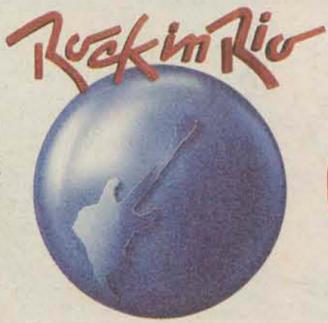


## Eles vão!

Trio parte de Jaraguá do Sul para o maior festival de música do planeta. Confira o que eles disseram antes de embarcar.

Página 11



## Preparativos

Pavilhões da Schützenfest recebem mais de 2,5 mil metros de tecido para decorar e encantar o público.

Página 19



# O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.774 ■ FIM DE SEMANA, 24 E 25 DE SETEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

## Cotas raciais completam uma década de existência

Sistema foi criado para compensar um histórico de exclusão enfrentado pelos afrodescendentes e, embora ainda gere polêmica e precise ser aperfeiçoado, tem se mostrado um instrumento importante. **Página 9**



## COM A VAGA NAS MÃOS

MARCELE GOUCHE



PEGANDO TUDO

Contabilizando 540 minutos sem levar um gol, Darci só precisa manter esta marca por mais uma hora e meia para garantir o passaporte do Juventus rumo à semifinal do turno do Catarinense. **Página 25**

### Weg recebe selo do Programa Começar de Novo

**EM SANTA CATARINA, A WEG,** de Jaraguá do Sul, é a primeira empresa a receber selo do Conselho Nacional de Justiça. **Página 6**

### Inquérito sobre morte suspeita é arquivado

**FALTA DE PROVAS LEVOU** Justiça a arquivar o inquérito policial que investigava a morte de Cláudia Borba, 27 anos. **Página 27**

### Captação de órgãos está aumentando

**ESTE ANO, O HOSPITAL SÃO** José já realizou a captação de dez órgãos para doação, um recorde desde que iniciou o trabalho, em 2007. **Página 7**

### ENTREVISTA

Vereador de Massaranduba, Pier Berri, fala sobre juventude e política.

Página 4

**PATRICIA MORAES**





Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

# Mercado

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO	
	SELIC	12%	1.SETEMBRO.2011
TR	0,100%	23.SETEMBRO.2011	
CUB	1.125,50	SETEMBRO.2011	
BOVESPA	↓ -0,09%	23.SETEMBRO.2011	
POUPANÇA	0,6900	23.SETEMBRO.2011	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
	DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8360	1,8385
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,8100	1,9500	↓ -2,09%
EURO (EM R\$)	2,4727	2,4766	↑ 3,38%
LIBRA (EM R\$)	2,8337	2,8374	↓ -2,85%

DIVULGAÇÃO

## A carta não chegou

Na era da internet, o envio físico de correspondência perdeu parte de seu volume de trabalho, mas não a sua importância. O que deve ser considerado nesta greve é o novo

cenário que se apresenta. Depois de anos promovendo greves – boa parte com finalidade política – os sindicalistas ligados ao PT ficaram muito menos radicais, mas agora

surge uma nova força e o partido que está no governo é contestado na sua função de patrão. É um novo cenário que não pode ser menosprezado por ninguém.

## Festa da aniversariante

Para comemorar os 50 anos da Weg, a Escola do Teatro Bolshoi no Brasil apresenta o espetáculo Gala Bolshoi, neste domingo, no Teatro Scar. Claro que os ingressos - gratuitos - esgotaram instantaneamente.

## 4ª Convenção Mime

Está programada para hoje, no Infinity Blue Resort Spa, em Balneário Camboriú, a convenção que pretende reunir gerentes de lojas, filiais e bandeirados da rede de postos Mime, um público estimado de 400 pessoas. O objetivo do encontro é promover a integração destes profissionais além de estreitar os laços entre os participantes e a empresa. A programação inclui diversas atividades com destaque para a palestra com Alfredo Rocha. A organização é de Episteme Eventos.

## Quadrilha tipo exportação

A polícia espanhola identificou uma quadrilha composta por 39 pessoas – 21 delas brasileiros – especializada em retirar dinheiro de contas alheias. Com a participação de um hacker, eles invadem os sistemas dos bancos e em muitos casos simplesmente retiravam todo o saldo da conta. Ao que tudo indica, os criminosos brasileiros estão cada vez mais ousados.

## Senac

Comemora seu aniversário o Senac. A unidade de Jaraguá do Sul está passando constantemente por ampliações e melhorias, tornando-se um grande referência na formação de mão de obra não só para o setor de comércio.

## Pontualidade nos pagamentos

Dados levantados pelos economistas da Serasa Experian apontam para uma pontualidade das micro e pequenas empresas na casa dos 95,2% no mês de agosto. Este percentual está 0,3% maior que no mês de julho. O critério utilizado é o volume de compras que foram liquidadas à vista com atraso de no máximo sete dias em relação à data do vencimento. Embora pequena, a diferença mostra uma leve reação do mercado.

## Facebook

Se durante muitos anos o Orkut reinou no Brasil, a rede social que mais avança atualmente é o Facebook que acaba de anunciar uma reformulação com o recurso "Timeline". Em poucas palavras, o perfil na rede deverá "contar a vida" do usuário através do conteúdo compartilhado com os amigos, os aplicativos que o usuário utiliza e um sistema de organização de dados que permitirá o "timeline", ou seja, a linha do tempo. A novidade foi apresentada por Mark Zuckerberg em evento para desenvolvedores.

## LE MONDE

Já são três anos de presença desta loja da rede Le Monde em nossa cidade, trazendo mais uma opção em automóveis.



## Posição da Dilma

Em sua primeira apresentação na Assembleia Geral da ONU, a presidente brasileira entre outras coisas afirmou que os emergentes não podem ser o motor da economia mundial, isto é, assumirem o papel de "locomotiva global". Seguindo a linha de seu antecessor no cargo, não faltaram alfinetas para os líderes das grandes potências além de um posicionamento explícito em favor dos palestinos.

## Elian

Uma das mais destacadas confecções da região chega aos 21 anos de existência com diversas marcas e uma presença cada vez mais marcante no mercado brasileiro.

## Planos de saúde

Segundo os dados da Agência Nacional de Saúde Suplementar – ANS – o volume de dinheiro movimentado no primeiro semestre foi de R\$ 38 bilhões, crescendo 13% em relação ao mesmo período de ano passado. Em junho, 46,6 milhões de pessoas tinham plano de saúde, ou seja, cerca de 25% dos brasileiros. Com base nestes dados, em um cálculo bem rasteiro, com R\$ 320 bilhões seria possível proporcionar a todos os brasileiros um atendimento com padrão de plano de saúde privado. Vamos comparar isto com o que gastam o governo federal, estadual e municipal com a saúde? Será que falta dinheiro ou falta gestão?

## LOTERIAS

SORTEIO Nº 1004  
Primeiro sorteio  
05 - 19 - 31 - 37 - 45 - 46  
Segundo sorteio  
05 - 10 - 41 - 42 - 46 - 47

## QUINA

SORTEIO Nº 2703  
12 - 25 - 43 - 46 - 68

## EMPRESA MENEGOTTI CONTRATA:



Menegotti Indústrias Metalúrgicas está com vagas abertas no programa de contratação de pessoas portadoras de deficiências e beneficiários reabilitados da previdência social; Interessados enviar currículo para

[recrutamento@menegotti.ind.br](mailto:recrutamento@menegotti.ind.br)

ou comparecer na sede da empresa para preenchimento do cadastro.



Rua Donaldo Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

Gestão Jurídica de  
Negócios Empresariais

[www.cassuli.com.br](http://www.cassuli.com.br)



# Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## TRINTA SEGUNDOS

Acabei de reler sobre uma “verdade” do mundo do trabalho, uma verdade enganosa, perigosa, mas que virou verdade indiscutível. Por necessidades de jornalista, palestrante e psicólogo, leio muito sobre a área de trabalho, não seria correto falar para funcionários sem saber muito bem sobre o chão em que se pisa.

O que acabei de ler tinha por título: - “Trinta segundos”. Era mais um daqueles artigos sobre a pessoa em busca de emprego. Logo no primeiro parágrafo, lia-se: - “Trinta segundos. É o tempo que um profissional leva para causar boa ou má impressão”.

Quer dizer, quando você entra na sala

da pessoa que a vai entrevistar para um emprego, essa pessoa não leva mais que 30 segundos para ter uma ideia sobre você, uma ideia “definitiva”. E aí, o que você acha?

Se concordares, parabéns. E sabes por quê? Porque todos nós fazemos isso com os outros, vivemos avaliando as pessoas num olhar, num olhar definitivo.

Mas se você está pensando que vou falar de empregos, entrevistas para emprego, essas coisas, errou. Quero falar é de amor.

Vivemos, como disse, avaliando os outros num olhar, num olhar quase para sempre... O sujeito vai ser simpático ou antipático até o fim, quando, na verdade, nossa avaliação depende dos nossos valo-

res e predisposições. Se estiver disposto a ver um ladrão no primeiro que entrar por aquela porta, o primeiro que entrar terá todas as características de um ladrão. E pode ser um padre, um sacristão... A predisposição altera a percepção.

Eu só queria saber é por que as pessoas não são assim, definitivas, quando saem para uma balada para “caçar” um namorado, um futuro marido. Por que não veem que o “candidato” é um baita safado, um ordinário, um vazio?

Simplesmente, porque a natureza nos anestesia diante do que chamamos de amor, o mais refinado equívoco humano que nos conduz ao sofrimento. É isso.

### DITADO

Falei acima sobre impressões e erros. Que tal este ditado que retirei da minha agenda? - “Ouro e Prata fazem porcos parecerem limpos”. Seria indelicadeza de minha parte dizer que o mesmo acontece com muitos seres humanos? As riquezas de fora as escondem do que há por dentro...

### PALAVRAS

De nada adianta o pai “bermu-dão” tentar educar o filho com palavras de aparente incentivo “vai lá, campeão!” e bobagens do tipo. O que educa os filhos, sem precisar de palavras, são os gestos, as ações “naturais” dos pais. Os filhos veem e seguem.

### MANCHETE

Ouçã esta manchete: - “Profissional de hotelaria é arma para agradar clientela”. Grandes empresas em Rio e São Paulo andam loucas para contratar formandos em hotelaria, e pela singela razão de que esse pessoal é treinado para ser cortês, educado. É que educação, bons modos, estão em extinção. Quem sabe se adota essa moda também para os casamentos?

### PONTO DE VISTA

## A REJEIÇÃO A UMA NOVA CPMF E O CLAMOR DA SOCIEDADE

É positiva a notícia divulgada durante a semana de que o plenário da Câmara finalizou a votação do projeto de lei complementar que regulamenta a Emenda 29, estabelecendo critérios mais rigorosos para definir o que de fato é considerado gastos com ações de saúde pública. Com essa votação, num primeiro momento coloca-se no compasso de espera a proposta do governo de criar a CSS - Contribuição Social para a Saúde, que seria a volta da CPMF sob outra denominação. Não significa, entretanto, que o governo irá abandonar a ideia de um novo tributo com a alegação de gerar recursos para os investimentos em saúde.

A rejeição na Câmara Federal, de qualquer maneira, demonstra que a pressão popular contra a tentativa de gerar um novo imposto foi compreendida pelos deputados. Resta agora esperar que também o Senado tenha essa mesma decisão contrária. No caso de Santa Catarina, pelos menos os dois representantes que estiveram na plenária da Acijs, Paulo Bauer e Luiz Henrique, garantiram que votarão contra qualquer medida que implique em mais aumento de tributos.

É preciso que a sociedade se mantenha atenta e por meio das suas entidades representativas se posicionem contrárias a qualquer

manobra para a volta do tributo seja como projeto de lei ou como emenda complementar.

Já havíamos dito, em outro momento, que a recriação da CPMF ou de qualquer denominação que receba essa forma de arrecadação, é um retrocesso para a economia brasileira. Trata-se de medida totalmente sem propósito, considerando que, para que o país aumente o ritmo de crescimento econômico, é preciso aumentar a competitividade dos produtos, e não por meio de medidas que trafegam no sentido contrário da desoneração fiscal. Não como privilégio, mas como estímulo à produtividade, pois com maior volume de produção fatalmente o país terá maior volume de arrecadação.

Outro aspecto é que a então CPMF - e, portanto, qualquer nomenclatura que a substitua - não é um tributo transparente. Apenas uma parte da arrecadação da CPMF pode ser observada facilmente pelos contribuintes, ou seja, aquela parcela que sai diretamente das contas correntes. Ao contrário, o valor pago pelas empresas ao longo da cadeia produtiva e que, em maior ou menor grau dependendo da estrutura de mercado, está incluído nos preços dos produtos, não é percebido pelos consumidores. Por outro lado, o impacto da CPMF sobre o pre-

ço final das mercadorias e dos serviços é significativo. Com a alíquota nominal de 0,38%, a CPMF chegava a representar 1,46% dos preços do transporte, 1,42% dos preços do vestuário e 1,27% dos preços da alimentação.

Cabe ainda ponderar que mesmo com o fim da CPMF, conforme constatado na época, não houve alteração significativa no comportamento da receita do governo federal. A extinção da CPMF, a partir de janeiro de 2008, foi em parte compensada com o aumento das alíquotas do IOF e da CSLL sobre as instituições financeiras. Lembrando que mesmo sem a arrecadação da CPMF, a carga tributária cresceu em 2008. A carga tributária de tributos federais passou de 23,9%, em 2007, para 24,1% do PIB, em 2008.

É decisivo ficar atento ao que se passa em Brasília. Estamos assistindo a um jogo de manobra entre o Congresso Nacional e o Palácio do Planalto sobre quem assumirá a paternidade da recriação do imposto que pretensamente substituiria a CPMF, no bojo da regulamentação da Emenda Constitucional 29 (EC29).

Que fique claro que não há discordância quanto ao fato de que a área da saúde necessita cada vez mais recursos, uma vez que, o Brasil é o país que menos investe per ca-

pita no sistema se comparado aos países em desenvolvimento. Entretanto, o argumento de que a União não possui os recursos financeiros necessários para o financiamento da saúde, conforme determina a emenda 29, não encontra respaldo na arrecadação federal devido à elevadíssima carga tributária e aos sucessivos recordes de arrecadação, que desautoriza as alegações de perdas com a extinção da antiga CPMF.

Ainda que a discussão tenha sido postergada para 2012, é preponderante que a sociedade - ou seja, cada um de nós - continue a pressão sobre os parlamentares para que sepultem de forma definitiva a CPMF e assumam a responsabilidade de promover amplo debate na construção de um projeto de reforma tributária para o país, tendo como exemplo a proposta do MBE - Movimento Brasil Eficiente que implica em maior transparência da gestão pública, combate à corrupção na máquina administrativa e a otimização dos recursos provenientes da elevada arrecadação.

**Durval Marcatto Junior**  
Presidente da ACIJS -  
Associação Empresarial de  
Jaraguá do Sul

## EDITORIAL PARA RECUPERAR

*Frente às recentes denúncias de agressões por policiais militares a adolescentes, é crucial que a sociedade não se esqueça do importante serviço prestado pela PM a todos, e que a corporação não permita que alguns “frutos podres” manchem permanentemente a reputação de toda a Polícia Militar.*

**“A PM precisa de medidas efetivas para retirar de suas fileiras “policiais” que se achem no direito de torturar, agredir e ameaçar ‘suspeitos’ ”.**

*Para que a PM não fique marcada por agentes violentos, não basta que sejam tomadas medidas pontuais para lidar com aqueles que prestam um desserviço à população e trazem vergonha à farda e ao distintivo. A PM precisa de medidas efetivas para retirar de suas fileiras “policiais” que se achem no direito de torturar, agredir e ameaçar “suspeitos” - e que se tornaram o oposto do que a farda representa.*

*Não podemos esquecer que não cabe à Polícia Militar fazer interrogatório, sendo esta uma função que cabe somente à Polícia Civil - e que já passou da hora das duas corporações darem um fim às disputas constantes, que não trazem benefício algum à população.*

*Policiais existem para atender à sociedade, e garantir segurança, mas enquanto as corporações não agirem em conjunto e se livrarem dos maus policiais, custará muito para que a população consiga confiar de olhos fechados em seus defensores - especialmente entre as comunidades carentes, onde a segurança pública mais tende a sofrer com o abandono.*

### FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br Chefe de redação: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • Projeto Gráfico: Márcio Schallinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



# Plenário

Patricia Moraes

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Colaborou Daiana Constantino



## "O jovem está esperto"

Eleito aos 23 anos de idade nas eleições de 2008, pela primeira vez, vereador de Massaranduba, Pier Gustavo Berri (PMDB), está entre os mais jovens políticos com mandato

em Santa Catarina. Com vontade de participação na sociedade, o peemedebista conta que o ingresso no meio político foi natural. Na época, recebeu um convite do partido para

disputar uma vaga no Legislativo e se candidatou. Ficou como o quarto mais votado. Hoje, pouco mais de um ano antes das eleições de 2012, ele revela suas experiências e pretensões.

**O Correio do Povo: Quais bandeiras tem levantado no seu mandato como vereador?**

**Pier Gustavo Berri:** A bandeira número um é a educação e será sempre. Pois, é a melhor maneira de se corrigir tudo, desde a corrupção até os problemas com segurança pública. Sonho com escolas em período integral, mas como sou vereador não posso realizar isso. Posso destacar meu projeto Ficha Limpa, aprovado com o apoio do prefeito (Mário Fernando Reinke). Foi um grande salto, fazendo com que apenas as pessoas de bem possam participar da administração pública na cidade. Destaco também o projeto dos bancos. Hoje as filas diminuíram, pois o tempo limite de espera e as senhas foram aderidos pelas agências bancárias. Também no meu mandato consegui cumprir com a promessa de batalhar pelo transporte gratuito aos estudantes. Houve um conflito entre Executivo e Legislativo. Mas o meu voto defendeu o benefício em 100% para todos.

**OCP: O que acha do movimento contra corrupção que aumenta no país?**

**Pier:** Comecei uma pequena mobilização contra a corrupção pelo Facebook. Quero que a juventude de Massaranduba venha a aderir ao movimento. Mas sei que devido aos escândalos de corrupção no país, muitas pessoas têm se afastado da política. Vejo que o jovem está esperto, tem mecanismos para se informar, como a internet. Hoje todos se comunicam com o mundo inteiro. Mas sei que a juventude e toda a sociedade se afastam da política devido aos maus políticos. Queremos resgatar os jovens, com novo discurso para a política.

**OCP: Você é contra ou a favor ao voto aberto no Congresso Nacional?**

**Pier:** O povo tem de conhecer o voto dos políticos. Quem votou nos deputados deve saber como votou seu candidato sempre. Na minha opinião, o voto fechado deve ser exterminado da política.

**OCP: Quais temas defende na reforma política?**

**Pier:** Defendo que a reforma deve ser analisada. O voto distrital é importante para conseguir eleger um representante regional. Hoje temos o deputado Carlos Chiodini na Assembleia. Mas ficamos muito tempo sem representante. O voto



ANA LAÍS SCHAUFFERT

distrital assegura a representatividade da região. Dos temas que sou contra, destaco a reeleição para prefeitos e presidentes. Sou a favor de somente um mandato.

**OCP: Qual sua opinião sobre o governo Dilma?**

**Pier:** Um ponto positivo da presidente Dilma se refere às demissões do alto escalão do governo em função dos casos suspeitos de corrupção. No mais, devemos aguardar, ainda é cedo para falar.

**OCP: Quais seus planos para 2012?**

**Pier:** Hoje a minha pretensão é a reeleição para vereador. Mas como membro do partido, estou à disposição. Sou um soldado do partido e faço o que a maioria mandar.

**OCP: Como avalia o governo municipal até agora?**

**Pier:** Nunca choveu tanto. A administração sofreu muito por causa das chu-

vas, porque as obras não conseguiram ser terminadas. No geral, é um governo sério, tanto que não somos alvo de escândalos como vemos nas cidades próximas.

**OCP: Você defende que o Hospital de Massaranduba deva ser administrado pela Prefeitura?**

**Pier:** É preciso verificar o hospital pronto. A Câmara autorizou a liberação de R\$ 2 milhões para a reforma do hospital. Mas concordo que uma empresa administre o hospital em uma parceria pública e privada. Isso é importante.

**OCP: O que pensa sobre a prática de nepotismo?**

**Pier:** Está na nossa Lei Orgânica a proibição da prática de nepotismo. Mas a prática do nepotismo deve ser verificada caso a caso. Sou contra o nepotismo. Mas o Congresso precisa regularizar essa questão para que não existam diferentes interpretações.

“

## FRASE DA SEMANA

**Quando querem ser ministro, juram fidelidade. Mas essa jura só vale até o dia da posse. Não me envolvo mais.**

DO PRESIDENTE LULA SOBRE SUAS INDICAÇÕES AO GOVERNO FEDERAL, MAS SEM REVELAR O NOME DO TRAIADOR.

”

## PSD

A decisão sobre a oficialização do PSD ficou para próxima terça-feira quando o Tribunal Superior Eleitoral (TSE) vai julgar o pedido de registro da sigla.

## Pacto

O Conselho das Federações Empresariais de Santa Catarina (Cofem) e o governador Raimundo Colombo assinaram na manhã de ontem o Pacto pela Competitividade com o objetivo de alinhar ações com vistas à melhoria da competitividade da economia catarinense, priorizando iniciativas e investimentos em educação e inovação. O acordo também envolve o Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas de Santa Catarina (Sebrae) e o Fórum Parlamentar Catarinense.

## Linha de trabalho

Entre as propostas do pacto assinado ontem estão o compromisso do governo do Estado de não criar novos tributos ou ampliar as atuais alíquotas, promover ações para a redução da carga tributária no setor empresarial; realizar seminário para incrementar a interatividade das partes envolvidas e formar grupos de trabalho interativos visando à formulação de propostas destinadas à melhoria da competitividade da economia catarinense.

## Filiação no PR

A festa de filiação do ex-prefeito Moacir Bertoldi ao PR contou com a presença lideranças do diretório estadual da sigla e reuniu cerca de 350 pessoas na noite de quinta-feira no Beira Rio. O clima foi de euforia.

DIVULGAÇÃO



Se a vida  
imita a arte,  
que tal  
viver aqui?

Perspectiva ilustrativa da fachada.



Galaxy  
é o empreendimento  
da Fenpar que mais parece  
uma obra de arte moderna.  
Plantas flexíveis, Playground, Espaço Gourmet,  
Spa, Academia e Hall de entrada decorado.  
Tudo o que há de mais moderno  
pra você se apaixonar,  
todos os dias.

Breve  
Lançamento  
Galaxy. Viver com modernidade é uma arte.



www.fenpar.com.br  
47 3370-0300

**FENPAR**  
Inspirados em você

O empreendimento só será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, nos termos da Lei nº 4.591/64.

## PROGRAMA DE REINserÇÃO

# Weg recebe selo por 'Começar de Novo'

**Empresa oferece vagas a ex-presidiários e envolve 230 detentos na produção de componentes elétricos dentro da prisão**

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Mesmo que ainda seja de forma tímida, a ressocialização de ex-presidiários está se tornando uma bandeira que pessoas e entidades levantam no país. A cada dez detentos que saem dos presídios brasileiros, sete voltam para o sistema carcerário. A maioria delas não tem a carteira assinada e, quando são liberadas da prisão, encontram dificuldades maiores para conquistar espaço no mercado de trabalho.

Em Santa Catarina, a Weg, de Jaraguá do Sul, é a primeira empresa a receber selo do Programa Começar de Novo,

do Conselho Nacional de Justiça. A homenagem aconteceu ontem no museu da Weg, onde o presidente do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, o desembargador José Trindade dos Santos, entregou o símbolo para o presidente da Weg, Harry Schmelzer Júnior, e seu fundador, Werner Voigt.

Contudo, o desembargador Santos disse que ações como essas que a empresa Weg coloca em prática não bastam. "O Estado precisa ter uma nova postura quanto aos presídios, que sempre foram considerados depósitos de lixo humano e tortura. Nunca houve neste país ressocialização de ex-presos. Nesse sentido, o judiciário catarinense

abraça este projeto com objetivo de promover mais ações", enfatizou.

Para Alexandre Karazawa Takaschima, responsável pela Coordenadoria da Execução Penal e da Infância e da Juventude, o poder judiciário catarinense trabalha também voltado para inclusão social dos presos e não somente dos egressos. O objetivo é fazer com que o preso inicie uma atividade ainda dentro do sistema carcerário, como forma de preparação para o mercado de trabalho.

Hoje, a empresa Weg, além de utilizar a mão de obra de detentos, também faz a reintegração de egressos nos parques fabris. "Até agora 11 ex-presidiários passaram pela empresa e mais de 400 componentes elétricos são produzidos diariamente dentro da oficina do presídio", afirmou Luís Figueiredo, diretor de RH da empresa.

## Presos do semi-aberto também trabalham

Segundo o gerente do presídio de Jaraguá do Sul, Cleverson Henrique Drechsler, em parceria com a unidade prisional, a Weg utiliza há quatro anos a mão de obra de 23 presos do regime semi-aberto para confecção de rebarba de tampas de alumínio de motores elétricos.

Drechsler explica que a cada três dias de trabalho, um dia é reduzido da pena. Hoje são 230 detentos participantes, do total de 330 presos.

Um salário mínimo é pago mensalmente. "25% do pagamento dos presos são destinados para o Conselho Comunitário Penitenciário, que acumula fundos para investir na estrutura do presídio".

Além da Weg, outras empresas dos segmentos de embalagens plásticas, motores, instrumentos musicais e casas pré-fabricadas também estão envolvidas no Programa Começar de Novo.

**O Estado precisa ter uma nova postura quanto aos presídios, que sempre foram considerados depósitos de lixo humano e tortura. Nunca houve neste país ressocialização de ex-presos.**

**José Trindade dos Santos, presidente do Tribunal de Justiça de Santa Catarina**



MARCELE GOUCHE

HOMENAGEM

**Secretária de Estado da Justiça e Cidadania, Ada Lili Faraco de Luca, Alexandre Karazawa Takaschima, desembargador José Trindade dos Santos, Werner Voigt e o presidente da Weg, Harry Schmelzer Júnior, participam de homenagem realizada na sexta-feira, no museu Weg**

## Escritório da Fatma previsto para este ano

De acordo com o secretário da SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional), de Jaraguá do Sul, Lio Tironi, o escritório da Fatma (Fundação do Meio Am-

biente) prometido para Jaraguá do Sul deve começar a funcionar ainda neste ano. Apesar de ter sido anunciado no primeiro semestre de 2011, nenhuma movimentação

foi feita para iniciar as atividades da fundação na cidade.

Na segunda-feira, dia 26, o secretário da SDR conversa com o deputado estadual Carlos Chiodi-

ni (PMDB) para acertar os últimos detalhes e o local onde será aberta a unidade. Com a criação do órgão na cidade, os municípios de Corupá, Guaramirim, Jaraguá do Sul,

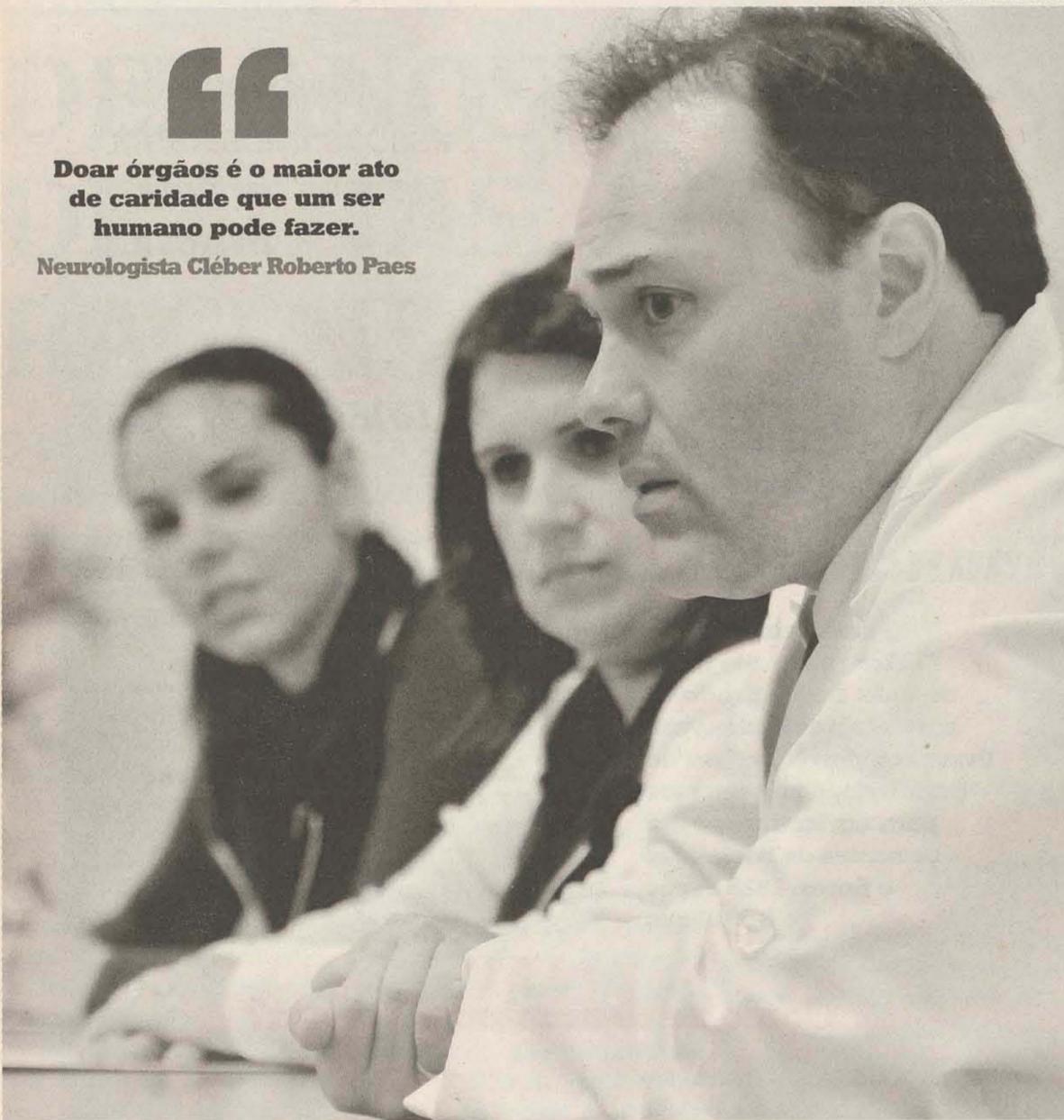
Massaranduba e Schroeder serão atendidos. O governador Raimundo Colombo (DEM) também é favorável a implantação do escritório em Jaraguá.

FOTOS EDUARDO MONTECINO

“

**Doar órgãos é o maior ato de caridade que um ser humano pode fazer.**

Neurologista Cléber Roberto Paes



**ESPECIALISTAS** Médico neurologista Cléber Roberto Paes integra Comissão Intrahospitalar

## DOAÇÃO DE ÓRGÃOS

# Jaraguá do Sul tem recorde de captação

O hospital São José passou a captar órgãos em 2007, quando foram feitas duas doações. Este ano já são dez

JARAGUÁ DO SUL  
SÔNIA PILLON

Sensibilizar a população para a importância de autorizar a doação de órgãos de pacientes com morte encefálica para possibilitar a continuidade da vida para outras pessoas. Essa é a intenção da Comissão Intrahospitalar de Doação de Órgãos e Tecidos para Transplantes (Cihdott) do Hospital e Maternidade São José. A arrancada da programação será na próxima terça-feira, no Dia Nacional da Doação de Órgãos e Tecidos, com uma missa na capela, às 9h. Contará com a presença das famílias de doadores de órgãos desde 2007, quando a instituição hospitalar passou a ser credenciada à captação na re-

gião Norte e Planalto Norte.

Paralelamente iniciam as palestras sobre morte encefálica e doação de órgãos junto às equipes do programa ESF (Estratégia Saúde da Família) de Corupá, Schroeder, Massaranduba, Guarimir e Jaraguá do Sul, que se estendem até novembro. A primeira palestra será na segunda-feira, com a equipe de Schroeder.

Segundo a coordenadora da Cihdott, Daniela Bertolino Vieira, a iniciativa é para comemorar o aumento na captação de órgãos junto à comunidade, que este ano chegou a dez. É o maior número de captações desde o credenciamento, em 2007. “Temos uma média de dois a três protocolos de morte encefálica por mês”, atesta. As notificações

são enviadas à Central de Transplantes de Santa Catarina, em Florianópolis. O hospital registra média de 60 óbitos por mês.

O médico neurologista integrante da Cihdott, Cléber Roberto Paes, confirma que a equipe é formada por seis enfermeiros, dois médicos, assistente social e psicóloga. “Geralmente as pessoas são sensibilizadas para a doação. É o maior ato de caridade que um ser humano pode fazer”, declara. Praticamente 100% dos casos são de vítimas de acidentes, na faixa dos 20 aos 40 anos de idade. Além de acidentes, a segunda causa por morte encefálica é AVC (acidente vascular cerebral).

Vale lembrar que o São José é referência regional no atendimento a acidentados. Cléber Paes revela que futuramente a intenção do hospital é estar apto a captar córneas, que podem ser transplantadas independente da causa do óbito.

## 1.214 pacientes aguardam na fila de espera por um órgão

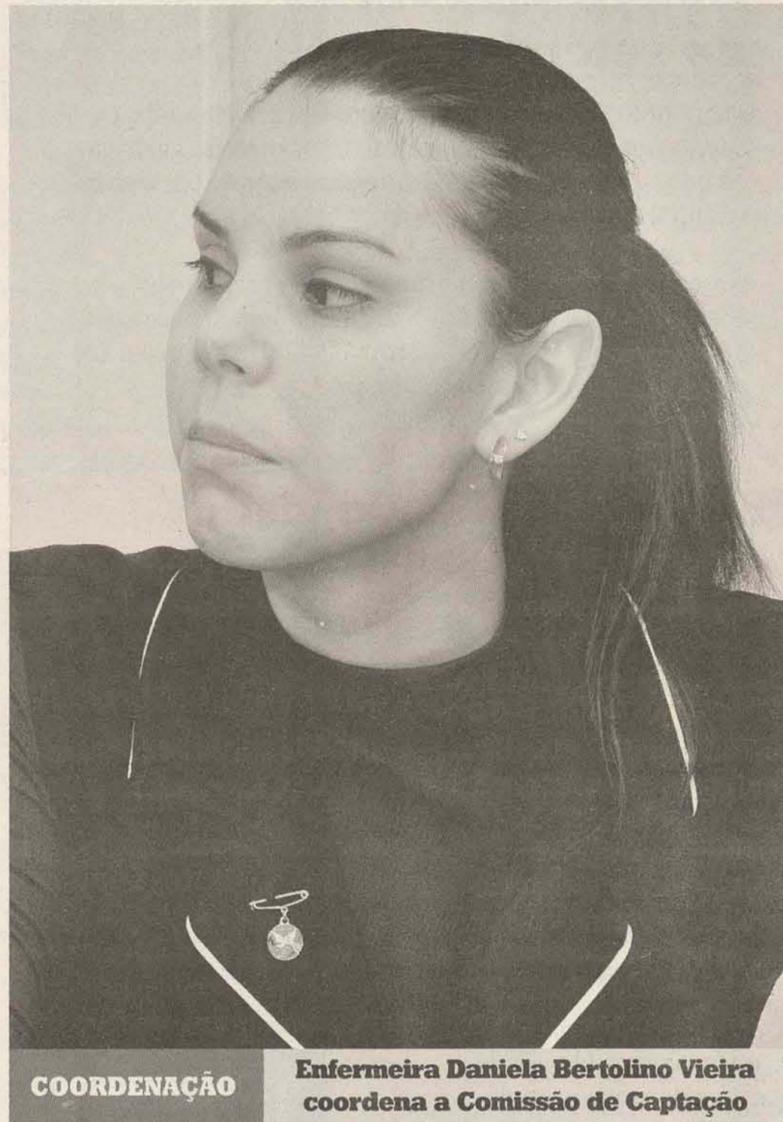
Segundo dados fornecidos pela Cihdott, a lista de espera da Central de Transplantes, até ontem, registrava 1.214 pessoas. Deste total, 591 aguardam para receber córneas, 331 rins, 173 fígado, 53 ossos, 52 medula óssea, 12 rins e pâncreas e dois esperam por um coração.

O neurologista Cléber Roberto Paes justifica a imensa procura por córneas: “É um órgão sensível, exposto a trauma e atingido pelo processo de envelhecimento”. Até agosto deste ano, Santa Catarina registrou 27 negativas familiares para a retirada de órgãos. Em Jaraguá do Sul há uma evolução. Foram registradas duas captações em 2007, uma em 2008, uma em 2009 e nove no ano passado.

Do montante de órgãos e tecidos captados no São José desde 2007, o maior índice foi de coração,

fígado e rins. Também são captados pâncreas e válvulas cardíacas. Apenas pacientes de câncer não podem ser doadores, pelo risco de transmissão de micrometástases a quem receber a doação.

“Não basta apenas captar órgãos, mas sim, dispor de equipes para implante”, enfatiza Paes. Na região, os transplantes de fígado geralmente são realizados no Hospital Santa Izabel, em Blumenau. O Santa Izabel também transplanta rins, assim como o São José, em Joinville, em parceria com a Fundação Pro-Rim. “Os órgãos disponíveis entram para a Central de Transplantes e podem ir até Porto Alegre”, revela o neurologista. Em função da corrida contra o tempo, esses órgãos se deslocam apenas pela região Sul. Hoje, o tempo de espera por um órgão hepático pode levar até dois anos.



**COORDENAÇÃO**

**Enfermeira Daniela Bertolino Vieira coordena a Comissão de Captação**

### Captações efetivadas no São José

- 2007 .....02
- 2008 .....01
- 2009 .....01
- 2010 .....09
- 2011 .....10

### Programação de palestras sobre morte encefálica

- **Schroeder** – 26 de setembro
- **Guarimir** – 5 de outubro
- **Massaranduba** – 5 de outubro
- **Jaraguá do Sul** – outubro (em aberto)
- **Corupá** – novembro (em aberto)



Muito mais que  
pessoas trabalhando.  
Milhares de famílias  
evoluindo.

**Lunender** 30 anos



## Memórias do Vale

Silvia Kita

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Noticiamos em 24 de setembro de 1921:

- Senhor José Cordeiro montou em Jaraguá uma fábrica de licores e gentilmente ofereceu ao jornal diversas garrafas de bitter russo, anis, hortelã pimenta, licor de pêssego e laranjinha.

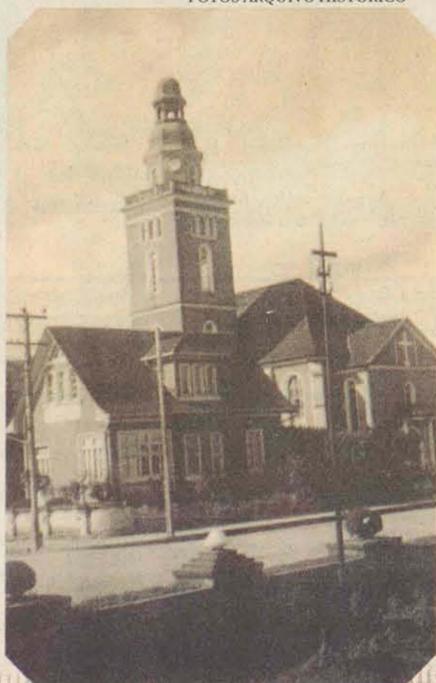
- José M. Müller solicitou exoneração do cargo de subdelegado de polícia do Distrito. Homem justo, zeloso pela ordem pública, exerceu com eficiência a função. Em seu lugar assume Francisco Fischer.

### Ministro da Guerra visita Jaraguá em 1928

O ministro da Guerra, general Nestor Sezefredo dos Passos, esteve de passagem por Jaraguá no dia 20 de junho de 1928. Veio acompanhado de alguns oficiais, além do general Monteiro de Barros, comandante da Circunscrição Militar Paraná - Santa Catarina. O intendente Artur Müller ofertou aos visitantes um lanche no Hotel Central, onde permaneceram para um breve descanso e depois seguiram viagem em direção à Curitiba.

### A nova Casa do Pastor

A escola da comunidade já estava construída, sendo que durante a semana os alunos estudavam e nos sábados e domingos as salas serviam de Igreja, local de orações, cultos e ensinamento religioso. Faltava construir a casa do pastor. Em 1927 o Conselho de Construção aprovou a iniciativa, sendo então iniciada a construção da casa, concluída em 1928. Na foto da década de 40 temos a casa do Pastor e a Igreja Luterana, esta inaugurada em 1935.



## Anunciando...

O comércio de Artur Müller realmente tinha de tudo. Desde produtos para alegrar o carnaval, livros religiosos, artigos de papelaria, equipamentos para agricultores e até sementes de hortaliças e flores. 1928 flores e hortaliças



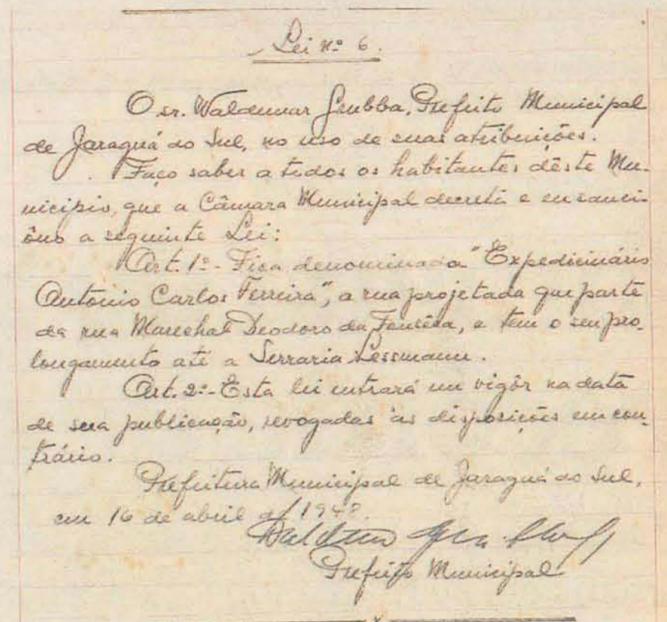
### Como se denomina uma rua?

As primeiras ruas de Jaraguá eram conhecidas como "a estrada nova", a rua "do salão tal" e também as que receberam nomes de pessoas importantes para o Brasil, o Estado ou para o município. Assim temos: rua Presidente Epitácio Pessoa, Marechal Deodoro, Marechal Floriano, Procópio Gomes de Oliveira.

Para denominar uma rua com o nome de uma pessoa é necessário fazer um histórico ou biografia do homenageado e encaminhar para aprovação da Câmara de Vereadores, que a transforma em Lei.

Após a Segunda Guerra Mundial, Jaraguá resolveu homenagear os pracinhas que morreram buscando a paz nos campos de batalha na Itália, e esta homenagem se deu com a denominação de ruas de nosso município.

Na foto temos a Lei nº 6 de abril de 1948 que denominou a rua "Expedicionário Antônio Carlos Ferreira".



Lei nº 6 de 16 de abril de 1948

### Jaraguá em 1945

Em maio de 1945 Jaraguá passou por uma inspeção do governo do Estado, através de Geraldo Ferreira Sampaio. A inspeção era para realizar a captação de água e fazer o abastecimento aos moradores.

Mas o documento retrata Jaraguá em vários aspectos: 670 casas construídas no município, sendo 220 de madeira; 40 indústrias. As indústrias principais, de acordo com o relatório, são: Fábrica de Calçados Gosch S.A. com 70 operários, Indústrias Reunidas Jaraguá (essências) com 80, Fábrica de Charutos Centenário com 30 e João Marcatto (chapéus de palha) com 16 operários.

Receberam uma planta ca-

dastral da cidade, levantada em 1931 por Siegfried Schwarz, que não tinha curvas de nível. O Sr. João Bailoni, secretário de Obras e agrimensor, estava nivelando as ruas que tinham meio-fio (em torno de 7 km).

Quanto ao abastecimento de água, informava que a Prefeitura estava providenciando poços no morro atrás do Colégio Divina Providência. Comenta que o volume necessário para a cidade seria de 2000m<sup>3</sup>.

No Rio Molha verifica que abastece a fábrica de farinha de Adolfo Emmendorfer e vários moinhos de aguardente, e por fim passa no curtime de Erico Blosfeld. Recomenda

que dali em diante a água seja tratada para ser aproveitada.

O Ribeirão Águas Claras abastece o engenho de José Klug, e devido à forte queda havia possibilidade de construção de barragem.

O Rio Itapocu era farto e com leito de areia. O Ribeirão Francisco de Paula é num vale apertado e com diversas habitações em suas margens. A 4 km de seu cruzamento com a linha férrea existia uma represa do Sr. Ricardo Ehlert.

Avalia também a situação dos esgotos, feitos em buracos nas casas mais antigas e nas mais novas já existiam as fossas, conforme orientava a diretoria de higiene do Estado.

## ENSINO SUPERIOR

# DEZ ANOS DE COTAS RACIAIS

O sistema de reserva de vagas para negros em universidades públicas completa uma década de polêmica

## JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

O sistema de cotas para os que se consideram negros e pardos ingressarem nas instituições públicas de ensino completa uma década de existência no Brasil. A primeira lei, a 3.708/01, foi implantada no Rio de Janeiro, e assegurou 40% das vagas aos estudantes afrodescendentes em escolas de ensino superior do Estado.

Hoje, são cerca de 110 mil cotistas negros em 32 universidades estaduais e 38 universidades federais de todo o país. Para ser beneficiado com o sistema de cotas, o aluno deve se declarar como negro ou pardo e provar com fotos anexadas à matrícula.

As cotas são ações que visam dar oportunidades a grupos menos favorecidos na sociedade ou que tenham sido prejudicados no passado. A cota racial, especificamente, é uma compensação que o Estado oferece aos afrodescendentes pelos maus tratos sofridos pelos seus antepassados na história do país.

Uma pesquisa realizada pelo Datafolha, em 2006, mostra que 65% dos brasileiros são favoráveis à reserva de um quinto das vagas nas universidades para negros e descendentes. De acordo com a Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios, divulgada em 2009 pelo IBGE, 50,6% dos brasileiros se declaram pretos e pardos.

## Análise positiva

Os dez anos de existência do sistema de cotas raciais para ingresso em universidades públicas brasileiras foi tema de debate no último dia 19, em Brasília. Senadores, militantes e especialistas, membros da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, concluíram que, depois de uma

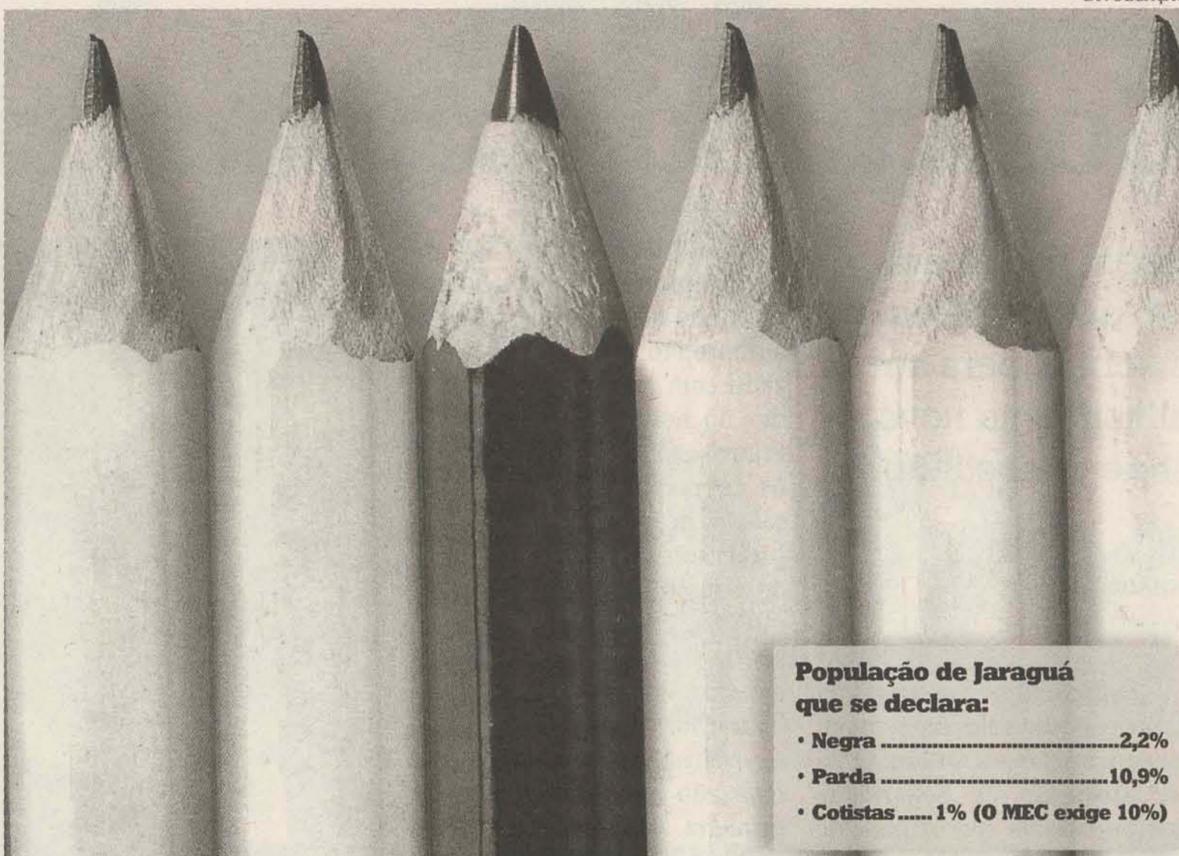
década, a ação se mostrou "bem sucedida, ao promover significativa e relevante inclusão da população negra brasileira no ensino superior público". A informação é da agência Senado.

Para os participantes, as ações são "um instrumento legítimo para a busca da 'igualdade material' preconizada pela Constituição de 1988". No encontro, o diretor-executivo da organização não governamental Educafro, frei David Santos, afirmou que o sistema de cotas "não aumentou o racismo nas universidades e a qualidade acadêmica não foi prejudicada". Baseado em pesquisas, Santos também disse que o desempenho acadêmico dos cotistas não é inferior ao dos não cotistas.

## DESISTÊNCIAS

### Cotas em Jaraguá

O único local que aplica o sistema de cotas raciais em Jaraguá do Sul é o IFSC (Instituto Federal de Santa Catarina). Desde 2009, os campus Jaraguá do Sul e Geraldo Werninghaus receberam 15 alunos cotistas. Porém, cerca de um terço desistiu. Os cotistas são hoje em torno de 1% do total de estudantes e ainda não preenchem os 10% das vagas exigidas pelo MEC a pessoas que se declaram negras ou pardas em Jaraguá do Sul. O processo ocorre a cada semestre, junto com o processo seletivo regular.



### População de Jaraguá que se declara:

- Negra .....2,2%
- Parda .....10,9%
- Cotistas ..... 1% (O MEC exige 10%)

### IGUALDADE

A primeira lei, implantada no Rio, assegurou vagas para afrodescendentes

## Resultado ainda longe do ideal

Dentre as ações afirmativas, a cota racial, por ser a mais polêmica, ajudou a promover o debate. O fato é positivo, segundo o coordenador do Departamento de Educação do Moconevi (Movimento da Consciência Negra do Vale do Itapocu), Luís Fernando Olegar, 41 anos. Para ele, a medida gerou discussão e possibilitou a troca de informações.

Luís Fernando considera o preconceito contra afrodescendentes e o sistema de cotas resultado da falta de informação. "As pessoas não têm acesso à educação de forma igualitária", explica o diretor, que já trabalhou em duas instituições em bairros de classes sociais bem diferentes. "Enquanto as crianças de uma escola tinham em casa acesso à internet, TV a cabo, viajavam para outras cidades e conheciam lugares dos quais tinham aprendido na sala de aula, as outras só tinham como o passeio do ano uma ida ao shopping, quando a escola as levava", conta.

Para o professor, as cotas raciais são um "reparo necessário, um caminho inverso ao mal feito aos negros ao longo da história do Brasil". O educador entende o argumento de alguns grupos, inclusive da própria comunidade afrodescendente, sobre a importância de cotas para os menos favorecidos economicamente e não somente para os de cor escura. Porém, ele acha imprescindível o benefício para os negros devido ao racismo. "Os negros sofrem preconceito não pela classe social ou pelo currículo. Na hora de uma entrevista

para emprego, o fenótipo é o que conta. As pessoas são escolhidas pelo que mostram, pela cor e pelos traços", defende.

Segundo o educador, quanto maior o nível de formação acadêmica do negro, mais ele sofre racismo. "O peso é maior. Há mais cobrança para os que não tinham vez, principalmente os cotistas", afirma. "As cotas permitem a ascensão social de um grupo étnico cuja maioria não tem oportunidade de crescer na vida".

## A falta de representantes

Além do desenvolvimento social dos afrodescendentes, o coordenador considera a visibilidade um fator importante na luta contra o racismo. "Se a criança não vê professores, médicos, empresários, enfim, pessoas bem sucedidas da mesma cor, ela aprende que aquilo é normal e cresce inconscientemente com um sentimento de inferioridade" explica. "Você não se enxerga, não se sente representado".

"Apesar de todo empenho dos movimentos que lutam pelos direitos de igualdade dos afrodescendentes, a disseminação de sua cultura e a formação de lideranças, a mudança social foi pequena após uma década de cotas raciais", diz Olegar. O professor dá um exemplo da discriminação em exercícios feitos em sala de aula com os alunos. "Há dez anos, pedia para as crianças procurarem em revistas pessoas negras. Encontravam poucas. Hoje, fico assustado aos constatar que isso não mudou", conta. "Mesmo os pretos e pardos sendo praticamente metade da população brasileira, a representatividade na mídia ainda é muito pequena".

Luís Fernando espera que um dia as cotas raciais, e qualquer tipo de cota, não sejam mais necessárias. "O ideal é que deixem de existir e todos vivam em condição de igualdade", conclui.

O ideal é que as cotas deixem de existir e todos vivam em condição de igualdade.

