

## DCE entra com ação

**REPRESENTAÇÃO PROTOCOLADA ONTEM NA** Promotoria Pública, pelos estudantes da Católica de Santa Catarina, questiona prática do nepotismo, contrariando a Lei Orgânica do Município, e também o desrespeito por parte da empresa Canarinho ao contrato assinado em 2006. **Página 9**

## Amanhã tem a Festa do Aipim

**DELÍCIAS GASTRONÔMICAS**  
A comunidade do Jaraguazinho escolheu o domingo do Dia dos Pais para realizar o evento, que inicia às 9h30, com uma missa. **Página 21**



## Um delegado e muitos casos

Aos 35 anos, David Queiroz reúne no currículo episódios de repercussão nacional como o de Suzane Von Richthofen e o maníaco da Cantareira. **Página 19**

**HOJE TEM 1.700 OPORTUNIDADES NOS CLASSIFICADOS**

**PROMOÇÃO SONHO DE CONSUMO**

**Mime**

1 Moto Yamaha YS 250

10 Notebooks HP

1 Mini Cooper

**ABASTEÇA SUAS CHANCES CONCORRA A:**

**A cada R\$ 30,00 em compras, ganhe um cupom para concorrer**

[www.mime.com.br](http://www.mime.com.br)

\*Consulte o regulamento nos Pontos Mime (credenciados) ou no site [www.mime.com.br](http://www.mime.com.br). Certificado de Autorização CAIXA - Nº 5-0254/2011

# O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

**INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO**

**DESDE 1919**

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU - EDIÇÃO Nº 6.744 - FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE AGOSTO DE 2011 - R\$ 2,50

## HISTÓRIAS DE PAIS PARA FILHOS

Páginas 6 e 7



FOTOS MARCELE GOUCHE

**UM PAIXÃO EM COMUM**  
A amizade entre pai e filhos é forte e ligada por uma paixão: o Opala. Ronaldo (centro) é louco pelo carro e passou o gosto para os filhos, Jackson e Jonas.



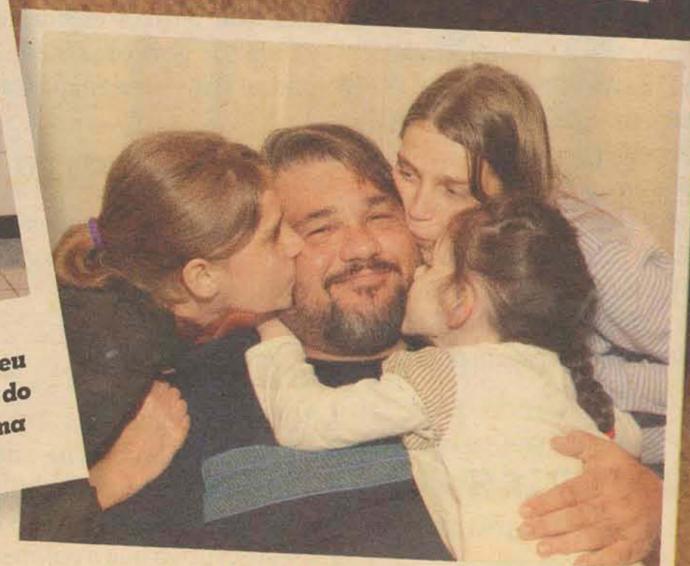
**ANSIEDADE**

Wanderley Rohweder, ao lado da esposa Sandra, vive a expectativa pela chegada da primeira filha do casal. Se a previsão de Wanderley se confirmar, neste domingo ele poderá segurar a pequena Ketlyn pela primeira vez.



**FAMÍLIA REUNIDA**

De novo seu Américo não tem nada. Este será seu 59º Dia dos Pais, mas a emoção ainda é a mesma do 1º. Pai, avô e bisavô, ele gosta é de reunir a turma para curtir bons momentos em família.



**BENDITO FRUTO**

Mauro Mahfud tem três filhas: Elerita, Evelise e Zélia, a caçula. Todas são mais apegadas a ele do que com a mãe, Claudia, e se divertem com as "loucuras" do paião.



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

# Mercado

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO		
	SELIC	12,50%	21.JULHO.2011	
TR	0,180%	12.AGOSTO.2011		
CUB	1.122,52	JULHO.2011		
BOVESPA	▲ 0,24%	12.AGOSTO.2011		
POUPANÇA	0,6919	12.AGOSTO.2011		
CÂMBIO		COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)		1,6099	1,6108	↓ -0,81%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)		1,5400	1,6800	▲ 0,6%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)		1,5900	1,7300	▲ 0%
EURO (EM R\$)		2,2964	2,2983	↓ -0,89%

## Orgânicos crescem

Os alimentos orgânicos começam a atrair a atenção de mais consumidores, permitindo que o faturamento do setor registrasse aumento de 40% no último ano. Com o aumento de escala, a diferença de preço entre os produtos orgânicos e os convencionais, que em 2006 era de 70%, recuou para 30% neste ano, segundo a Associação Brasileira de Orgânicos (BrasilBio). "Essa nova tendência de consumo começou há uns quatro, cinco anos, mas está se intensificando.

A tecnologia do orgânico já está dominada. Com a incorporação da tecnologia, a produção aumenta e, conseqüentemente, o preço cai", diz Mauro de Rezende Lopes, pesquisador do Centro de Estudos Agrícolas da Fundação Getúlio Vargas (FGV). "Ainda não sabemos quando, mas os preços deverão chegar a um equilíbrio." Hoje, um em cada três supermercados no país vende produtos orgânicos. Segundo estimativa divulgada do projeto Organics Brasil,

ligado à Agência Brasileira de Promoção de Exportações (Apex), atualmente o Brasil tem 332 mil hectares de produção agropastoril orgânica, utilizadas por cerca de 8 mil produtores que, juntos, são responsáveis por um volume de 5,2 milhões toneladas – a maior parte vindo das regiões Norte e Nordeste. Apesar de os últimos dados oficiais serem os do Censo Agropecuario do IBGE de 2006, o presidente da BrasilBio, José Alexandre Ribeiro, garante que a produção está aumentando.



DIVULGAÇÃO

## Biovita

Amanhã comemora aniversário esta empresa que mesmo sendo bastante jovem já firmou um conceito muito forte na região e sempre apoia as causas comunitárias.

## Volume de juros

De acordo com levantamento da Fecomércio-SP, as famílias brasileiras pagaram no primeiro semestre deste ano R\$ 85,2 bilhões em juros. A ânsia de consumir – combinada com o empenho de todo o setor econômico – está levando o brasileiro a um beco sem saída. Debatendo-se com as dívidas que, na verdade são muito mais de juros do que do valor do produto comprado, o consumidor fica sem condições – e crédito – para novas compras. Ganham mesmo, só os bancos.

## Drogão Ávila

Já são 16 anos de bons serviços prestados à comunidade do Jaraguá Esquerdo o que rendeu ao seu proprietário até um sobrenome: Zé... da Farmácia.

## Reservas cambiais

O Banco Central acaba de anunciar que, pela primeira vez na história, o país tem reservas de US\$ 350 bilhões. Trata-se de uma boa notícia, pois nos deixa muito menos vulneráveis aos problemas externos, mas devemos lembrar que estas reservas não são fruto de um superávit nas contas públicas e sim os dólares comprados com dinheiro emprestado pelo governo que paga os juros brasileiros – os maiores do mundo – e compra títulos dos EUA que pagam pouco mais de zero de juros.

## Weg em Pecém

No último dia 11, quando a presidente Dilma Rousseff inaugurou no Ceará a correia transportadora tubular no porto de Pecém, foi a tecnologia Weg que fez todo o conjunto funcionar. O trecho inaugurado da correia tem seis quilômetros de extensão e capacidade de transportar até 2.400 toneladas/hora de minérios, o equivalente a 200 caminhões de 12 toneladas cada. Esta etapa é responsabilidade do Estado do Ceará e tem o objetivo de levar o minério de ferro do pier de atracação ao limite do porto de Pecém, de forma rápida e sem riscos ao meio ambiente.

## Emprego EUA

Pelo menos uma boa notícia: os pedidos de seguro-desemprego na grande nação do norte estão em queda.

## Bell'Arte

A Bell'Arte recebeu mais uma vez a premiação Top Mobile, na categoria Estofados, dedicada aos fabricantes de móveis e decorações. Este é o quarto ano consecutivo que a empresa de Jaraguá do Sul fica entre os finalistas, conquistando o primeiro lugar na lembrança dos entrevistados. O evento é promovido pela Alternativa Editora e a entrega do prêmio aconteceu na noite de quarta-feira, no Teatro Elis Regina, Complexo Anhembi, em São Paulo.

## JAVEL

Embora já esteja comemorando seus 25 anos há algum tempo, amanhã é o dia do aniversário. Momento de comemorar as conquistas ao longo deste um quarto de século.

## Lunelli

Pela segunda vez, a Lunelli participou da Premiere Brasil, repetindo o sucesso da edição anterior. Foi lançada durante o evento a coleção de Outono Inverno 2012, com malhas diferenciadas, estampados inovadores e cartela de cores que surpreendeu os 1.467 visitantes do local. Os artigos Satine Golden e Satine Silver, compostos por um fio exclusivo da Lunelli no mercado nacional, foram alguns dos muitos que se destacaram e agradaram a maioria dos clientes.

## Busscar

Lamentavelmente, uma das mais representativas empresas do Estado em passado recente, vai ter seus bens levados a leilão para cumprir a determinação do Tribunal Regional do Trabalho que defende o direito dos trabalhadores que ficaram sem salário. Triste fim de um símbolo empresarial.

## Inadimplência em SC

De acordo com o SPC/SC, a taxa de inadimplência em julho foi de 2,31%, confirmando a tendência de queda que já acontece há três meses. Os catarinenses, antes de fazer novas dívidas, estão começando a pagar as antigas.

## Hidrelétricas

Para atender as necessidades de energia do país o governo brasileiro realiza estudos para usinas em países vizinhos. Estas usinas atenderiam parcialmente o consumo local e também exportariam energia para o Brasil, seguindo o modelo de Itaipu. Claro que não faltam resistências especialmente em relação ao suposto "imperialismo" brasileiro.

## Bola fora

No final do ano passado os analistas de mercado tinham uma certeza: a bolsa de valores em 2011 iria "bombar". A maioria dos especialistas e instituições previa que a bolsa chegaria a mais de 80.000 pontos no final de 2011. Em janeiro até começou bem, chegando aos 70 mil pontos, mas, depois disso, nada mais foi como previsto e ultimamente passar de 50 mil pontos já está sendo comemorado. Pelo visto, a "bola de cristal" não estava muito bem calibrada.

## LOTÉRIAS

### LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 660  
03 - 04 - 05 - 06 - 07  
08 - 09 - 12 - 14 - 15  
16 - 17 - 19 - 24 - 25

### QUINA

SORTEIO Nº 2668  
16 - 22 - 54 - 67 - 77



# Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## ELAS, DE NOVO...

Prates, tu pareces meio louco, tu defendes causas perdidas! Quem me disse isso foi um colega. Um desses sujeitos que me contesta com a clareza dos amigos. E ele tem certa razão, certa, não mais...

Ele diz que pareço meio louco ao defender as mulheres que não querem defesa. Explico. Vivo gritando pelos microfones, nas rádios (sim, agora são rádios, no plural), na tevê, escrevendo nos jornais e erguendo mais ainda a voz nas palestras às garotas em sala de aula, que não sejam burras, que estudem muito, que se tornem qualificadas para um trabalho, que tenham seu próprio dinheiro e só depois, remotamente depois, e se for o caso, casar...

Mas casar com quem valha a pena, e aqui está outra questão da minha luta que para muitos é um luta de louco, sem possibilidade de vitória.

Sim, porque olhando ao redor parece que quem está louco são elas. Estudam pouco, ou não estudam, não

trabalham ou trabalham em empregos sem futuro, e apostam todas as fichas da vida no casamento ou num ajuntamento com um arremedo de homem. Os rapazes andam muito ocupados para se assumirem como homens responsáveis... A crise para elas é enorme...

E aí, nesse caso e sendo assim, não posso tirar um pouco a razão do meu amigo, elas parecem, de fato, um caso perdido. Ainda há mulher que acredita em "independência" na vida casando. Completamente louca.

E boa parte da minha luta ainda envolve a violência contra elas. Elas são surradas, violentadas de todo tipo, silenciadas, e nada... Não reagem. São humilhadas e ficam quietas. E os pais delas? Nem sempre eles têm culpa. Quando as "meninas" se encantam por um vagabundo não há pai que as consiga levar ao autorrespeito. Problema delas, mas que depois do "tombo" não procurem pelo colinho quente de pai e mãe.

### PASPALHOS

Não se pode ser doce com esse tipo de gente, são paspalhos boca-abertas sim. Veja esta manchete publicada no jornal O Estado de São Paulo: - "Cuba dá passos rumo ao capitalismo". Ué, e os "revolucionários" que um dia disseram que seria pelo comunismo a saída para uma boa sociedade? Trouxas. Só há uma saída: a democracia capitalista, muito capitalista...

### MANCHETE

Título de reportagem da revista Você S/A: - "Elas são melhores gerentes". Pode ser, mas só até o momento em que arrumem um "bermudão", aí largam tudo e vão para a senzala do casamento, da dependência dele...

### ELA

Ela era jovem, bonita, repórter de tevê e com futuro pela frente. Largou tudo e foi embora com um "religioso", coitada, deve estar no inferno da vida a esta hora...

### DO LEITOR

#### FELIZ DIA DOS PAIS

Caros amigos, mais um Dia dos Pais chega, gostaria de parabenizá-los e convidá-los a pensar um pouco sobre esta responsabilidade.

Conheci certa vez um senhor que juntamente com sua jovem esposa, teve um filho, após uma gestação saudável e cheia de expectativas e preparações.

Seu nascimento foi tranquilo, e com júbilo, no dia seguinte retornando ao trabalho deu a boa notícia a seus colegas. Foi parabenizado, recebeu as congratulações dignas do evento e com muita alegria distribuiu doces a todos. Foi um dia memorável e feliz, muito provavelmente, o dia mais feliz da sua vida.

Por algum motivo inexplicável, quis o destino que o menino não vivesse mais do que dois dias, por uma infecção pulmonar que não devia ser grave, o pequeno veio a falecer.

Teve o filho por tão pouco tempo em seus braços... Por que isso foi acontecer? Como entender os desígnios de Deus numa hora como esta!

Pois bem, a vida continua passada a dor, a revolta e finalmente a aceitação, este golpe do destino não o fez perder a fé, teve outros filhos, não se deixou derrotar e seguiu sua vida.

Por mais breve que tenha sido o período que esteve com seu filho, jamais o esqueceu, durante a passagem dos anos,

observando os outros pais com seus filhos, sempre lembrava o seu, e somente ele poderia explicar o que sentia quando via os outros pais ensinando andar de bicicleta, a nadar, pescar, enfim, todas as pequenas atividades que fazemos com nossos filhos para os "ensinar", mas que na verdade são lições que os filhos ensinam aos pais.

O tempo foi passando, e o homem tornou-se um líder dentro de uma grande empresa entre outras atividades, era responsável pela contratação de jovens aspirantes a profissionais, também neles via seu filho, e com severidade e justiça os orientava.

Esta história, ocorrido na vida deste homem, poderia ter acontecido com qualquer um. Faz-nos refletir sobre o que tem realmente valor, do fato de nem sempre valorizar o que temos, de tendermos a fazer isso apenas quando as perdas já aconteceram.

Convido a todos, neste Dia dos Pais, ou melhor, a partir deste Dia dos Pais, desfrutarem com intensidade da companhia de seus filhos, de suas esposas e família em geral, pois se a vida é frágil e efêmera, ela pode ser muito bela se a soubermos aproveitar.

**Maurício Lemos Cardoso,**  
Projetista Mecânico

### CHARGE

#### DIA DOS PAIS



**Cassuli**  
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 997.799  
Rua Donald Gehrting, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

### EDITORIAL PLANEJAR

O Plano Local de Habitação de Interesse Social, desenvolvido pela Prefeitura de Jaraguá do Sul desde 2009, é uma importante ferramenta para auxiliar no crescimento ordenado do município evitando o aumento do número de loteamentos irregulares e também a lista de tragédias durante os períodos de chuva mais intensa.

Um dos avanços que serão alcançados com a inauguração de dois novos condomínios populares é o fim da demanda reprimida de moradia por famílias que recebem entre três a dez salários mínimos. O próximo passo é solucionar o problema para as famílias mais carentes, que sobrevivem com zero a três salários mínimos, por isso as mais necessitadas do poder público.

**É preciso crescer com planejamento para que o município não volte a enfrentar antigas pendengas.**

Mas além de entregar a chave de casa a essas pessoas, é essencial que o município consiga oferecer todo serviço público necessário, como infraestrutura adequada, escolas nas proximidades, assim como postos de saúde, por exemplo. É preciso crescer com planejamento para que o município não volte a enfrentar antigas pendengas. Este é um dos objetivos do plano. Espera-se que seja cumprido à risca.

### FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br Chefe de redação: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • Projeto Gráfico: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC



# Plenário

Patricia Moraes

2106.1917 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br



## Baixa

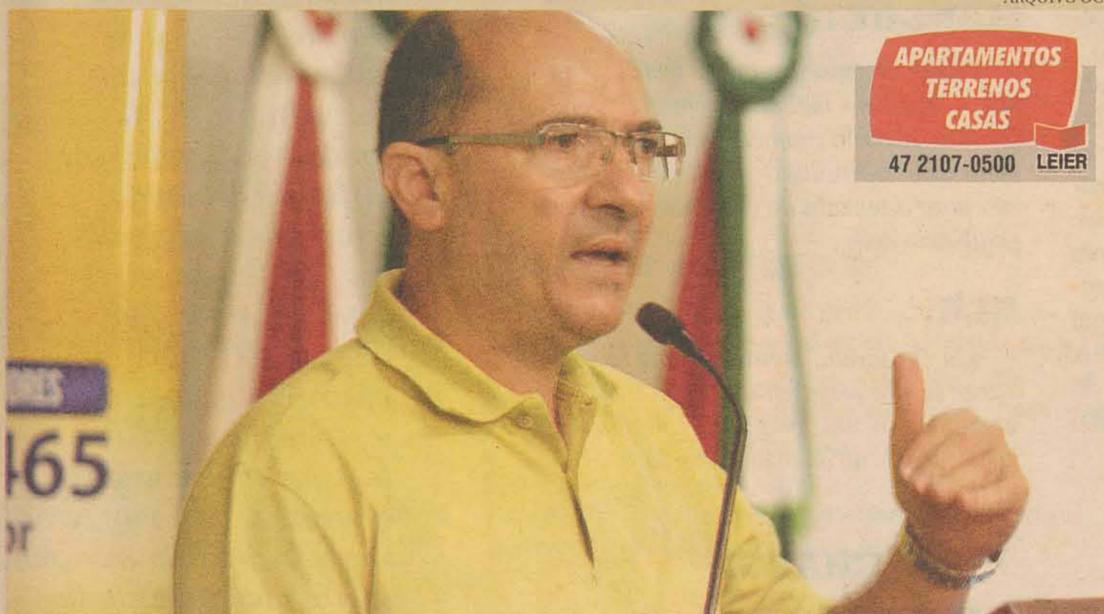
A saída de Celeste é a primeira grande baixa no ninho tucano depois do rompimento do DEM com o PSDB. O próximo a deixar a sigla deve ser o secretário de Desenvolvimento Econômico, Célio Bayer, pelo mesmo motivo. E ainda a suplente de senadora Niura Demarchi, que busca mais espaço.

## "Não vamos fazer oposição cega"

Depois de deixar a liderança de governo, o vereador Ademar Possamai começa a trabalhar na organização do DEM no município, que ainda, ao contrário de mais de 30 cidades catarinenses, não teve sua comissão provisória formada. A tática serve para tentar trazer ao partido lideranças de

outras siglas e compensar a perda de figuras de ampla densidade eleitoral como a prefeita Cecília Konell e o vereador José de Ávila. Na quinta-feira à noite, Possamai esteve reunido com o presidente do partido no Estado, Paulo Gouvêa. Veja o que diz o vereador sobre o futuro do DEM:

ARQUIVO OCP



**Patricia Moraes** - Como estão as negociações para formalização da comissão provisória do DEM? Soube que o senhor esteve reunido com Paulo Gouvêa na quinta-feira.

**Possamai** - É, conversamos por quase duas horas. Foi um encontro bastante produtivo. Ele esteve em Jaraguá também há duas semanas atrás, mas eu não estava, foi quando ele conversou e convidou outras lideranças para fazer parte desta nova etapa do DEM, entre elas a vereadora Natália Petry (PSB).

**Patricia** - Como o senhor vê a possibilidade de Natália fazer parte ou até mesmo presidir a sigla?

**Possamai** - Tem uma situação que pode causar um certo mal estar, é verdade, pois eu sou pré-candidato nas eleições de 2012 e ela também. Além disso, a Natália prefere aguardar até outubro para tomar uma decisão e o partido não pode esperar tanto tempo.

**Patricia** - Seu nome continua cotado para assumir a presidência?

**Possamai** - Estou à disposição do partido, mas se for necessário dar espaço para alguém de fora para fortalecer a sigla, não vou me opor. Tenho vontade sim de comandar este período de transição pelo qual estamos passando. Até se pensou em Augusto Müller (ex-vereador) para a missão, mas ele disse que apoia o meu

nome. Na semana que vem devemos ter outra reunião e as coisas ficarão mais claras.

**Patricia** - E se tudo der errado e o PSD não conseguir registro no prazo necessário para quem for concorrer em 2012, como veria a candidatura da prefeita Cecília Konell pelo DEM?

**Possamai** - É cedo para dizer qualquer coisa. Primeiro vamos nos concentrar em organizar a comissão provisória para, só depois, debater esta questão, se for necessário.

“  
**A Natália prefere aguardar até outubro para tomar uma decisão e o partido não pode esperar tanto tempo.**

**Patricia** - Hoje qual é o seu posicionamento quanto à administração municipal?

**Possamai** - Do ponto de vista político-administrativo, conquistei meu mandato junto com o grupo que venceu a eleição municipal, participei da montagem deste projeto. Agora, do ponto de vista puramente político, existe a possibilidade de estarmos em caminhos diferentes em 2012. O que está claro é que não vamos fazer oposição cega, mas coerente.

”  
**Patricia** - E o seu futuro político, é possível uma candidatura à Prefeitura? O DEM vai participar de um projeto à majoritária. Meu nome está à disposição do partido. Mas isso não depende de vontade de uma ou outra pessoa, depende de uma série de outros fatores que só ficarão mais claros no próximo ano.

## Silvio deixa o PSDB

O secretário de Educação, Silvio Celeste, entrega na segunda-feira seu pedido de desfiliação do PSDB. “Deixo muitos amigos no partido, não saio brigado com ninguém. Tive que tomar uma decisão. Estou na administração desenvolvendo um trabalho e quero finalizar o projeto que me dispus a participar”, explica. Sobre a filiação em outra sigla, Silvio Celeste diz que vai decidir somente perto do prazo final, que é 6 de outubro.

## Concurso

O prefeito Nilson Bylaardt (PMB) critica o comportamento da oposição quanto à proposta de concurso público que tramita na Câmara e cria 162 vagas. “Agora questionam o motivo de eu não ter prorrogado o prazo de validade do último concurso. Será que eles sabem quem era prefeito em 14 de janeiro de 2010, (João Evaldo Junckes) quando venceu o prazo de prorrogação? Foi mais uma desgraça que eles me deixaram, e agora ficam falando bobagem”, desabafa.

## Bertoldi no PR

O PR confirmou a filiação de Moacir Bertoldi na sigla e a intenção de lançá-lo candidato à Prefeitura em 2012. O ato de ingresso está marcado para o dia 22 de setembro. Com isso, Dico Moser, que assumiu a presidência do Samae em fevereiro, pode perder o cargo. Na Prefeitura ontem já se falava no nome de Jair Pedri, prestes a assinar a ficha no PTB, e um possível candidato a vice na chapa da prefeita Cecília Konell.

## Representações

Ademar Possamai vê como positiva a iniciativa do movimento estudantil, que protocolou ontem duas representações na Promotoria de Moralidade Pública, uma contra o nepotismo e outra contra possíveis irregularidades da empresa de transporte coletivo urbano, a Canarinho. “A sociedade precisa debater estes temas. Acho importante”.

## Compra de votos

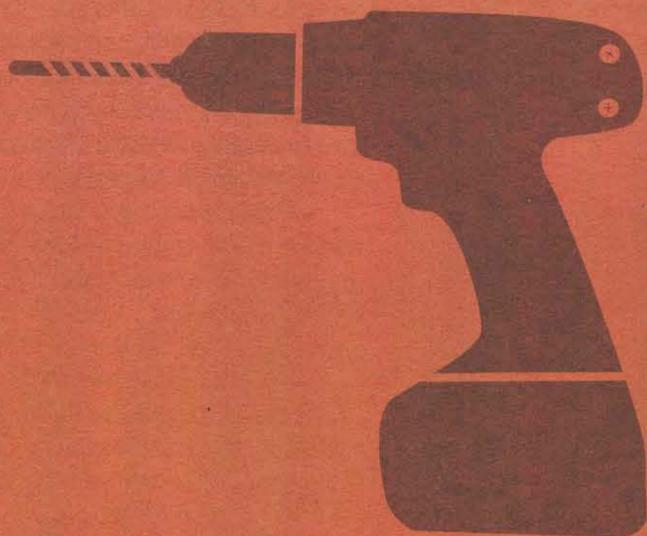
O Ministério Público do Estado entrou com duas ações contra seis envolvidos no caso das denúncias de compra e venda de votos na eleição da mesa diretora da Câmara de Vereadores de Florianópolis. As ações são resultantes do inquérito policial que pediu o indiciamento dos vereadores Asael Pereira (PSB) e Ricardo Vieira (PC do B). Além de Asael e Vieira, acusados de pedir dinheiro em troca do voto, os vereadores João da Bega (PMDB) e Norberto Stroisch (PMDB), o deputado federal Gean Loureiro (PMDB) e o assessor do prefeito Dário Berger (PMDB), Silvio Odair de Souza, são citados. Stroisch e Souza teriam intermediado a conduta ilegal dos vereadores. Gean, a época presidente da Câmara de Vereadores, e Bega, candidato derrotado na eleição, são acusados de não comunicarem a ocorrência de corrupção.

## Convênios liberados

A Prefeitura de Guarimirim conseguiu regularizar a prestação de contas de recursos provenientes do governo de Estado, por meio da Defesa Civil, utilizados para a compra de um terreno inventariado pela administração de Evaldo Junckes (PT), que assumiu a Prefeitura durante sete meses entre 2009/2010. Os recursos haviam sido disponibilizados para o município no segundo semestre de 2009, no valor de R\$ 100 mil, para a compra de um terreno. Mas nem todos os requisitos foram respeitados, deixando o município impedido de formalizar novos convênios.

## Plano Diretor

A Prefeitura não necessita de oito votos para conseguir aprovar o Plano Diretor na Câmara, basta maioria absoluta, ou seja, seis votos. Sendo assim, o projeto deve passar com certa facilidade.



**PAI.**  
SEJA QUAL  
FOR SEU  
ESTILO, A  
**FENPAR**  
É A SUA  
**CARA.**

Tem pai que é protetor, pai que é despojado, pai que é atleta,  
pai que é intelectual, pai que é moderno, pai que é original.  
A Fenpar possui empreendimentos fortes, sólidos e exclusivos.  
Assim como uma boa relação de pai e filho deve ser.  
Visite a nossa Central de Decorados. Aqui tem um estilo que é a cara do seu pai.



**FENPAR**  
Inspirados em você

O DIA É DELES

# UM DIA PARA HOMENAGEAR

O Correio do Povo escolheu quatro diferentes personagens para representar todos os pais

JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

O Dia dos Pais deste ano será o primeiro em que Wanderley Rohweder passará como pai. O presente não poderia ser melhor: o nascimento da filha. O quarto de Kettlyn Aline está arrumado e decorado para a chegada da nova moradora, que promete aparecer a qualquer momento. As roupinhas já estão todas na mala e dentro do carro, para que não haja imprevistos no momento em que os pais de primeira viagem tiverem que partir rumo à maternidade.

A expectativa, porém, nem sempre foi tão positiva. Quando Wanderley soube da gravidez da esposa, Sandra, não acreditou. "Não caía a ficha. Só acreditei mesmo quando a barriga começou a crescer", conta Wanderley. A dúvida surgiu porque o casal já havia quase desistido de ter um bebê. Juntos há 16

anos, eles passaram os últimos sete tentando engravidar. Investiram tempo e dinheiro em tratamentos. Após tentativas mal sucedidas, o casal quis adotar uma criança. "Não importava a cor, o tamanho ou a beleza, nós só queríamos

“

**Não importa o dia. O que eu mais quero é ver minha filha.**

**WANDERLEY ROHWEDER**

um filho", relata Sandra. No entanto, o processo não foi fácil. Após um ano de espera para conseguir uma entrevista e outro ano para entrar na fila de espera, eles perderam a esperança. Hoje, ele com 33 e ela com 32 anos, aguardam ansiosos a chegada da tão esperada filha.

Além do casal, os únicos habitantes da casa, enquanto Kettlyn não nasce, são o cachorro da raça pequinês chamado Kenai e o gato Smeagol. O nome do cão vem de um personagem da animação "Irmão Urso". Já o felino recebeu o nome do monstrinho da saga "O Senhor dos Anéis", segundo Sandra, devido à "semelhança na feiúra". Kettlyn não tem nome de personagem de filme, mas a história dela é cinematográfica. Se tudo der certo, o final do roteiro aponta o nascimento da tão esperada filha para o dia 14 de agosto, no Dia dos Pais.

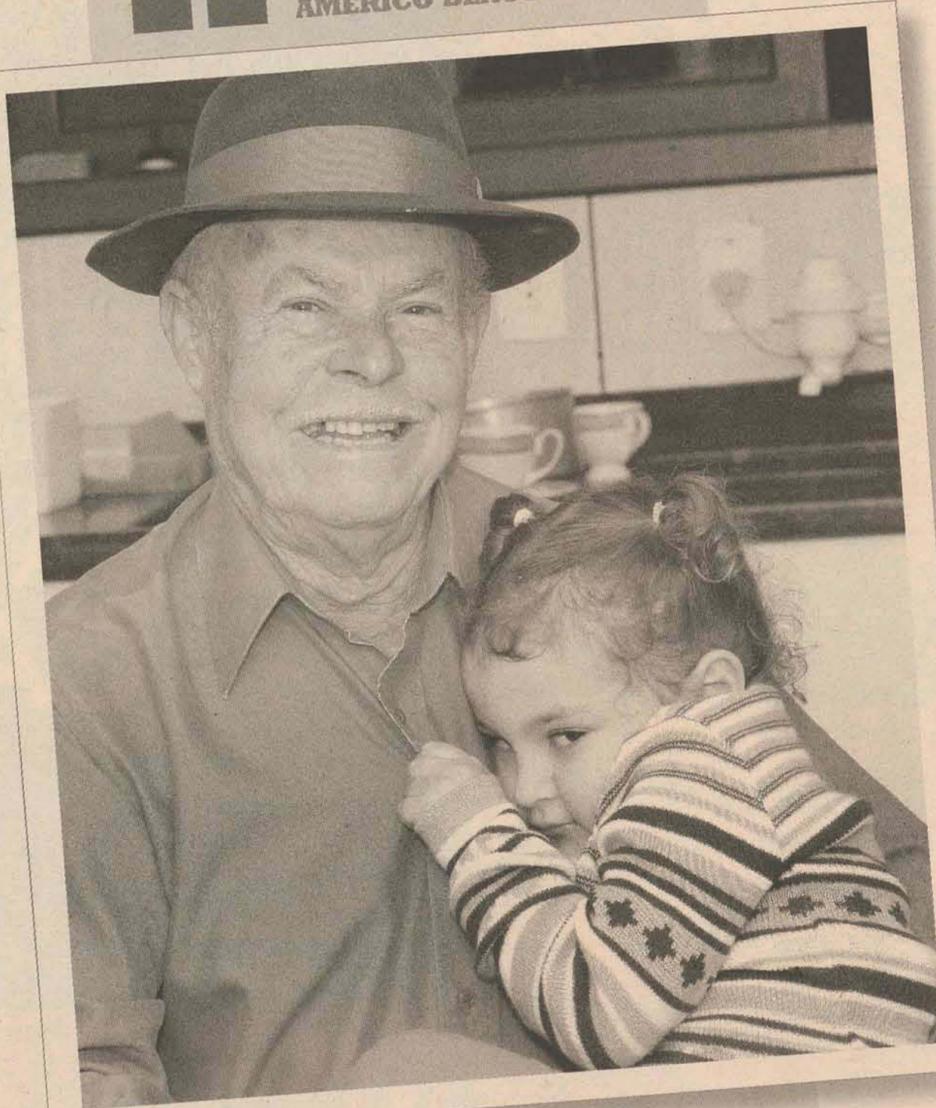
Apesar de o médico prever a vinda de Kettlyn ao mundo no dia 18, Wanderley está confiante para que o parto aconteça neste fim de semana. Ele havia previsto o nascimento da filha para o segundo domingo de agosto há quatro meses. "Eu nem sabia que essa data seria Dia dos Pais. Foi coincidência mesmo", garante.



FOTOS MARCELE GOUCHE

**EXPECTATIVA**  
Wanderley espera a chegada da primeira filha, que pode vir ao mundo bem no Dia dos Pais

“  
A maior alegria é ver todos aqui em casa.  
AMÉRICO BENTO DA LUZ



**EXPERIÊNCIA** Américo, aos 83 anos, sabe como é bom curtir os momentos com as filhas, netas e bisnetas

## Mais de meio século de Dia dos Pais

Se para alguns o Dia dos Pais deste ano será o primeiro, para Américo Bento da Luz será o de número 59. Aos 83 anos, Américo é pai de sete filhas: Naside, Nair, Natália, Rosemar, Maria Alice, Cirlene e Elaine. Junto com a esposa, Doralice, com quem é casado há 60 anos, criou as filhas na mesma casa, na zona rural, na Estrada do Bananal, onde elas se reúnem com frequência para longas conversas ao redor da mesa.

Américo nasceu em Jaraguá do Sul e mora em Guaramirim há 53 anos. Sempre trabalhou na lavoura e, segundo as filhas, "gosta de mandar". Com o bigode bem aparado e usando sempre um chapéu, Américo não perde os eventos com rodeio que são realizados na região. O leite que bebe é tirado das duas vacas que cria e o aposentado demonstra ainda ser forte. Porém, a idade não permite mais que ele exerça as atividades que mais gostava: andar a cavalo e jogar bocha.

A educação das filhas sempre foi prioridade. Quase todas concluíram o ensino superior e elas reconhecem o esforço do pai, cuja maior satisfação é ver as filhas, os 14 netos e nove bisnetos bem criados e enchendo a casa de alegria. A família inteira se reúne quando há aniversário de algum membro e o local de encontro é a casa do pai, avô e bisavô Américo.

Neste fim de semana, Américo comemora o Dia dos Pais em Fortaleza, Ceará, onde mora uma das filhas. A viagem é uma lua de mel com a esposa, presente pelas Bodas de Diamante completadas no último mês.

## Ligados pela mesma paixão

A relação que Ronaldo Weigsding tem com os filhos Jackson e Jonas vai além do convívio entre pai e filho. A amizade entre eles é forte e ligada por uma paixão: o Opala. Ronaldo é louco pelo carro e passou o gosto para os filhos. Os três colecionam o possante.

O chefe da família sempre foi curioso sobre o funcionamento de automóveis. Na infância, o sonho dele era ter um Maverick. Porém, quando conheceu a esposa, Ane, e os Opalas que os familiares dela possuíam, não quis saber mais de outro veículo. A antiga paixão está registrada no vídeo de casamento. Um Opala pegou os recém-casados na igreja. Mas, na hora de entrar no carro, o marido empolgado entrou primeiro e deixou a esposa sozinha do lado de fora. O motorista foi quem ajudou Ane a entrar no veículo. A família se diverte com a lembrança ao rever a filmagem. As imagens arrancam gargalhadas dos filhos, que entendem como o carro "está no DNA da família".

O primeiro automóvel de Ronaldo foi um Caravan, vendido pelo sogro. Dalí em diante, foram somente Opalas. Oito, ao todo. Atualmente, Ronaldo possui um Opala, adquirido há 12 anos, e um Astra, para ser usado no dia a dia.

O hobby levou Ronaldo a ser o presidente do Opala Clube de Jaraguá do Sul. A família toda aderiu ao clube desde que os filhos eram pequenos e viajam sempre juntos para encontros, participam de exposições e desfilam em datas festivas. Dessa forma, conheceram muitos lugares e pessoas com o mesmo gosto, o que foi aumentando o interesse dos filhos.

Em casa, Jackson e Jonas cresceram vendo o pai mexer nos carros e sempre tiveram acesso a materiais sobre automóveis. "Eles praticamente aprenderam a ler em revistas sobre carros", diz Ane, que guarda cerca de 600 publicações que o marido coleciona.

Quando tinha 16 anos, Jackson insistiu para o pai lhe dar um Opala. Foi o primeiro carro dele. Hoje, aos 23 anos, possui dois, assim como Jonas, de 20 anos. O pai e os filhos guardam os Opalas na mesma garagem e o passatempo preferido deles é ficar horas mexendo nos motores, trocando peças, limpando e conversando sobre tudo o que envolve o carro. Para Ronaldo, é uma atividade para tirar o stress do trabalho e relaxar, além disso, estar em família. "O ronco dos motores soa com música para nosso ouvidos", explica.

**PAIXÃO POR OPALA**  
Ronaldo (centro) divide hobby com os filhos e com isso aproveita para estar em família



“

Sou o bendito entre as mulheres.  
MAURO MAHFUD

FOTOS MARCELE GOUCHE



**HERÓI** Cercado por suas três filhas mulheres, Mauro é papparicado e papparica. A ordem na casa é ter alegria

“

Ter o mesmo hobby possibilita ter uma amizade melhor ainda com meus filhos.  
RONALDO WEIGSDING

## O sorriso é o melhor presente

Mauro Mahfud se considera o "bendito entre as mulheres". Não por acaso, ele tem três filhas: Elerita, de 14 anos, Evelise, 12, e Zélia, a caçula, de 6. Todas são mais apegadas a ele do que com a mãe, Cláudia, e se divertem com as "loucuras" do pai. Elas adoram quando ele liga o som do carro bem alto e saem cantando e dançando faceiras. Ou quando ele se veste de Papai Noel, mesmo que elas saibam a verdadeira identidade do "bom velhinho". Para a família, brincar e ser feliz é o que importa. E estando junto isso não é nada difícil.

A diferença de idade entre as duas mais velhas com a sapeca Zélia não interfere nem um pouco na relação e nas brincadeiras. Ao contrário, elas cuidam umas das outras e riem muito com as palhaçadas que a pequena gosta de fazer.

Para Mauro, é uma satisfação ver as meninas crescerem felizes. Elerita e Evelise foram adotadas quando tinham 4 e 2 anos. O fato de serem adotivas não muda em nada o sentimento e a convivência entre eles. Adoção, na verdade, é uma palavra quase proibida na casa de Mauro. Mas não é por algum problema de aceitação não. Quem proíbe conversas sobre esse assunto é Zélia. A menina é filha biológica de Mauro e não admite pensar que possa existir qualquer diferença entre elas e a irmã. E não existe mesmo. Para ela, e para toda a família, não há diferença alguma. São todas irmãs que amam, e muito, o papai Mauro.



A Lunender parabeniza os pais de todos os estilos.

Tem pai herói, pai amigo, pai brincalhão, pai sabe-tudo e tantos outros que, assim como você, são especiais por concordarem em uma coisa: não basta ser pai. Tem que fazer parte do dia a dia.

Lunender 30 anos



## Memórias do Vale

Silvia Kita

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Registrados estatutos da Sociedade de Atiradores e Sport Rio Serro II

A Sociedade de Atiradores Rio Serro II foi fundada em 1º de janeiro de 1916. Tinha por finalidade partidas dançantes (bailes) e atividades de tiro para homens e rapazes maiores de 17 anos e de boa fama.

Para as festas de Rei, os convidados recebiam ingresso gratuito, como por exemplo, em junho de cada ano havia a festa de Tiro ao Rei, sendo o rei e seus cavalheiros condecorados com insígnias.

Somente em 13 de agosto de 1938 registraram os estatutos da Sociedade, tendo a seguinte diretoria: presidente- Júlio Behling;

vice-presidente – Alberto Radünz; secretário – Carlos Günther; tesoureiro – Ricardo Röder; guarda sport – Alfredo Grahl, Adolfo Sievert e Rudolfo Baade.

Poucos são os documentos encontrados sobre entidades antigas, pois como registravam muitos destes documentos em língua alemã, e devido à Campanha de Nacionalização e Segunda Guerra Mundial, foram destruídos para que não sofressem sanções ou fossem presos. Assim, somente em relatos orais ou documentos registrados é que se encontram evidências da existência de muitas entidades.

ARQUIVO HISTÓRICO

### Primeiro veterinário

O veterinário Carlos Scholz transferiu residência de Blumenau para Jaraguá, morando no prolongamento da Avenida Independência. O jornal O Correio do Povo de 21 de janeiro de 1928 dizia ser de grande importância a sua vinda tendo em vista a quantidade de indústrias de laticínios no distrito, que necessitavam que a criação de gado fosse inspecionada para abastecer com bons produtos esta indústria.

**Igreja Luterana de Santa Luzia. Tombada pelo Patrimônio Histórico, está sendo restaurada com recursos do Fundo Municipal de Cultura**



### Registro Histórico de Edificações

No último dia 10 de agosto comemoraram-se os dez anos do primeiro Decreto Municipal de Tombamento de Edificação Histórica. Na ocasião foi tombada a Igreja Luterana de Santa Luzia. Nestes dez anos, aconteceram muitas discussões, perdas e vitórias. A perda mais sentida, com certeza, foi da edificação do Bar Catarinense construído em 1931 por Bernardo Meyer, pois fazia parte do entorno do Centro Histórico e palco de diversas histórias da cidade. Local de bate-papo, decisões políticas, encontros e desencontros. Porém, muito se conquistou. Hoje temos um setor de Patrimônio Histórico atuante, a comunidade está mais ciente do seu papel na preservação de sua própria história. No último dia 5 de julho, mais um Decreto Municipal preservou quatorze edificações, totalizando nestes dez anos, 30 prédios, igrejas, casas e cemitério tombados, ou seja, como registro para a posteridade da história construída neste lugar chamado Jaraguá do Sul. A identidade de um povo consiste na preservação de sua história, no conhecimento adquirido das gerações anteriores e na continuidade deste legado.

### Criada a Sociedade Familiar de Diversões

Era 29 de maio de 1928 quando se reuniram algumas senhoras para criar a Sociedade Familiar de Diversões. A sociedade teatral tinha por objetivo “proporcionar horas amenas de divertimento, cultivando a arte dramática nos idiomas português e alemão, para unir com maior cordialidade e harmonia os elementos destes idiomas”. Promovia saraus com apresentações teatrais, recitações e bailes, tendo por locais o Salão Lorenzen e o Salão Buhr. A primeira presidente foi Maria Grubba, o segundo foi João Adans. São sócias fundadoras: Henni Andersen, Beertha Thiedke, Maria May, Constância Piazero, Herminia Fischer, Elsa Hertel, Liana Fiedler, Angelina Cartens e Maria Grubba. A Sociedade promovia sessões com apresentações teatrais, sendo sempre uma peça em alemão e outra em português. Em 20 de julho de 1933 foi dissolvida, sendo que os recursos financeiros foram doados para a Sociedade 15 de Julho e para o Club Germânia, os figurinos ficaram com Andersen e os cenários com Jorge Buhr.



**Convite da Sociedade Familiar de Diversões para Concerto e Baile no Salão Buhr, 1931**

### Mudas e sementes para a agricultura

Nos últimos anos os distritos de Bananal (Guaramirim) e Jaraguá sofreram com doenças que atingiram seus canaviais, deixando de ser grandes produtores de cana-de-açúcar. Mas o município de Joinville está novamente adquirindo mudas desta planta, denominada “Java”, para distribuir aos agricultores locais. A superintendência de Joinville também está adquirindo mudas de milho e arroz para serem cultivados na região. Estas iniciativas da administração pública de Joinville agradaram muito os agricultores de Jaraguá em janeiro de 1928.



**QUE TAL UMA SESSÃO NO CINEMA?**

SERVICO

**Cinema Central em 1927 convidando para assistir mais um filme. O jornal passava a publicar os anúncios do cinema com imagens dos filmes**

## DENÚNCIAS

# DCE pede investigação à promotoria

**Estudantes cobram cumprimento do contrato com a Canarinho e questionam prática de nepotismo**

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

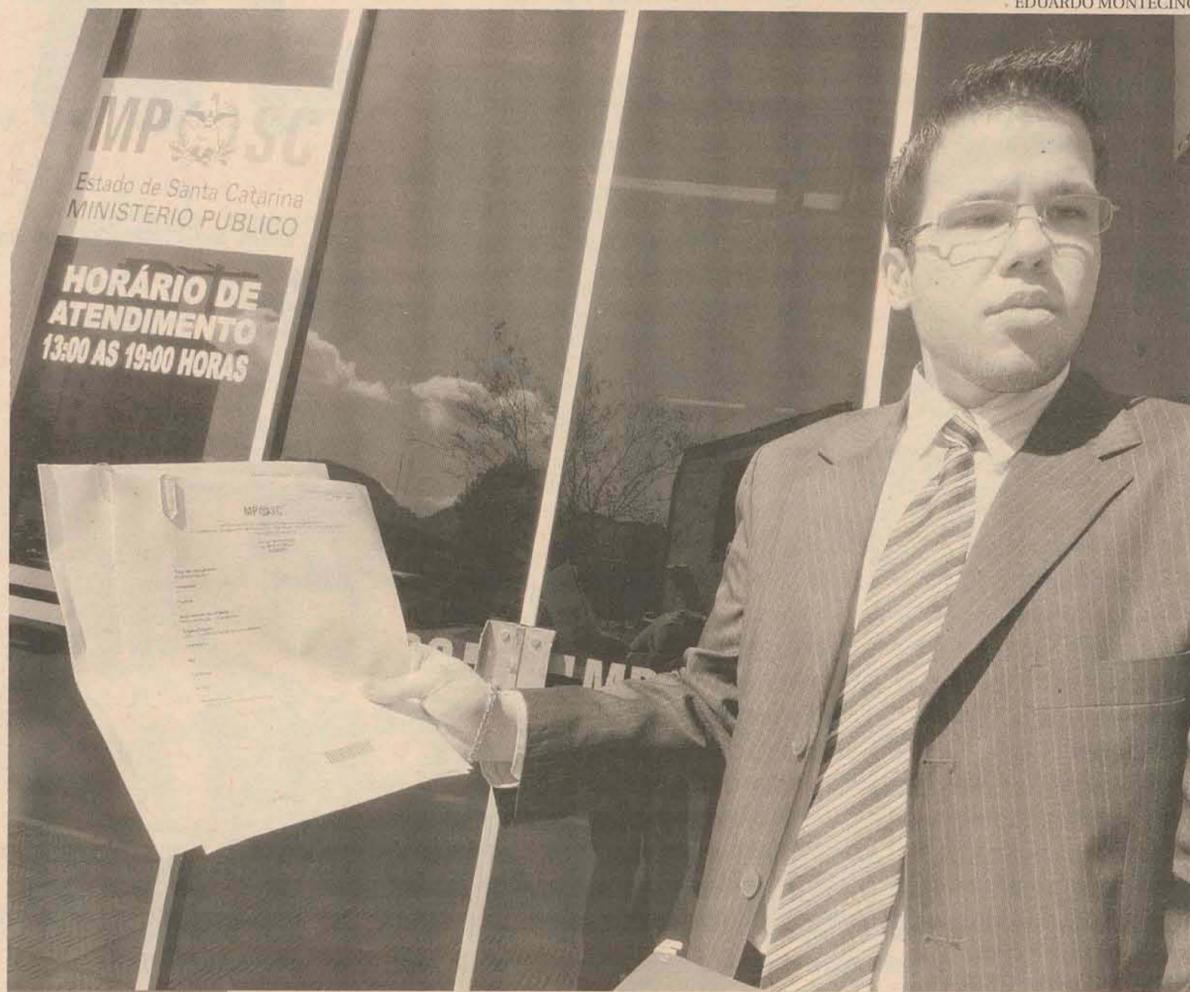
A 6ª promotoria da Comarca de Jaraguá do Sul, com atribuição à Moralidade Administrativa e ao Controle de Constitucionalidade, recebeu ontem duas denúncias acerca de supostas práticas ilegais na administração municipal. Os documentos protocolados são de autoria do Diretório Central dos Estudantes do Centro Universitário da Católica de Santa Catarina, de Jaraguá do Sul, e agora devem ser analisados pelo promotor Cléber Augusto Hanisch que decidirá pela abertura de um inquérito civil para investigar os casos ou pelo arquivamento.

Em uma das acusações, o presidente do diretório acadêmico, Luiz Fernando Almeida, alega que a Prefeitura afronta a Lei Orgânica do Município ao não respeitar a proibição de contratação de parentes para cargos da administração pública no Executivo. “Nosso município tem uma lei em exercício que proíbe a prática de nepotismo”, destaca. “Diante dessa constatação, o DCE tomou uma atitude, que deveria ser de competência do Legislativo, para fazer vigorar a legislação aprovada pela própria Câmara”, critica.

## Konell diz estar tranquilo

Diante das acusações protocoladas na promotoria pública, o secretário de Administração, Ivo Konell, disse estar tranquilo e que cabe a Prefeitura preparar a defesa. “Não vamos tomar nenhuma providência, isso acaba ao Ministério Público decidir”.

Quanto à Canarinho, o secretário afirma que a Justiça deve acionar a empresa concessionária do transporte coletivo, para a mesma fazer sua defesa. “Não temos nada a ver com isso, e isso não nos preocupa porque não tem eficácia nenhuma a atitude desse rapaz (Luiz Almeida)”.



EDUARDO MONTECINO

ESTUDANTIL

**Presidente do DCE, Luiz Almeida, protocolou ontem representação contra o nepotismo e o não cumprimento do contrato pela Canarinho**

No governo municipal, a prefeita Cecília Konell (DEM) emprega o marido Ivo Konell na Secretaria de Administração e também a filha Fedra Konell como chefe de Gabinete. Fedra é funcionária cedida do Estado. Além de eles negarem a prática de nepotismo na esfera pública, pautados por uma súmula do Supremo Tribunal Federal, que abre brecha para contratação de parentes para cargos de primeiro escalão, a família Konell tem um

pedido de suspensão da Lei Orgânica registrado na Justiça.

Porém, revisada há um ano, a Lei Orgânica segue vigente, como proclamou o Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina. Em decisão liminar, foi confirmada a validade da lei, em resposta a uma Ação Direta de Inconstitucionalidade movida pela Prefeitura. Quanto aos artigos que tratam da vedação à prática do nepotismo, que sofreu pedido paralelo de suspensão pela Prefeitura, aguardam

também o voto do desembargador José Volpato de Souza. “Até que provem o contrário, a Lei Orgânica aprovada pela Câmara está em vigor, mas não está sendo cumprida”, ressalta Almeida.

Na segunda denúncia, o DCE declara que a empresa concessionária do transporte coletivo do município, a Viação Canarinho, não atende as obrigações contratuais acertadas com a Prefeitura. “Se a Canarinho não cumpre o contrato, a Câmara deveria fis-

calizar, e, diante da omissão do Legislativo, a Prefeitura deveria se manifestar”, diz Almeida. “Como nenhum dos dois poderes se manifestou, o DCE resolveu recorrer à promotoria pública”, enfatiza.

No documento, são apontadas as principais atribuições da concessionária que não estariam sendo respeitadas. O presidente do diretório acadêmico alega que os minis terminais, a adequação do terminal urbano, a isenção da passagem de ônibus para acompanhantes de cadeirantes, são itens prometidos em contrato que até agora não foram cumpridos pela empresa.

Almeida aponta ainda como ilegalidade a cobrança de valores diferenciados do vale transporte. “Quem não tem cartão paga mais do que a pessoa que tem o cartão da Viação Canarinho”. Ele afirma ainda que a concessionária ludibria seus clientes ao oferecer um sistema de integração da passagem e não o procedimento de passe único em todo o município.

## Negherbon nega omissão

Para o presidente da Câmara, Jaime Negherbon (PMDB), o Legislativo não foi omissos nas questões do nepotismo e tampouco em relação ao contrato com a Canarinho. “No ano passado, a Câmara encaminhou um ofício com 11 assinaturas pedindo para a promotoria se manifestar sobre a Canarinho e o

nepotismo, mas não fomos atendidos até agora”, afirma.

Ainda sobre a contratação de parentes da prefeita Cecília Konell nos cargos de primeiro escalão na Prefeitura, o presidente disse que foi instituída na Lei Orgânica a proibição da prática de nepotismo por iniciativa dos vereadores.

**Se a Canarinho não cumpre o contrato, a Câmara deveria fiscalizar, e, diante da omissão do Legislativo, a Prefeitura deveria se manifestar.**

**Como nenhum dos dois poderes se manifestou, o DCE resolveu recorrer à promotoria pública.**

**Luiz Fernando Almeida, presidente do DCE**

## NEPOTISMO E CANARINHO

### O que dizem as representações:

• Nepotismo: DCE pede que a Lei Orgânica do Município seja cumprida, conforme o regimento que proíbe a contratação de parentes para qualquer cargo da administração pública.

• Canarinho: DCE pede que o contrato com a Viação Canarinho seja cumprido, conforme acordo feito entre Prefeitura e empresa concessionária do transporte coletivo, o qual foi aprovado pela Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul em 2006.

## VACINAÇÃO

## Prevenção que mantém a saúde

EDUARDO MONTECINO

**Vigilância em Saúde faz dia D para vacinar crianças, mas também chama os adultos**

## JARAGUÁ DO SUL

BRUNA BORGHETTI

O sorriso da pequena Laura Meyer Paes, de apenas quatro anos, ficou um pouco mais tímido quando ela viu a fina agulha da vacina na mão da enfermeira. Aqueles pequenos minutos de tensão, que antecederam uma leve, porém incômoda, picada no braço esquerdo, logo chegaram ao fim. Mais uma gotinha, seguida pelos costumeiros brindes - um balão e uma tatuagem removível -, e pronto: a única filha da administradora Michele Meyer estava protegida contra a paralisia infantil e o sarampo.

Michele, que atualmente tem tempo disponível, não quis esperar os últimos dias da campanha de vacinação para imunizar a pequena. Os pais com a agenda mais apertada terão todo o dia de hoje, entre as 8h e 17h (incluindo o horário do almoço), para levar



PROTEÇÃO

Vacinação contra o sarampo e a poliomielite tem concentração hoje

os filhos em um dos 16 postos com sala de vacina no município.

A vacinação e a gotinha podem ser feitas na mesma ocasião - mas as campanhas são diferentes. A de prevenção à poliomielite está na segunda

etapa desde o dia 8 e deve durar até o dia 26 deste mês. Nesse caso, em que já foram vacinadas 977 crianças até a noite de quinta-feira, o alvo são os pequenos entre zero e menos de cinco anos. Quem não tomou

a primeira dose também pode ser imunizado. Já a campanha de prevenção ao sarampo imunizou 831 crianças no mesmo período. Nesse caso, em que o alvo são crianças com idade entre um e seis anos, a vacinação

pode ser feita até o dia 16 de setembro. Até o final das duas campanhas, 12 mil crianças devem estar livres do sarampo e da paralisia infantil.

## Cuidado não tem idade

Quem já passou da adolescência também precisa continuar indo aos postos de saúde periodicamente. Isso porque nem todos já tomaram vacinas primordiais, como a Tríplice Viral, Antidiftérica e Antitetânica, contra febre amarela (só no posto da Reinoldo Rau) e Hepatite B. Segundo o diretor de Vigilância em Saúde, Walter Clavera, é só levar a carteira de vacinação aos postos que os profissionais orientam sobre qual vacina tomar. "Geralmente acham que vacina é coisa de criança. Só que essas (vacinas para adultos) estão sempre disponíveis, e é muito importante se proteger", ressalta.

Mesmo quem perdeu a carteira de vacinação pode ir aos postos de saúde para regularizar a situação. Uma mobilização pela vacinação dos adultos também está acontecendo nas empresas do município, com a distribuição de mais de 40 mil folders.

## Glauco José Côrte assume presidência da Fiesc

O industrial Glauco José Côrte, 68 anos, assumiu ontem a presidência da Fiesc (Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina). Ele substituiu Alcantaro Corrêa, que esteve no comando da entidade por dois mandatos.

Côrte afirmou que seu objetivo é manter o setor industrial unido. Ele afirma que o momento crítico da economia internacional reforça a importância de sua principal bandeira, que é a competitividade.

"A educação e a inovação serão as prioridades das entidades do Sistema FIESC, mas sem deixar de lado questões que marcaram a atuação da Federação ao longo dos últimos anos, como a defesa de mais investimentos em infraestrutura e da realização das reformas estruturais, como a tributária", declarou.

## Currículo

O empresário Glauco José Côrte é natural de Timbó, ca-

sado, pai de três filhos e avô de cinco netos. Formado em Direito pela Universidade Federal de Santa Catarina, possui inúmeras especializações na área do Direito e da Economia.

Preside o conselho deliberativo da Previsc, entidade de previdência complementar privada do Sistema FIESC, é membro do conselho de administração da Portobello e acionista-fundador da Inplac Indústria de Plásticos. Ocupa o cargo de diretor da CNI (Confederação Nacional da Indústria), onde também é membro do Conselho Superior Legislativo, e de delegado do Sindicato das Indústrias de Olaria e Cerâmica para Construção do Vale do Itajaí e Tijucas. É membro do conselho de administração da Multilog e Pedra Branca Empreendimentos Imobiliários.

Foi vice-presidente executivo da Portobello e diretor da Portobello América (EUA). Presidiu o Conselho de Administração da Celesc no período de 2005 a 2010.

## Prefeitura abre 258 novas vagas

Estão abertas desde sexta-feira e vão até 12 de setembro as inscrições para 258 vagas para cargos efetivos da Prefeitura de Jaraguá do Sul. Os 30 cargos estão distribuídos entre as funções de professor, médico clínico geral, médico especialista, agente comunitário de saúde, merendeira, servente e auxiliar de serviços. Também há vagas para técnico em enfermagem, auxiliar de sala, secretário de unidade escolar, fonoaudiólogo, orientador educacional, pedagogo, intérprete em libras, psicólogo e geólogo. Os salários variam de R\$ 753,15 a R\$ 4.352,38 e o valor das inscrições é de R\$ 35 para nível de ensino fundamental, R\$ 60 para ensino médio e R\$ 80 para superior. Para se inscrever o candidato deve acessar o site da Sociesc, [www.sociesc.org.br/concursos](http://www.sociesc.org.br/concursos), e clicar no link "Concurso Público Prefeitura Municipal de Jaraguá

do Sul - 002/2011", onde está disponibilizado o edital nº 002/2011 que contém todas as informações sobre o concurso. As inscrições serão feitas exclusivamente pelo site da Sociesc.

A prova está agendada para 16 de outubro e o local será definido baseado no número de inscritos. A presidente da comissão especial do concurso, Eliane Maria Maluta Roberti, explica que o concurso tem por objetivo preencher as vagas em aberto no quadro de pessoal da Prefeitura, principalmente de profissionais como médicos e professores.

**Os salários variam de R\$ 753,15 a R\$ 4.352,38. As inscrições abriram ontem e prosseguem até 12 de setembro.**



DESAFIOS Côrte quer manter setor industrial de SC unido

# Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE AGOSTO DE 2011

blush!  
A revista da mulher inteligente!

Em agosto:  
Atriz Ingra Liberato  
mostra um pouco das  
preferências.

FOTOS KELLY ERDMANN

## FEMUSC

# Chegou a hora da inscrição

*Festival de Música vai abrir cerca de 400 vagas para estudantes e profissionais*

### JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

**M**esmo ainda faltando cinco meses para o evento começar, está na hora de garantir a participação no próximo Femusc (Festival de Música de Santa Catarina). A partir de segunda-feira, 15, os interessados em integrar a maratona, realizada entre janeiro e fevereiro

de 2012, devem preencher a ficha de inscrição e cruzar os dedos em frente ao computador.

