

Formas animadas

Festival termina com uma programação que se estende pela manhã, tarde e noite deste sábado.

Mix



Jornal do estudante

A edição número 11 do O Correio do Povo Kids já está em todas as escolas da região. Estudantes adoram e professores aprovam.

Página 10

23ª Schützenfest

Programação de fim de semana conta com desfile, música eletrônica e carros antigos, além de culinária e tendas de tiro.

Página 9

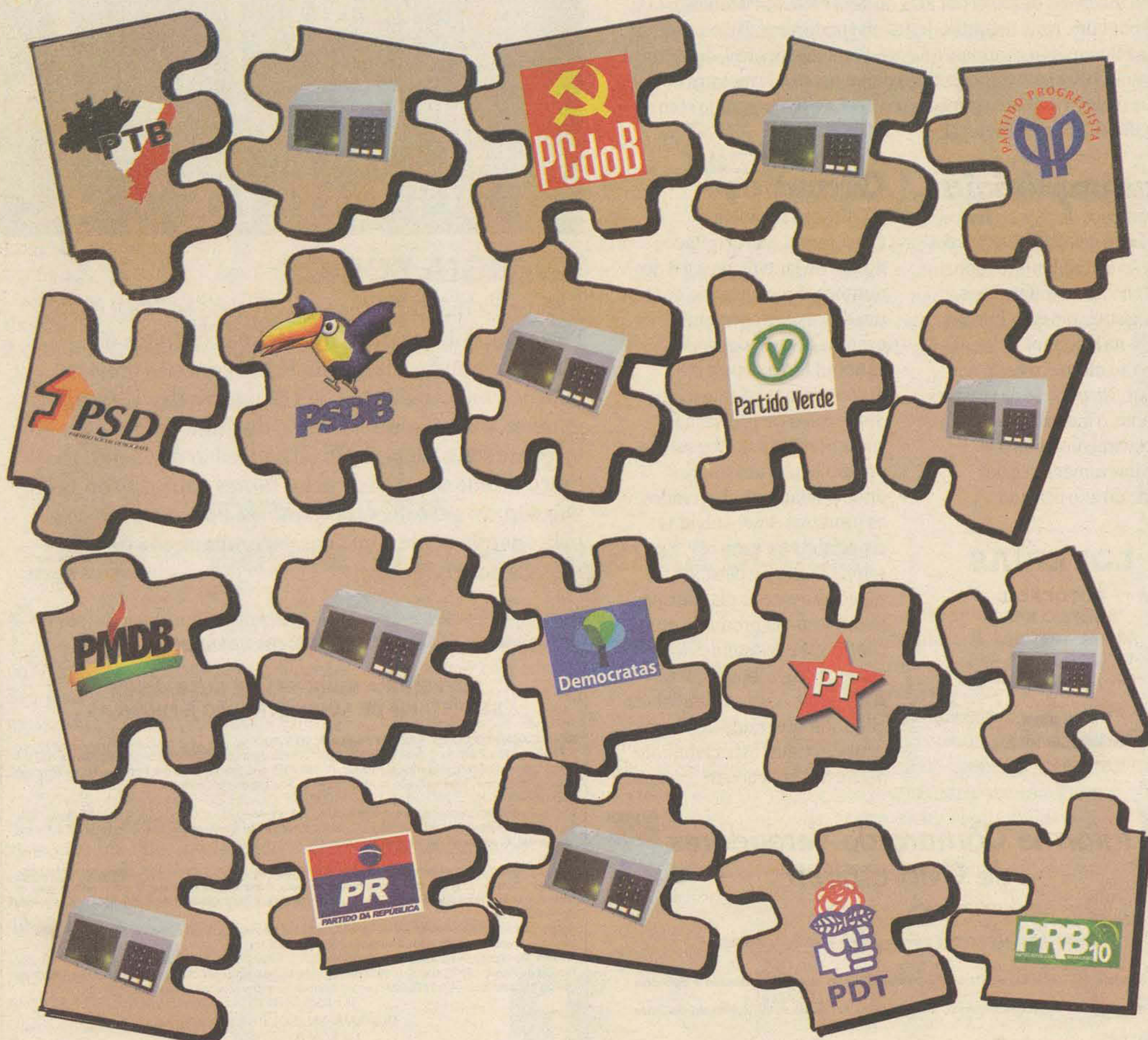
O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 6.784 • FIM DE SEMANA, 8 E 9 DE OUTUBRO DE 2011 • R\$ 2,50



A importância da manutenção dos passeios

TORNAR AS CALÇADAS

públicas um lugar para se caminhar com segurança é o principal objetivo da campanha Calçada Legal. Assunto já chegou às salas de aula. **Página 6**



TER JUÍZO

Sem riscos não atravessamos a rua.

Página 3

LUIZ CARLOS PRATES

Novas formas de tratar as doenças mentais

NO PASSADO, PORTADORES

de transtornos mentais eram trancafiados em manicômios. Hoje, recebem tratamento humanizado. O Caps II de Jaraguá atende em média 40 pessoas por dia. A maioria tem esquizofrenia, transtorno bipolar ou depressão grave. **Páginas 22 e 23**

AS PEÇAS ESTÃO NA MESA

Com o fim do prazo oficial para mudança e filiação partidária, as peças do jogo eleitoral, que só termina em 2012, vão ficando mais claras. Veja como foi a movimentação das principais legendas com o entra e sai de possíveis candidatos.

Páginas 4 e 5

HOJE TEM 1.700

OPORTUNIDADES NOS CLASSIFICADOS



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	12%	1.SETEMBRO.2011
TR	0,080%	7.OUTUBRO.2011
CUB	1.126,42	OUTUBRO.2011
BOVESPA	-2%	7.OUTUBRO.2011
POUPANÇA	0,6258	7.OUTUBRO.2011
	COMPRA	VENDA VAR.
CÂMBIO		
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7695	,7710 -0,81%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7000	1,8400 -2,65%
EURO (EM R\$)	2,3690	2,3712 -0,87%
LIBRA (EM R\$)	2,7556	2,7581 0,29%

Projeto Kaiani

Acontece no próximo dia 10 de outubro um evento alusivo ao Dia da Criança, quando o governo municipal de Massaranduba promoverá no Centro Esportivo. Contará com a presença do Boi de Mamão da Escola Ribeirão Molha de Jaraguá do Sul, que cultiva uma tradição quase esquecida na região.

No mesmo evento serão distribuídas 1,5 mil cartilhas com 56 páginas ilustradas, abordando além da história dos 50 anos de Massaranduba, Africanidade, Musicalização e Estatuto da Criança e Adolescência, em projeto pedagógico da Secretaria Municipal de Educação.

As cartilhas são patrocinadas pela Kaiani Malhas de Massaranduba e conta com colaboração da Pro Imagem de Jaraguá do Sul.

Um espetacular trabalho que combina divulgação histórica com resgate cultural, tocado em parceria de empresas com o poder público, com benefícios para a população.

Código Florestal

São boas as notícias trazidas pelo senador Luiz Henrique da Silveira em relação a este tema, considerando que o mesmo está na relatoria da maioria das comissões ao qual esta questão afeta e o mesmo busca um consenso para que surja uma proposta única das diversas comissões. Caso ele consiga isto, teremos um decisivo avanço na questão da regulação ambiental. Um dos pontos principais é a separação entre as normas para as áreas urbanas e áreas rurais e o poder de intervenção dos estados.

Semearh na Praça

Acontece hoje, das 8h às 17h, na Praça Ângelo Piazzera, este evento que deverá se repetir nos próximos anos. Além da divulgação de temas ligados à carreira e emprego, o evento também contará com grupos musicais e atrativos para as crianças. O evento é uma iniciativa do Conselho Municipal de Trabalho e Emprego e ABRH-SC.

Maior máquina de papel do mundo

Uma fábrica de papel é basicamente uma máquina e seus agregados. Neste caso, estamos falando da maior e mais sofisticada máquina de produção de papel do mundo, que tem 11,1 metros de largura e produz 500 mil toneladas de papel por ano, ou seja, cerca de 80 toneladas de papel por hora. Uma máquina destas não pode parar. E para garantir seu funcionamento contínuo, o Grupo Portucel-Soporcel, de Portugal, contratou a Weg para fornecer este equipamento 650 motores de baixa tensão, mais 16 motores de média tensão. Este projeto conta com o apoio da filial Weg de Portugal.

Inadimplência

Os resultados do mês de setembro levantados pelo SPC (Serviço de Proteção ao Crédito) em todo o Brasil não foram animadores, pois registrou um crescimento de 5,8% na inadimplência em relação ao mesmo mês do ano anterior. No período de janeiro a setembro, o indicador acumula um crescimento de 5,26% comparativamente a igual período do ano passado.

Grandioso

O Offshore Technology Conference, que aconteceu no Rio de Janeiro, de 4 a 6 de outubro, é reconhecido como um dos mais importantes eventos do mundo, pois ganhou força depois do descobrimento das reservas de petróleo do pré-sal na costa brasileira. A Weg esteve presente com um stand, onde podiam ser observados os produtos desenvolvidos especialmente para o setor. O setor de petróleo, especialmente as plataformas, necessitam de produtos muito confiáveis e resistentes às condições agressivas em que vão operar. A Weg desenvolveu não somente produtos, como também tintas especialmente para estas aplicações.

LOTERIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 676

02 - 04 - 05 - 06 - 08

10 - 12 - 13 - 15 - 16

19 - 20 - 21 - 24 - 25

QUINA

SORTEIO Nº 2715

06 - 46 - 52 - 53 - 56

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Indicações aprovadas pelo legislativo de Guaramirim:

- Aprovada a Lei Orgânica do Município, determinando que seja destinada e aplicada nos Programas de Educação Especial, a quantidade de 3% do valor destinado ao Setor de Educação.
- Oficialização do Centro Cirúrgico Ana Maria de Souza Nicocelli do Hospital Municipal Padre Mathias Maria Stein.
- Autorização para instituir o programa "Cidade Digital" em todo o município.
- Projeto de lei complementar que institui o programa de Tratamento e Reciclagem de Óleos.
- Projeto de lei que proíbe a colocação de tubulação com medida inferior a 60 (sessenta) centímetros.
- Projeto de lei que institui o programa Adote uma Praça.

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.



**Câmara de Vereadores
Guaramirim**
Cidadania em primeiro lugar



DIVULGAÇÃO

ENERGIA EÓLICA

A empresa italiana de energias renováveis Enel Green Power, filial da gigante Enel, fechou contratos de fornecimento de energia no Brasil com três projetos eólicos, com capacidade de 193 megawatts. Este, no entanto, é apenas um exemplo do ótimo momento que vive este setor no país. No último leilão de energia, o preço da energia gerada pelas fontes eólicas ficou mais baixo que o gerado pelas térmicas. Portanto, a opção pela energia verde vem agora acompanhada de forte motivação econômica.

ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

RETIFICAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 108/2011.

A Prefeitura Municipal de Guaramirim (SC), torna público para conhecimento dos interessados a RETIFICAÇÃO ao Edital de Concorrência Pública nº. 108/2011 que tem por objeto a Contratação de Empresa Especializada para pavimentação reurbanização da Rua Gerônimo Corrêa.

Onde lê-se:

b) a boa situação financeira será avaliada pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG), Liquidez Corrente (LC) e grau de endividamento que deverão apresentar o valor mínimo igual a 1 (um), resultantes da aplicação das seguintes fórmulas

Leia-se:

b) a boa situação financeira será avaliada pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG), Liquidez Corrente (LC) que deverão apresentar o valor mínimo igual a 1 (um), o índice para o grau de endividamento deverá apresentar o valor menor ou igual a 1 (um), resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

Sendo assim, a data de abertura da licitação será no mesmo dia, local e horário disposto no edital de Licitação, mantendo inalteradas as demais cláusulas do Edital.

A alteração constante no Edital e esclarecimentos poderão ser obtidos no seguinte endereço e horário: Rua 28 de Agosto, 2042, nos dias úteis de segunda à sexta-feira, das 08:00h às 12:00h e das 13:00h às 16:00h, ou pelo fone (47) 3373-0247, ou via internet no endereço www.guaramirim.sc.gov.br.

GUARAMIRIM (SC), 07/10/2011.

NILSON BYLAARDT

PREFEITO MUNICIPAL



Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 307/90

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Luiz Carlos Prates

TER JUÍZO

Há quem não acredite na minha caixa de sapatos cheia de frases. Pensam que é uma figura de retórica de que me valho para falar da minha coleção de frases, não é. É caixa de sapatos mesmo, cheinha, uma preciosidade.

Pois como sempre faço quando estou sonolento para a vida, ontem fui outra vez à minha caixa, ela é como uma farmácia, tem remédio para todos os desânimos da vida.

A frase que me saiu entre os dedos não deixa de ser intrigante. Quando a li pela primeira vez não a entendi muito bem, mas ela é tão clara quanto o sol do meio-dia. Diz assim:

- "Ter juízo pode representar a destruição das possibilidades de um indivíduo". E o que é ter juízo? Imagino que seja pensar muito antes de agir, ponderar sobre os possíveis erros, avaliar o que pode não dar certo, ser equilibrado, ter medos, enfim. O medroso é um sujeito

de muito "juízo".

Devemos saber que para ser alguma coisa na vida é preciso arriscar. Sem riscos não atravessamos a rua. O ajuizado pensa demais, pondera além do devido, pesa e repesa os possíveis equívocos na ação pretendida e encolhe a perna, o braço, o ânimo, o coração, a vida... E fica no mesmo lugar, não fracassa mas não se realiza.

Claro, você pode ter outras interpretações dessa frase citada mas, convenhamos, não irá muito longe além destas ponderações. Bom, não é preciso ir muito longe, um sujeito ajuizado não se casará. Vai "antecipar" todas as encrências e frustrações que lhe vão surgir na vida, e ficará solteiro. Não estará errado mas também não viverá as felicidades do casamento, que podem ser imensas, eternas enquanto lhe durar a vida. Não sei de você, quanto a mim, toda vez que rejeitei o meu juízo dei-me muito mal, bah, péssimo...

SAÚDE

Ouçá esta do médico cardiologista americano, Caldwell Esselty: - O Brasil está destruindo a atmosfera e o mundo ao queimar as florestas que são ótimas para capturar o CO2. Por quê? Para produzir carne, que vai fazer as pessoas morrerem cedo e ter vidas miseráveis e infelizes..." Um chute na canela dos carnívoros.

FELICIDADE

A felicidade, não duvide, está muito mais perto de um gari que varre a cidade assobiando do que de um emburrado diretor-presidente de empresa. A felicidade é moça simples.

ARGENTINA

Os jornalistas econômicos argentinos têm razão, desconfiam das cifras da inflação oficial, as repassadas pelo governo. Eles sabem que a inflação é muito maior. Estão sendo censurados e ameaçados por isso. Todos os governos incompetentes são iguais, até que o povo os derrubem. Pelos cabelos...



ROMEO PIAZZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA

TRÂNSITO – UMA GUERRA DIÁRIA!

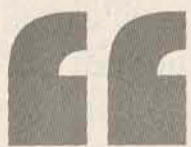
É impressionante o clima de guerra que vivenciamos diariamente no trânsito de Jaraguá. Este 'estado de guerra permanente no trânsito' com o qual convivemos revela o nosso perfil enquanto motoristas, pedestres, ciclistas e cidadãos em geral.

As leis, não somente as do trânsito, são violadas flagrantemente, e quem as viola acredita que está fazendo o certo. Isto é o pior! É a transgressão com a sensação de que isto é correto e de que tudo justifica a infração.

Quem dirige diariamente em Jaraguá presencia manobras feitas de maneira irresponsável, inobservância da tomada de procedimentos obrigatórios em relação ao cuidado com os veículos, motoristas apressados, pedestres que simplesmente ignoram a sua condição e disputam lugar nas ruas e avenidas com os carros, ciclistas que insistem em fazer das nossas ruas um velódromo... Enfim, vivemos um caos. Isso sem falar do fato de estacionar carros em ruas que não dispõem de local

reservado para tal finalidade.

O poder público que gerencia e deveria coordenar o trânsito na cidade, simplesmente, fecha os olhos e prefere viver em um mundo do faz de conta, onde a coisa é mais ou menos assim: nós fazemos de conta que damos todas as condições para que o trânsito na cidade flua; os motoristas fazem de conta que aceitam as condições que lhe são dadas; os pedestres acreditam que estão fazendo as coisas certas... Ou seja, um pacto de mediocridade.



O estado de guerra no trânsito revela o nosso perfil enquanto motoristas, pedestres, ciclistas e cidadãos em geral.

Na verdade, muita coisa está errada. E o grande problema, em que pese tenhamos de fato uma condição no trânsito que não favorece a paz, é a falta de educação. Ninguém mais tem paciência em esperar para que o outro realize uma manobra. As pessoas agem no trânsito como se estivessem indo para uma guerra, onde o carro e a irresponsabilidade se transformaram em armas.

Não há como conseguirmos uma pacificação no trânsito sem que cada um dos agentes componentes deste cenário - motoristas, pedestres, ciclistas e poder público - faça a sua parte com responsabilidade. Todos devem ceder um pouco em prol do ganho de todos. Não existe fórmula mágica e a solução para um trânsito mais ordeiro demanda tomada de postura firme e responsável por parte de todos.

Por certo que só com ênfase na educação e respeito ao próximo é que conseguiremos um trânsito mais digno e com paz, onde todos possam circular com segurança. Que cada um reflita e faça a sua parte!

EDITORIAL

OLHO VIVO, ELEITOR!

O cenário político municipal passa a se definir a partir de agora. Essa semana acabou o prazo para inscrições e troca-troca de partidos às eleições 2012. As articulações já acontecem nos bastidores, e apesar de muitos ainda não confirmarem suas intenções, os partidos começam a delinear as chapas dos pré-candidatos às Prefeituras e Câmaras de Vereadores.

Esse é o momento ideal para os eleitores ficarem de olhos bem abertos para as candidaturas que serão lançadas a partir de agora. Momento de buscar a ficha corrida dos postulantes a cargos públicos, investigar suas ações e posicionamentos anteriores. É a hora de identificar se esse ou aquele político mostra coerência a ponto de merecer o voto de confiança que será colocado nas urnas.

Está mais do que na hora dos eleitores pensarem na comunidade como um todo, com a consciência de que delegar poder a pessoas erradas pode resultar em quatro anos de retrocesso.

Nunca é demais lembrar que não se vende voto. Além de ser ilegal, é imoral, pois depõe contra a democracia. Um bom indicativo de indução de voto é quando um candidato em potencial passa a oferecer benefícios à população, pequenos "agradinhos", aparentemente inocentes, com intenções escusas. Esse pré-candidato, ou candidato assumido, não pode ser levado a sério. Isso sem falar em candidatos de passado duvidoso, ou que comprovadamente deixaram de ser porta-vozes dos que os elegeram.

Agora a pergunta que não quer calar: você trocaria seu voto por um caminhão de brita, barro ou areia, por exemplo? E quem garante que, mesmo depois de ser eleito, você continuará a ser tratado com a mesma "consideração", após este assumir o cargo?

Está mais do que na hora dos eleitores pensarem na comunidade como um todo, com a consciência de que delegar poder a pessoas erradas pode resultar em quatro anos de retrocesso, ou de imobilismo.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br Chefe de redação: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • Projeto Gráfico: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

FILIAÇÕES DEFERIDAS

PRÉ-ELEIÇÃO E AS PEÇAS DO QUEBRA-CABEÇA

Mudanças de partido ocorreram perto do fechamento do prazo exigido por lei. Agora, saiba quem figura entre os possíveis candidatos e o que articulam os presidentes das principais legendas para 2012

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Menos de um ano antecede a eleição para prefeitos e vereadores. Até ontem, havia articulações para mudança de partido. Pois, os interessados em participar do próximo embate político devem estar hoje com suas filiações deferidas. Agora, o que permitirá a candidatura depende dos presidentes das siglas e, é claro, da popularidade dos candidatos. Até o dia 14 de outubro, os diretórios precisam encaminhar ao Tribunal Superior Eleitoral as fichas com os nomes registrados junto à legenda.

De acordo com a responsável pela 17ª Zona do Cartório Eleitoral, Simone Ladeira, em casos de dupla filiação, o TSE pode suspender o processo e o interessado em participar da eleição de 2012 ficará fora do pleito. Por isso, é necessário que a pessoa informe sobre a desfiliação de uma sigla para poder formalizar o registro em outra. Em dezembro, as listas poderão ser consultadas no site: www.tse.gov.br.

Enquanto isso, as conversas entre as lideranças políticas estarão centradas em coligações partidárias. Veja abaixo o que dizem os presidentes dos partidos de Jaraguá do Sul sobre as mudanças nas filiações e as projeções para as próximas eleições.

Dupla filiação tira o candidato da jogada.

Simone Ladeira



PARTIDO DOS TRABALHADORES (PT)

Sem vencer uma eleição majoritária em 24 anos, o PT de Jaraguá do Sul aposta em uma forte coligação para sair vitorioso em 2012. O presidente da sigla, Riolando Petry, destaca que o PSDB, DEM, PPS e PSD estão fora do leque de alianças. Hoje, os vereadores Justino da Luz e Francisco Alves são as principais lideranças. Por enquanto, não está definido quem será o candidato

a prefeito ou a vice. Um projeto para administrar o município será elaborado antes de lançar um nome. A legenda tem mais de 700 militantes. O ex-deputado Dionei da Silva era um dos principais nomes do partido, mas agora está filiado ao PDT. Além dele, Agostinho Zimmermann e outros líderes comunitários saíram do PT devido aos rachas dentro do partido.

DEMOCRATAS (DEM)

ARQUIVO OCP

O presidente do partido e vereador, **Ademar Possamai**, é o nome indicado pelo presidente estadual da legenda, Paulo Gouvêa, para concorrer ao cargo de prefeito. Mas ainda não está definido o candidato para a majoritária. Depois da desfiliação em massa, o diretório está reorganizando a sigla internamente e conversa com os filiados, além de buscar novos militantes. Com o registro do PSD e a migração de democratas para o novo partido, Possamai destaca que está sendo realizado um trabalho especial para buscar novas lideranças. A princípio, a orientação do DEM nacional é para não haver coligação com a prefeita Cecília Konell. Até o fim de outubro, mais de 1,2 mil militantes devem ser registrados.



PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA (PDT)

ARQUIVO OCP



Pretende apresentar um novo projeto para Jaraguá do Sul, fazendo oposição ao atual governo. O presidente do partido, Ruy Lessmann, comemora as filiações do ex-deputado estadual **Dionei da Silva** e do líder comunitário Agostinho Zimmermann. Os dois figuram entre as principais lideranças para entrar na disputa majoritária. Por enquanto, coligações não estão definidas, mas está descartada uma conversa com a atual administração da prefeita Cecília Konell. Em 2009, o partido tinha cargo no governo. Mas, devido ao rompimento de Ronaldo Raulino, secretário de Cultura na época, com Ivo Konell, o PDT decidiu traçar um novo caminho.

PARTIDO DA REPÚBLICA (PR)

ARQUIVO OCP

Com a filiação do ex-prefeito **Moacir Bertoldi**, o PR descarta uma coligação com a atual administração nas próximas eleições. "Moacir é um nome de expressão", diz o presidente da legenda, Eduardo Bertoldi. "Hoje não estamos falando em nomes e candidatura majoritária, estamos trabalhando na construção de um projeto com outras agremiações partidárias, e lá na frente isso será definido", afirma. A disputa proporcional deve ser em chapa pura. Até este mês, a meta é alcançar mil filiados. Hoje a sigla tem uma cadeira no Legislativo, que é ocupada pelo suplente de vereador Afonso Piazeria. O titular da vaga, Isair Moser, responde pela presidência do Samae, mas deixou a sigla no mês passado.



PARTIDO COMUNISTA DO BRASIL (PC DO B)

Presidente do partido e vereador, Jean Leutprecht, é a principal liderança da sigla e deve entrar na corrida majoritária, pois já anun-

ciou que está descartada a possibilidade de ele concorrer à reeleição na Câmara. O PC do B fará oposição à atual administração da

prefeita Cecília Konell e planeja se coligar com o PT. Até o fim deste mês, mais de 300 filiações devem ser registradas no TSE.

PARTIDO DA SOCIAL DEMOCRACIA BRASILEIRA (PSDB)

O rompimento do PSDB com a administração da prefeita Cecília Konell neste ano levou os tucanos a reorganizar o partido para entrar na disputa eleitoral em 2012. Entre as mais de 20 desfiliações, Célio Bayer e Sílvio Celeste também preferiram deixar a legenda para continuar no governo municipal. Os dois se filiaram ao PSB, que agora é presidido por Jair Alquini.

Para reverter esse quadro, a presidente da sigla, Isaura Silveira, afirma que reuniões semanais estão acontecendo para aproximar os filiados e buscar também novos militantes. A previsão é somar mais de 1,4 mil filiações junto à legenda até o fim deste mês. **Jair Pedri**, que não conseguiu uma cadeira na Câmara na eleição passada por falta de um voto,

está entre os novos filiados ao PSDB. Deixando o PSB, o novo tucano busca com a mudança um partido com estrutura que possibilite eleger o maior número de candidatos.

Por enquanto, o PSDB não definiu seu candidato a prefeito. Mas, entre os possíveis nomes figuram Irineu Pasold (atual vice-prefeito), Lio Tironi e Vicente Caropreso.



ARQUIVO OCP

PARTIDO REPUBLICANO BRASILEIRO (PRB)

Isair Moser, vereador licenciado para dirigir o Samae, é a principal liderança do partido. Ele deixou o PR para participar da eleição na base de apoio da prefeita Cecília Konell. Isso porque o PR acolheu o ex-prefeito Moacir Bertoldi que pretende disputar a Prefeitura ou participar de uma coligação de oposição.



EDUARDO MONTECINO

PARTIDO DO MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO (PMDB)

Derrotado em 2008, com a tentativa de reeleição do ex-prefeito Moacir Bertoldi, o PMDB aposta agora no empresário Antídio Lunelli como possível candidato a prefeito. Mas, ainda não é oficial. O presidente do partido e deputado estadual, Carlos Chiodini, afirma que será feita uma coligação para fazer oposição à atual administração municipal. Na eleição municipal passada, o partido con-

seguiu duas cadeiras na Câmara. Jaime Negherbon continua filiado à sigla. Já Lorival Demathe deixou o PMDB nesta semana para se filiar ao PSD, da prefeita Cecília Konell. Em compensação, com o prazo terminando para mudanças de partido, a vereadora **Natália Petry** deixou o PSB para ser a mais nova liderança do grupo. Atualmente, a sigla tem mais de 1,4 mil militantes.



ARQUIVO OCP

PARTIDO SOCIALISTA BRASILEIRO (PSB)



ARQUIVO OCP

Deve integrar a base de apoio à reeleição da prefeita Cecília Konell, que comanda a provisória do PSD. **Jair Alquini**, secretário da Defesa Civil da Prefeitura, assumiu a presidência do partido no lugar da vereadora Natália Petry, que se filiou ao PMDB. Na executiva provisória do PSB, o vice-presidente é Alcides Pavanello e os demais integrantes são: o tesoureiro Mauro Matedi, o secretário Ivo Schmidt, Sílvio Celeste, Valdir Bordin e Cezar Lazzaris nas vogais. O secretário de Desenvolvimento Econômico da Prefeitura, Célio Bayer, também faz parte do grupo. Com a nova nominata, pretende-se eleger dois vereadores para a próxima legislatura.

PARTIDO PROGRESSISTA (PP)

Dieter Janssen é o pré-candidato a prefeito pelo PP. Foi o candidato a deputado mais votado em Jaraguá, nas eleições de 2010, já foi secretário e vereador. Com discurso de renovação, nos últimos dias, o partido ganhou a filiação do professor e suplente de vereador, Arlindo Rincos, que deixou o PT. Também conquistou

o presidente do Diretório Central dos Estudantes da Católica, Luís Fernando Almeida. Para o dia 11 de novembro, está agendado um encontro regional com os candidatos a prefeitos e vereadores do Vale do Itapocu. De acordo com o presidente do partido, Ademir Izidoro, a legenda conta com mais de 1,2 mil militantes.



ARQUIVO OCP

PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA (PSD)

Com o registro aprovado no Tribunal Superior Eleitoral (TSE), o PSD entra para a história política jaraguense com figuras antigas do cenário local. A prefeita **Cecília Konell** provavelmente disputará a reeleição pelo novo partido, inclusive a organização da sigla no município está sob o comando dela.

Segundo a mandatária, neste momento o trabalho está voltado para deferir filiações. Ivo Konell, secretário de Administração da Prefeitura, Carione Pavanello, ex-presidente do DEM, os vereadores José Ozório de Ávila e Lorival Demathê são algumas das principais lideranças.



ARQUIVO OCP

PARTIDO VERDE (PV)

Deve apoiar o partido da prefeita Cecília Konell e concorrer em chapa pura por representatividade na Câmara de Vereadores. Os verdes têm uma vaga no Legislativo, preenchida por Amarildo Sarti, que provavelmente tentará a reeleição em 2012. Além dele, outros 16 candidatos se preparam para participar do pleito. Na eleição de 2008, o PV apoiou Moacir Bertoldi, filiado

ao PMDB na época, para prefeito. Com a derrota dele nas urnas, um compromisso foi firmado com a atual administração no ano passado. Segundo o presidente da sigla, Adilson Macário, que hoje preside o Procon, "a questão agora é respeitar o acordo com a prefeita e levar adiante o projeto de parceria". Neste mês, a legenda deve registrar mais de 600 militantes.

PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO (PTB)

Pretende continuar na base de apoio à atual administração municipal e não terá candidatos para a majoritária. Segundo o presidente do par-

tido, Jair Augusto Alexandre, o PTB quer garantir uma vaga na Câmara. O objetivo é alcançar mais de 1,1 mil filiados.

ESPAÇO PÚBLICO

Campanha busca conscientização

Objetivo é lembrar os moradores sobre seu papel no cuidado com os passeios

JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

Desviar-se dos buracos, dos desníveis e escapar dos tropeços. O cidadão jaraguense está acostumado a redobrar a atenção quando passeia pelas calçadas de diferentes pontos da cidade. Tornar as calçadas públicas um lugar para se caminhar com segurança é o principal objetivo da campanha Calçada Legal, iniciativa de um grupo de profissionais de arquitetura, engenharia, direito, comunicação e professores.

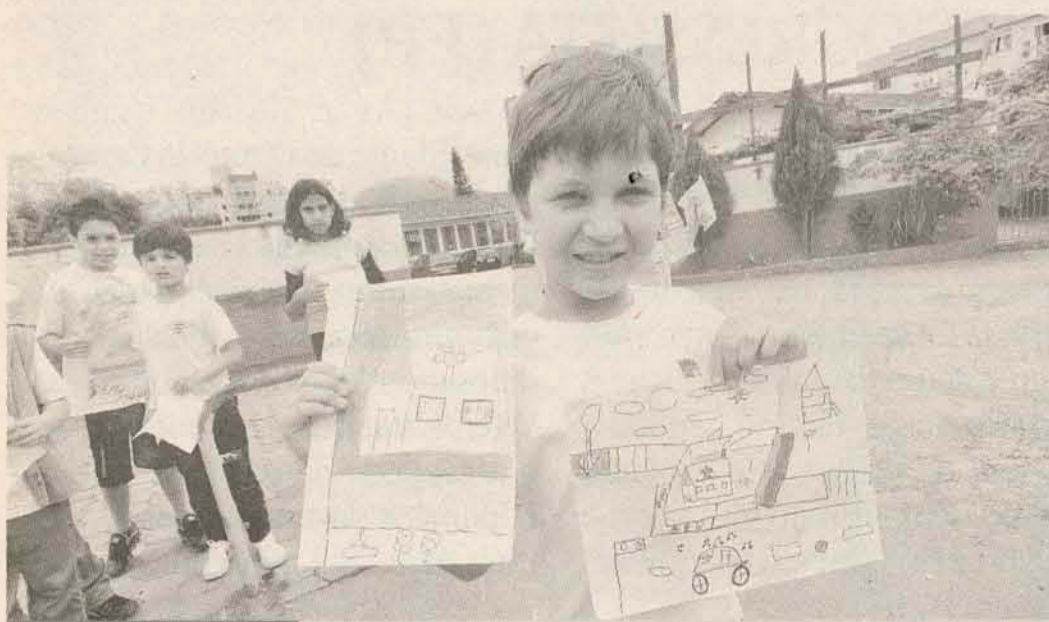
Entretanto, a intenção desse grupo não para por aí. O Calçada Legal pretende tornar esses espaços mais adequados para uso dos pedestres, além de sugerir arborização onde for possível. "Cidadãos reclamam da falta de manutenção e cuidados de todos - dos proprietários, do poder público e das prestadoras de serviços", é o que diz a proposta da campanha. "Mas, e a sua calçada, como está?". Este é

um dos aspectos que não escapou aos olhos dos autores do projeto. Segundo a coordenadora, arquiteta Ruth Borgmann, a maioria das pessoas desconhece que é dever de cada cidadão cuidar da sua calçada. Ruth afirma que a ideia para a campanha nasceu depois de os membros do grupo presenciarem, por diversas vezes, tropeços e quedas de quem circula por Jaraguá do Sul. A arquiteta reside atualmente nos Estados Unidos. Mas, da última vez em que esteve na cidade, permaneceu por quatro meses, dedicados, na maior parte, à elaboração da campanha. O resultado do trabalho é o manual Calçada Legal que será distribuído em cada casa e cada escola jaraguense. "Nossa campanha é totalmente voluntária. Ninguém está querendo se autopromover ou se candidatar a nada", declara. Ela comenta que representantes do poder público foram convidados a participar da elaboração da campanha. "Mas, ninguém apareceu", lamenta.



ILUSTRAÇÕES

Alunos da escola Valdete Piazero mostram trabalhos feitos em sala de aula



TUDO CERTO

Mateus adorou o trabalho e diz que o passeio de sua casa está bem cuidado

Crianças aprendem mais sobre os passeios

Uma das professoras envolvidas na equipe criadora da campanha é Cristina Pretti. Ela leciona artes na Escola Estadual Professora Valdete Piazero Zindars e levou o tema para as salas de aula. Os alunos de 1º a 4º ano realizaram atividades acerca do assunto. Os do 1º ano fizeram desenhos mostrando o entorno de suas residências e, posteriormente, ampliaram a imagem da calçada. No 2º ano, além das ilustrações, bolaram joguinhos e escreveram relatos sobre "Como é a calçada na minha casa? Papai vai limpar e melhorar",

relata a professora. Ilustrações e jogos de dominó foram confeccionados pelo 3º ano. As turmas de 4º ano também trabalharam com mapeamento, ampliação, relato e, para finalizar, fizeram gibis. "Trouxe referências de calçadas da cidade e mostrei slides de calçadas na Ásia, construídas em lugares montanhosos", lembra. Mateus Henrique de Souza, 9 anos, diz que está adorando trabalhar com o tema. "A calçada da minha casa é bonita, as pessoas passeiam com cachorro e tem lixeira", conta.

Manual traz informações sobre calçadas

O projeto também possui um blog, <http://calcadalegaljaragua.blogspot.com/>. Neste endereço é possível saber um pouco mais sobre a campanha, a equipe que está à frente do projeto e sobre as ações educativas e eventos. De acordo com uma das secretárias do grupo, a advogada Silvana Passold, o manual é constituído de informações técnicas. As informações incluem o que é uma "Calçada Legal", como

fazer uma dessas calçadas, se o espaço pode ou não ter árvores e quais são as espécies ideais para o plantio, como construir e quais materiais usar etc. "Por meio do manual também vamos estimular as crianças a utilizarem a calçada como um espaço para brincadeiras", diz Silvana. Reportagem de OCP de 29 de setembro, mostrou que há diversas leis municipais que regem a questão das calçadas,

no entanto, nenhuma delas está sendo colocada em prática. A primeira, Lei 470/1973, torna a construção de muros e passeios obrigatória no prazo de 180 dias após aviso expedido pela Prefeitura. Há ainda duas leis de 1988, uma de 1993, outra de 2003 e a última, deste ano, espera por sanção da prefeita Cecília Konell. Para ler o manual, basta acessar: <http://pt.scribd.com/doc/67318775>



Trouxe referências de calçadas da cidade e mostrei slides de passeios na Ásia, construídas em lugares montanhosos.

Cristina Pretti, professora



Empresa: Cassuli Auditores Independentes S/C

Atuação: Auditoria Independente

Vagas: Auditor Pleno/Auditor Supervisor

Cidade: Jaraguá do Sul – SC

Atuará como auditor externo e será responsável pela equipe em campo no desenvolvimento dos trabalhos de auditoria externa das demonstrações financeiras e auditorias operacionais de controles internos.

- Experiência em auditoria de demonstrações financeiras e operacionais em médias e grandes empresas.

- Desejável conhecimento em Normas Internacionais (IFRS).

Benefícios: Plano de saúde, refeição e transporte para quem mora na região. e-mail para envio curriculum: poleza@cassuliaudidores.com.br



Patricia Moraes

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Plenário

Chiodini aposta alto

A cerca de um ano para as eleições municipais de 2012, o primeiro cenário está definido. O jogo de xadrez até agora se configurou através de muitas mudanças e até na criação de uma sigla, o PSD. Não teve agremiação partidária que tenha passado imune à agitação dos últimos meses que se encerra hoje com o fim do prazo para filiação e regularização eleitoral de quem deseja ser candidato. São vários os nomes envolvidos no quebra-cabeça, como mostra reportagem especial da edição de hoje de O Correio do Povo, assinada pela repórter Daiana Constantino.

Porém chama a atenção a influência que teve o deputado e presidente do PMDB, Carlos Chiodini, em algumas negociações. Foi ele o responsável direto pela filiação do empresário Antídio

Lunelli à sigla, o que acarretou na saída do ex-prefeito Moacir Bertoldi, que foi parar no PR com objetivo de disputar a Prefeitura. Também foi Chiodini quem conseguiu fazer com que a vereadora Natália Petry, ex PSB, migrasse para o PMDB. Mas a negociação resultou na saída do vereador Lorival Demathê do quadro e filiação dele no PSD da prefeita Cecília Konell. Se por um lado, o deputado conseguiu atrair bons nomes para seu partido, por outro, para cada gol feito, um gol sofrido.

Se no pleito de 2010, Chiodini saiu vitorioso e conquistou a única cadeira da região na Assembleia, na eleição de 2008, não teve muita sorte com suas projeções políticas. Conseguiu com que Moacir Bertoldi, na época prefeito pelo PR, concorresse à reeleição pelo PMDB. A filiação do médico pediatra

à sigla, porém, acarretou na saída de Cecília Konell, que se filiou ao DEM e acabou vitoriosa nas urnas justamente contra Bertoldi. Chiodini arrisca mais uma vez agora. Acredita na força de Antídio Lunelli mesmo que o empresário nunca tenha tido sua densidade eleitoral testada. Conta a favor o fato de ser um empresário bem sucedido, o que traz a recordação saudosa dos tempos de Geraldo Werninghaus no Paço. Porém, sempre haverá quem se lembre que o fundador da Weg decidiu subir alguns degraus necessários antes de buscar votos para comandar o município, foi vereador e depois deputado. As comparações por enquanto não se justificam. Se Chiodini acertou ou se errou nas apostas? Somente em outubro de 2012 será possível avaliar.

Homem forte

Alcides Pavnello tem tudo para sair desta edição da Schützenfest como o homem forte da festa. Conseguiu conquistar o sinal verde da Prefeitura, organizou a festa com antecedência e no final promete transparência na hora de apresentar a relação de custos.

Conferência

O PC do B realiza conferência hoje na Câmara de Vereadores, às 9h30. Será feita uma análise do cenário político nacional, estadual e municipal. Tudo sob o comando do vereador Jean Leutprecht e participação da executiva estadual.

Moradia

Mais de R\$ 380 mil serão investidos para complementar as obras de construção de 29 unidades habitacionais. O projeto do Executivo, abrindo o crédito no orçamento do município, foi aprovado pelos vereadores na última sessão. As casas estão sendo construídas através do Fundo Rotativo Habitacional, em parceria com a Cohab (Companhia de Habitação do Estado). Serão 25 unidades no Loteamento Itapocuzinho II, no bairro João Pessoa, e outras quatro casas no bairro Santa Luzia.

Greve

A repórter de segurança do OCP, Carolina Carradore, confirmou ontem com fontes do primeiro escalão da Polícia Civil que vem greve da categoria por aí. O movimento deve começar pela região ainda este mês. Descontentamento com salário e com a falta de estrutura são as principais motivações.

Tá certo?

Pode não ser ilegal, mas há de se refletir sobre o uso de e-mail da Câmara para divulgação pessoal e partidária de alguns vereadores. Não é para isso que o contribuinte paga a conta.

Hospitais

Os hospitais do município, Jaraguá e São José, dividirão R\$ 1,7 milhão. O repasse, aprovado pela Câmara na noite de quinta-feira, servirá para que as unidades cubram gastos com procedimentos de média e alta complexidade ambulatorial e hospitalar. Os recursos são provenientes do excesso de arrecadação e do superávit financeiro da Prefeitura.

MARCELE GOUCHE



NA FESTA DE TRAJE

A prefeita Cecília Konell manteve a tradição desde que foi eleita e foi trajada tipicamente para abertura da Schützenfest na noite de quinta-feira. Revitalizar a festa estava entre as suas promessas de campanha. Essa promessa ninguém vai poder acusá-la de não cumprir, mesmo depois da tumultuada edição de 2009.

Não são dois salários

O servidor da Prefeitura de Jaraguá, Sérgio Luiz Pacheco, procurou a coluna ontem para explicar que nunca recebeu dois salários enquanto esteve trabalhando na SDR cedido pela Prefeitura. Em junho deste ano, ele foi nomeado gerente de Saúde pelo governador Raimundo Colombo. Por isso, entre julho e setembro, recebeu, além da remuneração da administração municipal, uma gratificação no valor de R\$ 2 mil do Estado. Pacheco atuou no escritório regional até o dia 15 de setembro, quando uma portaria foi publicada solicitando o seu retorno para a Secretaria de Saúde. Desde então, ele atende no posto da Barra do Rio Cerro como dentista.

Inocentado

O Ministério Público de Santa Catarina concluiu que o prefeito de Guaramirim, Nilson Bylaardt (PMDB), não ateou fogo contra uma cadeira do patrimônio público e também não usou dispensa indevida de licitações entre janeiro e julho de 2007. As acusações foram feitas pelo ex-vereador e ex-prefeito Evaldo Junckes (PT).

O trio

O PSB se tornou braço do PSD também no município, a exemplo do que aconteceu no Estado. A ex-sigla da vereadora Natália Petry será presidida pelo secretário de Defesa Civil, Jair Alquini e terá ainda Célio Bayer e Silvio Celeste.

Motivação

Ninguém pode acusar o vereador Lorival Demathê, que se filiou ao PSD, de traidor ou incoerente. Loli tem amizade antiga com a família Konell e vinha se sentindo desprestigiado dentro do PMDB.

Mulheres no poder

A ministra de Relações Institucionais, Ideli Salvatti, a deputada federal Carmen Zanotto e a secretária regional de São Joaquim, Solange Pagani, participam hoje em Lages do seminário "O segredo das mulheres bem sucedidas – empoderamento e quebra de paradigmas". A iniciativa é da Associação Empresarial de Lages, através da Câmara da Mulher Empresária.

DÊNIS, CORTE. MODELO DE

EXPERIÊNCIA

Lunender 30 anos



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

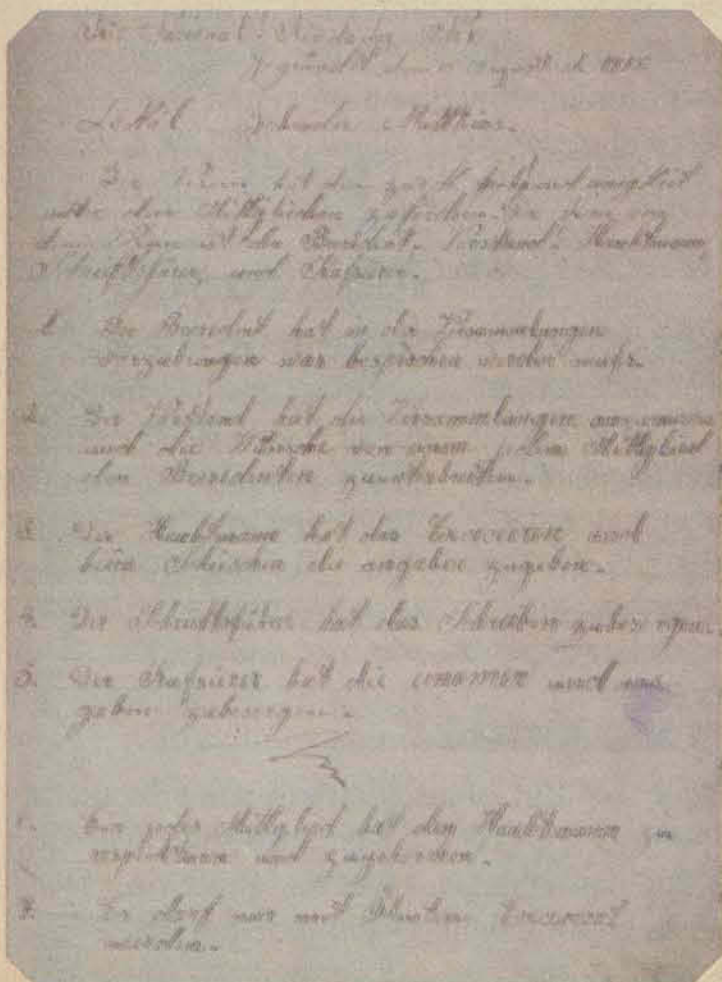
Festa dos Atiradores – uma tradição secular

Em outubro de 1989 tinha início a primeira edição da Schützenfest, a Festa dos Atiradores. Integrar as sociedades de tiro existentes na região era o objetivo principal, além de perpetuar uma tradição de décadas no município.

Em 1906 havia sido criada a Sociedade Atiradores Jaraguá, no centro do Distrito. Muitas outras a sucederam. Esta sociedade, após a Segunda Guerra Mundial, já com a denominação de Clube Jaraguaense, passa a fazer parte de outra sociedade, juntamente com o Esporte Clube Brasil, criando-se o Clube Atlético Baependi.

Em 15 de agosto de 1915 surge o Tiro Nacional Rio da Luz, depois Sociedade Recreativa Rio da Luz, que por ser próximo à filial do comércio Wolfgang Weege, gerenciado por Fritz Barg, ficou conhecido por Salão Barg.

Dos inúmeros documentos produzidos por estas entidades, pouco sobrou. Porém, é da Sociedade Rio da Luz o mais antigo existente. Os livros-atas, em alemão, são um grande legado desta tradição e foram por muitos anos guardados por Norberto Barg. Outros membros da sociedade também preservaram este documento histórico, que foi fotografado para ser visualizado pelos leitores.



Primeira página da ata de criação do Tiro Nacional Rio da Luz, atualmente Sociedade Recreativa Rio da Luz – Salão Barg. Acervo da Sociedade

Aconteceu no dia oito de outubro

De 1981: Foi oficializado o Pronav/LBA (Programa Nacional do Voluntariado da Legião Brasileira de Assistência) em Jaraguá, com a presença de autoridades estaduais e locais, dentre elas Elvira Bauer, coordenadora do programa em nível local, e Carla Schreiner, presidente do Núcleo de Voluntárias. Wilma Fonseca, superintendente regional da LBA, juntamente com a primeira dama Elvira Bauer, inauguraram a sala do programa na sede da Prefeitura e seguiram para o Clube Atlético Baependi, onde foi oficializado o Pronav/LBA no município.

De 1982: Era inaugurado o Laboratório “Professor Victor Bauer Júnior”, no Colégio Divina Providência. O professor foi o precursor da ideia de dotar o educandário de um moderno laboratório para as aulas práticas dos alunos, visando seu aperfeiçoamento e adequação aos novos rumos educacionais. O laboratório tinha capacidade para quarenta alunos.

Anunciando:

LAVAR BEM?

Pois sim! Só se for com produto da fábrica Apolo!

Os produtos da **FABRICA DE SABÃO “APOLO”**

de propriedade de Henrique Teodoro Harger, garantem uma lavagem alva da roupa, grande durabilidade no uso, pelo seu consistente método de fabricação e uma espuma espessa.

As marcas “APOLO” e “ROMMEL”, são encontradas em todas as boas casas do ramo.

Pedidos ao fabricante

Rua Marechal Deodoro da Fonseca 862 e 870

Em 1950, Henrique Harger publicava propaganda de sua Fábrica de Sabão recém-adquirida. Além desta empresa, era proprietário de uma funilaria

Bandas de música para alegrar as nossas festas

Pulmões de Aço, Purnhagen, Lyra da Aurora, Carlos Gomes, da Tifa Martins, e tantas outras bandas que alegraram a sociedade jaraguaense em suas festas de rei e rainha, bailes, formaturas e

casamentos.

Na foto, músicos defronte à Casa Comercial Emmendörfer, no início da rua Abdon Batista, posteriormente avenida Marechal Deodoro da Fonseca.



No dia 8 de outubro publicamos...

1921: Dr. Pedro Gelas Filho, médico que atuou algum tempo no Distrito, estava de partida para São Paulo. À noite, no Salão Lorenzen, seus amigos prepararam uma festa de despedida. O médico era bem querido na região.

1927: Conselho Municipal autorizava o superintendente de Joinville a auxiliar com um conto de réis a construção da Intendência de Hansa. O jornal criticava a atitude, pois era muito pouco diante

dos gastos com a referida obra.

1950: “Artur Müller, dois mil novecentos e quarenta e três, e Edgar Piazero, dois mil seiscientos e vinte e sete – Artur Müller foi eleito prefeito de Jaraguá do Sul, pela vontade soberana de um povo consciente” (escrita conforme o jornal da época). Com esta manchete, o jornal publicava a eleição de Artur Müller para prefeito de Jaraguá do Sul. Comentava que a UDN havia elegido a

maioria absoluta na Câmara de Vereadores. Na primeira página listava todos os candidatos, de presidente da República até o de vereador, e a votação recebida na cidade. Dentre eles, a saber: para presidente: Getúlio Vargas (1.716 votos), Cristiano Machado (999), Eduardo Gomes (2.957). Para vice-presidente: Altino Arantes (1.988), Odilon Braga (2.997), Café Filho (409 votos). Para senador: Nereu Ramos (1.967 votos), Carlos Gomes (3.463 votos).

23ª SCHÜTZENFEST

Atrações para a família inteira

FOTOS EDUARDO MONTECINO

Programação de fim de semana conta com desfile, música eletrônica e carros antigos

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Após uma abertura que surpreendeu os membros da Comissão Central Organizadora (CCO), as principais atrações da 23ª Schützenfest aguardam o público neste fim de semana. É neste sábado que se apresenta o maior destaque musical desta edição da festa – a banda internacional Áustria Quintett – e no domingo acontece o desfile das sociedades, o ponto mais chamativo da tradição do tiro no Vale do Itapocu.

Segundo o presidente da CCO, Alcides Pavanello, da noite de hoje até o domingo, a expectativa é de que cerca de 30 mil pessoas participem da maior festa de Jaraguá. Para isso, o evento traz algumas atrações especiais neste fim de semana, além do desfile e da música germânica e da prática do tiro. Para o público jovem, na noite de ontem

começou a funcionar a tenda de música eletrônica, e para dar um atrativo especial no domingo, a exposição de veículos antigos transpõe os limites do pavilhão C – além dos cerca de 10 carros em exposição até o fim da festa, mais de 50 veículos serão expostos em frente ao pavilhão B.

De acordo com o presidente da Acstvi (Associações dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu), Celso Hille, entre 2.000 e 2.500 integrantes das associações de tiro devem participar do desfile neste domingo, que segue pela rua Walter Marquadt a partir das 10 horas. “Temos algumas surpresas para este ano, e já posso garantir que as associações vão estar com força total”, declara. Com a abertura dos stands de tiro na noite de ontem, a entidade estima que até o fim da festa sejam disparados cerca de 60 mil tiros, mesmo com a exclusão da carabina.



TRADIÇÃO

Festa iniciou na quinta-feira e deve reunir público recorde neste fim de semana



SUCESSO

Com 4.750 pessoas, abertura da festa ultrapassou todas as expectativas

Abertura foi muito melhor do que o esperado

Com a participação de 4.750 pessoas, a abertura da Schützenfest na noite de quinta-feira lotou o Parque Municipal de Eventos e surpreendeu a todos os envolvidos – segundo o presidente da CCO, Alcides Pavanello, a expectativa era de pouco mais de dois mil visitantes. “Se isso foi

uma prévia do restante da festa, não há dúvidas de que vai ser um sucesso estrondoso”, afirma.

Foram vendidas 8.304 canecas de chope, e um total de 1.134 copos de água e refrigerantes em uma noite de abertura que correu de forma tranquila. “Não recebemos nada além de elogios, e

felizmente não foram registradas brigas ou perturbações”, declara.

Para o presidente da Acstvi, Celso Hille, a abertura comprovou a qualidade da organização. “Todo mundo fez muito bem a sua parte, conseguimos preparar uma festa muito boa, e a comunidade demonstrou sua aprovação”, afirma.

PROGRAMAÇÃO DO FIM DE SEMANA

HOJE

- 10h até 18h – Exposição de veículos antigos

PAVILHÃO A

- 12h – Carmem Alice
- 19h – Banda Tals Buam
- 21h – Banda Áustria Quintett
- 23h30 – Banda Vox 3
- 1h30 – Banda Champagne

PAVILHÃO B

- 18h – Banda Versales
- 20h45 – Grupo folclórico juvenil Neue Heimat
- 21h15 – Banda Resença
- 23h – Grupo folclórico adulto Sünnsros
- 1h – Garotas Tranças de Ouro e Banda

PAVILHÃO C

- 19h – Grupo folclórico infanto-juvenil Sünnsros

Estande de tiro:

- Tiro Chumbinho e tiro seta para visitantes: 18h30 às 24h
- Torneio de tiro seta – das 19h30 às 24h

DOMINGO

- Entrada gratuita até as 19 horas
- 10h – Desfile das sociedades na rua Walter Marquadt – desfile de buscas de reis e rainhas.

PAVILHÃO A

- 12h – Carmem Alice
- 15h – Banda Som Legal
- 17h – Manchester Band
- 21h – Musical Santa Cruz

PAVILHÃO B

- 11h – Banda Melodia Show
- 11h – Grupo folclórico mirim Grünes Tal/ Regenwalde/ Neuer Fluss
- 14h45 Grupo folclórico mirim Sünnsros/ Neue Heimat/ Infantil Grünes Tal
- 15h15 – Banda Cruzeiro
- 18h45 – Grupo folclórico adulto Blauer Rhein
- 19h15 – Lino Orquestra
- 23h – Banda Os Sonatas

PAVILHÃO C

- 16h – Grupo folclórico infantil Neue Heimat/ Neuer Fluss/ Bergland
- 18h – Grupo folclórico infanto-juvenil Regenwalde
- 20h – Grupo folclórico adulto Bergland

Estande de tiro:

- Tiro Chumbinho e tiro seta para visitantes: 14h30 às 24h
- Competições de tiro chumbinho juvenil (até 14 anos): das 14h30 às 18h

EDUCAÇÃO

O Correio Kids em sala de aula

FOTOS EDUADO MONTECINO

Jornal mensal já é parte do conteúdo escolar e faz sucesso entre os alunos da região. Última edição traz muitas novidades

JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

Com lápis de cor e muita atenção, Sibebe da Rosa, 9 anos, aluna do colégio Ana Töwe Nagel, em Jaraguá do Sul, se diverte enquanto resolve as contas de matemática da sessão de Passatempo. O mais bacana é que o exercício encontrado na contracapa do O Correio do Povo Kids desta edição é desenvolvido em sala de aula. A escola é apenas um exemplo de instituição na região que utiliza o conteúdo do jornal como atividade escolar.

