



## Expectativa para estreia

**JUVENTUS ENTRA EM CAMPO** neste domingo contra o Tubarão. Será o reencontro do time com a torcida depois de um ano sem nenhum confronto oficial. **Página 25**

**HOJE TEM 1.700 OPORTUNIDADES NOS CLASSIFICADOS**



## Comandante da Polícia Militar fala do futuro

Em entrevista ao OCP, o novo comandante da PM, Rogério Vonk, destacou as principais áreas em que pretende atuar e sobre a retomada de projetos. **Página 19**

**TROQUE O ÓLEO NO MIME**

**GANHE UMA TOALHA**

TEKA

NA COMPRA DE 4 LITROS DE ÓLEO + FILTRO DO ÓLEO, GANHE UMA TOALHA DE ROSTO

Promoção válida para compra dos seguintes produtos: LUBRAX TÉCNICO, LUBRAX ESSENCIAL SJ, SELENIA-K, SELENIA PERFORM SJW20

Mime

Oferta válida de 08/08/11 até 31/08/11 ou enquanto durarem os estoques. \*Imagens meramente ilustrativas.

# O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

**INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO**

**DESDE 1919**

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.749 ■ FIM DE SEMANA, 20 E 21 DE AGOSTO DE 2011 ■ R\$ 2,50

## Bombeiros completam 45 anos de atuação

MARCELE GOUCHE



**APRENDIZES** Parte da turma de jovens bombeiros aspirantes posa para foto em frente à sede da entidade. **Páginas 6 e 7**

## Escolas terão o diário de classe virtual

**PROJETO INICIA SEGUNDA-FEIRA** e vai possibilitar que os pais acompanhem o desempenho dos filhos através da Internet. **Página 23**

## Mãe e padrasto são acusados de abuso sexual

**EM MASSARANDUBA,** uma adolescente de 14 anos era estuprada pelo padrasto com o consentimento da própria mãe. **Página 27**



## A cara de Jaraguá na Internet

**COMUNIDADE DO MUNICÍPIO** no Orkut tem mais de 13 mil membros. O que será que eles pensam e sobre o que falam? **Página 10**

## PROMOTORIA ABRE INVESTIGAÇÃO SOBRE NEPOTISMO

**Página 9**



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

# Mercado

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO		
	SELIC	12,50%	21.JULHO.2011	
TR	0,130%	19.AGOSTO.2011		
CUB	1.127,61	AGOSTO.2011		
BOVESPA	↓ -1,29%	19.AGOSTO.2011		
POUPANÇA	0,6860	19.AGOSTO.2011		
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.	
	DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,5990	1,6005	↑ 0,06%
	DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,5200	1,6600	↑ 1,84%
	DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	↓ 0%
	EURO (EM R\$)	2,3025	2,3052	↑ 0,55%

## Semearh na praça

*Celio Bayer – presidente do Conselho Municipal de Trabalho e Emprego – utilizou a palavra livre na reunião da Acijis para anunciar a realização deste evento que pretende movimentar o mundo do trabalho, levando para praça pública as pessoas e as entidades que podem mostrar as diversas alternativas para se qualificar e ingressar de forma consistente no mercado de*

*trabalho. O evento ainda está buscando mais parceiros que terão a oportunidade de com seu patrocínio adquirir o direito de ter sua tenda durante o evento e apresentar suas propostas a um grande número de interessados. O evento está marcado para o dia 8 de outubro que será um Sábado Legal e ocorrerá junto ao Museu Histórico. Trata-se um lugar privilegiado para dialogar com o público alvo.*

## Estofados Gomes

Fundada em 22 de agosto de 1967, aos 44 anos de idade esta empresa de móveis estofados é uma das mais antigas da região ainda em atividade. Trata-se de uma empresa que muito bem retrata o espírito empreendedor de nossa gente.

## Nutritional

Depois de atuar fortemente na área de produtos para a merenda escolar – período em que possuía unidade produtiva em Guarimir – a empresa de São José dos Pinhais aposta atualmente no mercado de barras de cereais. Seu objetivo é incorporar aos adeptos das “barrinhas” os consumidores das classes C e D o que poderá permitir um forte crescimento estimado em 70% em 2011. Neste segmento também atuam empresas da região – principalmente de Schroeder – que tem a banana como um dos principais ingredientes de suas “barrinhas”.

## Imposto sobre capital

O ministro Guido Mantega e os analistas de mercado estão em trincheiras opostas na questão da tributação sobre o capital estrangeiro que aposta no Brasil. Embora os analistas tenham sua parcela de razão, os problemas da Bovespa não podem ser totalmente atribuídos a este detalhe. Ainda que fossem, devemos considerar que deixar o país aberto à especulação financeira enquanto praticamos a maior taxa de juros do planeta seria uma imensa temeridade e, afinal, neste momento podemos dispensar o capital especulativo.

## Etanol

A Petrobrás Biocombustível e o Grupo São Martinho anunciaram a construção de uma mega usina para produção de etanol. Trata-se do projeto da maior usina de etanol do mundo, com capacidade para produzir 700 milhões de litros anuais. Diversas petroleiras estão se posicionando no mercado de etanol e o projeto da estatal do petróleo prevê investimentos de R\$ 520,7 milhões na ampliação da usina Boa Vista cuja capacidade de moagem passará de 2,3 milhões para 8 milhões de toneladas de cana-de-açúcar.

## Inflação

O último boletim Focus do Banco Central aponta para uma redução na inflação para 2011. Acredito que esta tendência vai se confirmar ao longo das próximas semanas, pois um dos grandes problemas tem sido a inflação dos alimentos e, com a queda nas cotações das commodities no mercado internacional – apesar da desvalorização do real – teremos uma tendência de redução no preço interno dos alimentos o que poderá ser muito mais eficiente do que a Selic.

## LOTÉRIAS

**LOTOFÁCIL**  
SORTEIO Nº 622  
01 - 02 - 03 - 06 - 07  
08 - 09 - 11 - 13 - 14  
15 - 16 - 19 - 20 - 22

**QUINA**  
SORTEIO Nº 2674  
06 - 09 - 30 - 39 - 40

## Telefonia móvel

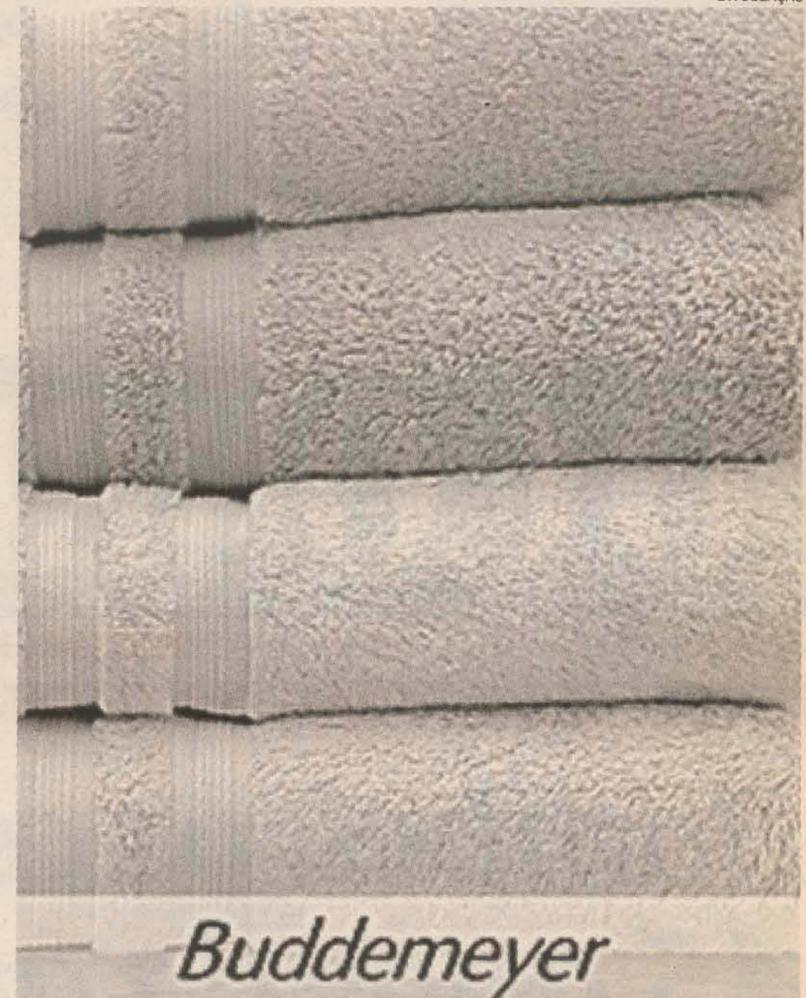
A Anatel em novembro aprovou a criação das chamadas operadoras móveis virtuais que estabelece que empresas de qualquer ramo possam oferecer o serviço de telefonia. Com base nesta medida, acaba de ser autorizado o funcionamento de duas novas empresas de telefonia móvel: Porto Seguro e Sermatel. Por este modelo, as operadoras virtuais poderão alugar a rede de uma operadora e prestar o serviço diretamente ao consumidor. Abre-se uma nova fronteira.

## ALV

Na próxima segunda feira completa 11 anos de atividades a ALV Usinagem que nestes poucos anos de vida já construiu uma sólida reputação no mercado.

## Cavalo chucro

Movido a boatos e alguns fatos concretos, o mercado acionário ao redor do mundo está se tornando totalmente imprevisível. A solidez da empresa está sendo muitas vezes ignorada e suas ações se transformam em fichas de cassino. É um dos lados insanos do sistema adotado atualmente no mercado. Significativa parte das transações já é comandada por algoritmos armazenados nos computadores que dão as ordens de compra ou venda de acordo com sua programação. Até recentemente isto seria mera ficção produzida por algum escritor bem criativo.

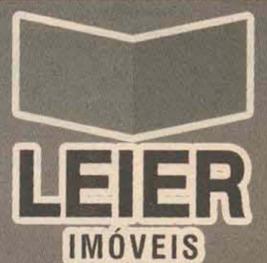


## Estratégia da Buddemeyer

Não é de hoje que o mercado de cama e banho enfrenta turbulências e diversas empresas de grande porte ficaram pelo caminho. A Buddemeyer resolveu atuar em um nicho e para isto escolhe os consumidores da classe A do mercado interno e chega aos 60 anos de existência afirmando que já detém cerca de 50% deste segmento. Ainda assim, a empresa de São Bento do Sul continua apostando nas exportações e no ano passado vendeu para o exterior US\$ 6,5 milhões, isto é, quase 8% a mais que no ano anterior. Desta forma, mesmo em tempos de crise, vai garantindo o emprego de seus 1,1 mil colaboradores.

## Indumak

A linha de empacotadoras da Indumak será apresentada na 6ª Embala Nordeste – Feira Internacional de Embalagens e Processos. O evento acontece entre os dias 23 e 28 de agosto, em Olinda, reunindo os maiores fornecedores de equipamentos e embalagens do Brasil. A Indumak destaca na feira a Empacotadora Automática MG - 1000, uma máquina versátil, indicada para empacotamento de produtos sólidos, granulados refinados ou em pó, com capacidade de produção de até 70 pacotes por minuto. A empresa, com sede na cidade, oferece a linha mais completa de condicionamento do Brasil e é também uma das três maiores do país. Conta hoje com mais de 140 profissionais e um parque fabril de 4.800m². Em 2010, a Indumak registrou um faturamento de aproximadamente R\$ 45 milhões e a expectativa é fechar 2011 com um crescimento de 10%.



47 2107-0500  
www.leier.com.br



# Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## QUERES FICAR FORTE?

Já contei essa história, mas faz tempo, vale a pena contá-la de novo. E a lembrança para recontar essa história veio-me de um anúncio de jornal que tenho à frente, enorme.

A história vem do tempo em que trabalhei numa formidável emissora de rádio do Rio Grande do Sul. Essa emissora é hoje um arremedo do que foi um dia, nem de longe parecida...

Essa emissora tinha seu transmissor na Ilha da Pintada, no estuário do Rio Guaíba. Quem cuidava desse transmissor era um homem de uns 60 anos, pobre, poucos recursos e alguns plantios, hortigranjeiros que ele vendia quando ia à cidade. Chamava-se Alexandre.

Volta e meia, Alexandre ia aos estúdios da emissora levar alguns produtos de sua horta, vendia-os a um diretor.

Quando Alexandre, um homem humilde, sem estudos formais, ia à emissora ele parava muitos jornalistas nos corredores da empresa, todos em torno dele o ouvindo. Ele encantava pelos conhecimentos que demonstrava.

Alexandre falava da política externa americana, por exemplo, sua "especialidade", com uma naturalidade de um nascido em Washington... Um dia um jornalista perguntou ao Alexandre de onde ele tirava todos aqueles conhecimentos. A resposta foi inesquecível:

- "Eu as tiro dos jornais velhos que vocês jogam no corredor e eu recolho para levar para casa. Leio tudo..."

Quer dizer, a "enciclopédia" mundial na cabeça do Alexandre vinha da leitura de jornais, "velhos"... O "lixo" não lido dos outros era um tesouro para ele.

Agora o anúncio de que falei. Foi colocado nos jornais pela Agência Nacional de Jornais. Diz assim: - "Nunca se leu tanto jornal no Brasil".

Que formidável, os brasileiros estão lendo jornais. E, por isso, ficando mais fortes...

A melhor fórmula para ficar forte é ler um jornal por dia, uma revista por semana e um livro por mês. E os outros que saiam da frente...

### POBRETÃO

Ele é filho de um sujeito muito rico, mas é um pobre coitado existencial. Esse jovem diz numa entrevista que nunca leu um livro e que na escola, colava. Coitado, diz isso para agredir, não sabe que antes de tudo agride a si mesmo. Herdeiro de uma fortuna, desconhece que a única riqueza na vida que vale a pena é a da cabeça...

### RICOS

E serão muito ricos na vida os meninos e meninas que descobrirem o "tesouro" dos livros, dos livros, eu disse. Internet é para retardados existenciais, não leva a nada, emburrece. Livros abrem todas as portas da vida.

### ILUSÃO

É bom que muitos não se iludam. Pais que leem não fazem necessariamente filhos leitores. Há muitos pais e mães leitores ávidos e filhos "tapados"...

### DO LEITOR

## A BANALIZAÇÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Em um passado recente e saudoso reservávamos horas divertidas promovendo o ritual que chamávamos de "Banalização da Champagne" e era banalização porque passavam pelas taças, de frisante de maçã a champagne chique herdado de natal mercadamente presenteada. Era um pretexto para conversar, discursar, construir castelos e lutar contra os moinhos de ventos, tentando consertar o mundo!

Compartilho com brevidade o tal ritual para ilustrar comparativamente o mais novo artifício colocado ao povo como um modismo, o qual chamo, por analogia, de "Banalização da Audiência Pública". O fato é que nossos governantes, representantes, detentores de mandatos por nós outorgados resolveram banalizar com toda a propriedade um dos mais belos dos institutos democráticos brasileiros, o da Audiência Pública.

E assim, de enchente e catástrofes ao número de vereadores; de loteamentos irregulares à falta

de médico nos postos de saúde; de micro empreendedor individual à alteração do Plano Diretor (parte I e II); de telefonia fixa e móvel ao transporte coletivo, tudo parece merecer, como de Sidra a Veuve-Clicquot, uma reunião ampliada.

Há quem chame de "terapia em grupo", eu chamo de banalização, afinal, nada mais banal do que a população sentar-se para ouvir a leitura de discursos prontos, impessoais, sem posicionamento, aguardando a chance para o seu próprio pronunciamento, porém cronometrado. E entre um café e outro, entre uma ajeitada no cabelo e um sorriso para as câmeras, lá se vai mais uma fatia de recursos públicos, sem encaminhamentos efetivos, sem sentido e sem consequências.

Pior que isso só mesmo o festival de homenagens, mas estas merecem um capítulo especial e a analogia que aqui cabe é aquela dos "óculos-cor-de-rosa", se é que me faço entender.

**Fernanda Klitzke, advogada**

**Cassuli**  
www.cassuli.adv.br

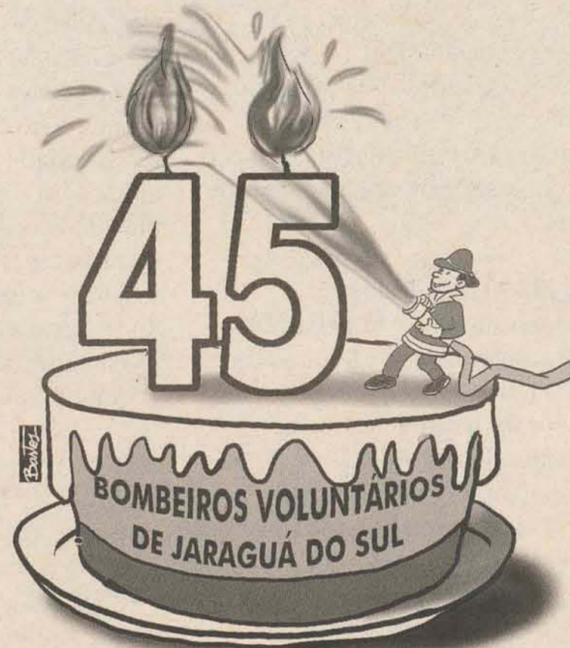
Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99  
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

### CHARGE

#### PARABÉNS A NOSSOS HERÓIS



## EDITORIAL ANÁLISE

Os sucessivos escândalos de corrupção e a troca de ministros desde o início do ano, quando a presidente Dilma Rousseff assumiu a presidência do país, são destaque na edição desta semana da revista britânica "The Economist", uma das mais conceituadas do mundo. A publicação analisa as consequências que a reação da presidente às denúncias pode causar ao seu governo. Segundo o artigo, "Dilma chegou ao Palácio com a reputação de uma gerente 'no-nonsense', mas que nunca havia ocupado o cargo anteriormente. Quase oito meses depois do início de seu mandato, Dilma Rousseff se viu sugada para dentro do pântano político que é Brasília".

**O que começa a se analisar agora é a capacidade política que ela terá para superar a crise, frear a inflação e impulsionar o crescimento.**

A revista, porém, elogia a atuação da presidente diante dos escândalos, que levaram à saída de ministros como Antônio Palocci, da Casa Civil, Alfredo Nascimento, dos Transportes, e Wagner Rossi, da Agricultura, além de dezenas de funcionários dos Transportes e a prisão de 30 funcionários do Ministério do Turismo. "No meio de tudo isso, a presidente demitiu o ministro da Defesa", destaca a publicação.

Se a presidente tem dado até agora a resposta necessária, mostrando que não compactua com os sinais de corrupção, o que começa a se analisar é a capacidade política que ela terá para superar a crise, frear a inflação e impulsionar o crescimento. Isso tudo sem ficar refém de uma nova gangue.

### FALE CONOSCO

**Diretor:** Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schaliniski

**Fones:** (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

**Horário de atendimento:** 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC



# Plenário

Patricia Moraes

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Acompanhe as sessões da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul. Todas as terças e quintas-feiras, a partir das 19h. Ou assista pela TV, no canal 27 da Net.

## "A direção está totalmente equivocada"

De Brasília, onde abriu uma empresa de assessoria, o ex-deputado estadual, Dionei da Silva, respondeu a algumas perguntas sobre sua desfiliação do PT, oficializada em primeira mão pela coluna na quarta-feira e

ventilada há mais de um mês, e os possíveis rumos que virá a tomar até o dia 6 de outubro. Insatisfeito com a direção municipal da sigla, ele não deixa de criticar a falta de liderança no PT de Jaraguá, que vem perdendo importantes nomes sem

nenhuma reação aparente. Cotado para ser o vice-candidato na chapa à reeleição da prefeita Cecília Konell, Dionei diz que é muito cedo e que antes de definir qualquer coisa quer refletir sobre seu futuro com cautela. Acompanhe abaixo:

Patricia Moraes - Esta semana muita gente foi pega de surpresa com a sua decisão de sair do PT? O que o levou a isso?

Dionei Walter da Silva - Foi uma decisão difícil, afinal, me dediquei completamente ao PT desde 1995. Fui sete vezes seguida candidato, e ajudei a construir o partido na região. Mas a partir da minha candidatura à reeleição para Assembleia, a direção estadual vem tomando decisões equivocadas e sem valorizar a região. Nesta última eleição, a sucessão de erros da direção estadual e da municipal, no tocante às candidaturas, acabou levando o PT a fazer uma votação pífia para deputado.

Patricia - O PT de Jaraguá perdeu nas últimas semanas outros importantes nomes como Agostinho Zimmermann, Dion Medeiros e Adilson Braum. Mais gente deve sair? A condução do partido está equivocada?

Dionei - O Mauro de Paula, presidente da Associação de Moradores da Ilha da Figueira, e suplente de vereador do PT, também se desfiliou. A direção está totalmente equivocada, há uma tentativa de apagar lideranças que contribuíram muito com o partido, uma preocupação extrema em derrotar companheiros, um pensamento pequeno que não condiz com o projeto nacional que estamos implantando no Brasil. Enquanto no país crescemos e nos fortalecemos, aqui o partido vai enfraquecendo e diminuindo.

Patricia - Já conversou com alguém da executiva do partido depois que a sua decisão foi anunciada?

Dionei - Estou providenciando a burocracia da desfiliação, o tempo para conversar já passou. Tenho inúmeros amigos e companheiros dedicados no PT, que aos poucos

estarei procurando e conversando, mas com a atual direção não tenho nada para conversar. Como é que querem construir um partido competitivo deixando lideranças do movimento social irem saindo assim, uma atrás da outra sem nenhuma ação para tentar que os companheiros fiquem no partido?

Patricia - Como analisa o fato de o presidente do partido, Riolando Petry, ser subordinado ao vereador Justino da Luz? Não configura conflito de interesse?

Dionei - No partido existe uma orientação para o Poder Executivo, onde o PT é governo, nenhum cargo de confiança estará na executiva do partido. E tem lógica, o cargo de confiança é de livre nomeação, e logo estará subordinado à caneta do chefe do Executivo. Creio que o bom senso deveria fazer que a regra fosse aplicada também no caso do Legislativo. Os vereadores devem seguir as orientações da executiva municipal. Lógico que o presidente sendo cargo de confiança do vereador não terá isenção para tomar decisões ou para cobrar postura do vereador quando necessário.

Patricia - O secretário de Administração, Ivo Konell (DEM), me confidenciou que a sua saída do PT aumentaria as chances do senhor ser o candidato a vice na tentativa de reeleição da prefeita Cecília Konell e que para isso sua entrada no PSB seria a mais provável. É isso mesmo?

Dionei - Minha primeira decisão, a de sair do PT, aconteceu. Agora vou ter muitas conversas para ver o que fazer. Tenho um compromisso firme com o projeto nacional que elegeu Lula e agora a Dilma. Com certeza não ficarei fora da política na minha cidade que é Jaraguá. Primeiro porque amo



ARQUIVO OCP

essa cidade e quero ela crescendo, se desenvolvendo e melhorando a vida da nossa população. Segundo porque creio que tenho condições e capacidade para isso. Mas ainda é cedo para dizer para que partido vou, e como participarei da próxima eleição. A princípio vou buscar um partido da base do governo federal, e farei uma discussão com companheiros e lideranças sobre as possibilidades.

Patricia - O deputado Carlos Chiodini (PMDB) esteve em Brasília na quarta-feira quando vocês se encontraram. Falaram sobre as eleições de 2012? Há possibilidade também de aproximação com o PMDB?

Dionei - Conversei sim, com ele e com o deputado federal Mauro Mariani, fizeram o convite para que eu ingressasse no PMDB. Mas esse assunto precisa ser bem pensado e conversado antes da decisão.

66

## FRASES DA SEMANA

**Dilma está fazendo o que seus antecessores não fizeram. Estamos fazendo o movimento para que ela não seja isolada.**

DO SENADOR GAÚCHO PEDRO SIMON, QUE ENCABEÇA MOVIMENTO PELA CRIAÇÃO DE UMA FRENTE CONTRA A CORRUPÇÃO.

**A corrupção atinge índices inimagináveis.**

TRECHO DE NOTA DIVULGADA PELA POLÍCIA FEDERAL EM REFERÊNCIA AOS ESCÂNDALOS DOS ÚLTIMOS DIAS.

99

## Data marcada

No dia 3 de setembro, Dieter Janssen fará o lançamento oficial de sua pré-candidatura a prefeito de Jaraguá do Sul. No mesmo dia acontece o encontro do diretório municipal do Partido Progressista, com a presença dos possíveis candidatos a vereador da sigla e membros da executiva estadual. O encontro será no Pesque-pague Marquardt, no Rio da Luz. Exatamente a 1 ano e 1 mês das eleições municipais.

## Inquérito Civil

O promotor Cléber Hanisch aceitou denúncia do DCE da Católica e abriu um inquérito civil para investigar a prática de nepotismo na Prefeitura.

## Preparando a terra

A boa atuação no Legislativo tem feito do presidente da Câmara de Vereadores de Corupá, João Carlos Gottardi (PT), um possível nome para tentar a Prefeitura em 2012.

## Recuo

A iniciativa da Facisc (Federação das Associações Empresariais de Santa Catarina) de criar o Deputadômetro teve reação imediata dos parlamentares catarinenses, que não gostaram do modelo de avaliação. O deputado Dado Cherem (PSDB) sugeriu a instalação do "sonegadômetro", com a relação dos empresários devedores de impostos. Com toda esta ofensiva, a Facisc recuou e tirou do ar a ferramenta que, segundo nota oficial, deve sofrer algumas alterações.

## Rã-bugio

A Câmara aprovou repasse de R\$ 30 mil, através da Fujama, para o Instituto Rã-Bugio para Conservação da Biodiversidade. Os recursos servirão para a compra de mobiliário para a inauguração do Cima, o Centro Interpretativo da Mata Atlântica, que recebe estudantes e especialistas de todo Brasil incentivando uma nova consciência sobre a responsabilidade ambiental.

## Para refletir

A declaração de que a empresa Hora Park, concessionária do estacionamento rotativo, está preocupada com a possibilidade de prejuízo pela baixa adesão dos motoristas reforça a suspeita de que não tenha sido feito um amplo estudo de viabilidade anteriormente, afinal, a empresa entra em um negócio sem saber se vai ter lucro e percebe o erro menos de dois meses depois? E a solução apontada agora é aumento de vias abrangidas pelo sistema. Será mesmo que esta é a melhor alternativa?

Se a vida  
imita a arte,  
que tal  
viver aqui?

Perspectiva ilustrativa da fachada



Galaxy

é o empreendimento  
da Fenpar que mais parece  
uma obra de arte moderna.

Plantas flexíveis, Playground, Espaço Gourmet,  
Spa, Academia e Hall de entrada decorado.

Tudo o que há de mais moderno  
pra você se apaixonar,  
todos os dias.

*Galaxy. Viver com modernidade é uma arte.*

**Breve**  
Lançamento



www.fenpar.com.br

47 3370-0300

**FENPAR**  
Inspirados em você

O empreendimento só será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis, nos termos da Lei nº 4.591/64

## BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS

## SALVANDO VIDAS HÁ 45 ANOS

EDUARDOMONTECINO

Entidade jaraguense possui trajetória de desafios vencidos pela boa vontade

## JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

Os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul completam 45 anos de existência nesta segunda-feira. A história da corporação mostra uma trajetória de desafios e sucessos em épocas que a boa vontade dos voluntários superava a necessidade de equipamentos. O espírito de luta em prol da comunidade jaraguense fez a entidade ser uma das maiores e mais modernas da área em Santa Catarina.

Era começo da década de 1960 quando um grande incêndio atingiu a casa comercial Willi Mahnke. O caso conturbou a população de Jaraguá e deu início a uma ação mais contundente da sociedade a fim de formar um grupo de bombeiros voluntários. A corporação mais próxima ficava em Joinville e os caminhões demoravam de uma a duas horas e meia para fazer a viagem pelas estradas sem pavimentação.

Diante do surgimento de novas indústrias e a necessidade de atendimento à população de 32 mil habitantes, a entidade Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul foi oficialmente fundada no dia 22 de agosto de 1966. Com a colaboração dos bombeiros de

Joinville, membros do Lions Club da época tomaram a iniciativa. Gerd Edgar Baumer era um deles. "A cidade se sentia desamparada e precisava de uma organização que prestasse socorro imediato", conta Baumer. Ele era corretor de seguros agrícolas do Banco do Brasil e vivia preocupado com a possibilidade de um incêndio. "Não havia crédito para cobrir um acidente de grandes proporções. Ficava noites sem dormir", relata.

O homem à frente da instituição nos primeiros anos foi o médico Alexander Georg Otsa. "Dr. Otsa fazia plantão em véspera de Natal junto com os soldados. Isso marcou muito os voluntários", conta Raul Driessen, o sexto presidente da corporação. Segundo Driessen, Otsa era o primeiro a chegar aos incêndios e, por ser médico, passava confiança aos bombeiros. Baumer lembra que Otsa fazia inclusive exames de graça no recrutamento dos bombeiros.

Gerd Baumer foi o primeiro secretário geral e o segundo presidente da instituição, aos 30 anos. Hoje, aos 76, e membro do conselho fiscal, tem orgulho de dizer que esteve sempre ligado aos bombeiros sem interrupções. É considerado por Driessen uma "lenda da corporação".



DESDE O INÍCIO Gerd Baumer foi o segundo presidente da instituição que ajudou a fundar

## Conquista da credibilidade

No início, os únicos veículos com os quais a entidade podia contar era um caminhão Ford Tames e um Jipe, que foi doado em 2010 ao Museu Wolfgang Weege, no Parque Malwee, para ficar em exposição permanente. Um caminhão tanque da Prefeitura, usado para molhar as ruas empoeiradas da época, também auxiliava o serviço dos bombeiros. "Nós fazíamos baixadas em toda a margem do rio Itapocu. Era assim que enchíamos o tanque", lembra Baumer. O caminhão, aliás, sempre enguiçava. Mas houve uma situação que marcou a memória de Baumer. "Fomos apagar um incêndio em uma empresa que trabalhava com madeira e levamos a noite toda para eliminar o fogo. O caminhão trabalhou o tempo todo e não nos deixou na mão. Foi ajuda de Deus mesmo", comenta Baumer.

Para o pioneiro, o grande momento da corporação foi quando "passaram de ser apenas apagadores de fogo para ampliar o atendi-

mento à população". Os bombeiros atuam há 20 anos também na área de resgates, afogamentos, captura de animais peçonhentos, busca e salvamento em altura, mata, aquático e principalmente em atendimento pré-hospitalar e acidente de trânsito.

Baumer avalia que o segredo da credibilidade que os Bombeiros Voluntários têm hoje em Jaraguá do Sul resulta em boa parte do fato de funcionar com voluntariado. "Quando as pessoas fazem parte da construção de uma entidade como os Bombeiros, elas dão mais valor. O jaraguenses colocaram o coração e hoje a entidade faz parte delas" conclui.

Os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul têm hoje, além da sede no Centro, três subseções localizadas na Barra do Rio Cerro, Nereu Ramos e João Pessoa, onde também fica o Centro de Treinamento. Em média realizam 30 atendimentos por dia, a maior parte relacionada a acidentes de trânsito.

Dr. Otsa fazia plantão em véspera de Natal junto com os soldados e era o primeiro a chegar nos incêndios.

Raul Driessen, ex-presidente

## NÚMEROS:

- 30 atendimentos por dia
- 150 bombeiros
- 88 aspirantes
- 1 Unidade de Combate a Incêndios e Resgate
- 4 Unidades de Combate a Incêndios
- 1 unidade de Auto Tanque
- 4 ambulâncias
- 1 Viatura para Comando
- 1 Jepp Troller 4X4
- 2 viaturas baixas para vistorias
- 1 viatura de uso administrativo
- Sede Central – Bairro: Centro
- SubSede – "Wolfgang Weege" – Bairro: Barra do Rio Cerro
- SubSede – "Geraldo Weminghaus" – Bairro: João Pessoa
- SubSede – "Dr. Alexander G. Otsa" – Bairro: Nereu Ramos

## Trilhas de cinema embalam comemoração de aniversário

Vai ser "coisa de cinema" a comemoração dos 45 anos de fundação da entidade Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul. O aniversário será celebrado com o espetáculo "Música no cinema", na sexta-feira, dia 26, às 20h, no Centro Cultural da Scar (Sociedade Cultura Artística). A programação vai reunir a Banda Over Drive In e o Grupo de Câmara da Scar, apresentando ao público canções de sucesso de filmes.

Os ingressos para o show custam R\$ 25 e podem ser adquiridos na secretaria do Centro Cultural e na sede dos Bombeiros Voluntários, na rua Epitácio Pessoa, Centro. A renda será doada para a manutenção dos serviços da entidade.

## SERVIÇO:

• O QUÊ: Espetáculo "Música no cinema", em comemoração

aos 45 anos de fundação dos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul

- QUANDO: dia 26 de agosto, às 20h
- ONDE: Centro Cultural da Scar
- QUANTO: R\$ 25
- ONDE COMPRAR: Secretaria do Centro Cultural e na sede dos Bombeiros Voluntários, na rua Epitácio Pessoa, Centro
- INFORMAÇÕES: (47) 3275-2477 e (47) 2106-1012

**GIORGIO RODRIGO DONINI É O ATUAL PRESIDENTE DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE JARAGUÁ DO SUL. EM ENTREVISTA AO O CORREIO DO POVO, DONINI FALOU SOBRE SUA GESTÃO, O FUNCIONAMENTO DA INSTITUIÇÃO E A INFLUÊNCIA MILITAR.**

O Correio do Povo - Houve repercussão nos últimos anos sobre a possibilidade de militarização de algumas corporações de Santa Catarina, inclusive a de Jaraguá do Sul. Qual é a situação atual?

Giorgio Donini - A conversa sobre a militarização amornou. Os militares não falam mais nisso. Agora a proposta deles é comunitarização dos bombeiros.

OCP - E como seriam os bombeiros comunitarizados?

GD - Continuaria com os civis voluntários, porém, com os militares nas posições de comando. Seria até engraçado, eles iriam só mandar. Além disso, enquanto civil, os bombeiros não cobram por vistorias em construções de empresas, por exemplo. Mas com a participação militar, o serviço seria cobrado. Os jaraguenses e a comunidade empresarial repudiavam a possibilidade.

OCP - Por que a sociedade de Jaraguá do Sul é contra?

GD - Não questiono a qualidade do serviço militar, mas Santa Catarina é o Estado que mais avança no voluntariado. Segundo a ABVESC (Associação dos Bombeiros Voluntários no Estado de Santa Catarina), temos cerca de 30 corporações que atendem, às vezes, em mais de uma cidade. Os bombeiros militares estão em 50 municípios. Os outros não possuem atendimento algum. Por que falar em comunitarização dos bombeiros voluntários se há vários municípios sem uma sede sequer? Eles alegam que não há recursos para novas instalações. Passam a impressão de que querem mais espaços para promoções de oficiais.

OCP - Como os bombeiros são mantidos em Jaraguá?

GD - Além de acordos com Prefeitura e os governos estadual e federal, boa parte da arrecadação vem de doações que a população faz pela conta de energia elétrica.

OCP - Quanto é a arrecadação mensal?

GD - São por volta de R\$ 200 mil no total, sendo que cerca de 20 mil residências contribuem com R\$ 60 mil, uma média de R\$ 3 por imóvel. Muitos doam um real. Várias empresas colaboram com valores de até R\$ 10 mil.

OCP - Como os bombeiros são recrutados?

GD - Os inscritos para o vo-

luntariado passam por uma capacitação, avaliações físicas e médicas e são preparados inclusive na parte psicológica. Existem os bombeiros mirins e aspirantes, na faixa dos dez aos 18 anos de idade. Eles têm uma certa vantagem por já passarem por um doutrinamento da atividade. Os maiores de idade que não foram mirins e aspirantes e querem ser voluntários, se tornam bombeiros alunos e passam por uma capacitação de um ano.

OCP - Por que você quis ser presidente dos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul?

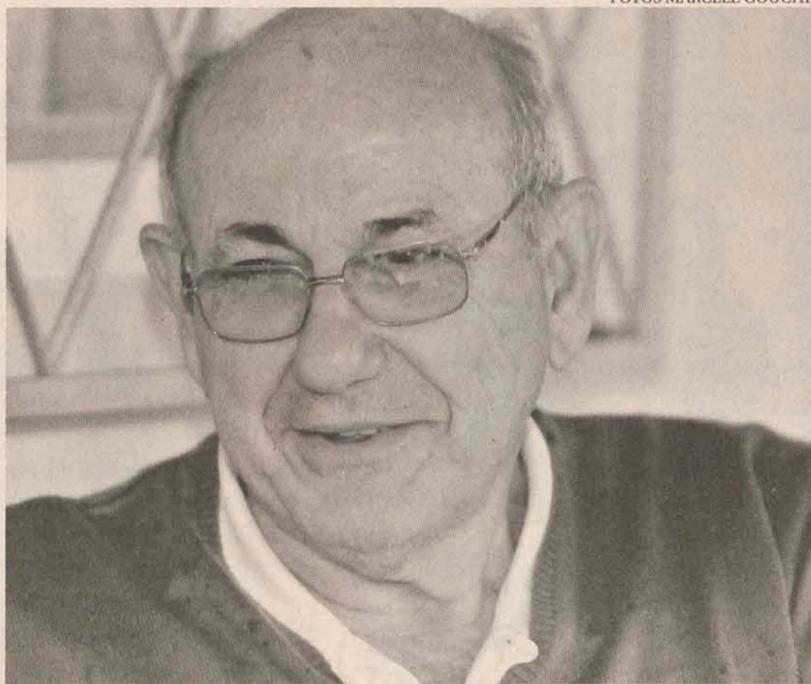
GD - Quem na infância nunca quis ser bombeiro? Eu aceitei por ser uma entidade reconhecida no mundo todo e desempenhar um papel tão importante. Meu pai, Vicente Donini, foi um dos fundadores. Meu padrinho, José Carlos Neves, foi voluntário a vida inteira. Lembro sempre dele usando a camisa dos bombeiros com o desenho do Brasinha, o simpático diabinho, mascote da corporação. Além disso, sempre fui ligado ao voluntariado, desde a adolescência. Fui vice-presidente de Segurança e vice-presidente de Indústrias do Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. Também fui relator do projeto Pró-Jaraguá, do qual faço parte do conselho.

OCP - Como você define a sua gestão? Quais desafios foram vencidos?

GD - Antes de assumir, eu já analisava o que poderia ser feito. Montei um plano de ação com quatro pilares, cuja base é buscar incessantemente e com todo afinco a vontade, aquela chama interior, que cada pessoa tem para o voluntariado. Os pilares ou ações estratégicas para a melhoria da entidade foram: revisão da estrutura administrativa, revisão da estrutura operacional, recursos e investimentos nas condições de trabalho e recursos humanos com capacitação e treinamentos para os bombeiros.

OCP - Você ficou como vice-presidente durante dois anos e assumiu a presidência em fevereiro de 2010. Seu mandato termina em seis meses. Pretende voltar a presidir a entidade?

GD - Quando sair, vou dar um tempo. Depois, poderei ser conselheiro, se for convidado, é claro. Mas não descarto um dia voltar à corporação. Seria muito gratificante.



FOTOS MARCELE GOUCHE

**PROGRESSO**  
Ex-comandante Luccioli diz que a grande diferença tem sido a melhoria das condições de trabalho

## O comandante "pau para toda obra"

A época do "improviso" até a aquisição de equipamentos adequados para os Bombeiros Voluntários foi acompanhada bem de perto pelo comandante Hermínio Luccioli. Modesto e tranquilo, Luccioli relembra dos 24 anos que esteve à frente do comando. Ele começou como voluntário no ano de fundação, foi promovido a comandante em 1969 e efetivado em 1978. Foi quem montou a oficina da entidade e é reconhecido por ser um grande "treinador de pessoas".

Luccioli não guarda recordações materiais dos tempos

de combate. "Nem me preocupava em tirar foto, o mais importante era trabalhar para socorrer as vítimas", diz. O comandante e os bombeiros se assustavam com o que viam nos atendimentos. Para eles, ver alguém morto era "coisa nova". A cada vítima que havia perdido a vida, iam ganhando experiência para lidar com as situações. "Hoje a morte não é novidade para os soldados, eles recebem capacitação e preparo para isso. Mas antes, nosso treinamento era quando colocávamos nas conversas o que

víamos e o que poderia ser feito", explica.

A grande diferença acompanhada por Luccioli dentro da entidade foi o investimento em condições de trabalho. "Hoje há todo tipo de equipamento. Naquele tempo era só boa vontade", diz o ex-bombeiro, que usava serrinhas e talhadeiras para agir em acidentes de carro. "Dávamos tudo de nós. Éramos "pau para toda obra", conclui Luccioli, que, aos 69 anos, diz ter "muito orgulho de ter participado de uma entidade que tem tanto prestígio em Jaraguá".



**PRIMEIRA TURMA** Simone Klitzke, 33 anos, é uma das 25 mulheres que atuam na entidade

**Foi nos Bombeiros Voluntários que Simone conheceu o marido, o sub-comandante Marcelo Odinei Klitzke.**

## Onde elas também têm espaço

Há dez anos os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul passaram a recrutar mulheres. Da primeira turma feminina, quatro permanecem até hoje na entidade. Simone Klitzke, de 33 anos, é uma delas. "Abrimos as portas para a participação feminina", diz. Dos 150 soldados atuais, 25 são mulheres.

Foi nos Bombeiros Voluntários que Simone conheceu o marido, Marcelo Odinei Klitzke, bombeiro há 15 anos. Eles só trocavam olhares no começo. Mas Marcelo sofreu um acidente e quem cuidou dele no hospital foi Simone, que estagiava como enfermeira na época. A amizade resultou no casamento de oito anos e uma filha, a Ana Carolina, de sete anos.

Simone não sabe se Ana também será bombeira, mas sabe que a tendência é forte. "Ela é louca pelos bombeiros", diz a mãe. "Ela praticamente cresceu aqui. Sentia todo o clima quando eu estava grávida e vinha trabalhar", completa.

Poder ajudar ao próximo é uma "realização" para Simone. O mesmo sentimento motiva a jovem Valdirene Souza Matias, de 17 anos. Valdirene é aspirante e entrou na entidade há seis anos, querendo saber o que fazer para ajudar quando fosse preciso. A bisavó dela passava mal e ela queria estar preparada para um eventual socorro e também para poder ajudar aos outros no futuro.



## DENÚNCIA DO DCE

# Promotor investiga emprego de parentes

Com inquérito civil instaurado, cargo do marido e da filha da prefeita na administração ficam sob suspeita

## JARAGUÁ DO SUL

DALIANA CONSTANTINO

A 6ª promotoria da Comarca de Jaraguá do Sul instaurou ontem um inquérito civil público para apurar uma denúncia acerca de suposta prática de nepotismo na administração da prefeita Cecília Konell (DEM). O pedido de investigação foi protocolado no último dia 12 em nome do Diretório Central dos Estudantes do Centro Universitário da Católica de Santa Catarina. Em uma semana o documento foi aceito pelo promotor Cléber Augusto Hanisch. O despacho do processo com as informações que serão solicitadas para o governo deve ser divulgado na próxima terça-feira, dia 23 de agosto.

Para o presidente do DCE, Luiz Fernando Almeida, o promotor Hanisch deve também acatar a denúncia contra a empresa concessionária do transporte coletivo

do município, a Viação Canarinho, e a Prefeitura. Na semana passada, o DCE protocolou o pedido de investigação referente ao contrato entre prestadora de serviços e governo junto com a denúncia de prática de nepotismo na administração municipal.

“O posicionamento que o DCE teve de protocolar as denúncias é bem simples, qualquer outra pessoa poderia fazer. Espero que o nepotismo seja banido da cidade”, enfatiza Almeida. “Sobre as críticas vindas da Câmara de Vereadores quanto ao meu posicionamento, rebato to-

**Promotor ainda terá que definir se aceita denúncia contra o suposto desrespeito ao contrato entre a Prefeitura e a Viação Caraninho.**

das dizendo que em uma semana o promotor tomou providências a partir da denúncia do DCE”.

A prefeita Cecília Konell (DEM) emprega o marido Ivo Konell na Secretaria de Administração e a filha Fedra Konell como chefe de Gabinete. Neste ano, a Prefeitura entrou com uma Adin (Ação Direta de Inconstitucionalidade) para suspender a Lei Orgânica do Município que proíbe a contratação de parentes para todos os cargos comissionados. Mas, a decisão liminar do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina confirmou a validade da lei, e agora se espera pelo voto decisório do desembargador José Volpato de Souza.

## Sem resposta

A família Konell nega a prática de nepotismo e se baseia na súmula 13 do Supremo Tribunal Federal que abre brecha para a contratação de familiares para cargos de primeiro escalão. A reportagem do OCP não conseguiu falar com a prefeita, que esteve ontem Florianópolis.

“

O posicionamento que o DCE teve de protocolar as denúncias é bem simples, qualquer outra pessoa poderia fazer. Espero que o nepotismo seja banido da cidade.

Luiz Almeida

EDUARDO MONTECINO



## Governo quer criar autarquia ambiental

## GUARAMIRIM

O projeto que prevê a criação da Fundação do Meio Ambiente de Guaramirim deve ser protocolado na Câmara de Vereadores, na segunda-feira, dia 22 de agosto. A entidade terá competência independente da administração municipal para prestar serviços relacionados à liberação de licenças, alvarás, fiscalização, formalização de convênios e elaboração de estudos sobre impactos ambientais.

O procurador da Prefeitura, Fagner Azambuja, explica que para a autarquia ter gestão plena deve ser formado uma equipe com seis funcionários. Desses, um assumirá o cargo de diretor por indicação do governo e outros serão chamados por meio de concurso público. Para preencher as vagas, os seguintes profissionais precisam ser contratados: engenheiro florestal, engenheiro ambiental, biólogo, geólogo e advogado.

Uma das vantagens da fundação, segundo Azambuja, será facilitar a vida de quem precisa dos serviços até então oferecidos pela Fundação do Meio Ambiente de Joinville. Assim, a população pode requerer o que precisa no próprio município. A intenção é estender o atendimento da autarquia para as cidades vizinhas por meio de consórcio.

## Servidores do Samae ganham aumento salarial

EDUARDO MONTECINO



Já aprovado na Câmara, o projeto que institui um novo plano de cargos e vencimentos para os servidores do Samae (Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto de Jaraguá do Sul) deve entrar em vigor assim que a prefeita Cecília Konell (DEM) sancionar a lei de autoria do Executivo municipal.

O presidente do Sinsep (Sindicato dos Servidores Públicos Municipais), Luiz Ortiz, prevê a implantação do novo plano para o pagamento do próximo mês. A aprovação dada à proposta possibilita o aumento de mais de 20% nas remunerações de setes níveis da autarquia. “O salário base de R\$ 751 subiu para R\$ 1.167,27”, citou o líder.

Além de elevar o valor dos salários, o projeto regulamenta a realização de um exame de desempenho dos funcionários. A cada dois anos os servidores serão submetidos a uma avaliação pela autarquia. Assim, as pessoas que tiverem destaque na execução de suas atividades ganharão aumento salarial e promoções.

Para o presidente do Samae, Isar

Moser, o novo plano significa um avanço para autarquia que desde 1994 estava sem atualização dos salários e dos cargos dos servidores. Agora, o próximo passo será realizar um concurso público para ampliar a equipe da entidade. “A estrutura do Samae dispõe de seis funcionários para mil ligações de água, mas o ideal seriam oito ou nove pessoas para o grupo de mil ligações”, esclarece. O município tem hoje 38 mil ligações.

## Nomenclaturas

Nova lei também altera a nomenclatura das funções de auxiliar e servente, passando a denominar-se auxiliar de serviços gerais.

Unimed

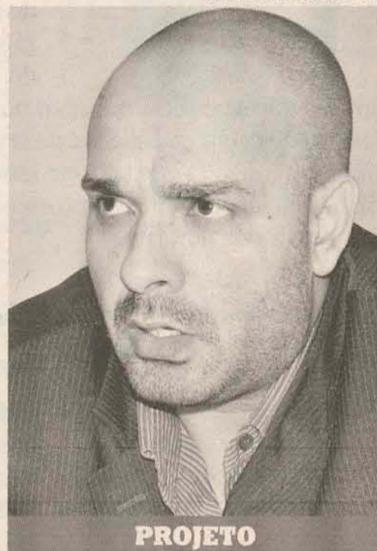
O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
47 2106-2200

## Previsão

Para começar a funcionar a autarquia, o procurador da Prefeitura prevê 60 dias após a aprovação do projeto de lei na Câmara. O endereço da entidade ainda não está definido. Enquanto não tiver uma sede própria, os serviços devem ser prestados em alguma sala da administração municipal.

EDUARDO MONTECINO



PROJETO

Fundação deve começar a funcionar 60 dias depois da aprovação da lei, diz Fagner

SAMAÉ

Isair Moser afirma que concurso público deve ser realizado para contratar mais funcionários

## REDES SOCIAIS

# A cara de Jaraguá do Sul na internet

Comunidade do município no Orkut tem mais de 13 mil membros. O que será que eles pensam sobre a cidade?

JARAGUÁ DO SUL  
BRUNA BORGHETTI

Os dados mais recentes sobre a abrangência das redes sociais no Brasil, publicados pela Comscore em abril deste ano, mostram que o Orkut está estacionado na liderança entre os internautas brasileiros. Desde março de 2010, a rede do Google é acessada por cerca de 70% dos usuários conectados à rede. Já o Facebook, do criador Mark Zuckerberg, possui 40,8% dos acessos – mas teve um crescimento de 159% na mesma comparação.

Ainda assim, o Facebook terá que se esforçar muito para superar o Orkut pelo menos em um fator – os fóruns de discussão. No município, por exemplo, a maior concentração de internautas jaraguenses está justamente no Orkut – em uma comunidade com o nome da cidade que tem, atualmente, 13.093 membros. O grupo representa quase 10% dos pouco mais de 143 mil habitantes recenseados pelo IBGE em 2010.

A comunidade é, atualmente, a que mais concentra internautas interessados em Jaraguá – o segundo

lugar ficou com outra comunidade de mesmo nome que tem apenas 2.277 participantes. E como um município em rápido crescimento, a líder é dominada por uma só característica: a diversidade.

Apesar de alguns tópicos não passarem de um comentário, o discutido com mais afinco já recebeu 7 mil e 143 comentários: o “tribuna do povo”. Nele estão concentrados todos os tipos de reclamações: da precariedade do transporte coletivo, falta de floriculturas, mau uso dos serviços de emergência e da chuva que estragou um fim de semana na praia. Há também aqueles que deixam um simples agradecimento – e outros que reclamam até mesmo dos próprios colegas da comunidade.

A conversa se resume a uma mistura de assuntos sérios e a descontração que pode ser encontrada nas 17 páginas do fórum, com mais de 800 tópicos e 58 enquetes que pesquisam desde o homem mais bonito da comunidade, a religião e opção sexual dos jaraguenses e o melhor videogame da história.



## Facebook é ameaça?

Max Pires afirma que o crescimento do uso do Facebook no Brasil não deve prejudicar a visitação ao Orkut – pelo menos em curto prazo. “Muitos ainda são ativos no Orkut, apesar de a migração acontecer em massa. As pessoas vão para o Facebook porque muitos amigos já fizeram isso, mas o Orkut não deve sofrer por enquanto”, opina. Ele admite que os próprios moderadores acabam estando mais presentes no Facebook para divulgar o Blog, já que procuram não “se intrometer” nas conversas da comunidade.

## A dificuldade de administrar um canal democrático

Toda conversa entre um grande grupo, no entanto, precisa de mediação para funcionar. Hoje ela é feita pelo grupo do Blog Por Acaso, que comprou a comunidade do criador, Alexandre Schmidt, por R\$ 400, e tem uma extensa lista de regras a serem seguidas. Nos primeiros anos de funcionamento, no entanto, a história era um pouco diferente.

“Ela foi criada em 16 de abril de 2004, e logo ganhou muitos membros. Não precisei sequer fazer divulgação, porque era a única da cidade na época”, conta Alexandre, que conversou com a reportagem do O Correio do Povo, ironicamente, pela rede social Facebook. No começo, ele costumava participar das discussões – mas a bagunça ficou tão grande que ele perdeu a vontade. “Tentei democratizar, começar a moderar. Mas não teve como, nem quando dois amigos meus e dois indicados pelos membros passaram a me ajudar a moderar”, relembra.

Max Pires, do Por Acaso, que assumiu a comunidade há cerca de dois anos, conta que o começo foi difícil. “Estava tudo muito bagunçado. Quisemos o site porque era o principal ponto de discussão sobre tudo o que acontece na cidade, então tivemos que

organizar. Tiramos muita coisa que era desnecessária”, conta Max. Hoje, não é raro ver a frase “algumas respostas nesta página foram excluídas ou estão sob revisão” no final de algumas páginas.

A moderação é feita por seis pessoas, baseada principalmente no padrão criado para os tópicos e no respeito entre os membros – ofender outro internauta não é permitido. Para evitar maus entendidos, as mensagens deletadas são colocadas em uma comunidade relacionada, com a respectiva explicação.

Ela foi criada em 16 de abril de 2004 e logo ganhou muitos membros. Não precisei sequer fazer a divulgação.  
Alexandre Schmidt

## Os assuntos paralelos da comunidade

### • Chat 2011

Tópico fixo dos fóruns que, até a manhã de ontem, tinha 293 comentários. Ele começou com um desejo de feliz ano novo e, apesar de não ser tão eficiente por não ser possível postar mensagens diretas a membros isolados, acabou se tornando um verdadeiro chat: com conversas particulares, aviso sobre golpistas passando pela cidade e até pessoas procurando profissionais de determinadas áreas.

### • A suprema inteligência das mulheres russas

O tópico foi criado no dia 19 de maio deste ano, por um joinvilense. No tópico, ele afirma que não há mulher mais procurada pelos brasileiros que as russas, por sua “beleza estonteante, cultura incomparável, consciência social ímpar, bom senso magistral e uma infinidade de outras virtudes, tantas quantas as estrelas do firmamento”. No final, ele dá o endereço de seu blog. E recebe 18 comentários de concordância.

### • Frases, pensamentos, poesias e poemas

Existe desde setembro de 2008 e, até agora, já reuniu 317 comentários. É possível encontrar desde citações bíblicas, frases de boteco e poesias da autoria dos próprios membros até a sabedoria de Dercy Gonçalves, citada já no primeiro comentário do tópico.

### • Grande descoberta

Segundo o criador do tópico, a Nasa teria descoberto em dezembro de 2010 um novo tipo de bactéria, que tinha a capacidade de produzir energia. A bactéria havia sido cultivada com a substância arsênio no lugar do fósforo. Dessa vez, apenas oito membros se interessaram pela discussão.

## AS OUTRAS COMUNIDADES SOBRE O MUNICÍPIO



**Jaraguá do Sul**  
– 2.277 membros  
Criada em 29 de julho de 2004.  
São pouco mais de oito páginas de tópicos, na sessão do fórum. Poucos

tópicos, no entanto, ultrapassaram seis comentários. Um dos mais acessados é de setembro de 2005, com a pergunta “O que falta em Jaraguá?”. As reclamações incluíam fatores como escolas, saúde e opções para a vida noturna.



**Nasci em Jaraguá do Sul - SC**  
– 1.317 membros  
Criada em 3 de outubro de 2005.

Há pouco mais de uma página nos fóruns, mas a maior parte deles tem apenas um comentário – o do criador. O tópico mais comentado é o que pergunta qual é o sobrenome dos participantes, com 85 respostas.



**Eventos Jaraguá do Sul**  
– 932 membros  
Criada em setembro de 2005  
São apenas três

enquetes, uma com 231 votos: “O que você prefere nas baladas?”. A maior parte dos participantes, 127, declarou ser adepto da música eletrônica. São vários tópicos com propagandas de eventos, mas com apenas um anúncio em cada. Apenas um tópico foi comentado – mas o comentário está sendo revisado pelos moderadores.



**Bons tempos em Jaraguá do Sul**  
– 615 membros  
Criada em 16 de janeiro de 2005

A intenção foi reunir ex-estudantes e histórias sobre os tempos de escola. Foi criado apenas um tópico, que não obteve resposta dos outros membros.

# Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 20 E 21 DE AGOSTO DE 2011

TV

## FINA ESTAMPA: aparência ou caráter?

*Nova novela de Aguinaldo Silva, que estreia na segunda-feira, discute qual dos dois lados é o mais importante*

DA REDAÇÃO  
KELLY ERDMANN

Já que a novela 'Insensato Coração' terminou, agora, é hora de se familiarizar com 'Fina Estampa', a nova atração das 21h da Rede Globo. Escrita por Aguinaldo Silva, ela tem como personagens principais Griselda Pereira e Tereza Cristina de Vermont, duas pessoas completamente diferentes.