MARCELE GOUCHE



Luís Fernando Olegar, coordenador de Educação do Moconevi

## ARQUITETURA

# Concurso com inscrições abertas

MARCELE GOUCHE

**Issem escolherá um dos projetos inscritos para ser utilizado na nova sede do instituto**

## JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

A temporada de concursos da Região do Vale do Itapocu ainda não chegou ao fim. O Issem (Instituto de Seguridade dos Servidores Municipais de Jaraguá do Sul) está com as inscrições para o Concurso Público de Arquitetura abertas desde o dia 12 deste mês. Profissionais da área interessados em participar têm até dia 14 de outubro para se inscrever pelo site [www.issem.com.br](http://www.issem.com.br). De acordo com o diretor presidente do Issem, Francisco Rodrigues, o objetivo deste processo seletivo é a premiação da melhor solução, na forma de anteprojeto arquitetônico, para a construção da

nova sede do instituto. “Se trata de um processo licitatório em forma de concurso”, explica. O anteprojeto deverá ser realizado com base nas necessidades do novo edifício. Segundo Francisco, será passado para os concorrentes o número de salas e de outros cômodos e o profissional de arquitetura terá de criar o projeto. Dois engenheiros, dois arquitetos e um servidor público municipal, membro do conselho de administração, comporão a equipe de avaliadores. O concurso será realizado em duas etapas. Na primeira, os melhores projetos serão selecionados e premiados. O primeiro lugar receberá R\$ 20 mil, o segundo R\$ 7 mil e o terceiro R\$ 3 mil. Na segunda etapa, o autor do projeto vencedor será contratado e em 48 horas será chamado para concluir os projetos complementares (instalações elétricas e hidráulicas). A escolha da primeira etapa do concurso será feita na Universidade Católica de Santa Catarina, campus Jaraguá, às 14h do dia 24 de novembro.



**CONSTRUÇÃO** Instituto de Seguridade dos Servidores Municipais terá nova sede em breve

**Francisco Rodrigues, presidente do Issem**



**A única exigência é estar habilitado no Crea de sua região. O prêmio total é de R\$ 95 mil.**

## OPORTUNIDADE

## Mais vantagens para selecionado

O restante do prêmio, R\$ 75 mil, será entregue ao arquiteto vencedor ao longo do desenvolvimento do projeto. Francisco esclarece que arquitetos de todo o país podem se inscrever,

independentemente, de estarem registrados como pessoa física ou jurídica. “A única exigência é estar habilitado no Crea de sua região”, complementa. Mais informações pelo site [www.issem.com.br](http://www.issem.com.br).

## Estudantes visitam Feira das Profissões no Marista

Jovens circulando pelos estandes do ginásio em busca de informações sobre as carreiras. Este era o clima da 2ª Feira das Profissões organizada e sediada pelo Colégio Marista São Luís. A feira teve início na noite de quinta com uma palestra e contação de histórias.

De acordo com a assessora de imprensa da instituição, Caroline Damin Mertens, cerca de mil jovens estiveram no evento. “Alunos de diversas escolas, inclusive da rede pública. Disponibilizamos ônibus para as instituições de bairros mais distantes”, co-

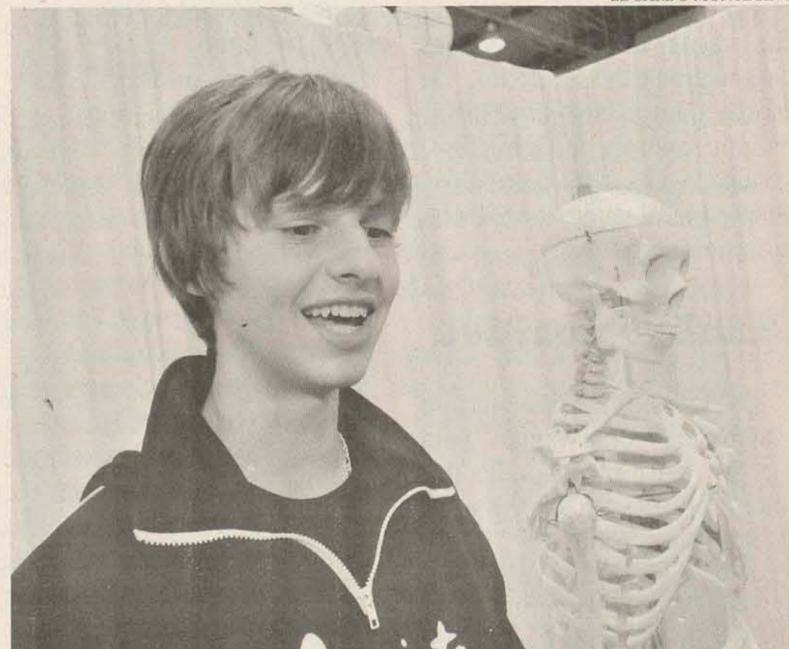
menta. Ela afirma que a feira superou expectativas e até as 21h de sexta, a organização do evento aguardava três mil pessoas. Furb, Univille, Udesc, PUC-PR eram algumas das 13 universidades presentes no evento.

### Feira do Livro

Em paralelo, a Feira do Livro também chamava a atenção dos visitantes. Crianças puderam participar de contação de histórias. Bruna de Oliveira, 17 anos, é pré-vestibulanda e elogia a iniciativa do Colégio

Marista, onde estuda, principalmente por realizar um evento aberto a outras escolas. “A feira proporciona mais clareza. Vemos as profissões como são realmente e não como achamos que é”, afirma.

Lucas Zimmermann, 15 anos, ainda está no 1º do ensino médio, mas já está pensando no que vai fazer no futuro. “Por enquanto, engenharia civil”, declara. Lucas acha que a feira funciona como incentivo. “Mostra outras possibilidades de carreira”, diz. A feira também contou com várias oficinas.



**PENSANDO NO FUTURO**

**Lucas acha que feira é boa oportunidade para conhecer sobre outras profissões**

EDUARDO MONTECINO

# Rock in Rio

## Mix

FIM DE SEMANA, 24 E 25 DE SETEMBRO DE 2011

O CORREIO DO POVO

EDUARDO MONTECINO

### NA EUFORIA

# Rock in Rio: Eles vão!

*Plateia do festival terá, pelo menos, três representantes da região*

#### JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

O slogan do Rock in Rio é também o mote do fim de semana de três moradores de Jaraguá do Sul. Com a frase 'Eu vou' na mochila, o casal Roberta Saldanha Triviño e Cléber Moreira dos Santos embarca rumo à capital fluminense na noite de hoje. A mesma programação é a de Felipe Pillon. Ele vai enfrentar as 16 horas de viagem sozinho e sem conhecer nenhuma outra pessoa no ônibus alugado especialmente para levar os roqueiros de Santa Catarina ao bairro da Barra da Tijuca, onde foi montada a estrutura do evento.

Empolgado com a oportunidade de assistir a algumas das bandas que mais o interessam no universo musical, ele confessa a ansiedade. A sorte, segundo o jovem de 18 anos, é a mãe não tê-lo impedido de encarar a estrada. "Ela me apoiou, do contrário, teria de fugir de casa ou contar uma mentirinha", brinca. Além de participar, pela primeira vez, de um Rock in Rio, na volta, o garoto ainda terá mais uma história a contar. Esta será a estreia dele em viagens à 'cidade maravilhosa'.

Já dentro da 'cidade do rock', Pillon quer, em suma, ver os shows

dos norte-americanos da Slipknot e também do quarteto californiano liderado por James Hetfield. O Metallica é quem fecha a agenda de domingo, no palco principal. Para não perder a chance de cantar ao som dos roqueiros, o fã comprou o ingresso logo que soube da maratona musical.

A veterinária Roberta, assim como Pillon, também não quis deixar a chance passar despercebida. Por isso, não precisou de muito para convencer o marido, o estudante de Direito Cléber Moreira dos Santos, a acompanhá-la. Animados, os dois pretendem cultivar o entusiasmo até mesmo dentro do ônibus. "Já soube que ele é de dois andares e, na parte de baixo, vai ter gente jogando dominó. Isso sem contar as 25 caixas de cerveja e os refrigerantes garantidos pela excursão", conta ela.

Frequentadora assídua de grandes shows, a paulista tem experiência nesse tipo de espetáculo. Roberta já compôs, inclusive, a plateia do próprio Rock in Rio anos atrás. "Depois que se entra, fica muito tranquilo, é tudo muito grande", explica. Para aliviar o cansaço, no retorno, ela pretende estender a folga do fim de semana até a próxima quinta-feira.



### ÂNIMO TOTAL

**Roberta, que já é frequentadora assídua de grandes shows, vai levar o marido, Cléber, para conhecer o Rock in Rio**

### O EVENTO

O Rock in Rio é considerado o maior festival de música do mundo. Em nove edições, realizadas no Brasil, Portugal e Espanha, o evento reuniu mais de cinco milhões de pessoas para assistir a 656 bandas. Até agora, foram 780 horas de música transmitidas a um bilhão de espectadores em 80 países. Em 2011, sobem aos palcos da 'cidade do rock' desde cantores como Elton John, Kate Perry e Rihanna até grupos do naipe de Coldplay e Red Hot Chili Peppers.

**CONCURSO PÚBLICO DE ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETO PARA A SEDE DO ISSEM**

EDITAL Nº 05/2011

**INSCRIÇÕES:**  
De 12/09/2011 a 14/10/2011

**PREMIAÇÃO:**  
1º Colocado: R\$ 20.000,00  
2º Colocado: R\$ 7.000,00  
3º Colocado: R\$ 3.000,00

**ISSEM**  
INSTITUTO DE SEGURIDADE DOS SERVIDORES MUNICIPAIS

**PREFEITURA DE JARAGUÁ DO SUL**

INFORMAÇÕES NO SITE:  
[www.issem.com.br](http://www.issem.com.br)

**PALAVRAS CRUZADAS**

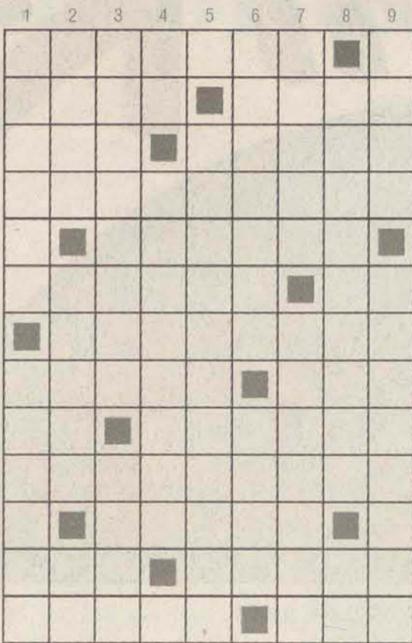
**passatempo - A Recreativa** a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

**HORIZONTAIS**

1. Diz-se da pedra fundamental de edifício
2. Mulher formosa, bonita / (Gir.) Esconderijo de marginais
3. Pronome que representa a terceira pessoa gramatical (fem.) / Pleno, completo
4. (Biol.) Glóbulo branco
5. Atributo de uma ruidosa tosse
6. Quem a perde, paga / As iniciais da cantora **Nana**
7. Preso por cordas
8. O estado das paradisíacas praias de Jericoacara e Canoa Quebrada / A sigla inglesa para **Sport Utility Vehicles**, os veículos utilitários esportivos
9. O centro do... teatro / O subsolo do navio
10. Tirar do lamaçal
11. Folha de vidro, metal, etc. de superfície plana e pequena espessura
12. Pequena árvore que emprestou seu nome a uma cidade cearense / (Inf.) Feridinha, machucado
13. Nem este nem aquele / Espécie de capa sem mangas e provida de aberturas para os braços.

**VERTICAIS**

1. O inseto criado pelo apicultor / Elemento químico, de símbolo **Cd**, metal branco-prateado, usado na fabricação de ligas e na proteção contra a corrosão
2. Combinação de preposição com pronome pessoal / Tecido todo bordado com lantejoulas / Meia... cuja
3. Distúrbio ocular, caracterizado pelo aumento da pressão no interior do olho / Um refletor do fotógrafo
4. As iniciais da atriz suíça **Andress**, de "Cassino Royale" / Conjunto de servidores subordinados ao rei
5. Oposto a
6. Alisar / Resto de algo que se consumiu
7. O inseparável amigo de Batman / Refugiado político
8. Município do estado de São Paulo, próximo a São José do Rio Preto / Ordem de Pagamento
9. Que diz bobagens / Falta de coragem.

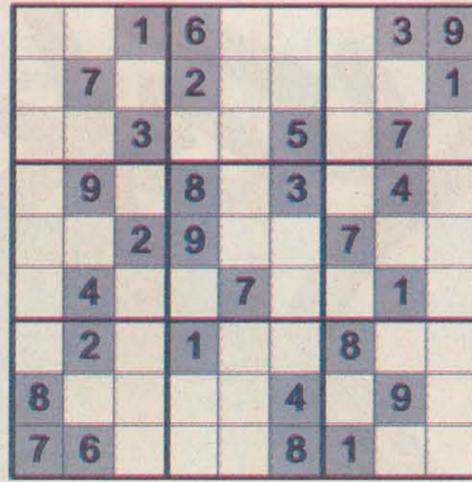


**SOLUÇÃO**  
 HORIZONTAIS: 1. Angular 2. Bela, Mico, 3. Ela, Cabal, 4. Leucócito, 5. Canina, 6. Apostas, NC, 7. Amarrado, 8. Ceara, SUV, 9. Ar, Esbra, 10. Desatolar, 11. Placa, 12. Ico, Doda, 13. Outro, Opa.  
 VERTICAIS: 1. Adetna, Cadmio, 2. Nete, Paete, Cu, 3. Glaucoma, Spot, 4. UA, Casa real, 5. Contraste, 6. Amador, Toco, 7. Robin, Aslado, 8. Catandiva, CP, 9. Tolo, Covardia.

**CHEGA DE EMBALAGENS DESCARTÁVEIS**

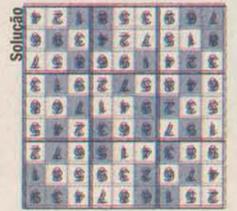
A RECREATIVA  
 PALAVRAS CRUZADAS E PASSEIEMOS

**SUDOKU**



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna.

Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



**DIVIRTA-SE**

**Assalto ao presidente**

Um assaltante abordou o presidente chegando de viagem. Encostou um revólver enorme na cabeça dele e ordenou:

- Passe todo o seu dinheiro, rápido, vamos!
- Mas assim não dá - reclamou o presidente. - Você sabe com quem está falando?
- Não, senhor!
- Eu sou o presidente deste país!
- Então, passe todo o meu dinheiro! Rápido, vamos!

**Um mendigo**

Aquele workaholic chega em casa um pouco mais cedo e pega a mulher na cama com outro. Furioso, ele pega o revólver, encosta na cabeça do sujeito, quando este o interrompe:

- Por favor, senhor. Eu não tive culpa nenhuma! Eu sou apenas um mendigo e a sua mulher levou demasiadamente a sério o que eu lhe disse.
- E o que foi que você disse a ela?
- "A senhora poderia me dar alguma coisa que o seu marido não usa mais?"

**PREVISÃO DO TEMPO**

**Sol volta aparecer**

Depois das chuvas provocadas por uma frente fria que se transformou em ciclone extratropical, o Estado volta a ter a presença do sol, neste sábado, na maioria das regiões. Apenas no Litoral, as nuvens ainda deixam o céu encoberto.

**JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO**

<b>HOJE</b> MÍN: 14°C MÁX: 18°C	<b>DOMINGO</b> MÍN: 13°C MÁX: 18°C	<b>SEGUNDA</b> MÍN: 10°C MÁX: 20°C	<b>TERÇA</b> MÍN: 10°C MÁX: 22°C
---------------------------------------	--	--	--



**Temperatura em declínio**

Na tarde e noite deste sábado, as temperaturas em Santa Catarina serão mais baixas do que as sentidas nos últimos dias, pois entram em declínio. Já os ventos devem soprar da direção sul a sudeste. A intensidade deles é de fraca a moderada com rajadas mais intensas na faixa litorânea do Estado.

**Semana começa com tempo aberto**

No domingo, o sol aparece em todo o Estado. Há também nevoeiros no amanhecer. As temperaturas são baixas na madrugada, com chance de geada isolada nas áreas altas do Planalto Sul, mas se elevam ao longo do dia. Os ventos sopram de sudeste a nordeste. A mesma condição é prevista para a segunda-feira.

**SE VOCÊ VAI PARA...**

**FAXINAL DOS GUEDES**

O sábado será de sol entre nuvens em Faxinal dos Guedes. Os termômetros devem registrar temperaturas que ficam entre os 11°C e os 19°C no município.

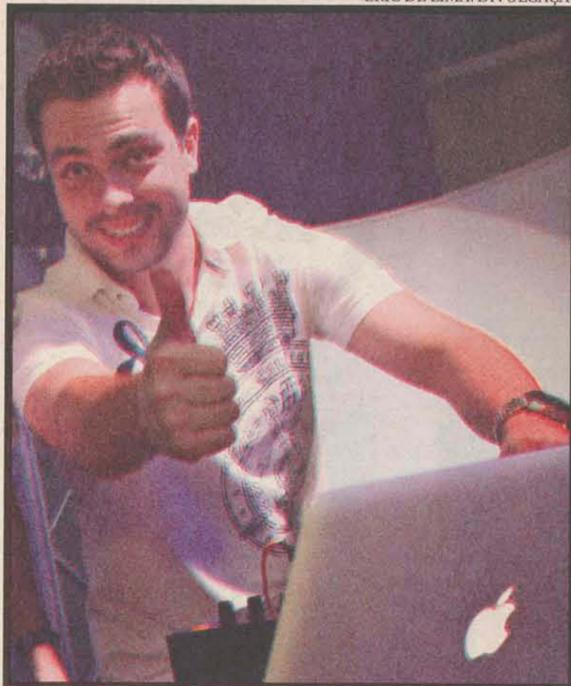
	<b>CRESCENTE</b>	4/9
	<b>CHEIA</b>	12/9
	<b>MINGUANTE</b>	20/9
	<b>NOVA</b>	27/9



# Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO



Alvarino (DJ Alva), recebe os parabéns dos pais Saete e Alvaro Künell, ecônomos do Restaurante Baependi, pela aprovação na difícil prova da Ordem dos Advogados do Brasil

## TEATRO VIVO

A comédia "Pois é, vizinha", com a atriz Deborah Finocchiaro, abre, dia 29, o 2º Festival Teatro Vivo de Jaraguá do Sul. Iniciativa do Gats Grupo de Teatro e Sesc, com apoio da Scar e outras entidades, o evento reúne vários espetáculos abertos à comunidade em geral. A estreia ocorre às 20h, no Centro Cultural, com ingressos no valor de R\$ 10 para compra antecipada até 24/9 e R\$ 20 (inteiro) e R\$ 10 (meio) no dia do espetáculo. Durante o evento haverá oficinas, intervenções e apresentações de diferentes peças teatrais, totalizando 21 atrações em vários locais até o dia 2 de outubro. Confira a programação no site <http://festivalteatrovivo.wordpress.com> ou informe-se pelos telefones 3275-2309 ou 3275-2477.

## Voluntariado

O CVV (Centro de Valorização da Vida) realiza seleção e curso de capacitação de voluntários, hoje, às 14h, no auditório do CVV (piso superior da rodoviária de Jaraguá). Se você tem mais de 18 anos, espírito solidário e disponibilidade de 4h30 para o plantão semanal, você pode ser um voluntário do CVV. Inscrições e informações: 0800 644-2108.

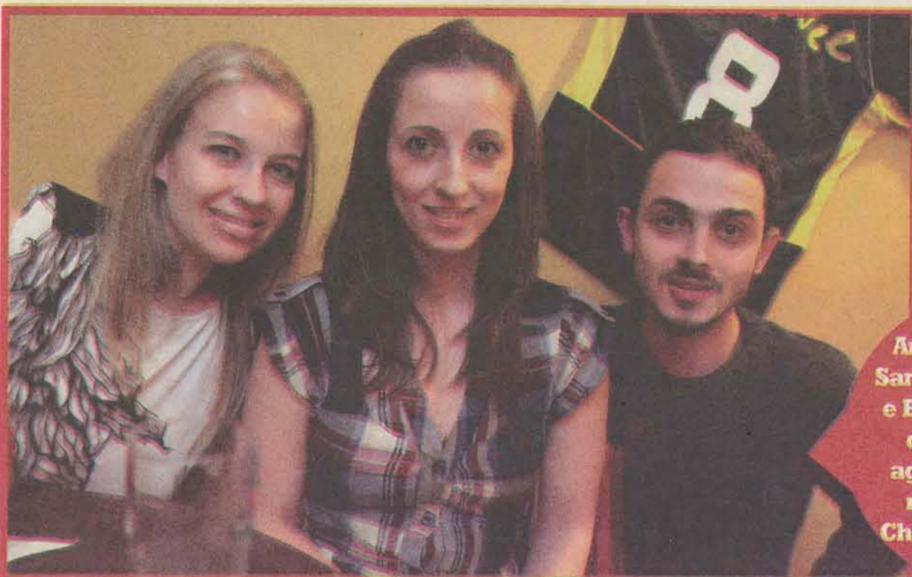
FOTOS MARCELO ODORIZZI/DIVULGAÇÃO

## AFTER HOUR

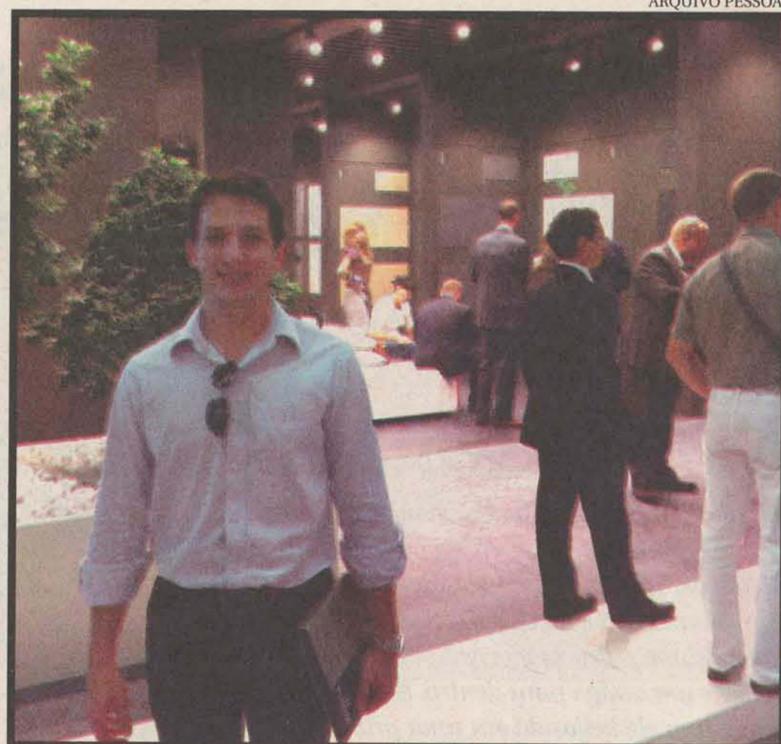
Juliana Ferreira e Jardel Mader curtiram o show de Armandinho, que lotou a Patuá Music



Dietmar Roweder Filho e Flávia Drews apreciando as delícias da Confraria do Churrasco



Ana Paula Nart, Samantha da Rosa e Bruno Zampolli de Araújo em agradável noite no Madalena Chopp & Cozinha



Antonio Bogo, proprietário da Palazzo Pisos e Revestimentos, de Corupá, representa Santa Catarina no Salão Internacional da Cerâmica para a Arquitetura e Construção que encerra hoje, na cidade de Bologna, na Itália. "É a mais conceituada feira de revestimentos do mundo e estamos lá em busca de tendências e ideias inovadoras", destaca o empresário.

## PROGRAME-SE!

### DIA 24

#### ESPAÇO DO OCA

• A partir das 11h (manhã), Feijoada do Espaço do Oca. Também som da banda Capitão Caverna. Valor: R\$ 20 à venda no local.  
• À noite, 20h, 2ª etapa do 1º Concurso de Bandas, com shows de bandas autorais: Sweet Danger, Locomotiva, Audox, Estado Deplorável, Rota de Saloon, Dinammy, Atomic Death e Distorção. Ingressos R\$ 10. Portaria será revertida em premiação para as bandas. Quem vota é a galera que frequenta a casa, com a melhor torcida ganhando uma caixa de cervejas para beber no local.

#### LICO BAR

Show com Sultana (Joinville).

#### SACRAMENTUM PUB

Noite embalada pelo músico Paulo Henrique, que inclui em seu repertório o melhor do pop/rock nacional e internacional em versões acústicas.

#### THE WAY

A partir das 23h, balada com o projeto Mashup, dos DJs Sandrinho, Ber Schwanka e Fabio Dutra, também som do DJ Conrado. Ingressos antecipados na Upper Man (shopping) e Mime (Reinoldo).

#### LONDON PUB

Balada dos anos 80 com uma seleção de músicas especiais da época preparadas pelos DJs Macarrão e Nenê Wolf, a partir das 22h. Ingressos a R\$ 20, na Center Som (shopping), JCanedo e Mime (Reinoldo).

#### MOVING UP - Schroeder

Show nacional com Bonde Tesão, a partir das 22h, e mais DJs Adrian P, Eddy Amaranto e Rodrigo Avelino. Ingressos a R\$ 15 e elas entram de graça até 23h.

#### ARMAZÉM PUB - Massaranduba

Balada com os DJs Brian, Dullmadnes, Anderson Bublitz, O'Pink, Felipe Marangoni, Fagner Rosa, Marcelo Xavier, Psycall.vibe, Thiago Glau e Robson Korb, que prometem nove horas de música a partir das 22h.

### SOCIEDADE DIANA - Guaramirim

8ª edição da Balada Universitária, entre as atrações, direto de uma tour Européia Soundplay Live, projeto formado pelo DJ/produtor Fabrício Medeiros e a vocalista Marcela Yamashita. E mais sertanejo universitário com Elton & Fernando, DJ TAY (sexy funk) + dançarinos do grupo DetonAxé e DJs Jhonz Muller (balada universitária), Rafael Ravanelli (house) e Back (Joinville). Ingressos antecipados valor único R\$ 10 (1º lote), disponíveis em Jaraguá: Smurfs Lanches (Reinoldo) e Mime (Weg 2); e em Guaramirim: Posto 28 e Point Burger. Informações e reservas: 8877-3055.

### DIA 25

#### LICO BAR

Domingo House com Eduardo Moretti.

#### ESPAÇO DO OCA

As duas bandas vencedoras do 1º Concurso de Bandas, que rolou na sexta e no sábado, dão uma palhinha para galera que entra de graça.

#### LONDON PUB

Paulinho & Leandro e Everton & Fabiano fazem o som sertanejo da noite. Ingressos a R\$ 15 eles e R\$ 10 elas.

#### KANTAN LOUNGE

Festival de Sushi, homens R\$ 40 e mulheres R\$ 38.

### DIA 28

#### ARENA JARAGUÁ

Show nacional com Paula Fernandes. Abertura dos portões às 19h. Ingressos em Jaraguá no Mime (matriz, Weg 2, Reinoldo e Kohlbach).

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES  
LONDON • 3055-0065. BIER HAUS • 3275-4866.  
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727. ARRIBA • 3371-1160.  
MADALENA CHOPE e COZINHA • 3055-3058.  
ESPAÇO DO OCA • 3370-9160. ZUM SCHLAUCH • 3376-4822.  
LICO BAR • 3054-0855. KANTAN LOUNGE • 3371-1584.  
ENOTECA DE CANTER • 3370-0220. MOVING UP • 8856-8389.  
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497. MR. BEEF • 3275-2230.  
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942.  
FUEL EVENTOS • 8433-0083. PATUÁ MUSIC • 3054-0800.



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita



47 3370.2900



**Moa Gonçalves**

# Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

## Fofocódromo

*Pelo meu fio vermelho fiquei sabendo que um profissional liberal da área da saúde, depois de pegar um "vale-night", está até agora tentando convencer a namorada de que só tinha entrado na casa noturna para colocar um amigo para dentro. E a menina que viram ele beijando era uma prima que ele não via faz anos e, quando foi cumprimentá-la, beijou "de raspão" na boca. Será que vai colar essa história? Por favor, um chope bem gelado da Konigs Bier!*

## Devaneio

Está bem claro que a maioria das prefeituras são especialistas em "lambança" quando o assunto é concurso público. Quase todo dia tem algum processo sendo anulado pela Justiça ou pelo TC. Deveriam seguir um procedimento padrão, mas isso é quase fantasia.

## Cartucheira

Dizem por aí que tem muita gente com porte de arma adquirido recentemente. E olhe que vivemos campanha de desarmamento.

**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELETRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369

## Caos urbano

Quinta-feira, dia mundial sem carro, muito congestionamento em Jaraguá. Um caos com a ajuda do maldito trem. O melhor mesmo era circular a pé. Um inferno só!

## Voluntário

Neste sábado, a partir das 14 horas, o CVV – Centro de Valorização a Vida, promove importante curso de seleção e capacitação de voluntários. Mais informações pelo fone 0800 644-2108.



☎ 3055-0024



**SPORT Brasil**  
Trophés e Medalhas  
3275-4044

**COQUETEL** Quinta, no coquetel de lançamento da coleção primavera/verão da Vip Lounge, a proprietária da loja Janielle Vieira e a sogra a Janice Hafermann Breithaupt, senhora Bruno Breithaupt



**TROTEIRO** Cavaleiros Pabão de Troteiro com o industrial Antônio Lunelli, durante as comemorações de 16 anos do grupo



## TE CONTEI

■ Diogo Prim recebe, hoje, todo o carinho dos amigos e familiares pela estreia de mais um aniversário. Parabéns!

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para a Marina e o casal Marcos e Andrea Garcia Pereira, da Seguros Garcia. Ontem, eles foram muito simpáticos e receptivos com este colunista. Valeu mesmo!

■ Bruna Martin e Kauê estão curtindo o último mês de gravidez. Está chegando Luan Felipe Boaventura, o primeiro filho do jovem casal.

■ A paixão do amigo Silvio Zem, Barbara Lais Junkes, foi a aniversariante mais festejada de ontem. Mil vivas ao casal.

■ Com essa fui!

## Duas notas

• O casal Evena e Max Koehler comemoram domingo, dia 25 de setembro, Bodas de Coral, 35 anos de casamento.

• Hoje, na London Pub, rola a Festa Anos 80. No comando musical os Djs Neni Wolf e Macarrão.

**Nobille**  
Design de Ambientes  
nobilledesign.com.br  
Tel: 3055-0733

## Por que será?

Será por que o nosso amigo Robson Hafermann é conhecido como o misterioso da galera?

## Balões à solta

O cenário político jaraguense "ferve" e "pega fogo" até o início de outubro, quando se encerra o prazo para que o cidadão possa se filiar a um determinado partido político.

## Lançamento

Já estão circulando os convites para o lançamento do Galaxi, o novo empreendimento da Fenpar. O evento será dia primeiro de outubro, na Central de Decorados, a partir das 10 horas da manhã.

O amor é arriscado, mas sempre foi assim. Há milhares de anos as pessoas se buscam e se encontram.  
**Paulo Coelho**

## ENLACE

**Thiago Markiewicz e Fernanda Chiodini** protagonizam, hoje, elegante casamento na Igreja Nossa Senhora do Rosário, em Nereu



## NAS RODAS

• Hoje, a partir das 15 horas, é dia de Café Colonial, na Confeitaria Bela Catarina. Que tal?

• O casal Bruna Lanverly e Álvaro Almeida sempre feliz e apaixonado.

• Janielle Vieira e Bruno Breithaupt Filho aguardam ansiosos a chegada do primeiro filho do casal.

• Nelson "Behling", do Lava Rápido Jaraguá, já prepara o tempero do churrasco para comemorar com os amigos a idade nova, na segunda-feira.

## Niver da Irondina

Nãoousem esquecer-la: Irondina Lescovitz é a mais festejada aniversariante de hoje e vai adorar saber que foi lembrada. Parabéns! O meu desejo é que você e toda a sua família sejam felizes eternamente.

## Ciclovía

As faixas de redução de velocidade na Marina Frutuoso já estão sendo pintadas. Mas, por enquanto, nenhuma previsão de construção de ciclovía. Outra coisa: depois de receber o reaparelamento, a rua virou pista de corrida.

bilu, bilu.  
CUTI, CUTI.  
NHÊM, NHÊM.  
UUUPAAA!

ESTAMOS NO MUNDO INTEIRO,  
MAS ESTA É A NOSSA LÍNGUA PREFERIDA.

SAÚDE

P.A. CORUPÁ

HOSPITAL SÃO JOSÉ

HOSPITAL E MATERINIDADE JARAGUÁ

A WEG apoia mais de 40 projetos voltados à educação, ao esporte, à cultura e à saúde. Três deles ligados ao P.A. de Corupá e aos hospitais São José e Jaraguá. Iniciativas que, nos últimos 5 anos, destinaram cerca de R\$ 5 milhões às entidades, beneficiando a comunidade.

**weg** A gente cresce com a WEG.

Assim, a WEG faz com que mais gente cresça com ela.

Siga @weg\_museu para mais informações.



CARLOS HENRIQUE  
SCHROEDER, ESCRITOR

## CRÔNICA NÃO SEI

Apreendi a dizer “não sei” com alguém muito especial, mas que nem conheço pessoalmente. E isso me ensinou uma lição muito importante: sempre serei um iniciante, e devo usar isso a meu favor. Em 1996, uma polonesa de 73 anos praticamente desconhecida (fora do seu país) ganhou o Prêmio Nobel de Literatura. Seu nome: Wislawa Szymborska. E em seu discurso na Academia Sueca, fez uma verdadeira apologia ao “não sei”. Reproduzo abaixo, parte de seu discurso: “É por isso que dou tanto valor à pequena frase “não sei”. É pequena, mas voa com asas poderosas. Expande nossa vida para incluir espaços que estão dentro de nós, bem como as vastidões exteriores em que a nossa minúscula Terra pende suspensa. Se Isaac Newton nunca tivesse dito a si mesmo “não sei”, as maçãs do seu pequeno pomar poderiam ter caído no chão como uma chuva de granizo - no máximo, teria parado para pegá-las e devorá-las com deleite. Se a minha compatriota Marie-Curie Sklodowska nunca tivesse dito a si mesma “não sei”, na certa acabaria lecionando química em alguma faculdade particular para mocinhas de boas famílias, e terminaria seus dias cumprindo esse trabalho, de resto perfeitamente respeitável. Mas ela não parou de dizer “não sei”, e essas palavras levaram-na, não só uma vez, mas duas, a Estocolmo, onde espíritos inquietos, indagadores, são de tempos em tempos contemplados com o Prêmio Nobel.

Poetas, se autênticos, também devem repetir “não sei”. Todo poema assinala um esforço para responder a essa afirmação, mas assim que a frase final cai no papel, o poeta começa a hesitar, a se dar conta de que essa resposta particular

era puro artifício, absolutamente inadequada.

**“E isso me ensinou uma lição muito importante: sempre serei um iniciante, e devo usar isso a meu favor.”**

pelos historiadores da literatura, e passam a ser chamados de suas “obras”.

Wislawa Szymborska é uma poeta com P maiúsculo, e arrebatou fãs como Woody Allen, que afirmou certa vez que ela é capaz de capturar as asperezas e tristezas da vida e ainda assim ser positiva. E até Umberto Eco se rendeu: “ela escreve de forma descomplicada sobre as coisas mais importantes”. Szymborska nasceu em 1923, no vilarejo polonês de Bninie, e mora em Cracóvia desde os oito anos. Foi funcionária do departamento de estradas de ferro, secretária, ilustradora e, durante décadas, editora de uma revista cultural. Começou a escrever poesia aos vinte e poucos anos, e desde então, foram 12 volumes de poesia, cerca de 250 poemas.

Agora chegou a vez do Brasil conhecer seu trabalho, a editora Companhia das Letras lança no final de setembro uma antologia com 44 poemas da escritora: “Poemas”. É a primeira vez que Szymborska (pronuncia-se Chimbórska), terá seus poemas traduzidos para o português num livro próprio (alguns foram publicados no passado em coletâneas de escritores estrangeiros). Encomende já seu exemplar e seja bem-vindo ao Clube Não-Sei.

## CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para  
redacao@ocorreiodopovo.com.br



A linda a Safira comemora, neste sábado, seis anos de vida. ‘Filha’ de Márcia Vieira, ela é amada pela casa inteira. E, logicamente, terá uma festa de aniversário digna de sua importância.

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

## NOVELAS

### ■ FINA ESTAMPA

Patrícia tenta manter a frieza diante de Antenor. Crodoaldo desafia Ferdinand e Zambeze fica tensa ao ver o confronto entre eles. Álvaro enfrenta o dono da rede de vôlei para proteger Crodoaldo. Doce e Cabana fogem pelo calçadão. Zambeze cuida dos ferimentos de Crodoaldo. Luana incentiva Amália a ler o caderno de receitas de dona Zilá. Danielle fala para Doutor Gouveia que não se opõe à visita dos avós desde que eles abram mão da guarda de Pedro. Luana põe a mão sobre o caderno de receitas, narra tudo o que está escrito e Amália se esforça para acompanhar o ditado da moça. Marcela procura por Quinzé, que a expulsa do Tupinambar. Quinzé beija Dagmar. Leandro e seus comparsas prendem Doce e Cabana e ele pede resgate a Tereza Cristina. Marcela vai à casa de Griselda, mas leva um fora de Vilma. Leonardo fica chocado ao ver Doce e Cabana presos. Antenor descobre que Patrícia saiu mais cedo da faculdade. Marcela vai atrás de Paulo e pede para fazer uma matéria com ele. Griselda chora abraçada a uma camisa de Antenor e depois o expulsa de casa.

### ■ MORDE & ASSOPRA

Ícaro comenta que Naomi não está bem e Abner pede para visitá-la. Xavier se assusta ao saber

que Elaine/Élcio é homem e foge. Elaine/Élcio acha que Xavier já sabe que ele é um fugitivo da polícia e conclui que será desmascarado. Abner conversa com Naomi e propõe que ela passe um tempo em sua casa. Marcos ameaça pedir a guarda da filha e Natália se desespera. John volta ao quarto no hotel e flagra Abelha mexendo em suas coisas. Júlia sugere que Rafael pode estar curado e Amanda ameaça levá-lo embora. Diogo reconhece a paternidade de Guilherme e Dulce comemora. Tiago convida Lidia para jantar em casa. Salomé planeja conseguir um cargo na prefeitura com a ajuda de Celeste. Áureo cuida dos preparativos do casamento com Celeste. Alice diz a Renato que aceita o pedido de casamento. Diogo faz uma proposta a Roney e Janice para comprar o hotel. Cleonice visita Elaine/Élcio e a aconselha a atacar Xavier. Júlia conversa com Naomi e as duas fazem as pazes. Amanda tenta influenciar Abner contra Júlia. Júlia conta para Abner que viveu uma história de amor com Ícaro.

### ■ CORDEL ENCANTADO

Reprise do capítulo de ontem.

### ■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

## ANIVERSARIANTES

### 24/9

Aita Mari Zanotto  
Aliberto Boncowski  
Anderson Maas  
Débora C. Schuttz  
Douglas D. Baloschi  
Josélia Gielow  
Lucas Siqueira  
Marcia dos Santos

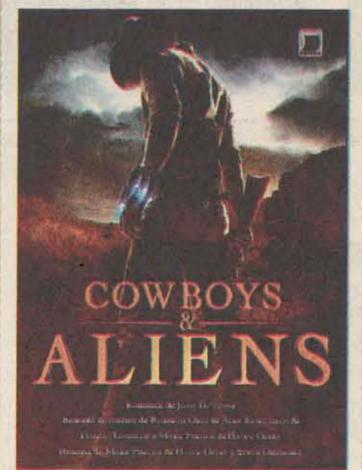
Natalício Schimanski  
Rosali R. Naumann  
Solmira Pivatto  
Valdemiro Koepp

### 25/9

Braz S. M. Patricio  
Daniel Volpi  
Edite M. Machado

Fabiane de S. Furlani  
Leandro Grosskopf  
Lucas A. dos Santos  
Maiki G. Marquardt  
Marciane K. Jacob  
Marines Zapela  
Sidnei Kreutzfeld  
Sonia Saganski

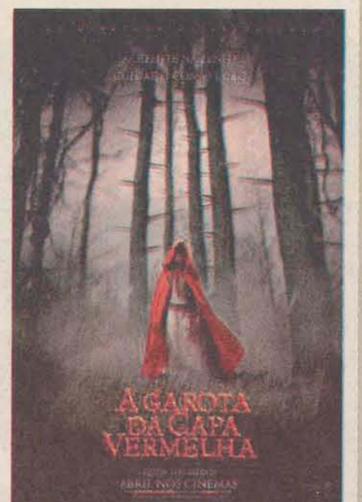
## PARA VER, OUVIR E CURTIR!



### COWBOYS & ALIENS

JOHN D. VINGE

O romance de Joan D. Vinge é baseado no roteiro de Roberto Orci, Alex Kurtzman, Damon Lindelof, Mark Fergus e Hawk Ostby, e inspirado no graphic novel homônima de Scott Mitchell Rosenberg. O livro foi lançado pela editora Galera Record e tem 356 páginas. A história é pautada na disputa entre europeus e índios até a chegada de um invasor que via os humanos como inimigos e estava determinado a conquistar o mundo.



### A GAROTA DA CAPA VERMELHA

SUSPENSE / TERROR

Catherine Hardwicke (Crepúsculo) dirige um suspense de fantasia que coloca um toque de assombração no mais clássico dos contos de fadas. Por muitos anos os moradores da vila de Daggerhorn têm mantido uma trégua com um Lobisomem – mas a fera muda de rumo ao matar a irmã mais velha da jovem e corajosa Valerie (Amanda Seyfried). Prometida em casamento a um homem, porém apaixonada por outro, Valerie é novamente afetada pelos ataques sangrentos da criatura. Quando um caçador de lobisomem diz que a besta toma forma humana durante o dia e caminha entre eles, o pânico se instala e o número de mortos aumenta.

## TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



## CINEMA

## MISSÃO MADRINHA DE CASAMENTO

Lillian (Maya Rudolph) vai se casar e convida a solteirona Annie (Kristen Wiig) para ser sua madrinha. A amiga vai fazer de tudo para organizar uma grande despedida de solteira para a noiva ao lado das damas de honra. Juntas, a turma parte para Las Vegas e se envolve em muitas confusões.



## JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1  
• Premonição 5 – Leg (14h, 15h50, 17h40, 19h30 e 21h20)

■ Cine Breithaupt 2  
• Assalto ao banco central – Nac (19h e 21h)  
• Cowboys e aliens – Leg (16h40)  
• Planeta dos macacos – Dub (14h40)

■ Cine Breithaupt 3  
• Os Smurfs – Dub (13h50 e 15h50)  
• Professora sem classe – Leg (19h40 e 21h30)

## JOINVILLE

■ Cine Garten 1  
• Sem saída – Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)

■ Cine Garten 2  
• O homem do futuro – Nac (13h45, 16h15, 18h45 e 21h20)

■ Cine Garten 3  
• Conan, o bárbaro – Leg (17h40 e 22h10)  
• Os Smurfs – Dub (13h25 e 15h30)  
• Planeta dos macacos – Leg (22h)

■ Cine Garten 4  
• Amizade colorida – Leg (21h10) – dias 23 e 24  
• Cowboys e aliens – Leg (14h30) – dias 23 e 24  
• Larry Crowne – o amor está de volta – Leg (17h e 19h10)  
• Cowboys e aliens – Leg (21h30)

■ Cine Garten 5  
• Missão madrinha de casamento – Leg (14h15, 16h45, 19h20 e 21h50)

■ Cine Garten 6  
• Premonição 5 – Dub (13h15 e 15h20)  
• Premonição 5 – Leg (17h30, 19h40 e 22h)

■ Cine Mueller 1  
• Fechado.

■ Cine Mueller 2  
• Conan, o bárbaro – Leg (17h20 e 22h)  
• Cowboys e aliens – Leg (19h40)  
• Os Smurfs – Dub (13h15 e 15h20)

■ Cine Mueller 3  
• Premonição 5 – Leg (13h45, 16h20, 19h e 21h30)

## BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1  
• Premonição 5 – Dub (13h15 e 15h20)  
• Premonição 5 – Leg (17h30, 19h40 e 21h50)

■ Cine Neumarkt 2  
• Conan, o bárbaro – Leg (19h50 e 22h10)  
• Os Smurfs – Dub (13h30, 15h40 e 17h50)

■ Cine Neumarkt 3  
• Sem saída – Leg (14h10, 16h30, 19h e 21h15)

■ Cine Neumarkt 4  
• Amizade colorida – Leg (21h30) – dias 23 e 24  
• Cowboys e aliens – Leg (14h) – dias 23 e 24  
• Larry Crowne – Leg (16h45 e 19h15)  
• Cowboys e aliens – Leg (21h30)

■ Cine Neumarkt 5  
• O homem do futuro – Nac (13h45, 16h15, 18h45 e 21h)

■ Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)  
• Missão madrinha de casamento – Leg (14h20, 17h, 19h35 e 22h)

■ Cine Norte Shopping 1  
• Deu a louca na chapeuzinho – Dub (11h) – só no sábado  
• Premonição 5 – Dub (13h e 17h20)  
• Premonição 5 – Leg (15h10, 19h20, 21h30 e 23h45)

■ Cine Norte Shopping 2  
• Sem saída – Leg (11h50, 14h10, 16h30, 18h40, 21h e 23h30)

■ Cine Norte Shopping 3  
• Os Smurfs – Dub (11h15 e 13h30)  
• Conan, o bárbaro – Leg (15h45, 18h15, 20h50 e 23h15)

■ Cine Norte Shopping 4  
• O homem do futuro – Nac (15h15 e 17h45)  
• Planeta dos macacos – Dub (15h30, 20h e 22h20)

■ Cine Norte Shopping 5  
• Missão madrinha de casamento – Leg (15h45, 16h15, 18h55 e 21h40)

■ Cine Norte Shopping 6  
• Larry Crowne – Leg (14h50, 17h e 19h05)  
• Cowboys e aliens – Leg (12h20 e 21h15)

■ Cine Norte Shopping 7  
• Manda-chuva – Dub (11h40, 14h35 e 18h30)  
• Glee – Dub (16h40)  
• Lanterna Verde – Dub (20h25 e 23h)

## Atores marcam balada via Twitter

Os atores Jonatas Faro e Giovanna Lancellotti, que formaram par romântico na novela Insensato Coração, marcaram um encontro pelo Twitter. Os dois foram vistos na boate Zero21, no Rio de Janeiro, após papo pelo microblog. Giovanna acaba de terminar o namoro com Pe Lanza, vocalista da banda Restart, e curtiu a balada solteira. Já Faro aproveitou a noite com alguns amigos.



## Maria Rita e Davi Moraes dividem ap

O namoro da cantora Maria Rita com o ex de Ivete Sangalo, Davi Moraes, está cada vez mais sério. Quando está no Rio, ela tem dispensado os hotéis para ficar hospedada no apartamento do namorado. O mesmo tem feito ele quando vai a algum compromisso profissional em São Paulo, onde Maria mora. Além disso, eles nem se importam com os paparazzi, em público, os músicos dão beijos sem fim.

## Vera Gimenez quer fazer uma lipo

A mãe da apresentadora Luciana Gimenez, Vera Gimenez, pretende se submeter a uma lipoaspiração logo depois de terminar as dez sessões de radioterapia, feitas por causa de um câncer na coluna diagnosticado faz alguns meses. Ela tem dito que está bem e acredita estar curada. Vera comentou também que ficou muito cansada durante o tratamento e chegou a ter queda de cabelo.

## Mateus Solano vai oficializar relação

Os atores Mateus Solano e Paula Braun decidiram que vão oficializar a união, depois de mais de três anos juntos e uma filha, Flora, de 11 meses. A festa está marcada para hoje, no Hotel Santa Teresa, às 17h, e os quitutes serão assinados pela badalada banqueteira Monique Benoliel. A festa é somente para amigos íntimos. A lista de presentes para o casal inclui jogo americano no valor de R\$ 20 e um vaso Emaux, de R\$ 8,5 mil.



## Casa de Heath Ledger à venda

A chamada casa "da árvore" do ator Heath Ledger, morto em 2008 por conta de uma overdose de medicamentos, está à venda por US\$ 3 milhões. Construído em 1951, o imóvel conta com dois quartos decorados em estilo contemporâneo, dois banheiros, salas enormes e decks ao ar livre. A residência conta ainda com um grande jardim "zen" e janelas de vidro.

## Cameron e ex cultivam amizade

O relacionamento de Cameron Diaz e Alex Rodriguez pode até ter terminado, após um ano e meio, mas os dois continuam se dando muito bem. "Eu tenho muito amor pela Cameron", disse o jogador de beisebol. "Nós sempre seremos amigos", completou. De acordo com uma fonte, a decisão de terminar o relacionamento foi mútua. "Eles têm muito respeito um pelo outro", afirmou.

## HORÓSCOPO



## ÁRIES

O astral oferece a oportunidade de unir o útil ao agradável no trabalho. É tempo de conquistar um novo público. A noite será marcada pelo romantismo. Aproveite os bons momentos.



## TOURO

Na área profissional, a fase será promissora para quem é autônomo. Embora queira movimentar a vida social, evite perder o foco das necessidades afetivas. Dê mais atenção à família.



## GÊMEOS

Saturno indica que terá a chance de conciliar trabalho e responsabilidade com prazer e criatividade. Romance com pessoa de outra cidade contará com a ajuda das estrelas. Amplie os contatos.



## CÂNCER

No trabalho, nada vai cair do céu, mas em compensação é um bom dia para valorizar as atividades. Faça uma avaliação da vida amorosa. Bom momento para refletir.



## LEÃO

Bom dia para assinar documentos, contratos e regularizar as pendências de trabalho. O setor afetivo requer cuidado especial. Valorize as diferenças entre você e o par.



## VIRGEM

Você sentirá necessidade de fazer economia e traçar prioridades ao lidar com dinheiro. Problemas de ordem emocional ou afetiva podem fugir ao controle. Aja com discrição no trabalho.



## LIBRA

Bom dia para contar com a ajuda de terceiros no trabalho. Excelente astral para aumentar o clima de cumplicidade com a pessoa amada. Assuma novas responsabilidades!



## ESCORPIÃO

No ambiente de trabalho, poderá brilhar se tem um cargo de liderança. No campo sentimental, cuidado com o excesso de otimismo. Trabalho merece mais discrição.



## SAGITÁRIO

Atividade que envolva divulgação, vendas, transporte ou construção conta com ótimas vibrações. Alguém que está longe dos olhos e perto do coração pode despertar saudades. Não tenha medo do novo.



## CAPRICÓRNIO

No campo profissional, tarefa que favoreça o anonimato atrairá o seu interesse. Contato com pessoas de prestígio está favorecido. A dois, reavalie os sentimentos. Demonstre segurança.



## AQUÁRIO

Com determinação, o dia de trabalho pode ser muito produtivo. Netuno aumenta a sensibilidade e ajuda você a aperfeiçoar a relação a dois. Prefira trabalhos em grupo.



## PEIXES

Você terá que dar duro para atingir seus objetivos. O trabalho de rotina pode absorver grande parte do tempo, mas valerá a pena. A energia vital está em baixa. Cuide da saúde.

# 21 DE SETEMBRO A 1 DE OUTUBRO

Procure uma loja com esta marca.

# GIGA

SC

# FEIRÃO

 **WebMotors**  
.com.br



TAXAS A PARTIR DE  
**1,19%<sup>\*(1)</sup>**

PRIMEIRA PARCELA  
**SÓ EM 2012<sup>\*(2)</sup>**

Financiamento com o Santander Financiamentos\*. Condições válidas para financiamentos de carros e motos usados/semi-novos comercializados por intermédio de lojistas correspondentes não bancários do Santander Financiamentos\* e participantes do Giga Feirão WebMotors Santa Catarina. Condições sujeitas a análise de crédito e demais condições do produto vigentes na data da contratação. Prazo de vigência da promoção é de 14/09/2011 até 24/09/2011. O Santander Financiamentos\* e a WebMotors não se responsabilizam por quaisquer defeitos, vícios ou problemas existentes nos veículos ou decorrentes dos negócios realizados no Giga Feirão WebMotors Santa Catarina, os quais são de exclusiva responsabilidade dos lojistas participantes do evento. O Custo Efetivo Total, as taxas de juros e demais encargos podem variar de acordo com o ano do veículo, marca, valores, prazos e demais condições escolhidas pelo cliente. Para mais informações consulte as lojas participantes correspondentes não bancário do Santander Financiamentos\* e o site [www.gigafeiraowebmotors.com.br/sc](http://www.gigafeiraowebmotors.com.br/sc). Imagens meramente ilustrativas. (1) Taxa a partir de 1,19% ao mês para financiamentos com entrada de 50% do valor do bem, prazo de financiamento em até 12 meses e desde que a data de fabricação do veículo financiado seja 2007 a 0km. (2) Financiamentos com prazo máximo de 60 meses para veículos com data de fabricação de 2003 a 0km. (3) Financiamentos com prazo máximo de 60 meses e carência de 120 dias válido para veículos de 2005 a 0km. Santander Financiamentos é uma marca da Aymore Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

Acesse: [www.gigafeiraowebmotors.com.br](http://www.gigafeiraowebmotors.com.br)

Realização:

 **WebMotors**  
.com.br

Apoio:

 **Santander**  
FINANCIAMENTOS

Respeite as sinalizações de trânsito.

# **TALENTO & SUCESSO**

Fim de semana, 24 e 25 de setembro de 2011

## **MENOS TEMPO E A MESMA QUALIDADE**

A Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá conseguiu adequar o Curso Técnico em Enfermagem realizado em 2 anos e 6 meses para 1 ano e 11 meses sem reduzir a carga horária de aulas teóricas e estágios exigidos por lei. [Página 3](#)



Bernt Entschev

## Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Matando o colaborador a grito

Estes dias estava assistindo a um filme e uma cena em particular me chamou bastante a atenção. Ela me fez lembrar um tipo de chefe que, feliz ou infelizmente, algumas pessoas têm e precisam conviver. O temperamento que marca a maneira do chefe lidar com as situações no trabalho não é das mais amigáveis e, muito comumente, ele acaba ganhando a alcunha de "chefe carrasco" da equipe. Isto me lembrou da história de Juliano, um rapaz que trabalhava em uma fábrica de tintas, e Fernando, o gerente e chefe da equipe de Juliano.

A fábrica de tintas ainda estava formando sua clientela, pois era nova no mercado. Por conta disso, a equipe ainda era pequena e o horário da equipe de Juliano era extremamente apertado e cheio de tarefas. O setor dele era responsável pela produção e distribuição das tintas. Com o orçamento da empresa ainda apertado, não havia como contratar mais pessoas para "aliviar" as funções que os funcionários haviam acumulado. Porém, mesmo que a equipe de oito funcionários já se conhecesse bem, alguns erros volta e meia ocorriam e, para a surpresa da equipe de Juliano, o presidente da empresa decidiu contratar um gerente para ajudar a equipe e a empresa a crescer. O gerente, Fernando, após reconhecer o território e estar devidamente integrado à empresa, começou a dar suas caras, e foi aí que os primeiros sustos e choques começaram a aparecer.