É exatamente isso! Quem já costuma enfrentar o processo seletivo estipulado pela organização conhece o quanto a concorrência se acirra na medida em que o prazo transcorre. Portanto, a dica continua exatamente igual à proferida nos anos passados. Instrumentistas: acelerem o passo e não deixem a formalização da candidatura a aluno do Fe-

music para os últimos dias. Até porque, o envio completo dos dados depende da postagem de uma gravação e, logicamente, ela precisa demonstrar o melhor do músico.

Conforme o mentor do Femusc, Alex Klein, como das vezes anteriores, as inscrições serão analisadas pela diretoria artística e pelos professores de cada naipe. Cabe a eles a escolha dos estudantes que vão compor as classes do evento. Os resultados

serão divulgados até o dia 1º de outubro.

Mas, segundo Klein, vale frisar um detalhe: os cadastros possuem uma subdivisão importante. Os 'femuscanos' que estiveram em Jaraguá do Sul no início deste ano têm acesso liberado ao site do festival ([www.femusc.com.br](http://www.femusc.com.br)) a partir da próxima semana. Em contrapartida, os novatos ou alunos de outras edições só conseguem acessar o sistema 15 dias depois da abertura do período de inscrições.

O Femusc acontece entre 22 de janeiro e quatro de fevereiro de 2012. Por enquanto, nem todas as atrações estão fechadas, mas as confirmadas dão aquele incentivo extra a quem ainda possui qualquer dúvida. Os maestros João Carlos Martins, do Brasil, e Milan Turkovic, da Áustria, devem subir ao palco do Centro Cultural da Scar durante o evento. O elenco contará também com o retorno de professores como os alemães León

Spiierer, ex-spalla da Filarmônica de Berlim, e Andreas Hoffmeier, do Mozarteum Salzburg e da La-brassbanda.

Para aumentar a lista de motivos para desejar que a maratona comece logo, tem o repertório. Ao longo das duas semanas na qual Jaraguá do Sul será invadida pela música, as orquestras formadas por alunos e professores executam as obras 'Assim falou Zaratustra' e 'Don Quixote', ambas de Richard Strauss. O set list inclui ainda 'Os planetas', de Gustav Holst e uma homenagem aos cem anos da composição inquietante 'Sagração da primavera', do contemporâneo Igor Stravinsky.

### SERVIÇO

**O QUÊ:**  
inscrições para o Femusc

**QUANDO:**  
a partir de 15 de agosto,  
segunda-feira

**ONDE:**  
[www.femusc.com.br](http://www.femusc.com.br)



### CONVIDADO

Atração imperdível, o tubista alemão Andreas Hoffmeier volta a Jaraguá do Sul em 2012



### CHANCE

Orquestras do Femusc vão executar grandes obras do repertório orquestral, como 'Assim falou Zaratustra', de Richard Strauss

**BELFRIO**  
AR CONDICIONADO

Fone: 3275-2004 | [www.belfrioarcondicionado.com.br](http://www.belfrioarcondicionado.com.br)

A melhor empresa com  
as melhores marcas.

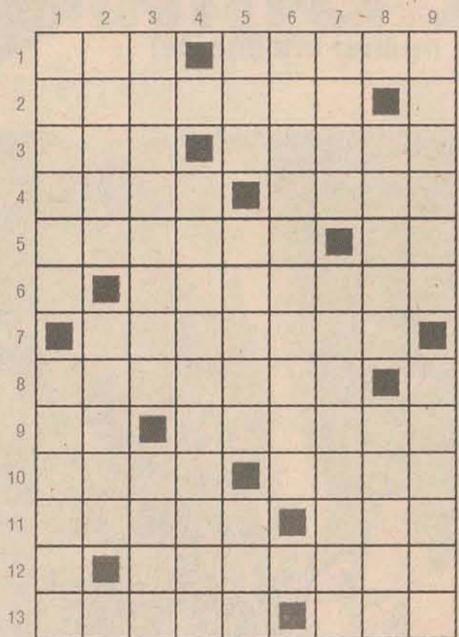
Projeto • Instalação • Manutenção

**PALAVRAS CRUZADAS**

passatempo · **A Recreativa** a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

**HORIZONTAIS**

- Central Geral dos Trabalhadores / Substância rígida, geralmente transparente e quebradiça, fabricada por meio da fusão de areia e carbonatos
- Relativo ao bode
- O começo da... ironia / Japonês que emigra para a América
- Planta gramínea muito usada na cobertura de quiosques / (Fig.) Ponto de onde algo brota em abundância
- Máquina para comprimir / (Psic.) Uma das divisões da personalidade humana
- (Tip.) Diz-se do tipo que imita a letra manuscrita
- Não iniciado aos mistérios da religião
- Agravado, degenerado
- Não mais em atividade / Tornar evidente
- Conjunto de indivíduos pertencentes à camada inferior de uma sociedade / Que não é vulgar, comum
- Um ingrediente do colorau / A sigla de **diâmetro à altura do peito**, a medida do diâmetro do tronco de uma árvore
- Utensílio de marceneiro
- Incombustível / Abreviatura (em português) da Rússia.



**VERTICAIS**

- Fagulha / Usa-se para disfarçar a calvície
- Circular / Estúdio norte-americano, produtor de famosos desenhos infantis, como "Ratatouille"
- Condutor de bestas de carga ou de gado / Elem. pref.: português
- Atrasar ou interromper o movimento, a ação de
- Sete**, em algarismos romanos / Desembarçar uma embarcação do que possa atrapalhar as atividades a bordo, as manobras / Boi selvagem, já extinto
- Montador
- Porção de bebida / Reformador
- Relativo ao aspecto ou perfil moral / Caranguejo de manguezal
- Detestado / Espécie de pastilha, geralmente em forma de disco.

**SOLUÇÕES**  
 HORIZONTAIS: 1. CGT, Vidro, 2. Hincos, 3. ho, lesei, 4. Sape, Teta, 5. Prensa, 6. Maluco, 7. Protano, 8. Focardo, 9. Erc, Foviar, 10. Rabi, Rato, 11. Urucu, Dap, 12. B. Mafra, 13. Apuro, Rus.  
 VERTICAIS: 1. Onispa, Feruca, 2. Gira, Pixa, 3. Tropeiro, Lusa, 4. Entropcer, 5. Viti, Salar, Uro, 6. Instalador, 7. Dose, Inovador, 8. Elico, Atmu, 9. Odado, Dopes.



**SUDOKU**

3			6			4		
1			3				7	
	4			8		1	9	
		4		2				1
7					9			6
8				3	4	7		
	8	3		5			1	
	9				8			4
		7			3			5

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**Solução**

4	1	7	9	6	3	2	8	5
2	9	5	1	7	8	3	6	4
6	8	3	4	5	2	9	1	7
8	6	1	5	3	4	7	2	9
7	3	2	8	1	9	5	4	6
9	5	4	7	2	6	8	3	1
5	4	6	2	8	7	1	9	3
1	2	9	3	4	5	6	7	8
3	7	8	6	9	1	4	5	2

**DIVIRTA-SE**

**Como está lá fora?**

O sujeito estava pescando na lagoa, às sete da manhã, quando começou a garoar. Ele, porém, era um pescador fanático e não ligava para a chuva e continuava pescando. Mas meia hora depois, um verdadeiro toró teimou em acabar com a diversão do homem e ele não teve outra escolha senão voltar pra casa. Chegando em casa, frustrado, ele tirou a roupa molhada e se deitou ao lado da esposa, que ainda dormia.

- Como está o tempo lá fora? - perguntou a mulher, entre bocejos, sem tirar a cabeça do travesseiro e nem olhar para o lado.

- Uma droga! Está caindo um toró que parece que vai acabar o mundo!

- Ha, ha, ha - ri a mulher.

- O que foi?

- E o bobão do meu marido foi pescar!

**PREVISÃO DO TEMPO**

**Sábado de tempo firme no Estado**

Os termômetros marcam temperaturas elevadas neste sábado. Isso porque, o tempo segue firme com presença de sol em toda Santa Catarina. Os ventos vão de nordeste a noroeste e de fraco a moderado com rajadas.



**JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO**

<b>HOJE</b> MÍN: 15°C MÁX: 29°C	<b>DOMINGO</b> MÍN: 17°C MÁX: 23°C	<b>SEGUNDA</b> MÍN: 16°C MÁX: 24°C	<b>TERÇA</b> MÍN: 17°C MÁX: 27°C
---------------------------------------	--	--	--



**Domingo de chuva**  
 Ao contrário do sábado, no domingo, novas áreas de instabilidade passam a atuar no Estado. São elas que provocam pancadas de chuva com trovoadas, primeiro, do Oeste ao Sul e depois nas demais regiões. Em alguns locais também podem ocorrer temporais. A temperatura é elevada, mas diminui no fim do dia.

**Semana começa com nebulosidade**  
 Na segunda-feira, a instabilidade ainda persiste em Santa Catarina. O céu fica nebuloso e a chuva cai a qualquer hora do dia em todas as regiões do Estado. Os termômetros registram temperaturas semelhantes às de domingo. Os ventos sopram de sudeste a nordeste e em intensidade que vai de fraca a moderada com rajadas.

**SE VOCÊ VAI PARA... URUPEMA**  
 O sábado será de sol e céu azul na cidade de Urupema. Também não há previsão de chuva. Os termômetros registram temperaturas mínimas de 5°C e máximas de 18°C.

CRESCENTE	6/8
CHEIA	13/8
MINGUANTE	21/8
NOVA	29/8



# Plural

Beatriz Sasse | beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

## QUERO SER ROCK STAR

O Espaço do Oca está com inscrições abertas para o 1º Concurso de Bandas. Podem participar bandas de Jaraguá, Guaramirim, Schroeder, Corupá e Joinville. Sete bandas covers selecionadas se apresentam no dia 23 de setembro e mais sete autorais no dia 24. Com votação por júri popular, a melhor torcida leva uma caixa de cerveja. As duas bandas vencedoras se apresentam no dia 25. A premiação é de R\$ 800 para o 1º lugar, R\$ 600 para o 2º, R\$ 400 para o 3º e R\$ 300 para o 4º. Inscrições pelo [bardooca@hotmail.com](mailto:bardooca@hotmail.com).

## Oportunidades

A Arena Jaraguá recebe neste fim de semana, a Feira de Ponta de Estoque 2011, organizada pelo Rotary Club Distrito 4650. O objetivo é arrecadar recursos para projetos mantidos pelo clube. Lojistas estarão comercializando seus produtos por preços reduzidos e “além da garantia de bons negócios, as empresas ainda contribuem para uma sociedade melhor, pois o resultado será revertido em ações para comunidade”, afirma a empresária Leonir Zacarias, do Rotary, convidando para visitar o evento. Mais informações no 3376-9600.



DIVULGAÇÃO

A dançarina neo-burlesca Rejoice Sunshine se apresenta na Patuá neste sábado com show divertido e repleto de fetiche. Com inspiração em divas como Mae West e Marilyn Monroe, a performista se utiliza de seus estudos em balé clássico, modern jazz, sapateado e dança do ventre, bem como na área de moda, e produz coreografias cheias de energia. Confira a coluna “Programe-se” para saber mais sobre a balada.

## PROGRAME-SE!

### DIA 13

#### PATUÁ MUSIC

Pocket Show Female Angels, performance de Rejoice Sunshine, Life is a Cabaret, live vocal com Natalie Bergamo e mais DJs Felipe Adriano e Alê Reis. Ingressos antecipados a R\$ 15 elas e R\$ 20 eles na Center Som (shopping) e Posto Mime (Reinoldo e matriz).

#### ESPAÇO DO OCA

Show com a banda Korzus, a primeira Jägerband do Brasil, com abertura das bandas Khrophus e Frade Negro. Ingressos antecipados a R\$ 20. Início às 23h. A tarde rola sessão de fotos e autógrafos para os fãs, a partir das 14 horas com entrada grátis.

#### LICO BAR

Show cover do Red Hot Chili Peppers com a banda Organic. Ingressos antecipados a R\$ 20.

#### MOVING UP – Schroeder

Festa Moving Up Country com sertanejo em dose dupla com Marcelo Valêncio e a dupla Nando & Leandro. Elas entram free até 23h30. Bilieteria antecipada: R\$ 15 eles e elas.

#### ARMAZÉM PUB – Massaranduba

Nomads Evolution com mais de sete horas de festa. Início às 22h. Atrações: Augusto & Micael (sertanejo), Dread Roots (reggae) e mais DJ's Tay (sexy funk) e dançarinos, Jhonz Muller (house/progressive house), Raffa Oliveira (electro house). Ingressos antecipados a R\$ 10, na Publitz Panificadora (Massaranduba), Academia X-Team e Ponto Fashion (Jaraguá).

#### MOMMA CLUB

Festa da Tequila com tequileiros e cadeira giratória. Na parte musical som dos DJ's Johnny e Léo.

### DIA 14

#### MADALENA CHOPP & COZINHA

Pai e filho jantando juntos na casa neste Dia dos Pais recebem a primeira rodada de chope de graça e mais um brinde surpresa.

#### LONDON PUB

Sertanejo universitário com Alex & Willian a partir das 22h. Ingressos a R\$ 5 elas e R\$ 15 eles.

#### LICO BAR

Para fechar bem o fim de semana, house Music com DJs Guilherme Getelina e Diego.

### DIA 16 E 17

#### SCAR

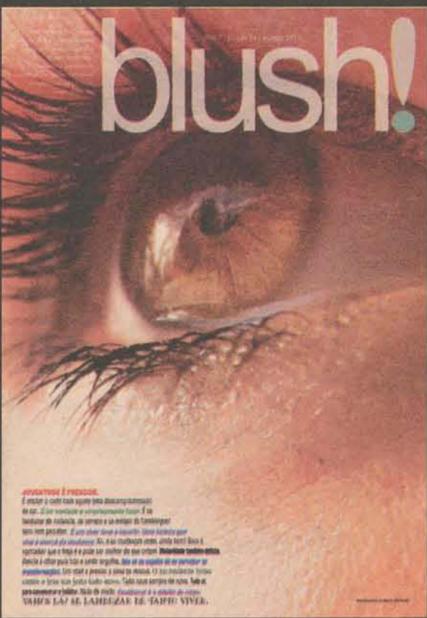
Teatro multimídia “Rigobello – O inspetor geral”, baseado na obra de Gogol. Comédia com direção de Gilmar Moretti. Início às 20 horas. Ingressos a R\$ 10 (inteira) e R\$ 5 (meia), além de preço promocional de R\$ 3 para grupos fechados de amigos, escolas, empresas. Contato: 3275-2477 e 9628-2079.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES  
LONDON - 3055-0065. BIER HAUS - 3275-4866.  
SACRAMENTUM PUB - 3370-1727. ARRIBA - 3371-1160.  
MADALENA CHOPPE E COZINHA - 3055-3058.  
ESPAÇO DO OCA - 3370-9160. ZUM SCHLAUCH - 3376-4822.  
LICO BAR - 3054-0855. KANTAN LOUNGE - 3371-1584.  
ENOTECA DECANTER - 3370-0220. MOVING UP - 8856-8389.  
SEVEN CHOPERIA - 9951-4497. MR. BEEF - 3275-2230.  
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE - 3371-8942.  
FUEL EVENTOS - 8433-0083. PATUÁ MUSIC - 3054-0800.

## 2 ANOS E COM NOVIDADES

A revista Blush! comemora dois anos e neste mês traz matérias sobre um assunto bem feminino: beleza. Entres as entrevistadas a instrutora de ioga Sandra, a pedagoga Sirlei e a empresária Débora, contam como enfrentam as modificações, tanto estéticas, quanto sentimentais, impostas pela maturidade. Falam de e dão uma aula de como é bom olhar para trás e perceber que o hoje está sendo muito melhor frente ao ontem. A Blush! traz ainda um manual feito pela nutricionista Luciana Krepsky para ser seguido por todos os que querem envelhecer bem.

Ela listou dez alimentos, cinco deles prejudiciais à saúde. A outra metade é o bálsamo pedido pelo corpo para se manter sempre bonito. E tem a dermatologista Alessandra Guenther dando dicas de como conservar a pele saudável, além de sugestões de moda e consumo, receitas, crônica, viagem, agenda, e muito mais. Como não se pode deixar os anos passarem sem se renovar. A Blush! prepara para setembro um reciclagem e chegará aos leitores vestida com uma nova roupa e conteúdo, ambos em um gostoso processo de fabricação.



## Ahahaha

Agendem-se! No próxima quinta-feira tem nova edição do Humor de Quinta, na Bier Haus Choperia, com comédia stand-up de Osvaldo Barros, que já participou dos shows Senta pra Rir, Comedians e várias apresentações em TV. Início às 21h. Reservas: 3275-4866.

### VIA TWITTER

Na frase “O aluno só tira nota baixa” o sujeito está no Twitter.

@sarcasticu



Dica de blog e evento

O brechó Extranôica Démodé de Jaraguá do Sul, que também vende pelo blog <http://extranôica.blogspot.com> promove neste sábado show com Aurora Snow e bazar com descontos de até 30%. Vai das 15 às 20h e fica na Rua Carlos May, 170, no Baependi. No blog você sempre encontra verdadeiros “achados” por um preço bem acessível. Mais informações também pelo e-mail: [extranôica@gmail.com](mailto:extranôica@gmail.com).



## Velocidade

Need for Speed, um dos games de corrida mais bacanas, está de volta. A nova versão se chama The Run e tem novidades. Uma é que agora você pode sair do carro e caminhar, pular ou simplesmente zanzar por aí, o que deve dar uma sensação de GTA à primeira vista, mas continua sendo um game sobre carros e corrida. A missão do jogo é cruzar o EUA por um prêmio de 25 milhões e dentro há missões menores. Os cenários estão de cair o queixo e a trilha empolga a acelerar. O jogo sai em 15 de novembro para todas as plataformas, incluindo iPad e 3DS.

## Amigos

Neste sábado ocorre a 2ª Feira de Adoção de Animais da Associação Jaraguense Protetora dos Animais (Ajapra). Quem quiser adotar um amigo de estimação basta ir na Rua Marechal Deodoro da Fonseca, em frente ao Museu Emílio da Silva, 9h30 às 11h30. Quem não quiser um animal, mas quiser ajudar, pode fazer doações de ração para cães e gatos, cobertas, tapetes higiênicos, areia higiênica, fraldas, roupinhas, remédios, vermífugos e anticoncepcionais. Também poderá contribuir com dinheiro ou filiar-se a associação que cuida com muita dedicação dos animais abandonados. Em caso de chuva, será cancelado. Mais informações: [www.ajapra.org.br](http://www.ajapra.org.br).



**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES  
ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELETRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369

**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita



**Moa Gonçalves**  
MAURICIO HERMANN

# Coluna do Moa

moagconcalves@netuno.com.br



**FLORADA**  
Floricultura  
Jardins e interiores  
Arranjos | Buquês | Acessórios | Árvores frutíferas  
Rua Barão do Rio Branco, 964  
Centro | Jaraguá do Sul  
E-mail: florada@florada.com.br  
www.florada.com.br  
**3275-0393**



**GRUPO** As amigas Lana Mariel, Jennifer de Souza, Camila Cunha e Bruna Fragoso no Restaurante Madalena

## Vande

O amigo, piloto e empresário de sucesso, Vande Piermann, além de conhecido bon vivant, comemora hoje seu aniversário cercado de inúmeros amigos, em Jaraguá do Sul, pagando todas, claro. Felicidades mil!

## Para poucos

Neste verão catarinense, pode virar moda entre os novos ricos que querem aparecer. Um mega empresário, de sobrenome bem sonoro, vai fazer cruzeiro com seu poderoso iate e cobrar a bagatela de R\$ 15 mil a diária. Alguém se habilita?

## Madeixas

Cá entre nós, que diabos está acontecendo com o penteado do amigo Cleyson Stein? Pelo visto, a cabeleireira do empresário quer fazer bico na novela 'O Astro'. Ela é tal e qual as madeixas do Hérculano Quintanilha. Não é?

**Nobile**  
Design de Ambientes  
nobiledesign.com.br  
Tel: 3055-0733

## Dica de sábado

Curtir, a partir das 16 horas, o delicioso café colonial da Confeitaria Bela Catarina.

## TE CONTEI

■ Uma dica para quem esqueceu o presentinho do papai. Ah... dos noivos também. Acesse [www.casaeciapresentes.com.br](http://www.casaeciapresentes.com.br). Você vai amar!

■ Juliano, do Restaurante Madalena, movimenta, no domingo, promoção bem legal em comemoração ao Dia dos Pais. Brindes e outros quesitos...!

■ Hoje vou reunir uns amigos e saborear a deliciosa cerveja Miller, a mesma que estará na 11ª Feijoada do Moa.

■ Admir Kolacki é o aniversariante mais festejado de hoje, em Massaranduba.

■ Norberto Kuhnen, o Beto Fiscal, a esposa Elaine e a filha Julia já reservaram seus convites para a 11ª Feijoada do Moa.

■ Meu Twitter: @colunadomoa



**PAGODE** O grupo de pagode Desejo Constante será presença na 11ª Feijoada do Moa

## Casamento

Neste sábado, trocam alianças na mão esquerda os jovens Marcon Jaeger e Josiane Silveira. A recepção será em grande estilo, no salão do Clube Atlético Baependi.

## Que tal?

Você ainda está indeciso sobre o presentinho do Dia dos Pais? Que tal a "milagrosa injeção de liquidez", recomendada pelos sacoleiros "contra queda do pregão". Dizem que este ano está vendendo feito água pelas ruas da urbe sorriso. De repente, sei lá!

## Buxixo

Os convites para a 11ª Feijoada do Moa, que acontece dia 20 de agosto, na AABB, na próxima segunda-feira, dia 15 de agosto, sofrerão um pequeno reajuste. Quem quiser garantir o seu no fim de semana, vai conseguir nas lojas Arezzo, no Shopping Breithaupt, e na Homem.com, em frente ao Breithaupt, na Walter Marquardt. Mais informações no fone 3370-2900.

**Siebel & Haisi**  
**24h**  
ODONTOSul  
☎ 3055-0024

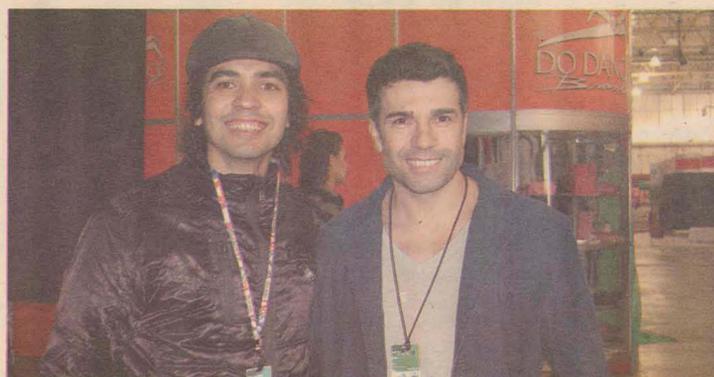
**CASA&CIA**  
presentes  
☎ 3274-8447  
www.casaeciapresentes.com.br

## Danúbio Azul

Hoje à noite na Sociedade Amizade rola o grandioso baile com a excelente banda Danúbio Azul. Imperdível!

## Dia feliz

Os irmãos Marcolla, Raul e Ramon, comemoram hoje, em grande estilo, a festinha de seus aniversários.



**AMIGOS** Paulo Almuas, proprietário do Centro de Dança e Artes Paulo Almuas, e amigo Jarbas Homen de Mello - Jurado do 'Se Ela Dança eu Danço', no SBT



**FESTA** Ana Larissa de Moraes, recebe hoje, no Restaurante Típico da Malwee, amigos e familiares para comemorar o seu niver que acontece domingo, dia 14.

**IMÓVEIS Scapital**



**NIVER** Meg Morgan é a grande aniversariante deste sábado. Mil vivas!

## NAS RODAS

- Continua bombando o romance dos apaixonados Ilton Boss e Paty Ferreira. Sempre feliz.
- Não usem esquecê-la: Traudi Barato é a grande aniversariante de hoje e vai adorar saber que foi lembrada. Mil vivas!
- Hoje, no Guamiranga, em Guaramirim, rola a IX Festa Della Porchetta. Música, alegria e comida típica são os ingredientes do encontro.

## Kibeloco!

O Brasil volta a jogar mal e perde mais uma: Alemanha 3 a 2.

Qual o melhor comentário sobre a notícia abaixo?

- a) Não é nada, não é nada, a seleção já está atrás do dólar no ranking da FIFA.
- b) Na boa? O Brasil perdeu de três porque foi contra a seleção alemã. Levaria de seis se fosse contra a Portuguesa de Desportos.
- c) Bom... Poderia ser pior. Já imaginaram se o Ronaldinho Gaúcho fosse alemão?!

**Banho e Tosa Amizade**  
**CONTRATA:**  
ESTETICISTA ANIMAL COM EXPERIÊNCIA.  
Oferecemos excelente ambiente de trabalho e ótima remuneração.  
Interessados enviar curriculum para danibrecht@ibest.com.br ou ligar para 3275-1887 | 33712340 - Dra. Daniela - Banho e Tosa Amizade

**OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO Jaraguá do Sul**

- Venda de Loja do Segmento de Tecnologia
- Excelente Faturamento
- Empresa em Expansão
- Revenda de Grandes Marcas
- Ótimo Conceito com + de 15 Anos de Mercado

**Requisitos:**

- Perfil Empreendedor
- Conhecimento na Área de Tecnologia em Informática
- Mobilidade e Hardware

Preço sob Consulta  
Contato: 47 9971-5795



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

## CRÔNICA

## MEU FILHO, MEU PAI

Nunca vou esquecer a primeira vez que meu filho disse "papai". Foi quando pegou um jornal e reconheceu minha foto. É claro que chorei, pois os pais recentes, como eu, são feitos de lágrimas, e se emocionam com estes milagres da natureza. Meu filho tem praticamente um ano e quatro meses, e não bastasse ser a coisa mais linda do mundo (pai que é pai tem que ser babão mesmo!), já demonstra sinais de ser um grande leitor (o que enche o peito do pai de um orgulho inenarrável). Seus brinquedos prediletos são livros, vocês podem dar carrinhos, bolas, qualquer coisa, mas ele não larga os livros, de jeito nenhum. E suas primeiras palavras foram Tatu, Guga e Peixe, justamente personagens dos livros que ele mais curte. A paternidade me ensinou muita coisa, a ser mais tolerante, ter mais paciência e ser menos egoísta, "ser sempre necessário em vez de necessitar o tempo todo", como bem disse Jonathan Franzen em seu clássico "As correções".

Hoje olho para meu pai de uma maneira diferente. Compreendo que ele fez o máximo que pode para que os filhos conseguissem achar seu espaço, e sempre me deu toda liberdade do mundo, e essa liberdade se refletiu na minha construção como ser social, e como escritor.

E o mais engraçado de tudo isso é pensar: "poxa, meu pai já passou por tudo isso, e foram quatro vezes (tenho três irmãos), trocou minha fralda inúmeras vezes, me deu banhos, me aturou na adolescência, e agora estou aqui, fazendo o mesmo caminho que o dele".



**Pais recentes, como eu, são feitos de lágrimas, e se emocionam com estes milagres da natureza.**

Não é fácil escrever sobre o pai, até mesmo escritores tarimbados, como o talentoso romancista norte-americano Paul Auster, sofreram ao tentar capturar a essência paterna.

Em seu livro "A invenção da solidão", ele traça o paralelo de ser pai e filho (a mesma coisa que faço aqui nesta crônica) em busca de redenção. E é o que busca também Mario Quintana, no seu poema "As mãos de meu pai", que escolho para finalizar esta crônica:

"As tuas mãos têm grossas veias como cordas azuis/ sobre um fundo de manchas já cor de terra/ "como são belas as tuas mãos" / pelo quanto lidaram, acariciaram ou fremiram/ na nobre cólera dos justos.../ Porque há nas tuas mãos, meu velho pai,/ essa beleza que se chama simplesmente vida./ E, ao entardecer, quando elas repousam/ nos braços da tua cadeira predileta,/ uma luz parece vir de dentro delas.../Virá dessa chama que pouco a pouco, longamente,/vieste alimentando na terrível solidão do mundo,/ como quem junta uns gravetos e tenta acendê-los contra o vento?/ Ah. Como os fizeste arder, fulgir,/ com o milagre das tuas mãos./ E é, ainda, a vida/ que transfigura as tuas mãos nodosas.../essa chama de vida - que transcende a própria vida.../e que os Anjos, um dia, chamarão de alma.

## CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)



O Lobo foi resgatado por uma voluntária da Ajapra e, agora, espera por um novo lar. Ele tem seis anos de idade, mas adora passar o tempo brincando. Da raça Husk, esse simpático cãozinho está disponível para adoção. Os interessados devem entrar em contato com a Eliane pelo telefone (47) 9905-9298 ou através do e-mail [ajapra@ajapra.org.br](mailto:ajapra@ajapra.org.br).

**GUMZ**  
Contabilidade  
Consultoria Empresarial

CRC/SC. 006269/0

Profissionalismo    Competência    Credibilidade    Qualidade    Experiência    Responsabilidade    Confiança

www.gumz.com.br    gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747    UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.    Desde 1978

## NOVELAS

## ■ INSENSATO CORAÇÃO

André conta a Beto que pode estar com câncer. Eunice tenta se entender com Rafa. Quim faz as pazes com Rafa e Cecília. Gilda chama Norma para um chá, para que Marina e Pedro falem com ela. Bibi pensa em fugir do casamento com Douglas.

## ■ MORDE &amp; ASSOPRA

Ícaro se declara para Júlia, mas ela o repele. Os policiais seguem as pistas de Naomi até a fazenda de Abner. Abner arma um plano para despistar a polícia e proteger Naomi. Isaías avisa Minerva que irá despejá-la. Áureo percebe o desânimo de Celeste e fica sabendo que Abner a rejeitou. Minerva descobre que Isaías sacou todo o dinheiro das contas no exterior e a deixou sem nada. Xavier sugere que Naomi está escondida na casa de Abner. Melissa fala com Padre Francisco sobre deixar o hábito. Abner pede para Bento esconder Naomi em casa quando ele se casar. Naomi diz a Abner que tem um amigo que pode ajudá-la a fugir. Áureo convida Josué para ser seu par como padrinho. Abner, Hortência, Raquel e Tonica reclamam das roupas que Áureo criou para eles. Xavier convida Elaine/Élcio para acompanhá-lo ao casamento, mas o Doutor Eliseu o enxota. Os convidados chegam à igreja para o casamento de Abner e Celeste. Ícaro procura

Júlia antes de ir para a igreja. Celeste pega a tiara do armário de Salomé e Áureo a ajeita em sua cabeça. Ícaro reconhece a tiara usada por Celeste e provoca a maior confusão. Wilson prende Celeste e Salomé.

## ■ CORDEL ENCANTADO

Jesuino pede permissão a Herculano para fazer uma festa de noivado para ele e Dora. Miguézim tem um sonho e pega um antigo pergaminho no baú do tesouro de Seráfia. Ternurinha cuida de Zóio-Furado. Açucena se incomoda com a quantidade de criadas lhe servindo. Augusto anuncia para o povo de Seráfia o casamento com Maria Cesária e o de Felipe com Açucena. Miguézim pede para ver fotos dos antigos parentes de Herculano e Cândida. Jesuino se anima ao ouvir que Euzébio e Virtuosa receberam uma carta de Açucena e Dora sente ciúmes. Timóteo conta para Batoré e Patácio sobre o tesouro de Seráfia e pede liberdade para dizer quem o está guardando. Úrsula propõe que Herculano fuja com ela. Miguézim vê uma antiga foto de um parente de Benvidina e percebe a semelhança com o retrato que ele encontrou no baú do tesouro da corte.

## ■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

## ANIVERSARIANTES

## 13/8

Adolar Dallmann  
Allan C. Petry  
Anderson Kiihne  
Anderson S Da Silva  
Caetana G. Vieira  
Carmem K. Milbratz  
Denise de F. A. De Souza  
Diva Moreira  
Eduardo Gazzala  
Evandro E. Mader  
Gabriella Melchiorretto  
Geovani Avila  
Heloisa C. Irnst  
Ivaldo Wandersel  
Ivone Schmidt  
Jéssica Klein  
Leandro Krueger  
Lourival Dumke  
Lucas A. Kuskowski  
Luis H. S. Couto  
Maise Cornelsen  
Marciel Martins  
Márcio Luiz Bolduan

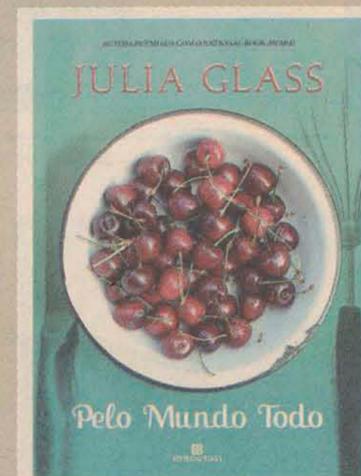
Marcio O. Gumz  
Maria L. Martins  
Maria L. Veloso  
Maria S. P. de Lima  
Maria T.G. Fodi  
Patricia Venceslau  
Rafaela Pomianowsky  
Rosana P. Imroth  
Ruan Verbinem  
Salette Darius  
Selma Krauss  
Sérgio da Silva  
Sunamita H. F. Nunes  
William Petry

## 14/8

Anibal Franzner  
Arlei J. Schreiber  
Celia Chrast  
Cíntia S. Viero  
Davi L. Cicoski  
Edileusa D. Santana  
Gabriel Hackbarth  
Gilberto Brígido

Guilherme Hackbarth  
Gustavo Deretti  
Gustavo H. Neres  
Hidianara Vogt  
Ivan Melchiorretto  
Jandira R. Kuhn  
Larissa M. Lescouvicz  
Maira Bakr  
Marco O. Volkman  
Marcos J. Pasquali  
Maria L. de s. Coelho  
Maurício Grutzmacher  
Mauro L. da Luz  
Maycon de Lima  
Maykel W. Brandenburg  
Norberto A. Marangoni  
Osmar Chagas  
Rainoldo streber  
Rosimeri D. Stein  
Sheila G. Schneider  
Silmara Bianchini  
Tais de C. Chaves  
Zeli Falenski

## PARA VER, OUVIR E CURTIR!



## PELO MUNDO TODO

JULIA GLASS

Em 'Pelo mundo todo', a autora apresenta uma obra que trata, com sensibilidade, das frustrações e das alegrias da vida. Personagens que se encontram e se perdem, se casam e se separam, e fogem para, mais tarde, reencontrar-se. Uma celebração das escolhas pessoais que culminará em um evento maior do que os dramas de cada um: o 11 de Setembro. Greenie e Alan Duquette estão casados há dez anos, mas já faz um tempo que as coisas não andam bem. Em torno da trama principal, o livro contém histórias paralelas: a de Walter, dono de restaurante, gay e amigo de Greenie; a de Saga, uma mulher que, após um acidente, tem a memória afetada e precisa reaprender a lidar com o mundo; e a de Fenno, gay e dono de uma livraria.

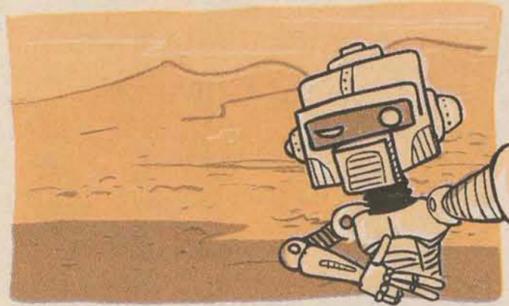
SECRETARIAT  
WALT DISNEY

A dona de casa e mãe Penny Chenery (Diane Lane) não entendia nada de corrida de cavalos, uma área dominada até então por homens. Mas ela assumiu o controle do estábulo do pai doente e com a ajuda de um treinador veterano (John Malkovich), contra todas as probabilidades negativas, acabou fazendo o primeiro vencedor da Tríplice Coroa em 25 anos de história do esporte, em 1973. Baseado em fatos reais.

## TIRINHAS

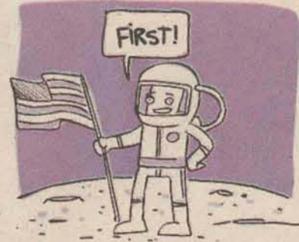
WILL LEITE. www.willtirando.com.br

NASA DIVULGA A PRIMEIRA FOTO FEITA PELO ROBÔ OPPORTUNITY NO SOLO DE MARTE. VEJA:



willtirando.com.br

OS FIRST'S DA VIDA.



willtirando.com.br

## CINEMA

## DYLAN DOG E AS CRIATURAS DA NOITE

O enredo é baseado nas histórias em quadrinhos. No filme, o detetive Dylan Dog convive com criaturas do mundo sobrenatural. Quando o pai de uma moça é assassinado por um lobisomen, ele entra em ação para desvendar o mistério. Ao lado de seu fiel assistente Marcus, Dylan vai enfrentar as mais terríveis criaturas: zumbis, lobisomens e até um assustador guardião do inferno.



## JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Os Smurfs – Dub (14h30, 16h40, 18h50 e 21h)
- Cine Breithaupt 2
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Dub (21h10)
- Os Pinguins do Papai – Dub (13h50, 15h40, 17h30 e 19h20)

- Cine Breithaupt 3
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (14h20, 16h40, 19h e 21h20)

## JOINVILLE

- Cine Garten 1
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Leg (22h)
- Os Smurfs – Dub (13h10, 15h10, 17h40 e 20h)
- Cine Garten 2
- Capitão América: O primeiro vingador – Dub (14h20 e 21h15)
- Quero matar meu chefe – Leg (16h50 e 19h15)

- Cine Garten 3
- Super 8 – Leg (14h, 16h20, 19h e 21h30)

- Cine Garten 4
- Cilada.com – Nac (13h30 e 19h50)
- Assalto ao Banco Central – Nac (15h30, 17h40 e 21h50)

- Cine Garten 5
- Dylan Dog e as criaturas da noite – Leg (17h30, 19h40 e 22h10)
- Os Pinguins do Papai – Dub (13h40 e 15h40)

- Cine Garten 6
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (21h40)
- Os Smurfs – Dub (13h20, 16h e 18h45)

- Cine Mueller 1
- Os Smurfs – Dub (13h45, 16h30, 18h45 e 21h)

- Cine Mueller 2
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (14h, 16h45, 19h15 e 21h45)

- Cine Mueller 3
- Assalto ao Banco Central – Nac (19h e 21h20)
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Leg (13h30 e 16h10)

## BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- Capitão América: O primeiro vingador – Dub (21h40)
- Os Smurfs – Dub (13h20, 16h e 18h45)

- Cine Neumarkt 2
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Leg (21h50)
- Os Smurfs – Dub (13h, 15h10, 17h20 e 19h30)

- Cine Neumarkt 3
- Assalto ao Banco Central – Nac (14h e 21h20)
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (16h15 e 19h)

- Cine Neumarkt 4
- Super 8 – Leg (14h15, 16h30, 19h10 e 22h10)

- Cine Neumarkt 5
- Dylan Dog e as criaturas da noite – Leg (17h30, 19h45 e 22h)
- Os Pinguins do Papai – Dub (13h30 e 15h30)

- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Quero matar meu chefe – Leg (14h40, 17h, 19h20 e 21h30)

- Cine Norte Shopping 1
- Os Smurfs – Dub (11h50, 14h10, 16h35 e 19h)
- Os Smurfs – Leg (21h25 e 23h50)

- Cine Norte Shopping 2
- Super 8 – Dub (12h55, 15h35, 18h05, 20h40 e 23h15)

- Cine Norte Shopping 3
- Capitão América: O primeiro vingador – Dub (13h, 15h45, 18h20, 21h e 23h40)

- Cine Norte Shopping 4
- Assalto ao Banco Central – Nac (12h30, 14h45 e 17h)
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (19h15 e 22h)

- Cine Norte Shopping 5
- Os Smurfs – Dub (13h10, 15h25, 17h50, 20h15 e 22h40)

- Cine Norte Shopping 6
- Corações Perdidos – Leg (14h55 e 23h55)
- Quero matar meu chefe – Leg (17h20, 19h20 e 21h40)

- Cine Norte Shopping 7
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Dub (17h05)
- Harry Potter e as relíquias da morte – Parte 2 – Leg (22h20)
- Capitão América: O primeiro vingador – Dub (11h45 e 14h30)
- Capitão América: O primeiro vingador – Leg (19h45)

## Nasi abandona jornal no meio

O ex-vocalista da banda Ira!, anunciado como uma das principais atrações do Jornal da Record News, abandonou o programa antes do fim. Nasi cantaria no final do telejornal, mas não ficou no estúdio até o término da edição, que acabou estendida por conta de um sequestro ocorrido no Rio de Janeiro. A equipe precisou se virar para preencher o buraco deixado pelo cantor.

## Ticiane fica com ciúmes de Justus

A apresentadora Ticiane Pinheiro ficou enciumada com o assédio que o marido, Roberto Justus, sofreu nos corredores da Record nesta semana. O casal gravou com a filha, Rafaella, o programa 'Tudo é possível', de Ana Hickmann, e todos queriam tirar foto com o empresário e ganhar um autógrafa. Ela, então, teria se chateado por não receber o mesmo tratamento.

## Cães de Sheron mordem homem

A atriz Sheron Menezes passou por uma situação constrangedora na última quinta-feira, no Rio de Janeiro. Ela saiu de casa rumo à academia e deixou seus três cachorros com um rapaz, responsável por passear com os animais. Eles atacaram um senhor que passava pela calçada. O homem, que chamou a polícia, teve ferimentos leves na perna direita.

## Priscila conta os dias para o parto

A atriz Priscila Fantin está em contagem regressiva para o nascimento do primeiro filho. É que ele pode chegar a qualquer momento. Se não nascer até o dia 18 de parto normal, o bebê virá ao mundo por cesariana. Conforme a mãe da atriz, ela "não quer saber de babá, pelo menos por enquanto, nem pediu para eu ficar na casa dela, mesmo nos primeiros dias".

## HORÓSCOPO



## ÁRIES

O dia é ideal para conquistar novo público ou nova clientela. Se você pensa em iniciar uma sociedade a hora é essa. No campo afetivo, o companheirismo vai estimular a vida a dois.



## TOURO

O dia favorece as relações de amizade e o trabalho de equipe. Você deve somar forças com as pessoas que têm os mesmos interesses.



## GÊMEOS

Sua vida profissional ganha novos estímulos. Você está vivendo um momento muito favorável para fazer contato com pessoas que estão distantes.



## CÂNCER

Bom dia para dar continuidade às tarefas rotineiras e conhecidas. A sensação de ser reconhecido pelo trabalho realizado vai fazer bem.



## LEÃO

É hora de somar forças com as pessoas que tenham objetivos em comum. Trabalhar em equipe pode ser muito gratificante. Vênus em seu signo aumenta o poder de sedução.



## VIRGEM

O setor profissional ganha novo ânimo. Vênus indica que pode ter sorte com um dinheiro inesperado. No amor, o astral anda meio reprimido.



## Kate não tem pressa de casar com noivo

Kate Hudson, que se recupera do parto do segundo filho, atualmente com quatro semanas de vida, admitiu não ter pressa de oficializar a relação. Ela é noiva de Matt Bellamy, da banda Muse. Apesar da alegria da maternidade, também disse sentir dificuldade em conciliar a vida doméstica com a profissional. Kate tem outro filho com Chris Robinson, do Black Crowes.



## Giane deve ter alta na semana que vem

Segundo o infectologista David Uip, médico que integra da equipe que cuida do estado de saúde de Reynaldo Gianecchini, o ator pode ter alta na próxima semana. Ele irá para casa após a primeira sessão de quimioterapia. O especialista também afirmou que as chances de recuperação são elevadas. "Quanto mais precoce o diagnóstico, a possibilidade de eliminação definitiva se torna maior", disse.



## LIBRA

Terá sucesso para lidar com o público e tudo o que envolva beleza, moda, finanças e estética. A vida amorosa vai estar do jeito que sempre quis.



## ESCORPIÃO

Sua produtividade será maior se você trabalhar sem chamar atenção. Há um nítido desejo de se destacar socialmente, mas não perca o foco das necessidades familiares e emocionais.



## SAGITÁRIO

É um bom dia para trocar ideias e cumprir à risca os compromissos. Tudo que envolva comunicação, papéis, escritos, ensino e divulgação virá a calhar.



## CAPRICÓRNIO

O setor profissional recebe poderosas vibrações neste sábado. Medite sobre as coisas que dá valor e veja se há correções a fazer.



## AQUÁRIO

Siga as suas convicções e não terá do que se arrepender. Trabalhar em equipe será muito prazeroso. Pense nas diferenças como um fator positivo na relação a dois e tudo sairá como quer.



## PEIXES

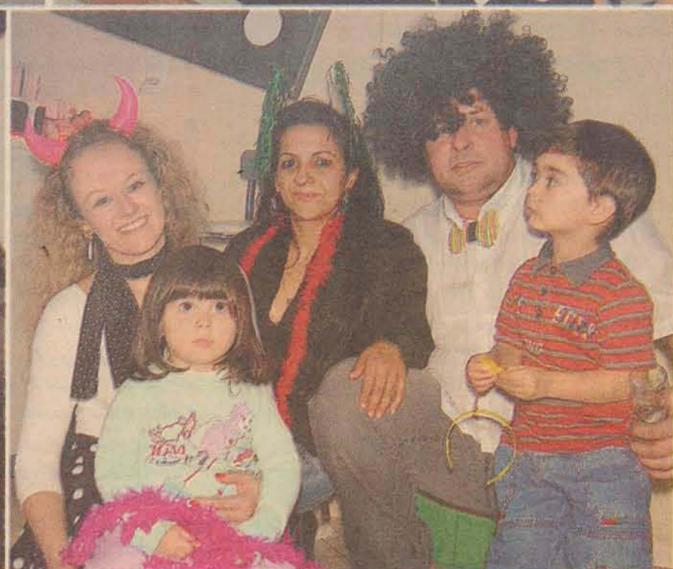
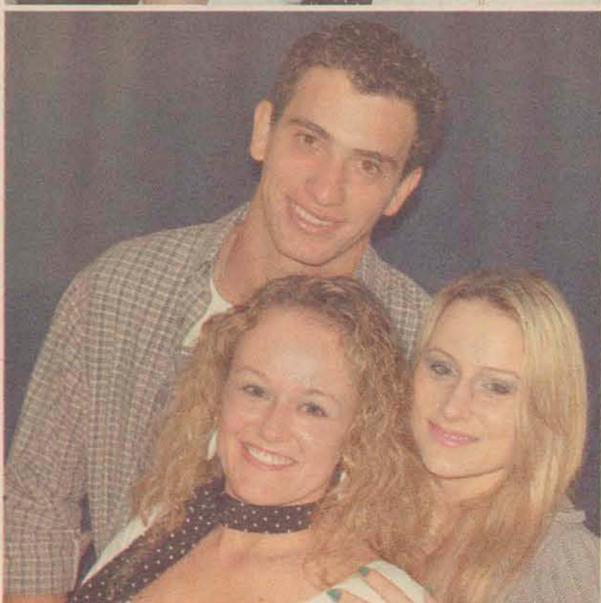
Eis um dia em que terá maior necessidade de silêncio, reflexão e recolhimento, inclusive para realizar as tarefas de rotina. A vida amorosa requer mais discrição.

# Você aqui!

**Quer publicar sua foto?**  
É só mandar para [recepcao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:recepcao@ocorreiodopovo.com.br).



No dia 6 de agosto de 2011, a empresária Rose (ao lado), do Consórcio União, comemorou o aniversário em casa e com a presença de amigos e familiares. Confira as fotos!



# TALLENTO & SUCESSO

Fim de semana, 13 e 14 de agosto de 2011

DIVULGAÇÃO

CURRÍCULO ELABORADO

## *A sua carta de apresentação*

Para concorrer a uma vaga de emprego no exterior não é preciso apenas ser aberto a mudanças, ter boa capacidade de adaptação e dominar outros idiomas. Como no Brasil, um dos primeiros passos para chamar a atenção do recrutador é caprichar no currículo. **Páginas 6 e 7**



# Palestrante convidado

Berndt Entschew

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Bullying corporativo

Estes dias atendi um profissional que tinha uma bondade imensa no coração. Apesar disso, tivera sofrido bastante por uma característica muito superficial: a aparência. Pode parecer bobo, mas este é apenas um dos motivos que levam alguns profissionais a praticarem o bullying. Mesmo dentro da empresa, e apesar de não ter sido tão discutido quanto à temática aplicada à escola, já senti e vi muitas pessoas sofrerem com isso.

Conheci Raul há bastante tempo em um evento corporativo. Enquanto eu torrava os neurônios em busca de pessoas na área de Recursos Humanos, ele negociava equipamentos, commodities e o que mais fosse ligado à logística. Certamente, algo que o marcava muito era a inteligência, que infelizmente era tão grande quanto o seu peso.

Ambos eram realmente grandes e a aparência chamava muito a atenção. Apesar disso, o conhecimento do rapaz era impressionante. Ele saberia conversar sobre qualquer coisa com você: política, filosofia, economia, música, literatura - o rapaz era muito culto. Mas, apesar de ser jovem e ter hábitos saudáveis

de alimentação, ele sofria com a obesidade, algo que o fez perder alguns bons empregos, até que uma grande corporação apostou no que havia de mais importante: o conhecimento - e o contratou.

Ele, que inicialmente estava na área de inteligência da empresa, foi mais tarde designado para cuidar de um dos depósitos da empresa. O setor estava com dificuldades, após um dos líderes ter sido desligado, a empresa precisava retomar o controle do setor com rapidez, e simplesmente não havia tempo para treinar ou "importar" um profissional novo. Raul foi, então, colocado lá para tomar conta do setor.

Com um ar risonho e extremamente alegre, seu jeito desengonçado de andar, culpa da obesidade, logo começou a chamar a atenção da equipe de operários. Até mesmo os supervisores compraram a brincadeira das equipes e, em pouco

tempo, as risadinhas, que sempre pairavam no ar quando Raul estava por perto, tomaram corpo e se materializaram publicamente. No começo, Raul ficava sem jeito com as brincadeiras, mas ignorava-as. Seu jeito bondoso e frágil não combinava com a dureza do comportamento atrevido de alguns provocadores.

Em pouco tempo, o rapaz, que já era tímido, ficava cada vez mais fechado. Em questão de poucos meses após a realocação, a produtividade dele começou a diminuir. Começou a faltar alguns dias ao trabalho sem motivo aparente, não tinha vontade de ir trabalhar, sentia-se negativo, estava desmotivado.

Na primeira oportunidade que teve, trocou de emprego. Ao pedir demissão escondeu os motivos que o fizeram tomar a decisão - estava com medo

de prejudicar os companheiros que caçoavam dele. Ao entrar na nova empresa, foi realizar os exames admissionais. Na consulta, o médico percebeu que havia algo de estranho com Raul, e pediu um exame que avaliasse melhor seu psicológico.

O resultado desta segunda consulta revelou o que ele mesmo já devia suspeitar, mas não queria admitir para si mesmo: estava com sintomas de depressão. Isso foi mais tarde aliviado com medicação e acompanhamento médico.

O fato de deixar o antigo ambiente, entrar em uma nova empresa e fazer novos e verdadeiros amigos o fizeram se sentir extremamente feliz. Além disso, respeitavam-no como ele era de verdade. Coincidentemente, o novo superior de Raul também sofria com o peso, fato que os tornou grandes amigos. Com isso, Raul, que já era um profissional excelente, pôde colocar em prática toda a sua genialidade e capacidade - pois não estava sendo intimidado por ninguém. Estava agora em um ambiente de trabalho saudável, como todos deveriam ser.

\* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschew.

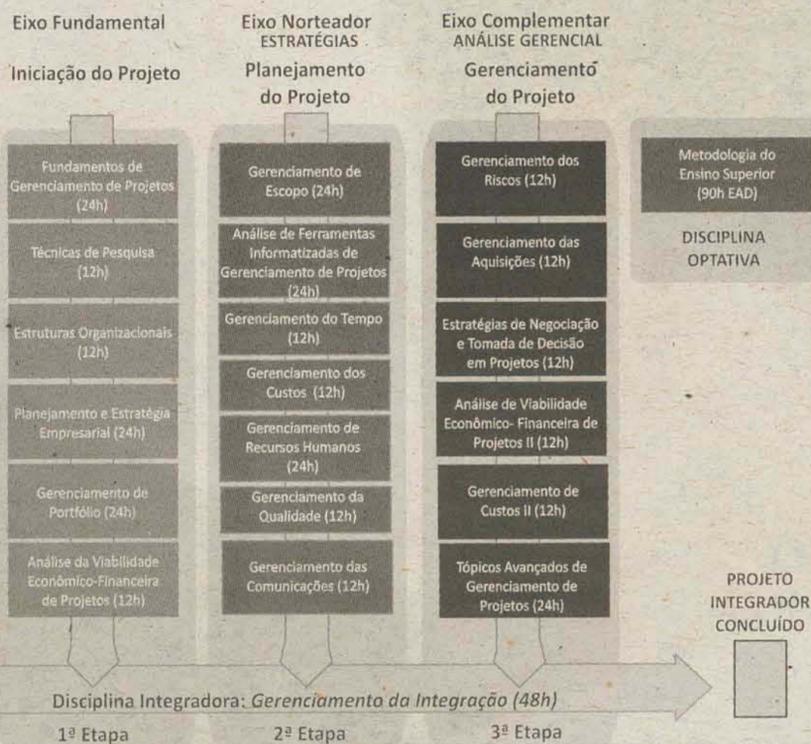
PÓS-GRADUAÇÃO SENAC 2011



Encontros quinzenais  
Sextas das 18h30 às 22h30  
Sábados das 8h às 12h / 13h às 17h

### GERENCIAMENTO DE PROJETOS

Pós-Graduação Lato Sensu Gerenciamento de Projetos - CH 360h



www.sc.senac.br



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

### DINÂMICA DA TRANSFORMAÇÃO EM JARAGUÁ DO SUL

É uma vivência terapêutica lúdica, e ao mesmo tempo muito profunda, de auto-conhecimento e transformação nos níveis físico, emocional, mental e espiritual. Escolha uma questão que você quer transformar na sua vida. Pode ser mudar um hábito, uma questão pessoal, profissional ou de relacionamento. Com a Dinâmica de Transformação, você pode descobrir e ativar recursos internos para remover da sua vida bloqueios emocionais, idéias limitantes e comportamentos indesejáveis e repetitivos, abrindo-se para novas perspectivas e possibilidades de viver com sucesso e felicidade.

Data : 20 e 21/08/2011 - Horário : 09:00 hrs às 18:30

Contato : vera.diehl@hotmail.com - 47 9973-9927



O HOSPITAL SÃO JOSÉ  
OFERECE VAGAS PARA:

**Auxiliar de Limpeza**

Interessados: Encaminhar currículo ou preencher ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do Hospital São José, das 07h30min às 17h.  
Fone para contato: (47)3274-5000

**VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!**

# Opção: No meio do caminho entre os clientes e a instituição financeira

Cresce no país o interesse pela carreira de agente de investimento

No embalo do movimento cada vez maior de abertura de capital pelas empresas, cresce a importância de um profissional que tem como função ser um intermediário entre clientes e corretoras de investimento. Segundo dados da Comissão de Valores Mobiliários (CVM), o número de agentes autônomos de investimento — nome da carreira — aumentou de seis mil, em 2008, para quase dez mil hoje.

## Certificação

A maioria trabalha como pessoa física, mas muitos já estão começando a formar empresas especializadas.

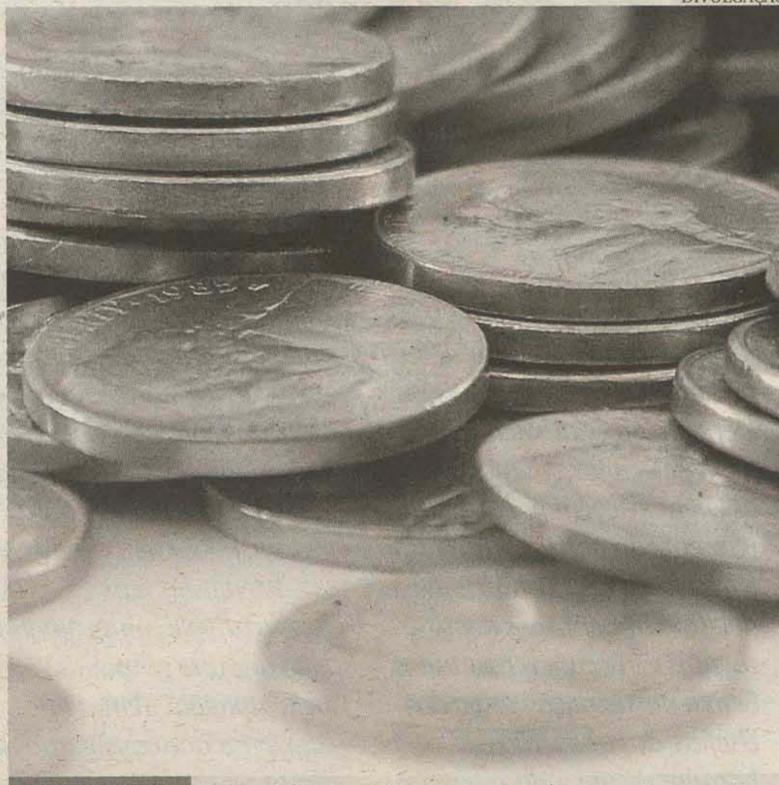
“Uma das principais contribuições da profissão é aumentar a capilaridade do mercado de capitais. Faz parte do trabalho do agente apresentar ao cliente o portfólio de produtos da empresa que representa, como modalidades de aplicação e fundos de investimento”, diz Eduardo Busato, gerente de Acompanhamento de Mercado da CVM.

Regulada pela comissão, a

carreira só pode ser exercida por profissionais certificados pela Associação Nacional das Corretoras e Distribuidoras dos Títulos e Valores Mobiliários, Câmbio e Mercadorias (Ancord). É preciso acertar 70% de 80 questões de uma prova objetiva — aplicada há dez anos — sobre o dia a dia da profissão. O objetivo é fazer o candidato adquirir não só competências técnicas para realizar o trabalho, mas também entender a importância de se manter atualizado sobre as movimentações do mercado financeiro.

“Hoje o profissional só precisa fazer a prova para ingressar no mercado. Mas já existe um projeto da Ancord para que os testes se tornem periódicos”, avisa Busato.

Apesar de a maioria das pessoas que se aventura pela área ser formada em economia, contabilidade ou finanças, não há pré-requisitos de formação acadêmica para trabalhar como agente autônomo. A única exigência é ter o ensino médio completo. Já a remuneração varia de acordo com a porcentagem de participação na venda de um produto ou serviço da empresa que representa.



DIVULGAÇÃO

**ABERTURA DE CAPITAL**

**Nos últimos três anos, o número de agentes autônomos de investimento quase dobrou**

**ACERTA RH**

Empresa no ramo Têxtil contrata:

**Gerente Industrial**

Experiência no segmento têxtil, para atuar em Santa Catarina.

Interessados enviar currículo

para [cv@acertarh.com.br](mailto:cv@acertarh.com.br)

## Corretora oferece curso

Diretor da área de Expansão da XP Investimentos, Gustavo Leal calcula que a atividade cresce cerca de 30% ao ano em número de pessoas certificadas. Além da influência americana, uma das justificativas para essa expansão é a preocupação cada vez maior das pessoas em planejar o futuro, garante o executivo.

“Os clientes querem expandir seu patrimônio e investir melhor o dinheiro”, diz Leal, acrescentando que a empresa conta com um programa on-line gratuito para preparar futuros agentes. “São módulos com exercícios, além de uma apostila para download. Também organizamos uma aula presencial, 15 dias antes da prova de certificação, nas principais capitais do país.

**Grupo Pegoraro contrata:**

**VENDEDOR PRACISTA**

Necessário conhecimentos em vendas e ter carro/moto próprio(a).

Empresa oferece salário + ajuda de custo.

Interessados enviar currículos para:

[maria.cristina@grupospegoraro.com.br](mailto:maria.cristina@grupospegoraro.com.br)

## Reconhecimento ao jeitinho feminino de fazer negócios

Uma ajuda a gerar renda e empregos no interior do Ceará. A outra contribui para reduzir o volume de lixo hospitalar em Rondônia. Foram diferentes as trajetórias das empresárias Maria de Fátima de Oliveira, presidente da Associação de Artesãos de Tamboril (Tamboriarte) e Patrícia Paz Silva, diretora da Moura & Paz, empresa de incineração de resíduos perigosos. Mas seus caminhos se cruzaram: as duas são as vencedoras da 7ª edição do Prêmio Sebrae Mulher de Negócios, que destaca iniciativas de mulheres empreendedoras.

Realizada em parceria com a Associação de Mulheres de Negócios Profissionais do Brasil (BPW-Brasil), a Secretaria Especial de Políticas para as Mulheres (SPM) e a

Fundação Nacional da Qualidade (FNQ), a premiação recebeu mais de três mil inscrições. Enquanto Maria de Fátima se destacou na categoria “Negócios coletivos”, Patrícia levou a melhor na “Pequenos negócios”. Ambas ganharam uma viagem para conhecer centros internacionais de referência em modelos de gestão.

## Lucratividade

Certa de que o artesanato pode ser um negócio lucrativo e não apenas um passatempo, Maria de Fátima coordena, desde o início dos anos 90, um grupo de 25 artesãs de Tamboril, no Ceará. Elas produzem peças feitas de crochê

e bordado, como caminhos de mesa, colchas e panos de bandeja.

“Nosso trabalho é uma fonte de renda sustentável que não gera resíduos poluentes nem agride a natureza”, destaca Maria de Fátima, que aproveita matérias-primas da região, como o algodão.

Já Patrícia decidiu abandonar a carreira de dentista, há dois anos, para apostar num projeto ecologicamente correto: inaugurar uma incineradora de resíduos hospitalares e industriais. A empresa, que começou com sete funcionários, conta hoje com mais de 30 e atende a municípios de todo o Estado.

“O investimento foi alto, mas valeu: comecei como microempresa e cresci em pouco tempo”, comemora Patrícia.



DIVULGAÇÃO

**TRABALHO SUSTENTÁVEL**

**A artesã Maria de Fátima usa matérias-primas regionais, como o algodão**



# Pense nisso!

Luiz Marins redacao@ocorreiodopovo.com.br

## O apagão de mão-de-obra: como atrair e manter gente excelente em nossa empresa

**T**enho ouvido comentários de que estamos vivendo um verdadeiro "apagão" de mão-de-obra. Não se encontram mais pessoas comprometidas e competentes. Se isso é uma verdade, temos que melhorar nossos sistemas de recrutamento, ou seja, melhorar a nossa forma de buscar e encontrar pessoas excelentes uma vez que os métodos de recrutamento que estamos utilizando não estão sendo satisfatórios. Todas as pessoas de uma empresa, principalmente os níveis de chefia, devem ter a permanente preocupação de encontrar pessoas boas para a

organização. Esta é uma tarefa de todos! Da mesma forma temos que nos preocupar em melhorar nossos sistemas de seleção de pessoas. Depois de recrutar, temos que saber selecionar melhor. E todas as chefias devem participar ativamente do processo de seleção, entrevistas, etc. Ele não pode ser deixado somente aos departamentos de Recursos Humanos. Sem a participação ativa das chefias, dos que terão esse colaborador ao seu lado, a seleção será sempre imprecisa e falha. Depois de selecionar bem, temos que dar tempo e energia na formação das pessoas seleciona-

das. Se não levamos realmente a sério o processo de formação e desenvolvimento de nossos colaboradores - não só de boca, mas de fato; não só na intenção, mas com ações concretas -, continuaremos a reclamar do "apagão" de mão-de-obra. E aqui, novamente, todas as chefias devem participar de forma ativa e comprometida. Não adianta culpar os governos pelo "apagão". Temos que agir, para que consigamos atrair e manter gente excelente em nossa empresa, para então termos o sucesso que desejamos ter. Pense nisso. Sucesso!



**INSCRIÇÕES:**  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7028  
administrativo@apevi.com.br

### EVENTOS APEVI

#### MÉTODO LÍDER VISIONÁRIO

Data: 16, 23, 30 de agosto, 06 e 13 de setembro de 2011  
Horário: 8h às 12h  
Facilitador: Francisco Herbert Schork  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### FOTOGRAFIA DIGITAL PARA EMPRESAS

Data: 16 a 20 de agosto de 2011  
Horário: 3ª a 6ª das 19h às 22h e no sábado das 9h às 12h  
Instrutor: Flávio Ueta  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### WORKSHOP ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA CAPTAÇÃO DE RECURSOS

Data: 17 de agosto de 2011  
Horário: 8h às 12h  
Instrutores: Maria Aparecida Pereira Gonçalves e Alexandro Foyth  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### RECEPCIONANDO COM QUALIDADE

Data: 22 a 25 de agosto de 2011  
Horário: 19h às 22h  
Instrutora: Monika Schlünzen Monguillott  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### APOIO



**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITACIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site  
[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)  
ou compareça em nossa agência.

### VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS ADMINISTRATIVAS

- ANALISTA FISCAL**  
Vivência em PIS e COFINS, apuração de impostos.
- ANALISTA DA QUALIDADE**  
Vivência em implantação de ISO, processos de documentação, gestão em geral na área da qualidade.
- ANALISTA DE ENGENHARIA INDUSTRIAL**  
Vivência na área de costura e modelagem. Superior Completo ou cursando Engenharia Têxtil, Moda ou áreas afins.
- ANALISTA DE SISTEMAS**  
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.
- ANALISTA FINANCEIRO**  
Curso superior em andamento ou completo. Vivência na área financeira, cobranças.
- CONSULTOR COMERCIAL**  
Desejável vivência em negociações e área comercial. Formação completa ou cursando Sistemas de Informação, Tecnologia da Informação, Administração ou Marketing. Disponível para viagens.
- CONTADOR**  
Possuir CRC. Vivência em conciliação bancária e balancete.
- COORDENADOR FISCAL**  
Vivência na função.
- COMPRADOR**  
Vivência na função, desejável no ramo Metalúrgico ou Elétrico.
- ESCRITURÁRIO FISCAL**  
Vivência em SPED Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACTON, etc), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e

- legislação tributária.
- SECRETÁRIA BILINGUE**  
Fluência em Inglês.
- TELEVENDAS**  
Vivência no telemarketing. Superior cursando ou completo, e áreas afins.
- VENDEDOR INTERNO / EXTERNO**

### COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE APOIO**  
Vivência com abertura e fechamento de caixa e liderança. Disponibilidade de horários.
- COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA**  
Vivência na função.
- ENCARREGADO DE CORTE / ESTAMPARIA**
- ENCARREGADO DE REVISÃO**  
Vivência na função, liderança de equipes.
- GERENTE DE LOJA**  
Vivência na função, desejável no ramo têxtil. Disponibilidade de horários.
- SUPERVISOR ADMINISTRATIVO**  
Formação em Administração, Ciências Contábeis, Recursos Humanos. Vivência em gerenciamento e planejamento financeiro, fluxo de caixa, cobranças, negociação, compras, investimentos entre outros. Desejável liderança de equipe. Fluência em Alemão.
- SUPERVISOR DE VENDAS**  
Vivência na área de moda e disponibilidade para viagens

### TÉCNICAS

- ESTILISTA**  
Vivência na função.
- ELETRICISTA AUTOMOTIVO**  
Para Massaranduba.
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**

- Vivência na área. Desejável NR-10.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**  
Disponibilidade para viagens. Possuir registro.
- FACILITADOR**  
Vivência na área metalmecânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança
- FRESADOR MECÂNICO / FERRAMENTEIRO / CNC**  
Vivência na função.
- INSTALADOR TÉCNICO**  
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- IMPRESSOR OFF SET**
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**  
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**  
Vivência na função. Desejável conhecimento em elétrica.
- MECÂNICO MONTADOR**  
Vivência na função.
- MODELISTA**  
Vivência na função.
- PINTOR A PISTOLA**
- PROFESSOR DE INGLÊS**
- PROGRAMADOR DE COMPUTADOR**  
Vivência em desenvolvimento de aplicativos da Web. Conhecimento em Java, HTML, Javascript, SQL, Orientação Objecto.
- PROJETISTA MECÂNICO**  
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.
- SOLDADOR / MONTADOR**
- TÉCNICO ELETROMECÂNICO**
- TÉCNICO EM INFORMÁTICA / REDES**

- TÉCNICO MECÂNICO**  
Disponibilidade de viagens. Vivência em montagem de máquinas.
- TORNEIRO MECÂNICO**  
Vivência na função.

### ESTÁGIOS

- COMERCIO EXTERIOR, ADMINISTRAÇÃO, RECURSOS HUMANOS**
- TÉCNICO EM INFORMÁTICA**
- TÉCNICO MECÂNICA, ELETROMECÂNICA, ELETROTÉCNICA**  
Para atuar em Schroeder.

### OPERACIONAIS

- AJUDANTE GERAL**  
Vivência com manutenção hidráulica e civil
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
- AUXILIAR DE ELETRICISTA**
- AUXILIAR PADEIRO / PADEIRO**
- CAIXA**
- CONFERENTE**  
Desejável vivência em Transportadora.
- COSTUREIRA**
- EXPEDIDOR**
- ESTAMPADOR**  
Vivência com estampa manual.
- ESTOFADOR**
- ENCANADOR**
- EMPREGADA DOMÉSTICA / BABÁ**
- FISCAL DE LOJA**
- JARDINEIRO**
- LAVADOR DE QUADROS**

- LAVADOR DE VEÍCULOS**  
Necessário possuir CHN
- MOTORISTA**  
CNH D. Possuir curso Mopp.
- MARCENEIRO**
- OPERADOR DE CALDEIRA**  
Vivência na função. Possuir curso.
- PINTOR INDUSTRIAL / PISTOLA**
- SERRALHEIRO**
- TECELÃO**  
Vivência com tear circular.
- VENDEDOR DE ELETRO**
- ZELADOR.**

### VAGAS URGENTES

- AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL**  
Vivência na função. Para atuar em Guararimirim.
- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Formação na área ou conhecimento.
- CORRETOR DE IMÓVEIS**  
Possuir Creci.
- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings que tenha atuado em centrais de refrigeração.
- TÉCNICO EM INFORMÁTICA**  
Conhecimento no Sistema SAPIENS

#### ATENÇÃO

**BREITHAUPT**  
DESDE 1926  
A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:  
• AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

www.grupometa.com



## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

# Plano Brasil Maior

Controlar a inflação versus frear a apreciação do real para tornar a indústria manufatureira mais competitiva, certamente são desafios conflitantes com os quais o governo brasileiro se defronta na macroeconomia.

A alta dos preços das commodities favorece a exportação, mas contribui para elevar a inflação e a apreciação do real, frente a moeda de outros países (US\$, EURO, etc.).

O IBRE coloca como questões:

- aumentar os juros para combater a inflação valoriza mais o câmbio;

- colocar restrições a apreciação do real pode agravar a inflação;

- controlar o ingresso do capital externo deve ser feito com cautela, pois pode afugentar os investidores.

A AEB - Associação de Comércio Exterior do Brasil vem alertando, nos últimos anos, que a Balança Comercial tem-se mantido positiva em função da exportação, principalmente de commodities que tiveram os seus preços elevados, enquanto os produtos manufaturados estão perdendo a sua competitividade na exportação.

Além disso, o setor produtivo, notadamente a cadeia produtiva têxtil e confecção, grande empregadora de mão de obra feminina, vem sentindo a competição acirrada provinda das importações, especialmente da China, quem mantém sua moeda desvaloriza-

da, podendo provocar a desindustrialização do setor.

A indústria têxtil é mais intensiva em investimentos de capital, enquanto o setor de confecção é intensivo em mão de obra e apresentam que, o que impacta na competição com os importados, são os elevados: juros, impostos, encargos sociais, energia elétrica, custos de logística, etc. que são os mais elevados do mundo.

O Governo Federal diante desse panorama resolveu, no nosso pensamento acertadamente, embora com atraso, ir ao encontro dos anseios dos exportadores e fabricantes do setor têxtil, confecções e calçados, editando a MP 540, instituindo o REINTEGRA, reduzindo o IPI na indústria automotiva, e alterando as contribuições previdenciárias no setor têxtil, calçados e de informática.

A MP prevê basicamente:

Instituir para as empresas exportadoras de produtos manufaturados o REINTEGRA, com o objetivo de reintegrar valores referentes a custos tributários existentes nas suas cadeias de produção. Ainda dependente de regulamentação: - o valor do crédito poderá ser entre zero e 3% sobre a receita de exportação, dependendo do setor econômico e tipo de atividade exercida pela empresa; - quais produtos manufaturados estarão incluídos.

O valor apurado poderá ser utilizado para compensação com tributos ou solicitado o ressarcimento a Receita Federal,

Incentiva empresas a fazerem investimentos, na aquisição no mercado interno ou importação, de máquinas e equipamentos, com desconto do PIS / COFINS, conforme tabela apresentada.

**A alta dos preços das commodities favorece a exportação, mas contribui para elevar a inflação e a apreciação do real, frente a moeda de outros países.**

As empresas fabricantes de produtos classificados nas posições 87.01 a 87.06 da TIPI do segmento automotivo, podem usufruir da redução das alíquotas do IPI. Dependendo, ainda, de ato do Poder Executivo estabelecer a redução de alíquota.

Empresas que prestam serviços de tecnologia da informação e de comunicação (TI e TIC) incidirá sobre a Receita Bruta, a alíquota de 2,5%, em substituição as contribuições previdenciárias.

Empresas que fabricam produtos têxteis, confecções e calçados, contribuem com 1,5% sobre a Re-

ceita Bruta, em substituição a contribuição previdenciária de 20%.

As empresas fabricantes de máquinas, equipamentos, instrumentos e dispositivos baseados em tecnologia digital, com projeto aprovado, terão direito a isenção do IR, calculado com base no lucro da exploração.

Os cigarros, com exceção de alguns, ficam sujeitos ao IPI de 300%. Detalhes, ainda, dependem de regulamentação.

O importante é que o Plano Brasil Maior, apresentado pelo Poder Executivo, mostra a sensibilidade do governo em criar condições para a melhoria da competitividade das exportações de produtos manufaturados brasileiros. Apesar de ser insuficiente para reverter a elevada defasagem cambial, resta-nos aguardar as devidas regulamentações, especialmente no que diz respeito ao REINTEGRA, que prevê percentual de devolução de tributos de zero a três por cento sobre as exportações.

Além disso, o plano visa beneficiar com desoneração de contribuição previdenciária sobre a folha de pagamento, de setores intensivos em mão de obra, como confecções, calçados, móveis, software, etc., incentivando a competitividade da indústria nacional. A alíquota de contribuição previdenciária passa de 20% para zero, porém, em contrapartida o faturamento será tributado com alíquota de 1,5% (vestuário) ou 2,5% (tecnologia da informação)

Entendemos que não se deve

enfatizar a renúncia fiscal do governo, estimado em US\$ 25 bilhões em dois anos, pois o Plano certamente ajuda a evitar um mal maior que é a desindustrialização.

Dever-se-á continuar buscando maior competitividade dos bens e serviços no exterior, dando atenção a questões como: no câmbio excessivamente valorizado, na oneração tributária, pois impostos não se exportam, na redução da burocracia, no custo da logística, nos juros elevados, no custo da energia elétrica cara, etc.

Concluindo acreditamos que, a solução dos problemas de competitividade internacional e do próprio crescimento e desenvolvimento do país requerem um esforço conjunto da sociedade, governo, congresso e judiciário, para definir políticas de curto e longo prazo, focando:

simplicificação da atual complexidade do sistema tributário;

gradual redução da carga tributária em relação ao PIB, ajustando-a comparativamente a outros países;

redução dos gastos públicos em relação ao PIB, permitindo maior investimento público em infraestrutura.

A proposta do "Movimento Brasil Eficiente" ([www.brasileficiente.org.br](http://www.brasileficiente.org.br)), parece-nos englobar as necessidades brasileiras inseridas dentro de um contexto de economia globalizado, cada vez mais competitivo. Por que não nos juntamos ao "Movimento Brasil Eficiente"?

## Caixa deve conceder R\$ 90 bilhões em este ano

A Caixa Econômica Federal revisou sua previsão de concessão de financiamentos imobiliários para este ano. Segundo o presidente do banco, Jorge Hereda, a previsão inicial de R\$ 81 bilhões em financiamentos passou para R\$ 90 bilhões.

**O resultado foi impulsionado, principalmente, pelo crescimento das operações de crédito.**

A nova previsão foi divulgada na última quinta-feira, dia 11, durante coletiva de imprensa para divulgação dos resultados semestrais da Caixa.

No primeiro semestre de 2011, o lucro líquido do banco chegou a R\$ 2,3 bilhões – um crescimento de 36,4% em relação ao mesmo período de 2010. O resultado foi impulsionado, principalmente, pelo crescimento das operações de crédito. O saldo da carteira do banco cresceu 38% no primeiro semestre e atingiu R\$ 205,9 bilhões.



### Dispõe das seguintes vagas

Vendedora;  
Encarregado de Estamparia;  
Auxiliar de Corte;  
Encaixe de Plotes;  
Dobradeira;  
Distribuição de Facção;  
Corte de Debrum;

Auxiliar de Expedição;  
Auxiliar de Produção;  
Motorista (caminhão e carreta);  
Comprador;  
Distribuição de Terceiros;  
Supervisor de Qualidade;  
Escriturário Fiscal;

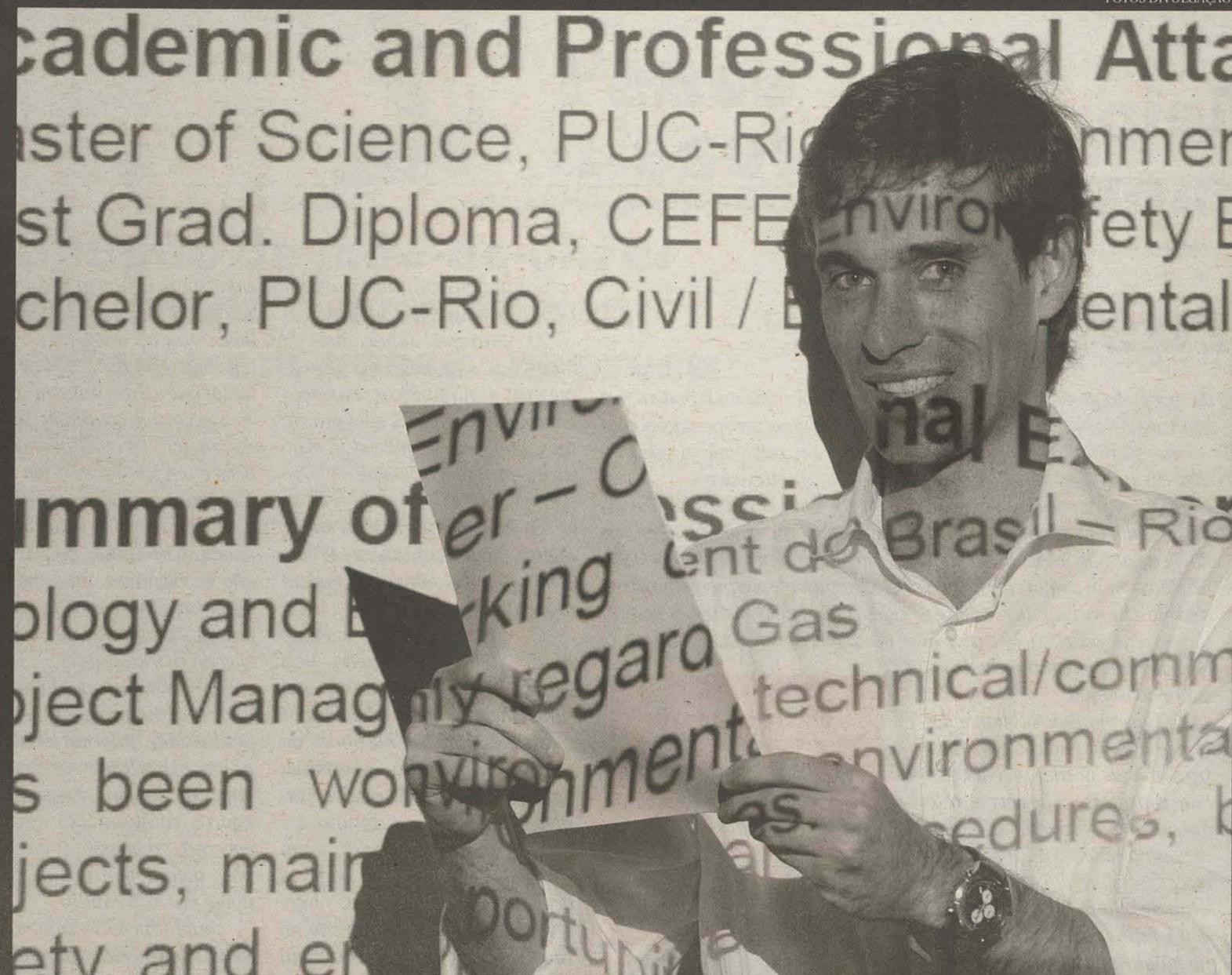
Auxiliar Administrativo com conhecimento em Corel Draw;  
Supervisor Administrativo com Alemão fluente;  
Gerente de Loja – Empresa de Grande Porte.

Envie seu currículo via e-mail

Rua João Marcatto, 260 – sala 303 | Jaraguá do Sul  
Fone: (47) 3275 4601 | E-mail: [cintia@orghes.com.br](mailto:cintia@orghes.com.br)

FOTOS DIVULGAÇÃO

**João Paulo Carvalho:**  
engenheiro mantém  
CV atualizado  
em inglês para  
concorrer a vagas  
internas de sua  
empresa no exterior



**Eu tive  
dificuldades  
para usar os  
termos técnicos  
adequados  
para descrever  
minhas  
habilidades.**

**Henrique Dias,  
jornalista**

# Currículos diferenciados

Os candidatos devem estar atentos às particularidades de cada país.

Para concorrer a uma vaga de emprego no exterior não é preciso apenas ser aberto a mudanças, ter boa capacidade de adaptação e dominar outros idiomas. Como no Brasil, um dos primeiros passos para chamar a atenção do recrutador é caprichar no currículo. Mas se engana quem pensa que basta adaptá-lo para outra língua com a ajuda do ex-professor de inglês ou daquele amigo que faz curso de espanhol. Quando o foco é o mercado internacional, os candidatos devem estar atentos às particularidades culturais de cada país.

Especialistas em Recursos Humanos (RH) garantem, no entanto, que não há razão para elaborar um CV diferente para cada lugar do mundo: a dica é ficar atento a algumas regras universais — co-

muns em currículos que circulam entre países da América do Norte, Europa e América Latina — que nada têm a ver com o modelo brasileiro. Evitar detalhes nos dados pessoais, contextualizar o mercado de atuação de empresas não globais, direcionar o documento de acordo com a vaga pretendida e anexar uma carta de referências são algumas delas.

Uma vez atento a esses detalhes, o próximo passo é pesquisar o cargo — bem como os perfis da empresa e do país a que o currículo será enviado — para evitar conflitos de informação, duplo sentido ou formalidades (e informalidades) desnecessárias.

“Há países que preferem um estilo enxuto e objetivo, com descrições breves; outros exigem um detalhamento maior. Nos Estados Unidos, por exemplo, não se cos-

tuma escrever o estado civil ou a idade: isso, para que o candidato não se sinta discriminado, caso seja reprovado. Em alguns lugares da Europa, por outro lado, essas informações são comuns”, explica Patrícia Ceola, sócia da CY Global Language Consultants, consultoria de idiomas com foco em negócios.

As nuances não param por aí. Enquanto para os europeus o background acadêmico tem um peso maior do que a experiência de mercado, para os americanos é o contrário: o currículo funciona como um poderoso instrumento de marketing pessoal.

“Nos Estados Unidos, o perfil comportamental é muito valorizado. Experiências que envolvem voluntariado, empreendedorismo e liderança contam muito. A dica é não economizar linhas para especificar detalhes sobre competências técnicas e resultados atingidos em cada cargo”, afirma Samuel Lloyd, gerente de Marketing do Student Travel Bureau

(STB), agência de intercâmbio e trabalho no exterior.

É o que o engenheiro civil João Paulo Carvalho, de 37 anos, procurou fazer na hora de elaborar um currículo em inglês para concorrer a vagas internacionais da Ecology and Environment do Brasil, onde trabalha como engenheiro de pro-

jetos há seis meses:

“Eu tive dificuldades para usar os termos técnicos adequados para descrever minhas habilidades. Por isso, entendo que vale a pena pesquisar a fundo, se o candidato vai concorrer a uma vaga específica, num determinado local”.



**O jornalista Henrique Dias, que trabalha como freelancer, já concorreu a oportunidades no Chile e nos EUA**

# Curriculum vitae: o texto e o formato adequados

Solicitar a revisão de professores ou de profissionais que trabalham no país de destino ajudam a evitar erros

Diferentemente do padrão brasileiro, em que as pessoas usam o mesmo currículo para se candidatar a diferentes empregos e empresas, no exterior o ideal é adaptar o documento segundo as características de cada vaga. A dica é o candidato deixar claro o quanto é capaz de realizar as atividades previstas pela função.

Segundo Maria Lúcia Willemens, diretora superintendente da Cultura Inglesa, o profissional pode e deve incluir, no documento, um briefing que descreva suas principais características e pontos fortes:

“Quem busca um novo cargo de gerência, por exemplo, deve

ressaltar sua habilidade de liderar equipes e estimular um ambiente adequado de trabalho. É preciso realçar aptidões e atitudes direcionadas ao objetivo almejado”.

Segundo Andreza Santana, gerente de Marketing Sênior da Monster Brasil — empresa americana especializada em recrutamento e seleção, presente em 55 países — o briefing é apenas um dos passos para o profissional que busca uma vaga no exterior convencer o recrutador de que eles devem se conhecer:

“Quem está contratando tem que bater o olho no currículo e identificar uma evolução na carreira. Por isso é tão importante,

no CV com foco internacional, esmiuçar as principais realizações. O profissional deve explicar como encontrou e deixou o cargo, apresentando resultados”.

A parte de competências e habilidades técnicas é tão valorizada pelo mercado internacional que, em alguns casos, vale a pena o candidato esquecer a estrutura resumida em itens para investir em um texto corrido, mais trabalhado.

Foi o que o jornalista Henrique Dias, que trabalha como freelancer, precisou fazer para concorrer a uma vaga para trabalhar na BBC, em Londres:

“O recrutador da emissora chegou a pedir que eu reenviasse o currículo, explorando mais minhas competências e trajetória profissional”.

Talvez o jornalista não esbarasse com esse problema se tivesse pesquisado um modelo adequado

de currículo em sites de consultorias internacionais de Recursos Humanos.

Solicitar a revisão do texto a professores do idioma também é recomendável, lembrando que nem sempre é possível confiar nos sites de tradução da internet.

Além de cumprir essas etapas, a analista de marketing Andréa Soares — que está de mudança para Nova York — pretende pedir a colegas americanos, que trabalham com publicidade, para darem uma olhada no formato e no conteúdo do seu currículo. E já pensa em providenciar uma carta de recomendação:

“Minha ideia é colocar no currículo contatos de referência. Soube que em Nova York as pessoas realmente ligam ou enviam e-mail para as empresas anteriores na tentativa de se informar sobre o candidato”.

## PARTICULARIDADES LÁ DE FORA

**I DADOS PESSOAIS:** Não é preciso informar idade e estado civil, principalmente se o currículo for direcionado ao mercado americano. Já especificar que tipo de visto o candidato tem para trabalhar é fundamental.

**I PERFIL:** Ao invés de apenas listar cargos, o candidato deve investir em uma descrição detalhada de atividades e resultados atingidos.

**I CONTEXTO:** É importante descrever quais são os mercados de atuação das empresas pelas quais o candidato já passou, afinal, o recrutador de outro país pode não conhecê-las.

**I IDIOMAS:** A melhor forma de comprovar o domínio de uma determinada língua é através de certificações internacionais, como TOEFL, Cambridge ou Dele.

**I REFERÊNCIAS:** Anexar uma carta de recomendação ou o endereço do LinkedIn — para que o recrutador conheça a rede de relacionamentos do candidato — pode ser uma vantagem competitiva na seleção.

A analista Andréa Soares: referências sobre empregos antigos para concorrer a uma vaga nos EUA

Soube que em Nova York as pessoas realmente ligam ou enviam e-mail para as empresas anteriores na tentativa de se informar sobre o candidato.

Andréa Soares, analista de marketing



DIVULGAÇÃO

# Ciclo de estudos para acadêmicos

A programação inicia no próximo dia 22 e se estende até dia 26, no auditório da Católica

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

O Centro Universitário da Católica de Santa Catarina de Jaraguá do Sul oferece uma boa oportunidade para quem deseja reciclar o conhecimento e também para quem já segue uma rotina de estudos. A primeira edição do Ciclo de Estudos Jurídicos do Curso de Direito está agendada para acontecer entre os dias 22 e 26 deste mês.

As inscrições são gratuitas e as atividades serão realizadas no auditório da instituição, com carga de 20 horas. Os egressos do curso devem fazer o cadastro no dia do evento. Os demais estudantes já foram matriculados automaticamente.

Segundo o coordenador do curso, Maikon Cristiano Glase-napp, o ciclo de estudos é uma iniciativa da coordenação do curso de Direito e vem substituir a semana acadêmica do

curso. "O evento tem a perspectiva de direito internacional, porque vivemos hoje em um momento de globalização econômica e de direito, observando o que está acontecendo na estrutura mundial, além de o curso servir para atualizar o conhecimento", enfatizou.

**O evento é uma iniciativa da coordenação do curso de Direito da instituição e vem substituir a semana acadêmica do curso.**

## Agende-se

A programação do dia 22 começa às 18h30, com credenciamento dos participantes, seguindo às 19h30 com a palestra "A fragmentação da personali-

dade do Estado no Direito Internacional". A apresentação será feita pelo professor-doutor Arnio Dal Ri Júnior. "A dimensão internacional da questão socioambiental" é o título da palestra que será ministrada pelo professor-doutor Carlos Frederico Marés de Souza Filho, no dia 23, às 19h.

No dia 24 de agosto, o educador e doutor Eduardo Bianchi Gomes trabalha com o tema "Nova ordem mundial e a democracia". Na noite seguinte, dia 25, o professor Bruno Miragem falará sobre "Novas linhas de proteção da criança no Direito".

Para finalizar o evento, na sexta-feira, dia 26, o professor Luiz Alexandre da Corta Winter apresentará a palestra "Tratados internacionais e políticas públicas". Mais informações com a coordenação do curso de Direito da instituição pelo telefone (47) 3275-8281.



DIVULGAÇÃO

**CICLO**

As atividades são direcionadas somente para os estudantes de Direito e os egressos da instituição

A oportunidade que você procura está aqui.

# BACK

RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vaga e se cadastre:

[www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br)

(47) 3376-9700

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836  
Centro | Jaraguá do Sul | SC

twocomunicacao.com.br

Vagas para ambos os sexos.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

**BREITHAUPT**

**AÇOUGUEIRO** - Não é necessária experiência na função.

**ASSISTENTE TÉCNICO** - Preferencialmente com vivência na área de máquinas e ferramentas.

**ATENDENTE** - Para atuar com atendimento de açougue ou padaria.

**AUXILIAR DE MANUTENÇÃO** - Desejável vivência na área de manutenção.

**CONFEITEIRO (a)** - Não é necessária experiência na função.

**ESTOQUISTA** - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.

**MECÂNICO** - Para atuar como mecânico de veículos. Preferencialmente com vivência na função.

**OPERADOR DE DEPÓSITO** - Desejável vivência na área de depósito e com conferência de materiais. Disponibilidade para atuar em Guarimir.

**OPERADOR DE ESTACIONAMENTO** - Não é necessária vivência na função. Disponibilidade para atuar em escala 6x2.

**PADEIRO** - Não é necessária experiência na função.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

## OPERACIONAIS

**ALMOXARIFE** - Para atuar em Jaraguá do Sul.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Não é necessária experiência.  
**CARPINTEIRO** - Para atuar com construção civil.  
**COSTUREIRA** - Para atuar em Corupá, desejável conhecimento na função.  
**ENCANADOR** - Desejável vivência na função e ensino fundamental em andamento.  
**ENCARREGADO (A) DE COSTURA** - Desejável conhecimento em todo tipo de máquina de costura.  
**IMPRESSOR OFF-SET** - Desejável conhecimento na área de impressão gráfica, para atuar em Massaranduba.  
**LEITURISTA (2 vagas)** - Para atuar em Guarimir e Massaranduba, possui carteira de habilitação categoria AB.  
**MARCEIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no bairro Centenário.  
**MOTORISTA** - Para atuar em Guarimir, desejável carteira de habilitação categoria D ou E.  
**PINTOR INDUSTRIAL** - Desejável ensino fundamental em andamento e vivência na função.  
**PRENSISTA** - Não é necessária vivência na função.  
**OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM** - Desejável vivência na função.  
**OPERADOR DE CALDEIRA** - Desejável vivência na função e conhecimento no processo de tratamento ETA/ETE.  
**PESADOR DE PRODUTOS** - Desejável vivência na área, irá atuar com corantes e produtos químicos em geral.  
**SERVENTE DE LIMPEZA** - Para atuar em diversos bairros.  
**SERVENTE** - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.  
**SERVENTE DE PEDREIRO** - Desejável vivência em construção civil.  
**SERRALHEIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no bairro Centenário.  
**SOLDADOR** - Desejável vivência na função.  
**ZELADOR (A)** - Necessária disponibilidade para atuar na cidade de Schroeder.

## TÉCNICAS

**ASSISTENTE TÉCNICO** - Desejável curso técnico em eletromecânica, eletrotécnica ou mecatrônica em andamento.  
**AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO** - Desejável vivência na área.  
**CHEFE DE ENGENHARIA TÊXTIL** - Desejável conhecimento em máquinas de costura.  
**CRONOANALISTA** - Desejável vivência na função.  
**DESENVOLVEDOR** - Desejável conhecimento no sistema Java, Javascript, HTML, ambiente WEB, SQL e OO.  
**ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO** - Para atuar em Jaraguá do Sul.  
**ELETRICISTA INSTALADOR** - Necessário curso técnico e NR10, desejável vivência na área.  
**INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA** - Desejável vivência na área com veículo próprio.  
**INSTRUTOR DE INFORMÁTICA** - Atuar em Jaraguá do Sul.  
**MODELISTA** - Desejável curso superior/técnico em Moda.  
**PROGRAMADOR DE SOFTWARE** - Desejável curso superior na área.  
**TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO** - Desejável formação técnica de refrigeração.  
**TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO** - Para atuar em Jaraguá do Sul.

## COMERCIAL

**GERENTE COMERCIAL** - Para atuar em Jaraguá do Sul.

## ADMINISTRATIVAS

**ANALISTA DE CONFEÇÃO** - Técnico têxtil ou confecção e/ou Superior em Administração, Engenharia de Produção ou Confeção. Desejável vivência em todas as máquinas de costura/Cronometragem/seqüência operacional/acompanhamento de métodos e tempos/fechamento e acompanhamento de itens de controle de produção e qualidade.  
**ANALISTA DE VENDAS** - Desejável vivência com atendimento ao cliente, cotações, política de vendas, e margem de lucro.  
**ASSISTENTE ADMINISTRATIVO** - Para atuar em Jaraguá do Sul.  
**ASSISTENTE DE MARKETING** - Desejável curso Superior Completo.  
**ASSISTENTE DE VENDAS** - Desejável cursando Superior ou Completo.  
**AUXILIAR DE ENCARREGADO** - Necessário técnico têxtil ou confecção e/ou Superior em Administração, Engenharia de Produção ou Confeção. Desejável vivência em todas as máquinas de costura/Cronometragem/seqüência operacional/acompanhamento de métodos e tempos/fechamento e acompanhamento de itens de controle de produção e qualidade.  
**CHEFE DE ENGENHARIA** - Necessário técnico têxtil ou moda e/ou superior em engenharia ou administração. Desejável conhecimento na área têxtil, Corel Draw, Photoshop, noções de costura e modelagem.  
**COORDENADOR FISCAL** - Desejável conhecimento na área.  
**ESTÁGIO NA ÁREA DE VENDAS** - Desejável que se esteja cursando Técnico em Elétrica, Mecânica, Administração, Marketing, Publicidade e Propaganda ou Comércio Exterior.  
**ESTÁGIO EM RECURSOS HUMANOS** - Desejável curso superior em andamento.  
**MEDICO DO TRABALHO** - Para atuar em empresa do ramo têxtil.  
**SECRETARIA ADMINISTRATIVA** - Com disponibilidade para atuar nos sábados.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 07h45 às 17h - sem fechar para o almoço.

## PERFIL

# Os casos de David Queiroz

MARCELE GOUCHE

Aos 35 anos, delegado reúne no currículo episódios de repercussão nacional como o de Suzane von Richthofen e o maníaco da Cantareira

## JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

Ele sempre sonhou em fazer a diferença e conquistar seu espaço. O menino humilde da periferia de São Paulo precisou trabalhar cedo para ajudar a família. Aos 12 anos, vendia picolé pelas ruas da capital paulista. Ele lutou, correu atrás dos sonhos, estudou e concluiu o curso superior. Aos 35 anos, o jovem delegado David Queiroz já ajudou a elucidar casos famosos como o de Suzane von Richthofen, Ademir Oliveira do Rosário, conhecido como Maníaco da Cantareira, e acompanhou pelos bastidores a investigação do assassinato da menina Isabella Nardoni. Há alguns anos, trocou o agito de São Paulo pelo Estado catarinense. Veio em busca de qualidade de vida. Atua como delegado da comarca de Jaraguá do Sul desde novembro do ano passado e o trabalho já surte resultado. Junto com os colegas, Adriano Spolaor, Leandro Mioto, Weidson da Silva, além da equipe de investigação, elucidou 90% dos homicídios registrados este ano em Jaraguá. Em sua história de superação, David tem como espelho a mãe, Tamar Messias Queiroz, que terminou o ensino fundamental depois dos 60 anos e hoje, aos 74 anos, concluiu a faculdade de Fisioterapia. Abaixo, o pai da pequena Luiza, de quatro anos, relata um pouco da vida pessoal e profissional.



“

Uma semana depois do crime, a filha, junto com o namorado, o cunhado e amigos, fizeram um churrasco na casa onde os pais foram mortos.

Sobre o caso Suzane von Richthofen

“

Acredito que foi a união de duas pessoas com desvio de comportamento que resultou em um crime horrível.

Sobre o assassinato de Isabella Nardoni

**O Correio do Povo - Como foi sua vida até se tornar delegado?**

**David Queiroz** - Eu fui criado sem pai. Minha família se resumia a minha mãe e duas irmãs, na periferia de São Paulo. Éramos pobres, minha mãe não tinha estudo. Aos 12 anos, vendia geladinho (picolé) em frente ao teatro do Sílvio Santos (risos). Mas eu sempre quis estudar e conquistar meu lugar no mundo. Até que um dia, quando trabalhava de garçom em um restaurante, um cliente me perguntou se eu não queria um emprego em uma empresa, aceitei e passei a ganhar melhor.

**OCP - E como foi seu ingresso na faculdade?**

**David** - Então, em três meses nesta empresa, fui promovido à assistente técnico. Resolvi entrar na faculdade e fiz dois anos de Administração. Vi que não era o que queria e troquei para Direito. Em 2001, no mesmo ano em que entrei na faculdade, passei no concurso público para investigador da Polícia Civil de São Paulo e comecei a trabalhar na Divisão de Homicídios e Proteção à Pessoa.

**OCP - Nesse período, o senhor atuou em vários casos de repercussão nacional, como o de Suzane Von Richthofen, acusado de ter orquestrado o assassinato dos pais. Pode falar um pouco sobre esse assunto?**

**David** - Eu fiz parte da equipe que investigou esse caso. Desde o início, já tínhamos a certeza da participação dela e dos irmãos Daniel e Cristian Cravinhos. Cheguei a ver

os corpos dos pais e percebemos amadourismo em tudo. O local estava preservado, a arma no chão. Pôxa, nenhum ladrão roubaria bens e deixaria a arma do crime no local. Logo percebemos que não se tratava de um assalto. Fomos até a casa dos irmãos Cravinhos e ela estava lá, tomando café, normalmente. A suspeita aumentou porque o irmão de Daniel ficou com os dólares e comprou uma moto com a moeda americana. Uma semana depois do crime, a filha, junto com o namorado, o cunhado e amigos, fizeram um churrasco na casa onde os pais foram mortos.

**OCP - E como o caso foi encerrado?**

**David** - Eram muitas evidências. Os interrogamos e eles acabaram confessando. Eu tomei o depoimento de Suzane, ela não chorou e mostrou muita frieza. Disse que encomendou o crime porque os pais não aceitavam o namoro com Daniel. Só chorou no momento de se despedir do namorado, antes de ir para cadeia. É notório que foi o encontro de duas pessoas com ambição, imaturas, uma união de mentes para o crime. Diante do sucesso da operação, nossa equipe ganhou uma placa da Associação dos Investigadores e um elogio publicado no Diário Oficial.

**OCP - O senhor falou que contou com a ajuda da imprensa no caso do Ademir Oliveira do Rosário, o Maníaco da Cantareira. Como foi isso?**

**David** - Esse caso ocorreu em 2007 e trabalhei como investigador. Ele era acusado

de abusar e matar adolescentes. Não lembro ao certo, mas acho que três mortes foram confirmadas e ele abusou de pelo menos 11 crianças. Ele agia da mesma forma em todas as abordagens: se escondia no meio da mata na Serra da Cantareira (SP) e abordava os adolescentes que faziam caminhadas. Escolhia suas vítimas aleatoriamente e as amedrontava fingindo estar armado. Era um caso muito difícil de ser solucionado, pois ele estava preso por outros crimes e saía apenas nos finais de semana do Hospital Psiquiátrico de Custódia de Franco da Rocha. Até que um repórter de TV me procurou e me entregou um papel. Disse que ali estava o nome e o endereço de um suspeito que ele ouviu em conversas com a comunidade. Checamos a informação e bateu. Conseguimos, assim, prender o Ademir.

**OCP - O senhor também acompanhou pelos bastidores a investigação da morte da menina Isabela Nardoni. O pai e a madrasta foram presos e condenados, mas nunca confessaram o crime.**

**David** - Eu não participei diretamente da investigação, mas acompanhei tudo de perto. Não há dúvidas que de fato foram eles. Tinha porteiro na frente do prédio, a perícia juntou todas as provas. Mais uma vez acredito que foi a união de duas pessoas com desvio de comportamento que resultou em um crime horrível.

**OCP - Trocando um pouco de assunto, o senhor falou que tem sua mãe como exemplo...**

**David** - Minha mãe nos criou sozinha. Trabalhava sempre em subemprego para nos sustentar. Sempre nos deu amor, educação e nos incentivou a estudar. Quando me formei, ela disse que chegou a hora dela. Terminou o ensino médio e fundamental depois dos 60 anos, conseguiu uma bolsa de estudos, junto com o Movimento dos Sem Terras. Hoje, aos 74 anos, é formada em Fisioterapia.

**OCP - Atua em outras atividades além de ser delegado?**

**David** - Eu dou aula para o curso de Direito, na Fameg. Uma das atividades que mais gosto são as palestras. Conto minha história de vida e falo sobre drogas. Geralmente ministro em colégios, Conselhos Tutelares, onde me chamarem eu vou.

**OCP - Que visão tem dos jovens nesses encontros?**

**David** - Percebo que falta perspectiva de futuro. Eles não sabem o que querem ser na vida adulta. Essas pessoas são alvos fáceis para a droga. Se você tem um ideal, não vai se distanciar do seu caminho. Eu sou um exemplo disto. Fui criado na periferia, mas tinha um objetivo, não me deixei levar.

**OCP - Que mensagem deixa para juventude?**

**David** - Sonhe, sonhe sempre. Uma vez estava no trânsito em São Paulo e um homem vestido de palhaço me entregou uma poesia. Um trecho me chamou a atenção: "quando um homem sonha, o mundo pula".



ROMEO PIAZERO  
JÚNIOR, ADVOGADO

## PONTO DE VISTA

# DEPUTADO FICHA SUJA SEM NOÇÃO!

Esta semana, fomos brindados com mais uma pérola do mundo político. Realmente devemos estar vivendo em uma outra dimensão da que vivem alguns políticos.

O deputado federal João Alberto Pizzolatti Júnior (PP-SC), considerado pela legislação eleitoral como "ficha suja", e que havia sido impedido de tomar posse no início do ano, em razão da aplicação da Lei da Ficha Limpa, mas que somente tomou posse no cargo em julho deste ano, após o STF considerar que esta lei não seria aplicável para as últimas eleições realizadas em 2010, protagonizou mais um descalabro daquilo que se entende por ética e por moral, para não falar no decoro parlamentar (ou, no caso, falta dele).

O nobre deputado Pizzolatti, em que pese não tenha prestado qualquer serviço parlamentar na Câmara dos Deputados anterior ao mês de julho deste ano, teve a ousadia de fazer uma mera consulta jurídica, a pretexto de verificar se teria direito ao recebimento dos salários daqueles meses em que efetivamente não exerceu o mandato.

Ora, uma coisa parece simples e

óbvia: se o deputado Pizzolatti não trabalhou (vamos acreditar realmente que há trabalho a ser feito na Câmara dos Deputados), por que motivo ele teria intenção de saber se poderia ter o direito aos salários daqueles meses não trabalhados? A resposta nos parece simples: pela mera e óbvia vontade de receber tais salários.

Ocorre que depois que a mídia caiu em cima do deputado Pizzolatti, diante deste assalto moral e ético pretendido, o deputado "ficha suja", em reação absolutamente normal para os padrões políticos que conhecemos, disse que não ia mesmo postular pelo recebimento de nada, já que o que pretendeu, foi apenas saber se tinha o direito aos salários.

A primeira pergunta que não quer calar é: como pode uma pessoa que não trabalhou querer receber salário em razão deste trabalho não realizado? Esta atitude, no mínimo, ou pode ser relacionada com falta de conhecimento de padrões éticos e morais por parte de quem assim age, ou também representa um total descaso à inteligência de todos. Em outras palavras, é um roubo!

A segunda pergunta que não quer calar: se o deputado Pizzolatti diz, como efetivamente disse, que não tinha interesse em reivindicar os salários indevidos (eis que o trabalho não foi realizado), por qual razão teria feito a consulta quanto ao seu eventual direito pelo recebimento destes salários (que obviamente já haviam sido pagos ao deputado que até então ocupava a vaga)? Alegar que foi pelo mero fato de saber se tinha o direito, apenas, por óbvio que não pode ser!

Vivemos realmente em um país onde o inacreditável acontece! Por estas e outras que a classe política, diariamente, vem sofrendo e agoniza numa crise de hipotrofia muscular ética e moral crônica, que apenas reforça nossa tese de que só com (muita) educação e politização, ficaremos livres destas pragas que diuturnamente, estupram a sociedade e fazem-na de idiotas! Mas não se esqueçam estes políticos, que os idiotas são eleitores e, nunca como antes na história deste país, a consciência política esteve tão em alta.

Deputado federal ficha suja sem noção, acorda!

## DO LEITOR

### DIA DOS PAIS

Amãhã é segundo domingo de agosto, Dia dos Pais. Um dia para abraçar, presentear e ficar perto daquele que sempre se mostra disposto a tudo pelos filhos. Que este dia seja cheio de saúde e alegria junto de seus familiares. Parabéns a todos os pais guaranirenses!

Luis "Carioca"  
Oliveira, comerciante

## DO LEITOR

### HOMENAGEM AOS PAIS

Este homem que eu admiro tanto, com todas as suas virtudes e também com seus limites.

Este homem com olhar de menino, sempre pronto e atento, mostrando-me o caminho da vida, que está pela frente.

Este mestre contador de histórias traz em seu coração tantas memórias, espalha no meu caminhar muitas esperanças, certezas e confiança. Este homem alegre e brincalhão, mas também, às vezes, silencioso e pensativo, homem de fé e grande luta, sensível e generoso.

O abraço aconchegante a me acolher, este homem, meu Pai, com quem aprendo a viver.

Pai, paizinho, paizão... Meu velho, meu grande amigo, conselheiro e leal amigo: infinito é teu coração.

Obrigado, pai, por orientar o meu caminho, feito de lutas e incertezas mas também de muitas esperanças e sonhos!

Fabiano José de Jesus, estudante  
de pós-graduação Orientação  
Parapsicológica Social e Institucional

Na construção da história de  
**Guaramirim**  
não podemos deixar de parabenizar  
os principais personagens:  
**vocês.**

Parabéns  
guaramirenses,  
pelos **62** anos  
do município.

Entre no portal [www.cmg.sc.gov.br](http://www.cmg.sc.gov.br),  
acompanhe a atuação dos vereadores  
e mande sua opinião. Sua participação  
é muito importante para nós.



**Câmara de Vereadores  
Guaramirim**  
Cidadania em primeiro lugar

**"Como pode uma pessoa  
que não trabalhou  
querer receber salário  
em razão deste trabalho  
não realizado?"**

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO  
Comarca de Jaraguá do Sul / 2ª Vara Cível  
Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova – CEP 89.259-300, Jaraguá do Sul –  
SC – E-mail: [jgsvar2@tjsc.jus.br](mailto:jgsvar2@tjsc.jus.br)  
Juíza Substituta: Karina Müller  
Chefe de Cartório: Ana Lucia Rozza  
EDITAL DE CITAÇÃO – MONITÓRIA - COM PRAZO DE 30 DIAS  
Ação Monitória nº 036.09.011953-9  
Autor: Cerâmica Buschinelli Ltda

Réu: Lliamar Distribuição Transporte e Comércio de Materiais de Construção Ltda. ME e outros  
Citando (a) (s): Lliamar Distribuição Transporte e Comércio de Materiais de Construção Ltda. ME,  
Rua Alwin Koch, 1.665, Três Rios do Sul - CEP 89.254-210, Fone (047), Jaraguá do Sul-SC, Sidi-  
nei Machado, brasileiro(a), CPF 080.512.889-12, Av. Prefeito Waldemar Grubba, 300, Vila Lalau  
- CEP 89.256-500, Fone (047), Jaraguá do Sul-SC e Cleiton dos Santos Rodrigues, brasileiro(a),  
RG 8.571.458-9, CPF 058.941.769-05, Germano Marquardt, 99, vila Lalau - CEP 89.256-200,  
Fone (047) Jaraguá do Sul - SC.  
Valor do Débito/Descrição do(s) Bem(ns): R\$ 49.445,84. Data do Cálculo: 30/09/2009. Por in-  
termediário do presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não  
sabido, fica(m) ciente(s) de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado,  
bem como CITADA(S) para efetuar(em) o pagamento do montante exigido ou a entrega de coisa  
reclamada ou oferecer(em) embargos, em 15 dias, contados do transcurso do prazo deste edital.  
Em caso de cumprimento ficará o réu isento do pagamento de custas e honorários advocatícios  
(art. 1.102-c, § 1º, do CPC). ADVERTENCIA: Não sendo oferecidos os embargos no prazo mar-  
cado constituir-se-á de pleno direito, o título executivo judicial (art. 1.102-c, do CPC). E, para que  
chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será  
afixado no local de costume e publicado 1 vez(es), com intervalo de 0 dias na forma da lei.  
Jaraguá do Sul (SC), 14 de junho de 2011.

**Malwee Malhas Ltda**

CNPJ nº  
84.429.737/0001-14,  
torna público que está  
requerendo junto a FAT-  
MA- Fundação do Meio  
Ambiente, a LAP- Licen-  
ça Ambiental Previa e  
LAI Licença Ambiental de  
Instalação, para Amplia-  
ção da Estação de Trata-  
mento de Efluentes- ETE.  
Localizada na Rua:  
Wolfgang Weege, s/n -  
Jaraguá do Sul - SC

IBOPE  
CONFIRMA:

**69,33%**  
SHARE

PELA 4ª VEZ,  
A MAIS OUVIDA.

AL 105 FM ESTÁ  
**BOMBANDO**

WWW.  
**FM105**  
.COM.BR

RÁDIO

**105**  
FM

## DIVERSÃO

# Cardápio extenso na Festa do Aipim

Organização do evento está preparando os mais variados pratos para o almoço

JARAGUÁ DO SUL

BRUNA BORGHETTI

Dia dos Pais é tradicionalmente uma data que pede uma programação fora da rotina. Para a comunidade Santa Cruz, no Jaraguazinho, a comemoração deste ano também significa muito trabalho e o benefício de todos – já que esse foi o dia escolhido para a realização da Festa do Aipim, cujos rendimentos serão integralmente revertidos para reformas na igreja Santa Cruz e no salão da comunidade.

A organização já vem se preparando há alguns meses, mas

o trabalho pesado de arrumar o local começou há duas semanas. Na manhã de ontem, os alimentos ainda estavam chegando - 300 quilos de aipim já descascado e mais cinquenta quilos que devem ser descascados na hora para garantir receitas fresquinhas, além de deliciosas. Todo o aipim, é claro, veio das plantações da comunidade.

Na cozinha do salão, totalmente reformada com a verba das últimas festas, caixas de legumes já estavam a postos para serem lavadas e colocadas em conserva na tarde de ontem. No freezer, o strudel de queijo é que aguardava a hora de ser assado.

O restante deve ser preparado hoje e, amanhã, o trabalho mais pesado fica por conta de cerca de 50 pessoas, contando os garçons.

Além do strudel, serão servidos ainda um ensopado de carne de gado, galinha caipira ensopada e carne de porco na grelha. Já os pratos de aipim vão desde o bolinho, vaca atolada, “galinhoca”, escondidinho de aipim com carne moída até o macarrão de forno. Segundo um dos integrantes da equipe organizadora, Adilson Manuel, serão preparadas refeições para 800 pessoas – mas o número de visitantes pode chegar a 1,5 mil, como ocorreu no ano passado, por causa do baile das 16h. “No ano passado, a fila dava voltas por trás da igreja. Temos uma ótima expectativa de público também para esse ano”.

## Programa para o dia inteiro

Apesar de o almoço ser servido apenas às 11h, com o custo de R\$ 15 antecipado e R\$ 18 na hora, a festa tem início às 9h30, com uma missa. Depois do almoço, às 14 horas, um sorteio de brindes acontece por causa do Dia dos Pais, e os visitantes poderão apreciar uma apresentação folclórica com os grupos Dunántül e Regenwalde Tanzgruppe. Às 16h, a banda Eccos passa a animar a festa.

A primeira edição da Festa do Aipim na comunidade Santa Cruz aconteceu em 2000, com edições anuais até 2004. Na época, acabou sendo interrompida por imprevistos até 2009, quando voltou a ser realizada para ajudar na reforma da igreja. Desde então, essa é a 3ª edição do evento.

No ano passado, a fila dava voltas por trás da igreja. Temos uma ótima expectativa de público também para este ano.

Adilson Manuel, integrante da comissão organizadora

Unimed

O melhor plano de saúde é viver. O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
47 2106-2200

EDUADO MONTECINO



PRODUTORES

Os cerca de 350 quilos de aipim reservados para a festa foram cultivados pela comunidade. No cardápio, delícias preparadas “no capricho”

## Torneio de Trinca-ferro

O Dia dos Pais é motivo de mais uma comemoração para os apreciadores de pássaros. É que amanhã, a Associação do Vale do Itapocu de Preservação de Pássaros Nativos realiza o esperado torneio de Trinca-ferro. A competição será realizada na Arsepum (Associação

Recreativa dos Servidores Públicos Municipais de Jaraguá do Sul), das 8h30 às 11h30. Haverá torneio de canto, com vários pássaros de cativeiro. A comunidade está convidada a apreciar, e a entrada é gratuita. Além disso, serviços de bar e cozinha estarão disponíveis.

## 4ª Etapa do 2º Circuito de Corridas ACORJS

A Acorjs (Associação de Corredores de Jaraguá do Sul) tem um jeito saudável de gastar antecipadamente as calorias do banquete do Dia dos Pais. É que neste domingo, a Associação promove caminhada e corrida para crianças no Parque Malwee, em Jaraguá do Sul. Com corridas de 5 e 10 quilômetros, a Acorjs

oferece prêmios para os três primeiros lugares nas categorias 10 km masculino e feminino e 5 km masculino e feminino. Todos que completarem o percurso, porém, receberão medalhas de participação. A inscrição antecipada custa R\$ 15 e informações sobre o pagamento podem ser encontradas no site [www.acorjs.org.br](http://www.acorjs.org.br).

## PARA REFLETIR

# Programação da Semana da Família começa hoje

Valorização e defesa da instituição familiar serão temas de palestras e missas até o sábado da próxima semana

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Hoje começa oficialmente a programação da Semana da Família na Paróquia São Sebastião, antecipando em um dia o início nacional do evento, que visa promover e valorizar a harmonia familiar. “Temos que valorizar a instituição da família, que vem sendo agredida e tão raramente bem tratada nos dias de hoje”, notou o pároco Donizeti Queiroz.

“A família compõe a base da sociedade e deve ser protegida”, diz o padre Donizeti, citando o papa Bento XVI. “Que nossas famílias continuem a ser berços onde nasce a vida humana abundante e generosamente, onde se acolhe, se ama e se respeita a vida, desde a sua concepção até ao seu final natural”.

Para proteger a “instituição da família”, a Paróquia São Sebastião preparou uma programação especial. Além das missas de hoje e amanhã, o roteiro inclui um café vocacional na manhã deste domingo, voltado para orientar tanto na vocação sacerdotal, como para a “vocação de pai”.

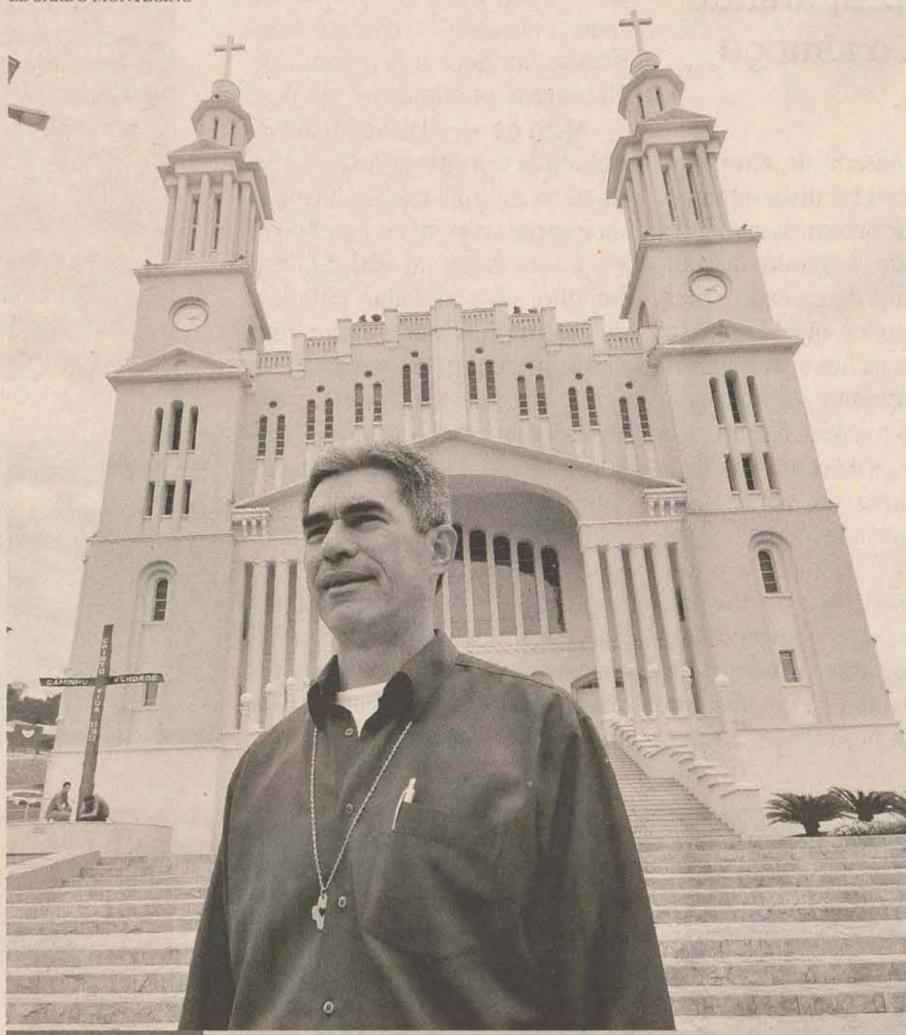
Na segunda-feira, a igreja Matriz São Sebastião terá uma missa especial concelebrada pelos irmãos padres Sildo, Serginho e Silvano, sobre a celebração e a presença de Deus na família. Para fortalecer o depoimento familiar, os pais dos padres devem marcar presença na missa. Na quarta-feira, o padre Marco Antônio Rodrigues fará uma palestra sobre o relacionamento entre pais e filhos, com o tema da “presença de Deus na família”.

Também ligada à Semana da Família está o II Congresso Sul Brasileiro da Pastoral da Sobriedade, que acontece no próximo fim de semana, na Scar. O evento é aberto para toda a comunidade e reunirá padres e especialistas de todo o país. “A questão da dependência, seja do álcool, das drogas ou de outras coisas, tem muito a ver com a família”, notou Donizeti.

## Sem necessidade

Questionado quanto ao projeto de lei do vereador paulista Carlos Apolinário (DEM), instituindo o terceiro domingo de dezembro como o “Dia do Orgulho Hetero”, de maneira a valorizar “a família, a moral e os bons costumes”, o padre Donizeti foi direto ao ponto. “Não vejo necessidade alguma para a data”, afirmou. De acordo com o pároco, as pessoas estão livres para se organizar como queiram, mas esta não é uma questão que trata de valorizar a família ou a sociedade, mas sim uma defesa da intolerância.

EDUARDO MONTECINO



**AGENDA-SE** Pároco apresentou programação na manhã de ontem

## PROGRAMAÇÃO

- Hoje e amanhã:
  - Missa de abertura da Semana da Família
  - Onde: Igrejas das comunidades
  - Horário: nos horários normais das missas
- Amanhã:
  - Café Vocacional
  - Onde: Salão Padre Dehon – Igreja Matriz São Sebastião
  - Horário: das 7h45 às 9h30
  - Missa de abertura oficial da Semana da Família
  - Onde: Igreja Matriz São Sebastião
  - Horário: 9h
- Dia 15 (segunda-feira)
  - Missa concelebrada pelos irmãos padre Sildo, padre Serginho e padre Silvano
  - Onde: Igreja Matriz São Sebastião
  - Horário: 19h
- Dia 17 (quarta-feira)
  - Palestra com o padre Marco Antonio Rodrigues, com o tema “A presença de Deus na família gera diálogo, fortifica o perdão e solidifica a união”
  - Onde: Igreja Matriz São Sebastião
  - Horário: 19h30
- De 19 a 21 de agosto (sexta-feira a domingo)
  - II Congresso Sul Brasileiro da Pastoral da Sobriedade
  - Onde: Scar
  - Horário: sexta-feira a partir das 18h, sábado das 7h30 às 22h, domingo das 7h30 às 13h.
- Dia 20 de agosto (sábado)
  - Encerramento da Semana da Família
  - Onde: Comunidades
  - Horário: no horário das missas
- 21 de agosto (domingo)
  - Encerramento oficial
  - Onde: Igreja Matriz São Sebastião
  - Horário: 19h

## Parece demolição, mas obra é de reconstrução

Durante os próximos dias, a casa Lili Zickuhr Friedel estará passando pela primeira etapa do trabalho de restauração do patrimônio. Construída em 1924, a casa em enxaimel na rua Roberto Ziemann está sendo beneficiada pelo Fundo Municipal de Cultura, para restaurar a edificação, mantendo a arquitetura original.

Para olhos leigos, o trabalho pode dar a impressão de que a edificação histórica está sendo demolida, e a Fundação

Cultural têm recebido algumas ligações com queixas, mas, segundo o arquiteto Carlos Baratto, o local está passando por uma técnica de desconstrução. “Está sendo feito todo um mapeamento das peças para que possam ser recolocadas como eram originalmente”, explicou. O processo deve garantir que cada tijolo e viga sejam iguais aos originais. Carlos frisa que nem sempre é necessária a desmontagem do patrimônio, mas neste caso não é possível uma intervenção

pontual apenas. “A casa, depois de restaurada, ficará no seu local de origem como está desde 1924. Será ‘velhinha em folha”, brincou o arquiteto.

Além de esclarecer a possível confusão na intervenção na casa Friedel, Baratto ressalta a importância de denunciar ao setor de Patrimônio Histórico da Fundação Cultural qualquer caso de demolições não autorizadas de edificações antigas. A informação pode ser repassada anonimamente, pelo telefone 2106-8700. Baratto lembra que todas as construções com mais de 40 anos tem proteção legal, e não podem ser demolidas sem autorização do Poder Público.

DIVULGAÇÃO



**Está sendo feito todo um mapeamento das peças para que possam ser recolocadas nos mesmos lugares.**

CARLOS BARATTO

Arquiteto da Fundação Cultural de Jaraguá do Sul

## PESQUISA E INOVAÇÃO

# JaraguaTec é referência na região

**Organização abriga empresas que têm produtos, serviços e processos com foco na inovação**

JARAGUÁ DO SUL  
LORENA TRINDADE

Os recursos recebidos pelo JaraguaTec (Centro de Inovação e Pesquisas Tecnológicas) beneficiarão as 16 empresas incubadas. Após concorrer, junto com outras quatro incubadoras tecnológicas da região, a R\$ 1,82 milhão em um edital lançado pela Finep (Financiadora de Estudos e Projetos), o JaraguaTec receberá R\$ 200 mil.

O Centro de Inovação e Pesquisas Tecnológicas, com sede na Católica de Santa Catarina, é uma organização que abriga

empresas cujos produtos, processos e serviços são resultado da pesquisa científica com foco na inovação tecnológica. Neste espaço, as empresas, na maioria das vezes compostas por acadêmicos, têm a oportunidade de se instalar e desenvolver seus projetos até que se sintam preparadas para se tornarem independentes e se desvincularem da incubadora. Quando partem para o mercado, essas micro e pequenas empresas comercializam o que criaram no período de incubação.

Quem está à frente do JaraguaTec é o professor Victor Alberto Danich. Engenheiro mecânico e sociólogo por formação (além da especialização e do mestrado), Victor percebeu na possibilidade de concorrer a editais, ou seja, de angariar recursos públicos, uma oportunidade para aplicar na educação, neste caso na educação voltada para a tecnologia. Desde a concepção

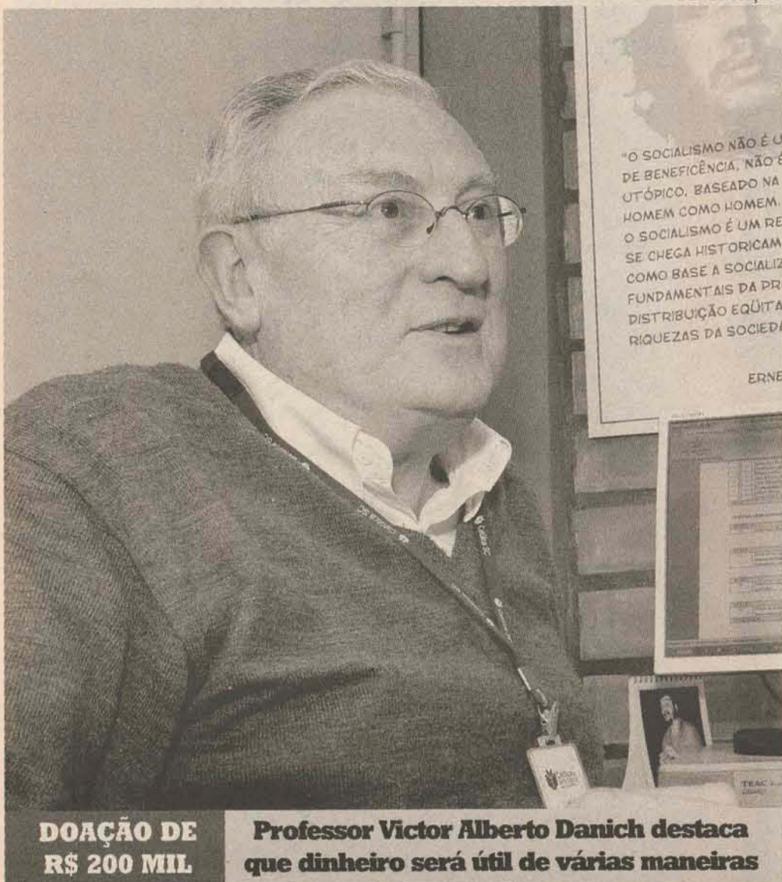


EDUARDO MONTECINO

**PREPARAÇÃO AO MERCADO** Espaço está instalado na Católica de Santa Catarina e conta hoje com 16 empresas

da ideia do JaraguaTec, em 2002, a instituição – na época Unerj – conseguiu modelar e concretizar a incubadora por meio da conquista de recursos do Ministério da Ciência e Tecnologia.

Além de ser contemplado pelos editais federais e do recebimento de auxílio financeiro da própria Católica-SC, a continuidade do projeto também é possível em função das parcerias. A Prefeitura de Jaraguá do Sul, por meio da Secretaria de Indústria e Comércio, contribui com R\$ 60 mil anualmente e é a maior parceira do JaraguaTec. Outras entidades da região também apoiam o centro de pesquisas: Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu), Acijis (Associação Industrial e Comercial de Jaraguá do Sul), Senai (Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial) e Sebrae (Serviço Brasileiro de Apoio à Micro e Pequena Empresa).



DIVULGAÇÃO

**DOAÇÃO DE R\$ 200 MIL**

**Professor Victor Alberto Danich destaca que dinheiro será útil de várias maneiras**

O professor Victor explica que a maioria das incubadoras desenvolve projetos apenas para TI (Tecnologia da Informação). “Nós temos um diferencial importante. Além de empresas de TI, há as de eletroeletrônica, mecatrônica e robótica”, salienta. Ele afirma que essa diversidade se dá, principalmente, pela preocupação com a economia local e por pensar nas contribuições futuras que as firmas incubadas podem dar às grandes indústrias da região. Segundo o professor, há desenvolvimento de processos também para as áreas têxtil e metal-mecânica.

Para incubar uma empresa não é necessário ser aluno da Católica-SC. Grande parte dos gestores das empresas incubadas são empreendedores iniciantes. Eles precisam ter bagagem técnica que os habilitem a desenvol-

ver um projeto que tenha a ver com as intenções da JaraguaTec. “Aqui temos desde acadêmicos, analistas de sistemas, profissionais de tecnologia da informação até engenheiros com pós-doutorado”, destaca Victor.

Antes de serem aceitas na incubadora, as empresas passam por uma avaliação e existe um plano de negócios. Não se fabrica nenhum produto para comercialização em larga escala. O que se desenvolve, segundo Victor, é o protótipo. “Embora nossas empresas tenham clientes e CNPJ, o espírito do JaraguaTec está distante do capitalismo”, comenta. De acordo com ele, a incubadora não lucra com os projetos e algumas contas são até divididas entre as firmas. Cada uma gasta, em média, R\$ 150 por mês (somando-se as contas de luz, água e telefone). Há também,

para as ligações externas, um tarifador que registra o quanto cada empresa gasta a mais.

A princípio uma empresa pode ficar incubada durante dois anos. Este período é fundamental para saber se a ideia pode prosperar e se aquela empresa conseguirá caminhar sozinha quando sair para o mercado. Victor esclarece que para os acadêmicos e futuros empresários, a incubadora é interessante, pois oferece uma espécie de proteção aos pequenos empreendimentos. “É muito mais fácil desenvolver o produto, processo ou serviço quando não se tem que preocupar muito com contas para pagar, por exemplo”, destaca. Ele comenta que cerca de 70% das empresas que não passam pela incubação acabam quebrando.

## Destino dos recursos da Finep

“Com a criação do laboratório, o processo vai se tornar centralizado. Não vamos mais depender de órgãos internos. Vai haver um cuidado especial, o que garante a qualidade no desenvolvimento dos processos”, afirma Levi Santos Cidral Júnior, sócio-proprietário da Vesotec, uma das empresas incubadas.

Os R\$ 200 mil recebidos pelo JaraguaTec serão

aplicados em melhorias para o centro de pesquisas. O professor Victor destaca de que maneira estes recursos serão investidos: R\$ 180 mil para a compra de equipamentos na criação de um novo laboratório, R\$ 12-mil para a manutenção de equipamentos já existentes, R\$ 3 mil no auxílio às empresas para o empreendedorismo (cursos e workshops), R\$ 3 mil na elaboração de material de divulgação e R\$ 2

mil em gastos para transporte e hospedagem para visitas a outras incubadoras da região Norte. As negociações têm avançado no sentido de tornar o JaraguaTec parte do futuro Parque Tecnológico da região da Amvali, projeto da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo da Prefeitura. “Nossa incubadora é referência na região Norte de Santa Catarina”, finaliza Victor.

# Towner

ESSA É A ORIGINAL.



**CHEGOU SUA CONCESSIONÁRIA**  
TOWNER E TOPIC PARA JOINVILLE E REGIÃO  
**Venha Conhecer!**

Muito melhor e + Barato  
para Você e sua Empresa!

**ASSISTÊNCIA 24 HRS**  
**Towner**  
**TOPIC**  
**TERRITÓRIO NACIONAL**  
**AQUI VOCÊ ESTÁ SEGURO!**



**AIM**  
Automixx Veículos

[www.automixx.com.br](http://www.automixx.com.br)

Rua: Dona Francisca, 2338 - (47) 3026-1110 - Joinville - SC

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



Residencial

## Villa Romana

- 2 Dormitórios
- Sala de Estar/TV/Jantar
- Cozinha
- Sacada com Churrasqueira
- Área de Serviço
- Infraestrutura para ar condicionado "Tipo Split"
- Hidrômetros Individuais
- Medidor de Gás Individual
- Piscina
- Fitness
- 2 Salões de Festas
- Playground
- Elevador
- Garagem Coberta
- Portão e Porteiro Eletrônico
- Arquitetura com Design Moderno



Rua Carlos Zemke  
esq. Nilson Treib  
Jaraguá do Sul - SC

A partir de  
**99.900,00**

Entrada a partir de  
**9.900,00**

Parcelas a partir de  
**649,00**  
Mensais

SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

Comercialização:

**LEIER**  
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

## EXCELENTE SÍTIO

- 3 Casas
- 1 Galpão
- 9 Lagoas
- Poço Artesiano
- Baia p/20 Cavalos
- Cachoeira
- Toda Cercada e Murada

**162.500m<sup>2</sup>**  
Valor Sob Consulta



Estrada Tibagi - Guaramirim

**LEIER**  
IMÓVEIS

47 2107-0500



# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br



**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

## OFERTAS DA SEMANA

<p><b>L416</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 128m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 290.000,00</b></p> <p>ACEITA FINANCIAMENTO</p>	<p><b>L438</b> Vila Rau</p>  <p>Aceita Entrada + Parcelamentos em 24x Área do Terreno: 3.315m<sup>2</sup> Área Construída: 741m<sup>2</sup> Murada Rua de Asfalto Averbada e Escriturada</p> <p><b>GALPÃO COMERCIAL</b></p> <p><b>R\$ 1.000.000,00</b></p>	<p><b>L448</b> Centro</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+3</b> Dorm. 396m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 540.000,00</b></p>	
<p><b>L360</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 160m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 279.000,00</b></p>	<p><b>L461</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 140m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 269.000,00</b></p>	<p><b>L482</b> Amizade</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 144m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 248.000,00</b></p>	<p><b>L393</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>3</b> Dorm. 180m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>
<p><b>L388</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+3</b> Dorm. 205m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 320.000,00</b></p>	<p><b>L477</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>3</b> Dorm. 140m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 195.000,00</b></p>	<p><b>L493</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>3</b> Dorm. 88m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 138.000,00</b></p>	<p><b>L487</b> Barra do Rio Cerro</p>  <p><b>4</b> Dorm. 280m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 260.000,00</b></p>
<p><b>L372</b> Centro</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 270m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 700.000,00</b></p>	<p><b>L412</b> Centro/Schroder</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 100m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 150.000,00</b></p>	<p><b>L317</b> Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 250m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 480.000,00</b></p>	<p><b>L418</b> Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>3</b> Dorm. 105m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 224.000,00</b></p>
<p><b>L39</b> Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 180m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 265.000,00</b></p>	<p><b>L43</b> Nova Brasília</p>  <p><b>3</b> Dorm. 300m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 465.000,00</b></p>	<p><b>L389</b> Rau</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 240m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>	<p><b>L483</b> Rau</p>  <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 170m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 235.000,00</b></p>



# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - vendas@leier.com.br - www.leier.imb.br

**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

## OFERTAS DA SEMANA

<p><b>L384</b></p>  <p><b>Amizade</b> Residencial Algarve</p> <p><b>2</b> Dorm. 57m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 115.000,00</b></p> <p>COZINHA MOBILIADA</p>	<p><b>L403</b></p>  <p><b>Baependi</b></p> <p>02 sala de estar 02 sala de jantar 02 cozinhas 02 copa 02 banheiro 02 lavanderia 02 sacada 01 despensa 01 piscina Sala de festa Portão eletrônico Interfone 04 vagas de garagem Frente Posto Alvorada</p> <p><b>2</b> Apto. <b>+1</b> Sala Com</p> <p><b>R\$ 1.300.000,00</b></p>	<p><b>L447</b></p>  <p><b>Centro</b></p> <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 107m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 550.000,00</b></p> <p>TUDO MOBILIADO ALTO PADRAO</p>
--	---	---

<p><b>L462</b></p>  <p><b>Rau</b></p> <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 130m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 260.000,00</b></p>	<p><b>L481</b></p>  <p><b>Três Rios do Sul</b></p> <p><b>2</b> Dorm. 71,75m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 125.000,00</b></p> <p>ACEITA FINANCIAMENTO</p>	<p><b>L378</b></p>  <p><b>Três Rios do Sul</b></p> <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm.</p> <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>	<p><b>L407</b></p>  <p><b>Vila Lenzi</b></p> <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 233,28m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 370.000,00</b></p>
---	---	---	---

## APARTAMENTOS

<p><b>L387</b></p>  <p><b>Baependi</b></p> <p><b>2</b> Dorm. 54m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 115.000,00</b></p>	<p><b>L489</b></p>  <p><b>Baependi</b> Residencial Passarelo e Flores</p> <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 103m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 280.000,00</b></p>	<p><b>L457</b></p>  <p><b>Baependi</b></p> <p><b>2</b> Dorm. 64m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 136.500,00</b></p>	<p><b>L480</b></p>  <p><b>Centro</b> Edifício Proflor</p> <p><b>3</b> Dorm. 110m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 185.000,00</b></p>
<p><b>L456</b></p>  <p><b>Chico de Paula</b> Edifício Província Pel Monte</p> <p><b>2</b> Dorm. 53m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 115.000,00</b></p>	<p><b>L494</b></p>  <p><b>Czerniewicz</b> Flat Saint Sebastian</p> <p><b>1</b> Suite 86,77m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 129.000,00</b></p>	<p><b>L478</b></p>  <p><b>Ilha da Figueira</b> Residencial Jardim Antência</p> <p><b>2</b> Dorm. 57m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 130.000,00</b></p>	<p><b>L466</b></p>  <p><b>Vila Lenzi</b></p> <p><b>1</b> Suite <b>+2</b> Dorm. 91,31m<sup>2</sup></p> <p><b>R\$ 240.000,00</b></p>

## TERRENOS

- L394 - Baependi - 375m<sup>2</sup> - (Próx. Honda) - R\$ 110.000,00
- L464 - Barra do Rio Cerro - 409m<sup>2</sup> - Comercial - R\$ 135.000,00
- L421 - Centro/Corupá - 1.300m<sup>2</sup> - Comercial - R\$ 470.000,00
- L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m<sup>2</sup> - R\$ 7.480.000,00
- L401 - Guaramirim - 360m<sup>2</sup> - R\$ 7.000,00
- L479 - Ilha da Figueira - 869m<sup>2</sup> - R\$ 430.000,00
- L441 - Ilha da Figueira - 60.391m<sup>2</sup> - R\$ 3.500.000,00
- L479 - Ilha da Figueira - 869m<sup>2</sup> - R\$ 430.000,00
- L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00

- L222 - Jaraguá Esquerdo - 619m<sup>2</sup> - R\$ 280.000,00
- L417 - João Pessoa - 1.126,80m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00
- L354 - Nereu Ramos - 25.000m<sup>2</sup> - R\$ 2.650.000,00
- L383 - Nereu Ramos - 325m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00
- L410 - Nova Brasília - 2.970m<sup>2</sup> - Comercial - Consulte-nos
- L436 - Nova Brasília - 3.960,16m<sup>2</sup> - R\$ 1.500.000,00
- L411 - Rio Cerro II - 854.000m<sup>2</sup> - R\$ 2.000.000,00
- L409 - Vila Lenzi - 636,80m<sup>2</sup> - R\$ 320.000,00
- L385 - Vila Nova - 438,50m<sup>2</sup> - R\$ 155.000,00



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**RESID. NOVA YORK**



**CÓD. 195 - CENTRO** - Apartamento novo, muito bem localizado próx. ao Angeloni. Contém 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Área privativa de 84m². **R\$ 195.000,00**

**CASA - ILHA DA FIGUEIRA**



**CÓD. 247** - Imóvel bem localizado próx. ao Mercado Alexandre. Terreno com área de 468m² e área construída de 150m². Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, bwc social, área de festas c/ churrasqueira, quarto de hóspedes c/ bwc, área de serviço, depósito e garagem. **R\$ 340.000,00**

**CASA - AMIZADE**



**CÓD. 209** - Imóvel com ótimo acabamento, situada em rua tranquila no Amizade. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, escritório, área de festas c/ churrasqueira e bwc, espaço p/ piscina e 2 vagas de garagem. Quartos e sala possuem climatização. **R\$ 295.000,00 - FINANCIÁVEL**

**RESID. ATHENAS - COBERTURA DUPLEX**



Cobertura duplex com fino acabamento, contendo 2 suites (sendo 1 c/ closet e banheira) + 1 dormitório, 3 ambientes de sala, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira - fechada em vidro, bwc social, lavanderia, salão de festas privativo e 2 vagas de garagem. Apartamento com piso porcelanato, rebaxos em gesso e todo mobiliado sob medida. **Consulte-nos!**



**TERRENO - AMIZADE**

Excelente terreno de esquina, contendo 600m². Ótimo para moradia ou construção de edifício. Localizado próx. a Arsepum. **R\$ 250.000,00 - aceita permuta**



**TERRENO RESIDENCIAL**

**CÓD. 005 - OPORTUNIDADE!**

Terreno com linda vista, rua asfaltada e sem saída, local tranquilo e pronto para construir. Contém área de 450m². **R\$ 95.000,00**



**TERRENO RESIDENCIAL EM REGIÃO NOBRE DO BAIRRO VILA NOVA**

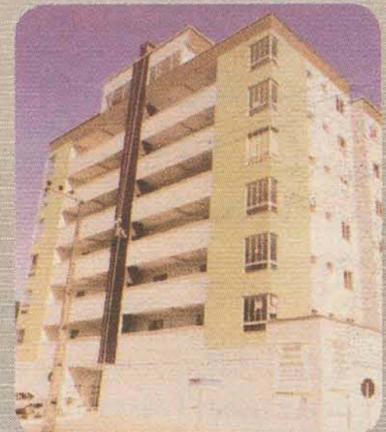
**R\$ 140 mil - Financiável**

**CHÁCARA EM CONDOMÍNIO**

**CÓD. 157 - Condomínio Nascente**

das Águas, chácara com área de 20.735,70m². Escriturada, água corrente, ótima área plana. LINDA VISTA E APENAS 10 KM DO CENTRO DA CIDADE. **R\$ 78.000,00**

**RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA (NOVO)**



Ampla apto com área privativa de 114m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Sol da Manhã. **R\$ 290.000,00**



**VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO**

• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos por Andar • 4 Suites • 4 Vagas de Garagem • 515,12m² de Área Total

Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!



**IMÓVEL COMERCIAL - CENTRAL**

**CÓD. 145** - Localizado na Rua Antonio Carlos Ferreira, possui ótima frente e disposição para escritório ou clínicas. Contém terreno com 450m² e área construída de 192m². **R\$ 420.000,00**



**CASA - BARRA**

**CÓD. 149** - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite master, 2 quartos, escritório, sala de estar, cozinha, 3 banheiros, área de serviço, garagem p/ 2 carros. Ampla terreno com área de 460m² em lugar tranquilo. Próx. ao Superm. Breithaupt. Área construída de 210m². **R\$ 360.000,00**

**RESID. LE PETIT - VILA RAU**



**CÓD. 193** - Apartamento possui 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa de 69m². **R\$ 140.000,00**

**SOBRADO - JARAGUÁ ESQUERDO (NOVO)**



**CÓD. 055** - Imóvel muito bem localizado próx. ao Acaraí, possui linda vista da cidade e excelente acabamento. Contém 2 suites (sendo 1 master), 1 dormit., ambientes integrados, iluminação natural, espaço para piscina e arquitetura moderna. **R\$ 700.000,00**

**CASA - BARRA RIO CERRO**



**CÓD. 191** - Ampla terreno com 840m², localizada no Loteam. Papp. Casa com 170m², sendo 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, lavanderia e garagem. **Consulte-nos!**

**RESID. BARCELONA - VILA NOVA**



**CÓD. 003** - Apartamento contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem - laterais. **R\$ 180.000,00**

**CASA - CHICO DE PAULA**



**CÓD. 240** - Localizada em rua tranquila, próx. a Carinhoso. Possui 1 suite, 2 quartos, sala em 2 ambientes, bwc social, cozinha, área de festas c/ churrasqueira, fogão a lenha e bwc, lavanderia, depósito, pomar e garagem para 2 carros. **R\$ 290.000,00 - FINANCIÁVEL**



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

**Plantão: 47 9107.1988**

atendimento@megaempreendimentos.com



**RES. BADEN BADEN - NOVO**

Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suite + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 140.000,00 - FINANCIÁVEL**



**CASA - ALTO PADRÃO**

**CÓD. 205** - Imóvel com acabamento diferenciado, para quem gosta de exclusividade e conforto. Amplo terreno com 675m<sup>2</sup>, localizada em região nobre do Jaraguá Esquerdo, possui 310m<sup>2</sup> de área construída. Contendo 1 suite master, 3 dormitórios, estar com lareira, sala de leitura, ampla cozinha, sala de jantar, sala de home theater, jardim decorado, linda área de festas integrada com piscina e garagem para 3 carros. **R\$ 595.000,00**



**IMÓVEL COMERCIAL - CENTRO - OPORTUNIDADE**

**CÓD. 146** - Localizado próx. ao Colégio Jangada, possui terreno com 491m<sup>2</sup> e área construída de 196m<sup>2</sup>. **R\$ 360.000,00**

**TERRENO COM/RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE**



Imóvel com área de 1.007m<sup>2</sup>, de esquina, próx. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**

**OPORTUNIDADE EDIF. BRUNA MARIANA**



Prédio conta com 12 pavimentos, 2 elevadores, área de festas e ótima localização. Apartamentos possuem 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, banheiro social, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **De R\$ 150.000,00 Por R\$ 120.000,00 - FINANCIÁVEL**



**RES. CHAMPAGNAT PRONTO P/ MORAR**

Edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento e localização privilegiada no início do Champagnat, no Amizade. Apartamentos contendo 1 suite + 2 dormit., sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Possuem acabamento em massa corrida e gesso, piso porcelanato, tubulação p/ água quente, ar cond. tipo Split e isolamento acústico. A partir de **R\$ 269.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)

**RES. EDUARDO PAMPLONA**



**OBRAS INICIADAS**

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suites • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m<sup>2</sup> de Área Total

**SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!**

**RESID. MONTE OLIMPO - CENTRO (NOVO)**



O edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, além da excelente localização no Centro da cidade. Apartamentos contendo 1 suite + 1 ou 2 dormit., ampla sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia c/ sacada e 1 vaga de garagem. Contam com acabamento em gesso e massa corrida, piso porcelanato e preparação para Ar Cond. tipo Split. A partir de **R\$ 190.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)

**DESTAQUE DA SEMANA!**



**RESIDENCIAL AMARANTHUS - CENTRO**

**CÓD. 225** - Edifício oferece ampla infraestrutura, com salão de festas, portaria 24h, fitness, quadra de esportes, sauna, piscina e sala de jogos. Amplo apartamento com área privativa de 183m<sup>2</sup>, contendo 1 suite master com hidro, 2 dormitórios, ótima distribuição e acabamento, 2 vagas de garagem e Box individual. **R\$ 540.000,00**

**RESID. REAL PARQUE - VILA NOVA (NOVO)**



**CÓD. 226** - Excelente apartamento com área privativa de 93m<sup>2</sup>. Contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço e 2 vagas de garagem. Sol da manhã. Edifício com ótima localização, 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, área de festas e playground. **R\$ 260.000,00 - Financiável**

**RESID. MAGNÓLIA - CENTRO**



**CÓD. 239** - Edifício conta com 7 pavimentos, elevador, salão de festas e ótima localização próx. ao Shopping. Apto conta com 135m<sup>2</sup> de área total e possui 1 suite + 1 quarto, sala em 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 190.000,00**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)



# Itaipvan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

## Na Itaipvan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaipvan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaipvan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA

## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
 47 8822 9850

### EMPREENDIMENTOS



Ref. 4818 - Residencial Imperialis - aptos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 63,69m<sup>2</sup> - A partir de R\$179.000,00 - ENTREGA MAIO/2012



Ref. 4822 - Residencial Gracilis - aptos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 74,68m<sup>2</sup> - A partir de R\$185.000,00 - ENTREGA JUNHO/2012



Ref. 4874 - Residencial Elegans - aptos com 02 e 03 dorm - Área privativa: 74,68 - A partir de R\$215.750,00 - CENTRO



Ref. 4978 - Edifício Giuliana - 02 dorm - Área privativa: 74,96m<sup>2</sup> - A partir de R\$165.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4870 - Residencial Meliah - 02 dorm - Área privativa: 51,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$120.900,00 - ENTREGA NOVEMBRO/2013



Ref. 4975 - Residencial Cristal - Suite + 01 dorm - Área privativa: 88,90m<sup>2</sup> - A partir de R\$175.000,00 - OBRAS INICIAM EM JULHO/2011



Ref. 4829 - Residencial Terra Florae - 02 dorm - Área privativa: 69,63m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 127.000,00 - ÚLTIMAS 02 UNIDADES



Ref. 4959 - Edifício Ilha da Galé - Suite + 02 dorm - Área privativa: 101,25m<sup>2</sup> - A partir de R\$225.000,00 - ÚLTIMA UNIDADE!



Ref. 4830 - Residencial Allegro - 02 dorm - Área privativa: 52,50m<sup>2</sup> - A partir de R\$110.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4963 - Dolce Vitta Residence - apartamento diferenciado - Área privativa: 232,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 430.000,00 ENTREGA FEVEREIRO/2012



Ref. 4719 - Residencial Gneipel - Suite + 01 dorm - Área privativa: 75,90m<sup>2</sup> - A partir de R\$140.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4876 - Residencial Vale da Lua - 02 dorm - Área privativa: 60,36m<sup>2</sup> - A partir de R\$130.000,00 - ENTREGA MARÇO/2012



Ref. 4783 - Residencial Gamaliel - 02 dorm - Área privativa: 72,10m<sup>2</sup> - A partir de R\$170.000,00 - CENTRO



Ref. 4996 - Residencial Bettoni - 02 dorm - Área privativa: 61,35m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 120.000,00 - ENTREGA DEZ/2011



Ref. 4961 - Nereu Ramos - Res. Hausgarten - aptos na planta - 02 dorm - Área privativa: 49,00m<sup>2</sup> - R\$97.970,00



Ref. 4894 - Edifício Quatro Ilhas - Suite + 02 dorm - Área privativa: 99,85m<sup>2</sup> - A partir de R\$250.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4903 - Edifício Lancaster - 02 dorm - Área privativa: 115,65m<sup>2</sup> - A partir de R\$169.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4658 - Residencial Grand Life - Suite + 02 dorm - Área privativa: 111,32m<sup>2</sup> - A partir de R\$240.000,00 - 02 ÚLTIMAS UNIDADES



Ref. 4940 - Residencial Fontainebleau - Suite + 02 dorm - Área privativa: 119,80m<sup>2</sup> - A partir de R\$325.000,00 - PRÉ LANÇAMENTO!



Ref. 4862 - Residencial Piemont - 01 apto por andar - 03 suítes - Área privativa: 259,81m<sup>2</sup> - A partir de R\$2.700.000,00 - ÚLTIMO ANDAR!



Ref. 4993 - Villeneuve Residence - suite master + 03 suítes - Área privativa: 271,41m<sup>2</sup> - A partir de R\$1.100.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4837 - Residencial Belo Arvoredo - 02 dorm - Área privativa: 63,93 - A partir de R\$ 120.000,00 - ÚLTIMAS 02 UNIDADES



Ref. 4945 - Residencial Dubai - suite + 02 dorm - Área privativa: 125,72m<sup>2</sup> - A partir de R\$360.000,00 - CENTRO



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808

#### APARTAMENTOS



Ref. 4871 - Centro - Ed. Jardim de Monet - 04 suítes - Área privativa: 244,00m² - R\$1.200.000,00



Ref. 4981 - Centro - Ed. Amaranthus - 100% novo - suíte + 02 dorm - Área privativa: 183,53m² - R\$640.000,00



Ref. 4971 - Centro - Ed. Dianthus - suíte + 02 dorm - Área privativa: 122,98m² - R\$380.000,00



Ref. 4930 - Vila Nova - Ed. Capri II - suíte + 02 dorm - Área privativa: 115,00m² - R\$ 330.000,00 - COM MÓVEIS SOB MEDIDA!



Ref. 4868 - Centro - Ed. Ruth Braun - suíte + 02 dorm - Área privativa: 100,09m² - R\$320.000,00



Ref. 4968 - Barra Rio Molha - Apto - suíte + 02 dorm - Área privativa: 95,53m² - R\$300.000,00



Ref. 4889 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suíte + 02 dorm - Área privativa: 89,07m² - R\$265.000,00



Ref. 4855 - Centro - Cond. Res. Arezzo - suíte + 02 dorm - Área privativa: 146,35m² - R\$260.000,00



Ref. 4934 - Centro - Res. Agata - Suíte máster + 02 dorm - Área privativa: 99,52m² - R\$250.000,00



Ref. 4922 - Czerniewicz - Res. Jaeser II - suíte + 02 dorm - Área privativa: 110,56m² - R\$215.000,00



Ref. 4954 - Centro - Res. Gaia - suíte + 02 dorm - Área privativa: 84,04m² - R\$198.000,00



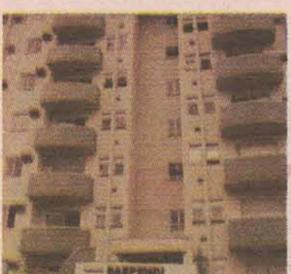
Ref. 4972 - Nova Brasília - Ed. Vieiras - suíte + 02 dorm - Área privativa: 90,00m² - R\$210.000,00



Ref. 4746 - Vila Baependi - Ed. Walter Bartel - suíte + 02 dorm - Área privativa: 110,00m² - R\$190.000,00



Ref. 4906 - Barra Rio Molha - Res. Orion - 02 dorm - Área privativa: 75,61m² - R\$165.000,00



Ref. 4905 - Vila Baependi - Apto - 02 dorm - Área privativa: 50,82m² - R\$155.000,00



Ref. 4989 - Vila Nova - Ed. Vila Nova - 03 dorm - Área privativa: 78,04m² R\$130.000,00



Ref. 4990 - Vila Lalau - Ed. Filadelfia - 02 dorm - Área privativa: 58,94m² - R\$130.000,00



Ref. 4957 - Ilha da Figueira - Res. Village - aptos na planta - suíte +01 dorm - Área privativa: 59,00m² - R\$130.000,00



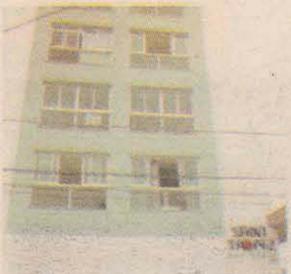
Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro - Res. Cezanne - 03 dorm - Área privativa: 65,82m² - R\$125.000,00



Ref. 4885 - Vila Nova - Res. Jardim das Mercedes - 02 dorm - Área privativa: 51,42m² - R\$115.000,00 - ACEITA FINANC. BANCÁRIO



Ref. 4970 - Amizade - Res. Amizade - 02 dorm - Área privativa: 58,35m² - R\$110.000,00



Ref. 4909 - Residencial Saint Tropez - 01 dorm - Área privativa: 67,50m² - A partir de R\$130.000,00 - PRONTO PARA MORAR



Ref. 4962 - Centro - Ed. Florença - Cobertura c/ piscina - suíte master + 02 dorm - Área privativa: 306,59m² - R\$840.000,00 - NEGOCIÁVEL!



Ref. 4706 - Centro - Apto de alto padrão - suíte c/ closet c/ hidro e sacada + 02 suítes - Área privativa: 262,50m² - R\$650.000,00



Ref. 4878 - Pirraças - Ed. Cida Uller - suíte + 02 dorm - Área privativa: 198,80m² - R\$450.000,00



Ref. 4994 - Vila Baependi - Waldemiro Bartel - suíte + 02 dorm - Área privativa: 80,00m² - R\$190.000,00



Ref. 4765 - Amizade - Mont Vermont - suíte + 02 dorm - Área privativa: 140,00m² - R\$220.000,00



Ref. 4888 - Centro - Ed. Christiane Monique - suíte + 02 dorm - Área privativa: 188,11m² - R\$280.000,00



Ref. 4733 - Centro - Ed. Monte Carlo - 03 suítes sendo uma máster - Área privativa: 353,26 - R\$520.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



# Itaiivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS PRONTOS**

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.

[www.itaiivan.com.br](http://www.itaiivan.com.br)

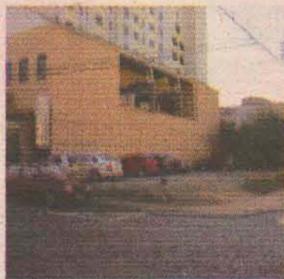
(47) 3055 3412



**TERRENOS**



Ref. 2380 - Centro - terreno comercial de esquina - Área terreno: 435,00m<sup>2</sup> - R\$1.250.000,00



Ref. 2377 - Centro - terreno comercial - Área terreno: 481,30m<sup>2</sup> - R\$820.000,00



Ref. 2293 - Centenário - terreno comercial - Área terreno: 1.200,00m<sup>2</sup> - R\$660.000,00



Ref. 2367 - Centro - terreno central ideal para prédio - Área terreno: 558,60m<sup>2</sup> - R\$450.000,00



Ref. 2202 - Vila Rau - terreno comercial ideal para prédio - Área terreno: 885,76m<sup>2</sup> - R\$405.000,00



Ref. 2324 - Centro - terreno de esquina central para prédio - Rua Marina Frutuoso - Área terreno: 474,25m<sup>2</sup> - R\$350.000,00



Ref. 2375 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 600,00m<sup>2</sup> - R\$230.000,00



Ref. 2360 - Nova Brasília - terreno comercial Rua João Planinscheck - Área terreno: 480,00m<sup>2</sup> - R\$280.000,00



Ref. 2313 - Amizade - Lot. Munique - terreno residencial - Área terreno: 451,02m<sup>2</sup> - R\$268.000,00



Ref. 2361 - Vila Lalau - terreno residencial - Área terreno: 400m<sup>2</sup> - R\$200.000,00



Ref. 2307 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 396,98m<sup>2</sup> - R\$190.000,00



Ref. 2283 - Nova Brasília - terreno próximo ao Arena c/ projeto de prédio aprovado - Área terreno: 450,00m<sup>2</sup> - R\$180.000,00



Ref. 2243 - Vila Baependi - terreno próximo a Marisol - ideal para prédio - Área terreno: 453,00m<sup>2</sup> - R\$177.000,00



Ref. 2368 - Amizade - Lot. Champagnat - terreno residencial - Área terreno: 348,75m<sup>2</sup> - R\$165.000,00



Ref. 2373 - Amizade - Lot. Champs Elysee - terreno residencial - Área terreno: 457,02m<sup>2</sup> - R\$160.000,00



Ref. 2110 - Amizade - Lot. Munique - vários lotes residenciais - Área terreno: 362,50m<sup>2</sup> - A partir de R\$105.000,00



Ref. 2264 - Amizade - Lot. Blumen-garten II - terreno residencial - Área terreno: 334,13m<sup>2</sup> - R\$96.000,00



Ref. 2263 - Centro - terreno residencial central - Área terreno - 358,13m<sup>2</sup> - R\$95.000,00



Ref. 2342 - Três Rios do Sul - loteamento residencial com vários lotes - Área terreno: 378,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$85.000,00



Ref. 2295 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - vários lotes - Área terreno: 329,74m<sup>2</sup> - A partir de R\$90.000,00



Ref. 2964 - Nereu Ramos - Lot. Demathe - terrenos residenciais - Área terreno: 366,33m<sup>2</sup> - A partir de R\$69.000,00



Ref. 2149 - Rio da Luz - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 324,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$75.000,00



Ref. 2150 - Três Rios do Norte - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 312,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$61.000,00



Ref. 2356 - Amizade - terrenos residenciais - vários lotes - Área terreno: 338,00m<sup>2</sup> - A partir de R\$79.000,00



Ref. 2364 - Tifa Martins - terreno residencial - Área terreno: 420,00m<sup>2</sup> - R\$68.000,00



Ref. 2277 - Corupá - Terreno plano pronto para construir - Área terreno: 396,50m<sup>2</sup> - R\$58.000,00



Ref. 2372 - Amizade - Lot. Champs Elysee - terreno residencial - Área terreno: 360,00m<sup>2</sup> - R\$150.000,00



Ref. 2336 - Água Verde - terreno todo murado - Área terreno: 592,00m<sup>2</sup> - R\$160.000,00



Ref. 2370 - Santa Luzia - terreno com 7.814,50m<sup>2</sup> - Área terreno: 7.514,50m<sup>2</sup> - R\$240.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

IMOBILIÁRIA

Creci 1749 J

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

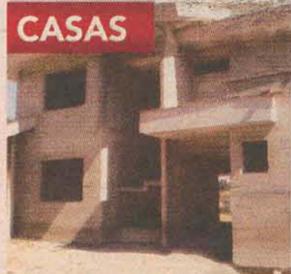


MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

## IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808

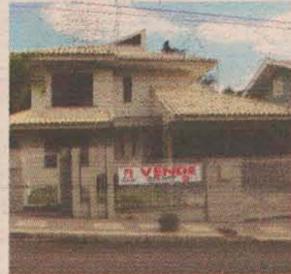
### CASAS



Ref. 7137 - Vila Lenzi - Casa alv. - 01 suíte máster + 02 suítes - Área imóvel: 333m<sup>2</sup> - R\$855.000,00



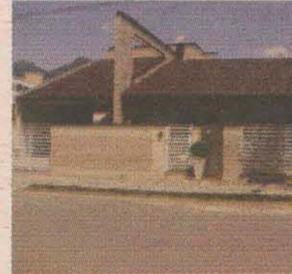
Ref. 7059 - Amizade - Casa totalmente nova - Suíte c/ closet - 02 demi suítes - Área imóvel: 213,75m<sup>2</sup> - R\$570.000,00



Ref. 7108 - Amizade - Sobrado alto padrão - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 275,00m<sup>2</sup> - R\$530.000,00



Ref. 7134 - Centro - Casa alv. - suíte máster c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 230,00m<sup>2</sup> - R\$450.000,00



Ref. 6718 - Vila Baependi - Casa alv. - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 280,00m<sup>2</sup> - R\$450.000,00



Ref. 7187 - Amizade - Sobrado - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 117,65m<sup>2</sup> - R\$440.000,00



Ref. 7132 - Três Rios do Sul - Casa alv. - suíte c/ closet + 02 dorm - Área imóvel: 155,00m<sup>2</sup> - R\$340.000,00



Ref. 7158 - Amizade - Casa alv. - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 106,00m<sup>2</sup> - R\$295.000,00



Ref. 6727 - Amizade - Casa alv. - Lot. Blumengarten II - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 137,52m<sup>2</sup> - R\$269.000,00



Ref. 7191 - Czerniewicz - Casa alv. - 02 dorm + 01 casa c/ 02 dorm + 01 kitnete - Área imóvel: 64m<sup>2</sup> - R\$290.000,00



Ref. 7194 - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 74,00m<sup>2</sup> - R\$135.000,00



Ref. 7159 - Chico de Paula - Casa alv. - 03 dorm - Área imóvel: 137,50m<sup>2</sup> - R\$235.000,00



Ref. 7057 - Três Rios do Sul - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 107,93m<sup>2</sup> - R\$220.000,00



Ref. 7160 - Amizade - Casa - suíte + 02 dorm - Área imóvel: 142,67m<sup>2</sup> - R\$220.000,00



Ref. 6554 - Vila Rau - Sobrado geminado - suíte máster + 02 dorm - Área imóvel: 143,00m<sup>2</sup> - R\$215.000,00



Ref. 6550 - Guarimirim - Casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 89,33m<sup>2</sup> - R\$ 168.000,00 - LOTEAMENTO MALIBÚ



Ref. 6714 - Nereu Ramos - Casa geminada - 03 dorm - pronta para morar - Área imóvel: 86,00m<sup>2</sup> - R\$153.000,00 - LOTEAMENTO DEMATHÉ



Ref. 7168 - Ilha da Figueira - Casa alv. - 02 dorm - Área imóvel: 140,00m<sup>2</sup> - R\$150.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte - 01 casa geminada - 03 dorm - Área imóvel: 77,71m<sup>2</sup> - R\$ 149.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7071 - Estrada Nova - Casa - 03 dorm - Área imóvel: 80,00m<sup>2</sup> - R\$110.000,00



Ref. 7049 - Três Rios do Norte - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 72,43m<sup>2</sup> - R\$129.000,00



Ref. 7087 - Ilha da Figueira - Casa geminada - 02 dorm - Área imóvel: 47,40m<sup>2</sup> - R\$124.000,00



Ref. 7171 - Três Rios do Norte - Casa Lot. Paineiras - 02 dorm - Área imóvel: 66,85m<sup>2</sup> - R\$148.000,00 - LOTEAMENTO PAINEIRAS



Ref. 7192 - Nereu Ramos - Lot. Paineiras - 03 dorm - Área imóvel: 58,42m<sup>2</sup> - R\$ 155.000,00



Ref. 7122 - Amizade - Lot. Champagnat - Alto padrão - suíte + 02 demi suítes - Área imóvel: 458,94 - R\$1.900.000,00



Ref. 6679 - Corupá - casa comercial com terreno de 9.490,00m<sup>2</sup> - Área imóvel: 600,00m<sup>2</sup> - R\$1.500.000,00



Ref. 6680 - Vila Lenzi - ideal para prédio - próx. Arena com terreno de 1.600,00m<sup>2</sup> - Área imóvel: 156,00m<sup>2</sup> - R\$880.000,00



Ref. 6695 - Amizade - Alto padrão - 03 suítes c/ closet - Área imóvel: 300,00m<sup>2</sup> - R\$850.000,00



Ref. 6298 - Amizade - suíte c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 283,13m<sup>2</sup> - R\$750.000,00

ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



# itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



MAIS DE 700 IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412



### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808

#### CASAS



Ref. 7117 - Barra do Rio Cerro - suite c/ closet + 02 dorm - Área privativa: 330,00m² - R\$680.000,00



Ref. 6333- Amizade - Lot. Champagnat - suite + 02 dorm - 288,00m² - R\$590.000,00



Ref. 7170 - Centro - ponto comercial próx. ao Besc - Área imóvel: 190,00m² R\$580.000,00



Ref. 6683 - Amizade - Lot. Bela Vista - suite + 03 dorm - Área imóvel: 295,81m² - R\$470.000,00



Ref. 7162 - Centro - Casa comercial na Rua Marina Frutuoso - Área imóvel: 130,00m² - R\$430.000,00



Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Constantino Pradi II - suite + 02 dorm - Área imóvel: 150,00m² - R\$380.000,00



Ref. 7136 - Barra do Rio Cerro - suite + 02 dorm - Área imóvel: 188,27 - R\$378.000,00



Ref. 7183 - Nova Brasília - Rua João Planincheck - Comercial - 03 dorm - Área imóvel: 110,00m² - R\$350.000,00



Ref. 7161 - Chico de Paula - 03 dorm - Área imóvel: 100,00m² - R\$87.000,00



Ref. 7188 - Jaraguá Esquerdo - suite + 02 dorm - Aceita apto com 03 dorm - Área imóvel: 131,25m² - R\$240.000,00



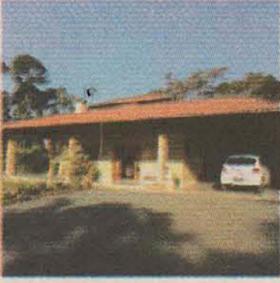
Ref. 7190 - Amizade - suite master + suite + 02 dorm - Área imóvel: 300m² - R\$620.000,00



Ref. 7185 - Nova Brasília - 02 dorm - Área imóvel: 185m² - R\$350.000,00



Ref. 7082 - Jaraguá Esquerdo - 4 suites sendo 3 com closet - Área imóvel: 485,18m² - R\$1.200.000,00



Ref. 7178 - João pessoa - 01 suite com closet + 02 dorm - Área imóvel: 330,00m² - R\$795.000,00



Ref. 6698 - Czerniewicz - suite + 03 dor - Área imóvel: 168,12m² - R\$275.000,00



Ref. 7179 - Barra do Rio Cerro - 01 suite + 01 dorm - Área imóvel: 190,69m² - R\$265.000,00



Ref. 7144 - Vila Lenzi - 02 dorm - Área imóvel: 120,00m² - R\$190.000,00



Ref. 7140 - Barra do Sul - 01 suite + 03 dorm - Área imóvel: 170,00m² - R\$130.000,00



Ref. 7128 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm - Área imóvel: 150,00m² - R\$290.000,00



Ref. 7043 - Czerniewicz - suite + 02 dorm - Área imóvel: 140,00m² - R\$330.000,00



Ref. 7052 - Ana Paula II - 03 dorm - Área imóvel: 210,00m² - R\$220.000,00



Ref. 7089 - Água Verde - Galpão comercial - Área imóvel: 374,00m² - R\$450.000,00



Ref. 7084 - Água Verde - Galpão comercial - Área imóvel: 737,20m² - R\$770.000,00



Ref. 7142 - Guaramirim - Galpão comercial - Área imóvel: 1.150,00m² - R\$990.000,00



Ref. 7127 - Vila Lalau - Galpão comercial - Área imóvel: 295,00m² - R\$386.000,00



C-154 - Corupá - Sala comercial com aprox. 99m² + bwc - R\$2.000,00



A-624 - Centro - Apartamento - 02 dorm - R\$660,00 + cond.



C-106 - Corupá - 02 Salas comerciais com aprox. 30m² cada - R\$400,00 cada



A-659 - Vila Rau - Apartamento - 2 dorm - R\$430,00



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Barão do Rio Branco, 557

Jaraguá do Sul - SC

www.imoveisplaneta.com.br

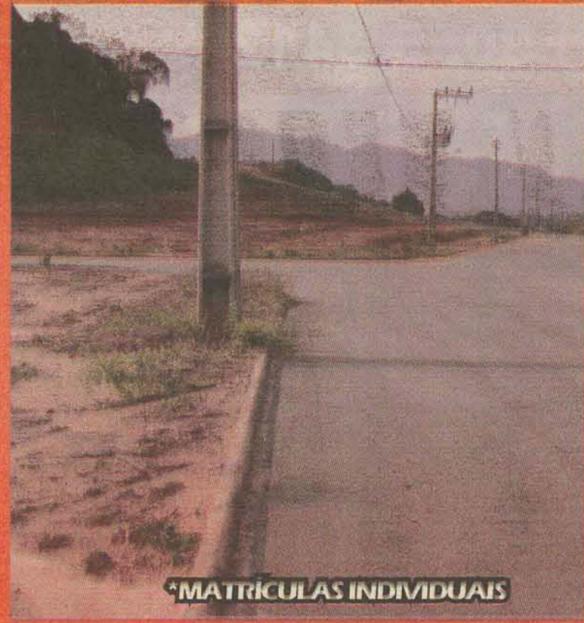
imoveis@imoveisplaneta.com.br

**(47)3275-0100**

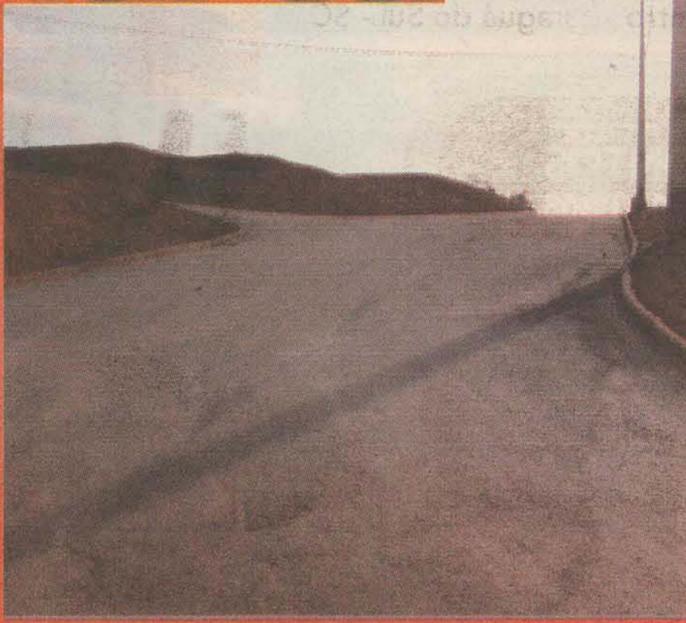
PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

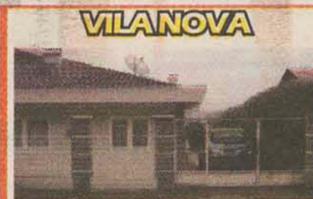
# Dona Marta



\*MTRÍCULAS INDIVIDUAIS



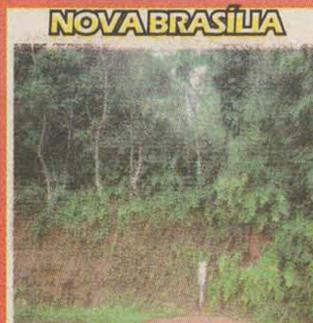
**CENTRO**  
Casa Residencial Com Ótima Localização, Próxima Ao Antigo Angeloni, Com Aquecimento Solar, Piscina, 4 Dormitórios Sendo 2 Suítes. Ótimo Acabamento, Mobília Sob Medida, Monitoramento De Segurança. R\$780 Mil - Cod 574



**VILANOVA**  
Ótima Casa Residencial No Bairro Vila Nova. Possui 4 Dormitórios Sendo 1 Suíte, Mais Escritório, Bwc Social, Lavabo, 2 Salas Amplas E Integradas, Cozinha E Churrasqueira. Piso Inferior Possui Pequena Edícula, Piscina E Área Para Festas. Ótima Vista Para A Cidade - Cod 599



**SCHROEDER**  
Casa No Centro, Pré Fabricada, Com Suíte + 2 Dorm., Sala, Cozinha, 2 Vagas De Garagem. R\$159.000,00, Pode Ser Financiada - Cod 731



**NOVABRASILIA**  
Terreno Com 2.250 M². Exelente Vista - Cod 633

**JGUÁ ESQUERDO**  
 Casa C/ Área De 120 M², 3 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro, Área Externa, 2 Vagas De Garagem - Cod 702

**CENTRO**  
 Ed Gehring - Apto C/ Suíte + 2 Qtos, Sala Em 2 Ambientes Jantar E Estar, Copa/Cozinha, Lavabo, Área De Serviço, Sacada C/ Churrasqueira E 02 Vagas De Garagem. C/ Aquecimento A Gas. Cod 684

**TRÊS RIOS DO SUL**  
**OBRA EM ANDAMENTO**  
 Imóvel Com Condições Especiais De Venda. Conforto, Praticidade, Privacidade E Desing Arrojado, Excelente Acabamento - Aceita Financiamento Bancário. Cod 661

**CZERNIEWICZ**  
 Flat No Ed San Sebastian, Com Cozinha, Sala Banheiro Social, Sala E Suíte Master Com Banheira, Totalmente Mobiliado - R\$139 Mil - Cod 656

**AMIZADE**  
 Res Algarve - Apto C/2Dorm, Mobiliado, Sacada C/ Churrasqueira. Pode Ser Financiada. R\$130 Mil - Cod 653

**TIFAMARTINS**  
 Casa Alvenaria Com Edícula Para 03 Carros, Garagem, Playground, Portão Eletrônico, Toda Murada, Cozinha Sob Medida. Firenze li - Cod 644

**ITAJUBA**  
 Excelente Sobrado Na Beira Da Praia, C/ 4 Dorm, 600 M², C/ 340 M² Construídos, Ampla Garagem. Aceita Imóveis Na Troca Ou Parcelamento - Cod 706

**VILA LALAU**  
 Vila Lalau - Apartamento Com Ótima Localização, Próximo A Marisol, Com 1 Dormitório, Churrasqueira, E Vaga De Garagem Coberta - R\$107.800,00 - Incorporação: 61.526. Cod 710 Pronto para morar.

**JGUA ESQUERDO**  
 Galpão Comercial, Terreno Com 600 M², Ótima Localização, Próx Argi, Amplo Estacionamento - R\$300 Mil - Cod 711

**NOVA BRASILIA**  
 Ed Moradas Da Serra - Cobertura, 2 Suítes + 1 Dorm, Cozinha Mobiliada, Sacada + Terraço Superior, Porcelanato, Forro Rebaixado - Cod 720

**CENTRO**  
 Casa C/ 210 M², Ótimo Ponto Comercial, 3 Quartos, 2 Banheiros, 2 Vagas De Garagem - R\$350 Mil - Cod 713

**AMIZADE**  
 Cod. 360 -Loteamento Com Infraestrutura Completa E Asfalto, Área De 378 M². - R\$58.000,00.

**CENTRO**  
 Apto Com Suíte + 02 Dorm, 2 Vagas De Garagem, R\$390 Mil - Cod 714

**NOVA BRASILIA**  
 Apto Novo > Suíte + 02 Dormit. 98,04 M² Privativo. Sacada Com Churrasqueira De 8,00 M². Localiza. Central, Prox. A Justiça Federal. - Cod 716

**CENTRO**  
 Apto Com Mobília, Suíte + 02 Dormitórios, Vila Nova. Duas Sacadas Amplas, 01 C Churrasqueira E Outra Na Suíte. Área 94,80 M² Privativa - Cod 717

**CENTRO**  
 - Ed Gaia - Suíte + 02 Dorm, 130M² Privativo, Ampla Sacada Com Churrasqueira - R\$230 Mil - Cod 719

**CENTRO**  
 Ed. Munique - Pronto Para Morar - Apto No Centro 01 Suíte, 01Quarto, Sala De Estar E Jantar Integradas, Cozinha, Área De Serviço, Sacada Com Churrasqueira. Incorporação: R.1-57.419. Cod. 886

## LOCAÇÃO

### CASAS

- Barra - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. R\$600,00 + txs.
- CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$3.200,00 + txs.
- VILA LENZI - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$750,00 + taxas.
- CENTRO - Sobrado, piso inferior: sala, lavabo, cozinha, área de serviços. Piso superior: 1 suíte com sacada + 2 quartos, banheiro social. Área externa com churrasqueira e garagem. Aluguel R\$1.050,00 + txs.

### APARTAMENTOS

- Vila Lenzi - apartamento com sala, sacada com churrasqueira, 1 suíte + 1 dormitório, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. R\$660,00 + txs.
- ED. GEHRING - apartamento com sacada, 2 salas, suíte com armário + 2 dormitórios, lavabo, cozinha planejada, 2 vagas de garagem. Estará disponível em agosto/2011. R\$1.500,00 + txs.

- VILA LENZI - Residencial Floresta, apartamento com sala 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$550,00 + txs.
- CENTRO - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- BARRA - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$500,00. Condomínio R\$60,00 com gás.
- CENTRO - Apartamento Com Sala, 2 Quartos, 2 Sacadas, Banheiro, Cozinha, Área, Vaga De Garagem R\$630,00 + Taxas

### SALAS COMERCIAIS

- Marcatto Center - Salas comerciais 47m² a 355m². Consulte-nos!
- CENTRO - CASA PARA FINS COMERCIAIS - de 140m²(terreno 372,40m2) R\$1.650,00 + txs.
- CENTRO - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.
- VILA LENZI - Sala comercial 50m² com / banheiro. Aluguel / R\$430,00+txs.

- CENTRO - Sala andar inteiro, 813m² privativos + 10 vagas de garagem, sacada aberta. Pode dividir em salas de 100m².

- BARRA - SALAS COMERCIAIS NOVAS - de 84m² a 129m. CONSULTE-NOS!

### TERRENOS

- BARRA do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Superm. Brasão. Aluguel R\$1.200,00

### GALPÕES

- CENTRO - Galpão com 341m² (2 pisos), terreno 693m², aluguel R\$4.500,00.