Vidas por Lília Cabral e Christiane Torloni, respectivamente, as mulheres têm um perfil forte, determinado e atual, porém, com valores distintos. Enquanto a primeira é trabalhadora e sem vaidades, a outra é uma perua insuportável e faz de tudo para manter o nome da família. Apesar de viverem em mundos tão conflitantes, a vida das duas vai se encontrar quando os filhos de ambas resolvem casar. A partir daí, a trama se desenrola.

### O PRIMEIRO CAPÍTULO

Na praia, a bomba d'água da rede de vôlei quebra e Ferdinand pede socorro a Pereirão. Griselda se despede dos filhos e sai para trabalhar. Tereza Cristina lembra René do presente de Patrícia. Crô pede à patroa que pague a faculdade da sobrinha Vanessa. Quinzé reclama por Teodora tê-lo abandonado. Griselda conserta a bomba quebrada na rede de vôlei de Ferdinand. Esther entrega a Crô um convite para o desfile de sua grife. Griselda vê que Antenor esqueceu um caderno da faculdade, mas quando vai entregá-lo é destratada pelo filho. Antenor entrega para Patrícia um anel e mente ao dizer que é uma joia de família. Griselda ajuda René a trocar o pneu do carro. Tereza Cristina insiste que o jardim esteja iluminado durante o jantar para Patrícia. Crô, então, resolve chamar o "Marido de Aluguel". René se surpreende ao reencontrar Griselda e Tereza Cristina pergunta de onde os dois se conheceram.

## ALGUNS PERSONAGENS



### Griselda da Silva Pereira

#### Lília Cabral

Griselda é conhecida, na Barra da Tijuca, como 'Pereirão'. É que essa vida de marido de aluguel não é fácil. Não tem dia e nem tem hora! Ela assume qualquer serviço. Mas foi assim, com muita dignidade, que criou três filhos depois que o traste do marido morreu e não a deixou nada... nem o corpo para Griselda poder enterrar.



### Tereza Cristina Christiane Torloni

Ser rica, bonita e chique é mais que um estado de espírito, é uma questão de merecimento. E esse é o caso de Tereza Cristina. Para ela, melhor ainda quando se tem ao lado um marido maravilhoso e espetacular como René. Os filhos dela também são ótimos, apesar de não terem puxado a sapiência da mãe. Exagerada, ela não dá sossego ao lacaio, Crodoaldo.



### René Vermont Dalton Vigh

Ser casado com Tereza Cristina de Siqueira Vermont é uma aventura diária para René. Isso porque, ela é uma mulher incrível, mas uma verdadeira caixinha de surpresas. Tanto que assim que os dois se casaram, ela deu de presente ao amado de presente um restaurante incrível que René administra há anos. Sim, porque depois da esposa e dos filhos, o grande amor da vida dele é a culinária.



### José Antenor da Silva Caio Castro

Ser chamado de Doutor Antenor é o sonho desse estudante de medicina. Ele acredita que, depois disso, a vida vai mudar e que será alguém decente (e não mais um pobretão como todos da família). Agora, porém, só precisa pensar em como ar apresentar a mãe, Griselda, para família da futura noiva, Patrícia.



### Joaquim José da Silva Pereira "Quinzé" Malvino Salvador

Filho mais velho da dona Griselda, nunca soube muito bem o que queria para a vida. Mas depois que a mulher, Teodora, o largou com um filho pequeno para criar, aí mesmo é se perdeu. Hoje em dia, trabalha no Tupinambar e vai levando a vida como pode. Um dia promete que ainda será alguém!



### Álvaro Siqueira Wolf Maia

Se ele pudesse se descrever em uma palavra seria: pacificador. Isso porque, não gosta de brigas e faz de tudo para todo mundo entender que fazem parte do mesmo universo. O grande presente que o Cosmos reservou a ele foi a amada e querida Zambeze. O casal se conheceu quando morava no Tibet e foi amor à primeira vista – um verdadeiro encontro kármico! Hoje, além do quiosque, têm um recanto para amigos e viajantes que os ajudam a manter a vida em foco e faz esquecer as confusões da prima Tereza Cristina.



### Crodoaldo Valério Marcelo Serrado

Crodoaldo Valério detesta o próprio nome. Da origem, ele só quer lembrar a sobrinha Vanessa. 'Personal all' da pitonisa de Tebas, Tereza Cristina, uma verdadeira naja egípcia que só sabe explorá-lo e humilhá-lo, Cro curte viver na casa dos Vermont. Ele adora ser fashion e ama as divas do pop.



### Rafael Fernandes Marco Pigossi

Subir na vida? Melhorar a condição social? Quem não quer isso?! Ele, como a maioria, também quer muito que isso aconteça! Rafael trabalha na Fashion Moto e dá uma mãozinha extra (e por fora) para conseguir realizar seus planos. Planos, inclusive, que envolvem certa gatinha que passa sempre em frente à loja.

## PALAVRAS CRUZADAS

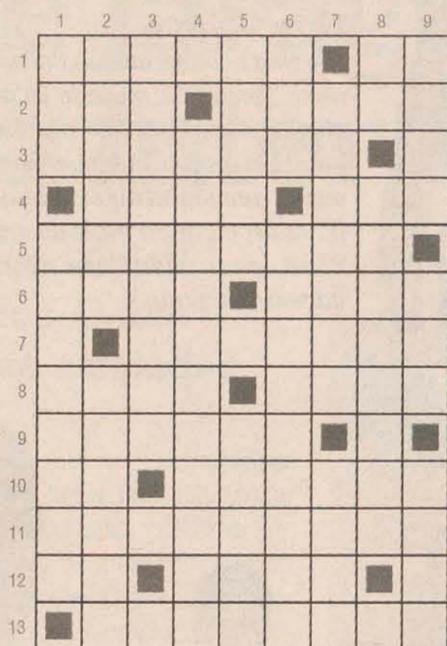
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil.

### HORIZONTAIS

- (Tarsila do) Famosa pintora e escultora paulista (1897-1973) / Relações Públicas
- Meio... babado / Jogo de azar e cálculo, com quinze pedras e dois dados
- Que se produz em grande quantidade
- (Pop.) Pessoa cujo cabedal intelectual é devido a um mentor / As letras que separam o P do T
- (Pop.) Faniquito nervoso
- Os dois beques, no futebol / Sigla da entidade que comanda o futebol europeu
- Cretino, estúpido
- O pintor belga **Magritte** (1898-1967) / Desce por ele a água da pia
- De grandeza incomensurável
- Sigla do estado do Guarujá / Deixar por morte
- Arbusto de até 4 m, nativo do Leste e do Nordeste da África ao Oriente Médio, cultivado há mais de 6.000 anos, especialmente pelas sementes de que se extrai o óleo de ricino
- Ordem do Dia / Ave de pernas compridas, também chamada **frango-d'água**
- Triunfo final.

### VERTICAIS

- Associação Brasileira de Propaganda / Regime político da Rússia, antes da revolução de 1917
- Andamento regular / Pastel de massa com recheio de carne, camarão, palmito, etc.
- Oriundo da região em que vive
- Que parece constituído por elementos filiformes e resistentes
- Cidade do estado de São Paulo próxima a São João da Boa Vista / Serviço Nacional de Aprendizagem do Transporte
- Precede **Vegas** no nome da cidade norte-americana famosa por seus cassinos / Um combustível líquido
- Guisado de peixe ou marisco com azeite e pimenta / O violeiro e cantor sertanejo **Carreiro**
- Anfíbio anuro de pele lisa, geralmente encontrado na água ou próximo a ela / Tornar a adaptar para o cinema
- Além disso / Interjeição usada ao telefone / (Fr.) Uma roupa feminina.

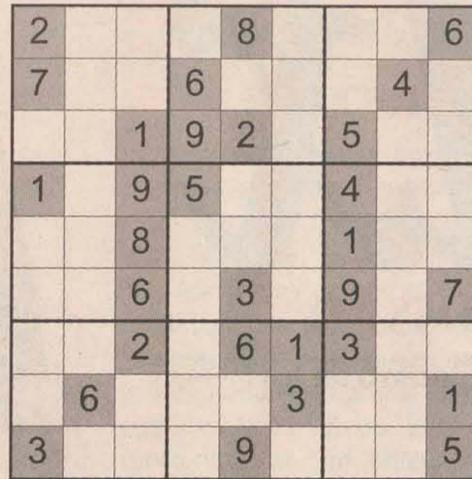


**SOLUÇÃO**  
 HORIZONTAIS: 1. Amarel, RP; 2. Tab. Gamão; 3. Profuso; 4. Cria, ORS; 5. Chitiquê; 6. Zaga, UEL; 7. Imbecil; 8. René Raulo; 9. Imenso; 10. SP; 11. Marmoneiro; 12. OD; 13. Apatose.  
 VERTICAIS: 1. ATP; 2. Casimiro; 3. Aborigine; 4. Flamantoso; 5. Aquil; 6. Senat; 7. Moqueca; 8. Tido; 9. Pils.  
 AIO; HOBE.

**CHEGA DE EMBALAGENS DESCARTÁVEIS**

A RECREATIVA

## SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**Solução**

3	1	4	8	9	2	6	7	5
9	6	7	4	5	3	8	2	1
8	5	2	7	6	1	3	9	4
4	2	6	1	3	8	9	5	7
5	7	8	2	4	9	1	6	3
1	3	9	5	7	6	4	8	2
6	4	1	9	2	7	5	3	8
7	8	3	6	1	5	2	4	9
2	9	5	3	4	7	1	8	6

## DIVIRTA-SE

### O caminhoneiro galante

Um caminhoneiro galante foi expulso, com pedradas, de uma cidadezinha pacata e conservadora, do interior, porque se recusou a apagar do parafuso a frase:

- Só quero a mulher alheia.

Quando precisou voltar a circular na mesma cidade, precavido, mas disposto a manter sua fama, exibiu a seguinte frase no seu caminhão:

- Continuo querendo.

### Outro assalto

O policial à procura de um assaltante entra em uma loja e diz:

- Com licença, estamos procurando um assaltante com um carrinho de bebê!

O balconista, coça a cabeça, e responde:

- Não entendi... não seria melhor vocês procurarem com um carro de polícia?

## PREVISÃO DO TEMPO

### Chuva em grande parte do Estado

O sábado tem predomínio de nuvens com chance de chuva isolada em todas as regiões do Estado. No decorrer do dia, uma intensa massa de ar polar atinge Santa Catarina. Ela derruba as temperaturas e diminui, gradativamente, a nebulosidade registrada nos últimos dias.

#### JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

**HOJE**  
 MÍN: 12°C  
 MÁX: 17°C

**AMANHÃ**  
 MÍN: 7°C  
 MÁX: 12°C

**SEGUNDA**  
 MÍN: 8°C  
 MÁX: 14°C

**TERÇA**  
 MÍN: 11°C  
 MÁX: 17°C



### Sábado tem ventos fortes

A intensa massa de ar polar que chega ao Estado neste sábado, além de derrubar as temperaturas, causa também ventos fortes. Eles atingem velocidades que vão de 50 a 80 quilômetros horários. Há ainda uma pequena possibilidade de as áreas altas de Santa Catarina registrarem neve.

### Geadas deixam o amanhecer branco

No domingo e também na segunda-feira, a previsão do Ciram, órgão responsável pelas previsões do tempo no Estado, indica formação de geada ampla nas áreas altas de Santa Catarina. O sol predomina no decorrer do dia por causa da intensa massa de ar polar. Os termômetros registram temperaturas baixas.

#### SE VOCÊ VAI PARA...

##### CALMON

O sábado amanhece chuvoso com chance de garoa em Calmon. À tarde, as nuvens diminuem e sol aparece. À noite a nebulosidade é pouca. As temperaturas ficam entre 4°C e 12°C.

- CRESCENTE 6/8
- CHEIA 13/8
- MINGUANTE 21/8
- NOVA 29/8



Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

# Plural

## A MAIS BELA

Será no dia 26, a partir das 20h, no Clube Atlético Baependi, o baile de escolha da rainha e princesas da 23ª Schützenfest. O evento é uma das novidades anunciadas pela Comissão Central Organizadora para esta edição, que decidiu antecipar a escolha das majestades, que antes acontecia durante a festa. Concorrem 16 candidatas representando cada uma das sociedades ou

clubes de tiro que participam da festa do tiro. De acordo com Rubia Friedemann Torres, da Comissão de Atividades Artísticas, Culturais e Recreativas da CCO, estão disponíveis mil ingressos para o baile que podem ser adquiridos com as candidatas, sociedades ou de segunda a sexta, das 8h às 12h, na secretaria da Associação de Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu, no Parque de Eventos. Também haverá ingressos à venda no dia do baile a R\$ 10.

FOTOS DIVULGAÇÃO/CCO SCHÜTZENFEST



Aline Picoli Minel



Bruna Westphal Bargaen



Cassiele Andreatta



Cláucia R. Sevegnani



Cláudia Uebel Machado



Daniela C. Draeger



Elena Pangratz Nienow



Francielle Malaquias



Jaqueline Müller



Mariele Gerusa Cani



Michele P. F. Echel



Michelle Dumke



Nilvane Vieira do Prado



Sandra M. Wagenknecht



Tatiane Biernazki



Vanessa Ribeiro

Repaginada!

# blush!

2 anos

Em setembro no seu jornal  
**O CORREIO DO POVO**



## Anote

Comemoração dos 45 anos do Corpo de Bombeiros de Jaraguá, dia 26, às 20h, na Scar. Músicas de cinema com a banda Over Drive In e o Grupo de Câmara da Scar. Ingressos a R\$ 25 na Scar e na sede da corporação. A renda será doada para os bombeiros. Informações: 2106-1012.

## PROGRAME-SE!

### DIA 20

#### CANTINA NONNA DICCA

Cup of Gossip, das 14h às 17h30, evento para pessoas interessadas em moda, blogs e internet. Entrada é gratuita. Além de quitutes, cupcakes, drinks, fotografia com Flávia Bampi e música com DJ Rafa Nicolodi, haverá bazar com acessórios, mini brechó e sorteio de muitos brindes. Mais informações no [www.facebook.com/acupofgossip](http://www.facebook.com/acupofgossip).

#### EM FRENTE AO MUSEU EMÍLIO DA SILVA

Projeto Música na Praça com show musical de Mari Rebelo e banda, apresentando músicas próprias, seguida por Zamba e convidados, tocando composições de artistas da região como Pablo Varela, Paulico, Marquito Fagundes, Carlos Grillo, Flávio Araújo, Carlos Cidade e outros. Início às 17h. Acesso gratuito. Em caso de chuva será transferido para o domingo seguinte.

#### LONDON PUB

A segunda edição da Festa dos Calouros apresenta o DJ e produtor Paulo Boghosian, expoente da house music brasileira, escolhido melhor DJ do Brasil nos anos de 2006, 2007 e 2009 e residente do Warung e D-Edge. No warm up Igor Lima e após Felipe Adriano. Ingressos no Mime (Reinoldo), Center Som (shopping) e Cantina do Seu Gomes na Católica, R\$ 10 feminino e R\$ 20 masculino.

#### THE WAY

Preview Bali Hai Spring Break com o modelo de famosas grifes internacionais e DJ Thiago Mansur. Ele, que já se apresentou nas melhores festas como Ministry Of Sound, Hed Kandi, Dolce & Gabbana, Saint Tropez Musique Sophistiqué e clubs como Pink Elephant, H.Wood, Lotus e Café de la Musique agita a galera. Também DJ Guilherme Getelina, Mark.us e Bibbe Andreatta. Ingressos: R\$ 15 elas e R\$ 20 eles na Upper Man e Mime. (Reinoldo).

#### LICO BAR

Show com Camaleão Robô (rock e blues).

#### ARMAZÉM PUB – Massaranduba

Balada People In trance com DJs Felipe Marangoni, Neo, Brian, Thiago Glau e Robert. Leve sua narguile. Ingressos a R\$ 15 eles e R\$ 10 elas.

#### MOVING UP – Schroeder

Balada sertaneja com Alex & Willian e Léo Lima. Bilieteria antecipada: R\$ 15 eles e elas entram free até 23h30.

### DIA 21

#### LICO BAR

Domingo House com os DJs Erick Janssen e Mark.us.

#### LONDON PUB

Domingo sertanejo com Fernando Lima & Banda. Ingressos apenas na hora: R\$ 10 feminino e R\$ 15 masculino.

#### KANTAN LOUNGE

Terças, quintas e domingos, Festival de Sushi.

### DIA 22

#### SCAR

Música italiana com Olivia Latina, Leonardo De Lisi, Pierluigi Ruggiero e Andrea Baggioli, às 20 horas.

### DIA 24

#### ADEGA AIROSO MENEZES

Enoteca Decanter promove Curso de Degustação, às 20h, com dois espumantes, dois brancos, dois tintos e um licoroso com explanação de técnicas de degustação e harmonização de vinhos e gastronomia. Valor: R\$ 100. Contato: 3370-0220.

#### CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON - 3055-0065. BIER HAUS - 3275-4866. SACRAMENTUM PUB - 3370-1727. ARRIBA - 3371-1160. MADALENA CHOPE E COZINHA - 3055-3058. ESPAÇO DO OCA - 3370-9160. ZUM SCHLAUCH - 3376-4822. LICO BAR - 3054-0855. KANTAN LOUNGE - 3371-1584. ENOTECA DECANter - 3370-0220. MOVING UP - 8856-8389. SEVEN CHOPERIA - 9951-4497. MR. BEEF - 3275-2230. CACHAÇARIA ÁGUA DOCE - 3371-8942. FUEL EVENTOS - 8433-0083. PATUÁ MUSIC - 3054-0800.

**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICOS E INSTALAÇÕES  
ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELOTRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369



Moa Gonçalves

# Coluna do Moa

moagocalves@netuno.com.br

## É hoje

É neste sábado, a partir das 11h30, que rola, na AABB, em Jaraguá do Sul, a 11ª Feijoada do Moa, evento que contará com várias atrações. Entre elas: o show do cantor e compositor Nasi, ex-banda Ira!, Fernando Lima & Banda, Desejo Constante e DJs. Além, é claro, da feijoada que será preparada pelo amigo Sérgio Lazzaris, com o apoio total de Tato Branco. Durante a festa, a ADV Aurora movimentará também rodízios de produtos Aurora. Bom demais! Ingressos antecipados R\$ 45,00 feminino e R\$ 55,00 masculino. Onde? Na Loja Arezzo, Shopping Breithaupt, Homem.com e Revista Nossa. Valor no local será de R\$ 50,00 feminino e R\$ 60,00 masculino. O kit acompanha uma camiseta e um convite para o show do DJ Thiago Mansur, à noite, na The Way. Mais informações no fone 3370-2900.

## Buxixo

O cantor e compositor Nasi, ex-banda Ira!, que estará se apresentando hoje, na Feijoada do Moa, escolheu para almoçar e tomar um café colonial, neste sábado, às 11h30, a descolada Confeitaria Bela Catarina.

## Na área

Vem aí o jatinho do "JN no AR". A Rede Globo vem ver de perto como está a situação dos desabrigados da cheia do ano passado, nas cidades do interior de Santa Catarina. Fique de olho na telinha.

**Nobille**  
Design de Ambientes  
nobilledesign.com.br  
Tel: 3055-0733

## TE CONTEI

■ Não ousem esquecê-lo: Renan da Costa é o grande aniversariante de hoje e vai adorar saber que foi lembrado.

■ Segunda-feira, dia 22, é o dia de Viviane Michalak receber o merecido coro de parabéns!

■ O empresário Alcides Pavanello também confirmou sua presença sábado, na 11ª Feijoada do Moa, na AABB

■ "Fanático é quem não consegue mudar suas idéias e não muda seu assunto".

■ Meu Twitter: Colunadomoa

■ Escolhi para almoçar, neste domingo, o Restaurante Típico Malwee. Adoro a culinária alemã.

■ Com essa, fui!

**IMÓVEIS Scapital**

## Campanha

O Rotary Club de Corupá e as senhoras da Casa da Amizade promovem, neste sábado, a partir das 8h, a primeira campanha de arrecadação de alimentos não-perecíveis para serem doado às famílias carentes de Corupá. Diversos veículos estarão passando nas principais ruas do Centro e nos bairros Ano Bom, Bomplant, Seminário, João Tozini e laterais. O ponto fixo de coleta será na Praça Arthur Müller.



CONFRARIA Gracielle Passin e Eduardo Andrade no Confraria do Churrasco

## NAS RODAS

• O amigo e dentista dr. Francisco Reis também vai conferir a Feijoada do Moa. Vai levar toda a família.

• O jovem casal Cleia Defante e Adriano Jansen comemora, na segunda-feira, dia 22, com direito a bater taças e tim tim, quatro anos de muito love. Viva o amor!

• O amigo e gente do bem Dagomar Müller, um dos filiados mais antigos do PT, fez a sua desfiliação. Vai ficar de molho por um bom tempo, até decidir qual partido se filiará.

## Onde comer bem em Jaraguá

No Restaurante Arweg. Todos os dias uma novidade.

MAURICIO HERMANN

Sua vida muda quando você muda.  
Roberto Shinyashiki



## Solteirinha

A empresária Gislaíne Michels, da loja Fine Fiore, agora livre, leve e solta, também estará, hoje, comemorando conosco a 11ª Feijoada do Moa, a partir das 12 horas, na AABB.

## Studio FM

Roberto Billy Theilacker, gerente de vendas da Liberté Veículos (Renault), é o entrevistado do jornalista Albino Flores, às 7h30, hoje, no programa Studio Empreendedor.

## Dica de sábado

Curtir, à noite, na The Way, o show do DJ Thiago Mansur. O ingresso você ganha na Feijoada do Moa, na compra antecipada..

**FLORADA**  
Floricultura  
Jardins e interiores  
Arranjos | Buquês | Acessórios | Árvores frutíferas  
Rua Barão do Rio Branco, 864  
Centro | Jaraguá do Sul  
E-mail: florada@florada.com.br  
www.florada.com.br  
3275-0393



NIVER Rosiani, esposa do meu camarada César Bini, com a filha Luisa, é aniversariante de hoje



FESTA Daniela Priscila, da Studio FM, comemora com festa, neste domingo, 21, a idade nova



Caraguá Auto Elite  
A escolha perfeita



☎ 3055-0024

11ª feijoada do moa  
GRATIS um ingresso para curtir o DJ Thiago Mansur na The Way  
GRUPO DESEJO CONSTANTE  
Show Nacional Nasi Ex-IRA! e banda  
20 / Agosto  
Sábado | a partir das 11h  
Local: AABB  
Ingressos: Camiseta personalizada  
DJ Diego Alves | DJ Paty Larri's | DJ Silas Andreatta  
Sponsors: NOSSA, FUEL, AS, AREZZO

## Destaque

A amiga Paulinha Coelho feliz e de bem com a vida, marcará presença, hoje, na Feijoada do Moa. Certamente chamará muita atenção pela beleza e o corpo escultural.

## Café colonial

O cantor Enéas Raasch escolheu para fazer a pré-estreia do show de música instrumental - Violão de Concerto - a concorrida Confeitaria Bela Catarina. Apresentação será durante o famoso Café Colonial, neste sábado, a partir das 15 horas.

## No bar do Sérgio

De uma figura conhecido falando da corrupção: "Fala sério, nessas horas é que a gente vê como é bom não ter mansão, lanchas, jet ski e barras de ouro numa ilha paradisíaca qualquer. Um dia vem a Polícia Federal e toma tudinho do cabra!". Faz sentido, né?

A vida de Corupá acontece aqui.

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

## CRÔNICA A VOLTA DO CONTO

Na última terça-feira, a literatura brasileira passou a ter mais um grande capítulo. No Palácio Piratini, no Rio Grande do Sul, o governo do estado criou o Prêmio Moacyr Scliar de Literatura, com o objetivo de indicar os melhores livros das categorias poesia e conto, publicados no Brasil, em língua portuguesa, e premiar R\$ 150 mil aos vencedores.

O conto está de volta! O prêmio não é um fato isolado, escritores importantes da nossa literatura voltaram para o gênero e as grandes editoras também passaram a olhar com carinho para a publicação de contistas.

De 2000 a 2009, o conto foi praticamente expulso das grandes editoras, e raros escritores conseguiram publicar suas narrativas breves. Mas, em 2010 e 2011, vários títulos voltaram a aparecer nas estantes das livrarias, e o mais legal, muitos contistas estreando.

O conto é uma obra de ficção, um texto ficcional. Cria um universo de seres e acontecimentos de ficção, de fantasia ou imaginação. Como todos os textos de ficção, o conto apresenta um narrador, personagens, ponto de vista e enredo.

Classicamente, diz-se que o conto se define pela sua pequena extensão. Mais curto que a novela ou o romance, o conto tem uma estrutura fechada. Num romance, a trama desdobra-se em conflitos secundários, o que não acontece com frequência no conto. Essa definição clássica não se enquadra muito bem na contemporaneidade. Pois o conto é um gênero literário que apresenta uma grande flexibilidade, podendo se aproximar da poesia e da crônica, e até simular a polifonia de um romance.

Guy de Maupassant, escritor francês, dizia que escrever contos era mais difícil do que escrever romances. Ele escreveu cerca de 300 contos e, segundo se diz, ficou rico com eles. Machado de Assis também não achava fácil escrever contos: "É gênero difícil, a despeito de sua aparente facilidade". William Faulkner pensava da mesma maneira: "...quando seriamente explorada, a história curta é a mais difícil e a mais disciplinada forma de escrever prosa... Num romance, pode o escritor ser

mais descuidado e deixar escórias e superfluidades, que seriam descartáveis. Mas num conto... quase todas as palavras devem estar em seus lugares exatos".

Numa entrevista ao jornal Folha de S. Paulo (de 4 de fevereiro de 1996),

Moacyr Scliar revela sua preferência pelo conto: "Eu valorizo mais o conto como forma literária. Em termos de criação, o conto exige muito mais do que o romance... Eu me lembro de vários romances em que pulei pedaços, trechos muito chatos. Já o conto não tem meio termo, ou é bom ou é ruim. É um desafio fantástico. As limitações do conto estão associadas ao fato de ser um gênero curto, que as pessoas ligam a uma ideia de facilidade; é por isso que todo escritor começa contista".

Há cinco anos eu batalho por um sonho: criar um festival dedicado ao conto. Sim, um festival, para debates, leituras e oficinas, um festival em que o conto seja o protagonista, a estrela. E não é que o sonho virou realidade? Desde quinta-feira a cidade de Jaraguá do Sul sedia o Festival Nacional do Conto. Livremente inspirado no Festival Europeu do Conto (realizado em Zagreb, na Croácia), o nosso festival é um projeto de difusão e discussão, e traz para Jaraguá do Sul o debate sobre um dos grandes gêneros literários. Durante quatro dias, escritores, professores e leitores deleitam-se com leituras, oficinas e debates, além da presença de grandes contistas brasileiros. Os escritores Tony Monti, Marne Guedes, Diogo Henriques, Veronica Stigger, Santiago Nazarian, Ivana Arruda Leite, Marcelino Freire, Nelson de Oliveira, Joca Reiners Terron, Daniel Galera e Marcelino Freire estão pela cidade até amanhã. Graças ao Fundo Municipal de Cultura e ao SESC consegui recursos para a realização deste sonho, transformar a cidade num palco de ideias e personagens. O sonho virou realidade, e com muitas histórias para contar.

## CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para  
redacao@ocorreiodopovo.com.br



Embora ele seja grande, não pense que ele é bravo, ao contrário ele é manso, muito calmo. O Gigante está abandonado há dois meses nos redores do Centro Vida (SUS). Ele tem cerca de seis anos, é um cão dócil e ótima companhia.

Se você gostou dele e precisa de um novo amigo, entre em contato com a Micheli, ela e alguns colegas de trabalho estão dando comida e água, mas por ser o Centro Vida um órgão de saúde, ele corre o risco de ser retirado de lá a qualquer momento. Telefone 8823-7393 ou e-mail maychelli@ibest.com.br.

**GUMZ**  
Contabilidade  
Consultoria Empresarial

CRC/SC. 006269/0

Profissionalismo  
Competência  
Credibilidade

Qualidade  
Experiência  
Responsabilidade  
Confiança

www.gumz.com.br      gumz@gumz.com.br  
(47)3371-4747      UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.      Desde 1978

## NOVELAS

### ■ INSENSATO CORAÇÃO

A emissora não divulgou o resumo deste capítulo. Reprise de ontem.

### ■ MORDE & ASSOPRA

Ícaro conclui que Naomi pode estar mesmo escondida na casa de Abner, mas diz a Júlia que não tem coragem de denunciá-la. Júlia não gosta da preocupação de Ícaro com Naomi e fica dividida. Dulce insiste que Tânia segure Amadeu, mas ela se nega. Guilherme demonstra carinho pelo filho e desagrada Tânia. Xavier propõe que Maria João largue Daniel e volte a ser sua namorada. Élcio aparece de surpresa na fazenda de Abner e se encontra com Raquel. Bento permite que Xavier namore Maria João e ela impõe que o sargento não veja mais Elaine/Élcio. Élcio se disfarça de Elaine e, no caminho de volta para a cidade, cruza com Xavier. Júlia desabafa com o avô e é aconselhada por ele a se entregar ao amor de Ícaro. Naomi conversa com Abner e se emociona. Xavier oferece carona para Elaine/Élcio, mas alerta que reatou com Maria João. Tânia pressiona Guilherme a abandonar a mãe e o fi-

lho para ir embora com ela. O pneu do carro de Xavier fura e Maria João flagra Elaine/Élcio com o sargento. Minerva resolve parar de fingir que ficou pobre, mas Aquiles mostra as manchetes dos jornais e a convence a manter a farsa. Salomé vai fazer compras na mercearia de Moisés e é atendida por Minerva. Amanda procura Wilson na delegacia e conta que Naomi está escondida na casa de Abner.

### ■ CORDEL ENCANTADO

Petrus avisa a todos no palácio que Zenóbio recebeu alta no hospital. Batoré se entristece ao descobrir que Nidinho não é seu filho, como imaginava. Cândida aconselha Cícero a esquecer Antônia e ficar com Rosa. Herculano chega com Miguézim ao acampamento. Petrus confirma com Efigênia a ascendência de Jesuíno. Batoré exige que Patácio assuma a paternidade de Nidinho. Timóteo descobre que Açucena está voltando para Brogodó.

### ■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

## ANIVERSARIANTES

### 20/8

Afonso da Rosa  
Aline Nau  
Artur Dutra  
Augustinho de Moura  
Camila A. Ruysom  
Estefânia Hennemann  
Fernanda Becker  
Franciele Klein  
Geovani C. Girolla Neto  
Iracema K. Zocatelli  
Ismar A. S. Junior  
Jandir S. Novais  
Janete C. de Oliveira  
Janete Vicenzi  
Jaqueline E. Fritze  
Jonas M.  
Lauro vegini  
Lendai Boz  
Luana Weber  
Marcos Czuczka  
Maristela L. Zimmermann

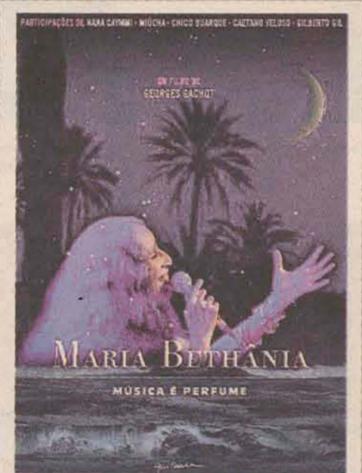
Maurício Bramorski  
Nicanor Schroeder  
Orlandina R. Sporrer  
Renato Ruysom  
Rosane A. P. Buzzi  
Rosane krenke  
Roseli Alice Gradowsky  
Rosimera V. Mathias  
Simone Rausis  
Tamara L. Ronchi  
Valdelino Priebe  
Valdivia Tomio  
Vaniele Cipriani

### 21/8

Ademar Leier  
Alex G. Martins  
Antonio C. Marangoni  
Antonio E. Wust  
Bruno Moretti  
Charlene P. E. Preus

Cleison G. Dreus  
Donilda G. Macher  
Elza Forlin Rosa  
Inês M. da Cruz  
Janice Piske  
Joana Basegio  
José C. da Rosa  
Liziane Porto  
Marcelo Alupp  
Marta G. Bassani  
Maurício Baruffi  
Nayana F. do Nascimento  
Rafael Gonçalves  
Ramiro Ruchel  
Régia Fadul  
Reno karsten  
Rosemeri I. S. Nicocelli  
Sabrina G. B. de souza  
Scheila M. Kuester  
Sidiney C. Buchmann  
Silvana Sifert  
Vaquiria M. Richard

## PARA VER, OUVIR E CURTIR!



### MARIA BETHÂNIA MÚSICA É PERFUME

O documentário é todo narrado pela própria Bethânia. Mais do que isso, sua voz conduz os fãs a uma viagem pelos vários sons e matizes que embalam e colorem o imenso mosaico humano-cultural que compõem a nação. Não à toa, as filmagens ocorreram durante a gravação do disco 'Que Falta Você me Faz', dedicado à obra de um dos mais brasileiros de nossos poetas, Vinicius de Moraes, e a turnê do show 'Brasileirinho', em que a cantora lança um olhar apaixonado sobre o Brasil, a partir de referências incondicionais da arte brasileira.



### ENCONTRO ÀS CEGAS

CAROLINA AGUIRRE

Lucía é uma mulher de 30 anos, com uns quilinhos a mais, que ganha pouco, mora sozinha e leva uma vida meio sem graça. Sua vida até então monótona (casa, trabalho, casa) muda radicalmente quando Irina, a irmã mais nova – e perfeita – anuncia que irá se casar. Ela teria ficado superfeliz com a notícia, se não tivesse sido vítima de uma aposta entre a própria mãe e irmã: convencida de que Lucía será uma solteirona, a mãe diz que pagará toda a festa se ela aparecer no casamento acompanhada por um namorado de verdade. Morta de raiva, Lucía decide desafiar a "profecia materna".

**TIRINHAS**

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



**A SELVA LTDA.**



**CINEMA**

**ONDE ESTÁ A FELICIDADE?**

Até onde você iria para ser feliz? Nessa deliciosa comédia a chef de cozinha Teodora embarca em uma jornada de descobertas que fará dela uma nova mulher. Crises no amor e na vida profissional a levarão junto com o amigo Zeca e a espanhola Milena a percorrer o Caminho de Santiago de Compostela, cenário ideal para encontros, reencontros e aventuras.



**JARAGUÁ DO SUL**

- Cine Breithaupt 1
- Os Smurfs – Dub (14h30, 16h40, 18h50 e 21h)
- Cine Breithaupt 2
- Os pinguins do papai – Dub (15h e 16h50)
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (18h40 e 21h)
- Cine Breithaupt 3
- Lanterna Verde – Leg (14h20, 16h40, 19h e 21h20)
- JOINVILLE**
- Cine Garten 1
- Os Smurfs – Dub (13h20, 15h30, 17h40, 19h50 e 21h50)
- Cine Garten 2
- Onde está a felicidade? – Nac (14h30, 16h50, 19h15 e 22h)
- Cine Garten 3
- Super 8 – Leg (13h50, 16h50, 19h15 e 22h)
- Cine Garten 4
- Quero matar meu chefe – Leg (18h40)
- Assalto ao Banco Central – Nac (18h30 e 21h10)
- Capitão América: O primeiro vingador – Dub (14h15)
- Cine Garten 5
- Professora sem classe – Leg (14h45, 17h10, 19h30 e 21h30)
- Cine Garten 6
- Lanterna Verde – Leg (19h e 21h40)
- Lanterna Verde – Dub (13h20 e 16h10)
- Cine Mueller 1
- Os Smurfs – Dub (13h20, 15h30, 17h40, 19h45 e 21h45)
- Cine Mueller 2
- Onde está a felicidade? – Nac (14h, 16h30, 19h15 e 22h)
- Cine Mueller 3
- Lanterna Verde – Dub (13h30, 16h10, 18h50 e 21h30)

**BLUMENAU**

- Cine Neumarkt 1
- Lanterna Verde – Leg (19h e 21h40)
- Lanterna Verde – Dub (13h30 e 16h10)

- Cine Neumarkt 2
- Os Smurfs – Dub (13h, 15h10, 17h20, 19h50 e 21h50)
- Cine Neumarkt 3
- Quero matar meu chefe – Leg (19h215)
- Super 8 – Leg (14h, 16h30 e 21h20)
- Cine Neumarkt 4
- Onde está a felicidade? – Nac (14h15, 16h45, 19h30 e 22h)
- Cine Neumarkt 5
- Não se preocupe, nada vai dar certo – Dub (13h45, 16h20, 18h45 e 21h)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Professora sem classe – Leg (14h45, 17h, 19h40 e 21h30)
- Cine Norte Shopping 1
- Os Smurfs – Dub (14h, 16h30, 19h e 21h25)
- Os Smurfs – Leg (23h50)
- Cine Norte Shopping 2
- Professora sem classe – Leg (13h50, 16h10, 18h10, 20h25 e 22h35)
- Cine Norte Shopping 3
- Lanterna Verde – Dub (13h20 e 15h50)
- Lanterna Verde – Leg (18h30, 21h e 23h30)
- Cine Norte Shopping 4
- Super 8 – Dub (13h40)
- Melancolia – Leg (16h, 18h55 e 21h45)
- Cine Norte Shopping 5
- Os Smurfs – Dub (13h10, 15h25, 17h40 e 19h55)
- Super 8 – Dub (22h10)
- Cine Norte Shopping 6
- Onde está a felicidade? – Nac (14h50, 17h20, 20h05 e 22h40)
- Cine Norte Shopping 7
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Dub (18h)
- Capitão América: O primeiro vingador – Dub (12h40)
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (15h15, 20h45 e 23h25)

**Suzuki aparece com o filho**

A atriz Daniele Suzuki apareceu, pela primeira vez, junto com o filho, Kauai, desde que deu à luz. Ela foi clicada levando o bebê no colo pelos corredores de um shopping, na Barra da Tijuca, no Rio de Janeiro. Kauai, fruto do casamento com Fábio Novaes, nasceu no dia 13 de junho. Na época, ela disse: “Kauai chegou bem e lindo demais!! Estamos apaixonados!!”



**Atriz grava novela com o olho roxo**

A atriz Luiza Valdetaro tem gravado as cenas de Cordel Encantado toda machucada e com dificuldades. Ela participou do quadro Sufoco, no Domingão do Faustão, e sofreu sérias lesões, ou seja, está com o olho roxo, a mandíbula inchada e hematomas pelo corpo, todos adquiridos em diversas quedas sofridas durante a escalção de um tótem. Luiza tem gravado a novela à base de fortes analgésicos.

**Kardashian calma com casamento**

Na véspera do casamento, Kim Kardashian garantiu não estar nem um pouco ansiosa com a cerimônia. “Todo mundo diz que eu surtaria, mas eu estou completamente calma”, disse. Ontem ela ficou ao lado das irmãs: Ao contrário de Kim, a irmã mais nova não escondeu a ansiedade: “o maior momento será ver Kim no vestido de noiva. Eu já vi, mas não em seu corpo”, confessa.

**Sthefany Brito volta à Globo**

Depois de perder seu contrato com a Globo, em maio do ano passado, em meio a tumultuada separação de Alexandre Pato, Sthefany Brito voltou à emissora. Ela integra o elenco da nova novela das 18h, ‘A vida da gente’, prevista para estrear no próximo mês. “Estou muito feliz e tenho me divertido nas gravações. Já estava com saudades de atuar. Está sendo uma delícia”, disse.



**Di Caprio compra carro de US\$ 100 mil**

Depois de muita espera, o ator Leonardo di Caprio está com as chaves de seu novo carro, um híbrido, em mãos. O veículo é o Fisher Karma. A máquina custou US\$ 100 mil. Al Gore e Colin Powell estão na fila e serão os próximos compradores. O veículo funciona a gasolina ou a eletricidade - uma aposta sustentável. Foram produzidos apenas três mil unidades no mundo inteiro.

**Marcos Paulo sai do coma induzido**

O diretor Marcos Paulo, submetido a uma cirurgia para retirada de um tumor no esôfago, acordou do coma induzido. Segundo a mulher, Antonia Fontenelle, assim que o marido abriu os olhos, disse: ‘me tira daqui!’. Ele permanece internado na UTI sem previsão de alta, mas já se alimenta por sonda. A cirurgia realizada no domingo.

**HORÓSCOPO**

- ÁRIES**  
Bom dia para ganhar dinheiro e investir na concretização de suas ideias. Há indícios de vitória em uma ação judicial. Na área afetiva, seu magnetismo vai surtir efeito. Siga a intuição.
- TOURO**  
Lua e júpiter transitam pelo seu signo, trazendo uma sensação de felicidade há muito não sentida. No romance, um pouco de ousadia é tudo o que você precisa. Declare-se a quem ama.
- GÊMEOS**  
Você está atravessando uma fase de recolhimento e introspecção, respeite a necessidade de privacidade. A lua indica maior timidez na área sentimental. Mantenha discrição no trabalho.
- CÂNCER**  
Bom dia para rever os amigos e ampliar o círculo social. Na vida a dois, não perca a chance de tomar a iniciativa e de dar o primeiro passo. Dê mais atenção aos seus sentimentos.
- LEÃO**  
Não é hora de pensar pequeno, mas de dar um salto nos projetos de trabalho. Há possibilidade de obter uma promoção. No campo afetivo, os ventos estão ao seu favor.
- LIBRA**  
Ótimo dia para afivelar as malas e viajar. Seus laços com pessoas de fora podem se estreitar. O romance será marcado por muita paixão, entusiasmo e companheirismo.

- LIBRA**  
Procure a causa de seus problemas. A fase é de profunda renovação na vida, podendo obter o prestígio que sempre sonhou. Reflita sobre suas verdadeiras necessidades.
- ESCORPIÃO**  
Deixe a individualidade de lado se deseja crescer no trabalho. Na paquera, pode se interessar por alguém parecido com você. Uma viagem pode estimular a paixão.
- SAGITÁRIO**  
Você está atravessando uma fase de recolhimento e introspecção, respeite a necessidade de privacidade. A lua indica maior timidez na área sentimental. Mantenha discrição no trabalho.
- CAPRICÓRNIO**  
O dia de hoje pede um pouco mais de alegria e diversão na companhia de pessoas de sua estima. Na área afetiva, mostre que você tem atitude! Dê o primeiro passo a favor da paixão.
- AQUÁRIO**  
Você deve reconhecer que, às vezes, precisamos de um tempo. O dia favorece as relações familiares. No campo afetivo, estará mais prestativo. Evite uma exposição social.
- PEIXES**  
Não faltará praticidade nem clareza de ideias para alcançar o que deseja. É um bom período para alargar as atividades. O prazer e a diversão vão marcar a vida amorosa.

# TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



## TOWNER FURGÃO

Restrição é uma palavra que não está no dicionário dela. Com a Towner Furgão você não precisa trabalhar de madrugada e não precisa se preocupar em que áreas da cidade pode circular. É a solução imediata para o transporte de até 600 Kg na cidade



## TOPIC PASSAGEIRO

Trazendo a melhor relação custo benefício do segmento para o transporte de pessoas, chega a Nova Topic. Com excelente acabamento, ela acomoda 13 ou 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.



## TOPIC FURGÃO

Chega para resolver de vez os problemas de logística no transporte de cargas. Com uma capacidade de carga de 1120 kg, ela é a solução ideal para pequenas, médias e grandes empresas.

Oferecida nas versões gasolina e bi-combustível (GNV e Gasolina), com baixo consumo e excelente performance (Kit GNV de 5ª Geração) na estrada e também no ambiente urbano, com o mínimo de custo de manutenção.

Além de perfeita para trabalhar, ela está muito mais bonita e funcional na sua versão atual. Seu design traz a assinatura de estúdios consagrados no mundo.



## TOPIC AMBULÂNCIA

Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Ambulância já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Ambulância e oferece extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.



## TOPIC ESCOLAR

Homologada pelo DENATRAN a Nova Topic Escolar já vai pronta para trabalhar. Ela possui o Kit Escolar e acomoda 13 a 16 passageiros com extremo conforto e segurança inclusive para o motorista.

# TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



## TOWNER 8 PASSAGEIROS

ABAIXO DOS R\$ 30.000,00 transporte para até 8 pessoas pedía um veículo assim. A Towner é a melhor opção para quem quer e precisa ser mais ágil no trânsito. Em cidades tomadas pelo trânsito, ela é a opção melhor de estacionar e já chega pronta para trabalhar, transportando pessoas com rapidez, elegância e com custo mínimo de manutenção. Esta linha de veículos traz a assinatura de um dos estúdios mais consagrados do mundo automobilístico: o Pininfarina da Itália



## TOWNER PICK-UP

Ou você sofre para levar. Ou leva com a Towner Pickup. Existem duas maneiras de carregar até 600 kg, sofrendo, ou levando a carga com a Towner Pickup, que tem as dimensões ideais para o transporte de cargas leves.



## TOWNER BAÚ

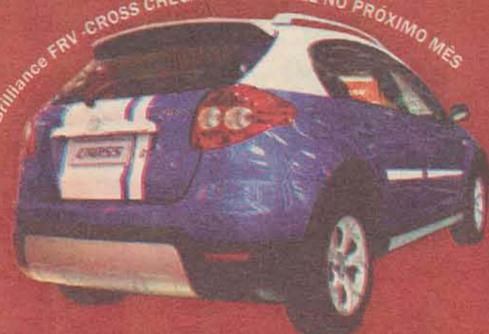
Espaço para seu negócio. Conheça a Towner Baú e se surpreenda com a capacidade. Com a Towner Baú, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma capacidade volumétrica grande de 5 m<sup>3</sup>



## TOWNER JR. CABINE DUPLA

Com a Towner Junior Cabine Dupla, sua empresa vai se surpreender com a capacidade de carga. Ela é pequena por fora, mas com uma grande capacidade volumétrica, para minimizar o número de viagens para suas entregas.

Brilliance FRV - CROSS CHEGA EM JOINVILLE NO PRÓXIMO MÊS



Venha fazer um  
Test Drive na  
Automixx

**AIM**  
Automixx Veículos

[www.automixx.com.br](http://www.automixx.com.br)

Rua: Dona Francisca, 2338 - (47) 3026-1110 - Joinville - SC

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



# *Mercado brasileiro de PCs bate recorde*

Pesquisa indica que, entre abril e junho deste ano, o Brasil vendeu 95 mil computadores a mais que o Japão e assumiu, com esse feito, a terceira posição no ranking mundial do mercado de computadores. Página 7

**TALENTO  
& SUCESSO**

Fim de semana, 20 e 21 de agosto de 2011



## Palestrante convidado

Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

# Admirável emprego novo

Todas as vezes que sento para escrever, me vêm à cabeça tantas histórias que é difícil escolher uma. Às vezes estamos tão habituados com nossa rotina que certos detalhes ou temas passam despercebidos, certo? Eu, por exemplo, tão acostumado a ver pessoas entrando e saindo de empresas, nunca escrevi sobre esta fase de transição. Como algumas pessoas agem nos últimos dias de uma empresa e nos primeiros dias da nova – e os problemas e gafes em comum que vários deles encontram e cometem. Lembrei-me da história de Nathália.

Filha de um empresário do ramo alimentício, Nathália cursou arquitetura e conseguiu uma indicação para entrar em um grande escritório de arquitetura em São Paulo. Lá permaneceu por um ano e meio, onde não conseguiu se adaptar à cultura da empresa. Teve problemas de relacionamento com alguns colegas, e com os que se dava bem, vivia fofocando. No começo, deu várias sugestões que fizeram os olhos dos colegas e superiores brilharem. Mas, pouco tempo depois, seu comportamento tempestivo e mandão se mostrou um grande empecilho. Ela não aceitava as normas da empresa, além de repetir que todos deveriam fazer à sua maneira alguns dos procedimentos implantados ali pela diretoria.

Isso despertou desconfiança pelos colegas, a indignação dos superiores e a ira dos sócios da companhia. O resultado, que todos naturalmente imaginavam, é que ela seria desligada em breve, mas isso não aconteceu. Querendo ou não, ela era boa naquilo que fazia e não foi demitida. Enquanto isso, sua indignação sem motivos a fez já procurar por outro emprego nas principais concorrentes.

Conseguiu o emprego em uma concorrente e pediu a demissão. Antes de sair, acessou a rede da empresa, modificou todas as

pastas ao seu jeito, copiou todos os arquivos da empresa que pertenciam a ela (e alguns de outros colegas também), e resolveu questões pessoais individualmente com cada uma das pessoas que tinha ou já teve algum problema. Até que então, o seu último dia na empresa chegou. Deixou as portas bem fechadas com todos os ex-colegas.

Ao começar na nova empresa, seu comportamento, obviamente, não mudou. Mesmo sendo nova, criticava e dava opiniões nos trabalhos de todos os outros colegas.

“Por que não faz assim? Por que não faz desse meu jeito?”. Os colegas acabaram desconsiderando as atitudes, afinal, “ela acabou de vir de uma concorrente, é natural

que queira fazer algumas coisas diferentes”.

Ledo engano. Nas conversas informais, chamava a antiga empresa de “pequena”, que não tinha visão e era tradicionalista demais. Podia até ser, mas falar mal do antigo empregador é a

máxima número um da lista de itens das “pessoas que acabaram de entrar em um novo emprego não devem fazer”.

Após pouco tempo de empresa, foi deslocada para uma sala isolada com a justificativa de “ter um trabalho de destaque”. Podia mesmo ter uma vocação para o ofício, mas o resto da companhia simplesmente não aguentava o comportamento da moça.

Por mais que a conduta de Nathália fosse seu principal problema, ela cometeu uma série de gafes que muitas pessoas comuns fazem quando estão trocando de empresa. No próximo artigo, contarei a vocês quais são essas gafes e como fazer essa transição de emprego de maneira tranquila. Até lá!

\* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.

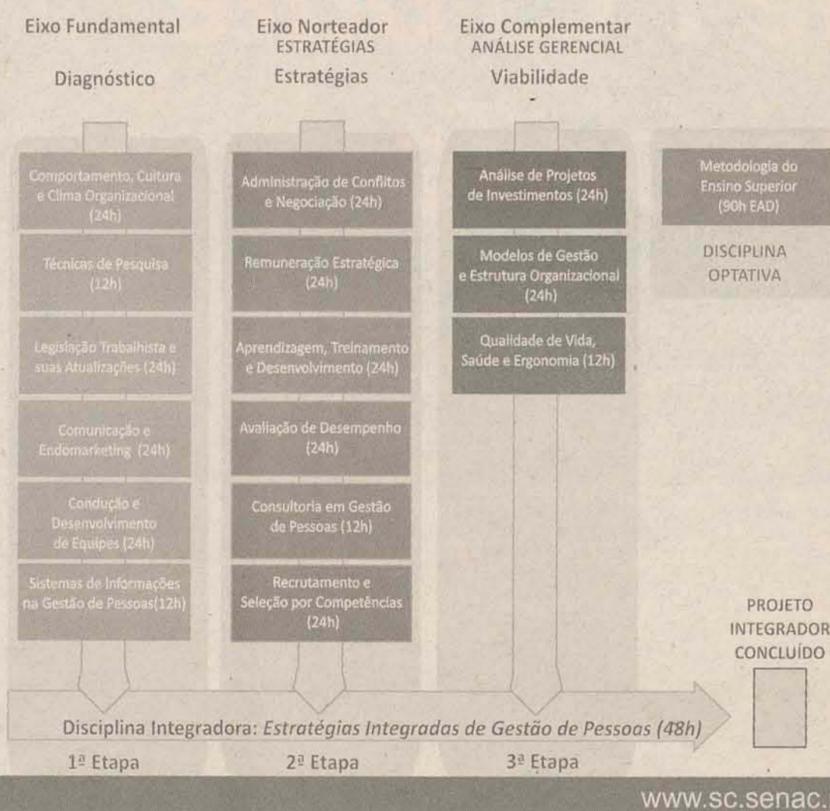
PÓS-GRADUAÇÃO SENAC 2011



Encontros quinzenais  
Sextas das 18h30 às 22h30  
Sábados das 8h às 12h / 13h às 17h

## GESTÃO ESTRATÉGICA DE PESSOAS

Pós-Graduação Lato Sensu Gestão Estratégica de Pessoas - CH 360h



www.sc.senac.br



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

## Inscrições para bolsa encerram amanhã

Termina neste domingo, dia 21, às 10h59, o prazo das inscrições para os alunos interessados em participar do Programa de Bolsas de Estudos com recursos do Art. 170, da Constituição Estadual de Santa Catarina para o segundo semestre de 2011.

As inscrições devem ser feitas através do formulário eletrônico disponível no site da instituição ([www.catolicasc.org.br/academicos/bolsas](http://www.catolicasc.org.br/academicos/bolsas)).

O acadêmico que efetuou inscrição no primeiro semestre de 2011 poderá renová-la para este semestre, acessando o formulário disponível no mesmo endereço eletrônico.

Para renovar a inscrição o acadêmico deverá conferir os dados referentes à renda familiar, imprimir em duas vias o com-

provante de inscrição e comparecer no local e período preestabelecidos no Edital, para entrega dos documentos. O fato de o acadêmico efetuar a renovação da inscrição on-line e entregar toda a documentação solicitada pelo edital não aprova o benefício automaticamente.

Não possuir diploma, alcançar 70% de aprovação nas disciplinas cursadas no semestre anterior e estar regularmente matriculado e cursando o respectivo semestre são alguns dos requisitos que o acadêmico precisa se enquadrar para ter direito a se inscrever no programa. Mais informações no Setor de Bolsas de Estudos pelo telefone (47) 3275-8266.

O edital do programa está disponível em <http://www.catolicasc.org.br>.

## Atividade econômica tem queda de 0,26% de maio para junho

A atividade econômica apresentou queda de 0,26% em junho em relação a maio. É o que mostra o Índice de Atividade Econômica do Banco Central (IBC-Br) dessazonalizado (ajustado para o período), divulgado hoje (17). Em junho, o índice apresentou 142,90 pontos, contra 143,27 pontos registrados em maio deste ano.

Na comparação com o mesmo mês do ano anterior, o IBC-Br teve alta de 3,07%.

No primeiro semestre, a expansão chega a 3,74% e em 12 meses encerrados em junho, a 4,89%. No segundo trimestre, em relação ao período anterior, houve alta de 0,69%.

O IBC-Br é uma forma de avaliar a evolução da atividade econômica brasileira. O índice incorpora e sintetiza informações sobre o nível da atividade dos setores da economia, como indústria, comércio, agropecuária e serviços.



**INOVADOR** Luis Nascimento, do Cinema Nosso, oferece cursos gratuitos de cinema, videografismo e animação

# Empreendedorismo em nome de uma boa causa

A ideia é ter uma renda, ao mesmo tempo em que ajuda a sociedade

Idealistas, eles querem melhorar o mundo, sim. Mas fazem disso o seu ganha-pão: a ideia é contribuir para o desenvolvimento da sociedade e, ao mesmo tempo, como qualquer trabalhador, colocar dinheiro no bolso. Movidos por esse objetivo, um time de empreendedores vêm se destacando à frente de negócios inovadores, com fins lucrativos, que provocam um forte impacto social. Comércio justo, inclusão profissional e educação são apenas algumas áreas que têm recebido atenção dessa turma.

Convencido de que poderia contribuir para a democratização da cultura audiovisual entre jovens carentes do Rio, o diretor

Luis Carlos Nascimento criou o Cinema Nosso, organização que oferece cursos gratuitos de cinema, videografismo e desenho animado, além de funcionar como produtora e empresa júnior. Cerca de 2,5 mil alunos — sendo 90% estudantes de escolas públicas — já passaram pelo projeto em dez anos de história.

— No início, muita gente disse que era um luxo ensinar cinema para esse público, já que é uma arte elitista. Mas isso só fortaleceu a minha vontade. Eu sabia que, com a revolução digital, o maior valor estaria nas ideias e não apenas nas máquinas — explica Nascimento. — Acho que somos a prova viva de que é possível unir

inovação tecnológica, produção artística de qualidade e educação popular.

Responsável por 30% da renda anual do projeto, a produtora-escola já elaborou vinhetas para canais de TV e filmes para grandes empresas, como a Petrobras.

— Essas atividades, associadas à bilheteria da nossa sala de cinema, são responsáveis por um crescimento anual de 7% a 10% — diz Nascimento.

Formada em desenho industrial e comunicação visual pela PUC-Rio, Viviane Zambelli teve uma ideia diferente: criar uma empresa que desenvolve projetos nas áreas de design gráfico, webdesign, produção de vídeo, fotografia e ilustração com a participação de jovens de baixa renda formados em design, arte e tecnologia. Nascia a SócioDe-

sign, fruto da experiência da empreendedora em projetos ligados ao Terceiro Setor, como o CDI, de inclusão digital, e o Oi Kabum, escola de arte e tecnologia da Oi. Ex-incubada do Instituto Gênesis, da PUC, a empresa já teve como clientes Metrô Rio, Furnas e ActionAid, ONG inglesa que atua no Brasil.