E o sucesso é notório entre os alunos. Todo o mês, o 4º ano da Ana Nagel recebe uma edição do

OCP Kids por aluno. Coordenadas pela professora Sávia Rosane Schweitzer Pauli, as atividades são desenvolvidas dentro e fora da sala de aula. “Em casa, eles recortam a reportagem que gostaram mais e escrevem um texto do que entenderam. Na sala de aula, exploramos o conteúdo. A diversidade das matérias enriquece as atividades escolares. É um projeto excelente”, afirma a professora.

André Luiz Reis, 9 anos, é um leitor assíduo do OCP Kids. Ele guarda no caderno o comentário que escreveu sobre o filme Deu a Louca na Chapeuzinho 2, uma dica que encontrou em uma das edições passadas. Érika Delfino Marques, 9 anos, gostou tanto da matéria que fala sobre a importância da tarefa escolar, que colou no caderno as dicas para ter sucesso na hora de fazer o tema. Bruna Eduarda Silva, 9 anos, gosta da página de Passatempo. Já realizou todas as atividades desta edição. “A cruzadinha é bem legal, fala sobre profissões. O Kids é bacana porque a gente aprende brincando”.



ESTÍMULO

Com auxílio da professora, Bruna desenvolve atividades com o OCP Kids

Sávia Rosane Schweitzer Pauli, professora

A diversidade das matérias enriquece as atividades escolares. O OCP Kids é um projeto excelente.



APRENDIZADO

Tarefa que reúne pais e alunos

Através de uma reportagem do O Correio Kids, a professora Sávia Schweitzer Pauli desenvolveu uma atividade bacana com a turma do 4º ano. O mapa do Brasil publicado

no jornal virou tarefa escolar. Todos recortaram a imagem e colaram no caderno. Através dela, pesquisaram em casa, com a ajuda dos pais, Estados e capitais do país.

Jogos, filmes e matérias interessantes marcam edição

A edição de número 11 do O Correio do Povo Kids está imperdível. Traz matérias de projetos desenvolvidos nas escolas da região, uma reportagem sobre profissões, além de dicas de sites, jogos, filmes e atividades para brincar e aprender.

A equipe do OCP Kids visitou o colégio Padre Alberto Jacobs, em Jaraguá do Sul, e conheceu um projeto muito bacana. Alunos são estimulados a ler de uma maneira mais dinâmica. Eles levam para casa uma sacola confeccionada com TNT contendo cinco livros. Depois de uma semana, trocam as

sacolas. Em sala de aula, debatem o conteúdo da leitura.

Outra matéria interessante é sobre a atividade desenvolvida na escola Francisco Mees, em Corupá. A turma do Jardim 2 confecciona bonecos com materiais recicláveis. Cada um tem como tema a vovó que representa uma etnia ou uma profissão. Assim, as crianças aprendem brincando.

Jogos e cinemas

Nesta edição, o OCP Kids também traz dicas bacanas de jogos. As Aventuras de Tintin é uma de-

las. Tintin é um personagem que começou sua carreira nos quadrinhos da década de 30. Ficou conhecido no Brasil graças à série animada que leva o mesmo nome.

Já na editoria Cineminha, a dica fica por conta de Arthur - A Guerra dos Dois Mundos. O filme fala de Maltazard, o malvado M, que aterroriza os seres humanos. Seu objetivo é formar um exército de capangas gigantes e dominar o universo.

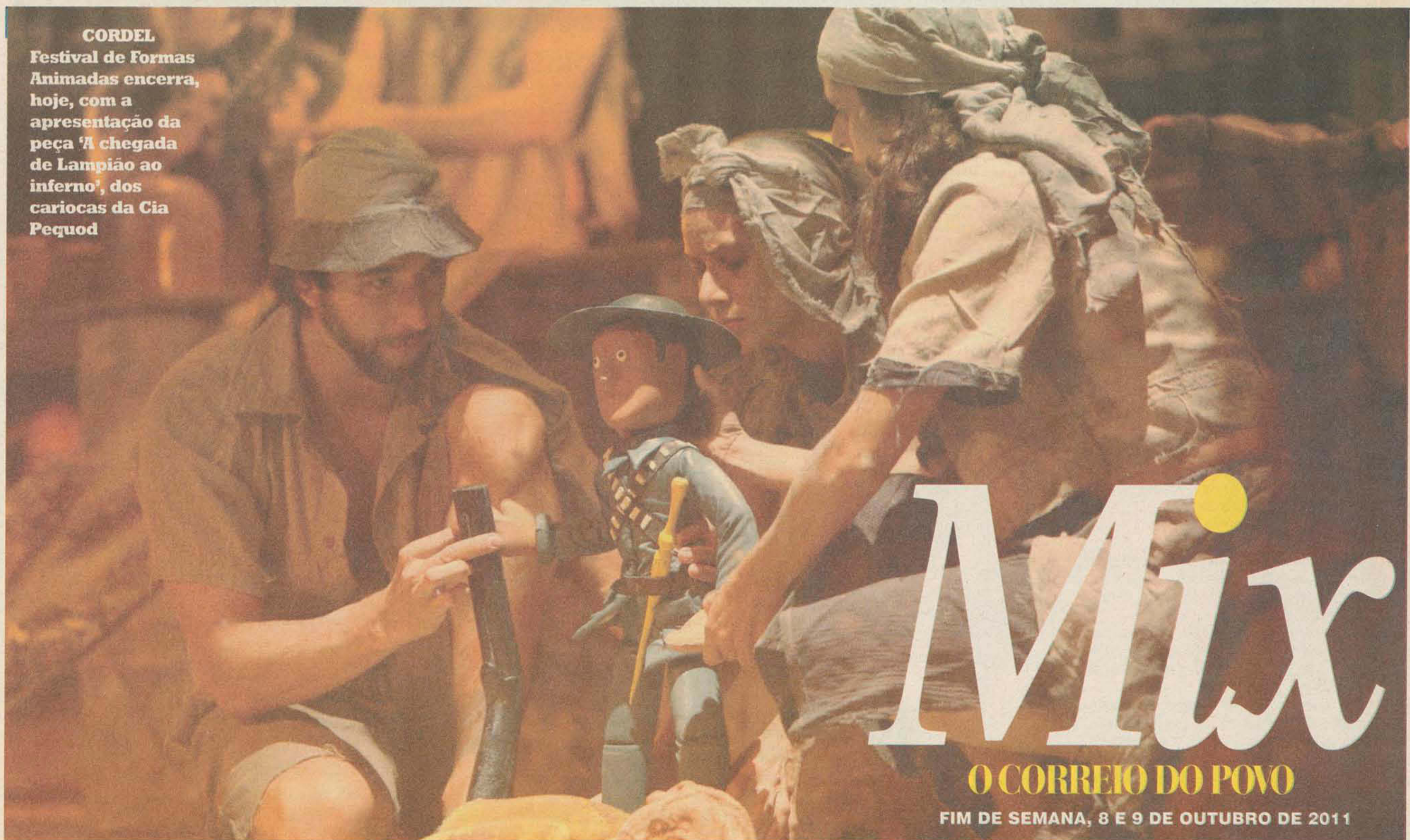
E se você ainda quer saber mais, pode acessar o blog do OCP Kids através da internet, no site www.ocorreiodopovo.com.br.



ACEITAÇÃO

Edição do OCP Kids é leitura garantida nas escolas de toda a região

CORDEL
Festival de Formas Animadas encerra, hoje, com a apresentação da peça 'A chegada de Lampião ao inferno', dos cariocas da Cia Pequod



Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 8 E 9 DE OUTUBRO DE 2011

TEATRO

Dando um tchau para os bonecos!

Festival de Formas Animadas termina, neste sábado, com quatro espetáculos

JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

Infelizmente, é hora de se despedir de mais uma edição do Festival de Formas Animadas. Depois de movimentar Jaraguá do Sul por três dias, hoje, bonecos e bonequeiros dão tchau à cidade e ao público. Mas, não sem antes subir ao palco e apresentar outros quatro espetáculos.

Para começar o sábado, os espectadores são convidados a acompanhar o ensaio de 'Contos de enganar a morte', encenada pelos alunos da Scar. O acesso é gratuito e tem indicação etária

de sete anos. As portas do teatro se abrem às 9h.

Depois, às 11h, quem estiver nos arredores da Praça Ângelo Piazzera, no Centro, pode assistir ao grupo gaúcho De Pernas Pro Ar. A trupe mostra à plateia a montagem chamada 'Mira'. Conforme Ana Paula Machado, da organização do evento, a peça não passará despercebida aos olhos de nenhum transeunte. É que os bonecos escalados para a apresentação têm entre três e quatro metros de altura e, ainda, devem fazer um cortejo no entorno do Museu Emílio da Silva.

Já no período da tarde, as for-

mas animadas voltam ao Centro Cultural. Às 16h, as atenções do teatro se voltam para a companhia Mamulengo Jatobá. Ela, que mescla atores brasileiros com franceses, sobe ao palco com 'As aventuras de Benedito'.

Na sequência, encerrando o festival, às 20h, o público vai rir e se emocionar com a história inspirada no cordel 'A chegada de Lampião ao inferno', da Cia Pequod, do Rio de Janeiro. Segundo Ana Paula, o espetáculo é grandioso e promete impressionar os visitantes.

Os interessados em assistir à programação da tarde e da noite encontram ingressos à venda na secretaria da Scar. Eles custam R\$ 10 e idosos e estudantes, mediante comprovação, pagam somente R\$ 5.

SERVIÇO

O quê: Festival de Formas Animadas

Onde: no Centro Cultural da Scar e na Praça Ângelo Piazzera, em Jaraguá do Sul

Quando: até hoje, sábado

Que horas: às 9h, 11h, 16h e 20h

Quanto custa: R\$ 10 e R\$ 5

Informações: (47) 3275-2477

Unimed 

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200



BALANÇO

De acordo com Ana Paula Machado, que integra a organização do Festival de Formas Animadas, a 11ª edição do evento é considerada um sucesso antes mesmo de terminar. Com espetáculos lotados, a programação foi assistida por cerca de 3,5 mil alunos não só de Jaraguá do Sul, mas também das cidades que compõem a microrregião. Isso sem contar as visitas dos bonecos às escolas do município e o público em geral. "Percebemos que as crianças e os adultos estão saindo encantados do teatro", resume.

PALAVRAS CRUZADAS

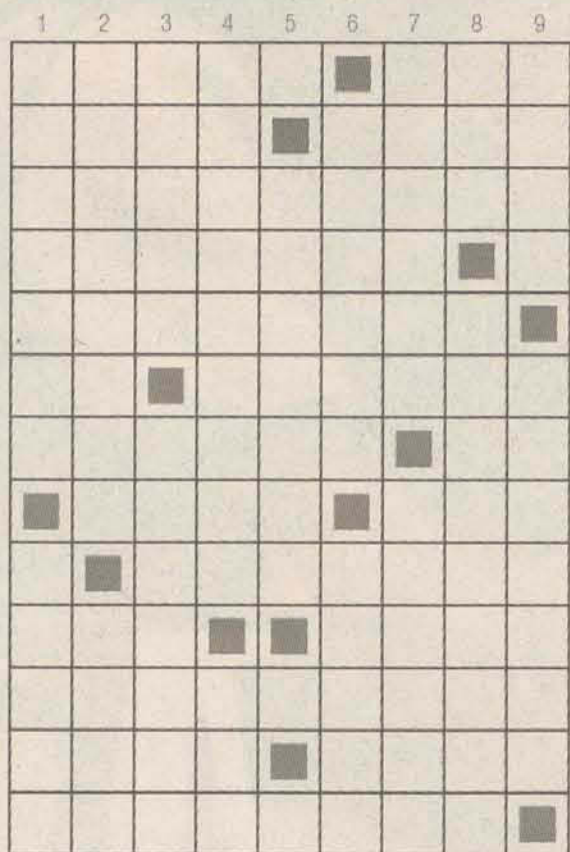
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

1. Elemento de composição: **antigo** / Plano de Aceleração do Crescimento
2. Ave adorada antigamente no Egito / Pequena diferença
3. Variedade cultivada de pessegueiro cujos frutos têm casca lisa, sem pêlos e polpa macia
4. Seleção, escolha
5. Espiar
6. O centro do... módulo / (Náut.) Amarra, cabo da âncora
7. (Anat.) Cavidade ocular / Centro-Oeste
8. Aragem / Abreviatura de **física**
9. Um instrumento do obstetra
10. Instituto Superior de Agronomia / Sufixo aumentativo
11. Aquele que dá pareceres sobre determinado assunto de sua especialidade
12. Combate / (Pop.) Situação embaraçosa
13. Um aparelho de som obsoleto.

VERTICAIS

1. Um dos maiores e mais apreciados peixes fluviais do Brasil / (Mecan.) Conjunto de orifícios que doam a passagem da gasolina ao ser esta despejada na câmara de carburação
2. Em TV e cinema, movimento da lente zoom em que a área enquadrada ou em foco é aumentada sem deslocamento físico da câmera / Ritmo musical pop, de origem negra
3. Antiga região da Ásia Menor, cujas cidades formaram uma federação / Diz-se da vestimenta ou de parte dela, franzida e inflada, que fica folgada e afastada do corpo
4. Lugar em que se constroem e se lançam ao mar os navios / Abreviatura de **satélite**
5. Enraivecer
6. Pegada, rasto / Pacífico
7. Ter a preferência / Fecundo
8. Rio e departamento da França, com capital **Bourg** / Idéia ou ação oposta
9. Antigo título imperial russo / Vento que comumente sopra do Norte.



SOLUÇÃO

HORIZONTAIS: 1. Palácio, 2. Zoom, 3. Síria, 4. Tiro, 5. Alar, 6. Pá, 7. Fecundo, 8. Opo, 9. Cetro, 10. Instituto, 11. Perito, 12. Luta, 13. Gramofone.

VERTICAIS: 1. Tatu, 2. Zoom, 3. Síria, 4. Tiro, 5. Alar, 6. Pá, 7. Fecundo, 8. Opo, 9. Cetro, 10. Instituto, 11. Perito, 12. Luta, 13. Gramofone.

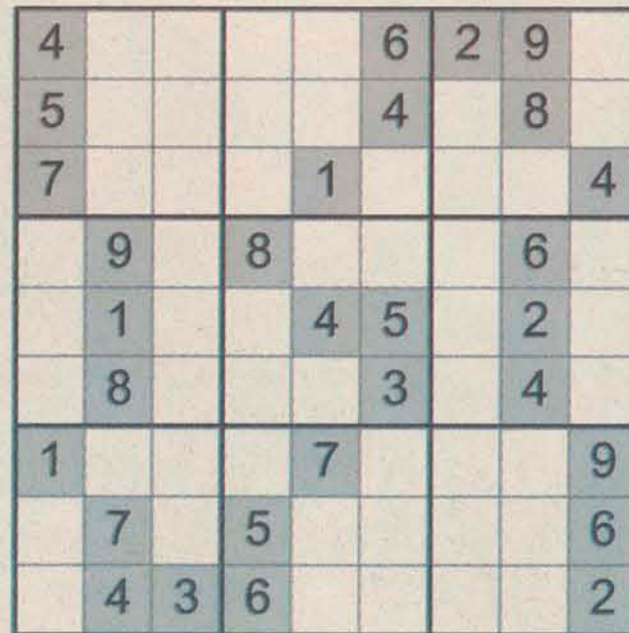
A RECREATIVA
PhD

SE VOCÊ ACHA
QUE SABE TUDO,
MATE ESTA!



NAS BANCAS

SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

2	7	5	1	8	6	3	4	9
9	1	4	1	2	5	3	7	8
6	3	8	2	7	4	9	5	1
7	6	9	3	4	1	5	8	2
8	2	3	5	6	7	1	9	4
5	4	7	6	9	1	8	2	3
1	5	9	4	3	2	7	1	6
3	8	1	2	2	7	1	6	5
4	3	8	7	5	6	2	9	1

DIVIRTA-SE

Preguiça de pedreiro

O homem vai trabalhar em uma obra, como ajudante de pedreiro. Logo no primeiro dia, o mestre de obras chama a sua atenção:

- Ô, Vicente! Os outros serventes levam dez tijolos de cada vez! Por que você leva só cinco?

- Ah, o senhor sabe como tem gente folgada nesse mundo! Vai ver eles têm preguiça de fazer duas viagens, patrão.

Tacos de golfe

A mulher está na cama morrendo, dando as últimas suspiradas, e o marido está ao lado afagando as mãos delas carinhosamente quando fala:

- Meu amor, quando você for embora, vou ficar tão sozinho!

- Não, não quero isso para você! Procure uma boa mulher e se case outra vez!

- Mas como? Não vou encontrar alguém como você, meu bem!

- Vai sim, e você pode até dar os meus tacos de golfe para ela poder jogar com você!

- Não, meu amor, não poderei porque seus tacos são para pessoa de mão direita e ela é canhota!

PREVISÃO DO TEMPO

Sábado de sol no Estado

O fim de semana começa com sol no Estado. No entanto, no anoitecer, há aumento de nebulosidade e chuva com descargas elétricas do Oeste ao Litoral Sul. Nas outras regiões, o dia será ensolarado. As temperaturas seguem elevadas.

JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE

MÍN: 17°C

MÁX: 26°C

DOMINGO

MÍN: 18°C

MÁX: 25°C

SEGUNDA

MÍN: 17°C

MÁX: 24°C

TERÇA

MÍN: 14°C

MÁX: 21°C



Domingo tem chuva e sol

Na madrugada e manhã de domingo, ainda há risco de temporal isolado em todas as regiões de Santa Catarina. O tempo abre no decorrer do dia. As temperaturas são baixas do Oeste ao Planalto e um pouco mais elevadas no Litoral. Os ventos sopram de nordeste a noroeste.

Semana inicia com tempo estável

Na segunda-feira, o tempo será estável com predomínio de sol entre poucas nuvens devido à atuação de uma massa de ar mais seco. Os termômetros registram temperaturas em pequena elevação. Os ventos vão de sudoeste a sudeste com intensidade de fraca a moderada.

SE VOCÊ VAI PARA...

SANTA HELENA

O sábado começa ensolarado em Santa Helena. Mas, à tarde, há aumento de nuvens e ocorrem pancadas de chuva que se estendem pela noite. As temperaturas ficam entre 19°C e 31°C.



Se a vida
imita a arte,
que tal
viver aqui?


galaxy

Galaxy

é o empreendimento
da Fenpar que mais parece
uma obra de arte moderna.
Plantas flexíveis, Playground, Espaço Gourmet,
Spa, Academia e Hall de entrada decorado.
Tudo o que há de mais moderno
pra você se apaixonar,
todos os dias.

Breve
Lançamento

Perspectiva ilustrativa da fachada



www.fenpar.com.br
47 3370-0300


FENPAR
Inspirados em você

O empreendimento só será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, nos termos da Lei nº 4.391/64.



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncaves@netuno.com.br

FGM

Qual a maneira mais prática, econômica e eficiente de decorar um espaço? Para responder a esta pergunta, a empresa FGM Urbana Arquitetura, que possui uma equipe de profissionais de altíssima competência, lança em Jaraguá do Sul, neste mês de outubro o serviço de consultoria toqfgm, o toque do arquiteto, um novo conceito em arquitetura de interiores. Muito show! Quer saber mais? Então acesse www.fgmurbana.com.br.

Garagem

Beto Fiscal e Tato Branco amanhecaram hoje, limpando e organizando os últimos detalhes, para a reabertura, neste sábado, a partir das 10h, de A Garagem. O encontro deve reunir mais de 30 amigos para muito blah, blah blah e "bebemorar". Estaremos nessa.

Alerta geral

Cá entre nós, não são apenas os bancários, os médicos e os funcionários dos Correios que andam metal em brasa. Vários segmentos do funcionalismo municipal, estadual e federal também circulam no maior clima "pode vir quente que eu estou fervendo". E já estão loucos para antecipar o carnaval para colocar o seu bloco na rua pelos mesmos motivos.

Alerta

A Rua Marina Frutuoso precisa urgente de redutores de velocidade. Após o recapeamento virou pista de corrida. Segunda-feira, por pouco não aconteceu uma tragédia. Taí o recado.

Zum

Perguntaram-me se a Zum Schlauch, que terá, a partir de novembro, como novos comandantes Thiago Mattos e Pépe Narloch, mudaria o estilo da casa. Segundo a dupla, a filosofia será mesma: almoço, happy hour e muita balada. Por enquanto.



CASAMENTO Chalini Kulkamp e Michael Diego Bernardi trocam alianças hoje, no Noviciado da Barra. A recepção será na Armalwee



Convite

As ruas do Centro de Jaraguá do Sul estão cheias com a proximidade do Dia das Crianças. O comércio abre no próximo domingo para atender a demanda.

No mais

É como dizia Steve Jobs: Para se ter sucesso, é necessário amar de verdade o que se faz.



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

TE CONTEI

■ Uma boa dica para este sábado é almoçar no Restaurante Típico do Parque Malwee. Além de poder contemplar toda a natureza, vai saborear a melhor comida alemã do sul do mundo.

■ O jovem Thiago Lange é o novo integrante da equipe de Tato Branco. O guri vai longe.

■ O despachante Reinaldo Taufenbach é o grande aniversariante de hoje, em Corupá. Mil vivas!

■ No próximo dia 22 de outubro, rola no Parque Malwee, a Copa Malwee de Triathlon.

■ No próximo dia 14 de outubro, no Beira Rio Clube de Campo, rola um maravilhoso baile de Máscaras.

■ Respeite e valorize os idosos.

■ Com essa, fui



47 3371-9159



Tel: (47) 3370-3369



AMIGAS Christiane Bremen e Fabiola de Souza conferindo o Madalena

NAS RODAS

• Já está circulando a revista Nossa edição de outubro. Na capa o empresário Nivaldo Freitas, com os sabores de Jaraguá do Sul.

• Dia 20 de outubro, às 18h, o time da imprensa jaraguense enfrenta os Caubóis. Uma peleja anual para dar o pontapé nas comemorações de fim de ano.

• Hoje, a partir das 15 horas, é dia de Café colonial na Confeitaria Bela Catarina. Bom demais!

Dona inflação

O preço do picolé pulou de R\$ 1,50 para R\$ 2.

Aleluia!

Subiu a audiência dos telejornais da Rede Globo, enquanto os números da concorrência não param de afundar. Motivo? Qualidade, é claro.



NIVER Roberto Billy Theilacker, o irmão da minha amiga Kátia, é o grande aniversariante deste sábado, dia 8 de outubro



Chorinho novo

Para alegria dos avós corujas Marlete e Deonildo Reckziegel, nasceu no dia 4 de outubro, o garotão Miguel Cassiano, fruto da união do casal Marcos Cassiano e Daniele Reckziegel Oliveira. Welcome!

Dica de sábado

Curtir o Espaço do Oca. No final de semana sempre tem novidades.



MADALENA O casal Patrícia e Maximilian Schmid, no Restaurante Madalena

Almoço da CCO Pensando bem

Neste sábado, às 11h30, no restaurante típico do Parque de Eventos de Jaraguá do Sul, a CCO – Schützenfest promove um concorrido almoço festivo com os colegas da imprensa. Haverá a entrega da premiação dos melhores do Tiro realizado no último dia 3 de outubro.

"Quando digo o que sou, de alguma forma eu o faço para também dizer o que não sou. O 'não ser está no avesso do ser', assim como o tecido só é tecido porque há um avesso que o nega, não sendo outro, mas complementando-o. O que não sou também é uma forma de ser. Eu sou eu e meus avessos."



LEITOR O gente boa Wilson Gessner, vereador em Corupá, e sua esposa Diviane, são leitores assíduos da coluna

3371-1788 garcia@segurosgarcia.com.br

☎ 3055-0024



ALIANÇA Felicidade ao casal Luciane e Luis que se casaram no último dia 01/10, na Igreja Nossa Senhora do Rosário, em Nereu Ramos, Em seguida, partiram para a Europa

Considerada pelo fã clube oficial como a melhor banda tributo do mundo, uma réplica perfeita dos originais! Um grande espetáculo com mostras cênicas e musicais sobre a história dos Bee Gees.

12 DE OUTUBRO
FERIADO, QUARTA, 20h30
GRANDE TEATRO DA SCAR

INGRESSOS ANTECIPADOS NA BILHETERIA DO TEATRO FONES: 3275.2477 - 9973.0805

Realização: **PONTO UNO**
www.ponto-uno.com.br

Apoio: **O CORREIO DO POVO**



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA OS 40 ANOS DO LIVRO DIGITAL

Se você acha que livro digital é novidade, está enganado, pois ele já chegou na fase adulta há muito tempo: é um quarentão revigorado. Há anos venho defendendo e difundindo as potencialidades do livro digital, que pode democratizar o acesso ao livro e a leitura, principalmente por causa de sua portabilidade. Bom, essa história está longe de terminar, mas tem um começo preciso. Em 1971 Michael Hart criou o Projeto Gutenberg, a primeira biblioteca digital do mundo, desenvolvida para viabilizar uma coleção de livros eletrônicos gratuitos a partir de volumes físicos e com direitos autorais livres. O primeiro livro desta biblioteca foi a Declaração de Independência dos Estados Unidos (tornando-se o primeiro livro digital da história). Este projeto tem agora 36 mil títulos.

Outros dois grandes acontecimentos da história do livro digital aconteceram em 1991 e 1993, primeiro com a Companhia Voyager e seu projeto Livro Estendido, como fotos e biografia dos autores em CD-ROOMS, e com a Digital Book Inc, que produz um disquete contendo 50 livros no formato DBF (Digital Book Format).

Mas jogada de mestre mesmo teve Jeff Bezos, que resolveu criar a primeira grande livraria on-line, lá nos idos de 1995. No começo, vendia seus livros por e-mail e depois pelo site, e sua inovação se restringia apenas no modo de comprar e distribuir livros. Mas Bezos não se contentou só com isso, como vocês sabem, e sua Amazon é hoje um conglomerado global. A partir de 1998 várias empresas tentaram emplacar leitores de livros digitais, como o Ebook Rocket, ou o SoftBook, e apareceram os primeiros fornecedores de e-books em inglês, como eReader.com e eReads.com. A Microsoft também tentou seu lugar ao sol, com seu Microsoft Reader, mas não decolou. Quem alçou voo mesmo foi o Stephen King, que teve o primeiro best-seller do mercado digital, o seu "Montado na bala" teve 400 mil downloads no dia de lançamento (disponibilizado gratuitamente).

Em 2004 a Sony tentou entrar no mercado com seu leitor Libri, precursor do Sony Reader, lançado em 2006, e

O fato é que a Amazon já vende mais livros digitais que impressos, e essa é uma tendência mundial, e ecologicamente correta.

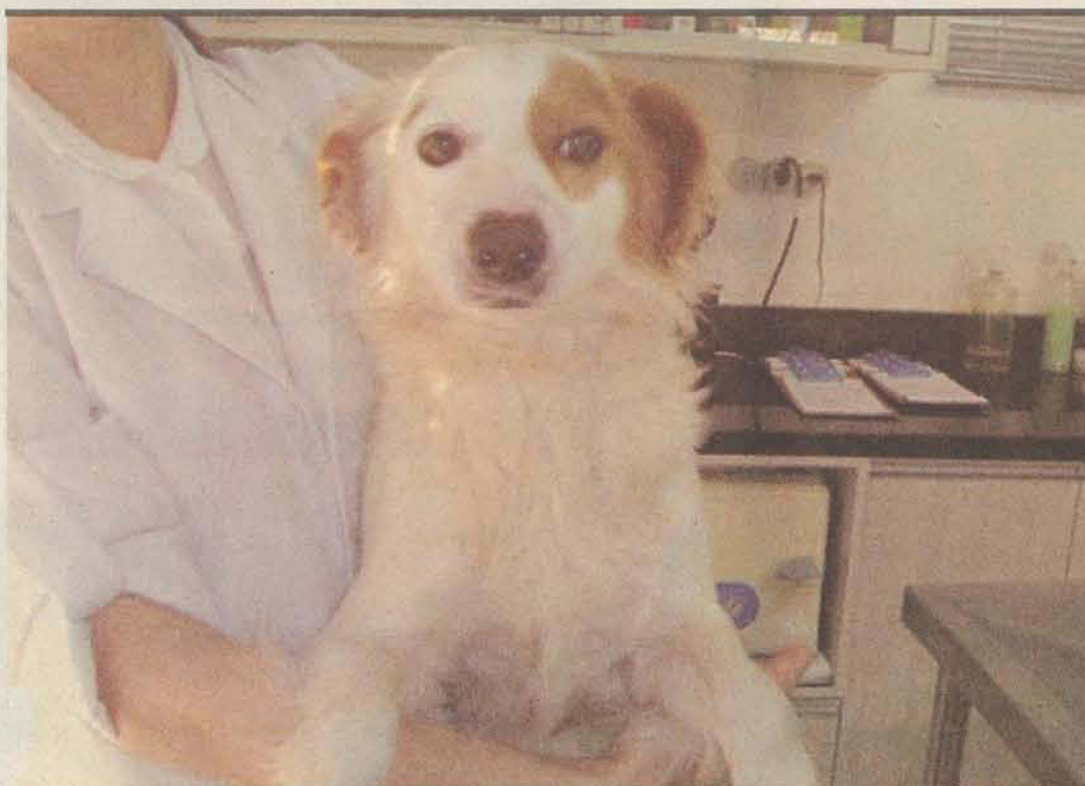
ambos tiveram fracassos retumbantes. Mas quem fez barulho mesmo foi a Amazon, que além de lançar o Kindle, em 2007, disponibilizou 90 mil títulos para compra: uniu distribuição e tecnologia, justamente o que o mercado estava precisando. O sucesso foi tão grande que eles não pararam, lançando o Kindle 2 em 2009 e o Kindle 3 em 2010 (eu uso este último, e recomendo). O Kindle ajudou a popularizar a tinta eletrônica, que não cansa os olhos e imita o papel. Para variar, somente em 2009 o Brasil acordou, com a criação da loja de livros digitais Gato Sabido, que acabou incorporada ao site Submarino.

No ano passado, a Apple e o Google entraram na briga: a primeira lançou a aplicação iBooks para iPad e Iphone, que permite que você compre livros eletrônicos através de sua loja on-line iBookstore, e a segunda, o Google eBookstore, que tem o maior catálogo do planeta, milhões de livros. Ambas têm potencial para derrota. A Amazon na distribuição e venda de livros, mas talvez não tenham fôlego ou vontade (a Amazon não é boba não, acabou de lançar o Kindle Fire, um tablet que custa a metade de um Ipad).

O fato é que a Amazon já vende mais livros digitais que impressos, e essa é uma tendência mundial, e ecologicamente correta. E você, quando vai entrar no mercado do livro digital?

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para
redacao@ocorreiodopovo.com.br



Não é nem preciso explicar o motivo desse cãozinho ter recebido o nome de Pirata. Com essa mancha marrom sobre o olho esquerdo, ele é um charme só. Mesmo assim, foi abandonado e, agora, precisa de um lar cheio de carinho. Interessados em adotá-lo podem entrar em contato com a Ajapra pelo telefone (47) 9123-0657 ou no e-mail ajapra@ajapra.org.br.

GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC. 006263/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br (47)3371-4747

gumz@gumz.com.br

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Griselda repreende Guaracy por tê-la beijado. Quinzé procura o comprovante premiado, mas não o encontra. Teodora liga para Clint depois de constatar que Wallace está vivo. Pedro diz a Danielle que não quer ficar com ela. Paulo ameaça se separar de Esther. Griselda, Quinzé, Amália e Guaracy procuram o bilhete premiado pela casa. Nanda ajuda Dagmar no Tupinambar. Griselda vai à lotérica para tentar receber o prêmio. Clint avisa a Wallace que ele só voltará a lutar depois que fizer exames. Carol sai de casa sem que Letícia veja. Vilma descobre que Griselda ganhou na loteria, mas perdeu o comprovante. Beatriz diz a Danielle que pode ajudá-la a ficar com Pedro. Todos veem Griselda na televisão falando que ganhou o prêmio da loteria, mas não tem como provar.

■ MORDE & ASSOPRA

Abner alerta sobre os perigos da caverna e Júlia decide consultar Ícaro. Aquiles sugere que Isaías faça um acordo com Virgínia para não prejudicar as eleições e ela se aproveita do prefeito. Salomé se queixa de Natália para Celeste e Áureo propõe que a sogra vá morar com eles após o casamento. Melissa pede para reatar o namoro com Wilson. Ícaro acha que Naomi está piorando e Amanda aconselha que

ele a interne em um hospício. Cristiano articula para Abner ficar ao lado de Júlia no altar e os dois discutem. Cristiano e Abelha se casam. Abelha entrega o buquê para Júlia, que afirma que não irá se casar. Aquiles avisa a Guilherme que a data do julgamento foi marcada. Eliseu comunica a Guilherme e Júlia que Dulce terá que ser operada.

■ A VIDA DA GENTE

Ana procura Rodrigo e fica abalada quando Nina chega. Alice é grosseira ao falar com Manuela sobre o almoço com Vitória. Rodrigo fala com Lourenço que vai terminar o namoro com Nina. Marcos pede para Vitória ler uma história para Sofia, mas a menina não aceita. Alice retira todos os brinquedos que estavam no quarto. Ana diz para Manuela que vai embora com Júlia para Gramado. Cris reclama de Jonas para Vivi. Vitória se impressiona com desempenho de Ana no treino. Rodrigo termina com Nina. Suzana repreende Alice pela forma como cortou e pintou o cabelo. Jonas fica abismado com a quantidade de compras feita por Cris. Rodrigo procura Ana na praça e vê quando ela discute com a mãe sobre Júlia.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

8/10

Adelina Schmitz
Adriana Ehlert
Adriano Nellesmann
Aiane Karsten
Aline G. da Silva
Alsina Priebe
André F. Martini
Ari Utpadel
Ariane Lino
Bruno Beseke
Celso Rangel
Curt Linzmeyer
Elizaldo Mueller
Elton J. Hoffmann
Fabiane B. Turqueti

Felype Y. Nunes
Geroni Gois
Graziela S. Port
Jackson Schwarz
Jonathan H. Bloss
Jose W. da S. Junior

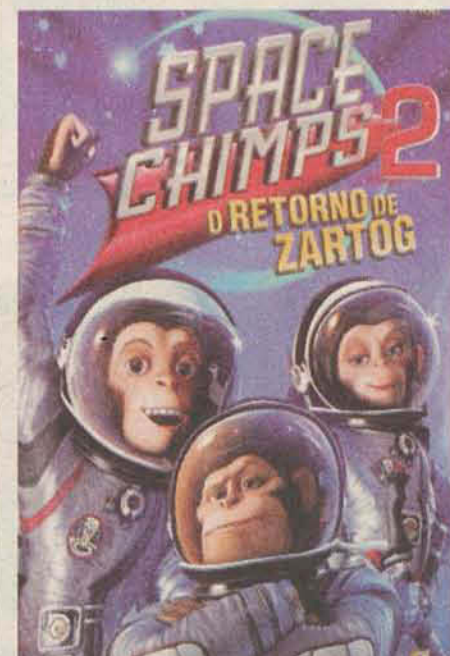
9/10

Alana S. Teske
Alibert Fietz
Analú Sabino
Antonio dos Santos
Arnaldo F. Filho
Deise Wolf
Denise Mainka
Edenise F. Dalsóquio

Eliane Ap. Pedrotti
Eliane Chiodini
Fabiane G. de Paulo
Fábio F. Guimarães
Felipe Gruber
Hanna Teske
Helmuth Laube
Ildemar S. Rikinn
Ivanilda Florindo
João A. Henckmaier
Juceli Conzatti
Jucelia Ribeiro
Karina Voight
Liana Eichstadt
Lindomar Delagustino
Lisandra C. Kuhn

Luana Sietz
Luiza de P. J. Souza
Moacir Lipensky
Nathan M. E. Pereira
Nayane Franzener
Nei E. Rulceno
Nelson N. Gessner
Paulo Peters
Rodrigo Theodoro
Rosalia Rahn Wutke
Sérgio K. Junior
Sueli G. Muloschrdt
Terezinha Utpadel
Valdinho Adam
Valmor Fleming

PARA VER, OUVIR E CURTIR!



DVD: SPACE CHIMPS 2 ANIMAÇÃO

A nova aventura acompanha um jovem chimpanzé que adora tecnologia e sonha se tornar um Space Chimp. Ele viaja ao Planeta Malgor, onde estreita os laços com os alienígenas, vivendo a maior fantasia. Mas o grande desafio será colocado à prova quando o temido governante Zartog assume o controle da missão. O jovem deve mostrar suas habilidades ao se juntar com os companheiros Ham, Luna e Titan, para salvar o dia. Uma nova e emocionante aventura dos queridos personagens que vão cometer muitos micos no espaço.



LIVRO: KAREL CAPEK A GUERRA DAS SALAMANDRAS

Regimes totalitários, perseguições, genocídio, todas as atrocidades que aconteceriam poucos anos após o lançamento deste romance estão aqui previstos de maneira satírica e engenhosa. Tudo começa com a descoberta de uma espécie de salamandra altamente inteligente, e o homem, claro, trata de explorá-las, até que elas começam a reivindicar seus direitos e a guerra torna-se, então, iminente.

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



CINEMA

EU QUERIA TER A SUA VIDA

Nesta comédia, Dave (Jason Bateman) é casado e ainda sofre para se acostumar com as tarefas da vida de pai de família. Seu melhor amigo, Mitch (Ryan Reynolds), é o oposto, pois é solteiro, boa pinta e só quer saber de curtir uma festa. Um dia, durante uma farra, um desejo ter a vida do outro e o improvável acontece, virando a vida deles de pernas para o ar.



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Sem saída – Dub (15h, 17h, 19h e 21h)

- Cine Breithaupt 2
- Amor a toda prova – Leg (16h40, 19h e 21h20)
- Os Smurfs – Dub (14h10)

- Cine Breithaupt 3
- Conan, o bárbaro – Leg (15h e 17h10)
- Larry Crowne – Leg (19h30 e 21h30)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- O filme dos espíritos – Nac (14h, 16h30, 19h e 21h10)

- Cine Garten 2
- Sem saída – Leg (17h50, 20h e 22h10)
- Os Smurfs – Dub (13h30 e 15h40)

- Cine Garten 3
- Família vende tudo – Nac (15h50, 18h e 21h40)
- Todo mundo tem problemas sexuais – Nac (13h50 e 19h50)

- Cine Garten 4
- Eu queria ter a sua vida – Leg (13h40, 16h10, 18h45 e 21h20)

- Cine Garten 5
- Manda-chuva – Dub (14h40)
- Amizade colorida – Leg (16h40, 19h10 e 21h30)

- Cine Garten 6
- A hora do espanto – Dub (14h20 e 16h50)
- A hora do espanto – Leg (19h20 e 21h50)

- Cine Mueller 1
- O zelador animal – Dub (14h20, 16h45, 19h e 21h20)

- Cine Mueller 2
- Fechado.

- Cine Mueller 3
- Os Smurfs – Dub (13h45 e 16h20)
- Premonição 5 – Dub (19h20 e 21h45)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- A hora do espanto – Dub (14h15 e 16h40)
- A hora do espanto – Leg (19h20 e 21h50)

- Cine Neumarkt 2
- Amizade colorida – Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)

- Cine Neumarkt 3
- Os Smurfs – Dub (13h30, 15h40 e 17h50)
- Sem saída – Leg (19h50 e 22h)

- Cine Neumarkt 4
- O zelador animal – Dub (14h30, 16h50, 19h10 e 21h20)

- Cine Neumarkt 5
- O filme dos espíritos – Nac (13h45, 16h15, 18h45 e 21h)

- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Família vende tudo – Leg (14h45 e 19h10)
- Um conto chinês – Leg (17h e 21h15)

- Cine Norte Shopping 1
- A hora do espanto – Dub (12h, 16h30 e 21h)
- A hora do espanto – Leg (14h15, 18h45 e 23h15 – somente sábado)

- Cine Norte Shopping 2
- O zelador animal – Dub (11h30, 13h55, 16h05, 18h15 e 20h30)

- Cine Norte Shopping 3
- Premonição 5 – Leg (19h50)
- Premonição 5 – Dub (15h30 e 17h40)
- Conan, o bárbaro – Leg (22h)
- Lanterna Verde – Dub (13h)

- Cine Norte Shopping 4
- Eu queria ter a sua vida – Leg (14h30, 16h50, 19h15 e 21h45)

- Cine Norte Shopping 5
- Família vende tudo – Nac (13h15 e 17h25)
- Um conto chinês – Leg (15h20, 19h30, 21h30 e 23h35 – somente sábado)

- Cine Norte Shopping 6
- O filme dos espíritos – Nac (11h50, 14h, 16h15, 18h30, 20h50 e 23h05 – somente sábado)

- Cine Norte Shopping 7
- Manda-chuva – Dub (13h45 e 18h)
- Os Smurfs – Dub (11h15 e 15h45)
- Amizade colorida – Leg (20h e 22h)

Eliana volta a gravar programa

Apenas dois meses depois de dar à luz, a apresentadora Eliana já voltou ao estúdio para gravar. Segundo imagens divulgadas pelo SBT, ela mostra boa forma, apesar do pouco tempo de licença-maternidade. No retorno à televisão, Eliana entrevistou a cunhada, Maria Rita. A apresentadora é casada com João Marcelo Bôscoli, que também aparece no programa junto do filho.



Jennifer: não há desespero por bebê

Depois de uma enxurrada de rumores quanto à vontade de engravidar o mais rápido possível, a atriz Jennifer Aniston tentou amenizar as especulações e afirmou: “não há desespero para ter um bebê”. Em entrevista à revista Elle, ela ainda se mostrou tranquila afirmando que “se for para ser, é destinado. Eu estou em paz”. Jennifer também se recusou a falar sobre o romance com Justin Theroux.

Gaga pode assumir os vocais do Queen

A performática Lady Gaga está cotada para assumir os microfones e o lugar deixado por Freddie Mercury, que morreu em 1991, à frente da banda Queen. Conforme o guitarrista do grupo, Brian May, as conversas sobre o assunto têm acontecido. “Eu trabalhei com Lady Gaga, ela é muito criativa. Não é só uma cantora, escreve suas próprias músicas também”, disse.



Carla Bruni vai para o hospital

A primeira-dama da França, Carla Bruni, foi internada na última quinta-feira para dar à luz o segundo filho, este fruto do relacionamento com o presidente Nicolas Sarkozy. Segundo a cantora, até o parto, ninguém saberia qual era o sexo do bebê. Ela também não permitirá que façam fotos da criança. “Quero preservar sua intimidade”, afirmou recentemente.

Marcos Paulo vai à festival de cinema

O ator e diretor Marcos Paulo parece estar recuperado do câncer no esôfago que o deixou adoentado por seis meses. Ele até marcou presença ao lado da mulher, Antônia Fontenelle, no Festival de Cinema do Rio. Paulo ficou 20 dias internado, após ser submetido a uma cirurgia. Agora, recuperado, o diretor do filme Banco Central já pensa em fazer o segunda longa-metragem da carreira.

HORÓSCOPO



ÁRIES

Não é um bom momento de ficar em evidência, é melhor agir com discrição e cautela. No campo afetivo, confie mais em sua intuição e tudo sairá bem.



TOURO

Bom dia para somar forças com quem comunga dos mesmos objetivos e ideais de vida. Terá êxito nos contatos com pessoas que estão distantes, seja no âmbito profissional ou pessoal.



GÊMEOS

Bom dia para focar no trabalho. A melhor tática será trocar o ataque pela defesa. A noite é ideal para surpreender a quem ama. Há forte inclinação a se envolver em um romance secreto.



CÂNCER

Bom dia para alargar os horizontes profissionais. Eis o momento de divulgar o trabalho e estimular as parcerias e associações. No campo afetivo, o astral é igualmente promissor.



LEÃO

Estará com uma consciência mais crítica acerca das coisas que está vivendo. Não é hora de pensar pequeno, mas de investir na felicidade. Viagem, reunião ou encontro pode estimular o romance.



VIRGEM

É hora de satisfazer os desejos e tornar mais agradáveis as relações. No campo sentimental, os horizontes estão se alargando. Muitas alegrias em viagem ou encontro com a pessoa amada.



LIBRA

Este dia pode ser muito produtivo, principalmente para quem trabalha por conta própria. No romance, a fase é ideal para separar o que serve do que não serve mais. É tempo de buscar novos horizontes.



ESCORPIÃO

Não faltará inspiração ou criatividade para expressar o que sabe. Este sábado pede um pouco mais de prazer e diversão, por isso, só não aproveite quem não quer. Excelente astral no amor!



SAGITÁRIO

Assuntos ligados a herança, seguro ou pensão podem ser desenrolados com sucesso. Não perca a chance de aperfeiçoar a convivência com a pessoa amada: a hora é essa!



CAPRICÓRNI

Sua expressão verbal estará mais criativa e bem-humorada, de modo que a interatividade com o meio em que vive ou trabalha será facilitada. O astral é dos mais felizes no campo afetivo.



AQUÁRIO

Não convém ficar em evidência neste dia, podendo se dar bem em serviços de assessoria ou atividades ligadas à saúde ou justiça. No campo afetivo, o astral revela uma grande sintonia.



PEIXES

É tempo de seguir as convicções e ser mais coerente com os princípios. Quanto mais envolvido estiver com o trabalho, maior será o sucesso. A vida amorosa está bem-amparada.



Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

Festa

Já é tradição da Cosmos Viagens e Turismo comemorar o Dia da Secretária. Este ano foram duas festas com o tema "Noite Mexicana", que reuniu secretárias (e solicitantes) no Arriba! Mexican Bar, nos dias 3 e 4. Na primeira noite foi a vez das secretárias da empresa Weg e a festa era promovida pelo Núcleo de Viagens Cosmos e Jaraguá Turismo. Já a segunda noite foi a vez das secretárias (e solicitantes) de diversas empresas da região. Todas apreciaram o melhor da culinária mexicana, confraternizaram, participaram de sorteios de estadias em hotel e viagens, e curtiram apresentações do tequileiro Pancho, de Florianópolis.



FOTOS BEATRIZ SASSE

Integrantes da Jaraguá Turismo (acima) e da Cosmos (abaixo), na festa das secretárias no Arriba!



ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO

A bela Erica Baade curtiu o DJ Fabricio Peçanha, na Patuá Music, dia 1º



Literatura

A Paco Editorial e Paulo Roberto Kroich convidam para o lançamento do livro "Ação e Reação" uma motivação em cadeia para o sucesso. Será neste sábado, às 9h30, na Grafipel, na rua Quintino Bocaiuva, 42, no Centro de Jaraguá. Prestígiem!

Teatro animado

Hoje é o último dia para curtir o 11º Festival de Formas Animadas que este ano, além de grupos vindos de outras regiões do Brasil, conta com a participação de uma companhia russa e outra espanhola. Os ingressos custam R\$ 10 e R\$ 5 (meia) e podem ser adquiridos na bilheteria. Mais informações: 3275-2477.

Café

O Seminário de Corupá convida para mais uma edição do Café Colonial. Será neste domingo, das 14h30 às 18h30. Mais informações ou reservas no 3375-1194 ou agendamento@seminariodecorupa.com.br.

PROGRAME-SE!

DIA 8

PARQUE DE EVENTOS JARAGUÁ

O Clube de Automóveis e Antigos de Jaraguá do Sul (CAAJS) promove encontro de veículos antigos durante a Schützenfest. Será das 10 às 18h com entrada franca. Participação especial do grupo de bicicletas antigas. Para saber mais acesse www.caajs.com.br.

ESPAÇO DO OCA

Retorno da banda Matanza, que fez uma super apresentação na casa em maio. Abertura com Pistolera e Retirantes. Ingressos antecipados a R\$ 20 (1º lote), R\$ 25 (2º lote) e R\$ 30 (3º lote). Início às 22h.

LICO BAR

Show com Boca Europa (Zamba + convidados) tocando samba rock.

MOVING UP – Schroeder

A partir das 22h, lançamento do novo show da dupla Alex & William. E aquecendo a pista o DJ residente Adrian P. Elas entram free até 23h30.

SACRAMENTUM PUB

Show com os músicos Ulysses e Thiray com a formação acústica da Banda Deserta. O repertório inclui o melhor do hard rock em versões acústicas, com uma interpretação única e empolgante. Couvert: R\$ 5.

SOCIEDADE GUARANY – Corupá

Festa do Hawaii com muitas frutas, decoração temática e DJs convidados. Ingresso R\$ 5 até às 23h.

DIA 9

PAVILHÃO DE EVENTOS – Massaranduba

5º Encontro VW Quadrados de Santa Catarina, das 10 às 17h e Encontro de Colecionadores de Hot Whells. Entrada dois quilos de alimentos que serão doados para a Apae de Massaranduba

LONDON PUB

Domingo sertanejo com Marcelo

Valêncio e com a dupla Augusto & Micael. Ingressos na hora a R\$ 10 elas e R\$ 15 eles.

SCAR

Concerto da Amizade, às 20 horas, com apresentação do Coral da Sociedade Cultura Artística. O evento também vai contar com as participações do Grupo de Câmara da Scar e do Grupo Vocal Pommernsänger, de Pomerode. O programa vai mostrar peças do erudito ao popular brasileiro, encerrando com a integração dos três grupos em uma obra de W.A. Mozart. Ingressos a R\$ 12 (inteira) e R\$ 6 (meia) na secretaria do Centro Cultural. Informações: 3275-2477.

KANTAN

Festival de Sushi.

DIA 10

SACRAMENTUM PUB

A partir desta semana a casa volta a abrir nas segundas-feiras.

DIA 11

MOVING UP – Schroeder

Festa Open Bar em comemoração aos dois anos da casa, com som hip hop do DJ Puff e sertanejo de Fernando Lima & banda, e mais DJs Adrian P e Eddy Amaranito. Bilheteria antecipada: R\$ 30 eles e R\$ 20 elas.

DMT PUB – Guarumirim

A partir das 22h dueto acústico de sertanejo universitário com Eder & Francisco. Eles pagam R\$ 7 de entrada e elas entram de graça a noite toda.

DIA 12

SCAR

Show internacional com Kigs of Fever – Bee Gees Tribute, diretamente de

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES
LONDON • 3055-0065. BIER HAUS • 3275-4866.
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727. ARRIBA • 3371-1160.
MADALENA CHOPE E COZINHA • 3055-3058.
ESPAÇO DO OCA • 3370-9160. ZUM SCHLAUCH • 3376-4822.
LICO BAR • 3054-0855. KANTAN LOUNGE • 3371-1584.
ENOTECA DECANter • 3370-0220. MOVING UP • 8856-8389.
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497. MR. BEEF • 3275-2230.
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942.
FUEL EVENTOS • 8433-0083. PATUÁ MUSIC • 3054-0800.

DIVULGAÇÃO



PEDALADA

Adeptos de uma boa pedalada têm oportunidade de participar do Circuito Rota Enxaimel, com percurso de 84 quilômetros, neste dia 12, feriado. Marínes Ronchi, organizadora do evento, comunica que será um pedal de nível moderado a forte, pelo interior dos municípios de Jaraguá, Pomerode e Blumenau, com uma parada estratégica no centro de Pomerode para almoço. Dos 84km, aproximadamente 10

são de subidas divididas pela manhã e a tarde. No trajeto haverá casas no estilo enxaimel (típicas da colonização alemã) junto à zona rural, proporcionando um agradável passeio. Haverá carro de apoio e serviço mecânico oferecido pela Over Bike Center. Inscrições devem ser feitas até dia 10 pelo email: marinesronchi@gmail.com. Mais informações: 9973 3167.

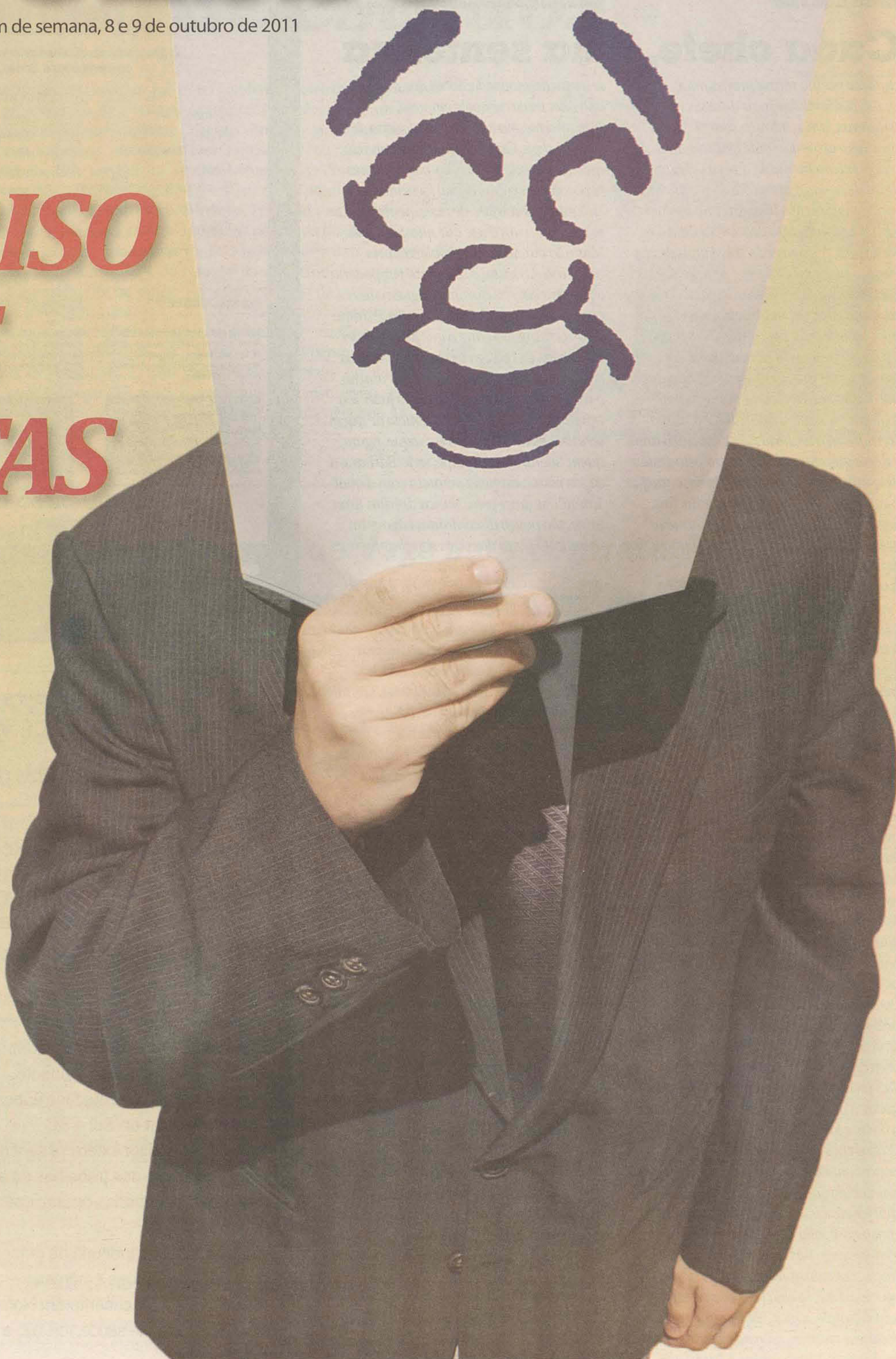
TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 8 e 9 de outubro de 2011

UM SORRISO ABRE PORTAS

**Pesquisas
mostram a
influência
positiva que
um sorriso bem
cuidado pode
ter na carreira
profissional.**

Páginas 6 e 7





Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Palestrante convidado

Cada chefe, uma sentença

Durante minha rotina profissional, escuto histórias das mais diversas naturezas. Umas admiro, outras considero extremamente bizarras, mas independentemente do que eu acho ou deixo de achar, o mais certo é que aprendo com a maioria das histórias que conheço e é por isso que gosto de compartilhá-las com vocês. A história de Taís é uma dessas que me ensinou bastante. Quando conheci essa jovem moça, meiga e demasiadamente educada, logo supus que ela teria algo de interessante para me contar. E eu estava mais que certo, pois pessoas como Taís tendem a ser justas em seus julgamentos e não costumam reclamar por reclamar. A jovem me contou que trabalha numa consultoria tributária há quase cinco anos e desde que entrou lá, passara pela gestão de quatro chefes diferentes. A primeira, que a contratou, era tão meiga quanto Taís. Segundo a moça, trabalhar sob aquela gestão era um sonho, visto que Diana a deixava extremamente

à vontade para criar e realizar todas as peripécias pertinentes à sua área, Recursos Humanos. A jovem, recém formada, chegara à empresa cheia de ideias, e colocá-las em prática era algo que lhe dava um profundo prazer. Diana, por sua vez, ensinava o caminho das pedras, explicando o que era aplicável e o que não era. A jovem me explicou que trabalhar com Diana era fácil, pois até para dizer “não”, sua chefe tinha uma habilidade admirável. E um “não” de Diana era sempre recebido por Taís como um “você pode melhor que isso, basta tentar”. Porém, Diana recebeu a proposta de trabalhar numa multinacional onde teria maior chance de desenvolver-se profissionalmente. Ao receber a notícia, Taís preocupou-se apenas com um detalhe: quem, a partir daquele dia, a orientaria sobre a melhor forma de conduzir seu trabalho? O novo chefe de Taís era Bruno, um jovem poucos anos mais velho que a moça, recém promovido e que se preocupava muito mais em calcular o que poderia comprar com o novo salário, do que gerir a equipe efetivamente. Taís sentia-se jogada às traças. Quando apresentava uma ideia ao novo chefe, recebia respostas evasivas, sem definições claras. Ele, por sua vez, ao convocar reuniões, prendia-se em assuntos irrelevantes. Mesmo assim, a jovem não

se sentiu desmotivada. Sabia que poderia aprender muito naquela empresa, só precisava mesmo alinhar sua maneira de ser ao novo chefe. Curiosamente, e sem que ela mexesse nenhum pauzinho, poucos meses depois da efetivação, Bruno foi demitido. Taís estranhou o fato de novamente ter que se adaptar a um chefe que não conhecia. Mas não viu nisso um problema, pelo contrário. Acreditava que desta vez poderia encontrar em seu caminho alguém mais experiente em gestão, que tivesse o mínimo de discernimento entre o que faz um líder e o que faz um colega de equipe. Esperava desse novo chefe, o mínimo de orientação a respeito do que fazer e de como fazer seu trabalho. Mas, ao receber a notícia de quem seria seu novo chefe, veio o choque. Agora, quem lideraria sua equipe, seria Bárbara, a única pessoa naquela empresa com a qual Taís não se dava bem. Nunca tiveram uma briga, tão pouco discordaram em algum assunto. O santo das duas simplesmente não batia.

A jovem tinha todas as armas na mão para desistir de trabalhar ali e ir em busca de uma nova oportunidade profissional. Mas, não foi isso que ela fez. Apesar de meiga, Taís demonstrava-se uma moça de opinião, e que não se abalava facilmente com os pormenores da vida. Com isso, resolveu encarar o desafio. Com o tempo,

O novo chefe de Taís, um jovem poucos anos mais velho que a moça, recém promovido, não se preocupava em como gerir a equipe.

descobriu que Bárbara era uma pessoa difícil de lidar. A moça era arrogante, mandona e entendia pouco da área de Recursos Humanos, apenas caiu ali de pára-quedas. Mas novamente a jovem encontrou nisso uma oportunidade de desenvolver suas habilidades comportamentais. Sempre respeitando Bárbara, Taís fazia seu trabalho com a mesma qualidade de sempre e não deixava de demonstrar à chefe que sua opinião era sempre valiosa para ela. Hoje, Bárbara não se encontra mais na empresa e novo chefe de Taís é João, um gestor tranquilo, firme de posicionamento e com muita vontade de orientar sua equipe. A jovem acredita piamente que fez uma boa escolha, pois com João, certamente, se desenvolverá profissionalmente como ela sempre esperou que um chefe pudesse fazer.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds



SENAC / SC EM PARCERIA
COM ROSETTA STONE - EUA
NOS CURSOS DE IDIOMAS

RosettaStone



O programa de idiomas referência mundial, Rosetta Stone™ em parceria com o Senac, chega a Santa Catarina!

Mais de 20 idiomas!

Alemão	Grego	Japonês
Arabe	Hebraico	Persa (Farsi)
Chinês (Mandarin)	Híndi	Polonês
Coreano	Holandês	Coreano
Espanhol (América Latina)	Inglês (Americano)	Russo
Espanhol (Espanha)	Inglês (Britânico)	Sueco
Filipino (Tagalo)	Irlandês	Turco
Francês	Italiano	Vietnamita

TOTALE

Rosetta COURSE™

Aprenda com o software da Rosetta Stone, completo com tecnologia exclusiva de sequenciamento inteligente e reconhecimento de voz para atender as suas necessidades.



Rosetta STUDIO™

Desenvolva a confiança em seu novo idioma através de sessões de 50 minutos ministradas por tutores nativos para praticar a conversação e a compreensão oral.



Rosetta WORLD™

Divirta-se na comunidade online da Rosetta Stone e interaja através de jogos e atividades com outros alunos e falantes nativos.



Ligue 3275-8400 e faça
sua inscrição!



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br



O HOSPITAL SÃO JOSÉ
OFERECE VAGAS PARA:

Auxiliar de Limpeza

Interessados: Encaminhar currículo ou preencher ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do Hospital São José, das 7h30 às 17h.

Fone para contato: (47)3274-5000

VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!

Empresa: Cassuli Auditores Independentes S/C

Atuação: Auditoria Independente

Vagas: Auditor Pleno/Auditor Supervisor

Cidade: Jaraguá do Sul – SC

Atuará como auditor externo e será responsável pela equipe em campo no desenvolvimento dos trabalhos de auditoria externa das demonstrações financeiras e auditorias operacionais de controles internos.

- Experiência em auditoria de demonstrações financeiras e operacionais em médias e grandes empresas.

- Desejável conhecimento em Normas Internacionais (IFRS).

Benefícios: Plano de saúde, refeição e transporte para quem mora na região.

Católica abre inscrições para bolsa de estudos

O acadêmico beneficiado deverá participar de programas e projetos educativos ou sociais.

Podem concorrer os candidatos ao Vestibular de Verão 2012. As inscrições devem ser feitas até o próximo dia 24

Estão abertas as inscrições para a Bolsa Proestudante da Católica de Santa Catarina. O benefício é destinado para candidatos ingressantes do Vestibular de Verão 2012 e as inscrições podem ser feitas até o dia 24 de outubro.

O interessado deve se candidatar à bolsa diretamente no Centro Universitário da Católica de Santa Catarina, de Jaraguá do Sul, no setor de Bolsas de Estudos, no Bloco A, das 9h às 12h, e das 13h às 22h. Em Joinville, as pessoas devem se dirigir até a recepção do câmpus que atende ao público das 8h às 11h30 e das 13h às 21h, de segunda-feira a sexta-feira.

Para concorrer ao benefício financeiro, que é destinado a acadêmicos economicamente carentes, o candidato precisa ter cursado o ensino médio completo em escola da rede

pública ou em instituições privadas na condição de bolsista integral; não possuir diploma de curso superior; comprovar renda familiar mensal, não superior a R\$ 1.635,00; e não receber, para pagamento das mensalidades, nenhum tipo de bolsa ou benefício financeiro. As bolsas são de 30% e 50% do valor da mensalidade do curso escolhido pelo candidato.

A inscrição ao benefício deve ser feita depois da inscrição no Vestibular de Verão 2012. O candidato deve entregar os documentos comprobatórios e o formulário preenchido, disponível

no endereço eletrônico www.catolicasc.org.br/academicos/bolsas, onde o candidato pode acessar o edital com as informações sobre a Bolsa Proestudante.

A lista dos contemplados com a Bolsa Proestudante será divulgada na página da instituição em até 72 horas após a data da liberação do resultado dos aprovados no Vestibular de Verão.

O acadêmico beneficiado com a bolsa de estudos deverá participar de programas ou de projetos educativos ou sociais propostos pela instituição. Mais informações pelo telefone (47) 3275-8266.



EDUARDO MONTECINO

PROESTUDANTE

A inscrição ao benefício deve ser feita depois da inscrição no Vestibular de Verão



Abertura de Vaga para Contratação

Vagas para ambos os sexos

Atuação	Nº de Vagas	Para atuar em:	Remuneração	Prazo de Inscrição
Consultor de Vendas	01 (uma)	Jaraguá do Sul	R\$ 1.665,00 por mês	08 a 16/10/2011
Secretaria Escolar	01 (uma)	Jaraguá do Sul	R\$ 1.665,00 por mês	08 a 16/10/2011
Assistente de Contas a Pagar e Receber	01 (uma)	Jaraguá do Sul	R\$ 1.353,00 por mês	08 a 16/10/2011

As demais informações sobre o processo seletivo podem ser obtidas no item "Trabalhe Conosco" do site

www.sc.senac.br

A critério do SENAC poderá haver aproveitamento de candidatos classificados em processo seletivo anterior, no prazo de até 24 meses, respeitando a ordem classificatória.

No Rio, corretores de imóveis continuam ganhando mercado

Nos últimos quatro anos, número de profissionais cresceu 43%

O crescimento do mercado imobiliário do Rio continua abrindo portas para os corretores. De dezembro de 2007 a junho de 2011, o Conselho Regional de Corretores de Imóveis (Creci-RJ) registrou um aumento de 43% no número de profissionais credenciados — o que representa o ingresso de 10.800 novos corretores no mercado. E a expectativa é que esse aumento continue até depois das realizações das Olimpíadas de 2016. Independentemente da queda, no país, do otimismo dos empresários do setor este ano, como registraram, semana passada, dados divulga-

dos pela Confederação Nacional da Indústria (CNI).

— A proximidade da Copa do Mundo de 2014 e dos Jogos Olímpicos de 2016 supervalorizou o mercado, mas o déficit habitacional ainda é grande no país, o que abre espaço para os corretores imobiliários — acredita o vice-presidente do Conselho Regional de Corretores de Imóveis (Creci-RJ), Edecio Cordeiro, que aponta outros fatores para o aquecimento da demanda na área. — A implantação das Unidades de Polícia Pacificadora (UPPs) ajudou na valorização e deu forte impulso ao mercado.

Para se tornar corretor registrado no Creci-RJ é necessário realizar curso de técnica de transações imobiliárias, cujo pré-requisito é ter ensino médio completo. Mas também existem formações superiores que contribuem para a qualificação dos profissionais — uma queixa que é ouvida com frequência.

— Ouvimos falar que quem entra nesse mercado sempre se dá bem. Mas, se a pessoa estiver despreparada, pode sair com a mesma rapidez que entrou. O mercado é pujante, mas está ficando cada vez mais exigente — afirma a coordenadora do curso

de graduação tecnológica em negócios imobiliários da Universidade Veiga de Almeida, a advogada Fátima Santoro.

A base salarial de um gestor de imóveis foi fixada em R\$ 800, mas muitas empresas trabalham apenas com a comissão por vendas, que, no Rio, pode chegar a 6%.

— Ter honorários fixos ainda é uma conquista. Mas estamos caminhando para isso com o novo perfil do profissional — diz Fátima, acrescentando que, com o número de negócios fechados atualmente, a média de ganhos dos profissionais cresceu.

Campo de atuação vai além

da venda de imóveis

Para o diretor da loja da imobiliária Nova Aliança de Botafogo, Alysso Guimarães, a carreira é promissora:

— E claro que é importante se planejar, mas, no meu primeiro mês, eu consegui fechar duas vendas.

Além da área de vendas, é possível atuar também em administração de condomínios ou shoppings, avaliação imobiliária, planejamento urbano e gestão ambiental.

— O campo é vasto. Mas, insisto, é preciso estar preparado — conclui Fátima.



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Perca o medo da tecnologia

Uma assinante de nossas mensagens semanais que trabalha em uma empresa fabricante de sensores para automação industrial (e que faz 60% de suas vendas através da internet), sugeriu que eu escrevesse sobre a resistência das empresas no uso da tecnologia, principalmente da internet para suas transações comerciais. Ela cita desde a eliminação de custos desnecessários (por isso as compras online são mais baratas) até a própria preservação ambiental (pela eliminação de pedidos em papel) - justificando as vantagens dessas compras. O problema, diz ela, é a resistência que algumas empresas ainda possuem com o uso da internet/tecnologia. São inúmeras as justificativas, e é inacreditável que grandes grupos, mesmo do setor de tecnologia se recusem a fazer uma compra pela internet ou ainda não entendam por que comprar na web é mais barato e conveniente. E cita ainda inúmeros exemplos de argumentação que ela recebe e que comprovam essa resistência:

- Minha empresa bloqueia acesso à internet;

- Minha empresa não aceita compras pela internet;
- Somos um grupo de empresas que se recusa a comprar pela internet. Gostamos que o vendedor venha até aqui;
- Prefiro que venha um vendedor aqui identificar o modelo;
- Preciso gerar ordem de compra em meu sistema, então não posso comprar em site;
- É um absurdo desconto só na internet, exijo o mesmo desconto comprando direto com uma pessoa;
- Montar o pedido e a compra é o seu trabalho, não o meu;
- Quem me garante que comprando no site você enviará a mercadoria?
- Não acredito que no final da compra no site terá o desconto informado;
- Os preços do site podem estar desatualizados;
- Preciso de cotação formalizada por email; cotar na internet é informal...

E nossa assinante, continua afirmando: "Penso que o futuro não é retrocedermos para papel, vendedores na rua tiradores de pedido, fax - mas tudo será digital, principalmente pela redução de

custos e da eliminação de erros que isso proporciona... Vejo essa carência de conhecimento tecnológico em coisas mais simples, como no caso da nota fiscal. Muitos departamentos financeiro/contabilidade têm conhecimento limitado de Nota Fiscal Eletrônica. É notável no dia a dia que não sabem a diferença entre DANFE e XML da nota. Porém, nenhuma empresa no Brasil teve opção de recusá-la perante o governo por preferir o "talão de notas". Nota fiscal agora é digital e ponto final! Penso que o mesmo irá ocorrer com outros processos, como compravenda".

Nesta semana, sugiro que você faça uma análise de sua própria empresa, respondendo para si mesmo em que nível se encontra a resistência à tecnologia. Não será hora de repensar o uso da tecnologia em nossa empresa? Por que as pessoas resistem tanto? O que podemos fazer? Quanto poderemos ganhar em termos de custos usando melhor a tecnologia? Será que num mundo cada vez mais digital, sobreviveremos permanecendo analógicos? Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

CÁLCULO TRABALHISTA: FÉRIAS E 13º SALÁRIO

Data: 11 de outubro de 2011 (terça-feira)

Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h

Instrutor: Rober José Alves Costa

Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

FOTOGRAFIA DIGITAL PARA EMPRESAS – TURMA II

Data: 18 a 22 de outubro de 2011

Horário: de 3ª a 6ª das 19h às 22h e no sábado das 9h às 12h

Instrutor: Flávio Motoaki Ueta

Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PALESTRA - VIDA PROFISSIONAL NA VIDA PESSOAL: A URGENTE HARMONIA ENTRE O ESSENCIAL E O FUNDAMENTAL

Data: 19 de outubro de 2011

Horário: 19h30min.

Palestrante: Mário Sérgio Cortella

Local: Clube Atlético Baependi – Salão Social

Palestra Gratuita:

COACHING PARA MUDAR E MELHORAR

Data: 20 de outubro de 2011

Horário: 19h30min.

Palestrante: Fabiana Fausel Koch

Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR FISCAL
Vivência na função. Para atuar em Escritório de Contabilidade.

ANALISTA FINANCEIRO
Vivência em análise de investimentos e negociações.

ANALISTA DA QUALIDADE
Vivência em coordenação de Gestão da Qualidade.

ANALISTA DE SISTEMAS
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.

ASSISTENTE DE MARKETING
Vivência com produção de campanhas publicitárias, elaboração de material gráfico, preparação de folder e auxílio na realização de eventos.

COORDENADOR FISCAL
Vivência na função.

ESCRITURÁRIO FISCAL
Vivência em SPED Fiscal, obrigações federais (DCTF, DAICON etc.), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e legislação tributária.

RECEPCIONISTA
Para atuar em Hotel. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

TELEVENDAS
Vivência no telemarketing. Superior cursando ou completo em áreas afins.

VENDEDOR INTERNO / EXTERNO

COORDENAÇÃO

COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Vivência na função.

ENCARREGADO DE COSTURA

Conhecimento em máquinas de costura.

ENCARREGADO DE CORTE

Vivência na função e na área têxtil.

ENGENHEIRO CIVIL

Formação na área, possuir veículo próprio.

TÉCNICAS

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Formação na área ou conhecimento.

DESENHISTA/ARTE FINALISTA

Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou área afins.

ENGENHEIRO MECÂNICO

Disponibilidade para viagens. Possuir registro.

FACILITADOR

Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.

FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC

Vivência na função.

INSTALADOR TÉCNICO

Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

INSTRUTOR DE INFORMÁTICA

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MECÂNICO MONTADOR

Vivência na função.

MODELISTA

Vivência na função.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC

Vivência na função com comando Fanuc.

PROGRAMADOR DE CENTRO DE USINAGEM

Vivência na função.

PROFESSOR DE INGLÊS

Para atuar em escola de idiomas.

PROJETISTA MECÂNICO

Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR /MONTADOR

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência em indústrias, hospitais, shoppings que tenha atuado em centrais de refrigeração.

TESTADOR DE PRODUTOS

Curso Técnico em Mecânica, Eletromecânica ou área afins.

ESTÁGIOS

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

OPERACIONAIS

AJUDANTE GERAL

Vivência com manutenção hidráulica e civil.

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE COZINHA

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

BOBINADOR

Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e fazer ligações.

CAIXA/CREDIARISTA

Desejável vivência em Transportadora.

COSTUREIRA

CONFEITEIRO

Vivência com estampa manual ou MHM.

ESTAMPADOR

EMPREGADA DOMÉSTICA

Para atuar no Centro.

ESTOFADOR

ENCANADOR

ENFESTADOR

EXPEDIDOR

JARDINEIRO

MOTORISTA

CNH "C/D". Possuir curso Mopp. Para atuar em Guarani- rim e Jaraguá do Sul.

MARCENEIRO

MODELADOR EM MADEIRA

Vivência na função. Possuir curso.

PREPARADOR DE PASTA

PREPARADOR DE TORNO AUTOMÁTICO

REVISORA

SERRALHEIRO

TECELÃO

TINTUREIRO

VAGAS URGENTES

COORDENADOR DE APOIO
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.

DESIGNER GRÁFICO

GERENTE DE LOJA
Vivência na função e disponibilidade de horários.

MONTADOR/SOLDADOR
Para atuar em Schroeder.

RECEPCIONISTA
Necessário possuir curso de vigilante.

ATENÇÃO

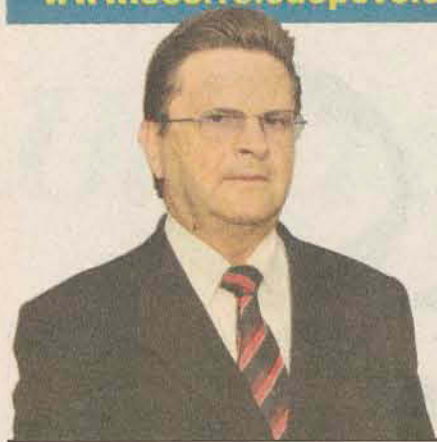


A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
(Desejável curso NR-10)
ESTOQUISTA



www.grupometa.com



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br



A falta de indicadores mensuráveis dificulta os administradores conectarem a estratégia com a ação e obterem os resultados necessários para comprovar o sucesso ou o fracasso.

Administradores – o dever de motivar e reter pessoas

Não existe uma verdade, mas uma das condições da empresa crescer e se desenvolver consiste em ter uma gestão empresarial voltada sempre, em cada decisão e ação, a priorizar o desempenho econômico. E isso se faz através de pessoas. Recomenda-se estabelecer um plano ou estratégia que estabeleça indicadores de tendência, efeitos que se pretende e os resultados financeiros a serem alcançados. A falta de indicadores mensuráveis dificulta os administradores conectarem a estratégia com a ação e obterem os resultados necessários para comprovar o sucesso ou o fracasso. Há necessidade de se estabelecer não somente métricas no nível mais alto (lucro líquido, retorno sobre o investimento, EBITDA, fluxo de caixa), mas também métricas a nível operacional e chão de fábrica que irão, em última instância, alimentar essas métricas de alto nível - são de produtividade, estoques e despesas operacionais, procurando-se aumentar o desempenho. Entendemos que o estabelecimento de metas em todos os níveis da empresa, com transparência, pode ser um meio de o administrador conseguir, o respeito e a confiança de seus subordinados; permitir focar o treinamento e desenvolvimento das pessoas na realidade e alinhar os profissionais

no cumprimento dos objetivos da empresa.

A questão na empresa sempre é identificar o problema e a causa para tomar decisões eficazes, especialmente no que se refere ao aprimoramento da qualidade com eliminação de desperdício, visando produtos e serviços melhores.

Permitimo-nos tecer alguns comentários interessantes, objetos da Revista Você S/A / Exame, quando em edição especial 15 anos, aborda "As melhores empresas para você trabalhar". No artigo "o que as empresas mais valorizam na hora de contratar", a revista quando enfoca a questão de "mais atitude, menos conhecimento", atribui-se um valor especial ao comportamento do profissional, sintetizando "...vale muito mais quem você é, o que você pensa e como você se relaciona do que quanto você sabe". Dentro desse raciocínio - o comportamento é muito mais difícil de moldar do que o conhecimento - pois o conhecimento pode ser obtido através de cursos. E destacam três comportamentos que algumas empresas estão procurando nos profissionais, que pode servir de reflexão:

Adaptação do candidato aos valores da empresa

Faz sentido para a empresa contratar alguém a partir da identi-

ficação desse profissional com os valores da empresa, pois o conhecimento técnico pode ser fornecido depois pela empresa.

• Pró-atividade

As empresas pretendem contratar profissionais que pensam como empreendedores (sentimento de dono), que pensem diferente e apresentem soluções.

• Felicidade no trabalho

No sentido do profissional buscar a felicidade a partir de atividades que realiza e que se identifiquem com a cultura da empresa e criem empatia.

Nos negócios, a estratégia faz parte de hipóteses e caminhos que os executivos fazem no que acham que dará certo no mercado. A distinção entre boa e má gestão está relacionada aos resultados da empresa, como: produtividade, rentabilidade e níveis de retenção e satisfação dos funcionários e dos clientes. Bons administradores ajudam cada pessoa a se tornar cada vez mais o que elas já são, enfatizando os seus pontos fortes ao invés de enfatizar os pontos fracos. Cabe aos gestores envolver e comprometer todos os empregados, não se concentrando nas fraquezas das pesso-

as e sim nas suas forças.

O estabelecimento periódico de um conjunto de indicadores financeiros comuns com base na etapa de vida que a empresa se encontra, com foco em vendas, no mercado, clientes, custos, resultados, etc. e o conjunto de indicadores internos direcionando o foco para a inovação, operações, processos, etc. devem visar oferecer valor ao cliente e ao acionista.

Mas, as empresas não podem oferecer valor sem investir na valoração de seus funcionários para se conseguir o sucesso. A questão envolve formar lideranças o que é essencial para qualquer organização. Pressupõe-se que a gerência tenha credibilidade e os funcionários devam ter motivação. E um dos seus princípios é a transparência, divulgando inclusive dados financeiros da empresa a todos os seus funcionários, no pressuposto que, se os funcionários entenderem como eles afetam a saúde financeira da empresa como um todo, eles darão mais de si e trabalharão com mais eficiência. E isso requer compromisso constante dos administradores de compartilhar todas as informações com seus funcionários.

A formação de equipes constitui parte importantíssima da gestão moderna e o seu trabalho pode se

refletir em vantagem competitiva, por ser poderosa e rara. Organizar indivíduos em equipe com objetivos comuns pode resultar em um processo decisório aprimorado e mais bem concluído, devido as diversas perspectivas envolvidas. Segundo H. Ford - "Unir-se é um bom começo, manter a união é um progresso, e trabalhar em conjunto é a vitória". Naturalmente na formação de equipes deve-se conseguir superar alguns desafios:

- conseguir uma discussão estimulante havendo confiança entre os membros;
- conseguir ter comprometimento com as decisões, mediante uma discussão aberta, sem medo de expressar sua opinião;
- conseguir consenso sem ter havido pequeno conflito, para a equipe crescer.

Concluindo. Ouça, veja e faça. A quantidade de livros sobre gestão e os treinamentos recebidos são os testemunhos dos vastos caminhos pelos quais o conhecimento trafega. Existem menos e menores diferenças no que se refere ao que as empresas sabem do que em sua capacidade de agir em função desse conhecimento. Lembremo-nos que, uma pessoa com paixão pelo que faz é melhor do que diversas pessoas que simplesmente demonstram interesse.

Dia da Criança: comércio varejista prevê redução na média de valores de compras de presentes

O valor médio dos presentes que vão ser comprados para o Dia da Criança, festejado em 12 de outubro, deverá ser este ano R\$ 40, contra a média de R\$ 50 verificada no ano passado pelo comércio varejista. A previsão foi feita hoje (6) pelo presidente da Confederação Nacional dos Dirigentes Lojistas (CNDL), Roque Pellizzaro Júnior, ao divulgar os números de inadimplência e de recuperação de crédito no mês de setembro, levantados pelo Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil).

As compras para o Dia da Criança deverão cair 7% em relação ao ano passado, quando houve aumento de 8,5% em relação a 2009. Ele diz que esse resultado decorrerá tanto do recrutamento da inflação, quanto

da impossibilidade de muitos consumidores comprarem a prazo por inadimplência no SPC.

"As pessoas estão tendo menos capacidade para fazer financiamentos. O desempenho das vendas no Natal deverá ser bom, da ordem de 6% a 7% em relação ao ano passado, quando o crescimento foi quase 11%, disse Pellizzaro Júnior. Em 2010, a média de compras dos consumidores no Natal teve aumento de 15% em relação a 2009, enquanto a previsão para este ano é ficar nesse nível ou ter redução.

Para Pellizzaro Júnior, os presentes no Natal são diferentes daqueles que são dados nas grandes datas durante o ano. "Há quem dê carros de presente, ofereça viagens aos familiares, mas

há também quem ofereça presentes de lojas que vendem lembranças a R\$ 1,99".

O presidente da CNDL lembrou que teve uma reunião, na semana passada, com dirigentes de fundos de investimentos nos Estados Unidos e eles perguntaram se não há perigo de ocorrer uma "bolha" no sistema de crédito no Brasil. Pellizzaro Júnior disse aos executivos de fundos americanos que no Brasil o setor é tratado de forma diferente de outros países. Os segmentos que mais emprestam aqui são a área imobiliária e a automotiva, em que os próprios bens asseguram a sustentabilidade do empréstimo. O terceiro segmento é o crédito consignado, garantido pelo desconto em folha.



DIVULGAÇÃO

BRINQUEDOS MAIS BARATOS

Média de preço este ano deve ser de R\$ 40, contra os R\$ 50 do ano passado

O Valor do sorriso

Estudos mostram a influência que o bom humor, a leveza e a atitude positiva podem produzir sobre a carreira profissional

Um sorriso abre portas. A frase pode até soar clichê, mas se aplica bem ao mercado de trabalho. Pelo menos segundo as pesquisas que mostram a influência positiva que um sorriso bem cuidado pode ter na carreira profissional. O Kelson Research, instituto de pesquisa com escritórios em Nova York e Los Angeles, descobriu que indivíduos com sorrisos harmônicos têm 58% mais chances de serem contratados e 53% de receberem salários mais altos. Além disso, esse pessoal tende a ser visto como gente mais sociável, segura e confiável. Outro estudo, conduzido por Rick Wilson, professor de ciências políticas da Universidade de Rice, em Houston, reforça a tese.

— Nós fizemos testes com uma mesma pessoa dando um sorriso verdadeiro e fazendo uma expressão neutra. O mesmo indivíduo com o sorriso foi visto como mais confiável pelos outros — afirmou Wilson, em entrevista ao

Boa Chance por e-mail.

O professor americano reconhece o poder do sorriso, mas acredita que só isso não garante melhores oportunidades a ninguém.

— No trabalho, onde é necessário manter uma boa dose de interação social, profissionais que sorriem e dão abertura aos outros são bem vistos e podem ser mais bem pagos por causa disso. Mas sorriso, beleza e postura estão inter-relacionados — diz Wilson.

Ser alegre

Sem falar na competência, é claro. Porque não basta ter simpatia e boa apresentação para conquistar uma vaga ou uma promoção. Só que, na comparação entre candidatos, uma figura considerada agradável leva vantagem sobre as que não são vistas assim. Para o coordenador do mestrado executivo em “Ges-

tão empresarial” da Ebape/FGV, Marco Túlio Zanini, essa é uma característica que agrega valor.

— Uma pessoa que tem um currículo excelente, mas chega cabisbaixa para a entrevista, pode passar a impressão de que não quer muito o emprego. Alguém com a mesma qualificação, mas que apareça com alegria, mostrando disposição para se engajar, naturalmente terá mais chances. Isso pesa na hora da decisão.

Presidente da Radix Engenharia — eleita a melhor empresa para se trabalhar no Estado do Rio este ano, segundo a consultoria Great Place to Work Brasil (GPTW) — Luiz Eduardo Rubião valoriza, mais do que o sorriso, a atitude positiva de seus funcionários, que, destaca ele, ajuda a criar um clima agradável no ambiente corporativo.

— Sempre gostei de trabalhar com gente alto-astral, mas não coloco isso como exigên-

cia, até porque tem pessoas que são mais sérias e tímidas que as outras, e não há nenhum problema nisso. Não temos uma cartilha sobre “como ser alegre no trabalho” — diz Rubião.

Porém, se colocado contra a parede para escolher entre dois empregados igualmente competentes para dar um aumento de salário, o presidente da Radix acredita que acabaria optando por aquele com personalidade mais aberta e sorridente:



Sempre gostei de trabalhar com gente alto-astral, mas não coloco isso como exigência, até porque tem pessoas que são mais sérias e tímidas que as outras.

**Luiz Eduardo Rubião,
Presidente da Radix
Engenharia**

— Se eles estivessem empatados em todos os quesitos de qualificação, em princípio preferiria promover aquele com atitude mais alegre. Encarar o desafio com otimismo ajuda na produtividade.

Um belo sorriso, além de refletir o estado de espírito, ainda traz a reboque a questão da aparência e da primeira impressão, que acabam fazendo, sim, diferença na hora de avaliar um candidato. O professor da Universidade de Rice chama a atenção para o fato de que pessoas bonitas também costumam ser consideradas mais confiáveis.

— Estudos da psicologia so-

cial indicam que os belos, que provavelmente sorriem mais, são tratados de forma diferente daqueles que não são belos, e que provavelmente não sorriem tanto. Certamente existe um “bônus pela beleza” no mercado — diz Wilson.

Já para o coach Homero Reis, é importante ressaltar que uma pessoa que se apresenta de forma desleixada pode esconder algum tipo de conflito emocional.

— Quem sabe se apresentar revela maturidade emocional — avalia Reis, que acredita que o sorriso por si só não é fator de diferenciação. — É o sorriso conectado a uma expressão natural de bom humor, que, realmente passou a ser uma competência muito valorizada pelas empresas, inclusive as mais sérias.

Na opinião de Claudia Klein, coach e autora do blog “Salada corporativa”, está crescendo a consciência de como um ambiente de trabalho leve influencia positivamente na produção dos funcionários.

— A pessoa que é capaz de transmitir um sorriso, de forma natural, consegue passar tranquilidade em um momento de tensão e acolher o outro com o seu sorriso.

Quando essa postura parte do chefe, a tendência é que o clima no trabalho se torne mais harmonioso.

— O gestor é a mola mestra para o bem e para o mal, e isso é uma grande responsabilidade. Chefes que encaram os problemas de forma menos pesada influenciam positivamente os seus funcionários. Através do sorriso, eles podem conseguir estabelecer relações de confiança mais facilmente e, com isso, motivar a equipe — acredita a consultora e blogueira.

RECRUTA CANDIDATOS
www.sesisc.org.br
 (link: Trabalhe Conosco)

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
NUTRICIONISTA – ÁREA CLÍNICA - SAÚDE Jaraguá do Sul	01	Até o dia 06/11, pelo site.
FONOAUDIÓLOGO CLÍNICO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 08/11, pelo site.
PSICÓLOGO CLÍNICO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 10/11, pelo site.
MÉDICO ORTOPEDISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 13/11, pelo site.
MÉDICO OFTALMOLOGISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/11, pelo site.
MÉDICO ENDOCRINOLOGISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 20/11, pelo site.
MÉDICO PSIQUIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 27/11, pelo site.
MÉDICO CARDIOLOGISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 30/11, pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item “Trabalhe Conosco” no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

Uma questão de adequar o perfil

Profissionais precisam estar alinhados com a cultura da empresa, dizem consultores

Em seu perfil na rede social LinkedIn, a empresária Fabíola Palo coleciona recomendações de ex-colegas que exaltam suas principais características: além da competência e do comprometimento, otimismo, alto astral, simpatia e bom humor. Fabíola, que trabalhou como gerente de Marketing da Associação Brasileira de Recursos Humanos do Rio (ABRH-RJ), reconhece que seu jeito de ser, expansivo e sorridente, muito lhe ajudou na carreira.

— Minha principal característica é a alegria e isso contribui para abrir portas. Noto que as pessoas se sentem bem quando estou conduzindo um trabalho — diz Fabíola, que, há um mês, está à frente de seu próprio negócio, a cafeteria Pãozinho Delícia, no Recreio dos Bandeirantes.

Mas nem sempre um sorriso no rosto agrada aos outros. Fabíola conta que chegou a ter problemas com uma ex-chefe que não tolerava o seu jeito bem-humorado.

— Ela não conseguia entender como eu estava o tempo todo bem e tentava me prejudicar — relembra.

“O profissional deve procurar um local de trabalho onde ele possa ser ele mesmo.”

Claudia Klein
Consultora

‘Ainda existem muitas empresas sisudas’

Mas é importante que haja um alinhamento do perfil do profissional com a cultura e os valores da empresa.

— Ainda existem muitas empresas sisudas, com salas fechadas. Uma pessoa que oferece sorrisos e consegue se manter mais calma pode ser malvista, pode ser vista como alguém que não tem senso de urgência — diz a coach Claudia Klein, que faz uma recomendação. — O profis-

sional deve procurar um local de trabalho onde ele possa ser ele mesmo. Podemos nos adaptar e aprender novos comportamentos, mas para algumas pessoas fica bem difícil aguentar um ambiente pesado.

Um belo sorriso também pode dar sinais de que a pessoa

é preocupada com sua saúde e aparência, cuidados que ela poderá levar também para o seu trabalho. Parece non sense, mas é sério: o instituto americano Kelton Research avaliou os efeitos de indivíduos que fizeram clareamento dos dentes antes de uma entrevista e concluiu que o sorriso mais branco e mais bonito fizeram 52% dos participantes da pesquisa serem considerados mais atraentes, 61% mais confiantes e 65% mais profissionais.

— Uma boca bem cuidada passa para o outro, até de forma inconsciente, a impressão de vitalidade e de boa saúde. O entrevistador vê isso intuitivamente — explica o especialista em linguagem corporal, Paulo Sergio de Camargo.

O dentista Marcelo Fonseca, presidente da Sociedade Brasileira de Odontologia Estética (SBOE), cita uma pesquisa feita no Reino Unido para comprovar o impacto de um sorriso harmônico.

— Em estudo que ouviu mil adultos, 94% disseram que o sorriso é a primeira coisa que eles olham no outro em um primeiro encontro, seja para uma entrevista ou para um romance — diz Fonseca, acostumado a lidar com a falta de confiança provocada por dentes mal cuidados. — Muita gente usa artifícios como sorrir só com o lábio ou ainda esconder o riso com as mãos. Já quando elas estão confiantes com o sorriso, levam segurança para as relações interpessoais e de trabalho.

E essas competências podem estar ligadas à crescente exigência da chamada inteligência emocional.

— As pessoas devem saber lidar com as outras e ter capacidade de liderar. Sorriso, beleza e positividade contam, é claro. Mas são aspectos bem superficiais dentro das relações de trabalho — conclui o professor Marco Túlio Zanini.



BEM HUMORADA A empresária Fabíola Palo, que já atuou como gerente de marketing, garante que seu bom humor já lhe abriu muitas portas no mercado de trabalho

Marketing no comando das mídias sociais

Pesquisa recente da Deloitte no Brasil apurou que as áreas que comandam ações de mídias sociais nas empresas são marketing (em 73% dos casos), tecnologia da informação (16%) e vendas (13%). Outro dado do mercado é que as cem maiores companhias do mundo (pelo ranking da For-

bes) têm departamentos de mídia social separados dos setores de marketing e marketing digital, tamanha é a importância que o segmento ganhou. Diante disso, a nova figura na praça — o analista de mídias sociais — segue ganhando espaço nas empresas.

Monitorar as redes sociais,

pensando estratégias e executando ações para divulgar produtos e serviços, pesquisar o público-alvo e novas vertentes para o negócio são algumas das tarefas desse profissional. E, é claro, responder a questões específicas de internautas, especialmente quando se trata de crítica à empresa.

A formação esperada deste profissional é a da área de comunicação, especialmente do segmento de marketing. Segundo Eduardo Barbato, publicitário e professor de interatividade e novas mídias da ESPM-RJ, para ser um profissional completo nesse setor é necessário dominar os

conhecimentos de marketing. Do contrário, diz, a pessoa se arrisca a cair num trabalho apenas braçal e operacional.

— Não basta ser um nativo de web. Tem que ter mais substância. Um heavy user não necessariamente será um bom analista de mídias sociais.

Inovação é tema da Semana Global

Evento chega à sua quarta edição no Brasil. Inscrições estão abertas

Inovação, capacitação e desenvolvimento da atividade empreendedora. Esses são os principais motes da 4ª edição da Semana Global do Empreendedorismo, que acontecerá entre os dias 14 e 20 de novembro em todo o Brasil e em mais 120 países. Este ano, o evento está sendo organizado em torno do tema "Um Brasil com maiores e melhores empreendedores", e vai receber workshops, palestras, debates, gincanas e competições de diferentes parceiros, que podem se cadastrar no www.semanaglobal.org.br até o dia 31 de outubro.

— As atividades deste ano vão dar prioridade às áreas de inovação, capacitação e mentalidade empreendedora entre jovens e empreendedores, para que o Brasil evolua nos rankings internacionais — informa Juliano Seabra, diretor da Endeavor, organização líder da Semana Global, que nasceu na Inglaterra, em 2004, e foi realizada no Brasil pela primeira vez em 2008.

Em dois anos, um salto no

número de participantes

O diretor da Endeavor acredita que o país vem trilhando um caminho de evolução quando o assunto é empreendedorismo: tanto é que o número de pessoas impactadas pelo evento saltou de 1,5 milhão em 2008 para 2,6 milhões no ano passado.

— Nos últimos anos houve uma melhora importante nas taxas brasileiras de atividade empreendedora. O número de pessoas envolvidas com a criação de negócios, de acordo com o GEM (Global Entrepreneurship Monitor) alcançou seu pico no ano passado, com quase 19% da população economicamente ativa — comemora Seabra.

A agenda da 4ª edição da Semana Global do Empreendedorismo inclui o festival de música SWU, a final do Desafio Sebrae e outras atividades organizadas por universidades, empresas juniores e diferentes entidades. Entre as empresas que participam do evento estão Sebrae, Ibmecc, Universidade Estácio de Sá,



EMPREENDADORISMO Juliano Seabra, da Endeavor, na abertura da Semana Global do ano passado. Para ele, evento é "uma dose de adrenalina em todo o ecossistema empreendedor"

ESPM, RioJunior (Federação de Empresas Juniores do Estado do Rio de Janeiro) e Organização Globo. A programação completa está disponível no site.

— A Semana Global é uma dose de adrenalina em todo o ecossistema empreendedor e serve como um grande holofote para que mais pessoas se interessem e busquem informações sobre o tema. — acentua o diretor da Endeavor.

Também faz parte da Semana o concurso, que acontece em todo o mundo, Your Big Year (Seu Grande Ano), cujas inscrições já estão abertas para jovens maiores de 18 anos e com fluência em inglês pelo site www.yourbigyear.com. A competição, criada para promover os conceitos de empreendedorismo e cidadania global entre jovens do mundo todo, deve receber mais de cem mil inscrições — e os cinco semifinalistas serão divulgados no dia 10 de novembro.

— O objetivo é encontrar jovens empreendedores com potencial para se tornarem líderes globais para o ano de viagens ao redor do mundo em reuniões com personalidades de negócios internacionais.

A oportunidade
que você procura
está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vaga e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função.
AUXILIAR DE COBRANÇA - Para atuar no setor de crediário.
AUXILIAR DE MOTORISTA - Para atuar com carga e descarga de caminhão.
ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.
EXPEDIDOR (A) - Para atuar no balcão fiscal e com pacotes.
PADEIRO - Não é necessária experiência na função.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessária experiência. Desejável ensino médio cursando ou completo (Vaga Urgente).
REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

Estamos também com vagas temporárias em aberto.
Para atuar com montagem de cestas de Natal.
Contratação Imediata.

COMERCIAL

CONSULTOR DE VENDAS - Necessário conhecimento no aplicativo Promob.
COORDENADOR DE CAIXA - Desejável ensino médio completo, vivência como operador de caixa e disponibilidade para horário de shopping.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Desejável vivência na área.
SUPERVISOR DE VENDAS - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.

OPERACIONAIS

AJUDANTE DE ENCANADOR - Para atuar com consertos de vazamentos e extensões de rede, possuir CNH AB e disponibilidade para atuar em Guarumirim.
AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.
AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.
AUXILIAR DE COZINHA - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para diferentes bairros em Jaraguá do Sul, Guarumirim, Schroeder e Corupá.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para os bairros: Garibaldi, Rio Cerro I, Rio Cerro II, Barra, Rio da Luz, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova, São Luiz.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Desejável vivência com revisão de malhas.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Desejável ensino médio completo, necessário carteira de habilitação AB. Para atuar com entregas de chope e instalação de equipamentos de extração de chope.
FRESADOR - Necessário conhecimento em interpretação de desenho técnico.
COLCHOEIRO - Desejável vivência no ramo de colchões.
COSTUREIRA (O) - Para diferentes bairros. Desejável conhecimento na função.
COZINHEIRO (a) - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.
ESTOFADOR - Desejável vivência no ramo de estofados.
FRESADOR - Necessário conhecimento em interpretação de desenho técnico.
GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.
JARDINEIRO - Desejável vivência na área.
LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.

TÉCNICAS

LEITURISTA - Para atuar em Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.
MONTADOR/SOLDADOR - Necessário conhecimento em solda.
MARCENEIRO - Desejável vivência na função.
PINTOR INDUSTRIAL - Desejável ensino fundamental em andamento e vivência na função.
OPERADOR DE USINAGEM - Desejável vivência na função.
OPERADOR DE CALDEIRA - Necessário curso na área.
SERVENTE DE LIMPEZA - Para atuar nas escolas municipais. Vagas para os bairros Rio da Luz, Amizade, Rio Molha e Centro. Ambos os sexos.
SERVENTE - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.
SOLDADOR - Desejável vivência na função.
TALHADOR - Desejável conhecimento de máquina serra fita para área têxtil.
ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

MECÂNICO AUTOMOTIVO - Desejável curso e vivência com manutenção de veículos utilitários.
MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borrachas.
PROJETISTA MECÂNICO - Desejável conhecimento nos aplicativos Auto Cad e Solidworks.
TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração.
TÉCNICO DE APOIO - Necessário curso técnico em Eletromecânica ou Eletroeletrônica, com disponibilidade para viagens nacionais e internacionais.

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR DE ENCARREGADO - Necessário Técnico têxtil ou confecção e/ou Superior em Administração ou Engenharia de produção de Confecção. Desejável vivência em costura.
DESENHISTA - Desejável vivência com desenho industrial no ramo têxtil.
DESIGNER GRÁFICO DE CRIAÇÃO - Desejável vivência na área.
ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.
ENGENHEIRO TÊXTIL - Necessário vivência na área. Irá atuar com cadastros, composição e ficha técnica do produto.
MÉDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.
MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem.
PROFISSIONAL DE PCP - Necessário vivência no ramo têxtil.
RECEPCIONISTA - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.
RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em Informática.
RECEPCIONISTA - Para atuar em portaria de empresa, não é necessário ter o curso de vigilante. Disponibilidade para atuar de segunda a sábado.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 08h às 17h - sem fechar para o almoço.

INICIATIVA EXEMPLAR

Uma família onde reina o amor

FOTOS MARCELE GOUCHE

São muitas as alegrias e batalhas diárias para quem lida com quatro animais especiais

SCHROEDER

TITA PRETTI

Fiona, Vivi, Bombril e Toby. São eles os companheiros inseparáveis da família Fiedler, de Schroeder. A julgar pelo grande jardim da casa, abrigar quatro animais de estimação não parece uma tarefa muito árdua. Mas eles são cachorros diferentes. Cada um tem em sua história de vida a luta pela sobrevivência. Os quatro são portadores de deficiências físicas, “especiais”, como a família costuma dizer.

O amor pelos animais veio bem cedo para a empresária Rute Feliciano Fiedler, 39 anos. Quando criança, sua casa sempre foi repleta de cachorros. Depois do casamento com Ítalo Leopoldo Fiedler, 37 anos, surgiu a vontade de ter um bichinho no novo lar do casal. O primeiro cão foi comprado e outros foram adotados, salvos de donos que queriam matar os animais. Com o tempo, os companheiros foram deixando a família e esvaziando a casa. Foi em 2006 que o “amigo especial” Bigode apareceu. Através de uma foto no jornal O Correio do Povo, Rute adotou o cachorro cadeirante. Já velho e debilitado,



EXEMPLO

Rute ao lado de uma das filhas e de seus quatro cachorros, todos especiais

ele recebeu todo o tratamento e carinho do casal, mas não resistiu e faleceu no mesmo ano. “Sempre que víamos algum animal no jornal, concordávamos dizendo que não íamos ter mais cachorros e nos apegar, mas não conseguíamos resistir”, conta Rute.

De uma reportagem do OCP também veio Fiona, em 2009. A cadela havia sido abandonada na rua, dentro de um saco de lixo. A pincher foi encontrada debilita-

da, com menos de dois quilos. Depois da adoção, Rute descobriu que Fiona tinha diabetes, o que fez com que fosse necessário dobrar os cuidados. “Ela come uma ração especial e toma insulina todos os dias. Quando eu abro a geladeira, ela já até vira de barriga para cima, para receber a injeção”, afirma.

Quem recebe carinho sempre reconhece o dono. Por causa da doença, Fiona está cega, mas basta um assobio ou alguma pa-

lavra de carinho, para que a cadela pule para os braços de Rute.

No ano passado, foi a vez de Vivi receber um lar. Vitória faz jus a seu nome: foi resgatada por uma voluntária da Associação Jaraguense Protetora dos Animais (Ajapra), após um atropelamento. Rute conta que a vira-lata só foi salva porque estava em uma poça de lama e a respiração formava bolhas de ar. Vivi teve hemorragias internas, perdeu suas crias, teve a coluna quebrada,

mas sobreviveu. Ela hoje anda com o auxílio da cadeira de rodas e conta até com uma “madrinha financeira”, que auxilia na compra de remédios, fraldas e comida.

Mesmo com as dificuldades, outros dois vira-latas foram acolhidos pela família de Schroeder, vítimas de um atropelamento. “Pensei: onde come um, comem dois, três ou quatro. Acho que em outra vida fui um veterinário ou cachorro”, diverte-se.

Bombril teve a pata traseira amputada, já Toby anda com uma cadeira de rodas e usa fraldas. Mas “pena” é palavra que não existe no vocabulário da família Fiedler. Em meio a uma batalha diária para cuidar dos quatro animais especiais, a recompensa é garantida. Adaptados a nova realidade de vida, os cachorros de Rute são iguais a todos os outros: brincam, correm, pulam e são fieis a quem lhes dá amor. Verdadeiros companheiros.

“

Eu explico que os cachorros, mesmo com deficiências, são felizes porque tiveram a oportunidade de ter um lar. Esse é um dos exemplos que passo para elas ajudarem a construir um mundo melhor.

Rute Feliciano Fiedler, empresária

Maternidade: um sonho realizado e um legado

Rute e Ítalo criaram uma empresa em 1999 e desde então se dedicavam exclusivamente ao negócio, como “um filho”, segundo Rute. Porém, há quatro anos, o casal sentiu vontade de constituir uma família, mas a schroedense sentiu medo de passar por uma gravidez de risco, aos 35 anos. A alternativa foi entrar na fila de adoção na Comarca de Guarimir. A empresária conta que recebeu um e-mail da assistente social com a foto de duas irmãs, Isabel e Janaína, e a conexão foi imediata. “Batemos o olho e sentimos que eram as nossas filhas”, relembra emocionada. Mas o caminho para o encontro

foi cheio de dúvidas e preocupações. “Ficávamos imaginando se elas iriam gostar da gente, mas somos nós, adultos, que temos incertezas na cabeça. Quando nos encontramos, já no caminho para casa elas nos chamavam de pai e mãe”. A emoção também foi grande entre os familiares, o sonho da mãe de Ítalo era ter uma filha, que se chamaria Janaína. Como só vieram filhos homens, a alegria veio em forma de uma neta, com o mesmo nome idealizado por ela. Hoje, Isabel tem oito anos e Janaína, dez. As duas meninas também sentem o mesmo amor pelos animais, como os pais. Elas ajudam a cuidar dos

quatro cães da família e sempre lembram com carinho daqueles que já se foram. “Tivemos uma boxer que faleceu no começo deste ano. Na Páscoa, o coelhinho trouxe para elas um binóculo e uma carta, contando que todas as vezes que elas estiverem com saudades da Lica, podem olhar para o céu porque ela vai estar brilhando lá em cima”, conta Rute. A lição que a mãe das meninas quer deixar é que sempre é possível ajudar. “Eu explico que os cachorros, mesmo com deficiências, são felizes porque tiveram a oportunidade de ter um lar. Esse é um dos exemplos que passo para elas ajudarem a construir um mundo melhor”.

CONTANDO BOAS HISTÓRIAS

Você conhece alguém que desenvolve um trabalho voluntário em prol da sociedade? Ou alguém que se dedica a auxiliar o próximo? Mande um e-mail para redacao@ocorreiodopovo.com.br e nos ajude a descobrir boas histórias.



UM MUNDO MELHOR

Rute diz que o exemplo que quer deixar para as filhas é que sempre é possível ajudar

ASSALTO A ÔNIBUS

“Ficamos calmos para não morrer”

Depois do susto sofrido em São Paulo, aluno do Colégio Marista conta sobre os minutos de tensão

JARAGUÁ DO SUL
CAROLINA CARRADORE

Foram cinco meses de planejamento. A ansiedade tomava conta dos 36 alunos do segundo ano do ensino médio do Colégio Marista São Luís. A viagem de estudo para São Paulo acabou quando quatro criminosos invadiram o coletivo, em Curitiba, na madrugada de quinta-feira. Depois do susto, alunos retornaram para casa e salvos na tarde de quinta-feira e ontem alguns já frequentavam o colégio em atividades extra. A tranquilidade e presença de espírito dos estudantes durante ação dos assaltantes

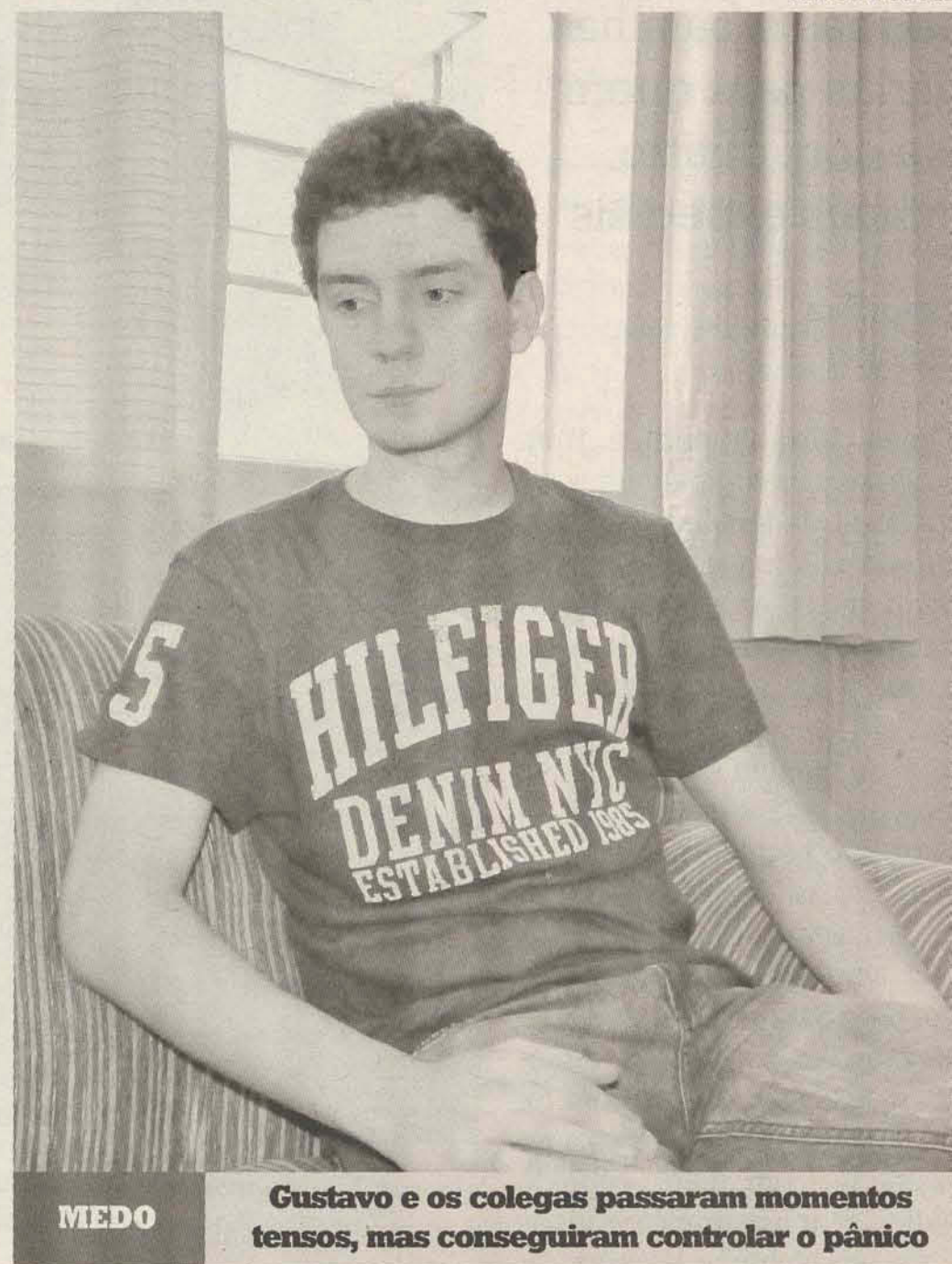
chamam a atenção. “Estávamos nervosos, mas mostramos calma para não morrermos”, conta o estudante Gustavo Conti, 17 anos.

