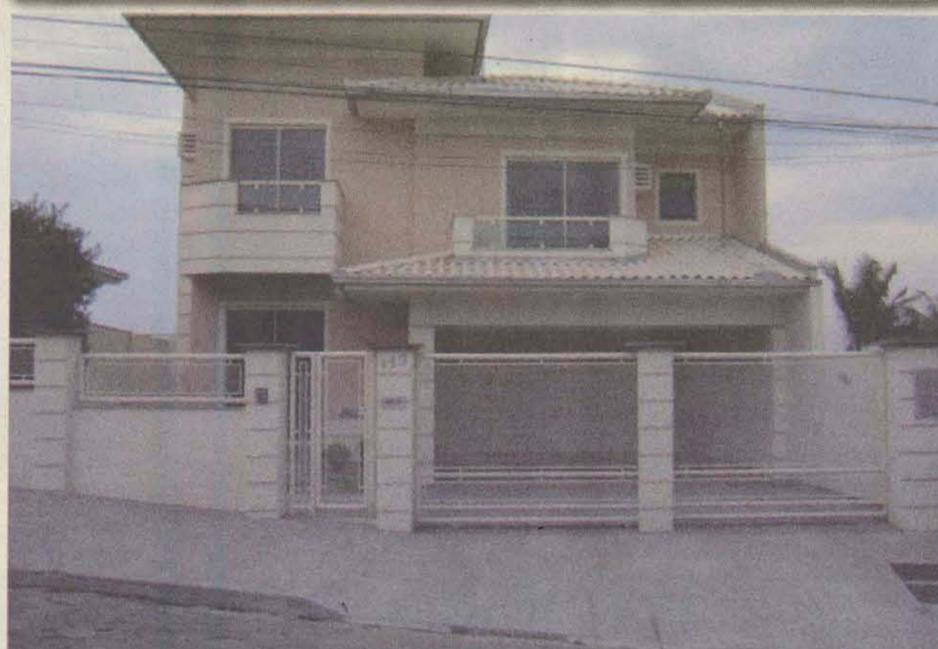
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br

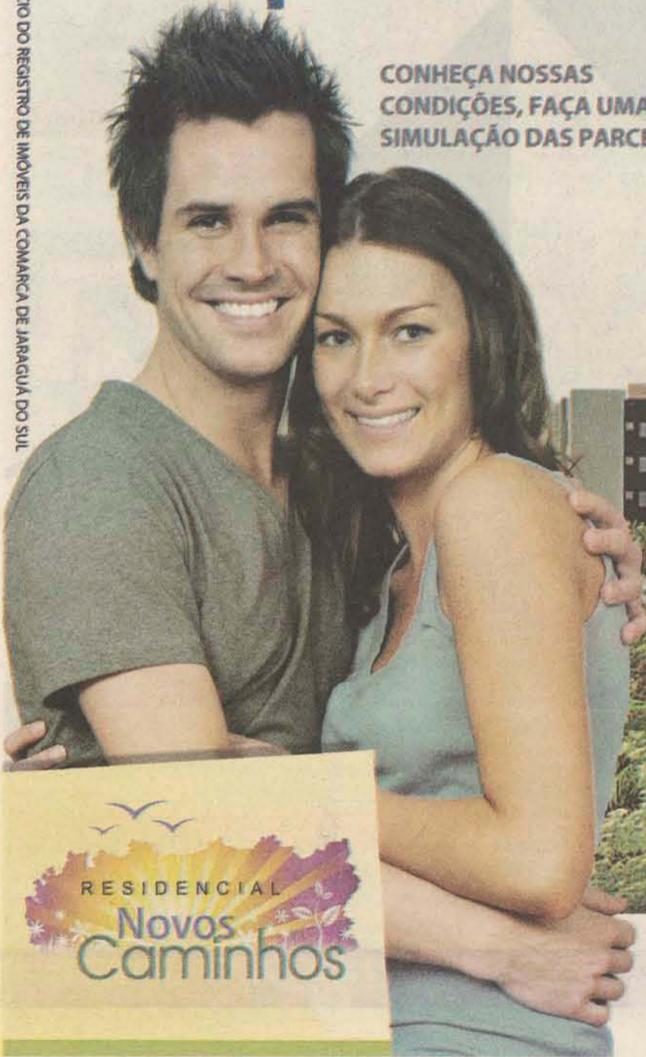
O caminho que leva ao apartamento do seu sonho

MATRÍCULA: 62.814 - OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JARAGUÁ DO SUL

CONHEÇA NOSSAS CONDIÇÕES, FAÇA UMA SIMULAÇÃO DAS PARCELAS



APARTAMENTOS COM SACADA
02 DORM.
GARAGEM PRIVATIVA



FINANCIAMENTO GARANTIDO **CAIXA**

Informações:



ALFABLU
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

www.alfablu.com.br | Fone: (47) 3275-0005

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - Sl. 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.



IVANA
IMÓVEIS

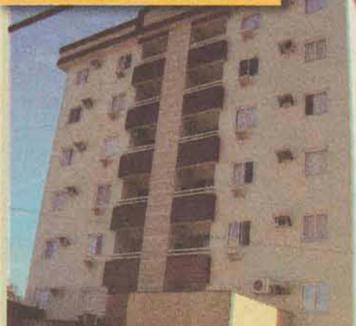
3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 28 de Outubro de 2011

APARTAMENTOS



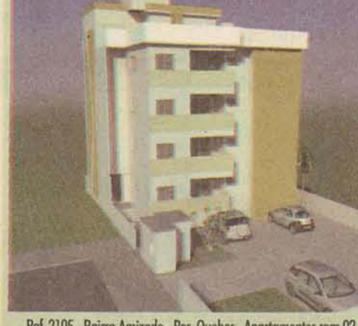
Ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com móveis, 02 dormitórios, sala estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m² incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



Ref. 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m². Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m² a 74,02m². Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 139.000,00.



Ref. 2119 - Apto no Bairro Amizade - Res. Saint Paul - contendo: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 garagem. área privativa 75,10m². Valor: R\$135.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 63.526.

CASAS



Ref. 1128 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: sala estar, lavanderia, lavabo, garagem, 01 suite com closet e sacada, 02 dormitórios, bwc social, sótão com sacada na frente e nos fundos. Área casa: 173,00m². Área Terreno: 168,00m². Valor: R\$ 170.000,00 + Financiamento.



ref. 1124 - Bairro Jaraguá Esquerda - Casa alvenaria - contendo: 01 dormitório com closet, 01 dormitório, bwc social, sala estar/jantar, cozinha com móveis sob medida, lavanderia, área festas, garagem para 02 carros. Área casa: 176,00m². Área Terreno: 369,00m². Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m². Área aproximada da casa: 106,00m² - valor: 215.000,00



Ref. 1130 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha. Área da casa: 36,00m². Área terreno: 257,88m². Valor: R\$ 122.000,00



Ref. 1132 - Bairro Vila Nova - Casa alvenaria contendo: 02 suites, 01 dormitório, sala estar, sala jantar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem 01 carro, área festas com churrasqueira. Semi mobiliada. Área casa aprox.: 200,00m². Área terreno: 375,00m². Valor: R\$ 480.000,00.

Müller Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47)3372-1700
 CRECI/SC N.º 8530 Jaraguá do Sul - SC
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

| | | <p>EM ARARAQUARI LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR.SALDO 60 MESES</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Casas</th> <th>Bairro</th> <th>Área/Terreno*</th> <th>Construção*</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1002</td> <td>Baependi</td> <td>300m²</td> <td>350m²</td> <td>430 mil</td> </tr> <tr> <td>1046</td> <td>SFS/Itaguaçu</td> <td>600m²</td> <td>600m² 3pav.</td> <td>450 mil</td> </tr> <tr> <td>1048</td> <td>Centro</td> <td>532m²</td> <td>150m²</td> <td>850mil</td> </tr> <tr> <td>1065</td> <td>Vila Nova (2 casas)</td> <td>1500m²</td> <td></td> <td>350 mil</td> </tr> <tr> <td>1066</td> <td>Praia Barra do Sul</td> <td></td> <td>aprox.90m²</td> <td>100 mil</td> </tr> <tr> <td>1075</td> <td>Chico de Paulo</td> <td>430 m²</td> <td>120 m²</td> <td>155 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Apartamentos</th> <th>Local</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>2002</td> <td>SFS/Ubatuba</td> <td>1 quadra do mar</td> <td>70m²/Suíte+2q</td> <td>115 mil</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>Amizade</td> <td>Cond.</td> <td>3 quartos</td> <td>130 mil</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>João Pessoa</td> <td>Próx. Posto Mime</td> <td>2 quartos</td> <td>125 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Terrenos</th> <th>Área</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>3040</td> <td>Centro(prox.Kohlbach)</td> <td>4.000m²+/-</td> <td></td> <td>650 mil</td> </tr> <tr> <td>3051</td> <td>GuarumirimBR280</td> <td>2.450 m²</td> <td>3 aluguéis</td> <td>500 mil</td> </tr> <tr> <td>3054</td> <td>João Pessoa jr</td> <td>918,00m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td>3055</td> <td>Barra do Sul</td> <td>+/- 350m²</td> <td>Próx. Trapiche</td> <td>25 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Chácaras</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>4006</td> <td>Mass/Rib Gustavo</td> <td>201.000m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td>4007</td> <td>São Bonifácio*</td> <td>242.000m²</td> <td>*(Prox.Palhoça)</td> <td>150 mil</td> </tr> <tr> <td>Aluguel</td> <td>Centro - ap</td> <td>3 quartos</td> <td></td> <td>R\$765,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Centro - casa</td> <td>3 quartos</td> <td></td> <td>R\$850,00</td> </tr> </tbody> </table> | | Casas | Bairro | Área/Terreno* | Construção* | Valor | 1002 | Baependi | 300m² | 350m² | 430 mil | 1046 | SFS/Itaguaçu | 600m² | 600m² 3pav. | 450 mil | 1048 | Centro | 532m² | 150m² | 850mil | 1065 | Vila Nova (2 casas) | 1500m² | | 350 mil | 1066 | Praia Barra do Sul | | aprox.90m² | 100 mil | 1075 | Chico de Paulo | 430 m² | 120 m² | 155 mil | Apartamentos | | Local | | | 2002 | SFS/Ubatuba | 1 quadra do mar | 70m²/Suíte+2q | 115 mil | 2017 | Amizade | Cond. | 3 quartos | 130 mil | 2020 | João Pessoa | Próx. Posto Mime | 2 quartos | 125 mil | Terrenos | | Área | | | 3040 | Centro(prox.Kohlbach) | 4.000m²+/- | | 650 mil | 3051 | GuarumirimBR280 | 2.450 m² | 3 aluguéis | 500 mil | 3054 | João Pessoa jr | 918,00m² | | 180 mil | 3055 | Barra do Sul | +/- 350m² | Próx. Trapiche | 25 mil | Chácaras | | | | | 4006 | Mass/Rib Gustavo | 201.000m² | | 180 mil | 4007 | São Bonifácio* | 242.000m² | *(Prox.Palhoça) | 150 mil | Aluguel | Centro - ap | 3 quartos | | R\$765,00 | | Centro - casa | 3 quartos | | R\$850,00 |
|--------------|-----------------------|---|-----------------|-----------|--------|---------------|-------------|-------|------|----------|-------|-------|---------|------|--------------|-------|-------------|---------|------|--------|-------|-------|--------|------|---------------------|--------|--|---------|------|--------------------|--|------------|---------|------|----------------|--------|--------|---------|--------------|--|-------|--|--|------|-------------|-----------------|---------------|---------|------|---------|-------|-----------|---------|------|-------------|------------------|-----------|---------|----------|--|------|--|--|------|-----------------------|------------|--|---------|------|-----------------|----------|------------|---------|------|----------------|----------|--|---------|------|--------------|-----------|----------------|--------|----------|--|--|--|--|------|------------------|-----------|--|---------|------|----------------|-----------|-----------------|---------|---------|-------------|-----------|--|-----------|--|---------------|-----------|--|-----------|
| Casas | Bairro | Área/Terreno* | Construção* | Valor | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1002 | Baependi | 300m² | 350m² | 430 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1046 | SFS/Itaguaçu | 600m² | 600m² 3pav. | 450 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1048 | Centro | 532m² | 150m² | 850mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1065 | Vila Nova (2 casas) | 1500m² | | 350 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1066 | Praia Barra do Sul | | aprox.90m² | 100 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1075 | Chico de Paulo | 430 m² | 120 m² | 155 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Apartamentos | | Local | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2002 | SFS/Ubatuba | 1 quadra do mar | 70m²/Suíte+2q | 115 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2017 | Amizade | Cond. | 3 quartos | 130 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2020 | João Pessoa | Próx. Posto Mime | 2 quartos | 125 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Terrenos | | Área | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3040 | Centro(prox.Kohlbach) | 4.000m²+/- | | 650 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3051 | GuarumirimBR280 | 2.450 m² | 3 aluguéis | 500 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3054 | João Pessoa jr | 918,00m² | | 180 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3055 | Barra do Sul | +/- 350m² | Próx. Trapiche | 25 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Chácaras | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4006 | Mass/Rib Gustavo | 201.000m² | | 180 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4007 | São Bonifácio* | 242.000m² | *(Prox.Palhoça) | 150 mil | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Aluguel | Centro - ap | 3 quartos | | R\$765,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Centro - casa | 3 quartos | | R\$850,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA
 ENGENHARIA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

BRIMAX IMÓVEIS
 Fone: (47) 3273-2224
 Plantão: 84882678 / 84882673
 84882692 / 92575228
 Rua Reinoldo Rau, 60 - Sala 07
 www.brimaximoveis.com.br

4872 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar, jantar e cozinha conjugadas, banheiro social, lavanderia separada da casa, área de festas, 1 vaga de gar. Valor: R\$180.000,00

4731 - Ótimos terrenos em loteamento fechado, localizados no Lot. Viena Class. Terrenos a partir de R\$115.000,00.

4782 - Ed. Residencial Imperial. 1 suíte + 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro social, 1 lavabo, dependência de empregada c/ banheiro, lavanderia, 2 vagas de gar. Valor: R\$390.000,00

4691 - Residencial Jaraguá Tower Apto com 1 suíte + 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira. Área total: 158,21m² Área útil: 91,51m². Valor: R\$300.000,00

4150 - 2 Quartos, sala, copa e cozinha conjugada, 1 banheiro, 1 lavanderia e uma vaga de garagem. Área terreno: 859,06m² Área construída: 92m². Valor: R\$155.000,00

4128 - Apartamentos com 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, lavanderia, 1 vaga de garagem. Aptos 101 e 201 - Área total: 56,81m². Valor: R\$122.000,00

4122 - Ed. Residencial Veiras Apto com 1 suíte + 2 quartos, sala, sala de estar e jantar, cozinha conjugadas, banheiro, lavanderia, 1 vaga de garagem. Apto 101 - terreno. Área útil: 94m². Valor: R\$250.000,00

4395 - 1 suíte mais 1 quarto, bwc, sala de estar e jantar, varanda e garagem. 900 metros da praia. Área construída: 71m² Área terreno: 300,20m² Área privativa: 56m². Valor: R\$115.000,00

4163 - 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, área de festa com banheiro, 1 vaga de garagem. Área total: 561,75 m² 15 m X 37,68 m. Valor: R\$168.000,00.

LOCAÇÃO

-Apto c/ 3 qtos, 1 vaga de garagem, Nova Brasília. Valor: R\$650,00

-Galpão comercial na Barra do Rio Molha, com 600m². Valor: R\$5.000,00

-Sala comercial no Centro, com 72m². Valor: R\$850,00.

-Sobrado: Superior: com 2 quartos grandes, sala, cozinha, banheiro, varanda. Valor: R\$627,00 - Inferior: com 2 quartos grandes, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda. Valor: R\$495,00

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
 CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117
 PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333
 Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO
 Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry/Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: R\$ 850,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Bursov, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Baão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel: R\$ 790,00

ILHA DA FIGUEIRA
 Apart. 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada e garagem. R. José Pavanelo - Ed. Hilarar. Aluguel: R\$ 700,00

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa - Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA LALAU
 Apart. 3 dormit., sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitória Regia. Aluguel: R\$ 800,00

RESIDENCIAL CIZESKI
 Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento
 PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |

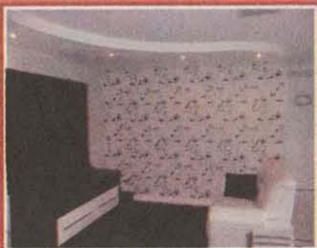
Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.4477 Plantão: 9153-8033

SPLENDORE
INCORPORADORA

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.



Apto 2 quartos semi mobiliado, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem.

R\$ 155.000,00



Edifício Filadélfia - Vila Lalau
2 quartos, sacada c/ churrasqueira, Cozinha e bwc mobiliados. **R\$ 138.000,00** Financiável.



Residencial Betel - Baependi
Apto com 2 quartos, demais dependências, **MOBILIADO. R\$ 145.000,00.** Financiável.



Ed. Germano - Czerniewicz
Apto suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$ 200.000,00.**



Res. Verticalli - Baependi
Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira. Bwc's mobiliados. **R\$ 200.000,00.** Escriturado.



Res. Grand Life - Vila Nova
Apto suíte + 2 quartos, área priv. até 114,70m² Elevador. A partir de **R\$ 250.000,00**



Casa 3 quartos - Chico de Paula
Suíte com closet + 2 quartos, churrasqueira e piscina. **R\$ 400.000,00.** Avalia proposta.



Terreno 345,00m² - Estrada Nova
12,00m² x 28,75m²

Lot. Jardim Campos Verdes
Rua Felix Richert - Próx. a escola.

R\$ 54.000,00. Escriturado.
Aceita financiamento
(terreno + construção)



Terreno 333,50m² - Amizade
14,50 frete x 23,00 laterais

Linda vista da cidade,
Livre de alagamento e desmoronamento.

Escriturado, financiável.
R\$ 79.000,00.



Terreno 348,24m² - Barra Rio Molha
Livre de alagamento e desmoronamento
R\$ 96.000,00. Escriturado.



Terreno 750m² - Baependi
Lindo, livre de alagamento. Próx. a SER Marisol.
Escriturado. Financiável. R\$ 200.000,00



Sobrado - Estrada Nova
Casa 2 pisos frente + 2 casas aos fundos.
Ótimo acabamento. **R\$ 310.000,00**



Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro
Suíte + 2 quartos, área c/ churrasqueira,
garagem p/ 2 carros. **R\$ 250.000,00.**



Casa 3 quartos - Ilha da Figueira
Suíte + 2 quartos, ampla sala (2 ambientes),
R\$ 280.000,00. Aceita financiamento.



Casa 2 quartos - Schroeder
2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia.
R\$ 125.000,00. Escriturada. Financiável

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

Valores válidos: sob consulta.

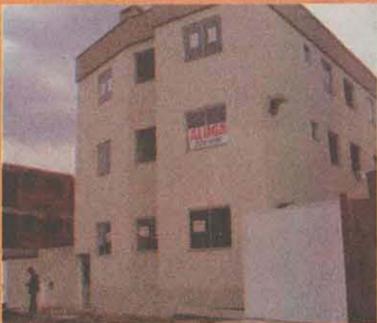
3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



-Agua Verde - Res. Delta - Novo - PRONTO PARA MORAR - 61,41m² - 02 dorm., sala c/ sacada + churrasqueira, cozinha, bwc-social, área serviço, garagem - R\$ 117.000,00



-Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



-CASA - CENTRO - 4 quartos, 2 bwc, sala visita, cozinha, copa, despensa, escritório, lavanderia, área de festa c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem. Valor R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Res. Liliun - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

- Ed. Terezinha - c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$650,00 incluso gás e água.

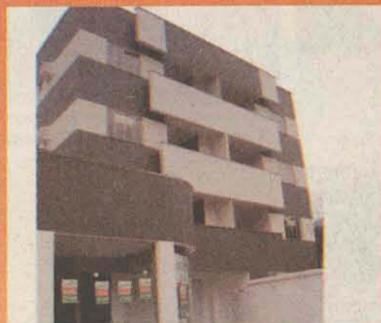
- Res. Liliun - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00

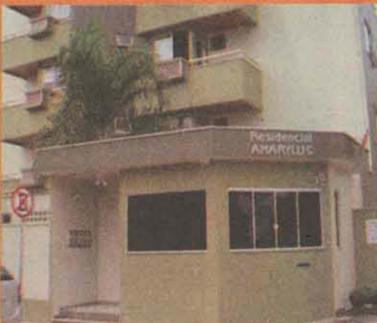
- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. Valor R\$ 650,00 + cond.

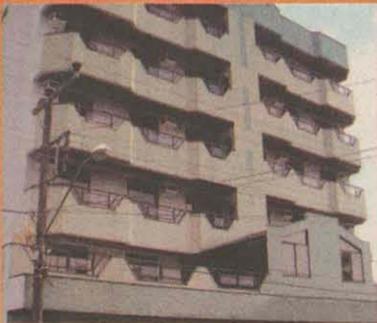
- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.



Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suíte, 1 Dorm. Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



-VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - suíte c/ sacada + 02 dorm., sala ampla c/ sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área serv., garagem + box - área total: 135,00m² - Valor: R\$ 200.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.



Leonil
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

Lotes com aprox. 350m²,
ruas asfaltadas, totalmente
legalizado, pronto para
construir. MI mãe 54.965.



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase
de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.

RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no
Registro de Imóveis.
MI mãe 31.497



CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



LENIRTO
KUCHENBECKER

Corretor de Imóveis

CRECI 17707/SC

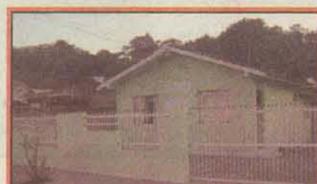
FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



IMOBILIÁRIA
PRESEÇA

CORRESPONDENTE
(47) 3375-0505
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959

CAIXA
AQUI



Ref. 415 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 02 casas
no terreno sendo uma com 02 dormitórios, 01 Bwc
e a outra com 01 dormitório e 01 Bwc, próximo ao
Mercado 3B. R\$ 173.000,00 Negociável

Ref. 228 - Casa no bairro
Barra do Rio Cerro, com
01 suite, 02 dormitórios,
02 Bwc, com piscina.
R\$ 371.000,00 Aceita
apartamento.



Ref.1981 - Terreno no bairro Barra do Rio
Cerro, com 1.531,33m². R\$ 200.000,00



Ref. 3300 - Loteamento Paineiras no bairro Três Rios
do Norte, a partir de 357,52m². Valor a partir de
R\$61.000,00 Financiável Pela Caixa Econômica Minha
Casa Minha Vida.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova,
com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,
elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 1458 - Casa no bairro Rio Cerro I, com
02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Metalúrgica
Lombardi. R\$ 159.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01
suite, 01 dormitório, 01 Bwc, detalhada em gesso,
fica cozinha. R\$ 190.000,00 Aceita automovel.



Ref. 1455 - Terreno no bairro Rio Cerro I, com
325,00m², com casa de madeira de 01 dormitório,
01 Bwc, próximo ao Posto Flex. R\$ 64.000,00



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com
02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma
com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3213 - Terreno no bairro Rio Cerro I,
com 4.198,67m², próximo a Nanete Textil. R\$
400.000,00

DESTAQUES DA SEMANA



2041
Casa 195m², 1 suite, 2 quartos, estar,
jantar, bw, coz., área de festas c/
churrasq., lavand e escritório.
Terreno 18.365m², R. Francisco
Mees - Centro. Corupá/SC.



2042
Galpão 160m², estrutura p/ dois pisos,
em fase de acab. Piscina adulto e
infantil. Corupá/SC. R\$ 160.000,00.



1033
Área de 5.665m², R.
Roberto Seidel. Área
comercial. Corupá/SC.

CASAS



2030
Casa 202m², 2 quartos, 1 suite e demais
depend. Terreno 1.164m².Corupá/SC.
R\$ 250.000,00.



2037
Casa 56m², 2 quartos, sala, coz., lavand.,
bw e garagem. Terreno 367,27m², R. Lat.
do Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 65.000,00.



2038
Casa 225m², 1 suite + 3 quartos, sala de
estar e jantar, coz., área de serv., 2 bw,
garagem, varanda e jardim. Corupá/SC.

CHÁCARA



4013
Chácara 30.000m², casa 80m².
Corupá/SC. R\$ 98.000,000.



2040
Casa 72m². Terreno 1.319,50m²,
Corupá/SC. R\$ 108.000,00. Troca p/
chácara.



2039
Casa 165m², 3 quartos e demais depend.
Terreno 600m². Nereu Ramos. Jguá do
Sul/SC. R\$ 200.000,000.

TERRENOS



1034
Terreno 88.200m², 126m frente BR-
280. Ao lado do Hotel Tureck Garden.



1026
Terreno c/ 316,89m², Loteamento
Pradi I – Jguá do Sul / SC.

**Terreno 380m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 45.000,00.**

**Terreno 308m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 40.000,00.**

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



LEHMANN
Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691
9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br
João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

| | | |
|---|---|--|
|  <p>Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00</p> |  <p>Ref 130 geminado Três Rio do norte com 2 quartos sala cozinha copa bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 125.000,00</p> | <p>Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00</p> <p>Ref 102 - Terreno bairro São Luiz R\$ 65.000,00</p> <p>Ref 107 - Terreno com 02 casas de alvenaria bairro Jaraguá 99 R\$ 135.000,00</p> |
|  <p>Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$ 120.000,00</p> |  <p>Ref 127 Chacarã Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00</p> | <p>Ref 112 - Terreno br 280 área industrial R\$ 120 o metro quadrado tamanho a escolher</p> <p>Ref 120 - Terreno industrial Guaramirim-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00</p> |
|  <p>Ref 126 Terreno no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) plano com 2250 m2 R\$ 180.000,00</p> |  <p>Ref 125 Terreno com 2 casas de alvenaria com 80m2 cada com laje no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) R\$ 160.000,00</p> | <p>Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00</p> |
|  <p>Ref 124 Chacarã em Guaramirim bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00</p> |  <p>Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00</p> | <p>Ref 122 - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00</p> |

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

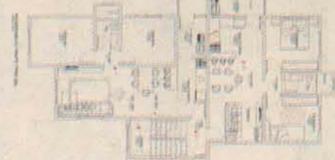


CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada)

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$110.000,00

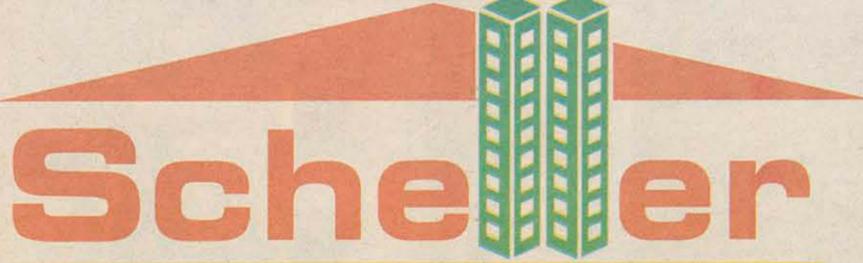


CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$130.000,00 (cada)





Scheller
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

| | | | |
|--|---|---|---|
|  <p>VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990</p> |  <p>NOVA BRÁSILIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030</p> | <p>Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898</p> | <p>TERRENOS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE • LOTEAMENTO VILLE DE LYON. A PARTIR DE R\$95.000,00 - AMIZADE • Loteamento Dona Marta - R\$ 65.000,00 NEREU RAMOS |
|  <p>VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740</p> |  <p>JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.</p> | | |

Chalé
imobiliária

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

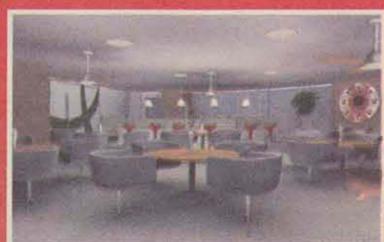
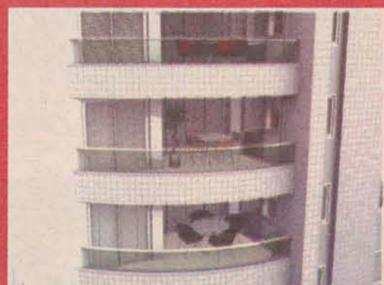
RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
7 Pavimentos
Apartamentos com 2 ou
3 dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com
espaço para piscina



OS APARTAMENTOS
Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar
Infra-estrutura para ar-
condicionado Split
Todos os ambientes com
iluminação natural
Varandão com
churrasqueira
Vagas duplas de
estacionamento cobertas



FORTE Nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.

Disputa promete pegar fogo
Vitória x Flamengo e J Botafogo x Cruz de Malta iniciam neste sábado a semifinal da Taça O Correio do Povo. **Página 25**

Na feira de muitos livros
Moacyr Scliar lotou o auditório montado na Praça Angelo Piazzera. Evento encerra amanhã, mas a programação ainda está repleta de opções. **Páginas 8 e 9**

O CORREIO DO POVO
Desde 1989
Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015
Anúncio foi feito pelo superintendente do Dnit de Santa Catarina, João José dos Santos, durante audiência pública promovida na manhã de ontem, em Florianópolis. Custo da obra, que inicia em fevereiro de 2011, deve chegar a R\$ 955 milhões. **Página 7**

HOJE TEM CLASSMANS

Candidatos em debate com universitários
Evento na Unepj reuniu ontem os postulantes a uma vaga na Câmara Federal e Assembleia Legislativa. **Página 4**

blush!
A revista da mulher inteligente!

Tradição
Mais de cinco mil pessoas prestigiaram a apresentação das sociedades de tiro. **Página 12**

Incêndio afeta atendimento no setor de Cultura
Incidente na noite de terça-feira destruiu a Central de Informática da autarquia. **Página 23**

OCP EM VERSÃO KIDS

Publicação destinada a 15 mil alunos da rede pública e particular começa a circular nas escolas. O Correio do Povo Kids chega para ser um canal de comunicação com o público de seis a 11 anos e já recebeu a aprovação das crianças e também de especialistas. Conheça mais este novo projeto com o selo OCP. **Páginas 8 e 9**

GRUPO UNIASSELVI FAMEG
(47) 3373-9800
www.fameg.edu.br

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br



NOVO

ATENDIMENTO ONLINE

Acesse o nosso site
www.leier.com.br

CRECI 1462-J
LEIER
IMÓVEIS

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 47 2107-0500 | vendas@leier.com.br



1 Suite
+
1 Dorm.

- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

Apartamentos:

- Infr. para tipo split nos quartos
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado/ madeira nos dorm.
- Varanda Grill integrada

Jaraguá Esquerdo

Registro do M/n. R. 3-60.927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



2 Dorm.

- * Área de festas
- * Medidor individual de água, gás e energia elétrica
- * Apartamentos com 58,92m²
- * Cozinha e sala/estar conjugada
- * Área de serviço
- * Sacada com churrasqueira
- * 1 vaga coberta
- * Próximo a Unerj

Vila Rau



2 Dorm.

- Apartamento**
- 2 quartos
 - Sala de estar e jantar
 - Cozinha
 - Sacada com churrasqueira
 - Lavanderia
 - Preparação p/ Ar-condicionado
 - Hidrômetros Individuais
 - Medidores de gás individuais

Edifício

- Piscina
- Academia
- 2 salões de festas
- Palyground
- Espaço zen
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico

Ilha da Figueira



Lançamento



1 Suite
+
2 Dorm.

Baependi



- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna
- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 22 E 23 DE OUTUBRO DE 2011 www.ocorreiadopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA DO
INVESTIMENTO!

CRECI 1589-J

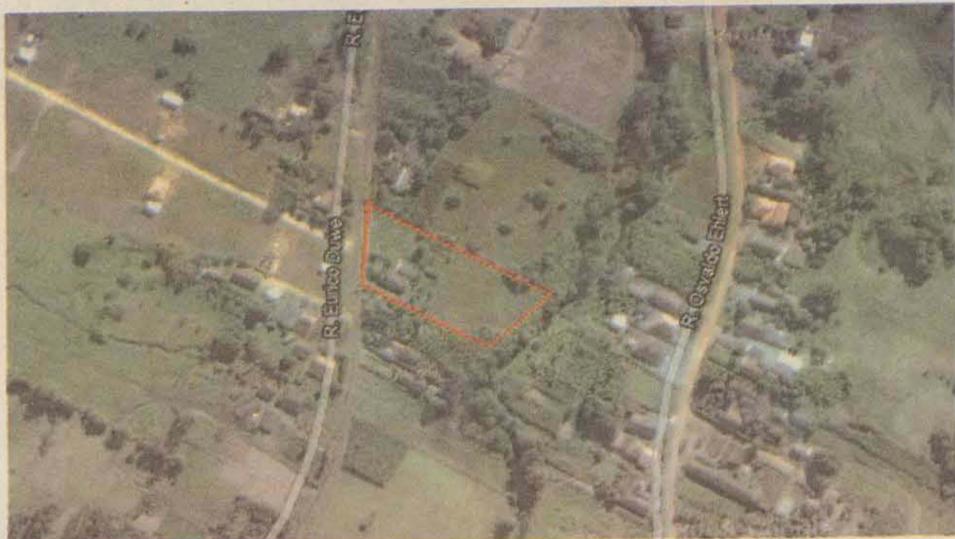
BarraSul

A imobiliária da Barra

Veja ofertas desta
imobiliária na página 7.

18
ANOS
NO MERCADO

DISPOMOS DE VÁRIOS IMÓVEIS PARA VENDA E LOCAÇÃO



REF 479 - Rio da Luz TERRENO COM 2.061,30m². Valor R\$350.000,00 e outro com 6.110,96² R\$530.000,00 em área mista diversificada.



Nova Brasília - Linda Casa com salão de Festas e Piscina, 5 min do Centro, com 3 quartos sendo 1 suíte, sala de jantar sala de estar, dispensa, escritório, lavanderia, garagem. Valor R\$ 360.000,00

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta

imóveis

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 4936

VILSON
Corretor de Imóveis

RENATO JR
PIAZERA
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J

GIRASSOL
IMÓVEIS



3055-0900
Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas
9615-0011 9987-1004
8811-3745 9657-9409
www.bertaimoveis.com

VENDAS



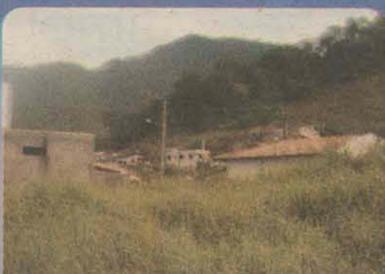
Ref. 2005 ****LANÇAMENTO**** RESIDENCIAL SANTA RITA - Barra do Rio Molha, Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



Ref. 2014 - Barra Rio Molha, Pronto para Morar, Residencial Baden Baden, apartamentos com 02 Quartos, 01 BWC Social, Lavanderia, Sala de estar/jantar e cozinha Conjugada, Churrasqueira, 01 Vaga de garagem. A partir R\$160.000,00 Uma belíssima Cobertura - Valor R\$450.000,00



Ref. 2013 -Amizade, Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



Ref. 4016 Terreno com 400m² - João Pessoa Loteamento Recanto dos Pássaros. R\$85.000,00



Ref.1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. R\$ 430.000,00



Ref. 1026 - Jaraguá esquerdo, Casa com 90m², 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro. Garagem. Terreno com 420m² Valor R\$220.000,00



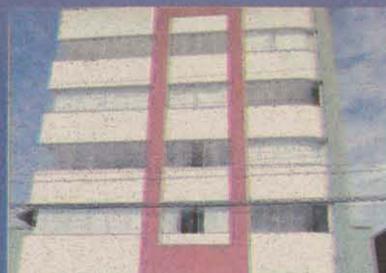
Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67M² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 1003 Ilha da Figueira - Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. Loteamento Malibu R\$ 162.000,00



Ref. 4015 - Água Verde, Terreno com 592,50m² (15X39,5) Vende-se ou troca-se por terreno de menor valor - Valor R\$ 172.000,00



Ref.2008 - Ilha da Figueira Apartamento com 90,00m², 01 Suítes máster + 02 quartos, banheiros mobiliados, sala de estar/jantar conjugadas, lavanderia, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$205.000,00



Ref.1007 - Guaramirim - Casa em alvenaria com 370,00m², 02 quartos, 01 suite, 02 banheiros, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, copa, cozinha tendo edícula com garagem para 02 carros + 01 cozinha com churrasqueira, 01 Bwc e dependências de empregada + lavanderia, ampla área de festas com sacada e lavabo R\$ 375.000,00



Ref.1025 Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 70m², 03 quartos, banheiros, sala de estar, cozinha. Edícula com 40m² sendo lavanderia, espaço para área de festas, lavabo, despensa. R\$220.000,00



Ref.2010 - Amizade - Apartamento com 51m², 02 dormitórios, sala, banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 95.000,00



Ref. 4019 - Barra do Rio Cerro Terreno com 300,80m². R\$ 95.000,00



Ref.1023 - Baependi - Casa de alvenaria com 147m², 04 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia. R\$ 220.000,00 Aceita troca por apartamento.

LOCAÇÃO



CENTRO

Cod 12010 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$ 900,00 (Cada)



CENTRO

Ref 11001 - Centro - Apartamento 01 suite, 02 dorm e demais dep. com 02 vagas de garagem. Valor R\$ 1.200,00



BARRA RIO MOLHA

Cod 11014 Apartamento com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura). Valor R\$ 650,00



BAEPENDI

Cod 13003 Galpão Bairro com 225,00 m², + 02 BWC. Valor R\$ 1.500,00

Casas

Cod 10001 Casa Bairro Chico de Paula 03 dormitórios e demais dependências com salão de festas Valor R\$1.300,00
Cod 10002 Casa Bairro Nereu Ramos 01 dormitório Valor R\$400,00

Apartamentos

Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório e demais dependências Valor R\$500,00
Cod 11004 Apartamento Bairro Centro com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$1.230,00
Cod 11005 Apartamento Bairro Vila Nova com 01 dormitório e demais dependências, sacada com churrasqueira. Valor R\$550,00
Cod 11006 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$450,00
Cod 11008 Apartamento Bairro Centenário 02 dormitórios e demais dependências com armário de cozinha (Próx. WEG II). Valor R\$ 610,00
Cod 11009 Apartamento Bairro Centenário com 01 suite + 01 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira, entrada e garagem individual (Próx. APAE) Valor R\$750,00
Cod 11010 Loft com 01 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem Valor R\$600,00
Cod 11013 Kitinet com 01 dormitório Bairro Estrada Nova Valor R\$380,00
Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura) Valor R\$650,00

Salas Comerciais

Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC Valor R\$1.900,00
Cod 12001 Casa Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m² + 02 BWC Valor R\$200,00
Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$1.500,00
Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$900,00
Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$660,00

Galpões

Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$4.000,00
Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$2.000,00
Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 1,7866 m² + 02 BWC + área para escritório Valor R\$5.500,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

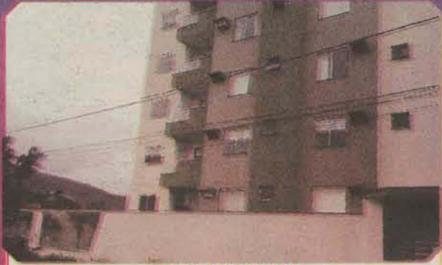
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

ALUGUEL



EDIF. FIGUEIRA

AI2632 APTOS-102/502 RUA ANTONIO JOSÉ GONÇALVES, Nº 343 - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARAGENS. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 850,00 +/- 130,00



EDIF. TÁSSIA FERNANDA - ILHA DA FIGUEIRA

AI2639 APTO 104 BL B RUA RÓSALIA MARANGONI RIBEIRO, Nº 50 SERVIDÃO 267. 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00 + 70,00 COND.



EDIF. CLAUDE MONET - ILHA DA FIGUEIRA

AI 2531 APTO 202 - RUA GUILHERME BEHLING, Nº 60 - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. MOBILIADO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.050,00 +/- 120,00



EDIF. STA. LUZIA - CENTRO

AI 2386 APTO 204 - RUA GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA, C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00 +/- 100,00 COND



EDIF. FERRETTI - CENTRO

AI 2086 APTO 202 BL I RUA NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00 +80,00



EDIF. FERRETTI II

AI 2640 APTOS 401/402/406/601 ATÉ 606 R. GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - CENTRO. 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00 +130,00



EDIF. ANA PAOLA - CENTRO

AI 2553 APTO 23 RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717. 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, 02 BANHEIROS E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00 +/- 180,00 COND.



EDIF. PARISI AMIZADE

AI 2117 APTO 01 - RUA ARTHUR ENKE, Nº 231. 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 460,00 +/- 60,00 COND



RES. PREMIER - VILA NOVA

AI 2623 APTO 102 RUA PEDRO GONZAGA, Nº 178. 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00 +/- 120,00



EDIF. SAN RAFAEL - NOVA BRASÍLIA

AI2601 APTO 103- RUA JOSÉ EMMENDOERFER, Nº 851. 02 QUARTO, SALA, COZINHA MOBILIADA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA E ESPAÇO P/ CARRO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 640,00 +/- 100,00 COND



EDIF. GUILHERME - BAIRRO CZERNIEWICZ

AI2411 APTO 205 RUA FRANCISCO TODT, Nº 960. 01 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 480,00 +/- 70,00 COND.



BAIRRO VILA RAU

AI 2498 APTO 03/06 - RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 93 01 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 420,00 + 25,000 COND



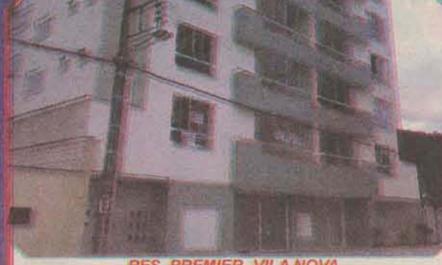
BAIRRO JGUA ESQUERDO

AI 2152 APTO 04/06 RUA HORACIO PRADI, Nº 445 02 QUARTOS, SALA/COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + 15,00 COND



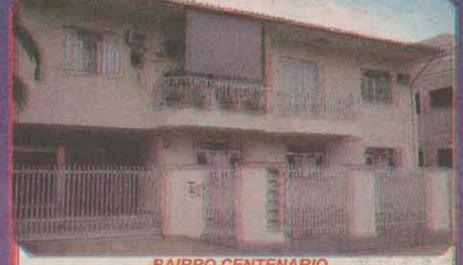
EDIF. BARCELONA - VILA NOVA

AI2468 APTO 201 RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - FRENTE. 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00 +/- 110,00 -



RES. PREMIER - VILA NOVA

AI2623 APTO 102 RUA PEDRO GONZAGA, Nº 178 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00 +/- 120,00 -



BAIRRO CENTENARIO

AI2449 APTO 102 - RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421. 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 580,00 +/- 70,00 COND.



EDIF. OLIVIA - BAIRRO VILA LALAU

AI 2583 APTO 102 - RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, Nº 196 - 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00 + 50,00 COND.



JGUA 99

AI2602 APTO 101/201/202- RUA OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 02 QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00



VILA LALAU

AI 2525 CASA ALVENARIA - RUA DONA MATILDE, Nº 1905 - 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, 02 BANHEIROS, DISPENSA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00



ESTRADA NOVA

AI2628 CASA ALVENARIA - RUA EMMA MULLER BLUNCK, Nº 46 - 03 QUARTOS, SALA, COZINHA MOBILIADA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. PORTÃO ELETRÔNICO VALOR DO ALUGUEL: R\$ 750,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



ACIMA

DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR

MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$ 4.655,06**
PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Pantão e porteira eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/ churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira

- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO



VENDAS EXCLUSIVAS



47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1016 - Centenário - Residencial Cecília - Apto tipo kitinete c/ 1 garagem. R\$65.000,00.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1007 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Sunflower - Apto com suite + 1 quarto, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha - Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem, ficam ainda o ar condicionado e móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Italia - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 - Guaramirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



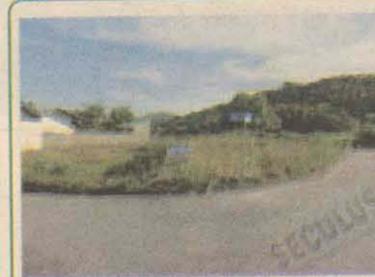
Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 - Guaramirim - Casa c/ suite + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 2019 - Loteamento Grutzmacher - Terreno com 404,00 m². R\$ 115.000,00



Ref. 005 - Água Verde - Casa com suite c/ hidromassagem + 2 quartos, 3 banheiros, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, churrasqueira. R\$327.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

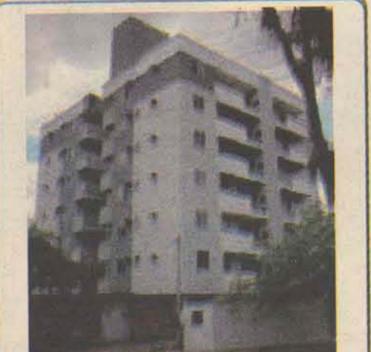
OUTROS



Ref. 1002 - Vila Lenzi - Ed. Ilha dos Açores - Apto com suite + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi - aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.

- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.

- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.

- Ref. 2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.

- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.

- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

MORAR COM ESTILO E CONFORTO NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DE JARAGUÁ DO SUL



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

A partir de **ENTRADA + PARCELAS R\$ 4.655,06**
 PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

3 SUÍTES

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Ponte e porteira eletrônicas
- Sala de festas com bar
- Espaço gourmet c/ churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira

- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m²
 e
 128 m²
 privativos

Rua Florianópolis - Centro.
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO
realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

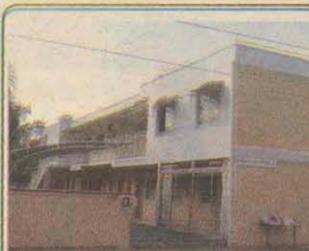
VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
 www.seculus.net

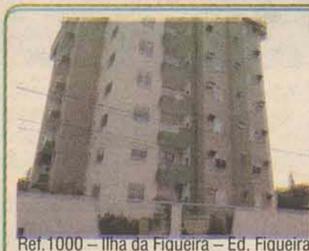
APARTAMENTOS



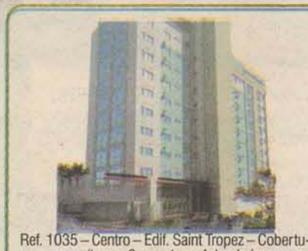
Ref. 1038 - Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1016 - Centenário - Residencial Cecilia - Apto tipo kitinete c/ 1 garagem: R\$65.000,00.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1007 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Sunflower - Apto com suite + 1 quarto, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha - Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem, ficam ainda o ar condicionado e móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



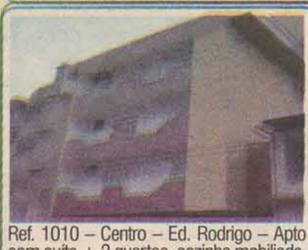
Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Itália - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 - Guarimirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 - Guarimirim - Casa c/ suite + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 2019 - Loteamento Grutzmacher - Terreno com 404,00 m². R\$ 115.000,00



Ref. 005 - Água Verde - Casa com suite c/ hidromassagem + 2 quartos, 3 banheiros, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, churrasqueira. R\$327.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 - Vila Lenzi - Ed. Ilha dos Açores - Apto com suite + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi - aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

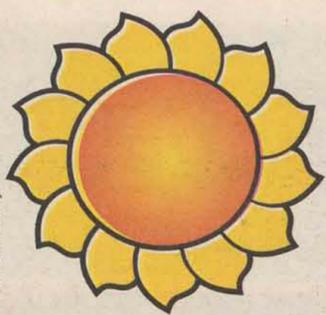
- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
 Comodidade de um horário diferenciado:
 Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
 Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) 3371-7931

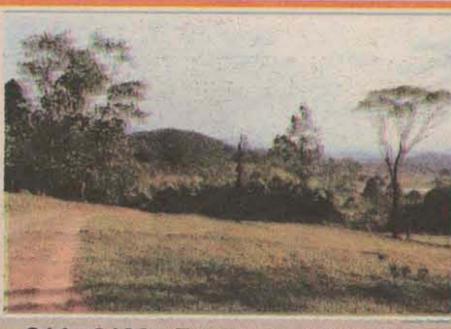
PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



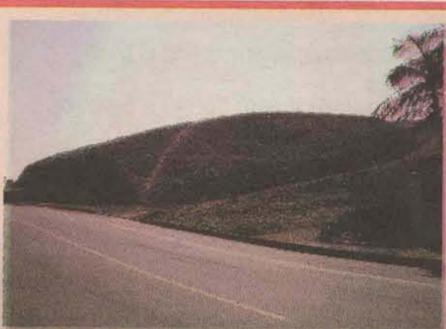
Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: R\$2.500.000,00

LOCAÇÃO

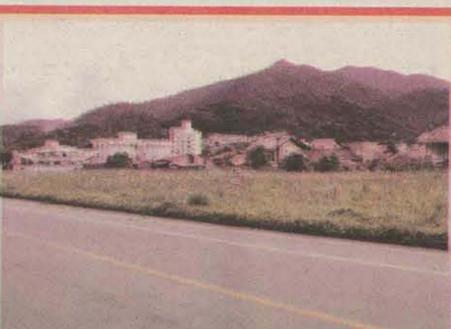
• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cod. 3140 - Terreno no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m². Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

ailana.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

ALUGUEL



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2305 - Vila Baependi Apartamento com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ.bancário



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif.Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário

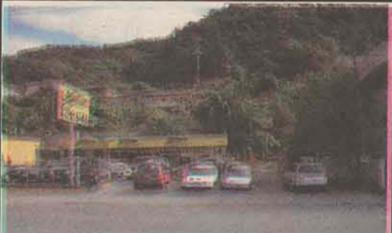


Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita financ.bancário

Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 2354 - Nova Brasilia- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2851 - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m², sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



Cód. 2801 - Amizade Apto com 58,00m² privativos, sendo cozinha e bwc mobiliados, 02 quartos, sala, sacada com churrasq. 01 vaga. R\$133.000,00 - Aceita financ. bancário



Cód. 1763 - Centro Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sitio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



EDIFICIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário

Ref: 1000 - CASA - NOVA BRASILIA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$660,00.
Ref: 1002 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref: 1004 - CASA - NOVA BRASILIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$1.150,00.
Ref: 2000 - Apto.s Novos - Barra do Rio Cerro - 01 qto., bwc, sala, coz., lavand. e garag. R\$500,00
REF 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobilia, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.100,00
Ref: 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$800,00
Ref: 2003 - Apto. - Vila Rau - Ed. Felicitá - 01 suite com sacada + 01 qto., sala, bwc social, sacada com churras., coz., área de serv. 01 vaga de garag. R\$650,00
Ref: 2005 - Apto. Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos, sala com sacada com churras., bwc social, coz., lavand. e garag. R\$1.100,00
Ref: 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobilia, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
Ref: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref: 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00
Ref: 2015 - Apto. - NOVA BRASILIA - Com 03 qtos., sala, 01 bwc social, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$550,00
Ref: 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
Ref: 2017 - Quitinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto. bwc, sala e coz. conj. R\$350,00
Ref: 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio apenas taxa de água.
Ref: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref: 2024 - APT - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos com bwc social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
Ref: 2026 - APT - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 545,00.
Ref: 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref: 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, cozinha e lavanderia mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref: 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kamer suite + 02 qtos, bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag.. R\$1.200,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!

Plantão: 9135-8601
3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

vilson@parcimoveis.com.br



Cód:160 - **CASA GEMINADA**, Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. **R\$ 135.000,00.**



Cód: 185 - **CASA ALVENARIA**, Chico de Paulo, com 123m², Terreno com 300m², 3 dormitórios sendo suíte e 1 vaga de garagem. **R\$180.000,00**



Cód: 187 - **CASA ALVENARIA**, João Pessoa, com 240m², Terreno com 1.400m², 3 dormitórios, 2 bwc e 3 vagas de garagem. **R\$ 320.000,00**

CRECI1589-J

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

BarraSul **9175-9528**

A imobiliária da Barra

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

LOCAÇÃO



Sala Comercial com 80 mts na Barra do Rio Cerro - ao lado da Trilac
Valor a consultar



Sala Comercial com 50 mts Bairro Vila Nova - ao lado Posto Mine
Valor a consultar

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliada, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).



REF: 431 - Ouro Verde - Casa Alvenaria 88,40m² Terreno com 329m²: 3 quartos, 1 banheiro, gar. com 2 vagas Valor: R\$ 130.000,00 (Aceita permuta por apartamento nos bairros Próximos do Centro)



REF: 491 - Czerniewicz - Terreno - 390m² Terreno com boa localização, próximo ao centro - Valor: R\$ 75.000,00.



REF: 471 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira. Valor: R\$180.000,00



REF: 485 - Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suíte, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$115.000,00.



REF: 478 - Ouro Verde - TERRENO 14x30 com 420,00m² entrada de R\$30.000,00 mais parcelas. R\$70.000,00



REF: 472 - Barra do Rio Cerro - Casa Alvenaria - 122,00 m² - Terreno 476,00 m². 2 quartos + 1 suíte, 1 banheiro social, área de festas c churrasqueira, 2 garagens, varanda, jardim, quintal, cozinha mobiliada. Valor: R\$ 205.000,00.



REF: 464 - Lot. Vocenzi - Santo Antonio. Casa de Alvenaria + Edicula: 5 quartos 2 vagas de garagem 2 lavanderias, 2 cozinhas, 2 salas, churrasqueira, 3 banheiros com Terreno 606,00m² Area construída 324,00m² Valor: R\$ 107.000,00



REF: 458 - Vila Nova - APARTAMENTO RESIDENCIAL PREMIER (NOVO)-65m² Apartamento com 2 quartos, banheiro social, sala ampla com sacada e churrasqueira, cozinha e área de serviço mobiliadas, elevador.Valor: R\$172.000,00



REF: 487 - Barra do Rio Cerro Casa de: 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem c/ churrasqueira. Valor: R\$ 235.000,00 (Aceita apto c/ 02 quartos Barra do Rio Cerro)

SÉCULUS CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



A verdadeira arte de viver bem

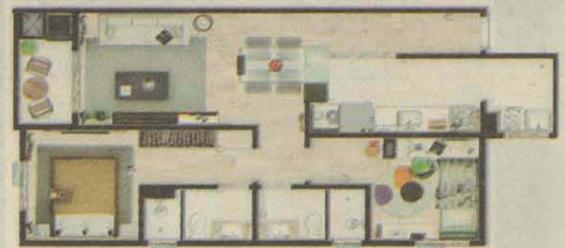
Edifício *Edifício* *Candido*
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- 126,90 m² de área total
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Janelas Maxim-Ar
- Garagem
- Medidor de água individual
- Preparação para split
- Box para depósito
- Piso laminado de madeira nos quartos e sala
- Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso



No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU Entrada + parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPRESA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Manacá, Centro
R\$ 450,00



Ed. Primavera, Guaramirim
R\$ 575,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Quitinete, Centro R\$470,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Apto Nova Brasília, mobiliado. R\$ 680,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 540,00

02 QUARTOS

- Ed. Primavera, Guaramirim R\$ 575,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Apto centro, R\$ 650,00
- Ed. Ágape, Vila Lenzi R\$700,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Apto novo, Vila Nova R\$R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00

03 QUARTOS

- Ed. Emille, Centro R\$850,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$680,00
- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi a partir de R\$ 1.250,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$800,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$900,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$1500,00
- Casa alv. 3 qrts c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$1400,00
- Casa alv. Estrada Nova c/ 3 qrtos R\$750,00
- Casa Alv. 1 qrt, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qrtos R\$430,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobilia, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobilia 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00
- Sala cml Centro, c/ 102m² R\$1500,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$900,00
- Sala cml térrea Centro, c/ 32m² R\$800,00
- Sala cml 1ª andar Centro, c/ 32m² R\$550,00

GALPÕES

- Galpão Jaraguá Esquerdo c/ 330m² R\$2400,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Barra do Rio Cerro c/ 563m² E\$ 300,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado: Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
22 E 23 DE OUTUBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

FEIRÃO DAS ESTRELAS

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ O MELHOR FEIRÃO DE CARROS DO BRASIL

CONCESSIONÁRIAS

NESTE FINAL DE SEMANA

TAXAS IMBATÍVEIS
A PARTIR DE

0%

APROVAÇÃO NA HORA

PRIMEIRA PARCELA SÓ
NO ANO QUE VEM 2012

ÚLTIMA CHANCE DO ANO
CARROS 0 KM E SEMI-NOVOS

FEIRÃO DAS ESTRELAS
NINGUÉM VENDERÁ
MAIS BARATO

60x sem entrada

Concessionárias participantes

 **Javel**
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



 **MMENDORFER**



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

Liberte



Le Monde
j'adore citroën


CITROËN

5000 carros em estoque

Na Arena Jaraguá



RENAULT DUSTER

4X4



A RENAULT ENTROU NO MUNDO
SUV* COM FORÇA TOTAL.

VENHA CONHECER.

MAIS INFORMAÇÕES: WWW.RENAULT.COM.BR

*SUV (SPORT UTILITY VEHICLE)

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO





Depois de escolher
o líder de mercado*, chegou
a hora de você fazer outra
grande escolha:

**Combustível
grátis**

Vale-combustível
no valor de R\$ 2.500,00

OU

Taxa 0%

Entrada de 70% mais
24 parcelas sem juros

「NA TOYOTA
「VOCÊ PODE」



NOVO LINHA 2012
COROLLA

Cinto de segurança salva vidas.

*Corolla 2012 - Fonte: relatório anual de emplacamentos de veículos novos 2011 - Anfavea (sedãs médios). Válida para todo o Brasil para a linha Corolla ano/modelo 2011/2012, 0 km (todos os modelos), de 22/09/2011 a 31/10/2011 ou até o fim do estoque das concessionárias Toyota (70 unidades). O cartão combustível Good Card de R\$ 2.500,00 em no máximo 40 dias úteis a partir da compra do veículo e válido por 01 ano a partir do seu recebimento. Utilizado somente na rede de postos credenciados pela Good Card: www.goodcard.com.br. Ou: Corolla Altis 2011/2012, à vista R\$ 87.800,00 (inclui pintura metálica de R\$ 930,00) ou financiado com o Banco Toyota nas condições: CDC, pessoa física, com entrada de R\$ 61.460,00 (70%) e saldo financiado em 24 prestações fixas de R\$ 1.170,26. Taxa prefixada em 0,0% ao mês equivalente a 0,0% ao ano + IOF no valor de R\$ 740,65. Valor total financiado de R\$ 28.086,31 (cesta de serviços de R\$ 950,00). Primeira parcela para 30 dias. Custo Efetivo Total (CET) de 6,42% ao ano. Crédito sujeito à aprovação. CET para 24 prestações fixas, sem intermediárias. Alterações de qualquer das condições terá novo cálculo do CET. ERC Banco Toyota (Equipe de Relacionamento com o Cliente): 0800-016-4155 ou erc@bancotoyota.com.br. Ouvidoria Banco Toyota (somente após atendimento pelo ERC): 0800-772-5877. Registro de contrato: incluso na parcela - base Estado de São Paulo. Benefícios não cumulativos e não convertidos, em hipótese alguma, em valores e/ou deduzidos dos valores anunciados. Promoção não abrange os veículos diretamente do fabricante, inclusive com isenção de tributos. Benefícios pessoais e intransferíveis. A Toyota não se responsabiliza por políticas comerciais da rede de postos credenciados pela Good Card. ³ A Toyota oferece três anos de garantia de fábrica para toda a linha, sem limite de quilometragem para uso particular e, para uso comercial, três anos de garantia de fábrica ou 100.000 km, prevalecendo o que ocorrer primeiro. Consulte o livrete de garantia ou o site www.toyota.com.br para obter mais informações. Fotos meramente ilustrativas.

Financiamento e Seguro

BANCO TOYOTA

Escolha ser Gentil
Esfrie a Cabeça
Vamos fazer um Trânsito Melhor.



Toyoville
A melhor escolha

Rua XV de Novembro, 4262
2105-9900
toyoville.com.br

MÊS DAS CRIANÇAS



Outubro será cheio de alegria na Javel!

Todos os sábados, apresentação do Circo Tico Tico às 10 horas. Retire seu **convite gratuito** durante a semana na Javel e volte a ser criança!

Mágica, malabarismo, pipoca, algodão doce, além da presença do Patati e Patatá, Shrek, Turma da Mônica, Pica Pau, palhaços e personagens da Disney.*

*Personagens não oficiais



1



2

Palio Fire
TAXAS A PARTIR DE **0,89%**



3

Mille Fire
A partir de **R\$ 22.790,00**
à vista, sem troca.

NOVO UNO VIVACE 2P
A partir de **ENTRADA + 24** PRIMEIRAS PARCELAS PELA **METADE** do preço!
PARCELAS DE **R\$ 295,00**



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

Javel 
NEGÓCIO BOM DE VERDADE

Rua Francisco Fischer, 100
Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



1 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, a partir de 40% de entrada (R\$ 10.400,00), com parcelamento em 60 vezes, sendo as primeiras 24 parcelas de R\$ 295,00 mensais e as 36 restantes de R\$ 589,27. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 38.706,68. Financiamento na modalidade C.D.C. pelo Banco Fiat "Itaú".
2 - Palio Fire 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00 ou com 30% de entrada e saldo financiado em 48 meses. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. com taxas a partir de 0,89% a.m.
3 - Mille Fire 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.790,00. Ofertas válidas até 31/10/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades.



**VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapellinautomoveis@yahoo.com.br



**FIORINO FURG.1.5
FIRE F.FLEX 2004
R\$20.000,00**



**LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00**



**PARATI 1.6 MI PLUS
TOTAL FLEX 8V 4P
2009 - R\$ 29.000,00**



**SCÊNIC ALIZÉ EXP 1.6
16V MEC. 2005
R\$ 32.00,00**



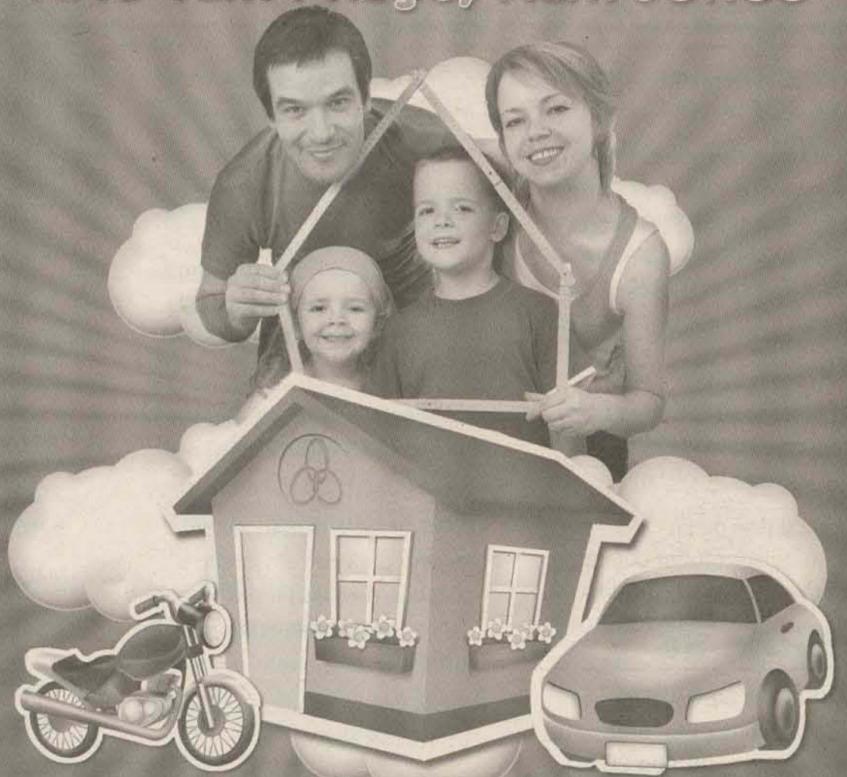
**206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005
R\$ 23.00,00**



**TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008
R\$ 55.000,00**

 **(47) 3376.4589**

**SEU SONHO
NÃO TEM PREÇO, NEM JUROS**



Seguro de vida obrigatório para contratação de crédito (SOFIN) (Preço final conforme avaliação do NCC (Preço Nacional de Custo de Crédito) - Grupo B44 com antecipação de taxa em 18 meses 2,2% a.a.m e sem TR - Opção de Parcela reduzida 70%

| IMÓVEIS | | | |
|----------------|--------|--------|----------|
| CRÉDITO | 170 X | 140 X | 110 X |
| R\$ 50.000,00 | 391,18 | 442,86 | 545,45 |
| R\$ 60.000,00 | 469,41 | 531,43 | 654,65 |
| R\$ 80.000,00 | 625,88 | 708,57 | 872,73 |
| R\$ 90.000,00 | 704,12 | 797,14 | 981,82 |
| R\$ 100.000,00 | 782,35 | 885,71 | 1.090,91 |

03 contemplações mensais

| VEÍCULOS 100 MESES | |
|--------------------------|----------|
| R\$ 70.585,00 x | 918,68 |
| R\$ 78.640,00 x | 1.023,52 |
| 04 contemplações mensais | |
| 63 MESES | |
| R\$ 14.996,00 x | 293,34 |
| R\$ 19.668,00 x | 384,73 |
| R\$ 24.550,00 x | 480,23 |
| R\$ 29.990,00 x | 586,64 |
| 05 contemplações mensais | |



**Consórcio
UNIÃO**
Aqui seu sonho é real
**3371-8153
9186-7223**

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - e-mail: uniaosilver@netuno.com.br



**S10 Cabine Dupla 2.4
Executive
64.000,00**

2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Bancos em Couro, Freios ABS, Lona Marítima.



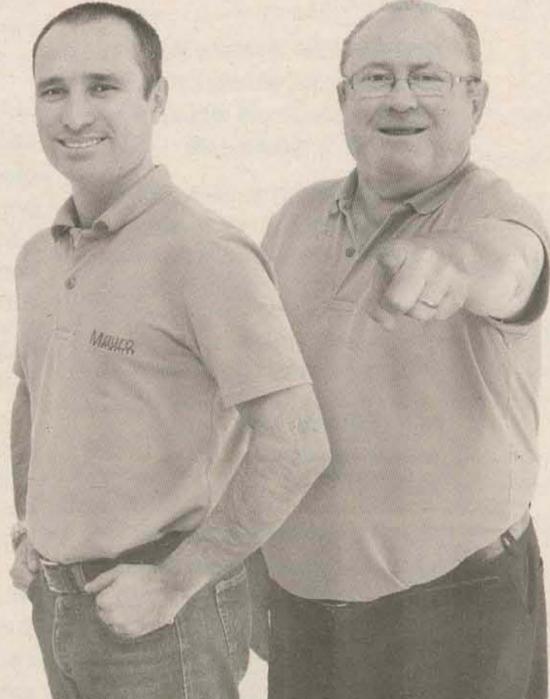
**Sander Stepway 1.6
38.000,00**

2009 - Prata - Flex - Valor Ar-condicionado, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desmebaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Freios Abs, Air Bag Duplo, Bancos em Couro.



**Felder XE1 AT 1.8
45.500,00**

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desmebaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Câmbio Automático, Freios Abs, Air Bag Duplo, Cd Player.



Com você, por você.
Mauro
veículos



**207 Hatch Xr 1.4
27.800,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desmebaçador Traseiro, Cd Player.



**Palio Economy 1.0
28.000,00**

2010 - Prata - Flex 4 portas - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desmebaçador Traseiro, Cd Player.



**Palio Fire Flex 1.0
21.800,00**

2007 - Vermelho - Flex - 4 portas, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desmebaçador Traseiro, Aquecimento.



**Corolla Gli 1.8 At
56.800,00**

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Desmebaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Câmbio Automático, Cd Player, Freios ABS, Air Bag Duplo.

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

BALCÃO NEGÓCIOS

DOA-SE

- DOA-SE Gato amarelo com branco. Tr: 9168-7441.
- DOA-SE uma Cachorra. Ela tem onze meses e é da raça boxer com fila brasileiro. Quem quiser adotá-la pode entrar em contato pelo telefone 33762271.
- DOA-SE 1500 telhas. Tr: 3371-7687.
- DOA-SE duas venezianas branca, em perfeito estado. Tr: 3371-7687.
- DOA-SE gatos ou se alguém quiser ajudar com a alimentação. Tr: 3370-5644.

COMPRA-SE

- COMPRO um carro de menor valor financiado, dou uma moto CG titan 125 ano 2001 em ótimo estado de entrada e assumo o resto das parcelas, parcelas de até R\$ 350,00. Tr: 3276-2185 / 9217-1219.

PROCURA-SE

- PRECISA-SE Vendedor externo, expectativa salarial entre R\$1500,00 à R\$2.500,00, interessados enviar currículo para oxy.comercial@gmail.com ou 9233-8008 ou 9600-1138.
- PRESTA-SE Serviços de Buffet para festas em geral. Tr: 9954-6247.
- PRESTA-SE Serviços, atendo a domicílio, faço unhas e aplico escovas definitivas, progressivas e escovas temporárias. Tr: 47-99522203.
- PRESTA-SE Serviço como eletricitista, plantão 24 horas Tr: 9124-0328 com Saulo.
- CONTRATA-SE MANICURE ofereço carteira assinada. Tr: 3371-1894 com Januário ou Janaína.
- PROCURO emprego no horário matutino, ou trabalho para serviços em casa. Tr: 3372-3474 com Adair
- OFEREÇO SERVIÇO DE COSTUREIRA no bairro Rio da Luz, próximo ao Seara. Tr: 3276-0881 com Rosângela.
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS EXTERNAS. Ganhos acima de 2.000,00 mensais. Tr: 3273-5673.

VENDE-SE

- FILHOTES LHASA. Vende-se. Valor a combinar. Tr: 9915-56-16 / 9205-0398
- PRENSA EXCÊNTRICA Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceito propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.

VENDE-SE

- SCHIHTZU Vende-se filhotes machos e fêmeas R\$430,00. Tr: 3372-3655 ou 9946-5080.
- OVELHA Vende-se raça Santa Inês. Tr: 3370-4924 com Luciana.
- PURIFICADOR DE ÁGUA Vende-se purificador de água marca "LATINA" eletrônica, R\$150,00. Tr: 3276-0340.
- COMPUTADOR Vende-se completo multimídia R\$400,00. Tr:3370-4924.
- CARROCINHA RURAL Vende-se com para uso em jardim e chácara, 4 rodas para transportes rurais, valor a combinar. Tr: 3370-1064.
- ÉGUA Vende-se valor a combinar. Tr: 3055-8262.
- BABA ELETRÔNICA Vende-se R\$ 60,00. Tr: 3273-5674.
- MÁQUINA INDUSTRIAL Vende-se de tricô coppo 7 e Máquina Industrial de tricô 10, com 1,00 metro - acessórios e revisadas. Valor a combinar. Tr: (41) 99734448 com Deise
- TECLADO Vende-se para iniciante marca CASSIO CTK, R\$200,00. Tr: 9946-3491.
- COMPUTADOR Vende-se tela "15" LCD, HD 80, Windows XP, completo com impressora R\$ 700,00. Tr: 3276-1410.
- ULTRA DERME Vende-se R\$ 700,00. Tr: 8826-2565
- CORRENTE RUSSA STETIC LINE Vende-se com 10 canais. Tr: 8826-2565
- ULTRA SOM HTM SONIC COMPACT 3 NHD Vende-se R\$ 700,00. Tr: 8826-2565.
- CADEIRA MASSAGEADORA E MACA Vende-se cadeira com aquecimento e 8 programas R\$ 1.200,00, maca branca R\$ 150,00. Tr: 8826-2565.
- PAR DE PNEUS TOYO Vende-se 235/70/16 para caminhonete. de R\$ 608,00 cada nas lojas da região por R\$ 450,00 cada Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.
- GAIOLA ESPECIAL PARA APTO (própria pássaros médio e grande porte) com 1,05 larg x 0,80 alt. Estilo grade, c/rodinha, aço inox parte inferior. R\$ 250,00. Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- AQUECEDOR vende-se, Britania AB 1800 óleo R\$ 165,00. Tr: 47-99755383 com Silvia.
- LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE

- CÂMERA DIGITAL Vende-se Semi Profissional Sony HX1 9.1 MPEla está nova, com muito pouco uso, especificações R\$ 900,00 Tr: 9975-2223 (Karin)
- RETIFICA CILÍNDRICA Vende-se Ano 1980, Marca: Sulmecanica, Modelo RCUAR 750/CLP, Ótimo estado, Com acessórios, R\$ 40.000,00 Tr: 47 2107-0257.
- CELULAR SONY ERICSSON X10 MINI-PRO, COM TECLADO, WIFI-3G, ANDROID, GPS, MAPS. R\$ 570. Tr: 8802-9605.
- MÁQUINA DE LAVAR roupa da marca Electroulux, 8 Kg, branca. R\$ 380,00. Tr: 33700983
- RACK p/C3 + som com MP3. R\$ 150,00. Tr: 8414-1898.
- CAMA DE CASAL Vende-se com ondas magnéticas. R\$ 1.500,00. Tr: 3371-7687 com Iracema (Ligar à noite).
- AQUECEDOR BRITÂNIA Vende-se. R\$ 80,00. Tr: 3371-7687 com Iracema.
- AR CONDICIONADO CONSUL Vende-se 7.500 Btus, quente e frio. R\$ 400,00. Tr: 3371-7687.
- ENGATE CARRETINHA Vende-se Zafira (usado). R\$ 120,00. Tr: 9669-2009.
- JOGO DE RODA Vende-se jogo de roda de liga, aro 16, Zafira elite com pneu meia vida. R\$ 1.200,00. Tr: 9669-2009.
- MÁQUINA SOLDA Vende-se completo. R\$ 300,00. Tr: 8817-0595.
- TV 29, Philips com controle remoto, em perfeito estado. R\$ 420,00, Tr: 9132-2339.
- BICICLETA ergométrica, em perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 3276-1410.
- FILHOTE YORCHIRE, macho e fêmea. Valor a combinar, Tr: 3375-2006 / 9146-4864
- FILHOTE MALTES, macho e fêmea. Valor a combinar. Tr: 3375-2006 / 9146-4864
- ARCODEON GROOVIN Vende-se 60 baixos, semi novo. R\$ 1.000,00. Tr: 3055-8846

IMÓVEIS

APARTAMENTO

- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624

APARTAMENTO

- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 apartamentos com 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 19.900,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.
- ALUGA-SE apartamentos com 1 e 2 quartos, situado na Rua Max Wilhelm, 837, prédio azul no Baependi. Tr: 33716021.

CASA

- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, 2 quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Fone: 8825-7730
- VILA LALAU Vende-se casa 1 suíte, 2 quartos, escritório, bwc, sacada, cozinha, lavanderia, varanda, garagem para 2 carros, área de festa com churrasqueira. Área construída 160 m², área terreno 1.286 m². Valor à combinar, aceito apartamento. Tr: 3276-0618 ou 8801-9253 com Biro.
- CASA DE ALVENARIA Vende-se, com 240 m², e terreno de 1400 m², no bairro João Pessoa. Valor a combinar. Tr: 99695540 com Valmor.
- VENDO uma casa alvenaria, com 273 m² e terreno com 1819 m². Bairro Vila Lenzi, com uma suíte, dois dormitórios, dois banheiros, área de festas, churrasqueira e piscina. Valor a combinar. Tr: 3275-4811.

CASA

- VENDO uma casa em Barra Velha área construída 92 m, terreno 15x22,, 2 quartos e uma suíte, toda de laje. Tr: 3446-0998 / 9174-9103

CHÁCARA

- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.
- VENDE-SE CHÁCARA (área total 8.000m) com casa próximo à empresa Menegotti Malhas, bairro Chico de Paulo. Valor: R\$ 130.000,00. Tr: 9165-3174.
- VENDE-SE CHÁCARA no bairro Rio Cerro II, 50.000 m², com lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726

LOCAÇÃO

- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193
- CONSULTÓRIO MOBILIADO Aluga-se (terças e quintas 8 - 18 hs) Rua João Picolli, 447, centro. R\$ 250,00 + taxas. Tr: 8405.0000 ou unifono@ibest.com.br
- ALUGA-SE: Casa de alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, área de serviço, banheiro e garagem, valor do aluguel R\$ 620,00, em Schroeder no Bairro Rio Hern. Tr: 047 3374 0235 - 9996 0374 ou 9138 0995 com Marise.
- ALUGA-SE Quitinete para 2 pessoas, no bairro Baependi, valor do aluguel 440,00. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Quarto com banheiro mobiliado. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Casa para veraneio: alugo em Balneário Barra do Sul, com 4 quartos, a 500 m. da praia, toda mobiliada. Pacote fechado para dez dias (26/12/11 a 04/01/12), R\$ 2.500,00. Dias anteriores e posteriores ao pacote R\$ 200,00 a diária. Tr: 8817-2484
- PROCURO pessoa para dividir aluguel, em frente a portaria III da Weg. R\$ 250,00. Tr: 9961-5310 / 9226-1599
- PROCURO uma Casa ou Quitinete para alugar. Tr: 9151-7933.

BALCÃO NEGÓCIOS

SALA COMERCIAL

- **CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO** GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raios-X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- **LANCHONETE** Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- **MINI MERCADO** Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.
- **PANIFICADORA E CONFEITARIA** Vende-se com 10 anos de mercado, ótima localização, bom faturamento, aceita imóvel e condições. Tr: 9969-1667.
- **RESTAURANTE** Vende-se todo equipado com clientela formada Tr: 3370-3599 com João.
- **SALÃO DE BELEZA** Vende-se em funcionamento com ótima clientela. Montado com estoque. R\$ 35.000,00. Tr: 9917-8368.

TERRENO

- **SCHROEDER** Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.
- **TERRENO** Vende-se próximo a Prefeitura Jaraguá do Sul, com área de 365 m², escriturado, com muro. R\$ 98.000,00. Tr: 8498 - 3932 com Diogo.
- **JOÃO PESSOA** - Vende-se terreno c/ 1.400m², com casa de 240 m², em alvenaria. Preço a combinar. Tr: 9969-5540.
- **SCHROEDER** Vende-se terreno próx. Salão Bracinho com 351 m², de frente com Avenida Marechal Castelo Branco. Com escritura, somente à vista R\$35.000,00. Tr: 9962-3664.
- **TERRENO** Vende-se no bairro Rio Cerro II, 2.000 M², plaino, fora de risco de enchente. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- **TROCO TERRENO** no bairro Jaraguá 99, na Rua Bertha Weege, com 457 m², por um sitio ou uma chácara. Tr: 3376-0181 no período matutino ou nos finais de semana.

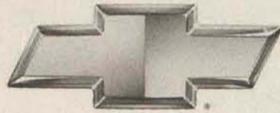
VEÍCULOS

CAMINHÕES

- **CAMINHÃO PUMA 914** - Com baú, ano 95, aceita carro menor valor até R\$20.000,00. R\$38.000,00 Tr: 9163-8894.
- **CAMINHÃO** com BAÚ, 7.900 W, ano 1991. R\$ 39.000,00. Aceito carro até 20 mil. Tr: 88695915.

CAMINHÕES

- **MERCEDES BENS-608**, ano 1982, com baú, revisado, pronto para trabalho. R\$ 25.000,00. Tr: 9997-1984



CHEVROLET

- **MONTANA** Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga "15", Único DONO - Manuais. Valor R\$ 30.990,00. Tr: Diógenes - 8855-3800
- **CHEVETTE** Vende-se ano 89, gasolina. Tr: 9241-3121.
- **CHEVETTE** Vende-se ano 83, motor novo, precisando de alguns reparos na lataria, documentação em dia R\$2.000,00. Tr: 8817-0595.
- **OMEGA CD 4.1** Vende-se ano 96, GNV valor a combinar. Tr: 8802-6399.
- **ASTRA ELITE SEDAN** Vende-se 2.0 8v, Flex, 4 portas, automático R\$ 31.000,00. Tr: 9966-8193.
- **KADET** Vende-se em ótimo estado, álcool, documentos em dia. R\$ 7.500,00. Tr: 3055-3148 com Jonathan
- **VECTRA CD** Vende-se ano 97, couro, teto solar, automático, ABS, completo, azul metálico. Aceito troca por moto ou carro, R\$ 14.800,00 à vista. Tr: 91927408 com Hélege
- **CORSA GL 1.4** Vende-se 94/95, c/ VE/TR/AL/RLL, c/ som, totalmente revisado, somente a vista R\$ 11.000,00. Tr: 8861-2005
- **CELTA 2002** Vende-se, Prata, 02 portas, desembaçador e limpador traseiro, ar quente, trava e vidro elétrico. R\$ 14.500,00. Tr: 9938-6789.



- **SIENA FIRE ELX 1.0** Vende-se 2001, gasolina, 4 portas, ar cond., alarme, trava, som, R\$15.600. Tr: 9966-8193.
- **MAREA 1.8** Vende-se 2002, 16v, completo, banco de couro, rebaixado legalizado, valor a combinar. Tr: 9118-7282 com Roberto.
- **PALIO** Vende-se ano 2008 com ar condicionado, vidro elétrico, trava elétrica, duas portas, flex e GNV, R\$ 20.800,00. Tr: 91032020 com Edson.



- **ESCORT SW GLX** Vende-se 98, completo R\$ 10.000,00. Tr: 9981-0709 com André.
- **ESCORT SW (PIRUA)** Vende-se imperdível ano 98, completa impecável R\$ 8.000,00. Tr: 3370-5420.
- **ESCORT EUROPEU 1.6** Vende-se ano 94, em ótimo estado R\$5.000,00. Tr: 8817-0595.
- **ESCORT EUROPEU 1.8** Vende-se ano 96, 8 v, direção, película e som (em bom estado), R\$ 8.000,00. Aceito carro 1.0 ou moto. Tr: 3276-1410.
- **DEL REY GLX 1.6** Vende-se ano 88, cinza, Motor direção hidráulica, trava elétrica e alarme, álcool, ótimo estado de conservação. Tr: 9961 8467 - 3371 9112
- **RANGER** Vende-se 98, diesel, motor e bomba na garantia, R\$29.000,00 ou R\$ 14.000,00 mais parcelas. Tr: 8817-0321 ou 3273-5368 com Jean.
 - **FORD KA** Vende-se GL 1.0 2000 - Zetec Rocam - Prata (Dourado) - 80.000km. R\$ 9.000,00. Tr: 9924-3284.
- **FORD Ka GL** Vende-se motor Zetec 1.0 - Prata, desembaçador e limpador traseiro, alarme, trava elétrica, ar quente. Em ótimo estado. R\$ 15.000,00 negociáveis. Tr: 9617-2252 com Rafael.
- **FORD FOCUS** Vende-se 1.8, 2003, branco, rodas 16, aerofólio, saia, spoiler, DH, Volante escamoteável. Valor R\$ 23.500,00. Tr: 9975-7522 com Rafael.
- **ESCORT 96** Vende-se azul metálico, motor AP, 1.8, película, som com entrada USB. R\$ 8.000,00 aceito moto. Tr: 3276-1410
 - **FORD RANGER STX**, 1997, azul, cabine estendida, completa com GNV. R\$ 26.900,00 negociável. Tr: 8425-6491 / 3379-2291.



PEUGEOT

- **PEUGEOT 2005** preto 1.0 completo 4P, roda esportiva R\$3.000,00 + 44x R\$ 624,81 Tr: 8826-8217
- **PEUGEOT 2008** prata 1.4 completo 4P, R\$ 7.800,00 + 24x R\$ 935,11. Tr: 8826-8217
- **Peugeot 206** Vende-se ano 2005, motor 1.4, completo. Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas. R\$ 17.800,00. Tr: 9183-8050



RENAULT

- **CLIO HATCH** Vende-se ano 2001, preto, impecável, completo menos direção hidráulica. Tr: 8448 9006
- **CLIO PRETO 2** portas, 2011, 3 anos de garantia, ar condicionado, trava elétrica, ar quente, desembaçador traseiro, carro impecável. R\$ 15.000 + assumir financiamento 30 x 550.00 ou R\$ 25.000 a vista. Tr: (47) 9995-8123
- **HONDA NEW CIVIC 2007**, impecável, cor prata, banco de couro, completo, Km 46000, R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Sílvio
- **MEGANE DYNAMIC 2008** Vende-se completo, 1.6, único dono. Preço imperdível: R\$ 34.500,00. Tr: 9975-0035 / 9975-0937



VOLKSWAGEN

- **GOL 1.6** Vende-se ano 97 R\$ 10.800,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- **GOL** Vende-se ano 1996, cor prata, motor 1.0, limpador e desembaçador traseiro. Preço a combinar. Tratar com Diego. Fones: 3376 2176 ou 9681 9981.
- **FUSCA** Vende-se, motor 1.300, prata, ano 1976, em ótimo estado. Valor a combinar. Tr: 9111-8336.
- **Gol G3** Vende-se 4 portas, branco, 1.0 ano 2000, valor a baixo da tabela FIPE. Tr: 9612-9779 / 3371-8188.



CITROËN

- **C3** Vende-se ano 2009, preto, em ótimo estado R\$28.000,00. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- **PICASSO EXCLUSIVE** Vende-se 2008 bancos de couro, CD com regulagem no volante, DVD de teto, Ar digital, ABS, sensor de ré, revisão a cada 10.000km, único dono, carro impecável. R\$ 35.900,00. Tr: 47- 9186-1357
- **XSARA PICASSO 2010**, cor prata, banco de couro, completo, Km 24000. R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Sílvio.

MOTOCICLETAS

- **FALCON** Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. Tr: 3273-6708 com Antônio.
- **CG TITAN 150** Vende-se ano 2008, rodas de liga leve, partida elétrica, azul, IPVA 2012 pago R\$4.000,00. Tr: 8817-0595.
- **TITAN FAN** Vende-se ano 2006, preta, R\$3.000,00. TR: 9938 5431 com Ueslei.
- **HONDA TITAN 125** Vende-se cor preta, 2011, R\$5.500,00. TR: 3374-1738 ou 9186-9256.
- **BIZ 100C** Vende-se ano 2005, em ótimo estado de conservação R\$2.400,00. Tr: 9189-9589 ou 9111-3639 com Geovane.
- **SUZUKI SAMURAI** Vende-se JIPI ano 97, R\$ 22.000,00. TR: 3370-3500 ou 9145-6290.
- **CG 125** Troca-se ano 2007 por BIZ 125. Tr: 8817-0595.
- **MOTO YBR 125** Vende-se ano 2007, preta, em ótimo estado, sem partida elétrica, entrada R\$1.200,00 + 34 x R\$145,00 somente com transferência. TR: 3276-1410.
- **BIZ 125** Vende-se com partida elétrica, 2008, com apenas 9.000 km rodados, nova, documentos pago até agosto de 2012, manual e chave reserva, R\$4.900,00. Tr: 3275-3538 ou 9658-5199.
- **MOTO** Vende-se CRF 230 Ano 2010, com apenas 4 trilhas R\$ 9.500,00 - Leva.9901-0856 com Douglas.
- **MOTO CG TITAN 150 ES** Vende-se, com partida elétrica 2004, toda revisada, placa final 06 licenciada, R\$ 3.600,00, ou troco por BIZ 125 com partida. Tr: 8425-0625 com Octavio.
- **BIZ 2003** Vende-se com partida elétrica. R\$ 3.000,00. Tr: 8817-0595.
- **MOTO FAN 2006** Vende-se. R\$ 3.100,00. Tr: 8817-0595.
- **CBX TWISTER 2008** Vende-se. R\$7.000,00 ou 7.500,00 na troca, financio. Tr: 8817-0595.
- **BIZ 125** Vende-se com partida elétrica, prata, ano 2008, 12.000 km rodado. R\$ 4.900,00. Tr: 9658-5199

Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Claudinha Menezes que vem do Rio de Janeiro para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta. Horário: Das 19h às 04h. Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058. Chico de Paula

Renault Lança o primeiro SUV da linha



SUV compacto que tem custo benefício melhores que os concorrentes

A Renault Liberté apresentou no dia 13 de Outubro o novo Duster, o primeiro SUV compacto da marca que concorrerá principalmente com Ford EcoSport no Brasil.

O modelo brasileiro fabricado em São José dos Pinhais (PR), é equipado com motor flex nas versões 4x2 e 4x4 com motores 1.6 e 2.0, correspondendo a 112 cv e 143 cv respectivamente.

O Duster tem 4,3 m de comprimento e 1,8 m de largura, com espaço para acomodar cinco pessoas e porta-malas com capacidade de até 475 litros. A Renault também deu ao Duster, uma imagem para lá de arrojada. Mostrou o carro subindo ladeiras com ênfase nos ângulos de ataque e de saída, de 30º e 35º respectivamente.

O veículo oferece conforto, espaço, sofisticação e a valentia de um 4x4, o que reflete a atual filosofia de trabalho "Mude a Direção" adotada pela Renault: construir carros a partir das pessoas. O desenho externo do Duster remete à robustez, principalmente pelos contornos sobressaltados dos para-lamas e a presença de linha. A garantia é de 3 anos com opção de até 5 anos.

A Concessionária Renault Liberté nos deu detalhes sobre os preços do Duster, que fica entre R\$ 51 mil e R\$ 66 mil - variando de acordo com a versão.



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

AS MELHORES TAXAS DE MERCADO
CARROS COM PROCEDÊNCIA
O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE



PROMOÇÃO

R\$ 38.990,00

Renault Mégane 2.0
Dynamique - Ano 2009 4P



Peugeot 207 Sedan 1.4 Passion
- 2010. R\$ 34.490,00



Chevrolet Zafira 2.0 Elegance
- 2007. R\$ 39.700,00



Fiat Stilo 1.8 SP - 2007
R\$ 36.900,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-
2007 - R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX
2.0 - 2008. R\$ 35.990,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
2010 - R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0 - 2007
R\$ 25.690,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRETION
IV - 2008 - R\$ 21.500,00



Ford Fiesta Sedan 1.0 completo-
2006. R\$ 24.750,00



VW Parati 1.8 Track & Field -
2006. R\$ 27.990,00



Fiat Uno 1.0 Economy - 2009
R\$ 19.500,00



Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRETION
IV - 2008 - R\$ 21.500,00



Ford Focus Hatch 1.6 - 2005
R\$ 26.800,00



Renault Sandero 1.6 Expression
- 2011 - R\$ 34.850,00



Citroën C4 Pallas 2.0 GLX -
2008 - R\$ 37.990,00



Mitsubishi Pajero TR4 2.0 -
2008 - R\$ 49.900,00



VW Jetta 2.5 170cv autom. -
2009 - R\$ 59.900,00



VW Gol 1.6 power - 2006
R\$ 25.490,00



VW Saveiro 2.0 - 2001
R\$ 18.990,00

O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!

- Uno Mille Economy 2P 2009
- Stilo Sporting 2008
- Uno Way 2P Ar/Cond 2009
- Corolla Xei 2007 Aut
- New Civic LXS Aut 2007
- Mégane Expression ABS/Couro 2007
- Peugeot SW 1.4 2007
- Vectra GLS GNV 1998
- Corsa Classic 1.0 2010
- Renault Clio Campus 4P 2009
- Space Fox 1.6 2008
- Palio Celebration 4P 2008
- Clio Autentic 1.0 2006
- Meriva Max 1.8 2007
- Gol Trend 4P Completo 2008
- Fiesta 1.0 Completo 2008
- Renault Sandero 1.6 completo 2001 Prata
- Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
- Renault Grand Scénic 2.0 16V AUT 2008 Prata
- Honda Civic LXS 1.8 AT 2007 Preta
- Toyota Corolla XEI 1.8 AT 2007 Preta
- VW Parati 1.8 Track & Field 2006 Branca
- VW Gol 1.6 power 2006 Prata
- Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
- Honda C-125 Biz ES 2006 Prata
- VW Kombi 1.6 MI Envidraçada 2005 Branca
- Yamaha XT 660 R 2005 Preta
- Honda CRF 450r 2005 Vermelha
- Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
- Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

NESTE SÁBADO
E DOMINGO
ESTAREMOS NA
ARENA JARAQUÁ.

PROMOÇÃO
**100
CHEVROLET
ANOS**

**100 FAMÍLIAS
EM ORLANDO**

COMPRE SEU CHEVROLET E PARTICIPE.
VOCÊ E SUA FAMÍLIA PODEM IR PRA
ORLANDO, NA FLÓRIDA, COM TUDO PAGO.



CORSA HATCH MAXX 1.4 - 2012

R\$ **29.990**
À VISTA

ECONOFLEX
105cv Etanol



CELTA LS 2p 1.0 - 2012

R\$ **23.990**
À VISTA

FLEXPOWER
73cv Etanol



PRISMA LT 1.4 - 2012

R\$ **29.990**
À VISTA

ECONOFLEX



CLASSIC - 2012

R\$ **25.990**
À VISTA

FLEXPOWER



AGILE 1.4 LT - 2012

PREÇO DE NOTA FISCAL
DIRETO DA FÁBRICA

ECONOFLEX

Faça revisões em seu veículo regularmente



GMAC

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$23.990. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990,00. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Agile LTZ 1.4 Econo.Flex ano/modelo 2011/2011 (modelo 5N48XB opcional R9J), com preço de Nota Fiscal de Fábrica comprovado pela Nota Fiscal da General Motors. R\$ 1.000,00 de bônus válido para troca de um veículo usado (importado ou nacional com no máximo 5 anos de fabricação, considerado o ano corrente e com até 60.000 km certificados pela concessionária Chevrolet, após aprovado na inspeção de 50 itens) na compra de um Agile LTZ 1.4 Econo.Flex ano/modelo 2011/2011 (modelo 5N48XB opcional R9J). Condições válidas para Agile LTZ 0 km faturado para a concessionária até 29/9/2011 e disponível nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direta da fábrica. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990,00. Ofertas válidas para o período de 18 a 23 de outubro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022. Período de Participação: 12/10/2011 a 20/11/2011. Certificado de Autorização SEAE/MF nº 06/0328/2011. Consulte o Regulamento completo no site www.chevrolet.com.br Família = vencedor mais 3 acompanhantes.

MMENDÖRFER

47 3274.4444

OS CARROS DA NISSAN NÃO SOFRERAM AUMENTO DE IPI. QUEM VAI SOFRER COM ISSO É A CONCORRÊNCIA.

CHEGOU O NISSAN MARCH.



VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 27.790
À VISTA⁽¹⁾

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A LINHA

NISSAN LIVINA 2012
1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 40.911,00
À VISTA⁽²⁾

GRÁTIS
EMPLACAMENTO
E IPVA

TAXA DE **0% a.m. em 24 MESES⁽³⁾**



NISSAN GRAND LIVINA 2012

BÔNUS
R\$ 1.000,00⁽³⁾



NISSAN LIVINA X-GEAR 2012

BÔNUS
R\$ 1.000,00⁽⁴⁾



NISSAN SENTRA 2012
2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 49.990,00
À VISTA⁽⁵⁾

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- AIRBAG DUPLO
- FREIOS ABS COM EBD
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



NISSAN FRONTIER 2012
XE 4x2

A PARTIR DE
R\$ 85.390,00
À VISTA⁽⁶⁾

TAXA DE **0% a.m. em 18 MESES⁽⁶⁾**

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



NISSAN TIIDA HATCH 2012
1.8 S FLEX

A PARTIR DE
R\$ 50.990,00
À VISTA⁽⁷⁾

BÔNUS
R\$ 1.000,00
EM ACESSÓRIOS

TAXA DE **0% a.m. em 24 MESES⁽⁷⁾**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032.4300 - www.nissanix.com.br

SHIFT_the way you move



PROGRAMA
direção especial
Consulte condições especiais



1. Condição válida para Nissan March 1.0 flex, pagamento à vista. 2. Condição válida para Livina 1.6 MT flex, 2012, câmbio manual, pintura sólida, preço à vista R\$ 40.911,00, financiamento. Disponível modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) R\$ 25.794,00, mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 715,47. Coeficiente de arrendamento de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,38% a.m. e 4,75% a.a.. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 43.000,00. 3. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. 4. Condição válida para Grand Livina 1.8 MT flex, 2012, câmbio manual, pintura sólida, somente para pagamento à vista. Preço à vista R\$ 53.290,00 (R\$ 54.290,00 - R\$ 1.000,00), enquanto durar o estoque de 3 unidades. 5. Condição válida para Livina X-Gear 1.6 SL MT flex, 2012, câmbio manual, pintura sólida, somente para pagamento à vista. Preço à vista R\$ 52.290,00 (R\$ 53.290,00 - R\$ 1.000,00), enquanto durar o estoque de 3 unidades. 6. Condição válida para o NISSAN FRONTIER XE 4X2 CD TURBODIESEL, 2011/2012, pintura sólida. Preço R\$ 85.390,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 51.234,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.990,01. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a.. Mais impostos (IOF) de R\$ 880,07. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,22% a.a.. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 87.054,18. 7. Condição válida para NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 50.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 30.594,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 883,47. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a.. Custo Efetivo Total de 0,31% a.m. e 3,81% a.a.. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 51.797,28. Todas as condições de financiamento são válidas até 31/10/2011 e possuem frete incluso. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 97,00. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



Rua Bernardo Dornbusch - 743
Fone: 3054.1071 - 3054.1072 -
9669.2178

Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com



ASTRA SEDAN ADVANTAGE
2.0 2010 FLEX R\$36.990,00



CELTA LIFE 1.0 2 P VHC
2010 PRATA BASICO
R\$21.900,00 À VISTA



CORSA HATCH 1.0
MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME
R\$ 22.900,00

Peugeot 307
Presence 1.6 flex
2008 preto rodas +
som.
À vista
R\$ 36.900,00
(Valor em
acessórios mais de
6 mil)



FUSION SEL 2.3 2008 PRATA
COMPLETO + COURO +AUT
R\$46.900,00 À VISTA



NOVO CELTA LS 1.0 4 P
2012 PRATA BASICO
R\$26.990,00 À VISTA



FIESTA HATCH 1.0 4 P 2011
TRAVA+AL R\$26.990,00
À VISTA



C3 2006 completo
prata R\$23.990,00



STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA
BASICA R\$33.900,00 À VISTA



FUSION 2006 prata
R\$42.900,00

Nova loja com os
melhores preços e
melhores marcas!

2° C4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
GASOLINA COMPLETO MANUAL
COR PRETA 2007/2008 2°
DONO R\$ 42.900,00 A VISTA

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*

Revisado, Garantia de 1 ano!**

*Ofertas válidas até 22/10/11 ** 3 meses para motor e câmbio e 9 meses somente de óleo.

GIOVANE

VEÍCULOS

MELHORES TAXAS
DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880-3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330-3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi



**C4 HATCH 2011
EXCLUSIVE AUT.**

ESTOQUE

| | |
|---------------------------|----|
| ASTRA HB ADVANTAGE 4P | 07 |
| ASTRA HATCH CD 4P | 03 |
| ASTRA GL 2P | 00 |
| CELTA 2P SPIRIT | 05 |
| CELTA | 02 |
| CORSA WIND | 01 |
| CORSA WIND | 99 |
| MERIVA 1.8 | 04 |
| VECTRA GLS | 98 |
| ZAFIRA ELEGANCE | 05 |
| BORA ABS \ AIR BAG | 07 |
| GOL CL 1.6 MI | 99 |
| SPACEFOX | 09 |
| POLO 1.6 Compl. Hatch | 09 |
| POLO 1.6 Hatch | 08 |
| LINEA LX 1.9 | 10 |
| PALIO FIRE FLEX 1.0 4p | 07 |
| PALIO ED 2p ar cond 1.0 | 97 |
| UNO MILLE FIRE 4P | 04 |
| SIENA 1.4 TETRAFUEL | 08 |
| SIENA 6 MARCHAS 1.0 | 99 |
| KA 1.0 | 04 |
| ECOSPORT XLT 1.6 GNV | 09 |
| FIESTA SEDAN | 08 |
| FIESTA SD | 05 |
| FIESTA HATCH 4P | 05 |
| FOCUS 1.8L HÁ | 01 |
| FUSION V6 2.5 | 10 |
| PEU 307 16 FX PR HATCH | 07 |
| PEU 206 1.4 SENSAT | 08 |
| PEU 206 1.4 PRESENCE | 06 |
| PEU 307 SD 2.0 A | 07 |
| CLIO SD EXP 1.0 16V | 06 |
| CLIO RT 1.0 16V | 01 |
| MEGANE SD DYN 1.6 | 08 |
| SANDERO 1.6 16v comp. Gnv | 10 |
| C4 2.0 EX HATCH AUT | 10 |
| CRV LX | 08 |



**CORSA HATCH 03 4P
COM OPCS + VEDRO
E TRAVA ELET.**



KA GL 2001 COM OPCS



**FIESTA 2008 4P COM
OPCS**



**ECOSPORT 2004 1.6
COMPLETA**



**SCENIC 2005 1.6
COMPLETA**



**FIESTA SEDAN 1.6 07
COM AR + DH**



SENTRA 2009 2.0 AUT.



**FOX 2008 2P COM
OPCS**



**FIORINO FURGÃO
2008 COM GNV**



**STILO 2007 1.8
COMPLETO**

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Você conhece. Você confia.

Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

**A partir de sábado, dia
15/10 atenderemos em
horário de verão das
7:30h as 19h sem fechar
para o almoço!**

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



**206 Prata Completo
2004**



**PARTNER 2008 AR
QUENTE**



SUPER OFERTA!
**TUCSON 2.0 16V AUT.
R\$ 45.900,00**



**MEGANE SEDAN PRIV
2.0 16v AUT 2009**



**FOX PLUS 1.0 MI TOTAL
FLEX 8V 4P 2009**



**VOYAGE COMFORTLINE 1.6 MI T
FLEX 8V 4P 2010**



**206 SW PRESENCE 1.4 FLEX 8V
5P 2007**



SUPER OFERTA!
**C4 PALLAS 2010 2.0 FLEX
R\$ 44.900, 00**



SUPER OFERTA!
**CLIO 2000 AR CONDICIONADO
+ ALARME. R\$ 14.900,00**

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

WWW.GRUPOSTRASBOURG.COM.BR

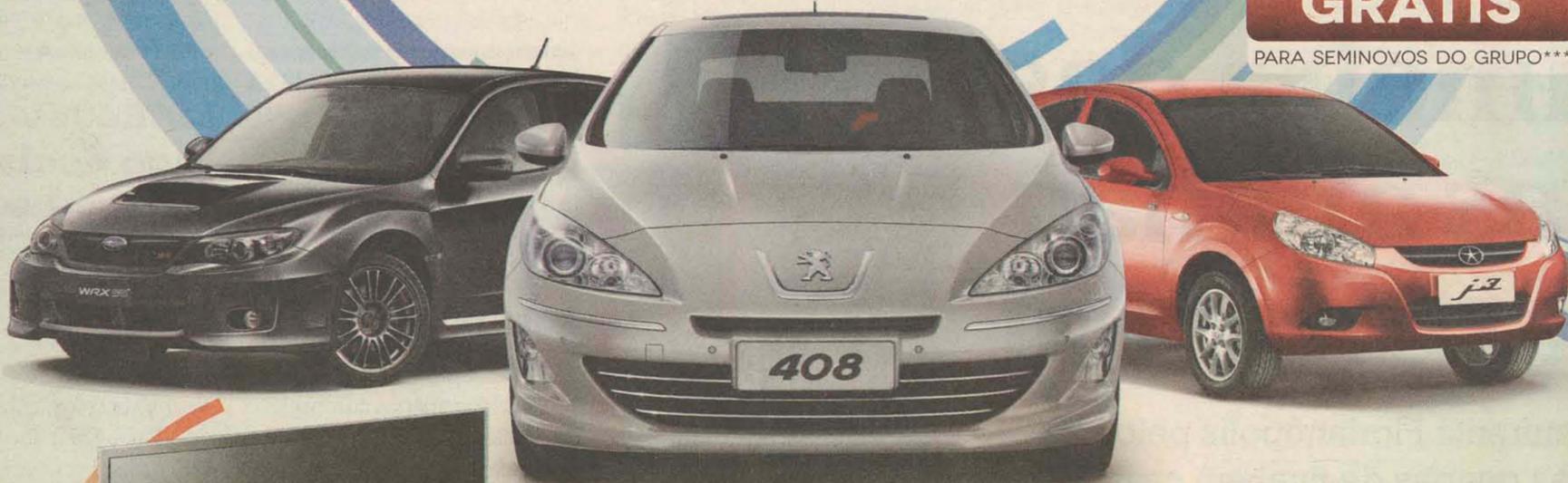
DE **20** A **23/10**
DE QUINTA A DOMINGO

FEIRÃO
GRANDES
MARCAS
NOVOS E SEMINOVOS

Grupo
STRASBOURG
A Melhor Direção

IPVA,
LICENCIAMENTO E
TRANSFERÊNCIA
GRÁTIS

PARA SEMINOVOS DO GRUPO***



CONCORRA A **5** TVs
40"

DE QUINTA A DOMINGO:

- SEMINOVOS ATÉ **10%** ABAIXO DA FIPE
- **TROCO NA TROCA**
- SEU VEÍCULO OU MOTO COMO PARTE DO PAGAMENTO
- VEÍCULOS 100% PARCELADOS **EM ATÉ 60 MESES**
- ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO*

Faça revisões em seu veículo regularmente.

O Feirão grandes Marcas é uma promoção exclusiva do Grupo Strasbourg. Válido do dia 20 a 23 de outubro. O presente concurso cultural não é vinculado a compras, podendo o cupom ser retirado nos displays das 16 lojas participantes do grupo Strasbourg do Estado de Santa Catarina. Esta promoção tem caráter exclusivamente cultural, sendo realizada conforme art. 3º, II, da Lei 5.768/71, com participação gratuita e sem qualquer tipo de sorteio, aquisição ou uso de qualquer bem, direito ou serviço ou qualquer operação assemelhada.



PEUGEOT | **Strasbourg**
MOTION & EMOTION

BLUMENAU (47) 3331-4500
BRUSQUE (47) 3355-4500
ITAJAÍ (47) 3344-7000
JARAGUÁ (47) 3274-1900
RIO DO SUL (47) 3522-0686



SUBARU
VIA JAPAN

ITAJAÍ
(47) 3348-7100
FLORIANÓPOLIS
(48) 3348-0070



JAC
MOTORS

BLUMENAU
(47) 3322-8080
ITAJAÍ
(47) 3248-0300



BLUMENAU (47) 3231-6000
BRUSQUE (47) 3355-4500
ITAJAÍ (47) 3348-8556
JARAGUÁ (47) 3274-1900
RIO DO SUL (47) 3522-0686
INDAIAL (47) 3333-4866

QUINTA E SEXTA: BLUMENAU, ITAJAÍ, BRUSQUE, RIO DO SUL, JARAGUÁ, FLORIANÓPOLIS E INDAIAL: DAS 8H ÀS 19H.

SÁBADO E DOMINGO: BLUMENAU, ITAJAÍ, BRUSQUE, RIO DO SUL, JARAGUÁ**, FLORIANÓPOLIS E INDAIAL: DAS 9H ÀS 17H.
** Apenas sábado.

*Parte do pagamento em até 3 vezes e no máximo R\$ 5.000,00. ***Para o exercício de 2011.

MARCELE GOUCHE



CONCENTRAÇÃO Time está preparado e focado para encarar o maior desafio até então

RETA FINAL

Primeira das duas atalhas pelo Estadual

Equipe enfrenta Florianópolis pelo jogo de ida das quartas de final em casa, no ginásio da Duas Rodas, com entrada livre

JARAGUÁ DO SUL
ALEXANDRE PERGER

A ADJ terá pela frente na noite deste sábado a primeira das duas batalhas contra Florianópolis, valendo uma vaga na semifinal do Campeonato Catarinense. O confronto vai acontecer às 20h no ginásio da Recreativa Duas Rodas. O segundo jogo será na próxima quarta-feira, em Florianópolis. A equipe da capital é a única representante de Santa Catarina que permanece na disputa da Liga Nacional e vai encarar Santos na semifinal.

Dentro do grupo de jogadores e da comissão técnica, o clima é de confiança. O treinador Renato Vieira garante que a equipe está preparada para fazer um bom jogo. Para ele, a principal dificuldade serão as dimensões da quadra do ginásio da Duas Rodas, menor que da Arena Jaraguá. "Vamos enfrentar um time de forte marcação e em uma quadra menor, fica mais fácil para marcarmos. Precisamos organizar a posse de bola para esca-

par da marcação", comenta. O único desfalque da ADJ para o jogo será Xande, que está machucado.

Mesmo que o adversário esteja disputando a Liga Nacional, Renato pondera que na reta final da competição é necessário se preocupar com todas as equipes. "Nosso primeiro objetivo era chegar entre os oito primeiros, agora vamos tentar ficar entre os quatro e assim vai, um passo de cada vez", ressalta o treinador.

De acordo com Renato, a equipe ideal, sonhada pela comissão técnica e diretoria, se formou apenas agora e disputou apenas três jogos, o que justifica a falta de entrosamento. "Mas o time vai completo temos condições de ganhar os jogos e conseguir a classificação", diz o treinador.

SERVIÇO

O QUÊ: ADJ x Florianópolis
QUANDO: Sábado, 20h
ONDE: Ginásio da Recreativa Duas Rodas
QUANTO: gratuito

Vamos enfrentar um time de forte marcação e em uma quadra menor, fica mais fácil para marcarmos.
Renato Vieira, técnico

LOCAL

Mudança de ginásio

Depois de jogar seus últimos jogos na Arena Jaraguá, a ADJ vai fazer o primeiro das quartas de final será realizado no Ginásio da Recreativa Duas Rodas e por isso não haverá cobrança de ingresso. A última vez que a equipe atuou em outro lugar foi ainda na primeira fase, quando utilizou o ginásio do Sesi. Neste fim de semana, acontecerá um feirão de carros na Arena Jaraguá. O público nos jogos da ADJ chega à média de 200 pessoas. A partida que mais levou público foi o clássico contra Joinville.

Juventus precisa vencer neste domingo para tentar o acesso

Penúltimo colocado na tabela do Campeonato Catarinense da Divisão Especial, o Juventus tem neste domingo um jogo decisivo para continuar com chances de garantir o acesso nesta temporada. Jogando no estádio João Marcatto, o Moleque Travesso encara o XV de Indaial, às 10h30.

Depois da última derrota contra o Atlético de Ibirama, o Juventus precisará deixar de lado a crise financeira, técnica e emocional que envolve o time para garantir a vitória. Isso porque, se a equipe empatar ou perder, a probabilidade de levar o retorno fica ainda menor.