**Trata-se de uma tendência forte de mercado, já que os consumidores estão cada vez atentos e exigentes.**

## Comércio justo gera lucro de 70%

- O objetivo é concretizar parcerias com empresas que investem em responsabilidade social para que confiem à gente suas demandas na área de comunicação e design. Só assim será possível estabilizar a receita e manter equipes contratadas em regime integral, o que garante maior geração de renda — explica Viviane.

Criada há três anos para ace-

lerar a consolidação do sistema de comércio justo no país, a Parceria Social presta serviços de consultoria na realização de planos de negócios com foco em economia solidária e responsabilidade social. A empresa, que conta com o apoio do Sebrae, também dá suporte à certificação de produtores junto à Organização Mundial de Comércio

Justo (WFTO, na sigla em inglês). Por trás da iniciativa está a administradora Ana Asti que, após um estágio no Viva Rio durante a faculdade, percebeu a importância de estimular a geração de trabalho e renda em diferentes cadeias produtivas.

Além de parceira da Brasil Social Chic, distribuidora de matérias-primas sustentáveis para

a indústria da moda, a empresa assessora clientes, como a rede MegaMatte, na comercialização de itens certificados pelo sistema de comércio justo.

— Trata-se de uma tendência forte de mercado, já que os consumidores estão mais atentos e exigentes — diz Ana, que alcança uma margem de 70% de lucro em suas operações.

DIVULGAÇÃO

O QUE VOCÊ ESTÁ LENDO?

**FEITAS PARA DURAR** Práticas bem-sucedidas de empresas visionárias



JAMES COLLINS E JERRY PORRAS

O livro "Feitas para durar" fala muito sobre excelência no core business, captação e manutenção de talentos na empresa e planejamento de crescimento dos negócios com base em cenários futuros. Raphaela Serrador, sócia do curso Clio. Autor: James Collins e Jerry Porras. Editora: Rocco.



O VENDEDOR RELÂMPAGO

O consultor americano revela mais de cem dicas de vendedores — entre estratégias e técnicas especiais de persuasão — para conquistar clientes e fazer as vendas dispararem, independentemente do tipo de negócio. Autor: James W. Pickens. Editora: Best Seller

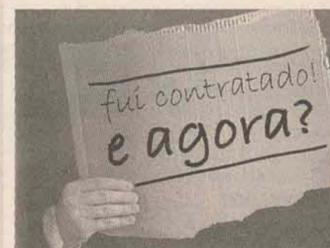
Até que enfim é segunda

Como criar um ambiente de trabalho motivador e produtivo para você e sua equipe



ATÉ QUE ENFIM É SEGUNDA

Através das trajetórias de duas empresas do setor bancário em situações opostas — uma à beira da falência e a outra crescendo a todo vapor —, a consultora mostra como um ambiente de trabalho saudável pode aumentar a produtividade. Autor: Roxanne Emmerich. Editora: Sextante



FUI CONTRATADO! E AGORA?

O livro tem como proposta ser um guia de orientação para leitores em processo de transição profissional, como recolocação no mercado, promoção, mudança de chefia e transferência local ou internacional. Autor: Gutemberg de Macedo. Editora: Campus-Elsevier



# Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Para mudar é preciso coragem e humildade

Recebo muitas mensagens de pessoas que reconhecem seus problemas, sabem de seus defeitos e têm consciência das coisas que precisam mudar em seu comportamento e em sua vida. O que lhes falta é coragem para mudar. Muitas vezes falta coragem para reconhecer que estão erradas em vez de culpar o mundo e as outras pessoas pela sua situação. É preciso ter coragem para mudar o que precisa ser mudado dentro de nós, antes de querermos mudar o mundo. Coragem, não significa ausência de medo. Ausência de medo é temeridade. Coragem é reconhecer as dificuldades e encontrar forças para enfrentá-las e vencê-las.

É claro que devemos pensar antes de mudar. Devemos fazer uma lista de prós e contras. Temos que analisar a situação com calma. Devemos usar a razão e não deixar que nossa emoção assuma o poder, pois decisões emocionais baseadas unicamente em nossos sentimentos, sem o pleno uso da razão, não serão acertadas e nos trarão arrependimentos. Porém para ter esse equilíbrio é preciso coragem para enfrentar nossos medos. Coragem para enfrentar a crítica. Coragem para pedir ajuda quando ela for necessária e para reconhecer quando erramos. Daí a importância fundamental da humildade: sem ela, mudar será sempre um risco.

Humildade é ter os pés no chão e saber que precisamos de muita ajuda para vencer os obstáculos da vida. Para mudar com sabedoria é preciso humildade para reconhecer que somos falíveis e cometemos erros - até de julgamento. Humildade para pedir perdão e para perdoar. Humildade para recomeçar. Humildade para que tenhamos fé e esperança e para que nunca nos esqueçamos de ajudar outras pessoas. Sem coragem e humildade jamais mudaremos o que temos que mudar em nós e em nossa vida. Tenha coragem e humildade e mude em você o que precisa ser mudado. Pense nisso. Sucesso!



**INSCRIÇÕES:**  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7028  
administrativo@apevi.com.br

### EVENTOS APEVI

#### RECEPCIONANDO COM QUALIDADE

Data: 22 a 25 de agosto de 2011  
Horário: 19h às 22h  
Instrutora: Monika Schlünzen Monguilhott  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### METACOMPETÊNCIAS AS ESCOLHAS DOS PROFISSIONAIS DE SUCESSO

Data: 29 de agosto a 1 de setembro de 2011  
Horário: 19h às 22h  
Instrutora: Adriana dos Santos  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### APEVI NOS BAIROS

Data: 30 de agosto de 2011  
Horário: 19h30min.  
Palestra: As Empresas e os Impostos  
Palestrante: Paulo Henrique Felicioni  
Local: Teatro do SESC  
(Rua Jorge Czerniewicz, 633 - Bairro Czerniewicz)  
EVENTO GRATUITO!

#### WORKSHOP IDENTIFICANDO TALENTOS

Data: 31 de agosto de 2011  
Horário: 19h às 22h  
Instrutor: Pedro Paulo Pamplona  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

AFÍLIO



**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site  
[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)  
ou compareça em nossa agência.

### VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

#### ADMINISTRATIVAS

- ANALISTA FISCAL**  
Vivência em PIS e COFINS, apuração de impostos.
- ANALISTA DA QUALIDADE**  
Vivência em implantação de ISO, processos de documentação, gestão em geral na área da qualidade.
- ANALISTA DE ENGENHARIA INDUSTRIAL**  
Vivência na área de costura e modelagem. Superior Completo ou Cursando Engenharia Têxtil, Moda ou áreas afins.
- ANALISTA DE SISTEMAS**  
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.
- CONSULTOR COMERCIAL**  
Desejável vivência em negociações, área comercial. Formação completa ou cursando Sistemas de Informação, Tecnologia da Informação, Administração ou Marketing.
- CONTADOR**  
Possuir CRC. Vivência em conciliação bancária, balancete.
- COORDENADOR FISCAL**  
Vivência na função.
- COMPRADOR**  
Vivência na função, desejável no ramo Metalúrgico ou Elétrico.
- ESCRITURÁRIO FISCAL**  
Vivência em SPED Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACON, etc), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e legislação tributária.
- SECRETÁRIA BILINGUE**  
Fluência em Inglês.

#### TELEVENDAS

Vivência no telemarketing. Superior cursando ou completo, áreas afins.

#### VENDEDOR INTERNO / EXTERNO

#### COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE APOIO**  
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.
- COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA**  
Vivência na função.
- ENCARREGADO DE CORTE / ESTAMPARIA / COSTURA**
- ENCARREGADO DE REVISÃO**  
Vivência na função, liderança de equipes.
- GERENTE DE LOJA**  
Vivência na função, desejável no ramo têxtil. Disponibilidade de horários.
- SUPERVISOR ADMINISTRATIVO**  
Formação em Administração, Ciências Contábeis, Recursos Humanos. Vivência em gerenciamento e planejamento financeiro, fluxo de caixa, cobranças, negociação, compras, investimentos entre outros. Desejável liderança de equipe. Fluência em Alemão.

#### TÉCNICAS

- ESTILISTA**  
Vivência na função.
- ELETRICISTA AUTOMOTIVO**  
Para Massaranduba.
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**  
Vivência na área. Desejável NR-10.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**  
Disponibilidade para viagens. Possuir registro.
- FACILITADOR**  
Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.
- FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO / CNC**  
Vivência na função.
- INSTALADOR TÉCNICO**  
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- IMPRESSOR OFF SET**
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**  
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**  
Vivência na função. Desejável conhecimento em elétrica.
- MECÂNICO MONTADOR**  
Vivência na função.
- MODELISTA**  
Vivência na função.
- PINTOR A PISTOLA**
- PROFESSOR DE INGLÊS**
- PROGRAMADOR DE COMPUTADOR**  
Vivência em desenvolvimento de aplicativos da Web. Conhecimento em Java, HTML, Javascript, SQL. Orientação Objecto.
- PROJETISTA MECÂNICO**  
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.
- SOLDADOR / MONTADOR**
- TÉCNICO ELETROMECÂNICO**
- TÉCNICO EM INFORMÁTICA / REDES**
- TÉCNICO MECÂNICO**  
Disponibilidade de viagens. Vivência em montagem de máquinas.

#### TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função.

#### ESTÁGIOS

- TÉCNICO EM INFORMÁTICA**
- TÉCNICO EM MECÂNICA, ELETROMECÂNICA, ELETROTÉCNICA**  
Para atuar em Schroeder.
- TÉCNICO EM ADMINISTRAÇÃO**  
Para atuar em Schroeder.

#### OPERACIONAIS

- AJUDANTE GERAL**  
Vivência com manutenção hidráulica e civil
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
- AUXILIAR DE ELETRICISTA**
- CONFERENTE**  
Desejável vivência em Transportadora.
- COSTUREIRA**
- ESTAMPADOR**  
Vivência com estampa manual.
- ESTOFADOR**
- ENCANADOR**
- EMPREGADA DOMÉSTICA / BABÁ**
- JARDINEIRO**
- LAVADOR DE VEÍCULOS**  
Necessário possuir CHN
- MOTORISTA**  
CNH D. Possuir curso Mopp. Para atuar em Guaramirim.
- MARCENEIRO**
- MONTADOR DE MÓVEIS**

#### OPERADOR DE CALDEIRA

Vivência na função. Possuir curso.

#### PREPARADOR DE PASTA

SERRALHEIRO

TECELÃO

ZELADOR

### VAGAS URGENTES

#### AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Formação na área ou conhecimento.

#### CORRETOR DE IMÓVEIS

Possuir Creci.

#### TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência em indústrias, hospitais, shoppings que tenha atua em centrais de refrigeração.

#### TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Conhecimento no Sistema SAPIENS

### ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:

#### AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

#### ESTOQUISTA

(Para atuar em Nereu Ramos)

#### OPERADOR DE ESTACIONAMENTO

[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)



## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

# O Brasil pode competir em um mundo globalizado?

Atualmente se constata a presença maciça de produtos manufaturados em países desenvolvidos, especialmente no setor têxtil e calçados, provindos da Ásia.

O que importa dizer que, em países mais desenvolvidos, deixou-se de produzir inúmeros produtos manufaturados especialmente dos setores têxteis, calçados, móveis, etc. por falta de mão de obra, pois esta encontrou melhores perspectivas em outros segmentos da economia, notadamente nas áreas de serviços, turismo, comunicação, informática, logística, etc.

Mas, e no Brasil, por que empresas tradicionais do setor de vestuário, calçados, móveis, etc. estão importando esses produtos manufaturados? O fenômeno seria por falta de mão de obra? Ou as condições e fatores de competição se alteraram?

Verificamos com tristeza e apreensão que, há apenas 7 anos o Brasil era competidor a nível mundial no setor têxtil e vestuário, intensivo em mão de obra feminina, conforme se pode constatar pela Balança Comercial (exportados menos importados), esse segmento era "superavitário". Nos anos de 2010 e 2011, o Brasil passou a ser "deficitário nesse segmento (vestuário e calçados).

Decorrente de fatores adversos da macroeconomia brasileira, como: câmbio, juros elevados, tributos elevados, etc., e fatores como: infra-estrutura precária (Rodovias, Aeroportos, Portos), custos de logística, etc., muitas

empresas brasileiras iniciaram processo de importação de insumos e produtos acabados para poderem competir ou sobreviver, não só na exportação, mas também frente aos produtos importados.

O artigo Exportadores de SC se tornam importadores de produtos acabados, publicado no Jornal O Valor de 09/08/11, desperta atenção, pois abrange tradicionais setores exportadores de Santa Catarina, principalmente as indústrias têxtil, vestuário, moveleira e cerâmica.

O que em princípio pode parecer insensatez, na realidade é a resposta natural que a livre iniciativa se obriga a buscar estrategicamente para se manter no negócio. É o papel do empreendedor, dentro do contexto constitucional que assegura a livre iniciativa, desenvolver a empresa no quadro estabelecido pelo Poder Público e, portanto, exercer a possibilidade de gozar das facilidades e necessidade de submeterem-se as limitações estabelecidas pelo mesmo. Se as condições para importar são mais favoráveis, a empresa é obrigada a mudar o seu modelo de negócio, sob pena de sucumbir.

A questão que se coloca é as empresas brasileiras têm condições isonômicas de produção para competir com os países asiáticos, especialmente os chineses?

A livre concorrência é um pressuposto de uma economia de mercado, e é o elemento fundamental para o democrático desenvolvimento da estrutura econômica do País. Visa à dispu-

ta, em condições de igualdade, com objetivos lícitos e compatíveis com as aspirações nacionais. A concorrência, no setor econômico, consiste na disputa entre todas as empresas para conseguir maior e melhor espaço no mercado, prevendo-se a existência de diversos produtos ou prestadores de serviço. Pela concorrência é que se melhoram as condições de competitividade das empresas, forçando-as a um constante aprimoramento de seus produtos e serviços, dos seus custos, e procura constante de criação de condições mais favoráveis ao consumidor. Do contrário teríamos o monopólio e o oligopólio, que privilegiam o produtor.

**A questão que se coloca é se as empresas brasileiras têm condições isonômicas de produção para competir com os países asiáticos, em especial a China.**

O objetivo da legislação é proteger e amparar aqueles que participam desse jogo criando-se condições de competirem no mercado dentro de condições, regras de igualdade.

Deparamo-nos recentemente com diferentes segmentos produtivos brasileiros, tradicionalmente exportadores de produtos, se tornaram não somente importadores de insumos, mas também

de produtos acabados, decorrentes principalmente do câmbio apreciado no Brasil, podendo gerar a desindustrialização.

O governo federal atento a essa situação lançou o "Plano Brasil Maior, através da MP 540, que prevê benefícios aos exportadores e redução de tributos para alguns segmentos da economia, que não se sabe se atenderão suficientemente aos anseios da classe produtora. Alguns resultados positivos advirão, mas certamente, faltou-lhe o caráter da urgência que a situação já requeria há alguns anos.

As empresas que sofreram o impacto dos importados procuraram-se adaptar as novas condições do mercado importando insumos e mesmo produtos acabados, com efeitos danosos na Balança Comercial de produtos manufaturados. Mas voltamos à questão existem condições de igualdade dos produtos produzidos no Brasil em relação aos produtos importados?

Citamos alguns aspectos de condições e fatores desfavoráveis a produção no Brasil:

A guerra fiscal entre os estados brasileiros chega a privilegiar os produtos importados com incentivos em detrimento a produção nacional.

A implementação de uma empresa no Brasil é complexa, demorada e altamente burocrática.

As máquinas e equipamentos (bens de capital) são onerados com impostos elevados, aumentando o investimento no negócio

e os riscos inerentes, enquanto no mundo se privilegiam empresas que geram empregos.

Os juros elevadíssimos aumentam ainda mais a necessidade de capital do empreendimento.

Colocam-se obstáculos a terceirização de algumas atividades, gerando dúvidas sobre aspectos jurídicos.

A logística por deficiência e/ou falta de investimento na infra-estrutura (rodovias, portos e aeroportos, etc.) é caótica

O custo da energia elétrica é elevado no âmbito industrial.

Nesse momento, o câmbio apreciado no Brasil, enquanto países asiáticos não valorizam a sua moeda, está sendo a gota d'água para o Brasil deixar de ser competitivo.

Lembre-mos que a empresa para sobreviver deve adaptar-se rapidamente as novas condições que o mercado exige e cabe ao governo estabelecer condições de igualdade para os agentes.

Concluindo as empresas produtivas no Brasil podem mudar, podem ser criativas e inovadoras, racionalizando custos e despesas, utilizando todo o seu potencial de imaginação e experiência, mas sem se estabelecerem condições de produção de igualdade com os importados, certamente não serão competitivas e alguns setores desaparecerão, a exemplo do que aconteceu com o setor têxtil em alguns países desenvolvidos. Não sabemos que resultados advirão das ações do governo, mas se nada for feito, não existirão resultados.

### RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br - link: Trabalhe Conosco



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 28/08 Na rua Walter Marquardt, 835 - Barra do Rio Molha ou pelo site.
DENTISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 04/09 pelo site.

\* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site [www.sesisc.org.br](http://www.sesisc.org.br)

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

### Selecionamos:

Consultor Externo  
(ambos os sexos)

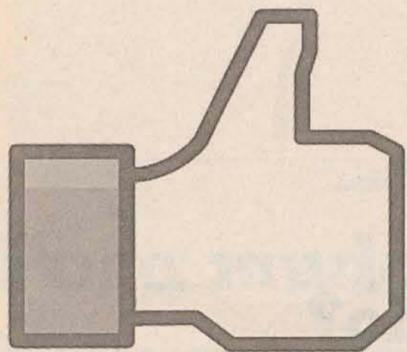
#### Requisitos:

- \* Possuir experiência em vendas;
- \* Possuir carro;
- \* Disponibilidade para início imediato

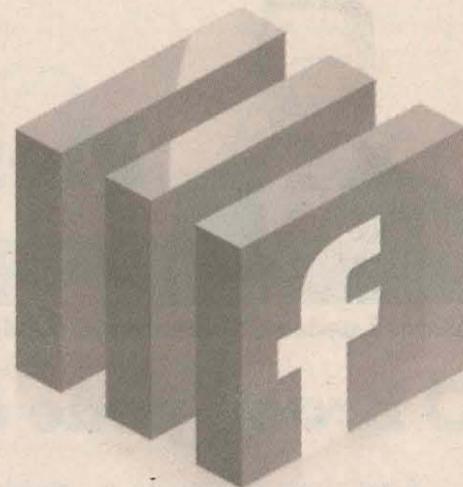
#### A empresa oferece:

- Ajuda-combustível
- Bonificações
- Ótimo comissionamento
- Benefícios

Envie Currículo c/ foto para [rh@nextelsc.com.br](mailto:rh@nextelsc.com.br)



# Bate-papo profissional



Como separar a pessoa física da jurídica no Facebook e no Twitter, e como usar cada um deles

Que o Facebook e o Twitter são redes de interação social e exibição da vida privada, ninguém duvida. Mas não dá para ignorar que muita gente tem usado tanto um quanto o outro só para tratar de trabalho. Tudo bem, se não fosse um hábito comum entre os usuários: falar sobre assuntos profissionais como se fossem pessoais. E ainda por cima no Facebook, considerado menos adequado que o Twitter para temas afins. Como separar o joio do trigo? A dica dos especialistas é exercitar o bom senso e criar uma estratégia de ação na web.

— O Twitter funciona como

uma ferramenta dinâmica de divulgação de informações. Por isso é melhor para criar relevância profissional. Mas também dá para falar de trabalho no Facebook. Só sugiro usar o mecanismo de grupos ou criar uma conta separada para não misturar as coisas — diz Martha Gabriel, diretora de Tecnologia da New Media Developers, de consultoria e desenvolvimento de soluções em marketing digital.

## É preciso ter estratégia

Especialistas em internet

acreditam, inclusive, no surgimento de espaços especiais para debater assuntos corporativos em redes abrangentes, como o BranchOut, aplicativo do Facebook, onde é possível recomendar pessoas e visualizar oportunidades de emprego.

— Com o mecanismo de grupos, a navegação fica mais fácil, pois ele nos permite separar a informação pessoal da profissional na mesma rede — afirma Joyce Meyer, CEO do Núcleo de Inteligência Digital (iDigo).

Outro recurso que chegou para facilitar a vida do usuário nesse sentido é o recém-lançado Google+, que reúne o que existe de melhor no Twitter e no Facebook.

— É possível classificar as pessoas em diferentes categorias de “amigos”, de acordo com o nível de proximidade, dirigindo mensa-

gens específicas para conhecidos, familiares e clientes, por exemplo — explica Beth Saad, diretora de Estratégia da Digital Happenings, de comunicação especializada em mídias digitais e segurança da informação.

Mas antes de explorar diferentes funcionalidades é preciso entender a importância de definir uma estratégia para a carreira no ambiente virtual. Saber onde se quer chegar para escolher a melhor maneira de utilizar cada rede é essencial.

— Já deixei de seguir pessoas no Twitter pela má utilização que fizeram da ferramenta. É recomendável ser comedido nos comentários pessoais para não afastar seguidores com objetivos profissionais — diz Rafael Ramos, gerente de Projetos da Tools, de sistemas de gestão de cré-

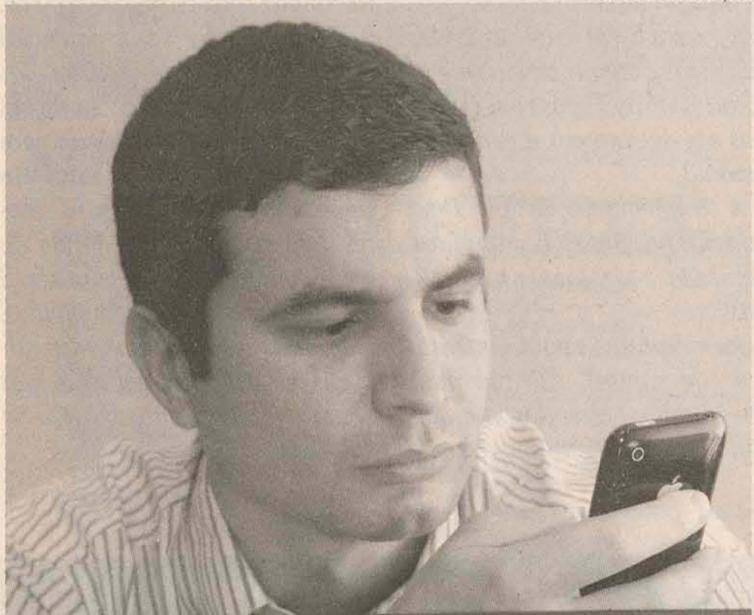
dito, que usa o microblog para networking.

Adepto do Facebook para divulgar seus trabalhos, o artista plástico Pedro Barreto já usou as ferramentas de chat e conversação via Skype da rede social para entrevistar outros artistas e escrever um artigo. E apesar de achar que a internet é um território ainda sem regras definidas, concorda que é preciso prestar atenção a alguns detalhes para não deixar o lado pessoal interferir no profissional e vice-versa.

— Como gosto de usar o Facebook como arena de debate e interação de trabalho, optei por raramente comentar sobre a minha vida privada — diz ele, que também é usuário da Mediatic Travel, rede social holandesa formada por artistas de várias nacionalidades.

## Para ganhar relevância sem perder o foco nem seguidores

FOTOS DIVULGAÇÃO



Apesar de as redes sociais como Twitter, Facebook, Orkut, YouTube e LinkedIn se reinventarem constantemente para atender a diferentes objetivos dos usuários, especialistas em mídias digitais alertam para a importância de os profissionais analisarem quais são as mais apropriadas para debater temas relacionados a trabalho.

Enquanto o Twitter é mais eficiente e dinâmico para transmitir mensagens, o Facebook tem um espaço maior para discussões e comentários, o que permite aprofundar o debate.

— Mas isso é só um padrão de consumo observado. Cabe ao profissional exercitar o bom senso e decidir qual ferramenta melhor se adapta ao seu objetivo, porque não existe regra — diz Joyce Meyer, CEO do Núcleo de Inteligência Digital (iDigo).

Segundo a consultora Martha Gabriel, diretora de tecnologia da New Media Developers, uma estratégia interessante para quem deseja potencializar a relevância na internet é combinar as duas redes sociais:



— O ideal é comunicar pelo Twitter e desenvolver mais o assunto no Facebook. Só não vale misturar conteúdo pessoal e profissional no mesmo lugar. A pessoa corre o risco de perder o foco e seus seguidores.

Engenheiro de telecomunicações, o consultor Luis Negreiros usa o Twitter e o Facebook para divulgar seu blog sobre a área de gerenciamento de projetos:

— Uso as redes para buscar profissionais, trocar conhecimentos e manter contato com alunos dos cursos de pós, onde

atuo como professor.

Embora esteja presente no Twitter para fazer networking e escreva um blog sobre inovação e gestão do conhecimento, Rafael Ramos, gerente de Projetos da Tools — de sistemas para gestão de crédito — acha que o melhor local para discussões de trabalho é outro:

— Vejo como tendência sites que permitem a criação de redes sociais específicas, como o Ning e o Yammer. Através deles, profissionais podem idealizar ambientes personalizados para fazer contatos de trabalho.

FERRAMENTAS

Rafael Ramos escreve um blog e usa o Twitter para networking

**As empresas têm aproveitado o cenário de estabilidade para renovar seus parques de PCs neste primeiro semestre do ano. A expectativa é a mesma para os seis últimos de 2011.**

**Martim Juacida, analista de mercado da IDC Brasil**

**Do total de computadores comercializados, 48,5% foram desktops e 51,5% notebooks. Neste cenário, 69,5% foram destinados ao segmento doméstico, 25,8% ao corporativo e 4,7% a governo e educação.**

# Mercado brasileiro de PCs bate recorde de vendas no segundo trimestre do ano

Com o dólar estável, os fabricantes têm conseguido manter seus preços em queda, gerando forte demanda

Entre abril e junho deste ano, o Brasil vendeu 95 mil computadores a mais que o Japão e assumiu, com esse feito, a terceira posição no ranking mundial do mercado de PCs. Isso é o que revela o estudo Brazil Quarterly PC Tracker, realizado pela IDC Brasil, líder em inteligência de mercado, consultoria e eventos para as indústrias de Tecnologia da Informação e Telecomunicações. No período, o Brasil vendeu 3,86 milhões de máquinas, um recorde de vendas que situa o País atrás apenas da China e dos Estados Unidos que, respectivamente, ocupam a

primeira e segunda colocação no mercado global de PCs.

Do total de computadores comercializados, 48,5% foram desktops e 51,5% notebooks. Neste cenário, 69,5% foram destinados ao segmento doméstico, 25,8% ao corporativo e 4,7% a governo e educação. "Nunca se vendeu tanto computador em um único trimestre no Brasil", afirma Martim Juacida, analista de mercado da IDC Brasil. "O resultado está diretamente ligado aos preços extremamente agressivos ofertados pela indústria. Com o dólar estável, os fabricantes têm conseguido man-

ter seus preços em queda, gerando forte demanda, principalmente, no segmento doméstico", detalha o analista.

O estudo revela que o notebook continua sendo a febre do mercado de PCs. "A mobilidade está no centro das atenções dos consumidores. A condição da economia no País somada ao fato de a classe média continuar com acesso a crédito fazem com que o segmento aponte para números maiores a cada fechamento desse estudo", explica Juacida. Somente em notebooks, "se compararmos o segundo trimestre deste ano com o primeiro, chegamos a uma performance de vendas 10,5% superior", calcula. "Já na comparação com o mesmo período de 2010, o desempenho das vendas chega a ser 27%

maior", completa Juacida.

O bom momento econômico também favorece as vendas de PCs destinadas ao segmento corporativo. "As empresas têm aproveitado o cenário de estabilidade para renovar seus parques de PCs neste primeiro semestre do ano. A expectativa é a mesma para os seis últimos de 2011".

O recorde anterior de venda de computadores no Brasil foi registrado no primeiro trimestre deste ano, quando o País comercializou mais de 3,6 milhões de computadores, sendo 50,5% notebooks e 49,5% desktops.

## Sobre a IDC

A IDC é a principal provedora global de inteligência de mercado, serviços de consulto-

ria e eventos para as indústrias de tecnologia da Informação e telecomunicações. A companhia apoia profissionais de TI, executivos de negócios e investidores na tomada de decisões relativas a compras de tecnologia e estratégias empresariais. Mais de mil analistas de mercado provêm conhecimentos e experiência locais, regionais e globais em tecnologia, oportunidades e tendências em mais de 110 países em todo o mundo. Há mais de 45 anos a IDC fornece informações estratégicas para ajudar os clientes a alcançarem seus objetivos de negócios. A IDC é subsidiária da IDG, companhia líder em mídia, pesquisa e eventos na área de tecnologia. Para saber mais sobre a IDC Brasil, visite o website [www.idcbrasil.com.br](http://www.idcbrasil.com.br)

# ICE do Brasil teve queda em julho

O Índice de Clima Econômico teve a quarta queda consecutiva, ao registrar redução de 0.1 ponto

O Índice de Clima Econômico (ICE), medido pela Fundação Getúlio Vargas (FGV), teve a quarta queda consecutiva, ao registrar uma leve redução, de 0,1 ponto, entre abril e julho deste ano. O índice caiu de 5,9 para 5,8 pontos no período. O resultado se deve à queda do Índice da Situação Atual, que passou de 7,2 para 6,8 pontos no período. Já o Índice de Expectativas, que trata das perspectivas sobre a economia do país para os próximos seis meses, teve um pequeno aumento de 4,6 para 4,7. Com os resultados, o Brasil se mantém na chamada "fase de piora econômica", que ocorre quando o Índice da Situação Atual é superior a 5 pontos e o Índice de Expectativas, inferior a 5 pontos.

As outras fases identificadas pela pesquisa são a de "boom", quando os dois índices estão acima de 5, a de "recessão", quando ambos estão abaixo, e a de "recu-

peração", quando o Índice de Expectativas está acima de 5 e o da Situação Atual, abaixo.

O índice brasileiro de julho ficou acima da média da América Latina (5,6 pontos) e do mundo (5,4 pontos). Entre os 11 países latino-americanos pesquisados, o Brasil ficou em sétimo lugar, atrás do Uruguai (7,5), da Colômbia (7,4), Chile (7,2), do Paraguai (6,7), do Peru (6,1) e da Argentina (5,9), mas à frente do Equador (5,6), do México (5,2), da Bolívia (4,6) e da Venezuela (4,0).

Entre os principais países emergentes, o Brasil ficou atrás da Índia, que teve 5,9 pontos, e à frente da Rússia (5,6) e da China (4,5). Outros índices de julho foram: Alemanha (6,7), França (5,9), União Europeia (5,3), Japão (5,1), Estados Unidos (4,7) e Reino Unido (4,2). O índice varia entre 1,0 e 9,0 pontos e é medido em parceria com o instituto alemão Ifo.



**SUPERIOR** O índice brasileiro de julho ainda ficou acima da média da América Latina

**BACK**  
RECURSOS HUMANOS

a oportunidade que você procura está aqui

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas:  
Estamos com 200 vagas em aberto.



vagas para ambos os sexos

consulte outras vagas no site: [www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br) | rua pres. epitácio pessoa, 836 centro • jaraguá do sul • sc • (47) 3376-9700

**BREITHAUPT**

**AÇOUGUEIRO** - Não é necessária experiência na função.  
**APROVISIONADOR** - Para atuar com controle e manutenção de estoque. Desejável vivência na função.  
**ATENDENTE** - Para atuar com atendimento de açougue ou padaria.  
**AUXILIAR DE MANUTENÇÃO** - Desejável vivência na área de manutenção.  
**ELETRICISTA** - Desejável vivência na função.  
**ESTOQUISTA** - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.  
**OPERADOR DE DEPÓSITO** - Para atuar com conferência de mercadorias.  
**TELEVENDAS** - Preferencialmente com vivência na área de vendas, televendas ou telemarketing.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

**PRODUÇÃO**

**ALMOXARIFE** - Para atuar em Jaraguá do Sul.  
**AJUDANTE DE ENCANADOR** - Para atuar com consertos de vazamentos e extensões de rede, possuir CNH AB e disponibilidade para atuar em Guarimirim.  
**AUXILIAR DE ACABAMENTO** - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.  
**AUXILIAR DE COZINHA** - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Não é necessário experiência.  
**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.  
**CARPINTEIRO** - Para atuar com construção civil.  
**COSTUREIRA** - Para atuar em Jaraguá do Sul e Corupá, desejável conhecimento na função.  
**ENCANADOR** - Desejável vivência na função e ensino fundamental em andamento.  
**ENCARREGADO (A) DE COSTURA** - Desejável conhecimento em todo tipo de máquina de costura.  
**IMPRESSOR OFF SET** - Desejável conhecimento na área de impressão gráfica, para atuar em Massaranduba.  
**LAMINADOR** - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.  
**LEITURISTA (2 vagas)** - Para atuar em Guarimirim e Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.  
**MARCENEIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no bairro Centenário.  
**PINTOR INDUSTRIAL** - Desejável ensino fundamental em anda-

mento e vivência na função.  
**PORTEIRO (A)** - Para atuar em Jaraguá do Sul.  
**OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM** - Desejável vivência na função.  
**OPERADOR DE CALDEIRA** - Desejável vivência na função.  
**PESADOR DE PRODUTOS** - Desejável vivência na área, irá atuar com corantes e produtos químicos em geral.  
**SERVENTE DE LIMPEZA** - Para atuar em diversos bairros.  
**SERVENTE** - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.  
**SERVENTE DE PEDREIRO** - Desejável vivência em construção civil.  
**SERRALHEIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no bairro Centenário.  
**SOLDADOR** - Desejável vivência na função.  
**ZELADOR (A)** - Para Schroeder.

**COMERCIAL**

**GERENTE COMERCIAL** - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana, para atuar em posto de combustível.  
**COORDENADOR DE CAIXA** - Desejável ensino médio completo, vivência como operador de caixa e disponibilidade para horário de shopping.  
**SUPERVISOR DE VENDAS** - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.  
**VENDEDOR EXTERNO** - Necessário veículo próprio.

**TÉCNICAS**

**ASSISTENTE TÉCNICO** - Desejável curso técnico em eletromecânica, ou eletrotécnica ou mecatrônica em andamento.  
**AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO** - Desejável vivência na área.  
**DESENVOLVEDOR** - Desejável conhecimento no sistema Java, Javascript, HTML, ambiente WEB, SQL e OO.  
**ELÉTRICISTA INSTALADOR** - Necessário curso técnico e NR10, desejável vivência na área.  
**INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFÔNIA** - Desejável vivência na área e veículo próprio.  
**INSTRUTOR DE PORTUGUÊS E MATEMÁTICA** - Para atuar em Jaraguá do Sul, como horista.  
**PROGRAMADOR DE SOFTWARE** - Desejável curso superior na área.  
**TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO** - Formação técnica de refrigeração.  
**TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO** - Necessário curso na área, para atuar em Jaraguá do Sul.  
**TÉCNICO DE APOIO** - Necessário curso técnico em Eletromecânica ou Eletroeletrônica, com disponibilidade para viagens nacionais e internacionais.

Os interessados devem comparecer a nossa Unidade. Traga documentos e realize cadastro conosco: Rua Pres. Epitácio Pessoa, 836 - Centro. Atendimento de 2ª à 6ª das 7:45h às 17h - sem fechar para o almoço. Confira a listagem completa de vagas e cadastre-se também em nosso site [www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br)

## ENTREVISTA

# ROGÉRIO VONK QUER RETOMAR PROJETOS

O novo comandante do 14º BPM, informou que aguarda a vinda de policiais e diz que quer colocar em prática projetos parados por falta de efetivo

## JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

Até abril do próximo ano, o comandante do 14º BPM (Batalhão da Polícia Militar), Rogério Vonk, espera receber pelo menos 50 policiais para a região. A promessa traz a esperança de colocar em prática projetos engavetados e de retomar outros que precisaram ser abolidos por falta de efetivo. Vonk assumiu o comando essa semana depois da transferência do tenente-coronel Rogério Luiz Kumlehn. A exoneração do cargo de comandante em Jaraguá ocorreu após o vazamento de duas gravações anônimas onde Kumlehn faz críticas contra delegados e Poder Judiciário.

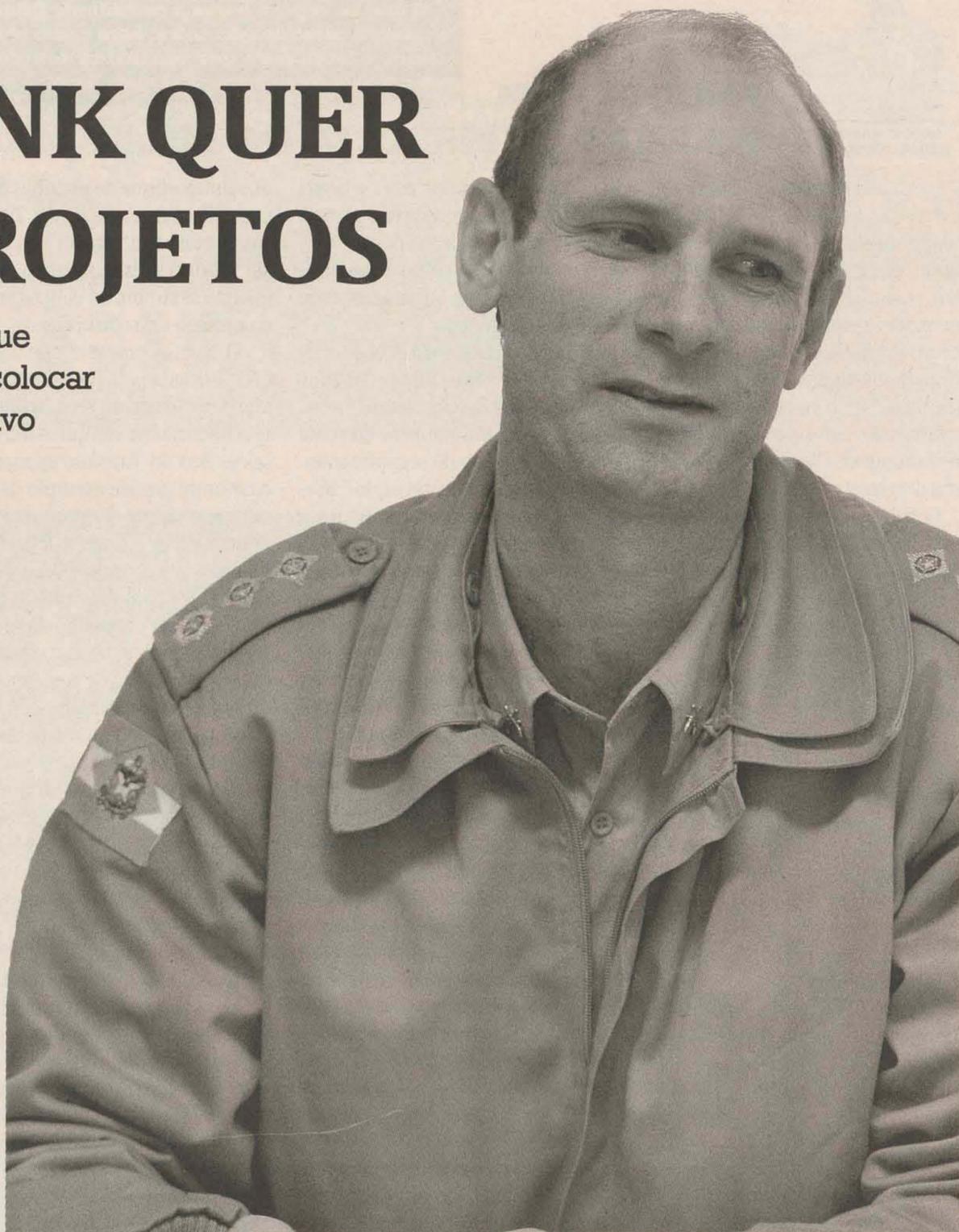
Vonk é natural de Canoinhas e pai de dois filhos. Dos 24 anos de carreira militar, 21 foram dedicados ao BPM de Jaraguá.

O único empecilho para que o major não permaneça no co-

mando seria a patente, já que o cargo de comando geral vale para tenente-coronel. "Vou ficar o tempo que for necessário e realizar um trabalho à altura do cargo que ocupo", diz Vonk.

Ele declarou ainda que não há um descontentamento da tropa. O comandante quer trazer em breve o posto-móvel, reforçar a campanha contra acidente no trânsito e, quem sabe, reativar o Pelotão de Policiamento Tático (PPT). Confira abaixo, a avaliação e os planos de Rogério Vonk.

**Entre outros projetos, o comandante objetiva trazer de volta o posto-móvel e reforçar campanhas de trânsito.**



MARCELE GOUCHE

**O Correio do Povo - Diante dos últimos fatos, como está o clima entre os policiais do 14º BPM?**

**Rogério Vonk** - O clima de desconfiança é inevitável, mas isso passa com o tempo. Queremos continuar trabalhando em clima de tranquilidade e não criar uma neurose, achar que qualquer conversa será gravada. Esse foi um fato isolado de um policial que, por algum motivo, estava descontente. Não vou trabalhar diferente dos métodos aplicados pelo tenente-coronel Rogério Kumlehn. Vamos continuar trazendo estrutura, equipando o nosso policial e trabalhando na qualificação do efetivo.

**OCP - Há alguma investigação para descobrir quem gravou a conversa?**

**Vonk** - O Inquérito da Polícia Militar, instaurado pelo Comando Geral já vai ficar responsável por descobrir a origem desse material.

O policial que fez isso pode sofrer punição, uma vez que escuta sem autorização judicial é ilegal.

“

**Não vou trabalhar diferente dos métodos aplicados pelo tenente-coronel Rogério Kumlehn.**

**OCP - Como o senhor avalia o relacionamento entre Polícia Civil, Militar e Ministério Público em Jaraguá do Sul?**

**Vonk** - Nunca houve conflito, o clima não mudou e estamos trabalhando muito bem. Tanto que o próprio promotor Márcio Costa (citado na gravação) nos ligou e colocou a promotoria à disposição. Ele enfatizou que foi

um caso particular. O mesmo ocorreu com os delegados que querem trabalhar de forma integrada, buscando resolver os problemas de segurança pública em prol da comunidade.

**OCP - O senhor espera a vinda de pelos 50 policiais. Isso lhe daria a chance de desenterrar alguns projetos. Qual sua ideia?**

**Vonk** - Esperamos receber até outubro dez policiais e até abril de 2012, mais 40. Hoje, temos 228 homens nos cinco municípios e 154 em Jaraguá, e esse número que nos prometerem ainda não é o ideal. Mas poderemos reativar alguns programas que, por falta de efetivo, foram desativados. Um exemplo é o policial de bike. Fomos uma das primeiras cidades a ter o policiamento com bicicleta, mas tivemos que deixar de lado. Assim como policiamento a pé que raramente tem. Também retiramos o Pelotão de Policiamento Tático para refor-

çar a rádio-patrolha. Tudo isso teremos novamente em breve.

**OCP - E como está a instalação do Porto Móvel?**

**Vonk** - A viatura estragou e tivemos que mandar arrumar. Também precisamos de policiais para trabalhar. Acredito que em outubro, com a chegada de mais dez policiais, já colocaremos o posto nas ruas. Ele terá escritório, toldo, link de informática, notebook e irá reunir um comandante e mais seis policiais, além do auxílio de duas motos e uma viatura. Vamos colocar nos bairros onde há mais ocorrências.

**OCP - As câmeras de vídeo com áudio interno, instaladas esse ano nas viaturas causaram uma certa polêmica. O senhor continuará com esse sistema?**

**Vonk** - Com certeza. É um sistema necessário e positivo aos policiais. Não temos o objetivo de escutar conversa dos funcionários,

não é nosso interesse. Queremos é salvaguardar o policial. O áudio serve como prova em situação de desacato ou algo semelhante. O policial tem como provar sua conduta. Desde as instalações das câmeras, diminuíram drasticamente as queixas contra os policiais na corregedoria da PM.

**OCP - Quais os outros projetos em andamento?**

**Vonk** - Estamos lutando para informatizar os Boletins de Ocorrência registrados. Já entramos em contato com a empresa responsável. A ideia é registrar a ocorrência na hora, através de um tablet. Isso facilitará o andamento do trabalho. Também vamos realizar de 24 a 26 deste mês, na Estância Ribeirão Grande, em Jaraguá, o Seminário do Proerd (Programa de Erradicação das Drogas). Vamos reunir instrutores de todo o Norte do Estado para discutir a metodologia de trabalho com as crianças.



ROMEO PIAZZERA  
JUNIOR, ADVOGADO

## PONTO DE VISTA

### A HERANÇA MALDITA DO LULA!

Difícil não comentar a absurda situação experimentada pela população brasileira, que se vê, diariamente, compelida a ter de conviver com escândalos e mais escândalos que dizem respeito à atuação irresponsável, ineficiente e criminosa por parte de alguns de seus agentes, especialmente conhecidos como integrantes do 'alto clero da Esplanada dos Ministérios'. A herança do Lula é uma desgraça!

O primeiro foi Antonio Palocci, que caiu (renunciou) no dia 7 de junho, após a divulgação feita pela mídia, que durante o período de 2006 a 2010, o seu patrimônio pessoal aumentou (oficialmente, apenas), mais de 20 vezes. Esta criatura das trevas petista já havia saído do governo Lula em 2006, quando ficou evidenciada sua participação no episódio que resultou na quebra do sigilo do caseiro Francenildo, que por sua vez, havia dito que tinha conhecimento de que o então Palocci era chegado a umas esbórnias.

O segundo a cair no governo Dilma foi o ministro Alfredo Nascimento, que pediu demissão no dia 6 de julho, após a mídia também divulgar informações de que no Ministério dos Transportes, até então comandado por ele desde o primeiro mandato do Lula (portanto desde 2003), havia

(e talvez ainda exista) um esquema para cobrança de propina na pasta e, também, em órgãos ligados ao referido ministério, tal como o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte e à Valec.

O terceiro ministro a deixar o cargo no governo Dilma foi o polivalente ex-ministro da Defesa, Nelson Jobim, que atuava como ministro da pasta desde 2007 (início do segundo mandato do Lula) e que, segundo informações próprias, sentia-se pouco à vontade em ter de relacionar-se com os idiotas do governo federal. Sua demissão foi motivada por ter espetado a ministra Ideli Salvatti (das Relações Institucionais), ao chamá-la de 'fraquinha', bem como de ter dito que a ministra Chefe da Casa Civil, Gleise Hoffman, não conhecia Brasília. Jobim teve a cabeça cortada por falar o óbvio e o que todo mundo já sabia.

O quarto integrante no ministério de Dilma a ser catapultado da Esplanada dos Ministérios foi o 'transgênico' ex-ministro Wagner Rossi (ministro da Agricultura), que não suportou as denúncias (leia-se: verdades) de que na pasta comandada por ele instalou-se um verdadeiro balcão de lobismo, no qual em troca de benefícios a empresas sanguessugas do dinheiro público se distribuíam 'notinhas de R\$ 50', com a facilidade com

O que se espera é que a presidente Dilma resista à pressão que sofre, bem como tenha saúde e força para que sua faxina nos oferte um cenário governamental mais limpo e puro.

que um cardume de piranhas devora um pedaço de carne fresca. Tinha de cair mesmo e caiu tarde! Não vai deixar saudades, exceto para a quadrilha que se lambuzou com o dinheiro da propina e da corrupção.

O que se espera é que a faxina ética iniciada pela presidente Dilma não pare nos quatro 'expoentes' antes citados, uma vez que também no Ministério do Turismo, apenas para citar outro grande exemplo de ineficiência e corrupção governamental, poderá ceifar a cabeça do ministro-duende octogenário Pedro Novaes (mestre Yoda do Maranhão), que só está lá por ser imposição do Sarney, e que pelo que se sabe, de turismo não entende nada, e que gosta mesmo é de pagar motel com dinheiro público, além de ser completamente avesso à modernidade e tecnologia. O ministro Pedro Novaes deve pensar que vive no tempo em que se atravessava o atlântico de nau. Coitado!

Como vemos, muito já foi feito em nome da ética, porém, muito há por fazer ainda. E o que se espera é que a presidente Dilma resista à pressão que sofre, bem como tenha saúde e força para que sua faxina nos oferte um cenário governamental mais limpo e puro. Força para a presidenta Dilma, pois sua missão não é fácil.

## DO LEITOR

### A PAZ ESTÁ COMIGO

Quando me vejo envolvido por situações desafiadoras, posso ter dificuldade em encontrar a serenidade dentro de mim. Meu próprio raciocínio pode ficar comprometido, porém fazendo um esforço, desligo-me desse quadro desalentador que extenua minhas energias.

Nada é exigido de mim, além de saber que a paz, o amor e a harmonia se encontram dentro do âmago do meu próprio ser. Ao voltar-me interiormente, encontro a âncora segura que mantém meu coração firmemente estabelecido na fonte eterna da paz. Aquieto-me e relaxo.

Permanecendo em silêncio por alguns momentos, permito que a presença da Sabedoria Divina aflore de dentro de mim e serenize minha mente e meu coração. Assim, posso enfrentar qualquer situação com confiança, sabendo que a paz está comigo e que vivenciarei suas qualidades transmutadoras para o bem maior em todos os tempos e ocasiões.

"A Sabedoria Divina está comigo" afirme e repete essa frase, até senti-la aflorar como substância realizadora.

**Fabiano José de Jesus, aluno do 3º ano do curso de pós-graduação em Especialização em Orientação Parapsicológica Social e Institucional e Individual - Sistema Grisa**

## PARABÉNS

Parabéns ao novo secretário de Infraestrutura do município de Guarimirim, senhor Dietmar Roweder, por sua coragem e dedicação, homem determinado, capaz de resolver problemas difíceis. Com sua experiência, força e vontade de atender a população, conseguiu finalmente resolver um entupimento que deixou os moradores da rua Helmuth Gaedtker impossibilitados de transitar por esta via devido às fortes chuvas que resultaram em alagamento por vários dias, mas com sua insistência, finalmente o problema foi resolvido. É de pessoas como esta que o município precisa. Parabéns, continue assim.

**Luis Carioca, comerciante**

Na construção da história de **Guaramirim** não podemos deixar de parabenizar os principais personagens: **vocês.**

Parabéns **guaramirenses**, pelos **62 anos** do município.

Entre no portal [www.cmg.sc.gov.br](http://www.cmg.sc.gov.br), acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.



**Câmara de Vereadores Guarimirim**  
Cidadania em primeiro lugar

**NILMAR** Indústria Metalúrgica Ltda. Esquadrias de Alumínio e Ferro.

Portões Janelas Corrimão

Atuamos também com portas e cercas.

**Faça já seu orçamento!**

Contato: (47) 2107-1510 - vendas@nilmar.ind.br - nilmar@nilmar.ind.br  
R. Carlos Dechler, 1165 - Ilha da Figueira - 89.258-820 - Jaraguá do Sul / SC

ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL  
CONCORRÊNCIA Nº 191/2011.  
TIPO TÉCNICA E PREÇO  
COMUNICADO DE SUSPENSÃO. O Município de Jaraguá do Sul, através da Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal, torna público para conhecimento dos interessados na licitação por Concorrência acima, que a mesma se encontra SUSPENSA, para análise das Impugnações protocoladas tempestivamente sob os nºs 21980/2011 e 22.380/2011. Conforme determinação legal, este comunicado será publicado no Diário Oficial do Estado de Santa Catarina (DOE/SC), jornal de grande circulação (A NOTÍCIA) e jornal de circulação local (CORREIO DO POVO). Sem mais para o momento, Jaraguá do Sul (SC), 19 de agosto de 2011.

**CECILIA KONELL**  
Prefeita Municipal

IBOPE CONFIRMA:

**69,33%**  
SHARE

PELA 4ª VEZ,  
A MAIS OUVIDA.

**FM 105 MESTÁ BOMBANDO**

WWW.FM105.COM.BR

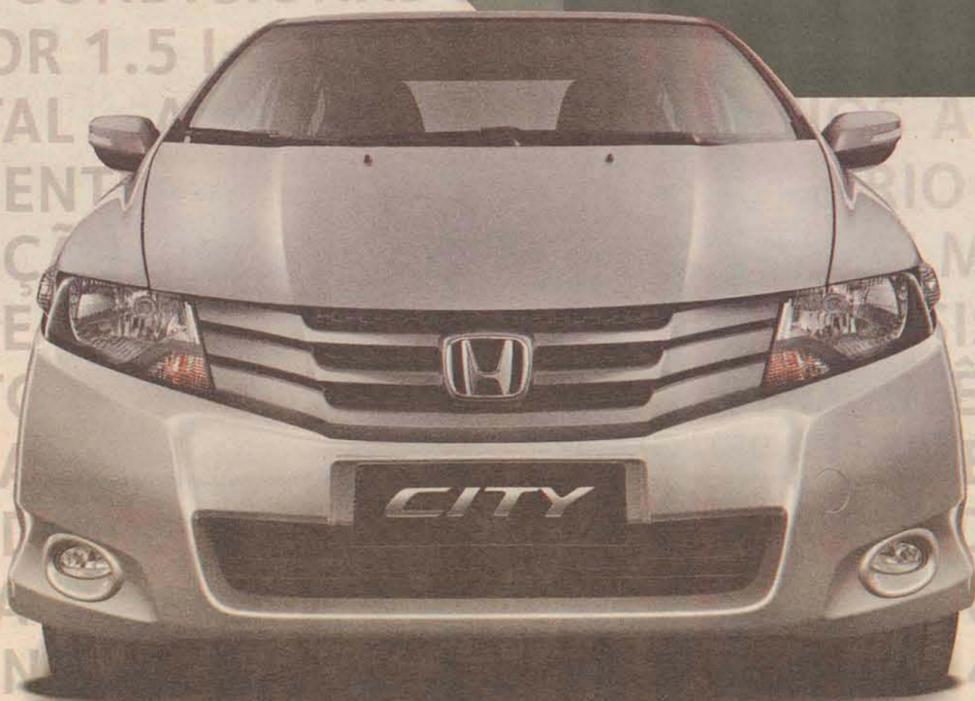
RÁDIO **105** FM

Cinto de segurança pode salvar vidas. | gabivel.com.br



# CITY & NEW FIT 2012

## É, NÓS SOMOS COMPLETOS.



### NEW CIVIC 0% taxa\*

### NESTE SÁBADO até as 17 horas.



\*60% de entrada + 12 vezes fixas.



Jaraguá do Sul  
47 3370.4800 • Av. Pref. Waldemar Grubba, 2120



VOCÊ É A FAVOR?

# Movimento pelo Estado laico

Separação entre Igreja e governo é tema de manifestações que começam neste domingo

JARAGUÁ DO SUL

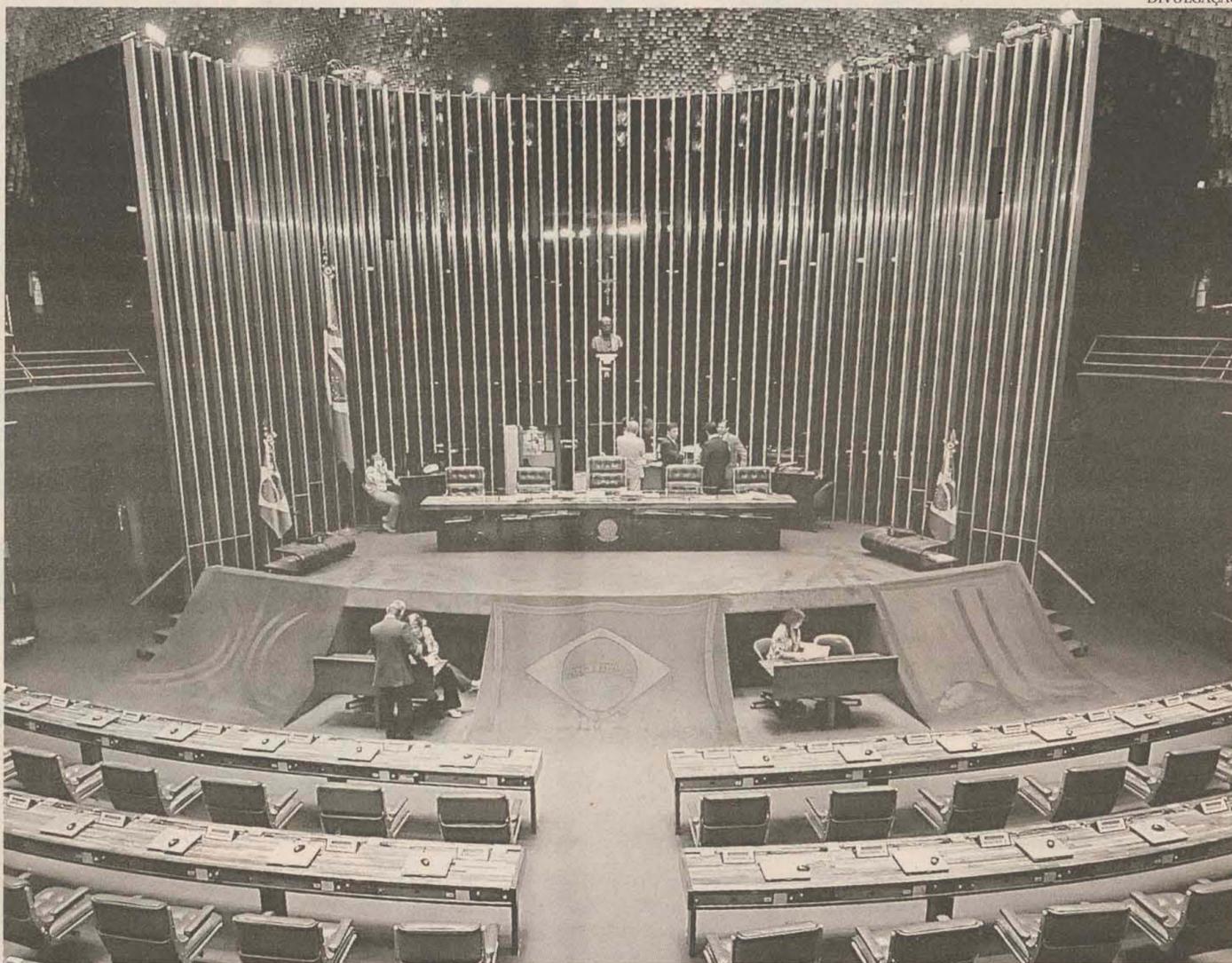
PEDRO LEAL

Para manter a separação entre Igreja e Estado, organizações seculares e religiosas estão organizando uma série de manifestações em defesa do Estado laico – a primeira acontece neste domingo, dia 21 de agosto, em São Paulo. A Marcha pelo Estado Laico surgiu em resposta a uma série de projetos de lei que visam impor a religião dentro da administração pública, e tem sido divulgada através das redes sociais. No dia 30 de agosto a marcha acontece também em Florianópolis.

