

O que você acha?

Políticos, advogados e comunidade regional dizem sim à proposta que pretende tornar a corrupção um crime hediondo.

Página 19

PROGRAME-SE

Veja na agenda as melhores opções para quem quer curtir o fim de semana.

Página 13

BEATRIZ SASSE



Entrevista

Márcia Alberton fala sobre vida, carreira, cenário para eventos de negócios e ainda admite que tem planos na política.

Páginas 22 e 23



HOJE TEM
1.700
OPORTUNIDADES NOS
CLASSIFICADOS

PROMOÇÃO
SONHO DE CONSUMO

Você ainda pode ganhar um Mini Cooper no sorteio do dia 24/09

Mime ABASTEÇA SUAS CHANCES

A cada R\$ 30,00 em compras, ganhe um cupom para concorrer

www.mime.com.br

Promoção válida de 02/09/2011 a 24/09/2011. FOTOS MERAMENTE ILLUSTRATIVAS

O CORREIO DO POVO

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.764 ■ FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE SETEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

BR 280: vai começar tudo do zero outra vez

Processo de licitação passará por revisão a partir de segunda-feira e não tem data para ser reaberto. **Página 6**



Faltam 26 dias.

COMANDANTE SALVA CACHORRINHA

EDUARDO MONTECINO



Campanha de conscientização para motoristas

A POLÍCIA MILITAR REALIZA durante todo o mês uma campanha intensiva de prevenção de acidentes no trânsito. Foco é a atenção no volante, já que a falta dela é o principal problema. **Página 7**

Inscrições para concurso vão até segunda

INTERESSADOS EM FAZER concurso para a Prefeitura têm até segunda-feira para se inscrever. São 258 vagas para 30 cargos, com salários que variam entre R\$ 753,15 e R\$ 4.352,38. **Página 10**

RESCATE

Depois de passar a madrugada soterrada, Mel foi resgatada pelo comandante Fabiano Candido. A cachorra dormia no salão de festas de uma casa na Tifa Martins que foi atingida por um deslizamento de terra.

CHUVA DÁ TRÉGUA, MAS SOLO AINDA APRESENTA RISCO

24



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES	ÍNDICE		PERÍODO
	SELIC	12%	
TR	0,120%		9.SETEMBRO.2011
CUB	1.125,50		SETEMBRO.2011
BOVESPA	↓ -3,2%		9.SETEMBRO.2011
POUPANÇA	0,6664		9.SETEMBRO.2011
CÂMBIO		COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,6762	1,6772	↑ 1,04%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,5800	1,7200	◆ 0%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2823	2,2850	↓ -0,86%

Inflação

Depois de reduzir a Selic de forma surpreendente, de 12,5% para 12%, o Banco Central divulga ata do Copom – Conselho de Política Monetária – que projeta inflação ao redor de

4,5% para 2012. Para este ano, o objetivo perseguido é que a inflação não ultrapasse os 6,5% o que significa que terá de haver uma redução no percentual mensal daqui até o fim do ano,

pois o índice ficou em 7,23% em agosto. Contrariando o esperado, os alimentos pressionam fortemente a inflação, mas o Banco Central acredita que a alta termina neste trimestre.

Delizia Di Pane

Apesar de existirem muitas padarias em todos os bairros, completa na próxima segunda-feira 20 anos de existência uma que conseguiu se destacar de forma admirável. Mesmo sendo uma padaria de bairro, não lhe falta clientes nos mais diversos lugares do município e região.

Apevi

A Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu completa hoje 26 anos de relevantes serviços prestados à comunidade empresarial da região. Atuando de forma muito coordenada com a Associação Empresarial de Jaraguá do Sul – Acijs – a entidade aproveita as facilidades do Centro Empresarial para proporcionar uma série de serviços aos seus associados.

DIVULGAÇÃO



Veículos

Embora com os pátios cheios de veículos, a Anfavea anunciou vendas de 327,35 mil veículos em agosto, superando em 4,7% as vendas em igual mês do ano passado. Em comparação com julho a alta foi de 6,9%. Ao que tudo indica, houve otimismo demais por parte de algumas montadoras.

Apoio à competitividade

O estímulo à competitividade é uma das prioridades da Confederação Nacional da Indústria e de outras entidades ligadas ao Sistema Indústria. O sistema Fiesc reforçou seu apoio à iniciativa e pretende utilizar o Senai de Santa Catarina no esforço. Por isto, além da oferta de educação profissional, o Senai catarinense presta consultorias e mantém uma rede de 13 laboratórios de metrologia, nove deles credenciados pelo Inmetro e dois credenciados pelo Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento. Em 2010, esses laboratórios realizaram mais de 170 mil ensaios, atendendo 1,6 mil indústrias do Brasil e de outros 10 países da América Latina. Em âmbito nacional, a instituição possui 200 laboratórios metrológicos, que compõem a maior rede privada de serviços metrológicos da América Latina. Toda esta estrutura terá sua atuação ainda mais dinamizada como parte do esforço pela competitividade nacional.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 668
01 - 02 - 07 - 09 - 10
11 - 12 - 13 - 15 - 16
17 - 20 - 23 - 24 - 25

QUINA

SORTEIO Nº 2691
15 - 16 - 24 - 27 - 67

CSN

Especula-se que a Companhia Siderúrgica Nacional teria feito oferta de compra por uma fatia de 26% na Usiminas, detidas atualmente do Camargo Corrêa e Votorantim. Caso se concretize, resultará em uma maior concentração no setor de siderurgia. Atualmente o mercado internacional está sendo comandado pelos chineses e para sobreviver as empresas precisam se tornar mais competitivas.

Casamento coletivo

Como parte das comemorações dos 50 anos da Weg, acontece hoje o casamento coletivo no civil de 50 casais envolvendo colaboradores da empresa. Para cada grupo de 500 colaboradores foi selecionado um casal, seguindo alguns critérios. A festa - que acontece na Arweg - fica por conta da madrinha, isto é, da Weg.

Contratando professores

O Centro Universitário Católica de Santa Catarina abriu edital para a contratação de professores para atuarem no campus Joinville em cursos de graduação a partir de 2012. Poderão inscrever-se para o processo seletivo candidatos que possuem titulação mínima obtida em cursos de pós-graduação reconhecido ou revalidado no Brasil.

Prêmio Finep

O Prêmio Finep de Inovação foi criado para reconhecer e divulgar esforços inovadores realizados por empresas, instituições científicas e tecnológicas e inventores brasileiros, desenvolvidos no Brasil e já aplicados no país ou no exterior. As empresas e instituições inovadoras são aquelas que desenvolvem soluções em forma de produtos, processos, metodologias e/ou serviços novos ou significativamente modificados, que estejam no mercado há pelo menos três anos. As inscrições devem ser feitas até o dia 14 de outubro, com exceção da Categoria Especial Inovar, cujas inscrições serão realizadas até 6 de outubro de 2011.



EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO COMARCA DE JARAGUÁ DO SUL JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL

1º Leilão/Praça: 16/09/2011 - 14:00 horas - Por valor igual ou superior à avaliação.

2º Leilão/Praça: 29/09/2011 - 14:00 horas - A quem mais ofertar, desde que não a preço vil
Local: Fórum de Jaraguá do Sul-SC - Rua: Guilherme Cristiano Wackerhagen, nº 87 - Vila Nova, fone: (47) 3275-7200.

Advertências: 01) Ficam intimadas as partes através deste Edital, caso não o sejam pelo Sr. Oficial de Justiça (Artigo 687 CPC); 02) Os credores hipotecários, usufrutuários ou senhorio direto que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos praças/leilões (art. 698 CPC); 03) A verificação do estado de conservação dos bens poderá ser realizada pelo pretenso arrematante, se desejado, mediante acompanhamento de Oficial de Justiça.

VICENTE ALVES PEREIRA NETO, Leiloeiro Público Oficial e Rural pela Exma. Sra. Dra. FRANCIELLI STADTLOBER BORGES AGACCI, Juíza de Direito Substituta do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Jaraguá do Sul-SC, venderá em Praça/Leilão, na forma da Lei, em dia, hora e local supracitados, os bens penhorados nos processos a seguir:

Processo: 036.05.003090-1/001 (0003090-89.2005.8.24.0036)

Exequente: Marcell Terezinha Voese Paulus
Executado: Alcir César Sardanha
Advogado(a): Rogério Sprotte de Sales
Bem: Automóvel/Ford/Curier, 1998, prata, placas HVR 9952, renavam 694765511. Gravame: Alienação Fiduciária em favor de Regata Administradora de Cons. SC LTDA. Total de débitos: R\$ 3.190,24; avaliação R\$ 10.000,00 em 16/11/06. Depositário: Alcir César Sardanha. Vistoria: rua João André dos Reis, 505, Vila Lenzi, Jaraguá do Sul-SC.

Processo: 036.05.006186-6/003
Exequente: Maria Hendges Farias
Executado: Giovana Noivas - ME
Advogado(a): Alcides Cardoso
Bem: 10 vestidos de noiva; avaliação unitária R\$ 800,00; totalizando R\$ 8.000,00 em

07/11/09. Depositário: Damásia Simas de Souza. Vistoria: rua Barão do Rio Branco, 353 ou 143, Centro, Jaraguá do Sul-SC.

Processo: 036.08.007239-4/001 (0007239-26.2008.8.24.0036)

Exequente: Iris Muller Kruger

Executado: Renato Escobar de Souza

Bem: Automóvel/Ford/Courier L 1.6 flex, placas MFL 5597, renavam 170964787, branco, 2009/2010; avaliação R\$ 33.500,00 em 10/09/2010. Depositário: Renato Escobar de Souza. Vistoria: rua Ângelo Schiochet, 311, sala 01, Centro, Jaraguá do Sul-SC.

Processo: 036.09.007945-6 (0010411-73.2008.8.24.0036)

Exequente: Beber Calçados e Confeccões Ltda.

Executado: Osório Kanzler

Bem: Veículo/Peugeot/Sensat 206 1.4 FX, 2008, prata, álcool, placas MIB 5757, renavam 985238801. Gravame: Alienação Fiduciária em favor de Aymore Crédito, Financiamento e Investimento S.A. Total de débitos: R\$ 2.381,30; avaliação R\$ 20.000,00 em 05/08/2010. Depositário: Osório Kanzler. Vistoria: rua Floriano Stahelin, 217, São Luis, Jaraguá do Sul-SC.

Ônus: Os tributos incidentes sobre os bens móveis e imóveis, multas sobre os automóveis bem como contas vinculadas às concessionárias telefônicas, correrão por conta exclusiva do arrematante. Para arrematação em primeira praça, os valores das avaliações serão corrigidos monetariamente até a data do leilão/prança, onde o valor do lance não poderá ser inferior à avaliação efetuada, sendo que, não ocorrendo a venda ou adjudicação nesta, será levado à segunda oportunidade, conforme data e horário supra, onde haverá a alienação a quem mais ofertar (art. 686, VI, CPC), desde que não a preço vil (art. 692, CPC). Os honorários do Leiloeiro na razão de 5% (cinco por cento) correrão por conta do comprador, remitente ou adjudicante em caso de arrematação, acordo/remição ou adjudicação, respectivamente, conforme competente Portaria expedida por esta Comarca. Informações com os Leiloeiro Público Oficial e Rural VICENTE ALVES PEREIRA NETO, fone/fax (47) 3026-1615, site www.agencialeilao.com.br, end. Rua XV de Novembro, 4315, sl. 109/111, Centro Comercial Expoville, Glória - Joinville-SC. Exma. Sra. Dra. FRANCIELLI STADTLOBER BORGES AGACCI, Juíza de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Jaraguá do Sul.



Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

O VESTIDO DELA

Liguei a tevê, girei pelos canais e parei numa dessas "atrações" das manhãs. E lá estava ela, bem-vestida. De hábito, a apresentadora veste-se mais como meninona que como mulher, mulher madura como ela é...

Usava um vestido preto, um chamado pretinho básico. Estava, para o meu gosto, bem vestida, elegante, uma "senhora" de bom gosto naquele momento.

Junto comigo, diante da tevê, algumas mulheres. Todas detestaram o vestido da apresentadora, ora, onde se viu um vestido daqueles, não lhe fica bem, é um programa popular, isso e mais aquilo. Puro despeito de mulher diante de outra mu-

lher, neste caso, bem vestida.

Fiquei pensando, a tevê educa, educa para o bem ou para o mal, naquele momento estava educando para o bem. Claro, pessoas bem vestidas, bem cuidadas, educam para o bem... Mas há, é inegável, quem fique furioso, furiosa diante de alguém que nos passa a silenciosa mensagem de que estamos fora do jogo, de que aquele não é o nosso e devido estilo ou bom gosto.

De outra parte, podemos ver alguém de bom gosto na tevê e seguir-lhe o exemplo. Nesse caso a tevê terá servido de boa educadora. Podemos ainda ver um molambento de moletom, boné virado, cor-

rentões no pescoço, dançando música de rua e achar aquilo lindo... Nesses casos, a tevê empurra certas pessoas para um charco ainda mais fundo e sem futuro.

Volto às mulheres. Por que as que estavam comigo diante da tevê não gostaram do vestido da apresentadora? Já disse, porque ela estava dando um bom exemplo, como que a dizer que é assim que se deve vestir uma mulher de bom gosto e no ambiente de trabalho. E isso incomoda muito, melhor é detestar essa mulher, não é mesmo, leitora?

Aliás, uma mulher de vestido hoje é tão rara quanto um homem usando sapatos num shopping... Que molambos!

BANDIDOS

São bandidos cruéis os que têm cachorros e não cuidam deles. Passei por uma casa alagada das chuvas e um cachorro estava preso a uma pequena corda, junto à casinha, água no pescoço e desesperado. Quem deixou o cão nessa condição merece a pior das sortes, e nisso a chuva pode ajudar...

NÃO

Cada "não" que os pais dizem aos filhos, desde o berço, vai acrescentar inúmeras riquezas à vida deles. Só o não educa para o melhor da vida, o triste é saber que esses pais de aparência que andam por aí regem-se pela odiosa e falsa pedagogia do amor. Dá nisso, jovens drogados, vadios e sem prestezas para o trabalho.

VERDADE

- "Não espere por uma crise para descobrir o que é importante em sua vida..." Queres um conselho? Vá lá e dê um beijo no que te é importante. E tu sabes o que é...

DO LEITOR

PROCURAMOS INDEPENDÊNCIA

Toda ano quando chega e passa o dia 7 de setembro, nos pegamos a pensar sobre a Independência do Brasil, e na forma como nos foi contada.

Mentiram para nós...

Quando olhamos a nossa volta vemos uma enorme contradição, não somos independentes coisa nenhuma.

Não somos mais colônia portuguesa, mas viramos colônia da globalização, que ligou todos os países formando um imenso dominó, tornando-nos vulneráveis em todos os setores, e o setor financeiro se tornou o maior calcanhar de Aquiles da globalização.

Nossas indústrias estão entre as mais prejudicadas pela dependência causada na globalização, pois foram escancaradas nossas "portas" para o mundo, e tivemos uma invasão de produtos, de ótimos preços e péssima qualidade.

Dos talheres usados em nossas mesas, passando por eletrônicos, tecidos, cosméticos, matéria prima para indústria, setor de telefonia, setor bancário, tudo dominado por grandes grupos estrangeiros.

Somos um dos países campeões na produção agrícola, com um vasto território e vastas plantações, mas nossos produtores são reféns e dependentes da política protecionista

ta dos grandes países, que tornam a vida dos pequenos agricultores um inferno. Nos últimos anos houve uma retirada impressionante de pequenos agricultores endividados do campo, migrando para as grandes cidades, tornando-se apenas mais uma estatística nas favelas urbanas.

Nem nossa Língua Portuguesa escapou das garras da globalização, quantas palavras estrangeiras invadiram nossa cultura, desde cardápios em restaurantes e lanchonetes, com seus hot-dogs, cheeseburguers e afins, passando pela linguagem usada nas empresas, com seus feedbacks, holdings, managers e pela atualíssima linguagem da internet, com Twitter, Facebook e Orkut, onde até foram criados verbos, como "tuitar".

Até nosso futebol já não é mais nosso, com a globalização nossos jogadores saíram pelos quatro cantos do mundo, levando nossa ginga, nossos dribles. Nossa Seleção Brasileira é patrocinada por gigantes estrangeiros que monopolizam nossos jogadores, que viram marionetes, com cabelos estilosos, muitas tatuagens e brincos e pouco futebol.

Marlise Julião, colaboradora do protótipo da Marisol e acadêmica de Letras

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

CHARGE



EDITORIAL

OCP NOS BAIROS

O Correio do Povo apresenta hoje uma série de reportagens que será publicada a partir da próxima semana revelando as principais características e reivindicações dos 38 bairros de Jaraguá do Sul. O principal objetivo é conhecer a realidade comum e ao mesmo tempo tão diversa destas localidades, servindo também como um alto-falante para que os moradores possam expressar suas principais necessidades.

Como principal veículo de informação de Jaraguá do Sul, O Correio do Povo tem como missão promover o desenvolvimento econômico, político, social, cultural e esportivo de toda a região. E é dando espaço para quem constrói o dia a dia da cidade que podemos ter mais clareza do que realmente é prioridade em cada um dos bairros. Serve de material também para que o poder público possa enxergar e ouvir de outra maneira os cidadãos.

É dando espaço para quem constrói o dia a dia da cidade que podemos ter mais clareza do que realmente é prioridade em cada um dos bairros.

Além disso, a série vai trazer números de habitantes, comparação de crescimento e outros dados que são capazes de traduzir o desenvolvimento da cidade como um todo. A equipe espera ter o auxílio dos presidentes de associações e de todos os moradores, pois só assim este desafio alcançará o sucesso desejado.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC



Plenário

Patricia Moraes

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Acompanhe as sessões da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul. Todas as terças e quintas-feiras, a partir das 19h. Ou assista pela TV, no canal 27 da Net.

Futsal

Depois da polêmica, a Câmara aprovou em primeiro turno o projeto do Executivo que destina R\$ 120 mil para a ADJ (Associação Desportiva Jaraguá), mantenedora da equipe de futsal na cidade. Segundo o presidente da Casa, Jaime Negherbon, a entidade ainda

não recebeu os R\$ 380 mil aprovados no fim do ano passado e tem tido dificuldades para manter as categorias da modalidade, mesmo assim tem reforçado o elenco e promete voltar com força na Liga Nacional do próximo ano. O presidente da ADJ, Sergio Silva,

tem mantido contato com empresários da região e está bastante otimista com a possibilidade do município voltar a ter um time de ponta em 2012. Votaram contra o auxílio ao futsal apenas os petistas Justino da Luz e João Fiamoncini, suplente de Francisco Alves.

Clareza nos recursos

A vereadora Natália Petry (PSB) votou favorável ao repasse à ADJ e também ao time do Olympia e à Associação Catarinense de Tae Kwon Do. Disse entender que o município precisa fomentar o setor, mas que devem ser utilizados critérios mais claros na aplicação dos recursos e também na prestação de contas.

E agora?

Com plena movimentação contra corrupção em andamento em todo país, aumenta o interesse da sociedade para saber o desfecho que terá o julgamento dos mensaleiros no STF (Supremo Tribunal Federal).

Cancelado

Em virtude das chuvas que castigaram o Estado esta semana, o evento que seria promovido pela Avevi neste fim de semana em Jaraguá foi cancelado.

Boa proposta

A Câmara aprovou em primeiro turno a proposta que altera o artigo 142 do Regimento Interno, mudando o horário das sessões das 19h para as 18h. Na próxima semana deve acontecer a segunda votação. A proposta foi assinada pelos vereadores Ademar Winter (PSDB), Ademar Possamai (DEM), Afonso Piazero (PR), Amarildo Sarti (PV), Jaime Negherbon (PMDB), Jean Leutprecht (PC do B), José Osório de Ávila (DEM) e Lorival Demathê (PMDB). O objetivo é aumentar a participação da sociedade e facilitar o trabalho da imprensa.



MARCELE GOUCHE

REUNIÃO PELAS CANCELAS

O presidente da Câmara de Jaraguá, Jaime Negherbon, e o vereador de Guaramirim, Caubi Peixoto, colheram sugestões ontem sobre medidas

que diminuiriam os riscos de acidentes nos cruzamentos de trem na região. Representantes da ALL e do Dnit participaram do encontro, mas nenhuma decisão foi tomada.

Pedido de informação

A Câmara aprovou na noite de quinta-feira o segundo pedido de informações do ano. Dessa vez, o alvo é o atendimento na saúde pública.

Dionei no PDT

Está praticamente acertada a filiação do ex-deputado estadual Dionei da Silva no PDT. Isso deve gerar uma reviravolta nas previsões que estavam sendo traçadas de que Dionei poderia ser candidato a vice na tentativa de reeleição de Cecília Konell. Se confirmada, a filiação o aproximará de Antídio Lunelli ou até mesmo de Dieter Janssen. Dionei foi filiado ao PDT até 1995, quando ajudou a organizar o PT em Jaraguá e região.

“

FRASES DA SEMANA

Devo tentar a reeleição, mas será a última vez. Acho que deveria existir uma lei para estabelecer em dois mandatos o limite máximo para a vereança.

LORIVAL DEMATHÊ (PMDB)

Para mim, quem desvia dinheiro público comete um crime tão hediondo quanto quem tira a vida de outra pessoa.

PAULO BAUER (PSDB) SOBRE A PROPOSTA QUE FAZ DA CORRUPÇÃO CRIME HEDIONDO

”

O guincho

O diretor de Comunicação da Prefeitura, Agostinho Oliveira, diz que o carro da Prefeitura que foi guinchado na quinta-feira em frente a uma garagem estava com problemas mecânicos e que os proprietários do imóvel tinham sido avisados. Esclarece ainda que as multas aos veículos oficiais são pagas pelos motoristas e que em hipótese alguma eles são autorizados a desobedecer as regras de trânsito.

PTB

O presidente regional do PTB, Jair Alexandre, convoca os filiados do Vale do Itapocu para uma reunião na próxima segunda-feira. Serão discutidos e avaliados os principais nomes da sigla que devem compor a nominata para a Câmara em 2012. Mas o maior objetivo, segundo o pastor Jair, é intensificar a busca por filiações. A meta é que o número chegue a 200 até dia 5 de outubro. Hoje, a sigla, que faz parte da administração, tem 900 filiados.

De saída

A notícia publicada ontem pela coluna de que o presidente do Samae, Dico Moser, vai deixar o PR movimentou o meio político. Dico foi procurado pelo presidente do DEM, Ademar Possamai, e também pelo presidente do PPS, Humberto Grossl, mas deve assinar ficha mesmo no PRB. “Minha situação no PR ficou inviável com a filiação do Moacir Bertoldi, por causa da intenção dele de disputar a Prefeitura”, admite.

Agendado

O presidente do Dnit de Florianópolis, José Santos, conversa com os vereadores Justino da Luz (PT), João Fiamoncini (PT) e Lorival Demathê (PMDB) sobre galerias e acostamento da BR-280. A rotatória entre os bairros Ribeirão Cavalão e Nereu Ramos também entrará na pauta. A reunião acontecerá quinta-feira, na Capital. Segundo Loli, a Prefeitura já se comprometeu a trocar as galerias na BR-20, desde que tenha autorização para fazer com estrutura pré-moldada e que a rodovia possa ser interditada durante um fim de semana.

Se a vida
imita a arte,
que tal
viver aqui?

Perspectiva ilustrativa da fachada.



Galaxy

é o empreendimento
da Fenpar que mais parece
uma obra de arte moderna.

Plantas flexíveis, Playground, Espaço Gourmet,
Spa, Academia e Hall de entrada decorado.

Tudo o que há de mais moderno
pra você se apaixonar,
todos os dias.

Galaxy. Viver com modernidade é uma arte.

Breve
Lançamento



www.fenpar.com.br
47 3370-0300

FENPAR
Inspirados em você

O empreendimento só será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, nos termos da Lei nº 4.591/64.



ARQUIVO OCP

ESPERA SEM FIM Duplicação da BR-280 continua sem previsão para sair do papel. Governo suspendeu licitações em julho

BR-280

Sem data para novo edital

Ministro pediu a revisão das propostas para obras nas rodovias que tiveram falhas apontadas pela CGU

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Suspenso e revogado nos dois últimos meses, o processo de licitação do projeto que prevê a duplicação da BR-280, entre Jaraguá do Sul e São Francisco do Sul, será relançado pela nova diretoria do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (Dnit). A afirmação é do ministro dos Transportes, Paulo Passos, feita em entrevista coletiva ontem para comentar o relatório da Controladoria-Geral da União (CGU) que apontou prejuízos de R\$ 682 milhões provocados por desvios e superfaturamento no Dnit e na Valec Engenharia, Construções e Ferrovias.

Agora, a ordem é para que seja iniciada a revisão de todos os projetos em processo de licitação do Dnit a partir de segunda-feira, dia 12. No entanto, de acordo com a assessora de comunicação do Ministério dos Transportes, Carolina Marocolo, não há previsão para

a abertura dos novos editais de concorrência pública em todo o país. Por enquanto, a intenção é discutir as falhas nos projetos que foram levantadas pela CGU.

Com o objetivo de dificultar a existência de fraudes, o governo federal também anunciou uma nova modelagem dos editais para acelerar os processos de licitação. A ideia é reduzir a burocracia das concorrências públicas para torná-las mais competitivas às empresas interessadas. Pretende-se também melhorar a fiscalização das construções. Dois engenheiros, do Dnit de Brasília e do órgão da região, deverão acompanhar de perto as obras que vierem a ser executadas. "Um mutirão para relançar os editais será feito para tirar das prateleiras os trabalhos parados", enfatiza a assessora de comunicação.

Quanto às falhas nos projetos, o governo considera comuns os erros apontados pela CGU. A auditoria apontou 66 irregularidades em 17 processos de licitações e contratos. Segundo o ministro, serão acatadas as recomendações da CGU nessas revisões. Sobre os desvios de dinheiro e superfaturamento em algumas obras, o ministro Paulo Passos pediu a investigação dos apontamentos feitos pela controladoria para penalizar os responsáveis. Confira a auditoria na íntegra no www.cgu.gov.br.

“

Continuo acreditando que a obra irá iniciar o mais rápido possível, por ser importante para Santa Catarina. A nossa região representa muito para economia do Estado. A expectativa é grande.

Presidente da Amvali,
Nilson Bylaardt

Um novo edital para a duplicação da BR-282 confirma nossa preocupação que é com mais um adiamento do início das obras. Só temos a lamentar.

Presidente da Acijs,
Durval Marcatto

Relatório da Controladoria-Geral da União apontou prejuízos de R\$ 682 milhões provocados por desvios e superfaturamento no Dnit e na Valec.

REVOGADO

Em maio de 2011, o Diário Oficial da União publicou errata do edital, com correção nos valores, com previsão de custos de R\$ 870 milhões, e o Dnit prometeu dar início ao processo de licitação. As empresas interessadas teriam até 6 de julho para entregar os documentos e, com isso, definir quais estariam habilitadas a participar da licitação. Um dia antes da data programada, entretanto, o Ministério dos Transportes anunciou a suspensão de todas as licitações em andamento no país. A revogação do edital de licitação para a duplicação da BR-280 foi remetida ao Dnit de Florianópolis por meio de um comunicado do ex-ministro Alfredo Nascimento.

Relembrando

Em julho deste ano, o governo federal suspendeu as licitações de projetos, obras e serviços de engenharia por 30 dias em todo o país. A medida do Ministério dos Transportes foi tomada depois de a revista Veja denunciar um suposto esquema de corrupção em trabalhos da pasta. A reportagem surtiu efeito dominó com o afastamento da cúpula do Dnit e do próprio Alfredo Nascimento, ministro na época. A duplicação da BR-280 foi citada como um empreendimento sob suspeita na reportagem, que denunciou o esquema de arrecadação de propina no Ministério dos Transportes.

No mês passado, o governo deliberou orientações para a re-

tomada gradual da rotina administrativa referente aos trabalhos do Dnit. O item que fez referência à BR-280 pedia a apreciação do projeto, sem previsão para a retomada dos procedimentos. Em paralelo, a presidente Dilma Rousseff fazia a recomposição provisória da Diretoria Colegiada do departamento.

O projeto de duplicação da BR-280 se arrasta desde 2008. Pouco antes da eleição presidencial no ano passado, o governo federal lançou o edital de licitação para iniciar as obras. Contudo, duas empresas contestaram a publicação e o Dnit suspendeu a concorrência em dezembro de 2010, retomando-a em maio.

Acijs e Amvali se manifestam

Apesar da preocupação dos presidentes da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) e da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu), as entidades estão agilizando junto com o governo do Estado a duplicação do trecho urbano da BR-280, que fica na extensão de Guaramirim.

Segundo Nilson Bylaardt, o Estado deve investir R\$ 500 mil na execução do projeto. Até o fim do ano, essa fase deve ser concluída para as obras começarem em 2012. "Assim que o valor for conveniado, um edital será lançado

para fazer o projeto. É uma obra necessária para trazer mais segurança no trecho, pois estamos pensando na duplicação entre Jaraguá e São Francisco".

Além de apoiar a Amvali, o presidente da Acijs, Durval Marcatto, afirma que ficará atento aos procedimentos do governo federal. Se não houver movimentação para relançar o edital de duplicação da BR-280, a Frente Parlamentar Catarinense deve se manifestar e mediar uma conversa entre a presidente Dilma Rousseff e entidades da região.

PARA EVITAR ACIDENTES

Atenção é mote da campanha de conscientização no trânsito

Ações para conscientizar motoristas vão até o dia 30 de setembro nas ruas e avenidas de Jaraguá

JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

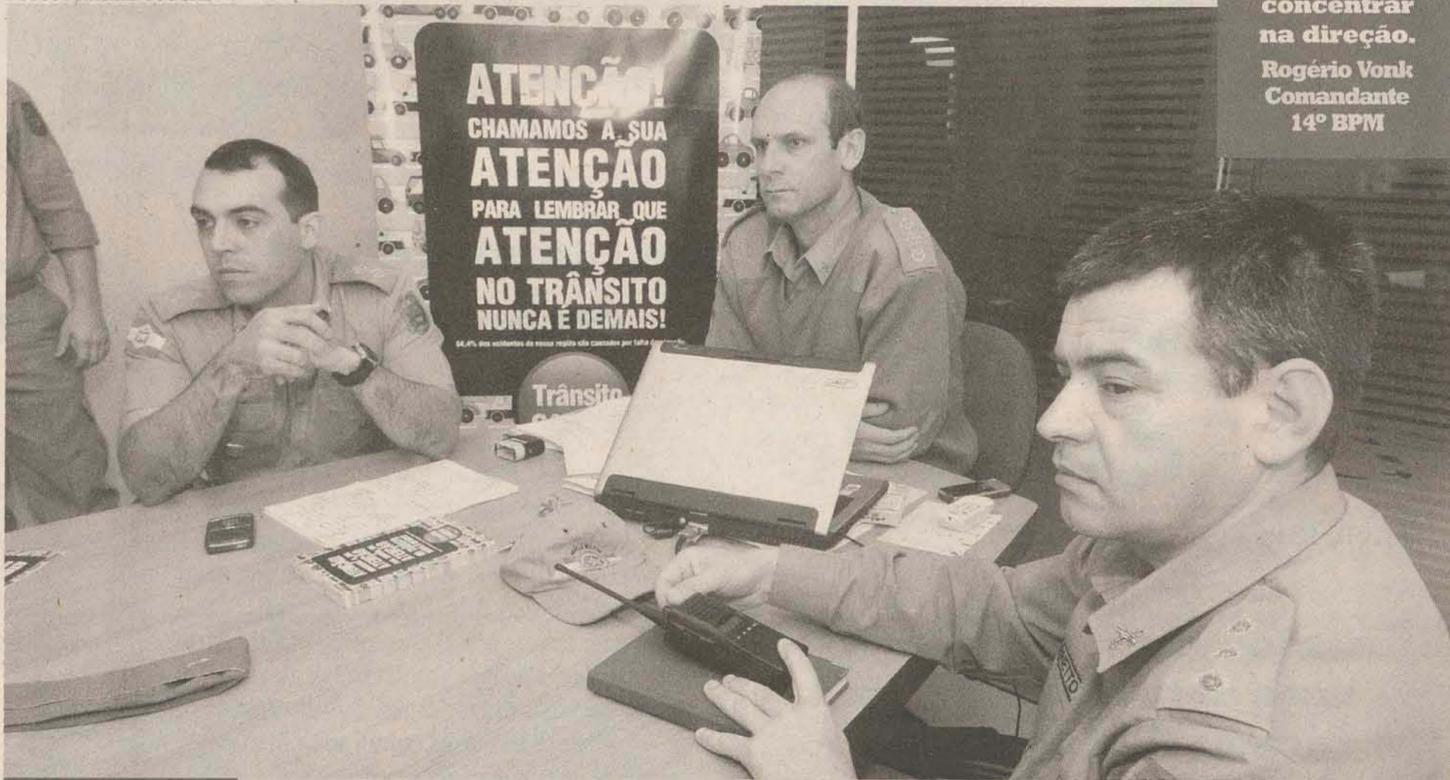
Você sabe qual é o maior motivo de acidentes de trânsito em Jaraguá do Sul? A falta de atenção. Com base nas estimativas do 14º BPM (Batalhão da Polícia Militar) em Jaraguá do Sul, surgiu a ideia de escolher a atenção como mote para a campanha de conscientização no trânsito. O slogan é "Trânsito Cabeça. Atenção é a Ideia"! A ação compreende apenas o município. Outras cidades do Vale do Itapocu não foram incluídas porque os índices mais alarmantes estão em Jaraguá.

Desde ontem, dia do lançamento da campanha, o 14º BPM vem organizando movimentações com o intuito de conscientizar a população, motoristas e motociclistas principalmente, mas também pedestres e ciclistas. A escolha da data para iniciar a campanha se deu em função da Semana Nacional de Trânsito, de 18 a 24 de setembro. A divulgação se dará por meio dos veículos de comunicação (rádio, TV e jornais impressos). Os flyers e adesivos serão distribuídos nas blitz educativas, programadas para ocorrerem aos sábados das 9 às 12h30. O comandante Rogério Vonk explica que o motorista abordado deixará seus dados (nome e telefone) e, ao fim da blitz, serão sorteados vales-combustível no valor de R\$ 15 e R\$ 25. De acordo com o comandante, a campanha está prevista para ir até o dia 30 deste mês. "Entregaremos o material em Centros de Formação de Condutores e faremos palestras em escolas", complementa.

De acordo com dados do 14º BPM, Jaraguá figura entre as 10 primeiras cidades do Estado com mais registros de acidente de trânsito. "Nosso objetivo é passar a ideia que no trânsito é preciso se concentrar na direção", lembra Vonk. Ele afirma que falar ao celular e mexer no rádio do carro são só algumas das inúmeras situações para a distração do condutor. "A falta de atenção é a principal causa, mas não é a mais grave", destaca o tenente Carlos Augusto Sell, chefe do setor de trânsito. A falta de atenção vem seguida pela desobediência à sinalização. A terceira principal causa é a embriaguez. Em quarto lugar está a velocidade incompatível e, em quinto, defeitos mecânicos.

Os índices são preocupantes. De janeiro a agosto deste ano, 2.450 acidentes foram registrados em Jaraguá - 1.778 sem vítimas e 672 com vítimas. O mês de agosto lidera com 390 acidentes. Os óbitos ao longo do ano foram quatro, mas são contadas apenas as vítimas que morrem no local. A frota de veículos, em Jaraguá do Sul, praticamente dobrou em dez anos. Em 2000 era de 42 mil 834. Em 2010 este número foi de 87 mil 558.

FOTOS MARCELE GOUCHE



PREVENÇÃO

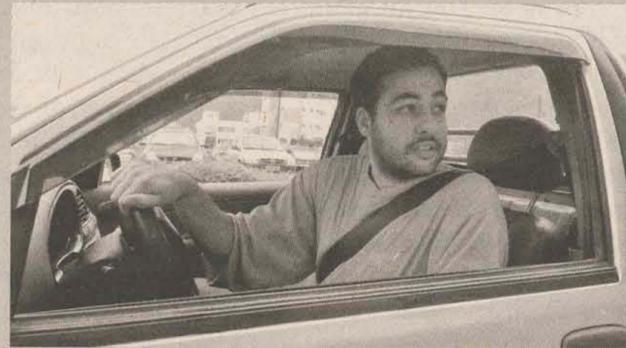
Ações da campanha envolvem palestras em escolas e distribuição de material explicativo

Nosso objetivo é passar a ideia que no trânsito é preciso se concentrar na direção. Rogério Vonk Comandante 14º BPM

MOTORISTAS JARAGUAENSES OPINAM SOBRE O ASSUNTO

Eu nunca me envolvi em um acidente, mas dá para perceber que em Jaraguá a maior causa é a falta de atenção. Você vê muitas pessoas falando no celular e dirigindo. É dá para prevenir se o motorista parar o carro para falar. Às vezes são duas palavrinhas ao telefone que podem acabar num acidente e machucando alguém. Desde a mudança no trânsito, a gente tem mais lugares onde parar o carro. Acho essas campanhas válidas para que as pessoas se conscientizem.

(Cláudio Zardo, 29 anos, electricista)



Eu imaginava que esse fosse um motivo. Vejo muita gente falando ao celular. Eu mesmo já fiz isso, mas desde que levei uns sustos e quase bati, passei a usar o Bluetooth. Eu não consigo deixar de usar o telefone por causa do meu trabalho, por isso optei por um dispositivo mais seguro. Acredito nessas campanhas e acho que atingem uma parte da população, mas não todos. A prevenção é importante.

(Gefferson Elísio, 37 anos, autônomo)



Já passei por situações, por isso sei que a falta de atenção é causadora de acidentes. Em dois anos, colidiram no nosso carro por três vezes e, em todas, a pessoa que bateu admitiu estar distraída. Numa dessas ocasiões, desci do carro e encontrei um rapaz de 18 anos dirigindo de pantufas. Ele achou que eu tinha arrancado e bateu. Na segunda vez, uma senhora achou que a fila continuava a andar, mas havia parado num semáforo e ela também não percebeu. As campanhas são necessárias e sempre ajudam a conscientizar.

(Mônica Morschelin, 33 anos, professora)





Muito mais que pessoas trabalhando. Milhares de famílias evoluindo.



Memórias do Vale

Silvia Kita redacao@ocorreiodopovo.com.br

Independência do Brasil

Além de desfiles cívicos pelo dia da Independência do Brasil, há algumas décadas atrás também se comemorava de outras formas. Havia bailes, musicais e apresentações teatrais. Era comum também haver apresentações públicas dos alunos das escolas com programas que incluíam jograis, cantos, hinos, peças de teatro, números de dança e apresentação musical.

No anúncio do Salão Buhr (ao lado), observa-se que as comemorações começavam no dia 6 de setembro.



Convite do Salão Buhr para bailes em comemoração ao dia da Independência do Brasil. Jornal Correio do Povo de agosto de 1930

Estudos iniciados há cinquenta anos aprovaram o primeiro Técnico Têxtil do município

O dia do profissional têxtil, 12 de setembro, era inicialmente chamado de dia do técnico têxtil, e foi instituído no IX CNTT - Congresso Nacional da Categoria realizado em Fortaleza no ano de 1980. Com o passar dos anos esse dia passou a ser comemorado não apenas pelos técnicos, mas por todos os profissionais deste setor.

Em Jaraguá do Sul, a primeira indústria têxtil, malharia, denominada "Tricotagem Garibaldi", solicitou licença em 1937 através de seu proprietário Walter Marquardt. Passou a ser dirigida por seu filho Heinz Marquardt. O espírito deste empreendedor foi mais além, era preciso obter mão-de-obra qualificada. Durante o Seminário Sócio Econômico realizado em Florianópolis em 1960, conversou com Alcides Abreu, diretor regional do Senai/SC e obteve mais informações do curso existente no Rio de Janeiro para técnico têxtil. Aprovado nos exames, seu filho Ralf Marquardt iniciou em 1961 os estudos na ETIQT - Escola Técnica de Indústria Química e Têxtil, mantida pelo Senai no Rio de Janeiro. A carga horária abrangia nove horas diárias de estudo. Nesta escola havia uma completa infraestrutura para o aprendizado, com laboratórios e docentes especializados no exterior. Concluindo o curso em 1964, Ralf retornou a Jaraguá, passando a exercer a função na empresa da família, agora denominada Marquardt S/A Indústria de Malhas.

Sociedade de Tiro Einigkeit de Alto Rio da Luz

Em 21 de janeiro de 1928 foram publicados os estatutos da Sociedade de Tiro Einigkeit de Alto Rio da Luz. Einigkeit significa unidade, e o bom comportamento dos associados para obter

esta unidade estava registrado no estatuto redigido no dia anterior e assinado pelo presidente Georg Wierheller, pelo secretário Adolf Hoge e pelo tesoureiro Alvin Piske. Para permanecer

sócio era necessário ser maior de dezoito anos e acatar as ordens da comissão organizadora das atividades, tais como bailes, exercícios de tiro ao alvo e outros divertimentos lícitos.

Em SC Só há Uma Indústria de Artefatos de Borracha, Que se Encontra em Jaraguá

- É a Indústria de Artefatos de Borracha "Wolf Ltda.", cuja Capacidade de Industrialização é Algo Digno do Orgulho e Nos Catarinenses
- Tem Esta Empresa Apenas 15 Anos de Existência e Já Tem a Seu Crédito Uma Fênix de Realizações Muito Vasta, Preenchendo Grande Lacuna.

Em Jaraguá do Sul, a primeira indústria têxtil, malharia, denominada "Tricotagem Garibaldi", solicitou licença em 1937 através de seu proprietário Walter Marquardt. Passou a ser dirigida por seu filho Heinz Marquardt. O espírito deste empreendedor foi mais além, era preciso obter mão-de-obra qualificada. Durante o Seminário Sócio Econômico realizado em Florianópolis em 1960, conversou com Alcides Abreu, diretor regional do Senai/SC e obteve mais informações do curso existente no Rio de Janeiro para técnico têxtil. Aprovado nos exames, seu filho Ralf Marquardt iniciou em 1961 os estudos na ETIQT - Escola Técnica de Indústria Química e Têxtil, mantida pelo Senai no Rio de Janeiro. A carga horária abrangia nove horas diárias de estudo. Nesta escola havia uma completa infraestrutura para o aprendizado, com laboratórios e docentes especializados no exterior. Concluindo o curso em 1964, Ralf retornou a Jaraguá, passando a exercer a função na empresa da família, agora denominada Marquardt S/A Indústria de Malhas.



A empresa de "Borrachas Wolf" mostrou seus produtos na feira. Jornal A Notícia de setembro de 1968

Papel para embrulhar alimentos

Edital da Diretoria de Higiene de Joinville de seis de setembro de 1927, publicado no dia 11 daquele mês, estabelecia normas para o embrulho de produtos de padarias, açougues, quitandas e afins. O regulamento era bem claro:

"O papel utilizado para embrulhos deve ser novo e limpo sendo proibido o uso de papel impresso ou qualquer papel já anteriormente servido". Assinava o edital Ernesto de Oliveira, diretor de Higiene de Joinville.

Banco Bradesco em sede própria

Em 10 de setembro de 1979 era inaugurada a agência do Banco Bradesco, agora em sede própria, situada na esquina das ruas Jacob Buck e Marechal Floriano Peixoto.

12ª Exposição Agropecuária e Industrial de Jaraguá do Sul

De 7 a 15 de setembro de 1968 aconteceu no Parque Agropecuário nova edição da Exposição Agropecuária e Industrial, sendo prestigiada pelo governador do Estado, Ivo Silveira. A pujança da indústria local ficou evidenciada pela quantidade e qualidade dos produtos expostos. Destacaram-se as empresas: Indústrias Reunidas, Kohlbach, Max Wilhelm, Malharia Marquardt, Chapéus Marcatto, Weg, Borrachas Wolf, Menegotti, Sasse, Famac, Jaraguá Fabril, Gunitex, Café Bauer. A feira recebeu mais de quarenta mil visitantes.



Diploma de Técnico em Indústria Têxtil conferido a Ralf Marquardt em 1964

ACERVO DA FAMÍLIA

OCP NOS BAIRROS

ESPECIAL

UJAM REPRESENTA E UNE OS BAIRROS

Entidade congrega 37 associações de moradores e luta pelas reivindicações junto ao poder público

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

A partir da próxima quarta-feira, O Correio do Povo passa a apresentar cada um dos 38 bairros de Jaraguá do Sul, que reúnem 143 mil moradores segundo o último Censo do IBGE. Começamos ouvindo hoje a presidente da Ujam (União Jaraguense das Associações de Moradores), Andréa Regina Terhorst Ziehlsdorff, entidade que congrega e representa de forma institucional as reivindicações das comunidades junto aos poderes Executivo, Legislativo, ou Judiciário.

Dos 38 bairros, apenas o Baependi ainda não tem associação de moradores. O Centro já teve edital lançado para inscrições das chapas. Até então, a localidade dispunha de uma comissão. A Ujam foi fundada em 24 de abril de 1997 e teve Mário Pappen como primeiro presidente. As reuniões da entidade são mensais, em espaço cedido na sede do Siticom (Sindicato dos Trabalhadores na Indústria da Construção Civil e do Mobiliário), na rua Presidente Eptácio Pessoa.

Andrea, que também preside a Associação de Moradores do Bairro Centenário, garante que o relacionamento entre os demais presidentes de associações “é bom e se desenvolve dentro do voluntariado”. “Nosso papel principal é apoiar as associações, reunir as prioridades, principalmente para encaminhar reivindicações”, sintetiza.

Reclamações

Ela afirma ainda que desde que assumiu o cargo, em maio deste ano, a Ujam encaminhou 21 ofícios. Destes, 17 foram destinados ao setor de Conselhos da Prefeitura.

O transporte urbano é tema de reclamações recorrentes, como a falta de horários, pontos de ônibus inadequados ou inexistentes, valores das passagens que não contemplam investimentos na frota e a não criação dos mini-terminais, conforme acordo firmado entre a Prefeitura e a Viação Canarinho, concessionária do transporte coletivo. Também a ampliação das ciclovias e implantação de novas ciclofaixas.

“Precisamos de um projeto de mobilidade urbana. A Prefeitura gastou R\$ 375 mil em pontos de ônibus. A Canarinho é que teria de investir”, assegura.

EDUARDO MONTECINO



ORGANIZAÇÃO Andréa Ziehlsdorff assumiu a presidência da Ujam em maio

“Nosso papel principal é apoiar as associações, reunir as prioridades, principalmente para encaminhar reivindicações”.

Andréa Regina Terhorst Ziehlsdorff, presidente da Ujam

Os pedidos se repetem

Outra bandeira levantada pela Ujam é pela ampliação das ciclovias, construídas na década de 1980, especialmente nos bairros Água Verde e Centenário: nas proximidades do posto Marcolla até o Samae, paralela ao trilho do trem, interrompida antes da Weg 1, fundos do Supercenter Angeloni; e na ciclovia pela rua Germano Wagner, que conduziria até a Zanotti Elásticos, contornando os trilhos da ferrovia pelos fundos da Weg. Também a criação de ciclofaixas na área central é defendida, com a redução do fluxo de veículos por causa do estacionamento rotativo.

Mais vagas nos centros municipais de educação infantil, preenchimento das vagas de médicos nos postos de saúde e políticas para a juventude, com projetos destinados à cultura, esporte e lazer e cursos de capacitações nos bairros. “A demanda reprimida nas creches não é real, é bem maior do que os números oficiais. Em Três Rios do Norte, 68 crianças aguardam vaga, e em Braço Ribeirão Cavallo, 100 crianças esperam, sem contar o novo conjunto habitacional”, defende.

Juros altos para os que aderem ao “Nosso Asfalto”, falta de investimentos em telefonia e impasse na legalização dos loteamentos irregulares também são críticas feitas pelos representantes comunitários.

REIVINDICAÇÕES RECORRENTES

- Melhorias no transporte urbano
- Mais vagas nas creches
- Maior número de médicos nos postos de saúde

- Juros menor para quem adere ao Programa Nosso Asfalto
- Mais ciclovias e ciclofaixas

Fedra rebate críticas e reforça avanços

A chefe de gabinete da Prefeitura, Fedra a Konell, rebate as informações da presidente da Ujam (União Jaraguense das Associações de Moradores), Andrea Andréa Regina Terhorst Ziehlsdorff. Lembra que o contrato com a Viação Canarinho prevê parceria entre a empresa concessionária do transporte coletivo e a administração municipal quanto à colocação, manutenção e troca dos abrigos nos pontos de ônibus.

Mas concorda com a necessidade de ampliação das ciclovias nos bairros Centenário e Água Verde. “Estamos com projeto para abertura da rua Dr. Aguinaldo José de Souza, no Água Verde, mas aguardamos R\$ 3,95 milhões em recursos do governo do Estado”, anuncia. O problema, segundo ela, é que uma abertura de rua exige verba para indenizações aos proprietários dos terrenos por onde a via passará.

Sobre a ampliação das ciclofaixas nas ruas, afirma que existem projetos na Secretaria de Urbanismo. “Não conseguimos fazer tudo sozinhos. A secretaria de Planejamento já tem pontos mapeados pelo setor

de trânsito, e constrói ciclofaixa onde é mais viável”, argumenta. “Estamos trabalhando nas obras de prevenção e contenção com recursos próprios, nos pontos de alagamentos. Precisamos tirar o povo da água primeiro, mas mesmo assim são muitos avanços deste governo”, justifica.

Em relação à demanda reprimida nos centros de educação infantil, a chefe de gabinete ressalta que a Prefeitura está cumprindo o TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) com o Ministério Público, firmado em 2009, para a abertura de novas vagas. “Já abrimos 975 vagas nas creches, triplicamos até. Portando, a demanda reprimida foi atendida”. Quanto às crianças que aguardam vaga em Três Rios do Norte e Braço Ribeirão Cavallo, Fedra assegura que a Prefeitura está procurando imóveis para alugar nos dois pontos para entregar novas creches. “Estamos em contato com todas as imobiliárias”.

Já sobre o Programa Nosso Asfalto (programa em que a Prefeitura paga 50% dos custos e os moradores dividem os ou-

tros 50%), Fedra diz que nunca recebeu reclamação. “Os moradores ficam tão satisfeitos com o custo-benefício, que nunca vi ninguém reclamar dos juros, que são de mercado, não somos nós que estipulamos”, afirma.

Outra questão é quanto à legalização dos loteamentos irregulares, a chefe de gabinete diz que o município tem avançado. “Quando assumimos, montamos uma equipe especialmente para isso, o que não existia antes, mas o processo burocrático precisa ser respeitado”, observa.

A partir da próxima quarta-feira O Correio do Povo começa a publicar uma sequência de 38 reportagens sobre os bairros da cidade. Tem alguma sugestão ou reivindicação sobre a sua localidade? Entre em contato pelo redação@ocorreiodopovo.com.br.

CONTRA A CORRUPÇÃO

Protesto acontece hoje em Jaraguá

Manifestação marcada para o feriado da Independência foi adiado devido à chuva

JARAGUÁ DO SUL
GUSTAVO CIDRAL

A mobilização "Nas ruas contra a corrupção", que estava programada para o feriado da última quarta-feira em Jaraguá do Sul, mas não aconteceu por causa da chuva, foi adiado para este sábado. O protesto será concentrado na Praça Ângelo Piazero, às 13h, onde os manifestantes planejam ir vestidos de preto. Segundo os organizadores, uma forma de "luto pela situação do país", ou de verde e amarelo, demonstrando patriotismo.

Eles pretendem também empunhar faixas com reivindicações referentes à CPI da Corrupção em Brasília, a aplicação e efetivação da lei Ficha Limpa em

2012, a cassação de "mensaleiros" e políticos com crimes comprovados e a aprovação da Lei "Político sem sigilo", que prevê a transparência fiscal e bancária de políticos desde a candidatura até o final do mandato.

A previsão do tempo para hoje é tempo seco, nublado ou com sol. Mas, mesmo que chova, os manifestantes não adiarão o protesto novamente. "Estamos bem otimistas em relação ao tempo", afirma Rafaela Piazero Taranto, uma das organizadoras do movimento em Jaraguá. Ela espera que cerca de 100 pessoas compareçam ao manifesto.

O "Nas ruas contra a corrupção" foi realizado nas capitais e principais cidades do Brasil no dia 7 de setembro. A mobilização



DIVULGAÇÃO

MOBILIZAÇÃO NACIONAL
Protesto foi realizado nas principais cidades do Brasil

se espalhou pelo site de redes sociais Facebook e teve a adesão principalmente de jovens. Na página da organização do protesto em Jaraguá, 225 pessoas haviam confirmado presença até sexta-feira. Os líderes afirmam que a manifestação é pacífica e sem vínculos com partidos políticos.

Últimos dias para tentar ser funcionário público

Encerram nesta segunda-feira as inscrições para o Concurso Público da Prefeitura de Jaraguá do Sul. São 258 vagas para 30 cargos, cujos salários ficam entre R\$ 753,15 e R\$ 4.352,38. Somente para médicos foram abertas 16 novas vagas, distribuídas em sete especialidades: clínico geral 20 horas, clínico geral 40 horas, gastroenterologista, geriatra, hematologista, psiquiatra e reumatologista. O salário dos médicos varia de R\$ 3.238,36 a R\$ 6.477,13, sem contar gratificações.

Os outros cargos efetivos disponibilizados no concurso são: agente comunitário de saúde, auxiliar de serviços, merendeira, servente, auxiliar de sala, secretário de unidade escolar, técnico em enfermagem, fonoaudiólogo, geólogo, intérprete de Libras, orientador educacional, pedagogo para educação especial, professor de Educação Infantil, professor de Ensino Fundamental e psicólogo.

As vagas para professor de Ensino Fundamental são para licenciados em Artes (habilitação em Música), Ciências,

Ciências da Religião, Educação Física, Matemática, Pedagogia, e Português.

Os cargos de agente comunitário de saúde são divididos em três regiões. A primeira abrange os bairros Garibaldi e Santo Estevão; a segunda, Jaraguá 99, Jaraguá 84; e a terceira, Rio Cerro I e Rio Cerro II.

As inscrições devem ser realizadas no site www.sociesc.org.br/concursos, no link "Concurso Público Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul - 002/2011". O valor é R\$ 35 para cargos de nível de Ensino Fundamental, R\$ 60 para Ensino Médio e R\$ 80 para nível Superior.

O número de inscritos e a relação de candidato por vaga serão divulgados após o término das inscrições. A prova será aplicada no dia 16 de outubro, um domingo.

Processo seletivo para a Prefeitura de Jaraguá do Sul tem 258 vagas abertas para 30 cargos.

CARGOS	VAGAS	SALÁRIO (RS)	JORNADA SEMANAL	ESCOLARIDADE/ PRÉ-REQUISITOS
• Agente Comunitário de Saúde - Bairros Garibaldi e Santo Estevão	02	753,15	40 horas	Ensino Fundamental e Residir no bairro Garibaldi ou Santo Estevão.
• Agente Comunitário de Saúde - Bairros Jaraguá 99 e Jaraguá 84	04	753,15	40 horas	Ensino Fundamental e Residir no bairro Jaraguá 99 ou Jaraguá 84.
• Agente Comunitário de Saúde - Bairros Rio Cerro I e Rio Cerro II	03	753,15	40 horas	Ensino Fundamental e Residir no bairro Rio Cerro I ou Rio Cerro II.
• Auxiliar de Serviços	20	753,15	40 horas	Ensino Fundamental.
• Merendeira	30	903,79	40 horas	Ensino Fundamental.
• Servente	30	753,15	40 horas	Ensino Fundamental.
• Auxiliar de Sala	50	903,79	30 horas	Ensino Médio com habilitação em Magistério.
• Secretário de Unidade Escolar	04	1.301,53	40 horas	Ensino Médio com Conhecimento em Informática.
• Técnico de Enfermagem	04	1.561,72	40 horas	Curso Técnico em Enfermagem com Registro no Conselho de Classe.
• Fonoaudiólogo	01	2.249,06	40 horas	Ensino Superior em Fonoaudiologia com Registro no Conselho de Classe.
• Geólogo	01	2.698,79	40 horas	Ensino Superior em Geologia com Registro no Conselho de Classe.
• Intérprete (Libras)	01	2.249,06	40 horas	Licenciatura em Letras/Libras; Licenciatura em Pedagogia com habilitação em Educação Especial, mais Certificado do Prolibras para Tradutor/Intérprete de Libras; Licenciatura em Pedagogia com habilitação em Educação Especial com no mínimo 120 horas de Curso em Libras.
• Médico - Clínico Geral	03	3.238,56	20 horas	Ensino Superior em Medicina com Registro no Conselho de Classe.
• Médico - Clínico Geral	06	6.477,13	40 horas	Ensino Superior em Medicina com Registro no Conselho de Classe.
• Médico Especialista - Gastroenterologista	02	4.352,38	20 horas	Ensino Superior em Medicina acompanhado de Título de Especialista ou Residência na Área de Atuação e Registro no Respectivo Conselho de Classe.
• Médico Especialista - Geriatra	01	4.352,38	20 horas	Ensino Superior em Medicina acompanhado de Título de Especialista ou Residência na Área de Atuação e Registro no Respectivo Conselho de Classe.
• Médico Especialista - Hematologista	01	4.352,38	20 horas	Ensino Superior em Medicina acompanhado de Título de Especialista ou Residência na Área de Atuação e Registro no Respectivo Conselho de Classe.
Médico Especialista - Psiquiatra	02	4.352,38	20 horas	Ensino Superior em Medicina acompanhado de Título de Especialista ou Residência na Área de Atuação e Registro no Respectivo Conselho de Classe.
• Médico Especialista - Reumatologista	01	4.352,38	20 horas	Ensino Superior em Medicina acompanhado de Título de Especialista ou Residência na Área de Atuação e Registro no Respectivo Conselho de Classe.
• Orientador Educacional	03	2.249,06	40 horas	Ensino Superior em Pedagogia com habilitação em Orientação Educacional; Ensino Superior em Pedagogia ou Normal Superior mais Pós Graduação em Orientação Educacional; Ensino Superior em Pedagogia ou Normal Superior mais Pós Graduação em Gestão Escolar; Ensino Superior em Gestão Escolar.
• Pedagogo (Educação Especial)	01	2.249,06	40 horas	Ensino Superior em Pedagogia ou Normal Superior com Habilitação em Educação Especial.
• Professor de Educação Infantil (Ensino Superior)	40	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, Pedagogia ou Normal Superior, com habilitação em Educação Infantil.
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Artes (Habilitação em Música)	01	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, com habilitação em Música ou Licenciatura em Música.
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Ciências	03	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, com habilitação específica em Ciências.
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Ciências da Religião	02	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, com habilitação específica em Ciências da Religião.
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Educação Física	03	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, com habilitação específica em Educação Física, com Registro no Conselho de Classe.
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Matemática	03	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, com habilitação específica em Matemática.
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Pedagogia 1º ao 5º ano	30	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, Pedagogia ou Normal Superior, com habilitação em séries iniciais (1º ao 5º ano).
• Professor de Ensino Fundamental - Licenciatura Plena - Português	03	2.249,06	Até 40 horas**	Ensino Superior, Licenciatura Plena, com habilitação específica em Português.
• Psicólogo	03	2.698,79	40 horas**	Ensino Superior em Psicologia com Registro no Conselho de Classe.

* A gratificação da ESF (Estratégia da Saúde da Família) é condicionada à aprovação em Processo Seletivo Simplificado Interno, conforme Lei Complementar Nº 101/2010, de 06 de outubro de 2010, da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul. ** A carga horária contratada será estabelecida conforme a necessidade do Município, sendo o salário mensal proporcional à mesma.

DIVULGAÇÃO

DIFERENTE
Com uma seleção especial de instrumentos musicais, Enéias Raasch e Rubens Franco tocam composições que vão de Chico Buarque a Villa-Lobos

Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE SETEMBRO DE 2011

MÚSICA

Ensaizando o improviso

Enéias Raasch e Rubens Franco se unem sobre o palco em espetáculo apresentado no Sesc, neste sábado

JARAGUÁ DO SUL
KELLY ERDMANN

No palco, apenas duas pessoas. Mas, ao redor deles, uma mistura bem-humorada de instrumentos musicais e composições que vão desde o erudito até a MPB. É isso que edifica o espetáculo 'O improviso ensaiado', do violonista Enéias Raasch e do ator Rubens Franco.

Juntos, os dois apresentam ao público do Sesc (Serviço Social do Comércio), em Jaraguá do Sul, um repertório especialmente retira-

do do cancionero brasileiro para animar a plateia. O set list, por exemplo, tem músicas que ganharam vida graças às vozes de João Bosco, Toquinho, Chico Buarque, João Gilberto e Tom Jobim. Ao lado dessas canções, estão ainda obras de Villa-Lobos. Todas, porém, são tocadas apenas com violão, trompete, cuíca, flauta barroca e gaita de boca, além da voz de Raasch, já conhecida no município.

Para quem se interessou, vale reservar lugar na agenda para assistir ao show. Ele acontece neste sábado, 10, a partir das 18h, na sede da entidade, na rua Jorge Czerniewicz. O acesso é gratuito.

SERVIÇO

O quê: espetáculo musical 'O improviso ensaiado'
Quando: hoje, sábado
Onde: no Sesc, em Jaraguá do Sul
Que horas: a partir das 18h
Quanto custa: gratuito
Informações: (47) 3275-7800

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

Teatro

Quem for ao Sesc, hoje, para assistir ao espetáculo 'O improviso ensaiado', de Enéias Raasch e Rubens Franco, também pode aproveitar e esperar um pouco e curtir a peça 'Delírios eróticos de Anais Nin', da Cia Alma Livre, de Jaraguá do Sul. A apresentação está marcada para as 20h e tem entrada gratuita. Ela trata das ideias feministas e cheias de erotismos da escritora francesa que dá nome à montagem. Informações: www.almalivre.com.br.

Contação de histórias

Este sábado também é dia de mais uma sessão de contação de histórias na Biblioteca Pública Rui Barbosa, em Jaraguá do Sul. Dessa vez, a atriz Mery Petty narra as aventuras da fada Plim-plim e da tesoura mágica. A primeira mora em uma escola há dez anos. Já a segunda é usada para cortar qualquer mal aparente próximo às pessoas. O público tem acesso gratuito e a contação inicia às 10h30. Informações: (47) 2106-8717.

Recreação

Os alunos do colégio Renato Pradi, no bairro São Luís, em Jaraguá do Sul, estão convidados a participar do projeto 'Família na Escola', neste sábado. O intuito é integrar pais, estudantes e professores. Por isso, das 14h às 19h, a entidade de ensino se transforma em um grande palco para apresentações de grupo folclórico, capoeira, caratê, teatro e números musicais. Também tem declamação de poesias, pintura facial, jogos recreativos e venda de pastel, sorvete, água, refrigerante e cerveja sem álcool. Informações: (47) 3370-7449.

Exposição

Terminou, ontem, a exposição 'Recorte e empilhamentos da paisagem urbana', do artista plástico Márcio Paloschi. Em pouco mais de um mês, a mostra levou ao Sesc de Jaraguá do Sul mais de quatro mil visitantes e viabilizou 18 ações educativas. Em janeiro, a compilação de fotografias, captadas nos amontoados de concreto nas grandes cidades brasileiras, segue para São Paulo.

A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!



O CORREIO DO POVO

PALAVRAS CRUZADAS

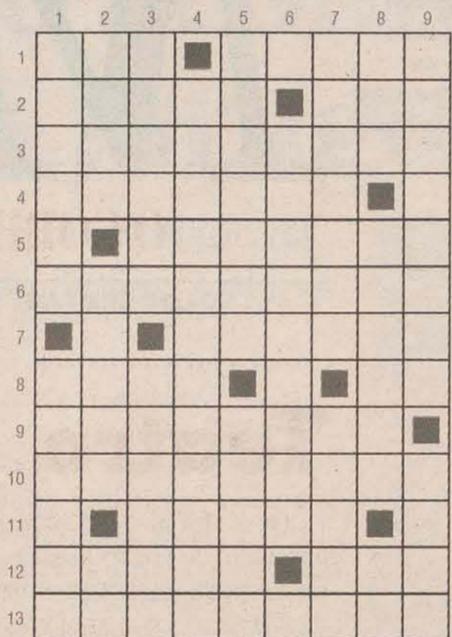
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- As iniciais do construtor do 14-Bis / Barcaça
- Colheita / Uma marca de carros holandeses
- A repartição que controla as mercadorias que entram ou saem pelas fronteiras do país
- Coleta e entrega rápida de correspondência e encomendas
- Sagacidade dissimulada
- Afável e cordial
- Poderosa multinacional francesa do ramo alimentício
- Tecido enfeitado de lâminas prateadas ou feito com um fio de metal / As iniciais do famoso humorista **Santana**
- Relativo ao primeiro homem
- Diz-se de templo grego e romano circundado de colunas por todos os lados
- Natural ou morador de uma ilha
- Madeira para queimar / Bebida alcoólica, ingrediente da cuba-libre e do ponche
- Dado a certas liberdades.

VERTICAIS

- Outro nome da árvore **mimosa** / Uma extensão da gola do paletó
- A estampilha que se afixa nos envelopes de cartas / República africana cuja capital é **N'Djamena** / Sigla do estado de Colatina e Linhares
- Que se espalha em volta / O cineasta **José Mojica**, criador do personagem "Zê do Caixão"
- Um acessório dos automóveis
- (Pop.) Cachaça / Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
- Ato de desatrelar os animais de uma viatura
- Apegado / (Pop.) Irritabilidade fácil
- As iniciais do poeta brasileiro de origem portuguesa **Gonzaga** (1744-1810) / A maior ave de rapina que existe / O meio de... tudo
- Ocupações / Árvore que fornece madeira utilizada em carpintaria e marcenaria.



SOLUÇÃO
 HORIZONTAIS: 1. ASO, CHA, 2. CITA, DAT, 3. ALMADA, 4. COURT, 5. SONSIC, 6. ACORDEON, 7. DORON, 8. LUMA, DS, 9. ADAMIANO, 10. PORTERO, 11. MIEU, 12. LANTA, FIUM, 13. ASSAMBRADO.
 VERTICAIS: 1. ADELTA, LEPIDA, 2. SENO, CHADE, EA, 3. DILSO, MANS, 4. FAROL DE MIRA, 5. CARMINA, IPHM, 6. DEBENGA, 7. ADELDO, NEURA, 8. TAG, CONDOR, UD, 9. ALZURES, OMO.

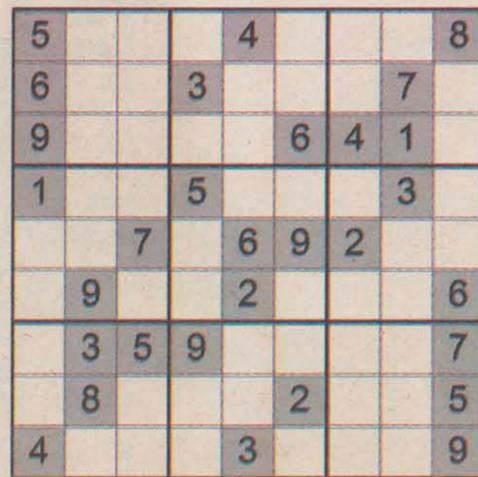


SE VOCÊ ACHA QUE SABE TUDO, MATE ESTA!

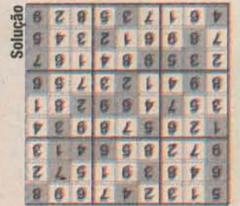


NAS BANCAS

SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



DIVIRTA-SE

Qual a semelhança entre os homens e os computadores?

- Sempre há uma amiga que tem um melhor;
- Se travam, não há quem os faça mudar de ideia;
- Tanto em um homem como em um computador é preciso investir muito dinheiro para que melhorem;
- Pouco tempo depois de se ter um já se quer outro melhor;
- Os mais caros são os melhores;
- Em certas ocasiões podem deixar de funcionar.

Animais que uma mulher precisa

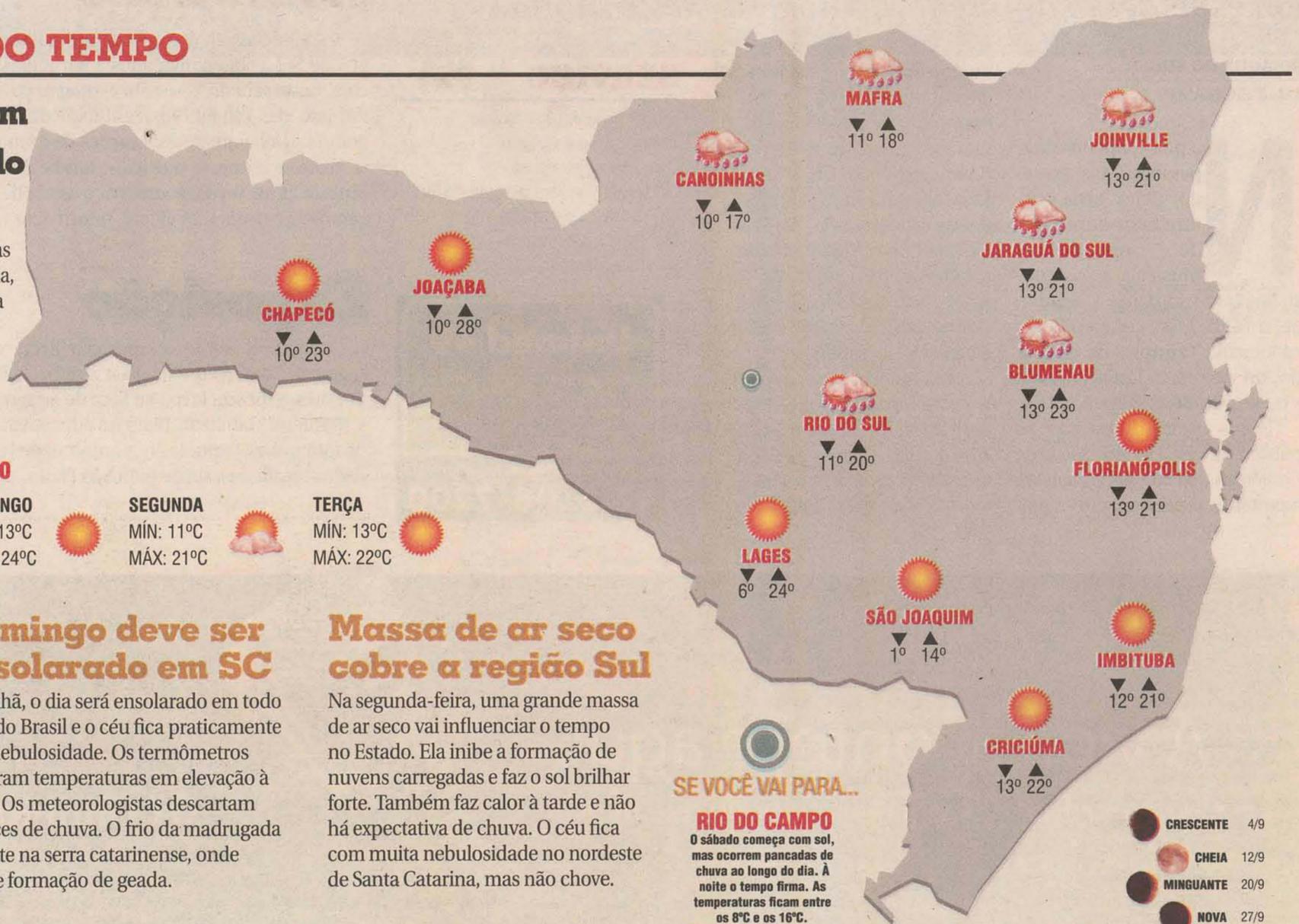
Você sabe quais são os quatro animais que uma mulher precisa para ser totalmente feliz?

- Um gato na cama, um vison no guarda-roupa, um jaguar na garagem e um burro para pagar as contas.

PREVISÃO DO TEMPO

Sol aparece em parte do Estado

Neste sábado, o sol aparece entre muitas nuvens e chove a qualquer hora do dia apenas no nordeste de Santa Catarina. Nas demais áreas, o sol brilha forte e são poucas as nuvens no céu. As temperaturas se elevam à tarde. Há previsão de geada na serra.



JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE
 MÍN: 13°C
 MÁX: 21°C

DOMINGO
 MÍN: 13°C
 MÁX: 24°C

SEGUNDA
 MÍN: 11°C
 MÁX: 21°C

TERÇA
 MÍN: 13°C
 MÁX: 22°C



Domingo deve ser ensolarado em SC

Amanhã, o dia será ensolarado em todo o Sul do Brasil e o céu fica praticamente sem nebulosidade. Os termômetros registram temperaturas em elevação à tarde. Os meteorologistas descartam chances de chuva. O frio da madrugada persiste na serra catarinense, onde ocorre formação de geada.

Massa de ar seco cobre a região Sul

Na segunda-feira, uma grande massa de ar seco vai influenciar o tempo no Estado. Ela inibe a formação de nuvens carregadas e faz o sol brilhar forte. Também faz calor à tarde e não há expectativa de chuva. O céu fica com muita nebulosidade no nordeste de Santa Catarina, mas não chove.

SE VOCÊ VAI PARA...

RIO DO CAMPO
 O sábado começa com sol, mas ocorrem pancadas de chuva ao longo do dia. À noite o tempo firma. As temperaturas ficam entre os 8°C e os 16°C.

- CRESCENTE 4/9
- CHEIA 12/9
- MINGUANTE 20/9
- NOVA 27/9



Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

A banda Detonautas agitou a galera na véspera do feriado da Independência, durante a Schroederfest 2011. Som de qualidade e muita animação

DIEGO JARSCHTEL/DIVULGAÇÃO



ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO

MARCELO ODORIZZI/DIVULGAÇÃO

GARGALHADA

Mais uma vez a Bier Haus traz para Jaraguá do Sul o melhor do stand up comedy no Brasil. Mais uma noite do Humor de Quinta ocorre dia 22, com o artista Jefferson Todor, comediante fundador do grupo Comédia Brasil de Curitiba/PR. Primeiro artista no estilo stand up que se apresentou na Choperia Bier Haus e trouxe a todos uma noite hilária. Após a apresentação que inicia às 20h30, a noite continua ao som do acústico Camaleão Robô (Thiago Wickmann e Lenilson) com o melhor do pop, rock e MPB. Ingressos na portaria a R\$ 25. Reservas de mesas nos fones 3275-4866 / 9649-5149.

Eventos no comércio

• Hoje a partir das 9h, a loja Donna Anna está de portas abertas para recepcionar clientes com as novidades de Primavera/Verão 2012. Haverá champanhe e bazar de inverno com 60% de desconto. Fica ali na rua Procópio Gomes, 463, no Centro. Visite também www.donnaanna.net.

• A Telles Calçados comemora 25 anos e convida para desfile de tendências da nova temporada. Será na loja da Marechal Deodoro, próximo ao Bom Jesus, durante todo o horário comercial deste sábado. Saiba mais em www.tellescacados.com.br.

• A loja Lua di Pano, ali no bairro Amizade, avisa que atenderá neste Sábado Legal até as 15h30 sem fechar para o almoço. Além da nova coleção ainda há peças de inverno com 50 e 60% de desconto, além de sandálias de verão da WJ com 20% off.

• A Live! Concept Store também atende hoje até as 17h, já com coleção Primavera/Verão 2012 na loja, com linha fitness, casual e beach, além de lindas Melissas e uma novidade: acessórios para completar o look. Os biquínis podem ser montados ao gosto da cliente.



Vereador de Massaranduba Mauro Bramoski com a mulher Nilca, na Connection Party, no Pavilhão da Fecarroz



A bela Andressa Cristine curtindo a The Way

Casal Edilaine e Rodrigo Poffo curtindo o aconchego e a culinária do Madalena

Palestras

A Semana Acadêmica dos cursos de Administração e Ciências Contábeis da Uniasselvi/Fameg acontece nos dias 12 e 15, na Sociedade Vieirense, em Jaraguá. Os ingressos podem ser adquiridos na tesouraria do grupo ou com os alunos dos cursos ao preço de R\$ 20 para acadêmicos e R\$ 30 para a comunidade (passaporte para todas as palestras). Contato: 3373-9800 ou everton@fameg.edu.br e marcelo@fameg.edu.br.



DIEGO JARSCHTEL/DIVULGAÇÃO

PROGRAME-SE!

DIA 10

ESPAÇO CULTURAL

ANGELONI - Jaraguá do Sul
Música ao vivo com Acústico Sem Destino que se apresenta a partir das 19 horas.

TEATRO DO SESC

Show "Improvizado mas ensaiado" com Enéias Raasch (voz e violão), Rubens Franco (voz, trompete, cuíca, flauta barroca e gaita de boca). Às 18 horas. No repertório João Bosco, Toquinho, Chico Buarque, Tom Jobim e muito mais.

SACRAMENTUM PUB

Som do músico Paulo Henrique, tocando o melhor do pop e rock nacional e internacional.

MOVING UP - Schroeder

Show Nacional com Dany & Rafa, e mais DJs Eddy Amaranto, Adrian P e Rodrigo Avelino. Elas free até 23h. Bilheteria antecipada: R\$ 15. Pontos de venda: Schroeder: Posto Mime, Trapp e Net Land; Guaramirim: Posto Maiochi; Jaraguá: Smurfs Lanches e Posto Mime (Weg 2).

ESPAÇO DO OCA

Show com a banda Austine, a partir das 23h. Eles pagam R\$ 8 e elas R\$ 5 para entrar. Mais informações siga @EspacoOca no Twitter.

SEVEN CHOPERIA - Guaramirim

Sexy Funk com DJ Tay e house com os DJs Jhonz Muller e Alan, mais sertanejo universitário com Ego & Gilmar. Elas free até 23h e eles pagam R\$ 15.

DIA 11

LICO BAR

House Deluxe com Diogo de Lima. Elas entram de graça até 20h30.

LONDON PUB

Domingo sertanejo com Léo Lima & Banda, a partir das 22h. Elas pagam R\$ 10 e eles R\$ 15, a venda somente na hora.

SACRAMENTUM PUB

Durante o mês de setembro, a casa não está funcionando aos domingos. Retorna a partir do mês que vem.

KANTAN LOUNGE

Festival de Sushi com preço especial no domingo, homens pagam R\$ 40 e mulheres R\$ 38.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES
LONDON • 3055-0065. BIER HAUS • 3275-4866.
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727. ARRIBA • 3371-1160.
MADALENA CHOPE e COZINHA • 3055-3058.
ESPAÇO DO OCA • 3370-9160. ZUM SCHLAUCH • 3376-4822.
LICO BAR • 3054-0855. KANTAN LOUNGE • 3371-1584.
ENOTECA DECANTER • 3370-0220. MOVING UP • 8856-8389.
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497. MR. BEEF • 3275-2230.
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942.
FUEL EVENTOS • 8433-0083. PATUÁ MUSIC • 3054-0800.



Está afim de ouvir um som bacana? Então acesse www.radiochinabird.blogspot.com. Ou curta a noite de sábado na Lico Bar, onde a rádio estará sendo transmitida como som ambiente.



3055-0024



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

Surpresa

Antônio Aleixo Lunelli, presidente do Conselho do grupo Lunelli, preparou surpresa especial para as comemorações de 81 anos do industrial Werner Voigt, quinta-feira. Além de enviar uma cesta recheada de espumante Ferrari e vinhos dos Fratelli Lunelli, o big shot contratou o saxofonista Ingo Rech para fazer um solo da música Paloma Branca, uma das preferidas do aniversariante. Mil vivas!

Schroederfest

Para quem vai curtir a 1ª Schroederfest, hoje à noite tem baile com o grupo Tradição. Já no domingo quem embala a festa é a banda Cavalinho.

Crime

Não se comenta outra coisa nas rodas de comadres a não ser a escandalosa prática de um supermercado, flagrado fraudando o direito sagrado dos consumidores. Mais que isso, colocando em risco a saúde das pessoas.



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

Vale conferir

Como a cirurgia plástica é sempre assunto do momento, confira na Revista Nossa, edição de setembro, a coluna da renomada médica Ana Paula Passini, que fala da Mamoplastia Redutora, a redução dos seios. Boa leitura.

Pense nisso

"Felicidade é coisa que não tem nome. É silêncio que perpassa os dias, tornando-os mais belos e falantes. Felicidade é carinho de mãe em situação de desespero. É olhar de amigo em horas de abandono. É fala calmante em instantes de desconsolo. Felicidade é palavra pouca que diz muito. É frase dita na hora certa e que vale por livros inteiros".

Falha nossa

Na coluna de ontem registrei que a empresa Lunelli estaria completando dois anos. Errei! O correto é 20 anos.



MADALENA Josiane Kasteller e Ana Demarchi curtindo as delícias do Restaurante Madalena



KANTAN Bruno Spader e Talyta Kamer, quinta-feira no Kantan



TE CONTEI

■ Dia 24 de setembro, rola na London Pub a Balada Anos 80. Uma noite para relembrar as memoráveis músicas da década de ouro.

■ No próximo dia 19 de setembro, acontece no Amizade, grandioso baile com a participação da banda Sygnus do Rio Grande do Sul.

■ Hoje, na Confeitaria Bela Catarina, além do tradicional almoço da casa, a partir das 15 horas, tem o maravilhoso Café Colonial

■ O bar do Laerte sempre movimentado. Point do amigo Zuza Giesler.

■ Quem está desfilando solteirinho é o amigo Jacson Louber. O namoro com a loira Patrícia chegou ao fim.

■ Ou nós encontramos um caminho, ou abrimos um. (Anibal)

■ Acesse o twitter: @colunadomoa

■ Vem aí a 23ª Schützenfest. E dá-lhe, chope!

■ Com essa, fui!

Dica de sábado

Reunir os amigos e conferir as delícias do Restaurante Madalena.



Amor em alta

Feliz, forte e cada vez mais apaixonado continua o romance do empresário Rodolfo Kohlbach e da fisioterapeuta June Casagrande, sempre felizes e de bem com a vida. Valeu mesmo, amigos!



QUARTETO Xande, Helton, Cacique, e Andrei nos embalos do Amizade

NAS RODAS

• O popular Valdizinho, da Caixa Econômica Federal, vai curtir o fim de semana em Itapiranga, sua terra natal. Dizem que irá apresentar a sua futura noiva, Nair, para toda a família. E viva o amor!

• O Espaço do Oca traz para show na casa, dia oito de outubro, a banda Matanza. Agendem!

• O querido amigo Ivo "Camarrão" promove hoje, na sua concorrida churrasqueira, um delicioso comes e bebes.

• O empresário e comunicador Celso Luiz Nagel prepara o tempero do churrasco para comemorar no próximo dia 22 a idade nova.

Onde comer bem em Jaraguá

No Subway. O melhor lanche natural do mundo.

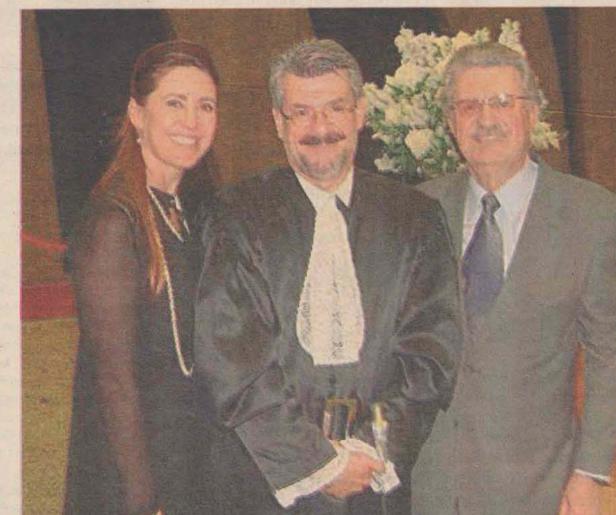
DONNA ANNA
boutique

Você está convidada!
Dia 10 de setembro - Sábado Legal

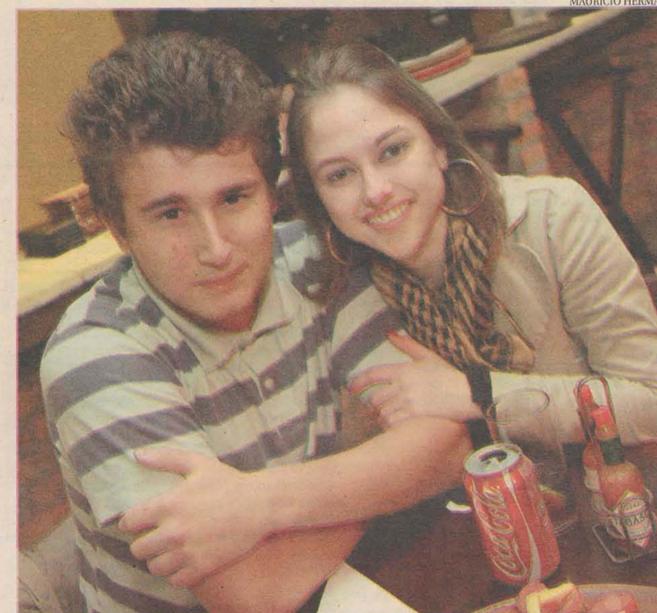
Bazar de Inverno com 60% de desconto à vista
Prévia Primavera/Verão com 15% de desconto à vista,
7% no prazo em 3x no cartão.
(Apenas neste dia!)

Venha tomar uma champanhe conosco e ganhar lindo brinde!

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 463
(47) 3275-1290
www.donnaanna.net



POSSE Os advogados Humberto Pradi e Grlane Rubini Pradi, dia cinco de setembro, em Brasília, na posse do desembargador Marco Aurélio Gastaldi Buzzi como ministro do Superior Tribunal de Justiça



NONNA DICA Michael Partenolli e Aline Fagundes prestigiaram a Nonna Dica

Fofocódromo

Olha só, tem um grupo de comadres que dá um casadinho da Arco Iris para descobrir o segredo do borogodó de uma comerciante conhecida. Dizem que todo homem que entra na vida dela gruda que nem cola quente... e não esquece. Tem um ex dela que muitas tentam seduzir, mas não conseguem. O guapo só pensa nela. Só tomando mesmo uma taça bem gelada da espumante Cave Pericó.

Buxixo

O comentário que circula entre ouvidos da sociedade jaraguense... é que um funcionário concursado da Prefeitura, contra a chefe, está perdendo o centro. Das duas uma: desespero ou despreparo para o mundo que rodeia o seu trabalho. Fala com arrogância com empresários e profissionais que não rezam na sua cartilha, criando pura antipatia. Vodú nele!



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA 11 DE SETEMBRO

Dez anos é um curto espaço de tempo para se ter um sério distanciamento crítico: analisar com parcimônia, e principalmente, imparcialidade, os ataques ocorridos contra os EUA e suas consequências. O mercado editorial e jornalístico acha que não, tanto que despejou 164 romances, 1.433 livros de reportagem e 145 infanto-juvenis tendo como pano de fundo os ataques. Já li vários desses livros que tentaram mergulhar no clima claustrofóbico pós-11 de setembro nos EUA, e a maioria foi uma tentativa desesperada de marketing, que resultou em uma qualidade asperamente duvidosa. Um dos poucos acertos aconteceu no campo ficcional, e foi realizado por Joseph O'Neill, no seu "Terras baixas", lançado em 2008 nos EUA e em 2009 no Brasil. "Terras baixas" se passa em uma Nova Iorque pós-11 de Setembro e reproduz um pouco da atmosfera depressiva e paranoica em que os Estados Unidos mergulharam após os ataques. A obra trata de dois imigrantes diferentes (um rico branco e europeu, o outro pobre, "escuro como coca-cola") que têm suas vidas confrontadas com o fim do sonho americano imposto pelo 11 de Setembro. Ambos têm uma paixão em comum: o críquete, um esporte pouco praticado no país, mas que é uma verdadeira religião para paquistaneses e indianos.

"Eu estava perdido em tempos invertebrados", diz o nar-

rador, Hans van den Broek, no começo do livro. Ele é um executivo de origem holandesa que vive entre Londres e Nova Iorque, foi abandonado pela mulher depois dos atentados e recebe a notícia de que seu amigo Chuck Ramkissoon foi encontrado morto em um canal. Chuck, nascido em Trinidad, tinha vários negócios, como um restau-



Toda guerra é um absurdo, e os ataques terroristas foram hediondos, sim, mas hediondo também foi a nação mais bélica do planeta se fazer de vítima.

rante chinês e uma espécie de jogo do bicho, e jogava críquete com Hans em um clube do Brooklyn. Hans passa então a lembrar esses tempos, em um estilo de evocações e digressões. E Chuck Ramkissoon, em um momento profético, cunha: "Os americanos não conseguem ver o mundo de verdade. Eles acham que sim, mas não conseguem."

O livro é também um brilhante retrato de Nova Iorque, a cidade mais cosmopolita do país. E quando o autor esteve em 2009 no Brasil, para divulgar o livro, soltou o verbo quando perguntaram como se comportou a cidade depois da tragédia: "É óbvio que a cidade ficou deprimida, mas o clima ficou ainda mais melancólico um tempo depois do início da Guerra do Iraque e, conseqüentemente, da administração de George W. Bush. Os novaiorquinos perceberam que o conflito nada tinha a ver com o atentado. Hoje, em 2009, eu não saberia dizer exatamente quais ainda são os efeitos sentidos pelos cidadãos de Nova Iorque. O atentado aconteceu em uma época em que a cidade estava em um ótimo momento econômico. E foi atingida. Economicamente falando, acho que a crise financeira mundial teve um efeito bem parecido com os ataques ao World Trade Center." Toda guerra é um absurdo, e os ataques terroristas foram hediondos, sim, mas hediondo também foi a nação mais bélica do planeta se fazer de vítima. Nessa guerra, os dois lados tinham as mãos sujas de sangue, e nenhum deles merece minha complacência.

Acredito na fala do filósofo esloveno Slavoj Žižek, que sempre alertou aquilo que designou como a dupla chantagem: isto é, a necessidade de ter de tomar o partido de um dos lados em confronto, tal como estes são apresentados pelo consenso dominante, seja à esquerda, seja à direita. O 11 de setembro foi uma tragédia, e três mil inocentes morreram, mas essa não foi a primeira e nem será a última grande estupidez cometida em nome da perigosa tríade religião-política-dólares.

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para
redacao@ocorreiodopovo.com.br



A carinha assustada da Fuga faz todo o sentido e tem muitos motivos. Ela foi encontrada nas ruas de Jaraguá do Sul. Abandonada, acabou sendo recolhida e recebeu tratamento veterinário completo. Agora, essa cachorra muito dócil está disponível para adoção. Informações: (47) 3275-3268.

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Antenor tenta convencer Patrícia a perdoá-lo. Guaracy percebe que Griselda tirou o retrato de Pereirinha da parede. Amália conta para Griselda que Antenor pegou o carro de Juan sem permissão. Rafael não consegue convencer Juan a retirar a queixa contra Antenor. Amália, Quinzé e Rafael pedem para Griselda convencer Juan a retirar a queixa contra Antenor, mas ela se recusa. René Junior dispensa a Gatona do Leblon. Patrícia pensa em Antenor. Quinzé conta para Griselda que Teodora está voltando para o Brasil. Severino observa René dar carona para Vanessa. Crodoaldo mente para a sobrinha e diz que não recebeu nenhuma visita em casa. Baltazar joga o aparelho de som de Solange dentro da lagoa. Carolina despista Vilma e faz com que ela vá até a delegacia. Griselda procura Juan.

■ MORDE & ASSOPRA

Naomi pede para Wilson avisar Ícaro que ela já está na delegacia. Diogo conversa com Guilherme e revela que é seu pai. Abelha desconfia que Cristiano esteja flertando com Natália e decide falar com a cozinheira. Minerva se prepara para tomar posse da metade da casa quando Áureo avisa que vai continuar morando com Josué. Naomi não se conforma com a

desconfiança de Ícaro e o expulsa. Cleonice confronta Salomé. Cleonice conta que anulou as procurações que deu para Salomé e humilha a ex-patroa, Marcos e Celeste. Salomé se submete às ordens de Cleonice e passa a ser empregada da casa. Alice não se conforma em viver em uma casa dividida e ameaça voltar a morar com Lillian. Ícaro pressiona Akira a dizer se Naomi é a assassina de Pimentel. Celeste surge na casa de Abner e pede abrigo para ela e o filho.

■ CORDEL ENCANTADO

Timóteo segue atrás de Úrsula. Noca ajuda Jesuíno a resgatar Açucena. Herculano, Bel, Augusto e Petrus vão atrás da duquesa depois de saber o que ela fez com a princesa. Cândida, Farid, Maria Cesária e Florinda vão para Vila da Cruz ajudar a acordar Açucena. Úrsula e Nicolau são capturados por Herculano, Augusto e Petrus. Timóteo é atingido por Zóio-Furado. Úrsula exige o perdão real para ela e Nicolau em troca do antídoto para Açucena. Úrsula dá o antídoto para Açucena, mas a poção não tem efeito. Timóteo chega à Vila da Cruz, mas desmaia antes de chegar perto da princesa.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

10/9

Adolar O. Steilen
Alcione Z. Nalberg
Ana C. Lange
Ana P. Lange
Angelita Antunes
Benedito Grabowsky
Carlos Matheus
Cristiane R. de Mira
Daniela E. Herremann
Donovan Wille
Dorita O. Lemmert
Edir Maria K. Winter
Elisabete V. Eissmann
Elton F. Rabello
Eva K. Withoft
Geraldo Porath
Gertrudes Baratto
Giovana V. Iarsen
Guilherme dos Santos
Iria Wull
Josiane L. Sporer
Juarez Pereira
Luana Lewerenz
Mária E. Bortoli
Mária S. A. B. Klussoski
Nirna Hruschka
Patrícia Beltrami
Rafael L. dos Santos
Rosani Lenzi

Rosilete Melchiorretto
Sabrina E. de C. Shlepha
Salette Ripplinger
Sandra Strebler
Sara L. Bruch
Simone V. Spezia
Vanessa D. Ranthum

11/9

Aline D. Ferreira
Ana C. S. Zanetti
Ana Paula Bankhardt Chaves
Andra M. Freiberg
Andressa Koslowski
Anelore Pinheiro
Angelica Koslowski
Antonio C. Ferreira
Ariel Andrade
Aurea Scholemborg
Barbara Pinter
Bianca C. Costa
Claudio Schuch
Dorildes O. Lemmert
Elcio Iotito
Fabiana C. Ribeiro
Fábio Fernandes
Felipe G. Guenze
Felipe R. Siebert
Fernando R. Ropelato
Heloiza Krazewsky

Jayne R. Moser
Jenifer Dalri
João G. Amarante
Joceli da Silva
José C. Moura
José J. Martins
Josiane R. L. Meyer
Josinei Cardozo
Juceli da Silva
Katrin H. S. Mondo
Luiz Janunze
Maely Ruediger
Maiko P. Kinas
Márcio Piske
Mária Eduarda S. Citusinsky
Mária S. Tomas
Máriele Paterno
Márie Behling
Odi N. Alessi
Onesio L. Garcia
Ovanir Rosa
Plácido Gorges
Ricardo R. Rosa
Tais C. Schroeder
Valdir Kopsch
Valdir Moretti
Valdir Silva
Valli M. Gessner
Vanessa B. Zanghelina
Waldinei Hoffmann

PARA VER, OUVIR E CURTIR!



ELIZABETH SCOTT

LIVRO: TE AMO TE ODEIO SINTO SUA FALTA

Já se passaram 75 dias. Amy está cansada do interesse súbito que os pais desenvolveram por ela. E ela está realmente cansada das pessoas perguntando por Julia. Julia se foi, e ela não quer falar sobre isso. Eles não entenderiam como é ter a melhor amiga arrancada de você. Eles não entenderiam como é saber que foi sua culpa. O terapeuta de Amy acha que ajudaria se ela escrevesse um diário. Ao invés disso, Amy começa a escrever cartas para Julia.



MARIA RITA

CD: ELO

Como uma forma de agradecer os fãs a receptividade de um show sem nome, Maria Rita gravou o quarto álbum da carreira no estúdio Toca do Bandido, no Rio de Janeiro, durante dez dias do mês de julho, entre um show e outro. A gravação foi rápida e discreta para garantir o elemento surpresa. "Elo" traz as canções inéditas que são parte do repertório do show, que já percorre o Brasil e exterior há mais de um ano, como "Conceição dos Coqueiros" (Lula Queiroga) e "Santana" (Junio Barreto). Outras, nunca previamente cantadas em público, vêm de encontros musicais inesperados pela cantora durante o mesmo período.

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Cowboys e aliens – Leg (14h20, 16h40, 19h e 21h20)

- Cine Breithaupt 2
- O homem do futuro – Nac (17h, 19h10 e 21h20)
- Os Smurfs – Dub (15h)

- Cine Breithaupt 3
- Lanterna Verde – Leg (14h30)
- Planeta dos macacos – Dub (16h40, 18h50 e 21h)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- Planeta dos Macacos – Leg (14h15, 16h30, 19h e 21h20)

- Cine Garten 2
- O homem do futuro – Nac (13h45, 16h15, 18h45 e 21h30)

- Cine Garten 3
- Apollo 18 – Leg (22h)
- Os Smurfs – Dub (13h20, 15h30, 17h40, 19h45)

- Cine Garten 4
- Larry Crowne – o amor está de volta – Leg (14h30, 17h, 19h10 e 21h10)

- Cine Garten 5
- Cowboys e aliens – Dub (14h, 16h45, 19h20 e 21h50)

- Cine Garten 6
- Conan, o bárbaro – Leg (21h40)
- Deu a louca na chapeuzinho 2 – Dub (15h15 e 19h30)
- O Rei Leão 3D – Dub (13h10 e 17h15)

- Cine Mueller 1
- Deu a louca na chapeuzinho 2 – Dub (13h40 e 15h40)
- Planeta dos Macacos – Dub (17h40, 19h50 e 22h)

- Cine Mueller 2
- Cowboys e aliens – Leg (14h, 16h0, 19h, 21h25)

- Cine Mueller 3
- Onde está a felicidade? – Nac (19h25 e 21h45)
- Os Smurfs – Dub (13h15, 15h20 e 17h25)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- Conan, o bárbaro – Leg (21h20)
- Deu a louca na chapeuzinho 2 – Dub (15h15 e 19h20)



CINEMA

CONAN, O BÁRBARO

Há milhares de anos, Thulsa Doom, um demônio feiticeiro, comanda um ataque por motivos, até hoje, não revelados. Conan, um cimério, vê os pais serem mortos e seu povo ser massacrado, sendo que ele, ainda criança, é levado para um campo de escravos. Os anos passam e ele desenvolve uma enorme força física, o que faz Conan se tornar gladiador. Ele ainda se mantém determinado a vingar a morte dos pais e quando é libertado tenta alcançar seu objetivo. Conan descobre que Thulsa Doom lidera o misterioso culto da serpente e, tentando se aproximar do feiticeiro, faz amizade com dois ladrões, Valeria (Sandahl Bergman) e Subotai (Gerry Lopez).



- O Rei Leão 3D – Dub (13h10 e 17h15)
- Cine Neumarkt 2
- Planeta dos Macacos – Leg (14h15, 16h45, 19h30 e 22h)
- Cine Neumarkt 3
- Cowboys e aliens – Leg (14h, 16h30, 19h10 e 21h50)
- Cine Neumarkt 4
- A árvore da vida – Leg (21h30)
- Apollo 18 – Leg (19h40)
- Os Smurfs – Dub (13h20, 15h30 e 17h40)
- Cine Neumarkt 5
- O homem do futuro – Nac (13h45, 16h15, 18h45 e 21h)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Larry Crowne – O amor está de volta – Leg (14h30, 17h, 19h e 21h40)
- Cine Norte Shopping 1
- Os Smurfs – Dub (13h10, 15h20, 17h35 e 19h55)
- Conan, o bárbaro – Leg (22h15)
- Cine Norte Shopping 2
- Cowboys e aliens – Leg (13h20, 15h50, 18h30, 21h e 23h40)
- Cine Norte Shopping 3
- Larry Crowne – Leg (12h, 14h15, 16h30, 18h40, 20h50 e 23h)
- Cine Norte Shopping 4
- O homem do futuro – Nac (14h30, 16h50 e 21h15)
- Apollo 18 – Leg (12h40, 19h10 e 23h30)
- Cine Norte Shopping 5
- Os Smurfs – Dub (11h30 e 13h45)
- Planeta dos macacos – Leg (16h e 18h15)
- Árvore da vida – Leg (20h35 e 23h20)
- Cine Norte Shopping 6
- Planeta dos Macacos – Dub (12h25, 13h10, 15h25, 17h40 e 22h)
- Cine Norte Shopping 7
- Rei Leão 3D – Dub (11h)
- Deu a louca na chapeuzinho 2 – Dub (13h, 15h e 17h)
- Lanterna Verde – Dub (19h, 21h30 e 23h55)

Morre ator que fez Escolinha do Gugu

Morreu na noite da última quinta-feira, em São Paulo, o ator e humorista Marcos Plonka. Ele sofreu um infarto fulminante aos 71 anos de idade. Conhecido pelo personagem judeu Samuel Blaustein do programa Escolinha do Professor Raimundo, da Globo, atualmente, ele integrava o elenco da Escolinha do Gugu, da Rede Record. Marcos Plonka nasceu na capital paulista.



Clooney apresenta namorada à família

George Clooney decidiu dar um passo a mais na relação com a namorada Stacy Keibler. Ele a apresentou oficialmente aos pais. Os dois estão juntos há três meses, ou seja, logo depois de o galã terminar o romance com a italiana Elisabetta Canalis. "Ele realmente a levou para conhecer a família. A mãe de George gostou bastante e disse que Stacy é uma querida", disse uma fonte próxima.

Ator: em tudo é a mulher que manda

O ator Ricardo Pereira não sabe o que dizer quando os amigos perguntam o nome que escolherá para o filho que ele e a mulher, Francisca Pinto, esperam. "É que não existe acordo. Em tudo na vida a mulher manda sempre", brinca. O galã português integrou, recentemente, o elenco da última novela das 21h da Rede Globo, Insensato Coração. Ele viveu o ambicioso Henrique.

Atriz prefere ser saudável que bela

A atriz Bárbara Borges garantiu que, apesar de ser bastante vaidosa, não exagera na busca por um corpo perfeito. Segundo ela, "lógico que sendo atriz trabalho com a imagem, mas os meus cuidados são muito mais visando à saúde e o bem-estar do que apenas a beleza". Ela ainda completou que "a vida é uma caixinha de surpresas, aprendi a me concentrar no momento presente".

Moscovis quer ser pai de um menino

O ator Eduardo Moscovis, que está prestes a assistir ao nascimento do quarto filho, contou que, desta vez, torce para acompanhar a vinda de um menino. Isso porque, ele já é pai de três meninas e, assim, afirma conhecer muito bem o universo feminino. Longe da televisão aberta há algum tempo, Moscovis voltará a aparecer na série 'Loucos por Ela'.



Le Panza discutiu por causa de ex

O vocalista Pe Lanza e a atriz Giovanna Lancellotti teriam discutido na festa do Prêmio Multishow, na terça-feira, por causa do ex-namorado da atriz, o vocalista Diego, da banda Cine. Já o atual, da Restart, reclamou da ausência da namorada e Giovanna desabafou com Carol Macedo que não aguentava mais o ciúme do rapaz. Diego disse que é só amigo de Giovan

HORÓSCOPO

- ÁRIES**
Estará mais sensível e capaz de captar o desejo das pessoas ao seu redor. Sentimento e razão estarão em equilíbrio neste sábado. Reserve um tempo ao seu amor.
- TOURO**
A lua pisciana indica que estará mais sensível às necessidades dos outros e que terá sucesso ao lidar com o público. Você saberá como seduzir quem ama. Aposte na criatividade.
- GÊMEOS**
Hoje, a lua ativa a vida social, trazendo a chance de participar de festas e de eventos. No amor, preste atenção a quem está bem pertinho de você. Não fique remoendo o passado.
- CÂNCER**
A intuição estará aguçada, por isso não descarte os pressentimentos. Você terá uma maior percepção das coisas nesta fase. Pare de sonhar com quem está longe.
- LEÃO**
Você estará mais sensível aos desejos dos outros. À tarde, sentirá necessidade de avaliar o que é importante e o que deve ser descartado, inclusive no amor. Cuidado com a dor do apego.
- VIRGEM**
Sua dedicação às atividades domésticas e aos familiares será inquestionável. Esta é uma fase de grande inspiração. Bom momento para aparar arestas no amor. Invista em um hobby.

- LIBRA**
A lua destaca a necessidade de servir e de ser útil às pessoas próximas. Mas, há uma tendência a reprimir a vida sentimental. Cuidado com mentiras ou segredinhos.
- ESCORPIÃO**
Ficar em casa pode ser mais proveitoso do que forçar uma exposição social. É hora de cuidar de si e do ambiente familiar. Amor protegido. Ótimo momento para refletir.
- SAGITÁRIO**
Hoje, é um bom dia para confiar no carisma para lidar com as pessoas à volta. Não perca a chance de movimentar a vida social e amorosa. Saia da rotina!
- CAPRICÓRNIO**
Descobrirá maneiras alternativas de ganhar dinheiro. É um bom dia para fazer algumas concessões na vida a dois e acertar os ponteiros. Supere as diferenças no contato com o par.
- AQUÁRIO**
Não se surpreenda se você tiver um pouco mais de dificuldade para materializar as ideias. Relações de dependência podem estar com os dias contados. Reveja seus valores.
- PEIXES**
A lua ingressa em seu signo, realçando a imaginação e a criatividade. No amor, a razão e a emoção estarão em equilíbrio. Cuide do lado espiritual.

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.

TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.

Venha fazer um Test Drive na Automixx



TOWNER JR CABINE SIMPLES

Com a Towner Junior Cabine Simples, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália

à partir
R\$ 699,00 por mês*
sem entrada*

TOWNER JR CABINE SIMPLES BAÚ

Com a Towner Junior Cabine Simples Baú, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas. Com muito conforto e segurança, sua equipe estará sempre à disposição com o mínimo de manutenção. Venha conferir, ela está muito mais moderna e bonita. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália.

à partir
R\$ 699,00 por mês*
sem entrada*

Baú
12x
R\$ 599,00
no cartão de crédito*



TOWNER JR. CABINE DUPLA

Com a Towner Junior Cabine Dupla, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas.

à partir
R\$ 799,00 por mês*
sem entrada*



ASSISTÊNCIA 24 HRS
TOWNER
TOPIC
TERRITÓRIO NACIONAL
AQUI VOCÊ ESTÁ SEGURO!

TOWNER FURGÃO

Restrição é uma palavra que não está no dicionário dela. Com a Towner Furgão você não precisa trabalhar de madrugada e não precisa se preocupar em que áreas da cidade pode circular. É a solução imediata para o transporte de até 600 Kg na cidade



TOPIC PASSAGEIRO

Trazendo a melhor relação custo benefício do segmento para o transporte de pessoas, chega a Nova Topic. Com excelente acabamento, ela acomoda 13 ou 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.



30% de
60x entrada
R\$ 999,00

TOWNER 8 PASSAGEIROS

ABAIXO DOS R\$ 30.000,00 transporte para até 8 pessoas pedindo um veículo assim. A Towner é a melhor opção para quem quer e precisa ser mais ágil no trânsito. Em cidades tomadas pelo trânsito, ela é a opção melhor de estacionar e já chega pronta para trabalhar, transportando pessoas com rapidez, elegância e com custo mínimo de manutenção. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália



R\$ 899,00 por mês*

TOPIC FURGÃO

Chega para resolver de vez os problemas de logística no transporte de cargas. Com uma capacidade de carga de 1.120 kg, ela é a solução ideal para pequenas, médias e grandes empresas.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano, com o mínimo de custo de manutenção. Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.



TOPIC AMBULÂNCIA

Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Ambulância já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Ambulância e oferece extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.



TOWNER PICK-UP EXTENDIDA

Ou você sofre para levar. Ou leva com a Towner Pickup. Existem duas maneiras de carregar até 600 kg, sofrendo, ou levando a carga com a Towner Pickup, que tem as dimensões ideais para o transporte de cargas leves.



TOPIC ESCOLAR

Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Escolar já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Escolar e acomoda 13 a 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.



www.automixx.com.br

Promoção válida até dia 12/09/2011 ou enquanto durarem o estoque, parcelas calculadas em 60 meses e mediante aprovação de crédito

CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

A|M
Automixx Veículos

RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC - INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



QUAL É A SUA PROFISSÃO?

Site americano realiza
pesquisa e aponta as dez
profissões mais e menos
estressantes de 2011.

Páginas 6 e 7

TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 10 e 11 de setembro de 2011



Palestrante convidado

Berndt Entschew

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Falta de Preparo

Esta semana falarei com vocês sobre um assunto que pode mexer com o orgulho de muita gente. Porém, o que aconteceu com Felipe é muito comum, desde que o mundo é mundo e, por isso, considero extremamente importante falarmos sobre isso. A história de Felipe é deveras elucidativa, então vamos aos fatos:

Felipe é um rapaz jovem, com trinta e poucos anos e dono de uma capacidade técnica impressionante na área de tecnologia da informação. Ao completar seus 25 anos, já havia conquistado vários degraus na escala operacional de sua empresa. Dos 25 anos aos 30, dedicou-se a se especializar ainda mais, trazendo para si vários aumentos salariais, benefícios e premiações.

Ao longo desses cinco anos, por exemplo, Felipe, considerado o melhor da equipe, ganhara viagens nacionais e internacionais, além de muitos equipamentos eletrônicos, frutos de campanhas de desempenho, das quais o jovem tirava de letra. Não tinha pra ninguém, ele era o melhor de sua equipe e, de forma justa, era largamente agraciado por isso.

Até que no ano em que completou seus 30 anos, de forma relativamente tardia, Felipe ganhara a primeira promoção que envolveria gestão de pessoas. O jovem ganhou uma pequena equipe de aproximadamente cinco funcionários, todos antigos colegas de área. Empolgado com a oportunidade, Felipe viu-se fazendo planos para gerir a área da melhor maneira possível. Entretanto, ainda muito arraigado a seus antigos afazeres, levou pelos menos quatro meses para, enfim, perceber que não podia continuar metendo a mão na massa, do contrário, todos os processos seriam perdidos.

A ficha só caiu quando o jovem percebeu que seus funcionários estavam perdidos em meio aos prazos. Sem contar que a qualidade do trabalho realizado pelos seus funcionários não era mais a mesma de quando eles trabalhavam juntos como meros colegas de trabalho. E, o pior, se eles não entregassem os trabalhos com qualidade e naqueles prazos estipulados, a responsabilidade era toda de Felipe. Ao perceber isso, sentiu que precisava agir antes que assinasse seu próprio atestado de incompetência.

Para começar, estipulou reuniões semanais para acompanhar o andamento de cada projeto. Assim, podia entender o que cada funcionário fazia e quais eram as dificuldades de cada um. Sabendo as fraquezas de uns e fortalezas de outros, ficaria mais fácil gerenciar o que cada um fazia. Tudo muito simples... na teoria. Mas, na prática, Felipe não conseguia fazer nada disso. Sentia uma dificuldade enorme em delegar atividades.

Seguia sempre o princípio de que "se quer um trabalho bem feito, faça você mesmo" e sempre que julgava um trabalho mal feito, dizia "deixa comigo". Com isso, acumulava mais e mais afazeres, enquanto seus funcionários, sem direcionamento algum, começavam a enfrentar momentos de ócio.

Em pouco tempo, o jovem que antes era tido como o melhor da equipe, começou a ser tachado de incompetente, já que era responsável pela área que nunca conseguia entregar os projetos

nos prazos, ou na qualidade desejada pela empresa.

Até que um dia, seu gestor lhe convidou para uma reunião. Não foi surpresa para Felipe quando recebeu o feedback de que a empresa não estava satisfeita com seu desempenho. Todos esperavam dele uma atuação semelhante, senão melhor, a de quando

ele era um funcionário operacional. Ninguém entendia como ele, com tanto conhecimento técnico, não conseguia coordenar a equipe com a mesma eficiência que operacionalizava seu trabalho anteriormente.

E, não encontrando a solução, Felipe seguiu por quase um ano quebrando a cara e levando a equipe cada vez mais para o fundo do poço, até o dia em que foi convidado a deixar a empresa.

Os gestores de Felipe, e ele próprio, não entenderam que o jovem possuía uma excelente habilidade técnica, o que não significa que ele possuísse a mesma habilidade para gerir pessoas. E, justamente por não entenderem, Felipe acabou perdendo o emprego numa boa empresa, enquanto ela (a companhia) perdera um ótimo profissional técnico.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschew.



SENAC / SC EM PARCERIA
COM ROSETTA STONE - EUA
NOS CURSOS DE IDIOMAS

RosettaStone

O programa de idiomas referência mundial, Rosetta Stone™ em parceria com o Senac, chega a Santa Catarina!

Mais de 20 idiomas!

Alemão	Grego	Japonês
Arabe	Hebraico	Persa (Farsi)
Chinês (Mandarim)	Híndi	Polonês
Coreano	Holandês	Coreano
Espanhol (América Latina)	Inglês (Americano)	Russo
Espanhol (Espanha)	Inglês (Britânico)	Sueco
Filipino (Tagalo)	Irlandês	Turco
Francês	Italiano	Vietnamita

TOTALE

Rosetta COURSE™

Aprenda com o software da Rosetta Stone, completo com tecnologia exclusiva de sequenciamento inteligente e reconhecimento de voz para atender as suas necessidades.



Rosetta STUDIO™

Desenvolva a confiança em seu novo idioma através de sessões de 50 minutos ministradas por tutores nativos para praticar a conversação e a compreensão oral.



Rosetta WORLD™

Divirta-se na comunidade online da Rosetta Stone e interaja através de jogos e atividades com outros alunos e falantes nativos.



Ligue 3275-8400 e faça sua inscrição!



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

MATRÍCULAS ABERTAS!

CURSO: COMPLEMENTAÇÃO para TÉCNICO EM ENFERMAGEM

(Para auxiliares de enfermagem formados em qualquer instituição de ensino)

INÍCIO: 15/09/11

DURAÇÃO: 10 meses

MATRÍCULA GRATUITA

Aulas das 19h00min as 22h00min

CURSO: DESMISTIFICANDO O ELETROCARDIOGRAMA PARA A ENFERMAGEM

Ministrante: Enf. Simone de Souza

Básico: dia 17/09/11

Avançado: dia 22/10/11

Horário: das 08h00min as 18h00min

Investimento: R\$ 89,00 (profissionais) e R\$ 79,00 (estudantes), cada curso.

INFORMAÇÕES:
3376-4296



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM JARAGUÁ

www.enfermagemjaragua.com.br

ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM

JARAGUÁ



SESI

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br

(link: Trabalhe Conosco)



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 18/09, pelo site ou na Rua Walter Marquardt, 835, Barra do Rio Molha.
MÉDICO CLÍNICO - PEDIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 02/10, pelo site.
MÉDICO CLÍNICO - GINECOLOGISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 02/10, pelo site.
MÉDICO CLÍNICO Jaraguá do Sul	01	- Até o dia 03/10, pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

Jovens brasileiros têm chances de carreira internacional na ONU

DIVULGAÇÃO

Programa de Jovens Profissionais recebeu inscrições até o dia 10

Quem pensa em seguir carreira internacional teve uma boa oportunidade para isso: a Organização das Nações Unidas (ONU) disponibilizou até o último dia 10, vagas para o Programa de Jovens Profissionais (Young Professionals Programme — YPP).

Jovens de até 32 anos formados nas áreas de administração, assuntos humanitários, comunicação e estatística eram o público alvo. Para se candidatar, era preciso ser cidadão de um dos países selecionados para o exame deste ano — entre eles Brasil, Angola, Guiné-Bissau, Moçambique e Portugal.

O Brasil tinha participado do processo seletivo para o YPP pela última vez em 2004. Hoje, a ONU realiza uma prova de seleção para equilibrar as representações das diversas nacionalidades no Secretariado. Atualmente, existem 157 brasileiros empregados.

A jornalista Beatriz Lins de Oliveira, de 26 anos, já se inscreveu para participar do processo seletivo. Ela, que estuda há dois anos para tentar ser diplomata do Instituto Rio Branco, vê na ONU uma alternativa de carreira.

— Não seria um desvio do meu objetivo. Como eu quero

trabalhar com política internacional, a ONU é uma opção para mim — afirma Beatriz.

Para participar da seleção para o Programa de Jovens Profissionais é preciso ter diploma de graduação na carreira desejada e fluência em inglês ou francês. Os candidatos selecionados farão uma prova no dia 7 de dezembro, em cidade ainda a ser definida, que vai medir conhecimento substancial, pensamento analítico, capacidade de elaboração e consciência dos assuntos internacionais.

— Acredito também que eles vão avaliar a capacidade argumentativa e a análise de questões internacionais recentes — continua Beatriz.

Os aprovados serão contratados inicialmente por dois anos nas categorias P1 ou P2, dependendo das qualificações. A ONU espera que o jovem profissional ocupe duas funções e postos de serviços diferentes ao longo dos cinco primeiros anos de carreira. O salário anual para um profissional em início de carreira (categoria P1 a P3) pode variar de R\$ 59 mil a R\$ 128 mil.

É preciso estar disponível para viagens e mudanças

Quem se interessar em parti-



O salário anual para um profissional em início de carreira (categoria P1 a P3) pode variar de R\$ 59 mil a R\$ 128 mil.

QUALIFICAÇÃO Os aprovados serão contratados inicialmente por período de dois anos

cipar do programa deve demonstrar interesse e disponibilidade para viagens e mudanças. O Secretariado global tem escritórios em Nova York, Genebra, Viena e Nairóbi (Quênia), e as comissões

econômicas têm sedes em Addis Ababa (Etiópia), Santiago, Bangkok e Beirute.

O jovem profissional que for aprovado no processo poderá ser alocado em qualquer um desses

locais. Mas também existe a possibilidade de ficar baseado em outras cidades, dependendo das necessidades. Hoje em dia, 60% da equipe trabalha fora das sedes oficiais.

Número de pedidos de falência é o menor para agosto nos últimos três anos

DIVULGAÇÃO



O MENOR ÍNDICE

Agosto de 2008 teve o menor índice de pedidos nos últimos anos, com 152 requerimentos

O número de pedidos de falência foi o menor dos últimos três anos para o mês de agosto, segundo o indicador da empresa de consultoria Serasa Experian. Em todo o país, foram feitos 170 requerimentos, o que representa uma elevação de 1,8% em comparação com julho, mês que havia registrado crescimento de 20,1% em relação a junho. O menor índice para agosto foi verificado em 2008, quando as solicitações somaram 152.

O setor que mais apresentou pedidos foi o das micro e pequenas empresas, com 121 requerimentos. Em seguida, aparecem as médias empresas, com 29 registros, e por último as grandes em-

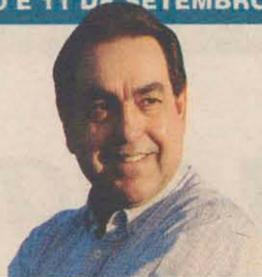
presas, com 20 requerimentos.

No acumulado de janeiro a agosto, o número de pedidos apresenta trajetória de queda com relação ao mesmo período dos dois anos anteriores. Em 2011, as falências requeridas somam 1.214. Em igual período de 2010, o número foi um pouco maior: 1.302. Em 2009, os pedidos chegaram a 1.595.

Segundo economistas da Serasa, o forte desempenho das vendas no Dia dos Pais garantiu um fôlego extra ao caixa das empresas e foi um dos fatores responsáveis pelo menor volume de falências requeridas no mês. De acordo com eles, a permanência dos juros altos, decorrente da

política monetária restritiva para controle da inflação, influenciou o custo financeiro das empresas. Além disso, a economia em desaceleração e o custo elevado do capital de giro são determinantes para a insolvência dos negócios.

O setor que mais apresentou pedidos foi o das micro e pequenas empresas, com 121 requerimentos. Depois, aparecem as médias empresas, com 29 registros e, por último, as grandes empresas, com 20 requerimentos.



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Perca o medo de celebrar suas vitórias

Nós, brasileiros, temos que acabar com a baixa autoestima que nos faz pensar que celebrar é errado ou coisa de pessoas arrogantes ou até mesmo que "dá azar". Parece que temos vergonha de comemorar nossas vitórias e celebrar nossas conquistas. Quando tudo vai bem, em vez de celebrar e comemorar, ficamos aflitos, com medo, pois nunca nos achamos merecedores do sucesso. Temos que acabar com isso. Vejo que as empresas celebram pouco suas pequenas vitórias - a conquista de um novo cliente; um novo contrato; um reconhecimento de um fornecedor. Mesmo as grandes vitórias são comemoradas com discrição, muitas vezes só pelos níveis diretos. A impressão que tenho é que temos medo de permitir a comemoração em todos os níveis. Por que

esse medo? Sem celebrar as vitórias não reforçamos o nosso sucesso e não nos aprofundamos nas razões de nossos acertos. Quando damos foco excessivo aos nossos fracassos, na verdade reforçamos nossos erros e nosso medo de inovar, de criar, de agir. Vejo dirigentes que fazem reuniões e mais reuniões para resolver problemas, mas nunca fizeram uma reunião sequer para elogiar e celebrar um fato vitorioso. As pessoas precisam de reforço em seus comportamentos positivos para que repitam esses comportamentos. Se o reforço é sempre negativo, ou seja, se só existir punição pelos erros e nunca elogios pelos acertos, as pessoas se sentirão medrosas e inseguras, cada vez mais desmotivadas para agir. Além disso temos

que lembrar que passamos a maior parte de nossos dias no trabalho. Um ambiente punitivo, pesado e triste impede a inovação e a criatividade. As pessoas não veem a hora de ir para casa. Uma das maiores responsabilidades dos dirigentes empresariais é tornar o ambiente de trabalho um local leve, agradável, um lugar onde as pessoas possam sentir prazer em ficar. E não se esqueça de comemorar e celebrar suas vitórias pessoais. Comece com seus filhos, pais, esposos, namorados e amigos as suas vitórias. Não tenha vergonha de mostrar sua alegria. Celebre com aqueles que ama as pequenas e as grandes conquistas de sua vida. Não tenha medo de mostrar sua felicidade e jamais tenha medo de ser feliz. Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

REDAÇÃO EMPRESARIAL E A NOVA ORTOGRAFIA

Data: 12 a 14 de setembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Terezinha Hondina da Rocha de Oliveira
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Mais informações e inscrições clique AQUI

CONCEITO E APLICAÇÃO DA FILOSOFIA 5'S

Data: 12 a 15 de setembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Adriana Vaz Procópio Leite
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Mais informações e inscrições clique AQUI

WORKSHOP "INDICADORES FINANCEIROS" COMO ELES INFLUENCIAM NO COTIDIANO DAS EMPRESAS

Data: 14 de setembro de 2011
Horário: 8h às 12h
Instrutores: Salézio João de Souza e José Leonardo Veronesi
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Mais informações e inscrições clique AQUI

COMO VENDER SERVIÇOS

Prospectando, Negociando e Fechando Vendas de Serviços!
Data: 19 a 22 de setembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Emilio Muñoz Moya
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Mais informações e inscrições clique AQUI

CIPA - COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES

Data: 19 a 23 de setembro de 2011
Horário: 18h30min 22h30min
Instrutores: Maridese de Oliveira Gorisch e Leandro Rodrigues
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR CONTÁBIL
Vivência na função. Para atuar em Escritório Contábil.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Vivência na área financeira e fechamento de caixa. Cursando superior ou completo.

ANALISTA FISCAL
Vivência em PIS e COFINS, apuração de impostos.

ANALISTA DE RECURSOS HUMANOS
Vivência em departamento pessoal, folha de pagamento, admissão, rescisão etc. Conhecimento no sistema RUBI.

ANALISTA DE MÉTODOS E PROCESSOS
Vivência na função. Cursando ou completo Técnico em Mecânica, Eletromecânica, Metalúrgica.

ANALISTA DE SISTEMAS
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.

ASSISTENTE DE MARKETING
Vivência com produção de campanhas publicitárias, preparação de folder e auxílio na realização de eventos.

ASSISTENTE DE VENDAS
Vivência com faturamento, atendimento ao cliente e representantes.

COORDENADOR FISCAL
Vivência na função.

ESCRITURÁRIO FISCAL
Vivência em Sped Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACTON etc), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e legislação tributária.

RECEPCIONISTA
Para atuar em Hotel. Disponibilidade para atuar nos

fins de semana.

SECRETÁRIA BILÍNGUE
Fluência em Inglês.

TELEVENDAS
Vivência no telemarketing. Cursando superior ou completo em áreas afins.

VENDEDOR INTERNO / EXTERNO

COORDENAÇÃO

COORDENADOR DE APOIO
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.

COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA
Vivência na função.

ENCARREGADO DE COSTURA
Conhecimento em máquinas de costura.

ENCARREGADO DE REVISÃO
Vivência na função, liderança de equipes.

GERENTE DE LOJA
Vivência na função, desejável no ramo têxtil. Disponibilidade de horários.

LÍDER DE PRODUÇÃO
Vivência com liderança de equipe. Cursando superior ou completo.

TÉCNICAS

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Formação na área ou conhecimento.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na área. Desejável NR-10.

ENGENHEIRO MECÂNICO
Disponibilidade para viagens. Possui registro.

FACILITADOR
Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.

FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC
Vivência na função.

INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones e internet.

IMPRESSOR OFF SET

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO
Vivência na função. Desejável conhecimento em elétrica.

MECÂNICO MONTADOR
Vivência na função.

MODELISTA
Vivência na função.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC
Vivência na função.

PROGRAMADOR DE COMPUTADOR
Vivência em desenvolvimento de aplicativos da Web. Conhecimento em Java, HTML, Javascript, SQL, Orientação Objecto.

PROJETISTA MECÂNICO
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR/MONTADOR

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, que tenha atuado em centrais de refrigeração.

TÉCNICO MECÂNICO
Disponibilidade de viagens. Vivência em montagem de máquinas.

TORNEIRO MECÂNICO
Vivência na função.

ESTÁGIOS

TÉCNICO EM INFORMÁTICA
TÉCNICO MECÂNICA, ELETROMECÂNICA, ELETROTÉCNICA
Para atuar em Schroeder.

SUPERIOR EM ADMINISTRAÇÃO/FINANCEIRO
Para atuar em Schroeder e Jaraguá do Sul.

OPERACIONAIS

AJUDANTE GERAL
Vivência com manutenção hidráulica e civil.

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE COZINHA

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

CONFERENTE
Desejável vivência em Transportadora.

COSTUREIRA

ESTAMPADOR
Vivência com estampa manual ou MHM.

ESTOFADOR

ENCANADOR

ENFESTADOR

EXPEDIDOR

JARDINEIRO

MOTORISTA
CNH D. Possuir curso Mopp. Para atuar em Guarumirim.

MARCEIRO

MODELADOR EM MADEIRA

MOTOBOY
Conhecer bem a região. CNH AB.

OPERADOR DE CALDEIRA

Vivência na função. Possuir curso.

PREPARADOR DE PASTA

PREPARADOR DE TORNO AUTOMÁTICO

SERRALHEIRO

TECELÃO

TINTUREIRO

ZELADORA

VAGAS URGENTES

FATURISTA
Conhecimento em Nota Fiscal Eletrônica.

TÉCNICO EM INFORMÁTICA
Conhecimento no Sistema SAPIENS

ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

ESTOQUISTA



www.grupometa.com



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

Holding Familiar como Planejamento Patrimonial e Sucessório

São inúmeras as empresas que cresceram e se desenvolveram graças a um empreendedor, criativo/innovador e que coloca paixão no que faz além de assumir os riscos do negócio, mas que não planejam a sucessão no comando da empresa. Na sua morte, deixam um legado patrimonial para os herdeiros, que é transferido por herança e não raras vezes em função de conflitos ou inabilidade de gestão dos herdeiros, a empresa sucumbe e vai à falência. Não temos dúvidas que a longevidade e a perenidade de qualquer empresa dependem do empresário fazer um planejamento sucessório. Existem muitas formas e alternativas para se fazer um planejamento sucessório e patrimonial, e nesse artigo nos ateremos à constituição de uma Holding Familiar.

A sociedade Holding tipicamente é uma sociedade que detém participação em outra ou outras sociedades, atuando na qualidade de participação e/ou mesmo exercendo outras atividades, nela podendo incluir outros bens da família como: imóveis, móveis, créditos, aplicações financeiras, etc. Daí dependendo do objetivo que se pretenda atribuir a Holding esta poderia ser: a) uma sociedade de participação - visando somente ser titular de quotas e/ou ações de outras empresas; b) de controle - visando deter o controle acionário de outra sociedade ou sociedades; c) de administração - constituída para centralizar a administração

de outras sociedades, definindo planos, orientação, metas, etc.; d) mista - deter participação acionária e ainda realizar determinada atividade produtiva; e) patrimonial - constituída para ser proprietária de imóveis, inclusive para locação.

Enfim a Holding Familiar não precisa ser um tipo específico, pode ser pura ou mista, a sua característica é o fato de envolver determinada família e servir ao planejamento patrimonial e mesmo sucessório da família, com fins de organização, administração de bens, otimização fiscal, sucessão hereditária, etc.

Juridicamente é mais usual se constituir uma Holding Familiar adotando uma sociedade limitada ou uma sociedade anônima, inserindo-se cláusulas no contrato dos sócios (se limitada) ou artigos no Estatuto Social, se sociedade anônima (acionistas) que protejam o patrimônio e ajudem na organização e desenvolvimento da sociedade. Em cada caso deve-se levar em conta a vontade dos sócios/acionistas e fazer refletir essa vontade nos atos constitutivos. A constituição de Holding familiar, por se ter um arcabouço jurídico bem definido, pode ensejar estabelecer uma estrutura organizacional que permite atender diversas finalidades, como a reengenharia corporativa, centralização de serviços administrativos de diversas empresas sob seu comando (exemplo: finanças, contabilidade, jurídico, recursos humanos,

etc.), otimização de aspectos tributários, antecipação de eventos futuros, como a sucessão entre gerações, prevenir conflitos através de acordos, desenvolver profissionais (herdeiros) para negócios afins e possibilidades distintas de seus membros.

Resumidamente, entendemos que a constituição de uma Holding Familiar pode propiciar inúmeras vantagens, entre as quais citamos:

Manter uma estrutura jurídica empresarial, com legislação bem definida, podendo acomodar a inserção de cláusulas e artigos nos atos constitutivos que reflitam a vontade dos sócios/acionistas controladores.

A sociedade Holding tipicamente é uma sociedade que detém participação em outra ou outras sociedades, atuando na qualidade de participação e/ou mesmo exercendo outras atividades, nela podendo incluir outros bens da família.

Poderá criar novas sociedades de negócios para acomodar os valores da nova geração, permitindo aos mesmos demonstrarem sua competência e/ou adquirirem experiência em gestão no desenvolvimento de algum projeto específico, preservando a condição de controlada da Holding, sem

haver contaminação financeira ou jurídica, se houver fracasso nesse negócio.

Poderá centralizar os serviços que são comuns as sociedades que controla, reduzindo custos e despesas, ex.: serviços contábeis, financeiros, recursos humanos, planejamento de investimentos, marketing, representação institucional, etc.

Poderá centralizar a administração das controladas operacionais, estabelecendo a orientação geral dos negócios, com planos, orçamentos, controles, etc.

A Holding Familiar pode evitar e/ou minimizar e/ou administrar com mais propriedade a eclosão de conflitos familiares, mantendo as desavenças no âmbito da Holding, sem se refletir nas sociedades controladas.

Os sócios e/ou acionistas da Holding Familiar, no controle de outras sociedades, revestem-se na condição de investidores, e não necessariamente, atuarão na administração operacional das suas controladas.

Os atos constitutivos da Holding Familiar, podem prever o afastamento dos familiares da condição dos negócios de suas controladas, o que facilitará a indicação de administração profissional.

A Holding Familiar, mesmo havendo a retirada de um sócio ou acionista, não se extinguirá, podendo os atos constitutivos inclusive preverem as condições para a retirada de sócio/acionista.

Na doação das quotas ou

ações da Holding Familiar aos herdeiros pode-se incluir cláusulas de incomunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade, prevendo-se e protegendo-se contra a inclusão de terceiros na sociedade.

A Holding Familiar, não só é estratégia para o controle familiar, mas serve como instrumento para o desenvolvimento dos negócios da família.

A constituição de sociedade por atividades ou negócios pode acomodar os herdeiros e propiciar-lhes oportunidades profissionais; como cada empresa mantém relações comerciais e jurídicas próprios, evita que haja contaminação dos bons negócios com aquelas que se apresentam deficitárias, ao mesmo tempo em que se preserva a Holding Familiar.

Concluindo, a opção de constituição de Holding Familiar não apenas é uma estratégia para manter o patrimônio familiar sob aspecto de planejamento sucessório, mas serve para condução e expansão de negócios, concentrá-los e/ou diversificá-los, pois cria-se um núcleo patrimonial e organizacional, que busca oportunidades de desenvolvimento de negócios.

A constituição de Holding Familiar também contribuirá para a melhoria da governança corporativa, a medida que se exigirá maior transparência, prestação de contas, equidade e responsabilidade social, entre os sócios/acionistas no trato de questões societárias.

Confiança dos empresários do setor de serviços na economia diminuiu 1,3% em agosto

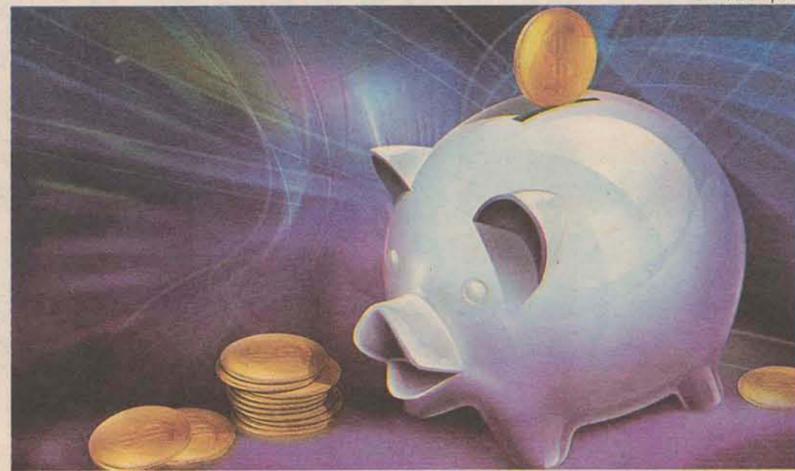
O Índice de Confiança de Serviços (ICS), da Fundação Getulio Vargas (FGV), diminuiu 1,3% em agosto deste ano em relação ao mês anterior. O índice, que mede a confiança dos empresários do setor de serviços na economia, passou de 132,6 pontos em julho para 130,8 pontos em agosto.

De acordo com dados divulgados hoje (8), a queda do ICS foi influenciada pelas perspectivas menos otimistas em relação aos

próximos meses. Segundo o comunicado da FGV, os resultados mostram "que o setor segue relativamente aquecido, mas com expectativas menos favoráveis para os meses seguintes". O Índice de Expectativas caiu 2%, para 146,5 pontos, e atingiu o menor nível desde janeiro de 2011 (143,2). A parcela de empresas que preveem melhora dos negócios no próximo semestre foi 49,9%, depois de ter registrado 54,9% em julho. Já a dos que es-

peram piora subiu de 3,6% para 4,2% de um mês para outro.

O levantamento também aponta que Índice de Situação Atual teve uma leve redução de 0,5% e ficou em 115,2 pontos. A proporção das empresas que consideram a situação dos negócios boa atingiu 37%, menos do que os 37,4% do mês anterior. A dos que a avaliam como ruim totalizou 12,8%. Para calcular o ICS, a Fundação Getulio Vargas consultou 2.659 empresas.



DIVULGAÇÃO

Carreiras sob pressão. Ou não

Pesquisa feita por site americano aponta as dez profissões mais e menos estressantes de 2011

Se existisse um estressômetro, pilotos de aviões comerciais, relações-públicas e executivos seriam os profissionais com os índices mais alarmantes de 2011. É o que diz a nova edição da pesquisa realizada pelo site americano CareerCast.com, que apura, dentre 200 carreiras, as 10 mais estressantes de cada ano. E também as 10 mais "relax", encabeçadas, atualmente, por audiologistas, nutricionistas e engenheiros de software.

Apesar de avaliar o mercado de trabalho americano, o levantamento chega a conclusões que podem ser aplicadas ao cenário brasileiro. O aumento da competitividade no segmento de aviação civil, por exemplo, colocou os pilotos comerciais no topo do ranking. No Brasil, não é diferente: longas jornadas de trabalho, variações constantes de horários, fadiga e o risco de acidentes fazem parte da rotina desses profissionais.

— Voar no espaço aéreo brasileiro está mais crítico do que em outros lugares do mundo. E os pilotos têm trabalhado sempre no limite máximo que a legislação permite, que são oito horas diárias — explica Guido Carim Junior, coordenador do departamento de treinamento de voo da PUC-RS, ressaltando que as escalas têm provocado o aumento

do estresse entre os pilotos:

— Com o crescimento das companhias de baixo custo, o trabalho dos pilotos está sendo cada vez mais procurado — diz Carim.

O estresse no trabalho é o que mais impacta a vida de 70% das pessoas, de acordo com pesquisa da American Psychological Association (Associação Americana de Psicologia). E, no Brasil, o estresse profissional é considerado pior que o familiar por 69% das pessoas, segundo a ISMA-BR (braço nacional da International Stress Management Association, associação dedicada ao estudo do tema).

— Muitas das questões sobre trabalho, boas ou ruins, são as mesmas em todo o mundo — acredita Tony Lee, editor do CareerCast.

Presidente da ISMA-BR, Ana Maria Rossi acredita que o contexto de cada país influencia o nível de estresse de seus trabalhadores. Mas ela concorda que há alguns fatores em comum quando o assunto é tensão provocada no ambiente corporativo.

— Excesso de tarefas, longas jornadas de trabalho, enxugamento dos quadros de funcionários das empresas, competitividade e medo de demissão. Tudo isso provoca o aumento do estresse — ressalta.

Em tempos de crise

Exercendo a profissão que foi considerada a segunda "pior", por conta da necessidade de gerenciar crises e lidar com prazos apertados, a relações-públicas e diretora do The Jeffrey Group, Cristina Iglecio, avalia que os níveis de estresse no seu dia a dia são, de fato, altos.

— Lidamos com relacionamentos e dependemos dos outros. Sofremos uma grande pressão, mas não acho que seja mais forte do que em outras áreas — opina Cristina, que, particularmente, adora os momentos de crise. — A responsabilidade é enorme e o coração vai na boca. Quanto mais difícil, mais estimulante é — diz.

A função de executivo sênior foi considerada a terceira mais estressante do ranking de 2011. A instabilidade econômica global este ano, afinal, evidenciou a responsabilidade das decisões desses profissionais, que têm efeitos imediatos sobre os resultados da empresa e sobre a vida dos funcionários.

— O estresse aumenta na crise porque as metas se tornam mais difíceis de serem alcançadas e o desempenho tende a cair — diz Antonio Cortese, coordenador do Vistage Brasil, organização dedicada a discutir as gestões dos CEOs.

TOP 10 DO ESTRESSE

- 1 - Piloto de avião
- 2 - Relações-públicas
- 3 - Executivo de empresas
- 4 - Fotojornalista
- 5 - Repórter
- 6 - Executivo publicitário
- 7 - Arquiteto
- 8 - Corretor de bolsa
- 9 - Técnico de emergências médicas
- 10 - Corretor de imóveis

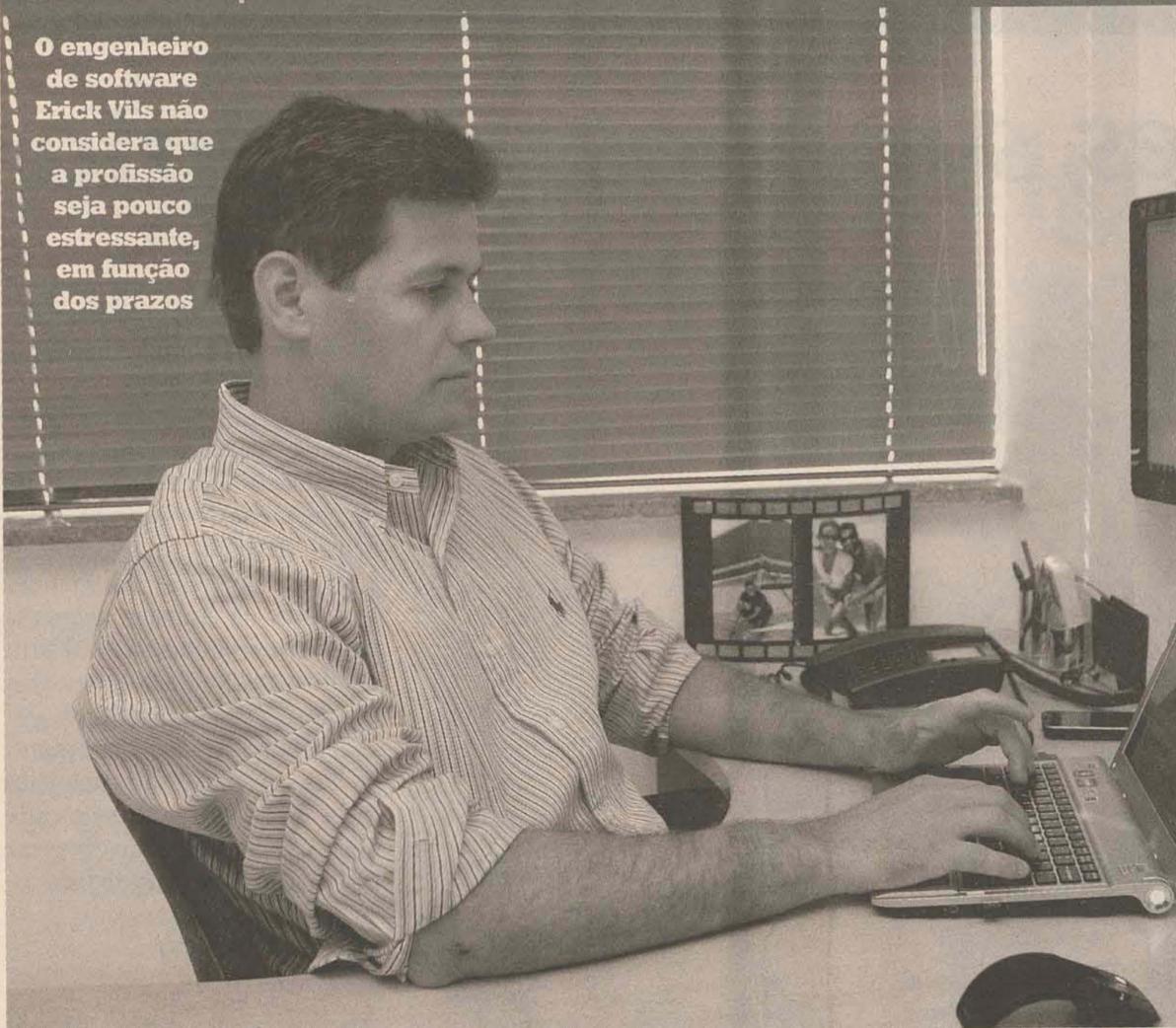
TOP 10 DO RELAX

- 10 - Quiroprático
- 9 - Terapeuta ocupacional
- 8 - Matemático
- 7 - Filósofo
- 6 - Fonocardiólogo
- 5 - Assistente de dentista
- 4 - Programador
- 3 - Engenheiro de software
- 2 - Nutricionista
- 1 - Audiologista

DIVULGAÇÃO

MEDIDOR DE ESTRESSE: Circula na internet essa imagem, que mediria o nível de estresse: quanto mais rápido a pessoa vê o desenho se mexer, menor seria sua habilidade para lidar com o mal. Mas não há base científica: 'Reações como sudorese nas mãos, extremidades frias e respiração acelerada muitas vezes estão associadas ao estresse', afirma Ana Maria Rossi, da ISMA-BR

O engenheiro de software Erick Vils não considera que a profissão seja pouco estressante, em função dos prazos



DIVULGAÇÃO

Profissões nem tão tranquilas assim

Para representantes dos cargos considerados 'relax', existe, sim, um certo nível de estresse em suas rotinas

Nem tudo são flores nos cargos que aparecem como os mais tranquilos no ranking da Career-cast.com, garantem profissionais das tais áreas. É bem verdade que audiologistas e nutricionistas — respectivamente os primeiros e segundos colocados da lista "relax" — são profissionais liberais que, muitas vezes, trabalham em consultório e desfrutam de vantagens como a possibilidade de fazer seu próprio horário, o que pode garantir mais qualidade de vida.

— Ser nutricionista é gratificante, porque te permite acompanhar a melhora efetiva na vida do paciente. Mas a rotina é puxada, passo horas num espaço pequeno e tenho que estudar muito — afirma a nutricionista Andréa Santa Rosa.

Oferta de vagas

O profissional liberal pode usufruir de alguns benefícios, mas nem todos trabalham só em consultório. É o caso da fonoaudióloga Cristiana Carvalho que, além de atender pacientes particulares, atua num hospital, onde o nível de estresse é alto.

— Dou plantão e trabalho no CTI, setor que exige bastante atenção e cuidado. E muitos colegas precisam trabalhar em vários lugares para conseguir um retorno financeiro satisfatório — diz Cristiana, que explica a diferença entre o audiológico, primeiro colocado no ranking, e o fonoaudiólogo, que ficou em sexto: — O audiológico é um fonoaudiólogo que fez especialização em ouvido e audição e realiza exames específicos, que antes só podiam ser feitos pelo otorrinolaringologista.

O trabalho de um profissional liberal pode ser mais tranquilo do que pilotar um avião, mas não significa necessariamente uma vida tranquila.

— Se um dentista não tiver clientes, é claro que ele vai ficar estressado. O mercado influi bastante — opina André Bocater Szeneszi, diretor da Brain Inteligência em Talentos.

Mas além das atribuições dos cargos, o site americano também levou em consideração, para estabelecer o ranking de 2011, a oferta de vagas. O engenheiro de softwa-

re foi classificado como a terceira profissão menos estressante em função do aquecimento desse mercado, o que também está ocorrendo no Brasil.

— Por esse ponto de vista, realmente não tem muito estresse, porque há oportunidades. Mas a cobrança e a responsabilidade provocam muita tensão — afirma o engenheiro de software Erick Vils, dono da WebSoftware, que já teve funcionários que precisaram se afastar por estresse. — Geralmente, isso acontece quando há um projeto grande e um prazo apertado. Tento propor modelos de descanso diferenciados — diz Vils.

Impacto do estresse

As chances de que a tensão no trabalho cause impacto no indivíduo variam não só com o cargo, mas também com o organismo de cada um.

— Hoje, o profissional precisa exercer muito mais funções ao mesmo tempo, mas a relação com o estresse é variável. Aqueles que têm atividades externas que proporcionam bem-estar lidam melhor com o problema — diz a diretora do Centro de Psicologia Aplicada e Formação, a psicóloga Mônica Portella.

Cinco empresas já produzem tablets no Brasil

O ministro da Ciência, Tecnologia e Inovação, Aloizio Mercadante, confirmou esta semana que cinco empresas começaram a fabricar computadores tablets (computadores pessoais portáteis do tipo prancheta) no Brasil: a Samsung, a Motorola, Semp Toshiba, Positivo e a Aix.

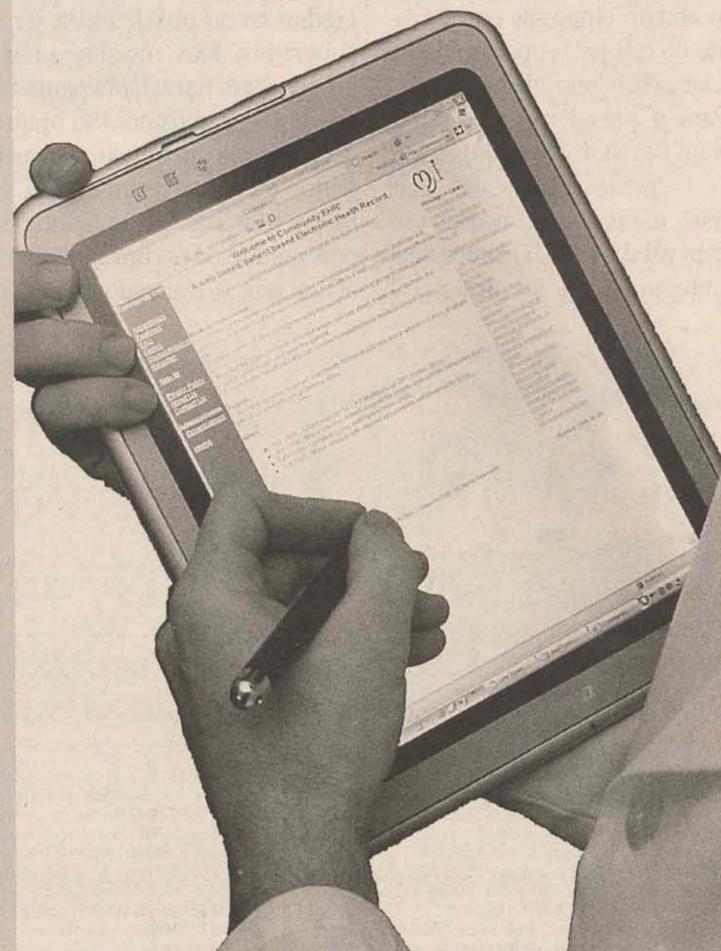
De acordo com o ministro, a Apple começará a produzir tablets no país até o final do ano. "A Apple está fazendo a sua primeira fábrica fora da China. Ela não tem nenhuma outra fábrica no mundo. É a primeira. Portanto, o tempo dela se instalar no Brasil e produzir os tablets seguramente será um pouco mais longo do que as empresas que já es-

tavam e fizeram adaptações nas linhas de produção", disse Mercadante. Segundo ele, a fábrica da Apple será instalada no município de Jundiá, ao lado da Rodovia Anhanguera.

O ministro disse também que as fábricas de displays ainda encontram dificuldades para se instalar no país, já que não há, até o momento, nenhuma empresa tecnológica nacional com capacidade para se associar ao projeto. "E, para nós, só haverá transferência de tecnologia se tiver sócios tecnológicos brasileiros".

Hoje, o Brasil tem o terceiro maior mercado do mundo de computadores, e o quinto de televisores.

DIVULGAÇÃO



BRASIL EM TERCEIRO

Atualmente, o Brasil tem o terceiro maior mercado do mundo de computadores

LEXICAL
INGLÊS ao
SEU alcance

**ENGLISH
INSTRUCTORS**

NEEDED IMMEDIATELY

Experience in English-speaking country preferred

309, Cabo Harry Hadlich Street - Jguá do Sul
Please bring your resumé (from 8am to 9pm)
or send it to lexical_coord@yahoo.com.br



ROMEO PIAZZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA SEM VERGONHA OU DEMÔNIO?

Qual o perfil do corrupto? Uma pessoa desavergonhada, inescrupulosa, ardilosa e divorciada dos princípios éticos e morais mais elementares, ou uma pessoa doente, tipo assim... psicopata que tudo ignora do mundo real e, quando questionada ou flagrada, não se responsabiliza por suas ações?

Não diferentemente da situação que ocorre em outros tantos países do mundo, no Brasil, a figura da alegação de existência de corrupção (e de corruptos), normalmente é associada a uma campanha conspiratória, defendida pelos corruptos, que de tanto falarem e defenderem a tese de que tem alguém conspirando contra eles (corruptos – pessoas ou governos), passam a acreditar de maneira absoluta na própria mentira e na própria sem-vergonhice. Alguns (e algumas... tipo a deputada Roriz – PMN-DF – flagrada recebendo propina de cinquenta mil reais), de extremamente burro(a)s e inescrupuloso(a)s, são catapultado(a)s à condição de extremamente esperto(a)s e hábeis na fácil tarefa de manipular a opinião pública.

A pergunta que podemos nos fazer é: os corruptos seriam meros agentes inescrupulosos, ao serviço da rouboalheira e da bandidagem que se infiltra e se instala no poder, e dele se aproveita para satis-

fazer aos meros (e caros) caprichos, ou seriam pessoas doentes, tipo um psicopata assassino que, ao ser questionado e flagrado após ter matado alguém, diz que na verdade não matou ninguém... quando muito, foi agente do Pai, na missão de limpar a terra de pessoas impuras. O psicopata acredita nisto, realmente.

É óbvio que um corrupto não pode ser confundido com um doente. Se há alguém doente nesta história é a sociedade como um todo, que reage de maneira lenta e desorganizada diante de desmandos e rouboalheiras que sangram os recursos públicos e impedem que a população tenha respeitada sua cidadania, como deve ser. Um doente, como num psicopata, necessita de tratamento médico, uma vez que as suas ações, quando praticadas, estão separadas do juízo da razão e do bom senso que lhe deveria nortear. Já um corrupto, que age de maneira dissimulada e tendo o ardil como fundamento, de doente não tem nada, e merecia sim ser execrado em praça pública, de modo que a sua má conduta, pelo menos de modo aparente aos olhos de todos, não servisse de exemplo a outras pessoas que caíssem na tentação de também serem corruptos.

A verdade é que não há como fazer uma limpeza social, de modo a reduzir a níveis muito menores a corrupção, se a sociedade não criar mecanismos efeti-

Como vemos, o corrupto, assim como o governo que o alimenta, de doente não têm nada. São eles, verdadeiros demônios. Como demônios que são, devem ser exterminados como uma praga.

vos e rápidos, que de um lado impeça a continuidade desta prática terrível e, de outro lado, aplique medidas corretivas e disciplinadoras, dando as respostas que a sociedade tanto espera.

A imprensa ocupa um papel fundamental, assim como a tecnologia, posto que não se duvida de que, nos dias de hoje, revoluções e grandes manifestações nascem nas comunidades virtuais, e nela se proliferam, de modo absolutamente positivo.

Como vemos, o corrupto, assim como o governo que o alimenta, de doente não tem nada. São eles, verdadeiros demônios. Como demônios que são, devem ser exterminados como uma praga que deve ser constantemente combatida. Devem ser exorcizados e banidos de maneira severa, absoluta e permanente. E se houvesse condições de exterminar o seu gene (que em alguns casos parece que passa de uma geração para outra – exemplo família Roriz – DF), seria o ideal, pois quem sabe assim poderíamos ficar mais tranquilos pelo fato de que, pelo menos em tese, ao exterminarmos o gene da corrupção, faríamos com que os seus hospedeiros (os corruptos e também os governos corruptos), também fossem exterminados. Concluindo: os corruptos são demônios!

DO LEITOR PARA REFLETIR

Diante da calamidade que se aproxima nas cidades vizinhas em relação às fortes chuvas, a exemplo de Blumenau. Porque nossos governantes do Vale do Itapocu não dão uma demonstração de solidariedade suspendendo as festa deste final de semana e levando a população a uma reflexão? Para que, em vez de nos divertir, enquanto os nossos irmãos padecem, pudéssemos juntos abrir mão de um pouco de festa e em troca contribuirmos para com o nosso próximo. Daríamos uma demonstração coletiva de solidariedade com aqueles que estão chorando neste momento com as irreparáveis perdas de bens materiais e sentimentais. Oportunidade esta de mostrar ao mundo que tudo vale apenas quando a alma não é pequena. Pense nisto.

João Reis, de Schroeder, autônomo

FALECIMENTOS

• Faleceu no dia 9/9 Arantes Manoel Nazário, com idade de 80 anos. O sepultamento será realizado hoje, dia 10/9, às 9h saindo o féretro da sua Residência, Rio Cerro II, seguindo após para o cemitério da Vila Lenzi.

• Faleceu no dia 9/9 Irene Baumgartel Klein, com idade de 76 anos. O sepultamento será realizado hoje, dia 10/9, às 10h, saindo o féretro da Capela Mortuária Cristo Salvador, na Barra do Rio Cerro, seguindo após para o cemitério da Barra do Rio Cerro.

• Faleceu no dia 8/9 Jusulina Mandes de Aquino, com idade de 90 anos. O sepultamento foi realizado ontem, dia 9/9, às 16h30, no cemitério da Vila Lenzi, saindo o féretro da Capela Mortuária do Vila Lenzi.

• Faleceu no dia 9/9 Leonardo Demarchi, com idade de 92 anos. O sepultamento será realizado hoje, dia 10/9, às 10h, saindo o féretro da Igreja Católica de Santa Luzia, seguindo após para o cemitério de Santa Luzia.

• Faleceu no dia 8/9 Primo Luchetta, com idade de 88 anos. O sepultamento foi realizado ontem, dia 9/9, às 16h, no cemitério de São José, saindo o féretro do Salão da Capela São José, Braço Direito, em Massaranduba.

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO 105 FM

A 105 FM ESTÁ BOMBANDO

69,333% SHARE

IBOPE CONFIRMA:

PELA 4ª VEZ, A MAIS OUVIDA.

Foto: (BOPE: Eney/Moeda3; Praça: Garegala do Sul; Guaramirim, Massaranduba - Schroeder) / Público (Arbore, Seneo). Todos os direitos reservados. A 105 FM não possui uma loja física.

VORAUSSCHUATRO

CONVITE**Reunião Ujam**

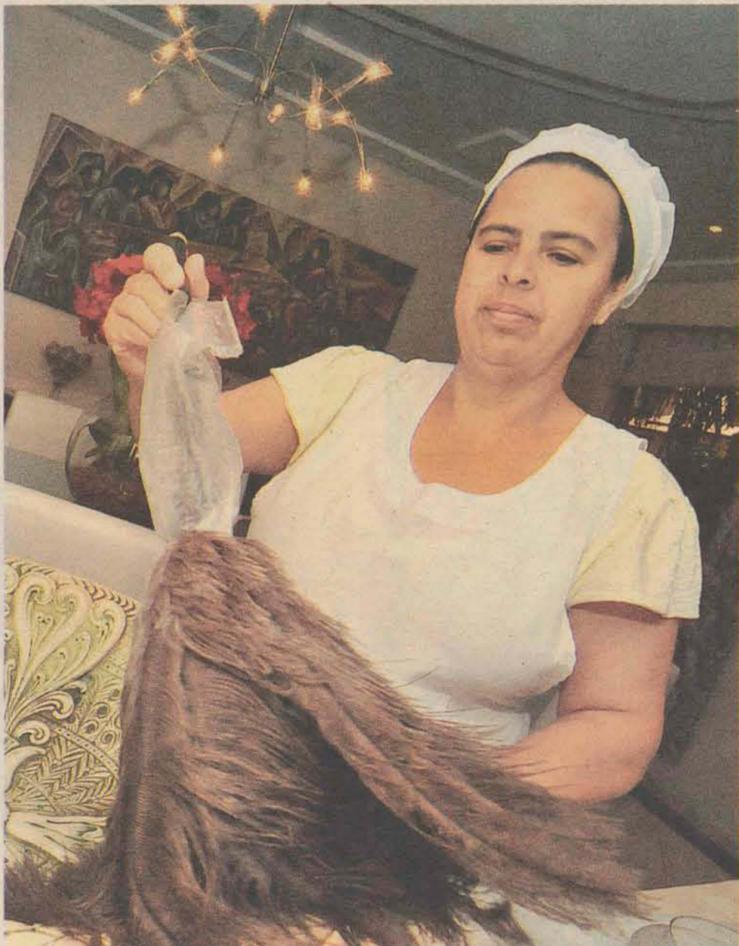
A Ujam (União Jaraguense das Associações de Moradores) realiza na próxima segunda-feira, dia 12, reunião com todos os presidentes de bairros. A presidente da entidade, Andrea Regina Terhorst, convida todos os presidentes a comparecerem e adianta alguns assuntos que serão tratados: mobilidade urbana, campanha de mobilização popular, criação de informativo da Ujam e ruas asfaltadas em Jaraguá do Sul. A reunião acontece às 19h na sede do Sintcon (Sindicato dos Trabalhadores na Indústria da Construção), na rua Epitácio Pessoa, 345.

CORUPÁ**Jeep Raid**

O 20º Jeep Raid de Corupá - Trilha do Biruta continua hoje na sede do Corupá Jeep Club (rua Otto Hillbrecht, 75). No local haverá serviço de bar e cozinha. Durante o evento também acontece a 4ª Etapa da Copa Catarinense de Jeep Raid. A largada será na praça Arthur Müller, hoje, às 10h. Resultado e premiação acontecem na sede do Corupá Jeep Club, a partir das 16h50.

INSCRIÇÕES

EDUARDO MONTECINO

**Curso de Diarista**

As inscrições para o Curso de Colaboradora Residencial/Diarista encerram nesta segunda-feira, dia 12, devendo ser realizadas no Sine de Jaraguá do Sul, que funciona das 8h às 16h, na rua Expedicionário Gumerindo da Silva, 161 (ao lado do Hotel Itajara), no Centro. Documentos necessários: carteira de identidade, CPF e comprovante de residência. As inscrições são gratuitas e as vagas são limitadas a 30 participantes.

TEATRO**Espetáculo no Sesc**

O espetáculo Delírios Eróticos de Anais Nin, da Cia. Alma Livre, será apresentado hoje, às 20h, no teatro do Sesc, dentro do Projeto Aldeia. A entrada é franca. A peça é um pensar Anais Nin, uma escritora Francesa que polemizou sua época com uma obra permeada de erotismo e ideias feministas. Informações no site www.almalivre.com.br.

COMUNIDADE**Academia Marisol**

A Marisol abre as instalações de sua academia de musculação para os moradores de Jaraguá do Sul e região. O espaço estará disponível não apenas aos colaboradores da empresa, mas também a toda comunidade. Interessados devem fazer a inscrição na SER Marisol. Atualmente, a academia de musculação SER Marisol está aberta nos seguintes horários: das 9h30 às 11h30 (terça a sexta-feira) e das 15h30 às 17h30 (segunda a sexta-feira). Informações pelo telefone 3372-6107.

APRESENTAÇÃO**Música e jogo**

A banda de rock Kravan, de Corupá, faz show no Campo do Estrela, bairro Nereu Ramos, hoje, a partir das 14h. O show acontece antes do jogo do Jaraguá Breakers, pela Liga Nacional de Futebol Americano. Durante o intervalo o show continua. O jogo acontece na Sociedade Estrela, rua Julio Tissi s/n, bairro Nereu Ramos.

SOLIDARIEDADE**Doe um brinquedo**

Doação para a campanha Doe Felicidade, Doe um Brinquedo podem ser feitas até dia 30 de novembro. Realizada pela CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas), o projeto tem os seguintes pontos de coleta: Bombeiros Voluntários, Católica de SC, CDL, Colégio Bom Jesus, Colégio Evangélico, Ellen's Cosméticos, Empório Geral, Fundação Cultural, Lojas e Supermercados Breithaupt, Mada Presentes, Marisol, Passold Calçados, Posto Marcola, Sesc, Supermercado Brasão Figueira, Super Calçados, Unimed.

VEM AÍ O CONCURSO QUE ESTÁ NA BOCA DA GALERA

SOLETRAÇÃO

CONCURSO DE

SOLETRAÇÃO

GRUPO

UNIASSELVI

FAMEG

PRÊMIOS

- 1º lugar: bolsa de estudo integral.*
- 2º lugar: bolsa de 50% de desconto em todas as mensalidades.*

* Em um dos cursos de graduação presencial ofertados pela unidade de Guarumirim do Grupo UNIASSELVI.

Para escola vencedora:

Data show;
Uma bolsa de estudo integral de Pós-graduação a Distância On-line para o diretor e outra para o professor-coordenador.

ATRAÇÕES

Apresentações musicais;
Esportes radicais;
Feira de profissões;
Inscrições para o Exame de Seleção On-line;
Sorteio de brindes.

GRANDE FINAL
DIA 04/11
NA UNIDADE
DE GUARAMIRIM
DO GRUPO
UNIASSELVI

VEJA COMO SUA ESCOLA PODE PARTICIPAR.
ACESSE O REGULAMENTO NO SITE
WWW.GRUPOUNIASSELVI.COM.BR

Promoção

**O CORREIO DO POVO**

Realização



Fone: 47 3373 9800

Carla Luiza Volz
Vencedora do Concurso de Soletração 2010.



ENTREVISTA PERFIL

“SOU UMA TÍPICA MULHER DO SÉCULO 21”

Márcia Alberton fala sobre vida, carreira, cenário para eventos de negócios e planos para política

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

A empresária Márcia Alberton, 39 anos, diretora da Episteme Eventos, quase dispensa apresentações. Seu nome está diretamente associado à empresa que criou, prestes a completar

nove anos de destaque no setor de eventos corporativos, dentro e fora de Santa Catarina.

Ela também é conhecida por sua liderança e pelas ações em prol do fortalecimento do associativismo, seja através dos cargos que ocupa, ou mesmo por seus posicionamentos. A empreende-

dora defende a construção de um centro de eventos para Jaraguá do Sul, com capacidade para duas mil pessoas, que centralizaria toda a infraestrutura em um só lugar.

Ano passado, Márcia ousou mais uma vez ao criar a Episteme Eventos Sociais, que surgiu justamente para atender a uma de-

manda crescente, especialmente entre seus próprios clientes da linha corporativa.

Sua liderança não se restringe ao meio empresarial e social. Secretária executiva do PSDB, ela admite concorrer à Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul em 2012, e é uma ferrenha defensora do turismo de

negócios e do ecoturismo.

Mas o que pouca gente sabe é que essa empresária poderosa guarda dentro de si uma mulher sensível, ligada à família e que mantém viva a esperança de encontrar um grande amor e ser feliz. Uma típica mulher do século 21, como ela mesma se define.

O Correio do Povo – Márcia Alberton, conte um pouco sobre você, sua profissão, formação...

Márcia Alberton – Me formei na antiga Ferj (Fundação Educacional Regional Jaraguense), hoje Católica de Santa Catarina, em Secretariado Executivo, em 1998. Depois, cursei uma pós-graduação em Inovação Tecnológica em Qualidade, em Joinville. Em seguida também fiz MBA, também em Joinville, em Métodos e Gerenciamento.

OCP - É natural de Jaraguá do Sul?

Márcia - Nasci em Joaçaba, mas sou praticamente jaraguense, porque estou aqui desde os sete anos. Então, digamos que

minha vida é aqui. Sempre morei em Jaraguá do Sul, mas através da empresa fiz de nove a dez trabalhos fora do Estado.

“
O sucesso de um empreendimento se dá pela rede de contatos e associativismo.

OCP – Você está à frente de uma das empresas de eventos empresariais mais conhecidas da região, tanto que em 2010 desmembrou a empresa para atender especificamente even-

tos sociais, como casamentos, formaturas, aniversários. Fale um pouco sobre isso e sobre sua carreira.

Márcia - Este ano, em novembro, a Episteme completa nove anos. Nosso foco é a empresa corporativa. Congressos, eventos, com foco empresarial. Fizemos o lançamento da Episteme Eventos Sociais na Expo 2010, mais direcionada às pessoas físicas. Foi o lançamento de um projeto, praticamente para os nossos clientes do corporativo. São trabalhos eventuais, não é a linha-mestra.

Fui executiva da Aciag, entre 1997 e 1998, logo depois que me formei. Antes estava na Prefeitura, na gestão do Durval Vasel. Era secretária executiva, de gabinete.

Sai em 1997, quando terminou a gestão dele, e comecei a trabalhar em Guaramirim. E em 1998 já estava na Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) como consultora de sete núcleos. Fundei o Núcleo do Jovem Empresário da Acijs, junto com o Dieter Janssen, na época. De 1998 a 1999 fiquei na coordenação. Depois fui para a Humana, como gerente de RH. Sai em 2002 e depois abri o meu negócio.

OCP – Como foi o começo?

Márcia - Comecei trabalhando com consultoria, não com eventos. Pela rede de contatos que me propiciou, era o meu caminho. Quando teve a abertura da Academia Impulso, a Heide (Werninghaus) me chamou para

ver se eu inaugurava a academia. Na época em que trabalhei com o Durval, na Aciag e na Acijs, acabei criando o *know how* de eventos. Foi o primeiro evento, já em alto estilo. Até hoje, acho que foi uma das melhores academias, que deixou saudades.

Dali começaram a surgir outros eventos. Comecei sozinha, na sala da minha casa, com o telefone de casa. E depois, com uma funcionária. Acredito que muito do sucesso da empresa, hoje, se dá através do associativismo. A participação nas associações, a rede de contatos. Fui secretária da Facisc Jovem, vice-presidente regional e presidente (hoje Conselho Estadual do Jovem Empreendedor de Santa Catarina), isso tudo de 2002 a



2005. Fui a segunda presidente do movimento estadual, e isso tudo me abriu muitas portas. O sucesso se dá pela rede de contatos e associativismo. Até hoje sou conselheira e ainda participo do núcleo da Acijs, do Convention Bureau de Joinville e de Jaraguá do Sul.

Hoje tenho seis colaboradoras. O sucesso da empresa se dá pela equipe. Elas são muito competentes. Todas eu formei e todas conseguem tocar um evento sozinha.

“

Hoje, o turismo de evento tem renda sete vezes maior do que o turista que vem só para passear.

OCP - Jaraguá do Sul se destaca pelo turismo de negócios. Você já acreditava nesse nicho de mercado quando abriu a Episteme? Considera-se uma pioneira na região?

Márcia - Quando comecei, não enxergava Jaraguá do Sul como um pólo que o turismo desse certo. Hoje ainda sinto muita dificuldade. Foi uma luta, uma persistência. Sou muito otimista, de acreditar no meu negócio, das pessoas entenderem que esse setor pode crescer muito. É um trabalho pioneiro, junto com outros que trabalham no setor. O turismo no Brasil traz para o município muito retorno. Hoje o turismo de evento tem renda sete

vezes maior do que o turista que vem só para passear. Tudo isso gera economia e Jaraguá ainda não consegue enxergar que pode ser um pólo turístico. Ainda está muito atrelada à indústria. Precisamos deixar um dia somente a mais esse turista em Jaraguá. As empresas podem esticar um dia a mais. Por que o hotel não faz um valor diferenciado para esse dia? A nossa região pode explorar muito o ecoturismo, que pode atrair um público muito grande. Já estamos dentro da estância de governança da região norte da Santur (Santa Catarina Turismo) e Ministério do Turismo, “Caminho dos Príncipes”. Estamos criando um roteiro regional, em conjunto, com as cidades que têm produto turístico.

OCP - Ser mulher de negócios em um município industrial, que ainda mantém resquícios interioranos, é um diferencial por aqui? Você acredita que hoje a comunidade encara essa característica com mais naturalidade?

Márcia - Acho que Jaraguá evoluiu bastante, porque muitas pessoas, 60 a 70 por cento, não são jaraguenses. Mudou muito de dez, 15 anos para cá. Como vieram pessoas de fora, fizeram com que se criasse, culturalmente falando, outra rotina. Hoje não sinto dificuldade de negociar de igual para igual. Aliás, a maioria do meu público é masculino. Pela visibilidade que a Episteme tem, grandes empresários nos procuram, por sermos referência e por fazermos um bom trabalho. Ape-

sar de que muitas empresas ainda fazem eventos de forma “caseira”, não abrem muito. Ainda juntam equipe, pagam hora extra, oneram a folha de pagamento, ao invés de contratar especialistas.

OCP - Agora fale um pouco mais sobre você. É solteira? Pensa em casar, ter filhos?

Márcia - Sou solteira, tenho 39 anos. Vou fazer 40 anos em março, e não tenho preocupação alguma de ser solteira. Não por opção, mas por não ter aparecido um grande amor na minha vida. Acho que assusto, até. Sou uma pessoa independente, tenho uma personalidade forte, me posiciono. A minha situação no trabalho acaba criando uma barreira na vida pessoal. A Márcia lida com muitos homens, os meus clientes, em sua maioria, são homens. Acho que isso assusta um pouco os homens. Eles, no fundo, ainda são machistas, preferem as mulheres que eles podem controlar. Pensei em ter filhos, depois dispensei a ideia. Tenho um sobrinho, João Gabriel, de dois anos, sou apaixonada por ele. E tenho uma afilhada.

OCP - E a família?

Márcia - Toma um tempo bem grande. Em 1994, meu pai, Avelino Alberton, teve câncer, fazia tratamento em Curitiba. Sempre fiquei muito presente. Em 2008, minha mãe, com quem moro, ficou muito doente. Meu pai faleceu em 15 de novembro. Foi um dos boinas azuis, que integrou o Pelotão de Suez.

Eu estava organizando o evento nacional da FEB. Foram dois anos que fiquei praticamente no hospital. Ninguém enxerga isso, pensam que a Márcia é uma mulher firme, durona. Digamos que sou mulher como qualquer outra, gosto de atenção, carinho, como qualquer outra. Hoje moro com a mãe e tenho que cuidar dela também.

OCP - Quais são as suas metas profissionais e pessoais, daqui para frente?

Márcia - Esse ano, abrimos uma filial em Florianópolis. Com a Caixa e o Salão do Imóvel, é uma parceria, um braço para buscar eventos em Santa Catarina. Estou batalhando para um centro de eventos em um espaço só. Na Arena não se consegue fazer uma festa. Deixamos de trazer eventos para Jaraguá. Perdemos porque não temos em um só lugar como colocar uma feira, praça de alimentação, para mil a 1.500 pessoas.

“

Tenho personalidade forte, mas também sou sensível, choro sozinha nos cantos, às vezes.

OCP - Você é filiada ao PSDB e o cenário político está definindo candidaturas. Pretende se candidatar à vereadora em 2012?

Márcia - Sou secretária eleita

do PSDB na executiva. Estamos com planejamento estratégico para o partido. Em 2012, provavelmente serei candidata à vereadora. Sempre gostei de política. Minha família sempre foi ligada. Tenho isso muito forte comigo. Diante até de todas essas questões que foram debatidas este ano. Todos disseram que precisamos melhorar a qualidade da representatividade, não o número de vereadores. Querendo ou não, tenho perfil muito diferente dos que estão aí. Sou uma pessoa que planeja, busca ver as coisas. Tem que pensar em Jaraguá do Sul como um todo, e não ser o vereador do esporte, do jovem, da mulher... É preciso atender todos, independente da área que vai atuar. Vou procurar ter apoio de voluntários, para não ser cabide de emprego para ninguém.

OCP - Márcia Alberton por Márcia Alberton...

Márcia - Tenho personalidade forte, sou determinada, mas também sensível, choro sozinha nos cantos, às vezes... Às vezes vou ao cemitério conversar com meu pai (nesse momento, ela não contém as lágrimas). Por mais que tivéssemos tido problemas com o alcoolismo dele, meu pai sempre foi de meter a cara, ir em frente. Ele sempre foi de dizer: “Vamos fazer!”. Alguém tem que te ouvir. Eu sabia que se eu quisesse, ele achava que deveria fazer. Enfim, sou uma típica mulher do século 21... Talvez as pessoas não entendam bem, mas sou essa mulher...

DESLIZAMENTOS

Mesmo sem chuva, risco continua

Solo encharcado em toda a região mantém o risco de deslizamentos mesmo com tempo seco neste sábado

VALE DO ITAPOCU

PEDRO LEAL

A chuva finalmente começou a dar trégua na região, mas, mesmo assim, a umidade excessiva do solo continua a ser um problema, afirma o secretário da Defesa Civil de Jaraguá do Sul, Jair Alquini. “Tivemos um dia muito mais tranquilo do que a quinta-feira, mas ainda temos chances de deslizamento”, afirmou. Ontem foram dois desbarrancamentos na região – na Tifa Martins, atrás de uma casa na rua das Flores, e na BR-280, no quilômetro 93, entre Corupá e São Bento do Sul – onde já havia ocorrido deslizamentos

na quinta-feira.

“Como choveu muito durante a semana, o solo absorveu muita água e mesmo sem chuva podem ter deslizamentos”, afirma Alquini. Ele ressalta que apesar da melhoria no tempo, ainda não dá para dizer que a situação está segura. Na Tifa Martins, devido ao desbarrancamento, a recomendação por ora é de evitar a parte de trás das casas – e estar pronto para sair caso a chuva volte com força. “Estamos estudando um reforço para evitar outras quedas, e cortamos as árvores para reduzir o peso sobre as encostas”, informou Alquini.

Na BR-280, o engenheiro responsável pelo trecho interditado na manhã de quinta-feira, Maurício José Velloso, afirma não haver previsão para a liberação. “Se não chover mais, talvez em dois dias, mas na quinta de noite a chuva causou outro deslizamento e aumentou o trabalho”, explicou. Até que a via esteja liberada, a recomendação é usar a Estrada Dona Francisca.



PROBLEMAS

Encosta voltou a ceder e formou rachaduras no Km 93 da rodovia BR-280

PREVISÃO

Tempo estável no fim de semana

Após uma semana de chuva forte, a previsão para os próximos dias é de tempo firme a partir de hoje, abrindo ao longo da próxima semana. O tempo chuvoso e fechado dá lugar a uma semana de sol aberto e vento moderado por todo o Estado, com chuva fraca somente na próxima quarta-feira.

RECOMENDAÇÕES

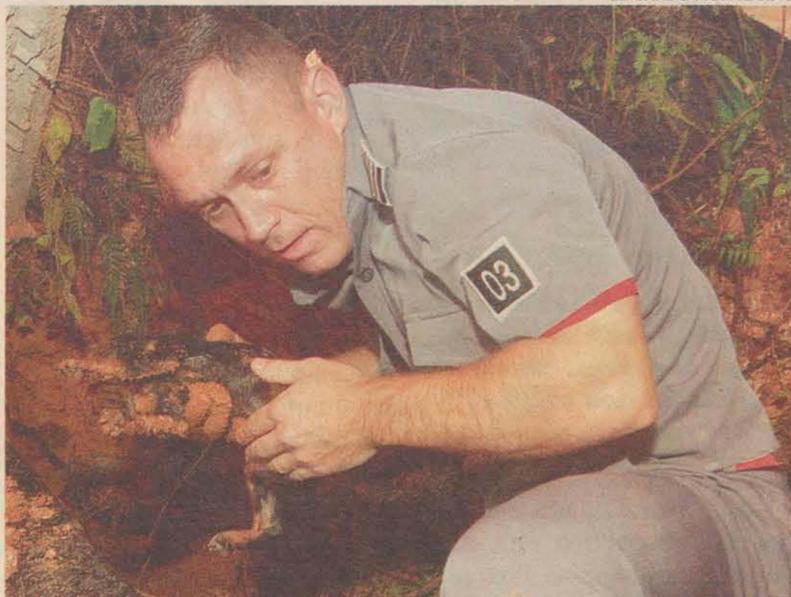
- Alertar a Defesa Civil ou os Bombeiros em caso de suspeita de deslizamentos – é recomendável sair de casa imediatamente e buscar abrigo.
- Evitar contato com as águas de enchentes e alagamentos.
- Manter janelas e portas fechadas em caso de chuva – buscar abrigo em aposentos com boa cobertura no caso de granizo ou chuva intensa.

PARA QUEM VAI VIAJAR ENTRE CORUPÁ E SÃO BENTO:

- Não tente usar a BR-280. A Polícia Rodoviária Federal montou bloqueios nos quilômetros 86 e 123, devido ao risco de novos deslizamentos
- O desvio pelo Rio Mandioca não é recomendado, pois devido ao excesso de umidade, o trecho é instável demais.



EDUARDO MONTECINO



RESGATE

A pequena Mel passou quase oito horas soterrada após um deslizamento

Depois de oito horas, cachorrinha é resgatada pelo comandante

O que deveria ser a realização de um sonho para a estudante de administração Janaína Murara dos Santos, 20 anos, quase teve um fim trágico na manhã de ontem. A pincher Mel, bichinho de estimação da moça, ficou presa sob escombros por cerca de oito horas após um deslizamento nos fundos do terreno, na Tifa Martins, mas graças à ação rápida do comandante dos Bombeiros, Fabiano Candido, ela foi resgatada, e agora está sob cuidados veterinários.

Há cerca de dois meses, Janaína e a mãe, a merendeira Salete

das Graças Santos, adotaram a cachorrinha, atendendo um desejo de longa data da jovem, que sofre de baixa visão e deficiência auditiva. “Ela sempre quis ter um bichinho, e mal a gente conseguiu um acontece, isso”, lamenta a mãe. Salete acordou com a queda do barranco durante a madrugada de ontem. Na ocasião, tinha certeza de que o pior havia acontecido, mas no início da manhã passou a ouvir os ganidos da cachorrinha. “Dessa vez caiu pouco, mas foi bem onde a cachorrinha dorme”, disse.

Enquanto aguardava a chegada da equipe de resgate, o comandante Fabiano Candido decidiu por a mão na massa sozinho. Usando um banco de madeira para reforçar a estrutura que desabou na parte de trás da casa, onde ficava o salão de festas, o comandante começou a retirar o material que cobria o animalzinho – e antes que a equipe chegasse, conseguiu realizar o resgate. “Eu não esperava alcançar ela antes que a equipe de resgate chegasse, eu só estava agilizando o serviço para ganhar tempo”, declarou o herói de Mel.

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
10 e 11 DE SETEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br



CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Plantão

47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

Invista no seu futuro



Apartamento
2 Dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada com churrasqueira
Copa, Cozinha, Área de Serviço
Banheiro Social, 01 vaga de Garagem.

Edifício
Salão de Festas
Academia
Playground
Área Verde
Piscina

Localização: Vila Baependi

**Últimas
Unidades!**



Uma ótima escolha para seu
conforto e tranquilidade.



Apartamento

2 quartos
Sala de estar e jantar
Cozinha
Sacada com churrasqueira
Lavanderia
Preparação p/ Ar-condicionado
Hidrômetros Individuais
Medidores de gás individuais

Edifício

Piscina
Academia
2 salões de festas
Playground
Espaço zen
Garagens
Portão e porteiro eletrônico

Rua Rinaldo Bogo - Ilha da Figueira
Jaraguá do Sul-SC



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000



OFERTAS DA SEMANA

<p>L493 Barra do Rio Cerro</p>  <p>3 Dorm. 88m²</p> <p>R\$ 138.000,00</p>	<p>L412 Centro/Schroder</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 100m²</p> <p>R\$ 150.000,00</p>	<p>666-02 Barra do Rio Cerro</p>  <p>TODA ESCRITURADA</p> <p>CASA MISTA PRÓXIMO MALWEE MALHAS 03 QUARTOS 01 SALA COFA E COZINHA 02 BANHEIROS LAVANDERIA CHURRASQUEIRA GARAGEM P/ UM CARRO CONTEM AGUA DO POÇO E DA SAMAE</p> <p>R\$ 150.000,00</p>
--	---	--

<p>L360 Amizade</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 160m²</p> <p>R\$ 279.000,00</p>	<p>L461 Amizade</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 140m²</p> <p>R\$ 269.000,00</p>	<p>L416 Amizade</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 128m²</p> <p>R\$ 290.000,00</p> <p>ACEITA FINANCIAMENTO</p>	<p>L482 Amizade</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 144m²</p> <p>R\$ 248.000,00</p>
---	--	--	---

<p>661-02 Barra do Rio Cerro</p>  <p>1 Suite +3 Dorm. 204m²</p> <p>R\$ 550.000,00</p>	<p>L403 Baependi</p>  <p>4 Dorm. 1.300m²</p> <p>R\$ 1.300.000,00</p>	<p>L503 Centro</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 150m²</p> <p>R\$ 420.000,00</p> <p>Comercial</p>	<p>L448 Centro</p>  <p>1 Suite +3 Dorm. 396m²</p> <p>R\$ 540.000,00</p>
---	--	---	---

<p>L530 Centro</p>  <p>2 Dorm. 330m²</p> <p>Consulte-nos</p> <p>Comercial</p>	<p>L509 Centenário</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 240m²</p> <p>R\$ 350.000,00</p>	<p>L500 Czerniewicz</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 270m²</p> <p>R\$ 450.000,00</p>	<p>653-02 Jaraguá 99</p>  <p>2 Dorm. 36m²</p> <p>R\$ 95.000,00</p>
---	--	--	---

<p>L532 Jaraguá Esquerdo</p>  <p>1 Suite +3 Dorm. 330m²</p> <p>R\$ 530.000,00</p>	<p>L43 Nova Brasília</p>  <p>1 Suite +2 Dorm. 300m²</p> <p>R\$ 465.000,00</p>	<p>664-02 Rau</p>  <p>3 Dorm. 115m²</p> <p>R\$ 270.000,00</p>	<p>665-02 Rio da Luz</p>  <p>2 Dorm. 70m²</p> <p>R\$ 140.000,00</p>
---	--	--	--



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000



OFERTAS DA SEMANA ACEITA FINANCIAMENTO

L480 Centro Edifício Picolli
3 Dorm. 110m²
R\$ 185.000,00

L384 Amizade Residencial Algarve
2 Dorm. 57m²
R\$ 115.000,00
COZINHA MOBILIADA

L522 Centro Residencial Sun Flower
1 Suite + **1** Dorm. 83m²
R\$ 180.000,00
ACEITA FINANCIAMENTO

L531 Vila Lenzi
1 Suite + **2** Dorm. 145m²
R\$ 270.000,00

656-02 Vila Lenzi
3 Dorm. Terreno 1.600m²
R\$ 800.000,00

L407 Vila Lenzi
2 Dorm. 273m² Terreno 1.819m²
R\$ 325.000,00

L505 Vila Nova
4 Suites 393m²
R\$ 990.000,00

APARTAMENTOS

L472 Amizade Residencial Champagnat
1 Suite + **2** Dorm. 121m²
R\$ 339.000,00

655-02 Baependi Jardim Europa
2 Dorm. 57,30m²
R\$ 135.000,00

L423 Barra do Rio Molha Residencial Santa Rita
1 Suite + **1** Dorm. 78,12m²
R\$ 155.267,86

663-02 Centro Fior de Lotus
1 Suite + **1** Dorm. 92m²
R\$ 250.000,00

L469 Centro Monte Olimpo
1 Suite + **2** Dorm. 155m²
R\$ 480.000,00

L447 Centro Garten Flower
1 Suite + **2** Dorm. 107m²
R\$ 550.000,00
TODO MOBILIADO ALTO PADRÃO

L524 Vila Nova Edifício Real Parque
1 Suite + **2** Dorm. 89,79m²
R\$ 210.000,00

L526 Vila Nova Edifício Dinamarca
1 Suite + **2** Dorm. 87m²
R\$ 185.000,00

TERRENOS

L501 - Amizade - 1.479,21m ² R\$ 110.000,00	L441 - Ilha da Figueira - 60.391m ² Ótimo para Loteamento	L515 - Nova Brasília - 16.442m ² R\$ 150.000,00
L394 - Baependi - 375m ² - (Próx. Honda)..... R\$ 110.000,00	L413 - Ilha da Figueira - 441m ² R\$ 64.000,00	L518 - Nova Brasília - 442m ² R\$ 150.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m ² - Comercial..... R\$ 135.000,00	652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m ² R\$ 220.000,00	L518 - Nova Brasília - 442m ² R\$ 150.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m ² R\$ 119.000,00	L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m ² R\$ 160.000,00	L411 - Rio Cerro II - 854.000m ² R\$ 2.000.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m ² - Comercial..... R\$ 470.000,00	L222 - Jaraguá Esquerdo - 619m ² R\$ 280.000,00	659-02 - São Luiz - 377m ² R\$ 100.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m ² - Terreno+Galpão - R\$ 780.000,00	L417 - João Pessoa - 1.126,80m ² R\$ 110.000,00	L409 - Vila Lenzi - 636,80m ² R\$ 320.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m ² R\$ 550.000,00	L354 - Nereu Ramos - 25.000m ² R\$ 2.650.000,00	L513 - Vila Lalau - 527,68m ² R\$ 155.000,00
L465 - Guaramirim -(BR 280) 79.000m ² Área para Galpões	L383 - Nereu Ramos - 325m ² R\$ 55.000,00	L520 - Vila Lau - 442m ² R\$ 155.000,00
L401 - Guaramirim - 360m ² R\$ 70.000,00	L410 - Nova Brasília - 2.970m ² - Comercial..... Aceita Permuta	L385 - Vila Nova - 438,50m ² R\$ 155.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m ² R\$ 430.000,00	L436 - Nova Brasília - 3.960,16m ² - R\$ 1.500.000,00 Aceita Permuta	660-02 - Vila Nova - 4.157m ² - Terreno+Galpão - R\$ 2.000.000,00



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis
 CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:
 H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00
 H681 Casa de alvenaria Corupá R\$ 550,00
 H682 Casa de alvenaria 01 suite + 02 quarto Centenario Valor 1.250,00

APTOS:
 H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água
 H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+ Cond.
 H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+ Cond.
 H593 Residencial Leticia 02 quartos, Valor 550+ Cond.
 H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.
 H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00

ALUGUEL COMERCIAL:
 H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.
 H723 Sala comercial R\$490+ Cond.
 H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$399,00
 H726 Galpão com 520m². Vila Nova R\$4.500,00
 H741 Galpão com 1.125 m² Poder ser dividido em 02 R\$10,00m²
 H742 Casa Comercial 06 salas, pátio para estacionamento. Bairro: Centro R\$2.250,00
 H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
 H124 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$128.000,00
 H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
 H131 Vende-se casa Alvenaria Barra do rio cerro com 580m² de área total, casa com 140m², mais 02 casa com 50m² cada uma aceitasse casa na praia e apartamento valor do imóvel R\$260.000,00
 H139D casa com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social - 83 m³ Schroeder proximo ao posto Salomon
 H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório, area de festa e garagem. Terreno com 420m² Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
 H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00



MILANO
 RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guaritã.



Residencial Viterbo

Pré - Lançamento!

Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 – Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaxo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e playground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos

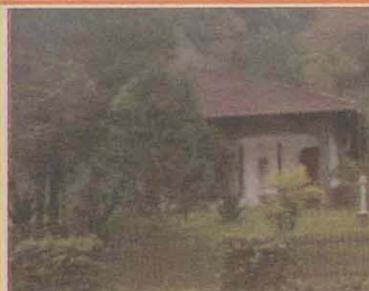


Residencial Europa

Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



R\$166,000,00



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H127 Casa de Alvenaria Com 01 suite, 01 quarto e demais dependencias. Bairro Vila Rau.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quarto.



RESIDENCIAL ORVIETO

- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato refinado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau.



H135R Casa de Alvenaria Rua Leopoldo Augusto nº50 Pronto para Financiamento.



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociaveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa



ÚLTIMAS UNIDADES

- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas



LOTES A PARTIR
 R\$ 65.000,00
 COM ASFALTO



Realize seu sonho aqui!

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:
HABITAT
 imóveis
 Fone: 47 3371 8009

Implantação:
DiA
 Fone: 47 3371 2211



Condomínio
Villaggio di
Brugnago



Matricula: n° 57.509 - Registro Incorporação: n° 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:
HABITAT
 imóveis

Incorporação:
DiA
 47 3371 2211

www.imobiliariahabitac.com.br • habitac@imobiliariahabitac.com.br



Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

EMPREENDIMENTOS



Ref. 4818 – Residencial Imperialis – apartamentos com 02 e 03 dormitórios – Área privativa: 63,69m² - A partir de R\$179.000,00 – ENTREGA MAIO/2012



Ref. 4987 – Residencial Galaxy – suíte + 02 dorm – Área privativa: 115,74m² - A partir de R\$279.000,00 – PRÉ LANÇAMENTO!



4783 – Residencial Gamaliel – apartamentos com 02 dormitórios – Área privativa: 72,10m² - A partir de R\$205.000,00 – CENTRO



Ref. 4822 – Residencial Gracilis – suíte + 01 dormitório – Área privativa: 77,31m² - A partir de R\$179.000,00 – ENTREGA JUNHO/2012



Ref. 4874 – Residencial Elegans – apartamentos com suíte + 01 dormitório – Área privativa: 79,30m² - A partir de R\$216.750,00 – CENTRO



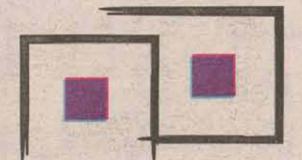
Ref. 5001 – Res. Villa Catânia – 01 suíte + 02 demi suítes – Área privativa: 124,67m² - A partir de R\$347.004,00 – PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5002 – Ed. Manhattan – 03 suítes – Área privativa: 120,53m² - A partir de R\$374.100,00 – PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4658 - Residencial Grand Life - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 111,32m² - A partir de R\$240.000,00 - 02 ÚLTIMAS UNIDADES



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
 47 8822 9850

APARTAMENTOS



Ref. 4963 – Dolce Vitta Residence – apartamento diferenciado – Área privativa: 232,00m² - A partir de R\$430.000,00 – ENTREGA FEVEREIRO/2012



Ref. 4940 – Residencial Fontainebleau – suíte + 02 dormitórios – Área privativa: 119,80m² - A partir de R\$325.000,00 – PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4959 – Edifício Ilha da Galé – suíte + 02 dormitórios – Área privativa: 101,25m² - A partir de R\$225.000,00 – ÚLTIMA UNIDADE!



Ref. 4894 – Edifício Quatro Ilhas – suíte + 02 dormitórios – Área privativa: 99,85m² - A partir de R\$250.000,00 – PRONTO PARA MORAR



Ref. 4870 – Residencial Meliah – 02 dorm – Área privativa: 51,00m² - A partir de R\$120.900,00 – ENTREGA NOVEMBRO/2013



Ref. 4975 – Residencial Cristal – suíte + 1 dorm – Área privativa: 88,90m² - A partir de R\$175.000,00 – OBRAS INICIAM EM JULHO/2011



Ref. 4829 – Residencial Terra Florae – 02 dorm – Área privativa: 69,63m² - A partir de R\$127.000,00 – ÚLTIMAS 02 UNIDADES!



Ref. 4830 – Residencial Allegro – 02 dorm – Área privativa: 52,50m² - A partir de R\$115.000,00 – PRONTO PARA MORAR!



Ref. 4979 – Edifício Giuliana – suíte + 02 dorm – Área privativa: 128,28m² - de R\$195.000,00 para R\$150.000,00



Ref. 4903 – Edifício Lancaster – 02 dorm – Área privativa: 115,65m² - A partir de 169.000,00



Ref. 4996 – Residencial Bettoni – 02 dorm – Área privativa: 61,35m² - A partir de R\$125.000,00 – ENTREGA DEZEMBRO/2011



Ref. 5003 – Residencial Estações – 02 dorm – Área privativa: 59,00m² - R\$110.000,00 – PRÉ LANÇAMENTO!



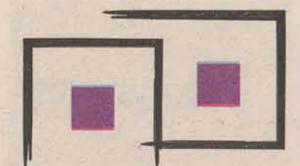
Ref. 5004 – Ed. Tom Jobim – GUARAMIRIM - 02 dorm – Área privativa: 61,22m² - A partir de R\$374.100,00 – PRÉ



Ref. 4843 – Res. Angelo Menel – suíte + 02 dorm – Área privativa: 93,38m² - A partir de R\$195.510,00 - 1ª TORRE PRONTA PARA MORAR!



Ref. 4765 – Amizade – Mont Vermont – suíte + 02 dorm – Área privativa: 140,00m² - R\$220.000,00



ANDRESSA DALMARCO
 ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



Ref. 2380 - Centro - terreno comercial de esquina - Área terreno: 435,00m² - R\$1.250.000,00



Ref. 2377 - Centro - terreno comercial - Área terreno: 481,30m² - R\$820.000,00



Ref. 2293 - Centenário - terreno comercial - Área terreno: 1.200,00m² - R\$660.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m² - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m² - R\$405.000,00



Ref.2324 - Centro - terreno de esquina central para prédio - Rua Marina Frutuoso - Área terreno: 474,25m² - R\$350.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m² - R\$230.000,00



Ref. 2360 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 480,00m² - R\$280.000,00



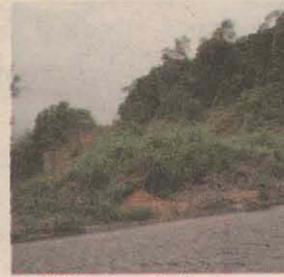
Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno residencial - Área terreno: 451,02m² - R\$268.000,00



Ref. 2361 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m² - R\$200.000,00



Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m² - R\$190.000,00



Ref. 2283 - Nova Brasília - terreno próximo ao Arena c/ projeto de prédio aprovado - Área terreno: 450,00m² - R\$180.000,00



Ref. 2243 - Vila Baependi - terreno próximo a Marisol - ideal para prédio - Área terreno: 453,00m² - R\$177.000,00



Ref. 2368 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 348,75m² - R\$165.000,00



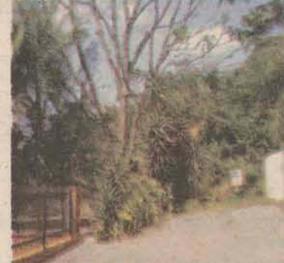
Ref. 2383 - Três Rios do Sul - Terreno residencial de esquina - Área terreno: 376,90m² - R\$ 99.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m² - A partir de R\$105.000,00



Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen-garten II - terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$96.000,00



Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno - 358,13m² - R\$95.000,00



Ref. 2342 - Três Rios do Sul - loteamento residencial com vários lotes - Área terreno: 378,00m² - A partir de R\$85.000,00



Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m² - A partir de R\$90.000,00



Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot. Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m² - A partir de R\$69.000,00



Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m² - A partir de R\$ 65.000,00



Ref. 2150 - Três Rios do Norte - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 312,00m² - A partir de R\$ 55.000,00



Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m² - A partir de R\$79.000,00



Ref. 2385 - Terreno com 448m² - com morro e alicie nos fundos - Área terreno: 448m² - R\$ 65.000,00



Ref. 2277 - Corupá - Terreno plano pronto para construir - Área terreno: 396,50m² - R\$58.000,00



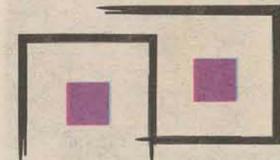
Ref. 2372 - Amizade - Lot. Champs Elysee - terreno residencial - Área terreno: 360,00m² - R\$155.000,00



Ref. 2336 - Água Verde - terreno todo murado - Área terreno: 592,00m² R\$160.000,00



Ref. 2382 - Água Verde - Terreno para construção de garagem subterrânea - Área terreno: 450,00m² - R\$ 150.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

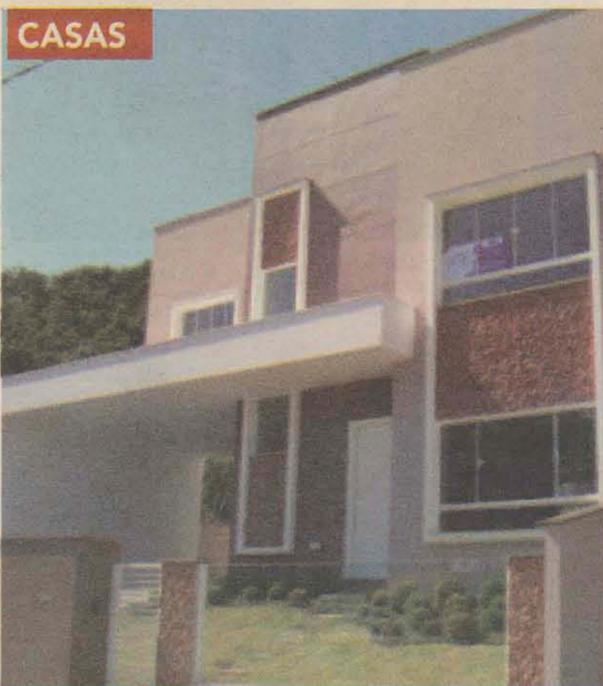
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



CASAS

Ref. 7059 - Amizade - Casa totalmente nova - Suíte c/ closet + 02 demi suítes - Área imóvel: 213,75m² - R\$ 570.000,00



Ref. 7137 - Vila Lenzi - Casa alv. - 01 suíte máster + 02 suítes - Área imóvel: 333m² - R\$855.000,00



Ref. 7208 - São Luís - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 162,00m² - R\$ 315.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte - Casas geminadas - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m² - R\$ 135.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m² - R\$440.000,00



Ref. 7132 - Três Rios do Sul - Casa alv. - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 155,00m² - R\$340.000,00



Ref. 7158 - Amizade - Casa alv. - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 106,00m² - R\$295.000,00



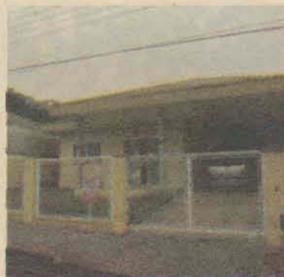
Ref. 6727 - Amizade - Casa alv. - Lot. Blumengarten II - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 137,52m² - R\$269.000,00



Ref. 7214 - Rio da Luz - geminado em alvenaria - 02 dorm - Área imóvel: 78,00m² - R\$ 145.000,00



Ref. 7202 - Vila Nova - 02 suítes + 02 demi suítes - Área imóvel: 410,00m² - R\$ 990.000,00



Ref. 7160 - Amizade - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 142,67m² - R\$220.000,00



Ref. 6554 - Vila Rau - Sobrado geminado - suíte máster + 02 dorm - Área imóvel: 143,00m² - R\$215.000,00



Ref. 6550 - Guaramirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m² - R\$ 168.000,00 LOTEAMENTO MALIBU



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m² - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHE



Ref. 7168 - Ilha da Figueira - Casa alv. - 02 dorm - Área imóvel: 140,00m² - R\$150.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 77,71m² - R\$ 149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7071 - Estrada Nova - Casa - 03 dorm - Área imóvel: 80,00m² - R\$110.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 72,43m² - R\$ 127.000,00



Ref. 7203 - Piçarras - 06 dorm - Área imóvel: 202,08m² - R\$ 350.000,00



Ref. 7171 - Três Rios do Norte - Casa Lot. Paineiras - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m² - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - Lot. Paineiras - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m² - R\$ 155.000,00



Ref. 7122 - Amizade - Lot. Champagnat - Alto padrão - suíte + 02 demi suítes - Área imóvel: 458,94 - R\$1.900.000,00



Ref. 6679 - Corupá - casa comercial com terreno de 9.490,00m² - Área imóvel: 600,00m² - R\$1.500.000,00



Ref. 7210 - Três Rios do Sul - 01 Suíte mobiliada + 01 dorm - Área imóvel: 170,00m² - R\$ 340.000,00



Ref. 6695 - Amizade - Alto padrão - 03 suítes c/ closet - Área imóvel: 300,00m² - R\$850.000,00



Ref. 6298 - Amizade - suíte c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 283,13m² - R\$750.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cred: 1749 J

Itaipvan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808

CASAS



Ref. 7117 - Barra do Rio Cerro - suíte c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 330,00m² - R\$680.000,00



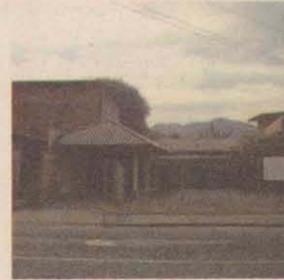
Ref. 6333- Amizade - Lot. Champagnat - suíte + 02 dorm - 288,00m² - R\$590.000,00



Ref. 7170 - Centro - ponto comercial próx. ao Besc - Área imóvel: 190,00m² R\$580.000,00



Ref. 6683 - Amizade - Lot. Bela Vista - suíte + 03 dorm - Área imóvel: 295,81m² - R\$470.000,00



Ref. 7162 - Centro - Casa comercial na Rua Marina Frutuoso - Área imóvel: 130,00m² - R\$430.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Constantino Pradi II - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 150,00m² - R\$380.000,00



Ref. 7136 - Barra do Rio Cerro - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 188,27 - R\$378.000,00



Ref. 7183 - Nova Brasília - Rua João Planincheck - Comercial - 03 dorm - Área imóvel: 110,00m² - R\$350.000,00



Ref. 7161 - Chico de Paula - 03 dorm - Área imóvel: 100,00m² - R\$87.000,00



Ref. 7176 - Centro - Casa antiga com terreno de 903,00m² - Área imóvel: 150,00m² - R\$ 950.000,00



Ref. 7190 - Amizade - suíte master + suíte + 02 dorm - Área imóvel: 300m² - R\$620.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm - Área imóvel: 185,00m² - R\$340.000,00



Ref. 7082 - Jaraguá Esquerdo - 4 suítes sendo 3 com closet - Área imóvel: 485,18m² - R\$1.200.000,00



Ref. 7178 - João pessoa - 01 suíte com closet + 02 dorm - Área imóvel: 330,00m² - R\$795.000,00



Ref. 6698 - Czerniewicz - suíte + 03 dor - Área imóvel: 168,12m² - R\$275.000,00



Ref. 7179 - Barra do Rio Cerro - 01 suíte + 01 dorm - Área imóvel: 190,69m² - R\$265.000,00



Ref. 7144 - Vila Lenzi - 02 dorm - Área imóvel: 120,00m² - R\$190.000,00



Ref. 7140 - Barra do Sul - 01 suíte + 03 dorm - Área imóvel: 170,00m² - R\$130.000,00



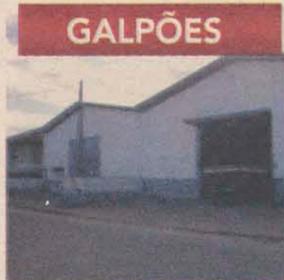
Ref. 7128 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm - Área imóvel: 150,00m² - R\$290.000,00



Ref. 7207 - São Luís - Suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 157,30m² - R\$ 305.000,00



Ref. 7052 - Ana Paula II - 03 dorm - Área imóvel: 210,00m² - R\$220.000,00



Ref. 7084 - Água Verde - Galpão comercial - Área imóvel: 737,20m² - R\$770.000,00

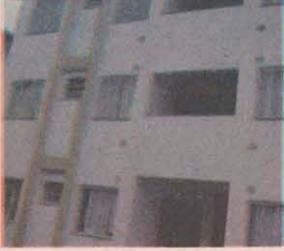


Ref. 7142 - Guaramirim - Galpão comercial - Área imóvel: 1.150,00m² - R\$990.000,00



Ref. 7089 - Água Verde - Galpão comercial - Área imóvel: 374,00m² - R\$450.000,00

LOCAÇÃO



A-674 - Czerniewicz - Apartamento - 1 dorm, sem garagem - R\$475,00



A-654 - Czerniewicz - Apto NOVOS - 2 dormitórios, 1 vaga de garagem - R\$660,00 + cond.



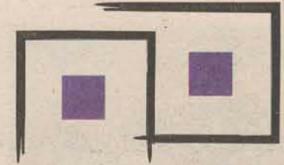
B-702 - Amizade - Casa Alvenaria - 1 suíte, 2 dorm, 1 vaga de garagem - R\$1300,00



B-705 - Barra do Rio Cerro - Casa Alvenaria - 1 suíte, 2 dorm, 1 vaga de garagem - R\$920,00



A-671 - Chico de Paula - Apartamento - 2 dorm, 1 vaga de garagem - R\$420,00



ANDRESSA DALMARCO

ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Barão do Rio Branco, 557
Jaraguá do Sul - SC
www.imeveisplaneta.com.br
imeveis@imeveisplaneta.com.br

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

BARRA DO RIO CERRO



-Apartamentos De 2 Quartos Com Elevador E Vaga De Garagem, Área De Festas, Playground, Condomínio Econômico, Terreno De 13.000,0M2 De Área Total, Financiamento Minha Casa Minha Vida Cef. Incorporação: 59.272. Cod.801

Dona Marta



GENTRO



- Edifício Gaia - Suite + 02 Dormitórios. Rua Walter Janssen - 2º Andar. Área 142,76 Total. 02 Vagas De Garagem - Cod 857

TRÊS RIOS DO SUL

OBRAS EM ANDAMENTO



PERSPECTIVA FRONTAL
Imovel Com Condições Especiais De Venda. Conforto, Praticidade, Privacidade E Desing Arrojado, Excelente Acabamento - Aceita Financiamento Bancário. Cod 661

VILA LALAU



Apartamento Com Ótima Localização, Próx. À Marisol, Com 1 Dorm, Churrasq, E Vaga De Garagem Coberta - R\$107.800,00 - Incorporação: 61.526. minha casa, minha vida e pronto para morar. Cod 710

JGUA ESQUERDO



Galpão Comercial, Terreno Com 600 M², Ótima Localização, Próx Argi, Amplo Estacionamento - R\$300 Mil - Cod 711

GENTRO



Casa C/ 210 M², Ótimo Ponto Comercial, 3 Quartos, 2 Banheiros, 2 Vagas De Garagem - R\$350 Mil - Cod 713

GENTRO



Edif. Marina Frutuoso. Apto Central - Suite + 02 Dormitórios. Área 115,52 Priv. 1 Vaga De Garagem. Total 151,79 - Sacada Com Churrasqueira - R\$249 Mil - Cod 844

NOVA BRASÍLIA



- Ed Moradas Da Serra - Cobertura, 2 Suítes + 1 Dorm, Cozinha Mobiliada, Sacada + Terraço Superior, Porcelanato, Forro Rebaixado - Cod 720

ESTRADA NOVA



- Ótimo Terreno De Esquina Com 440,4 M² - R\$100 Mil - Cod 742

GENTRO



Ed. Munique - Pronto Para Morar - Apto No Centro 01 Suite, 01 Quarto, Sala De Estar E Jantar Integradas, Cozinha, Área De Serviço, Sacada Com Churrasqueira. Incorporação: R.1-57.419. Cod. 886

AMIZADE



Ótima Casa Residencial, Contendo Suite + 2 Dorm, Sala 2 Ambientes, Bwc Social, Cozinha, Área De Serviço, Garagem - R\$187 Mil - Cod 831

GENTRO



Apto Com Suite + 02 Dorm, 2 Vagas De Garagem - R\$390 Mil - Cod 714

GZERNIEWICZ



Flat No Ed San Sebastian, Com Cozinha, Sala Banheiro Social, Sala E Suite Master Com Banheira, totalmente Mobiliado - R\$143 Mil - Cod 656

VILA NOVA



Casa Suite + 2 Dorm - Área Construída 190,0M², Com Total De 385,0 M², Piscina, Área De Festas, 2 Vagas De Garagem - R\$360 Mil - Cod 743

VILA LENZI



Ampla Casa De Alvenaria, Com Ótima Localização, Contendo 4 Dormitórios, 3 Bwc, Cozinha/Copa, Sala Para Dois Ambientes, Área De Festas E Garagem. Aceita Imóveis Em Troca - Valor, 298 mil. Cod 864

LOCAÇÃO

CASAS

- **GENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL**, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$3.200,00 + txs.
- **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$750,00 + txs.
- **GENTRO** - Sobrado, piso inferior: sala, lavabo, cozinha, área de serviços. Piso superior: 1 suite com sacada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel

R\$1.050,00 + txs.

- **GENTRO** - Casa com 146,23m², com 3 quartos, banheiro, sala e cozinha, garagem e área externa nos fundos, peças amplas. R\$1.200,00 + txs
- Jaraguá Esquerdo - Casa - Sala, 02 ambientes, suite com closet, + 1 dormitório, cozinha planejada, área de lazer com piscina e Edícula.

APARTAMENTOS

- **VILA NOVA** - Ed. Marangoni, apartamento semi mobiliado, sala, sacada, 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliada, área de serviços, banheiro empre-

gada, garagem. Aluguel R\$870,00 + txs.

- **VILA LENZI** - Residencial Floresta, apartamento com sala 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.
- **GENTRO** - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- **GENTRO** - Apartamento Com Sala, 2 Quartos, 2 Sacadas, Banheiro, Cozinha, Área, Vaga De Garagem R\$630,00 + Taxas

SALAS COMERCIAIS

Marcatto Center - Salas comerciais 88m² a 355m². Consulte-nos!

- **GENTRO - CASA PARA FINS COMERCIAIS** - de 140m²(terreno 372,40m2) R\$1.650,00 + txs.
- **GENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias, R\$1.500,00.
- **VILA LENZI** - Sala comercial 50m² com banheiro. Aluguel R\$430,00+txs.

- **GENTRO** - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada aberta. Pode dividir em salas de 100m².

BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!

- **TERRENOS**
- **BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasão. Aluguel R\$1.200,00
- **GALPÕES**
- **GENTRO** - Galpão com 341m² (2 pisos), terreno 693m², aluguel R\$4.500,00.



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



CASA - CHICO DE PAULA



CÓD. 240 - Localizada em rua tranquila, próx. a Carinhoso. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala em 2 ambientes, bwc social, cozinha, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha e bwc, lavanderia, depósito, pomar e garagem para 2 carros. **R\$ 290.000,00 - FINANCIÁVEL**



TERRENO - AMIZADE
Excelente terreno de esquina, contendo 600m². Ótimo para moradia ou construção de edifício. Localizado prox. a Arsepum. **R\$ 250.000,00 - aceita permuta**



TERRENO CHAMPAGNAT
CÓD. 184 - Terreno pronto para construir, em área nobre no Condom. Champagnat. Área de 397m². **R\$ 180.000,00**

RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA (NOVO)

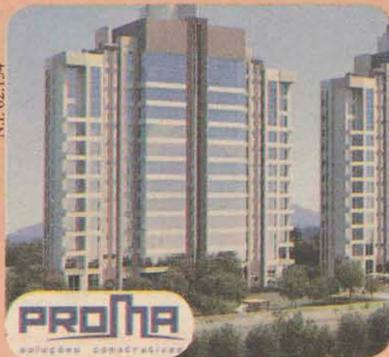


Ampla apto com área privativa de 114m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã.

EDIF. ISABELLA - CENTRO



CÓD. 177 - Apartamento muito bem localizado, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, bwc social, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Edifício oferece piscina, elevador, salão de festas e playground. **R\$ 198.000,00**



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO
• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suítes • 4 Vagas de Garagem
• 515,12m² de Área Total
Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

RESID. MONTE OLIMPO - CENTRO (NOVO)



O edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, além da excelente localização no Centro da cidade. Apartamentos contendo 1 suíte + 1 ou 2 dormitórios, ampla sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia c/ sacada e 1 vaga de garagem. Contam com acabamento em gesso e massa corrida, piso porcelanato e preparação para Ar Cond. tipo Split. A partir de **R\$ 190.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)

RESID. VICENZO - MEIA PRAIA/ITAPEMA



CÓD. 270 - Imóvel de alto padrão, conta com excelente acabamento e localização no Balneário de Itapema. Apartamento com área privativa de 157m², sendo 1 suíte máster, 2 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, ampla sacada c/ churrasqueira, lavabo, área de serviço e 3 vagas de garagem. Edifício oferece 15 pavimentos, 2 aptos por andar, arquitetura moderna, 2 elevadores, piscina térmica, fitness, espaço gourmet e cinema. **R\$ 650.000,00**

SOBRADO - JARAGUÁ ESQUERDO (NOVO)



CÓD. 055 - Imóvel muito bem localizado próx. ao Acaraí, possui linda vista da cidade e excelente acabamento. Contém 2 suítes (sendo 1 master), 1 dormit., ambientes integrados, iluminação natural, espaço para piscina e arquitetura moderna. **R\$ 700.000,00**

RESID. BARCELONA - VILA NOVA



CÓD. 003 - Apartamento contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem - laterais. **R\$ 180.000,00**

CASA - JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 133 - Amplo imóvel contendo 5 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, sala estar, sala jantar, área de festas, lavanderia, garagem p/ 3 carros, portão eletrônico, interfone, pocco artesiano e ótima localização. Terreno com área de 618m². **De R\$ 450 mil por R\$ 420 mil.**

CASA - TRÊS RIOS DO SUL - OPORTUNIDADE



CÓD. 261 - Contém 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 145.000,00 - FINANCIÁVEL**

CASA - ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 247 - Imóvel bem localizado prox. ao Mercado Alexandre. Terreno com área de 468m² e área construída de 150m². Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, bwc social, área de festas c/ churrasqueira, quarto de hóspedes c/ bwc, área de serviço, depósito e garagem. **R\$ 340.000,00**

CASA - AMIZADE



CÓD. 209 - Imóvel com ótimo acabamento, situada em rua tranquila no Amizade. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, escritório, área de festas c/ churrasqueira e bwc, espaço p/ piscina e 2 vagas de garagem. Quartos e sala possuem climatização. **R\$ 295.000,00 - FINANCIÁVEL**





Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



DESTAQUE DA SEMANA!



**SOBRADO
JGUÁ ESQUERDO**

Cód. 274 - Amplo terreno com área de 1.180m². Possui 1 suíte máster, 2 quartos, bwc social, mezanino, sala jantar, sala de estar, sala de TV, cozinha, 2 lavabos, depósito, depend. de empregada com banheiro, área de serviço, área de festas com churrasqueira, varanda externa, lindo jardim e 4 vagas de garagem. Conta com ambientes mobiliados, água quente, toda murada e portão eletrônico, pé direito duplo, rua tranquila - sem saída e linda vista da cidade. **Consulte-nos!**



**RES. CHAMPAGNAT
- PRONTO P/ MORAR**

Edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento e localização privilegiada no início do Champagnat, no Amizade. Apartamentos contendo 1 suíte + 2 dormit., sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Possuem acabamento em massa corrida e gesso, piso porcelanato, tubulação p/ água quente, ar cond. tipo Split e isolamento acústico. A partir de R\$ 269.000,00 (Entrada + Financ. Bancário)

**RES. EDUARDO
PAMPLONA**



INCCORP. Nº 32942

OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE
COM A LOCALIZAÇÃO!**



CASA - ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 200 - Ótima localização prox. ao Colégio Homago. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área c/ churrasqueira, bwc social, despensa, área de serviço e 3 vagas de garagem. Área construída de 176m² e terreno com 400m². **R\$ 280.000,00**



RES. AMARANTHUS - CENTRO

CÓD. 225 - Edifício oferece ampla infraestrutura, com salão de festas, portaria 24h, fitness, quadra de esportes, sauna, piscina e sala de jogos. Amplo apartamento com área privativa de 183m², contendo 1 suíte master com hidro, 2 dormitórios, ótima distribuição e acabamento, 2 vagas de garagem e Box individual. **R\$ 540.000,00**



CASA - ALTO PADRÃO

CÓD. 205 - Imóvel com acabamento diferenciado, para quem gosta de exclusividade e conforto. Amplo terreno com 675m², localizada em região nobre do Jaraguá Esquerdo, possui 310m² de área construída. Contendo 1 suíte master, 3 dormitórios, estar com lareira, sala de leitura, ampla cozinha, sala de jantar, sala de home theater, jardim decorado, linda área de festas integrada com piscina e garagem para 3 carros. **R\$ 595.000,00**



RES. BADEN BADEN - NOVO

Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suíte + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00 - FINANCIÁVEL**



CASA - CZERNIEWICZ

CÓD. 275 - Possui 3 dormitórios, sala, copa/cozinha, 2 banheiros, área de serviço, garagem para 2 carros. Terreno com área de 391m². **R\$ 230.000,00 - FINANCIÁVEL**



CASA - TRÊS RIOS DO SUL

CÓD. 262 - Excelente casa contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e forno a lenha, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 240.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RESID. BERTHA KLANN
- VILA NOVA**



CÓD. 265 - Amplo apto com área privativa de 122,53m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Edifício oferece 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL**



SOBRADO - CENTRO

CÓD. 248 - Imóvel contém 3 quartos, 2 sacadas, bwc social, 2 ambientes de salas, cozinha, lavabo, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 400.000,00**



CASA - CENTENÁRIO

Cod. 266 - Linda casa contendo 1 suíte máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, ampla área de festas c/ churrasqueira, área de serviço e garagem privativa. Área construída de 230m² e terreno com 462m². **R\$ 350.000,00 - Financiável**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



VIVENDA IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**RESIDENCIAL
SOBERANO**

- Ótimo Padrão de Acabamento

- 25 de Julho - Vila Nova
- Área de festas
- 02 Elevadores
- 02 Níveis de garagem

106m² Privativo
Suíte + 02 Dorm.
02 vagas

86m² Privativo
Suíte + 01 Dorm.
01 vaga

**VALORES A PARTIR DE
R\$ 178 MIL**

INCORPORAÇÃO R3-62.958

VILA NOVA

INCORP. Nº R3-18.442

REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS300.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA

MOBILIADO

REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS280.000,00**

BAEPENDI

REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS275.000,00**

CHAMPAGNAT

MOBILIADO

REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS220.000,00**

VILA NOVA

REF 1348 - RES. GRAN LIFE apto NOVO c/ 120m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS255.000,00**

CENTRO

REF 1397 - RES. CANAÃ apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS235.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA

REF 1391 - RES. HILAMAR apto c/ 90m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS200.000,00**

VILA NOVA

DE R\$ 165MIL POR R\$ 150MIL

REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS165.000,00**

AMIZADE

INCORP. Nº R1-82.167

REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suíte, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

CENTRO

OFERTA DA SEMANA

REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

SÃO LUIS

SÃO LUIS REF 1378 - RES. GRAN DUCAL apto NOVO c/ 98m² de área privativa, 1 Suíte, 02 Dorm., sacada c/ churrasqueira e 03 vagas. **RS190.000,00**

B. DO RIO MOLHA

REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS140.000,00**

VILA LALAU

REF 1330 - RES. TRENTO apto c/ 50m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS135.000,00**

CENTENÁRIO

REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS138.000,00**

ÁGUA VERDE

INCORP. Nº R2-62.122

REF 1389 - RES. VENETO apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS112.350,00**
Entrada de R\$ 15.000,00
Parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês
Saldo corrigido 0,5% ao mês

VILA RAU

REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suíte, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS370.000,00**

SÃO LUIS

REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS305.000,00**

AMIZADE

REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suíte, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS295.000,00**

AMIZADE

REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. **RS280.000,00**

ÁGUA VERDE

REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **RS255.000,00**

SÃO LUIS

REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS360.000,00**

AMIZADE

REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suíte, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS295.000,00**

AMIZADE

REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suíte, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **RS220.000,00**

FIRENZE

REF 2906 - Casa alv. com 70m² e terreno de 500m², 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia. **RS180.000,00**

B. DO RIO CERRO

OPORTUNIDADE

REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS140.000,00**

OPORTUNIDADE

PRATO MINHA CASA MINHA VIDA

TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 - Casa alv. NOVA com 71,75m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS135.000,00**

BARRA DO RIO CERRO

REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suíte c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **RS382.000,00**

ALUGUEL

CASAS:

REF.036 - B. do Rio Cerro - 01 sui te, 02 dorm., piscina, 02 vagas de garagem - **RS1800,00**
REF.182 - Jaraguá Esquerdo - 01 suíte, 02 dorm., garagem - **RS950,00**
REF.567 - Centro - 01 suíte, 03 dorm., 02 bwc, 03 vagas de garagem - **RS3000,00**
REF.568 - Tifa Martins - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF.584 - Arnizade - 02 dorm., garagem - **RS550,00**

REF.691 - Guaramirim - 02 dorm., garagem - **RS600,00**

APARTAMENTOS:

REF.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS680,00**
REF.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm. (um deles mobiliado), sala, coz (mobiliada), bwc, lavand e garagem - **RS530,00**
REF.466 - Centro - Ed. Maranata - 02 dorm., garagem - **RS690,00**
REF.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**

REF.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1000,00**
REF.534 - Vila Nova - 02 dorm. - **RS680,00**
REF.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm. - **RS430,00**
REF.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - 01 suíte, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - **RS1800,00**
REF.621 - Centro - Ed. Impereal - Cobertura Dplex - 02 suíte, 02 dorm., closet, piscina, área de festa, 03 vagas de garagem - **RS2200,00**
REF.624 - Vila Nova - Resd. Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - **RS550,00**
REF.634 - Vila Nova - Ed. Real Parque - 01

suíte, 02 dorm. - **RS980,00**
REF.664 - Centro Ed. Munike - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF.665 - Centro Ed. Munike - 01 suíte, 02 dorm., escritório, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF.667 - Rau - 02 dorm., garagem - **RS595,00**
REF.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - **RS715,00**
REF.672 - N. Brasília - 01 suíte, 02 dorm. - **RS900,00**
REF.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala, coz, lavand, bwc, garagem -

RS550,00
REF.680 - Vila Nova - Ed. Vargas - 02 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **RS550,00**
REF.685 - Centro - Ed. Arno Reichel - 01 suíte, 02 dorm. coz e bwc mobiliados, casada c/ churrasq., garagem - **RS1100,00**
REF.686 - Centro - Ed. Nathalia Schiochet - 01 dorm., garagem - **RS400,00**
REF.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suíte, 02 dorm., 02 bwc, coz (mobiliada), lavand, 02 vagas de garagem - **RS1200,00**
REF.692 - Czerniewicz - 01 dorm., garagem - **RS500,00**
REF.694 - B. Rio Cerro - Resd. Hibiscus - 01 dorm., garagem - **RS550,00**

SALAS:

REF.468 - Centro - 32m² - **RS670,00**
REF.475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **RS1200,00**
REF.577 - B. Rio Cerro - 60m², bwc - **RS600,00**
REF.644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (ideal p/ clínica) - **RS2000,00**
REF.651 - Tifa Martins - 65m², bwc - **RS850,00**
REF.696 - Centro - Casa Coml - 300m², piscina - **RS3000,00**

CRECI 1367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

CASAS



1057 - ÁGUA VERDE - TERRENO c/ 528m². R\$148.000,00



1406 - VILA LENZI - SOBRADO c/ 249,10m² (pode ser usado como 2 residências). R\$240mil - Financiável



1201 - JARAGUA 99 - 2 CASAS DE ALV. no mesmo terreno. Ideal para duas famílias morarem. R\$335 mil



1108 - BARRA - SOBRADO c/ suite master + 3 qtos. ampla área festas c/ piscina e churrasqueira. R\$550mil



1332 - SÃO LUIS - CASA ALV. NOVA - Suite c/ closet + 2 qtos. churrasqueira, 2 garagens. R\$305 mil



1159 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. - com 139,53m² - Suite + 2 qtos. R\$360 mil. Pode ser financiada.



3035 - CENTRO - ED. EL DOURADO - Excelente Apto c/ suite + 2 qtos. 2 vagas de garagem individuais. R\$220mil - Pode ser financiado



1228 - ÓTIMA CASA - CONDOMÍNIO FECHADO - Excelente acabamento - suite master + 2 suites, ampla área de festas com espaço gourmet e piscina. Linda vista! R\$890 mil - Estudo propostas envolvendo casa ou apto de menor valor + dinheiro.



Cód. 3107 GRACILIS - Excelente oportunidade para quem quer morar a poucos minutos do centro. Visite o apto. decorado.



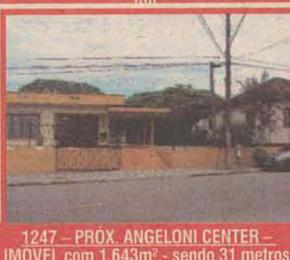
1250 - NOVA BRASÍLIA - CASA c/ 304m² - 2 suites master + 2 qtos. 2 garagens. Pode ser comercial. R\$560 mil



2110 - BARRA - CASA c/ 161m² - Suite + 2 qtos. área de festas c/ churrasq., 2 garagens. R\$265 mil



1339 - TIFA MARTINS - CASA AL. - 3 qtos. churrasq., 2 vagas de garagem. R\$180 mil



1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER - IMÓVEL com 1.643m² - sendo 31 metros de frente. c/2 casas construídas. Terreno alto, plano Excelente para construção de um condomínio. R\$1.500.000,00



3112 - CZERNIEWICZ - RES. ANIBAL GOMES - Suite + 2 qto. Excelente apto! R\$175 mil



1330 - JGUA ESQUERDO - CASA ALV. - 2 qtos. Terreno com 570m² livre para construir na frente. R\$330 mil



3451 - SCHROEDER - RES. GNEIPEL - Suite + 1 qto. sacada com churrasqueira. R\$140 mil



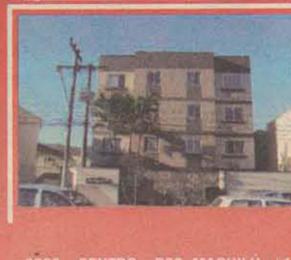
1076 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 140m² - suite c/ closet e hidro + 2 qtos. cozinha mobiliada. R\$270mil



Cód. 3011 VILLENEUVE RESIDENCE - APTOS DE ALTO PADRAO - Extensa área verde, quiosques, praças e muito mais! Agende uma visita no apto. decorado.



1223 - JGUA ESQUERDO - CASA MISTA com terreno de 301,42m². R\$129 mil



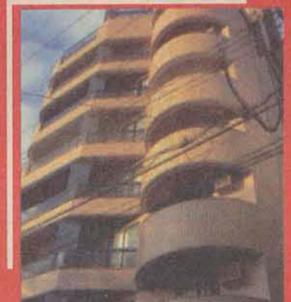
3023 - CENTRO - RES. MAGUILU c/ 1 qto. sala, cozinha, lavanderia, garagem no Centro! Apenas R\$105mil - Pode ser financiado.

APARTAMENTOS

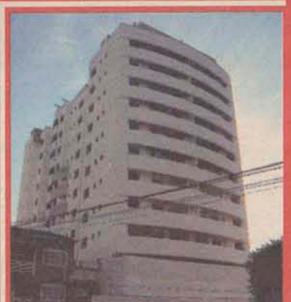


R.I. 4-56.833

3021 - CENTRO - ELEGANS - LANÇAMENTO FENPAR - 3 tipos de planta, forma de pagamento facilitada. Apto decorado aberto a visitação. Consulte!



3053 - CENTRO - RES. IMPERIAL - EXCELENTE OPORTUNIDADE! Apto c/ 151,90m² - Suite c/ hidro + 1 suite + 1 qto. 3 garagens. R\$436 mil



3000 - CENTRO - APTO C/ SUITE + 3 QTOS - NOVO, ampla sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$325mil

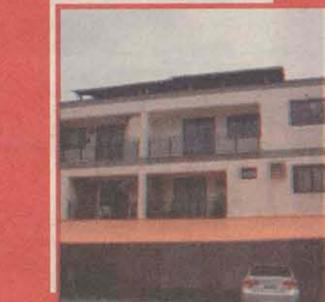


R.I. 10-7.297

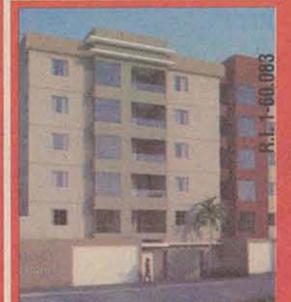
Cód. 3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS - Aptos. na planta com 1 qto / Suite + 1 qto / Suite + 2 qtos. 1 e/ou 2 garagens. Á partir de R\$ 132.471,35.



3001 - ÚLTIMA UNIDADE CENTRO - ED. FLOR DE LÓTUS - Suite + 1 qto. Ótima localização.

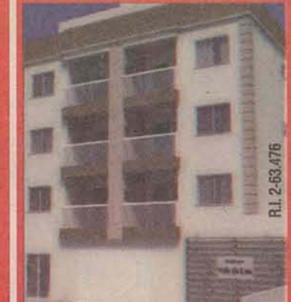


3109 - CZERNIEWICZ - ED. 13 DE MAIO - Suite + 2 qtos. Área total de 180m². R\$212 mil. Financiáveis



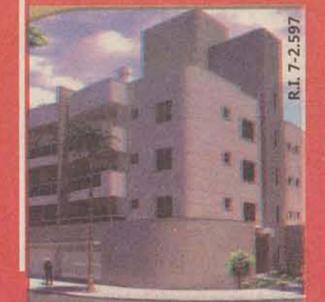
R.I. 1-60.083

Cód. 3056 CENTRO - RES. GAMALIEL - Aptos. com plantas diferenciadas. A partir de R\$170 mil. Entrada e parcelas facilitadas. Entrega prevista para Maio de 2013.



R.I. 2-63.776

3075 - AMIZADE - RES. VALE DA LUA - Ótima oportunidade! Aptos de 2 qtos. A partir de R\$130 mil. Entrega prevista para Março de 2012



R.I. 7-2.597

3064 - BAEPENDI - RES. PASSAROS E FLORES - Suite + 2 qtos. R\$280 mil. Entrega prevista para junho de 2012



Cód. 3240 - VILA LENZI - ED. FLORESTA - Ótima oportunidade!! 2 qtos por apenas R\$ 116 mil.



3079 - AMIZADE - RES. ALGARVE - Apto. c/ 2 qtos. sacada com churrasqueira. R\$120 mil



3067 - BAEPENDI - RES. BARTEL - Apto. bem conservado c/ suite + 2 qtos. R\$130 mil

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



www.imeveisjaragua.com.br

corretor@imeveisjaragua.com.br

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655 – Vila Lalau Jaragua do Sul – SC

(47) 3370-9849

Plantão

(47) 8412-8933



Ref. 001 - JOÃO PESSOA - R\$138.000,00



Ref. 002 - VILA LALAU - R\$127.000,00



Ref. 1135 - VILA LENZI - R\$260.000,00



Ref. 1195 - ESTRADA NOVA - R\$130.000,00



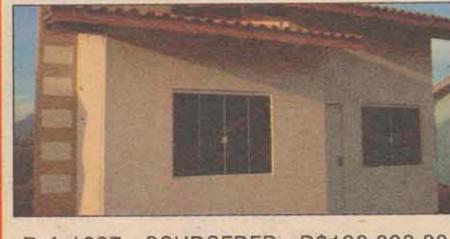
Ref. 1209 - SCHROEDER - R\$155.000,00



Ref. 1210 - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$165.000,00



Ref. 1226 - RIBEIRÃO CAVALÃO - R\$135.000,00



Ref. 1237 - SCHROEDER - R\$130.000,00



R1239 - Amizade Sobrado 135m² Triplex - R\$ 280.000,00



Ref. 2095 - CZERNIEWICZ - R\$130.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



TERRENOS A PARTIR DE R\$60.000,00 - FINANCIAMENTO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - MINHA CASA MINHA VIDA



EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA,
O MELHOR NEGÓCIO

APARTAMENTOS



Residencial Beneditina Centro - 150m² área privativa 3 suítes. NOVO! Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040

R\$ 680 mil



Apto Ed. Moradas da Setras 1 suíte + 2 quartos - mobiliado Cód. 2043

R\$ 250 mil



Apto. Ed. Residencial Bartel - Balneário - 1 suíte + 2 quartos Cód. 2044

R\$ 150 mil



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3, 150. Estuda aceitar imóveis em Iguá como parte de pagamento. Cód. 2016

R\$ 785 mil



Ed. Talita - Centro 1 suíte + 2 quartos - Mobiliado Cód. 2014

R\$ 230 mil



Apto. Iguá - Czerniewicz 1 suíte + 2 quartos - Aceita parte como parte do pago. Cód. 2034

R\$ 175 mil



Ed. New York Centro 1 suíte + 2 quartos Cód. 2022

R\$ 195 mil

CASAS



Casa Lot. Grützmaier 3 Rios do Sul 1 suíte + 2 quartos Cód. 1022

R\$ 270 mil



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026

R\$ 290 mil



Casa - Centenario próx. DG - 123,65m² - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1031

R\$ 295 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m² 3 qtos. Cód. 1034

R\$ 149 mil



Casa NOVA - Figueira - Guaramirim - 81,37m² Cód. 1035

R\$ 168 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos. Cód. 1036

R\$ 148 mil



Casa Nova - Lot. Demathé - Nereu Ramos - 66,85m² - 3 qtos Cód. 1037

R\$ 155 mil



Casa NOVA - Rau próx. Posto Cidade - 146m² - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1028

R\$ 350 mil



Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027

R\$ 267 mil

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Plantão de Vendas Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, esquina com a Rua Leopoldo Janssen.
De Segunda a Sexta, agende sua visita. Aos Sábados, aguardamos você das 09h30 às 13h!



- 04 Suítes
- 04 Vagas de garagem
- 02 Últimas Unidades
- Pronto para morar

www.villeneuveresidence.com.br

PROMA
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371.6310 • (47) 8406.4447
www.proma.com.br • comercial@proma.com.br

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900 • Plantão: (47) 9225 6075

Plantão: (47) 9996 8333

Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



REF 334
Jaragua Esquerdo
Condomínio residencial Ana Lúcia II.
04 aptos por andar, com elevador
Área privativa: 73.81m²
02 Dormitórios (sendo uma suíte), 01
vaga de garagem,
Sala para dois ambientes, 01 banheiro
social, Sacada com churrasqueira
Entrega em agosto de 2012

MATRÍCULA: 162185



REF 148 Czerniewicz: Linda casa em alvenaria!
Próximo a garagem da Canarinho.
Área construída: 140,00m².
Área terreno: 401,00m².



330 - Jaraguá Esquerdo: Terreno com 900m² (20 x 45)
Rua: Christina Enriconi Marcatto, lote 09



REF 405
Amizade
Residencial Juliana Christina
Apartamento com 2 dormitórios, sendo
uma suíte;
Ampla sacada com grill a carvão;
Instalação de gás e água quente na coz-
inha e nos banheiros
Infraestrutura para instalação de ar con-
dicionado (SPLIT), TV, telefone, internet e
portões eletrônicos;
Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
Entrega Agosto de 2012



REF 451 Centro, Schroeder: Geminado. Casa alvenaria:
01 suíte, 02 dormitórios, sala, bwc, lavanderia, churrasqueira,
cozinha, garagem.
Próximo malhas Caíman.



REF 500 Tres rios do norte: Loteamento Vicenzo Gadotti:
Lote: 12,50 x 30,00
375,00m²



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado
do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cod 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1
suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais
dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com
troca Opção 2 R\$250.000,00 sem troca



**CÓD 365 Casa Alvenaria, 1 Suíte, 2
Dorm., 2 Banheiros, Sala TV, Área de
Festas, 1 Vaga de Garagem, demais
Dependências. Valor R\$220.000,00.**



**Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint
German Apto. tipo 1: R\$165.000,00
Apto. tipo 2: R\$155.000,00**



**CÓD 375 > Terreno de 859 m² + Casa de
Alvenaria, Bairro Vila Lenzi, 2 Quartos, 1
Banheiro 1 Vaga de Garagem e, demais
dependências. Valor R\$155.000,00**



**CÓD 377 > Apartamento, Condomínio Fechado
Filadélfia, 1 Quarto, 1 banheiro, Cozinha, Sala,
sacada, Box/Garagem, Piscina e Quadra
Esportiva Polivalente. Barra Velha, praia de
Itajuba. Valor R\$110.000,00.**



**CÓD 369 > Casa de Alvenaria c/Terreno Área
de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2
Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala
TV, 2 Vagas de Garagem, e demais
dependências. Valor R\$ 180.000,00**



**CÓD 366 Casa de Alvenaria, 1
Dormitório, 1 Suíte, 1 Bwc, Sala TV, 1
Vaga de Garagem, demais
Dependências. R\$215.000,00.**



**CÓD 353 > Casa de Alvenaria, Três
Rios do Norte, 2 Dormitórios, 1
Banheiro, 1 Churrasqueira, 1 vaga de
Garagem, demais dependências.
Valor R\$120.000,00**



**CÓD 370 > Casa de Alvenaria c/Terreno de
350m², Bairro Tifa dos Martins, 2 quartos, 1
Banheiro, Cozinha, Sala e demais
dependências. Valor de 130.000,00.**



3273-6691

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

Ref 102 Terreno bairro São Luiz
R\$65.000,00

Ref 116 - Sobrado no bairro Rio Cerro
sendo: Piso superior composto por 4
quartos, área festa, sala, cozinha, copa/
Piso inferior 2 quitinetes que já estão
alugadas + uma sala comercial de 45 m².
R\$750.000,00

Ref 106 Chácara no bairro vieira com 20
mil metros quadrados pequena casa
frutas palmeiras mato água valor
R\$90.000,00

Ref 112 Terreno industrial BR 280
próximo gráfica Avenida tamanho a

escolher 120 reais metro quadrado

Ref 101 - Sobrado no bairro São Luiz com
4 quartos, sendo 1 suíte, área festa,
3bwc garagem p/ 3 carros, sala, cozinha,
copa, podendo ser usado p/ fins
comercial. R\$250.000,00

Ref 115 Casa no bairro João Pessoa
com 2 quartos demais dependência toda
murada livre de enchente valor
R\$185.000,00 ac financiamento

Ref 123 terreno com 5880 metros
quadrados rio cerro I com um galpao de
alvenaria de 100 metros quadrados um
galpao de madeira de 160 metros

quadrados casa de madeira área útil do
terreno 1700 metros com linha trifásica
a 500 metros da rodovia valor
R\$130.000,00

Ref 121 casa mista rio cerro II terreno
com 1340 metros quadrados casa com
160 metros quadrados sendo 63 metros
de madeira 100 metros de alvenaria
lugar muito tranquilo valor R\$120.000,00

Ref 122 terreno rio cerro I com 2270
metros quadrados sendo 58 metros de
frente já com viabilidade para galpao
área mista com linha trifásica a 500
metros da rodovia valor R\$130.000,00

Procurando por um veículo?

As melhores opções de veículos da região você encontra aqui no jornal O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m².....	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m².....	R\$800.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m².....	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m².....	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m².....	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m².....	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m².....	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m².....	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m².....	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m².....	R\$128.600,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m.....	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m².....	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m².....	R\$500.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique).....	R\$105.000,00

CASAS

004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor.....	R\$180.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m².....	R\$126.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m².....	R\$75.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m².....	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m².....	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m².....	R\$220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m².....	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m².....	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m².....	R\$150.000,00

SÍTIOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto R\$795.000,00	R\$795.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00

APARTAMENTO

008 - Amizade apartamento com área útil 43,99m². Dá como entrada em uma casa de maior valor.....	R\$100.000,00.
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m².....	R\$260.000,00
170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor).....	R\$164.000,00.

LOCAÇÃO

Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00

GALPÕES

025 - Nereu Ramos- Galpão em alvenaria com 152,00m²,terreno com 504,00m².....	R\$190.000,00
---	---------------

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Fones: 3370-2990 | 3275-0080 | 9973-9089 - CRECI 5284 | 9993-3881 - CRECI 14.407

CASAS

- Casa na Vila Nova de esquina com 48m. de frente o terreno, casa 300m2, diversas peças, pronta para atendimento comercial, distante 100m. do Fórum, CIRETRAN e próxima delegacia da mulher.
- Casa semi-nova próxima a Unerj/PUCK, toda murada linda, R\$ 380.000,00.
- Chácara em Nereu Ramos sem construção, água etc, R\$ 100.000,00m2.

APTOS

- 78 apartamentos em diversos pontos da cidade prontos para financiamentos, a partir de R\$ 110.000,00-
- Apartamento no Bairro João Pessoa - R\$ 120.000,00 - Neg.

TERRENOS

- Área de 1.203,65m2, com escritura,

- Ribeirão Molha, frente p/ asfalto em 32,60m, plana, toda cercada com portão eletrônico, casa mista em boas condições - R\$ 275.000,00- aceita-se apto como parte de pGTP - Negociável-
- Terrenos: Ao lado da UNERJ/PUC - Renascença II, Após Rau (02 lotes) - sentido Nereu Ramos (01 lote) - Terreno na Lateral da Marina Frutuoso, 720m2, aceita parte do valor em permuta.
- Lote ao Aldo do estádio Juventus, com escritura, pronto para financiar. R\$ 100.000,00.
- Lote ao lado do antigo Kolbach, com escritura, pronto para financiar - R\$ 210.000,00.
- Terreno na Praia do Capri, frente para Bahia em 36,00ms, R\$ 90.000,00 - Negociável - Aceita-se o Valor em Materiais para Construção.-
- Terreno no centro da cidade com

- 985,00m2 de área útil, três frentes, R\$ 3.250.000,00.-
- 52.000m2 de área na BR/280, frente 176ms, área industrial - R\$ 2.500.000,00.-
- Terreno no Bairro Rau, 1.500m2 - R\$ 230.000,00.-
- Terreno na Rua Bahia - Vendo

GALPÕES

- Galpão industrial com 900m2 - terreno 6.326m2- 100% plano, Rua asfaltada, frente 80m., com recreativa e campo de futebol, todo cercado (possui casas internas e boas) - (Área industrial) - R\$ 2.200.000,00-
- Galpão industrial com 750m2, terreno com 4.300m2, 100% plano, Rua asfaltada, frente 56m., todo cercado- R\$ 1.000.000,00 - Entrada mais parcelas.

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Accesse nosso site!
www.terezaimovel.com.br



Possibilidade de financiamento e saque de FGTS

Apartamento no edifício bruna mariana
Apartamento com 1 e 2 quartos, sala cozinha banheiro social, sacada e garagem a partir de R\$100.000,00

Edifício munique
Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, vaga de garagem, churrasqueira na sacada. Condomínio com piscina, jardim interno, salão de festas

Rua Domingos da Nova, 123, Centro, Jaraguá do Sul - SC
Terreno Central com 1287,50 m² de área com consulta de viabilidade, consulte mais informações.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km do Centro de Jaraguá do Sul.

Residencial Jardim De Monet
Opções de apartamentos com 2 e 3 quartos, sendo que o com 2 dormitórios custa: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!

CRECI 2455 J



DELL PRADI

IMÓVEIS

VENDAS

(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: BARRA DO RIO CERRO. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



(47) 3370-0919

www.engetecimoveis.com.br

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

CASAS



REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suíte master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. R\$780.000,00



REF354 - Barra do Rio Cerro - Terreno com uma casa de alvenaria contendo 4 qtos, 1 suíte, bwc, sala, cozinha, área de serviço, rancho 9x20, 2 poços artesanais. R\$580.000,00



Ref: 1167 - SCHROEDER - Sobrado c/ suíte, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$1.300.000,00 CRECI 2847-J



REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suíte + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. R\$210.000,00



REF362 - Vieiras - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala de estar / tv integradas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. Pode ser financiada. R\$175.000,00



REF352 - Terreno anexo a Churrascaria Pirai com 652m². R\$350.000,00 - aceita-se permuta, caminhão até R\$100.000,00, casa até R\$120.000,00 e saldo em dinheiro.



REF329 - Agua Verde - Sobrado com 1 suíte + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suíte + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². R\$750.000,00



REF318 - Barra do Rio Molha - Terreno de 1.167,85m² com lindo sobrado em fase de acabamento. Aceita imóvel até R\$100.000,00 (apartamento ou casa). R\$280.000,00



REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suíte + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. R\$540.000,00



REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suíte + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00



REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. R\$320.000,00



REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$315.000,00



REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, despensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, despensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m² com bwc. R\$300.000,00



REF346 - Firenze - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/ jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. R\$180.000,00



REF366 - Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 3 qtos, cozinha, sala, bwc, varanda, toda murada. R\$195.000,00

PLANTÃO:

8 4 4 7 - 9 3 1 9
 8 4 4 8 - 9 6 0 3
 8 4 4 8 - 9 7 2 4
 8 4 4 8 - 9 6 0 2
 8 8 4 5 - 9 8 1 4

8 4 1 2 - 4 7 1 2
 8 4 2 4 - 5 0 5 0
 8 4 4 8 - 9 7 2 3
 8 4 2 4 - 4 8 4 8



VENHA NOS CONHECER!

APARTAMENTOS

Residencial Villeneuve



01 Suíte Máster; 03 Suítes (opção de 01 Home office); Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet; Ampla área de serviço e dependência de empregada; Dispensa e rouparia; 04 Vagas de Garagem; Área privativa: 271,41m²; Área total: 515,12 m²; Box individual; Acabamento personalizado e alto padrão.
 Consulte-nos!
 INCORPR1-62154

TERRENOS

- REF256 - Nova Brasília - Casa de alvenaria com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. R\$295.000,00
- REF280 - Terreno - Amizade - loteamento Ville de Lyon com 336m² todo plano com muro nas laterais. R\$97.000,00
- REF307 - Tres Rios do Norte - Terreno com 2.114m² contendo uma casa de alvenaria e uma meia-água. R\$325.000,00
- REF241 - Terreno com 400m² na Vila Lalau pode ser financiado. DE R\$145.000,00 POR R\$138.000,00
- REF316 - Santo Antonio - Terreno com 360,72m² todo murado com casa de madeira. R\$80.000,00
- REF325 - Czerniewicz - terreno com 435,50m² escriturado. R\$80.000,00
- REF332 - Vila Rau - Terreno ótima localização Aceita proposta. R\$160.000,00
- REF335 - Barra do Rio Molha - São 2 terrenos que somam 726m² que poderão ser vendidos separadamente a R\$120.000,00 cada ou os 2 juntos aceitando permuta também.
- REF334 - Alto da Serra - Chácara no alto da serra contendo 1 casa de 100m² com 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e 1 vaga de garagem. R\$825.000,00
- REF351 - Vila Rau - São 3 lotes podendo ser vendidos a área toda de 4.200m² por R\$330.000,00 ou separado cada área com + - 1.200m² a R\$110.000,00 cada lote.
- REF365 - Vila Lenzi - terreno em ótima localização com 442m². R\$ 158.000,00
- REF364 - João Pessoa - terreno para construção com 112.000m²



REF326 - Vila Lenzi - Apto no Residencial Floresta com 48,17m² contendo 2 qtos, sala, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, garagem. R\$117.000,00



REF357 - Czerniewicz - Apto com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$145.000,00 à vista ou R\$165.000,00 financiado.



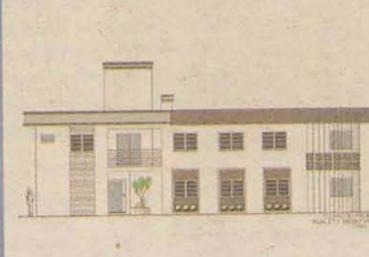
TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE - Excelente localização em Picarras SC - Salão de festas, Piscina, hall social; 02 Elevadores; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira; 01 suíte e mais 02 dormitórios; Ampla sacada; 02 Vagas de garagem; Dep sito individual; Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico; Todos os ambientes voltados para o mar; Excelente ventilação e iluminação natural; Finalização em outubro de 2011. Consulte-nos. INCORPR238625



SAINT TROPEZ - Excelente localização central; Ótima ventilação e iluminação natural; Prédio moderno e funcional; Com isolamento acústico; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado; Fitness; Brinquedoteca; Hall mobiliado; 02 elevadores; Excelente acabamento; Pronto para morar. Consulte-nos. INCORPR1737440



REF294 - CZERNIEWICZ - Apto c/ 1 suíte + 2 qtos, cozinha, área de serviço, sala de jantar e estar, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto no 2º e 4º andar a partir de R\$175.000,00 aceita carro. INCORP:57261



REF317 - Ilha da Figueira - Aptos em construção com 2 qtos ou suíte + 1 qto. À partir de R\$110.000,00 MI: 40569

Promoção!

Apartamento todo mobiliado no Centro de R\$270.000,00 por R\$230.000,00



REF358 - Estrada Nova - Terreno de 1.619 m² contendo uma casa de alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, sala de estar, sala jantar, cozinha, área de festas, 2 bwc, garagem. R\$490.000,00

Apartamento no Residencial Dumker (Centro) 140m², com suíte + 2 qtos, sala 2 ambientes, bwc, lavabo, copa/cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem. R\$295.000,00 (aceita apartamento de menor valor)



REF368 - Residencial Veneto - Apto com 2 qtos, bwc, cozinha e sala de estar conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, área de festas, estacionamento coberto. Consulte-nos. incorp: R.2-64.122

BALCÃO NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- CZERNIEWICZ Vende-se apartamento com 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira, 2 vagas para garagem. Entrada + parcelamento direto. Tr: 9159-9733.
- CURITIBA Vende-se apartamento no centro. Tr: 9174-7270.
- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- JOÃO PESSOA Vende-se 2 quartos, com churrasqueira na sacada, garagem, banheiro, sala, cozinha e lavanderia integrada. Aptos novos. Entrada de R\$ 20.000,00 e o restante financiando pela caixa econômica, facilitado o encaminhamento pela construtora Tr: 9233-8008 ou 9600-1138.

CASAS

- GUARAMIRIM Vende-se casa de alvenaria com 180 m², e terreno medindo 1697 m² no Bairro Corticeira com escritura. R\$ 140.000,00, aceito imóvel de menor valor na negociação ate R\$ 70.000,00 que seja em Jaraguá do Sul ou no centro de Guaramirim, Aceito proposta. Tr: 8482-0042 com Pablo após as 14:00 hs
- ARAQUARI Vende-se terreno de 3.814 m², com casa de alvenaria, todo cercado, de frente para a lagoa Santa Cruz na Barra do Itapocu. Aceito troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul e região. R\$ 180.000,00. Tr: 3273-5673 / 9183-4220.
- VENDE-SE Casa na Rua Rio de Janeiro, nº87 a 300 metros do Angeloni novo, área central, 2 suítes, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada e garagem. R\$ 400.000,00 Aceita-se apartamento em Meia Praia, Itapema SC como parte do negócio. Tr: 47 9929-1715 e 47 3366-6715.
- PIÇARRAS Troco imóvel, bem localizado, próximo da praia, com 2 lotes de 250 m² cada, desmembrados, de esquina, com uma casa em cima, por imóvel em Jaraguá do Sul, preferencialmente apartamento. Tr: 9975 0380
- VILA LENZI Vende-se meio lote com três casas na Rua: Adão Noroski, 536. Aceito propostas. Tr: 8421-5923 ou 9616-6303.
- COMPRA-SE Casa em Itajuba ou Barra Velha no valor de R\$70.000,00 a 90.000,00. Tr: 9168-7441.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se casa com escritório em anexo em frente ao colégio Waldemar Schmitz. Tr: 3379-1119 ou 9915-1143 com Marisa.
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se casa Mista de 120 m². (Três quartos, cozinha, BWC Social, lavanderia, sala e garagem) na Rua São Miguel, próximo ao Mercado Francener. Terreno de 500 m² escriturado, livre de enchentes e desbarrancamentos. R\$115.000,00 negociáveis. Aceita entrada e financiamento direto com o proprietário Tr: 9192-0169
- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/

CASAS

- copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.
- CASA GEMINADA TRÊS RIOS DO NORTE Vende-se 74 m², sala e cozinha conjuntas, 2 quartos, banheiro, área de serviço, garagem. Área do terreno 118,73 m². R\$ 135.000,00 (financiável). Fone: 8825-7730

TERRENO

- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco, 351 m² R\$ 45.000,00, Tr: 9962-3664.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se terreno, próximo Posto Pérola 390 m² R\$115.000,00. Tr: 8405-5234.
- SCHROEDER Vende-se terreno com 351 m² próximo ao salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco. R\$ 45.000,00 Tr: (47)99623664
- CAIXA DA ÁGUA Vende-se terreno com 17x21m, em Guaramirim, fundos do Posto de Saúde, próximo à Escola igreja "livre de enchente". R\$ 45.000,00 aceito proposta (venda particular com contrato) Tr: 47 8838 3745 com Silvia.
- PRÓXIMO MEREJAK Vende-se terreno com 480 m², com ótima vista da cidade. R\$ 150.000,00 Tr: 9957-5757
- VILA NOVA Vende-se terreno próximo prefeitura 370 m², todo murado Tr: 8498-3932 com Diogo.
- SCHROEDER Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.

SALAS COMERCIAIS

- LOJA DE ROUPAS Vende-se ótima oportunidade, loja com estoque de roupas, calçados e móveis, por apenas R\$5.000,00 de entrada + 10 X R\$1.500,00. Motivo mudança. Tr: 9198-5568.
- MINI MERCADO Vende-se, em funcionamento. R\$14.500,00. Tr: 9112-3947.
- PIZZARIA SCHROEDER vende-se no centro, toda equipada e ótima clientela. tr: 9973-9664
- LOJA DE ROUPAS Vende-se na Rua: Pastor Albert Schneider, Barra do Rio Cerro. R\$ 50.000,00 Tr: 9971-6956 com Giovana
- COMÉRCIO PESCADO Vende-se com 15 anos de clientela formada Tr: 9988-6649.
- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raio X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.
- PANIFICADORA E CONFEITARIA Vende-se com 10 anos de mercado, ótima localização, bom faturamento, aceita imóvel e condições. Tr: 9969-1667.

CHÁCARAS

- RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416. R\$135.000,00. Tr: 3376-0726.
- SANTA LUZIA Vende-se sitio Região Grota Funda. Valor á combinar. Tr: 8820-0066.
- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por

casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.

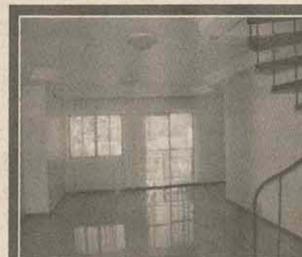
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.

LOCAÇÕES

- GALPÃO COMERCIAL Aluga-se galpão na Vila Laíau R\$1000,00. Tr: 9918-9996.
- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193
- ALUGA-SE Quarto para pensionista uso banheiro com a família. Tr: 8826-2565.

Imperdível!
Terreno próx. a Prefeitura
Jaraguá do Sul.
370m² murado e
escriturado.
R\$98mil.
Fone: 9917.5313

VENDE-SE INDUSTRIA
DE CONFECÇÃO
 montada em atividade na cidade
 de Jaraguá do Sul a 5 anos
 atuando no segmento de Moda
 Feminina com ótimo faturamento
 e rentabilidade. Motivo: Particular
Tr: (47) 8457-8549



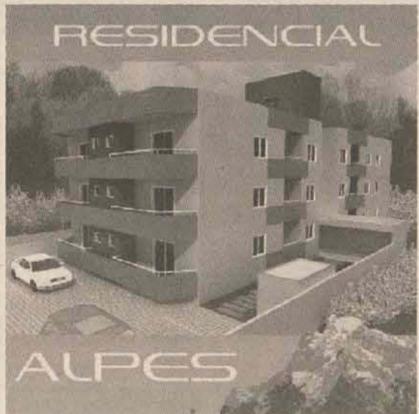
Czerniewicz - Área privativa: 77,00 mts. Área total: 95,50 mts. Sendo 1 suíte + 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala estar e jantar, área de serviço e sacada, hall de entrada, portão eletrônico, interfone e salão de festas. Valor: 155.000,00. Contato: 9662 0985.



PARA FECHAR NEGÓCIO!
 Czerniewicz - Área privativa de 117,86m. Área total: 144,16m²
 Sendo: 1 suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, lavanderia, sala de TV, sala de estar, sacada, cobertura com churrasqueira e portão eletrônico. Pode ser financiado! Valor: de 203 por 195mil!
 Contato: 9662 0985.

OPORTUNIDADE
 Vende-se: Retro Escavadeira CASE 580 c/ lamina e concha. MB 1113 Caçamba, c/ motor 1513 turbinado, freio a ar e Direção Hidraulica, todo reformado. Fone: 47/9987-8717

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 17/09/2011



RESIDENCIAL ALPES
REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. R\$164.000,00



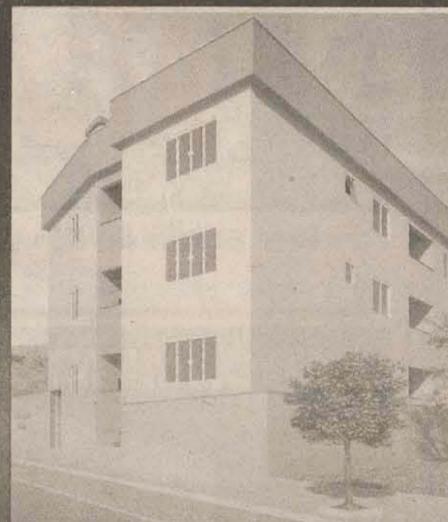
IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Aluga-se



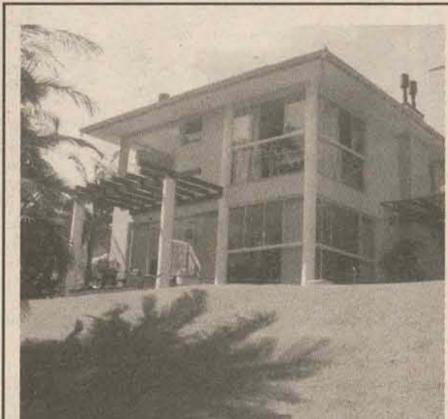
Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. Valor R\$600,00



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. Valor R\$550,00



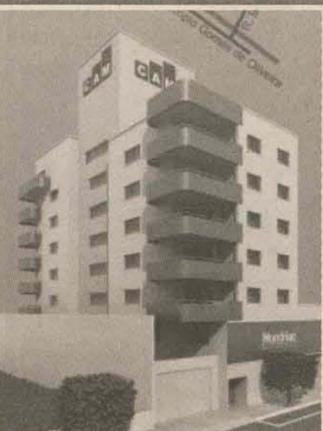
LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - VILA LENZI, 1 SUITE + 2 DORM, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM, DEMAIS DEPEND. R\$ 900,00.



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. R\$580.000,00



REF: 3877 - Tres Rios do Sul - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.



Ref: 4652 - Baependi - 1 Suite + 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Area De Serviço, Sacada C/ Churrasqueira, 2 Vagas, Piscina, Area De Festa. R\$Á Partir De R\$378.439,44.



REF: 4571 - Vila Lenzi - 1 suite + 5 dorm, 2 BWC, 3 vagas de garagem, cozinha, sala de TV, sala de visita, sala de jantar, lavanderia, area de festas. R\$380.000,00



REF: 4441 - Nova Brasilia - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manhã. R\$210.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!



Residencial Santa Rita

Local tranquilo e com ampla vista da cidade
4 Tipos de apartamentos (2 quartos ou suite + 1 quarto)
Com duas sacadas (uma com churrasqueira)
4 apartamentos por andar

REF: 3653 - Barra do rio molha - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. á partir de R\$129.000,00



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO



em breve um grande lançamento para Jaraguá
REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. A partir de R\$116.490,00



REF: 3921 - Pacote - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRÃO". Á CONSULTAR.



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$128.000,00. Aceita financiamento



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00



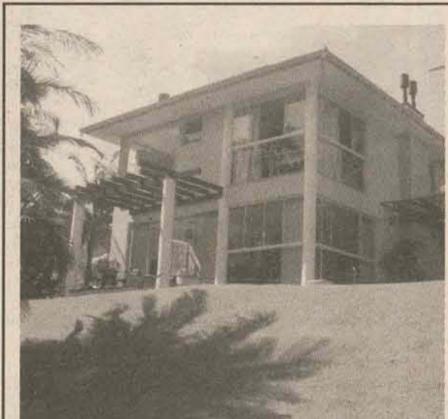
REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! R\$220.000,00



REF: 3874 - AMIZADE - 2 DORM, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, GAS INDIVIDUAL, E OUTRAS DEPENDÊNCIAS. OFERTA DA SEMANA!! VALOR R\$110.000,00 ENTRADA FACILITADA.



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ á consultar



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. R\$580.000,00



REF: 3877 - Tres Rios do Sul - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

ATLANTA
Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

LANÇAMENTO

R.I: 4.284



Ref. 2454 Resid. Las Vegas, no Nova Brasília, c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. Opção de 01 ou 02 vagas de garagem. A Partir de R\$149.000,00

LANÇAMENTO

R.I. 62.958



Ref. 2451 Resid. Soberano na Vila Nova, Tipo 01: 01 Suíte + 01 Dorm, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, coz, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suíte + 02 Dorm, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, coz, área de serviço, bwc social, garagem.

R.I: 65.181

Residencial Riviera

A PARTIR DE R\$240.000,00
2 APARTAMENTOS POR ANDAR!
LANÇAMENTO

Ref. 2418 Resid. Riviera, Bairro Vila Nova:
• 1 suíte com closet;
• 2 dormitórios;
• bwc social;
• sala de estar/jantar;
• cozinha;
• área de serviço;
• ampla sacada gourmet;
• 2 vagas de garagem com opção de vaga extra.
* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.

Apto pronto para morar!

Ref. 2442 Resid. Nova York no Centro c/ 01 suíte mais 02 dorm, sala de jantar/estar, bwc social, coz, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$191.000,00

Aceita FGTS + Financ. Banc.!



CASAS



Ref. 1616 No Jaraguá Esquerdo Piso Térreo: suíte c/ closet, 2 dorm, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. R\$430.000,00



Ref. 1607 Casa no Amizade, com 01 suíte mob, mais 02 quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha mob, área de festa, área de serviço, garagem para 02 carros R\$270.000,00



Ref. 1646 Casa na Ilha da Figueira c/ 01 suíte + 2 dormitórios, sala de jantar, e estar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda, garagem. R\$265.000,00



Ref. 1625 Casa na Vila Rau, Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dormitórios, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, cozinha, lavabo, área de serviço. R\$ 370.000,00



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Centro



1231 - Sobrado - Parte Superior - Com 01 suíte com banheiro, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, escritório - Parte inferior - Com 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico R\$530.000,00

Vila Rau



1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00

Vila Nova



1265 - Casa - Com 03 quartos, 1 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem - R\$270.000,00

Vila Nova



1266 - Casa - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 escritório, área de festas, depósito, garagem - R\$330.000,00

LOCAÇÃO

L 1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais na frente muro baixo - R\$3.500,00.
L 1018 - Casa - Nova Brasília - Com suíte, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00.
L 1027 - Casa - Centenário - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, copa, bwc, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. R\$1.250,00
L2002 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$480,00
L2014 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$700,00
L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00
L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.
L 2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$80,00
L -2071- Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L -2072- Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00
L -2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L -2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00
L -2076 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem - R\$500,00
L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00.
L-2080 - Cobertura - Com 01 suíte máster, 01 suíte, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$150,00
L - 2082 - Apartamento - CENTRO Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$900,00 - Cond. Aprox. R\$200,00
L - 2083 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira - R\$900,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L-2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00
L - 2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$50,00
L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00
L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 210m², estacionamento na frente. R\$2.000,00
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00
L3022 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc. R\$3.200,00
L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120M². R\$2.000,00
L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
L3028 - Sala Comercial - Chico de Paula - Com 54m² 1 bwc, estacionamento. R\$1.400,00
L3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m2 R\$440,00
L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.900,00
L3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00
L -3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.
L -3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00
L - 3038 - Sala Comercial - Com 110m² - R\$3.000,00 - FICA PRONTA EM OUTUBRO
L - 3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00
L4003 - Galpão - Barra Rio Molha - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, pátio bem grande 2500m, murado. R\$4.500,00
L4004 - Galpão - Nova Brasília - Com 300m2, amplo estacionamento. R\$2.200,00
L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00
L 4007 - Galpão - Czerniewicz - Com aproximadamente 1.600m². R\$6.660,00
L - 4008 - Galpão - Vila Lalau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.
L - 4009 Galpão - Guaratinim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

Czerniewicz



2149 - Apartamento - Flat San Sebastian - R\$98.000,00

Ilha da Figueira



1210 - Casa - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$165.000,00

Nova Brasília



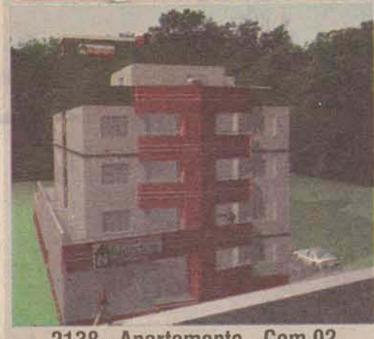
1242 - Casa - Casa/ na frente com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. 110m² Casa/ nos fundos Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. 63m² - R\$350.000,00

Centro



2132 - Apartamento - Com 1suíte, 2 quartos, sala, copa, bwc social, cozinha semi mobiliada, área de serviço com churrasqueira, 1 vaga de garagem - R\$190.000,00

Água Verde



2138 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem - R\$140.000,00

Estrada Nova



2146 - Apartamento - - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Tem área de festas - R\$125.000,00

Rio da Luz



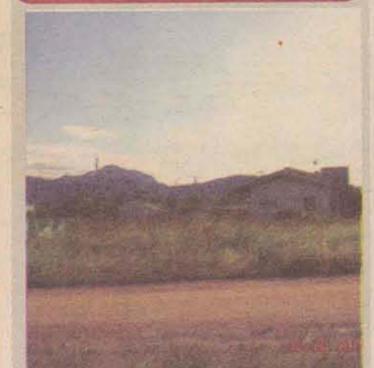
6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00

Tres Rios do Norte



6149 - Terreno -324 m² - R\$61.000,00

Três Rios do Sul



6178 - Terreno de esquina com 396m² - R\$65.000,00

Três Rios do Sul



6182 - Terreno plano pronto para construir - Loteamento Grutzmacher R\$97.000,00

Barra Velha

1267 - Casa - São duas casa Casa de alvenaria Com 02, sala/cozinha conjugadas, 1 bwc - Casa de madeira com 03 quartos, 2 bwc, 02 vagas de garagem - R\$180.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9101-8302 / 9177-3923 / 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

YATIL

Monte Olimpo Imóveis

Imobiliária e Construtora



É com grande satisfação que a Yatil Imóveis anuncia a entrega do Sétimo empreendimento da Construtora na cidade de Jaraguá do Sul, todos averbados e escriturados.

O Residencial Monte Olimpo, está localizado na área central de Jaraguá do Sul.

A Yatil Imóveis é uma empresa que tem um grande compromisso com a honestidade, segurança, transparência e empenho na satisfação de seus clientes, compradores e vendedores, durante todas as etapas da negociação.

Com vários anos de experiência e excelência em construção e incorporação, a Yatil Construtora pesquisa e utiliza as mais modernas técnicas e os materiais mais avançados em seus projetos, com uma equipe de profissionais experientes, que acompanha cada etapa dos trabalhos.



Desde sua fundação, a Yatil Imóveis é uma empresa que busca constantemente o aperfeiçoamento e a excelência no atendimento aos seus clientes. Por isso, vem alcançando cada vez mais destaque no mercado imobiliário de Santa Catarina.

CRECI:2528-J

CRECI 3194-J

LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

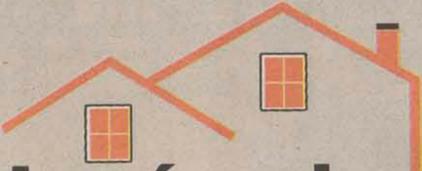
Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

leniimoveis@netuno.com.br

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)
Centro - Jaraguá do Sul - SC




ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 9904.2076



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m².
Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 163.000,00

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00






Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

NÃO INVISTA AGORA!

ESTÁ CHEGANDO

EM JARAGUÁ DO SUL

UMA NOVA OPÇÃO

EM IMÓVEIS

QUE IRÁ ATENDER TODAS AS SUAS EXPECTATIVAS

AGUARDEN...

O CAMINHO QUE LEVA AO APARTAMENTO DE SEU SONHO

Minha Casa Minha Vida

Financiamento garantido CAIXA

RESIDENCIAL Novos Caminhos



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

SULBRASIL ENGENHARIA

25 ANOS

APARTAMENTOS COM SACADA

02 DORM. GARAGEM PRIVATIVA

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 1.900,00*

*Valor referente a entrada do apto 116 do bloco Terminal. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

INFORMAÇÕES

ALFABLU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DESDE 1979

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br

Matrícula: 62.814 - Ofício do registro de imóveis da comarca de Jaraguá do Sul

Leonardo Flores Marotte - CRECI 15022

(47) 3371-4008 / 8802-6635

RESIDENCIAL NORMANDIA - VILA NOVA
Rua Arthur Gumz- próximo ao Círculo Italiano

APARTAMENTO NOVO

Suíte ampla (com espaço para closet), 01 quarto
Sacada com churrasqueira. Área privativa - 71,96 m2

R\$ 158.000,00 - com escritura.



VENDE-SE APTO MOBILIADO – VILA NOVA



64 m2, 02 Quartos, acabamento alto padrão (gesso, epoxi, piso de madeira, porcelanato e pastilhas). Mobiliado - quarto, sala, cozinha, banheiro e churrasqueira - (móveis Todeschini ainda na garantia) e equipado (eletrodomésticos e eletrônicos). Churrasqueira na sacada e garagem. Rua sem saída, prédio com cerca elétrica.

Valor: R\$185.000,00 Contato: (41) 9615-6465

Motivo da venda: mudança de cidade.



CRECI 2932-J

**Rua Henrique Piazero, 103
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

Compra – Venda – Administra – Locação

FONE:

(47) 3275-1212

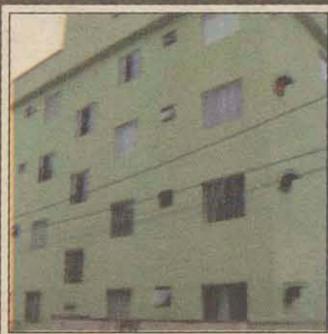
PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9938-3200

www.poderimoveis.com

LOCAÇÃO

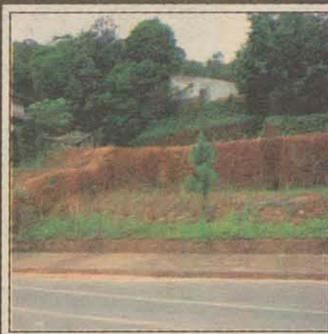
- 00382.002 - Apartamento C/ 01 Suíte + 02 Quartos, Sala, Cozinha, Dep Empregada, 02 Banheiros, Lavanderia, Lavabo, Sacada E Garagem (tem Elevador) Bairro: Centro Valor: R\$720,00+ Cond. + Taxa De Lixo Lixo Neg. Valor: R\$400,00
- 00185.008 – Apartamento C/ 02 Quartos, Bairro: São Luis Valor: R\$400,00 + Taxa De Água
- 00465.002 – Apartamento C/ 01 Suíte + 01 Quarto, Sala E Cozinha (armário, Fogão, Pia), Banheiro, Lavanderia (armário), 02 Garagem. Saint Tropez Residence – Apto 1002 Bairro: Centro Valor: R\$1000,00 + Cond. + Iptu. Valor: R\$550,00 + Cond.
- 00148.002 – Apartamento C/ Suíte + Quarto, Rua: Gustavo Friedmann, 114 Bairro: Vila Lalau Valor: R\$880,00 + Cond.
- 00117.001 – Apartamento C/ 01 Suíte + 02 Quartos, Rua: Vinte E Cinco De Julho, 2003 – Apto 102 Bairro: Vila Nova Valor: R\$1.100,00 (neg.)
- 00227.001 - Apartamento C/ 02 Quartos, Ed. Platanus – Apto 302 Rua: Leopoldo Manhke, 35 Bairro: Centro Valor: R\$600,00 + Cond.
- 00277.001 – Apartamento C/ 01 Quarto., Ed. Morada Do Sol – Apto 203 Rua: Guilherme Wackerhagen, 624 Bairro: Vila Nova Valor: R\$580,00 + Cond. Próx.: Final Da Rua Do Forum.
- 00057.015 – Apartamento C/ 02 Quarto, Sala, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Sacada C/ Churrasqueira, Garagem. Bairro: Centenario Valor: R\$600,00 + Cond.
- 00233.009 – Apartamento C/ 01 Suíte + 02 Quartos, Ed. Barcelona – Apto 201 Frente Rua: Jose Krause, 74 Bairro: Vila Nova Valor: R\$900,00 + Cond. Iptu E Taxa De Lixo.
- 00468.001 – Apartamento C/ 02 Quartos, Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$600,00 + Taxa De Lixo
- 00200.003 – Apartamento C/ 01 Quartos, Sala, Cozinha E Lavanderia, Banheiro, Garagem, Bairro: Jaragua Esquerdo



Ref.: 20000.252 Bairro: Baependi Res. Betel. Apartamento com 02 quartos. Valor: R\$120.000,00 (negociável).



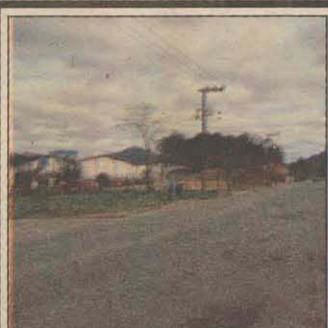
Ref.: 20000.251. Casa com 98m², 1 suíte + 2 quartos. Terreno comercial. Rua: José Narloch. Valor: 160.000,00. Obs: ótimo imóvel para investidores.



Ref. 20000.071 Bairro: Amizade Terreno em Residencial Alto Padrão, com aprox. 380m². Valor: De 130 mil. Por 110 mil.



Ref. 20000.254 Bairro: Vila Nova Res. Amaryllis. Apto com 140m², 01 suíte e mais 02 quartos. Valor: R\$ 220.000,00 (negociável).



Ref.: 20000.242 Terreno comercial de esquina. Bairro: Barra do Rio Cerro. Rua: Bertha Weege Área: 759m². Valor: R\$290.000,00.



Ref. 20000.016 Sobrado Novo Bairro: Jaragua Esquerdo Valor R\$ (Aceita Apto em Itajai ou Balneario)



Ref. 20000.224 Apartamento Planta Bairro: Czerniewicz Area 99m² Valor R\$ (consultar)



Ref.: 20000.250. Casa com 135m². Possui: 3 casas com 45m² cada. Bairro: Firense III. Valor: 140.000,00. Obs: As casas estão alugadas renda de R\$1.200,00. Ótimo imóvel para investidores.

A vida acontece aqui.



O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

VENDA



REF - 703 - CHICO DE PAULA - APTO - 02 DORM - R\$115.000,00



RES. VILLAR - VILA LENZI - APTO. 02 DORM - R\$142.000,00



REF- 704 -VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$190.000,00



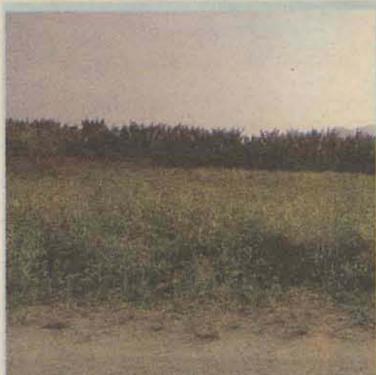
REF- 650 -BAEPENDI - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$179.000,00



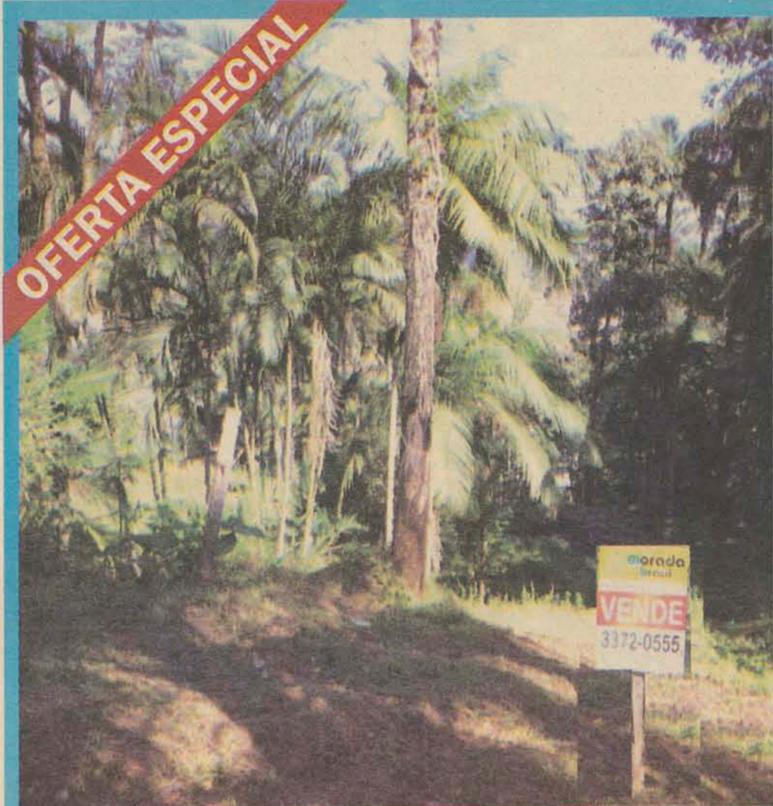
REF- 641- VILA LALAU- APTO. 02 DORM- R\$138.000,00



REF - 707 - JARDIM CENTENÁRIO - APTO. 02 DORM - R\$130.000,00



REF - 653 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COM 656M². R\$125.000,00



REF - 714 -VILA NOVA - TERRENO COM 1.578,60M². 550.000,00.



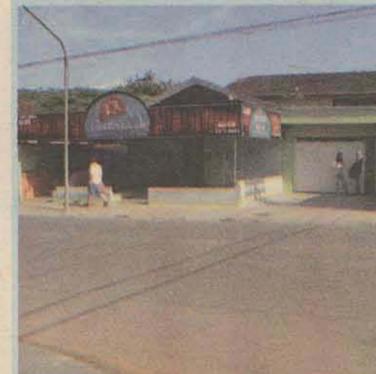
REF - 631 - CHICO DE PAULA - TERRENO COM 400 M². R\$148.000,00



REF - 688 - VILA RAU - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$278.000,00



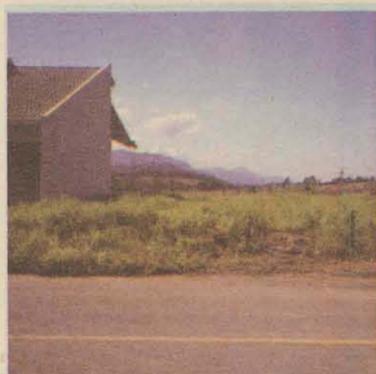
REF - 547 - JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE MASTER, 02 SUÍTES. R\$890.000,00



REF - 701 - NOVA BRASÍLIA - CASA DE ALV - 02 SUÍTES, 02 DORM. R\$890.000,00



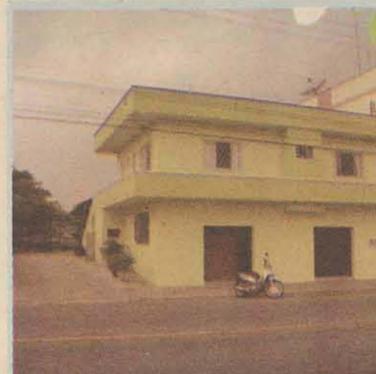
REF - 633 - VILA LALAU - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE C/SACADA, 02 DORM - 430.000,00



REF - 525 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM 371 M². R\$130.000,00



REF- 420- AMIZADE- CASA ALV- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$290.000,00



REF - 419 - CENTRO - SOBRADO DE ALV - 03 DORM. R\$900.000,00



REF - 464 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO COM 13.980,08 M². R\$300.000,00



REF - 692 - VILA NOVA - CASA DE ALV - 02 SUÍTES, 04 DORM. R\$1.280.000,00.



REF - 524 -JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORM. R\$430.000,00

LOCAÇÃO

APARTAMENTO

RUA 25 DE JULHO N° 910 - CASA DE ALV - CASA DE ALV - 02 DORM. R\$650,00.

Ref- 023 - Vila Nova Ed. Jaqueline - Apto C/01 Dorm. R\$500,00
Ref- 023 - Vila Nova- Ed. Jaqueline - Apto C/ 03 Dorm. R\$750,00
Ref- 137- Vila Nova Res. Zimbros - Apto C/01 Suíte+ 02 Dorm., R\$1.100,00
Ref- 135- Amizade - 4 Ilhas- Apto C/01 Suíte +

2 Dorm. R\$1.100,00

CASA

CASA DE ALV - BAIRRO - CENTRO - RUA ANITA GARIBALDI R\$1.200,00
Sobrado de alv - Bairro - Centro - Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.

SALA COMERCIAL

Ref - 190 - Baependi - Casa comercial - 02 dorm, sala, coz, área de serviço, bwc. R\$1.800,00.
Ref- 150- Ilha Da

Figueira- Sala Comercial- C/ 180 M². R\$3.500,00

Ref- 127- Baependi- Rua Bernardo Dorbusch- Casa Comercial- Com 02 Dorm, Sala, Coz. R\$1.800,00

Ref- 101- Centro- Ed. Ruth Braun- Sala Comercial Com 54 M². R\$990,00

SALA COMERCIAL - RUA - BERNARDO DORNBUSCH, 300 - R\$720,00

REF- 049- CENTRO- RUA MAL.DEODORO DA FONSECA- PRÉDIO HC - SALA COMERCIAL COM 100M². R\$1.800,00

GALPÃO

Ref- Guarimir- Galpão Com Mezanino C/ 350M². R\$3.200,00

TERRENO

Ref- 145- Jaraguá Esquerdo- Terreno De Esquina C/ 800 M². 850,00

Ref- 182- Centro- Terreno C/ 500M². R\$900,00.

Imobiliária



CRECI 2960J

(47) **3055-2244**

Plantão
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando
clientes para compra
de **IMÓVEL NOVO** até
R\$130.000,00.
"MINHA CASA, MINHA VIDA"
Assessoramos no
Financiamento Bancário



APENAS 160MIL A VISTA!

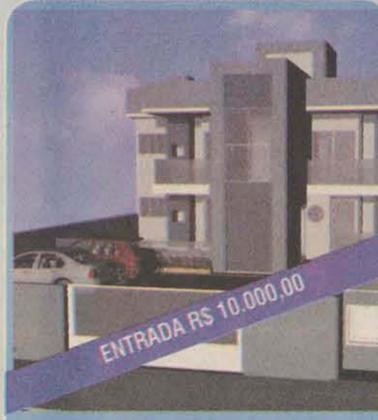
Ref.090)Apto nº Res. Juliana – Apto no Centro mobiliado c/ suite+2 dorm, demais dep. 2 vagas de garagem, piso laminado, teto com gesso rebaixado, Área útil 90 m², próximo ao shopping.



0301)Res. Novo Milênio apto no Centro c/ suite com closet, 1 dorm, escritório mobiliado (podendo ser 3º dorm), Coz e lavanderia com móveis planejados, Terraço com 70 m², sala, área de churrasqueira/lazer, garagem com Box, área privada 171,50. R\$ 330.000,00.



Ref. 0288) Apto nº 304 do Res. Gran Ramá – Apto no Centro com suite, 2 dorm, sala de estar e jantar, bwc, sacada c/ churr, 2 vagas de garagem, instalação para ar split nos dorm, gesso rebaixado e massa corrida, área priv. 92m² R\$ 255.000,00



ENTRADA R\$ 10.000,00

0297) Res. Don João I, no Rau, com 3dorm, coz, sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churr, 1 vaga de estacionamento, 78m² Aceita financiamento, próximo a Unerj.



Ref.0300) Apto nº 305 do Res. Akira, bairro Vila Lenzi c/ 1suite+2 dorm, sala de estar e jantar, coz, área de serviço, bwc, sacada c/ churr. 1 vaga, prox. Escola, creche, mercado, frente sol da manhã R\$165.000,00. Aceita finc. Bancário.



Ref.0292) Aptos no Cento – C/ 3dorm, 2 dorm ou ainda 1 dorm, sala de estar e jantar, bwc, coz, área de serviço, ótima localização esquina Marechal com Exp. Carlos Ferreira. A partir de R\$ 95.000,00.



Ref.0299) Res. Majestic – Centro c/ suite+2dorm, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, bwc, sacada c/ churr. Área de festas mobiliada, piscina, área priv. 86m² R\$265.000,00.



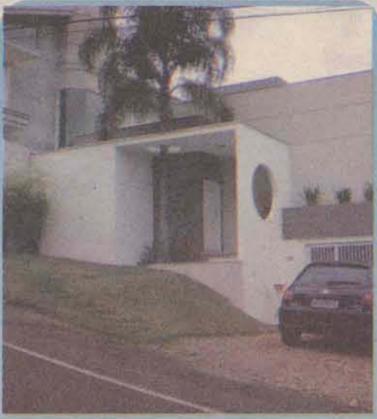
Ref.0281)Apto nº 304 do Res. Dom Pedro – bairro Vila Lenzi, 1suite c/ sacada, 2 dorm, sala de estar e jantar, (cozinha, mobiliada), lavanderia, sacada com churr. Área de 87,75 R\$190.000,00. Aceita terreno como parte de pagamento.



Ref. 0278) Apto nº 105 do Res. Dinamarca - Vila Nova c/ suite+2dorm, sala de estar e jantar, bwc, coz, sacada c/ churr, área de serviço. Área const. 85,60m² R\$165.000,00.



Ref.0207) Apto nº 01 do Res. Layne Fernanda – Czerniewicz c/ 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churr.1 vaga, área de 68m² R\$130.000,00.



Ref.0142) Casa no Res. Camposangiero - Jaraguá Esquerdo c/ Suite com closet, 2 dorm, Escritório, Coz c/ churr, Sala de estar e jantar, Lavabo, Área de festas, Deck com pisc. Campo de futebol, 2 vaga, área const. 250 m² terr. 427m² R\$ 430.000,00.



Ref.0291)Sobrado no Czerniewicz – Piso superior, suite c/ varanda e hidro, 2 dorm, bwc, Piso inferior, coz, dispensa, bwc, quarto, sala de estar, escritório, área de festas com piscina, 2 vagas de garagem, área útil 254m² R\$450.000,00.



Ref.0269)Casa no Nova Brasília – Com suite, 2 dorm, escritório, sala de estar e jantar com lavabo, coz, área de serviço c/ um quarto, bwc, área de festas c/ churr, piscina, 3 vagas de garagem, área const. 385m² terreno c/ 1.247m² Consulte-nos.

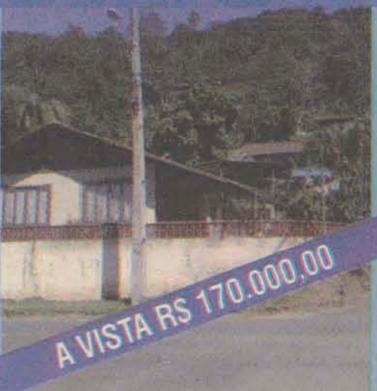


Ref.0277) Casa no Centenário – Casa com suite+2dorm, (coz, sala de estar e jantar e suite mobiliados) bwc, área de festas, piscina, área de 190m² R\$360.000,00 Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. Consulte-nos



Ref.0270)Casa no São Luiz- C/ 3 dorm, 2 bwc, sala de estar e jantar, coz, lavanderia, garagem c/ churr, e uma edícula com coz, 1 dorm, bwc, casa com aprox. 150m². Próximo ao Arroz Urbano. R\$170.000,00.

TERRENO NA VILA NOVA



A VISTA R\$ 170.000,00

Ref.0184) – Terreno de esquina com 495m² contendo uma casa de madeira, ótima localização.



R\$95MIL A VISTA

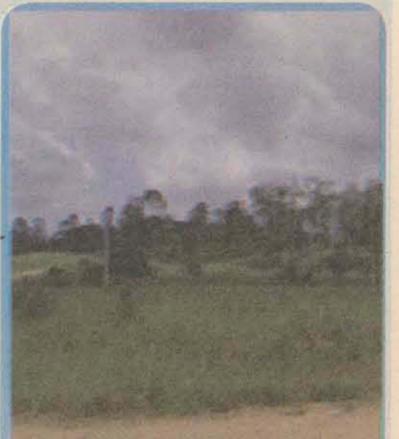
Ref.0187) Terreno no Amizade com ótima localização, 100% plano



Ref.0268) Terreno no Loteamento Champagnat - Amizade, Ótima localização, área nobre R\$175.000,00.



Ref.0237)Terreno no bairro São Luiz – Ótima localização em rua principal com 2.280m² R\$750.000,00.



Ref.0289) Terreno no Três Rios do Sul, 100% plano aceita financiamento com construção. R\$60.000,00.

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br • www.imobiliarialuna.com.br

CRECI 2387-J



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 23 de Agosto de 2011

APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO



Ref: 2104 - Apto no Bairro Amizade, Res. Emilia Daren com 2 Dormitórios, BWC, Área de Serviço, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, Garagem. Área privativa: 63,87m². Preço R\$135.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 11.595



Ref: 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m². Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref: 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suítes, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047

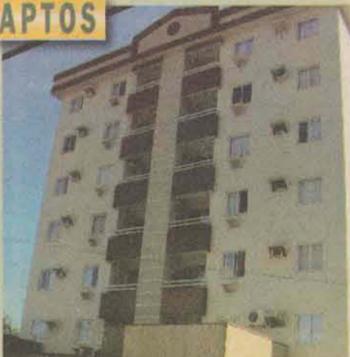


Ref: 2105 - Bairro Amizade - Res. Queber - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m² a 74,02m². Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 135.400,00.



Ref: 2103 - Apto no Centro, Res. Dona Verginia com, 1 Suíte, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000,00. Área privativa: 88,00m². Incorporação sob matrícula n.º 64.049

APTOS



ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com móveis, 02 dormitórios, sala estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m² incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



ref. 2127 - Apartamento no Bairro Barra Rio Molha - Res. Santa Catarina - contendo: 01 suite com sacada, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, REIKI, área serviço, cozinha com móveis, 01 vaga garagem. Área privativa: 107,30m² incluindo a área da garagem - R\$ 238.500,00.

CASAS



Ref. 1070 - Bairro Chico de Paula - Casa alvenaria - contendo: 3 Dormitórios, 2 bwc, Cozinha, Sala Jantar, Área de serviço, Área de festas, Garagem para 2 carros. Área casa: 103,00m² - Área terreno: 350,00m² - Valor: R\$ 210.000,00.



Ref. 1122 - Bairro São Luís - Sobrado - 01 vaga garagem, 02 salas, 03 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha com móveis, lavanderia, despensa, área festas com churrasqueira. Área da casa: 242,00m² - área do terreno: 350,00m². Valor: R\$210.000,00.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m². Área aproximada da casa: 106,00m² - valor: 215.000,00



CRECI 2452 - J

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA
A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrega OUT/12

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRA APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



CRECI 2506-J

BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

CENTRO



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$230.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

BAEPENDI



544.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. R\$280.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

BAEPENDI



Ref. 558.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte Master + 3 quartos, Sala de Jantar, Sala de Estar e TV, Cozinha, área de serviço, depósito, Sacada e 2 vagas de Garagem. R\$235.000,00.

CENTRO



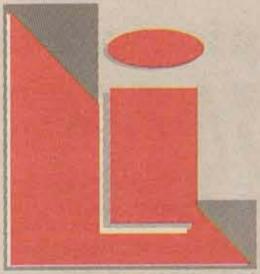
Ref. 197.1 - Casa no Centro com 4 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, dispensa, churrasqueira e garagem. R\$320.000,00.

BAEPENDI



Ref. 562.1 - Casa no Baependi com 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$300.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br



Leonini
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

Lotes com aprox. 350m²,
ruas asfaltadas, totalmente
legalizado, pronto para
construir. MI mãe 54.965.



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
 - Ruas asfaltadas
 - Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
- MI mãe 31.497

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



LENIRTO
KUCHENBECKER

Corretor de Imóveis

CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



IMOBILIÁRIA
PRESEÇA

CORRESPONDENTE
(47) 3375-0505
9153-1112 / 9135-4977

CAIXA
AQUI



Ref. 1981 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 649,00m², com uma casa de madeira, próximo ao Mercado Rodrigues. R\$125.000,00

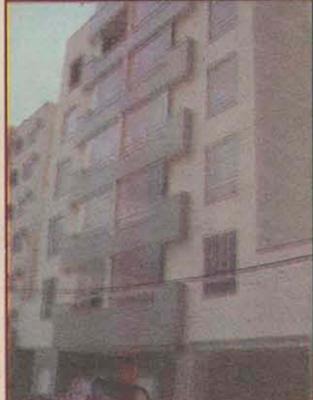
Ref. 415 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 02 casas uma com 02 dormitórios, 01 Bwc e a outra com 01 dormitório e 1 Bwc, próximo ao Mercado 3B. R\$173.000,00 Negociável.



Ref. 55 - Casa no bairro Ilha da Figueira, com 02 suítes, 02 dormitórios, 02 Bwc, sobrado. R\$450.000,00



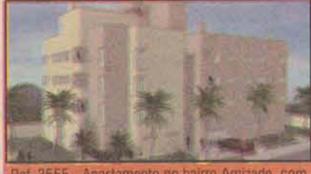
Ref. 3300 - Loteamento Paineiras no bairro Três Rios do Norte, a partir de 357,52m². Valor a partir de R\$61.000,00 Financiável Pela Caixa Econômica Minha Casa Minha Vida.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 3556 - Edifício Ana Lucia apartamento no bairro Jaraguá Esquerdo, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem. Valor A Combinar



Ref. 3555 - Apartamento no bairro Amizade, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, próximo ao Lot. Vila de Lyon. R\$175.000,00



Ref. 1980 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 03 lotes sendo 350,00m² cada, 200m da Malwee. R\$125.000,00 Por Lote.



Ref. 3552 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. R\$148.000,00



Ref. 1051 - Casa no bairro Amizade, com 02 dormitórios, 01 Bwc, edícula, próximo ao Salão Amizade. R\$ 130.000,00 Negociável

DESTAQUES DA SEMANA

Área de 5.665m² (50m x 113,50m), R. Roberto Seldel. Contendo casa de alvenaria. Área comercial, excelente localização. Corupá/SC.

Possibilidade de venda também em duas partes distintas.



1033 Aceita 50% em imóveis e 50% em dinheiro.



2030 Casa 2 quartos, 1 suite, 1 bw, cozinha, sala, área serv., garagem e varanda. Terreno 1.164m². Ano Bom, Corupá/SC.

CHÁCARAS



4012 Chacara 75.000m², 3 lagoas e área c/ pomar. Casa madeira antiga + rancho + 1 casa de alv. nova 140m² c/ 3 garagens (obra não concluída). Schroeder/SC.



4013 Chácara 49.000m², com casa e 4.000 pés de eucalipto. Bomplant, Corupá/SC. R\$90.000,00.



CASAS



2009 Casa 120m², terreno 23m de frente. R. Dom Pedro II, Centro, Corupá/SC. R\$ 180.000,00



2033 Casa 160m², 1 suite, 2 quartos, demais depend. e garagem. Ter. 550m², Corupá/SC. R\$ 185.000,00. Aceita carro no negócio.

Terreno 380,84m²
no Ano Bom.
Corupá/SC.
R\$ 40.000,00.

TERRENOS



1034 Terreno 88.200m², 126m frente BR-280. Ao lado Tureck Garden. R\$ 270.000,00



1025 Terreno 10.000m², BR-280. Jaraguá do Sul / SC. R\$ 66.000,00.



1026 Terreno c/ 316,89m², Loteamento Pradi I - Jguá do Sul / SC.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

Müller Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47)3372-1700
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil	Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial. De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00	Cód. 1100 - Vila Lenzi - suite 2 qtos, bwc, sala, cozinha, si tv, estar, churrasqueira lavanderia, piscina, garagem. Financiável CEF R\$ 400 mil	Cód. 1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - R\$ 200 mil																																																																																																									
Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ 850 mil	Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 130 mil	Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil	Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...																																																																																																									
EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Casas</th> <th>Bairro</th> <th>Área/Terreno*</th> <th>Construção*</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1002</td> <td>Baependi</td> <td>300m²</td> <td>350m²</td> <td>430 mil</td> </tr> <tr> <td>1046</td> <td>SFS/Itaguaçu</td> <td>600m²</td> <td>600m² 3pav.</td> <td>450 mil</td> </tr> <tr> <td>1048</td> <td>Centro</td> <td>532m²</td> <td>150m²</td> <td>850 mil</td> </tr> <tr> <td>1065</td> <td>Vila Nova (2 casas)</td> <td>1500m²</td> <td></td> <td>350 mil</td> </tr> <tr> <td>1066</td> <td>Praia Barra do Sul</td> <td></td> <td>aprox. 90m²</td> <td>100 mil</td> </tr> <tr> <td>1075</td> <td>Chico de Paulo</td> <td>430 m²</td> <td>120 m²</td> <td>155 mil</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Apartamentos</td> <td>Local</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2002</td> <td>SFS/Ubaituba</td> <td>1 quadra do mar</td> <td>70m²/Suite+2q</td> <td>115 mil</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>Amizade</td> <td>Cond.</td> <td>3 quartos</td> <td>130 mil</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>João Pessoa</td> <td>Próx. Posto Mime</td> <td>2 quartos</td> <td>125 mil</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Terrenos</td> <td>Área</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3040</td> <td>Centro (prox. Kohlbach)</td> <td>3.000m² +/-</td> <td></td> <td>650 mil</td> </tr> <tr> <td>3051</td> <td>Guaramirim BR280</td> <td>2.450 m²</td> <td>3 aluguéis</td> <td>500 mil</td> </tr> <tr> <td>3054</td> <td>João Pessoa Jr</td> <td>918,00m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Chácaras</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4041</td> <td>SFS/Ribeira</td> <td>172.000m²</td> <td></td> <td>250 mil</td> </tr> <tr> <td>4005</td> <td>Rio Cerro II</td> <td>22.000 m²</td> <td></td> <td>230 mil</td> </tr> <tr> <td>4006</td> <td>Mass./Rib Gustavo</td> <td>201.000m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td>4007</td> <td>São Bonifácio*</td> <td>242.000m²</td> <td></td> <td>150 mil</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Aluguel - Centro - ap</td> <td>3 quartos</td> <td></td> <td>R\$750,00</td> </tr> </tbody> </table>				Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor	1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil	1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil	1048	Centro	532m²	150m²	850 mil	1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil	1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil	1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil	Apartamentos		Local			2002	SFS/Ubaituba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil	2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil	2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125 mil	Terrenos		Área			3040	Centro (prox. Kohlbach)	3.000m² +/-		650 mil	3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil	3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil	Chácaras					4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil	4005	Rio Cerro II	22.000 m²		230 mil	4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil	4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil	Aluguel - Centro - ap		3 quartos		R\$750,00
Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor																																																																																																								
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil																																																																																																								
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil																																																																																																								
1048	Centro	532m²	150m²	850 mil																																																																																																								
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil																																																																																																								
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil																																																																																																								
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil																																																																																																								
Apartamentos		Local																																																																																																										
2002	SFS/Ubaituba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil																																																																																																								
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil																																																																																																								
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125 mil																																																																																																								
Terrenos		Área																																																																																																										
3040	Centro (prox. Kohlbach)	3.000m² +/-		650 mil																																																																																																								
3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil																																																																																																								
3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil																																																																																																								
Chácaras																																																																																																												
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil																																																																																																								
4005	Rio Cerro II	22.000 m²		230 mil																																																																																																								
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil																																																																																																								
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil																																																																																																								
Aluguel - Centro - ap		3 quartos		R\$750,00																																																																																																								
<p>PROJETOS E CONSTRUÇÕES</p> <p>Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.</p> <p>FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!</p> <p>-Projetos Estruturais e Arquitetônicos</p> 																																																																																																												

MG IMÓVEIS 3374-0096
 www.imobiliariamg.com
 CRECI 3139-J

Consulte-nos!

OFERTAS:

- TERRENO - Centro R\$ 65.000,00
- CASA NOVA EM SCHROEDER R\$ 120.000,00

1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER
 Ref. 1288 - Res. Berlim 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.
R\$130.000,00

R\$160.000,00
 Ref. 1878 - Schroeder
 1 suite + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

contato@imobiliariamg.com
 Av. Marechal Castelo Branco, 1412 - Centro - Schroeder/SC - 89275-000

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
 CRECI- 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117
 PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE CENTRO
 Excelente terreno no centro da cidade com área total de 1.287,50m².



VENDE RESIDENCIAL REAL PARQUE
 Apartamentos novos, com 03 dormitórios sendo 01 suite.
R\$ 230.000,00



VENDE CZERNIEWICZ
 Sobrado Alto Padrão, contendo 03 dormitórios, área de festa e piscina.



VENDE RESIDENCIAL SAINT TROPEZ
 Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sendo 01 suite e 01 vaga de garagem.



VENDE CENTRO
 Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
 Excelente Terreno com área de 1.240m² Ótimo para Construção de Prédio



VENDE TRES RIOS DO SUL
 Geminados contendo 02 dormitórios, área construída de 76m².
Parcelas a partir de R\$ 380,00



VENDE NOVA BRASÍLIA
 Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
 Sobrados Geminados de Alto Padrão, com 03 dormitórios, sendo 01 Suite com Sacada. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

CENTRO IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: **R\$ 540,00**
- Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: **R\$ 850,00**
- Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burow, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel: **R\$ 900,00**
- Apart. 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada, e garagem. Edifício San Rafael Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 244 - Aluguel: **R\$ 700,00**
- Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: **R\$ 900,00**

ILHA DA FIGUEIRA

- Apart. 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada e garagem. R. José Pavanelo - Ed. Hilamar. Aluguel: **R\$ 700,00**
- Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 600,00**

VILA NOVA

- Apart. novo 3 dormit. (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Tiberio Rozza. Real Parque Residence. Aluguel: **R\$ 950,00**

VILA LALAU

- Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitória Regia. Aluguel: **R\$ 600,00**

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: **www.interimoveis.net**

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 16184

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9153-8033

SPLENDORE
INCORPORADORA

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.



Oportunidade! Apto aprox. 120,00m² Czerniewicz

Apto 1 suite + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. Ficam os móveis da cozinha e banheiro. Sol da manhã.

Acabamento em massa corrida, piso laminado e porcelanato, gesso.

Agende sua visita ao imóvel!

R\$ 190.000,00. Escriturado, financiável.



Edifício Allegro - Estrada Nova
2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem.
R\$ 115.000,00. Última Unidade!



Ed. Filadélfia - Vila Lalau
Apto 2 quartos, Cozinha e bwc mobiliados
R\$ 145.000,00. Escriturado, Financiável.



Edifício Belo Arvoredo - Amizade
1 quarto, 2 quartos ou suite + 2 quarto
Entrega: Nov/11. A partir de R\$110.000,00.



Edifício Miami - Baependi
Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. **R\$ 135.000,00. Financiável.**



Res. Grand Life - Vila Nova
Suite + 2 quartos, área priv. até 114,70m²
Elevador, opção de vaga para 2 carros.



Apart Hotel - Centro
Quarto, cozinha, banheiro, área priv. de 36m²
O hotel conta c/ business center, piscina e restaurante. **R\$ 110.000,00**

LOCAÇÃO

Apto suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq., garagem. **Vila Nova. R\$ 850,00 + cond.**

Apto suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq., garagem. **Baependi. R\$ 800,00 + cond.**

Apto suite + 1 quarto, demais dependências, cozinha e banheiro mobiliados, sacada com churrasqueira, garagem. **Vila Nova. R\$ 900,00 + condomínio.**

Apto NOVO 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem. Cozinha e banheiro mobiliados. **Vila Nova. R\$1.000,00 + condomínio.**

Galpão com 180m², escritório e banheiro + casa 2 quartos. Loteamento Divinópolis - Ilha da Figueira.



Ed. Alphaville - Itapema
Apto suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem. Sala de jogos, academia e heliponto. Frente para mar. **R\$ 490.000,00**



Casa 3 Quartos - Barra Velha
3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Aceita imóvel em Jaraguá



Sobrado c/ 2 apto + 1 kitinete - Baependi
Imóvel para moradia ou locação. Excelente opção de investimento. **R\$ 280.000,00**



Sobrado 3 Quartos - Chico de Paula
Suite com closet e banheiro + 2 quartos área de festas com piscina. **R\$ 400.000,00**



Terreno 1.140,00m² - Centro
2 lotes sendo cada um c/ 15,00m² x 38,00m² Podem ser vendidos separadamente. **R\$ 420.000,00. Escriturado. Aceita proposta.**



Terreno 750m² - Baependi
Lindo, livre de alagamento e desmoronamento A menos de 1km do Centro. **Escriturado. Financiável. R\$ 180.000,00**



Terreno 348,24m² - Barra Rio Molha
Livre de alagamento e desmoronamento **R\$ 96.000,00. Escriturado.**



Terreno 345,00m² - Estrada Nova
Loteamento Jardim Campos Verdes **R\$ 54.000,00. Escriturado, financiável.**

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos sob consulta.



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 112.350,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



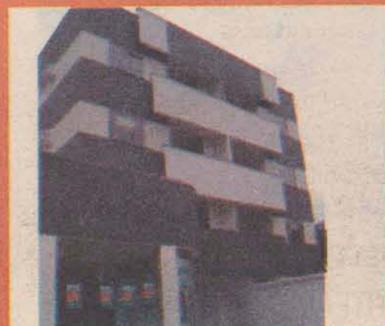
Ed. Isabella - Centro Suite, 2 Dorm., 2wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar C/ Sacada, 2 Garagem. Valor R\$210.000,00



- Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa Semi Nova - suite + 02 dorm., sala em dois ambientes, cozinha, jardim inverno, bwc-social, churrasqueira, garagem - área construída: 109,00m2 - Valor: R\$ 200.000,00



Res. Vergínia - Centro 2 Dorm., Wc, Cozinha, Lavanderia, Sala Jantar/estar, 1 Garagem. Valor **R\$ 145.000,00 Aceita Financiamento**



Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suite, 1 Dorm, Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



Residencial Nostra - Água Verde Apto Com 69,33m² - Massa Corrida - Roda Teto Em Gesso 2 Dorm., Wc, Cozinha, Sala Jantar/estar, Lavanderia, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$140.000,00 Entrega Março/2012. Matr. N° 30.476



Res. D'Espanha - suite, + 1 quarto, cozinha mob., sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Jaraguá Esquerdo - valor **R\$165.000,00.**



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suite, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor **R\$190.000,00.**

- Res. Clarice Koch; suite, + 1 quarto, cozinha mob., sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. CENTRO - valor **R\$ 800,00 + R\$ 160,00 cond.**

- Res. Saint German; suite, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor **R\$ 890,00 + cond.**

- Res. Saint German- c/ 2 quartos, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor **R\$700,00 + R\$60,00 cond.**

- Ed. Terezinha- c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor **R\$650,00 incluso gás e água.**

- Res. Waldemiro Bartel- c/ suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Baependi - valor **R\$750,00 + R\$60,00 cond.**

- Res. Amaryllis- c/ 3 quartos, 1 garagem. Bairro Vila Nova - valor **R\$850,00 + R\$150,00 cond.**

- Ed. Platanus- c/ 2 quartos, cozinha mob., 1 garagem. Centro - valor **R\$650,00 + R\$100,00 cond.**

- Ed. Pedra Rubi- c/ 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Centro - valor **R\$700,00 + R\$80,00 cond.**

- Res. Liliun- c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila lalau - valor **R\$480,00 + R\$50,00 cond.**

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor **R\$3.000,00**

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor **R\$800,00 + R\$60,00 cond.**

CRECI 2844-J
IMOBILIÁRIA
REAL

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro
 Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

www.imobiliariareal.net



IMB 104 Apto - Czerniewicz - suíte, mais 2 quartos, sacada com churrasqueira, demais dependências, área útil de 110,00m². R\$ 175.000,00



IMB 41 Apto - Rio Molha - 2 quartos, sala, copa, cozinha (mobiada), banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, área útil de 61,75m². R\$160.000,00 (Financiável).



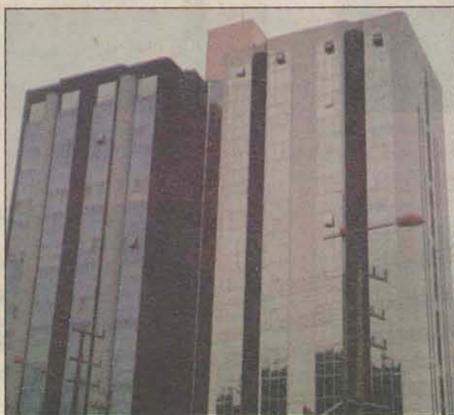
IMB 102 - Apto na Planta - Rio Molha, a partir de 68,00m², útil, com 2 dormitórios sacada com churrasqueira, R\$ 115.000,00.



IMB 63 Apto na planta - Barra - Com área útil de 70,45m² até 87,54 m² com suíte 1 quarto e suíte 2 quartos e demais dependências. A partir de R\$ 125.000,00 (entrega para maio de 2013)



IMB 110 Casa Jaraguá 99 - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, lavanderia área de 90,00m² R\$ 120.000,00



IMB 48 - Flet - Duplex - suíte com banheira, cozinha, garagem, lavabo, sala, R\$ 130.000,00



IMB 45 - Apto - Barra - suíte, mais 2 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, sacada/churrasqueira, garagem, (gesso rebaixado e porcelanato) área útil de 87,50m²



IMB 78 - Cassa - Barra - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, demais dependências, área útil de 114,00m² R\$ 195.000,00



Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suíte + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA
Apto 202 - 2º pavimento,
 medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira.
R\$160.000,00 Matrícula 62.898



CASA - bairro Três Rios do Sul - R\$ 215.000,00 Casa com 101,92 m2, terreno com 337,09m2, no Loteamento Beira Rio. Suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem, churrasqueira, muro e cerca de alumínio.

VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suíte + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaixado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 Apartamentos com suíte + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.

TERRENOS

• Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - **ÁGUA VERDE**

• **LOTEAMENTO VILLE DE LYON.** R\$95.000,00 - **AMIZADE**

• **Loteamento Dona Marta - R\$60.000 - NEREU RAMOS**

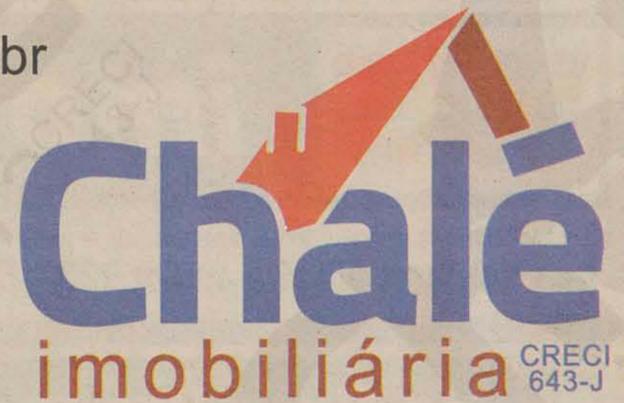
OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500
Fax 47 3275-1500

Plantão 47 9975-1500
47 9639-1500

chale@chaleimobiliaria.com.br



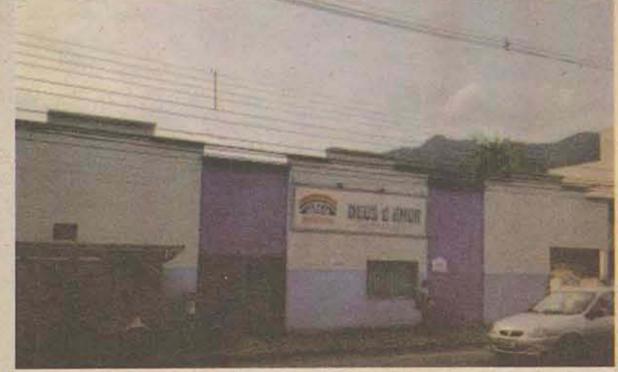
VENDE
APARTAMENTO
Baependi

Reinaldo Bartel R. Fritz Bartel, 727 Ed. Reinaldo Bartel- apto 22 bl 15 Baependi - Jaraguá do Sul. Área total: 100,59m2. Área privativa: 91,06m². Divisões internas 01 suite, 02 dormitório, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.



VENDE
TERRENO
Guaramirim

BR 280, próximo á Caminhões Breitkopf
Área total: 40.000,00
Valor à Combinar



VENDE

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1.376
Com área aprox.: 928,00m2.

TERRENO COM BENFEITORIAS
Centro - Jguá do Sul **R\$ 500.000,00**



VENDE
Casa
Água Verde

Rua Fritz Kuehne, 103 Água Verde - Jaraguá do Sul/SC Área do terr. aprox.: 600,00m². Área const. aprox.: 270,00m². Pav. Térreo: sala estar, sala jantar, área de festas c/ churrasq., área de serv, 02 bwc, depósito e garagem. Pav. Superior: 01 suite c/ closet, 02 dorm, sala TV, bwc e sacadas. Forro em laje c/ rebaixo e acabamentos em gesso, piso porcelanato 60x60 e laminado. Terreno todo murado. Valor do imóvel: R\$ 400.000,00



VENDE

01 suite máster c/ closet e

SOBRADO residencial
Barra do Rio Cerro - Jguá do Sul **R\$ 270.000,00**



VENDE
CASA
Frenzi

CASA DE ALVENARIA - Frenzi Rua Alberto Maiochi, s/n. Loteamento Frenzi - Jaraguá do Sul/SC Área do terreno aprox.: 350,00m². Área construída aprox.: 200,00m². Divisões internas 01 suite, 03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, depósito, área de festas c/ bwc e garagem.



VENDE
APARTAMENTO

02 suites, sacada c/ churrasq.
com piso cerâmico

Centro - Jguá do Sul **R\$ 255.000,00**



VENDE

CASA
Frenzi

CASA ALVENARIA - Rua Carlos Tribés, 828 São Luiz - Jaraguá do Sul Logo após Malhas Dalila Área terreno: 541,00 m2. Área construída: 134,00m². Divisões Internas: 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem p/ 02 carros coberta.



VENDE
APTO - Vila Nova
Jaraguá do Sul

01 suite, 01 dormitório, cozinha
mobiliada, sacada c/ churrasq.
R\$ 165.000,00



VENDE

SOBRADO + COMERCIAL
Nova Brasília - Jguá do Sul **R\$ 450.000,00**

03 dormitórios
sala comercial na frente



VENDE

SALA comercial
Centro - Corupá **R\$ 430.000,00**

Sala ampla c/02 bwc's,
mais 03 cômodos



VENDE
APARTAMENTO
Marina Frutuoso - Jguá do Sul

01 suite, 02 dormitórios,
piscina, playground

CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

CONSULTORIA HABITACIONAL

47 3373-3404
47 3373-0066

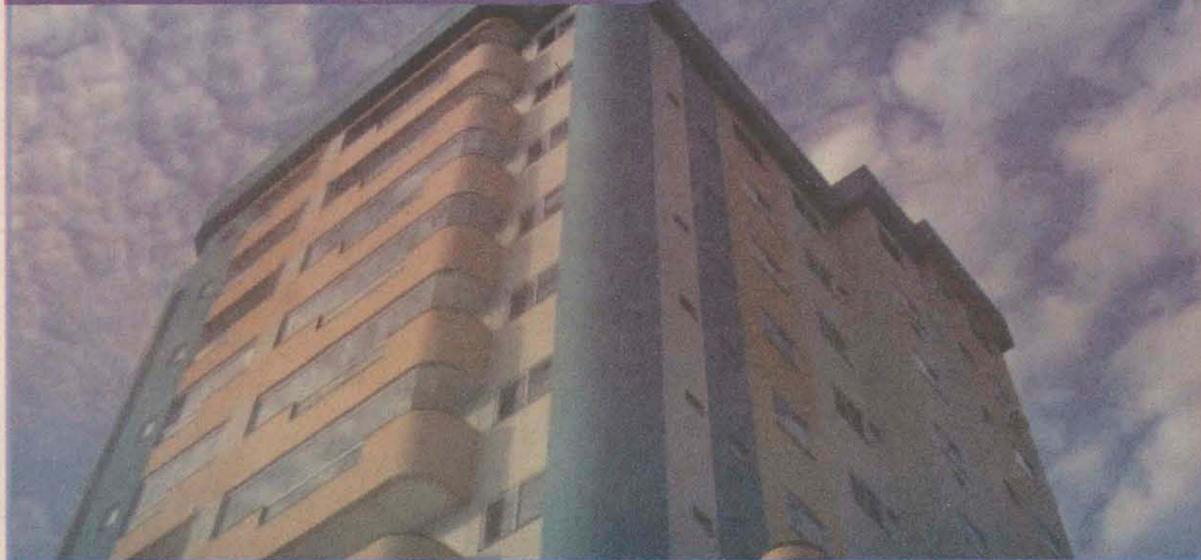
WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
 - * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 - * Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação

Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00



Foto meramente ilustrativa
 Construtora realsec
 R-7-MI-20.073
 Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobilizado e decorado, Playground, Bicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas, Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214: Avai/ Guaramirim . Terreno na Rua principal privilegiado e ótimo para comercio residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². R\$160.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura playground. Aproveite R\$ 70.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta.



Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção R\$175.000,00



R-3-MI 25.496
 Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 273 Amizade/Guaramirim Casa em alvenaria, com 01 suíte, 03 quartos, sala de estar, sala de TV, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, aprox. 200m² de área construída e 570 m² de terreno. R\$210.000,00



Ref 274 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem, casa com 118m² e terreno 364,00m² R\$150.000,00



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 208 - Centro/ Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. R\$270.000,00



Ref 206 Rio Hern /Schroeder Lotes com escritura Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros, 2 vagas de garagem com entradas independentes R\$140.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 262 Amizade/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$135.000,00



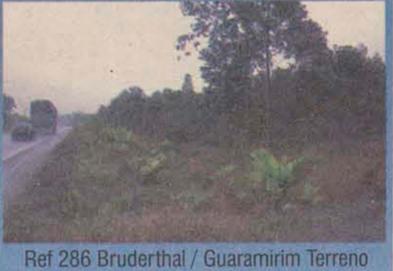
Ref 223 Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos banheiros, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m² toda murada R\$110.000,00



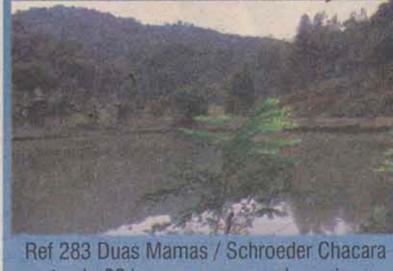
Ref 273 Corticeira/Guaramirim Casa de madeira, terreno 419,86m² R\$58.500,00



Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



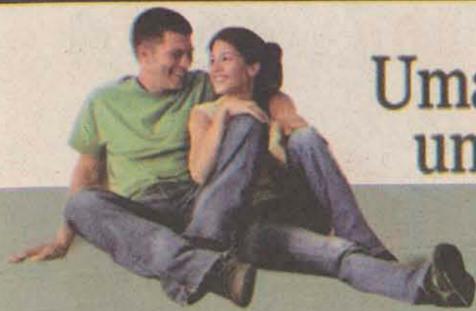
Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 283 Duas Mamas / Schroeder Chacara contendo 02 lagoas, casa em alvenaria com 70m², eucaliptos, área de 100.278,00m² R\$320.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Uma nova etapa
uma nova conquista.



INCORPORAÇÃO R. 2-64.122



Localização: Rua Ewaldo Zellmer (lateral da Rua Dos Imigrantes próximo a Unerj) Vila Rau - Jaraguá do Sul

Entrega para Março/2013

- Apartamentos com 58m² e 62m²
- 2 Quartos
- BWC Social
- Cozinha e Sala de estar conjugada
- Área de Serviço
- Sacada com churrasqueira
- Área de Festas
- Estacionamento coberto



Vendas e incorporações:
47 3370-2507 e 9199-0770
miotetto@miotetto.com.br
www.miotetto.com.br



Rua Henrique Piazero, 103
Centro - Jaraguá do Sul - SC

FONE:
(47) 3275-1212

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9938-3200

Compra - Venda - Administra - Locação

www.poderimoveis.com



Ref. 20000.252 Bairro: Baependi Res. Betel. Apartamento com 02 quartos. Valor: R\$120.000,00 (negociável).



Ref.: 20000.251. Casa com 98m², 1 suite + 2 quartos. Terreno comercial. Rua: José Narioch. Valor: 160.000,00. Obs: ótimo imóvel para investidores.



Ref. 20000.071 Bairro: Amizade Terreno em Residencial Alto Padrão, com aprox. 380m². Valor: De 130 mil. Por 110 mil.



Ref. 20000.254 Bairro: Vila Nova Res. Amaryllis. Apto com 140m², 01 suite e mais 02 quartos. Valor: R\$ 220.000,00 (negociável).



Ref.: 20000.242 Terreno comercial de esquina. Bairro: Barra do Rio Cerro. Rua: Bertha Weege Área: 759m². Valor: R\$290.000,00.



Ref. 20000.016 Sobrado Novo Bairro: Jaraguá Esquerdo Valor R\$ (Aceita Apto em Itajai ou Balneario)



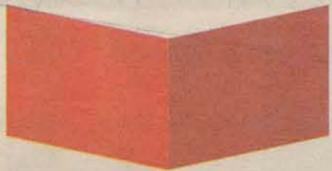
Ref. 20000.224 Apartamento Planta Bairro: Czerniewicz Area 99m² Valor R\$ (consutar)



Ref.: 20000.250. Casa com 135m². Possui: 3 casas com 45m² cada. Bairro: Firense III. Valor: 140.000,00. Obs: As casas estão alugadas renda de R\$1.200,00. Ótimo imóvel para investidores.

LOCAÇÃO

- | | |
|---|--|
| 00382.002 - Apartamento C/ 01 Suite + 02 Quartos, Sala, Cozinha, Dep Empregada, 02 Banheiros, Lavanderia, Lavabo, Sacada E Garagem (tem Elevador) Bairro: Centro Valor: R\$720,00+ Cond. + Taxa De Lixo Lixo Neg. | Valor: R\$400,00 |
| 00465.002 - Apartamento C/ 01 Suite + 01 Quarto, Sala E Cozinha (armário, Fogão, Pia), Banheiro, Lavanderia (armário), 02 Garagem. Saint Tropez. Residence - Apto 1002 Bairro: Centro Valor: R\$1000,00 + Cond. + Iptu. | 00185.008 - Apartamento C/ 02 Quartos, Bairro: São Luís Valor: R\$400,00 + Taxa De Água |
| 00227.001 - Apartamento C/ 02 Quartos, Ed. Platanus - Apto 302 Rua: Leopoldo Manhke, 35 Bairro: Centro Valor: R\$600,00 + Cond. | 00148.002 - Apartamento C/ Suite + Quarto, Rua: Gustavo Friedmann, 114 Bairro: Vila Lalau Valor: R\$880,00 + Cond. |
| 00057.015 - Apartamento C/ 02 Quarto, Sala, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Sacada C/ Churrasqueira, Garagem. Bairro: Centenario Valor: R\$600,00 + Cond. | 00117.001 - Apartamento C/ 01 Suite + 02 Quartos, Rua: Vinte E Cinco De Julho, 2003 - Apto 102 Bairro: Vila Nova Valor: R\$1.100,00 (neg.) |
| 00468.001 - Apartamento C/ 02 Quartos, Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$600,00 + Taxa De Lixo | 00277.001 - Apartamento C/ 01 Quarto., Ed. Morada Do Sol - Apto 203 Rua: Guilherme Wackerhagen, 624 Bairro: Vila Nova Valor: R\$580,00 + Cond. Próx.: Final Da Rua Do Forum. |
| 00200.003 - Apartamento C/ 01 Quartos, Sala, Cozinha E Lavanderia, Banheiro, Garagem, Bairro: Jaraguá Esquerdo | 00233.009 - Apartamento C/ 01 Suite + 02 Quartos, Ed. Barcelona - Apto 201 Frente Rua: Jose Krause, 74 Bairro: Vila Nova Valor: R\$900,00 + Cond. Iptu E Taxa De Lixo. |



CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

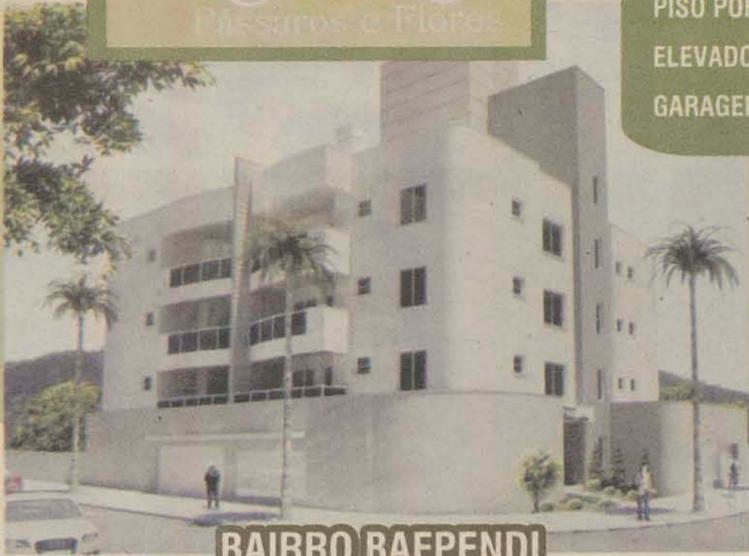
47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Plantão
Segunda a Domingo
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

Residencial



BAIRRO BAEPENDI

SALÃO DE FESTAS
CHURRASQUEIRA NA SACADA
PISO PORCELANATO
ELEVADOR
GARAGEM INDIVIDUAL C/2 VAGAS

ÁREA PRIVATIVA
103 m²

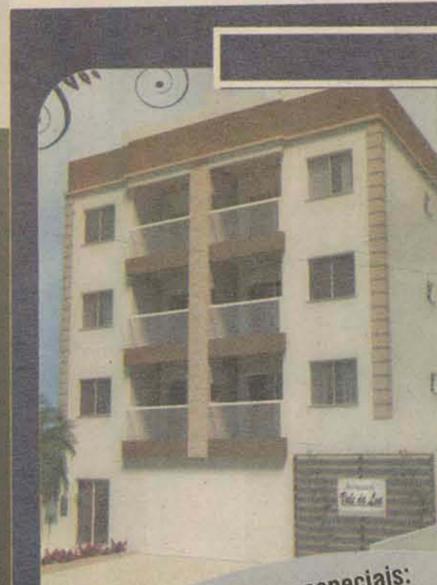
1 Suite + 2 Dorm

Comercialização:



Nº INCORPORAÇÃO 27730/2009

Vale da Lua



Edifício:
- 04 Pavimentos
- Infraestrutura p/ar-cond. tipo "split"
- Vidros Temperados
- Área de lazer na cobertura com espaço Gourmet e Terraço

Apartamento:
- 02 Dormitórios
- BWC social
- Sala de Estar e Jantar
- Cozinha e Área de Serviço
- Sacada com churrasqueira
- Massa Corrida
- Tubulação de espera para Antena parabólica ou coletiva
- Acabamento em Granito

Condições especiais:
Entrada de R\$15.000,00
para as duas primeiras unidades
Parcelas até as chaves
+ saldo financiamento

Comercialização:



Inc. R163476



Gracilis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Comercialização:



PLANTÃO FENPAR 9610-0000



Registro do M. n. R. 3-60/927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



Pronto para Morar

SAINT TROPEZ RESIDENCE

Centro

1 Suite + 2 Dorm

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000

Inc. R1737440



Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Comercialização:



PLANTÃO FENPAR 9610-0000



Registro do M. n. R. 2-60/926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC



VILLENEUVE

Centro

1 Suite Master + 3 Suites

Comercialização:



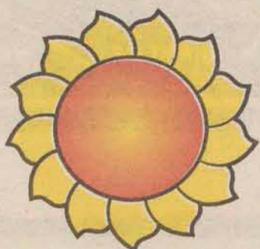
PLANTÃO PROMA 9660-0000

Inc. R162154

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 10 E 11 DE SETEMBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCE
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!



GIRASSOL IMÓVEIS

CRECI 1741-J

Veja mais ofertas desta
imobiliária na página 6.

Residencial Boulevard

Lotes com excelente localização - próx. ao centro.
Elevado padrão de lotes e de vizinhança
Amizade - Jaraguá do Sul - SC



Condições de pagamento facilitadas:
Entrada de 50% e o saldo em até 36 meses com 1% de juros ao mês (crédito da loteadora) ou
entrada de 20% e o saldo financiado pelo sistema bancário

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta imóveis

CRECI 556-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI 612-J

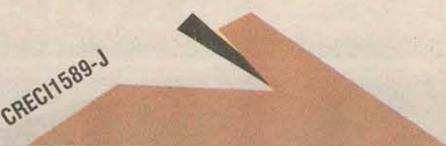
IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J



BarraSul

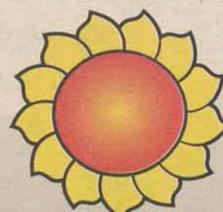
A imobiliária da Barra

CRECI 4936

VILSON
Corretor de Imóveis

RENATO JR
PIAZERA
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

CRECI 2795-J



3055-0900

PLANTÃO

9987.1004 9615.0011
9657.9409 8811.3745

www.bertaimoveis.com

Atendemos de Seg. à Sexta:
08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 -
Aos Sábados: 09h00 às 12h00

Av. Mal. Deodoro, 191



VENDA



BARRA DO RIO MOLHA

Ref. 2005 ****LANÇAMENTO**** RESIDENCIAL SANTA RITA Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



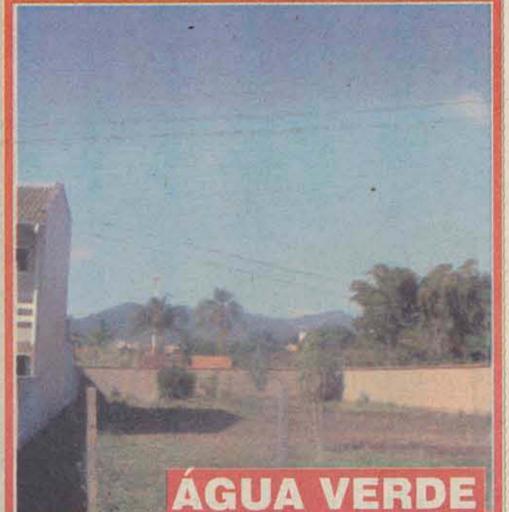
GUARAMIRIM - CENTRO

Ref. 1007 - Casa em alvenaria com 370,00 m². Toda murada, 02 quartos sendo 01 Suite, 02 banheiros, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, Copa e cozinha. Edícula com garagem coberta para 02 carros + 01 Cozinha com churrasqueira, 01 BWC e dependência de empregada + lavanderia, Ampla área de festas com sacada e lavabo. Valor R\$ 375.000,00



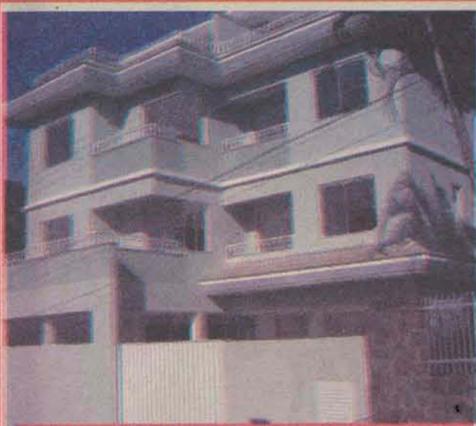
AMIZADE

Ref. 2013 - Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



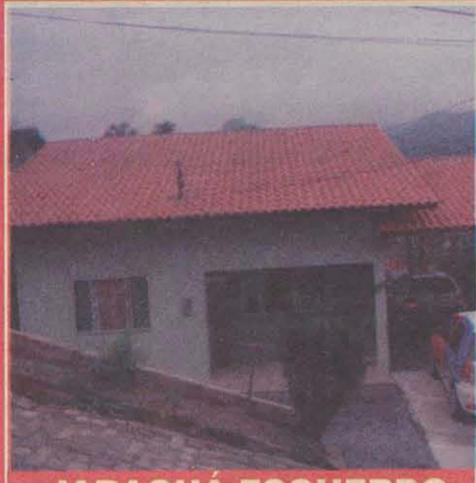
ÁGUA VERDE

Ref. 4015 Terreno com 592,50m² (15X39,5) Vende-se ou troca-se por terreno de menor valor - Valor R\$ 172.000,00



BARRA RIO MOLHA

Ref. 2014 - Pronto para Morar, Residencial Baden Baden, apartamentos com 02 Quartos, 01 BWC Social, Lavanderia, Sala de estar/jantar e cozinha Conjugada, Churrasqueira, 01 Vaga de garagem. A partir R\$160.000,00 Uma belíssima Cobertura - valor R\$ 450.000,00



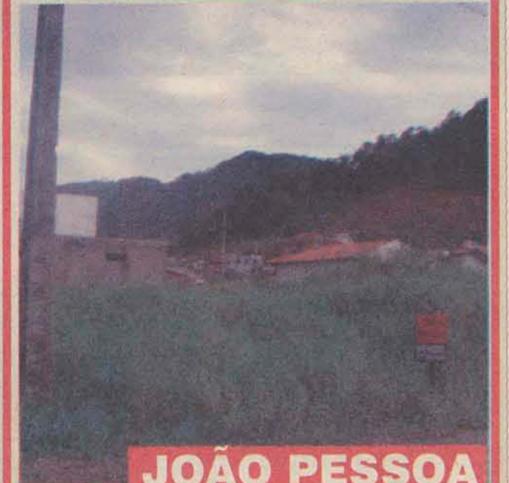
JARAGUÁ ESQUERDO

Ref. 1026 - Casa com 90m², 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro. Garagem. Terreno com 420m² Valor R\$ 220.000,00



BAEPENDI

Ref. 1023 - Casa de alvenaria com 145m², 04 quartos, sala, cozinha, 02 banheiro, lavanderia, Terreno com 368m². ACEITA TROCA POR APARTAMENTO. R\$220.000,00



JOÃO PESSOA

Ref. 4016 Terreno com 400m² - Loteamento Recanto dos Pássaros. R\$85.000,00

LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662



CENTRO

Ref. 12010 - 2 Salas Comerciais com 62,00m² e BWC (cada), com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$900,00 (cada)



BAEPENDI

Cod 13002 Galpão com 668,00m² + 02 BWC + Area para escritório.



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

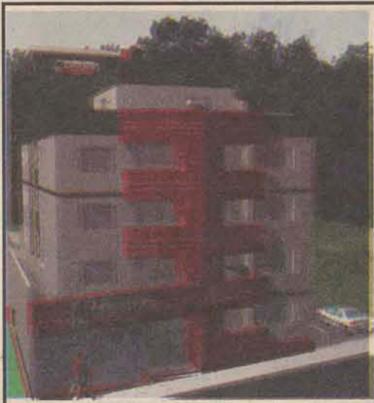
www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



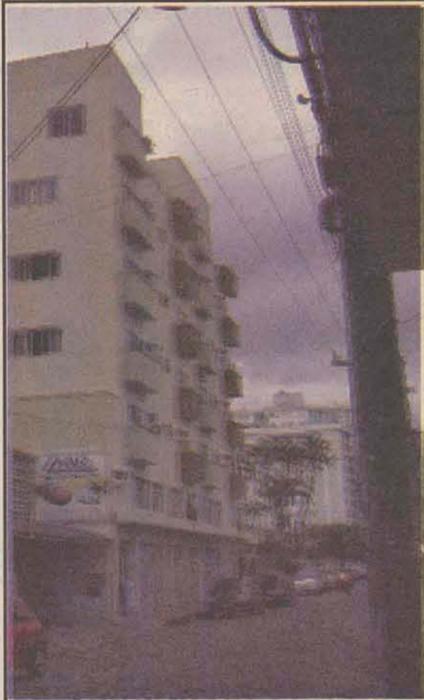
3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

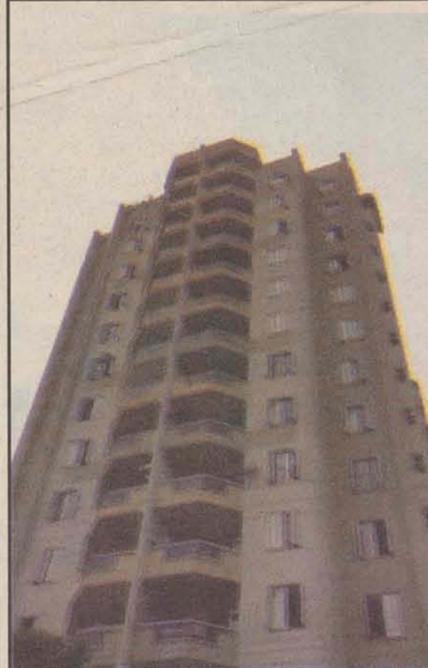
VENDAS



6.245- Água Verde- Residencial Nostra- Com 2 Dormitórios, Sala De Estar/Jantar, Sacada Com Churrasqueira, Banheiro, Área De Serviço, Cozinha E Uma Vaga De Garagem. R\$140.000,00



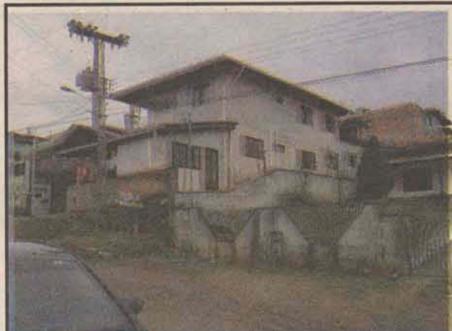
6.108- Centro- Apartamento Com 1 Suite, 2 Dormitórios, Bwc, Sala De Tv, Copa/Cozinha, Área De Serviço, Sacada E Garagem Dupla. R\$185.000,00



6.207- Centro- Ed. Schiochet - Apart. Com 01 Suite C/ Closet, 2 Quartos, Dependências De Empregada, Sacada, Sala Conjugada, Escritório, 2 Bwc, Cozinha, Móveis Sob Medida, Piso Porcelanato E Laminado De Madeira E Garagem. R\$280.000,00



6.248- Chico De Paula- Residencial Felicitá. Com 1 Suite, 1 Dormitório, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área De Serviço, Sacada Com Churrasqueira, Bwc, Vaga De Garagem. R\$160.000,00



6.257- Rau- Sobrado Com 4 Quartos, 2 Copa/Cozinha, Sala, Lavanderia, Churrasqueira, 2 Bwc, Garagem Para 2 Automóveis. R\$200.000,00



6.255- Barra- Sprado Com 1 Suite + 3 Quartos, 3 Salas, 3 Bwc, Área De Festas Com Churrasqueira E Mesa De Bilhar, Piscina, Lav. E Garagem Para 2 Automóveis. R\$380.000,00



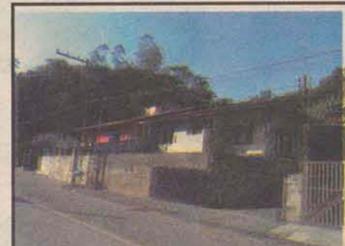
6.251- Czerniewicz- Flat Com Área Util De 60,0Am². Com 1 Suite, 1 Bwc, Escritório, 1 Vaga Na Garagem. R\$95.400,00



6.247- Rau- Casa Com Área De 90,00 M². Com 3 Quartos, Dependência De Empregada, Bwc, Sala, Copa/Cozinha, Churrasqueira, Garagem. R\$150.000,00.



6.246- Rio Molha- Casa Com 1 Suite + 02 Quartos, Sala De Jantar, Sala De Tv, Área De Festas Com Piscina E Churrasqueira, Coz, 3 Bwc, Lav E Garagem Para 2 Carros + Edicula. Área Do Terreno: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



6.253- São Luis- Casa Com Uma Suite E Closet, 2 Dormitórios, Sala De Televisão, Cozinha, Copa, Área De Serviço, Duas Despensas, Churrasqueira, Varanda, Garagem Para 2 Carros. Terreno Com 14,00 X 43,50. R\$250.000,00



6.252- BOA VISTA- SITIO COM ÁREA DE 31.000,00M². COM 1 CASA DE MADEIRA 1 CASA DE ALVENARIA. R\$250.000,00



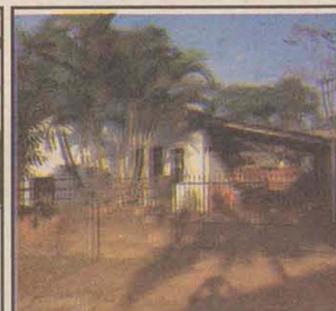
6.244- Três Rios Do Sul- Casa Com 3 Quartos, 2 Bwc, Sala, Coz, Área De Festas Com Churrasqueira, Lav E Garagem Para 02 Carros. Área Da Casa: 160,00M² + 40,00M² Da Edicula Área De Festas. R\$220.000,00



6.243- Amizade- Casa Com Área De 363,00M² E Terreno Com Área De 1.800,00M². Com 4 Suites, Sala Tv, Escritório, Sala De Jantar, Sala De Visita, Copa/Cozinha, Churrasqueira, Piscina, 2 Bwc, Garagem Para 4 Automóveis, Pista De Cooper, Adega, 2 Depósitos, Área De Serviço. Agende Uma Visita Com Um De Nossos Corretores.



6.250- Rau- Sobrado No Rau. Com 3 Dormitórios, Todos Com Sacada, Um Dos Quartos Esta Preparado Para Fazer Suite, Banheiro Na Parte Superior. Sala De Estar E Jantar, Sala De Televisão, Cozinha Mobiliada, Área De Festa Mobiliada, Banheiro, Garagem Para 2 Carros, Dispensa, Área De Serviço. R\$315.000,00



6.239- João Pessoa- Casa Com 2 Quartos, Copa/Cozinha, Garagem Para 01 Automóvel. R\$80.000,00

LOCAÇÃO

Casas:

Bairro :Vila Lenzi -Rua Jaime Gadotti,s/n -04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00

Bairro:Tifa Martins -Rua Afonso Nagel, n 63 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.200,00

Bairro:Três Rios Norte - Rua Rod. Municipal, n° 282 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 380,00

Bairro:Água Verde -Rua Therezita Menegotti Rocha, n 393 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.280,00

Bairro:Água Verde-Rua Maria Umbelina da Silva, n° 422-01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav,piscina e gar R\$ 900,00

Bairro:Água Verde-Rua Wally Emilia Mohr, n° 301-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$650,00.

Bairro:Água Verde -Rua Erich Sprung, n°130-01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.000,00

Bairro:Ilha da Figueira- Rua Antonio Pedri, n° 14- 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 700,00

Bairro:São Luis -Rua Francisco Hruska, n 1092 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 600,00

Bairro:Jguá Esquerdo-Rua Jones Chiodini, n 302 -01 suite,01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 1.300,00 Mobiliada

Bairro Firense II- Rua Chapecó -Lot 109 -01 suite,02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 700,00.

Apartamentos:

Bairro:Centro -Gov. Jorge Lacerda, n° 310 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 700,00 -Edif. Sta. Luzia

Bairro Centro - R. Proc. Gomes de Oliveira, n° 717 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 900,00 Edif. Ana Paula

Bairro:Centro-R.Epítacio Pessoa, n° 111 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 500,00 Edif. Jaraguá .

Bairro Czerniewicz -R. Francisco Todt, n° 960 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00 Edif. Guilherme

Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, n° 500 -1qto, sl, coz, bwc, lav. R\$330,00

Bairro Tifa Martins -Rua 766, Adelaide toffol -lot. Corupa -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$380,00

Bairro:São Luis -R. Jose Narloch, n° 1606 -01 qto, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$400,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Servidão Rosa

machado,n° 110- 01qto, sl, coz, bwc, lav.R\$445,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Servidão Rosa machado,n° 110- 01qto, sl, coz, bwc, lav.R\$556,00

Bairro:Ilha da Figueira-Rua Guilherme Behling, n 60 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 1.050,00 Mobiliado - Edif. Claude Monet

Bairro:Barra do Rio Cerro - Rua Plácido Satter,n° 87 -03qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 680,00 Edif. Cezane

Bairro:Barra do Rio Cerro- Rua 1145, n° 60 -01 suite, 01qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 615,00 Edif. Versailles

Bairro Água Verde -R.Jorge Buhr, n°336 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 490,00

Bairro:Água Verde-Rua João Wiest Junior, n°1997-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 600,00

Bairro Jguá 99- R. Oscar Schneider, n° 301 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 550,00

Bairro Nova Brasília -R. Jose Emmendoerfer, n° 851 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 640,00 -Edif. San Rafael

Bairro:Vila Nova -Rua Jose Krause, n° 221 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 900,00 Edif. Barcelona

Bairro:Vila Nova -Rua Pedro Gonzaga, n° 178 -01 suite, 01qto, sl, coz, bwc, lav, churrasqueira e gar.R\$ 700,00 Resid. Premier

Bairro Centenário:Rua Alfredo Carlos Meier, n° 45 -01qto, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 400,00

Kitinete

Bairro -São Luis -Rua francisco hruschka, lote 148 - são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro -Estrada Nova -Rua Jose Picoli, 510 -01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro - Vila Rau - Rua Carlos Zenke,n° 224 - 01qto, coz e bwc. - R\$ 300,00

Terreno:

Rua José Theodoro ribeiro - Ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00

Sala Comercial 18 Centro - Rua Guilherme Dancker,n° 161 - 34 m2 - R\$ 440,00

Sala Comercial -Av.Mar. Deodoro da Fonseca, n° 1594 - 32 m2 - R\$ 670,00

Galpão: Massaranduba -Rua Luis Kreis, n° 116 -Centro - 600m2- R\$2.200,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



Rua Florianópolis - Centro,
Jaraguá do Sul - SC



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteira eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref.1044 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Anturio - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, sacada, lavanderia, garagem. Excelente localização. R\$160.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite master + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. Consulte-nos.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$195.510,00, Aceita financiamento bancário.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.



1005 - Vila Lalau - Edif. Liliium - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1045 - Czerniewicz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.



1004 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



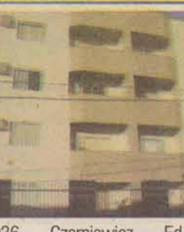
Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$148.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Italia - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415



CASAS E TERRENOS



Ref. 003 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 008 – Centro – Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 022 – São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 026: Barra do Rio Cerro – Casa com 2 quartos e demais dep. – R\$139.000,00.



Ref. 015 – Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2008 – Chico de Paulo – Casa de madeira em terreno de 702m² com 15m de frente. R\$139.000,00.



Ref. 006 – Jaraguá Esquerdo – Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$240.000,00.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 025 – Ilha da Figueira – Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



Ref. 031 – João Pessoa – Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 043 – Barra do Rio Cerro – Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 – Nova Brasília – Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 012 – Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. R\$120.000,00.

OUTROS



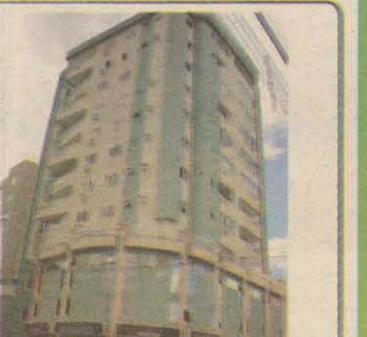
Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi – aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1004 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$210.000,00.



Ref 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suite + 1 quarto, moveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

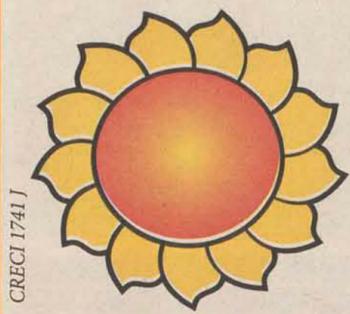
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$80.000,00.
- Ref.2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref.2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785



TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**

PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: **R\$2.500.000,00**

LOCAÇÃO

• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



Cod. 3140 - Terreno no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aginaldo José de Souza. Área de 450m². **Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)**



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². **A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.**



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734,70m² - **R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

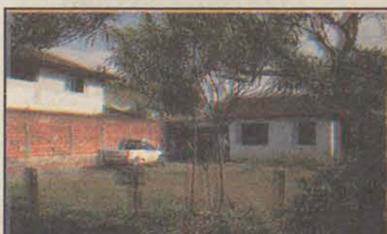
ALUGUEL



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2305 - Vila Baependi Apartamento com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ. bancário



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$139.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan. bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 2353 - Nova Brasília Terreno comercial/residencial com 1.643,00m² sendo 31,00m de frente. Possui 02 casas, aceita permuta, estuda propostas. R\$ 1.500.000,00



Cód. 2851 - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m², sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



Cód. 2801 - Amizade Apto com 58,00m² privativos, sendo cozinha e bwc mobiliados, 02 quartos, sala, sacada com churrasq. 01 vaga. R\$133.000,00 - Aceita financ. bancário



Cód. 3500 - Centro - Joinville - Apartamen- to com 130,00m² privativos, Edifício Edelweiss, novo, sol nascente, com 01 suite, 02 dorm., depend. empregada, lavabo, sala de jantar/ tv e estar, cozinha, lavand., despensa, 02 vagas de garagem, aquec. a gás. Prédio com piscina, sauna, sala de jogos, salão de festas, quiosque, quadra poliespor- tiva. Próximo ao shopping Mueller. R\$460.000,00 aceita financ. bancário



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliespor- tiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



Cód. 1804 - Ilha da Figueira - CASA COM GALPÃO - Casa de alvenaria com 106,00m² sendo 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia, garagem e varanda. Nos fundos galpão com 95,00m², sendo uma área de 70,00m² mais banheiro e área de festas (área recém construída), excelente para facção ou outros negócios, terreno com 375,00m² todo murado, portão eletrônico. R\$250.000,00 - estuda propostas, aceita imóvel até R\$150.000,00

de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00
Ref. 2015 - Apto. - NOVA BRASÍLIA - Com 03 qtos., sala, 01 bwc social, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$550,00
Ref. 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 900,00
Ref. 2017 - Quitinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.
Ref.: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref.: 2024 - APT - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos com bwc social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
Ref.: 2026 - APT - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.
Ref. 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref. 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kerner suite + 02 qtos, bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag. R\$1.200,00

TEMOS ÓTIMAS OPORTUNIDADES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!

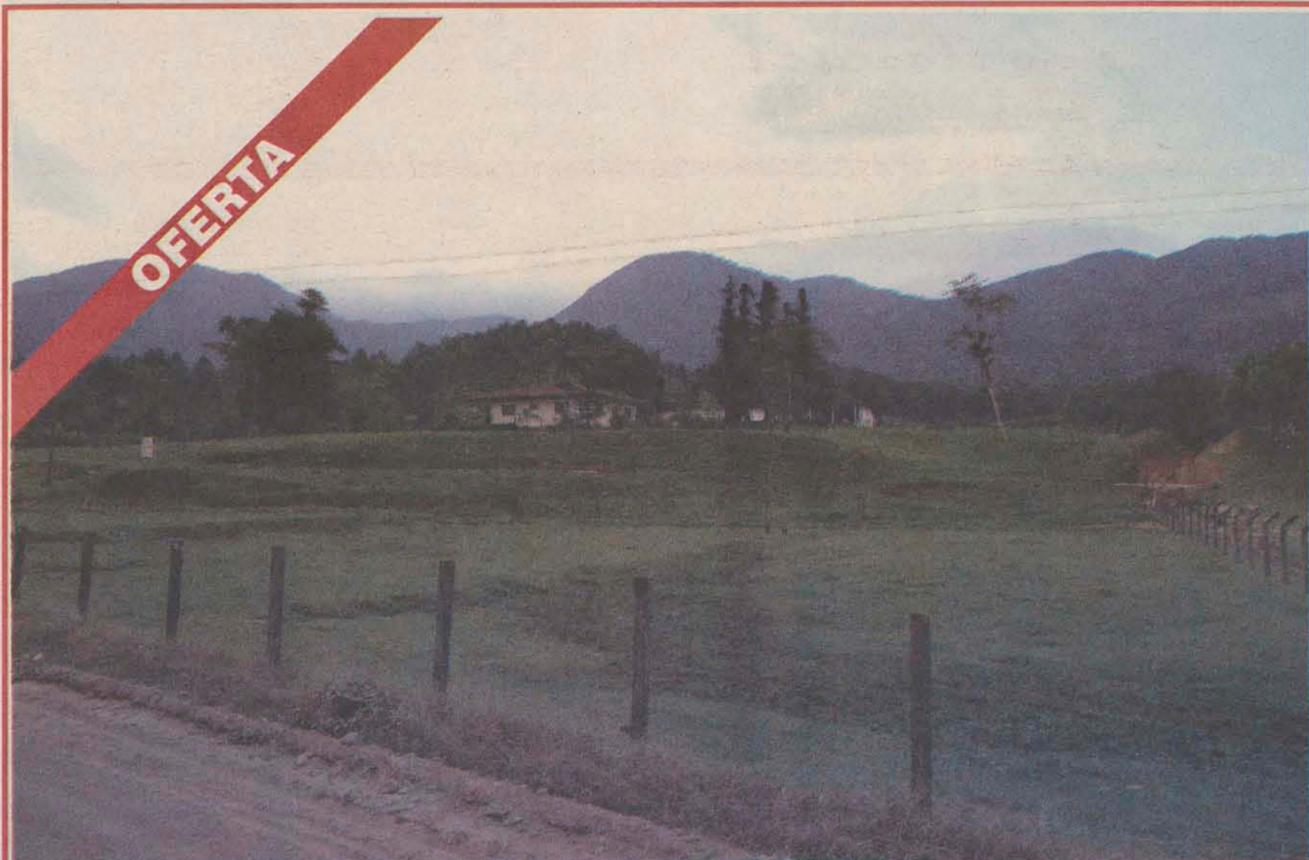


Plantão: 9135-8601
3371-2357

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 403 - CHÁCARA, Schroeder, com área de 165.000m², Com casa de 140m².
Prox. Represa do Bracinho. R\$950.000,00. Aceita imóvel de menor valor.



Cód: 180 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com 84m²,
Terreno com 315m², 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vagas de
garagem. R\$155.000,00



Cód: 181 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 99m², Ter-
reno com 385m², 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de
garagem. R\$ 235.000,00

CRECI1589-J

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

BarraSul **9175-9528**

A imobiliária da Barra

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



REF: 457 - Barra do Rio Cerro - Loteamento
Girolla - Terreno com 2.286,64m² - Valor:
R\$250.000,00



REF: 211 - Ribeirão Grande do Norte - Chacará com 50.000,00m², 01 Casa
de Madeira de Garuva, c/ 120,00m², 3 qts, 2 bw, mais uma Casa de Alve-
naria c/ 90,00m², bw, 1 qto, tanque, churrasqueira, fogão a lenha, rancho,
galinheiro, 8 lagoas e plantação de palmito. Valor: R\$400.000,00 (Aceita
casa ou Apart. Até o valor de R\$150.000,00 como forma de Pagamento)



REF: 454 Terreno - Barra do Rio Cerro
Área de 1.468,40 m² c/ Galpão e 02 casas de
alvenaria Valor R\$ 650.000,00



REF: 429 - Ouro Verde (Oscar Schneider) - Terreno
com 50.000,00m² (área de pastagem c/ rancho)
Valor R\$220.000,00



RESIDENCIAL ANGELO MENEL
A partir de R\$ 195.510,00
Venha conhecer o apartamento modelo!!!

OFERTA!!!

**Terreno de 585,00m²
(15x39) com 3 casas
de Madeira - Barra do
Rio Cerro
Valor R\$150.000,00.**

LOCAÇÃO



REF: 603 - Sala Comercial com
400m² - Valor: à consultar



Sala comercial com 165,00m²



REF: 620 - Sala Comercial com
84m² - Valor: à consultar

SÉCULUS
CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

**(47) 3275.9500**
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliarioseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

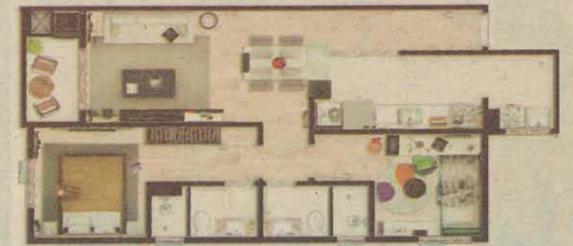
*A verdadeira arte de viver bem**Edifício
Candido
Portinari*O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suite + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEDORES ANUNCIADOSVENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.**LOCAÇÃO****LOCAÇÃO**

Casa Centro, c/ 3 qtos
140m² R\$1400,00



Ed. Flor de Lotus, Centro
R\$630,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL**01 QUARTO**

- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 420,00
- Ed. Flor de Lotus, Centro R\$ 630,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00

02 QUARTOS

- Ed. Primavera, Guaramirim R\$575,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Apto Baependi R\$430,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Tower Center, Centro R\$900,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Jardim das Mercedes, Vila Nova R\$560,00
- Apto novo, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Winter, Baependi R\$620,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00
- Ed. Prímula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

03 QUARTOS

- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi R\$1250,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$800,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$900,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$1200,00
- Ed. Suellen, Czerniewicz R\$700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, 2 garagens R\$1000,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Real Parque, Vila Nova R\$950,00

CASAS

- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$ 1400,00
- Casa Alv. Estrada Nova c/ 3 qtos R\$750,00 - DISPONIVEL EM OUTUBRO
- Casa Nova Brasília c/ 2 qtos R\$670,00
- Casa Chico de Paula c/ 2 qtos R\$600,00
- Casa Alv. 1 qto, Santo Antonio R\$330,00
- Casa Bananal do Sul, 70m² c/ 2 qtos R\$550,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00

- Casa alv. Ana Paula, 2 qtos R\$430,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00

LOCAÇÃO COMERCIAL**SALAS COMERCIAIS**

- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobília, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobília 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 24m² R\$600,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00

GALPÕES

- Galpão Jaraguá Esquerdo c/ 330m² R\$2400,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Barra do Rio Cerro c/ 563m² E\$ 300,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
10 e 11 DE SETEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

STRASBOURG ZERO WEEK

UM DESFILE
DE CARROS E
VANTAGENS.

BRAYA



AR
CONDICIONADO
E AIRBAG DUPLO
GRÁTIS
PARA A LINHA
207 3P 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS E TRAVAS

PEUGEOT 207 XR 3P
1.4L FLEX 11/12
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **33.490**
À VISTA



PEUGEOT 408 11/12
TAXA DE **0%** a.m.
55% DE ENTRADA COMPLETO



PEUGEOT HOGGAR 11/12
TAXA DE **0,99%** a.m.
40% DE ENTRADA

PEUGEOT 207 PASSION XR 1.4L FLEX 11/12
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **38.490** À VISTA

MANUTENÇÃO COM PREÇO FIXO
AR • DIREÇÃO • VIDROS E TRAVAS

PEUGEOT 307 PRESENCE 1.6L 16V FLEX

TAXA DE **0%** a.m.
40% DE ENTRADA

O MAIS COMPLETO
DA CATEGORIA
ABS • AIRBAG DUPLO
RODAS • AR



3 ANOS DE GARANTIA (MOTOR E CÂMBIO)

PEUGEOT PARTNER

PREÇO DE NOTA
FISCAL DE FÁBRICA



Faça revisões em seu veículo regularmente.

Imagens meramente ilustrativas. ZERO WEEK é uma promoção das Concessionárias Strasbourg e tem validade até 12 de Setembro ou enquanto durarem os estoques. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 11/12, com AR CONDICIONADO E AIRBAG DUPLO GRÁTIS (somente para esta versão), preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 33.490,00 com frete, incluso e 2 unidades em estoque. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 11/12, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 38.490,00 com frete incluso e 2 unidades em estoque. Peugeot 307 HB Presence 1.6L Flex ano/modelo 10/11, ar, direção, vidros e travas elétricas, freios ABS e airbag duplo, pintura sólida, frete incluso, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.212,00 com 2 unidades no estoque. Hoggar X-Line 1.4L Flex ano/modelo 10/11, pintura sólida, frete incluso, com taxa 0,99% de juros a.m. (40% de entrada) e com 1 unidade em estoque. A Garantia de 3 anos para o Peugeot Hoggar, sendo o primeiro ano referente à garantia legal/contratual e o segundo e terceiro anos referentes à garantia do motor e câmbio. Linha 408 com taxa 0% de juros a.m. (55% de entrada e saldo em até 18 meses sem juros). Peugeot 408 Allure mecânica, completo + freios ABS e airbag duplo, ano/modelo 11/11, frete incluso, pintura sólida, versões a partir de R\$ 59.500,00 e 2 unidades em estoque. Peugeot Partner com preço de Nota Fiscal de Fábrica. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Strasbourg, ligue para 0800-7032424 ou acesse: www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090 e SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente - do Banco Peugeot 0800-7715575. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 7711772.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



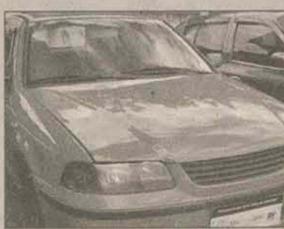
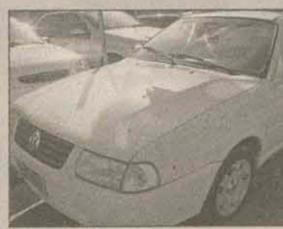
Neste sábado, das 9h às 13h.



VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapelliniautomoveis@yahoo.com.br

 FEROZA SX 4X4 1.6 16V 2P 1995 R\$22.000,00	 GOL 1.0 G4 4P 2006 R\$22.000,00	 GOLF GL 1.8MI 4P 1998 (GNV) R\$16.500,00
 KANGOO AUTHENTIQUE 1.6 4P 2009 R\$36.500,00	 VOLKSWAGEN GOL 16V 1.0MI 4P 2000	 SANTANA 1.8 4004

(47) 3376.4589

ECONOMIZE! CONSÓRCIO É MAIS BARATO



Consórcio UNIAO
32 Anos

3371-8153 / 9620-8384 / 9951-4220

VEÍCULOS			
100 MESES			
R\$ 70.585,00	x	918,68	
R\$ 78.640,00	x	1.023,52	
04 contemplações mensais			

VEÍCULOS			
64 MESES			
R\$ 14.996,00	x	288,99	
R\$ 19.668,00	x	385,33	
R\$ 24.550,00	x	473,10	
R\$ 29.990,00	x	577,94	
05 contemplações mensais			

IMÓVEIS			
150 MESES			
R\$ 125.320,00	x	1.027,62	
R\$ 140.847,00	x	1.154,95	
R\$ 159.700,00	x	1.309,54	
R\$ 169.681,00	x	1.391,38	
R\$ 185.210,00	x	1.518,72	
R\$ 206.280,00	x	1.691,50	
R\$ 221.805,00	x	1.818,80	
R\$ 277.257,00	x	2.273,51	
03 CONTEMPLAÇÕES MENSAIS			
GRUPO EM ANDAMENTO			

Índice de correção / veículo através da tabela do fabricante / imóveis pelo INCC anual

Grupo UNIAO com antecipação de taxa em 10 meses 1,25% a.m. e taxa FR - Opção de Parcela reduzida 75%.

STRASBOURG JONI VEÍCULOS

STRASBOURG SEMI NOVOS

Estação DE SEMINOVOS STRASBOURG

APROVEITE A PRIMAVERA DE OFERTAS.

INVESTA SEU 13º SALÁRIO E COMPRA SEU NOVO CARRO

SEU VEÍCULO OU MOTO COMO PARTE DO PAGAMENTO

ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO

TROCO NA TROCA

MAIS DE 300 VEÍCULOS

ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE

100% FINANCIADOS EM ATÉ 60 MESES



PALIO WEEK ADVENTURE LOCKER 1.8 2009

AR+DH +VTE+AL+AQ +RODA+COMP +LDT+VV

DE 46.900 POR 42.900

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FUSION V6 3.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+ABG+TETO+CD+RODA+VV	2010	84.500	77.500	JON
FORESTER 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
IMPREZA 2.0L	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+COMP+RODA+LDT+VV	2010	64.000	59.000	IND
307 CC	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AUTO+COURO+TETO+AQ+RODA	2005	64.900	58.900	ITA
I30	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+AQ+CD+RODA	2010	60.000	55.000	ITA
L200 SPORT 4X4 HP	AR+DH+VTE+AL+CD+ABS+COURO+RODA+4X4+AQ	2005	59.900	54.900	ITA
JETTA	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+AUTO+TETO+AQ+CD+RODA+VV	2008	59.900	54.400	BRU
CARENS EX 2.0 OL	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	2009	55.900	50.500	JON
IDEA ADV LOCKER DUAL 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2010	50.900	46.400	JON
BOXER FURGÃO DIESEL	DH	2008	50.000	45.000	JAR
XSARA PICASSO 1.6 GLX	AR+DH+VTE+AL+ABG+COMP+AQ+RODA+LDT+VV	2010	48.600	44.100	JON
FOCUS 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ+ABG+CD+RODA+VV	2009	46.500	42.500	BRU
307 PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2009	45.900	41.900	JON
307 SD FELINE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+COURO+TETO+AQ+CD+RODA+VV	2009	44.500	40.500	JAR
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	43.900	40.000	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	JON
307 SW ALLURE 2.0	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+COMP+RODA+LDT+VV	2008	41.900	37.000	ITA
VECTRA SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	39.900	36.000	BRU
FIELDER XE1 1.8 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+COURO+AQ+ABG+AUTO+CD+RODA+VV	2007	38.000	34.500	JON
ZAFIRA CD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+COURO+AUTO+RODA+LDT	2004	35.800	31.800	JON
STRADA TREET CE	DH+AQ+RODA	2010	33.500	30.000	JAR
SANDERO 1.0	AR+DH+VE+AL+CD+AQ+LDT	2009	31.500	29.500	ITA
CLIO SEDAN EXP	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+VV	2008	28.500	25.500	IND
SAVEIRO SPORTLINE 1.8	AR+DH+VTE+AQ+VV	2006	28.500	25.500	JON
PARTNER FURGÃO	DH+AQ	2009	26.900	24.300	ITA
PRISMA MAXX 1.4	DH+AQ+DT	2009	26.900	24.200	ITA
CLASSIC LIFE	TE+AL+AQ+VV	2009	24.700	22.000	JON
CELTA LIFE	TE+AL+AQ+LDT	2010	23.900	21.400	ITA
FOX 1.0	RODA+LDT	2006	23.500	21.000	RIS
206 SENSAT 1.4	DT+VV	2007	22.900	20.900	ITA
GOL 1.6	VTE+AL+AQ+RODA+LDT	2003	21.900	19.400	JON
ASTRA SD GLS 2.0	AR+DH+VE+RODA+AL+AQ	2000	21.900	18.900	JON
FIESTA 1.0	VV	2005	20.000	18.100	BRU
UNO MILLE FIRE	TE+AQ+LDT	2008	19.500	17.500	JON
KA GL	AQ+LDT+VV	2003	16.900	14.900	ITA
COURIER CLX	AL	1998	12.000	10.000	JON
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
KADETT GL	VV	1996	10.300	8.300	JAR

*Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 30 de setembro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de agosto. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA À SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.

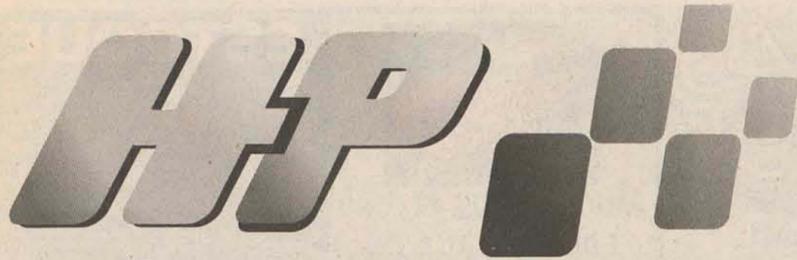
JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.



3372.0048
3370.8622

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8h30 às 12h.
E das 13h30 às 18h30.
Sábado até as 12h.

VEÍCULOS

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

www.hpjs.com.br
hpcars@yahoo.com.br



AUDI A4 1.8 AVANT 20V TURBO GAS 4P 2007 R\$69.800,00



BRAVA SX 1.6 16V 4P 2000 R\$16.800,00



CLIO SEDAN RN EXP 1.6 16V 4P 2001 R\$18.800,00



CLIO SEDAN 1.0 16V 2005 R\$22.800,00



CLASSE A 160 2000 R\$19.800,00



COURIER L 1.6 8V 2P 2010 R\$25.800,00



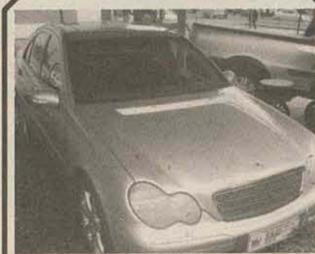
CORSA HATCH MAXX 1.0 8V 4P 2005 R\$23.800,00



CHEVROLET ASTRA 2.0 MPFI ELITE SEDAN 8V FLEX 4P 2005 R\$30.800,00



CORSA 4P 2002 R\$16.800,00



C-180 CLASSIC PLUS ELEGANCE 2001 R\$41.800,00



COMPLETO
CHEVROLET PRISMA 1.4 MPFI JOY 8V ECONO.FLEX 4P MANUAL 2008 R\$27.800,00



FIAT STRADA TREKKING C.SIM 1.4 8V 2P 2006 R\$25.800,00



FIESTA 1.0 MPI 2P 1996 R\$6.800,00



GOL 1.0 TREND 09 R\$29.800,00 COMPLETO



GOL 1.6 MI 2P 1999 R\$10.800,00



FIAT PALIO FIRE 1.0 8V 2P 2007 R\$18.800,00



FIAT PALIO 1.0 MPI ED 8V GAS 2P MANUAL 1997 R\$9.800,00



FIESTA HATCH 1.0 8V 4P 2004 R\$21.800,00



KOMBI FURGAO 1.4MI 4P 2007 (FLEX) R\$26.800,00



KA 1.0 8V FLEX 3P 2010 R\$24.800,00



PALIO WEEKEND FIRE 1.3 2003 R\$22.800,00



PALIO FIRE ECONOMY (CELEBR.11) 1.0 8V 2P 2010 (FLEX) R\$23.800,00



PUNTO ELX 1.4 FIRE FLEX 8V 5P 2008 R\$34.800,00



RENAULT CLIO SEDAN EXPRESSION 1.6 16V 4P 2005 R\$24.800,00



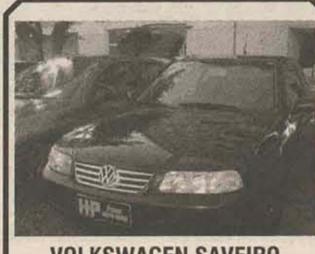
STRADA ADV TRYON 1.8 MPI FLEX 8V CE 2005 R\$26.800,00



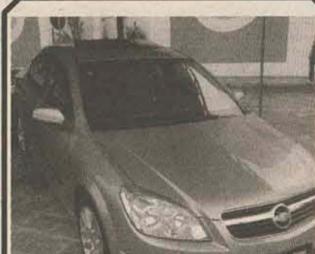
STILO 1.8 CONNECT FLEX 8V 5P 2006 R\$31.800,00



S10 PICK-UP STD 2.8 4X4 CD TB INT.DIES. 2004 R\$51.800,00



VOLKSWAGEN SAVEIRO 1.8MI GERACAO III 2P 2001 R\$21.800,00



VECTRA ELITE 2.4 MPFI 16V FLEX AUT 2009 R\$49.800,00



XSARA PICASSO EXCLUSIVE 2.0 16V 4P 2003 R\$24.800,00

31 ANOS
HP VEÍCULOS



GIOVANE VEÍCULOS

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

3275-0045 3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi



PALIO 2006 COM AR COND E DI. HIDRAULICA SEM ENTRADA 60 x 643,00

ESTOQUE

ASTRA HATCH 2P	03
CORSA HÁ PREMIUM	08
CORSA GL W	99
CORSA GL 1.6	96
MERIVA 1.8	04
VECTRA SEDAN ELITE	07
FOX 1.6 PLUS Compl.	06
GOL 1.0 GIV	10
GOL SPECIAL 2P	03
GOL PLUS 16V	01
SPACEFOX	09
POLO 1.6 Compl. Hatch	09
POLO SD 1.6	03
PALIO ED 2p ar cond 1.0	97
PALIO WEEKEND ELX	09
UNO MILLE FIRE	04
UNO MILLE SX YOUNG 2P 1.0	98
STRADA ADVENTURE FLEX	05
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA GL	05
COURIER 1.6L	05
COURIER 1.3	99
FIESTA Hatch 4P vidro trava 1.0	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA HATCH 1.6 Compl.	07
FIESTA STREET 1.0 4P	03
FUSION V6 2.5	10
PEU 206 SW 1.6 Compl.	07
PEU 206 1.4 SENSAT	08
PEU 206 1.4 PRESENCE	06
PEU 307 SD 2.0 A	07
CLIO SD PRI 1.0 16 Compl.	03
CLIO RL 1.0 AR	03
CLIO RL 1.0	02
SCENIC AUT 1.6 16V	05
SCENIC RT 1.6 16V	02
LOGAN 1.0 AUT 1.0 16V	10
CERATO EX 1.6	08



307 FELINE 2007 COMPLETO OFERTA 30.900,00



CELTA 1.0 VHC 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 575,00



GOL 1.0 2003 SEM ENTRADA 60 x 498,00



ka GL 2009 COM OPCS OFERTA 19.900,00



KA GL 1.0 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 517,00



GOL 1.0 2010 BASICO SEM ENTRADA 60 x 749,00



UNO 2004 SEM ENTRADA 60 x 522,00



Ford Fiesta Hatch 1.0 03 SEM ENTRADA 60 x 528,00



C3 GLX 1.4 FLEX 2006 COMPLETO



FIESTA SEDAN 1.6 2007 AR + DH

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Rua Walter Marquardt, nº 1850
Bairro Barra do Rio Molha,
Jaraguá do Sul.

**3372-1070
3370-4714
9125-2008**

Atenção!

Horário especial neste Sábado!

Até as 17h!

Super valorização de seu usado!
Troco na troca!



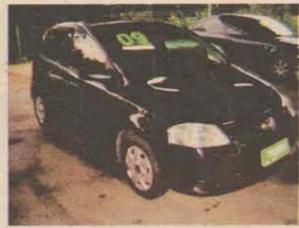
307 PRESENCE 2.0 FLEX 16V 5P AUT. 2010



PARTNER 2008 AR QUENTE



CELTA 1.0 SUPER PIQ.1.0 MPFI VHC 8V 3P 2004



FOX PLUS 1.0MI TOTAL FLEX 8V 4P 2009



C4 PALLAS 2010 2.0 FLEX



CLIO TECH RUN 1.0 16V 70CV 5P 2002



VOYAGE COMFORTLINE 1.6 MI T.FLEX 8V 4P 2010



LOGAN EXPRES. HI-FLEX 1.0 16V 4P 2009.JPG



PALIO WEEKEND ELX 1.3 MPI FIRE 16V 2002



VECTRA GT 2.0 MPFI 8V FLEXPORER MEC. 2008



STRADA ADV LOCKER 1.8 MPI FLEX CE 2009



TUCSON 2.0 16V AUT.

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

OFERTAS IMPERDÍVEIS.

NISSAN GRAND LIVINA 2012



NISSAN LIVINA 2012 1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 41.990,00
A VISTA⁽¹⁾



NISSAN LIVINA X-GEAR 2012



**FAMÍLIA LIVINA
COM VALOR DE
NOTA FISCAL
DE FÁBRICA⁽²⁾**



NISSAN TIIDA SEDAN 2012 1.8 FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 43.990,00
A VISTA⁽³⁾

GRÁTIS
EMPLACAMENTO
E IPVA

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES⁽⁴⁾**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



NISSAN FRONTIER 2012 XE 4x2

A PARTIR DE
R\$ 85.990,00
A VISTA⁽⁴⁾

BÔNUS
R\$ 1.000,00
EM ACESSÓRIOS

TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES⁽⁴⁾**

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



NISSAN TIIDA HATCH 2012 1.8 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 48.990,00
A VISTA⁽⁵⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES⁽⁶⁾**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLIO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO



PROGRAMA DE FIDELIDADE NISSAN

GANHE BÔNUS ADICIONAL DE ATÉ R\$3.000,00 NA TROCA DO SEU USADO DE QUALQUER MARCA JAPONESA POR UM NISSAN 0 KM.⁽⁷⁾

PROGRAMA DE CONQUISTA NISSAN

VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT

CONSULTE CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PESSOAS JURÍDICAS E TAXISTAS.



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_the way you move



PROGRAMA direção especial Consulte condições especiais



1. Condição válida para NISSAN LIVINA S 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço à vista R\$ 41.990,00, nas seguintes condições: 20% de entrada (R\$ 8.398,00), mais saldo financiado em 60 meses, com parcelas de R\$ 939,74. Taxa de juros de 1,79% a.m. e taxa de juros de 23,73% a.a. Custo Efetivo Total de 1,88% a.m. e 25,10% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 64.782,40. 2. Consulte preços e condições junto à concessionária. Valor de nota fiscal de fábrica. 3. Preço válido apenas para pagamento à vista até 30/09/2011 ou enquanto durar o estoque de 5 unidades para NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 MT FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 43.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 26.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 766,79. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,36% a.m. e 4,42% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 44.796,96. 4. Condição válida para o NISSAN FRONTIER XE 4X2 CD TURBODIESEL, 2011/2012, pintura sólida. Preço R\$ 85.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 51.594,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 2.003,68. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 886,10. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,20% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 87.660,24. 5. Preço válido apenas para pagamento à vista até 30/09/2011 ou enquanto durar o estoque de 5 unidades para NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Frete incluso. Preço de R\$ 48.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 29.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 850,13. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,32% a.m. e 3,97% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 49.797,12. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/09/2011. Todos os financiamentos (Exceto Nissan Frontier) serão realizados pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Financiamento para Nissan Frontier através de CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. 6. Todo proprietário de um veículo Nissan ou outra marca japonesa, há no mínimo seis meses, contados da emissão do documento do veículo, poderá colocar seu usado na negociação de um dos seguintes modelos zero-quilômetro: Nissan Tiida Hatch (2011/2012), Nissan Sentra (2011/2012) ou Nissan Frontier (2011/2012). O cliente que optar por essa troca obterá bônus adicional na negociação, no valor de R\$ 2.000,00, na troca pelo Nissan Tiida ou pelo Nissan Sentra, e no valor de R\$ 3.000,00, na troca pela Nissan Frontier. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo objeto da troca deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Promoção válida até 23/09/2011. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

BALCÃO NEGÓCIOS

COMPRA-SE

- MAQUINA DE BORDAR compra-se Tr: 8817-0595.
- CABELOS Compra-se qualquer tamanho, Salão Evidence. Tr: 8814-1696 com Carina.
- MESA ESCRITÓRIO Compra-se. Tr: 3273-0884 ou 8869-5008.

PROCURA-SE

- ÁGUA FÁCIL Distribuidora de água atendemos nos finais de semana à noite e feriados, melhores marcas. Tele entrega 3371-5239 ou 9914-9651.

PESSOA QUE POSSA TRABALHAR

Procura-se de meia idade entre 40 e 60 anos, para cuidar de idosa, para morar ou pernoitar em Schroeder TR: 8446-5139 ou 3373-5710

- TRABALHO com Arte e Pintura interessados entrar em contato com Cesar Tr: 9614-2588
- PRESTA-SE Serviços para podar árvores. Tr: 9158-0019.
- PRESTA-SE Serviços de diarista, para trabalhar mensal de segunda e sexta. Tr: 3273-0779 com Marlene.
- PRESTA-SE Serviços de lavagem a jato de pressão, lava-se calçadas, muros, telhados etc. Tr: 3273-0875 com

Luiz.

- TRABALHO Como representante de produtos para supermercados, mercado, mercearias. Tr: 9112-3947.
- REVENDEDORES de produtos de limpeza. Tr: 3374-0927 com Edson.
- APARTAMENTO PARA ALUGAR Procura-se somente no centro com 3 quartos grandes e dependências de empregada. Tr: 9917-3771.
- QUARTO OU ALGUÉM para dividir aluguel próx. Centro. Tr: 9922-2047.
- PROCURA-SE Senhora para cuidar de idosa em Jaraguá do Sul (bairro Três Rios do Norte). Preferencial que possa pernoitar. Tr: 99318498.
- PROCURO EMPREGO - Motorista de caminhão. Com experiência de 2 anos com caminhão Truck. Tr: 84739240
- PRECISA-SE Corretor de imóveis com experiência que tenha carro e Creci. Tr: 47-3055-2244 ou 47-9144-4040
- PRECISA-SE Doméstica para serviços gerais e que saiba cozinhar para Jaraguá do Sul e outra para São Paulo. Tr: 3372-1490 ou 9125-7363 com Darci.

VENDE-SE

- TAMPÃO Vende-se pia inox R\$100,00. Tr: Lurdes 3371-8489, Jeferson-9166-4620.
- AQUECEDOR vende-se, Britania AB 1800 óleo R\$165,00. Tr: 47-99755383 com Silvia.
- GELADEIRA DUPLEX Vende-se tamanho grande, cor marrom da consul R\$250,00. Tr: Lurdes 3371-8489, Jeferson-9166-4620.
- FREEZER Vende-se 170 litros Consul, semi novo, valor a combinar. Tr: 3370-1064.
- VENDE-SE corrente russa Stétic line, R\$1.500,00 Tr: 8826-2565
- ENDERMO vende-se, R\$710,00 Tr: 8826-2565
- VENDE-SE Cadeira massagadora c/aquecimento, com 8 funções de massagem. R\$1.390,00. Tr: 8826-2565

VENDE-SE

- MOTORES vende-se, Trifásico 4,0CV P4 60 HZ - KCEL Quantidade: 100 Motores Valor Unitário:R\$390,00.Tr:3370-4214.
- MOEDOR vende-se, domestico R\$150,00 Tr: 3370-4924 ou 9934-43000.
- MÁQUINA vende-se, 1 Reta eletrônica usada Gemsy, 1 cobertura Zoje nova com 3 meses de garantia, 1 overloque Jack nova com 3 meses de garantia. Valor á combinar.Tr: 9196-0299 ou 9179-2255
- TORNO TUBULAR vende-se, para fabricação de cabo de vassoura marca (RAIMAN). Tr: 3276-0340.
- NOTEBOOK vende-se, ACER semi novo, processador AMD, tela "15,6", 3 GIGA de memória, 320 HD. R\$1000,00.Tr: 3276-0340.
- TAMBORES vende-se, 200 litros de plástico com tampa grande, valor á combinar. Tr: 3276-0340.
- CADEIRAS vende-se, estilo colonial almofadadas R\$100,00 cada. Tr: 3371-6021.
- PNEUS NOVOS PARA CAMINHONETE Vende-se, par de goodyear wrangler rts 235/75/15 R\$390,00 cada par de toy top de linha 235/70/16 R\$450,00 Tr: 9233-8008 ou 9600-1138 com Fabio.
- LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- MAQUINA DE CAFÉ EXPRESSO Vende-se ou troca marca Italian Coffee de 2 grupos, semi nova. TR: 3372-2823 ou 9632-3925
- RECK Vende-se Reck original do Prisma, R\$300,00. Tr: 3273-7964 ou 9994-6637.
- TAPETE Vende-se cor escuro (grafite) 2 mts x 2,90 R\$100,00 e 1 tapete cor claro de 2,00 mts x 2,50. Tr: 9168-7441- ou 047 3372-034.
- PLACA DE IDENTIFICAÇÃO Vende-se placa de comercio luminosa com altura de 3 mts e placa de 90cm x 2,00 com foto célula e sistema de luz R\$200,00 Tr: 9168-7441 ou 047 3372-0341
- TORNO (TIMIMASTER Ø500 X 1500) Vende-se maquina em ótimo estado funcionando perfeitamente com digital Além dos acessórios originais acompanhara mais alguns como castanhas especiais e ferramentas R\$30.000,00 aceito propostas como carro e outros. Tr: 9993-7632 ou 3276-1234 (3370-9308) com Adilson.
- FRESADORA (FERRAMENTEIRA) maquina em ótimo estado funcionando perfeitamente com digital 3 eixos, cabeçote reforçado e caixa de engrenagem no avanço. Além dos acessórios originais acompanhara mais alguns, como morsa e ferramentas, R\$25.000,00 aceito propostas como carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) ou (3370-9308) com Adilson.
- TV Vende-se "21" polegadas com controle remoto, R\$150,00 Tr: 3275-1530.
- RECK Vende-se para automóvel original da Parati, R\$100,00.Tr: 9216-4236 ou 3273-1619 com Bruno.
- RADIO-PX VOYAGER VR9000 Vende-se novo (na caixa), R\$650,00. Tr: 9926-1717 com Marcos.
- PORTA CANELA Vende-se portas R\$140,00, R\$120,00 e R\$100,00. Caxilho jogo (3) R\$35,00. Vista de 2 e 1,5 metros corrido. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.

VENDE-SE

- CAMA DE CASAL Vende-se R\$220,00 e R\$120,00, verniz em canela. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- JANELAS Vende-se janelas de correr 160 x 100 m, R\$160,00. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- CAIXA DE ÁGUA Vende-se caixa 10.000 litros, R\$1.200,00. Tr: 3276-0511 ou 3276-0712.
- APARELHAGEM DE SOM Vende-se próprio para tocar em lanchonete, 4 caixas, amplificador e teclado com disquete. R\$4.600,00. Tr: 3372-1448
- CADEIRAS, BANQUETAS E MESAS Vende-se tudo madeira nobre em canela (venham ver os produtos sem compromisso) Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- MACA DOBRÁVEL Vende-se com 06 meses de uso, cor branca e estrutura para 400 kg, R\$550,00, Tr: 9919-2412 com Vivian.
- JOGO DE RODAS Vende-se esportivas do Punto Atractive ARO "15", pneus novos, rodas originais FIAT. R\$1.600,00. Tr: 9922.0868 com Jéferson.
- CARROCERIA GRANELEIRA Vende-se para caminhão, parte superior 8 metros R\$1.000,00. Tr: 8817-0595.
- EXPOSITOR Vende-se para Verdura com 12 divisórias. R\$700,00. Tr: 9112-3947.
- FREEZER HORIZONTAL Vende-se (2) com 4 tampas R\$600,00cada. Tr: 9112-3947.
- FREEZER HORIZONTAL Vende-se com 2 tampas R\$550,00.Tr: 9112-3947.
- ILHA DE CONGELADOS Vende-se comprimento de 1,80 m R\$2.950,00. Tr: 9112-3947.
- ULTRASSOM 3 MHZ Vende-se para área de estética R\$650,00 tr: 9919-2412 com Vivian
- CARRINHO AUXILIAR Vende-se com 03 andares R\$90,00. tr: 9919-2412 com Vivian
- FILHOTES YORKSHYRE Vende-se R\$500,00. Tr: 3370-2715 ou 8831-5255.
- ACORDEON HOHNER IMPORTADO DA ALEMANHA Vende-se com 80 baixos. Semi novo, cor: Preto e Branco. Contato: 47 3274 8023 ou 3274 8351.

VEÍCULOS CAMINHÕES

- CAMINHÃO PUMA 914 - Com baú, ano 95, aceita carro menor valor até R\$20,000.00. R\$38.000,00 Tr: 9163-8894.
- CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú A por R\$50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. Tr: 47 9187-7222 com César.
- CAMINHÃO MERCEDES BENZ LS 2638 6 X 4 ano 99, cavalo rebocador. Tr: 3370-7144.

CHEVROLET

- CORSA SEDAN - Vende-se ano 2010, direção hidráulica, ar quente, desembaçador, vidros elétricos, película. Tr: 047 4101-9902.
- CORSA SEDAN Vende-se ano 2003, GNV, desembaçador traseiro, ar quente, trava e alarme.R\$18.000,00.Tr:9924-0312.
- VECTRA CD Vende-se completo ano 98, cor prata, 99.000 km, R\$16.000,00. Tr: 9141-6810.

atendo das 9h até 0h
Bruninha
Loiríssima e belíssima
Atendo só com local.
9907-2888
SOMENTE COM HORA MARCADA



CHEVROLET

- MONTANA Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga 15", Único DONO - Manuais. Valor R\$30.990,00. Tr: Diógenes - 8855-3800
- S10 Vende-se Ano e modelo 2000, Prata, 4x4 Cabine dupla, IMPECÁVEL, Ar, Vidros, ABS, Couro. Aceita carro de menor valor. Tr: 9912-8492 ou 9975-5995
- S10 Vende-se ano 2005, 4x4, diesel, 2 portas. Tr: 3275-0697.
- KADETT Vende-se ou troca carro menor valor ano 92, GNV, á álcool. Tr: 8446-5139 ou 3373-5710.
- CORSA SEDAN Vende-se ano 99/00, com ar condicionado, branco, emplacement de 2011 pago.R4 14.000,00.Tr: 3371-5239 ou 9609-3727.
- CELTA Vende-se 2004/04, azul, trava, alarme, vidros elétricos, ar quente, limpador trazeiro, xenon,
- CHEVETTE Vende-se 87, prata, em perfeito estado de conservação R\$4.000,00. tr: 8817-0595.

Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Jéssica Santos que vem de São Paulo para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.
Chico de Paula



FIAT

- UNO Vende-se ano 94, 4 portas, limpador, desembaçador traseiro. Tr: 3376-0043 ou 8426-4990.
- UNO MILLE ELETRONIC VENDE-SE ANO 96, 2 PORTAS, COR PRATA, R\$7.000,00. Tr:3370-1161.
- UNO ELETRONIC- Vende-se ano 96, cor prata, duas portas, R\$7.500,00. Tr: 3370-1161.
- PALIO EDX Vende-se 4 portas, ano 98, Completo, impecável, R\$12.900,00 Tr: 9918-9996
- PALIO FIRE Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. Torro por R\$16.900,00, somente á vista .Tr:3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.
- STRADA ADVENTURE 1.8 Vende-se ano 2005, cabine estendida. R\$26.000,00. Tr: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.
- PALIO CELEBRATION 1.0 Vende-se ano 2008, 4 portas, completo, R\$25.000,00. Tr: 9978-9452.
- PALIO Vende-se ano 2003/2004, 4 portas, vidro elétrico, limpador e desembaçador, R\$7.000,00 mais 22 x 574,00. Tr: 3275-0482 ou 9193-49+00.
- PALIO ELX - FLEX - 1.3 - 8 VÁLVULAS, 4P, 2005, completo, carro em ótimo estado de conservação, baixa kilometragem, 5 pneus novos (Step nunca rodou), interior impecável. R\$22.500,00 Tr: 9671-4534 com Airton
- PALIO CELEBRATION Vende-se ano 2007/2008, completo, R\$entrada 1.500,00 e assumir parcelas 41 x R\$785,00 licenciado p/ 2011, é necessário fazer transferência. Tr: 9943-9272(parte da manhã).
- PALIO WEEKEND ELX 1.4 Vende-se ano 2010, completo, R\$15.000,00 mais financiamento. Tr: 9101-4807.

FORD

- ECO SPORT XLS 1.6 Vende-se ano 2006, flex, cor champanhe, completa. R\$29.500,00. Tr: 9952-7337.
- FORD FIESTA1.0 Vende-se ou troca por carro de menor valor. Ano 2008 4 portas, cor preto, direção, vidro, trava e alarme. Tr: 3373-0190.
- BELINA Vende-se GL 1.8 ano 90, reformada, Tr: 3370-5034.

VENDE-SE MERCEARIA
montada com 77m²,
bairro João Pessoa,
na Coab.
Preço de ocasião
R\$ 14.500,00
A vista.
Tr: 9112-3947

Vende-se Corsa GL 1.4, 94/95, c/ VE/TR/AL/RLL, c/ som, totalmente revisado, somente a vista R\$ 11.000,00.
Tr: 8861-2005

BALCÃO NEGÓCIOS



FORD

- FORD KA Vende-se Ano 2009, vermelho, ano "14", R\$22.900,00. Tr: 9647-2342.
- FORD FOCUS GL 1.6, Vende-se ano 05/06, preto, único dono, completo, com aprox. 81.000 km. R\$28.500,00.
- VERONA GLX 1.8 Vende-se ano 92, GNV bom estado, pneus novos e bateria nova, cor azul claro metálico, Tr: 3373-6119 ou 8833-9925 com José Carlos.
- ESCORT ZETEC Vende-se ano 97, azul, gasolina, direção hidráulica R\$5.000,00. Tr: 9168-7441.
- ESCORT EUROPEU Vende-se 96/96, motor AP 1.8, a gasolina, direção hidráulica, em bom estado. R\$8.600,00, aceite moto. Tr: 9946-3491 ou 3276-1410.
- MONDEO SW 2.0 16v Vende-se ano 97, cor vinho, bancos em couro, som mp3 player com controle, trio elétrico, ar condicionado, engate carretinha, ar 15 liga leve, película, revisado, air bag R\$15.200,00. Tr: 47-9104-6677.

MOTOCICLETAS

- KASSINSKI 150CC ZERO KM Vende-se ano/modelo 2011, com IPVA e emplacamento quitados (moto sorteio Shopping Breithaupt). R\$5.500,00 Tr: 47-9981-9588
- SAARA 350 Vende-se ano 97, impecável, valor á combinar. Tr: 3370-1141 ou 9113-7522.
- HONDA CG125 Vende-se ano 2006, estado nova R\$3.000,00. Tr: 8817-0595.
- CG 125 FAN Vende-se ano 2008, Preta, R\$3.500,00. Tr: (47) 3371-8153/9186-7223.
- HONDA CBX TWISTER Vende-se ano 2002, Vermelha, R\$5.500,00. Tr: (47) 3371-8153/9186-7223.
- FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. Tr: 3273-6708 com Antônio.
- BROS 150 ES Vende-se ano 2008, preta, 18.000 km. Único dono. Partida Elétrica. IPVA 2011 pago, R\$6.200,00. Tr: 9196-4595 com Ivan.
- HONDA CBR 1000F Vende-se Ano 1995, Preta, R\$18.000,00 aceita troca Tr: (47) 3371-8153/9186-7223.
- MOTO HONDA CB 500 Vende-se ano 2001, vermelha, em excelente estado de conservação, toda original, dois pneus novos, manual e chave reserva, impecável, R\$13.500,00. Tr.: 9611-7895 com Fabrício.
- MOTO Vende-se para trilha AGRALE 27.5, em ótimo estado. Tr: 9214-0486.
- SCOOTER SANDOWNMARCA: AKILA AKROS 90 Vende-se Ano 2000, R\$1.500,00 Á vista (negociável) Tr: 9189-1136 com Grasielle.
- CG FAN 125 Vende-se 2006, em ótimo estado, pintura nova. R\$3.000,00. Tr: 8817-0595.
- HONDA TWISTER 250 Vende-se 2004, em estado de nova, dois pneus novos, relação nova, sem arranhão na pintura. R\$5.500,00. Tr: 8817-0595.
- CG 125 TITAN Vende-se 2004, partida elétrica, verde musgo, em perfeito estado R\$3.100,00 com transferência paga. Tr: 8817-0595.

OUTROS

- PROCURO Carro para assumir financiamento. Tr: 9112-3947.
- COMPRA-SE Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago á vista. Tr: 9101-5776.
- TUCSON 2007 GL 2.0, Prata, Completa / Couro / Automática, garantia de fábrica até fim de 2012, veículo sem detalhes, R\$58.000,00 estuda troca: Tr: (47) 3371-8153/9186-7223
- FIORINO FURGÃO - Vende-se motor 1.5, cor branca, ano 89 valor á combinar Tr: 9997-4003 Dário.
- TRATOR NEW ROLAND - Vende-se ano 95, 2.500 horas trabalhadas, todo reformado, revisado, 4 pneus novos. Aceito trator de menor valor no negócio, Tr:8452-0178 com Marco.
- CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú Argi por R\$50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. Tr: 47 9187-7222 com César
- HILUX SRV Vende-se ano 2008, prata, 60.000 km originais. Tr: 3370-7144.
- HONDA CIVIC Vende-se ano 2003, 2º dono, com manual e chave reserva. Tr: 3372-2772 ou 8415-8047 com Zeca.
- TOYOTA BANDEIRANTE Vende-se ano 1980, verde, com Capota de Aço alongada. Motor 608, direção, mecânica, bancos de Couro, emplacado, tração 4X4. R\$26.000,00 (negociável) Tr: 9607-1692



PEUGEOT

PEUGEOT

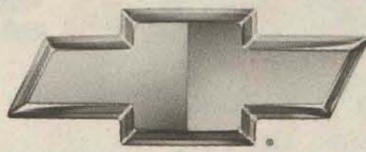
- PEUGEOT 307 1.6 Presence Pack Flex 2009, preto, ar-condicionado, direção, ABS, Air bag duplo, Teto solar, CD player c/ MP3 e controle de som no volante, computador de bordo, retrovisor vidros e travas elétricos, chave canivete, alarme original de fabrica, farol de milha, regulagem elétrica dos faróis, limp. Desb traseiro, Tr: 8823-8479 após 18:00h.
- PEUGEOT 207 SW XR Vende-se ano 2009, cor preto, completo, rodas de liga leve, ÚNICO DONO, 26.000km, revisões feitas na concessionária. R\$32.500. Tr: 9975-0078.



RENAULT

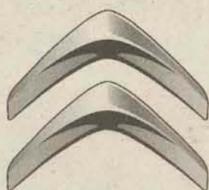
RENAULT

- CLIO SEDAN EXP.1.6 Vende-se 16 v FLEX 2005/2006 Compl. Cinza grafite, 2º dono com nota fiscal valor á combinar. Tr: 3370-0116
- SCENIC Vende-se ano 2004, completo, único dono. TR: 9667-0008.
- CLIO HATCH Vende-se ano 2001, preto, impecável, completo menos direção hidráulica. Tr: 8448-9006
- CLIO HATCH Vende-se ano 2004, cor prata, 2 portas, completo. R\$15.500,00. Tr: 3276-0826 com Darlei.



VOLKSWAGEN

- GOL 1.6 CLI Vende-se cor vermelho, com rodas esportivas. R\$9.500,00. Tr: 9112-3947.
- GOL 1.6 Vende-se ano 92, cor branco, motor novo na garantia. R\$7.900,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.
- SAVEIRO FLEX Vende-se ano 2004, completa sem ar cond. Com capota marítima e protetor de caçamba, roda de liga leve, ar 15, rebaixada legalizada. R\$25.000,00. Tr: 8431-0316 ou 8852-0400 com Rudi.
- SAVEIRO Vendo ou Troco ano 95, cor prata, motor AP 1.6, VE, TR, AL, RLL, LM, excelente estado. Valor a combinar. Tr: 9172-9175 ou 9175-9174.
- SAVEIRO Vende-se ano 2003, prata, único dono, revisada (pneus novos), aros esportivos com tolda. R\$20.000,00. Tr: 3375-2136.
- GOL MIL Vende-se 2007, preto, 4 portas, 34.000 Km. Tr: 3370-7144
- GOL Vende-se branco, todo original, 92, motor na garantia, R\$7.500,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410.
- GOL 1.0 CHT Vende-se 96, gasolina, 4 pneus novos, ano "13", esportivo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 9962-5795.
- GOL MI 1.6 Vende-se ano 97, R\$11.500,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- GOL Vende-se G4 ano 2010/2011, 4 portas, básico, preto, R\$24.000,00. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960 com Darlei.
- SANTANA EVIDENCE Vende-se ano 97, cor preto, completo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 3370-6944 ou 9602-9522



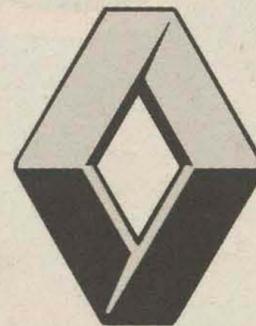
CITROËN

CITROEN

- PICASSO 2003 GX 2.0 Vende-se cor prata, completo, R\$26.000,00, aceita troca, Tr: (47) 3371-8153/9186-7223.
- X SARA PICASSO EX 2.0 Vende-se ou troca ano 2001, completo. Tr: 3372-2823 ou 9632-3925.

RENAULT BATE RECORDE HISTÓRICO DE PRODUÇÃO

VALOR SIGNIFICA ALTA DE 51% EM RELAÇÃO A AGOSTO DE 2010



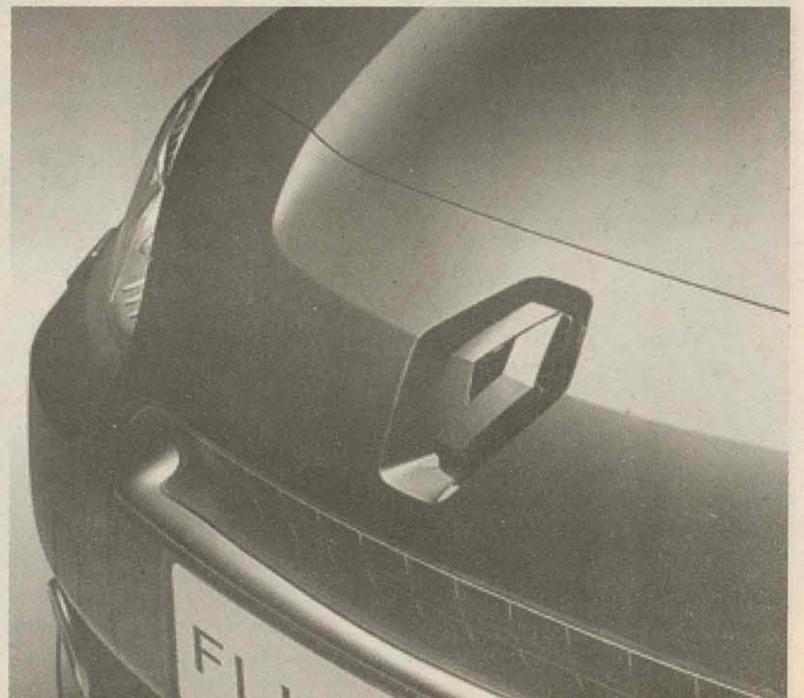
RENAULT

A Renault anunciou a conquista de um recorde histórico de produção, com o volume de 23.039 unidades produzidas no mês de agosto, somando veículos de passeio e utilitários.

Este valor representa alta de 51% em comparação a agosto de 2010. No acumulado do ano, a Renault produziu mais de 140.000 unidades (veículos de passeio e utilitários), uma produção 23,8% maior que o mesmo período de 2010.

Em termos de emplacamento, a Renault registrou aumento de 5,3% em agosto, enquanto o mercado cresceu 3,8%. No acumulado do ano, a Renault registra alta de 20,3% nos emplacamentos em relação ao mesmo período de 2010.

A Renault do Brasil manteve, em agosto, o segundo lugar no ranking mundial da marca, atrás apenas da França. No ranking acumulado do ano, o Brasil ocupa o terceiro lugar da Renault no mundo.



ASSINE LEIA ANUNCIE

JORNAL O CORREIO DO POVO

2106.1919

GRANDES OFERTAS NESTE SÁBADO!



**AGILE LT 1.4 4 PORTAS
ECONO.FLEX (CONFIG R9U) 2011**

COM PREÇO PROMOCIONAL

R\$ 39.790

À VISTA

**CARROS OKM
A PRONTA
ENTREGA**

**CLASSIC LS 1.0
FLEXPOWER (CONFIG R8A) 2011/2012**

R\$ 25.990 À VISTA
OU

ENTRADA DE
R\$ 7.990 + 60X DE R\$499
COM TAXA DE 1,51% A.M.

- Alarme sonoro de faróis ligados
- Para-choques na cor do veículo
- Desembaçador do vidro traseiro



**CORSA HATCH MAXX 1.4
ECONO.FLEX (CONFIG R7C) 2012**

R\$ 30.490 À VISTA
OU

ENTRADA DE
R\$ 15.990 + 60X DE R\$355
COM TAXA 0,99% A.M.



**CELTA LS 1.0 2 PORTAS
FLEXPOWER (CONFIG R9A) 2012**

R\$ 23.990 À VISTA OU

ENTRADA DE
R\$ 12.990 + 60X DE R\$275
COM TAXA 0,99% A.M.

- Novo Volante
- Para-choques na cor do veículo
- Alarme sonoro de faróis ligados



Faça revisões em seu veículo regularmente



GMAC

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$23.990,00 ou através de plano de financiamento com 52,00% de entrada (R\$12.990,00), 60 prestações mensais de R\$274,69 com taxa de juros 0,99% a.m. CET: 18,63% a.a. Valor total financiado: R\$29.471,45. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$30.490,00 ou através de plano de financiamento com 50,79% de entrada (R\$15.990,00), 60 prestações mensais de R\$354,88 com taxa de juros de 0,99% a.m. CET: 17,56% a.a. Valor total financiado: R\$37.282,55. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9U), ano/modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R\$39.790,00. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990,00 ou através de plano de financiamento com 29,61% de entrada (R\$7.990,00), 60 prestações mensais de R\$499,44 com taxa de juros de 1,51% a.m. CET: 24,62% a.a. Valor total financiado: R\$37.956,22. Ofertas válidas para o período de 24 a 03 de setembro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



47 3274.4444

Só termina Javel

NEGÓCIO BOM DE VERDADE



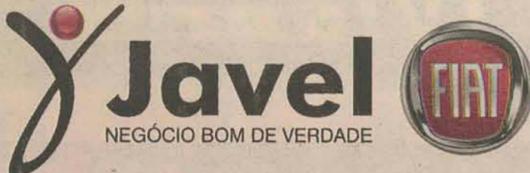
O CARRO MAIS BARATO DO BRASIL

NA FIAT, MAIS ITENS DE SÉRIE

ENTRADA PARA O 13º SALÁRIO



O CARRO DO ANO 2011
REVISTA AUTOESPORTE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS E COPIADORAS



HP Office Jet 8500
Impressão em PB e COR, scanner e fax, com franquia de 2000 páginas, no valor de R\$ 100,00 mensal.



Matriz (47) 3371-7605



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



TOYOTA COROLA XEi 1.8
COMPLETO AT/COURO
R\$40.900,00



MEGANE EXP 1.6
COMPLETO/ABS/COURO
R\$31.490,00



GM/ZAFIRA ELEGANCE 2.0
2007 COMPLETA/GNV/ABS
AIB/DUPL0 R\$39.700,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



VW/SAVEIRO 2.0 2001
DH/PP/VV R\$19.490,00



GM/PRISMA 1.4 MAX 2007
COMPLETO/PP R\$27.490,00



GM/MERIVA MAX 1.8 2007
COMPLETA/U.DONO
R\$31.990,00

13 ANOS

DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

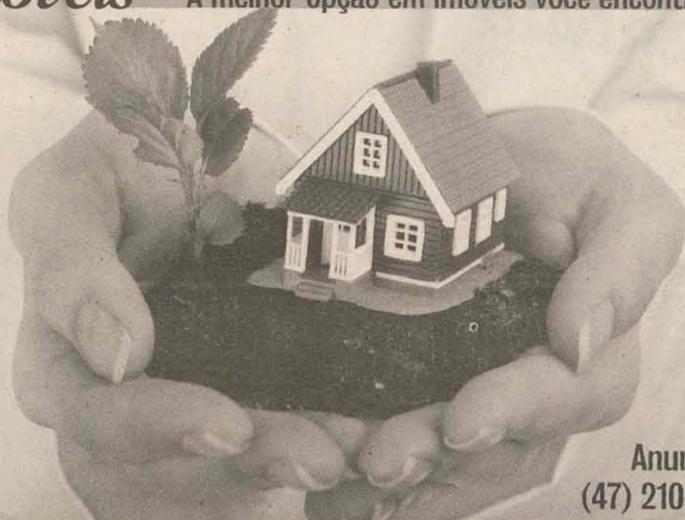
São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br

OCP Imóveis

A melhor opção em imóveis você encontra aqui!



Anuncie já!
(47) 2106-1919



Punto Elx 1.4
37.800,00

2010 - Cinza - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Cd Player.



207 Passion XR-S 1.4
34.800,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Retrovisores Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



207 Hatch XR-S 1.4
34.500,00

- 2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Retrovisores Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



Com você, por você.
Mauro
veículos



Corsa Hatch Maxx 1.4
29.800,00

2010 - Branco - Flex - Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Ar-quente.



Fiesta Hatch 1.0
25.500,00

2008 - Branco - Flex - Limpador e Desembaçador Traseiro.



Montana Conquest 1.4
26.800,00

2008 - Branca - Flex - Protetor de Caçamba.



Palio Weekend Adventure Locker 1.8
49.900,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3, Computador de Bordo, Locker.

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132



20
Anos no mercado!

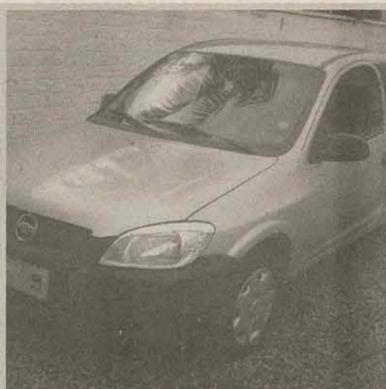
Rua Bernardo Dornbusch - 743
Fone: 3054.1071 - 3054.1072 -
9669.2178

Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com



ASTRA SEDAN ADVANTAGE
2.0 2010 FLEX R\$36.990,00



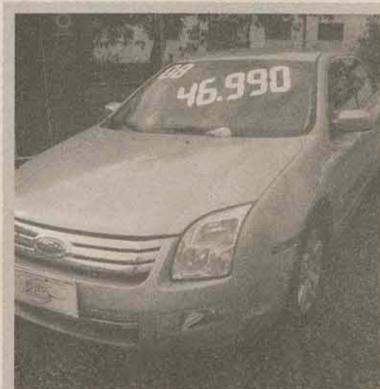
CELTA LIFE 1.0 2 P VHC
2010 PRATA BASICO
R\$21.900,00 À VISTA



CORSA HATCH 1.0
MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME
R\$ 22.900,00



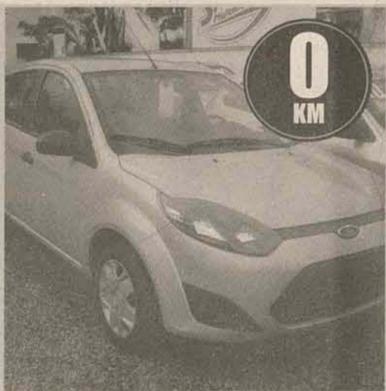
FOX 1.0 4 P CINZA 2005 DH+
VE+ TE+ RODAS+ ALARME
R\$22.900,00 À VISTA



FUSION SEL 2.3 2008 PRATA
COMPLETO + COURO +AUT
R\$46.900,00 À VISTA



NOVO CELTA LS 1.0 4 P
2012 PRATA BASICO
R\$26.990,00 À VISTA



FIESTA HATCH 1.0 4 P 2011
TRAVA+AL R\$26.990,00
À VISTA

C3 2006
completo
prata

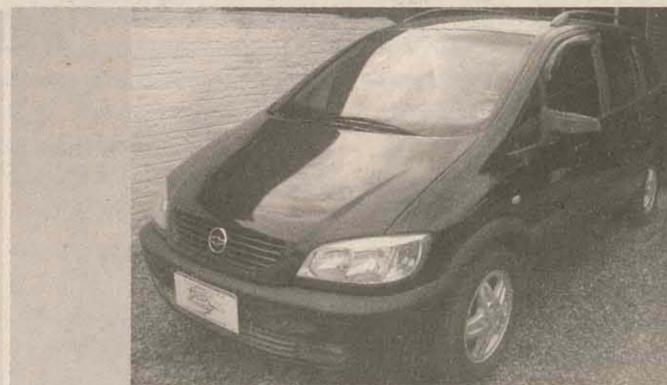
R\$23.990,00



STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA
BASICA R\$33.900,00 À VISTA

FUSION
2006 prata
R\$42.900,00

Nova loja com os
melhores preços e
melhores marcas!



ZAFIRA CD 2.0 2003 PRETA COMPLETA + COURO+ RODAS
R\$30.900,00 À VISTA

Promoção! Transferência + Tanque cheio + 1º parcela!*
Revisado, Garantia de 1 ano!**

*Primeira parcela de até 500 reais ** 3 meses para motor e câmbio e 9 meses somente de óleo.



NOVO CITROËN C4 PICASSO.

ISTO SIM É UM CARRO COMPLETO: VEM COM O SOL, A LUA E AS ESTRELAS DE SÉRIE.



NEOVIX

A partir de R\$
79.990¹
à vista

**ULTIMOS DIAS
PARA APROVEITAR!**



FARÓIS AUTOMÁTICOS



VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS



PORTA-OBJETOS REFRIGERADO



PARA-BRISA PANORÂMICO



CARRINHO MODUBOX



CÂMBIO AUTOMÁTICO COM SELETOR NO VOLANTE



NOVA LANTERNA TRASEIRA CRYSTAL BLACK



AR-CONDICIONADO DIGITAL QUADRI-ZONE



Conheça também o CITROËN GRAND C4 PICASSO com 7 lugares.

A partir de R\$
89.990¹ à vista



CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C4 Picasso 2.0 16V 11/12 com valor à vista de R\$ 79.990,00. Citroën Grand C4 Picasso 2.0 16V 11/12 com valor à vista de R\$ 89.990,00. Ofertas válidas até 05/09/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**

FUTEBOL AMERICANO

Breakers joga com reforços

MARCELE GOUCHE

O time de Jaraguá do Sul volta aos gramados hoje pelo Torneio Touchdown

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

Mais de um mês sem jogar por competições oficiais, desde a vitória em cima dos Predadores de Curitiba por 36 a 12, o Jaraguá Breakers encara hoje o Ribeirão Preto Challengers, pela disputa do Campeonato Brasileiro de Futebol Americano, o Torneio Touchdown. A partida começa às 14h, no campo da Sociedade Esporte Clube Estrela, em Nereu Ramos.

A novidade dos “quebradores” fica por conta das modificações feitas depois da primeira rodada do torneio. O time conta agora com o reforço do treinador Dennis Prants, ex - Joinville Panzers e um dos pioneiros do futebol americano no país. Segundo o dirigente do Breakers, Everton Gnewuch, com a chegada de Prants, a equipe tem apresentado evoluções com “duas cabeças” comandando o time. Isso porque Rodrigo Boeder continua como treinador, agora apenas da defesa e Prants assume o comando dos treinos



RETORNO

Equipe vai lutar pela segunda vitória na principal competição nacional

do ataque da equipe.

Segundo Boeder, a expectativa é de que o Breakers surpreenda hoje em campo. “O adversário tem um bom jogo terrestre, eles correm muito e tem jogadores fortes. Mas com a vinda do Prants, renovamos algumas jogadas e fortalecemos o ataque”, conta. De três jogos no torneio, o Challengers venceu dois e perdeu um, enquanto o Breakers faz seu segundo jogo hoje.

O time de Jaraguá também conta com o reforço ofensivo

do center Johnny Dreher (ex-Blumenau Riesen e jogador do Balneário Camboriú Lobos do Mar) até o final do campeonato, já que a equipe de Balneário não participa da disputa. O jogador André volta para reforçar a defesa, depois de uma lesão, e Arquimedes não joga hoje, desfalcando o ataque.

Outra atração do jogo é o show da banda de rock Kravan, de Corupá, que vai se apresentar antes do confronto e durante o intervalo.

SERVIÇO:

O quê: Jaraguá Breakers X Ribeirão Preto Challengers
Quando: Hoje, às 14h
Onde: Campo da Sociedade Esporte Clube Estrela – Rua Júlio Tissi, 466, no bairro Nereu Ramos (entrada no segundo trevo do bairro)

Quanto: R\$ 5

* Idosos, crianças até 12 anos e estudantes (mediante a apresentação de carteira de estudante)

AMADOR

Vai começar o retorno

O retorno do Campeonato Jaraguense da Primeira Divisão começa neste fim de semana e tem três jogos marcados, um hoje e dois amanhã. Depois de uma recuperação surpreendente, o atual campeão Vitória recebe em casa, neste sábado, a Néki, brigando para se manter no grupo das quatro equipes que passam para as semifinais. O time de Schroeder quer voltar a vencer depois de uma caída na tabela. O grande jogo da rodada está marcado para amanhã, no estádio Eurico Duwe, onde o líder João Pessoa enfrenta o segundo colocado Cruz de Malta, em partida que pode embolar a ponta da tabela da primeira rodada. Todos os times jogam completos, sem problemas de desfalques. Também no domingo, o lanterna Botafogo encara o terceiro colocado Flamengo no estádio Luís Carlos Ersching, buscando a segunda vitória e a recuperação. Todos os jogos estão marcados para as 15h30. Já os aspirantes jogam um pouco antes, as 13h30.

MARCELE GOUCHE



PREPARAÇÃO

Jogadores do Juve treinam em campo sintético para poupar o João Marcatto

Tricolor terá mais tempo para preparar o elenco

As chuvas que castigaram Santa Catarina também afetaram o andamento do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Toda a rodada que estava marcada para este fim de semana foi adiada para a próxima quarta-feira, dia 17. O Juventus vai a Joaçaba enfrentar a equipe da casa, às 20h30.

Mesmo com a mudança de data do jogo, os jogadores treinaram ontem à tarde em campo de grama sintético, para poupar o campo do João Marcatto, prejudicado pela

chuva. Neste fim de semana, os jogadores serão dispensados e voltam a treinar segunda-feira, quando se reapresentam. O treinador Nino diz que a parada ajuda e trabalha a equipe. “É bom porque terá mais tempo para os jogadores que estão no departamento médico se recuperarem”, comentou o comandante tricolor. Atualmente, Celinho Roberto, André, Max e Danilo apresentam problemas de contusão e passam por tratamento. Por outro lado, Nino lamenta a quebra no ritmo de

jogo da equipe, “que vem embalada depois de duas vitórias”.

Expulso no jogo contra o Hercílio Luz, o meia Max, que fez o gol da vitória, não joga contra o Joaçaba. O jogador foi poupado do treino de ontem e está se recuperando de dores no pé direito. Max acredita que a equipe possa engrenar na competição. “Estávamos jogando bem, mas a vitória não vinha, agora conseguimos duas seguidas. Estamos fazendo poucos gols, mas o importante é conseguir os três pontos”, diz.

VOCÊ QUER TER SEU PRÓPRIO NEGÓCIO? ESTA É A SUA OPORTUNIDADE

Estamos vendendo uma confecção de roupas, sendo máquinas de costura, móveis, utensílios, marca registrada e carteira de clientes.

Valor do pacote R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais).

Contato: (47) 3276-0061 ou 9975-8275

e-mail: daccolifashion@netuno.com.br | www.daccolifashion.com.br

OBS: à vista tem desconto especial.

FUTEBOL

Felipão fala sobre multa

Treinador garante que Palmeiras não precisará pagar quantia alguma em caso de uma possível demissão

AGÊNCIA FOLHAPRESS

Se o Palmeiras quiser demitir Luiz Felipe Scolari, não vai arcar com custo algum de multa rescisória. Foi o que o treinador revelou na tarde de hoje, em entrevista na Academia de Futebol, após reunião com o presidente Arnaldo Tirone.

"Nós conversamos normalmente. Apenas quero deixar o Palmeiras livre e foi o que eu fiz. Está assinado o documento e nas mãos do presidente. Se o Palmeiras quiser me mandar embora, pode mandar sem ônus", esclama-



ESPECULAÇÃO Comandante do Palestra Itália já admite saída do clube onde já foi ídolo

rece. De acordo com o treinador, Tirone afirma que não pretende trocar a comissão técnica palmeirense e que o projeto é manter Scolari no clube.

Desde que retornou ao Palmeiras em 2010, o técnico teve que conviver com diversos problemas internos, crise com a diretoria e

jogadores insatisfeitos. Recentemente, Scolari chegou a dizer que estava "de saco cheio" devido aos imbróglios no clube alviverde. No dia seguinte do "feco" de Valdivia, o técnico Luiz Felipe Scolari, que havia lavado as mãos sobre sua permanência, defende o meia chileno. "Ótimo que ele tenha ficado.

Lembrem-se, eu disse que, com ele, o time tem saída de bola, qualificação nos passes, organização. Ele ficando, ótimo, melhor para mim. Mas prestem atenção: não sou eu que lido com as finanças do clube. Quem lida com isso é o presidente. Sou só funcionário", diz Scolari.

DIVULGAÇÃO

SAÚDE

Gomes pode Sair da UTI

A equipe médica do hospital Pasteur informou na manhã de hoje que o técnico do Vasco, Ricardo Gomes, 46, deve deixar o CTI (Centro de Terapia Intensiva) em até quatro dias. O treinador foi internado no dia 28 de agosto vítima de um Acidente Vascular Encefálico hemorrágico durante o clássico contra o Flamengo, pelo Campeonato Brasileiro, e submetido a uma cirurgia emergencial de drenagem no cérebro. De acordo com o neurocirurgião José Antônio Guasti, a evolução continua sendo "satisfatória e animadora". Na manhã de ontem, o médico afirmou que a equipe médica retirou o tubo traqueal de respiração mecânica que auxiliava na respiração do técnico.

MOTO CLUBE CANO QUENTE

E

MOTO CLUBE BLINDADOS

Promove show beneficente para ajudar na cirurgia e tratamento de cancer do nosso amigo Gabriel



Dia 17-09

ΨACAMA



BURN



patrocínio



Metallica Cover - São Paulo

Ingressos: R\$ 15,00

Aceitaremos doações no local

Local: Sociedade Caxias

Santa Luzia

Informações com Ivan 047-9650-1002

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

Col.	Times	CLASSIFICAÇÃO												
		P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A				
1°	Corinthians	43	22	13	4	5	35	22	13	65				
2°	São Paulo	41	22	12	5	5	35	27	8	62				
3°	Vasco	41	22	12	5	5	32	26	6	62				
4°	Botafogo	40	21	12	4	5	36	20	16	63				
5°	Flamengo	36	22	9	9	4	37	29	8	55				
6°	Fluminense	34	22	11	1	10	29	26	3	52				
7°	Palmeiras	34	22	8	10	4	29	20	9	52				
8°	Internacional	32	22	8	8	6	36	30	6	48				
9°	Figueirense	30	22	8	6	8	27	29	-2	45				
10°	Coritiba	29	22	8	5	9	34	29	5	44				
11°	Atlético-GO	29	22	8	5	9	28	26	2	44				
12°	Cruzeiro	28	22	8	4	10	30	27	3	42				
13°	Grêmio	27	21	7	6	8	26	27	-1	43				
14°	Santos	26	20	7	5	8	28	32	-4	43				
15°	Ceará	26	22	7	5	10	29	36	-7	39				
16°	Bahia	24	22	5	9	8	25	30	-5	36				
▼ 17°	Atlético-MG	21	22	6	3	13	28	40	-12	32				
▼ 18°	Avai	20	22	5	5	12	25	46	-21	30				
▼ 19°	Atlético-PR	19	22	4	7	11	22	35	-13	29				
▼ 20°	América-MG	17	22	3	8	11	28	42	-14	26				

22ª RODADA - 7/9
São Paulo 2 x 1 Atlético-MG
Botafogo 4 x 0 Ceará
Internacional 4 x 2 América-MG
Avai 1 x 2 Santos
Cruzeiro 1 x 2 Fluminense
Atlético-PR 2 x 2 Palmeiras
Atlético-GO 1 x 1 Figueirense

22ª RODADA - 8/9
Vasco 2 x 0 Coritiba
Bahia 1 x 2 Grêmio
Corinthians 2 x 1 Flamengo

23ª RODADA - 10/9
18h - Santos x Cruzeiro
18h - América-MG x Avai

23ª RODADA - 11/9
16h - Palmeiras x Internacional
16h - Fluminense x Corinthians
16h - Ceará x Atlético-GO
16h - Coritiba x Botafogo
16h - Figueirense x Vasco
18h - Flamengo x Atlético-PR
18h - Grêmio x São Paulo
18h - Atlético-MG x Bahia

Classificados Libertadores
Classificados Copa Sul-Americana
▼ Rebaixados para Série B

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

Col.	Times	CLASSIFICAÇÃO												
		P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A				
1°	Portuguesa	43	22	12	7	3	44	21	23	65				
▲ 2°	Ponte Preta	39	21	11	6	4	38	24	14	62				
▲ 3°	Náutico	38	21	10	8	3	26	19	7	60				
▲ 4°	Americana	34	21	10	4	7	27	27	0	54				
5°	Sport	33	21	9	6	6	33	26	7	52				
6	Vitória	31	21	9	4	8	29	25	4	49				
7°	Paraná Clube	31	21	9	4	8	28	24	4	49				
8°	Criciúma	31	21	8	7	6	20	21	-1	49				
9°	Bragantino	30	21	9	3	9	36	34	2	48				
10°	Boa	29	21	8	5	8	23	20	3	46				
11°	Grêmio Barueri	29	21	8	5	8	25	24	1	46				
12°	ABC	29	22	6	11	5	29	30	-1	44				
13°	Goiás	28	21	9	1	11	31	34	-3	44				
14°	ASA	28	21	8	4	9	27	33	-6	44				
15°	Icasa	27	21	6	9	6	32	31	1	43				
16°	Vila Nova-GO	24	21	6	6	9	18	22	-4	38				
▼ 17°	São Caetano	24	21	5	9	7	29	34	-5	38				
▼ 18°	Guarani	23	21	6	5	10	28	31	-3	37				
▼ 19°	Salgueiro	19	22	5	4	13	23	38	-15	29				
▼ 20°	Duque de Caxias	9	22	1	6	15	17	45	-28	14				

22ª RODADA - 6/9
20h30 - Duque de Caxias 1 x 2 Salgueiro
20h30 - ABC 1 x 1 Portuguesa

22ª RODADA - 10/9
16h20 - Náutico x Criciúma
16h20 - Grêmio Barueri x Sport
16h20 - Paraná Clube x Americana
16h20 - Vila Nova-GO x Boa
16h20 - São Caetano x Bragantino

▼ Rebaixados para Série C

HOMEM BALEADO

Polícia investiga atuação de militar

Delegado quer saber motivo que levou PM a atirar em jovem durante ocorrência

MASSARANDUBA

CAROLINA CARRADORE

O delegado da comarca de Guaramirim, Daniel Dias, abriu inquérito policial para apurar se policiais militares que atiraram em um homem durante uma ocorrência, agiram dentro da legalidade. Cristian Mau, 19 anos, levou um tiro no pulmão, na manhã da última quarta-feira, quando policiais atendiam uma situação de violência doméstica, em Massaranduba. "Precisamos saber se a PM agiu certo, se poderia ter evitado esse tiro", afirma

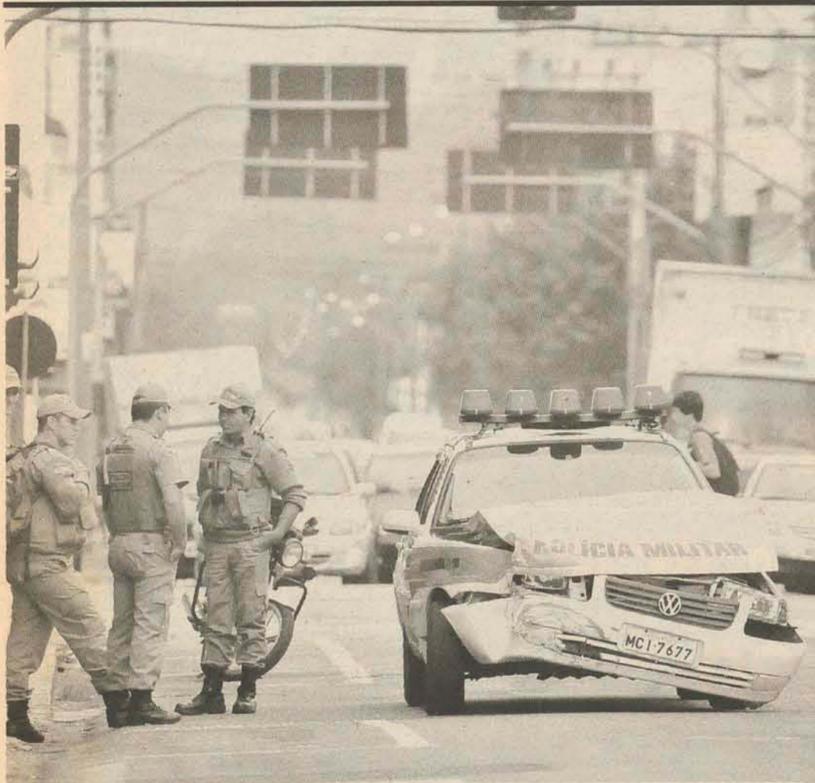
o delegado.

O caso iniciou por volta das 7h, quando uma mulher comunicou à PM que seu companheiro a agrediu, a ameaçou de morte e quebrou os móveis da casa. Sempre que os policiais chegavam no local indicado, o agressor fugia em uma moto. "Fomos na primeira vez, ele sumiu, quando fomos embora, voltou e continuou a espancar a esposa. Ela nos chamou e mais uma vez ele fugiu", conta o policial que participou da ocorrência, soldado Josemar Petry. No caminho da terceira chamada, policiais tentaram abordar o suspeito que

guiava um Fiat Uno. Ele ignorou o chamado, fugiu em alta velocidade e entrou na residência da vítima. Ainda de acordo com informações da PM, o homem saiu da residência e partiu pra cima dos policiais. "Como tínhamos a informação que ele estaria armado, atiramos antes que ele pudesse fazer algo contra a esposa", diz Petry. Durante a ocorrência, a polícia descobriu que o Fiat Uno, placas ADE-0686, de Luiz Alves, que estava de posse do agressor, havia sido furtado em Massaranduba na madrugada do mesmo dia. A Polícia Militar abriu Inquérito Policial Militar (IPM) para apurar os fatos. A vítima continua internada em estado grave na Unidade de Terapia Intensiva do hospital São José, em Jaraguá do Sul, sob escolta policial.

COLISÃO

MARCELE GOUCHE



Por volta das 15h de ontem, uma viatura da Polícia Militar se envolveu em um acidente de trânsito enquanto transportava uma senhora com mal súbito ao hospital São José. Ao trafegar pelo cruzamento entre as ruas Reinoldo Rau e Barão do Rio Branco, o Santana da PM, que estava com o sinalizador acionado, colidiu com um Furgão. Um policial foi encaminhado ao hospital com dores na coluna e foi liberado em seguida. A viatura ficará parada e só será consertada após o término de um inquérito técnico.

Informe publicitário

"Movimento" para uma nova educação

* Aline Sérgio

Devido aos profundos avanços sociais, científicos e tecnológicos ocorridos nos últimos anos, os jovens e as crianças de hoje passaram a ter mais abertura para dialogar com os pais e com a sociedade. "Conectada" o tempo todo, essa nova geração tem muito mais acesso à informação e, por estar sempre sendo muito estimulada por vários meios, desenvolveu uma complexidade neuronal muito maior do que nós, adultos. Esse fato nos coloca diante da urgência de criar novas estratégias para que as salas de aula tornem-se mais interessantes e que ultrapassem aquele modelo metodológico de mera transmissão de conteúdos e da velha "decoreba".

A Unesco ditou ao mundo os quatro pilares da educação: aprender a conhecer, aprender a fazer, aprender a conviver e aprender a ser. O novo cenário educacional exige a formação de jovens empreendedores, capazes de criar, de inventar novos padrões, de encontrar novas soluções para os problemas inusitados que a vida atual oferece.

O Universitário Sistema Educacional, atento a essas premissas da educação atual, tem como propósito oferecer soluções a suas escolas parceiras, desenvolvendo um programa de formação de professores e coordenadores para que implantem em suas salas de aula o "movimento operatório", uma proposta focada nas principais teorias de aprendizagem e que se caracteriza pelo desenvolvimento de 4 etapas fundamentais para a efetivação da aprendizagem: sondagem aos conhecimentos prévios dos alunos, problematização desses saberes para

ampliá-los e aprofundá-los, sistematização do conhecimento e generalização, ou seja, aplicação dos conhecimentos construídos pelos alunos em situações reais.

Essa proposta, adotada há pouco mais de três anos pelo Universitário, tem enfatizado a importância de promover o envolvimento dos estudantes na aula e o desenvolvimento da autonomia do pensamento, auxiliando professores e coordenadores e trazendo para a aula situações reais do cotidiano, além de enfatizar que "perguntar leva ao saber".

* ALINE SÉRIO É GERENTE PEDAGÓGICA DO UNIVERSITÁRIO SISTEMA EDUCACIONAL.
Contate um de nossos consultores pelo e-mail: comercial@universitariobrasil.com.br ou pelo tel.: (11) 2109-2800
www.universitariobrasil.com.br

Universitário
SISTEMA EDUCACIONAL

faz mais, faz a diferença

Depoimento de sobrevivente deverá esclarecer o caso

SCHROEDER

Depois de um bom período internado na Unidade de Terapia Intensiva do hospital São José, em Jaraguá do Sul, o comerciante Rudinei Batisti, 28 anos, foi encaminhado para o quarto essa semana. Ele se recupera de lesões graves que sofreu durante uma tentativa de latrocínio, no início de agosto, em Schroeder.

A vítima teve cortes profundos no pescoço e por pouco não teve a cabeça decapitada. Rudinei também teve fratura de crânio devido às fortes pancadas que recebeu na cabeça. O delegado da comarca de Guaramirim, Daniel Dias, espera tomar o depoimento de Rudinei na próxima semana. "Ele ainda fala pouco, mas esperamos esse contato para que o crime seja elucidado", afirma Daniel, que espera a resposta do pai de Rudinei para ouvi-lo no hospital. Até então, a

suspeita é que a agressão contra o comerciante tinha sido motivada por conta de uma quantia de dinheiro que ele carregava na carteira. O dinheiro não foi localizado com a vítima.

O crime chegou a assustar o delegado pelos requintes de crueldade. O criminoso provavelmente tentou decapitar a cabeça do comerciante, uma vez que ele foi encaminhado ao hospital com cortes profundos na garganta e ao redor do pescoço. "Provavelmente a faca estava cega, como não conseguiram a decapitação, tentaram arrebentar a cabeça. Temos poucas pistas, por isso que seu depoimento é tão importante para esclarecer tudo", diz.

Rudinei foi encontrado por populares caído na rua, em um lugar afastado de Schroeder. O veículo em que dirigia, um Gol branco, também estava no local.

ISSEM – INSTITUTO DE SEGURIDADE DOS SERVIDORES MUNICIPAIS JARAGUÁ DO SUL – SC

AVISO DE LICITAÇÃO CONCURSO PÚBLICO Nº 05/2011

O ISSEM de Jaraguá do Sul, Autarquia Municipal, comunica que se encontra instaurado o Edital de Licitação, na Modalidade de Concurso Público nº 05/2011 para a SELEÇÃO E PREMIAÇÃO DA MELHOR SOLUÇÃO ARQUITETÔNICA, A NÍVEL DE ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO, PARA A EDIFICAÇÃO DA NOVA SEDE DO ISSEM.

Edital e demais informações encontram-se à disposição no site do ISSEM: www.issem.com.br.

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do telefone 047-3370-8650 – ramal 228.

Francisco Rodrigues
Diretor Presidente

A voz do povo é a voz da cidadania.

OUVIDORIA
CÂMARA DE GUARAMIRIM
0800 642 28 28

A Câmara de Vereadores tem uma linha especial para atender você. Ligue grátis ou acesse nossa página na internet e mande seu recado. Com sua participação, construiremos uma Guaramirim cada vez melhor.

Acesse

www.cmg.sc.gov.br

Vantagem Progressiva

PRORROGADO

Quanto mais completo o carro, maior é o desconto.

TAXA DE 0.99% a.m



Novo Fox 1.0 Linha 2012 A partir de R\$ **30.490**

- DIREÇÃO HIDRÁULICA;
- Banco do motorista com regulagem de altura;
- Gaveta sob o banco do motorista;
- Conta-giros;
- Alças de segurança no teto;
- Para-sóis com espelho;
- Lavador e limpador vidro taseiro com temporizador;
- Console central com porta-copos;
- Limpador para-brisa com temporizador;
- Desembaçador traseiro;
- Pneus 195/55 - aro 15".

TAXA DE 1,29% a.m



SpaceFox 1.6

Preço Especial Caraguá

O carro ideal para sua família

Cabe tudo que você imaginar

Novo Fox 1.0 - 4 portas Linha 2012

A partir de R\$ **36.990**

COMPLETO

- Ar condicionado;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Chave com controle remoto;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Porta-luvas com iluminação;
- Luzes de leitura dianteira e traseira;
- Iluminação no porta-malas;
- Alarme keyless.



Voyage 1.0 Linha 2012

A partir de R\$ **30.490**

- Destrramento interno elétrico do porta-malas;
- Iluminação no porta-malas;
- Banco do motorista com regulagem de altura;
- Faróis duplos;
- Banco com encosto traseiro totalmente rebatível;
- Porta-revistas atrás do banco do passageiros;
- Para-sóis com espelho;
- Revestimento das portas em tecido;
- Limpador do pára-brisa com temporizador;
- Desembaçador do vidro traseiro;
- Pneus 175/70 - aro 14".



Novo Gol 1.0 Linha 2012

A partir de R\$ **28.390**

- Banco motorista com regulagem de altura;
- Revestimento interno portas em tecido;
- Porta-revistas atrás banco traseiro;
- Console central;
- Para-sóis com espelho;
- Pneus 175/70 - aro 14".

Novo Gol 1.0 **COMPLETO**

A partir de R\$ **34.390**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Destrramento elétrico do porta-malas;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.

Voyage 1.0

COMPLETO

A partir de R\$ **36.090**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.

Jetta Variant

Desconto de R\$ **3.000**



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita



www.vw.com.br Promoção válida até 11/09/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$28.390,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, código 5U11C4+pf4+pk5+wab ou 5U11C4+pf4+pk5+wa5, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.390,00. Novo Fox 1.0, 2 portas, código 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00. Taxa de 0,99 a.m (50% de entrada e saldo em 24 vezes). Novo Fox 1.0, 2012, 4 portas, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$36.990,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.090,00. SpaceFox 1.6 com preço promocional especial. Taxa de 1,29% a.m (50% de entrada e saldo em 48 vezes). Jetta Variant com desconto promocional de R\$ 3.000,00. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. BANCO VOLKSWAGEN 47 3274 6000

Faça revisões em seu veículo regularmente.