A partida vai contar com a volta de Danilo, Edson Galvão, Mateus e Roberto. Já Carlinhos, Marcos e Peixoto não entram em campo. Segundo o técnico Nino, o trio que não joga vai fazer falta num jogo tão importante. Com a falta de gols no

retorno, Nino vai apostar no esquema tático 4-3-3, para reforçar o ataque. "Não adianta colocar três centroavantes se a bola não chega dentro da área do adversário. Não há muita opção do que fazer, o time é muito técnico, mas não finaliza. O conjunto é que tem que jogar para frente", afirma.

O XV de Indaial ocupa o quarto lugar da tabela, com seis pontos. Em três jogos, foram duas vitórias e uma derrota. Nino avalia que, apesar dos resultados, o Moleque Travesso é melhor que o adversário, tecnicamente. "Vamos buscar a vitória a todo o custo para o time ficar vivo no campeonato", garante. O técnico comenta que, nesse momento, o apoio e paciência da torcida são fundamentais. "A situação faz com que o rendimento não seja o mesmo, mas continuamos brigando pelo Juventus", completa.

PRIMEIRONA Jogo único no domingo

Neste domingo acontece mais uma partida do 53º Campeonato Jaraguense da Primeira Divisão. Enquanto o lanterna Botafogo apenas cumpre tabela, sem chances de classificação, a Néki precisa garantir a vitória para tentar chegar aos 15 pontos e se igualar ao Vitória e JJ Bordados (quarto e quinto colocado, respectivamente). No turno da Primeirona, a Néki bateu o Botafogo por 1 a 0. A partida em atraso, válida pela segunda rodada do retorno, acontece no estádio Cláudio Tomaselli, às 16h, em Schroeder.

CRISE

Futuro do Tricolor é incerto

Na sexta-feira, a diretoria do Tricolor esteve em reunião para decidir o futuro do time. Ao OCP, o presidente da AGS Esportes, Antônio Silvério, confessou que "do jeito que está não dá para ficar" e que foram discutidas modificações na comissão técnica e patrocínio. Silveiro garantiu que os salários serão acertados, mas não soube informar quando. "Fizemos um turno maravilhoso, mostramos nossa cara para o Estado, a missão está sendo cumprida. No momento, o grande motivador dos atletas não sou eu, mas as decisões que serão tomadas fora de campo", afirma o treinador Nino.

ESTADUAL Jogo decisivo para o Leão

O Sport Club Jaraguá vai para o jogo do tudo ou nada na tarde deste domingo, em Lages, contra o Internacional. Na quinta colocação no geral, o Leão do Vale precisa vencer e torcer por um tropeço do Oeste para voltar à briga. Em caso de nova derrota, a equipe ficará praticamente sem chances de classificação entre os quatro primeiros que vão disputar o quadrangular final do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso. No primeiro turno, o Jaraguá foi derrotado em casa por 1 a 0 pela equipe lageana.

PAN GUADALAJARA

Brasil leva o ouro no vôlei de praia

Na tarde de ontem, as brasileiras Juliana e Larissa desbancaram as donas da casa e conquistaram o título

AGÊNCIA FOLHAPRESS

ainda mais complicada.

O bronze pan-americano ficou com as porto-riquenhas Santiago e Yatin, que derrotaram as americanas Day e Hughes por 2 a 1, em 48 minutos. No masculino, Alison e Emanuel fazem a final amanhã, às 16h (de Brasília), contra os venezuelanos Hernandez e Mussa.

Handebol e basquete

A Seleção Brasileira feminina de handebol venceu as anfitriãs do México por 43 a 12, na Unida-de Deportiva Parque San Rafael,

e conquistou uma vaga na final dos Jogos Pan-Americanos de Guadalajara. Com seis gols cada, Dani e Fernanda dividiram a artilharia do jogo.

O placar elástico confirma a superioridade do Brasil sobre as demais rivais. Na primeira fase, a seleção venceu os EUA por 50 a 10, o Uruguai por 43 a 15 e a República Dominicana por 32 a 18.

Na decisão, que acontece neste domingo, a seleção irá enfrentar o vencedor de Argentina e República Dominicana. Líderes do Grupo A, as argentinas buscam a vaga para reeditar a final do Pan do Rio-2007. O basquete feminino do Brasil estreou no Pan de Guadalajara, ontem à tarde, com vitória de 78 a 53 sobre o Canadá. A cestinha da partida foi Iziane, com 16 pontos.

DIVULGAÇÃO/LUIZ PIRES/VIPCOMM



FESTA Dupla comemora segunda medalha de ouro na competição pan-americana

Fifa vai abrir dossiê contra Ricardo Teixeira

Em meio às medidas de seu plano para limpar a imagem da Fifa, envolvida em escândalos ao longo do último ano, o presidente da entidade, Joseph Blatter, anunciou ontem que vai abrir o caso ISL (International Sport and Leisure), empresa de marketing que foi ligada à Fifa por 20 anos e faliu em 2001. "Vamos abrir o famoso dossiê da ISL, deixar esse assunto para trás e seguir em frente", declara o dirigente na Suíça.

Blatter disse ter apresentado a ideia ao Comitê Executivo e ninguém se manifestou contra, apesar da presença do presidente da CBF e do COL (Comitê Organizador Local da Copa-2014), Ricardo Teixeira.

Teixeira é um dos três cartolas acusados de corrupção no processo da ISL, que foi tornado sigiloso a pedido da Fifa e dos dirigentes em questão. No final de novembro do ano passado, a rede britânica BBC

acusou Teixeira, o ex-presidente da Fifa João Havelange e outros dois cartolas internacionais de futebol de terem recebido propinas da empresa de marketing.

O nome de Teixeira não aparece nos papéis, mas, de acordo com a BBC, os pagamentos ao presidente da CBF teriam sido feitos por meio de uma empresa com sede em Liechtenstein chamada Sanud. Totalizariam US\$ 9,5 milhões (R\$ 16 milhões).

MERCADO

Leo renova com o Santos

Ausente dos últimos dois jogos e dúvida para a partida contra o Flamengo, domingo, no Rio, o lateral esquerdo Léo, 36, anunciou ontem ter prolongado seu contrato com o Santos por mais um ano, agora até o final de 2012. "A renovação já estava definida, mas faltavam algumas coisinhas. Eu assino agora, após o almoço. Meu pensamento inicial foi renovar porque quero participar do centenário", disse o jogador santista com mais títulos depois da Era Pelé, que participou da entrevista coletiva da manhã de ontem, no CT Rei Pelé.

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

| Col. | Times | CLASSIFICAÇÃO | | | | | | | | | |
|-------|---------------|---------------|----|----|----|----|----|----|-----|-----|--|
| | | P | J | V | E | D | GP | GC | SG | A | |
| 1° | Corinthians | 54 | 30 | 16 | 6 | 8 | 43 | 30 | 13 | 60% | |
| 2° | Vasco | 54 | 30 | 15 | 9 | 6 | 47 | 35 | 12 | 60% | |
| 3° | Botafogo | 52 | 30 | 15 | 7 | 8 | 46 | 34 | 12 | 58% | |
| 4° | Flamengo | 51 | 30 | 13 | 12 | 5 | 49 | 38 | 11 | 57% | |
| 5° | Fluminense | 50 | 30 | 16 | 2 | 12 | 44 | 38 | 6 | 56% | |
| 6° | São Paulo | 48 | 30 | 13 | 9 | 8 | 45 | 38 | 7 | 53% | |
| 7° | Internacional | 47 | 30 | 12 | 11 | 7 | 50 | 37 | 13 | 52% | |
| 8° | Figueirense | 44 | 30 | 11 | 11 | 8 | 38 | 36 | 2 | 49% | |
| 9° | Grêmio | 42 | 30 | 12 | 6 | 12 | 34 | 38 | -4 | 47% | |
| 10° | Atlético-GO | 42 | 30 | 11 | 9 | 10 | 39 | 34 | 5 | 47% | |
| 11° | Santos | 41 | 30 | 12 | 5 | 13 | 42 | 44 | -2 | 46% | |
| 12° | Coritiba | 41 | 30 | 11 | 8 | 11 | 47 | 37 | 10 | 46% | |
| 13° | Palmeiras | 41 | 30 | 9 | 14 | 7 | 35 | 30 | 5 | 46% | |
| 14° | Bahia | 36 | 30 | 8 | 12 | 10 | 34 | 37 | -3 | 40% | |
| 15° | Ceará | 32 | 30 | 8 | 8 | 14 | 36 | 51 | -15 | 36% | |
| 16° | Cruzeiro | 31 | 30 | 8 | 7 | 15 | 34 | 39 | -5 | 34% | |
| ▼ 17° | Atlético-MG | 30 | 30 | 8 | 6 | 16 | 35 | 48 | -13 | 33% | |
| ▼ 18° | Atlético-PR | 28 | 30 | 6 | 10 | 14 | 29 | 45 | -16 | 31% | |
| ▼ 19° | Avai | 26 | 30 | 6 | 8 | 16 | 39 | 63 | -24 | 29% | |
| ▼ 20° | América | 24 | 30 | 4 | 12 | 14 | 38 | 52 | -14 | 27% | |

30ª RODADA - 15/10
Figueirense 2 x 1 América
Ceará 0 x 1 Flamengo

30ª RODADA - 16/10
Palmeiras 1 x 2 Fluminense
Santos 0 x 1 Grêmio
Botafogo 2 x 0 Atlético-PR
Internacional 4 x 2 Avai
Cruzeiro 0 x 1 Corinthians
Vasco 2 x 0 Atlético-MG
Coritiba 0 x 0 Bahia
Atlético-GO 3 x 0 São Paulo

31ª RODADA - 22/10
18h - Palmeiras x Figueirense
18h - Fluminense x Atlético-MG
18h - Avai x Botafogo
18h - América-MG x Grêmio

31ª RODADA - 23/10
16h - São Paulo x Coritiba
16h - Internacional x Corinthians
16h - Atlético-PR x Ceará
16h - Bahia x Vasco
18h - Flamengo x Santos
18h - Cruzeiro x Atlético-GO

Classificados Libertadores
Classificados Copa Sul-Americana
▼ Rebaixados para Série B

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

| Col. | Times | CLASSIFICAÇÃO | | | | | | | | | |
|-------|-----------------|---------------|----|----|----|----|----|----|-----|-----|--|
| | | P | J | V | E | D | GP | GC | SG | A | |
| ▲ 1° | Portuguesa | 64 | 31 | 18 | 10 | 3 | 65 | 31 | 34 | 69% | |
| ▲ 2° | Ponte Preta | 54 | 31 | 15 | 9 | 7 | 50 | 34 | 16 | 58% | |
| ▲ 3° | Náutico | 53 | 31 | 14 | 11 | 6 | 40 | 32 | 8 | 57% | |
| ▲ 4° | Americana | 50 | 31 | 14 | 8 | 9 | 35 | 34 | 1 | 54% | |
| 5° | Sport | 48 | 31 | 13 | 9 | 9 | 48 | 38 | 10 | 52% | |
| 6° | Boa | 47 | 31 | 13 | 8 | 10 | 33 | 27 | 6 | 51% | |
| 7° | Bragantino | 45 | 31 | 12 | 9 | 10 | 51 | 47 | 4 | 48% | |
| 8° | Criciúma | 45 | 31 | 12 | 9 | 10 | 34 | 33 | 1 | 48% | |
| 9° | Vitória | 44 | 31 | 12 | 8 | 11 | 45 | 40 | 5 | 47% | |
| 10° | Paraná | 44 | 31 | 12 | 8 | 11 | 38 | 33 | 5 | 47% | |
| 11° | Grêmio Barueri | 43 | 31 | 12 | 7 | 12 | 39 | 41 | -2 | 46% | |
| 12° | ABC | 42 | 31 | 10 | 12 | 9 | 40 | 40 | 0 | 45% | |
| 13° | ASA | 41 | 31 | 11 | 8 | 12 | 37 | 46 | -9 | 44% | |
| 14° | São Caetano | 40 | 31 | 9 | 13 | 9 | 47 | 45 | 2 | 43% | |
| 15° | Goiás | 39 | 31 | 12 | 3 | 16 | 42 | 48 | -6 | 42% | |
| 16° | Icasa | 39 | 31 | 9 | 12 | 10 | 46 | 44 | 2 | 42% | |
| ▼ 17° | Guarani | 37 | 31 | 10 | 7 | 14 | 38 | 42 | -4 | 40% | |
| ▼ 18° | Vila Nova-GO | 29 | 31 | 7 | 8 | 16 | 26 | 40 | -14 | 31% | |
| ▼ 19° | Salgueiro | 25 | 31 | 7 | 4 | 20 | 27 | 49 | -22 | 27% | |
| ▼ 20° | Duque de Caxias | 15 | 31 | 2 | 9 | 20 | 26 | 63 | -37 | 16% | |

2ª RODADA - 22/10/2011
16h20 - Sport x Goiás
16h20 - Americana x Portuguesa
16h20 - Criciúma x Icasa
16h20 - Vitória x Náutico
16h20 - São Caetano x ABC

▼ Rebaixados para Série C

PAN DE GUADALAJARA 2011

QUADRO DE MEDALHAS

| Col. | País | Ouro | Prata | Bronze | Total |
|------|----------------------|------|-------|--------|-------|
| 1° | Estados Unidos | 35 | 35 | 32 | 102 |
| 2° | Brasil | 14 | 12 | 16 | 42 |
| 3° | Canadá | 13 | 10 | 17 | 40 |
| 4° | Cuba | 10 | 10 | 9 | 29 |
| 5° | México | 9 | 10 | 18 | 37 |
| 6° | Colômbia | 8 | 7 | 8 | 23 |
| 7° | Argentina | 7 | 5 | 8 | 20 |
| 8° | Venezuela | 6 | 9 | 10 | 25 |
| 9° | República Dominicana | 3 | 2 | 5 | 10 |
| 10° | Guatemala | 3 | 1 | 1 | 5 |
| 11° | Chile | 1 | 2 | 7 | 10 |
| 12° | Ilhas Cayman | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 13° | Porto Rico | 0 | 2 | 1 | 3 |
| 14° | Peru | 0 | 1 | 2 | 3 |
| 15° | Jamaica | 0 | 1 | 1 | 2 |

Atualizado às 17h do dia 21/10

FEIRÃO DAS ESTRELAS

O melhor feirão de carros do Brasil

FECHE UM NEGÓCIO
NO FEIRÃO E GANHE
1 GPS OU 1 CD
PLAYER MP3/USB

1ª PARCELA
PARA JANEIRO

ENTRADA
FACILITADA

ESTAMOS LÁ!

SEXTA, SÁBADO E DOMINGO NA ARENA JARAGUÁ



**Vantagem
Progressiva**

Novo Gol 1.0 - Linha 2012

COMPLETO

A partir de

R\$ **33.990**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Destroamento elétrico do porta-malas;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.

Com desconto de até
R\$ 3.000,

Novo Gol 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **27.990**

- Banco motorista com regulagem de altura;
- Revestimento interno portas em tecido;
- Porta-revistas atrás banco traseiro;
- Console central;
- Para-sóis com espelho;
- Pneus 175/70 - aro 14".



Voyage 1.0 Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**

- Destroamento interno elétrico do porta-malas;
- Iluminação no porta-malas;
- Banco do motorista com regulagem de altura;
- Faróis duplos;
- Banco com encosto traseiro totalmente rebatível;
- Porta-revistas atrás do banco do passageiros;
- Para-sóis com espelho;
- Revestimento das portas em tecido;
- Limpador do pára-brisa com temporizador;
- Desembaçador do vidro traseiro;
- Pneus 175/70 - aro 14".

Voyage 1.0

A partir de

R\$ **36.090**

COMPLETO

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.

www.vw.com.br Promoção válida até 22/10/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo com preço promocional à vista a partir de R\$ 33.990,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, com desconto promocional de até R\$ 3.000,00, confira condições no Caraguá Auto Elite. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, código 5U21C4, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.090,00. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.



www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

Faça revisões em seu veículo regularmente.