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
*imóveis*

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

**LOCAÇÃO**

**CASAS:**  
H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$450,00  
H680 Casa Geminada Nereu Ramos R\$600,00

**APTOS:**  
H416 Quitinet - 01 Quarto, Sala, Cozinha, Lavanderia, Bairro Nova Brasília, Valor R\$490,00 Rua João Planicheck Apt 05  
H582 Apartamento Residencial - 02 Quartos, sala, cozinha, area de serviços Bairro: Ilha da Figueira Valor R\$600,00  
H583 Apartamento San Miguel - 02 quartos Valor: R\$600,00+ 70 cond.  
H586 Apartamento Caetano Chiodini 03 quartos, sala, cozinha, 02 Wc 02 sacadas Valor R\$750,00 + Cond, Bairro: Centro.  
H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00

**ALUGUEL COMERCIAL:**  
H717 Sala comercial com 32m<sup>2</sup> + bwc. - Centro. R\$670,00 + IPTU  
H723 Sala com. com 70m<sup>2</sup>. Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.  
H724 Sala comercial com 76m<sup>2</sup> - Santa Luzia. R\$399,00  
H726 Galpão com 520m<sup>2</sup>. Vila Nova R\$4.500,00  
H730 Sala com 100m<sup>2</sup>. Centro R\$1.500,00.  
H741 Galpão com 1.125 m<sup>2</sup> Poder ser dividido em 02 Valor R\$10.000,00 R\$: 10,00m<sup>2</sup>  
H742 Casa Comercial 06 salas, pátio para estacionamento. Bairro: Centro R\$2.250,00  
H744 Sala Comercial Centro R\$550,00

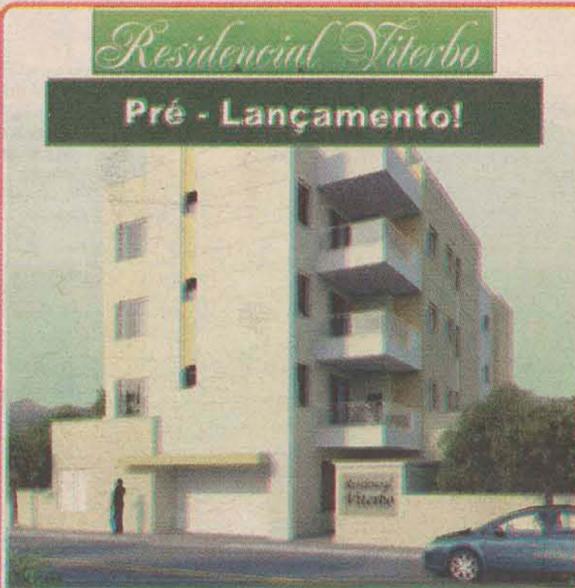
**VENDAS**

H122 Casa com 106m<sup>2</sup> Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00  
H124 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m<sup>2</sup>, área construída 70m<sup>2</sup>. R\$128.000,00  
H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m<sup>2</sup> valor R\$250.000,00  
H131 Vende-se casa Alvenaria Barra do rio cerro com 580m<sup>2</sup> de área total, casa com 140m<sup>2</sup>, mais 02 casa com 50m<sup>2</sup> cada uma aceitasse casa na praia e apartamento valor do imóvel R\$260.000,00  
H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor 69.000,00



**MILANO**  
RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



*Residencial Titerbo*  
**Pré - Lançamento!**

Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 – Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebalço de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



**Residencial Europa**

Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m<sup>2</sup>



**R\$166.000,00**



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m<sup>2</sup> de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H127 Casa de Alvenaria Com 01 suite, 01 quarto e demais dependencias. Bairro Vila Rau.



Apartamento com 02 quartos Bairro: Água Verde R\$: 130.000,00

**RESIDENCIAL ORVIETO**



**- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau.**



H135R Casa de Alvenaria Rua Leopoldo Algusto nº50 Pronto para Financiamento.



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m<sup>2</sup> área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m<sup>2</sup> área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



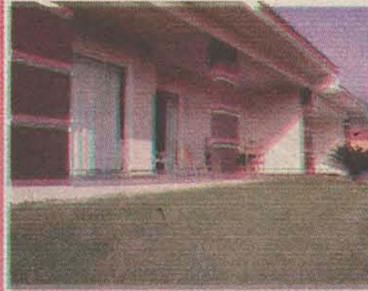
H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m<sup>2</sup>



Apartamento no Centro com 97m<sup>2</sup> area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida



Apartamento com 95 m<sup>2</sup> privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
 imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium ) • Centro

☎ 3371.8009

RESIDENCIAL  
**Europa**

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m<sup>2</sup>
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL  
**Antilyas**

LOTES A PARTIR  
 R\$ 65.000,00  
 COM ASFALTO



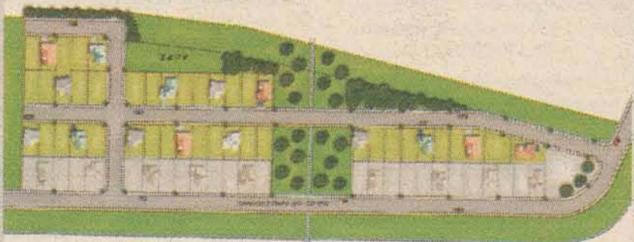
Realize seu sonho aqui!

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:



Implantação:



Condomínio  
*Villaggio di  
 Brugnago*



Matricula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada com guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde com 7.421 m<sup>2</sup>

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:



Incorporação:



[www.imobiliariahabit.com.br](http://www.imobiliariahabit.com.br) • [habit@imobiliariahabit.com.br](mailto:habit@imobiliariahabit.com.br)



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS  
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

RESIDENCIAL

**PÁSSAROS E FLORES**

- Área de festas
- Ótimo Padrão de Acabamento
- Localização tranquila e privilegiada
- Elevador
- 02 Vagas de garagem

**103m<sup>2</sup>**  
Suíte + 02 Dorm.

**INCORPORAÇÃO R.7.597**

**MOBILIADO**

**- R3-18.442**  
**VILA NOVA REF 1306 - RES. MONT BLANC** - apto c/ 106m<sup>2</sup>, 01 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e vaga de garagem. **R\$ 300.000,00**

**ILHA DA FIGUEIRA - REF 1399 - RES. CLAUD MONET** - 89m<sup>2</sup>, c/ Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira, bwc., garagem. **R\$ 280.000,00**

**BAEPENDI - REF 1384 - RES. CARIBE** - apto c/ 100m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem. **R\$ 275.000,00**

**MOBILIADO**

**CHAMPAGNAT - REF 1332 - RES. MONT VERMONT** - apto c/ 95,00m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vaga de garagem. **R\$ 270.000,00**

**VILA NOVA - REF 1336 - RES. GRAN LIFE** - apto novo c/ 109m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira e vaga de garagem. **R\$ 255.000,00**

**CENTRO - REF 1397 - RES. CANAÃ** - apto novo c/ 106m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e vaga de garagem. **R\$ 235.000,00**

**VILA LENZI - REF 1383 - RES. NOVO HORIZONTE** - apto novo c/ 91m<sup>2</sup>, Suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas garagem. **R\$ 230.000,00**

**VILA NOVA - REF 1336 - RES. ASPEN** - apto novo c/ 104m<sup>2</sup>, sendo 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas garagem. **R\$ 215.000,00**

**SÃO LUIS - REF 1378 - RES. GRAN DUCAL** - APTO NOVO - 98m<sup>2</sup>, c/ 01 Suíte. 02 dorm, coz., ampla sacada c/ churrasqueira e 03 vagas garagem. **R\$ 210.000,00**

**ILHA DA FIGUEIRA - REF 1391 - RES. HILAMAR** - APTO 90m<sup>2</sup>, c/ 01 Suíte. 02 dorm, coz., sacada c/ churrasqueira, e garagem. **R\$ 200.000,00**

**BARRA DO RIO MOLHA - REF 1327 - RES. ORION** - 75m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm, coz., sacada c/ churrasqueira, bwc., área de serviço e garagem. **R\$ 165.000,00**

**VILA LENZI - REF 1402 - RES. ILHA DOS AÇORES** - 70,00m<sup>2</sup>, c/ 01 Suíte. 01 dorm, coz., sacada c/ churrasqueira, bwc., área de serviço e garagem. **R\$ 160.000,00**

**CENTRO - REF 1398 - RES. RIO BRANCO** - 102m<sup>2</sup> - 01 Suíte, 02 dorm, Sala 02 ambientes., sacada c/ churrasq., dep. de empregada e garagem. **R\$ 218.000,00**

**BARRA DO RI MOLHA - REF 1338 - RES. VICENZI** - Apto c/ 56m<sup>2</sup> - 02 Dorm., sala 02 ambientes, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 140.000,00

**VILA LALAU - REF 1330 - RES. TRENTO** - Apto c/ 62m<sup>2</sup> - 02 Dorm., sala 02 ambientes, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 135.000,00

**CENTENARIO - REF 1403 - RES. SONHO VERDE** - Apto c/ 60m<sup>2</sup> - 02 Dorm., sacada c/ churrasqueira. coz.(mob.), sala estar/jantar. **R\$ 138.000,00**

**VILA LENZI - REF 1395 - RES. FLORESTA** - Apto c/ 02 Dorm., sala 02 ambientes, coz., área de serviço bwc., **R\$ 118.000,00**

**VILA NOVA - REF 1393 - RES. JARDIM DAS MERCEDES** - Apto c/ 02 Dorm., sala, coz., bwc., 01 vaga de garagem. **R\$ 110.000,00**

**VILA RAU - REF 2939** - casa alv. 150m<sup>2</sup>, c/ Suíte, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, lavabo, coz., bwc., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 350.000,00**

**SÃO LUIS - REF 2962** - Casa alv. NOVA 157m<sup>2</sup> e terreno de 300m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte c/ closet, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz., garagem para 02 carros. **R\$ 305.000,00**

**AMIZADE - REF 5003** - Casa alv. 127m<sup>2</sup> e terreno de 380m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz.(mob.), área de festas, garagem para 02 carros. **R\$ 295.000,00**

**AMIZADE - REF 2960** - Casa alv. 119m<sup>2</sup> e terreno de 318m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte c/ closet, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz.(mob.), garagem para 03 carros. **R\$ 280.000,00**

**ÁGUA VERDE - REF 2993** - Casa alv. 142m<sup>2</sup> e terreno de 420m<sup>2</sup>, c/ 04 dorm., Sala estar/jantar, coz.(mob.) depósito, 02 bwc., garagem. **R\$ 255.000,00**

**INVESTIMENTO**

**UBATUBA - PROX. REST. NAZARENO CHALÉS POR DO SOL REF 2988** - 10 CHALÉS MOBILIADOS Eletrodomésticos - Móveis - Louças - **R\$ 250.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL - REF 2574** - Casa alv. 109m<sup>2</sup> e terreno de 332m<sup>2</sup>, c/ 01 suíte, 02 dorm., área de festas, garagem para 02 carros. **R\$ 235.000,00**

**AMIZADE - REF 2979** Casa 160m<sup>2</sup>, 01 Suíte, 02 dorm., sala estar/jantar, cozinha, Edícula, garagem para 02 carros. **R\$ 220.000,00**

**AMIZADE - REF 2903** - casa alv. 70m<sup>2</sup> terreno de 450m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm. sala estar/jantar, coz., bwc., lavanderia e garagem. **R\$ 187.000,00**

**BARRA DO RIO CERRO - REF 2890** Casa gem. 75m<sup>2</sup>, área total de 164m<sup>2</sup>, 02 dorm., sala estar/jantar, garagem. **R\$ 140.000,00**

**TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907** - casa geminada alv. 71,75m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lavanderia, bwc. e garagem . **R\$ 135.000,00**

**ÁGUA VERDE - REF 2991** - casa mista 70m<sup>2</sup> com área total de 410m<sup>2</sup>, c/ 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lavanderia., bwc. e varanda. **R\$ 125.000,00**

**TERRENOS**

**R\$ 60.000,00** - REF 3393 - Três Rios do Sul - Terreno 325,00m<sup>2</sup>.

**R\$ 65.000,00** - REF 3357 - Nereu Ramos Loteamento Dona Marta - Lote 360m<sup>2</sup>.

**R\$ 72.000,00** - REF 3403 Schroeder - Centro Terreno 543m<sup>2</sup>

**R\$ 80.000,00** - REF 3359 - Amizade - Terreno 422,50m<sup>2</sup>.

**R\$ 100.000,00** - REF 3356 - Jaraguá Esquerdo - terreno 552,65m<sup>2</sup>.

**ALUGUEL**

**R\$ 110.000,00** - REF 3353 - Amizade - terreno 538,00m<sup>2</sup>.

**R\$ 120.000,00** - REF 3340 - Vila Lalau Terreno 329,00m<sup>2</sup>.

**CASAS:**

REF 036 - B. Rio Cerro - Suíte, 02 Dorm., Piscina, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.800,00**

REF 568 - REF.568 - Tifa Martins - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **R\$ 1.200,00**

REF.578 - Estrada Nova - 01 suíte, 02 dorm., 03 vagas de garagem - **R\$ 700,00**

REF.582 - São Luiz - 03 dorm., **R\$ 900,00**

REF.584 - Amizade - 02 dorm., **R\$ 550,00**

REF 653 - Jaraguá Esquerdo - 04 Suítes, piscina e garagem p/ 02 car. **R\$ 2.300,00**

REF 657 - Centro - 01 Suíte, 03 dorm., 02 bwc., garagem p/ 03 carros. **R\$ 3.000,00**

REF 674 - Jgua Esquerdo Suíte, 02 Dorm, área de festas. **R\$ 1.000,00**

REF.691 - Guaramirim - 02 dorm., **R\$ 600,00**

**APARTAMENTOS:**

REF.159 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 680,00**

REF.466 - Centro - Ed Maranata - 02 dorm., garagem - **R\$ 690,00**

REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**

REF 534 - Vila Nova - 02 dorm. **R\$ 680,00**

REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1000,00**

REF 563 Centro Ed. Ilii - 01 dorm. **R\$ 430,00**

REF 587 - Centro - Ed. Aléssio Berri - amplo apto c/ 01 suíte, 02 dorm., coz.(mob.), 02 vagas de garagem. **R\$ 2.100,00**

REF 621 - Centro - Ed. Imperial - Cobertura Duplex - 02 suítes, 02 dorm., closet, piscina, área de festas e 03 vagas de gar. **R\$ 3.000,00**

REF 622 - B. do Rio Cerro - 02 dorm. **R\$ 450,00**

REF 624 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 550,00**

REF 634 - Vila Nova - Real Parque - 01 suíte, 02 dorm. **R\$ 980,00**

REF 646 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - 01 Suíte, 02 dorm. **R\$ 800,00**

REF 665 - Centro - Munique - Suíte, 02 Dorm. 02 vagas de garagem., **R\$ 1.000,00**

REF 667 - Rau - 02 Dorm. **R\$ 595,00**

REF 672 N. Brasília - Suíte, 02 Dorm. **R\$ 900,00**

REF.686 - Centro - Ed. natalia Schiochet - 01 dorm., garagem - **R\$ 400,00**

REF.690 - Baependi - Waldemiro Bartel - 01 suíte, 02 dorm., garagem - **R\$ 830,00**

REF.692 - Czerniewicz - 01 dorm., - **R\$ 500,00**

REF.693 V. Lalau - Liliun - 01 dorm., **R\$ 450,00**

REF.694 - B. R. Cerro - Residencial Hibiscus - 01 dorm., garagem - **R\$ 550,00**

**SALA COMERCIAL:**

REF 655 - Nova Brasília - c/ 170m<sup>2</sup> **R\$ 2.000,00**

REF 637 - Centro - c/ 40m<sup>2</sup> **R\$ 480,00**

CRECI 1367-J



RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

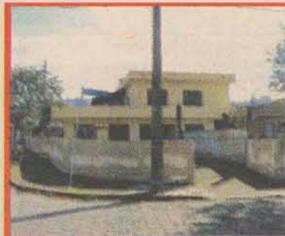
FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

**CASAS**



1057 - ÁGUA VERDE - TERRENO c/ 528m<sup>2</sup>. R\$148.000,00



1406 - VILA LENZI - SOBRADO c/ 249,10m<sup>2</sup> (pode ser usado como 2 residências). R\$240mil - Financiável



1114 - CASA NOVA - BARRA DO RIO CERRO c/ suite + 2 qtos. área de festas. espaço para fazer piscina. R\$360mil



1108 - BARRA - SOBRADO c/ suite master + 3 qtos. ampla área festas c/ piscina e churrasqueira. R\$550mil



1332 - SÃO LUIS - CASA ALV. NOVA - Suite c/ closet + 2 qtos. churrasqueira. 2 garagens. R\$ 305 mil



1159 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. - com 139,53m<sup>2</sup> - Suite + 2 qtos. R\$ 360 mil. Pode ser financiada.

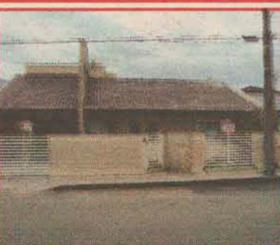


3035 - CENTRO - ED. EL DOURADO - Excelente Apto c/ suite + 2 qtos. 2 vagas de garagem individuais. R\$220mil - Pode ser financiado



1228 - ÓTIMA CASA - CONDOMÍNIO FECHADO - Excelente acabamento - suite master + 2 suites, ampla área de festas com espaço gourmet e piscina. Linda vista! R\$890 mil - Estuda propostas envolvendo casa ou apto de menor valor + dinheiro.

**Necessitamos de terreno com as seguintes características:**  
 - de 5.000m<sup>2</sup> a 20.000m<sup>2</sup>  
 - localizado no perímetro urbano de Jaraguá do Sul  
 - Situado em rua pavimentada  
 - que ofereça condições para ser edificado.



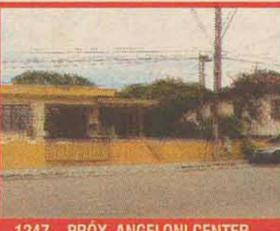
1098 - BAEPENDI - CASA ALV. c/ suite + closed. área de festas com piscina e churrasqueira. R\$450mil



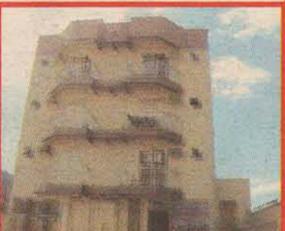
1071 - AMIZADE - CASA ALV. c/ suite c/ hidro + 2 qtos. aquecimento a gás. R\$235mil



1339 - TIFA MARTINS - CASA AL. - 3 qtos. churrasq., 2 vagas de garagem. R\$ 180 mil



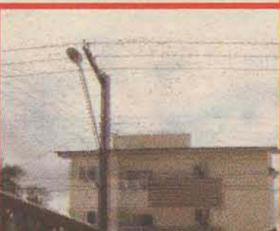
1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER - IMÓVEL com 1.643m<sup>2</sup> - sendo 31 metros de frente. c/2 casas construídas. Terreno alto. plano Excelente para construção de um condomínio. R\$1.500.000,00



3112 - CZERNIEWICZ - RES. ANIBAL GOMES - Suite + 2 qtos. Excelente apto! R\$ 175 mil



1233 - CASA ALV. - JGUÁ ESQUERDO c/ suite + 2 qtos. área de festas com churrasqueira - Ficam os móveis da cozinha, banheiros e churrasqueira. R\$392mil



3451 - SCHROEDER - RES. GNEIPEL - Suite + 1 qto. sacada com churrasqueira. R\$ 140 mil



1076 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 140m<sup>2</sup> - suite c/ closet e hidro + 2 qtos. cozinha mobiliada. R\$270mil



3111 - CENTRO - RES. ARNO REICHOW - apto c/ suite + 2 qtos com sacada. churrasqueira na sacada da sala. R\$210mil



1075 - RES. BELLA VISTA - EXCELENTE CASA DE ALV. c/ 190m<sup>2</sup> - 3 suites, ótima área de festas. R\$480mil



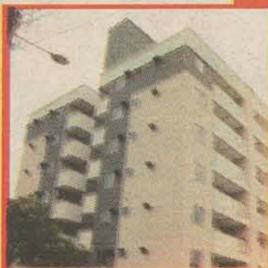
3023 - CENTRO - RES. MAGULILU c/ 1 qto. sala, cozinha, lavadeira, garagem no Centro! Apenas R\$105mil - Pode ser financiado.

**APARTAMENTOS**



R.I. 4-56.833

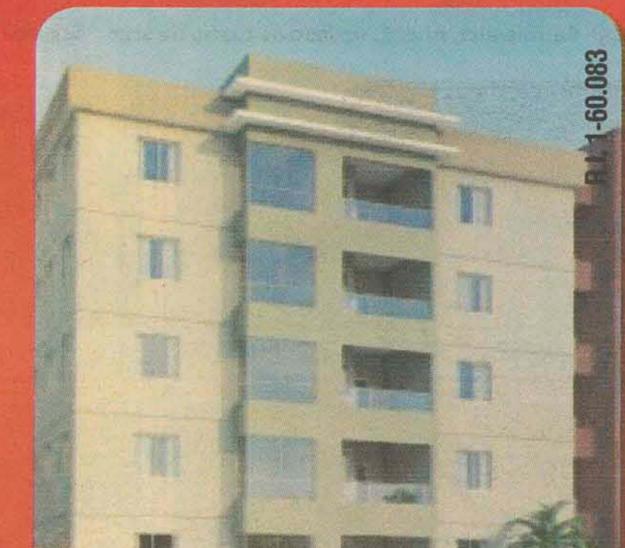
3021 - CENTRO - ELEGANS - LANÇAMENTO FENPAR - 3 tipos de planta. forma de pagamento facilitada. Apto decorado aberto a visitação. Consulte!



3415 - VILA NOVA - RES. REAL PARQUE - Suite + 2 qtos. 2 hwc's. R\$210 mil

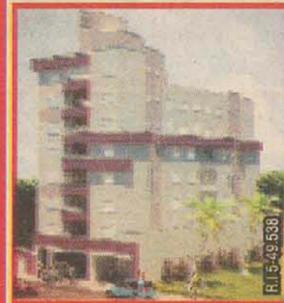


3000 - CENTRO - APTO C/ SUITE + 3 QTOS - NOVO. ampla sacada c/ churrasqueira. 2 vagas de garagem. R\$325mil

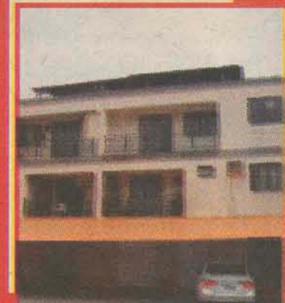


R.V. 1-60.083

**Cód. 3056 CENTRO - RES. GAMALIEL - Aptos. com plantas diferenciadas. A partir de R\$ 170 mil. Entrada e parcelas facilitadas. Entrega prevista para Maio de 2013.**



3001 - ÚLTIMA UNIDADE CENTRO - ED. FLOR DE LÓTUS - Suite + 1 qto. Ótima localização.

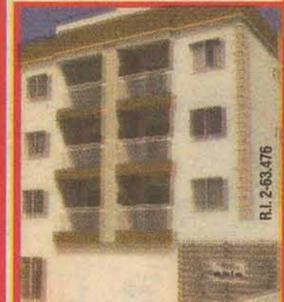


3109 - CZERNIEWICZ - ED. 13 DE MAIO - Suite + 2 qtos. Área total de 180m<sup>2</sup>. R\$ 212 mil. Financiáveis



R.I. 1-62.185

3110 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LUCIA - TORRE B - 16 APTOS COM ÁREA PRIVATIVA DE 73,81m<sup>2</sup> E ÁREA TOTAL DE 106,94m<sup>2</sup> - ENTREGA PREVISTA PARA JUNHO DE 2012



R.I. 2-63.476

3075 - AMIZADE - RES. VALE DA LUA - Ótima oportunidade! Aptos de 2 qtos. A partir de R\$ 130 mil. Entrega prevista para Março de 2012

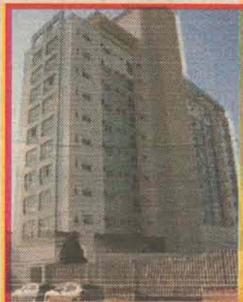


R.I. 7-2.597

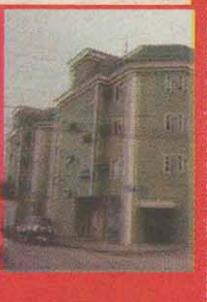
3064 - BAEPENDI - RES. PÁSSAROS E FLORES - Suite + 2 qtos. R\$ 280 mil. Entrega prevista para junho de 2012



3174 - BAEPENDI - APTO RES. BETEL C/ 2 qtos. churrasqueira. R\$120mil. Financiável.



3003 - RES. SAINT TROPEZ/ PROMA - CENTRO - Temos apartamentos com 1 qto. 2 qtos. suite + 1 qto e suite + 2 qtos. Consulte-nos! Apartamentos prontos para morar!



3373 - VILA LALAU - ED. LILIUIM - Apto. em excelente estado de conservação. 2 qtos. R\$ 127.500,00

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



[www.imeisjaragua.com.br](http://www.imeisjaragua.com.br)

[corretor@imeisjaragua.com.br](mailto:corretor@imeisjaragua.com.br)

**(47) 3370-9849**

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655 – Vila Lalau  
Jaraguá do Sul – SC



Ref. 001 - JOÃO PESSOA - R\$138.000,00



Ref. 002 - VILA LALAU - R\$127.000,00



Ref. 1135 - VILA LENZI - R\$260.000,00



Ref. 1195 - ESTRADA NOVA - R\$135.000,00



Ref. 1209 - SCHROEDER - R\$155.000,00



Ref. 1210 - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$165.000,00



Ref. 1226 - RIBEIRÃO CAVALÃO - R\$135.000,00



Ref. 1237 - SCHROEDER - R\$130.000,00



Ref. 2057 - TIFA MARTINS - R\$130.000,00



Ref. 2095 - CZERNIEWICZ - R\$130.000,00



Ref. 2098 - CENTENÁRIO - R\$138.000,00



TERRENOS A PARTIR DE R\$60.000,00 - FINANCIAMENTO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - MINHA CASA MINHA VIDA

CRECI 3194-J

# LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

## Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

[leniimoveis@netuno.com.br](mailto:leniimoveis@netuno.com.br)

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)

Centro - Jaraguá do Sul - SC





Plantão de Vendas Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, esquina com a Rua Leopoldo Janssen.  
De Segunda a Sexta, agende sua visita. Aos Sábados, aguardamos você das 09h30 às 13h!



Fachada - Rua Emílio Stein

- 04 Suítes
- 04 Vagas de garagem
- 02 Últimas Unidades
- Pronto para morar

[www.villeneuveresidence.com.br](http://www.villeneuveresidence.com.br)

**PROMA**  
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília  
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371.6310 • (47) 8406.4447  
[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br) • [comercial@proma.com.br](mailto:comercial@proma.com.br)

# IMÓVEIS Scapital

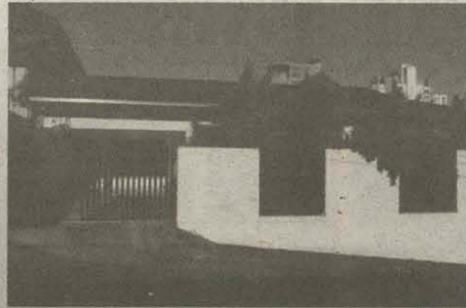
www.imeveiscapital.net CRECI 3171-J

Telefone: (47) 3370 2900 • Plantão: (47) 9941 6627  
Plantão: (47) 9996 8333  
Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Valores válidos sob consulta



**REF 250**  
Localização:  
Vila Nova, Jaraguá do Sul  
Descrição:  
Vila Nova:  
Residencial Berta Klann; Apto 404, 4º andar  
01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, sala, de tv, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagens, salão de festas.  
Apartamento novo.  
Sol da manhã.



**REF 130 Nova Brasília:** Casa em alvenaria com: 01 suíte, 02 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, copa, cozinha, lavanderia, garagem, churrasqueira  
Casa com 200 m² | Terreno com 15x22 = 330m²



**REF 180 Jaraguá Esquerdo:** Terreno no Residencial Palm Springs, Terreno de esquina. Área do terreno: 425.50m² (16.00 x 27.00), 100% plano.



**REF 130**  
Localização:  
Centro, Jaraguá do Sul  
Descrição:  
Centro:  
Residencial Paoletto.  
Um empreendimento brilhante, que vai conquistar você! Brilhante mesmo ficarão seus olhos, encantados com esse lançamento.



**REF 260 Barra do Rio Cerro:** Casa com 03 dormitórios + dependências. Ótima localização. Terreno com 450 m² | Casa com 110 m² | R. Manza Regina Langa, nº114



**REF 145 Jaraguá Esquerdo:** Terreno de esquina com 11.70 x 28.00 | 342,60m² | R. Henrique Bortolini, fundos do colégio Cristina Marcatto.



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378  
(47) 8835-6617  
(47) 8861-2228  
(47) 8861-1753

PLANTÃO

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**Cod 323 Vila Nova** - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com troca Opção 2 R\$250.000,00 sem troca



**CÓD 365 Casa Alvenaria, 1 Suíte, 2 Dorm., 2 Banheiros, Sala TV, Área de Festas, 1 Vaga de Garagem, demais Dependências. Valor R\$220.000,00.**



**Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00**



**CÓD 238 > Casa Alvenaria, Barra do Rio Cerro, 1 Suíte, 1 quarto, 1 banheiro social, Cozinha, 1 Vaga de Garagem, demais dependências. Pode ser financiada. Valor R\$ 180.000,00**



**CÓD 367 > Casa de Alvenaria, c/Terreno Área de 450m², Schroeder, 3 Quartos, 1 Banheiro, Churrasqueira, 1 vaga de Garagem e, demais dependências. Valor R\$ 122.000,00**



**CÓD 369 > Casa de Alvenaria c/Terreno Área de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala TV, 2 Vagas de Garagem, e demais dependências. Valor R\$ 180.000,00**



**CÓD 366 Casa de Alvenaria, 1 Dormitório, 1 Suíte, 1 Bwc, Sala TV, 1 Vaga de Garagem, demais Dependências. R\$215.000,00.**



**CÓD 353 > Casa de Alvenaria, Três Rios do Norte, 2 Dormitórios, 1 Banheiro, 1 Churrasqueira, 1 vaga de Garagem, demais dependências. Valor R\$120.000,00**



**CÓD 370 > Casa de Alvenaria c/Terreno de 350m², Bairro Tifa dos Martins, 2 quartos, 1 Banheiro, Cozinha, Sala e demais dependências. Valor de 130.000,00.**



**3273-6691**

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

**Ref 102 Terreno bairro São Luiz**  
R\$65.000,00

**Ref 106 Chácara no bairro Vieira**  
com 20 mil metros quadrados pequena casa frutas palmeiras mata água valor R\$90.000,00

**Ref 115 Casa no bairro João Pessoa**  
com 2 quartos demais dependência toda murada livre de enchente valor R\$185.000,00 ac financiamento

**Ref 120 terreno industrial**  
Guaramirim com 4050 metros quadrados bairro Rio Branco frente para Rod. SC 413 R\$250.000,00

**Ref 112 Terreno industrial BR 280**  
próximo gráfica Avenida tamanho a escolher 120 reais metro quadrado

**Ref 117 terreno comercial no bairro São Luiz**  
com 404 metros quadrados casa de madeira R\$110.000,00

**Ref 116 - Sobrado no bairro Rio Cerro**  
sendo: Piso superior composto por 4 quartos, área festa, sala, cozinha, copa/ Piso inferior 2 quitinetes que já estão alugadas + uma sala comercial de 45 m². R\$750.000,00

**Ref 101 - Sobrado no bairro São Luiz**  
com 4 quartos, sendo 1 suíte, área festa, 3bwc garagem p/ 3 carros, sala, cozinha, copa, podendo ser usado p/ fins comercial. R\$250.000,00

**Ref 120 terreno em guaramirim**  
no bairro cortiça na rua principal valor R\$28.000,00

**VENDO - Apartamento em ITAJUBA** Localizado em Barra Velha, bairro Itajuba (centrinho), na avenida, 60 metros da praia, à 500 metros da divisa de Piçarras.

O apto:  
- 73,762 mts² de área privativa  
- 02 quartos  
- Sala de estar, banheiro social, cozinha, área de serviço

- Sacada fechada c/ churrasqueira  
- 01 garagem

Diferenciais:  
- Todo mobiliado (na mobília acompanham os eletrodomésticos)  
- Vista panorâmica (permanente) para o Mar e BR-101  
- Telas de proteção nas janelas  
- Ventilador de teto em todos os ambientes.  
- Possui poço artesiano.



VALOR: R\$179.000,00.  
CONDOMÍNIO R\$100,00  
ACEITA PROPOSTAS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.  
TRATAR COM: (47) 9967-0671  
MÁRCIA / (47) 9984-0578 MURILO

CRECI-8844

# DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)


**TERRENOS**

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$800.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	R\$85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m²	R\$470.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$140.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$105.000,00

**CASAS**

028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m² e outra com 45,00m². Terreno com 425,00m²	R\$120.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m²	R\$75.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00
242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m²	R\$100.000,00

**SÍTIOS**

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m². Aceita terreno c/ parte de pagto R\$795.000,00	R\$795.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00

**APARTAMENTO**

060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
---	---------------

**LOCAÇÃO**

Apartamento Amizade	R\$520,00
Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

**GALPÕES**

025 - Nereu Ramos- Galpão em alvenaria com 152,00m², terreno com 504,00m²	R\$190.000,00
---	---------------

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**



**EPASSOS**  
imóveis

**PRIMEIRO PASSO PARA,  
O MELHOR NEGÓCIO**

**APARTAMENTOS**


**CASAS**


**PLANTÃO: 47 9973 8020**  
**47 3055 0073 - [www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)**  
Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



CRECI 2468-J

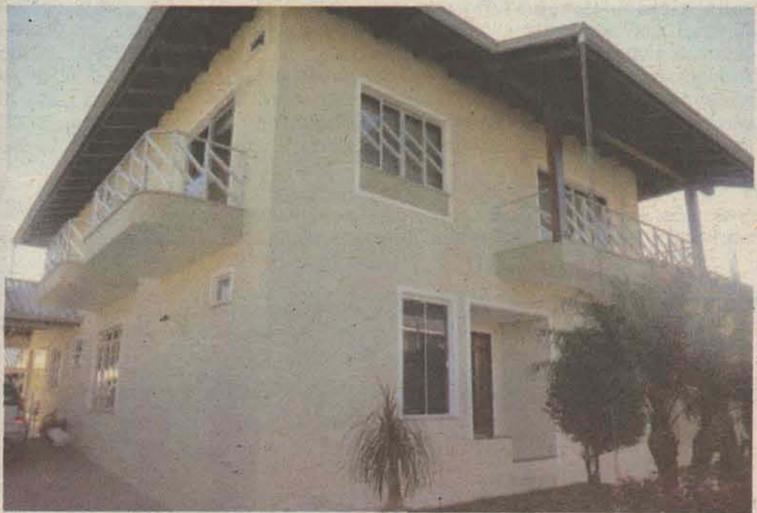
**ENGETEC**

**(47) 3370-0919**

**www.engetecimoveis.com.br**

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

**CASAS**



**REF338 - Amizade - Sobrado de alvenaria com 1 suite master, 4 qtos com sacada, sala de estar c/ lareira, 2 bwc, cozinha mobiliada, piscina, área de festa, garagem. R\$780.000,00**



**REF354 - Barra do Rio Cerro - Terreno com uma casa de alvenaria contendo 4 qtos, 1 suite, bwc, sala, cozinha, área de serviço, rancho 9x20, 2 poços artesanais. R\$580.000,00**



**REF333 - Centro - Casa de alvenaria com 4 qtos, 2 bwc, qto de empregada, sala/cozinha conjugadas, área de festa, varal no terraço, garagem, toda murada. Consulte-nos.**



**REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suite + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. R\$210.000,00**



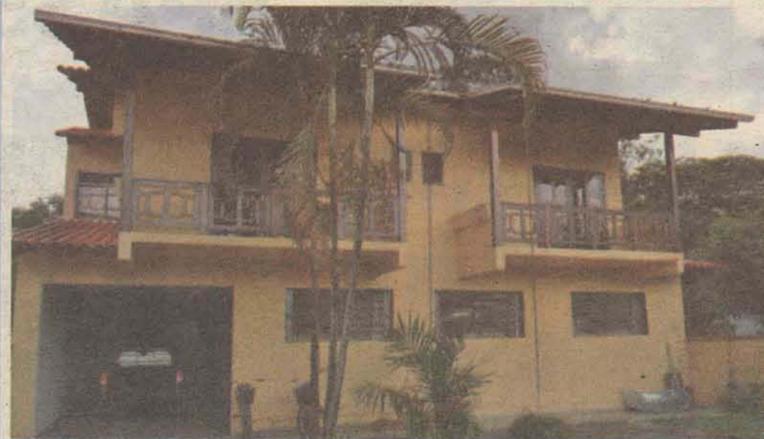
**REF353 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.984,60m<sup>2</sup> na rua principal com casa de alvenaria. R\$900.000,00**



**REF352 - Terreno anexo a Churrascaria Pirai com 652m<sup>2</sup>. R\$350.000,00**



**REF329 - Agua Verde - Sobrado com 1 suite + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m<sup>2</sup> de área construída + edícula com 70m<sup>2</sup>) contendo cozinha, sala, 1 suite + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00**



**REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suite + quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m<sup>2</sup>. R\$750.000,00**



**REF318 - Barra do Rio Molha - Terreno de 1.167,85m<sup>2</sup> com lindo sobrado em fase de acabamento. Aceita imóvel até R\$100.000,00 (apartamento ou casa). R\$280.000,00**



**REF350 - Vila Lalau - Sobrado de alvenaria com 01 suite + 3 qtos, escritório, bwc, 2 salas de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem para 3 carros. R\$540.000,00**



**REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00**



**REF349 - Ana Paula - 2 casas no mesmo terreno 1 de madeira e 1 de alvenaria. R\$320.000,00**



**REF315 - Nova Brasília - Casa de 2 pisos com 1 suite + 2 quartos, sala de estar e jantar conjugada, bwc, dispensa, cozinha, sacada na parte superior, parte térrea com cozinha, dispensa, lavanderia, 1 quarto, 2 vagas de garagem + edícula com 35m<sup>2</sup> com bwc. R\$300.000,00**



**REF346 - Firenzi - Casa de alvenaria com 3 qtos, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço, garagem c/ bwc, área de festa. R\$180.000,00**



**Ref: 1166 - SANTA LUZIA - Sobrado terreo: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., depósito bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m<sup>2</sup>. R\$230.000,00.**

# BALCÃO NEGÓCIOS

## IMÓVEIS

### APARTAMENTOS

- VILA LENZI Vende-se apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala dois ambientes, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira R\$ 149.000,00. Aceito FGTS e financiamento. Tr: 9104-8600 CRECI 14482
- VENDE-SE Apartamento 3 quartos em Joinville, bairro Boa Vista. Troco por apto com 3 quartos no Centro de Jaraguá do Sul. Tr: 9917-3771
- JOÃO PESSOA VILLAGE STARK Vende-se 2 aptos c/ 2 quartos por R\$ 114.900,00 cada. Entrada R\$ 14.900,00, restante financiado pela caixa econômica federal. Entrega em maio deste ano. Tr: 9233-8008 com Fábio.
- CZERNIEWICZ Vende-se apartamento com 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira, 2 vagas para garagem. Entrada + parcelamento direto. Tr: 9159-9733.
- VILA LENZI Vende-se apartamento 88 m², c/ suíte, 01 qto, sala estar, cozinha mob., sacada c/ churras, 01 garagem, piso com revestimento em madeira. R Francisco Piermann, 279 - 3º andar - Ed. Ilha dos Açores, local alto e seguro. Aceita Sala comercial na área central como parte do negócio, financiável. Tr: 47 8413-7825
- CURITIBA Vende-se apartamento no centro. Tr: 9174-7270.
- AMIZADE vende-se apartamento no Bairro Amizade R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se apartamento R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário. Tr: 3370-6624

### CASAS

- JOÃO PESSOA Vende-se casa com 80 m² com terreno de esquina medindo aprox. 600 m², estrutura para dois pisos, ótimo para área comercial. Tr: 3370-3441 ou 9992-1260 com Claudio.
- VILA LENZI VENDE-SE Casa com 233 m² e terreno de 1.819 m², mais área de festa com piscina, garagem para 4 carros, área verde, com 1 suíte, 3 quartos, 2 banheiros, a 3 minutos do centro, R\$ 370.000,00. Tr: 3275-4811 47 9615-9970 ou 9245-7365.
- FIRENZE Vende-se casa nova 100 m² com Terreno 364 m². R\$149.000,00. Tr: 8443-3633 ou 9918-9996
- VENDE-SE Casa 2 dormitórios, excelente área para festas, garagem, condomínio fechado. Possibilidade

### CHÁCARAS

- RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416. R\$135.000,00. Tr: 3376-0726.
- SANTA LUZIA Vende-se sitio Região Grota Funda. Valor a combinar. Tr: 8820-0066.

- SCHROEDER Vende-se ou troca chácara por casa em Jaraguá do Sul, em Rancho Bom, terreno com 70.674 m², com duas casas, 3 lagoas, Pomar de frutas. Tr: 9148-2677.
- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em

Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m², com 2 casas, 3 lagoas, pomar de frutas, água nascente com poço semi artesiano. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677

### CASAS

- de financiamento bancário. Aceito carro no negócio R\$ 155.000,00. Tr: (47) 9215-0199 (creci 11799)
- GUARAMIRIM Vende-se casa de alvenaria com 180 m², e terreno medindo 1697 m² no Bairro Corticeira com escritura. R\$ 140, 000,00, aceito imóvel de menor valor na negociação ate R\$ 70, 000,00 que seja em Jaragua do Sul ou no centro de Guaramirim, Aceito proposta. Tr: 8482-0042 com Pablo após as 14:00 hs
- ARAQUARI Vende-se terreno de 3.814 m², com casa de alvenaria, todo cercado, de frente para a lagoa Santa Cruz na Barra do itapocu. Aceito troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul e região. R\$ 180.000,00. Tr: 3273-5673 / 9183-4220.
- VENDE-SE Casa na Rua Rio de Janeiro, nº87 a 300 metros do Angeloni novo, área central, 2 suítes, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada e garagem. R\$ 400.000,00 Aceita-se apartamento em Meia Praia, Itapema SC como parte do negócio. Tr: 47 9929-1715 e 47 3366-6715.
- PIÇARRAS Troco imóvel, bem localizado, próximo da praia, com 2 lotes de 250 m² cada, desmembrados, de esquina, com uma casa em cima, por imóvel em Jaragua do Sul, preferencialmente apartamento. Tr: 9975 0380
- VILA LENZI Vende-se meio lote com três casas na Rua: Adão Noroski, 536. Aceito propostas. Tr: 8421-5923 ou 9616-6303.
- COMPRA-SE Casa em Itajuba ou Barra Velha no valor de R\$70.000,00 a 90.000,00. Tr: 9168-7441.
- ILHA DA FIGUEIRA Vende-se casa com escritório em anexo em frente ao colégio Waldemar Schmitz. Tr: 3379-1119 ou 9915-1143 com Marisa.
- TRÊS RIOS DO SUL Vende-se casa Mista de 120 m², (Três quartos, cozinha, BWC Social, lavanderia, sala e garagem) na Rua São Miguel, próximo ao Mercado Francener. Terreno de 500 m² escriturado, livre de enchentes e desbarramentos. R\$115.000,00 negociáveis. Aceita entrada e financiamento direto com o proprietário Tr: 9192-0169
- BARRA Vende-se casa 206 m² com porcelanato, suíte máster mais dois quartos, escritório, sala/copa/coz conjugada com churrasqueira, móveis planejados, lavabo, garagem para dois carros, murada, lugar livre de enchente e terreno com 1019 m². Aceita imóvel na praia e Jaraguá do Sul, inclusive terrenos/carros R\$ 450.000,00 tr: 3370-0283 ou 9109-9085.
- GEMINADOS ILHA DA FIGUEIRA Vende-se alugadas no momento, ótimo para investidor, próximo estofados "TIRONI" R\$138.000,00, aceito carro como parte do pagamento. Tr: 3370-3500 ou 9145-6290.

### LOCAÇÕES

- LOJA DE ROUPAS Vende-se ótima oportunidade, loja com estoque de roupas, calçados e móveis, por apenas R\$5.000,00 de entrada + 10 X R\$1.500,00. Motivo mudança. Tr: 9198-5568.
- CLÍNICA Vende-se, de Estética com Salão de Beleza, clientela formada. R\$55 000,00(aceito automóvel no negócio) Tr: 9946-349.
- MINI MERCADO Vende-se, em funcionamento. R\$14.500,00. Tr: 9112-3947.
- RESTAURANTE vende-se, com clientela formada, Rio da Luz. Tr: 3370-3599.
- PONTO COMERCIAL vende-se, para mercado, ótima localidade, com clientela formada. Tr: 3372-1055 ou 8407-0190.
- USINAGEM Vende-se contendo maquinário para usinagem pronto para funcionar Acompanha material de escritório como computadores e carteira de clientes. Tr: 9993-7632 (Adilson)
- PIZZARIA SCHROEDER vende-se no centro, toda equipada e ótima clientela. tr: 9973-9664
- LOJA DE ROUPAS Vende-se na Rua: Pastor Albert Schneider, Barra do Rio Cerro. R\$ 50.000,00

- Tr: 9971-6956 com Giovana
- COMÉRCIO PESCADO Vende-se com 15 anos de clientela formada Tr: 9988-6649.
- CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO GNATUS Vende-se completo, com aparelho de raio X, valor a combinar. Tr: 8802-3118 ou 3370-6338.
- LOJA JEANS Vende-se no Portal de Jaraguá do Sul, com estoque, móveis, e ponto no valor R\$ 45.000,00 vendo por R\$12.000,00 com clientela formada. Tr: 9129-2200 ou 8813-5166.

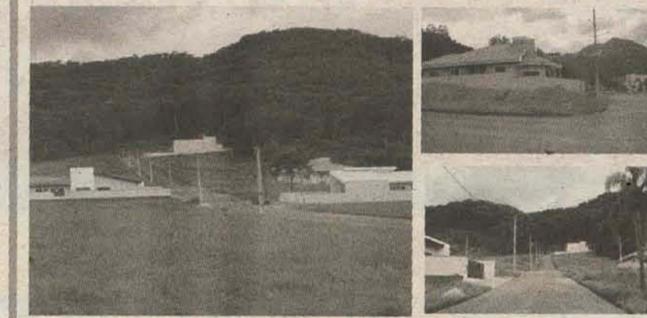
CRECI 2455 J

# DELL PRADI

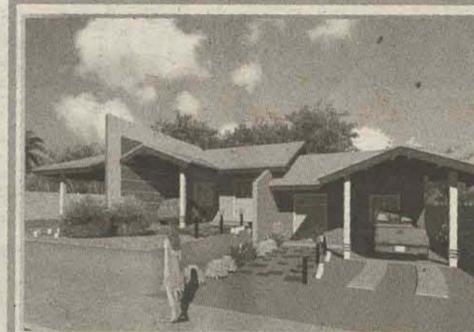
IMÓVEIS

**VENDAS**  
(47)3370-8211  
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



**Residencial Jardim das Bromélias**  
Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**  
Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**  
Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



**Czerniewicz - Área privativa de 117,86m. Área total: 144,16m²**  
Sendo: 1 suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, lavanderia, sala de TV, sala de estar, sacada, cobertura com churrasqueira e portão eletrônico. Pode ser financiado! Valor: 203.000,00. Contato: 9662 0985.

**OPORTUNIDADE**  
Vende-se: Retro Escavadeira CASE 580 c/ lamina e concha. MB 1113 Caçamba, c/ motor 1513 turbinado, freio a ar e Direção Hidraulica, todo reformado. Fone: 47/9987-8717

**Czerniewicz - Área privativa: 77,00 mts. Área total: 95,50 mts. Sendo 1 suíte + 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala estar e jantar, área de serviço e sacada, hall de entrada, portão eletrônico, interfone e salão de festas. Valor: 155.000,00. Contato: 9662 0985.**



## Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164 Fone: (47) 3372-3388



Casa em guaramirim Casa nova em termino de construção, ótima localização com bairro em amplo crescimento, terreno plano. Obs: Casa fácil negociação pois já possui financiamento pela Caixa Econômica Federal.



Localizada a 20km do centro de Jaraguá, Garibaldi, Jaraguá do Sul Chácara Contendo casa, mata nativa e rio.

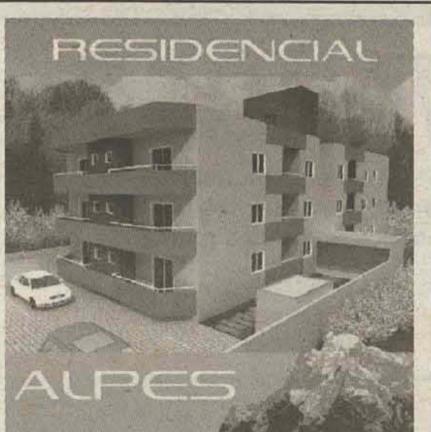


Residencial Cizeski Apartamento Germinado com Dois quartos, sala, cozinha, banheiro, Opção de financiamento pela minha casa minha vida.

- Terreno com área de 612.376m² localizado no rio alma - rua antes da malhas Malwee.
- Terreno com área de 1.287,50m² localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.
- Rua Adelina Klein Ehlert 538 Firenzi - Tifa martin - área terreno: 350,00m2 - área construída: 50,00m2
- Terreno com área de 10.005,00m² localizado na Rod. BR 280 - KM 50 em Guaramirim.
- Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jaraguá do Sul.
- Residencial Jardim De Monet Opções de apartamentos com 2 e 3 dormitórios, sendo: 2 dormitórios: R\$109.000,00.

Para mais informações contate-nos!

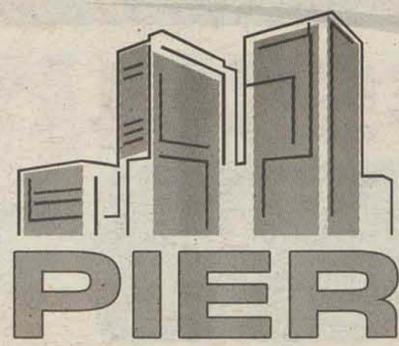
**RESIDENCIAL**



**ALPES**

REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependencias. R\$164.000,00

CRECI 2559-J



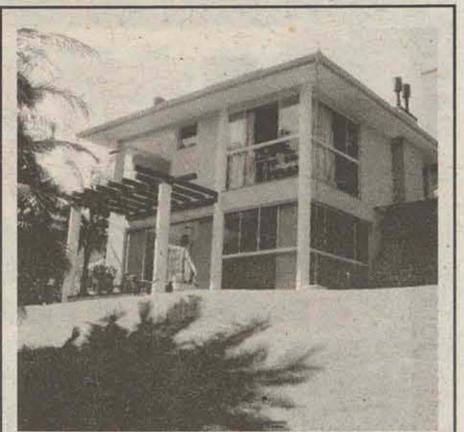
**IMOBILIÁRIA**  
**PIERMANN**

**COMPRA • VENDE**

**Fone/Fax: (47) 3370-0700**

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

\* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 06/08/2011



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm ,4 vagas de garagem, cozinha sob medida , sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. R\$580.000,00

**3923 - ÚLTIMAS UNIDADES!!**  
APARTAMENTOS DE 2 E 3 DORMITÓRIOS COM SUITE! ACEITAMOS VEÍCULO COMO ENTRADA! USE SEU FGTS!



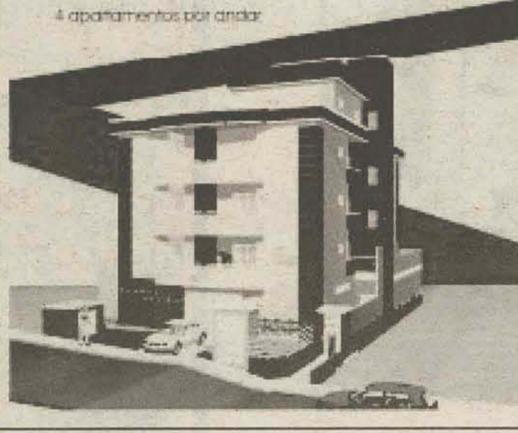
**Residencial Santa Rita**

Local tranquilo e com ampla vista da cidade.

4 Tipos de apartamentos (2 quartos ou suite + 1 quarto)

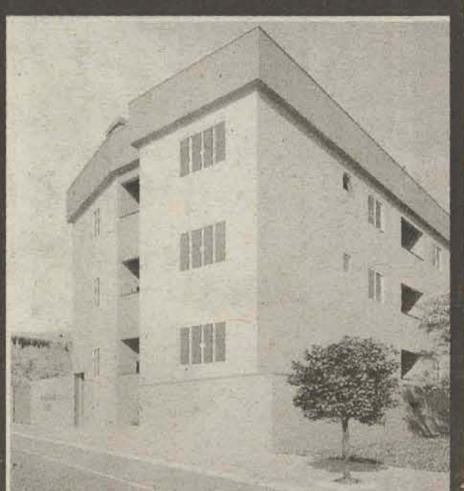
Com duas sacadas (uma com churrasqueira)

4 apartamentos por andar



REF: 3653 - Barra do rio molha - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparacoes para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. a partir de R\$115.897,00

**Aluga-se**



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. Valor R\$580,00



REF: 4571 - Vila Lenzi - 1 suite + 5 dorm, 2 BWC, 3 vagas de garagem, cozinha, sala de TV, sala de visita, sala de jantar, lavanderia, area de festas. R\$380.000,00



REF: 4441 - Nova Brasilia - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manha. R\$190.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!



**OFERTA!**

REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. R\$260.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO



em breve um grande lançamento para Jaraguá

REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. A partir de R\$116.490,00



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta. Valor R\$550,00



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRAO". À CONSULTAR.



**ÚLTIMAS UNIDADES**

REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$128.000,00. Aceita financiamento



REF: 121 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. A partir de R\$124.000,00



Ref: 4711 - Vila Lenzi - 3 Dormitórios, 1 Vaga De Garagem, Sala, Cozinha! Valor R\$1.200,00



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! R\$220.000,00



REF: 4631-Tifa Martins, 1 suite + 1 dorm., 1BWC, 1 vaga garagem, sacada com churrasqueira e sacada na área de serviço, apts 01 e 02, R\$121.000,00.



**POSSIBILIDADE MINHA CASA MINHA VIDA!**

REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ á consultar



REF: 3877 - Tres Rios do Sul - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependencias. R\$166.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

**ATLANTA**  
Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

**3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane  
9905-0699 - Keli

**VENDAS**

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com  
www.atlantaimoveis.com

**Residencial  
Riviera**



R.I. 65.181

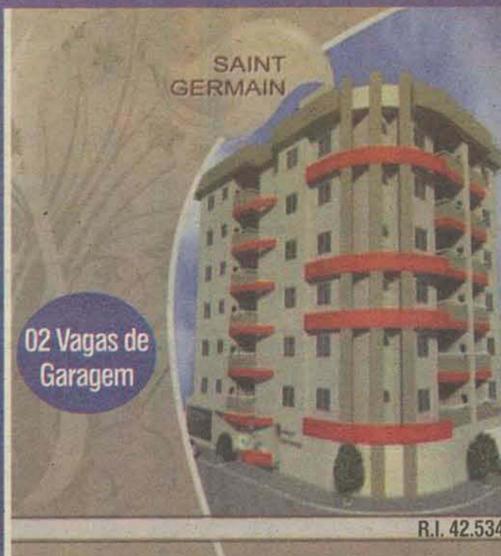
**2 APARTAMENTOS LANÇAMENTO  
POR ANDAR!**

- Ref. 2418 Resid. Riviera, Bairro Vila Nova:
- 1 suíte com closet;
  - 2 dormitórios;
  - bwc social;
  - sala de estar/jantar;
  - cozinha;
  - área de serviço;
  - ampla sacada gourmet;
- 2 vagas de garagem com opção de vaga extra.
- \* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.



Pois cuida de mim a muitos e muitos anos, e nunca reclamou disso, Até curtia todos os momentos aventureiros que juntos tivemos. Saiba que é maravilhoso ter alguém como você, cuidando e amando... Saber que tem alguém que reza pelo simples fato de estar tudo bem. Alguém que se preocupa, que vela por meu sono., Você tem as melhores qualidades de um pai, não digo isso porque é o meu pai, Mas porque eu sei como é ter alguém especial do meu lado.

A Atlanta Imóveis  
deseja um  
Feliz dia dos Pais!



SAINT  
GERMAIN

02 Vagas de  
Garagem

R.I. 42.534

Ref. 2381 - Bairro Vila Nova, c/ 1 suíte, 2 dorm, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL. A Partir de R\$185.000,00



Estágio Atual da obra

APTOS EM CONSTRUÇÃO



Ref. 2449 Resid. Hebron na Nova Brasília, c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$160.000,00



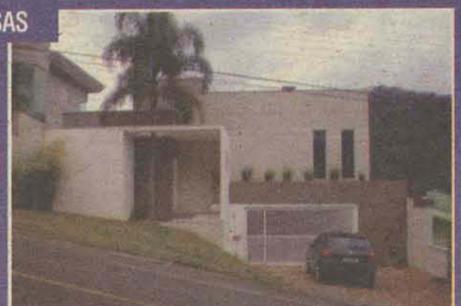
R.I. 60.863

Ref. 2384 Resid. Don Michael, na Vila Nova c/ 01 suíte com closet, mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$160.000,00

CASAS



Ref. 1643 Casa na Barra do Rio Cerro c/ 01 suíte + 02 quartos, sala de jantar, estar, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem p/ 02 carros. Área de Festa com: Churrasqueira, fogão a lenha, piscina. R\$265.000,00



Ref. 1616 Sobrado MOBILIADO no Jaraguá Esquerdo c/ Piso Térreo: suíte c/closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. R\$450.000,00



R.I. 60398

Ref. 2339 Belle Vie Residence, no Centro c/ com 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demisuítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. A Partir de R\$350.000,00



R.I. 63476

Ref. 2426 Resid. Vale da Lua, no Amizade c/ 02 quartos, bwc social, cozinha, sala de estar/ jantar, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. A Partir de R\$133.000,00



Aceita  
Financiamento  
Bancário

Ref. 1633 Casa no Jaraguá Esquerdo c/ 02 quartos, sendo um deles c/ close mobiliado, bwc social mobiliado, escritório mobiliado, sala de estar/ jantar, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festas, garagem fechada para 02 carros R\$290.000,00



Ref. 1646 casa na Ilha da Figueira, c/ com 01 suíte + 2 dorm, sala de jantar, e estar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda, garagem. R\$265.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

**ATLANTA**  
Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

**3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS  
8431-1122 - Rejane  
9905-0699 - Keli

**VENDAS**

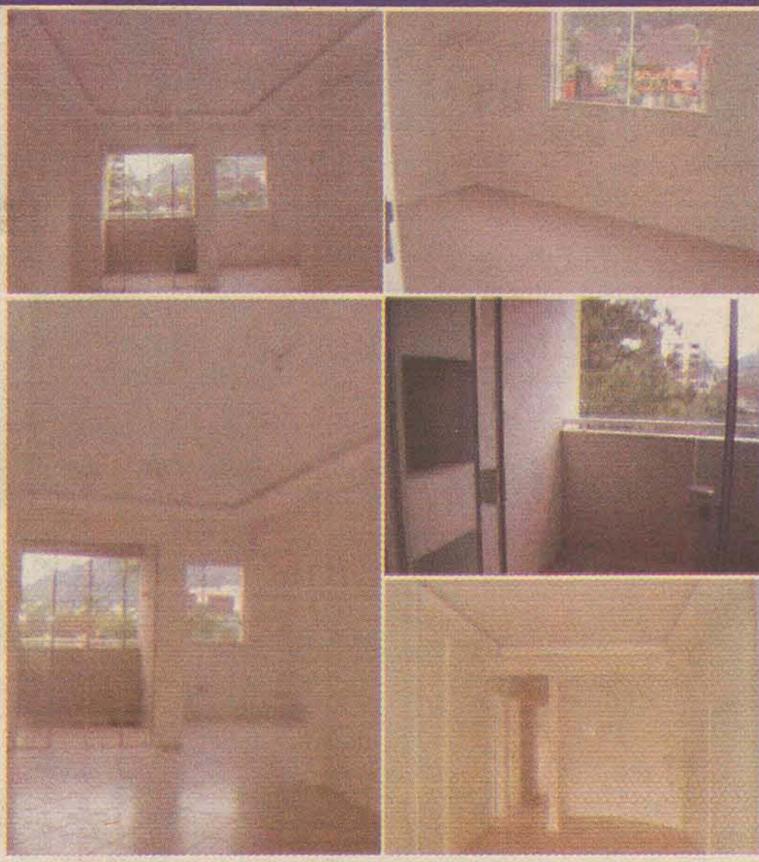
Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.  
rejane@atlantaimoveis.com  
www.atlantaimoveis.com



**Residencial Nova York**

Ref. 2442 Residencial  
c/ 01 suíte mais 02  
dormitórios, sala  
de jantar/estar, bwc  
social, cozinha, área  
de serviço, sacada  
com churrasqueira,  
01 vaga de garagem.  
R\$191.000,00

- Apto Frente
- Aceita Financiamento Bancário



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

O CAMINHO QUE LEVA AO  
APARTAMENTO DE SEU SONHO



APARTAMENTOS  
**COM SACADA**  
**02 DORM.**  
GARAGEM PRIVATIVA



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



**CONHEÇA NOSSAS  
CONDIÇÕES, FAÇA UMA  
SIMULAÇÃO DE PARCELAS  
SEM COMPROMISSO.**

INFORMAÇÕES



**ALFABLU**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
DESDE 1979

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro  
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

**Fone: (47) 3275-0005**  
www.alfablu.com.br

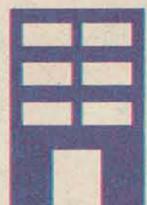
Matrícula: 62.814 - Ofício do registro de imóveis da comarca de Itajaí do Sul

# OCP Imóveis

## Aqui você realiza seus sonhos...



**Anuncie aqui!**  
**(47) 2106-1919**



**ALBERTO G. MARQUARDT**

Corretor de Imóveis  
CRECI 12152

**47 3376.1804**

**47 9904.2076**



**Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m<sup>2</sup> - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m<sup>2</sup>.**

**Valor: CONSULTE-NOS!**



**Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m<sup>2</sup> - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m<sup>2</sup> - R\$ 183.000,00**



**Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m<sup>2</sup> - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!**



**Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m<sup>2</sup> - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m<sup>2</sup> - R\$265.000,00**



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

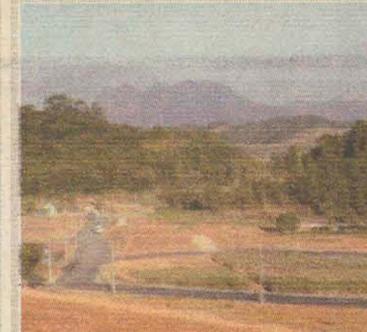
PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

LOCAÇÃO			
Centro	Vila Rau	Três Rios do Norte	Estrada Nova
 <p><b>1231 - Sobrado - Parte Superior - Com 01 suite com banheiro, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, escritório - Parte inferior - Com 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico R\$530.000,00</b></p>	 <p><b>1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$250.000,00</b></p>	 <p><b>1262 - Casa - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, bwc, área de serviço, garagem. R\$135.000,00</b></p>	 <p><b>1252 - Casa - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$138.000,00</b></p>
Czerniewicz	Ilha da Figueira	Barra Velha	Centro
 <p><b>2149 - Apartamento - Flat San Sebastian - R\$98.000,00</b></p>	 <p><b>1210 - Casa - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$165.000,00</b></p>	 <p><b>1257 - Sobrado - Parte superior - Com 04 quartos, 01 suite com closet, escritório, 01bwc - Parte inferior - 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira com bwc, garagem para 02 carros - R\$165.000,00</b></p>	 <p><b>2128 - Apartamento - Com 2 quartos, sala / copa conjugadas, cozinha, bwc, área de serviço, sacada. R\$142.000,00</b></p>
Água Verde	Estrada Nova	Rio da Luz	Tres Rios do Norte
 <p><b>2138 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem - R\$140.000,00</b></p>	 <p><b>2146 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Tem área de festas - R\$125.000,00</b></p>	 <p><b>6133 - Terreno - Com 324 m² - R\$75.000,00</b></p>	 <p><b>6149 - Terreno - 324 m² - R\$61.000,00</b></p>
Três Rios do Sul	Nova Brasilia	João Pessoa	
 <p><b>6178 - Terreno de esquina com 396m² - R\$65.000,00</b></p>	 <p><b>6160 - Terreno Comercial - Com 1695,75 m² - R\$1.100.000,00</b></p>	<p><b>6169 - Terreno - 324 m² - R\$80.000,00</b></p>	

L1000 - Casa - Vila Nova - Com 05 quartos, sala, cozinha e copa conjugadas, área de serviço, 01 bwc, garagem pra até 03 carros. R\$700,00

L - 1001 - Casa - Czerniewicz - Com 23 Suites, contendo 01 apto com 2 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, área de serviço, cozinha mobiliada - R\$6.600,00

L 1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais na frente muro baixo - R\$3.500,00

L 1018 - Casa - Nova Brasilia - Com suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00

L 1027 - Casa - Centenário - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, bwc, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 02 carros. R\$1.250,00

L 1028 - Casa - Centro - Com 03 quartos, 2 bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem. R\$2.200,00

L2002 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$480,00

L 2006 - Apartamento - Vieiras - Com 01 quarto, cozinha, bwc R\$200,00.

L2014 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$700,00

L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00

L2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.

L 2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$850,00. Cond. Aprox. R\$80,00

L 2066 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$660,00 + Cond. Aprox. R\$150,00.

L 2068 - Apartamento - Centro - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$470,00 + Cond. Aprox. R\$90,00.

L - 2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00

L - 2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00

L - 2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00

L - 2074 - Apartamento - Chico de Paula - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem - R\$500,00 Cond. Aprox. R\$80,00

L - 2076 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem - R\$500,00

L2077 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, 01 vaga de garagem - R\$420,00 Cond. Aprox. R\$90,00

L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00. Cond. aprox. R\$100,00.

L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00

L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem.

L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00

L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00

L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00

L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00

L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 210m², estacionamento na frente. R\$2.000,00

L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00

L3022 - Sala Comercial - Centro - Com 100m². 02 bwc. R\$3.200,00

L3024 - Sala Comercial - Vila Latau - Com 120m². R\$2.000,00

L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00

L3028 - Sala Comercial - Chico de Paula - Com 54m² 1 bwc, estacionamento. R\$1.400,00

L3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m² R\$440,00

L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo 230m² R\$2.900,00

L3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00

L - 3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00

L - 3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00

L4003 - Galpão - Barra Rio Molha - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, patio bem grande 2500m, murado. R\$4.500,00

L4004 - Galpão - Nova Brasilia - Com 300m², amplo estacionamento. R\$2.200,00

L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00

L 4007 - Galpão - Czerniewicz - Com aproximadamente 1.600m². R\$6.660,00

L - 4008 - Galpão - Vila Latau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.

L - 4009 Galpão - Guaranimim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

**XATI**  
Imóveis  
Imobiliária e Construtora

CRECI:2528-J

**CAIXA**

**3275-6979**

Plantão:  
9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC  
[www.yatilimoveis.com.br](http://www.yatilimoveis.com.br)

Monte Olimpo

# Neste SÁBADO Plantão de Vendas

1 suíte + 1 quarto  
&  
1 suíte + 2 quartos

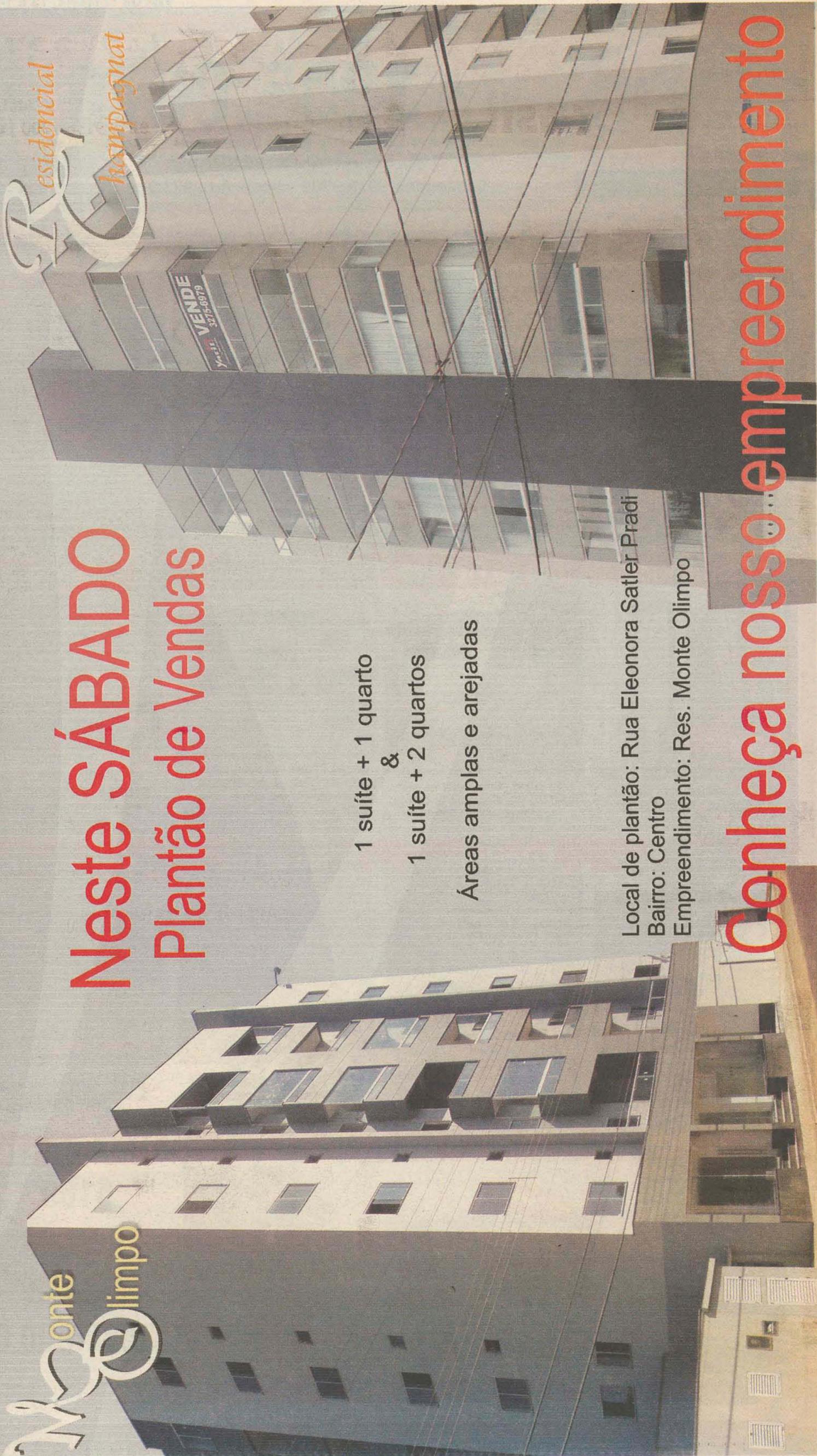
Áreas amplas e arejadas

Local de plantão: Rua Eleonora Satler Pradi  
Bairro: Centro  
Empreendimento: Res. Monte Olimpo

Residencial  
Champagnat

VENDE  
3275-6979

**Conheça nosso empreendimento**





**morada  
brasil**



**(47) 3372-0555**

**PLANTÃO**

**BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677**

**www.moradabrasil.com**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

**VENDA**



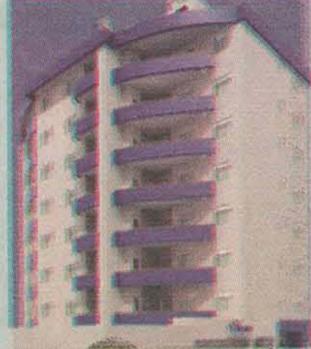
REF- 523- VILA NOVA- APTO- 02 DORM. R\$144.000,00



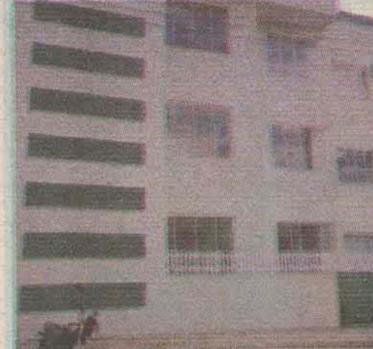
REF- 649- GUARAMIRIM- APTO- 02 DORM- R\$145.000,00



REF- 704 -VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$190.000,00



REF- 650 -BAEPENDI - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$212.000,00



REF- 641- VILA LALAU- 02 DORM- R\$145.000,00



REF- 700- BARRA DO SUL- CASA DE MADEIRA- 03 DORM. R\$75.000,00



REF- 663- AMIZADE- CASA ALV- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$398.000,00



REF- 690- AMIZADE- CASA ALV- 02 DORM. R\$170.000,00



REF- 676- BARRA DO RIO CERRO- CASA ALV- 03 DORM. R\$180.000,00



REF- 685- SÃO LUIZ- CASA DE ALV- 03 DORM. R\$240.000,00



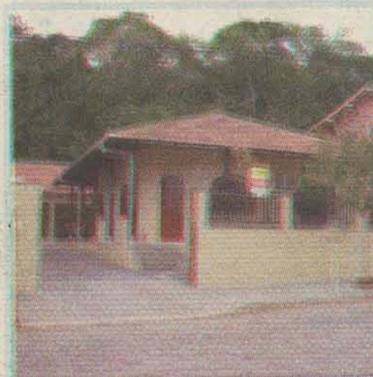
REF- 547- JARAGUA ESQUERDO-SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE MASTER, 02 SUÍTES. R\$890.000,00



REF- 420- AMIZADE- CASA ALV- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$290.000,00



REF- 633- VILA LALAU- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/SACADA, 02 DORM. R\$430.000,00



REF- 562- SÃO LUIZ- CASA ALV MOBILIADA- 01 SUÍTE, 02 DORM. R\$290.000,00



REF- 448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORM. R\$490.000,00



REF- 647- JARAGUÁ ESQUERDO- CASA ALV- 01 SUÍTE, 02 DORM.(ACEITA PERMUTA) R\$350.000,00

**DESTAQUES ESPECIAIS!**

**REF- 406 - ED. MONT BLANC- APARTAMENTO DE FRENTE COM 01 SUÍTE, 02 DORM, LAVABO, 02 GARAGENS. POR R\$420.000,00.**

INCORPORAÇÃO - R-9-18.442.



**REF - 686 - APARTAMENTOS NOVOS RUA PAVIMENTADA. R\$110.000,00**

**LOCAÇÃO**

APARTAMENTO  
REF- 182- APARTAMENTO SAN TROPEZ DE R\$880,00 POR R\$740,00.

Ref- 023 - Vila Nova Ed. Jaqueline - Apto C/02 Dorm. R\$650,00

Ref- 023 - Vila Nova- Ed. Jaqueline - Apto C/ 03 Dorm. R\$750,00

Ref- 137- Vila Nova Res. Zimbros - Apto C/01 Suite+ 02 Dorm., R\$1.100,00

Ref- 135- Amizade - 4 Ilhas-

Apto C/01 Suite + 2 Dorm. R\$1.100,00  
CASA  
REF- 68- CENTRO- CASA ALV- 01 DORM, SALA, COZ, BWC. R\$380,00.

Ref- 179- Jaraguá Esquerdo- Casa Geminada- C/ 01 Suite, 02 Dorm. R\$1.100,00

SALA COMERCIAL  
Ref- 181- Centro- Sala Comercial-B Com 100 M².R\$1.500,00

Ref- 172- Centro- Rua Angelo Schiochete- Sala Comercial- 188

M². R\$2.800,00  
Ref- 150- Ilha Da Figueira- Sala Comercial- C/ 180 M². R\$3.500,00  
Ref- 127- Baependi- Rua Bernardo Dorbusch- Casa Comercial- Com 02 Dorm, Sala, Coz., R\$1.800,00  
Ref- 101- Centro- Ed. Ruth Braun- Sala Comercial Com 54 M². R\$990,00

**REF-049- CENTRO- RUA MAL DEODORO DA FONSECA- PRÉDIO HC - SALA COMERCIAL COM 100M². R\$1.800,00**

GALPÃO  
Ref- Guaramirim- Galpão Com Mezanino C/ 350M². R\$3.200,00  
Ao Lado C/ 330M² Sem Mezanino R\$3.000,00  
Ref- 180- Vieiras- Galpão Com 820,12M² R\$5.400,00  
Ref- 183- Br 280- Galpão C/ 1.125M².

TERRENO  
Ref- 145- Jaraguá Esquerdo- Terreno De Esquina C/ 800 M². 850,00  
Ref- 182- Centro- Terreno C/ 500M². R\$900,00.

**Imobiliária**



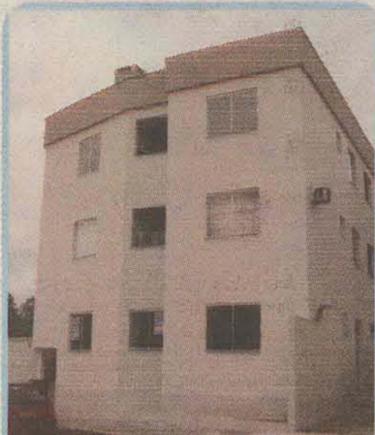
CRECI 2960J

(47) **3055-2244**

Plantão  
**9144-4040**

www.imobiliarialuna.com.br  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



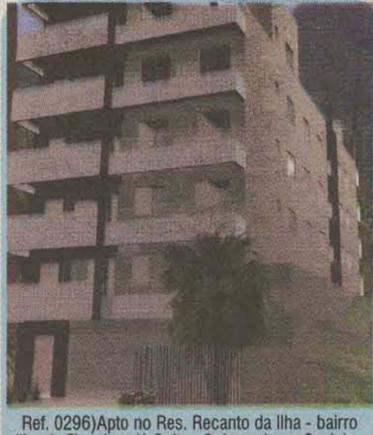
Ref.0241)Res. Delta – Apto Novo no Água Verde – c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, 1 vaga, área 52m² R\$117.000,00.



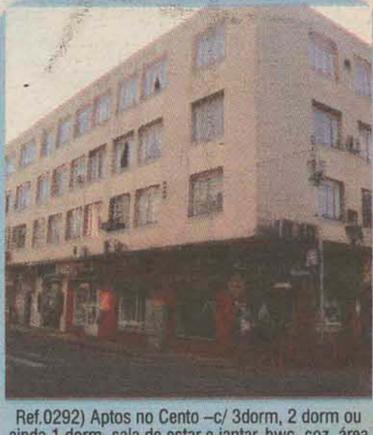
Ref.0153)Res. Villa Rica –Apto na Vila Nova. c/ 1 suite+2 dormitórios, e demais dependências, 1 vaga dupla de garagem, sacada com churrasqueira. Área 82m² priv. R\$159.000,00.Entrada + parcelas ou saldo c/ financiamento bancário.



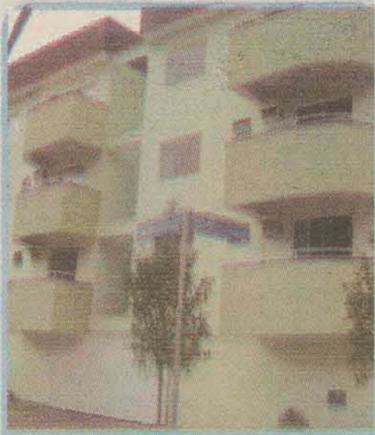
Ref.0281)Res. Dom Pedro – Apto na Vila Lenzi sendo 1 suite c/ sacada, 2 dorm, sala de estar e jantar, (cozinha, mobiliada), lavanderia, sacada com churr. Área de 87,75 R\$190.000,00. Aceita terreno como parte de pagamento.



Ref. 0296)Apto no Res. Recanto da Ilha - bairro Ilha da Figueira c/1 Suite+2 dorm, bwc, Cozinha, sacada com churr, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem. Área útil 93m² . R\$255.000,00.



Ref.0292) Aptos no Cento –c/ 3dorm, 2 dorm ou ainda 1 dorm, sala de estar e jantar, bwc, coz, área de serviço, área útil 83,15m², ótima localização esquina Marechal com Exp. Carlos Ferreira. A partir de R\$95.000,00.



Ref.0207) Res. Layne Fernanda – Apto no Czerniewicz sendo c/ 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churr.1 vaga de garagem, área de 68m² R\$130.000,00.



Ref.0160)Res. Juliana Christina - Amizade – Aptos com suite+2dorm ou suite+1dorm, Sala de estar e jantar, coz;Sacada com Grill, bwc; elevador, Fitness, brinquedotec, parquinho. A partir de R\$175.956,62. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário. R.162.167.



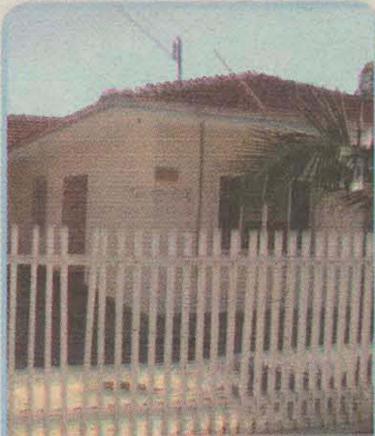
Ref.0167)Res. Nostra - Prox. à Unerj, sendo c/ 2 dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, área de serv, sacada com churr,1vaga. Área priv.69,33m².



Ref.090)Res. Juliana – Apto no Centro mobiliado c/ suite+2 dorm, demais dep. 2 vagas de garagem, piso laminado, teto com gesso rebaixado, Área útil 90 m², R\$195.000,00.



Ref.0255) Res. Felicitá – Aptos no bairro Água Verde c/ suite+1 dorm, ou suite+2dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, lavanderia, 2 sacadas(1 com churr), vaga de garagem, área útil 81,87m² Aceita financ. com FGTS



Ref.0270)Casa no São Luiz- C/ 3 dorm, 2 bwc, sala de estar e jantar, coz, lavanderia, garagem c/ churr, e uma edícula com coz, 1 dorm, bwc: casa com aprox. 150m². Proximo ao Arroz Urbano.



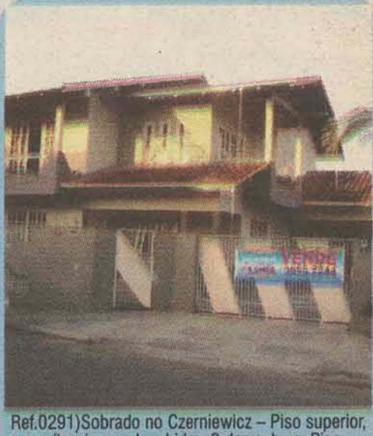
Ref. 0285) Casa Três Rios do Norte, Res. Paineiras c/ suite, 2 dorm, bwc, , sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, R\$170.000,00.



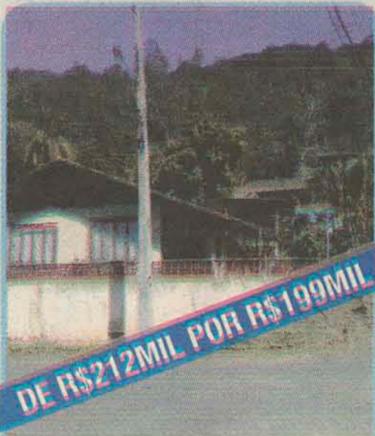
Ref.0277) Casa no Centenário – Casa com suite+2dorm. (coz, sala de estar e jantar e suite mobiliados) bwc, área de festas, piscina, área de 190m² R\$360.000,00 Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. Consulte-nos



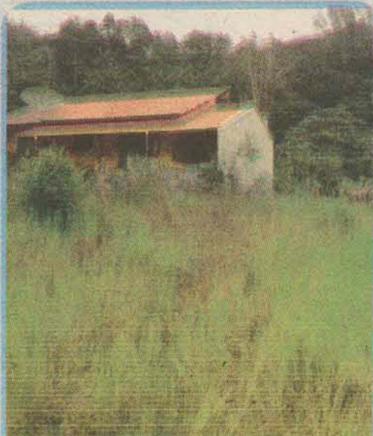
Ref. 0284) Casa Três Rios do Norte, Res. Paineiras c/ suite, 2 dorm, bwc, , sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, R\$170.000,00.



Ref.0291)Sobrado no Czerniewicz – Piso superior, suite c/ varanda e hidro, 2 dorm, bwc, Piso inferior, coz, dispensa, bwc, quarto, sala de estar, escritório, área de festas com piscina, 2 vagas de garagem, área útil 254m² R\$450.000,00.



Ref.0184)Terreno na Vila Nova – Terreno de esquina com 495m² contendo uma casa de madeira, ótima localização.



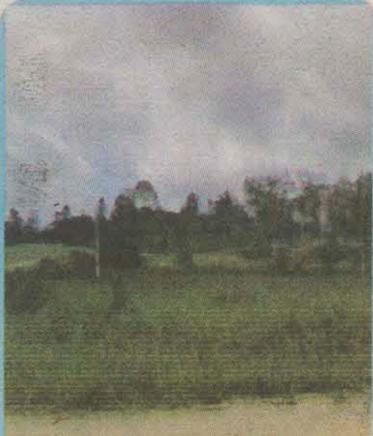
Ref. 0233) Terreno no Amizade – Ótima localização com 403m² R\$87.000,00



Ref.0268) Terreno No Loteamento Champagnat - Amizade, Ótima localização área de 397m²



Ref.0237)Terreno no bairro São Luiz – Ótima localização em rua principal com 2.280m² R\$750.000,00.



Ref.0289) Terreno na Estrada Nova – Terreno com 325m² R\$60.000,00 Aceita financiamento bancário.

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br • www.imobiliarialuna.com.br



**IVANA**  
IMÓVEIS

**3370-1122**  
**9117-1122**

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro  
Esquina com a Rua Marina Frutuoso  
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)  
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 16 de Agosto de 2011

**APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO**



Ref: 2104 - Apto no Bairro Amizade, Res. Emilia Daren com 2 Dormitórios, BWC, Área de Serviço, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Sacada com churrasqueira, Garagem. Área privativa: 63,87m<sup>2</sup>. Preço R\$135.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 11.595



Ref: 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m<sup>2</sup>. Preço R\$138.900,00. (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref: 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suíte com closet, 02 demi-suítes, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m<sup>2</sup> mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047

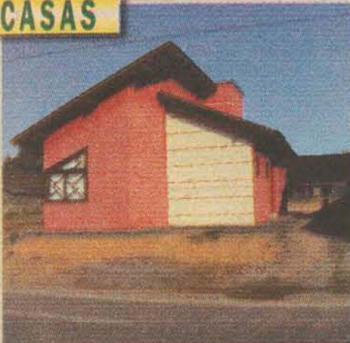


Ref: 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m<sup>2</sup> a 74,02m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 135.400,00.



Ref: 2103 - Apto no Centro, Res. Dana Verginia com, 1 Suíte, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000,00. Área privativa: 88,00m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula n.º 64.049

**CASAS**



Ref: 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m<sup>2</sup>. Área aproximada da casa: 106,00m<sup>2</sup> - valor: 215.000,00



Ref: 1110 - Bairro Barra Rio Cerro - Casa alvenaria - contendo: 1 Suíte master, escritório, 02 bwc, sala de estar, cozinha, área de serviço e 02 vagas de garagem. casa semi mobiliada. Área da casa: 210m<sup>2</sup> - Área terreno: 490m<sup>2</sup>. Valor R\$360.000,00.



Ref: 1108 - Bairro Rau - Sobrado - contendo: 01 suíte com hidro, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, churrasqueira. Fica moveis dos bwc e lavabo. área da casa: 143,00m<sup>2</sup>. área do terreno: 162,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 245.000,00.



Ref: 1122 - Bairro São Luis - Sobrado - 01 vaga garagem, 02 salas, 03 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha com móveis, lavanderia, despensa, área festas com churrasqueira. Área da casa: 242,00m<sup>2</sup> - área do terreno: 350,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$270.000,00



Ref: 1120 - Bairro Vila Nova - Sobrado contendo: 1.º Pavimento: sala estar/jantar, lavabo, sala tv, escritório, cozinha, bwc social, lavanderia, área festas com churrasqueira, piscina, garagem para 02 carros. 2.º Pavimento: 01 suíte master com sacada, 03 dormitórios sendo 01 com sacada, bwc social, mezanino com sacada. Área casa: 350,00m<sup>2</sup> Terreno área: 704,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$750.000,00.



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

[www.colinaimoveis.com.br](http://www.colinaimoveis.com.br)

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

[solon@colinaimoveis.com.br](mailto:solon@colinaimoveis.com.br)

**Entrega OUT/12**

**RESIDENCIAL**  
**JULIANA CHRISTINA**  
**Apartir de R\$175 mil**

Matrícula de Incorporação 62.167

**BAIRRO AMIZADE**  
Jaraguá do Sul

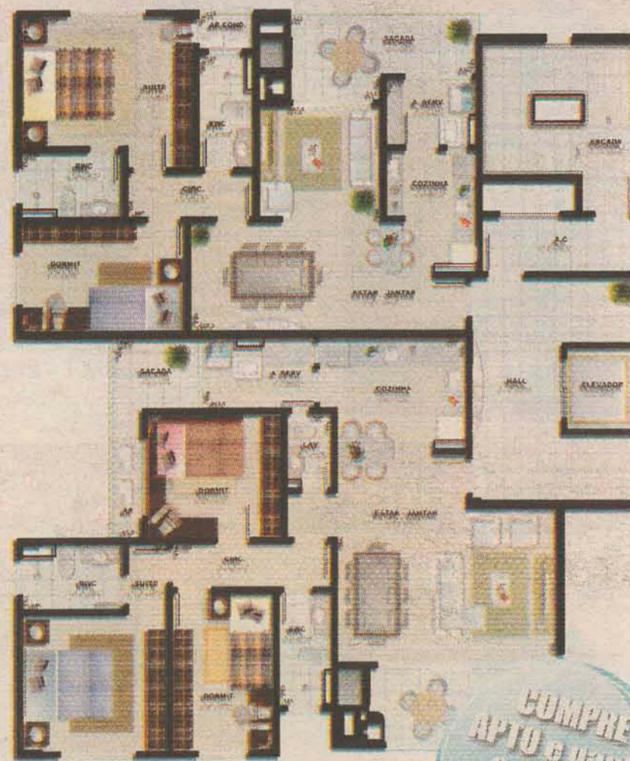
**APARTAMENTOS**

**3 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m<sup>2</sup> de área interna.

**2 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suíte - 84,05m<sup>2</sup> de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



**ENGENHARIA E ARQUITETURA**  
Eng.º Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

**EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO**  
Solon Carlos Schrauth

**CONTATO E VENDA**  
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.  
CRECI: 2452-J

**COMPRA**  
APTO e ganhe  
01 ano de  
condomínio!

# Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



CRECI 2586-J

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

## CENTRO



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$230.000,00.

## BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

## JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m<sup>2</sup>. R\$138.000,00.

## CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

## VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

## AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

## BAEPENDI



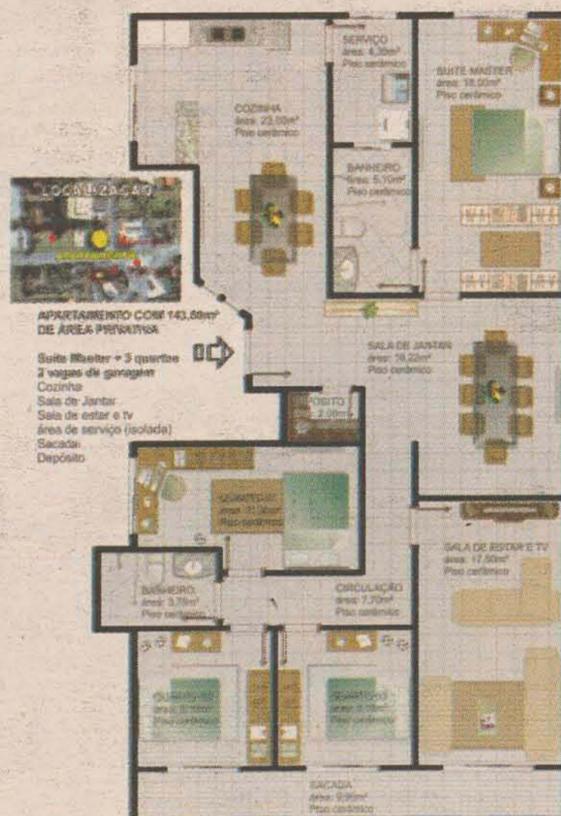
544.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. R\$280.000,00.

## CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

## BAEPENDI



Ref. 558.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte Master + 3 quartos, Sala de Jantar, Sala de Estar e TV, Cozinha, área de serviço, depósito, Sacada e 2 vagas de Garagem. R\$235.000,00.

## CENTRO



Ref. 197.1 - Casa no Centro com 4 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, dispensa, churrasqueira e garagem. R\$320.000,00.

## BAEPENDI



Ref. 562.1 - Casa no Baependi com 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$300.000,00.



CRECI - 1959-J

**3275-0606**

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!  
Entre em contato para  
maiores detalhes!

**RESID. VICENZO**

**Bairro João Pessoa**

- Lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965.

**A partir de R\$ 85.000,00**



**LOTES**

**RES. SANTORINI**

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>, rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123  
**A partir de R\$ 80.000,00**

**RES. RIVIERA**

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>, Reg. Imóveis MI 9.205.  
**A partir de R\$ 55.000,00**

**RES. VILLE FRANCHE**

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m<sup>2</sup>, rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966  
**A partir de R\$ 120.000,00**

**RES. VENEZA**

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.



**RESID. VILLAGIO**

**Bairro Barra do Rio Cerro**

- Lotes com aprox. 350m<sup>2</sup>
  - Ruas asfaltadas
  - Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497
- A partir de R\$ 80.000,00**

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!**



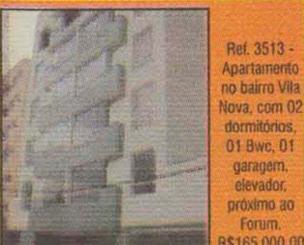
Corretor de Imóveis

FONE: (47) 3370.6370  
PLANTÃO DE VENDAS  
(47) 9620-1009 / 8433-0377 (TIM)  
RUA ANGELO RUBINE, 972  
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 1981 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 649,00m<sup>2</sup>, com uma casa de madeira, próximo ao Mercado Rodrigues. R\$125.000,00

Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, próximo ao Posto Km7. R\$125.000,00 Financiável.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$185.000,00



Ref. 3210 - Terreno no bairro Rio Cerro I, com 11.732,90m<sup>2</sup>, próximo ao Posto Plex. De R\$650.000,00 por R\$450.000,00 - Negociável, aceita outro imóvel ou carro como parte de pagamento.



Ref. 3403 - Terreno no bairro Rio da Luz, com 20.180,00, casa com 170,00m<sup>2</sup>, próximo a Tritex. Valor negociável.



Ref. 3555 - Apartamento no bairro Amizade, com 01 suíte, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, próximo ao Lot. Ville de Lyon. R\$175.000,00



Ref. 1966 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 03 lotes, 420,00m<sup>2</sup> cada, próximo ao Posto Km7. R\$140.000,00 Cada Lote



Ref. 1980 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 03 lotes sendo 350,00m<sup>2</sup> cada, 200m da Malwee. R\$125.000,00 Por Lote.



Ref. 3552 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. R\$148.000,00



Ref. 308 - Casa no bairro São Luiz, com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo a Urbano. R\$430.000,00 Aceita apto.

[WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR](http://WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR)



CORRESPONDENTE  
(47) 3375-0505 CAIXA  
9153-1112 / 9135-4977 AQUI

**DESTAQUES DA SEMANA**

Área de 5.665m<sup>2</sup> (50m x 113,50m), R. Roberto Seidel. Contendo casa de alvenaria. Área comercial, excelente localização. Corupá/SC.

Possibilidade de venda também em duas partes distintas.



**1033**  
**Aceita 50% em imóveis e 50% em dinheiro.**



**1001**  
**Terreno 6.300m<sup>2</sup>, c/ casa. Corupá/SC.**

**CHÁCARAS**



**4012**  
Chácara 75.000m<sup>2</sup>, 3 lagoas e área c/ pomar. Casa madeira antiga + rancho + 1 casa de alv. nova 140m<sup>2</sup> c/ 3 garagens (obra não concluída) Schroeder/SC.



**4011**  
Chácara 37.000m<sup>2</sup>, 90% desmatada, com casa, a 4 Km do centro. Corupá - SC. R\$ 125.000,00.



**4006**  
Chácara c/ 137.500m<sup>2</sup>, 15 mil pés de banana, 90% desmatada. Estr. Pedra D'Amolar - Corupá. R\$ 120.000,00.

**CASAS**



**2030**  
Casa 2 quartos, 1 suíte, 1 Bwc, cozinha, sala, área serv., garagem e varanda. Terreno 4.164m<sup>2</sup>. Ano Bom. Corupá/SC.



**2031**  
Casa 107m<sup>2</sup>, 1 suíte + 3 quartos, demais depend. e garagem. Terreno 625m<sup>2</sup>, R. Ano Bom. Corupá/SC. R\$ 130.000,00.



**2009**  
Casa 120m<sup>2</sup>, terreno 23m de frente. R. Dom Pedro II. Centro, Corupá/SC. R\$ 180.000,00

**TERRENOS**



**1001**  
Terreno 6.300m<sup>2</sup>, c/ casa. Corupá/SC. R\$ 67.000,00.



**1025**  
Terreno 10.000m<sup>2</sup>, BR-280. Jaraguá do Sul / SC. R\$ 66.000,00.



**1026**  
Terreno c/ 316.89m<sup>2</sup>. Loteamento Pradi I - Jguá do Sul / SC.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

**Müller**  
Corretor Imobiliário

**Edson Müller** (47) 9112-1700  
**Corretor de Imóveis** (47) 3055-0007  
CRECI/SC Nº. 8530  
Rua Marina Frutuoso, 620 - Centro Jaraguá do Sul - SC Cep: 89.251-500  
www.mullercorretor.com.br

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA

 Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil	 Cód. 1105 Schroeder - (Prox. Marisol) Vila Sossego - Casa madeira, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, - terreno 20 x 31= 620,00m² - R\$ 89mil	 Cód. 1100 - Vila Lenzi - suite 2 qtos, bwc, sala, cozinha, sl tv, estar, churrasqueira lavanderia, piscina, garagem. Financiável CEF R\$ 400 mil	 Cód 4005 Rio Cerro II 22000m², casa c/200m² semi-mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. etc. R\$ 230 mil
---	--	--	---

 Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ 850 mil	 Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 130 mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil	 Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...
--	---	--	--

**EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES**

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
Apartamentos		Local		Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil
2020	João Pessoa	Proix. Posto Mime	2 quartos	125 mil
Terrenos		Área		Valor
3040	Centro (prox. Kohlbach)		3.000m²+-	650 mil
3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil
3054	João Pessoa	918,00m²		180 mil
Chácaras		Área		Valor
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil
4005	Rio Cerro II	22.000 m²		220 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox. Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - Casa		3 quartos + cama emb. + armário		R\$750,00

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

**FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) MINHA CASA MINHA VIDA!**

**Projetos Estruturais e Arquitetônicos**

**DELLAGUSTINA**

**PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS**

**www.imobiliariamg.com**

**MG IMÓVEIS** 3374-0096

CRECI 3139-J

**Consulte-nos!**

**OFERTAS:**

- TERRENO - Centro R\$ 65.000,00
- CASA NOVA EM SCHROEDER R\$ 120.000,00

**1ª RESIDENCIAL DE SCHROEDER**  
Ref. 1288 - Res. Berlin 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

**R\$130.000,00**

Área construída: 64,39m² - Área do Terreno: 450,00m² (15x30) - Cômodos: 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem. Valor: R\$130.000,00 - Toda murada, portão eletrônico, cozinha mobiliada, jardim, closet, 41,25m² de área coberta (garagem).

**R\$160.000,00**

Ref. 1878 - Schroeder 1 suite + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

**contato@imobiliariamg.com**  
Av. Marechal Castelo Branco, 1412 • Centro - Schroeder/SC - 89275-000

**IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS**  
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.  
CRECI 914 J

**25 anos de bons negócios!**

**FONE: (47) 3371-2117**  
PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333  
Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

**OFERTA DA SEMANA**

**De: R\$340.000,00**

**Por: R\$310.000,00**

**VENDE CENTRO**  
Excelente terreno no centro da cidade com área total de 1.287,50m².

**VENDE RESIDENCIAL REAL PARQUE**  
Apartamentos novos, com 03 dormitórios sendo 01 suite.  
**R\$ 230.000,00**

**VENDE CZERNIEWICZ**  
Sobrado Alto Padrão, contendo 03 dormitórios, área de festa e piscina.

**VENDE RESIDENCIAL SAINT TROPEZ**  
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sendo 01 suite e 01 vaga de garagem.

**VENDE CENTRO**  
Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.

**VENDE CENTRO**  
Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio

**VENDE TRES RIOS DO SUL**  
Geminados contendo 02 dormitórios, área construída de 76m².  
**Parcelas a partir de R\$ 380,00**

**VENDE NOVA BRASÍLIA**  
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.  
**R\$ 180.000,00**

**Condomínio Residencial Blumenhof**

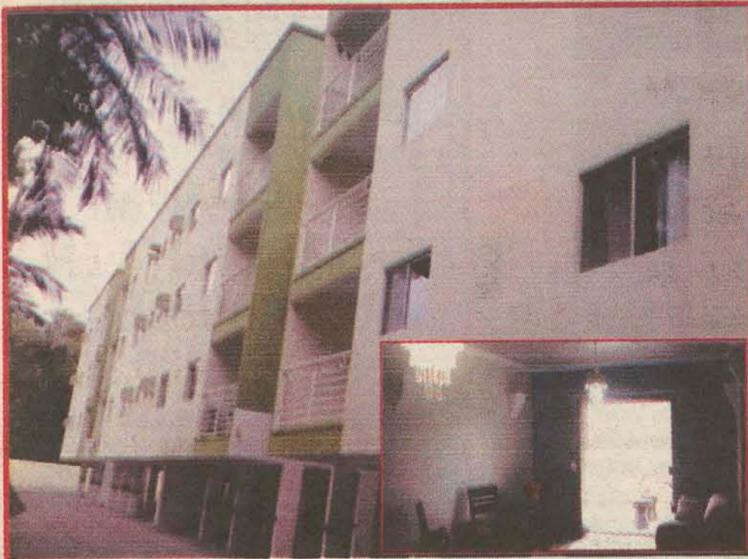
**VENDE ILHA DA FIGUEIRA**  
Sobrados Geminados de Alto Padrão, com 03 dormitórios, sendo 01 Suite com Sacada. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: **www.interimoveis.net**

**JULIANA MAJCHER SANTOS**  
Corretora de Imóveis  
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br  
3275.3934 Plantão: 9153-8033

**SPLENDORE**  
INCORPORADORA



**Oportunidade! Apto aprox. 120,00m<sup>2</sup> Czerniewicz**

Apto 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. Ficam os móveis da cozinha e banheiro. Sol da manhã.

Acabamento em massa corrida, piso laminado e porcelanato, gesso.

Escriturado, financiável.

**R\$ 190.000,00**



Pronto para MORAR! FINANCIÁVEL!

**Res. Grand Life - Vila Nova**  
Suíte + 2 quartos, área priv. até 114,70m<sup>2</sup>  
Elevador, opção de vaga p/ 2 carros.



**Ed. Belo Arvoredo - Amizade**  
Apto 1 quarto, 2 quartos ou suíte + 2 quartos.  
Entrega: Novembro/2011. A partir R\$ 100.000,00



**Ed. Filadélfia - Vila Lalau**  
Apto 2 quartos, Cozinha e bwc mobiliados  
R\$ 145.000,00. Escriturado, Financiável.



R\$ 270.000,00 Aceita apartamento no negócio.

**Casa 3 Quartos - Vila Lenzi**  
3 quartos (1 suíte), demais dependências.  
Próx. a escola, mercado. Agende sua visita.



**Sobrado c/ 2 apto + 1 kitinete - Baependi**  
Imóvel para moradia ou locação. Excelente opção de investimento. R\$ 280.000,00



**Casa 3 Quartos - Barra Velha**  
Casa 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Aprox. 80m<sup>2</sup>. Aceita imóvel em Jaraguá

**TERRENOS**

- Terreno 345,00m<sup>2</sup> - Estrada Nova  
12,00m<sup>2</sup> x 28,75m<sup>2</sup>  
Loteamento Jardim Campos verdes.  
Escriturado, financiável.  
**R\$ 58.000,00**
- Terreno 333,50m<sup>2</sup> - Amizade  
14,50m<sup>2</sup> x 23,00m<sup>2</sup>  
Linda vista da cidade,  
alto livre de alagamento e desmoraonamento.  
Escriturado, financiável.  
**R\$ 79.000,00.**
- Terreno 750m<sup>2</sup> - Baependi  
Terreno alto, com linda vista da cidade,  
Próx. a Trapp, menos de 1km do Centro.  
Escriturado, financiável.  
**R\$ 180.000,00**

**EXCELENTES OPÇÕES EM APTOS PARA LOCAÇÃO!**

- Apto NOVO suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia sacada com churrasqueira e garagem. **Vila Nova. R\$ 850,00 + condomínio.**
- Apto NOVO suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. 100m<sup>2</sup> de área privativa. **Baependi. R\$ 800,00 + condomínio.**
- Apto suíte + 1 quarto, sala de estar/jantar, cozinha e banheiro mobiliados, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Prédio com elevador. **Vila Nova. R\$ 700,00 + condomínio.**
- Apto NOVO 1 suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira, garagem. **Cozinha e banheiro mobiliados.** Prédio com elevador. **Vila Nova. R\$1.000,00 + R\$ 100,00 condomínio.**
- Galpão com 180m<sup>2</sup>, escritório e banheiro + casa 2 quartos. Loteamento Divinópolis - **Ilha da Figueira.**

**Facilitamos seu Financiamento Bancário** Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

**3371-0768**

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987  
Gledson (47) 8843 5751

Valores válidos: sob consulta

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaraguá.com



**Res. Veneto** - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 112.350,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



**Ed. Isabella** - Centro Suíte, 2 Dorm., 2wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar C/ Sacada, 2 Garagem. Valor R\$210.000,00

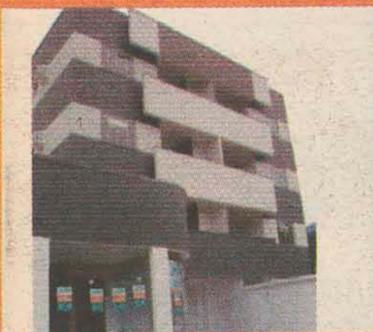


**Res. Felicitá** - Chico De Paula Elevador E Apto C Massa Corrida Suíte + 1 Dorm., Wc, Cozinha, Lavanderia C Sacada, Sala Jantar/estar, Sacada C Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$ 160.000,00. Novo - Aceita Financiamento



**Res. Vergínia** - Centro 2 Dorm., Wc, Cozinha, Lavanderia, Sala Jantar/estar, 1 Garagem. Valor R\$ 145.000,00 Aceita Financiamento

- **Res. Clarice Koch**; suíte, + 1 quarto, cozinha mob., sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. CENTRO - valor R\$ 800,00 + R\$ 160,00 cond.
- **Res. Saint German**; suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.
- **Res. Saint German**- c/ 2 quartos, 1 garagem, Bairro Vila Lalau - valor R\$700,00 + R\$60,00 cond.
- **Ed. Terezinha**- c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$650,00 incluso gás e água.
- **Res. Waldemiro Bartel**- c/ suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Baependi - valor R\$750,00 + R\$60,00 cond.
- **Res. Amaryllis**- c/ 3 quartos, 1 garagem. Bairro Vila Nova - valor R\$850,00 + R\$150,00 cond.
- **Ed. Platanus**- c/ 2 quartos, cozinha mob., 1 garagem. Centro - valor R\$650,00 + R\$100,00 cond.
- **Ed. Pedra Rubi**- c/ 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Centro - valor R\$700,00 + R\$80,00 cond.
- **Res. Liliium**- c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.
- **Casa Comercial** - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00
- **Sala Comercial** - 67m<sup>2</sup> + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.



**Res. Saint German** - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1- 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suíte, 1 Dorm, Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



**Residencial Nostra** - Água Verde Apto Com 69,33m<sup>2</sup> - Massa Corrida - Roda Teto Em Gesso 2 Dorm., Wc, Cozinha, Sala Jantar/estar, Lavanderia, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$140.000,00 Entrega Março/2012. Matr. N° 30.476



**Res. D'Espanha** - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Jaraguá Esquerdo - valor R\$165.000,00.



**Ed. Magnolia** - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.

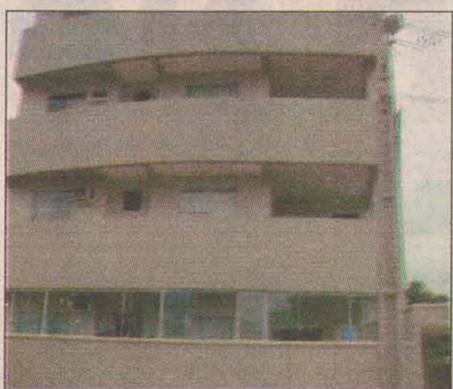


**3376-5050**

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro  
 Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

[www.imobiliariareal.net](http://www.imobiliariareal.net)



**IMB 104 Apto - Czerniewicz** - suite, mais 2 quartos, sacada com churrasqueira, demais dependências, área útil de 110,00m². R\$ 175.000,00



**IMB 41 Apto - Rio Molha** - 2 quartos, sala, copa, cozinha (mobiada), banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, área útil de 61,75m². R\$160.000,00 (Financiável).



**IMB 102 - Apto na Planta - Rio Molha**, a partir de 68,00m², útil, com 2 dormitórios sacada com churrasqueira, R\$ 115.000,00.



**IMB 63 Apto na planta - Barra** - Com área útil de 70,45m² até 87,54 m² com suite 1 quarto e suite 2 quartos e demais dependências. A partir de R\$ 125.000,00 (entrega para maio de 2013)



**IMB 110 Casa Jaraguá 99** - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, lavanderia área de 90,00m² R\$ 120.000,00



**IMB 48 - Flet - Duplex** - suite com banheira, cozinha, garagem, lavabo, sala, R\$ 130.000,00



**IMB 45 - Apto - Barra** - suite, mais 2 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, sacada/churrasqueira, garagem, (gesso rebaxado e porcelanato) área útil de 87,50m²



**IMB 78 - Cassa - Barra** - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, demais dependências, área útil de 114,00m² R\$ 195.000,00



**Sandro Rodrigo Scheller** - Corretor de Imóveis CRECI 11906  
**Adriana A. Klein Scheller** - Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
 Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



**VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS** - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00.



**AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO"** Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$130.000,00.



**Apartamento - Residencial Apollo - bairro Amizade** - R\$ 130.000,00 - Loteamento Munique 2 dormitórios, 1 banheiro, ambiente para duas salas, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem. Área: 62,89m2. Entrega prevista para agosto/2011.



**CASA - bairro Três Rios do Sul** - R\$ 215.000,00 Casa com 101,92 m2, terreno com 337,09m2, no Loteamento Beira Rio. Suite, 02 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem, churrasqueira, muro e cerca de alumínio.

**VILA NOVA - Residencial Grand Life** - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011



**NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"** Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00.



**JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.

**TERRENOS**

- Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$95.000,00 - AMIZADE
- Loteamento Dona Marta - R\$60.000 - NEREU RAMOS

# OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500

Fax 47 3275-1500

Plantão 47 9975-1500

47 9639-1500

chale@chaleimobiliaria.com.br

# Chalé

imobiliária CRECI 643-J



**VENDE**  
APARTAMENTO  
Baependi

Reinoldo Bartel R. Fritz Bartel, 727 Ed. Reinoldo Bartel- apto 22 bl 15 Baependi - Jaraguá do Sul. Área total: 100,59m<sup>2</sup>. Área privativa: 91,06m<sup>2</sup>. Divisões internas: 01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.



**VENDE**  
TERRENO  
Guaramirim

BR 280, próximo à Caminhões Breitkopf  
Área total: 40.000,00 m<sup>2</sup>  
Valor à Combinar



**VENDE**  
TERRENO  
Amizade - Jguá do Sul

Rua Paulo Klitzke, lote 40  
Área total: 318,00 m<sup>2</sup>  
R\$ 90.000,00



**VENDE**  
TERRENO  
Guaramirim

BR 280 - Esquina com a Rua 100-Roman Haffemann Ao lado do Hotel Eliane. Guaramirim - Centro - SC Área do Terreno: 2.792,48m<sup>2</sup>. Sendo: frente c/ 62,52m, fundos c/ 61,74m, lado direito c/ 45,00m e lado esquerdo c/ 45,00m.



**VENDE**  
SOBRADO residencial  
Barra do Rio Cerro - Jguá do Sul

01 suite máster c/ closet e sacada, 02 dormitórios  
R\$ 270.000,00



**VENDE**  
CASA  
Firenzi

CASA DE ALVENARIA - Firenzi Rua Alberto Maiocchi, s/n. Loteamento Firenzi - Jaraguá do Sul/SC Área do terreno aprox.: 350,00m<sup>2</sup>. Área construída aprox.: 200,00m<sup>2</sup>. Divisões internas: 01 suite, 03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, depósito, área de festas c/ bwc e garagem.



**VENDE**  
APARTAMENTO  
Centro - Jguá do Sul

02 suites, sacada c/ churrasq. com piso cerâmico  
R\$ 255.000,00



**VENDE**  
CASA  
Firenzi

CASA ALVENARIA - Rua Carlos Tribés, 828 São Luiz - Jaraguá do Sul Logo após Malhas Dália Área terreno: 541,00 m<sup>2</sup>. Área construída: 134,00m<sup>2</sup>. Divisões Internas: 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem p/ 02 carros coberta.



**VENDE**  
APTO - Vila Nova  
Jaraguá do Sul

01 suite, 01 dormitório, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasq.  
R\$ 165.000,00



**VENDE**  
SOBRADO + COMERCIAL  
Nova Brasília - Jguá do Sul

03 dormitórios sala comercial na frente  
R\$ 450.000,00



**VENDE**  
SALA comercial  
Centro - Corupá

Sala ampla c/02 bwc's, mais 03 cômodos  
R\$ 430.000,00



**VENDE**  
APARTAMENTO  
Marina Frutuoso - Jguá do Sul

01 suite, 02 dormitórios, piscina, playground  
R\$ 350.000,00

CRECI 2556-J

**WS** *imóveis*

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

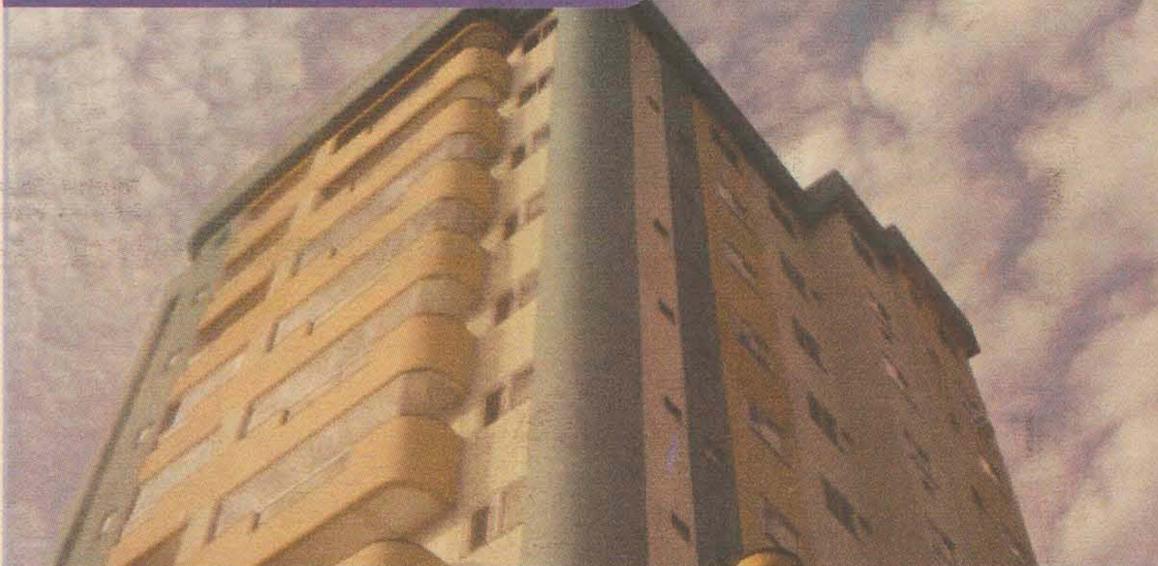
**CONSULTORIA  
HABITACIONAL**

47 **3373-3404**  
47 **3373-0066**

**WS Imóveis agora com  
consultoria Habitacional!**  
Facilitamos seu processo  
de financiamento pela  
Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos  
CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA  
\* Casas Prontas  
\* Lotes a venda em  
diversos pontos da cidade.  
\* Loteamentos Próprios  
Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

## Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m<sup>2</sup> R\$252.000,00



Foto meramente ilustrativa  
Construtora **realsec**  
Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 364,50m<sup>2</sup>. R\$160.000,00

## OFERTAS Terrenos

- Ref 4375 Amizade/Guaramirim Terreno 360,00m<sup>2</sup> R\$75.000,00
- Ref 325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m<sup>2</sup> R\$70.000,00
- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m<sup>2</sup> R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m<sup>2</sup> contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m<sup>2</sup> R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai/ Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m<sup>2</sup> R\$58.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m<sup>2</sup>, contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m<sup>2</sup>, com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção R\$175.000,00



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 273 Amizade/Guaramirim Casa em alvenaria, com 01 suíte, 03 quartos, sala de estar, sala de TV, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, aprox. 200m<sup>2</sup> de área construída e 570 m<sup>2</sup> de terreno. R\$210.000,00



Ref 274 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, e garagem, casa com 118m<sup>2</sup> e terreno 364,00m<sup>2</sup> R\$150.000,00



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m<sup>2</sup> de área construída (cada) e terreno com 366m<sup>2</sup> todo murado. R\$145.000,00



Ref 235 - Centro/ Guaramirim - Casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. R\$270.000,00



Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$145.000,00



Ref 264 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 364,50m<sup>2</sup>. R\$150.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192000,00



Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros, 2 vagas de garagem com entradas independentes R\$140.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m<sup>2</sup>, 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 262 Amizade/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$135.000,00



Ref 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m<sup>2</sup>, toda murada. R\$110.000,00



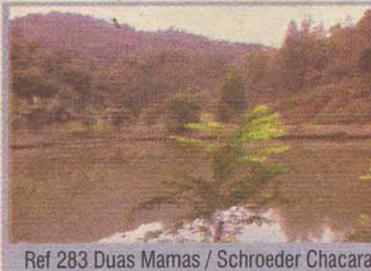
Ref 273 Corticeira/Guaramirim Casa de madeira, terreno 419,86m<sup>2</sup> R\$58.500,00



Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m<sup>2</sup> R\$1.600.000,00



Ref 283 Duas Mamas / Schroeder Chacara contendo 02 lagoas, casa em alvenaria com 70m<sup>2</sup>, eucaliptos, área de 100.278,00m<sup>2</sup> R\$320.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Uma nova etapa  
uma nova conquista.



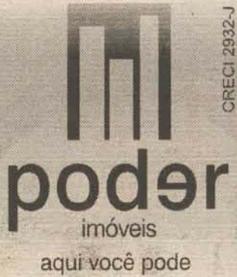
Localização: Rua Ewaldo Zellmer (lateral da Rua Dos Imigrantes próximo a Unerj) Vila Rau - Jaraguá do Sul

**Entrega para Março/2013**

- Apartamentos com 58m<sup>2</sup> e 62m<sup>2</sup>
- 2 Quartos
- BWC Social
- Cozinha e Sala de estar conjugada
- Área de Serviço
- Sacada com churrasqueira
- Área de Festas
- Estacionamento coberto



Vendas e incorporações:  
**47 3370-2507 e 9199-0770**  
miotetto@miotetto.com.br  
www.miotetto.com.br



CRECI 29932-J

**Rua Henrique Piazero, 103**  
**Centro - Jaraguá do Sul - SC**

**FONE:**

**(47) 3275-1212**

**PLANTÃO DE VENDAS**  
**(47) 9938-3200**

**Compra - Venda - Administra - Locação**

**www.poderimoveis.com**



Ref. 20000.242 - Terreno comercial de Esquina. Bairro: Barra do Rio Cerro. Área: 759m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 20000.243 Terreno Bairro; São Luis - Área 361m<sup>2</sup> Valor R\$ 85.000,00 (financiável).



Ref. 20000.133 Casa de alvenaria Bairro: Jaraguá 99 Área 70m<sup>2</sup> Valor R\$ 120.000,00

**LOCAÇÃO**

00333.004 - Apartamento C/ 02 Quartos Rua: 266, 30 - Apto 02 Bairro: Água Verde Valor: R\$ 600,00 S/ Cond.

00174.002 - Apartamento C/ 01 Quarto Ed. Pinheiros - Apto 108 Rua: Silvino Stingham, 157 Bairro: Centro Valor: R\$ 450,00 + Cond. + Iptu

00198.006 - Apartamento C/ 03 Quartos Ed. Dona Alzira - Apto 101 Rua: Leopoldo Manhke, 85 Bairro: Centro Valor: R\$ 600,00 + Cond.

00198.005 - Apartamento C/ 03 Quartos Rua: Leopoldo Manhke, 85 Bairro: Centro Valor: R\$ 600,00 + Cond.

00465.002 - Apartamento C/ 01 Suite + 01 Quarto Saint Tropez Residence - Apto 1002 Rua: Expedicionário Cabo Harry Hadlich, 474 Bairro: Centro Valor: R\$ 1000,00 + Cond. + Iptu

00200.003 - Apartamento C/ 01 Quartos Rua: Guilherme Hass, 215 Bairro: Jaraguá Esquerdo Valor: R\$. 400,00

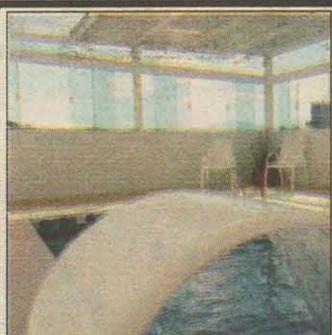
00468.004 - Kitinet C/ 01 Quarto Rua: Angelo Benetta, Bairro: Ilha Da Figueira Valor: R\$. 400,00 + Taxa De Lixo

00081.001 - Sala Comercial P/ Consultório Centro Odontológico - Sala 303 Rua: Guilherme Weege, 50 Bairro: Centro Valor: R\$ 650,00 C/ Cond. Cada

00192.051 - Sala Comercial - 5m<sup>2</sup> C/ Bwc Centro Comercial Harnack - Sala 04 Rua: Marechal Floriano Peixoto, 59 Bairro: Centro Valor: R\$ 500,00

00217.005 - Sala Comercial - 40m<sup>2</sup> Estacionamento Nos Fundos Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 566 Bairro: Centro

00151.002 - Sala Comercial - 70m<sup>2</sup> C/ Bwc Rua: Manoel Francisco Da Costa, 4361 - Sala 03 Bairro: João Pessoa Valor: R\$ 1.500,00



Ref. 20000.177 Bairro: Centro. Res. Jaco Emendoerfer. Cobertura Triplex, com 460m<sup>2</sup>, suite + 2 quartos, piscina e mais. Valor: R\$750.000,00 (negociável).



Ref. 20000.202 Bairro: Rau. Casa alto padrão com 155m<sup>2</sup>, suite + 2 quartos. Valor: R\$340.000,00 (financiável).



Ref. 20000.004 Bairro: Centro. Terreno comercial com 742,5m<sup>2</sup>, ao lado Banco do Brasil (antigo Besc). Valor: A consultar.



**LEIER**  
IMÓVEIS

**47 2107-0500**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

**Plantão**  
Segunda a Domingo  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000

**Imperialis**

MUDE DE ENDEREÇO E DE **VIDA**

Comercialização: **LEIER**

**PLANTÃO FENPAR 9610-0000**

**FENPAR**

Registro do M.n. R-2.40.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

**MILANO RESIDENZIALE**

Centro

1 Suite Master + 2 Suites

Comercialização: **LEIER**

**PLANTÃO PROMA 9660-0000**

**PROFHA**

**Gracilis**

MUDE DE ENDEREÇO E DE **VIDA**

Comercialização: **LEIER**

**PLANTÃO FENPAR 9610-0000**

**FENPAR**

Registro do M.n. R. 3.40.027 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

**Pronto para Morar**

**SAINT TROPEZ RESIDENCIAL**

Centro

1 Suite + 2 Dorm

Comercialização: **LEIER**

**PLANTÃO PROMA 9660-0000**

**PROFHA**

Inc. R1737440

**Vale da Lua Residencial**

**O Edifício:**

- 04 Pavimentos
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo "split"
- Vidros Temperados
- Área de lazer na cobertura com espaço Gourmet e Terraço

**O Apartamento:**

- 02 Dormitórios
- BWC social
- Sala da Estar e Jantar
- Cozinha e Área de Serviço
- Sacada com churrasqueira
- Massa Corrida
- Tubulação de espera para Antena parabólica ou coletiva
- Acabamento em Granito

**Condições especiais:**  
Entrada de R\$15.000,00 para as duas primeiras unidades. Parcelas até as chaves + saldo financiamento

**Apenas 12 Apartamentos**

Localização: Rua Roberto Ziemann, 2285 - Loteamento Munique - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul/SC

Inc. R163476

**VILLENEUVE RESIDENCIAL**

Centro

1 Suite Master + 3 Suites

Comercialização: **LEIER**

**PLANTÃO PROMA 9660-0000**

**PROFHA**

Inc. R162154

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 13 E 14 DE AGOSTO DE 2011 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCÊ  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

CRECI 1873-J

## SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

Veja mais ofertas desta imobiliária nas páginas 4, 5 e 8.



### O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado

- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

### O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

Entrada +  
Parcelas +  
Financiamento Bancário

LANÇAMENTO DE VENDAS  
Faça já sua reserva



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI 1873-J

## SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 235 J

## Berta

imóveis

CRECI 550-J

## IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

CRECI 612-J

## IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**Parcimóveis**  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J

## BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 4936

## VILSON

Corretor de Imóveis

RENATO JR  
**PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J

## GIRASSOL

IMÓVEIS



**3055-0900**

**www.bertaimoveis.com**

**PLANTÃO**

**9987.1004 9615.0011**  
**9657.9409 8811.3745**

Atendemos de Seg. à Sexta:  
08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 -  
Aos Sábados: 09h00 às 12h00

Av. Mal. Deodoro, 191



**VENDA**



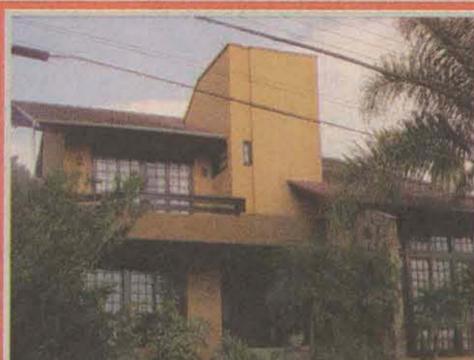
**VILA RAU**

**\*\*LANÇAMENTO\*\***  
Apartamento com 58,92m². 02 quartos, bwc social, cozinha e sala de estar conjugada, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta de estacionamento, área de Festas, Medidor individual de água, gás e energia elétrica, ótima localização tranquila e privilegiada. Valor R\$112.350,00 Forma de pagamento: 20% de entrada + parcelas fixas de R\$500,00 ao mês. Saldo corrigido 0,5% ao mês. Financiamento com a construtora até a entrega das chaves. Após saldo restante por financiamento bancário Ref. - 2011 - Proximidade: lateral rua dos imigrantes prox. Unerj)



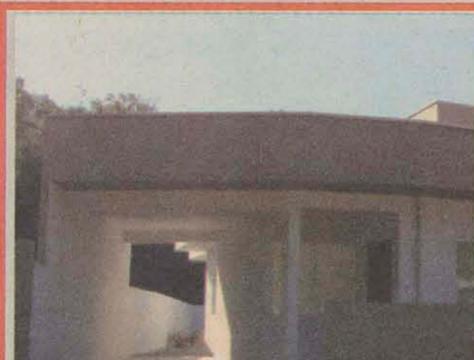
**ESTRADA NOVA**

Ref. 1014 - Casa de alvenaria com 51m², 2 quartos, banheiro, sala de Jantar/TV, cozinha, lavanderia. Semi Mobiliada, em Condomínio Fechado **\*\*PODER SER FINANCIADA\*\***



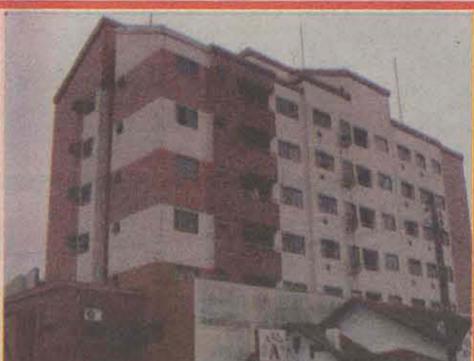
**JGUA ESQUERDO**

Ref.3007 - Sobrado com 350m² no condomínio Azaléias. 01 suite master, 02 quartos, 01 banheiro, mezanino, sala com lareira, dependência de empregada com banheiro, cozinha, lavanderia, área de festa com churrasqueira, garagem. Terreno com 1000,00m². Valor Negociável Valor R\$750.000,00



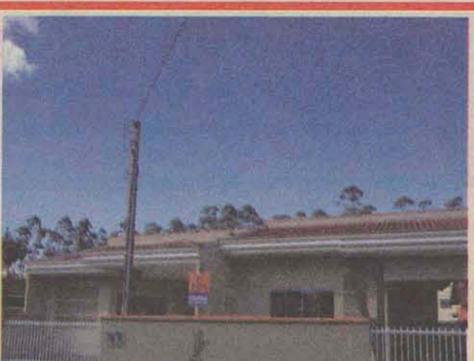
**TIFA MARTINS**

Ref. 1020 - Casa geminada com 79,00m², 02 quartos e demais dependências, 01 vaga de garagem. valor da R\$135.000,00 ou 50% de entrada e o saldo em até 60 meses. Direto com a construtora



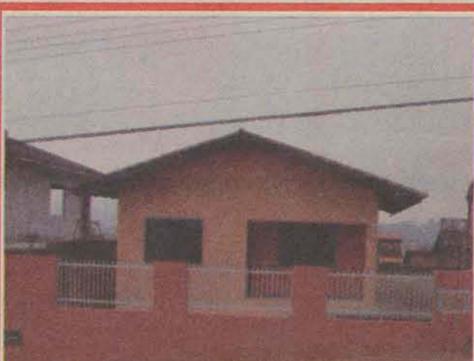
**CENTRO**

Edifício Magnólia - Ref. 2005 - Apartamento com 70,09m², 02 dormitórios sendo 01 suite, 01 banheiro, sala, cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, sacada s/churrasqueira, box para armário - 01 vaga de garagem - 3º andar. Próximo ao Restaurante Madalena. Valor R\$190.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**

Ref.1003 - LOTEAMENTO MALIBU Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem, toda Murada. Terreno com 180,55m².



**LOT.FIRENZE II CHICO DE PAULA**

Ref.1007- Casa de alvenaria com 47,96m², 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, terreno com 350m². Rua asfaltada - Ótima localização. Valor R\$145.000,00



**JOÃO PESSOA**

Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$75.000,00 à vista ou 50% de Entrada e o Saldo parcelado em até 60 vezes.

**LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662**



**VILA NOVA**

Cod 11001 Apartamento 03 dormitórios com 02 vagas de garagem Valor R\$740,00.



**VILA NOVA**

Cod 10000 Sobrado parte inferior 03 dormitórios e demais dependência Valor R\$680,00.



**CENTRO**

Cod 12010 Sala Comercial com 62,00 m² + 02 BWCs Valor R\$900,00



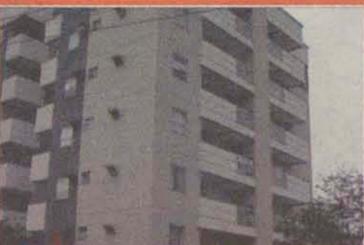
**CHICO DE PAULO**

Cod 10001 Casa 04 dormitórios, demais dependencias, 02 vagas de garagens. Valor R\$1.300,00



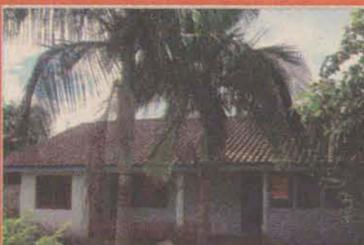
**CENTRO**

Cod 12002 Sala Comercial com 72,00m² + BWC Valor R\$1500,00



**BARRA RIO MOLHA**

Cod 11005 Apartamento 01 suite + 02 dormitórios Valor R\$950,00



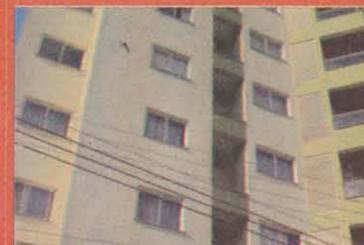
**SCHROEDER**

Cod 10007 Casa 02 dormitórios + 01 suite Valor R\$400,00



**BAEPENDI**

Cod 13002 Galpão com 668,00m² + 02 BWCs.



**CENTRO**

Cod 11000 Apartamento 01 suite + 02 dormitórios Semi-mobiliado Valor R\$1000,00



**BAEPENDI**

Cod 13003 Galpão com 225,00 m² + 02 BWC Valor R\$1500,00



IMOBILIÁRIA  
**MENEGOTTI**



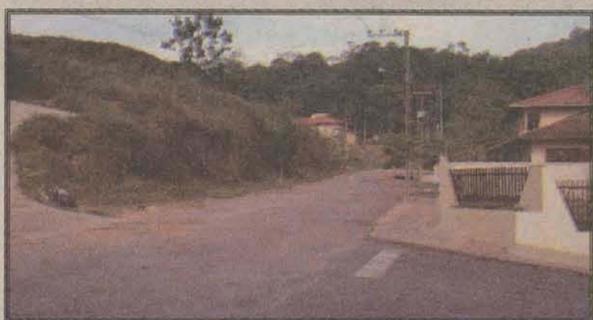
www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

# SEMANA ESPECIAL DOS TERRENOS OFERTAS

**1. TERRENOS NO AMIZADE ÚLTIMAS UNIDADES ASFALTO E INFRAESTRUTURA COMPLETA A PARTIR DE : R\$ 73.000,00**



**2. Terreno no Água Verde**  
Referência : 5789  
Área Total : 450,00 m2  
Valor : R\$73.000,00



**3. Terreno no Água Verde**  
Referência : 5790  
Área Total : 450,00 m2  
Valor : R\$73.000,00



**4. Terreno no Água Verde**  
Referência : 6221  
Área Total : 465,00 m2  
Valor : R\$80.000,00



**5. Terreno no Chico de Paula**  
Referência : 6199  
Área Total : 1320,00 m2  
Valor : R\$150.000,00



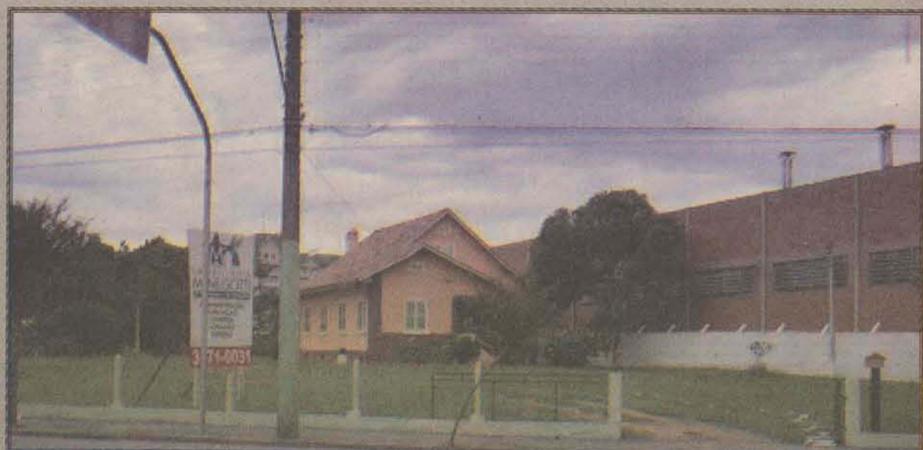
**6. Terreno no Água Verde**  
Referência : 5837  
Área Total : 14703 m2  
Valor : R\$380.000,00



**7. Terreno no Três Rios do Norte**  
Referência : 6122  
Área Total : 21270,00 m2  
Valor: R\$550.000,00



**8. Terreno Central**  
Referência : 6217  
Área Total : 1275,00 m2  
Valor : R\$2.500.000,00



**9. Terreno em frente a SCAR**  
Referência : 6101  
Área Total : 1865,00 m2  
Preço : Consulte-nos

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO  
 O SEU BEM  
 ESTAR.

MORAR COM ESTILO E  
 CONFORTO NA MELHOR  
 LOCALIZAÇÃO DE  
 JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO  
**MANHATTAN**

Apartamentos de padrão superior e estilo  
 incomparável, áreas sociais e de lazer no  
 tamanho certo para o seu bem estar.

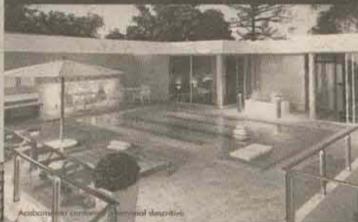
A partir de  
**ENTRADA +  
 PARCELAS  
 R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO  
 COM A CONSTRUTORA

**3  
 SUÍTES**



Imagens meramente ilustrativas



**O EDIFÍCIO**

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

**O APARTAMENTO**

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa
- c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m<sup>2</sup>  
 e  
 128 m<sup>2</sup>  
 privativos

Rua Florianópolis - Centro.  
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS  
**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500  
 www.seculus.net

**APARTAMENTOS**



Ref.1044 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Anturio - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, sacada, lavanderia, garagem. Excelente localização. R\$160.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite master + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. Consulte-nos.



Ref.1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.



1005 - Vila Lalau - Edif. Liliun - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1045 - Czerniewicz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.



1004 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Apartamentos com valores a partir de R\$195.510,00, Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$148.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Itália - Apto com suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. R\$164.000,00. Aceita financiamento bancário.



**(47) 3275.9500**  
**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br

**CASAS E TERRENOS**



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



**OFERTA ESPECIAL**

Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 026 - Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - R\$139.000,00.



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2008 - Chico de Paulo - Casa de madeira em terreno de 702m² com 15m de frente. R\$139.000,00.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$240.000,00.



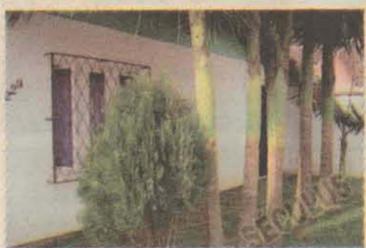
Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.

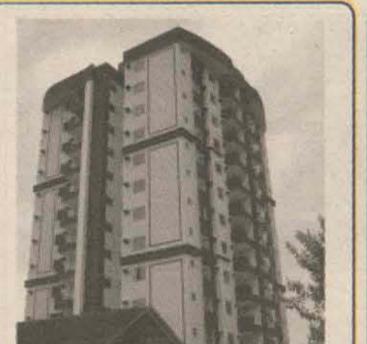


Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. R\$120.000,00.

**OUTROS**



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi - aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$210.000,00.



Ref 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

**TERRENOS**

- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.

- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.

- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$80.000,00.

- Ref.2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.

- Ref.2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.

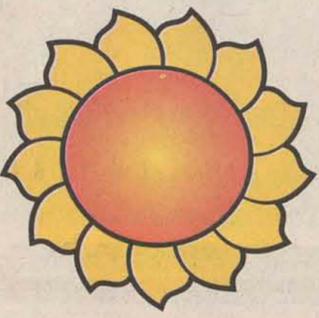
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!  
Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h  
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



# Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS  
9973-9669



**Cód.: 3126 - 3194** - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m<sup>2</sup> - Centro. Ótimo para prédio.



**Cód.: 2108** - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



**Cód.: 3199** - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$2.500.000,00

## LOCAÇÃO

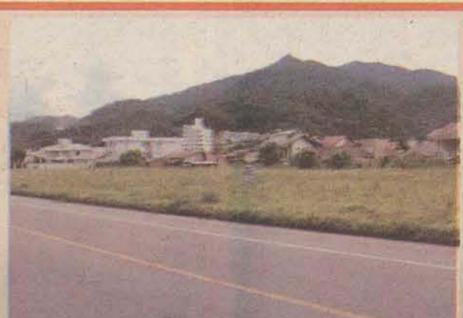
• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



**Cod. 3195 - TERRENO:** Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m<sup>2</sup>. R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



**Cod. 3140 - Terreno** no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m<sup>2</sup>. Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)



**Cód. 3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m<sup>2</sup>. A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.



**Cod. 3214** - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m<sup>2</sup> - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br  
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933



**Cód. 2301** - Baependi - Apto no último andar de frente, sol da manhã com 74,50m<sup>2</sup> de privativos, sendo 01 suite, 02 dormit. sala em dois ambientes, demais dep., 01 vaga de garag., Prédio com elevador, entrega em junho. R\$190.000,00 - estuda propostas



**Cód. 2305** - Vila Baependi Apartamento com 51,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ.bancário



**Cód. 2803** - Amizade - Terreno com 450,00m<sup>2</sup> com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$139.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



**Cód. 2402** - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m<sup>2</sup> sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan.bancário



**ALUGUEL**  
Ref. 2000 - Apto.s Novos - Barra do Rio Cerro - 01 qto., bwc, sala, coz., lavand. e garag.. R\$500,00  
REF. 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$1.100,00  
Ref. 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$900,00  
Ref. 2003 - Apto. - Vila Rau - Ed. Felicidade - 01 suite com sacada + 01 qto., sala, bwc social, sacada com churras., coz., área de serv., 01 vaga de garag.. R\$650,00  
Ref. 2004 - Apto. - CENTRO - Com 02 qtos., 01 bwc, sala e coz. conjugadas, 01 vaga de garagem, prédio tem elevador e salão de festas coletivo. R\$880,00. Cond. Aproximado: R\$130,00.  
Ref. 2005 - Apto. Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos., sala com sacada com churras., bwc social, coz., lavand. e garag.. R\$1.100,00  
Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00  
Ref. 2007 - Apto. - São Luiz - 02 qtos., 01 bwc, sala e coz. conjugadas, área de serv., 01 vaga de garag.. R\$450,00  
Ref. 2009 - Apto. - BAEPENDI - Com 02 qtos., sala com sacada, coz. com balcão e pia, 01 bwc, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$600,00  
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00



**Cód. 1755** - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag., Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



**Cód. 1756** - Centro - Ed. Isabela - Apto com 83,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serv., demais depen., 02 vagas de garag., Ficam móveis sob medida na coz., suite e qto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00



**Cód. 2455** - Vila Lenzi - Terreno medindo 576,00m<sup>2</sup> sendo 17m x 32,50m, possui duas casas. Ótimo lugar para comércio e moradia, próx. Superm.Lenzi. R\$230.000,00 - estuda propostas.



**Cód. 2303** - Vila Baependi Casa com 96,00m<sup>2</sup> - mais edícula nos fundos em terreno de 495,00m<sup>2</sup>. Próximo à rodoviária, pode ser residencial e comercial. R\$399.000,00 estuda proposta



**Cód. 2306** - Vila Baependi - Apartamento 51,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha/lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga de garagem. Sol nascente, sexto andar. R\$149.000,00 - aceita financiamento bancário



**Cód. 2403** - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



**Cód. 3200** - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m<sup>2</sup> com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m<sup>2</sup>, lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



**Cód. 1804** - Ilha da Figueira - CASA COM GALPÃO - Casa de alvenaria com 106,00m<sup>2</sup> sendo 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia, garagem e varanda. Nos fundos galpão com 95,00m<sup>2</sup>, sendo uma área de 70,00m<sup>2</sup> mais banheiro e área de festas (área recém construída), excelente para facção ou outros negócios, terreno com 375,00m<sup>2</sup> todo murado, portão eletrônico. R\$250.000,00 - estuda propostas, aceita imóvel até R\$150.000,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!



Plantão: 9135-8601  
**3371-2357**

Parcimóveis  
www.parcimoveis.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 178 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 172m<sup>2</sup>, Terreno com 422m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 2 banheiros e 2 vagas de garagem. R\$200.000,00



Cód 208 - TERRENO, Rio da Luz, com 460m<sup>2</sup>. Prox. Ceval. R\$65.000,00.



Cód: 179 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com 69m<sup>2</sup>, Terreno com 252m<sup>2</sup>, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de garagem. R\$120.000,00



Cód: 180 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com 84m<sup>2</sup>, Terreno com 315m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vagas de garagem. R\$155.000,00



Cód: 162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 76m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$120.000,00.



Cód: 181 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 99m<sup>2</sup>, Terreno com 385m<sup>2</sup>, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de garagem. R\$255.000,00



**3376-0015**

vendas@imobiliariabarrasul.com  
RUA ANGELO RUBINI, 1053

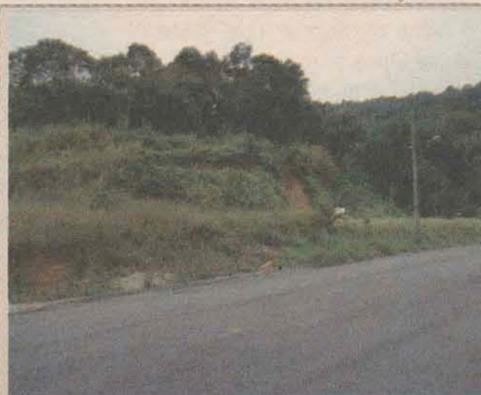
**BarraSul**

**9175-9528**

**ATENÇÃO! Contrata-se Corretor(a) de Imóveis**

A imobiliária da Barra

www.imobiliariabarrasul.com



REF: 457 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 2.286,64m<sup>2</sup> - Valor: R\$250.000,00



REF: 211 - Ribeirão Grande do Norte - Chacará com 50.000,00m<sup>2</sup>, 01 Casa de Madeira de Garuva, c/ 120,00m<sup>2</sup>, 3 qts, 2 bw, mais uma Casa de Alvenaria c/ 90,00m<sup>2</sup>, bw, 1 qto, tanque, churrasqueira, fogão a lenha, rancho, galinheiro, 8 lagoas e plantação de palmito. Valor: R\$400.000,00 (Aceita casa ou Apart. Até o valor de R\$150.000,00 como forma de Pagamento)



REF: 456 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria área de 235m<sup>2</sup> - Salão de Festas e Piscina c/ 3 quartos e cozinha mobiliada - Valor: R\$235.000,00

**OFERTA**  
**Ouro verde**  
**(Terreno em frente a Bertha Weg)**  
**Terreno com 262,25m<sup>2</sup> Valor: R\$85.000,00**



REF: 454 - Barra do Rio Cerro - Terreno de Esquina c/ Casa de Madeira de 3 Quartos área 372,00m<sup>2</sup> - Valor: R\$90.000,00



REF: 429 - Ouro Verde (Oscar Schneider) - Terreno com 50.000,00m<sup>2</sup> (área de pastagem c/ rancho) Valor R\$220.000,00

**LOCAÇÃO**



REF: 603 - Sala Comercial com 400m<sup>2</sup> - Valor: á consultar



Sala comercial com 115,00m<sup>2</sup>



REF: 620 - Sala Comercial com 125m<sup>2</sup> - Valor: á consultar

**SÉCULUS** CNECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



A verdadeira arte de viver bem

Edifício *Portinari*

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total  | Garagem  |
| Suíte + 1 quarto         | Medidor de água individual                             |
| Sala de estar e jantar   | Preparação para split                                  |
| Cozinha                  | Box para depósito                                      |
| Área de serviço          | Piso laminado de madeira nos quartos e sala            |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar         |  |



No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU Entrada + parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

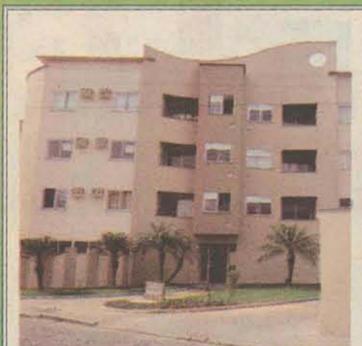
VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$780,00



Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Ed. Manacá, Centro R\$450,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$530,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobilia R\$550,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condominio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, Centro R\$450,00

02 QUARTOS

- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$700,00.
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Platanus, Centro c/ cozinha R\$750,00
- Ed. Winter, Baependi R\$620,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Platanus, Centro, c/ cozinha mobiliada R\$700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$620,00
- Ed. Raphia, Centro R\$800,00
- Ed. Prímula, Vila Nova, R\$670,00
- Ed. Prímula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

03 QUARTOS

- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$780,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Phoenix, Centro R\$1300,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$830,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$1000,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$1200,00
- Ed. Suellen, Czerniewicz R\$700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, 2 garagens R\$1000,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$680,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Real Parque, Vila Nova R\$950,00

CASAS

- Casa Alv. 1 qrto, Santo Antonio R\$ 330,00
- Casa Bananal do Sul, 70m² c/ 2 quartos R\$600,00
- Casa Vila Lalau, 3 qtos c/ 160m² R\$1500,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qrtos R\$430,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$2000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobilia 45m² R\$ 750,00
- Ed. Gardenia, Centro c/ 67m² R\$1100,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 24m² R\$600,00
- Sala cml; Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova - 25m² R\$430,00
- Sala coml. Centro, c/ 120m² R\$1300,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$600,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado: Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS** CNECI 1873-J  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ ENCONTRA MAIS RÁPIDO O VEÍCULO QUE TANTO PRECISA!

**FIM DE SEMANA**  
13 e 14 DE AGOSTO DE 2011  
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE CHEVROLET



NESTE SÁBADO  
ABERTO ATÉ AS **17H**

COMPRE E GANHE  
**TANQUE CHEIO**

**ESSA É A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA.**

APROVEITE OS PREÇOS, AS TAXAS E AS CONDIÇÕES IMPERDÍVEIS PRA LEVAR A VIDA NUM CHEVROLET.



mercado / Sales Chemistr

**CELTA LS 1.0 2P - 2012**  
FLEXPOWER

ENTRADA DE R\$

**12.990**

+ 60x DE R\$ **287**

TAXA DE

**0,99% a.m.**



**CLASSIC LS 1.0 - 2012**  
FLEXPOWER

ENTRADA DE R\$

**8.990**

+ 60x DE R\$ **480**

- Alarme sonoro de faróis ligados
- Para-choques na cor do veículo
- Desembaçador do vidro traseiro



**CORSA MAXX 1.4 - 2012**  
CONDIFLEX

R\$ **30.490**

À VISTA

- Alarme
- Direção hidráulica
- Vidros e Travas elétricas



**ASTRA ADVANTAGE 2.0 - 2011**  
COMPLETO  
FLEXPOWER

R\$ **44.990** À VISTA

OU

**22.990**

+ 24x DE R\$ **985**

TAXA DE **0% a.m.**



Aproveite seus caminhos de um jeito completo.

**CHEVROLET AGILE. É REAL. É UM SONHO.**

**Chevrolet Agile 1.4 LT**  
COMPLETO FLEXPOWER

**R\$ 39.990**



47 3274.4444

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$24.490,00 ou através de plano de financiamento com 50,98% de entrada (R\$12.990,00), 60 prestações mensais de R\$286,15 com taxa de juros 0,99%a.m. CET: 18,43%a. Valor total financiado: R\$30.158,75. Classic LS 1.0, Flexpower (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$26.490,00 ou através de plano de financiamento com 32,71% de entrada (R\$8.990,00), 60 prestações mensais de R\$480,00 com taxa de juros 1,46%a.m. CET: 23,91%a. Valor total financiado: R\$37.790,02. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econo flex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$30.490,00. Astra Hatch Advantage 2.0, Flexpower (config R7E), ano/modelo 2011/2011, com preço promocional à vista a partir de R\$44.990,00 ou através de plano de financiamento com 50% de entrada (R\$22.990,00), 24 prestações mensais de R\$984,66 com taxa de juros 0%a.m. CET: 7,16%a. Valor total financiado: R\$ 46.621,88. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo flex (config R9U), ano/modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R\$39.990,00. Ofertas válidas para o período de 10 a 13 de agosto de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



# 3370-7500

## Rua Walter Marquardt, 2670

**O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!**

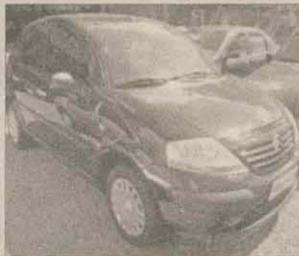
**Taxas compartilhadas com o mercado**

**Carros com procedência**

**Transparência na negociação**



**SCENIC AUTENTIC 1.6 2005**  
COMPLETA ENTRDA + 60X  
491,00



**CITROEN C3 GLX 1.4 2008**  
COMPLETO ENTRADA + 60X  
517,00



**CORSA SEDAN 1.0 1999**  
C/opcs ENTRADA + 48X  
337,00



**SIENNA FIRE 1.0 2008**  
DT/AQ/VTRE/ ENTRADA + 60X  
445,00



**RENAULT CLIO CAMPUS 1.0**  
2009 KIT VIS/AR/CON.VTRE/  
4P ENTRADA + 60X 489,00



**FIESTA HATCH 1.0 2003**  
COMPLETO ENTRADA + 60X  
411,00

# 13 ANOS

**São mais de 60 ofertas**

**Nós garantimos o preço**

DE CONFIANÇA  
E CREDIBILIDADE

## www.eniautoveiculos.com.br



zapellinautomoveis@yahoo.com.br

**VENDE - TROCA  
COMPRA - FINANCIA**



Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421  
Centenário - 89256-501  
Jaraguá do Sul - SC

**(47) 3376.4589**



**CHEVROLET  
CELTA 1.0 2004**



**Chevrolet  
Montana 1.8 2006**



**Chevrolet Corsa  
Sedan 1.0 2002**



**LAND ROVER  
DEFENDER 90 1998**



**Renault Scenic 2.0  
Privilege 2005**



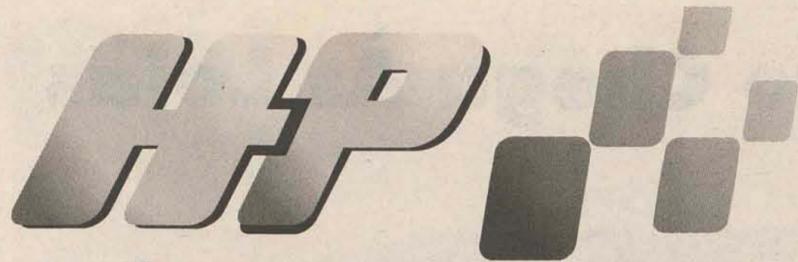
**FORD RANGER 2.4  
CAB.SIMPLES XL 97**



**SANTANA  
1.8 4004**



**FIAT UNO**



**3372.0048**  
**3370.8622**

Aberta de Segunda a Sexta-feira  
das 8h30 às 12h.  
E das 13h30 às 18h30.  
Sábado até as 12h.

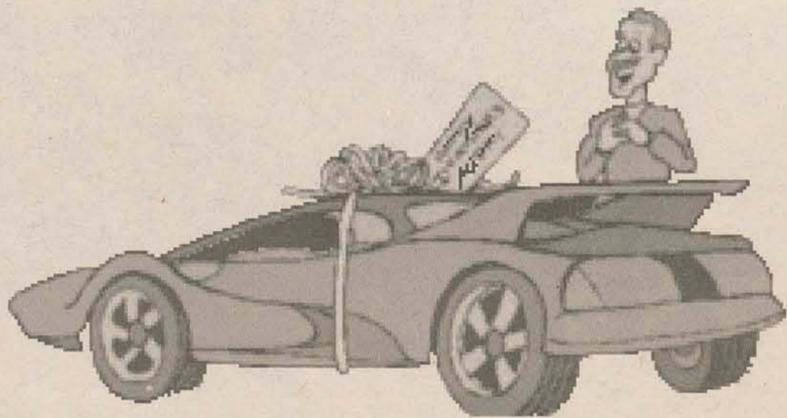
**VEÍCULOS**

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

[www.hpjs.com.br](http://www.hpjs.com.br)  
[hpcars@yahoo.com.br](mailto:hpcars@yahoo.com.br)

<b>CIVIC SEDAN SI 2.0 16V 192CV 4P 2007 R\$63.800,00</b>	<b>GOL 1.6 MI 2P 1999 R\$10.800,00</b>	<b>CLIO SEDAN RN EXPRESSION 1.6 16V 4P</b>	<b>FIAT UNO MILLE FIRE 1.0 8V 4P 2005 R\$ 16.800,00</b>	<b>CLASSE A 160 2000 R\$19.800,00</b>	<b>PARATI 1.8MI GIII 4P 2001 R\$19.800,00</b>
<b>XSARA PICASSO EXCLUSIVE 2.0 16V 4P 2003 R\$24.800,00</b>	<b>FORD FUSION SEL 2.3 16V 4P 2008 R\$49.800</b>	<b>FIAT PALIO 1.0 MPI ED 8V GAS 2P MANUAL 1997 R\$9.800,00</b>	<b>FIAT UNO MILLE FIRE 1.0 8V 4P 2005 R\$ 16.800,00</b>	<b>CORSA 4P2002 R\$16.800,00</b>	<b>PALIO WEEKEND FIRE 1.3 2003 R\$22.800,00</b>
<b>FIAT PALIO FIRE 1.0 8V 2P 2007 R\$18.800,00</b>	<b>COURIER L 1.6 8V 2P 2010 R\$25.800,00</b>	<b>L200 SPORT HPE 2.5 4X4 CD DTI DIES. MEC. 2004 R\$48.800,00</b>	<b>S10 PICK-UP STD 2.8 4X4 CD TB INT.DIES. 2004 R\$51.800,00</b>	<b>HONDA FIT 1.4 LX 8V GASOLINA 4P MANUAL 2004 R\$26.800,00</b>	<b>FIESTA HATCH 1.0 8V 4P 2004 R\$21.800,00</b>
<b>CLIO SEDAN 1.0 16V 2005 R\$22.800,00</b>	<b>FIESTA 1.0 MPI 2P 1996 R\$6.800,00</b>	<b>FIAT STRADA TREKKING C.SIM 1.4 8V 2P 2006 R\$ 25.800,00</b>	<b>CHEVROLET ASTRA 2.0 MPFI ELITE SEDAN 8V FLEX 4P 2005 R\$30.800,00</b>	<b>BMW 120I 2.0 TOP HATCH 16V GAS 4P 2007 R\$73.800,00</b>	<b>CHEVROLET PRISMA 1.4 MPFI JOY 8V ECONO.FLEX 4P MANUAL 2008 R\$27.800,00</b>
<b>RENAULT CLIO SEDAN EX-PRESSION 1.6 16V 4P 2005 R\$24.800,00</b>	<b>VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI 8V TOTAL FLEX 4P MANUAL G.IV 2008 R\$22.800,00</b>	<b>AUDI A4 1.8 AVANT 20V TUR-BO GAS 4P 2007 R\$69.800,00</b>	<b>AGILE LT 1.4 MPFI 8V FLEX-POWER 5P 2010 R\$36.800,00</b>	<b>GOL 1.0 TREND 09 R\$29.800,00 COMPLETO</b>	<b>KA 1.0 8V FLEX 3P 2010 R\$24.800,00</b>

**31 ANOS**  
HP VEÍCULOS



**Carro novo para o papai?**  
**Aqui na HP você encontra!**

# Renault Logan Automático Chega Às Lojas



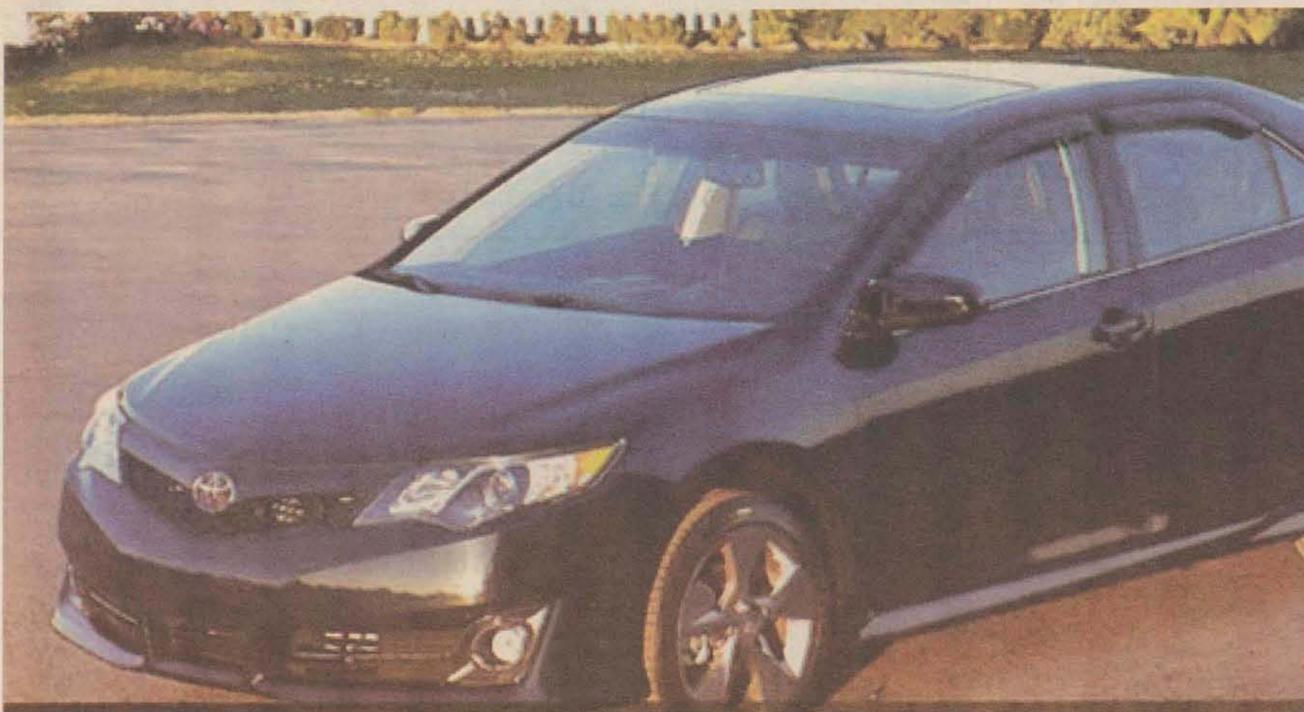
A Renault disponibilizará esta semana nas concessionárias a linha 2012 do sedã Logan. O modelo recebeu pequenas modificações no visual e passou a contar com câmbio automático na versão topo de linha, Expression.

A transmissão automática, com op-

ção de troca sequencial, tem quatro marchas e atua junto com o motor 1.6 16V Hi-Flex. A Renault também oferece as versões Authentique e Expression equipadas com motor 1.0 16V Hi-Flex e a Expression com câmbio manual e propulsor 1.6 8V Hi-Torque.

A versão automática do Expression desenvolve 107 cv quando equipada com a gasolina e 112 cv com etanol. O preço sugerido dessa versão do Logan é de R\$ 41.950. Já a versão manual do modelo, com a mesma lista de equipamentos de série, é encontrada a partir de R\$ 38.450.

## FOTO DO NOVO TOYOTA CAMRY CAI NA REDE



A Toyota até tentou fazer mistério, mas não adiantou nada. Depois de divulgar dois teasers da versão 2012 do sedã Camry, a marca teve que aturar uma foto do carro por inteiro aparecendo na internet. Isso porque a revista francesa Le Guide de l'Auto chegou às bancas de seu país com a primeira avaliação do modelo, com direito a diversas informações sobre um dos principais lançamentos da marca para este ano.

Além do visual menos conservador e mais alinhado com outro sedã

da marca concorrente - o Civic, que também foi redesenhado recentemente -, o modelo aparentemente ganhou mais dinamismo, dividindo seu foco entre conforto e boas respostas ao volante. Segundo a publicação, as opções de motor serão 2.5 de quatro cilindros e 179 cv, 3.5 V6 de 268 cv e um 1.4 de 187 cv - este último combinado a um propulsor elétrico.

Mais informações serão divulgadas nas próximas semanas, quando o lançamento oficial do Camry 2012 for realizado.

# DESAFIO JAVEL

**EM COMEMORAÇÃO AOS 25 ANOS DA JAVEL,  
100 CARROS A PREÇO DE FÁBRICA!**

**OPORTUNIDADE ÚNICA, IMPERDÍVEL!**

**VENHA ATÉ A JAVEL, FAÇA UM TEST DRIVE E OUÇA**

**NOSSA PROPOSTA! SE AINDA ASSIM VOCÊ OPTAR**

**PELA CONCORRÊNCIA, TRAGA A NOTA FISCAL**

**QUE A GENTE ENCHE O TANQUE PRA VOCÊ.**

**É O DESAFIO JAVEL MOSTRANDO QUE, AQUI,**

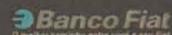
**VOCÊ FAZ UM NEGÓCIO BOM DE VERDADE!**

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

A campanha Desafio Javel entregará uma autorização de abastecimento para um tanque de combustível ao cliente, mediante as seguintes condições: antes de oficializar a compra de seu carro zero quilômetro, o cliente deverá ir até a Javel, falar com um de nossos vendedores, efetuar seu cadastro, realizar o test drive e receber a proposta comercial. Se ainda assim comprar seu carro zero quilômetro em outra concessionária de Jaraguá do Sul, deverá trazer a nota fiscal do veículo adquirido em seu nome, sendo este o mesmo cliente que seguiu os passos anteriores, com data entre o período de 12 a 31 de agosto de 2011 para, assim, ter direito a um tanque de combustível. Promoção não cumulativa, válida até dia 31 de agosto de 2011, apenas para carros zero quilômetro comprados em concessionárias de Jaraguá do Sul.



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3274 0100 - [www.javel.com.br](http://www.javel.com.br)



# BALCÃO NEGÓCIOS

## PROCURA-SE

- **ÁGUA FÁCIL** Distribuidora de água atendeu nos finais de semana à noite e feriados, melhores marcas. Tele entrega 3371-5239 ou 9914-9651.
- **PESSOA QUE POSSA TRABALHAR** Procura-se de meia idade entre 40 e 60 anos, para cuidar de idosa, para morar ou pernoitar em Schroeder Tr: 8446-5139 ou 3373-5710
- **TRABALHO** com Arte e Pintura interessados entrar em contato com Cesar Tr: 9614-2588
- **PRESTA-SE** Serviços para podar árvores. Tr: 9158-0019.
- **PRESTA-SE** Serviços de lavagem a jato de pressão, lava-se calçadas, muros, telhados etc. Tr: 3273-0875 com Luiz.
- **TRABALHO** Como representante de produtos para supermercados, mercado, mercearias. Tr: 9112-3947.
- **PROCURA-SE** Senhora para cuidar de idosa em Jaraguá do Sul (bairro Três Rios do Norte). Preferencial que possa pernoitar. Tr: 99318498.
- **PROCURO EMPREGO** - Motorista de caminhão. Com experiência de 2 anos com caminhão Truck. Tr: 84739240
- **PRECISA-SE** Corretor de imóveis com experiência que tenha carro e Creci. Tr: 47-3055-2244 ou 47-9144-4040
- **PRECISA-SE** Doméstica para serviços gerais e que saiba cozinhar para Jaraguá do Sul e outra para São Paulo. Tr: 3372-1490 ou 9125-7363 com Darci.
- **ADVOCACIA 24 HORAS** Presta-se serviços na área criminal, civil, família, divórcio, inventário e previdenciário. Dr. Rogério Campos Ribeiro. Tr: 9958-3406.
- **PRESTA-SE** Serviços de caldeiraria e soldagem Mig e Tig. Tr: 9936-8043 ou 9176-2864 após as 18h com Carlos.
- **CUIDO DE CRIANÇAS** Com idade de 4 a 9 anos. Tr: 3370-5123 com Andrea.

## VENDE-SE

- **TAMPÃO** Vende-se pia inox R\$100,00. Tr: Lurdes 3371-8489, Jeferson-9166-4620.
- **AQUECEDOR** vende-se, Britania AB 1800 óleo R\$ 165,00. Tr: 47-99755383 com Sílvia.
- **LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS** Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- **TAPETE** Vende-se cor escuro (grafite) 2 mts x 2,90 R\$ 100,00 e 1 tapete cor claro de 2,00 mts x 2,50. Tr: 9168-7441- ou 047 3372-034.
- **PLACA DE IDENTIFICAÇÃO** Vende-se placa de comercio luminosa com altura de 3 mts e placa de 90cm x 2,00 com foto célula e sistema de luz R\$ 200,00 Tr: 9168-7441 ou 047 3372-0341
- **TV** Vende-se "21" polegadas com controle remoto, R\$ 150,00 Tr: 3275-1530.
- **RECK** Vende-se para automóvel original da Parati, R\$ 100,00. Tr: 9216-4236 ou 3273-1619 com Bruno.

## VENDE-SE

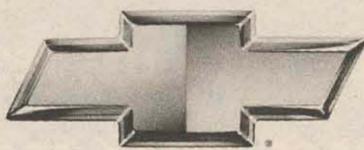
- **RADIO-PX VOYAGER VR9000** Vende-se novo (na caixa), R\$ 650,00. Tr: 9926-1717 com Marcos.
- **PORTA CANELA** Vende-se portas R\$ 140,00, R\$120,00 e R\$100,00. Caxilho jogo (3) R\$ 35,00. Vista de 2 e 1,5 metros corrido. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **CAMA DE CASAL** Vende-se R\$ 220,00 e R\$120,00, verniz em canela. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **JANELAS** Vende-se janelas de correr 160 x 100 m, R\$160,00. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **CAIXA DE ÁGUA** Vende-se caixa 10.000 litros, R\$ 1.200,00. Tr: 3276-0511 ou 3276-0712.
- **APARELHAGEM DE SOM** Vende-se próprio para tocar em lanchonete, 4 caixas, amplificador e teclado com disquete. R\$ 4.600,00. Tr: 3372-1448
- **CADEIRAS, BANQUETAS E MESAS** Vende-se tudo madeira nobre em canela (venham ver os produtos sem compromisso) Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- **MACA DOBRÁVEL** Vende-se com 06 meses de uso, cor branca e estrutura para 400 kg, R\$ 550,00, Tr: 9919-2412 com Vivian.
- **JOGO DE RODAS** Vende-se esportivas do Punto Atractive ARO "15", pneus novos, rodas originais FIAT. R\$ 1.600,00. Tr: 9922.0868 com Jéferson.
- **CARROCERIA GRANELEIRA** Vende-se para caminhão, parte superior 8 metros R\$1.000,00. Tr: 8817-0595.
- **EXPOSITOR** Vende-se para Verdura com 12 divisórias. R\$700,00. Tr: 9112-3947.
- **FREEZER HORIZONTAL** Vende-se (2) com 4 tampas R\$ 600,00cada. Tr: 9112-3947.
- **FREEZER HORIZONTAL** Vende-se com 2 tampas R\$550,00.Tr: 9112-3947.
- **ILHA DE CONGELADOS** Vende-se comprimento de 1,80 m R\$ 2.950,00. Tr: 9112-3947.
- **ULTRASSOM 3 MHZ** Vende-se para área de estética R\$ 650,00 tr: 9919-2412 com Vivian
- **CARRINHO AUXILIAR** Vende-se com 03 andares R\$ 90,00. tr: 9919-2412 com Vivian
- **FILHOTES YORKSHYRE** Vende-se R\$500,00. Tr: 3370-2715 ou 8831-5255.
- **ÁCORDEON HOHNER IMPORTADO DA ALEMANHA** Vende-se com 80 baixos. Semi novo, cor: Preto e Branco. Contato: 47 3274 8023 ou 3274 8351.
- **CRISTALEIRA** Vende-se antiga, ano 1916. Tr: 9241-3121.
- **MOTOR E CAIXA** Vende-se de Maverik V8. Tr: 9241-3121.
- **TV** Vende-se "29" polegadas tela plana, R\$ 400,00. Tr: 9922-8011 com André.
- **ESCAPE ESPORTIVO** Vende-se para moto CB 500, ponteira trioval TRS em alumínio polido da COYOTE Por R\$450,00. O escape ESTÁ EM ESTADO DE NOVO, com pouco uso.Tr: 3371-3095 com Altair

## VENDE-SE

- **TELHAS ROMANAS** Vende-se 1.500 telhas R\$ 300,00. Tr: 8802-7565.
- **FRESADORA (FERRAMENTEIRA)** KLARC Vende-se ano fabricação 2003 maquina funcionando perfeitamente com digital 2 eixos; avanço automático 2 eixos. Além dos acessórios originais acompanhara morsa e ferramentas, R\$ 13.000,00 aceite propostas como carro e outros Tr: (9993-7632)(3276-1234)(3370-9308) com Adilson.
- **PRENSA EXCÊNTRICA** Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceite propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.
- **FILHOTES DE PEQUINÊS** Vende-se filhotes 3 machos e a fêmea. Valor a combinar Tr: 3376-1081 com Gilson.
- **TV** Vende-se 2 tvs "21" polegadas Philips com controle, valor a combinar. Tr: 3371-4853.
- **TELEFONE FAX** Vende-se valor a combinar. Tr: 3370-4924.

## VEÍCULOS CAMINHÕES

- **CAMINHÃO PUMA 914** - Com baú, ano 95, aceite carro menor valor até R\$20.000,00. R\$38.000,00 Tr: 9163-8894.
- **CAMINHÃO HYUNDAI HR** Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú A por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. Tr: 47 9187-7222 com César.
- **CAMINHÃO MERCEDES BENZ LS 2638** 6 X 4 ano 99, cavalo rebocador. Tr: 3370-7144



## CHEVROLET

- **CORSA SEDAN** - Vende-se ano 2010, direção hidráulica, ar quente, desembaçador, vidros elétricos, película. Tr: 047 4101-9902.
- **CORSA SEDAN** Vende-se ano 2003, GNV, desembaçador traseiro, ar quente, trava e alarme. R\$18.000,00.Tr:9924-0312.
- **VECTRA CD** Vende-se completo ano 98, cor prata, 99.000 km, R\$16.000,00. Tr: 9141-6810.
- **MONTANA** Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga 15", Único DONO - Manuais. Valor R\$ 30.990,00.Tr: Diógenes - 8855-3800
- **S10** Vende-se Ano e modelo 2000, Prata, 4x4 Cabine dupla, IMPECÁVEL, Ar, Vidros, ABS, Couro. Aceita carro de menor valor. Tr: 9912-8492 ou 9975-5995
- **S10** Vende-se ano 2005, 4x4, diesel, 2 portas. Tr: 3275-0697.

## CHEVROLET

- **S-10 CABINE DUPLA** Vende-se ano 99, Prata, 4 x 4, Completa. Veículo Impecável, toda revisada. Tr: 9912-8492 ou 8877-4600.
- **KADETT** Vende-se ou troca carro menor valor ano 92, GNV, á álcool. Tr: 8446-5139 ou 3373-5710.
- **CORSA SEDAN** Vende-se ano 99/00, com ar condicionado, branco, emplacamento de 2011 pago. R4 14.000,00.Tr: 3371-5239 ou 9609-3727.
- **CELTA** Vende-se 2004/04, azul, trava, alarme, vidros elétricos, ar quente, limpador trazeiro, xenon, suspensão baixa, LEGALIZADO. 100% mecânica. R\$ 17.300,00. Tr: 88023163
- **CHEVETTE** Vende-se 87, prata, em perfeito estado de conservação R\$ 4.000,00. tr: 8817-0595.
- **OMEGA CD 4.1** Vende-se ano 96, GNV valor a combinar. Tr: 8802-6399.



## FORD

- **ESCORT ZETEC** Vende-se ano 97, azul, gasolina, direção hidráulica R\$ 5.000,00. Tr: 9168-7441.
- **ESCORT EUROPEU** Vende-se 96/96, motor AP 1.8, a gasolina, direção hidráulica, em bom estado. R\$ 8.600,00, aceite moto. Tr: 9946-3491 ou 3276-1410.
- **MONDEO SW 2.0 16v** Vende-se ano 97, cor vinho, bancos em couro, som mp3 player com controle, trio elétrico, ar condicionado, engate carretinha, aro 15 liga leve, película, revisado, air bag R\$ 15.200,00. Tr: 47-9104-6677.

## OUTROS

- **PROCURO** Carro para assumir financiamento. Tr: 9112-3947.
- **COMPRA-SE** Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago á vista, revisamos suas dividas. Tr: 9101-5776.
- **TUCSON 2007 GL 2.0**, Prata, Completa / Couro / Automática, garantia de fábrica até fim de 2012, veiculo sem detalhes, R\$ 58.000,00estuda troca: Tr: (47) 3371-8153/9186-7223
- **FIORINO FURGÃO** - Vende-se motor 1.5, cor branca, ano 89 valor á combinar Tr: 9997-4003 Dário.
- **CAMINHÃO HYUNDAI HR** Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú Argi por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. Tr: 47 9187-7222 com César
- **HILUX SRV** Vende-se ano 2008, prata, 60.000 km originais. Tr: 3370-7144.



## FIAT

- **UNO** Vende-se ano 94, 4 portas, limpador, desembaçador traseiro. Tr: 3376-0043 ou 8426-4990.
- **UNO MILLE ELETRONIC VENDE-SE ANO 96, 2 PORTAS, COR PRATA**, R\$7.000,00. Tr:3370-1161.
- **UNO ELETRONIC**- Vende-se ano 96, cor prata, duas portas, R\$ 7.500,00. Tr: 3370-1161.
- **PALIO EDX** Vende-se 4 portas, ano 98, Completo, impecável, R\$12.900,00 Tr: 9918-9996
- **PALIO FIRE** Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. Torro por R\$ 16.900,00, somente á vista .Tr:3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.
- **STRADA ADVENTURE 1.8** Vende-se ano 2005, cabine estendida. R\$26.000,00. Tr: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.
- **PALIO CELEBRATION 1.0** Vende-se ano 2008, 4 portas, completo, R\$25.000,00. Tr: 9978-9452.
- **PALIO** Vende-se ano 2003/2004, 4 portas, vidro elétrico, limpador e desembaçador, R\$7.000,00 mais 22 x 574,00. Tr: 3275-0482 ou 9193-49+00.
- **PALIO ELX - FLEX - 1.3 - 8 VÁLVULAS**, 4P, 2005, completo, carro em ótimo estado de conservação, baixa kilometragem, 5 pneus novos (Step nunca rodou), interior impecável. R\$ 22.500,00 Tr: 9671-4534 com Airton
- **PALIO CELEBRATION** Vende-se ano 2007/2008, completo, R\$ entrada 1.500,00 e assumir parcelas 41 x R\$785,00 licenciado p/ 2011, é necessário fazer transferência. Tr: 9943-9272(parte da manhã).
- **PALIO WEEKEND ELX 1.4** Vende-se ano 2010, completo, R\$ 15.000,00 mais financiamento. Tr: 9101-4807.

## OUTROS

- **HONDA CIVIC** Vende-se ano 2003, 2º dono, com manual e chave reserva. Tr: 3372-2772 ou 8415-8047 com Zeca.
- **TOYOTA BANDEIRANTE** Vende-se ano 1980, verde, com Capota de Aço alongada. Motor 608, direção, mecânica, bancos de Couro, emplacado, tração 4X4.R\$ 26.000,00 (negociável) Tr: 9607-1692
- **LANDAU V8** Vende-se 82/83, preto, motor novo, com ar condicionado. Tr: 9113-5111 com Paulo.
- **FIORINO FURGÃO** Vende-se 2008 completa, GNV, ar cond., alarme, isolamento térmico, linda tr: 47 9973-8743 com Edemar.

# BALCÃO NEGÓCIOS

## MOTOCICLETAS

- KASSINSKI 150CC ZERO KM Vende-se ano/modelo 2011, com IPVA e emplacamento quitados (moto sorteio Shopping Breithaupt). R\$ 5.500,00 Tr: 47 9981-9588
- SAARA 350 Vende-se ano 97, impecável, valor á combinar. Tr: 3370-1141 ou 9113-7522.
- HONDA CG125 Vende-se ano 2006, estado nova R\$ 3.000,00.Tr: 8817-0595.
- FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. Tr: 3273-6708 com Antônio.
- BROS 150 ES Vende-se ano 2008, preta, 18.000 km. Único dono. Partida Elétrica. IPVA 2011 pago, R\$6.200,00. Tr: 9196 4595 com Ivan.
- HONDA CBR 1000F Vende-se Ano 1995; Preta, R\$ 18.000,00aceita troca Tr: (47) 3371-8153/9186-7223.
- MOTO HONDA CB 500 Vende-se ano 2001, vermelha, em excelente estado de conservação, toda original, dois pneus novos, manual e chave reserva, impecável, R\$ 13.500,00. Tr.: 9611-7895 com Fabrício.
- DRZ 400 Vende-se moto para trilha, ano 2005, perfeito estado, documentada, pode ser financiada. R\$ 13.000,00. Tr: 9123-7529.
- SCOOTER SANDOWN Vende-se Ano 2000,; R\$ 1.500,00 Á vista (negociável) Tr: 9189-1136 com Grasielle.
- CG FAN 125 Vende-se 2006, em ótimo estdo, pintura nova. R\$3.000,00.Tr: 8817-0595.
- HONDA TWISTER 250 Vende-se 2004, em estado de nova, dois pneus novos, relação nova, sem arranhão na pintura. R\$5.500,00. Tr: 8817-0595.
- CG 125 TITAN Vende-se 2004, partida elétrica, verde musgo, em perfeito estado R\$ 3.100,00 com transferência paga. Tr: 8817-0595.
- TITAN FAN Vende-se ano 2006, preta, R\$3.000,00. Tr: 9938 5431 com Ueslei.
- HONDA TITAN 125 Vende-se cor preta, 2011, R\$5.500,00. Tr: 3374-1738 ou 9186-9256.
- MOTO DE TRILHA CG Vende-se ano 88, cor preta, R\$ 1.300,00, com documento. Tr: 3273-5729 ou 8812-4546 com Maicon
- BIZ 100C Vende-se ano 2005, em ótimo estado de conservação R\$2.400,00. Tr: 9189-9589 ou 9111-3639 com Geovane.



**PEUGEOT**

## PEUGEOT

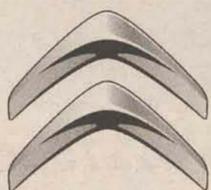
- PEUGEOT 307 1.6 Presence Pack Flex 2009, preto, ar-condicionando, direção, ABS, Air bag duplo, Teto solar, CD player c/ MP3 e controle de som no volante, computador de bordo, retrovisor vidros e travas elétricos, chave canivete, alarme original de fabrica, farol de milha, regulagem elétrica dos faróis, limp. Desb traseiro, Tr: 8823-8479 após 18:00h.
- PEUGEOT 207 SW XR Vende-se ano 2009, cor preto, completo, rodas de liga leve, ÚNICO DONO, 26.000km, revisões feitas na concessionária. R\$ 32.500. Tr: 9975-0078.



**RENAULT**

## RENAULT

- CLIO SEDAN EXP.1.6 Vende-se 16 v FLEX 2005/2006 Compl. Cinza grafite, 2º dono com nota fiscal valor á combinar. Tr: 3370-0116
- SCENIC Vende-se ano 2004, completo, único dono. TR: 9667-0008.
- CLIO HATCH Vende-se ano 2001, preto, impecável, completo menos direção hidráulica. Tr: 8448 9006
- CLIO HATCH Vende-se ano 2004, cor prata, 2 portas, completo. R\$ 15.500,00. Tr: 3276-0826 com Darlei.
- CLIO HATCH PRIVILEGE 2004 1.0 Prata. Completo, airbag, farol neblina, volante escamoteavel, rodas liga 14, pneus novos, emplacado 2011, todo original. R\$ 19.500,00. Tr: 9102 2008.



**CITROËN**

## CITROËN

- C3 Vende-se ano 2009, preto, em ótimo estado R\$28.000,00. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- PICASSO EXCLUSIVE Vende-se 2008 bancos de couro, CD com regulagem no volante, DVD de teto, Ar digital, ABS, sensor de ré, revisão a cada 10.000km, único dono, carro impecável. R\$ 35.900,00. Tr: 47- 9186-1357



**WOLKSWAGEN**

- SAVEIRO Vende-se ano 2003, prata, único dono, revisada (pneus novos), aros esportivos com tolda. R\$ 20.000,00. Tr: 3375-2136.
- GOL Vende-se branco, todo original, 92, motor na garantia, R\$ 7.500,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410.
- GOL 1.0 CHT Vende-se 96, gasolina, 4 pneus novos, aro "13", esportivo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 9962-5795.
- GOL MI 1.6 Vende-se ano 97, R\$ 11.500,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- GOL Vende-se G4 ano 2010/2011, 4 portas, básico, preto, R\$24.000,00. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960 com Darlei.
- SANTANA EVIDENCE Vende-se ano 97, cor preto, completo em ótimo estado, valor á combinar. Tr: 3370-6944 ou 9602-9522
- GOL 1.6 POWER Vende-se ano 2008, direção, trava, alarme, limpador e desembaçador. R\$ 23.900,00. Tr: 9113-1661 com Marco.

atendo das 9h até 0h  
**Bruninha**  
Morena e  
belíssima  
Atendo só com local.  
**Flávia**  
Morena, 19 anos  
**9907-2888**  
SOMENTE COM HORA MARCADA

## Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Ana Rick!  
A mulher fogo está de volta  
com seu espetáculo de  
tirar o fôlego!  
Não perca!

Aberto de Segunda a Sexta.  
Horário: Das 19h às 04h.  
Rua Joaquim Francisco  
de Paula, 1058.  
Chico de Paula

## VENDE-SE EXCELENTE APTO - ED. ELDORADO - CENTRO

Com suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem individuais.  
Jaraguá do Sul - Centro - Rua Florianópolis, 153

APTO com área privativa de 115,12m² e área total de 185,12m².  
Cômodos: Sala em 2 ambientes, sacada, suíte + 2 quartos, bwc social, cozinha, área de serviço, aquecimento de água central a gás, duas vagas de garagens individuais, condomínio de baixo custo, cozinha e banheiros novos. Piso em porcelanato na área social. Piso em laminado de madeira nos quartos e suíte. Suíte com semi-mobiliada com guarda-roupas sob-medida, teto com rebaixo de gesso. Com salão de festas.  
Apenas 2 apartamentos por andar. Tr: 9102-1722

**11/08/11 LEILÃO + DE 250 VEÍCULOS**  
5ª feira às 10h LOCAL: CYRO CORREIA PEREIRA, 1223 - CIC - CURITIBA/PR

**M.BENZ/LS 1938 98/99** **GM/S10 EXECUTIVE 10/11**

DESTAQUES

Leilões Oficiais  
PÚBLICOS, REGULADOS  
Pelo Conselho Administrativo de Recursos Fiscais

**BV**  
FINANCEIRA

AUTOMÓVEIS  
UTILITÁRIOS  
MOTOCICLETAS  
CAMINHÕES

VISITAÇÃO: 10/08 (9 ÀS 17:30H) E 11/08/11 (8 ÀS 10H)  
EDITAL COMPLETO E FOTOS NA INTERNET: [www.vardanaleiloes.com.br](http://www.vardanaleiloes.com.br) | INF: (41) 3347-0770

**ANUNCIE**  
**2106 1919**

**RECARGA EXPRESSA DE CARTUCHOS**

TONER JET PRINT

VENDAS DE ORIGINAIS, COMPATÍVEIS E PERIFÉRICOS DE INFORMÁTICA.

2º Piso  
Shopping Breithaupt

VENDA E LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS.

ENTREGA GRATUITA.

Matriz  
**3371-7605**

Shopping Center Breithaupt  
**3370-0005**

Recarga Expressa de cartuchos em até 5 minutos.

2bsolucao@it.com

**PROGRAMA DE FIDELIDADE NISSAN**

**GANHE BÔNUS ADICIONAL DE ATÉ R\$3.000,00 NA TROCA DO SEU USADO DE QUALQUER MARCA JAPONESA POR UM NISSAN O KM.<sup>(1)</sup>**

**PROGRAMA DE CONQUISTA NISSAN**

**VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT**

**NISSAN LIVINA 2012 1.6 S FLEX MECÂNICO**

**36X DE R\$ 478,25<sup>(2)</sup> + R\$ 275,20 POR MÊS LEVE**

**NISSAN LIVINA 2012 1.8 SL FLEX AUTOMÁTICO**

a partir de **R\$ 46.490,00** à vista<sup>(3)</sup>

- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RODAS DE LIGA LEVE
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- AIRBAG DUPLO
- ALARME



a partir de **R\$ 54.790,00** à vista<sup>(3)</sup>

- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
- AR-CONDICIONADO DIGITAL
- FREIOS ABS COM EBD
- BANCOS DE COURO
- FARÓIS DE NEBLINA
- GRADE CROMADA
- RACK DE TETO



**NISSAN SENTRA 2012 2.0 AT CVT**

**TAXA DE 0% A.M. EM 24 MESES<sup>(4)</sup>**

**NISSAN TIIDA 2012 1.8 S FLEX 6 MARCHAS**

**TAXA DE 0% A.M. EM 24 MESES<sup>(5)</sup>**

a partir de **R\$ 54.990,00** à vista<sup>(1)</sup>



**CÂMBIO AUTOMÁTICO CVT**

- AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO • FREIOS ABS COM EBD
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3 • ALARME
- AIRBAG DUPLO • COMPUTADOR DE BORDO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS



DE **R\$ 50.990,00** À VISTA POR **R\$ 48.990,00** À VISTA<sup>(6)</sup>

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO



**NISSAN FRONTIER 2012 XE 4X2**

**TAXA DE 0% A.M. EM 18 MESES<sup>(6)</sup>**

**NISSAN TIIDA SEDAN 2012 1.8 FLEX 6 MARCHAS**

**TAXA DE 0% A.M. EM 24 MESES<sup>(7)</sup>**

a partir de **R\$ 84.990,00** à vista<sup>(6)</sup>

**MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODA DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



a partir de **R\$ 43.990,00** à vista<sup>(7)</sup>

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- KEYLESS
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR



**CONSULTE CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PESSOAS JURÍDICAS E TAXISTAS.**



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC  
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

**SHIFT\_the way you move**



**PROGRAMA direção especial**  
Consulta condições especiais



1. Todo proprietário de um veículo Nissan ou outra marca japonesa, há no mínimo seis meses, contados da emissão do documento do veículo, poderá colocar seu usado na negociação de um dos seguintes modelos zero-quilômetro: Nissan Tiida Hatch (2011/2012), Nissan Sentra (2011/2012) ou Nissan Frontier (2011/2012). O cliente que optar por essa troca obterá bônus adicional na negociação, no valor de R\$ 2.000,00, na troca pelo Nissan Tiida ou pelo Nissan Sentra, e no valor de R\$ 3.000,00, na troca pelo Nissan Frontier. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo objeto da troca deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Promoção válida até 28/09/2011.  
2. Condição válida para o veículo LIVINA S 1.6, com câmbio manual e pintura sólida, ano modelo 2011/2012. Financiamento pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Condições válidas até 31/08/2011. Preço à vista R\$ 46.490,00, nas seguintes condições: entrada (R\$ 32.873,07), mais saldo financiado em 36 meses, com parcelas de R\$ 478,25. Taxa de juros de 0,99% a.m. e taxa de juros de 12,54% a.a. Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Custo Efetivo Total de 1,32% a.m. e 17,11% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 50.090,07. (36x de R\$478,25 com mais R\$275,20 por mês no total mensal de R\$753,45 você leva a LIVINA SL 1.8). Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro.  
3. Condição válida para o veículo LIVINA SL 1.8, com câmbio automático e pintura sólida, ano modelo 2011/2012. Financiamento pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Condições válidas até 31/08/2011. Preço à vista R\$ 54.790,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 32.874,00), mais saldo financiado em 36 meses, com parcelas de R\$ 763,45. Taxa de juros de 0,09% a.m. e taxa de juros de 12,54% a.a. Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Custo Efetivo Total de 1,19% a.m. e 15,37% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 59.998,20. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro.  
4. Condição válida para o veículo SENTRA 2.0 AT, com câmbio automático e pintura sólida, ano modelo 2011/2012. Financiamento pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Condições válidas até 31/08/2011. Preço de R\$ 54.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 32.994,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 950,14. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Custo Efetivo Total de 0,28% a.m. e 3,59% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 55.797,36. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro.  
5. Condição válida para o veículo TIIDA HATCH 1.8 S FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, ano modelo 2011/2012. Financiamento pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Condições válidas até 31/08/2011. Preço de R\$ 48.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 29.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 850,13. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Custo Efetivo Total de 0,32% a.m. e 3,96% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 49.797,12. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro.  
6. Condição válida para o veículo NISSAN FRONTIER XE 4X2 CD TURBODIESEL, ano modelo 2011/2012, pintura sólida. Financiamento CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Condições válidas até 31/08/2011. Preço de R\$ 84.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 50.994,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.980,00. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66, mais impostos (IOF) de R\$ 878,04. Custo Efetivo Total de 0,60% a.m. e 6,29% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 86.650,20. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro.  
7. Condição válida para o veículo TIIDA SEDAN 1.8 FLEX, com câmbio manual e pintura sólida, ano modelo 2011/2012. Financiamento pelo LSG (Leasing) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Condições válidas até 31/08/2011. Preço de R\$ 43.990,00 nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 26.394,00), mais saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 760,70. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66. Custo Efetivo Total de 0,86% a.m. e 4,41% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 44.798,96. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Garantia de 3 anos, sem limite de quilômetros para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vier primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconre - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

**Faça revisões em seu veículo regularmente.**

**MARCOLLA**  
*Multi Marcas*

**Escolha seu novo  
carro e saia  
de tanque cheio!**



**Na compra do seu carro na Marcolla,  
traga este jornal e ganhe o tanque cheio!  
Aproveite até 20/08/11 essa super promoção!**

**[www.marcollamultimarcas.com.br](http://www.marcollamultimarcas.com.br)**

**47 3370-1669**

**Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul**

# JM Automóveis

Compra - Vende - Troca - Financia

# 3370.7986

 <b>AUDI A3 1.8 2002 COMPLETO E ASPIRADO R\$29.800,00</b>	 <b>206 1.6 2003 COMPLETO R\$20.500,00</b>	 <b>CELTA 2002 DIR HIDRÁULICA R\$16.500,00</b>	 <b>CLIO 2004 AR COND E TRAVA ELÉTRICA R\$19.300,00</b>	 <b>FORD FIESTA SEDAN 2003 COMPLETO R\$19.500,0</b>
 <b>GOL 1.6 1997 R\$12.500,00</b>	 <b>JEEP GRAND CHEROKEE 2000 4x4 DIESEL COMPL. AUT. R\$53.000,00</b>	 <b>NEW BEETLE 2009 COMPLETO R\$52.000,00</b>	 <b>SAVEIRO 1.4 2004 R\$22.500,00</b>	 <b>206 1.4 2008 COMPLETO COM TETO R\$ 29.800,00</b>

### OFERTAS

Gol GTS 1992 VE	R\$8.500,00
New Beetle 2009 Completo	R\$49.000,00
206 1.4 2008 com teto solar	R\$29.800,00
Saveiro 1.6 2004 Flex	R\$22.500,00
A3 1.8 2002 Completo	R\$28.800,00
Clio 2004 AC e Trava	R\$19.300,00
Fiesta Sedan 2003 Completo	R\$19.500,00
206 1.6 2003 Completo	R\$19.800,00
Celta 2002 Direção hidráulica	R\$16.000,00
Jeep Cherokee 2000 4x4 Diesel.	R\$51.000,00
Parati 1.0 1999 Completa	R\$13.800,00
Palio Weekend Stile 1998 GNV	R\$14.800,00
Gol 1998	R\$10.500,00
Vectra GLS 1997 GNV	R\$17.500,00
S10 1997 GNV	R\$18.800,00
Gol 1992 1.6	R\$6.800,00
CBX 2008	R\$6.500,00
Faser 2006	R\$6.500,00

autojm@ibest.com • Rua Walter Marquardt, 2166 - 89259-700 - Jaraguá do Sul



**Focus Hatch GLX 2.0**  
**47.500,00**

2009 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Freios Abs, Air Bag II, Computador De Bordo.



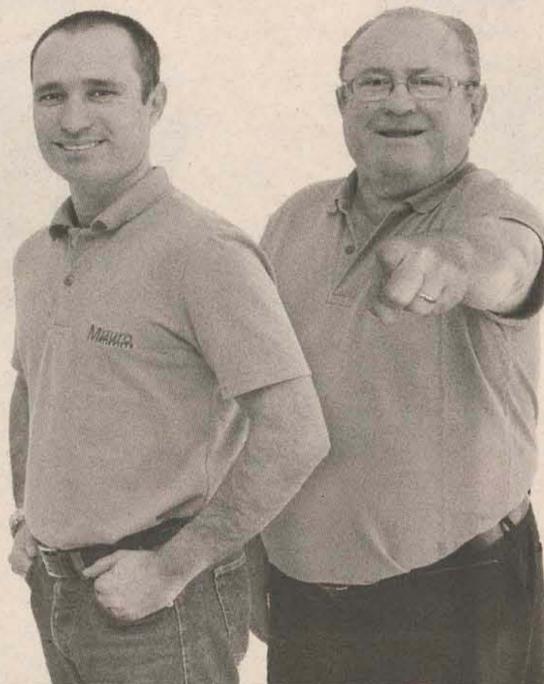
**Sentra Cvt 1.8**  
**44.000,00**

2009 - Cinza - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Bancos em Couro, Cambio Automático, Cd Player, Freios Abs, Air Bag II, Piloto Automático.



**Zafira Elite 2.0 AT**  
**49.800,00**

2008 - Prata - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cambio Automático, Bancos em Couro, Freios Abs, Air Bag Duplo, Faróis de Neblina.



Com você, por você.  
**Mauro**  
veículos



**Agile Ltz 1.4**  
**39.500,00**

2010 - Amarelo - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Piloto Automático, Acendimento Automático dos Faróis.



**206 Sensation 1.4**  
**22.500,00**

2008 - Prata - Ar-quent, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas e Alarme.



**CrossFox 1.6**  
**39.800,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



**Vectra GT 2.0 MT**  
**42.000,00**

2008 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve 17", Freios ABS, Air Bag Duplo, Faróis de Neblina.

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados  
Visite nosso site: [www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

# MINI ONE CHEGA AO BRASIL POR R\$ 69.950



O modelo mais em conta da Mini foi apresentado nesta quinta-feira (14) à imprensa especializada. O One chega ao Brasil por R\$ 69.950 com motor 1.6 litro aspirado capaz de entregar 98 cv de potência e 15,3 kgfm de torque, enquanto o Cooper oferece 120 cv. O câmbio é manual de seis velocidades.

Além da potência do motor, vários outros elementos do automóvel foram “diminuídos” em relação ao Cooper. O acabamento do Mini One, por exemplo, piorou em comparação ao irmão maior. O volante passa a ter somente dois raios e o acabamento dos bancos adotou o tradicional tecido.

Enquanto no Mini Cooper as rodas podem ser de aro 17” ou 16”, no One, são de 15 polegadas, um típico “popular” inglês. Mas ainda está disponível o ar-condicionado, porém, analógico, e o rádio perdeu a conexão USB e para iPod e conta somente com entrada auxiliar.

A segurança permanece intacta no One: são seis airbags, freios com ABS e EBD e controle de estabilidade. Apesar de toda essa diferença, o Mini One ainda pode receber opções de personalização, restrita somente a adesivos na carroceria. Em breve vocês terão nossa avaliação do Mini One.



**VENDE-SE**  
Gol 1.0 16V 4P  
Ano: 1999  
Cor: Branco  
Valor: R\$ 10.500,00

**VENDE-SE**  
Palio Weekend  
Ano: 1997  
Cor: Prata  
Valor: 11.000,00  
Fone: 8421-9995 com Peterson

## GOODYEAR DESENVOLVE PNEU QUE NÃO PERDE A PRESSÃO



Calibrar os pneus é algo incômodo para muitos proprietários de veículos e nem sempre vira hábito do motorista. No entanto, a calibragem correta é essencial para garantir o melhor desempenho do carro e gastos menores com combustível. Por isso, a Goodyear desenvolve um pneu que não perde a pressão por anos.

A empresa não divulgou quando essa tecnologia estará disponível para o consumidor, mas disse que o calendário dependerá dos subsídios governamentais em pesquisa dos Estados Unidos e da União Europeia.

Somente o Departamento de Energia do Instituto de Tecnologia de Veículos anunciou investimento de US \$ 1,5 milhão na pesquisa desses pneus, mas como foco voltado para veículos comerciais. A verba será administrada pelo Laboratório Nacional de Energia Tecnologia e os trabalhos serão realizados no Centro de Inovação da Goodyear em Akron, Ohio.

Em julho, a Goodyear recebeu uma ajuda do governo de Luxemburgo para pesquisa e desenvolvimento do mesmo sistema, voltado para veículos de passeio. Esse trabalho será realizado no Centro de Inovação da Goodyear em Colmar-Berg.

“Embora semelhante em conceito, existem diferenças significativas nos sistemas para pneus de passeio e comerciais”, diz em nota o vice-presidente e chefe do departamento de tecnologia da Goodyear, Jean-Claude Kihn.

Além disso, o Departamento de Energia do Instituto de Tecnologia de Veículos dos Estados Unidos liberou US \$ 1,5 milhão para um projeto conjunto entre a PPG Industries e a Goodyear para melhorar a resistência ao rolamento e eficiência de combustível dos pneus. O objetivo do projeto é aumentar a eficiência de combustível de frotas de veículos de passageiros através do uso de uma nova estrutura.

# GIOVANE VEÍCULOS

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

## 3275-0045 3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880-3275-1055  
• Rua Bernardo Dornbusch, 330-3275-0045  
\* Entrada Clube Atlético Baependi



**PALIO 2006 COM AR COND E DI. HIDRAULICA SEM ENTRADA 60 x 643,00**

### ESTOQUE

ASTRA HATCH 2P	03
CORSA HÁ PREMIUM	08
CORSA GL W	99
CORSA GL 1.6	96
MERIVA 1.8	04
VECTRA SEDAN ELITE	07
FOX 1.6 PLUS Compl.	06
GOL 1.0 GIV	10
GOL SPECIAL 2P	03
GOL PLUS 16V	01
SPACEFOX	09
POLO 1.6 Compl. Hatch	09
POLO SD 1.6	03
PALIO ED 2p ar cond 1.0	97
PALIO WEEKEND ELX	09
UNO MILLE FIRE	04
UNO MILLE SK YOUNG 2P 1.0	98
STRADA ADVENTURE FLEX	05
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA GL	05
COURIER 1.6L	05
COURIER 1.3	99
FIESTA Hatch 4P vidro trava 1.0	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA HATCH 1.6 Compl.	07
FIESTA STREET 1.0 4P	03
FUSION V6 2.5	10
PEU 206 SW 1.6 Compl.	07
PEU 206 1.4 SENSAT	08
PEU 206 1.4 PRESENCE	06
PEU 307 SD 2.0 A	07
CLIO SD PRI 1.0 16 Compl.	03
CLIO RL 1.0 AR	03
CLIO RL 1.0	02
SCENIC AUT 1.6 16V	05
SCENIC RT 1.6 16V	02
LOGAN 1.0 AUT 1.0 16V	10
CERATO EX 1.6	08



**307 FELINE 2007 COMPLETO OFERTA 30.900,00**



**CELTA 1.0 VHC 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 575,00**



**GOL 1.0 2003 SEM ENTRADA 60 x 498,00**



**KA GL 2009 COM OPCS OFERTA 19.900,00**



**KA GL 1.0 2005 COM OPCS SEM ENTRADA 60 x 517,00**



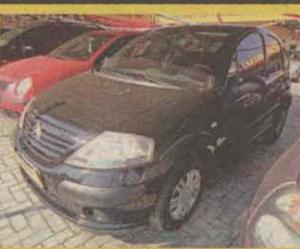
**GOL 1.0 2010 BASICO SEM ENTRADA 60 x 749,00**



**UNO 2004 SEM ENTRADA 60 x 522,00**



**Ford Fiesta Hatch 1.0 03 SEM ENTRADA 60 x 528,00**



**C3 GLX 1.4 FLEX 2006 COMPLETO**



**FIESTA SEDAN 1.6 2007 AR + DH**

[www.giovanaveiculos.com.br](http://www.giovanaveiculos.com.br)

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

# ONEI automóveis

*Você conhece. Você confia.*

## 3372-1070

## 3370-4714

## 9125-2008

Rua Walter Marquardt, nº 1850  
Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

### Atenção!

**Horário especial neste Sábado!**

**Até as 17h!**

Super valorização de seu usado!  
Troco na troca!



**PALIO WEEKEND ELX 1.3 MPI FIRE 16V 2002**



**FOX PLUS 1.0MI TOTAL FLEX 8V 4P 2009**



**PALIO EX 1.0 MPI 2P 2000**



**CELTA 1.0 SUPER PIQ.1.0 MPFI VHC 8V 3P 2004**



**CLIO TECH RUN 1.0 16V 70CV 5P 2002**



**GOL 1.0 PLUS 16V 4P 2001**



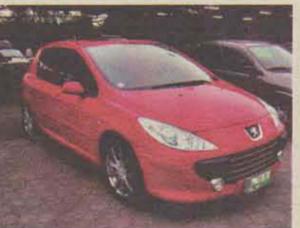
**SIENA 1.0 EX 1.0 MPI FIRE FLEX 8V**



**206 SW PRESENCE 1.4 FLEX 8V 5P**



**STRADA TREKKING 1.4 MPI FIRE FLEX 8V CE 2010**



**307 PRESENCE 2.0 FLEX 16V 5P AUT. 2010**



**POLO SEDAN 1.6 MI FLEX 8V 4P 2008**



**TUCSON 2.0 16V AUT.**

[vendas@autonei.com.br](mailto:vendas@autonei.com.br) • [www.autonei.com.br](http://www.autonei.com.br)



# FEIRÃO

# NOVOS

## Liberte



**DAS 9 ÀS  
17 HORAS**

# HOJE

**NO PÁTIO  
DA RENAULT**

**JARAGUÁ DO SUL**



MELHOR COMPRA  
QUARTO TRIMESTRE  
2011  
CÁMBIO DO SOBREVIVENTE  
A PARTIR DE R\$ 30.000 A 35.000 REAIS

**SANDERO**  
a partir de **R\$ 27.790**

SANDERO COM CÂMBIO  
**AUTOMÁTICO**  
A PARTIR DE R\$ 43.690



MELHOR COMPRA  
QUARTO TRIMESTRE  
2011  
CÁMBIO DO SOBREVIVENTE  
A PARTIR DE R\$ 26.000 A 30.000 REAIS

**LOGAN 1.0 4P FLEX**  
a partir de **R\$ 26.690**

LOGAN COM CÂMBIO  
**AUTOMÁTICO**  
A PARTIR DE R\$ 43.990



**CLIO 1.0 2P FLEX**  
a partir de **R\$ 23.490**  
E-COMMERCE



**KANGOO**  
1.6 16v FLEX  
a partir de **R\$ 34.670**

## Liberte

**JARAGUÁ DO SUL**  
3274-0000

Rua Prefeito Waldemar Grubba,  
Nº 1292 - Baependi

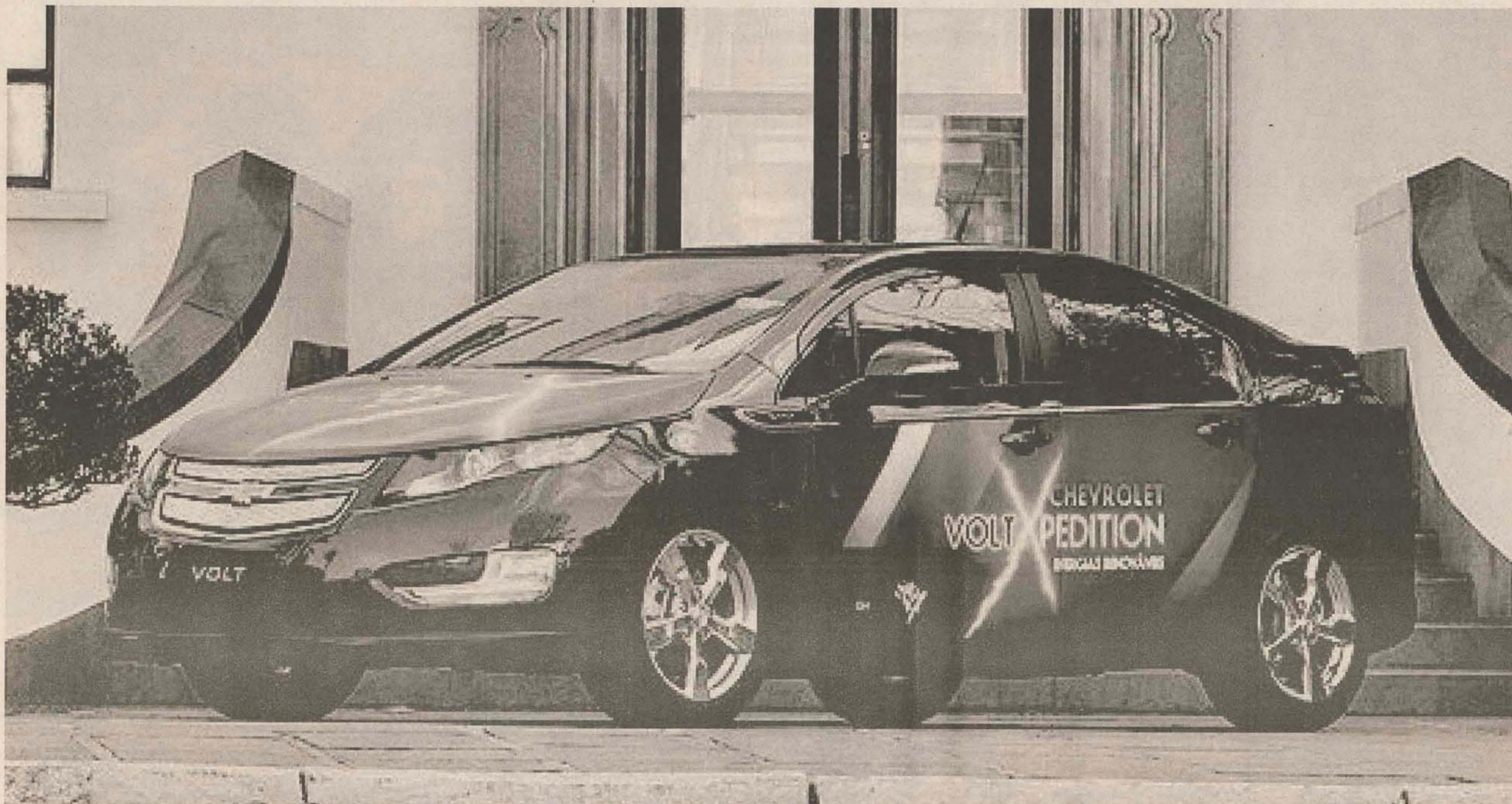


**FÁBRICA  
NOBRASIL**

Para mais informações, consulte a concessionária Renault Liberté. 1) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/12, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 27.690,00. Estoque 1 unidades. 2) Sandero Privilège 1.6 16V COM CÂMBIO AUTOMÁTICO Hi-Flex 4P 11/12, completo, pintura sólida à vista R\$ 43.690,00. Estoque 1 unidades. 3) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/11, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 26.690,00. Estoque 3 unidades. 4) Logan Privilège 1.6 16V COM CÂMBIO AUTOMÁTICO Hi-Flex 4P 11/12, completo, pintura sólida à vista R\$ 43.990,00. Estoque 2 unidades. 5) Clio 1.0 16V Hi-Flex 2P 11/11, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 23.490,00. Estoque 2 unidades. Compra via e-commerce. 6) Kangoo Express 1.6 16V Hi-Flex, 10/11, básico, sem opcionais, pintura sólida, à vista R\$ 34.670,00. Estoque 1 unidades. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 15/08/2011 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberté. Frete incluso. Garantia de 3 anos ou 100 mil km, o que ocorrer primeiro, conforme consta no Manual de Garantia e Manutenção do veículo. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija. Enquanto dirigir, não fale ao celular. Preserve a vida.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE**

# CHEVROLET INICIA CAMPANHA DE DIVULGAÇÃO DO VOLT



A Chevrolet iniciou nesta semana uma campanha de divulgação do modelo Volt no Brasil. A VoltXpedition, nome da ação de marketing organizada pela empresa, tem como objetivo divulgar as tecnologias alternativas que estão sendo desenvolvidas pela marca, promover o debate sobre energias renováveis, além de mostrar o carro para a imprensa especializada.

O Volt foi classificado pela Chevrolet como veículo elétrico e não híbrido. O carro conta com três motores, dois movidos a energia elétrica e outro a combustão, porém, o propulsor que funciona a gasolina serve exclusivamente para gerar energia para carregar as baterias de íon-lítio que abastecem o motor elétrico.

O carro produzido nos Estados Unidos só é comercializado lá e no mercado

européu. De acordo com a assessoria de imprensa da General Motors, dois motivos levaram a companhia a não vender o carro no Brasil. "Ainda é muito caro importar o modelo, nos EUA ele custa U\$ 41 mil, no Brasil chegaria com preço em torno de R\$ 200 mil". A empresa também fala sobre o despreparo das construções do país para receber um carro elétrico, "Os prédios aqui no Brasil raramente tem tomadas nas garagens, apenas um ou outro ponto comercial conta com vagas destinadas a carros elétricos". O Volt leva de 4 a 10 horas para recarregar a bateria por completo, dependendo da voltagem da tomada.

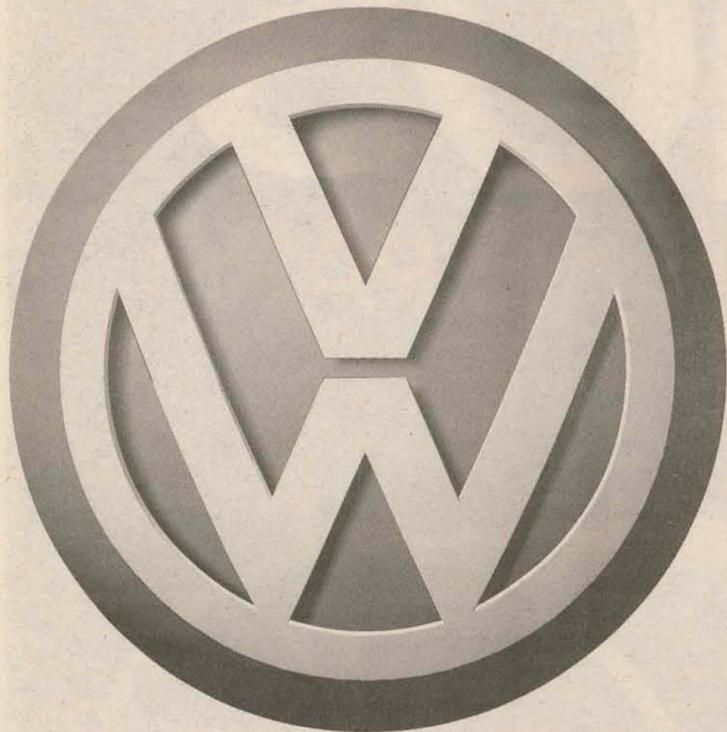
A ação de marketing vai passar por seis estados brasileiros (Distrito Federal, Minas Gerais, Pernambuco, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul e São Paulo). A Chevrolet fará uma parceria com sete universidades,



uma em cada estado, para participarem da expedição e promover palestras com temas que envolvem sustentabilidade, além do test-drive das unidades do Volt. A primeira participante foi a Escola Politécnica da USP (Universidade de São Paulo). Pelo site da Chevrolet, você pode acompanhar o roteiro das cidades e universidades onde as cinco unidades do Volt vão passar.

Economia – os três motores do Volt, dois movidos a energia e um a gasolina, proporcionam uma autonomia de 580 km. Nos primeiros 80 km o carro é movido apenas com os motores elétricos, à medida que o carro necessita de mais energia o propulsor a gasolina começa a trabalhar e recarregar as baterias, estendendo por mais 500 km a autonomia do veículo.

# VW LIDERA VENDAS NO MUNDO



A Chevrolet iniciou nesta semana uma campanha de divulgação do modelo Volt no Brasil. A VoltXpedition, nome da ação de marketing organizada pela empresa, tem como objetivo divulgar as tecnologias alternativas que estão sendo desenvolvidas pela marca, promover o debate sobre energias renováveis, além de mostrar o carro para a imprensa especializada.

O Volt foi classificado pela Chevrolet como veículo elétrico e não híbrido. O carro conta com três motores, dois movidos a energia elétrica e outro a combustão, porém, o propulsor que funciona a gasolina serve exclusivamente para gerar energia para carregar as baterias de íon-lítio que abastecem o motor elétrico.

O carro produzido nos Estados Unidos só é comercializado lá e no

mercado europeu. De acordo com a assessoria de imprensa da General Motors, dois motivos levaram a companhia a não vender o carro no Brasil. "Ainda é muito caro importar o modelo, nos EUA ele custa US\$ 41 mil, no Brasil chegaria com preço em torno de R\$ 200 mil". A empresa também fala sobre o despreparo das construções do país para receber um carro elétrico, "Os prédios aqui no Brasil raramente tem tomadas nas garagens, apenas um ou outro ponto comercial conta com vagas destinadas a carros elétricos". O Volt leva de 4 a 10 horas para recarregar a bateria por completo, dependendo da voltagem da tomada.

A ação de marketing vai passar por seis estados brasileiros (Distrito Federal, Minas Gerais, Pernambuco, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul e São Paulo). A Chevrolet

fará uma parceria com sete universidades, uma em cada estado, para participarem da expedição e promover palestras com temas que envolvem sustentabilidade, além do test-drive das unidades do Volt. A primeira participante foi a Escola Politécnica da USP (Universidade de São Paulo). Pelo site da Chevrolet, você pode acompanhar o roteiro das cidades e universidades onde as cinco unidades do Volt vão passar.

Economia – os três motores do Volt, dois movidos a energia e um a gasolina, proporcionam uma autonomia de 580 km. Nos primeiros 80 km o carro é movido apenas com os motores elétricos, à medida que o carro necessita de mais energia o propulsor a gasolina começa a trabalhar e recarregar as baterias, estendendo por mais 500 km a autonomia do veículo.

## FIAT PARTICIPA DO "JOGO DA VIDA", DA BRINQUEDOS ESTRELA



A Chevrolet iniciou nesta semana uma campanha de divulgação do modelo Volt no Brasil. A VoltXpedition, nome da ação de marketing organizada pela empresa, tem como objetivo divulgar as tecnologias alternativas que estão sendo desenvolvidas pela marca, promover o debate sobre energias renováveis, além de mostrar o carro para a imprensa especializada.

O Volt foi classificado pela Chevrolet como veículo elétrico e não híbrido. O carro conta com três motores, dois movidos a energia elétrica e outro a combustão, porém, o propulsor que funciona a gasolina serve exclusivamente para gerar energia para carregar as baterias de íon-lítio que abastecem o motor elétrico.

O carro produzido nos Estados Unidos só é comercializado lá e no mercado europeu. De acordo com a assessoria de imprensa da General Motors, dois motivos levaram a companhia a não vender o carro no Brasil. "Ainda é muito caro importar o modelo, nos EUA ele custa US\$ 41 mil, no Brasil chegaria com preço em torno de R\$ 200 mil". A empresa também fala sobre o despreparo das construções do país para receber um carro elétrico, "Os prédios aqui no Brasil raramente tem tomadas nas garagens, apenas um ou outro ponto comercial conta com vagas destinadas a carros elétricos". O Volt leva de 4 a 10 horas para recarregar a bateria por completo, dependendo da voltagem da tomada.

A ação de marketing vai passar por seis estados brasileiros (Distrito Federal, Minas Gerais, Pernambuco, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul e São

Paulo). A Chevrolet fará uma parceria com sete universidades, uma em cada estado, para participarem da expedição e promover palestras com temas que envolvem sustentabilidade, além do test-drive das unidades do Volt. A primeira participante foi a Escola Politécnica da USP (Universidade de São Paulo). Pelo site da Chevrolet, você pode acompanhar o roteiro das cidades e universidades onde as cinco unidades do Volt vão passar.

Economia – os três motores do Volt, dois movidos a energia e um a gasolina, proporcionam uma autonomia de 580 km. Nos primeiros 80 km o carro é movido apenas com os motores elétricos, à medida que o carro necessita de mais energia o propulsor a gasolina começa a trabalhar e recarregar as baterias, estendendo por mais 500 km a autonomia do veículo.



# LE MONDE CITROËN 10 ANOS

A COMEMORAÇÃO NÃO PARA.



CITROËN C4  
GLX 1.6 FLEX



3 ANOS DE GARANTIA

IPVA<sup>2</sup> GRÁTIS

PREÇO FIXO REVISÃO

**MAIS COMPLETO PORQUE TEM:**

- FREIOS ABS • AIR-BAG DUPLO • RODAS DE LIGA-LEVE 16" • PAINEL TOTALMENTE DIGITAL
- FARÓIS DE NEBLINA • AR-CONDICIONADO • CD/MP3 PLAYER COM COMANDO NO VOLANTE
- VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS E MUITO MAIS!

CONHEÇA TAMBÉM A VERSÃO 2.0 16V 151CV E CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL

A partir de R\$

**50.990**<sup>1</sup>

à vista

TAXA  
**0,99%**  
a.m.  
em **48x**

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE  
OU ACESSE [WWW.LEMONDE.COM.BR](http://WWW.LEMONDE.COM.BR).

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



**LE MONDE**  
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800  
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAI | TUBARÃO

1- Preço à vista, sem troca, não inclui pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 50.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 48 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA grátis na compra dos modelos: Citroën C4 0km. Benefício não pode ser convertido em espécie. Oferta válida até 18/08/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

## VELOCIDADE

# Guaramirim recebe 4ª etapa do Rally SC

Depois de Jaraguá do Sul, é a vez de Guaramirim receber o Rally de Regularidade de Santa Catarina

GUARAMIRIM  
TITA PRETTI

Os agricultores dos bananais de Guaramirim darão lugar para cerca de 200 participantes da 4ª Etapa do Campeonato Rally SC. O evento acontece hoje, às 9h30, com a saída do primeiro carro da frente do Ginásio de Esportes. É o segundo ano consecutivo que a cidade recebe a competição, que retorna de uma parada depois da última etapa, realizada em Jaraguá do Sul, em junho deste ano. O motivo da paralisação foi a realização do 3º Transcatorina.

Segundo o diretor-geral da

empresa organizadora do evento, SC Racing, Edson Costa, o maior obstáculo que os participantes irão enfrentar será percorrer as trilhas entre os bananais, que depois das chuvas podem tornar esta etapa a mais técnica deste ano. "A dificuldade para o navegador já existia, já que ele tem que direcionar o piloto controlando o tempo da prova. Mas agora, os jipeiros vão ter que pensar muito rápido pela quantidade de ruas da prova", comenta Costa.

Para a etapa de Guaramirim, cerca de 80 equipes de todo o Estado vão participar da cor-

rida off-road. Segundo Costa, a organização do evento recomenda que os pilotos prestem mais atenção, já que a prova irá passar por muitas valetas e bueiros. "Cada deslize compromete a classificação. A cada 1 segundo atrasado, o carro é penalizado com a perda de dez pontos na competição", explica Costa.

As provas serão divididas nas categorias Super Master (experientes), Graduados (jipeiros que já participaram de provas), Junior e Cidade (para qualquer motorista de automóvel 4X4, sem aparelho de navegação ou experiência).

As inscrições terminam hoje, às 8h30, e devem ser feitas pelo site [www.scracing.com.br](http://www.scracing.com.br) e depois no Andardac Hotel, na rua João Butschardt, 413, no centro de Guaramirim.

DIVULGAÇÃO



**DESAFIO** Cerca de 200 amantes do off-road vão passar por trilhas entre bananais

## Leão do Vale fará primeira apresentação hoje

O Sport Club Jaraguá terá seu primeiro desafio hoje, contra o time reserva do Avaí, às 15h30, no Campo do Botafogo. O amistoso servirá de preparação para a estreia do Leão do Vale no Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, no dia 18 de setembro, contra o Maga, em casa. A equipe está quase

pronta, com a chegada dos últimos reforços, como o meia Fábio Braun e o lateral direito Fábio Pará. O goleiro Eder, que treina desde a semana passada com o elenco, estreia hoje. O esquema tático definido pelo treinador Biro será o 4-4-2.

Com as chuvas dos últimos dias, as obras no Estádio do Bota-

fogo ficaram atrasadas, mas nada que impeça a realização do amistoso. Até agora, foram distribuídos 700 convites para os sócios. Os ingressos custam R\$ 10 e podem ser adquiridos na secretaria do clube. Tanto a comissão técnica quanto a diretoria garantem que o torcedor sairá feliz do Estádio.



DISPUTA

Jogo entre Juventus e Atlético de Ibirama válido pela semifinal do Estadual juvenil

## Molequinhos decidem título Estadual contra o Caxias

Mesmo com a derrota no jogo de ida, o time juvenil do Juventus enfrenta o Caxias, hoje, às 15h, no João Marcatto, com o objetivo de reverter a vantagem do time de Joinville, que venceu o primeiro jogo por 2 a 0. Na quinta-feira, os jogadores treinaram no bairro São Luis. Ontem, todos receberam folga e ficaram concentradas. O Moleque Travesso será campeão se vencer por uma diferença de dois ou mais gols. O discurso no João Marcatto é de otimismo e a comissão técnica afirma acreditar no potencial dos molequinhos. A entrada é franca.

Para levantar a taça de campeão estadual de 2011, o Juven-

tus precisa quebrar a marca de ainda não ter vencido o Caxias neste ano. Foram três jogos, sendo duas derrotas e um empate. A seu favor, o Juventus tem a boa campanha na primeira fase, quando venceu quatro jogos, empatou um e perdeu outro.



## AMADOR

## Jogo valendo liderança

A rodada deste fim de semana da Primeirona terá jogo isolado entre JJ Bordados e Cruz de Malta, no Estádio Eurico Duwe. A partida acontece hoje, às 15h30. Os outros jogos foram transferidos em virtude do Dia dos Pais e do amistoso do Sport Club Jaraguá. As duas equipes estão em situação oposta na tabela. O JJ Bordados está com dois pontos na quinta colocação e o Cruz de Malta soma sete pontos e, em caso de vitória, poderá assumir a liderança temporariamente. O atual líder da competição é o João Pessoa, com oito pontos. Na sequência vem o Flamengo, com sete.

MERCADO

# Fla fecha patrocínio milionário

Vice-líder do Brasileirão, clube acerta com grande empresa até o fim do ano

AGÊNCIA FOLHAPRESS

A diretoria do Flamengo anunciou ontem, em evento na Gávea, a empresa que vai patrocinar o clube até o fim do ano. O acordo era aguardado desde janeiro, quando o time carioca contratou Ronaldinho. Porém, apesar dos holofotes e da boa fase do jogador, só agora o Fla estampará uma marca no espaço principal de sua camisa.

No caso, porém, serão duas: Duracell e Gillette, ambas do grupo Procter & Gamble. O contrato será de R\$ 6,6 milhões, até dezembro próximo, e dá direito à presença das empresas nos uniformes de jogo e treino, no backdrop do clube e em placas de publicidade no centro de treinamento rubro-negro, o Ninho do Urubu.

A equipe estreia a nova camisa na partida deste domingo, contra o Figueirense, em Florianópolis, pela 16ª rodada do Cam-

peonato Brasileiro.

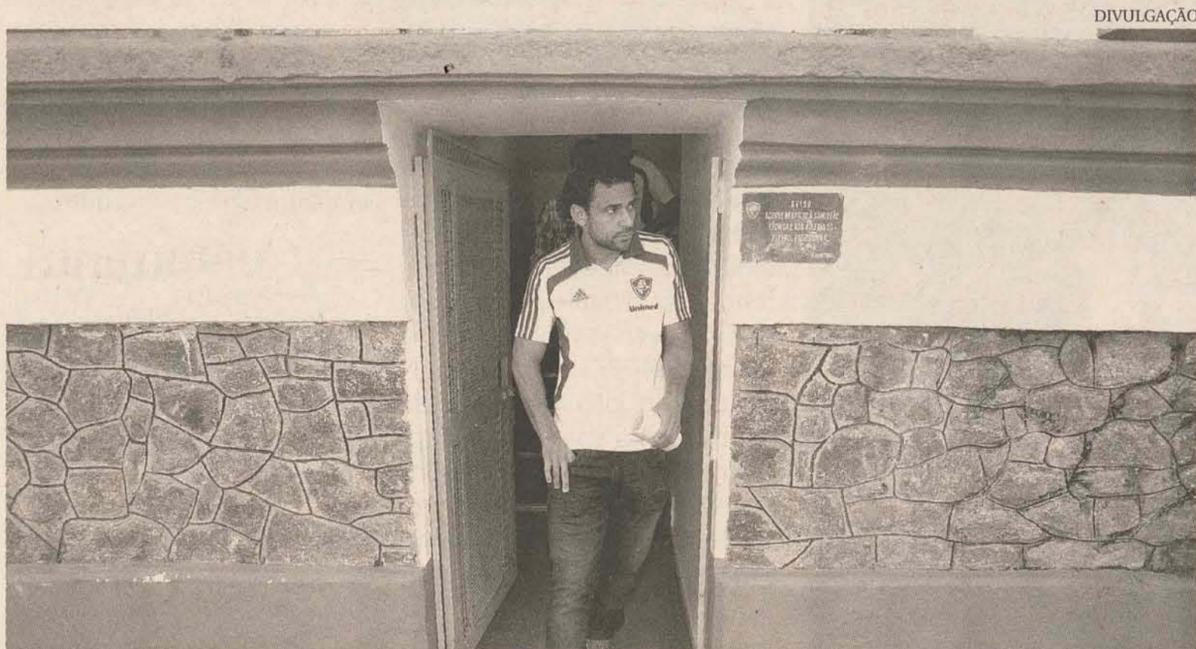
Criticado por ter preferido o Corinthians ao Flamengo, quando retornou para atuar no futebol brasileiro, no final de 2008, o atacante Ronaldo vai lucrar agora com seu antigo clube do coração. A Nine, empresa de marketing esportivo do Fenômeno, foi a responsável por acertar o patrocínio com a Procter & Gamble.

“Além de pensarmos em prolongar o vínculo com estas marcas, queremos que a parceria se estenda, quem sabe, para outras modalidades. O Flamengo é muito grande e pode oferecer isso aos seus parceiros. Digo sempre que o Flamengo é uma nação que tem um time, enquanto os outros têm um time com torcida. A expectativa para o próximo ano é prolongar, trabalhamos assim. É óbvio que acabamos de começar um namoro e, agora, podemos pensar em tornar isso um casamento”, disse a presidente do clube, Patrícia Amorim.



NOVIDADE

Presidente Patrícia Amorim apresenta novos parceiros da equipe carioca



DIVULGAÇÃO

MEDO

Atacante do Fluminense admite que poderá contratar seguranças para se proteger

## Após ameaças, Fred decide ficar no Fluminense

Depois de admitir a possibilidade de deixar o Fluminense após ser ameaçado por torcedores, o atacante Fred afirmou ontem que vai permanecer no clube carioca.

“Tive dias de dificuldade, mas conversei muito com minha família e depois de reparar a movimentação de todos cheguei à conclusão de que é melhor ficar no Fluminense. Percebi que não

estou sozinho, que tenho pessoas boas do meu lado: a polícia, o Ministério Público, o sindicato dos atletas, além da diretoria do Fluminense e meus companheiros de clube. Tudo isso me levou à decisão de permanecer no clube”, declarou Fred, durante entrevista coletiva.

O jogador também não descartou a hipótese de contratar um segurança. “Acho que vou

procurar (segurança). Sair três vezes ao mês não significa que sou baladeiro. Sou um cara normal. Se invocar, vou para boate ou para onde quiser quando estiver livre”, acrescentou o atacante.

Fred se sentiu preocupado com a sua segurança após ser perseguido por um grupo de torcedores na madrugada do último dia 4, quando saía de um bar em Ipanema, na zona sul do Rio de Janeiro.

## CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

CLASSIFICAÇÃO										
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A
1º	Corinthians	33	15	10	3	2	24	10	14	73
2º	Flamengo	33	15	9	6	0	28	13	15	73
3º	São Paulo	31	15	10	1	4	25	18	7	69
4º	Vasco	27	15	8	3	4	22	20	2	60
5º	Palmeiras	27	15	7	6	2	21	10	11	60
6º	Botafogo	25	15	7	4	4	20	14	6	56
7º	Internacional	22	15	6	4	5	23	19	4	49
8º	Figueirense	22	15	6	4	5	15	16	-1	49
9º	Fluminense	21	14	7	0	7	15	15	0	50
10º	Coritiba	18	15	5	3	7	25	21	4	40
11º	Cruzeiro	18	15	5	3	7	17	17	0	40
12º	Ceará	18	15	5	3	7	19	25	-6	40
13º	Bahia	18	15	4	6	5	18	20	-2	40
14º	Santos	15	13	4	3	6	16	20	-4	38
15º	Atlético-MG	15	14	3	8	20	27	-7	33	
16º	Grêmio	15	14	3	6	5	14	17	-3	36
▼ 17º	Atlético-GO	13	15	3	4	8	13	19	-6	29
▼ 18º	Avai	13	15	3	4	8	18	31	-13	29
▼ 19º	Atlético-PR	12	15	3	3	9	13	22	-9	27
▼ 20º	América-MG	11	15	2	5	8	16	28	-12	24

15ª RODADA - 6/8  
Flamengo 1 x 0 Coritiba  
Palmeiras 0 x 0 Grêmio  
Atlético-MG 1 x 2 Figueirense

15ª RODADA - 7/8  
Internacional 3 x 2 Cruzeiro  
Santos 1 x 0 Ceará  
Atlético-PR 1 x 1 Corinthians  
América-MG 3 x 0 Fluminense  
Botafogo 4 x 0 Vasco  
Avai 1 x 2 São Paulo  
Bahia 2 x 1 Atlético-GO

16ª RODADA - 13/8  
18h30 - São Paulo x Atlético-PR  
18h30 - Atlético-GO x Santos  
18h30 - Cruzeiro x Avai  
21h - Botafogo x América-MG

16ª RODADA - 14/8  
16h - Corinthians x Ceará  
16h - Vasco x Palmeiras  
16h - Figueirense x Flamengo  
16h - Coritiba x Atlético-MG  
18h30 - Grêmio x Fluminense  
18h30 - Bahia x Internacional

Classificados Libertadores  
Classificados Copa Sul-Americana  
▼ Rebaixados para Série B

## CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

CLASSIFICAÇÃO										
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A
▲ 1º	Portuguesa	33	15	10	3	2	35	13	22	73
▲ 2º	Ponte Preta	29	15	9	2	4	27	17	10	64
▲ 3º	Náutico	26	15	7	5	3	16	13	3	58
▲ 4º	Paraná Clube	24	15	7	3	5	21	17	4	53
5º	Sport	23	15	6	5	4	21	17	4	51
6º	Criciúma	23	15	6	5	4	13	12	1	51
7º	ABC	23	15	5	8	2	23	18	5	51
8º	Goiás	22	16	7	1	8	23	25	-2	46
9º	Boa	22	15	6	4	5	14	11	3	49
10º	Americana	21	15	6	3	6	15	18	-3	47
11º	ASA	21	15	6	3	6	20	25	-5	47
12º	Vitória	20	15	6	2	7	16	18	-2	44
13º	Grêmio Barueri	20	15	6	2	7	16	19	-3	44
14º	Vila Nova-GO	20	16	5	6	5	15	13	2	42
15º	São Caetano	19	16	4	7	5	21	24	-3	40
16º	Guarani	18	15	5	3	7	20	19	1	40
▼ 17º	Bragantino	18	15	5	3	7	20	25	-5	40
▼ 18º	Icasa	17	15	4	5	6	16	19	-3	38
▼ 19º	Salgueiro	13	15	3	4	8	11	18	-7	29
▼ 20º	Duque de Caxias	5	16	0	5	11	14	36	-22	10

16ª RODADA - 9/8  
São Caetano 2 x 1 Goiás  
Vila Nova-GO 1 x 1 Duque de Caxias

16ª RODADA - 13/8  
16h20 - Ponte Preta x Criciúma  
16h20 - Bragantino x Salgueiro  
16h20 - Sport x Portuguesa  
16h20 - Grêmio Barueri x Náutico  
21h - Paraná Clube x ABC

▼ Rebaixados para Série C

**FILAS ENORMES****Motoristas que trafegam na BR reclamam dos engarrafamentos e reivindicam construção de viadutos em pontos críticos da rodovia****BR-280**

# Duplicação poderá ficar só para 2013

Lideranças definiram em reunião, que uma empresa será contratada para elaborar o projeto de duplicação da via

**JARAGUÁ DO SUL**  
GUSTAVO CIDRAL

O trecho da BR-280 que cruza o perímetro urbano de Jaraguá do Sul e Guarimir deve começar a ser duplicado no final de 2012 ou começo de 2013. Em reunião realizada na manhã de ontem, o prefeito de Guarimir, Nilson Bylaardt, o deputado estadual Carlos Chiodini e o presidente da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), Durval Marcato, decidiram contratar uma empresa para fazer o projeto. De acordo com Chiodini, o encontro também definiu a participação total do Estado no orçamento, que

será R\$ 40 milhões.

Segundo Bylaardt, além do alargamento, viadutos serão construídos nos pontos mais críticos da rodovia, como o trevo de acesso a Guarimir e Massaranduba. As melhorias vão facilitar a viagem de motoristas como Cleiton Klebert, de 22 anos. Ele faz entregas na região e passa pelo trecho todos os dias. "Chego a fazer oito quilômetros em meia hora", disse Cleiton, que às vezes segue pelo centro de Guarimir para não pegar o engarrafamento.

O trecho também é evitado por Fernando Franke, de 24 anos. Ele é de Massaranduba e via-

ja cerca de três vezes por semana para instalar equipamentos de segurança nas cidades vizinhas. "Um viaduto seria fundamental", disse. "Esses quilômetros de fila são um horror", reclama.

Em reunião marcada para a próxima segunda-feira à tarde servirá para escolher a empresa a ser contratada para viabilizar o projeto. Quanto estiver pronto, o planejamento será entregue ao Deinfra (Departamento Estadual de Infraestrutura) para a abertura da licitação que irá definir a empresa que executará a obra. O encontro deverá ter a presença do prefeito de Guarimir, da prefeita de Jaraguá do Sul, Cecília Konell, entidades empresariais das duas cidades e representantes do Deinfra e do Dnit (Departamento Nacional de Infra-Estrutura de Transportes)

**Um viaduto aqui seria fundamental. Esses quilômetros de fila são um horror.**



**Fernando Franke, motorista**

## Acidente mata jovem na SC-413 em Guarimir

Um acidente envolvendo um caminhão e uma motocicleta tirou a vida de Esaías Limseberg na noite da última quinta-feira. O jovem de 26 anos pilotava uma moto com placas de Massaranduba quando foi atingido pelo outro veículo numa colisão frontal no trecho do Km 56 da rodovia SC-413. A batida ocorreu por volta das 20h30, no bairro Rio Branco, próximo a uma ponte que passa sobre o rio Putanga.

Segundo a Polícia Rodoviária Estadual, o motociclista foi socorrido pela Unidade de Suporte Avançado do Samu de Jaraguá do Sul cerca de 15 minutos após a batida. Porém, o óbito foi confirmado no local. Esaías havia perdido uma das pernas e sofrido fraturas expostas nos braços e traumatismos craniano e facial. O corpo do rapaz foi encaminhado ao IML de Jaraguá ainda na noite de quinta. O motorista do caminhão saiu ileso do acidente.

# Vantagem Progressiva

Quanto mais completo o carro, maior é o desconto.



SpaceFox 1.6

A partir de

R\$ **42.990**

- Direção Hidráulica
- Vidros e travas elétricas

O carro ideal para sua família

Cabe tudo que você imaginar



Novo Fox 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**

- Direção hidráulica
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro
- Chave canivete



Novo Gol 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **28.390**

Novo Gol 1.0 **COMPLETO**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Pacote Trend
- Alarme
- Limpador e desembaçador traseiro

A partir de

R\$ **34.390**



Voyage 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **30.490**

Voyage 1.0 **COMPLETO**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Pacote Trend
- Alarme
- Espelho retrovisor

A partir de

R\$ **36.090**

Àquele que nos mostrou sempre o melhor caminho, um grande abraço e feliz Dia dos Pais.



NÚCLEO DAS CONCESSIONÁRIAS DE VEÍCULOS ACBS-APEVI

www.vw.com.br Promoção válida até 13/08/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$28.390,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, código 5U11C4+pf4+pk5+wab ou 5U11C4+pf4+pk5+wac ou 5U11C4+pf4+pk5+wa5, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.390,00. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, cód. 5U21C4 com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, código 5U21C4 +pk5+wab ou 5U21C4 +pk5+wac ou 5U21C4 + pk5+wa5, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.090,00. Novo Fox 1.0, 2 portas, código 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00. SpaceFox 1.6 com preço promocional a partir de R\$42.990,00. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações inclusas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite  
A escolha perfeita

Faca revisões em seu veículo regularmente