Segundo o assessor de comunicação da Diocese de Joinville, padre Ivanor Macieski, a separação entre política e religião é uma das bases de quase todos os países ocidentais. “Tivemos momentos na história em que a Igreja foi o Estado, e nenhuma dessas experiências foi boa”, afirma. Segundo o sacerdote, para garantir a liberdade de credo, os governos precisam representar igualmente todas as formas de crer, assim como aqueles que não creem. “No caso de símbolos religiosos nas escolas e órgãos públicos, eu sou do ponto de vista de que ou se colocam todos, ou não se coloca nenhum”, afirma o religioso, ressaltando que representar apenas uma fé exclui aqueles que não pertencem a ela.

O advogado paulista Daniel Sottomaior, presidente da Associação Brasileira de Ateus e Agnósticos (Atea) é mais direto – para ele, o governo não tem respeitado sua própria laicidade. “Certos grupos recebem privilégios claros, como isenção de impostos para igrejas – e só para algumas religiões, pois várias não são oficialmente reconhecidas”, explica. No seu ver, o Estado sem perceber discrimina quem não é cristão. “E não é uma coisa sutil, temos uma frase religiosa e monoteísta nas cédulas de dinheiro, para que ninguém esqueça que este é um país cristão”, critica, referindo-se à frase “Deus seja louvado” nas cédulas do Real – o que estaria implicitamente excluindo ateus, agnósticos e politeístas. Além disso, afirma, os agentes públicos não estão preparados para lidar com abusos e discriminação por credo.

Para o assessor da Diocese, qualquer tentativa de misturar a Igreja e o Estado está fadada a abusos. “Temos que respeitar e incluir todas as crenças, até quem não crê. Quando essa linha que se separa os dois é ignorada e a religião vira o poder, o resultado acaba sendo o que se vê com Estados islâmicos radicais”, afirma. “Como o Estado é para todos, ninguém deveria ser considerado digno de atenção maior”, afirma o presidente da Atea. Segundo Sottomaior, alguns grupos religiosos, por questões sectárias, pedem o fim da laicidade – “um dos valores fundamentais de qualquer Estado moderno”. Mas mesmo sem o sucesso dessas investidas, afirma, o Brasil não está sendo igualitário com questões de credo. “O que acontece é que se você não é católico, é um cidadão de segunda categoria, e, se não é cristão, cai para uma terceira”, afirma. Como exemplo maior, cita os ateus. “Nem o IBGE nos reconhece como cidadãos – tem crenças que aparecem no Censo completo com apenas seis pessoas, mas ateus são inclusos apenas como ‘sem religião’, junto com várias formas de crença, apesar de termos quatro milhões de ateus”, critica.



LIBERDADE

Movimento quer garantir que separação entre política e religião continue vigente no país

## VOCÊ ACHA QUE O ESTADO DEVE GOVERNAR COM BASE NA RELIGIÃO?

FOTOS EDUARDO MONTECINO



“Por que a religião tem que estar no meio? A religião não deve entrar na política. A fé interfere demais na vida das pessoas, e não deveria afetar quem não é daquela crença”.

Luciana Alves Vieira, costureira, 37 anos, luterana



“De governo não entendo muito, mas acho que os presidentes nunca fizeram nada. Se eles se baseassem na religião estariam fazendo direito”.

Marlene de Andrade, 62 anos, aposentada, evangélica



“Política e religião são coisas muito diferentes. A religião é uma questão de opinião, e o governo precisa se basear em posições concretas”.

Catherine Trindade da Silva, 16 anos, estudante, católica



“O Estado tem que ficar neutro sobre religião. Tem crenças demais, e não daria para levar um credo em consideração na política sem ofender vários outros”.

Sérgio Nilton da Silva, 39 anos, metalúrgico, evangélico

## TECNOLOGIA

# Diário de classe digital nas escolas

Projeto vai possibilitar que os pais acompanhem o desempenho dos filhos através de consulta na Internet

## JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

“Eu acho legal porque eles vão poder ver como a gente ‘tá’ na escola”. Quando questionado sobre os pais saberem virtualmente de possíveis traquinagens, André Müeller, 12 anos, responde: “ah! Uma hora ou outra eles vão saber mesmo”. André é um dos 441 alunos da Escola Municipal Max Schubert que passará a ter os registros de notas, faltas e a data das avaliações disponíveis em um site. A partir de segunda-feira, cinco escolas da rede municipal utilizarão o sistema de diário (de classe) digital. Os professores terão acesso a este diário, onde poderão computar as faltas, notas e deixar agendados os testes. Estas serão as funções iniciais.

De acordo com Adriana Pereira, analista de Tecnologia da Informação da Secretaria de Educação, com o tempo o diário deve ganhar outras utilidades, como o registro do comportamento e avaliações mais detalhadas sobre cada estudante. Os pais que possuem acesso à Internet também poderão vi-



**ESTUDANTES** André Müeller (E), aluno da Escola Municipal Max Schubert, aprova a ideia



**FACILIDADE** Julia Américo, diretora da Max Schubert, considera o diário virtual prático

sualizar o diário e acompanhar a vida escolar de seus filhos. O acesso se dará por meio do número da matrícula e da data de nascimento do aluno. A grande novidade é que as escolas terão um computador para cada sala de aula e a máquina poderá ser usada para atividades didático-pedagógicas.

Até ontem, 168 profissionais de educação (entre professores e coordenadores), das escolas municipais Jonas Alves, Max Schubert, Professora Gertrudes Steilein Milbratz e Rodolpho Dornbusch, haviam recebido capacitação para operar o sistema. A única escola que ainda não teve treinamento é a Erich Blossfeld, onde 23 profissionais participarão do curso na próxima terça-feira, dia 23, e onde o diário digital deve começar a funcionar na próxima quinta, dia 25.

Na escola Max Schubert, de acordo com a diretora Julia Américo, um levantamento socioeconômico mostrou que dos 441 alunos, 150 têm computador. desses, pouco mais de 50 têm acesso à Internet. “Estamos empolgados principalmente porque vamos eliminar a burocracia do diário de papel”, comenta. Para Andréia Fiorentin, supervisora de ensino, esta é uma oportunidade para que os pais que trabalham fora acompanhem com mais frequência o desenvolvimento dos filhos. Sirley Schappo, diretora de ensino fundamental, destaca: “é bom para pais, alunos e, também, para professores que podem organizar melhor suas atividades”.

## PARCERIA

## Cadastro em áreas de risco

Setenta acadêmicos da Católica de Santa Catarina, contemplados pelo Artigo 170, farão hoje, em parceria com a Prefeitura, o cadastramento das famílias residentes em áreas de risco por meio do CadÚnico (Cadastro Único para Programas Sociais). De acordo com a Defesa Civil, em Jaraguá existem 286 construções em áreas de risco. Os acadêmicos, de diferentes cursos, serão distribuídos em equipes por dez bairros: Nereu Ramos, Vila Machado, Estrada Nova, Czerniewicz, Rio Molha, Vila Rau, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá 99, Boa Vista e Tifa da Mosca.

## Jaraguá realiza curso de Libras para professores



**AMPLIANDO O SABER** Jaraguá do Sul e região têm 40 profissionais de educação especialistas na atividade

Em Jaraguá do Sul e região existem, atualmente, 40 profissionais da educação especialistas em alunos com deficiência da audiocomunicação. Pensando em ampliar os conhecimentos desses professores bilíngues, dos tradutores/ intérpretes e dos instrutores de Libras (Língua Brasileira de Sinais), o Centro de Educação Especial da Prefeitura Municipal de Jaraguá realizou durante a manhã e tarde de ontem, um curso de seis horas de interpretação e tradução. Trinta profissionais das redes estadual e municipal participaram da capacitação e puderam conferir uma palestra com a doutora em Tradução e Interpretação pela UFSC, Silvana Aguiar dos Santos. Segundo Caren Simone Paz, educadora especial e organizadora do evento, hoje o município tem 31 alunos com deficiência auditiva distribuídos em 15 escolas. Em Jaraguá,

sete profissionais auxiliam estes alunos que estudam com os outros alunos sem deficiência. “Uma forma de incluí-los”, afirma.

No turno oposto eles têm AEE (Atendimento Educacional Especial). Os níveis de surdez (que vão de leve a profundo) determinam o acompanhamento que os estudantes terão. Nas salas com alunos de surdez profunda, há um intérprete durante toda a aula. Estudantes com surdez leve, que escutam e falam pouco, contam com o AEE, além de estar em contato com professores capacitados. “Professores estão cada vez mais interessados em se comunicar”, completa Caren.

**Professores estão cada vez mais interessados em se comunicar.**  
Caren Paz

**INAUGURAÇÃO****Homenagem ao Dia do Maçom**

A Associação Cultural e Beneficente Fraternidade Acadêmica Ciência e Artes vai inaugurar hoje, às 11h, um monumento em homenagem ao Dia do Maçom. A escultura será instalada na Avenida Prefeito Waldemar Grubba, próximo ao Portal Jaraguá. Segundo Marco Antonio Piva, membro da diretoria da associação, o monumento é uma homenagem a todos os maçons da região, que através da fraternidade se dedicam às causas sociais, à cultura e à educação.

**MANUTENÇÃO****Poda de árvores**

A Prefeitura de Jaraguá do Sul realiza hoje o trabalho de podas ao longo das ruas Tufie Mahfud, Felipe Schmidt e avenida Prefeito Waldemar Grubba. O trabalho será executado das 7h às 11h30 e das 13h às 18h. Se necessário, também será feita a substituição de árvores que se encontrem ocas ou doentes. A Gerência de Planejamento Urbano e Jardinagem pede atenção e paciência aos motoristas e pedestres. Se chover, o trabalho será transferido.

**DIREITO****Ciclo de Estudos e Palestras**

De 22 a 26 deste mês, será realizado o 1º Ciclo de Estudos e Palestras do Curso de Direito do Centro Universitário - Católica de Santa Catarina, destinado a estudantes e egressos da instituição. As atividades vão acontecer no auditório, com carga horária de 20 horas e inscrições gratuitas. A iniciativa é da coordenação do curso de Direito e as atividades iniciam às 18h30 desta segunda-feira, com credenciamento dos participantes, seguindo-se às 19h30 com a palestra "A fragmentação da personalidade do Estado no Direito Internacional", a cargo do professor-doutor Arno Dal Ri Junior.

ARQUIVO OCP

**SKATE****Festival Regional**

A programação de 62 anos do município de Guarimirim traz o Festival Regional de Skate que reunirá atletas nas categorias mirim, iniciante e amador, neste domingo. As atividades começam às 9h, no Skate Park. As inscrições serão no local e gratuitas para os mirins e iniciantes. Na categoria amadora a inscrição é de R\$ 15 e será revertida em premiação para o primeiro colocado. A competição também segue durante a tarde e conta com show das bandas Hard Voltage e Mercúrio Cromo, de Itajaí.

**CORUPÁ****Falta de água**

Neste domingo, a Águas de Corupá realiza a instalação de um "registro de manobra" na rua Roberto Seidel. Em função disso, faltará água em todas as localidades do município das 7h30 até o término da instalação. A expectativa é que o abastecimento seja normalizado já na parte da tarde. As únicas localidades que permanecerão com o abastecimento normal são: Vila Isabel, Itapocu e Ano Bom. Se chover, a obra não será realizada.

**AMIGOS EM AÇÃO****Feijoada beneficente**

A ONG Amigos em Ação realiza a primeira feijoada beneficente no próximo sábado, dia 27. O evento acontece no salão da Igreja Cristo Salvador, 353, bairro Barra do Rio Cerro, próximo ao salão Botafogo, em Jaraguá do Sul. A feijoada completa custará R\$ 15. Haverá ainda serviço de bar e música ao vivo, com espaço reservado com brinquedos para as crianças. Ponto de venda no local, na Farmácia Receituário, ÁguaJá Distribuidora e Verdureira Patrícia. Informações no blog <http://amigosemacao2010.wordpress.com>.



**Banho e Tosa Amizade**  
**CONTRATA:**

**ESTETICISTA ANIMAL COM EXPERIÊNCIA.**

**Oferecemos excelente ambiente de trabalho e ótima remuneração.**

Interessados enviar curriculum para [danibrecht@ibest.com.br](mailto:danibrecht@ibest.com.br) ou ligar para 3275-1887 | 33712340 - Dra. Daniela - Banho e Tosa Amizade

# FEIRÃO DAS ESTRELAS



O MELHOR FEIRÃO DE CARROS DO BRASIL

## CONCESSIONÁRIAS

**Neste final de semana**

**TAXAS IMBATÍVEIS A PARTIR DE**

**0%**

**APROVAÇÃO NA HORA**

**12 primeiras parcelas**  
você só paga a metade

**60x** sem entrada

Vantagens exclusivas válidas somente no Feirão das Estrelas

• AS GRANDES MARCAS JUNTAS EM UM SÓ LUGAR

• CARROS 0 KM COM PROMOÇÕES DE FÁBRICA

• SEMI-NOVOS COM A GARANTIA DE CONCESSIONÁRIA

Entrada para  
daqui  
**5**  
anos



SHOPPING CENTER  
BREITHAUPT

Consulte a concessionária participante para estoque, itens opcionais, disponibilidade de modelos, cores e outras condições de negócio, modalidades e prazo. Promoção válida para negócios iniciados e concretizados no período da promoção exclusivamente veículos em estoque. Financiamento para toda linha 0 km, em 60 meses, sem entrada, na modalidade leasing, desde que aprovado o cadastro pelo Banco Itaú, com taxas de 1,40% a.m., totalizando 18,16% (CET 22,91% a.a.), sendo que as doze primeiras parcelas terão 50% do valor das demais parcelas. A primeira meia parcela terá vencimento no mês de outubro de 2011 (entre os dias 18 e 25). Essa redução já virá explicitamente impressa no contrato, de modo que o valor constante é o valor a ser pago pelo cliente. A partir da 13ª parcela, as parcelas serão quitadas integralmente pelo proponente.

# OCP IMÓVEIS

AS MELHORES  
OFERTAS DO  
MERCADO VOCÊ  
ENCONTRA AQUI!

**FIM DE SEMANA**  
20 E 21 DE AGOSTO DE 2011  
[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

  
**LEIER**  
IMÓVEIS

**OS MELHORES IMÓVEIS  
VOCÊ ENCONTRA AQUI!**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - [www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

## Residencial Villa Romana

2 Dormitórios  
Sala de Estar/TV/Jantar  
Cozinha  
Sacada com Churrasqueira  
Área de Serviço  
Infraestrutura para ar  
condicionado "Tipo Split"  
Hidrômetros Individuais  
Medidor de Gás Individual

Piscina  
Fitness  
2 Salões de Festas  
Playground  
Elevador  
Garagem Coberta  
Portão e Porteiro Eletrônico  
Arquitetura com Design Moderno



Rua Carlos Zemke  
esq. Nilson Treib  
Jaraguá do Sul - SC

A partir de  
**99.900,00**

Entrada a partir de  
**9.900,00**

Parcelas a partir de  
**649,00**  
Mensais

Comercialização:

  
**LEIER**  
IMÓVEIS

**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

*Vale da Lua*  
Residencial



Apenas  
**12**  
Apartamentos

**Condições especiais:**  
Entrada de R\$15.000,00  
para as duas primeiras unidades  
Parcelas até as chaves  
+ saldo financiamento

**O Edifício:**

- 04 Pavimentos
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo "split"
- Vidros Temperados
- Área de lazer na cobertura com espaço Gourmet e Terraço

**O Apartamento:**

- 02 Dormitórios
- BWC social
- Sala da Estar e Jantar
- Cozinha e Área de Serviço
- Sacada com churrasqueira
- Massa Corrida
- Tubulação de espera para Antena parabólica ou coletiva
- Acabamento em Granito

Localização: Rua Roberto Ziemann, 2285 - Loteamento Munique  
Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul/SC

Inc. R163476



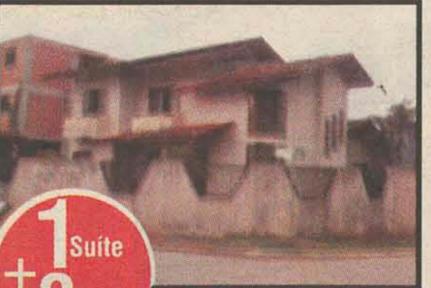
# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br



**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

## OFERTAS DA SEMANA

<p><b>L498</b> Estrada Nova</p>  <p><b>2</b> Dorm. 109m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 185.000,00</b></p>	<p><b>L500</b> Czerniewicz</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 270m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 450.000,00</b></p>	<p><b>L416</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 128m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 290.000,00</b></p> <p>ACEITA FINANCIAMENTO</p>	
<p><b>L360</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 160m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 279.000,00</b></p>	<p><b>L461</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 140m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 269.000,00</b></p>	<p><b>L482</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 144m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 248.000,00</b></p>	<p><b>L388</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+3</b> Dorm. 205m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 320.000,00</b></p>
<p><b>L493</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>3</b> Dorm. 88m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 138.000,00</b></p>	<p><b>L487</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>4</b> Dorm. 280m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 260.000,00</b></p>	<p><b>L393</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>3</b> Dorm. 180m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>	<p><b>L448</b> Centro</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+3</b> Dorm. 396m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 540.000,00</b></p>
<p><b>L412</b> Centro/Schroder</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 100m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 150.000,00</b></p>	<p><b>L503</b> Centro</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 150m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 420.000,00</b></p>	<p><b>L317</b> Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 250m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 480.000,00</b></p>	<p><b>L418</b> Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>3</b> Dorm. 105m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 224.000,00</b></p>
<p><b>L39</b> Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 180m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 265.000,00</b></p>	<p><b>L43</b> Nova Brasília</p>  <p><b>3</b> Dorm. 300m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 465.000,00</b></p>	<p><b>L389</b> Rau</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 240m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>	<p><b>L483</b> Rau</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 170m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 235.000,00</b></p>



# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br



**Plantão**

47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

## OFERTAS DA SEMANA

**L457 Baependi**

**2**  
Dorm. 64m<sup>2</sup>

**R\$ 136.500,00**

**L456 Chico de Paula**  
Edifício Província Pie'Monte

**2**  
Dorm. 53m<sup>2</sup>

**R\$ 115.000,00**

**L478 Ilha da Figueira**  
Residencial Jardim América

**2**  
Dorm. 57m<sup>2</sup>

**R\$ 130.000,00**

**L462 Rau**

**1** Suite  
**+2** Dorm. 130m<sup>2</sup>

**R\$ 260.000,00**

**L499 São Luis**

**1** Suite  
**+2** Dorm. 319,45m<sup>2</sup>

**R\$ 430.000,00**

**L481 Três Rios do Sul**

**2**  
Dorm. 71,75m<sup>2</sup>

**R\$ 125.000,00**

ACEITA FINANCIAMENTO

**L505 Vila Nova**

**4** Suítes 393m<sup>2</sup>

**R\$ 990.000,00**

### APARTAMENTOS

**L387 Baependi**

**2**  
Dorm. 54m<sup>2</sup>

**R\$ 115.000,00**

**L419 Baependi**

**1** Suite  
**+2** Dorm. 99m<sup>2</sup>

**R\$ 265.000,00**

**L384 Amizade**  
Residencial Algarve

**2**  
Dorm. 57m<sup>2</sup>

**R\$ 115.000,00**

COZINHA MOBILIADA

**L480 Centro**  
Edifício Picoal

**3**  
Dorm. 110m<sup>2</sup>

**R\$ 185.000,00**

**L447 Centro**

**1** Suite  
**+2** Dorm. 107m<sup>2</sup>

**R\$ 550.000,00**

TODO MOBILIADO ALTO PADRÃO

**L449 Centro**

**1** Suite  
**+2** Dorm. 130m<sup>2</sup>

**R\$ 430.000,00**

**L494 Czerniewicz**  
Flat 'Saint Sebastian'

**1** Suite 86,77m<sup>2</sup>

**R\$ 129.000,00**

**L466 Vila Lenzi**

**1** Suite  
**+2** Dorm. 91,31m<sup>2</sup>

**R\$ 240.000,00**

### TERRENOS

- L501 - Amizade - 1.479,21m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00
- L394 - Baependi - 375m<sup>2</sup> - (Próx. Honda) - R\$ 110.000,00
- L464 - Barra do Rio Cerro - 409m<sup>2</sup> - Comercial - R\$ 135.000,00
- L421 - Centro/Corupá - 1.300m<sup>2</sup> - Comercial - R\$ 470.000,00
- L502 - Estrada Nova - 5.000m<sup>2</sup> - R\$ 550.000,00
- L465 - Guaramirim -(BR 280) 79.000m<sup>2</sup> - Área para Galpões
- L401 - Guaramirim - 360m<sup>2</sup> - R\$ 70.000,00
- L479 - Ilha da Figueira - 869m<sup>2</sup> - R\$ 430.000,00
- L441 - Ilha da Figueira - 60.391m<sup>2</sup> - Ótimo para Loteamento
- L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00

- L222 - Jaraguá Esquerdo - 619m<sup>2</sup> - R\$ 280.000,00
- L417 - João Pessoa - 1.126,80m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00
- L354 - Nereu Ramos - 25.000m<sup>2</sup> - R\$ 2.650.000,00
- L383 - Nereu Ramos - 325m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00
- L410 - Nova Brasília - 2.970m<sup>2</sup> - Comercial - Aceita Permuta
- L436 - Nova Brasília - 3.960,16m<sup>2</sup> - R\$ 1.500.000,00 Aceita Permuta
- L411 - Rio Cerro II - 854.000m<sup>2</sup> - R\$ 2.000.000,00
- L409 - Vila Lenzi - 636,80m<sup>2</sup> - R\$ 320.000,00
- L385 - Vila Nova - 438,50m<sup>2</sup> - R\$ 155.000,00



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

**Plantão: 47 9107.1988**

atendimento@megaempreendimentos.com



**APARTAMENTO - SÃO LUIS**



**CÓD. 264** - Apartamento muito bem localizado, contendo 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 120.000,00 - FINANCIÁVEL - MINHA CASA MINHA VIDA**

**CASA - AMIZADE**



**CÓD. 209** - Imóvel com ótimo acabamento, situada em rua tranquila no Amizade. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, escritório, área de festas c/ churrasqueira e bwc, espaço p/ piscina e 2 vagas de garagem. Quartos e sala possuem climatização. **R\$ 295.000,00 - FINANCIÁVEL**

**CASA - CHICO DE PAULA**



**CÓD. 240** - Localizada em rua tranquila, próx. a Carinhoso. Possui 1 suite, 2 quartos, sala em 2 ambientes, bwc social, cozinha, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha e bwc, lavanderia, depósito, pomar e garagem para 2 carros. **R\$ 290.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RESID. LE PETIT - VILA RAU**



**CÓD. 193** - Apartamento possui 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa de 69m². **R\$ 140.000,00**



**TERRENO - AMIZADE**

Excelente terreno de esquina, contendo 600m². Ótimo para moradia ou construção de edifício. Localizado prox. a Arsepum. **R\$ 250.000,00 - aceita permuta**

**CASA - TRÊS RIOS DO SUL - OPORTUNIDADE**

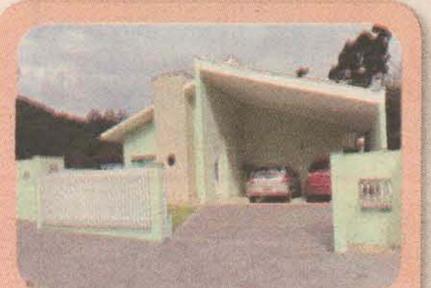


**CÓD. 261** - Contém 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 145.000,00 - FINANCIÁVEL**

**SOBRADO - JARAGUÁ ESQUERDO (NOVO)**



**CÓD. 055** - Imóvel muito bem localizado próx. ao Acarai, possui linda vista da cidade e excelente acabamento. Contém 2 suítes (sendo 1 master), 1 dormit., ambientes integrados, iluminação natural, espaço para piscina e arquitetura moderna. **R\$ 700.000,00**



**CASA - BARRA**

**CÓD. 149** - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite master, 2 quartos, escritório, sala de estar, cozinha, 3 banheiros, área de serviço, garagem p/ 2 carros. Amplo terreno com área de 460m² em lugar tranquilo. Próx. ao Superm. Breithaupt. Área construída de 210m². **R\$ 360.000,00**



**TERRENO RESIDENCIAL EM REGIÃO NOBRE DO BAIRRO VILA NOVA**

**R\$ 140 mil - Financiável**

**TERRENO CHAMPAGNAT DE R\$ 190 MIL POR R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL**

**CASA - ILHA DA FIGUEIRA**



**CÓD. 247** - Imóvel bem localizado prox. ao Mercado Alexandre. Terreno com área de 468m² e área construída de 150m². Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, bwc social, área de festas c/ churrasqueira, quarto de hóspedes c/ bwc, área de serviço, depósito e garagem. **R\$ 340.000,00**

**RESID. BARCELONA - VILA NOVA**



**CÓD. 003** - Apartamento contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem - laterais. **R\$ 180.000,00**



**IMÓVEL COMERCIAL - CENTRAL**

**CÓD 145** - Localizado na Rua Antonio Carlos Ferreira, possui ótima frente e disposição para escritório ou clínicas. Contém terreno com 450m² e área construída de 192m². **R\$ 420.000,00**

**RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA (NOVO)**



**DE R\$ 290MIL POR R\$ 280 MIL FINANCIÁVEL**

Amplo apto com área privativa de 114m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã.

**RESID. ATHENAS - COBERTURA DUPLEX**



Cobertura duplex com fino acabamento, contendo 2 suítes (sendo 1 c/ closet e banheiro) + 1 dormitório, 3 ambientes de sala, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira - fechada em vidro, bwc social, lavanderia, salão de festas privativo e 2 vagas de garagem. Apartamento com piso porcelanato, rebaxos em gesso e todo mobiliado sob medida. **Consulte-nos!**

**CASA - BARRA RIO CERRO**



**CÓD. 191** - Amplo terreno com 840m², localizada no Loteam. Papp. Casa com 170m², sendo 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, lavanderia e garagem. **Consulte-nos!**



**VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO**

• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suítes • 4 Vagas de Garagem • 515,12m² de Área Total  
**Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!**

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**DESTAQUE DA SEMANA!**



**CASA - TRÊS RIOS DO SUL**

**CÓD. 262** - Excelente casa contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e forno a lenha, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 240.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RESID. REAL PARQUE-VILA NOVA (NOVO)**



**CÓD. 226** - Excelente apartamento com área privativa de 93m². Contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. Sol da manhã. Edifício com ótima localização, 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, área de festas e playground. **R\$ 260.000,00 - Financiável**

**RESID. BERTHA KLANN - VILA NOVA**



**CÓD. 265** - Amplo apto com área privativa de 122,53m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Edifício oferece 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RESID. MONTE OLIMPO - CENTRO (NOVO)**



O edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, além da excelente localização no Centro da cidade. Apartamentos contendo 1 suíte + 1 ou 2 dormit., ampla sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia c/ sacada e 1 vaga de garagem. Contam com acabamento em gesso e massa corrida, piso porcelanato e preparação para Ar Cond. tipo Split. A partir de **R\$ 190.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)



**RES. CHAMPAGNAT PRONTO P/ MORAR**

Edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento e localização privilegiada no início do Champagnat, no Amizade. Apartamentos contendo 1 suíte + 2 dormit., sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Possuem acabamento em massa corrida e gesso, piso porcelanato, tubulação p/ água quente, ar cond. tipo Split e isolamento acústico. A partir de **R\$ 269.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)

**OPORTUNIDADE EDIF. BRUNA MARIANA**



Prédio conta com 12 pavimentos, 2 elevadores, área de festas e ótima localização. Apartamentos possuem 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, banheiro social, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **De R\$ 150.000,00**  
**Por R\$ 120.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RES. EDUARDO PAMPLONA**



**OBRAS INICIADAS**

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!**



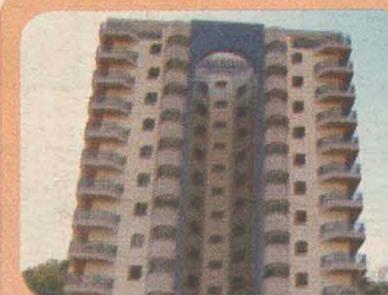
**RES. BADEN BADEN - NOVO**

Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suíte + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00 - FINANCIÁVEL**



**CASA - ALTO PADRÃO**

**CÓD. 205** - Imóvel com acabamento diferenciado, para quem gosta de exclusividade e conforto. Amplo terreno com 675m², localizada em região nobre do Jaraguá Esquerdo, possui 310m² de área construída. Contendo 1 suíte master, 3 dormitórios, estar com lareira, sala de leitura, ampla cozinha, sala de jantar, sala de home theater, jardim decorado, linda área de festas integrada com piscina e garagem para 3 carros. **R\$ 595.000,00**



**RES. AMARANTHUS - CENTRO**

**CÓD. 225** - Edifício oferece ampla infraestrutura, com salão de festas, portaria 24h, fitness, quadra de esportes, sauna, piscina e sala de jogos. Amplo apartamento com área privativa de 183m², contendo 1 suíte master com hidro, 2 dormitórios, ótima distribuição e acabamento, 2 vagas de garagem e Box individual. **R\$ 540.000,00**

**TERRENO COM/RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE**



Imóvel com área de 1.007m², de esquina, prox. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)



**itaivan**  
IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412



## Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.

# IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850

### EMPREENDEIMENTOS



Ref. 4818 - Residencial Imperialis - aptos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 63,69m<sup>2</sup> - A partir de R\$179.000,00 - ENTREGA MAIO/2012



Ref. 4822 - Residencial Gracilis - aptos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 74,68m<sup>2</sup> - A partir de R\$185.000,00 - ENTREGA JUNHO/2012



Ref. 4874 - Residencial Elegans - aptos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 74,68 - A partir de R\$215.750,00 - CENTRO



Ref. 4978 - Edifício Giuliana - 02 dorm - Área privativa: 74,96m<sup>2</sup> - A partir de R\$165.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4870 - Residencial Meliah - 02 dorm - Área privativa: 51,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$120.900,00 - ENTREGA NOVEMBRO/2013



Ref. 4975 - Residencial Cristal - Suíte + 01 dorm - Área privativa: 88,90m<sup>2</sup> - A partir de R\$175.000,00 - OBRAS INICIAM EM JULHO/2011



Ref. 4829 - Residencial Terra Florae - 02 dorm - Área privativa: 69,63m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 127.000,00 - ÚLTIMAS 02 UNIDADES



Ref. 4959 - Edifício Ilha da Galé - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 101,25m<sup>2</sup> - A partir de R\$225.000,00 - ÚLTIMA UNIDADE!



Ref. 4830 - Residencial Allegro - 02 dorm - Área privativa: 52,50m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 115.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4963 - Dolce Vitta Residence - apartamento diferenciado - Área privativa: 232,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 430.000,00 ENTREGA FEVEREIRO/2012



Ref. 4719 - Residencial Gneipel - Suíte + 01 dorm - Área privativa: 75,90m<sup>2</sup> - A partir de R\$140.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4876 - Residencial Vale da Lua - 02 dorm - Área privativa: 60,36m<sup>2</sup> - A partir de R\$130.000,00 - ENTREGA MARÇO/2012



Ref. 4783 - Residencial Gamaliel - 02 dorm - Área privativa: 72,10m<sup>2</sup> - A partir de R\$170.000,00 - CENTRO



Ref. 4996 - Residencial Bettoni - 02 dorm - Área privativa: 61,35m<sup>2</sup> - A partir de R\$125.000,00 - ENTREGA DEZ/2011



Ref. 5001 - Res. Villa Catânia - 01 suíte + 02 demi suítes - Área privativa: 124,67m<sup>2</sup> - A partir de 347.004,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4894 - Edifício Quatro Ilhas - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 99,85m<sup>2</sup> - A partir de R\$250.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 5003 - Res. Estações - 02 dorm - Área privativa: 59,00m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4658 - Residencial Grand Life - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 111,32m<sup>2</sup> - A partir de R\$240.000,00 - 02 ÚLTIMAS UNIDADES



Ref. 4940 - Residencial Fontainebleau - Suíte + 02 dorm - Área privativa: 119,80m<sup>2</sup> - A partir de R\$325.000,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5004 - Ed. Tom Jobim - 02 dorm - Área privativa: 61,22m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 133.813,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 5002 - Ed. Manhattan - 03 suítes - Área privativa: 120,53m<sup>2</sup> - A partir de R\$374.100,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4843 - Res. Angelo Menel - suíte + 02 dorm - Área privativa: 93,38m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 195.510,00 - 1ª TORRE PRONTA PARA MORAR!



Ref. 4945 - Residencial Dubai - suíte + 02 dorm - Área privativa: 125,72m<sup>2</sup> - A partir de R\$360.000,00 - CENTRO



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Creci 1749 J

# Itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412



### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808

#### APARTAMENTOS



Ref. 4871 - Centro - Ed. Jardim de Monet - 04 suítes - Área privativa: 244,00m² - R\$1.200.000,00



Ref. 4862 - Residencial Piemont - 01 apto por andar - 03 suítes - Área privativa: 382,80 - Área total: 688,61m² - A partir de R\$2.700.000,00



Ref. 4971 - Centro - Ed. Dianthus - suíte + 02 dorm - Área privativa: 122,98m² - R\$380.000,00



Ref. 4930 - Vila Nova - Ed. Capri II - suíte + 02 dorm - Área privativa: 115,00m² - R\$ 330.000,00 - COM MÓVEIS SOB MEDIDA!



Ref. 4868 - Centro - Ed. Ruth Braun - suíte + 02 dorm - Área privativa: 100,09m² - R\$320.000,00



Ref. 4968 - Barra Rio Molha - Apto - suíte + 02 dorm - Área privativa: 95,53m² - R\$300.000,00



Ref. 4889 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suíte + 02 dorm - Área privativa: 89,07m² - R\$265.000,00



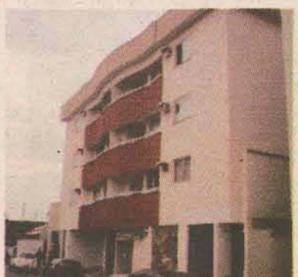
Ref. 4855 - Centro - Cond. Res. Arezzo - suíte + 02 dorm - Área privativa: 146,35m² - R\$260.000,00



Ref. 4934 - Centro - Res. Agata - Suíte máster + 02 dorm - Área privativa: 99,52m² - R\$250.000,00



Ref. 4922 - Czerniewicz - Res. Jaeser II - suíte + 02 dorm - Área privativa: 110,56m² - R\$215.000,00



Ref. 4954 - Centro - Res. Gaia - suíte + 02 dorm - Área privativa: 84,04m² - R\$198.000,00



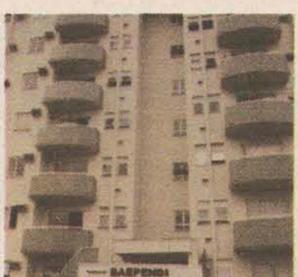
Ref. 4972 - Nova Brasília - Ed. Vieiras - suíte + 02 dorm - Área privativa: 90,00m² - R\$210.000,00



Ref. 5008 - Ed. Vítor Alexandre - 02 dorm - Área privativa: 50,00m² - R\$ 119.000,00



Ref. 4906 - Barra Rio Molha - Res. Orion - 02 dorm - Área privativa: 75,61m² - R\$165.000,00



Ref. 4905 - Vila Baependi - Apto - 02 dorm - Área privativa: 50,82m² - R\$155.000,00



Ref. 4989 - Vila Nova - Ed. Vila Nova - 03 dorm - Área privativa: 78,04m² R\$130.000,00



Ref. 4990 - Vila Lalau - Ed. Filadelfia - 02 dorm - Área privativa: 58,94m² - R\$130.000,00



Ref. 4957 - Ilha da Figueira - Res. Village - aptos na planta - suíte + 01 dorm - Área privativa: 59,00m² - R\$130.000,00



Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro - Res. Cezanne - 03 dorm - Área privativa: 65,82m² - R\$125.000,00



Ref. 4885 - Vila Nova - Res. Jardim das Mercedes - 02 dorm - Área privativa: 51,42m² - R\$115.000,00 - ACEITA FINANC. BANCÁRIO



Ref. 4970 - Amizade - Res. Amizade - 02 dorm - Área privativa: 58,35m² - R\$110.000,00



Ref. 4909 - Residencial Saint Tropez - 01 dorm - Área privativa: 67,50m² - A partir de R\$130.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4962 - Centro - Ed. Florença - Cobertura c/ piscina - suíte master + 02 dorm - Área privativa: 306,59m² - R\$840.000,00 - NEGOCIÁVEL!



Ref. 5007 - Ed. Riviera - suíte c/ hidro + 02 dorm - Área privativa: 130,00m² - R\$ 330.000,00



Ref. 4878 - Pirraças - Ed. Cida Uller - suíte + 02 dorm - Área privativa: 198,80m² - R\$450.000,00



Ref. 4994 - Vila Baependi - Waldemiro Bartel - suíte + 02 dorm - Área privativa: 80,00m² - R\$190.000,00



Ref. 4765 - Amizade - Mont Vermont - suíte + 02 dorm - Área privativa: 140,00m² - R\$220.000,00



Ref. 4888 - Centro - Ed. Christiane Monique - suíte + 02 dorm - Área privativa: 188,11m² - R\$280.000,00



Ref. 4903 - Edifício Lancaster - 02 dorm - Área privativa: 115,65m² - A partir de 169.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

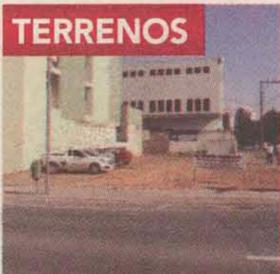


MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808

#### TERRENOS



Ref. 2380 - Centro - terreno comercial de esquina - Área terreno: 435,00m² - R\$1.250.000,00



Ref. 2377 - Centro - terreno comercial - Área terreno: 481,30m² - R\$820.000,00



Ref. 2293 - Centenário - terreno comercial - Área terreno: 1.200,00m² - R\$660.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m² - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m² - R\$405.000,00



Ref. 2324 - Centro - terreno de esquina central para prédio - Rua Marina Frutuoso - Área terreno: 474,25m² - R\$350.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m² - R\$230.000,00



Ref. 2360 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 480,00m² - R\$280.000,00



Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno residencial - Área terreno: 451,02m² - R\$268.000,00



Ref. 2361 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m² - R\$200.000,00



Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m² - R\$190.000,00



Ref. 2283 - Nova Brasília - terreno próximo ao Arena c/ projeto de prédio aprovado - Área terreno: 450,00m² - R\$180.000,00



Ref. 2243 - Vila Baependi - terreno próximo a Marisol - ideal para prédio - Área terreno: 453,00m² - R\$177.000,00



Ref. 2368 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 348,75m² - R\$165.000,00



Ref. 2373 - Amizade - Lot. Champs Elysee - terreno residencial - Área terreno: 457,02m² - R\$160.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m² - A partir de R\$105.000,00



Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen Garten II - terreno residencial - Área terreno: 334,13m² - R\$96.000,00



Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno: 358,13m² - R\$95.000,00



Ref. 2342 - Três Rios do Sul - loteamento residencial com vários lotes - Área terreno: 378,00m² - A partir de R\$85.000,00



Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m² - A partir de R\$90.000,00



Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot. Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m² - A partir de R\$69.000,00



Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m² - A partir de R\$75.000,00



Ref. 2150 - Três Rios do Norte - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 312,00m² - A partir de R\$61.000,00



Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m² - A partir de R\$79.000,00



Ref. 2364 - Tifa Martins - terreno residencial - Área terreno: 420,00m² - R\$68.000,00



Ref. 2277 - Corupá - Terreno plano pronto para construir - Área terreno: 396,50m² - R\$58.000,00



Ref. 2372 - Amizade - Lot. Champs Elysee - terreno residencial - Área terreno: 360,00m² - R\$150.000,00



Ref. 2336 - Água Verde - terreno todo murado - Área terreno: 592,00m² - R\$160.000,00



Ref. 2370 - Santa Luzia - terreno com 7.814,50m² - Área terreno: 7.514,50m² - R\$240.000,00

ANDRESSA DALMARCO  
 A R C O F F I C E  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808



**CASAS**  
 Ref. 7137 - Vila Lenzi - Casa alv. - 01 suíte máster + 02 suítes - Área imóvel: 333m<sup>2</sup> - R\$855.000,00



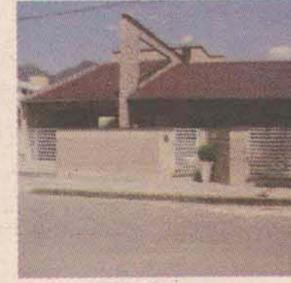
Ref. 7059 - Amizade - Casa totalmente nova - Suíte c/ closet - 02 demi suítes - Área imóvel: 213,75m<sup>2</sup> - R\$570.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte - Casas geminadas - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m<sup>2</sup> - R\$ 135.000,00



Ref. 7196 - Vila Lenzi - 03 dorm - Área imóvel: 93,14m<sup>2</sup> - R\$ 235.000,00



Ref. 6718 - Vila Baependi - Casa alv. - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 280,00m<sup>2</sup> - R\$450.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m<sup>2</sup> - R\$440.000,00



Ref. 7132 - Três Rios do Sul - Casa alv. - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 155,00m<sup>2</sup> - R\$340.000,00



Ref. 7158 - Amizade - Casa alv. - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 106,00m<sup>2</sup> - R\$295.000,00



Ref. 6727 - Amizade - Casa alv. - Lot. Blumengarten II - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 137,52m<sup>2</sup> - R\$269.000,00



Ref. 7191 - Czerniewicz - Casa alv. - 02 dorm + 01 casa c/ 02 dorm + 01 kitnete - Área imóvel: 64m<sup>2</sup> - R\$290.000,00



Ref. 7194 - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m<sup>2</sup> - R\$135.000,00



Ref. 7197 - Ilha da Figueira - Casa Alvenaria + Casa De Madeira + Kitinete + Galpão Com 450M<sup>2</sup> - Área Imóvel: 751,25M<sup>2</sup> - R\$ 510.000,00



Ref. 7057 - Três Rios do Sul - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 107,93m<sup>2</sup> - R\$220.000,00



Ref. 7160 - Amizade - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 142,67m<sup>2</sup> - R\$220.000,00



Ref. 6554 - Vila Rau - Sobrado geminado - suíte máster + 02 dorm - Área imóvel: 143,00m<sup>2</sup> - R\$215.000,00



Ref. 6550 - Guaramirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m<sup>2</sup> - R\$ 168.000,00 LOTEAMENTO MALIBÚ



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m<sup>2</sup> - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHÉ



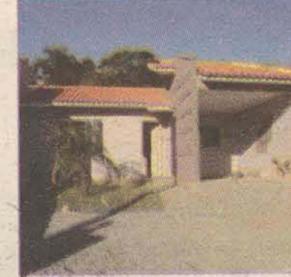
Ref. 7168 - Ilha da Figueira - Casa alv. - 02 dorm - Área imóvel: 140,00m<sup>2</sup> - R\$150.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 77,71m<sup>2</sup> - R\$ 149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7071 - Estrada Nova - Casa - 03 dorm - Área imóvel: 80,00m<sup>2</sup> - R\$110.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 72,43m<sup>2</sup> - R\$129.000,00



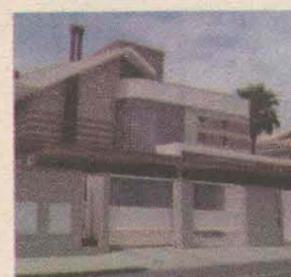
Ref. 7087 - Ilha da Figueira - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 47,40m<sup>2</sup> - R\$124.000,00



Ref. 7171 - Três Rios do Norte - Casa Lot. Paineiras - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m<sup>2</sup> - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - Lot. Paineiras - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m<sup>2</sup> - R\$ 155.000,00



Ref. 7122 - Amizade - Lot. Champagnat - Alto padrão - suíte + 02 demi suítes - Área imóvel: 458,94 - R\$1.900.000,00



Ref. 6679 - Corupá - casa comercial com terreno de 9.490,00m<sup>2</sup> - Área imóvel: 600,00m<sup>2</sup> - R\$1.500.000,00



Ref. 7085 - Nova Brasília - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 292,00m<sup>2</sup> - R\$ 480.000,00



Ref. 6695 - Amizade - Alto padrão - 03 suítes c/ closet - Área imóvel: 300,00m<sup>2</sup> - R\$850.000,00



Ref. 6298 - Amizade - suíte c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 283,13m<sup>2</sup> - R\$750.000,00

ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

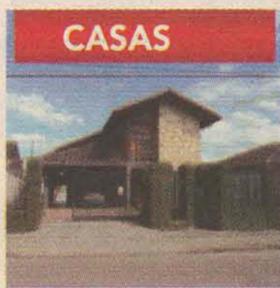
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808



**CASAS**  
 Ref. 7117 - Barra do Rio Cerro - suíte c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 330,00m² - R\$680.000,00



Ref. 6333- Amizade - Lot. Champagnat - suíte + 02 dorm - 288,00m² - R\$590.000,00



Ref. 7170 - Centro - ponto comercial próx. ao Besc - Área imóvel: 190,00m² R\$580.000,00



Ref. 6683 - Amizade - Lot. Bela Vista - suíte + 03 dorm - Área imóvel: 295,81m² - R\$470.000,00



Ref. 7162 - Centro - Casa comercial na Rua Marina Frutuoso - Área imóvel: 130,00m² - R\$430.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Constantino Pradi II - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 150,00m² - R\$380.000,00



Ref. 7136 - Barra do Rio Cerro - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 188,27 - R\$378.000,00



Ref. 7183 - Nova Brasília - Rua João Planincheck - Comercial - 03 dorm - Área imóvel: 110,00m² - R\$350.000,00



Ref. 7161 - Chico de Paula - 03 dorm - Área imóvel: 100,00m² - R\$87.000,00



Ref. 7188 - Jaraguá Esquerdo - suíte + 02 dorm - Aceita apto com 03 dorm - Área imóvel: 131,25m² - R\$240.000,00



Ref. 7190 - Amizade - suíte master + suíte + 02 dorm - Área imóvel: 300m² - R\$620.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm - Área imóvel: 185,00m² - R\$340.000,00



Ref. 7082 - Jaraguá Esquerdo - 4 suítes sendo 3 com closet - Área imóvel: 485,18m² - R\$1.200.000,00



Ref. 7178 - João pessoa - 01 suíte com closet + 02 dorm - Área imóvel: 330,00m² - R\$795.000,00



Ref. 6698 - Czerniewicz - suíte + 03 dor - Área imóvel: 168,12m² - R\$275.000,00



Ref. 7179 - Barra do Rio Cerro - 01 suíte + 01 dorm - Área imóvel: 190,69m² - R\$265.000,00



Ref. 7144 - Vila Lenzi - 02 dorm - Área imóvel: 120,00m² - R\$190.000,00



Ref. 7140 - Barra do Sul - 01 suíte + 03 dorm - Área imóvel: 170,00m² - R\$130.000,00



Ref. 7128 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm - Área imóvel: 150,00m² - R\$290.000,00



Ref. 7043 - Czerniewicz - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 140,00m² - R\$330.000,00



Ref. 7052 - Ana Paula II - 03 dorm - Área imóvel: 210,00m² - R\$220.000,00



### GALPÕES

Ref. 7127 - Vila Lalau - GALPÃO COM 295M² COM BWC(MASCULINO E FEMININO) COM ESTACIONAMENTO - Área imóvel: 295,00m² - Área terreno: 420,00m² - R\$ 386.000,00



Ref. 7089 - Água Verde - Galpão comercial - Área imóvel: 374,00m² - R\$450.000,00



Ref. 7084 - Água Verde - Galpão comercial - Área imóvel: 737,20m² - R\$770.000,00



Ref. 7142 - Guaramirim - Galpão comercial - Área imóvel: 1.150,00m² - R\$990.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Barão do Rio Branco, 557

Jaraguá do Sul - SC

www.imeisplaneta.com.br

imeis@imeisplaneta.com.br

**(47)3275-0100**

PLANTÃO (47) 9176-0064

**PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS**

**CENTRO**

Excelente terreno comercial fr 14m, plano, mais alto que a rua, área construída 140m² com escritório independente - cod 739



**JARAGUÁ ESQUERDO**



Sobrado com área construída de 220m², suite + 2 dormitórios, área de festas, 2 vagas de garagem. Ótimo acabamento - R\$ 440 MIL - COD 187

**VILA LENZI**



Prédio c/piscina, espaço gourmet/fitness, playground, elevador social/serviço, portão e porteiro eletrônico. Suite + 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, 2 vgs garagem. R\$ 230.000,00 - COD 202

**BALNEÁRIO CAMBORIU**



Apto 4 suites, 4 vagas de garagem, piscina aquecida, Salão de festas com churrasqueira, sauna, heliponto - Localização Privilegiada - COD 269

**BALNEÁRIO CAMBORIU**



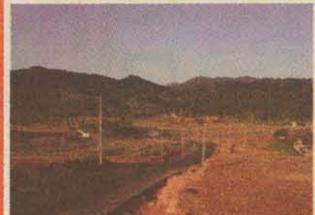
Apto 3 suites, 2 vagas de garagem, piscina, sala de cinema, salão de festas - COD 322

**CZERNIEWICZ**



Excepcional casa com 350m² de área construída e terreno com 5.930m², garagem para 8 vagas de garagem, piscina, quadra de esportes, quiosque, toda murada, com muita privacidade-COD 335

**TRÊS RIOS DO NORTE**



Ótima topografia, 325 m², loteamento com toda a infraestrutura como asfalto, rede de esgoto, água e luz, financivel - R\$ 61 mil - COD 353

**VILA LALAU**



**PRONTO P/ MORAR**  
Apto com suite mais 1 dormitório, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro- R\$ 147 Mil - Incorporação: 61.526. COD 468

**CENTRO**



Sobrado comercial - piso superior: apto suite + 2 dorm; piso inferior: 2 salas comerciais. Anexo casa comercial. Ótimo para investidor - COD 501

**CENTRO**



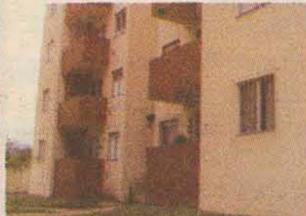
Ed Tulipa - apto com suite + 2 dorm, 94 m² área construída - COD 502

**CZERNIEWICZ**



Excelente casa moradia. 185,90 m² Construída - Suite + 01 dormitório. Moveis sob medida, linda vista da cidade. R\$ 380 mil - COD 512

**AMIZADE**



**RES ALGARVE** - Apto c/2dorm, mobiliado, sacada c/ chur. Pode ser Financiada. R\$ 130 mil - COD 653

**CZERNIEWICZ**



**FLAT NO ED SAN SEBASTIAN**, com cozinha, sala banheiro social, sala e suite master com banheira, totalmente mobiliado - R\$ 143 mil - COD 656

**TRÊS RIOS DO SUL**



**OBRA EM ANDAMENTO**  
PERSPECTIVA FRONTAL  
Imovel com condições especiais de venda. Conforto , praticidade, privacidade e desing arrojado, excelente acabamento - aceita financiamento bancário. COD 661

**CENTRO**



**ED GEHRING** - Apto c/ suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes jantar e estar, copa/cozinha, lavabo, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem. c/ aquecimento a gás. COD 684

**TABULEIRO**



Sobrado Geminado - Litoral - 150,0 m² total com área externa, jardim e construído 120,0m². 20 metros da areia do mar - COD 741

**ESTRADA NOVA**



Ótimo terreno de esquina com 440,4m² - R\$ 100 mil - COD 742

**VILA NOVA**



Casa suite + 2 dorm - Área construída 190,0m², com total de 385,0 m², piscina, área de festas, 2 vagas de garagem - R\$ 360 MIL - COD 743

**NOVA BRASÍLIA**



**RES VIEIRAS** - apartamento com suite mais 2 dormitórios, com ótima localização. Imóvel novo e pronto para morar - 190 mil - COD 744

**VILA NOVA**



Imóvel comercial frente 19m com 25 de Julho e lat 32m lat com Arthur Gurmz, área construída 120m². Cod. 888

**OBRA EM ANDAMENTO**

AVILA

Apartamento Tipo 2  
Área Total 50m²  
2 Quartos  
1 Banheiro  
Sala de Estar  
Cozinha  
Área de Serviço

Apartamento Tipo 1  
Área Total 35m²  
2 Quartos  
1 Banheiro  
Sala de Estar  
Cozinha  
Área de Serviço

**CENTRO**

Apartamentos de 2 quartos COM ELEVADOR e vaga de garagem, área de festas, playground, condomínio econômico, terreno de 13.000,0m2 de área total, financiamento MINHA CASA MINHA VIDA CEF. INCORPORAÇÃO: 59.272. COD.801

**LOCAÇÃO**

**CASAS**

- **CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL**, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$3.200,00 + txs.
- **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$750,00 + taxas.
- **CENTRO** - Sobrado, piso inferior: sala, lavabo, cozinha, área de serviços. Piso superior: 1 suite com sacada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel R\$1.050,00 + txs.
- **CENTRO** - Casa com 146,23m², com 3 quartos, banheiro, sala e cozinha, garagem e área externa nos fundos, peças amplas. R\$1.200,00 + txs

e área externa nos fundos, peças amplas. R\$1.200,00 + txs

- Jaraguá Esquerdo - Casa - Sala, 02 ambientes, suite com closet, + 1 dormitório, cozinha planejada, área de lazer com piscina e Edícula.
- Tifa Martens - Casa - sala, 3 quartos, cozinha, lavanderia, banheiro, R\$600,00 + txs.

**APARTAMENTOS**

- **Vila Lenzi** - apartamento com sala, sacada com churrasqueira, 1 suite + 1 dormitório, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. R\$660,00 + txs.
- **ED. GEHRING** - apartamento com sacada, 2 salas, suite com armário + 2 dormitórios,

lavabo, cozinha planejada, 2 vagas de garagem. R\$1.500,00 + txs.

- **VILA LENZI** - Residencial Floresta, apartamento com sala 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.
- **CENTRO** - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- **BARRA** - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$500,00. Condomínio R\$60,00 com gás.
- **CENTRO** - Apartamento Com Sala, 2 Quartos, 2 Sacadas, Banheiro, Cozinha, Área, Vaga De Garagem R\$630,00 + Taxas

**SALAS COMERCIAIS**

**Marcatto Center - Salas comerciais 47m² a 355m². Consulte-nos!**

- **CENTRO - CASA PARA FINS COMERCIAIS** - de 140m²(terreno 372,40m2) R\$1.650,00 + txs.
- **CENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobilias. R\$1.500,00.
- **VILA LENZI** - Sala comercial 50m² com banheiro. Aluguel R\$430,00+txs.
- **CENTRO** - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada ab-

erta. Pode dividir em salas de 100m².

**BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!**

**TERRENOS**

- **BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasília. Aluguel R\$1.200,00
- **GALPÕES**
- **CENTRO** - Galpão com 341m² (2 pisos), terreno 693m², aluguel R\$4.500,00.



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
 imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium ) • Centro

☎ 3371.8009

**LOCAÇÃO**

**CASAS:**  
 H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$450,00  
 H680 Casa Geminada Nereu Ramos R\$600,00  
 H681 Casa de alvenaria Corupá R\$ 550,00

**APTOS:**  
 H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água  
 H582 Apartamento, 02 quartos lha da Figueira R\$:600,00.  
 H586 Residencial Caetano Chiodini 03 quartos, 02 sacadas R\$:750+ Cond.  
 H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+ Cond.  
 H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+Cond.  
 H592 Residencial Amarilly 02 quartos e 01 suite R\$690+ Cond.  
 H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00

**ALUGUEL COMERCIAL:**  
 H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.  
 H723 Sala comercial R\$490+Cond.  
 H724 Sala comercial com 76m<sup>2</sup> - Santa Luzia. R\$399,00  
 H726 Galpão com 520m<sup>2</sup>. Vila Nova R\$4.500,00  
 H741 Galpão com 1.125 m<sup>2</sup> Poder ser dividido em 02 R\$10,00m<sup>2</sup>  
 H742 Casa Comercial 06 salas, pátio para estacionamento. Bairro: Centro R\$2.250,00  
 H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.

**VENDAS**

H122 Casa com 106m<sup>2</sup> Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00  
 H124 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m<sup>2</sup>, área construída 70m<sup>2</sup>. R\$128.000,00  
 H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m<sup>2</sup> valor R\$250.000,00  
 H131 Vende-se casa Alvenaria Barra do rio cerro com 580m<sup>2</sup> de área total, casa com 140m<sup>2</sup>, mais 02 casa com 50m<sup>2</sup> cada uma aceitasse casa na praia e apartamento valor do imóvel R\$260.000,00  
 H139D casa com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social - 83 m<sup>3</sup> Schroeder proximo ao posto Salomon  
 H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor 69.000,00



**MILANO**  
 RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVIVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



*Residencial Viterbo*

**Pré - Lançamento!**

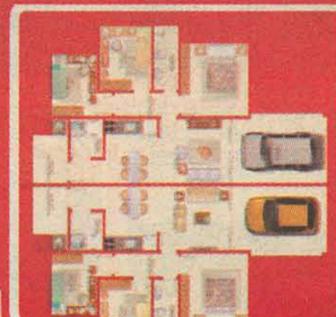
Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 - Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaixo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



**Residencial Europa**

Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m<sup>2</sup>



**R\$166.000,00**



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m<sup>2</sup> de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H127 Casa de Alvenaria Com 01 suite, 01 quarto e demais dependencias. Bairro Vila Rau.



Apartamento com 80m<sup>2</sup>. Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quarto.

**RESIDENCIAL ORVIETO**



**ULTIMA UNIDADE**

- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau.



H135R Casa de Alvenaria Rua Leopoldo Augusto nº50 Pronto para Financiamento.



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m<sup>2</sup> área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m<sup>2</sup> área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



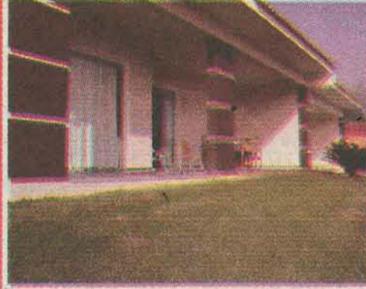
H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m<sup>2</sup>



Apartamento no Centro com 97m<sup>2</sup> area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida



Apartamento com 95 m<sup>2</sup> privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
 imóveis  
 CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium) • Centro

☎ **3371.8009**



**ÚLTIMAS UNIDADES**

- Área verde 10.192,52 m<sup>2</sup>
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL  
**Antilyas**



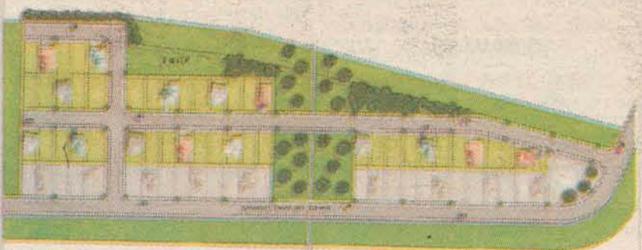
LOTES A PARTIR  
 R\$ 65.000,00  
 COM ASFALTO

**ÚLTIMAS UNIDADES**

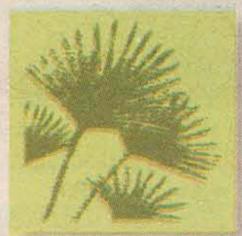
Realize seu sonho aqui!

Vendas:  
  
 Fone: 47 3371 8009

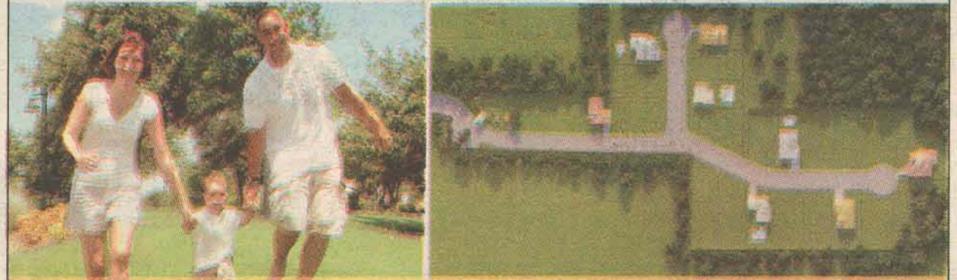
Implantação:  
  
 Fone: 47 3371 2211



Condomínio  
*Villaggio di  
 Brugnago*



Matricula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada com guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde com 7.421 m<sup>2</sup>

**ÚLTIMAS UNIDADES**

Vendas:  
  
 Fone: 47 3371 8009

Incorporação:  
  
 Fone: 47 3371 2211

[www.imobiliariahabitac.com.br](http://www.imobiliariahabitac.com.br) • [habitac@imobiliariahabitac.com.br](mailto:habitac@imobiliariahabitac.com.br)



# VIVENDA IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS  
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

RESIDENCIAL



PÁSSAROS E FLORES

- Área de festas
- Ótimo Padrão de Acabamento
- Localização tranquila e privilegiada
- Elevador
- 02 Vagas de garagem

103m<sup>2</sup>  
Suíte + 02 Dorm.

INCORPORAÇÃO R.7.597



- R3-18.442  
VILA NOVA REF 1306 - RES. MONT BLANC. apto c/ 106m<sup>2</sup>, 01 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e vaga de garagem. R\$ 300.000,00

MOBILIADO

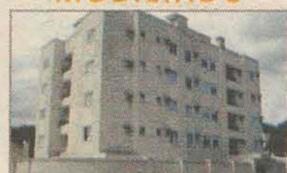


ILHA DA FIGUEIRA - REF 1399 - RES. CLAUD MONET - 89m<sup>2</sup>, c/ Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira, bwc., garagem. R\$ 280.000,00



BAEPENDI - REF 1384 - RES. CARIBE. apto c/ 100m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem. R\$ 275.000,00

MOBILIADO



CHAMPAGNAT - REF 1332 - RES. MONT VERMONT - apto c/ 95,00m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vaga de garagem. R\$ 270.000,00



VILA NOVA - REF 1336 - RES. GRAN LIFE apto novo c/ 109m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira e vaga de garagem. R\$ 255.000,00



CENTRO - REF 1397 - RES. CANAÃ apto novo c/ 106m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e vaga de garagem. R\$ 235.000,00



VILA LENZI - REF 1383 - RES. NOVO HORIZONTE - apto novo c/ 91m<sup>2</sup>, Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas garagem. R\$ 230.000,00



VILA NOVA - REF 1336 - RES. ASPEN apto novo c/ 104m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas garagem. R\$ 215.000,00



SÃO LUIS - REF 1378 - RES. GRAN DUCAL - APTO NOVO - 98m<sup>2</sup>, c/ 01 Suíte. 02 dorm, coz., ampla sacada c/ churrasqueira e 03 vagas garagem. R\$ 210.000,00



ILHA DA FIGUEIRA - REF 1391 - RES. HILAMAR - APTO 90m<sup>2</sup>, c/ 01 Suíte. 02 dorm, coz., sacada c/ churrasqueira, e garagem. R\$ 200.000,00



BARRA DO RIO MOLHA - REF 1327 - RES. ORION - 75m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm, coz., sacada c/ churrasqueira, bwc., área de serviço e garagem. R\$ 165.000,00



VILA LENZI - REF 1402 - RES. ILHA DOS A;ORES - 70,00m<sup>2</sup>, c/ 01 Suíte. 01 dorm, coz., sacada c/ churrasqueira, bwc., área de serviço e garagem. R\$ 160.000,00



CENTRO - REF 1398 - RES. RIO BRANCO - 102m<sup>2</sup> - 01 Suíte, 02 dorm, Sala 02 ambientes., sacada c/ churrasq., dep. de empregada e garagem. R\$ 218.000,00



BARRA DO RI MOLHA - REF 1338 - RES. VICENZI - Apto c/ 56m<sup>2</sup> - 02 Dorm., sala 02 ambientes, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 140.000,00



VILA LALAU - REF 1330 - RES. TRENTO - Apto c/ 62m<sup>2</sup> - 02 Dorm., sala 02 ambientes, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 135.000,00



CENTENARIO - REF 1403 - RES. SONHO VERDE - Apto c/ 60m<sup>2</sup> - 02 Dorm., sacada c/ churrasqueira. coz.(mob.), sala estar/jantar. R\$ 138.000,00



VILA LENZI - REF 1395 - RES. FLORESTA - Apto c/ 02 Dorm., sala 02 ambientes, coz., área de serviço bwc., R\$ 118.000,00



VILA NOVA - REF 1393 - RES. JARDIM DAS MERCEDES - Apto c/ 02 Dorm., sala, coz., bwc., 01 vaga de garagem. R\$ 110.000,00



VILA RAU - REF 2939 - casa alv. 150m<sup>2</sup>, c/ Suíte, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, lavabo, coz., bwc., área de festas e garagem p/ 02 carros. R\$ 350.000,00



SÃO LUIS - REF 2962 - Casa alv. NOVA 157m<sup>2</sup> e terreno de 300m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte c/ closet, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz., garagem para 02 carros. R\$ 305.000,00



AMIZADE - REF 5003 - Casa alv. 127m<sup>2</sup> e terreno de 380m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz.(mob.), área de festas, garagem para 02 carros. R\$ 295.000,00



AMIZADE - REF 2960 - Casa alv. 119m<sup>2</sup> e terreno de 318m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte c/ closet, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz.(mob.), garagem para 03 carros. R\$ 280.000,00



ÁGUA VERDE - REF 2993 - Casa alv. 142m<sup>2</sup> e terreno de 420m<sup>2</sup>, c/ 04 dorm., Sala estar/jantar, coz.(mob.), depósito, 02 bwc., garagem. R\$ 255.000,00



UBATUBA - PROX. REST. NAZARENO CHALÉS POR DO SOL REF 2988 - 10 CHALÉS MOBILIADOS Eletrodomésticos - Móveis - Louças . R\$ 250.000,00



TRÊS RIOS DO SUL - REF 2574 - Casa alv. 109m<sup>2</sup> e terreno de 332m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte, 02 dorm., área de festas, garagem para 02 carros. R\$ 235.000,00



AMIZADE - REF 2979 Casa 160m<sup>2</sup>, 01 Suíte, 02 dorm., sala estar/jantar, cozinha, Edicula, garagem para 02 carros. R\$ 220.000,00



AMIZADE - REF 2903 - casa alv. 70m<sup>2</sup> terreno de 450m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm. sala estar/jantar, coz., bwc., lavanderia e garagem. R\$ 187.000,00



BARRA DO RIO CERRO - REF 2890 Casa gem. 75m<sup>2</sup>, área total de 164m<sup>2</sup>, 02 dorm., sala estar/jantar, garagem. R\$ 140.000,00



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 - casa geminada alv. 71,75m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lavanderia, bwc. e garagem . R\$ 135.000,00



ÁGUA VERDE - REF 2991 - casa mista 70m<sup>2</sup> com área total de 410m<sup>2</sup>, c/ 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lavanderia., bwc. e varanda. R\$ 125.000,00

**TERRENOS**

- R\$ 60.000,00 - REF 3393 - Três Rios do Sul - Terreno 325,00m<sup>2</sup>.
- R\$ 65.000,00 - REF 3357 - Nereu Ramos Loteamento Dona Marta - Lote 360m<sup>2</sup>.
- R\$ 72.000,00 - REF 3403 Schroeder - Centro Terreno 543m<sup>2</sup>
- R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Terreno 422,50m<sup>2</sup>.
- R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Esquerdo - terreno 552,65m<sup>2</sup>.

**ALUGUEL**

- R\$ 110.000,00 - REF 3353 - Amizade - terreno 538,00m<sup>2</sup>.
- R\$ 120.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau Terreno 329,00m<sup>2</sup>.
- CASAS:  
REF 036 - B. Rio Cerro - Suíte, 02 Dorm., Piscina, 02 vagas de garagem. R\$ 1.800,00
- REF 568 - REF:568 - Tifa Martins - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 1200,00

**APARTAMENTOS:**

- REF:578 - Estrada Nova - 01 suíte, 02 dorm., 03 vagas de garagem - R\$ 700,00
- REF:582 - São Luiz - 03 dorm., R\$ 900,00
- REF:584 - Amizade - 02 dorm., R\$ 550,00
- REF 653 - Jaraguá Esquerdo - 04 Suítes, piscina e garagem p/ 02 car. R\$ 2.300,00
- REF 657 - Centro - 01 Suíte, 03 dorm., 02 bwc., garagem p/ 03 carros. R\$ 3.000,00
- REF 674 - Jgua Esquerdo Suíte, 02 Dorm, área de festas. R\$ 1.000,00
- REF:691 - Guaramirim - 02 dorm., R\$ 600,00

**INVESTIMENTO**

- REF:159 - Vila Nova - 02 dorm, R\$ 680,00
- REF:466 - Centro - Ed Maranata - 02 dorm., garagem - R\$ 690,00
- REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem. R\$ 1.000,00
- REF 534 - Vila Nova - 02 dorm. R\$ 680,00
- REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem. R\$ 1000,00
- REF 563 Centro Ed. Ilii - 01 dorm. R\$ 430,00
- REF 587 - Centro - Ed. Aléssio Berri - amplo apto c/ 01 suíte, 02 dorm., coz.(mob.), 02 vagas de garagem. R\$ 2.100,00

**SALA COMERCIAL:**

- REF:621 - Centro - Ed. Imperial - Cobertura Duplex - 02 suítes, 02 dorm., closet, piscina, área de festas e 03 vagas de gar. R\$ 3.000,00
- REF:622 - B. do Rio Cerro - 02 dorm. R\$ 450,00
- REF 624 - Vila Nova - 02 dorm., R\$ 550,00
- REF 634 - Vila Nova - Real Parque - 01 suíte, 02 dorm. R\$ 980,00
- REF 646 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - 01 Suíte, 02 dorm. R\$ 800,00
- REF 665 - Centro - Munique - Suíte, 02 Dorm. 02 vagas de garagem., R\$ 1.000,00
- REF 667 - Rau - 02 Dorm. R\$ 595,00
- REF 672 N. Brasília - Suíte, 02 Dorm. R\$ 900,00

**TERRENOS**

- REF:686 - Centro - Ed. natalia Schiochet - 01 dorm., garagem - R\$ 400,00
- REF:690 - Baependi - Waldemiro Bartel - 01 suíte, 02 dorm., garagem - R\$ 830,00
- REF:692 - Czerniewicz - 01 dorm., - R\$ 500,00
- REF:693 V. Lalau - Lillium - 01 dorm., R\$ 450,00
- REF:694 - B. R. Cerro - Residencial Hibiscus - 01 dorm., garagem - R\$ 550,00
- REF:655 - Nova Brasília - c/ 170m<sup>2</sup> R\$ 2.000,00
- REF:637 - Centro - c/ 40m<sup>2</sup> R\$ 480,00

CRECI 1367-J

# GIROLLA

IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

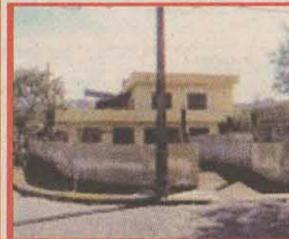
FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

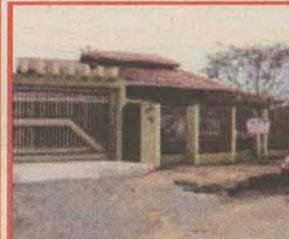
## CASAS



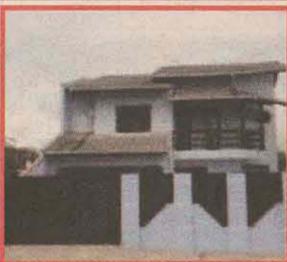
1057 - ÁGUA VERDE - TERRENO  
c/ 528m². R\$148.000,00



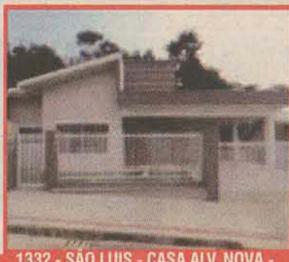
1406 - VILA LENZI - SOBRADO  
c/ 249,10m² (pode ser usado  
como 2 residências). R\$240mil -  
Financiável



1201 - JARAGUÁ 99 - 2 CASAS DE  
ALV. no mesmo terreno. Ideal para  
duas famílias morarem. R\$ 335 mil



1108 - BARRA - SOBRADO c/ suite  
master + 3 qtos. ampla área festas c/  
piscina e churrasqueira. R\$550mil



1332 - SAO LUIS - CASA ALV. NOVA -  
Suite c/ closet + 2 qtos. churrasqueira, 2  
garagens. R\$ 305 mil



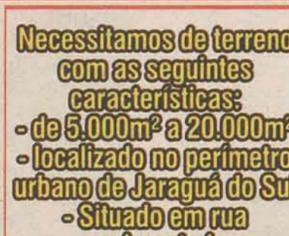
1159 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. - com  
139,53m² - Suite + 2 qtos. R\$ 360 mil.  
Pode ser financiada.



3035 - CENTRO - ED. EL DOURADO -  
Excelente Apto c/ suite + 2 qtos. 2 vagas  
de garagem individuais. R\$220mil - Pode  
ser financiado



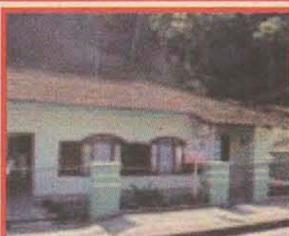
1228 - ÓTIMA CASA - CONDOMÍNIO  
FECHADO - Excelente acabamento -  
suite master + 2 suites. ampla área  
de festas com espaço gourmet e  
piscina. Linda vista! R\$890 mil - Estuda  
propostas envolvendo casa ou apto de  
menor valor + dinheiro.



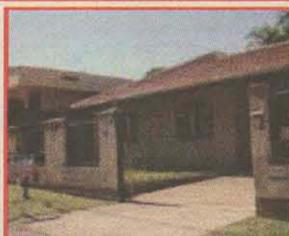
**Precisamos de terreno  
com as seguintes  
características:**  
- de 5.000m² a 20.000m²  
- localizado no perímetro  
urbano de Jaraguá do Sul  
- Situado em rua  
pavimentada  
- que ofereça condições  
para ser edificado.



1436 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV.  
Suite + 3 qtos. R\$ 238 mil



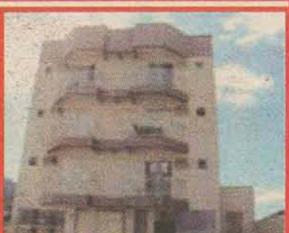
1071 - AMIZADE - CASA ALV. c/ suite c/ hidro  
+ 2 qtos. aquecimento a gás. R\$235mil



1339 - TIFA MARTINS - CASA AL. - 3  
qtos. churrasq., 2 vagas de garagem.  
R\$ 180 mil



1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER -  
IMÓVEL com 1.643m² - sendo 31 metros  
de frente, c/ 2 casas construídas. Terreno  
alto, plano. Excelente para construção de  
um condomínio. R\$1.500.000,00



3112 - CZERNIEWICZ - RES. ANIBAL  
GOMES - Suite + 2 qto. Excelente  
apto! R\$ 175 mil



1330 - JGUÁ ESQUERDO - CASA ALV.  
- 2 qtos. Terreno com 570m² livre para  
construir na frente. R\$ 330 mil



3451 - SCHROEDER -  
RES. GNEIPEL - Suite  
+ 1 qto. sacada com  
churrasqueira.  
R\$ 140 mil



1076 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 140m² -  
suite c/ closet e hidro + 2 qtos. cozinha  
mobiada. R\$270mil



3111 - CENTRO - RES. ARNO REICHOW  
- apto c/ suite + 2 qtos com sacada,  
churrasqueira na sacada da sala.  
R\$210mil



1223 - JGUA ESQUERDO - CASA  
MISTA com terreno de 301,42m². R\$  
129 mil



3023 - CENTRO - RES. MAGUILÚ c/ 1 qto.  
sala, cozinha, lavadeira, garagem no Centro!  
Apenas R\$105mil - Pode ser financiado.

## APARTAMENTOS



R.L. 4-56.833

3021 - CENTRO - ELEGANS -  
LANÇAMENTO FENPAR - 3 tipos  
de planta, forma de pagamento  
facilitada. Apto decorado aberto a  
visitação. Consulte!



3077 - CENTRO - ED. JADE - Suite,  
master, 2 garagens. Único apto. no  
andar. R\$ 425 mil



3000 - CENTRO - APTO C/  
SUITE + 3 QTOS - NOVO, ampla  
sacada c/ churrasqueira, 2  
vagas de garagem. R\$325mil

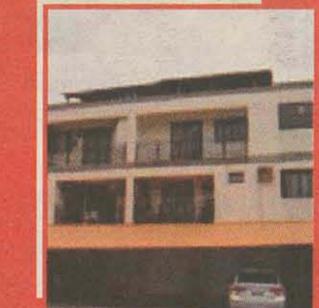


R.L. 1-62.185

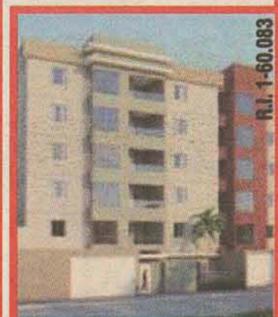
3110 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA  
LUCIA - TORRE B - 16 APTOS COM ÁREA  
PRIVATIVA DE 73,81m² E ÁREA TOTAL DE  
106,94m². - ENTREGA PREVISTA PARA  
JUNHO DE 2012



3001 - ÚLTIMA UNIDADE  
CENTRO - ED. FLOR DE  
LÓTUS - Suite + 1 qto. Ótima  
localização.



3109 - CZERNIEWICZ - ED. 13 DE  
MAIO - Suite + 2 qtos. Área total de  
180m². R\$ 212 mil. Financiáveis



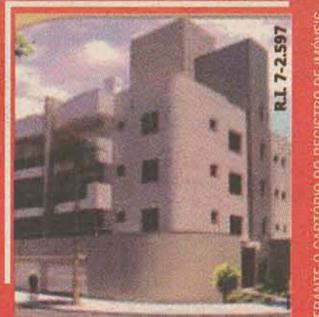
R.L. 1-60.083

Cód. 3056 CENTRO - RES. GAMALIEL - Aptos.  
com plantas diferenciadas. A partir de R\$ 170  
mil. Entrada e parcelas facilitadas. Entrega  
prevista para Maio de 2013.



R.L. 2-43.476

3075 - AMIZADE - RES. VALE DA LUA -  
Ótima oportunidade! Aptos de 2 qtos. A  
partir de R\$ 130 mil. Entrega prevista para  
Março de 2012

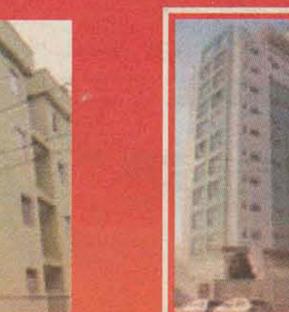


R.L. 7-2.597

3064 - BAEPENDI - RES. PÁSSAROS  
E FLORES - Suite + 2 qtos. R\$ 280  
mil. Entrega prevista para junho  
de 2012



3174 - BAEPENDI - APTO  
RES. BETEL C/ 2 qtos.  
churrasqueira. R\$120mil.  
Financiável.



3003 - RES. SAINT TROPEZ/  
PRIMA - CENTRO - Temos  
apartamentos com 1 qto, 2 qtos,  
suite + 1 qto e suite + 2 qtos.  
Consulte-nos! Apartamentos  
prontos para morar!



3373 - VILA LALAU -  
ED. LILIUM - Apto. em  
excelente estado de  
conservação. 2 qtos.  
R\$ 127.500,00

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: [www.girolla.com.br](http://www.girolla.com.br)

\* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA, ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.



www.imeisjaragua.com.br

corretor@imeisjaragua.com.br

(47) 3370-9849

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau Jaragua do Sul - SC



Ref. 001 - JOÃO PESSOA - R\$138.000,00



Ref. 002 - VILA LALAU - R\$127.000,00



Ref. 1135 - VILA LENZI - R\$260.000,00



Ref. 1195 - ESTRADA NOVA - R\$135.000,00



Ref. 1209 - SCHROEDER - R\$155.000,00



Ref. 1210 - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$165.000,00



Ref. 1226 - RIBEIRÃO CAVALO - R\$135.000,00



Ref. 1237 - SCHROEDER - R\$130.000,00



Ref. 2057 - TIFA MARTINS - R\$130.000,00



Ref. 2095 - CZERNIEWICZ - R\$130.000,00



Ref. 2098 - CENTENÁRIO - R\$138.000,00



TERRENOS A PARTIR DE R\$60.000,00 - FINANCIAMENTO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - MINHA CASA MINHA VIDA

O CAMINHO QUE LEVA AO APARTAMENTO DE SEU SONHO



APARTAMENTOS

COM SACADA 02 DORM. GARAGEM PRIVATIVA

CONHEÇA NOSSAS CONDIÇÕES, FAÇA UMA SIMULAÇÃO DE PARCELAS SEM COMPROMISSO.

INFORMAÇÕES



ALFABLU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DESDE 1979

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



Matrícula: 62.814 - Ofício do registro de imóveis da comarca de Jaraguá do Sul

# MAIS DO QUE MORAR, VIVER BEM!



Adquirir o Milano Residenziale lhe permite direcionar seu investimento a uma construtora sólida e confiável, contar com a qualidade em cada detalhe e usufruir da moderna tecnologia com sustentabilidade.

Ver seu patrimônio valorizado e reconhecido pela marca Proma.

## O RESIDENCIAL

- 06 plantas a sua escolha;
- 03 Suítes;
- 03 Vagas de garagem;
- 02 Apartamentos por andar;
- 02 Elevadores;
- Iluminação natural e privilegiada;
- Perfeita orientação solar;
- Preparação para climatização;
- Excelente acabamento;
- Hall Social e Salão de festas decorados;
- Fitness e Gazebo;
- Piscina e salão de jogos.



Arq. Caroline Obenaus

Excelente localização: Rua Leopoldo Janssen - Centro - Jaraguá do Sul

[www.milanoresidenziale.com.br](http://www.milanoresidenziale.com.br)

CRECI 172556

**PROMA**

soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília  
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371.6310 • (47) 8406.4447

[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br) • [comercial@proma.com.br](mailto:comercial@proma.com.br)

# IMÓVEIS capital

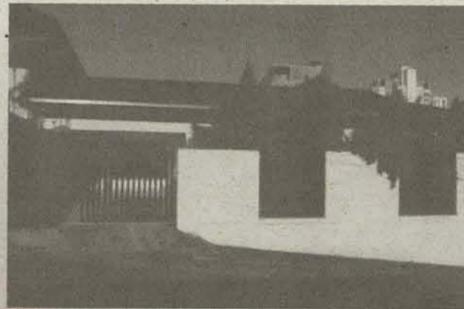
www.imeveiscapital.net CRECI 3171-J

Telefone: (47) 3370 2900 • Plantão: (47) 9941 6627  
 Plantão: (47) 9996 8333  
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Valores válidos sob consulta



**REF 250**  
 Localização:  
 Vila Nova, Jaraguá do Sul  
 Descrição:  
 Vila Nova:  
 Residencial Berta Klann, Apto 404, 4º andar  
 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar, sala de  
 jantar, sala, de tv, bwc social, copa, cozinha,  
 área de serviço, sacada com churrasqueira, 02  
 vagas de garagens, salão de festas.  
 Apartamento novo.  
 Sol da manhã.



**REF 130 Nova Brasília:** Casa em alvenaria com: 01 suite, 02  
 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, copa, cozinha, lavanderia,  
 garagem, churrasqueira.  
 Casa com 200 m² | Terreno com 15x22 = 330m²



**REF 180 Jaraguá Esquerdo:** Terreno no Residencial Palm  
 Springs. Terreno de esquina. Área do terreno: 425.50m² (16.00 x  
 27.00). 100% plano.



**REF 130**  
 Localização:  
 Centro, Jaraguá do Sul  
 Descrição:  
 Centro:  
 Residencial Paoletto.  
 Um empreendimento brilhante,  
 que vai conquistar você!  
 Brilhante mesmo ficarão seus  
 olhos, encantados com esse  
 lançamento.



**REF 260 Barra do Rio Cerro:** Casa com 03 dormitórios +  
 dependências. Ótima localização. Terreno com 450 m² | Casa  
 com 110 m² | R. Mariza Regina Langa, nº114



**REF 145 Jaraguá Esquerdo:** Terreno de esquina com  
 11,70 x 28,00 | 342,60m² | R. Henrique Bortolini, fundos do  
 colégio Cristina Marcatto.



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado  
 do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378  
 (47) 8835-6617  
 (47) 8861-2228  
 (47) 8861-1753



**3273-6691**

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRÁ NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**Cód 323 Vila Nova** - Casa de alvenaria com 1  
 suite + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais  
 dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com  
 troca Opção 2 R\$250.000,00 sem troca



**CÓD 365 Casa Alvenaria, 1 Suite, 2**  
 Dorm., 2 Banheiros, Sala TV, Área de  
 Festas, 1 Vaga de Garagem, demais  
 Dependências. Valor R\$220.000,00.



**Cód 213 Vila Lalau - Residencial Saint**  
 German Apto. tipo 1: R\$165.000,00  
 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



**CÓD 375 >** Terreno de 859 m² + Casa de  
 Alvenaria, Bairro Vila Lenzi, 2 Quartos, 1  
 Banheiro 1 Vaga de Garagem e, demais  
 dependências. Valor R\$155.000,00



**CÓD 377 >** Apartamento, Condomínio Fechado  
 Filadélfia, 1 Quarto, 1 banheiro, Cozinha, Sala,  
 sacada, Box/Garagem, Piscina e Quadra  
 Esportiva Polivalente. Barra Velha, praia de  
 Itajuba. Valor R\$110.000,00.



**CÓD 369 >** Casa de Alvenaria c/Terreno Área  
 de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suite, 2  
 Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala  
 TV, 2 Vagas de Garagem, e demais  
 dependências. Valor R\$ 180.000,00



**CÓD 366 Casa de Alvenaria, 1**  
 Dormitório, 1 Suite, 1 Bwc, Sala TV, 1  
 Vaga de Garagem, demais  
 Dependências. R\$215.000,00.



**CÓD 353 >** Casa de Alvenaria, Três  
 Rios do Norte, 2 Dormitórios, 1  
 Banheiro, 1 Churrasqueira, 1 vaga de  
 Garagem, demais dependências.  
 Valor R\$120.000,00



**CÓD 370 >** Casa de Alvenaria c/Terreno de  
 350m², Bairro Tia dos Martins, 2 quartos, 1  
 Banheiro, Cozinha, Sala e demais  
 dependências. Valor de 130.000,00.

**Imóveis**

**Ref 102** Terreno bairro São Luiz  
 R\$65.000,00

**Ref 106** Chácara no bairro vieira  
 com 20 mil metros quadrados  
 pequena casa frutas palmeiras mato  
 água valor R\$90.000,00

**Ref 115** Casa no bairro João Pessoa  
 com 2 quartos demais dependência  
 toda murada livre de enchente valor  
 R\$185.000,00 ac financiamento

**Ref 120** terreno industrial  
 Guarimirim com 4050 metros,  
 quadrados bairro Rio Branco frente  
 para Rod. SC 413 R\$250.000,00

**Ref 112** Terreno industrial BR 280  
 próximo gráfica Avenida tamanho a  
 escolher 120 reais metro quadrado

**Ref 117** terreno comercial no bairro  
 São Luiz com 404 metros quadrados  
 casa de madeira R\$110.000,00

**Ref 116** - Sobrado no bairro Rio  
 Cerro sendo: Piso superior  
 composto por 4 quartos, area festa,  
 sala, cozinha, copa/ Piso inferior 2  
 quitinetes que já estão alugadas +  
 uma sala comercial de 45 m².  
 R\$750.000,00

**Ref 101** - Sobrado no bairro São Luiz  
 com 4 quartos, sendo 1 suite, area  
 festa, 3bwc garagem p/ 3 carros,  
 sala, cozinha, copa, podendo ser  
 usado p/ fins comercial.  
 R\$250.000,00

**Ref 120** terreno em guarimirim no  
 bairro corticeira na rua principal  
 valor R\$28.000,00

**VENDE-SE**  
**Terreno no Amizade, em**  
**Jaraguá do Sul.**  
**Rua asphaltada,**  
**escriturado, pronto para**  
**construir. Financiável.**  
**Valor R\$ 68.000,00**  
**Fone: 9929.8488**

CRECI-8844

# DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

## ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



070 - Três Rios do Sul, apartamentos com área de 61,36m² **RS120.000,00**. Aceita financiamento bancário.



020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m² **RS135.000,00**



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) **RS430.000,00**



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² **RS230.000,00**



170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². **RS164.000,00**. (aceita apartamento de menor valor)



009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m² e terreno com 900,00m² **RS583.000,00**



004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² **valor RS 180.000,00**



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **RS450.000,00**



063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m². **RS175.000,00**



008 - Amizade apartamento com área útil 43,99m². Da como entrada em uma casa de maior valor **RS100.000,00**.



090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m² **RS32.000,00**.



161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m² **RS220.000,00**

### TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	RS90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	RS800.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	RS85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	RS90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	RS280.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m²	RS470.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	RS1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	RS61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	RS160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	RS128.600,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m²	RS1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	RS300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	RS2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	RS400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	RS72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	RS500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	RS140.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique)	RS105.000,00

### CASAS

028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio	RS220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	RS126.000,00
052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m² e outra com 45,00m². Terreno com 425,00m²	RS120.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	RS115.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m²	RS75.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m²	RS130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor)	RS220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	RS250.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²	RS177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	RS200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	RS150.000,00
242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m²	RS100.000,00

### SÍTIOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto <b>RS795.000,00</b>
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas <b>RS500.000,00</b>

### APARTAMENTO

060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	RS260.000,00
---	--------------

### LOCAÇÃO

Apartamento Amizade	RS520,00
Apartamento Centro	RS700,00
Apartamento Centro	RS850,00

### GALPÕES

025 - Nereu Ramos- Galpão em alvenaria com 152,00m², terreno com 504,00m²	RS190.000,00
---	--------------

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**



**EPASSOS**  
imóveis

**PRIMEIRO PASSO PARA,  
O MELHOR NEGÓCIO**

### APARTAMENTOS



Residencial Belvedere Centro - 160m2 área privativa 3 suítes **NOVO!** Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 **RS 680 mil**



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos - mobiliado Cód. 2043 **RS 250 mil**



Apto. Ed. Reinoldo Bartel - Baependi - 1 suíte + 2 quartos Cód. 2044 **RS 150 mil**



Apto. mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3.150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016 **RS 785 mil**



Ed. Tulipa - Centro 1 suíte + 2 quartos coz. Mobiliada Cód. 2014 **RS 230 mil**



Apto. Novo - Czerniewicz 1 suíte + 2 quartos - Aceita carro como parte do pagto. Cód. 2034 **RS 175 mil**



Ed. New York Centro 1 suíte + 2 quartos Cód. 2022 **RS 195 mil**

### CASAS



Casa Lot. Grutzmacher 3 Rios do Sul 1 suíte + 2 quartos Cód. 1022 **RS 270 mil**



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026 **RS 290 mil**



Casa - Centenário próx. DG - 123,65m2 - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1031 **RS 295 mil**



Casa NOVA - Lot. Palmeiras - 77,71m2 3 qtos. Cód. 1034 **RS 149 mil**



Casa NOVA - Figueira - Guarani, m - 81,37m². Cód. 1035 **RS 168 mil**



Casa NOVA - Lot. Palmeiras - 66,95m2 - 3 qtos Cód. 1036 **RS 148 mil**



Casa Nova - Lot. Demathé - Nereu Ramos 66,89m2 - 3 qtos Cód. 1037 **RS 155 mil**



Casa NOVA - Rau próx. Posto Cidade - 146m2 - 1 suíte + 2 qtos Cód. 1028 **RS 350 mil**

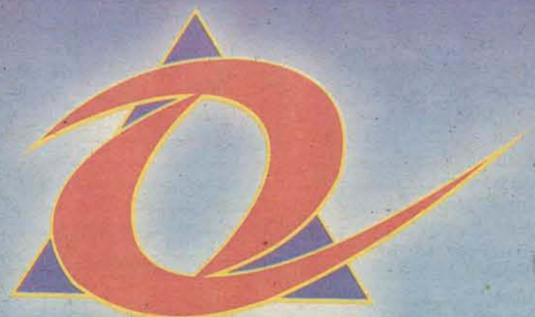


Casa - Vila Lenzi - 158,58m2 - 3 quartos Cód. 1027 **RS 267 mil**

**PLANTÃO: 47 9973 8020**

**47 3055 0073 - www.epassos.com.br**

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



CRECI 2468-J

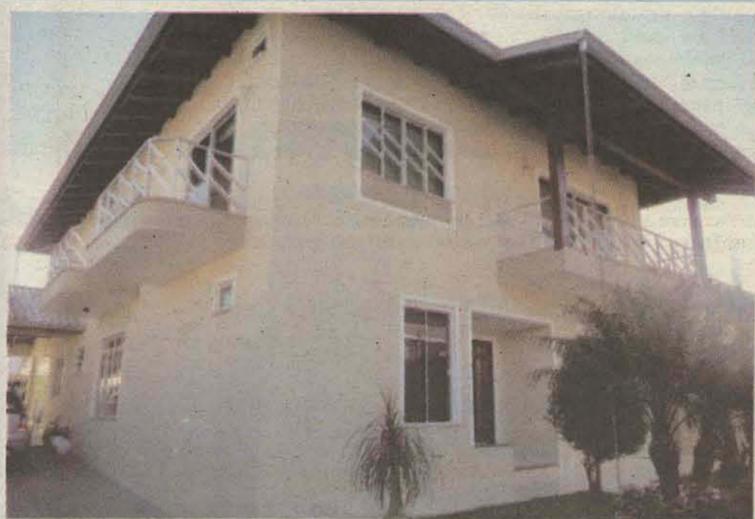
**ENGETEC**

**(47) 3370-0919**

**www.engetecimoveis.com.br**

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

**CASAS**



**REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suite master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. R\$780.000,00**



**REF354 - Barra do Rio Cerro - Terreno com uma casa de alvenaria contendo 4 qtos, 1 suite, bwc, sala, cozinha, área de serviço, rancho 9x20, 2 poços artesanais. R\$580.000,00**



**REF333 - Centro - Casa de alvenaria com 4 qtos, 2 bwc, qto de empregada, sala/cozinha conjugadas, área de festa, varal no terraço, garagem, toda murada. Consulte-nos.**



**REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suite + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. R\$210.000,00**



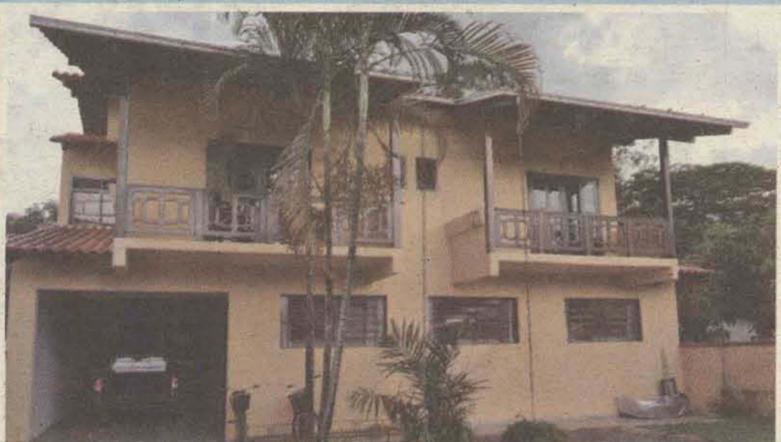
**REF362 - Vieiras - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala de estar / tv integradas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. Pode ser financiada. R\$175.000,00**



**REF352 - Terreno anexo a Churrascaria Pirai com 652m<sup>2</sup>. R\$350.000,00**



**REF329 - Água Verde - Sobrado com 1 suite + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m<sup>2</sup> de área construída + edícula com 70m<sup>2</sup>) contendo cozinha, sala, 1 suite + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00**



**REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos, sala estaí/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m<sup>2</sup>. R\$750.000,00**



**REF346 - Firenzi - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. R\$180.000,00**

**Ref: 1166 - SANTA LUZIA - Sobrado terreo: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., deposito, bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m<sup>2</sup>. R\$230.000,00.**



**REF318 - Barra do Rio Molha - Terreno de 1.167,85m<sup>2</sup> com lindo sobrado em fase de acabamento. Aceita imóvel até R\$100.000,00 (apartamento ou casa). R\$280.000,00**



**REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suite + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. R\$540.000,00**



**REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00**



**REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. R\$320.000,00**



**REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suite + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$315.000,00**



**REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suite + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, dispensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, dispensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m<sup>2</sup> com bwc. R\$300.000,00**



CRECI 2468-J

**ENGETEC**

**(47) 3370-0919**

**www.engetecimoveis.com.br**

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

**CASAS**



**REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suíte master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. R\$780.000,00**



**REF354 - Barra do Rio Cerro - Terreno com uma casa de alvenaria contendo 4 qtos, 1 suíte, bwc, sala, cozinha, área de serviço, rancho 9x20, 2 poços artesanais. R\$580.000,00**



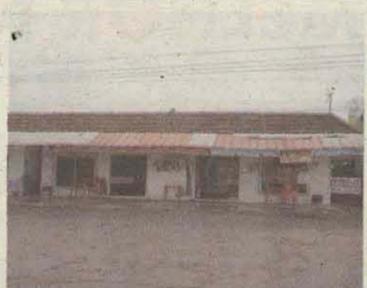
**REF333 - Centro - Casa de alvenaria com 4 qtos, 2 bwc, qto de empregada, sala/cozinha conjugadas, área de festa, varal no terraço, garagem, toda murada. Consulte-nos.**



**REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suíte + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. R\$210.000,00**



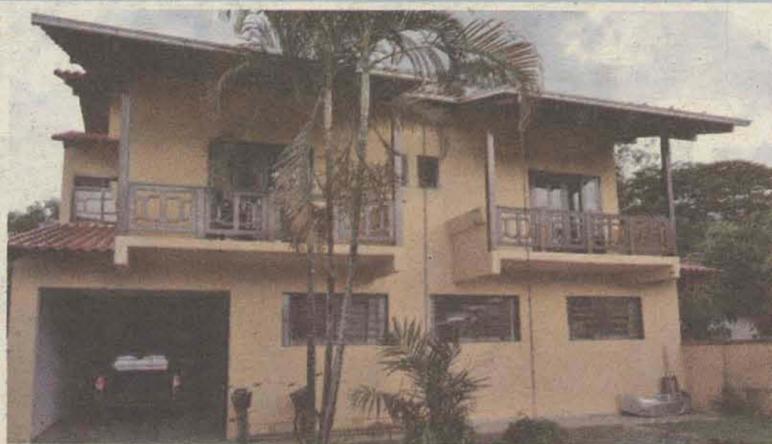
**REF362 - Vieiras - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala de estar / tv integradas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. Pode ser financiada. R\$175.000,00**



**REF352 - Terreno anexo a Churrascaria Pirai com 652m². R\$350.000,00**



**REF329 - Água Verde - Sobrado com 1 suíte + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suíte + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00**



**REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². R\$750.000,00**



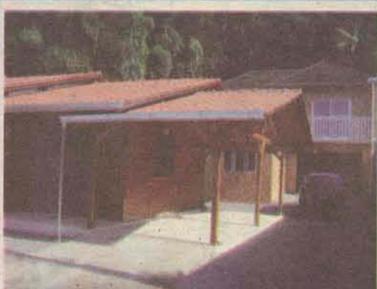
**REF318 - Barra do Rio Molha - Terreno de 1.167,85m² com lindo sobrado em fase de acabamento. Aceita imóvel até R\$100.000,00 - (apartamento ou casa). R\$280.000,00**



**REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suíte + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. R\$540.000,00**



**REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suíte + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00**



**REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. R\$320.000,00**



**REF361 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$315.000,00**



**REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, dispensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, dispensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m² com bwc. R\$300.000,00**



**REF346 - Firenzi - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. R\$180.000,00**



**Ref: 1166 - SANTA LUZIA - Sobrado terreno: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., depósito, bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m². R\$230.000,00.**

# BALCÃO NEGÓCIOS

## IMÓVEIS

### APARTAMENTOS

- CZERNIEWICZ Vende-se apartamento com 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira, 2 vagas para garagem. Entrada + parcelamento direto. Tr: 9159-9733.
- VILA LENZI Vende-se apartamento 88 m², c/suíte, 01 qto, sala estar, cozinha mob., sacada c/churras, 01 garagem, piso com revestimento em madeira. R Francisco Piermann, 279 - 3º andar - Ed. Ilha dos Açores, local alto e seguro. Aceita Sala comercial na área central como parte do negócio, financiável. Tr. 47 8413-7825
- CURITIBA Vende-se apartamento no centro. Tr: 9174-7270.
- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482

### CASAS

- GUARAMIRIM Vende-se casa de alvenaria com 180 m², e terreno medindo 1697 m² no Bairro Corticeira com escritura. R\$ 140, 000,00, aceito imóvel de menor valor na negociação ate R\$ 70, 000,00 que seja em Jaraguá do Sul ou no centro de Guaramirim, Aceito proposta. Tr: 8482-0042 com Pablo após as 14:00 hs
- ARAQUARI Vende-se terreno de 3.814 m², com casa de alvenaria, todo cercado, de frente para a lagoa Santa Cruz na Barra do itapocu. Aceito troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul e região. R\$ 180.000,00. Tr: 3273-5673 / 9183-4220.
- VENDE-SE Casa na Rua Rio de Janeiro, nº87 a 300 metros do Angeloni novo, área central, 2 suítes, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada e garagem. R\$ 400.000,00 Aceita-se apartamento em Meia Praia, Itapema SC como parte do negócio. Tr: 47 9929-1715 e 47 3366-6715.
- PIÇARRAS Troco imóvel, bem localizado; próximo da praia, com 2 lotes de 250 m² cada, desmembrados, de esquina, com uma casa em cima, por imóvel em Jaraguá do Sul, preferencialmente apartamento. Tr: 9975 0380
- VILA LENZI Vende-se meio lote com três casas na Rua: Adão Noroski, 536. Aceito propostas. Tr: 8421-5923 ou 9616-6303.
- COMPRA-SE Casa em Itajuba ou Barra Velha no valor de R\$70.000,00 a 90.000,00. Tr: 9168-7441.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se casa com escritório em anexo em frente ao colégio Waldemar Schmitz. Tr: 3379-1119 ou 9915-1143 com Marisa.
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se casa Mista de 120 m², (Três quartos, cozinha, BWC Social, lavanderia, sala e garagem) na Rua São Miguel, próximo ao Mercado Francener. Terreno de 500 m² escriturado, livre de enchentes e desbarrancamentos. R\$115.000,00 negociáveis. Aceita entrada e financiamento direto com o proprietário Tr: 9192-0169

## CASAS

- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/ copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.

## TERRENO

- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco, 351 m² R\$ 45.000,00, Tr: 9962-3664.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se terreno, próximo Posto Pérola 390 m² R\$115.000,00. Tr: 8405-5234.
- SCHROEDER Vende-se terreno com 351 m² próximo ao salão bracinho, Rua Marechal Castelo Branco. R\$ 45.000,00 Tr: (47)99623664
- CAIXA DA ÁGUA Vende-se terreno com 17x21m, em Guaramirim, fundos do Posto de Saúde, próximo á Escola igreja "livre de enchente". R\$ 45.000,00 aceito proposta (venda particular com contrato) Tr: 47 8838 3745 com Sílvia.
- PRÓXIMO MEREJAK Vende-se terreno com 480 m², com ótima vista da cidade. R\$ 150.000,00 Tr: 9957-5757.
- VILA NOVA Vende-se terreno próximo prefeitura 370 m², todo murado Tr: 8498-3932 com Diogo.
- SCHROEDER Vende-se 2 dormitórios 85 m², na planta, entrega em 2013 R\$ 89.000,00. Tr: 8817-1119.

## CHÁCARAS

- RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416. R\$135.000,00. Tr: 3376-0726.
- SANTA LUZIA Vende-se sitio Região Grota Funda. Valor á combinar. Tr: 8820-0066.
- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas. Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677

## LOCAÇÕES

- GALPÃO COMERCIAL Aluga-se galpão na Vila Lalau R\$1000,00. Tr: 9918-9996.
- ALUGA-SE Quarto para pensionista uso banheiro com a família. Tr: 8826-2565.
- ALUGA-SE Quitinetes e apartamento com um quarto. Localizado na rua: Max wilhelm, 837, Baependi, prédio azul. Tr:3371-6021
- SALA COMERCIAL Aluga-se 80 m², Rua Hein Beling, 141 Vila Nova. Tr: 9966-8193



**Procurando por um veículo?**

As melhores opções de veículos da região você encontra aqui no jornal **O CORREIO DO POVO.**

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

## SALAS COMERCIAIS

- LOJA DE ROUPAS Vende-se ótima oportunidade, loja com estoque de roupas, calçados e móveis, por apenas R\$5.000,00 de entrada + 10 X R\$1.500,00. Motivo mudança. Tr: 9198-5568.
- MINI MERCADO Vende-se, em funcionamento. R\$14.500,00. Tr: 9112-3947.
- PIZZARIA SCHROEDER vende-se no centro, toda equipada e ótima clientela. tr: 9973-9664
- LOJA DE ROUPAS Vende-se na Rua: Pastor Albert Schneider, Barra do Rio Cerro. R\$ 50.000,00 Tr: 9971-6956 com Giovana
- COMÉRCIO PESCADO Vende-se com 15 anos de clientela formada Tr: 9988-6649.
- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raio X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LOJA JEANS Vende-se no Portal de Jaraguá do Sul, com estoque, móveis, e ponto no valor R\$ 45.000,00
- vendo por R\$12.000,00 com clientela formada. Tr:9129-2200 ou 8813-5166.
- LANCHONETE Vende-se no centro de Jaraguá do Sul na Rua Quintino Bocaiúva 92 na Praça Angelo Piazzera em frente ao palco de eventos Tr: 3370-6767 ou 9961-9282 com Cleverson.
- MINI MERCADO Vende-se com padaria, tudo novo, bom faturamento, estoque, aceita imóvel no negócio R\$240.000,00. Tr: 9197-1302.

**O CORREIO DO POVO**  
 Anuncie aqui! Esse é o espaço do assinante!  
 Não tem assinatura ainda?  
 Assine já!  
**2106-1919**

Fones: 3370-2990 | 3275-0080 | 9973-9089 - CRECI 5284 | 9993-3881 - CRECI 14.407

**GALPÕES E ÁREAS GRANDES:**

- Galpão industrial com 900m<sup>2</sup> – terreno 6.326m<sup>2</sup>- 100% plano, Rua asfaltada, frente 80m., com recreativa e campo de futebol, todo cercado (possui casas internas e boas) – R\$2.200.000,00.
- Galpão industrial com 750m<sup>2</sup>, terreno com 4.300m<sup>2</sup>, 100% plano, Rua asfaltada, frente 56m., todo cercado- R\$1.000.000,00 – Entrada + parcelas.
- Área de 1.203,65m<sup>2</sup>, com escritura em Ribeirão Molha, frente para asfalto em 32,60m, plana, toda cercada com portão eletrônico, com casa mista – aceita-se apto como parte de pgto. R\$275.000,00 (negoc.)
- Chácara em Nereu Ramos sem construção, água etc, R\$100.000,00m<sup>2</sup>.
- 52.000m<sup>2</sup> na BR/280, frente 176ms, área industrial – R\$ 2.500.000,00.-

**APARTAMENTOS:**

- 78 apartamentos em diversos pontos da cidade prontos para financiamento.
- Apto João Pessoa – R\$120.000,00 – Negociável-

**CASA:**

- Casa na Praia de Itajubá/Barra Velha, 180ms da praia, aceita negociações – R\$165.000,00
- Casa na Vila Nova de esquina c/ 48m. de frente, casa 300m<sup>2</sup>, ponto comercial, distante 100m. Fórum, CIRETRAN e próx. delegacia da mulher.
- Casa semi-nova próxima a Unerj/PUC, toda Murada linda, R\$ 380.000,00.

**TERRENO:**

- Terrenos: Ao lado da UNERJ/PUC – Renascença II, Após Rau (02 lotes) – sentido Nereu Ramos (01 lote)
- Lote ao lado do estádio Juventus, com escritura, pronto para financiar. R\$100.000,00.
- Lote ao lado do antigo Kolbach, com escritura, pronto para financiar – R\$210.000,00.
- Terreno na Praia do Capri, frente para Bahia em 36,00ms. R\$90.000,00 (Negoc.)
- Terreno Rau, 1.500m<sup>2</sup> – R\$230.000,00
- Terreno Centro c/ 985,00m<sup>2</sup> de área útil, três frentes, R\$3.250.000,00

CRECI 2455 J

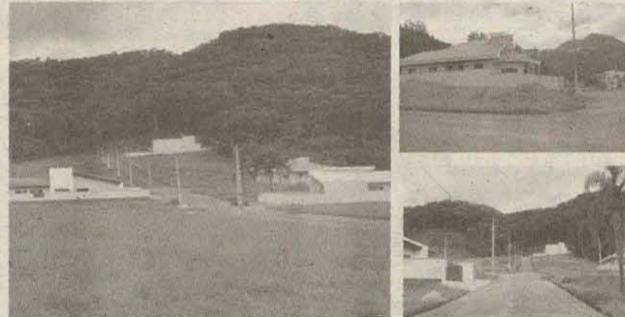


**DELL PRADI**  
IMÓVEIS

**VENDAS**

(47)3370-8211  
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



**Residencial Jardim das Bromélias**

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m<sup>2</sup>, rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.

**Tereza Corretora de Imóveis**

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Acesse nosso site!  
[www.terezaimovel.com.br](http://www.terezaimovel.com.br)



Possibilidade de financiamento e saque de FGTS

Apartamento no edifício bruna mariana  
Apartamento com 1 e 2 quartos, sala cozinha banheiro social, sacada e garagem a partir de R\$100.000,00

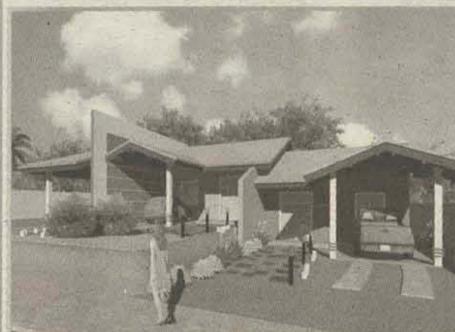
Edifício munique  
Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, vaga de garagem, churrasqueira na sacada. Condomínio com piscina, jardim interno, salão de festas

Rua Domingos da Nova, 123, Centro, Jaraguá do Sul – SC  
Terreno Central com 1287,50 m<sup>2</sup> de área com consulta de viabilidade, consulte mais informações.

Chácara com área de 117.475m<sup>2</sup> localizada no Garibaldi a 20km do Centro de Jaraguá do Sul.

Residencial Jardim De Monet  
Opções de apartamentos com 2 e 3 quartos, sendo que o com 2 dormitórios custa: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!