Em São Paulo os adolescentes visitariam museus, a bolsa de valores, shoppings e ainda participariam de um show de física. Quando o ônibus da agência Montreal trafegava na rodovia Régis Bittencourt, em Campina Grande (PR), foi interceptado por dois carros. Gustavo estava no andar de baixo, mas minutos antes subiu para conversar com os colegas. Ao ver que o motorista estava sob a mira de uma arma, o suspense tomou conta da turma que viajava com dois professores e um guia. “Eles apontaram a arma para a cabeça do motorista, entraram e deram pontapé na porta para ter acesso aos passageiros. Acharmos que era brincadeira, o medo veio quando vimos o armamento pesado, os rostos encapuzados e os coletes à prova de balas”, lembra o aluno. Um bandido foi para o

fim do ônibus, enquanto outros dois recolhiam objetos das vítimas. Os criminosos obrigaram o motorista a entrar em uma estrada de chão escuro e a percorrer cerca de 18 quilômetros.

Mais do que depressa, Gustavo lembrou de tirar o chip do celular e esconder o relógio. Mas lembrou que a marca no pulso o denunciaria e colocou o objeto novamente. Como o dinheiro estava na mochila, no bagageiro, pediu para que o amigo Guilherme dividisse o dinheiro para entregar aos ladrões. Outros alunos conseguiram esconder iphone, ipod e até notebooks.

Os criminosos ainda pediram para que todos mostrassem a identidade. Como a de Gustavo estava no bagageiro, foi acompanhado até o local, com a arma apontada na cabeça. Para o aluno, não há dúvida que os assaltantes erraram de ônibus e na verdade, tinham como alvo grupos de sacoleiros que vão para São Paulo fazer compras. “Eles diziam ‘pô cara, nos enganamos de novo’.



MARCELE GOUGH

MEDO

Gustavo e os colegas passaram momentos tensos, mas conseguiram controlar o pânico

Nova viagem de estudos será marcada pela direção do colégio

Para o diretor do São Luís, Evilázio Tambrosi, tudo acabou bem por conta da presença de espírito dos alunos. “Eles tiveram muita calma, e até mesmo depois do assalto já estavam bem e tranquilizando uns aos outros”.

Todas as mochilas dos alunos foram recuperadas na mesma manhã, depois de lo-

calizados os veículos dos assaltantes. Eles foram interceptados minutos depois, mas conseguiram escapar da polícia. Foram roubados dinheiro e alguns objetos pessoais. Evilázio terá uma reunião na próxima semana com representantes da Agência Montreal, para marcar uma nova viagem. “Talvez mudemos o meio

de transporte, mas com certeza nos próximos passeios teremos outros cuidados para garantir a segurança dos alunos”, diz.

O Colégio São Luís realiza a mesma viagem há 15 anos e esta é a primeira vez que ocorre um assalto. Ele está há 16 anos como diretor no grupo Marista e nunca presenciou situação semelhante.

ACIDENTE

Motociclista morreu no local

O ex-bombeiro Anderson Albino Scaburi, 27 anos, morreu após se envolver em um acidente, na madrugada de sexta-feira, no bairro Vila Nova. Segundo informações da Polícia Militar, Anderson guiava a moto CB 500, placa DFC-6700, de Jaraguá do Sul, quando perdeu o controle e chocou o veículo contra o muro de um estabelecimento comercial. A vítima morreu no local. O corpo foi encaminhado ao IML pelos bombeiros de Jaraguá.

**ATENÇÃO GRANDE CONCENTRAÇÃO DE FÉ E MILAGRES
COM O APÓSTOLO VALDEMIRO SANTIAGO, EM BLUMENAU**

**Dia 15/10/2011
Horário 9h**



MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE CARAVANAS SAINDO DE JARAGUÁ DO SUL NO ENDEREÇO AV: MARECHAL DEODORO DA FONSECA, 1165- CENTRO IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, OU PELOS TELEFONES: (48) 9989-1184 OU (48) 96514194.

ATENÇÃO INVESTIDORES!

EXCELENTE ÁREA

c/ 6.256 m²

VENDE-SE

JARAGUÁ DO SUL - Próximo a WEG

Aceita-se permuta como parte do pagamento



**BETO
IMÓVEIS**

☎ 3026-7535 ☎ 9984-7226

www.betoimoveis-sc.com.br

R. Santa Catarina, 2095 | sala 7 | Floresta | Joinville | SC

TRANSTORNO

Continua a confusão no trânsito

Obras na 25 de Julho já foram concluídas, mas transtornos na Ilha da Figueira permanecem com os novos trabalhos

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Depois de um mês de trânsito caótico devido às obras de instalação de galerias pluviais na rua 25 de Julho, agora o trânsito na Ilha da Figueira enfrenta a confusão devido à instalação de tubulação para a prevenção de alagamentos na rua Ângelo Torinelli. Essa é só uma das obras preventivas que tem dificultado a circulação de veículos em Jaraguá do Sul. Apesar da sinalização, alguns motoristas ainda se confundem e tentam passar pela via bloqueada.

Para o taxista Marcos Vieira, 64 anos, o trânsito está complicado,

mas não a ponto de ser um problema. "As pessoas só precisam se acostumar por um tempo, e não tentar passar por onde não pode", afirma. Morador da Ilha da Figueira há 25 anos, Marcos afirma saber que sem essas obras, o bairro irá alagar novamente. "Mas como são obras enterradas que ninguém vê quando estão prontas, só reclamam do transtorno, e não notam o benefício", afirma.

Outra via que foi afetada pela instalação dos tubos para drenagem foi a Roberto Ziemann, no bairro Amizade. Na Ilha da Figueira, mais uma rua está em obras - a José Theodoro Ribeiro, que passa por um trabalho simultâneo de recapeamento, construção de galerias e troca da tubulação.

Segundo o secretário de Obras e Serviços Públicos, Odimir Lescowicz, os trabalhos devem ser concluídos na semana que vem, caso o tempo se mantenha estável. Tanto na Roberto Ziemann quanto na 25 de Julho, o serviço foi interrompido algumas vezes devido ao mau tempo no mês de setembro.



TUBULAÇÃO

Obra aberta na rua Ângelo Torinelli se tornou a nova causa de desorientação

Vem que a diversão tá na mira.

Dia 8 de outubro

PAVILHÃO A

12h - Carmem Alice
19h - Banda Tals Buam
21h - Banda Austria Quintett
23h30min - Banda Vox 3
01h30min - Banda Champagne

PAVILHÃO B

18h - Banda Versales
21h15min - Banda Presença
01h - Garotas Tranças de Ouro e Banda

TENDA ELETRÔNICA

London Pub: DJ Felipe Adriano
+ DJ Igor Lima

COMPETIÇÕES DE TIRO

Dia 9 de outubro

PAVILHÃO A

12h - Carmem Alice
15h - Banda Som Legal
17h - Manchester Band
21h - Musical Santa Cruz

PAVILHÃO B

11h - Banda Melodia Show
15h15min - Banda Cruzeiro
19h15min - Lino Orquestra
23h - Banda Os Sonatas

TENDA ELETRÔNICA

Moving Up: DJ Adrian P
+ DJ Edy Amaranto
+ DJ Rodrigo Avelino

COMPETIÇÕES DE TIRO



6 a 12 de outubro
Parque Municipal de Eventos

www.schutzenfest.com.br

Realização:

Fundação Cultural
de Jaraguá do Sul

PREFEITURA DE
JARAGUÁ DO SUL

Patrocínio:

Secretaria de Esportes
de Jaraguá do Sul



SANTA CATARINA

SAÚDE

Um novo jeito de lidar com transtornos mentais

Pessoas com problemas psíquicos recebem hoje atendimento bem diferente do que nos arcaicos manicômios

JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

Raian de Sousa Rosa, 24 anos, Sheila de Azevedo, 32, e Ademir de Melo, 34, têm algo em comum: sofrem de transtornos mentais. Eles fazem parte de 2% da população que em algum momento da vida passam por uma crise de problema mental. Raian tem esquizofrenia, segundo ele, desde os 14 anos. Sheila é bipolar e Ademir “via” pessoas o seguindo devido à esquizofrenia.

Os três dizem que os problemas surgiram em decorrência da morte dos pais. Segundo o psiquiatra Marcelo José Fontes Dias, o transtorno existe antes da crise, um acontecimento fora da rotina transparece a fragilidade e a dificuldade que cada pessoa tem para lidar com o “problema”. De acordo com o psicanalista, o primeiro surto ocorre entre os 15 e 30 anos. Antes, as pessoas têm uma vida estabilizada. “É o caso de um adolescente que é calado demais, por exemplo”, explica. “Quem tem algum transtorno, em algum momento da vida uma situação irá desencadear a crise”.

O médico esclarece que a humanidade é dividida em três estruturas mentais definidas nos primeiros anos de vida. A considerada “normal” é a neurótica, na qual a maioria das pessoas se enquadra. Nesse caso, há problemas menores, que podem ser facilmente controlados, como histeria e fobias. “Todo mundo tem um pouco de transtorno, como o perfeccionismo. A pessoa passa a precisar de ajuda apenas quando a mania chega ao ponto de atrapalhar a vida social ou profissional”, afirma o psiquiatra.

A segunda estrutura forma os psicóticos. Esse grupo possui transtornos como esquizofrenia, paranoia e bipolaridade, que precisam de tratamento para que haja convívio social. “O psicótico não entende o estilo de vida dos neuróticos. Por isso as crises acontecem quando há uma nova etapa na vida, seja entrar na escola, namorar, trabalhar ou perder alguém”, conta Dias. Os psicóticos não chegam a 10% da população. Já a terceira estrutura é a dos perversos, em que estão inseridos os psicopatas e outras pessoas que apresentam ameaça à sociedade.

A depressão é o transtorno mental mais comum. Um mal totalmente ligado ao estilo de vida atual, segundo o psicanalista, em que há muita cobrança para atingir resultados. A maioria dos casos não apresenta necessidade de tratamento intensivo. Porém, os mais graves podem gerar tentativa de suicídio e delírios, o que precisa ser cuidado com medicação ou internação.

FOTOS MARCELE GOUCHE



ADOLESCÊNCIA

Raian diz que transtorno iniciou aos 14 anos



ESQUIZOFRENIA

Ademir conta que “via” pessoas lhe seguindo



BIPOLAR

Sheila, assim como Raian e Ademir, perdeu os pais

As crises acontecem quando há uma nova etapa na vida, seja entrar na escola, namorar, trabalhar ou perder alguém.

Marcelo José Fontes Dias, psiquiatra

Um lugar para aprender a conviver

Se Raian, Sheila e Ademir vivessem há algumas décadas, certamente seriam levados para um lugar conhecido como manicômio. Mas um modelo de atendimento proposto na Itália começou a ser construído e adaptado no Brasil, em 1986, substituiu os hospícios e seus métodos para cuidar de doenças psiquiátricas. O Caps (Centro de Atenção Psicossocial) foi instituído em 1992 e consiste num local que oferece cuidados a pacientes em sofrimento psíquico. Trata-se de uma unidade de saúde especializada no cuidado intensivo, comunitário, personalizado e busca promover a qualidade de vida para os que sofrem com transtornos mentais graves e persistentes.

Jaraguá do Sul se enquadra no grupo de cidades que possuem entre 70 e 200 mil habitantes. Por isso, tem há cinco anos uma unidade classificada como Caps II. De acordo com a subgerente Denise Thum, o Caps foi criado quando começou a ser discutida a saúde mental. “Precisava de um olhar especial”, afirma. A instituição dos Caps ocorreu com a reforma psiquiátrica, determinada pela Política Nacional de Saúde Mental.

O Caps II de Jaraguá do Sul recebe 295 pessoas, uma média de 40 por dia. Eles sofrem, principalmente, de esquizofrenia, transtorno bipolar, depressão grave e alguns tentaram tirar a própria vida.

O atendimento à pessoas com transtorno mentais começa nas unidades básicas de saúde, onde os usuários são avaliados e encaminhados ao Caps pelos médicos especialistas do SUS. Um profissional faz uma entrevista para saber a história da pessoa, grau de comprometimento, medicações em uso e situação familiar. As informações são usadas para a montagem de um plano terapêutico individual, que pode ser classificado em três categorias: intensivo, semi-intensivo e não intensivo.

O intensivo é aplicado todos os dias aos com grave sofrimento psíquico, em situação de crise ou dificuldades no convívio social e família. O semi-intensivo, no qual o usuário pode ser atendido até doze dias no mês, é oferecido quando o sofrimento e a desestruturação psíquica da pessoa diminuíram, melhorando as possibilidades de relacionamento. E o não intensivo é oferecido quando a pessoa não precisa de suporte da equipe para realizar atividades na família e no trabalho, podendo ser atendido até três dias no mês.

As atividades realizadas no Caps são: ateliê de criação, auto-cuidado, artesanato, pintura, grupo de luto, consulta de enfermagem, jogos de mesa, argila, culinária, mural de notícias, psicoeducação, corpo em movimento, cidadania, relaxamento, atividade livre, intervenção em crise, grupo de convivência, atividades da vida diária, geração de renda, recreação, memória, ideias em pano. Os participantes também ganham café da manhã, almoço e lanche da tarde.

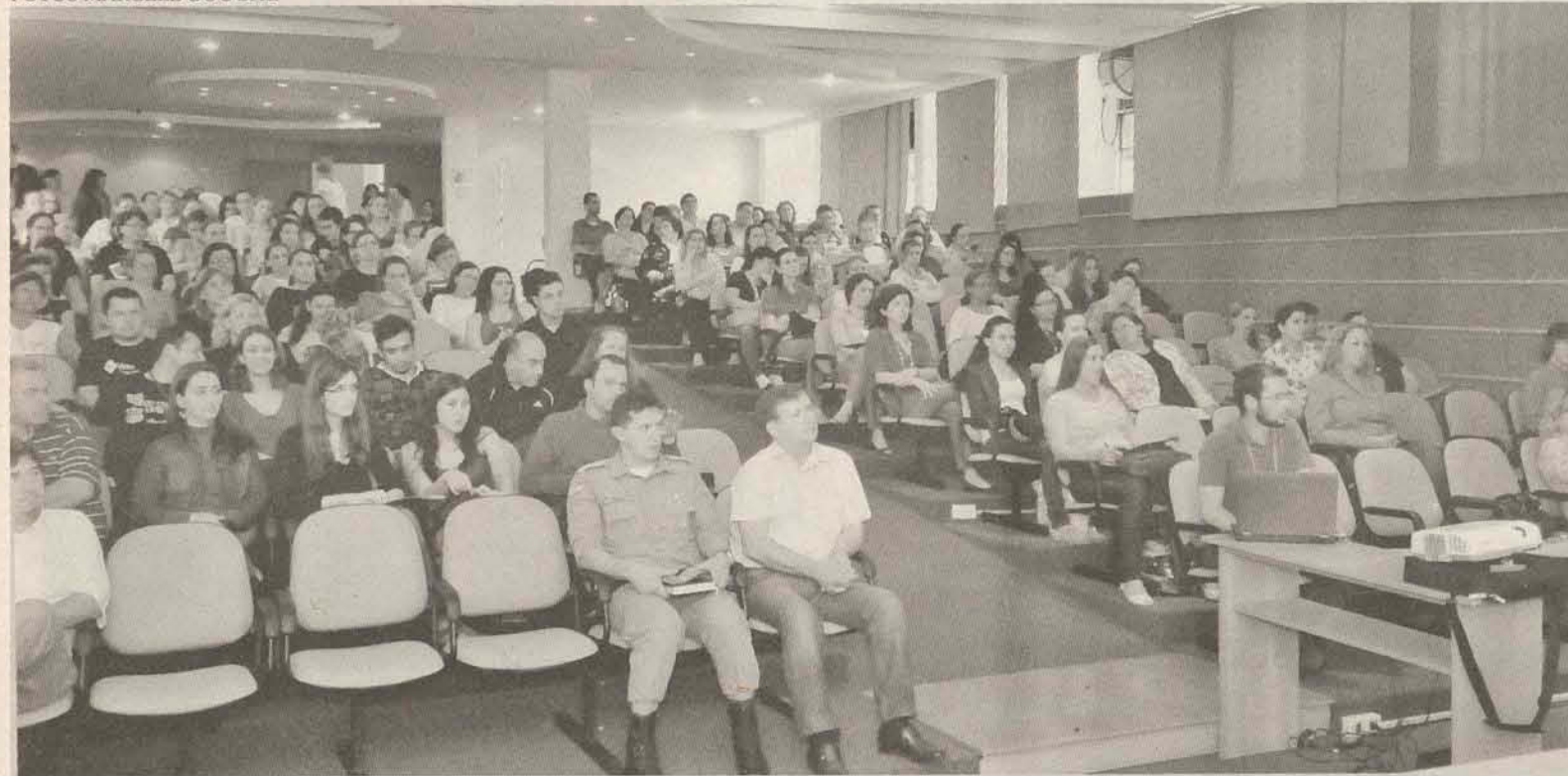
O Caps de Jaraguá se mantém com um repasse mensal de R\$ 32 mil do Ministério da Saúde.

Outros tipos de serviços

Além do Caps II, Jaraguá do Sul conta com o Caps AD, que atende adolescentes e adultos em sofrimento psíquico decorrente de uso ou abuso de álcool e outras drogas. São aceitos casos mais graves, com padrão de dependência ou comprometimento sócio-familiar. Esse grupo corresponde a 12% da população, segundo a OMS.

Os encaminhamentos também são feitos das unidades de saúde e de secretarias municipais.

FOTOS MARCELE GOUCHE



INFORMAÇÃO Caps de Jaraguá e Joinville realizaram ontem encontro sobre Saúde Mental

país, como Assistência Social, da Criança e do Adolescente e Educação e instituições como Ministério Público, juizados e Conselho Tutelar.

O Caps AD existe há dois anos em Jaraguá e trata 80 pessoas, a maioria é dependente de álcool. A unidade tem um repasse de R\$ 42 mil mensais. As principais atividades envolvem grupo terapêutico, oficina, orientação familiar, visita domiciliar, matriciamento, desintoxicação am-

bulatorial e encaminhamento para desintoxicação em hospital geral.

A proposta do Caps AD tem uma proposta diferente de uma clínica de reabilitação.

Segundo a assistente social da unidade, Vera Lucia Caon, o foco não é a abstinência, mas a qualidade de vida. "Nosso intuito é romper com a visão moralista que condena essas pessoas, dizendo que são fracas e sem caráter", explica.

Um novo olhar sobre os transtornos

Raian, Sheila e Ademir frequentam o Caps II de Jaraguá. Segundo eles, melhoraram bastante após participarem das atividades realizadas no Centro. "É importante a família e a sociedade entender como conviver com os transtornos sem isolar as pessoas", diz Denise. O Caps trabalha com as potencialidades de cada usuário, explorando o que é possível para cada um desenvolver. "A pessoa tem medo. É preciso haver uma aproximação para desmistificar os problemas mentais" explica a terapeuta ocupacional Ana Célia de Oliveira.

A maioria dos atendidos tem consciência da própria condição. "Alguns até ligam avisando que estão prestes a ter um surto

e precisam de ajuda", conta Denise. Ademir foi um dos que procurou auxílio. Ele não conseguia trabalhar direito e via pessoas o seguindo. "Meu ex-chefe é que me ajudou a procurar tratamento", diz. Tanto Ademir quando Raian e Sheila desenvolveram amizades dentro do Caps e consideram as atividades desenvolvidas no Centro fundamentais para a saúde mental.

O sistema de tratamento usado no Caps é um "intermédio entre a vida na comunidade e a psiquiatria", explica a terapeuta ocupacional Carolina Santana Mafra. Somente são encaminhados para internação quando há crise aguda. Não há ala psiquiátrica em Jaraguá, por isso pacientes são levados para Joinville.

Crianças e adolescentes

Outro lugar que atende pessoas com transtornos mentais é o Ambulatório de Saúde Mental Infanto-Juvenil. É unidade da secretaria de Saúde de Jaraguá do Sul que presta serviços a crianças e adolescentes até 18 anos. São usuários com problemas em saúde mental que comprometam a própria saúde, atividades de estudos

e outros tipos de relações sociais.

Os atendidos passam por um processo de avaliação para saber o problema e se necessita de intervenção por meio de psicoterapia, orientação ou encaminhamento a outro serviço de saúde. Os pais também são entrevistados para apresentar informações aos cuidados do usuário.

Segundo psicóloga Maria Natália Machado, os transtornos podem ser detectados desde os três anos. "A criança apresenta sintomas como fala desconexa e delírio e a mãe tem dificuldade para estabelecer um limite", conta. Os pais devem procurar a ajuda quando notam comportamento estranho na criança.

Uma data para lembrar

Esta segunda-feira é o Dia da Saúde Mental, estabelecido pela OMS (Organização Mundial de Saúde). O propósito é mudar a forma da sociedade de ver as pessoas com transtornos mentais e promover uma ampla discussão sobre as desordens.

Os três serviços da Saúde Mental de Jaraguá

do Sul organizaram na semana passada exposições artísticas e debates sobre o tema. Nesta segunda, das 9 às 16h, haverá exposição dos trabalhos artísticos produzidos pelos usuários dos Caps na Praça Ângelo Piazzera. Serão realizadas oficinas artísticas, que normalmente são oferecidas dentro das estruturas.



É importante a família e a sociedade entender como conviver com os transtornos sem isolar as pessoas.

Denise Thum, subgerente do Caps



Treinamento para outros profissionais de saúde

Uma das atividades realizadas pelos funcionários dos Caps é o matriciamento. Segundo a assistente social Sibeli Cristina Reichow, trata-se de uma troca de informações com profissionais que fazem o primeiro atendimento nas unidades de saúde.

Os servidores recebem há dois anos suporte e treinamento mensais. Cada mês uma unidade recebe a equipe do Caps. "É im-

portante saber como lidar com os transtornos desde o primeiro contato. Muitas pessoas ainda são encaminhadas de maneira errada para o Caps", explica Sibeli.

Jaraguá do Sul conta com uma equipe de 31 profissionais entre artesão, assistente social, enfermeiro, médico psiquiatra, motorista, psicólogo, recepcionista, servente, terapeuta ocupacional e vigilante nos Caps II, AD e Ambulatório.

IBOPE CONFIRMA:

69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

A 105 FM ESTÁ BOMBANDO

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO
105
FM

MÊS DAS CRIANÇAS



Outubro será cheio de alegria na Javel!

Todos os sábados, apresentação do Circo Tico Tico às 10 horas.
Retire seu **convite gratuito** durante a semana na Javel e volte a ser criança!

Mágica, malabarismo, pipoca, algodão doce, além da presença do Patati e Patatá, Shrek, Turma da Mônica, Pica Pau, palhaços e personagens da Disney.*

*Personagens não oficiais



NOVO UNO VIVACE 2P
A partir de ENTRADA + **24** PRIMEIRAS PARCELAS PELA **METADE** do preço!
PARCELAS DE R\$ 295,00



Palio Fire
TAXAS A PARTIR DE **0,89%**



Mille Fire
A partir de R\$ **22.790,00**
à vista, sem troca.



Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE

Rua Francisco Fischer, 100
Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br

CONSORCIO FIAT
On Line

IRAMA
PROCONV
HOMOLOGADO

Baependi
CORREÇÃO DE SEGUROS

Banco Fiat
O melhor caminho entre você e seu Fiat.

1 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, a partir de 40% de entrada (R\$ 10.400,00), com parcelamento em 60 vezes, sendo as primeiras 24 parcelas de R\$ 295,00 mensais e as 36 restantes de R\$ 589,27. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 38.706,68. Financiamento na modalidade C.D.C. pelo Banco Fiat "Itaú".
2 - Palio Fire 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00 ou com 30% de entrada e saldo financiado em 48 meses. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. com taxas a partir de 0,89% a.m.
3 - Mille Fire 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.790,00. Ofertas válidas até 31/10/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
8 e 9 DE OUTUBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

Conheça os melhores empreendimentos de Jaraguá do Sul na Leier Imóveis.



CRECI 1462-J

LEIER

IMÓVEIS

A Nº 1 em Apartamentos



Pré-Lançamento



galaxy

1 ^{Suíte} + 2 ^{Dorm.}

Baependi



2 Salões de festas,
Piscina,
Lounge,
Fitness,
Espaço Kids



MILANO
RESIDENZIALE

1 ^{Suíte} + 2 ^{Dorm.}

Centro

O pavimento térreo foi planejado para oferecer entretenimento e lazer a toda sua família. Salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, espaço fitness, piscina e gazebo, cuidadosamente preparados para você realmente desfrutar o melhor da vida. São 06 opções a sua disposição, tornando-o realmente adequado as suas necessidades e expectativas.

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS



Elegans

1 ^{Suíte} + 2 ^{Dorm.}

Nova Brasília

Sacada fechada com sistema Reiki; Infraestrutura para ar-condicionado tipo split e aquecimento a gás; Laminado/madeira/quartos; Porcelanato nos demais amb.; Plantas flexíveis; Portão e porteiro eletrônico; Ajardinamento; Espaço gourmet mobiliado; Playground equipado; Fitness equipado; Deck Spa decorado.

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS

Registro do M. n. R. 4-56.633 - Cartório do Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, SC

www.leier.imb.br

CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

OFERTAS DA SEMANA



NOVO

ATENDIMENTO
ONLINE

Acesse o nosso site
www.leier.imb.br

L397 Três Rios do Sul

1 Suite
+3 Dorm.
288m²

R\$ 190.000,00

L458 Estrada Nova

2 Dorm.
329.76m²

R\$ 130.000,00

665-02 Rio da Luz

2 Dorm.
70m²

R\$ 140.000,00

671-02 Amizade

1 Suite
+2 Dorm.
160m²

R\$ 267.00,00

L416 Amizade

1 Suite
+2 Dorm.
128m²

R\$ 290.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO

L525 Barra do Rio Cerro

1 Suite
+3 Dorm.
192.78m²

R\$ 425.000,00

661-02 Barra do Rio Cerro

1 Suite
+3 Dorm.
2500m²

R\$ 550.000,00

"ANTES PENSE NA RESPONSABILIDADE DO MEIO"

L373 Barra do Rio Cerro

5 Dorm.
130m²

R\$ 100.000,00

668-02 Centro

1 Suite
+2 Dorm.
274.71m²

R\$ 750.000,00

Casa + Sala Comercial

671-02 Chico de Paula

1 Suite
+2 Dorm.
653m²

R\$ 400.00,00

L532 Jaraguá Esquerdo

1 Suite
+3 Dorm.
330m²

R\$ 530.000,00

L462 Rau

1 Suite
+2 Dorm.
130m²

R\$ 260.000,00

673-02 Vila Lenzi

1 Suite
+3 Dorm.
785m²

R\$ 550.00,00

L399 Vila Nova

Comercial
1.000m²

R\$ 680.000,00

656-02 Vila Lenzi

3 Dorm.
Terreno 1.600m²

R\$ 800.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m² R\$ 55.000,00
L413 - Ilha da Figueira - 441m² R\$ 64.000,00
L401 - Guaramirim - 360m² R\$ 70.000,00
L394 - Baependi - 375m² - (Próx. Honda) R\$ 95.000,00
659-02 - São Luiz - 377m² R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m² R\$ 110.000,00
L501 - Amizade - 1.479,21m² R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m² R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m² - Comercial R\$ 135.000,00
L515 - Nova Brasília - 16.442m² R\$ 150.000,00

L518 - Nova Brasília - 442m² R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m² R\$ 150.000,00
L520 - Vila Lau - 442m² R\$ 155.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m² R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m² R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m² R\$ 220.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m² R\$ 250.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m² R\$ 320.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m² R\$ 430.000,00

L421 - Centro/Corupá - 1.300m² - Comercial R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m² R\$ 550.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno + Galpão - R\$ 780.000,00
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - R\$ 1.500.000,00 Aceita Permuta
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno + Galpão - R\$ 2.000.000,00
L411 - Rio Cerro II - 854.000m² R\$ 2.000.000,00
L354 - Nereu Ramos - 25.000m² R\$ 2.650.000,00
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m² Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m² Ótimo para Loteamento



CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

OFERTAS DA SEMANA

ACEITA FINANCIAMENTO

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

L481 Três Rios do Sul

2
Dorm.
71,75m²

ACEITA FINANCIAMENTO

R\$ 124.900,00

L486 Baependi
Reinoldo Bartel

2
Dorm.
73,84m²

R\$ 138.000,00

L387 Baependi
Edifício Paris

2
Dorm.
54m²

Minha Casa Minha Vida

Pronto p/Morar

R\$ 115.000,00

L471 Amizade
Residencial Champagnat

2
Dorm.

IMPRIMIR
SUA RE-
DADE
AMBIENTE?

R\$ 450.000,00

L457 Baependi
Edifício Waldemiro Bartel

2
Dorm.
64m²

R\$ 136.500,00



**Dinamarca e
Copenhagen**

1 Suite
e
2 Dorm.

Vila Nova

Comercialização:



Banheiro Social, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada com churrasqueira e 01 Vaga de garagem.

672-02 Baependi
Vila Baependi

2
Dorm.
54m²

R\$ 130.000,00

667-02 Barra do Rio Molha
Ed. Santa Catarina

1 Suite
+2 Dorm.
55m²

R\$ 250.000,00

L395 Centro
Edifício Arno Reichow

1 Suite
+2 Dorm.
170m²

R\$ 240.000,00

679-02 Centro
Residencial Monte Olimpo

1 Suite
+2 Dorm.
110m²

R\$ 269.000,00

L467 Czerniewicz
Residencial Athenas

1 Suite
+2 Dorm.
205m²

R\$ 450.000,00

L466 Vila Lenzi
Residencial Novo Horizonte

1 Suite
+2 Dorm.
91,31m²

R\$ 249.000,00



**Jardim
América**

2
Dorm.

Ilha da Figueira

Comercialização:



Apartamento: 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.
Edifício: 02 salões de festa, piscina, academia, playground. Próximo a Escola Waldemar Schmitz.



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO
• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suítes • 4 Vagas de Garagem
• 515,12m² de Área Total
Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suíte master com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m².
R\$ 480.000,00

SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suíte master com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

GALPÃO COM L - VILA NOVA (INVESTIMENTO)



CÓD. 282 - Amplo terreno com área de 4.157m² e galpão com área de 600m². Localizado de esquina na Rua Olívio Brugnago, área nobre do bairro Vila Nova. **Consulte-nos!**

CHÁCARA - LINDA VISTA



CÓD. 157 - Excelente chácara, contendo água corrente, linda vista do vale, mais de 20 mil m² de área, acesso com portão eletrônico, a apenas 7 km do Centro da cidade.
R\$ 78.000,00 - Escriturada



TERRENO - JGUÁ ESQUERDO
CÓD. 207 - Ótima localização no Loteam. Palm Springs, contendo área de 450m².
R\$ 110.000,00

RESID. SAINT PAUL - AMIZADE



CÓD. 287 - Amplos apartamentos contendo 1 suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira e demais depend. Acabamento em massa corrida e gesso.
R\$ 135.000,00 - Entrada + Parcelamento

RESID. VICENZO - MEIA PRAIA/ITAPEMA



CÓD. 270 - Imóvel de alto padrão, conta com excelente acabamento e localização no Balneário de Itapema. Apartamento com área privativa de 157m², sendo 1 suíte master, 2 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, ampla sacada c/ churrasqueira, lavabo, área de serviço e 3 vagas de garagem. Edifício oferece 15 pavimentos, 2 aptos por andar, arquitetura moderna, 2 elevadores, piscina térmica, fitness, espaço gourmet e cinema. **R\$ 650.000,00**

SOBRADO - ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 277 - Excelente imóvel, contendo ambientes amplos e bem distribuídos. Possui 1 suíte master, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha e copa, sala íntima, ampla área de festas c/ churrasqueira, 2 bwc's, área de serviço e 4 vagas de garagem. Área construída de 350m². **Consulte-nos!**

CASA - OPORTUNIDADE



CÓD. 063 - Amplo terreno com 583m². Contem 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, varanda, churrasqueira, lavanderia e garagem. **R\$ 100.000,00**

RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA (NOVO)



DE R\$ 290MIL POR R\$ 280 MIL FINANCIÁVEL

Amplo apto com área privativa de 114m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã.

CASA - AMIZADE



CÓD. 283 - Possui 1 suíte, 3 dormitórios, sala de estar/jantar, copa e cozinha mobiliada, banheiro social, despensa, ampla área de festas com churrasqueira e piscina, lavabo, área de serviço e garagem para 2 carros. Área Construída de 194m² e Terreno com 495m².
R\$ 360.000,00 - Financiável



TERRENO - JOÃO PESSOA
CÓD. 286 - Amplo terreno com aprox. 6.000m², ideal para empresa ou predial. Localizado na Rua Manoel Fransc. da Costa. **R\$ 480.000,00**



TERRENO COMERCIAL
CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João P. Lanischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**





**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



CASA - BARRA



CÓD. 151 - Possui Suite, 2 dormitórios, sala jantar, sala de estar, copa, cozinha, 3 banheiros, 1 lavabo, área de serviço, churrasqueira, sala de TV, despensa, varanda, garagem para 2 carros. Área Construída de 122,40m² e terreno com 476m². **R\$ 200.000,00**

RES. EDUARDO PAMPLONA



INCORP. Nº 32942

OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE
COM A LOCALIZAÇÃO!**

RESID. BERTHA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 265 - Amplo apto com área privativa de 122,53m², sendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Edifício oferece 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL**

RESID. JAESER II - CZERNIEWICZ



CÓD. 273 - Amplo apto com 126m² de área privativa. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 190.000,00** - Sol da Manhã

CASA - TRÊS RIOS DO SUL



CÓD. 262 - Excelente casa contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e forno a lenha, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 240.000,00 - FINANCIÁVEL**

IMÓVEL COMERCIAL - GOV. CELSO RAMOS / BR 101



CÓD. 219 - Área de 77.000m² planejada para receber empreendimento comercial, as margens da BR 101 com frente em 330 metros. Região privilegiada entre Balneário Camburiu e Florianópolis. **Consulte-nos!**

DESTAQUE DA SEMANA !



Sobrado Residencial

Cód. 291 - Contém 1 suite máster (hidro e closet) com sacada, 2 dormitórios, mezanino com escritório e sacada, bwc social, sala de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, depósito, linda área de festas com churrasqueira, banheiro, piscina com cascata e hidromassagem, jardim com deck e pomar. Possui ótimo acabamento, ambientes mobiliados, amplo terreno e localização privilegiada. Área Construída: 220m². Área Terreno: 604m². **CONSULTE-NOS!**



CASA - BARRA (PRÓX. AO BREITHAUPT)
Cód. 296 - Com ótima localização, contendo 3 quartos, sala de estar climatizada, copa/cozinha, 2 bwc's, churrasqueira e ampla área de festas, lavanderia, garagem, edícula, poço artesiano e toda murada. Área Construída de 155,60m² e Terreno com área de 375m². **R\$ 150.000,00**



TERRENO - PREFEITURA
CÓD. 223 - Próx. a Prefeitura, em rua pavimentada e com área de 348m². **R\$ 106.000,00**

EDIF. ARGUS - COB. DUPLEX - CENTRO



Excelente imóvel com área privativa de 191m² e localizado em área nobre no Centro da cidade. Possui 1 suite máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar c/ lareira, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, ampla área de festas privativa c/ churrasqueira, depend. de empregada e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e muito bom gosto no acabamento. **R\$ 420.000,00**



SOBRADO JGUÁ ESQUERDO
CÓD. 274 - Amplo terreno com área de 1.180m². Possui 1 suite máster, 2 quartos, bwc social, mezanino, sala jantar, sala de estar, sala de TV, cozinha, 2 lavabos, depósito, depend. de empregada com banheiro, área de serviço, área de festas com churrasqueira, varanda externa, lindo jardim e 4 vagas de garagem. Conta com ambientes mobiliados, água quente, toda murada e portão eletrônico, pé direito duplo, rua tranquila - sem saída e linda vista da cidade. **Consulte-nos!**



SOBRADO - NOVA BRASILIA

Localizado próx. ao Angeloni. Possui 1 suite máster com sacada, 2 dormitórios, sala íntima com sacada e banheiro social, cozinha e copa mobiliadas, sala de jantar, sala de estar, jardim de inverno, sala de home theater, escritório mobiliado, lavabo, churrasqueira, espaço para piscina, despensa, lavanderia, depend. de empregada com bwc, garagem para 2 carros e portão eletrônico.

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Cred: 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas:

a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS.

Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

EMPREENDEIMENTOS



Ref. 5028 - Residencial Imperialis - apartamentos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 63,69m² - A partir de R\$ 179.000,00 - ENTREGA JUNHO/2012



Ref. 5027 - Residencial Gracilis - suíte + 01 dormitório - Área privativa: 77,31m² - A partir de R\$179.000,00 - ENTREGA JULHO/2012



4783 - Residencial Gamaliel - apartamentos com 02 dormitórios - Área privativa: 72,10m² - A partir de R\$205.000,00 - CENTRO



Ref. 4978 - Ed. Giuliana - 02 dorm - Área privativa: 74,96m² - A partir de R\$ 165.000,00



Ref. 4876 - Residencial Vale da Lua - 02 dorm. Área privativa 60,36m² A partir de R\$ 134.000,00 - ENTREGA MARÇO 2012



Ref. 4719 - Res. Gneipel - Schroeder - Apto térreo - suíte + 01 dorm - Área privativa: 75,90m² - A partir de R\$ 140.000,00



Ref. 5004 - Ed. Tom Jobim - Guaramirim - 02 dorm - Área privativa: 61,22m² - A partir de R\$ 133.813,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4963 - Dolce Vitta Residence - Apartamento diferenciado - Área privativa: 232m² - A partir de R\$430.000,00 - ENTREGA FEVEREIRO/2012



Ref. 4959 - Edifício Ilha da Galé - suíte + 02 dorm - Área privativa: 101,25m² - A partir de R\$219.00,00 - ÚLTIMA UNIDADE!



Ref. 4894 - Edifício Quatro Ilhas - suíte + 02 dorm - Área privativa: 99,85m² - A partir de R\$250.000,00 - PRONTO PARA MORAR!



Ref. 4987 - Residencial Galaxy - suíte + 02 dorm - Área privativa: 115,74m² - A partir de R\$ 279.500,00 - PRÉ LANÇAMENTO



Ref. 4843 - Res. Angelo Menel - suíte + 02 dorm - Área privativa: 93,15m² - A partir de R\$ 201.561,37



Ref. 4870 - Residencial Meliah - 02 dorm - Área privativa: 51m² - A partir de R\$120.900,00 - ENTREGA NOVEMBRO/2013



Ref. 4975 - Res. Cristal - 02 dorm - Área privativa: 64,70m² - A partir de R\$139.900,00 - OBRAS INICIAM EM JULHO/2011



Ref. 4829 - Residencial Terra Florae - 02 dorm - Área privativa: 69,63m² - A partir de R\$127.000,00 - ÚLTIMAS DUAS UNIDADES!



Ref. 4830 - Residencial Allegro - 02 dorm - Área privativa: 52,50m² - A partir de R\$115.000,00 - PRONTO PARA MORAR!



Ref. 5001 - Piçarras - Res. Villa Catânia - 01 suíte + 02 dormit. Áreas - Área privativa: 124,67m² - A partir de R\$ 375.994,55 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5002 - Ed. Manhattan - 03 suítes - Área privativa: 120,53m² - A partir de R\$374.100,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5025 - Residencial Elegans - apartamentos com suíte + 01 dormitório - Área privativa: 79,30m² - A partir de R\$216.750,00 - CENTRO



Ref. 4903 - Edifício Lancaster - 02 dorm - Área privativa: 115,65m² - A partir de R\$169.000,00



Ref. 4996 - Residencial Bettoni - 02 dorm - Área privativa: 61,35m² - A partir de R\$125.000,00 - ENTREGA DEZEMBRO/2011



Ref. 5003 - Residencial Estações - 02 dorm - Área privativa: 59m² - R\$110.000,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4658 - Residencial Grand Life - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 111,32m² - A partir de R\$240.000,00 - 02 ÚLTIMAS UNIDADES



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred 1749 J

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Se a vida
imita a arte,
que tal
viver aqui?

ÁREAS DE LAZER
ENTREGUES
EQUIPADAS
E DECORADAS.


galaxy



FENPAR
Inspirados em você

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS
PRONTOS**

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

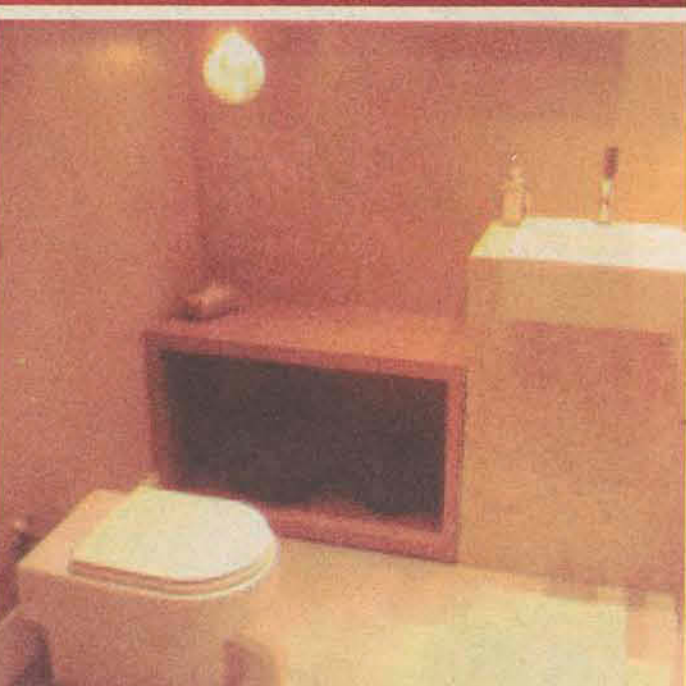
DESTAQUE



Ref. 7059 - Sobrado alto padrão - Lot. Champs Elyse

- 01 suíte + 02 demi suítes
- Área do imóvel: 213,75m²
- Porcelanato
- Gesso
- Luminárias
- Pré instalação split
- Instalação - água quente
- Poço semi artesiano
- De R\$570.000,00 por R\$550.000,00

DESTAQUE



Ref. 4981 - Ed. Amaranthus

- Suíte c/ sacada e closet + 02 dorm
- Apartamento totalmente novo
- 100% reformado
- Sol da manhã
- 02 vagas de garagem
- Área privativa: 183,53m²
- R\$640.000,00

valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808

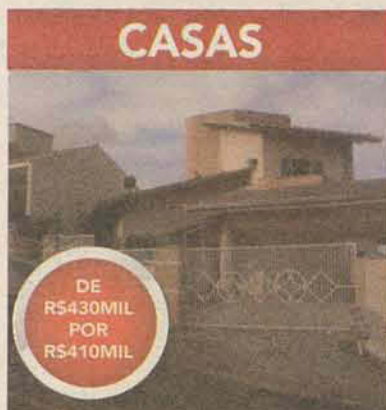


MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

CASAS



Ref. 7182 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Garagem para 02 carros - Área imóvel: 177,40m².



Ref. 7225 - Vila Lenzi - suíte master + 03 dorm - Área imóvel: 360m² - R\$ 550.000,00



Ref. 7113 - Waldemar Rau - sobrado moderno c/ suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 190m² - R\$390.000,00



Ref. 7208 - São Luís - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 162,00m² - R\$315.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte - Casas geminadas - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m² - R\$135.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m² - R\$440.000,00



Ref. 7226 - Ilha da Figueira - 01 suíte master - 01 suíte + 02 dorm - Área imóvel: 300m² - R\$ 450.000,00.



Ref. 7228 - Três Rios do Sul - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 102m² - R\$ 225.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 150m² - R\$380.000,00



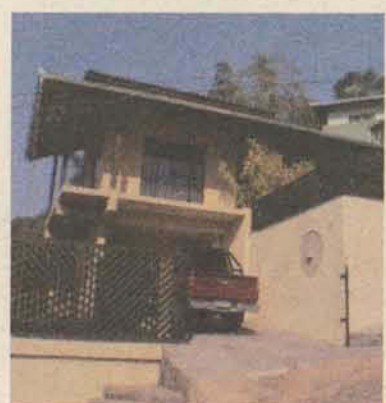
Ref. 7214 - Rio da Luz - geminado em alvenaria - 02 dorm - Área imóvel: 78m² - R\$145.000,00



Ref. 7236 - Jaraguá Esquerdo - suíte master + 02 dorm - Área imóvel: 350m² - + um terreno de 350m² - R\$ 1.300.000,00



Ref. 7096 - Czerniewicz - suíte master + 04 dorm - Área imóvel: 380m² - R\$ 780.000,00



Ref. 7233 - Vila Nova - suíte c/ sacada + suíte + dorm - Área imóvel: 200m² - R\$ 480.000,00



Ref. 7160 - Amizade - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 142,67m² - R\$220.000,00



Ref. 7111 - Chico de Paulo - 03 dorm - Área imóvel: 70m² - R\$145.000,00



Ref. 6550 - Guarimirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m² - R\$168.000,00 LOTEAMENTO MALIBÚ



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m² - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHE



Ref. 7091 - Czerniewicz - 04 dorm - Área imóvel: 137m² - R\$145.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 77,71m² - R\$149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 161m² - R\$ 380.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 72,43m² - R\$127.000,00



Ref. 7144 - Vila Lenzi - 02 dorm - Área imóvel: 120m² - R\$ 169.000,00



Ref. 7171 - Três Rios do Norte - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m² - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - Lot. Paineiras - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m² - R\$155.000,00



Ref. 7128 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm - Área imóvel: 150m² - R\$290.000,00



Ref. 7220 - Czerniewicz - 04 Casas - 02 com 02 dorm - 02 com 03 dorm - rende por mês R\$2.500,00(limpo) - Área imóvel: 429m² - R\$295.000,00



Ref. 7210 - Três Rios do Sul - 01 Suíte mobiliada + 01 dorm - Área imóvel: 170,00m² - R\$340.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm com sacada - Área imóvel: 185m² - R\$ 330.000,00



Ref. 4023 - Sítio - 01 suíte c/ closet + 02 dorm - Área de terra com 190.600m² - ACEITA A METADE EM IMÓVEIS E SALDO PARCELADO EM ATÉ 06 VEZES.

SÍTIO

R\$795MIL



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



TERRENOS



Ref. 2330 - Centro - terreno comercial - ideal para prédio - Área terreno: 4.443,45m² - R\$4.500.000,00



Ref. 2377 - Centro - terreno comercial - ideal para salas comerciais - Área terreno: 481,30m² - R\$700.000,00



Ref. 2318 - Vila Lalau - terreno ideal para prédio ou galpão - Área terreno: 1.511,30m² - R\$950.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m² - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m² - R\$405.000,00



Ref. 2358 - João Pessoa - terreno residencial - Área terreno: 324m² - R\$80.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m² - R\$230.000,00



Ref. 2278 - Vila Rau - terreno ideal para prédio - Área terreno: 2.214m² - R\$320.000,00



Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno comercial - ideal para prédios ou salas comerciais - Área terreno: 451,02m² - R\$268.000,00



Ref. 2361 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m² - R\$200.000,00



Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m².



Ref. 2368 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 348,75m² - R\$165.000,00



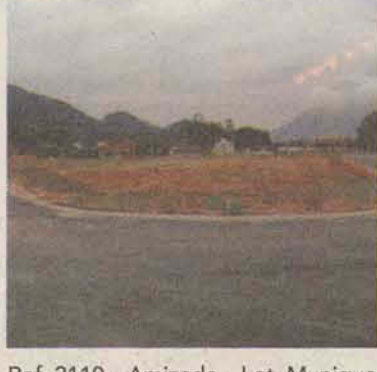
Ref. 2283 - Nova Brasília - Rua Planinscheck - com projeto de prédio aprovado - aceita terreno de menor valor - Área terreno: 450m².



Ref. 2400 - Jaraguá Esquerdo - Terreno no loteamento residencial Pal Springs - Área terreno: 405m² - R\$160.000,00



Ref. 2383 - Três Rios do Sul - Terreno residencial de esquina - Área terreno: 376,90m² - R\$99.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m² - A partir de R\$105.000,00



Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen-garten II - terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$96.000,00



Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno - 358,13m² - R\$95.000,00



Ref. 2323 - Jaraguá Esquerdo - Terreno residencial - Cond. Fechado - Negociável - Entrada + parcelas direto com proprietário.



Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m² - A partir de R\$90.000,00



Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot. Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m² - A partir de R\$69.000,00



Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m² - A partir de R\$75.000,00



Ref. 2150 - Três Rios do Norte - Lot. Paineiras - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 357,52m² - A partir de R\$55.000,00



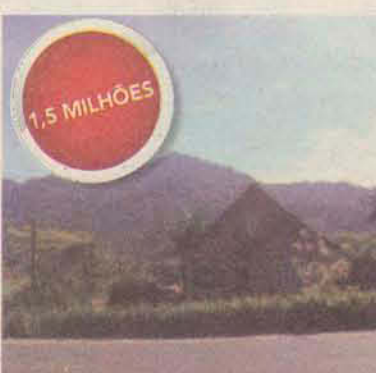
Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m² - A partir de R\$79.000,00



Ref. 2396 - Ilha da Figueira - Terreno residencial - Área terreno: 795,00m² - R\$180.000,00



Ref. 2399 - Amizade - Terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$85.000,00



Ref. 2395 - Barra do Rio Cerro - Terreno comercial, excelente para galpão ou projeto minha ca minha vida - Área terreno: 12.400m².



Ref. 2336 - Água Verde - terreno todo murado - Área terreno: 592,00m² R\$160.000,00



Ref. 2332 - Nereu Ramos - terreno residencial/comercial - Área terreno: 750m² - R\$ 110.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Barão do Rio Branco, 557

Jaraguá do Sul - SC

www.imeisplaneta.com.br

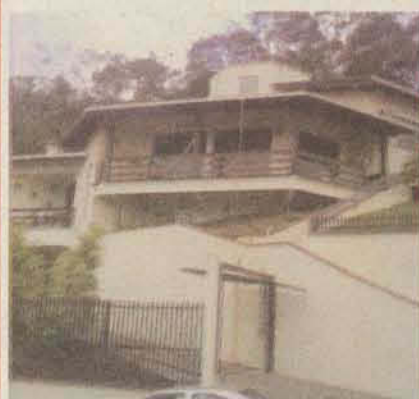
imeis@imeisplaneta.com.br

(47)3275-0100**PLANTÃO (47) 9176-0064****PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS****CENTENARIO**

APARTAMENTOS DE 01 E 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG.

AMIZADE

Casa De Alvenaria Com Suíte Mais 2 Dormitórios, 2 Vagas De Garagem, Semi Nova E Parcialmente Mobilada, Com Ótima Localização No Loteamento Jardim Das Acácias - Bairro Amizade. Valor De R\$ 278.500,00. Aceita Financiamento. Cod. 876

AMIZADE

Suíte+3 Dorm.2 Vagas De Garagem. Excelente Padrão De Residência, Localização Privilegiada, Rua Sem Saída. Piscina E Área De Festas - Cod 184

JARAGUÁ ESQUERDO

Sobrado Com Área Construída De 220M², Suíte + 2 Dormitórios, Área De Festas, 2 Vagas De Garagem. Ótimo Acabamento - R\$ 440 Mil - Cod 187

SÃO LUIZ**PRONTO PARA MORAR**

Apartamento Três Quartos, Sala De Estar E Jantar Intregados, Cozinha, Sacada Com Churrasqueira, Cond. Fechado Com Play Groud, Quiosque Com Churrasqueira - Excelente Localização

CENTRO

Casa Residencial Com Ótima Localização, Próxima Ao Antigo Angeloni, Com Aquecimento Solar, Piscina, 4 Dormitórios Sendo 2 Suítes. Ótimo Acabamento, Mobília Sob Medida, Monitoramento De Segurança. R\$780 Mil - Cod 574

JGUA ESQUERDO

Galpão Comercial, Terreno Com 600 M², Ótima Localização, Próximo Argi, Amplo Estacionamento - R\$300 Mil - Cod 711

CENTRO

Casa C/ 210 M², Ótimo Ponto Comercial, 3 Quartos, 2 Banheiros, 2 Vagas De Garagem - R\$ 350 Mil - Cod 713

CENTRO

Apto Com Suíte + 02 Dorm, 2 Vagas De Garagem - R\$ 390 Mil - Cod 714

CENTRO

Edif. Marina Frutuoso. Apto Central - Suíte + 02 Dormitórios. Área 115,52 Priv. 1 Vaga De Garagem. Total 151,79 - Sacada Com Churrasqueira - R\$ 249 Mil - Cod 844

CENTRO

Edifício Gaia - Suíte + 02 Dormitórios. Rua Walter Janssen - 2º Andar. Área 142, 76 Total. 02 Vagas De Garagem - Cod 857

AMIZADE

Ótima Casa Residencial, Contendo Suíte + 2 Dorm, Sala 2 Ambientes, Bwc Social, Cozinha, Área De Serviço, Garagem - R\$195 Mil - Cod 831

Dona Marta**NOVA BRASÍLIA**

Terreno Com 2.250 M². Exelente Vista - Cod 633

TIFAMARTINS

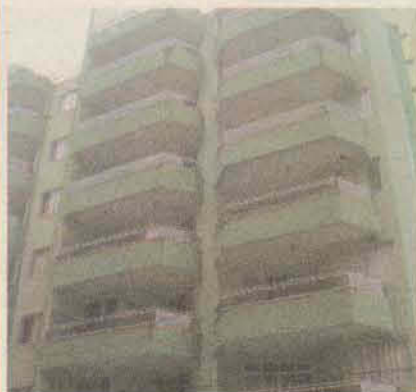
Casa Alvenaria Com Edícula Para 03 Carros, Garagem, Playground, Portão Eletrônico, Toda Murada, Cozinha Sob Medida. Firenze li - Cod 644

NOVA BRASÍLIA

- Ed Moradas Da Serra - Cobertura, 2 Suítes + 1 Dorm, Cozinha Mobiliada, Sacada + Terraço Superior, Porcelanato, Forro Rebaixado - Cod 720

ÁGUA VERDE

- Terreno Residencial - Área: 450,0 M² (15,0 Por 30,0 M². Lote 04. Terreno Alto E Plano - Cod 722

CENTRO

Apto 03 Dormitórios, Sendo 01 Suíte. Lateral 50 Metros Da Praia. Meia Praia. 01 Vaga De Garagem - Cod 723

LOCAÇÃO**CASAS**• **CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL**, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$2500,00 + txs.• **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + taxas.• **CENTRO** - Sobrado, piso inferior: sala, lavabo, cozinha, área de serviços. Piso superior: 1 suíte com sa-

cada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel R\$1.050,00 + txs.

• **JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa - Sala, 02 ambientes, suíte com closet, + 1 dormitório, cozinha planejada, área de lazer com piscina e Edícula.**APARTAMENTOS**• **VILA LENZI** - Residencial Flores-ta, apartamento com sala 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços,

garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.

• **CENTRO** - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.• **CENTRO** - Apartamento Com Sala, 2 Quartos, 2 Sacadas, Banheiro, Cozinha, Área, Vaga De Garagem R\$630,00 + Taxas**SALAS COMERCIAIS**• **Marcatto Center** - Salas comerciais 88m² a 355m². Consulte-nos!• **VILA LENZI** - Sala comercial 50m² com banheiro. Aluguel R\$430,00+txs.• **CENTRO** - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada aberta. Pode dividir em salas de 100m².• **BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS** - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!**TERRENOS**• **BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasília. Aluguel R\$1.200,00**GALPÕES**• **CENTRO** - Galpão com 341m² (2 pisos), terreno 693m², aluguel R\$4.500,00.



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO



- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 – Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaixo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



H207D Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



R\$166,000,00

CASAS:

H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00
H681 Casa de alvenaria Corupá R\$ 550,00
H682 Casa de alvenaria 02 quartos Centenario Valor 1.250,00

APTOS:

H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água
H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+Cond.
H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+Cond.
H593 Residencial Leticia 02 quartos, Valor 550+ Cond.
H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.
H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00
H582 Apartamento 02 quartos, Valor: 550,00
H591 Residencial Barcelona 02 quartos 01 suite, sacada Valor 900,00+ Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.
H723 Sala comercial R\$490+Cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$399,00
H741 Galpão com 1.125 m² Poder ser dividido em 02 R\$10,00m²
H742 Casa Comercial 06 salas, pátio para estacionamento. Bairro: Centro R\$2.250,00
H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.
H746 Sala Comercial 100m² com 02 wc, Valor R\$1.600,00

VENDAS



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H127 Casa de Alvenaria Com 01 suite, 01 quarto e demais dependências. Bairro Vila Rau.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos.



- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado. Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau.



H135R Casa de Alvenaria Rua Leopoldo Augusto nº50 Pronto para Financiamento.



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociáveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² área interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00

www.imobiliariahabitabitat.com.br • habitabitat@imobiliariahabitabitat.com.br



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

LOTES A PARTIR
R\$ 65.000,00
COM ASFALTO



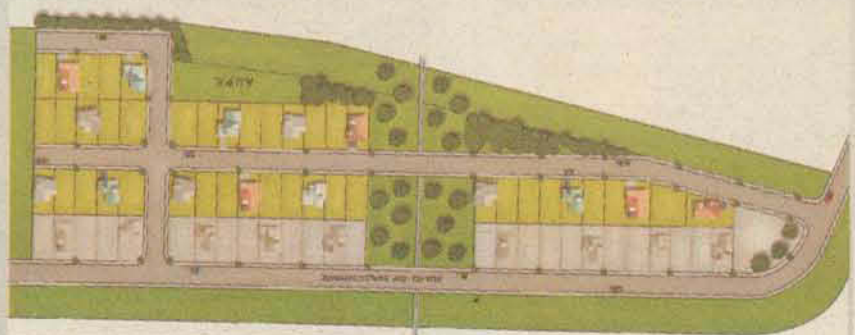
ÚLTIMAS UNIDADES

Realize seu sonho aqui!

Vendas:



Implantação:



Condomínio
*Villaggio di
Brugnago*



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:



Incorporação:



www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas

Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088

Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS300.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1391 - RES. HILAMAR apto c/ 90m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS200.000,00**

SÃO LUIS



SÃO LUIS - REF 1396 - RES. GRAN DUCAL apto NOVO c/ 67,50m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS155.000,00**

AMIZADE



REF 5020 - Casa alv. com 161m² e terreno de 340m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS420.000,00**

FIRENZE



REF 5017 - Casa alv. com 127m² e terreno de 340m², 01 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem. **RS 300.000,00**

SÃO LUIS



REF 2919 - Casa alv. com 209m² e terreno de 405m², 03 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 03 carros. **RS 230.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS280.000,00**

AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **RS 160.000,00**

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. **RS390.000,00**

AMIZADE



REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS295.000,00**

AMIZADE



REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **RS220.000,00**

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS275.000,00**

CENTRO



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS140.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **RS382.000,00**

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS295.000,00**

FIRENZE



REF 2906 - Casa alv. com 70m² e terreno de 500m², 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia. **RS180.000,00**

VILA NOVA



REF 1348 - RES. GRAN LIFE apto NOVO c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS255.000,00**

VILA NOVA



REF 1413 - RES. SOBERANO apto 83,89m² de área privativa, 01 Suite, 01 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 180.000,00**

BAEPENDI



REF 1416 - RES. CRISTAL apto 64,70m² de área privativa, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 139.900,00**

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS370.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5022 - Casa alv. com 162m² e terreno de 333m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **RS 280.000,00**

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS140.000,00**

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. **RS 250.000,00**

AMIZADE



REF 1414 - RES. COPENHAGEN apto 67,65m² de área privativa, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 170.000,00**

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS138.000,00**

SÃO LUIS



REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS360.000,00**

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. **RS280.000,00**

OPORTUNIDADE



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 - Casa alv. NOVA com 71,75m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS135.000,00**

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS220.000,00**

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS165.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 1389 - RES. VENETO apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS117.900,00**
Entrada de **RS 15.000,00**
Parcelas fixas de **RS 500,00** ao mês
Saldo corrigido 0,5% ao mês

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS305.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **RS255.000,00**

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 135.000,00**

ALUGUEL

CASAS:

REF706 - Tifa Monos - 02 dorm., garagem - **RS600,00**
REF707 - Amizade - 01 suite com closet, 02 dorm., coz. mobiliada, 03 vagas de gar. - **RS1200,00**
REF698 - Rau - 03 dorm, sem garagem - **RS500,00**
REF703 - Firenze - 01 suite, 02 dorm., churrasq e garagem - **RS1100,00**
REF711 - B. do Rio Molha - 01 suite, 02 dorm., área de festa com churrasq. e gar. - **RS950,00**

REF626 - Centro - Casa alv. - 01 suite, 02 dorm., 03 salas, 03 bwc, área de festa e 03 vagas de garagem - **RS1800,00**
REF182 - Jaraguá Esquerdo - 01 suite, 02 dorm., garagem - **RS950,00**
REF567 - Centro - 01 suite, 03 dorm., 02 bwc, 03 vagas de garagem - **RS3000,00**
REF584 - Amizade - 02 dorm., garagem - **RS550,00**
REF691 - Guaramirim - 02 dorm., garagem - **RS600,00**

APARTAMENTOS:

REF489 - B. do Rio Molha - 02 dorm., coz com mobília, sacada e garagem - **RS650,00**
REF708 - Santo Antônio - 02 dorm., 02 sacadas, garagem - **RS635,00**
REF159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS680,00**
REF168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm. (um deles mobiliado), sala, coz (mobiliada), bwc, lavand e garagem - **RS530,00**
REF493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**
REF503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**
REF563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., - **RS430,00**

REF587 - Centro - Ed. Alessio Berri - 01 suite, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - **RS1800,00**
REF621 - Centro - Ed. Impereal - Cobertura Dplex - 02 suite, 02 dorm., closet, piscina, área de festa, 03 vagas de garagem - **RS2200,00**
REF624 - Vila Nova - Resd Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - **RS550,00**
REF665 - Centro Ed. Munique - 01 suite, 02 dorm., escritório, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - **RS715,00**
REF677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm.,

sala, coz, lavand, bwc, garagem - **RS550,00**
REF685 - Centro - Ed. Arno Reichel - 01 suite, 02 dorm. coz e bwc mobiliados, casaca c/ churrasq., garagem - **RS1100,00**
REF688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suite, 02 dorm., 02 bwc, coz (mobiliada), lavand, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF154 - Ilha da Figueira - 01 suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq., elevador e garagem - **RS800,00**
REF710 - Vila Nova - 01 suite, 02 dorm., garagem - **RS 650,00**

SALAS:

REF291 - Czerniewicz - 40m², bwc - **RS680,00**
REF468 - Centro - 32m² - **RS670,00**
REF475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **RS1200,00**
REF551 - Tifa Martins - 65m², bwc - **RS600,00**
REF644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (ideal p/ clínica) - **RS2000,00**
REF651 - Tifa Martins - 65m², bwc - **RS850,00**
REF627 - Centro - Sala 65m² + Pátio - **RS1500,00**
REF702 - Centro - Sala 21,70m² - **RS675,00**

Xati Imóveis

Mobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9177-3923 9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

CRECI:2528-J



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
A.L.: 240m² R\$550.000,00



Últimas Unidades

Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
1suíte+2qtos A partir R\$159.900,00

Ótimo Preço!
Residencial Juliana
1 suíte + 2 quartos
CENTRO

Valor R\$179.000,00



Ref.:00091.001 Bairro: Centenário
A.T.: 391,50m² R\$125.000,00



Ref.:00370.001 Bairro: Rio Molha
A.C.: 90m² R\$175.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Athenas
2 quartos
CZERNIEWICZ
Jaraguá do Sul
R\$780,00



Ref.: 00291.001 Bairro: Centro
A.T.: 371m² Valor: A consultar



Ref.:00323.001 Bairro:Chico de Paulo
A.L.: 211,91m² R\$450.000,00



Ref.:00187.001 Guaraniirim
A.T.: 360m² R\$60.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



Ref.: 00306.001 Bairro:Jguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$590.000,00



Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos R\$120.000,00



Ref.:00289.001 Bairro:Centro
A.L.: 151m² R\$380.000,00



Ref.: 00364.001 Bairro: Amizade
1 suíte + 2 qtos R\$250.000,00



Ref.: 00366.001 Bairro: Vila Lenzi
1suíte+2qtos R\$190.000,00



Na Planta
A partir
R\$ 133 mil

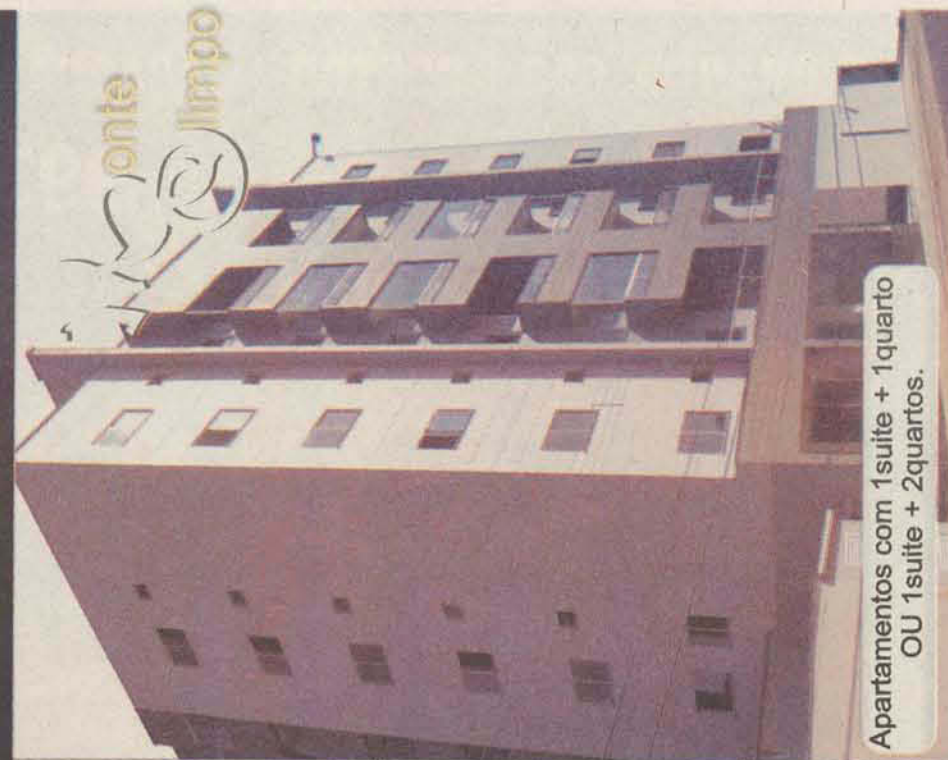
Ref.: 00369.001 Bairro: Vila Nova
2 quartos / 1 suíte + 1 quarto



Ref.: 00212.001 Bairro: Amizade
A.C.: 300m² R\$560.000,00



Ref.:00092.001 Bairro:Vila Nova
A.T.:1140m² R\$300.000,00



Apartamentos com 1suíte + 1quarto
OU 1suíte + 2quartos.

Residencial
hampagnat



Apartamentos com 1 suíte + 2 quartos



Localização: Czemlewicz

Cobertura duplex c/ fino acabamento,
3 ambientes de sala, cozinha integrada,
sacada c/ churrasqueira, 2 suítes (sendo
1 c/ closet e banheiro) + 1 dormitório, wc
social, lavanderia, 2 vagas de garagem.

Valor: A consultar
Área Interna: Aprox. 240m²

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.

* - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

CRECI 1367-J

girolla
IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

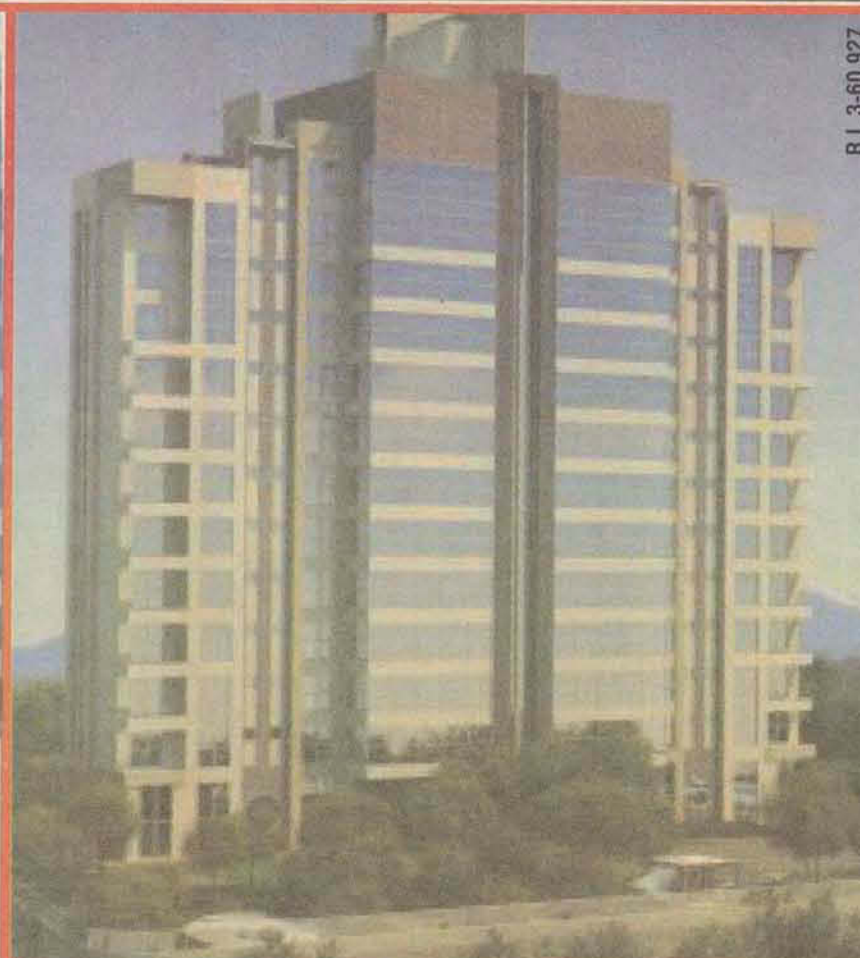
www.girolla.com.br

girolla
20
anos
com você!



R.I. 32942

3044 - EDUARDO PAMPLONA - Excelente padrão. 2 aptos por andar! Forma de pagamento facilitada. Consulte-nos e faça a sua proposta.



R.I. 3-60.927

Cód. 3011 VILLENEUVE RESIDENCE - APTOS DE ALTO PADRAO - Extensa área verde, quiosques, praças e muito mais! Agende uma visita no apto. decorado.



3368 - RES. ANGELO MENEL - Excelentes aptos., c/ suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasq. A partir de R\$ 209.195,00. AGENDE UMA VISITA NO APTO. DECORADO!



R.I. 16-8.839

3057 - CENTRO - RES. BELLE VIE - Suíte master + 1 suíte, 2 garagens. R\$350 mil



R.I. 1-60.083

Cód. 3056 - CENTRO - RES. GAMALIEL - Aptos. com plantas diferenciadas. Entrada e parcelas facilitadas. Consulte-nos



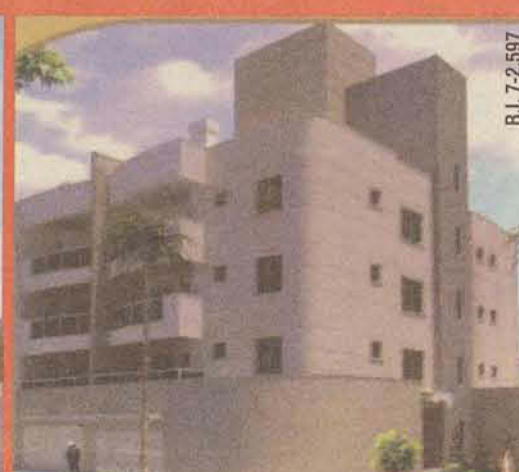
R.I. 62.167

3060 - CZERNIEWICZ - Res. Juliana Christina - Aptos com suíte + 1 qto e suíte + 2 qtos. Entrada + parcelamento. CONSULTE!



R.I. 1-62.185

3110 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LUCIA - Suíte + 1 qto. A partir de R\$179 mil

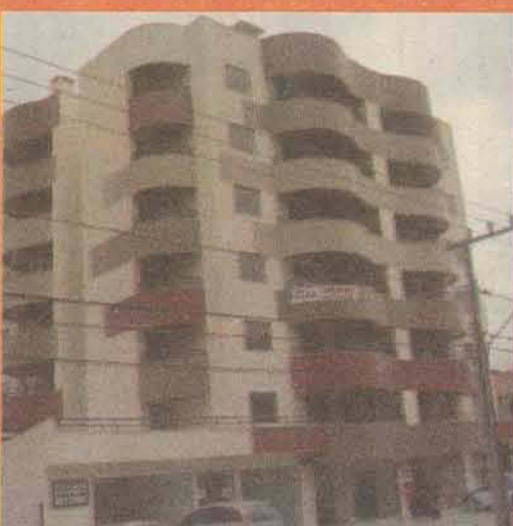


R.I. 7-2.597

3064 - BAEPENDI - Res. Pássaros e Flores - Aptos com suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 280mil



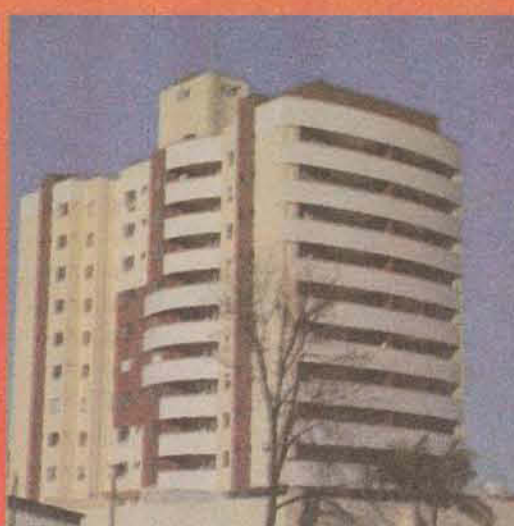
3115 - JGUÁ ESQUERDO - RES. DONA ALVINA - Suíte + 1 qto. R\$135 mil



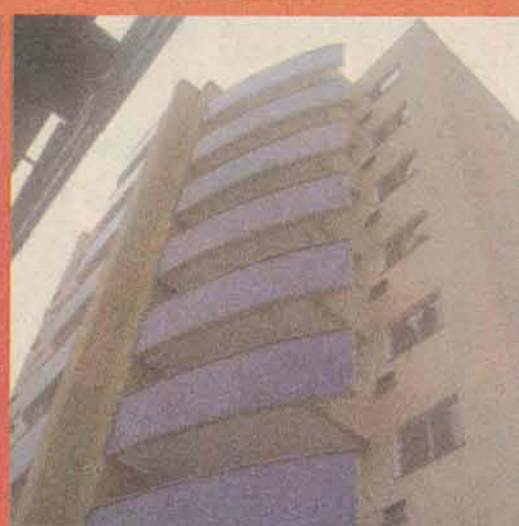
3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$235 mil



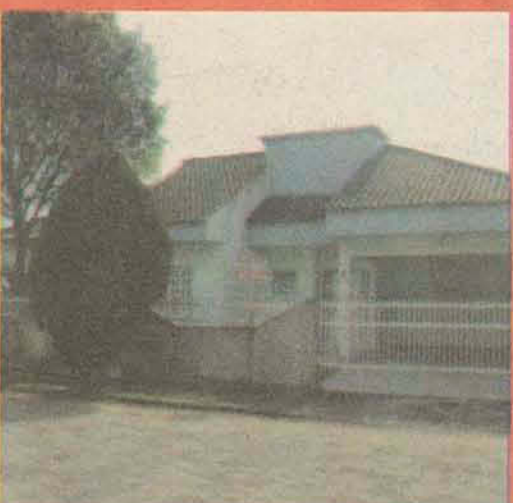
3003 - CENTRO - RES. SAINT TROPEZ - 01 ou 02 qtos. A partir de R\$132 mil



3008 - CENTRO - ED. MUNIQUE - Suíte + 2 qtos. R\$245 mil



3013 - CENTRO - RES. MONET - Suíte + 1 qto. A partir de R\$176 mil



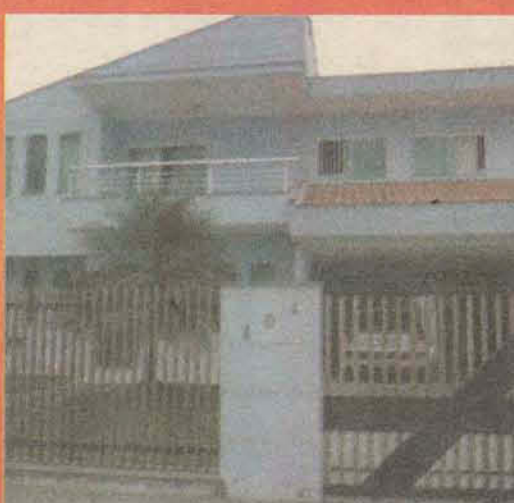
1100 - BARRA DO RIO CERRO - 160m² c/ suíte + 2 qtos. R\$ 280mil



1113 - BARRA DO RIO CERRO - 165m² c/ suíte + 1 qto. R\$ 300 mil



1172 - ESTRADA NOVA - 53.74m² c/ 2 qtos. R\$125 mil



1181 - FIGUEIRA - 300m² c/ suíte master + 2 qtos. R\$450 mil



1412 - VILA LENZI - 127,60m² c/ 1 qto e amplo terreno. R\$169 mil

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA, ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS



**Plantão de Vendas Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, esquina com a Rua Leopoldo Janssen.
De Segunda a Sexta, agende sua visita. Aos Sábados, aguardamos você das 09h30 às 13h!**



Fachada – Rua Emílio Stein

- **04 Suítes**
- **04 Vagas de garagem**
- **02 Últimas Unidades**
- **Pronto para morar**

www.villeneuveresidence.com.br

PROMA
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371.6310 • (47) 8406.4447
www.proma.com.br • comercial@proma.com.br

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

www.imoveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900 • Plantão: (47) 9225 6075
Plantão: (47) 9996 8333
Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imoveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



REF 334
Jaragua Esquerdo
Condomínio residencial Ana Lúcia II.
04 aptos por andar, com elevador
Área privativa: 73.81m²
02 Dormitórios (sendo uma suíte), 01
vaga de garagem,
Sala para dois ambientes, 01 banheiro
social, Sacada com churrasqueira
Entrega em agosto de 2012

MATRÍCULA: 162185



REF 148 Czerniewicz: Linda casa em alvenaria!
Próximo a garagem da Canarinho.
Área construída: 140.00m².
Área terreno: 401.00m².



330 - Jaraguá Esquerdo: Terreno com 900m² (20 x 45)
Rua: Christina Enriconi Marcatto, lote 09



REF 405
Amizade
Residencial Juliana Christina
Apartamento com 2 dormitórios, sendo
uma suíte;
Ampla sacada com grill a carvão;
Instalação de gás e água quente na co-
zinha e nos banheiros
Infraestrutura para instalação de ar con-
dicionado (SPLIT), TV, telefone, internet e
portões eletrônicos;
Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
Entrega Agosto de 2012



REF 451 Centro, Schroeder: Geminado. Casa alvenaria:
01 suíte, 02 dormitórios, sala, bwc, lavanderia, churrasqueira,
cozinha, garagem.
Próximo malhas Caiman.



REF 500 Tres rios do norte: Loteamento Vicenzo Gadotti:
Lote: 12,50 x 30,00
375,00m²

RICARDO
imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado
da Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cod 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1
suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais
dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com
troca Opção 2 R\$ 250.000,00 sem troca



CÓD 365 Casa Alvenaria, 1 Suíte, 2
Dorm., 2 Banheiros, Sala TV; Área de
Festas, 1 Vaga de Garagem, demais
Dependências. Valor R\$220.000,00.



Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint
German Apto. tipo 1: R\$165.000,00
Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 375 > Terreno de 859 m² + Casa de
Alvenaria, Bairro Vila Lenzi, 2 Quartos, 1 Banheiro
1 Vaga de Garagem e, demais dependências.
Valor R\$155.000,00



CÓD 377 > Apartamento todo mobiliado,
Condomínio Fechado Filadélfia, 1 Quarto, 1
banheiro, Cozinha, Sala, sacada, Box/Garagem,
Piscina e Quadra Esportiva Polivalente, Barra
Velha, praia de Itajuba. Valor R\$110.000,00.



CÓD 369 > Casa de Alvenaria c/Terreno Área
de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2
Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala
TV, 2 Vagas de Garagem, e demais
dependências. Valor R\$ 180.000,00



CÓD 378 - Casa de Alvenaria c/Terreno de
640,00m², Bairro Ilha da Figueira, 3 quartos,
2 Banheiros, e demais dependências. 1 Vaga
de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



CÓD 379 - Apartamento, Bairro Vila Nova,
2 Quartos, 1 Banheiro, e demais dependências.
1 Vaga de Garagem, Salão de Festas.
Valor R\$ 113.000,00.



CÓD 380 - Casa de Alvenaria c/Terreno de
354,00m², Bairro Centro, 3 Quartos, 2 Banheiros,
e demais dependências. 2 Vagas de Garagem,
Área c/Churrasqueira. Valor R\$ 320.000,00.

Procurando por um veículo?

As melhores opções de veículos da região você encontra aqui no jornal O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

Tereza Corretora de Imóveis
CRECI 6164

Fone: (47) 3372-338

Acesse nosso site!
www.terezaimovel.com.br



Possibilidade de
financiamento e
saque de FGTS

Apartamento no edificio
bruna mariana
Apartamento com 1 e
2 quartos, sala cozinha
banheiro social, sacada
e garagem a partir de
R\$100.000,00

Edifício munique
Apartamento com 2 quartos, bwc social,
sala de estar e jantar conjugadas, cozinha,
área de serviço, vaga de garagem, chur-
rasqueira na sacada. Condomínio com
piscina, jardim interno, salão de festas

Rua Domingos da Nova, 123, Centro,
Jaraguá do Sul - SC
Terreno Central com 1287,50 m² de
área com consulta de viabilidade,
consulte mais informações.

Chácara com área de 117.475m²
localizada no Garibaldi a 20km do
Centro de Jaraguá do Sul.

Residencial Jardim De Monet
Opções de apartamentos com 2 e 3
quartos, sendo que o com 2 dormitórios
custa: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!

CRECI-8844

DEOCAR
ZIMMERMANN**CORRETOR**
DE IMÓVEIS**3370-6624 | 9102-5299** www.deocarimoveis.com.br

013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m² R\$85.000,00



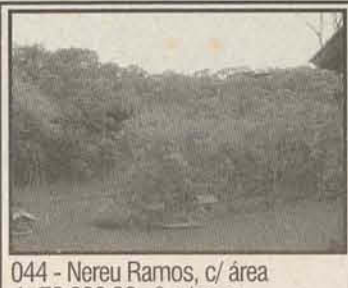
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m² R\$135.000,00



150- João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) R\$450.000,00



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² R\$230.000,00



044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas R\$500.000,00



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) R\$115.000,00



125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m² R\$72.500,00



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor R\$450.000,00



063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m². R\$175.000,00



051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m², R\$135.000,00



090- Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m² R\$32.000,00.



136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m² R\$250.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$800.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$140.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique)	R\$105.000,00

CASAS

004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m²	R\$75.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

SÍTIOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto R\$795.000,00	
--	--

APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor)	R\$164.000,00.

LOCAÇÃO

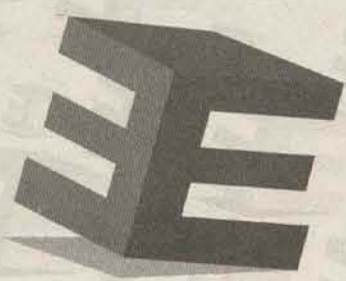
Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

GALPÕES

025 - Nereu Ramos - Galpão em alvenaria com 152,00m², terreno com 504,00m²	R\$190.000,00
--	---------------

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

3057 J

**EPASSOS**
imóveis**PRIMEIRO PASSO PARA,**
O MELHOR NEGÓCIO**APARTAMENTOS**

Residencial Belvedere Centro - 160m² área privativa 3 suítes NOVO! Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040

R\$ 680 mil



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos- mobiliado Cód. 2043

R\$ 250 mil



Apto. Ed. Reinoldo Bartel - Baependi - 1 suíte +2quartos Cód. 2044

R\$ 150 mil



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3.150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016

R\$ 810 mil



Apto Amizade - Ed. Mont Vernon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045

R\$ 275 mil



Apto central 1 suíte + 2 qtos Cód. 2014

R\$ 230 mil



Flat Saint Sebastian Cód. 2032

R\$ 135 mil

CASAS

Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039

R\$ 550 mil



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026

R\$ 290 mil



Casa - Centenário próx. DG - 123,65m² - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1031

R\$ 295 mil



Casa NOVA - Lot. Palmeiras - 77,71m² 3 qtos. Cód. 1034

R\$ 149 mil



Casa NOVA - Figueira - Guaramirim - 81,37m². Cód. 1035

R\$ 168 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos. Cód. 1036

R\$ 148 mil



Casa Nova - Lot. Demathê - Nereu Ramos 86,85m² - 3 qtos Cód. 1037

R\$ 155 mil



Casa NOVA - Rau próx. Posto Cidade - 146m² - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1028

R\$ 370 mil



Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027

R\$ 267 mil

PLANTÃO: 47 9973 8020**47 3055 0073 - www.epassos.com.br**

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



(47) 3370-0919

www.engetecimoveis.com.br

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

CASAS



REF354 - Barra do Rio Cerro - Terreno com uma casa de alvenaria contendo 4 qtos, 1 suíte, bwc, sala, cozinha, área de serviço, rancho 9x20, 2 poços artesanais. **R\$580.000,00**



REF362 - Vieiras - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala de estar / tv integradas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. Pode ser financiada. **R\$175.000,00**



REF372 - João Pessoa - Casa de alvenaria com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem área de festa com churrasqueira, toda murada. **R\$ 120.000,00** aceita propostas.



REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. **R\$320.000,00**

DESTAQUE



REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suíte + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico **R\$210.000,00**



REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suíte master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. **R\$830.000,00**

DESTAQUE



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². **R\$750.000,00**



REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suíte + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. **R\$540.000,00**



REF329 - Água Verde - Sobrado com 1 suíte + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suíte + 1 quarto, bwc. **R\$400.000,00**



Ref: 1167 - SCHROEDER Sobrado c/ suíte, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. **R\$1.300.000,00** CRECI 2847-J



REF352 - Terreno anexo a Churrasco Pirai com 356m². **R\$350.000,00** - a permuta, caminhão até R\$100.000,00 e até R\$120.000,00 e saldo em dinheiro



REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. **R\$315.000,00**



REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, despensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, despensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m² com bwc. **R\$320.000,00**



REF346 - Firenze - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/ jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. **R\$180.000,00**



REF366 - Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 3 qtos, cozinha, sala, varanda, toda murada. **R\$195.000,00**

PLANTÃO:

8447-9319 8412-4712
 8448-9603 8424-5050
 8448-9724 8448-9723
 8448-9602 8424-4848
 8845-9814



Grün Haus
 imóveis
 CRECI 1.105-J
 FONE / FAX: 3373-2135

APARTAMENTOS



Residencial Villeneuve

01 Suíte Máster; 03
 Suítes (opção de 01
 Home office); Estar,
 jantar, cozinha, espaço
 gourmet; Ampla área de
 serviço e dependência
 de empregada; Dispensa
 e rouparia; 04 Vagas
 de Garagem; Área
 privativa: 271,41m²; Área
 total: 515,12 m²; Box
 individual; Acabamento
 personalizado e alto
 padrão.
 Consulte-nos!
 INCORPR1-62154



REF375 - Ribeirão Grande - Sítio de 82.000m²
 contendo 1 casa de alvenaria com 2 qtos,
 cozinha, bwc, garagem, varanda,
 churrasqueira. **R\$160.000,00**



REF357 - Czerniewicz - Apto com 2 qtos,
 sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada
 com churrasqueira, 1 vaga de garagem.
R\$145.000,00 à vista ou **R\$165.000,00**
 financiado.



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE - Excelente localização
 em Pícaras SC - Salão de
 festas, Piscina, hall social; 02
 Elevadores; Possibilidade de
 climatização dos ambientes;
 Medidores individuais de água
 e gás; Apto com sala de
 estar, jantar e cozinha com
 churrasqueira; 01 suíte e mais
 02 dormitórios; Ampla sacada;
 02 Vagas de garagem; Dep
 sito individual; Acabamentos:
 massa corrida, gesso e piso
 cerâmico; Todos os ambientes
 voltados para o mar; Excelente
 ventilação e iluminação natural;
 Finalização em outubro de
 2011. Consulte-nos.
 INCORPR238625



SAINT TROPEZ
 Excelente localização
 central; Ótima
 ventilação e iluminação
 natural; Predio
 moderno e funcional;
 Com isolamento
 acústico; Possibilidade
 de climatização dos
 ambientes; Medidores
 individuais de água e
 gás; Salão de festas
 com vista panorâmica
 e mobiliado; Fitness;
 Brinquedoteca;
 Hall mobiliado; 02
 elevadores; Excelente
 acabamento;
 Pronto para morar.
 Consulte-nos. INCORP
 R1737440



REF290 - Barra do Rio Cerro - Galpão com
 110m² de área construída, 2 bwc, + 4 salas.
R\$ 150.000,00



REF317 - Ilha da Figueira - Aptos em
 construção com 2 qtos ou suíte + 1 qto.
 A partir de **R\$110.000,00** Ml: 40569

TERRENOS

- REF256 - Ilha Brasil - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + e dícula. **R\$350.000,00**
- REF280 - Terreno - Amizade - loteamento Ville de Lyon com 336m² d. do plano com muro nas laterais. **R\$102.000,00**
- REF241 - Terreno com 400m² a Vila Lala pode ser financiado. **R\$145.000,00**
- REF291 - Amizade - Terreno com 422,50m² no loteamento Grüngarten. **R\$ 85.000,00** - aceita financiamento
- REF316 - R. Antônio - Terreno com 360,72m² d. do muro do com casad e madeira. **R\$80.000,00**
- REF325 - Czerniewicz - Terreno com 435,50m² escritura do. **R\$80.000,00**
- REF335 - Barra do Rio Molha - São 2 terrenos que somam 726m² que poderão ser vendidos separadamente a **R\$120.000,00** cada ou os 2 juntos aceitando permuta também.
- REF334 - chácara no alto da serra com 70.000m², valor para **R\$385.000,00**
- REF351 - Vila Rai - São 3 lotes podendo ser vendidos a área toda de 4.200m² por **R\$330.000,00** ou separado cada área com +- 1.200m² a **R\$110.000,00** cada lote.
- REF365 - Vila Lenzi - terreno em ótima localização com 442m². **R\$ 158.000,00**
- REF364 - João Pessoa - terreno para construção com 112.000m²
- REF376 - Rio Molha - Terreno bem localizado com 348m² próximo a Prefeitura de Jaraguá, aceita financiamento. **R\$100.000,00**
- REF339 - Jaraguá Esquerdo - Terreno em ótima localização com 465m². Promoção de **R\$128.000,00** por **R\$118.000,00**
- REF378 - Czerniewicz - Apto com 1 suíte + 2 qtos, sala 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, bwc, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, todo mobiliado. Esta semana em oferta por **R\$250.000,00**.
- Ref 379 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira escriturado com casa mista em cima de +- 120m². Pode ser financiado, ótima localização. **R\$ 145.000,00**
- Ref 383 - Terreno na Barra do Rio Cerro com 1531,33m² - **R\$ 202.000,00**
- Ref 386 - Terreno no Bairro Czerniewicz - 376,02m - **R\$ 110.000,00** - Pode ser financiado!
- Ref 387 - Terreno no Bairro Nereu Ramos com 65.240,60m² - **R\$ 750.000,00**
- Ref 388 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Próximo a Ilhabela Embalagens, com **R\$ 28.311,77m²** - Consulte-nos



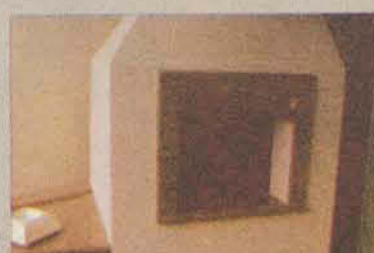
REF358 - Estrada Nova - Terreno de 1.619 m² contendo uma casa de alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, sala de estar, sala jantar, cozinha, área de festas, 2 bwc, garagem. **R\$490.000,00**



REF368 - Residencial Veneto - Apto com 2 qtos, bwc, cozinha e sala de estar conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, área de festas, estacionamento coberto. Consulte-nos. incorp: **R.2-64.122**

Promoção!

Apartamento todo mobiliado
 no Centro de **R\$270.000,00**
 por **R\$ 230.000,00** e



BALCÃO NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- CZERNIEWICZ Vende-se apartamento com 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira, 2 vagas para garagem. Entrada + parcelamento direto. Tr: 9159-9733.
- CURITIBA Vende-se apartamento no centro. Tr: 9174-7270.
- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 20.000,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.

CASAS

- GUARAMIRIM Vende-se casa de alvenaria com 180 m², e terreno medindo 1697 m² no Bairro Corticeira com escritura. R\$ 140.000,00, aceito imóvel de menor valor na negociação ate R\$ 70.000,00 que seja em Jaraguá do Sul ou no centro de Guaramirim, Aceito proposta. Tr: 8482-0042 com Pablo após as 14:00 hs
- ARAQUARI Vende-se terreno de 3.814 m², com casa de alvenaria, todo cercado, de frente para a lagoa Santa Cruz na Barra do Itapocu. Aceito troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul e região. R\$ 180.000,00. Tr: 3273-5673 / 9183-4220.
- VENDE-SE Casa na Rua Rio de Janeiro, nº87 a 300 metros do Angeloni novo, área central, 2 suítes, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada e garagem. R\$ 400.000,00 Aceita-se apartamento em Meia Praia, Itapema SC como parte do negócio. Tr: 47 9929-1715 e 47 3366-6715.
- PIÇARRAS Troco imóvel, bem localizado, próximo da praia, com 2 lotes de 250 m² cada, desmembrados, de esquina, com uma casa em cima, por imóvel em Jaraguá do Sul, preferencialmente apartamento. Tr: 9975 0380
- VILA LENZI Vende-se meio lote com três casas na Rua: Adão Noroski, 536. Aceito propostas. Tr: 8421-5923 ou 9616-6303.
- COMPRA-SE Casa em Itajuba ou Barra Velha no valor de R\$70.000,00 a 90.000,00. Tr: 9168-7441.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se casa com escritório em anexo em frente ao colégio Waldemar Schmitz. Tr: 3379-1119 ou 9915-1143 com Marisa.
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se casa Mista de 120 m², (Três quartos, cozinha, BWC Social, lavanderia, sala e garagem) na Rua São Miguel, próximo ao Mercado Francener. Terreno de 500 m² escriturado, livre de enchentes e desbarrancamentos. R\$115.000,00 negociáveis. Aceita entrada e financiamento direto com o proprietário Tr: 9192-0169
- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/

CASAS

- copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, 2 quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Fone: 8825-7730

TERRENO

- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco, 351 m² R\$ 45.000,00, Tr: 9962-3664.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se terreno, próximo Posto Pérola 390 m² R\$115.000,00. Tr: 8405-5234.
- SCHROEDER Vende-se terreno com 351 m² próximo ao salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco. R\$ 45.000,00 Tr: (47)99623664
- CAIXA DA ÁGUA Vende-se terreno com 17x21m, em Guaramirim, fundos do Posto de Saúde, próximo à Escola igreja "livre de enchente". R\$ 45.000,00 aceito proposta (venda particular com contrato) Tr: 47 8838 3745 com Silvia.
- PRÓXIMO MEREJAK Vende-se terreno com 480 m², com ótima vista da cidade. R\$ 150.000,00 Tr: 9957-5757
- VILA NOVA Vende-se terreno próximo prefeitura 370 m², todo murado Tr: 8498-3932 com Diogo.
- SCHROEDER Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.

SALAS COMERCIAIS

- LOJA DE ROUPAS Vende-se ótima oportunidade, loja com estoque de roupas, calçados e móveis, por apenas R\$5.000,00 de entrada + 10 X R\$1.500,00. Motivo mudança. Tr: 9198-5568.
- MINI MERCADO Vende-se, em funcionamento. R\$14.500,00. Tr: 9112-3947.
- PIZZARIA SCHROEDER vende-se no centro, toda equipada e ótima clientela. tr: 9973-9664
- LOJA DE ROUPAS Vende-se na Rua: Pastor Albert Schneider, Barra do Rio Cerro. R\$ 50.000,00 Tr: 9971-6956 com Giovana
- COMÉRCIO PESCADO Vende-se com 15 anos de clientela formada Tr: 9988-6649.
- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raio X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.
- PANIFICADORA E CONFEITARIA Vende-se com 10 anos de mercado, ótima localização, bom faturamento, aceita imóvel e condições. Tr: 9969-1667.

CHÁCARAS

- RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416. R\$135.000,00. Tr: 3376-0726.
- SANTA LUZIA Vende-se sitio Região Grotta Funda. Valor á combinar. Tr: 8820-0066.
- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por

LOCAÇÕES

- GALPÃO COMERCIAL Aluga-se galpão na Vila Lalau R\$1000,00. Tr: 9918-9996.
- ALUGA-SE Quarto para pensionista uso banheiro com a família. Tr: 8826-2565.

casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom terreno com 70.674 m², com duas casas, lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.

- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara e Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 914-2677.

- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Heir Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193

VENDE-SE APARTAMENTO MOBILIADO

Localização excelente, início do Champagnat.

Apto: 03 Dormitórios, sendo 1 suíte. 97m2 de área útil (área total 152m2), totalmente mobiliado (móveis Padrão Berlim), mobília sob medida, todos os ambientes, climatizado,

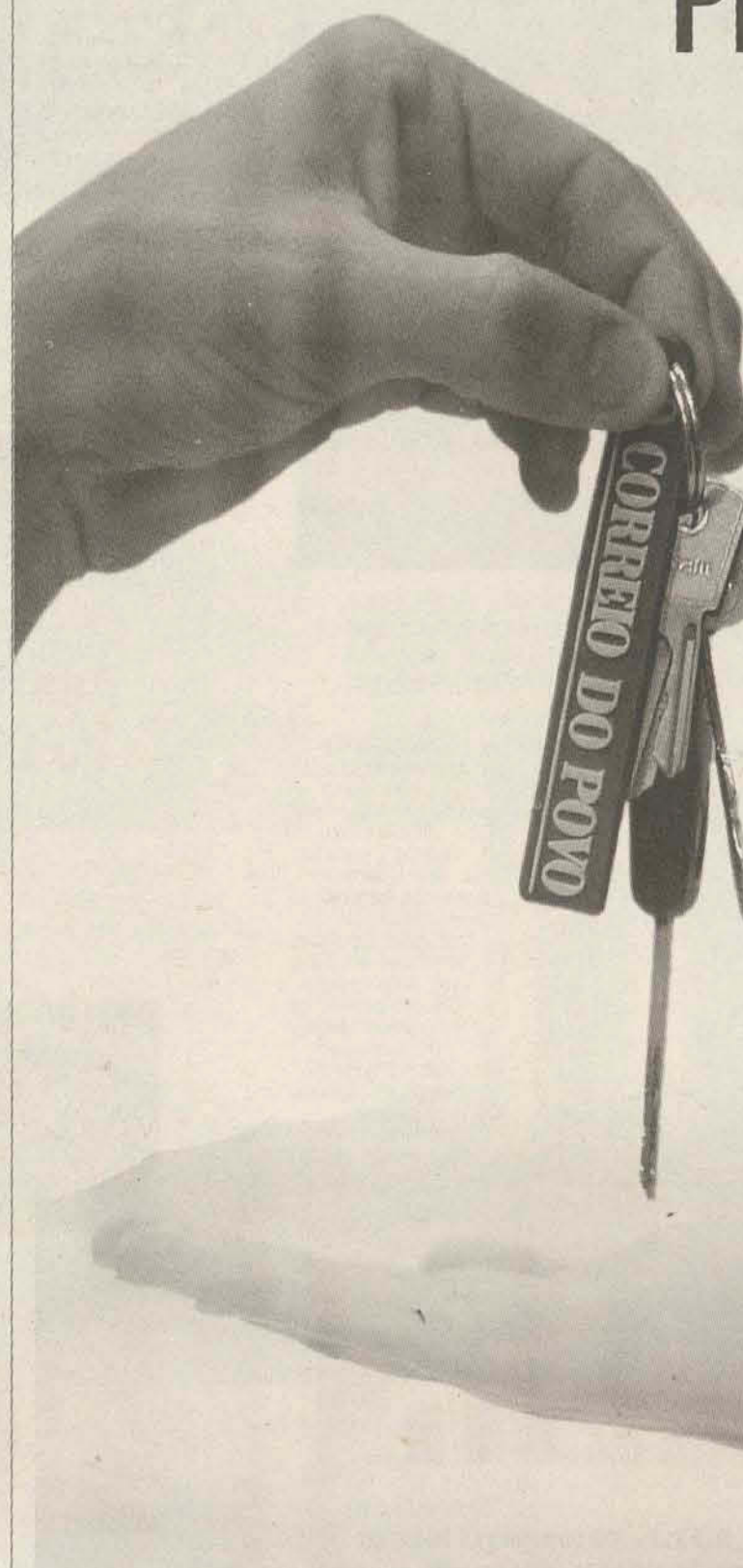
02 Box Garagem separados. **Prédio:** elevador, lindo salão de festas, piscina adulto e infantil, playground. (ocupação imediata).

Preço promocional: Apenas R\$40.000,00 de entrada e mais saldo de R\$210.000,00 mediante financiamento bancário e negociável.

CONTATO: 9987-0076

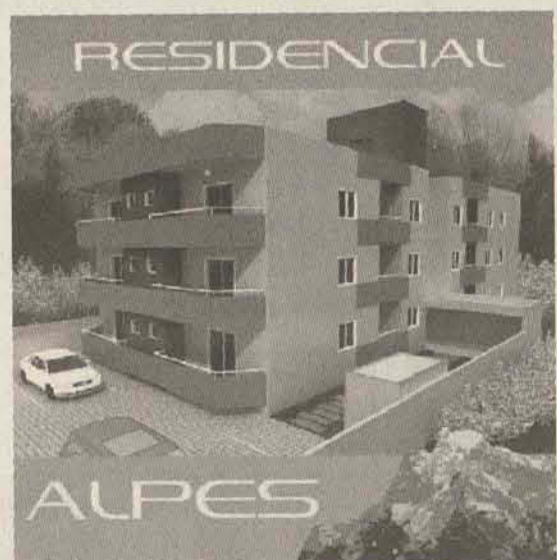
Procurando por um veículo?

As melhores
opções de
veículos da região
você encontra
aqui no jornal
O CORREIO DO POVO.



www.ocorreiodopovo.com.br

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 22/10/2011



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **R\$164.000,00**

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



OPORTUNIDADE
NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!

Aluga-se



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. **Valor R\$540,00**



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. **Valor R\$550,00**



LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - Vila Lenzi, 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, demais depend. **R\$ 900,00.**



REF: 4652 - BAEPENDI - 1 Suite + 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Area De Serviço, Sacada C/ Churrasqueira, 2 Vagas, Piscina, Area De Festa. **R\$A partir de R\$378.439,44.**



REF: 4571 - VILA LENZI - 1 suite + 5 dorm, 2 BWC, 3 vagas de garagem, cozinha, sala de TV, sala de visita, sala de jantar, lavanderia, area de festas. **R\$380.000,00**



REF: 4441 - NOVA BRASILIA - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manhã. **R\$210.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!**



REF: 3653 - BARRA DO RIO MOLHA - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. **A partir de R\$129.000,00**



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. **R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO**



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. **ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **A partir de R\$116.490,00**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. **"ÓTIMO PADRÃO". À CONSULTAR.**



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00. Aceita financiamento**



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00**



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. **R\$580.000,00**



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! **R\$220.000,00**



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras Dependências. Oferta da semana!! **VALOR R\$110.000,00 ENTRADA FACILITADA.**



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ a consultar**



REF: 3877 - TRES RIOS DO SUL - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com



R.I. 65.181



AS ILUSTRAÇÕES CONTIDAS NESTE MATERIAL POSSUEM APENAS CARÁTER DE SUGESTÃO.



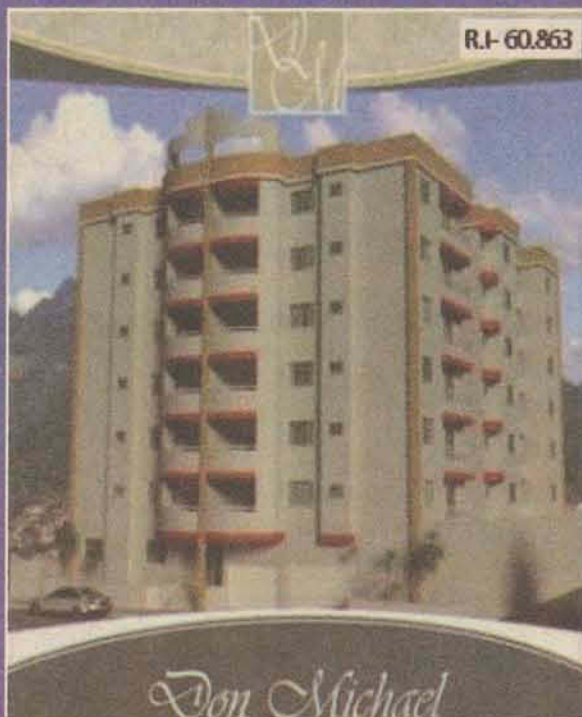
Ref. 2318 Resid. Riviera no Bairro Vila Nova c/ 1 suíte com closet, 2 dorm, bwc social, sala de estar/jantar, coz, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. A Partir de R\$240.000,00

Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.



R.I. 62.958

Ref. 2451 Resid. Soberano na Vila Nova Tipo 01: 01 Suíte + 01 Dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suíte + 02 Dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A Partir de R\$180.000,00

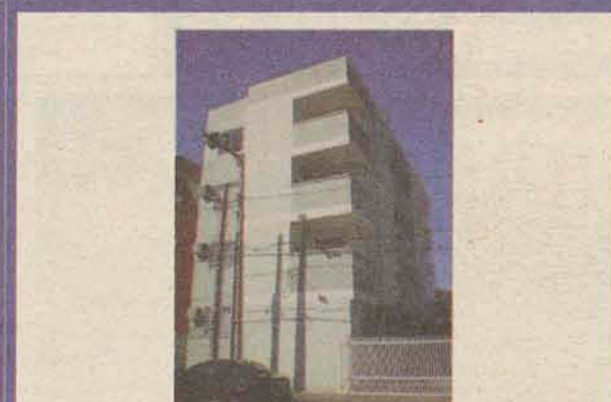


R.I. 60.863

Ref. 2384 Resid. Don Michael no Bairro Vila Nova c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$165.000,00



Ref. 2458 Resid. Walter Bartel no Bairro Baependi c/ 01 suíte + 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$199.000,00



Ref. 2457 Resid. Copenhague no Bairro Czerniewicz, c/ 02 dormitórios, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira fechada com vidro, cozinha, (mobiada), área de serviço, bwc social, 01 vaga de estacionamento coberto. R\$169.000,00



APTO NOVO!



Ref. 2442 Resid. Nova York no Centro c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$191.000,00



Ref. 1649 Casa no Bairro Barra do Rio Cerro c/ 01 suíte com closet com banheiro + 02 quartos, Sala de Estar/Jantar, sala TV, cozinha (Mobiada), lavabo, lavanderia (Mobiada), área de festa c/ piscina, bwc social, Garagem. R\$450.000,00



Ref. 1643 Casa no Bairro Barra do Rio Cerro c/ 01 suíte + 02 quartos, sala de jantar, estar, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem p/ 02 carros. Área de Festa com: Churrasqueira, fogão a lenha, piscina. R\$265.000,00



Ref. 1616 Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo c/ Piso Térreo: suíte c/closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. R\$450.000,00



TERRENOS

ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO C/ O VENDEDOR

Ref. 3252 Terreno no Amizade c/ 327,35 m² por R\$80.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122

- Rejane

9905-0699

- Keli

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30

Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

www.atlantaimoveis.com

Lançamento

Las Vegas

Residencial

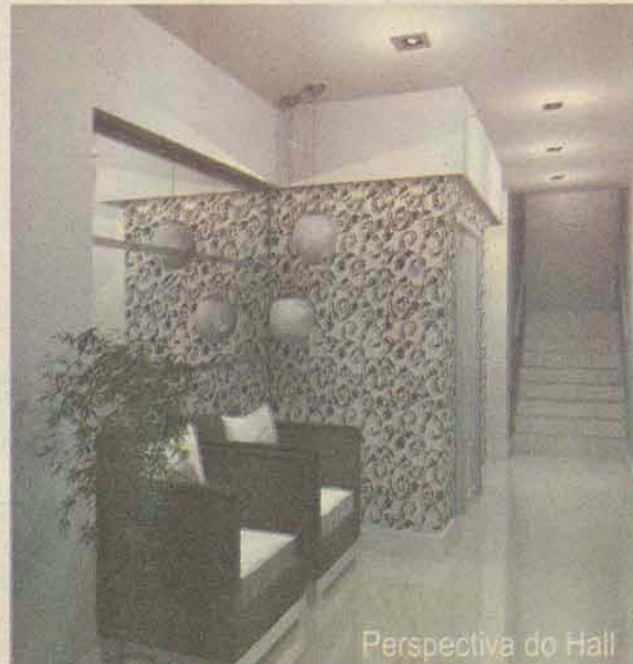


R.I 4.284

01 Suíte e 02 Dormitórios
Sala de Estar/Jantar
Sacada com churrasqueira
Cozinha
Área de Serviço
Bwc social

01 ou 02 vagas de garagem
Hidrômetro individual
Preparação para ar-split
Acabamento em massa corrida
Laminado de madeira nos dormitórios
Acabamento interno dos apartamentos com meia-parede em gesso

01 suíte + 02 dormitórios



Perspectiva do Hall

Descubra uma nova forma de VIVER...

De acordo com a Lei nº 4591/54, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



morada brasil



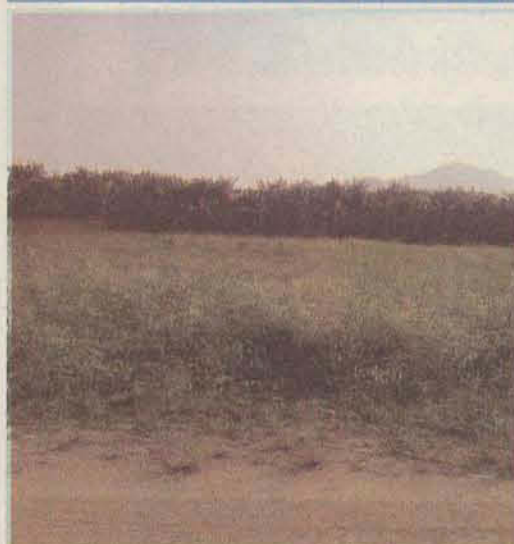
(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF - 653 - BARRA DO RIO CERRO- TERRENO C/ 656,76M² - R\$125.000,00.



REF - 522 - VILA NOVA - APTO- 02 DORM - R\$155.000,00



REF - 704 - VILA LENZI - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$190.000,00



Ref- 665- Amizade- Apto- 02 dormitórios- R\$125.000,00



Ref- 417- São Luiz- Casa de Alv- 01 suíte, 02 dormitórios- R\$198.000,00



REF - 646 - CZERNIEWISC- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$255.000,00



REF - 709 - VILA NOVA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM - R\$320.000,00



REF - 712 - BANANAL DO SUL- CASA GEMINADA- 02 DORMITÓRIOS- R\$110.000,00



Ref- 645- Vila Nova- Apto- 01 Suíte, 02 dormitórios- R\$270.000,00



Ref- 721- Três Rios do Norte- Apartamento em construção, com 02 dormitórios- R\$120.000,00



Ref- 641- Vila Lalau- Apto- 02 dormitórios- R\$138.000,00



Ref- 707- Jardim Centenário- Apto- 02 dormitórios- R\$138.000,00



Ref- 595- Nova Brasília - Apto- 01 Suíte, 02 dormitórios- R\$192.000,00



REF - 688 - VILA RAU- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$278.000,00



REF - 217 - AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$290.000,00



REF - 663 - AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIO- R\$398.000,00



Ref- 706- Barra do Rio Cerro- Casa de Alv- terreno com 2.500 m², 01 suíte, 04 dormitórios- R\$550.000,00



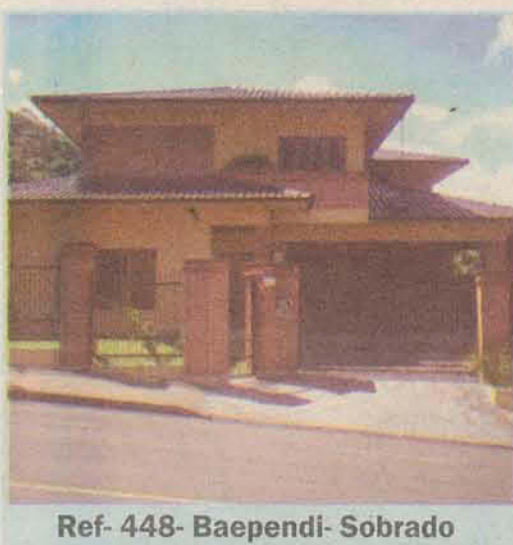
REF - 604 - SCHROEDER- CENTRO- SOBRADO DE ALV- 03 SUÍTES- R\$400.000,00



REF - 694- SCHOEREDER- CENTRO- TERRENO C/ 429,80M²- R\$65.000,00.



JARAGUÁ ESQUERDO - RES.MORADA BRASILIS - APARTAMENTO PRONTO PARA MORAR JÁ AVALIADO PELA CAIXA ECONÔMICA POR R\$110.000,00.



Ref- 448- Baependi- Sobrado de Alv- 01 Suíte c/closet, 02 dormitórios- R\$490.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref- 023- Vila Nova- Ed. Jaqueline- Apto c/ 01 dormitório- R\$500,00.

Ref- 023- Vila Nova- Ed. Jaqueline- Apto- c/ 03 dormitórios. R\$750,00.

Ref- 137- Vila Nova- Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref- 135- Amizade- Res. 4 Ilhas- Apto com 01 suíte, 02 dormitórios- R\$1.100,00.

Ref- 194 Vila Lenzi - Apto com 02 dorm. R\$660,00.

Ref-119- Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Ref- 200- Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00

Ref- 195- Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 650,00

Casas

Casa de Alv- Centro- Rua Anita Garibaldi- R\$1.200,00.

Sobrado de Alv- Centro- Rua Anita Garibaldi- R\$1.800,00.

Sala Comercial

Ref- 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref- 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref- 101- Centro- Ed. Ruth Braun- Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref- 192- Baependi- Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref- 049- Centro- Rua Marechal Deodoro da Fonseca- Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

Terrenos

Ref- 145- Jaraguá Esquerdo- Terreno de esquina com 800m²- R\$850,00.

Ref- 182- Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.

Galpões

Ref- 203- Chico de Paula- Galpão- com 500m²- R\$3.800,00



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br**ESTAMOS DE CASA NOVA!****Venha nos visitar na rua ANGELO SCHIOCHET, 77****Centro**

1231 - Sobrado - Parte Superior - Com 01 suite com banheiro, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, escritório - Parte inferior - Com 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico R\$530.000,00

Vila Rau

1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00

Vila Nova

1265 - Casa - Com 03 quartos, 1 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem - R\$270.000,00

LOCAÇÃO

L 1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais na frente muro baixo - R\$3.500,00

L 1018 - Casa - Nova Brasília - Com suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00

L 1027 - Casa - Centenário - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, bwc, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. R\$1.250,00

L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00

L1035 - Casa - Vila Nova - Com 03 quartos, bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa e garagem... R\$1100,00

L1036 - Casa - Vila Nova - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festa, depósito e garagem... R\$1300,00

L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.

L 2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$90,00

L-2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00

L-2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00

L-2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00

L-2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00

L-2076 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem. Cond. Aprox. R\$70,00 - R\$500,00

L-2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00 Cond. Aprox. R\$100,00

L-2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$150,00

L-2082 - Apartamento - CENTRO Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$800,00 - Cond. Aprox. R\$150,00

L-2083 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira - R\$900,00 + Cond. Aprox. R\$180,00

L-2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00

L-2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$50,00

L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00

L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.

L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00 Cond. Aprox. R\$60,00

L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00

L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00

L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00

L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 42m², estacionamento na frente. R\$2.000,00

L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00

L3024 - Sala Comercial - Vila Laila - Com 120m². R\$2.000,00

L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00

L3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m² R\$440,00

L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.600,00

L3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00

L-3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.

L-3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00

L-3038 - Sala Comercial - Com 110m² - R\$3.000,00 - FICA PRONTA EM OUTUBRO

L-3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00

L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo... R\$900,00

L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo... R\$850,00

L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo... R\$850,00

L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar... R\$550,00

L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar... R\$550,00

L4004 - Galpão - Nova Brasília - Com 300m², amplo estacionamento. R\$2.200,00

L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00

L 4007 - Galpão - Czemiewicz - Com aproximadamente 1.600m². R\$6.660,00

L-4008 - Galpão - Vila Laila - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.

L-4009 Galpão - Guarimirim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

Czemiewicz

2149 - Apartamento - Flat San Sebastian - R\$98.000,00

Schroeder

1268 - Casa - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$234.000,00

Centro

2150 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, garagem. Móveis sob medida na cozinha, quarto casal, quarto menor. R\$235.000,00

Vila Nova

1266 - Casa - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festas, depósito, garagem - R\$330.000,00

Barra Velha

1257 - Sobrado - Centro - Parte superior - Com 04 quartos, 01 suite com closet, escritório, 01 bwc - Parte inferior - 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira com bwc, garagem para 02 carros - R\$130.000,00

Centro

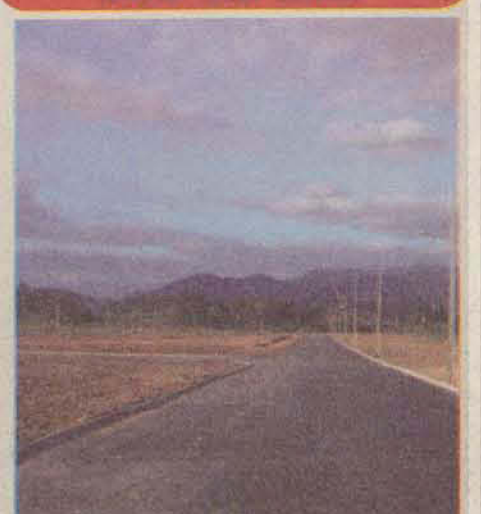
2145 - Apartamento - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga de garagem - R\$200.000,00

Três Rios do Sul

2143 - Apartamento - Tres Rio do Sul - Com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, portão interno, portão eletrônico, interfone. R\$120.000,00

Chico de Paula

1259 - Casa + 02 quitinetes - Casa com 04 quartos, sala, cozinha, bwc - Quitinete com 01 quarto, e demais dependências - Quitinetes com 02 quartos e demais dependências - R\$160.000,00

Rio da Luz

6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00

Três Rios do Sul

6182 - Terreno plano pronto para construir - Loteamento Grutmacher R\$97.000,00

Água Verde

6165 - Terreno - 480 m² - R\$90.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!



www.imoveisjaragua.com.br

corretor@imoveisjaragua.com.br

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
- Vila Lalau Jaragua do Sul - SC

(47) 3370-9849
Plantão
(47) 8412-8933

AÇÃO SOCIAL NA IMÓVEIS JARAGUÁ!

Sábado 08/10 – 09hs às 17hs

OBJETIVO: Arrecadar alimentos, cobertores, roupas e mantimentos em geral para os desabrigados pela chuva em Rio do Sul e região.

Na oportunidade também estaremos
prestando assessoria sobre:

- Financiamentos habitacional
- Programa Minha Casa Minha Vida
- Financiamento em ruas não pavimentadas

Aguardamos você!
Equipe Imóveis Jaraguá

CRECI 15022

Leonardo Flores Marotte

(47) 3371-4008 / 8802-6635

RES. NORMANDIA



Vila Nova - Suíte + 01 qto -
Apartamento novo - Financiável

VIVENDAS DE JARAGUÁ



Vila Nova - Suíte + 01 - Suíte +
02 - SUÍTE + 03 - DUPLEX

RES. ÂNGELO MENEL



Vila Lalau - Torre 1 Pronta
Suíte + 02 qtos
Ligue para agendar uma
visita ao apto decorado

Venda de empreendimentos direto com as construtoras - Trabalho sob demanda (busca de imóveis – terrenos, apartamentos)

Visite também: www.eloinvestimentos.com.br

VENDE-SE

CASA ALTO
PADRÃO -
Amizade/VilleD'Lyon
ampla suíte + 2
quartos, espaços e
ambientes
agradáveis, cozinha
Brastemp Inox
interligado com a sala
de jantar e estar,
lavanderia, 2 vagas
de garagem,
churrasqueira com
área de inverno,
gesso e massa
corrida em todos os
ambientes, tubulação
de água quente,
preparação p/split,
jardim com espaço
para piscina.



Situada no início da quadra
Valor: R\$420.000,00, valor negociável
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
Contato: 9667-0009.

VENDE-SE



Fone de contato: 9186-5121 / 9682-3010

Casa em alvenaria nova c/ 151,00 m², alto padrão, cozinha, sala jantar, sala de estar, bwc, lavabo, 2 quartos, 1 suíte com closet, garagem p/ 2 carros, área de festas, acabamento em porcelanato, massa corrida e gesso. Localização: Terreno c/ 375m² no Loteamento Munique - Bairro Amizade

Valor: R\$ 290.000,00 (Aceita carro ou terreno como parte do pagamento)

OCP Imóveis

Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

Imobiliária

LUNA
Credibilidade é tudo
(47) **3055-2244**Plantão
9144-4040
www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

 Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul
CAIXA
 Estamos cadastrando
 clientes para compra
 de IMÓVEL NOVO até
 R\$130.000,00.
 "MINHA CASA, MINHA VIDA"
 Assessoramos no
 Financiamento Bancário

 Ref.0232) Res. Copenhaguen
 – Vila Nova Apto c/ suíte+1
 dorm, área de 61m²
 R\$137.000,00

 Ref.0226) Res. Santorini -
 bairro Três Rios do Sul Com 2
 dorm, Área útil 69m²

 Ref.069) Apto no Czerniewicz
 Com 1 suíte, 2 dorm, área de
 105 m² R\$150.000,00.

 0305) Res. Bartel - bairro
 Baependi, c/ suíte, 2 dorm,
 área de 91m² R\$155.000,00.

 Ref.0281) Res. Don Pedro
 – bairro Vila Lenzi, 1suíte,
 2 dorm, Área de 87,75
 R\$190.000,00.

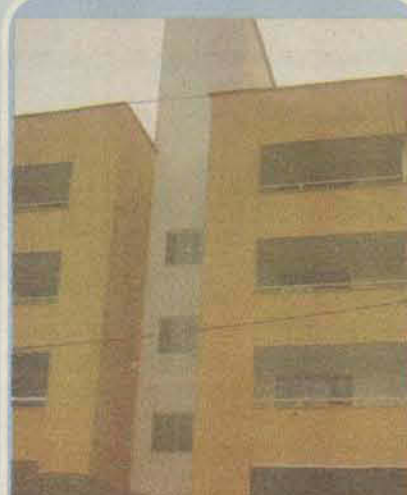
 Ref.0293) Aptos no Cento –
 Com 3dorm, área de 83,15m²
 R\$155.000,00

 Ref. 0262) Res. Piemonte
 – bairro Chico de Paula,
 com 2 dorm, área 53m²
 R\$115.000,00. Aceita carro de
 menor valor no negocio

 Ref.0255) Res. Felicitá
 – bairro Água Verde com
 suíte+1dorm, área 81,87m²

 Ref.0229) Res. Village – bairro
 Ilha da Figueira com Suíte+1
 dorm, 58m². R\$130.000,00

 Ref. 0288) Res. Gran
 Ramá – bairro Centro com
 suíte, 2 dorm, área 92m²
 R\$255.000,00

 Ref. 192) Res. Recanto da
 Ilha - bairro Ilha da Figueira
 c/1 Suíte+2 dorm, Área 93m²
 R\$265.000,00.

 Ref.0191) Res. Explendor –
 bairro Baependi com 1suíte,
 2dorm, bwc, Área 104m²
 R\$200.000,00.

 Ref.0299) Res. Majestic –
 bairro Centro c/ suíte+2dorm,
 área 86m² R\$265.000,00

 Ref.0167) Res. Nostra - bairro
 Água Verde com 2 dorm, Área
 69,33m². R\$138.9000,00 en-
 entrega para Dez/2011 (Por em
 cima Entrada de R\$5.000,00)

 Ref.071) Res. Neuman- bairro
 Vila Lalau 1suíte, 1dorm, área
 71m² R\$147.000,00

 Ref. 0317) Aptos no bairro
 Três Rios do Sul - com 2
 dorm, área 52,62m², "Minha
 Casa Minha Vida"

 Ref.094) Res. Akira - bairro
 Vila Lenzi com 2 dorm, área
 de 53,32m² R\$116.490,00

 Ref.0153) Res. Villa Rica –
 bairro Vila Nova. c/ 1 suíte+2
 dormitórios. Área 82m²
 R\$159.900,00.

 Ref.0160) Res. Juliana Chris-
 tina - bairro Amizade – com
 suíte, 1dorm área de 84,05
 R\$176.000,00

 Ref.0195) Res. Vieiras –
 bairro Nova Brasília sendo
 1 suíte, 2dorm, área priv.
 99,45m², R\$210.000,00.

 Ref.0322) Res. Estações -
 bairro Estrada Nova, 2 dorm,
 área 59,23m² R\$96.000,00

 Ref.0207) Res. Layne Fer-
 nanda – bairro Czerniewicz
 com 2 dorm, área de 68m²
 R\$130.000,00.

 Ref.0297) Res. Dom João -
 bairro Vila Rau com 3 dorm,
 área 79,31m² R\$155.000,00

 Ref. 0321) Res. Real Parque
 - bairro Vila Nova com 1
 suíte, 2 dorm, área 89,78m²
 R\$220.000,00

CRECI 3194-J

LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

leniimoveis@netuno.com.br

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)
Centro - Jaraguá do Sul - SC



www.imobiliariamg.com

MG IMÓVEIS

CRECI 3138-J

3374-0096

Consulte-nos!

OFERTAS:

- **TERRENO - Centro**
R\$ 65.000,00
- **CASA NOVA EM SCHROEDER**
R\$ 120.000,00

1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER
Ref. 1288 - Res. Berlin 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

R\$130.000,00

Área construída: 64,39m² - Área do Terreno: 450,00m² (15x30) - Cômodos: 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem. Valor: R\$130.000,00 - Toda murada, portão eletrônico, cozinha mobiliada, jardim, closet, 41,25m² de área coberta (garagem).

R\$160.000,00

Ref. 1878 - Schroeder
1 suite + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

contato@imobiliariamg.com
Av. Marechal Castelo Branco, 1412 - Centro - Schroeder/SC - 89275-000

ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 9904.2076

Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m².
Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-390 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC - | marquardtimoveis@gmail.com

SPAÇO IMÓVEIS
CRECI 3326 J

47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12
Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

TERRENO RIO CERRO I
Ideal para fins industriais e/ou comerciais. Possui área total de 2.112,00 m². Próximo da Rodovia SC 416 (que liga Jaraguá do Sul à Pomerode).

RESIDÊNCIA COM AMPLO TERRENO
Em alvenaria, 4 dormitórios (1 suite), 2 salas, 2 cozinhas, 2 banheiros, área de serviço e garagem; Possui área total construída de 140 m², em terreno de 1.157,25 m². Preço: R\$ 250.000,00

IMÓVEL EM CHICO DE PAULA
Terreno com área de 447,81m², sendo 15,80 metros de frente, edificado c/ casa de madeira (semi mobiliada) área 72 m². Preço: R\$ 150.000,00

APARTAMENTO - BAEPENDI
Apartamento 3 dormit. (1 suite), sala estar/jantar, cozinha c/ móveis planejados, área de serviço, bwc social e garagem. Área privativa 91 m². Res. Jencial Bartel (Próx. Rodoviária) Preço: R\$ 140.000,00

RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ
Em alvenaria 3 dormit., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, banheiro, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída 146,00 m², terreno 350,00 m². Preço: R\$ 130.000,00

Imóveis para locação

→ BAEPENDI Apart. 2 dormit. (1 suite), possui móveis planejados (coz., lavand., churrasq) Residencial Caribe

→ CENTRO Apart. 1 dormit. Rua Pres. Epitácio Pessoa - Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

→ RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00

→ RAU Apart. novo, 3 dormit. (1 suite), demais depend., sacada c/ churrasqueira. Aluguel: R\$ 900,00

CRECI 3130-J

IMÓVEIS IDEAL

(47) 3055-2995
(47) 9233-1200

Rua Guilherme C. Wackerhagen, 110 - Sala 04
Vila Nova (Defronte ao Fórum)

CHICO DE PAULA
Apartamento com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Rua asfaltada. Aceita financiamento. R\$ 100.000,00

CENTENÁRIO
Apartamento NOVO, com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Ótimo acabamento e localização. Rua asfaltada. Aceita Financiamento. R\$ 120.000,00.

CENTRO
Loft todo mobiliado sob medida, um banheiro, uma vaga de garagem, área de festas, portão eletrônico e com senha de segurança. Valor a consultar. Aceita propostas.

JOÃO PESSOA
Casa de alvenaria com 110m² de área construída. Três quartos, dois banheiros, sala grande, cozinha, dispensa, garagem coberta e fechada. Murada e com portão. Aceita financiamento. R\$ 160.000,00.

LOCAÇÃO
Apartamentos com 02 dorm. Bairro CENTENÁRIO e BAEPENDI, R\$ 550,00 mensais.

www.imoveisideal.net.br

CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

**CONSULTORIA
HABITACIONAL**

47 **3373-3404**
47 **3373-0066**

WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00



Foto meramente ilustrativa
Construtora **realsec**
R-7-MI-20.073

Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². R\$160.000,00

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214: Avai/ Guaramirim - Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comércio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro/ Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00



Ref 274 Amizade/Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$70.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção R\$175.000,00



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 267 - Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, área construída de 60m² e terreno com 374,00m². R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais)



Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 175.000,00.



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². R\$ 110.000,00



Ref 278 - Avai/Guaramirim - Casa Em Alvenaria Com 3 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro. Área De Festa, Serviços E Garagem. 118M² De Área Construída. R\$150.000,00 (Cento e Cinquenta Mil Reais)



Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

AMIZADE



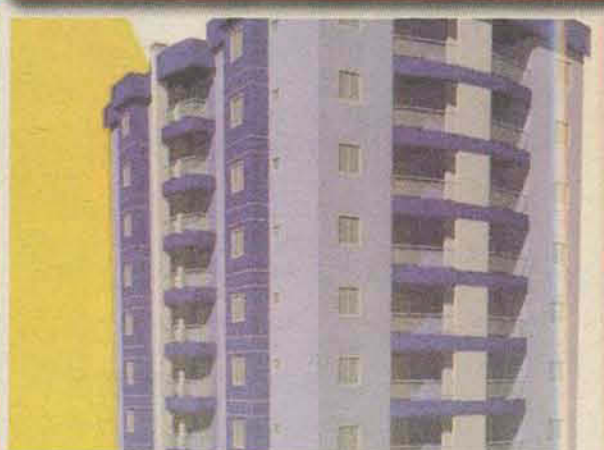
Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

CENTRO



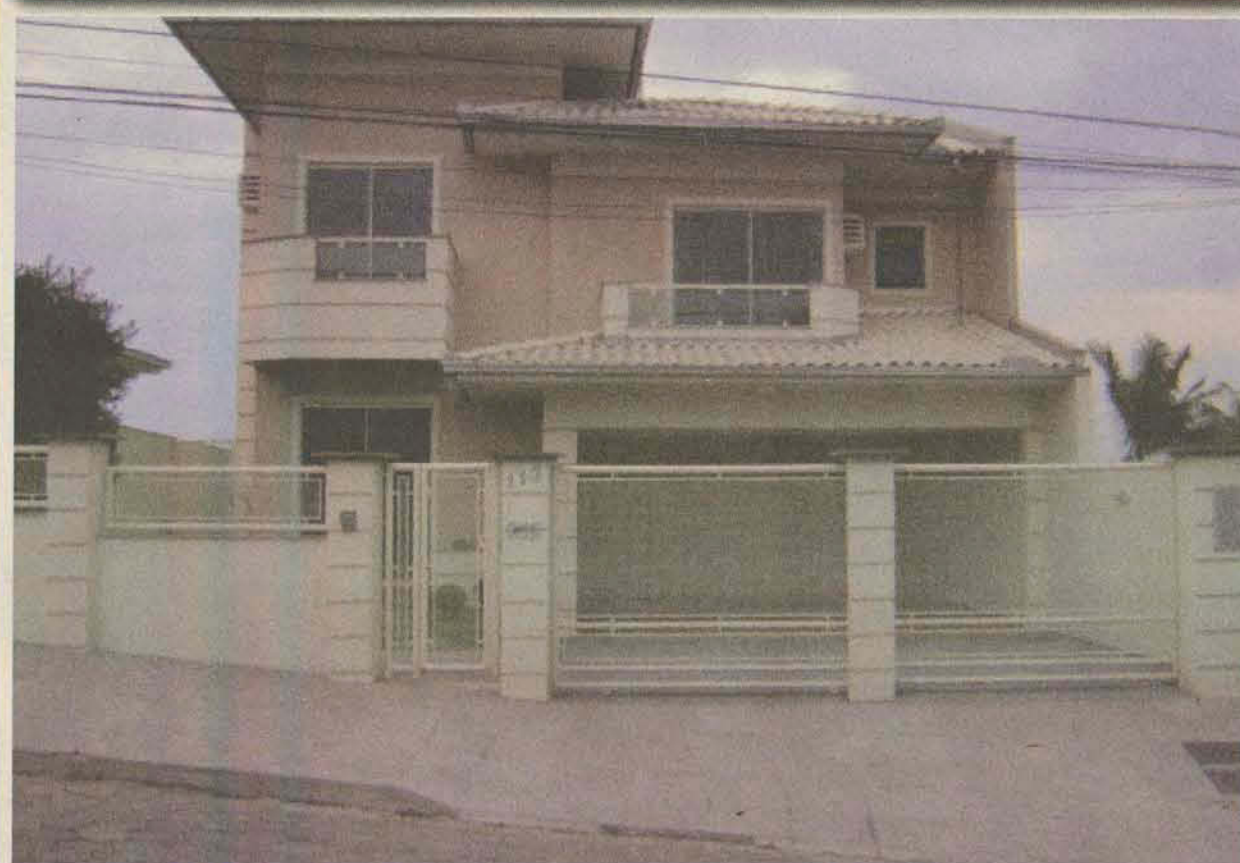
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br

O CAMINHO QUE LEVA AO APARTAMENTO DE SEU SONHO



Financiamento
garantido
CAIXA



PRÓX. À MALWEE



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



APTOS COM SACADA E

02 DORM.

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 1.900,00*

*Valor referente a entrada do apto 116 do bloco Ternura. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

INFORMAÇÕES



ALFABLU
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS
DESDE 1979

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br

Matrícula: 62.814 - Ofício do registro de imóveis da comarca de Jaraguá do Sul



IVANA
IMÓVEIS

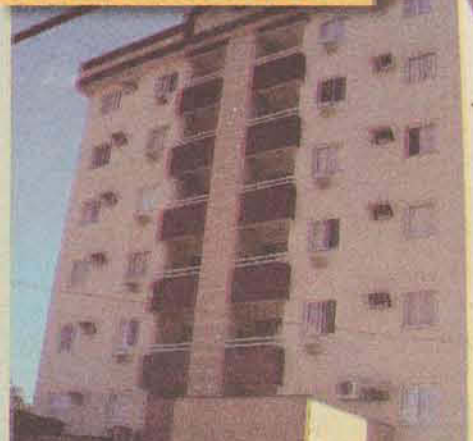
3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 14 de Outubro de 2011

APARTAMENTOS



Ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com móveis, 02 dormitórios, sala estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m2 incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



Ref. 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m2. Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m2 mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m2 a 74,02m2. Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 135.400,00.



Ref. 2119 - Apto no Bairro Amizade - Res. Saint Paul - contendo: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 garagem. área privativa 75,10m2. Valor: R\$135.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 63.526.

CASAS



Ref. 1128 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: sala estar, lavanderia, lavabo, garagem, 01 suite com closet e sacada, 02 dormitórios, bwc social, sócio com sacada na frente e nos fundos. Área casa: 173,00m2. Área Terreno: 168,00m2. Valor: R\$ 170.000,00 + Financiamento.



Ref. 1124 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria - contendo: 01 dormitório com closet, 01 dormitório, bwc social, sala estar/jantar, cozinha com móveis sob medida, lavanderia, área festas, garagem para 02 carros. Área casa: 176,00m2. Área Terreno: 369,00m2. Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m2. Área aproximada da casa: 106,00m2 - valor: 215.000,00



Ref. 1070 - Bairro Chico de Paula - Casa alvenaria - contendo: 3 Dormitórios, 2 bwc, Cozinha, Sala Jantar, Área de serviço, Área de festas, Garagem para 2 carros. Área casa: 103,00m2 - Área terreno: 350,00m2 - Valor: R\$ 210.000,00.



Ref. 3042 - Bairro Amizade - Terreno - Loteamento Champagnat - área 396,98m2. Valor: 190.000,00.

Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC
www.mullercorretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

 Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil	 Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00	 Cód. 4018 - sada - Guarimir Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac. terreno, ap, casa, carro). R\$ 500 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M ²	 Cód. 1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/- 130 m ² e fundos +/- 60 m ²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - R\$ 200 mil
 Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m ² , Valor do imóvel R\$ 850 mil	 Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 135 mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil	 Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...

EM ARARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m ²	350m ²	430 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m ²	600m ² 3pav.	450 mil
1048	Centro	532m ²	150m ²	850 mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m ²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul	aprox. 90m ²		100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m ²	120 m ²	155 mil

Apartamentos

Local	Área	Valor
2002 SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m ² /Suite+2q	115 mil
2017 Amizade	Cond. 3 quartos	130 mil
2020 João Pessoa	Próx. Posto Mime 2 quartos	125 mil

Terrenos

Área	Valor	
3040 Centro (prox. Kohlbach)	4.000m ² +/-	650 mil
3051 Guarimir/BR280	2.450 m ²	500 mil
3054 João Pessoa Jr	918,00m ²	180 mil
3055 Barra do Sul	+/- 350m ²	Próx. Trapiche 25 mil

Chácaras

Área	Valor	
4006 Mass./Rib Gustavo	201.000m ²	180 mil
4007 São Bonifácio*	242.000m ²	150 mil

Aluguel

Local	Valor
Centro - ap	3 quartos R\$765,00
Centro - casa	3 quartos R\$850,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA ENGENHARIA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
 VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

BRIMAX
 I M Ó V E I S

Protocolo 2011.01.02.03.404

Rua Reinoldo Rau, 60 - Sala 07
 Fone: (47) 3273-2224
 Plantão: 8488-2678
 8488-2673 | 8488-2692
www.brimaximoveis.com.br

Residencial Santa Rita

Apartamento na planta 1 suite + 1 quarto ou 2 quartos a partir de R\$133.000,00 Entrega para maio de 2013.



003: Casa na praia de Itajuba, entrega em novembro de 2011, 2 quartos, R\$115.000,00



349: Casa em Schroeder, 3 quartos e demais dependências, área de festa. R\$168.000,00



IMG00592: Chácara em condomínio fechado com portão eletrônico para acesso as chácaras, excelente para quem quer tranquilidade, R\$85.000,00



DSC00071: Sobrado na estrada nova, 3 quartos e demais dependências com sala comercial. R\$225.000,00



DSC00113: Terreno no início do Jaraguá Esquerdo com 2 casas, com 7.360,90m², ideal para condomínios. R\$2.200.000,00

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
 CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: R\$ 850,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burov, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel R\$ 900,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada e garagem. R. José Pavanelo - Ed. Hilamar. Aluguel: R\$ 700,00

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA LALAU

Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitoria Regia. Aluguel R\$ 600,00



RESIDENCIAL CIZESKI

Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento

PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
 Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite. **R\$ 340.000,00**



VENDE RESIDENCIAL REAL PARQUE
 Apartamentos novos, com 03 dormitórios, sendo 01 suite. **R\$ 230.000,00**



VENDE CENTRO
 Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RESIDENCIAL SAINT TROPEZ
 Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sendo 01 suite e 01 vaga de garagem.



VENDE CENTRO
 Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
 Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio



VENDE JARAGUÁ ESQUERDO
 Casa em alvenaria, contendo 04 dormitórios. **R\$ 230.000,00**



VENDE NOVA BRASÍLIA
 Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem. **R\$ 180.000,00**

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9153-8033

SPLENDORE
INCORPORADORA

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.



Agende uma visita ao imóvel. FINANCIÁVEL!



Sobrado 3 Quartos - Chico de Paula

1º Piso: sala estar c/ pé direito duplo, cozinha, copa, escritório, lavabo, lavanderia, ampla área de festas c/ churrasqueira, jardim de inverno e piscina.
2º piso: Suíte c/ closet e banheiro + 2 quartos c/ sacada, banheiro, mesanino.
R\$ 400.000,00. Avalia proposta em imóveis.



Edifício Jaéser II - Czerniewicz

Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira. Fica móveis da cozinha e bwc. R\$ 200.000,00.



Res. Grand Life - Vila Nova

Apto suíte + 2 quartos, área priv. até 114,70m². Elevador. A partir de R\$ 240.000,00



Ed. Germano - Czerniewicz

Apto suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 200.000,00.



Residencial Betel - Baependi

Apto com 2 quartos, demais dependências, MOBILIADO. R\$ 145.000,00. Financiável.



Res. Verticalli - Baependi

Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira. Bwc's mobiliados. R\$ 190.000,00. Escriturado.



Edifício Filadélfia - Vila Lalau

2 quartos, sacada c/ churrasqueira, Cozinha e bwc mobiliados. R\$ 138.000,00 Financiável.



Casa 2 quartos - Schroeder

Nova 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$ 125.000,00. Escriturada, financiável.



Casa 2 quartos - Estrada Nova

Casa NOVA em construção, 2 quartos, demais dependências. R\$ 130.000,00



Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro

Suíte + 2 quartos, área c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 250.000,00.



Casa 3 quartos - Ilha da Figueira

Suíte + 2 quartos, ampla sala (2 ambientes), R\$ 280.000,00. Aceita financiamento.



Sobrado - Estrada Nova

Casa 2 pisos frente + 2 casas aos fundos. Ótimo acabamento. R\$ 310.000,00



Terreno 750m² - Baependi

Lindo, livre de alagamento. Próx. a SER Marisol. Escriturado. Financiável. R\$ 200.000,00



Terreno 348,24m² - Barra Rio Molha

Livre de alagamento e desmoronamento R\$ 96.000,00. Escriturado.



Terreno 392,00m² - Barra Rio Cerro

Tudo murado, pronto para construir. R\$ 122.000,00. Escriturado.



Terreno 420,00m² - Corticeira

Terreno com casa 4 cômodos aos fundos. R\$ 55.000,00. Aceita carro de menor valor.



Terreno 345,00m² - Estrada Nova

Loteamento Jardim Campos Verdes R\$ 54.000,00. Escriturado, financiável.

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

"A excelência de bons negócios"

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI 572-J

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987

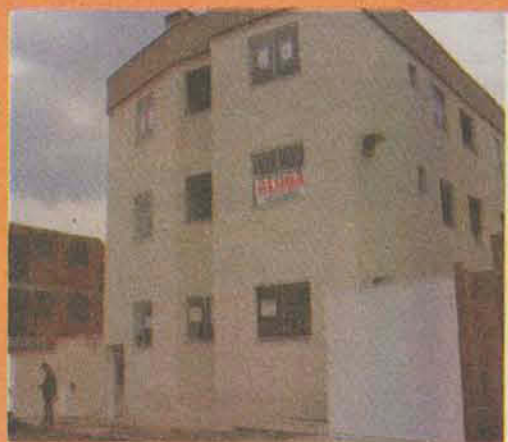
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos sob consulta.



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



-Água Verde - Res. Delta - Novo - PRONTO PARA MORAR - 61,41m² - 02 dorm., sala c/ sacada + churrasqueira, cozinha, bwc social, área serviço, garagem - R\$ 117.000,00



-Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



-CASA - CENTRO - 4 quartos, 2 bwc, sala visita, cozinha, copa, despensa, escritório, lavanderia, área de festa c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem. Valor R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO. ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Res. Liliun - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Casa - Czerniewicz - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, jardim, garagem. Valor R\$600,00.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

- Ed. Terezinha - c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$650,00 incluso gás e água.

- Res. Liliun - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

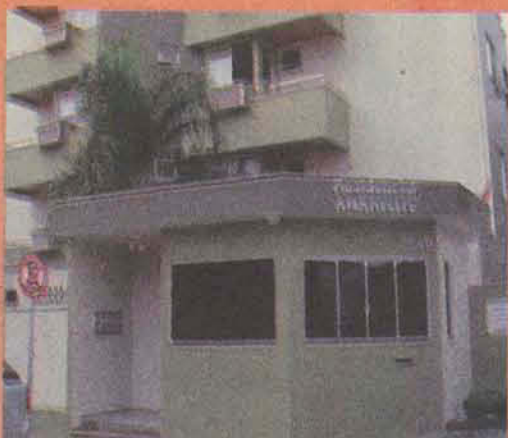
- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00

- Casa - Centro: Casa com tres quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 800,00

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.



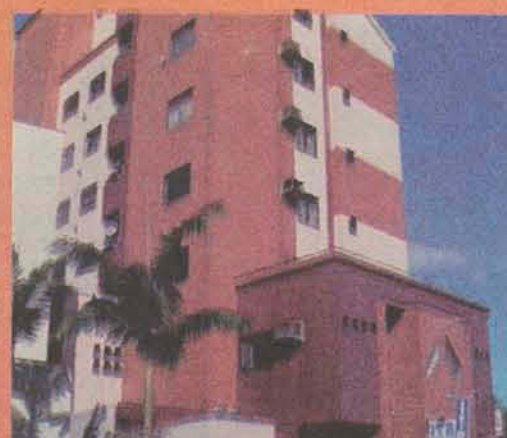
Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suíte, 1 Dorm. Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



-VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - suíte c/ sacada + 02 dorm., sala ampla c/ sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área serv., garagem + box - área total: 135,00m² - Valor: R\$ 200.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² - área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

Lotes com aprox. 350m²,
ruas asfaltadas, totalmente
legalizado, pronto para
construir. Ml mãe 54.965.



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis Ml mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis Ml 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis Ml 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase
de conclusão** – Reg. Imóveis Ml 24.783.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
 - Ruas asfaltadas
 - Em fase de aprovação no
Registro de Imóveis.
- Ml mãe 31.497

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 1981 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro,
com 649,00m², com uma casa de madeira,
próximo ao Mercado Rodrigues. R\$125.000,00

Ref. 1712 - Casa
no bairro Chico de
Paula, com 01 suite,
02 dormitórios, 01
Bwc, próximo Moveis
Xavier. R\$400.000,00



Ref. 55 - Casa no bairro Ilha da Figueira, com
02 suites, 02 dormitórios, 02 Bwc, sobrado.
R\$450.000,00



Ref. 3300 - Loteamento Palmeiras no bairro Três Rios
do Norte, a partir de 357,52m². Valor a partir de
R\$61.000,00 Financiável Pela Caixa Econômica Minha
Casa Minha Vida.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova,
com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,
elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 1458 - Casa no bairro Rio Cerro I, com
02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Metalurgia
Lombardi. R\$ 159.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01
suite, 01 dormitório, 01 Bwc, detalhada em gesso,
fria cozinha. R\$ 190.000,00 Aceita automóvel.



Ref. 1051 - Casa no bairro Amizade, com 02
dormitórios, 01 Bwc, edícula, próximo ao Salão
Amizade. R\$ 130.000,00 Negociável.



Ref. 1980 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro,
com 03 lotes sendo 350,00m² cada, 200m
da Malwee. R\$125.000,00 Por Lote.



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com
02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma
com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 1051 - Casa no bairro Amizade, com 02
dormitórios, 01 Bwc, edícula, próximo ao Salão
Amizade. R\$ 130.000,00 Negociável.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR



(47) 3375-0505
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959

DESTAQUES DA SEMANA



1034
Terreno 88.200m², 126m
frente BR-280. Ao lado do
Hotel Tureck Garden.

Terreno 380m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 45.000,00.

Terreno 308m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 40.000,00.



1033
Área de 5.665m², R.
Roberto Seidel. Área
comercial. Corupá/SC.

CASAS



2030
Casa 202m², 2 quartos, 1 suite e demais
depend. Terreno 1.164m². Corupá/SC.
R\$ 250.000,00.



2037
Casa 56m², 2 quartos, sala, coz., lavand.,
bw e garagem. Terreno 367,27m², R. Lat.
do Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 65.000,00.



2033
Casa 160m², 1 suite, 2 quartos, demais
depend. e garagem. Ter. 550m², Corupá/SC.
R\$ 185.000,00. Aceita carro no negócio.

CHÁCARA



4013
Chácara 30.000m², casa 80m².
Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



2035
Apto 60m², 2 quartos, sala e coz.
conjugadas, bw, lavand., sacada e
garagem. Corupá/SC. ACEITA FINANC.
BANCÁRIO. R\$ 115.000,00.



2039
Casa 165m², 3 quartos e demais depend.
Terreno 600m². Nereu Ramos. Jguá do
Sul/SC. R\$ 200.000,00.

TERRENOS



1037
Terreno de esquina, 303,48m² + Casa
Madeira, Corupá/SC. R\$ 66.000,00.



1025
Terreno 10.000m², BR-280.
Jaraguá do Sul / SC. R\$ 66.000,00.



1026
Terreno c/ 316,89m², Loteamento
Pradi I - Jguá do Sul / SC.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 17112



LEHMANN

Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

 Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00	 Ref 130 geminado Três Rio do Norte com 2 quartos sala cozinha copa bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 125.000,00	Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00
 Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$ 120.000,00	 Ref 127 Chacarã Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00	Ref 102 - Terreno bairro São Luiz R\$ 65.000,00 Ref 107 - Terreno com 02 casas de alvenaria bairro Jaraguá 99 R\$ 135.000,00
 Ref 126 Terreno no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavallo) plano com 2250 m2 R\$ 180.000,00	 Ref 125 Terreno com 2 casas de alvenaria com 80m2 cada com laje no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavallo) R\$ 160.000,00	Ref 120 - Terreno industrial Guarimir-SC 413 bairro RioBranco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00
 Ref 124 Chacarã em Guarimir bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00	 Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00	Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00 Ref 122 - Terreno bairro RioCerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI

IMÓVEIS

VENDAS

(47) 3370-8211

(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada)

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



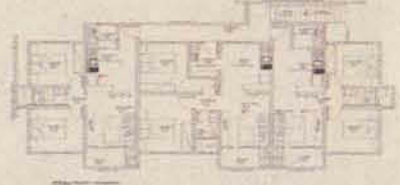
BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$110.000,00



CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$130.000,00 (cada)





Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

 VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990	 NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030	Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898	TERRENOS - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE - LOTEAMENTO VILLE DE LYON. A PARTIR DE R\$95.000,00 - AMIZADE - Loteamento Dona Marta - R\$62.000,00 NEREU RAMOS
 VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740	 JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.		

Chalé
imobiliária
CRECI 643-J
3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500
vendas@chaleimobiliaria.com.br
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

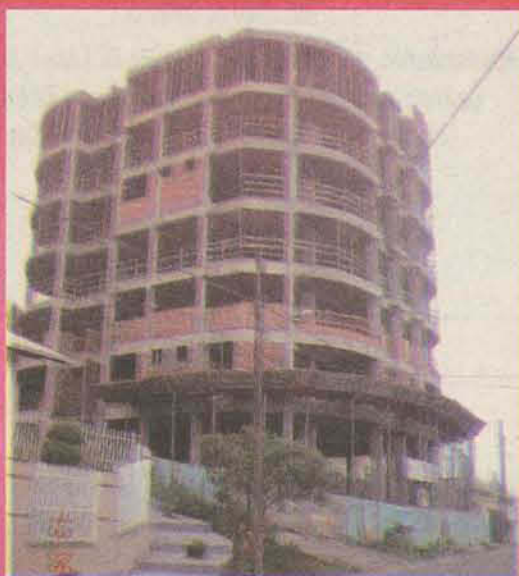
www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
7 Pavimentos
Apartamentos com 2 ou
3 dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com
espaço para piscina



OS APARTAMENTOS
Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar
Infra-estrutura para ar-
condicionado Split
Todos os ambientes com
iluminação natural
Varandão com
churrasqueira
Vagas duplas de
estacionamento cobertas





Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

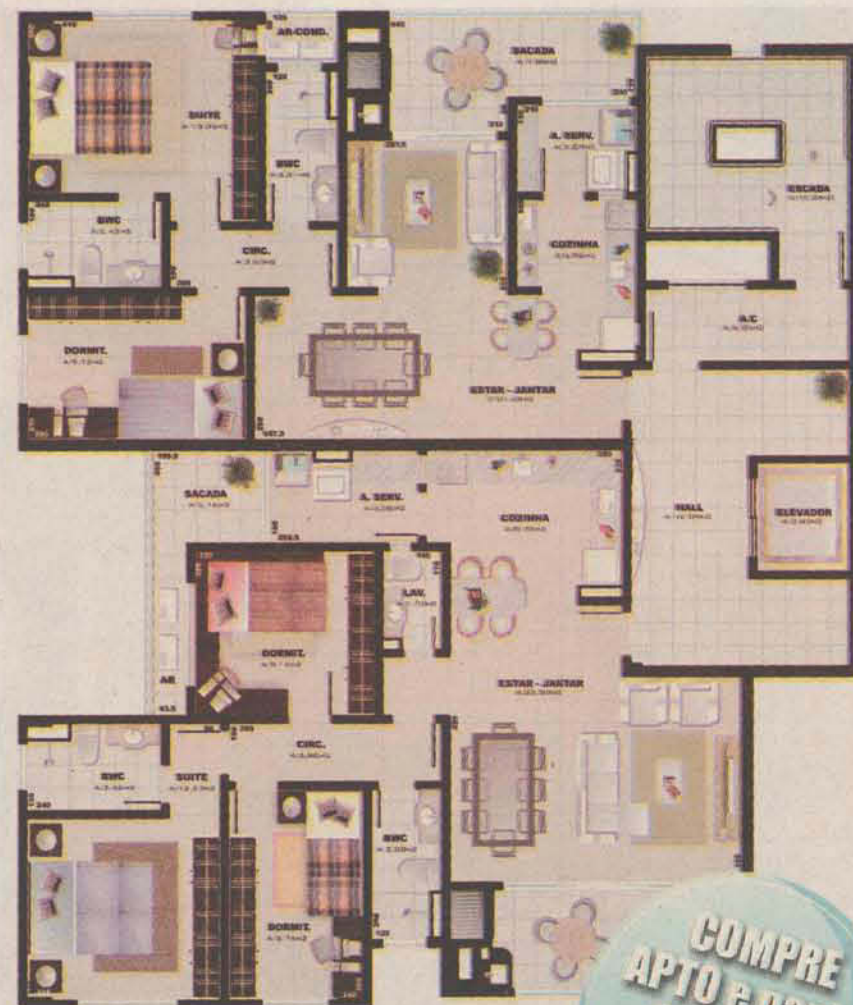
BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do SulEntrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01
suíte, 01 BWC e um lavabo -
102,91m² de área interna.**2 DORMITÓRIOS**, sendo 01
suíte - 84,05m² de área
interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

COMPRE
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa LazarottoEMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos SchrauthCONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e
Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

CRECI 2932-J

Rua Henrique Piazeria, 103
Centro - Jaraguá do Sul - SC

FONE:

(47) 3275-1212

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9938-3200

Compra - Venda - Administra - Locação

www.poderimoveis.com

Ref: 20000.262. Imóvel para investidor.
Bairro: Três rios do sul. Valor: De R\$140.000,00. Por
R\$119.000,00. Obs: Possui 03 casas de madeira, em
ótimo estado, todas alugadas, renda de R\$1.300,00.Ref. 20000.265 Bairro: Jaraguá Esquerdo
Casa alto padrão em condomínio
fechado, com 510m² de área construída,
04 suítes máster, home office; sala de
TV com lareira; lavabo; sala de estar;
sala de jantar; cozinha; copa; ampla área
de serviço; dependência de empregada
com quarto e banheiro; despensa;
garagem para 2 carros com depósito;
sala de jogos/fitness; área de festas com
churrasqueira, mesas, bancada e
banheiro; piscina; aquecimento solar, canil, acabamento alto padrão, vários móveis sob
medida e muitos detalhes em granito. Condições de pagamento: 30% de entrada e saldo
parcelado em até 40 vezes direto com o proprietário. Aceita imóvel de menor valor, carro e
estuda propostas para pagamento à vista.

LOCAÇÃO

- 00113.059 Apartamento C/ Bwc Social, Área De Serviço, Cozinha, Sala, Churrasqueira, Garagem, Quartos:2 / Ed. Forlin Rua: Nelson Nasato, 21 Apto 304 Bairro: Centro Valor: R\$550,00
- 00372-001- Apartamento 1 Suíte + 02 Quartos Ed. Arno Reichow - Apto 101 Rua: Joao Januario Ayrosa, 10 Bairro: Jaraguá Esquerdo Valor: R\$850,00
- 00465.002 - Apartamento C/ 01 Suíte + 01 Quarto, Rio, 02 Garagem, Saint Tropez Residence - Apto 1002 Bairro: Centro Valor: R\$ 1000,00 + Cond. + Iptu.
- 00174-007- Apartamento C/ 01 Quartos, Ed. Pinheiro - Apto 106 Rua: Silvino Stingham, 157 Bairro: Centro Valor: R\$450,00
- 00245.001- Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: Heinrich August Lessmann, 420 Bairro: Centenario - Apto 03 Valor: R\$606,25
- 00144.01 Apartamento C/ 03 Quartos, Res. Joao Petry Rua: Rudolfo Sanson, 1340 Apto 23 Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$750,00 + Cond
- 00359.001 Apartamento C/ Suíte + 02 Quartos, Ed. Suelen - Apto 102 Rua: Roberto Ziemann, 1050 Bairro: Czemiewicz Valor: R\$ 700,00 + Cond
- 00274.003 - Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: João Planincheck, 1360 - Apto 03 Bairro: Nova Brasília Valor: R\$600,00
- 00266.001 Apartamento C/ 03 Quartos, Rua: Egidio Vicente De Souza, 30 - Apto 01 Bairro: Nova Brasília Valor: R\$ 650,00 + Tx Lixo
- 00233.009 - Apartamento C/ 01 Suíte + 02 Quartos, Ed. Barcelona - Apto 201 Frente Bairro: Vila Nova Valor: R\$ 900,00 + Cond + Iptu E Taxa De Lixo
- 00468.004- Kitnet C/ 01 Quarto, Rua: Angelo Benetta, Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$450,00 + Taxa De Lixo.
- Casas
- 00243.001 - Casa De Residencial - C/ Copa, Bwc Social, Área De Serviço, Cozinha, Varanda, Sala, Suíte, Churrasqueira, Garagem, Quartos:4 Endereço: Guilherme Ignacio Hruschka, 229 Bairro: Sao Luis Valor: R\$ 750,00
- 00480.001 - Casa Residencial - C/ Copa, Dep. Empregada, Bwc Social, Área De Serviço, Cozinha, Varanda, Sala, Garagem, Quartos:4, Endereço: Domingos Demarchi, 134 Casa Bairro: Vila Nova Valor: R\$ 800,00
- 00152.001 - Casa Residencial - C/ Bwc Social, Área De Serviço, Cozinha, Varanda, Sala, Suíte, Churrasqueira, 2 Vagas Garagem, Quartos:2, Endereço: Do Imóvel Endereço: Alinda Schwarz Schmidt, Bairro: Tres Rios Do Sul Valor: R\$900,00
- 00479.001 Sobrado Superior Endereço: 25 De Julho, 182 Bairro:Vila Nova - Valor: R\$1.700,00



NOVO

**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.imb.br

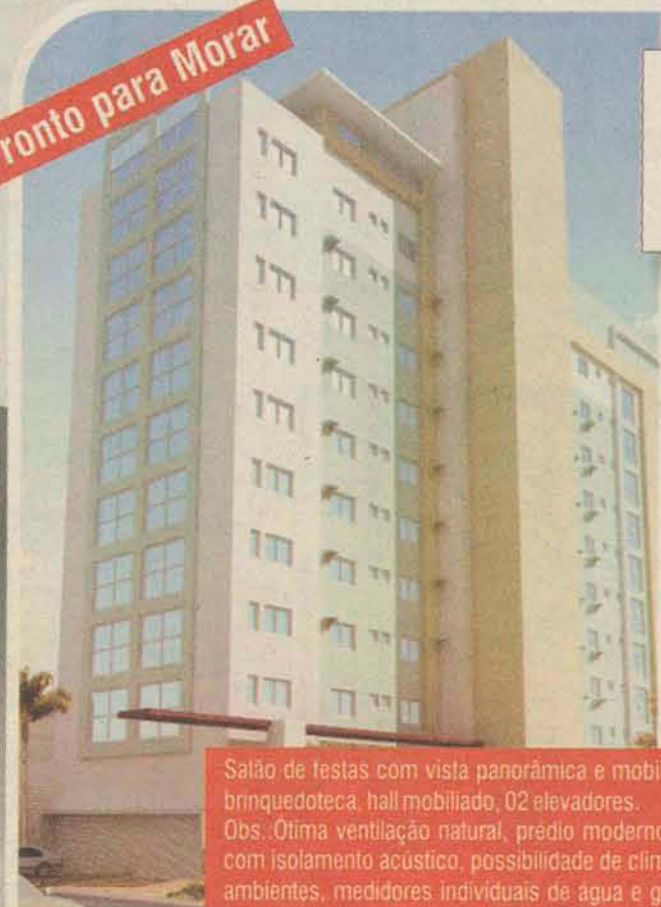


CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
47 2107-0500 | vendas@leier.com.br
www.leier.imb.br

Pronto para Morar



**SAINT
TROPEZ**
RESIDENCE

1 Suite
+
2 Dorm.

Centro

Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado, fitness, brinquedoteca, hall mobiliado, 02 elevadores.
Obs: Ótima ventilação natural, prédio moderno e funcional, com isolamento acústico, possibilidade de climatização dos ambientes, medidores individuais de água e gás, excelente acabamento, pronto para morar.

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS



Residencial
Villa Romana

**Minha Casa
Minha Vida**

2
Dorm.

Vila Rau

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS



Gracilis

1 Suite
+
1 Dorm.

Jaraguá Esquerdo

Apartamento: sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.
Edifício: 7 pavimentos, elevador, espaço gourmet.
Localização: Próximo Estádio do Juventus

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS

Registro do M.I. n. R. 3-60.927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá da Sul (SC)



Imperialis

1 Suite
+
2 Dorm.

Barra do Rio Cerro

Apartamento: sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.
Edifício: 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado.
Localização: Próximo Supermercado Breithaupt

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS

Registro do M.I. n. R. 2-60.928 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá da Sul (SC)



Residencial

1 Suite
+
2 Dorm.

Baependi

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS

Nº INCORPORAÇÃO 27730/2009

Últimas Unidades



Jardim Europa

2
Dorm.

Baependi

Localização estratégica próxima a grandes empresas, clube de lazer, escolas, creches, fácil acesso ao transporte coletivo, distante 1 km do centro da cidade, 11 blocos de apartamentos, área de lazer com academia, duas áreas de festas, piscina infantil e adulto, playground, área verde para caminhadas, vagas de garagem cobertas, portão e porteiro eletrônicos.

Comercialização:
LEIER
IMÓVEIS

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 8 E 9 DE OUTUBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

CRECI 1589-J



BarraSul

A imobiliária da Barra

Veja ofertas desta
imobiliária na página 7.

18
ANOS
NO MERCADO

DISPOMOS DE VÁRIOS IMÓVEIS PARA VENDA E LOCAÇÃO



CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J



Berta

imóveis

CRECI 550-J



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J



BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 4936



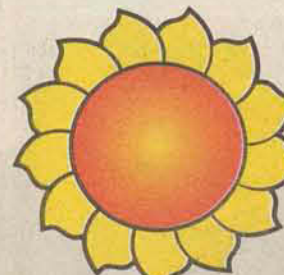
VILSON

Corretor de Imóveis



RENATO JR
PIAZERA
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J



GIRASSOL

IMÓVEIS

CRECI 2795-J

Berta
imóveis

3055-0900

PLANTÃO

9987.1004 9615.0011
9657.9409 8811.3745

www.bertaimoveis.com

Atendemos de Seg. à Sexta: 08:00 às 12h das
13:30h às 18h00 Aos Sábados: 09h00 às 12h00

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA 25

VENDA



Ref. 2005 **LANÇAMENTO**
RESIDENCIAL SANTA RITA - Barra do Rio Molha, Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



Ref. 2014 - Barra Rio Molha, Pronto para Morar, Residencial Baden Baden, apartamentos com 02 Quartos, 01 BWC Social, Lavanderia, Sala de estar/jantar e cozinha Conjuga, Churrasqueira, 01 Vaga de garagem. A partir R\$160.000,00 Uma belíssima Cobertura - valor R\$450.000,00



Ref. 2013 - Amizade, Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



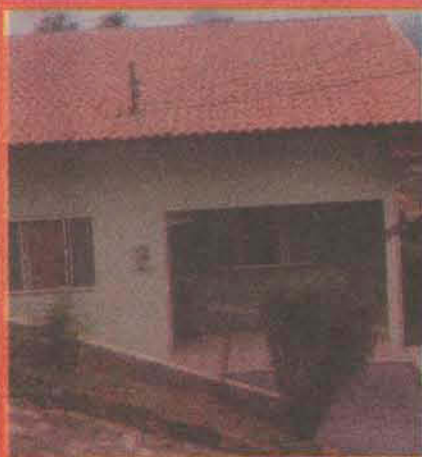
Ref. 4016 Terreno com 400m² - João Pessoa Loteamento Recanto dos Pássaros. R\$85.000,00



Ref. 4015 - Água Verde, Terreno com 592,50m² (15X39,5) Vende-se ou troca-se por terreno de menor valor - Valor R\$ 172.000,00



Ref. 1027 Rau - Casa de alvenaria, 04 dormitórios, 02 sala de TV, sala de estar e jantar, Cozinha, 02 banheiros, Despensa, Lavanderia, Garagem para 02 carros, terreno com 600,00m². Todo murado. Valor R\$ 245.000,00



Ref. 1026 - Jaraguá esquerdo, Casa com 90m², 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro. Garagem. Terreno com 420m² Valor R\$220.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67M² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjuga, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 127.500,00



Ref. 1003 Ilha da Figueira - Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. Loteamento Malibu R\$ 162.000,00



Ref. 1007 - Guaramirim - Casa em alvenaria com 370,00m², 02 quartos, 01 suite, 02 banheiros, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, copa, cozinha, tendo edícula com garagem para 02 carros + 01 cozinha com churrasqueira, 01 Bwc e dependências de empregada + lavanderia, ampla área de festas com sacada e lavabo R\$ 375.000,00



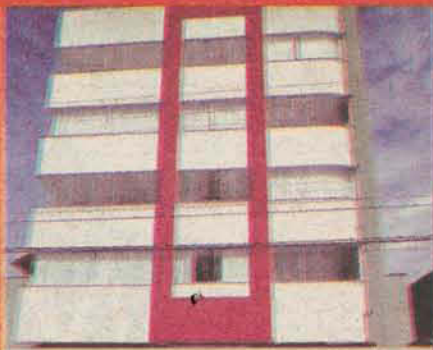
Ref. 1025 Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 70m², 03 quartos, banheiros, sala de estar, cozinha. Edícula com 40m² sendo lavanderia, espaço para área de festas, lavabo, despensa. R\$220.000,00



Ref. 4020 Rau terreno de esquina com 398,50 m². sendo 14,75 m² de frente. R\$145.000,00



Ref. 1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Terreno sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc, 02 vaga de garagem. R\$ 430.000,00



Ref. 2008 - Ilha da Figueira Apartamento com 90,00m², 01 Suites máster + 02 quartos, banheiros mobiliados, sala de estar/jantar conjugadas, lavanderia, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$205.000,00



Ref. 1023 - Baependi - Casa de alvenaria com 147m², 04 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia. R\$ 220.000,00 - Aceita troca por apartamento.



Ref. 2010 - Amizade - Apartamento com 51m², 02 dormitórios, sala, banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 95.000,00



Ref. 4015 - Água verde - Terreno com 592,50m² - R\$ 172.000,00- VENDE-SE OU TROCA-SE POR TERRENO DE MENOR VALOR



Ref. 4019 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 300,80m². R\$ 95.000,00

LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662



CENTENÁRIO

Cod 11008 Apartamento Bairro Centenário 02 dormitórios e demais dependências com armário de cozinha (Próx. WEG II) Valor R\$ 610,00



BARRA RIO MOLHA

Cod 11014 Apartamento com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura) Valor R\$ 650,00



CENTRO

Cod 12010 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$ 900,00 (Cada)



BAEPENDI

Cod 13003 Galpão Bairro com 225,00 m² + 02 BWC Valor R\$ 1.500,00

CASAS:

Cod 10001 Casa Bairro Chico de Paula 03 dormitórios e demais dependências com salão de festas Valor R\$1.300,00
Cod 10002 Casa Bairro Nereu Ramos 01 dormitório Valor R\$400,00

APARTAMENTOS:

Cod 11002 Apartamento Bairro Vila Nova com 03 dormitórios com cozinha mobiliada, 02 vagas de garagem Valor R\$740,00
Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório e demais dependências Valor R\$500,00
Cod 11004 Apartamento Bairro Centro com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$1.230,00
Cod 11005 Apartamento Bairro Vila Nova com 01 dormitório e demais dependências, sacada com churrasqueira. Valor R\$550,00
Cod 11006 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$450,00
Cod 11009 Apartamento Bairro Centenário com 01 suite + 01 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira, entrada e garagem individual (Próx. APAE) Valor R\$750,00
Cod 11010 Loft com 01 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem Valor R\$600,00
Cod 11013 Kitnet com 01 dormitório Bairro Estrada Nova Valor R\$380,00
Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura) Valor R\$650,00

SALAS COMERCIAIS:

Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC Valor R\$1.900,00
Cod 12001 Casa Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m² + 02 BWC Valor R\$200,00
Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$1.500,00
Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$900,00
Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$660,00

GALPÕES:

Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$4.000,00
Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$2.000,00
Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 667,00 m² + 02 BWC + área para escritório Valor R\$4.500,00
Cod 13003 Galpão Bairro Baependi com 225,00 m² + 02 BWC Valor R\$1.500,00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



6.245 - Água Verde - Residencial Nostra - Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, banheiro, área de serviço, cozinha e uma vaga de garagem. **R\$140.000,00**



6.259 - BARRA - sobrado com parte superior : uma suíte, 2 dormitórios, banheiro, área de festa, cozinha/copa, sala de tv e sala de jantar, sacada. parte de baixo com 2 dormitórios, cozinha, sala, banheiro, área de serviço, garagem e área de festa. **R\$370.000,00**



6.108 - Centro - apartamento com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc, sala de tv, copa/cozinha, área de serviço, sacada e garagem dupla. **R\$185.000,00**



6.207 - Centro - Ed. Schiochet - apart. Com 01 suíte c/ closet, 2 quartos, dependências de empregada, sacada, sala conjugada, escritório, 2 bwc, cozinha, móveis sob medida, piso porcelanato e laminado de madeira e garagem. **R\$280.000,00**



6.248 - Chico de Paula - Residencial Felicitá - Com 1 suíte, 1 dormitório, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, vaga de garagem. **R\$160.000,00**



5.789 - Água Verde - terreno com 450,00m². **R\$73.000,00**



6.256 - Três Rios do Sul - Casa com 3 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$160.000,00**



6.254 - Centro - Apto com 4 suítes - 1 com closet, sala de estar, sala de jantar, cozinha, copa, sacada, 3 vagas de garagem. **Apto todo mobiliado. Venha agendar uma visita !!!**



6.244 - Três Rios do Sul - casa com 3 quartos, 2 bwc, sala, coz, área de festas com churrasqueira, lav e garagem para 02 carros. área da casa: 160,00m² + 40,00m² da edícula área de festas. **R\$220.000,00**



6.257 - Rau - sobrado com 4 quartos, 2 copa/cozinha, sala, lavanderia, churrasqueira, 2 bwc, garagem para 2 automóveis. **R\$200.000,00**



6.255 - Barra - sobrado com 1 suíte + 3 quartos, 3 salas, 3 bwc, área de festas com churrasqueira e mesa de bilhar, piscina, lav. e garagem para 2 automóveis. **R\$380.000,00**



6.251 - Czerniewicz - Flat com área útil de 60,0am². com 1 suíte, 1 bwc, escritório, 1 vaga na garagem. **R\$95.400,00**



6.247 - Rau - Casa com área de 90,00 m². com 3 quartos, dependência de empregada, bwc, sala, copa/cozinha, churrasqueira, garagem. **R\$150.000,00.**



6.246 - Rio Molha - casa com 1 suíte + 02 quartos, sala de jantar, sala de tv, área de festas com piscina e churrasqueira, coz, 3 bwc, lav e garagem para 2 carros + edícula. Área do terreno: 787,50 (30,00 x 26,25). **R\$395.000,00**



6.253 - São Luis - casa com uma suíte e closet, 2 dormitórios, sala de televisão, cozinha, copa, área de serviço, duas despensas, churrasqueira, varanda, garagem para 2 carros. Terreno com 14,00 x 43,50. **R\$250.000,00**



6.252 - BOA VISTA - sitio com área de 31.000,00m². Com 1 casa de madeira 1 casa de alvenaria. **R\$250.000,00**



6.243 - Amizade - casa com área de 363,00m² e terreno com área de 1.800,00m². com 4 suítes, sala tv, escritório, sala de jantar, sala de visita, copa/cozinha, churrasqueira, piscina, 2 bwc, garagem para 4 automóveis, pista de cooper, adega, 2 depósitos, área de serviço, agende uma visita com um de nossos corretores.



6.043 - Czerniewicz - sobrado com 01 suíte master + 03 quartos, piscina, 03 salas, copa, cozinha, área de festas com churrasqueira, quadra de basquete, móveis projetados, mata atlântica preservada dentro da propriedade, brinquedoteca, escritório, dependências de empregada, lavanderia, 05 vagas de garagem para visitantes. **R\$620.000,00**



6.250 - Rau - Sobrado no Rau. Com 3 dormitórios, todos com sacada, um dos quartos esta preparado para fazer suíte, banheiro na parte superior. Sala de estar e jantar, sala de televisão, cozinha mobiliada, área de festa mobiliada, banheiro, garagem para 2 carros, dispensa, área de serviço. **R\$315.000,00**



6.239 - João Pessoa - casa com 2 quartos, copa/cozinha, garagem para 01 automóvel. **R\$80.000,00**

LOCAÇÃO

Casas:

Bairro :Vila Lenzi -Rua Jaime Gadotti,s/n -04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00

Bairro:Três Rios Norte -Rua Rod. Municipal, nº 282 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 380,00

Bairro:Três Rios do Norte -Rua RI, -02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 580,00.

Bairro:Água Verde -Rua Wally Emilia Mohr, nº 301-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$650,00.

Bairro:Água Verde -Rua Erich Sprung, nº130-01 suíte, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.000,00

Bairro:Água Verde -Rua Jorge Buhr, nº 249 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 480,00

Bairro:Jguá Esquerdo-Rua Jones Chiodini, n 302 -01 suíte,01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 1.120,00 Mobiliada

Bairro:Nereu Ramos -Rua Joaquim Pincercher,nº 2897 -04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 700,00

Bairro:Estrada Nova -Rua Emma Muller Blunck, nº 46 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 750,00

Apartamentos:

Bairro:Centro -Gov. Jorge Lacerda, nº 310 - 01 suíte, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 700,00 -Edif. Sta. Luzia

Bairro Centro - R. Proc. Gomes de Oliveira, nº 717 - 01 suíte, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 900,00 Edif. Ana Paula

Bairro:Centro-R. Epitacio Pessoa, nº 111 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 500,00 Edif. Jaraguá .

Bairro:Centro -R. Nelson Nasato,nº 46 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 600,00 Edif. Ferretti

Bairro Czerniewicz -R. Francisco Todt, nº 960 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 480,00 Edif. Guilherme

Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, nº 500 -1qto, sl, coz, bwc, lav. R\$330,00

Bairro Tifa Martins -Rua 766, Adelaide toffol -lot. Corupa -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$380,00

Bairro:São Luis -R. Jose Narloch, nº 1606 -01 qto, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$400,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Servidão Rosa machado,nº 110- 01qto, sl, coz, bwc, lav.R\$445,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Servidão Rosa machado,nº 110- 01qto, sl, coz, bwc, lav.R\$556,00

Bairro:Ilha da Figueira-Rua Guilherme Behling, n 60 -01 suíte, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 1.050,00 Mobiliado - Edif. Claude Monet

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Jose T. Ribeiro, nº 3695 -02qtos, sl, coz, bwc,

lav,sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 600,00

Bairro:Barra do Rio Cerro-Rua Plácido Satler, nº 145 --02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 500,00-Edif. Yatil

Bairro:Barra do Rio Cerro - Rua Plácido Satler,nº 87 -03qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 600,00 Edif. Cezane

Bairro:Barra do Rio Cerro-Rua 1145, nº 60 -01 suíte, 01qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 600,00 Edif. Versailles

Bairro Água Verde -R.Jorge Buhr, nº336 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 490,00

Bairro:Água Verde-Rua João Wiest Junior, nº1997-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 600,00

Bairro Jguá 99- R. Oscar Schneider, nº 301 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 550,00

Bairro Nova Brasília -R. Jose Emmendoerfer, nº 851 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 640,00 -Edif. San Rafael

Bairro:Vila Nova -Rua Jose Krause, nº 221 -01 suíte, 02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 900,00 Edif. Barcelona

Bairro:Vila Nova -Rua Pedro Gonzaga, nº 178 -01 suíte, 01qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar.R\$ 700,00 Resid. Premier

Bairro:Vila Nova- Rua Guilherme C. Wackerhagen, -01 suíte, 01qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar.R\$ 720,00 Resid. Premier

Bairro:Amizade- Rua Arthur Enke, nº 231 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 460,00 Edif. Parisi

Bairro Centenário:Rua Alfredo Carlos Meier, nº 45 -01qto, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 400,00

Kitinete

Bairro -São Luis -Rua francisco hruschka, lote 148 - são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro -São Luis -Rua Francisco Hruscka, nº 916 -01 quarto, coz. Banheiro. R\$ 400,00

Bairro -Estrada Nova -Rua Jose Picoli, 510 -01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro - Vila Rau - Rua Carlos Zenke,nº 224 - 01qto, coz e bwc. - R\$ 300,00

Terreno:

Rua José Theodoro ribeiro - Ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00

Casa Comercial -Rua Max Wilhelm, nº 258 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$1.800,00-100m2

Sala Comercial 18 Centro - Rua Guilherme Dancker,nº 161 - 34 m2 - R\$ 440,00

Sala Comercial -Av.Mar. Deodoro da Fonseca, nº 1594 - 32 m2 - R\$ 670,00

Galpão: Massaranduba -Rua Luis Kreis, nº 116 -Centro - 600m2- R\$2.200,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$4.555,06**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa
c/churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

**120 m²
e
128 m²
privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref.1044 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Anturio -
Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala, coz-
inha, sacada, lavanderia, garagem. Excelente
localização. R\$160.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthe-
non Centhury - Flat c/ suite, banheiro
e garagem. R\$106.000,00.



Ref.1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira
- Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros,
sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de ga-
ragem. R\$230.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertu-
ra com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com
ambientes amplos e interligados (cozinha, sala
de estar / copa), terraço c/ deck com banheira
Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na
garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



1005 - Vila Lalau - Edif. Lilium - Apto c/ 2
quartos, banheiro, garagem. R\$115.000,00.
Aceita financiamento bancário.



Ref. 1045 - Czemiewicz - Saint Sebas-
tian - Flat mobiliado c/ suite, Hidro-
massagem, 2 banheiros, Garagem.
R\$140.000,00.



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha
- Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, lavi-
anderia, garagem, ficam ainda o ar condicionado
e móveis sob medida na cozinha e banheiros.
R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica
- Apto de 1 quarto, banheiro,
sala, cozinha, lavanderia e ga-
ragem. R\$110.000,00. Aceita
financiamento bancário.



Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel
- Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2
banheiros, 1 garagem. R\$148.000,00. Aceita
financiamento bancário.



Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema -
apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros,
1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1036 - Czemiewicz - Ed. D'Italia
- Apto com suite + 2 quartos, 2 ba-
nhheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada,
garagem. R\$164.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com
suite + 2 quartos, acabamen-
to diferenciado, excelente lo-
calização, sacada com chur-
rasqueira, área de serviço
com sacada, opções com 1
ou 2 vagas de garagem.

Agende uma visita para
conhecer o apartamento
modelo decorado.

Apartamentos com valores a
partir de R\$195.510,00,
Aceita financiamento
bancário.

O Edifício possui hall de en-
trada e salão de festas mo-
biliados e decorados, 2 el-
evadores, captação de água
da chuva, internet coletiva,
entre outros benefícios.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 005 - Água Verde - Casa com suite c/ hidromassagem + 2 quartos, 3 banheiros, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, churrasqueira. R\$327.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2008 - Chico de Paulo - Casa de madeira em terreno de 702m² com 15m de frente. R\$139.000,00.



Ref. 023 - Guaramirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 - Guaramirim - Casa c/ suite + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 - Vila Lenzi - Ed. Ilha dos Açores - Apto com suite + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi - aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$80.000,00.
- Ref.2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref.2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.

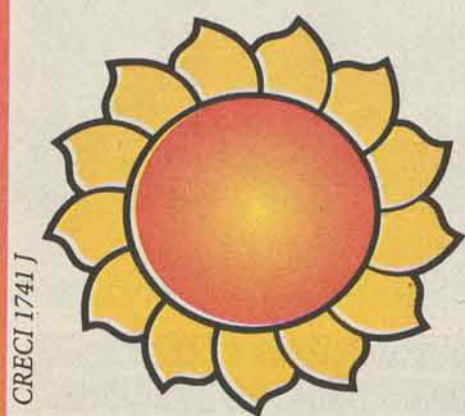


Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**
PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



LOCAÇÃO

• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: R\$2.500.000,00



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cod. 3140 - Terreno no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m². Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

ALUGUEL

Ref: 1000 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$660,00.
Ref: 1002 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref: 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$1.150,00
Ref: 2000 - Apto. s Novos - Barra do Rio Cerro - 01 qto., bwc, sala, coz., lavand. e garag. R\$500,00
Ref: 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.100,00
Ref: 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$800,00
Ref: 2003 - Apto. - Vila Rau - Ed. Felicitá - 01 suite com sacada + 01 qto., sala, bwc social, sacada com churras., coz., área de serv., 01 vaga de garag. R\$650,00
Ref: 2005 - Apto. Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos, sala com sacada com churras., bwc social, coz., lavand. e garag. R\$1.100,00
Ref: 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
Ref: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref: 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00
Ref: 2015 - Apto. - NOVA BRASÍLIA - Com 03 qtos., sala, 01 bwc social, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$550,00
Ref: 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
Ref: 2017 - Quinietes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00
Ref: 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem condomínio, apenas taxa de água.
Ref: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref: 2024 - APT - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos com bwc social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
Ref: 2026 - APT - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 545,00.
Ref: 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref: 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, cozinha e lavanderia mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref: 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kerner suite + 02 qtos, bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag. R\$1.200,00
TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2305 - Vila Baependi Apartamento com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ. bancário



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan. bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 2354 - Nova Brasília - Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2851 - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m², sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



Cód. 2801 - Amizade Apto com 58,00m² privativos, sendo cozinha e bwc mobiliados, 02 quartos, sala, sacada com churrasq. 01 vagar. R\$133.000,00 - Aceita financ. bancário



Cód. 1763 - Centro - Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário

Plantão: 9135-8601
3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 183 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com 145m², Terreno com 252m², 3 dormitórios, 2 banheiros, 2 vaga de garagem. R\$ 145.000,00.



Cód:160 - CASA 03 GEMINADA, Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 135.000,00.



Cód: 180 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com 84m², Terreno com 315m², 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vagas de garagem. R\$155.000,00



Cód: 184 - CASA ALVENARIA, Jaraguá Esquerdo, com área de 198m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vaga de garagem, Terreno com 459m². R\$ 330.000,00. Aceita imóvel de menor valor.



Cód: 181 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 99m², Terreno com 385m², 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de garagem. R\$ 235.000,00

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

9175-9528

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br



REF: 470 - Barra do Rio Cerro - TERRENOS 1008,00m² Valor: R\$85.000,00 Cada ou R\$215.000,00 os três.



REF 479 - Rio da Luz TERRENO COM 2.061,30m² R\$350.000,00 e outro com 6.110,96² R\$530.000,00 em área mista diversificada.



REF: 471 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira. Valor: R\$180.000,00



REF: 485 - Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suíte, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$115.000,00.



REF 478 - Ouro Verde - TERRENO 14x30 com 420,00m² entrada de R\$30.000,00 mais parcelas. R\$70.000,00



REF: 472 - Barra do Rio Cerro - Casa Alvenaria - 122,00 m² - Terreno 476,00 m². 2 quartos + 1 suíte, 1 banheiro social, área de festas c churrasqueira, 2 garagens, varanda, jardim, quintal, cozinha mobiliada. Valor: R\$ 205.000,00.



REF: 429 - Ouro Verde (Oscar Schneider) - Terreno com 50.000,00m² (área de pastagem c/ rancho) Valor R\$220.000,00



REF: 458 - Vila Nova - APARTAMENTO RESIDENCIAL PREMIER (NOVO)-65m² Apartamento com 2 quartos, banheiro social, sala ampla com sacada e churrasqueira, cozinha e área de serviço mobiliadas, elevador. Valor: R\$172.000,00



REF: 463 - Jaraguá 84 - CASA DE ALVENARIA 385,00 m² Valor: R\$60.000,00

LOCAÇÃO



REF 863 Barra do Rio Cerro - Casa com 3 quartos toda murada Loteamento Papp - Valor a consultar



REF 1059 Barra do Rio Cerro - Apartamentos NOVOS com 2 e 3 quartos ao lado do Posto Mime. Valor a consultar

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem



Edifício
Cândido
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suíte + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



No Centro, a 200 metros
do calçadão – Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPRESAS DE INCORPORAÇÃO

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. San Raphael, Centro
R\$630,00



Ed. Rodrigo, Centro
R\$800,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Quitinete, Centro R\$470,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Apto Nova Brasília, MOBILIADO, R\$680,00

02 QUARTOS

- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Emilie, Centro R\$620,00
- Ed. Ágape, Vila Lenzi R\$700,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$650,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Apto novo, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

03 QUARTOS

- Ed. Emilie, Centro R\$850,00
- Ed. Amaryllis MOBILIADO, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$680,00
- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi R\$1250,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$800,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$800,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$900,00
- Ed. Suellen, Czerniewicz R\$700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, 2 garagens R\$1100,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$1400,00
- Casa alv. Estrada Nova c/ 3 qtos R\$750,00 – DISPONÍVEL EM OUTUBRO
- Casa Nova Brasília c/ 2 qtos R\$670,00
- Casa Alv. 1 qto, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qtos R\$430,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobília, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobília 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00
- Sala cml Centro, c/ 102m² R\$1500,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$900,00
- Sala cml térrea Centro, c/ 32m² R\$800,00
- Sala cml 1ª andar Centro, c/ 32m² R\$550,00

GALPÕES

- Galpão Jaraguá Esquerdo c/ 330m² R\$2400,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Barra do Rio Cerro c/ 563m² E\$ 300,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
8 E 9 DE OUTUBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

Neste sábado das 9h às 13h.

PEUGEOT 207 XR
1.4L FLEX 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM
PREÇO FIXO

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 31.730
À VISTA



**NOTA
FISCAL**
de
FÁBRICA

PEUGEOT 207 PASSION XR
1.4L FLEX 11/12

COMPLETÍSSIMO
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM
PREÇO FIXO

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 36.399
À VISTA



PEUGEOT HOGGAR 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

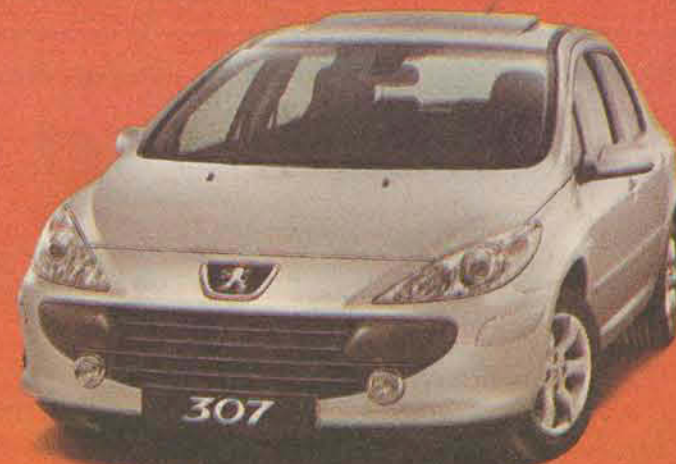
R\$ 29.871
À VISTA



PEUGEOT 408 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 59.500
À VISTA



PEUGEOT 307 PRESENCE
1.6L 16V FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 46.299
À VISTA

QUEM
COMPARA
LEVA PEUGEOT

**OFERTAS
ESPECIAIS***

207 PASSION XS MEC. 11/12 R\$42.900 À VISTA

SW XRS 10/11 R\$35.900 À VISTA

ESCAPADE 11/12 1BPV R\$46.900 À VISTA

307 PRESENCE PK 10.11 SC10 R\$46.900 À VISTA

PARTNER ESCAPADE PASSAGEIRO 10/11 R\$43.900 À VISTA

***APENAS UM
VEÍCULO POR
OFERTA**



PEUGEOT ASSISTANCE



FABRICA
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL



[facebook.com/peugeotbrasil](https://www.facebook.com/peugeotbrasil)

Promoção Peugeot com Preço de Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.727,54. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.397,81. Frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 30/9/2011 e 31/10/2011 ou enquanto durarem os estoques. O modelo Peugeot 408 e o Modelo Peugeot Hoggar não estão inclusos na promoção Preço Nota Fiscal de Fábrica. *Ofertas Especiais é uma promoção exclusiva das Concessionárias Strasbour e apenas uma unidade de cada produto anunciado. A oferta é válida enquanto a unidade única não for vendida. A relação dos modelos com números de chassis são: 207 Passion XS Mecânico, 11/12, chassis CB001537, Prata Alumínio, no Valor de R\$ 42.900,00; 207 SW XRS, 10/11, chassis BB020108, Preto, no Valor de R\$ 35.900,00; 207 Escapade, 11/12, chassis CB001295, Vermelho Aden, no Valor de R\$ 46.900,00; 307 Presence Pack SC10, 10/11, chassis BG035197, Prata Alumínio, no Valor de R\$ 46.900,00; Partner Escapade Passageiro, 10/11, chassis BG523881, Vermelho Luc, no valor de R\$ 43.900,00. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686

PEUGEOT
MOTION & EMOTION



**VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapellinautomoveis@yahoo.com.br



**PALIO CELEBRATION 1.0
FIRE FLEX 8V 4P 2007**
R\$22.500,00



**UNO MILLE ELX
1995**
R\$10.800,00



**CIVIC SEDAN LXS FLEX
16V AUT. 4P 2008**
R\$53.000,00



**KANGOO
AUTHENTIQUE 1.6 4P
2009 R\$36.500,00**



**VOLKSWAGEN GOL
16V 1.0MI 4P 2000**



**SANTANA
1.8 4004**



(47) 3376.4589

ECONOMIZE! CONSÓRCIO É MAIS BARATO.



CARROS 69 MESES

CARTA DE CRÉDITO	CRÉDITO	PARCELA	IMÓVEIS	175 MESES		145 MESES	
			Crédito	Parcela 100%	Parcela 70%	Parcela 100%	Parcela 70%
Buggy BRM M8 - 60%	R\$ 14.996,00	R\$ 269,12	R\$ 100.000,00	R\$ 760,00	R\$ 588,57	R\$ 855,17	R\$ 648,28
Gol 1.0 4P - 50%	R\$ 15.440,00	R\$ 277,09	R\$ 960,00	R\$ 960,00	R\$ 788,57	R\$ 1.055,17	R\$ 848,28
Ford KA 1.0 - 60%	R\$ 15.744,00	R\$ 282,55	R\$ 80.000,00	R\$ 608,00	R\$ 470,86	R\$ 684,14	R\$ 518,62
Celta 1.0 2P - 60%	R\$ 16.204,00	R\$ 290,80	R\$ 768,00	R\$ 768,00	R\$ 630,86	R\$ 844,14	R\$ 678,62
Ford KA 1.6 - 50%	R\$ 17.050,00	R\$ 305,99	R\$ 70.000,00	R\$ 532,00	R\$ 412,00	R\$ 598,62	R\$ 453,79
Buggy BRM M8 - 80%	R\$ 19.995,00	R\$ 358,84	R\$ 672,00	R\$ 672,00	R\$ 552,00	R\$ 738,62	R\$ 593,79
Pick-Up Courier - 60%	R\$ 19.476,00	R\$ 349,52	R\$ 60.000,00	R\$ 456,00	R\$ 353,14	R\$ 513,10	R\$ 388,97
Saveiro 1.6 - 60%	R\$ 20.034,00	R\$ 359,54	R\$ 576,00	R\$ 576,00	R\$ 473,14	R\$ 633,10	R\$ 508,97
Buggy BRM M8 - 90%	R\$ 22.495,00	R\$ 403,70	R\$ 50.000,00	R\$ 380,00	R\$ 294,29	R\$ 427,59	R\$ 324,14
			R\$ 480,00	R\$ 480,00	R\$ 394,29	R\$ 527,59	R\$ 424,14

MOTOS 60 MESES

CARTA DE CRÉDITO	CRÉDITO	PARCELA
Honda NXR 150 Bros - ES	R\$ 9.830,00	R\$ 199,70
Yamaha XTZ 125 - E	R\$ 9.400,00	R\$ 190,96
Honda NXR 150 Bros - KS	R\$ 9.270,00	R\$ 188,32
Yamaha XTZ 125 - K	R\$ 8.990,00	R\$ 182,63
Honda CG 150 Titan EX - Mix	R\$ 8.540,00	R\$ 173,49
Honda CG 150 Titan ES - Mix	R\$ 7.970,00	R\$ 161,91
Yamaha 125 YBR - ED	R\$ 7.960,00	R\$ 161,70
Honda Biz 125 +	R\$ 7.830,00	R\$ 159,06
Honda CG 150 Titan KS - Mix	R\$ 7.440,00	R\$ 151,14
Honda Biz 125 ES	R\$ 7.150,00	R\$ 145,26

REPRESENTANTE AUTORIZADO EM JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

Sliver Serviços Ltda

Rua: João Januário Ayrosa, 80 sala 03 - Jaraguá do Sul - SC

Fones: (47) 3371-8153 / 9620-8384 / 9651-4220

Contato com: Elísio F. Russi e ou Roselene



**Consórcio
UNIAO**

Aqui seu sonho é real

www.uniaocat.com.br | 0800 727 8800



**C4 Pallas Exclusive 2.0
automático**
64.500,00

2011 - Cinza - 17.000 km - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Sensor de Estacionamento Traseiro e Dianteiro, Bancos em Couro, Piloto Automático, Freios Abs, Air Bag's, Sensor de Chuva, Sensor de Luz, Cambio Automático.



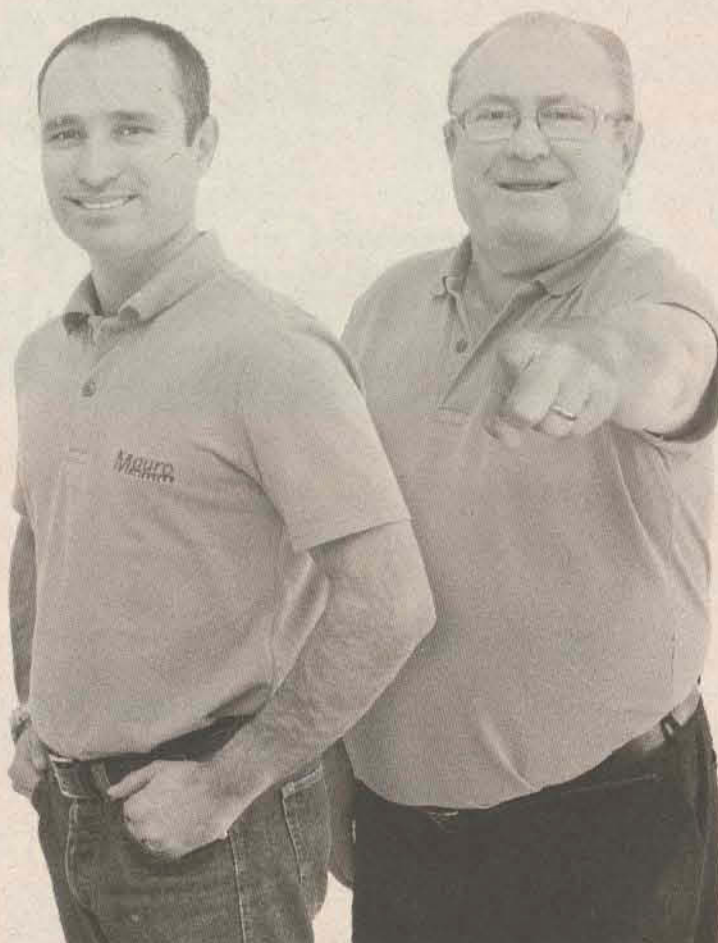
Livina SI 1.8 Aut.
45.200,00

2010 - Cinza - Flex - 26.000 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Cambio Automático, Freios Abs, Air Bag II.



Agile Ltz 1.4
39.500,00

2010 - Amarelo - Flex - 28.800 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Acendimento Automático dos Faróis, Piloto Automático, Alarme.



Com você, por você.
Mauro
veículos



Fox 1.0
32.800,00

2012 - Branco - Flex - 2.700 Km Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Alarme, Faróis de Neblina, Ar-quente.



**207 Passion Xr
Sport 1.4**
34.800,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



Focus Hatch Glx 2.0
47.500,00

2009 - Prata - Gasolina - 37.000 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Computador de Bordo, Freios Abs, Air Bag II.



Fielder Xei MT 1.8
37.800,00

2007 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Air Bag II, Freios ABS.

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

STRASBOURG
JONI
 VEÍCULOS

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

OUTUBRO DE SEMINOVOS

OFERTAS QUE SÃO UMA ALEGRIA!

- 1 INVISTA SEU 13º SALÁRIO NO SEU NOVO CARRO
- 2 VEÍCULOS 100% PARCELADOS EM ATÉ 60 MESES
- 3 SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA
- 4 ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO
- 5 TROCO NA TROCA
- 6 VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE
- 7 VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS

VISA MasterCard



JETTA 2008

 AR+DH+VTE+ABS
 +ABG+AL+AUTO
 +TETO+AQ+RODA
 +CD+COMP+VV

 DE 59.900
POR 54.400

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FORESTER 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
L200 OUTDOOR 4X4 DIESEL	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+RODA+4X4+CD+VV	2008	68.900	63.900	JON
COROLLA XEI 1.8 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+RODA+AUTO+DT+COMP+VV	2009	59.500	55.500	BRU
130	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+AQ+CD+RODA	2010	60.000	55.000	ITA
CARENS EX 2.0 OL	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	55.900	50.500	JON
IMPREZA 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+AQ+COMP+RODA+AL+4X4+LDT+VV	2009	56.000	50.000	BRU
IDEA ADV LOCKER DUAL 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2010	48.900	45.400	JON
BOXER FURGÃO	DH	2008	50.000	45.000	IND
PALIO WEEK ADVENTURE LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	46.900	42.900	JON
307 PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2009	45.900	41.900	JON
XSARA PICASSO 1.6 GLX	AR+DH+VTE+AL+ABG+COMP+AQ+RODA+LDT+VV	2010	45.900	41.900	JON
307 SD FELINE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+COMP+CD+RODA+DT+FN+VV	2009	45.800	40.900	JON
207 QUIKSILVER 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+CD+TETO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2011	43.900	40.000	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	43.900	40.000	JON
STILO DIALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	IND
407 SD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+RODA+AQ+DT+VV	2006	39.900	36.900	JON
VECTRA SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	39.900	36.000	JAR
CERATO EX 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABG+AUTO+COMP+RODA+AQ+DT+VV	2009	38.900	35.900	RIS
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	39.000	35.000	JON
STRADA TREET CE	DH+AQ+RODA	2010	33.600	32.600	JAR
ZAFIRA CD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+COURO+AUTO+RODA+LDT	2004	35.800	31.800	JON
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	32.000	29.000	ITA
SAVEIRO SUPERSURF 1.8	DH+VE+AL+COURO+AQ	2007	28.900	26.000	JAR
CLIO SEDAN EXP	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+VV	2008	28.500	25.500	IND
PARTNER FURGÃO	DH+AQ	2009	26.900	24.300	ITA
DOBLO CARGO 1.3 16V	VV	2004	25.000	22.500	JON
CLASSIC LIFE	TE+AL+AQ+VV	2009	24.700	22.000	JON
FOX 1.0	RODA+LDT	2006	23.500	21.000	JON
206 SENSAT 1.4	DT+VV	2007	22.900	20.900	ITA
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	JON
GOL 1.6	VTE+AL+AQ+RODA+LDT	2003	21.900	19.400	IND
ASTRA SD GLS 2.0	AR+DH+VE+RODA+AL+AQ	2000	20.900	18.900	JON
FIESTA 1.0	VV	2005	20.000	18.100	BRU
AUDI 80 S AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+TETO+AQ+RODA+VTE+VV	1995	19.800	16.800	JON
SCENIC RXE 2.0	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2000	17.500	15.500	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	15.900	13.900	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
KADETT GL	VV	1996	10.300	8.300	JAR
UNO MILLE EX	VV	1998	9.300	8.300	RIS

*Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de outubro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de setembro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA À SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.

JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br
www.joniveiculos.com.br


Faça revisões em seu veículo regularmente.

NEOPE
 volantes

O Volante do seu carro Estragou ?

Volantes originais novos !!

Palio ou Uno Fire	= R\$ 145,00
Palio até 98	= R\$ 130,00
Uno EP ou ELX	= R\$ 130,00
Gol G3 ou Bolinha	= R\$ 145,00
Gol, Saveiro G4	= R\$ 150,00
Corsa até 2007	= R\$ 145,00
Corsa Wind	= R\$ 130,00
Clio C/ AB	= R\$ 180,00
Peugeot 206 c/AirBag ou S/AB	= R\$ 150,00
Fox VW	= R\$ 145,00
Astra GL, GLS ou CD	= R\$ 145,00
Fiesta ou Courier zetec	= R\$ 150,00

✓ Consulte mais modelos no site ou ligue!!!


 Volante original Eco
 ou Fiesta
170,00
 Colocado

✓ À base de troca no mesmo modelo.

✓ Não inclui acionamento de buzina e airbag, os mesmos serão usados os originais do veículo.

390,00

 Volante Saveiro Rally, Parati
 Fabricação Haste

 *Este modelo não necessita de troca!!
 Colocado
 com o cubo e acionador da buzina

até 2 X no cartão


**Instalação
 imediata
 Gratuita**
3373-8020
Rua: Marina Frutuoso 180

Centro Jaraguá do Sul (Próximo Matrix em frente ao Restaurante Califórnia)

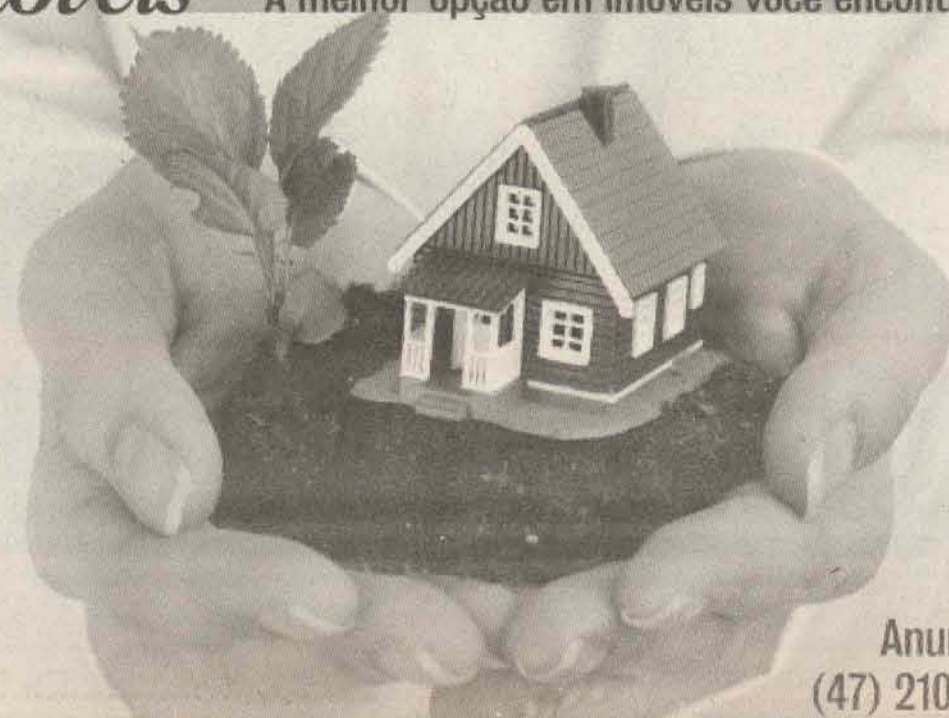
www.neopevolantes.com.br

LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS E COPIADORAS

HP Office Jet 8500
 Impressão em PB e COR,
 scanner e fax, com franquia
 de 2000 páginas, no valor
 de R\$ 100,00 mensal.

Matriz (47) 3371-7605
Imóveis

A melhor opção em imóveis você encontra aqui!


 Anuncie já!
 (47) 2106-1919



FLUENCE DYNAMIQUE FLEX 2012 a partir de R\$ 59.990

- MOTOR 2.0 16V FLEX - CÂMBIO MANUAL DE 6 MARCHAS
- CHAVE-CARTÃO COM FUNÇÃO "HANDS FREE"
- FREIOS ABS - 6 AIR BAGS
- AR CONDICIONADO DIGITAL DUAL ZONE
- RADIO CD MP3 COM CONEXÃO USB/IPOD E BLUETOOTH

3
ANOS GARANTIA



www.renault.com.br Rede Renault. Mais de 160 concessionárias no Brasil. SAC: 0800 055 56 15

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

www.liberte.com.br

MUDE A DIREÇÃO



1) Fluence Dynamique 2.0 16V Hi-Flex 4P 11/11, pintura sólida, câmbio manual de 6 marchas, chave-cartão Hands Free, freios ABS, 6 air bags, ar-condicionado digital Dual Zone com saídas de ar traseiras, rádio CD MP3 player com conexão USB/iPod, entrada auxiliar e Bluetooth, à vista: R\$ 59.990. Estoque: 2 unidades. Estoques referentes à soma dos veículos das concessionárias participantes. Frete incluso. Ofertas válidas até 01/8/2011, somente para as concessionárias Renault de São Paulo e Região Metropolitana. Garantia de 3 anos ou 100 mil km, o que ocorrer primeiro, conforme consta no Manual de Garantia e Manutenção do veículo. Fluence, o eleito Campeão de 2011 na categoria Melhor Compra pela revista Quatro Rodas. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

FÁBRICA
NO BRASIL



SOU + CITROËN.
SOU MAIS TAXA ZERO.

**SEM
AUMENTO
IPI**

**SEU CARRO
USADO
VALE COMO
ENTRADA.**

SOU + AVENTURA.



**CITROËN
AIRCROSS**
GLX 1.6 Flex 2012

A PARTIR DE:
56.990¹
À VISTA

TAXA
0%
a.m.
em **30x**

- Instrumentos de navegação: inclinômetros (lateral e longitudinal) e bússola • Rádio "Pioneer for Citroën" com exclusiva função Hifi-like de espacialização sonora • Rodas de liga-leve diamantadas buggy 16" e pneus Pirelli Scorpions
- Para-brisa panorâmico e anti-ruído • Porta-malas de 403 L e 1.500 L com bancos rebatidos
- Suspensão elevada e muito mais!

FABRICADO
NO BRASIL

3
ANOS DE
GARANTIA

CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO AUTOMÁTICA
DO CITROËN AIRCROSS.



SOU + C3.

**CITROËN
C3 EXCLUSIVE**
1.4 Flex 2012

A PARTIR DE:
39.990¹
À VISTA

TAXA
0,99%
a.m.
em **60x**

SUPERCOMPLETO

- Direção elétrica • Air-bag duplo • Faróis de neblina
- Ar-condicionado digital • Rodas de liga-leve 15" • Sensor de chuva e luminosidade • Computador de bordo • Trio elétrico
- Apoio de braço nos bancos dianteiros e muito mais!

2
ANOS DE
GARANTIA

**SEGURO
MAIS
BARATO**
DA CATEGORIA

FABRICADO
NO BRASIL



CONFIRA
TAMBÉM A VERSÃO
C3 AUTOMATIQUE.



Faça revisões em seu veículo regularmente.

**PREÇO
FIXO
REVISÃO**

KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
AIRCROSS	3 x R\$ 99,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 160,00
LINHA C3	3 x R\$ 81,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 140,00

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE
OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR.

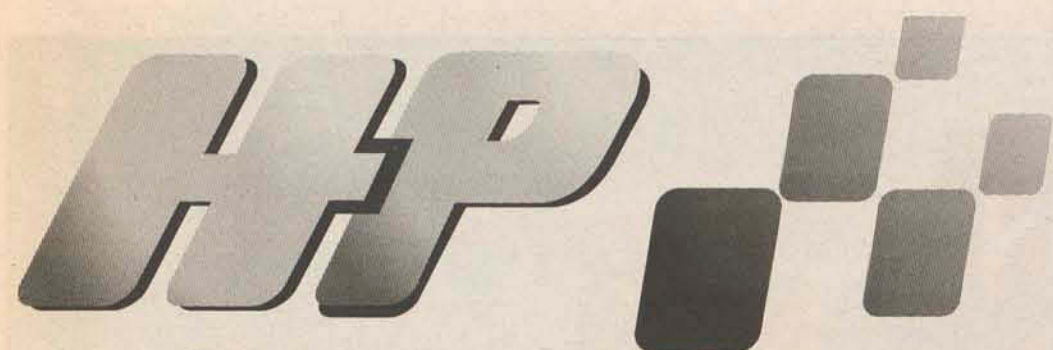
CRÉATIVE TECHNOLOGIE

CITROËN

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRIÇÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 Exclusive 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 39.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 60 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 30 parcelas fixas com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. Ofertas válidas até 15/10/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.



VEÍCULOS

3372.0048
3370.8622

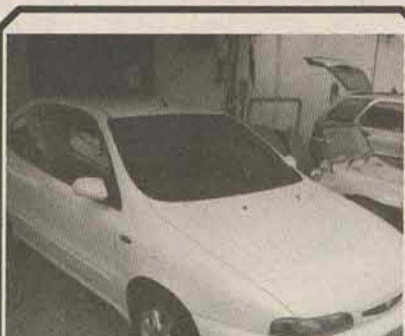
JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8h30 às 12h.
E das 13h30 às 18h30.
Sábado até as 12h.

www.hpjs.com.br
hpcars@yahoo.com.br



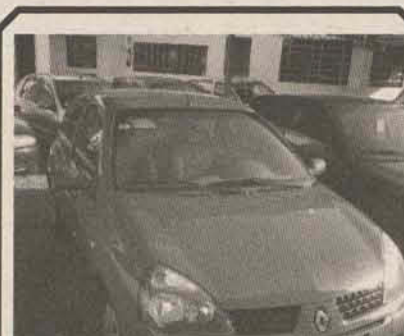
UNO MILLE 1.0 FIRE ECONOMY 4P 2010 R\$ 30.800,00



BRAVA SX 1.6 16V 4P 2000 R\$16.800,00



SIENA ELX 1.4 MPI FIRE FLEX 8V 4P 2009 R\$ 32.800,00



CLIO SEDAN 1.0 16V 2005 R\$22.800,00



CLASSE A 160 2000 R\$19.800,00



COURIER L 1.6 8V 2P 2010 R\$25.800,00



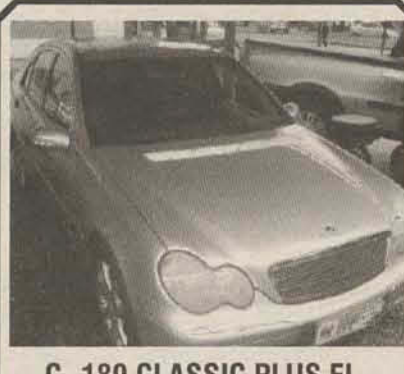
CORSA HATCH MAXX 1.0 8V 4P 2005 R\$23.800,00



CHEVROLET ASTRA 2.0 MPFI ELITE SEDAN 8V FLEX 4P 2005 R\$30.800,00



CORSA 4P2002 R\$16.800,00



C-180 CLASSIC PLUS ELEGANCE 2001 R\$41.800,00



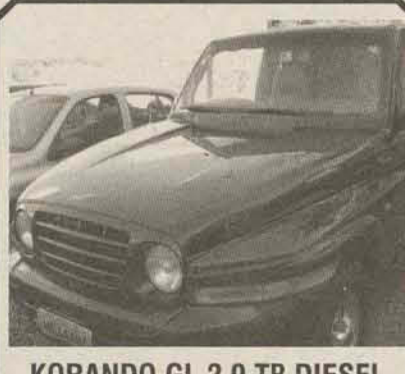
NEW BEETLE 2.0 MI MEC. AUT. 2007 R\$ 46.800,00



FIAT STRADA TREKKING C.SIM 1.4 8V 2P 2006 R\$25.800,00



FIESTA 1.0 MPI 2P 1996 R\$6.800,00



KORANDO GL 2.9 TB DIESEL INT. 120CV 2001 R\$ 32.800,00



GOL 1.6 MI 2P 1999 R\$10.800,00



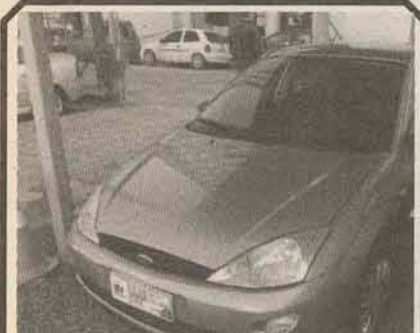
FIAT PALIO FIRE 1.0 8V 2P 2007 R\$18.800,00



FIAT PALIO 1.0 MPI ED 8V GAS 2P MANUAL 1997 R\$9.800,00



FIESTA HATCH 1.0 8V 4P 2004 R\$21.800,00



FOCUS 1.8 16V 5P R\$24.800,00



KA 1.0 8V FLEX 3P 2010 R\$24.800,00



COROLLA XE 1.8 FLEX 16V AUT. 2005 R\$ 32.800,00



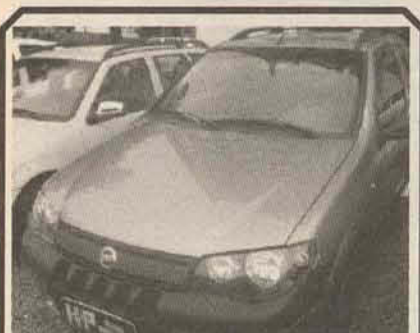
PALIO FIRE ECONOMY (CELEBR.11) 1.0 8V 2P 2010 (FLEX) R\$23.800,00



C3 GLX 1.4 FLEX 8V 5P 2006 R\$ 28.800,00



ASTRA SED.COMF. 2.0 MPFI FLEX 8V 4P 2005 R\$ 29.800,00



STRADA ADV TRYON 1.8 MPI FLEX 8V CE 2005 R\$26.800,00



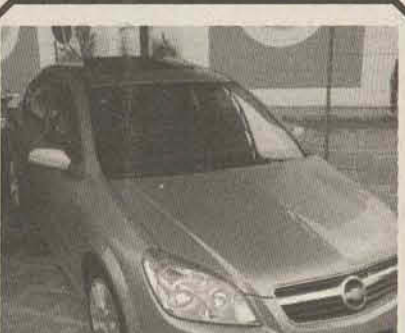
STILO 1.8 CONNECT FLEX 8V 5P 2006 R\$31.800,00



DAKOTA SPORT CE 3.9 V6 99



VOLKSWAGEN SAVEIRO 1.8MI GERACAO III 2P 2001 R\$21.800,00



VECTRA ELITE 2.4 MPFI 16V FLEX AUT 2009 R\$49.800,00



XSARA PICASSO EXCLUSIVE 2.0 16V 4P 2003 R\$24.800,00

31 ANOS
HP
VEÍCULOS

HP
VEÍCULOS

BALCÃO NEGÓCIOS

VEÍCULOS

CAMINHÕES

- CAMINHÃO PUMA 914 - Com baú, ano 95, aceita carro menor valor até R\$20, 000.00. R\$38.000,00 Tr: 9163-8894.
- CAMINHÃO MERCEDES BENZ LS 2638 6 X 4 ano 99, cavalo rebocador.Tr: 3370-7144.
- CAMINHÃO com BAÚ, 7.900 W, ano 1991. R\$ 39.000,00. Aceito carro ate 20 mil. Tr: 88695915.

MOTOCICLETAS

- KASSINSKI 150CC ZERO KM Vende-se ano/ modelo 2011, com IPVA e emplacamento quitados (moto sorteio Shopping Breithaupt). R\$ 5.500,00 Tr: 47 9981-9588
- SAARA 350 Vende-se ano 97, impecável, valor á combinar. Tr: 3370-1141 ou 9113-7522.
- FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. Tr: 3273-6708 com Antônio.
- DRZ 400 Vende-se moto para trilha, ano 2005, perfeito estado, documentada, pode ser financiada. R\$ 13.000,00. Tr: 9123-7529.
- SCOOTER SANDOWN Vende-se Ano 2000, emplacada. R\$ 1.500,00 Á vista. Tr: 9189-1136 com Grasielle.
- CG FAN 125 Vende-se 2006, em ótimo estdo, pintura nova. R\$3.000,00. Tr: 8817-0595.
- HONDA TWISTER 250 Vende-se 2004, em estado de nova, dois pneus novos, relação nova, sem arranhão na pintura. R\$5.500,00. Tr: 8817-0595.
- CG 125 TITAN Vende-se 2004, partida elétrica, verde musgo, em perfeito estado R\$ 3.100,00 com transferência paga. Tr: 8817-0595.
- CG TITAN 150 Vende-se ano 2008, rodas de liga leve, partida elétrica, azul, IPVA 2012 pago R\$4.000,00. Tr: 8817-0595.
- TITAN FAN Vende-se ano 2006, preta, R\$3.000,00. Tr: 9938 5431 com Ueslei.
- HONDA TITAN 125 Vende-se cor preta, 2011, R\$5.500,00. Tr: 3374-1738 ou 9186-9256.
- BIZ 100C Vende-se ano 2005, em ótimo estado de conservação R\$2.400,00. Tr: 9189-9589 ou 9111-3639 com Geovane.

- SUZUKI SAMURAI Vende-se JIPI ano 97, R\$ 22.000,00. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CG 125 Troca-se ano 2007 por BIZ 125. Tr: 8817-0595.
- MOTO YBR 125 Vende-se ano 2007, preta, em ótimo estado, sem partida elétrica, entrada R\$1.200,00 + 34 x R\$145,00, somente com transferência.TR: 3276-1410.
- BIZ 125 Vende-se com partida elétrica, 2008, com apenas 9.000 km rodados, nova, documentos pago até agosto de 2012, manual e chave reserva, R\$4.900,00. Tr: 3275-3538 ou 9658-5199.
- MOTO Vende-se CRF 230 Ano 2010, com apenas 4 trilhas R\$ 9.500,00 – Leva. 9901-0856 com Douglas.
- MOTO CG TITAN 150 ES Vende-se, com partida elétrica 2004, toda revisada, placa final 06 licenciada, R\$ 3.600,00, ou troco por BIZ 125 com partida. Tr: 8425-0625 com Octavio.

OUTROS

- COMPRA-SE Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago á vista, revisionamos suas dividas. Tr: 9101-5776.
- TOYOTA BANDEIRANTE Vende-se ano 1980, verde, com Capota de Aço alongada. Motor 608, direção, mecânica, bancos de Couro, emplacado, tração 4X4.R\$ 26.000,00 (negociável) Tr: 9607-1692

OUTROS

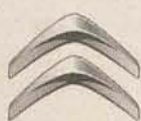
- LANDAU V8 Vende-se 82/83, preto, motor novo, com ar condicionado. Tr: 9113-5111 com Paulo.
- FIORINO FURGÃO Vende-se 2008 completa, GNV, ar cond., alarme, isolamento térmico, linda tr: 47 9973-8743 com Edemar.
- HILLUX Vende-se Top de linha, automática, 2009, prata. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- HULLUX SRV 3.0 Vende-se ano 2008, automática, top de linha, diesel. Tr: 3370-7144.
- JIPI Vende-se em bom estado. Tr: 3371-8437 com João.
- JEEP WILLIS 1976 Vende-se - Preço á combinar - Tr: 47 9165-3174.
- PAJERO MITSUBICHI Vende-se ano 2001, automática completo, 2,8 diesel, 4 x 4. Aceito carro de menor valor. Tr: 9669-2009.



RENAULT

RENAULT

- SCENIC Vende-se ano 2004, completo, único dono. TR: 9667-0008.
- CLIO HATCH Vende-se ano 2001, preto, impecável, completo menos direção hidráulica. Tr: 8448 9006
- CLIO HATCH Vende-se ano 2004, cor prata, 2 portas, completo. R\$ 15.500,00. Tr: 3276-0826 com Darlei.
- CLIO HATCH PRIVILEGE 2004 1.0 Prata. Completo, airbag, farol neblina, volante escamoteavel, rodas liga 14, pneus novos, emplacado 2011, todo original. R\$ 19.500,00. Tr: 9102 2008.
- CLIO PRETO 2 portas, 2011, 3 anos de garantia, ar condicionado, trava elétrica, ar quente, desembaçador traseiro, carro impecável. R\$ 15.000 + assumir financiamento 30 x 550.00 ou R\$ 25.000 a vista. Tr: (47) 9995-8123.
- HONDA NEW CIVIC 2007, impecável, cor prata, banco de couro, completo, Km 46000, R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Silvio.



CITROËN

CITROEN

- C3 Vende-se ano 2009, preto, em ótimo estado R\$28.000,00. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- PICASSO EXCLUSIVE Vende-se 2008 bancos de couro, CD com regulagem no volante, DVD de teto, Ar digital, ABS, sensor de ré, revisão a cada 10.000km, único dono, carro impecável. R\$ 35.900,00. Tr: 47- 9186-1357
- XSARA PICASSO 2010, cor prata, banco de couro, completo, Km 24000. R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Silvio.



VOLKSWAGEN

- GOL Vende-se branco, todo original, 92, motor na garantia, R\$ 7.500,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410.
- GOL 1.0 CHT Vende-se 96, gasolina, 4 pneus novos, aro "13", esportivo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 9962-5795.
- GOL MI 1.6 Vende-se ano 97, R\$ 11.500,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- GOL Vende-se G4 ano 2010/2011, 4 portas, básico, preto, R\$24.000,00. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960 com Darlei.

VOLKSWAGEN

- SANTANA EVIDENCE Vende-se ano 97, cor preto, 'completo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 3370-6944 ou 9602-9522
- SANTANA Vende-se ano 2002, prata, GNV, completo, R\$ 16.200,00. Tr: 9181-2500 ou 3376-3418.
- GOL 1.6 POWER Vende-se ano 2008, direção, trava, alarme, limpador e desembaçador. R\$ 23.900,00. Tr: 9113-1661 com Marco.
- GOL 1.6 Vende-se ano 97 R\$ 10.800,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- FUSCA Vende-se, motor 1.300, prata, ano 1976, em ótimo estado. Valor a combinar. Tr: 9111-8336.

IMÓVEIS

APARTAMENTO

- CZERNIEWICZ Vende-se apartamento com 3 quartos (1 suite), sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira, 2 vagas para garagem. Entrada + parcelamento direto.Tr: 9159-9733.
- CURITIBA Vende-se apartamento no centro. Tr: 9174-7270.
- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suite, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 apartamentos com 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 19.900,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.
- ALUGO APARTAMENTO com dois quartos, sala, cozinha e lavanderia. Bairro: Chico de Paula. Tr: 3372 3558 com Beti ou Pedro.

CASA

- VILA LALAU Vende-se casa 1 suite, 2 quartos, escritório, bwc, sacada, cozinha, lavanderia, varanda, garagem para 2 carros, área de festa com churrasqueira.Área construída 160 m², área terreno 1.286 m². Valor á combinar, aceito apartamento. Tr: 3276-0618 ou 8801-9253 com Biro.
- GUARAMIRIM Vende-se casa de alvenaria com 180 m², e terreno medindo 1697 m² no Bairro Corticeira com escritura. R\$ 140, 000,00, aceito imóvel de menor valor na negociação ate R\$ 70, 000,00 que seja em Jaragua do Sul ou no centro de Guaramirim, Aceito proposta. Tr: 8482-0042 com Pablo após as 14:00 hs
- ARAQUARI Vende-se terreno de 3.814 m², com casa de alvenaria, todo cercado, de frente para a lagoa Santa Cruz na Barra do Itapocu. Aceito troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul e região. R\$ 180.000,00. Tr: 3273-5673 / 9183-4220.
- VENDE-SE Casa na Rua Rio de Janeiro, nº87 a 300 metros do Angeloni novo, área central, 2 suítes, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada e garagem. R\$ 400.000,00 Aceita-se apartamento em Meia Praia, Itapema SC como parte do negócio. Tr: 47 9929-1715 e 47 3366-6715.
- PIÇARRAS Troco imóvel, bem localizado, próximo da praia, com 2 lotes de 250 m² cada, desmembrados, de esquina, com uma casa em cima, por imóvel em Jaragua do Sul, preferencialmente apartamento.Tr: 9975 0380

- VILA LENZI Vende-se meio lote com três casas na Rua: Adão Noroski, 536.Aceito propostas.Tr: 8421-5923 ou 9616-6303.
- COMPRA-SE Casa em Itajuba ou Barra Velha no valor de R\$70.000,00 á 90.000,00.Tr: 9168-7441.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se casa com escritório em anexo em frente ao colégio Waldemar Schmitz.Tr: 3379-1119 ou 9915-1143 com Marisa.
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se casa Mista de 120 m², (Três quartos, cozinha,BWC Social, lavanderia, sala e garagem) na Rua São Miguel, próximo ao Mercado Francener.Terreno de 500 m² escriturado, livre de enchentes e desbarrancamentos.R\$115.000,00 negociáveis. Aceita entrada e financiamento direto com o proprietário Tr:9192-0169

CASA

- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suite máster mais dois quartos, escritório, sala/ copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 Tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, dois quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Tr: 8825-7730
- CASA DE ALVENARIA Troca-se por uma Chácara. Tr: 3370-8657 / 99626489 com Domingas.
- CASA DE ALVENARIA Vende-se, com 240 m², e terreno de 1400 m², no bairro João Pessoa. Valor a combinar. Tr: 99695540 com Valmor.
- VENDEO uma casa alvenaria, com 273 m² e terreno com 1819 m². Bairro Vila Lenzi, com uma suite, dois dormitórios, dois banheiros, área de festas, churrasqueira e piscina. Valor a combinar. Tr: 3275-4811.
- VENDEO uma casa em Barra Velha área construída 92 m, terreno 15x22, 2 quartos e uma suite, toda de laje. Tr: 3446-0998 / 9174-9103.

CHÁCARA

- RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416.R\$135.000,00.Tr: 3376-0726.
- SANTA LUZIA Vende-se sitio Região Grota Funda. Valor á combinar. Tr: 8820-0066.
- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano.Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.
- VENDE-SE CHÁCARA (área total 8.000m) com casa, próximo à empresa Menegotti Malhas, bairro Chico de Paulo. Valor: R\$ 130.000,00. Tr: 9165-3174.

LOCAÇÕES

- GALPÃO COMERCIAL Aluga-se galpão na Vila Lalau R\$1000,00. Tr: 9918-9996.
- ALUGA-SE Quarto para pensionista uso banheiro com a família. Tr: 8826-2565.
- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193
- CONSULTÓRIO MOBILIADO Aluga-se (terças e quintas 8 - 18 hs) Rua João Picoli, 447, centro. R\$ 250,00 + taxas. Tr: 8405.0000 ou unifono@ibest.com.br
- ALUGA-SE: Casa de alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, área de serviço, banheiro e garagem, valor do aluguel R\$ 620, 00, em Schroeder no Bairro Rio Hern. Tr: 047 3374 0235 - 9996 0374 ou 9138 0995 com Marise.
- ALUGO APARTAMENTO com dois quartos, sala, cozinha e lavanderia. Bairro: Chico de Paula. Tr: 3372 3558 com Beti ou Pedro.
- ALUGA-SE: Casa de alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, área de serviço, banheiro e garagem, valor do aluguel R\$ 620,00 ,em Schroeder no Bairro Rio Hern. Tr: 047 3374 0235 - 9996 0374 ou 9138 0995 com Marise.
- ALUGA-SE Quinete para 2 pessoas, no bairro Baependi, valor do aluguel 440,00. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Quarto com banheiro mobiliado. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Casa para veraneio: alugo em Balneário Barra do Sul, com 4 quartos, a 500 m. da praia, toda mobiliada. Pacote fechado para dez dias (26/12/11 a 04/01/12), R\$ 2.500,00. Dias anteriores e posteriores ao pacote R\$ 200,00 a diária. Tr: 8817-2484

SALA COMERCIAL

- LOJA DE ROUPAS Vende-se ótima oportunidade, loja com estoque de roupas, calçados e móveis, por apenas R\$5.000,00 de entrada + 10 X R\$1.500,00. Motivo mudança. Tr: 9198-5568.

SALA COMERCIAL

- MINI MERCADO Vende-se, em funcionamento. R\$14.500,00. Tr: 9112-3947.
- PIZZARIA SCHROEDER vende-se no centro, toda equipada e ótima clientela. tr: 9973-9664
- LOJA DE ROUPAS Vende-se na Rua: Pastor Albert Schneider, Barra do Rio Cerro. R\$ 50.000,00 Tr: 9971-6956 com Giovana
- COMÉRCIO PESCADO Vende-se com 15 anos de clientela formada Tr: 9988-6649.
- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raio X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaragua do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.
- PANIFICADORA E CONFEITARIA Vende-se com 10 anos de mercado, ótima localização, bom faturamento, aceita imóvel e condições. Tr: 9969-1667.
- RESTAURANTE Vende-se todo equipado com clientela formada Tr: 3370-3599 com João.
- SALÃO DE BELEZA Vende-se em funcionamento com ótima clientela. Montado com estoque. R\$ 35.000,00. Tr: 9917-8368.

TERRENO

- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco, 351 m² R\$ 45.000,00, Tr: 9962-3664.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se terreno, próximo Posto Pérola 390 m² R\$115.000,00. Tr: 8405-5234.
- SCHROEDER Vende-se terreno com 351 m² próximo ao salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco. R\$ 45.000,00 Tr: (47)99623664
- CAIXA DA ÁGUA Vende-se terreno com 17x21m, em Guaramirim, fundos do Posto de Saúde, próximo à Escola Igreja "livre de enchente". R\$ 45.000,00 aceito proposta (venda particular com contrato) Tr: 47 8838 3745 com Silvia.
- PRÓXIMO MEREJAK Vende-se terreno com 480 m², com ótima vista da cidade. R\$ 150.000,00 Tr: 9957-5757
- VILA NOVA Vende-se terreno próximo prefeitura 370 m², todo murado Tr: 8498-3932 com Diogo.
- SCHROEDER Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.
- TERRENO Vende-se próximo a Prefeitura Jaragua do Sul, com área de 365 m², escriturado, com muro. R\$ 98.000,00. Tr: 8498 - 3932 com Diogo.
- JOÃO PESSOA - Vende-se terreno c/ 14000², com casa de 240 m², em alvenaria. Preço a combinar. Tr: 9969-5540.
- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão Bracinho com 351 m², de frente com a Avenida Marechal Castelo Branco. Com escritura, somente à vista R\$35.000,00. Tr: 9962-3664.
- TERRENO Vende-se no bairro Rio Cerro II, 25 X 100 m, plano, fora de risco de enchente. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

Show Bar
3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Claudinha Menezes que vem do Rio de Janeiro para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.
Chico de Paula

OS CARROS DA NISSAN NÃO SOFRERAM AUMENTO DE IPI. QUEM VAI SOFRER COM ISSO É A CONCORRÊNCIA.

CHEGOU O NISSAN MARCH.



VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 27.790

À VISTA⁽¹⁾

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A
LINHA

NISSAN X-GEAR 2012 1.6 SL FLEX

A PARTIR DE
R\$ 49.560,00
À VISTA⁽²⁾



**FAMÍLIA LIVINA
COM VALOR DE
NOTA FISCAL
DE FÁBRICA⁽³⁾**



NISSAN LIVINA 2012 1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 40.911,00
À VISTA⁽⁴⁾

GRÁTIS
EMPLACAMENTO
E IPVA

TAXA DE **0% A.M. EM 12 MESES⁽⁴⁾**



NISSAN SENTRA 2012 2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 52.990,00
À VISTA⁽⁵⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES⁽⁵⁾**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- AIRBAG DÚPLO
- FREIOS ABS COM EBD
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



NISSAN FRONTIER 2012 XE 4x2

A PARTIR DE
R\$ 85.390,00
À VISTA⁽⁶⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES⁽⁶⁾**

**MOTOR TURBODIESEL
INTERCOOLER 144 CV**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DÚPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



NISSAN TIIDA HATCH 2012 1.8 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 50.990,00
À VISTA⁽⁷⁾

BÔNUS
R\$ 1.000,00
EM ACESSÓRIOS

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES⁽⁷⁾**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DÚPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_ the way you move



PROGRAMA
direção especial



Consulte condições especiais



1. Condição válida para NISSAN MARCH 1.0 FLEX, pagamento à vista. 2. Condição válida para NISSAN LIVINA X-GEAR 1.6 SL, preço à vista R\$ 49.560, com câmbio manual e pintura sólida. 3. Consulte preços e condições junto à concessionária. Valor de nota fiscal de fábrica. 4. Condição válida para NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço à vista R\$ 40.911,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 24.546,60), mais saldo financiado em 12 meses, com parcelas de R\$ 1.458,89. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais imposto (IOF) de R\$ 350,20. Custo Efetivo Total de 1,04% a.m. e 13,32% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 42.050,89. 5. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 Flex Fuel 16v câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete Incluso. Preço à vista R\$ 52.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 31.794,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 916,80. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,3% a.m. e 3,66% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 53.797,20. 6. Condição válida para o NISSAN FRONTIER XE 4x2 CD TURBODIESEL, 2011/2012, pintura sólida. Preço R\$ 85.390,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 51.234,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.990,01. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 880,07. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,22% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 87.054,18. 7. Condição válida para NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 50.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 30.594,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 883,47. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,31% a.m. e 3,81% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 51.797,28. Todas as condições de financiamento são válidas até 15/10/2011 e possuem frete incluso. As condições de financiamento para NISSAN LIVINA 1.6 MT e para NISSAN FRONTIER XE 4x2 são através de CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. As condições de financiamento para NISSAN SENTRA 2.0 MT e para NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S serão realizados pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Financiamento para Nissan Frontier. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

REDE CHEVROLET

DENTRO DE UM
CHEVROLET BATE
UM CORAÇÃO
CATARINENSE.VOCÊ VAI LEVAR A VIDA
DE CHEVROLET ZERO.

festival de facilidades

OS MELHORES DESCONTOS,
TAXAS E ITENS DE SÉRIE.
CORRE PRA APROVEITAR!CELTA LS 2p 1.0 - 2012 78cv EtanolR\$ **23.990** À VISTAPRISMA LT 1.4 - 2012 105cv EtanolR\$ **29.990** À VISTACORSA HATCH MAXX 1.4 - 2012 105cv EtanolR\$ **30.490** À VISTA

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE NO CRUZE

BEM-VINDO CLASSIC.

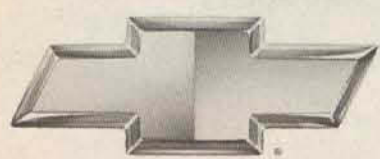
Ampla porta-malas
com capacidade de
390 litrosPainel de instrumentos
mais completo da
categoriaMotor de
78 cavalosR\$ **25.990** À vista

FLEXPOWER

CLASSIC 2012. MAIS QUE UMA CONQUISTA, UM CHEVROLET.

Faróis com acendimento automático
Ar condicionado com display digital
Direção hidráulica
Display digital
Computador de bordo com 6 funções
Banco do motorista com regulagem de altura
Iluminação fre Brake

BALCÃO NEGÓCIOS



CHEVROLET

- alarme, vidros elétricos, ar quente, limpador traseiro, xênon, suspensão baixa, LEGALIZADO. 100% mecânica. R\$ 17.300,00. Tr: 88023163
- CHEVETTE Vende-se 87, prata, em perfeito estado de conservação R\$ 4.000,00. Tr: 8817-0595.
- CHEVETTE Vende-se ano 89, gasolina. Tr: 9241-3121.
- CHEVETTE Vende-se ano 83, motor novo, precisando de alguns reparos na lataria, documentação em dia R\$2.000,00. Tr: 8817-0595.
- OMEGA CD 4.1 Vende-se ano 96, GNV valor a combinar. Tr: 8802-6399.
- ASTRA ELITE SEDAN Vende-se 2.0 8v, Flex, 4 portas, automático R\$ 31.000,00. Tr: 9966-8193.
- KADET Vende-se em ótimo estado, álcool, documentos em dia. R\$ 7.500,00. Tr: 3055-3148 com Jonathan
- VECTRA CD Vende-se ano 97, couro, teto solar, automático, ABS, completo, azul metálico. Aceito troca por moto ou carro, R\$ 14.800,00 à vista. Tr: 91927408 com Hélege
- CORSA GL 1.4 Vende-se 94/95, c/ VE/ TR/AL/RLL, c/ som, totalmente revisado, somente a vista R\$ 11.000,00. Tr: 8861-2005
- ASTRA Vende-se 2009, automático, R\$34.000,00. Tr: 3370-7144.
- CELTA 2002 Vende-se, Prata, 02 portas, desembaçador e limpador traseiro, ar quente, trava e vidro elétrico. R\$ 14.500,00. Tr: 9938-6789.



FORD

- ESCORT EUROPEU Vende-se 96/96, motor AP 1.8, a gasolina, direção hidráulica, em bom estado. R\$ 8.600,00, aceito moto. Tr: 9946-3491 ou 3276-1410.
- MONDEO SW 2.0 16v Vende-se ano 97, cor vinho, bancos em couro, som mp3 player com controle, trio elétrico, ar condicionado, engate carretinha, aro 15 liga leve, película, revisado, air bag R\$ 15.200,00. Tr: 47-9104-6677.
- ESCORT SW GLX Vende-se 98, completo R\$ 10.000,00. Tr: 9981-0709 com André.
- ESCORT SW (PIRUA) Vende-se imperdível ano 98, completa impecável R\$ 8.000,00. Tr: 3370-5420.
- ESCORT EUROPEU 1.6 Vende-se ano 94, em ótimo estado R\$5.000,00. Tr: 8817-0595.
- ESCORT EUROPEU 1.8 Vende-se ano 96, 8 v, direção, película e som (em bom estado), R\$ 8.000,00. Aceito carro 1.0 ou moto. Tr: 3276-1410.
- DEL REY GLX 1.6 Vende-se ano 88, cinza, Motor direção hidráulica, trava elétrica e alarme, álcool, ótimo estado de conservação. Tr: 9961 8467 - 3371 9112
- RANGER Vende-se 98, diesel, motor e bomba na garantia, R\$29.000,00 ou R\$ 14.000,00 mais parcelas. Tr: 8817-0321 ou 3273-5368 com Jean.
 - FORD Ka GL Vende-se motor Zetec 1.0 - Prata, desembaçador e limpador traseiro, alarme, trava elétrica, ar quente. Em ótimo estado. R\$ 15.000,00 negociáveis. Tr: 9617-2252 com Rafael.



FIAT

- PALIO FIRE Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. Torro por R\$ 16.900,00, somente á vista. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.
- PALIO Vende-se ano 2003/2004, 4 portas, vidro elétrico, limpador e desembaçador, R\$7.000,00 mais 22 x 574,00. Tr: 3275-0482 ou 9193-49+00.
- PALIO ELX - FLEX - 1.3 - 8 VÁLVULAS, 4P, 2005, completo, carro em ótimo estado de conservação, baixa kilometragem, 5 pneus novos (Step nunca rodou), interior impecável. R\$ 22.500,00 Tr: 9671-4534 com Airtom
- PALIO CELEBRATION Vende-se ano 2007/2008, completo, R\$ entrada 1.500,00 e assumir parcelas 41 x R\$785,00 licenciado p/ 2011, é necessário fazer transferência. Tr: 9943-9272(parte da manhã).
- PALIO WEEKEND ELX 1.4 Vende-se ano 2010, completo, R\$ 15.000,00 mais financiamento. Tr: 9101-4807.
- SIENA FIRE ELX 1.0 Vende-se 2001, gasolina, 4 portas, ar cond. alarme, trava, som, R\$15.600. Tr: 9966-8193
- MAREA 1.8 Vende-se 2002, 16 V, completo, banco de couro, rebaixado legalizado, valor a combinar. Tr: 9118-7282 com Roberto.
- PALIO Vende-se ano 2008 com ar condicionado, vidro elétrico, trava elétrica, duas portas, flex e GNV, R\$ 20.800,00. Tr: 91032020 com Edson.



PEUGEOT

- PEUGEOT 307 1.6 Presence Pack Flex 2009, preto, ar-condicionando, direção, ABS, Air bag duplo, Teto solar, CD player c/ MP3 e controle de som no volante, computador de bordo, retrovisor vidros e travas elétricos, chave canivete, alarme original de fabrica, farol de milha, regulagem elétrica dos faróis, limp. Desb traseiro, Tr: 8823-8479 após 18:00h.
- PEUGEOT 207 SW XR Vende-se ano 2009, cor preto, completo, rodas de liga leve, ÚNICO DONO, 26.000km, revisões feitas na concessionária. R\$ 32.500. Tr: 9975-0078.
- PEUGEOT 307 1.6 Presence Pack Flex 2009, preto, ar-condicionando, direção, ABS, Air bag duplo, Teto solar, CD player c/ MP3 e controle de som no volante, computador de bordo, retrovisor vidros e travas elétricos, chave canivete, alarme original de fabrica, farol de milha, regulagem elétrica dos faróis, limp. Desb traseiro, Tr: 8823-8479 após 18:00h.
- PEUGEOT 207 SW XR Vende-se ano 2009, cor preto, completo, rodas de liga leve, ÚNICO DONO, 26.000km, revisões feitas na concessionária. R\$ 32.500. Tr: 9975-0078.
- PEUGEOT 2005 preto 1.0 completo 4P, roda esportiva R\$3.000,00 + 44x R\$ 624,81 Tr: 8826-8217
- PEUGEOT 2008 prata 1.4 completa 4P, R\$ 7.800,00 + 24 x R\$ 935,11. Tr: 8826-8217
- PEUGEOT 206 Vende-se ano 2005, motor 1.4, completo. Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas. R\$ 17.800,00. Tr: 9183-8050.

VENDE-SE

- PRENSA EXCÊNTRICA Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceito propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.
- SCHIHTZU Vende-se filhotes machos fêmeas R\$430,00. Tr: 3372-3655 ou
- FILHOTE ROTTWEILER Vende-se fêmea 3 meses, c=vacinas em dia, desverminada, valor à combinar. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864
- OVELHA Vende-se raça Santa Inês. Tr: 3370-4924 com Luciana.
- PURIFICADOR DE ÁGUA Vende-se purificador de água marca "LATINA" eletrônica, R\$150,00. Tr: 3276-0340
- COMPUTADOR Vende-se completo multimídia R\$400,00. Tr:3370-4924.
- CARROCINHA RURAL Vende-se com para uso em jardim e chácara, 4 rodas para transportes rurais, valor a combinar. Tr: 3370-1064.
- ÉGUA Vende-se valor a combinar. Tr: 3055-8262.
- BABA ELETRÔNICA Vende-se R\$ 60,00. Tr: 3273-5674.
- MÁQUINA INDUSTRIAL Vende-se de tricô coppo 7 e Máquina Industrial de tricô 10, com 1,00 metro - acessórios e revisadas. Valor a combinar. Tr: (41) 99734448 com Deise
- TECLADO Vende-se para iniciante marca CASSIO CTK, R\$200,00. Tr: 9946-3491.
- COMPUTADOR Vende-se tela "15" LCD, HD 80, Windows XP, completo com impressora R\$ 700,00. Tr: 3276-1410.



3370-7500
Rua Walter Marquardt, 2670



Renault Mégane 2.0
Dynamique
R\$ 38.990,00



Peugeot 207 Sedan 1.4
Passion
R\$ 34.490,00



Chevrolet Zafira 2.0
Elegance
R\$ 39.700,00



Fiat Stilo 1.8 SP
R\$ 36.900,00



Chevrolet Prisma 1.4
Maxx
R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX
2.0
R\$ 35.990,00



Chevrolet Astra Hatch SS
2.0
R\$ 41.990,00



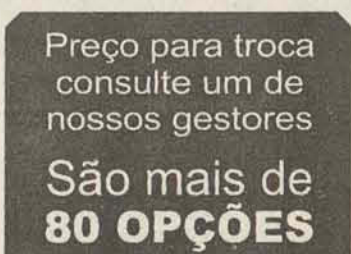
VW Saveiro 2.0
R\$ 18.990,00



VW Fox 1.0
R\$ 25.690,00



Chevrolet Meriva 1.8
FLEX
R\$ 26.400,00



Ford Fiesta Sedan 1.0
personalite
R\$ 24.750,00



VW Gol 1.6 power
R\$ 25.490,00



VW Jetta 2.5 170cv
autom.
R\$ 59.900,00

Preço para troca
consulte um de
nossos gestores

São mais de
80 OPÇÕES

O CLIENTE é especial!

www.eniautoveiculos.com.br

13
ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



Rua Bernardo Dornbusch - 743
Fone: 3054.1071 - 3054.1072 -
9669.2178

Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com



ASTRA SEDAN ADVANTAGE
2.0 2010 FLEX R\$36.990,00



CELTA LIFE 1.0 2 P VHC
2010 PRATA BASICO
R\$21.900,00 À VISTA



CORSA HATCH 1.0
MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME
R\$ 22.900,00



FOX 1.0 4 P CINZA 2005 DH+
VE+ TE+ RODAS+ ALARME
R\$22.900,00 À VISTA



FUSION SEL 2.3 2008 PRATA
COMPLETO + COURO +AUT
R\$46.900,00 À VISTA



NOVO CELTA LS 1.0 4 P
2012 PRATA BASICO
R\$26.990,00 À VISTA



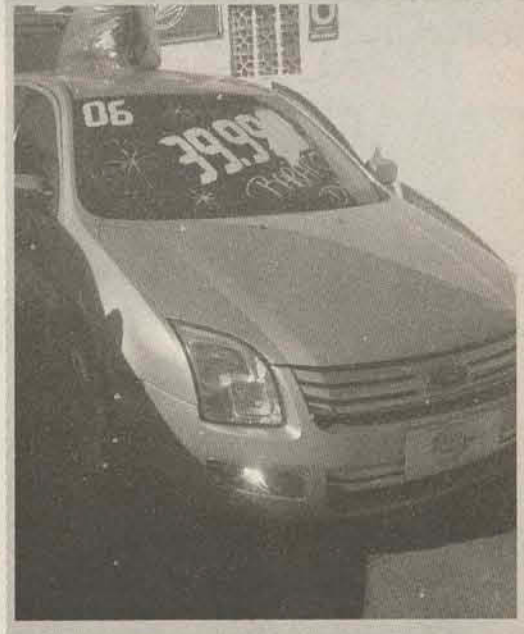
FIESTA HATCH 1.0 4 P 2011
TRAVA+AL R\$26.990,00
À VISTA



C3 2006 completo
prata R\$23.990,00



STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA
BASICA R\$33.900,00 À VISTA



FUSION 2006 prata
R\$42.900,00

Nova loja com os
melhores preços e
melhores marcas!

2° C4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
GASOLINA COMPLETO MANUAL
COR PRETA 2007/2008 2°
DENO R\$ 42.900,00 A VISTA

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*

Revisado, Garantia de 1 ano!**

*Fim de semana dos dias 1° e 2° de outubro ** 3 meses para motor e câmbio e 9 meses somente de óleo.



MELHORES TAXAS
DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi



**C4 HATCH 2011
EXCLUSIVE AUT.**

ESTOQUE

ASTRA HB ADVANTAGE 4P
ASTRA HATCH CD 4P
ASTRA GL 2P
CELTA 2P SPIRIT
CELTA
CORSA WIND
CORSA WIND
MERIVA 1.8
VECTRA GLS
ZAFIRA ELEGANCE
BORA ABS \ AIR BAG
GOL CL 1.6 MI
SPACEFOX
POLO 1.6 Compl. Hatch
POLO 1.6 Hatch
LINEA LX 1.9
PALIO FIRE FLEX 1.0 4p
PALIO ED 2p ar cond 1.0
UNO MILLE FIRE 4P
SIENA 1.4 TETRAFUEL
SIENA 6 MARCHAS 1.0
KA 1.0
ECOSPORT XLT 1.6 GNV
FIESTA SEDAN
FIESTA SD
FIESTA HATCH 4P
FOCUS 1.8L HÁ
FUSION V6 2.5
PEU 307 1.6 FX PR HATCH
PEU 206 1.4 SENSAT
PEU 206 1.4 PRESENCE
PEU 307 SD 2.0 A
CLIO SD EXP 1.0 16V
CLIO RT 1.0 16V
MEGANE SD DYN 1.6
SANDERO 1.6 16v comp. Gnv
C4 2.0 EX HATCH AUT
CRV LX



**CORSA HATCH 03 4P
COM OPCS + VEDRO
E TRAVA ELET.**



KA GL 2001 COM OPCS



**FIESTA 2008 4P COM
OPCS**



**ECOSPORT 2004 1.6
COMPLETA**



**SCENIC 2005 1.6
COMPLETA**



**FIESTA SEDAN 1.6 07
COM AR + DH**



SENTRA 2009 2.0 AUT.



**FOX 2008 2P COM
OPCS**



**FIORINO FURGÃO
2008 COM GNV**



**STILO 2007 1.8
COMPLETO**

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

**NESSE SÁBADO
ATENDIMENTO
ESPECIAL
DAS 7h30 AS 17h**

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



**206 Prata Completo
2004**



**PARTNER 2008 AR
QUENTE**



**TUCSON 2.0 16V
AUT.**



**MEGANE SEDAN PRIV
2.0 16v AUT 2009**



**FOX PLUS 1.0 MI TOTAL
FLEX 8V 4P 2009**



**VOYAGE COMFORTLINE 1.6 MI T
FLEX 8V 4P 2010**



**206 SW PRESENCE 1.4 FLEX 8V
5P 2007**



C4 PALLAS 2010 2.0 FLEX



**CLIO 2000 AR
CONDICIONADO + ALARME**

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

APROVEITE
FOI DISPONIBILIZADO
UM LOTE DE 10 VEÍCULOS

SEM O AUMENTO DO
IPI

TOWNER JR CS 2012 - R\$ 26.990,00 à vista*
TOWNER JR CAB. DUPLA - R\$ 31.990,00 à vista*
TOWNER CAB ESTENDIDA - R\$ 29.990,00 à vista*
TOWNER 8 PASSAGEIROS - R\$ 33.990,00 à vista*
TOPIC 13 LUGARES STD - R\$ 48.990,00 à vista*

COMPRANDO NESTE SÁBADO - **PELICULA + ALARME GRATIS**, MAS LEMBRE TEMOS SOMENTE DUAS UNIDADES DE CADA EM ESTOQUE

TOWNER
ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Simples, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

TOWNER JR CABINE SIMPLES

TOWNER
ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Simples Baú, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

TOWNER JR CABINE SIMPLES BAÚ

TOWNER
ESSA É A ORIGINAL



Com a Towner Junior Cabine Dupla, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas.

TOWNER JR. CABINE DUPLA

TOWNER
ESSA É A ORIGINAL



ABAIXO DOS R\$ 30.000,00 transporte para até 8 pessoas precisa um veículo assim. A Towner é a melhor opção para quem quer e precisa ser mais ágil no trânsito. Em cidades tomadas pelo trânsito, ela é a opção melhor de estacionar e já chega pronta para trabalhar, transportando pessoas com rapidez, elegância e com custo mínimo de manutenção. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

TOWNER 8 PASSAGEIROS

TOWNER
ESSA É A ORIGINAL



Se você sofre para levar, ou leva com a Towner Pickup. Existem duas maneiras de carregar até 600 kg, sofrendo, ou levando a carga com a Towner Pickup, que tem as dimensões ideais para o transporte de cargas leves.

TOWNER PICK-UP EXTENDIDA

TOWNER
ESSA É A ORIGINAL



Restrição é uma palavra que não está no dicionário dela. Com a Towner Furgão você não precisa trabalhar de madrugada e não precisa se preocupar em que áreas da cidade pode circular. É a solução imediata para o transporte de até 600 Kg na cidade.

TOWNER FURGÃO

TOPIC
A MELHOR QUALIDADE DO BRASIL



Trazendo a melhor relação custo benefício do segmento para o transporte de pessoas, chega a Nova Topic. Com excelente acabamento, ela acomoda 13 ou 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC PASSAGEIRO

TOPIC
A MELHOR QUALIDADE DO BRASIL



Chega para resolver de vez os problemas de logística no transporte de cargas. Com uma capacidade de carga de 1120 kg, ela é a solução ideal para pequenas, médias e grandes empresas. Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano, com o mínimo de custo de manutenção. Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC FURGÃO

TOPIC
A MELHOR QUALIDADE DO BRASIL



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Ambulância já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Ambulância e oferece extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC AMBULÂNCIA

TOPIC
A MELHOR QUALIDADE DO BRASIL



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Escolar já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Escolar e acomoda 13 a 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC ESCOLAR

DIVISÃO DE ACESSO

Leão tenta reabilitação em casa

Com quatro derrotas, o Jaraguá precisa vencer o Pinheiros, no domingo

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

Sem chances de conquistar o turno do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, o Sport Club Jaraguá joga neste domingo contra o Pinheiros, em busca de pontos para garantir o quarto lugar da competição. Jogando pela última rodada do turno, o Leão do Vale vai encarar o quinto colocado da competição às 15h, no estádio do Botafogo.

Segundo o presidente do Jaraguá, Valdemir da Silva, o foco do time é garantir uma vaga na quadrangular final, já que, pelo desempenho da equipe até agora, as chances de levar o retorno são pequenas. "Temos que ser realistas. É o tempo que vai garantir experiência e maturidade ao plantel, formado na maioria por jogadores do juvenil e juniores", enfatiza. Segundo o presidente, mesmo se o time não conseguir subir para a segunda divisão, o projeto do Jaraguá vai continuar sendo trabalhado até 2016.

Quanto às novas contratações para ajudar a alavancar a equipe, ele afirma que, por enquanto, o clube jaraguense não tem nenhuma previsão. "Precisaríamos fornecer alojamento, alimentação e salário, mas não temos estrutura para trazer mais jogadores", comenta.

Na tarde de sexta-feira, os juniores do Jaraguá entraram em campo pelo primeiro jogo da final do Campeonato Catarinense. Jogando no estádio do Botafogo, o Leão do Vale empatou em 2 a 2 contra o Pinheiros e agora precisa de uma vitória simples no jogo de volta, segunda-feira, em Rodeio, para garantir o título.

SERVIÇO:

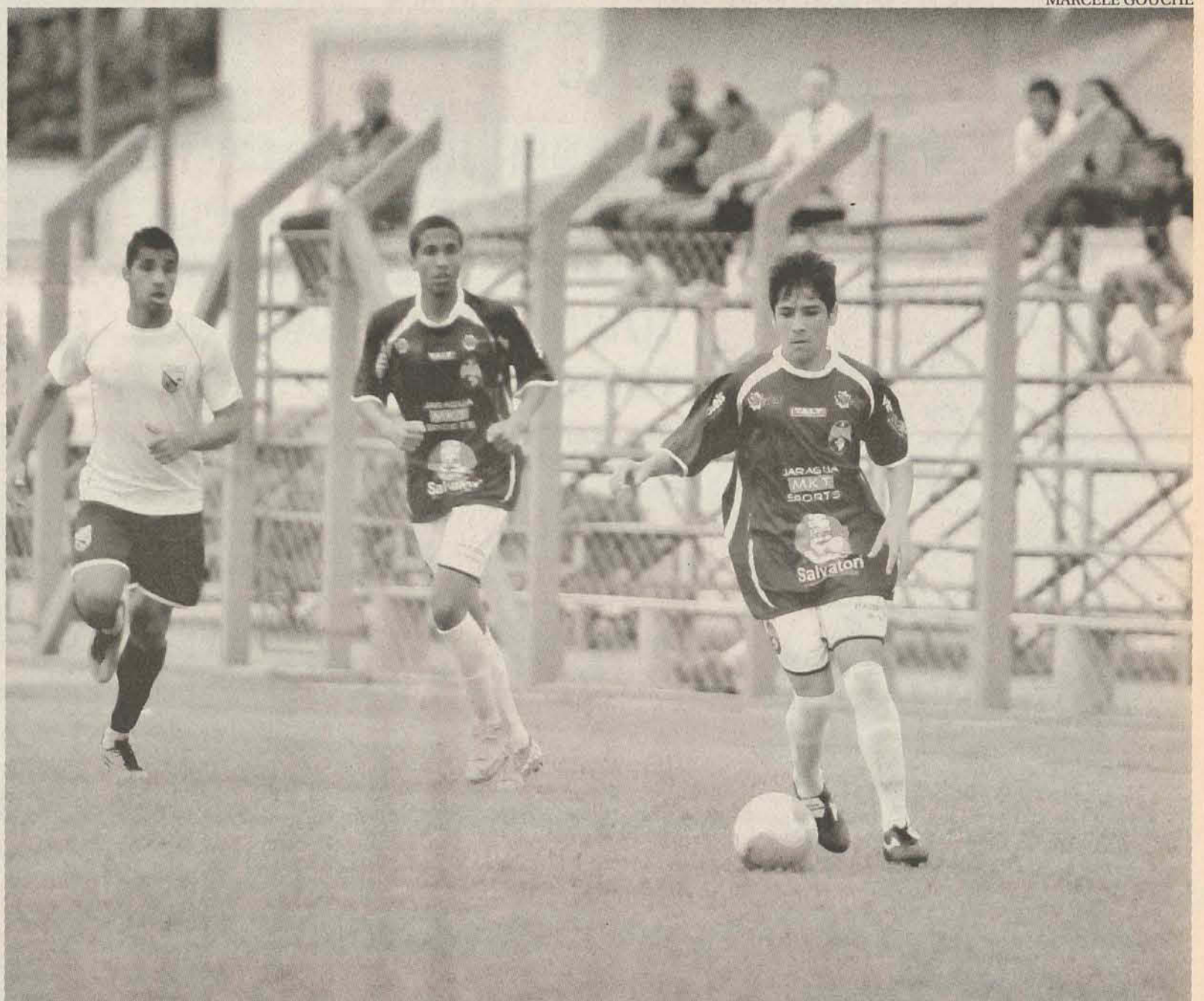
O quê: Sport Club Jaraguá X Pinheiros

Onde: Estádio do Botafogo

Quando: Domingo, dia 9, às 15h

Quanto: R\$ 10

*R\$ 5 para estudantes e aposentados



NA RAÇA

Garotos do juniores arrancaram o empate de 2 a 2 no último lance da partida



CONVERSA

Comissão técnica, jogadores e diretoria da AGS reunidos no meio campo

Ambiente de expectativa no João Marcatto

Com jogo marcado apenas para quarta-feira, dia 12, na estreia do retorno, o Juventus tenta resolver seus problemas fora de campo. A comissão técnica e os jogadores passaram a tarde de sexta-feira esperando o presidente da AGS Esportes, Antônio Silvério, para resolver os problemas de salários atrasados. O dirigente chegou por volta das 17h no João Marcatto e reuniu

o elenco, a comissão técnica e alguns funcionários no meio do gramado. O teor da conversa não foi revelado por Antônio, mas há a garantia de que existe uma esperança para os problemas financeiros do Juventus. Por enquanto, ainda não foram anunciadas dispensas e o treinador Nino permanece no cargo.

Antes da reunião, pela manhã, Nino ainda realizou um treina-

mento técnico. Na manhã de sábado, será feito um coletivo visando o jogo de quarta-feira, contra o Atlético de Tubarão, no Sul do Estado. "A equipe está unida e acreditamos na possibilidade do acesso. Não podemos parar de treinar e trabalhar, a partida já está aí", diz o comandante tricolor. Para garantir vaga na Divisão Principal do ano que vem, o Moleque Travesso precisa conquistar o título do retorno.

Rodada decisiva neste fim de semana na Primeirona

Pela quinta rodada do retorno do Campeonato Jaraguense da Primeira Divisão, João Pessoa e Flamengo duelam, neste domingo, às 15h30, no estádio Luís Carlos Ersching. A equipe rubro negra busca a vitória para encostar de vez na liderança da competição. Já o Vovô tenta se recuperar da derrota do último fim de semana, em casa para o JJ Bordados.

No Guilherme Tribess, domingo, às 15h30, o JJ Bordados recebe o vice-líder Cruz de Mal-

ta em busca da segunda consecutiva para se manter vivo na briga por uma das quatro vagas no quadrangular final. Já os cruzmaltinos estão de olho na liderança da competição, depois que o João Pessoa perdeu a invencibilidade. Neste sábado, às 15h30, o Vitória recebe o lanterna Botafogo brigando para se manter entre os quatro primeiros. A equipe da Barra já não tem mais chances de classificação e joga para cumprir tabela.



DUELO

João Pessoa e Flamengo se enfrentam em jogo que pode valer a liderança da Primeirona

CALENDÁRIO

CBF anuncia como será o ano que vem

Confederação Brasileira de Futebol divulgou na sexta o que está previsto para o futebol brasileiro em 2012

AGÊNCIA FOLHAPRESS

A CBF divulgou na tarde de sexta-feira o calendário das competições para o ano de 2012. E, segundo o documento, não apenas as cinco rodadas do Campeonato Brasileiro serão disputadas durante os Jogos Olímpicos de Londres, como também a final da Copa do Brasil.

A equipe olímpica é formada por atletas com até 23 anos, além de outros três sem limite de idade. Hoje, já são certas as presenças de nomes como Neymar, do Santos, e Lucas, do São Paulo. Ao todo, du-

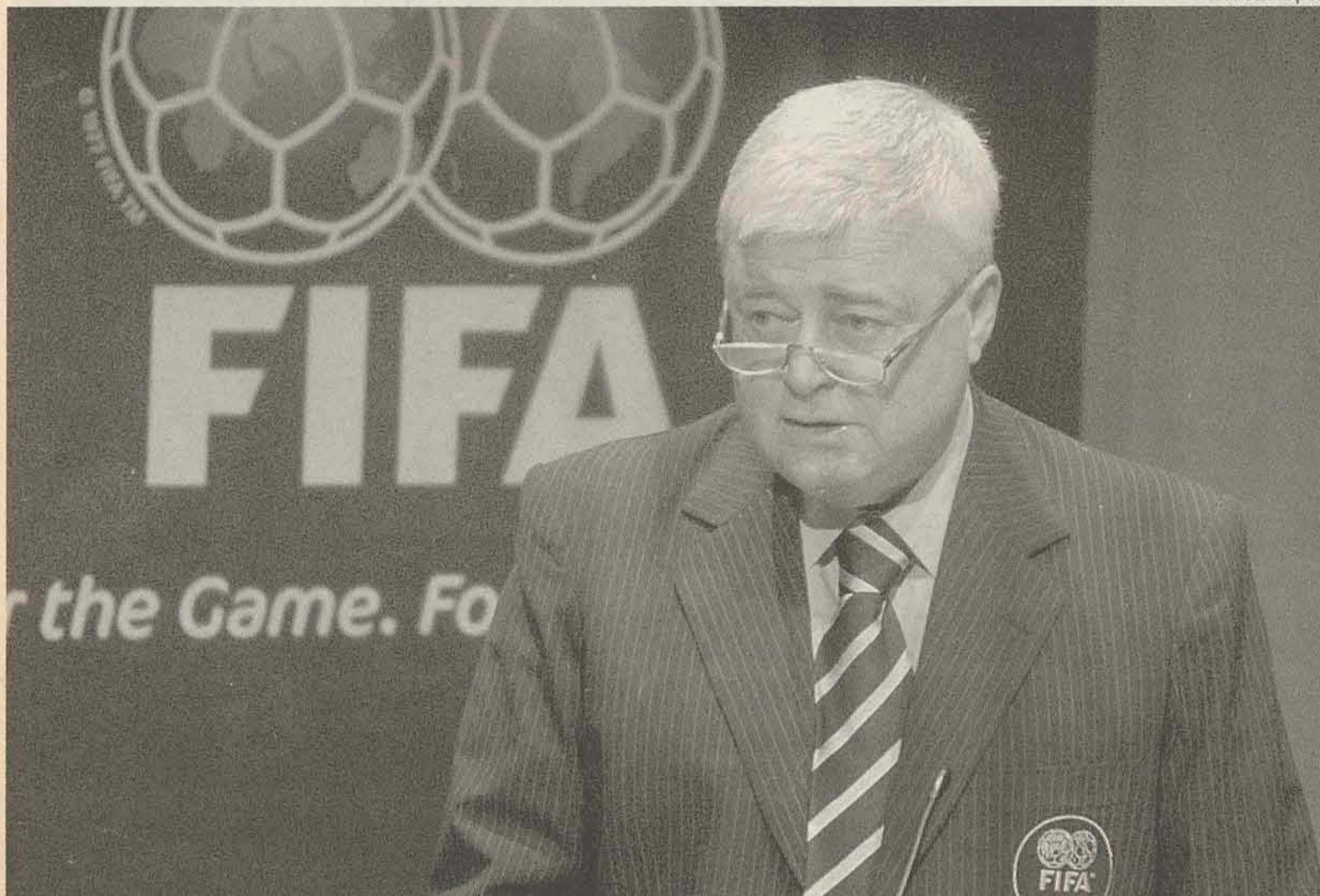
rante a disputa do Nacional, haverá dez chamadas datas-Fifa (reservadas para partidas das seleções), e mais duas para o Superclássico das Américas, torneio reinventado na atual temporada, apenas com jogadores de equipes do Brasil e Argentina.

Se os principais Estaduais e as Séries A e B do Brasileiro não sofrerão mudanças, torneios como a Copa do Brasil de Futebol Feminino e as Séries C e D, além dos Estaduais menos tradicionais, terão importantes alterações. Todos eles vão começar mais cedo, acarretando readequações no planejamento das equipes.

As últimas duas divisões, por exemplo, sempre vinham começando somente no mês de julho. Agora, estarão padronizadas com as duas primeiras, iniciando já em maio. A justificativa apresentada pela CBF é que a medida "vai permitir que os elencos dos clubes correspondentes sigam em operação continuada após os campeonatos estaduais". E completa: "Agora, os times das Séries C e D param de uma só vez. Antes, paravam após os Estaduais, com um intervalo de dois meses para o início do Brasileiro e depois paralisavam novamente, para as férias".

Os campeonatos estaduais terão 23 datas, com início em 22 de janeiro e término em 13 de maio. O Campeonato Brasileiro começa no dia 20 de maio e termina no dia 2 de dezembro.

DIVULGAÇÃO



DECISÃO

Comando da entidade já alerta para confronto de datas no próximo ano

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

		CLASSIFICAÇÃO									
	Col. Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
	1º Vasco	50	27	14	8	5	43	30	13	62%	28ª RODADA - 8/10
	2º Corinthians	48	27	14	6	7	39	28	11	59%	18h - Botafogo x Bahia
	3º São Paulo	47	28	13	8	7	45	35	10	56%	18h - Coritiba x Grêmio
	4º Botafogo	45	26	13	6	7	40	30	10	58%	18h - América-MG x Atlético-MG
	5º Fluminense	44	27	14	2	11	37	33	4	54%	28ª RODADA - 9/10
	6º Flamengo	44	27	11	11	5	44	35	9	54%	16h - Santos x Palmeiras
	7º Internacional	40	27	10	10	7	43	35	8	49%	16h - Flamengo x Fluminense
	8º Palmeiras	40	27	9	13	5	33	26	7	49%	16h - Internacional x Vasco
	9º Grêmio	39	27	11	6	10	32	33	-1	48%	18h - Corinthians x Atlético-GO
	10º Atlético-GO	38	27	10	8	9	34	29	5	47%	18h - Avai x Atlético-PR
	11º Coritiba	37	27	10	7	10	44	34	10	46%	18h - Ceará x Figueirense
	12º Figueirense	37	27	9	10	8	32	33	-1	46%	29ª RODADA - 12/10
	13º Santos	35	26	10	5	11	38	41	-3	45%	16h - São Paulo x Internacional
	14º Bahia	33	27	8	9	10	32	35	-3	41%	16h - Grêmio x Figueirense
	15º Ceará	31	27	8	7	12	34	45	-11	38%	16h - Avai x Atlético-GO
	16º Cruzeiro	30	28	8	6	14	34	38	-4	36%	16h - América-MG x Ceará
	▼ 17º Atlético-PR	27	27	6	9	12	27	38	-11	33%	21h50 - Corinthians x Botafogo
	▼ 18º Atlético-MG	26	27	7	5	15	33	45	-12	32%	21h50 - Flamengo x Palmeiras
	▼ 19º Avai	22	27	5	7	15	32	57	-25	27%	21h50 - Bahia x Cruzeiro
	▼ 20º América	20	27	3	11	13	33	49	-16	25%	29ª RODADA - 13/10

Classificados Libertadores

Classificados Copa Sul-Americana

▼ Rebaixados para Série B

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

		CLASSIFICAÇÃO									
	Col. Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
	▲ 1ª Portuguesa	57	28	16	9	3	59	27	32	68%	29ª RODADA - 08/10/2011
	▲ 2ª Ponte Preta	49	28	14	7	7	45	32	13	58%	16h20 - Bragantino x Vitória
	▲ 3ª Americana	48	28	14	6	8	34	31	3	57%	16h20 - Náutico x Icasa
	▲ 4ª Náutico	48	28	13	9	6	34	28	6	57%	16h20 - Grêmio Barueri x Duque de Caxias
	5ª Boa	45	28	13	6	9	32	24	8	54%	16h20 - Boa x Americana
	6ª Sport	43	28	12	7	9	45	36	9	51%	16h20 - ABC x Guarani
	7ª Bragantino	42	28	12	6	10	47	43	4	50%	16h20 - Ponte Preta x Sport
	8ª Criciúma	41	28	11	8	9	31	32	-1	49%	
	9ª Vitória	40	28	11	7	10	38	33	5	48%	
	10ª Paraná	37	28	10	7	11	34	32	2	44%	
	11ª Guarani	37	28	10	7	11	37	36	1	44%	
	12ª Grêmio Barueri	37	28	10	7	11	36	37	-1	44%	
	13ª ASA	37	28	10	7	11	35	43	-8	44%	
	14ª ABC	36	28	8	12	8	36	38	-2	43%	
	15ª Icasa	35	28	8	11	9	40	39	1	42%	
	16ª Goiás	33	28	10	3	15	36	44	-8	39%	
	▼ 17ª São Caetano	33	28	7	12	9	41	45	-4	39%	
	▼ 18ª Vila Nova-GO	29	28	7	8	13	24	32	-8	35%	
	▼ 19ª Salgueiro	25	28	7	4	17	26	43	-17	30%	
	▼ 20ª Duque de Caxias	28	1	9	18	22	57		-35	14%	

▼ Rebaixados para Série C

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Presidente da UJAM, sra. Andréa Regina Terhorst Ziehlsdorff, convoca a todos os Presidentes das Associações de Moradores, seus membros e representantes, para comparecer e participar da Primeira Reunião Deliberativa da JORNADA DA CIDADANIA, que acontecerá no dia 10 de Outubro de 2011, às 19:00 na sede da Câmara de Vereadores.

Assuntos Gerais: Apresentação dos Trabalhos nos Conselhos Municipais;

Assuntos Deliberativos: Recondução de representantes da UJAM e Associações de Moradores, nos Conselhos Municipais.

Atenciosamente,

Andréa Regina Terhorst Ziehlsdorff
Presidente da UJAM

A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.