Certo dia Juliano estava realizando entregas e, por conta de um erro de grafia, errou o endereço e não conseguiu realizar uma das entregas mais importantes do dia a tempo. O cliente precisava do material naquele dia, e após o horário comercial não havia como o material ser recebido pelo cliente.

Juliano, já lamentando o ocorrido, retornou à empresa, e quando a equipe estava novamente toda na fábrica, aconteceu algo que eles definitivamente não esperavam. O gerente chamou todos em uma sala e começou a gritar com a equipe, xingar, bater na mesa – parecia realmente estar fora do controle. Atônitos após o sermão, todos voltaram às suas funções e foram mais tarde para

casa "com a orelha quente".

No dia seguinte, durante um intervalo para o café, a equipe de Juliano estava comentando o ocorrido e reconheceram a bobeira que causou o erro.

Resolveram então "dar um desconto" ao comportamento do novo gerente. Para eles, afinal, o chefe estava querendo se posicionar como líder lá dentro.

Mas, para a surpresa deles, no mesmo dia, ouviram gritos de Fernando com a secretária, e, nos dias e semanas seguintes, sempre que algo de errado acontecia ou quando aparecia algo que incomodava o gerente, ele tinha este mesmo comportamento agressivo inexplicável. Um dos colegas de Juliano, muito brincalhão e ótimo desenhista, chegou a retratar Fernando em uma caricatura. Vermelho e gritando, tinha um chicote nas mãos, à maneira que os donos de escravos faziam séculos atrás. O presidente da empresa, aquele que

contratou Fernando, retorna então de uma viagem de negócios e, como tarefa de rotina, foi verificar como estava se saindo o novo gerente. A equipe de Juliano, esperando novas reações agressivas do gerente, ficou boquiaberta com a tamanha cordialidade e educação de Fernando. Ficaram pasmos com o

comportamento manso do chefe, e o presidente, pensando estar tudo às mil maravilhas, saiu com um sorriso de orelha a orelha da empresa, para outra viagem de negócios.

Foi aí que Juliano, após assistir a uma participação minha na televisão antes de ir ao trabalho, decidiu me procurar e compartilhar esta história. Contando mais detalhes deste caso, o moço, muito amigo da secretária, revelou que ela tinha começado a tomar calmantes para o estresse, devido aos sintomas que começaram a se manifestar após algumas semanas da chegada de Fernando. A equipe também estava diferente, sempre receosa de qualquer passo que davam ou atitude que tomavam. Ter um chefe grosso, mal educado e carrasco pode ser uma grandiosa dor de cabeça a toda a equipe.

**Ter um chefe grosso, mal educado e carrasco pode ser uma grandiosa dor de cabeça a toda a equipe.**

\*Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.



SENAC / SC EM PARCERIA  
COM ROSETTA STONE - EUA  
NOS CURSOS DE IDIOMAS

RosettaStone

O programa de idiomas referência mundial, Rosetta Stone™ em parceria com o Senac, chega a Santa Catarina!

Mais de 20 idiomas!

Alemão	Grego	Japonês
Arabe	Hebraico	Persa (Farsi)
Chinês (Mandarim)	Híndi	Polonês
Coreano	Holandês	Coreano
Espanhol (América Latina)	Inglês (Americano)	Russo
Espanhol (Espanha)	Inglês (Britânico)	Sueco
Filipino (Tagalo)	Irlandês	Turco
Francês	Italiano	Vietnamita

TOTALE

Rosetta COURSE™

Rosetta STUDIO™

Rosetta WORLD™

Aprenda com o software da Rosetta Stone, completo com tecnologia exclusiva de sequenciamento inteligente e reconhecimento de voz para atender as suas necessidades.

Desenvolva a confiança em seu novo idioma através de sessões de 50 minutos ministradas por tutores nativos para praticar a conversação e a compreensão oral.

Divirta-se na comunidade online da Rosetta Stone e interaja através de jogos e atividades com outros alunos e falantes nativos.



Ligue 3275-8400 e faça sua inscrição!



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br



O HOSPITAL SÃO JOSÉ  
OFERECE VAGAS PARA:

Auxiliar de Limpeza

**Interessados:** Encaminhar currículo ou preencher ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do Hospital São José, das 7h30 às 17h.

Fone para contato: (47)3274-5000

**VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!**



Abertura de Vaga para Contratação

Vagas para ambos os sexos

Atuação	Nº de Vagas	Para atuar em:	Remuneração	Prazo de Inscrição
Orientador de curso Bombeiro Voluntário	02 (duas)	Jaraguá do Sul	14,37	24 a 28/09/2011
Orientador de curso Técnico em Segurança do Trabalho	01 (uma)	Jaraguá do Sul	18,47	24 a 28/09/2011
Orientador de curso Técnico de Alimentos	01 (uma)	Jaraguá do Sul	17,21	24 a 28/09/2011
Orientador de curso de AutoCAD	01 (uma)	Jaraguá do Sul	21,32	24 a 28/09/2011
Orientador de curso área Administrativa de Supermercados	02 (duas)	Jaraguá do Sul	12,40	24 a 28/09/2011

As demais informações sobre o processo seletivo podem ser obtidas no item "Trabalhe Conosco" do site [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br)

A critério do SENAC poderá haver aproveitamento de candidatos classificados em processo seletivo anterior, no prazo de até 24 meses, respeitando a ordem classificatória.

# Termine seu curso mais rápido

Faça um Técnico em Enfermagem em menos de dois anos na Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá

## JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Se você tem pressa para ingressar no mercado de trabalho e pretende começar a estudar o quanto antes, uma boa alternativa está mais perto do que você imagina. Para facilitar a vida dos estudantes, a Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá conseguiu adequar o Curso Técnico em Enfermagem realizado em 2 anos e 6 meses para 1 ano e 11 meses sem reduzir a carga horária de aulas te-

óricas e estágios exigidos por lei.

A diretora da escola, Alessandra Malschitzky, explica que o curso técnico continuará com carga de 1,8 mil horas. Mas, a partir de 2012, as aulas de teoria diárias passarão de 3 horas para 3 horas e 30 minutos. O tempo dos estágios também será alterado de 4 horas para 4 horas e 15 minutos. Toda essa readequação visa apressar o término do curso e atender a demanda do mercado de trabalho de Jaraguá do Sul e região.

Segundo Alessandra, as ampliações do Hospital São José e Hospital e Maternidade Jaraguá provocaram a necessidade de mais enfermeiros. Fora as unidades hospitalares da cidade, Blumenau e outras regiões também procuram profissionais na escola técnica. Com isso, a diretora percebe que a demanda de profissionais nessa área também vem de outras localidades. "O nosso objetivo também é tornar o curso mais atrativo", enfatiza.

A escola tem parceria com os hospitais da região e automaticamente encaminha seus alunos para estágios. A diretora conta também que há um cadastro com as vagas de emprego disponíveis no site da unidade de ensino.

Além do curso técnico em enfermagem oferecido desde 2004 pela escola no município, a capacitação Atendente de Farmácia continua disponível para os interessados. As aulas acontecem sempre no período da noite. A partir do dia 3 de outubro, os interessados podem se matricular em algum dos cursos. Mais informações no telefone (47) 3376-4296. A escola fica na rua Adélia Fischer, no bairro Baependi, número 303.

**Escola formou dez turmas no curso técnico de enfermagem e duas no curso de atendente de farmácia. Em média, 60 mil alunos passam pela escola todos os anos.**

**O nosso objetivo também é tornar o curso mais atrativo.**



Alessandra Malschitzky, diretora da escola

## Novidades

Para 2012, o curso Cuidadores de Idosos, o qual exigirá apenas o ensino fundamental dos alunos interessados em participar, começará a ser oferecido pela escola. Outra novidade é a especialização em pós-técnico Instrumentação Cirúrgica. Por enquanto, não há datas para iniciarem as atividades. Mas, fique por dentro das inovações da escola e acompanhe demais notícias no seguinte endereço virtual: [www.enfermagemjaragua.com.br](http://www.enfermagemjaragua.com.br).

## Lembrete

No dia 22 de outubro, a Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá realiza a segunda etapa do curso Desmistificando o Eletrocardiograma. A ministrante Simone de Souza continua no comando das aulas.

**PERFIL DO TÉCNICO EM ENFERMAGEM**

- PERSISTENTE
- GOSTAR DE TRABALHAR COM O PÚBLICO
- TER HÁBITO DE LEITURA
- VONTADE DE ATUALIZAR O CONHECIMENTO



# Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## As promessas dos ricos e o dinheiro dos pobres

Outro dia ouvi alguém dizer que as coisas no mundo são feitas graças às promessas dos ricos e ao dinheiro dos pobres. Grande verdade! E essa verdade pode ter muitos desdobramentos para nossa análise. Veja que quem mais encontra tempo para ajudar outras pessoas são os mais ocupados e não aqueles que têm tempo disponível. Pessoas ocupadas sempre encontram tempo para fazer, ajudar, para se colocar à disposição. Pessoas ociosas nunca têm tempo, vivem atarefadas com o "seu nada a fazer", vivem reclamando do excesso de trabalho. É melhor não pedir nada a elas. Elas não têm tempo. Veja que o mesmo acontece em qualquer instituição: quem mais ajuda são os menos abastados, os

menos ricos. Aqueles que realmente poderiam ajudar quase sempre se desculpam dizendo que "já ajudam muito" e com isso acabam ajudando pouco. Mas como disse a pessoa que ouvi, são essas as que fazem as maiores promessas, falam muito, dão idéias e incentivam, mas na hora de colaborar efetivamente, não se pode contar com elas. São só promessas e acabam deixando o trabalho duro para os que menos falam, menos prometem e que efetivamente fazem. Repare que o mesmo acontece no ambiente de trabalho. Aqueles que mais têm condições de ajudar, de participar, de fazer, nem sempre são os que mais fazem, participam ou ajudam. Quantas vezes você já viu uma

pessoa que tem uma informação relevante sobre um assunto não passar essa informação a quem dela está precisando? Quantas vezes você já viu pessoas fazendo um esforço enorme para realizar uma tarefa que outra poderia fazer facilmente pela experiência? Quantas vezes você já viu pessoas prometendo ajudar e acabam não ajudando? As organizações, entidades, associações sabem muito bem da verdade da frase que ouvi: os que mais podem prometem e quem na verdade faz são os que menos podem. Faça uma autoanálise e veja de que lado você está. Se você está do lado dos que podem e só prometem ou dos que, mesmo nem sempre podendo, fazem. Pense nisso. Sucesso!



**INSCRIÇÕES:**  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7028  
administrativo@apevi.com.br

### EVENTOS APEVI

#### ADMINISTRAÇÃO DO TEMPO

Data: 26 a 28 de setembro de 2011  
Horário: 19h às 22h  
Instrutora: Adriana Vaz Procópio Leite  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA COMÉRCIO E PRESTADORES DE SERVIÇOS

Data: 26 a 29 de setembro de 2011  
Horário: 19h às 22h  
Instrutor: Claudeson Hornburg  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### APEVI NOS BAIRROS

Data: 27 de setembro de 2011  
Horário: 19h30min.  
Palestra: A Importância da Comunicação para o Sucesso do seu Negócio  
Palestrante: Monika Schlünzen Monguilhott  
Local: Instituto Federal de Santa Catarina  
(Av. Getúlio Vargas, 830 - Centro - Jaraguá do Sul - próximo do Angeloni)  
EVENTO GRATUITO!

#### PALESTRA GERAÇÃO Y - CONFLITO DE GERAÇÕES

Data: 28 de setembro de 2011  
Horário: 19h30min.  
Palestrante: Simone Turra  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### QUALIDADE NO ATENDIMENTO TELEFÔNICO

Técnicas e Comunicação Profissional por Telefone  
Data: 3 a 6 de outubro de 2011  
Horário: 19h às 11h  
Instrutor: Emilio Muñoz Moya  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### APOIO:



**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

---

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site

[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)

ou compareça em nossa agência.

### VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

#### ADMINISTRATIVAS

- AUXILIAR CONTÁBIL**  
Vivência na função. Para atuar em Escritório de Contabilidade.
- AUXILIAR ADMINISTRATIVO**  
Vivência na área financeira e fechamento de caixa. Cursando superior ou completo.
- ANALISTA FISCAL**  
Vivência em PIS e COFINS, apuração de impostos.
- ANALISTA DE RECURSOS HUMANOS**  
Vivência em departamento pessoal, folha de pagamento, admissão, rescisão etc. Conhecimento no sistema RUBLI.
- ANALISTA DE MÉTODOS E PROCESSOS**  
Vivência na função. Cursando ou completo Técnico em Mecânica, Eletromecânica, Metalúrgica.
- ANALISTA DA QUALIDADE**  
Vivência em coordenação de gestão da Qualidade.
- ANALISTA DE SISTEMAS**  
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.
- ASSISTENTE DE VENDAS**  
Vivência com faturamento, atendimento ao cliente e representantes.
- COORDENADOR FISCAL**  
Vivência na função.
- ESCRITURÁRIO FISCAL**  
Vivência em Sped Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACON, etc.), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e legislação tributária.
- RECEPCIONISTA**  
Para atuar em Hotel. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

#### SECRETÁRIA BÍLINGUE

Fluência em Inglês.

#### TELEVENDAS

Vivência no telemarketing. Superior cursando ou completo em áreas afins.

#### VENDEDOR INTERNO / EXTERNO

#### COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE APOIO**  
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.
- COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA**  
Vivência na função.
- ENCARREGADO DE COSTURA**  
Conhecimento em máquinas de costura.
- ENCARREGADO TÊXTIL**  
Vivência na função e na área têxtil. Disponibilidade para atuar no 3º turno.
- ENCARREGADO DE REVISÃO**  
Vivência na função, liderança de equipes.
- ENGENHEIRO CIVIL**  
Formação na área, possuir veículo próprio.
- LÍDER DE PRODUÇÃO**  
Vivência com liderança de equipe. Cursando ou Completo Superior.

#### TÉCNICAS

- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Formação na área ou conhecimento.
- ANALISTA DE ENGENHARIA TÊXTIL**  
Vivência em ficha técnica, cadastros, estrutura, composição.
- CORRETOR DE IMÓVEIS**  
Desejável CRECI.
- DESENHISTA/ARTE FINALISTA**  
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou área afins.
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**  
Vivência na área. Desejável NR-10.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**  
Disponibilidade para viagens. Possuir registro.
- FACILITADOR**  
Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.
- FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC**  
Vivência na função.
- INSTALADOR TÉCNICO**  
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- INSTRUTOR DE INFORMÁTICA**
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**  
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.
- MECÂNICO MONTADOR**  
Vivência na função.
- MODELISTA**  
Vivência na função.
- OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC**  
Vivência na função.
- PROGRAMADOR DE COMPUTADOR**  
Vivência em desenvolvimento de aplicativos da Web. Conhecimento em Java, HTML, Javascript, SQL, Orientação Objecto.
- PROJETISTA MECÂNICO**  
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.
- SOLDADOR/MONTADOR**
- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings e que tenha atuado em centrais de refrigeração.

#### TÉCNICO MECÂNICO

Disponibilidade de viagens. Vivência em montagem de máquinas.

#### TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função.

#### ESTÁGIOS

**TÉCNICO EM INFORMÁTICA SUPERIOR EM ADMINISTRAÇÃO/FINANCEIRO**

#### OPERACIONAIS

- AJUDANTE GERAL**  
Vivência com manutenção hidráulica e civil.
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE COZINHA**
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
- AUXILIAR DE ELETRICISTA**
- CONFERENTE**  
Desejável vivência em Transportadora.
- COSTUREIRA**
- CONFITEIRO**
- ESTAMPADOR**  
Vivência com estampa manual ou MHM.
- EMPREGADA DOMÉSTICA**  
Para atuar no Centro.
- ESTOFADOR**
- ENFESTADOR**
- EXPEDIDOR**
- MOTORISTA**  
CNH D. Possuir curso Mopp. Para atuar em Guarimir.
- MARCEIRO**
- MODELADOR EM MADEIRA**
- OPERADOR DE CALDEIRA**

Vivência na função. Possuir curso.

- PADEIRO/AUXILIAR PREPARADOR DE PASTA PREPARADOR DE TORNO AUTOMÁTICO SERRALHEIRO**
- TECELÃO**
- TINTUREIRO**
- ZELADORA**  
Para atuar em diversos bairros.

### VAGAS URGENTES

- ASSISTENTE DE MARKETING**  
Vivência com produção de campanhas publicitárias, preparação de folder e auxílio na realização de eventos.
- GERENTE DE LOJA**  
Vivência na função e disponibilidade de horários.

#### ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:

- AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS**
- ESTOQUISTA**
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**



www.grupometa.com



## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

# A Weg (50 anos) como "Espelho" e Modelo de Gestão

Em set/2011, a WEG completou 50 anos de existência, e sempre serviu de espelho e modelo para inspirar muitas empresas ao crescimento e desenvolvimento.

Tudo começa com idéias que são traduzidas em planos. Segundo palavras do mestre iniciador do conceito de Planejamento Estratégico, o Belga RUSSEL L. ACKOFF:

"O Planejamento é uma das atividades intelectuais mais complexas e difíceis nas quais um homem pode se envolver. Não fazê-lo bem não é um pecado, mas contentar-se em fazê-lo pior do que seria possível, é imperdoável".

É o que a Weg faz. Aprimorar continuamente seus produtos e serviços e os seus negócios com planejamentos desafiadores. Admitimos que muito do conhecimento prático e experimental que desenvolvemos em administração e gestão empresarial, devemos a nossa atuação no Grupo Weg. Iniciamos em 1971, na época uma empresa de cerca de 400 empregados como Gerente, e a partir de 1979 a 2010, atuamos como Diretor, sempre envolvido em áreas de apoio (finanças, controladoria, sistemas, jurídico, relações com investidores, fusões e aquisições, gerenciamento de riscos, importação, etc.) e, atualmente participamos como membro do Conselho Fiscal e do Conselho Deliberativo da Weg Seguridade Social.

A Weg, pelos desafios continuados propostos pelos controladores e seus administradores, decorrentes da vontade de se desenvolver, exigem em todas as áreas, conhecimentos e a busca de soluções utilizando pesquisa em livros, consultorias, entendimento do que outras empresas fazem (benchmarking) e apresentação de alternativas baseadas em fatos e na realidade, não em suposições.

Ao mesmo tempo em que a Weg se desenvolvia econômica e socialmente, ela estimulava os colaboradores a prestarem serviços

voluntários a entidades assistenciais e de classe, e também a prestarem informações para clientes, fornecedores e outras empresas da região como forma de desenvolvimento do profissional e contribuir institucionalmente para o desenvolvimento do país. Enfim, caracteriza-se como empresa aberta e transparente, sempre avaliando o cenário e a realidade externa (tendências financeiras, econômicas, ambiente jurídico, concorrência, etc.), adaptando as ameaças e oportunidades externas ao seu ambiente interno, avaliando pontos fortes e fracos (atividades operacionais, métodos e processos, pessoas, estrutura, etc.) e estabelecendo metas e objetivos estratégicos desafiadores (margens operacionais, fluxo de caixa, crescimento de vendas, retornos sobre investimentos, etc.). Além disso, desde o seu início 1961, o que pudemos constatar pessoalmente a partir de 1971, quando a Weg passou a ser companhia aberta, se adotou os conceitos e princípios de Governança Corporativa sempre primando por uma conduta ética, aliada a uma cultura de muito trabalho, disciplina, esforço, dedicação e vontade de progredir.

Apenas para lembrar segundo o IBGC, Governança Corporativa é o sistema pelo qual as sociedades são dirigidas e monitoradas, envolvendo os relacionamentos entre Acionistas, Conselho de Administração, Diretoria, Auditoria e Conselho Fiscal, e adota os princípios de:

Transparência – divulgação de informações que possam influenciar os preços das ações na Bolsa de Valores, e informações contábeis, financeiras, fiscais, societárias e sobre atos da administração.

Equidade – tratamento igualitário e justo a todos os acionistas da companhia.

Prestação de Contas – justificação da atuação dos administradores a quem os elegeu.

Responsabilidade Corporativa – relacionamento da companhia com a sociedade civil, orientada

a observação de questões ambientais, de sustentabilidade, sociais e filantrópicas, na tomada de decisões.

A Weg sempre estimulou todos profissionais ao autodesenvolvimento e a utilizarem o seu potencial criativo, concedendo-lhes a liberdade para estudar, para questionar, para se expressar e liberdade para serem elas mesmas, contribuindo para a "valorização do homem" e para legar um futuro melhor.

Além disso, prima e oportuniza o trabalho em equipe, o que denomina de "administração participativa", a exemplo de: a) CCQ's (Círculos de Controle de Qualidade), envolvendo colaboradores a nível operacional; b) Comissões, composta por membros de



**Ao mesmo tempo em que a Weg se desenvolvia econômica e socialmente, ela estimulava os colaboradores a prestarem serviços voluntários a entidades assistenciais e de classe.**

diferentes departamentos; e c) Decisões colegiadas da Diretoria e do Conselho de Administração. Esse sistema de gestão, enraizado na cultura da empresa, se constituiu no processo decisório, com a integração e o envolvimento dos colaboradores nos diferentes níveis, além de propiciar o desenvolvimento profissional e de lideranças.

Entendemos que, para o sucesso de uma empresa, cabe ao empreendedor e aos administradores, aproveitarem as idéias apresentadas pelos seus colaboradores e/ou idéias decorrentes de estudos de outras empresas e traduzi-las em planejamento como instrumento para raciocinar agora, sobre que ações serão necessárias para merecer e construir o futuro.

Esse planejamento deverá servir como instrumento de comunicação visando o envolvimento e comprometimento de todos os colaboradores na execução. A trajetória de sucesso da Weg certamente pode servir de espelho e modelo de gestão, para muitas empresas que desejam progredir. Em nossos artigos publicados no jornal, procuramos, levando em consideração nossa experiência profissional, transmitir conceitos e idéias que acreditamos serem úteis a reflexão de empresas que pretendem inovar e crescer. Dentre os artigos publicados, abordamos temas envolvendo: Governança Corporativa, Processo Decisório, Planejamento Estratégico, Livre Iniciativa e Concorrência, Holding Familiar, etc.



**DISPÕE DAS SEGUINTE VAGAS**

RECEPCIONISTA | TELEFONISTA | SECRETÁRIA | VENDEDOR (A) INTERNO  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO | ASSESSOR COMERCIAL | ASSISTENTE DE VENDAS ESCRITURÁRIO FISCAL |  
EXPEDIDOR | LÍDER EXPEDIÇÃO | FATURISTA | CONSULTOR DE IMPLANTAÇÃO (FISCAL/CONTABIL)

**ENGENHARIA (Gestor de área)** - Formação em Engenharia Mecânica / Metalúrgica / Materiais; 5 anos de experiência em gestão de equipes de Engenharia; Inglês avançado / fluente; Domínio de procedimentos ISO-TS; Domínio de ferramentas APQP / FMEA; Habilidades gerenciais (desenvolvimento de equipes, liderança, trabalho em equipe, organização, foco em resultados); Desejável vivência em indústrias automotivas.

**LOGÍSTICA (Gestor de área)** - Formação em Engenharia Mecânica / Metalúrgica / Materiais / Produção ou afins; 5 anos de experiência em gestão de equipes de Logística; Inglês avançado / fluente; Conhecimento de procedimentos ISO 9001; Desejável conhecimento de ISO-TS; Domínio de práticas em cadeias logísticas, distribuição e supply chain; Domínio de planejamento da produção – seriado / make to order; Habilidades gerenciais (desenvolvimento de equipes, liderança, trabalho em equipe, organização, foco em resultados); Desejável vivência em indústrias automotivas.

**PRODUÇÃO (Gestor de setor)** - Formação em Engenharia Metalúrgica / Materiais; 5 anos de experiência em gestão de equipes de Produção; Experiência em fundição nodular; Conhecimento de procedimentos ISO 9001; Desejável conhecimento de ISO-TS; Conhecimento de conceitos Lean Manufacturing; Vivência em processos de fundição – fusão, moldagem, macharia, acabamento; Habilidades gerenciais (desenvolvimento de equipes, liderança, trabalho em equipe, organização, foco em resultados); Desejável vivência em indústrias automotivas.

Envie seu currículo via e-mail

Rua João Marcatto, 260 – sala 303 | Jaraguá do Sul | Fone: (47) 3275 4601 | E-mail: cintia@orghes.com.br

## COZINHEIRO(A)

- Desejável experiência em restaurante, residência ou hotel
- Disponibilidade para atuar em residência
- Oferecemos salário acima da média e benefícios como refeição e vale transporte

**Interessados deverão ligar para  
(47) 9653-7143 em horário comercial**

# Entrando na arena de 2016

Saiba quais são os profissionais que já estão sendo contratados e as áreas que mais vão abrir vagas para as Olimpíadas

Cinco anos antes, o maior evento esportivo mundial já cria empregos no Rio e promete trabalho nas mais diferentes áreas. E não cria apenas em setores como turismo, hotelaria, alimentação, ensino de idiomas e construção civil — os mais óbvios quando o assunto é abertura de vagas em função das Olimpíadas de 2016. Também já surgem ou vão surgir oportunidades para profissionais que atuam em gerenciamento de projetos, advocacia, meio ambiente, propaganda e marketing, transporte urbano, segurança e tecnologia da informação (TI), inclusive em desenvolvimento de games.

Levantamento que foi realizado pela Fundação Instituto de Administração (FIA) — a pedido do Ministério do Esporte — prevê que poderão ser criados 120 mil empregos por ano, até 2016, em todo o Brasil. Sendo que, para algumas funções, a contratação já começou.

O Comitê Organizador dos Jo-



**No momento, estamos montando a base da pirâmide e contratando pessoas bem especializadas. Na virada para 2012, as áreas estratégicas deverão começar a montar suas equipes.**

**Marcela Lima, gerente regional da Adecco**

gos Olímpicos e Paraolímpicos Rio 2016, por exemplo, conta com um time de cerca de 180 pessoas atuando no planejamento e organização do evento, e está constantemente abrindo novas vagas. O objetivo é formar, daqui a cinco anos, uma equipe de quatro mil empregados, entre pessoal temporário e permanente, além de 70 mil voluntários. E, atenção, nesta fase inicial de recrutamento estão sendo abertas posições dos níveis gerencial e sênior.

— No momento, estamos montando a base da pirâmide e contratando pessoas bem especializadas. Na virada para 2012, as áreas estratégicas deverão começar a montar suas equipes com pessoal de diferentes níveis — informa Marcela Lima, gerente regional da Adecco, em-

presa de recursos humanos que tem uma parceria com o Comitê Olímpico Internacional (COI) e realiza a seleção para a Rio 2016.

As oportunidades que estão disponíveis no comitê atualmente se concentram nas áreas jurídica, de tecnologia da informação, recursos humanos, comercial, de marketing e gestão de projetos — algumas bastante específicas, como analista de venda de patrocínios pleno e especialista em serviços dos Jogos Olímpicos.

— O comitê organizador acaba funcionando como uma grande empresa, que abriga diversos departamentos — compara Sílvia Cunha, coordenadora de Seleção da Adecco.

À parte da organização do evento, uma das áreas que vai abrir maior número de vagas na

cidade é a formada por hotéis, restaurantes e afins. Cerca de 90 mil empregos deverão ser criados até 2016, de acordo com estudo que foi feito pelo SindRio (o Sindicato de Hotéis, Bares, Restaurantes e Similares do Município do Rio).

— Este é um setor que absorve muitos jovens na faixa de 18 a 24 anos de idade, em seu primeiro emprego, mas que também vai precisar de muita gente com experiência para atuar nas áreas de recepção, gestão, finanças e recursos humanos — afirma a coordenadora de Comunicação do SindRio, Katia Watts.

E, naturalmente, o leque de demandas só tende a crescer e a se diversificar conforme as Olimpíadas forem se aproximando. Quem trabalha com desenvolvimento de games, por exemplo,

já pode ir se preparando para ser bastante requisitado pelo mercado. Seja para atuar na criação dos jogos de videogame oficiais do evento de 2016, seja para desenvolver aplicativos para tablets e celulares, as perspectivas são de que haja um forte aumento na procura por serviços desse tipo.

— Os profissionais que criam games estão habilitados a desenvolver uma série de outras aplicações. Eles podem, por exemplo, fazer um sistema que seja usado no treinamento de programas de simulação de uma operação de emergência, o que é chamado de “serious game” (jogo sério) — sugere Marcelo Tavares, organizador da feira Brasil Game Show, que vai acontecer no Rio de Janeiro, nos dias 8 e 9 do mês que vêm.

# Parceria resulta na fidelização dos clientes

Empresas seguem tendência e se unem para oferecer benefícios

FOTOS DIVULGAÇÃO

Algumas empresas cariocas estão investindo em uma nova estratégia para fidelizar seus clientes: a criação de parcerias que oferecem vantagens aos consumidores. A iniciativa, que agrada aos frequentadores, também beneficia as companhias, reforçando a imagem de suas marcas.

Caso da loja de roupas feminina Farm, que se juntou à Koni Store, de comida japonesa, para “mimar” as clientes mais fiéis. Elas se cadastram no “Eu quero Farm” e ganham um chaveiro, com direito a um Koni doce na compra de dois Konis especiais e de uma bebida.

— Parcerias bem boladas ajudam no processo de construção de marcas e da imagem que os consumidores terão delas. Uma associação sempre envolve todo o universo construído em torno das marcas, os sentimentos e as percepções que os clientes têm delas — diz o gerente de marketing da Farm, André Carvalho.

Na hora de escolher a Koni para se associar, pesou a identificação em comum com o Rio de Janeiro.

— As duas marcas ganham ao potencializar esse lifestyle carioca através desta parceria. Geralmente as marcas que nos procuram são as que mais desejam projetar na sua identidade o estilo de vida carioca — diz Carvalho, que já fez ações de curto prazo com as academias Estação do Corpo e Espaço Nirvana.

A grife masculina Addict tem uma iniciativa semelhante, dando aos clientes cadastrados um cartão que concede descontos na lanchonete Andy's.

E foi pensando na sua identidade que a grife Zerozen convidou a marca de refrigerantes Mineirinho para uma ação de lançamento da coleção primavera-verão, “Minha praia”. Até o encerramento da coleção, clientes que forem em qualquer uma das quinze lojas em todo o Brasil ganharão uma garrafinha da bebida.



**UNIDAS** Sócias da casa de festa Espaço Encantado e do Fashion Mix com suas clientes



## RELACIONAMENTO

A gerente **Marcele Conde** com a cliente **Beatriz Fernandes**, na **Zerozen**

As casas de festas **Espaço Encantado e Espaço 45** e o salão de beleza **Fashion Mix** adotaram o “**mailing cruzado**”.

## CORRETORA DE SEGUROS CONTRATA:

Funcionário(a) com experiência em seguros de automóvel. Interessados enviar curriculum para o e-mail: [atendimento@jotapese seguros.com.br](mailto:atendimento@jotapese seguros.com.br)

— Propusemos a parceria ao Mineirinho, porque a marca tem a memória afetiva que procurávamos para associar à coleção: férias, infância, praia, momentos gostosos — destaca a coordenadora de Marketing da Zerozen, Emmily Carvalho, ressaltando que a decisão de se associar com a marca de refrigerante foi, antes de tudo, ligada à temática da coleção. — Definimos uma estratégia de comunicação suave, porque nossa ideia não era fazer marketing agressivo de propaganda.

O retorno positivo da parceria, acrescenta Emmily, está levando a grife a estudar outros projetos a serem implantados futuramente.

— Nós vamos apostar bastante nessas “parcerias de afinidade”. O sistema representa uma troca muito boa para as duas marcas — afirma a coordenadora de marketing da Zerozen, acrescentando que não há acordo financeiro entre as partes. — Eles oferecem o refrigerante, e a gente distribui. Para nós, reforça o relacionamento com o cliente e, para eles, dá maior visibilidade. Parece até um escambo.

As casas de festas Espaço Encantado e Espaço 45 e o salão de beleza Fashion Mix, na Barra da Tijuca, por sua vez, adotaram um processo que chamam de “mailing cruzado”. Há um mês, as donas dos três estabelecimentos se juntaram e trocaram informações sobre os clientes que têm cadastrados, formando um mailing único de consumidores, que receberão vantagens ao contratarem os serviços oferecidos pelas três.

— Quisemos criar novidade para o cliente e estratégia de fidelização para as casas — diz Valéria Peixoto, sócia da Espaço 45 e da Espaço Encantado.

Os clientes recebem um cartão de fidelidade, que pode dar descontos em festas ou tratamentos grátis no salão, a quem utilizar um dos serviços.

— A clientela está adorando, e é muito bom para as empresas também, que se tornam conhecidas por um número maior de pessoas — acredita a sócia das duas casas de festas.

Por enquanto, o salão e as casas de festas não pretendem expandir o leque de empresas parceiras.

— Não vale a pena abrir tanto. Parece ser mais vantajoso ter um “pool” pequeno de empresas — conclui Valéria.

**SESI**

RECRUTA CANDIDATOS

[www.sesisc.org.br](http://www.sesisc.org.br)

(link: Trabalhe Conosco)

GREAT PLACE TO WORK  
MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR  
BRASIL 2011

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
ATENDENTE DE FARMÁCIA Jaraguá do Sul	02	Até o dia 09/10, pelo site.

\* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item “Trabalhe Conosco” no site [www.sesisc.org.br](http://www.sesisc.org.br)

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

# Petróleo expande o mercado profissional

A descoberta de petróleo na camada pré-sal abriu mercado para uma área profissional que agora enfrenta fase de franca expansão: a oceanografia. Também chamada de oceanologia, a ciência biológica que estuda os oceanos tem sido cada vez mais demandada, especialmente por empresas que atuam na área de petróleo e gás.

— A tendência é esse mercado se expandir por bom número de anos. Enquanto estiver sendo feito o mapeamento offshore do petróleo pré-sal, a demanda será por profissionais de geofísica — diz o diretor da Faculdade de Oceanografia da Universidade do Estado do Rio de Janeiro (UERJ), Marcos Antonio Fernandez.

As empresas petrolíferas absorvem grande parte da mão de obra de oceanógrafos, mas existe também mercado em outros setores de atuação: gestão de projetos, monitoramento ambiental, administração dos recursos marinhos e gerenciamento das zonas costeiras.

— É um profissional muito apto para trabalhar na área ambiental e para prestar consultoria. Qualquer empresa que queira se instalar numa região costeira, por exemplo, precisa de uma avaliação ambiental, que pode ser feita pelo oceanógrafo — afirma Marcia Caruso Bicego, presidente da Comissão de Graduação do Instituto Oceanográfico da Universidade do Estado de São Paulo (USP).

A crescente preocupação com a sustentabilidade também gera oportunidades para profissionais da oceanografia.

— Como a legislação está sendo mais dura, as empresas passaram a se preocupar mais com a preservação do meio ambiente. O oceanógrafo tem creden-



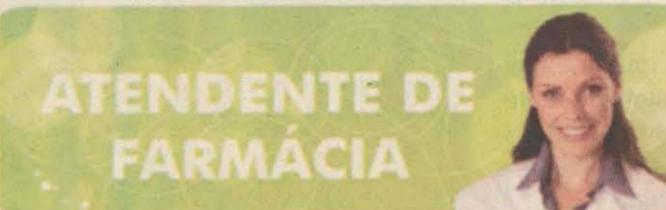
**Para quem pensa em investir na área, a remuneração é um bom atrativo. O salário para profissional em início de carreira pode variar de R\$ 2,5 a R\$ 4 mil.**

cial para trabalhar na gestão de resíduos — lembra Gustavo Esteves, diretor do Centro de Estudos em Biologia Marinha, Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (Biomar) da Univer-

Para quem pensa em investir na área, a remuneração é um bom atrativo. O salário mensal para um profissional em início de carreira pode variar de R\$ 2,5 a R\$ 4 mil.

Em 2012, dê um CURSO para a sua vida!

## Matrículas Abertas!



End: Adélia Fischer, 303 – Baependi  
Jaraguá do Sul – SC  
Informações: 3376-4296  
www.enfermagemjaraguá.com.br



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM  
**JARAGUÁ**



## a oportunidade que você procura está aqui

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas:  
Estamos com 200 vagas em aberto.



vagas para ambos os sexos

consulte outras vagas no site: [www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br) | rua pres. epitácio pessoa, 836 centro • jaraguá do sul • sc • (47) 3376-9700

### PRODUÇÃO

**AJUDANTE DE ENCANADOR** - Para atuar com consertos de vazamentos e extensões de rede, possuir CNH AB e disponibilidade para atuar em Guararimirim.

**AUXILIAR DE ACABAMENTO** - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.

**AUXILIAR DE COZINHA** - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

**AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO** - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Para diferentes bairros em Jaraguá do Sul, Guararimirim e Corupá.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Para os bairros: Garibaldi, Rio Cerro I, Rio Cerro II, Barra, Rio da Luz, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova, São Luiz.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Para atuar c/ jardinagem e limpeza de pátio.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Desejável ensino médio completo, necessário carteira de habilitação AB. Para atuar com entregas de chopp e instalação de equipamentos de extração de chopp.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Desejável ensino fundamental completo e disponibilidade atuar nos finais de semana.

**AUXILIAR DE TINTURARIA** - Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Não é necessário experiência.

**COLCHOEIRO** - Desejável vivência no ramo de colchoes.

**COSTUREIRA (O)** - Para diferentes bairros. Desejável conhecimento na função.

**COZINHEIRO (A)** - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

**ENCANADOR** - Desejável vivência na função e ensino fundamental em andamento.

**ENCARREGADO (A) DE COSTURA** - Desejável conhecimento em todo tipo de máquina de costura.

**ESTOFADOR** - Desejável vivência no ramo de estofados.

**EXPEDIÇÃO** - Necessário curso de empilhadeira.

**FRESADOR** - Necessário conhecimento em interpretação de desenho técnico.

**IMPRESSOR OFF SET** - Desejável conhecimento na área de impressão gráfica, para atuar em Massaranduba.

**JARDINEIRO** - Desejável vivência na área.

**LAMINADOR** - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.

**LEITURISTA** - Para atuar em Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.

**MONTADOR/SOLDADOR** - Necessário conhecimento em solda.

**MARCEIRO** - Desejável vivência na função.

**PINTOR INDUSTRIAL** - Desejável ensino fundamental em andamento e vivência na função.

**OPERADOR DE USINAGEM** - Desejável vivência na função.

**OPERADOR DE CALDEIRA** - Necessário curso na área.

**OPERADOR DE MÁQUINA A LASER** - Necessário conhecimento em leitura, interpretação de desenhos técnicos e instrumentos de medição.

**SERVENTE DE LIMPEZA** - Para atuar nas escolas municipais. Vagas para os bairros Rio da Luz, Amizade, Rio Molha e Centro.

**SERVENTE** - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

**SOLDADOR** - Desejável vivência na função.

**TALHADOR** - Desejável conhecimento com máquina serra fita para área têxtil.

**ZELADOR (A)** - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

### ADMINISTRATIVAS

**AUXILIAR DE ENCARREGADO** - Necessário Técnico têxtil ou confecção e/ou Superior em Administração ou Engenharia de produção ou Confeção. Desejável vivência em costura.

**AUXILIAR DE RECEPÇÃO** - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

**AUXILIAR DE VENDAS** - Vivência com vendas internas, desejável domínio no Excel.

**CHEFE DE ENGENHARIA** - Necessário técnico têxtil ou moda e/ou superior em engenharia ou administração. Desejável conhecimento na área têxtil, noções de costura, modelagem e nos aplicativos Corel Draw e Photoshop.

**DESENHISTA** - Desejável vivência com desenho industrial no ramo têxtil.

**ENCARREGADO DE SETOR** - Vivência com liderança no ramo têxtil.

**ENGENHEIRO TÊXTIL** - Necessário vivência na área. Irá atuar com cadastros, composição e ficha técnica do produto.

**ESTÁGIO NA ÁREA FINANCEIRA** - Necessário estar cursando superior em Contábeis ou Administração de Empresas (máximo 3ª fase)

**MÉDICO DO TRABALHO** - Para atuar em empresa do ramo têxtil.

**MODELISTA** - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem.

**OPERADOR (A) DE CALL CENTER** - Desejável ensino médio completo e vivência na área.

**PROFISSIONAL DE PCP** - Necessário vivência no ramo têxtil.

**RECEPCIONISTA** - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

### TÉCNICAS

**ASSISTENTE TÉCNICO** - Desejável curso técnico em eletromecânica, eletrotécnica ou mecatrônica.

**AUXILIAR DE INSTALAÇÃO DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA** - Necessário habilitação categoria B.

**AUXILIAR MECÂNICO AUTOMOTIVO** - Desejável conhecimento na área de borracharia, mecânica e montagem de peças.

**AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO** - Desejável vivência na área.

**ENGENHEIRO MECÂNICO JR.** - Necessário que seja recém-formado em Engenharia Mecânica.

**ELETRICISTA INSTALADOR** - Necessário curso técnico em elétrica e NR10. Desejável vivência na área.

**INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA** - Desejável vivência na função e veículo próprio.

**INSTALADOR DE PAINÉIS** - Necessário curso Eletrotécnico e disponibilidade para viagens.

**MECÂNICO AUTOMOTIVO** - Desejável curso e vivência com manutenção de veículos utilitários.

**MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO** - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

**PROGRAMADOR DE SOFTWARE** - Desejável curso superior na área.

**PROJETISTA MECÂNICO** - Desejável conhecimento nos aplicativos: Auto Cad e Solidworks.

**TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO** - Necessário formação técnica em refrigeração.

**TÉCNICO DE APOIO** - Necessário curso técnico em Eletromecânica ou Eletroeletrônica, com disponibilidade para viagens nacionais e internacionais.

### COMERCIAL

**ATENDENTE DE AÇOUGUE E PADARIA** - Desejável Ensino fundamental e vivência com atendimento ao público.

**CONSULTOR DE VENDAS** - Necessário conhecimento no aplicativo Promob.

**COORDENADOR DE CAIXA** - Desejável ensino médio completo, vivência como operador de caixa e disponibilidade para horário de shopping.

**OPERADOR (A) DE CAIXA** - Desejável vivência na área.

**SUPERVISOR DE VENDAS** - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.

**PROMOTOR (A) DE VENDAS** - Desejável ensino médio completo, para atuar com vendas de celulares. Disponibilidade para horário de comércio.

**VENDEDOR EXTERNO** - Necessário disponibilidade para viagens nacionais.

**VENDEDOR INTERNO** - Desejável conhecimento com peças automotivas.



**AÇOUGUEIRO** - Não é necessária experiência na função (URGENTE).

**ATENDENTE** - Para atuar com atendimento de açougue.

**AUXILIAR DE MANUTENÇÃO** - Desejável vivência na área de manutenção.

**CONFEITEIRO (A)** - Não é necessária experiência na função.

**ELETRICISTA** - Desejável vivência na função.

**OPERADOR (A) DE CAIXA** - Não é necessária experiência na função. Desejável Ensino Médio Completo ou cursando.

**PADEIRO** - Não é necessária experiência na função (URGENTE).

**REPOSITOR** - Para atuar com reposição de mercadorias.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

Os interessados devem comparecer a nossa Unidade. Traga documentos e realize cadastro conosco:  
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 836 - Centro. Atendimento de 2ª a 6ª das 7:45h às 17h - sem fechar para o almoço.  
Confira a listagem completa de vagas e cadastre-se também em nosso site [www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br)

## FESTA DOS ATIRADORES

# Novidade na forma de bonecos gigantes

Bonecos foram doados pela Escola de Samba Unidos da Princesa e estão sendo adaptados por artista plástico

## JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Para receber os visitantes, a 23ª Schützenfest terá uma atração bem diferente – um casal de bonecos gigantes, com trajes típicos alemães, que aguardarão o público da festa na entrada do Parque de Eventos. O casal – ele com 12 metros de altura e ela com seis – está passando por uma restauração desde a terça-feira, dia 20, e devem se tornar patrimônio permanente da festa, diz o presidente da Fundação Cultural, Jorge Luiz da Silva Souza.

Segundo Jorge, não fosse a

doação, construir o par de bonecos traria uma despesa de no mínimo R\$ 70 mil. “Como recebemos eles quase prontos, só tivemos gastos com a restauração e com tecidos para fazer os trajes típicos”, conta. Além dos bonecos, a Fundação também recebeu mais de 150 fantasias, que vão para a Liga Independente dos Blocos e Escolas de Samba de Jaraguá do Sul.

Por trás da restauração está o artista plástico Ivaldo de Souza, mais conhecido como Mestre Louro. Com 15 anos de carreira, Louro fez os bonecos originalmente para a Escola de Samba

Protegidos da Princesa, que os doou para Jaraguá do Sul. Agora está cuidando de adaptar o par para a Schützen- enquanto o homem só precisa de alguns reparos, a mulher está sendo adaptada de uma deusa grega. “Se nada der errado, já estaremos com tudo pronto no domingo”, afirma.

O artista destaca que a única dificuldade encontrada foi a obtenção dos materiais para o restauro. “Como não se tem tradição destes bonecos, não se vende o material por aqui”, explica. Junto com este serviço, Louro ministrou oficinas sobre a confecção de bonecos alegóricos. “Como as pessoas só veem esses bonecos pela TV e em desfiles, elas nem imaginam o trabalho que dá fazer um deles”.

FOTOS EDUARDO MONTECINO



## TRABALHO

Decoração do Pavilhão A está quase pronta e já começa a andar no C

## Decoração para a festa segue em ritmo acelerado

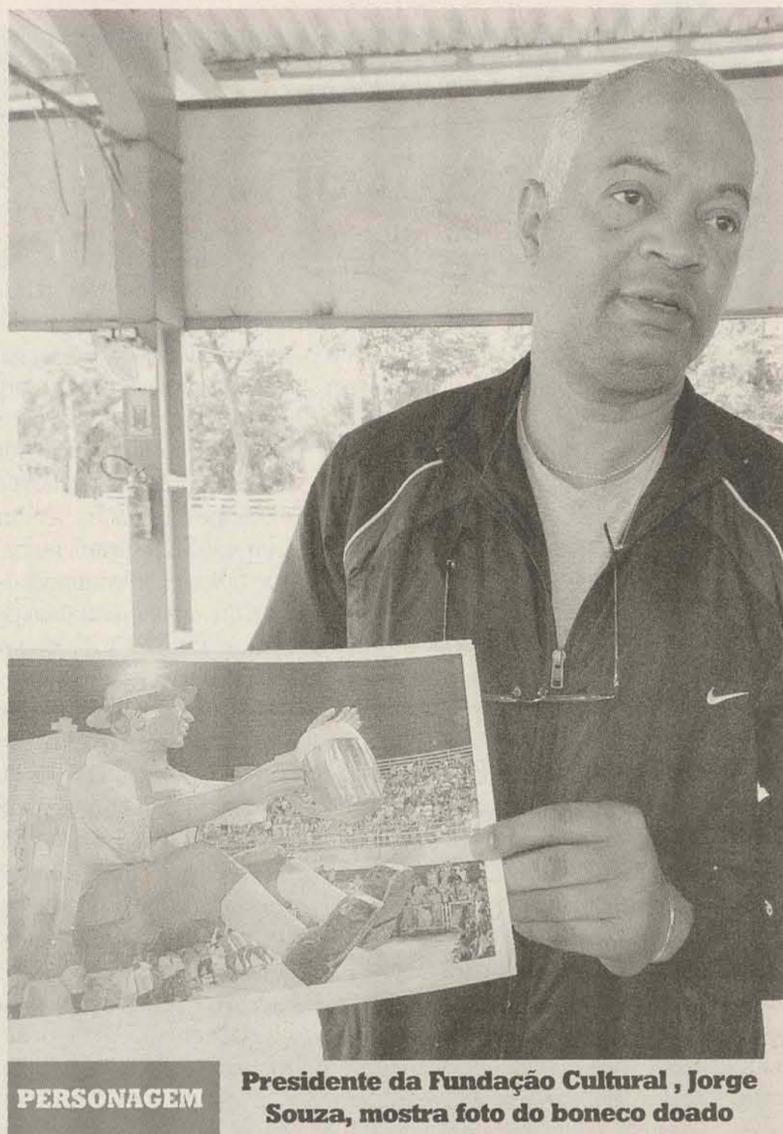
Faltando duas semanas para o início da principal festa de Jaraguá do Sul, a decoração do pavilhão A do parque de Eventos está praticamente pronta, e o trabalho está começando no pavilhão C, informa o coordenador de decoração da 23ª Schützenfest, Paulo César da Silva.

Mais de 2,5 mil metros de te-

cido doados por empresas locais estão sendo usados para a decoração. Com isso, o investimento para enfeitar os pavilhões caiu para cerca de R\$ 15 mil, utilizados na compra de equipamento para iluminação, flores e acessórios. São quase quatro mil ramos de flores artificiais.

No pavilhão A, a decoração será centrada nas cores da bandeira

alemã, enquanto no B serão as cores do Brasil. No C predominará o branco, com trançados nas cores da Alemanha. A previsão é de que o trabalho esteja completo com alguma folga no dia 4 de outubro, diz Silva, lembrando que ainda podem haver retoques antes da abertura da Schützenfest, no dia 6 de outubro.



## PERSONAGEM

Presidente da Fundação Cultural, Jorge Souza, mostra foto do boneco doado

## Tiro carabina pode não acontecer desta vez

As competições de tiro Carabina podem não ocorrer nesta edição da Schützenfest. Isso porque um ofício do Ministério do Exército emitido pelo 62º Batalhão de Infantaria de Joinville proibiu o uso do armamento por quem não tiver o certificado de registro (CR), o que impediria visitantes e até mesmo alguns integrantes das sociedades de tiro de participarem.

O presidente da Comissão Central Organizadora (CCO), Alcides Pavanello, garante que a

restrição não deve prejudicar o evento, e ainda não é garantida. “Estamos contatando o Exército para obter uma resposta definitiva, pois ainda não temos nem o sim, nem o não como certeza”, ressalta. Segundo ele, o principal das competições são o tiro seta e o chumbinho, que respondem por 80% dos participantes, usam armas de ar comprimido e não sofrem restrição. “Se não der, é uma tristeza, mas não tira o brilho da festa de maneira nenhuma”.

## VENDAS

### Ingressos antecipados

Na quinta-feira que vem, dia 29, começa a venda antecipada de ingressos, uma novidade para a 23ª edição. São cinco pontos de venda – na agência da Sicoob, rua Henrique Piazeria, 125 e nos postos Mime das ruas Walter Marquadt (Vila Nova), Reinoldo Rau (Centro), Bernardo Dornbusch (Vila Lalau) e Epitácio Pessoa (Centro). Os ingressos custam R\$ 10 (inteira) e R\$ 5 (meia).

## PARA OS JOVENS

### Associações fazem curso

Durante a manhã de hoje, a Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu realiza a segunda etapa do curso da Schützenvereine (associações de tiro), voltado para jovens entre os 13 e os 18 anos, membros das associações. O curso acontece das 8 às 10h, no Clube Atlético Baependi.



ROMEO PIRZERA  
JUNIOR, ADVOGADO

## PONTO DE VISTA APRENDENDO COM QUEM SABE

Nossos administradores públicos precisam viajar mais. Isto mesmo, queremos que eles viagem bastante. Mas que escolham muito bem os destinos para os quais realizam viagens de "trabalho". E se aceitarem uma dica de destino, aqui vai: o Canadá. Sim, este país da América do Norte, que possui um inverno rigorosíssimo, não possui um litoral de belíssimas praias como o nosso, não tem também um carnaval para "alegrar" a sua população, e possui dois idiomas (inglês e francês) oficiais, tem muito para ensinar aos nossos administradores e homens públicos, especialmente de como se trabalha com competência com os recursos públicos, e como se transforma tais recursos em bem-estar à população. Regra básica: roubar... não pode!

É óbvio que quando falamos em competência da administração pública temos que encarar a situação de frente, reconhecendo nossas fragilidades, deficiências e inexperiências, que nos impedem de avançarmos no caminho do real desenvolvimento e respeito à cidadania da população. Também podemos e devemos reconhecer que outros fazem (muito) melhor do que nós, o que poderia ser feito no que se refere à competência na gestão dos recursos públicos. E o Canadá faz muito melhor!

Óbvio que este aprendizado que estamos sugerindo para nossos administradores não se aprende por osmose. Também não o encontramos em livros de administração pública, exceto

os conceitos fundamentais de ética e moralidade que devem nortear todas as ações dos homens públicos, em especial. Ah, também não conseguiremos evoluir (aprendendo) fazendo visitas a países que não possuem altos e reconhecidos padrões de excelência e competência em administração pública. O que queremos? Copiar os modelos de administração pública existentes na Venezuela, em Portugal (com todo o respeito), ou na Guatemala? Ora, que ridículo! Ao contrário, devemos aprender com quem sabe. Isto além de tudo nos revela sermos humildes, eis que o primeiro passo para evoluirmos passa pelo reconhecimento das nossas deficiências e incapacidade para, sozinhos, resolvermos os problemas que afligem à população. O segundo passo é a tomada de atitude. O Canadá, que é um país que sugerimos seja visitado (a trabalho e não a turismo) por nossos governantes, conseguiu vencer suas adversidades naturais e passou a ser reconhecido uma nação extremamente desenvolvida. E o desenvolvimento a que nos referimos aqui é menor pela condição de ser considerado autossuficiente em recursos e riquezas, industrializado, etc. etc. etc... E, maior pela capacidade de propiciar melhores (e mais dignas) condições de vida à sua população.

A população canadense, mesmo sabendo que muito pode ser feito (e sempre há o que fazer e melhorar), possui um alto grau de reconhecimento de gratidão pelo que o gover-

**Não é vergonha copiar o que dá certo. Aliás, isto em matéria de administração pública, além de ser inteligente, é uma obrigação!**

no do Canadá lhe dá em troca dos tributos que, como cá, lá também são arrecadados. Não é vergonha copiar o que dá certo. Aliás, isto em matéria de administração pública, além de ser inteligente, é uma obrigação!

Portanto, chega de viagens dos nossos homens públicos para fazerem cursos de capacitação em administração pública em Foz do Iguaçu, Rio de Janeiro, Recife ou Salvador. Pelo amor de Deus, o que estas cidades podem ensinar de bom, além de como fazer compra de produto importado, fugir de bala perdida, um novo passo de frevo ou mesmo um novo ritmo de axé music?

Senhores governantes, viagem para lugares que podem ensinar como se faz a coisa certa e, além de viajar, observem o que de bom existe e é feito em prol da população. Viagem para o Canadá... E aprendam observando. Observem já a partir do momento em que pisarem fora do avião. Continuem observando utilizando os serviços públicos que lá são oferecidos e terão um exemplo real de como é se sentir um cidadão respeitado. E se não quiserem ir para o Canadá, escolham outros destinos igualmente reconhecidos pela competência na gestão pública. Se não quiserem ir para lugar nenhum, que vão para o inferno, que é o lugar das bestas e de todos os desprovidos de valor, e esperem para ser resgatados por algum anjo, e caso sejam resgatados, por favor, não sejam ingratos e mal educados. Agradeçam-no, pelo amor de Deus!

## DO LEITOR NOVOS BORDÕES

Meu governo quer uma Justiça eficaz, mas sóbria e democrática" - Dilma Rousseff.

Bela frase, mas da maneira que está sendo executada a única democracia que pode ser concluída dessa frase é favorável aos aliados de seu governo. São eles que estão recebendo essa justiça eficaz, afinal, parece que temos um sistema de governo parecido com o da Inglaterra em alguns aspectos, onde o rei não passa de uma figura ilustrativa, quem realmente governa na verdade são os ministros.

Recordando o ex-presidente, que tinha em seu vocabulário inúmeras frases importantes como: "o futuro será melhor amanhã", "minha mãe nasceu analfabeta" e tantas outras, mas a frase que quase todos os que acompanharam o governo devem lembrar foi: "eu não sei de nada". E quem duvida?

Não posso deixar de admitir que em competições o importante é participar, mas a finalidade é vencer. Não tenho dúvidas que a presidenta quer justiça eficaz, sóbria e democrática, porém a diferença entre querer e poder é algo distinto em seu significado e prática. Posso pressupor seguindo a linha de nosso ex-presidente um bordão que seria bem empregado no atual contexto do governo; ao invés de "eu não sei de nada", reciclar e acrescentar para: "eu não posso fazer nada"! Infelizmente essa é a imagem que esta sendo transmitida para quem acompanha as últimas notícias. Estaríamos novamente em uma política de café-com-leite em uma versão atualizada?

**Rosângela Aparecida Alves,  
estudante de Direito da  
Católica de Santa Catarina**

VEM AÍ O CONCURSO QUE ESTÁ NA BOCA DA GALERA

# SOLETRAÇÃO

CONCURSO DE SOLETRAÇÃO  
GRUPO UNIASSELVI FAMEG

GRANDE FINAL  
DIA 04/11  
NA UNIDADE  
DE GUARAMIRIM  
DO GRUPO  
UNIASSELVI

**PRÊMIOS**

1º lugar: bolsa de estudo integral.\*  
2º lugar: bolsa de 50% de desconto em todas as mensalidades.\*

\* Em um dos cursos de graduação presencial ofertados pela unidade de Guaramirim do Grupo UNIASSELVI.

**Para escola vencedora:**

- Data show;
- Uma bolsa de estudo integral de Pós-graduação a Distância On-line para o diretor e outra para o professor-coordenador.

**ATRAÇÕES**

- Apresentações musicais;
- Esportes radicais;
- Feira de profissões;
- Inscrições para o Exame de Seleção On-line;
- Sorteio de brindes.

VEJA COMO SUA ESCOLA PODE PARTICIPAR.  
ACESSE O REGULAMENTO NO SITE  
[WWW.GRUPOUNIASSELVI.COM.BR](http://WWW.GRUPOUNIASSELVI.COM.BR)

Realização

GRUPO UNIASSELVI FAMEG

Fone: 47 3373 9800

Promoção

RIC RECORD Rede Independência de Comunicação

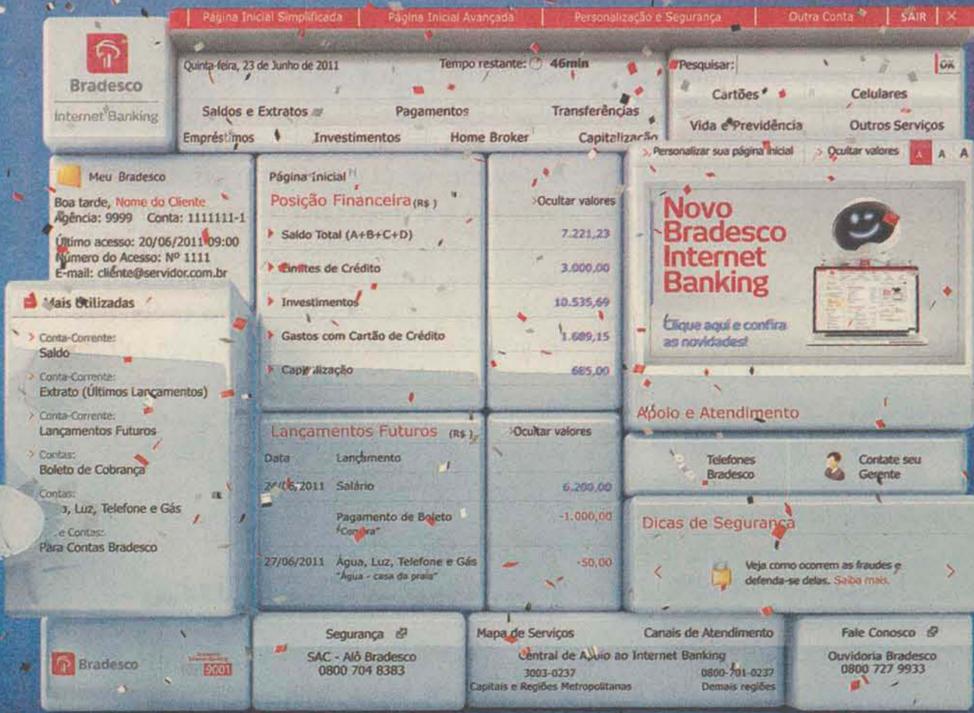
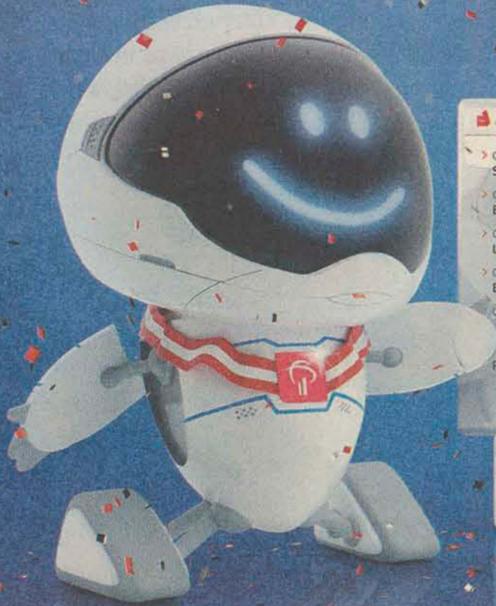
105 FM

O CORREIO DO POVO

Carla Luiza Volz  
Vencedora do Concurso de Soletração 2010.

# BRADESCO. ELEITO O MELHOR INTERNET BANKING DO BRASIL PELO REVISTA GLOBAL FINANCE\*.

O Bradesco inovou, e agora tem um Internet Banking ainda mais simples e ágil. Acesse, conheça as novidades e fique lado a lado com essa tecnologia.



Baixe um leitor de QR Code em seu celular, aproxime o telefone do código ao lado e tenha o Bradesco lado a lado com você.

[bradesco.com.br](http://bradesco.com.br)

Fone Fácil Bradesco: 4002 0022 / 0800 570 0022  
 SAC Alô Bradesco: 0800 704 8383  
 SAC Deficiência Auditiva ou de Fala: 0800 722 0099  
 Ouvidoria: 0800 727 9933



# Vem que a diversão tá na mira.

- Gastronomia germânica
- Vila gastronômica
- Competições de tiro
- Competições entre Sociedades
- Atrações culturais
- Bandas típicas
- Café Colonial
- Banda alemã
- Desfile das sociedades
- Feira de Artesanato
- Parque de Diversões e muita alegria esperam por você.



**6 a 12 de outubro**  
 Parque Municipal de Eventos

[www.schutzenfest.com.br](http://www.schutzenfest.com.br)

Realização:  
 Fundação Cultural de Jaraguá do Sul

Realização:



Patrocínio:



Secretaria de Estado de Turismo, Cultura e Esporte

SANTA CATARINA

**LUTERANA****Olimpíada da Juventude**

A 2ª Olimpíada da Juventude Evangélica da Igreja Evangélica de Confissão Luterana no Brasil acontece até domingo em Jaraguá do Sul. O evento envolve aproximadamente 200 jovens das cidades do Vale do Itapocu e de São Bento do Sul, em atividades esportivas diversas. As competições são de vôlei, futsal, xadrez, tênis de mesa, Uno e atletismo. Hoje as competições abertas ao público acontecem durante o dia todo no Colégio Evangélico Jaraguá, domingo de manhã no Clube Atlético Baependi e os jogos finais à tarde no Evangélico novamente.

**CORUPÁ****Stammtisch**

O Lions Clube de Corupá promove a 7ª Stammtisch hoje na Avenida Getúlio Vargas, das 10h às 17h. O encontro de amigos objetiva a preservação da cultura, a confraternização e o fortalecimento da amizade entre os participantes e a comunidade. O evento tem fim social e o lucro será revertido em benefício de entidades designadas pelo Lions Clube de Corupá.

**VAGAS****IBGE prorroga inscrições**

O IBGE prorrogou as inscrições para 4.250 vagas temporárias para Agente de Pesquisas e Mapeamento, oferecidas em 554 municípios distribuídos pelos 26 Estados e no Distrito Federal. Para o Estado de Santa Catarina são oferecidas 143 vagas, sendo sete destinadas aos portadores de deficiência. Neste período de prorrogação, as inscrições podem ser feitas somente via internet através do site da Consulplan ([www.consulplan.net](http://www.consulplan.net)), até às 23h59 de amanhã e custam R\$ 20. Em Jaraguá do Sul são nove vagas.

**AÇÃO****Conscientização hoje**

O Serviço de Enfrentamento à Violência, da Secretaria da Assistência Social, promove hoje, o Dia Estadual pelo Fim da Violência Sexual Infantil, uma mobilização nos semáforos da área central de Jaraguá do Sul. Das 8h30 às 11h30, haverá entrega de 1,5 mil kits (panfletos, adesivos e botons) aos motoristas que passarem pelas ruas Reinoldo Rau, Marechal Deodoro, Epitácio Pessoa, Getúlio Vargas e Procópio Gomes de Oliveira. Também haverá mobilização na Praça Ângelo Piazero, no Centro. O objetivo da ação é conscientizar a população sobre os danos causados a crianças e adolescentes vítimas de abuso, exploração ou violência sexual e sobre como prevenir esses crimes.

**BADESC****Linhas de crédito**

O Badesc (Banco de Desenvolvimento do Estado de Santa Catarina) estará em Jaraguá do Sul na quarta-feira, dia 28, para prestar esclarecimentos sobre linhas de financiamento destinadas ao fomento de novos negócios ou para atividades já existentes. O atendimento exclusivo ocorre das 14h às 17h, na sede da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), ao lado do Centro Cultural da Scar. Exclusivo para associados da Acijs/ Apevi, o atendimento será realizado mediante agendamento prévio que deve ser feito pelo telefone (47) 3275-7021 ou pelo e-mail [cra@acijs.com.br](mailto:cra@acijs.com.br).

**CANDIDATOS****Católica oferece bolsa**

Estão abertas até dia 24 de outubro as inscrições para a bolsa Proestudante da Católica de Santa Catarina. O benefício é destinado para candidatos ingressantes do Vestibular de Verão 2012. O interessado deve se candidatar à bolsa diretamente no Centro Universitário, em Jaraguá do Sul, no Setor de Bolsas de Estudos (Bloco A) ou em Joinville, na recepção do campus. Para concorrer ao benefício financeiro, o candidato precisa ter cursado o ensino médio completo em escola da rede pública ou em instituições privadas na condição de bolsista integral; não possuir diploma de curso superior; comprovar renda familiar mensal não superior a R\$ 1.635,00; e não receber, para pagamento das mensalidades, nenhum tipo de bolsa ou benefício financeiro. A inscrição ao benefício deve ser feita depois da inscrição no Vestibular de Verão 2012.

A voz do povo  
é a voz  
da cidadania.



**OUIDORIA**  
CÂMARA DE GUARAMIRIM  
0800 642 28 28

Acesse

[www.cmg.sc.gov.br](http://www.cmg.sc.gov.br)

A Câmara de Vereadores tem uma linha especial para atender você. Ligue grátis ou acesse nossa página na internet e mande seu recado. Com sua participação, construiremos uma Guarumirim cada vez melhor.

**WWW.FM105.COM.BR**

**A 105 FM ESTÁ BOMBANDO**

**69,333% SHARE**

**IBOPE CONFIRMA:**

**PELA 4ª VEZ, A MAIS OUVIDA.**

Fonte: IBOPE - EasyMind3, Praça Jaraguá do Sul, Guarumirim, Messerimulhu, Schroeder, Público (Antônio Soares). Todos os dias das 09h00min às 16h00min na perfuração 8 e 13,1110, Share do Brasil.

VORAUS+QUATRO

"O CAMINHO DO BEM"

# Pastor Rudi é um exemplo de quem saiu das drogas

EDUARDO MONTECINO

Rudi Sano ajuda os que querem deixar o vício e toca a ONG Espaço Vida Cristo Cross

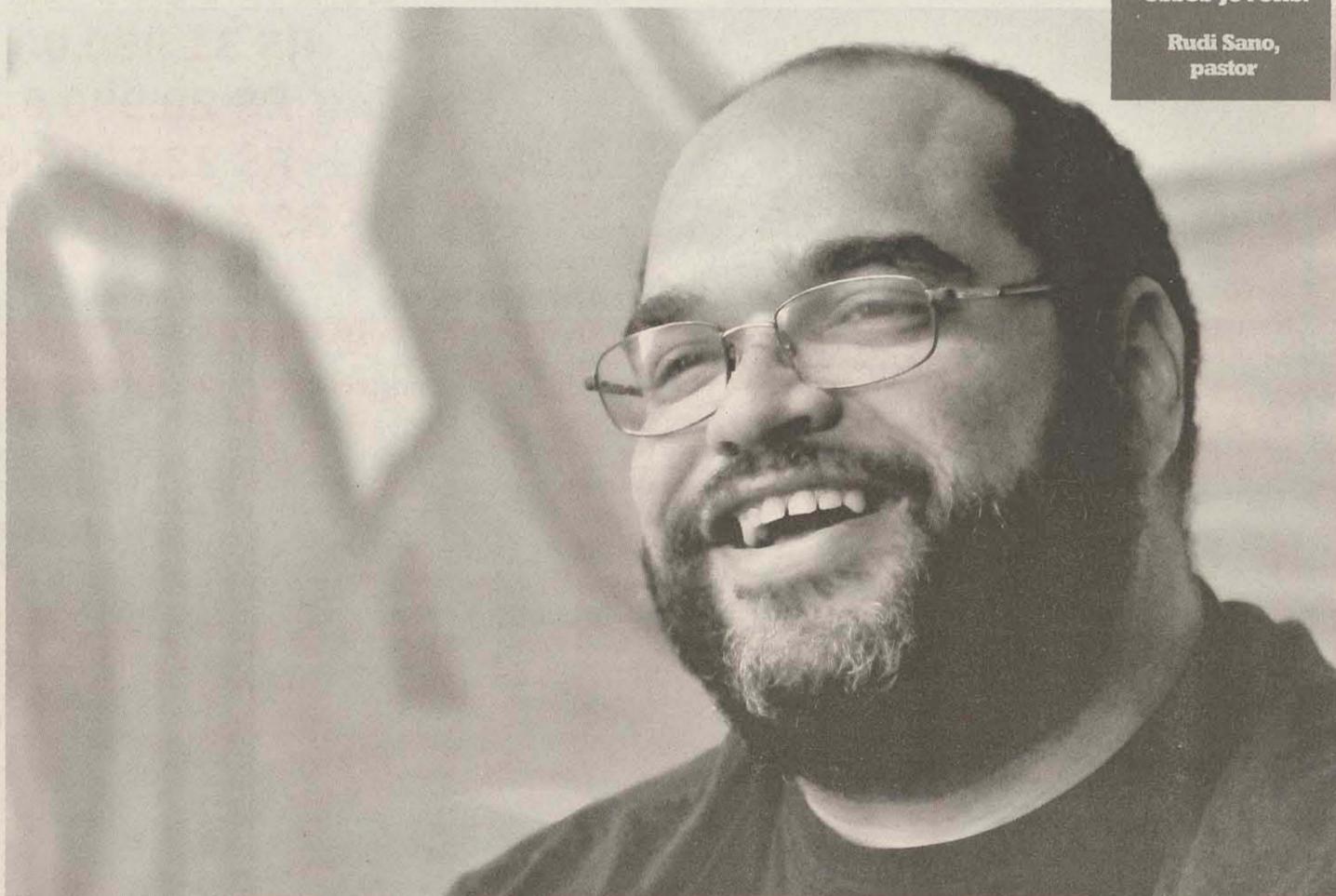
JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

Olhar para o pastor Rudi Sano e tentar decifrar sua história pode ser uma tentativa sem sucesso. Os 35 anos se transformam em 80 quando ele começa a falar sobre a sua vida. A reportagem de OCP esteve com ele em um ambiente onde a arte do grafite enche os olhos de quem observa as paredes cobertas por painéis, e o chão, onde se caminha por dois enormes discos de vinil. O Espaço Vida Cristo Cross fica no Centro de A ONG existe desde 2004, mas ganhou uma sede em 2008 quando Rudi se mudou de São Paulo, sua cidade natal, para Jaraguá. Ele veio trabalhar ao lado do pastor Darci Nilton na Comunidade Batista Vida Nova. Antes, o projeto ia até a comunidade a convite dos moradores, levando algumas das oficinas que são realizadas atualmente no local.

Desde que o espaço foi criado, as oficinas de grafite, dança de rua, Hip Hop, discotecagem e capoeira agitam as noites e tardes do local. O público alvo do projeto é formado por jovens, meninas e meninos. "Tem gente que eu conheço desde 2004, mas não sei o nome de verdade. Pelo apelido sim: Assombro, Terror, Torrada, Nego", diz. Os painéis multicoloridos são resultado das oficinas de grafite. Apenas algumas telas permanecem no espaço, outras, os autores levam ao finalizar. Na hora da dança, batalhas de b-boy (dançarinos disputam a melhor performance). Enquanto alguém manja a pick up (instrumento da discotecagem, onde se coloca os discos de vinil para a mixagem), outros dois fazem uma batalha de MCs. "Aqui dentro não é permitido nenhum tipo de agressão física e verbal, nem fumar e beber. Fora daqui, eu não controlo, mas aqui dentro peço para que não façam", comenta Rudi.

O Espaço Vida Cristo Cross é mantido pela comunidade Batista Vida Nova e não cobra nada dos participantes das oficinas. Os recursos para manter o projeto são da igreja e de doações. O imóvel é alugado e há pouco tempo o proprietário o pediu de volta. "Estamos procurando outro local para alugar", afirma o pastor. Embora o projeto esteja ligado à instituição, é aberto para todos. Os participantes não precisam frequentar a Igreja Batista. "Alguns acabam adotando o cristianismo, mas o objetivo do projeto é alcançar as pessoas independente da fé que tenham. O espaço é para todos", ressalta. Muitos dos frequentadores, segundo Rudi, saíram do mundo do crime e do vício. "A gente sempre aproveita para injetar valores. A ideia é recuperar esses jovens", salienta.



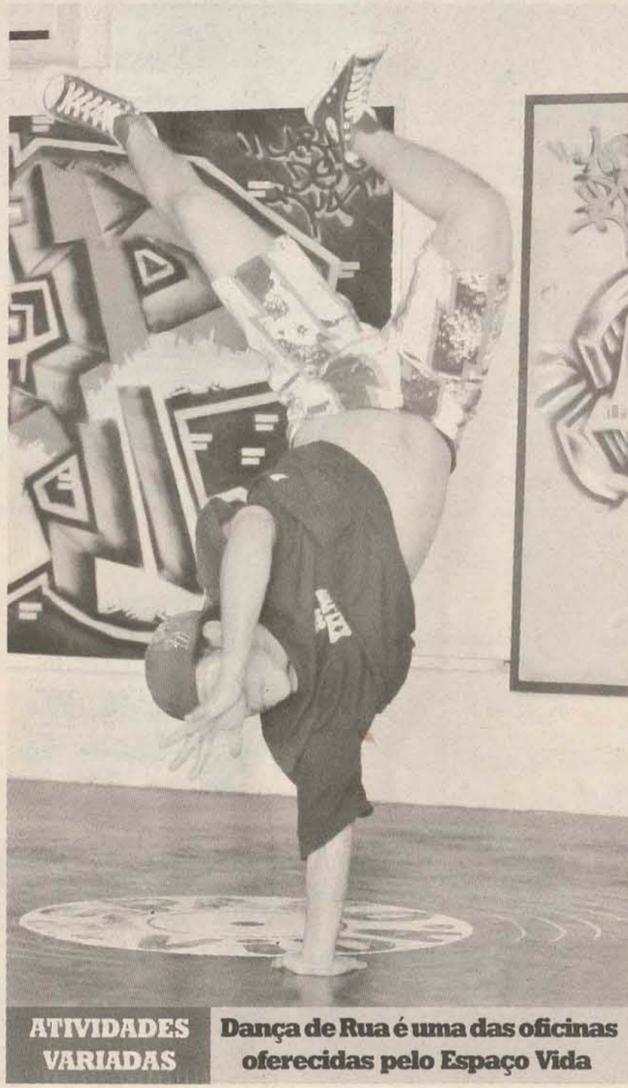
A gente sempre aproveita para injetar valores. A ideia é recuperar esses jovens.

Rudi Sano, pastor

**CONTRIBUIÇÃO** Pastor Rudi Sano, 35 anos, acredita que sua história de vida influencia no trabalho com jovens

## Depois de anos dependente, a mudança de vida

MARCELE GOUCHE



**ATIVIDADES VARIADAS**

**Dança de Rua é uma das oficinas oferecidas pelo Espaço Vida**

O despertar do pastor Rudi para o auxílio ao outro se deu depois de anos de um histórico de vícios. Aos 10 anos, ele começou a beber e fumar. Segundo Rudi, ninguém lhe ofereceu, mas ele foi movido pela curiosidade. Com pouco tempo, estava usando maconha. "Mas não continuei porque minha pressão baixava", lembra. Aquela foi a porta de entrada para experimentar cocaína. Rudi usou a substância por anos. "Eu injetava cocaína e cheguei a compartilhar seringas durante três anos. Tive muita sorte em não ter contraído nenhuma doença", comenta. Mesmo com o vício, Rudi continuava estudando e trabalhando. "As drogas eram minha diversão, estilo de vida", afirma. Ele conta que nunca passou por dificuldades financeiras e é de família de classe média. A mãe é professora universitária e o pai, engenheiro.

Depois de anos dependente da cocaína, Rudi passou a usar crack. Durante a faculdade, cursou história, se os colegas não se encorajavam em entrar nas bocas de fumo para comprar

droga, ele se dispunha. "Assim, acabava conseguindo comprar o meu também", recorda. Rudi lecionava para turmas de cursinho pré-vestibular, mas parou e ficou em função da dependência. Um dia, Rudi consumiu 30 pedras de crack e passou mal. Ao chegar ao hospital, ele observou que um de seus braços estava roxo. As consequências do uso do crack ocasionaram uma lesão muscular. "Ali eu me dei conta do que estava fazendo comigo e resolvi pedir ajuda à minha família", diz.

Ficou durante nove meses em uma clínica de recuperação para dependentes químicos. Usou drogas dos 10 aos 25 anos e há dez anos está limpo, mas explica que continua em tratamento. "A droga é uma doença que você adquire e tem de estar sempre cuidando", finaliza.

**A droga é uma doença que você adquire e tem de estar sempre cuidando.**

# APROVEITE ÚLTIMAS UNIDADES ANTES DO AUMENTO DO

# IPI

- TOWNER JR CS 2012 - R\$ 24.990,00 à vista
- TOWNER JR CAB. DUPLA - R\$ 31.990,00 à vista
- TOWNER CAB ESTENDIDA - R\$ 29.990,00 à vista
- TOWNER 8 PASSAGEIROS - R\$ 33.990,00 à vista
- TOPIC 13 LUGARES STD - R\$ 48.990,00 à vista

COMPRANDO NESTE SÁBADO - **PELICULA + ALARME GRATIS**, MAS LEMBRE TEMOS SOMENTE DUAS UNIDADES DE CADA EM ESTOQUE

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



Com a Towner Junior Cabine Simples, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália

TOWNER JR CABINE SIMPLES

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



Com a Towner Junior Cabine Simples Baú, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

TOWNER JR CABINE SIMPLES BAÚ

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



Com a Towner Junior Cabine Dupla, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas.

TOWNER JR. CABINE DUPLA

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



ABAIXO DOS R\$ 30.000,00 transporte para até 8 pessoas pedira um veículo assim. A Towner é a melhor opção para quem quer e precisa ser mais ágil no trânsito. Em cidades tomadas pelo trânsito, ela é a opção melhor de estacionar e já chega pronta para trabalhar, transportando pessoas com rapidez, elegância e com custo mínimo de manutenção. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália

TOWNER 8 PASSAGEIROS

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



Ou você sofre para levar. Ou leva com a Towner Pickup. Existem duas maneiras de carregar até 600 kg, sofrendo, ou levando a carga com a Towner Pickup, que tem as dimensões ideais para o transporte de cargas leves.

TOWNER PICK-UP EXTENDIDA

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



Restrição é uma palavra que não está no dicionário dela. Com a Towner Furgão você não precisa trabalhar de madrugada e não precisa se preocupar em que áreas da cidade pode circular. É a solução imediata para o transporte de até 600 Kg na cidade

TOWNER FURGÃO

## TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



Trazendo a melhor relação custo benefício do segmento para o transporte de pessoas, chega a Nova Topic. Com excelente acabamento, ela acomoda 13 ou 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC PASSAGEIRO

## TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



Chega para resolver de vez os problemas de logística no transporte de cargas. Com uma capacidade de carga de 1120 kg, ela é a solução ideal para pequenas, médias e grandes empresas.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano, com o mínimo de custo de manutenção. Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.

TOPIC FURGÃO

## TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Ambulância já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Ambulância e oferece extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC AMBULÂNCIA

## TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Escolar já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Escolar e acomoda 13 à 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

TOPIC ESCOLAR

# A|M

Automixx Veículos



RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC

[www.automixx.com.br](http://www.automixx.com.br)

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

## VENHA FAZER PARTE DA MAIOR REDE IMOBILIÁRIA DO NORTE DE SANTA CATARINA

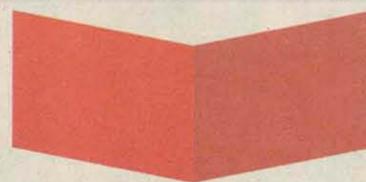
Estamos admitindo Corretores para as duas novas unidades em Jaraguá do Sul.

### Requisitos:

Estar devidamente inscrito no CRECI/SC  
Veículo Próprio  
Início Imediato

### Oferecemos:

Ótimo comissionamento  
Excelente Estrutura  
Suporte Comercial



# LEIER

## IMÓVEIS

Jaraguá do Sul | Joinville | Piçarras

Interessados enviar currículo para [diretorcomercial@leier.com.br](mailto:diretorcomercial@leier.com.br) ou na matriz,  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Jaraguá do Sul-SC - Fone 47 2107.0500

### OFERTAS DA SEMANA

665-02 Rio da Luz

**2**  
Dorm.  
70m<sup>2</sup>

R\$ 140.000,00

L493 Barra do Rio Cerro

**3**  
Dorm.  
88m<sup>2</sup>

R\$ 138.000,00

666-02 Barra do Rio Cerro

**TODA ESCRITURADA**

CASA MISTA PRÓXIMO/MALWEE MALHAS  
03 QUARTOS  
01 SALA  
COPA E COZINHA  
02 BANHEIROS  
LAVANDERIA  
CHURRASQUEIRA  
GARAGEM P/ UM CARRO  
CONTEM AGUA DO POÇO E DA SAMAE

R\$ 150.000,00

655-02 Baependi  
Jardim Europa

**2**  
Dorm.  
57,30m<sup>2</sup>

R\$ 135.000,00

L435 Centro/Schroeder  
Berlim Residence

**2**  
Dorm.  
64,25m<sup>2</sup>

R\$ 115.000,00

662-02 Centro  
Flor de Lotus

**1**  
Dorm.  
54,64m<sup>2</sup>

R\$ 150.000,00

L373 Barra do Rio Cerro

**5**  
Dorm.  
130m<sup>2</sup>

R\$ 100.000,00

L388 Barra do Rio Cerro

**1** Suite  
**+3** Dorm.  
205m<sup>2</sup>

R\$ 320.000,00

671-02 Amizade

**1** Suite  
**+2** Dorm.  
160m<sup>2</sup>

R\$ 267.000,00





# A Nº 1 EM APARTAMENTOS



Pronto para Morar

SAINT TROPEZ RESIDENCE

1 Suite + 2 Dorm.

Centro

Comercialização: LEIER IMÓVEIS

Consulte-nos



Jardim Europa

2 Dorm.

Baependi

A Partir de R\$ 135.000,00

Comercialização: LEIER IMÓVEIS



VILLENEUVE

1 Suite Master + 3 Suites

Centro

Comercialização: LEIER IMÓVEIS

Consulte-nos



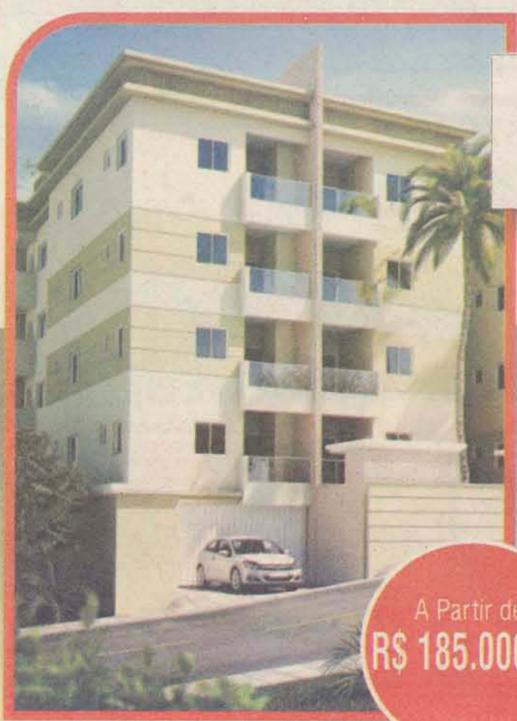
Residencial Villa Romana

2 Dorm.

Vila Rau

A Partir de R\$ 99.900,00

Comercialização: LEIER IMÓVEIS



Dinamarca e Copenhagen

2 Dorm.

Vila Nova

A Partir de R\$ 185.000,00

Comercialização: LEIER IMÓVEIS



Jardim America

2 Dorm.

Ilha da Figueira

A Partir de R\$ 130.000,00

Comercialização: LEIER IMÓVEIS



**NOVO**

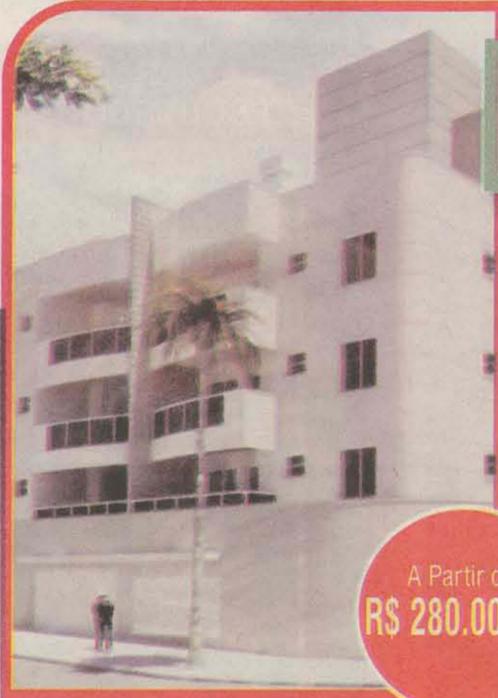
**ATENDIMENTO ONLINE**

Acesse o nosso site  
[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)



CRECI 1462-J

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
47 2107-0500 | [vendas@leier.com.br](mailto:vendas@leier.com.br)  
[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)



Residencial

1 Suite + 2 Dorm.

A Partir de  
**R\$ 280.000,00**

**Baependi**

Comercialização:



Nº INCORPORAÇÃO 27730/2009



Gracilis

1 Suite + 1 Dorm.

A Partir de  
**R\$ 199.000,00**

**Jaraguá Esquerdo**

Comercialização:



Registro do M. n. R. 3-60.927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



Vale da Lua  
Residencial

2 Dorm.

Entrada de  
**R\$ 15.000,00**  
+ Financiamento

**Amizade**

Comercialização:



Inc. R163476



Imperialis

1 Suite + 2 Dorm.

A Partir de  
**R\$ 179.000,00**

**Barra do Rio Cerro**

Comercialização:



Registro do M. n. R. 2-60.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



galaxy

1 Suite + 2 Dorm.

A Partir de  
**R\$ 299.000,00**

**Baependi**

Comercialização:



Elegans

1 Suite + 2 Dorm.

A Partir de  
**R\$ 216.000,00**

**Nova Brasília**

Comercialização:



Registro do M. n. R. 4-56.833 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

**Plantão: 47 9107.1988**

atendimento@megaempreendimentos.com



N.L. 62.154



**PROSHA**  
soluções construtivas

**VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO**  
• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suites • 4 Vagas de Garagem  
• 515,12m<sup>2</sup> de Área Total  
**Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!**



**TERRENO - BARRA (OPORTUNIDADE)**  
**CÓD. 218** - Amplo terreno com área de 665m<sup>2</sup>, pronto para construir. Próx. ao Botafogo. **R\$ 160.000,00**

**SOBRADO - ILHA DA FIGUEIRA**



**CÓD. 277** - Excelente imóvel, contendo ambientes amplos e bem distribuídos. Possui 1 suite master, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha e copa, sala íntima, ampla área de festas c/ churrasqueira, 2 bwc's, área de serviço e 4 vagas de garagem. Área construída de 350m<sup>2</sup>. **Consulte-nos!**

**CASA - AMIZADE**



**CÓD. 209** - Imóvel com ótimo acabamento, situada em rua tranquila no Amizade. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, escritório, área de festas c/ churrasqueira e bwc, espaço p/ piscina e 2 vagas de garagem. Quartos e sala possuem climatização. **R\$ 295.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RESID. VICENZO - MEIA PRAIA/ITAPEMA**



**CÓD. 270** - Imóvel de alto padrão, conta com excelente acabamento e localização no Baalheário de Itapema. Apartamento com área privativa de 157m<sup>2</sup>, sendo 1 suite master, 2 suites, sala de estar/jantar, cozinha, ampla sacada c/ churrasqueira, lavabo, área de serviço e 3 vagas de garagem. Edifício oferece 15 pavimentos, 2 aptos por andar, arquitetura moderna, 2 elevadores, piscina térmica, fitness, espaço gourmet e cinema. **R\$ 650.000,00**

**CASA - AMIZADE**



**CÓD. 283** - Possui 1 suite, 3 dormitórios, sala de estar/jantar, copa e cozinha mobiliada, banheiro social, despensa, ampla área de festas com churrasqueira e piscina, lavabo, área de serviço e garagem para 2 carros. Área Construída de 194m<sup>2</sup> e Terreno com 495m<sup>2</sup>. **R\$ 360.000,00 - FINANCIÁVEL**

**GALPÃO COML - VILA NOVA (INVESTIMENTO)**



**CÓD. 282** - Amplo terreno com área de 4.157m<sup>2</sup> e galpão com área de 600m<sup>2</sup>. Localizado de esquina na Rua Olívio Brugnago, área nobre do bairro Vila Nova. **Consulte-nos!**

**EDIF. ESPLENDOR - BAEPENDI**



**CÓD. 280** - Possui 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar / jantar, cozinha integrada, banheiro social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Ambientes mobiliados, acabamento em gesso, piso laminado e 104m<sup>2</sup> privativos. **De R\$ 215 mil por R\$ 200 mil.**



**TERRENO - JOÃO PESSOA**  
**CÓD. 286** - Amplo terreno com aprox. 6.000m<sup>2</sup>, ideal para empresa ou predial. Localizado na Rua Manoel Franc. da Costa. **R\$ 480.000,00**



**TERRENO - PREFEITURA**  
**CÓD. 223** - Próx. a Prefeitura, em rua pavimentada e com área de 348m<sup>2</sup>. **R\$ 106.000,00**

**RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA (NOVO)**



**DE R\$ 290 MIL POR R\$ 280 MIL FINANCIÁVEL**

Amplo apto com área privativa de 114m<sup>2</sup>, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã.

**CASA - JARAGUÁ ESQUERDO**



**CÓD. 133** - Amplo imóvel contendo 5 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, sala estar, sala jantar, área de festas, lavanderia, garagem p/ 3 carros, portão eletrônico, interfone, pouco artesiano e ótima localização. Terreno com área de 618m<sup>2</sup>. **De R\$ 450 mil por R\$ 420 mil.**



**TERRENO - JGUÁ ESQUERDO**  
**CÓD. 207** - Ótima localização no Loteam Palm Springs, contendo área de 450m<sup>2</sup>. **R\$ 110.000,00**

**IMÓVEL COML - NOVA BRASÍLIA**



**CÓD. 269** - Muito bem localizado na Rua José Emmendoerfer. Possui terreno com área de 465m<sup>2</sup> e ampla frente. Casa com área de 130m<sup>2</sup> contendo 3 quartos e demais depend. **Consulte-nos!**

**RESID. BARCELONA - VILA NOVA**



**CÓD. 003** - Apartamento contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem - laterais. **R\$ 180.000,00**





Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

**Plantão: 47 9107.1988**

atendimento@megaempreendimentos.com



**RESID. JAESER II - CZERNIEWICZ**



**CÓD. 273** - Amplo apto com 126m<sup>2</sup> de área privativa. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 190.000,00** - Sol da Manhã

**RES. EDUARDO PAMPLONA**



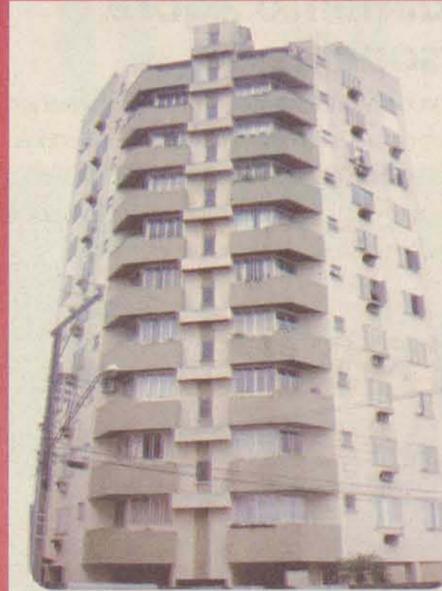
INCORP. Nº 32842

**OBRAS INICIADAS**

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m<sup>2</sup> de Área Total

**SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!**

**DESTAQUE DA SEMANA!**



**EDIF. ARGUS - COB. DUPLEX - CENTRO**

Excelente imóvel com área privativa de 191m<sup>2</sup>, e localizado em área nobre no Centro da cidade. Possui 1 suite máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar c/ lareira, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, ampla área de festas privativa c/ churrasqueira, depend. de empregada e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e muito bom gosto no acabamento. **R\$ 420.000,00**

**CASA - BARRA**



**CÓD. 151** - Possui Suite, 2 dormitórios, sala jantar, sala de estar, copa, cozinha, 3 banheiros, 1 lavabo, área de serviço, churrasqueira, sala de TV, despensa, varanda, garagem para 2 carros. Área Construída de 122,40m<sup>2</sup> e terreno com 476m<sup>2</sup>. **R\$ 200.000,00**



**CASA - ALTO PADRÃO**

**CÓD. 205** - Imóvel com acabamento diferenciado, para quem gosta de exclusividade e conforto. Amplo terreno com 675m<sup>2</sup>, localizada em região nobre do Jaraguá Esquerdo, possui 310m<sup>2</sup> de área construída. Contendo 1 suite master, 3 dormitórios, estar com lareira, sala de leitura, ampla cozinha, sala de jantar, sala de home theater, jardim decorado, linda área de festas integrada com piscina e garagem para 3 carros. **R\$ 595.000,00**



**SOBRADO - NOVA BRASILIA**

Localizado próx. ao Angeloni. Possui 1 suite máster com sacada, 2 dormitórios, sala íntima com sacada e banheiro social, cozinha e copa mobiliadas, sala de jantar, sala estar, jardim de inverno, sala de home theater, escritório mobiliado, lavabo, churrasqueira, espaço para piscina, despensa, lavanderia, depend. de empregada com bwc, garagem para 2 carros e portão eletrônico. **Consulte-nos!**



**CASA - CENTENÁRIO**

**Cód. 266** - Linda casa contendo 1 suite máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, ampla área de festas c/ churrasqueira, área de serviço e garagem privativa. Área construída de 230m<sup>2</sup> e terreno com 462m<sup>2</sup>. **R\$ 350.000,00 - Financiável**



**SOBRADO - CENTRO**

**CÓD. 248** - Imóvel contém 3 quartos, 2 sacadas, bwc social, 2 ambientes de salas, cozinha, lavabo, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 400.000,00**

**RESID. BERTHA KLANN - VILA NOVA**



**CÓD. 265** - Amplo apto com área privativa de 122,53m<sup>2</sup>, sendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Edifício oferece 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL**

**CASA - TRÊS RIOS DO SUL**



**CÓD. 262** - Excelente casa contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e forno a lenha, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 240.000,00 - FINANCIÁVEL**



**CASA - ILHA DA FIGUEIRA**

**CÓD. 200** - Ótima localização prox. ao Colégio Homago. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área c/ churrasqueira, bwc social, despensa, área de serviço e 3 vagas de garagem. Área construída de 176m<sup>2</sup> e terreno com 400m<sup>2</sup>. **R\$ 280.000,00**



**SOBRADO JGUÁ ESQUERDO**

**CÓD. 274** - Amplo terreno com área de 1.180m<sup>2</sup>. Possui 1 suite máster, 2 quartos, bwc social, mezanino, sala jantar, sala de estar, sala de TV, cozinha, 2 lavabos, depósito, depend. de empregada com banheiro, área de serviço, área de festas com churrasqueira, varanda externa, lindo jardim e 4 vagas de garagem. Conta com ambientes mobiliados, água quente, toda murada e portão eletrônico, pé direito duplo, rua tranquila - sem saída e linda vista da cidade. **Consulte-nos!**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)



Creci 1749 J

# itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412



## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS



### EMPREENDEIMENTOS



Ref. 5028 - Residencial Imperialis - apartamentos com 02 e 03 dormitórios - Área privativa: 63,69m² - A partir de R\$179.000,00 - ENTREGA MAIO/2012



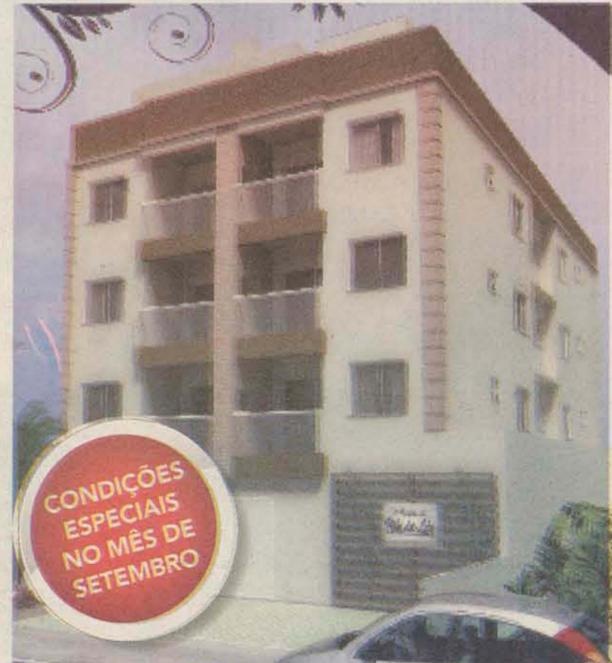
Ref. 5027 - Residencial Gracilis - suíte + 01 dormitório - Área privativa: 77,31m² - A partir de R\$179.000,00 - ENTREGA JUNHO/2012



4783 - Residencial Gamaliel - apartamentos com 02 dormitórios - Área privativa: 72,10m² - A partir de R\$205.000,00 - CENTRO



Ref. 4979 - Edifício Giuliana - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 128,28m²



Ref. 4876 - Residencial Vale da Lua - Entrada de 15 mil + 0 parcelas e quitação total através de financiamento no ato da entrega da chave!



Ref. 5004 - Ed. Tom Jobim - Guaramirim - 02 dorm - Área privativa: 61,22m² - A partir de R\$374.100,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4963 - Dolce Vitta Residence - Apartamento diferenciado - Área privativa: 232m² - A partir de R\$430.000,00 - ENTREGA FEVEREIRO/2012



Ref. 4959 - Edifício Ilha da Galé - suíte + 02 dorm - Área privativa: 101,25m² - A partir de R\$219.000,00 - ÚLTIMA UNIDADE!



Ref. 4894 - Edifício Quatro Ilhas - suíte + 02 dorm - Área privativa: 99,85m² - A partir de R\$250.000,00 - PRONTO PARA MORAR!



Ref. 4870 - Residencial Meliah - 02 dorm - Área privativa: 51m² - A partir de R\$120.900,00 - ENTREGA NOVEMBRO/2013



Ref. 4975 - Res. Cristal - 02 dorm - Área privativa: 64,70m² - A partir de 139.900,00 - OBRAS INICIAM EM JULHO/2011



Ref. 4829 - Residencial Terra Florae - 02 dorm - Área privativa: 69,63m² - A partir de R\$127.000,00 - ÚLTIMAS DUAS UNIDADES!



Ref. 4830 - Residencial Allegro - 02 dorm - Área privativa: 52,50m² - A partir de R\$115.000,00 - PRONTO PARA MORAR!



Ref. 5001 - Piçarras - Res. Villa Catânia - 01 suíte + 02 demi suítes - Área privativa: 124,67m² - A partir de R\$ 375.994,55 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5002 - Ed. Manhattan - 03 suítes - Área privativa: 120,53m² - A partir de R\$374.100,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5025 - Residencial Elegans - apartamentos com suíte + 01 dormitório - Área privativa: 79,30m² - A partir de R\$216.750,00 - CENTRO



Ref. 4903 - Edifício Lancaster - 02 dorm - Área privativa: 115,65m² - A partir de R\$169.000,00



Ref. 4996 - Residencial Bettoni - 02 dorm - Área privativa: 61,35m² - A partir de R\$125.000,00 - ENTREGA DEZEMBRO/2011



Ref. 5003 - Residencial Estações - 02 dorm - Área privativa: 59m² - R\$110.000,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4658 - Residencial Grand Life - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 111,32m² - A partir de R\$240.000,00 - 02 ÚLTIMAS UNIDADES



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE  
LANÇAMENTOS**

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412



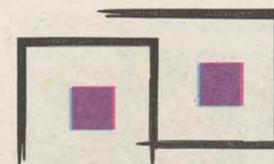
### Ref. 4940 Residencial Fontainebleau

- 02 apartamentos por andar
- 02 coberturas duplex com piscina aquecida
- Área de lazer com salão de festas equipado e decorado
  - Suíte + 02 dormitórios
  - Área privativa: 119,80m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$385.000,00
  - PRÉ LANÇAMENTO!



### Ref. 4987 Residencial Galaxy

- 60 apartamentos
- 08 coberturas
- Sistema de cortina de vidro
- Elevadores de última geração
  - Suíte + 02 dorm
  - Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$279.500,00
  - PRÉ LANÇAMENTO!



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
**(47) 9972 0019**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



# itaiwan

Credci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

[www.itaiwan.com.br](http://www.itaiwan.com.br)

(47) 3055 3412

#### APARTAMENTOS



Ref. 4888 - Centro - Ed. Cristiane Monique - suite + 02 dorm - Área privativa: 118,11m<sup>2</sup> - R\$235.000,00



Ref. 5016 - Centro - Res. Rodrigo - suite + 01 dorm - Área privativa: 90m<sup>2</sup> - R\$ 180.000,00



Ref. 4871 - Centro - Ed. Jardim de Monet - 04 suites sendo 01 com closet - Área privativa: 244m<sup>2</sup> - R\$1.200.000,00



Ref. 5011 - Centro - Res. Belvedere - 01 suite master + 02 suites - Área privativa: 160m<sup>2</sup> - R\$655.000,00



Ref. 4981 - Centro - Ed. Amaranthus - suite c/ sacada e closet + 02 dorm - Área privativa: 306,71m<sup>2</sup> - R\$640.000,00



Ref. 4992 - Centro - Ed. Garden Flowers - suite + 02 dorm - Área privativa: 126,08m<sup>2</sup> - R\$399.000,00



Ref. 4971 - Centro - Ed. Dianthus - suite c/ sacada + 02 dorm - Área privativa: 122,98m<sup>2</sup> - R\$360.000,00



Ref. 4945 - Centro - Res. Dubai - suite + 02 dorm - Área privativa: 125,72m<sup>2</sup> - R\$357.000,00



Ref. 4930 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite + 02 dorm - Área privativa: 160m<sup>2</sup> - R\$330.000,00



Ref. 4868 - Centro - Ed. Ruth Braun - suite + 02 dorm - Área privativa: 184,96m<sup>2</sup> - R\$320.000,00



Ref. 4982 - Barra do Rio Molha - Res. Santa Catarina - suite c/ sacada + 02 dorm - Área privativa: 104,05m<sup>2</sup> - R\$209.000,00



Ref. 4789 - Vila Baependi - Ed. Caribe - suite + 02 dorm - Área privativa: 145m<sup>2</sup> - R\$275.000,00



Ref. 4889 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite + 02 dorm - Área privativa: 133,33m<sup>2</sup> - R\$265.000,00



Ref. 4855 - Centro - Res. Arezzo - suite + 02 dorm - Área privativa: 146,35m<sup>2</sup> - R\$260.000,00



Ref. 4934 - Centro - Res. Agata - suite master c/ sacada + 02 dorm - Área privativa: 159,75m<sup>2</sup> - R\$250.000,00



Ref. 4765 - Amizade - Ed. Mont Vermont - suite + 02 dorm - Área privativa: 140m<sup>2</sup> - R\$220.000,00



Ref. 4922 - Czerniewicz - Res. Jaeser II - suite c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 110,56m<sup>2</sup> - R\$215.000,00



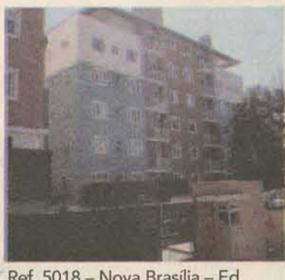
Ref. 4972 - Nova Brasília - Ed. Veiras - suite + 02 dorm - Área privativa: 90m<sup>2</sup> - R\$210.000,00



Ref. 4954 - Centro - Res. Gaia - suite + 02 dorm - Área privativa: 84,04m<sup>2</sup> - R\$198.000,00



Ref. 4746 - Vila Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 02 dorm - Área privativa: 125m<sup>2</sup> - R\$190.000,00



Ref. 5018 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - suite + 02 dorm - Área privativa: 100m<sup>2</sup> - R\$191.000,00



Ref. 4994 - Vila Baependi - Res. Waldemiro Bartel - suite + 02 dorm - Área privativa: 80m<sup>2</sup> - R\$190.000,00



Ref. 5021 - Czerniewicz - Res. Copenhagen - 02 dorm - Sol da manhã - Área privativa: 67,55m<sup>2</sup> - R\$170.000,00



Ref. 4903 - Nova Brasília - Ed. Lancaster - 02 dorm - Área privativa: 115,65m<sup>2</sup> - R\$169.000,00



Ref. 5009 - Czerniewicz - Ed. Andrea - suite + 01 dorm - Área privativa: 71,17m<sup>2</sup> - R\$ 220.000,00



Ref. 5000 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - suite c/ closet + 01 dorm - Área privativa: 82,75m<sup>2</sup> - R\$165.000,00



Ref. 4906 - Barra do Rio Molha - Res. Orion - 02 dorm - Área privativa: 75,61m<sup>2</sup> - R\$165.000,00



Ref. 5013 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha - suite + 01 dorm - Área privativa: 71,68m<sup>2</sup> - R\$165.000,00



Ref. 5015 - Centro - Res. Marina Frutuoso - suite + 02 dorm - Área privativa: 115,52m<sup>2</sup> - R\$225.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



# Itaiivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

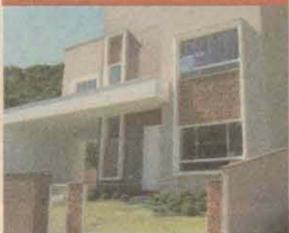


MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808

#### CASAS



Ref. 7059 - Amizade - Casa totalmente nova - Suíte c/ closet + 02 demi suítes - Área imóvel: 213,75m² - R\$570.000,00



Ref. 7085 - Nova Brasília - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 292m² - R\$480.000,00



Ref. 7113 - Waldemar Rau - sobrado moderno c/ suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 190m² - R\$390.000,00



Ref. 7208 - São Luís - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 162,00m² - R\$315.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte - Casas geminadas - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m² - R\$135.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m² - R\$440.000,00



Ref. 7216 - Amizade - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 107m² - R\$380.000,00



Ref. 7218 - Estrada Nova - 04 dorm - Área imóvel: 115m² - R\$200.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 150m² - R\$380.000,00



Ref. 7214 - Rio da Luz - geminado em alvenaria - 02 dorm - Área imóvel: 78m² - R\$145.000,00



Ref. 6727 - Amizade - Casa alv. - Lot. Blumengarten II - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 137,52m² - R\$269.000,00



Ref. 7214 - Rio da Luz - geminado em alvenaria - 02 dorm - Área imóvel: 78,00m² - R\$145.000,00



Ref. 7136 - Barra do Rio Cerro - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 188,27m² - R\$378.000,00



Ref. 7160 - Amizade - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 142,67m² - R\$220.000,00



Ref. 7111 - Chico de Paulo - 03 dorm - Área imóvel: 70m² - R\$145.000,00



Ref. 6550 - Guaramirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m² - R\$168.000,00 - LOTEAMENTO MALIBÚ



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m² - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHÉ



Ref. 7091 - Czerniewicz - 04 dorm - Área imóvel: 137m² - R\$145.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 77,71m² - R\$149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7217 - Vila Rau - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 115m² - R\$250.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 72,43m² - R\$127.000,00



Ref. 6343 - Czerniewicz - 01 casa + 01 apto + 03 quitinetes - Área total do terreno: 547,50m² - R\$260.000,00



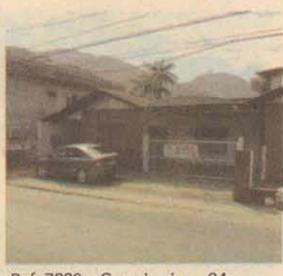
Ref. 7171 - Três Rios do Norte - Casa Lot. Paineiras - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m² - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - Lot. Paineiras - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m² - R\$155.000,00



Ref. 7128 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm - Área imóvel: 150m² - R\$290.000,00



Ref. 7220 - Czerniewicz - 04 Casas - 02 com 02 dorm - 02 com 03 dorm - rende por mês R\$2.500,00(limpo) - Área imóvel: 429m² - R\$295.000,00



Ref. 7210 - Três Rios do Sul - 01 Suíte mobiliada + 01 dorm - Área imóvel: 170,00m² - R\$340.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm com sacada - Área imóvel: 185m² - R\$ 330.000,00



Ref. 7207 - São Luís - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 157,30m² - R\$305.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



**itaivan**

Creci 1749 J

**IMOBILIÁRIA**

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

**IMÓVEIS PRONTOS**

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Ref. 2330 - Centro - terreno comercial - ideal para prédio - Área terreno: 4.443,45m<sup>2</sup> - R\$4.500.000,00



Ref. 2377 - Centro - terreno comercial - ideal para salas comerciais - Área terreno: 481,30m<sup>2</sup> - R\$820.000,00



Ref. 2318 - Vila Lalau - terreno ideal para prédio ou galpão - Área terreno: 1.511,30m<sup>2</sup> - R\$950.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m<sup>2</sup> - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m<sup>2</sup> - R\$405.000,00



Ref. 2358 - João Pessoa - terreno residencial - Área terreno: 324m<sup>2</sup> - R\$80.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m<sup>2</sup> - R\$230.000,00



Ref. 2278 - Vila Rau - terreno ideal para prédio - Área terreno: 2.214m<sup>2</sup> - R\$320.000,00



Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno comercial - ideal para prédios ou salas comerciais - Área terreno: 451,02m<sup>2</sup> - R\$268.000,00



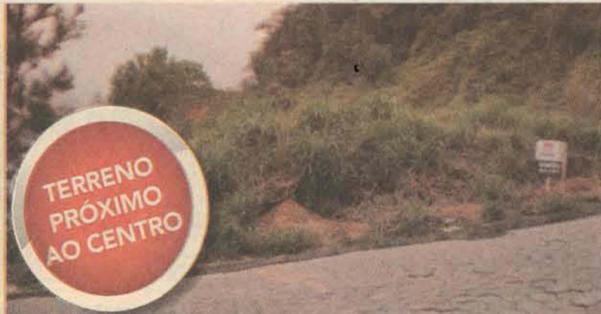
Ref. 2361 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m<sup>2</sup> - R\$200.000,00



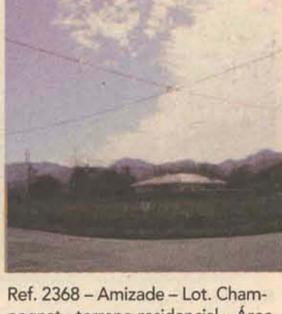
Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m<sup>2</sup> - R\$190.000,00



asd



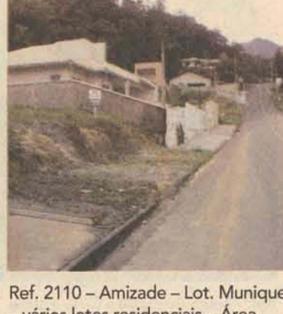
Ref. 2283 - Nova Brasília - com projeto de prédio aprovado - aceita terreno de menor valor - Área terreno: 450m<sup>2</sup> - R\$180.000,00



Ref. 2368 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 348,75m<sup>2</sup> - R\$165.000,00



Ref. 2383 - Três Rios do Sul - Terreno residencial de esquina - Área terreno: 376,90m<sup>2</sup> - R\$99.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m<sup>2</sup> - A partir de



R\$105.000,00  
Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen-garten II - terreno residencial - Área



Ref. 2385 - Três Rios do Sul - terreno residencial - Área terreno: 448m<sup>2</sup> - R\$65.000,00



terreno: 334,13m<sup>2</sup> - R\$96.000,00  
Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno -



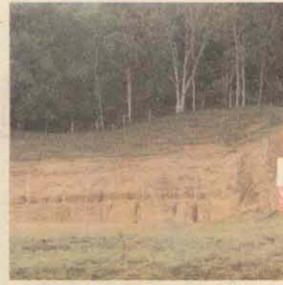
358,13m<sup>2</sup> - R\$95.000,00



Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m<sup>2</sup> - A partir de R\$90.000,00  
Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot.



Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m<sup>2</sup> - A partir de R\$69.000,00  
Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos



residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$65.000,00  
Ref. 2150 - Três Rios do Norte -



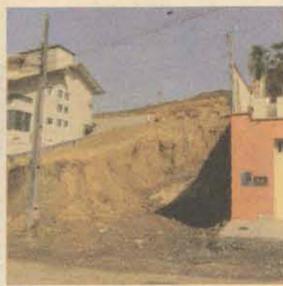
Lot. Paineiras - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 357,52m<sup>2</sup> - A partir de R\$55.000,00



Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$79.000,00



Ref. 2277 - Corupá - terreno plano - pronto para construir - Área terreno: 396,50m<sup>2</sup> - R\$58.000,00



Ref. 2394 - Barra Rio Molha - Terreno plano - 12,6 X 27,9 = 348,24 - Área terreno: 348,24m<sup>2</sup> - R\$90.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Barão do Rio Branco, 557  
Jaraguá do Sul - SC  
www.imeisplaneta.com.br  
imeis@imeisplaneta.com.br

**(47)3275-0100**

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

**JARAGUÁ 99**



-Apartamentos De 2 Quartos Com Elevador E Vaga De Garagem, Área De Festas, Playground, Condomínio Econômico, Terreno De 13.000,0M2 De Área Total, Financiamento Minha Casa Minha Vida Cef. Incorporação: 59.272. Cod.801

**Dona Marta**



<p><b>AMIZADE</b></p> <p>Suíte+3 Dorm.2 Vagas De Garagem. Excelente Padrão De Residência, Localização Privilegiada, Rua Sem Saída. Piscina E Área De Festas - Cod 184</p>	<p><b>JARAGUÁ ESQUERDO</b></p> <p>- Sobrado Com Área Construída De 220M², Suíte + 2 Dormitórios, Área De Festas, 2 Vagas De Garagem. Ótimo Acabamento - R\$ 440 Mil - Cod 187</p>	<p><b>CZERNIEWICZ</b></p> <p>Excepcional Casa Com 350M² De Área Construída E Terreno Com 5.930M², Garagem Para Oito Vagas, Piscina, Quadra De Esportes, Quiosque, Toda Murada, Com Muita Privacidade- Cod 335</p>	<p><b>JARAGUÁ ESQUERDO</b></p> <p>Loteamento Palm Springs - Ótima Localização Residencial, Completa Infraestrutura, Com Asfalto, Próximo Ao Centro. Cod. 375</p>	<p><b>CENTRO</b></p> <p>Casa Residencial Com Ótima Localização, Próxima Ao Antigo Angeloni, Com Aquecimento Solar, Piscina, 4 Dormitórios Sendo 2 Suítes. Ótimo Acabamento, Mobília Sob Medida, Monitoramento De Segurança. R\$ 780 Mil - Cod 574</p>	<p><b>JGUA ESQUERDO</b></p> <p>Galpão Comercial, Terreno Com 600 M², Ótima Localização, Próx Argi, Amplo Estacionamento - R\$ 300 Mil - Cod 711</p>
<p><b>CENTRO</b></p> <p>Casa C/ 210 M², Ótimo Ponto Comercial, 3 Quartos, 2 Banheiros, 2 Vagas De Garagem - R\$ 350 Mil - Cod 713</p>	<p><b>CENTRO</b></p> <p>Apto Com Suíte + 02 Dorm, 2 Vagas De Garagem - R\$ 390 Mil - Cod 714</p>	<p><b>TABULEIRO</b></p> <p>Sobrado Geminado - Litoral - 150,0 M² Total Com Área Externa, Jardim E Construído 120,0 M². 20 Metros Da Areia Do Mar - Cod 741</p>	<p><b>VILA NOVA</b></p> <p>Casa Suíte + 2 Dorm - Área Construída 190,0M², Com Total De 385,0 M², Piscina, Área De Festas, 2 Vagas De Garagem - R\$ 360 Mil - Cod 743</p>	<p><b>CENTRO</b></p> <p>- Edif. Marina Frutuoso. Apto Central - Suíte + 02 Dormitórios. Área 115,52 Priv. 1 Vaga De Garagem. Total 151,79 - Sacada Com Churrasqueira - R\$ 249 Mil - Cod 844</p>	<p><b>CENTRO</b></p> <p>- Edifício Gaia - Suíte + 02 Dormitórios. Rua Walter Janssen - 2º Andar. Área 142, 76 Total. 02 Vagas De Garagem - Cod 857</p>
<p><b>CENTRO</b></p> <p>Sobrado Comercial - Piso Superior: Apto Suíte+2 Dorm; Piso Inferior: 2 Salas Comerciais. Anexo Casa Comercial. Ótimo Para Investidor - Cod 501</p>	<p><b>NOVA BRASÍLIA</b></p> <p><b>PRONTO PARA MORAR</b></p> <p>Res Vieiras - Apartamento Com Suíte Mais 2 Dormitórios, Com Ótima Localização. Imóvel Novo.</p>		<p><b>AMIZADE</b></p> <p>Ótima Casa Residencial, Contendo Suíte + 2 Dorm, Sala 2 Ambientes, Bwc Social, Cozinha, Área De Serviço, Garagem - R\$ 187 Mil - Cod 831</p>	<p><b>TRÊS RIOS DO SUL</b></p> <p><b>OBRAS EM ANDAMENTO</b></p> <p>Imóvel Com Condições Especiais De Venda. Conforto, Praticidade, Privacidade E Desing Arrojado, Excelente Acabamento - Aceita Financiamento Bancário. Cod 661</p>	<p><b>AMIZADE</b></p> <p>Casa De Alvenaria Com Suíte Mais 2 Dormitórios, 2 Vagas De Garagem, Semi Nova E Parcialmente Mobilada, Com Ótima Localização No Loteamento Jardim Das Acácias - Bairro Amizade. Valor De R\$278.500,00. Aceita Financiamento. Cod. 876</p>

**LOCAÇÃO**

**CASAS**

- CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL**, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$3.200,00 + txs.
- VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$750,00 + taxas.
- CENTRO** - Sobrado, piso inferior: sala, lavabo, cozinha, área de serviços. Piso superior: 1 suíte com sacada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel

- R\$1.050,00 + txs.
- CENTRO** - Casa com 146,23m², com 3 quartos, banheiro, sala e cozinha, garagem e área externa nos fundos, peças amplas. R\$1.200,00 + txs
- JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa - Sala, 02 ambientes, suíte com closet, + 1 dormitório, cozinha planejada, área de laser com piscina e Edícula.

**APARTAMENTOS**

- VILA LENZI** - Residencial Floresta, apartamento com sala 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.

**SALAS COMERCIAIS**

Marcatto Center - Salas comerciais 88m² a 355m². Consulte-nos!

- CENTRO** - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- CENTRO** - Apartamento Com Sala, 2 Quartos, 2 Sacadas, Banheiro, Cozinha, Área, Vaga De Garagem R\$630,00 + Taxas

- CENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.
- VILA LENZI** - Sala comercial 50m² com banheiro. Aluguel R\$430,00+txs.
- CENTRO** - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada aberta. Pode dividir em salas de 100m².

**BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS** - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!

**TERRENOS**

- BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasília. Aluguel R\$1.200,00

**GALPÕES**

- CENTRO** - Galpão com 341m² (2 pisos), terreno 693m², aluguel R\$4.500,00.



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
*imóveis*

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

**LOCAÇÃO**

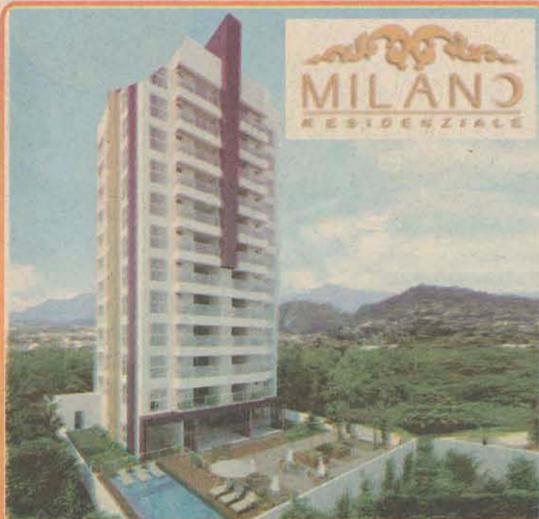
CASAS:  
 H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00  
 H681 Casa de alvenaria Corupá R\$ 550,00  
 H682 Casa de alvenaria 02 quartos Centenario Valor 1.250,00

APTOS:  
 H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água  
 H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+ Cond.  
 H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+ Cond.  
 H593 Residencial Leticia 02 quartos, Valor 550+ Cond.  
 H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.  
 H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00  
 H582 Apartamento 02 quartos, Valor: 550,00  
 H591 Residencial Barcelona 02 quartos 01 suite, sacada Valor 900,00+ Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:  
 H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.  
 H723 Sala comercial R\$490+ Cond.  
 H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$399,00  
 H741 Galpão com 1.125 m² Poder ser dividido em 02 R\$10,00m²  
 H742 Casa Comercial 06 salas, pátio para estacionamento. Bairro: Centro R\$2.250,00  
 H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.  
 H746 Sala Comercial 100m² com 02 wc, Valor R\$1.600,00

**VENDAS**

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00  
 H124 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$128.000,00  
 H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilya Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00  
 H131 Vende-se casa Alvenaria Barra do rio cerro com 580m² de área total, casa com 140m², mais 02 casa com 50m² cada uma aceitasse casa na praia e apartamento valor do imóvel R\$260.000,00  
 H139D casa com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social - 83 m³ Schroeder proximo ao posto Salomon  
 H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritorio, area de festa e garagem. Terreno com 420m² Vila Lenzi - Valor: 267.000,00  
 H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00  
 Apartamento com 03 quartos 02 banheiros com 111 m² área interna, Centro: Valor R\$185.000,00  
 Apartamento com 01 quartos 01 vaga de garagem Valor \$180.000,00 Bairro: Centro



**MILANO**  
 RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



*Residencial Vitorbo*  
**Pré - Lançamento!**

Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 – Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaxo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos

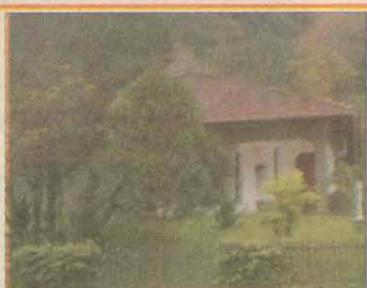


**Residencial Europa**

Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



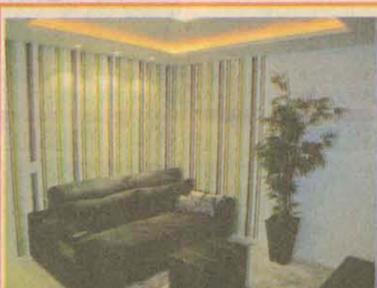
**R\$166.000,00**



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H127 Casa de Alvenaria Com 01 suite, 01 quarto e demais dependencias. Bairro Vila Rau.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos.



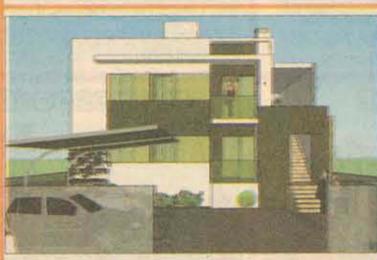
**RESIDENCIAL ORVIETO**

**ULTIMA UNIDADE**

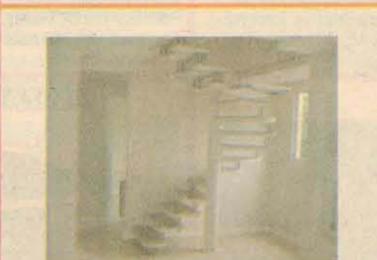
- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau.



H135R Casa de Alvenaria Rua Leopoldo Algusto nº50 Pronto para Financiamento.



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociaveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
*imóveis*

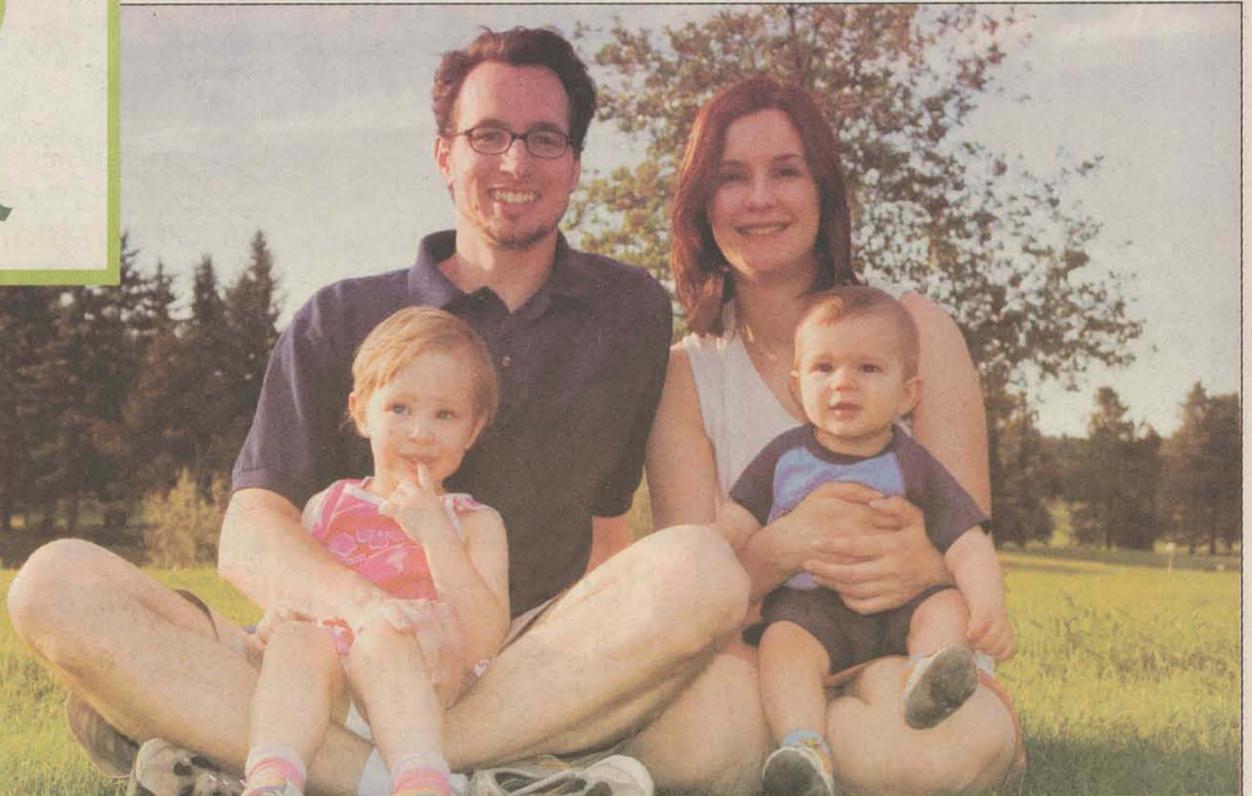
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium ) • Centro

**3371.8009**

RESIDENCIAL  
**Europa**

**ÚLTIMAS UNIDADES**



- Área verde 10.192,52 m<sup>2</sup>
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL  
**Antilyas**

LOTES A PARTIR  
 R\$ 65.000,00  
 COM ASFALTO



Realize seu sonho aqui!

**ÚLTIMAS UNIDADES**

Vendas:



Implantação:



Condomínio  
*Villaggio di  
 Brugnago*



Matrícula: n° 57.509 - Registro Incorporação: n° 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m<sup>2</sup>

**ÚLTIMAS UNIDADES**

Vendas:



Incorporação:



[www.imobiliariahabitac.com.br](http://www.imobiliariahabitac.com.br) • [habitac@imobiliariahabitac.com.br](mailto:habitac@imobiliariahabitac.com.br)



**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

**3372-1122**

Plantão de Vendas  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

### RESIDENCIAL SOBERANO

- Ótimo Padrão de Acabamento  
- 25 de Julho - Vila Nova  
- Área de festas  
- 02 Elevadores  
- 02 Níveis de garagem

**106m² Privativo**  
Suíte + 02 Dorm.  
02 vagas

**86m² Privativo**  
Suíte + 01 Dorm.  
01 vaga

VALORES A PARTIR DE  
**R\$ 178 MIL**

INCORPORAÇÃO R3-62.958

**OPORTUNIDADE**  
PLANO MINHA CASA MINHA VIDA

TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 - Casa alv. NOVA com 71,75m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS135.000,00**

**ÁGUA VERDE**  
ULTIMAS UNIDADES

REF 1389 - RES. VENETO apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS117.900,00**  
Entrada de R\$ 15.000,00  
Parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês  
Saldo corrigido 0,5% ao mês

**CENTENÁRIO**

REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS138.000,00**

**B. DO RIO MOLHA**

REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS140.000,00**

**B. DO RIO CERRO**  
OPORTUNIDADE

REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS140.000,00**

**SÃO LUIS**

SÃO LUIS - REF 1396 - RES. GRAN DUCAL apto NOVO c/ 67,50m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS155.000,00**

**CENTRO**

REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **RS 160.000,00**

**VILA NOVA**  
DE R\$165MIL POR R\$150MIL

REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS165.000,00**

**FIRENZE**

REF 2906 - Casa alv. com 70m² e terreno de 500m², 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia. **RS180.000,00**

**CENTRO**  
OFERTA DA SEMANA

REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

**AMIZADE**  
INCORP. Nº R1-62.167

REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

**ILHA DA FIGUEIRA**

REF 1391 - RES. HILAMAR apto c/ 90m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS200.000,00**

**CHAMPAGNAT**  
MOBILIADO

REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS220.000,00**

**CENTRO**

REF 1397 - RES. CANAÃ apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS235.000,00**

**AMIZADE**

REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suíte, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **RS220.000,00**

**ÁGUA VERDE**

REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **RS255.000,00**

**VILA NOVA**

REF 1348 - RES. GRAN LIFE apto NOVO c/ 120m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS255.000,00**

**BAEPENDI**

REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS275.000,00**

**AMIZADE**

REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. **RS280.000,00**

**ILHA DA FIGUEIRA**  
MOBILIADO

REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., escritorio, 02 vagas de garagem e 01 vaga. **RS280.000,00**

**AMIZADE**

REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suíte, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS295.000,00**

**AMIZADE**

REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 390m², 1 Suíte, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS295.000,00**

**VILA NOVA**  
INCORP. Nº R9-18.442

REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suíte, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS300.000,00**

**SÃO LUIS**

REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS305.000,00**

**SÃO LUIS**

REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS360.000,00**

**VILA RAU**

REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suíte, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS370.000,00**

**BARRA DO RIO CERRO**

REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **RS382.000,00**

**ALUGUEL**  
CASAS:

REF:698 - Rau - 03 dorm., sem garagem - **RS500,00**  
REF:701 - Ilha da Figueira - 03 dorm., garagem - **RS650,00**  
REF:703 - Firenze - 01 suite, 02 dorm., churrasq e garagem - **RS1100,00**  
REF:626 - Centro - Casa alv. - 01 suite, 02 dorm., 03 salas, 03 bwc, área de festa e 03 vagas de garagem - **RS1800,00**  
REF:036 - B. do Rio Cerro - 01 sui' te, 02 dorm., piscina, 02 vagas de garagem - **RS1800,00**

**APARTAMENTOS:**

REF:159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS680,00**  
REF:168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm. (um deles mobiliado), sala, coz (mobiliada), bwc, lavand e garagem - **RS530,00**  
REF:493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**  
REF:503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**  
REF:563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm. - **RS430,00**  
REF:587 - Centro - Ed. Alessio Berri - 01 suite, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - **RS1800,00**  
REF:621 - Centro - Ed. Impereal - Cobertura Dplex - 02 suite, 02 dorm., closet, piscina, área de festa, 03 vagas de garagem - **RS2200,00**

**OPORTUNIDADE**

REF:624 - Vila Nova - Resd Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - **RS550,00**  
REF:634 - Vila Nova - Ed. Real Parque - 01 suite, 02 dorm. - **RS980,00**  
REF:665 - Centro Ed. Munique - 01 suite, 02 dorm., escritorio, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**  
REF:667 - Rau - 02 dorm., garagem - **RS950,00**  
REF:671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - **RS715,00**  
REF:677 - Agua Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala, coz, lavand, bwc, garagem - **RS550,00**

**SALAS:**

REF:291 - Czerniewicz - 40m², bwc - **RS680,00**  
REF:468 - Centro - 32m² - **RS670,00**  
REF:475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **RS1200,00**  
REF:577 - B. Rio Cerro - 60m², bwc - **RS600,00**  
REF:644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (ideal p/ clinica) - **RS2000,00**  
REF:651 - Tifa Martins - 65m², bwc - **RS850,00**  
REF:627 - Centro - Sala 65m² + Pátio - **R\$ 1500,00**  
REF:702 - Centro - Sala 21,70m² - **R\$ 675,00**

**OPORTUNIDADE**

REF:685 - Centro - Ed. Arno Reichel - 01 suite, 02 dorm. coz e bwc mobiliados, casada c/ churrasq., garagem - **RS1100,00**  
REF:686 - Centro - Ed. Nathalia Schiochet - 01 dorm., garagem - **RS400,00**  
REF:688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suite, 02 dorm., 02 bwc, coz (mobiliada), lavand., 02 vagas de garagem - **RS1200,00**  
REF:700 - Rau - Ed. Imigrantes - 02 dorm., sala, coz, lavand, bwc e garagem - **RS450,00**

**OPORTUNIDADE**

REF:1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **RS 160.000,00**

CRECI 1367-J

**GIROLLA**  
IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

**GIROLLA**  
**20**  
anos  
com você!



R.I. 2-43.785



R.I. 4-31.988



**Cód. 3334 - RES. ESTAÇÕES - Novo conceito para quem quer morar bem e pagar pouco. R\$ 110 mil**

**3025 - ED. MANHATTAN - Perto de tudo o que você precisa. 3 suítes, 2 garagens. A partir de R\$ 375.220,27**

**3437 - ED. TOM JOBIM - Guarapiranga ganha um novo conceito. 3 tipos de plantas. A partir de R\$ 133.813,27**



R.I. 16-8.839



R.I. 1-60.083



R.I. 3-60.927



R.I. 1-62.185



R.I. 32942

**3057 - CENTRO - RES. BELLE VIE - Suíte master + 1 suíte, 2 garagens. R\$ 350 mil**

**Cód. 3056 - CENTRO - RES. GAMALIEL - Apts. com plantas diferenciadas. Entrada e parcelas facilitadas. Consulte-nos**

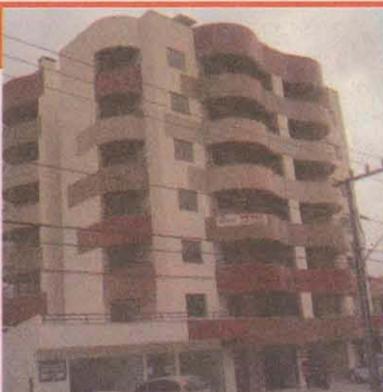
**Cód. 3011 VILLENEUVE RESIDENCE - APTOS DE ALTO PADRAO - Extensa área verde, quiosques, praças e muito mais! Agende uma visita no apto. decorado.**

**3110 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LUCIA - Suíte + 1 qto. A partir de R\$ 179 mil**

**3044 - EDUARDO PAMPLONA - Excelente padrão. 2 aptos por andar! Forma de pagamento facilitada. Consulte-nos e faça a sua proposta.**



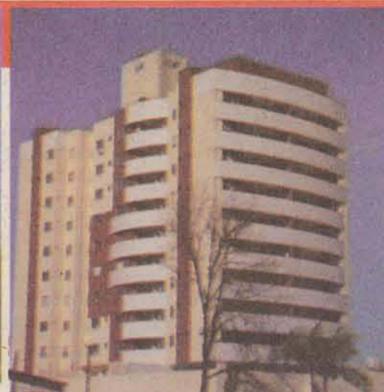
**3115 - JGUÁ ESQUERDO - RES. DONA ALVINA - Suíte + 1 qto. R\$ 135 mil**



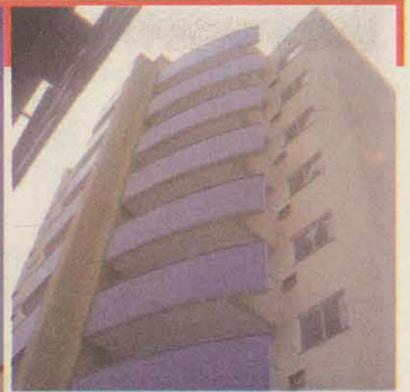
**3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 235 mil**



**3003 - CENTRO - RES. SAINT TROPEZ - 01 ou 02 qtos. A partir de R\$ 132 mil**



**3008 - CENTRO - ED. MUNIQUE - Suíte + 2 qtos. R\$ 245 mil**



**3013 - CENTRO - RES. MONET - Suíte + 1 qto. A partir de R\$ 176 mil**



**1100 - RIO CERRO - 160m² c/ suíte + 2 qtos. R\$ 280 mil**



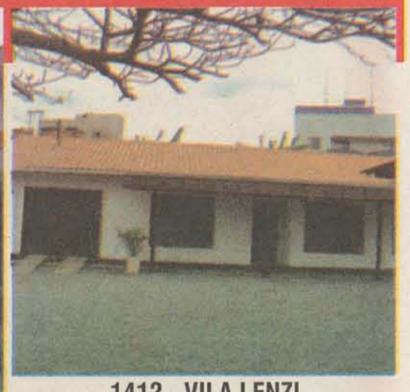
**1113 - RIO CERRO - 165m² c/ suíte + 1 qto. R\$ 300 mil**



**1172 - ESTRADA NOVA - 53,74m² c/ 2 qtos. R\$ 125 mil**



**1181 - FIGUEIRA - 300m² c/ suíte master + 2 qtos. R\$ 450 mil**



**1412 - VILA LENZI - 127,60m² c/ 1 qto e amplo terreno. R\$ 169 mil**

\* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA, ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.

**Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br**



[www.imeisjaragua.com.br](http://www.imeisjaragua.com.br)

[corretor@imeisjaragua.com.br](mailto:corretor@imeisjaragua.com.br)

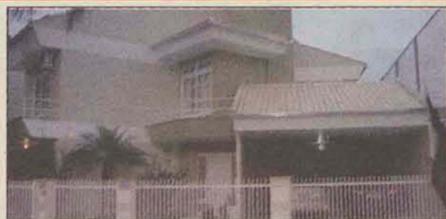
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655 – Vila Lalau Jaragua do Sul – SC

**(47) 3370-9849**

**Plantão  
(47) 8412-8933**



R1155 Amizade - Vile de Lyon - R\$250.000,00



R1184 Amizade - Jardim Champagnat - R\$680.000,00



Ref. 1135 - VILA LENZli - R\$260.000,00



Ref. 1195 - ESTRADA NOVA - R\$130.000,00



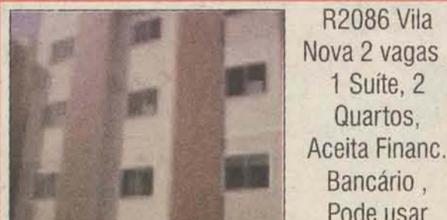
Ref. 1209 - SCHROEDER - R\$155.000,00



Ref. 1210 - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$165.000,00



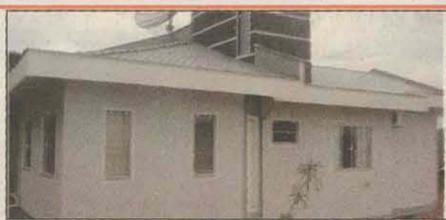
R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



R2086 Vila Nova 2 vagas , 1 Suíte, 2 Quartos, Aceita Financ. Bancário , Pode usar FGTS - R\$185.000,00



R1239 - Amizade Sobrado 135m² Triplex - R\$ 280.000,00



R1201 Guaramirim - Avai - K\panema R\$240.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



TERRENOS A PARTIR DE R\$60.000,00 - FINANCIAMENTO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - MINHA CASA MINHA VIDA



**EPASSOS**  
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA  
**O MELHOR NEGÓCIO**

**APARTAMENTOS**



Residencial Belvedere Centro - 160m² area privativa 3 suítes NOVO! Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 **680**



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos - mobiliado Cód. 2043 **250**



Apto. Ed. Reinoldo Bartel - Baependi - 1 suíte + 2 quartos Cód. 2044 **150**



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3-150 Estuda aceitar imóveis em Jgua como parte de pagamento. Cód. 2016 **810**



Apto Amizade - Ed. Mont Vernon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045 **275**



Apto Novo - Czerniewicz 1 suíte + 2 quartos - Aceita cartão como parte do pagto. Cód. 2034 **175**



Flat Saint Sebastian Cód. 2032 **135**

**CASAS**



Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039 **550**



Casa 1 suíte + 2 quartos Jgua Esquerdo Cód. 1028 **290**



Casa - Centenário próx. DG - 123,65m² - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1031 **295**



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m² 3 qtos. Cód. 1034 **149**



Casa NOVA - Figueira - Guaramirim - 81,37m² Cód. 1035 **168**



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos Cód. 1036 **148**



Casa Nova - Lot. Dematê - Nereu Ramos - 66,85m² - 3 qtos Cód. 1037 **155**



Casa NOVA - Rau próx. Posto Cidade - 146m² - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1028 **370**



Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027 **267**

**PLANTÃO: 47 9973 8020**

**47 3055 0073 - www.epassos.com.br**

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



# VILLENEUVE

R E S I D E N C E

Rua: Leopoldo Janssen, 465 - Centro



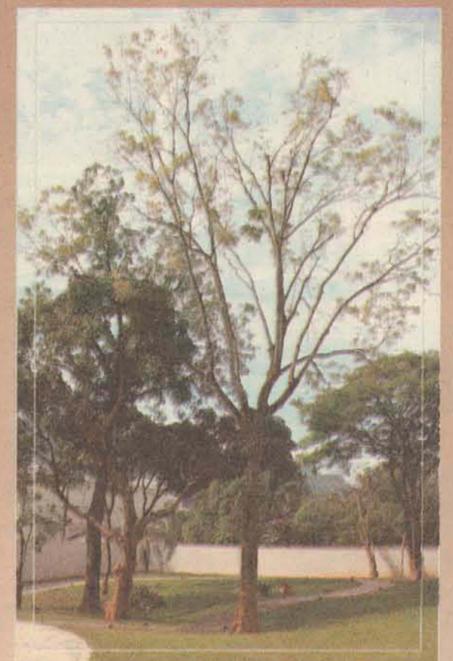
Torre 01 Finalizada;

04 suítes;

04 vagas de garagem;

02 últimas unidades;

6000 m<sup>2</sup> de bosque privativo.



[www.villeneuveresidence.com.br](http://www.villeneuveresidence.com.br)

**PROMA**

soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília  
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371.6310 • (47)8406.4447

[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br) • [comercial@proma.com.br](mailto:comercial@proma.com.br)

# IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900 • Plantão: (47) 9225 6075  
 Plantão: (47) 9996 8333  
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



**REF 334**  
**Jaragua Esquerdo**  
 Condomínio residencial Ana Lúcia II.  
 04 aptos por andar, com elevador  
 Área privativa: 73.81m<sup>2</sup>  
 02 Dormitórios ( sendo uma suíte ), 01  
 vaga de garagem,  
 Sala para dois ambientes, 01 banheiro  
 social, Sacada com churrasqueira  
 Entrega em agosto de 2012

MATRÍCULA: 162185



**REF 148 Czerniewicz:** Linda casa em alvenaria!  
 Próximo a garagem da Canarinho.  
 Área construída: 140,00m<sup>2</sup>.  
 Área terreno: 401,00m<sup>2</sup>.



**330 - Jaraguá Esquerdo:** Terreno com 900m<sup>2</sup> (20 x 45)  
 Rua: Christina Enriconi Marcatto, lote 09



**REF 405**  
**Amizade**  
 Residencial Juliana Christina  
 Apartamento com 2 dormitórios, sendo  
 uma suíte;  
 Ampla sacada com grill a carvão;  
 Instalação de gás e água quente na coz-  
 inha e nos banheiros  
 Infraestrutura para instalação de ar con-  
 dicionado (SPLIT), TV, telefone, internet e  
 portões eletrônicos;  
 Sala de estar, jantar e cozinha integradas.  
 Entrega Agosto de 2012



**REF 451 Centro, Schroeder:** Geminado. Casa alvenaria:  
 01 suíte, 02 dormitórios, sala, bwc, lavanderia, churrasqueira,  
 cozinha, garagem.  
 Próximo malhas Caiman.



**REF 500 Tres rios do norte:** Loteamento Vicenzo Gadotti:  
 Lote: 12,50 x 30,00  
 375,00m<sup>2</sup>



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378  
 (47) 8835-6617  
 (47) 8861-2228  
 (47) 8861-1753



**3273-6691**

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**Cód 323 Vila Nova** - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com troca Opção 2 R\$250.000,00 sem troca



**CÓD 365 Casa Alvenaria,** 1 Suíte, 2 Dorm., 2 Banheiros, Sala TV, Área de Festas, 1 Vaga de Garagem, demais Dependências. Valor R\$220.000,00.



**Cód 213 Vila Lalau - Residencial Saint German** Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



**CÓD 375 >** Terreno de 859 m<sup>2</sup> + Casa de Alvenaria, Bairro Vila Lenzi, 2 Quartos, 1 Banheiro 1 Vaga de Garagem e, demais dependências. Valor R\$155.000,00



**CÓD 377 >** Apartamento, Condomínio Fechado Filadélfia, 1 Quarto, 1 banheiro, Cozinha, Sala, sacada, Box/Garagem, Piscina e Quadra Esportiva Polivalente. Barra Velha, praia de Itajuba. Valor R\$110.000,00.



**CÓD 369 >** Casa de Alvenaria c/Terreno Área de 310,20m<sup>2</sup>. Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala TV, 2 Vagas de Garagem, e demais dependências. Valor R\$ 180.000,00



**CÓD 366 Casa de Alvenaria,** 1 Dormitório, 1 Suíte, 1 Bwc, Sala TV, 1 Vaga de Garagem, demais Dependências. R\$215.000,00.



**CÓD 353 >** Casa de Alvenaria, Três Rios do Norte, 2 Dormitórios, 1 Banheiro, 1 Churrasqueira, 1 vaga de Garagem, demais dependências. Valor R\$120.000,00



**CÓD 370 >** Casa de Alvenaria c/Terreno de 350m<sup>2</sup>. Bairro Tifa dos Martins, 2 quartos, 1 Banheiro, Cozinha, Sala e demais dependências. Valor de 130.000,00.

- Ref 102** Terreno bairro São Luiz R\$65.000,00
- Ref 101** - Sobrado no bairro São Luiz com 4 quartos, sendo 1 suíte, área festa, 3bwc garagem p/ 3 carros, sala, cozinha, copa, podendo ser usado p/ fins comercial. R\$250.000,00
- Ref 115** Casa no bairro João Pessoa com 2 quartos demais dependência toda murada livre de enchente valor R\$185.000,00 ac financiamento
- Ref 112** Terreno industrial BR 280 próximo gráfica Avenida tamanho a
- escolher 120 reais metro quadrado
- Ref 116** - Sobrado no bairro Rio Cerro sendo: Piso superior composto por 4 quartos, área festa, sala, cozinha, copa/ Piso inferior 2 quitinetes que já estão alugadas + uma sala comercial de 45 m<sup>2</sup>. R\$750.000,00
- Ref 106** Chácara no bairro vieira com 20 mil metros quadrados pequena casa frutas palmeiras mata água valor R\$90.000,00
- Ref 111** Terreno industrial BR 280 próximo gráfica Avenida tamanho a
- quadrados casa de madeira área útil do terreno 1700 metros com linha trifásica a 500 metros da rodovia valor R\$130.000,00
- Ref 121** casa mista rio cerro II terreno com 1340 metros quadrados casa com 160 metros quadrados sendo 63 metros de madeira 100 metros de alvenaria lugar muito tranquilo valor R\$120.000,00
- Ref 122** terreno rio cerro I com 2270 metros quadrados sendo 58 metros de frente já com viabilidade para galpao área mista com linha trifásica a 500 metros da rodovia valor R\$130.000,00

**Procurando por um veículo?**

As melhores opções de veículos da região você encontra aqui no jornal O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

**DEOCAR** **CORRETOR DE IMÓVEIS**  
**ZIMMERMANN**

**3370-6624 | 9102-5299** [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)


**TERRENOS**

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m².....	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m².....	R\$800.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m².....	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m².....	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m².....	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m².....	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m².....	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m².....	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m².....	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m².....	R\$128.600,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m.....	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m².....	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m².....	R\$500.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m².(Residencial Munique).....	R\$105.000,00

**CASAS**

004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor.....	R\$180.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m².....	R\$126.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m².....	R\$75.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m².....	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m².....	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m².....	R\$220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m².....	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m².....	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m².....	R\$150.000,00

**SÍTOS**

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto R\$795.000,00	
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00

**APARTAMENTO**

008 - Amizade apartamento com área útil 43,99m². Dá como entrada em uma casa de maior valor.....	R\$100.000,00.
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m².....	R\$260.000,00
170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor).....	R\$164.000,00.

**LOCAÇÃO**

Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00

**GALPÕES**

025 - Nereu Ramos- Galpão em alvenaria com 152,00m²,terreno com 504,00m².....	R\$190.000,00
---	---------------

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**

**CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA**

Fones: 3370-2990 | 9973-9089 | 3054-1999 - CRECI 5284 |

**VENDE-SE**

Um terreno (lote n. 01) localizado na Praia do Capri com 34,00m de frente para Rua (5) Bolívia, sem saída, lado direito em 26,00m com o lote n. 02, fundos em 37,00m com a Baía da Babitonga, Canal do IRIRI, vista parcial para o porto de Itapoá, lado esquerdo em 8,00m, com área de preservação da PMSFS, total da área do lote 578,00m², matrícula de n. 3.395, escritura após a quitação. OBS; existem áreas de remanescentes que podem ser utilizadas junto ao terreno para, barcos e outros mais.

Preço R\$ 85.000,00

• Negociáveis •

**ACEITA-SE 65% EM MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO OU IMÓVEL EM JARAGUÁ DO SUL, GUARAMIRIM, SCHROEDER - BARCO - VEÍCULOS - MOTOS - ENTRADA MAIS PARCELAS**

CRECI 2455 J



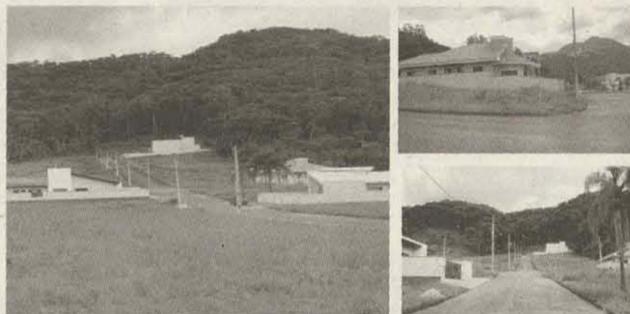
**DELL PRADI**  
IMÓVEIS

**VENDAS**

(47)3370-8211

(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



**Residencial Jardim das Bromélias**

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.

**Tereza Corretora de Imóveis**

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Acesse nosso site!  
[www.terezaimovel.com.br](http://www.terezaimovel.com.br)



Possibilidade de financiamento e saque de FGTS

Apartamento no edifício bruna mariana  
Apartamento com 1 e 2 quartos, sala cozinha banheiro social, sacada e garagem a partir de R\$100.000,00

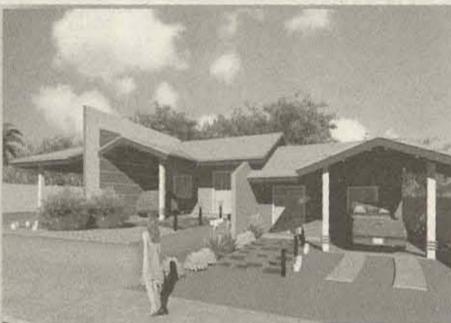
Edifício munique  
Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, vaga de garagem, churrasqueira na sacada. Condomínio com piscina, jardim interno, salão de festas

Rua Domingos da Nova, 123, Centro, Jaraguá do Sul - SC  
Terreno Central com 1287,50 m² de área com consulta de viabilidade, consulte mais informações.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km do Centro de Jaraguá do Sul.

Residencial Jardim De Monet  
Opções de apartamentos com 2 e 3 quartos, sendo que o com 2 dormitórios custa: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!



**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

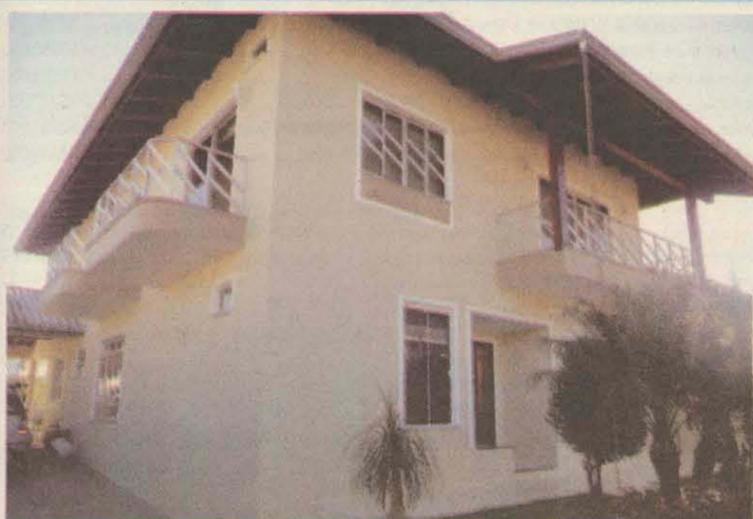


(47) 3370-0919

www.engetecimoveis.com.br

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

**CASAS**



REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suíte master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. R\$830.000,00



REF354 - Barra do Rio Cerro - Terreno com uma casa de alvenaria contendo 4 qtos, 1 suíte, bwc, sala, cozinha, área de serviço, rancho 9x20, 2 poços artesanais. R\$580.000,00



Ref: 1167 - SCHROEDER - Sobrado c/ suíte, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$1.300.000,00 CRECI 2847-J



REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suíte + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. R\$210.000,00



REF362 - Vieiras - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala de estar / tv integradas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. Pode ser financiada. R\$175.000,00



REF352 - Terreno anexo a Churrascaria Pirai com 652m<sup>2</sup>. R\$350.000,00 - aceita-se permuta, caminhão até R\$100.000,00, casa até R\$120.000,00 e saldo em dinheiro.



REF329 - Água Verde - Sobrado com 1 suíte + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m<sup>2</sup> de área construída + edícula com 70m<sup>2</sup>) contendo cozinha, sala, 1 suíte + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suíte + quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m<sup>2</sup>. R\$750.000,00



REF318 - Barra do Rio Molha - Terreno de 1.167,85m<sup>2</sup> com lindo sobrado em fase de acabamento. Aceita imóvel até R\$100.000,00 (apartamento ou casa). R\$280.000,00



REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suíte + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. R\$540.000,00



REF372 - João Pessoa - Casa de alvenaria com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem área de festa com churrasqueira, toda murada. R\$ 120.000,00 aceita propostas.



REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. R\$320.000,00



REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$315.000,00



REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, despensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, despensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m<sup>2</sup> com bwc. R\$320.000,00



REF346 - Firenzi - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/ jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. R\$180.000,00



REF366 - Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 3 qtos, cozinha, sala, bwc, varanda, toda murada. R\$195.000,00

# BALCÃO NEGÓCIOS

## IMÓVEIS

### APARTAMENTOS

- CZERNIEWICZ Vende-se apartamento com 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira, 2 vagas para garagem. Entrada + parcelamento direto. Tr: 9159-9733.
- CURITIBA Vende-se apartamento no centro. Tr: 9174-7270.
- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 20.000,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.

### CASAS

- GUARAMIRIM Vende-se casa de alvenaria com 180 m², e terreno medindo 1697 m² no Bairro Corticeira com escritura. R\$ 140.000,00, aceito imóvel de menor valor na negociação ate R\$ 70.000,00 que seja em Jaraguá do Sul ou no centro de Guaramirim, Aceito proposta. Tr: 8482-0042 com Pablo após as 14:00 hs
- ARAQUARI Vende-se terreno de 3.814 m², com casa de alvenaria, todo cercado, de frente para a lagoa Santa Cruz na Barra do Itapocu. Aceito troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul e região. R\$ 180.000,00. Tr: 3273-5673 / 9183-4220.
- VENDE-SE Casa na Rua Rio de Janeiro, nº87 a 300 metros do Angeloni novo, área central, 2 suítes, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada e garagem. R\$ 400.000,00 Aceita-se apartamento em Meia Praia, Itapema SC como parte do negócio. Tr: 47 9929-1715 e 47 3366-6715.
- PIÇARRAS Troco imóvel, bem localizado, próximo da praia, com 2 lotes de 250 m² cada, desmembrados, de esquina, com uma casa em cima, por imóvel em Jaraguá do Sul, preferencialmente apartamento. Tr: 9975 0380
- VILA LENZI Vende-se meio lote com três casas na Rua: Adão Noroski, 536. Aceito propostas. Tr: 8421-5923 ou 9616-6303.
- COMPRA-SE Casa em Itajuba ou Barra Velha no valor de R\$70.000,00 a 90.000,00. Tr: 9168-7441.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se casa com escritório em anexo em frente ao colégio Waldemar Schmitz. Tr: 3379-1119 ou 9915-1143 com Marisa.
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se casa Mista de 120 m², (Três quartos, cozinha, BWC Social, lavanderia, sala e garagem) na Rua São Miguel, próximo ao Mercado Francener. Terreno de 500 m² escriturado, livre de enchentes e desbarrancamentos. R\$115.000,00 negociáveis. Aceita entrada e financiamento direto com o proprietário Tr: 9192-0169
- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/

## CASAS

- copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, 2 quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Fone: 8825-7730

## TERRENO

- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco, 351 m² R\$ 45.000,00, Tr: 9962-3664.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se terreno, próximo Posto Pérola 390 m² R\$115.000,00. Tr: 8405-5234.
- SCHROEDER Vende-se terreno com 351 m² próximo ao salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco. R\$ 45.000,00 Tr: (47)99623664
- CAIXA DA ÁGUA Vende-se terreno com 17x21m, em Guaramirim, fundos do Posto de Saúde, próximo à Escola igreja "livre de enchente". R\$ 45.000,00 aceito proposta (venda particular com contrato) Tr: 47 8838 3745 com Silvia.
- PRÓXIMO MEREJAK Vende-se terreno com 480 m², com ótima vista da cidade. R\$ 150.000,00 Tr: 9957-5757
- VILA NOVA Vende-se terreno próximo prefeitura 370 m², todo murado Tr: 8498-3932 com Diogo.
- SCHROEDER Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.

## SALAS COMERCIAIS

- LOJA DE ROUPAS Vende-se ótima oportunidade, loja com estoque de roupas, calçados e móveis, por apenas R\$5.000,00 de entrada + 10 X R\$1.500,00. Motivo mudança. Tr: 9198-5568.
- MINI MERCADO Vende-se, em funcionamento. R\$14.500,00. Tr: 9112-3947.
- PIZZARIA SCHROEDER vende-se no centro, toda equipada e ótima clientela. tr: 9973-9664
- LOJA DE ROUPAS Vende-se na Rua: Pastor Albert Schneider, Barra do Rio Cerro. R\$ 50.000,00 Tr: 9971-6956 com Giovana
- COMÉRCIO PESCADO Vende-se com 15 anos de clientela formada Tr: 9988-6649.
- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raio X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.
- PANIFICADORA E CONFEITARIA Vende-se com 10 anos de mercado, ótima localização, bom faturamento, aceita imóvel e condições. Tr: 9969-1667.

## CHÁCARAS

- RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416. R\$135.000,00. Tr: 3376-0726.
- SANTA LUZIA Vende-se sitio Região Grota Funda. Valor á combinar. Tr: 8820-0066.
- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por

casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.

- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.

## LOCAÇÕES

- GALPÃO COMERCIAL Aluga-se galpão na Vila Lalau R\$1000,00. Tr: 9918-9996.
- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193
- ALUGA-SE Quarto para pensionista uso banheiro com a família. Tr: 8826-2565.

## VENDE-SE



Fone de contato: 9186-5121 / 9682-3010

Casa em alvenaria nova c/ 151,00 m², alto padrão, cozinha, sala jantar, sala de estar, bwc, lavabo, 2 quartos, 1 suíte com closet, garagem p/ 2 carros, área de festas, acabamento em porcelanato, massa corrida e gesso. Localização: Terreno c/ 375m² no Loteamento Munique - Bairro Amizade

Valor: R\$ 290.000,00 (Aceita carro ou terreno como parte do pagamento)

## VENDE-SE INDUSTRIA DE CONFECÇÃO

montada em atividade na cidade de Jaraguá do Sul a 5 anos atuando no segmento de Moda Feminina com ótimo faturamento e rentabilidade. Motivo: Particular

Tr: (47) 8457-8549



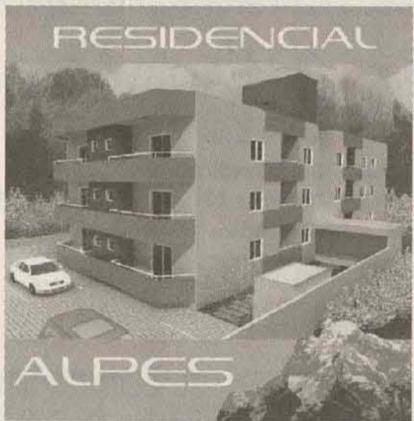
Completos - Área privativa de 117,88m. Área total: 144,16m²  
Sendo: 1 suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, lavanderia, sala de TV, sala de estar, sacada, cobertura com churrasqueira e portão eletrônico. Pode ser financiado! Valor: de 203 por 195mil! Contato: 9682 0985.