**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



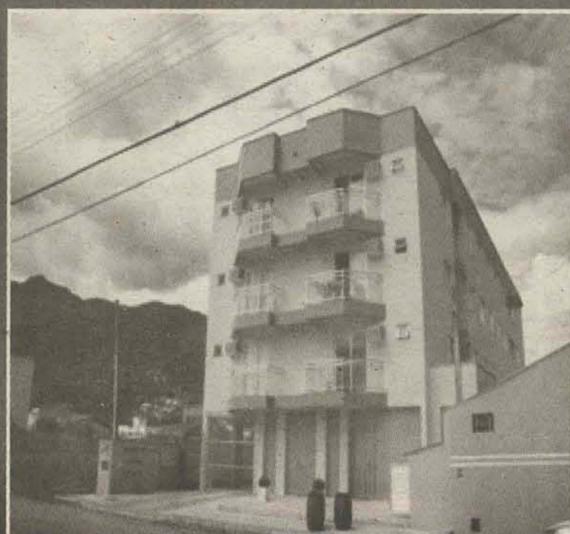
**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



**Czerniewicz - Área privativa de 117,86m. Área total: 144,16m<sup>2</sup>**  
Sendo: 1 suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, lavanderia, sala de TV, sala de estar, sacada, cobertura com churrasqueira e portão eletrônico. Pode ser financiado! Valor: 203.000,00.  
Contato: 9662 0985.

**Czerniewicz - Área privativa: 77,00 mts. Área total: 95,50 mts. Sendo 1 suíte + 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala estar e jantar, área de serviço e sacada, hall de entrada, portão eletrônico, interfone e salão de festas. Valor: 155.000,00.**  
Contato: 9662 0985.



**OPORTUNIDADE**  
Vende-se: Retro Escavadeira CASE 580 c/ lamina e concha. MB 1113 Caçamba, c/ motor 1513 turbinado, freio a ar e Direção Hidraulica, todo reformado. Fone: 47/9987-8717

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

**ATLANTA**  
Imóveis  
Rua Barão do Rio Branco, 373

**3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane  
9905-0699 - Keli

**VENDAS**

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.  
rejane@atlantaimoveis.com  
www.atlantaimoveis.com

**Residencial Riviera**



R.I. 65.181

**2 APARTAMENTOS LANÇAMENTO POR ANDAR!**

- Ref. 2418 Resid. Riviera, Bairro Vila Nova:
- 2 vagas de garagem com opção de vaga extra.
  - 1 suíte com closet;
  - 2 dormitórios;
  - bwc social;
  - sala de estar/jantar;
  - cozinha;
  - área de serviço;
  - ampla sacada gourmet;
- \* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.

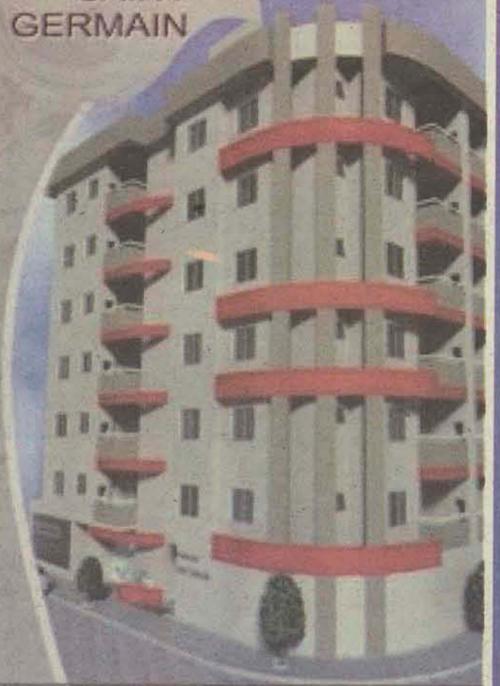
**VILA NOVA**

Ref. 2381, 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem

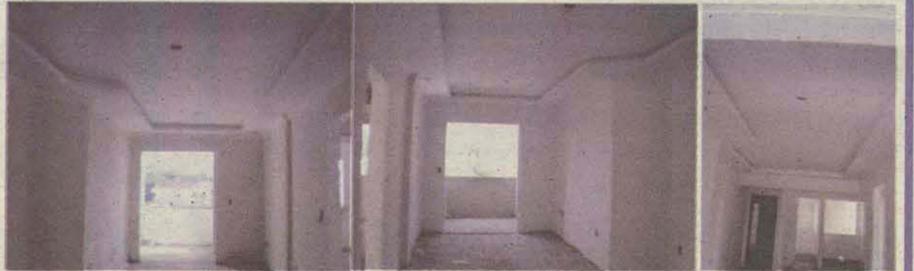
Acabamentos:  
REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL, 2 VAGAS DE GARAGEM.

SAINT GERMAIN

R.I. 42.534



**Estágio da obra (fotos internas)**



**APTOS EM CONSTRUÇÃO**



R.I. 60.273

Ref. 2449 Resid. Hebron na Nova Brasília, c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$160.000,00



R.I. 60.863

Ref. 2384 Resid. Don Michael, na Vila Nova c/ 01 suíte com closet, mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$160.000,00



Aceita Financiamento Bancário

Ref. 1641 Sobrado na Vila Rau, c/ 01 suíte com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. R\$ 390.000,00



Ref. 1607 Casa no Amizade, c/ 01 suíte mobiliada, mais 02 quarto, sala de estar e jantar (rebaixo m gesso), cozinha mobiliada, área de festa, garagem para 02 carros. R\$270.000,00



R.I. 60398

Ref. 2339 Belle Vie Residence, no Centro c/ com 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. A Partir de R\$350.000,00



Apto Pronto

**CENTRO**

Ref. 2442 Resid. Nova York, no Centro c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem R\$ 191.000,00

Aceita Financiamento Bancário



Imperdível!

Ref. 1636 Casa na Vila Rau. Piso Superior: c/ 03 quartos c/ sacada, bwc social. Piso Terreo: Sala de Jantar/ Estar, + uma sala de tv, bwc social, cozinha, lavanderia, depósito, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha, garagem. R\$ 315.000,00



Entrada + Parcelamento

Ref. 3252 Terreno no Jardim das Acácias c/ 367,50 m<sup>2</sup> R\$95.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



IMÓVEIS

Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

**Centro**



1231 - Sobrado - Parte Superior - Com 01 suite com banheiro, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, escritório - Parte inferior - Com 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico R\$530.000,00

**Vila Rau**



1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00

**Três Rios do Norte**



1262 - Casa - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, bwc, área de serviço, garagem. R\$135.000,00

**Vieiras**



1250 - Sobrado - Parte superior com 01 suite, 02 quartos, BWC social, cozinha, sala, sacada, salão de festas com churrasqueira, área de serviço - Parte inferior com 03 quartos, 02 BWC, Sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros - R\$ 345.000,00

**LOCAÇÃO**

L- 1001 - Casa - Czerniewicz - Com 23 Suites, contendo 01 apto com 2 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, área de serviço, cozinha mobiliada - R\$6.600,00  
 L.1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais na frente muro baixo - R\$3.500,00  
 L.1018 - Casa - Nova Brasília - Com suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc s, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00  
 L.1027 - Casa - Centenário - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, bwc, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. R\$1.250,00  
 L.1028 - Casa - Centro - Com 03 quartos, 2 bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem. R\$2.200,00  
 L2002 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$480,00  
 L.2006 - Apartamento - Vieiras - Com 01 quarto, cozinha, bwc. R\$200,00  
 L2014 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$700,00  
 L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00  
 L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.  
 L.2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$80,00  
 L.2068 - Apartamento - Centro - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$470,00 + Cond. Aprox. R\$90,00  
 L.-2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00  
 L.-2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00  
 L.-2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00  
 L.-2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00  
 L.-2076 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem - R\$500,00  
 L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00  
 L-2080 - Cobertura - Com 01 suite máster, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$150,00  
 L-2081 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$680,00. Cond. Aprox. R\$90,00 Cond. aprox. R\$100,00.  
 L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00  
 L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.  
 L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00  
 L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00  
 L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00  
 L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00  
 L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 210m², estacionamento na frente. R\$2.000,00  
 L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00  
 L3022 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc. R\$3.200,00  
 L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120M². R\$2.000,00  
 L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00  
 L3028 - Sala Comercial - Chico de Paula - Com 54m² 1 bwc, estacionamento. R\$1.400,00  
 L3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m2 R\$440,00  
 L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.900,00  
 L3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00  
 L-3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.  
 L-3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00  
 L-3038 - Sala Comercial - Com 110m² - R\$3.000,00 - FICA PRONTA EM OUTUBRO  
 L-3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00  
 L4003 - Galpão - Barra Rio Molha - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, pátio bem grande 2500m, murado. R\$4.500,00  
 L4004 - Galpão - Nova Brasília - Com 300m2, amplo estacionamento R\$2.200,00  
 L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00  
 L.4007 - Galpão - Czerniewicz - Com aproximadamente 1.600m². R\$6.660,00  
 L-4008 - Galpão - Vila Lalau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.  
 L-4009 Galpão - Guararimirim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

**Czerniewicz**



2149 - Apartamento - Flat San Sebastian - R\$98.000,00

**Ilha da Figueira**



1210 - Casa - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$165.000,00

**Nova Brasília**



1242 - Casa - Casa/ na frente com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. 110m² Casa/ nos fundos Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. 63m² - R\$350.000,00

**Centro**



2132 - Apartamento - Com 1suite, 2 quartos, sala, copa, bwc social, cozinha semi mobiliada, área de serviço com churrasqueira, 1 vaga de garagem - R\$ 190.000,00

**Água Verde**



2138 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem - R\$140.000,00

**Estrada Nova**



2146 - Apartamento - - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Tem área de festas - R\$125.000,00

**Rio da Luz**



6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00

**Tres Rios do Norte**



6149 - Terreno - 324 m² - R\$61.000,00

**Três Rios do Sul**



6178 - Terreno de esquina com 396m² - R\$65.000,00

**Nova Brasília**



6160 - Terreno Comercial - Com 1695,75 m² - R\$1.100.000,00

**João Pessoa**

6169 - Terreno - 324 m² - R\$80.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

# FORNTE Nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.

www.ocorreiodopovo.com.br

**Disputa promete pegar fogo**  
Vitória x Flamengo e J Botafogos x Cruz de Malta iniciam neste sábado a semifinal da Taça O Correo do Povo. **Página 25**

**Na feira de muitos livros**  
Moacyr Sciar lotou o auditório montado na Praça Angelo Piazzera. Evento encerra amanhã, mas a programação ainda está repleta de opções. **Páginas 8 e 9**

**O CORREIO DO POVO**  
Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu *Desde 1919*

**Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015**  
Anúncio foi feito pelo superintendente do Dnit de Santa Catarina, João José dos Santos, durante audiência pública promovida na manhã de ontem, em Florianópolis. Custo da obra, que inicia em fevereiro de 2011, deve chegar a R\$ 955 milhões. **Página 7**

**HOJE TEM CLASSIMAS**

**Candidatos em debate com universitários**  
Evento na Unierj reuniu ontem os postulantes a uma vaga na Câmara Federal e Assembleia Legislativa. **Página 4**

**blush!**  
A revista da mulher inteligente

**Tradição**  
Mais de cinco mil pessoas prestigiaram a apresentação das sociedades de Ito. **Página 12**

**Incêndio afeta atendimento no setor de Cultura**  
Incidente na noite de terça-feira destruiu a Central de Informática da autarquia. **Página 23**

**GRUPO UNIASSELVI FAMEG**  
(47) 3373-9800  
www.fameg.edu.br

**OCP EM VERSÃO KIDS**

Publicação destinada a 15 mil alunos da rede pública e particular começa a circular nas escolas. O Correo do Povo Kids chega para ser um canal de comunicação com o público de seis a 11 anos e já recebeu a aprovação das crianças e também de especialistas. Conheça mais este novo projeto com o selo OCP. **Páginas 8 e 9**

## O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

CRECI 3194-J

# LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

**Vende - Aluga - Administra**

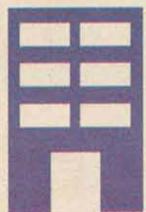
Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

**leniimoveis@netuno.com.br**

**Fone: 3372-3272**

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)

Centro - Jaraguá do Sul - SC



**ALBERTO G. MARQUARDT**

Corretor de Imóveis

CRECI 12152

**47 3376.1804**

**47 9904.2076**



**Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m<sup>2</sup> - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m<sup>2</sup>.**

**Valor: CONSULTE-NOS!**



**Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m<sup>2</sup> - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m<sup>2</sup> - R\$ 183.000,00**



**Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m<sup>2</sup> - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!**



**Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m<sup>2</sup> - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m<sup>2</sup> - R\$265.000,00**

**Xatã**  
Imóveis  
Imobiliária e Construtora

**CAIXA**

**3275-6979**

Plantão:  
9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC  
[www.yatilimoveis.com.br](http://www.yatilimoveis.com.br)

Monte Olimpo

# Neste SÁBADO Plantão de Vendas

1 suíte + 1 quarto  
&  
1 suíte + 2 quartos

Áreas amplas e arejadas

Local de plantão: Rua Eleonora Satler Pradi  
Bairro: Centro  
Empreendimento: Res. Monte Olimpo

Residencial  
Champagnat

VENDE  
3275-6979

# Conheça nosso empreendimento

CRECI 2983-J



**morada  
brasil**



**(47) 3372-0555**

**PLANTÃO**

**BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677**

[www.moradabrasil.com](http://www.moradabrasil.com)

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

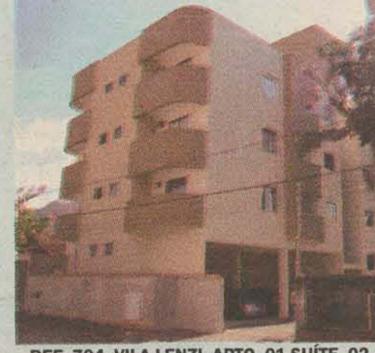
**VENDA**



REF- 523- VILA NOVA- APTO- 02 DORM. R\$155.000,00



REF- 649- GUARAMIRIM- APTO- 02 DORM- R\$145.000,00



REF- 704- VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$190.000,00



REF- 650- BAEPENDI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$212.000,00



REF- 641- VILA LALAU- 02 DORM- R\$138.000,00



REF - 566 - CENTRO - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$580.000



REF - 509 - AMIZADE - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$279.000,00



REF - 555 - VILA LALAU - SOBRADO DE ALV - 05 DORM. R\$410.000,00



REF - 524 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORM. R\$430.000,00



REF- 685 - SÃO LUIZ- CASA DE ALV- 03 DORM. R\$240.000,00



REF- 448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORM. R\$490.000,00



REF- 420- AMIZADE- CASA ALV- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$290.000,00



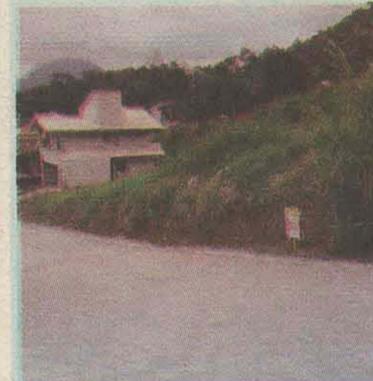
REF- 562- SÃO LUIZ- CASA ALV MOBILIADA- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$290.000,00



REF - 525 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM 371 M². R\$130.000,00



REF - 343 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO COM 776 M². R\$400.000,00



REF - 330 - VILA NOVA - TERRENO COM 393,25 M². R\$119.000,00

**DESTAQUES ESPECIAIS!**

**PLANO COM MINHA CASA MINHA VIDA!**



REF - 712 - BAIRRO BEIRA RIO - CASAS DE ALVENARIA GEMINADAS - 02 DORM, SALA, COZ, LAVANDERIA, BWC. POR R\$110.000,00



REF- 406 - ED. MONT BLANC- APARTAMENTO DE FRENTE COM 01 SUÍTE, 02 DORM, LAVABO, 02 GARAGENS. POR R\$420.000,00. INCORPORAÇÃO - R-9-18.442.



REF - 686 - APARTAMENTOS NOVOS RUA PAVIMENTADA. R\$110.000,00

**LOCAÇÃO**

APARTAMENTO  
REF- 182- APARTAMENTO SAN TROPEZ DE R\$880,00 POR R\$740,00.

Ref- 023 - Vila Nova Ed. Jaqueline - Apto C/02 Dorm. R\$650,00

Ref- 023 - Vila Nova- Ed. Jaqueline - Apto C/ 03 Dorm. R\$750,00

Ref- 137- Vila Nova Res. Zimbros - Apto C/01 Suite+ 02 Dorm., R\$1.100,00

Ref- 136- Amizade - 4 Ilhas-

Apto C/01 Suite + 2 Dorm. R\$1.100,00  
CASA  
REF- 68- CENTRO- CASA ALV- 01 DORM, SALA, COZ, BWC. R\$380,00.

Ref- 179- Jaraguá Esquerdo- Casa Geminada- C/ 01 Suite, 02 Dorm. R\$1.100,00

SALA COMERCIAL  
Ref- 181- Centro- Sala Comercial-B Com 100 M². R\$1.500,00

Ref- 172- Centro- Rua Angelo Schiöchet- Sala Comercial- 188

M². R\$2.800,00  
Ref. 150- Ilha Da Figueira- Sala Comercial- C/ 180 M². R\$3.500,00  
Ref- 127- Baependi- Rua Bernardo Dorbusch- Casa Comercial- Com 02 Dorm, Sala, Coz., R\$1.800,00  
Ref- 101- Centro- Ed. Ruth Braun- Sala Comercial Com 54 M². R\$990,00

REF- 049- CENTRO- RUA MAL. DEODORO DA FONSECA- PRÉDIO HC - SALA COMERCIAL COM 100M². R\$1.800,00

GALPÃO  
Ref- Guarimirim- Galpão Com Mezanino C/ 350M². R\$3.200,00  
Ao Lado C/ 330M² Sem Mezanino R\$3.000,00  
Ref- 180- Vieiras- Galpão Com 820,12M² R\$5.400,00  
Ref- 183- Br 280- Galpão C/ 1.125M².

TERRENO  
Ref- 145- Jaraguá Esquerdo- Terreno De Esquina C/ 800 M². 850,00  
Ref- 182- Centro- Terreno C/ 500M². R\$900,00

**Imobiliária**  
**LUNA**  
Credibilidade é tudo

CRECI 2960J

(47) **3055-2244**

www.imobiliarialuna.com.br  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

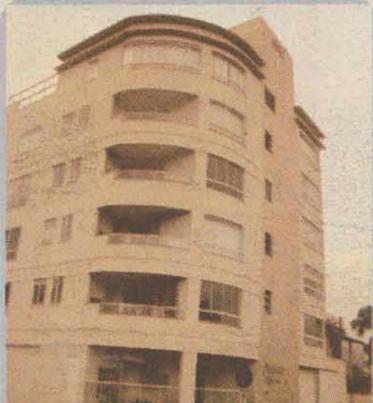
Plantão  
**9144-4040**

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

Chegou sua oportunidade de  
trabalhar na imobiliária Luna!  
Estamos contratando corretor!  
Envie seu currículo para  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br



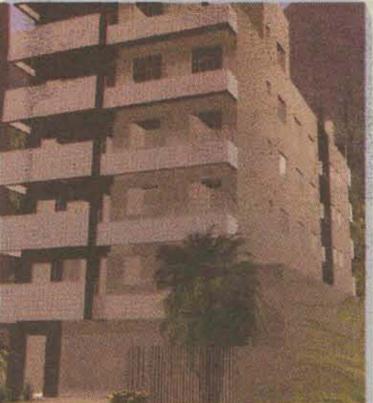
Ref.0300) Apto nº 305 do Res. Akira, bairro Vila Lenzi c/ 1suíte+2 dorm, sala de estar e jantar, coz, área de serviço, bwc, sacada c/ churr. 1 vaga, prox. Escola, creche, mercado, frente sol da manhã R\$165.000,00. Aceita financ. Bancário.



Ref.0299) Res. Majestic - Centro c/ suíte+2dorm, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, bwc, sacada c/ churr. Área de festas mobiliada, piscina, área priv. 86m² R\$265.000,00.



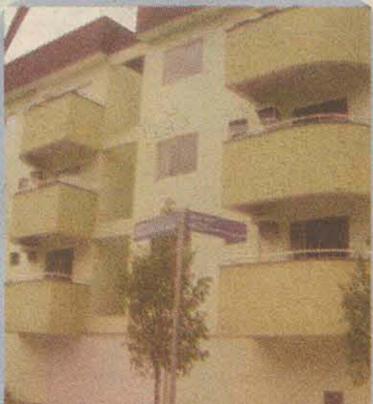
Ref.0281)Apto nº 304 do Res. Dom Pedro - bairro Vila Lenzi. 1suíte c/ sacada, 2 dorm, sala de estar e jantar, (cozinha, mobiliada), lavanderia, sacada com churr. Área de 87,75 R\$190.000,00. Aceita terreno como parte de pagamento.



Ref. 0296)Apto nº 304 no Res. Recanto da Ilha - bairro Ilha da Figueira c/1 Suíte+2 dorm, bwc, Cozinha, sacada com churr, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem. Área útil 93m² R\$255.000,00.



Ref.0292) Aptos no Cento -c/ 3dorm, 2 dorm ou ainda 1 dorm, sala de estar e jantar, bwc, coz, área de serviço, área útil 83,15m², ótima localização esquina Marechal com Exp. Carlos Ferreira. A partir de R\$95.000,00.



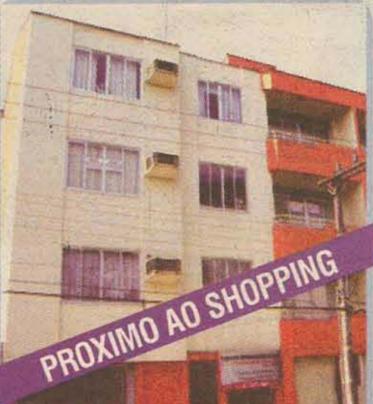
Ref.0207) Apto nº 01 do Res. Layne Fernanda - Czerniewicz c/ 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churr.1 vaga, área de 68m² R\$130.000,00.



Ref.0160)Res. Juliana Christina - Amizade - Aptos com suíte+2dorm ou suíte+1dorm, Sala de estar e jantar, coz, Sacada com Grill, bwc, elevador, Fitness, brinquedotec, parquinho. A partir de R\$175.956,62. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário. R.162.167.



Ref. 0288) Res. Gran Ramá - Apto no Centro com suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, bwc, sacada c/ churr, 2 vagas de garagem, instalação para ar split nos dorm, gesso rebaxado e massa corrida, área priv. 92m² R\$255.000,00



Ref.090)Res. Juliana - Apto no Centro mobiliado c/ suíte+2 dorm, demais dep. 2 vagas de garagem, piso laminado, teto com gesso rebaxado, Área útil 90 m², R\$195.000,00.



Ref. 0278) Apto nº 105 do Res. Dinamarca - Vila Nova c/ suíte+2dorm, sala de estar e jantar, bwc, coz, sacada c/ churr, área de serviço. Área const. 85,60m² R\$165.000,00.



Ref.0204)Casa no Amizade - Com 1suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço, 2 vaga de garagem. Área const. 142,67m². R\$222.000,00.



Ref. 0285) Casa Três Rios do Norte, Res. Paineiras c/ suíte, 2 dorm, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, R\$170.000,00.



Ref.0277) Casa no Centenário - Casa com suíte+2dorm, (coz, sala de estar e jantar e suíte mobiliados) bwc, área de festas, piscina, área de 190m² R\$360.000,00 Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. Consulte-nos



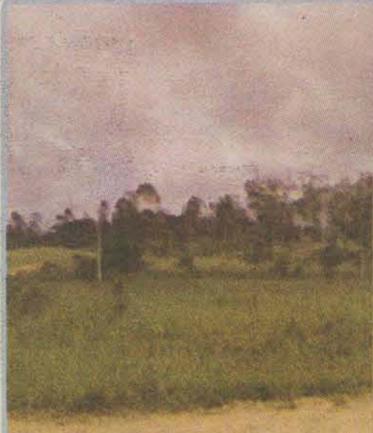
Ref.0279) Casa no Jaraguá Esquerdo, lot. Monte Verde, c/ suíte c/ closet, 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, churr, varanda, 2 vagas de garagem, área útil 157,30m² R\$305.000,00



Ref.0291)Sobrado no Czerniewicz - Piso superior, suíte c/ varanda e hidro, 2 dorm, bwc, Piso inferior, coz, dispensa, bwc, quarto, sala de estar, escritório, área de festas com piscina, 2 vagas de garagem, área útil 254m² R\$450.000,00.



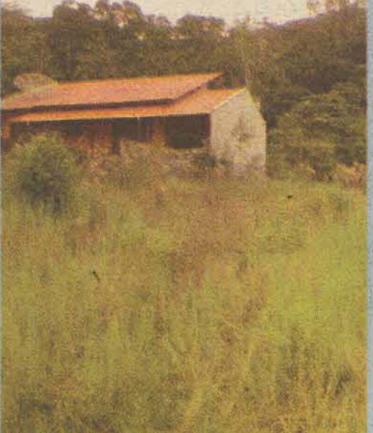
Ref.0268) Terreno No Loteamento Champagnat - Amizade, Ótima localização área de 397m²



Ref.0289) Terreno na Estrada Nova - Terreno com 325m² R\$60.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref.0184)Terreno na Vila Nova - Terreno de esquina com 495m² contendo uma casa de madeira, ótima localização.



Ref. 0233) Terreno no Amizade - Ótima localização com 403m² R\$87.000,00



Ref.0237)Terreno no bairro São Luiz - Ótima localização em rua principal com 2.280m² R\$750.000,00.

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br • www.imobiliarialuna.com.br

CRECI 2387-J



# IVANA IMÓVEIS

3370-1122  
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro  
Esquina com a Rua Marina Frutuoso  
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

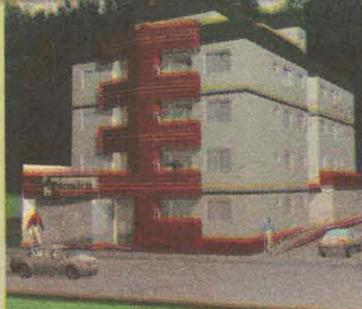
www.ivanaimoveis.com.br  
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 23 de Agosto de 2011

## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO



Ref: 2104 - Apto no Bairro Amizade, Res. Emilia Daren com, 2 Dormitórios, BWC, Área de Serviço, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Sacada com churrasqueira, Garagem. Área privativa: 63,87m<sup>2</sup>. Preço R\$135.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 11.595



Ref: 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m<sup>2</sup>. Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref: 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m<sup>2</sup> mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref: 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm, massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m<sup>2</sup> a 74,02m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 135.400,00.



Ref: 2103 - Apto no Centro, Res. Dona Verônica com, 1 Suíte, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000,00. Área privativa: 88,00m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula n.º 64.049

## CASAS



Ref: 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m<sup>2</sup>. Área aproximada da casa: 106,00m<sup>2</sup> - valor: 215.000,00



Ref: 1099 - Bairro Amizade - Casa alvenaria - contendo: 1 Suíte, 2 Dormitórios, Sala estar/jantar, bwc social, cozinha com balcão e pia, área de serviço, churrasqueira e garagem. Área da Casa: 110,00m<sup>2</sup> Área Terreno: 318,50m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 279.000,00.



Ref: 1070 - Bairro Chico de Paulo - Casa alvenaria - contendo: 3 Dormitórios, 2 bwc, Cozinha, Sala jantar, Área de serviço, Área de festas, Garagem para 2 carros. Área casa: 103,00m<sup>2</sup> - Área terreno: 350,00m<sup>2</sup> - Valor: R\$ 210.000,00.



Ref: 1122 - Bairro São Luís - Sobrado - 01 vaga garagem, 02 salas, 03 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha com móveis, lavanderia, despensa, área festas com churrasqueira. Área da casa: 242,00m<sup>2</sup> - área do terreno: 350,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$210.000,00



CRECI 2402-J

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

## JULIANA CHRISTINA

RESIDENCIAL

Apartir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE  
Jaraguá do Sul

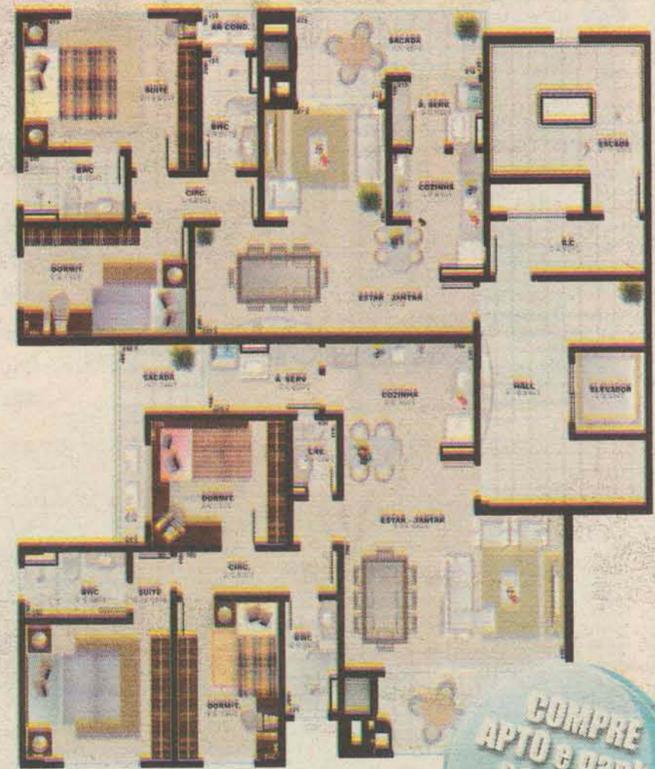
### APARTAMENTOS

**3 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suite, 01 BWC e um lavabo - 102,91m<sup>2</sup> de área interna.

**2 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suite - 84,05m<sup>2</sup> de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA  
Eng.º Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO  
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA  
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.  
CRECI: 2452-J

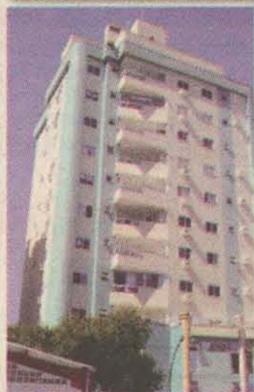
# Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



## BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

### CENTRO



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$230.000,00.

### BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

### JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

### CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

### VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

### AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

### BAEPENDI



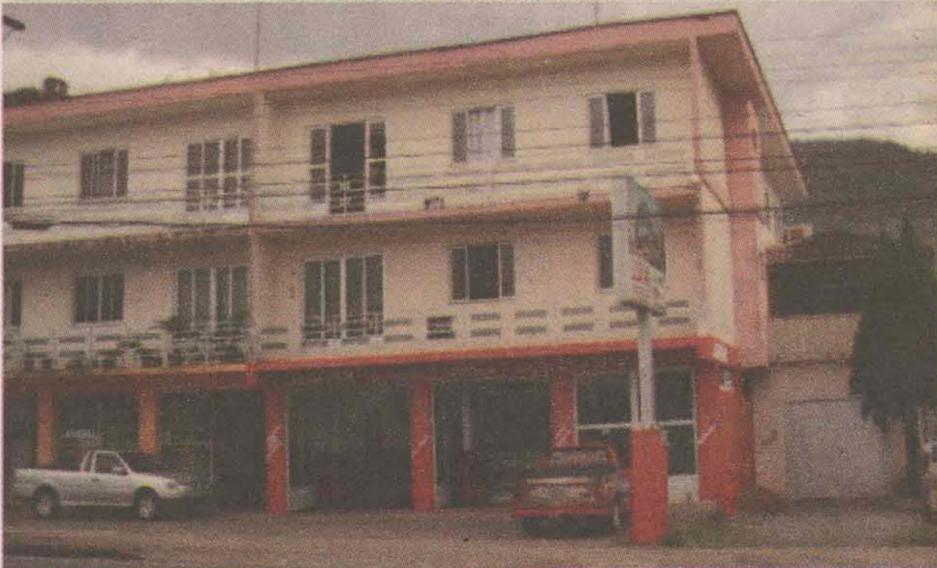
544.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. R\$280.000,00.

### CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

### BAEPENDI



Ref. 558.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte Master + 3 quartos, Sala de Jantar, Sala de Estar e TV, Cozinha, área de serviço, depósito, Sacada e 2 vagas de Garagem. R\$235.000,00.

### CENTRO



Ref. 197.1 - Casa no Centro com 4 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, dispensa, churrasqueira e garagem. R\$320.000,00.

### BAEPENDI



Ref. 562.1 - Casa no Baependi com 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$300.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br



**Leoni**  
imóveis

CRECI - 1959-J

**3275-0606**

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!  
Entre em contato para  
maiores detalhes!

**RESID. VICENZO**

**Bairro João Pessoa**

- Lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>
  - Ruas asfaltadas
  - Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
- MI mãe 54.965.  
**A partir de R\$ 85.000,00**



**LOTES**

**RES. SANTORINI**

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>, rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123  
**A partir de R\$ 80.000,00**

**RES. RIVIERA**

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>, Reg. Imóveis MI 9.205.  
**A partir de R\$ 55.000,00**

**RES. VILLE FRANCHE**

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m<sup>2</sup>, rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966  
**A partir de R\$ 120.000,00**

**RES. VENEZA**

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.



**RESID. VILLAGIO**

**Bairro Barra do Rio Cerro**

- Lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>
  - Ruas asfaltadas
  - Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
- MI mãe 31.497  
**A partir de R\$ 80.000,00**

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!**



**LENIRTO**  
KUCHENBECKER  
Corretor de Imóveis  
CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370  
PLANTÃO DE VENDAS  
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)  
RUA ANGELO RUBINE, 972  
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 1981 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 649,00m<sup>2</sup>, com uma casa de madeira, próximo ao Mercado Rodrigues. R\$125.000,00

Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, próximo ao Posto Km7. R\$125.000,00  
Financiável.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 3210 - Terreno no bairro Rio Cerro I, com 11.732,90m<sup>2</sup>, próximo ao Posto Flex. De R\$650.000,00 por R\$450.000,00 - Negociável, aceita outro imóvel ou carro como parte de pagamento.



Ref. 3403 - Terreno no bairro Rio da Luz, com 20.180,00, casa com 170,00m<sup>2</sup>, próximo a Tritec. Valor negociável.



Ref. 3555 - Apartamento no bairro Amizade, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, próximo ao Lot. Ville de Lyon. R\$175.000,00



Ref. 1966 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 03 lotes, 420,00m<sup>2</sup> cada, próximo ao Posto Km7. R\$140.000,00 Cada Lote



Ref. 1980 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 03 lotes sendo 350,00m<sup>2</sup> cada, 200m da Malwee. R\$125.000,00 Por Lote.



Ref. 3552 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. R\$148.000,00.



Ref. 308 - Casa no bairro São Luiz, com 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo a Urbano. R\$430.000,00 Aceita apto.



**IMOBILIÁRIA PRESEÇA**  
CORRESPONDENTE  
(47) 3375-0505 CAIXA  
9153-1112 | 9135-4977 AQUI

**DESTAQUES DA SEMANA**  
Área de 5.665m<sup>2</sup> (50m x 113,50m), R. Roberto Seidel. Contendo casa de alvenaria. Área comercial, excelente localização. Corupá/SC.  
Possibilidade de venda também em duas partes distintas.



**1033**  
Aceita 50% em imóveis e 50% em dinheiro.



**2032**  
Casa 2 quartos, sala, coz. lavand., bw e garagem p/ 2 carros. Terreno 300m<sup>2</sup>. R. XV de Novembro - Centro. Corupá/SC. R\$ 130.000,00



**4012**  
Chácara 75.000m<sup>2</sup>, 3 lagoas e área c/ pomar. Casa madeira antiga + rancho + 1 casa de alv. nova 140m<sup>2</sup> c/ 3 garagens (obra não concluída). Schroeder/SC.



**4011**  
Chácara 37.000m<sup>2</sup>, 90% desmatada, com casa, a 4 Km do centro. Corupá - SC. R\$ 125.000,00.



**4006**  
Chácara c/ 137.500m<sup>2</sup>, 15 mil pés de banana, 90% desmatada. Estr. Pedra D' Amolar - Corupá. R\$ 120.000,00.



**2030**  
Casa 2 quartos, 1 suite, 1 bw, cozinha, sala, área serv., garagem e varanda. Terreno 1.164m<sup>2</sup>. Ano Bom. Corupá/SC.



**2031**  
Casa 101m<sup>2</sup>, 1 suite + 3 quartos, demais depend. e garagem. Terreno 625m<sup>2</sup>, R. Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 130.000,00.



**2009**  
Casa 120m<sup>2</sup>, terreno 23m de frente. R. Dom Pedro II, Centro, Corupá/SC. R\$ 180.000,00



**1022**  
Terreno 306.20m<sup>2</sup> c/ casa, R. Duque de Caxias. Centro - Corupá/SC.



**1025**  
Terreno 10.000m<sup>2</sup>, BR-280. Jaraguá do Sul / SC. R\$ 66.000,00.



**1026**  
Terreno c/ 316,89m<sup>2</sup>. Loteamento Pradi I - Jguá do Sul / SC.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

**Edson Müller** (47) 9112-1700  
**Corretor de Imóveis** (47)3055-0007  
 CRECI/SC Nº. 8530  
 Rua Marina Frutuoso, 620 - Centro  
 Jaraguá do Sul - SC Cep: 89 251-500  
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA

 Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil +fin.Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem <b>R\$125 mil</b>	 Cód. 1105 Schroeder - (Prox. Marisol) Vila Sossego - Casa madeira, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, - terreno 20 x 31= 620,00m² - <b>R\$ 89mil</b>	 Cód.1100 - Vila Lenzi - suite 2 qtos, bwc, sala, cozinha, sl tv, estar, churrasqueira lavanderia, piscina, garagem. Financiável CEF <b>R\$ 400 mil</b>	 Cód 4005 Rio Cerro II 22000m², casa cl200m² semi-mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. etc. <b>R\$ 230 mil</b>																																																																																																									
 Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2, Valor do imóvel <b>R\$ 850 mil</b>	 Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem <b>R\$ 130 mil</b>	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor <b>R\$ 165 mil</b>	 Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - <b>R\$ 125 mil c/escr...</b>																																																																																																									
 Cód.1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - <b>R\$ 185 mil</b>	 Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq.aq solar, garagem 4 carros.v. 700 mil	<b>EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00/M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR.SALDO 60 MESES</b>																																																																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Casas</th> <th>Bairro</th> <th>Area/Terreno*</th> <th>Construção*</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1002</td> <td>Baependi</td> <td>300m²</td> <td>350m²</td> <td>430 mil</td> </tr> <tr> <td>1046</td> <td>SFS/Itaguaçu</td> <td>600m²</td> <td>600m² 3pav.</td> <td>450 mil</td> </tr> <tr> <td>1048</td> <td>Centro</td> <td>532m²</td> <td>150m²</td> <td>850mil</td> </tr> <tr> <td>1065</td> <td>Vila Nova (2 casas)</td> <td>1500m²</td> <td></td> <td>350 mil</td> </tr> <tr> <td>1066</td> <td>Praia Barra do Sul</td> <td></td> <td>aprox.90m²</td> <td>100 mil</td> </tr> <tr> <td>1075</td> <td>Chico de Paulo</td> <td>430 m²</td> <td>120 m²</td> <td>155 mil</td> </tr> <tr> <th>Apartamentos</th> <th>Local</th> <th colspan="2"></th> <th>Valor</th> </tr> <tr> <td>2002</td> <td>SFS/Ubatuba</td> <td>1 quadra do mar</td> <td>70m²/Suite+2q</td> <td>115 mil</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>Amizade</td> <td>Cond.</td> <td>3 quartos</td> <td>125 mil</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>João Pessoa</td> <td>Próx. Posto Mime</td> <td>2 quartos</td> <td>125.mil</td> </tr> <tr> <th>Terrenos</th> <th>Area</th> <th colspan="2"></th> <th>Valor</th> </tr> <tr> <td>3040</td> <td>Centro(prox.Kohlbach)</td> <td></td> <td>3.000m²+/-</td> <td>650 mil</td> </tr> <tr> <td>3051</td> <td>GuaramirimBR280</td> <td></td> <td>2.450 m²</td> <td>500 mil</td> </tr> <tr> <td>3054</td> <td>João Pessoa</td> <td></td> <td>918,00m²</td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <th>Chácaras</th> <th colspan="3"></th> <th>Valor</th> </tr> <tr> <td>4041</td> <td>SFS/Ribeira</td> <td></td> <td>172.000m²</td> <td>250 mil</td> </tr> <tr> <td>4005</td> <td>Rio Cerro II</td> <td></td> <td>22.000m²</td> <td>220.mil</td> </tr> <tr> <td>4006</td> <td>Mass./Rib Gustavo</td> <td></td> <td>201.000m²</td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td>4007</td> <td>São Bonifácio*</td> <td></td> <td>242.000m²</td> <td>150 mil</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Aluguel - Centro - Casa 3 quartos +cama emb.+armário</td> <td><b>R\$750,00</b></td> </tr> </tbody> </table>				Casas	Bairro	Area/Terreno*	Construção*	Valor	1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil	1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil	1048	Centro	532m²	150m²	850mil	1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil	1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100 mil	1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil	Apartamentos	Local			Valor	2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil	2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil	2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125.mil	Terrenos	Area			Valor	3040	Centro(prox.Kohlbach)		3.000m²+/-	650 mil	3051	GuaramirimBR280		2.450 m²	500 mil	3054	João Pessoa		918,00m²	180 mil	Chácaras				Valor	4041	SFS/Ribeira		172.000m²	250 mil	4005	Rio Cerro II		22.000m²	220.mil	4006	Mass./Rib Gustavo		201.000m²	180 mil	4007	São Bonifácio*		242.000m²	150 mil	Aluguel - Centro - Casa 3 quartos +cama emb.+armário				<b>R\$750,00</b>
Casas	Bairro	Area/Terreno*	Construção*	Valor																																																																																																								
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil																																																																																																								
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil																																																																																																								
1048	Centro	532m²	150m²	850mil																																																																																																								
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil																																																																																																								
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100 mil																																																																																																								
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil																																																																																																								
Apartamentos	Local			Valor																																																																																																								
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil																																																																																																								
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil																																																																																																								
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125.mil																																																																																																								
Terrenos	Area			Valor																																																																																																								
3040	Centro(prox.Kohlbach)		3.000m²+/-	650 mil																																																																																																								
3051	GuaramirimBR280		2.450 m²	500 mil																																																																																																								
3054	João Pessoa		918,00m²	180 mil																																																																																																								
Chácaras				Valor																																																																																																								
4041	SFS/Ribeira		172.000m²	250 mil																																																																																																								
4005	Rio Cerro II		22.000m²	220.mil																																																																																																								
4006	Mass./Rib Gustavo		201.000m²	180 mil																																																																																																								
4007	São Bonifácio*		242.000m²	150 mil																																																																																																								
Aluguel - Centro - Casa 3 quartos +cama emb.+armário				<b>R\$750,00</b>																																																																																																								
<p><b>PROJETOS E CONSTRUÇÕES</b>                  Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."  <b>FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH),minha CASA minha VIDA!</b>                  -Projetos Estruturais e Arquitetônicos</p>																																																																																																												

www.imobiliariamg.com  
**MG IMÓVEIS** 3374-0096  
 CRECI 3139-J

**Consulte-nos!**

**OFERTAS:**

- TERRENO - Centro **R\$ 65.000,00**
- CASA NOVA EM SCHROEDER **R\$ 120.000,00**

**1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER**  
 Ref. 1238 - Res. Berlim 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem **R\$130.000,00**

**R\$160.000,00**  
 Ref. 1878 - Schroeder  
 1 suite + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

contato@imobiliariamg.com  
 Av. Marechal Castelo Branco, 1412 - Centro - Schroeder/SC - 89275-000

**IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS**  
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.  
 CRECI 914 J

**FONE: (47) 3371-2117**  
 PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333  
 Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

**25 anos de bons negócios!**

**OFERTA DA SEMANA**

**De: R\$340.000,00**  
**Por: R\$ 310.000,00**

 <b>VENDE CENTRO</b> Excelente terreno no centro da cidade com área total de 1.287,50m².	 <b>VENDE RESIDENCIAL REAL PARQUE</b> Apartamentos novos, com 03 dormitórios sendo 01 suite. <b>R\$ 230.000,00</b>	 <b>VENDE CZERNIEWICZ</b> Sobrado Alto Padrão, contendo 03 dormitórios, área de festa e piscina.	 <b>VENDE RESIDENCIAL SAINT TROPEZ</b> Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sendo 01 suite e 01 vaga de garagem.
 <b>VENDE CENTRO</b> Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.	 <b>VENDE CENTRO</b> Excelente Terreno com área de 1.240m² Ótimo para Construção de Prédio	 <b>VENDE TRES RIOS DO SUL</b> Geminadas contendo 02 dormitórios, área construída de 76m². Parcelas apartir de <b>R\$ 380,00</b>	 <b>VENDE NOVA BRASÍLIA</b> Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem <b>R\$ 180.000,00</b>

**Condomínio Residencial Blumenhof**  
**VENDE ILHA DA FIGUEIRA**  
 Sobrados Geminados de Alto Padrão, com 03 dormitórios, sendo 01 Suite com Sacada. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: [www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)

**JULIANA MAJCHER SANTOS**  
Corretora de Imóveis  
CRECI 15984

www.corretorajuliana.com.br  
3275.3934 Plantão: 9153-8033

**SPLENDORE**  
INCORPORADORA

**EXCELENTES OPÇÕES EM APTOS PARA LOCAÇÃO!**

- Apto NOVO suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia sacada com churrasqueira e garagem. Vila Nova. R\$ 850,00 + condomínio.
- Apto NOVO suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. 100m² de área privativa. Baependi. R\$ 800,00 + condomínio.
- Apto suíte + 1 quarto, sala de estar/jantar, cozinha e banheiro mobiliados, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Prédio com elevador. Vila Nova. R\$ 700,00 + condomínio.
- Apto NOVO 1 suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira, garagem. Cozinha e banheiro mobiliados. Prédio com elevador. Vila Nova. R\$1.000,00 + R\$ 100,00 condomínio.
- Galpão com 180m², escritório e banheiro + casa 2 quartos. Loteamento Divinópolis - Ilha da Figueira.

**TERRENOS**

- Terreno 333,50m² - Amizade 14,50m² x 23,00m² Linda vista da cidade, alto livre de alagamento e desmoronamento. Escriturado, financiável. R\$ 79.000,00.
- Terreno 750m² - Baependi Terreno alto, com linda vista da cidade, Próx. a Trapp, Menos de 1km do Centro. Escriturado, financiável. R\$ 180.000,00



R.L nº 60.575

**Edifício Belo Arvoredo - Amizade**  
Apto 2 quartos, sala estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. 63,00m² área privativa. Entrega: Novembro/2011. R\$ 138.000,00



**Edifício Miami - Baependi**  
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 135.000,00. Financiável.



**Res. Grand Life - Vila Nova**  
Suíte + 2 quartos, área priv. até 114,70m² Elevador, opção de vaga para 2 carros. R\$ 114.700,00



**Casa 3 Quartos - Barra Velha**  
Casa 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Aprox. 80m². Aceita imóvel em Jaraguá



**Terreno 345,00m² - Estrada Nova**  
12,00m² x 28,75m². Loteamento Jardim Campos Verdes R\$ 54.000,00



**Ed. Jaéser II - Czerniewicz**  
Apto 3 quartos (1 suíte), sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Aceita apto 2 quartos. R\$ 190.000,00. Escriturado.



**Ed. Filadélfia - Vila Lalau**  
Apto 2 quartos, Cozinha e bwc mobiliados R\$ 145.000,00. Escriturado, Financiável.



**Sobrado c/ 2 apto + 1 kitinete - Baependi**  
Imóvel para moradia ou locação. Excelente opção de investimento. R\$ 280.000,00

**Facilitamos seu Financiamento Bancário** Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1937  
Gledson (47) 8843 5751

Valores válidos: sob consulta

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com



**Res. Veneto** - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 112.350,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



**Ed. Isabella** - Centro Suíte, 2 Dorm., 2wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar C/ Sacada, 2 Garagem. Valor R\$210.000,00



**Res. Felicitá** - Chico De Paula Elevador E Apto C Massa Corrida Suíte + 1 Dorm., Wc, Cozinha, Lavanderia C Sacada, Sala Jantar/estar, Sacada C Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$ 160.000,00. Novo - Aceita Financiamento



**Res. Vergínia** - Centro 2 Dorm., Wc, Cozinha, Lavanderia, Sala Jantar/estar, 1 Garagem. Valor R\$ 145.000,00 Aceita Financiamento

- **Res. Clarice Koch**; suíte, + 1 quarto, cozinha mob., sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. CENTRO - valor R\$ 800,00 + R\$ 160,00 cond.

- **Res. Saint German**; suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

- **Res. Saint German**- c/ 2 quartos, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$700,00 + R\$60,00 cond.

- **Ed. Terezinha**- c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$650,00 incluso gás e água.

- **Res. Waldemiro Bartel**- c/ suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Baependi - valor R\$750,00 + R\$60,00 cond.

- **Res. Amaryllis**- c/ 3 quartos, 1 garagem. Bairro Vila Nova - valor R\$850,00 + R\$150,00 cond.

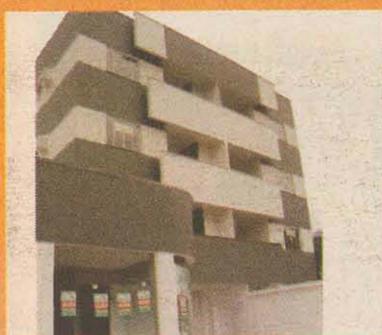
- **Ed. Platanus**- c/ 2 quartos, cozinha mob., 1 garagem. Centro - valor R\$650,00 + R\$100,00 cond.

- **Ed. Pedra Rubi**- c/ 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Centro - valor R\$700,00 + R\$80,00 cond.

- **Res. Lílum**- c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- **Casa Comercial** - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00

- **Sala Comercial** - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.



**Res. Saint German** - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suíte, 1 Dorm, Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



**Residencial Nostra** - Água Verde Apto Com 69,33m² - Massa Corrida - Roda Teto Em Gesso 2 Dorm., Wc, Cozinha, Sala Jantar/estar, Lavanderia, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$140.000,00 Entrega Março/2012. Matr. N° 30.476



- **Res. D'Espanha** - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Jaraguá Esquerdo - valor R\$165.000,00.



**Ed. Magnolia** - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.

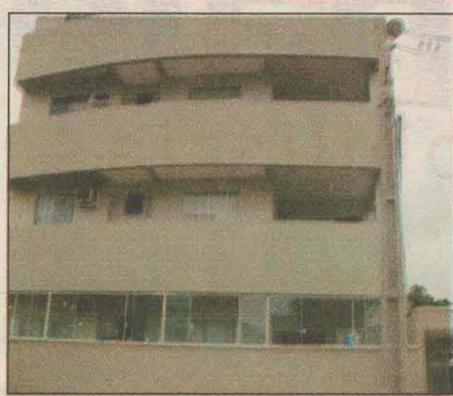
CRECI 2844-J  
**IMOBILIÁRIA**  
**REAL**

**3376-5050**

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro  
 Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

[www.imobiliariareal.net](http://www.imobiliariareal.net)



IMB 104 Apto - Czerniewicz - suite, mais 2 quartos, sacada com churrasqueira, demais dependências, área útil de 110,00m². R\$ 175.000,00



IMB 41 Apto - Rio Molha - 2 quartos, sala, copa, cozinha (mobiada), banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, área útil de 61,75m². R\$160.000,00 (Financiável).



IMB 102 - Apto na Planta - Rio Molha, a partir de 68,00m², útil, com 2 dormitórios sacada com churrasqueira, R\$ 115.000,00.



IMB 63 Apto na planta - Barra - Com área útil de 70,45m² até 87,54 m² com suite 1 quarto e suite 2 quartos e demais dependências. A partir de R\$ 125.000,00 (entrega para maio de 2013)



IMB 110 Casa Jaraguá 99 - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, lavanderia área de 90,00m² R\$ 120.000,00



IMB 48 - Flet - Duplex - suite com banheiro, cozinha, garagem, lavabo, sala, R\$ 130.000,00



IMB 45 - Apto - Barra - suite, mais 2 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, sacada/churrasqueira, garagem, (gesso rebaixado e porcelanato) área útil de 87,50m²



IMB 78 - Cassa - Barra - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, demais dependências, área útil de 114,00m² R\$ 195.000,00

**Scheller**  
 Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906  
 Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
 Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



ILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898



CASA - bairro Três Rios do Sul - R\$ 215.000,00 Casa com 101,92 m2, terreno com 337,09m2, no Loteamento Beira Rio. Suite, 02 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem, churrasqueira, muro e cerca de alumínio.

A NOVA - Idencial Grand - Prédio com ador - Apto nº - Sala jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. com laminado nadeira, telato e revestido em gesso. 55.000,00. entrega em janeiro 2011 matrícula 60.740



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.

**TERRENOS**

- Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$95.000,00 - AMIZADE
- Loteamento Dona Marta - R\$60.000 - NEREU RAMOS



# WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
**Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim**

**CONSULTORIA  
HABITACIONAL**

**47 3373-0066**  
**47 3373-0066**

**WS Imóveis agora com  
consultoria Habitacional!**  
**Facilitamos seu processo  
de financiamento pela  
Caixa Econômica Federal.**

**CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- \* Casas Prontas
  - \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
  - \* Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação

## Edifício Ruth Braun

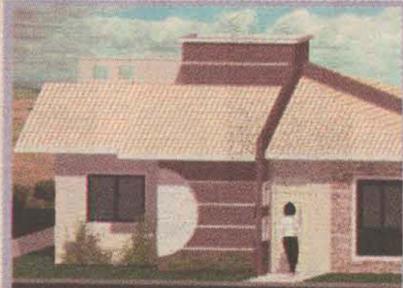


Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e varandas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m<sup>2</sup> R\$252.000,00



Foto meramente ilustrativa  
 Construtora **realsec**  
 R-7-MI-20.073

Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 364,50m<sup>2</sup>. R\$160.000,00

## OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno arrozeira 20.000m<sup>2</sup> R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno 189.780,00m<sup>2</sup> contendo arrozeira, terras produtivas Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área 4888,00m<sup>2</sup> R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal privilegiado e ótimo para comercio residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m<sup>2</sup> R\$58.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura playground. Aproveite R\$ 70.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m<sup>2</sup>, contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m<sup>2</sup>, 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



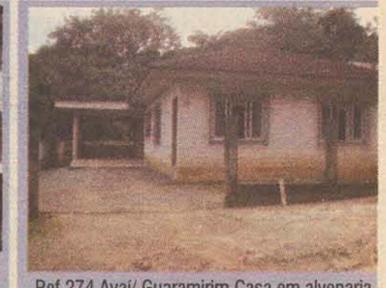
Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção R\$175.000,00



R-3-MI 25.496  
 Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite.



Ref 273 Amizade/Guaramirim Casa em alvenaria, com 01 suite, 03 quartos, sala de estar, sala de TV, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, aprox. 200m<sup>2</sup> de área construída e 570 m<sup>2</sup> de terreno. R\$210.000,00



Ref 274 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem, casa com 118m<sup>2</sup> e terreno 364,00m<sup>2</sup> R\$150.000,00



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m<sup>2</sup> de área construída (cada) e terreno com 366m<sup>2</sup> todo murado. R\$145.000,00



Ref 208 - Centro/ Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. R\$270.000,00



Ref 206 Rio Hern /Schroeder Lotes com escritura Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros, 2 vagas de garagem com entradas independentes R\$140.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m<sup>2</sup>, 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 262 Amizade/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$135.000,00



Ref 223 Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado - 2 quartos banheiros, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m<sup>2</sup> toda murada R\$110.000,00



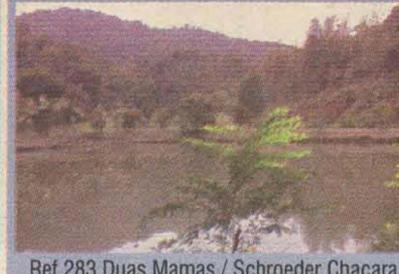
Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Área para suíte e garagem R\$140.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno 364,50m<sup>2</sup> R\$160.000,00



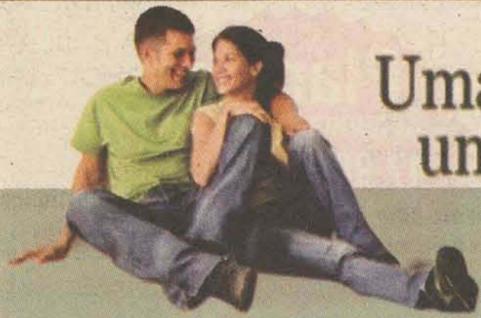
Ref 283 Duas Mamas / Schroeder Chacara 364,50m<sup>2</sup> R\$160.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$192.000,00



Ref 288 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$192.000,00



Uma nova etapa  
uma nova conquista.



INCORPORAÇÃO R. 2-64.122



Localização: Rua Ewaldo Zellmer (lateral da Rua Dos Imigrantes próximo a Unerj) Vila Rau - Jaraguá do Sul

**Entrega para Março/2013**

- Apartamentos com 58m<sup>2</sup> e 62m<sup>2</sup>
- 2 Quartos
- BWC Social
- Cozinha e Sala de estar conjugada
- Área de Serviço
- Sacada com churrasqueira
- Área de Festas
- Estacionamento coberto



Vendas e incorporações:  
**47 3370-2507 e 9199-0770**  
miotetto@miotetto.com.br  
www.miotetto.com.br



CRECI 28932-J

**Rua Henrique Piazero, 103**  
**Centro - Jaraguá do Sul - SC**

**FONE:**  
**(47) 3275-1212**

**PLANTÃO DE VENDAS**  
**(47) 9938-3200**

**Compra - Venda - Administra - Locação**

**www.poderimoveis.com**



Ref. 20000.023 Casa em alvenaria com 170m<sup>2</sup>, 03 quartos, 1 suite, escriturada. Bairro: Ilha da Figueira. Valor: 150.000,00.imperdível



Ref. 20000.139. Apto com 119,00m<sup>2</sup>, suite + 2 quartos. Bairro: Vila Nova. Valor: 200.000,00. Obs.: Ótima oportunidade.



Ref. 20000.233 Terreno Bairro: João Pessoa Area 328m<sup>2</sup> Valor: R\$ 80.000,00 (financiável).



Ref. 20000.198 Casa de alvenaria Bairro Vila Nova Area 130m<sup>2</sup> R\$(consultar) aceita apto.



Ref. 20000.052 Bairro: Rau. Terreno residencial com 352,50m<sup>2</sup>. Valor: De 100 mil - Por 90 mil.



Ref. 20000.136 Bairro: Barra do Rio Molha. Sobrado alto padrão com 193,1 m<sup>2</sup>, terreno com 2.500m<sup>2</sup>. Valor: R\$585.000,00

**LOCAÇÃO**

00382.002 - Apartamento C/ 01 Suite + 02 Quartos, (tem Elevador) Ed. Jaragua - Apto 41 Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 111 Bairro: Centro Valor: R\$ 720,00 + Cond. Taxa De Lixo Lixo Neg.

00274.003 - Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: João Planincheck, 1360 - Apto 03 Bairro: Nova Brasília Valor: R\$ 650,00

00027.002 - Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: Alberto Klitzke, 215 Bairro: Rau Valor: R\$ 660,00 + Cond.

00139.003 - Apartamento C/ 02 Quartos, Rua: Eugenio Bertoldi, 129 - Apto 03 Bairro: Vila Rau Valor: R\$ 550,00 + Tx Lixo

00190.011 - Apartamento C/ 03 Quartos, Rua: Eleonora SatlerPradi, 125 Bairro: Jaraguá Esquerdo Valor: R\$ 625,00 Neg. + Cond.

00463.001 - Casa De Alvenaria C/ 02 Suites + 02 Quartos, Sala, Copa, Cozinha, Banheiro, Lavabo, Lavanderia, Despensa, Salão De Festas, Piscina, Garagem P/ 02 Carros. Rua: Maria Antonia Da Silva Mascarenhas, 222 Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$1.800,00

00107.018 - Casa De Alvenaria C/ 03 Quartos, Rua: Oscar Schneider, S/nº - Servidão Ri 103 - 10º A Direita Bairro: Jaraguá 99 Valor: R\$ 700,00 (R\$ 660,00)

00192.051 - Sala Comercial - 5m<sup>2</sup> C/ Bwc Centro Comercial Harnack - Sala 04 Rua: Marechal Floriano Peixoto, 59 Bairro: Centro Valor: R\$ 500,00 (R\$ 450,00)

00233.002 - Sala Comercial - 32m<sup>2</sup> C/ Bwc Rua: Marechal Deodoro Da Fonseca, 1594 Bairro: Centro Valor: R\$ 670,00 + Iptu



CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS

**47 2107-0500**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

**Plantão**  
Segunda a Domingo  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

**Imperialis**

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Comercialização:  
**LEIER IMÓVEIS**

**PLANTÃO FENPAR 9610-0000**

**FENPAR**

Registro do MI n. R.2-60.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

**MILANO RESIDENZIALE**

Centro

1 Suite Master + 2 Suites

Comercialização:  
**LEIER IMÓVEIS**

**PLANTÃO PROMA 9660-0000**

PROIMA

**Gracilis**

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Comercialização:  
**LEIER IMÓVEIS**

**PLANTÃO FENPAR 9610-0000**

**FENPAR**

Registro do MI n. R. 3-60.927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

**Pronto para Morar**

**SAINT TROPEZ RESIDENCE**

Centro

1 Suite + 2 Dorm

Comercialização:  
**LEIER IMÓVEIS**

**PLANTÃO PROMA 9660-0000**

Inc. R1737440

PROIMA

**Residencial**

**PASSARILHOS E FLORES**

SALÃO DE FESTAS  
CHURRASQUEIRA NA SACADA  
PISO PORCELANATO  
ELEVADOR  
GARAGEM INDIVIDUAL C/2 VAGAS

ÁREA PRIVATIVA  
**103 m<sup>2</sup>**

1 Suite + 2 Suites

Comercialização:  
**LEIER IMÓVEIS**

**BAIRRO BAEPENDI**

Nº INCORPORAÇÃO 27730/2009

**VILLENEUVE**

Centro

1 Suite Master + 3 Suites

Comercialização:  
**LEIER IMÓVEIS**

**PLANTÃO PROMA 9660-0000**

Inc. R162154

PROIMA

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 20 E 21 DE AGOSTO DE 2011 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCÊ  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

## CRECI 1873-J SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

Veja mais ofertas desta imobiliária nas páginas 4, 5 e 8.



### O Residencial

Três torres com 7 pavimentos  
Elevadores  
4 apartamentos por andar  
Estacionamento privativo  
Portão e porteiro eletrônico  
Central de gás  
Salão de festas mobiliado e decorado

Brinquedoteca  
Playground  
Piscina  
Espaço Fitness  
Acessibilidade para idosos e cadeirantes  
Coleta de água da chuva  
Sensores de presença

### O Apartamento

2 quartos  
Sala de estar e jantar  
Cozinha  
Sacada com churrasqueira  
Bwc social  
Área de serviço  
Vaga de estacionamento

Entrada +  
Parcelas +  
Financiamento Bancário

LANÇAMENTO DE VENDAS  
Faça já sua reserva



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

CRECI 550-J  
**IMOBILIÁRIA MENEGOTTI**

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**Parcimóveis**  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

CRECI 4936  
**VILSON**  
Corretor de Imóveis

**RENATO JR. PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS

CRECI 2795-J



**3055-0900**

**www.bertaimoveis.com**

**PLANTÃO**

9987.1004 9615.0011  
9657.9409 8811.3745

Atendemos de Seg. à Sexta:  
08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 -  
Aos Sábados: 09h00 às 12h00

Av. Mal. Deodoro, 191



**VENDA**



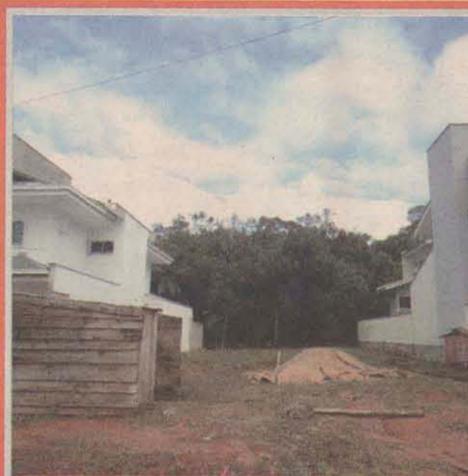
**BARRA DO RIO MOLHA**

Ref. 2005 **\*\*LANÇAMENTO\*\*** RESIDENCIAL SANTA RITA Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 avarios ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$129.000,00



**ESTRADA NOVA**

Ref. 1014 - Casa de alvenaria com 51m², 2 quartos, banheiro, sala de Jantar/TV, cozinha, lavanderia. Semi Mobiliada, em Condomínio Fechado **\*\*PODER SER FINANCIADA\*\***



**BARRA DO RIO CERRO**

Ref. 4014 - Ótima localização. Terreno com 13,5 X 30M. R\$119.000,00 **\*\*PODE SER FINANCIADO\*\***



**TIFA MARTINS**

Ref. 1020 - Casa geminada com 79,00m², 02 quartos e demais dependências, 01 vada de garagem. valor da R\$135.000,00 ou 50% de entrada e o saldo em até 60 meses. Direto com a construtora



**CENTRO**

Edifício Magnólia - Ref. 2005 - Apartamento com 70,09m², 02 dormitórios sendo 01 suite, 01 banheiro, sala, cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, sacada s/churrasqueira, box para armário - 01 vaga de garagem - 3º andar. Próximo ao Restaurante Madalena. Valor R\$190.000,00



**BARRA DO RIO CERRO**

Ref.4003 - Terreno com 595,20m². Prox. a Malwee Malhas. R\$ 110.000,00



**LOT. FIRENZE II CHICO DE PAULA**

Ref.1007- Casa de alvenaria com 47,96m², 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, terreno com 350m². Rua asfaltada - Ótima localização. Valor R\$145.000,00



**JOÃO PESSOA**

Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$75.000,00 à vista ou 50% de Entrada e o Saldo parcelado em até 60 vezes.

**LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662**



**CENTRO**

Cod 11001 Apartamento Bairro Centro 01 suite Valor R\$500,00



**VIEIRAS**

Cod 10000 Sobrado parte inferior 03 dormitórios e demais dependência Valor R\$680,00.



**CENTRO**

Cod 12010 Sala Comercial com 52,00 m² + 02 BWCs Valor R\$900,00



**CENTRO**

Cod 11004 Apartamento 02 dormitórios semi-mobiliado Valor R\$1230,00



**CENTRO**

Cod 12002 Sala Comercial com 72,00m² + BWC Valor R\$1500,00



**BARRA RIO MOLHA**

Cod 11005 Apartamento 01 suite + 02 dormitórios Valor R\$950,00



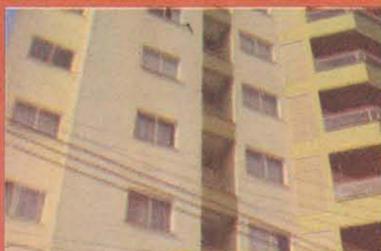
**NEREU RAMOS**

Cod 10002 Casa bairro Nereu Ramos 01 dormitório Valor R\$400,00



**BAEPENDI**

Cod 13002 Galpão com 668,00m² + 02 BWCs.



**CENTRO**

Cod 11000 Apartamento 01 suite + 02 dormitórios Semi-mobiliado Valor R\$1000,00



**BAEPENDI**

Cod 13003 Galpão com 225,00 m² + 02 BWC Valor R\$1500,00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## VENDAS



6.245- Água Verde- Residencial Nostra- Com 2 Dormitórios, Sala De Estar/Jantar, Sacada Com Churrasqueira, Banheiro, Área De Serviço, Cozinha E Uma Vaga De Garagem. R\$140.000,00



6.066- Ilha Da Figueira- Tássia Fernanda- Com 01 Suite + 01 Quarto, Sala, Coz, Bwc, Lavand. E Garagem. R\$153.000,00



6.248- Chico De Paula- Residencial Felicitá. Com 1 Suite, 1 Dormitório, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área De Serviço, Sacada Com Churrasqueira, Bwc, Vaga De Garagem. R\$160.000,00



6.233- Barra-Apartamento Com 2 Dormitórios, Copa/Cozinha, Sala Tv, Sacada Com Churrasqueira, Área De Serviço, Bwc, Garagem. R\$165.566,00



6.108- Centro-Apartamento Com 1 Suite, 2 Dormitórios, Bwc, Sala De Tv, Copa/Cozinha, Área De Serviço, Sacada E Garagem Dupla. R\$185.000,00



6.207- Centro- Ed. Schiochet - Apart. Com 01 Suite C/ Closet, 2 Quartos, Dependências De Empregada, Sacada, Sala Conjugada, Escritório, 2 Bwc, Cozinha, Móveis Sob Medida, Piso Porcelanato E Laminado De Madeira E Garagem. R\$280.000,00



6.247- Rau- Casa Com Área De 90,00 M². Com 3 Quartos, Dependência De Empregada, Bwc, Sala, Copa/Cozinha, Churrasqueira, Garagem. R\$150.000,00.



Área De Festas Com Piscina E Churrasqueira, Coz, 3 Bwc, Lav E Garagem Para 2 Carros + Edícula. Área Do Terreno: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



6.244- Três Rios Do Sul- Casa Com 3 Quartos, 2 Bwc, Sala, Coz, Área De Festas Com Churrasqueira, Lav E Garagem Para 02 Carros. Área Da Casa: 160,00M² + 40,00M² Da Edícula Área De Festas. R\$220.000,00



6.243- Amizade- Casa Com Área De 363,00M² E Terreno Com Área De 1.800,00M². Com 4 Suites, Sala Tv, Escritório, Sala De Jantar, Sala De Visita, Copa/Cozinha, Churrasqueira, Piscina, 2 Bwc, Garagem Para 4 Automóveis, Pista De Cooper, Adega, 2 Depósitos, Área De Serviço. Agende Uma Visita Com Um De Nossos Corretores.

## LOCAÇÃO

### Casas:

Bairro :Vila Lenzi -Rua Jaime Gadotti,s/n -04 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00

Bairro:Tifa Martins -Rua Afonso Nagel, n 63 --01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.200,00

Bairro:Três Rios Norte -Rua Rod. Municipal, n° 282 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 380,00

Bairro: Centro -Rua Marina Frutuoso, n° 447 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 700,00

Bairro:Água Verde -Rua Therezita Menegotti Rocha, n 393 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$ 1.280,00

Bairro:Água Verde-Rua Maria Umbelina da Silva, n° 422-01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav,piscina e gar R\$ 900,00

Bairro:Água Verde-Rua Wally Emilia Mohr, n° 301-02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar R\$650,00.

Bairro:Ilha da Figueira- Rua Antonio Pedri, n° 14- 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 700,00

Bairro:São Luis -Rua Francisco Hruska, n 1092 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 600,00

Bairro:Jguá Esquerdo-Rua Jones Chiodini, n 302 -01 suite,01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 1.300,00 Mobiliada

Bairro Firense II- Rua Chapecó -Lot 109 -01 suite,02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar .R\$ 700,00.

Bairro:São Luis -R. Jose Narloch, n° 1606 -01 qto, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$400,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Servidão Rosa machado,n° 110- 01qto, sl, coz, bwc, lav.R\$445,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Servidão Rosa machado,n° 110- 01qto, sl, coz, bwc, lav.R\$556,00

Bairro:Ilha da Figueira -Rua Maria A. das Mascarenhas, n 110 -01 suite, 1qto, sl, coz, bwc, lav ,02garagens e sac. c/ churrasqueira. R\$720,00 Edif. Maria Alice

Bairro:Ilha da Figueira-Rua Guilherme Behling, n 60 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 1.050,00 Mobiliado - Edif. Claude Monet

Bairro:Barra do Rio Cerro - Rua Plácido Satter,n° 87 -03qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 680,00 Edif. Cezane

Bairro:Barra do Rio Cerro-Rua 1145, n° 60 -01 suite, 01qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 615,00 Edif. Versailles

Bairro Água Verde -R. Jorge Buhr, n°336 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 500,00

Bairro Jguá 99- R. Oscar Schneider, n° 301 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 550,00

Bairro Nova Brasília -R. Jose Emmendoerfer, n° 851 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 640,00 -Edif. San Rafael

Bairro:Vila Nova -Rua Jose Krause, n° 221 -01 suite, 02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c/ churrasqueira e gar.R\$ 900,00 Edif. Barcelona

### Apartamentos:

Bairro:Centro -Gov. Jorge Lacerda, n° 310 - 01 suite, 01 qto, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 700,00 -Edif. Sta. Luzia

Bairro Centro - R. Proc. Gomes de Oliveira, n° 717 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 900,00 Edif. Ana Paola

Bairro:Centro-R.Epitacio Pessoa, n° 111 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 500,00 Edif. Jaraguá .

Bairro Czerniewicz -R. Francisco Todt, n° 960 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00 Edif. Guilherme

Bairro: Czerniewicz -Rua Paulo Beckendorf,n° 230 - 01 suite, 2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$1.000,00 -Edif. 04 Ilhas

Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, n° 500 -1qto, sl, coz, bwc, lav. R\$330,00

Bairro Tifa Martins -Rua 766, Adelaide toffol -lot. Corupa -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$380,00

### Kitinete

Bairro -São Luis -Rua francisco hruschka, lote 148 - são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro -Estrada Nova -Rua Jose Picoli, 510 -01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro - Vila Rau - Rua Carlos Zenke,n° 224 - 01qto, coz e bwc. - R\$ 300,00

### Terreno:

Rua José Theodoro ribeiro - Ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00

Sala Comercial 18 Centro - Rua Guilherme Dancker,n° 161 - 34 m2 - R\$ 440,00

Sala Comercial Água Verde -Rua Wally Emilia Mohr,n° 60 -36m2 -R\$ 650,00

Sala Comercial -Av.Mar. Deodoro da Fonseca, n° 1594 - 32 m2 - R\$ 670,00

Galpão: Massaranduba - Rua Luis Kreis, n° 116 -Centro - 600m2- R\$2.200,00

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO  
 O SEU BEM  
 ESTAR.

MORAR COM ESTILO E  
 CONFORTO NA MELHOR  
 LOCALIZAÇÃO DE  
 JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO  
**MANHATTAN**

Apartamentos de padrão superior e estilo  
 incomparável, áreas sociais e de lazer no  
 tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de  
**ENTRADA +  
 PARCELAS  
 R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO  
 COM A CONSTRUTORA

**3  
 SUITES**



Imagens meramente ilustrativas



Rua Florianópolis - Centro,  
 Jaraguá do Sul - SC

**O EDIFÍCIO**

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

**O APARTAMENTO**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m<sup>2</sup>  
 e  
 128 m<sup>2</sup>  
 privativos

INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

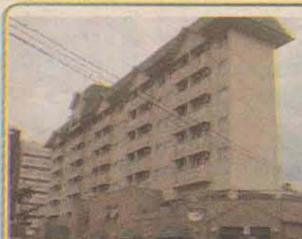
VENDAS EXCLUSIVAS  
**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500  
 www.seculus.net

**APARTAMENTOS**



Ref.1044 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Anturio - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, sacada, lavanderia, garagem. Excelente localização. R\$160.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. Consulte-nos.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.



1005 - Vila Lalau - Edif. Liliom - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref 1045 - Czerniewicz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.



1004 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$148.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Itália - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$195.510,00, Aceita financiamento bancário.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.



**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

**RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415**

**Parcimóveis**

www.parcimoveis.com.br

**CASAS E TERRENOS**



Ref. 003 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 008 – Centro – Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 022 – São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 026: Barra do Rio Cerro – Casa com 2 quartos e demais dep. – R\$139.000,00.



Ref. 015 – Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2008 – Chico de Paulo – Casa de madeira em terreno de 702m² com 15m de frente. R\$139.000,00.



Ref. 006 – Jaraguá Esquerdo – Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$240.000,00.



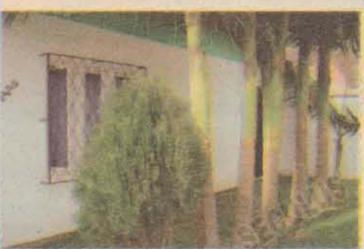
Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 025 – Ilha da Figueira – Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



Ref. 031 – João Pessoa – Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 043 – Barra do Rio Cerro – Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 – Nova Brasília – Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 012 – Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. R\$120.000,00.

**OUTROS**



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi – aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1004 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$210.000,00.



Ref 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

**TERRENOS**

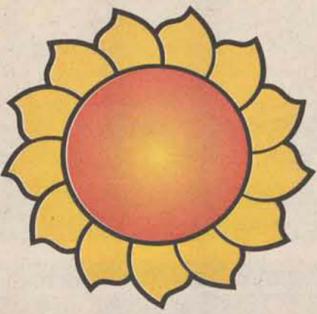
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$80.000,00.
- Ref.2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref.2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!  
Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h  
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.**



# Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**  
PLANTÃO DE VENDAS  
**9973-9669**



**Cód.: 3126 - 3194** - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m<sup>2</sup> - Centro. Ótimo para prédio.



**Cód.: 2108** - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



**Cód.: 3199** - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$2.500.000,00

## LOCAÇÃO

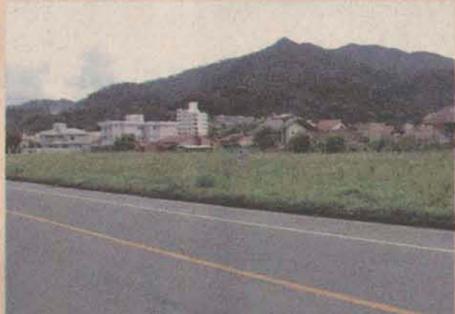
• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



**Cod. 3195 - TERRENO:** Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m<sup>2</sup>. R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



**Cod. 3140 - Terreno** no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m<sup>2</sup>. Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)



**Cód. 3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m<sup>2</sup>. A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.



**Cod. 3214** - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m<sup>2</sup> - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

## IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

**3275-1594**

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br  
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

**Daniel 9653-7722**  
**Eliane 9121-9933**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

## ALUGUEL



**Cód. 2308** - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m<sup>2</sup> de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



**Cód. 2305** - Vila Baependi Apartamento com 51,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ.bancário



**Cód. 2803** - Amizade - Terreno com 450,00m<sup>2</sup> com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$139.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



**Cód. 2402** - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m<sup>2</sup> sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan.bancário



**Cód. 1755** - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garagem. Ultimo andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



**Cód. 1756** - Centro - Ed.Isabela - Apto com 83,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serv., demais depen., 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e qto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00



**Cód. 2455** - Vila Lenzi - Terreno medindo 576,00m<sup>2</sup> sendo 17m x 32,50m, possui duas casas. Ótimo lugar para comércio e moradia, próx. Superm.Lenzi. R\$230.000,00 - estuda propostas.



**Cód. 2303** - Vila Baependi Casa com 96,00m<sup>2</sup> mais edícula nos fundos em terreno de 495,00m<sup>2</sup>. Próximo à rodoviária, pode ser residencial e comercial. R\$399.000,00 estuda proposta

**Ref. 2000** - Apto.s Novos - Barra do Rio Cerro - 01 qto., bwc, sala, coz., lavand. e garag.. R\$500,00

**REF. 2001** - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobilia, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.100,00

**Ref. 2002** - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$900,00

**Ref. 2003** - Apto. - Vila Rau - Ed. Felicitá - 01 suite com sacada + 01 qto., sala, bwc social, sacada com churras., coz., área de serv., 01 vaga de garag.. R\$650,00

**Ref. 2004** - Apto. - CENTRO - Com 02 qtos., 01 bwc, sala e coz. conjugadas, 01 vaga de garagem, prédio tem elevador e salão de festas coletivo. R\$880,00. Cond. Aproximado: R\$130,00.

**Ref. 2005** - Apto. Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos., sala com sacada com churras., bwc social, coz., lavand. e garag.. R\$1.100,00

**Ref. 2006** - Apto. - VILA NOVA - Com 02 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00

**Ref. 2007** - Apto. - São Luiz - 02 qtos., 01 bwc, sala e coz. conjugadas, área de serv., 01 vaga de garag.. R\$450,00

**Ref. 2009** - Apto. - BAEPENDI - Com 02 qtos., sala com sacada, coz. com balcão e pia, 01 bwc, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$600,00

**Ref. 2010** - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00

**Ref. 2013** - Apto. - CENTRO - ED. MUNIQUE - Com 01 suite, 02 qtos., 01 escritório, sala com coz. conjugadas, sacada com churras., bwc social, bwc de serv., lavand. e 02 vagas de garag.. R\$1.500,00

**Ref. 2014** - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00

**Ref. 2015** - Apto. - NOVA BRASILIA - Com 03 qtos., sala, 01 bwc social, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$550,00

**Ref. 2016** - Apto. - Ilha da Figueira - Res. Dom Giovane - 02 qtos, sala, coz., área de serv. com churras., 01 vaga de gara. R\$580,00

**Ref. 2017** - Quintinets - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00

**Ref. 2018** - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$750,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.

**Ref. 2019** - Apto. - VILA NOVA - Com 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$790,00

**Ref. 2020** - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz. c/mobilia, 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$740,00

**Ref. 2031** - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00

**Ref. 2043** - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kamer suite + 02 qtos, bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag.. R\$1.180,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!  
CONSULTE-NOS!!!

**Plantão: 9135-8601**  
**3371-2357**

**R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207**

**vilson@parcimoveis.com.br**



Cód: 178 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 172m<sup>2</sup>, Terreno com 422m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 2 banheiros e 2 vagas de garagem. R\$200.000,00



Cód 208 - TERRENO, Rio da Luz, com 460m<sup>2</sup>. Prox. Ceval. R\$65.000,00.



Cód: 179 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com 69m<sup>2</sup>, Terreno com 252m<sup>2</sup>, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de garagem. R\$120.000,00



Cód: 180 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com 84m<sup>2</sup>, Terreno com 315m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vagas de garagem. R\$155.000,00



Cód: 162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 76m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$120.000,00.



Cód: 181 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 99m<sup>2</sup>, Terreno com 385m<sup>2</sup>, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de garagem. R\$255.000,00

CRECI1589-J

**BarraSul**

A imobiliária da Barra

**3376-0015**

**9175-9528**

www.imobiliariabarrasul.com

vendas@imobiliariabarrasul.com  
RUA ANGELO RUBINI, 1053

**ATENÇÃO! Contrata-se Corretor(a) de Imóveis**



REF: 457 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 2.286,64m<sup>2</sup> - Valor: R\$250.000,00



REF: 211 - Ribeirão Grande do Norte - Chacara com 50.000,00m<sup>2</sup>, 01 Casa de Madeira de Garuva, c/ 120,00m<sup>2</sup>, 3 qts, 2 bw, mais uma Casa de Alvenaria c/ 90,00m<sup>2</sup>, bw, 1 qto, tanque, churrasqueira, fogão a lenha, rancho, galinheiro, 8 lagoas e plantação de palmito. Valor: R\$400.000,00 (Aceita casa ou Apart. Até o valor de R\$150.000,00 como forma de Pagamento)



REF: 456 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria área de 235m<sup>2</sup> - Salão de Festas e Piscina c/ 3 quartos e cozinha mobiliada - Valor: R\$235.000,00

**OFERTA**  
**Ouro verde**  
**(Terreno em frente a Bertha Weg)**  
**Terreno com 262,25m<sup>2</sup> Valor: R\$85.000,00**



REF: 454 - Barra do Rio Cerro - Terreno de Esquina c/ Casa de Madeira de 3 Quartos área 372,00m<sup>2</sup> - Valor: R\$90.000,00



REF: 429 - Ouro Verde (Oscar Schneider) - Terreno com 50.000,00m<sup>2</sup> (área de pastagem c/ rancho) Valor R\$220.000,00

**LOCAÇÃO**



REF: 603 - Sala Comercial com 400m<sup>2</sup> - Valor: à consultar



Sala comercial com 115,00m<sup>2</sup>



REF: 620 - Sala Comercial com 125m<sup>2</sup> - Valor: à consultar

**SÉCULUS**  
CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

**(47) 3275.9500****PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

*A verdadeira arte de viver bem**Edifício  
Caudale  
Portinari*O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total  | Garagem  |
| Suíte + 1 quarto         | Medidor de água individual                             |
| Sala de estar e jantar   | Preparação para split                                  |
| Cozinha                  | Box para depósito                                      |
| Área de serviço          | Piso laminado de madeira nos quartos e sala            |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar         |  |

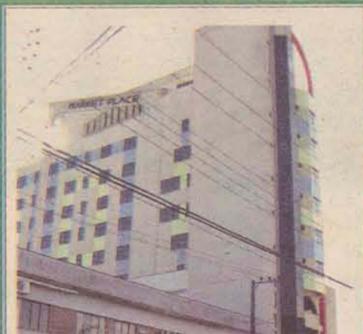


No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford  
Rua Presidente Juscelino

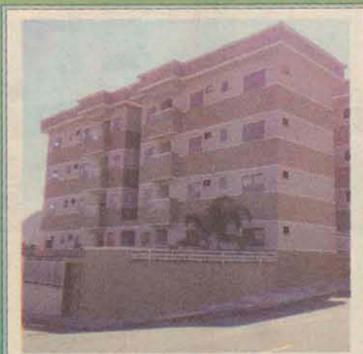
**GARANTA JÁ O SEU**  
Entrada +  
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**LOCAÇÃO****LOCAÇÃO**

Sala Cml no Ed. Markete Place c/ mobília R\$650,00



Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 900,00

**LOCAÇÃO RESIDENCIAL****01 QUARTO**

- Ed. Primula, Vila Nova R\$530,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Ed. Manacá, Centro R\$450,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$530,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobília R\$550,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, Centro R\$450,00

**02 QUARTOS**

- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Tower Center, Centro R\$900,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$700,00
- Ed. Baependi SEMI MOBILIADO, Baependi R\$750,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Jardim das Mercedes, Vila Nova R\$560,00
- Apto novo, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$700,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Platanus, Centro c/ cozinha R\$750,00
- Ed. Winter, Baependi R\$620,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00

- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$620,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

**03 QUARTOS**

- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi R\$1250,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$800,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$800,00
- Ed. Phoenix, Centro R\$1300,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$830,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$1000,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$1200,00
- Ed. Suellen, Czerniewicz R\$700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, 2 garagens R\$1000,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$680,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Real Parque, Vila Nova R\$950,00

**CASAS**

- Casa Chico de Paula c/ 2 qrtos R\$600,00
- Casa Alv. 1 qrt, Santo Antonio R\$330,00
- Casa Bananal do Sul, 70m² c/ 2 qrtos R\$550,00
- Casa Vila Lalau, 3 qrtos c/ 160m² R\$1500,00

- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qrtos R\$430,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00

**LOCAÇÃO COMERCIAL****SALAS COMERCIAIS**

- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobília, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobília 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 24m² R\$600,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00

**GALPÕES**

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

**TERRENOS**

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
CRECI 1873-J

# OCP VEÍCULOS

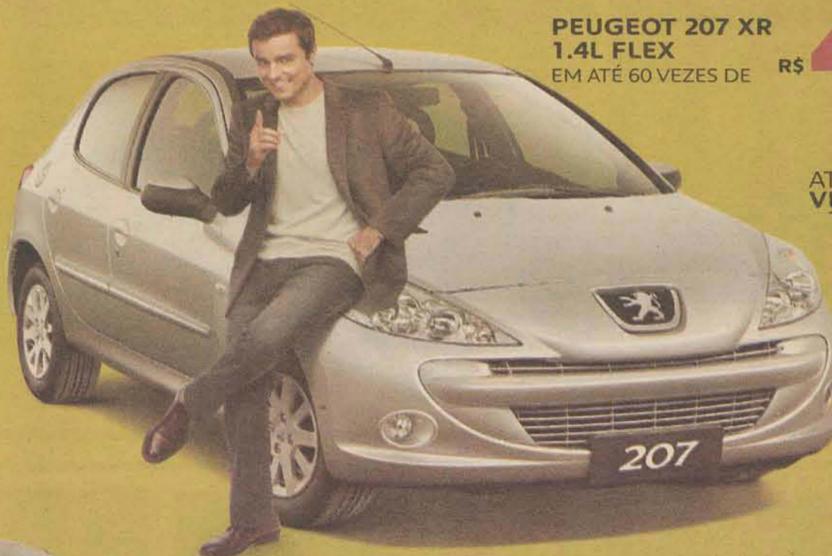
AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA  
20 e 21 DE AGOSTO DE 2011  
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

## QUEM COMPARA LEVA PEUGEOT

VOCÊ TEM VÁRIOS MOTIVOS PARA  
COMPRAR UM PEUGEOT. BASTA  
COMPARAR COM OS CONCORRENTES.



PEUGEOT 207 XR  
1.4L FLEX  
EM ATÉ 60 VEZES DE

R\$ **499**

OU  
ATÉ 24  
VEZES  
TAXA  
DE **0%** a.m.  
+ 55% DE ENTRADA

1.4 COM  
PREÇO DE 1.0  
AR • DIREÇÃO  
VIDROS E TRAVAS



PEUGEOT 207 PASSION XR 1.4L FLEX  
EM ATÉ 60 VEZES DE

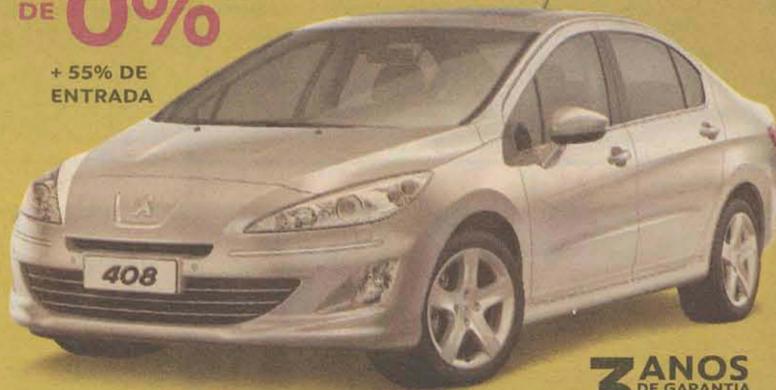
R\$ **499** OU  
ATÉ 24  
VEZES  
TAXA  
DE **0%** a.m.  
+ 55% DE ENTRADA

MANUTENÇÃO  
COM PREÇO FIXO  
AR • DIREÇÃO  
VIDROS E TRAVAS

PEUGEOT 408  
TAXA DE **0%** a.m.

COMPLETO

+ 55% DE  
ENTRADA



3 ANOS  
DE GARANTIA  
TOTAL



PEUGEOT 307 PRESENCE 1.6L 16V FLEX  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.212** À VISTA  
O MAIS COMPLETO  
DA CATEGORIA  
ABS • AIRBAG DUPLO  
RODAS • AR

PEUGEOT HOGGAR  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **29.871**

À VISTA

3 ANOS DE GARANTIA  
(MOTOR E CÂMBIO)



PEUGEOT  
ASSISTANCE



FÁBRICA  
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Quem Compara Leva Peugeot é uma promoção das Concessionárias Strasbourg e tem validade até 31 de Agosto ou enquanto durarem os estoques. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 11/12, com parcelas de R\$ 499,00 e taxa de 0,99% a.m., 40% de entrada e prazo de 60 meses, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 33.990,00 com frete incluso e 2 unidades em estoque. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 11/12, com parcelas de R\$ 499,00 e taxa de 0,99% a.m., 47,5% de entrada e prazo de 60 meses, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 38.990,00 com frete incluso e 2 unidades em estoque. Para toda a Gama 207 11/12 também a opção de Taxa 0% a.m., com 55% de entrada e prazo de 12 a 24 meses não cumulativa - Você tem a opção de parcelas ou taxas. Peugeot 307 HB Presence 1.6L Flex ano/modelo 10/11, ar, direção, vidros e travas elétricas, freios ABS e airbag duplo, pintura sólida, frete incluso, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.212,00 com 2 unidades no estoque. Hoggar X-Line 1.4L Flex ano/modelo 10/11, pintura sólida, frete incluso, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 29.871,00 e com 1 unidade em estoque. Garantia de 3 anos para o Peugeot Hoggar, sendo o primeiro ano referente à garantia legal/contratual e o segundo e terceiro anos referentes à garantia do motor e câmbio. Linha 408 com taxa 0% de juros a.m. (55% de entrada e saldo em até 18 meses sem juros). Peugeot 408 Allure mecânico, completo + freios ABS e airbag duplo, ano/modelo 11/11, frete incluso, pintura sólida, versões a partir de R\$ 59.500,00 e 2 unidades em estoque. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Strasbourg, ligue para 0800-7032424 ou acesse: www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090 e SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente - do Banco Peugeot 0800 7715575. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 7711772.



PEUGEOT  
MOTION & EMOTION

Strasbourg  
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900  
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000  
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500  
Rio do Sul (47) 3522-0686

Neste sábado, estaremos no Feirão de Estrelas do Shopping Breithaupt.



# 3370-7500

## Rua Walter Marquardt, 2670

### O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!

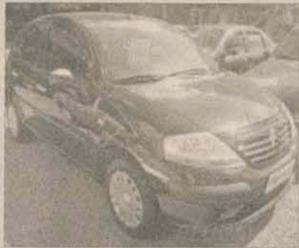
Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



SCENIC AUTENTIC 1.6 2005  
COMPLETA ENTRADA + 60X  
491,00



CITROEN C3 GLX 1.4 2008  
COMPLETO ENTRADA + 60X  
517,00



CORSA SEDAN 1.0 1999  
C/opcs ENTRADA + 48X  
337,00



SIENNA FIRE 1.0 2008  
DT/AQ/VTRE/ ENTRADA + 60X  
445,00



RENAULT CLIO CAMPUS 1.0  
2009 KIT VIS/AR/CON.VTRE/  
4P ENTRADA + 60X 489,00



FIESTA HATCH 1.0 2003  
COMPLETO ENTRADA + 60X  
411,00

# 13 ANOS

## São mais de 60 ofertas

## Nós garantimos o preço

DE CONFIANÇA  
E CREDIBILIDADE

# www.eniautoveiculos.com.br



zapelliniautomoveis@yahoo.com.br

### VENDE - TROCA COMPRA - FINANCIA



Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421  
Centenário - 89256-501  
Jaraguá do Sul - SC

**(47) 3376.4589**



**CHEVROLET  
CELTA 1.0 2004**



**Chevrolet  
Montana 1.8 2006**



**Chevrolet Corsa  
Sedan 1.0 2002**



**LAND ROVER  
DEFENDER 90 1998**



**Renault Scenic 2.0  
Privilege 2005**



**FORD RANGER 2.4  
CAB.SIMPLES XL 97**



**SANTANA  
1.8 4004**



**FIAT UNO**



**3372.0048**  
**3370.8622**

Aberta de Segunda a Sexta-feira  
das 8h30 às 12h.  
E das 13h30 às 18h30.  
Sábado até as 12h.

**VEÍCULOS**

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

[www.hpjs.com.br](http://www.hpjs.com.br)  
[hpcars@yahoo.com.br](mailto:hpcars@yahoo.com.br)

CIVIC SEDAN SI 2.0 16V 192CV 4P 2007 R\$63.800,00	GOL 1.6 MI 2P 1999 R\$10.800,00	CLIO SEDAN RN EXPRESSION 1.6 16V 4P	FIAT UNO MILLE FIRE 1.0 8V 4P 2005 R\$ 16.800,00	CLASSE A 160 2000 R\$19.800,00	PARATI 1.8MI GIII 4P 2001 R\$19.800,00
XSARA PICASSO EXCLUSIVE 2.0 16V 4P 2003 R\$24.800,00	FORD FUSION SEL 2.3 16V 4P 2008 R\$49.800	FIAT PALIO 1.0 MPI ED 8V GAS 2P MANUAL 1997 R\$9.800,00	FIAT UNO MILLE FIRE 1.0 8V 4P 2005 R\$ 16.800,00	CORSA 4P 2002 R\$16.800,00	PALIO WEEKEND FIRE 1.3 2003 R\$22.800,00
FIAT PALIO FIRE 1.0 8V 2P 2007 R\$18.800,00	COURIER L 1.6 8V 2P 2010 R\$25.800,00	L200 SPORT HPE 2.5 4X4 CD DTI DIES. MEC. 2004 R\$48.800,00	S10 PICK-UP STD 2.8 4X4 CD TB INT. DIES. 2004 R\$51.800,00	HONDA FIT 1.4 LX 8V GASOLINA 4P MANUAL 2004 R\$26.800,00	FIESTA HATCH 1.0 8V 4P 2004 R\$21.800,00
CLIO SEDAN 1.0 16V 2005 R\$22.800,00	FIESTA 1.0 MPI 2P 1996 R\$6.800,00	FIAT STRADA TREKKING C.SIM 1.4 8V 2P 2006 R\$ 25.800,00	CHEVROLET ASTRA 2.0 MPFI ELITE SEDAN 8V FLEX 4P 2005 R\$30.800,00	BMW 120I 2.0 TOP HATCH 16V GAS 4P 2007 R\$73.800,00	COMPLETO CHEVROLET PRISMA 1.4 MPFI JOY 8V ECONO.FLEX 4P MANUAL 2008 R\$27.800,00
RENAULT CLIO SEDAN EX- PRESSION 1.6 16V 4P 2005 R\$24.800,00	VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI 8V TOTAL FLEX 4P MANUAL G.IV 2008 R\$22.800,00	AUDI A4 1.8 AVANT 20V TUR- BO GAS 4P 2007 R\$69.800,00	AGILE LT 1.4 MPFI 8V FLEX- POWER 5P 2010 R\$36.800,00	GOL 1.0 TREND 09 R\$29.800,00 COMPLETO	KA 1.0 8V FLEX 3P 2010 R\$24.800,00

**31 ANOS**  
HP VEÍCULOS

**HP**  
VEÍCULOS

# NOVO FLUENCE

ELEITO A MELHOR COMPRA DA CATEGORIA



**SANDERO**  
1.0 4P FLEX  
R\$ **27.790**



SANDERO COM CÂMBIO  
**AUTOMÁTICO**  
A PARTIR DE R\$ 43.690



**LOGAN**  
1.0 4P FLEX  
a partir de R\$ **26.690**



LOGAN COM CÂMBIO  
**AUTOMÁTICO**  
A PARTIR DE R\$ 43.990



**CLIO** 1.0 2P FLEX  
a partir de R\$ **23.490**  
E-COMMERCE



**Liberte**

JARAGUÁ DO SUL  
**3274-0000**

Rua Prof. Waldemar Grubba  
nº 1292, Baependi

Para mais informações, consulte a concessionária Renault Liberté. 1) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/12, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 27.690,00. Estoque 1 unidades. 2) Sandero Privilège 1.6 16V COM CÂMBIO AUTOMÁTICO Hi-Flex 4P 11/12, completo, pintura sólida à vista R\$ 43.690,00. Estoque 1 unidades. 3) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/11, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 26.690,00. Estoque 3 unidades. 4) Logan Privilège 1.6 16V COM CÂMBIO AUTOMÁTICO Hi-Flex 4P 11/12, completo, pintura sólida à vista R\$ 43.990,00. Estoque 2 unidades. 5) Clio 1.0 16V Hi-Flex 2P 11/11, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 23.490,00. Estoque 2 unidades. Compra via e-commerce. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 22/08/2011 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberté. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE



# Sabadauto

O sábado legal das CONCESSIONÁRIAS

20 de agosto  
até as 17h

Centenas de oportunidades.  
Condições especiais.  
E muitas novidades.



NÚCLEO DAS  
CONCESSIONÁRIAS  
DE VEÍCULOS  
ACIS-APEVI











Moretti
Emmendörfer
Gabivel
Caraguá Auto Elite
Le Monde
Nix
Strasbourg
Javel
Liberté

Respeite a sinalização de trânsito.

# DESAFIO JAVEL

**EM COMEMORAÇÃO AOS 25 ANOS DA JAVEL,  
100 CARROS A PREÇO DE FÁBRICA!**

**PAGUE METADE DAS 24  
PRIMEIRAS PARCELAS!**

**OPORTUNIDADE ÚNICA, IMPERDÍVEL!**

**VENHA ATÉ A JAVEL, FAÇA UM TEST DRIVE E OUÇA  
NOSSA PROPOSTA! SE AINDA ASSIM VOCÊ OPTAR  
PELA CONCORRÊNCIA, TRAGA A NOTA FISCAL  
QUE A GENTE ENCHE O TANQUE PRA VOCÊ.  
É O DESAFIO JAVEL MOSTRANDO QUE, AQUI,**

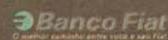
**VOCÊ FAZ UM NEGÓCIO BOM DE VERDADE!**

1. Condição disponível pelo Banco Itaú, com 30% de entrada do valor total do veículo pretendido e saldo financiado em 60 meses, sendo que o valor das primeiras 24 parcelas corresponde a 50% do valor das 36 parcelas restantes. Taxa de 1,89% a.m. e taxa de 25,19% a.a. Sujeito a aprovação de crédito.  
2. A campanha Desafio Javel entregará uma autorização de abastecimento para um tanque de combustível ao cliente, mediante as seguintes condições: antes de oficializar a compra de seu carro zero quilômetro, o cliente deverá ir até a Javel, falar com um de nossos vendedores, efetuar seu cadastro, realizar o test drive e receber a proposta comercial. Se ainda assim comprar seu carro zero quilômetro em outra concessionária de Jaraguá do Sul, deverá trazer a nota fiscal do veículo adquirido em seu nome, sendo este o mesmo cliente que seguiu os passos anteriores, com data entre o período de 12 a 31 de agosto de 2011 para, assim, ter direito a um tanque de combustível. Promoção não cumulativa, válida até dia 31 de agosto de 2011, apenas para carros zero quilômetro comprados em concessionárias de Jaraguá do Sul.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



# BALCÃO NEGÓCIOS

## PROCURA-SE

- **ÁGUA FÁCIL** Distribuidora de água atendeu nos finais de semana à noite e feriados, melhores marcas. Tele entrega 3371-5239 ou 9914-9651.
- **PESSOA QUE POSSA TRABALHAR** Procura-se de meia idade entre 40 e 60 anos, para cuidar de idosa, para morar ou pernoitar em Schroeder Tr: 8446-5139 ou 3373-5710
- **TRABALHO** com Arte e Pintura interessados entrar em contato com Cesar Tr: 9614-2588
- **PRESTA-SE** Serviços para podar árvores. Tr: 9158-0019.
- **PRESTA-SE** Serviços de lavagem a jato de pressão, lava-se calçadas, muros, telhados etc. Tr: 3273-0875 com

Luiz.

- **TRABALHO** Como representante de produtos para supermercados, mercado, mercearias. Tr: 9112-3947.
- **PROCURA-SE** Senhora para cuidar de idosa em Jaraguá do Sul (bairro Três Rios do Norte). Preferencial que possa pernoitar. Tr: 99318498.
- **PROCURO EMPREGO** - Motorista de caminhão. Com experiência de 2 anos com caminhão Truck. Tr: 84739240
- **PRECISA-SE** Corretor de imóveis com experiência que tenha carro e Creci. Tr: 47-3055-2244 ou 47-9144-4040
- **PRECISA-SE** Doméstica para serviços gerais e que saiba cozinhar para Jaraguá do Sul e outra para São Paulo. Tr: 3372-1490 ou 9125-7363 com Darci.
- **ADVOCACIA 24 HORAS** Presta-se serviços na área criminal, civil, família, divórcio, inventário e previdenciário. Dr. Rogério Campos Ribeiro. Tr: 9958-3406.
- **PRESTA-SE** Serviços de caldeiraria e soldagem Mig e Tig. Tr: 9936-8043 ou 9176-2864 após as 18h com Carlos.
- **CUIDO DE CRIANÇAS** Com idade de 4 a 9 anos. Tr: 3370-5123 com Andrea.

## VENDE-SE

- **TAMPÃO** Vende-se pia inox R\$100,00. Tr: Lurdes 3371-8489, Jeferson-9166-4620.
- **AQUECEDOR** vende-se, Britania AB 1800 óleo R\$ 165,00. Tr: 47-99755383 com Sílvia.
- **LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS** Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- **TAPETE** Vende-se cor escuro (grafite) 2 mts x 2,90 R\$ 100,00 e 1 tapete cor claro de 2,00 mts x 2,50. Tr: 9168-7441- ou 047 3372-034.
- **PLACA DE IDENTIFICAÇÃO** Vende-se placa de comercio luminosa com altura de 3 mts e placa de 90cm x 2,00 com foto célula e sistema de luz R\$ 200,00 Tr: 9168-7441 ou 047 3372-0341
- **TV** Vende-se "21" polegadas com controle remoto, R\$ 150,00 Tr: 3275-1530.
- **RECK** Vende-se para automóvel original da Parati, R\$ 100,00. Tr: 9216-4236 ou 3273-1619 com Bruno.

## VENDE-SE

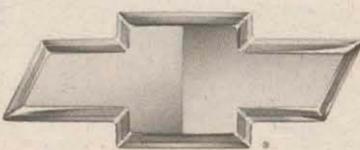
- **RADIO-PX VOYAGER VR9000** Vende-se novo (na caixa), R\$ 650,00. Tr: 9926-1717 com Marcos.
- **PORTA CANELA** Vende-se portas R\$ 140,00, R\$120,00 e R\$100,00. Caxilho jogo (3) R\$ 35,00. Vista de 2 e 1,5 metros corrido. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **CAMA DE CASAL** Vende-se R\$ 220,00 e R\$120,00, verniz em canela. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **JANELAS** Vende-se janelas de correr 160 x 100 m, R\$160,00. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **CAIXA DE ÁGUA** Vende-se caixa 10.000 litros, R\$ 1.200,00. Tr: 3276-0511 ou 3276-0712.
- **APARELHAGEM DE SOM** Vende-se próprio para tocar em lanchonete, 4 caixas, amplificador e teclado com disquete. R\$ 4.600,00. Tr: 3372-1448
- **CADEIRAS, BANQUETAS E MESAS** Vende-se tudo madeira nobre em canela (venham ver os produtos sem compromisso) Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **MACA DOBRÁVEL** Vende-se com 06 meses de uso, cor branca e estrutura para 400 kg, R\$ 550,00, Tr: 9919-2412 com Vivian.
- **JOGO DE RODAS** Vende-se esportivas do Punto Atractive ARO "15", pneus novos, rodas originais FIAT. R\$ 1.600,00. Tr: 9922.0868 com Jéferson.
- **CARROCERIA GRANELEIRA** Vende-se para caminhão, parte superior 8 metros R\$1.000,00. Tr: 8817-0595.
- **EXPOSITOR** Vende-se para Verdura com 12 divisórias. R\$700,00. Tr: 9112-3947.
- **FREEZER HORIZONTAL** Vende-se (2) com 4 tampas R\$ 600,00cada. Tr: 9112-3947.
- **FREEZER HORIZONTAL** Vende-se com 2 tampas R\$550,00. Tr: 9112-3947.
- **ILHA DE CONGELADOS** Vende-se comprimento de 1,80 m R\$ 2.950,00. Tr: 9112-3947.
- **ULTRASSOM 3 MHZ** Vende-se para área de estética R\$ 650,00 tr: 9919-2412 com Vivian
- **CARRINHO AUXILIAR** Vende-se com 03 andares R\$ 90,00. tr: 9919-2412 com Vivian
- **FILHOTES YORKSHYRE** Vende-se R\$500,00. Tr: 3370-2715 ou 8831-5255.
- **ACORDEON HOHNER IMPORTADO DA ALEMANHA** Vende-se com 80 baixos. Semi novo, cor: Preto e Branco. Contato: 47 3274 8023 ou 3274 8351.
- **CRISTALEIRA** Vende-se antiga, ano 1916. Tr: 9241-3121.
- **MOTOR E CAIXA** Vende-e de Maverik V8. Tr: 9241-3121.
- **TV** Vende-se "29" polegadas tela plana, R\$ 400,00. Tr: 9922-8011 com André.
- **ESCAPE ESPORTIVO** Vende-se para moto CB 500, ponteira trioval TRS em alumínio polido da COYOTE Por R\$450,00. O escape ESTÁ EM ESTADO DE NOVO, com pouco uso. Tr: 3371-3095 com Altair

## VENDE-SE

- **TELHAS ROMANAS** Vende-se 1.500 telhas R\$ 300,00. Tr: 8802-7565.
- **FRESADORA (FERRAMENTEIRA)** KLARC Vende-se ano fabricação 2003 maquina funcionando perfeitamente com digital 2 eixos, avanço automático 2 eixos. Além dos acessórios originais acompanhara morsa e ferramentas, R\$ 13.000,00 aceito propostas como carro e outros Tr: (9993-7632)(3276-1234)(3370-9308) com Adilson.
- **PRENSA EXCÊNTRICA** Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceito propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.
- **FILHOTES DE PEQUINÊS** Vende-se filhotes 3 machos e a fêmea. Valor a combinar Tr: 3376-1081 com Gilson.
- **TV** Vende-se 2 tvs "21" polegadas Philips com controle, valor a combinar. Tr: 3371-4853.
- **TELEFONE FAX** Vende-se valor a combinar. Tr: 3370-4924.

## VEÍCULOS CAMINHÕES

- **CAMINHÃO PUMA 914** - Com baú, ano 95, aceito carro menor valor até R\$20.000,00. R\$38.000,00 Tr: 9163-8894.
- **CAMINHÃO HYUNDAI HR** Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú A por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. Tr: 47 9187-7222 com César.
- **CAMINHÃO MERCEDES BENZ LS 2638** 6 X 4 ano 99, cavalo rebocador. Tr: 3370-7144



## CHEVROLET

- **CORSA SEDAN** - Vende-se ano 2010, direção hidráulica, ar quente, desembaçador, vidros elétricos, película. Tr: 047 4101-9902.
- **CORSA SEDAN** Vende-se ano 2003, GNV, desembaçador traseiro, ar quente, trava e alarme. R\$18.000,00. Tr: 9924-0312.
- **VECTRA CD** Vende-se completo ano 98, cor prata, 99.000 km, R\$16.000,00. Tr: 9141-6810.
- **MONTANA** Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga 15", Único DONO - Manuais. Valor R\$ 30.990,00. Tr: Diógenes - 8855-3800
- **S10** Vende-se Ano e modelo 2000, Prata, 4x4 Cabine dupla, IMPECÁVEL, Ar, Vidros, ABS, Couro. Aceita carro de menor valor. Tr: 9912-8492 ou 9975-5995
- **S10** Vende-se ano 2005, 4x4, diesel, 2 portas. Tr: 3275-0697.

## CHEVROLET

- **S-10 CABINE DUPLA** Vende-se ano 99, Prata, 4 x 4, Completa. Veículo Impecável, toda revisada. Tr: 9912-8492 ou 8877-4600.
- **KADETT** Vende-se ou troca carro menor valor ano 92, GNV, á álcool. Tr: 8446-5139 ou 3373-5710.
- **CORSA SEDAN** Vende-se ano 99/00, com ar condicionado, branco, emplacamento de 2011 pago. R4 14.000,00. Tr: 3371-5239 ou 9609-3727.
- **CELTA** Vende-se 2004/04, azul, trava, alarme, vidros elétricos, ar quente, limpador trazeiro, xenon, suspensão baixa, LEGALIZADO. 100% mecânica. R\$ 17.300,00. Tr: 88023163
- **CHEVETTE** Vende-se 87, prata, em perfeito estado de conservação R\$ 4.000,00. tr: 8817-0595.
- **OMEGA CD 4.1** Vende-se ano 96, GNV valor a combinar. Tr: 8802-6399.



## FORD

- **ESCORT ZETEC** Vende-se ano 97, azul, gasolina, direção hidráulica R\$ 5.000,00. Tr: 9168-7441.
- **ESCORT EUROPEU** Vende-se 96/96, motor AP 1.8, a gasolina, direção hidráulica, em bom estado. R\$ 8.600,00, aceito moto. Tr: 9946-3491 ou 3276-1410.
- **MONDEO SW 2.0 16v** Vende-se ano 97, cor vinho, bancos em couro, som mp3 player com controle, trio elétrico, ar condicionado, engate carretinha, aro 15 liga leve, película, revisado, air bag R\$ 15.200,00. Tr: 47-9104-6677.

## OUTROS

- **PROCURO** Carro para assumir financiamento. Tr: 9112-3947.
- **COMPRA-SE** Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago á vista, revisonamos suas dividas. Tr: 9101-5776.
- **TUCSON 2007 GL 2.0**, Prata, Completa / Couro / Automática, garantia de fábrica até fim de 2012, veículo sem detalhes, R\$ 58.000,00estuda troca: Tr. (47) 3371-8153/9186-7223
- **FIORINO FURGÃO** - Vende-se motor 1.5, cor branca, ano 89 valor á combinar Tr: 9997-4003 Dário.
- **CAMINHÃO HYUNDAI HR** Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú Argi por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. Tr: 47 9187-7222 com César
- **HILUX SRV** Vende-se ano 2008, prata, 60.000 km originais. Tr: 3370-7144.



## FIAT

- **UNO** Vende-se ano 94, 4 portas, limpador, desembaçador traseiro. Tr: 3376-0043 ou 8426-4990.
- **UNO MILLE ELETRONIC VENDE-SE ANO 96**, 2 PORTAS, COR PRATA, R\$7.000,00. Tr: 3370-1161.
- **UNO ELETRONIC**- Vende-se ano 96, cor prata, duas portas, R\$ 7.500,00. Tr: 3370-1161.
- **PALIO EDX** Vende-se 4 portas, ano 98, Completo, impecável, R\$12.900,00 Tr: 9918-9996
- **PALIO FIRE** Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. Torro por R\$ 16.900,00, somente á vista .Tr: 3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.
- **STRADA ADVENTURE 1.8** Vende-se ano 2005, cabine estendida. R\$26.000,00. Tr: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.
- **PALIO CELEBRATION 1.0** Vende-se ano 2008, 4 portas, completo, R\$25.000,00. Tr: 9978-9452.
- **PALIO** Vende-se ano 2003/2004, 4 portas, vidro elétrico, limpador e desembaçador, R\$7.000,00 mais 22 x 574,00. Tr: 3275-0482 ou 9193-49+00.
- **PALIO ELX - FLEX - 1.3 - 8 VÁLVULAS**, 4P, 2005, completo, carro em ótimo estado de conservação, baixa kilometragem, 5 pneus novos (Step nunca rodou), interior impecável. R\$ 22.500,00 Tr: 9671-4534 com Airton
- **PALIO CELEBRATION** Vende-se ano 2007/2008, completo, R\$ entrada 1.500,00 e assumir parcelas 41 x R\$785,00 licenciado p/ 2011, é necessário fazer transferência. Tr: 9943-9272(parte da manhá).
- **PALIO WEEKEND ELX 1.4** Vende-se ano 2010, completo, R\$ 15.000,00 mais financiamento. Tr: 9101-4807.

## OUTROS

- **HONDA CIVIC** Vende-se ano 2003, 2° dono, com manual e chave reserva. Tr: 3372-2772 ou 8415-8047 com Zeca.
- **TOYOTA BANDEIRANTE** Vende-se ano 1980, verde, com Capota de Aço alongada. Motor 608, direção, mecânica, bancos de Couro, emplacado, tração 4X4. R\$ 26.000,00 (negociável) Tr: 9607-1692
- **LANDAU V8** Vende-se 82/83, preto, motor novo, com ar condicionado. Tr: 9113-5111 com Paulo.
- **FIORINO FURGÃO** Vende-se 2008 completa, GNV, ar cond., alarme, isolamento térmico, linda tr: 47 9973-8743 com Edemar.

# BALCÃO NEGÓCIOS

## MOTOCICLETAS

- KASSINSKI 150CC ZERO KM Vende-se ano/modelo 2011, com IPVA e emplacamento quitados (moto sorteio Shopping Breithaupt). R\$ 5.500,00 Tr: 47 9981-9588
- SAARA 350 Vende-se ano 97, impecável, valor á combinar. Tr: 3370-1141 ou 9113-7522.
- HONDA CG125 Vende-se ano 2006, estado nova R\$ 3.000,00.Tr: 8817-0595.
- FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. Tr: 3273-6708 com Antônio.
- BROS 150 ES Vende-se ano 2008, preta, 18.000 km. Único dono. Partida Elétrica. IPVA 2011 pago, R\$6.200,00. Tr: 9196 4595 com Ivan.
- HONDA CBR 1000F Vende-se Ano 1995, Preta, R\$ 18.000,00aceita troca Tr: (47) 3371-8153/9186-7223.
- MOTO HONDA CB 500 Vende-se ano 2001, vermelha, em excelente estado de conservação, toda original, dois pneus novos, manual e chave reserva, impecável, R\$ 13.500,00. Tr.: 9611-7895 com Fabrício.
- DRZ 400 Vende-se moto para trilha, ano 2005, perfeito estado, documentada, pode ser financiada. R\$ 13.000,00. Tr: 9123-7529.
- SCOOTER SANDOWN Vende-se Ano 2000.: R\$ 1.500,00 Á vista (negociável) Tr: 9189-1136 com Grasielle.
- CG FAN 125 Vende-se 2006, em ótimo estdo, pintura nova. R\$3.000,00.Tr: 8817-0595.
- HONDA TWISTER 250 Vende-se 2004, em estado de nova, dois pneus novos, relação nova, sem arranhão na pintura. R\$5.500,00. Tr: 8817-0595.
- CG 125 TITAN Vende-se 2004, partida elétrica, verde musgo, em perfeito estado R\$ 3.100,00 com transferência paga. Tr: 8817-0595.
- TITAN FAN Vende-se ano 2006, preta, R\$3.000,00. Tr: 9938 5431 com Ueslei.
- HONDA TITAN 125 Vende-se cor preta, 2011, R\$5.500,00. Tr: 3374-1738 ou 9186-9256.
- MOTO DE TRILHA CG Vende-se ano 88, cor preta, R\$ 1.300,00, com documento. Tr: 3273-5729 ou 8812-4546 com Maicon
- BIZ 100C Vende-se ano 2005, em ótimo estado de conservação R\$2.400,00. Tr: 9189-9589 ou 9111-3639 com Geovane.



**PEUGEOT**

## PEUGEOT

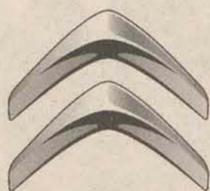
- PEUGEOT 307 1.6 Presence Pack Flex 2009, preto, ar-condicionando, direção, ABS, Air bag duplo, Teto solar, CD player c/ MP3 e controle de som no volante, computador de bordo, retrovisor vidros e travas elétricos, chave canivete, alarme original de fabrica, farol de milha, regulagem elétrica dos faróis, limp. Desb traseiro. Tr: 8823-8479 após 18:00h.
- PEUGEOT 207 SW XR Vende-se ano 2009, cor preto, completo, rodas de liga leve, ÚNICO DONO, 26.000km, revisões feitas na concessionária. R\$ 32.500. Tr: 9975-0078.



**RENAULT**

## RENAULT

- CLIO SEDAN EXP.1.6 Vende-se 16 v FLEX 2005/2006 Compl. Cinza grafite, 2º dono com nota fiscal valor á combinar. Tr: 3370-0116
- SCENIC Vende-se ano 2004, completo, único dono. TR: 9667-0008.
- CLIO HATCH Vende-se ano 2001, preto, impecável, completo menos direção hidráulica. Tr: 8448 9006
- CLIO HATCH Vende-se ano 2004, cor prata, 2 portas, completo. R\$ 15.500,00. Tr: 3276-0826 com Darlei.
- CLIO HATCH PRIVILEGE 2004 1.0 Prata. Completo, airbag, farol neblina, volante escamoteavel, rodas liga 14, pneus novos, emplacado 2011, todo original. R\$ 19.500,00. Tr: 9102 2008.



**CITROËN**

## CITROËN

- C3 Vende-se ano 2009, preto, em ótimo estado R\$28.000,00. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- PICASSO EXCLUSIVE Vende-se 2008 bancos de couro, CD com regulagem no volante, DVD de teto, Ar digital, ABS, sensor de ré, revisão a cada 10.000km, único dono, carro impecável. R\$ 35.900,00. Tr: 47- 9186-1357



**WOLKSWAGEN**

- SAVEIRO Vende-se ano 2003, prata, único dono, revisada (pneus novos), aros esportivos com tolda. R\$ 20.000,00. Tr: 3375-2136.
- GOL Vende-se branco, todo original, 92, motor na garantia, R\$ 7.500,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410.
- GOL 1.0 CHT Vende-se 96, gasolina, 4 pneus novos, aro "13", esportivo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 9962-5795.
- GOL MI 1.6 Vende-se ano 97, R\$ 11.500,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- GOL Vende-se G4 ano 2010/2011, 4 portas, básico, preto, R\$24.000,00. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960 com Darlei.
- SANTANA EVIDENCE Vende-se ano 97, cor preto, completo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 3370-6944 ou 9602-9522
- GOL 1.6 POWER Vende-se ano 2008, direção, trava, alarme, limpador e desembaçador. R\$ 23.900,00. Tr: 9113-1661 com Marco.

atendo das 9h até 0h  
**Bruninha**  
Morena e belíssima  
Atendo só com local.  
**Flávia**  
Morena, 19 anos  
**9907-2888**  
SOMENTE COM HORA MARCADA

## Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha desfrutar de bons momentos e apreciar lindas mulheres! Bianca Crippa de SP estará fazendo super show!

Aberto de Segunda a Sexta.  
Horário: Das 19h às 04h.  
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.  
Chico de Paula

**VENDE-SE EXCELENTE APTO - ED. ELDORADO - CENTRO**  
Com suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem individuais.  
Jaraguá do Sul - Centro - Rua Florianópolis, 153

APTO com área privativa de 115,12m<sup>2</sup> e área total de 185,12m<sup>2</sup>.  
Cômodos: Sala em 2 ambientes, sacada, suíte + 2 quartos, bwc social, cozinha, área de serviço, aquecimento de água central a gás, duas vagas de garagens individuais, condomínio de baixo custo, cozinha e banheiros novos. Piso em porcelanato na área social. Piso em laminado de madeira nos quartos e suíte. Suíte com semi-mobiliada com guarda-roupas sob-medida, teto com rebaixo de gesso. Com salão de festas.  
Apenas 2 apartamentos por andar. Tr: 9102-1722

**11/08/11 LEILÃO + DE 250 VEÍCULOS**  
5ª feira às 10h LOCAL: CYRO CORREIA PEREIRA, 1223 - CIC - CURITIBA/PR

**M.BENZ/LS 1938 98/99 GM/S10 EXECUTIVE 10/11**

DESTAQUES

VISITAÇÃO: 10/08 (9 ÀS 17:30H) E 11/08/11 (8 ÀS 10H) INF: (41) 3347-0770  
EDITAL COMPLETO E FOTOS NA INTERNET: www.vardanaileiloes.com.br

**ANUNCIE**  
**2106 1919**

**RECARGA EXPRESSA DE CARTUCHOS**  
TONER JET PRINT  
Cartuchos 2º Piso Shopping Breithaupt

**VENDAS DE ORIGINAIS, COMPATÍVEIS E PERIFÉRICOS DE INFORMÁTICA.**

**VENDA E LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS.**

**ENTREGA GRATUITA.**

Matriz **3371-7605**  
Shopping Center Breithaupt **3370-0005**

Recarga Expressa de cartuchos em até 5 minutos.

# NESTE FIM DE SEMANA IPVA GRÁTIS PARA



CITROËN C3 2012  
SERIE ESPECIAL  
10 ANOS LE MONDE

A partir de R\$

**36.990**

à vista, na versão GLX 1.4 Flex

PREÇO  
FIXO  
REVISÃO

2 ANOS de  
GARANTIA

FABRICADO  
NO BRASIL

TAXA  
**0,99%**  
a.m.  
em **24x**

CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO AUTOMÁTICA DO C3.

IPVA<sup>2</sup>  
**GRÁTIS**

SENSOR DE  
ESTACIONAMENTO<sup>2</sup>  
**GRÁTIS**

ALARME<sup>2</sup>  
**GRÁTIS**

\* DIREÇÃO ELÉTRICA  
\* NOVOS FARÓIS  
CRYSTAL BLACK

\* AR CONDICIONADO  
\* TRIO ELÉTRICO  
\* RODAS DE  
LIGA-LEVE 15"



## NOVO CITROËN C3 PICASSO GL 1.6 FLEX 2012

A partir de R\$

**49.990**<sup>1</sup>

à vista

TAXA  
**0,99%**  
a.m.  
em **36x**



### MAIS COMPLETO PORQUE TEM:

- PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO • AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA • PORTA-LUVAS REFRIGERADO E COM ILUMINAÇÃO • PORTA-MALAS DE 403 L E 1.500 L COM OS BANCOS REBATIDOS • VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS • VOLANTE COM REGULAGEM DE ALTURA E PROFUNDIDADE E MUITO MAIS!

3 ANOS de  
GARANTIA

PREÇO  
FIXO  
REVISÃO

FABRICADO  
NO BRASIL

CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO AUTOMÁTICA DO C3 PICASSO.



PREÇO  
FIXO  
REVISÃO

VOCÊ SABE QUANTO VAI  
GASTAR ATÉ 60 MIL QUILOMETROS.  
ACESSE [WWW.LEMONDE.COM.BR](http://WWW.LEMONDE.COM.BR) E SAIBA MAIS.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

**LE MONDE**  
J'ADORE CITROËN

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 GLX 1.4 Flex - Série Especial Le Monde 11/12 com valor à vista de R\$ 36.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 45% + 24 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 36 parcelas fixas com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C3 Picasso GL 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 49.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 36 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 50.990,00

# JM Automóveis

Compra - Vende - Troca - Financia

# 3370.7986



**AUDI A3 1.8 2002  
COMPLETO E ASPIRADO  
R\$29.800,00**



**Palio ELX 98 Trio Elétrico  
R\$10.500,00**



**CELTA 2002 DIR  
HIDRÁULICA  
R\$16.500,00**



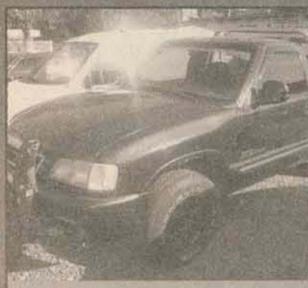
**CLIO 2004 AR COND E  
TRAVA ELÉTRICA  
R\$19.300,00**



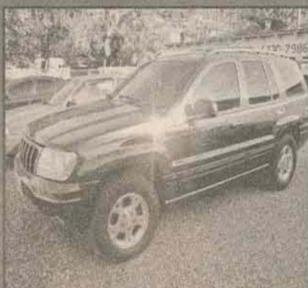
**Vectra GLS 97 GNV  
R\$18.800,00**

## OFERTAS

Gol GTS 1992 VE	R\$8.500,00
New Beetle 2009 Completo	R\$49.000,00
206 1.4 2008 com teto solar	R\$29.800,00
Saveiro 1.6 2004 Flex	R\$22.500,00
A3 1.8 2002 Completo	R\$28.800,00
Clio 2004 AC e Trava	R\$19.300,00
Celta 2002 Direção hidráulica	R\$16.000,00
Jeep Cherokee 2000 4x4 Diesel.	R\$51.000,00
Gol Mi 98(Repasse)	R\$8.000,00
Vectra GLS 1997 GNV	R\$17.500,00
S10 1997 GNV	R\$18.800,00
Gol 1992 1.6	R\$5.500,00
CBX 2008	R\$6.500,00
Prisma 1.4 07 Ar/Direção	R\$25.500,00



**S10 97 GNV R\$18.800,00**



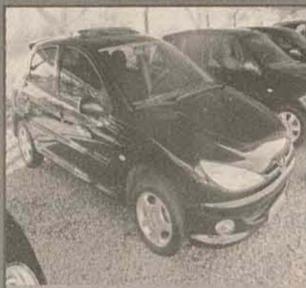
**JEEP GRAND CHEROKEE  
2000 4x4 DIESEL COMPL.  
AUT. R\$53.000,00**



**NEW BEETLE 2009  
COMPLETO R\$52.000,00**



**SAVEIRO 1.4 2004  
R\$22.500,00**



**206 1.4 2008  
COMPLETO COM TETO R\$  
29.800,00**

autojm@ibest.com • Rua Walter Marquardt, 2166 - 89259-700 - Jaraguá do Sul



**Focus Hatch GLX 2.0  
47.500,00**

2009 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Freios Abs, Air Bag II, Computador De Bordo.



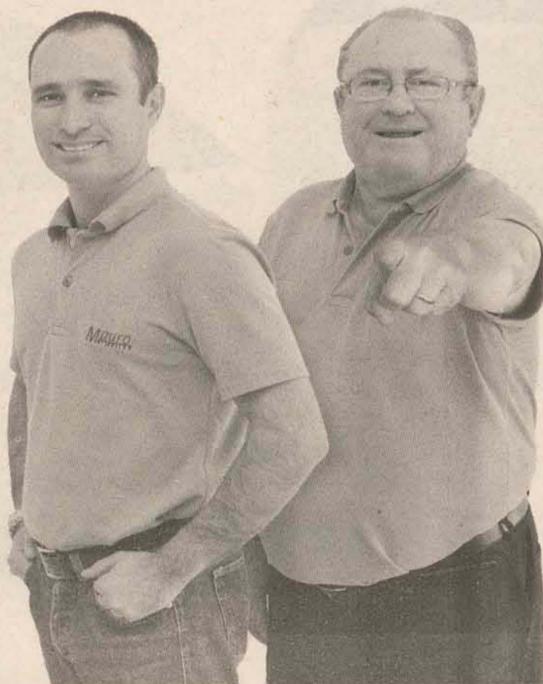
**Sentra Cvt 1.8  
44.000,00**

2009 - Cinza - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Bancos em Couro, Cambio Automático, Cd Player, Freios Abs, Air Bag II, Piloto Automático.



**Zafira Elite 2.0 AT  
49.800,00**

2008 - Prata - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cambio Automático, Bancos em Couro, Freios Abs, Air Bag Duplo, Faróis de Neblina.



Com você, por você.  
**Mauro**  
veículos



**Agile Ltz 1.4  
39.500,00**

2010 - Amarelo - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Piloto Automático, Acendimento Automático dos Faróis.



**206 Sensation 1.4  
22.500,00**

2008 - Prata - Ar-quent, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas e Alarme.



**CrossFox 1.6  
39.800,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



**Vectra GT 2.0 MT  
42.000,00**

2008 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve 17", Freios ABS, Air Bag Duplo, Faróis de Neblina.

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados  
Visite nosso site: [www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

# A Attack está de volta

NISSAN REEDITA VERSÃO CONHECIDA DA PICAPE FRONTIER NA LINHA 2012; PREÇOS PARTEM DE R\$ 93.990



A Nissan lançou na última sexta-feira, 12/08, a Frontier Attack, versão que já existiu na antiga geração e está de volta ao mercado. A picape ganha rodas, grade, maçanetas e retrovisores pintados de cinza, faróis com máscara negra, pneus de uso misto e rack de teto, além dos equipamentos que já existiam na versão XE, de entrada, que não terá o sobrenome Attack.

Por dentro não há diferenças e a Frontier conta com os mesmos equipamentos que existem nas outras configurações: volante multifuncional, controlador de velocidade acionado por botão, seletor automático de tração e rádio com tela de 4,3 polegadas (da versão LE, topo-de-linha). Os preços são de R\$ 93.990 (Attack SE 4x2), R\$ 100.990 (Attack SE 4x4) e R\$ 127.490 (Attack LE 4x4 aut.).



# GIOVANE VEÍCULOS

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

## 3275-0045 3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055  
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\* Entrada Clube Atlético Baependi



**PALIO 2006 COM AR COND E DI. HIDRAULICA SEM ENTRADA 60 x 643,00**

## ESTOQUE

ASTRA HATCH 2P	03
CORSA HA PREMIUM	08
CORSA GL W	99
CORSA GL 1.6	96
MERIVA 1.8	04
VECTRA SEDAN ELITE	07
FOX 1.6 PLUS Compl.	06
GOL 1.0 GV	10
GOL SPECIAL 2P	03
GOL PLUS 16V	01
SPACEFOX	09
POLO 1.6 Compl. Hatch	09
POLO SD 1.6	03
PALIO ED 2p ar cond 1.0	97
PALIO WEEKEND ELX	09
UNO MILLE FIRE	04
UNO MILLE SX YOUNG 2P 1.0	98
STRADA ADVENTURE FLEX	05
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA GL	05
COURIER 1.6L	05
COURIER 1.3	99
FIESTA Hatch 4P vidro trava 1.0	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA HATCH 1.6 Compl.	07
FIESTA STREET 1.0 4P	03
FUSION V6 2.5	10
PEU 206 SW 1.6 Compl.	07
PEU 206 1.4 SENSAT	08
PEU 206 1.4 PRESENCE	06
PEU 307 SD 2.0 A	07
CLIO SD PRI 1.0 16 Compl.	03
CLIO RL 1.0 AR	03
CLIO RL 1.0	02
SCENIC AUT 1.6 16V	05
SCENIC RT 1.6 16V	02
LOGAN 1.0 AUT 1.0 16V	10
CERATO EX 1.6	08



**307 FELINE 2007 COMPLETO OFERTA 30.900,00**



**CELTA 1.0 VHC 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 575,00**



**GOL 1.0 2003 SEM ENTRADA 60 x 498,00**



**KA GL 2009 COM OPCS OFERTA 19.900,00**



**KA GL 1.0 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 517,00**



**GOL 1.0 2010 BASICO SEM ENTRADA 60 x 749,00**



**UNO 2004 SEM ENTRADA 60 x 522,00**



**Ford Fiesta Hatch 1.0 03 SEM ENTRADA 60 x 528,00**



**C3 GLX 1.4 FLEX 2006 COMPLETO**



**FIESTA SEDAN 1.6 2007 AR + DH**

[www.giovanaveiculos.com.br](http://www.giovanaveiculos.com.br)

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

# 2º Mega Feirão

**CORTESIA**  
Transferencia ou Tanque cheio



NOS DIAS 19, 20 E 21 A NEI AUTOMÓVEIS ESTARÁ COM OFERTAS IMPERDÍVEIS, MELHOR VALOR DO SEU USADO NA TROCA, TAXAS ESPECIAIS E MUITO MAIS.

» Taxas Especiais      » Troco na Troca      » Super Valorização do seu usado  
19/08 Sexta-Feira até 18h30min | 20/08 Sábado até 17h00min | 21/08 Domingo até 12h00min

**3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008**

Rua Walter Marquardt, nº 1850  
Bairro Barra do Rio Molha,  
Jaraguá do Sul.

[vendas@autonei.com.br](mailto:vendas@autonei.com.br) • [www.autonei.com.br](http://www.autonei.com.br)

**FEIRÃO NACIONAL NISSAN**



**APROVEITE AS OFERTAS SOMENTE NESTE FIM DE SEMANA, NAS CONCESSIONÁRIAS NISSAN.**

**VISITE NOSSO ESTANDE NO G2 DO SHOPPING BREITHAUPT**

**NISSAN LIVINA 2012 1.6 S FLEX MECÂNICO**



ENTRADA + 36X DE **R\$ 478,25<sup>(1)</sup>**

- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS
- E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLA
- ALARME
- RODAS DE LIGA LEVE
- DIREÇÃO ELÉTRICA

**FABRICADO NO BRASIL**  
O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS



**E, COM + R\$ 275,20 NAS PARCELAS<sup>(2)</sup>, VOCÊ LEVA:**

- TODOS OS ITENS DA VERSÃO S+
- MOTOR 1.8 FLEX (126 CV)
- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
- AR-CONDICIONADO DIGITAL
- FREIOS ABS COM EBD
- BANCOS DE COURO
- FARÓIS DE NEBLINA
- GRADE CROMADA
- RACK DE TETO

**FABRICADO NO BRASIL**

**NISSAN LIVINA 2012 1.8 SL FLEX AUTOMÁTICO**



**NISSAN SENTRA 2012 2.0 AUTOMÁTICO CVT FLEX**

A PARTIR DE **R\$ 54.990,00** À VISTA<sup>(4)</sup>

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- AIRBAG DUPLA
- FREIOS ABS COM EBD
- ALARME
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS
- E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- COMPUTADOR DE BORDO

**NISSAN SENTRA 2012 2.0 FLEX 6 MARCHAS**

A PARTIR DE **R\$ 49.990,00** À VISTA<sup>(4)</sup>



TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES<sup>(5)</sup>**



**NISSAN TIIDA 2012 1.8 S FLEX 6 MARCHAS**

DE R\$ 50.990,00 À VISTA POR **R\$ 48.990,00** À VISTA<sup>(6)</sup>

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- DIREÇÃO ELÉTRICA



TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES<sup>(6)</sup>**

**NISSAN FRONTIER 2012 XE 4x2**

A PARTIR DE **R\$ 84.990,00** À VISTA<sup>(6)</sup>

**MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES<sup>(6)</sup>**

**NISSAN TIIDA SEDAN 2012 1.8 FLEX 6 MARCHAS**

A PARTIR DE **R\$ 43.990,00** À VISTA<sup>(7)</sup>

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES<sup>(7)</sup>**

**PROGRAMA DE FIDELIDADE NISSAN**

**GANHE BÔNUS ADICIONAL DE ATÉ R\$3.000,00 NA TROCA DO SEU USADO DE QUALQUER MARCA JAPONESA POR UM NISSAN O KM.<sup>(8)</sup>**

**PROGRAMA DE CONQUISTA NISSAN**

**CONSULTE CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PESSOAS JURÍDICAS E TAXISTAS.**

**3 anos GARANTIA PARA TODA A LINHA**



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC  
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

**SHIFT\_the way you move**



**PROGRAMA direção especial**  
Consulte condições especiais



1. Condição válida para NISSAN LIVINA S 1.6, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Preço à vista R\$ 46.490,00, nas seguintes condições: entrada (R\$ 32.873,07), mais saldo financiado em 36 meses, com parcelas de R\$ 478,25. Taxa de juros de 0,99% a.m. e taxa de juros de 12,54% a.a. Custo Efetivo Total de 1,32% a.m. e 17,11% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 50.990,07. (36x de R\$478,25 com mais R\$275,20 por mês no total mensal de R\$753,45, você leva a LIVINA SL 1.8). 2. Condição válida para NISSAN LIVINA SL 1.8, com câmbio automático e pintura sólida, 2011/2012. Preço à vista R\$ 54.790,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 32.874,00), mais saldo financiado em 36 meses, com parcelas de R\$ 753,45. Taxa de juros de 0,99% a.m. e taxa de juros de 12,54% a.a. Custo Efetivo Total de 1,19% a.m. e 15,37% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 59.998,20. 3. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 CVT, com câmbio automático e pintura sólida, 2011/2012. Preço de R\$ 54.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 32.994,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 960,14. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,28% a.m. e 3,53% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 55.797,36. 4. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 Flex modelo 2012, câmbio manual, pintura sólida. Preço válido apenas para pagamento à vista até 31/08/2011 ou enquanto durar o estoque de 2 unidades. 5. Condição válida para o NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, 2011/2012. Preço de R\$ 48.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 29.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 850,13. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,32% a.m. e 3,98% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 49.797,12. 6. Condição válida para o NISSAN FRONTIER XE 4X2 CD TURBODIESEL, 2011/2012, pintura sólida. Preço R\$ 84.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 50.994,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.980,90. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 876,04. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,23% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 86.650,20. 7. Condição válida para o NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2011/2012. Preço de R\$ 43.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 26.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 766,79. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Custo Efetivo Total de 0,38% a.m. e 4,41% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 44.796,96. Todas as condições de financiamento são válidas até 31/08/2011. Todos os financiamentos (Exceto Nissan Frontier) serão realizados pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Financiamento para Nissan Frontier através de CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, taxa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. 8. Todo proprietário de um veículo Nissan ou outra marca japonesa, há no mínimo seis meses, contados da emissão do documento do veículo, poderá colocar seu usado na negociação de um dos seguintes modelos zero-quilômetro: Nissan Tiida Hatch (2011/2012), Nissan Sentra (2011/2012) ou Nissan Frontier (2011/2012). O cliente que optar por essa troca obterá bônus adicional na negociação, no valor de R\$ 2.000,00, na troca pelo Nissan Tiida ou pelo Nissan Sentra, e no valor de R\$ 3.000,00, na troca pelo Nissan Frontier. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo objeto da troca deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Promoção válida até 23/09/2011. Garantia de 3 anos, sem limite de quilômetros para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções eletivas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não incluídos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

**Faça revisões em seu veículo regularmente.**

# Fiat Freemont



Destinado a ocupar o topo de linha da marca Fiat, o Freemont chega ao Brasil como o primeiro modelo resultante da associação da Fiat com o grupo Chrysler. Seu nome, assim como o próprio modelo, evoca o sentido de liberdade, do prazer da vida ao ar livre

e da possibilidade de enfrentar qualquer situação cotidiana com muita sofisticação. Trata-se de um veículo projetado para atender às diferentes exigências dos consumidores que buscam um veículo espaçoso, cômodo, seguro, completo,

gostoso de dirigir e versátil para o dia a dia ou para o tempo livre nos finais de semana. A ideia é que no Fiat Freemont as pessoas encontrem todos os carros que desejam.

Fonte: [www.fiatpress.com.br](http://www.fiatpress.com.br)

## Conheça o Ford Ka 2012



O Ka se alinhou à nova linguagem visual da Ford na linha 2012. Agora o compacto ostenta um novo conjunto de para-choque e grade hexagonal, além de faróis com máscara escura e novo nicho para os faróis de neblina. Atrás, as lanternas passam a ser cinza transparentes, como no Fiesta Sedan, e há um aplique na parte inferior do para-choque com dois refletores nas extremidades. Para completar, novo desenho para as calotas e rodas de liga (opcional). Por dentro, mudaram o tecido dos bancos e o quadro de instrumentos, que ganhou grafismo inédito e iluminação branca no lugar da antiga verde. Na mecânica, a única alteração está no isolamento dos amortecedores traseiros, mudança que deixou o compacto mais confortável. Os motores são os mesmos: 1.0 e 1.6.

# A resposta do Defender

Land Rover deixa versão de entrada do jipe mais forte e mais verde na versão 2012, antes de sua aposentadoria



Land Rover Defender e Mercedes-Benz Classe G estão com os dias contados: ambos sairão de linha entre 2012 e 2013. De-

pois do G mostrar suas versões para a linha 2012, chegou a vez da Land Rover apresentar seu jipe.



O Defender 2012 ganhou um novo motor 2.2 de 121 cv e 36,6 mkgf de torque, que substitui o atual 2.4 de 90 cv. A máxima agora, segundo a Land, é de 145 km/h, ante os 130 km/h da versão atual. Além disso, o jipão também está emitindo menos poluentes. As vendas começam, na Europa, em novembro.

*Uocê + Strasbourg = Ótimo negócio*

Sempre o melhor negócio! Neste sábado estaremos no Feirão de Estrelas do Shopping Breithaupt

STRASBOURG  
**JONI**  
VEÍCULOS

STRASBOURG  
**SEMI**  
NOVOS

1. INVISTA SEU 13º SALÁRIO E COMPRE SEU NOVO CARRO
2. VEÍCULOS 100% PARCELADOS EM ATÉ 60 MESES
3. SEU VEÍCULO OU MOTO COMO PARTE DE PAGAMENTO
4. TROCO NA TROCA
5. ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO
6. VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE
7. VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS



DE  
**59.900**

POR  
**54.400**



**JETTA**

AR+DH+VTE+ABS  
+ABG+AL+AUTO  
+TETO+AQ+CD  
+RODA+COMP+VV  
**2008**

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FUSION V6 3.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+ABG+TETO+CD+RODA+VV	2010	84.500	77.500	JON
FORESTER 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
IMPREZA 2.0L 307 CC	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+COMP+RODA+LDT+VV	2010	64.000	59.000	IND
I30	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+AQ+CD+RODA	2010	60.000	55.000	ITA
CARENS EX 2.0 OL	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	55.900	50.500	JON
C4 PALLAS EXC	AR+DH+VTE+ABS+COURO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+VV	2009	52.000	48.000	ITA
IDEA ADV LOCKER DUAL 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+RODA+LDT+VV	2010	50.900	46.400	JON
BOXER FURGÃO DIESEL	DH	2008	50.000	45.000	JAR
SPORTAGE LX 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+AUTO+COURO+ABG+RODA+LDT+VV	2007	49.900	45.000	JON
F250 XL DIESEL	AR+DH+VTE+AL+RODA+VV	2001	48.500	44.500	JON
FOCUS 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ+ABG+CD+RODA+VV	2009	48.900	44.400	ITA
XSARA PICASSO 1.6 GLX	AR+DH+VTE+AL+ABG+COMP+AQ+RODA+LDT+VV	2010	48.600	44.100	JON
307 PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2009	45.900	41.900	JON
307 SD FELINE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+COURO+TETO+AQ+CD+RODA	2009	44.900	40.000	JAR
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	43.900	40.000	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	JON
307 SW ALLURE 2.0	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+COMP+RODA+LDT+VV	2008	41.900	37.000	ITA
206 COUPE CABRIO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COMP+RODA+COURO+VV	2003	39.900	36.000	JON
VECTRA SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	39.900	36.000	BRU
STRADA TREETK CE	DH+AQ+RODA	2010	33.500	30.000	JAR
CLIO SEDAN EXP	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+VV	2008	28.500	25.500	IND
SAVEIRO SPORTLINE 1.8	AR+DH+VTE+AQ+VV	2006	28.500	25.500	JON
PRISMA MAXX	AR+DH+TE+AL+AQ+VV	2007	26.500	23.600	BRU
FOX 1.0	TE+AQ+LDT	2008	25.500	23.100	JAR
CLASSIC LIFE	TE+AL+AQ+VV	2009	24.700	22.000	RIS
PALIO WEEK ELX	DH+VTE+AL+AQ+LDT+VV	2005	24.500	21.500	JON
CELTA LIFE	TE+AL+AQ+LDT	2010	23.900	21.400	ITA
GOLF 1.6 NACION	AR+DH+VTE+COURO+AQ+RODA+LDT+VV	2002	23.500	21.000	BRU
TRAFFIC	DH	2001	21.900	19.500	JAR
GOL 1.6	VTE+AL+AQ+RODA+LDT	2003	21.900	19.400	JON
FIESTA 1.0	W	2005	20.000	18.100	BRU
UNO MILLE FIRE	TE+AQ+LDT	2008	19.500	17.500	ITA
ASTRA SD MILENIUM 1.8	DH+VTE+AQ+DT+VV	2000	17.900	15.900	BRU
KA GL	AQ+LDT+VV	2003	16.900	14.900	IND
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	15.900	13.900	ITA
PARATI 1.0 16V	AQ+LDT+VV	1999	12.990	10.990	ITA
COURIER CLX	AL	1998	12.000	10.000	ITA
KADETT GL	W	1996	10.300	8.300	JAR
POINTER	W	1995	8.600	6.700	ITA

\*Salvo erros de digitação. Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à análise e aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de agosto. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes e no máximo R\$ 5.000,00. Poderá ser utilizado como parte do pagamento seu 13º salário no valor máximo de 10% do valor do veículo para o dia 30 de novembro de 2011. Promoção válida até dia 31 de agosto de 2011.

SEGUNDA À SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, ESTAREMOS NO FEIRÃO DE ESTRELAS DO SHOPPING BREITHAUPT.

JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866



[www.strasbourg.com.br](http://www.strasbourg.com.br)

[www.joniveiculos.com.br](http://www.joniveiculos.com.br)

Faça revisões em seu veículo regularmente.

**FEIRÃO  
DAS ESTRELAS**  
O melhor feirão de carros do Brasil

**NESTE FINAL DE SEMANA**  
ESTAREMOS NO SHOPPING BREITHAUPT 3º PISO



**CORSA HATCH MAXX 1.4**  
ECONO.FLEX (CONFIG R7C) 2011/2012

COM PREÇO PROMOCIONAL

**R\$30.490**

À VISTA



**AGILE LT 1.4 4 PORTAS**  
ECONO.FLEX (CONFIG R9U) 2011

COM PREÇO PROMOCIONAL

**R\$39.790**

À VISTA



**ASTRA HATCH ADVANTAGE 2.0**  
FLEXPOWER (CONFIG R7E) 2011/2011

**R\$44.790** À VISTA OU

PLANO DE FINANCIAMENTO COM 50,22% DE ENTRADA

**22.990 + 24x** DE **R\$ 976,10**

TAXA DE **0% a.m.**

CET: 7,22%a.a. VALOR TOTAL FINANCIADO: R\$ 46.416,30



**PRISMA LT 1.4 4 PORTAS**  
ECONO.FLEX (CONFIG R7R) 2011/2012

COM PREÇO PROMOCIONAL

**R\$30.490**

À VISTA



**CLASSIC LS 1.0**  
FLEXPOWER (CONFIG R8A) 2011/2012

COM PREÇO PROMOCIONAL

**R\$25.990**

À VISTA

- Alarme sonoro de faróis ligados
- Para-choques na cor do veículo
- Desembaçador do vidro traseiro



**CELTA LS 1.0 2 PORTAS**  
FLEXPOWER (CONFIG R9A) 2011/2012

COM PREÇO PROMOCIONAL

**R\$23.990**

À VISTA

- Novo Volante
- Para-choques na cor do veículo
- Alarme sonoro de faróis ligados



Faça revisões em seu veículo regularmente



**GMAC**

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$23.990,00. Classic LS 1.0, Flexpower (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$25.990,00. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$30.490,00. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9U), ano/modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R\$39.790,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$30.490,00. Astra Hatch Advantage 2.0, Flexpower (config R7E), ano/modelo 2011/2011, com preço promocional à vista a partir de R\$44.790,00 ou através de plano de financiamento com 50,22% de entrada (R\$22.990,00), 24 prestações mensais de R\$976,10 com taxa de juros 0% a.m. CET: 7,22%a.a. Valor total financiado: R\$ 46.416,30. Ofertas válidas para o período de 17 a 21 de agosto de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



47 3274.4444

MARCELE GOUCHE



COMANDANTE

Nino está confiante para a estreia do Moleque Travesso no campeonato

## DIVISÃO ESPECIAL

# Tricolor volta ao gramado no Estadual

Depois do rebaixamento do ano passado, Juventus pretende fazer boa campanha para apagar a imagem negativa

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

Depois de um ano e dois meses sem jogos por competições oficiais, chegou a hora do torcedor do Juventus matar a saudade do time, indo ao João Marcatto neste domingo, às 15h30, na estreia do Moleque Travesso pelo Campeonato Catarinense da Divisão Especial. O adversário será o pouco conhecido Atlético de Tubarão, mesmo assim o clima no João Marcatto é de cautela.

Segundo o técnico Nino, o time jaraguaense está bem preparado para voltar aos gramados e o elenco que joga amanhã é praticamente o mesmo que já vinha jogando na pré-temporada. "Já ouvimos de pessoas que acompanham o Juventus há anos que o time está no mesmo nível que o elenco campeão de 2009, ou até melhor. Assim, já começamos a ver o resultado do trabalho e podemos esperar uma vitória", conta Nino.

Para enfrentar o Tubarão, do

técnico China, Nino reforçou os treinamentos tático e técnico, mas admite que não há jogo fácil: "Respeitamos muito o adversário e acho que eles são candidatos diretos à vaga. Mas vamos buscar a vitória a todo o custo", afirma. O técnico só vai definir a escalação do Moleque Travesso amanhã, mas confirmou que conta com o talento de Peixoto, Giovani, Max, Matheus, Alex e Danilo para fazer a diferença. Já Carlinhos, Catita e Roberto, que se apresentaram nesta semana, não jogam por problemas na documentação. "O elenco ainda está enxuto, mas eles vão fazer todo o diferencial quando começarem a jogar", comenta.

Com a grande expectativa dos torcedores que esperam o Tricolor subir para a Primeira Divisão, a pressão aumenta para garantir uma boa estreia na Divisão Especial: "Nesse momento, a ansiedade é normal e pode até ajudar os jogadores a entrarem em campo acesos. Mas o time está bem entrosado", diz Nino.

## Retrospecto do Juventus

- **2004** – Retorno ao futebol profissional, conquistando seu primeiro título estadual, a série B1, que corresponde à terceira divisão;
- **2005** – Moleque Travesso participa da série A2 do Campeonato Catarinense e consegue acesso à elite do futebol do Estado;
- **2006** – Depois de nove anos, Juventus volta a participar da Divisão Principal do futebol catarinense. O resultado foi o terceiro lugar, ficando atrás de Joinville e Figueirense;
- **2007** – Tricolor perde a vaga na Copa do Brasil de 2008 ao ser derrotado para o Figueirense na última rodada do primeiro turno do Estadual;
- **2008** – A permanência na elite não dura muito tempo e Juventus é rebaixado para a Divisão Especial. No mesmo ano, faz uma parceria com o Joinville, mas sem sucesso;
- **2009** – Depois de firmar parceria com o jogador de futsal, Falcão, o Moleque Travesso retornou à elite, conquistando o vice-campeonato da Divisão Especial;
- **2010** – Mais um ano ruim para o Juventus e outro rebaixamento para a Divisão Especial;
- **2011** – Correndo risco de não disputar o Estadual por questões financeiras, o Juventus firmou parceria com a AGS Esportes e está reestruturando o clube.

## Coração de torcedor a mil para ver o Tricolor brilhar em campo

Uma paixão passada de pai para filho e que nunca foi abandonada mesmo nos momentos mais difíceis: desde os sete anos de idade, Raimundo Pereira Filho, o popular Xororó, acompanhava seu time de futebol do coração, o Juventus. "Quando eu não tinha dinheiro, dava um jeito de subir no morro para não perder os jo-

gos", confessa.

Há oito anos na presidência da Raça Tricolor, ele está confiante e, ao mesmo tempo, muito ansioso pela volta do Juventus aos campos. "Estou contando os minutos para ver o Tricolor de volta. Acredito que em todos esses anos, nunca houve uma parceria de pessoas tão empenhadas para fortalecer o time",

conta Xororó. Segundo o presidente, o trabalho realizado fora de campo já dá sinais de que o clube pode conquistar bons resultados e chegar à Primeira Divisão. Amanhã, às 9h, a Raça Tricolor vai se concentrar em frente ao estádio João Marcatto para realizar uma carreta, com o objetivo de chamar a torcida para completar a festa.

### SERVIÇO

- **O QUÊ:** Juventus e Atlético de Tubarão
- **QUANDO:** Domingo, dia 21, às 15h30
- **ONDE:** Estádio João Marcatto
- **QUANTO:** Arquibancada descoberta: R\$ 20. Arquibancada coberta: R\$ 40. Cadeira: R\$ 50,00

\* Crianças de 0 a 6 anos não pagam. Crianças de 6 a 12 anos, idosos e doadores de sangue pagam meia-entrada.



ARQUIVO OCP

TORCIDA

Xororó será um dos responsáveis pela festa no estádio João Marcatto

# Seja JuveSócio

Juntos somos mais fortes



A partir de R\$ 35,00 por mês você assiste a todos os jogos do Moleque Travesso no estádio João Marcatto

Informações na secretaria do clube ou pelos telefones: (47) 3376-4208 / 9933-4065

Saiba mais em [www.gejuventus.com](http://www.gejuventus.com)

## COPA DO MUNDO

# Obras do Maracanã continuam paradas

Preocupados com a segurança, operários que trabalham na reforma do estádio decidiram entrar em greve

AGÊNCIA FOLHAPRESS

Os operários que trabalham na reforma do estádio do Maracanã para a Copa do Mundo de 2014 decidiram hoje manter a greve que interrompeu a obra. Uma nova assembleia será feita na segunda-feira.

Na véspera, representantes do Sitracp (Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção Pesada Intermunicipal do Rio) se reuniram duas vezes com o consórcio responsável pela construção. Eles reivindicam melho-

res condições de trabalho, plano de saúde e aumento salarial para algumas categorias. Os operários decidiram cruzar os braços há dois dias, após um trabalhador se ferir.

O ajudante de produção Carlos Felipe da Silva fraturou o joelho e sofreu queimaduras nas pernas quando tentava cortar com uma solda um galão de material inflamável vazio, que explodiu. Atualmente, 2.100 operários trabalham na reforma do estádio, que receberá a final do Mundial. O canteiro funciona praticamente por 24 horas diárias há cerca de três meses. "Até

agora, o que conseguimos foi o plano de saúde. Queremos que todos os trabalhadores se sintam seguros lá", disse o presidente do Sitracp, Nilson Duarte Costa. Recentemente, os operários que trabalham na reforma do Mineirão também paralisaram por motivos parecidos, mas retornaram ao trabalho.

A obra do Maracanã é estimada em quase R\$ 1 bilhão. O valor será pago pelo governo do Estado. O BNDES (Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social) financia parte da obra. A última reforma no estádio aconteceu para os jogos Pan-americanos de 2007.

As obras do Maracanã deverão acabar em dezembro de 2012. O estádio abrigará jogos da Copa das Confederações, em 2013.

DIVULGAÇÃO



INDEFINIÇÃO

Maiores estádio do mundo passa pela segunda grande reforma em cinco anos

## Rodada completa na Primeira Divisão jaraguense

Depois da paralisação parcial no último fim de semana, o Campeonato da Primeira Divisão de Jaraguá do Sul volta com os três jogos na 6ª rodada. No sábado, acontecem duas partidas e a terceira será no domingo.

Em Schroeder, o Néki recebe o líder João Pessoa buscando

retomar o rumo das vitórias e a liderança do campeonato. No mesmo dia, o JJ Bordados enfrenta o Vitória, no estádio Guilherme Tribess. Domingo, a última partida da rodada será o clássico entre Flamengo e Cruz de Malta, no estádio Luís Carlos Ersching. Todos os jogos estão marcados

para às 15h30. O Botafogo folga nesta rodada.

Os dois times mais desesperados da competição são: Botafogo e o atual campeão Vitória, que perderam todas as partidas disputadas até agora. Próximo está o JJ Bordados, que também não venceu, mas empatou três vezes.

## CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

Col. Times	CLASSIFICAÇÃO									
	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
1º Corinthians	37	17	11	4	2	29	14	15	73	
2º Flamengo	34	17	9	7	1	31	19	12	67	
3º São Paulo	33	17	10	3	4	28	21	7	65	
4º Vasco	33	17	10	3	4	25	20	5	65	
5º Botafogo	28	17	8	4	5	24	17	7	55	
6º Palmeiras	28	17	7	7	3	22	12	10	55	
7º Internacional	26	17	7	5	5	25	20	5	51	
8º Fluminense	24	16	8	0	8	19	17	2	50	
9º Coritiba	24	17	7	3	7	31	23	8	47	
10º Figueirense	23	17	6	5	6	17	21	-4	45	
11º Ceará	22	17	6	4	7	24	27	-3	43	
12º Cruzeiro	21	17	6	3	8	23	19	4	41	
13º Bahia	20	17	4	8	5	20	22	-2	39	
14º Atlético-GO	19	17	5	4	8	19	20	-1	37	
15º Grêmio	18	16	4	6	6	16	21	-5	38	
16º Atlético-PR	16	17	4	4	9	17	25	-8	31	
▼ 17º Santos	15	15	4	3	8	18	25	-7	33	
▼ 18º Atlético-MG	15	17	4	3	10	22	33	-11	29	
▼ 19º Avaí	13	17	3	4	10	18	38	-20	25	
▼ 20º América-MG	12	17	2	6	9	19	33	-14	24	

17ª RODADA - 17/8  
Fluminense 3 x 0 Figueirense  
Atlético-PR 2 x 1 Cruzeiro  
Ceará 3 x 0 Grêmio  
Avaí 0 x 2 Vasco  
Internacional 1 x 0 Botafogo  
Santos 2 x 3 Coritiba  
Atlético-MG 2 x 3 Corinthians

17ª RODADA - 18/8  
Palmeiras 1 x 1 Bahia  
América-MG 1 x 1 São Paulo  
Flamengo 1 x 4 Atlético-GO

18ª RODADA - 20/8  
18h - Cruzeiro x Ceará  
18h - Botafogo x Atlético-MG  
18h - Corinthians x Figueirense

18ª RODADA - 21/8/2011  
16h - Internacional x Flamengo  
16h - Avaí x Coritiba  
16h - São Paulo x Palmeiras  
16h - Atlético-GO x Grêmio  
18h - Atlético-PR x América-MG  
18h - Vasco x Fluminense  
18h - Bahia x Santos

Classificados Libertadores  
Classificados Copa Sul-Americana  
▼ Rebaixados para Série B

## CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

Col. Times	CLASSIFICAÇÃO									
	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
▲ 1ª Portuguesa	36	17	11	3	3	38	16	22	71	
▲ 2ª Ponte Preta	33	17	10	3	4	31	18	13	65	
▲ 3ª Náutico	30	17	8	6	3	18	14	4	59	
▲ 4ª Paraná Clube	28	17	8	4	5	23	18	5	55	
5ª Criciúma	26	17	7	5	5	15	16	-1	51	
6ª Goiás	25	17	8	1	8	25	26	-1	49	
7ª ASA	24	17	7	3	7	23	28	-5	47	
8ª Americana 6	24	17	7	3	7	19	24	-5	47	
9ª ABC	24	17	5	9	3	25	21	4	47	
10ª Vitória	23	17	7	2	8	22	22	0	45	
11ª Vila Nova-GO	23	17	6	5	6	16	13	3	45	
12ª Sport	23	17	6	5	6	24	22	2	45	
13ª Boa	23	17	6	5	6	16	14	2	45	
14ª Grêmio Barueri	22	17	6	4	7	18	21	-3	43	
15ª Bragantino	21	17	6	3	8	26	30	-4	41	
16ª Icasa	21	17	5	6	6	22	23	-1	41	
▼ 17ª Guarani	20	17	5	5	7	22	21	1	39	
▼ 18ª São Caetano	19	17	4	7	6	22	26	-4	37	
▼ 19ª Salgueiro	13	17	3	4	10	17	28	-11	25	
▼ 20ª Duque de Caxias 8	17	1	5	11	16	37	-21	16		

17ª RODADA - 16/8  
Portuguesa 0 x 1 Vila Nova-GO  
Guarani 1 x 1 Paraná Clube  
Duque de Caxias 2 x 1 ASA  
Criciúma 2 x 1 Vitória  
Goiás 2 x 1 Bragantino  
Náutico 2 x 1 São Caetano  
Salgueiro 3 x 1 Icasa  
Americana 2 x 1 Sport  
Boa 1 x 1 Ponte Preta  
ABC 2 x 2 Grêmio Barueri

18ª RODADA - 20/8  
16h00 - ASA x Bragantino  
16h20 - São Caetano x Vitória  
16h20 - Guarani x Salgueiro  
16h20 - Grêmio Barueri x Criciúma  
16h20 - Paraná Clube x Sport  
16h20 - Vila Nova-GO x Americana

▼ Rebaixados para Série C

## BRASILEIRÃO

### Clássico é transferido

Um dia após a convocação do técnico Mano Menezes, o Flamengo conseguiu adiar a partida contra o Corinthians, que seria disputada na quarta-feira, dia 7 de setembro, pela 22ª rodada do Campeonato Brasileiro, dois dias depois do amistoso da Seleção brasileira contra Gana, em Londres. Agora, o confronto entre os líderes do Campeonato Brasileiro será realizado no dia seguinte, na quinta, também no Pacaembu e às 21h50, dando mais tempo para a principal estrela do Flamengo, Ronaldinho, ter condições de entrar em campo. O volante Ralf, do Corinthians, também foi convocado por Mano.

## CONVOCAÇÃO

### Muricy volta a criticar

Clube que mais cedeu jogadores para a Seleção Brasileira, junto com o Milan, com três atletas convocados por Mano Menezes, o técnico Muricy Ramalho disse ontem que o Santos será prejudicado em pelo dois jogos do Brasileiro e que o assunto deve ser tratado pela diretoria. "É um caso para diretoria. Não adianta a gente falar. O Santos vai ser prejudicado em dois jogos e talvez em um terceiro porque o jogador viaja e chega em cima da hora, cansado", afirmou o treinador em entrevista coletiva. Os santistas chamados por Mano Menezes foram o meia Paulo Henrique Ganso, o atacante Neymar e o lateral/volante Danilo.

## ABUSO SEXUAL

# Mãe e padrasto são presos por estupro

Casal é acusado de obrigar garota de 14 anos a participar de orgia sexual

## MASSARANDUBA

CAROLINA CARRADORE

A equipe de investigação da delegacia de Guaramirim prendeu na quinta-feira, o paraguaio Osvaldo Esfran Domingues, 44 anos, acusado de estuprar a enteada de 14 anos, com o consentimento da mãe, em Massaranduba.

O caso foi denunciado à delegacia pelo Conselho Tutelar, após denúncia anônima. Segundo informações do delegado Daniel Dias, o homem, que está em situação irregular no Brasil, mantinha relações sexuais com a enteada na

presença da mãe. "Apuramos que o casal chegava a obrigar a menina a participar da intimidade deles na cama", ressalta o delegado. Na quinta-feira, o delegado Walter Santin pediu à justiça a prisão preventiva do casal. Ambos foram presos na casam onde moram, em Massaranduba, e encaminhados ao presídio regional de Jaraguá do Sul. Eles responderão por estupro (artigo 213, parágrafo primeiro do Código Penal). A pena varia de seis a dez anos de reclusão.

A garota e o irmão de seis anos estão sob a responsabilidade do Conselho Tutelar.

## Violência

Laércio Negherbon, 44 anos, foi preso na última quarta-feira, após cumprimento de mandado de prisão, expedido pela Comarca de Guaramirim. Ele foi condenado a nove anos de prisão por ter cometido abuso sexual contra a enteada.



NECESSIDADE

Recuperação deve começar pela rua Marina Frutuoso, uma das mais danificadas

## Recuperação começa neste fim de semana

Na tarde de ontem, a prefeita Cecília Konell assinou a ordem de serviço para a recuperação das seis vias mais danificadas de Jaraguá do Sul – José Narloch (bairro Tifa Martins/São Luiz); José Theodoro Ribeiro (Ilha da Figueira); Olívio Domingos Brugnago (Vila Nova); 25 de Julho (Vila Nova); João Planinscheck (Vila Lenzi) e; Professora Marina Frutuoso (Centro). São quase nove quilômetros de vias públicas que devem receber a recuperação do pavimento, com um investimento de R\$ 4,1 milhões. O serviço deve começar pela rua Marina Frutuoso – onde a redação do O Correio do Povo registrou mais de 60 buracos no mês passado.

## Trânsito interrompido

O trabalho deve iniciar hoje e, para isso, a rua será fechada. A escolha da via se deu devido à necessidade de um desvio de

trânsito pelo local. A previsão é que esta etapa do serviço seja concluída em uma semana. "No entanto, para isto dependemos que o clima melhore para garantir a eficiência do serviço", ressaltou Jaime Barbosa Soares, diretor da empresa licitada, a Coneville, de Joinville. Embora o contrato estabeleça a conclusão da recuperação do pavimento em seis meses, Soares espera concluir os trabalhos em menos tempo, para evitar maiores transtornos aos usuários destas ruas.

Apesar do incômodo temporário para os motoristas jaraguenses, a prefeita Cecília Konell ressaltou a importância da obra. "Chega um momento que é preciso tomar uma atitude. Atendemos uma reivindicação não só dos moradores destas ruas, mas dos demais usuários que as utilizam. Afinal de contas são importantes artérias de nosso tráfego que precisam ser recuperadas", ressaltou a prefeita, após a assinatura da ordem de serviço.

## ACIDENTE

## Jovens da região morrem no Paraná

Dois homens da região do Vale do Itapocu morreram na noite de ontem, após um acidente de trânsito, em Palmas (PR).

Segundo informações do Posto Rodoviário Estadual de Palmas, Rodrigo Hass, 35 anos, guiava o Siena, placas AJZ-2189 de Joinville, no km 147 da PRC 280, por volta das 23h. O veículo capotou no meio da pista. Rodrigo, morador de Jaraguá do Sul, morreu no local

do acidente e o caroneiro, Anderson José da Silva, 26 anos, natural de Guaramirim, faleceu a caminho do hospital.

Policiais rodoviários de Penha acreditam que o veículo tenha aquaplanado na pista, devido à chuva intensa no momento do acidente. O corpo de Rodrigo foi encaminhado para Videira, sua cidade natal, e Anderson para Guaramirim.



## Programação:

Jornal da Band - Das 6:00 h as 7:00 h  
Apresentação: Tim Francisco

A Hora do Ronco - Das 7:00 h as 9:00 h  
Humor e irreverência na sua manhã!

Manhã Show - Das 9:00 h as 12:00 h  
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte  
Apresentação: Jaque Rebouças

Programa da Tarde - Das 14:00 h as 17:00 h  
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte  
Apresentação: Marcelo Strack

Fone: 3375-0500

www.bandfm99.com.br

# Vantagem Progress\$iva

Quanto mais completo o carro, maior é o desconto.



SpaceFox 1.6

A partir de

R\$ **42.990**

- Direção Hidráulica
- Vidros e travas elétricas

O carro ideal para sua família

Cabe tudo que você imaginar



Novo Fox 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**

- Direção hidráulica
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro
- Chave canivete



Novo Gol 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **28.390**

Novo Gol 1.0

**COMPLETO**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Pacote Trend
- Alarme
- Limpador e desembaçador traseiro

A partir de

R\$ **34.390**



Voyage 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**

Voyage 1.0

**COMPLETO**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Pacote Trend
- Alarme
- Espelho retrovisor

A partir de

R\$ **36.090**

Faça revisões em seu veículo regularmente.

**FEIRÃO DAS ESTRELAS**  
O melhor feirão de carros do Brasil

**ESTAREMOS LÁ**  
SÁB • 9h às 22h - DOM • 10h às 18h  
SHOPPING CENTER BREITHAUPT 3G

www.vw.com.br Promoção válida até 21/08/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$28.390,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, código 5U11C4+pk4+pk5+wab ou 5U11C4+pk4+pk5+wa5, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.390,00. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, código 5U21C4 com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, código 5U21C4+pk5+wab ou 5U21C4+pk5+wa5, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.090,00. Novo Fox 1.0, 2 portas, código 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00. SpaceFox 1.6 com preço promocional a partir de R\$42.990,00. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1928. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.



NÚCLEO DAS CONCESSIONÁRIAS DE VEÍCULOS ACIS-APEVI

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita