



Crise no Juve

Brigando para voltar à elite do futebol catarinense, jogadores e comissão técnica precisam driblar a falta de salários e até de energia elétrica no João Marcatto.

Página 26

O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.789 ■ FIM DE SEMANA, 15 E 16 DE OUTUBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

Pente-fino nas promessas feitas durante a campanha

Equipe de reportagem analisou 79 pontos presentes no plano de governo da prefeita Cecília Konell (PSD) para saber o que foi posto em prática, quais os projetos em andamento e quais devem acabar mesmo engavetados.

Páginas 4, 5, 6 e 7

Encontro reúne amantes do aeromodelismo

A PARTIR DAS 8H DESTA domingo, Guaramirim sedia o 3º Encontro de Aeromodelismo no Clube Aerolibélula, localizado no bairro Jacu-açu. O evento é gratuito e aberto para adeptos do hobby e para quem quer apenas assistir. **Página 19**

HOMENAGEM AOS MESTRES

MARCELE GOUCHE



NA SALA DE AULA Conheça a história de quatro professores que dedicam boa parte de sua vida a ensinar e educar. Uma delas é Noêmia Avila Imhuf, há 33 anos na profissão. **Páginas 24 e 25**



APENAS 3 EM 10...

Falta produtividade ao trabalhador brasileiro

Página 3

LUIZ CARLOS PRATES

Feiras oferecem variedade e bons preços

AS FEIRAS AGRÍCOLAS SÃO alternativas para comprar frutas, legumes e verduras de qualidade a preços mais acessíveis. Confira os dias, locais e horários de realização das feiras em Jaraguá. **Página 10**

HOJE TEM 1.700 OPORTUNIDADES NOS CLASSIFICADOS



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	12%	1.SETEMBRO.2011
TR	0,100%	14.OUTUBRO.2011
CUB	1.126,42	OUTUBRO.2011
BOVESPA	0,79%	14.OUTUBRO.2011
POUPANÇA	0,6149	14.OUTUBRO.2011
CÂMBIO		
	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7285	1,7300 ↘ -1,17%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6700	1,8100 ↘ -0,55%
EURO (EM R\$)	2,4020	2,4043 ↘ -0,36%
LIBRA (EM R\$)	2,7387	2,7412 ↘ -0,7%

Campanha de Recuperação ao Crédito

A Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul dará início na segunda-feira à Campanha de Recuperação ao Crédito, com o objetivo de incentivar a

regularização dos clientes de lojas associadas à entidade. A campanha, que será detalhada na segunda-feira, terá continuidade até o dia 16 de dezembro,

oferecendo possibilidades para que os débitos sejam zerados e permitindo aos clientes aproveitarem as opções de compra durante o período de Natal.

Canarinho

Comemora hoje 41 anos de existência esta que é a concessionária de transporte coletivo de Jaraguá do Sul, mas com atuação em toda a região.

Hruschka

Muita criatividade e muita tecnologia caracterizam os produtos desta empresa que é um elo fundamental na cadeia têxtil da região. Aos 20 anos de idade, simplificam o trabalho das confecções e também de outras empresas do setor têxtil.

Vale das Pedras

Plantado em meio a uma paisagem deslumbrante, o Hotel Vale das Pedras completa hoje 21 anos, consolidado como uma opção para quem busca um lugar diferente e estimulante.

Malhas Menegotti

Completa mais um ano de existência hoje esta que é uma das referências nacionais no mercado de malha em rolo e que se tornou a semente de um poderoso grupo têxtil.

Fort Atacadista

Onde há diversos anos era produzido um dos produtos mais marcantes de minha infância – a laranjinha – já toma forma a edificação que deverá trazer mais um competidor de peso para o comércio local, baseado em um conceito diferente. A 13ª loja da rede custará R\$ 30 milhões e deverá ser inaugurada ainda este ano.

Estágio Weg

Estão abertas e seguem até o dia 30 de novembro, as inscrições de candidatos externos para o Programa de Estágio Weg 2012. São vagas para áreas de engenharia, tecnologia, administrativas e técnicas. O principal objetivo do Programa de Estágio é possibilitar ao recém-formado a vivência da realidade do mercado através do dia-a-dia de uma grande empresa, contribuindo para a formação educacional do aluno. Durante cinco meses, os estudantes terão oportunidade de desempenhar atividades específicas aplicando na prática os conhecimentos adquiridos na sala de aula.

Walmart

Pelo menos a rede de lojas dos EUA está apresentando uma contínua retomada em seus negócios e aguarda com ansiedade as vendas de final de ano. Até recentemente o comércio nos Estados Unidos apresentava um desempenho bastante decepcionante, mas ao que tudo indica, o consumismo está voltando à tona.

METALNORTE

Completa 25 anos esta empresa fabricante de máquinas para a indústria Têxtil.

Aniversariantes do dia 16.10

Central Imóveis de 2007,
Kibel, de 1993,
Posto Petromil (Marcola) de 1989.

Aniversariante do dia 17.10

Mein Haus, de 2008.



LEIER
IMÓVEIS

www.leier.com.br
47 2107-0500

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL
SORTEIO Nº 676
02 - 04 - 05 - 06 - 08
10 - 12 - 13 - 15 - 16
19 - 20 - 21 - 24 - 25

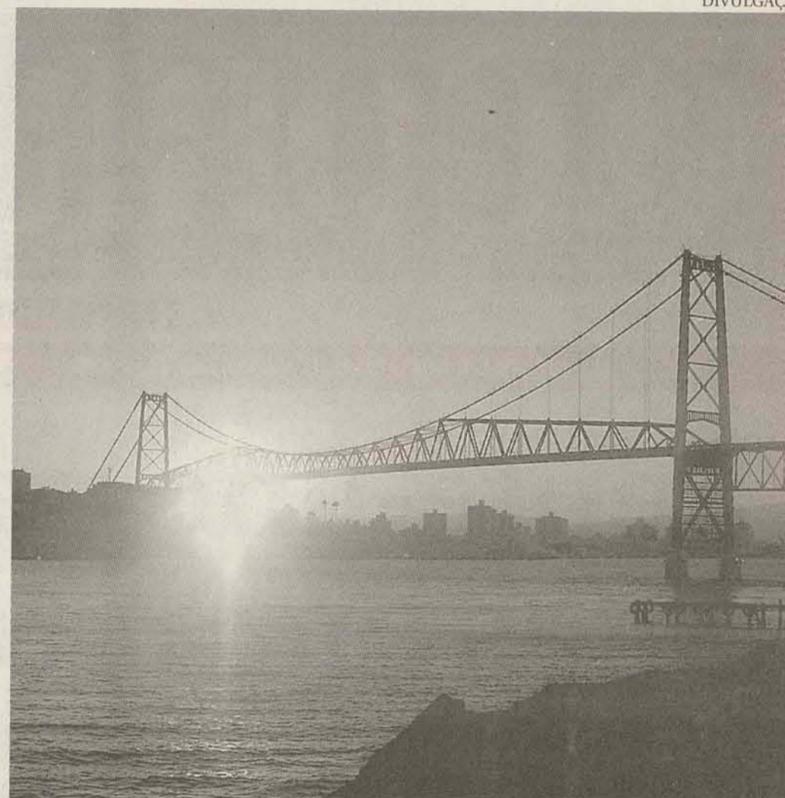
QUINA
SORTEIO Nº 2715
06 - 46 - 52 - 53 - 56

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397/99

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br



Turismo

Santa Catarina é o segundo destino estadual dos estrangeiros que visitam o Brasil, segundo o Estudo da Demanda Internacional no Brasil, produzido pelo Ministério do Turismo. Entre as cidades, Florianópolis é a terceira cidade mais visitada. Embora a preferência dos turistas seja por lugares com praia e sol – nem sempre muito abundante por aqui – temos muito a oferecer nos outros três grandes atrativos, que são natureza, ecoturismo e aventura.

Agronegócio

Nos 12 meses compreendidos entre outubro de 2010 e setembro de 2011, as exportações deste setor bateram um novo recorde, atingindo US\$ 90,3 bilhões. Apesar da crise, a demanda por alimentos e seus preços não mostram sinais de que tenham chegado ao limite, o que deverá garantir mais recordes.

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Indicações aprovadas pelo legislativo de Guaramirim:

- Aprovada a Lei Orgânica do Município, determinando que seja destinada e aplicada nos Programas de Educação Especial, a quantidade de 3% do valor destinado ao Setor de Educação.
- Oficialização do Centro Cirúrgico Aná Maria de Souza Nicocelli do Hospital Municipal Padre Mathias Maria Stein.
- Autorização para instituir o programa "Cidade Digital" em todo o município.
- Projeto de lei complementar que institui o programa de Tratamento e Reciclagem de Óleos.
- Projeto de lei que proíbe a colocação de tubulação com medida inferior a 60 (sessenta) centímetros.
- Projeto de lei que institui o programa Adote uma Praça.

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.



Câmara de Vereadores
Guaramirim
Cidadania em primeiro lugar



Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

APENAS 3 EM 10...

Penso que o convívio me possibilite fazer-lhe uma pergunta, afinal, dizem que perguntar não ofende. A pergunta é a seguinte: se você não fosse quem é, se fosse, por exemplo, o seu chefe, o seu empregador, você daria emprego a você?

As pessoas não sabem que pesquisas sérias feitas em vários lugares, em empresas de todo tipo, nos fazem cair o queixo diante da grande e constrangedora verdade, esta: - "De cada 10 funcionários de uma empresa, só três estão envolvidos e comprometidos com ela". Dito de outro modo, só 30% dos empregados de qualquer empresa carregam o piano do trabalho, os demais enganam, não estão nem envolvidos nem comprometidos

com a empresa.

Muitos ignoram que o Brasil está respirando numa tenda de oxigênio... A produtividade do operário brasileiro não está a justificar qualquer aumento real de salário. O Brasil está muito atrasado em produtividade, de um lado por apatia dos empresários e de outro por dificuldades burocráticas, e ainda pela péssima qualificação do operariado.

Perdemos até para a Argentina, sem falar na China, Coreia do Sul, Estados Unidos e Europa, apesar de todas as crises. Perdemos feio.

Muito das dificuldades do trabalhador brasileiro, e por trabalhador entendamos todos os que trabalham, de todas

as atividades, muitas de suas dificuldades são justificadas pela falta de vontade de crescer, de estudar, de saber mais e fazer melhor o trabalho. Querem ganhar bem e produzir pouco. Dá nisso que anda por aí, um bando de incompetentes a fazer greves e a suspirar por melhores salários.

Trabalhar sério, engajar-se na causa da empresa, da repartição, da secretaria, do que for, ah, isso não querem, querem salário alto.

Estou cansado de ouvir gerentes dizer que quando eles comunicam um treinamento para equipe num sábado à tarde, a primeira pergunta dos vadios é - Vais pagar hora extra? - Vou, quando te colocar no olho da rua, vadio!

REPUTAÇÃO

Não há nada que crie mais invejas, ódios e acusações falsas que uma boa reputação. Ser uma pessoa correta, competente e educada é uma bomba contra a maioria que anda por aí. Os mediocres, que são a escandalosa maioria dentro das empresas e dos governos, sofrem convulsões diante dos honrados e competentes. Cuidado. E mais cuidado ainda com os "amigos"...

VIDA

O dinheiro está no bolso, a família vai bem, no trabalho tudo sob controle e ainda assim você anda chateado, crista baixa? Não duvide, o que lhe incomoda é o seu estilo de vida, o modo sem sal de viver. Só há uma saída: mude tudo. Mas se prepare, esse é o "remédio" mais difícil de ser tomado. Mas funciona...

LEMBRANÇA

Para não deixar passar muito tempo, é bom lembrar que a sua felicidade não pode depender de algo ou de alguém. Se a sua felicidade depender de algo ou de alguém, você nunca será feliz.

DO LEITOR

RESPEITÁVEL PÚBLICO - PARTE 2

Gostaria de expressar minha total concordância e admiração pelo texto do leitor Juarez Pedro Bonomini, publicado no OCP de 12 de outubro, intitulado Respeitável público. Quando comecei a ler o citado texto, pensei até que este leitor havia copiado algum texto meu tal a identificação com meu modo de ver esta vergonhosa questão da Copa 2014, que vai durar 30 dias de euforia besta e inútil e vai nos custar os próximos 50 anos em impostos e falta de serviços públicos em todas as áreas.

Fico feliz em saber que existem mais pessoas verdadeiramente preocupadas com coisas que fazem sentido neste país, e não simplesmente trabalhar a semana inteira e assistir a jogos no final enchendo a cara de cerveja.

Quando lembro que a presidente Dilma assumiu o cargo no início deste ano afirmando que o país precisa cortar R\$ 50 bilhões do orçamento federal de 2011 e vejo na coluna de Lourival Karsten (semanas atrás) que a Copa poderá custar R\$ 112 bilhões

ou até mais, não entendi mais nada!

E o senhor Juarez Bonomini foi muito perspicaz na sua argumentação ao afirmar que quem mais sofre com a situação de penúria (que será provocada por esse montante obscuro de dinheiro público que vão enfiar nos bolsos da CBF - leia-se Ricardo Teixeira e seus apaziguados - são os que mais aplaudem.

Desde que soube que a famigerada Copa viria para o Brasil fiquei muito deprimido porque sabia desde então que sofreríamos o maior assalto aos cofres públicos que este país já viu. Por outro lado, fico feliz de saber que existem sim, outros brasileiros que, como eu, estão preocupados com o presente e o futuro do país.

Eis aqui meu protesto: abaixo a Copa do Mundo de 2014! Conclamo aos cidadãos corretos a se manifestarem contra essa gigantesca palhaçada com o dinheiro público que será a Copa de 2014.

Walter Schwartz,
administrador

CHARGE



EDITORIAL

BASTA

Os protestos contra a corrupção voltaram a ganhar o país nessa semana. Aconteceram em 26 cidades de 17 Estados. Em algumas, a presença foi tímida, em outras, maior. Porém, o que as marchas querem dizer, e o volume vai aumentando, é que a sociedade é quem precisa dar um basta, descruzar os braços e parar de reclamar sem reagir. Também, de uma maneira ou de outra, os jovens mandam um recado para presidente Dilma Rousseff; de que a limpeza não pode acabar. Chega de alianças fisiológicas, chega de sucessivos escândalos, chega de ver o dinheiro que deveria ser investido em saúde, educação, infraestrutura e segurança, indo para o bolso dos corruptos. A evolução das manifestações, organizadas através das redes sociais, parece evidente, se ainda não no número de pessoas, sim na padronização do discurso e na escolha de temas. Como a validade da Ficha Limpa, prisão dos mensaleiros, fim do voto secreto no Congresso, a manutenção do poder de atuação e punição do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) e que a corrupção tenha status de crime hediondo.

Com uma onda correndo o Brasil, pela ética na política e fim da corrupção, aumenta a responsabilidade dos nossos juizes ministros.

São temas muito importantes e que devem ter desdobramentos em breve. O Supremo Tribunal Federal deve decidir, por exemplo, sobre a aplicação da Ficha Limpa e também o destino dos mensaleiros. Com uma onda correndo o Brasil, pela ética na política e fim da corrupção, aumenta a responsabilidade dos nossos juizes ministros.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br Chefe de redação: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br Projeto Gráfico: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

REPORTAGEM ESPECIAL

O que foi e o que não foi cumprido



A um ano para o fim do governo da prefeita Cecília Konell, a equipe do O Correio do Povo analisou como anda o cumprimento das promessas de campanha

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO COM COLABORAÇÃO DE TODA EQUIPE DE REPORTAGEM

2012 é ano de eleição municipal em todo o país. Por isso, prefeitos candidatos à reeleição ou não devem obedecer a prazos e regras estipuladas no calendário eleitoral do TSE (Tribunal Superior Eleitoral). A regra geral determina que a partir de janeiro do ano que vem, segundo a lei 9.504, fica proibida a execução de obras e serviços não previstos em orçamento a ser aprovado ainda em 2011 pelas Casas Legislativas. Nesse sentido, o tempo vai apertando para os governos tirarem do papel as promessas feitas em campanha.

A reportagem do O Correio do Povo levantou 79 itens anunciados pela prefeita Cecília Konell (PSD) e pelo vice Irineu Pasold (PSDB) em plano de governo apresentado no ano de 2008. As informações apuradas, entre agosto e setembro, foram repassadas pelos responsáveis das secretarias da Prefeitura. Fora a consulta dos dados oficiais da administração pública, a equipe de jornalismo buscou confirmar as respostas. Das 79 promessas levantadas, 29 foram consideradas executadas. Já 24 dos itens apurados estão em andamento, ou representam atividades existentes antes da atual administração assumir a Prefeitura. Ainda faltam cumprir 26 compromissos.

Em um panorama geral, é possível afirmar que as

pastas de Cultura, Educação, Infraestrutura e Desenvolvimento Econômico ficaram com as melhores pontuações, entre ações cumpridas e encaminhadas. Por outro lado, as áreas do Trânsito, Saúde, Administração, Esporte e Lazer são as mais deficitárias.

Os quadros abaixo e das páginas seguintes informam os itens contidos no plano de governo por setores e trazem indicação que sinaliza promessa cumprida, em andamento ou não realizada. Este levantamento tem finalidade de apresentar aos eleitores uma prévia de investimentos para o município e que figuraram em suas promessas de campanha da prefeita Cecília Konell e do vice Irineu Pasold no ano de 2008. Confira!

LEGENDAS



Promessa cumprida



Promessa está sendo cumprida



Promessa não cumprida

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

REFORMA ADMINISTRATIVA COM REDUÇÃO DE SECRETARIAS

O número de pastas da atual administração municipal é o mesmo da gestão anterior. O organograma da estrutura administrativa da Prefeitura do governo da prefeita Cecília Konell apresenta 22 setores, entre secretarias, fundações, companhias e instituições. Em 2005, na gestão de Moacir Bertoldi, existiam também 22. A reforma aconteceu, mas não diminuiu a estrutura.

IMPLANTAR O INSTITUTO DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO DE JARAGUÁ

Uma comissão já elabora proposta que regulará o funcionamento do instituto. Até o fim deste ano, a promessa é que o projeto de lei será encaminhado à Câmara de Vereadores.

CRIAR A REDE DE ATENDIMENTO INTEGRADO

Não foi criada. Mas, prevê um sistema que cadastra o cidadão, integrando os serviços das secretarias. A abertura de licitação para contratar uma empresa que criará a rede deve ser aberta até fim do ano, segundo a Prefeitura.

CASAS DE CIDADANIA

Proposta de criar 4 unidades regionais de atendimento (mini-Prefeituras) voltadas para as regiões do Garibaldi, Rio Cerro, Rio da Luz, Nereu Ramos, Itapocuzinho e Santa Luzia. São as chamadas Casas de Cidadania. Não há previsão, provavelmente não será executada.



CULTURA

TRAZER DE VOLTA A SCHÜTZENFEST

A edição de 2011 terminou esta semana, apesar de a festa ter passado por episódios de indecisão, quando, ao fim de 2009, um relatório apontou um prejuízo de mais de R\$ 400 mil na 21ª da Schützenfest. Uma Comissão Especial de Inquérito foi aberta pela Câmara de Vereadores para investigar as contas do evento. A 22ª festa esteve ameaçada, mas ocorreu e, em 2011, a festa reuniu mais de 63 mil pessoas.

ÔNIBUS SONHADOR

O projeto se chama "Cultura nos Bairros" e passa por diversas localidades. Um ônibus leva atividades de pintura facial, cama elástica, cinema, entre outras às comunidades.

CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL NA PRAÇA ÂNGELO PIAZERA

A Prefeitura optou por instalar a biblioteca ao lado da Fundação Cultural, na antiga estação ferroviária. Mas, existe o objetivo de reformar a Praça Ângelo Piazeira. Porém, o projeto ainda não começou a ser debatido.

ESPORTE E LAZER

APOIAR O JUVENTUS

Não houve apoio. Foi iniciada uma conversa de que a Prefeitura assumiria o João Marcatto, mas há impedimento legal para isso. Como o clube acumula dívidas, tão pouco a Prefeitura pode efetuar repasse de verba.

CRIAR CENTROS ESPORTIVOS NOS BAIRROS

Não foram construídos.

TURISMO

TORNAR O PICO UM PONTO DE VISITAS

Foi encaminhado ao governo federal um projeto para captar recursos, visando à melhoria de acesso ao pico. Em paralelo, um projeto, já aprovado pela Câmara de Vereadores, prevê a pavimentação da rua Domingos Rosa, no Boa Vista, que dá acesso ao ponto turístico.

CRIAR O PROJETO BEM VINDO

Não foi criado.

RECUPERAR A POSSE DO AGROPECUÁRIO DA SALVITA

O imóvel já está escriturado e de posse da Prefeitura. As condições de segurança foram garantidas e a parte elétrica reformada. Foi depositado R\$ 1 milhão para pagar as dívidas que existiam, mas até o momento apenas uma pessoa foi reclamante por questões de dívidas trabalhistas. Sendo assim, o dinheiro vai retornar ao caixa da Prefeitura. Em 2009, a Prefeitura comprou a propriedade da Salvita por R\$ 1 milhão.

PLANEJAR A SUSTENTABILIDADE DA ARENA

Segundo o governo, a Arena Jaraguá não proporciona lucros e a cidade precisaria ter um time de ponta para que as despesas fossem, no mínimo, equilibradas.

AMPLIAR O PROGRAMA DE ESPORTES PARA ADOLESCENTES (PEC)

O programa será reativado somente em 2012. Os recursos já foram garantidos pelo Ministério dos Esportes.

EDUCAÇÃO

✓ **AMPLIAÇÃO DAS VAGAS NA EDUCAÇÃO INFANTIL**

Foram abertas 1,6 mil vagas desde 2009 e cerca de R\$ 20 milhões foram investidos em construção e ampliação de unidades para atender a demanda crescente.

✓ **CRECHES EM TRÊS TURNOS E EM TEMPO INTEGRAL**

Duas creches funcionam em três turnos para crianças com até 4 anos: Vicente Donini e Wolfgang Weege. Segundo a Secretaria de Educação, as demais atendem em tempo integral porque não possuem demanda para o período da noite.

✓ **DAR UNIFORMES E KITS ESCOLARES PARA TODOS OS ALUNOS**

Neste ano, foram investidos R\$ 1,6 milhão em uniformes, R\$ 260 mil em mochilas, R\$ 280 mil em kits escolares, e R\$ 2,3 milhões em computadores.

! **INCLUSÃO DAS DISCIPLINAS EDUCAÇÃO NO TRÂNSITO E INTERNET**

Não foram incluídas na grade curricular das escolas municipais como matérias. Mas, atividades acerca dos dois temas são oferecidas com exercícios complementares.

SOCIAL

✓ **IMPLANTAR PROGRAMA DE INCLUSÃO DA FAMÍLIA**

A reforma do Cras (Centro de Referência de Assistência Social), do bairro Santo Antônio, e a ampliação ainda não terminada do Cras que fica no bairro João Pessoa possibilitaram expandir os serviços voltados para a família. Houve capacitação de profissionais. A Secretaria de Assistência Social trabalha com o mapeamento das áreas de vulnerabilidade e leva atividade física para idosos em diversas localidades.

! **CUMPRIR OITO COMPROMISSOS RELATIVOS AO ESTATUTO DA CRIANÇA E ADOLESCENTE**

Dos oito compromissos relacionados ao Estatuto da Criança e do Adolescente, pelo menos, seis estão sendo cumpridos: "Ampliar o acesso das crianças de zero a cinco anos à Educação Infantil de qualidade"; "Melhorar a qualidade do Ensino Fundamental e combater a evasão escolar"; "Assegurar a ampliação da Licença-Maternidade de quatro para seis meses"; "Implantar o Serviço de Saúde Mental específico à Criança e Adolescente"; "Promover a igualdade social com ações que valorizem a diversidade de raça, etnia, gênero, orientação sexual e manifestação religiosa e estratégias de inclusão de pessoas com deficiência"; "Fortalecer o Programa de Apoio Sócio Familiar". Não foram repassadas informações sobre as ações dos seguintes compromissos: "Fortalecimento e reordenamento da Política Nacional de Assistência Social" e "Desenvolver políticas específicas para ampliar garantir as oportunidades de participação e reduzir a vulnerabilidade e os riscos sociais dos adolescentes".

✗ **FIRMAR PARCERIAS COM EMPRESAS PARA FACILITAR O ACESSO AO PRIMEIRO EMPREGO**

A Associação Empresarial de Jaraguá do Sul informou que não houve projetos nesse sentido. Por outro lado, a Prefeitura afirma que espera pela publicação do edital para o Pró-jovem Trabalhador, do governo federal, para poder cumprir este item.

! **INTERNET SEM FIO NAS ESCOLAS E CRECHES**

Instalação está sendo feita pela Jaraguá Digital, e os pontos de acesso já estão funcionando em 27 escolas e 25 centros de educação infantil. Ainda falta completar a instalação nas escolas Francisco de Paulo, Padre Alberto Jacobs, Ribeirão Cavalão, Santo Estevão e Professor Gertrudes Steilein Milbratz, assim como nas creches Daniel Carlos Pretti, Elsa Behling Grossklags e Marcio Klinkoski.

✓ **AMPLIAR APOIO AO SAEDE (SERVIÇO DE ATENDIMENTO EDUCACIONAL ESPECIALIZADO)**

A Prefeitura oferece diversos cursos de capacitação aos professores e programa de incentivo.

! **COMBATER A EVASÃO ESCOLAR**

A Prefeitura verifica a frequência dos estudantes as aulas. Em casos de faltas seguidas, alunos participam de atividades de reforço.

✓ **FUNDO ROTATIVO**

Existe uma verba para alunos carentes do ensino superior para financiar parte da mensalidade. A verba fica em torno de R\$ 250 mil por mês.

✗ **PLENO FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR**

O Conselho Tutelar ocupa um espaço alugado, mas com capacidade física lotada. A sede própria passa por reforma e ganhará novas salas. Mas ainda é preciso aumentar a equipe.

! **IMPLEMENTAR PROGRAMAS DE PREVENÇÃO E COMBATE À VIOLÊNCIA À MULHER, CRIANÇA, ADOLESCENTE E IDOSO**

Crianças e adolescente são protegidas pelo Programa de Erradicação do Trabalho Infantil. Já os idosos são amparados pelo Centro de Referência do Idoso e pelo Proasfi (Programa de Orientação e Atendimento Sócio-Familiar ao Idoso). Contudo, não há projetos para a proteção social da mulher. Por outro lado, os Cras atendem as famílias no geral. Esses projetos já existiam antes da atual gestão.

✓ **APOIO AO PROERD**

Segundo o instrutor do Proerd, sargento Gilmar Colasio, a Secretaria de Educação continua cooperando com o programa cedendo salas de aula. Os policiais usam a estrutura municipal também para formaturas. Brindes dados durante os cursos são fornecidos pela Prefeitura.

✓ **FORTALECER O CRAS**

Foi inaugurado, no dia 7 de julho deste ano, o Cras no bairro Santo Antônio. Outra unidade, no João Pessoa, está em construção. Além disso, houve a contratação de profissionais para compor a equipe, além do número mínimo previsto pelo Suas (Sistema Único de Assistência Social).

“Não vou dizer que deixei de fazer obra por causa das chuvas”

A reportagem do O Correio do Povo agendou uma conversa com a prefeita Cecília Konell para as 14h, de ontem, no gabinete na Prefeitura. Ela nos atendeu às 14h30. Enquanto listava obras e ações feitas e ainda em andamento no seu governo, falava com segurança sobre cada uma delas, e também não hesitou em falar dos compromissos não cumpridos.

O pontapé inicial da conversa envolveu coisas boas. A mais recente promessa de campanha cumprida por Cecília foi a retomada com sucesso da tradicional Schützenfest. A edição de 2011 superou as expectativas da administração municipal.

Contudo, Cecília sabe que lhe resta pouco tempo para cumprir seu plano de governo. Por isso, a prefeita aposta no orçamento da Prefeitura para 2012, que prevê R\$ 487.632.930 – 31,61% a mais do orçado para este ano, R\$ 370.513.439,65. Fora os percentuais destinados para as áreas da educação, saúde e folha de pagamento, mais de R\$ 81 milhões sobrarão para investimentos em obras e ações diversas.

Assim, sabendo que todo o investimento para 2012 deve estar previsto em orçamento, a prefeita anuncia a construção de uma ponte entre os bairros Jaraguá Esquerdo e Barra do Rio Molha como uma das obras que devem sair do papel no ano que vem. Das cinco pontes prometidas, apenas o acesso entre o Centenário e a Ilha da Figueira foi inaugurado até agora. Mas, Cecília rebate dizendo que seis pontes de pequeno e médio porte foram erguidas em localidades mais distantes da área central do município.

No geral, a prefeita faz uma boa avaliação do seu mandato. “Avalio que o trabalho da administração municipal está além do prometido no plano de governo, apesar dos problemas trazidos pelas chuvas. E também não vou dizer que deixei de fazer obra por causa das chuvas”, enfatiza.

Apesar da mandatária não atribuir às chuvas as dificuldades para administrar a Prefeitura, ela fez questão de lembrar que R\$ 10 milhões saíram dos cofres municipais para obras de recuperação no município. Perto desse montante, a ajuda de R\$ 2,5 milhões do governo federal ficou para trás.

Ela também destaca que R\$ 6 milhões foram investidos em maquinários, o que consequentemente serviu para os serviços de recuperação de estradas, morros e encostas. Nessa empreitada, R\$ 4 milhões em contrapartida para a construção das moradias populares foram pagos na parceria com o governo federal. A maioria dessas casas foi entregue para as famílias que perderam tudo com os estragos provocados pelas enxurradas.

MARCELE GOUCHE



“Avalio que o trabalho da administração municipal está além do prometido no plano de governo, apesar dos problemas trazidos pelas chuvas.”

REPORTAGEM ESPECIAL

SEGURANÇA

✓ IMPLANTAÇÃO DA DELEGACIA DE PROTEÇÃO À MULHER, AO ADOLESCENTE E AO IDOSO

Criada em agosto de 2010 pelo Estado, a delegacia funciona hoje com alguns funcionários cedidos pela Prefeitura. As despesas de aluguel e manutenção são pagas pelo governo estadual, que ainda precisa instalar um sistema de plantão – responsabilidade da SSP (Secretaria de Segurança Pública) do Estado.

! AMPLIAÇÃO DOS CONVÊNIOS COM A POLÍCIA CIVIL, MILITAR E BOMBEIROS

A Prefeitura manteve três convênios com a Polícia Militar. Um deles é o Convênio de Trânsito, que arrecada o valor das multas, repassando 50% para as Polícias Civil e Militar. 50% ficam com a Prefeitura. A média para as duas instituições fica em torno de R\$ 30mil e R\$ 60mil para o município.

! IMPLANTAÇÃO DO PROJETO PRÓJOVEM TRABALHADOR

Projeto federal não funciona porque é preciso do termo de adesão do governo federal para iniciar a licitação que irá determinar as empresas que participarão do projeto. O município aguarda por isso.

✗ IMPLANTAÇÃO DA CASA DE PROTEÇÃO À FAMÍLIA DIRECIONADA AO ATENDIMENTO ÀS VÍTIMAS DE VIOLÊNCIA DOMÉSTICA

Projeto não saiu do papel e faz parte do Plano Pluri Anual da 24ª SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional). Segundo a gerente de Assistência Social, Trabalho e Habitação, Tânia Dantas, falta primeiramente criar o Comitê Temático da Mulher, com representação de lideranças femininas dos cinco municípios que compõem a SDR - Jaraguá, Guaramirim, Schroeder, Corupá e Massaranduba. Falta também definir a cidade que vai ser sede da Casa de Proteção.



AGRICULTURA

✓ PROGRAMA DE TREINAMENTO DO AGRICULTOR

Viagens e cursos são pagos aos interessados, além do atendimento técnico agropecuário que é prestado por profissionais da área. Há também assessoria às associações e cooperativas agropecuárias e serviços à agricultura familiar.

✓ CRIAR O CADASTRO RURAL, COM MAPEAMENTO DIGITAL

A coleta de dados das propriedades rurais é feita por meio do Cadastro do Produtor Rural.

MEIO AMBIENTE

! SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO SANITÁRIO

Em 2009, 48% das moradias possuíam sistema de esgoto sanitário. De lá para cá, aumentou 2% da cobertura. Mas a meta é atingir os 80% até 2012. Segundo o diretor do Samae, Isair Moser, a obra de saneamento, orçada em R\$ 7 milhões, foi licitada em agosto e a empresa vencedora foi a Paviplan, de Joinville. As obras já iniciaram na região da Barra do Rio Cerro.

✗ SISTEMA DE TRATAMENTO DE LIXO

O lixo é recolhido e transportado por empresas terceirizadas para o aterro sanitário, em Mafra. Há um projeto da gestão anterior para instalar um sistema de tratamento de lixo que prevê a instalação de uma usina em Nereu Ramos.

✓ CRIAR E PROTEGER APPS

A Prefeitura trabalha com prevenção ao avaliar projetos de desmembramento, loteamento e construção, além de identificar se as futuras obras estão de acordo com as normas de preservação ambiental. Construções em encostas e morros também são mapeadas pela Defesa Civil. Para fiscalizar obras irregulares, o Executivo criou, em dezembro de 2009, uma lei que proíbe o Samae e a Celesc de instalar sistema de água e luz em loteamentos com construção que não possuem autorização da Prefeitura.

✗ INSTALAR O CENTRO DE CONTROLE DE ZOONOSES

O projeto do Centro de Zoonoses foi cancelado. Mas há o Setor de Zoonoses, onde animais abandonados são encaminhados quando recolhidos. Porém, o programa não recebe os investimentos necessários.

✗ INSTALAÇÃO DA POLÍCIA AMBIENTAL

Promessa não saiu do papel. A Prefeitura propôs ao Estado duas áreas para construir a corporação, mas não teve resposta. Atualmente, todas as ocorrências do gênero são atendidas pelo Pelotão da PM Ambiental, em Joinville.

! COMITÊ GESTOR DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO ITAPOCU

Gerido pela Amvali, a Prefeitura de Jaraguá do Sul mantém representação neste comitê gestor da Bacia Hidrográfica do Rio Itapocu, através da coordenadora de Meio Ambiente da Fujama, Débora Ulrich Carvalho.

INDÚSTRIA

✓ APOIAR A IMPLANTAÇÃO DE NOVAS INDÚSTRIAS

As medidas dão continuidade à gestão anterior com um convênio entre Jaraguá Tec e Prefeitura. R\$ 60 mil são destinados à instituição anualmente. A Secretaria também tem parceria com o Núcleo de Jovens Empreendedores (Acjjs-Apevi).

INFRAESTRUTURA

✓ PAVIMENTAÇÃO DE VIAS

Ruas pavimentadas: 63
Extensão: 34,39km
Valor investido: R\$ 21.394.307,76
* Prefeitura também anunciou este mês que vai asfaltar 41 novas ruas.

! PAVIMENTAÇÃO EM ANDAMENTO (EM EXECUÇÃO)

Ruas: 13
Extensão: 6km
Valor a ser investido: cerca de 4.200.000,00

✓ RECAPEAMENTO DE ASFALTO

Ruas: 3
Extensão: 1,56km
Valor do investimento: R\$ 495.307,70

! PRÓXIMAS A RECEBER RECAPEAMENTO

Ruas: 5
Extensão: 7,95km
Valor do investimento: R\$ 3.723.770,55.

✓ RECONSTRUIR A FROTA

Novas aquisições

- 9 caminhões trucados traçados
- 2 caminhões tanques (pipa)
- 1 caminhão toco
- 1 caminhão hidrolato
- 1 minicarregadeira equipada com capinadeira e vassoura mecânica
- 1 guindaste veicular

Valor investido: R\$ 2.918.450,00.

✓ REATIVAR A OFICINA MECÂNICA

A Prefeitura tem mecânica própria, onde executa a maior parte dos serviços necessários à manutenção da frota. Alguns serviços específicos da parte elétrica, retífica de motores são executados em mecânicas de terceiros, por falta de mão de obra e equipamentos especializados.

✗ CALÇADAS

Há seis leis que regulamentam a construção de calçadas. No entanto, elas apresentam falhas na redação jurídica que abrem brecha para que não sejam cumpridas pela população.

! OTIMIZAR A FÁBRICA DE TUBOS E POSTES

De 2009 até setembro, foram produzidos 40.300 tubos de concreto. Não há produção de postes.

COMÉRCIO

✓ FORTALECER PARCERIAS COM O PÚBLICO E O PRIVADO

A Prefeitura repassa verba para CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) executar projetos como, por exemplo, a decoração natalina da cidade. Também mantém convênios com a Scar, sendo que em troca são oferecidas bolsas gratuitas para alunos carentes.

REPORTAGEM ESPECIAL

TRÂNSITO

CONSTRUIR CINCO PONTES

- ✘ Entre as ruas Epitácio Pessoa e Jorge Czerniewicz
- ✘ Entre os bairros Vila Rau e Amizade
- ✓ Entre os bairros Ilha da Figueira e Centenário
- ✘ Entre Schroeder e Jaraguá do Sul
- ✘ Jaraguá Esquerdo e Barra do Rio Molha

✘ IMPLANTAR ANEL VIÁRIO PARA DESVIAR TRÁFEGO PESADO

Por enquanto, os projetos estão em fase de estudos. Governo mantém conversas com o governo do Estado para liberação de recursos.

✘ ELABORAR PROJETOS PARA IMPLANTAÇÃO DE METRÔ SUPERFÍCIE

Por enquanto não houve movimentação.

! INVESTIMENTOS EM PRAÇAS PÚBLICAS

Além da manutenção dos canteiros e praças, foi feita a revitalização da área do Beira Rio na rua Epitácio Pessoa.

✘ ESTUDAR UM MODO PARA REDUZIR AS TARIFAS DE ÔNIBUS

Quando a prefeita Cecília Konell assumiu a Prefeitura, em 2009, foi implantado o sistema de bilhete eletrônico pela Viação Canarinho. Na época, o preço da passagem ficou mantido em R\$ 2,25. Em 2010, o valor da tarifa foi reajustado para R\$ 2,50 no cartão e a passagem paga ao embarcar custou R\$ 2,80. Neste ano, as tarifas tiveram aumento médio de 8,5% - o que significa que o preço no cartão passou de R\$ 2,50 para R\$ 2,75 (aumento de 10%) e a embarcada, de R\$ 2,80, passou a custar R\$ 3 (reajuste de 7%). O contrato com a empresa tem validade de 20 anos e vence em 2016. Há previsão de reajuste anual de passagens e o próximo deve ocorrer em 2013.

✓ IMPLANTAR PROJETO DO PASSE ÚNICO

Foi implantado um sistema similar que integra as passagens de ônibus de um bairro para outro no período de uma hora.

SAÚDE

✘ GARANTIR CONSULTAS COM MÉDICOS ESPECIALISTAS EM DATA MARCADA

Há cerca de 9 mil pacientes em espera pela primeira consulta ou pelo retorno com médicos especialistas. Segundo a Secretaria de Saúde, parte dos atendimentos está agendada. Um contratado foi feito para comprar consultas, além da realização de concurso público para contratação de médicos especialistas. No primeiro semestre de 2011, 35.507 consultas médicas especializadas foram agendadas. De janeiro a agosto, 18 médicos especialistas foram contratados. Porém, esta continua sendo uma das áreas mais problemáticas.

✘ GARANTIR EXAMES ESPECIALIZADOS, APÓS SOLICITAÇÃO MÉDICA

Por dia são realizados em média 600 exames. Contudo, a demanda de pacientes chega a cerca de 10 mil.

✓ REFORÇO AO PROGRAMA DE COMBATE A DST (DOENÇAS SEXUALMENTE TRANSMISSÍVEIS)

O Programa Municipal de DSTs e AIDS acontece em nova estrutura desde 2009 que fica na rua João Picolli. O Laboratório Municipal de Saúde Pública também ganhou um espaço novo na rua Jorge Czerniewiec. Foram implantadas ações de educação em saúde específicas para os adolescentes entre 15 e 17 anos de idade, com a realização de atividades em 13 colégios para orientar sobre a importância da prevenção dessas doenças.

! SAÚDE BUCAL COM PROGRAMA DE PREVENÇÃO PARA TODAS AS IDADES

Trabalho educativo acontece somente nos centros de educação infantil, além de incentivar a prevenção da saúde bucal na comunidade com as equipes da Estratégia Saúde da Família.

✘ COBERTURA ESF (ESTRATÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA) EM TODA A CIDADE

Há 18 postos de saúde, desses, 10 têm cobertura do ESF.

✓ CRIAR CHEQUE SAÚDE PARA SITUAÇÕES EMERGENCIAIS, ATRAVÉS DE LEI MUNICIPAL

Foi adaptado ao lançamento de chamada pública de contratação de consultas médicas. São emitidas mais de 2 mil consultas por mês através desse sistema, principalmente nas especialidades de psiquiatria, endocrinologia e oftalmologia.

✓ REESTRUTURAÇÃO DO CAPS

O Centro de Atenção Psicossocial Álcool e Outras Drogas, o Caps AD, foi implantado e os demais centros recebem investimentos diversos desde o aumento do número de consultas psiquiátricas ofertadas à população até a capacitação dos agentes comunitários de Saúde.

✓ ENTREGA IMEDIATA DE MEDICAMENTOS AOS MAIS NECESSITADOS

A Farmácia Básica conta com uma relação de medicamentos do Ministério da Saúde e são oferecidos gratuitamente.

✘ PAMAS COM FARMÁCIA BÁSICA

✘ CRIAÇÃO DO PAMA 3 NO LOTEAMENTO FIRENZE, E PAMA 4 NA ILHA DA FIGUEIRA

Há um projeto para construir o PAMA 3. Sem local definido para instalar a unidade, continua sem previsão para sair do papel. Já o projeto do PAMA 4 foi readaptado para a construção de dois postos de saúde nos bairros Águas Claras e Boa Vista. Também não há previsão para a execução deles.

! APOIO AOS HOSPITAIS

Há repasse de verba. Mas o valor total não foi informado.

! PARCERIA COM OS OUTROS MUNICÍPIOS

Colegiado de Saúde da Amvali promove parcerias entre os municípios para a realização de cirurgias eletivas nos dois hospitais da cidade. Porém o funcionamento de uma parceria mais ampla depende de aumento de repasse aos hospitais, através de um acordo com as Prefeituras interessadas. Com a desativação do Centro Cirúrgico de Guarimirim, houve sobrecarga em Jaraguá.

! MAIS AÇÕES PARA O IDOSO

Secretaria presta orientações sobre medicações oferecidas pela Relação Nacional de Medicamentos. Médicos do ramo da geriatria trabalham para prevenir e tratar doenças que acometem pessoas com idades mais avançadas. Há planos para centralizar o atendimento para os idosos no município. Um profissional já atua nesse sentido no posto da Vila Nova. Tudo isso faz parte de um conjunto de ações realizado pelo SUS e programas.

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

! FAZER E CUMPRIR O PLANO DIRETOR

A Prefeitura criou mecanismos para fiscalizar melhor e iniciou um debate sobre alteração do Plano Diretor, porém, a questão foi barrada na justiça.

✓ PROJETOS REALIZADOS PARA ESTIMULAR A QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL

De 2009 para cá, a Prefeitura promove cursos em parceria com instituições de ensino. Em 2010, por exemplo, um curso de TI (Tecnologia da Informação) foi realizado com em parceria com o Ifsc (Instituto Federal de Santa Catarina).

✘ EM CONTRATOS SUPERIORES A R\$ 500 MIL, VIABILIZAR A PARTICIPAÇÃO DE PRODUTOS E SERVIÇOS LOCAIS DE NO MÍNIMO 10% DO VALOR DO CONTRATO

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico não informou sobre este item.

! AMPLIAR O PROJETO PARA O TECHNO PARK (LOTEAMENTO INDUSTRIAL + UNIVERSIDADE + INCUBADORA)

O parque técnico Techno Vale será implantado com a parceria da Acijis, Apev, Pró-Jaraguá, administração pública e outras entidades. Mas, apesar de alguns avanços, o projeto ainda não saiu do papel.

✓ FORTALECER O PRÓ-JARAGUÁ

A Prefeitura tem um convênio financeiro com o Pró-Jaraguá. Mas, o valor não foi informado.

5 COMPROMISSOS PRIORITÁRIOS

1. CHOQUE DE GESTÃO PARA UM GOVERNO MUNICIPAL COMPETENTE
2. REORGANIZAÇÃO IMEDIATA DO TRÂNSITO
3. CIDADE LIMPA, MEIO AMBIENTE PRESERVADO
4. EDUCAÇÃO NA BASE DO CRESCIMENTO E PROGRESSO JARAGUENSE
5. RECONSTRUIR A SAÚDE NO MUNICÍPIO

PLANO JARAGUÁ 100% CONTRACAPA DO PLANO DE GOVERNO

AVENOR, TRANSPORTE. MODELO DE

EXPERIÊNCIA

Lunender 30 anos



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Parabéns aos professores!

Hoje é um dia especial, não somente para os professores que comemoram seu dia, mas para todos que tiveram a oportunidade de freqüentar uma escola e puderam usufruir dos conhecimentos adquiridos com o auxílio de seus professores. Nenhum bom profissional ficou sem professor. E este professor pode ter sido de uma escola formal ou na "escola da vida". Sempre alguém nos ensina alguma coisa. Mas todos que freqüentaram a escola formal têm uma lembrança de pelo menos um

professor que marcou sua vida escolar, ou quem sabe até sua vida profissional.

Em Jaraguá diversos professores são lembrados constantemente, quer dando nome a escolas ou em homenagens dos alunos. Entre eles podemos citar, os irmãos Ayroso (João Januário, Antônio, Luiz), Abramo Pradi, Emilio da Silva, Elsa Wagner, Antonio e Germano Martins, Gertrudes Milbratz, Helmuth Duwe, Darci Welk, Valdete Inês Piazero Zindars e muitos outros.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Professores reunidos em Joinville para curso com o professor Orestes Guimarães. 1926. Da esquerda para a direita, temos no alto: João Januário Ayroso, Luiz G. Ayroso, Wendelin Schmidt, Antonio Ayroso. Na frente, à esquerda: Elsa Wagner

Aconteceu no dia 15 de outubro...

1977 - É lançada a pedra fundamental da Paróquia São Judas na localidade de Francisco de Paulo.

1978 - O governo do Estado realiza inaugurações e convênios na cidade:

O governador Antônio Carlos Konder Reis e sua comitiva inauguram o prédio da Faculdade de Estudos Sociais da FERJ. A solenidade contou com a presença de representantes das fundações educacionais

de Joinville, Brusque, Blumenau, Itajaí, Rio do Sul, Tubarão e Chapecó, além de professores e autoridades do município. No mesmo dia foi assinado convênio com o Corpo de Bombeiros Voluntários no valor de Cr\$ 250 mil. O deputado Octacílio Pedro Ramos entregou o cheque em breve solenidade. E, por fim, é oficializada a Guarnição Rádio Patrulha com a entrega de duas viaturas equipadas e a apresentação dos seis policiais aptos a operar o sistema.

Publicamos no dia 15 de outubro...

1921 - Escola noturna. Os senhores Alfredo Bläse e Faustino Piazero comunicavam aos moradores do Rio Cerro, que abriram uma escola noturna. As matrículas estavam abertas e as aulas já haviam iniciado no dia 11 de outubro.

1950 - O 2º Tenente Olavo Rech, Delegado Especial de Polícia de Jaraguá convidava os presidentes das Sociedades ou seus representantes legais a re-

ceberem as armas apreendidas durante a Segunda Guerra. As Sociedades que poderiam retirar as armas eram: Sociedade Esportiva Ano Bom, de Corupá, Sociedade Atiradores Ribeirão Grande do Norte, Sociedade Atiradores Rio Cerro I, Sociedade Esportiva João Pessoa, Sociedade Atiradores Hansa Humboldt, de Corupá, Sociedade Atiradores Rio Cerro, Sociedade Atiradores Três Rios do Norte, Sociedade Atiradores Independência e Sociedade Atiradores Rio Novo, de Corupá.

Anunciando...

ONDE
 COMPRAREI MAIS BARATO
 Fazendas Suspensórios
 Chapéus Sedas
 Perfumes Etc., etc.

Pois isso V. S. sempre consegue
 na Casa - ERICO BRUHNS,
 JARAGUÁ DO SUL Rua Cel. Emilio Jourdan, 62

Propaganda do Comércio de Erico Bruhns -
 Jornal O Correio do Povo, outubro de 1946.

Hansa Humboldt
- o progresso no
2º Distrito

Hansa Humboldt iniciou como uma colônia empreendedora. Aos poucos, a localidade foi se desenvolvendo. A implantação da ferrovia, logo após a instalação da Colônia, marcou a região e o desenvolvimento era esperado. Porém, como grande parte de seus habitantes passou a se dedicar ao trabalho ferroviário, Hansa não se desenvolveu como queriam seus maiores empreendedores. A linha férrea conseguiu trazer benefícios ao Distrito, primeiramente de Joinville e depois de Jaraguá. Na década de 30 se firmaram alguns comerciantes e industriais, trazendo mais comodidade e diversificando o comércio e a produção industrial. No ano de 1936, Corupá contava com pouco mais de 6.100 habitantes.



Vista parcial de Hansa Humboldt (Corupá) na década de 30. À direita Comércio de Luiz Feiler e Cia e à esquerda as Igrejas Católica e Luterana



Patricia Moraes

Plenário

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Um ano de prazo

Faltando um ano para as eleições municipais de 2012, a equipe de reportagem do O Correio do Povo apresenta hoje um balanço de como anda o cumprimento do plano de governo elaborado pela prefeita Cecília Konell ainda durante a campanha de 2008.

O trabalho de levantamento de dados levou mais de 40 dias, porém, corresponde a um dos desafios da imprensa, que é o de fiscalizar os poderes constituídos. Ao fim da avaliação, nota-se que infraestrutura viária e saúde são os principais gargalos do município. O trânsito está cada vez mais problemático. Os congestionamentos em horário de pico já se tornaram rotina obrigando que a sociedade repense seu estilo de vida. Em 2008, Jaraguá

tinha 75.258 veículos circulando pelas ruas diariamente. Em setembro deste ano, segundo dados do Detran, este número saltou para 91.870, um crescimento de mais de 21% em menos de três anos. Nos projetos do atual governo, estão cinco grandes pontes, porém, até agora somente a que liga os bairros Ilha da Figueira e Centenário foi concluída. O anel viário para desviar o tráfego pesado do Centro do município também não teve êxito por enquanto. Lembrando que estas obras demandam pesados investimentos e que dificilmente o município conseguirá arcar com os custos sem a participação dos governos do Estado e federal. Negociações já existem. Na saúde, a situação também é difícil,

e isso historicamente. Apesar das contratações e dos novos programas, são mais de nove mil pessoas na fila por uma consulta com um médico especialista e cerca de dez mil esperando por um exame. Quem espera e tem pressa sabe como a situação é desumana. Em outras áreas, porém, Cecília e sua equipe têm conseguido avanços, como na abertura de novas vagas nas creches, pavimentação de ruas, melhorias no ensino fundamental, estruturação da Defesa Civil, a revitalização da Schützenfest, entre outras. Ainda falta um ano para que a prefeita possa dar outras respostas à comunidade e também para que seja possível fazer um julgamento completo do que foi o seu governo.

Arthur Müller

Na próxima quarta-feira acontece a audiência pública, a pedido do deputado Carlos Chiodini, que vai debater o destino do Ginásio Arthur Müller. O encontro acontecerá na Câmara de Vereadores, a partir das 19h.

Rejeitado

A Câmara de Guaramirim rejeitou por cinco votos a quatro o projeto que alterava a Lei de Posturas, determinando cobrança de dez salários mínimos para instalação de circos e parques de diversões no município. De acordo com o vereador Mateus Safanelli (PMDB), a cobrança dessa taxa serviria para uma garantia de eventual limpeza e recomposição do logradouro. Porém, para Jaime de Ávila (PT) pesou contra o projeto o artigo que veta a instalação de circos na área central da cidade. Foi mais uma demonstração do clima nada ameno entre situação e oposição.

Indicação

O vereador Diogo Junckes (PR) teve aprovada indicação ao Executivo para que o município firme convênio com a Uniasselvi/Fameg no sentido de reverter o ISS (Imposto Sobre Serviços) recolhido pela entidade em bolsa de estudos para alunos carentes.

FRASE DA SEMANA

Quando não somos mais capazes de reagir e nos indignar diante da corrupção, é porque nosso senso ético também ficou comprometido.

DOM EDILO, EM MISSA REALIZADA ESTA SEMANA EM SÃO PAULO, ELOGIANDO O MOVIMENTO JOVEM DE COMBATE À CORRUPÇÃO.

”

Parabéns, professores!

Hoje é comemorado o Dia do Professor. Deixo aqui minha singela homenagem aos mestres que tive durante a minha vida, aos que ainda terei e aos que hoje têm a tarefa de ensinar meu filho, estendendo a todos os que dedicam boa parte da sua vida à missão digna e essencial de educar. Tarefa nada fácil em um país que ainda não acordou para sua importância.

Gestão pública

O pré-candidato à Prefeitura pelo PP, Dieter Janssen, vem se dedicando a estudar alternativas de como melhorar a eficiência do poder público, evitando desperdícios e solucionando gargalos. Um dos projetos esmiuçados por ele foi desenvolvido pelo Movimento Brasil Competitivo, liderado pelo empresário gaúcho Jorge Gerdau. Aliás, Dieter, quando vereador, abriu mão de ter um, dos dois assessores permitidos por lei, e também não utilizava o telefone celular da Câmara, pagando pelas suas ligações. Além disso, foi um dos parlamentares que encabeçou a proposta para reduzir o recesso do Legislativo de 90 para 45 dias. Economia e eficiência na máquina pública estarão certamente entre suas principais bandeiras na campanha.

Nova ferramenta

Uma nova rede social acaba de ser lançada no Brasil com o objetivo de avaliar os serviços da cidade do internauta. Apesar do nome, My Fun City, a rede foi criada no país e, em breve, será exportada para os EUA e para a Europa. O usuário cadastrado faz check-in na região em que está e avalia as condições e serviços daquele lugar. Para cada pergunta, há uma escala de cinco notas, da total insatisfação à satisfação completa. Os temas incluem barulho, limpeza pública, lazer, segurança, transporte e até poluição visual. Prefeituras cadastradas terão acesso a todas as opiniões em tempo real e a relatórios com resumos. Já os usuários comuns têm acesso às avaliações das regiões onde se encontram.

Milhas para atletas

Projeto de lei aprovado e de autoria do Legislativo prevê que as milhas provenientes das viagens aéreas feitas por servidores públicos e agentes políticos sejam revertidas para atletas que representam o município em competições em outras cidades, Estados e até no exterior. “Os servidores públicos, quando a serviço da Prefeitura ou Câmara, têm as despesas ressarcidas pelo erário. Estamos sugerindo que passagens aéreas, com programas de milhagens, sejam direcionadas não para as pessoas que fazem as viagens, mas para os atletas do município, que terão condições de participação facilitadas”, justificou o autor da proposta, Jean Carlo Leutprecht (PC do B). O texto ainda precisa ser sancionado pela prefeita Cecília Konell (PSD).



DIVULGAÇÃO

COMBATE À CORRUPÇÃO

O senador gaúcho Pedro Simon (PMDB) foi à tribuna do Plenário, ontem, a fim de chamar a atenção para a importância do combate à corrupção no país. No discurso, criticou a ausência de rigor do ex-presidente Lula contra a falta de

ética. “Ainda me lembro do discurso da primeira posse de Lula. Eu acreditei, e as promessas dele me levaram às lágrimas. Mas ficou tudo nas palavras”. Simon, que defende a criação de uma Frente Contra a Corrupção, ainda apresentou um histórico dos casos que abalaram o país.

Balanço

Durante balanço que fez do seu mandato, na quinta-feira à noite em Itapoá, o deputado Carlos Chiodini (PMDB) afirmou que em oito meses já fez mais de 120 requerimentos e 20 indicações ao governador Raimundo Colombo (PSD).

Comitiva pela duplicação

Está confirmada para próxima quarta-feira, às 15h, em Brasília, reunião de comitiva de lideranças da região com o ministro dos Transportes, Paulo Passos. O encontro foi intermediado pelos senadores Luiz Henrique, Paulo Bauer e Casildo Maldaner e pelo deputado federal Mauro Mariani. O presidente da Acijis, Durval Marcato Júnior, espera presença dos prefeitos do Vale e de Joinville e de representantes de diversos segmentos para que, assim, seja possível sensibilizar o governo federal sobre a importância vital da obra para o desenvolvimento e segurança da região.

DIRETO DO PRODUTOR

Uma boa opção para as compras

Feiras agrícolas oferecem preços baixos e grande variedade de produtos regionais e de outras cidades catarinenses

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Se você quer economizar nas compras do mês, principalmente com frutas, legumes e verduras, uma boa aposta são as feiras agrícolas que ocorrem várias vezes por semana em Jaraguá do Sul. Todas as terças, quintas e sextas feiras, assim como nos sábados, produtores locais com ajuda da Secretaria da Agricultura oferecem produtos com preços reduzidos.

Segundo o agricultor responsável pela verdureira, João Eraldo Müller, 55 anos, as feiras atraem uma grande quantia de público e favorecem os pequenos produtores. "Uma boa parte do meu produto é da região, como pepinos, bananas e alface, mas tenho tanta coisa que é difícil dizer quantas variedades eu vendo", afirma.

Para quem pretende fazer as compras da semana de uma só



EDUARDO MONTECINO

OFERTAS Com preços reduzidos, feiras de hortifruti são alternativas para economizar

vez, a feira é uma grande vantagem pelo preço - na de sexta-feira é cobrado preço único de R\$ 1,19 por quilo. A comerciante Carla Muller, 37 anos, aproveita esse dia na praça Arthur Muller, todas as semanas. "O preço fica bem mais em conta do que no mercado, e a variedade é muito grande", afirma.

Além de frutas, verduras e legumes também é possível comprar geléias, pães e biscoitos caseiros, carnes e defumados, tudo feito por produtores locais. "Não é tudo o que poderia ser, mas está ficando cada vez melhor, e para nós é muito bom", afirma o feirante Edson José Prety, 38 anos.

Regulamentação

Segundo o secretário da Agricultura, André Cleber de Melo, o poder público atua na inspeção dos produtos vendidos na feira, disponibilizando um técnico para garantir as condições de limpeza e saneamento. "Não temos ainda uma lei específica para estas feiras, então por ora o que fazemos é a fiscalização e o fomento da produção", explica. No começo do mês, a Secretaria do Desenvolvimento Regional encaminhou um projeto de lei para regulamentar todas as feiras do município.

INSCRIÇÕES

Capacitação para motoristas

Estão abertas até o próximo dia 31 as inscrições para o curso "Qualificando motoristas para o trânsito e para a vida", promovido pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico de Guarapirangi. A capacitação é voltada para profissionais do volante com habilitação C, D ou E, e que tenham pelo menos seis meses de experiência registrada

na área. O curso é gratuito e tem o objetivo de preparar os condutores para lidar com as evoluções tecnológicas do seguimento de transporte rodoviário de carga e também agregar competências técnicas em busca da redução de acidentes. As fichas de inscrição estão disponíveis na secretaria. Informações pelo telefone 3373-0247.

DIAS E LOCAIS:

Terças-feiras

- Barra Rio Cerro - Sociedade Botafogo - das 4 às 10h
- Ilha da Figueira - Igreja Nossa Senhora Aparecida - das 5 às 9h30min

Quintas-feiras

- Barro do Rio Molha - Agropecuário - das 4 às 9h
- Centro - Ao lado da Câmara de Vereadores - das 6 às 11h
- Vila Lalau - Rua Prof. Irmão Geraldino (campo de futebol) - das 4h30 às 9h
- Água Verde - Igreja São Judas - das 9 às 16h
- João Pessoa - Igreja São José - das 10 às 14h (a partir do próximo dia 20)

Sexta-feira

- Centro - Praça Ângelo Piazeria - das 10h30 às 19h

Sábado

- Vila Rau - rua Prefeito José Bauer (Cohab) - das 1h às 11h
- Centro - ao lado da Câmara de Vereadores - das 1h30 às 11h

Preços praticados às sextas-feiras na praça Ângelo Piazeria:

- Verduras, legumes e frutas: R\$ 1,19/kg
- Costela defumada: R\$ 15,50/kg
- Bacon: R\$ 14,20/kg
- Linguiças: a partir de R\$ 13,90/kg
- Geléias: entre R\$ 4,50 e R\$ 7,50
- Pães caseiros: R\$ 3,40

EMPRESA MENEGOTTI CONTRATA:



Menegotti Indústrias Metalúrgicas está com vagas abertas no programa de contratação de pessoas portadoras de deficiências e beneficiários reabilitados da previdência social; Interessados enviar currículo para

recrutamento@menegotti.ind.br

ou comparecer na sede da empresa para preenchimento do cadastro.



SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

211 m²
107 m²
83 m²
79 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação.

FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento.
NOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas comuns totalmente equipadas e decoradas.

Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.

PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO

- Excelente localização em área central
- Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
- Medição de água e gás individual
- 12 pavimentos
- Espaço gourmet mobiliado com terraço
- Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO

- Sacada fechada com sistema Pleki (possibilita abertura total da sua área)
- Infraestrutura para aquecimento à gás
- Teto rebaixado em gesso
- Infraestrutura para ar condicionado tipo split
- Laminado de madeira nos quartos
- Porcelanato nos demais ambientes
- Cinco coberturas duplex
- Portas laqueadas brancas

NOVAÇÃO EM CADA DETALHE

- Detalhes em pastilha porcelanizada
- Ajardinamento completo
- Portão e porteiro eletrônico
- Ampla hall de entrada mobiliado e decorado
- Deck Spa decorado
- Fitness equipado
- Playground equipado
- Esquadrias em alumínio branco
- Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU

- Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar.



www.fenpar.com.br



Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br



Comercialização:



PALAVRAS CRUZADAS

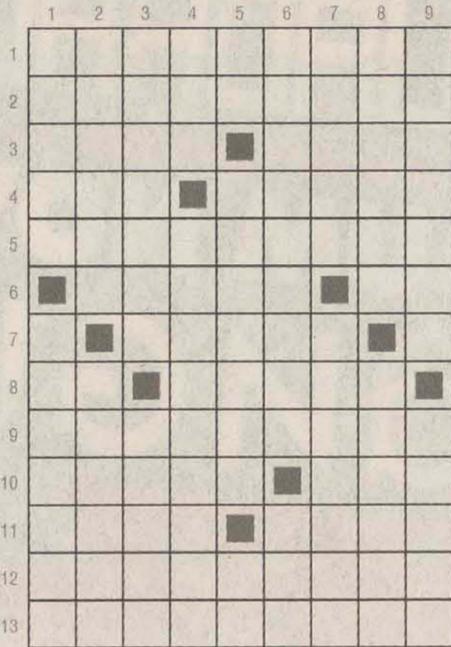
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

1. Planta hortense nutritiva, muito açucarada
2. Deformar um tecido deixando sinais de vincos e dobras
3. O resultado de uma atividade / Tecido preso a um chassi, sobre o qual se pintam quadros
4. Repetição / A capital do Oregon, estado do noroeste dos EUA
5. A cidade de um bíblico José
6. Pupilo / As iniciais do ator e cineasta paulista **Anselmo**
7. Automóvel fabricado pela GM
8. As iniciais da atriz norte-americana **Jolie**, de "Tomb Raider" / Declínio
9. O romance de Mário de Andrade com o "herói sem nenhum caráter"
10. Naquele local / A *model* é a que desfila ou posa no mundo da alta moda e sobressai por sua fama ou por seu prestígio
11. O oposto de **frequente** / O artista espanhol **Joan** (1893-1983)
12. Que se irrita com facilidade ou que frequentemente demonstra raiva
13. Agradável ao ouvido.

VERTICAIS

1. Árvore tropical, de porte gigantesco, típica da África / Sala que serve, nos teatros, para o ator se vestir ou repousar
2. Fibra vegetal / Réptil aquático de pernas curtas e pele muito grossa
3. A pintora **do Amaral** (1897-1973), considerada a pioneira do modernismo no país / Pequeno molusco que forma colônias, típico dos mares quentes
4. Tempo memorável que estabelece nova ordem de fatos / Muito forte
5. Sigla do estado brasileiro com o menor número de municípios / O ex-jogador e técnico de futebol **Telê** (1931-2006) / O símbolo químico do cádmio
6. Entroncamento de rodovias de forma circular / **1002**, em algarismos romanos
7. Um macaco como o cuatá / Substância que se acrescenta à outra para melhorá-la ou conservá-la
8. Gigantesco mamífero dos mares / Outro nome do **carapicho**, planta com pequenos espinhos ou pêlos que aderem às roupas e aos pelos dos animais
9. Instalação que serve de cerca / Nome de cápsulas espaciais americanas, inclusive o da que levou os primeiros astronautas à Lua.



SOLUÇÕES
 HORIZONTAIS: 1. Beterraba, 2. Amarelada, 3. Ocrea, 4. Tela, 5. Arma-
 cioso, 6. R.R. Santana, Cd, 6. Rotator, 7. Azele, Aditivo, 8. Bateria, Amores,
 9. Armado, Apolo.
 VERTICAIS: 1. Baobá, Camarim, 2. Embira, Jacaré, 3. Tarsila, 4. Era, Mus-
 Mira, 12. Rasovel, 13. Melodioso.
 1. Árvore tropical, 2. Amarelada, 3. Ocrea, 4. Tela, 5. Arma-
 cioso, 6. R.R. Santana, Cd, 6. Rotator, 7. Azele, Aditivo, 8. Bateria, Amores,
 9. Armado, Apolo.

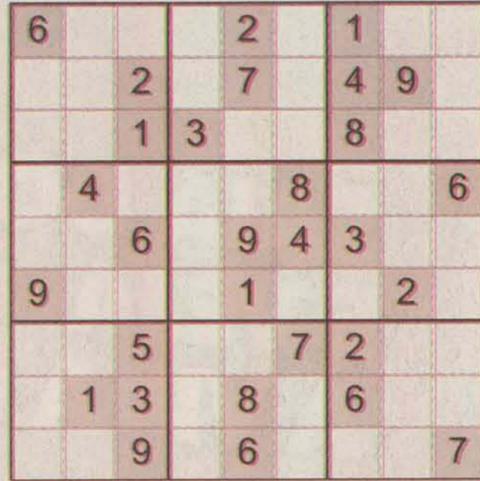


SE VOCÊ ACHA QUE SABE TUDO, MATE ESTA!



NAS BANCAS

SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



DIVIRTA-SE

Conclusões

A professora resolveu fazer um teste de conclusões com os alunos para terminar a aula. O primeiro a participar foi o Paulinho, que disse:
 - Acordei, tomei meu breakfast, lavei o rosto, olhei da janela e vi a Ferrari vermelha na garagem. A conclusão é que meu pai foi trabalhar de Mercedes.
 Depois, foi a vez do Pedro:
 - Acordei, tomei meu café, fui até a janela e vi o Fusca estacionado. A conclusão é que o meu pai foi trabalhar de ônibus.
 O próximo a falar foi o Joãozinho:
 - Acordei, tomei água porque lá em casa não tem café, olhei na janela e vi o meu avô com um jornal debaixo do braço. Conclusão: ele foi ao banheiro, afinal não sabe ler.

PREVISÃO DO TEMPO

Sábado tem tempo instável

O fim de semana começa com condição de chuva para a madrugada, manhã e noite da maioria das regiões do Estado. A exceção fica por conta do Extremo Oeste ao Sul, onde há apenas variação de nuvens. As temperaturas diminuem um pouco.

JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE	DOMINGO	SEGUNDA	TERÇA
MÍN: 16°C	MÍN: 14°C	MÍN: 10°C	MÍN: 10°C
MÁX: 24°C	MÁX: 25°C	MÁX: 24°C	MÁX: 23°C



Pancadas de chuva no domingo

O sol aparece do Extremo Oeste ao Oeste. Já no restante de Santa Catarina, estão previstas pancadas de chuva entre a tarde e a noite por causa de um cavado associado a uma nova frente fria passando pelo Litoral do Rio Grande do Sul. Os termômetros registram temperaturas em elevação.

Sol volta a brilhar na segunda-feira

A próxima semana começa com a previsão de sol com aumento de nuvens em todas as regiões do Estado. As temperaturas, segundo o Ciram, órgão que monitora as condições do tempo em Santa Catarina, sofrem pouca elevação. Os ventos sopram de nordeste a sudeste e são fracos.

SE VOCÊ VAI PARA... CAMPOS NOVOS
 O sábado será de sol com aumento de nuvens ao longo do dia. À noite, podem ocorrer pancadas de chuva. Já no domingo, o tempo fica firme. As temperaturas vão de 14°C a 24°C neste fim de semana.





Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

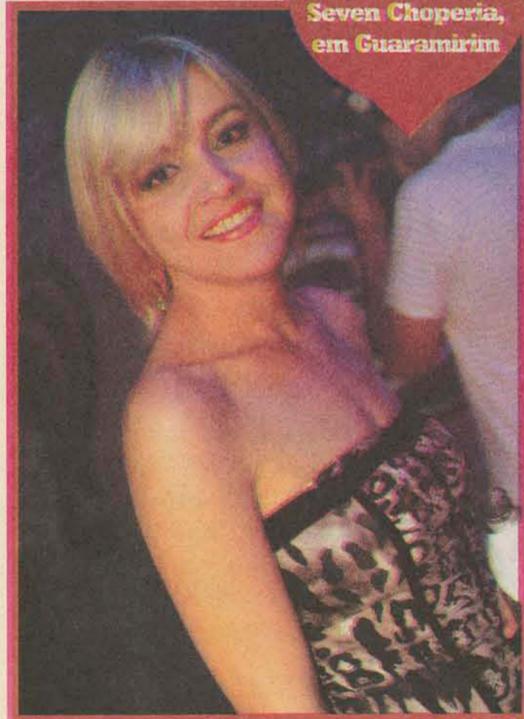
POR DENTRO DAS TELONAS

Fazendo Cinema Jaraguá é um evento que acontece de 28 a 30 deste mês, com debates, filmes e workshops para quem curte ficar por dentro de tudo que rola na telona, desde a ideia, o roteiro até as filmagens. Será no Sesc e é gratuito, com exceção dos workshops, nos quais é necessário fazer inscrição porque as vagas serão limitadas. Na lista de convidados para os debates estão Esmir Filho, considerado um dos mais promissores diretores da nova geração, e Caio Gullane, produtor dos filmes "O Ano Em Que Meus Pais Saíram de Férias", "Carandiru" e "As Melhores Coisas do Mundo". Já para os workshops, um dos melhores scripts doctor, Aleksei Abib, e o roteirista Thiago Dottori. Também haverá exibição de curtas do Mostre a Cara do Seu Bairro e o tão esperado longa jaraguense Ecotrash. Curta a página do Fazendo Cinema Jaraguá no Facebook e fique por dentro das novidades. Quem curtir concorre ao livro "1001 Filmes Para Ver Antes de Morrer".

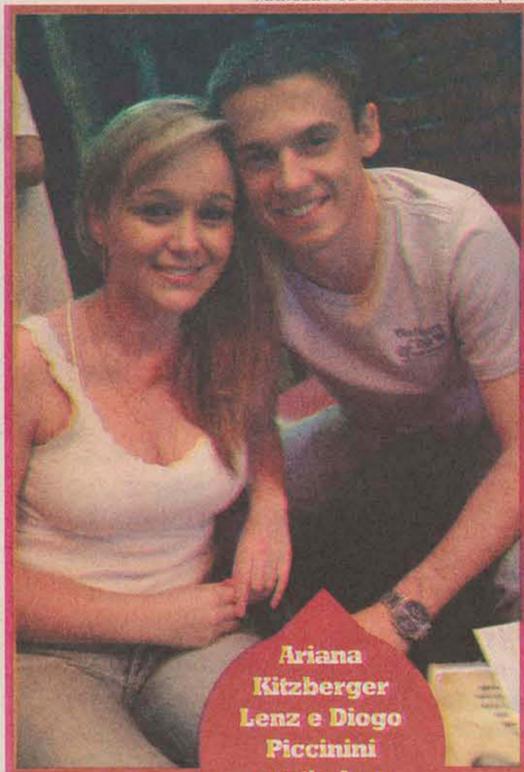
MARCELO ODORIZZI/DIVULGAÇÃO

AFTER HOUR

Crazi Waltz circulando na Senta Universitária da Seven Choperia, em Guaramirim



ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO



Ariana Kitzberger Lenz e Diogo Piccinini curtindo o Sacramentum Pub

VIA TWITTER

"Cabeça não é inteligência, champagne não é classe, pena não é altruísmo e falar não implica comunicação."

@fgiovanela



Estampa

O Instituto Orbitato de Pomerode e a Real Estúdio, empresa Blumenauense especializada em estamparia digital, anunciam concurso de colaboração artística que oportuniza que designers têxteis apresentem trabalho de estampa para ser aplicada em tecidos auto-adesivos para forração de superfícies/decoração, dentro do tema "Identidade e Cotidiano". Entre os dez projetos com maior número de votos, um júri técnico escolherá um primeiro colocado receberá R\$ 1 mil e ingressos para participar do evento "Identidade e Cotidiano", com os designers Marcelo Rosenbaum, Ronaldo Fraga e Carlos Perrone. Os trabalhos devem ser publicados no site da talenthouse.com até dia 31. O prazo para votação popular é de 1 a 7/11 e o anúncio do vencedor será no 9/11. Mais em www.orbitato.com.br.

A Scar recebe, dia 6 de novembro, um grande nome da música brasileira, Zé Ramalho. O show inicia às 20h. Informações no 3275-2477. A realização é da Green Beats.



Luan Cristian Mass, Sabrina Formigari, Deise Kotchella, Kátia Trevisan e Michel Scoz, no CMC Comedy, evento realizado pela agência CMC para seus clientes. A edição deste ano contou com a apresentação de stand up comedy de Darci, de Florianópolis, e ocorreu no London Pub

PROGRAME-SE!

DIA 15

CURUPIRA – Guaramirim

Após a reforma, "o templo do rock" de Guaramirim anuncia sua reabertura com a festa União Rock, um festival de música independente, a partir das 21h. As bandas que agitam a casa são: Hard Voltage, Hades, Carcerários e Cafell. Ingressos no local a R\$ 10. Mais informações: curupirarock@gmail.com.

LONDON PUB

Balada com som do Projeto Crossover de Amon Lima e DJ Julio Torres. Ingressos a R\$ 20 eles e R\$ 10 elas.

MOVING UP – Schroeder

O vencedor do programa Ídolos 2011, Henrique Lemes, lança com exclusividade o primeiro CD. Aquecendo a pista o DJ residente Adrian P. Bilheteria: R\$ 15.

ESPAÇO DO OCA

Região Rock promove Indie Now 2, com as bandas Bela Infanta, Motel Overdose, Dramaphones e Bipolar. Início às 22h. Ingresso masculino R\$ 13 e elas entram de graça até 23h.

LICO BAR

Rádio Chinabird com os DJs Finta e Chinemo. E agendem-se: dia 22, Black Sabbath, Nirvana e AC/DC Cover. Aceso: www.licobar.com.

DIA 16

LONDON PUB

Show sertanejo com Osmar Caetano. Abertura às 21h30 com Eddy Urbano. Ingressos a R\$ 10 elas e R\$ 15 eles. A primeiras 50 mulheres a entrarem na balada ganham um drink.

KANTAN

Festival de Sushi. Promoção compre um balde de Eisenbahn ou Devassa e ganhe uma porção de bolinho de bacalhau.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES
LONDON - 3055-0065. BIER HAUS - 3275-4866.
SACRAMENTUM PUB - 3370-1727. ARRIBA - 3371-1160.
MADALENA CHOPE E COZINHA - 3055-3058.
ESPAÇO DO OCA - 3370-9160. ZUM SCHLAUCH - 3376-4822.
LICO BAR - 3054-0855. KANTAN LOUNGE - 3371-1584.
ENOTECA DECANter - 3370-0220. MOVING UP - 8856-8389.
SEVEN CHOPERIA - 9951-4497. MR. BEEF - 3275-2230.
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE - 3371-8942.
FUEL EVENTOS - 8433-0083. PATUÁ MUSIC - 3054-0800.
CURUPIRA - 3275-3338.

SEGUROS GARCIA
CORRETORA
Fone: 3371-1788

MCV
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS
WWW.MCVELETRICA.COM
Tel: (47) 3370-3369



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

Merci

Sem puxar brasa para minha sardinha, nem ego megatrip, mas também não dá para deixar passar em branco. Muito obrigado pelas inúmeras mensagens de carinho, nas suas mais diversas manifestações, que temos recebido depois do nascimento do meu filho Joaquim, com Suelen Lescovitz. Fiquei muito feliz. Valeu mesmo!



LANÇAMENTO Bárbara Danich e Ana Paula Corrêa lançaram, em Jaraguá, o site de moda It Fashion Blog

Mostra Splendour Decor

De 12 a 15 de novembro, a J.A. Russi Construtora e Incorporadora de Itapema, uma das mais importantes do Brasil, está organizando um evento inédito e uma experiência única em Itapema e região: a Mostra Splendour Decor no Splendour of the Sea residence. Decoração em alto padrão, as últimas tendências em arquitetura de design de interiores, claro, ótimas ideias para quem quer viver bem. Serão mais de 30 ambientes decorados por renomados profissionais em três apartamentos do grandioso e luxuoso empreendimento Splendour of the Sea Residence. Mais informações no fone 047-3368-4640

IMOVEIS capital
www.imoveiscapital.net
47 3370.2900

Leitora fiel

A leitora fiel de hoje é Nerli Kotarski. Ela é outra querida que acompanha a coluna todos os dias. Valeu!

Nobille
Design de interiores
nobilledesign.com.br
Tel: 3055-0733

TE CONTEI

■ Dia 22 de outubro, será realizada, no Parque Malwee, a Copa Malwee de Triathlon. A prova correspondente ao Campeonato Brasileiro Infantil e Juvenil de Triathlon e também à 5ª etapa do Campeonato Catarinense de Triathlon.

■ No próximo dia 22, os bonitos Chico Piermann e Tânia Souza dão adeus à vida de solteiros.

■ Dia 29 de outubro, acontece, no CTG Velha Querência, a Futsball Ball Festa. Muito futebol, música, comida e cerveja. Ingressos no Scondidinho.

■ O Lava Rápido Jaraguá passa ano, entra ano e sempre tem se destacado pela qualidade e pelo tratamento vip. Bola branca para o Nelson, dono do pedaço.

■ Respeite e valorize os idosos

■ Com essa, fui!



SABORES João Franzner e Geiza Schwartz nos lugares da moda

NAS RODAS

• Hoje é dia de conferir o Scondidinho. Petisco, chope e amigos, nada melhor para um sábado

• No próximo dia 19 de outubro, com a presença vip do empresário Walter Janssen Neto, o cacique americano reabre A Garagem.

• Neste sábado, sobem ao altar da Igreja Nossa Senhora do Rosário, Rio Molha, para o tradicional "sim", os jovens Patrícia Arndt e Marcelo Kienen. Após a cerimônia, os convidados serão recepcionados no Recanto Turístico Pedra Branca.

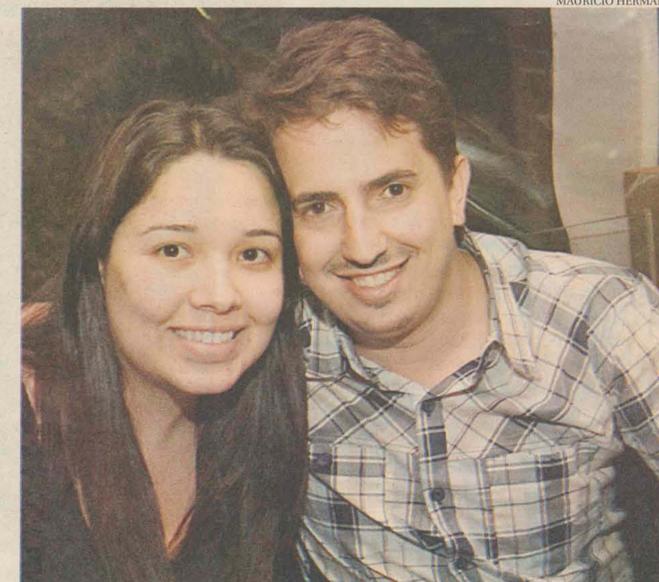
CÂMARA DE VEREADORES DE JARAGUÁ DO SUL
www.cmjs.sc.gov.br

Bombando

A lindona Márcia Raquel de Souza, linda e simpática como sempre, continua arrasando corações por onde passa. Mas dizem por aí que ela já está de acerto com uma conhecida figura aqui da cidade. Quem será o felizarado? Aguardem, que em breve divulgaremos aqui em primeira mão.

Pensando bem

"Costumamos dizer que amigos de verdade são os que estão ao nosso lado em momentos difíceis... Mas não! Amigos verdadeiros são os que suportam a tua felicidade! Porque, em um momento difícil, qualquer um se aproxima de você. Mas o seu inimigo jamais suportaria a sua felicidade!"



KANTAN Fernanda Müller e Hamilton Choptian saboreando as delícias da comida japonesa

Pra acabar

Cá entre nós, é duro deixar o carro na lavagem e no retorno receber notícia de que ele está todo amassado, depois de levado para umas 'voltinhas' por um lavador inabilitado. Que o diga melhor um empresário de Jaraguá.



NOVIDADES O empresário Juliano Vengrzen e o promotor Thiago Mattos. A dupla, em breve, com novidades do mundo business

Dica de hoje

Reunir os amigos para tomar um café e saborear as delícias quentes e geladas do Além d'Gula. Bom demais! Onde? Na Rua João Picolli, 165.

KÖNIGS BIER
JARAGUÁ DO SUL - SC
47 3370.5544

CASA&CIA
presentes
47 3274-6447
www.casaeciapresentes.com.br

Siebel & Haisi
24h
ODONTO SC
3055-0024



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

Laboratório Lenzi
ISO 9001

UPPER kids

Bela Catarina
RESTAURANTE E CONFETARIA
A mistura perfeita
3371-3412



HAPPY HOUR Tania Gruchovske e Diego Grein, no Restaurante Madalena



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA REVEILLON 2012

Mais seis semanas e estaremos em dezembro. Fim de ano. Amigo secreto, festa da empresa, pizzarias abarrotadas. As academias também lotam, e todos querem queimar em três meses o que ganharam em nove, é sempre assim.

E sempre no final do ano os(as) casados(as) infelizes prometem se separar no próximo ano e os(as) solteiros(as) infelizes prometem se casar no próximo ano, já viram isso? Mas quase nunca seguem suas promessas... Os(as) amantes também prometem terminar seus casos, prometem... Mas é isso, o filósofo Platão já disse que "uma vida não questionada não merece ser vivida".

Mas a vida segue para eles(as), roda moinho, roda gigante, a vida é mesmo uma roda moinho, ou uma pizza? Platão ainda disse que "o tempo é a imagem móvel da eternidade imóvel".

Mas o mais engraçado é que ninguém quer entrar com dívidas no próximo ano, então dá-lhe hora extra, economizam, quitam as dívidas... Para torrarem fortunas em janeiro e fevereiro na praia, e voltarem ao vermelho. Bom, a vida é assim né... Ciclos...



Ah, e devemos nos preparar para a enxurrada de mensagens cafonas que pululam no final de ano, são de todos os tipos.

O pior de tudo é que quase todo mundo resolve dar um jeito na vida até o final do ano. Então os projetos que foram postergados durante todo o ano viram prioridade, o que transforma a vida numa correria sem fim.

Vai chegando também a hora da grande faxina, sim... A faxina de e-mails, quando você resolve eliminar montão de e-mails, pois não quer começar um ano novo com e-mails velhos.

Ah, e devemos nos preparar para a enxurrada de mensagens cafonas que pululam no final de ano, são de todos os tipos. E também para a gritaria das lojas do centro, com suas promoções a todo volume. Outra coisa também sobe, os preços, dentre eles, o da santa cerveja... Que vida!

Fim de ano! Muitos vão ter que cruzar com aquele parente mala, ou gastar zilhões com presentes para os filhos. Somos obrigados pela família a comprar peru ou chester, mas hoje nem tem mais graça, pois a Sadia e a Perdigão são a mesma coisa. Aliás, o Natal é quase sempre a mesma coisa, só criança e Papai Noel se divertem! Mas tudo bem, rituais... Precisamos deles... O fim do ano está chegando, prepare seu bolso e paciência, mas sorria, ano que vem será melhor... Ao menos é o que dizem...

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br



Cheio de pose e força, esse cachorro precisa de um novo lar. É que o atual dono não tem condições financeiras para garantir a ele uma vida saudável. Por isso, quem quiser adotá-lo, deve estar ciente dos gastos com alimentação e também da necessidade de dar carinho ao cão. Informações: (47) 3370-1063 com a Evelina.

NOVELAS

FINA ESTAMPA

Tereza Cristina responde a René como se nada tivesse acontecido. Quinzé e Amália convencem Griselda de que ela não pode mais trabalhar como marido de aluguel. Paulo acorda no quarto de Marcela, se desculpa com ela e resolve simplesmente ir embora. René afirma a Tereza Cristina que vai abandoná-la se ela não parar de humilhar as pessoas. Griselda se arruma para levar Quinzinho à escola. Tereza Cristina diz a René que sente medo de Griselda. Teodora simula para os vizinhos um desespero pela falta de Quinzinho em frente à casa da ex-sogra. Paulo confessa a Esther que dormiu com uma outra mulher. Rafael avisa a Leandro que a moto que ele vai entregar será assaltada e manda que ele se machuque na ação. Juan procura Letícia na universidade e ela o destrata. O mafioso liga para Tereza Cristina procurando pela tia Íris. Griselda encontra Teodora no hotel. Tereza Cristina vai falar com René no Le Vermont.

MORDE & ASSOPRA

Reprise do capítulo de ontem.

A VIDA DA GENTE

Eva sente um mal-estar repentino, força uma situação e Manuela implora que Rodrigo vá embora. Nanda não aceita que o irmão concorde em esperar Eva se recuperar para exigir seus direitos de pai e o estimula a agir o quanto antes. Manuela discute com a mãe, que acaba passando mal e sendo levada para fazer novos exames. Laudelino fica desolado com a ausência de Iná. Marcos fica abismado com o comportamento frio de Vitória ao falar sobre Ana e o acidente grave que ela sofreu. Lúcio avisa a Manuela que vão fazer novos exames em Eva durante a manhã. Suzana comenta com Cícero que eles precisam se conhecer melhor. Só assim vão entender melhor a filha deles. Marcos chega ao hospital para confortar Manuela. Laudelino tenta fazer uma piada para animar Iná, que acaba ficando chateada com ele. Marcos dá uma carona para Alice. Jonas insiste em conversar com Rodrigo, que não dá atenção ao pai. Vitória se enfurece ao saber que Marcos deu uma carona para Alice e vai tirar satisfações com ela.

VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

15/10

Analisa D. Wortmeyer
Celi G. K. Franzner
César A. Machado
Cesar Muller
Claudinei C. Vieira
Davi Meurer
Emilia T. da Silva
Estanley R. Florêncio
Flavio R. de Souza
Gabriel Lampert
Gertrudes Borchardt
Igor L. Campreghaer
Jane Gnewuch
José R. Kuhn
Juarez T. Xavier

Ketlin B. da Silva Natali

Longuina Pstai
Luis C. Falenski
Marcelo P. Cabral
Marcio S. Fuchter
Marcos Lennert
Marcos Schewer
Mateus S. De Abreu
Melania Alquine
Sandra M. Braum
Sandra Garcia
Sueli M. Ramos
Vanessa Petry
Vanessa Wolodasczyk
Wilson J. Gerent

16/10

Alano Oldenberg
Alrona Bartel
Amarilda K. Zoz
Brenda K. Deretti
Carina Friedmann
Carlos A. Salai
Cirila Lehn
Claudemir Gonçalves
Elton Salai
Fabiano Baumann
Geraldo J. Esperança
Gilberto Krazewsky
Iara R. Emmendoerfer
Jackson L. Muller
Josi D. Viergutz

Lorena Eggert

Lucas Brosokski
Marcos Enke
Maria Schiochet
Marino Schiochet
Nerci Krueger
Odete S. Getelinel
Rafael Marciano
Roche C. Rabock
Scheila T. Cunha
Simara Tribess
Sonia E. Tomio
William R. Siewwerdt
Wilson Alegri

PARA VER, OUVIR E CURTIR!

Tony Bennett
Duets II

Featuring:
Andrea Bocelli
Michael Buble
Mariah Carey
Norah Jones
Sheryl Crow
Alicia Keys
John Legend
Paula Abdul
Laurie Anderson
Linda Ronstadt
John Mayer
Norah Jones
Alicia Keys
John Legend
Paula Abdul
Laurie Anderson
Linda Ronstadt



CD E DVD: DUETS II

TONY BENNETT

Duets II comemora os 85 anos de vida e contribuição de Tony Bennett à história da música. O CD e DVD conta com a participação de grandes nomes como Lady Gaga, Michael Buble, Norah Jones, Mariah Carey, Aretha Franklin, John Mayer e Alejandro Sanz. Sem contar, é claro, no dueto especial com Amy Winehouse - que foi a última gravação de estúdio da artista. Com 85 anos, Tony teve mais de cem álbuns lançados, 15 prêmios Grammy, dois Emmy, uma estrela no "Hollywood Walk of Fame" e diversas outras notáveis premiações.



DVD: DUAS FACES

ALCIONE

O projeto "Duas Faces", que faz parte das comemorações pelos 40 anos de carreira de Alcione, foi registrado em duas etapas: o DVD "Duas Faces - Jam Session", que contou com as presenças de Áurea Martins, Djavan, Emílio Santiago, Lenine, Maria Bethânia e Martinho da Vila foi gravado na casa da cantora. O segundo, e que foi intitulado de "Duas Faces - Ao Vivo, Na Mangueira", teve as participações especiais de Diogo Nogueira, Jorge Aragão, Leci Brandão, MV Bill, de Maira Freitas com a Orquestra de Violinos do Centro Cultural Cartola e da Bateria da Mangueira.

Mobilie sua casa, apartamento, escritório em um só lugar



TIRINHAS

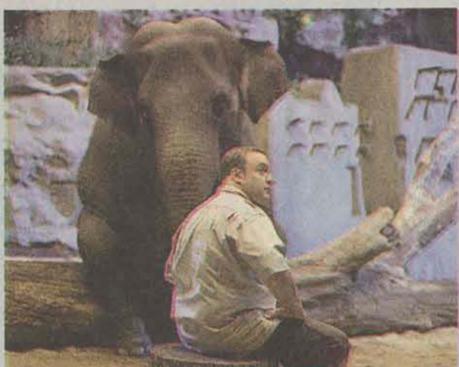
A SELVA LTDA.



CINEMA

O ZELADOR ANIMAL

Griffin Keyes trabalhava feliz como zelador de um jardim zoológico. Para ele, nada era mais normal do que conviver com leões, elefantes, girafas, ursos e gorilas. A história começa a mudar, porém, quando leva um fora da namorada Stephanie por ela não se conformar com a falta de ambição dele. Certos de que o zelador deveria ter uma segunda chance com as mulheres, a bicharada resolve dar uma de conselheiros amorosos e começam a "falar" com ele, quebrando o código de silêncio que existia.



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Os três mosqueteiros – Leg (14h40, 17h, 19h10 e 21h20)
- Cine Breithaupt 2
- Amor a toda prova – Leg (19h e 21h20)
- Conan, o bárbaro – Leg (14h20 e 16h40)
- Cine Breithaupt 3
- Sem saída – Leg (15h, 17h, 19h e 21h)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- A hora do espanto – Dub (13h10)
- Os três mosqueteiros – Dub (15h10 e 17h30)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h50 e 22h10)
- Cine Neumarkt 2
- Os três mosqueteiros – Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)
- Cine Neumarkt 3
- Winter, o golfinho – Dub (13h30, 16h, 18h30 e 21h)
- Cine Neumarkt 4
- Gigantes de aço – Leg (21h40)
- O zelador animal – Dub (14h15, 16h45 e 19h20)
- Cine Neumarkt 5
- O filme dos espíritos – Nac (13h45, 16h15, 18h45 e 21h10)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Amizade Colorida – Leg (17h, 19h10 e 21h30)
- Os Smurfs – Dub (14h30)
- Cine Norte Shopping 1
- Os três mosqueteiros – Dub (14h e 16h30)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h, 21h30 e 24h)
- Cine Norte Shopping 2
- O zelador animal – Dub (13h, 15h20, 17h35, 19h50 e 22h10)
- Cine Norte Shopping 3
- Winter, o golfinho – Dub (13h15, 15h45, 18h10 e 20h35)
- Gigantes de aço – Leg (23h10 – somente sábado)
- Cine Norte Shopping 4
- Os três mosqueteiros – Leg (12h45, 15h10, 17h45, 20h10 e 22h45 – somente sábado)

- Cine Norte Shopping 5
- Eu queria ter a sua vida – Leg (13h40, 16h20, 18h45 e 21h15)

- Cine Norte Shopping 6
- O filme dos espíritos – Nac (13h55, 16h10, 18h25, 20h45 e 23h – somente sábado)

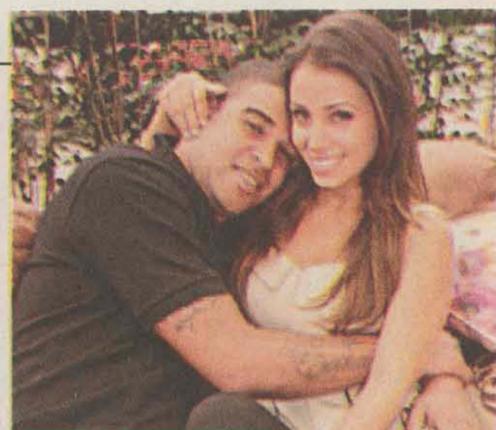
- Cine Norte Shopping 7
- Os Smurfs – Dub (11h15 e 13h30)
- Premonição 5 – Dub (15h55)
- A hora do espanto – Dub (18h)
- A hora do espanto – Leg (20h05)
- Amizade colorida – Leg (22h15)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- Os três mosqueteiros – Leg (13h45, 16h10, 19h e 21h15)
- Cine Garten 2
- Gigantes de aço – Leg (21h35)
- Winter, o golfinho – Dub (14h, 16h40 e 19h10)
- Cine Garten 3
- O filme dos espíritos – Nac (14h15, 16h30, 18h45 e 21h)
- Cine Garten 4
- Eu queria ter a sua vida – Leg (19h20 e 21h45)
- Família vende tudo – Nac (13h30 e 17h30)
- Sem saída – Leg (15h20)
- Cine Garten 5
- Amizade colorida – Leg (17h15, 19h40 e 22h10)
- Manda-chuva – Dub (13h10)
- Os Smurfs – Dub (15h10)
- Cine Garten 6
- Os três mosqueteiros – Dub (14h10 e 16h50)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h30 e 22h)
- Cine Mueller 1
- Os três mosqueteiros – Dub (14h, 16h30, 19h e 21h30)
- Cine Mueller 2
- O zelador animal – Dub (15h30, 17h40 e 19h50)
- Os Smurfs – Dub (13h20)
- Premonição 5 – Dub (22h)
- Cine Mueller 3
- Fechado.

Namoro de Adriano já entrou em crise

O ciúme exagerado do jogador de futebol Adriano já está rendendo algumas situações nada amorosas entre ele e a namorada, Luana Kisner. A moça precisou dar explicações sobre algumas histórias contadas por terceiros a respeito do tempo em que ela morava na capital gaúcha, Porto Alegre. Depois disso, a relação dos dois entrou em crise e o namoro esfriou.



Mateus Solano elogia a mulher

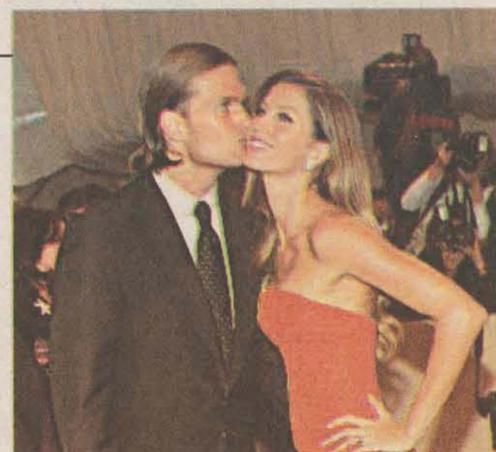
O ator Mateus Solano usou o Twitter para mostrar o quanto admira a mulher, a atriz Paula Braun. Ele contou aos seguidores que se machucou. Mas, já aproveitou para elogiar a esposa, que está o ajudando com o problema. "Torci o pé gente! Saco. Como é bom ter @PaulinhaBraun pra cuidar de mim... Às vezes acho que meu corpo faz isso de propósito!", escreveu.

Monique Alfradique curte a Oktoberfest

A atriz Monique Alfradique veio a Santa Catarina para curtir as tradições alemãs da Oktoberfest, em Blumenau. Ela aproveitou a folga das gravações da novela Fina Estampa para viajar. Na trama de Aguinaldo Silva, Monique atua ao lado de Renata Sorrah, no papel da babá Beatriz. A atriz foi recebida pela rainha e pelas princesas do evento no camarote VIP da festa.

Gisele Bündchen está vendendo apto

A top Gisele Bündchen e o marido, o jogador Tom Brady, decidiram vender um apartamento em Boston por US\$ 10,5 milhões. Foi nele que a modelo deu à luz Benjamin, em uma banheira, em 2009. O imóvel tem uma sala com duas lareiras, uma suíte com dois closets e vista para o rio Charles. O casal quer se desfazer do apartamento pois construiu uma casa com conceitos sustentáveis, em Los Angeles.



HORÓSCOPO

- ÁRIES**
É hora de ser mais objetivo com o que ganha e gasta. Alguém do seu círculo social tentará abusar da sua boa-fé. O romance ganhará novos estímulos, aproveite!
- TOURO**
Não se iluda com falsas promessas ou projetos mirabolantes. Em compensação, você terá ideias lucrativas neste dia. Surpreenda quem ama. Quem sabe demonstrar carinho costuma atrair o mesmo dos outros.
- GÊMEOS**
Por causa da sua fragilidade emocional, os problemas podem parecer muito maiores do que são. A lua ingressa em seu signo ainda de manhã, deixando você mais comunicativo. À tarde, a vida sentimental ganha novos estímulos.
- CÂNCER**
Tenha cautela com falsos amigos. Sua atração por assuntos que envolvam sigilo ou discrição estará em alta. Na paixão, convém defender a privacidade.
- LEÃO**
Hoje, conflitos de interesse podem dificultar as relações pessoais. Convém arejar a cabeça, movimentando a vida social. Festas ou encontros podem estimular o campo amoroso. As afinidades serão valorizadas no romance.
- VIRGEM**
O dia começa confuso, por isso evite tomar decisões importantes. Netuno revela fragilidade do ponto de vista físico e emocional. A partir do meio-dia, a vida social ficará mais agitada.
- LIBRA**
Os problemas que você vinha evitando podem transbordar. Ao invés de ficar sonhando com quem está distante, procure dar mais atenção a quem está perto. Há uma abertura para as mudanças.
- ESCORPIÃO**
Há sinal de conflito entre os seus mais íntimos anseios em oposição ao que os outros esperam que faça. Dê mais atenção à intuição. No relacionamento afetivo, é hora de sair do lugar-comum.
- SAGITÁRIO**
Esquecimento e desatenções podem gerar erros e problemas. Por isso, as tarefas podem parecer mais complicadas do que são. Não perca a chance de sair e agitar a sua vida social.
- CAPRICÓRNIO**
Não está descartada a possibilidade de uma decepção afetiva. A necessidade de lidar com um sentimento de perda pode vir à tona. Por outro lado, a fase é bastante promissora para quem pensa em diversificar as atividades de trabalho.
- AQUÁRIO**
Estará mais sensível aos problemas familiares e às questões do passado. A partir do meio-dia, a lua ingressa em seu paraiso astral, trazendo novas oportunidades de lazer. No amor, sua espontaneidade será bem-vinda.
- PEIXES**
Há sinal de maior movimentação no lar. Aproveite o dia para se dedicar a um hobby. Interesses em comum podem fortalecer o relacionamento a dois.



Requinte
Móveis e Decorações
(47) 3275-2318 | 9167 9455.
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1755 - Centro - Jaraguá do Sul

CONSTRUCARD
GAIZA

Orçamento Gratuito.
Cartão Construcard
até 48X

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Simples, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

R\$ 26.990,00 à vista*
TOWNER JR CABINE SIMPLES

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Simples Baú, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

TOWNER JR CABINE SIMPLES BAÚ

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Dupla, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas.

R\$ 31.990,00 à vista*
TOWNER JR. CABINE DUPLA

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



ABAIXO DOS R\$ 30.000,00 transporte para até 8 pessoas pedira um veículo assim. A Towner é a melhor opção para quem quer e precisa ser mais ágil no trânsito. Em cidades tomadas pelo trânsito, ela é a opção melhor de estacionar e já chega pronta para trabalhar, transportando pessoas com rapidez, elegância e com custo mínimo de manutenção. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

R\$ 33.990,00 à vista*
TOWNER 8 PASSAGEIROS

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Ou você sofre para levar. Ou leva com a Towner Pickup. Existem duas maneiras de carregar até 600 kg, sofrendo, ou levando a carga com a Towner Pickup, que tem as dimensões ideais para o transporte de cargas leves.

R\$ 29.990,00 à vista*
TOWNER PICK-UP EXTENDIDA

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL



Restrição é uma palavra que não está no dicionário dela. Com a Towner Furgão você não precisa trabalhar de madrugada e não precisa se preocupar em que áreas da cidade pode circular. É a solução imediata para o transporte de até 600 Kg na cidade.

TOWNER FURGÃO

TOPIC

A MAIS DURADOURA DO BRASIL



Trazendo a melhor relação custo benefício do segmento para o transporte de pessoas, chega a Nova Topic. Com excelente acabamento, ela acomoda 13 ou 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

R\$ 48.990,00 à vista*
TOPIC PASSAGEIRO

TOPIC

A MAIS DURADOURA DO BRASIL



Chega para resolver de vez os problemas de logística no transporte de cargas. Com uma capacidade de carga de 1120 kg, ela é a solução ideal para pequenas, médias e grandes empresas.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano, com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC FURGÃO

TOPIC

A MAIS DURADOURA DO BRASIL



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Ambulância já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Ambulância e oferece extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC AMBULÂNCIA

TOPIC

A MAIS DURADOURA DO BRASIL



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Escolar já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Escolar e acomoda 13 à 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC ESCOLAR

ASSISTÊNCIA 24 HRS
TOWNER
TOPIC
TERRITÓRIO NACIONAL
AQUI VOCÊ ESTÁ SEGURO!

Personalizado para sua empresa. Um profissional precisa estar preparado!



TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 15 e 16 de outubro de 2011

ESTAMPA DIGITAL

O Orbitato - instituto de estudos em Arquitetura, Moda e Design em parceria com a Real Estúdio, empresa blumenauense especializada em estamparia digital, acabam de anunciar o primeiro concurso de colaboração artística realizado no Brasil através do canal Talenthouse. O concurso oportuniza que designers têxteis apresentem seus trabalhos. Página 7



Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Palestrante convidado

Aposentar-se: puxando o freio de mão, ou não

Esses tempos eu estava preso em um congestionamento, quando comecei a pensar sobre assuntos aleatórios. A aposentadoria foi um desses assuntos. Comecei a lembrar de tantos colegas meus, e como alguns continuam trabalhando, mesmo depois de aposentados, e outros não. Lembrei também de outros tantos profissionais que atendo na minha empresa e que vêm com dúvidas sobre "o dia em que sua contribuição ao governo acabará" e eles estarão, então, aposentados.

É simplesmente engraçado como muitas pessoas não planejam, ou mesmo não gostam de pensar no dia em que não trabalharão mais, e viverão das suas contribuições ou das aplicações que fizeram durante a vida. Hoje contarei duas histórias que ilustram isso, mas lembro, antes de tudo, que não há certo nem errado. Só há o caminho em que cada um acredita ser o mais importante, e então segue por esse caminho. Vamos lá. Fábio, protagonista da primeira história, trabalhou a vida toda como comerciante. Sempre valorizou o trabalho e preocupava-se muito com a família

e com o tempo de lazer. Um homem que sabia valorizar os prazeres simples que a vida proporciona. O começo de sua carreira foi um pouco frustrada. Sempre muito curioso, ele tentou ser professor de física, mas acabou não gostando da experiência e decidiu se tornar um comerciante. Abriu seu armazém em um bairro ainda em crescimento e tinha uma clientela bastante fiel ao seu comércio. Responsável por dirigir e cuidar de todo o negócio, trabalhou arduamente até os 67 anos. Aposentou-se. Colocou o mercado à venda e fez questão de que o novo dono fosse trabalhador como ele, para que o bairro continuasse com a já tradicional loja de conveniências. Apesar de não receber mensalmente a mesma quantia que conseguia com o comércio, decidiu nunca mais trabalhar. Estava satisfeito com aquilo. Atualmente ele tem 92 anos, está lúcido e saudável como sempre e aproveita muito a família, seus

netos, bisnetos e é adepto da filosofia de que "já trabalhei tudo o que tinha para trabalhar. Agora vou é aproveitar".

No segundo caso, outro grande amigo meu, chamado Marcus, trabalhou a vida toda em uma grande indústria de sapatos e calçados. Começou como vendedor na empresa e era o responsável por apresentar os produtos a pequenas lojas, conseguindo assim aumentar os pontos de venda em que a marca era comercializada. Com o tempo, o rapaz começou a ser promovido na empresa, até que, aos 60 anos, idade em que se aposentaria, era membro do quadro societário da empresa, além de ter sido homenageado funcionário honorário pela presidência.

Marcos adquiriu, com o tempo, conhecimentos incríveis sobre o setor em que trabalhara a vida toda. Conhecia como ninguém o setor de calçados, sabia todas as estratégias de sucesso e fracasso da empresa dos últimos 30 anos.

De fato, alguém que contribuiu muito para o crescimento da empresa. Contanto, aposentou-se. Saiu da empresa e aproveitou por dois anos a aposentadoria. Viajou e dedicou-se como

nunca à família.

Porém, após este breve período de ócio, começou a sentir-se inutilizado. Ele queria voltar ao trabalho. Realmente amava fazer aquilo, e sentia-se bem e útil quando ajudava aos outros e colaborava com pessoas ou mesmo com a empresa. A própria família achou estranho o fato de ele ter escolhido voltar ao batente dois anos após ter se aposentado. Mas, segundo ele mesmo disse "o trabalho é minha vida, meu prazer, e o farei até quando minha saúde permitir". Apesar de aposentado, voltou a trabalhar. Como membro honorário da empresa, e também pela idade em que já possui, acordou com a empresa termos que o permitiam pegar um pouco mais leve no trabalho — e continuou fazendo aquilo que mais lhe dava prazer na vida.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds



Vestibular
Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

- * Processos Gerenciais
 - * Turma matutina ou noturna
- * Gestão da Tecnologia da Informação
 - * Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11
através do site www.sc.senac.br
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

BNDES abre 270 vagas em seis áreas

Profissionais formados em administração, análise de sistemas, contabilidade, comunicação social e economia estão na mira do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES). A instituição abriu seleção para formar cadastro de reserva nessas áreas, oferecendo 240 vagas. Também há 30 oportunidades para técnicos de arquivo, cargo que exige Ensino Médio completo. As inscrições vão até o próximo domingo.

Para quem costuma desanimar diante de um concurso só para formação de cadastro, o chefe do Departamento de Administração de Recursos Humanos do BNDES, Carlos Lazari, garante que o banco costuma chamar os aprovados:

— Historicamente, o BNDES convoca número significativo de candidatos.

Mas vale ressaltar que não há expectativa imediata de contratação, já que as vagas são geradas em virtude de desligamentos, incluindo aposentadorias de empregados:

— Portanto, não há previsão exata da quantidade de vagas a serem geradas, pois dependem dos desligamentos e das aposentadorias.

O salário inicial para os profissionais de nível superior é de R\$ 8.423,86, enquanto a remuneração para nível médio é de R\$ 2.683,83, ambos para jornada de trabalho de 35 horas semanais. As vagas são prioritariamente para o Rio de Janeiro, mas

o aprovado também pode ser alocado em Brasília, São Paulo e Recife ou até mesmo em Montevidéu ou Londres, dependendo da necessidade do Banco.

— O BNDES valoriza flexibilidade e capacidade de trabalhar em equipe, além da disposição para trilhar novos desafios — afirma Lazari.

Mudança no edital

Ao contrário dos concursos anteriores, o edital lançado pelo BNDES não inclui indicações bibliográficas, o que representa uma mudança para os candidatos acostumados a tentar ingressar no órgão.

— A decisão de exclusão da bibliografia do edital foi tomada alinhada às melhores práticas do mercado. O BNDES era o único órgão que ainda fornecia bibliografia — explica Lazari, defendendo a nova metodologia. — Ela não limita ou restringe os estudos dos candidatos. Além disso, desta forma, as respostas das provas não ficam limitadas ao ponto de vista de determinados autores.

Para estudar, o chefe de RH do órgão recomenda a leitura atenta do conteúdo programático e também o acesso ao link "Seleção de pessoal", no site www.bndes.gov.br, onde é possível obter informações sobre provas anteriores.

Serviços para tornar o casamento sustentável

A preocupação ecológica no planejamento da celebração vem ganhando cada vez mais adeptos.

É possível reduzir a produção de lixo e evitar o desperdício no preparo da festa

Em uma festa de casamento, cada convidado pode chegar a produzir um quilo de lixo. O evento também pode gerar aproximadamente 62 toneladas de dióxido de carbono. Mas já é possível contratar serviços sustentáveis para evitar o desperdício e contribuir com a preservação... pelo menos do dia do casório. A consultoria Ecochic nasceu em junho de 2010 depois que a economista Cristina Conti se deu conta da enorme quantidade de resíduos gerados em um casamento, festa que, muitas vezes, é organizada sem nenhum conceito de responsabilidade social.

“Comecei a visitar boleiros, fotógrafos e todos os fornecedores envolvidos e vi que, em cada uma dessas atividades, era possível aplicar alguma melhoria e incluir conceitos de sustentabilidade” explica Cristina, que estudou o mercado de green weddings (casamentos verdes) nos Estados Unidos antes de lançar sua empresa no Rio.

A Ecochic é especializada em soluções sustentáveis e pode ajudar no planejamento de toda a festa ou fornecer apenas alguns serviços, como a gestão de resíduos, segundo o desejo dos noivos.

“Funcionamos como “cerimonialistas sustentáveis”” afirma Cristina.

Ateliê de bolsas

A consultoria tem parceria com cooperativas de catadores, que vão ao local após o fim da festa para recolher os recicláveis, e também com uma empresa de compostagem de Resende, que cede bombonas para a separação do lixo orgânico, posteriormente transformado em adubo. Já o óleo gasto no evento, continua Cristina, pode ser doado para a ONG “Bolhas coloridas”, da Cidade de Deus, que o utiliza como matéria-prima para produzir sabonetes e detergente:

Mais do que o lado ambien-



AS SÓCIAS Mônica e Renata, do Usual Atelier, que produzem ecobags com temas ao gosto do freguês, quer dizer, dos noivos

tal, focamos na responsabilidade social, buscando fornecedores e parceiros que ainda incentivem o desenvolvimento local e a geração de emprego.

A Ecowedding, de São José dos Campos, São Paulo, também presta consultoria para casamentos sustentáveis. Entre as recomendações, usar fibras naturais na confecção do vestido e evitar imprimir fotos demais, dando preferência a álbuns digitais e pen drives.

A preocupação ecológica no planejamento da celebração da união não é dominante no Brasil, mas parece que vem ganhando cada vez mais adeptos. Donas do Usual Atelier, que fabrica ecobags, Renata Magalhães e Mônica Gonzalez têm visto crescer o número de pedidos de noivas que querem dar um presente sustentável e útil aos convidados.

— Aquela lembrancinha que fica pegando poeira na estante já era. Agora os noivos estão mais voltados para a utilidade — diz Renata, acrescentando que o ateliê, localizado no Maracanã, pode produzir até cinco mil bolsas/mês e que elas podem ser personalizadas. — Tem gente que quer uma mensagem sobre a preservação do meio ambiente, outros pedem uma caricatura dos noivos.

Até o convite pode ter tratamento ecológico

LE, obviamente, a consciência ambiental pode chegar ao bufê. Tiana Rodrigues, dona do restaurante e mercado Universo Orgânico, tem observado uma maior procura de casais que querem adicionar o conceito orgânico, aliado ao da sustentabilidade, à sua festa de casamento.

— O bufê orgânico é muito moderno, porque não gera lixo, a não ser orgânico, e não tem produção de óleo — diz Tiana, que reconhece que, por não haver ainda grande procura, o custo acaba saindo mais elevado. — Além disso, tem gente que ainda tem medo, acha que os convidados não vão gostar. Mas podemos sempre adaptar ao que o cliente quer.

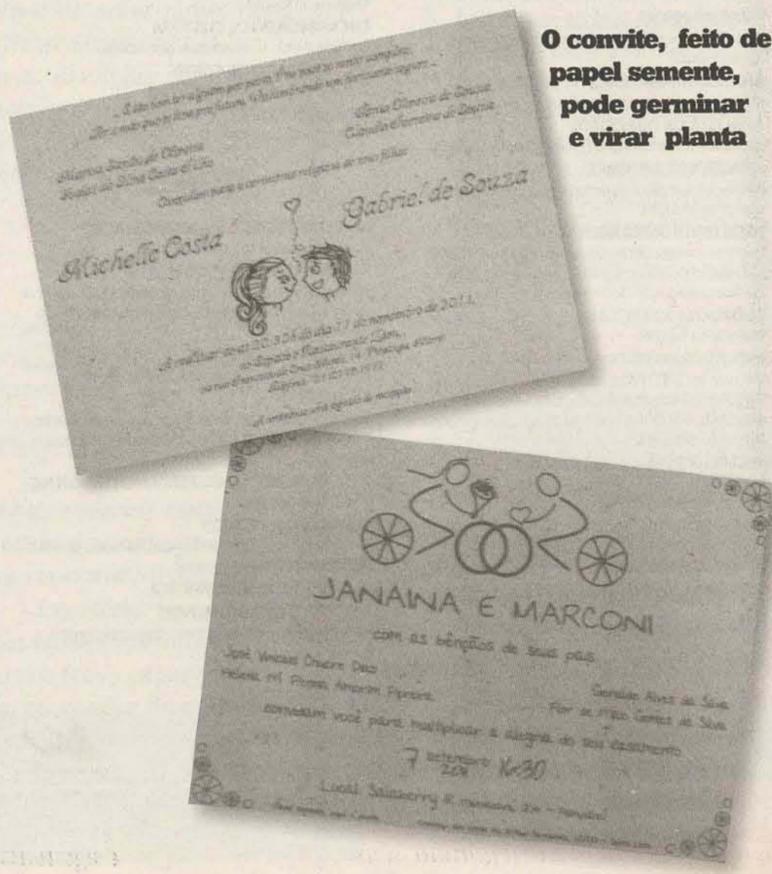
A Ecochic tem parceria com a chef Teresa Corção para realizar bufês “ecologicamente corretos”. Tereza tem uma ONG, o Instituto Maniva, que qualifica jovens de comunidades carentes para trabalhar com gastronomia.

— Temos parceiros para indicar e também sugerimos que os noivos optem por um bufê vegetariano, já que a atividade da pecuária é muito nociva para o meio ambiente. Mas é apenas uma recomendação — diz Cristina Conti.

Também dá para ser ecologicamente correto na hora de confeccionar o convite. Além do papel reciclado, existe ainda a opção do papel semente, feito pela empresa homônima, instalada em São Gonçalo. Depois de usado, ele pode ser plantado e se transformar em flores como boca de leão e camomila. Isso é possível porque, na etapa final da reciclagem

do papel, que é comprado de uma cooperativa de catadores local, as sementes são inseridas.

— Está crescendo muito a procura por parte das noivas. Além de não gerar lixo, elas gostam da ideia de que os convidados terão uma plantinha para se lembrar da união — afirma Andréa Carvalho, diretora de sustentabilidade da Papel Semente.



O convite, feito de papel semente, pode germinar e virar planta



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

"As palavras movem; os exemplos arrastam"

Há empresas e pessoas que se iludem ao achar que é possível realizar mudanças de comportamento em seus subordinados sem, primeiro, dar o exemplo. O velho ditado "faça o que eu mando e não faça o que eu faço" na verdade nunca teve sentido algum. A liderança eficaz tem como base o ditado latino "as palavras movem; os exemplos arrastam", ou seja, pouco adianta falar o tempo todo sobre alguma coisa. Dê primeiro o exemplo e tudo começará a acontecer. Conheço chefes, supervisores, encarregados, gerentes e diretores que fazem belos discursos pela ética, pela excelência no atendimento ao cliente, pela obsessão por qualidade, mas que dão exemplos absolutamente contrá-

rios aos seus discursos. Essa incoerência entre o discurso e a prática é o maior problema das empresas e das pessoas. O descrédito delas vem justamente daí. Elas dizem uma coisa na publicidade ou mesmo em seus pronunciamentos públicos e na prática as coisas ocorrem de maneira quase oposta. O líder deve ser um timoneiro - que não só fala bonito, grita e diz "vamos lá" -, mas aquele que em muitas ocasiões assume o comando, pega o timão e dirige o barco para locais mais seguros. Só assim terá o respeito de seus liderados. Conheço falsos líderes que mandam fazer aquilo que jamais fizeram ou tiveram a disposição de fazer. Conheço falsos líderes

que colocam seus liderados em situações de extrema dificuldade e se omitem na hora de assumir responsabilidades, isto é, de responder pela sua equipe. Conheço ainda aqueles que são "heróis de fachada" e fogem da luta quando ela se apresenta pra valer. É preciso lembrar que a liderança eficaz só acontece através do exemplo. E esse exemplo tem que ser dado no dia a dia, nas pequenas coisas, nos detalhes do cotidiano, na forma de falar, de se expressar, de conduzir a resolução de um problema. Avalie se você tem total coerência entre o discurso e a prática. Pense se você lidera pelo seu exemplo de comprometimento, atenção aos detalhes, respeito, ética e honestidade. Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

FOTOGRAFIA DIGITAL PARA EMPRESAS – TURMA II

Data: 18 a 22 de outubro de 2011
Horário: de 3ª a 6ª das 19h às 22h e no sábado das 9h às 12h
Instrutor: Flávio Motoaki Ueta
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PALESTRA - VIDA PROFISSIONAL NA VIDA PESSOAL: A URGENTE HARMONIA ENTRE O ESSENCIAL E O FUNDAMENTAL

Data: 19 de outubro de 2011
Horário: 19h30min.
Palestrante: Mário Sérgio Cortella
Local: Clube Atlético Baependi – Salão Social

ADMINISTRAÇÃO DO TEMPO

Data: 24 a 26 de outubro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Adriana Vaz Procópio Leite
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

FLUXO DE CAIXA – COMO FAZER E ADMINISTRAR

Data: 24 a 27 de outubro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



metaRH
multiSERVICE

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITACIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site
www.grupometa.com
ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

- AUXILIAR FISCAL**
Vivência na função. Para atuar em Escritório de Contabilidade.
- ANALISTA FINANCEIRO**
Vivência em análise de investimentos e negociações.
- ANALISTA DA QUALIDADE**
Vivência em coordenação de Gestão da Qualidade.
- ANALISTA DE SISTEMAS**
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.
- ASSISTENTE DE MARKETING**
Vivência com produção de campanhas publicitárias, elaboração de material gráfico, preparação de folder e auxílio na realização de eventos.
- COORDENADOR FISCAL**
Vivência na função.
- ESCRITURÁRIO FISCAL**
Vivência em SPED Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACTON etc.), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias legislação tributária.
- RECEPCIONISTA**
Para atuar em Hotel. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
- TELEVENDAS**
Vivência no telemarketing. Superior cursando ou completo em áreas afins.
- VENDEDOR INTERNO / EXTERNO**

COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA**
Vivência na função.
- ENCARREGADO DE COSTURA**
Conhecimento em máquinas de costura.
- ENCARREGADO DE CORTE**
Vivência na função e na área têxtil.
- ENGENHEIRO CIVIL**
Formação na área, possuir veículo próprio.

TÉCNICAS

- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Formação na área ou conhecimento.
- DESENHISTA/ARTE FINALISTA**
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou área afins.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**
Disponibilidade para viagens. Possuir registro.
- FACILITADOR**
Vivência na área metalmecânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.
- FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC**
Vivência na função.
- INSTALADOR TÉCNICO**
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- INSTRUTOR DE INFORMÁTICA**
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MECÂNICO MONTADOR

- Vivência na função.
- MODELISTA**
Vivência na função.
- OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC**
Vivência na função com comando Fanuc.
- PROGRAMADOR DE CENTRO DE USINAGEM**
Vivência na função.
- PROFESSOR DE INGLÊS**
Para atuar em escola de idiomas.
- PROJETISTA MECÂNICO**
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.
- SOLDADOR /MONTADOR**
- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings que tenha atuado em centrais de refrigeração.
- TESTADOR DE PRODUTOS**
Curso Técnico em Mecânica, Eletromecânica ou área afins.

ESTÁGIOS

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

OPERACIONAIS

- AJUDANTE GERAL**
Vivência com manutenção hidráulica e civil.
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE COZINHA**
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**

AUXILIAR DE ELETRICISTA

- BOBINADOR**
Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e fazer ligações.
- CAIXA/CREDIARISTA**
- CONFERENTE**
Desejável vivência em Transportadora.
- COSTUREIRA**
- CONFITEIRO**
- ESTAMPADOR**
Vivência com estampa manual ou MHM.
- EMPREGADA DOMÉSTICA**
Para atuar no Centro.
- ESTOFADOR**
- ENCANADOR**
- ENFESTADOR**
- EXPEDIDOR**
- JARDINEIRO**
- MOTORISTA**
CNH "C/D". Possuir curso Mopp. Para atuar em Guarimir e Jaraguá do Sul.
- MARCENEIRO**
- MODELADOR EM MADEIRA**
- OPERADOR DE CALDEIRA**
Vivência na função. Possuir curso.
- PREPARADOR DE PASTA**
- PREPARADOR DE TORNO AUTOMÁTICO**
- REVISORA**
- SERRALHEIRO**
- TECELÃO**
- TINTUREIRO**

VAGAS URGENTES

- COORDENADOR DE APOIO**
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.
- DESIGNER GRÁFICO**
- GERENTE DE LOJA**
Vivência na função e disponibilidade de horários.
- MONTADOR/SOLDADOR**
Para atuar em Schroeder.
- RECEPCIONISTA**
Necessário possuir curso de vigilante.

ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:

- AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
- AUXILIAR DE MANUTENÇÃO
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
(Desejável curso NR-10)
- ESTOQUISTA



www.grupometa.com



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

O Desafio – Competir com Produtos Manufaturados Importados

A globalização nos leva a uma nova era. Não se limita ao conceito tradicional, em que empresas de mercados desenvolvidos expandiam sua atuação pelo mundo. A realidade competitiva é mais desafiadora, pois a competição vem de todas as partes, notadamente do mundo em desenvolvimento (China, Índia, Rússia, etc.) e se desenrola em todos os mercados.

Daí o desafio da globalização – como vencer no mundo em que se concorre com todos, por tudo e em toda parte? Como enfrentar a nova realidade no mundo dos negócios? A globalização envolve a internacionalização do capital, o incremento do fluxo monetário e de mercadorias, o avanço tecnológico e de informação, a formação de blocos econômicos (zonas de livre comércio, união aduaneira e o mercado comum), gera novos hábitos culturais e de consumo e gera não só a competição entre empresas, mas a competição entre nações. Não existem limites e fronteiras no ambiente de negócios. As empresas desejam crescer e disputam acirradamente com todos, de toda parte, por tudo, especialmente por recursos (naturais e humanos) e mercados.

Se impõe às empresas o desafio de utilizar adequadamente a matéria-prima (agregando valor), o capital, o conhecimento e a formação de lideranças e trabalhadores capacitados (educação) gerando o mercado de consumo.

O Brasil tem como vantagem competitiva a mão de obra, que deve

ser desenvolvida, além de um potencial grande de mercado e de recursos naturais. Cabe-lhe o desafio de saber utilizar adequadamente as redes mundiais de comunicação e as leis e políticas internacionais favoráveis ao comércio, pois informações, organização, capital, sistemas – estão disponíveis. O Brasil dispõe de ampla base de recursos que vão desde o minério de ferro a matérias-primas agrícolas, o que sustenta a indústria de processamento de alimentos no país. Mas, depara-se com a falta de competição em setores manufaturados, especialmente têxtil e confecções, calçados e veículos, além de outros, em função do que se convencionou chamar “Custo Brasil”, o que envolve, não somente, o ajuste conjuntural (aspecto cambial), mas também o ajuste estrutural (investimentos em infra-estrutura, para reduzir os custos de logística, redução dos elevados tributos e de juros, sobre investimentos; redução do preço da energia e investimentos em educação).

O nível de importação de produtos manufaturados expõem as empresas brasileiras a um grande desafio competitivo. O desafio decorre de uma situação conjuntural, que intensifica a competição com produtos importados, e de uma situação estrutural, que denominamos Custo Brasil. Dentro desse contexto competitivo cabe a empresa do segmento industrial a definição de sua posição estratégica, que certamente levará em consideração:

Se estiver em posição financeira sólida, por exemplo, caberia expandir as suas operações, com novas linhas de produtos e inovando para buscar novos segmentos geográficos e de mercado, investindo mais em marketing para aumentar a lealdade dos clientes ou eventualmente adquirir concorrentes ampliando a liderança e, procurando aumentar a participação no mercado.

Se os recursos financeiros forem escassos, ou a empresa estiver muito endividada, a estratégia deveria ser na direção de geração de caixa, por exemplo, vendendo ativos que não fazem parte do core business e melhorando o seu desempenho com a redução de custos e despesas, visando redução de dívidas, além de reestruturação e/ou fortalecimento da equipe de vendas, otimização da cadeia de suprimentos, etc.

A busca de alianças estratégicas e de parceiros, sempre é uma opção estratégica a ser avaliada.

O fato é que devemos ajustar as diretrizes e estratégias, dependendo da posição em que a empresa se encontra. Certamente ter uma posição financeira sólida em relação aos concorrentes ajuda a enfrentar a competição provinda do exterior. Mas, a competição com produtos manufaturados importados, especialmente nos segmentos têxtil, confecções, calçados, veículos, etc. face a problemas conjunturais e estruturais da economia brasileira, além de afetarem as vendas e os lucros, podem levar empresas importantes a saírem do mercado.



O nível de importação de produtos manufaturados expõem as empresas brasileiras a um grande desafio competitivo. O desafio decorre de uma situação conjuntural.

As empresas que atuam no setor de commodities (especialmente de alimentos e minérios) podem ganhar participação no mercado externo, fortalecendo a sua situação econômica e financeira, propiciando oportunidades de crescimento e desenvolvimento, mas com pouco valor agregado.

Concluimos que, na globalização nos defrontamos continuamente com novos desafios, o que obrigam a empresa a:

Fortalecer o seu “core business”, procurando entender a nova situação de competição e definir os rumos a serem tomados.

Elaborar planos para as diversas escolhas estratégicas, visando a sua implementação.

Mobilizar todos os colaboradores, através dos líderes, para entenderem a mudança, buscando definir papéis claros para a sua implementação.

A crise decorrente de uma competição mais acirrada provinda de produtos importados do exterior, exigirá um refinamento estratégico e planos inovadores, com implementações rápidas.

A estratégia da empresa envolverá a necessidade de reavaliar a estrutura organizacional, redução de custos e despesas, geração de caixa, fortalecimento do relacionamento com os clientes, precificação, parceria e/ou busca de novos fornecedores, monitorar a concorrência, etc. e a contínua discussão, junto ao governo, para se criar condições isonômicas de competitividade, visando o ajuste conjuntural e estrutural.

O QUE VOCÊ ESTÁ LENDO?



UM COMUNICADOR FORA DE SÉRIE

O autor tenta desmistificar o temor em torno de “falar em público” e ensina algumas técnicas para aprimorar a comunicação com as mais variadas plateias através de histórias, exemplos, questionários e exercícios práticos. Autor: Timothy J. Koegel. Editora: Sextante



É - SIM - UM BOM NEGÓCIO!

Empresa familiar: é - sim - um bom negócio! O consultor orienta empreendedores a melhorarem a gestão de suas empresas familiares, mostrando como lidar com divergências naturais e integrar gerações, além de fortalecer as equipes. Autor: José Renato de Miranda. Editora: J. Di Giorgio



ESTRATÉGIAS DE TREINAMENTO

Estratégias de treinamento em habilidades sociais. A psicóloga apresenta um treinamento em habilidades sociais e propõe estratégias para aperfeiçoá-las, mostrando como melhorar as relações profissionais e também pessoais. Autor: Mônica Portella (organização). Editora: CPAF-RJ



CARREIRA

Carreira: você está cuidando da sua? Direcionado ao público jovem, o livro, que dá orientações sobre como construir uma carreira, traz depoimentos de 21 profissionais de diferentes áreas. Autores: Sofia Esteves, Renata Maglioca e Danilca Galdini. Editora: Campus Elsevier

Corretora de Seguros

Contrata funcionário(a) com experiência em seguros de automóvel. Interessados enviar curriculum para o e-mail: atendimento @jotapeseguros.com.br



Seleciona as seguintes vagas

Receptionista;	em planilhas e inglês/ espanhol);
Vendedora interna;	Consultor de implantação
Promotor de vendas (externo);	(área contábil/ fiscal);
Assessor comercial;	Expedidor;
Auxiliar administrativo;	Pintor (com experiência);
Analista de marketing (conhecimento em corel draw e inglês);	Marceneiro (com experiência);
Assistente de vendas (conhecimento	Mecânico montador de máquinas (com experiência).

Envie seu currículo via e-mail

Rua João Marcatto, 260 - sala 303 | Jaraguá do Sul | Fone: (47) 3275 4601 | E-mail: cintia@orghes.com.br



Mercado que se agiganta

Tecnologia da informação, que não para de abrir vagas, se ressentida da falta de profissionais especializados

O setor de tecnologia da informação (TI) emprega atualmente 1,2 milhão de pessoas no país. Este é um número expressivo, mas ainda insuficiente diante da perspectiva de crescimento que se avizinha: segundo a Associação Brasileira das Empresas de Tecnologia da Informação e Comunicação (Brasscom), as projeções apontam para um déficit de quase 92 mil profissionais. Além disso, a expectativa é de que o país precise incorporar 750 mil novos trabalhadores ao mercado de TI até 2020, para aumentar em 50% o peso do setor no PIB, atingindo a meta de 6%.

— Nem é preciso ir tão longe. Para 2013, projeta-se mais 140 mil — diz o diretor de Educação e Recursos Humanos da Brasscom, Sergio Sgobbi, explicando a razão de tamanho crescimento. — Hoje em dia, muito mais do que há alguns anos, todo mundo usa TI em seu cotidiano. E cada vez mais, vários setores o fazem como meio e não como fim, criando, assim, esse cenário de demanda por profissionais.

Para Benito Paret, presidente do Sindicato das Empresas de Informática (Seprorj), o problema é mais qualitativo do que quantitativo.

— Sentimos mais a falta de profissionais qualificados e com conhecimentos específicos — registra Paret, que está coordenando uma pesquisa junto a 72 empresas justamente para levantar o perfil de mão de obra especializada que o mercado está requisitando no momento.

Remuneração

Hoje, existem quatro grandes tendências para o mercado de TI nos próximos anos: cloud computing (computação em nuvem, tecnologia que permite o processamento de informações em qualquer lugar do mundo por meio da internet); redes sociais; gestão de segurança; e mobile development (mobilidade).

— Há uma sinergia muito forte entre esses quatro campos. Eles são interligados e criam vários nichos — explica Sgobbi.

E, ao contrário de outras áreas, como a construção civil, a de

tecnologia da informação não deve necessariamente sofrer tanto impacto em razão da Copa do Mundo de 2014 e das Olimpíadas de 2016.

— As atividades paralelas, de mobilidade, hospedagem e segurança, que são itens estratégicos, deverão ampliar essa demanda e as empresas locais estão começando a se preparar, mas não é algo que vá transformar radicalmente o mercado de trabalho — acredita Benito Paret.



Sentimos mais a falta de profissionais qualificados e com conhecimentos específicos.

**Benito Paret,
presidente do
Sindicato das
Empresas de
Informática**

— No caso do Brasil e de países como Índia e China, o mercado cresce por si só. Por enquanto, os investimentos nos grandes eventos ainda não se traduziram em nada muito concreto para o setor de tecnologia — diz Antonio Salvador, vice-presidente de Recursos Humanos da HP, uma das maiores do mundo em TI.

Por conta dessa expansão natural, que acompanha as evoluções da era da globalização, o profissional de TI recebe hoje uma remuneração acima da média nacional.

— O salário médio em tecnologia da informação é de R\$ 2.900, enquanto o do trabalhador brasileiro (de nível superior) em geral é de R\$ 1.490 — ressalta o diretor da Brasscom.

Apesar dos salários, a maioria das empresas de tecnologia sente na pele a dificuldade de encontrar perfis com a qualificação adequada. Com dez mil funcionários no país, a HP está com 600 vagas abertas para diferentes níveis hierárquicos.

— O mais difícil é encontrarmos engenheiros recém-

formados, bons profissionais graduados em ciência da computação e os especializados em tecnologias emergentes, como cloud computing — avalia o vice-presidente da HP, acentuando que a empresa montou um time interno, que faz 80% das contratações, e agora só usa headhunters para caçar executivos. — Também passamos a usar mais indicações dos nossos funcionários, que são muito conectados e têm bons conhecimentos.

A Itautec, especializada no desenvolvimento de produtos e soluções em computação, tem hoje cerca de 250 vagas em todo o país. A maior demanda é pelos chamados “técnicos de campo”, com especialização em informática, eletrônica e tecnologia, mas também há oportunidades para cargos de engenharia.

— Desenhamos estratégias para retenção de pessoal via remuneração e perspectivas para o futuro. Bons profissionais são difíceis de se encontrar — acentua Eduardo Pellegrina, diretor de Recursos Humanos da companhia.

Procura por cursos cresce, mas numa velocidade ainda lenta

O MercadoLivre, empresa de comércio eletrônico, decidiu reforçar a sua equipe de TI no Brasil, criando um Núcleo de Pesquisa e Desenvolvimento.

— Nosso objetivo é possibilitar a criação de aplicativos que atendam as necessidades do mercado nacional e que também possam ser exportados para os outros países onde o MercadoLivre tem operações — explica Helisson Lemos,

diretor-geral do site.

As novas contratações devem acontecer a partir do ano que vem, e Lemos reconhece a escassez de profissionais qualificados na área. Por isso, a empresa já pensa em estratégias pra captar mão de obra.

— Nós vamos buscar parceria com universidades brasileiras e desenvolvedores que trabalham na comunidade OpenSource — afirma o diretor.

Para as universidades, essa proximidade com o mundo corporativo é positiva, mas a procura das empresas tem sido tão grande que a Escola Politécnica da Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) precisou até criar regras rígidas para seus estudantes.

— Os alunos de graduação são capturados cada vez mais cedo. Por isso, eles precisam fechar um certo número de créditos antes de

começar a estagiar — relata o diretor-adjunto, de Desenvolvimento e Extensão da Escola Politécnica, Renato Florido Cameira.

Segundo Cameira, os cursos de engenharias ligadas à tecnologia da informação, sejam de graduação ou de pós, estão mais cheios a cada dia.

— Mas ainda existe discrepância alta entre o número de graduados e a demanda — afirma Ca-

meira, lembrando que o número de profissionais formados no Brasil é muito inferior ao de potências em TI como China e Coreia.

— Este cenário deve ser enfrentado com a introdução de competências de programabilidade no ensino médio, numa política pública que seja bem definida, válida para escolas públicas e privadas — defende Frederico Novaes, decano do Instituto Infnet.

Orbitato e Real Estúdio promovem concurso de estamparia digital

Divulgado pela talenthouse.com, o vencedor receberá R\$ mil e ingressos para palestras com nomes famosos

Com a intenção de promover o contato de pessoas de todo o mundo com trabalhos realizados para a pulsante indústria catarinense o Orbitato – instituto de estudos em Arquitetura, Moda e Design em parceria com a Real Estúdio, empresa blumenauense especializada em estamparia digital, acabam de anunciar o primeiro concurso de colaboração artística realizado no Brasil através do canal Talenthouse. O concurso oportuniza que designers têxteis apresentem seus trabalhos com a chance de ganhar R\$ mil, mais ingressos para participar do evento Identidade e Cotidiano.

Talenthouse é uma plataforma criativa global que proporciona oportunidades de re-

conhecimento e compensação. É um canal de colaboração de idéias que fornece à comunidade criativa a possibilidade de se conectar com artistas do mundo inteiro, ganhar reconhecimento e aumentar sua audiência, aliando-se a artistas estabelecidos, marcas e ícones da indústria. Promove concursos direcionados a artistas, designers, fotógrafos e criadores em geral.

O primeiro concurso da parceria Orbitato e Real Estúdio para a Talenthouse, trata-se de uma ação integrada ao evento Identidade e Cotidiano, que contará com a presença dos designers Marcelo Rosenbaum, Ronaldo Fraga e Carlos Perrone. Como parte do evento, Orbitato e Real Estúdio convidam designers têxteis para desenhar um modelo de estampa para ser aplicada em tecidos auto-adesivos para forração de superfícies/decoração, produzidos pela Real Estúdio, dentro do tema Identidade e Cotidiano.

Entre os 10 projetos com maior número de votos, um júri técnico escolherá um primeiro colocado ao qual será concedido: 1. O valor de R\$ mil reais; 2.

DIVULGAÇÃO



Identidade e Cotidiano
diálogos criativos com:

RONALDO FRAGA
MARCELO ROSENBAUM
Conexão: Carlos Perrone

PROGRAMAÇÃO Palestras serão ministradas no Instituto Orbitato, com sede em Pomerode

Dois convites para participação nas Palestras com Ronaldo Fraga, Marcelo Rosenbaum e Carlos Perrone, no dia 19 de novembro; 3. Amostra de seu desenho produzido pela Real Estúdio em tecido auto-adesivo de parede e decoração, com chances de produção comercial. Ainda assim, os outros três projetos que conquistarem maior número de votos pelo site Talenthouse recebe-

rão um convite para as palestras do evento. Todos os outros participantes não premiados, terão o direito a adquirir seus ingressos no valor promocional.

Os trabalhos podem ser publicados no site da Talenthouse até o dia 31 de outubro de 2011. O prazo para votação popular é de 01 a 07 de novembro o anúncio do vencedor será no dia 9 de novembro. Informe-se www.orbitato.com.br.

Detalhes no Link: <http://tnt.at/orbitato-estampa>. A promoção tem o apoio da Real Estúdio (www.realestudio.com.br).

Os trabalhos podem ser publicados no site da Talenthouse até o dia 31 deste mês.

SOBRE O ORBITATO

Orbitato é uma estrutura multidisciplinar fundada em outubro de 2007, sediada em Pomerode, Santa Catarina, que atua nas áreas de moda, design e arquitetura com interesse em desenvolvimento social, cultural e ambiental. O Instituto surge a partir da percepção da proximidade geográfica, funcional e conceitual entre as indústrias têxtil/moda e design (madeira, porcelana, vidro, metal-mecânica, entre outros) do estado e da observação de suas necessidades comuns em torno da capacidade criativa, conhecimento técnico e pensamento global. A compreensão de que o mercado atualmente é mundial – e de que apenas empresas inovadoras e competentes são concorrentes – determina de forma imperativa a formação de profissionais finamente qualificados, em condições de responder pela criação e desenvolvimento de produtos e seus processos. O site é www.orbitato.com.br.

SOBRE O REAL ESTÚDIO

A Real Estúdio está há 20 anos no mercado, atendendo clientes em todo o Brasil. Sempre dedicou-se a acabamentos e decorações têxteis, tendo iniciado suas atividades com produção de bordados e etiquetas. Desde 2008, numa atitude empreendedora, dedica-se de maneira crescente à estamparia digital e se destaca por atender necessidades de diferentes portes, sem limites de quantidades mínimas. Estampa para moda, decoração de interiores e para aspectos funcionais da indústria, como pilotagens e complementos. Facilidade no contato, rapidez no processo e compromisso com entrega e qualidade, são diferenciais da Real Estúdio.

COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS
CONTRATA PARA ATUAR EM JARAGUÁ DO SUL
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

- Salário compatível com a função
- Jornada de 44 horas semanais – de segunda a sábado
- Vale Transporte
- Plano de Cargos e Salários
- Plano Odontológico
- Plano de Saúde
- Convênio Farmácia
- Previdência Privada

Interessados (as) entrar em contato pelo fone (47) 3371-0313 ou deixar currículo na guarita do Colégio.



SESI

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br
(link: Trabalhe Conosco)



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
MÉDICO PEDIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 23/10, pelo site.
ANALISTA DE APOIO A GESTÃO - FINANCEIRO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 13/11, pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

Sondagem prevê queda de vendas

As perspectivas são de que a redução nas vendas atinja mais o comércio de veículos

A primeira Sondagem Conjuntural do Comércio feita pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) em parceria do Banco Central (BC) mostra que o Índice de Confiança do Comércio (Icom) está em nível inferior este ano em relação ao observado em 2010, mas houve ligeira melhora no trimestre de julho a setembro.

Em pesquisa concluída no final do mês passado, em que foram consultadas 1.272 empresas de diferentes portes e atividades comerciais, o Icom dos últimos três meses foi 1,6% inferior ao de igual período de 2010. Mas, de acordo com o coordenador da pesquisa, Aloísio Campelo, do Instituto Brasileiro de Economia (Ibre) da FGV, a diferença foi menos acentuada do que a queda de 2,7% no trimestre



DIVULGAÇÃO

PESQUISA A Sondagem Conjuntural do Comércio antecipa as tendências econômicas

de junho a agosto, comparado a igual período de 2010.

Segundo ele, o ritmo de atividade tem sido menos intenso em 2011, comparado ao do ano

passado, mas em setembro, especificamente, houve uma melhora substancial nas expectativas do comércio por atacado para os próximos seis meses. Isso se

deve, provavelmente, à percepção de crescimento das exportações, acrescentou o coordenador.

A evolução do comércio atacado desta, porém, da do va-

rejo, que trabalha com perspectivas de redução das vendas de alimentos, material de construção, artigos de uso pessoal, vestuários, calçados e outros, que afetam principalmente os supermercados. As piores perspectivas apontadas pelos entrevistados dizem respeito ao comércio de veículos automotores, peças e acessórios, disse Campelo.

De acordo com o chefe do Departamento Econômico do BC, Tulio Maciel, a Sondagem Conjuntural do Comércio é "extremamente importante para monitorar e antecipar as tendências econômicas", em razão da agilidade e precisão com que a pesquisa consegue retratar o cenário atual e sinalizar possíveis evoluções no horizonte de médio prazo. Segundo ele, os dados servirão de subsídio para análises de conjuntura e tomadas de decisões.

O ritmo de atividade tem sido menos intenso em 2011, comparado ao ano passado, com uma melhora em setembro.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

A oportunidade que você procura está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vaga e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78

Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessário experiência na função.
AUXILIAR DE COBRANÇA - Para atuar no setor de crediário.
AUXILIAR DE MOTORISTA - Para atuar com carga e descarga de caminhão.
ELETRICISTA - Desejável vivência na função.
ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessário experiência. Desejável ensino médio completo ou cursando.
PADEIRO - Não é necessário experiência na função.
REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

COMERCIAL

CONSULTOR DE VENDAS - Necessário conhecimento no aplicativo Promob.
COORDENADOR DE CAIXA - Desejável ensino médio completo, vivência como operador de caixa e disponibilidade para horário de shopping.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Desejável vivência na área.
SUPERVISOR DE VENDAS - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.

OPERACIONAIS

AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.
AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.
AUXILIAR DE COZINHA - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.
AUXILIAR DE ESTAMPARIA - Desejável vivência em estampa rotativa.
AJUDANTE DE ENCANADOR - Para atuar com consertos de vazamentos e extensões de rede, possuir CNH AB e disponibilidade para atuar em Guarimir.
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para diferentes bairros em Jaraguá do Sul, Guarimir, Schroeder e Corupá.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para os bairros: Garibaldi, Rio Cerro I, Rio Cerro II, Barra, Rio da Luz, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova, São Luiz.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Desejável vivência com revisão de malhas.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.
AUXILIAR DE TINTURARIA - Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Não é necessário experiência.
COLCHOEIRO - Desejável vivência no ramo de colchões.
COSTUREIRA (O) - Para diferentes bairros. Desejável conhecimento na função.
COZINHEIRO (A) - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.
ESTOFADOR - Desejável vivência no ramo de estofados.
FRESADOR - Necessário conhecimento em interpretação de desenho técnico.
GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.
JARDINEIRO - Desejável vivência na área.
LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.
LEITURISTA - Para atuar em Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.
MONTADOR/SOLDADOR - Necessário conhecimento em solda.
MARCENEIRO - Desejável vivência na função.
PINTOR INDUSTRIAL - Desejável ensino fundamental em andamen-

to e vivência na função.

OPERADOR DE USINAGEM - Desejável vivência na função.

REVISOR (A) - Desejável vivência na função.

SERVEnte DE LIMPEZA - Para atuar em Jaraguá e Schroeder. Ambos os sexos.

SERVEnte - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

SOLDADOR - Desejável vivência na função.

TALHADOR - Desejável conhecimento com máquina serra fita para área têxtil.

ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

TÉCNICAS

ASSISTENTE TÉCNICO - Desejável curso técnico em eletromecânica, eletrotécnica ou mecânica.

AUXILIAR DE LABORATÓRIO - Desejável vivência em desenvolvimento de cores.

AUXILIAR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Desejável conhecimento na área de borracharia, mecânica e montagem de peças.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Desejável vivência na área.

CRONOANALISTA - Desejável vivência na área.

ENGENHEIRO MECÂNICO Jr. - Necessário que seja recém-formado em Engenharia Mecânica.

ELETRICISTA INSTALADOR - Necessário curso técnico em elétrica e NR10. Desejável vivência na área.

INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA - Desejável vivência na função e veículo próprio.

INSTALADOR DE PAINÉIS - Necessário curso Eletrotécnico e disponibilidade para viagens.

MECÂNICO AUTOMOTIVO - Desejável curso e vivência com manutenção de veículos utilitários.

MECÂNICO MONTADOR DE MÁQUINAS - Desejável conhecimento em leitura, interpretação de desenho técnico.

MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balancea-

mento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

PROJETISTA MECÂNICO - Desejável conhecimento nos aplicativos Auto Cad e Solidworks.

PROGRAMADOR DE MÁQUINAS CNC E CENTRO DE USINAGEM - Desejável conhecimento técnico em máquinas convencionais e CNC.

TÉCNICO DE APOIO - Necessário curso técnico em Eletromecânica ou Eletroeletrônica, com disponibilidade para viagens nacionais e internacionais.

TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração.

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR DE ENCARREGADO - Necessário técnico têxtil ou confecção e/ou superior em Administração ou Engenharia de Produção ou Confecção. Desejável vivência em costura.

COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA - Necessário domínio do espanhol e agilidade no atendimento aos clientes. Desejável curso superior e vivência na área.

DESENHISTA - Desejável vivência com desenho industrial no ramo têxtil.

ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.

ENCARREGADO (A) DE CORTE - Desejável vivência na função e curso superior ou técnico em andamento.

GERENTE OPERACIONAL - Desejável nível superior completo (em Administração, Engenharia Civil ou Ambiental). Possuir habilidades em gestão de pessoas, pois trabalhará com equipes operacionais. Para trabalhar e morar em Guarimir.

MÉDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.

MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem.

PROFISSIONAL DE PCP - Necessário vivência no ramo têxtil.

RECEPCIONISTA - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em Informática.

RECEPCIONISTA - Para atuar em portaria de empresa, não é necessário ter o curso de vigilante. Disponibilidade para atuar de segunda a sábado.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 08h às 17h - sem fechar para o almoço.

NAS ALTURAS

Céu movimentado em Guaramirim

Membros do Clube Aerolibélula recebem 30 aeromodelistas para o terceiro encontro da modalidade

GUARAMIRIM

LORENA TRINDADE

Aviões cortarão o céu de Guaramirim na manhã deste domingo. Um encontro deve reunir na cidade cerca de 30 apaixonados por aviação. Talvez algumas das pessoas não consigam enxergar as máquinas, não só pela velocidade que tomarão, mas porque são aeromodelos.

O 3º Encontro de Aeromodelismo reunirá amantes da modalidade no Clube Aerolibélula, no bairro Jacu-açu, a partir das 8h. O evento é aberto para adeptos do hobby e para curiosos, que apenas apre-



PRESENCAS Evento reúne aeromodelistas de municípios da região e de cidades vizinhas

ciam. Não serão cobradas taxas de inscrição. Aeromodelistas de Itajaí, Joinville, Blumenau e Piçarras já confirmaram presença. Haverá serviço de bar e um churrasco, ao preço de R\$ 15 por pessoa. De acordo com o fundador do clube e atual

presidente, Jaime Hansch, toda a renda do almoço e das bebidas será revertida para o clube.

“A última edição foi excelente, mas acho que agora vai ser ainda melhor. Vai vir um pessoal fera aí”, comenta Jaime. Atualmente, o clu-

be fundado em setembro de 2009, conta com dez participantes. “Aos poucos vamos agregado mais aeromodelistas e assim o clube vai crescendo”, declara. Sérgio Goulart é proprietário de uma oficina de motocicletas e há dois meses

iniciou no hobby. “Sou frequentador assíduo e hoje tenho meu próprio aeromodelo”, conta. Sérgio conheceu a modalidade por meio de amigos que em certa ocasião o convidaram para conhecer o Clube Aerolibélula. Ele explica que o investimento inicial para a aquisição de um “aviãozinho” é alto, no entanto a manutenção é barata. Esse é o primeiro encontro do qual Sérgio participa. “Mas, dessa vez, não vou voar. Vou ajudar nas tarefas da organização. Queremos receber bem os aeromodelistas de fora do clube”, salienta. Mais informações pelos telefones: 9944-0170 9176-2124 ou 4121-4055.

SERVIÇO:

O quê: 3º Encontro de Aeromodelismo
Quando: Amanhã
Horário: A partir das 8h
Onde: sede do grupo Aerolibélula, bairro Jacu-açu, Guaramirim
Quanto: entrada gratuita. O almoço custará R\$ 15 por pessoa

SÓ DEVOLUÇÕES**Biblioteca fechada**

A Fundação Cultural de Jaraguá do Sul comunica que não haverá expediente na Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa hoje, devido à realização do projeto “Uma Noite na Biblioteca – Dormindo com os Livros”. Permanece a opção alternativa de atendimento aos associados para a devolução de livros, que podem ser depositados na caixa coletora localizada junto à porta principal da instituição.

MÚSICA**Festival Universitário**

As inscrições para a primeira edição do Festival Universitário da Canção abrem na segunda-feira, dia 17. O evento é destinado a estudantes regularmente matriculados em instituições de ensino superior de Jaraguá do Sul e de municípios da região, sendo que cada entidade educacional poderá participar com até cinco representantes. Os interessados devem entrar em contato com a direção de sua faculdade para obter informações sobre a seleção de candidatos de sua entidade educacional. Disponíveis junto com o regulamento no site www.cultura.jaraguadosul.com.br, as fichas de inscrições devem ser entregues até o dia 4 de novembro, na Fundação Cultural.

INSCRIÇÃO**Bolsas de Pesquisa**

Estão abertas até o próximo dia 25 as inscrições para o Programa de Bolsas de Pesquisa com recursos do Art. 170 da Constituição Estadual, para o segundo semestre de 2011, do Centro Universitário Católica de Santa Catarina. As inscrições devem ser feitas através do preenchimento dos formulários disponibilizados no site www.catholicasc.org.br, link Calendário Acadêmico. Para confirmar a inscrição o aluno deverá preencher e imprimir o formulário em duas vias e entregá-lo junto aos documentos no Setor de Pesquisa.

NA SCAR**Teatro grátis**

O Grupo de Teatro “Trapos e Farrapos” apresenta hoje, às 18h, no Centro Cultural de Jaraguá do Sul, o espetáculo “O juiz de paz da roça”. Os ingressos são gratuitos e devem ser retirados na Scar (Sociedade Cultural Artística). Informações pelo telefone (47) 3275-2477. Montagem do texto de Martins Pena pelos alunos do curso livre de teatro da Fundação Indaialense de Cultura, a peça tem faixa etária livre e mostra a simplicidade das pessoas da roça.

ASSOCIAÇÃO AJUDA CRECHES

DIVULGAÇÃO



A APHER (Associação das Promoções Humanas das Entidades Religiosas Cristãs), de Jaraguá do Sul, realizou essa semana a campanha do Dia das Crianças para as vítimas da enchente de Rio do Sul. A secretária-voluntária, Elisa Moretti Pavanello, representando a APHER, entregou para duas creches kits contendo massinha, lápis de cor, tinta guache, jogos pedagógicos, tesouras, livro para pintar e outros materiais, além dos kits para cada criança, um com guloseimas e outro com roupas e brinquedos. As creches beneficiadas foram o Jardim de Infância Adelaide Ledra, com 63 crianças, e Creche Favinho de Mel II, com 124 crianças



ROMEO PIAZZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA AVISO PRÉVIO DE 90 DIAS - O BRASIL NA CONTRAMÃO!

Na quinta-feira, dia 13, entrou em vigor a nova lei do aviso prévio, que na prática alterou substancialmente o prazo que antes era de 30 dias e que, com a nova modalidade de aviso prévio, poderá chegar a 90 dias.

É que segundo a nova lei, após o primeiro ano de trabalho de um funcionário na mesma empresa, para cada ano trabalhado também na mesma empresa, o funcionário terá direito a três dias a mais de aviso prévio. Pela sistemática, então, um funcionário com 20 anos de 'casa', fará juz a um aviso prévio de noventa (90) dias, sendo que este prazo poderá ser inferior, dependendo do tempo de trabalho realizado pelo empregado para uma mesma empresa.

Pergunta-se: com exceção dos sindicalistas peleguistas tupiniquins, que praticam um modelo sindical já há muito ultrapassado, que nem no Haiti por certo é praticado, alguém mais comemorou ou aplaudiu a nova lei do aviso

prévio? Por certo que não. Nem mesmo os empregados, uma vez que estes, na sua grande maioria, preocupam-se em trabalhar, e não em se encostar em uma entidade sindical e, de lá, não sair jamais, nem com reza braba.

A verdade é que, com esta nova lei do aviso prévio, mais uma vez, o Brasil dá mostras de que pelo menos no que diz respeito ao assunto relações de trabalho, anda na contramão da história e em sentido completamente oposto ao que é adotado pelos países nos quais o uso da inteligência predomina e serve de parâmetro para a tomada das decisões.

Esta nova lei do aviso prévio é mais uma mostra de como o Estado brasileiro é servil para com aqueles grupos que armaram-se no Poder, e que, de maneira oposta, é cruel para com a grande maioria da classe empreendedora, que se vê, mais uma vez, obrigada a aumentar o já elevadíssimo chamado 'custo

Brasil', que faz com que aqui, para nós, as coisas custem muito mais caro do que em outros países.

É fácil fazer cortesia com chapéus dos outros. Aliás, não só é fácil como é simples. Quem é que os sindicalistas burros, assim como o governo, acreditam que acabará pagando a conta deste novo aumento do custo Brasil representado pelo reflexo financeiro da nova lei do aviso prévio? O Homem de Lata de Alice no País das Maravilhas? Quem pagará é o Brasil, e por sua vez, todos os que aqui trabalham. Mas isto não diz respeito aos sindicalistas ignorantes que pensam estar servindo à classe dos empregados, posto que trabalho mesmo não é a praia deles... ou melhor... querem mesmo é estar na praia, tomando uma água de coco, comendo um camarãozinho fresco, e enquanto isto, o Brasil é que se exploda! Éta Brasil varonil... Quando é que vais acordar deste berço esplêndido?

DO LEITOR

ACESSIBILIDADE

Caro leitor, quero conscientizar a todos que deficiente físico não precisa obrigatoriamente usar cadeira de rodas, sim, aqueles que têm dificuldades de locomoção também, os visuais e auditivos têm o mesmo direito de ir e vir. Porém, em um futuro breve nossa cidade será transformada, dando assim acessibilidade a todos que precisam. O governo de Guarimirim está preocupado em resolver este problema que há anos vem se arrastando. Somente com união de todos, respeito e educação, poderemos resolver nossos problemas.

Luís Carlos Oliveira
(Carioca), comerciante

Vendo apto. 70m²

Centro (ao lado Yazigi)

1 quarto+1 suíte, coz. mobiliada,
1 vaga de garagem com
armário, porteiro eletrônico e
área de festas mobiliada.

Valor: R\$ 190 mil.

Ac. carro como parte pgto.

Financ. pela CEF.

Contato: 8463-5045/8854-9030.

Segundo a nova lei, após o primeiro ano de trabalho de um funcionário na mesma empresa, à cada ano trabalhado também na mesma empresa, o funcionário terá direito a três dias a mais de aviso prévio. Um funcionário com 20 anos de 'casa' faz juz a um aviso prévio de 90 dias.

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO 105 FM

A 105 FM ESTÁ BOMBANDO

69,333% SHARE

PELA 4ª VEZ, A MAIS OUVIDA.

IBOPE CONFIRMA:

Fonte: IBOPE. Eixo/Media3. Preço (Linha) do Sul (Guarimirim, Miasamulda, Salmador). Publica (Ambo, Suvo).
Tudo os dias das 05h00min às 08h00min no período de 08h a 15h11h10. Siga em frequência.

VORAUS=QUATRO

VEM AÍ O CONCURSO QUE ESTÁ NA BOLA DA GALERA

ativa

SOLETRAÇÃO



PRÊMIOS

- 1º lugar: bolsa de estudo integral.*
 - 2º lugar: bolsa de 50% de desconto em todas as mensalidades.*
- * Em um dos cursos presenciais de graduação ofertados pela unidade de Guaramirim do Grupo UNIASSELVI.

Para escola vencedora:

- Data show;
- Uma bolsa de estudo integral de Pós-graduação a Distância On-line para o diretor e outra para o professor-coordenador.

ATRAÇÕES

- Apresentações musicais;
- Esportes radicais;
- Feira de profissões;
- Inscrições para o Exame de Seleção On-line;
- Sorteio de brindes.

GRANDE FINAL
DIA 04/11
NA UNIDADE
DE GUARAMIRIM
DO GRUPO
UNIASSELVI

VEJA COMO SUA ESCOLA PODE PARTICIPAR.
ACESSE O REGULAMENTO NO SITE
WWW.GRUPOUNIASSELVI.COM.BR

Carla Luiza Volz
Vencedora do Concurso de Soletração 2010.



Promoção



Realização



ACERTE OS PONTEIROS

Relógios devem ser adiantados

EDUARDO MONTECINO

A partir da meia-noite deste domingo começa a valer o horário de verão para onze estados brasileiros

REGIÃO

LORENA TRINDADE

Jackson Kuchenbecker, que trabalha em uma relojoaria no Centro de Jaraguá, começa a se preparar para as tarefas dos próximos dias. Afinal, segunda-feira ele deve receber muitos clientes pedindo para que ele altere o horário dos relógios, os adiantando em uma hora. Isso porque o horário brasileiro de verão começa na madrugada deste domingo. A partir da meia-noite, brasileiros de onze estados, mais o Distrito Federal, terão que adiantar seus relógios. Os três estados do Sul, quatro do Sudeste, e três do Centro-Oeste se adequam ao horário de verão desde 1986. Este ano, no entanto, há uma novidade - a presidente Dilma Rousseff assinou um decreto (nº 7.584) que



AUXÍLIO Alguns clientes levam seus relógios para que Jackson os adiante em uma hora

inclui a Bahia na medida.

O horário de verão foi implantado no Brasil com o objetivo de conscientizar a população sobre o melhor aproveitamento da luz natural e sobre a utilização racional da energia elétrica. De acordo com informação

divulgada no site do Ministério de Minas e Energia, em todas as regiões onde a medida foi adotada houve redução média na demanda de aproximadamente 5%. Para 2012, o Ministério espera economia semelhante aos anos anteriores, quando

registrou redução de cerca de 2.050 MW nas regiões Sudeste e Centro-Oeste e 600 MW na região Sul. Ainda de acordo com informações do Ministério, na região Sul, a economia poderia gerar energia para um município com um milhão de pessoas.

Adaptação ao novo horário

Muita gente reclama quando começa o horário de verão. "Ah, detesto acordar e ainda estar escuro", "parece que o dia não acaba nunca". Este não é o caso de Jackson Kuchenbecker, o atendente da relojoaria. Para ele, que trabalha no comércio, o novo horário é uma possibilidade de aproveitar melhor o dia. "O expediente termina mais cedo e posso ir para casa e cortar a grama, por exemplo", comenta. O neurologista especialista em distúrbios do sono, Vicente Caropreso, diz que no período de adaptação é normal que o corpo sofra com o cansaço, mas é comum que em uma semana o organismo se adapte à nova rotina. Segundo Caropreso, os trabalhadores de turnos são os que mais são prejudicados pela troca de horário. "Para preservar a qualidade do sono, é necessário que a pessoa faça o que chamamos de higiene do sono, evitando cafeinados, esforço físico antes de dormir e comidas pesadas, como carnes", alerta. Ele lembra que um quarto escuro também é essencial para dormir bem.

APEVI

Palestra Mário Cortella

Convidado da Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu), o filósofo Mário Sérgio Cortella vai proferir a palestra "Vida profissional na vida pessoal - A urgente harmonia entre o essencial e o fundamental", no próximo dia 19, às 19h30, no Clube Atlético Baependi. O investimento é de R\$ 55 (nucleados), R\$ 60 (associados Acijs-Apevi, CDL, sindicatos patronais e estudantes) e de R\$ 90 (demais interessados). Informações pelo telefone (47) 3275-7028 e pelo e-mail eventos@apevi.com.br.

TERÇA

Audiência pública

A Secretaria Municipal da Habitação e Regularização Fundiária comunica que será realizada na próxima terça-feira, dia 18, às 19h, no auditório do Centro Universitário Católica de Santa Catarina, a terceira audiência pública do Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS). O objetivo do PLHIS é indicar as necessidades habitacionais do município e o que deve ser feito para resolver estes problemas, especialmente os relacionados à habitação popular. A prioridade são as famílias com renda mensal de até três salários mínimos que não tenham casa própria ou vivam em condições consideradas precárias.

APROVADOS

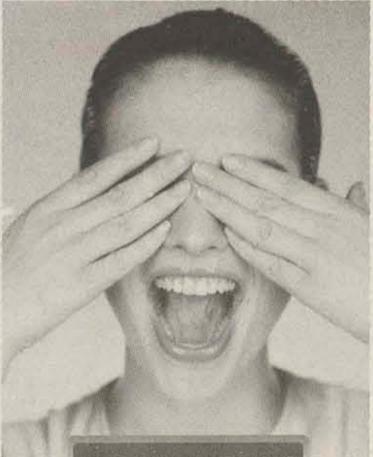
21 projetos do Concultura

O Conselho Municipal de Cultura aprovou 21 dos 34 projetos inscritos no Edital 02/2011 do Fundo de Cultura, sendo cinco de áreas integradas, seis de música, três de audiovisual, três de teatro. Artes visuais, dança, literatura e manifestações culturais tiveram a aprovação de uma proposta cada. A lista foi divulgada pela Portaria 20/2011 da Fundação Cultural/JS e está disponível no site da instituição (<http://cultura.jaraguadosul.com.br/>). De acordo com a presidente do Concultura, Sílvia Kita, os proponentes dos projetos aprovados devem entrar em contato com a Fundação, a partir de segunda-feira, dia 17, para receber orientações sobre os próximos procedimentos, pessoalmente ou pelo telefone 2106-8700.

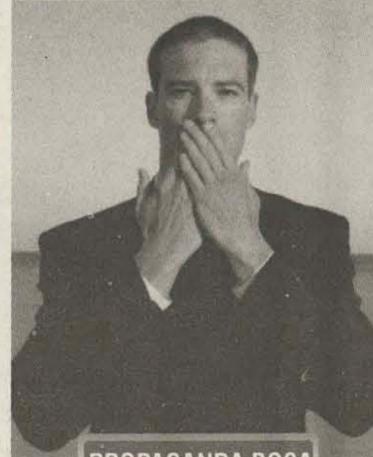
VOCÊ NÃO AGUENTA MAIS ...



OUVIR QUE ESTÁ DIFÍCIL



VER SEU PRODUTO ENCALHADO.



PROPAGANDA BOCA BOCA É PASSADO



LIGOU
 ANUNCIOU
 VENDEU

O CORREIO DO POVO
 2106 1919

ASSALTO A JOALHERIA

Dois suspeitos são detidos pela PM

EDUARDO MONTECINO

Grupo rendeu um taxista e assaltou uma relojoaria na manhã de quinta-feira

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Por volta das 20h da noite desta quinta-feira, dois dos seis suspeitos de assaltar uma relojoaria na Barra do Rio Cerro no início da manhã do mesmo dia, foram detidos pela Polícia Militar na rodovia SC-416. Ambos haviam recebido indulto da Penitenciária Agrícola de Chapecó devido ao feriado de Nossa Senhora Aparecida, no dia 12. De acordo com o major Rogério Vonk, do 14º Batalhão da Polícia Militar, também foram detidos dois cúmplices, que serão julgados por dar proteção a criminosos.

Na madrugada da quinta-feira, os dois homens detidos, junto com outro adulto e um menor, renderam um taxista nas proximidades da Malwee, antes de assaltar a relojoaria, levando uma quantia não especificada em dinheiro e mais de 100 mercadorias entre relógios e jóias. Durante a fuga pela SC-416, no sentido Jara-

guá/Pomerode, perderam o controle do automóvel e caíram no rio próximo a empresa Chocoleite.

“Tão logo fomos acionados, começamos a busca pelos suspeitos, com a ajuda da população, e fomos informados do paradeiro de dois deles por um taxista que os ouviu falar sobre o ato”, explica Vonk. Dois cúmplices que iriam buscá-los em um posto de gasolina também foram detidos.

O trabalho de investigação conseguiu identificar os outros dois suspeitos, que também têm passagem pela polícia. “Não conseguimos encontrá-los, mas repassamos a informação para as polícias de Pomerode e Blumenau, os destinos mais prováveis”, afirma, ressaltando que eles podem estar armados. Embora tenha sido trancado no porta-malas do veículo, o taxista foi salvo pela ação de funcionários de uma empresa local, sofrendo escoriações leves, e passa bem.



QUADRILHA

Os dois detidos pela PM serão julgados por dar proteção aos criminosos



SUBSTITUIÇÃO Delegado regional Uriel Ribeiro espera definir novo delegado em 15 dias

Delegado Spolaor substitui Marcucci como interino

O delegado Adriano Spolaor assumirá interinamente a vaga de Marco Aurélio Marcucci na Delegacia de Proteção à Mulher, ao Menor e ao Idoso de Jaraguá do Sul. Marcucci foi exonerado pelo governador do Estado, Raimundo Colombo, em ato publicado no Diário Oficial. Segundo o delegado regional de Jaraguá do Sul, Uriel Ribeiro, o nome de um substituto de outra comarca

é cogitado para a Delegacia da Mulher, e estaria estudando a possibilidade da transferência.

“Temos um processo de promoção que não terminou ainda. Alguém estaria escolhendo vir para cá”, sinaliza Uriel. “A gente tem interesse em alguém de fora. Se não for possível, vamos colocar um dos quatro delegados da comarca”, complementa Uriel Ribeiro. Ele prevê que a interinidade se

estenda por cerca de 15 dias.

Marco Aurélio Marcucci teve sentença proferida em abril de 2006 pela comarca de Joinville, à época condenado a cinco anos e nove meses de prisão em regime semi-aberto, acusado de peculato e coação durante o processo. Processo de 2005 acusa Marcucci de se apropriar de bens apreendidos em operações de caixeiros (arrombadores de caixas eletrônicos).

MARCELE GOUCHE



ASSALTO

Bar Rodeio é invadido

No início da madrugada de ontem, o proprietário do Bar Rodeio foi surpreendido com a aproximação de um Fiat Uno modelo antigo, de cor escura, ocupado por quatro homens, ao fechar o estabelecimento comercial. Foi quando um dos homens saiu do carro com uma espingarda e anunciou o assalto. Sob a mira da arma, a vítima foi obrigada a entregar cerca de R\$ 1 mil em dinheiro, correspondente à arrecadação do dia. Guarnições da Polícia Militar realizaram buscas nas redondezas, mas nenhum dos autores foi localizado. O dono do bar foi orientado a registrar boletim de ocorrência na delegacia da comarca. Até a tarde de ontem, o proprietário ainda não havia registrado o BO.

CORUPÁ

Vítimas são amarradas

Um homem flagrou a fuga de dois assaltantes à residência de proprietários de uma floricultura em Corupá na noite de sexta-feira, que transitavam em uma motocicleta verde, com placas de Correia Pinto. Ele os seguiu até a entrada da Católica de Santa Catarina, proximidades do posto Marcolla, por volta das 20h, e comunicou a Polícia Militar. Os policiais conversaram com o genro das vítimas, que tiveram pico de pressão alta e foram encaminhados ao pronto atendimento. Dois homens encapuzados e munidos de revólver e pistola teriam anunciado o assalto, amarrado os donos da floricultura, roubado uma quantia não divulgada em dinheiro e cheques. Os marginais deixaram as vítimas amarradas.

ESPECIAL

UMA PROFISSÃO QUE VAI ALÉM DE ENSINAR

“

Tenho a firmeza de um pai e a compreensão de uma mãe, quando preciso

Noêmia Ávila Imhuf

MARCELE GOUCHE

Dia dos Professores é a data para refletir sobre a importância que o educador tem na formação escolar de cada cidadão

JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

Foi no dia 15 de outubro de 1827 que Dom Pedro I baixou um Decreto Imperial que criou o Ensino Elementar no Brasil. O documento tratava, entre outras questões, do salário dos professores e de como os educadores deveriam ser contratados. A ideia, na época, foi inovadora e revolucionária, mas não saiu do papel. Somente 120 depois, em 1947, é que ocorreu a primeira comemoração em um dia efetivamente dedicado ao professor. No entanto, a luta por melhores condições continua.

A data foi oficializada no Brasil como feriado escolar pelo Decreto Federal 52.682, de 14 de outubro de 1963. “Para comemorar condignamente o Dia do Professor, os estabelecimentos de ensino farão promover solenidades em que se enalteça a função do mestre na sociedade moderna, fazendo participar os alunos e as famílias”, diz o decreto.

A valorização da nobre função do professor não é um debate de hoje. Brasil afora, os educadores reivindicam melhores salários e reconhecimento pela tarefa de ensinar pessoas de todas as idades. Principalmente os responsáveis pelas primeiras informações, que serão base para uma vida de aprendizado.

Uma vida dedicada à educação

Noêmia Ávila Imhuf cumpre essa missão há 33 anos. Ela tem 51 anos de idade e leciona desde os 18. Dá aula para o 5º ano da escola Albano Kanzler, onde trabalha há mais de duas décadas. Diz não ser muito rígida e nem passiva. “Tenho a firmeza de um pai e a compreensão de uma mãe, quando preciso”, diz. Noêmia sempre sonhou em ser professora. “Se existe dom, eu nasci com dom de ser professora”, declara.

A educadora lecionou por três décadas e recebeu em sua classe várias gerações. A grande diferença dos alunos desde quando ela começou a dar aula para os de hoje é que a maioria não é assistida pelos pais. “Poucos pais se preocupam com o desenvolvimento dos filhos em casa”, conta. Ela se aposentará no próximo ano e fala sem hesitar sobre a satisfação no que faz. “Trabalho numa das profissões mais importantes no desenvolvimento de uma nação”.

Outra professora que está prestes a se aposentar é Mirtis Marilu Ferreira Schmitt, de 49 anos. Ela também leciona na Albano Kanzler, única escola em que trabalhou nos 26 anos de carreira. “Se a criança é assistida, ela vai bem na escola. É preciso haver uma parceria entre a escola e a família”, resume.



DOM DE ENSINAR

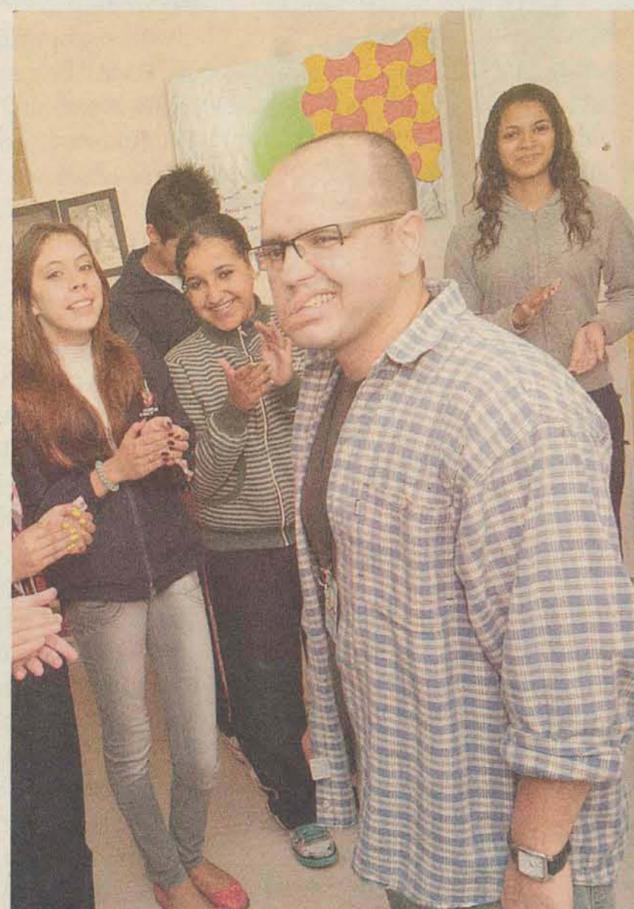
Noêmia leciona há 33 anos. Há mais de duas décadas dá aulas na escola Albano Kanzler

“

Se a criança é assistida, ela vai bem na escola. É preciso haver uma parceria entre a escola e a família.

Mirtis Marilu Ferreira Schmitt

Professor também ganha troféu



ENSINO E AMIZADE

O professor Roni prima pelo bom relacionamento com os alunos

Ter um bom relacionamento com os estudantes sem deixar de ser exigente é o segredo de Roni Carlos Silveira dos Santos, de 35 anos. “Passar o conteúdo até livro didático faz. A avaliação tem que ser feita em parceria. Sou rigoroso, mas sem perder a amizade”, conta o professor, que ouve os alunos até sobre problemas pessoais nos intervalos das aulas.

Roni é paranaense de União da Vitória e ensina Matemática há 14 anos, dos quais os últimos 12 foram em Jaraguá do Sul. Ele gostava de ajudar os outros na escola quando era criança, principalmente em Matemática. “Eu tinha certa facilidade e, na época, quem não tinha o dom, não tinha muita chance”, conta.

O professor da Escola Max Schubert mantém a relação ensino e amizade até hoje e o método têm dado resultado. Roni desenvolveu com os estudantes dois projetos premiados na Feira Municipal de Tecnologia deste ano. O trabalho “Desdobrando a Geometria”, sobre origamis, feito pelos alunos do 6º ano, foi o segundo

colocado. O projeto campeão foi o realizado com o 9º ano: “Proporção Atividade Significativa”, sobre ampliações e reduções de objetos e composição de fotografias.

Os dois projetos vão representar Jaraguá do Sul na Feira Catarinense de Matemática, que acontece no próximo mês em Piratuba.

Passar o conteúdo até livro didático faz. A avaliação tem que ser feita em parceria. Sou rigoroso, mas sem perder a amizade.

Roni Carlos Silveira dos Santos

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
15 E 16 DE OUTUBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

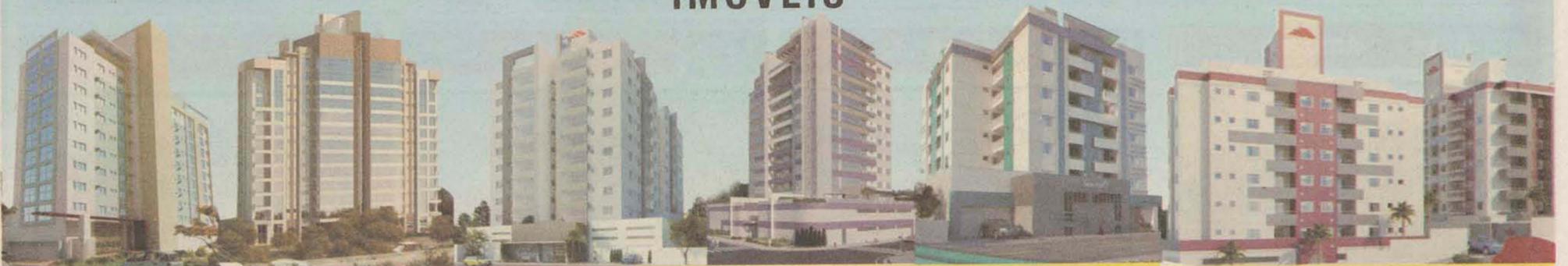
A Nº 1 em Apartamentos



CRECI 1462-J

LEIER

IMÓVEIS



Residencial
Villa Romana



APARTAMENTO

- 2 Dormitórios
- Sala de Estar/TV/Jantar
- Cozinha
- Sacada com Churrasqueira
- Área de Serviço
- Infraestrutura para ar condicionado "Tipo Split"
- Hidrômetros Individuais
- Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

- Piscina
- Fitness
- 2 Salões de Festas
- Playground
- Elevador
- Garagem Coberta
- Portão e Porteiro Eletrônico
- Arquitetura com Design Moderno

**TEMOS IMÓVEIS
PARA O PLANO**



**Minha Casa
Minha Vida**



Rua Carlos Zemke esq. Nilson Treib - Jaraguá do Sul - SC

www.leier.com.br



CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



NOVO

**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br

OFERTAS DA SEMANA

L503 Centro/
 1 Suite
+2 Dorm.
150m²
Comercial
R\$ 420.000,00

L458 Estrada Nova
 2
Dorm.
329.76m²
R\$ 130.000,00

L462 Rau
 1 Suite
+2 Dorm.
130m²
OPORTUNIDADE
R\$ 260.000,00

671-02 Amizade
 1 Suite
+2 Dorm.
160m²
R\$ 267.00,00

L416 Amizade
 1 Suite
+2 Dorm.
128m²
ACEITA FINANCIAMENTO
R\$ 290.000,00

L482 Amizade
 1 Suite
+2 Dorm.
144m²
R\$ 248.000,00

L525 Barra do Rio Cerro
 1 Suite
+3 Dorm.
192.78m²
R\$ 425.000,00

661-02 Barra do Rio Cerro
 1 Suite
+3 Dorm.
2500m²
R\$ 550.000,00

L530 Centro
 2 Dorm.
Comercial
349.40m² Rua Domingues da Nova
R\$ 530.000,00

L532 Jaraguá Esquerdo
 1 Suite
+3 Dorm.
330m²
R\$ 530.000,00

699-02 Jacu Açú I
 Chácara
48.523m²
R\$ 240.000,00

665-02 Rio da Luz
 2
Dorm.
70m²
R\$ 140.000,00

673-02 Vila Lenzi
 1 Suite
+3 Dorm.
785m²
R\$ 550.00,00

L399 Vila Nova
 Comercial
1.000m² **OPORTUNIDADE**

656-02 Vila Lenzi
 3
Dorm.
Terreno 1.600m²
R\$ 800.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m ²	R\$ 55.000,00
L413 - Ilha da Figueira - 441m ²	R\$ 64.000,00
L401 - Guaramirim - 360m ²	R\$ 70.000,00
L394 - Baependi - 375m ² - (Próx. Honda).....	R\$ 95.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m ²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m ²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126.80m ²	R\$ 110.000,00
L501 - Amizade - 1.479.21m ²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m ²	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m ² - Comercial.....	R\$ 135.000,00
L515 - Nova Brasília - 16.442m ²	R\$ 150.000,00

L518 - Nova Brasília - 442m ²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m ²	R\$ 150.000,00
L520 - Vila Lau - 442m ²	R\$ 155.000,00
L513 - Vila Lalau - 527.68m ²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m ²	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m ²	R\$ 220.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m ²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewcz - 551.16m ²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636.80m ²	R\$ 320.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m ²	R\$ 430.000,00

L421 - Centro/Corupá - 1.300m ² - Comercial.....	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m ²	R\$ 550.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m ² - Terreno+Galpão -	R\$ 780.000,00
L436 - Nova Brasília - 3.960.16m ² - R\$ 1.500.000,00	Aceita Permuta
660-02 - Vila Nova - 4.157m ² - Terreno+Galpão -	R\$ 2.000.000,00
L411 - Rio Cerro II - 854.000m ²	R\$ 2.000.000,00
L354 - Nereu Ramos - 25.000m ²	R\$ 2.650.000,00
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m ²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m ² - Comercial.....	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m ²	Ótimo para Loteamento



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000



OFERTAS DA SEMANA ACEITA FINANCIAMENTO

L481 **Três Rios do Sul**
Próximo ao Brasão

2
Dorm.
71,75m²

R\$ 124.900,00

L486 **Baependi**
Reinoldo Bartel

1 Suite
+2 Dorm.
73,84m²

R\$ 138.000,00

L387 **Baependi**
Edifício Paris

2
Dorm.
54m²

R\$ 115.000,00

Pronto p/Morar

L471 **Amizade**
Residencial Champagnat

1 Suite
+2 Dorm.
119m²

R\$ 450.000,00

L457 **Baependi**
Edifício Waldemiro Bartel

2
Dorm.
64m²

R\$ 136.500,00

672-02 **Baependi**
Vila Baependi

2
Dorm.
54m²

R\$ 130.000,00

667-02 **Barra do Rio Molha**
Ed. Santa Catarina

1 Suite
+2 Dorm.
55m²

R\$ 250.000,00

L395 **Centro**
Edifício Arno Reichow

1 Suite
+2 Dorm.
170m²

R\$ 240.000,00

679-02 **Centro**
Residencial Monte Olimpo

1 Suite
+2 Dorm.
110m²

R\$ 269.000,00

L467 **Czerniewicz**
Residencial Athenas

1 Suite
+2 Dorm.
205m²

R\$ 450.000,00

L466 **Vila Lenzi**
Residencial Novo Horizonte

1 Suite
+2 Dorm.
91,31m²

R\$ 249.000,00

1 Suite
+2 Dorm.

- Sala de Estar/Jantar
- Banheiro Social
- Cozinha
- Área de Serviço
- Sacada com Churrasqueira
- 01 Vaga de garagem

Vila Nova

Últimas Unidades

2
Dorm.

- 11 blocos de apartamentos
- Área de lazer com academia
- 2 áreas de festas
- Piscina infantil e adulto
- Playground
- Área verde para caminhadas
- Vagas de garagem cobertas
- Portão e porteiro eletrônicos

Baependi



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



DESTAQUE DA SEMANA!



GALPÃO COML. - VILA NOVA (INVESTIMENTO)

CÓD. 282 - Amplo terreno com área de 4.157m² e galpão com área de 600m². Localizado de esquina na Rua Olívio Brugnago, área nobre do bairro Vila Nova. **Consulte-nos!**

RES. EDUARDO PAMPLONA



OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!

RESID. JAESER II - CZERNIEWICZ



CÓD. 273 - Amplo apto com 126m² de área privativa. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 190.000,00** - Sol da Manhã



SOBRADO - NOVA BRASÍLIA

Localizado próx. ao Angeloni. Possui 1 suite máster com sacada, 2 dormitórios, sala íntima com sacada e banheiro social, cozinha e copa mobiliadas, sala de jantar, sala estar, jardim de inverno, sala de home theater, escritório mobiliado, lavabo, churrasqueira, espaço para piscina, despensa, lavanderia, depend. de empregada com bwc, garagem para 2 carros e portão eletrônico.

CASA - TRÊS RIOS DO SUL



CÓD. 262 - Excelente casa contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e forno a lenha, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 240.000,00 - FINANCIÁVEL**

CASA - BARRA



CÓD. 151 - Possui Suite, 2 dormitórios, sala jantar, sala de estar, copa, cozinha, 3 banheiros, 1 lavabo, área de serviço, churrasqueira, sala de TV, despensa, varanda, garagem para 2 carros. Área Construída de 122,40m² e terreno com 476m². **R\$ 200.000,00**



TERRENO - PREFEITURA
CÓD. 223 - Próx. a Prefeitura, em rua pavimentada e com área de 348m². **R\$ 106.000,00**



CASA - BARRA
Cod. 296 - Com ótima localização, contendo 3 quartos, sala de estar climatizada, copa/cozinha, 2 bwc's, churrasqueira e ampla área de festas, lavanderia, garagem, edícula, poço artesiano e toda murada. Área Construída de 155,60m² e Terreno com área de 375m². **R\$ 150.000,00**

EDIF. ARGUS - COB. DUPLEX - CENTRO



Excelente imóvel com área privativa de 191m², e localizado em área nobre no Centro da cidade. Possui 1 suite máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar c/ lareira, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, ampla área de festas privativa c/ churrasqueira, depend. de empregada e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e muito bom gosto no acabamento. **R\$ 420.000,00**



SOBRADO JGUÁ ESQUERDO
CÓD. 274 - Amplo terreno com área de 1.180m². Possui 1 suite máster, 2 quartos, bwc social, mezanino, sala jantar, sala de estar, sala de TV, cozinha, 2 lavabos, depósito, depend. de empregada com banheiro, área de serviço, área de festas com churrasqueira, varanda externa, lindo jardim e 4 vagas de garagem. Conta com ambientes mobiliados, água quente, toda murada e portão eletrônico, pé direito duplo, rua tranquila - sem saída e linda vista da cidade. **Consulte-nos!**

IMÓVEL COMERCIAL - GOV. CELSO RAMOS / BR 101



CÓD. 219 - Área de 77.000m² planejada para receber empreendimento comercial, as margens da BR 101 com frente em 330 metros. Região privilegiada entre Balneário Camburiu e Florianópolis. **Consulte-nos!**

RESID. BERTHA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 265 - Amplo apto com área privativa de 122,53m², sendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Edifício oferece 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



CRECI 2.916J

Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**RESID. SAINT PAUL
- AMIZADE**



Incorp. 63526

CÓD. 287 - Amplos apartamentos contendo 1 suite + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira e demais depend. Acabamento em massa corrida e gesso. **R\$ 135.000,00** - Entrada + Parcelamento

**RESID. GRAND LIFE
- VILA NOVA (NOVO)**



DE R\$ 290 MIL POR R\$ 280 MIL FINANCIÁVEL

Amplo apto com área privativa de 114m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã.

**SOBRADO -
JGUÁ ESQUERDO**



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite máster com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

**RESID. VICENZO -
MEIA PRAIA/ITAPEMA**



CÓD. 270 - Imóvel de alto padrão, conta com excelente acabamento e localização no Balneário de Itapema. Apartamento com área privativa de 157m², sendo 1 suite máster, 2 suites, sala de estar/jantar, cozinha, ampla sacada c/ churrasqueira, lavabo, área de serviço e 3 vagas de garagem. Edifício oferece 15 pavimentos, 2 aptos por andar, arquitetura moderna, 2 elevadores, piscina térmica, fitness, espaço gourmet e cinema. **R\$ 650.000,00**

CASA - AMIZADE



CÓD. 283 - Possui 1 suite, 3 dormitórios, sala de estar/jantar, copa e cozinha mobiliada, banheiro social, despensa, ampla área de festas com churrasqueira e piscina, lavabo, área de serviço e garagem para 2 carros. Área Construída de 194m² e Terreno com 495m². **R\$ 360.000,00 - Financiável**



SOBRADO RESIDENCIAL

Cód. 291 - Contém 1 suite máster (hidro e closet) com sacada, 2 dormitórios, mezanino com escritório e sacada, bwc social, sala de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, depósito, linda área de festas com churrasqueira, banheiro, piscina com cascata e hidromassagem, jardim com deck e pomar. Possui ótimo acabamento, ambientes mobiliados, amplo terreno e localização privilegiada. Área Construída: 220m². Área Terreno: 604m². **CONSULTE-NOS!**



TERRENO COMERCIAL

CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João P Lanischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**



TERRENO - JGUÁ ESQUERDO

CÓD. 207 - Ótima localização no Loteam. Palm Springs, contendo área de 450m². **R\$ 110.000,00**

**CASA -
OPORTUNIDADE**



CÓD. 063 - Amplo terreno com 583m². Contem 1 suite, 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, varanda, churrasqueira, lavanderia e garagem. **R\$ 100.000,00**

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite máster com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**



TERRENO - JOÃO PESSOA

CÓD. 286 - Amplo terreno com aprox. 6.000m², ideal para empresa ou predial. Localizado na Rua Manoel Fransc. da Costa. **R\$ 480.000,00**

**CHÁCARA -
LINDA VISTA**



CÓD. 157 - Excelente chácara, contendo água corrente, linda vista do vale, mais de 20 mil m² de área, acesso com portão eletrônico, a apenas 7 km do Centro da cidade. **R\$ 78.000,00** - Escriturada

**SOBRADO -
ILHA DA FIGUEIRA**



CÓD. 277 - Excelente imóvel, contendo ambientes amplos e bem distribuídos. Possui 1 suite master, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha e copa, sala íntima, ampla área de festas c/ churrasqueira, 2 bwc's, área de serviço e 4 vagas de garagem. Área construída de 350m². **Consulte-nos!**



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO

• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suites • 4 Vagas de Garagem • 515,12m² de Área Total
Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!



Creci 1749 J

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412



IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
 47 8822 9850

EMPREENDIMENTOS



1. Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro - Residencial Imperialis - apartamentos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 63,69m² - A partir de R\$ 179.000,00



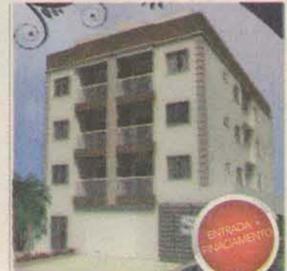
Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo - Residencial Gracilis - suite + 01 dormitório - Área privativa: 77,31m² - A partir de R\$179.000,00.



Ref. 4783 - Centro - Residencial Gamaliel - apartamentos com 02 dormitórios - Área privativa: 72,10m² - A partir de R\$205.000,00.



Ref. 4978 - Vila Baependi - Ed. Giuliana - 02 dorm - Área privativa: 74,96m² - A partir de R\$ 165.000,00



Ref. 4876 - Amizade - Residencial Vale da Lua - 02 dorm. Área privativa 60,36m² - A partir de R\$ 134.000,00 ENTREGA MARÇO 2012



Ref. 4719 - Centro/Schroeder - Res. Gneipel - Schroeder - Apto térreo - suite + 01 dorm - Área privativa: 75,90m² - A partir de R\$ 140.000,00.



Ref. 5004 - Guarimirim - Ed. Tom Jobim - 02 dorm - Área privativa: 61,22m² - A partir de R\$ 133.813,00 .



Ref. 4963 - Amizade - Dolce Vitta Residence - Apartamento diferenciado - Área privativa: 232m² - A partir de R\$430.000,00



Ref. 4959 - Czerniewicz - Edifício Ilha da Galé - suite + 02 dorm - Área privativa: 101,25m² - A partir de R\$219.00,00



Ref. 4894 - Czerniewicz - Edifício Quatro Ilhas - suite + 02 dorm - Área privativa: 99,85m² - A partir de R\$250.000,00



Ref. 5035 - Centro - Res. Eduardo Pamplona - apartamentos com 03 suítes e coberturas duplex com 04 suítes - Área privativa: 139m² - A partir de R\$ 469.035,47



Ref. 4843 - Vila Lalau - Res. Angelo Menel - suite + 02 dorm - Área privativa: 93,15m² - A partir de R\$ 201.561,37



Ref. 5036 - Vila Nova - Res. Pérola do Vale - aptos com suite + 02 dorm, suite + 01 dorm e 02 dorm - Área privativa: 63,47m² - A partir de R\$ 173.139,67



Ref. 4975 - Vila Baependi - Res. Cristal - 02 dorm - Área privativa: 64,70m² - A partir de 139.900,00



Ref. 4829 - Vila Lalau - Residencial Terra Florae - 02 dorm - Área privativa: 69,63m² - A partir de R\$127.000,00



Ref. 4830 - Estrada Nova - Residencial Allegro - 02 dorm - Área privativa: 52,50m² - A partir de R\$115.000,00



Ref. 5001 - Piçarras - Res. Villa Catânia - 01 suite + 02 demi suítes - Área privativa: 124,67m² - A partir de R\$ 375.994,55



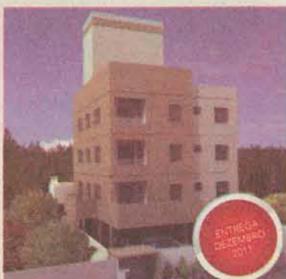
Ref. 5002 - Centro - Ed. Manhattan - 03 suítes - Área privativa: 120,53m² - A partir de R\$374.100,00.



Ref. 5025 - Centro - Residencial Elegans - apartamentos com suite + 01 dormitório - Área privativa: 79,30m² - A partir de R\$216.750,00



Ref. 4940 - Fontainebleau Residence - 01 suite + 02 demi suítes - Área privativa: 119,80m² - A partir de R\$ 385.000,00



Ref. 4996 - Amizade - Residencial Bettoni - 02 dorm - Área privativa: 61,35m² - A partir de R\$125.000,00



Ref. 5003 - Estrada Nova - Residencial Estações - 02 dorm - Área privativa: 59m² - R\$110.000,00.



Ref. 4658 - Vila Nova - Residencial Grand Life - Suite + 02 dorm - Área privativa: 111,32m² - A partir de R\$240.000,00



ANDRESSA DALMARCO
 ARC OFFICE
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Itaivan

Cred: 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

Se a vida
imita a arte,
que tal
viver aqui?



galaxy

Galaxy
é o empreendimento
da Fenpar que mais parece
uma obra de arte moderna.
Plantas flexíveis. Playground. Espaço Gourmet.
Spa, Academia e Hall de entrada decorado.
Tudo o que há de mais moderno
pra você se apaixonar,
todos os dias.

Galaxy - viver com modernidade é uma arte.
Breve
Lançamento



www.fenpar.com.br
47 3370-0300

FENPAR
Inspirados em você

O empreendimento só será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, nos termos do Lei nº 4.591/64.

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

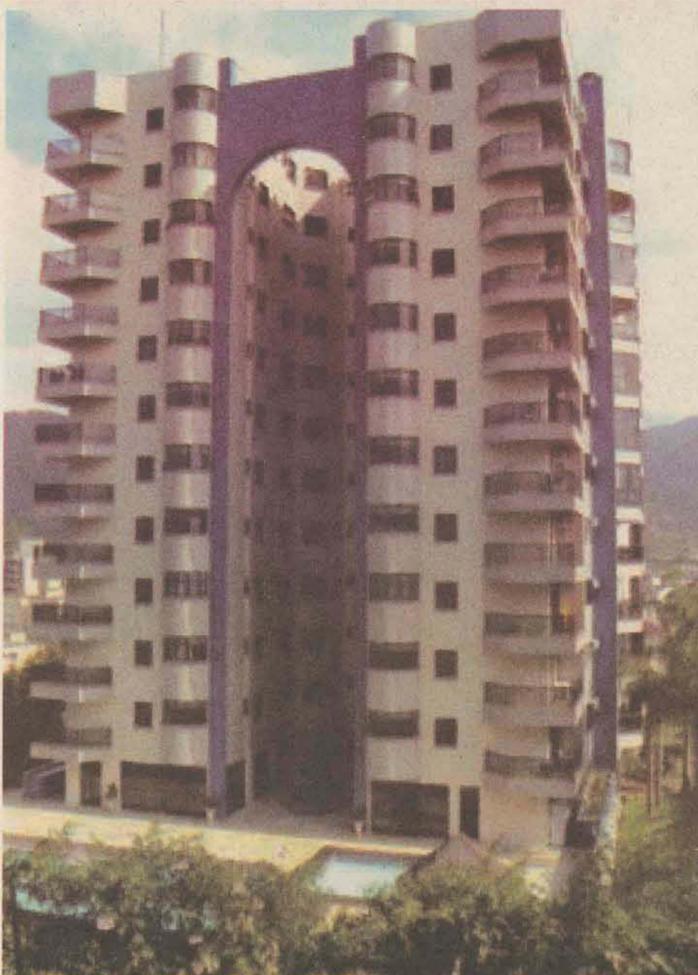
DESTAQUE



Ref. 7059 - Sobrado alto padrão - Lot. Champs Elyse

- 01 suíte + 02 demi suítes
- Área do imóvel: 213,75m²
 - Porcelanato
 - Gesso
 - Luminárias
- Pré instalação split
- Instalação - água quente
- Poço semi artesiano
 - De R\$570.000,00
 - por R\$550.000,00

DESTAQUE



Ref. 4981 - Ed. Amaranthus

- Suíte c/ sacada e closet + 02 dorm
- Apto totalmente novo
 - 100% reformado
 - Sol da manhã
- 02 vagas de garagem
- Área privativa: 183,53m²
 - R\$640.000,00



ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR! NEGOCIÁVEL!



Ref. 7137 - Casa Alvenaria de alto padrão

- Próximo ao centro
- 01 suíte master + 02 suítes
- Massa corrida e rebaixo em gesso
- Pré instalação de split
- Aquecimento solar
- Preparação para cisterna de 10.000 litros
- Área imóvel: 333m² e terreno: 1026m²
 - Com liberação de Habite-se
 - R\$ 855.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

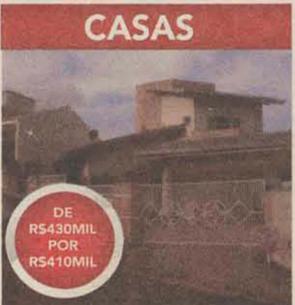
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

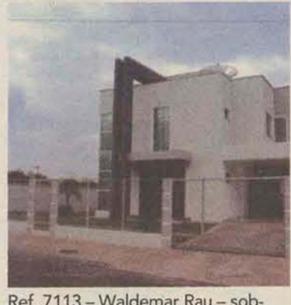
Plantão PRONTOS
 47 9210 0808



Ref. 7182 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Garagem para 02 carros - Área imóvel: 177,40m².



Ref. 7225 - Vila Lenzi - suíte master + 03 dorm - Área imóvel: 360m² - R\$ 550.000,00



Ref. 7113 - Waldemar Rau - sobrado moderno c/ suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 190m² - R\$390.000,00



Ref. 7208 - São Luís - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 162,00m² - R\$315.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte - Casas geminadas - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m² - R\$135.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m² - R\$440.000,00



Ref. 7226 - Ilha da Figueira - 01 suíte master - 01 suíte + 02 dorm - Área imóvel: 300m² - R\$ 450.000,00.



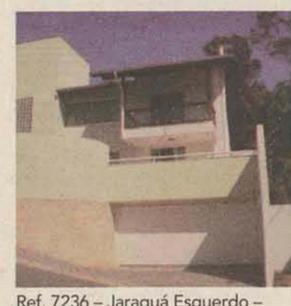
Ref. 7228 - Três Rios do Sul - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 102m² - R\$ 225.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 150m² - R\$380.000,00



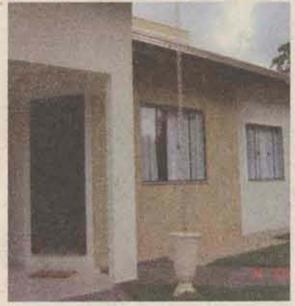
Ref. 7214 - Rio da Luz - geminado em alvenaria - 02 dorm - Área imóvel: 78m² - R\$145.000,00



Ref. 7236 - Jaraguá Esquerdo - suíte master + 02 dorm - Área imóvel: 350m² - + um terreno de 350m² - R\$ 1.300.000,00



Ref. 7240 - Amizade - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 249,64m² - R\$ 900.000,00



Ref. 7239 - Amizade - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 133m² - R\$ 265.000,00



Ref. 7160 - Amizade - suíte + 02 dorm - garagem para 02 carros - Área imóvel: 142,67m²



Ref. 7238 - Vila Rau - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 146,73m² - R\$ 370.000,00



Ref. 6550 - Guaramirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m² - R\$168.000,00 LOTEAMENTO MALIBU



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m² - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHE



Ref. 7237 - Estrada Nova - 02 dorm - Área imóvel: 70m² - R\$ 150.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 86m² R\$ 149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 161m² - R\$ 380.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa Geminada - 02 dorm. - Área imóvel: 72,43m² - R\$ 127.000,00



Ref. 7144 - Vila Lenzi - 02 dorm - Área imóvel: 120m² - R\$ 169.000,00



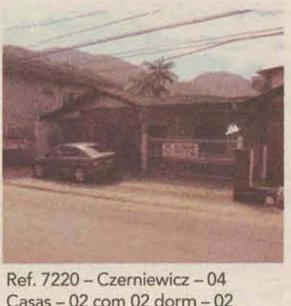
Ref. 7171 - Três Rios do Norte - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m² - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m² - R\$ 155.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHE



Ref. 7231 - Chico de Paulo - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 289m² - R\$ 665.000,00



Ref. 7220 - Czerniewicz - 04 Casas - 02 com 02 dorm - 02 com 03 dorm - rende por mês R\$2.500,00(limpo) - Área imóvel: 429m² - R\$295.000,00



Ref. 7210 - Três Rios do Sul - 01 Suíte mobiliada + 01 dorm. - Área imóvel: 170,000m² - R\$ 340.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm com sacada - Área imóvel: 185m² - R\$ 330.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - 01 suíte c/ closet + 02 dorm - Área de terra com 190.600m² - Aceita sinal de 30% e saldo em até 30x.

ANDRESSA DALMARCO
 ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Itaivan

Credci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS 47 9210 0808

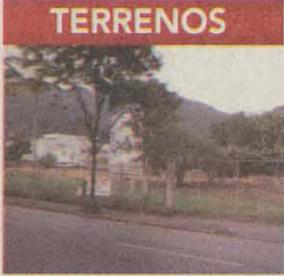


MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

TERRENOS



Ref. 2330 - Centro - terreno comercial - ideal para prédio - Área terreno: 4.443,45m² - R\$4.500.000,00



Ref. 2296 - Amizade - terreno residencial - Área terreno: 350m² - R\$ 98.000,00



Ref. 2318 - Vila Lalau - terreno ideal para prédio ou galpão - Área terreno: 1.511,30m² - R\$950.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m² - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m² - R\$405.000,00



Ref. 2358 - João Pessoa - terreno residencial - Área terreno: 324m² - R\$80.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m² - R\$230.000,00



Ref. 2403 - Vila Nova - terreno comercial - Área terreno: 2034m² - R\$ 1.950.000,00



Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno comercial - ideal para prédios ou salas comerciais - Área terreno: 451,02m² - R\$268.000,00



Ref. 2361 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m² - R\$ 215.000,00



Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m².



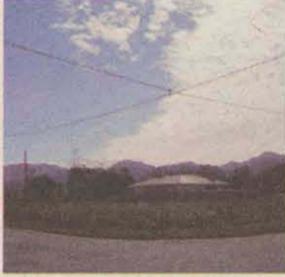
Ref. 2368 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 348,75m² - R\$165.000,00



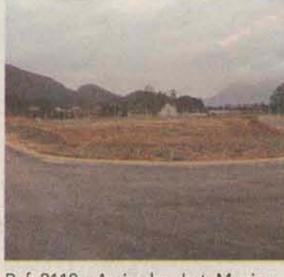
Ref. 2283 - Nova Brasília - Rua Planinscheck - com projeto de prédio aprovado - aceita terreno de menor valor - Área terreno: 450m².



Ref. 2394 - Barra do Rio Molha - TERRENO PLANO - 12,6 X 27,9 = 348,24 - Área terreno: 348,24m² - R\$ 90.000,00



Ref. 2383 - Três Rios do Sul - Terreno residencial de esquina - Área terreno: 376,90m² - R\$599.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m² - A partir de R\$105.000,00



Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen-garten II - terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$96.000,00



Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno - 358,13m² - R\$95.000,00



Ref. 2323 - Jaraguá Esquerdo - Terreno residencial - Cond. Fechado - Negociável - Entrada + parcelas direto com proprietário.



Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m² - A partir de R\$90.000,00



Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot. Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m² - A partir de R\$69.000,00



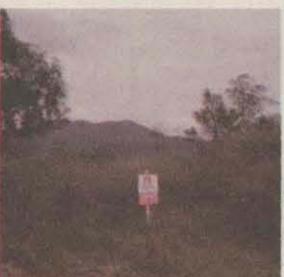
Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m² - A partir de R\$75.000,00



Ref. 2150 - Três Rios do Norte - Lot. Paineiras - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 357,52m² - A partir de R\$55.000,00



Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m² - A partir de R\$79.000,00



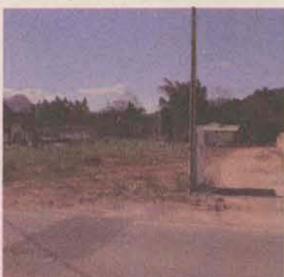
Ref. 2387 - Centro/Schroeder - terreno residencial no Loteamento Saint Moritz - Área terreno: 841,01m² - R\$ 88.000,00



Ref. 2399 - Amizade - Terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$85.000,00



Ref. 2395 - Barra do Rio Cerro - Terreno comercial, excelente para galpão ou projeto minha ca minha vida - Área terreno: 12.400m².



Ref. 2386 - João Pessoa - terreno residencial - Área terreno: 784,50 - R\$ 75.000,00



Ref. 2384 - João Pessoa - TERRENO COM ÁREA DE 115.000,00m² - R\$ 1.500.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Barão do Rio Branco, 557

Jaraguá do Sul - SC

www.imeveisplaneta.com.br

imeveis@imeveisplaneta.com.br

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

TRÊS RIOS DO SUL



IMÓVEL COM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE VENDA. CONFORTO, PRATICIDADE, PRIVACIDADE E DESIGN ARROJADO, EXCELENTE ACABAMENTO - ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO. COD 661

AMIZADE



RES VIEIRAS - APARTAMENTO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. IMÓVEL NOVO.

BAEPENDI



OPORTUNIDADE - Res. Bartel. Apto suite + 02 dorm. amplo - bairro baependi - area priv. 91,06 m². mobilhado. COD. 865

NOVA BRASÍLIA



Prédio c/piscina, espaço gourmet/fitness, playground, elevador social/serviço, portão e porteiro eletrônico. Suite + 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, 2 vgs garagem. - COD 202

BALNEÁRIO CAMBORIÚ



Apto 4 suítes, 4 vagas de garagem, piscina aquecida, Salão de festas com churrasqueira, sauna, heliponto - Localização Privilegiada - COD 269

BALNEÁRIO CAMBORIÚ



Apto 3 suítes, 2 vagas de garagem, piscina, sala de cinema, salão de festas - COD 322

ÇZERNIEWICZ



Excepcional casa com 350m² de área construída e terreno com 5.930m², garagem para oito vagas, piscina, quadra de esportes, quiosque, toda murada, com muita privacidade - COD 335

TRÊS RIOS DO NORTE



Ótima topografia, 325 m², loteamento com toda a infraestrutura como asfalto, rede de esgoto, água e luz, financeira! - R\$ 61 mil - COD 353

VILA LALAU



Res. Neumann - Próximo à Marisol Apto com 1 e 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, à partir de - R\$ 107 Mil - Incorporação: 61.526.

VILA LENZI



Sobrado germinado, 3 quartos, área construída 91,25 m², 1 vaga de garagem - R\$ 158 mil - COD 485

VILA NOVA



Ótima casa residencial no bairro Vila Nova. Possui 4 dormitórios sendo 1 suíte, mais escritório, bwc social, lavabo, 2 salas amplas e integradas, cozinha e churrasqueira. Piso inferior possui pequena edícula, piscina e área para festas. Ótima vista para a cidade - COD 599

ÇZERNIEWICZ



Flat no Ed San Sebastian, com cozinha, sala banheiro social, sala e suíte master com banheira, totalmente mobiliado - de R\$ 143 mil por R\$ 135 mil - COD 656

Dona Marta



NOVA BRASÍLIA



Terreno Com 2.250 M². Exelente Vista - Cod 633

JGUÁ ESQUERDO



Casa c/ área de 120 m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa, 2 vagas de garagem - COD 702

ITAUBA



Excelente sobrado na beira da praia, c/ 4 dorm, 600 m², c/ 340 m² construídos, ampla garagem. Aceita imóveis na troca ou parcelamento - COD 706

CENTRO



ED GAIA - suíte + 02 dorm, 130m² privativo, ampla sacada com churrasqueira - R\$ 230 MIL - COD 719

TABULEIRO



Sobrado Geminado - Litoral - 150,0 m² total com área externa, jardim e construído 120,0 m². 20 metros da areia do mar - COD 741

LOCAÇÃO

CASAS

- **CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL**, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$2500,00 + txs.
- **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + taxas.
- **CENTRO** - Sobrado, piso inferior: sala, lavabo, cozinha, área

- de serviços. Piso superior: 1 suíte com sacada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel R\$1.050,00 + txs.
- **JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa - Sala, 02 ambientes, suíte com closet, + 1 dormitório, cozinha planejada, área de lazer com piscina e Edícula.
- **APARTAMENTOS**
- **VILA LENZI** - Residencial Floresta, apartamento com sala 2 quar-

- tos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.
- **CENTRO** - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- **CENTRO** - Apartamento Com Sala, 2 Quartos, 2 Sacadas, Banheiro, Cozinha, Área, Vaga De Garagem R\$630,00 + Taxas

- AMIZADE** - apartamento grande com sala, sacada, suíte + 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.

SALAS COMERCIAIS

Marcatto Center - Salas comerciais 88m² a 355m². Consulte-nos!

- **VILA LENZI** - Sala comercial 50m² com banheiro. Aluguel R\$430,00+txs.

- **CENTRO** - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada aberta. Pode dividir em salas de 100m².

• **BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS** - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!

TERRENOS

- **BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasão. Aluguel R\$1.200,00



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

☎ **3371.8009**

LOCAÇÃO

CASAS:
H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00
H682 Casa de alvenaria 02 quartos Centenario Valor 1.250,00
H684 Casa de Alvenaria 01 suite + 04 quartos. R\$800,00 Nova Brasília

APTOS:
H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água
H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+ Cond.
H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+ Cond.
H593 Residencial Letícia 02 quartos, Valor 550+ Cond.
H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.
H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da figueira Valor: 550,00
H591 Residencial Barcelona 02 quartos 01 suite, sacada Valor 850,00+ Cond.
H597 Residencial Santiago R\$ 430,00+ cond, Vila Lalau

ALUGUEL COMERCIAL:
H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.
H723 Sala comercial R\$490+ Cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
H741 Galpão com 1.125 m² Poder ser dividido em 02 R\$10,00m²
H742 Casa Comercial 06 salas, pátio para estacionamento. Bairro: Centro R\$2.250,00
H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.
H746 Sala Comercial 100m² com 02 wc, Valor R\$1.600,00

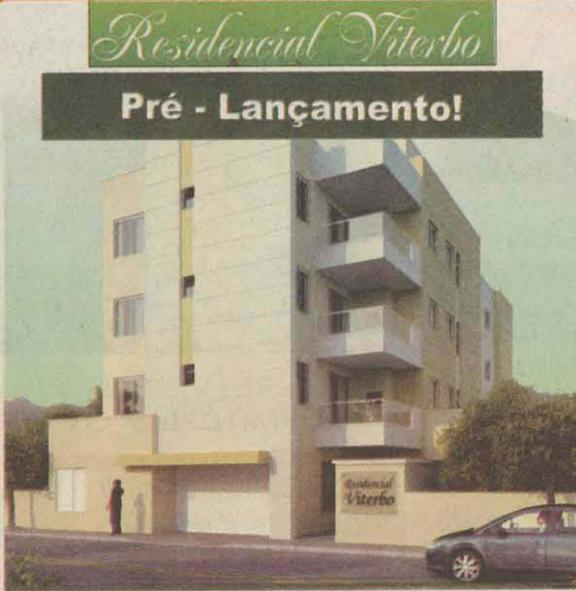
VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
H123 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$128.000,00
H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritorio, area de festa e garagem. Terreno com 420m²
Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00
H 214 Apartamento com 03 quartos 02 banheiros com 111 m² área interna, Centro: Valor R\$185.000,00
H215-Apartamento 02 quartos, 01 vaga de garagem, Centro Valor \$180.000,00



MILANO
RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.

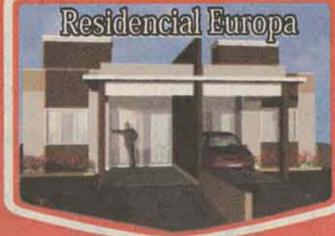


Residencial Viterbo

Pré - Lançamento!

Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 – Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaixo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



Residencial Europa

H207D Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



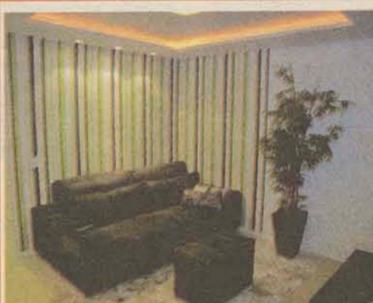
R\$166.000,00



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H217D de 92m², 01 suite + 02 quartos, apto 305 fundos, Bairro Chico de Paula. Todo em laminado, restante do apto em porcelanato polido 60x60. Churrasqueira na sacada, cozinha mobiliada, banheiro mobiliado, 1 vaga de garagem, prédio com elevador rebaixo de gesso trabalhado. Valor R\$ 215.000,00, financiável pela caixa.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos. R\$ 249.000,00



RESIDENCIAL ORVIETO

- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau. R\$ 219.000,00

ULTIMA UNIDADE



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociáveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

LOTES A PARTIR
 R\$ 65.000,00
 COM ASFALTO

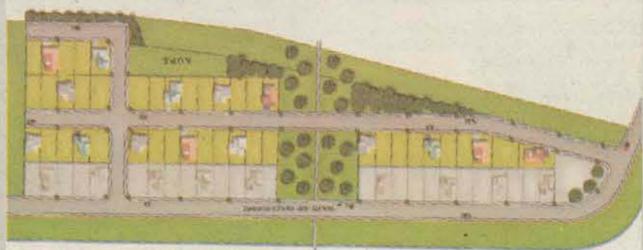


ÚLTIMAS UNIDADES

Realize seu sonho aqui!

Vendas:
HABITAT
imóveis
 Fone: 47 3371 8009

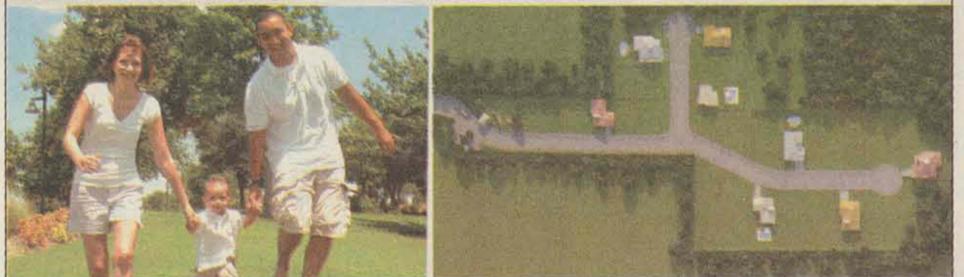
Implantação:
DiA
 Fone: 47 3371 2211



Condomínio
*Villaggio di
 Brugnago*



Matricula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada com guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:
HABITAT
imóveis

Incorporação:
DiA
 47 3371 2211

www.imobiliariahabitac.com.br • habitac@imobiliariahabitac.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



RESIDENCIAL SOBERANO

- Ótimo Padrão de Acabamento
- 25 de Julho - Vila Nova
- Área de festas
- 02 Elevadores
- 02 Níveis de garagem

106m² Privativo
Suíte + 02 Dorm.
02 vagas

86m² Privativo
Suíte + 01 Dorm.
01 vaga

VALORES A PARTIR DE
RS 180 MIL

INCORPORAÇÃO R3-62.958

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suíte, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS320.000,00**

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suíte mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. **RS 250.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS280.000,00**

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS220.000,00**

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS275.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1391 - RES. HILAMAR apto c/ 90m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS200.000,00**

VILA NOVA



VILA NOVA - REF 1348 - RES. GRAN LIFE apto NOVO c/ 109m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 255.000,00**

AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

CENTRO



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS165.000,00**

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **RS 160.000,00**

SÃO LUIS



SÃO LUIS - REF 1396 - RES. GRAN DUCAL apto NOVO c/ 67,50m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS155.000,00**

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS140.000,00**

BAEPENDI



REF 1416 - RES. CRISTAL apto 64,70m² de área privativa, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 139.900,00**

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS138.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 1389 - RES. VENETO apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS117.900,00**
Entrada de **RS 15.000,00**
Parcelas fixas de **RS 500,00** ao mês
Saldo corrigido 0,5% ao mês

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. **RS390.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **RS382.000,00**

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suíte, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS370.000,00**

SÃO LUIS



REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS360.000,00**

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS305.000,00**

FIRENZE



REF 5017 - Casa alv. com 127m² e terreno de 340m², 01 Suíte, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem. **RS 300.000,00**

AMIZADE



REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suíte, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS295.000,00**

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suíte, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS295.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5022 - Casa alv. com 162m² e terreno de 333m², 1 Suíte, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **RS 280.000,00**

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. **RS280.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **RS255.000,00**

AMIZADE



REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suíte, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **RS220.000,00**

FIRENZE



REF 2906 - Casa alv. com 70m² e terreno de 500m², 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia. **RS180.000,00**

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS140.000,00**

OPORTUNIDADE



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 - Casa alv. NOVA com 71,75m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS135.000,00**

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 135.000,00**

ALUGUEL

CASAS:

REF 706 - Tifa Monos - 02 dorm., garagem - **RS600,00**
REF 707 - Amizade - 01 suíte com closet, 02 dorm., coz mobiliada, 03 vagas de gar. - **RS1200,00**
REF 698 - Rau - 03 dorm, sem garagem - **RS500,00**
REF 703 - Firenze - 01 suíte, 02 dorm., churrasq e garagem - **RS1100,00**
REF 711 - B. do Rio Molha - 01 suíte, 02

dorm., área de festa com churrasq. e gar. - **RS950,00**

REF 626 - Centro - Casa alv. - 01 suíte, 02 dorm., 03 salas, 03 bwc, área de festa e 03 vagas de garagem - **RS1800,00**
REF 182 - Jaraguá Esquerdo - 01 suíte, 02 dorm., garagem - **RS950,00**
REF 567 - Centro - 01 suíte, 03 dorm., 02 bwc, 03 vagas de garagem - **RS3000,00**
REF 584 - Amizade - 02 dorm., garagem - **RS550,00**
REF 691 - Guaramirim - 02 dorm., garagem - **RS600,00**

APARTAMENTOS:

REF 708 - Santo Antônio - 02 dorm., 02 sacadas, garagem - **RS635,00**
REF 159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS680,00**
REF 168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm. (um deles mobiliado), sala, coz (mobiliada), bwc, lavand e garagem - **RS530,00**
REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**
REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**
REF 563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm. - **RS430,00**

REF 587 - Centro - Ed. Alessio Berri - 01 suíte, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - **RS1800,00**
REF 621 - Centro - Ed. Impereal - Cobertura Dplex - 02 suíte, 02 dorm., closet, piscina, área de festa, 03 vagas de garagem - **RS2200,00**
REF 624 - Vila Nova - Resd Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - **RS550,00**
REF 665 - Centro Ed Munique - 01 suíte, 02 dorm., escritório, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF 671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - **RS715,00**
REF 677 - Água Verde - Ed Holinda - 02 dorm.,

sala, coz, lavand, bwc, garagem - **RS550,00**
REF 688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suíte, 02 dorm., 02 bwc, coz (mobiliada), lavand, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF 154 - Ilha da Figueira - 01 suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasq., elevador e garagem - **RS800,00**
REF 710 - Vila Nova - 01 suíte, 02 dorm., garagem - **RS 650,00**
REF 712 - Ed. Capri - 01 suíte (mobiliada), 02 dorm., coz (mobiliada), sacada c/ churrasq, garagem - **RS 1300,00**
REF 720 - Ed. Premier - 01 suíte, 01 dorm., sacada c - / churrasq e garagem - **RS 750,00**
REF 721 - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. e garagem - **RS 900,00**

SALAS:

REF 291 - Czerniewicz - 40m², bwc - **RS680,00**
REF 468 - Centro - 32m² - **RS670,00**
REF 475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **RS1200,00**
REF 577 - B. Rio Cerro - 60m², bwc - **RS600,00**
REF 644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (Ideal p/ clinica) - **RS2000,00**
REF 651 - Tifa Martins - 65m², bwc - **RS850,00**
REF 627 - Centro - Sala 65m² + Pátio - **RS1500,00**
REF 702 - Centro - Sala 21,70m² - **RS675,00**

YATI

Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9177-3923 9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

CRECI:2528-J

Ref.: 00355.001 Bairro: Baependi
A.T.: 240m² R\$550.000,00

Últimas Unidades

Ref.: 00321.001 Bairro: Vila Nova
1 suíte+2qtos A partir R\$159.900,00

Ref.: 00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00

Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00

Ref.: 00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1 suíte+2 qts A partir R\$190.000,00

Ref.: 00091.001 Bairro: Centenário
A.T.: 391,50m² R\$125.000,00

Ótimo Preço!
Residencial Juliana
1 suíte + 2 quartos
CENTRO
Valor R\$179.000,00

Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00

YATI
VENDAS

Rua Elovon Suler Park - Sala Terceira
Centro - Jaraguá do Sul - SC
email: yatilimoveis@yati.com.br
site: www.yatilimoveis.com.br
whatsapp: (47) 3275-6979

Sobrado Geminado
R\$115.000,00
Forma de pagamento
entrada + parcelas em até 120 meses

Ref.: 00369.001 Bairro: Vila Nova
2qtos/ 1suíte+1qto

Ref.: 00212.001 Bairro: Amizade
A.C.: 300m² R\$ 560.000,00

Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00

Ref.: 00339.001 Bairro: Amizade
A.T.: 425m² Valor: A consultar

Ref.: 00306.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00

Ref.: 00364.001 Bairro: Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00

Ref.: 00092.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 1140m² R\$ 300.000,00

LOCAÇÃO
Residencial Athenas
2 quartos
CZERNIEWICZ
Jaraguá do Sul
R\$780,00

Localização: Czerniewicz
Cobertura duplex c/ fino acabamento,
3 ambientes de sala, cozinha integrada,
sacada c/ churrasqueira, 2 suítes (sendo
1 c/ closet e banheira) + 1 dormitório, wc
social, lavanderia, 2 vagas de garagem.

Valor: R\$ 450.000,00
Área Interna: Aprox. 240m²

Monte Limpo

Residencial Champagne

Apartamentos com 1 suíte+1qto
OU 1suíte+2qtos

1suíte + 2 quartos
Cobertura Duplex 2 suítes + 1 qto

CRECI 1367-J

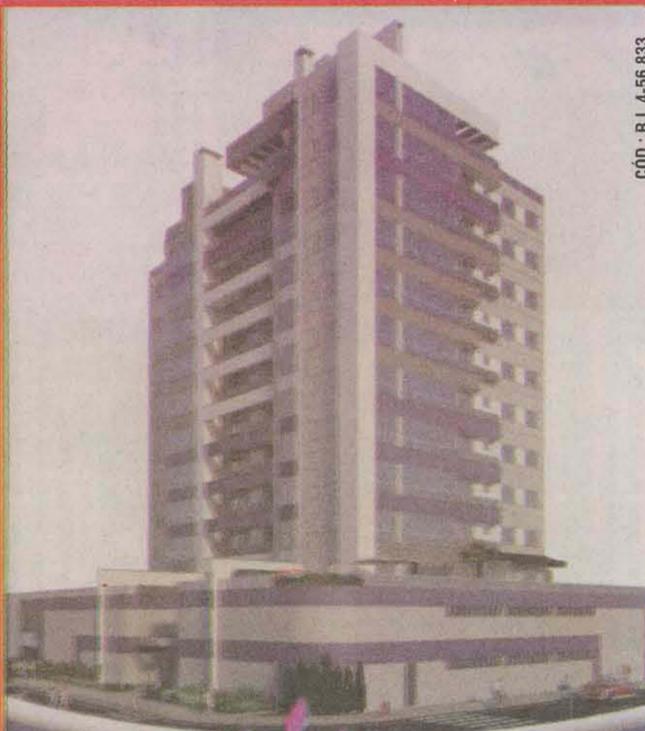


RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC
 FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750
 www.girolla.com.br



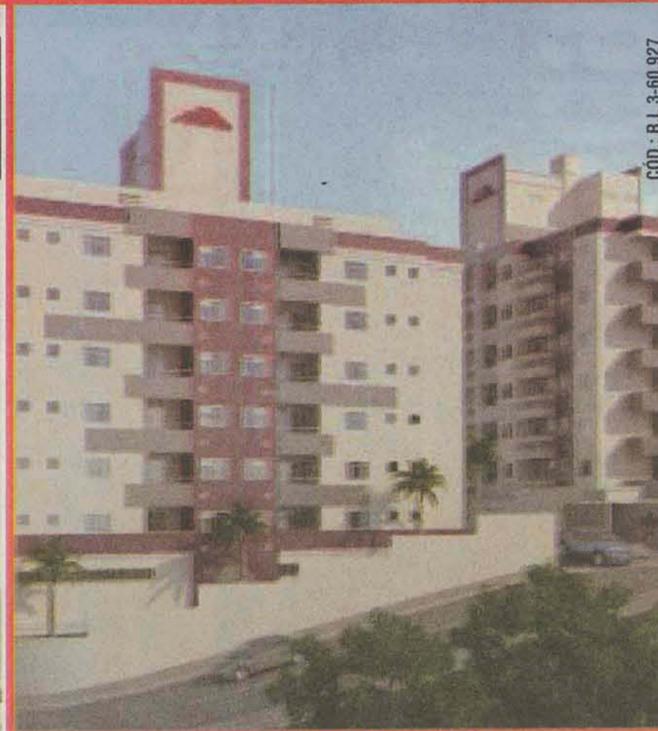
COD.: R.L. 1-66.542

3062 - BAEPENDI - GALAXY
 Se a vida imita a arte, que tal viver aqui?
 Aptos. c/ suite + 2 qtos. Consulte-nos e visite o apto. decorado.



COD.: R.L. 4-56.833

3021 - NOVA BRASÍLIA - ED. ELEGANS - Aptos. c/ suite + 1qto ou Suite + 2 qtos. Agende uma visita no apto. decorado.



COD.: R.L. 3-60.927

3107 - JGUÁ ESQUERDO - RES. GRACILIS - Aptos c/ suite + 1 qto ou suite + 2 qtos. 1 ou 2 garagens. Venha conhecer o apto. decorado e se apaixone!



R.L. 16-8.839

3057 - CENTRO - RES. BELLE VIE - Suite master + 1 suite, 2 garagens. R\$350 mil



R.L. 1-60.083

Cód. 3056 - CENTRO - RES. GAMALIEL - Aptos. com plantas diferenciadas. Entrada e parcelas facilitadas. Consulte-nos



R.L. 62.167

3060 - CZERNIEWICZ - Res. Juliana Christina - Aptos com suite + 1 qto e suite + 2 qtos. Entrada + parcelamento. CONSULTE!



R.L. 1-62.185

3110 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LUCIA - Suite + 1 qto. A partir de R\$179 mil



R.L. 7-2.597

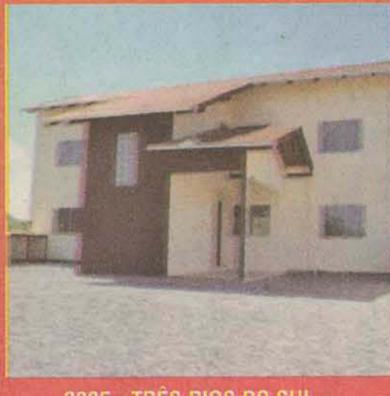
3064 - BAEPENDI - Res. Pássaros e Flores - Aptos com suite + 2 qtos. 2 garagens. R\$ 280mil



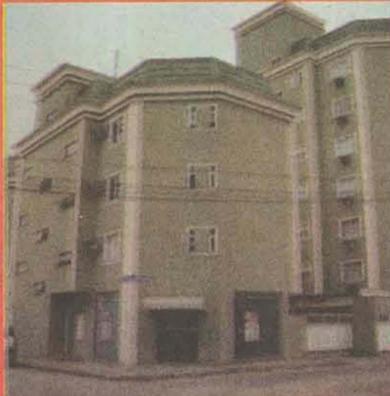
3063 - CENTRO - ED. DUBAI - Suite + 2 qtos. 2 garagens. R\$350 mil



3096 - CZERNIEWICZ - ED. D'ITALIA - Suite + 2 qtos. sacada fechada. R\$ 169.500,00



3335 - TRÊS RIOS DO SUL - OPORTUNIDADE: MINHA CASA MINHA VIDA! 2 qtos. R\$ 110 mil



3373 - VILA LALAU - ED. LILIUM - 2 qtos. Valor baixou para R\$ 122.500,00



3013 - CENTRO - RES. MONET - Suite + 1 qto. A partir de R\$176 mil



1100 - BARRA DO RIO CERRO - 160m² c/ suite + 2 qtos. R\$ 280mil



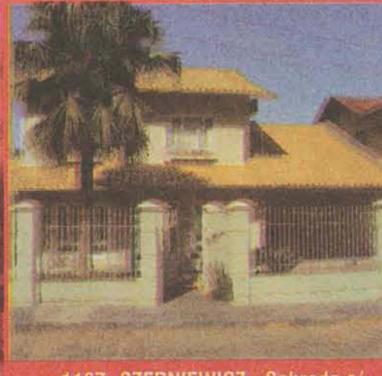
1113 - BARRA DO RIO CERRO - 165m² c/ suite + 1 qto. R\$ 300 mil



1080 - AMIZADE - OPORTUNIDADE! Sobrado c/ suite c/ closet + 4 qtos. coz. mob., piscina. Baixou para R\$ 410 mil



1181 - FIGUEIRA - 300m² c/ suite master + 2 qtos. R\$450 mil



1167 - CZERNIEWICZ - Sobrado c/ 220m². suite + 2 qtos. piscina c/ > hidro. Baixou para R\$ 490 mil

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

Viver bem é...
Aguarde!

kwz



IMÓVEIS
capital

Creci 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

3370 2900

Plantão
47 9996 8333

www.imeveiscapital.net

Rua: Marina Frutuoso, 810 - Centro
Jaraguá do Sul - SC



REF 689

Residencial Pérola Negra - Apto 602

Jaragua do Sul - Centro

Apto com 2 dormitórios

01 vaga de garagem.

Sacada c/ churrasqueira

Área privativa 76,00m²



REF 518 - Três Rios do Norte.

Loteamento Paineiras. Casa com 1 suíte, 2 quartos, sala, lavanderia, bwc social, garagem.



Ref 500 - Três Rios do Norte. Loteamento Vicenzo Gadotti próximo posto de gasolina Vicenzi



REF 570 - Vila Nova Residencial Jardim das Mercedes. 02 dormitórios + dependências: 01 vaga de garagem. Bloco 02, apto 201



REF 571 - Três Rios do Norte. Residencial Três Rios. Loteamento Paineiras. 02 dormitórios, sala estar e jantar, bwc, sacada com churrasqueira, lavanderia e vaga p/ estacionamento. Entrega dezembro de 2011.



REF 700 - Vila Lenzi, Jaragua do Sul/Vila Lenzi: Terreno com 371,00m² Rua, asfaltada. Próximo ao mat. construção Piermann.



Ref 460 - Rio Cerro II. Terreno frente para BR 416 com 5.954,00m² Próximo a Nanete Malhas.



Ref 262 - Barra do rio cerro: Terreno no loteamento jardim das bromélias
Localização nobre com casas alto padrão.



REF 404 - Vila Lenzi, Res. Ilha dos açores. Área privativa= 78,00m²
Rua: Francisco Piermann, 279, apto 301



REF 700 - Três Rios do Norte. Loteamento: Paineiras. Casas Geminadas. 02 dorm, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem.



Ref 244 - Vila Lenzi: Lindo terreno no loteamento Viena, com 15x28 = 420 m²
Rua asfaltada, lotes n° 74, 75 e 85



REF 273 - Jaragua Esquerdo, Jaragua do Sul Terreno plano pronto para construir. Área de 350 m²



Ref 453 - Vila Rau, Jaragua do Sul: Terreno de esquina com 395m². Rua: Eugenio Bertoldi. Ótima localização.



REF 401 - Vila Nova, Apartamento no Res. Copenhagem. Prédio com área de festas, portão eletrônico e jardim. Apto 103



REF 213 - Vila Nova, Jaragua do Sul Apartamento de 69,64 m² com 01 suíte + 01 dormitório, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem Entrega em janeiro de 2012

CRECI-8844

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m² R\$85.000,00



020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m² R\$135.000,00



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) R\$450.000,00



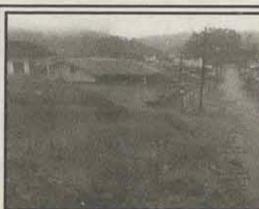
106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² R\$230.000,00



044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas R\$500.000,00



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) R\$115.000,00



125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m² R\$72.500,00



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor R\$450.000,00



063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m². R\$175.000,00



051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m², R\$135.000,00



090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m² R\$32.000,00.



136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m² R\$250.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$800.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique)	R\$105.000,00

CASAS

004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m²	R\$75.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

SÍTIOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto R\$795.000,00	
--	--

APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor)	R\$164.000,00.

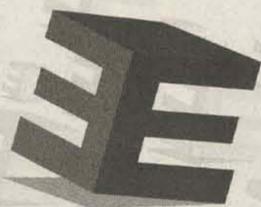
LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 670,00

GALPÕES

025 - Nereu Ramos- Galpão em alvenaria com 152,00m²,terreno com 504,00m²	R\$190.000,00
--	---------------

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA,
O MELHOR NEGÓCIO

APARTAMENTOS



Residencial Belvedere Centro - 160m2 área privativa 3 suítes NOVO! Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos- mobiliado Cód. 2043



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3.150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016



Apto. Ed. Reinoldo Bartel - Baependi - 1 suíte +2quartos Cód. 2044



Apto Amizade - Ed. Mont Vermon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045



Apto central 1 suíte + 2 qtos Cód. 2014



Flat Saint Sebastian Cód. 2032

CASAS



Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026



Casa - Centenário próx. DG - 123,65m2 - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1031



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m2 3 qtos. Cód. 1034



Casa NOVA - Figueira - Guarimirim - 81,37m². Cód. 1035



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m2 - 3 qtos Cód. 1036



Casa Nova - Lot. Demathé - Nereu Ramos 66,85m2 - 3 qtos Cód. 1037



Casa NOVA - Rau próx. Posto Cidade - 146m2 - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1028

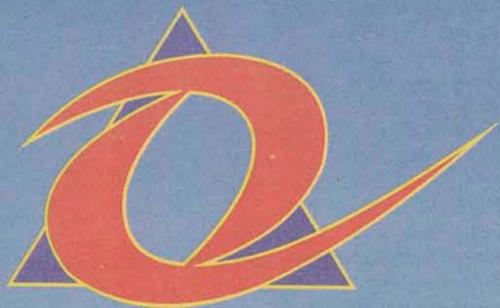


Casa - Vila Lenzi - 158,58m2 - 3 quartos Cód. 1027

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



CRECI 2468-J

ENGETEC

(47) 3370-0919

PLANTÃO:

8447-9319	8412-4712
8448-9603	8424-5050
8448-9724	8448-9723
8448-9602	8424-4848
8845-9814	



www.engetecimoveis.com.br

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

SAINT TROPEZ

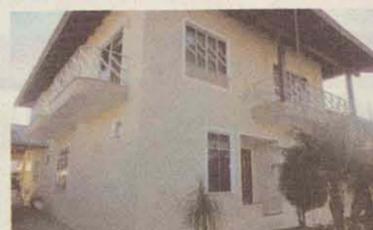


Excelente localização central; Ótima ventilação e iluminação natural; Prédio moderno e funcional; Com isolamento acústico; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado; Fitness; Brinquedoteca; Hall mobiliado; 02 elevadores; Excelente acabamento; Pronto para morar. Consulte-nos. INCORP. R1737440

DESTAQUE



REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suite + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico R\$210.000,00



REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suite master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. R\$830.000,00

DESTAQUE



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m² R\$750.000,00



REF372 - João Pessoa - Casa de alvenaria com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem área de festa com churrasqueira, toda murada. R\$ 120.000,00 aceita propostas.



REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suite + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. R\$540.000,00



REF329 - Água Verde - Sobrado com 1 suite + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suite + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00



Ref: 1167 - SCHROEDER Sobrado c/ suite, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$1.300.000,00 CRECI 2847-J



REF352 - Terreno anexo a Churrasco Pirai com 356m². R\$350.000,00 permuta, caminhão até R\$100.000,00 aé R\$120.000,00 e saldo em dinheiro.



REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. R\$320.000,00



REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suite + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$315.000,00



REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suite + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, despensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, despensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m² com bwc. R\$320.000,00



REF346 - Firenze - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/ jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. R\$180.000,00



REF366 - Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 3 qtos, cozinha, sala, varanda, toda murada. R\$195.000,00



MILANO

RESIDENZIALE

Rua Leopoldo Janssen - Centro - Jaraguá do Sul

www.MILANORESIDENZIALE.com.br

ÁREAS DE CONVÍVIO:

- 02 Elevadores
- Hall social
- Salão de festas / Espaço gourmet
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- Recepção / Guarita

APARTAMENTO:

- 02 apartamentos por andar
- Sala de estar / home theater
- Sala de jantar
- Ampla varanda com churrasqueira
- Cozinha (opção integração com o jantar)
- Home office (opcional)
- 01 suite máster + 02 suítes
- Lavabo
- Área de serviço
- Laje técnica
- 03 vagas de garagem
- Depósito individual
- Preparação completa para climatização
- Área total 325 m²
- Área privativa 157 m²

PROMA

soluções construtivas

www.proma.com.br

comercial@proma.com.br

(47) 3371-6310 | (47) 8406-4447



BALCÃO NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 apartamentos com 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 19.900,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.
- ALUGO APARTAMENTO com dois quartos, sala, cozinha e lavanderia. Bairro: Chico de Paula. Tr: 3372 3558 com Beti ou Pedro
- ALUGA-SE apartamentos com 1 e 2 quartos, situado na Rua Max Wilhelm, 837, prédio azul no Baependi. Tr: 33716021.

CASAS

- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, 2 quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Fone: 8825-7730
- VILA LALAU Vende-se casa 1 suíte, 2 q. t.s., escritório, bwc, sacada, cozinha, lavanderia, varanda, garagem para 2 carros, área de festa com churrasqueira. Área construída 160 m², área terreno 1.286 m². Valor a combinar, aceito apartamento. Tr: 3276-0618 ou 8801-9253 com Biro.

CASAS

- CASA DE ALVENARIA Troca-se por uma Chácara. Tr: 3370-8657 / 99626489 com Domingas.
- CASA DE ALVENARIA Vende-se, com 240 m², e terreno de 1400 m², no bairro João Pessoa. Valor a combinar. Tr: 99695540 com Valmor.
- VENDO uma casa alvenaria, com 273 m² e terreno com 1819 m². Bairro Vila Lenzi, com uma suíte, dois dormitórios, dois banheiros, área de festas, churrasqueira e piscina. Valor a combinar. Tr: 3275-4811.
- VENDO uma casa em Barra Velha área construída 92 m, terreno 15x22, 2 quartos e uma suíte, toda de laje. Tr: 3446-0998 / 9174-9103

CHÁCARA

- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.
- VENDE-SE CHÁCARA (área total 8.000m) com casa próximo à empresa Menegotti Malhas, bairro Chico de Paulo. Valor: R\$ 130.000,00. Tr: 9165-3174.

TERRENO

- SCHROEDER Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.
- TERRENO Vende-se próximo a Prefeitura Jaraguá do Sul, com área de 365 m², escriturado, com muro. R\$ 98.000,00. Tr: 8498 - 3932 com Diogo.
- JOÃO PESSOA - Vende-se terreno c/ 1.400m², com casa de 240 m², em alvenaria. Preço a combinar. Tr: 9969-5540.
- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão Bracinho com 351 m², de frente com Avenida Marechal Castelo Branco. Com escritura, somente à vista R\$35.000,00. Tr: 9962-3664.
- TERRENO Vende-se no bairro Rio Cerro II, 25 X 100 m, plano, fora de risco de enchente. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- TROCO TERRENO no bairro Jaraguá 99, na Rua Bertha Weege, com 457 m², por um sitio ou uma chácara. Tr: 3376-0181 no período matutino ou nos finais de semana.

SALAS COMERCIAIS

- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raios-X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.
- PANIFICADORA E CONFEITARIA Vende-se com 10 anos de mercado, ótima localização, bom faturamento, aceita imóvel e condições. Tr: 9969-1667.
- RESTAURANTE Vende-se todo equipado com clientela formada Tr: 3370-3599 com João.
- SALÃO DE BELEZA Vende-se em funcionamento com ótima clientela. Montado com estoque. R\$ 35.000,00. Tr: 9917-8368.

LOCAÇÕES

- ALUGA-SE Quarto para pensionista uso banheiro com a família. Tr: 8826-2565.
- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193
- CONSULTÓRIO MOBILIADO Aluga-se (terças e quintas 8 - 18 hs) Rua João Picolli, 447, centro. R\$ 250,00 + taxas. Tr: 8405.0000 ou unifono@ibest.com.br
- ALUGA-SE: Casa de alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, área de serviço, banheiro e garagem, valor do aluguel R\$ 620,00, em Schroeder no Bairro Rio Hern. Tr: 047 3374 0235 - 9996 0374 ou 9138 0995 com Marise.
- ALUGA-SE Quitinete para 2 pessoas, no bairro Baependi, valor do aluguel 440,00. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Quarto com banheiro mobiliado. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Casa para veraneio: alugo em Balneário Barra do Sul, com 4 quartos, a 500 m. da praia, toda mobiliada. Pacote fechado para dez dias (26/12/11 a 04/01/12), R\$ 2.500,00. Dias anteriores e posteriores ao pacote R\$ 200,00 a diária. Tr: 8817-2484
- PROCURO pessoa para dividir aluguel, em frente a portaria III da Weg. R\$ 250,00. Tr: 9961-5310 / 9226-1599

DIVERSOS

VENDE-SE

- PRENSA EXCÊNTRICA Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceito propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.
- SCHIHTZU Vende-se filhotes machos e fêmeas R\$430,00. Tr: 3372-3655 ou 9946-5080.
- FILHOTE ROTTWEILER Vende-se fêmea 3 meses, c=vacinas em dia, desverminada, valor à combinar. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864
- OVELHA Vende-se raça Santa Inês. Tr: 3370-4924 com Luciana.
- PURIFICADOR DE ÁGUA Vende-se purificador de água marca "LATINA" eletrônica, R\$150,00. Tr: 3276-0340.
- COMPUTADOR Vende-se completo multimídia R\$400,00. Tr: 3370-4924.
- CARROCINHA RURAL Vende-se com para uso em jardim e chácara, 4 rodas para transportes rurais, valor a combinar. Tr: 3370-1064.
- ÉGUA Vende-se valor a combinar. Tr: 3055-8262.
- BABA ELETRÔNICA Vende-se R\$ 60,00. Tr: 3273-5674.
- MÁQUINA INDUSTRIAL Vende-se de tricô coppo 7 e Máquina Industrial de tricô 10, com 1,00 metro - acessórios e revisadas. Valor a combinar. Tr: (41) 99734448 com Deise
- TECLADO Vende-se para iniciante marca CASSIO CTK, R\$200,00. Tr: 9946-3491.
- COMPUTADOR Vende-se tela "15" LCD, HD 80, Windows XP, completo com impressora R\$ 700,00. Tr: 3276-1410.
- ULTRA DERME Vende-se R\$ 700,00. Tr: 8826-2565
- CORRENTE RUSSA STETIC LINE Vende-se com 10 canais. Tr: 8826-2565
- ULTRA SOM HTM SONIC COMPACT 3 NHD Vende-se R\$ 700,00. Tr: 8826-2565.
- CADEIRA MASSAGEADORA E MACA Vende-se cadeira com aquecimento e 8 programas R\$ 1.200,00, maca branca R\$ 150,00. Tr: 8826-2565.
- PAR DE PNEUS TOYO Vende-se 235/70/16 para caminhonete. de R\$ 608,00 cada nas lojas da região por R\$ 450,00 cada Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.

BALCÃO NEGÓCIOS

DIVERSOS

VENDE-SE

- GAIOLA ESPECIAL PARA APTO (própria pássaros médio e grande porte) com 1,05 larg x 0,80 alt. Estilo grade, c/ rodinha, aço inox parte inferior. R\$ 250,00. Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- TAMPÃO Vende-se pia inox R\$100,00. Tr: Lurdes 3371-8489, Jeferson-9166-4620.
- AQUECEDOR vende-se, Britania AB 1800 óleo R\$ 165,00. Tr: 47-99755383 com Silvia.
- LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- VENDE-SE 4 mesas 2 mx 80 cm, 2 cavaletes e 2 bancos em canela R\$400,00 cada. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885
- MESA MÁRMORE Vende-se R\$ 100,00 cada. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- VENDE-SE 6 cadeiras boas e 4 banquetas em canela R\$ 50,00 cada. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- MESA Vende-se 1,25 x 80, em ótimo estado R\$ 200,00 em canela. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885
- JOGO DE RODAS Vende-se esportivas do Punto Atractive ARO "15", pneus novos, rodas originais FIAT. R\$ 1.600,00. Tr: 9922.0868 com Jeferson.
- CARROCERIA GRANELEIRA Vende-se para caminhão, parte superior 8 metros R\$1.000,00. Tr: 8817-0595.
- CRISTALEIRA Vende-se antiga, ano 1916. Tr: 9241-3121.
- CÂMERA DIGITAL Vende-se Semi Profissional Sony HX1 9.1 MPEla está nova, com muito pouco uso, especificações R\$ 900,00 Tr: 9975-2223 (Karin)
- RETIFICA CILÍNDRICA Vende-se Ano 1980, Marca: Sulmecanica, Modelo RCUAR 750/CLP, Ótimo estado, Com acessórios, R\$ 40.000,00 Tr: 47 2107-0257.
- CELULAR SONY ERICSSON X10 MINI-PRO, COM TECLADO, WIFI-3G, ANDROID, GPS, MAPS. R\$ 570. Tr: 8802-9605.
- MÁQUINA DE LAVAR roupa da marca Electroulux, 8 Kg, branca. R\$ 380,00. Tr: 33700983

VENDE-SE

- RACK p/C3 + som com MP3. R\$ 150,00. Tr: 8414-1898.
- CAMA DE CASAL Vende-se com ondas magnéticas. R\$ 1.500,00. Tr: 3371-7687 com Iracema (Ligar á noite).
- AQUECEDOR BRITÂNIA Vende-se. R\$ 80,00. Tr: 3371-7687 com Iracema.
- AR CONDICIONADO CONSUL Vende-se 7.500 Btus, quente e frio. R\$ 400,00. Tr: 3371-7687.
- ENGATE CARRETINHA Vende-se Zafira (usado). R\$ 120,00. Tr: 9669-2009.
- JOGO DE RODA Vende-se jogo de roda de liga, aro 16, Zafira elite com pneu meia vida. R\$ 1.200,00. Tr: 9669-2009.
- MÁQUINA SOLDA Vende-se completo. R\$ 300,00. Tr: 8817-0595.
- TV 29, Philips com controle remoto, em perfeito estado. R\$ 420,00, Tr: 9132-2339.

PROCURA-SE

- PRECISA-SE Vendedor externo, expectativa salarial entre R\$1500,00 à R\$2.500,00, interessados enviar currículo para oxy.comercial@gmail.com ou 9233-8008 ou 9600-1138.
- PRESTA-SE Serviços de Buffet para festas em geral. Tr: 9954-6247.
- PRESTA-SE Serviços, atendo a domicilio, faço unhas e aplico escovas definitivas, progressivas e escovas temporárias. Tr: 47-99522203.
- PRESTA-SE Serviço como eletricitista, plantão 24 horas Tr: 9124-0328 com Saulo.
- CONTRATA-SE MANICURE ofereço carteira assinada. Tr: 3371-1894 com Januário ou Janaína.
- PROCURO emprego no horário matutino, ou trabalho para serviços em casa. Tr: 3372-3474 com Adair
- OFEREÇO SERVIÇO DE COSTUREIRA no bairro Rio da Luz, próximo ao Seara. Tr: 3276-0881 com Rosangela.
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS EXTERNAS. Ganhos acima de 2.000,00 mensais. Tr: 3273-5673.

DOA-SE

- DOA-SE Gato amarelo com branco. Tr: 9168-7441.
- DOA-SE uma Cachorra. Ela tem onze meses e é da raça boxer com fila brasileiro. Quem quiser adotá-la pode entrar em contato pelo telefone 33762271.
- DOA-SE 1500 telhas. Tr: 3371-7687.
- DOA-SE duas venezianas branca, em perfeito estado. Tr: 3371-7687.

O CORREIO DO POVO

Anuncie aqui! Esse é o espaço do assinante!
Não tem assinatura ainda?
Assine já!

2106-1919

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Acesse nosso site!

www.terezaimovel.com.br



Possibilidade de financiamento e saque de FGTS

Apartamento no edificio bruna mariana
Apartamento com 1 e 2 quartos, sala cozinha banheiro social, sacada e garagem a partir de R\$100.000,00

Edifício munique

Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, vaga de garagem, churrasqueira na sacada. Condomínio com piscina, jardim interno, salão de festas

Rua Domingos da Nova, 123, Centro, Jaraguá do Sul - SC

Terreno Central com 1287,50 m² de área com consulta de viabilidade, consulte mais informações.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km do Centro de Jaraguá do Sul.

Residencial Jardim De Monet
Opções de apartamentos com 2 e 3 quartos, sendo que o com 2 dormitórios custa: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378

(47) 8835-6617

(47) 8861-2228

(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com troca Opção 2 R\$ 250.000,00 sem troca



CÓD 365 Casa Alvenaria, 1 Suíte, 2 Dorm., 2 Banheiros, Sala TV, Área de Festas, 1 Vaga de Garagem, demais Dependências. Valor R\$220.000,00.



Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 375 > Terreno de 859 m² + Casa de Alvenaria, Bairro Vila Lenzi, 2 Quartos, 1 Banheiro, 1 Vaga de Garagem e, demais dependências. Valor R\$155.000,00



CÓD 377 > Apartamento todo mobiliado, Condomínio Fechado Filadélfia, 1 Quarto, 1 banheiro, Cozinha, Sala, sacada, Box/Garagem, Piscina e Quadra Esportiva Polivalente. Barra Velha, praia de Itajuba. Valor R\$110.000,00.



CÓD 369 > Casa de Alvenaria c/Terreno Área de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala TV, 2 Vagas de Garagem, e demais dependências. Valor R\$ 180.000,00



CÓD 378 - Casa de Alvenaria c/Terreno de 640,00m², Bairro Ilha da Figueira, 3 quartos, 2 Banheiros, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



CÓD 379 - Apartamento, Bairro Vila Nova, 2 Quartos, 1 Banheiro, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem, Salão de Festas. Valor R\$ 113.000,00.



CÓD 380 - Casa de Alvenaria c/Terreno de 354,00m², Bairro Centro, 3 Quartos, 2 Banheiros, e demais dependências. 2 Vagas de Garagem, Área c/Churrasqueira. Valor R\$ 320.000,00.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO
DE VENDAS

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli
9655-5663 - Daniel

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com



Las Vegas
Residencial

**Ref. 2453 Resid. Las Vegas
Bairro Nova Brasília**

c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. Opção de 01 ou 02 vagas de garagem. Hidrometro Individual, Piso Laminado em madeira nos dormitórios, Massa Corrida, Preparação para Ar-Split.

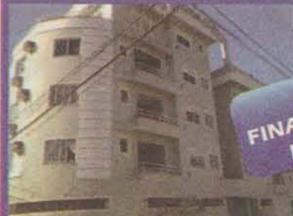
A Partir de R\$ 149.000,00



LOCALIZAÇÃO

Rua José Emmendoerfer
Nova Brasília
Jaraguá do Sul - SC

R.I 4.284



**ACEITA
FINANCIAMENTO
BANCÁRIO**

Ref. 2455 Resid. Dom Ariel, Ilha da Figueira c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, cozinha (mobiada), sacada c/ churrasqueira, bwc social (mobiado) 02 vagas de garagem R\$ 220.000,00



R.I 63.526

Ref. 2462 Resid. Saint Paul, no Amizade c/ c/ 01 suíte + 01 quarto, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. ACABAMENTO COM MASSA CORRIDA, FORRO DE GESSO NO INTERIOR DOS APARTAMENTOS, HIDRÔMETRO INDIVIDUAL, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT. (SOMENTE 02 APARTAMENTOS POR ANDAR). A Partir R\$ 135.000,00

Ref. 2381 Resid. Saint Germain na Vila Nova



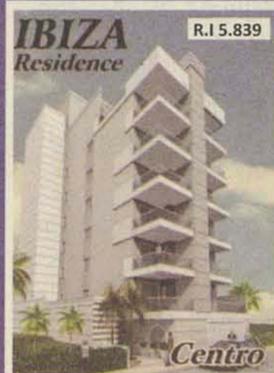
R.I: 42.534

c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDRÔMETRO INDIVIDUAL.

A Partir de R\$ 190.000,00



Ref. 2459 Resid. Don Rochell na Ilha da Figueira c/ c/ 01 suíte (mobiada) + 02 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada) área de serviço, bwc social (mobiado), 02 vagas de garagem. R\$ 243.000,00



R.I 5.839

Ref. 2416 Resid. IBIZA no Centro TIPO 2: Com 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico.

Aptos A Partir de R\$ 350.000,00



Ref. 2463 Resid. Atlanta c/ 02 quartos (mobiados), sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada), bwc social (mobiado), 01 vaga de garagem R\$ 175.000,00

**APTO FRENTE
SOL DA MANHÃ
- FICAM TODOS OS
MÓVEIS SOB MEDIDA
- ACEITA
FINANCIAMENTO
BANCÁRIO**



Red. 1607 Casa no Amizade c/ C 01 suíte mobiliada, mais 02 quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha mobiliada, área de festa, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$ 270.000,00



Ref. 1650 Casa na Vila Baependi c/ 03 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem. R\$ 215.000,00



Ref. 1651 Sobrado na Ilha da Figueira. Piso Térreo: Sala de jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa com piscina. Piso Superior: 01 Suíte com closet e sacada, 02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). R\$580.000,00



Ref. 3260 Terreno no Três Rios do Norte c/ 362,56 m² por R\$ 65.000,00

Ref. 3258 Terreno na Barra do Rio Cerro c/ 390 m² por R\$ 140.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



IMÓVEIS

Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Localização 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br

ESTAMOS DE CASA NOVA!
Venha nos visitar na rua ANGELO SCHIOCHET, 77

Centro



1231 - Sobrado - Parte Superior - Com 01 suite com banheira, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, escritório - Parte inferior - Com 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico R\$530.000,00

Vila Rau



1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00

Vila Nova



1265 - Casa - Com 03 quartos, 1 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem - R\$270.000,00

LOCAÇÃO

- L- 1018 - Casa - Nova Brasília - Com suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00
- L- 1027 - Casa - Centenário - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, bwc, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. R\$1.250,00
- L- 1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00
- L- 1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 950,00
- L- 1035 - Casa - Vila Nova - Com 03 quartos, bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa e garagem... R\$1100,00
- L- 1036 - Casa - Vila Nova - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festa, depósito e garagem... R\$1300,00
- L- 1037 - Casa - Barra - Com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada... R\$ 890,00
- L- 1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada... R\$ 1.100,00
- L- 2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00
- L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.
- L- 2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$90,00
- L- 2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
- L- 2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00
- L- 2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
- L- 2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00
- L- 2076 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem, Cond. Aprox. R\$70,00 - R\$500,00
- L- 2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00 Cond. Aprox. R\$100,00
- L- 2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$150,00
- L- 2082 - Apartamento - CENTRO Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$800,00 - Cond. Aprox. R\$150,00
- L- 2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00
- L- 2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$50,00
- L- 2088 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem... R\$ 700,00 e Cond. Aprox. de R\$ 80,00
- L- 2089 - Apartamento - Centro - Com 1 suite, 1 quarto, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e garagem... R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L- 2090 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem R\$ 620,00 Não tem taxa de condomínio
- L- 3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
- L- 3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.
- L- 3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00 Cond. Aprox. R\$60,00
- L- 3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
- L- 3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
- L- 3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00
- L- 3020 - L- 3020 - Sala comercial - Com 70m², bwc estacionamento. R\$ 800,00
- L- 3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00
- L- 3024 - Sala Comercial - Vila Lalaú - Com 120M². R\$2.000,00
- L- 3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
- L- 3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m2 R\$440,00
- L- 3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m². R\$2.600,00
- L- 3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00
- L- 3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.
- L- 3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00
- L- 3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
- L- 3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00
- L- 3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$3.000,00
- L- 3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo... R\$900,00
- L- 3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo... R\$850,00
- L- 3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo... R\$850,00
- L- 3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar... R\$550,00
- L- 3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar... R\$550,00
- L- 3047 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar... R\$ 550,00
- L- 3048 - Sala - Centro - Com 1 bwc e 32 m²... R\$850,00
- L- 4006 - Galpão - Guaraniirim - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00
- L- 4007 - Galpão - Czerniewicz - Com 650m² - R\$ 3.500,00
- L- 4008 - Galpão - Vila Lalaú - quatro galpões (3500m² área construída) medindo 4.500 m² área total.
- L- 4009 Galpão - Guaraniirim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

Schroeder



1268 - Casa Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$234.000,00

Centro



2150 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, garagem. Móveis sob medida na cozinha, quarto casal, quarto menor. R\$235.000,00

Vila Nova



1266 - Casa - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festas, depósito, garagem - R\$330.000,00

Barra Velha



1257 - Sobrado - Centro - Parte superior - Com 04 quartos, 01 suite com closet, escritório, 01 bwc - Parte inferior - 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira com bwc, garagem para 02 carros - R\$130.000,00

Centro



2145 - Apartamento - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga de garagem - R\$200.000,00

Três Rios do Sul



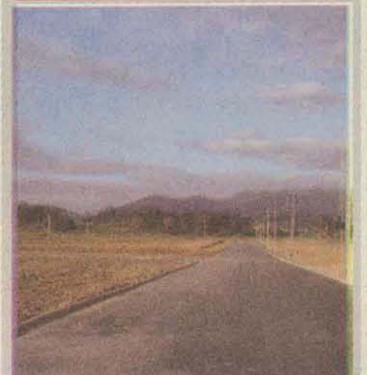
2143 - Apartamento - Tres Rio do Sul - Com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, portão interno, portão eletrônico, interfone. R\$120.000,00

Chico de Paula



1259 - Casa + 02 quitinetes - Casa com 04 quartos, sala, cozinha, bwc - Quitinete com 01 quarto, e demais dependências - Quitinetes com 02 quartos e demais dependências - R\$160.000,00

Rio da Luz



6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00

Czerniewicz



OPORTUNIDADE!

2149 - Apartamento Flat San Sebastian R\$98.000,00

Água Verde



6165 - Terreno - 480 m² - R\$90.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

CRECI 2983-J
IMOBILIÁRIA

**morada
brasil**



(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 93.000,00



REF - 694 - SCHOEREDER - CENTRO NORTE - TERRENO COM 429,80M²- R\$ 65.000,00



Ref - 417 - São Luiz - Casa de Alv - 01 suíte, 02 dormitórios- R\$198.000,00



REF- 713- BANANAL DO SUL- CASAS DE ALV GEMINADAS- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 110.000,00



REF - 522 - VILA NOVA - APTO- 02 DORM - R\$155.000,00



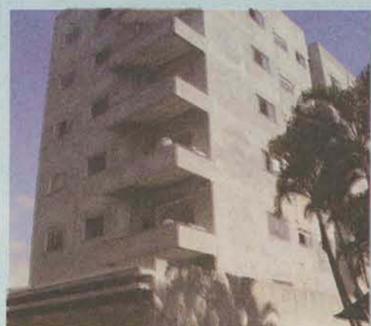
REF-394-VILA RAU-SOBRADO DE ALV GEMINADO-01 SUÍTE MASTER, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 275.000,00



REF- 732- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 279.000,00



REF - 646 - CZERNIEWISC- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$255.000,00



REF - 709 - VILA NOVA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM - R\$320.000,00



REF - 712 - BANANAL DO SUL- CASA GEMINADA- 02 DORMITÓRIOS- R\$110.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF - 721 - TRÊS RIOS DO NORTE- APARTAMENTO EM CONSTRUÇÃO, COM 02 DORMITÓRIOS - R\$127.000,00



REF - 325 - BARRA DO RIO CERRO - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE MASTER, 01 SUÍTE MOBILIADA, 01 DORMITÓRIO - R\$ 480.000,00



REF- 650- BAEPENDI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00



REF- 595- NOVA BRASÍLIA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$192.000,00



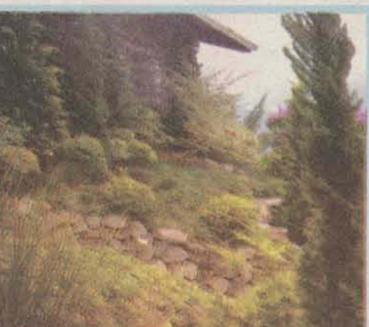
REF - 688 - VILA RAU- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$278.000,00



REF - 589 - AMIZADE - APTO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS - R\$ 275.000,00



REF - 706 - BARRA DO RIO CERRO -CASA DE ALV- TERRENO COM 2.500 M², 01 SUÍTE, 04 DORMITÓRIOS - R\$550.000,00



REF - 604 - SCHROEDER - CENTRO - SOBRADO DE ALV- 03 SUÍTES - R\$400.000,00



REF - 663 - AMIZADE - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIO - R\$398.000,00



REF - 644 - VILA NOVA - APTO - 01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS - R\$ 299.000,00



REF- 448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$490.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref- 023- Vila Nova- Ed. Jaqueline- Apto c/ 01 dormitório- R\$500,00.

Ref- 023- Vila Nova- Ed. Jaqueline- Apto- c/ 03 dormitórios. R\$750,00.

Ref- 137- Vila Nova- Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref- 135- Amizade- Res. 4 Ilhas- Apto com 01 suíte, 02 dormitórios- R\$1.100,00.

Ref- 194 Vila Lenzi - Apto com 02 dorm. R\$660,00.

Ref- 119- Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Ref- 200- Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00

Ref- 195- Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 650,00

Casas

Casa de Alv- Centro- Rua Anita Garibaldi- R\$1.200,00.

Sobrado de Alv- Centro- Rua Anita Garibaldi- R\$1.800,00.

Ref- 199- Casa de Alv- 01 dormitório- R\$ 660,00

Apto- Vila Rau- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Sala Comercial

Ref- 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref- 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref- 101- Centro- Ed. Ruth Braun- Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref- 192- Baependi- Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref- 049- Centro- Rua Marechal Deodoro da Fonseca- Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

Terrenos

Ref- 145- Jaraguá Esquerdo- Terreno de esquina com 800m²- R\$850,00.

Ref- 182- Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.

Galpões

Ref- 203- Chico de Paula- Galpão- com 500m²- R\$3.800,00

CRECI 3194-J

LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Precisamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

leniimoveis@netuno.com.br

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)
Centro - Jaraguá do Sul - SC



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 9904.2076





Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m².
Valor: R\$ 162.000,00



Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00



Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!



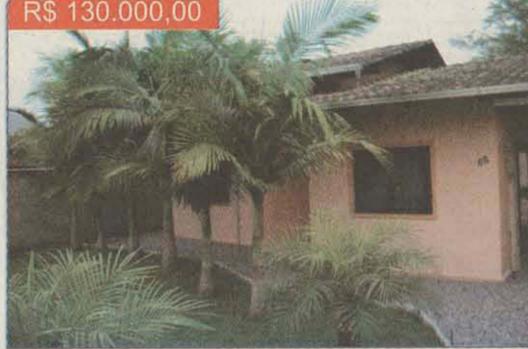
Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **CONSULTE-NOS!**

Pastor Albert Schneider: 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

MG IMÓVEIS

contato@imobiliariamg.com CRECI 3139-J

R\$ 130.000,00



Área construída: 64,39m² -
Área do Terreno:
450,00m² (15x30) - Cômodos:
02 quartos,
sala, cozinha, lavanderia,
banheiro, garagem.
Valor: R\$130.000,00 - Toda
murada, portão
eletrônico, cozinha mobiliada,
jardim, closet,
41,25m² de área coberta
(garagem).

R\$ 150.000,00



Ref. 1878 - Schroeder
1 suíte + 2 dorm, 113,71m²
sala, cozinha,
bwc social, lavanderia,
edícula, garagem,
varanda e muro.

3374-0096 Av. Marechal Castelo Branco,
Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
Cep 89275-000

www.imobiliariamg.com

SPAÇO IMÓVEIS

CRECI 3326 J

47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12
Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

APARTAMENTO - CENTRO



Apart. 3 dormit. (1 suíte), sala estar/jantar e cozinha integrados, sacada c/ churrasq., bwc social, área de serviço e garagem p/ 2 carros. Área útil 95 m². Residencial Gaia

TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO



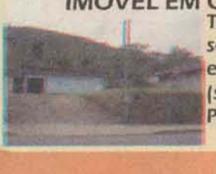
Excelente opção em terreno localizado em condomínio fechado de alto padrão. Área total de 688 m². Condomínio das Azaléias

RESIDÊNCIA COM AMPLO TERRENO



Em alvenaria, 4 dormitórios (1 suíte), 2 salas, 2 cozinhas, 2 banheiros, área de serviço e garagem; Possui área total construída de 140 m², em terreno de 1.157,25 m². Preço: R\$ 250.000,00

IMÓVEL EM CHICO DE PAULA



Terreno com área de 447,81m², sendo 15,80 metros de frente, edificado c/ casa de madeira (semi mobiliada) área 72 m². Preço: R\$ 150.000,00

RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ



Em alvenaria 3 dormit., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, banheiro, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída 146,00 m², terreno 350,00 m². Preço: R\$ 130.000,00

RESIDÊNCIA - RIO MOLHA



Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem; possui área total aprox. 100 m², em terreno de 766 m².

Imóveis para locação

- BAEPENDI Apart. 2 dormit. (1 suíte), possui móveis planejados (coz., lavand., churrasq) Residencial Caribe
- CENTRO Apart. 1 dormit. Rua Pres. Epitácio Pessoa - Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00
- RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00
- RAU Apart. novo, 3 dormit., demais depend., sacada c/ churrasqueira e garagem. Aluguel: R\$750,00
- RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 68 m2. Rua Prefeito José Bauer

IMÓVEIS IDEAL

CRECI 3130-J

(47) 3055-2995
(47) 9233-1200

Rua Guilherme C. Wackerhagen, 110 - Sala 04
Vila Nova (Defronte ao Fórum)

CHICO DE PAULA



Apartamento com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Rua asfaltada. Aceita financiamento. **R\$ 100.000,00**

OPORTUNIDADE

CENTENÁRIO



Minha Casa Minha Vida

ÚLTIMA UNIDADE

Apartamento NOVO, com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Ótimo acabamento e localização. Rua asfaltada. Aceita financiamento. **R\$ 125.000,00.**

CENTRO



Loft todo mobiliado sob medida, um banheiro, uma vaga de garagem, área de festas, portão eletrônico e com senha de segurança. Valor a consultar. Aceita propostas.

JOÃO PESSOA



Casa de alvenaria com 110m² de área construída. Três quartos, dois banheiros, sala grande, cozinha, despensa, garagem coberta e fechada. Murada e com portão. Aceita financiamento. **R\$ 160.000,00.**

LOCAÇÃO

Apartamentos com 02 dorm. Bairro CENTENÁRIO e BAEPENDI, R\$ 550,00 mensais.

www.imoveisideal.net.br



www.imeisjaragua.com.br

corretor@imeisjaragua.com.br

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655 – Vila Lalau
Jaragua do Sul – SC

(47) 3370-9849

Plantão
(47) 8412-8933



R1155 Amizade - Vile de Lyon -
R\$250.000,00



R1184 Amizade - Jardim Champagnat -
R\$680.000,00



Ref. 1135 - VILA LENZli - R\$260.000,00



Ref. 1195 - ESTRADA NOVA -
R\$130.000,00



Ref. 1209 - SCHROEDER - R\$155.000,00



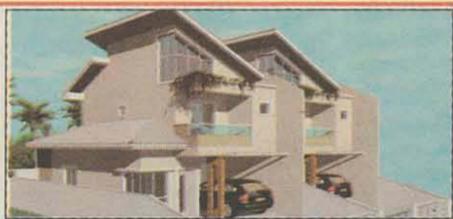
Ref. 1210 - TRÊS RIOS DO NORTE -
R\$165.000,00



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



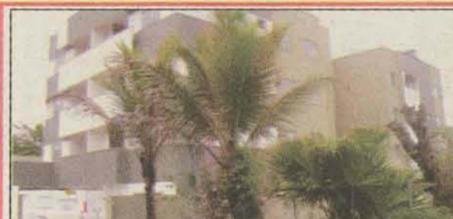
R2086 Vila Nova 2 vagas ,
1 Suíte, 2 Quartos,
Aceita Financ. Bancário ,
Pode usar FGTS -
R\$185.000,00



R1239 - Amizade Sobrado 135m² Triplex -
R\$ 280.000,00



R1201 Guaramirim - Avaí - K\panema
R\$240.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



TERRENOS A PARTIR DE R\$60.000,00 -
FINANCIAMENTO CAIXA ECONÔMICA
FEDERAL - MINHA CASA MINHA VIDA

CRECI 15022

Leonardo Flores Marotte

(47) 3371-4008 / 8802-6635

RES. NORMANDIA



Vila Nova - Suíte + 01 qto -
Apartamento novo - Financiável

VIVENDAS DE JARAGUÁ



Vila Nova - Suíte + 01 - Suíte +
02 - SUÍTE + 03 - DUPLEX

RES. ÂNGELO MENEL



Vila Lalau - Torre 1 Pronta
Suíte + 02 qtos
Ligue para agendar uma
visita ao apto decorado

Venda de empreendimentos direto com as construtoras - Trabalho sob demanda (busca de imóveis – terrenos, apartamentos)

Visite também: www.eloinvestimentos.com.br

VENDE-SE



Fone de contato: 9186-5121 / 9682-3010

Casa em alvenaria nova c/ 151,00 m², alto padrão, cozinha, sala jantar, sala de estar, bwc, lavabo, 2 quartos, 1 suíte com closet, garagem p/ 2 carros, área de festas, acabamento em porcelanato, massa corrida e gesso. Localização: Terreno c/ 375m² no Loteamento Munique - Bairro Amizade

Valor: R\$ 290.000,00 (Aceita carro ou terreno como parte do pagamento)

**Você tem um imóvel?
Quer alugar seu imóvel?
Não sabe com quem? Como?
Nós temos a solução.**

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919



www.ocorreiodopovo.com.br

Imobiliária

CRECI 2960J



(47) 3055-2244

www.imobiliarialuna.com.br
 imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Plantão
 9144-4040

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



Ref: 096 - Belle Vie Residence - Centro, Apto novo, Suíte + 2 dorm, 2 vgas de garagem. Área útil 202 m² R\$ 350.000,00



Ref: 0306 - Resid. Ibiza - Centro, Apto em construção com Suíte + 2 dorm. Área útil 134m² R\$ 350.000,00



Ref: 0331 - Resid. Jaraguá Tower - Centro Apto em construção com Suíte + 2 dorm, Área útil 114m² R\$ 350.000,00



Ref: 0325 - Resid. Mondrian - Baependi, Apto em construção com Suíte + 2 dorm. R\$ 378.040,00



Ref: 0326 - Resid. Monet - Baependi, Apto com 2 dorm. R\$ 179.000,00



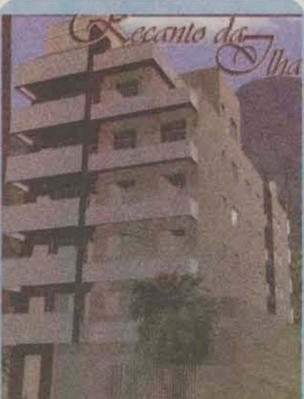
Ref: 0321) Res. Real Parque - bairro Vila Nova com 1 suíte, 2 dorm, área 89,78m² R\$220.000,00



Ref: 0104 - Boulevard Residence - Ilha da Figueira, Apto duplex, Suíte + 2 dorm. R\$ 330.000,00



Ref: 0237 - Resid. Monet - Baependi, Apto com Suíte + 2 dorm. R\$ 228.000,00



Ref: 079 - Resid. Recanto da Ilha - Ilha da Figueira, Apto duplex, 2 Suítes. R\$ 199.000,00



Ref: 0169 - Resid. Dona Wal - Vila Nova, Apto Suíte + 2 dorm. R\$ 255.000,00



Ref: 0190 - Resid. Vivendas - Vila Nova, Apto com Suíte + 1 dorm. R\$ 196.000,00



Ref: 0191) Res. Explendor - bairro Baependi com 1suíte, 2dorm, bwc, Área 104m² R\$200.000,00.



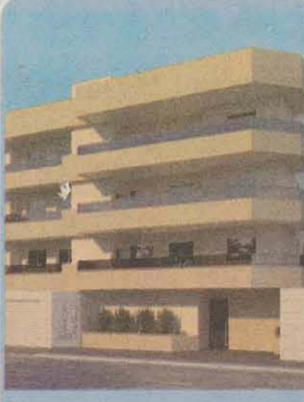
Ref: 0330 - Resid. Paladino - Amizade, Apto 2 dorm. R\$ 136.788,00



Ref: 0301 - Resid. Novo Milenio - Centro, Apto Suíte + 1 dorm. R\$ 330.000,00



Ref: 0328 - Resid. Villar - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. R\$ 141.892,00



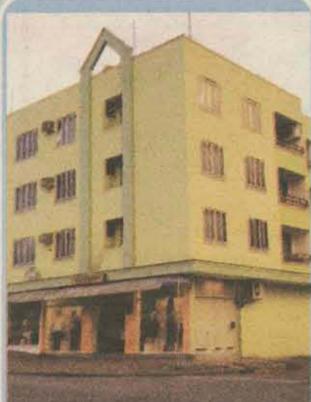
Ref: 0182 - Resid. Meliáh - Vila Lalau, Apto 2 dorm. R\$ 120.900,00



Ref: 0324 - Resid. D' Fiori - Ilha da Figueira, Apto novo c/ 2 dorm. R\$ 150.000,00



Ref: 0153) Res. Villa Rica - bairro Vila Nova. c/ 1 suíte + 2 dormitórios. Área 82m² R\$159.900,00.



Ref: 0335 - Ed. Sonia Magali - Vila Lenzi, Apto Suíte + 2 dorm. R\$ 145.000,00



Ref: 0261 - Resid. Santa Rita - Barra do Rio Molha, Apto 2 dorm. R\$ 133.000,00



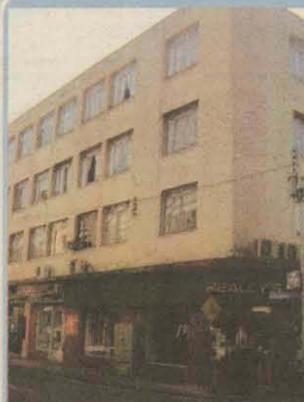
Ref: 0333 - Resid. Venetto - Vila Rau, Apto 2 dorm. R\$ 117.900,00



Ref: 0334 - Condomínio Floresta - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. R\$ 115.000,00



Ref: 0332 - Resid. Bruna Mariana - Água Verde, Apto 2 dorm. R\$ 187.000,00



Ref: 0293) Aptos no Cento - Com 3dorm, área de 83,15m² R\$155.000,00



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE Jaraguá do Sul

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário



APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

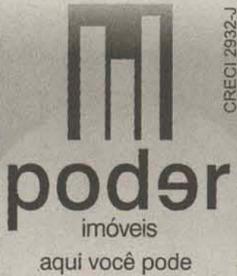


COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J



Rua Henrique Piaza, 103
Centro - Jaraguá do Sul - SC

FONE:
(47) 3275-1212

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9938-3200

Compra - Venda - Administra - Locação

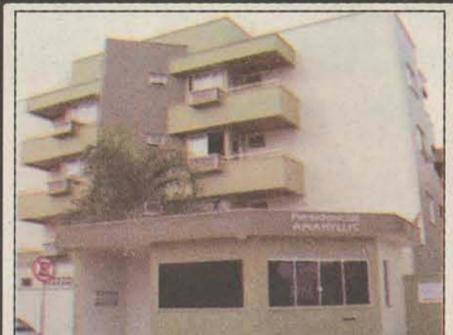
www.poderimoveis.com

LOCAÇÃO

- LOCAÇÃO**
- 00267.024 - APARTAMENTO CEM, 2 QUARTOS Endereço do imóvel: BARRIO: VILA NOVA VALOR: R\$ 900,00 + CONDI + IPTU E TAXA DE LIXO
 - 00468.004 - KITTINET C/ 01 QUARTO, RUA: ANGELO BENETTA, BARRIO: ILHA DA FIGUEIRA VALOR: R\$ 450,00 + TAXA DE LIXO.
 - CASAS**
 - 00243.001 - CASA DE RESIDENCIAL - C/ COPA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, VARANDA, SALA, SUÍTE, CHURRASQUEIRA, GARAGEM, QUARTOS 4 ENDEREÇO: GUILHERME IGNACIO HIRSCHER, 229 BARRIO: SÃO LUIS VALOR: R\$ 750,00
 - 00480.001 - CASA RESIDENCIAL - C/ COPA, DEP. EMPREGADA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, VARANDA, SALA, GARAGEM, QUARTOS 4, ENDEREÇO: DOMINGOS DEMARCHI, 134 CASA BARRIO: VILA NOVA VALOR: R\$ 800,00
 - 00152.001 - CASA RESIDENCIAL - C/ BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, VARANDA, SALA, SUÍTE, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS GARAGEM, QUARTOS 2, Endereço do imóvel: ENDEREÇO: ALANDA SCHWARZ SCHMIDT, BARRIO: TRES RIOS DO SUL VALOR: R\$ 900,00
 - SALAS COMERCIAIS**
 - 00476.002 - SALA COMERCIAL Endereço do imóvel: ENDEREÇO: MARECHAL DECODORO DA FONSECA, 401 BARRIO: CENTRO VALOR TOTAL: R\$ 5.000,00
 - 00151.001 - SALA COMERCIAL Endereço do imóvel: ENDEREÇO: MANOEL FRANCISCO DA COSTA, 4361 BARRIO: VIEIRAS VALOR TOTAL: R\$ 1.500,00
 - 00190.016 - SALA COMERCIAL Endereço do imóvel: ENDEREÇO: ELEONORA SATLER PRADILZ BARRIO: JARAGUA ESQUERDO VALOR TOTAL: R\$ 600,00



Ref. 20000.266
Bairro: Czerniewicz Sobrado 180m², terreno 684m² com 04 quartos. Valor: A Consultar



Ref. 20000.254
Bairro: Vila Nova - Res. Amaryllis. Apto com 140m², 01 suíte e mais 02 quartos. Valor: R\$ 200.000,00



Ref. 20000.264
Bairro: Czerniewicz - Res. Germano - Apto c/ 01 suíte + 02 quartos, 2 vagas de garagem, com móveis sob medida. Valor: A consultar.



Ref. 20000.260
Bairro: Centro - Res. Magnolia - Apto c/ 01 suíte + 01 quarto, prédio com elevador. Valor: R\$ 190.000,00 (negociável).



Ref. 20000.261
Bairro: Jaraguá Esquerdo - Terreno no condomínio fechado Azaléias com 752m². Valor: R\$ 195.000,00.



Ref. 20000.245
BR 376 - Sentido Curitiba/PR. Terreno industrial com 400m² de frente para BR, com 653.400m². Valor: A consultar. Aceita permuta por imóveis de maior valor.

CRECI 2556-J

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

CONSULTORIA HABITACIONAL

47 **3373-3404**
 47 **3373-0066**

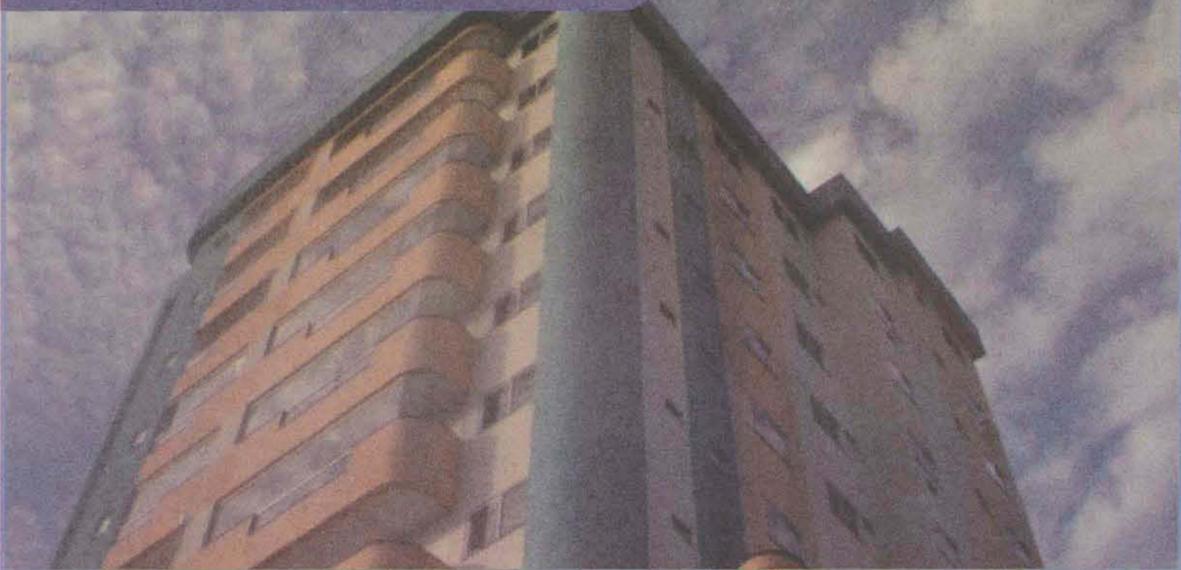
WS Imóveis agora com consultoria Habitacional!
 Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
 - * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 - * Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². R\$160.000,00

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comércio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$70.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção R\$175.000,00



Residencial Mõnet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite.



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 267 - Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, área construída de 60m² e terreno com 374,00m². R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais)



Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 175.000,00.



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². R\$ 110.000,00



Ref 278 - Avai/Guaramirim - Casa Em Alvenaria Com 3 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro, Área De Festa, Serviços E Garagem. 118M² De Área Construída. R\$150.000,00 (Cento E Cinquenta Mil Reais)



Ref 282 Bananal do Sul/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suite e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

CRECI 2586-J

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

CENTRO



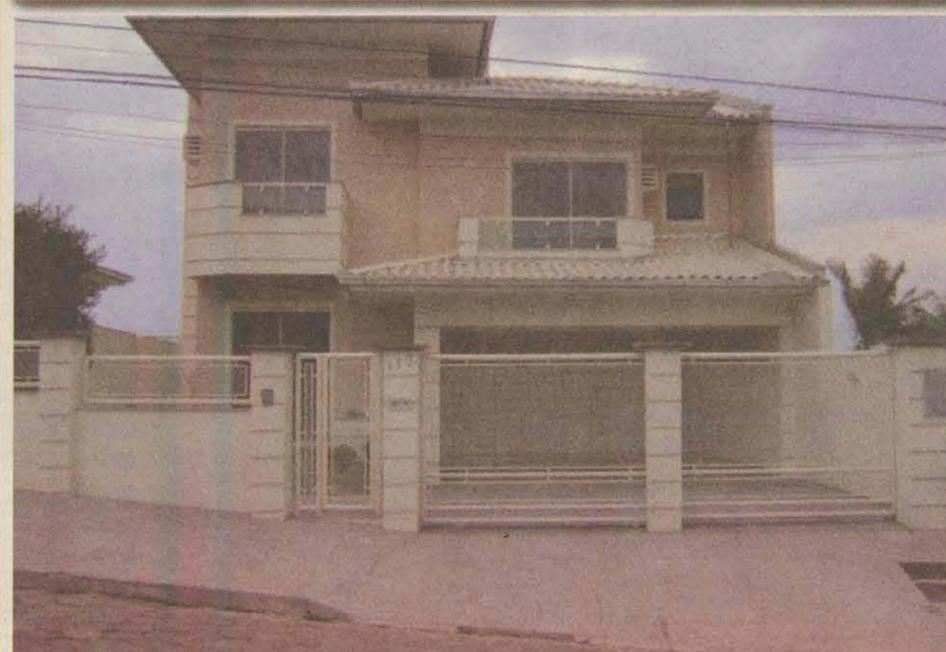
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br

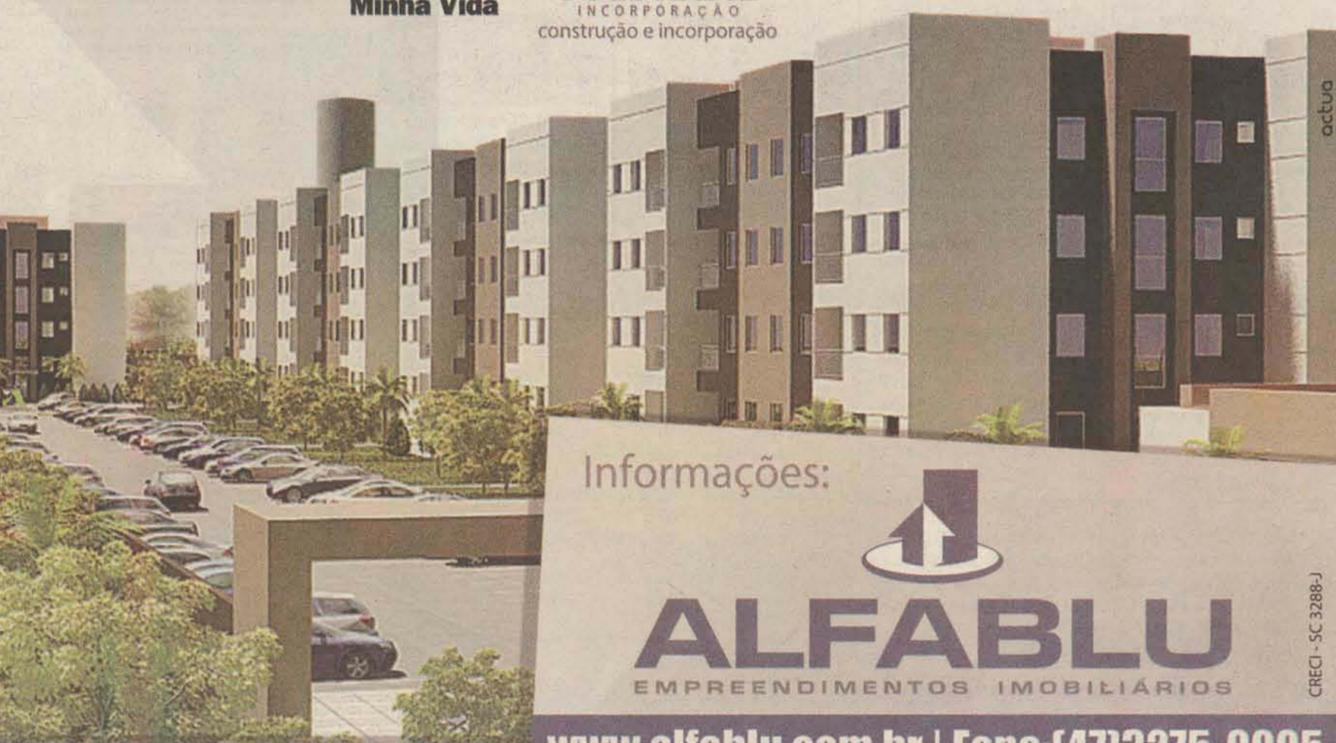
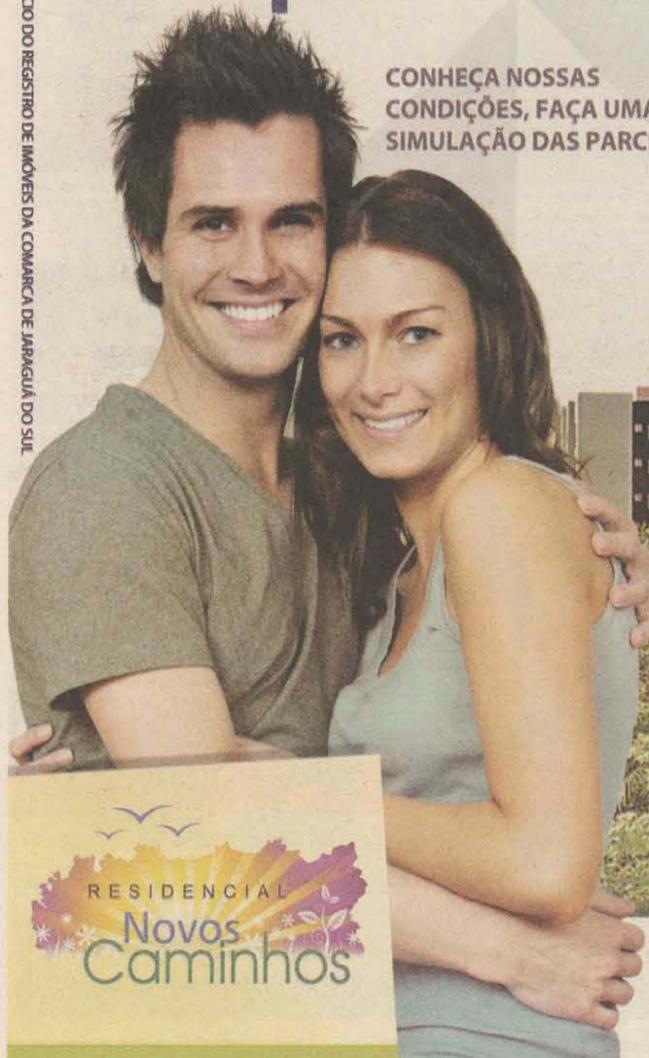
MATRÍCULA: 62.814 - OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JARAGUÁ DO SUL

O caminho que leva ao apartamento do seu sonho

CONHEÇA NOSSAS CONDIÇÕES, FAÇA UMA SIMULAÇÃO DAS PARCELAS



APARTAMENTOS COM SACADA 02 DORM. GARAGEM PRIVATIVA



Informações:



ALFABLU
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

www.alfablu.com.br | Fone: (47) 3275-0005

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - Sl. 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

RESIDENCIAL
Novos Caminhos

FINANCIAMENTO GARANTIDO **CAIXA**

CRECI - SC 3288-J



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 21 de Outubro de 2011

APARTAMENTOS



Ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com móveis, 02 dormitórios, sala estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m2 incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



Ref. 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m². Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m2 mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m2 a 74,02m2. Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 135.400,00.



Ref. 2119 - Apto no Bairro Amizade - Res. Saint Paul - contendo: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 garagem. área privativa 75,10m2. Valor: R\$135.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 63.526.

CASAS



Ref. 1128 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: sala estar, lavanderia, lavabo, garagem, 01 suite com closet e sacada, 02 dormitórios, bwc social, sótão com sacada na frente e nos fundos. Área casa: 173,00m2. Área Terreno: 168,00m2. Valor: R\$ 170.000,00 + Financiamento.



Ref. 1124 - Bairro Jaraguá Esquerda - Casa alvenaria - contendo: 01 dormitório com closet, 01 dormitório, bwc social, sala estar/jantar, cozinha com móveis sob medida, lavanderia, área festas, garagem para 02 carros. Área casa: 176,00m2. Área Terreno: 369,00m2. Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m2. Área aproximada da casa: 106,00m2 - valor: 215.000,00



Ref. 1070 - Bairro Chico de Paula - Casa alvenaria - contendo: 3 Dormitórios, 2 bwc, Cozinha, Sala jantar, Área de serviço, Área de festas, Garagem para 2 carros. Área casa: 103,00m² - Área terreno: 350,00m² - Valor: R\$ 210.000,00.

TERRENO



Ref. 3042 - Bairro Amizade - Terreno - Loteamento Champagnat - área 396,98m2. Valor: 190.000,00.

Müller Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47)3372-1700
CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC
www.mullercorretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

 Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil	 Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial. De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00	 Cód.4018 - sada - Guarimirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac.terreno, ap, casa, carro). R\$ 500 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²	 Cód.1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - R\$ 200 mil
 Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes. Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ 850 mil	 Cód. 2019 - Schoreder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 135 mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil	 Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...
 Cód.1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, , cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - R\$ 185 mil	 Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq, solar, garagem 4 carros.v. 700 mil	EM JARAGUÁ, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR.SALDO 60 MESES	

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil
1046	SFS/Itaguai	600m²	600m² 3pav.	450 mil
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posio Mime	2 quartos	125 mil
Terrenos				
3040	Centro(prox.Kohibach)		4.000m²+-	650 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil
Aluguel				
	Centro - ap	3 quartos		R\$765,00
	Centro - casa	3 quartos		R\$850,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos
DELLAGUSTINA

BRIMAX I M Ó V E I S
Protocolo 2011.01.02.03404

Fone: (47) 3273-2224
Plantão: 84882678 / 84882673
84882692 / 92575228
Rua Reinoldo Rau, 60 - Sala 07
www.brimaximoveis.com.br

 4872 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar, jantar e cozinha conjugadas, banheiro social, lavanderia separada da casa, área de festas, 1 vaga de gar. Valor: R\$180.000,00	 4731 - Ótimos terrenos em loteamento fechado, localizados no Lot. Viena Class. Terrenos a partir de R\$115.000,00.	 4782 - Ed. Residencial Imperial. 1 suíte + 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro social, 1 lavabo, dependência de empregada c/ banheiro, lavanderia, 2 vagas de gar. Valor: R\$390.000,00
 4691 - Residencial Jaraguá Tower Apto com 1 suíte + 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira. Área total: 158,21m² Área útil: 91,51m². Valor: R\$300.000,00	 4150 - 2 Quartos, sala, copa e cozinha conjugada. 1 banheiro, 1 lavanderia e uma vaga de garagem. Área terreno: 859,06m² Área construída: 92m². Valor: R\$155.000,00	 4128 - Apartamentos com 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, lavanderia, 1 vaga de garagem. Aptos 101 e 201 - Área total: 56,81m². Valor: R\$122.000,00
 4122 - Ed. Residencial Vieiras Apto com 1 suíte + 2 quartos, sala, copa e cozinha conjugadas, banheiro, lavanderia, 1 vaga de garagem. Apto 101 - térreo. Área útil: 94m². Valor: R\$250.000,00	 4395 - 1 suíte mais 1 quarto, bwc, sala de estar e jantar, varanda e garagem, 900 metros da praia. Área construída: 71m² Área terreno: 300,20m² Área privativa: 55m². Valor: R\$115.000,00	 4163 - 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, área de festa com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área total: 561,75m² 15mX37,68m. Valor: R\$168.000,00

LOCAÇÃO

- Apto c/ 3 qtos, 1 vaga de garagem, Nova Brasília. Valor:R\$650,00
- Galpão comercial na Barra do Rio Molha, com 600m². Valor:R\$5.000,00
- Sala comercial no Centro, com 72m². Valor:R\$850,00.
- Sobrado:Superior:com 2 quartos grandes, sala, cozinha, banheiro, varanda.Valor:R\$627,00 - Inferior:com 2 quartos grandes, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda. Valor:R\$495,00

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117
PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333
Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC


VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suíte.
R\$ 340.000,00


VENDE RESIDENCIAL REAL PARQUE
Apartamentos novos, com 03 dormitórios sendo 01 suíte.
R\$ 230.000,00


VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (Sendo 01 suíte) e 01 vaga de garagem.


VENDE RESIDENCIAL SAINT TROPEZ
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sendo 01 suíte e 01 vaga de garagem.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO
Apt. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

Apt. 2 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: R\$ 850,00

Apt. 3 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burow, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel R\$ 900,00

Apt. 3 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

Apt. 2 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

ILHA DA FIGUEIRA
Apt. 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada e garagem. R. José Pavanelo - Ed. Hilamar. Aluguel: R\$ 700,00

Apt. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA LALAU
Apt. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitória Regia. Aluguel R\$ 600,00


VENDE CENTRO
Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.


VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m² Ótimo para Construção de Prédio


VENDE JARAGUÁ ESQUERDO
Casa em alvenaria, contendo 04 dormitórios.
R\$ 230.000,00


VENDE NOVA BRASÍLIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00


RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento
PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 16594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9153-8033

SPLENDORE
INCORPORADORA

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

 <p>Terreno 392,00m² - Barra Rio Cerro Todo murado, pronto para construir. R\$ 122.000,00. Escriturado.</p>	 <p>Terreno 420,00m² - Corticeira Terreno com casa 4 cômodos aos fundos. R\$ 55.000,00. Aceita carro de menor valor.</p>	 <p>Terreno 345,00m² - Estrada Nova Loteamento Jardim Campos Verdes R\$ 54.000,00. Escriturado, financiável.</p>	 <p>Casa 2 quartos - Schroeder Casa NOVA 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Área privativa 55,40m² R\$ 125.000,00 Escriturada. Financiável.</p>	
 <p>Terreno 348,24m² - Barra Rio Molha Livre de alagamento e desmoronamento R\$ 96.000,00. Escriturado.</p>	 <p>Terreno 750m² - Baependi Lindo, livre de alagamento. Próx. a SER Marisol. Escriturado. Financiável. R\$ 200.000,00</p>	 <p>Terreno 333,50m² - Amizade Livre de alagamento e desmoronamento. Escriturado, financiável. R\$ 79.000,00.</p>		
 <p>Res. Verticali - Baependi Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira. Bwc's mobiliados. R\$ 190.000,00. Escriturado.</p>	 <p>Ed. Germano - Czerniewicz Apto suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 200.000,00.</p>	 <p>Residencial Betel - Baependi Apto com 2 quartos, demais dependências, MOBILIADO. R\$ 145.000,00. Financiável.</p>	 <p>Edifício Filadélfia - Vila Lalau 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, Cozinha e bwc mobiliados. R\$ 138.000,00 Financiável.</p>	 <p>Res. Grand Life - Vila Nova Apto suíte + 2 quartos, área priv. até 114,70m² Elevador. A partir de R\$ 240.000,00</p>
 <p>Casa 3 quartos - Chico de Paula Suíte com closet + 2 quartos, churrasqueira e piscina. R\$ 400.000,00. Avalia proposta.</p>	 <p>Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro Suíte + 2 quartos, área c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 250.000,00.</p>	 <p>Sobrado - Estrada Nova Casa 2 pisos frente + 2 casas aos fundos. Ótimo acabamento. R\$ 310.000,00</p>	 <p>Casa 3 quartos - Ilha da Figueira Suíte + 2 quartos, ampla sala (2 ambientes), R\$ 280.000,00. Aceita financiamento.</p>	 <p>Casa 2 quartos - Estrada Nova Casa NOVA em construção, 2 quartos, demais dependências. R\$ 130.000,00</p>

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01



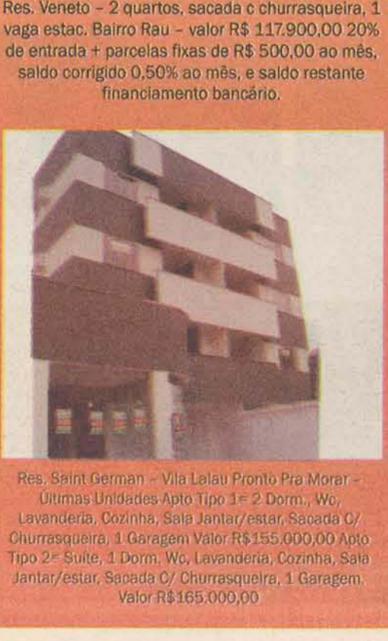
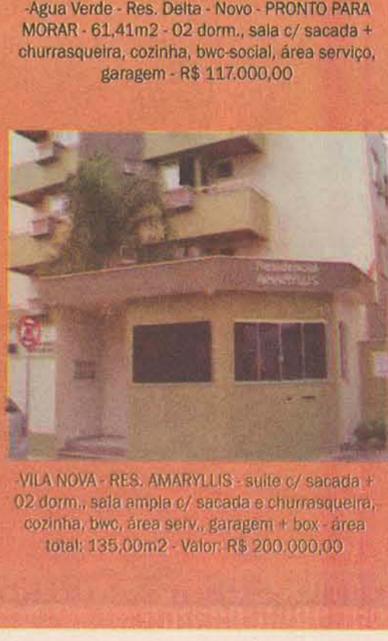
“A excelência de bons negócios”

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos sob consulta.

 <p>Res. Veneto - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.</p>	 <p>Agua Verde - Res. Delta - Novo - PRONTO PARA MORAR - 61,41m2 - 02 dorm., sala c/ sacada + churrasqueira, cozinha, bwc-social, área serviço, garagem - R\$ 117.000,00</p>	 <p>Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m2 - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m2 - Valor: R\$ 270.000,00</p>	 <p>CASA - CENTRO - 4 quartos, 2 bwc, sala visita, cozinha, copa, despensa, escritório, lavanderia, área de festa c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem. Valor R\$ 320.000,00</p>	<p>DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.</p> <p>LOCAÇÃO</p> <ul style="list-style-type: none"> - Res. Liliu - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond. - Casa - Czerniewicz - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, jardim, garagem. Valor R\$600,00. - Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond. - Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond. - Ed. Terezinha - c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$650,00 incluso gás e água. - Res. Liliu - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond. - Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00 - Casa - Centro: Casa com tres quartos, sala, cozinha, area de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 800,00 - Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.
 <p>Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 3= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suíte, 1 Dorm, Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00</p>	 <p>VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - suíte c/ sacada + 02 dorm., sala ampla c/ sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área serv., garagem + box - área total: 135,00m2 - Valor: R\$ 200.000,00</p>	 <p>RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobillada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00</p>	 <p>Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.</p>	



Leonini
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

Lotes com aprox. 350m²,
ruas asfaltadas, totalmente
legalizado, pronto para
construir. MI mãe 54.965.



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
 - Ruas asfaltadas
 - Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
- MI mãe 31.497

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis
CRECI 47707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



IMOBILIÁRIA PRESENÇA
CORRESPONDENTE
(47) 3375-0505
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959
CAIXA AQUI



Ref. 415 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 02 casas no terreno sendo uma com 02 dormitórios, 01 Bwc e a outra com 01 dormitório e 01 Bwc, próximo ao Mercado 38. R\$ 173.000,00 Negociável

Ref. 1712 - Casa no bairro Chico de Paula, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Moveis Xavier. R\$400.000,00



DESTAQUES DA SEMANA



2041
Casa 195m², 1 suite, 2 quartos, estar, jantar, bw, coz., área de festas c/ churrasq., lavand e escritório. Terreno 18.365m², R. Francisco Mees - Centro. Corupá/SC.



2042
Galpão 160m², estrutura p/ dois pisos, em fase de acab. Piscina adulto e infantil. Corupá/SC. R\$ 160.000,00.



1033
Área de 5.665m², R. Roberto Seidel. Área comercial. Corupá/SC.



Ref. 55 - Casa no bairro Ilha da Figueira, com 02 suites, 02 dormitórios, 02 Bwc, sobrado. R\$450.000,00



Ref. 3300 - Loteamento Panteras no bairro Três Rios do Norte, a partir de 357,52m². Valor a partir de R\$61.000,00 Financiável Pela Caixa Econômica Minha Casa Minha Vida.



CASAS



2030
Casa 202m², 2 quartos, 1 suite e demais depend. Terreno 1.164m². Corupá/SC. R\$ 250.000,00.



2037
Casa 56m², 2 quartos, sala, coz., lavand., bw e garagem. Terreno 367,27m², R. Lat. do Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 65.000,00.



2033
Casa 160m², 1 suite, 2 quartos, demais depend. e garagem. Ter. 550m², Corupá/SC. R\$ 185.000,00. Aceita carro no negócio.



Ref. 1456 - Casa no bairro Rio Cerro I, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Metalúrgica Lombardi. R\$ 159.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01 suite, 01 dormitório, 01 bwc, detalhada em gesso, fica cozinha. R\$ 190.000,00 Aceita automóvel.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00

CHÁCARA



4013
Chácara 30.000m², casa 80m². Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



2040
Casa 72m², Terreno 1.319,50m², Corupá/SC. R\$ 108.000,00. Troca p/ chácara.



2039
Casa 165m², 3 quartos e demais depend. Terreno 600m², Nereu Ramos. Jguá do Sul/SC. R\$ 200.000,00.



Ref. 1455 - Terreno no bairro Rio Cerro I, com 325,00m², com casa de madeira de 01 dormitório, 01 Bwc, próximo ao Posto Flex. R\$ 64.000,00



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3213 - Terreno no bairro Rio Cerro I, com 4.198,67m², próximo a Nanete Textil. R\$ 400.000,00

TERRENOS



1034
Terreno 88.200m², 126m frente BR-280. Ao lado do Hotel Tureck Garden. R\$ 270.000,00



1026
Terreno c/ 316,89m², Loteamento Pradi I - Jguá do Sul / SC.

Terreno 380m², no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 45.000,00.

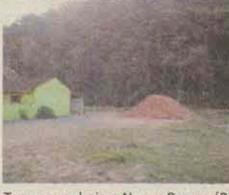
Terreno 308m², no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 40.000,00.



LEHMANN
Oswaldir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691
9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br
João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

 <p>Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00</p>	 <p>Ref 130 geminado Três Rio do norte com 2 quartos sala cozinha copa bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 125.000,00</p>	<p>Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00</p> <p>Ref102 - Terreno bairro São Luiz R\$ 65.000,00</p>
 <p>Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$120.000,00</p>	 <p>Ref 127 Chacarã Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00</p>	<p>Ref 107 - Terreno com 02 casas de alvenaria bairro Jaraguá 99 R\$ 135.000,00</p> <p>Ref 112 - Terreno br 280 área industrial R\$ 120 o metro quadrado tamanho a escolher</p>
 <p>Ref 126 Terreno no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) plano com 2250 m2 R\$ 180.000,00</p>	 <p>Ref 125 Terreno com 2 casas de alvenaria com 80m2 cada com laje no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) R\$ 160.000,00</p>	<p>Ref 120 - Terreno industrial Guarimir-SC 413 bairro RioBranco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00</p> <p>Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00</p>
 <p>Ref124 Chacarã em Guarimir bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00</p>	 <p>Ref101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00</p>	<p>Ref 122 - Terreno bairro RioCerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00</p>

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada)

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



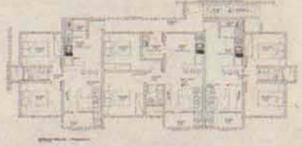
BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$110.000,00



CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$130.000,00 (cada)





Scheeller
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030



Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA
Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.

TERRENOS

- Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. A PARTIR DE R\$95.000,00 - AMIZADE
- Loteamento Dona Marta - R\$ 65.000,00 NEREU RAMOS

Chalé
imobiliária

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

CRECI 643-J
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

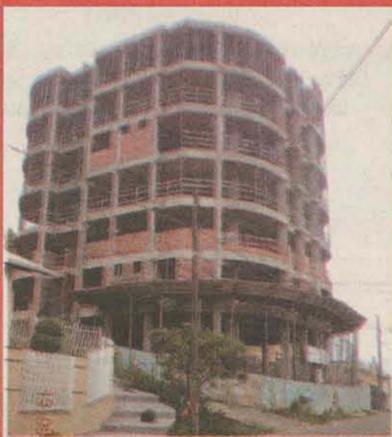
www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
7 Pavimentos
Apartamentos com 2 ou
3 dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com
espaço para piscina



OS APARTAMENTOS
Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar
Infra-estrutura para ar-
condicionado Split
Todos os ambientes com
iluminação natural
Varandão com
churrasqueira
Vagas duplas de
estacionamento cobertas





Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
Apartir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário



APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

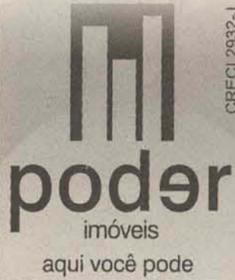


COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J



CRECI 2932-J

Rua Henrique Piazeria, 103
Centro - Jaraguá do Sul - SC

FONE:
(47) 3275-1212

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9938-3200

Compra - Venda - Administra - Locação

www.poderimoveis.com



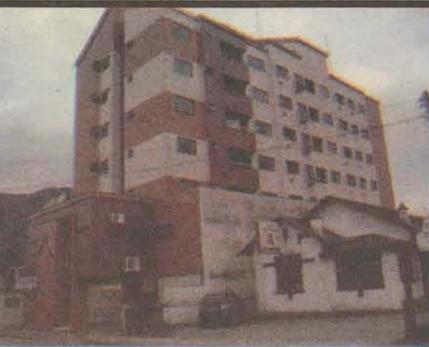
Ref. 20000.266
Bairro: Czerniewicz - Sobrado 180m², terreno 684m² com 04 quartos. Valor: A Consultar



Ref. 20000.254
Bairro: Vila Nova - Res. Amaryllis. Apto com 140m², 01 suíte e mais 02 quartos. Valor: R\$ 200.000,00



Ref. 20000.264
Bairro: Czerniewicz - Res. Germano - Apto c/ 01 suíte + 02 quartos, 2 vagas de garagem, com móveis sob medida. Valor: A consultar.



Ref. 20000.260
Bairro: Centro - Res. Magnolia - Apto c/ 01 suíte + 01 quarto, prédio com elevador. Valor: R\$ 190.000,00 (negociável).



Ref. 20000.261
Bairro: Jaraguá Esquerdo - Terreno no condomínio fechado Azaléias com 752m². Valor: R\$ 195.000,00.



Ref. 20000.245
BR 376 - Sentido Curitiba/PR. Terreno industrial com 400m² de frente para BR, com 653.400m². Valor: A consultar. Aceita permuta por imóveis de maior valor.

LOCAÇÃO

- LOCAÇÃO**
- 00233.009 - APARTAMENTO C/ 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, ED. BARCELONA - APTO 201 FRENTE BAIRRO: VILA NOVA VALOR: R\$ 900,00 + COND + IPTU E TAXA DE LIXO
 - 00488.004 - KITNET C/ 01 QUARTO, RUA: ANGELO BENETTA, BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA VALOR: R\$ 450,00 + TAXA DE LIXO.
 - CASAS**
 - 00293.001 - CASA DE RESIDENCIAL - C/ COFA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, VARANDA, SALA, SUÍTE, CHURRASQUEIRA, GARAGEM, QUARTOS 4 ENDEREÇO: GUILHERME IGNACIO HRUSCHKA, 229 BAIRRO: SAO LUIS VALOR: R\$ 750,00
 - 00490.001 - CASA RESIDENCIAL - C/ COFA, DEP. EMPREGADA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, VARANDA, SALA, GARAGEM, QUARTOS 4, ENDEREÇO: DOMINGOS DEMARCHI, 134 CASA BAIRRO: VILA NOVA VALOR: R\$ 600,00
 - 00152.001 - CASA RESIDENCIAL - C/ BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, VARANDA, SALA, SUÍTE, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS GARAGEM, QUARTOS 2, Endereço do imóvel ENDEREÇO: ALINDA SCHWARZ SCHMIDT, BAIRRO: TRES ROS DO SUL VALOR: R\$ 900,00
 - SALAS COMERCIAIS**
 - 00476.002 - SALA COMERCIAL Endereço do imóvel ENDEREÇO: MARECHAL DECODORO DA FONSECA, 401 BAIRRO: CENTRO VALOR TOTAL: R\$ 5.000,00
 - 00151.001 - SALA COMERCIAL Endereço do imóvel ENDEREÇO: MANOEL FRANCISCO DA COSTA, 4361 BAIRRO: VIEIRAS VALOR TOTAL: R\$ 1.500,00
 - 00190.016 - SALA COMERCIAL Endereço do imóvel ENDEREÇO: ELEONORA SATLER PRADI, 25 BAIRRO: JARAGUA ESQUERDO VALOR TOTAL: R\$ 600,00



NOVO

ATENDIMENTO
ONLINE

Acesse o nosso site
www.leier.com.br

LEIER
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

Plantão

47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 47 2107-0500 | vendas@leier.com.br

Lançamento



galaxy

1 Suite + 2 Dorm.

Baependi



- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna

- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground



Gracilis

1 Suite + 1 Dorm.

- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

- Apartamentos:
- Infr. para tipo split nos quartos
 - Tetos rebaixados com gesso
 - Laminado/ madeira nos dorm.
 - Varanda Grill integrada

Jaraguá Esquerdo

Registro do MI n. R. 3-60.927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



Veneto

2 Dorm.

- * Área de festas
- * Medidor individual de água, gás e energia elétrica
- * Apartamentos com 58,92m²
- * Cozinha e sala/estar conjugada
- * Área de serviço
- * Sacada com churrasqueira
- * 1 vaga coberta
- * Próximo a Unerj

Vila Rau



Jardim América

2 Dorm.

Ilha da Figueira



Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Lavanderia
- Preparação p/ Ar-condicionado
- Hidrômetros Individuais
- Medidores de gás individuais

Edifício

- Piscina
- Academia
- 2 salões de festas
- Palyground
- Espaço zen
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 15 E 16 DE OUTUBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCE
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

Veja ofertas desta
imobiliária na página 7.

18
ANOS
NO MERCADO

DISPOMOS DE VÁRIOS IMÓVEIS PARA VENDA E LOCAÇÃO



CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta

imóveis

CRECI 555-J

IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 4936

VILSON

Corretor de Imóveis

RENATO JR
PIAZERA

CORRETOR DE
IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1741-J

GIRASSOL

IMÓVEIS



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011 9987-1004
8811-3745 9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref. 2005 **LANÇAMENTO** RESIDENCIAL SANTA RITA - Barra do Rio Molha, Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



Ref. 2014 - Barra Rio Molha, Pronto para Morar, Residencial Baden Baden, apartamentos com 02 Quartos, 01 BWC Social, Lavanderia, Sala de estar/jantar e cozinha Conjugada, Churrasqueira, 01 Vaga de garagem. A partir R\$160.000,00 Uma belíssima Cobertura - Valor R\$450.000,00



Ref. 2013 -Amizade, Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



Ref. 4016 Terreno com 400m² - João Pessoa Loteamento Recanto dos Pássaros. R\$85.000,00



Ref.1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. R\$ 430.000,00



Ref. 1026 - Jaraguá esquerdo, Casa com 90m², 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro. Garagem. Terreno com 420m² Valor R\$220.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67M² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 1003 Ilha da Figueira - Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. Loteamento Malibu R\$ 162.000,00



Ref. 4015 - Água Verde, Terreno com 592,50m² (15X39,5) Vende-se ou troca-se por terreno de menor valor - Valor R\$ 172.000,00



Ref.2008 - Ilha da Figueira Apartamento com 90,00m², 01 Suites máster + 02 quartos, banheiros mobiliados, sala de estar/jantar conjugadas, lavanderia, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$205.000,00



Ref.1007 - Guaramirim - Casa em alvenaria com 370,00m², 02 quartos, 01 suite, 02 banheiros, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, copa, cozinha, tendo edícula com garagem para 02 carros + 01 cozinha com churrasqueira, 01 Bwc e dependências de empregada + lavanderia, ampla área de festas com sacada e lavabo R\$ 375.000,00



Ref.1025 Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 70m², 03 quartos, banheiros, sala de estar, cozinha. Edícula com 40m² sendo lavanderia, espaço para área de festas, lavabo, despensa. R\$220.000,00



Ref.2010 - Amizade - Apartamento com 51m², 02 dormitórios, sala, banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 95.000,00

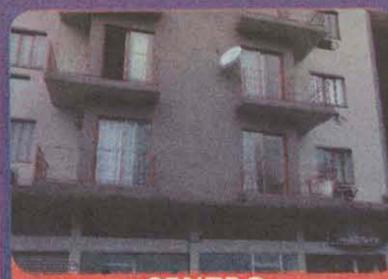


REF. 4019 - Barra do Rio Cerro Terreno com 300,80m². R\$ 95.000,00



Ref.1023 - Baependi - Casa de alvenaria com 147m², 04 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia. R\$ 220.000,00 Aceita troca por apartamento.

LOCAÇÃO



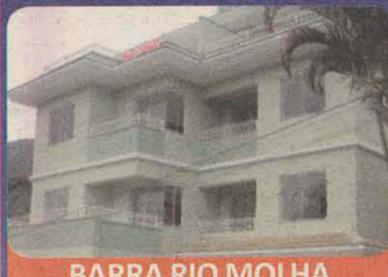
CENTRO

Cod 12010 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$ 900,00 (Cada)



CENTENÁRIO

Cod 11008 Apartamento Bairro Centenário 02 dormitórios e demais dependências com armário de cozinha (Próx. WEG II). Valor R\$ 610,00



BARRA RIO MOLHA

Cod 11014 Apartamento com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura). Valor R\$ 650,00



BAEPENDI

Cod 13003 Galpão Bairro com 225,00 m², + 02 BWC. Valor R\$ 1.500,00

Casas

Cod 10001 Casa Bairro Chico de Paula 03 dormitórios e demais dependências com salão de festas Valor R\$1.300,00
Cod 10002 Casa Bairro Nereu Ramos 01 dormitório Valor R\$400,00

Apartamentos

Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório e demais dependências Valor R\$500,00
Cod 11004 Apartamento Bairro Centro com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$1.230,00
Cod 11005 Apartamento Bairro Vila Nova com 01 dormitório e demais dependências, sacada com churrasqueira. Valor R\$550,00
Cod 11006 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$450,00
Cod 11009 Apartamento Bairro Centenário com 01 suite + 01 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira, entrada e garagem individual (Próx. APAE) Valor R\$750,00
Cod 11010 Loft com 01 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem Valor R\$600,00
Cod 11013 Kitinet com 01 dormitório Bairro Estrada Nova Valor R\$380,00
Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura) Valor R\$650,00

Salas Comerciais

Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC Valor R\$1.900,00
Cod 12001 Casa Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m² + 02 BWC Valor R\$20 00,00
Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$1.500,00
Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$900,00
Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$660,00

Galpões

Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$4.000,00
Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$2.000,00
Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 1,7866 m² + 02 BWC + área para escritório Valor R\$5 .500,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

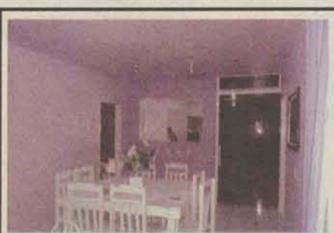
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS

LOCAÇÃO



6.245 - Água Verde - Residencial Nostra - Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, banheiro, área de serviço, cozinha e uma vaga de garagem. **R\$140.000,00**



6.259 - BARRA - sobrado com parte superior : uma suite, 2 dormitórios, banheiro, área de festa, cozinha/copa, sala de tv e sala de jantar, sacada. parte de baixo com 2 dormitórios, cozinha, sala, banheiro, área de serviço, garagem e área de festa. **R\$370.000,00**



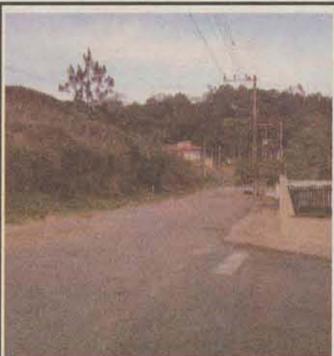
6.108 - Centro - apartamento com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, sala de tv, copa/cozinha, área de serviço, sacada e garagem dupla. **R\$185.000,00**



6.207 - Centro - Ed. Schiochet - apart. Com 01 suite c/ closet, 2 quartos, dependências de empregada, sacada, sala conjugada, escritório, 2 bwc, cozinha, móveis sob medida, piso porcelanato e laminado de madeira e garagem. **R\$280.000,00**



6.248 - Chico de Paula- Residencial Felicitá. Com 1 suite, 1 dormitório, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, vaga de garagem. **R\$160.000,00**



5.789 - Água Verde - terreno com 450,00m². **R\$73.000,00**



6.256 - Três Rios do Sul - Casa com 3 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$160.000,00**



6.254 - Centro - Apto com 4 suites- 1 com closet, sala de estar, sala de jantar, cozinha, copa, sacada, 3 vagas de garagem. **Apto todo mobiliado. Venha agendar uma visita !!!**



6.244 - Três Rios do Sul - casa com 3 quartos, 2 bwc, sala, coz, área de festas com churrasqueira, lav e garagem para 02 carros. área da casa: 160,00m² + 40,00m² da edícula área de festas. **R\$220.000,00**



6.257 - Rau - sobrado com 4 quartos, 2 copa/cozinha, sala, lavanderia, churrasqueira, 2 bwc, garagem para 2 automóveis. **R\$200.000,00**



6.255 - Barra - sobrado com 1 suite + 3 quartos, 3 salas, 3 bwc, área de festas com churrasqueira e mesa de bilhar, piscina, lav. e garagem para 2 automóveis. **R\$380.000,00**



6.251 - Czerniewicz- Flat com área útil de 60,0am². com 1 suite, 1 bwc, escritório, 1 vaga na garagem. **R\$95.400,00**



6.247 - Rau - Casa com área de 90,00 m². com 3 quartos, dependência de empregada, bwc, sala, copa/cozinha, churrasqueira, garagem. **R\$150.000,00.**



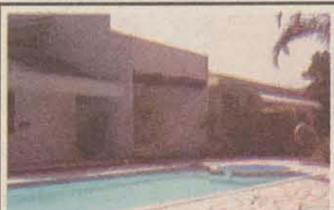
6.246 - Rio Molha - casa com 1 suite + 02 quartos, sala de jantar, sala de tv, área de festas com piscina e churrasqueira, coz, 3 bwc, lav e garagem para 2 carros + edícula. Área do terreno: 787,50 (30,00 x 26,25). **R\$395.000,00**



6.253 - São Luis - casa com uma suite e closet, 2 dormitórios, sala de televisão, cozinha, copa, área de serviço, duas despensas, churrasqueira, varanda, garagem para 2 carros. Terreno com 14,00 x 43,50. **R\$250.000,00**



6.252 - BOA VISTA - sítio com área de 31.000,00m². Com 1 casa de madeira 1 casa de alvenaria. **R\$250.000,00**



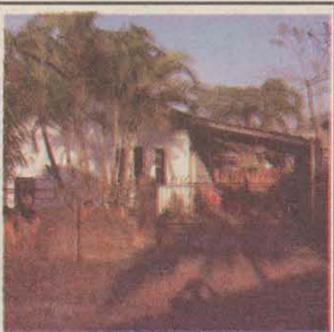
6.243 - Amizade - casa com área de 363,00m² e terreno com área de 1.800,00m². com 4 suites, sala tv, escritório, sala de jantar, sala de visita, copa/cozinha, churrasqueira, piscina, 2 bwc, garagem para 4 automóveis, pista de cooper, adega, 2 depósitos, área de serviço. agende uma visita com um de nossos corretores.



6.043 - Czerniewicz - sobrado com 01 suite master + 03 quartos, piscina, 03 salas, copa, cozinha, área de festas com churrasqueira, quadra de basquete, móveis projetados, mata atlântica preservada dentro da propriedade, brinquedoteca, escritório, dependências de empregada, lavanderia, 05 vagas de garagem para visitantes. **R\$620.000,00**



6.250 - Rau - Sobrado no Rau. Com 3 dormitórios, todos com sacada, um dos quartos esta preparado para fazer suite, banheiro na parte superior. Sala de estar e jantar, sala de televisão, cozinha mobiliada, área de festa mobiliada, banheiro, garagem para 2 carros, dispensa, área de serviço. **R\$315.000,00**



6.239 - João Pessoa - casa com 2 quartos, copa/cozinha, garagem para 01 automóvel. **R\$80.000,00**

Casas:

Bairro: Vila Lenzi -Rua Jaime Gadotti,s/n -04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 500,00**

Bairro: Três Rios Norte -Rua Rod. Municipal, nº 282 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. **R\$ 380,00**

Bairro: Três Rios do Norte-Rua RI, -02 qtos, sl, coz, bwc, lav. **R\$ 580,00.**

Bairro: Água Verde-Rua Wally Emilia Mohr, nº 301-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar **R\$650,00.**

Bairro: Água Verde -Rua Erich Sprung, nº130-01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar **R\$ 1.000,00**

Bairro: Água Verde - Rua Jorge Buhr, nº 249 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar **R\$ 480,00**

Bairro: Jguá Esquerdo-Rua Jones Chiodini, n 302 -01 suite,01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 1.120,00 Mobiliada**

Bairro: Nereu Ramos - Rua Joaquim Pincercher, nº 2897 -04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 700,00**

Bairro: Estrada Nova -Rua Emma Muller Blunck, nº 46 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 750,00**

Apartamentos:

Bairro: Centro -Gov. Jorge Lacerda, nº 310 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. **R\$ 700,00 -Edif. Sta. Luzia**

Bairro: Centro - R. Proc. Gomes de Oliveira, nº 717 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. **R\$ 900,00 Edif. Ana Paola**

Bairro: Centro-R. Epitacio Pessoa, nº 111 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav. **R\$ 500,00 Edif. Jaraguá .**

Bairro: Centro -R. Nelson Nasato,nº 46 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. **R\$ 600,00 Edif. Ferretti**

Bairro: Centro -Gov. Jorge Lacerda, nº 373 - 02 qtoS, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. **R\$ 650,00 -Edif. Ferretti II**

Bairro: Czerniewicz -R. Francisco Todt, nº 960 -01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 480,00 Edif. Guilherme**

Bairro: Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, nº 500 -1qto, sl, coz, bwc, lav. **R\$330,00**

Bairro: Tifa Martins - Rua 766, Adelaide tofol -lot.Corupa -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$380,00**

Bairro: São Luis -R. Jose Narloch, nº 1606 -01 qto, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. **R\$400,00**

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº110- 01 qto, sl, coz, bwc, lav. **R\$445,00**

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110- 01 qto, sl, coz, bwc, lav. **R\$556,00**

Bairro: Ilha da Figueira-Rua Guilherme Behling, n 60 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 1.050,00 Mobiliada - Edif. Claude Monet**

Bairro: Ilha da Figueira -Rua Jose T. Ribeiro, nº 3695 -02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c/ churrasqueira e gar. **R\$ 600,00**

Bairro: Barra do Rio Cerro-Rua Plácido Satler, nº 145 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 500,00-Edif. Yatil**

Bairro: Barra do Rio Cerro - Rua Plácido Satler,nº 87 -03qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 600,00 Edif. Cezane**

Bairro: Barra do Rio Cerro-Rua 1145, nº 60 -01 suite, 01qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar. **R\$ 600,00 Edif. Versailles**

Bairro: Água Verde-Rua João Wiest Junior, nº1997-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.**R\$ 600,00**

Bairro: Jguá 99- R. Oscar Schneider, nº 301 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.**R\$ 550,00**

Bairro: Nova Brasília -R. Jose Emmendoerfer, nº 851 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. **R\$ 640,00 -Edif. San Rafael**

Bairro: Vila Nova -Rua Jose Krause, nº 221 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c/ churrasqueira e gar.**R\$ 900,00 Edif. Barcelona**

SÉCULUS CRECI 1873-J
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA ALUGA ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



Imagens meramente ilustrativas



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/ churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/ separação p/ coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/ churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

Rua Florianópolis - Centro,
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1044 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Anturio - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, sacada, lavanderia, garagem. Excelente localização. R\$160.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1016 - Centenário - Residencial Cecília - Apto tipo kitinete c/ 1 garagem. R\$65.000,00.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1007 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Sunflower - Apto com suite + 1 quarto, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1045 - Czerniewicz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha - Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem, ficam ainda o ar condicionado e móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056
Baependi -
Ed. Ipanema -
apto c/ suite + 2
quartos, 2 banhei-
ros, 1 garagem.
R\$185.000,00.



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Itália - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.



ÂNGELO MENEL
RESIDENCIAL

Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415



CASAS E TERRENOS



Ref. 008 – Centro – Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 003 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 022 – São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 015 – Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref 013 – Guaramirim – Casa c/ suite + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 031 – João Pessoa – Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 005 – Água Verde – Casa com suite c/ hidromassagem + 2 quartos, 3 banheiros, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, churrasqueira. R\$327.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 – Nova Brasília – Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 – Vila Lenzi – Ed. Ilha dos Açores - Apto com suite + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi – aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

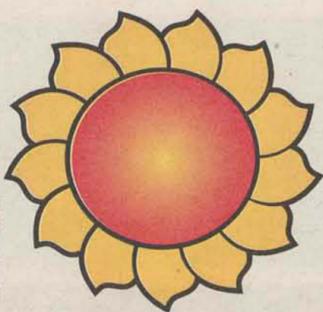
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref.2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref.2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Girassol Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



LOCAÇÃO

• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



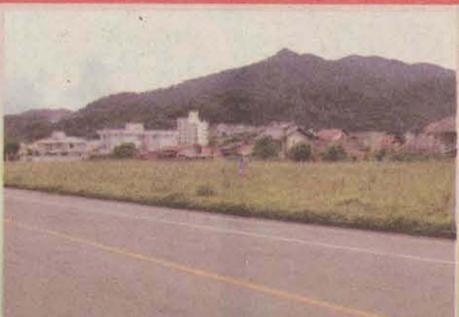
Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: R\$2.500.000,00



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cod. 3140 - Terreno no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m². Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

ALUGUEL



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2305 - Vila Baependi Apartamento com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ. bancário



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan. bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 2354 - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2851 - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m², sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



Cód. 2801 - Amizade Apto com 58,00m² privativos, sendo cozinha e bwc mobiliados, 02 quartos, sala, sacada com churrasq. 01 vaga. R\$133.000,00 - Aceita financ. bancário



Cód. 1763 - Centro Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário

Ref: 1000 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$660,00.
Ref: 1002 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref: 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$1.150,00
Ref: 2000 - Apto. s Novos - Barra do Rio Cerro - 01 qto., bwc, sala, coz., lavand. e garag., R\$500,00
REF: 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$1.100,00
Ref: 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$800,00
Ref: 2003 - Apto. - Vila Rau - Ed. Felicitá - 01 suite com sacada + 01 qto., sala, bwc social, sacada com churrasq., coz., área de serv., 01 vaga de garag. - R\$650,00
Ref: 2005 - Apto. Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos, sala com sacada com churrasq., bwc social, coz., lavand. e garag. - R\$1.100,00
Ref: 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00
Ref: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref: 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churrasq., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00
Ref: 2015 - Apto. - NOVA BRASÍLIA - Com 03 qtos., sala, 01 bwc social, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$550,00
Ref: 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 900,00
Ref: 2017 - Quilinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. com, R\$350,00
Ref: 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio apenas taxa de água.
Ref: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref: 2024 - APT - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos com bwc social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
Ref: 2026 - APT - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 545,00.
Ref: 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref: 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, cozinha e lavanderia mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref: 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kerner suite + 02 qtos, bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churrasq., 02 vagas de garag. - R\$1.200,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!



Plantão: 9135-8601

3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



wilson@parcimoveis.com.br



Cód:160 - **CASA GEMINADA**, Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. **R\$ 135.000,00.**



Cód: 185 - **CASA ALVENARIA**, Chico de Paulo, com 123m², Terreno com 300m², 3 dormitórios sendo suite e 1 vaga de garagem. **R\$180.000,00**



Cód: 187 - **CASA ALVENARIA**, João Pessoa, com 240m², Terreno com 1.400m², 3 dormitórios, 2 bwc e 3 vagas de garagem. **R\$ 320.000,00**



3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

BarraSul 9175-9528

A imobiliária da Barra

www.imobiliariabarrasul.com



www.parcimoveis.com.br

LOCAÇÃO



Sala Comercial com 80 mts na Barra do Rio Cerro ao lado da Trilec
Valor a consultar



Sala Comercial com 50 mts Bairro Vila Nova ao lado Posto Mime
Valor a consultar

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).



Nova Brasília - Linda Casa com salão de Festas e Piscina, 5 min do Centro, com 3 quartos sendo 1 suite, sala de jantar sala de estar, dispensa, escritório, lavanderia, garagem. Valor R\$ 360.000,00



REF 479 - Rio da Luz TERRENO COM 2.061,30m² R\$350.000,00 e outro com 6.110,96² R\$530.000,00 em área mista diversificada.



REF: 471 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira. Valor: R\$180.000,00



REF: 485 - Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suite, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$115.000,00.



REF 478 - Ouro Verde - TERRENO 14x30 com 420,00m² entrada de R\$30.000,00 mais parcelas. R\$70.000,00



REF: 472 - Barra do Rio Cerro - Casa Alvenaria - 122,00 m² - Terreno 476,00 m². 2 quartos + 1 suite, 1 banheiro social, área de festas c churrasqueira, 2 garagens, varanda, jardim, quintal, cozinha mobiliada. Valor: R\$ 205.000,00.



REF: 429 - Ouro Verde (Oscar Schneider) - Terreno com 50.000,00m² (área de pastagem c/ rancho) Valor R\$220.000,00



REF: 458 - Vila Nova - APARTAMENTO RESIDENCIAL PREMIER (NOVO)-65m² Apartamento com 2 quartos, banheiro social, sala ampla com sacada e churrasqueira, cozinha e área de serviço mobiliadas, elevador. Valor: R\$172.000,00



REF: 463 - Jaraguá 84 - CASA DE ALVENARIA 385,00 m² Valor: R\$60.000,00

SÉCULUS
CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

**(47) 3275.9500****PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

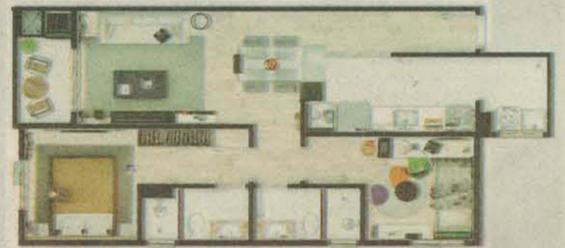
www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem*Edifício*
*Portinari*O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- 126,90 m² de área total
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Janelas Maxim-Ar
- Garagem
- Medidor de água individual
- Preparação para split
- Box para depósito
- Piso laminado de madeira nos quartos e sala
- Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso



No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

LOCAÇÃO**LOCAÇÃO**

Ed. Dom Emilio, Nova
Brasília R\$ 540,00



Ed. Liliun, Vila Lalau
R\$ 420,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL**01 QUARTO**

- Quitinete, Centro R\$470,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Apto Nova Brasília, MOBILIADO, R\$680,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 540,00

02 QUARTOS

- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Apto Nova Brasília, R\$ 650,00
- Ed. Ágape, Vila Lenzi R\$700,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Apto novo, Vila Nova R\$R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

03 QUARTOS

- Ed. Emilie, Centro R\$850,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$680,00
- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi R\$1250,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$800,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, 2 garagens R\$1100,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$1500,00
- Casa alv. 3 qrts c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$1400,00
- Casa alv. Estrada Nova c/ 3 qrtos R\$750,00 - DISPONIVEL EM OUTUBRO
- Casa Nova Brasília c/ 2 qrtos R\$670,00
- Casa Alv. 1 qarto, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qrtos R\$430,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00

LOCAÇÃO COMERCIAL**SALAS COMERCIAIS**

- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobilia, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobilia 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00
- Sala cml Centro, c/ 102m² R\$1500,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$900,00
- Sala cml térrea Centro, c/ 32m² R\$800,00
- Sala cml 1^a andar Centro, c/ 32m² R\$550,00

GALPÕES

- Galpão Jaraguá Esquerdo c/ 330m² R\$2400,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Barra do Rio Cerro c/ 563m² E\$ 300,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
15 E 16 DE OUTUBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

Neste sábado das 9h às 13h.

PEUGEOT 207 XR
1.4L FLEX 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
**REVISÕES COM
PREÇO FIXO**

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **31.730**
À VISTA



PEUGEOT 207 PASSION XR
1.4L FLEX 11/12

COMPLETÍSSIMO
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
**REVISÕES COM
PREÇO FIXO**

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **36.399**
À VISTA



ÚLTIMAS
UNIDADES

PEUGEOT HOGGAR XR
PINTURA METÁLICA 10/11
DIREÇÃO HIDRÁULICA

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **29.746**
À VISTA



PEUGEOT 408 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **59.500**
À VISTA



PEUGEOT 307 PRESENCE
1.6L 16V FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.299**
À VISTA

QUEM
COMPARA
LEVA PEUGEOT

OFERTAS
ESPECIAIS*

207 PASSION XS MEC. 11/12 R\$42.900 À VISTA

SW XRS 10/11 R\$35.900 À VISTA

ESCAPADE 11/12 1BPV R\$46.900 À VISTA

PARTNER ESCAPADE PASSAGEIRO 10/11 R\$43.900 À VISTA

*APENAS UM
VEÍCULO POR
OFERTA



PEUGEOT ASSISTANCE



PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

facebook.com/peugeotbrasil

Promoção Peugeot com Preço de Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.727,54. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.397,81. Frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 30/9/2011 e 31/10/2011 ou enquanto durarem os estoques. O modelo Peugeot 408 e o Modelo Peugeot Hoggar não estão incluídos na promoção Preço Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot Hoggar XR 10/11 pintura metálica por R\$ 29.746,00 com 6 unidades em estoque. *Ofertas Especiais é uma promoção exclusiva das Concessionárias Strasbourg e apenas uma unidade de cada produto anunciado. A oferta é válida enquanto a unidade única não for vendida. A relação dos modelos com números de chassis são: 207 Passion XS Mecânico, 11/12, chassis CB001537, Prata Alumínio, no Valor de R\$ 42.900,00; 207 SW XRS, 10/11, chassis BB02010B, Preto, no Valor de R\$ 35.900,00; 207 Escapade, 11/12, chassis CB001295, Vermelho Aden, no Valor de R\$ 46.900,00; Partner Escapade Passageiro, 10/11, chassis BG523881, Vermelho Luc, no valor de R\$ 43.900,00. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



PEUGEOT
MOTION & EMOTION



CINTO DE SEGURANÇA PODE SALVAR VIDAS.



celius GABIVEL

CR-V
LX taxa 0,79% + entrada 50%
36X



Neste sábado até 17h



Jaraguá do Sul
47 3370.4800 | Av. Pref. Waldemar Grubba, 2120



Gabivel
Tudo que Você Quer

RENAULT DUSTER 4X4



A RENAULT ENTROU NO MUNDO
SUV COM FORÇA TOTAL.

VENHA CONHECER.

MAIS INFORMAÇÕES: WWW.RENAULT.COM.BR

*SUV (SPORT UTILITY VEHICLE)

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO



OS CARROS DA NISSAN NÃO SOFRERAM AUMENTO DE IPI. QUEM VAI SOFRER COM ISSO É A CONCORRÊNCIA.

CHEGOU O NISSAN MARCH.



VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 27.790
À VISTA⁽¹⁾

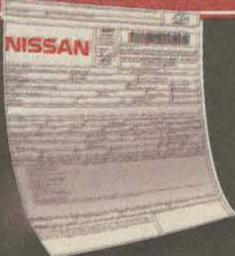
3 ANOS
GARANTIA
PARA TODA A LINHA

NISSAN X-GEAR 2012
1.6 SL FLEX

A PARTIR DE
R\$ 49.560,00
À VISTA⁽²⁾



FAMÍLIA LIVINA COM VALOR DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA⁽³⁾



NISSAN LIVINA 2012
1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 40.911,00
À VISTA⁽⁴⁾

GRÁTIS
EMPLACAMENTO
E IPVA

TAXA DE **0% A.M. EM 12 MESES⁽⁴⁾**



NISSAN SENTRA 2012
2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 52.990,00
À VISTA⁽⁵⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES⁽⁶⁾**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- AIRBAG DUPLO
- FREIOS ABS COM EBD
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



NISSAN FRONTIER 2012
XE 4x2

A PARTIR DE
R\$ 85.390,00
À VISTA⁽⁶⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES⁽⁶⁾**

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



NISSAN TIIDA HATCH 2012
1.8 S FLEX

A PARTIR DE
R\$ 50.990,00
À VISTA⁽⁷⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES⁽⁷⁾**

BÔNUS
R\$ 1.000,00
EM ACESSÓRIOS

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_the way you move



PROGRAMA
direção especial



Consulte condições especiais



1. Condição válida para NISSAN MARCH 1.0 FLEX, pagamento à vista. 2. Condição válida para NISSAN LIVINA X-GEAR 1.6 SL, preço à vista R\$ 49.560, com câmbio manual e pintura sólida. 3. Consulte preços e condições junto à concessionária. Valor de nota fiscal de fábrica. 4. Condição válida para NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço à vista R\$ 40.911,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 24.548,60), mais saldo financiado em 12 meses, com parcelas de R\$ 1.458,69. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais imposto (IOF) de R\$ 350,20. Custo Efetivo Total de 1,04% a.m. e 13,32% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 42.050,89. 5. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 Flex Fuel 1.6v câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço à vista R\$ 52.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 31.794,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 916,80. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,3% a.m. e 3,88% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 53.797,20. 6. Condição válida para o NISSAN FRONTIER XE 4X2 CD TURBODIESEL, 2011/2012, pintura sólida. Preço R\$ 85.390,00, nas seguintes condições: 80% de entrada (R\$ 51.234,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.990,01. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 880,07. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,22% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 87.054,18. 7. Condição válida para NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 50.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 30.594,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 883,47. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,31% a.m. e 3,81% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 51.797,28. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/10/2011 e possuem frete incluso. As condições de financiamento para NISSAN LIVINA 1.6 MT e para NISSAN FRONTIER XE 4x2 são através de CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Financiamento para Nissan Frontier. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

OUTUBRO DE SEMINOVOS

OFERTAS QUE SÃO UMA ALEGRIA!

- 1 INVISTA SEU 13º SALÁRIO NO SEU NOVO CARRO
- 2 VEÍCULOS 100% PARCELADOS EM ATÉ 60 MESES
- 3 SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA
- 4 ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO
- 5 TROCO NA TROCA
- 6 VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE
- 7 VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS



TUCSON GLS 2.7L 4WD 2009

AR+DH+VTE+AL
+ABG+ABS+CD+4X4
+TETO+RODA+EBD
+AUTO+COURO

DE **58.900** POR **55.900**

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FORESTER 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
COROLLA XEI 1.8 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+RODA+AUTO+DT+COMP+VV	2009	58.500	54.500	JON
CIVIC SI	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+RODA+COMP+EBD+DT+VV	2007	54.700	53.700	IND
JETTA	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+AUTO+TETO+AQ+CD+RODA+VV	2008	58.000	53.100	BRU
130 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+AQ+CD+RODA	2010	57.900	52.900	BRU
IMPREZA 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+AQ+COMP+RODA+AL+4X4+LDT+VV	2009	56.000	50.000	BRU
CARENS EX 2.0 OL 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	53.500	48.100	JON
PALIO WEEK ADV LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	46.900	42.900	JON
IDEA ADV LOCKER DUAL 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2010	45.900	42.400	JON
XSARA PICASSO 1.6 GLX	AR+DH+VTE+AL+ABG+COMP+AQ+RODA+LDT+VV	2010	42.000	39.000	JON
307 SD FELINE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+COMP+CD+RODA+DT+FN+VV	2009	43.500	38.600	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	41.500	38.500	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	IND
VECTRA SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	38.900	36.900	JAR
407 SD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+RODA+AQ+DT+VV	2006	39.900	36.000	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4	AR+DH+VTE+ABS+COMP+RODA+4X4+LDT	2005	39.000	36.000	ITA
CERATO EX 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABG+AUTO+COMP+RODA+AQ+DT+VV	2009	38.900	35.900	RIS
207 QUIKSILVER 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+CD+TETO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2011	38.500	35.500	JON
307 PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2009	38.500	35.500	JON
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	38.800	34.800	JON
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	32.000	29.000	ITA
STRADA TREEK CE	DH+AQ+RODA	2010	29.900	28.900	JAR
ZAFIRA CD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+COURO+AUTO+RODA+LDT	2004	30.000	27.000	JON
SAVEIRO SUPERSURF 1.8	DH+VE+AL+COURO+AQ	2007	28.900	26.000	JAR
CLIO SEDAN EXP	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+VV	2008	28.500	25.500	IND
PARTNER FURGÃO	DH+AQ	2009	26.900	24.300	ITA
DOBLO CARGO 1.3 16V	VV	2004	23.800	21.300	JON
FOX 1.0	RODA+LDT	2006	23.500	21.000	JON
206 SENSAT 1.4	DT+VV	2007	22.900	20.900	ITA
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	JON
CLASSIC LIFE	TE+AL+AQ+VV	2009	22.000	20.000	JON
FIESTA 1.0	VV	2005	19.900	18.000	BRU
ASTRA SD GLS 2.0	AR+DH+VE+RODA+AL+AQ	2000	19.800	17.800	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	15.900	13.900	ITA
SCENIC RXE 2.0	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2000	15.600	13.600	JON
GOL SPECIAL	VV	2001	12.500	11.500	JON
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
KA GL 1.0	AQ+LDT	2000	11.900	10.100	BRU
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
UNO MILLE EX	VV	1998	8.800	7.800	RIS

*Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de outubro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de setembro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA À SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.
JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414
BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500
RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

ECONOMIZE! CONSÓRCIO É MAIS BARATO.



CARROS 69 MESES

CARTA DE CRÉDITO	CRÉDITO	PARCELA	IMÓVEIS	175 MESES		145 MESES	
				Parcela 100%	Parcela 70%	Parcela 100%	Parcela 70%
Buggy BRM M8 - 60%	R\$ 14.996,00	R\$ 269,12	R\$ 100.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 760,00 R\$ 960,00	R\$ 588,57 R\$ 788,57	R\$ 855,17 R\$ 1.055,17	R\$ 648,28 R\$ 848,28
Gol 1.0 4P - 50%	R\$ 15.440,00	R\$ 277,09	R\$ 80.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 608,00 R\$ 768,00	R\$ 470,86 R\$ 630,86	R\$ 684,14 R\$ 844,14	R\$ 518,62 R\$ 678,62
Ford KA 1.0 - 60%	R\$ 15.744,00	R\$ 282,55	R\$ 70.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 532,00 R\$ 672,00	R\$ 412,00 R\$ 552,00	R\$ 598,62 R\$ 738,62	R\$ 453,79 R\$ 593,79
Celta 1.0 2P - 60%	R\$ 16.204,00	R\$ 290,80	R\$ 60.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 456,00 R\$ 576,00	R\$ 353,14 R\$ 473,14	R\$ 513,10 R\$ 633,10	R\$ 388,97 R\$ 508,97
Ford KA 1.6 - 50%	R\$ 17.050,00	R\$ 305,99	R\$ 50.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 380,00 R\$ 480,00	R\$ 294,29 R\$ 394,29	R\$ 427,59 R\$ 527,59	R\$ 324,14 R\$ 424,14
Buggy BRM M8 - 80%	R\$ 19.995,00	R\$ 358,84					
Pick-Up Courier - 60%	R\$ 19.476,00	R\$ 349,52					
Saveiro 1.6 - 60%	R\$ 20.034,00	R\$ 359,54					
Buggy BRM M8 - 90%	R\$ 22.495,00	R\$ 403,70					

REPRESENTANTE AUTORIZADO EM JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

Sliver Serviços Ltda

Rua: João Januário Ayrosa, 80 sala 03 - Jaraguá do Sul - SC
 Fones: (47) 3371-8153 / 9620-8384 / 9651-4220
 Contato com: Elcio F. Russi e ou Roselene

MOTOS 60 MESES

CARTA DE CRÉDITO	CRÉDITO	PARCELA
Honda NXR 150 Bros - ES	R\$ 9.830,00	R\$ 199,70
Yamaha XTZ 125 - E	R\$ 9.400,00	R\$ 190,96
Honda NXR 150 Bros - KS	R\$ 9.270,00	R\$ 188,32
Yamaha XTZ 125 - K	R\$ 8.990,00	R\$ 182,63
Honda CG 150 Titan EX - Mix	R\$ 8.540,00	R\$ 173,49
Honda CG 150 Titan ES - Mix	R\$ 7.970,00	R\$ 161,91
Yamaha 125 YBR - ED	R\$ 7.960,00	R\$ 161,70
Honda Biz 125 +	R\$ 7.830,00	R\$ 159,06
Honda CG 150 Titan KS - Mix	R\$ 7.440,00	R\$ 151,14
Honda Biz 125 ES	R\$ 7.150,00	R\$ 145,26



Aqui seu sonho é real

www.uniaocat.com.br | 0800 727 8800

**VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIÁ**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapellinautomoveis@yahoo.com.br



**PALIO CELEBRATION 1.0
FIRE FLEX 8V 4P 2007
R\$22.500,00**



**UNO MILLE ELX
1995
R\$10.800,00**



**CIVIC SEDAN LXS FLEX
16V AUT. 4P 2008
R\$53.000,00**



**KANGOO
AUTHENTIQUE 1.6 4P
2009 R\$36.500,00**



**VOLKSWAGEN GOL
16V 1.0MI 4P 2000**



**SANTANA
1.8 4004**



(47) 3376.4589

BALCÃO NEGÓCIOS

CAMINHÕES

- CAMINHÃO PUMA 914 - Com baú, ano 95, aceita carro menor valor até R\$20.000,00. R\$38.000,00 Tr: 9163-8894.
- CAMINHÃO MERCEDES BENZ LS 2638 6 X 4 ano 99, cavalo rebocador.Tr: 3370-7144.
- CAMINHÃO com BAÚ, 7.900 W, ano 1991. R\$ 39.000,00. Aceito carro ate 20 mil. Tr: 88695915.

MOTOCICLETAS

- FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. Tr: 3273-6708 com Antônio.
- CG TITAN 150 Vende-se ano 2008, rodas de liga leve, partida elétrica, azul, IPVA 2012 pago R\$4.000,00. Tr: 8817-0595.
- TITAN FAN Vende-se ano 2006, preta, R\$3.000,00. TR: 9938 5431 com Ueslei.
- HONDA TITAN 125 Vende-se cor preta, 2011, R\$5.500,00. TR: 3374-1738 ou 9186-9256.
- BIZ 100C Vende-se ano 2005, em ótimo estado de conservação R\$2.400,00. Tr: 9189-9589 ou 9111-3639 com Geovane.
- SUZUKI SAMURAI Vende-se JIPI ano 97, R\$ 22.000,00. TR: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CG 125 Troca-se ano 2007 por BIZ 125. Tr: 8817-0595.
- MOTO YBR 125 Vende-se ano 2007, preta, em ótimo estado, sem partida elétrica, entrada R\$1.200,00 + 34 x R\$145,00 somente com transferência. TR: 3276-1410.
- BIZ 125 Vende-se com partida elétrica, 2008, com apenas 9.000 km rodados, nova, documentos pago até agosto de 2012, manual e chave reserva, R\$4.900,00. Tr: 3275-3538 ou 9658-5199.
- MOTO Vende-se CRF 230 Ano 2010, com apenas 4 trilhas R\$ 9.500,00 - Leva.9901-0856 com Douglas.
- MOTO CG TITAN 150 ES Vende-se, com partida elétrica 2004, toda revisada, placa final 06 licenciada, R\$ 3.600,00, ou troco por BIZ 125 com partida. Tr: 8425-0625 com Octavio.
- BIZ 2003 Vende-se com partida elétrica. R\$ 3.000,00. Tr: 8817-0595.
- MOTO FAN 2006 Vende-se. R\$ 3.100,00. Tr: 8817-0595.
- CBX TWISTER 2008 Vende-se. R\$7.000,00 ou 7.500,00 na troca, financio. Tr: 8817-0595.
- BIZ 125 Vende-se com partida elétrica, prata, ano 2008, 12.000 km rodado. R\$ 4.900,00. Tr: 9658-5199

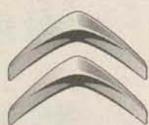
OUTROS

- FIORINO FURGÃO Vende-se 2008 completa, GNV, ar cond., alarme, isolamento térmico, linda tr: 47 9973-8743 com Edemar.
- HILLUX Vende-se Top de linha, automática, 2009, prata. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- HULLUX SRV 3.0 Vende-se ano 2008, automática, top de linha, diesel. Tr: 3370-7144.
- JIPI Vende-se em bom estado. Tr: 3371-8437 com João.
- JEEP WILLIS 1976 Vende-se - Preço à combinar - Tr: 47 9165-3174.
- PAJERO MITSUBICHI Vende-se ano 2001, automática completo, 2.8 diesel, 4 x 4. Aceito carro de menor valor. Tr: 9669-2009.
- CARROCERIA graneleira Vende-se semi nova, parte superior, troco por materiais de construção. Tr: 8817-0595.
- TOYOTA HILUX Vende-se SRV, automática, ano 2008, prata, Km 68.000. R\$ 95.000,00. Tr: 3370-7144.



RENAULT

- CLIO HATCH Vende-se ano 2001, preto, impecável, completo menos direção hidráulica. Tr: 8448 9006
- CLIO PRETO 2 portas, 2011, 3 anos de garantia, ar condicionado, trava elétrica, ar quente, desembaçador traseiro, carro impecável. R\$ 15.000 + assumir financiamento 30 x 550,00 ou R\$ 25.000 a vista. Tr: (47) 9995-8123
- HONDA NEW CIVIC 2007, impecável, cor prata, banco de couro, completo, Km 46000, R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Silvio



CITROËN

- C3 Vende-se ano 2009, preto, em ótimo estado R\$28.000,00. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- PICASSO EXCLUSIVE Vende-se 2008 bancos de couro, CD com regulagem no volante, DVD de teto, Ar digital, ABS, sensor de ré, revisão a cada 10.000km, único dono, carro impecável. R\$ 35.900,00. Tr: 47-9186-1357
- XSARA PICASSO 2010, cor prata, banco de couro, completo, Km 24000. R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Silvio.



VOLKSWAGEN

- GOL 1.6 Vende-se ano 97 R\$ 10.800,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- FUSCA Vende-se, motor 1.300, prata, ano 1976, em ótimo estado. Valor a combinar. Tr: 9111-8336.
- Gol G3 Vende-se 4 portas, branco, 1.0 ano 2000, valor a baixo da tabela FIPE. Tr: 9612-9779 / 3371-8188.



CHEVROLET

- MONTANA Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga "15", Único DONO - Manuais. Valor R\$ 30.990,00. Tr: Diógenes - 8855-3800
- CHEVETTE Vende-se ano 89, gasolina. Tr: 9241-3121.
- CHEVETTE Vende-se ano 83, motor novo, precisando de alguns reparos na lataria, documentação em dia R\$2.000,00. Tr: 8817-0595.
- OMEGA CD 4.1 Vende-se ano 96, GNV valor a combinar. Tr: 8802-6399.
- ASTRA ELITE SEDAN Vende-se 2.0 8v, Flex, 4 portas, automático R\$ 31.000,00.Tr: 9966-8193.
- KADET Vende-se em ótimo estado, álcool, documentos em dia. R\$ 7.500,00. Tr: 3055-3148 com Jonathan
- VECTRA CD Vende-se ano 97, couro, teto solar, automático, ABS, completo, azul metálico. Aceito troca por moto ou carro, R\$ 14.800,00 à vista. Tr: 91927408 com Hélegue
- CORSA GL 1.4 Vende-se 94/95, c/ VE/TR/AL/RLL, c/ som, totalmente revisado, somente a vista R\$ 11.000,00. Tr: 8861-2005
- ASTRA Vende-se 2009, automático, R\$34.000,00. Tr: 3370-7144.
- CELTA 2002 Vende-se, Prata, 02 portas, desembaçador e limpador traseiro, ar quente, trava e vidro elétrico. R\$ 14.500,00. Tr: 9938-6789.



- ESCORT SW GLX Vende-se 98, completo R\$ 10.000,00. Tr:9981-0709 com André.
- ESCORT SW (PIRUÁ) Vende-se imperdível ano 98, completa impecável R\$ 8.000,00. Tr: 3370-5420.
- ESCORT EUROPEU 1.6 Vende-se ano 94, em ótimo estado R\$5.000,00. Tr: 8817-0595.
- ESCORT EUROPEU 1.8 Vende-se ano 96, 8 v, direção, película e som (em bom estado), R\$ 8.000,00.Aceito carro 1.0 ou moto.Tr: 3276-1410.
- DEL REY GLX 1.6 Vende-se ano 88, cinza, Motor direção hidráulica, trava elétrica e alarme, álcool, ótimo estado de conservação. Tr: 9961 8467 - 3371 9112
- RANGER Vende-se 98, diesel, motor e bomba na garantia, R\$29.000,00 ou R\$ 14.000,00 mais parcelas. Tr: 8817-0321 ou 3273-5368 com Jean.



PEUGEOT

- PEUGEOT 2005 preto 1.0 completo 4P, roda esportiva R\$3.000,00 + 44x R\$ 624,81 Tr: 8826-8217
- PEUGEOT 2008 prata 1.4 completo 4P, R\$ 7.800,00 + 24x R\$ 935,11. Tr: :8826-8217
- Peugeot 206 Vende-se ano 2005, motor 1.4, completo. Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas. R\$ 17.800,00. Tr: 9183-8050
- PEUGEOT PRETO 1.0 Vende-se ano 2005, completo, 4 portas, rodas esportivas. R\$ 3.800,00 + 44 x R\$ 624,81. Tr: 8826-8217.
- SIENA FIRE ELX 1.0 Vende-se 2001, gasolina, 4 portas, ar cond.,alarme, trava, som, R\$15.600. Tr: 9966-8193.
- MAREA 1.8 Vende-se 2002, 16v, completo, banco de couro, rebaixado legalizado, valor a combinar.Tr: 9118-7282 com Roberto.
- PALIO Vende-se ano 2008 com ar condicionado, vidro elétrico, trava elétrica, duas portas, flex e GNV, R\$ 20.800,00. Tr: 91032020 com Edson.



Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Claudinha Menezes que vem do Rio de Janeiro para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta. Horário: Das 19h às 04h. Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058. Chico de Paula

NEOPE volantes

O Volante do seu carro Estragou ?

Volantes originais novos !!

Palio ou Uno Fire	= R\$ 145,00
Palio até 98	= R\$ 130,00
Uno EP ou ELX	= R\$ 130,00
Gol G3 ou Bolinha	= R\$ 145,00
Gol, Saveiro G4	= R\$ 150,00
Corsa até 2007	= R\$ 145,00
Corsa Wind	= R\$ 130,00
Clio C/ AB	= R\$ 180,00
Peugeot 206 c/AirBag ou S/AB	= R\$ 150,00
Fox VW	= R\$ 145,00
Astra GL, GLS ou CD	= R\$ 145,00
Fiesta ou Courier zetec	= R\$ 150,00

✓ Consulte mais modelos no site ou ligue!!!

até 2 X no cartão



Instalação imediata Gratuita

3373-8020

Rua: Marina Frutuoso 180
Centro Jaraguá do Sul (Próximo Matrix em frente ao Restaurante Califórnia)
www.neopvolantes.com.br



Volante original Eco ou Fiesta 170,00 Colocado

✓ À base de troca no mesmo modelo.
✓ Não inclui acionamento de buzina e airbag, os mesmos serão usados os originais do veículo.



390,00 Volante Saveiro Rally,Parati Fabricação Haste
*Este modelo não necessita de troca! Colocado com o cubo e acionador da buzina



Rua Bernardo Dornbusch - 743
Fone: 3054.1071 - 3054.1072 -
9669.2178

Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com



ASTRA SEDAN ADVANTAGE
2.0 2010 FLEX R\$36.990,00



CELTA LIFE 1.0 2 P VNC
2010 PRATA BASICO
R\$21.900,00 À VISTA



CORSA HATCH 1.0
MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME
R\$ 22.900,00

Peugeot 307
Presence 1.6 flex
2008 preto rodas +
som.
À vista
R\$ 36.900,00
(Valor em
acessórios mais de
6 mil)



FUSION SEL 2.3 2008 PRATA
COMPLETO + COURO +AUT
R\$46.900,00 À VISTA



NOVO CELTA LS 1.0 4 P
2012 PRATA BASICO
R\$26.990,00 À VISTA



FIESTA HATCH 1.0 4 P 2011
TRAVA+AL R\$26.990,00
À VISTA



C3 2006 completo
prata R\$23.990,00



STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA
BASICA R\$33.900,00 À VISTA



FUSION 2006 prata
R\$42.900,00

Nova loja com os
melhores preços e
melhores marcas!

2° C4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
GASOLINA COMPLETO MANUAL
COR PRETA 2007/2008 2°
DONO R\$ 42.900,00 A VISTA

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*

Revisado, Garantia de 1 ano!**

*Fim de semana dos dias 1º e 2 de outubro ** 3 meses para motor e câmbio e 9 meses somente de óleo.



C4 Pallas Exclusive 2.0 automático
64.500,00

2011 - Cinza - Flex - 17.000 km - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Sensor de Estacionamento Traseiro e Dianteiro, Bancos em Couro, Piloto Automático, Freios Abs, Air Bag's, Sensor de Chuva, Sensor de Luz, Cambio Automático.



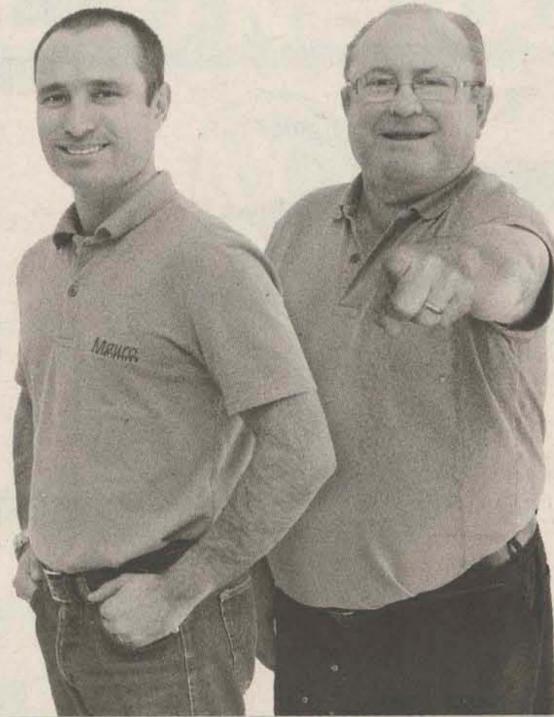
Livina SI 1.8 Aut.
45.200,00

2010 - Cinza - Flex - 26.000 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Cambio Automático, Freios Abs, Air Bag II.



Agile Ltz 1.4
39.500,00

2010 - Amarelo - Flex - 28.800 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Acendimento Automático dos Faróis, Piloto Automático, Alarme.



Com você, por você.
Mauro
veículos



Ecosport Xlt Freestyle 1.6
43.500,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina.



207 Passion Xr Sport 1.4
34.800,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



Crv Ex 2.0
65.500,00

2007 - Preta - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Computador de Bordo, 4x4, Câmbio Automático, Bancos em Couro, Freios Abs, Air Bag II.



New Civic EXS AT 1.8

2007 - Cinza - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Bancos em Couro, Cd Player, Piloto Automático, Cambio Automático + Shift, Freios Abs, Air Bag Duplo.

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132



3370-7500
Rua Walter Marquardt, 2670



PROMOÇÃO

Renault Mégane 2.0 Dynamique - Ano 2009 4P - R\$ 38.990,00



Peugeot 207 Sedan 1.4 Passion
R\$ 34.490,00



Chevrolet Zafira 2.0 Elegance
R\$ 39.700,00



Fiat Stilo 1.8 SP
R\$ 36.900,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx
R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX 2.0
R\$ 35.990,00



Chevrolet Astra Hatch SS 2.0
R\$ 41.990,00



VW Saveiro 2.0
R\$ 18.990,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0
R\$ 25.690,00



Ford Fiesta Sedan 1.0 personalite
R\$ 24.750,00

Preço para troca consulte um de nossos gestores
São mais de 80 OPÇÕES
O CLIENTE é especial!
www.eniautoveiculos.com.br



VW Parati 1.8 Track & Field
R\$ 27.990,00



VW Gol 1.6 power
R\$ 25.490,00



VW Jetta 2.5 170cv autom.
R\$ 59.900,00



Fiat Uno 1.0 Economy
R\$19.500,00



Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4 Colina
R\$ 54.700,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRATION IV
R\$ 21.500,00



Chevrolet Vectra 2.0
R\$ 20.900,00



Renault Sandero 1.6 Expression
R\$ 34.850,00



Citroën C4 Pallas 2.0 GLX
R\$ 37.990,00



Mitsubishi Pajero TR4 2.0
R\$ 49.900,00

13 ANOS

DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

PROMOÇÃO
100 CHEVROLET ANOS

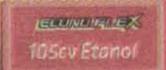
100 FAMÍLIAS EM ORLANDO

COMPRE SEU CHEVROLET E PARTICIPE. VOCÊ E SUA FAMÍLIA PODEM IR PRA ORLANDO, NA FLÓRIDA, COM TUDO PAGO.



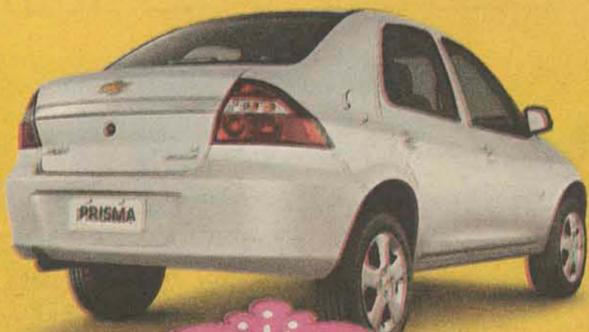
CORSA HATCH MAXX 1.4 - 2012

R\$ **29.990**
À VISTA



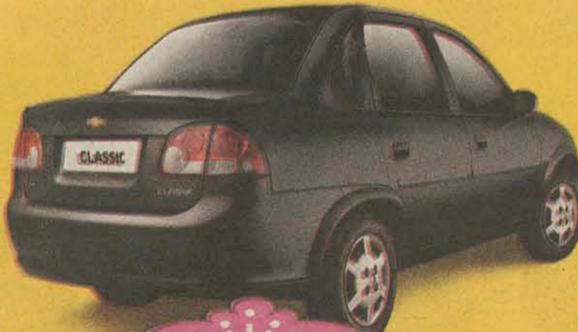
CELTA LS 2p 1.0 - 2012

R\$ **23.990**
À VISTA



PRISMA LT 1.4 - 2012

R\$ **29.990**
À VISTA



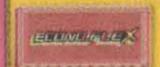
CLASSIC - 2012

R\$ **25.990**
À VISTA



AGILE 1.4 LT - 2012

PREÇO DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA



Faça revisões em seu veículo regularmente



GMAC

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config. R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$23.990. Classic LS 1.0, Flexpower, (config. R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990,00. Corsa Hatch Maxx 1.4, Eco-Flex (config. R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Agile LTZ 1.4 Eco-Flex ano/modelo 2011/2011 (modelo 5N48XB opcional R9J), com preço de Nota Fiscal de Fábrica comprovado pela Nota Fiscal da General Motors, R\$ 1.000,00 de bônus válido para troca de um veículo usado (importado ou nacional) com no máximo 5 anos de fabricação, considerado o ano corrente e com até 80.000 km certificados pela concessionária Chevrolet, após aprovado na inspeção de 50 itens) na compra de um Agile LTZ 1.4 Eco-Flex ano/modelo 2011/2011 (modelo 5N48XB opcional R9J). Condições válidas para Agile LTZ 0 km faturado para a concessionária até 29/9/2011 e disponível nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direta da fábrica. Prisma LT 1.4, 4 portas, Eco-Flex (config. R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990,00. Ofertas válidas para o período de 11 a 15 de outubro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022. Período de Participação: 12/10/2011 a 20/11/2011. Certificado de Autorização SEAE/MF nº 06/0328/2011. Consulte o Regulamento completo no site www.chevrolet.com.br Família = vencedor mais 3 acompanhantes.



47 3274.4444



MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi



C4 HATCH 2011 EXCLUSIVE AUT.

ESTOQUE

- ASTRA HB ADVANTAGE 4P 07
- ASTRA HATCH CD 4P 03
- ASTRA GL 2P 00
- CELTA 2P SPIRIT 05
- CELTA 02
- CORSA WIND 01
- CORSA WIND 99
- MERIVA 1.8 04
- VECTRA GLS 98
- ZAFIRA ELEGANCE 05
- BORA ABS \ AIR BAG 07
- GOL CL 1.6 MI 99
- SPACEFOX 09
- POLO 1.6 Compl. Hatch 09
- POLO 1.6 Hatch 08
- LINEA LX 1.9 10
- PALIO FIRE FLEX 1.0 4p 07
- PALIO ED 2p ar cond 1.0 97
- UNO MILLE FIRE 4P 04
- SIENA 1.4 TETRAFUEL 08
- SIENA 6 MARCHAS 1.0 99
- KA 1.0 04
- ECOSPORT XLT 1.6 GNV 09
- FIESTA SEDAN 08
- FIESTA SD 05
- FIESTA HATCH 4P 05
- FOCUS 1.8L HÁ 01
- FUSION V6 2.5 10
- PEU 307 16 FX PR HATCH 07
- PEU 206 1.4 SENSAT 08
- PEU 206 1.4 PRESENCE 06
- PEU 307 SD 2.0 A 07
- CLIO SD EXP 1.0 16V 06
- CLIO RT 1.0 16V 01
- MEGANE SD DYN 1.6 08
- SANDERO 1.6 16v comp. Gnv 10
- C4 2.0 EX HATCH AUT 10
- CRV LX 08



CORSA HATCH 03 4P COM OPCS + VEDRO E TRAVA ELET.



KA GL 2001 COM OPCS



FIESTA 2008 4P COM OPCS



ECOSPORT 2004 1.6 COMPLETA



SCENIC 2005 1.6 COMPLETA



FIESTA SEDAN 1.6 07 COM AR + DH



SENTRA 2009 2.0 AUT.



FOX 2008 2P COM OPCS



FIORINO FURGÃO 2008 COM GNV



STILO 2007 1.8 COMPLETO

www.giovaneveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Você conhece, Você confia.

Mais de 11 anos realizando sonhos de seus clientes:

NESSE SÁBADO ATENDIMENTO ESPECIAL DAS 7h30 AS 17h

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



206 Prata Completo 2004



PARTNER 2008 AR QUENTE



TUCSON 2.0 16V AUT.



MEGANE SEDAN PRIV 2.0 16v AUT 2009



FOX PLUS 1.0MI TOTAL FLEX 8V 4P 2009



VOYAGE COMFORTLINE 1 6 MI T FLEX 8V 4P 2010



206 SW PRESENCE 1.4 FLEX 8V 5P 2007



C4 PALLAS 2010 2.0 FLEX



CLIO 2000 AR CONDICIONADO + ALARME

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

MÊS DAS CRIANÇAS



Outubro será cheio de alegria na Javel!

Todos os sábados, apresentação do Circo Tico Tico às 10 horas. Retire seu **convite gratuito** durante a semana na Javel e volte a ser criança!

Mágica, malabarismo, pipoca, algodão doce, além da presença do Patati e Patatá, Shrek, Turma da Mônica, Pica Pau, palhaços e personagens da Disney.*



*Personagens não oficiais



NOVO UNO VIVACE 2P
A partir de ENTRADA + **24 METADE** do preço!
PRIMEIRAS PARCELAS PELA
PARCELAS DE R\$ 295,00



Palio Fire
TAXAS A PARTIR DE 0,89%

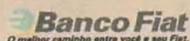


Mille Fire
A partir de R\$ 22.790,00
a vista, sem troca.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



Rua Francisco Fischer, 100
Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



1 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, a partir de 40% de entrada (R\$ 10.400,00), com parcelamento em 60 vezes, sendo as primeiras 24 parcelas de R\$ 295,00 mensais e as 36 restantes de R\$ 589,27. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 38.706,68. Financiamento na modalidade C.D.C. pelo Banco Fiat "Itaú".
2 - Palio Fire 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00 ou com 30% de entrada e saldo financiado em 48 meses. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. com taxas a partir de 0,89% a.m.
3 - Mille Fire 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.790,00. Ofertas válidas até 31/10/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

SOU + CITROËN.
SOU MAIS TAXA ZERO. **SEM AUMENTO IPI**

SEU CARRO USADO VALE COMO ENTRADA.

Neste Sábado tem *sabadauto*

SOU + SOFISTICAÇÃO.

CITROËN C4 PALLAS GLX 2.0 Flex
 A PARTIR DE: **56.990¹**
 À VISTA

TAXA **0%** a.m.
 EM **36x**



APROVEITE! IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS.

IPVA GRÁTIS

- motor 2.0 16v com 151cv • rodas de liga-leve 16"
- freios ABS + EBD • faróis de neblina
- painel digital com computador de bordo
- porta-malas com capacidade para 580 litros e muito mais!

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

3 ANOS PREÇO FIXO REVISÃO	KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
	C4 PALLAS	3 x R\$ 110,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 170,00

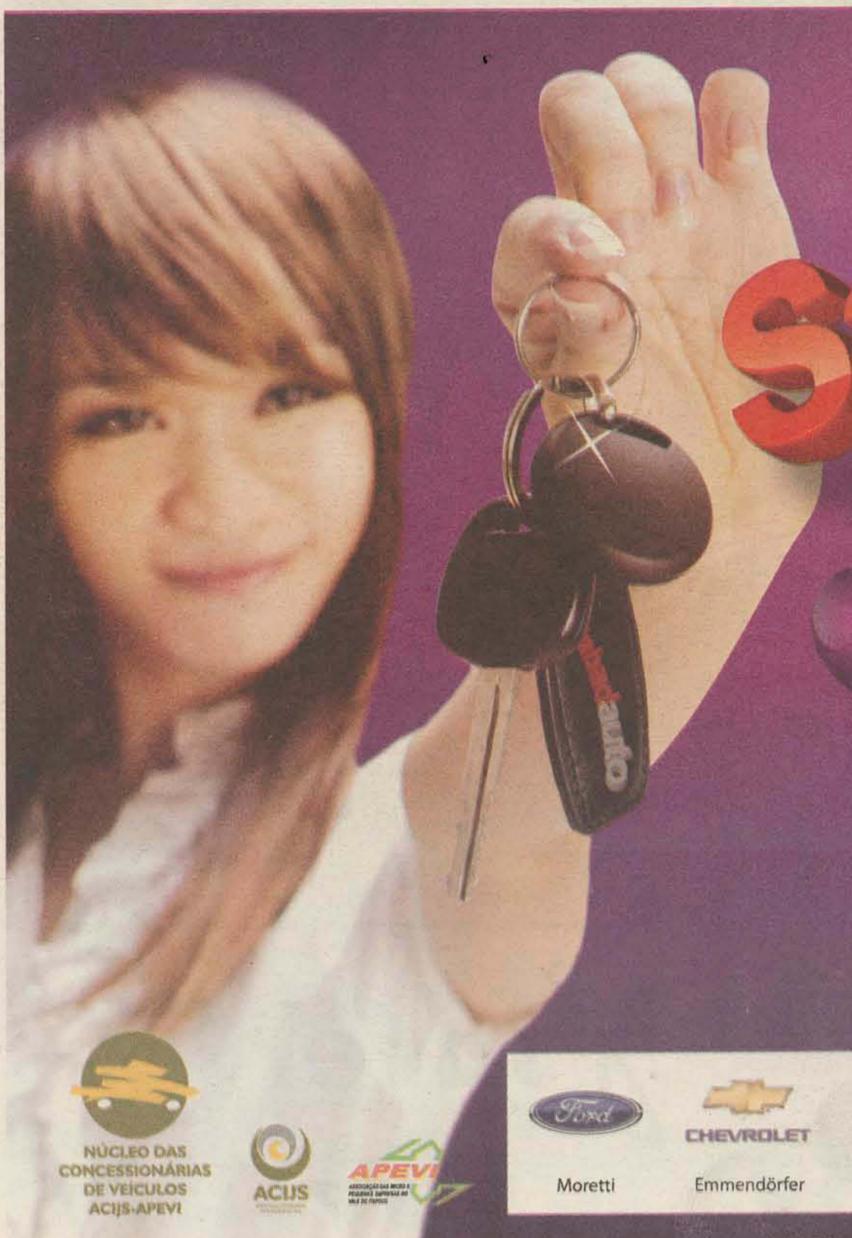


CRÉATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
 J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
 FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAI | TUBARÃO

1- Preço à vista, sem troca, não inclui pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C4 Pallas GLX 2.0 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 36 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA e Emplacamento grátis na compra do modelo: Citroën C4 Pallas 0km. Benefícios não podem ser convertidos em espécie. Oferta válida até 17/10/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.



sabadauto

O sábado legal das CONCESSIONÁRIAS

15 de outubro até as 17h

Centenas de oportunidades.
Condições especiais.
E muitas novidades.



NÚCLEO DAS CONCESSIONÁRIAS DE VEÍCULOS ACIS-APEVI



ACIS



APEVI


 Moretti


 Emmendorfer


 Gabivel


 Caraguá Auto Elite


 Le Monde


 Dimas


 Nix


 Strasbourg


 Javel


 Liberté

Respeite a sinalização de trânsito.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Tecnologia a serviço da educação

Os alunos da pré-escola da Ricieri Marcatto, apesar de muito pequenos, já sabem divulgar na internet os trabalhos feitos em sala de aula. Desde maio deste ano, a professora Simonha Marquardt Volkman, de 39 anos, publica as atividades realizadas pela classe no blog educacaoinfantilnaescola.blogspot.com.

A ideia era que os pais pudessem acompanhar de casa os trabalhos dos alunos e também uma forma de divulgação para

a comunidade. O blog foi premiado na Feira de Tecnologia de Jaraguá. A professora Simonha leciona há 20 anos, sempre para as fases iniciais. Ela, na verdade, queria ser enfermeira quando criança. Mas se encantou pela função de educar depois que a irmã começou a dar aulas.

Ela foi a primeira professora de muitas pessoas da comunidade Rio Cerro Primeiro, onde reside. Sempre revê os ex-alunos, que ainda a chamam de professora, e hoje

dá aula para os filhos daqueles que já freqüentaram sua classe.

Simonha viu várias gerações passarem por ela e acompanhou a evolução na aprendizagem. "A metodologia mudou muito nesses anos. A tecnologia deixou tudo mais prazeroso. Antes era só anotação no caderno", diz. Para ela, inserir a tecnologia no ensino dos menores ajudou as crianças a gostar de aprender. "Minha maior satisfação é ver a alegria delas em cada aprendizado".

FOTOS MARCELE GOUCHE



A metodologia mudou muito nesses anos. A tecnologia deixou tudo mais prazeroso. Antes era só anotação no caderno.

Simonha Marquardt Volkman



ENGAJADA Cristiane Möller integra o sindicato em Jaraguá

Professora que luta pelos direitos

Cristiane de Oliveira Möller, de 31 anos, não imaginava que seria professora. Pensava em seguir carreira como pesquisadora na área de Biologia, na qual é formada. Quando saiu de Niterói a procura de uma cidade menor para viver, não sabia que o rumo profissional também ia ser outro. Cristiane se mudou para Jaraguá do Sul, onde a irmã mora, e, pouco tempo depois, foi para Schroeder.

A diferente realidade fez com que ela começasse a dar aula de Ciências e Biologia, atividade da qual a professora não pensa em se desligar. O contato e a troca de informação com os estudantes é o que mais a faz gostar de lecionar.

Cristiane trabalha na educação há dez anos e há seis acorda durante a semana para ensinar nos três turnos na Escola Professora Elisa Cláudio de Aguiar. Alérgica a pó de giz, usado em quadros negros, ela não quis esperar por muito tempo e comprou com o próprio dinheiro um quadro branco. A falta de investimento, incentivo e qualificação é o ponto negativo na educação, segundo a profissional que está cursando a terceira

pós-graduação, todas custeadas por ela mesma.

A professora também é coordenadora do Sindicato dos Trabalhadores da Educação desde 2006. Sempre esteve envolvida na luta pelos direitos da categoria. "Nunca consegui lidar com a injustiça e ficar quieta", diz.

Segundo a educadora, para que o país se desenvolva, é preciso investir em educação. Porém, ela diz que "não vê o poder público interessado". "O poder público não se interessa pelo aprendizado do aluno, só quer saber do índice", declarou, referindo-se ao Ideb (Índice de Desenvolvimento da Educação Básica) que mede a qualidade de cada escola e de cada rede de ensino.



O poder público não se interessa pelo aprendizado do aluno, só quer saber do Ideb.

Cristiane de Oliveira Möller

Sem a curiosidade que me move,
que me inquieta, que me insere
na busca, não aprendo nem ensino.

Paulo Freire

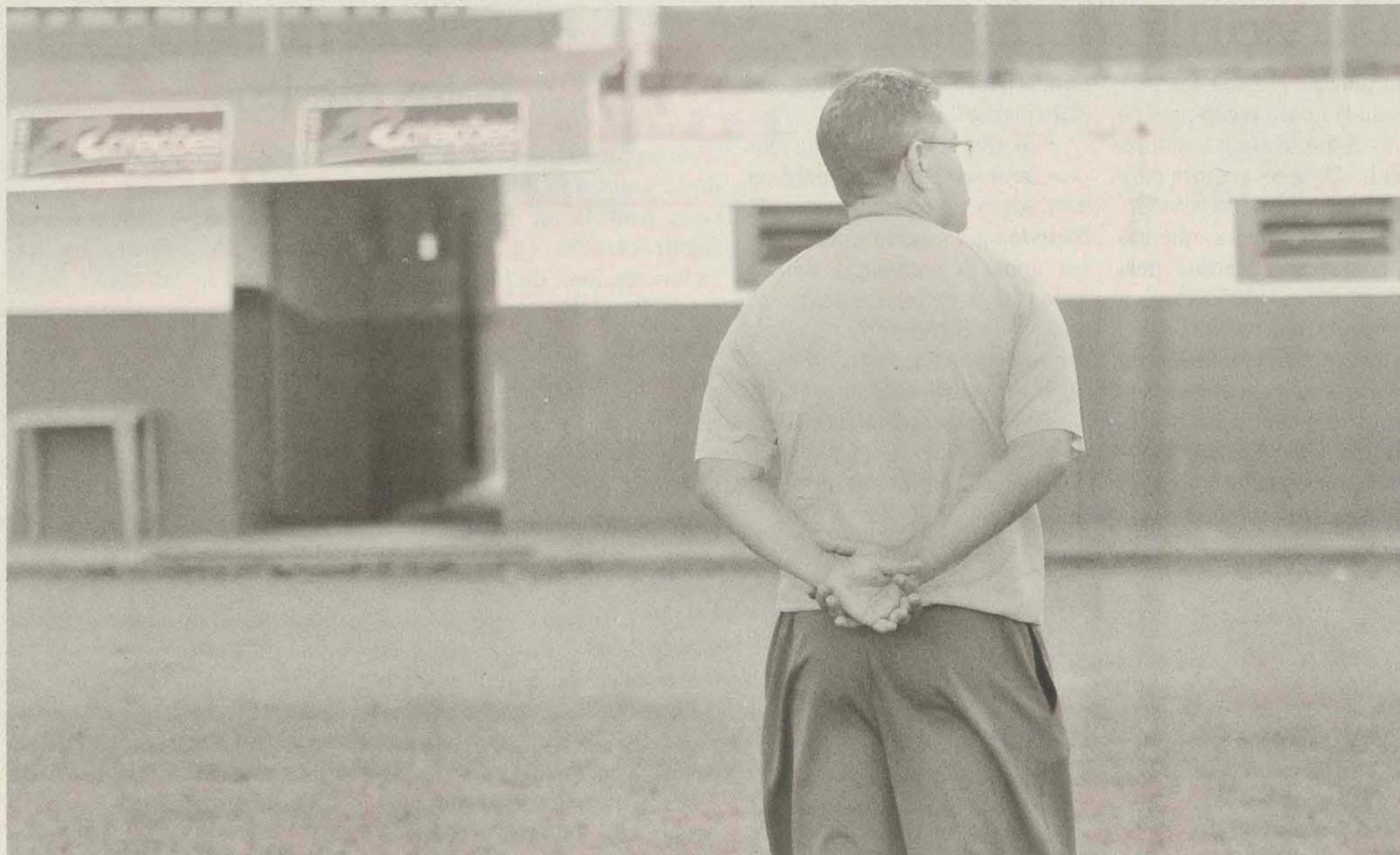
A Prefeitura de Jaraguá reconhece a importância do trabalho realizado, e cumprimenta os servidores da Educação pelo Dia do Professor.

SECRETARIA MUNICIPAL
DA EDUCAÇÃO



PREFEITURA DE
JARAGUÁ DO SUL

FOTOS MARCELE GOUCHE

**ESTRUTURA** Técnico Nino lamenta a situação e a impossibilidade de treinar por dois dias, devido à falta de luz**ESTADUAL**

Crise piora no Juventus

Sem patrocínio, problemas no Tricolor se agravam e a diretoria não consegue pagar dois meses de salários atrasados

JARAGUÁ DO SUL
ALEXANDRE PERGER

Embora dentro de campo o elenco venha conquistando vitórias e brigando em pé de igualdade com os outros adversários na luta pelo acesso, fora de campo a situação mais uma vez não contribui para o sucesso do Moleque Travesso. Jogadores e comissão técnica estão com salários atrasados. Mesmo sem treinar na quinta-feira e sexta-feira, por falta de energia elétrica para lavar o material, os jogadores terão um desafio neste domingo, às 15h30, no João Marcatto. Para não deixar os líderes abrirem grande vantagem no retorno do Estadual da Divisão Especial, o Juventus precisa vencer o Camboriú, seu concorrente direto.

Há 75 dias sem ver a cor do dinheiro, o treinador Nino Padilha faz questão de ressaltar o profissionalismo de toda a equipe e garante que o time entrará em campo buscando a vitória, independente da situação financeira. "Fizemos um pacto de entrarmos em campo e focar no jogo até onde for possível. Cada um vai pensar em si na

sua própria carreira, sabendo que precisam mostrar um bom futebol", conta Nino. O treinador ainda acrescenta: "temos muito profissionalismo, nosso elenco é maravilhoso".

No dia 8 deste mês, sexta-feira, o presidente da AGS Esportes, Antônio Silvério, reuniu jogadores, comissão técnica e outros funcionários na beira do gramado para uma reunião. Na ocasião, de acordo com Nino, cada jogador ficou livre para sair do clube e o técnico seria demitido, pois um investidor apoiaria clube, mas com a condição de levar o seu próprio treinador. "O elenco se reuniu e mais de 90% ameaçou sair caso eu saísse. Aí eles mudaram de opinião", lembra. Nenhum jogador saiu e o elenco permaneceu igual, apesar dos dois meses de salários atrasados. De acordo com o comandante tricolor, prazo dado para o pagamento dos salários era de quinta-feira ou sexta-feira. No entanto, nada foi depositado.

Os atrasos correspondem aos meses de agosto, setembro e outubro. "A diretoria alega que falta patrocínio e que estão correndo atrás. Mas não temos nada a ver

com isso, assinamos contrato com o clube e não com os patrocinadores", desabafa Nino, que ainda tem esperanças de receber os salários: "ainda acreditamos, mas se prolongar muito vai ficar difícil receber alguma coisa e não temos como trabalhar sem dinheiro". Desde 1997, quando foi rebaixado no Campeonato Catari-

nense, o Juventus passou a ter crises financeiras. Nos anos de 2004 e 2005, a situação melhorou, mas em 2008 e 2010, o clube enfrentou sérios problemas, tendo até que utilizar o time do Joinville Esporte Clube em um dos anos. A presidente da AGS Esportes, Antônio Silvério, foi procurado, mas não foi encontrado.

“

O elenco se reuniu e mais de 90% ameaçou sair caso eu saísse. Aí eles (diretoria) mudaram de opinião.

Nino Padilha



Dirigente não permite que a imprensa faça seu trabalho

Além da crise financeira pela qual passa o clube, um dos fatos mais lamentáveis foi a forma com que o diretor de futebol do clube, Edson Morelli, tratou a equipe de reportagem de O Correio do Povo.

O dirigente não permitiu que fosse feita uma foto com os jogadores. "Dei ordens, aqui dentro ninguém faz foto de jogador, se quiserem trabalhar, vão lá fora, aqui dentro, não", diz Morelli.

ESPERANÇA A briga vai até o fim

Também sem receber salário, Edson Galvão, volante da equipe, reafirma as palavras de Nino e garante que os jogadores vão brigar até o fim pelo acesso. "A gente está aqui pela gente, pela nossa carreira, queremos coisas melhores, precisamos jogar. Vamos correr, vamos jogar. Se fizermos nosso trabalho, poderemos cobrar da diretoria depois", afirma o atleta. De acordo com Galvão, a pressão também vem de casa, já que muitos jogadores têm filhos. "Pensamos também nas nossas famílias, precisamos levar dinheiro para casa", diz o jogador. Segundo ele, a diretoria garante que vai pagar, mas ainda não há um horizonte certo. Sobre o jogo de domingo, contra o Camboriú, Galvão dá recado: "o grupo é bom, sabemos de nossa capacidade, podemos conquistar o título e o acesso".

A gente está aqui pela gente, pela nossa carreira, queremos coisas melhores, precisamos jogar.



Edson Galvão, volante



MARCELE GOUCHE

TROPEÇO Derrota para Ibirama na Arena Jaraguá evitou a classificação antecipada

FUTSAL

ADJ precisa vencer para se classificar

Equipe jaraguense vai a Concórdia em busca da quarta vaga do grupo B do Campeonato Estadual da Divisão Especial

JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

Com a derrota para o Ibirama na última quinta-feira, a ADJ precisa vencer o Concórdia na noite deste sábado para chegar à próxima fase do Campeonato Estadual da Divisão Especial. Em caso de derrota ou empate, a equipe de Jaraguá terá que torcer por um tropeço do Ibirama, que enfrenta o Joinville no mesmo horário.

O elenco chegou a Concórdia na noite de ontem. Na manhã de sábado, o treinador Renato Vieira ainda vai comandar um treinamento para deixar a equipe pronta para o jogo. "Não terá nada de diferente, vamos jogar como vínhamos jogando nos últimos jogos. Precisamos ter mais tranquilidade na hora de definir e matar a partida quando precisa",

comenta Renato. Dian Luka segue o mesmo discurso e garante que o time precisa levantar a cabeça depois da derrota e buscar a classificação. "Não podemos desanimar, vamos continuar o trabalho", diz o atleta.

A equipe do Concórdia precisa da vitória para ficar na primeira colocação do grupo. "Escolhemos o caminho mais difícil, mas vamos lá, temos condições. Deixamos escapar a classificação em casa", diz o treinador. No primeiro turno, os times se enfrentaram na Arena Jaraguá e empataram em 3 a 3.

Em caso de derrota ou empate, o time de Jaraguá terá que torcer por um tropeço do Ibirama.

TOUCHDOWN

Breakers busca vaga

Depois de perder a invencibilidade no Torneio Touchdown, com a derrota para o Vasco da Gama Patriotas por 29 a 6, no Rio de Janeiro, o Jaraguá Breakers segue em busca de uma vaga para os playoffs. Jogando pela Conferência George Halas, os "quebradores" recebem neste domingo o Santos Tsunamis, da Conferência Walter Camp, no estádio da Sociedade Sport Club Estrella, às 14hs. Enquanto os jaraguenses contam com duas vitórias e uma derrota no campeonato, os santistas têm apenas uma vitória e duas derrotas. Segundo o presidente e atleta do Breakers, Everton Gnewuch, o jogo é decisivo para alavancar o desempenho da equipe no torneio. "O Santos é um time forte, que tem crescido muito", afirma. O ingresso custa R\$ 5. Crianças até 14 anos, idosos e estudantes pagam meia. O confronto terá a animação da banda Kravan.

Semifinalistas da Primeira saem neste final de semana

Neste domingo acontece a sexta rodada do retorno do 53º Campeonato Jaraguense de Futebol da Primeira Divisão. Na penúltima rodada da fase de classificação, os jogos serão alterados devido ao horário de verão. As partidas entre os aspirantes ocorrem às 14h e entre os titulares, às 16h. No estádio Eurico Duwe, o vice-líder Cruz de Malta recebe o terceiro colocado Flamengo. O vencedor segue na

briga pela primeira colocação da fase. Já o quarto colocado Vitória e o JJ Bordados, quinto na tabela, brigam no estádio Hugo Koehn pela última vaga entre os semifinalistas. Já o estádio João Lúcio da Costa será palco da disputa entre o líder João Pessoa e a Néki, penúltimo colocado, com poucas chances de classificação. O Botafogo folga nesta rodada e, com mais dois jogos pela frente, apenas cumpre tabela.

Jaraguá busca a terceira vitória seguida no Estadual

O Sport Club Jaraguá recebe o Oeste neste sábado, no estádio do Botafogo, às 15h30. Depois de assumir a quarta colocação na última rodada, o Leão do Vale precisa da vitória para abrir vantagem do quinto colocado, o próprio Oeste. Depois, no dia 19 deste mês, quarta-feira, o time da Barra vai a Biguaçu enfrentar a equipe da casa. Na preliminar, às 13h30, o time juvenil enfrenta a equipe de Chapecó na decisão do Campeonato Catarinense da categoria. No jogo

de ida, o Leão venceu por 4 a 0 e agora podem até perder por três gols de diferença.

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

COL. TIMES	CLASSIFICAÇÃO											30ª RODADA - 15/10 18h - Figueirense x mérica-MG 18h - Ceará x Flamengo	
	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	%			
1º CORINTHIANS	51	29	15	6	8	42	30	12	59%				
2º VASCO	49	28	14	7	7	44	32	12	58%				
3º BOTAFOGO	48	29	13	9	7	45	35	10	55%				
4º SÃO PAULO	48	29	12	12	5	48	38	10	55%				
5º FLAMENGO	47	29	15	2	12	42	37	5	54%				
6º FLUMINENSE	44	29	11	11	7	46	35	11	51%				
7º INTERNACIONAL	41	29	10	11	8	36	35	1	47%				
8º FIGUEIRENSE	41	29	9	14	6	34	28	6	47%				
9º PALMEIRAS	40	29	11	7	11	47	37	10	46%				
10º CORITIBA	39	29	11	6	12	33	38	-5	45%				
11º GRÊMIO	39	29	10	9	10	36	34	2	45%				
12º ATLÉTICO-GO	38	28	11	5	12	40	43	-3	45%				
13º SANTOS	35	29	8	11	10	34	37	-3	40%				
14º BAHIA	32	29	8	8	13	36	50	-14	37%				
15º CEARÁ	31	29	8	7	14	34	38	-4	36%				
16º CRUZEIRO	30	29	8	6	15	35	46	-11	34%				
17º ATLÉTICO-MG	28	29	6	10	13	29	43	-14	32%				
18º ATLÉTICO-PR	26	29	6	8	15	37	59	-22	30%				
19º AVAI	24	29	4	12	13	37	50	-13	28%				
20º AMÉRICA													

CLASSIFICADOS LIBERTADORES

CLASSIFICADOS COPA SUL-AMERICANA

REBAIXADOS PARA SÉRIE B

AGRADECIMENTOS

Agradecemos a todos amigos, colegas e familiares que homenagearam nosso irmão

Anderson Albino Scaburi,

os ali presentes os ausentes que também mostraram condolências, sabemos o quanto todos foram muito importantes na vida dele. Ao Mestre Allan (IMA Insitituto Mestre Allan), por todo amor e ensinamento que foi passado além de que sabemos o quanto ele te considerava como irmão, ao Mestre Pica Pau (Julio Cesar da academia Chute Boxe) toda experiência de vida e ensinamentos passados, ao amigo Schroeder que no momento mais difícil estava ali ao seu lado e não desistiu de reanimá-lo novamente para a vida, mas o destino e a sua hora o levaram, a todos que tiveram ele nos seus corações o nosso muito obrigado!

*Anderson te amamos e
te amaremos para todo o sempre.*



Vantagem Progressiva

SÓ QUEM É LÍDER DE VENDAS GARANTE O MELHOR NEGÓCIO

Quanto mais completo o carro, maior é o desconto.



Novo Gol 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **27.990**

- Banco motorista com regulagem de altura;
- Revestimento interno portas em tecido;
- Porta-revistas atrás banco traseiro;
- Console central;
- Pára-sóis com espelho;
- Pneus 175/70 - aro 14".



Voyage 1.0 Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**

- Destramento interno elétrico do porta-malas;
- Iluminação no porta-malas;
- Banco do motorista com regulagem de altura;
- Faróis duplos;
- Banco com encosto traseiro totalmente rebatível;
- Porta-revistas atrás do banco do passageiros;
- Pára-sóis com espelho;
- Revestimento das portas em tecido;
- Limpador do pára-brisa com temporizador;
- Desembaçador do vidro traseiro;
- Pneus 175/70 - aro 14".

Novo Gol 1.0 - Linha 2012 **COMPLETO**

A partir de

R\$ **33.990**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Destramento elétrico do porta-malas;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.

Voyage 1.0 **COMPLETO**

A partir de

R\$ **36.090**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.



Novo Fox 1.0 - Linha 2012 **COMPLETO**

A partir de

R\$ **34.990**

Entrada de

R\$ **16.795**

Saldo em

48 x de R\$ **557**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Desembaçador do vidro traseiro

Novo Fox 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**



FOX

Totocampanha no prêmio CESVI com Menor Índice de Repareabilidade (menor custo de manutenção)



SpaceFox Trend 1.6 - Linha 2012

A partir de

R\$ **46.990**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro



SPACEFOX

Totocampanha no prêmio CESVI com Menor Índice de Repareabilidade (menor custo de manutenção)



www.vw.com.br Promoção válida até 15/10/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00. Novo Fox 1.0, 2 portas, código 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00. Fox 1.0, 2 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.990,00 ou financiado com entrada de R\$ 16.795,00 (48%) e mais 48 prestações mensais de R\$ 557,00, taxa de juros: 1,29% am e 16,63% aa. Total da operação: R\$ 43.531,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, código 5U21C4, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.090,00. Novo SpaceFox 1.6, cód 5Z72E4, Total Flex, ano mod 11/12, com preço promocional à vista a partir de R\$ 46.990,00. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

Faça revisões em seu veículo regularmente.