OPORTUNIDADE

Vende-se: Retro Escavadeira CASE 580 o/ lamina e concha. MB 1113 Caçamba, o/ motor 1513 turbinado, freio a ar e Direção Hidráulica, todo reformado. Fone: 47/9967-8717



Completos - Área privativa: 77,00 mts. Área total: 95,50 mts. Sendo 1 suíte + 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala estar e jantar, área de serviço e sacada, hall de entrada, portão eletrônico, Interfone e salão de festas. Valor: 155.000,00. Contato: 9682 0985.



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependencias. R\$164.000,00

# IMOBILIÁRIA Piermann

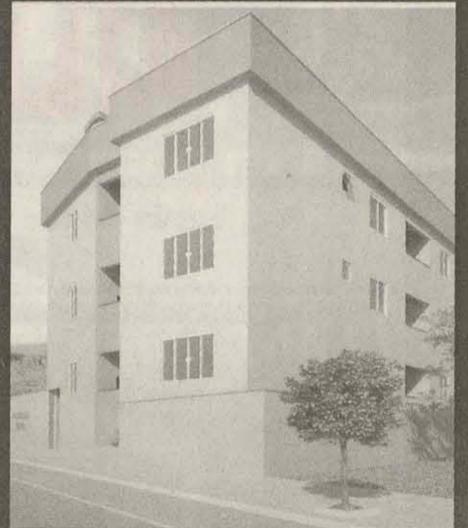
COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

\* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 17/09/2011

## Aluga-se



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. Valor R\$600,00



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. Valor R\$550,00



LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - VILA LENZI, 1 SUITE + 2 DORM, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM, DEMAIS DEPEND. R\$ 900,00.



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm ,4 vagas de garagem, cozinha sob medida , sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. R\$580.000,00



REF: 3877 - Tres Rios do Sul - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.



Ref: 4652 - Baependi - 1 Suite + 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Area De Serviço, Sacada C/ Churrasqueira, 2 Vagas, Piscina, Area De Festa. R\$Á Partir De R\$378.439,44.



REF: 4571 - Vila Lenzi - 1 suite + 5 dorm, 2 BWC, 3 vagas de garagem, cozinha, sala de TV, sala de visita, sala de jantar, lavanderia, area de festas. R\$380.000,00



REF: 4441 - Nova Brasilia - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manha. R\$210.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!



### Residencial Santa Rita

Local tranquilo e com ampla vista da cidade  
4 Tipos de apartamentos (2 quartos ou suite + 1 quarto)  
Com duas sacadas (uma com churrasqueira)  
4 apartamentos por andar

REF: 3653 - Barra do rio molha - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. á partir de R\$129.000,00



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira , 1 vaga de garagem. A partir de R\$116.490,00



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRAO ". Á CONSULTAR.



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$128.000,00. Aceita financiamento



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! R\$220.000,00



REF: 3874 - AMIZADE - 2 DORM, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, GAS INDIVIDUAL, E OUTRAS DEPENDENCIAS. OFERTA DA SEMANA!! VALOR R\$110.000,00 ENTRADA FACILITADA.



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ á consultar



REF: 3877 - Tres Rios do Sul - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

**ATLANTA**  
Imóveis  
Rua Barão do Rio Branco, 373

**3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane  
9905-0699 - Keli

**VENDAS**

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com  
www.atlantaimoveis.com

**LANÇAMENTO**

R.I. 4.284



Ref. 2453 Resid. Las Vegas no Nova Brasília, c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. Opção de 01 ou 02 vagas de garagem. A Partir de R\$149.000,00

Hidrometro Individual, Piso laminado nos dormitórios, preparação para ar-split.

**LANÇAMENTO**

R.I. 62.958



Ref. 2451 Resid. Soberano na Vila Nova, Tipo 01: 01 Suíte + 01 Dorm, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, coz, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suíte + 02 Dorm, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, coz, área de serviço, bwc social, garagem. A Partir de R\$178.000,00



Ref. 2459 Resid. Don Rochell na Ilha da Figueira c/ 01 suíte (mobiada) + 02 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada) área de serviço, bwc social (mobiado), 02 vagas de garagem. R\$243.000,00



R.I. 65.181

**Residencial Riviera**  
A PARTIR DE R\$240.000,00  
2 APARTAMENTOS POR ANDAR!  
LANÇAMENTO

Ref. 2418 Resid. Riviera, Bairro Vila Nova:  
• 1 suíte com closet;  
• 2 dormitórios;  
• bwc social;  
• sala de estar/jantar;  
• cozinha;  
• área de serviço;  
• ampla sacada gourmet;  
• 2 vagas de garagem com opção de vaga extra.  
\* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.

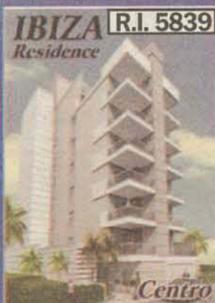
**CASAS**



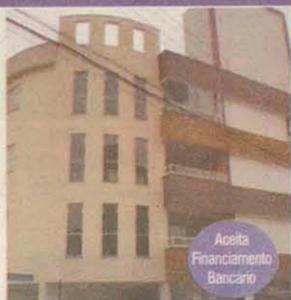
Ref. 1636 Sobrado na Vila Rau c/ Piso Superior: c/ 03 quartos c/ sacada, bwc social. Piso Terreo: Sala de Jantar/ Estar, + uma sala de tv, bwc social, cozinha, lavanderia, depósito, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha, garagem. R\$ 315.000,00



Ref. 1636 Sobrado no Bairro Vila Rau, c/ TODO MOBILIADO, Piso Superior: c/ 03 quartos c/ sacada, bwc social. Piso Terreo: Sala de Jantar/ Estar, + uma sala de tv, bwc social, cozinha, lavanderia, depósito, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha, garagem. R\$ 350.000,00



Ref. 2461 Resid. Marina Frutuoso no Centro c/ 01 suíte + 02 quartos, bwc social, cozinha, sacada fechada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem (MOBILIADO) R\$299.000,00



Ref. 2435 Resid. Arthur Felipe, no Centro c/ c/ 01 suíte mais 01 quarto, sala de tv, sacada, cozinha, bwc social, terraço, 01 vaga de garagem. R\$157.000,00

Ref. 2484 Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 01 suíte com closet, mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$ 165.000,00



Ref. 1616 Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo c/ Piso Terreo: suíte c/closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. R\$ 450.000,00

**TERRENOS**



ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO C/ O VENDEDOR  
Ref. 3252 Terreno no Amizade c/ 327,35 m² por R\$80.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



**IMÓVEIS**  
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

**(47) 3055.0070**

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

[www.imeveiscidade.com.br](http://www.imeveiscidade.com.br)

**ESTAMOS DE CASA NOVA!**  
Venha nos visitar na rua ANGELO SCHIOCHET, 77

**Centro**



**1231 - Sobrado - Parte Superior - Com 01 suite com banheiro, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, escritório - Parte inferior - Com 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico R\$530.000,00**

**Vila Rau**



**1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00**

**Vila Nova**



**1265 - Casa - Com 03 quartos, 1 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem - R\$270.000,00**

**Vila Nova**



**1266 - Casa - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festas, depósito, garagem - R\$330.000,00**

**LOCAÇÃO**

L1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais na frente muro baixo - R\$3.500,00.  
L1018 - Casa - Nova Brasília - Com suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00.  
L1027 - Casa - Centenário - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, bwc, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. R\$1.250,00  
L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00  
L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.  
L2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$80,00  
L-2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00  
L-2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00  
L-2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00  
L-2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00  
L-2076 - Apartamento - Czerniewick - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem - R\$500,00  
L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00.  
L-2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$150,00  
L-2082 - Apartamento - CENTRO Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$900,00 - Cond. Aprox. R\$200,00  
L-2083 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira - R\$900,00 + Cond. Aprox. R\$180,00  
L-2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00  
L-2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$50,00  
L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00  
L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.  
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00  
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00  
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00  
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00  
L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 210m², estacionamento na frente. R\$2.000,00  
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00  
L3022 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc. R\$3.200,00  
L3024 - Sala Comercial - Vila Lailau - Com 120M². R\$2.000,00  
L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00  
L3028 - Sala Comercial - Chico de Paula - Com 54m² 1 bwc, estacionamento. R\$1.400,00  
L3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m2 R\$440,00  
L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.900,00  
L3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00  
L-3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.  
L-3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00  
L-3038 - Sala Comercial - Com 110m² - R\$3.000,00 - FICA PRONTA EM OUTUBRO  
L-3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00  
L4004 - Galpão - Nova Brasília - Com 300m², amplo estacionamento. R\$2.200,00  
L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00  
L4007 - Galpão - Czerniewick - Com aproximadamente 1.600m². R\$6.660,00  
L-4008 - Galpão - Vila Lailau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.  
L-4009 Galpão - Guaramirim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

**Czerniewicz**



**2149 - Apartamento - Flat San Sebastian - R\$98.000,00**

**Schroeder**



**1268 - Casa - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$234.000,00**

**Centro**



**2150 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, garagem. Móveis sob medida na cozinha, quarto casal, quarto menor. R\$235.000,00**

**Chico de Paula**



**1259 - Casa + 02 quitinetes - Casa com 04 quartos, sala, cozinha, bwc - Quitinete com 01 quarto, e demais dependências - Quitinetes com 02 quartos e demais dependências - R\$160.000,00**

**Água Verde**



**2138 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem - R\$140.000,00**

**Estrada Nova**



**2146 - Apartamento - - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Tem área de festas - R\$125.000,00**

**Rio da Luz**



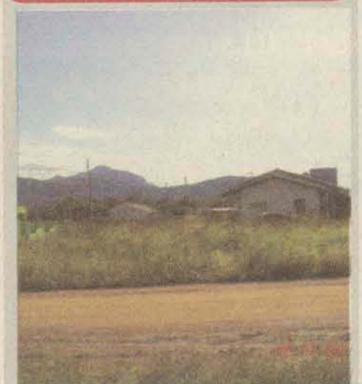
**6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00**

**Tres Rios do Norte**



**6149 - Terreno -324 m² - R\$61.000,00**

**Três Rios do Sul**



**6178 - Terreno de esquina com 396m² - R\$65.000,00**

**Três Rios do Sul**



**6182 - Terreno plano pronto para construir - Loteamento Grutzmacher R\$97.000,00**

**Barra Velha**

**1267 - Casa - São duas casa Casa de alvenaria Com 02, sala/cozinha conjugadas, 1 bwc - Casa de madeira com 03 quartos, 2 bwc, 02 vagas de garagem - R\$180.000,00**

**SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!**



**morada  
brasil**



**(47) 3372-0555**

**PLANTÃO**  
**BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677**

[www.moradabrasil.com](http://www.moradabrasil.com)

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

## OPORTUNIDADE

### Terreno Comercial na Cidade de Joinville

**REF- 720- Terreno Comercial:**  
Área de 267m<sup>2</sup>, Frente 15m  
com a Rua D.Francisca Por  
R\$200.000,00 financiado  
direto pela Imobiliária com  
entrada de R\$ 40.000,00 mais  
16 parcelas de R\$ 10.000,00.

**Apartamentos  
Prontos para  
Morar a Partir de  
R\$ 93.000,00 com  
02 dormitórios  
e demais  
dependências.  
Sem Entrada.**



**REF- 721- Apartamento em construção, com 02  
dormitórios, sacada com churrasqueira e demais  
dependências Por R\$ 120.000,00. Apenas 4  
unidades, Garanta Já o Seu!**



**REF- 719- Casa de Alv. Área de 180m<sup>2</sup>, 01 suíte com  
hidromassagem, 02 dormitórios, escritório, bwc, sala de estar/  
jantar, cozinha mobiliada- R\$ 328.000,00 Financiamento  
Bancário e uso do FGTS.**

### LOCAÇÃO

#### Apartamentos

Ref- 023- Vila Nova- Ed. Jaqueline- Apto c/ 01  
dormitório- R\$500,00.  
Ref- 023- Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto- c/ 03  
dormitórios. R\$750,00.  
Ref- 137- Vila Nova- Res. Zimbros com 01 suíte,  
02 dormitórios. R\$1.100,00.  
Ref- 135- Amizade- Res. 4 Ilhas- Apto com 01  
suíte, 02 dormitórios- R\$1.100,00.  
Ref- 194 Vila Lenzi - Apto com 02 dorm. R\$660,00.

#### Casas

Casa de Alv- Centro- Rua Anita Garibaldi-  
R\$1.200,00.  
Sobrado de Alv- Centro- Rua Anita Garibaldi-  
R\$1.800,00.

#### Sala Comercial

Ref- 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com  
240m<sup>2</sup>- R\$2.000,00.

Ref- 190- Baependi- Casa Comercial com 02  
dormitórios- R\$1.800,00.

Ref- 150- Ilha da Figueira- Sala Comercia com  
180m<sup>2</sup>- R\$3.500,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02  
dormitórios- R\$1.800,00.

Ref- 101- Centro- Ed. Ruth Braun- Sala Comercial  
com 54m<sup>2</sup>- R\$900,00.

Ref- 192- Baependi- Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref- 049- Centro- Rua Marechal Deodoro

da Fonseca- Sala Comercial com 100m<sup>2</sup>-  
R\$1.800,00.

#### Terrenos

Ref- 145- Jaraguá Esquerdo- Terreno de esquina  
com 800m<sup>2</sup>- R\$850,00.

Ref- 182- Centro- Terreno com 500m<sup>2</sup>- R\$900,00.

CRECI 3194-J

# LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

**Vende - Aluga - Administra**

Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

**leniimoveis@netuno.com.br**

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC



**ALBERTO G. MARQUARDT** 47 3376.1804  
Corretor de Imóveis  
CRECI 12152

47 9904.2076



**Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria** c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m². Valor: CONSULTE-NOS!

**Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria** c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00

**Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial** c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!

**Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria** c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00






Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC - j.marquardt@imoveis.com

**Leonardo Flores Marotte - CRECI 15022**  
(47) 3371-4008 / 8802-6635

**RESIDENCIAL NORMANDIA - VILA NOVA**  
Rua Arthur Gumz- próximo ao Círculo Italiano

**APARTAMENTO NOVO**  
Suite ampla (com espaço para closet), 01 quarto  
Sacada com churrasqueira. Área privativa - 71,96 m²

**R\$ 158.000,00 - com escritura.**





**VENDE-SE**

**CASA ALTO PADRÃO -**  
Amizade/VilleD'Lyon ampla suite + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.

Situada no início da quadra  
Valor: R\$420.000.00, valor negociável (pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)  
Contato: 9667-0009.



[www.imobiliariamg.com](http://www.imobiliariamg.com)

**MG IMÓVEIS** 3374-0096  
CRECI 3139-J

**Consulte-nos!**

**1ª RESIDENCIAL DE SCHROEDER**  
Ref. 1288 - Res. Berlim 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

**R\$130.000,00**

Área construída: 64,39m² - Área do Terreno: 450,00m² (15x30) - Quartos: 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem. Valor: R\$130.000,00 - Toda murada, portão eletrônico, cozinha mobilada, jardim, closet, 47,25m² de área coberta (garagem).

**R\$160.000,00**

Ref. 1878 - Schroeder  
1 suite + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

**contato@imobiliariamg.com**  
Av. Marechal Castelo Branco, 1412 - Centro - Schroeder/SC - 89275-000

**A vida acontece aqui.**



**O CORREIO DO POVO**  
A vida acontece aqui.

# FORNTE Nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.

www.ocorreiodopovo.com.br

**Disputa promete pegar fogo**  
Vitória x Flamengo e JJ Bordados x Cruz de Malta iniciam neste sábado a semifinal da Taça O Correio do Povo. **Página 25**

**Na feira de muitos livros**  
Moacyr Scliar lotou o auditório montado na Praça Ângelo Piazzera. Evento encerra amanhã, mas a programação ainda está repleta de opções. **Páginas 8 e 9**

**O CORREIO DO POVO** Desde 1919  
Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

**Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015**  
Anúncio foi feito pelo superintendente do Dnit de Santa Catarina, João José dos Santos, durante audiência pública promovida na manhã de ontem, em Florianópolis. Custo da obra, que inicia em fevereiro de 2011, deve chegar a R\$ 955 milhões. **Página 7**

**HOJE TEM CLASSIMAS**

**Candidatos em debate com universitários**  
Evento na Unerj reuniu ontem os postulantes a uma vaga na Câmara Federal e Assembleia Legislativa. **Página 4**

**blush!**  
A revista da mulher inteligente!

**Tradição**  
Mais de cinco mil pessoas prestigiaram a apresentação das sociedades de tiro. **Página 12**

**Incêndio afeta atendimento no setor de Cultura**  
Incidente na noite de terça-feira destruiu a Central de Informática da autarquia. **Página 23**

**UNIASSELVI FAMEG**  
(47) 3373-9800  
www.fameg.edu.br

**OCP EM VERSÃO KIDS**

Publicação destinada a 15 mil alunos da rede pública e particular começa a circular nas escolas. O Correio do Povo Kids chega para ser um canal de comunicação com o público de seis a 11 anos e já recebeu a aprovação das crianças e também de especialistas. Conheça mais este novo projeto com o selo OCP. **Páginas 8 e 9**

## O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br



Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade  
2 quartos Valor: R\$120.000,00



Ref.: 00366.001 Bairro: Vila Lenzi  
1suíte+2qtos Valor: R\$190.000,00



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi  
A.L.: 240m² Valor: A consultar



Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova  
1suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.:00323.001 Bairro:Chico de Paulo  
A.L.: 211,91m² Valor:A consultar



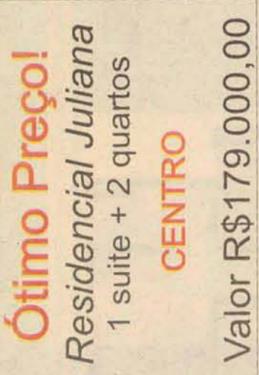
Ref.:00289.001 Bairro:Centro  
A.L.: 151m² Valor a consultar



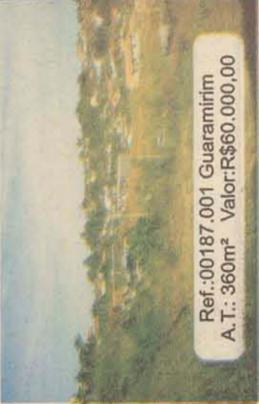
Ref.: 00369.001 Bairro: Vila Nova  
2 quartos / 1 suíte + 1 quarto



Ref.:00091.001 Bairro: Centenário  
A.T.: 391,50m² Valor: R\$125.000,00



**Ótimo Preço!**  
**Residencial Juliana**  
1 suíte + 2 quartos  
**CENTRO**  
Valor R\$179.000,00



Ref.:00187.001 Guarimirim  
A.T.: 360m² Valor:R\$60.000,00

**LOCAÇÃO**  
**Residencial Athenas**  
2 quartos  
**CZERNIEWICZ**  
Jaraguá do Sul  
**R\$780,00**



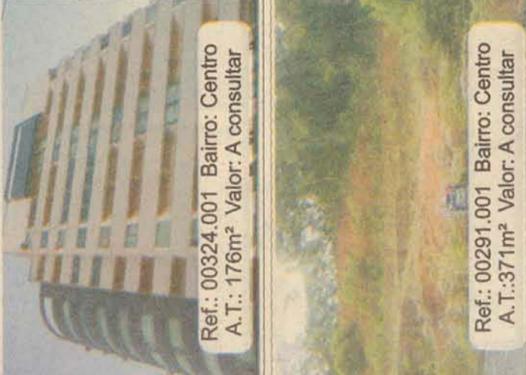
Ref.: 00306.001 Bairro:Jguá Esquerdo  
A.C.: 350m² Valor: A cor:sultar



Ref.: 00212.001 Bairro: Amizade  
A.C.: 300m² Valor: R\$560.000,00



Ref.:00370.001 Bairro: Rio Molha  
A.C.:90m² Valor: R\$175.000,00



Ref.: 00324.001 Bairro: Centro  
A.T.: 176m² Valor: A consultar



**Comercial**  
Ref.: 00291.001 Bairro: Centro  
A.T.:371m² Valor: A consultar



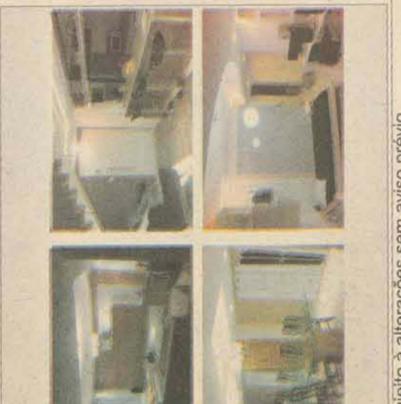
Ref.: 00092.001 Bairro:Vila Nova  
A.T.:1140m² Valor: A consultar

**Localização:**  
**Czemiewicz**  
Cobertura duplex c/ fino acabamento,  
3 ambientes de sala, cozinha integrada,  
sacada c/ churrasqueira, 2 suítes (sendo  
1 c/ closet e banheira) + 1 dormitório, wc  
social, lavanderia, 2 vagas de garagem.

Valor: A consultar  
Área Interna: Aprox. 240m²



Ref.: 00291.001 Bairro: Centro  
A.T.:371m² Valor: A consultar



Ref.: 00371.001 Bairro:Sto Estevão  
A.T.:2750m² Valor: R\$140.000,00



Apartmentos com 1suíte + 1quarto  
OU 1suíte + 2quartos.

Apartmentos com 1 suíte + 2 quartos.

**Imobiliária**



CRECI 2960J

(47) **3055-2244**

Plantão  
**9144-4040**

www.imobiliarialuna.com.br  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

**CAIXA**

Estamos cadastrando  
clientes para compra  
de **IMÓVEL NOVO** até  
R\$130.000,00.  
"MINHA CASA, MINHA VIDA"  
Assessoramos no  
Financiamento Bancário

**APARTAMENTOS**

**ENTRADA DE R\$ 10.000,00**



R. I-30.762

Ref.0229) RES. VILLAGE - Excelente Localização, bairro  
Ilha da Figueira

Aptos com Suite +1 dorm, bwc, sala de estar e jantar, coz,  
área de serviço, Sacada com churrasqueira.



Ref. 0301 Res. Novo Milênio- Edifício com  
elevador.Apto no centro, mobiliado,com  
terraço, suite com closet, uma linda area de  
festa. Aceita imóvel de menor valor como  
parte do pagamento.

R\$ 315.000,00 aceita financiamento.

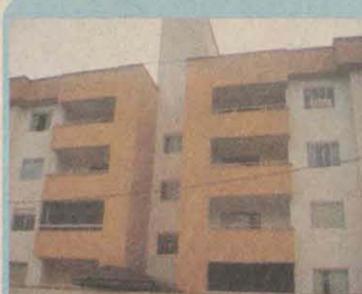


INCORPORAÇÃO: 30.476

Ref. 0167- Res. Nostra - Edifício Novo com  
área de festa, bairro Água Verde, lindos aptos  
com acabamentos em roda teto em gesso e  
massa corrida, sacada com churrasqueira,  
sala de jantar e estar. Área útil de 69,33m².  
Entrada de R\$ 5.000,00 para o 13º. e saldo  
com financiamento bancario.



Ref. 0299 - Res. Magestic - Edifício Novo  
com elevador pronto para morar. Prox.  
Receita federal, sendo uma suite + 2 dorm.  
ótima sacada com churrasqueira, sala de  
estar e jantar, 2 vagas. R\$ 265.000,00 aceita  
financiamento bancario.



Ref. 0191 - Explendor - Bairro Baependi,  
Apto grande com área útil de 104,00m²,  
suite + 2 dorm, sala de estar e jantar,  
sacada com churr. demais dependência.  
R\$ 199.000,00 aceita financiamento  
bancario.



Ref. 094 - Res. Akira - Localização privilegiada,  
à 1,5km do centro próx. a escola, creche,  
mercado etc... bairro Vila Lenzi, aptos apartir de  
R\$ 116.490,00. Consulte mais opções e  
informações.



Ref. 0153 - Res. Villa Rica - Ótimo para investir  
e excelente para morar,Edifício com hidrometros  
individuais, vagas duplas. Bairro Vila Nova,c/ 1  
suite+2 dormitórios, rebaixo em gesso, sacada  
com churr. R\$ 159.900,00,Entrada + parcelas ou  
saldo c/ financiamento bancário.

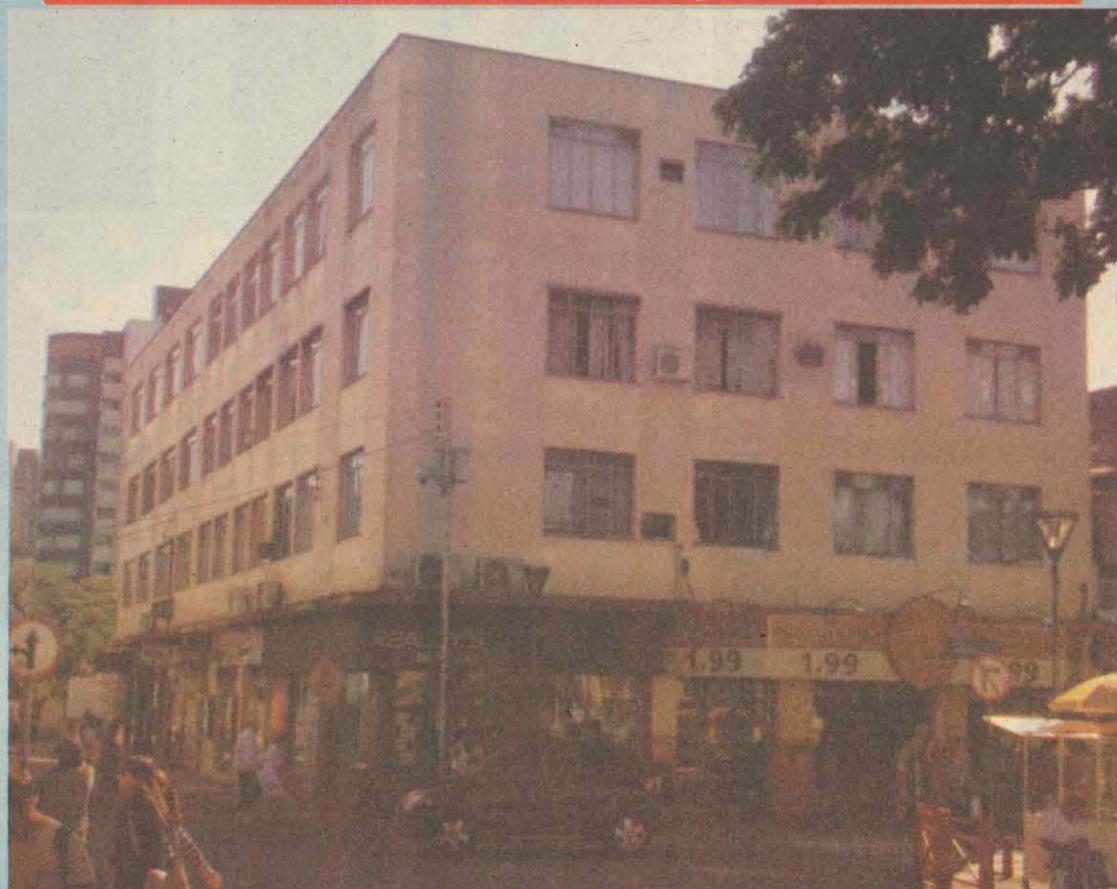


Ref. 0206 - Aptos Novos na Vila  
Lenzi, com 2 dorm, rua pavimentada,  
apartir de R\$ 115.000,00, financiado  
pelo plano "MINHA CASA MINHA  
VIDA".



Ref. 0241- Res. Delta - Apto Novo no  
Água Verde - c/ 2 dorm, sala, coz, bwc,  
sacada c/ churr., área de serviço, 1 vaga,  
R\$ 117.000,00. Aceita financiamento  
bancario.

**R\$ 149.000,00**



Ref. 0292 APTO NO CENTRO - CALÇADÃO  
COM 3 DORMITÓRIOS. ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO.

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br - www.imobiliarialuna.com.br

**Chalé**  
 imobiliária CRECI 643-J  
 vendas@chaleimobiliaria.com.br  
 Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

Administração:

**Futuro**  
 APARTAMENTOS

3372-0657  
 9973-5304

[www.chaleimobiliaria.com.br](http://www.chaleimobiliaria.com.br)

[www.futuroapartamentos.com.br](http://www.futuroapartamentos.com.br)

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

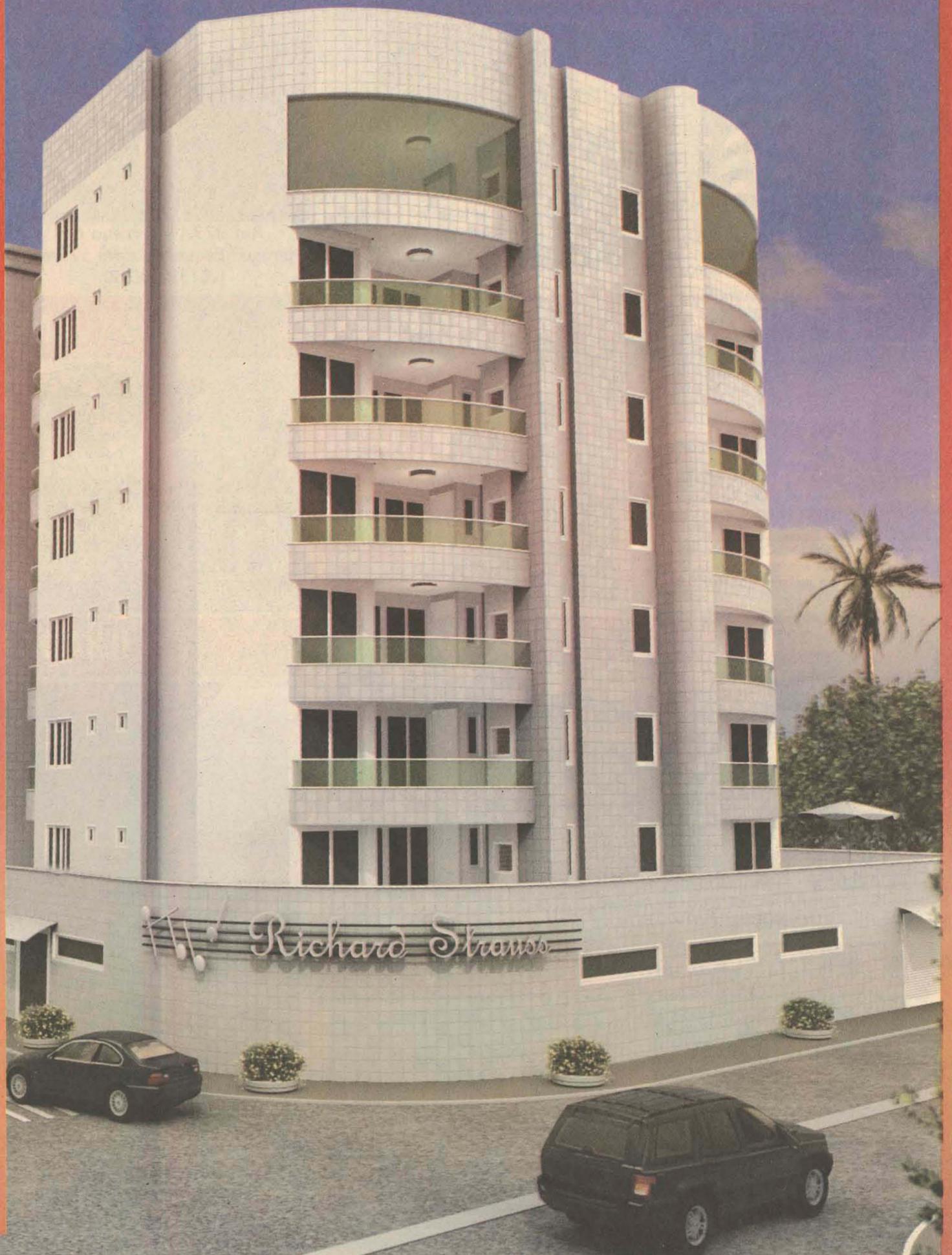
## RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO  
 7 Pavimentos  
 Apartamentos com 2 ou  
 3 dormitórios  
 Hall Social  
 Elevador  
 Área de Lazer com  
 espaço para piscina



OS APARTAMENTOS  
 Cozinha e área de serviço  
 Estar e Jantar  
 Infra-estrutura para ar-  
 condicionado Split  
 Todos os ambientes com  
 iluminação natural  
 Varandão com  
 churrasqueira  
 Vagas duplas de  
 estacionamento cobertas



**Você quer comprar, vender seu imóvel?  
Nós também!**



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

**RAU**



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

**BAEPENDI**



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

**JGUÁ ESQUERDO**



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

**CENTRO**



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

**CZERNIEWICZ**



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

**VILA LALAU**



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

**AMIZADE**



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

**CENTRO**



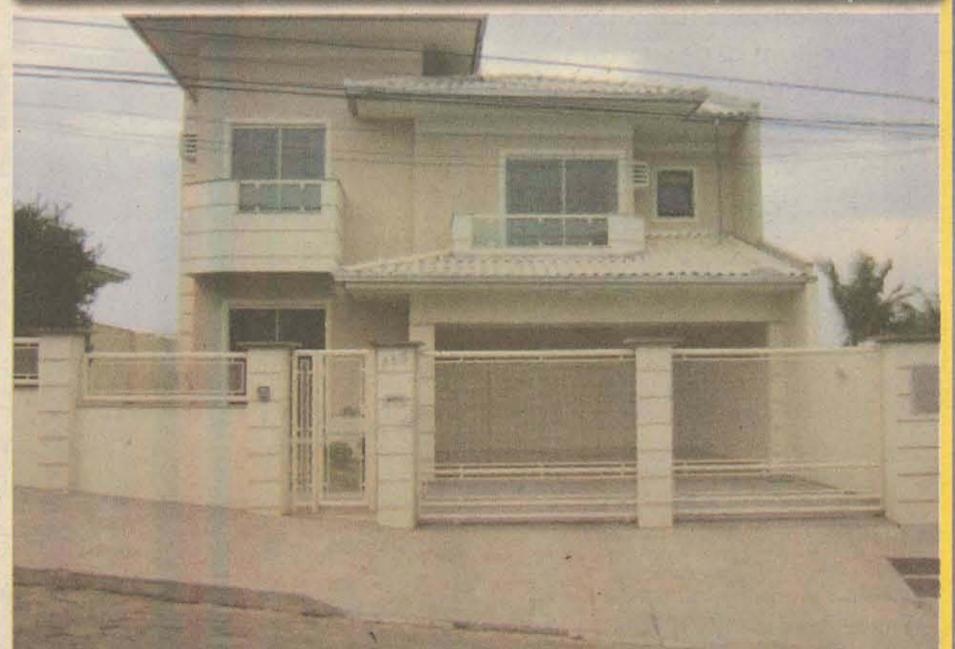
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

**VILA NOVA**



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

**ILHA DA FIGUEIRA**



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

**CENTRO**



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheira, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

**CENTRO**



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

O CAMINHO QUE LEVA AO APARTAMENTO DE SEU SONHO



Financiamento garantido CAIXA

PRÓX. À MALWEE



APTOS COM SACADA E

02 DORM.

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 1.900,00\*

\*Valor referente a entrada do apto 116 do bloco Ternura. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

INFORMAÇÕES



**ALFABLU**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
DESDE 1979

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro  
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br

Matrícula: 62.814 - Ofício do registro de imóveis da comarca de Jaraguá do Sul

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



**IVANA**  
IMÓVEIS

3370-1122  
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro  
Esquina com a Rua Marina Frutuoso  
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br  
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 30 de Setembro de 2011

APARTAMENTOS



Ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com closet, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m2 incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



Ref. 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m². Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m2 mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m2 a 74,02m2. Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 135.400,00.



Ref. 2103 - Apto no Centro, Res. Dona Verginia com, 1 Suite, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000,00. Área privativa: 88,00m2. Incorporação sob matrícula n.º 64.049

CASAS



ref. 1124 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria - contendo: 01 suite com closet, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, cozinha com móveis sob medida, lavanderia, área de festas, garagem para 02 carros. Área casa: 176,00m2. Área terreno: 369,00m2. valor: R\$ 290.000,00.



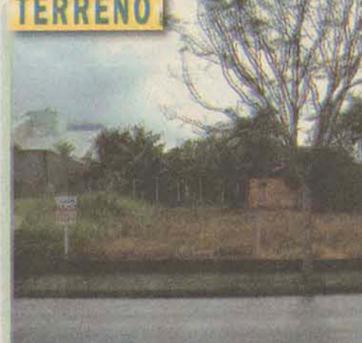
Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m2. Área aproximada da casa: 106,00m2 - valor: 215.000,00



Ref. 1070 - Bairro Chico de Paulo - Casa alvenaria - contendo: 3 Dormitórios, 2 bwc, Cozinha, Sala jantar, Área de serviço, Área de festas, Garagem para 2 carros. Área casa: 103,00m² - Área terreno: 350,00m2 - Valor: R\$ 210.000,00.



Ref. 2119 - Apto no Bairro Amizade - Res. Saint Paul - contendo: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 garagem. área privativa 75,10m2. Valor: 130.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 63.526.



ref. 3042 - Bairro Amizade - Terreno - Loteamento Champagnat - área 396,98m2. Valor: 190.000,00.

**Müller** Edson Müller (47) 9112-1700  
 Corretor de Imóveis (47) 3372-1700  
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC  
 www.muller corretor.com.br

COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA

 Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil	 Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00	 Cód. 1100 - Vila Lenzi - suite 2 qtos, bwc, sala, cozinha, si tv, estar, churrasqueira lavanderia, piscina, garagem. Financiável CEF R\$ 400 mil	 Cód. 1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - R\$ 200 mil																																																																																																									
 Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2. Valor do imóvel R\$ 850 mil	 Cód. 2019 - Schoreder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 130 mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil	 Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...																																																																																																									
<b>EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00/M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES</b>																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Casas</th> <th>Bairro</th> <th>Área/Terreno*</th> <th>Construção*</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1002</td> <td>Baependi</td> <td>300m²</td> <td>350m²</td> <td>430 mil</td> </tr> <tr> <td>1046</td> <td>SFS/Itaguaçu</td> <td>600m²</td> <td>600m² 3pav.</td> <td>450 mil</td> </tr> <tr> <td>1048</td> <td>Centro</td> <td>532m²</td> <td>150m²</td> <td>850mil</td> </tr> <tr> <td>1065</td> <td>Vila Nova (2 casas)</td> <td>1500m²</td> <td></td> <td>350 mil</td> </tr> <tr> <td>1066</td> <td>Praia Barra do Sul</td> <td></td> <td>aprox. 90m²</td> <td>100 mil</td> </tr> <tr> <td>1075</td> <td>Chico de Paulo</td> <td>430 m²</td> <td>120 m²</td> <td>155 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Apartamentos</th> <th colspan="3">Local</th> </tr> <tr> <td>2002</td> <td>SFS/Ubatuba</td> <td>1 quadra do mar</td> <td>70m²/Suite+2q</td> <td>115 mil</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>Amizade</td> <td>Cond.</td> <td>3 quartos</td> <td>130 mil</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>João Pessoa</td> <td>Próx. Posto Mime</td> <td>2 quartos</td> <td>125 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Terrenos</th> <th colspan="3">Área</th> </tr> <tr> <td>3040</td> <td>Centro (prox. Kohlbach)</td> <td></td> <td>3.000m² +/-</td> <td>650 mil</td> </tr> <tr> <td>3051</td> <td>Guaramirim BR280</td> <td>2.450 m²</td> <td>3 aluguéis</td> <td>500 mil</td> </tr> <tr> <td>3054</td> <td>João Pessoa Jr</td> <td>918,00m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Chácaras</th> <th colspan="3">Local</th> </tr> <tr> <td>4041</td> <td>SFS/Ribeira</td> <td>172.000m²</td> <td></td> <td>250 mil</td> </tr> <tr> <td>4005</td> <td>Rio Cerro II</td> <td>22.000m²</td> <td></td> <td>230 mil</td> </tr> <tr> <td>4006</td> <td>Mass./Rib Gustavo</td> <td>201.000m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td>4007</td> <td>São Bonifácio*</td> <td>242.000m²</td> <td></td> <td>150 mil</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Aluguel - Centro - ap</td> <td colspan="3">3 quartos R\$750,00</td> </tr> </tbody> </table>				Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor	1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil	1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil	1048	Centro	532m²	150m²	850mil	1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil	1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil	1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil	Apartamentos		Local			2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil	2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil	2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125 mil	Terrenos		Área			3040	Centro (prox. Kohlbach)		3.000m² +/-	650 mil	3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil	3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil	Chácaras		Local			4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil	4005	Rio Cerro II	22.000m²		230 mil	4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil	4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil	Aluguel - Centro - ap		3 quartos R\$750,00		
Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor																																																																																																								
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil																																																																																																								
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil																																																																																																								
1048	Centro	532m²	150m²	850mil																																																																																																								
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil																																																																																																								
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil																																																																																																								
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil																																																																																																								
Apartamentos		Local																																																																																																										
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil																																																																																																								
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil																																																																																																								
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125 mil																																																																																																								
Terrenos		Área																																																																																																										
3040	Centro (prox. Kohlbach)		3.000m² +/-	650 mil																																																																																																								
3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil																																																																																																								
3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil																																																																																																								
Chácaras		Local																																																																																																										
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil																																																																																																								
4005	Rio Cerro II	22.000m²		230 mil																																																																																																								
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil																																																																																																								
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil																																																																																																								
Aluguel - Centro - ap		3 quartos R\$750,00																																																																																																										
<p><b>PROJETOS E CONSTRUÇÕES</b>                  Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."  <b>FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!</b>                  -Projetos Estruturais e Arquitetônicos</p>																																																																																																												

**NÃO INVISTA AGORA!**  
**ESTÁ CHEGANDO**  
**EM JARAGUÁ DO SUL**  
**UMA NOVA OPÇÃO**  
**EM**  
**IMÓVEIS**  
**QUE IRÁ ATENDER TODAS AS**  
**SUAS**  
**EXPECTATIVAS**  
**AGUARDEN...**

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

**IMOBILIÁRIA**  
**INTERIMÓVEIS**  
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.  
 CRECI 914.J

**25 anos de bons negócios!**

**FONE: (47) 3371-2117**  
 PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333  
 Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**CENTRO**

- Apert. (novo) 1º dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00
- Apert. 2º dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: R\$ 850,00
- Apert. 3º dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burew, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel: R\$ 900,00
- Apert. 2º dormit., sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada, e garagem. Edifício San Rafael. Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 244 - Aluguel: R\$ 700,00
- Apert. 3º dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

**ILHA DA FIGUEIRA**

- Apert. 3º dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada e garagem. R. José Pavanelo - Ed. Nilamar. Aluguel: R\$ 700,00
- Apert. 2º dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

**VILA NOVA**

- Apert. novo 3º dormit. (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Tibério Rozza. Real Parque Residence. Aluguel: R\$ 950,00

**VILA LALAU**

- Apert. 3º dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitória Regia. Aluguel: R\$ 600,00

**Condomínio Residencial Blumenhof**

**VENDE ILHA DA FIGUEIRA**  
 Sobrados Gemeados de Alto Padrão, com 03 dormitórios, sendo 01 Suite com Sacada. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

  
**VENDE CENTRO**  
 Excelente terreno no centro da cidade com área total de 1.287,50m².

  
**VENDE RESIDENCIAL REAL PARQUE**  
 Apartamentos novos, com 03 dormitórios, sendo 01 suite. R\$ 230.000,00

  
**VENDE CENTRO**  
 Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios. (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.

  
**VENDE RESIDENCIAL SAINT TROPEZ**  
 Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sendo 01 suite e 01 vaga de garagem.

  
**VENDE CENTRO**  
 Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios, Médicos e Construção de Prédios.

  
**VENDE CENTRO**  
 Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio.

  
**VENDE JARAGUÁ ESQUERDO**  
 Casa em alvenaria, contendo 04 dormitórios. R\$ 230.000,00

  
**VENDE NOVA BRASÍLIA**  
 Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem. R\$ 180.000,00

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: [www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)

**JULIANA MAJCHER SANTOS**  
Corretora de Imóveis  
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br  
3275.3934 Plantão: 9153-8033

**SPLENDORE**  
INCORPORADORA

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.



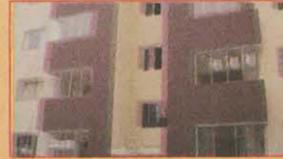
**Terreno 348,24m² - Rio Molha**  
Próximo a Prefeitura.  
12,60m² frente x 27,90m² laterais  
Terreno alto,  
livre de alagamento e  
desmoronamento  
fácil de construir.  
**R\$ 96.000,00. Escriturado.**



**Casa (sobrado) - Estrada Nova**  
Piso superior: 2 quartos, bwc, sacada,  
cozinha, lavanderia.  
Piso inferior: 2 quartos, bwc, cozinha,  
sala, lavanderia, varanda, garagem.  
+ 2 casas aos fundos do terreno.  
**R\$ 310.000,00.** Ótimo acabamento:  
piso cerâmico, massa corrida.



**Edifício Miami - Baependi**  
Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira,  
garagem. **R\$ 135.000,00. Financiável.**



**Res. Verticali - Baependi**  
Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira.  
Bwc's mobiliados. **R\$ 180.000,00. Escriturado.**



**Ed. Germano - Czerniewicz**  
Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc,  
lavanderia e garagem. **R\$ 200.000,00.**



**Edifício Jaéser II - Czerniewicz**  
Suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira.  
Ficam os móveis da cozinha e banheiro.  
**R\$ 190.000,00. Escriturado, financiável.**



**Edifício Filadélfia - Vila Lalau**  
Apto 2 quartos, cozinha, sala estar e jantar, bwc,  
lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem.  
Cozinha e banheiro mobiliados. **R\$ 138.000,00.**



**Ed. Terra Florae - Vila Lalau**  
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq., garagem.  
Entrega: Mar/2013. A partir de **R\$ 127.000,00**



**Pronto para MORAR!! FINANCIÁVEL!**  
**RESIDENCIAL GRAND LIFE VILA NOVA**

Apartamento **NOVO** frente **suíte + 2 quartos**, cozinha, banheiro,  
ampla sacada com churrasqueira, **porcelanato e gesso na sala**,  
**2 vagas de garagem**, 114,70m² de área privativa.  
Elevador, salão de festas, edifício com alto padrão de acabamento.  
**R\$ 280.000,00 Financiável..**



**Casa 3 quartos - Schroeder I**  
3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia,  
garagem. **R\$ 65.000,00. Aceita proposta.**



**Casa 3 quartos - Ilha da Figueira**  
Suíte + 2 quartos, ampla sala (2 ambientes).  
**R\$ 280.000,00. Aceita financiamento.**



**Sobrado 3 Quartos - Chico de Paula**  
Suíte com closet e banheira + 2 quartos  
área de festas com piscina. **R\$ 400.000,00**



**Terreno 420,00m² - Corticeira**  
Terreno c/ casa 4 cômodos aos fundos.  
**R\$ 55.000,00. Aceita carro de menor valor.**



**Terreno 345,00m² - Estrada Nova**  
Loteamento Jardim Campos Verdes  
**R\$ 54.000,00. Escriturado, financiável.**



**Chácara com 10.325,00m² - Amizade**  
2 casas de alvenaria, lagoa, plantações,  
área de festas, piscina, cachá de bocha

**Facilitamos seu Financiamento Bancário** Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

**Jardim IMOBILIÁRIA** CRECI: 572-3  
"A excelência de bons negócios"  
3371-0768  
Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987  
Gledson (47) 8843 5751  
Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaraguas.com  
Valores válidos, sob consulta



Res. Veneto - 2 quartos, sacada e churrasqueira, 1  
vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 112.350,00 20%  
de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês,  
saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante  
financiamento bancário.



Ed. Isabella - Centro Suíte, 2 Dorm., 2wc,  
Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar C/  
Sacada, 2 Garagem. Valor R\$210.000,00



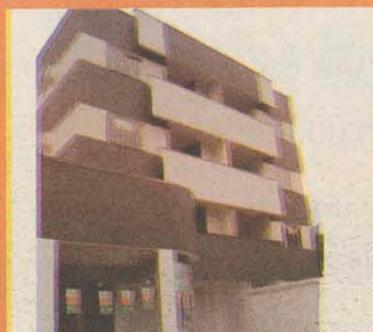
Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa  
Semi Nova - suíte + 02 dorm., sala em dois  
ambientes, cozinha, jardim inverno, bwc-social,  
churrasqueira, garagem - área construída:  
109,00m² - Valor: R\$ 200.000,00



Res. Vergínia - Centro 2 Dorm., Wc, Cozinha,  
Lavanderia, Sala Jantar/estar, 1 Garagem. Valor  
R\$ 145.000,00 Aceita Financiamento

**LOCAÇÃO**

- Res. Lílum - Vila Lalau - Dois quartos, sala,  
cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com  
churrasqueira, garagem. **Valor R\$600,00 + cond.**
- Casa - Czerniewicz - Dois quartos, sala,  
cozinha, área de serviço, jardim, garagem. **Valor  
R\$600,00.**
- Sala comercial - Centro - Sala comercial no  
centro de Jaraguá do Sul com 30m². **Valor  
R\$675,00 + Cond.**
- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c  
churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau -  
**valor R\$ 890,00 + cond.**
- Res. Saint German- c/ 2 quartos, 1 garagem.  
Bairro Vila Lalau - **valor R\$700,00 + cond.**
- Ed. Terezinha- c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem.  
Bairro Vila Lalau - **valor R\$650,00 incluso gás e  
água.**
- Res. Waldemiro Bartel- c/ suíte + 2 quartos,  
sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro  
Baependi - **valor R\$750,00 + R\$60,00 cond.**
- Res. Amarylís- c/ 3 quartos, 1 garagem. Bairro  
Vila Nova - **valor R\$800,00 + cond.**
- Res. Lílum- c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila  
lalau - **valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.**
- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro -  
**valor R\$3.000,00**
- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila  
Lalau - **valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.**



Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar -  
Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc,  
Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/  
Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto  
Tipo 2= Suíte, 1 Dorm, Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala  
Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem.  
Valor R\$165.000,00



Residencial Nostra - Água Verde Apto Com  
69,33m² - Massa Corrida - Roda Teto Em  
Gesso 2 Dorm., Wc, Cozinha, Sala Jantar/estar,  
Lavanderia, Sacada C/ Churrasqueira, 1  
Garagem Valor R\$140.000,00 Entrega  
Março/2012. Matr. Nº 30.476



Res. D'Espanha - suíte, + 1 quarto, cozinha  
mob., sacada c churrasqueira, 1 garagem.  
Bairro Jaraguá Esquerdo - valor  
**R\$165.000,00.**



Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto,  
cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor  
**R\$190.000,00.**

CRECI 2844-J  
**IMOBILIÁRIA REAL**

**3376-5050**

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro  
 Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

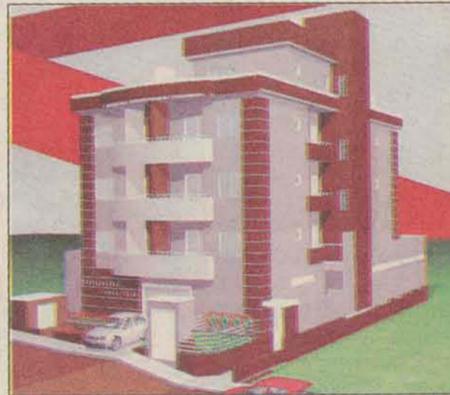
[www.imobiliariareal.net](http://www.imobiliariareal.net)



IMB 104 Apto - Czerniewicz - suite, mais 2 quartos, sacada com churrasqueira, demais dependências, área útil de 110,00m². R\$ 175.000,00



IMB 41 Apto - Rio Molha - 2 quartos, sala, copa, cozinha (mobiada), banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, área útil de 61,75m². R\$160.000,00 (Financiável).



IMB 102 - Apto na Planta - Rio Molha, a partir de 68,00m², útil, com 2 dormitórios sacada com churrasqueira, R\$ 115.000,00.



IMB 63 Apto na planta - Barra - Com área útil de 70,45m² até 87,54 m² com suite 1 quarto e suite 2 quartos e demais dependências. A partir de R\$ 125.000,00 (entrega para maio de 2013)



IMB 110 Casa Jaraguá 99 - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, lavanderia área de 90,00m² R\$ 120.000,00



IMB 48 - Flet - Duplex - suite com banheiro, cozinha, garagem, lavabo, sala, R\$ 130.000,00



IMB 45 - Apto - Barra - suite, mais 2 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, sacada/churrasqueira, garagem, (gesso rebaixado e porcelanato) área útil de 87,50m²



IMB 78 - Cassa - Barra - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, demais dependências, área útil de 114,00m² R\$ 195.000,00

**Sche**  
**er**  
 Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906  
 Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
 Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr. 122, Centro, Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898

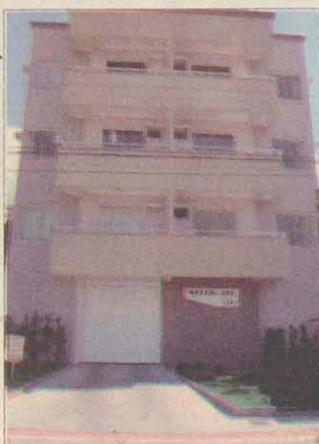
**TERRENOS**

- Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. A PARTIR DE R\$95.000,00 - AMIZADE
- Loteamento Dona Marta - R\$62.000,00 NEREU RAMOS

VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaixado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.



CRECI - 1959-J

**3275-0606**

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!  
Entre em contato para  
maiores detalhes!

**RESID. VICENZO**

**Bairro João Pessoa**

Lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>,  
ruas asfaltadas, totalmente  
legalizado, pronto para  
construir. MI mãe 54.965.



**LOTES**

**RES. SANTORINI**

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.  
350m<sup>2</sup>, rua asfaltada, totalmente legalizado,  
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –  
Reg. Imóveis MI mãe 59.123

**RES. RIVIERA**

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>,  
Reg. Imóveis MI 9.205.

**RES. VILLE FRANCHE**

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m<sup>2</sup>,  
rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

**RES. VENEZA**

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase  
de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.



**RESID. VILLAGIO**

**Bairro Barra do Rio Cerro**

- Lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no  
Registro de Imóveis.  
MI mãe 31.497

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!**



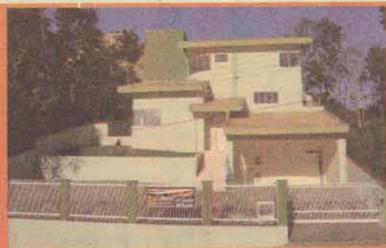
CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370  
PLANTÃO DE VENDAS  
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)  
RUA ANGELO RUBINE, 972  
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 1981 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro,  
com 649,00m<sup>2</sup>, com uma casa de madeira,  
próximo ao Mercado Rodrigues. R\$125.000,00

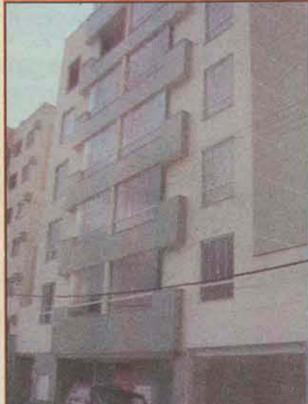
Ref. 1712 - Casa no  
bairro Ana Lucia,  
com 01 suíte, 02  
dormitórios, 01 Bwc,  
próximo Moveis  
Xavier. R\$400.000,00



Ref. 55 - Casa no bairro Ilha da Figueira, com  
02 suítes, 02 dormitórios, 02 Bwc, sobrado.  
R\$450.000,00



Ref. 3300 - Loteamento Palmeiras no bairro Três Rios  
do Norte, a partir de 357,52m<sup>2</sup>. Valor a partir de  
R\$61.000,00 Financiável Pela Caixa Econômica Minha  
Casa Minha Vida.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova,  
com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,  
elevador, próximo ao Forum. R\$165.000,00



Ref. 3556 - Edifício Ana Lucia apartamento no  
bairro Jaraguá Esquerdo, com 01 suíte, 01 dormi-  
tório, 01 Bwc, 01 garagem. Valor A Combinar



Ref. 3555 - Apartamento no bairro Amizade, com  
01 suíte, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem,  
sacada com churrasqueira, próximo ao Lot. Ville  
de Lyon. R\$175.000,00



Ref. 1980 - Terreno no bairro Barra do Rio Cer-  
ro, com 03 lotes sendo 350,00m<sup>2</sup> cada, 200m  
da Malwee. R\$125.000,00 Por Lote.



Ref. 3552 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com  
02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma  
com churrasqueira, 01 garagem. R\$148.000,00.



Ref. 1051 - Casa no bairro Amizade, com 02 dormi-  
tórios, 01 Bwc, edícula, próximo ao Salão Amizade.  
R\$ 130.000,00 Negociável



CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

CAIXA

9153-1112 / 9135-4977

AQUI

DESTAQUES DA SEMANA

Área de 5.665m<sup>2</sup> (50m  
x 113,50m), R. Roberto  
Seidel. Contendo casa  
de alvenaria. Área  
comercial, excelente  
localização.  
Corupá/SC.

Possibilidade de venda  
também em duas  
partes distintas.



1033  
**Aceita 50% em imóveis e  
50% em dinheiro.**



2030  
Casa 2 quartos, 1 suíte, 1 bw, cozinha, sala,  
área serv., garagem e varanda. Terreno  
1.164m<sup>2</sup>. Ano Bom, Corupá/SC.

CHÁCARAS



4012  
Chácara 75.000m<sup>2</sup>, 3 lagoas e área c/ pomar.  
Casa madeira antiga + rancho + 1 casa de alv.  
nova 140m<sup>2</sup> c/ 3 garagens (obra não concluída).  
Schroeder/SC.



4013  
**Chácara 49.000m<sup>2</sup>, com casa e 4.000 pés de eucalipto.  
Bompland, Corupá/SC. R\$ 90.000,00.**



CASAS



2009  
Casa 120m<sup>2</sup>, terreno 23m de frente. R.  
Dom Pedro II, Centro, Corupá/SC.  
R\$ 180.000,00



2033  
Casa 160m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos, demais  
depend. e garagem. Ter. 550m<sup>2</sup>, Corupá/SC.  
R\$ 185.000,00. Aceita carro no negócio.

**Terreno 380m<sup>2</sup>  
no Ano Bom.  
Corupá/SC.  
R\$ 40.000,00.**

**Terreno 308,50m<sup>2</sup>  
no Ano Bom.  
Corupá/SC.  
R\$ 45.000,00.**

TERRENOS



1034  
Terreno 88.200m<sup>2</sup>, 126m frente BR-  
280. Ao lado Tureck Garden.



1025  
Terreno 10.000m<sup>2</sup>, BR-280. Jaraguá  
do Sul / SC. R\$ 66.000,00.



1026  
Terreno c/ 316,89m<sup>2</sup>, Loteamento  
Pradi I - Jguá do Sul / SC.

[WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR](http://WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR)

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

CRECI 2556-J



**WS** *imóveis*

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
 Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

**CONSULTORIA HABITACIONAL**

47 **3373-3404**  
 47 **3373-0066**

**WS Imóveis agora com consultoria Habitacional!**  
 Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos CAIXA**  
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA  
 \* Casas Prontas  
 \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.  
 \* Loteamentos Próprios  
 Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

## Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

## OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arroeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai / Guaramirim - Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². R\$160.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$70.000,00



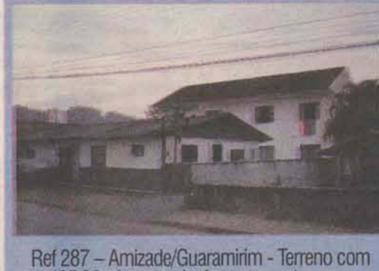
Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, Cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção R\$175.000,00



R-3-MI 25.496  
 Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 274 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, e garagem, casa com 118m² e terreno 364,00m² R\$150.000,00



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 267 - Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, área construída de 60m² e terreno com 374,00m². R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais)



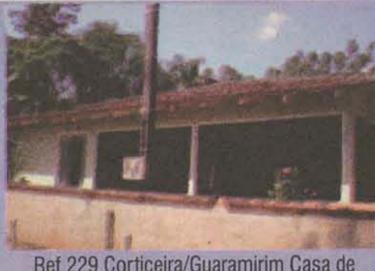
Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros, 2 vagas de garagem com entradas independentes R\$140.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 262 Amizade/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$135.000,00



Ref 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



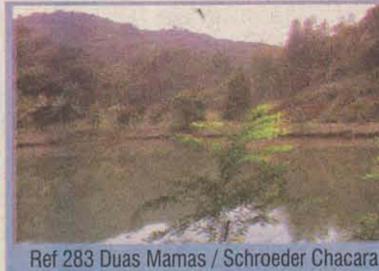
Ref 273 Corticeira/Guaramirim Casa de madeira, terreno 419,86m² R\$58.500,00



Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



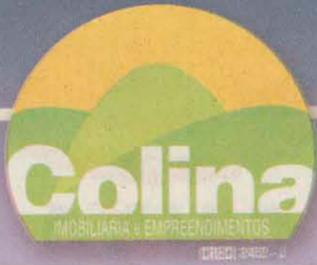
Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 283 Duas Mamas / Schroeder Chacara contendo 02 lagoas, casa em alvenaria com 70m², eucaliptos, área de 100.278,00m² R\$320.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

# RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA

## Apartir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

**BAIRRO AMIZADE**  
Jaraguá do Sul



Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

### APARTAMENTOS

**3 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m<sup>2</sup> de área interna.

**2 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suíte - 84,05m<sup>2</sup> de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

**ENGENHARIA E ARQUITETURA**  
Engº. Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

**EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO**  
Solon Carlos Schrauth

**CONTATO E VENDA**  
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.  
CRECI: 2452-J



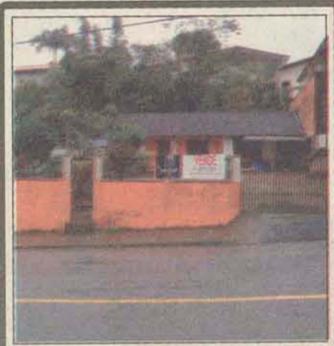
Rua Henrique Piazero, 103  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

FONE:  
(47) 3275-1212

**PLANTÃO DE VENDAS**  
(47) 9938-3200

Compra - Venda - Administra - Locação

www.poderimoveis.com



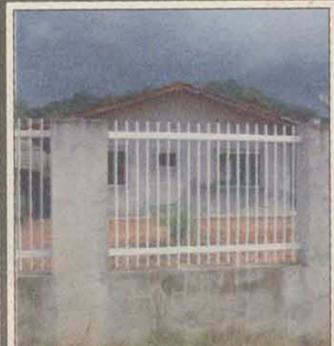
Ref. 20000.251. Casa com 98m<sup>2</sup>, 1 suíte + 2 quartos. Terreno comercial, Rua: José Narloch. Valor: 160.000,00. Obs: ótimo imóvel para investidores.



Ref. 20000.242 Terreno comercial de esquina. Bairro: Barra do Rio Cerro. Rua: Bertha Weege Área: 759m<sup>2</sup>. Valor: R\$290.000,00.



Ref. 20000.243 Terreno Bairro: São Luis Área 361m<sup>2</sup> Valor R\$85.000,00 (financiável).



Ref. 20000.133 Casa de alvenaria Bairro: Jaraguá 99 Área 70m<sup>2</sup> Valor R\$120.000,00



Ref. 20000.021 Bairro: Barra do Rio Cerro Casa com piscina, terreno com 900m<sup>2</sup>. Valor: 440 mil reais. Aceita apartamento com 03 quartos.



Ref. 20000.257 Bairro: Barra do Rio Cerro SOBRADO alto padrão com piscina no Loteamento Papp. Valor: R\$480 mil reais. Aceita apto. com piscina.



Ref. 20000.256 Cidade: Guaratinim Casa estilo condomínio fechado com 440m<sup>2</sup>, terreno com 6.075,18m<sup>2</sup>, com piscina. Valor: A Consultar.

### LOCAÇÃO

- 00333.004** - Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: 266, 30 - Apto 02 Bairro: Água Verde Valor: R\$600,00.
- 00465.002** - Apartamento C/ 01 Suíte + 01 Quarto Saint Tropez Residence - Apto 1002 Rua: Expedicionário Cabo Harry Hadlich, 474 Bairro: Centro Valor: R\$1000,00 + Cond. + Iptu.
- 00227.001** - Apartamento C/ 02 Quartos Ed. Platanuns - Apto 302 Rua: Leopoldo Manhke, 35 Bairro: Centro Valor: R\$600,00 + Cond.
- 00113.001** Apartamento C/ 02 Quartos Residencial Talires Rua: Walter Breithaupt, 139 Bairro: Centro Valor: R\$700,00
- 00245.001** - Apartamento C/ 02 Quartos Rua: Heinrich August Lessmann, 420 Bairro: Centenario - Apto 03 Valor: R\$606,25
- 00057.015** - Apartamento C/ 02 Quarto Rua: Prefeito Waldemar Grubba, 3545 - Apto 103 Bairro: Centenario Valor: R\$600,00 + Cond.
- 00468.001** - Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: José Theodoro Ribeiro, 1015 Apto 02 Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$600,00 + Taxa De Lixo
- 00144.01** Apartamento C/ 03 Quartos, Rua: Rudolfo Sanson, 1340 Apto 22 Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$750,00
- 00233.009** - Apartamento C/ 01 Suíte + 02 Quartos Ed. Barcelona - Apto 201 Frente Rua: Jose Krause, 74 Bairro: Vila Nova Valor: R\$900,00 + Cond + Iptu E Taxa De Lixo
- 00465.004** - Loft C/ Quarto Ed. Liliim - Apto 101 Rua: Alberto Santos Dumont, 246 Bairro: Vila Lalau Valor: R\$450,00 + Cond. + Iptu.
- Casas**
- 00316.001** - Casa De Alvenaria C/ 01 Suíte + 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Garagem, Área De Festas, Lavabo. Rua: Clemente Schiochet, 52 Bairro: Jaraguá Esquerdo Valor: R\$2.000,00 Negociável
- 00250.002** - Casa C/ 02 Quartos, Rua: Diedrich Borches, 30 Bairro: Czerniewicz Valor: R\$680,00
- Salas Comerciais**
- 00233.006** - Sala Comercial - 32m<sup>2</sup> C/ Bwc Rua: Marechal Deodoro Da Fonseca, 1594 Bairro: Centro Valor: R\$670,00 + Iptu
- 00259.002** - Sala Comercial - 100m<sup>2</sup> C/ Bwc Rua: João Picolli, 174 Bairro: Centro Valor: R\$1.500,00 + Cond.



CRECI 1462-J

# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000



<p><b>L509</b> Centenário</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 240m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 350.000,00</p>	<p><b>L500</b> Czerniewicz</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 270m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 450.000,00</p>	<p><b>L532</b> Jaraguá Esquerdo</p> <p>1 Suite +3 Dorm. 330m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 530.000,00</p>	<p><b>L499</b> São Luis</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 319,45m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 430.000,00</p>
<p><b>L531</b> Vila Lenzi</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 145m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 270.000,00</p>	<p><b>656-02</b> Vila Lenzi</p> <p>3 Dorm. Terreno 1.600m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 800.000,00</p>	<p><b>L505</b> Vila Nova</p> <p>4 Suites 393m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 990.000,00</p>	<p><b>L174</b> Vila Nova</p> <p>2 Suite +3 Dorm. 429m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 1.100.000,00</p>
<p><b>L472</b> Amizade Residencial Champagnat</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 121m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 339.000,00</p>	<p><b>667-02</b> Barra do Rio Molha Edifício Santa Catarina</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 55m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 250.000,00</p>	<p><b>L423</b> Barra do Rio Molha Residencial Santa Rita</p> <p>1 Suite +1 Dorm. 78,12m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 155.267,86</p>	<p><b>672-02</b> Baependi Vila Baependi</p> <p>2 Dorm. 54m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 130.000,00</p>
<p><b>L469</b> Centro Monte Dilmo</p> <p>2 Suite +1 Dorm. 188m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 480.000,00</p>	<p><b>L447</b> Centro Garten Flower</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 107m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 550.000,00</p> <p>TUDO MOBILIADO ALTO PADRAO</p>	<p><b>L480</b> Centro Edifício Picólli</p> <p>3 Dorm. 110m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 185.000,00</p>	<p><b>L467</b> Czerniewicz Residencial Athenas</p> <p>1 Suite +2 Dorm. 205m<sup>2</sup></p> <p>R\$ 450.000,00</p>

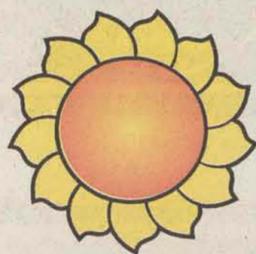
## TERRENOS

L501 - Amizade - 1.479,21m <sup>2</sup> ..... R\$ 110.000,00	L441 - Ilha da Figueira - 60.391m <sup>2</sup> ..... Ótimo para Loteamento	L515 - Nova Brasília - 16.442m <sup>2</sup> ..... R\$ 150.000,00
L394 - Baependi - 375m <sup>2</sup> - (Próx. Honda)..... R\$ 95.000,00	L413 - Ilha da Figueira - 441m <sup>2</sup> ..... R\$ 64.000,00	L518 - Nova Brasília - 442m <sup>2</sup> ..... R\$ 150.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m <sup>2</sup> - Comercial..... R\$ 135.000,00	652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m <sup>2</sup> ..... R\$ 220.000,00	L518 - Nova Brasília - 442m <sup>2</sup> ..... R\$ 150.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m <sup>2</sup> ..... R\$ 119.000,00	L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m <sup>2</sup> ..... R\$ 160.000,00	L411 - Rio Cerro II - 854.000m <sup>2</sup> ..... R\$ 2.000.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m <sup>2</sup> - Comercial..... R\$ 470.000,00	L222 - Jaraguá Esquerdo - 619m <sup>2</sup> ..... R\$ 280.000,00	659-02 - São Luiz - 377m <sup>2</sup> ..... R\$ 100.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m <sup>2</sup> - Terreno+Galpão - R\$ 780.000,00	L417 - João Pessoa - 1.126,80m <sup>2</sup> ..... R\$ 110.000,00	L409 - Vila Lenzi - 636,80m <sup>2</sup> ..... R\$ 320.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m <sup>2</sup> ..... R\$ 550.000,00	L354 - Nereu Ramos - 25.000m <sup>2</sup> ..... R\$ 2.650.000,00	L513 - Vila Lalau - 527,68m <sup>2</sup> ..... R\$ 155.000,00
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m <sup>2</sup> ..... Área para Galpões	L383 - Nereu Ramos - 325m <sup>2</sup> ..... R\$ 55.000,00	L520 - Vila Lau - 442m <sup>2</sup> ..... R\$ 155.000,00
L401 - Guaramirim - 360m <sup>2</sup> ..... R\$ 70.000,00	L410 - Nova Brasília - 2.970m <sup>2</sup> - Comercial..... Aceita Permuta	L385 - Vila Nova - 438,50m <sup>2</sup> ..... R\$ 155.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m <sup>2</sup> ..... R\$ 430.000,00	L436 - Nova Brasília - 3.960,16m <sup>2</sup> - R\$ 1.500.000,00 Aceita Permuta	660-02 - Vila Nova - 4.157m <sup>2</sup> - Terreno+Galpão - R\$ 2.000.000,00
		669-02 - Vila Noa - 464m <sup>2</sup> ..... R\$ 250.000,00

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 24 E 25 DE SETEMBRO DE 2011 [www.ocorrelodopovo.com.br](http://www.ocorrelodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCE  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!



## GIRASSOL IMÓVEIS

CRECI 1741-J

Veja mais ofertas desta  
imobiliária na página 6.

### Residencial Boulevard

Lotes com excelente localização - próx. ao centro.  
Elevado padrão de lotes e de vizinhança  
Amizade - Jaraguá do Sul - SC



Condições de pagamento facilitadas:

Entrada de 50% e o saldo em até 36 meses com 1% de juros ao mês (crédito da loteadora) ou  
entrada de 20% e o saldo financiado pelo sistema bancário

CRECI 1873-J

## SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

## Berta

imóveis



CRECI 550-J  
IMOBILIÁRIA  
MENEGOTTI

CRECI 612-J

## IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

## Parcimóveis

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J



## BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 4936

## VILSON

Corretor de Imóveis

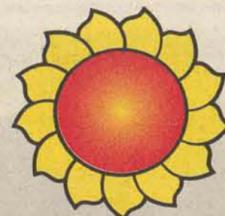


## RENATO JR PIAZERA

CORRETOR DE  
IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1741-J



## GIRASSOL IMÓVEIS

CRECI 2795-J



**3055-0900**

**www.bertaimoveis.com**

**PLANTÃO**  
 9987.1004 9615.0011  
 9657.9409 8811.3745

Atendemos de Seg. à Sexta:  
 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 -  
 Aos Sábados: 09h00 às 12h00

Av. Mal. Deodoro, 191



**VENDA**



**BARRA DO RIO MOLHA**

Ref. 2005 **\*\*LANÇAMENTO\*\*** RESIDENCIAL SANTA RITA Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



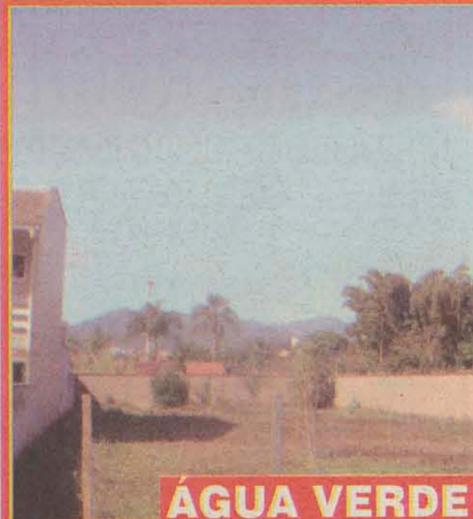
**GUARAMIRIM - CENTRO**

Ref. 1007 - Casa em alvenaria com 370,00 m². Toda murada, 02 quartos sendo 01 Suite, 02 banheiros, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, Copa e cozinha. Edícula com garagem coberta para 02 carros + 01 Cozinha com churrasqueira, 01 BWC e dependência de empregada + lavanderia, Ampla área de festas com sacada e lavabo. Valor R\$ 375.000,00



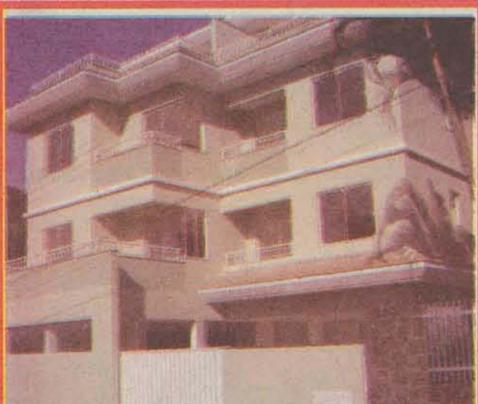
**AMIZADE**

Ref. 2013 - Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



**ÁGUA VERDE**

Ref. 4015 Terreno com 592,50m² (15X39,5) Vende-se ou troca-se por terreno de menor valor - Valor R\$ 172.000,00



**BARRA RIO MOLHA**

Ref. 2014 - Pronto para Morar, Residencial Baden Baden, apartamentos com 02 Quartos, 01 BWC Social, Lavanderia, Sala de estar/jantar e cozinha Conjugada, Churrasqueira, 01 Vaga de garagem. A partir R\$160.000,00 Uma belíssima Cobertura - valor R\$ 450.000,00



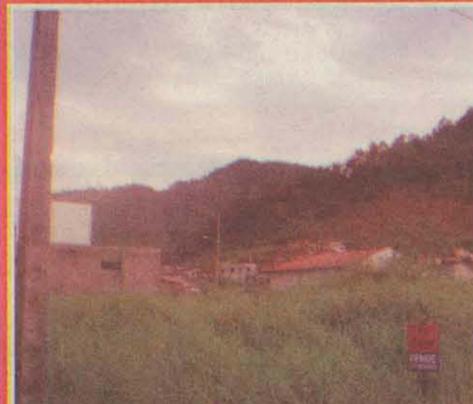
**JARAGUÁ ESQUERDO**

Ref. 1026 - Casa com 90m², 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro. Garagem. Terreno com 420m² Valor R\$ 220.000,00



**BAEPENDI**

Ref. 1027 (Rau) - Casa de alvenaria, 04 dormitórios, 02 sala de TV, sala de estar e jantar, Cozinha, 02 banheiros, Despensa, Lavanderia, Garagem para 02 carros, terreno com 600,00 m². Todo murado. Valor R\$ 245.000,00



**JOÃO PESSOA**

Ref. 4016 Terreno com 400m² - Loteamento Recanto dos Pássaros. R\$85.000,00

**LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662**



**VIEIRAS**

Cod 10000 Casa com 03 dormitórios (parte inferior do sobrado) Valor R\$ 680,00



**SCHROEDER**

Cod 11007 Apartamento com 02 dormitórios e demais dependências Valor R\$ 380,00



**BARRA RIO MOLHA**

Cod 11014 Apartamento 02 dormitórios Valor R\$ 650,00



**BAEPENDI**

Cod 13002 Galpão com Área de 668,00 m² + área p/ escritório + 02 BWC Valor R\$ 4500,00



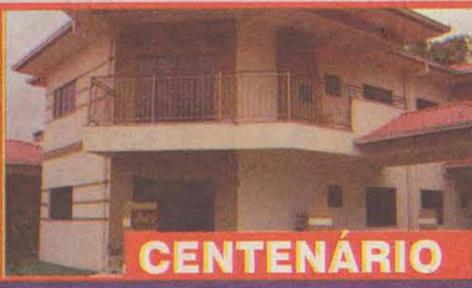
**CENTRO**

Ref. 12010 - 2 Salas Comerciais com 52,00m² e BWC (cada), com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$900,00 (cada)



**BAEPENDI**

Cod 13002 Galpão com 668,00m² + 02 BWC + Área para escritório.



**CENTENÁRIO**

COD 11009 APARTAMENTO COM 01 SUÍTE + 01 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. ENTRADA E GARAGEM INDIVIDUAL. VALOR R\$750,00



**CENTENÁRIO**

COD 11008 APARTAMENTO 02 DORMITÓRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS COM ARMÁRIO DE ZINHA VALOR R\$ 610,00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## VENDAS



6.245- Água Verde-Residencial Nostra- Com 2 Dormitórios, Sala De Estar/Jantar, Sacada Com Churrasqueira, Banheiro, Área De Serviço, Cozinha E Uma Vaga De Garagem. R\$140.000,00



6.108- Centro- Apartamento Com 1 Suite, 2 Dormitórios, Bwc, Sala De Tv, Copa/Cozinha, Área De Serviço, Sacada E Garagem Dupla. R\$185.000,00



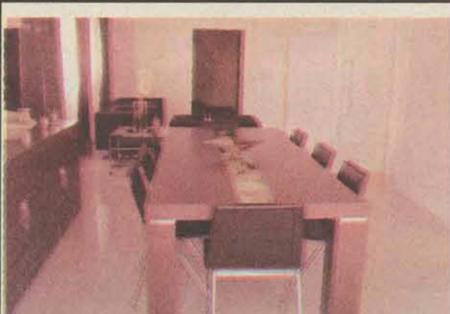
6.207- Centro- Ed. Schiochet - Apart. Com 01 Suite C/ Closet, 2 Quartos, Dependências De Empregada, Sacada, Sala Conjugada, Escritório, 2 Bwc, Cozinha, Móveis Sob Medida, Piso Porcelanato E Laminado De Madeira E Garagem. R\$280.000,00



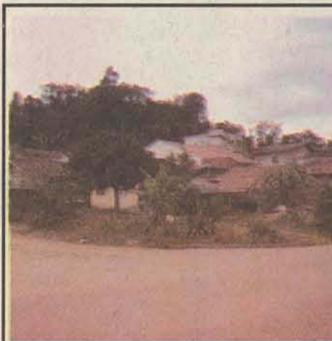
6.248- Chico De Paula-Residencial Felicitá. Com 1 Suite, 1 Dormitório, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área De Serviço, Sacada Com Churrasqueira, Bwc, Vaga De Garagem. R\$160.000,00



6.256- Três Rios do Sul - Casa com 3 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$160.000,00



6.254- Centro- Apto com 4 suítes- 1 com closet, sala de estar, sala de jantar, cozinha, copa, sacada, 3 vagas de garagem. Apto todo mobiliado. Venha agendar uma visita !!!



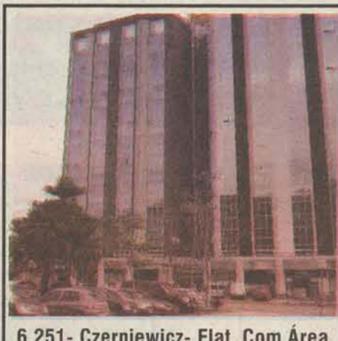
6.258 - Três Rios do Sul- Terreno com 341,50m² - R\$70.000,00



6.257- Rau- Sobrado Com 4 Quartos, 2 Copa/Cozinha, Sala, Lavanderia, Churrasqueira, 2 Bwc, Garagem Para 2 Automóveis. R\$200.000,00



6.255- Barra- Sobrado Com 1 Suite + 3 Quartos, 3 Salas, 3 Bwc, Área De Festas Com Churrasqueira E Mesa De Bilhar, Piscina, Lav. E Garagem Para 2 Automóveis. R\$380.000,00



6.251- Czerniewicz- Flat Com Área Útil De 60,0Am². Com 1 Suite, 1 Bwc, Escritório, 1 Vaga Na Garagem. R\$95.400,00



6.247- Rau- Casa Com Área De 90,00 M². Com 3 Quartos, Dependência De Empregada, Bwc, Sala, Copa/Cozinha, Churrasqueira, Garagem. R\$150.000,00.



6.246- Rio Molha- Casa Com 1 Suite + 02 Quartos, Sala De Jantar, Sala De Tv, Área De Festas Com Piscina E Churrasqueira, Coz, 3 Bwc, Lav E Garagem Para 2 Carros + Edícula. Área Do Terreno: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



6.253- São Luis-Casa Com Uma Suite E Closet, 2 Dormitórios, Sala De Televisão, Cozinha, Copa, Área De Serviço, Duas Despensas, Churrasqueira, Varanda, Garagem Para 2 Carros. Terreno Com 14,00 X 43,50. R\$250.000,00



6.252- BOA VISTA- SÍTIO COM ÁREA DE 31.000,00M². COM 1 CASA DE MADEIRA 1 CASA DE ALVENARIA. R\$250.000,00



6.244- Três Rios Do Sul- Casa Com 3 Quartos, 2 Bwc, Sala, Coz, Área De Festas Com Churrasqueira, Lav E Garagem Para 02 Carros. Área Da Casa: 160,00M² + 40,00M² Da Edícula Área De Festas. R\$220.000,00



6.243- Amizade- Casa Com Área De 363,00M² E Terreno Com Área De 1.800,00M². Com 4 Suítes, Sala Tv, Escritório, Sala De Jantar, Sala De Visita, Copa/Cozinha, Churrasqueira, Piscina, 2 Bwc, Garagem Para 4 Automóveis, Pista De Cooper, Adega, 2 Depósitos, Área De Serviço. Agende Uma Visita Com Um De Nossos Corretores.



6.250- Rau- Sobrado No Rau. Com 3 Dormitórios, Todos Com Sacada, Um Dos Quartos Esta Preparado Para Fazer Suite, Banheiro Na Parte Superior. Sala De Estar E Jantar, Sala De Televisão, Cozinha Mobiliada, Área De Festa Mobiliada, Banheiro, Garagem Para 2 Carros, Dispensa, Área De Serviço. R\$315.000,00



6.239- João Pessoa- Casa Com 2 Quartos, Copa/Cozinha, Garagem Para 01 Automóvel. R\$80.000,00

## LOCAÇÃO

### Casas:

Bairro: Vila Lenzi - Rua Jaime Gadotti, s/n - 04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00

Bairro: Três Rios Norte - Rua Rod. Municipal, nº 282 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 380,00

Bairro: Três Rios do Norte - Rua Ri. - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 580,00.

Bairro: Água Verde - Rua Therezita Menegotti Rocha, n 393 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.080,00

Bairro: Água Verde - Rua Wally Emilia Mohr, nº 301 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$650,00.

Bairro: Água Verde - Rua Erich Sprung, nº 249 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 480,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Antonio Pedri, nº 14 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 700,00

Bairro: Jguá Esquerdo - Rua Jones Chiodini, n 302 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 1.300,00 Mobiliada

Bairro: Nereu Ramos - Rua Joaquim Pincercher, nº 2897 - 04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 700,00

Bairro: Estrada Nova - Rua Emma Muller Blunck, nº 46 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 700,00

Bairro: Vila Nova - Rua Pedro Gonzaga, nº 178 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar. R\$ 700,00 Resid. Premier

Bairro: Vila Nova - Rua Guilherme C. Wackerhagen, - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar. R\$ 720,00 Resid. Premier

Bairro: Amizade - Rua Arthur Enke, nº 231 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 460,00 Edif. Parisi

Bairro: Centenário - Rua Alfredo Carlos Meier, nº 45 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 400,00

Bairro: São Luis - Rua Francisco Hruschka, lote 148 - São Luis - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro: São Luis - Rua Francisco Hruschka, nº 916 - 01 quarto, coz, Banheiro. R\$ 400,00

Bairro: Estrada Nova - Rua Jose Picoli, 510 - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro: Vila Rau - Rua Carlos Zenke, nº 224 - 01 qto, coz e bwc. - R\$ 300,00

Terreno: Rua José Theodoro ribeiro - Ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00

Casa Comercial - Rua Max Wilhelm, nº 258 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$1.800,00-100m2

Sala Comercial 18 Centro - Rua Guilherme Dancker, nº 161 - 34 m2 - R\$ 440,00

Sala Comercial - Av. Mar. Deodoro da Fonseca, nº 1594 - 32 m2 - R\$ 670,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav. R\$445,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$556,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Jose T. Ribeiro, nº 3695 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 600,00

Bairro: Barra do Rio Cerro - Rua Plácido Sattler, nº 145 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00 - Edif. Yatil

Bairro: Barra do Rio Cerro - Rua Plácido Sattler, nº 87 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 600,00 Edif. Cezane

Bairro: Barra do Rio Cerro - Rua 1145, nº 60 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 600,00 Edif. Versailles

Bairro: Água Verde - R. Jorge Bühr, nº 336 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 490,00

Bairro: Água Verde - Rua João Wiest Junior, nº 1997 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 600,00

Bairro: Jguá 99 - R. Oscar Schneider, nº 301 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00

Bairro: Nova Brasília - R. Jose Emmendoerfer, nº 851 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 640,00 - Edif. San Rafael

Bairro: Vila Nova - Rua Jose Krause, nº 221 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 900,00 Edif. Barcelona

Bairro: Vila Nova - Rua Pedro Gonzaga, nº 178 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar. R\$ 700,00 Resid. Premier

Bairro: Vila Nova - Rua Guilherme C. Wackerhagen, - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar. R\$ 720,00 Resid. Premier

Bairro: Amizade - Rua Arthur Enke, nº 231 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 460,00 Edif. Parisi

Bairro: Centenário - Rua Alfredo Carlos Meier, nº 45 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 400,00

Bairro: São Luis - Rua Francisco Hruschka, lote 148 - São Luis - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro: São Luis - Rua Francisco Hruschka, nº 916 - 01 quarto, coz, Banheiro. R\$ 400,00

Bairro: Estrada Nova - Rua Jose Picoli, 510 - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro: Vila Rau - Rua Carlos Zenke, nº 224 - 01 qto, coz e bwc. - R\$ 300,00

Terreno: Rua José Theodoro ribeiro - Ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00

Casa Comercial - Rua Max Wilhelm, nº 258 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$1.800,00-100m2

Sala Comercial 18 Centro - Rua Guilherme Dancker, nº 161 - 34 m2 - R\$ 440,00

Sala Comercial - Av. Mar. Deodoro da Fonseca, nº 1594 - 32 m2 - R\$ 670,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav. R\$445,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$556,00

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO  
O SEU BEM  
ESTAR.

MORAR COM ESTILO E  
CONFORTO NA MELHOR  
LOCALIZAÇÃO DE  
JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO  
**MANHATTAN**

Apartamentos de padrão superior e estilo  
incomparável, áreas sociais e de lazer no  
tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de  
**ENTRADA +  
PARCELAS  
R\$4.655,06**  
PARCELAMENTO DIRETO  
COM A CONSTRUTORA

**3  
SUITES**



Imagens meramente ilustrativas



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa
- c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m<sup>2</sup>  
e  
128 m<sup>2</sup>  
privativos

Rua Florianópolis - Centro.  
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDETIMOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500  
www.seculus.net

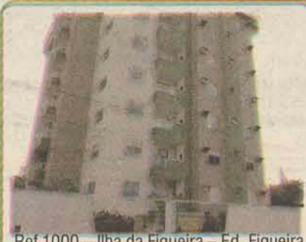
APARTAMENTOS



Ref.1044 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Anturio - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, sacada, lavanderia, garagem. Excelente localização. R\$160.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.



Ref.1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



1005 - Vila Lalau - Edif. Liliurn - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref 1045 - Czerniewicz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.



Ref 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha - Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem, ficam ainda o ar condicionado e móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$148.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Itália - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$195.510,00, Aceita financiamento bancário.



**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

**CASAS E TERRENOS**



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 005 - Água Verde - Casa com suite c/ hidromassagem + 2 quartos, 3 banheiros, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, churrasqueira. R\$327.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2008 - Chico de Paulo - Casa de madeira em terreno de 702m² com 15m de frente. R\$139.000,00.



Ref. 023 - Guarimirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



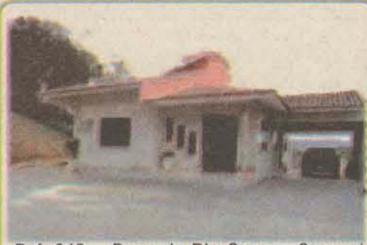
Ref. 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 - Guarimirim - Casa c/ suite + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

**OUTROS**



Ref. 1002 - Vila Lenzi - Ed. Ilha dos Açores - Apto com suite + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi - aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

**TERRENOS**

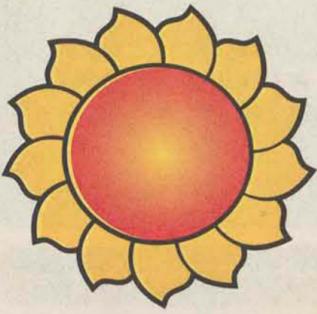
- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$80.000,00.
- Ref.2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref.2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!  
Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h  
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



# Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**  
PLANTÃO DE VENDAS  
**9973-9669**



**Cód.: 3126 - 3194** - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m<sup>2</sup> - Centro. Ótimo para prédio.



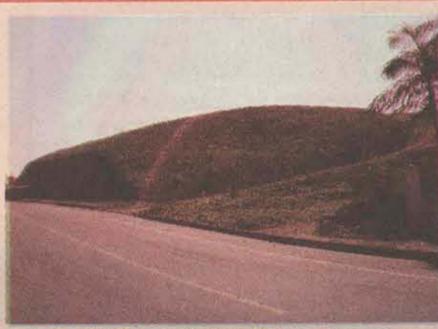
**Cód.: 2108** - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



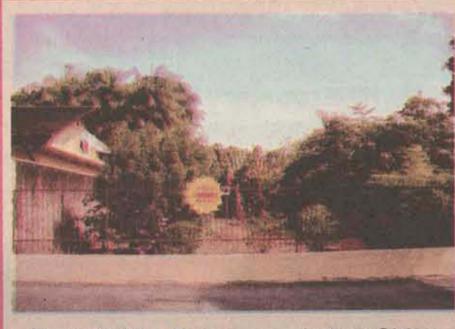
**Cód.: 3199** - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m<sup>2</sup>. Valor: **R\$2.500.000,00**

## LOCAÇÃO

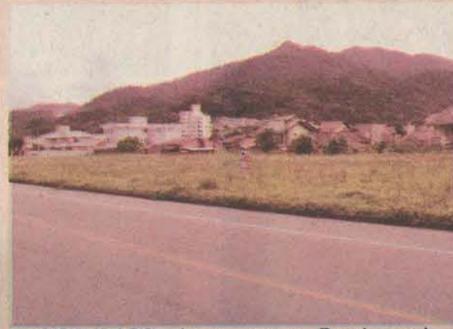
• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



**Cod. 3195 - TERRENO:** Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m<sup>2</sup>. **R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



**Cod. 3140 - Terreno** no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aginaldo José de Souza. Área de 450m<sup>2</sup>. Valor: **R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)**



**Cód. 3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m<sup>2</sup>. **A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.**



**Cod. 3214** - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m<sup>2</sup> - **R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

**3275-1594**

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br  
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

**Daniel 9653-7722**

**Eliane 9121-9933**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

## ALUGUEL



**Cód. 2308** - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m<sup>2</sup> de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



**Cód. 2305** - Vila Baependi Apartamento com 51,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ.bancário



**Cód. 2803** - Amizade - Terreno com 450,00m<sup>2</sup> com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$139.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



**Cód. 2402** - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m<sup>2</sup> sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan.bancário



**Cód. 1755** - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



**Cód. 2353** - Nova Brasília Terreno comercial/residencial com 1.643,00m<sup>2</sup> sendo 31,00m de frente. Possui 02 casas, aceita permuta, estuda propostas. R\$ 1.500.000,00



**Cód. 2851** - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m<sup>2</sup>, sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



**Cód. 2801** - Amizade Apto com 58,00m<sup>2</sup> privativos, sendo cozinha e bwc mobiliados, 02 quartos, sala, sacada com churrasq. 01 vaga. R\$133.000,00 - Aceita financ. bancário



**Cód. 3500** - Centro - Joinville - Apartamento com 130,00m<sup>2</sup> privativos, Edifício Edelweiss, novo, sol nascente, com 01 suite, 02 dorm., depend. empregada, lavabo, sala de jantar/ tv e estar, cozinha, lavand., despensa, 02 vagas de garagem, aquec. a gás. Prédio com piscina, sauna, sala de jogos, salão de festas, quiosque, quadra poliesportiva. Próximo ao shopping Mueller. R\$460.000,00 aceita financ. bancário



**Cód. 2403** - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



**Cód. 3200** - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m<sup>2</sup> com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m<sup>2</sup>, lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



**Cód. 1804** - Ilha da Figueira - CASA COM GALPÃO - Casa de alvenaria com 106,00m<sup>2</sup> sendo 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia, garagem e varanda. Nos fundos galpão com 95,00m<sup>2</sup>, sendo uma área de 70,00m<sup>2</sup> mais banheiro e área de festas (área recém construída), excelente para facção ou outros negócios, terreno com 375,00m<sup>2</sup> todo murado, portão eletrônico. R\$250.000,00 - estuda propostas, aceita imóvel até R\$150.000,00

de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00  
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00  
Ref. 2015 - Apto. - NOVA BRASÍLIA - Com 03 qtos., sala, 01 bwc social, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$550,00  
Ref. 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$550,00  
Ref. 2017 - Quinietes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00  
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem condomínio. R\$700,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.  
Ref. 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, sala bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem R\$ 1.450,00  
Ref. 2024 - APT - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos com bwc social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.  
Ref. 2026 - APT - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.  
Ref. 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$ 850,00  
Ref. 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Karmer suite + 02 qtos., bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag. - R\$1.200,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

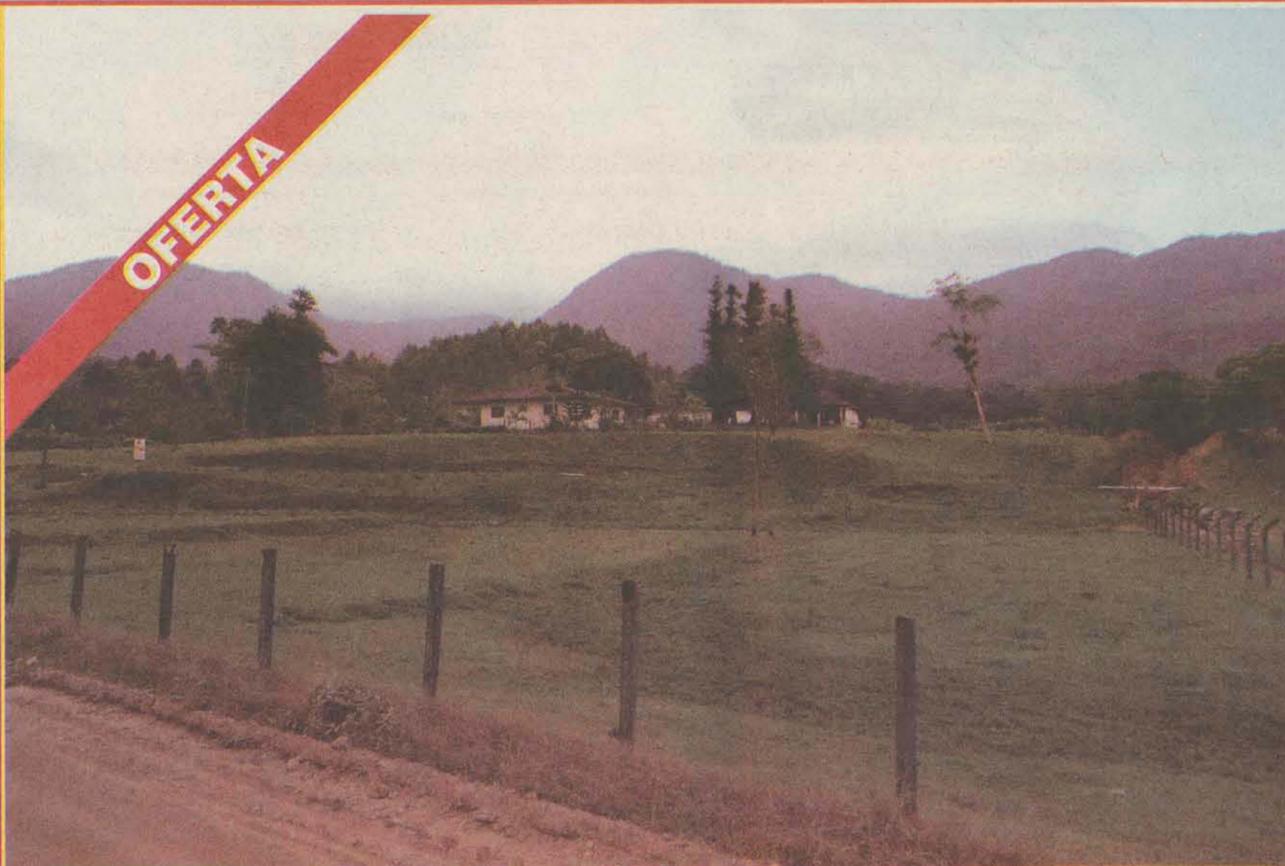


Plantão: 9135-8601  
**3371-2357**

Parcimóveis  
www.parcimoveis.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 403 - CHÁCARA, Schroeder, com área de 165.000m<sup>2</sup>, Com casa de 140m<sup>2</sup>.  
Prox. Represa do Bracinho. R\$950.000,00. Aceita imóvel de menor valor.



Cód: 180 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com 84m<sup>2</sup>,  
Terreno com 315m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vagas de  
garagem. R\$155.000,00



Cód: 181 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 99m<sup>2</sup>, Ter-  
reno com 385m<sup>2</sup>, 2 dormitórios sendo 1 suite e 1 vagas de  
garagem. R\$ 235.000,00



**3376-0015**

vendas@imobiliariabarrasul.com  
RUA ANGELO RUBINI, 1053

**BarraSul** **9175-9528**

A imobiliária da Barra

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



REF: 470 - Barra do Rio Cerro - TERRENOS  
1008,00m<sup>2</sup> Valor: R\$85.000,00 Cada ou  
R\$215.000,00 os três.



REF: 461 - Barra do Rio Cerro - Casa 176 m<sup>2</sup>,  
com 3 quartos, cozinha, sala de estar, piscina e  
demais dependências Terreno com 360 m<sup>2</sup> Valor:  
R\$320.000,00



REF: 471 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alve-  
naria com 03 quartos, sala de estar, cozinha,  
banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira. Valor:  
R\$180.000,00

**LOCAÇÃO**



REF 863 Barra do Rio Cerro - Casa com  
3 quartos toda murada Loteamento Papp -  
Valor a consultar



REF: 462 - Barra do Rio Cerro - TERRENO  
1.531,33m<sup>2</sup> Valor: R\$195.000,00



REF: 456 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria  
área de 235m<sup>2</sup> - Salão de Festas e Piscina c/ 3  
quartos e cozinha mobiliada Valor: R\$235.000,00



REF: 472 - Barra do Rio Cerro - Casa Alvenaria  
- 122,00 m<sup>2</sup> - Terreno 476,00 m<sup>2</sup>. 2 quartos + 1  
suite, 1 banheiro social, área de festas c  
churrasqueira, 2 garagens, varanda, jardim, quintal,  
cozinha mobiliada. Valor: R\$ 220.000,00.



REF 1059 Barra do Rio Cerro - Apar-  
tamentos NOVOS com 2 e 3 quartos ao  
lado do Posto Mime. Valor a consultar



REF: 469 - Barra do Rio Cerro - TERRENO  
320,40m<sup>2</sup> Valor: R\$110.000,00



REF: 452 - São Luiz - TERRENO 360,00 m<sup>2</sup> Valor:  
R\$100.000,00



REF: 451 - Barra do Rio Cerro - TERRENO  
262,25m<sup>2</sup> Valor: R\$85.000,00

**SÉCULUS**  
CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem

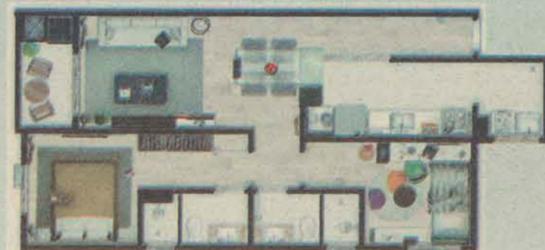
*Alfama*  
*Condomínio*  
**Portinari**

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total  | Garagem  |
| Suíte + 1 quarto         | Medidor de água individual                             |
| Sala de estar e jantar   | Preparação para split                                  |
| Cozinha                  | Box para depósito                                      |
| Área de serviço          | Piso laminado de madeira nos quartos e sala            |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar         |  |



No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU  
Entrada +  
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Apto Vila Nova R\$ 850,00



Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$ 420,00
- Ed. Flor de Lotus, Centro R\$630,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Apto Nova Brasília, MOBILIADO, R\$680,00

02 QUARTOS

- Ed. Flor de Lotus, Centro R\$ 700,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$570,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$680,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Apto Baependi R\$430,00
- Ed. Antúrio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Apto novo, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Winter, Baependi R\$620,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00
- Ed. Prímula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00

03 QUARTOS

- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 680,00
- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi R\$1100,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$800,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$800,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$900,00
- Ed. Suellen, Czerniewicz R\$700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, 2 garagens R\$1000,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Real Parque, Vila Nova R\$950,00

CASAS

- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$ 1400,00
- Casa alv. Estrada Nova c/ 3 qtos R\$750,00 - DISPONIVEL EM OUTUBRO
- Casa Nova Brasília c/ 2 qtos R\$670,00
- Casa Alv. 1 qto, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobília, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobília 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00

GALPÕES

- Galpão Jaraguá Esquerdo c/ 330m² R\$2400,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Barra do Rio Cerro c/ 563m² E\$ 300,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI 1873-J

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA  
24 e 25 DE SETEMBRO DE 2011  
[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

# Ver pra Crer Peugeot



## Air Bag duplo e Ar-condicionado Grátis

*Aqui você só  
vê vantagens*

207 XR 1.4 Flex 3P 2012  
Acredite, com

**TAXA DE 0% a.m.**  
55% DE ENTRADA



PEUGEOT ASSISTANCE

FÁBRICA NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Promoção Ver pra Crer Peugeot. Ar-condicionado grátis para toda a Linha 207. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 2011/2012. Preço público bruto sugerido para venda à vista: R\$ 35.990,00, com desconto de R\$ 2.500,00, referente ao custo do ar-condicionado e valor líquido de R\$ 33.490,00. Opção de Taxa Juros de 0% a.m., 55% de entrada e prazo de 12 meses e ou opção de taxa de juros de 0,99% a.m., 40% de entrada e prazo em até 42 meses. Frete incluso e pintura sólida. Pintura metálica acresce R\$ 1.100,00. Airbag duplo grátis para toda a linha 207 XR 1.4L Flex 3 portas, somente para veículos disponíveis no estoque das concessionárias participantes do Estado de SC. Validade da campanha até 30/09/11 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Não é válida para vendas diretas e PPD.

**Strasbourg**  
[www.strasbourg.com.br](http://www.strasbourg.com.br)

**Jaraguá do Sul** (47) 3274-1900  
R. Reinoldo Rau, 414

**Itajaí** (47) 3344-7000  
**Brusque** (47) 3355-4500

**Blumenau** (47) 3331-4500  
**Rio do Sul** (47) 3522-1665 | 3522-0236



**PEUGEOT**  
MOTION & EMOTION

Neste sábado, das 9h às 17h.

PLANTÃO  
SÁBADO  
ATÉ AS  
17H.

SEMANA

SOU



CITROËN.

SEM  
AUMENTO  
IPI

OFERTAS INCRÍVEIS DE 21 A 24 DE SETEMBRO.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

SEU CARRO USADO  
VALE COMO ENTRADA

SOU + ESPORTIVIDADE.

IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS.

CITROËN C4  
GLX 1.6 Flex

A PARTIR DE:  
50.990  
À VISTA

TAXA  
0%  
a.m.

em  
24x



SOU + AVENTURA.

CITROËN  
AIRCROSS  
GLX 1.6 Flex 2012

A PARTIR DE:  
56.990  
À VISTA

TAXA  
0%  
a.m.

em  
30x



CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO AUTOMÁTICA DO CITROËN AIRCROSS.

SOU + SOFISTICAÇÃO.

IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS.

CITROËN  
C4 PALLAS  
GLX 2.0 Flex

A PARTIR DE:  
56.990  
À VISTA

TAXA  
0%  
a.m.

em  
36x



SOU + C3.



CITROËN C3  
2012 GLX 1.4 Flex

A PARTIR DE:  
36.990  
À VISTA  
COMPLETO

- direção elétrica
- ar-condicionado
- computador de bordo
- rodas de liga-leve 15"
- novos faróis crystal black
- trio elétrico
- volante com regulagem de altura e profundidade e muito mais!



CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO C3 AUTOMATIQUE.



KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
AIRCROSS	3 x R\$ 99,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 160,00
LINHA C4	3 x R\$ 110,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 170,00
LINHA C3	3 x R\$ 81,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 140,00

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



CITROËN

LE MONDE  
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800  
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO  
WWW.LEMONDE.COM.BR

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 GLX 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 36.990,00. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 30 parcelas fixas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 50.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C4 Pallas GLX 2.0 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 36 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA e Emplacamento grátis na compra dos modelos: Citroën C4 e Citroën C4 Pallas 0km. Benefícios não podem ser convertidos em espécie. Ofertas válidas até 24/09/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

# OS CARROS DA NISSAN NÃO SOFRERAM AUMENTO DE IPI. QUEM VAI SOFRER COM ISSO É A CONCORRÊNCIA.

**PRÉ-LANÇAMENTO.**

**VENHA FAZER UMA PRÉ-RESERVA DO NISSAN MARCH. AGORA TODO MUNDO PODE TER UM CARRO JAPONÊS.**



**3 ANOS**  
**GARANTIA**  
PARA TODA A LINHA

**NISSAN LIVINA 2012**  
1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE  
**R\$ 41.990,00**  
À VISTA<sup>(1)</sup>



**NISSAN GRAND LIVINA 2012**



**NISSAN LIVINA X-GEAR 2012**



**FAMÍLIA LIVINA COM VALOR DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA<sup>(2)</sup>**



**NISSAN TIIDA SEDAN 2012**  
1.8 FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE  
**R\$ 43.990,00**  
À VISTA<sup>(3)</sup>

**GRÁTIS**  
EMPLACAMENTO  
E IPVA

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES<sup>(4)</sup>**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



**NISSAN FRONTIER 2012**  
XE 4x2

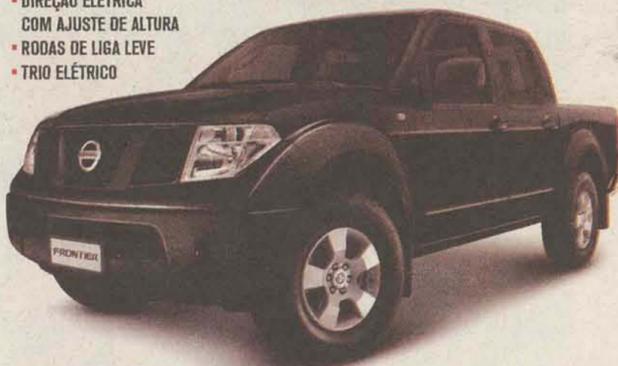
A PARTIR DE  
**R\$ 85.990,00**  
À VISTA<sup>(4)</sup>

**BÔNUS**  
R\$ 1.000,00  
EM ACESSÓRIOS

TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES<sup>(4)</sup>**

**MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRID ELÉTRICO



**NISSAN TIIDA HATCH 2012**  
1.8 FLEX

A PARTIR DE  
**R\$ 48.990,00**  
À VISTA<sup>(5)</sup>

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES<sup>(6)</sup>**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



**VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT**



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC  
Fone (47) 3032.4300 - www.nissanix.com.br

SHIFT\_the way you move



**PROGRAMA**  
direção especial



Consulte condições especiais



1. Condição válida para NISSAN LIVINA S 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço à vista R\$ 41.990,00, nas seguintes condições: 20% de entrada (R\$ 8.398,00), mais saldo financiado em 60 meses, com parcelas de R\$ 939,74. Taxa de juros de 1,79% a.m. e taxa de juros de 23,73% a.a. Custo Efetivo Total de 1,88% a.m. e 25,10% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 64.782,40. 2. Consulte preços e condições junto à concessionária. Valor de nota fiscal de fábrica. 3. Preço válido apenas para pagamento à vista até 30/09/2011 ou enquanto durar o estoque de 5 unidades para NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 MT FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 43.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 26.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 766,79. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,36% a.m. e 4,42% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 2.003,68. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 886,10. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,20% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 87.660,24. 5. Preço válido apenas para pagamento à vista até 30/09/2011 ou enquanto durar o estoque de 5 unidades para NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 48.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 29.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 850,13. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,32% a.m. e 3,97% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 49.797,12. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/09/2011. Todos os financiamentos (Exceto Nissan Frontier) serão realizados pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Financiamento para Nissan Frontier através de CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

**Faça revisões em seu veículo regularmente.**

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

Só termina Javel

NEGÓCIO BOM DE VERDADE



O CARRO DO ANO 2011 REVISTA AUTOESPORTE

OFERTAÇO JAVEL Novo Uno 2P Vivace 1.0 FLEX

Drive by Wire (acelerador eletrônico) Econômetro Hodômetro digital (total e parcial) Novo motor Fire 1.0 Evo 8V Flex

A partir de R\$ 25.790,00 à vista, sem troca OU com entrada + 60x de R\$ 426,34.

Novo Uno Vivace 1.0 Flex 2P básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 25.790,00 ou com 46,6% de entrada (R\$ 12.000,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 426,34. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 37.580,82. Plano especial banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,94% a.m, 25,93% a.a. e CET de 29,36% a.a. Oferta válida até 30/09/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades.



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC (47) 3274 0100 - www.javel.com.br



# LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS E COPIADORAS



**HP Office Jet 8500**  
Impressão em PB e COR,  
scanner e fax, com franquia  
de 2000 páginas, no valor  
de R\$ 100,00 mensal.



Matriz (47) 3371-7605

atendo das 9h até 0h  
**Bruninha**  
Morena e  
belíssima  
Atendo só com local.  
**Flávia**  
Morena, 19 anos  
**9907-2888**  
SOMENTE COM HORA MARCADA

## Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Jéssica Santos que vem de São Paulo para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta.  
Horário: Das 19h às 04h.  
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.  
Chico de Paula

**VENDE - TROCA  
COMPRA - FINANCIÁ**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421  
Centenário - 89256-501  
Jaraguá do Sul - SC

zapellinautomoveis@yahoo.com.br



**FEROZA SX 4X4 1.6**  
16V 2P 1995  
R\$22.000,00



**GOL 1.0 G4 4P**  
2006 R\$22.000,00



**GOLF GL 1.8MI 4P**  
1998 (GNV)  
R\$16.500,00



**KANGOO  
AUTHENTIQUE 1.6 4P**  
2009 R\$36.500,00



**VOLKSWAGEN GOL**  
16V 1.0MI 4P 2000



**SANTANA**  
1.8 4004

STRASBOURG  
**JONI**  
VEÍCULOS

STRASBOURG  
**SEMI  
NOVOS**

## FINAL DE SEMANA DE VENDAS

HORÁRIOS ESPECIAIS,  
OFERTAS IMPERDÍVEIS.

**22<sup>A</sup> 24**  
DE SETEMBRO

**QUINTA A SÁBADO**

SÁB. 9h às 17h

INVESTA SEU 13º SALÁRIO NO SEU NOVO CARRO

VEÍCULOS 100% PARCELADOS EM ATÉ 60 MESES

SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA

**TROCO NA TROCA**

VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE

VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS

ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO



**MEGANE GT DYN 2.0 AUTO 2007**

AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+AUTO  
+COMP+CD+RODA+AQ+LDT+VV

DE 39.000 POR 35.000

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FORESTER 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
IMPREZA 2.0L	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+COMP+RODA+LDT+VV	2010	64.000	59.000	BRU
307 CC	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AUTO+COURO+TETO+AQ+RODA	2005	64.900	58.900	ITA
COROLLA XEI 1.8 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+RODA+AUTO+DT+COMP+VV	2009	59.500	55.500	BRU
130	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2010	60.000	55.000	ITA
L200 SPORT 4X4 HP	AR+DH+VTE+AL+CD+ABS+COURO+RODA+4X4+AQ	2005	59.900	54.900	ITA
JETTA	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+AUTO+TETO+AQ+CD+RODA+VV	2008	59.900	54.400	BRU
CARENS EX 2.0 OL	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	55.900	50.500	JON
IDEA ADV LOCKER DUAL 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2010	50.900	46.400	JON
BOXER FURGÃO	DH	2008	50.000	45.000	JON
PALIO WEEK ADVENT LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	46.900	42.900	JON
307 PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2009	45.900	41.900	JON
XSARA PICASSO 1.6 GLX	AR+DH+VTE+AL+ABG+COMP+AQ+RODA+LDT+VV	2010	45.900	41.900	JON
307 SD FELINE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+COMP+CD+RODA+DT+FN+VV	2009	45.800	40.900	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	43.900	40.000	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	IND
307 SW ALLURE 2.0	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+COMP+RODA+LDT+VV	2008	41.900	37.000	ITA
VECTRA SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	39.900	36.000	ITA
207 PASSION XR 1.4	AR+DH+VTE+AQ+DT+VV	2011	38.900	35.900	JON
STRADA TREETK CE	DH+AQ+RODA	2010	33.600	32.600	JAR
ZAFIRA CD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+COURO+AUTO+RODA+LDT	2004	35.800	31.800	JON
SANDERO 1.0	AR+DH+VE+AL+CD+AQ+LDT	2009	31.500	29.500	ITA
CLIO SEDAN EXP	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+VV	2008	28.500	25.500	IND
SAVEIRO SPORTLINE 1.8	AR+DH+VTE+AQ+VV	2006	28.500	25.500	BRU
PARTNER FURGÃO	DH+AQ	2009	26.900	24.300	ITA
DOBLO CARGO 1.3 16V	W	2004	25.000	22.500	JON
CLASSIC LIFE	TE+AL+AQ+VV	2009	24.700	22.000	JON
FOX 1.0	RODA+LDT	2006	23.500	21.000	JON
206 SENSAT 1.4	DT+VV	2007	22.900	20.900	ITA
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	JON
GOL 1.6	VTE+AL+AQ+RODA+LDT	2003	21.900	19.400	IND
ASTRA SD GLS 2.0	AR+DH+VE+RODA+AL+AQ	2000	21.900	18.900	JON
FIESTA 1.0	W	2005	20.000	18.100	BRU
UNO MILLE FIRE	TE+AQ+LDT	2008	19.500	17.500	JON
AUDI 80 S AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+TETO+AQ+RODA+VTE+VV	1995	19.800	16.800	JON
SCENIC RXE 2.0	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2000	17.500	15.500	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	15.900	13.900	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
KADETT GL	W	1996	10.300t	8.300	JAR

\*Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 30 de setembro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de agosto. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

**SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 17h.**

JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522-1665 . 3522-0236 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br

www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.



(47) 3376.4589

# Volkswagen confirma SpaceFox brasileira



O presidente da Volkswagen Thomas Schmall confirmou que a perua SpaceFox será montada em São José dos Pinhais em breve. Hoje, o modelo é exclusividade da fábrica da Argentina, mas a demanda pela picape Amarok está empurrando parte da produção da perua para o Brasil.

Segundo Schmall, isso não significa que a SpaceFox deixará a Argentina. Por

enquanto, a carroceria será enviada para o Paraná – grande parte dos componentes é enviada para lá mesmo para produzir o irmão Fox.

Schmall, no entanto, deixa no ar que dentro de algum tempo a SpaceFox poderá ser feita apenas aqui para deixar espaço para a Amarok, que é produzida apenas lá e exportada para várias partes do mundo.

**ENI AUTO**  
VEÍCULOS

**3370-7500**

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



GM MERIVA JOY 1.8 2004  
COMPLETA R\$26.790,00



GM/VECTRA GLS 2.2 2000  
COMPLETO R\$21.490,00



FIAT/PUNTO 1.4 2010  
COMPLETO/U.DONO  
R\$36.450,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



FIAT MILLE ECONOMI 2009  
19.000KM / U. DONO  
R\$19.490,00



PEUGEOT/206 1.4 2008  
C/OPCS R\$19.940,00



FIAT IDEA ELX 1.4 2007  
COMPLETA R\$30.490,00

**13 ANOS**

DE CONFIANÇA  
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

[www.eniautoveiculos.com.br](http://www.eniautoveiculos.com.br)



Focus Hatch Glx 2.0  
**47.500,00**

2009 - Prata - Gasolina - 37.000 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Plyer, Computador de Bordo, Freios Abs, Air Bag II.



Livina SI 1.8 Aut.  
**45.200,00**

2010 - Cinza - Flex - 26.000 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Cambio Automático, Freios Abs, Air Bag II.



Agile Ltz 1.4  
**39.500,00**

2010 - Amarelo - Flex - 28.800 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Acendimento Automático dos Faróis, Piloto Automático, Alarme.



Com você, por você.  
**Mauro**  
veículos



Fox 1.0  
**32.800,00**

2012 - Branco - Flex - 2.700 Km Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Alarme, Faróis de Neblina, Ar-quente.



207 Passion Xr  
Sport 1.4  
**34.800,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



Palio Weekend  
Adventure Locker 1.8  
**47.000,00**

2010 - Preto - Flex - 51.500 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Tração Locker, Cd Player.



Fielder Xeí MT 1.8  
**37.800,00**

2007 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Air Bag II, Freios ABS.



**Rua Bernardo Dornbusch - 743**  
**Fone: 3054.1071 - 3054.1072 -**  
**9669.2178**

**Atendimento:**  
**Segunda à Sexta 8h às 19h**  
**Sábado das 9h às 18h**

**speedvcmultimarcas@gmail.com**



**ASTRA SEDAN ADVANTAGE**  
**2.0 2010 FLEX R\$36.990,00**



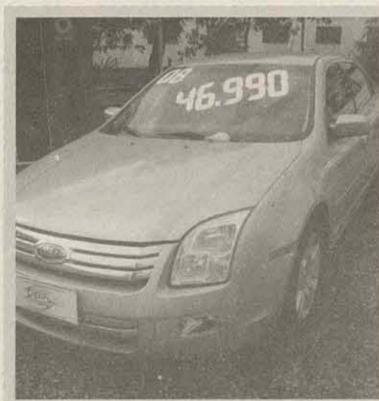
**CELTA LIFE 1.0 2 P VHC**  
**2010 PRATA BASICO**  
**R\$21.900,00 À VISTA**



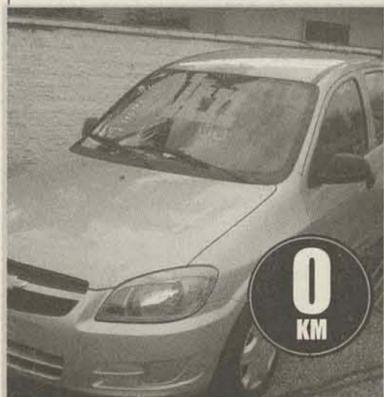
**CORSA HATCH 1.0**  
**MAXX 2007 PRATA**  
**DH+VE+TE+ALARME**  
**R\$ 22.900,00**



**FOX 1.0 4 P CINZA 2005 DH+**  
**VE+TE+RODAS+ALARME**  
**R\$22.900,00 À VISTA**



**FUSION SEL 2.3 2008 PRATA**  
**COMPLETO + COURO +AUT**  
**R\$46.900,00 À VISTA**



**NOVO CELTA LS 1.0 4 P**  
**2012 PRATA BASICO**  
**R\$26.990,00 À VISTA**



**FIESTA HATCH 1.0 4 P 2011**  
**TRAVA+AL R\$26.990,00**  
**À VISTA**

**C3 2006**  
**completo**  
**prata**

**R\$23.990,00**



**STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE**  
**EST. 2011 KM 3.000 PRATA**  
**BASICA R\$33.900,00 À VISTA**

**FUSION**  
**2006 prata**

**R\$42.900,00**

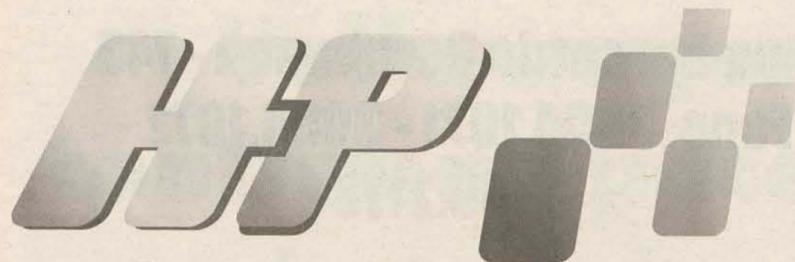
**Nova loja com os**  
**melhores preços e**  
**melhores marcas!**



**ZAFIRA CD 2.0 2003 PRETA COMPLETA + COURO+ RODAS**  
**R\$30.900,00 À VISTA**

**Promoção! Transferência + Tanque cheio + 1º parcela!**  
**Revisado, Garantia de 1 ano!\*\***

\*Primeira parcela de até 500 reais \*\* 3 meses para motor e câmbio e 9 meses somente de óleo.



**3372.0048**  
**3370.8622**

Aberta de Segunda a Sexta-feira  
das 8h30 às 12h.  
E das 13h30 às 18h30.  
Sábado até as 12h.

# VEÍCULOS

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

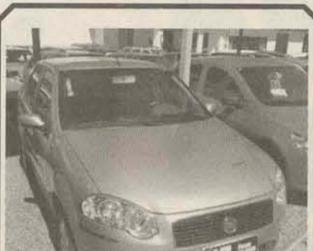
[www.hpjs.com.br](http://www.hpjs.com.br)  
[hpcars@yahoo.com.br](mailto:hpcars@yahoo.com.br)



UNO MILLE 1.0 FIRE ECONOMY 4P 2010 R\$ 30.800,00



BRAVA SX 1.6 16V 4P 2000 R\$16.800,00



SIENNA ELX 1.4 MPI FIRE FLEX 8V 4P 2009 R\$ 32.800,00



CLIO SEDAN 1.0 16V 2005 R\$22.800,00



CLASSE A 160 2000 R\$19.800,00



COURIER L 1.6 8V 2P 2010 R\$25.800,00



CORSA HATCH MAXX 1.0 8V 4P 2005 R\$23.800,00



CHEVROLET ASTRA 2.0 MPFI ELITE SEDAN 8V FLEX 4P 2005 R\$30.800,00



CORSA 4P 2002 R\$16.800,00



C -180 CLASSIC PLUS ELEGANCE 2001 R\$41.800,00



NEW BEETLE 2.0 MI MEC. AUT. 2007 R\$ 46.800,00



FIAT STRADA TREKKING C.SIM 1.4 8V 2P 2006 R\$25.800,00



FIESTA 1.0 MPI 2P 1996 R\$6.800,00



KORANDO GL 2.9 TB DIESEL INT. 120CV 2001 R\$ 32.800,00



GOL 1.6 MI 2P 1999 R\$10.800,00



FIAT PALIO FIRE 1.0 8V 2P 2007 R\$18.800,00



FIAT PALIO 1.0 MPI ED 8V GAS 2P MANUAL 1997 R\$9.800,00



FIESTA HATCH 1.0 8V 4P 2004 R\$21.800,00



FOCUS 1.8 16V 5P R\$24.800,00



KA 1.0 8V FLEX 3P 2010 R\$24.800,00



COROLLA XEI 1.8 FLEX 16V AUT. 2005 R\$ 32.800,00



PALIO FIRE ECONOMY (CELEBR.11) 1.0 8V 2P 2010 (FLEX) R\$23.800,00



C3 GLX 1.4 FLEX 8V 5P 2006 R\$ 28.800,00



ASTRA SED.COMF. 2.0 MPFI FLEX 8V 4P 2005 R\$ 29.800,00



STRADA ADV TRYON 1.8 MPI FLEX 8V CE 2005 R\$26.800,00



STILO 1.8 CONNECT FLEX 8V 5P 2006 R\$31.800,00



DAKOTA SPORT CE 3.9 V6 99



VOLKSWAGEN SAVEIRO 1.8MI GERACAO III 2P 2001 R\$21.800,00



VECTRA ELITE 2.4 MPFI 16V FLEX AUT 2009 R\$49.800,00



XSARA PICASSO EXCLUSIVE 2.0 16V 4P 2003 R\$24.800,00

**31 ANOS**  
HP VEÍCULOS





**MMENDÖRFER**  
47 3274.4444

VOCÊ JÁ VIU ALGUÉM  
SE DESTACAR POR SER IGUAL  
A TODO MUNDO?

CHEGOU  
CHEVROLET  
CRUZE.

APROVEITE A SEMANA ESPECIAL DE LANÇAMENTO,  
E SEJA O PRIMEIRO A CONHECER O CHEVROLET MAIS  
VENDIDO DO MUNDO.



CONSULTE UMA CONCESSIONÁRIA OU O SITE CHEVROLET PARA OBTER INFORMAÇÕES  
SOBRE AS VERSÕES E CONFIGURAÇÕES DISPONÍVEIS. PRESERVE A VIDA. USE CINTO DE SE-  
GURANÇA. OS VEÍCULOS CHEVROLET ESTÃO EM CONFORMIDADE COM O PROGRAMA DE  
CONTROLE DA POLUIÇÃO DO AR POR VEÍCULOS AUTOMOTORES - PROCONVE.



Respeite a sinalização de trânsito.



CHEVROLET

# GIOVANE VEÍCULOS

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

## 3275-0045 3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055  
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\* Entrada Clube Atlético Baependi



**PALIO 2006 COM AR COND E DI. HIDRAULICA SEM ENTRADA 60 x 643,00**

## ESTOQUE

ASTRA HATCH 2P	03
CORSA HÁ PREMIUM	08
CORSA GL W	99
CORSA GL 1.6	96
MERIVA 1.8	04
VECTRA SEDAN ELITE	07
FOX 1.6 PLUS Compl.	06
GOL 1.0 GIV	10
GOL SPECIAL 2P	03
GOL PLUS 16V	01
SPACEFOX	09
POLO 1.6 Compl. Hatch	09
POLO SD 1.6	03
PALIO ED 2p ar cond 1.0	97
PALIO WEEKEND ELX	09
UNO MILLE FIRE	04
UNO MILLE SX YOUNG 2P 1.0	98
STRADA ADVENTURE FLEX	05
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA GL	05
COURIER 1.6L	05
COURIER 1.3	99
FIESTA Hatch 4P. vidro trava 1.0	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA HATCH 1.6 Compl.	07
FIESTA STREET 1.0 4P	03
FUSION V6 2.5	10
PEU 206 SW 1.6 Compl.	07
PEU 206 1.4 SENSAT	08
PEU 206 1.4 PRESENCE	06
PEU 307 SD 2.0 A	07
CLIO SD PRI 1.0 16 Compl.	03
CLIO RL 1.0 AR	03
CLIO RL 1.0	02
SCENIC AUT 1.6 16V	05
SCENIC RT 1.6 16V	02
LOGAN 1.0 AUT 1.0 16V	10
CERATO EX 1.6	08



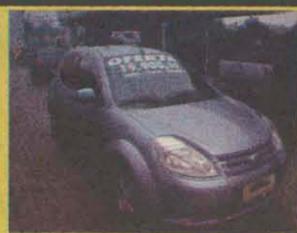
**307 FELINE 2007 COMPLETO OFERTA 30.900,00**



**CELTA 1.0 VHC 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 575,00**



**GOL 1.0 2003 SEM ENTRADA 60 x 498,00**



**KA GL 2009 COM OPCS OFERTA 19.900,00**



**KA GL 1.0 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 517,00**



**GOL 1.0 2010 BASICO SEM ENTRADA 60 x 749,00**



**UNO 2004 SEM ENTRADA 60 x 522,00**



**Ford Fiesta Hatch 1.0 03 SEM ENTRADA 60 x 528,00**



**C3 GLX 1.4 FLEX 2006 COMPLETO**



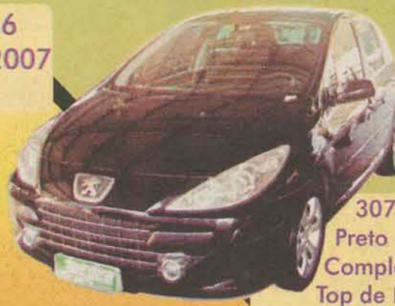
**FIESTA SEDAN 1.6 2007 AR + DH**

[www.giovanaveiculos.com.br](http://www.giovanaveiculos.com.br)

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Partner 1.6  
DH - AQ - 2007  
GNV



307 Sedan - Preto - 2009 - Completo + Teto Top de Linha

**11 anos**  
realizando sonhos de seus clientes

## 3º MEGA FEIRÃO DIAS: 23, 24 E 25

Sexta: 8h00min às 18h30min sem fechar para almoço  
Sábado: 8h00min às 17h00min sem fechar para almoço  
Domingo: 8h00min às 17h00min sem fechar para almoço



Voyage 1.6 Confortiline 2010 - Completo Cinza



Tucson GL 2.0 - 16V - Automático - 2007 - Completo



Strada Trekking 1.4 - Flex CE - 2010 - DH - RL - FN - LM



C4 Palas GLX - 2010 - Completo



Megane Sedan Privilege 2.0 Automático - 2009 Top de Linha Preto



Corsa Sedan - 2004 - Alarme AQ - DT - TE

**9125 2008**  
**Plantão de Vendas**

Santana 2003 Completo + GNV



Rua Walter Marquart, 1850  
Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul

[www.autonei.com.br](http://www.autonei.com.br)  
[vendas@autonei.com.br](mailto:vendas@autonei.com.br)

OCP **Imóveis**

A melhor opção em imóveis você encontra aqui!



Anuncie já!  
(47) 2106-1919



**(41) 3069-0661**

[raphaela.adm-paddock@hotmail.com](mailto:raphaela.adm-paddock@hotmail.com)  
[www.paddock-curitiba.com.br](http://www.paddock-curitiba.com.br)

**PADOCK**

*m u l t i m a r c a s*

**Venha conferir  
nosso estoque!**

Endereço: Av Cdor Franco 5395 | Curitiba - PR



# PLANTÃO SÁBADO ATÉ 17H



**3**  
ANOS GARANTIA

**TAXA 0%**  
entrada de 60%  
+ saldo em 12X

**SANDERO 1.0 FLEX**  
a partir de  
**R\$ 27.900**

- MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA
- MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA

**GPS GRÁTIS**

**DE 19 A 26 DE SETEMBRO, VÁ ATÉ A CONCESSIONÁRIA RENAULT LIBERTÉ PEGUE SUA CHAVE. GIROU GANHOU! SÃO 10 RENAULT CLIO 0 KM E MILHARES DE PRÊMIOS!**



**3**  
ANOS GARANTIA

**CLIO 1.0 FLEX**  
a partir de  
**R\$ 23.490**

**TAXA 0,99%**  
entrada de 60%  
+ saldo em 24X

- DESEMBACADOR DO VIDRO TRASEIRO
- PARA-CHOQUES DA COR DA CARROCERIA



**3**  
ANOS GARANTIA

**TAXA 0%**  
entrada de 60%  
+ saldo em 24X

- DESEMBACADOR DO VIDRO TRASEIRO
- PARA-CHOQUES DA COR DA CARROCERIA

**LOGAN 1.0 FLEX**  
a partir de  
**R\$ 26.990**

- MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA 510L
- MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA



**SEMANA NACIONAL DE TRÂNSITO 2011 – JUNTOS, PODEMOS SALVAR MILHÕES DE VIDAS.**



Denatran Ministério das Cidades



**Liberte**

BLUMENAU  
(47) 3144-3144

ITAJAÍ  
(47) 3341-3341

JOINVILLE  
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
(47) 3274-0000

**MUDE A DIREÇÃO**



Para mais informações, consulte a concessionária Renault Liberté. 1) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/12, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 27.900,00. Promoção GPS válida para toda linha sandero 2012, somente para veículos em estoque na loja. Estoque 1 unidades. 2) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/11, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 26.990,00. Estoque 3 unidades 3) Clio 1.0 16V Hi-Flex 2P 11/11, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 23.490,00. Estoque 2 unidades. Compra via e-commerce. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 30/09/2011 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberté. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.**

## MURALHA

# 540 minutos sem a bola passar

MARCELE GOUCHE

Se o goleiro Darci ficar mais um jogo sem tomar gols, o Juventus estará na semifinal do turno da Divisão Especial

## JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

Sem contar os acréscimos, já são 540 minutos ou seis jogos sem tomar gol. Essa é a marca de Darci Afonso Jacobi Júnior, 32 anos, goleiro titular do Grêmio Esportivo Juventus. Se o arqueiro tricolor ficar mais um jogo sem deixar a bola estufar as redes, o Moleque Travesso estará classificado para o quadrangular final do turno do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Mesmo sendo o goleiro menos vazado da competição, Darci faz questão de dividir os créditos com toda a equipe. "O time todo ajudou e o mérito é de todos, teve até jogador colocando a barriga na frente para salvar".

Natural de Guarimirim, Darci rodou por equipes grandes do Brasil e em 2009 retornou à região para ajudar o Juventus a voltar à elite do futebol catarinense. Este ano, ele vestiu a camisa número um com a mesma missão, de re-



**MÃOS FIRMES** Jogador tem defendido com segurança a meta do Tricolor jaraguense

colocar o Moleque Travesso no Estadual da Divisão Principal. Mas o goleiro está acostumado a jogar sob pressão, depois de ter passado pelo Paraná Clube e Bahia. Na equipe de Curitiba, Darci disputou cerca de 40 jogos pela série A do Brasileiro e foi campeão do Módulo Amarelo da Copa João Havelange de 2000, equivalente a segunda divisão do Campeonato Brasileiro. Já o Bahia foi o time pelo qual o guaranirensense mais jogou como titular, quase 100 jogos.

A carreira começou há 16 anos em uma escolinha de Jaraguá do

Sul, mas como vários outros goleiros, os primeiros chutes não foram de tiro de meta. "Todo goleiro é metido a atacante e eu também comecei jogando na linha", brinca o jogador. Mas a posição está no sangue da família, já que o pai, Darci Afonso Jacobi, foi goleiro amador do Selete de Guarimirim. A oportunidade de se tornar jogador profissional surgiu dois meses depois que Darci entrou na escolinha, quando o Paraná Clube veio a Jaraguá do Sul para um amistoso e levou alguns jogadores para teste, entre eles estava o goleiro que era

metido a atacante. Darci foi para Curitiba, fez o teste e ficou por dez anos jogando no clube paranaense.

## Futuro no futebol

Depois da experiência em Curitiba, foi a vez de Darci fazer história no nordeste do país, no Bahia, onde jogou dois anos e praticou uma das defesas mais importantes da carreira. O jogo era um dos clássicos mais tradicionais do Brasil, Bahia e Vitória, conhecido como Bavi. Valia vaga na final do retorno do Campeonato Baiano e aos 44 minutos do segun-

do tempo o árbitro marcou um pênalti para o Vitória. Há oito anos, o Bahia não ganhava no Barradão, casa do rival. Seria mais uma derrota, mas Darci defendeu o pênalti e cinco minutos depois, seu time fez o gol. A classificação não veio pelo saldo de gol, mas o tabu foi quebrado.

Em 2009, mais experiente, Darci veio jogar no Juventus e foi vice-campeão estadual. O retorno a Jaraguá do Sul aconteceu este ano e para disputar a mesma competição de dois anos atrás. "O Juventus é importante para mim porque posso estar perto da minha família e isso faz muita diferença na carreira", destaca o goleiro. O futuro no futebol ainda não está definido, mas Darci fala em jogar até os 38 anos e na intenção de trabalhar com esporte. "Pretendo ficar no futebol, mas desde que possa ficar com a família, porque rotina de jogador deixa a gente muito longe", afirma. Mas antes de encerrar a carreira, o goleiro ainda tem o sonho de voltar a disputar a série A. Como maior ídolo na vida, Darci fala em Jesus Cristo. No futebol, para ele, o maior goleiro foi Taffarel. Porém, o pai é considerado como exemplo. "No começo, ele queria que eu estudasse, mas depois deu o maior apoio", conclui.

Há oito anos, Darci casou com a vendedora autônoma Andréia Cristina Jacobi. Do casamento, nasceu Amanda Cristina, que está com 2 anos.

## Maior desafio do Juve no ano

Com quatro vitórias e quatro empates, o Juventus ainda está invicto no Campeonato Catarinense da Divisão Especial, mas o jogo mais importante para as pretensões do Moleque Travesso acontece neste domingo, em Palhoça, contra o líder Guarani. Para chegar ao quadrangular final do turno, a equipe jaraguense precisa manter a invencibilidade. Em caso de derrota, o Tricolor terá que torcer pela derrota do Hercílio Luz e Atlético de Tubarão, que estão com três pontos a menos que o Juventus.

No retrospecto do campeonato, o Guarani ainda não empatou nenhum jogo, somando seis vitórias e duas derrotas. A liderança foi alcançada somente na última rodada, graças ao tropeço do Atlético de Ibirama. A equipe de Palhoça ainda tem o melhor ataque do campeonato, com 19 gols, enquanto o Juventus tem a melhor defesa, com apenas um gol sofrido.

Os jogadores do Moleque Travesso terão o reforço de cerca de 20 torcedores da Torcida Organizada Raça Tricolor, que vão a Palhoça.



MARCELE GOUCHE

## CONVERSA

**Jogadores se reúnem com o treinador Nino antes do treinamento no estádio João Marcatto**

Time	P	J	V
1º Guarani	18	8	6
2º Atlético-IB	17	8	5
<b>3º Juventus</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>4</b>
4º Hercílio Luz	13	8	4
5º Camboriú	13	8	4
6º Atlético-TU	13	8	4
7º Porto	10	8	3
8º Joaçaba	5	8	1
9º XV de Indaial	4	8	1
10º Caxias	3	8	0



**EM BREVE  
COM NOVA SEDE  
PARA MELHOR ATENDÊ-LO**

Academia Stylo Fitness  
Av. Mal. Castelo Branco nº 4893 sala 2  
Tr: (47) 3374 - 0561 | Schroeder

stylofitness@gmail.com

**GUMZ**

Contabilidade  
Consultoria Empresarial

Profissionalismo  
Competência  
Credibilidade

Qualidade  
Experiência  
Responsabilidade  
Confiança

www.gumz.com.br

gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

Desde 1978

## ANIVERSÁRIO

# Weg realiza corrida rústica em Jaraguá

Em comemoração aos 50 anos, empresa promove evento e chama a comunidade

## JARAGUÁ DO SUL

Que tal juntar bem-estar, diversão e comemoração em um mesmo evento. É exatamente isso que a Corrida Rústica Weg 50 anos vai proporcionar. A corrida acontece neste domingo e deve envolver até 500 participantes, número máximo de inscrições. Serão duas modalidades: corrida, com trajetos de 5 e 10 km, ou caminhada, com trajeto de 5 km. Essa atividade está dentro da programação de aniversário. "É uma forma de envolver toda

a comunidade nas celebrações do aniversário", diz Luís Figueiredo, diretor de Recursos Humanos da empresa.

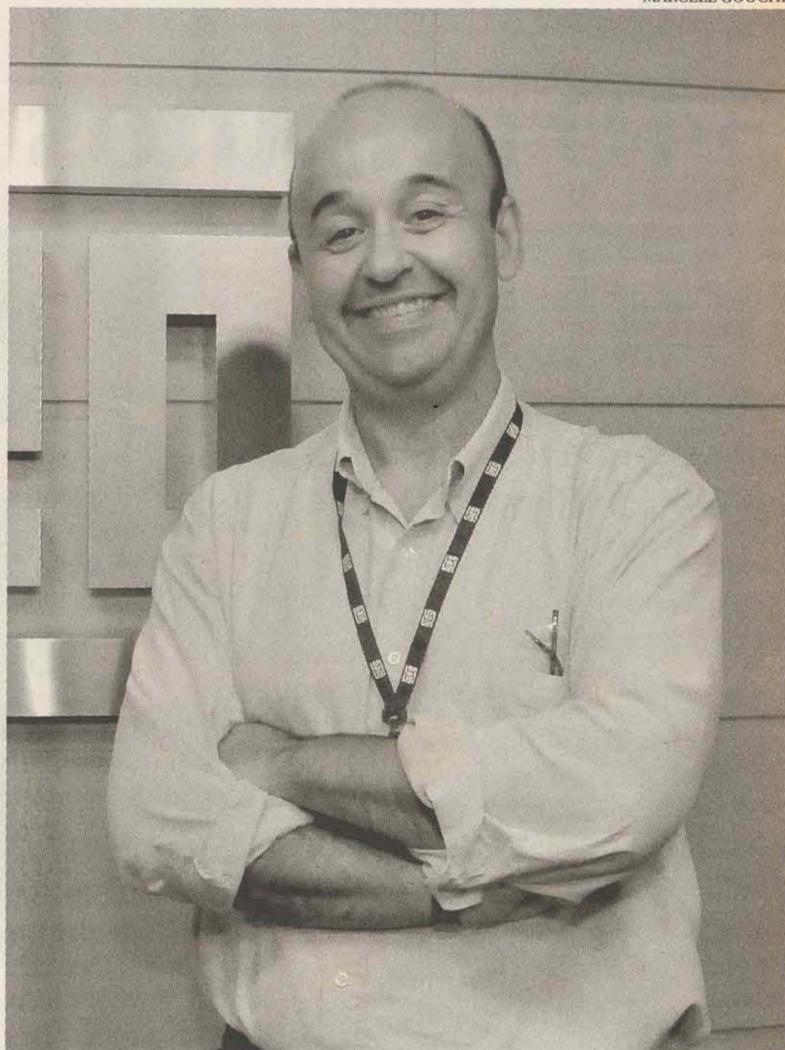
Os primeiros 200 inscritos para a caminhada receberão uma camiseta da Weg. Além disso, premiações como troféus e quantias em dinheiro são atrativos a mais para os vencedores.

O percurso de 10 km terá largada às 8h30 na Arweg, passará pela avenida Waldemar Grubba, seguindo em direção à rua Adélia Fischer, continuando pela rua Epitácio Pessoa, chegando ao Parque Fabril I, retornando pelo museu da Weg, seguindo

pela avenida Getúlio Vargas, passando pelas ruas Adélia Fischer e Waldemar Grubba e retornando à Arweg.

O percurso de 5 km terá largada também às 8h30 na Arweg, passará pela avenida Waldemar Grubba, seguindo em direção à rua Adélia Fischer, retornando pela Waldemar Grubba e chegando novamente à Arweg.

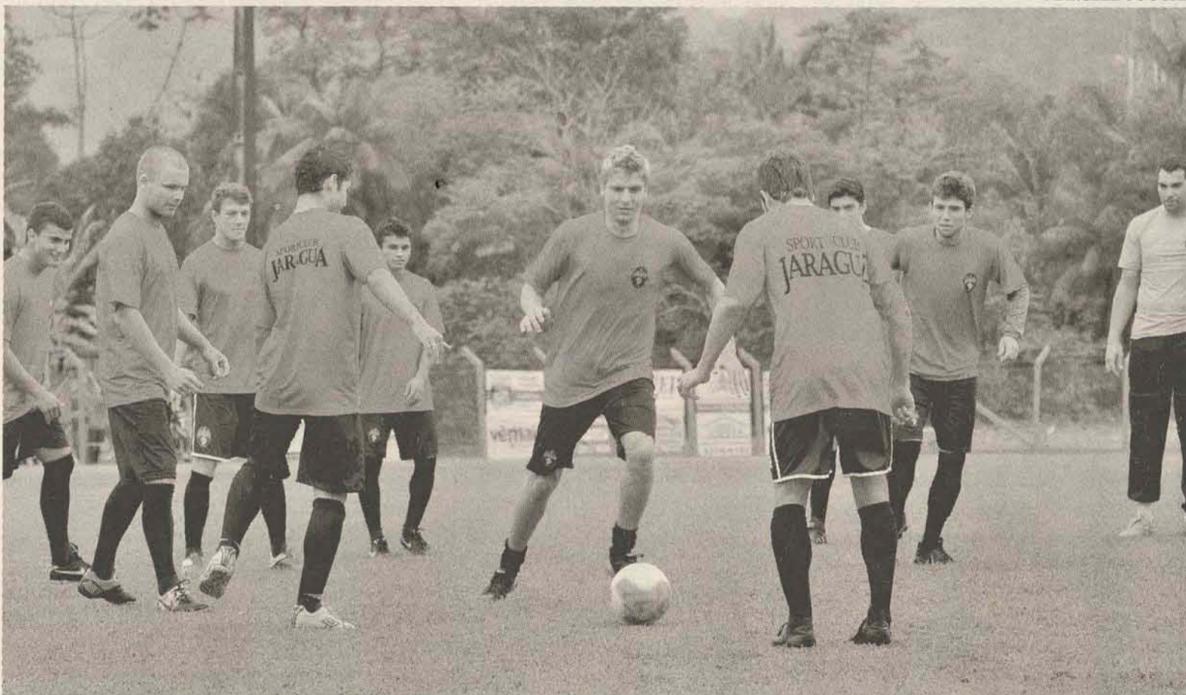
Assim que as inscrições foram abertas, um dos primeiros a se inscrever foi o gerente de relações com investidores da Weg, Luís Fernando, que já tem experiência em outros eventos esportivos, como a Maratona de Porto Alegre e competições de triatlon. "Vai ser uma corrida gostosa, com um clima bom, de comemoração, e ainda com colegas de trabalho", comenta o gerente.



DISPOSIÇÃO

Gerente Luís Fernando foi um dos que chegou primeiro para se inscrever

MARCELE GOUCHE



TRANQUILIDADE

Clima de descontração na roda de boba entre os jogadores do Jaraguá

## Leão do Vale tenta reabilitação em casa

Mesmo com a derrota na segunda rodada para o Oeste, por 1 a 0, o clima entre comissão técnica e jogadores do Sport Club Jaraguá é de tranquilidade. "Estamos em início de trabalho, a derrota faz parte do jogo", comenta o treinador Biro. O Leão do Vale volta a jogar na tarde deste sábado contra o Biguaçu, às 15h30, no Estádio do Botafogo.

A equipe que enfrentou o Oeste será mantida. A única alteração será a estreia do zagueiro Carioca e a saída de Guilherme ou Bruno. Nosso esquema tático também

será o mesmo, vamos jogar no ataque. "Vamos ver se teremos a mesma competência de fazer os gols, como tivemos no primeiro jogo, vamos jogar em casa. Lá em Chapecó tivemos as chances e não fizemos", diz Biro. Segundo o treinador, a equipe entrou sonolenta em campo contra o Oeste, devido à viagem que foi muito longa.

Sobre o adversário, Biro garante que o Biguaçu é uma equipe do mesmo nível do Leão. "Eles jogaram bem na última partida, mas tiveram azar e perderam em casa",

comenta o técnico. A equipe do Jaraguá ainda fez um treinamento na sexta-feira.

A equipe juvenil do Leão venceu o Guarani de Palhoça por 4 a 0 na tarde de sexta-feira e se classificou para a final do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso.

## SERVIÇO:

**O QUÊ:** Sport Club Jaraguá x Biguaçu

**QUANDO:** Sábado, às 15h30

**ONDE:** Estádio do Botafogo

**QUANTO:** R\$ 10

## PRIMEIRONA

## Rodada acirrada

Na rodada do Campeonato Jaraguense da Primeira Divisão deste fim de semana, o principal confronto fica por conta de Vitória e Cruz de Malta, em confronto que pode valer a segunda colocação ao vencedor, já que o Flamengo, atual vice-líder, folga na rodada. O jogo será sábado, no Estádio Hugo Koehn, às 15h30. No

domingo, mais dois jogos, também às 15h30. No estádio Guilherme Tribess, JJ Bordados e Néki se enfrentam em busca de recuperação. Já no estádio João Lúcio da Costa, o João Pessoa defende a liderança contra o Botafogo. O mando de campo será da equipe da Barra do Rio Cerro. Os jogos dos aspirantes acontecem às 13h30.

## CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

		CLASSIFICAÇÃO									
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
1º	Vasco	46	25	13	7	5	38	28	10	61	
2º	São Paulo	45	25	13	6	6	39	28	11	60	
3º	Botafogo	44	24	13	5	6	38	26	12	61	
4º	Corinthians	44	25	13	5	7	36	26	10	59	
5º	Fluminense	40	25	13	1	11	33	30	3	53	
6º	Flamengo	38	25	9	11	5	40	33	7	51	
7º	Palmeiras	38	25	9	11	5	31	24	7	51	
8º	Internacional	37	25	9	10	6	41	32	9	49	
9º	Coritiba	36	25	10	6	9	42	31	11	48	
10º	Santos	35	23	10	5	8	34	34	0	51	
11º	Atlético-GO	34	25	9	7	9	31	28	3	45	
12º	Figueirense	33	25	8	9	8	29	31	-2	44	
13º	Grêmio	30	24	8	6	10	27	32	-5	42	
14º	Bahia	30	25	7	9	9	29	32	-3	40	
15º	Cruzeiro	29	25	8	5	12	31	30	1	39	
16º	Ceará	27	25	7	6	12	30	42	-12	36	
▼ 17º	Atlético-MG	25	25	7	4	14	31	42	-11	33	
▼ 18º	Atlético-PR	23	25	5	8	12	24	37	-13	31	
▼ 19º	Avai	22	25	5	7	13	29	52	-23	29	
▼ 20º	América	19	25	3	10	12	31	46	-15	25	

26ª RODADA - 24/9

18h - Atlético-PR x Fluminense  
18h - Santos x Figueirense  
18h - Flamengo x América-MG

26ª RODADA - 25/9/2011

16h - Corinthians x Bahia  
16h - Botafogo x São Paulo  
16h - Internacional x Atlético-MG  
16h - Cruzeiro x Vasco  
16h - Avai x Grêmio  
18h - Atlético-GO x Palmeiras  
18h - Ceará x Coritiba

Classificados Libertadores

Classificados Copa Sul-Americana

▼ Rebaixados para Série B

## FIM DE CASO

# Justiça arquiva inquérito

Juíza indeferiu ainda o pedido de prisão contra suspeito de cometer agressão

## CORUPÁ

CAROLINA CARRADORE

A juíza da Vara Criminal, Cândida Inês Zoellner Brugnoli, arquivou o inquérito policial que investigava a morte da costureira Cláudia Francielen de Andrade Borba, 27 anos. Moradora de Corupá, ela morreu em maio, 13 dias depois de ser agredida e jogada em uma vala de esgoto, em Jaraguá do Sul. Seu corpo chegou a ser exumado no início de julho por determinação do delegado Marco Aurélio Marucci, que tinha dúvidas quanto às causas da morte.

No despacho, a juíza nega também pedido de prisão preventiva contra Ricardo Luan da Silva, um dos jovens acusados de ter agredido a vítima, depois da saída de um baile, já que não há provas que liguem ele com a morte da costureira. Ela ressaltou também que não tem como confirmar tentativa de estupro.

Mesmo após a exumação, a causa da morte de Cláudia ainda é uma incógnita. O laudo do IGP (Instituto Geral de Perícia) voltou para as mãos da polícia na semana passada



**EXUMAÇÃO** O corpo de Cláudia, 27 anos, foi exumado, mas não teve resultado conclusivo

sem o resultado. A justificativa foi a falta de equipamentos específicos para detectar doenças infecciosas. O IGP alegou também que o Estado não tem dinheiro para fazer o exame em outro laboratório.

O delegado pediu à promotoria para que o governo fosse obrigado a pagar o exame. Ele desconfiava que Cláudia teria contraído leptospirose devido ao contato com água contaminada por esgoto. O pedido foi negado pela Justiça. O inquérito poderá ser desarquivado caso sejam coletadas novas provas.

## Entenda o caso

Cláudia Francielen morava em Corupá e no dia 30 de abril deste ano, saiu com as amigas para ir à boate Chopp & Club. Segundo o inquérito policial, ela se perdeu das colegas e tentou pegar um táxi para casa, por volta das 4h da madrugada. Como estava sem dinheiro, pediu ao taxista que a levasse e disse que pagaria a corrida na chegada, mas o pedido não foi aceito.

Em seguida, Cláudia foi surpreendida pela presença de quatro rapazes que lhe oferecem uma

carona em troca de sexo. Como ela se negou a atender o pedido, eles a empurraram em um barranco de cerca de dois metros, à beira da BR-280, no bairro Água Verde. Ela caiu dentro de uma vala de esgoto.

Cláudia foi encaminhada ao hospital São José, em Jaraguá do Sul, onde recebeu um calmante e foi liberada. Nos dias seguintes, passou a sentir muita dor no peito, nas costas e a ter febre alta. Chegou a procurar atendimento no Pronto Atendimento de Corupá por duas vezes, onde foi diagnosticada com sintomas de gripe e nenhum exame foi pedido.

## Sem bala, delegado não tem como provar homicídio

O delegado de Guaramirim Daniel Dias encaminhou ao Fórum inquérito que apura o homicídio de Júnior Cesar Laurenci, 23 anos, morto em 23 de junho deste ano. Apesar de saber quem foi o autor do homicídio, a autoridade policial não conseguiu indiciar o responsável por falta de provas.

O caso só poderia ser esclarecido se a Polícia tivesse em mãos um projétil do mesmo revólver que atingiu Hélio Ramos Gobbi, 31 anos, em uma tentativa de homicídio ocorrido dois dias depois. A bala permanece alojada no abdômen de Hélio e a operação seria arriscada. Ele se recusa a realizar a cirurgia. "Conversamos com a vítima, mas ele não quer, tem medo porque a operação é arriscada. Estamos de mãos atadas", diz o delegado.

Hélio foi baleado por Jeison Silva Berbigier, 28 anos, quando saía do Bailão

Gralha Azul, na BR-280, em Guaramirim. A polícia apurou que os dois disparos teriam saído da mesma arma. Como o revólver calibre 38 não foi encontrado, o caso que envolve o assassinato de Júnior só teria um desfecho com o projétil que atingiu a barriga de Hélio. Jeison chegou a confessar informalmente o assassinato de Júnior, mas se negou a documentar o depoimento. Ele permanece preso pela tentativa de homicídio contra Hélio, mas não responderá pela morte de Júnior.

## Relembrando

O ex-presidiário, Júnior Cesar Laurenci, 23 anos, foi encontrado morto no centro de Guaramirim. Ele levou um tiro na nuca.

Já Hélio Ramos Gobbi, 31 anos, foi baleado quando tentava defender um amigo durante uma briga na saída de um baile.

## SEM PISTAS

## Tentativa de homicídio

Depois de sobreviver a uma série de lesões no pescoço e na cabeça, causadas durante uma tentativa de homicídio ocorrida em julho deste ano, o comerciante Rudnei Batisti, 28 anos, recebeu alta e se recupera em casa.

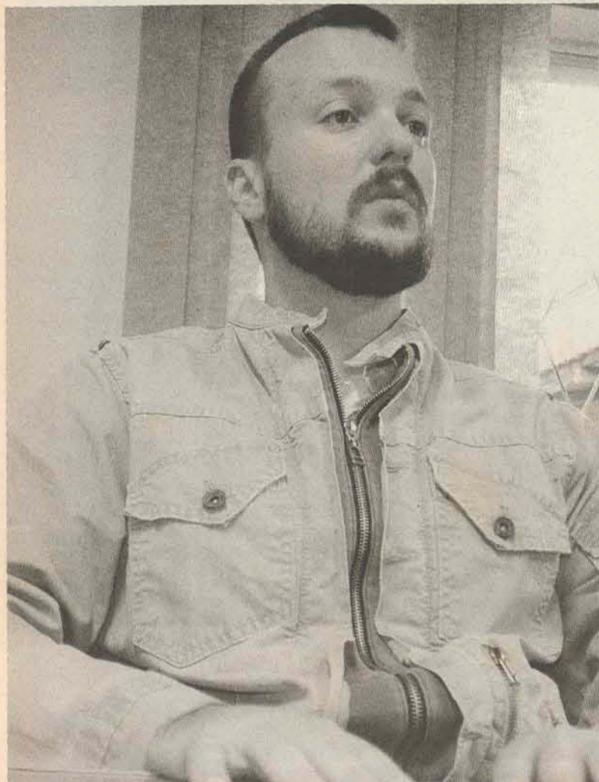
Ontem, o delegado Daniel Dias foi até a sua casa, em Schroeder, na tentativa de obter mais informações que o levem ao paradeiro dos autores da agressão. Rudnei ficou com sequelas e está muito debilitado, quase não fala, perdeu a coordenação motora e pouco se lembra do dia em que foi atacado. "Ele se lembra das pessoas mais próximas, mas foge da memória dele as coisas mais distantes. Se comunica por gestos e não consegue dizer nada sobre o ocorrido no dia", afirma Daniel. Para o delegado, este é o caso mais obscuro que já atendeu durante os quatro anos que está à frente da Delegacia de Guaramirim. "Já vasculhamos tudo, não há nenhuma pista. Todos os casos que temos de homicídio ou tentativas elucidamos. Esse é o único que não temos pistas", ressalta.

Rudnei foi encontrado por populares gravemente ferido em um lugar afastado do centro de Schroeder, no dia 26 de julho. O veículo que guiava, um Gol branco, estava ao lado. Com cortes profundos na garganta ao redor do pescoço e com a cabeça bastante machucada, possivelmente por pedradas, a autoridade policial desconfia que os bandidos tentaram cortar a cabeça da vítima.

## FALECIMENTOS

- Faleceu no dia 23/9, às 4h20, a Sra. Marlene C. Moura, com idade de 47 anos. O sepultamento foi realizado no dia 23/9, às 16h, saindo o féretro da Capela Mortuária Senhor Bom Jesus em Guaramirim, seguindo após para o cemitério municipal de Guaramirim.
- Faleceu no dia 22/9, às 17h, a Sra. Loni H. Winkler, com idade de 65 anos. O sepultamento foi realizado no dia 23/09, às 16h30, saindo o féretro de sua residência no Rio da Luz Vitória, seguindo após para o cemitério do Rio da Luz Vitória.
- Faleceu no dia 22/9, às 23h15, a Sra. Leila De L. Goulart, mais conhecida por Leila da Prefeitura, com idade de 47 anos. O sepultamento foi realizado hoje, 24/9, às 9h, saindo o féretro da Capela Mortuária Maria Leier, no Centro, seguindo após para o cemitério da Vila Lenzi.
- Faleceu no dia 22/9, às 21h, o Sr. Leopoldo Balsanelli, com idade de 87 anos. O sepultamento foi no dia 23/9, às 16h, saindo o féretro da Capela Mortuária Maria Leier, seguindo após para o cemitério municipal do Centro.

MARCELE GOUCHE



**CASO SEM SOLUÇÃO**

**Delegado Daniel Dias lamenta e diz estar de "mãos atadas"**

# F E I R Ã O

## VANTAGEM PROGRESSIVA

**HOJE**  
até às 17h

Quanto mais completo o carro,  
maior é o desconto.



Novo Gol 1.0

**COMPLETO**

Com desconto de  
**R\$ 3.000**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Destramento elétrico do porta-malas;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.



Voyage 1.0

**COMPLETO**

Com desconto de  
**R\$ 2.800**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.



SpaceFox 1.6

**Preço Especial  
Caraguá**

O carro ideal  
para sua família

Cabe tudo  
que você  
imaginar

**TAXA DE  
1,29%  
a.m**



**TAXA DE  
0.99%  
a.m**

Novo Fox 1.0 Linha 2012

A partir de

**R\$ 30.490**

- DIREÇÃO HIDRÁULICA;
- Banco do motorista com regulagem de altura;
- Gaveta sob o banco do motorista;
- Conta-giros;
- Alças de segurança no teto;
- Pára-sóis com espelho;
- Lavador e limpador vidro taseiro com temporizador;
- Console central com porta-copos;
- Limpador para-brisa com temporizador;
- Desembaçador traseiro;
- Pneus 195/55 - aro 15".

Novo Fox 1.0 - 4 portas Linha 2012

A partir de

**R\$ 36.990**

**COMPLETO**

- Ar condicionado;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Chave com controle remoto;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Porta-luvas com iluminação;
- Luzes de leitura dianteira e traseira;
- Iluminação no porta-malas;
- Alarme keyless.

SEMINOVOS FINANCIADOS COM PRIMEIRA PARCELA PARA DEZEMBRO



www.vw.com.br Promoção válida até 24/09/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 Total Flex. 4 portas, ano mod. 11/12, COMPLETO, com desconto promocional de R\$ 3.000,00. Voyage 1.0 Total Flex. ano mod. 11/12, COMPLETO, com desconto promocional de R\$ 2.800,00. Novo Fox 1.0, 2 portas, código 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,000. Taxa de 0,99 a.m (50% de entrada e saldo em 24 vezes). Novo Fox 1.0, 2012, 4 portas, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$36.990,000. SpaceFox 1.6 com preço promocional especial. Taxa de 1,29% a.m (50% de entrada e saldo em 48 vezes). Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações inclusas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2634. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita