

blush!
A revista da mulher inteligente!



Vagas exclusivas

Estacionamento rotativo destinará 5% dos espaços para idosos e 2% para portadores de deficiência física. Benefício é determinado por lei federal, mas nunca foi cumprido em Jaraguá porque depende de adequações. Implantação começou semana passada e deve ser concluída em junho.

Página 7

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 23 e 24 de abril de 2011 ■ Nº 6.664 ■ R\$ 2,50

Desde 1919

ENTREVISTA

Marcatto fala sobre economia e política

Presidente da Acijis opina sobre nepotismo, aumento no número de vereadores, reforma trabalhista e política e os desafios do setor econômico. **Páginas 4 e 5**

TRÂNSITO

Motociclistas estão em 58% dos acidentes

Das 2.518 colisões atendidas pelos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul em 2010, 1.470 envolviam motos. Corporação afirma que imprudência é responsável pela maioria das ocorrências. **Página 10**

ENXURRADAS

Os desafios para reconstruir Corupá

Prefeito Luiz Carlos Tamanini destaca trabalhos realizados na recuperação de estradas, pontes e ribeirões. Chuvas dos três primeiros meses deste ano causaram prejuízo de R\$ 15 milhões ao município. **Página 6**



BONS VENTOS

Produção de energia eólica desperta interesse de empresários jaraguenses.

Página 12
LOURIVAL KARSTEN



EDUARDO MONTECINO



DEVOÇÃO E FÉ

Cerca de 4,5 mil pessoas participaram da tradicional via-sacra no bairro Rio Molha na manhã de ontem. Durante a procissão, que relembra os caminhos pelos quais Jesus passou antes de ser crucificado, fiéis pediram bênçãos e agradeceram as graças alcançadas. **Página 13**



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO

Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

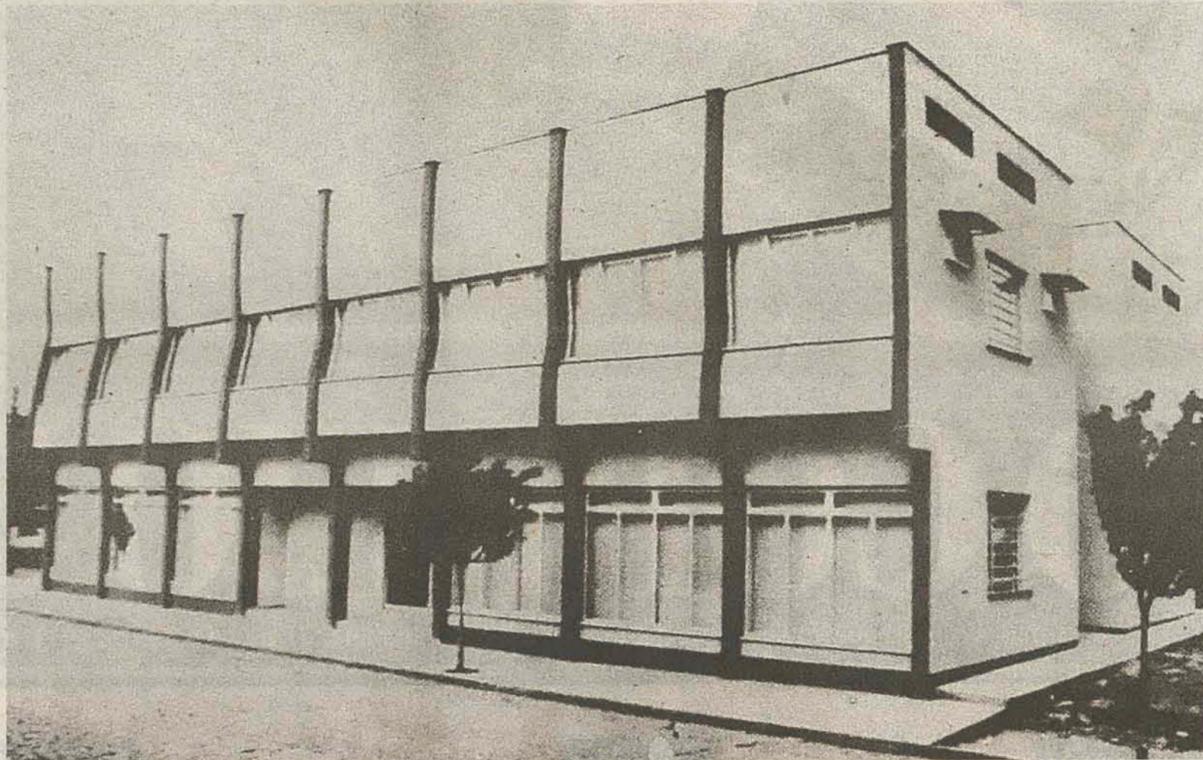
Para congregar as atividades dos sindicatos patronais em um mesmo espaço é criado o Cejas

Reunidos no dia 23 de abril de 1979, diversos sindicatos patronais decidem criar um espaço único, onde além de integrar as entidades, tem por finalidade estabelecer e executar programas, serviços e atividades comuns.

Constituem comissões para elaborar o contrato social da nova entidade e planejar a construção da sede, sendo esta em terreno a ser doado posteriormente pela Prefeitura Municipal, situado na Av. Getúlio Vargas. A promessa havia sido feita pelo prefeito Victor Bauer, conforme divulgado pelo jornal em abril de 1979. Esta edificação foi inaugurada em maio de 1982. Posteriormente constroem nova edificação (2001), ao lado da Scar, e

repassam a sede anterior para a Câmara de Vereadores.

Em sistema de condomínio, é formado por oito entidades representativas da classe patronal: a Associação Empresarial de Jaraguá do Sul, a Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu, a Câmara de Dirigentes Lojistas e os Sindicatos das Indústrias de Alimentação, do Comércio Varejista, da Construção Civil e Imobiliárias, do Mobiliário, Metalúrgicas, Mecânicas e de Material Elétrico, das Administradoras de Bens e do Vestuário. Além destas entidades, o Cejas também abriga a Acomac (Associação dos Comerciantes de Materiais de Construção) e a Jucesc (Junta Comercial do Estado de Santa Catarina).



Sede Centro Empresarial em 1982

NOTÍCIAS LOCAIS DE 1926

Autoclaves para fábricas

As fábricas de banha tinham prazo até abril de 1925 para se equiparem com autoclaves para a fabricação de banha. Porém o Ministro da Fazenda prorrogou o prazo por mais seis meses, o que foi um alívio para os produtores locais, que estão com dificuldades em comprar o equipamento tendo em vista o alto custo. Abril de 1925.

Um mágico em Jaraguá

Esteve novamente em Jaraguá, para entreter o público com suas mágicas, o senhor Alfredo Cantarelli. Sua performance apresentada no Salão Lorenzen, o mesmo local que havia estado há dois meses atrás, com certeza seria muito aplaudida. Novos números seriam apresentados ao público. Dezembro de 1926.

Coluna Prestes

Muitas notícias chegavam até Jaraguá, ou através deste jornal ou por publicações adquiridas e vendidas por Artur Muller. Embora com algum atraso a população recebia informações importantes sobre o Brasil. A papelaria do jornal Correio do Povo anunciava em julho de 1926 que possuía exemplares do Jornal A Noite, custando cem réis cada jornal. Este jornal do Rio relatava os feitos do General Prestes pelo Brasil. A narrativa do historiador Viriato Correia vinha acompanhada de inúmeras gravuras, conforme a nota publicada.

Incêndio

No dia 16 de maio de 1926 ocorreu um violento incêndio que destruiu diversos prédios em Florianópolis. O fato aconteceu nas ruas Conselheiro Mafra e Trajano, destruindo farmácia, hotel, barbearia, atelier fotográfico e mais duas ou três casas comerciais. O jornal Correio do Povo havia recebido informações que o fogo começara no comércio de fazendas (tecidos) de Felipe Danna, que segundo consta tinha feito seguro do estoque. O prejuízo estava calculado em três mil contos e não houve vítimas.

ANUNCIANDO...

Hotel Brasil

PROPRIETARIO: **RUDOLPHO KAUSCH**

Sito proximo o estação ferro viaria

Quartos bem arejados — Bebidas finas
Aos domingos: Chops da Atlântica
Jaraguá do Sul — — Santa Catharina

Hotel Brasil, situado na Rua Emilio Carlos Jourdan, anunciando seus serviços em 1926

Registro de profissões 1911

O livro de registro da Intendência de 1911 demonstra o crescente desenvolvimento do Distrito. Seguem alguns de seus dados:

- Padeiros: J. G. Stein, João Trentini e Jorge Buhr
- Ferreiros: Francisco Toht, Ricardo Ramthum, José Kluge, Francisco Weinfuter, Augusto Butgen, Paulo Füle, Jorge Niemann, Narciso Ferazza.
- Fábricas: João Thietke (ga-

sosa), Guilherme Walther (cerveja), João Wagner (licores), Henrique Rappe (pólvora).

- Açougues: Augusto Mielke, Adolfo Fiedler, João Bertoli.
- Seleiros: Paulo Förster, Roberto Fischer, Otto Kruger.
- Barbeiro: José Baptista Ribeiro.
- Farmácia: Georg Horst
- Alfaiate: Gustavo Hass, Carlos Oestereich e Jacob Buck (foto)



Alfaiate Jacob Buck

EDITORIAL

O significado da Páscoa

Mais uma vez aproxima-se a Páscoa. O comércio e a indústria esperaram ansiosamente a chegada deste momento. Quem trabalha com chocolate, com certeza, teve uma das datas mais doces dos últimos tempos. Os lojistas de todo o país já comemoram o sucesso nas vendas, com expectativa de aumento de cerca de 10% em relação ao ano passado.

A comemoração da Páscoa também é responsável pela geração de empregos temporários. Segundo pesquisa da CNDL (Confederação Nacional dos Lojistas), a data deve ser responsável pela criação de 40 mil novos postos de trabalho em todo o país. A expectativa da entidade é que seis em cada dez traba-

lhadores temporários contratados para trabalhar na Páscoa sejam efetivados pela indústria, na produção de ovos, bombons e barras de chocolate.

Quem saiu às ruas nos últimos dias viu supermercados lotados, correria em busca das marcas favoritas de chocolate e produtores de peixe comemorando as vendas, nesta que é a melhor época para o setor. O feriado também é marcado por rodovias e praias movimentadas. Em uma data como essa, ganha o comércio, o turismo e a economia como um todo.

Por outro lado, nunca é demais lembrar que a época é de reflexão, oração e sacrifícios. E que mais importante que o consumismo desenfreado é aproveitar o clima de renovação com a família reunida na fé.



PONTO DE VISTA

SÁBADO

Romeo Piazzera Júnior, advogado

TERÇA-FEIRA

Victor Danich, sociólogo

QUARTA-FEIRA

Raphael Rocha Lopes, professor e advogado

QUINTA-FEIRA

Cristiano Mahfud Watzko, estudante de Direito

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto, presidente da Acjs

Reforma Política ou dos Políticos?

Todos os dias escutamos comentários e opiniões, sempre convergentes para a necessidade de uma reforma política no Brasil, uma vez que às falhas existentes neste, tal como existe atualmente, são creditadas todas as mazelas e nefastas consequências que são produzidas.

Assim, fala-se em diminuição do número de partidos, voto de legenda, voto distrital, voto facultativo, financiamento público das campanhas eleitorais, etc. Interessante que ninguém fala na mais importante das reformas que deveria nortear o esperado salto de qualidade no ambiente político brasileiro. Refiro-me à necessidade de uma reforma dos políticos. Justifico: Não adianta pensar um sistema político novo, como um palco de cristal, novíssimo, brilhando, que possa representar mais plenamente os anseios da população brasileira, se não repensarmos o modelo de político idealizado para atuar neste palco. O que queremos? Jogar cocô (aqui assemelhado aos maus políticos) no palco de cristal?

No Brasil, troca-se de partido da mesma forma e rapidez com a qual uma prostituta troca de calcinha. Não pretendo fazer comparação entre as prostitutas e os maus políticos, pois não acredito ser justo com as mesmas, tamanha e desonrosa comparação. Há casos em que o troca-troca partidário se deu para mais de um partido apenas em uma semana. Há casos, também, de criação de novas legendas, apenas para não entrar em conflito com o Rei (ou Rainha no nosso caso) e, com isto, continuar sentado à mesa do Grande Banquete de Benefícios do Reino. Ah, existem casos também nos quais o que menos importa é a legenda partidária, ou melhor, estas, somente servem para poder identificar seus integrantes, como forma de facilitar a aplicação de uma determinada penalidade, a todos de maneira indistinta, somente pelo fato de pertencerem a uma determinada legenda, como se

nestes casos, também pudéssemos falar em pecado original, tal como o que é reconhecido por intermédio do batismo, todos tornam-se limpos e puros. No caso desta última hipótese, qualquer semelhança com o que ocorre atualmente em Jaraguá do Sul, é mera coincidência.

Evidente que sem desconsiderar a necessidade de um sistema político-partidário coerente e honesto, que atenda aos anseios da população, portanto, em muito diferente do sistema atualmente vigente no Brasil, a verdadeira reforma que se faz necessária é a reforma dos políticos, sim, pois somente com um político que pense e atue de maneira diferente, com fundamentos éticos e morais inabaláveis e incorruptíveis, é que talvez o cenário político poderá deixar de ocupar as primeiras páginas (de cunho policial) dos noticiários brasileiros.

E não me parece razoável admitir que as coisas são assim porque o sistema amolda as pessoas e que, portanto, as boas pessoas acabam por se tornar maus políticos. Este discurso não nos serve. O que nos serve é acreditar que quando uma pessoa é boa, dotada de valores éticos e morais, e, no caso, como nos políticos, exercendo uma função de representação da sociedade em geral, que também é boa, nada os demoverá destes princípios e, com isto, os resultados para a população por certo que deverão ser os melhores.

Talvez por esta distância existente entre os padrões morais e éticos que uma determinada sociedade pratica, e a falta destes mesmos padrões morais e éticos, de alguns políticos desta mesma sociedade, é que estes, maus políticos, são convidados a servirem de alvo de um pelotão de fuzilamento. Já pensaram se a moda pega? Enquanto isto, vamos cada um fazer a parte que nos cabe, ou seja, procurar nos mantermos inabaláveis nos nossos princípios éticos e morais. Feliz Páscoa para todos!

92 O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

COMUNICADO AO ASSINANTE

Ajude-nos a buscar excelência em nosso serviço de entrega. Por gentileza, qualquer anormalidade no recebimento de seu jornal, contate: 2106 1936 ou email pesquisa@ocorreiodopovo.com.br. A Direção

DO LEITOR

Deus se importa com meu sábado?

Abençoou Deus o sétimo dia e o santificou, porque nele descansou de toda a obra que realizara na criação. Gênesis 2:3

O período é igual ao de qualquer outro dia: 24 horas. Mas, de maneira intrínseca e peculiar, esse é um dia diferente de qualquer outro. O que posso fazer para enriquecer minha experiência espiritual e tornar cada dia de sábado uma bênção para minha vida?

Gratidão. Com a agenda cheia e a vida corrida, nem percebemos quantas bênçãos recebemos de Deus durante a semana. O sábado nos permite desfrutar esse tempo. Ao recapitular os fatos da semana, encontraremos inúmeros motivos para ser gratos a Deus. O sábado ajuda a pensar naquilo que recebemos, e não no que faltou; ajuda a nos livrar da ideia de que não temos o suficiente.

Tempo para reflexão e adoração. No sábado, nosso relacionamento com Deus pode ser aprofundado, especialmente nos momentos de adoração e confraternização. O relacionamento é construído e fortalecido naquilo que chamamos tempo. Tempo exclusivo e sem interrupções para ir à igreja participar da adoração e encontrar os amigos.

Disposição para nos aquietar. Se es-

tivéssemos presentes naquela sexta-feira da semana da criação, depois de tudo pronto, ouviríamos Deus dizendo: observe, ouça, adore. Medite sobre aquilo que fiz e criei.

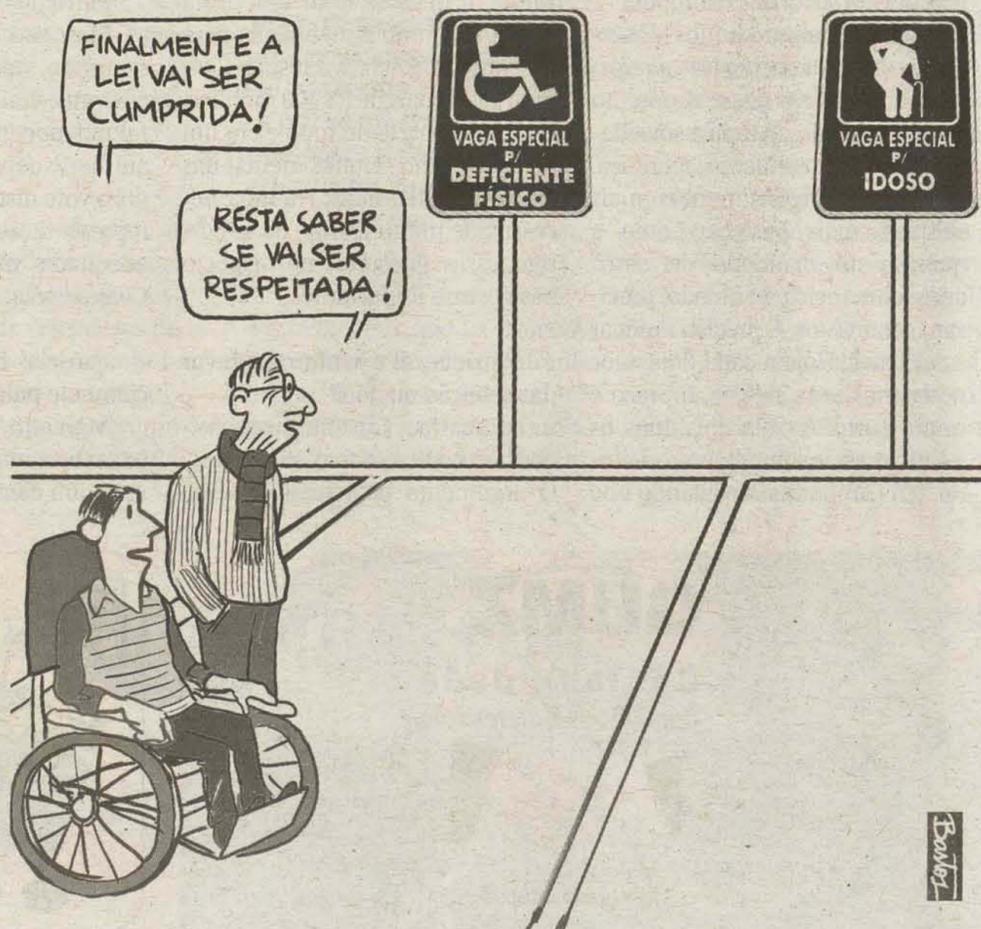
Deus quer que, por 24 horas, coloquemos de lado nossos assuntos e preocupações e demos a Ele uma oportunidade de nos abraçar.

O caráter distintivo do sábado é apresentado em quatro verbos: Deus terminou sua obra. Ele descansou. Ele abençoou e santificou. Na raiz da palavra Shabbath (sábado, em hebraico), está implícito o significado de parar, cessar, descansar, fazer uma pausa. O sábado nos predispõe a uma atitude de paz e de tranquilidade.

Convite para restaurar. O sábado está entre as mais sublimes prioridades de Deus. Ele colocou o sábado na lista de coisas que tinham sido danificadas pelo pecado. O profeta Isaías diz: se você tratar o sábado como sagrado e não procurar seus interesses naquele dia; se você valorizar meu dia santo, e o honrar não viajando, trabalhando ou conversando coisas inúteis, então naquele dia você achará a alegria que vem por me servir (Is 58:13, 14, Good News Translation).

Mário Lewerenz, consultor técnico

CHARGE





PLENÁRIO

Patricia Moraes 2106.1924 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

"AS GESTÕES PÚBLICAS ESTÃO PAUTADAS NO PATERNALISMO E NO ASSISTENCIALISMO"

Durval Marcatto Junior, 56 anos, casado, um filho. Comandante da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) no segundo ano de mandato, diretor da Fiesc e presidente da Câmara de Assuntos Trabalhistas da entidade. Engenheiro por formação, especializado em administração financeira. Homem perfeccionista de gosto refinado. Acompanha os principais jornais do país diariamente e não deixa de ler O Correio do Povo nas primeiras horas da manhã. Durval Marcatto Junior valoriza o espírito comunitário, sabe da importância do associativismo

para região e anseia ver tudo melhor. Da política à educação. Para que o corpo acompanhe o ritmo da mente agitada, horas e horas de pedalada, sozinho ou em grupo, ele não deixa de se exercitar. O dia do empresário começa cedo, 7h30 da manhã, a primeira reunião, depois os compromissos não têm hora para acabar. Na entrevista a seguir, Marcatto fala sobre temas polêmicos, como nepotismo, volta a defender a manutenção de 11 cadeiras no Legislativo jaraguense, avalia as reformas necessárias para o desenvolvimento do país e fala sobre pretensões políticas. Leia a seguir:



ARQUIVO OCP

Academia Corpo & Mentê
 Para ficar de bem com a vida!
 (47) 3055-0351
 AGORA EM NOVO ENDEREÇO:
 Rua Barão do Rio Branco, 414
 Centro - Jaraguá do Sul/SC

Patricia - Nas eleições de 2010, mesmo que superficialmente, as reformas entraram na pauta dos candidatos. Acredita que elas, enfim, devem se tornar realidade?

Durval Marcatto Junior - Eu estou muito convencido que a reforma política deve nesse momento atrair a atenção de toda a sociedade para que realmente aconteça. Até porque alguns pontos mais simples, mais básicos, como a questão do mandato de cinco anos, com reeleição ou não, precisam ser revistos. É preciso unificar as eleições. Hoje a cada dois anos nós temos uma eleição, o prazo é muito curto. A cada dois anos os políticos estão em processo eleitoral, em campanha, dedicando boa

parte do seu tempo para o processo eleitoral, o que não deixa que eles se concentrem em resolver as questões que a sociedade espera. Também deve se levar em conta o custo de tudo isso, apenas para preparar as eleições, a Justiça Eleitoral gasta mais de R\$ 300 milhões, isso é uma parte do todo e em um país que tem muitas demandas ainda não atendidas. Há uma necessidade muito grande de se corrigir essas questões, um aspecto básico, mas importante.

Patricia - E o senhor é a favor da reeleição ou não?

Marcatto - Existem duas posições e cada uma tem sua defesa. O argumento pelo qual eu seria

contrário à reeleição é que o eleito se preocupa muito com a sua reeleição. O que impede que se promovam avanços que dependam de um remédio amargo, medidas não tão populares, porém necessárias. Tem o outro lado que quando se faz uma boa gestão..., mas, no final, eu defendo o fim da reeleição.

Patricia - E o voto por distrito?

Marcatto - Trazendo para nossa região, com mais de 100 mil eleitores, com esse colégio eleitoral nós poderíamos eleger três ou até mais deputados. Nesse sentido, o voto distrital significaria uma representação do eleitorado mais adequada, mais correta e justa. Com certeza, é a melhor opção.

Patricia - E a polêmica do financiamento público de campanha?

Marcatto - Em princípio, parece ser bastante positivo porque haveria um controle maior das cam-

panhas. Haveria uma diminuição dos gastos e uma fiscalização mais eficiente. Isso seria importante, além de evitar a participação de grupos que fazem doações para as campanhas como moeda de troca, interessados no depois. Precisa ser bem avaliado.

Patricia - Por enquanto a reforma tributária, mesmo defendida por Dilma Rousseff durante a campanha, não entrou na pauta do governo. Por que é tão complicado mexer no sistema?

Marcatto - A reforma tributária é questão de debate desde sempre. Principalmente por causa das várias distorções que existem no nosso sistema fiscal e tributário. O Brasil tem uma das mais altas cargas tributárias do mundo, sem que isso seja revertido em benefícios para a sociedade. O que se verifica é que quando as associações empresariais falam em reforma falam

na diminuição da carga tributária como um todo. Só que para as outras partes envolvidas no assunto, Estado, União e municípios, o pensamento é oposto, a preocupação é saber quanto do bolo vai sobrar para cada um. A partilha do bolo hoje é uma distorção, com o governo federal recebendo mais de 60% de tudo que se arrecada, o Estado com cerca de 20% e os municípios com 13%. Em economias mais desenvolvidas, a partilha é inversa, com o município sendo privilegiado. É nos municípios que estão as demandas. Então, temos a classe empresarial e a população olhando sob um ângulo e os políticos de outro. Enquanto não houver a reforma política, a tributária não avança.

Patricia - Quando se fala em reforma trabalhista logo aparecem as sindicais dizendo que é uma tentativa de acabar com os

GUMZ
 Contabilidade
 Consultoria Empresarial
 Profissionalismo
 Competência
 Credibilidade
 Qualidade
 Experiência
 Responsabilidade
 Confiança
 www.gumz.com.br
 (47) 3371-4747
 UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.
 gumz@gumz.com.br
 Desde 1978

Papelaria, embalagens e escritório para atacado e varejo
Conradi Embalagens e Papelaria
 Rua José Theodoro Ribeiro, 954 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul
 conradiembalagens@terra.com.br (47) 3370-1492 | (47) 3376-4253

benefícios do trabalhador, como Fundo de Garantia e 13º salário. Como o governo pode impulsionar a geração de novos postos sem mexer nas garantias constitucionais?

Marcatto - A reforma trabalhista é necessária para dar mais competitividade aos produtos e serviços do país como um todo. Mas, temos uma situação criada inicialmente pela Constituinte de 1988, depois de um período de ditadura, que contemplou muito a questão dos direitos do cidadão e muito pouco os deveres. Agora, com os últimos oito anos do governo Lula houve isso também, até porque ele foi um líder sindical, e com isso as sindicais ganharam um papel muito forte no governo. Em detrimento até das discussões tripartite, entre governo, que deveria ser imparcial, empregadores e empregados, previstas na Constituição. Mas está acontecendo uma reforma trabalhista de bastidores e por tópicos há bastante tempo, o que não temos é uma visão ampla facilitando a geração de postos de trabalho, que vão ficando cada vez mais pesados e dificultando a competitividade das nossas empresas. A nossa legislação trabalhista é da década de 40, precisa se modernizar. Mas não creio que esse governo vá mexer nessa questão.

“

Somente privilegiando a ética seria possível evitar ao máximo o nepotismo.

”

Patricia - Essa reforma que o senhor fala não tem sido reflexo da falta de mão-de-obra qualificada. O trabalhador acaba se beneficiando em um primeiro momento com isso, não é?

Marcatto - A economia tem que estar em desenvolvimento, demandando por mão-de-obra e valorizando o trabalhador. Isso é sim muito positivo. Mas o apagão de mão-de-obra é uma questão mais profunda. O mercado mundial depois da crise de 2008, 2009, começou a aumentar a demanda por commodities, produtos primários da agricultura e minérios e o Brasil é um grande produtor nessa área, com isso se fortaleceu. Gerou uma situação positiva, que refletiu no mercado. As empresas

estão crescendo e chegamos no apagão de mão-de-obra qualificada. É um grande problema e comprova como ainda temos que investir em educação, qualificação.



Patricia - O perigo da desindustrialização é real?

Marcatto - A desindustrialização é um grave problema. A economia é um todo, indústria, comércio e serviço, cada parte tem a sua função. Mas a base é o emprego industrial, a produção. Na medida em que a gente perde a dimensão que a indústria tem, as outras partes deixam de ter sua função. Por isso, o país precisa ter uma política industrial, contemplando a questão da competitividade nacional. O exemplo que se fala muito é o da doença holandesa (conceito econômico que tenta explicar a relação entre a exploração de recursos naturais e o declínio do setor manufatureiro), que serve de alerta. Na Holanda naquela época, (década de 1960), se descobriram muitas jazidas de petróleo e gás, fazendo o país ter superávit, e valorizando a moeda local. Trazendo para o Brasil, a situação é parecida, o real foi a moeda que mais se valorizou frente ao dólar nos últimos dez anos, o que tem facilitado a importação de máquinas, mas tem tornado quase impossível o mercado para quem exporta.

Patricia - Uma avaliação dos 100 primeiros dias da presidente Dilma Rousseff?

Marcatto - A presidente Dilma tem sido uma grata surpresa pelos seus posicionamentos, por não aparecer tanto na mídia e por se afastar do ranço ideológico de esquerda sul-americano, que não leva a lugar nenhum. São coisas que ficaram no passado, exemplo disso é Cuba. Também mudou o discurso sobre direitos humanos, condenando algumas decisões do Irã. São sinais, em 100 dias é difícil

ter uma conclusão.

Patricia - E quanto ao temor da inflação que parece rondar o mercado?

Marcatto - O governo do PT tem muito claro que é preciso dominar o monstro da inflação. Hoje se sabe que a inflação atinge mais drasticamente as camadas menos favorecidas da população. Está muito claro também que os grandes eleitores do PT, em número pelo menos, são dessas camadas que foram beneficiadas pelos diversos programas sociais e seriam os mais prejudicados com a volta da inflação. A inflação não interessa a quase ninguém

“

Não sou filiado e também não tenho pretensão. Se for um pouco político, não posso dizer que dessa água nunca beberei.

”

Patricia - E esses programas sociais reforçados na gestão do ex-presidente Lula, eles realmente ajudaram a impulsionar a economia, ou essa é mais uma mentira?

Marcatto - O valor maior desses programas, pelo qual eles devem ser mantidos, mas talvez revistos, é de que efetivamente há que se dar um apoio para tirar a população da miséria. O problema é a perpetuação do programa para a mesma pessoa, família, perpetuando a dependência, o assistencialismo, e não criando soluções definitivas.

Patricia - E o que deu para sentir sobre o perfil do governador Raimundo Colombo?

Marcatto - O governador Raimundo Colombo falou que precisava desse período de 100 dias para organizar as finanças do Estado e conhecer toda a estrutura. A partir desse levantamento, aí sim ele vai mostrar, apresentar o seu plano de governo.

Patricia - No dia 5 de maio a Câmara de Vereadores deve votar a emenda à Lei Orgânica que aumenta o número de vereadores de 11 para 19. A Acijs já se manifestou publicamente contra a mudança. Deve haver mais alguma manifestação antes da segunda votação em plenário?

Marcatto - Nosso posicionamento está muito claro. Não há previsão de outras manifestações. Até porque na audiência pública ficou muito claro o que a população quer. Se os vereadores forem sensíveis e entenderam, e não havia como não perceber, o resultado da votação será a rejeição à mudança. Os vereadores atuais têm uma oportunidade muito grande de ficarem registrados na história do município por agirem alinhados com a filosofia da nossa região. Uma demonstração de eficiência de fazer mais com menos. Precisamos de qualidade, não é a quantidade que vai fazer diferença. Não deveríamos aumentar o número de vereadores e também poderíamos definir um valor para ser repassado à Câmara. A Constituição diz que o limite é até 6%, poderíamos ficar em 2 a 3% tranquilamente dando mais capacidade ao município de fazer investimentos.

Patricia - E a questão do nepotismo na administração pública, qual é a sua opinião?

Marcatto - Essa é uma questão no país que está muito visível. Os gestores públicos teriam que responder a isso evitando ao máximo a nomeação de parentes, mesmo que eles tenham competência. Deveriam ser situações muito claras, onde ficasse muito bem exposta a necessidade, a competência e a contribuição para gestão pública. Não sendo assim, deve-se aplicar o rigor da lei. Também existe a questão dos cruzamentos, onde um nomeia o parente de outro. Por isso, somente privilegiando a ética seria possível evitar ao máximo o nepotismo.

“

A presidente Dilma tem sido uma grata surpresa pelos seus posicionamentos, por não aparecer tanto na mídia e por se afastar do ranço ideológico de esquerda sul-americano, que não leva a lugar nenhum.

”

Patricia - Por que os avanços econômicos registrados no município, que tem a maior renda per capita do Estado, não são acompanhados pelo atendimento das demandas de Jaraguá?

Marcatto - As gestões públicas estão pautadas no paternalismo e no assistencialismo e deixam de fazer o que deveriam. Em Jaraguá, nós temos índices positivos, mas que foram obtidos por ações ao longo do tempo. Se formos olhar hoje, a gente vai ver que as nossas demandas não estão sendo atendidas como eram há alguns anos atrás. É preciso ter como prioridade ações que promovam o desenvolvimento econômico impulsionando assim a questão social. A nossa comunidade é exemplo de participação em todas as áreas. Nosso setor de cultura é exemplo, assim como nossos hospitais. Não temos mais problemas no trânsito porque muitas empresas têm linha que transportam seus trabalhadores. As empresas hoje estão assumindo muitas responsabilidades da União, do Estado e da Prefeitura, como planos de saúde, qualificação profissional, por isso não temos tantos problemas como outras cidades.

Patricia - No ano passado até mesmo a imprensa foi surpreendida com a candidatura do ex-presidente da Acijs, Guido Bretzke, a vice-governador na chapa da petista Ideli Salvatti. O senhor também tem pretensões políticas?

Marcatto - Não sou filiado e também não tenho pretensão. Se for um pouco político, não posso dizer que dessa água nunca beberei. Mas, como presidente da Acijs, tenho que ter um comportamento suprapartidário até pelo estatuto. São mais de 1,2 mil associados de todas as cores partidárias e o presidente representa toda essa massa, por isso não pode ter opção partidária. A força de qualquer entidade representativa está nesse posicionamento. A minha missão é representar bem a entidade e cobrar as bandeiras levantadas pelos associados. Entre elas aumentar a representatividade política da região, como fizemos no ano passado, trabalhando para que os candidatos daqui fossem eleitos. Quem mora aqui tem o dever de votar nos nossos candidatos, de valorizar o nosso colégio eleitoral e qualificar o nosso voto. E isso está sendo entendido, nós temos o menor índice de justificativa de voto, as pessoas estão entendendo a importância da representatividade.

25 de Abril | DIA DO CONTABILISTA

O Sindicato dos Contabilistas de Jaraguá do Sul e Região parabeniza todos os Contabilistas pelo seu dia.

HORA DE RECONSTRUIR

Adeus às chuvas, boas-vindas ao sol

Tamanini conta com a estrutura da administração para amenizar os prejuízos de R\$ 15 milhões

FOTOS EDUARDO MONTECINO

CORUPÁ

A reconstrução de Corupá se tornou o maior desafio do atual governo depois de as enxurradas terem atingido violentamente quase todo o município nos três primeiros meses deste ano.

Os prejuízos somam R\$ 15 milhões e os serviços não cessam desde então para devolver à população, pelo menos, as condições básicas para se viver decentemente.

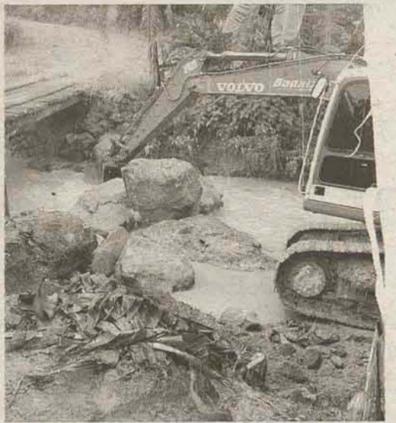
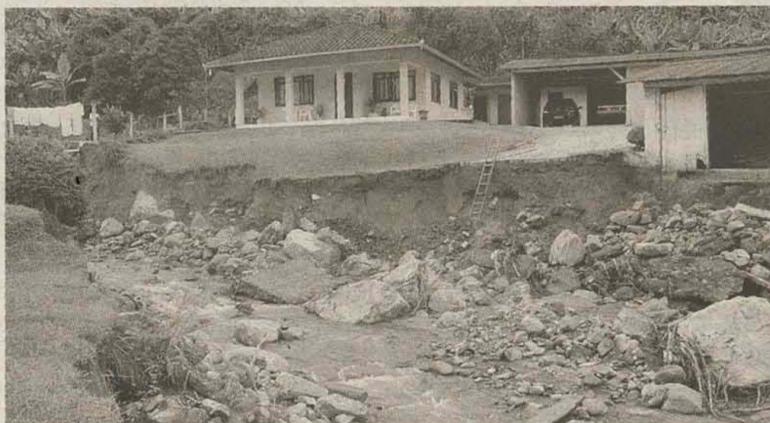
O prefeito Luiz Carlos Tamanini agradece ao santo do clima e do tempo São Pedro pelos dias menos chuvosos e mais ensolarados que se firmaram neste mês. Pois, com o sol no céu, as máquinas da administração pública podem trabalhar intensivamente para recuperar as estradas, liberando principalmente o tráfego aos ônibus de transporte coletivo e escolar.

A segunda etapa de trabalhos está centrada em recuperar os ribeirões. “O nível da água baixou e agora é preciso recolocar o rio no seu leito original, além de retirar barreiras e colocar macadames nas ruas”. Na terceira fase, o setor de obras do governo começa os serviços de reconstrução de 33 pontes e pontilhões – levados e destruídos pelas enchentes.

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br



Recuperação de estradas e pontilhões destruídos com as enxurradas está entre os principais desafios da administração



FOTOS DIVULGAÇÃO

33 pontes foram destruídas e danificadas pelas enchentes

Até agora, segundo o prefeito Luiz Carlos Tamanini, R\$ 800 mil de horas-máquinas foram repassados pelo governo federal, por meio da Defesa Civil do Estado. Nessa empreitada, o governo municipal gastou R\$ 500 mil em obras emergenciais, como por exemplo, recuperação de ruas, pontes, entre outros serviços básicos.

Para reconstruir os 33 pontilhões e pontes, Corupá recebeu mais de R\$ 200 mil do governo federal. O dinheiro será investido na compra de materiais de construção. Tamanini diz que os pilares dos acessos serão de concreto e as pistas de passagens serão de madeira. A mão-de-obra será contrapartida da administração, e está orçada em R\$ 200 mil.

Dentre esses pontilhões, duas obras vão custar mais caras. A ponte sobre o Rio Pedra de Amolar, na comunidade Pedra de Amolar, receberá investimento de R\$ 650 mil. Conforme o prefeito, o recurso está sendo pleiteado junto à Defesa Civil Federal. A passagem terá 20 metros de comprimento e 20 metros de largura.

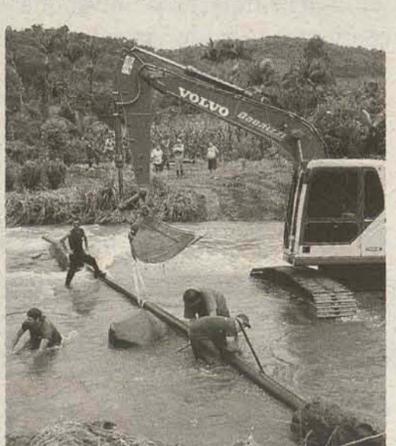
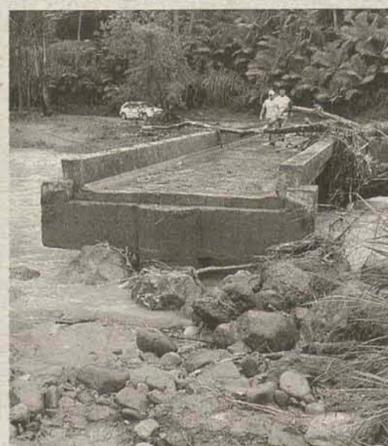
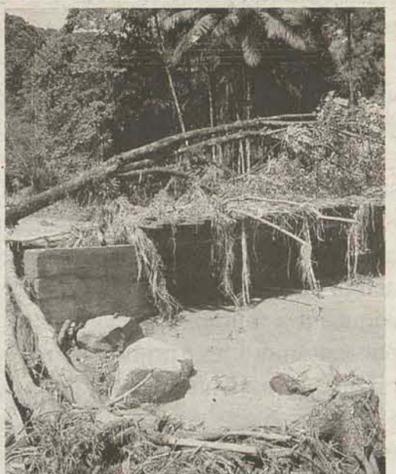
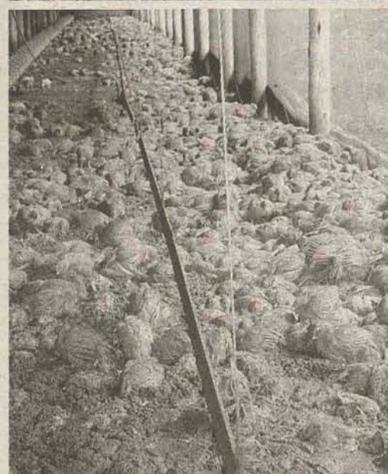
A outra ponte fica no bairro João Tozini. O acesso custará R\$ 900 mil. Tamanini ainda busca recursos junto aos governos estadual e federal. Enquanto não há dinheiro para reconstruir as passarelas, o setor de obras improvisou passagens para os moradores não ficarem ilhados.

De acordo com o prefeito, por enquanto, R\$ 150 mil estão ga-

rantidos para construir uma ponte para pedestres – que ligará o Centro ao bairro Itapocu.

BOAS NOVAS PARA CORUPÁ

Luiz Carlos Tamanini trouxe boas notícias de Florianópolis na semana passada, quando se reuniu com a equipe técnica de projetos do Badesc – Agência de Fomento de Estado de Santa Catarina. Três quilômetros de pavimentações estão garantidos para o município. Dentro de dez dias o governo abre um processo de licitação para contratar os serviços. Corupá financiou mais de R\$ 1,1 milhão.



Prefeitura já gastou R\$ 500 mil com obras emergenciais

FOTOS EDUARDO MONTECINO



Implantação dos espaços deverá ser finalizado em junho. Localização das vagas foi definida junto com a Ajadefi

ADAPTAÇÃO

Estacionamento rotativo conta com vagas especiais

Lei que prevê áreas para idosos e deficientes físicos passará a ser cumprida

JARAGUÁ DO SUL

Nem todas as vagas de estacionamento da região central da cidade vão pesar mais no bolso dos motoristas.

A isenção da taxa, prevista em lei, é só para os deficientes físicos, pelo menos por enquanto – segundo o diretor de Trânsito, José Schmitt, está sendo estudada a possibilidade de dar gratuidade também aos idosos. Esses dois tipos de motoristas, além disso, também terão vagas específicas demarcadas em locais considerados “polos geradores de tráfego”, como é o caso dos bancos e postos de saúde, por exemplo.

“Estamos priorizando a acessibilidade. Sabemos que as decisões podem incomodar alguns proprietários de lojas, por causa da localização das

vagas, mas precisamos primeiro pensar em quem tem condições reduzidas de mobilidade”, explica Schmitt. Segundo ele, o município é obrigado a oferecer vagas gratuitas para deficientes – mas no caso dos idosos, não há nenhuma determinação em relação ao preço. Assim, apesar de a decisão ainda não estar tomada, a possibilidade é de que eles também precisem pagar as taxas de estacionamento.

As vagas especiais – 2% do total para os deficientes físicos e 5% para os idosos –, além de localizadas em locais próximos aos polos geradores, também foram demarcadas preferencialmente em vias com calçadas rebaixadas. Aquelas que não oferecem essa facilidade devem ser adaptadas nos próximos meses com rampas de acesso, segundo um dos responsáveis pelo setor, Afonso Nichetti Filho.

A destinação de vagas especiais para idosos e portadores de deficiência física é determinada

por lei federal, mas em Jaraguá ela depende das adequações para ser cumprida e garantir a acessibilidade.

MÊS DE TOLERÂNCIA

A implantação deve ser finalizada em junho. As multas, no entanto, só começam a ser cobradas um mês depois, já que o projeto prevê 30 dias de adaptação. Os parquímetros serão instalados nas calçadas – na mesma linha dos postes de luz, para não atrapalhar o trânsito de pedestres, e os equipamentos devem estar a uma distância de 100 metros um do outro. “A intenção é fazer com que as pessoas não precisem andar mais do que cinquenta metros. Assim, serão instalados cerca de 50 parquímetros em toda a área central”, explica Aurélio Junckes, supervisor de circulação de área do setor.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br

PREÇO Valor não será proporcional

Segundo o setor de trânsito, o valor mínimo é de R\$ 1 para meia hora. Uma hora custa R\$ 1,50, uma hora e meia custa R\$ 2 e o tempo máximo, de duas horas, ficou por R\$ 2,50. A tolerância para mudar o carro de local, depois de duas horas, é de apenas cinco minutos – e quem não respeitar o horário máximo terá que pagar uma tarifa de R\$ 5. O estacionamento rotativo irá disponibilizar 900 vagas na área central.

CADASTRO

Carteirinha é feita na Prefeitura

Idosos ou deficientes que quiserem fazer a carteirinha para utilizar as vagas especiais podem ir até o setor de trânsito da Prefeitura, e falar com o coordenador Afonso Nichetti Filho. Coordenadores dos grupos de idosos, no entanto, também podem realizar o processo, assim como a Ajadefi (Associação Jaraguense dos Deficientes Físicos).



Afonso mostra documento para utilização das vagas exclusivas

Mudanças agradaram portadores de deficiência

As vagas, que já estão sendo pintadas, tem cerca de 5,5 metros de largura cada. “É um bom tamanho para a maioria dos carros. É claro que caminhonetes e outros veículos precisam de mais espaço, mas não terá problema se o motorista ultrapassar um pouco a linha, nesse caso – o que não pode é deixar o carro no meio de duas vagas”, explica Afonso.

Outras vagas estão reservadas para bicicletas, que não pagam, e motocicletas, que pagam a taxa somente em algumas vias. Na frente das farmácias, uma vaga será livre – mas só é possível parar durante 15 minutos, deixando o pisca alerta do carro li-

gado. Já na frente de escolas haverá uma área de embarque e desembarque isenta de taxas até as 13h30. Depois desse horário, são consideradas vagas normais.

Segundo Valdecir Titon, presidente da Ajadefi (Associação Jaraguense dos Deficientes Físicos), o órgão concorda com as mudanças propostas, e gostaria de garantir apenas mais um direito. “Ficamos felizes por termos sido consultados, e acho que está tudo certo. Só queria que os deficientes tivessem a possibilidade de deixar o carro na mesma vaga durante o dia todo. É complicado para quem trabalha e não tem onde colocar”, justifica.



Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
Também no facebook



DIEGO LUIS JARSCHER/DIVULGAÇÃO

Paladar

O Sacramentum Pub em parceria com a Columbanus Cervejas Especiais promove harmonização de cerveja com chocolate neste sábado e domingo de Páscoa. Quem pedir uma unidade da cerveja Bierland Bock de 600ml irá receber de brinde dois mini-tabletes de chocolate ao leite Nugali. A harmonização da Bierland Bock com chocolate casa perfeitamente, pois a cerveja é produzida a partir de cinco tipos diferentes de malte e tem como características de aroma e sabor leves notas de torrefação, caramelo e chocolate. Tanto a cerveja quanto o chocolate também tem em comum que são produzidos por processos artesanais.

PROGRAME-SE!

dia **23**

LONDON PUB

Show nacional com Os Travessos e abertura da noite com o grupo DiPresença e mais DJ Felipe Adriano. Ingressos antecipados a R\$ 20 masculino e R\$ 15 feminino. Pontos de venda: Mime (Reinoldo) e Center Som (shopping).

ZUM SCHLAUCH

Almoço ao meio dia e jantar a noite com música ao vivo.

LICO BAR

Lobo e a Matilha agitam a casa com som de primeira qualidade.

ESPAÇO OCA

Som de Deserta Acústico e Cubo Mágico Project. Promoção: durante os dias do feriado na compra de 12 cervejas você escolhe uma porção de camarão ou de tilápia de 500g.

MOVING UP

Festa de Páscoa com DJs Puff, Adrian P e Eddy Amarantto. E mais sertanejo com Mazzo & Gabriel. Ingressos a R\$ 15 em Guaramirim no Posto Maiochi, em Schroeder no Mime e em Jaraguá no Mime (Weg 2).

KANTAN

Festival de Suhi a R\$ 33,90 por pessoa de 19 a 24 de abril.

MOMMA

Show com Henrique & Michel.

BANANA JOE

Encerramento da temporada de férias com três grandes atrações: sertanejo de Michelle Reich e banda, DJs Héron Love e Alex Silva, e mais Sax N'House. Ingressos antecipados no local das 16 às 21 horas. Mais informações no www.bananajoe.com.br.

BALI HAI (Piçarras)

Noite com DJs Fabrício Peçanha, Rava, Simone Borth, Leandro e L Marques e mais som da dupla Fabio & Juliano e banda Plano Pop a partir das 23 horas. Ingressos no local ou em Jaraguá na Metawaii.

GREEN VALLEY (Balneário)

Djs Luciano, Mendó, Marc Antona e Dani Casarano b2b Felipe Valenzuela e mais a atração inédita Cadenza Vagabundos. Mais informações no www.greenvalley.art.br.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON • 3055-0065 | londonjaragua.com.br
BIER HAUS • 3275-4866 | 9198-0515
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727 ou 8832-1524
ARRIBA • 3371-1160 | arribamexicanbar.com.br
MADALENA CHOPE E COZINHA • 3055-3058
KANTAN LOUNGE • 33711584
ZUM SCHLAUCH • 3376-4822
MOVING UP MUSIC CLUB • 8856-8389
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497 ou 9106-9982
MR. BEEF • 3275-2230 | @mrbeefjar
ESPAÇO DO OCA • 3370-9160
ADEGA AIROSO MENEZES • 3370-0220
LICORERIA BAR • 3275-1327
ARMAZÉM PUB • 9214-7449
CHOPERIA SCONDIDINHO • 3373-1299
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942

dia **24**

LONDON PUB

Show com Alex & William. Ingressos na hora a R\$ 15 masculino e R\$ 10 feminino.

dia **27**

TEATRO DO SESC

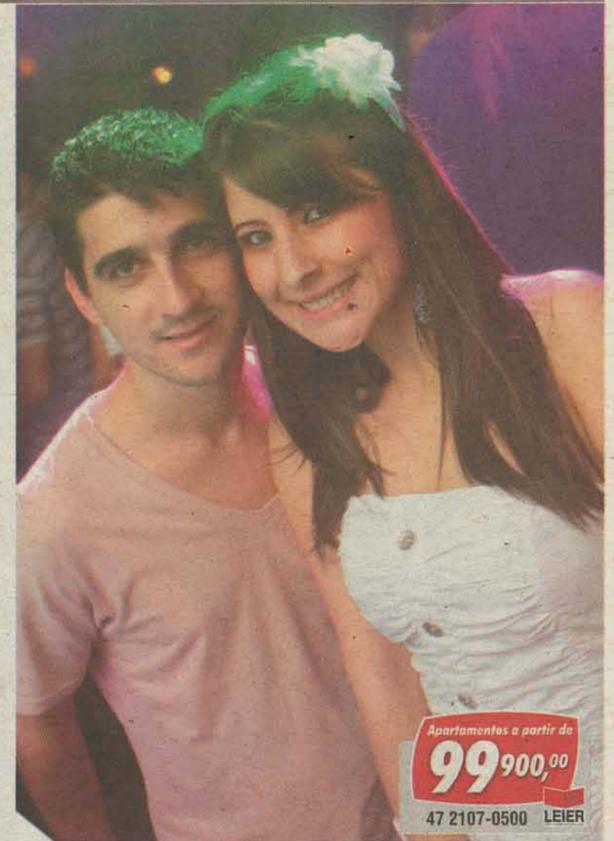
Às 20 horas exibição do filme "A Guerra do fogo", classificação 10 anos. Contato: 3275-7800.

AFTER HOUR

ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO



Marton Pereira e Daiane Milnitz na Quarta Sertaneja da Seven Choperia



Rodri Morreti e Janayne Fochezatto na balada Vitrine Sertaneja, na Moving Up

ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO



Bia Gouvea e Pricila Becker na Sexta do Rock, do Sacramentum Pub

ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO



Simone Muniz, Edi Pereira e Rudi Corezolla na Quartaneja, da Zum Schlauch

É tempo de buscar a renovação e celebrar a ressurreição.
É tempo de buscar o que há de melhor em cada um de nós.

Feliz Páscoa!

blush!



Nas bancas a edição de abril.
Assinantes do jornal O CORREIO DO POVO recebem gratuitamente.

Curtiu o feriadão com os amigos? Foi viajar? Aniversário, formatura ou foi para balada? Mande sua foto. Também divulgue seu evento e envie sugestões do que você quer ver aqui na Plural. Os contatos estão no topo da página. Espero você!

Você aqui!

Quer publicar sua foto aqui? É só mandar para recepcao@ocorreiodopovo.com.br em boa resolução.



Felicidades aos noivos Janaina Moreira Lopes e Sérgio Rodrigues Lisboa. Cerimônia e recepção realizados no clube atlético Baependi no dia 16/4



Jone Junkes comemora mais um ano de vida no dia 29/4, a esposa Joice lhe deseja felicidade e sucesso hoje e sempre e muitos anos de vida ao meu lado, amo muito você.



Parabéns em dose dupla, os familiares e amigos parabenizam Alana Camile Alves, que completou idade nova no dia 19/4 e seu pai Moisés Alves no dia 20/4



Felicidades a Denise Constantino que foi fazer intercâmbio no ultimo dia 10/4. Que Deus a acompanhe sempre. Com carinho de sua amiga-mãe Simone



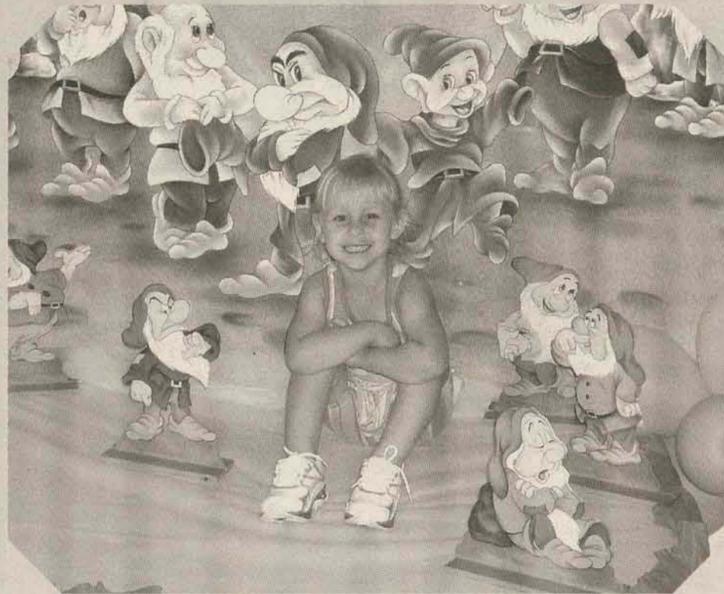
Mil vivas para Arthur, que completa seu 1º aninho de vida dia 23/4. Seus pais Bianca e Osmar Konell, e toda família deseja muitas felicidades



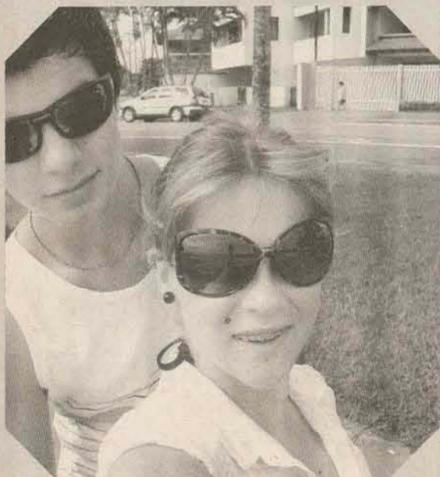
Felipe Matheus Behling manda parabéns para a dinda Geane, que no dia 17/4 apagou as velinhas. Parabéns Dinda



Felicidades para o casal Emanuelle Françoise Blunk e Fabio Schiochet, que se casaram no dia 9/4. Cerimônia religiosa realizada na Capela do Seminário Sagrado Coração de Jesus



A linda Ana Flora Ramthun completou 3 anos, no dia 5/4. Os pais, Atinor e Tatiane, desejam muitas felicidades e muita saúde. Te amamos muito, filha



Felicidades ao casal Alesson e Caroline, que completaram dois anos de namoro no dia 23/4



Feliz aniversário para Volney Klettenberg que completou idade nova no mês de março. Sua esposa Edeutraud deseja muitas felicidades



Mil vivas para Gustavo Bianchini que completa 3 aninhos no dia 28/4. Os pais Rosangela e Juliano Bianchini desejam muita saúde, paz e que papai do céu continue iluminando

TRÂNSITO

58% dos acidentes envolvem motos

Maioria das colisões acontece nos fins de semana, com condutores entre 18 e 23 anos

FOTOS EDUARDO MONTECINO

JARAGUÁ DO SUL

Com o aumento da frota de motocicletas nas ruas da cidade ano a ano, também crescem as ocorrências de acidentes com estes veículos.

No ano passado, os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul realizaram o atendimento de 2.518 ocorrências de acidente de trânsito no município. Deste total, 1.470 (58%) envolveram motocicletas, uma média de quatro acidentes por dia com este veículo. A informação é do comandante Fabiano Candido. “A imprudência, o desrespeito à sinalização e ao limite de velocidade são as principais causas dos acidentes”, observa ele. Segundo o comandante, a maioria dos desastres com motocicletas ocorre nos fins de semana com condutores entre 18 e 23 anos.

“Colisões entre carro e moto são a maioria, mas também há casos de colisões de motocicletas contra postes, muros, cercas, etc.”, diz o comandante. “Também é importante destacar que nem sempre os bombeiros e a polícia militar são informados sobre estes fatos, principalmente quando ocorrem em locais mais distantes, seja porque o condutor é menor de idade, porque não tem carteira de habilitação ou estava embriagado e assim por diante”, completa Candido.

O comando dos Bombeiros Voluntários não dispõe de dados a respeito do número de óbitos sofridos em acidentes com motocicletas. “Até porque, muitas vezes, o indivíduo é encaminhado ao hospital com vida, mas acaba falecendo depois”, informa. Um caso assim aconteceu na semana passada. Uma colisão na rua José Theodoro Ribeiro, bairro Ilha da Figueira, resultou na morte do motociclista Ivo José Seiler Júnior, 27 anos. Ele foi levado ao hospital São José ainda com vida, mas não resistiu aos ferimentos e morreu logo após chegar à unidade.

■ Elisângela Pezutti
elis@ocorreiodopovo.com.br



Bombeiros de Jaraguá do Sul atendem cerca de quatro acidentes por dia envolvendo motocicletas; só neste ano, foram 426 colisões



Fabiano diz que imprudência é principal causa de desastres no trânsito

Em quatro meses, 426 colisões

Os bombeiros registraram, neste ano, entre o dia 1º de janeiro até o último dia 20, 426 colisões envolvendo motociclistas. De acordo com o comandante Fabiano Candido, em janeiro do ano passado ocorreram na cidade 92 acidentes com motocicletas e em janeiro deste ano, 114 colisões; em fevereiro de 2010 e 2011 houve empate: 110. Em março do ano passado foram 114 registros e neste ano, 131. Até o último dia 20, foram 71 colisões e em todo mês de abril do ano passado aconteceram 118. “Se fizermos uma comparação com o ano passado, é provável que ainda ocorra uma média de 50 acidentes com moto até o fim deste mês”, calcula o comandante.

Estado gastou R\$ 160 milhões com motociclistas acidentados

Os acidentes de trânsito envolvendo motociclistas estão se transformando em problema de saúde pública. De acordo com dados da Polícia Militar de Santa Catarina, foram 3.286 ocorrências em 2010 nas rodovias municipais e estaduais. Com base em um cálculo da PUC-SP (Pontifícia Universidade Católica de São Paulo), estima-se que foram gastos mais de R\$ 160 milhões no atendimento e recuperação das vítimas destas colisões. Nas rodovias federais, também no ano passado, a Polícia Rodoviária registrou 104 mortes.

O governo do Estado está preocupado com a situação e lançou, neste mês, uma campanha de conscientização voltada

à direção responsável, com o lema “Pense na sua família. Volte vivo para casa”. No Brasil, o número de mortos por acidentes de trânsito é de cerca de 110 pessoas por dia.

Além do aspecto humano, o governo do Estado vê o problema como uma questão de saúde pública. Os acidentes com motos são muito numerosos e, em geral, as vítimas sofrem fraturas graves que exigem um longo período de tratamento, com custos elevados. Uma diária em uma UTI (Unidade de Terapia Intensiva), por exemplo, custa em média R\$ 2 mil. O objetivo da campanha é a conscientização dos motoristas, que poderá representar uma economia para o contribuinte.



Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

Sem medo de falar em público

DIVULGAÇÃO



Postura, tom de voz, articulação das palavras, gestos e um olhar firme em direção ao interlocutor são armas importantes para que o profissional se faça entender. Veja algumas dicas de especialistas para saber como se expressar claramente. Página 7



Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO

Arqui-inimigas

Conflitos no ambiente corporativo são extremamente comuns, afinal, qualquer discordância de opiniões pode gerar um desacordo. Aliás, qualquer coisa, um simples olhar atravessado, pode gerar um conflito. Foi o que aconteceu com Mariana e Débora. Mariana trabalhava há alguns anos numa empresa que oferece serviços de Tecnologia da Informação e Comunicação (TIC), na área comercial e, desde que entrara na companhia, sempre se dera bem com todos os colegas de trabalho. Até que Débora entrou na organização para trabalhar na área operacional, como suporte ao usuário. Débora era uma moça humilde, em todos os sentidos possíveis da palavra, mas extremamente comunicativa.

Por ser nova na empresa, nos primeiros dias Débora almoçava sozinha, sem conseguir se enturmar. Alguns dias depois, porém, alguns colegas de sua área começaram a lhe convidar para almoçarem juntos. A moça aceitou todos os convites e, menos de um mês depois, já se sentia pertencente ao grupo. Sentia-se tão à vontade que volta e meia soltava algumas piadinhas, e algumas colocações inteligentes, que começaram a fazer dela uma das pessoas mais gostosas de conviver naquela organização.

Enquanto isso, Mariana, que até então era sempre o centro das atenções, começou a observar o desenvolvimento social da novata, e, sem que se desse conta, passou a se sentir demasiadamente incomodada com a presença da moça, independente da situação em que se encontravam. Como não eram do mesmo setor, raros eram os momentos em que ambas precisavam conviver, mas, sempre que isso acontecia, era visível o desconforto de Mariana em relação à Débora.

Provavelmente, na cabeça da vendedora, é inconcebível uma menina tão mais nova, tanto em relação à idade, quanto ao tempo de casa, dar-se bem com as pessoas que antes a achavam a pessoa mais engraçada, divertida e agradável da empresa. O ciúme era evidente e, para garantir seu espaço, Mariana começou a usar suas próprias armas para reconquistar (já que ela imaginava que tinha perdido os amigos) cada colega de trabalho.

Por vezes, mandava e-mails engraçadinhos, por outras, convidava para almoços inusitados. Os presentes de aniversário de Mariana sempre se so-

bressaiam em relação às lembrancinhas que os demais davam aos colegas. Débora, por sua vez, nem notava tal comportamento e pouca importância dava a tudo isso. Pelo contrário, seguia adiante com seu jeito autêntico, conquistando a afeição de seus colegas cada vez mais. Ela não precisava de artifícios, nem de artimanhas mirabolantes. Era sempre muito sincera e não se forçava a ser uma pessoa querida. Ela, simplesmente, era do jeito que era e, talvez seja por isso, arrebatava amizades facilmente.

O conflito não era algo manifestado, pelo contrário... Mariana alimentava dentro de si própria algo muito ruim em relação àquela moça. As pessoas mais observadoras, porém, notavam que ela mudava seu comportamento na presença de Débora. Quando a moça estava por perto, ela não sorria tanto, não brincava, nem mesmo fazia comentários, fossem eles de qualquer natureza, inclusive os profissionais e necessários.

Até que um dia, durante um happy hour marcado por Débora, Mariana bebeu alguns mililitros a mais de álcool e deu um vexame histórico. Em meio às palavras desconexas que falou, disse que não queria perder a amizade de todos por causa de uma novata e se referiu à Débora sempre com palavras de desdém. Uma de suas colegas pediu que ela maneirasse nas palavras, mas já era tarde. Antes de ir embora, Mariana ainda teve tempo de dizer à Débora que não gostava dela e que torceria ardentemente para que ela fosse demitida o quanto antes.

É claro que isso não aconteceu, pois a moça era muito boa no que fazia. Porém, o "climão" entre as duas permaneceu por muito tempo, até que Mariana recebeu uma oferta muito boa de trabalho e pediu o desligamento da empresa. Até hoje, nenhuma das duas sabe explicar o que levou Mariana àquela conduta. A única coisa que sabem é que a relação de ambas, depois daquele ocorrido, nunca mais foi a mesma. Tornaram-se inimigas profissionais e evitavam, até mesmo, cruzarem olhares, o que gerava um desconforto quase que geral na empresa.

Conflitos existem aonde existem seres humanos. Cabe à empresa e aos gestores amenizarem esses conflitos para que, algo semelhante ao que aconteceu com Mariana e Débora, não ocorra em nenhuma equipe.



Programação de Cursos
Faculdade de Tecnologia SENAC

www.sc.senac.br

PROCESSO SELETIVO
FACULDADE SENAC 2011 /2

CURSO:

SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM GESTÃO
DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

Inscrições: até 22/05/2011

Através do site www.sc.senac.br

Prova: 28/05



Faça seu curso Superior na área de TI na Instituição de Ensino com conceito máximo no MEC = 5!

Palestra OFICIAL UPDADE / FURUKAWA

Dia: 16/05

Horário: 18h30 às 22h30

Confira nossos cursos Livres, Técnicos e Pós-graduação!



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL
Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

LinkedIn cor-de-rosa

Mulheres
de NEGÓCIOS

LinkedIn

Em 2007, Gladis Costa estava desempregada. Após 11 anos em uma multinacional, fora demitida. Hoje, gerente de Marketing da PTC para a América Latina, ela diz que o LinkedIn, rede de relacionamentos voltada a temas profissionais, ajudou-a a encontrar um emprego em 2009 e ainda a auxilia a fazer e manter contatos. Mas ficaram as dúvidas. Até que ponto o fato de ser mulher a atrapalhou no processo de busca por emprego?

Preocupada com o tema, há dois anos, em decisão conjunta com suas amigas, decidiu criar um grupo no portal chamado "Mulheres de negócios". A ideia era reunir navegantes interessadas no assunto para trocar ideias e informações. Pois a comunidade conta agora com 2.300 integrantes, que frequentemente realizam encontros em São Paulo. No fim de março, aconteceu a primeira reunião entre as cariocas.

Um detalhe interessante: homens também participam dos grupo e dos en-

contros. O feminismo radical não é uma característica da comunidade.

Os tópicos de discussão no grupo têm um tom cor de rosa. Para as mulheres é mais difícil conseguir emprego? Como é a concorrência com homens? A idade atrapalha? A questão da gravidez ainda incomoda os empresários?

— A ideia nasceu da curiosidade de entender o papel da mulher no mercado de trabalho. Só que o grupo cresceu muito e os assuntos são mais diversificados. O mais interessante é como conseguimos nos ajudar em questões profissionais — conta Gladis.

Diretora da XMTA Gestão Empresarial e integrante do grupo, Liane Corrêa afirma que o LinkedIn é uma excelente maneira de os empresários descobrirem grandes talentos profissionais e encontrar bons parceiros para negócios.

— Já encontrei muitos profissionais pela rede.

• Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentshev

MARINHA ABRE CINCO EDITAIS. AO TODO, SÃO 362 OPORTUNIDADES

Durante o curso de formação, de 30 semanas, salário é de R\$ 5.150

DIVULGAÇÃO

Marinha está com nada menos que cinco editais abertos para seleção de pessoal de nível superior. Ao todo, são 362 vagas. A sorte está lançada para cargos dos quadros técnico, complementar e de capelães navais e ainda para os corpos de engenheiros e de saúde. Os aprovados na primeira seleção participarão de um curso de formação no Rio de Janeiro.

Para todos os processos seletivos, as inscrições devem ser realizadas no site da Diretoria de Ensino da Marinha, no link "Concursos Externos". O prazo termina em 29 de abril, com exceção do concurso para o corpo de saúde, que recebe inscrições até 16 de maio. Quem preferir também pode procurar os endereços citados nos editais e comparecer, nos dias de semana, entre 8h30m e 16h30m. O preço que se paga para participar do concurso é de R\$ 62.



PRAZO PARA se inscrever nos processos seletivos termina dia 29, com exceção do concurso para o corpo de saúde, que segue até 16 de maio

MARINHA OFERECE VÁRIOS BENEFÍCIOS AOS CONCURSADOS

Entidade vai criar órgão para atrair mais candidatos

Todos os candidatos aprovados e classificados na seleção inicial farão o Curso de Formação de Oficiais (CF), no Centro de Instrução Almirante Wandekolk (CIAW), na Ilha das Enxadas, no Centro. Após um período de aulas, o aprovado segue para o Estágio e Aplicação (EA), que tem o objetivo de treinar o profissional para o serviço naval. Todo o processo dura 30 semanas. Durante os estudos, o aluno é considerado guarda-marinha e ganha um salário de R\$ 5.150, além de alimentação, uniforme, assistência médica-odontológica, psicológica, social e religiosa.

Diretor de Ensino da Marinha, o vice-almirante Ademir Sobrinho é bem claro sobre a necessidade de mais funcionários em todos os níveis de formação, inclusive nos níveis básicos, como o fundamental e o médio. A maior necessidade, entretanto, é de engenheiros.

— Precisamos de gente para diversas especialidades, tanto para emprego na área de engenharia propriamente dita, quanto nos quadros complementares da Armada e de Fuzileiros Navais. No caso dos engenheiros, o trabalho em pesquisas avançadas, inclusive na área nuclear e

de construção de submarinos, é um desafio — argumenta.

O concurso da Marinha, apesar das vantagens que oferece — estabilidade, um bom salário, plano de carreira e oportunidade de conhecer outros estados e países — não tem feito parte do cardápio dos mais requisitados pelos concurseiros. Para dar mais publicidade ao processo, porém, já há algumas ideias:

— A Marinha está criando um Órgão Central de Recrutamento, dedicado à questão de divulgação dos concursos — revela o almirante.



Estacionamento Rotativo Público



Estapar

Empresa líder na América Latina admite:

Agente de Fiscalização (Estacionamento Rotativo)

Não é necessário experiência. Ofereceremos salário compatível com a função e benefícios.

Comparecer, nos dias 25, 26 ou 27/04, das 9h às 17h, na Rua João Marcatto, 75, Centro, Jaraguá do Sul.

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br - link: Trabalhe Conosco



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AGENTE DE MERCADO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 08/05 pelo site.
ATENDENTE DE FARMÁCIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 10/05 pelo site.
MÉDICO DO TRABALHO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/05 pelo site.
ORIENTADOR DE ATIVIDADES FÍSICAS Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/05 pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.



Luiz Marins

O "BULLYING" NO AMBIENTE DE TRABALHO

Conheço pessoas que passam boa parte do tempo de trabalho falando do que fazem, do que sabem, do que fizeram, do que ajudaram e de quanto são ocupadas e importantes. Fazem autopromoção o tempo todo. Falam alto sobre uma tarefa que vão realizar. Falam alto quando terminam, enfim parecem verdadeiros sistemas de alto-falantes dentro da empresa a alardear o que estão fazendo e o que irão fazer. Esse excesso de autopromoção se volta contra elas próprias, pois acabam fazendo um papel ridículo de se achar uma pessoa insubstituível.

Geralmente essas pessoas também são muito críticas de seus colegas de trabalho. Segundo dizem, só elas trabalham, só elas são ocupadas, só elas são importantes. Mas o mais interessante é que elas não falam diretamente. Elas passam o dia todo dando indiretas em seus colegas, com frases como "fico irritado(a) com gente folgada..." ou ainda "tem gente que parece que nasceu cansado(a) e não quer saber de trabalhar" e outras frases do gênero.

Essas pessoas quase sempre são bajuladoras de chefes. Quando o chefe pede alguma coisa elas correm na frente de seus colegas para fazer primeiro, não dando chance às outras pessoas para que façam esse atendimento. E, mais

uma vez, alardeiam a sua prontidão, indiretamente chamando os seus colegas de lentos, preguiçosos, etc.

Na verdade existe um verdadeiro bullying também no ambiente de trabalho. Pessoas que intimidam outras e criam situações de constrangimento psicológico que torna o ambiente de trabalho insuportável às suas vítimas.

Estou escrevendo sobre isto porque tenho visto que pessoas mais introvertidas que fazem as coisas sem alarde, muitas vezes têm sido esquecidas em promoções, pois muitos chefes caem na armadilha das que alardeiam tudo o que fazem. Tenho visto empresas perderem pessoas excelentes por se sentirem absolutamente sufocadas num ambiente hostil.

O bullying também pode ocorrer por excesso de brincadeiras de mau gosto, piadinhas sem graça, gozações que não param. As pessoas que são alvo constante dessas brincadeiras se sentem muito mal e com razão.

É preciso acabar com o bullying na empresa, pois ele existe. É preciso que todos os níveis de chefia estejam atentos para que devido a esse tipo de comportamento de alguns, a empresa não perca seus melhores talentos.

Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

GESTÃO DE VISUAL DE LOJA
Data: 25 a 28 de abril de 2011
Horário: 18h30min às 22h15min
Instrutor: Paulo Roberto Kroich Gomes
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Parceria APEVI-SEBRAE

EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO AO CLIENTE – TURMA II
Data: 25 a 28 de abril de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Cristiano Pedrolli de Ramos
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APEVI NOS BAIROS
Data: 26 de abril de 2011
Horário: 19h30min
Palestra: Simplificando o Marketing
Palestrante: Márcio Manoel da Silveira
Local: Escola de Ensino Básico Profª Lília Ayroso
Oechsler (Bairro: Ilha da Figueira)
EVENTO GRATUITO

ADMINISTRAÇÃO DE CONFLITOS
Data: 02 a 05 de maio de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Leonir Zacarias de Souza
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

INOVAÇÕES TECNOLÓGICAS
Data: 09 a 13 de maio de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Rion Brattig Correia
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



MAIS RECURSOS, MELHORES HUMANOS

Meta RH Multiservice, mais um serviço de qualidade da Meta RH que propõe deixar o ambiente de sua empresa limpo, higienizado e lotado com os profissionais que possuem a capacitação necessária em quaisquer das áreas de nossa atuação, mantendo o seu patrimônio em perfeito estado de conservação.

CONHEÇA A DIVISÃO MULTISERVICE DA META RH NOS SERVIÇOS:

- Terceirização de Mão de Obra
- Limpeza & Conservação
- Portaria & Recepção
- Jardinagem
- Apoio Administrativo/Produção
- Office e Motoboys



ATENÇÃO MORADORES DE SCHROEDER

A Meta RH contrata para empresa de grande porte:

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Interessados comparecer na META RH, munidos de carteira de trabalho e demais documentos.
Contratação imediata, venha e garanta já a sua vaga!

VAGAS URGENTES

- ASSISTENTE DE VENDAS
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
- FISCAL DE LOJA
- MODELISTA
- MONTADOR/SOLDADOR
- PINTOR A PISTOLA
- REPOSITOR
- TORNEIRO MECÂNICO
- ZELADORA

Confira nossas vagas no twitter!



twitter.com/metarh



Matriz - Joinville: 47 3431.5700
Filial - Jaraguá do Sul: 47 3276.0700
www.grupometa.com

DE GRÃO EM GRÃO, IDEIAS SE TORNAM REALIDADE

Sites de financiamento coletivo viabilizam projetos culturais

DIVULGAÇÃO/ELIÁRIA ANDRADE


BRUNO PUGENS, no meio, é o criador da ideia do Fanzine Kapta, que será exclusivo para o iPad e busca financiamento no Movere.me

Em 2009, o diretor Micael Langer, junto com Cláudio Manoel e Calvito Leral, lançava o documentário “Simonal, ninguém sabe o duro que dei”, sobre o cantor Wilson Simonal. Para a obra ser concluída, foi preciso, literalmente, dar duro. De R\$ 700 mil a R\$ 1 milhão saíram das mãos dos idealizadores do projeto e, apesar do sucesso entre a crítica, até o momento o valor ainda não foi recuperado. Incomodado com a burocracia estatal que atrapalha a conclusão de obras artísticas, Langer lançou, mês passado, o site Incentivador.com, em que, por meio da cooperação coletiva, projetos podem ser financiados por entusiastas das ideias.

O modelo de crowdfunding, financiamento coletivo de projetos, ganhou fama com o movimento Queremos, em que fãs de determinada banda ou artista se unem para ajudar financeiramente a trazê-la ao Rio de Janeiro. Não é só no sentido de proporcionar espetáculos de grandes músicos, porém, que o democrático esquema tem ganho espaço na rede virtual brasileira. Baseados no portal Kickstarter — lançado em abril de 2009 e pioneiro no assunto —, sites como Incentivador, com começam a surgir no Brasil para ajudar a financiar os projetos mais variados de quem busca uma oportunidade no mercado, desde Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) a gravações

de álbum musical.

— Entrar num supermercado e ouvir o Simonal cantar depois de tanto tempo esquecido é uma vitória. Só que, em termos práticos, tivemos prejuízo. Acho que o portal e outros sites parecidos que surgem são uma grande maneira de driblarmos a burocracia — acredita Langer.

Uma alternativa a grandes empresas

No Incentivador é possível encontrar projetos de documentários como “Raul”, sobre a vida e obra de Raul Seixas, com direção de Walter Carvalho; e “Cauby”, que retrata a história de Cauby Peixoto e tem direção de Nelson Hoineff. Há ainda iniciativas de celebridades como o “Baile do Simonal”, dos músicos Simoninha e Max de Castro. Já em outro site similar, o Movere.me, há projetos confirmados como o Studio Baleia, com um fanzine para iPad, e o grupo Sururu na Roda, que pretende ser a primeira banda brasileira a gravar um CD através do incentivo coletivo.

— Há ainda outros projetos prestes a entrar no ar como um documentário de Vladimir Herzog e a busca pela obtenção de uma patente para registrar a seta de carro automática — revela Bruno Pereira, sócio do Movere.me.

A ideia do site vem de um sonho de Bruno em ter uma editora independente. Pode parecer estranho, mas a centelha surgiu em 2009, quando pensou: “e se as pessoas decidissem que livro existir?”. Foi conversar com os amigos Thiago Fontes e Enzo Motta, que bolaram o portal.

A proliferação destes sites propiciam micropatrocínios, que ajudam os autores de projetos a fugirem um pouco do antigo esquema da busca de financiamento junto a grandes empresas. Qualquer pessoa jurídica pode colocar sua ideia nos sites. Só que o processo para a sua inclusão não é tão simples como parece. Os autores precisam comprovar não só que existem, com a apresentação de CNPJ, identidade e entrevistas, como apresentar capacitação suficiente para a conclusão da ideia.

Além disso, precisam manter as informações do trabalho atualizadas com descrição, fotos e vídeos, além de dados que demonstrem o andamento da ação.

— É preciso conhecer o seu histórico e avaliar a sua idoneidade. Fazemos entrevistas por telefone e também pessoalmente. Há uma série de procedimentos antes de colocarmos a ideia do projeto no ar — garante Pereira.

O que levaria alguém a financiar um projeto de outra pessoa? Filantropia apenas? De fato, cada projeto

apresentado neste sites precisa oferecer contrapartidas aos investidores.

— Por exemplo, o cineasta autor de um projeto pode estipular que se o internauta investir R\$ 50 terá seu nome incluído nos créditos do filme. Já se optar por investir R\$ 500 terá o direito a visitar o set de filmagens. Ou ainda, se investir R\$ 5 mil, poderá participar do filme como figurante — sugere Langer.

“
É preciso conhecer o seu histórico e avaliar a sua idoneidade.

BRUNO PEREIRA

”

A estudante de jornalismo Cecília Cussioli é uma das beneficiadas pela ideia. Ela se aproveitou do site Catarse.me, um dos mais renomados deste nicho, para conseguir financiar um site que será a TCC da conclusão do seu curso. Seu trabalho se chama “São Paulo polifônica” e faz mapeamento de barulhos, casas de shows e cen-

tros de música na cidade.

— Só que precisávamos criar um site para mostrar a obra. O programador que procuramos custava R\$ 4 mil. Em 60 dias conseguimos financiar o seu pagamento e devemos lançar a página no mês que vem — anuncia Cecília.

Um projeto que ainda está no ar da Movere.me é o Kapta, um fanzine só para iPad. É uma ideia que cinco jovens de São Paulo tiveram: criar uma espécie de revista para o aparelho da Apple em que cada um irá postar artigos e reportagens sobre suas preferências. Para a primeira edição, já estão prometidas matérias sobre pistas de patins femininos que existem pelo mundo e a diferença de preços entre as baladas de São Paulo. No portal, busca-se R\$ 14 mil para os custos de implementação.

— Ainda faltam 13 dias para o fim do prazo. Nós conseguimos parte da verba que desejávamos e ainda esperamos concretizar o total até o último dia. Acho que, com esse tipo de site, tudo passa a ser possível — diz Bruno Pugens, estudante de design gráfico e autor do projeto.

CEPPSI - RH

CEPPSI - RH, Consultoria em Recursos Humanos, SELECIONA PROFISSIONAIS PARA AS SEGUINTE VAGAS:

- OPERADOR DE PRODUÇÃO (ÁREA METAL-MECÂNICA)
- AUXILIAR PRODUÇÃO (METALÚRGICA E PLÁSTICOS)
- OPERADOR DE MÁQUINAS
- PINTOR INDUSTRIAL (Metálica e Automotiva)
- SOLDADOR (experiência de 6 meses)
- MONTADOR (conhecimento em desenho mecânico)
- OPERADOR DE MÁQUINAS - (Indústria metalúrgica)
- OPERADOR DE DOBRADEIRA (com experiência- ind. Metalmec.)
- ASSISTENTE TÉCNICO (Téc. mecânico, téc. eletromecânico e afins)
- ZELADOR (ambos os sexos) URGENTE
- ELETRICISTA/AUX. DE ELETRICISTA (instalador industrial e de manutenção)
- FRENTISTA (1º turno, sexo masculino, não precisa ter experiência)
- CONFEITEIRA (2º turno)- URGENTE
- PADEIRO - URGENTE
- OPERADORES DE CAIXA (ambos os sexos, desejável experiência, vagas para 1º e 2º turno)
- AUXILIAR DE DEPÓSITO
- LAVAÇÃO (sexo masculino, horário normal)
- BALCONISTA (ambos os sexos)

Curriculos: ceppsirh@ceppsi.com.br ou ceppsi-rh@uol.com.br ou ENTREGAR no CEPPSI - RH, Rua Marina Frutuoso, 129, Centro, prox. Rest. Califórnia. Telefone: 3371-2224.

APRENDA COMO INVESTIR NA BOLSA DE VALORES

Inscrições estão abertas e as aulas começam no próximo dia 30

Há cada vez mais interessados em investir no mercado acionário brasileiro. Porém, ainda as pessoas têm receio de apostar em ações na bolsa de valores. "Para muitos a bolsa de valores é um mito e pode ser um investimento para poucos, ricos e corajosos que tenham disposição de correrem grandes riscos", afirma Leandro Corrêa, gerente da TB Investimentos, de Jaraguá do Sul.

No entanto, essa realidade está se transformando gradativamente. Segundo Corrêa, os cursos voltados para ensinar os interessados em investir na bolsa de valores têm facilitado a entrada de novas

personas no mercado acionário. "O objetivo da capacitação é mostrar como funciona o mercado, abordando definições básicas, compras e vendas, custos operacionais, tributação e outros".

Atualmente, 630 mil pessoas estão cadastradas na BMF&Bovespa - instituição brasileira de intermediação para operações do mercado de capitais. A estimativa é que esse número suba para cinco milhões de investidores em 2015. No ano passado, foi lançada a campanha "Quer ser sócio?" para promover o aumento de investidores. Confira a entrevista abaixo e saiba mais sobre a bolsa de valores.

O Correio do Povo: Quem pode participar do curso?

Leandro Corrêa: O curso é recomendado para pessoas iniciantes que pretendem ter uma visão completa de como iniciar seus investimentos na Bolsa de Valores, bem como para investidores que buscam conhecer diferentes estratégias com objetivo de buscar ganhar na alta, baixa ou com o mercado lateral.

OCP: Como os alunos descobrem os investimentos na Bolsa de Valores?

LC: Primeiro é preciso descobrir o perfil do participante. Ele deve entender quais são os objetivos, o capital que ele tem disponível e o horizonte de tempo que ele deseja investir. Em segundo lugar, entender como fazer uma boa renda fixa. A maior parte do dinheiro que nós temos está em renda fixa e por incrível que pareça, é o dinheiro que menos damos atenção. Em terceiro lugar, vamos definir o quanto do nosso dinheiro vai para renda variável. E antes de investir as pessoas precisam entender como

funciona o mercado de capitais, como elas podem participar, quais são os riscos e como eles podem ser minimizados.

OCP: Como começar e fazer parte dos investidores que lucram com o sucesso de grandes empresas?

LC: É muito mais simples do que parece. O mais importante é entender o assunto e não se transformar em um aventureiro. O conhecimento é a chave do sucesso para quem pretende entrar neste mercado. O conhecimento sobre Bolsa de Valores não é a única carência da sociedade. Nenhuma escola ou faculdade ensina como se deve cuidar do dinheiro acumulado, quais as diferenças entre os diversos tipos de investimentos e como montar um planejamento financeiro pessoal de longo prazo. As pessoas não percebem, mas esse é o maior risco da grande população. As previdências públicas estão falidas em todo o mundo, a expectativa de vida está aumentando a cada ano e o padrão de consumo da população é cada vez mais



alto. Se as pessoas não aprenderem a planejar o seu futuro financeiro, ficarão "escravos do trabalho" por toda a vida.

OCP: Como adquirir uma ação?

LC: Quando você compra uma ação fica sócio da empresa. Na bolsa temos a oportunidade de investir em mais de 600 empresas ligadas a diversos setores da economia, ou seja, você pode ser sócio de um banco, uma construtora, uma rede de farmácias ou de postos de gasolina. Por exemplo, com a renda das pessoas crescendo, eles tendem a consumir mais. Esse cenário favorece as empresas. Sendo sócio dessas empresas, seu dinheiro cresce junto.

OCP: O que significa ter posse de uma ação?

LC: O fato de investir em ações não significa que você ganhará dinheiro sempre. O investidor precisa ser seletivo. Ele precisa entender o que a empresa que ele comprou faz, como ela ganha dinheiro e quais são os riscos do negócio. Os estrangeiros estão se aproveitando do crescimento do Brasil. Por que os brasileiros deixariam de aproveitar esse momento único para a nossa economia? A riqueza precisa ficar aqui, e nós brasileiros precisamos aprender como lidar com

isso. Nós acreditamos que aos poucos as pessoas vão descobrir que isso é tão fácil quanto comprar um telefone celular ou um bilhete de cinema. Se você acredita que existem boas empresas no Brasil e que elas vão crescer por que o Brasil vai crescer nos próximos anos, então você pode destinar uma parte da sua carteira de investimentos para ações de boas empresas. Mas lembre-se de investir em educação antes.

OCP: Quais são as vantagens de investir na Bolsa de Valores?

LC: Investimento em ações é um investimento de médio e longo prazo. No curto prazo, as cotações podem variar, mas no longo prazo, a chance de ganhar dinheiro aumenta em muito se você escolher boas empresas. Isso permite você participar do crescimento da economia do país. Melhorar a sua performance de rentabilidade e formar um bom pé de meia para o futuro. Se você fizer uma boa renda fixa e uma boa alocação de recursos em renda variável, é possível que você tenha um bom resultado ao longo dos próximos anos. Aos invés de abrir uma empresa, você pode comprar parte de uma que já existe, tem uma marca forte, um bom caixa. Desta maneira, você terá mais tranquilidade também.

ATÉ 2015, mais de cinco milhões de investidores devem entrar para o mercado acionário brasileiro

FIQUE ATENTO

• Aprenda a Investir na Bolsa de Valores

O curso tem duração de dez horas de aula teórica e duas horas de aula particular com um assessor de investimentos. No Brasil, mais de 100 mil pessoas já fizeram esse curso. Em Jaraguá do Sul, mais de 500 interessados passaram pela capacitação nos últimos três anos.

• Saiba o que o aluno conhece no curso Aprenda a Investir na Bolsa de Valores:

- A visão geral sobre o mercado de capitais;
- O processo de compra e venda de ativos na Bolsa de Valores;
- Como identificar ativos subvalorizados ou sobrevalorizados;
- Fazer análises gráficas e fundamentalistas;
- Operar nos mercados à Vista, a Termo, Opções e de Futuros;
- Operar em mercados de alta, baixa ou lateralizado;
- Utilizar todos os recursos oferecidos pelo Home Broker XP;

SERVIÇO

- Curso: Aprenda a Investir na Bolsa de Valores
- Quando: 30 de abril de 2011
- Onde: Marcatto Center, 1188 - Sala 301
- Horário: das 8h às 18h
- Quanto: R\$ 250 (em até 10x sem juros no cartão de crédito)
- Preços especiais para grupos acima de quatro pessoas
- Inscrições: (47) 3055-7101, com Marília

APRENDA AS TÉCNICAS PARA FALAR BEM EM PÚBLICO

Profissional deve se expressar claramente para evitar ruídos de comunicação

DIVULGAÇÃO

Falar em público é uma arte, sim. Mas uma arte que pode ser aprendida, ressalta a fonoaudióloga Karina Braga. Postura, tom de voz, articulação das palavras, gestos e um olhar firme em direção ao interlocutor são armas importantes para que a pessoa se faça entender, diz Karina, que mostra a importância das técnicas de oratória para quem quer se expressar bem. Ela ensina alguns truques necessários para que um profissional consiga passar seu recado com eficiência, seja para uma plateia, seu chefe ou colegas de trabalho.

Antes de ficar cara a cara com o público, ensina a professora, vale a pena gravar seu discurso e verificar se você fica repetindo palavras, como 'né', 'entendeu', 'tipo' ou 'tá' - os famosos vícios de linguagem. Karina aconselha

ainda que faça uma prévia de sua apresentação para parentes e amigos, que farão o papel de uma plateia, e que podem confirmar se você está se fazendo entender bem. É importante também fazer uma visita prévia ao local de apresentação, para ter uma noção real do espaço, verificar qual o melhor material de apoio e, com isso, sentir-se mais seguro.

- No trabalho, é preciso que o profissional se expresse claramente, articule bem as palavras, para não haver os famosos ruídos de comunicação - diz Karina.

Já numa entrevista de emprego, ressalta a fonoaudióloga, é importante manter a postura, sustentar o olhar e falar com clareza:

- Nada de ficar cabisbaixo, falar para dentro e apresentar uma postura tímida. Isso pode custar a sua contratação.



PARA CONQUISTAR a simpatia dos ouvintes, inicie fazendo alguns elogios sinceros e apresente-se de forma gentil

Dificuldade de ordenar o pensamento

De acordo com o especialista Reinaldo Polito, o medo de falar em público é a causa maior da dificuldade que as pessoas têm para se apresentar diante de uma plateia, mas não é o maior defeito de quem se apresenta em público. Lógico que o medo acaba acarretando inúmeros problemas de comunicação. Por causa dele algumas pessoas falam baixo ou alto demais, ficam artificiais, agressivas, desarticuladas, aceleram a fala, ou diminuem até permanecer numa irritante monotonia, enfim sentem-se desconfortáveis e incompetentes para falar diante de um grupo de ouvintes.

Ocorre que o maior defeito de quem fala em público é não saber ordenar o pensamento. As pessoas, na sua imensa maioria, não sabem iniciar, desenvolver e concluir uma apresentação. Em determinadas situações entram diretamente no as-

sunto central sem conquistar convenientemente a plateia, isto é, antes de conquistar a atenção, a torcida e a docilidade das pessoas. Em outros momentos esforçam-se para conquistar os ouvintes quando estes já estão devidamente preparados para ouvir, correndo o risco de desinteressá-los. Muitos passam de uma etapa para outra sem nenhum critério. No momento de encerrar voltam para o início, em seguida repetem os argumentos que já haviam sido criteriosamente expostos, que começam a enfraquecer pelo excesso de repetição.

Esse é um problema muito grave, pois sem saber como concatenar o raciocínio, dificultarão não apenas o entendimento dos ouvintes, como também sua própria exposição. Na sua próxima apresentação siga as etapas descritas no quadro ao lado e dê maior organização a sua mensagem:

- Faça uma introdução correta - Para conquistar a simpatia dos ouvintes, inicie fazendo alguns elogios sinceros e apresente-se demonstrando de forma gentil como está envolvido com aquele ambiente e com tema que pretende desenvolver. Para conquistar a atenção logo nos primeiros momentos use uma frase de impacto, conte uma pequena história, levante uma reflexão ou mostre os benefícios que o público terá com o tema. Evite iniciar dando sua opinião sobre assuntos que possam contrariar os ouvintes. Comece concordando com os pontos comuns e depois de quebrar as resistências manifeste sua forma de pensar.
- Prepare o assunto de forma conveniente - Comece essa segunda etapa contando qual o assunto que pretende desenvolver, o problema que deseja solucionar e as partes do assunto que tem intenção de cumprir. Sabendo qual o assunto que irá abordar, o problema a ser solucionado e as partes que serão cumpridas, os ouvintes

acompanharão com maior facilidade sua exposição.

- Aplique tudo o que foi preparado - Desenvolva o assunto proposto, solucione o problema e cumpra as etapas prometidas. É aqui, neste momento que você irá também apresentar seus argumentos. E se encontrar resistência dos ouvintes deverá refutar essas objeções.
- Finalmente a conclusão - Capriche no encerramento e reserve o momento de maior emoção para o final. Em uma frase ou duas comente qual foi assunto abordado e termine fazendo com que os ouvintes reflitam ou ajam de acordo com sua mensagem.
- Conte sobre o que falou - Não é nenhuma brincadeira. É exatamente assim que um a boa fala deve ser esquematizada. Com essas três partes mais simplificadas ainda, você irá organizar e expor com tranquilidade sua mensagem.



Viva Mais no Parque Malwee

As atividades oferecidas pelo programa conquistaram os jaraguenses, são 3 turmas que realizam Yoga, Pilates e Tai Chi Chuan em dois domingos ao mês no Parque Malwee. O lugar é privilegiado, em meio a natureza, e as atividades gratuitas tem levado mais de 100 pessoas a cada evento, crescendo a cada encontro. São distribuídas as camisetas do Programa Viva Mais que já estão virando moda na cidade. As aulas tem duração de uma hora, todas com relaxamento no final, sendo abertas a toda comunidade, e com excelentes resultados na pesquisa de satisfação.

NESTE DOMINGO DE PÁSCOA FAÇA YOGA NO VIVA MAIS NO PARQUE MALWEE, a partir das 09 horas, próximo a Cruz Ecumênica. Vá com roupas confortáveis e aproveite com a sua família.

Precisa-se de
**auxiliar de
cozinha**

preferência do sexo
masculino, horário
a combinar.
Contato: 3371-3412

Saiba mais sobre a licença-maternidade

Benefício de seis meses ainda é facultativo para a iniciativa privada. Para funcionárias públicas estaduais e municipais, adesão depende de cada governo

As gestantes brasileiras venceram uma longa batalha em 10 setembro de 2009. Naquele dia, sancionada pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva, foi publicada no Diário Oficial da União a lei que estende a licença-maternidade para seis meses. A nova lei estabelece que os dois meses a mais de licença - além dos quatro anteriormente estabelecidos pela Constituição - são facultativos para a iniciativa privada, sendo que, as empresas que optarem por ela terão ressarcimento integral em impostos federais. O ressarcimento só foi incluído no Orçamento da União em dezembro daquele ano, passando a vigorar em 2010. Com isso, mais empresas privadas passaram a investir na licença-maternidade estendida.

Em 11 de dezembro de

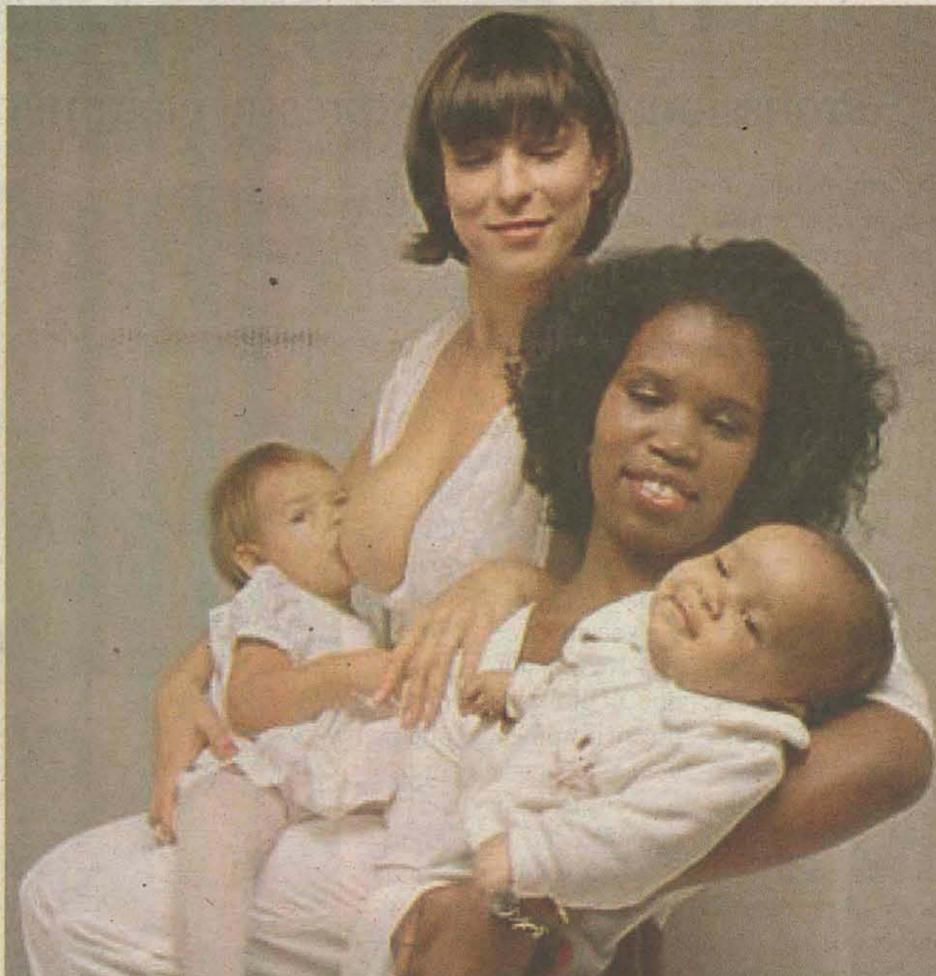
2008, a licença ampliada foi estendida às funcionárias públicas federais com a publicação de decreto assinado pelo então presidente Lula.

Embora para as funcionárias públicas federais a licença-maternidade seja obrigatória, para as funcionárias públicas estaduais e municipais, a adesão depende de cada governo. No entanto, em localidades de todo o país, o benefício já se tornou obrigatório para as servidoras estaduais e municipais: 135 municípios brasileiros e 21 estados, além do Distrito Federal, já transformaram em leis locais a licença-maternidade de seis meses, segundo levantamento da Sociedade Brasileira de Pediatria.

Para que a licença ampliada passe a ser obrigatória em todo o país, é preciso que seja aprovada

a PEC (Proposta de Emenda Constitucional) que aumenta de quatro para seis meses o período obrigatório de afastamento da mãe do trabalho. Em 18 de agosto de 2009, foi instalada a comissão especial da Câmara destinada a analisar o mérito da PEC. A deputada Cida Diogo (PT-RJ) foi eleita presidente da comissão e a deputada Rita Camata (PMDB-ES) escolhida como relatora. No entanto, a votação da PEC ainda não tem data marcada.

Segundo a Constituição, toda gestante tem direito a 120 dias de licença-maternidade. No período, ela recebe o salário na íntegra, com base no último valor antes da gravidez, e tem direito a férias, FGTS e décimo terceiro. A licença-maternidade pode começar 28 dias antes da data prevista para o parto.



PARA QUE licença ampliada passe a ser obrigatória, é preciso que seja aprovada a PEC

(47) 3376-9700
www.back.com.br
selecao.jaraguadosul@back.com.br

BACK
Recursos Humanos

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 - Centro - Jaraguá do Sul / SC

AÇOUGUEIRO - Preferencialmente com vivência na função.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO - Disponibilidade para atuar meio período, no bairro Vila Nova.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE OBRAS - Desejável vivência na função e conhecimento em informática (Word e Excel).

AUXILIAR DE INSTALAÇÃO - Desejável CNH AB e disponibilidade de horário.

ATENDENTE DE SAC - Para atuar no setor de atendimento ao cliente.

CONFERENTE - Desejável experiência na função e/ou no ramo de expedição.

ELETRICISTA - Desejável vivência na função.

ESTOQUISTA - Para atuar em Nereu Ramos e Centro e Jaraguá.

EXPEDIDOR - Para atuar com entrada e saída de mercadorias e notas fiscais.

IMPRESSOR OFFSET - Desejável vivência na função

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO TÊXTIL - Desejável experiência na função.

MECÂNICO MONTADOR - Desejável experiência na função. (URGENTE).

MODELISTA/ENCAIXADOR - Desejável conhecimento básico em modelagem manual, CAD e informática.

MONTADOR - Desejável experiência na função e conhecimento em solda e esmerilhadeira.

MOTORISTA - Desejável vivência na função.

OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessário experiência na função. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

PADEIRO - Não é necessário experiência na função. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

PROGRAMADOR DE PPCP - Desejável experiência na função.

PROGRAMADOR DE SOFTWARE - Desejável disponibilidade para viagens, carteira de habilitação (categoria B) e experiência em programação de CLPs, IHMs, Supervisórios.

PROMOTOR DE VENDAS - Para atuar em horário comercial.

REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias

em supermercado.

SERVENTE DE LIMPEZA - Não é necessário experiência. Vagas para diversos horário.

TÉCNICO EM CONTROLE DE QUALIDADE - Desejável experiência na função na área têxtil.

TELEVENDAS - Desejável experiência na função.

TORNEIRO MECÂNICO - Desejável experiência na função e conhecimento amplo na área.

VENDEDOR (A) - Desejável experiência em vendas.

VIGILANTE - Curso de vigilante com a reciclagem em dia.

Vagas disponíveis para trabalhar nos final de semana.



Contratação imediata, 40 vagas para a empresa WEG. Interessados comparecer na Back RH.

BREITHAUPT

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PNE).

OCP

Imóveis

O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 23 e 24 de abril de 2011

Apresentamos o futuro da sua família!



**Minha Casa
Minha Vida**

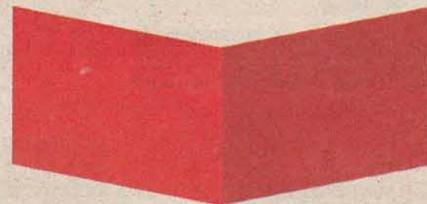
Solare
RESIDENCIAL

O apartamento que você sonhava, agora ao seu alcance.

Apartamentos com:

- 2 Dormitórios
- 7 Pavimentos
- Elevador
- Churrasqueira na sacada
- Salão de Festas
- Playground
- Área Total de Apróx. 80m²

Vendas Exclusivas



LEIER

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107.0500

Localização:
Vila Rau
Próximo à UNERJ



47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500

<p>L308 Nova Brasília</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 930.000,00</p>	<p>L020 Vila Rau</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 350.000,00</p>	<p>L334 Vila Lenzi</p>  <p>1 Suite +4 Dorm.</p> <p>R\$ 400.000,00</p>	
<p>L358 Jaraguá 99</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 250.000,00</p>	<p>L337 Vila Nova</p>  <p>1 Suite +3 Dorm.</p> <p>R\$ 650.000,00</p>	<p>L341 Schroeder</p>  <p>Terreno 1.650m²</p> <p>R\$ 330.000,00</p>	<p>L340 Amizade</p>  <p>3 Dorm.</p> <p>Consulte-nos</p>
<p>L315 Guaramirim - Centro</p>  <p>2 Dorm.</p> <p>R\$ 120.000,00</p>	<p>C007 Amizade</p>  <p>2 Dorm.</p> <p>R\$ 150.000,00</p>	<p>L326 Água Verde</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 210.000,00</p>	<p>L330 João Pessoa</p>  <p>PRONTO PARA FINANCIAMENTO</p> <p>3 Dorm.</p> <p>R\$ 180.000,00</p>
<p>C027 Três Rios do Sul</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 350.000,00</p>	<p>L324 Ilha da Figueira</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 450.000,00</p>	<p>L325 Jaraguá Esquerdo</p>  <p>3 Dorm.</p> <p>R\$ 400.000,00</p>	<p>C009 Amizade</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 250.000,00</p>
<p>C272 Centro</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 220.000,00</p>	<p>C016 Barra do Rio Cerro</p>  <p>1 Suite +3 Dorm.</p> <p>R\$ 450.000,00</p>	<p>C017 Centro</p>  <p>1 Suite +2 Dorm.</p> <p>R\$ 280.000,00</p>	<p>C018 Vila Nova</p>  <p>6 Dorm.</p> <p>R\$ 470.000,00</p>



47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500

C014 **Vila Nova**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 650.000,00

C015 **Baependi**



2 Dorm.

R\$ 125.000,00

C026 **Trê Rios do Sul**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 290.000,00

C009 **Amizade**



1 Suite
+3 Dorm.

R\$ 267.000,00

L336 **Jaraguá 99**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 265.000,00

C019 **Baependi**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 130.000,00

L329 **Centro**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 250.000,00

L313 **Barra do Rio Cerro**



1 Suite
+1 Dorm.

R\$ 250.000,00

C24 **Francisco de Paula**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 440.000,00

L264 **Vila Rau**



3 Dorm.

R\$ 215.000,00

L348 **Barra do Rio Cerro**



1 Suite
+3 Dorm.

R\$ 450.000,00

L317 **Jaraguá Esquerdo**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 480.000,00

L327 **Centro**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 380.000,00

L319 **São Luiz**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 276.000,00

C025 **Amizade**



1 Suite
+2 Dorm.

R\$ 270.000,00

L350 **São Luis**



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

Terreno
504m²

R\$ 110.000,00

L341 **Schroeder**



Terreno
1.650m²

R\$ 330.000,00

C013 **Ouro Verde**



Terreno
380m²

R\$ 85.000,00

L279 **Jaraguá Esquerdo**



Terreno
450m²

R\$ 85.000,00



Elegans



Comercialização:
PLANTÃO FENPAR 9610-0000



Centro
1 Suite + **2** Dorm.

Comercialização:



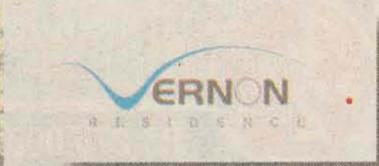
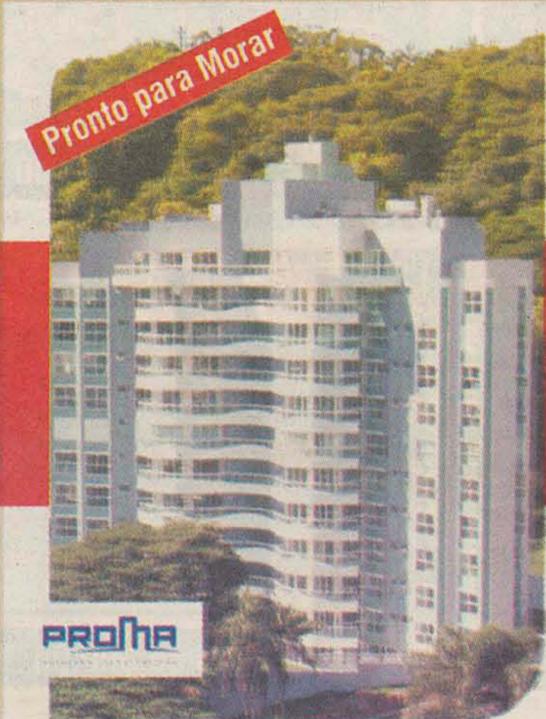
PLANTÃO PROMA 9660-0000



Gracilis



PLANTÃO FENPAR 9610-0000



Centro
3 Suites + **1** Home Office

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



Centro
1 Suite Master + **3** Suites

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000

Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Comercialização: **LEIER** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PLANTÃO FENPAR 9610-0000



Registro do Ml n. R. 2-60.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

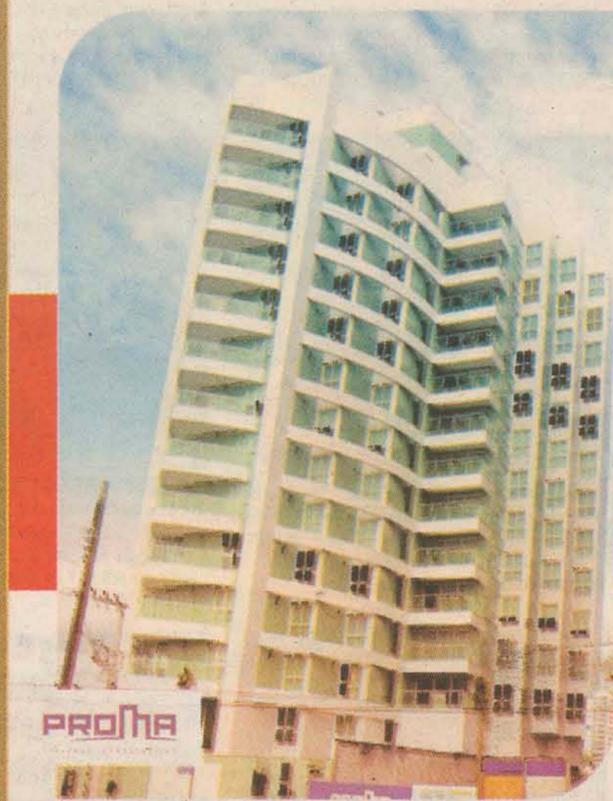


MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Transatlântico
Tome Norte

Comercialização: **LEIER** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PLANTÃO PROMA 9660-0000



Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000

Piçarras

1 Suite + 2 Dorm

Pronto para Morar

Hibiscus
Residencial

Barra do Rio Cerro

Comercialização: **LEIER** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PLANTÃO PROMA 9660-0000

Hibiscus Residencial

Barra do Rio Cerro

1 e 2 Dorm

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000

MILANO
RESIDENZIALE

Centro

Comercialização: **LEIER** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PLANTÃO PROMA 9660-0000

MILANO RESIDENZIALE

Centro

1 Suite Master + 2 Suites

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:



ENTREGA MAIO/2012

Ref 4818 - **RESIDENCIAL IMPERIALIS** - Aptos com 02 dorm - sacada com churrasqueira - Área Imóvel: 63,69m² - A partir de R\$166.000,00



ENTREGA JUNHO/2012

Ref 4821-22 - **RESIDENCIAL GRACILIS** - suite + 01 dorm - vaga gar - copa/coz - sacada c/ churr integrado - 07 pavimentos - 23 aptos - Entrega Junho 2012 - Valor a partir de R\$165.000,00.



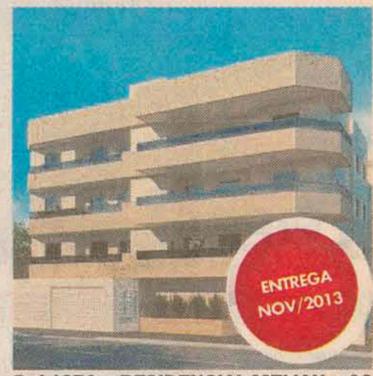
CENTRO

Ref 4874 - **RESIDENCIAL ELEGANS** - Aptos com suite + 01 dorm - sala estar/jantar - área serviço - coz - sacada com churr - academia - playground - Valor a partir de R\$185.000,00.



PROX AO CHAMPAGNAT

Ref 4687 - **EDIFÍCIO GIULIANA** - 02 dorm - estar/jantar - coz - lav - sacada - central de gás - vaga gar - Valor a partir de R\$165.000,00.



ENTREGA NOV/2013

Ref 4870 - **RESIDENCIAL MELIAH** - 02 dorm - sala - coz - lav - bwc - gar - Entrega Novembro/ 2013 - Valor a partir de R\$104.900,00.



Pronto para morar!

Ref 4844 - **RESIDENCIAL ELIANA** - suite - 01 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - sacada c/ churr - vaga gar - Pronto para morar - Valor a partir de R\$125.000,00.



ENTREGA NOV/2011

Ref 4712-14 - **RESIDENCIAL BELO ARVOREDO** - 01 dorm - estar - jantar - coz - bwc - lav - sacada - vaga gar - Valor a partir de R\$91.000,00.



PROX. A ARENA

Ref 4831 - **RESIDENCIAL ARENA** - 02 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz - área serviço - vaga gar - Entrega Dezembro/ 2012 - Valor a partir de R\$117.000,00.



ENTREGA MARÇO/2013

Ref 4829 - **RESIDENCIAL TERRA FLORAE** - 02 dorm - estar/jantar - coz - lav - bwc - sacada c/ churr - gar - Entrega Março/ 2013 - Valor a partir de R\$122.000,00.



ENTREGA JULHO/2013

Ref 4803 - **EDIFÍCIO ILHA DA GALE** - suite +02 dorm - sacada - coz - bwc - sala estar/jantar - vaga gar - Entrega Julho/2013 - Valor a partir de R\$188.000,00.



ENTREGA OUT/2011

Ref 4830 - **RESIDENCIAL ALLEGRO** - 02 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz/ área serv - vaga gar - Entrega Outubro/ 2011 - Valor a partir de R\$110.000,00.



Pronto para morar!

Ref 4658 - **RESIDENCIAL GRAND LIFE** - suite - 02 dorm - sala c/ 2 ambientes - sacada gourmet - bwc - coz - área serv - Valor a partir de R\$240.000,00.



Tamanho 232m²

Ref 4800-01 - **DOLCE VITTA RESIDENCE** - suite master + 02 dorm - sacada - sala estar/jantar - vaga gar - 02 por andar - Entrega Fevereiro 2012 - Valor a partir de R\$248.000,00.



Pronto para morar!

Ref 4718-19 - **RESIDENCIAL GNEIPEL** - 02 dorm - bwc - coz - área serv - sala estar/jantar - sacada com churr - vaga gar - Valor a partir de R\$130.000,00.



ENTREGA MARÇO/2012

Ref 4876 - **RESIDENCIAL VALE DA LUA** - 02 dorm - estar/jantar - sacada c/ churr - Entrega Março/2012 - Valor a partir de R\$128.000,00.



CENTRO

Ref 4783 - **RESIDENCIAL GAMALIEL** - 02 dorm - coz - bwc - sacada c/ churr - vaga gar - área serv - Entrega Maio/2013 - Valor a partir de R\$160.000,00.



A PARTIR DE R\$110mil

Ref 4852 - **RESIDENCIAL BETTONI** - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - lav - sacada c/ churr - gar - Valor a partir de R\$110.000,00.



Pronto para morar!

Ref 4903 - **EDIFÍCIO LANCASTER** - 02 dorm - sala estar/ jantar c/ sacada e churr - bwc social - coz - lav - vaga garagem - Valor a partir de R\$169.000,00.



Pronto para morar!

Ref 4909 - **RESIDENCIAL SAINT TROPEZ** - 01 dorm - sala - coz - área serv - 01 vaga garagem - Valor a partir de R\$130.000,00



Pronto para morar!

Ref 4681 - **EDIFÍCIO QUATRO ILHAS** - suite - 02 dorm - bwc - sala estar - 02 vagas garagem - sacada c/ churr - Predio Pronto - Valor a partir de R\$295.000,00.



Cred: 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Imperdível!



Residencial Arena

• Aptos com 02 dorm – Área

Privativa: 54,70

• A partir de R\$117.000,00

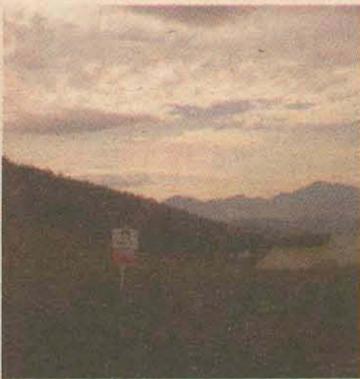
Entrada a partir de R\$1.000,00 + saldo financiado pela CEF

• Entrega Dezembro/2012

• **VENDAS EXCLUSIVAS:**

Itaivan Imobiliária

Imóveis a venda



Ref 2337 - Água Verde - Terreno 15 x 30 - Área Terreno: 450m² - R\$120.000,00.



Ref 2336 - Água Verde - Terreno de 529m² - Todo murado - R\$160.000,00.



Ref 2331 - Amizade - Terreno com 326m² - R\$90.000,00.



Ref 7110 - Nova Brasília - Casa alv - 01 suite + 02 dorm - piscina - área de festas - Área Imóvel: 132m² - R\$260.000,00.



Ref 7107 - Guaramirim - Casa alv. - 01 suite + 03 dorm - 02 bwc - área de festas com fogão a lenha - Área Imóvel: 227m² - R\$240.000,00



Ref 7109 - Vila Rau - Casa alv - 03 dorm - 02 bwc - Área Imóvel: 120m² - R\$165.000,00.



Ref 2225 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial - Área Terreno: 30.700,00m² - R\$1.600.000,00.



Ref 7094 - Barra do Rio Cerro - Casa alv. - 01 suite + 02 dorm - área de festas com churrasqueira - Área Imóvel: 150m² - R\$200.000,00.



Ref 6725 - Três Rios do Sul - Casa alv. - 01 suite + 02 dorm - 02 vagas garagem - Área Imóvel: 137m² - R\$299.000,00



Ref 4804 - Czerniewicz - Saint Sebastian Flat - Área Imóvel: 86,77m² - R\$115.000,00



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



RESID. JULIANA CRISTHINA - AMIZADE



(INCORPORAÇÃO N 62.167)



CÓD. 096 - Apartamento com 2 ou 3 dormitórios (sendo 1 suíte), área privativa de 84,05m² e 102,91m² (preparação para ar-condicionado SPLIT e água quente). Prédio oferece brinquedoteca, fitness, espaço Gourmet. **Consulte-nos!**

EDIFÍCIO D'ITÁLIA



CZERNIEWICZ - Apartamento com suíte, 2 dormitórios, BWC, Sala de estar/jantar, cozinha (mobiada), área de serviço, sacada e garagem. Área privativa de 98m². **R\$ 160.000,00**

RESID. HIBISCUS - BARRA DO RIO CERRO



(INCORPORAÇÃO S-20.478)

Edifício conta com elevador, hall decorado, brinquedoteca, fitness, salão de festas mobiliado e isolamento acústico. Apartamentos com 1 dormitório, ambientes integrados, acabamento em massa corrida e gesso, pronto para morar. Localizado em área privilegiada da Barra do Rio Cerro. A partir de **R\$ 98.000,00** - FINANCIÁVEL!



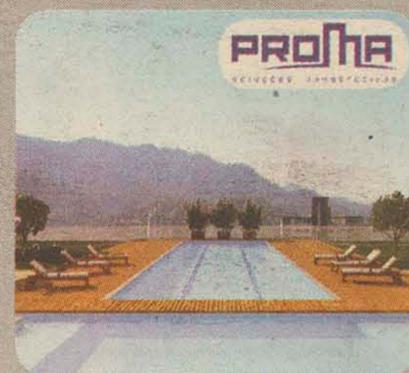
MILANO RESIDENZIALE - CENTRO (PRÉ LANÇAMENTO)

Em área nobre do Centro da cidade, o empreendimento oferece 2 apartamentos por andar, hall social, espaço gourmet, piscina, gazebo, brinquedoteca e fitness.

O apartamento pensado nos detalhes, conta em seus 156m² de área privativa com Sala de estar / home theater, Sala de jantar, Ampla varanda com churrasqueira, Cozinha, Home office (opcional), 1 suíte máster + 2 suítes, Lavabo, Área de serviço, 3 vagas de garagem, Depósito individual e Preparação completa para climatização.

Consulte-nos!

VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO



Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

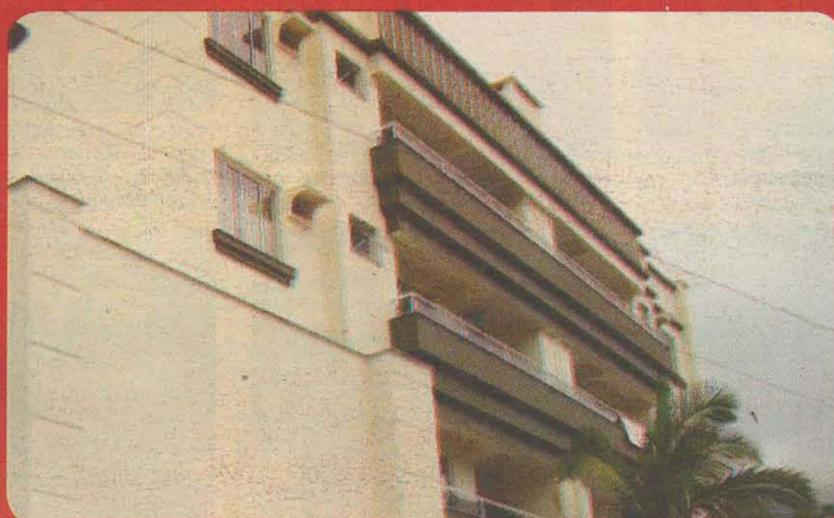
Aproximadamente 11.000m² de terreno, em excelente localização e posição solar, extensa área verde, quiosques, trilha de caminhada, churrasqueiras, gazebos, praças, 2 Piscinas, 2 Torres, 2 Apartamentos por andar, 2 Elevadores, Salão de Festas, Sauna, Fitness Center, Brinquedoteca, Sala de jogos e Hall Social. O apartamento possui 1 Suíte Máster, 3 Suítes (opção de 1 Home office), Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet, Ampla área de serviço e dependência de empregada, Despensa e rouparia, 4 Vagas de Garagem e Área privativa de 271,41m². **Consulte-nos!**

APARTAMENTO VILA NOVA



CÓD. 003 - Suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. **Apartamento NOVO. CONSULTE-NOS!**

RES. ASPEN - VILA NOVA



CÓD. 150 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00 FINANCIÁVEL.**

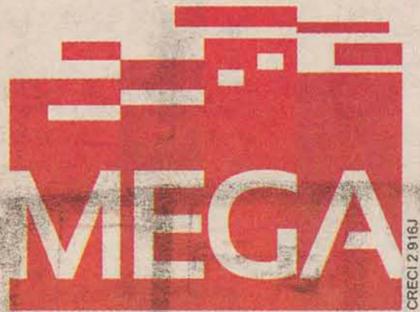
RES. FELICITÁ



Apartamentos com suíte, dormitório, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço, garagem; e com suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço e garagem. **CONSULTE-NOS!**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



CHÁCARA EM CONDOMÍNIO

CÓD. 157 - Condomínio Nascente das Águas, chácara com 20.735,70m², plana. Possui água corrente. **R\$ 75.000,00.**



SOBRADO NO CENTRO

CÓD. 152 - Suíte, 3 dormitórios, 4 salas, 3 BWC, cozinha, área de serviço, área de festas, depósito e garagem para 3 carros. Terreno com 450m². **CONSULTE-NOS!**

CASA NA ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 156 - 3 quartos, BWC, cozinha, sala área de serviço e garagem. Terreno com 465m². Ótima Localização! **R\$ 165.000,00.**



CASA NO AMIZADE

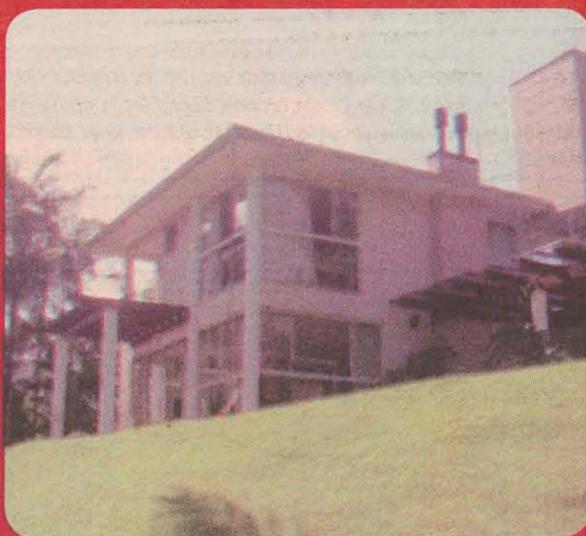
Excelente imóvel contendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Terreno com 430m². **R\$ 200.000,00**



CASA NO CENTRO - CÓD. 145 -

4 dormitórios, sala de estar, cozinha com móveis sob medida, sala de jantar, sala íntima, 02 BWC (um com hidromassagem), sala de TV, área de festas com lavabo, área de serviço e garagem para 2 carros. Terreno com 430m². **CONSULTE-NOS!**

TERRENO NO AMIZADE COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM POR R\$ 200.000,00!



SOBRADO ALTO PADRÃO

CÓD. 134 - Suíte com closet, 2 dormitórios, BWC, cozinha mobiliada (churrasqueira integrada), sala de jantar, sala de estar com lareira e garagem para 4 carros. Aquecimento Solar, Ar-Condicionado Split em todos os ambientes. Terreno com 2.500m². **CONSULTE-NOS!**



CASA NA BARRA DO RIO CERRO

CÓD. 149 - Suíte Master, 2 dormitórios, escritório, sala, copa, cozinha, área de serviço, 3 BWC, garagem coberta p/ 2 carros. Casa MOBILIADA. rea construída de 210m². **R\$ 360.000,00.**



TERRENO COMERCIAL

Área de 1.953m2, com galpão misto de 320m2. Próximo a ADV Aurora. **Consulte-nos!**



TERRENO NO AMIZADE

CÓD. 154 - Terreno com área de 336m², pronto para construir e com calçada. **R\$ 105.000,00 FINANCIÁVEL!**



TERRENO INDUSTRIAL

CÓD. 108 - Terreno com área total de 55.000m² com frente para a Rod. Wolfgang Weege. Próximo à Bell'Arte e Nanete Malhas. **CONSULTE-NOS!**



TERRENO - VILA NOVA

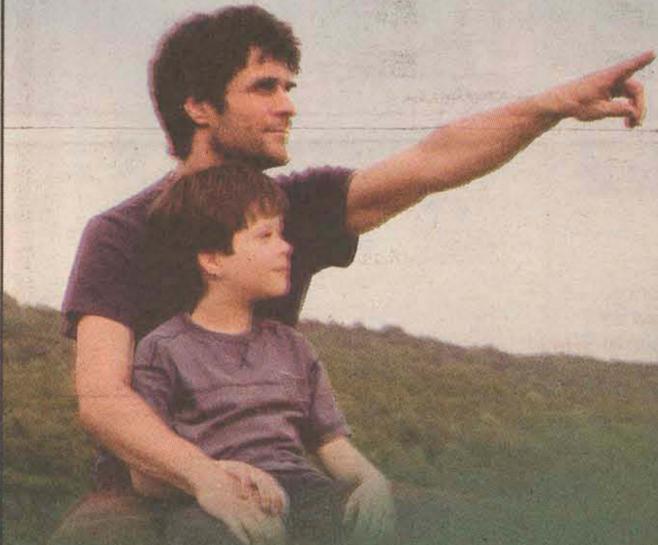
Área de 1.485m², RUA SEM SAÍDA, próxima ao centro, arborizado e com nascente. Ideal para quem procura tranquilidade. Possui casa com 3 quartos, 2 salas, cozinha, área de serviço, BWC e garagem para 2 carros. **FINANCIÁVEL. R\$ 295.000,00**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Filho, é ali
que vamos morar.

(Entre o Colégio Bom Jesus Divina
e o Hospital São José.)



Hall de Entrada



Living



Brinquedoteca equipada



Sala de Jantar



Suíte



Academia equipada



Piscina térmica

* A venda tem o nº 4570/04. Responsável pelo projeto: arquiteto Sérgio Luiz de Aguiar. O projeto tem como objetivo oferecer um ambiente de qualidade para morar. Não se trata de um projeto de arquitetura. O projeto tem como objetivo oferecer um ambiente de qualidade para morar. Não se trata de um projeto de arquitetura. O projeto tem como objetivo oferecer um ambiente de qualidade para morar. Não se trata de um projeto de arquitetura.



Eduardo Pamplona
Arquiteto

- Apartamento 3 suítes com 1 suíte master;
- 2 Torres com 2 apartamentos por andar;
- 4 Coberturas duplex; • 3 elevadores;
- Sistema de aspiração de pó central;
- 2 vagas na garagem; • Espaço gourmet;
- Preparação para ar condicionado tipo split;
- Medidores individuais de água; • 4 Coberturas duplex;
- Apartamentos com 3 suítes entregues com acabamento;
- Revestimento do piso do apartamento em porcelanato e laminado de madeira.



Apartamentos com área total de 217,17 m²

VENDAS



47 3372.1616



47 3275.2608

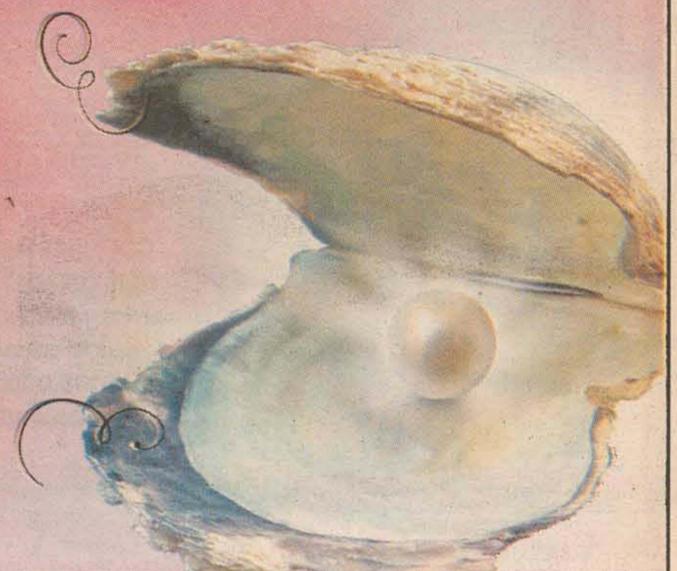
www.pamplonaempreendimentos.com.br

- FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA, EM ATÉ 80 MESES.
- RESERVE AINDA HOJE O SEU APARTAMENTO.

Está Nascendo
a Mais Bela Jóia da Região



47 3275.2608
www.pamplonaempreendimentos.com.br





RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

CASAS E TERRENOS



1057 - ÁGUA VERDE - TERRENO c/ 528m². R\$148.000,00



1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto. mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².



1114 - CASA NOVA - BARRA DO RIO CERRO c/ suite + 2 qtos, área de festas, espaço para lazer piscina. R\$360mil



1108 - BARRA - SOBRADO c/ suite master + 3 qtos, ampla área festas c/ piscina e churrasqueira. R\$550mil



1082 - EXCELENTE CASA NO CHAMPAGNAT c/ suite + 2 qtos, ótima área de festas com espaço gourmet e piscina. R\$ 630mil



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². R\$235.000,00



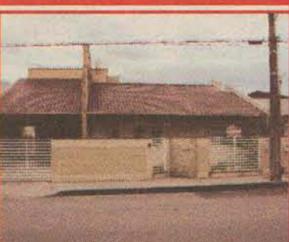
1081 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 250m² - suite master com hidromassagem + 2 qtos, terreno c/ 3.795m². R\$400.000,00 - Aceita imóveis no negócio.



1386 - TRÊS RIOS DO NORTE - CASA ALV. c/ 3 qtos. R\$85mil - não tem escritura



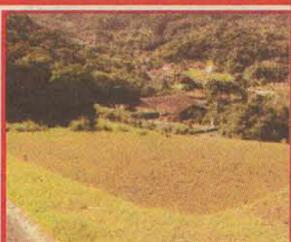
1163 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 141m² - 4 qtos, terreno c/ 480m². R\$160.000,00 - Aceita apto no negócio.



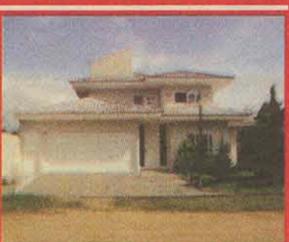
1096 - BAEPENDI - CASA ALV. c/ suite + closed, área de festas com piscina e churrasqueira. R\$450mil



1228 - ÓTIMA CASA - CONDOMÍNIO FECHADO - Excelente acabamento - suite master + 2 suítes, ampla área de festas com espaço gourmet e piscina. Linda vista! R\$ 890 mil - Estuda propostas envolvendo casa ou apto de menor valor + dinheiro.



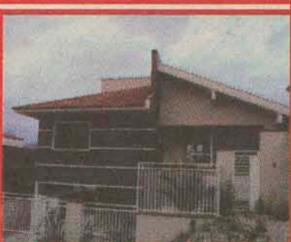
2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. R\$171.000,00



1055 - ÁGUA VERDE - SOBRADO c/ 330m² - suite + 2 qtos, área de festas com piscina e churrasqueira. Terreno c/ 602,10m². R\$420.000,00



1073 - AMIZADE - TERRENO c/ 327m², c/ casa simples de madeira. R\$105.000,00



1074 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ 164,75m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 336m². R\$295.000,00 - Pode ser financiada.



1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER - IMÓVEL com 1.643m² - sendo 31 metros de frente, c/2 casas construídas. Terreno alto, plano Excelente para construção de um condomínio. R\$1.500.000,00



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 100m² - 3 qtos, 2 bwc s. churrasqueira. Terreno alto, c/ 511m². R\$210.000,00



1233 - CASA ALV. - JGUÁ ESQUERDO c/ suite + 2 qtos, área de festas com churrasqueira - Ficam os móveis da cozinha, banheiros e churrasqueira. R\$392mil

3371 - PRÉ-LANÇAMENTO RES. VENEZA

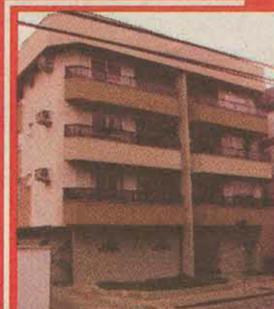


Próx. Arweg e Weg
Apartamentos com suite + 1 quarto e suite + 2 quartos.
Sala com sacada e churrasqueira.
Entrada para split.

Salão de festas.
Elevador.
Apenas 3 apartamentos por andar.
Entrega no final de 2011.

Valores a partir de R\$168.550,00 Forma de pagamento facilitada. Consulte-nos!

APARTAMENTOS



3255 - ED. PETÚNIA - CENTRO - Apartamento com 1 quarto-sala c/ sacada-cozinha-bwc-lavanderia-garagem. R\$ 95mil - Pode ser financiado.



ULTIMAS UNIDADES

3001 - FLOR DE LOTUS - CENTRO - Últimas Unidades! Aptos com suite + 1 qto. Ótima localização. Entrega: julho/2011



3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção). APTOS c/ Suite master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. Pré-venda*



3030 - CENTRO - ED. MUNIQUE/ APTO NOVO c/ 82m² área privativa, suite + 1 qto. A partir de R\$197.000,00



3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq., cozinha mobiliada. R\$250.000,00



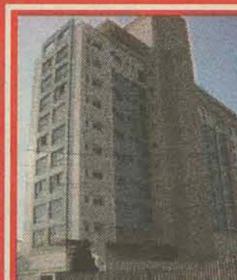
3064 - BAEPENDI - RES. PASSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de R\$175.000,00. Entrega: Junho / 2012



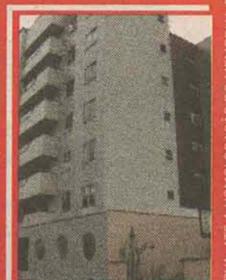
3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suite c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. A partir de R\$325.000,00



3108 - INÍCIO JGUÁ ESQUERDO - APTO c/ suite + 1 qto, sacada com churrasqueira. R\$ 168mil - Pode ser financiado.



3003 - RES. SAINT TROPEZ/ PROMA - CENTRO - Temos apartamentos com 1 qto, 2 qtos, suite + 1 qto e suite + 2 qtos. Consulte-nos! Apartamentos prontos para morar!



3104 - RES. QUATRO ILHAS - APTO NOVO c/ suite + 2 qtos, sacada com churrasqueira. 2 vagas de garagem individuais. R\$ 205mil

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RESIDENCIAL SANTA RITA



PRÉ LANÇAMENTO!

TIPO 01 | TIPO 02.

Suíte + 1 Dorm. 75,38 m² | 02 Dorm., 68,29 m².
Localizado Barra do Rio Molha - Prox. Prefeitura.

APROVEITE E ADQUIRA NA PLANTA
COM VALORES E CONDIÇÕES FACILITADAS

PRÉ-LANÇAMENTO



SÃO LUIS - REF 1313 – Residencial Villandry – apto 98m² de área privativa, c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, saca fechada c/ churrasqueira, área de serviço e 02 vagas de garagem. **R\$ 188.000,00**



NOVA BRASÍLIA - REF 1326 – RES. MORADAS DA SERRA – apto 85m², c/ Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, coz., área de serviço e garagem. **R\$ 175.000,00**

MOBILIADO



ILHA DA FIGUEIRA - REF 1303 – Res. Di Fiori – apto 62m² de área privativa, c/ 02 dorm., sala de estar/jantar, saca fechada c/ churrasqueira, coz., área de serviço e 01 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00**

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



TIPO 02 | TIPO 03.

Suíte + 2 Dorm. 103,00 m² área privativa
Localizado no Baependi - Prox. Club Baependi

Elevador | Ampla sacada gourmet | 02 vagas garagem
massa corrida | piso porcelanato | passagens de água quente

Confira mais detalhes conosco!



BARRA DO RIO MOLHA - REF 1327 – RES. ORION – apto 75,00m², c/ 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz.(mobiilada), e garagem. **R\$ 165.000,00**



BARRA DO RIO MOLHA - REF 1338 – RES. VICENZI – apto 56,67m², c/02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz.(mobiilada), bwc(mobiilado) garagem. **R\$ 140.000,00**



AMIZADE - REF 1318 – Res. Algarv – apto 55,00m², c/ 02 dorm, coz.(mob.), sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc.(mob.), área de serviço e garagem. **R\$ 127.000,00**

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA



TIPO 01 | TIPO 02.

Suíte + 02 Dorm. 102 m² | Suíte + 01 Dorm., 84 m².
Localizado Amizade - Prox. Posto Rudnick.

Elevador | Fitness | área de festas | Playground
massa corrida | passagens de água quente

Confira mais detalhes conosco!

MOBILIADA



BARRA VELHA - CENTRO - REF 2314 – Sobrado c/ 300m² e terreno de 350m² – (imóvel mobiliado), 01 suíte c/ sacada, 02 dorm. sala estar/jantar, área de festa e garagem para 02 carros. **R\$ 370.000,00**

MOBILIADA



SÃO LUIS - REF 2894 – casa alv. 222m² e terreno de 490m² – (mobiilada), c/ suíte, 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand., bwc, escritório, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 280.000,00 (estuda proposta)**



VILA LALAU - REF 2915 – casa alv. 114m² e terreno de 273m², c/ suíte, 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand., bwc., área de festa c/ churrasqueira e garagem para 02 carros. **R\$ 265.000,00**

MOBILIADA



ILHA DA FIGUEIRA - REF 2921 – casa alv. mobiliada c/ 151m² e terreno de 410m², c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de estar, sala de tv, coz., bwc, área de festas c/ churrasqueira garagem para 03 carros. **R\$ 235.000,00**



AMIZADE - REF 2903 – casa alv. 70m² e terreno de 450m², c/ 02 dorm. sala estar/jantar, coz., bwc., lavanderia e garagem. **R\$ 187.000,00**



FIRENZE - REF 2906 – casa alv. 70m² e terreno de 500m², c/ 02 dorm. bwc,sala, coz., lavand. **R\$ 180.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2854 – casa alv. 150m² e terreno de 350m², c/ Suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz., bwc, lavanderia e garagem. **R\$ 140.000,00**



SCHROEDER - REF 2936 – casa alv. 77m² e área total de 350m², c/ 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço e garagem. **R\$ 130.000,00**



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907 – casa geminada alv. 71,75m², c/ 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lavanderia, bwc. e garagem. **R\$ 120.000,00**

TERRENOS

- R\$ 80.000,00 - REF 3359 – Amizade – Terreno 422,50m².
- R\$ 85.000,00 – São Luis – lote com 361m². c/ baldrame (fundamento) p/ casa de 100m²
- R\$ 90.000,00 - REF 3364 – Ilha da Figueira – Terreno 345,00m².
- R\$ 100.000,00 - REF 3356 – Jaraguá Esquerdo – terreno 552,65m².
- R\$ 110.000,00 - REF 3353 – Amizade – terreno 538,00m².
- R\$ 150.000,00 - REF 3386 – Barra do Rio Cerro – Terreno 375m² Prox. Prefeitura.
- R\$ 145.000,00 - REF 3346 – Amizade – Lot. Versalles - terreno 450+m².
- R\$ 215.000,00 - REF 3384 – Centro – Terreno 454m² Prox. Angeloni.
- R\$ 377.000,00 - REF 3328 – Amizade – Terreno 2000m².

ALUGUEL

CASAS:

- REF 115 – Czerniewicz – madeira., 02 dorm., **R\$ 535,00**
- REF 334 – Jaraguá Esquerdo – 02 dorm., **R\$ 560,00**
- REF 395 – Vila Nova – 01 suíte, 02 dorm., coz.(mob.), churrasqueira e garagem. **R\$ 800,00**
- REF 572 – Vila Nova – 04 dorm., sala, coz., bwc., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**
- REF 582 – Ilha da Figueira – alv., 02 dorm., **R\$ 650,00**
- REF 609 – Czerniewicz – 01 suíte, 01 dorm., sala, coz., garagem. **R\$ 1.100,00**
- REF 636 – Barra do Rio Molha – 02 dorm.,

R\$ 660,00

REF 639 – Czerniewicz – 02 dorm., sala, coz., lavand., garagem. **R\$ 580,00**

APARTAMENTOS:

- REF 328 – Barra do Rio Molha – Ed. Orion 02 dorm., sacada c/ churrasq., **R\$ 620,00**
- REF 493 – Vila Nova – Ed. Capri II – 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**
- REF 534 – Vila Nova – 02 dorm., **R\$ 980,00**
- REF 503 – Centro – Ed. Pedra Rubi – 01 suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**
- REF 552 – Nova Brasília – 01 dorm., sala/ coz., bwc. **R\$ 390,00**
- REF 563 – Centro – Ed. lili – 01 dorm., **R\$ 430,**

REF 587 – Centro – Ed. Aléssio Berri – amplo apto c/ 01 suíte, 02 dorm., coz. (mob.), **R\$ 2.100,00**

REF 595 – Centro – Ed. Paloma – 03 dorm., 02 sacadas. **R\$ 900,00.**

REF 614 – Vila Rau – Ed. Bruna Mariana – 02 Dorm., sacada e coz. c/ móveis. **R\$ 530,00.**

REF 615 – Nova Brasília – 02 Dorm., **R\$ 460**

REF 617 – Nova Brasília – Ed. Moradas da Serra – suíte, 02 Dorm., sacada e coz. c/ móveis. **R\$ 800,00.**

REF 622 – Barra do Rio Cerro – 02 dorm., **R\$ 480,00**

REF 624 – Vila Nova – Ed. Jardim das Mercedes – 02 dorm., **R\$ 550,00**

REF 634 – Vila Nova – Ed. Real Parque – 01 suíte, 02 dorm, sala, coz, garagem

R\$ 980,00

REF 635 – Baependi – Ed. Jardins – 02 dorm., sala estar/jantar, coz., garagem **R\$ 620,00**

SALA COMERCIAL:

REF 468 – Centro – sala c/ aproximadamente 32m², bwc. e estacionamento. **R\$670,00**

REF 482 – Czerniewicz – casa, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. **R\$ 1500,00**

REF 499 – Vila Lenzi – sala, 60m², c/ 02 bwc. **R\$ 660,00**

REF 535 – Vila Nova – sala 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 1.300,00**

REF 570 – Ana Paula – José Narloch – c/ 60m² 01 bwc. **R\$ 600,00**

REF 574 – Ilha da Figueira – c/ 70m². **R\$ 1.000,00**

REF 577 – Barra do Rio Cerro – c/ 60m², 01 bwc. **R\$ 600,00.**

REF 603 – Centro – Ed. Ruth Braun – sala 80m². **R\$ 1.000,00**

REF 608 – Centro – sala c/ 50m², 01 bwc. **R\$ 3.000,00**

REF 623 – Ana Paula – sala c/ 80m², 01 bwc. **R\$ 1.350,00**

REF 629 – Centro – sala c/ 32m², 01 bwc. **R\$ 500,00**

REF 631 – Centro – Ed. Maximum Center – sala c/ 50m², 01 bwc. **R\$ 550,00**

REF 633 – Baependi – 33m², c/ 02 salas, 02 bwc. **R\$ 1.500,00**

imóveisplaneta

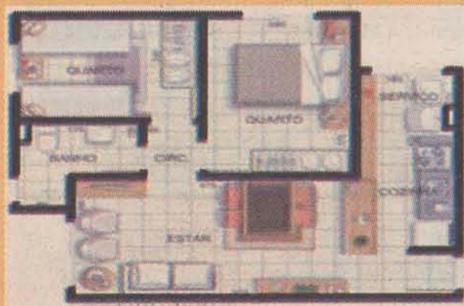
CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

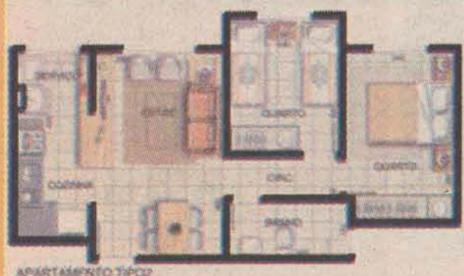
PLANTÃO (47) 9176-0064

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC -
www.imoveisplaneta.com.br | imoveis@imoveisplaneta.com.br

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS



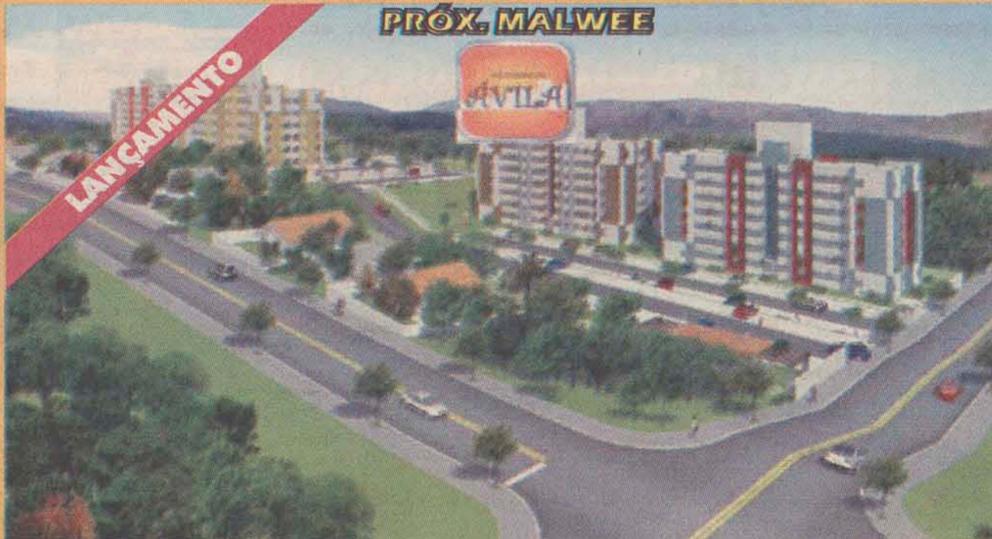
APARTAMENTO DE 2 QUARTOS
COM ELEVADOR E VAGA DE GARAGEM



APARTAMENTO TIPO2

PRÓX. MALWEE

LANÇAMENTO



AVILA

SOLIDE **imóveisplaneta** 47 3275 0100

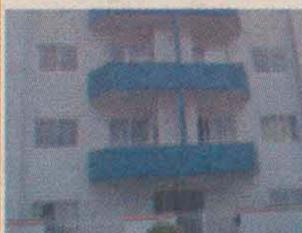
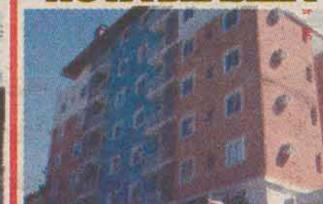
PREÇOS E CONDIÇÕES ESPECIAIS DE LANÇAMENTO

CAIXA **Minha Casa Minha Vida**



ÁREA DE FESTAS, PLAYGROUND,
5 TORRES EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO



<p>AMIZADE</p>  <p>PRONTO PARA MORAR R\$179.800,00</p> <p>Excelente sobrado geminado, contendo 1 suíte mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. - COD 499</p>	<p>JGUÁ ESQUERDO</p>  <p>Res. Terra Brasilis, Área de 105m², suíte + 01 dorm, 01 vagas de garagem. Pode ser Financiada - R\$159 MIL - COD 616</p>	<p>JGUÁ ESQUERDO</p>  <p>Ed. Fragata Apto suíte + 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem - R\$145 MIL - COD 705</p>	<p>RAU</p>  <p>Sobrado alvenaria com edícula, suíte + 2 dorm. área 181 m², lavabo, piscina, garagem - R\$220 MIL - COD 700</p>	<p>TRÊS RIOS DO SUL</p>  <p>Imóvel com condições especiais de venda na planta, conforto, praticidade, privacidade e desing arrojado, excelente acabamento. COD 661</p>	
<p>VILA LALAU</p>  <p>Apto com ótima localização, próximo ao centro, com 1 dorm., sala para 2 ambientes com churrasqueira, copa/coz., área de serviço, bwc social e 1 vaga de garagem - R\$107.800,00 - COD 710</p>	<p>BARRADORIO MOLHA</p>  <p>Terreno bem localizado com 544,0 m² - Acesso na rua em frente a antiga Combat. Construções em cima do terreno sem valor venal - COD 617</p>	<p>SCHROEDER</p>  <p>Casa no centro, pré fabricada, com suíte + 2 dorm., sala, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$159.000,00, pode ser financiada - COD 731</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p>  <p>Terreno com 2.250 M². Excelente vista - R\$665 MIL - COD 633</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>Excelente terreno para ponto comercial ou prédio. Com área de 425m². Ótima localização. COD 590</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p>  <p>Ed. Moradas da Serra Cobertura, 2 suítes + 1 dorm, cozinha mobiliada, sacada + terraço superior, porcelanato, forro rebaixado - COD 720</p>
<p>VILA LENZI</p>  <p>Excelente sobrado, novo, com sala, 3 quartos, banheiro social, lavabo, jardim de inverno, cozinha, área de serviço e garagem. COD 190</p>	<p>JGUÁ ESQUERDO</p>  <p>Casa c/ área de 120 m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa, 2 vagas de garagem - COD 702</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ed. Gaia - suíte + 02 dorm. Todo Mobiliado, sacada c/ churrasqueira - apto amplo c/130,0 privativo. Localização central - COD 719</p>	<p>CENTRO</p>  <p>CASA RESIDENCIAL com ótima localização, próxima ao antigo angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança. R\$780 mil - COD 574</p>	<p>TIFA MARTINS</p>  <p>Casa alvenaria com edícula para 03 carros, garagem, playground, portão eletrônico, toda murada, cozinha sob medida. Firenze II - COD 644</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>ED CALLIANDRA - Apto suíte + 01 dormitório. Bem localizado. Em ótima conservação. 80,90 m². R\$130 Mil - Pode ser financiado - COD 675</p>

LOCAÇÃO

CASAS

- * **VIEIRAS** - Casa cercada com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, quintal - R\$450,00
- * **VILA LENZI** - casa 1 suíte + 3 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem. Aluguel R\$950,00

APARTAMENTOS

- * **VILA NOVA - OFERTA ESPECIAL** - Ed. Calliandra, 1 suíte + 1 dorm., sala/coz., área serv., garagem. Aluguel R\$530,00

TRABALHAMOS COM SEGURO FIANÇA

- * **CZERNIEWICZ** - apartamento sala, 2quartos, sacada com churrasqueira, cozinha/área serviços, garagem. Aluguel R\$590,00.
- * **BARRA** - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$500,00. Condomínio R\$60,00 com gás.

SALAS COMERCIAIS

- * **Marcatto Center** - Salas comerciais 47m² a 355m². Consulte-nos!
- * **CENTRO** - (em frente ao Colégio Jara-

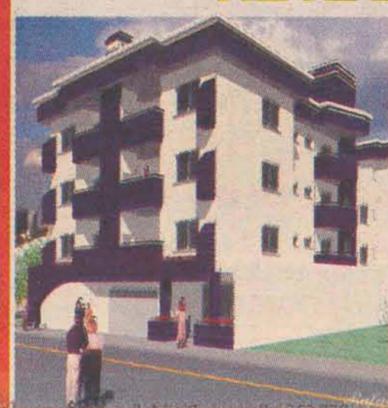
TERRENOS

- * **BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Supermercado Brasão. Aluguel R\$1.200,00

GALPÕES

- * **CENTRO** - Galpão com 341m² (2 pisos), terreno 693m², aluguel R\$4.500,00.

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suíte + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. Entrega em Abril COD 468



Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Suely 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Loteamento Champagnat



1207 - Casa - Sobrado
Parte superior: com 1 suíte master com closet, 3 suítes todas com sacadas, 1 sala de tv. Parte inferior: 3 salas amplas, 1 lavabo, copa, cozinha, área de serviço, 1 bwc, dependencia de empregada, churrasqueira, garagem. R\$475.000,00

Guamiranga



1208 - Casa - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda. R\$145.000,00

LOCAÇÃO

L1000- Casa - Vila Nova - Com 05 quartos, sala, cozinha e copa conjugadas, área de serviço, depósito, toda murada com grama. Portaria eletrônico. R\$950,00
 L1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais - na frente muro baixo. R\$3.500,00
 L1018 - Casa - Nova Brasília - Casa de alvenaria com suíte, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme. R\$4.500,00
 L1021 - Casa - Vila Nova - Com 4 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, 2 garagem, varanda na frente e fundos. R\$1.000,00
 L1024 - Casa - Rio Molha - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$600,00
 L1025 - Casa - Rio Molha - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$600,00
 L1026 - Casa - Barra do Rio Cerro - Com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$900,00
 L2002 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$450,00
 L2014 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$700,00
 L2017 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 03 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço e 01 vaga de garagem, sacada com churrasqueira. Cond. Aprox. 85,00 R\$750,00
 L2023 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira. Cond. Aprox. 90,00 R\$670,00
 L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. 150,00 R\$950,00
 L2028 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$90,00 R\$450,00
 L2029 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. Cond. Aprox. R\$90,00 R\$650,00
 L2031 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. Cond. Aprox. R\$80,00 R\$660,00
 L2032 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, cozinha mobiliada, sala, bwc, sacada com churrasqueira, 02 vaga de garagem. Com. Aprox. R\$150,00 R\$1.100,00
 L2035 - Apartamento - Centro - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. Cond. Aprox. R\$80,00 R\$690,00
 L2037 - Apartamento - Czemiewisz - Com 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Cond. Aprox. 80,00 R\$630,00
 L2038 - Apartamento - Vila Rau - Com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$550,00
 L2041 - Apartamento - Centro - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, despensa de empregada, 2 sacadas, 2 vagas de garagem. Cond. Aprox. R\$90,00 R\$790,00
 L2042 - Apartamento - Czemiewisz - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$650,00
 L2044 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço e 01 vaga de garagem, sacada com churrasqueira. Cond. Aprox. 85,00 R\$600,00
 L2045 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem SEMI MOBILIADO. Cond. Aprox. 100,00 R\$570,00
 L2046 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$520,00
 L2047 - Apartamento - Centro - Apto com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Cond. Aprox. 80,00 R\$420,00
 L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
 L3003 - Sala Comercial - Vila Nova - Com aproximadamente 110,00m², 02 bwc's, bicicletário e estacionamento na frente. R\$900,00
 L3004 - Sala Comercial - Centro - Com aproximadamente 104 m² com banheiro. R\$1.300,00
 L3005 - Sala Comercial - Centro - Com 110m², 02 banheiros. R\$650,00
 L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem
 L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00
 L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 50m² com Bwc. R\$670,00
 L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
 L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00
 L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 210m², estacionamento na frente. R\$2.000,00
 L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$400,00
 L3022 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc. R\$3.200,00
 L3023 - Sala Comercial - Centro - Com 150m², 02 bwc, Sala Nova. R\$3.000,00
 L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120M². R\$2.000,00
 L3025 - Sala Comercial - Centro - Com 50m², bwc. R\$600,00
 L3027 - Salas Comerciais - Corupa - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
 L4003 - Galpão - Rio Molha - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, pátio bem grande 2500m, murado. R\$4.500,00
 L4004 - Galpão - Nova Brasília - Com 300m², amplo estacionamento. R\$2.200,00
 L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00

Ilha da Figueira



1210 - Casa - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$153.000,00

Ilha da Figueira



1241 - Casa - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área serviço, garagem com churrasqueira. R\$155.000,00

Amizade



1220 - Casa - Com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc social, depósito, garagem, moveis sob medida na cozinha, bwc, suíte e 1 dormitório. R\$230.000,00

Vila Rau



1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$250.000,00

Amizade



1240 - Casa - Com 4 quartos, 2 bwc, 1 sala de TV, sala de estar, cozinha, área de serviço, despensa, garagem para 3 carros, churrasqueira. R\$380.000,00

Baependi



2078 - Apartamento - Com 1 suíte, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. R\$178.000,00

Barra do Rio Molha



2092 - Apartamento - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$130.000,00

Guaramirim



1219 - Casa - Com 3 quarto, 2 salas, 2bwc, cozinha, área de serviço, Terreno com 705 m² de esquina.

Amizade



2142 - apartamento - Com 2 quartos, sala/ copa, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$132.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Estar, jantar e cozinha integradas
01 e 02 dormitórios
BWC Social
Lavanderia
1 ou 2 vagas de garagem

12 pavimentos
Salão de festas
Hall decorado
Fitness
02 elevadores



Rua: Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro Jaraguá do Sul



ENTRADA FACILITADA + FINANCIAMENTO



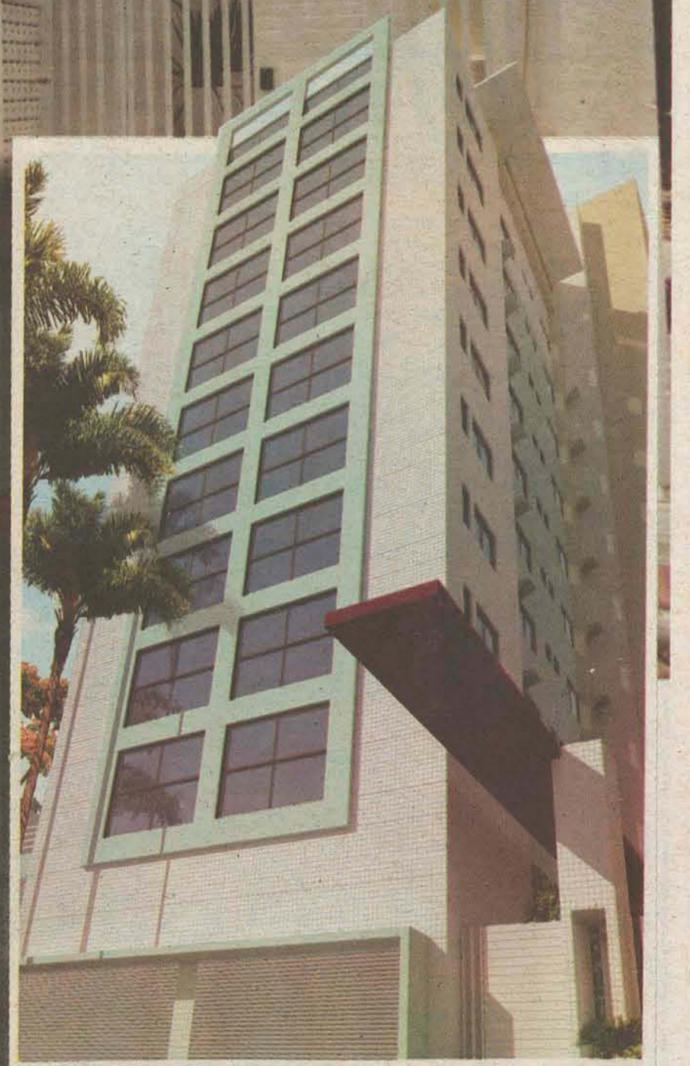
Hall Decorado



Salão de Festas



Sala de Fitness



Fachada



Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



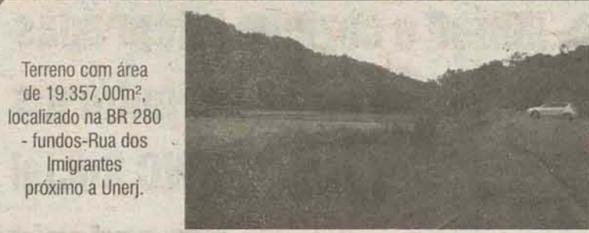
Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

Tereza Corretora de Imóveis

Fone: (47) 3372-3333

Acesse nosso site!
www.terezaimovel.com.br



Terreno com área de 19.357,00m², localizado na BR 280 - fundos-Rua dos Imigrantes próximo a Unerj.

Terreno com área de 612.376m² localizado no rio alma - rua antes da malhas Malwee.

Terreno com área de 1.287,50m² localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Rua Adelina Klein Ehler 538 Firenze Tifa martin - área terreno: 350,00m² - área construída: 50,00m²

Terreno com área de 10.005,00m² localizado na Rod. BR 280 - KM 50 em Guarimirim.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jaraguá do Sul.



Terreno com área de 2.020,75m², localizado na Rua 28 de Agosto 1.523 em Guarimirim

Para mais informações contate-nos!



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis 47 9904.2076
CRECI 12152



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - R\$ 182.000,00



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - R\$ 93.000,00

• Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R\$77.000,00
• REF 087 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 334m² - R\$ 67.000,00
• Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² R\$ 73.000,00



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

OCP **Imóveis** Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

DOA-SE

DOA-SE Filhotes de cães raça não definida, 3 fêmeas e 2 machos. TR: 3370-7656.

DIVERSOS

VENDE-SE Pneus novos para caminhonete, par de goodyear wrangler rts 235/75/15 R\$ 390,00 cada par de toyo top de linha 235/70/16 R\$ 450,00 TR: 9233-8008 ou 9600-1138 com Fabio.

VENDE-SE 4 aros de Clio 2006 com calota. R\$100,00 cada. TR: 9168-7441.

VENDE-SE Amplificador de som, profissional P1600, paumer revisado R\$800,00. TR: 3374-0927.

VENDE-SE Rack para carro da marca Eqmax, R\$100,00. TR: 3370-0003.

VENDE-SE Levantamento de vidros frontais (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) TR: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE Par de 6x9 Pioneer 350 Watts PMPO. R\$ 100,00. TR: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE KIT GNV injeção e carburado com cilindro de 15 m². TR: 9233-8008 com Fábio

COMPRA-SE

COMPRA-SE Roupas usadas em ótimo estado, inverno para menina tamanho 08 ou 10 Malwee, Carinhoso ou Marisol. TR: 3376-3541.

COMPRA-SE Máquina de bordar. TR: 8817-0595.

COMPRA-SE Cabelos qualquer tamanho, Salão Evidence. TR: 8814-1696 com Carina.

PROCURA-SE

PROCURA-SE Moça para dividir apartamento na vila Ialau, Próx. a FATEJ R\$320,00 com água e luz. TR: 8827-6139 ou 9628-3467.

PRESTA-SE Serviços para podar árvores. TR: 9158-0019.

PROCURA-SE Vendedor para trabalho externo. Necessário celular. Admissão imediata. Expectativa de ganhos entre R\$ 1.200,00 e R\$ 2.500,00. TR: 9233-8008/9653-2700 com Fabio.

PRESTA-SE Serviços de lavação a jato de pressão, lava-se calçadas, muros, telhados etc. TR: 3273-0875 com Luiz.

PRECISA-SE Revendedores de produtos de limpeza. TR: 3374-0927 com Edson.

PROCURA-SE Vendedor para trabalho externo, necessário celular e carro, admissão imediata. Expectativa de ganhos iniciais entre R\$ 1.200,00 e R\$ 2.500,00. Interessados mandar currículo para oxycomercial@gmail.

com ou com Fábio 9233-8008/9600-1138.

PROCURA-SE Apartamento para alugar somente no centro com 3 quartos grandes e dependências de empregada. TR: 9917-3771.

PROCURA-SE Perdido Diploma da Instituição de Administração de Negócios - ESAN curso de administração de empresa. Formado em meados de 1977. Eiji Norissada RG: 35444931 CPF: 0977765853. TR: 9193-1561.

VENDE-SE

VENDE-SE Conjunto de cozinha americana com 3 peças e pia de inox, madeira boa, fogão com 6 bocas. R\$800,00. TR: 3371-4377 ou 9128-1825.

VENDE-SE Cama de casal com colchão, R\$ 50,00. TR: 9168-7441.

VENDE-SE 2 camas de casal em verniz, R\$300,00 cada. 1 beliche R\$300,00 e 1 cama de solteiro R\$150,00. TR: 3371-4377 com Onório.

VENDE-SE Mesa farmácia com 4 cadeiras R\$180,00. TR: 3371-4377 ou 9128-1825 com Onório.

VENDE-SE Sapateira de madeira R\$ 80,00. TR: 3371-4377 ou 9128-1825 com Onório.

VENDE-SE Jogo de jantar estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$ 890,00 TR: 3371-602120.005

VENDE-SE Aquecedor Britania AB 1800 óleo R\$ 165,00. TR: 47-99755383 com Silvia.

VENDE-SE Ar condicionado Cónsul 7.500.00btus. Semi novo R\$400,00. TR: 9168-7441.

VENDE-SE Geladeira Cónsul 250 l. R\$150,00. TR: 3376-4050.

VENDE-SE Geladeira, continental 270 L, cor branca R\$250,00 TR: 96257488 com Antônio após às 14:30 h.

VENDE-SE Geladeira comercial 4 portas. R\$600,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Prateleiras e 2 caixas (FRICAL), 1 guarda volume e móveis para instalação completa para loja ou mercado. TR: 8464-1961 com Gilmar.

VENDE-SE Freezer para cerveja. R\$450,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Caixa de mercado. R\$ 500,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Ar Condicionado. Split Consul 12.000btus novo. TR: 9918-9996

VENDE-SE 1 Ordenhadeira canalizada, 1 moedor de milho, 1 moedor de cana, 1 triturador, 1 semeadeira, 1 Tobata. TR: 376-0405.

VENDE-SE Aparelho de som Philips, caixas grandes R\$300,00 TR: 3371-5942.

VENDE-SE Para confecção, aparelho, banquetas, estante para fios, relógio ponto, bebedouro e guarda volumes. TR: 3374-0927 com Edson.

VENDE-SE Máquinas usadas p/fabricar Velas modelo Sete Dias, Comuns, Lamparinas, Artísticas e tanque p/ derreter parafina c/ capacidade 200 litros. Inclui Baldes, 2 caixas d'água, moto bomba e canos para instalação. Ao comprar informaremos como produzir, fornecedores e clientes para continuar o trabalho, não temos mais condições devido a motivos de saúde familiar. TR: 9219-2201.

VENDE-SE 5 passaportes para Beto Carreiro

Word, valor á combinar. TR: 8431-5135 Viviane.

VENDE-SE Contra baixo importado, original, marca Warwick Corvete. R\$750,00. TR: 3374-0927.

VENDE-SE Bicicleta ergométrica e ótimo estado. R\$250 000 TR: 8826-2565.

VENDE-SE - Aparelho de ginástica "remador", com alça e assento anatômicos, regulador de esforço, pedal emborrachado. R\$ 250,00. TR: 9102-1922.

VENDE-SE Duas máquinas de costura industrial; Uma overlok 6 mil pontos R\$500,00 e Uma reta R\$500,00. TR: 3276-1410.

VENDE-SE Mesa para computador R\$40,00. TR: 9168-7441.

VENDE-SE Computador AMD Sempron 2300+ (1.58GHZ) memória 512 MB, HD 60 GB, monitor CRT 15 polegadas + estabilizado. R\$300,00. TR: 99755383 com Silvia.

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

Apto no Condomínio Amizade, 3 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga na garagem. FINANCIÁVEL. R\$ 135.000,00 (negociável) - Tratar com Gabriel 9181-6689

VENDE-SE Apartamento novo no Champagnat (rua do colégio) 110 m² com 1 suíte, 2 quartos, acabamento em massa corrida e roda teto em gesso, varanda com churrasqueira e garagem. R\$168.000,00. TR: 8401-6404.

BAEPENDI- Aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, TR: 3371-6021

CZERNIEWICZ- Vende-se Apart. com 3 QUARTOS (1 suíte), sacada com churrasqueira, semi mobiliado, liberada para financiamento e uso do FGTS R\$: 170.000,00. TR: 9159-9733

VENDE-SE Apartamento 3 quartos em Joinville, bairro Boa Vista. Troco por apto com 3 quartos no Centro de Jaraguá do Sul. TR: 9917-3771

CENTRO - Aluga- se 120 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suite com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suite com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

ESTRADA NOVA - Apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 15.000,00, mais financiamento bancário. TR: 9159-9733

FLAT - Aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40 m² semi mobiliado. R\$ 550,00, na Rua Ervino Menegotti, 1.500 metros da Unerj. TR: 8404-7840/Aurea

APARTAMENTO - Vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central

do kobrasol na grande Florianópolis R\$ 165.000,00 TR: 9196-4430

SCHROEDER - Apartamento 2 quartos - 67 m², na planta - R\$ 79.900,00 - TR: 8800-8800

VILA NOVA Vende-se apartamento no Edifício Marangoni, com 2 quartos, banheiro social, lavabo, garagem e sacada. Ficam móveis sob medida no banheiro e cozinha. Prédio com salão de festas e parquinho infantil. R\$ 160.000,00. TR: 3376-4110 / 9163-7000 em horário comercial.

JOÃO PESSOA VILLAGE STARK Vende-se 2 aptos c/ 2 quartos por R\$ 114.900,00 cada. Entrada R\$ 14.900,00, restante financiado pela caixa econômica federal. Entrega em maio deste ano. TR: 9233-8008 com Fábio.

CASAS

VILA LENZI- Vende-se, uma casa mista próx. Ao colégio Albano Kansler, com 3 quartos, escriturada excelente terreno livre de enchente e morro. Com piso e forro em PVC. R\$145.000,00. Aceita-se carro TR: 3371-6069. Creci 11.831.

JARAGUÁ 99 Vende-se casa de madeira com uma de material nos fundos, loteamento Miranda, R\$80.000,00. TR: 3273-6938.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se casa de alvenaria, Rua Antônio B. Schmidt, próximo ao mercado Fontana. Livre de enchente. Liberada para financiamento. R\$145.000,00. Estuda se propostas TR: 8425-6491/8453-4717 ou 3374-2075.

ILHA DA FIGUEIRA -Vende-se área de 25.900 m² na Rua Domingos Rosa 946, com poço artesiano com nascente de água, aceita-se veículos no negocio e parcelamento diretamente com o dono. R\$ R\$165.000,00 TR: 9196-1000

MASSARAMDUBA- Casa com suíte, 2 quartos, 101 m², nova e pode ser financiada pela caixa. R\$135.000,00

LOTEAMENTO MARAJOARA - Uma casa de alvenaria 136 m², terreno de 407 m² com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, dispensa e 2 vagas para garagem. TR: 88715814 ou 3372-2265 com Fabiano.

FIRENZI - Vende-se casa de alvenaria pequena com lage e piso. R\$75.000,00. TR: 3371-6069 creci 11.831

SCHROEDER - Vende-se imóvel terreno 2.000 m²; com galpão de 220 m² com forro térmico e ar cond. Com casa mista de 3 quartos e demais dependências, com piscina e quiosque. TR: 3374-0927.

NEREU RAMOS Vende-se Casas geminadas 2 quartos, em demais dependências, financiável. TR: 3376-0569 ou 9155-0553/9119-2643.

BARRA- Vende-se casa de 206 m² na próxima à Construtora Hane, livre de enchente, terreno de 1016 m² plano, porcelanato, suíte master com hidro, closet, móveis sob medida, garagem para 2 carros, ampla varanda. R\$ 480.000,00 TR: 3372-1765 ou

9109-9085. Aceita troca por apto em Jaraguá e Itapema/Meia Praia até R\$ 180.000,00.

CHÁCARAS

BARRA RIO MOLHA - Vende-se chácara

em condomínio fechado, a 7 km do centro, com 20.198,54 m². Terreno escriturado com energia elétrica, ribeirão e nascente. R\$ 65.000,00. Entrada 50% + parcelamento. TR: 3376-4110 / 9163-7000 em horário comercial.

ESTRADA RIBEIRÃO GUSTAVO - Vende-se chácara em Jaraguá do Sul 258.000 m². Com água, cachoeira, arrozeira. R\$100.000,00. TR: 3371-6069 creci 11.831

RIO CERRO II - Vende-se chácara com 50.000 m², com 2 lagoas de peixe, com escritura, 600 metros da BR 416. R\$135.000,00. TR: 3376-0726.

LOCAÇÕES

CASA ALVENARIA Aluga-se Rua Osni Antonio Pradi, nº 52, Jaraguá esquerda. TR: 9158-0019.

ALUGA-SE Kinetin no bairro Água Verde próx. Igreja São Judas, R\$350,00. TR: 9917-5856.

ALUGA-SE sala comercial 180 m² Rua Max Wilhelm prédio azul. TR: 3371-6021 Sandra.

ALUGA-SE Super loja no centro de Pomerode, ou aprox. 80 m², com video locadora completa, com telefone. Venha conferir. TR: (47) 3395-1256, 3387-0042, 9985-6333.

ALUGA-SE Apartamento no centro, 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$500,00. TR: 9118-7282.

SALAS COMERCIAIS

VENDE-SE Galpão de eucalipto de 192 m², coberto com eternit, para retirar do local. Com Paulo: 3273-2289 / 8802-4041

VENDE-SE Ótima oportunidade, loja com estoque e roupas, calçados e móveis, com clientela formada, por apenas R\$25.000,00. Motivo mudança. Aceita carro no negócio, há possibilidade de negociação. TR: 3371-9604 ou 9188-3815 com Elisa.

VENDE-SE Clínica de Estética com Salão de Beleza, clientela formada. R\$55 000,00 (aceito automóvel no negócio) TR: 9946-349.

VENDE-SE Mini mercado em funcionamento. R\$35.000,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Restaurante com clientela formada, Rio da Luz. TR: 3370-3599

TERRENOS

ÁGUA VERDE - Vende-se lindo terreno de 450 m². R\$ 105.000,00 s/ troca. TR: (47) 9977-1276.

TERRENO - Vende-se prox. Duas Rodas 400 m², toda murada com água e luz, esgoto tratado. R\$128.000,00. Aceita carro ou caminhão baú. TR: 3371-6069 creci 11.831

GUARAMIRIM - Vende-se terreno prox. Rudinick, BR 280 17.000 M². R\$1.700.000,00 TR: 3371-6069 CRECI 11.831

JARAGUÁ 99 - Vende-se Terreno com área de 317 m², localizado no Loteamento Pradi I. (Aceita financiamento) R\$ 65.000,00 TR: 84787790 ou 99644959.

GUARAMIRIM - Vende-se Terreno loteamento São Francisco, R\$ 58.000,00 á vista. TR: 3372-5413 ou 9118-1799.



CRECI 2468-J

ENGETEC

www.engetecimoveis.com.br

(47) 3370-0919

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

>>CASAS

REF292 - Jaraguá Esquerdo - Casa pré moldada Alto Padrão c/ 1 suíte master + 3 qtos, sala de jogos, cozinha c/ chur. em ambiente integrado, lavanderia, dispensa, garagem coberta p/ 3 carros, piscina. R\$590.000,00



REF276 - UBATUBA (São Francisco) - Casa alv. com 3 qtos, sala, cozinha, bwc e garagem para 3 carros. R\$106.000,00



REF306 - Schroeder - Casa de alvenaria, com 2 qtos, bwc, sala e cozinha conjugadas, lavanderia e garagm. R\$138.000,00



Ref: 1116 - SCHROEDER, Rio Hern Casa c/303m². 1º piso: c/ suíte c/ 2 sacadas, 2 quartos c/ sacada, bwc. Térreo: c/ 2 quartos, 2 salas, escritório, copa/cozinha, lavanderia, 2 bwc, despensa e garagem. Terreno c/ 1.890m². Rio Hern, Schroeder. R\$400.000,00.



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². R\$ 750.000,00



Ref: 1166 - SANTA LUZIA - Sobrado térreo: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., depósito, bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m². R\$: 230.000,00.



REF290 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno com edificação própria para igreja, galpão c/ 110m² de área construída, 2 bwc lado de fora + 4 salas de 80m² total. R\$150.000,00



REF305 - Vila Rau - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$155.000,00



Ref: 1167 - SCHROEDER - Sobrado c/ suíte, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$: 1.300.000,00



REF294 - CZERNIEWICZ - Apto c/ 1 suíte + 2 qtos, cozinha, área de serviço, sala de jantar e estar, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2º andar. R\$180.000,00

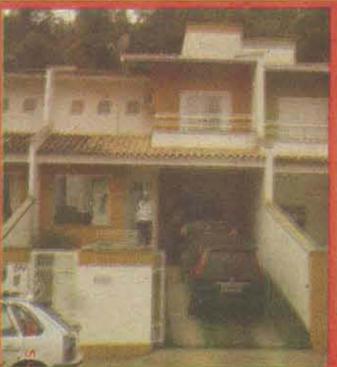


REF289 - CAMPO ALEGRE - Finalidade Hotelaria - terreno com 6.815 m² (2 áreas contíguas), contendo 2 edificações - casa principal 200m² c/ 8 peças + 1.195m² em alvenaria, tijolos à vista em arcos, contendo 18 apartamentose demais dependencias. R\$1.435.000,00

REF285 - Vila Lalau - Aptos de 02 qtos ou 1 suíte + 2 qtos e demais dep. A partir de R\$104.900,00



REF284 - CENTRO - Schroeder - Aptos c/ 2 qtos, sala de estar/jantar, área de serv., coz., bwc, sacada c/ chur. A partir de R\$110.000,00

OFERTA DA SEMANA!

REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suíte + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. R\$240.000,00



REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suíte + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00



REF299 - Baependi - Apto de 104m² com 1 suíte + 2 qtos, bwc mobiliados, sala de jantar, estar e tv, ampla sacada c/ churrasq., cozinha e lavanderia toda sob medida, com 2 vagas de garagem. R\$210.000,00.



REF273 - NOVA BRASÍLIA - Apto com 1 suíte com sacada + 2 qtos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavanderia, sacada com chur. R\$180.000,00

MILANO RESIDENZIALE - Sala de estar / home theater; sala de jantar; 01 suíte máster + 02 Suítes; Ampla varanda com churrasqueira; Cozinha (opção integração com o jantar); Home office (opcional); Lavabo social; Lavanderia; Lavabo de serviço; Sacada técnica para climatização; 03 vagas de garagem; Depósito individual. Consulte-nos

Engete
IMOBILIÁRIA
3370-0919

VENHA NOS CONHECER!

PLANTÃO:
8448-9603
8448-9723
8448-9724
8424-5050
8845-9814
8448-9602
8447-9319
8412-4712

Grün Haus
imóveis
CRECI 1105-J
Fone/Fax
(47) 3373-2135
Rua 28 de Agosto, 1445 - Guaratimir

RESERVA: A COMBINAR SALDO FINANCIADO PELA CANTINA

LOCALIZADO PRÓXIMO AO CARROSSEL

PRÉ - LANÇAMENTO
APTOS. COM 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, LAVANDERIA, CENTRAL DE GÁS, PORTÃO ELETRÔNICO E GARAGEM.

3373-2135 VENDAS EXCLUSIVAS
8424-4848
9102-9851

Haus
imóveis

CHÁCARA Rio Branco com 30.000m² á 6 km da SC - 413. **R\$110.000,00**

REF308 - Três Rios do Sul - aptos com 2 quartos, sala de estar / jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e sacada na área de serviço. **R\$125.000,00**

Na Vila Nova, sua vida nova.

ESPLANADA Glatz

Moramento com Suíte e 02 Quartos
- 02 dormitórios
- Sacada com churrasqueira

Comoda, sala de estar e jantar integradas
- Frente para o condomínio e fita verde
- Banheiro e área de serviço

Carpete premium
- Armazenamento (400kg)
- Área verde e de lazer com 1.500m²

Sala de festas com churrasco
- Área de lazer com churrasqueira, 300m²
- Mais 25 de área, 100' x 100' metros

VENDAS
47 3055.3009 • 8424.5050
Rua Pedro Pedro Francisco, 217 - Centro - Jaraguá do Sul

ERBE
LUA NEVA & BEAR
www.ortocorretora.com.br

- TERRENOS**
- REF291 - Amizade** - terreno de 422,50m² com escritura no Loteamento Residencial Grungarten. **R\$85.000,00**
 - REF271 - Ilha da Figueira** - Terreno sem benfeitorias com 22.774,82m². **Consulte-nos**
 - REF260 - Três Rios do Norte** - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. **R\$910.000,00**
 - REF256 - Nova Brasília** - Casa de alvenaria com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. **R\$295.000,00**
 - REF246 - Vila Lenzi** - Terreno com 1.280m². **R\$600.000,00**
 - REF280 - Terreno** - Amizade - loteamento Ville de Lyon com 336m² todo plano com muro nas laterais. **R\$97.000,00**
 - REF281 - Terreno** - Rio Cerro II - com 4.160m², aceita terreno até 100.000,00 e carro até **R\$50.000,00**. **R\$250.000,00**
 - REF264 - Rio Molha** - Terreno com 163.000m², com uma casa de 140m² e um galpão de 86m². Fica no Rio Molha divisa com Massaranduba. **R\$650.000,00**
 - REF263 - Vila Lenzi** - 2 Terrenos com 429m² cada um. Aceita somente permuta.
 - REF260 - Três Rios do Norte** - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. **R\$910.000,00**
 - REF256 - Nova Brasília** - Casa de alv. com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. **R\$295.000,00**
 - REF282 - Czerniewicz** - Terreno com 701,98m², ótima localização. **R\$250.000,00**
 - REF311 - Amizade** - Terreno ótima localização com 364m². **R\$145.000,00**

TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE - Excelente localização em Piçarras SC - Salão de festas, Piscina, hall social; 02 Elevadores; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira; 01 suíte e mais 02 dormitórios; Ampla sacada; 02 Vagas de garagem; Depósito individual; Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico; Todos os ambientes voltados para o mar; Excelente ventilação e iluminação natural; Finalização em outubro de 2011. **Consulte-nos.**

SAINT TROPEZ - Excelente localização central; Ótima ventilação e iluminação natural; Prédio moderno e funcional; Com isolamento acústico; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado; Fitness; Brinquedoteca; Hall mobiliado; 02 elevadores; Excelente acabamento; Pronto para morar. **Consulte-nos.**

RESIDENCIAL DUMKER - 02 apartamentos por andar, Sala de estar, Home theater, Sala de jantar, Lavabo, Ampla varanda com churrasqueira, Ampla cozinha mobiliada, Ampla área de serviço mobiliada, Dependência completa de empregada, Sala íntima ou home office com ampla sacada, 01 suíte máster mobiliada com closet e sacada, 02 dormitórios mobiliados, BWC Social, 02 vagas de garagem individuais, Área total 286,00m², Área privativa 172,77m². **Consulte-nos**

PEQUENA ENTRADA

PARCELAS DE R\$ 300,00*

Siena

VILLENEUVE

VILLENEUVE - 01 Suíte Máster; 03 Suítes (opção de 01 Home office); Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet; Ampla área de serviço e dependência de empregada; Despensa e rouparia; 04 Vagas de Garagem; Área privativa: 271,41 m²; Área total: 515,12 m²; Box individual; Acabamento personalizado e alto padrão. **Consulte-nos**

REALIZE
O sonho da CASA própria

2 DORMITÓRIOS

SACADA COM CHURRASQUEIRA

ÁREA DE CONVÍVIO INTEGRADA (cozinha, sala de estar e jantar)

PORTÃO E PORTINHO ELETRÔNICO

ÁREA DE LAZER

LEITOR DE GÁS INDIVIDUAL

planta básica humanizada

01 02 03
04 05 06

Lacasa
LUA NEVA & BEAR

REF241 - TERRENO com 400m² na Vila Lalau pode ser financiado, **DE R\$145.000,00** PORR\$138.000,00



**morada
brasil**

Bety: 9156-7700 | Cleverson 9156-6677 Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1384 - Centro

www.moradabrasil.com

3372-0555

VENDA



REF 661 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV - COM 5 DORM. R\$ 219.000,00



REF 640 - BARRA RIO CERRO - CASA ALV - 2 DORM. R\$ 145.000,00



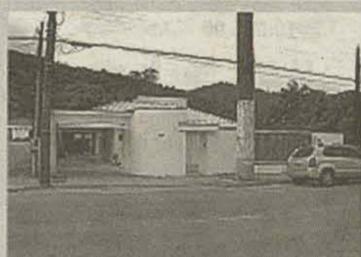
REF 617 - ILHA DA FIGUEIRA - ED MARANELLO - APTO C/ 2 DORM. R\$ 157.000,00



REF 650 - BAEPENDI - ED MONET - APTO C/ 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$ 212.000,00



REF 646 - ED 4 ILHAS COM 01 SUÍTE + 02 DORM R\$ 310.000,00



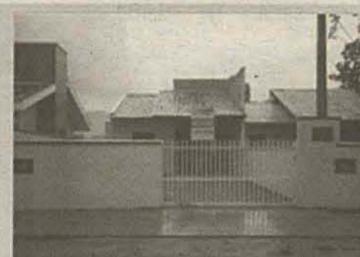
REF 632 - BARRA RIO CERRO - CASA ALV - SUÍTE MASTER C/ HIDRO + 2 DORM., PISCINA. TERRENO 1.515m². R\$ 550.000,00



REF 374 - CENTRO - ED ANITA GARIBALDI - 1 SUÍTE MASTER + 2 SUÍTES. R\$ 750.000,00



REF 651 - VILA LENZI - CASA ALV - 1 SUÍTE C/ CLOSET + 3 DORM., ÁREA FESTA C/ PISCINA. TERRENO C/ 2.000m². R\$ 750.000,00



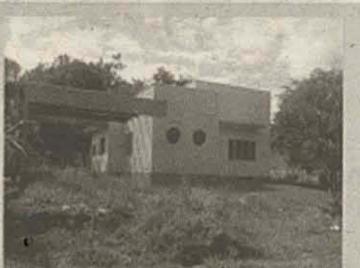
REF 657 - NEREU RAMOS - GEMINADO C/ 2 DORM. R\$ 128.000,00



REF 608 - AMIZADE - GEMINADO C/ 2 DORM. R\$ 150.000,00



REF 604 - CENTRO - SOBRADO ALV. C/ 3 SUÍTES, PISCINA. TERRENO C/ 1080m². R\$ 400.000,00



REF 656 - SANTO ANTONIO - CASA ALV - 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$ 168.000,00



REF 607 - NOVA BRASÍLIA - ED MORADA DA SERRA - APTO C/ 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$ 165.000,00



REF 519 - CENTRO - TERRENO COM 360m². R\$ 195.000,00



REF 619 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 592,50 m². R\$ 155.000,00



REF 664 - BARRA RIO CERRO - TERRENO C/ 1.593m². R\$ 550.000,00



REF 343 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO C/ 776m². R\$ 400.000,00



REF 464 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 13.980,00m². R\$ 300.000,00



REF 525 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/ 371m². R\$ 130.000,00



REF 631 - CHICO DE PAULA - TERRENO C/ 400m². R\$ 148.000,00

Venda

CASA GEMINADA - LOTEAMENTO OURO VERDE - 02 DORM. R\$ 139.000,00

APTO COM ENTREGA EM MAIO 2011 - 02 DORM, SALA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA. R\$ 103.000,00

Destaque morada

REF 522 - VILA NOVA - ED ORION - APTO C/ 2 DORM. R\$ 140.000,00



REF 663 - AMIZADE - CASA ALV - 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$ 398.000,00

LOCAÇÃO

* Ref: 137 - Vila Nova - Resid. Zimbros - apto com 01 suite, 02 dorm e 02 vagas de garagem. R\$ 1.100,00.

* Ref: 135 - Amizade - Resid. 4 Ilhas - apto com 01 suite, 02 dorm e 02 vagas de garagem. R\$ 1.100,00.

* Ref: 168 - Jaraguá Esquerdo - Resid. Sebastião Pradi - com 03 dorm - R\$ 620,00.

* Ref: 051 - Vila Rau - Rua: Eugênio Bertoldi - apto com 02 dorm. R\$ 600,00.

* Ref: 156 - Centro - Rua: Reinoldo Rau - Sala Comercial com 100m². R\$ 5.000,00.

* Ref: 150 - Ilha da Figueira - Rua: José Teodoro Ribeiro - Sala Comercial nº 1020 com 180m². R\$ 5.000,00.

* Ref: 143 - Guraramirim - Rua: Aldano José Vieira nº 472 - Galpão com 330m². R\$ 3.300,00.

* Ref: 155 - Centro - Rua: Anita Garibaldi nº 68 - Casa Comercial com 04 dorm. R\$ 1.500,00.

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900
 Plantão: (47) 9941 6627
 Plantão: (47) 9996 8333
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta

OFERTA DA SEMANA!



Centro

Apartamento amplo com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem. Excelente salão de festas, 117 m² de área privativa.



REF 133 Casa no centro de jaraguá com 130 m² terreno com 495 m² sendo 15 x 33. Ótimo imóvel para comércio. Rua: governador jorge lacerda 133 Valor negociável



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paolotto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suíte, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



REF 216 - Três Rios do Sul: Casa Nova: com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha com móveis sob medida, bwc social, lavanderia, garagem 02 carros. Casa com 129m² Terreno 12 x 27 Obs: Teto com gesso, móveis sob medida nos banheiros, piso laminado em madeira e porcelanato. Aceita proposta no valor do imóvel!



REF 109-Jaraguá Esquerdo: Terreno no Residencial Palm Springs. Terreno padrão. Área do terreno: 405.00m² (15.00 x 27.00). Plano. Lote n. 30. Loteamento com infraestrutura completa, pronto para construir. Ruas pavimentadas; Sistema de energia elétrica e iluminação pública; Rede de águas pluviais; Sistema de abastecimento de água e coleta de esgoto.

RICARDO

i m ó v e i s

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

PLANTÃO

(47) 8808-5378
 (47) 8835-6617
 (47) 8861-2228
 (47) 8861-1753

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cod 354 R\$350.000,00 Terreno com imóvel Bairro Vila Lalau



cod. 364 Terreno Valor a consultar



cod 338 Casa Alvenaria mobiliada, Bairro Amizade, 3 suítes + banheiro social, e demais dependências, 2 vagas garagem.



Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint Germain Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



Cód. 319 - Prédio com terreno, com 6 apartamentos no bairro Czerniewicz. Valor a consultar.



cod 358 Casa Vila Nova com 1 suíte, 2 quartos, 2 banheiros, 2 vagas garagem, churrasqueira, escritório, demais dependências. R\$445.000,00



Cod 352 R\$110.000,00 Casa alvenaria Bairro Barra Rio Cerro com 2 quartos e demais dependências. FINANCIA.



Cod 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com troca Opção 2 R\$250.000,00 sem troca



Cod 340 R\$330.000,00 Casa alvenaria Bairro Vila Lalau com 4 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dependências. FINANCIA.



cod 350 Casa alvenaria, Tifa Martins, com Suíte, 2 quartos + 1 banheiro, 1 vaga garagem, e demais dependências. R\$170.000,00.



Cód. 298 - Apartamento no bairro São Luiz com 2 quartos, 1 banheiro, 1 garagem demais depend. Apto tipo 1 R\$110.000,00 tipo 2 R\$115.000,00 tipo 3 R\$125.000,00.



cód. 357 - Casa no bairro Amizade, 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem e demais dependências. R\$110.000,00 FINANCIA

LOCAÇÃO

- Kitnet Bairro Vila Lalau com peças conjugadas e 1 vaga de garagem descoberta. R\$300,00 + taxas água.
- Apto Francisco de Paula, com 2 quartos, 1 banheiro, churrasqueira, 1 vaga garagem e demais dependências R\$575,00
- Apto Vila Nova, com 2 quartos, 1 vaga de garagem, demais dependências R\$550,00
- Casa Bairro Amizade, com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências R\$450,00
- Apto Vila Baependi, com 1 suíte + 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga de garagem e demais dependências, R\$650,00 + Condomínio.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com



Feliz Páscoa

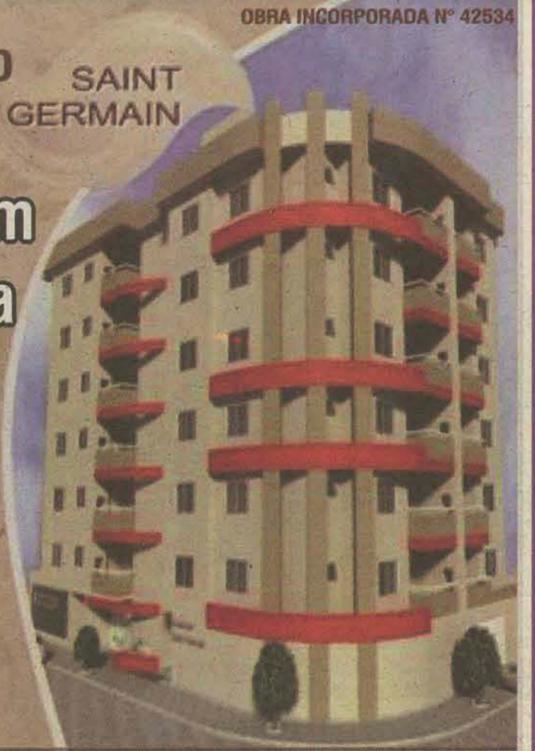
Páscoa significa ressurreição, renascimento. Que o Amor e a Esperança renasça em nossos corações.

A Equipe da Atlanta Imóveis lhe deseja uma Feliz Páscoa

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO SAINT GERMAIN

Próximo ao fórum
Bairro Vila Nova

Aptos c/
01 suíte + 02
dorm.



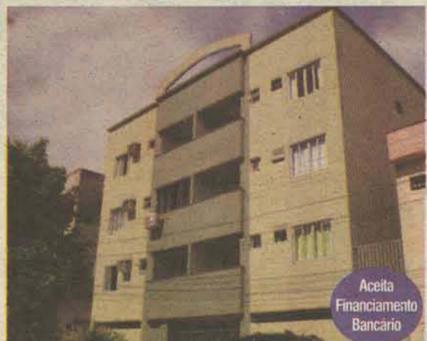
OBRA INCORPORADA Nº 42534

ESTÁGIO ATUAL DA OBRA



A PARTIR DE R\$170.000,00

Ref. 2381 c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL.



Aceita Financiamento Bancário

Ref. 2435 Arthur Felipe no Centro c/ 01 suíte mais 01 quarto, sala de tv, sacada, cozinha, bwc social, terraço, 01 vaga de garagem R\$157.000,00



Ref. 2424 Resid. Nostra no Água Verde c/ 2 dormitórios, bwc, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. R\$140.000,00

EM FASE FINAL DE ACABAMENTOS



Obra Incorporada nº 57.695

Ref. 2392 Resid. Waldemiro Bartel, no Baependi, c/ 1 suíte, 1 dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$110.000,00



Obra Incorporada nº 39.971

Ref. 2430 Resid. Recanto da Ilha, na Ilha da Figueira c/ 1 suíte, 1 dormitório, bwc social, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$140.000,00

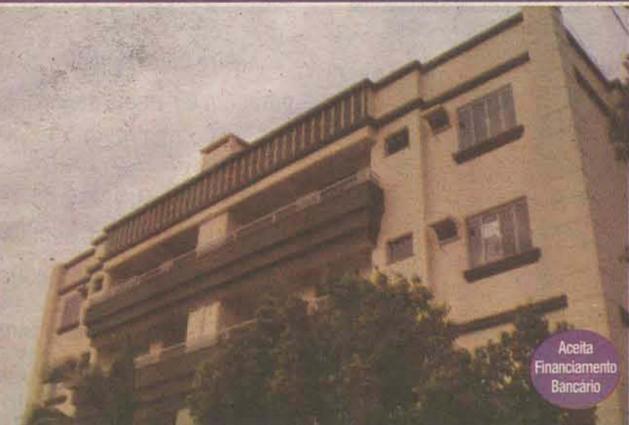


Aceita Financiamento Bancário

Ref. 1624 Casa em Três Rios do Sul, 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$215.000,00

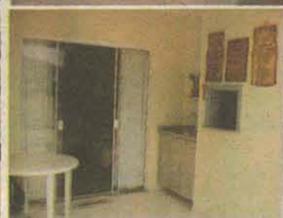


Ref. 1629 Casa no Centro c/ Casa de Alvenaria c/ 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha mob, bwc social, + Edícula c/ quarto bwc social, lavanderia, dispensa, churrasqueira. R\$399.000,00



Aceita Financiamento Bancário

Ref. 2433 Resid. ASPEN na Vila Nova c/ com 01 suíte, 02 quartos, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, sacada com churrasqueira + área externa. 02 vagas de garagem. R\$250.000,00 Semi-Mobiliado.



Aceita Financiamento Bancário

Ref. 1633 Casa no Jaraguá Esquerdo c/ 02 quartos, sendo um deles c/ close mobiliado, bwc social mobiliado, escritório mobiliado, sala de estar/ jantar, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festas, garagem fechada para 02 carros. R\$290.000,00



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI:2528-J

Yatil

Imóveis

Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br



Monte Olimpo
Centro

1 suíte + 2 quartos 1 suíte + 1 quarto



Residencial Champagne

1 Suíte + 2Qtos, AU.: 121m² à 85m²

- * Piscina
- * Elevador
- * Hall Mobiliado
- * Salão de Festas Mobiliado
- * Porcelanato
- * Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
- * Portas brancas Maciças e Laqueadas
- * Rodapés em madeira
- * Tubulação para split
- * Água Quente e Fria
- * Acabamentos em massa corrida
- * Ambientes integrados
- * Suíte com sacada



Villa Rica
Residencial

- * Apartamentos na planta
- * Com 1 Suíte + 1 qto OU 1 Suíte + 2 qtos
- * Sacada com churrasqueira
- * Vaga de garagem para 2 carros

Na entrega das chaves os Moradores concorrem a uma Moto 0km



Localização: Loteamento Res. Viena R\$ 370.000,00

- Casa c/ 1 suíte c/ closet + 2 quartos, Wc social, Ampla sala de estar e jantar. Varanda com churrasqueira, 2 vagas de garagem cobertas. Piso porcelanato.

Área construída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente: 30,70m, Lateral : 17m



Localização: Bairro Baependi R\$ 550.000,00

1 suíte com closet + preparação para hidro, 2 quartos, piso superior todo em laminado, piso inferior todo em porcelanato, fino acabamento.

Área terreno: 277,50m²
Frente: 15m
Lateral: 18,50m

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA



Casa 3 Quartos - Vila Lenzi

Suíte + 3 quartos, sala estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, área de festa + quintal, garagem. Excelente área residencial, próximo a escola, mercados. Rua alta, livre de alagamentos.

R\$ 270.000,00. Agende sua visita.



Casa 4 Quartos - Rio da Luz

Suíte + 3 quartos, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, banheiro mobiliado na suíte (exceto o social). Portão eletrônico, interfone, janelas de alumínio.

Livre de alagamentos e longe de morros. Próximo ao Mercado Nosso Ponto Estádio Cruz e Malta. R\$ 260.000,00. Agende sua visita!



Ed. Dom Pedro - Vila Lenzi

1suíte + 2 quartos, sacada na suíte, demais depend. sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 170.000,00. Próx. Weg I.



Edifício Filadélfia - Vila Lalau

Apto 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$ 145.000,00. Próx. Portaria II da Weg



Res. Betel - Baependi

Apto 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$ 118.000,00. Aceita proposta.



Cond. Bartel - Baependi

Apto 3 quartos (1 suíte), demais depend. parcialmente mobiliado. R\$ 138.000,00.



Res. Hebrum - Nova Brasília

Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suíte, Ent: Agosto/2012. A partir R\$ 129.900,00



Res. Meliáh - Vila Lalau

Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suíte, Entrega: Nov/2013. A partir R\$ 104.900,00



Casa 3 Quartos - Nereu Ramos

3 quartos, cozinha, sala, 1 lavabo, banheiro, lavanderia, despensa e garagem. Terreno com 525 m². A casa não tem problema com água (enchente) Próximo a BR. R\$ 170.000,00



Casa 2 Quartos - Nereu Ramos

2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Ficam os móveis da cozinha. Muita bem construída com acabamento em massa corrida, piso cerâmico de boa qualidade, vidro temperado, gesso. Livre de alagamentos e longe de morros. Escriturada, financiável. R\$ 129.000,00.



Terreno 335,50m² - Amizade (14,50m² x 23,00m²). Linda vista da cidade, alto, livre de desmoronamento e alagamento R\$ 79.000,00. Escriturado. Financiável



Ed. Allegro - Estrada Nova

Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, Ent: Outubro/2011. A partir R\$ 110.000,00



Ed. Belo Arvoredo - Amizade

Apto com 1 suíte com closet + 1 quarto. Entrega: Novembro/2011. R\$ 150.000,00



Terreno 750m² - Baependi 15,00m² frente x 50,00m². Lindo terreno. R\$ 180.000,00. Escriturado.



Residencial Grand Life - Vila Nova

Suíte + 2 Quartos; Área priv. de até 114,70m²; - Alto padrão de acabamento; - Elevador; - Medidores individuais de água, luz e gás. A partir R\$ 240.000,00



Ed. Terra Florae - Vila Lalau

Apto 2 quartos, Duplex com suíte + 2 quartos, Área privativa a partir 70m². Entrega: Mar/2013. A partir R\$ 122.000,00

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

Leoni
imóveis
CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965. **A partir de R\$ 85.000,00**



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123 **A partir de R\$ 80.000,00**

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m², Reg. Imóveis MI 9.205. **A partir de R\$ 55.000,00**

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966 **A partir de R\$ 120.000,00**

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497 **A partir de R\$ 80.000,00**

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

www.imobiliariahabitac.com.br
habitac@imobiliariahabitac.com.br



Seu imóvel está aqui.
HABITAC
 imóveis
 CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009



Seu novo lar está aqui!

RESIDENCIAL **Europa**

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Vendas: **HABITAC** 47 3371 8009
 Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

RESIDENCIAL ORVIETO



IMÓVEL TOTALMENTE INCORPORADO

- Últimas Unidade
- Apts de 03 quartos sendo 01 suite
- Ar split e piso porcelanato retificado
- Entrega Dezembro 2011
- Vila Lalau.



Apartamento pronto para morar e financiar a partir de R\$ 140.000,00

H120D Apto com 02 quartos e demais dependências. Próximo a Prefeitura. ACABAMENTO DIFERENCIADO.

LOCAÇÃO

- CASAS:**
 H570 Casa de Mediana com 03 quartos, Bairro Estrada Nova. R\$450,00
 H666 Casa de Alvenaria com 1 quarto - Água Verde - R\$460,00
- APTOS:**
 H552 Apto com 02 quartos, Bairro Amizade. R\$450,00 + Cond.
 H569 Apto com 02 quartos, Bairro Czemiewicz. R\$650,00 + Água e Luz.
 H412 Quilinetes com 1 quarto, Czemiewicz R\$350,00 + água e luz
 H554 Apto com 2 quartos - Vila Lalau - R\$440,00 + cond
 H566 Apto com 2 quartos - Nereu Ramos. R\$450,00 + água e luz.
 H573 - Apto 03 quartos R\$500,00 + Cond. Bairro Agua Verde.
 H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00
 H560 Apto com 02 quartos, Bairro Czemiewicz. R\$600,00
 H563 Apto 2 quartos, Barra do Rio Cerro R\$550,00 + cond.
 H553 apto com 1 suite, 2 quartos - Centro - R\$700,00 + Cond
 H562 Apto com 01 suite + 02 quartos Centro R\$700,00 + Cond.
 H567 Apto com 02 quartos + dependência empregada. Centro R\$700,00 + Cond.
 H570 Apto com 02 quartos, Bairro: Vila Nova R\$700,00 + cond.
 H572 - Apto 01 suite /c mobilia 01 quarto R\$780,00 + Cond. Bairro Centro
- ALUGUEL COMERCIAL:**
 H725 Sala comercial com 35,68m² - Centro. R\$350,00 + cond.
 H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$399,00
 H723 Sala com 70m² - Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
 H710 Sala comercial com 60m² - Nova Brasília. R\$500,00
 H707 Sala comercial com 80m² - Nova Brasília R\$600,00
 H717 Sala comercial com 32m² + bwc. - Centro. R\$670,00 + IPTU
 H731 Casa com 6 quartos - Centro R\$1.200,00.
 H730 Sala com 100m² - Centro R\$1.500,00.
 H729 Galpão com 200m² - Ilha da Figueira - R\$3.000,00.
 H726 Galpão com 520m² - Vila Nova R\$4.500,00
- VENDA DE CASAS:**
 H122 Casa de 106m² no Czemiewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00
- VENDA DE TERRENOS:**
 H329 Terreno com 196.913,45m², Ilha da Figueira.
 H324 Chacara com 47.500m², Tijedos Monos. R\$95.000,00.
- VENDA DE CHACARAS:**
 H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento



H122S Casa Alto Padrão com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.



H111 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, BWC, 01 vaga de garagem, portão eletrônico, murada. Bairro Vila Lenzi. R\$180.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - 2 quartos, banheiro social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - **ENTRADA MAIS PARCELAS MENSAIS DE R\$500,00 ATÉ A LIBERAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO.**



Centro Suite + 1 quarto, bwc social, sala em 2 ambientes com sacada e churrasqueira - terraço Área privativa 86,00 m² Predio com piscina e 2 elevadores.



H327 terreno com 1600 m² na Vila Lenzi, totalmente legalizado! Estudamos Propostas. Valor: 420.000,00.



H128 Casa com uma suite mais um quarto e demais dependências, todo Legalizada, pronta para FINANCIAMENTO - Res. Beira Rio. Valor 165.000,00



H130 Casa com 192 m² de área construída, terreno com 375m², com 01 suite mais 02 quartos, e demais dependências, escritório, garagem, churrasqueira. Casa totalmente legalizada. Bairro Centro. Valor 380.000,00.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor 420.000,00 Pode ser financiado.



Hd209 Apartamento com 2 quartos e demais dependências. Entrega final Março de 2011. Valor 138.000,00.



H328 Chacara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).

VISITE NOSSO STAND
JARAGUA DO SUL
7º FEIÇÃO CAIXA DA CASA PRÓPRIA
MAIO
 27
 28
 29

H332 TERRENO NO BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, PROXIMO AO ACARAI, 418M². VALOR R\$265.000,00.

Villaggio di Brugnago

- Condomínio fechado de terrenos
 - Área totalmente murada c/ guarita

- Apenas 25 unidades
 - Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAC** 47 3371 8009
 Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

Apartamento com 02 quartos, rebaixo em gesso, moveis sob medida, com 70m², área interna, pronto para financiamento. Valor: R\$130.000,00 Bairro: Água Verde.

CHACARAS VILLAGES DOS LAGOS

Chacaras de 12.500 a 25.000 m² por apenas a partir de R\$ 105.000 (chacareiros)

A 4,5m do asfalto

À 5 km do Juruá

INCORPORADO

Imobiliária
LUNA
Credibilidade é tudo

(47) **3055-2244** 9144-4040 Plantão

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de **IMÓVEL NOVO** até R\$130.000,00. **"MINHA CASA, MINHA VIDA"** Assessoramos no Financiamento Bancário



Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS

OPORTUNIDADE DA SEMANA!



Ref.0160)Res. Juliana Christina - Aptos com 3 Dorm (Suíte, e um Lavabo);2 Dorm (1 suíte); Sala de estar e jantar, coz integrada; Ampla Sacada com Grill a Carvão; Inst. de gás e água quente na cozinha e bwc; Ed. com 7 pavimentos, elevador,Fitness, brinquedoteca e parquinho.Infra estrutura para instalação de ar condicionado (Sist. Split) Tv, telefone, internet e portões Eletrônicos,a partir de R\$165.356,00 Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário.R.162.167.



Ref.0153)Res. Villa Rica - Na planta na Vila Nova. c/ 1 suíte+1 dorm, suíte+2 dormitórios, e demais dependências, 1 vaga dupla de garagem, sacada com churrasqueira. com até 98m² priv. Valor a partir de R\$130.000,00. Entrada + parcelas ou saldo c/ financiamento bancário.



Ref.094)Res. Akira - Apto na Vila Lenzi c/ 1suíte+2 dorm,1suíte+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, prox. Escola, creche, mercado. A partir de R\$.116.490,00 Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



Ref.0261)Res. Santa Rita - Aptos no bairro Barra do Rio Molha - A 1Km da prefeitura, sendo suíte+1dorm ou 2 dorm, com sala de estar e jantar, coz, área de serviço, bwc, 2 sacadas (1 com Churr), 4 aptos por andar, 1 vaga.



Ref.0241)Res. Delta - Apto Novo no Água Verde - c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, 1 vaga, área 52m² R\$117.000,00.



Ref.0116)Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. sacada c/ churrasq. e demais dep. R\$110.000,00 Entrada e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0211)Res. Três Rios - Na planta em Três Rios do Norte c/ 2 dorm, coz, sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churr. 1 vaga.57m² priv. a Partir de R\$110.000,00.



Ref.0255)Res. Felicitá - Aptos novos no bairro Água Verde C/ suíte+1 dorm ou suíte+2 dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, lavanderia, 2 sacadas(1 com Churr), vaga de garagem, área útil 81,87m² Aceita financ. com FGTS.



Ref.0229)Res. Vilage - Aptos no bairro Ilha da Figueira sendo Suíte+1 dorm, bwc, sala de estar e jantar, coz, área de serviço, sacada com churr, 1 vaga, área de 58m² R\$115.000,00.



Ref.0262)Apto no bairro Chico de Paula-Novo, pronto pra morar, 2 dorm, sala, coz, lavanderia, sacada c churr, 1 vaga, R\$115.000,00, Entrada e saldo c/ financ. bancário "Minha Casa Minha Vida"



Ref.0223)Res.Santa Luzia - Apto na Vila Lenzi sendo c/ 1 suíte + 2 dorm, coz. sala de estar/jantar, bwc, área de serviço com sacada, sacada c/ churr. Área útil 88,64m², R\$165.000,00.



Ref.0182)Res. Miliáh - Aptos na planta na Vila Lalau c/ 1 suíte+2 dorm, suíte+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$104.000,00 .Entrada + parc. 48X direto c/ construtor ou saldo c/ financ. Bancário.

TERRENOS

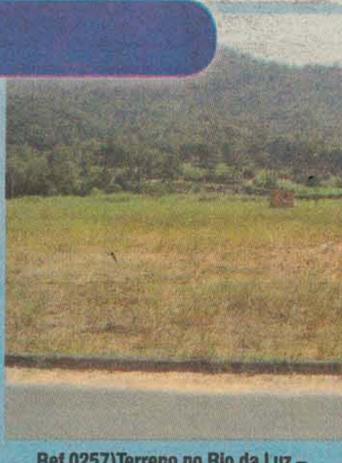


Ref.0233) Terreno no Amizade, Ótima localização com 403m², R\$87.000,00

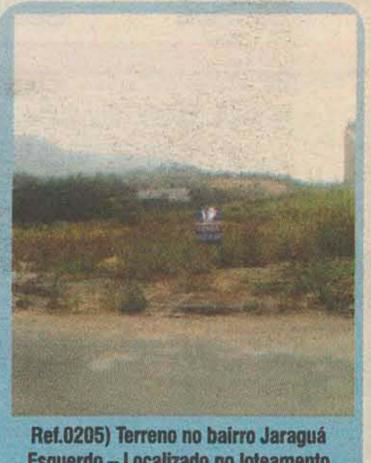


Ref.0237)Terreno no São Luiz - Ótima localização em rua Principal com 2.280m² R\$750.000,00

Ref.0258) Terreno em Corupá - Excelente Localização! Com 1.077m² R\$90.000,00



Ref.0257)Terreno no Rio da Luz - Loteamento Duwe, área de 495,10m² a partir de R\$56.000,00.



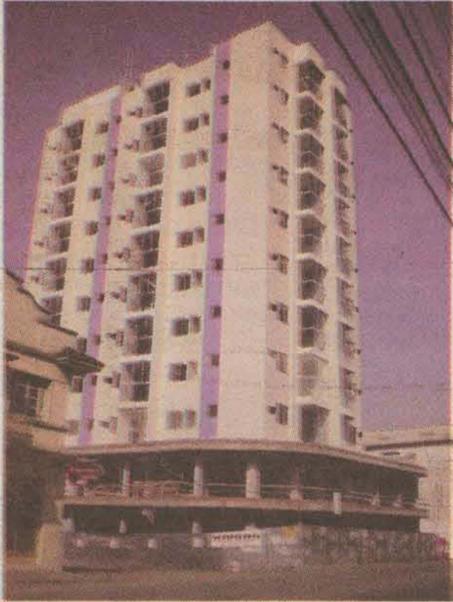
Ref.0205) Terreno no bairro Jaraguá Esquerdo - Localizado no loteamento Constantino Pradi II com 450m² 15X30, De R\$115.000,00 Por: R\$100.000,00.



3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br | Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

www.chaleimobiliaria.com.br



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Av. Mal. Deodoro da Fonseca - Próx. Marcatto Chapéus.
 Área total estimada: 69,00m². Área privativa estimada: 36,90m².

DIVISÕES INTERNAS

01 suíte ou 1 dormitório + bwc, cozinha, lavanderia, sala de estar/jantar e 01 vaga de garagem no moderno conceito de loft, sem paredes fixas. Demais Informações do Imóvel Edifício c/ 12 andares, sendo 06 apartamentos por andar, salões de festas, elevador, tubulação p/tv a cabo, fio terra p/ computador, portão e porteiro eletrônico e todos os ambientes c/ iluminação direta. Etapa da Obra: Acabamento. R\$98.000,00 (noventa e oito mil reais). C/ Acabamentos.



APARTAMENTO

Residencial Jardim das Mercedes
 Rua osvaldo Glatz, 40 - Bl. 10 Apartamento 102 Centro - Jaraguá do Sul.
 área total de 69,00m².

Divisões internas

02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e 01 vaga de garagem. Condomínio possui salão de festas, playground, quadra esportiva.

Demais informações: Imóvel devidamente escriturado.

Apto com piso cerâmico. Valor do imóvel: R\$95.000,00 (Noventa e cinco mil reais) Referência: 1388



SOBRADO RESIDENCIAL

Rua André Witkowski, 150 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul/SC
 Área do terreno: 360,00m². Área construída: 230,00m².

Divisões internas

Pav. Térreo: sala estar c/ lareira, sala jantar, cozinha, área de festas, área de serviço, lavabo e garagem p/ 02 carros. Pav. Superior: 01 suíte máster c/ closet e sacada, 02 dormitórios, bwc e sacada.

Demais informações do imóvel:

Forno em laje, piso cerâmico, fogão a lenha, com sistema de aquecimento de água, madeira itaúba, portão eletrônico. Imóvel com 05 anos, faltam alguns acabamentos. Valor do imóvel: R\$270.000,00 (duzentos e setenta mil reais). Condições para pagamento a combinar Referência do Imóvel: 13127



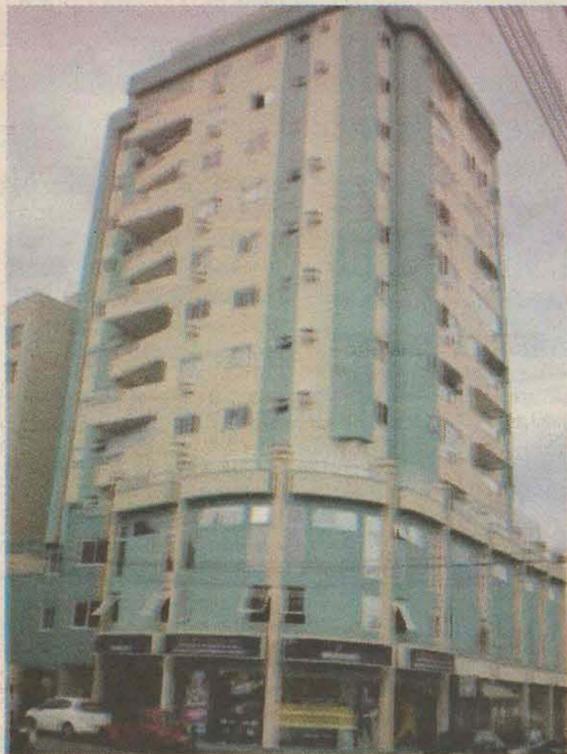
CASA ALVENARIA

Rua Vergílio Satler, 85 (Após a Malwee)
 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul

Área do terreno: 357,75m². - Área construída aprox.: 121,33m². Sendo frente e fundos c/ 13,50m, lado direito e esquerdo c/ 26,50m.

Divisões Internas

01 suíte, 02 dormitórios, bwc, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Demais informações do imóvel Imóvel novo, forro em laje c/ acab. em gesso, piso cerâmico, com móveis sob medida. Valor do imóvel - R\$225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais); Condições para pagamento a combinar. Referência do Imóvel: 1305

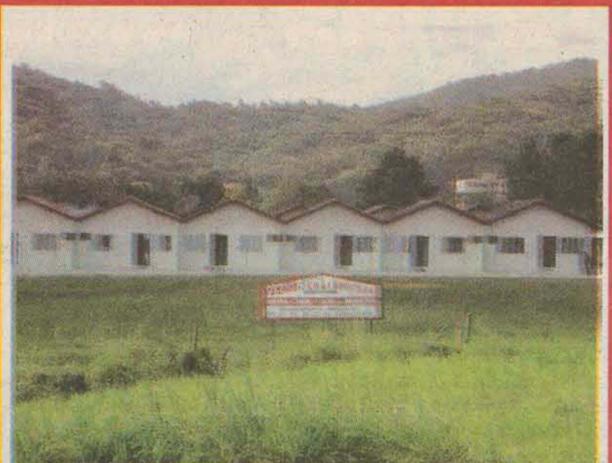


APARTAMENTO

Edifício Ruth Braun.
 Rua Jacob Buck nº 71 - Apartamento 304 Centro - área privativa aprox. de 75,00m². - área total construída de 124,93m².

Divisões internas

02 suítes, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Demais informações: Apto com piso cerâmico, bwc's com móveis sob medida. Valor do imóvel: R\$255.000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil reais) Referência: 13160



TERRENO

BR 280 - Esquina com a Rua 100-Roman Hafemann

Ao lado do Hotel Eliane.
 Guaramirim - Centro - SC

Área do Terreno: 2.792,48m².
 Sendo: frente c/ 62,52m, fundos c/ 61,74m, lado direito c/ 45,00m e lado esquerdo c/ 45,00m.

Demais informações do imóvel

Documentação: Escritura.
 Matrícula nº 19.499

Valor do imóvel - R\$1.200.000,00 (Hum Milhão e duzentos mil reais).

Referência do Imóvel: 13140



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 26 de abril de 2011

APARTAMENTOS



Ref: 2102 - Apto no Centro, Res. Dubai com, 01 suite, 2 dormitórios, bwc social, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$279.000,00



Ref: 2070 - Apto no Bairro Vila Nova, Res. Dom Michael com, Sacada com Churrasqueira, 1 Suite, 2 Dormitórios, BWC Social, Cozinha, Sala Estar Jantar, Área de Serviço, 1 ou 2 Vagas de garagens, Elevador. R\$á partir de 160.000,00



Ref: 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 quartos, bwc, cozinha, área de serviço, sala estar/jantar, sacadas com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$140.000,00



Ref: 2101 - Apto no Bairro Amizade, Re. Itacolomi com, 2 quartos, bwc social, cozinha, sala jantar/estar, área de serviço, sacada com churrasqueira, área de festa. Preço R\$130.000,00



Ref: 2103 - Apto no Centro, Res. Dona Verginia com, 1 Suite, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Sala Estar Jantar, Churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000, 00

CASAS



Ref: 1112 - Casa no Bairro Nova Brasília com, 1º p. Sala Estar, Sala Jantar, Cozinha, Dispensa, Banheiro, Garagem para 2 carros, Área de Festa, Escritório. 2º p. 1 Suite com banheiro, 3 Dormitórios, Sala de TV. Sacada nos Dormitórios e Sala. Preço R\$370.000,00



Ref: 1114 - Casa no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 03 Dormitórios, 02 BWC Mobilizados, Sala Estar/ Jantar, Cozinha Mobilizada, Área de Serviço, Área de Festa c/ Churrasqueira, 02 Vagas garagem. Preço R\$330.000,00



Ref: 1106 - Sobrado no Bairro Água Verde com, 1º p. Sala jantar, bar, sala estar, sala de TV, lavabo, escritório, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira e bwc, e duas vagas de garagem. 2º p. Suite máster, 2 quartos, todos com sacada, 1 bwc social. Preço R\$480.000,00 Piscina (4x8)



Ref: 1113 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, Inf.: Varanda, Hall Entrada, Sala Estar, Sala Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, Dependência de Empregada c/BWC, Área de Festa c/Churrasqueira, Deck, Piscina, Terraço, Lavabo. Sup.: 02 Suites, Sala de TV, Suite Master com Banheira. Preço R\$890.000,00



Ref: 3052 - Sítio no Bairro Barra do Rio Cerro com, 1 Suite, 2 Dormitórios, 2 Salas, Cozinha, Despensa, BWC social, Área de Serviço, Área de Festa, 2 vagas de garagem. Fica todos os móveis. Área 6.000m² Preço R\$1.350.000,00



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

JULIANA CHRISTINA
A partir de R\$164 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

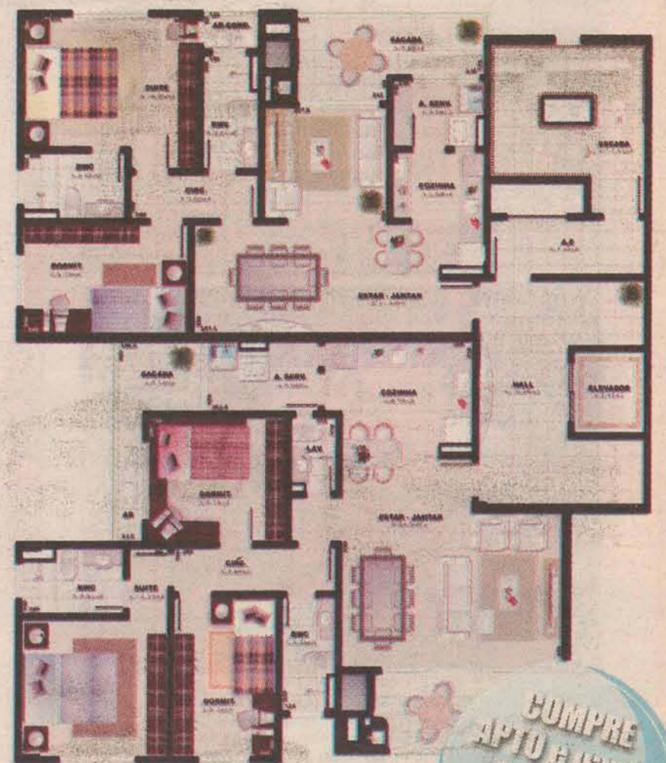
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suite, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suite - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRA
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

CRECI 2556-J

WS

imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

CONSULTORIA HABITACIONAL

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

(47) **3373-3404**
(47) **3373-0066**

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

* Casas Prontas
* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Ref 001 Lançamento: Aproveite esta oportunidade em Guaramirim no Bairro Amizade, Casas Geminadas em construção a partir de R\$94.000,00



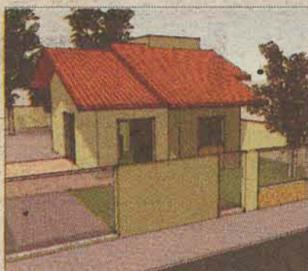
Residencial Monet
No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite.



00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$220.000,00**



Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem **R\$145.000,00**



Ref 264 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². **R\$150.000,00**



Ref 263 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite closet + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². **R\$160.000,00**



Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior : 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda **R\$250.000,00**



Ref 93984 Caixa d'água/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem com churrasqueira, toda murada **R\$110.000,00**



Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros, 2 vagas de garagem com entradas independentes **R\$140.000,00**



Ref 88077 Avai/Guaramirim Casa Pré Moldada com 01 suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, 02 vagas de garagem e piscina. Terreno com 876,70m² e 150,00m² de área construída **R\$190.000,00**



Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e sala de facção **R\$175.000,00**



Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta.



Ref 265 Escolinha/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite + 2 quartos, sala, copa/cozinha, banheiro social e área de serviços. 75,00m² de área construída e terreno com 364,50m². **R\$160.000,00**



Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$270.000,00**



Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. **R\$110.000,00**



Ref 243 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 02 carros. **R\$160.000,00**



Ref 266 Amizade/Guaramirim Sobrado Geminado, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, lavabo e garagem. **R\$100.000,00**

terrenos

Ref 4375 Amizade/Guaramirim Terreno 360,00m² **R\$75.000,00**

Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² **R\$70.000,00**

Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20,000m² **R\$160.000,00**

Ref 175 Amizade/Guaramirim Terreno com área de 1054,00m² **R\$160.000,00**



Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. **R\$150.000,00**



Ref 262 Amizade/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem **R\$135.000,00**



Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. **R\$145.000,00**



Ref 267 Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. 65,00m² de área construída e terreno com 374,00m². **R\$110.000,00**

Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² **R\$65.000,00**

Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comércio ou residência **R\$120.000,00**

- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, **R\$800.000,00**

Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. **R\$67.000,00**



Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel **R\$170.000,00**



Ref 259 Amizade/Guaramirim Terreno contendo 02(duas) casas de madeira em ótima localização. **R\$150.000,00**



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. **R\$160.000,00**



Ref 39819 Amizade/Guaramirim Sobrado Geminado com 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, banheiro, área de serviço e garagem, 92,00m² de área construída. **R\$130.000,00**



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem **R\$150.000,00**



Ref: 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. **R\$145.000,00**

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



CRECI 2586-J

BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

CENTRO



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$230.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

CENTRO



Ref. 514.1 - Excelente Terreno no centro medindo 1.149,06m² com duas casas em alvenaria. Valor sob consulta.

BAEPENDI



Ref. 400.1 - Casa no Baependi com 1 Suíte + 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, área de serviço e garagem. R\$315.000,00.

RESIDENCIAL CHAMPS ELYSSES

Ref. 516.1 - Excelente Casa no Residencial Champs Elysses com 4 Suítes (1 com closet), escritório, lavabo, sala e cozinha conjugadas, espaço gourmet, lavanderia, piscina e garagem para 2 carros. Valor sob consulta.



CENTRO



Ref. 521.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 Quarto, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, terraço, churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$435.000,00. Entrega prevista para Junho/2012.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br

CRECI 2844-J
IMOBILIÁRIA REAL

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
 Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

www.imobiliariareal.net

LANÇAMENTO



IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro - Com área útil de 70,45 m², ENTREGA DEZEMBRO/2012. R\$115.000,00
 E aptos com 87,54- 1 suite + 2 quartos, e demais dependencias Apartir de R\$ 125.000,00

LOCAÇÕES



IMB70 - Galpão Comercial no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, contendo 200m². R\$1.600,00



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². R\$2.500,00



IMB83 - Apartamento na Rua Vinte Cinco de Julho. Com 1 suite + 2 dormitórios, demais dependências, 100 m². R\$ 980,00 + condomínio.

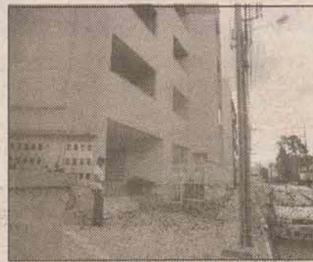


IMB76 - Apartamento na Vila Nova, Rua Tiberio Rozza. Com 1 suite + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, garagem e demais dependências, 90 m². R\$ 1.000,00

APARTAMENTOS



IMB44 - Apartamento novo na Barra, com área de 72,90 m², sacada com churrasqueira, 2 dormitórios. R\$ 120.000,00 entrada de R\$20.000,00 e saldo em 48 vezes.



IMB73 - Apartamento no Amizade - RUA ARTHUR GUNTHER - 695, com 1 suite + 2 quartos, área de 89 m². R\$ 190.000,00

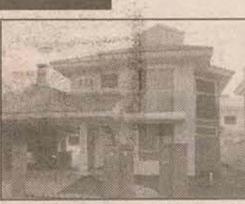


IMB41 - Apartamento na Barra do Rio Molha - Contendo 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Área de 60 m². R\$ 150.000,00



REF 0100- Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependências. Área de 100m². R\$ 155.000,00

CASAS



IMB34 - Casa no Amizade - RUA EMILIA HORNBERG - 110 - Contendo 1 suite + 2 quartos, Closet, Sala Jantar, Lavabo, Biblioteca, Piso em porcelanato em todos os ambientes. Área de 232 m² construída. R\$ 650.000,00



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro - Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. R\$245.000,00



IMB78 - Casa na Barra Rua Marisa Regina Langa - 114, com 3 quartos, sala, cozinha, BWC e demais depend. Terreno com 450 m² e área construída de 140 m². R\$ 195.000,00



IMB38 Casa no Bairro Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². R\$ 128.000,00 PRONTA PARA FINANCIAR

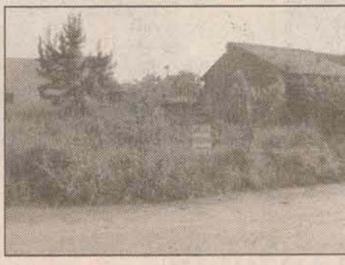


IMB13 - Casa no Nova Brasília RUA JOSE MENEGOTTI - 201 - Com área construída de 270 m², semi-mobiliada, 1 suite + 2 quartos. R\$480.000,00

TERRENOS



IMB80 - Terreno Czerniewicz RUA ROBERTO ZIEMANN - 488, Contendo 1209,00 m² - com 24 m frete e 22,50 fundos. R\$ 630.000,00



REF 0143 - Terreno no Bairro Agua Verde - Rua Bertoldo Enke Terreno 15x28, área total de 420 m². R\$110.000,00



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília- Rua José Emmendoerfer nº1571, Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. R\$380.000,00

MARCEL HEINECK Corretor de Imóveis Creci 17.108
 47 3371 2106
 PLANTÃO - 47 9912 4880
 Rua Felipe Schmidt, 218 | marcel@longoheineck.com.br | www.longoheineck.blogspot.com



Condomínio residencial localizado no bairro **Ribeirão Cavallo**
 Aptos de 55,21 m² de área total com 2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc e lavanderia. **R\$89.800,00** (Entrada negociável e saldo financiado pela caixa - MINHA CASA MINHA VIDA)



JARAGUÁ ESQUERDO - Sobrado de 550 m². Ampla área para atividades industriais c/ Bwc e escritório. Acesso separado para residência no 2º andar c/ 1 suite + 3 quartos, cozinha, 2 Banheiros, sala de estar e copa, lavanderia e área de festas c/ amplo terraço. Terreno c/ espaço para construir na frente.

R\$ 680.000,00 (aceita-se terreno ou carro no negócio)

VENDE-SE TERRENO
 Bairro Amizade,
 Escriturado,
 Livre de enchente
 Área de 388 m² (14 x 27,5)
 Valor: 98.000,00
 Tratar: 9929-8488

IMOBILIÁRIA PRESENÇA (47) 3375-0505
 CORRESPONDENTE CAIXA AQUI
 9153-1112 / 9135-4977

DESTAQUES DA SEMANA

1023 Área na Rua Ano Bom, 1.200m², 24m de frente. Corupá/SC. R\$ 45.000,00.

1010 Área 20.000m² - Br-280, à 1.5km do centro de Corupá. Ideal para Ind., chácara ou lotes. **PROMOÇÃO DE R\$ 160.000,00 POR R\$ 120.000,00**

2020 Galpão aprox. 300m², terreno 567m². R. Ano Bom. Corupá. **PROMOÇÃO DE R\$ 110.000,00 POR R\$ 95.000,00**

CHÁCARAS

4009 Chácara 70.200m², com casa alv. e nascente na Estrada Caminho Morro. Corupá / SC. R\$ 100.000,00.

4012 Chácara 75.000m², 3 lagoas e área c/ pomar. Casa de madeira antiga + rancho + 1 casa de alv. nova 140m² c/ 3 garragens (obra não concluída). Schroeder/SC.

4011 Chácara 37.000m², 90% desmatada, com casa, a 4 Km do centro. Corupá-SC. R\$125.000,00.

CASAS

2023 Casa 60m², 2 quartos, sala, copa, coz., lavand., bw e garagem. Terr. de 360m². Ano Bom - Corupá. R\$ 60.000,00.

2026 Ter. 309m², Casa 120m², mais área de festa e piscina. Corupá. R\$ 140.000,00. Aceita terreno e negocia a diferença.

2027 Casa 66m², 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavand. e garagem. Ter 800m² R\$ 110.000,00. Corupá. Aceita financ. bancário. Corupá/SC.

TERRENOS

1025 Terreno 10.000m², BR-280, Jguá do Sul - SC. R\$ 57.000,00.

1021 Terreno 35.209,55m², Nereu Ramos. Jguá do Sul - SC. R\$ 275.000,00.

1022 Terreno 306.20m², c/ casa na R. Duque de Caxias. Centro - Corupá/SC.

1020 Terreno 3.400m², na Rua João Tozini. Corupá. Excelente localização.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC | www.imobiliariapresenca.com.br

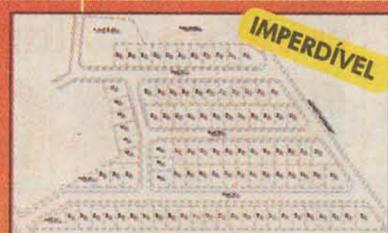


LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis
CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 226 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, 01 garagem. R\$185.000,00



IMPERDÍVEL

Ref. 3401 - Loteamento Duwe no bairro Rio da Luz, a partir 325.000m², próximo a Ceval. Valor a partir R\$56.000,00 Entrada de R\$5.000,00 + saldo Financiado pela caixa.



Ref. 1200 - Casa no bairro João Pessoa, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 1 garagem, próximo a lombada eletrônica. R\$125.000,00



Ref. 414 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens. R\$160.000,00



Ref. 3537 - Apartamento no bairro Nova Brasília, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$170.000,00



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$240.000,00



Ref. 3552 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. R\$148.000,00 Negociável.



Ref. 1451 - Casa no bairro Rio Cerro I, com 02 dormitórios, 01 suite, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Posto Flex. R\$165.000,00



Ref. 3524 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens. R\$250.000,00



Ref. 3551 - Apartamento no bairro Três Rios do Sul, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$110.000,00. Entrada mais parcelamento, saldo financiado.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR



**Você tem um imóvel?
Quer alugar seu imóvel?
Não sabe com quem? Como?
Nós temos a solução.**

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

www.ocorreiodopovo.com.br

VORAUSSNEQUATRO



EPASSOS
imóveis

**PRIMEIRO PASSO PARA,
O MELHOR NEGÓCIO**

APARTAMENTOS



R\$ 480 mil

Ed. Argus - Centro
Cobertura duplex
semi-mobiliada
Cód. 2030



R\$ 98 mil

Ed. Ulliam - Vila Lelaia
2 quartos
Cód. 2036



R\$ 350 mil

Ed. Morcegas da Serra
Nova Brasília - cobertura
duplex - 2 suítes + 1 quarto
mobiliada - Cód. 2012



R\$ 170 mil

Ed. Morcegas de Serra
1 suite + 2 quartos
Cód. mobiliada
Cód. 2013



R\$ 283 mil

Ed. D. Lorenzo - Centro
1 suite + 2 quartos
Cód. mobiliada
Cód. 2036



R\$ 95 mil

Ed. Ilhabela
Centro - 1 quarto
Cód. 2005
entrega maio/2011



R\$ 230 mil

Ed. Tulipa - Centro
1 suite + 2 quartos
Cód. Mobiliada
Cód. 2014



R\$ 175 mil

Apart. Novo - Czermiewicz
1 suite + 2 quartos - Acabamento padrão de alto nível
Cód. 2024



R\$ 195 mil

Ed. New York
Centro
1 suite + 2 quartos
Cód. 2022

CASAS



R\$ 270 mil

Casa Lot. Grutzmacher
3 Rios do Sul
1 suite + 2 quartos
Cód. 1022



R\$ 125 mil

Casa Estrada Nova
2 quartos
Cód. 1025



R\$ 275 mil

Casa Czermiewicz
285m² - 4 quartos
Cód. 1024

TERRENOS

Cód. 3000 - Terreno 3 Rios do Norte - 11 km do centro - 1.800m² - **R\$ 230mil.**

Cód. 3027 - Terreno Loc. Morcegas - 340m² - **R\$ 68mil.**

Cód. 3015 - Terreno central - 300m² - **R\$ 420mil.**

Cód. 4021 - 500m em Santa Luzia - 250m área de 5.000m² + casa de 132m² - **R\$ 220mil**

PLANTÃO: 47 9973 8020
47 3055 0073 - www.epassos.com.br
Marina Frutuosa, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Müller Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47)3055-0007
 CRECI/SC Nº. 8530 Rua Marina Frutuosa, 620 - Centro
 Jaraguá do Sul - SC Cep: 89.251-500
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

Cód.4001-Chácara-SFS - à 50 km de Jgs - Com 172 mil m2, com casa mis, rancho, palmitos, alpim, milho, frutas, com 5.000 p. eucaliptos, etc., Valor R\$ 250.000,00

Cód. 1094 Ilha da Figueira, com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 370m². R\$ 200 mil

Cód.1100 - Vila Lenzi - suite 2 qtos, bwc, sala, cozinha, sl tv, estar, churrasqueira lavanderia, piscina, garagem. Financiável CEF R\$ 400 mil

Cód 4005 Rio Cerro II 22000m², casa c/200m² semi-mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. etc. R\$ 230 mil

Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ 850 mil

Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 130.000,00

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 150.000,00

Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor R\$ 160 mil

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800 mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil

Apartmentos Local

2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	95 mil
2020	Schroeder	Centro	2 qrtos	130mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil
2018	Centro	Próx. R. Proc. Gomes	2/3 quartos	160 mil

Terren

		Área		
3040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+/-		650 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil

Chácara

4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil
4003	Pedra Branca	90.000 m²		300 mil
4005	Rio Cerro II	22.000 m²		220 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhaça)	150 mil

Aluguel - Centro - Casa 3 quartos + cama emb. + armário R\$750,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

MG IMÓVEIS
 www.imobiliariamg.com
3374-0096

IMPERDÍVEL:
 CASA NOVA
 COM DOIS
 DORMITÓRIOS
 TODA MURADA
 FINANCIÁVEL
 R\$120.000,00

R\$103.500,00

1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER

1288 - Res. Berlim
 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

R\$ 160.000,00

Ref. 1878 - Schroeder
 1 suite + 2 dorm, 113,70m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

R\$129.000,00

1459 - Schroeder 1 Suite, 2 dorm, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem

R\$ 115.000,00

Ref. 1879 - Schroeder 2 dorm, 76m², bwc, lavanderia, sala, cozinha, garagem e muro.

contato@imobiliariamg.com
 Av. Marechal Castelo Branco, 1412 • Centro - Schroeder/SC - 89275-000

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
 CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117
 PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333
 Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- ➔ **Apart. (novo)** 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00
- ➔ **Apart. 2 dormit.** (sendo 01 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: R\$ 850,00
- ➔ **Apart. 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem.** Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: R\$ 600,00
- ➔ **Apart. 2 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.** R. Cabo H. Hadlich, Ap. 304 - Ed. Pedra Rubi. Aluguel: R\$ 750,00
- ➔ **Apart. 3 dormit.** (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavand., bwc, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 1100,00

ILHA DA FIGUEIRA

- ➔ **Apart. 3 dormit.** (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada e garagem. R. José Pavanello, Ed. Hímar. Aluguel: R\$ 700,00
- ➔ **Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem.** Rua Domingos da Rosa, Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA NOVA

- ➔ **Apart. novo 3 dormit.** (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Tibério Rozza, Real Parque Residence. Aluguel: R\$ 950,00

VILA LALAU

- ➔ **Apart. 3 dormit.** Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes, Ed. Vitória Régia. Aluguel: R\$ 650,00

VENDE: VILA NOVA Apartos novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1 suite), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de R\$ 130.000,00

VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suite) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. R\$ 240.000,00

VENDE: TRÊS RIOS DO SUL Casas Geminadas com área de 78,00 m², contendo 2 dormitórios, sala e cozinha integradas, bwc social, área de serviço e garagem. A partir de R\$ 117.000,00.

VENDE: BARRA Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Water Marquardt. R\$ 150.000,00

VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m2, em terreno com 560,00m2.

VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m2, em terreno com 560,00 m2

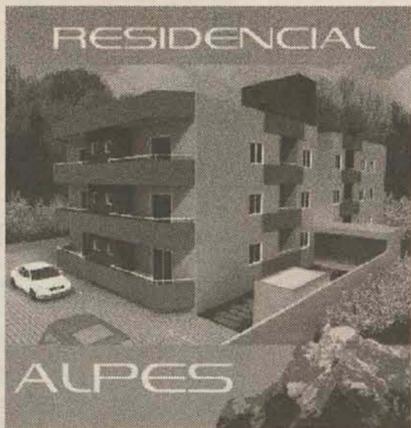
VENDE: RESID. SAINT TROPEZ Ap. 02 dormit., (sendo 1 suite) com sala estar, jantar e coz.; integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem

Condomínio Residencial Blumenhof

VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 31/03/2011



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependencias. R\$164.000,00

CRECI 2559-J

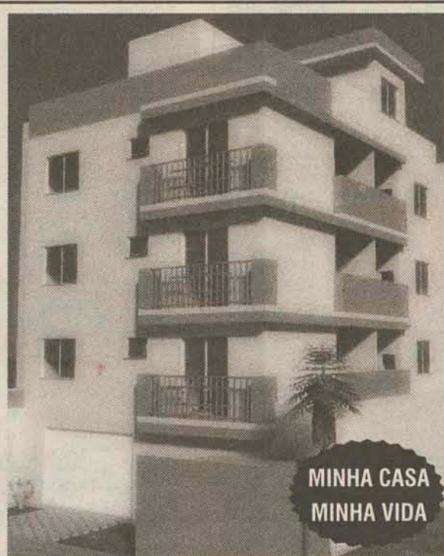
IMOBILIÁRIA PIERMANN

COMPRA • VENDE
Fone/Fax: (47) 3370-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



REF: 3091 - AGUA VERDE - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros.
OFERTA DA SEMANA
DE R\$ 262.000,00 POR R\$ 239.000,00!

3923 - ÚLTIMAS UNIDADES!!
APARTAMENTOS DE 2 E 3 DORMITÓRIOS COM SUITE! ACEITAMOS VEÍCULO COMO ENTRADA! USE SEU FGTS!



REF: 3991 - CENTENARIO - 2 dormit., bwc social, sala de jantar/estar, cozinha, area de serviço, sacada c/churrasq., 1 vaga. apto.102,202,302 - ENTREGA JULHO DE 2011. VALOR R\$120.000,00
MINHA CASA MINHA VIDA



REF: 4441 - Nova Brasilia - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manha.
R\$190.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!!
R\$ 220.000,00



Ref: 4411 - Chico de Paula - 1 suite + 6 quartos, 4 bwc, 4 vagas de garagem, sala jantar estar, sala de tv, area de festa com piscina, portoes eletronicos! Terreno de 1.749,15m²
R\$ 760.000,00 Aceita permuta!



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. R\$ 280.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO



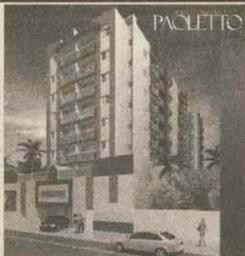
REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$ 2.000,00 + PARCELAS POR MES.



REF: 39213 - CZERNIEWICZ - 1 suite (com bwc mobiliado) + 2 dorm. cozinha mobiliada sala, bwc social mobiliado. **À CONSULTAR**



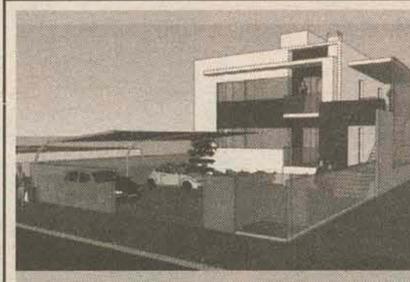
REF: 3532 - JOAO PESSOA - suite + 2 dormitorios + varanda + 1 vaga + bwc social casa nº 2 - area de lazer 6m². **ACEITA FINANCIAMENTO R\$160.000,00**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, sala de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRÃO". **À CONSULTAR.**



REF: 120 - RAU - 2 dormitorios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$120.000,00. **Aceita financiamento**



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras dependencias. **R\$ À CONSULTAR**



REF: 1678 - Tres Rios do Norte - Apto Com 2 Dorm, Sala Jantar/Estor, BWC, Sacada C/ Churrasq. Agua e Gás Individual, Vaga de Estac. **R\$99.000,00. Aceita financiamento**

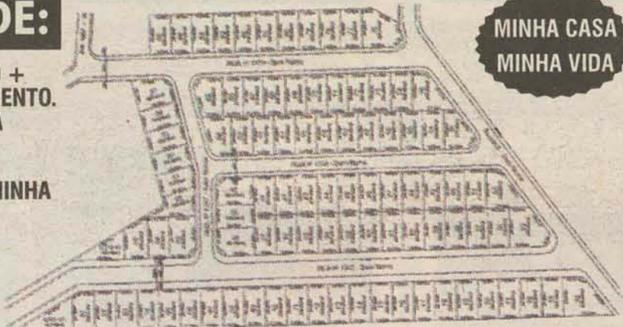


REF: 3925 - AMIZADE - Vila de Leon - **À PARTIR DE R\$95.000,00**

OPORTUNIDADE:

• ENTRADA DE R\$ 5.000,00 + PARCELAS + SALDO FINANCIAMENTO. **MINHA CASA MINHA VIDA**

• TERRENOS - **MINHA CASA MINHA VIDA** Á PARTIR DE R\$56.000,00 **CONSULTE-NOS**



MINHA CASA MINHA VIDA



REF: 4331 - TRES RIOS DO SUL - 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem. r\$ 125.000,00. ENTREGA: JULHO DE 2011

Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



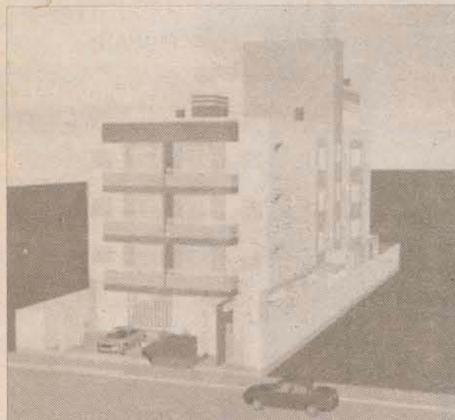
VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **RS 165.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **RS 130.000,00.**



Residencial Juliana - Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - **RS160.000,00** Com 1 suite + 2 dorm., sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **RS 180.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **RS255.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - **RS450.000,00.**

TERRENOS

- Atrás da Igreja São Judas Tadeu. **RS110.000,00 - ÁGUA VERDE**
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. **RS95.000,00 - AMIZADE**
- Loteamento Dona Marta - **RS 60.000 - NEREU RAMOS**

CRECI-8844

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



070 - Três Rios do Sul, apartamentos com área de 61,36m² **RS110.000,00**



026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m². **RS550.000,00**



136 - Rau, geminado em alvenaria com **199,00m² RS250.000,00**



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) **RS430.000,00**



234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique) **RS98.000,00**



061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² **RS795.000,00**



183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m². **RS200.000,00**



009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m² e terreno com 900,00m² **RS583.000,00**



083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m² **RS160.000,00**



161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m² **RS220.000,00**



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m² e terreno c/ 324,00m² (aceita financiamento bancário) **RS100.000,00**



025 - Nereu Ramos - Galpão em alvenaria com 152,00m² terreno com 504,00m² **RS190.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	RS90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	RS800.000,00
010 - Loteamento Duwe- terreno com 324,00. (RS5.000,00 de entrada + Financiamento CEF).....	RS56.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m ²	RS280.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m ²	RS470.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 14.980,28m ²	RS800.000,00
045 - Santo Antônio, terreno com 92.230,00m ² , constituído com 02 geminados de mais ou menos 139,00m ²	RS650.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m ²	RS1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	RS56.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m ²	RS128.600,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	RS1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m.....	RS300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	RS2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	RS400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	RS500.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m ²	RS200.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m ² . (Residencial Munique).....	RS98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m ² . (Residencial Munique).....	RS98.000,00

CASAS

028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sitio.....	RS220.000,00
035 - Ribeirão Cavalo - casa de alv. de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ²	RS126.000,00
052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m ² e outra com 45,00m ² . Terreno com 425,00m ² RS120.000,00	
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m ² e terr. 307,51m ² . (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) RS115.000,00	
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m ² e terreno com 300,00m ²	RS75.000,00
078 - Ribeirão Cavalo, terreno com área de 2.935,60m ² com casa mista.....	RS90.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m ² . e terreno com 406,00m ²	RS130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m ² e terreno c/ 475,00m ² (aceita apto de menor valor).....	RS220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m ² e terreno com 455,00m ²	RS178.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	RS150.000,00
242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m ² e terreno com 387,50m ²	RS100.000,00

SÍTIOS

038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	RS250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	RS500.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m ² . aceita imóvel de menor valor RS450.000,00	

APARTAMENTO

060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m ²	RS260.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	RS175.000,00
106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m ²	RS230.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Amizade.....	RS700,00
Apartamento Vila Lalau.....	RS600,00
Apartamento Centro.....	RS700,00
Apartamento Centro.....	RS850,00
Casa Nereu Ramos.....	RS550,00
Casa Estrada Nova.....	RS700,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Residencial Jaraguá

Localização: João Pessoa
(Prox. Entrada de Schroeder)



Entrega
Agosto/2011

A partir de

R\$ 105.000,00

c/Entrada + Saldo Parcelado

LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.

47 2107-0500

Residencial Veneto

Localização: Vila Rau



A partir de

R\$ 99.000,00

c/Entrada + Saldo Parcelado

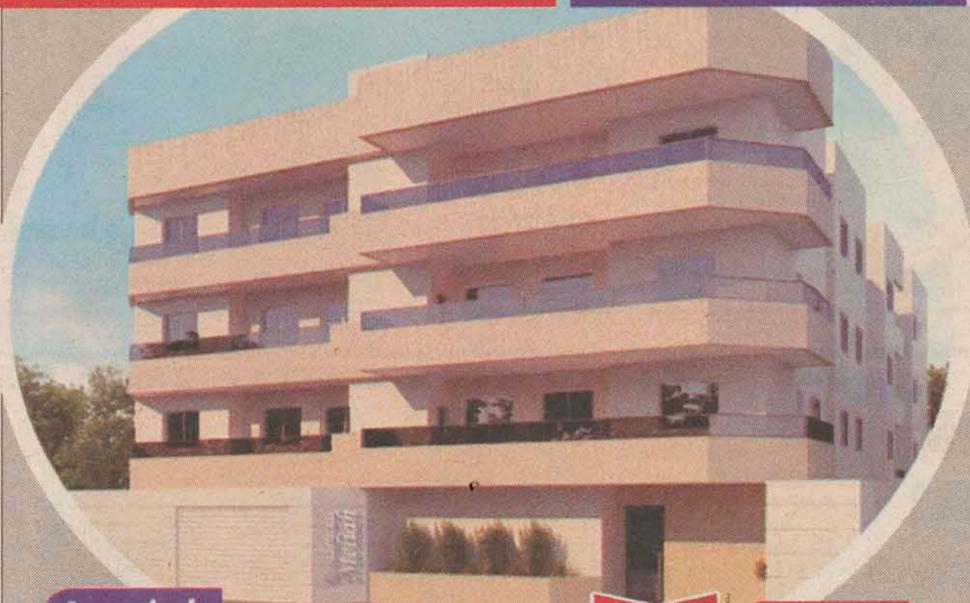
LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.

47 2107-0500

Residencial Meiláh

Localização: Vila Lalau



A partir de

R\$ 139.000,00

c/Entrada + Saldo Parcelado

LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.

47 2107-0500

Residencial Village

Localização: Ilha da Figueira



A partir de

R\$ 115.000,00

c/Entrada + Saldo Parcelado

LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.

47 2107-0500

Residencial Bertha Klann

Localização: Bairro Vila Nova



A partir de

R\$ 235.000,00

c/Entrada + Saldo Parcelado

LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.

47 2107-0500

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz



A partir de

R\$ 189.000,00

c/Entrada + Saldo Parcelado

LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.

47 2107-0500

OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 23 e 24 de abril de 2011



Parcimóveis

O CORREIO DO POVO



3055-0900
 Av. Mal. Deodoro, 191
 ALAMEDA 25
 PLANTÃO
 > 9987.1004
 > 9615.0011

www.bertaimoveis.com

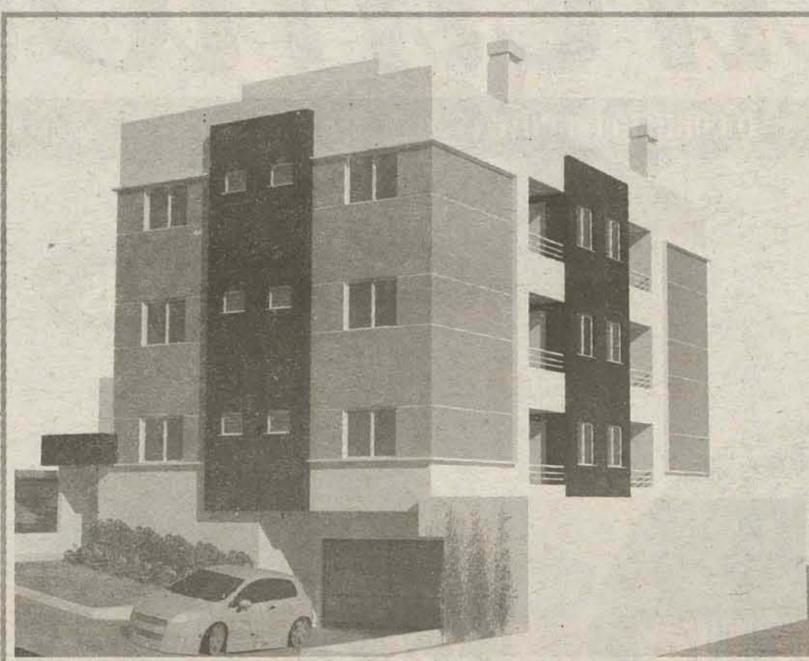
RESIDENCIAL ADELAIDE

Amizade

Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 82,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada.

Preço à partir: R\$145.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

Correção pelo CUB. Após a chave, CUB + 1% ao mês.



Guaramirim - Vila Amizade

Casa na frente em alvenaria de 102,00m² com 2 quartos e demais dependências, churrasqueira, garagem, murada + Casa atrás mista com 90,00m². Terreno com 760,00m² livre de enchentes.



IMPERDÍVEL!

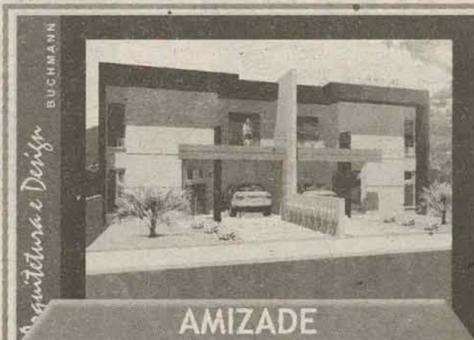
Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.



À PARTIR DE
 R\$129.000,00

Tifa Martins

Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$129.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonás Alves.



AMIZADE

Sobrado geminado no Residencial Boulevard com 1 suíte com hidro e sacada, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, lavabo, área de festas com churrasqueira, garagem, ótimo acabamento com porcelanato na sala, massa corrida, gesso, vidros temperados. Valor: R\$270.000,00 negociáveis.



Ana Paula

Casa em alvenaria de 102,00m² com 1 suíte + 2 quartos e demais dependências, churrasqueira, garagem, toda murada. Terreno com 280,00m² livre de enchentes. R\$120.000,00



João Pessoa

Sobrado com 170,00m², suíte + 3 quartos e demais dependências + edícula de madeira com 50,00m². Terreno com 360,00m² todo murado em rua asfaltada. Livre de enchentes. Próximo da nova Lecimar. Valor R\$210.000,00.



Barra do Rio Cerro

Casa de 60,00m² em madeira com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 504,00m², livre de enchentes. Próximo à Malwee Malhas. Valor R\$169.000,00.



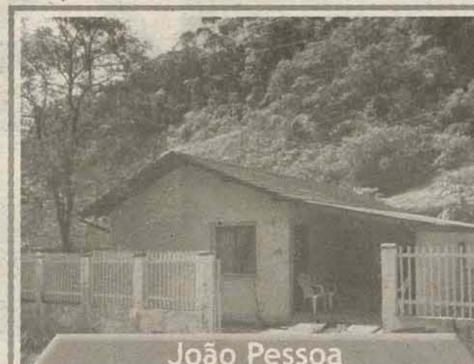
Ilha da Figueira

Casa de 110,00m² em alvenaria com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 525,00m², livre de enchentes. Próximo ao mercado Alexandre. Valor R\$250.000,00.



Jaraguá Esquerdo

Jaraguá Esquerdo - Terreno no Condomínio Azaléias com 721,57m² (27,00m x 27,00m) R\$210.000,00



João Pessoa

Casa em alvenaria, com 03 quartos, terreno com 686,00m² (14x49m). Valor R\$119.000,00

LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662

BAEPENDI

 Cod 11000 Apartamento 02 dormitórios
 Valor R\$630,00

CZERNIEWICZ

 Cod 10002 Casa 04 dormitórios
 Valor R\$700,00

ESTRADA NOVA

 Cod 11003 Apartamento 01
 dormitório Valor R\$380,00

CENTRO

 Cod 12002 Sala Comercial Centro
 com 72 m2 Valor R\$1.500,00

CHICO DE PAULA

 Cod 10005 Casa 04
 dormitórios Valor R\$500,00

BAEPENDI

 Cod 11001 Apartamento 01
 suíte + 02 dormitórios semi
 mobiliado Valor R\$900,00

BAEPENDI

 Cod 11003 Apartamento 02
 dormitórios Bairro Baependi Valor
 R\$570,00

GUARAMIRIM

 Cod. 10001 - Casa mista - 03 dorm.
 demais dep. com garagem - Valor
 R\$550,00

CENTRO

 Cod. 10003 Centro - Casa alvenaria
 02 dorm. demais dep. com garagem
 - R\$500,00

CENTRO

 Cod 12010 Sala Comercial Centro
 com 62 m2 aprox. Valor R\$900,00

CENTRO

 Cod 11005 Apartamento 01 suíte
 + 03 dormitórios Semi mobiliado
 Valor R\$1.000,00

BAEPENDI

 Cod 13002 Galpão com aprox. 667,00
 m2 + 02 BWC (Consulte-nos)

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

LOCAÇÃO

Casas:

Bairro estrada nova - rua João Miguel da Silva, 514 - 02 qtos, sl, coz, lav., bwc, gar. R\$ 300,00
Bairro: Chico de Paula - Rua RI - 112 s/nº - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 475,00
Bairro: Rio Molha-Rua André Witkowski, nº 78 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 890,00.
Bairro: Barra do rio Cerro - Rua Hannover, LT 25 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 400,00
Bairro: Jgua Esquerdo - Rua Acre, nº 369 - 04 qtos, sl, coz, 02 bwc, lav e gar. R\$ 650,00.
Bairro: Ilha da Figueira - Rua Bertholdo Bruns, s/nº - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, área de festa e gar. R\$ 835,00.
Bairro: Ilha da Figueira-Rua Edmundo Georg, Servidão 143, nº 40 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lave gar. R\$ 700,00
Bairro: Vila Nova - Rua Frederico C. Alberto Vasel, nº 122 - 04 qtos, sl, coz, bwc, lav e 02gar. R\$ 1.000,00.

Apartamentos:

Bairro: Centro - Rua Expe. Cabo Harry Hadlic, 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00 Edif. Saint Tropez
Bairro: Centro - Rua Fritz Hasse, nº 35 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 700,00 - Edif. A|tanta
Bairro: Centro - Rua Paulo Schiochet, nº 110 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 950,00 Edif. Nova York
Bairro: Centro - Rua Oscar Mohr, nº 77 - 1qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 400,00 - Edif. Natalia Schiochet.
Bairro Centro: Rua Nelson Nasato, nº 46 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 600,00 - Edif. Ferretti
Bairro: Czerniewicz - Rua Paulo Becendorf, 230 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 1.000,00 Edif. 04 Ilhas
Bairro: Czerniewicz - Rua Francisco Todt, nº 960 - 2 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 650,00 - edif. Guilherme.
Bairro Vila Lenzi - Rua Victor Rozemberg, nº 384 - 01 suite, 2 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 700,00.
Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, nº 500 - 1qto, sl, coz, bwc, lav. R\$ 450,00
Bairro Tifa Martins - Rua 766, Adelaide toffol - lot. Corupa - 2 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 380,00
Bairro: São Luis - Rua Carlos Tribbes, nº 141 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$ 580,00
Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01qto, sl, coz, bwc, lav. R\$ 445,00
Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01qto, sl, coz, bwc, lav. R\$ 556,00
Bairro: João Pessoa - Rua Manoel Francisco da Costa, nº 250 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 580,00.
Bairro: Jgua Esquerdo - Rua Clemente Schiochet, nº 223 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 620,00
Bairro: Amizade - Rua Arthur Enke, nº 231 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 420,00 - Edif. Parisi
Bairro: Vila Nova - Rua Oswaldo Glatz, nº 40 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 600,00. Edif. Jardim das Mercedes

Kitinete

Bairro - São Luis - Rua Francisco Hruschka, lote 148 - São Luis - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00
Bairro - Estrada Nova - Rua Jose Picoli, 510 - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00
Bairro - Centro - Rua Mai. Deodoro da Fonseca, nº 88 - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 350,00

Terreno:

Rua José Theodoro ribeiro - ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00
Sala Comercial 19 Centro - Rua Guilherme Dancker, nº 161 - 39m2 - R\$ 380,00
Sala Comercial Água Verde - Rua Wally Emilia Mohr, nº 60 - 36m2 - R\$ 650,00
Galpão: Massaranduba - Rua Luis Kreis, nº 116 - Centro - 600m2 - R\$ 2.200,00



6.193 - VILA NOVA - Paradise Residence. Com uma suite, 1 dormitório, sala de estar c/ sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. com área total de 100,57m². R\$185.000,00



6.226 - Centro - casa em alvenaria. com uma suite, 2 dormitórios, sala, cozinha mobiliada, área de festa com churrasqueira, área de serviço. terreno com 277,15 (11,5 x 24,10). R\$372.000,00



6.155 - BARRA - Res. Cezzane. Apto com uma suite, 1 dormitório, cozinha mobiliada, sala de estar, dormitório, banheiro, garagem. área útil de 66,11m². R\$140.000,00



6.108 - CENTRO - Apartamento com área de 148,00m². com 1 suite, 2 quartos, bwc, sala de tv, copa/cozinha, área de serviço, sacada, garagem dupla. salão de festas no condomínio. R\$185.000,00



6.228 - Vila Nova - Residencial dona wal. 01 suite mais 01 quarto bwc sala de estar, sala de jantar integrada com a cozinha, sacada com churrasqueira integrada com as demais áreas, piso nivelado e fechamento externo em vidro, área de serviço e garagem privativa. R\$265.000,00



6.204 - CENTRO - ed. nathalia schiochet. loft c/ sala de tv e quarto conjugados, cozinha, bwc e garagem. área total 58,99m². R\$90.000,00



6.086 - VILA NOVA - Residencial berth klann. apto com uma suite, 2 dorm., bwc social, sala de estar com sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem + terraço. com área total de 214,03m². R\$266.988,00



6.207 - CENTRO - ED. Schiochet - Apart. c/ 1 suite com closet + 2 quartos + dependências de empregada completa, sacada, ampla sala conjugada, escritório, 2 bwc, cozinha, móveis sob medida, piso porcelanato e laminado de madeira e garagem. R\$300.000,00



6.206 - CZERNIEWICZ - casa com suite, 2 quartos, bwc, copa/cozinha, sala de estar, churrasqueira, depósito, lavanderia e garagem. R\$165.000,000



6.198 - RAU - Casa de alvenaria com 1 quarto, sala, bwc, lavanderia. R\$115.000,00 pode ser financiada.



6.163 - SCHROEDER - Casa de alvenaria com 01 suite + 02 quartos, sala, coz, bwc, lav, + edícula com garagem terreno com 450,00m2 (15,00 X 30,00). R\$190.000,00



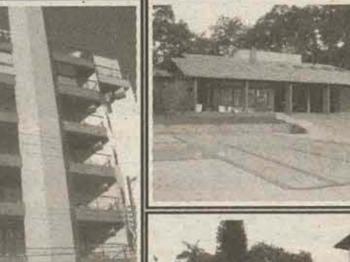
6.094 - VILA NOVA - Sobrado com área de 526,57m². terreno com área de 384,25m² sala de visitas, sala de jantar, 2 suites, 1 quarto, 5 bwc, churrasqueira, jardim de inverno, 2 garagens, sala tv. R\$490.000,00



6.187 - AMIZADE - Casa de alvenaria com 01 suite com banheira de hidro + 02 quartos, sala, copa, coz, área de festas com churrasqueira e garagem para 02 carros. R\$280.000,00



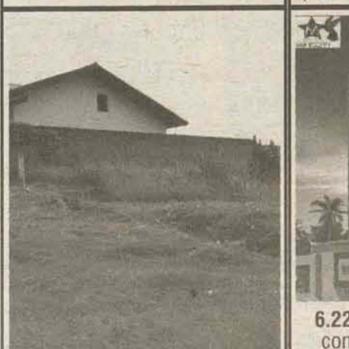
6.224 - Barra - loteamento reichow. casa em alvenaria com 2 dormitórios, sala, cozinha com copa, 2 banheiros, garagem. terreno com 324,00 (13,50 x 24,00). R\$160.000,00



6.142 - CENTRO - apto c/ 1 suite c/ closet e hidro, 1 dormitório/escritório, bwc, sala de jantar, sala de tv c/ sacada e churrasq., cozinha, área serviço e sacada, 2 vagas de garagem. apto todo mobiliado. R\$350.000,00



6.043 - CZERNIEWICZ - sobrado c/ 1 suite master + 3 quartos, piscina, 3 salas, copa, cozinha, área de festas c/ churrasq., quadra de basquete, móveis projetados, mata atlântica preservada dentro da propriedade, brinquedoteca, escritório, dependências de empregada, lavanderia, 5 vagas de garagem para visitantes. R\$620.000,00



6.199 - CHICO DE PAULA - Terreno com área de 1.320,48m². R\$150.000,00



6.223 - Centro - res. pauletto. com 1 suite, 1 quarto, bwc, sala de estar/jantar conjugada, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. R\$135.000,00



6.190 - ESTRADA NOVA - Terreno com área de 322,50m² (15,00M X 21,5M). R\$66.000,00



6.218 - Ilha da Figueira - casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, churrasqueira e garagem. R\$200.000,00



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
EMPRESA DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado

- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



ESTAÇÕES

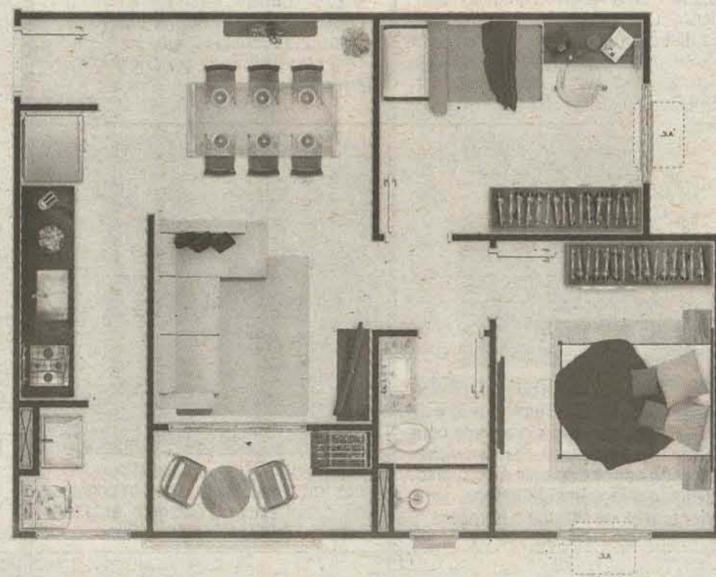
Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²

Área Privativa

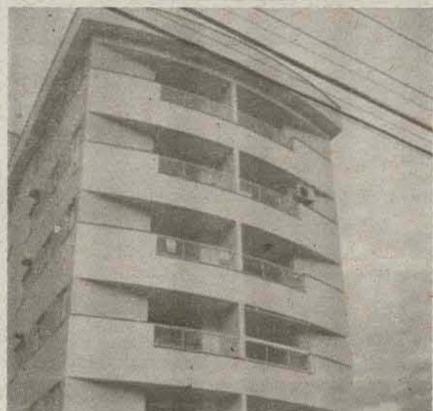


IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO



Ed. Lancaster, Nova Brasília,
NOVO R\$ 730,00



Ed. Denis, Nova Brasília,
R\$ 600,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Apto Firenzi, Chico de Paula R\$400,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$550,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobilia R\$550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$300,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condominio incluso.
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$ 520,00

02 QUARTOS:

- Ed. Lancaster, Nova Brasília, R\$ 730,00
- Apto Czerniewicz, R\$ 580,00
- Ed. Algarve, Amizade-R\$ 450,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 630,00
- Ed. Magnólia, Centro R\$ 730,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$ 550,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$ 850,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$ 900,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Londres, Baependi, MOBILIADO R\$850,00
- Apto Nova Brasília R\$380,00
- Apto Tifa Martins R\$650,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00

- Ed. Denis, Nova Brasília R\$600,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$450,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Ruth Braun, Centro cozinha mobiliada c/ fogão + Split R\$1100,00

03 QUARTOS:

- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$ 680,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, 680,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$800,00

CASAS:

- Casa madeira, Barra Rio Molha, 2 qrtos 50m²R\$500,00
- Casa madeira, Barra Rio Molha, 3qrtos 50m² R\$600,00
- Casa mista Rio Molha, 4 qrtos R\$1.000,00
- Casa Barra Rio Molha 95m² R\$1000,00
- Casa alv Nova Brasília, semi mobiliada R\$2500,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$2000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala Tower Center, Centro R\$1300,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml Centro, c/ 55m² R\$850,00
- Sala Ed. Tulipa, c/ 97m², Centro R\$1.200,00

GALPÕES

- Galpão Guaramirim, 110m² 2 bwc R\$1800,00
- Galpão-Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Barra Rio Molha, c/ 4 bwc + escritório, 520m² R\$4.500,00
- Galpão Três Rios do Sul c/ 698m² R\$4.200,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

<p>RESIDENCIAL REAL PARQUE</p>  <p>Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$200.000,00.</p>	 <p>Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. Consulte-nos.</p>	 <p>Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.</p>	 <p>Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.</p>	 <p>Ref. 1041 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$192.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	<p>RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE</p>  <p>Apartamento NOVO</p> <p>Ref. 1006 - Vila Lenzi - Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. R\$ 235.000,00 Aceita Financ. Banc.</p>	 <p>Ref. 1049 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>
 <p>Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.</p>	 <p>Ref. 1020 - Centro - Ed. Schiochet - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$250.000,00 Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$160.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>1005 - Vila Lalau - Edif. Liliun - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. R\$98.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 1045 - Czerniewcz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.</p>	 <p>Ref. 1018 - Nova Brasília - Ed. Horiência - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$105.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>

CASAS

 <p>Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. R\$450.000,00.</p>	 <p>Ref. 002 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado de alto padrão c/ 2 suítes + 1 quarto, 5 banheiros, área de festas, piscina, 4 vagas garagem. Consulte-nos.</p>	 <p>Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$ 598.000,00</p>	 <p>Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.</p>	 <p>Ref. 024 - Amizade - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. R\$297.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>
 <p>1004 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 020 - Estrada Nova - Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00.</p>	 <p>Ref. 026 - Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - R\$ 139.000,00.</p>	 <p>Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. R\$120.000,00.</p>	 <p>Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>  <p>Ref: 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.</p>

TERRENOS

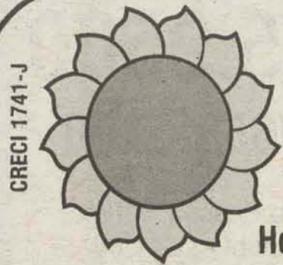
 <p>Ref. 011 - Baependi - Sobrado com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem. R\$490.000,00.</p>	 <p>Ref. 036 - Centenário - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem, moveis na cozinha. R\$245.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.</p>	<p>Ref. 2004 - Amizade - Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. R\$95.000,00.</p> <p>Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$96.000,00.</p> <p>Ref. 2006 - Barra do Rio Cerro - terreno 650,15m². R\$93.000,00.</p> <p>Ref. 2001 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 375,00m². R\$108.000,00.</p> <p>Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$110.000,00.</p> <p>TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.</p>
--	---	--	--

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931



Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

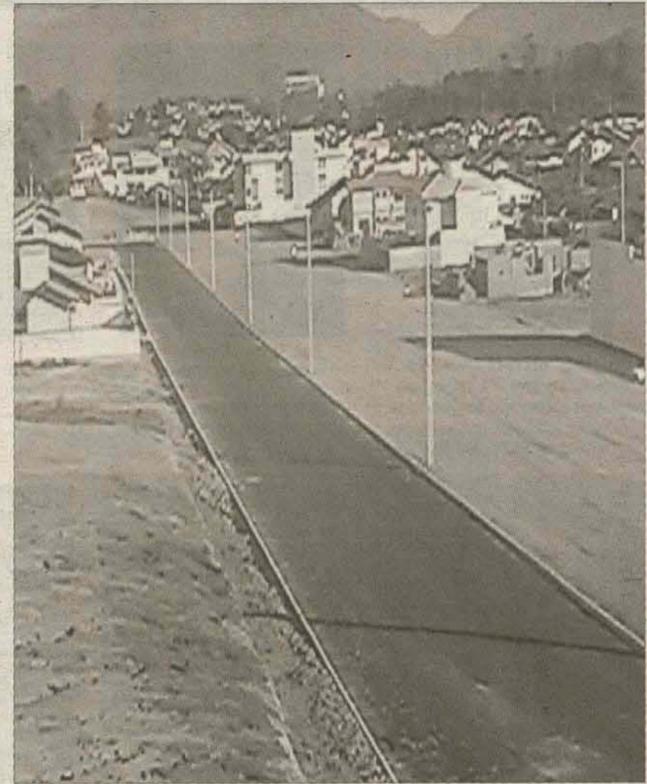
PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de R\$125.000,00



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.

Plantão de vendas:
Daniel 9653-7722
Eliane 9121-9933



3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br
eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA



H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 3000 - Três Rios do Sul
Terreno todo murado medindo 354,00m², sendo 14,00m de frente, localizado no Loteamento Knies. R\$73.900,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário.



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód. 3503 - Praia da Enseada - Apto com 150,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., demais dependências e 02 vagas de garagem, apto todo mobiliado. Distante 150,00 metros do mar. R\$380.000,00 aceita apto em Jguá ou Curitiba.



Cód. 1757 - Centro - Casa de alvenaria com 152,00m² de área construída, sendo 04 quartos, sala de jantar e estar, sala de TV, cozinha mobiliada, lavanderia, 02 bwc's, despensa, garagem para 02 carros. Próximo da Casa Geraldo. R\$310.000,00 aceita financiamento bancário.



Cód. 2307 - Vila Baependi - Apto de frente, quarto andar, sol nascente, com 74,50m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de jantar e TV, cozinha, lavanderia, sacada, bwc social, 01 vaga. Acabamento de primeira linha, entrega em junho, prédio com elevador, salão de festa e hall mobiliados e decorados. R\$185.000,00 - estuda propostas



Cód. 1855 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, bwc, cozinha, lavanderia, sacada sem churrasqueira, garagem. Móveis sob medida na cozinha, lavanderia e bwc. estuda propostas R\$168.000,00 com 02 vagas



Cód. 2306 - Vila Baependi - Apto com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha/lavand., bwc, sacada e 01 vaga de garagem. apto frente, quinto andar. R\$135.000,00 aceita finan.bancário



Cód. 1901 - Barra Rio Molha - Terreno com 636,00m², sendo 25,00m de frente, ótimo local para apartamentos. Pode ser desmembrado em dois lotes de 318,00m² cada. R\$267.000,00 - estuda propostas, aceita casa de menor valor.



Cód. 1753 - Centro - Apto novo com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e TV, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Acabamento de primeira linha, móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$300.000,00 - estuda propostas



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. R\$234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. A partir de R\$163.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.



Cód.1756 - Centro - Ed.Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e quarto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

ALUGUEL

- 1002 - Sobrado - Centro - suite, 02 quartos, semi-mobiliado. R\$800,00
- 2000 - Apartamentos Novos - Barra do Rio Cerro - 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$500,00
- 2001 - Apartamento - Vila Nova - Res. Bella Vista - 03 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço e garagem. R\$680,00
- 2004 - Apartamento Novo - Vila Nova - Res. Saint Moritz - suite, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$1.200,00
- 2005 - Apartamento Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$1.300,00
- 2010 - Apartamento - Nova Brasília - Res. Mathedi - 03 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem - Semi mobiliado. R\$620,00
- 2017 - Quitinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 quarto, bwc, sala e cozinha conj. R\$350,00
- 2022 - Quitinetes - Barra do Rio Cerro - 01 quarto, sala, bwc, cozinha e área de serviço conjugadas e garagem. R\$420,00
- 2024 - Apartamento - Vila Rau - 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$430,00
- 2025 - Apartamentos - Centro - Res. Saint Tropez - 01 quarto, sala e cozinha conjugada, lavanderia e garagem. R\$550,00
- 2030 - Apartamento - Centro - Res. JK - suite, 02 quartos, bwc social, sala ampla, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$1.300,00
- 2043 - Apartamento - Centro - Res. Sebastião Kamer - suite + 02 quartos, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$1.300,00
- 2045 - Apartamento - Centro - Ed. Vaira - 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



**WILSON
SILVEIRA**
CRECI 4936

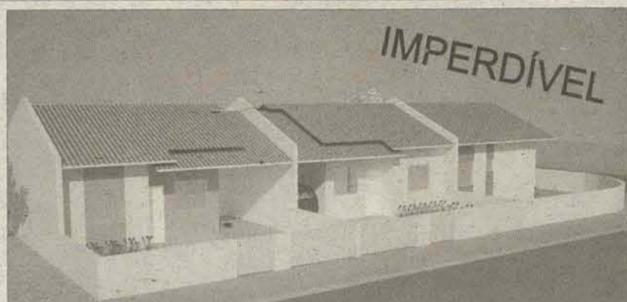
Plantão: 9135-8601

3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



www.parcimoveis.com.br
wilson@parcimoveis.com.br



Cód: 162 - CASA GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 76m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$117.000,00.



Cód: 500 - APARTAMENTO, Amizade, Res. Amizade, com 52m², com 2 dormitórios e demais dependências, 1 vaga de garagem. R\$95.000,00.



Cód: 176 - CASA ALVENARIA, Bairro Rau com 115m², Terreno com 300m², 2 dormitórios e garagem. Prox. Igreja Santa Clara. R\$190.000,00.



Cód: 175 - CASA ALVENARIA, Barra do Rio Cerro, com 73m², Terreno com 204m², 3 dormitórios e demais dependências, 1 vaga de garagem. R\$125.000,00



Cód: 177 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 158m², Terreno com 385m², 3 dormitórios sendo uma suíte e garagem. Prox. Salão Amizade R\$295.000,00



Cód: 512 - APARTAMENTO, Bairro Ilha da Figueira, com 71m² de área Útil, 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vaga de garagem. Prox. Posto Pérola. R\$ 153.000,00. OBS: 40% de Entrada e o Saldo parcelado

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

LOCAÇÃO

Aluga-se galpão c/ 360m², ótima localização, na Barra do Rio Cerro



REF. 1030 APARTAMENTOS NOVOS, PRÓX. A TRITEC E SALAS COMERCIAIS



603 Sala Comercial Nova com 400m
Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF. 1019 RESIDENCIAL IBISCUS - APARTAMENTO C/ 1 E 2 QUARTOS - RUA FELICIANO BORTOLINI



Ref. - 425 - BARRA DO RIO CERRO - sobrado em alv. c/ 251m², terreno c/ 586,25m² (17,50x33,50) murado, 4qtos sendo 1 suíte, 3 salas, cozinha mobiliada, 3bwc, 2 garagens, churrasqueira, despensa, escritório, lavand., área de festas. Rua Pe. Aluisio Boeing esquina c/ Elisabeth Raboch, nº 21 - R\$330.000,00 - aceita terreno ou carro como parte de pagto.



Ref. - 413 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 390,73m² (13x30,10), Lot. Alceu Piaçera, Rua Maria José da Fonseca - R\$ 120.000,00



Ref. - 421 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/ laje c/ aprox. 90m², terreno c/ 382,50m² (15x25,50), rua asfaltada e fora de risco de enchente. R\$ 150.000,00



Ref. - 404 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 595,20m², Rua Bertha Weege s/nº - R\$ 110.000,00



Ref. - 426 - BARRA DO RIO CERRO - Casa em alv. c/ laje c/ 156,14m², terreno c/ 795,60m², 3 qtos, 2 bwc, 2 salas, copa, cozinha/ lavanderia, garagem, área de festa, murada, Rua Bertha Weege, 1102 - R\$300.000,00 - aceita terreno até R\$150.000,00. Excelente ponto comercial.



Ref. - 428 - SÃO LUIS - terreno c/ área de 358,40m² (13,50x28), Rua Albano Picolli - R\$ 85.000,00

SÉCULUS CRECI 1873-J
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206



Imagens meramente ilustrativas

ACIMA DE TUDO
 O SEU BEM
 ESTAR.

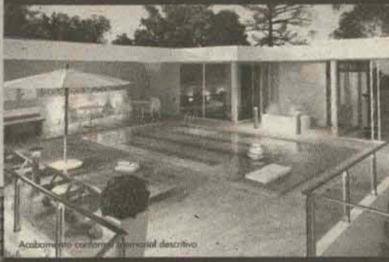
MORAR COM ESTILO E
 CONFORTO NA MELHOR
 LOCALIZAÇÃO DE
 JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
ENTRADA + PARCELAS
R\$4.655,06
 PARCELAMENTO DIRETO
 COM A CONSTRUTORA

3 SUÍTES



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
 privativos

Rua Florianópolis - Centro.
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

VENDAS EXCLUSIVAS

realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
 www.seculus.net



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com moveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas garagem. **R\$249.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, moveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. **R\$230.000,00.**



Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5 quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente localização. **R\$350.000,00.**



Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. **R\$350.000,00.**



Ref. 1007 - Baependi - Ed. Dom Arie - Apto semi-mobiliado c/suite + 2 quartos, ampla sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. **R\$220.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. **R\$118.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². **R\$219.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luís - Casa Nova com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem, churrasqueira, excelente padrão de acabamento. **R\$305.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R\$240.000,00.**



Ref. 1019 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 3 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada churrasqueira, garagem. **R\$127.000,00** Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS CRECI 1873-J
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

OCP Veículos

O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 23 e 24 de abril de 2011

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT



TODA A LINHA 207 E 307 COM TAXA DE 0,99% A.M.
40% DE ENTRADA SALDO EM ATÉ 48X

10 ANOS
FABRICANDO
NO BRASIL



PEUGEOT 207

1.4L FLEX · 3P · AR · DIREÇÃO · VIDROS
E TRAVAS · CD MP3 PLAYER

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

33.990

À VISTA



207 PASSION

1.4L FLEX · AR · DIREÇÃO · VIDROS
E TRAVAS · CD MP3 PLAYER

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

38.990

À VISTA



PEUGEOT 307

COMPLETO · AIRBAG DUPLO · FREIO ABS

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

49.900

À VISTA



HOGGAR

1.4L FLEX

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

29.900

À VISTA

· CONCORRA A ·

25 VIAGENS
COM ACOMPANHANTE

PARA OS ESTÚDIOS DA
FOX FILM, EM LOS ANGELES,
FAZENDO UM TEST DRIVE

E A UM

**PEUGEOT
307**

SÉRIE 10 ANOS FABRICANDO
NO BRASIL. NA COMPRA DE
QUALQUER MODELO PEUGEOT

NOVO
PEUGEOT 408
SUAS EXPECTATIVAS TOMARAM FORMA.
VENHA CONHECER.

3 ANOS
DE GARANTIA
TOTAL

3
PRIMEIRAS
REVISÕES
GRATUITAS



Promoção Peugeot 10 Anos Fabricando no Brasil. Fazendo um test drive você concorre a 25 pacotes de viagens para os Estúdios da Fox Film, em Los Angeles, e comprando qualquer veículo Peugeot você concorre a 1 Peugeot 307 Hatchback, 0 Km, Série Especial 10 Anos. Participação de 9/3/2011 a 2/5/2011. Sorteio: 25/5/2011. CA. CAIXA Nº 6-0096/2011. Consulte a regulamentação no site www.peugeot.com.br. Imagens meramente ilustrativas. Toda Linha 207 e 307 com taxa de 0,99% a.m., com entrada mínima de 40% e saldo em até 48 meses para ano/modelo: 10/11 e em até 36 para ano/modelo: 11/11. Para maiores informações consultar uma das Concessionárias participantes. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex - Série Especial 10 Anos, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 33.990,00. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex - Ar Condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 38.990,00. Frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L Flex - Ar Condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, 5 portas, Freios ABS, Air-bag, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 49.900,00. Frete incluso. Peugeot Hoggar X-Line 1.4L Flex - pintura sólida, ano/modelo 11/11 - 03 anos de garantia - Protetor de caçamba incluso. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 29.900,00. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: 207 HB XR 1.4L - 10 unidades, 307 HB Presence 1.6L - 04 unidades, 207 Passion XR 1.4L - 10 unidades, Hoggar X-Line 1.4L Flex - 01 unidade. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados, entre 12/04/2011 e 03/05/2011 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes. Ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br



PEUGEOT ASSISTANCE



FÁBRICA NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Strasbourg

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



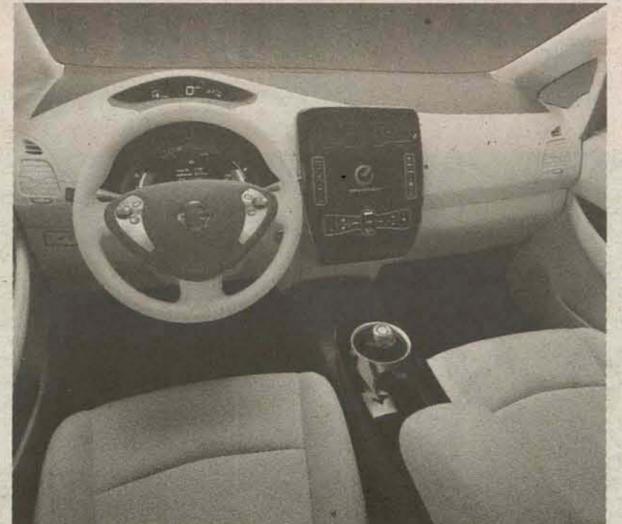
PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Nissan a 4ª empresa mais inovadora do mundo



comercializado em grande escala no mundo, o Leaf. Carlos Ghosn, CEO da Nissan, afirmou que a companhia está comprometida com o contexto da emissão zero. "Diferente dos outros carros movidos à gasolina, o Nissan LEAF revoluciona o conceito de mobilidade e é o primeiro a não usar uma gota de combustível. É um carro completo e divertido de dirigir, sem o tradicional barulho e cheiro de motor à combustão. Esse é o futuro", completa.

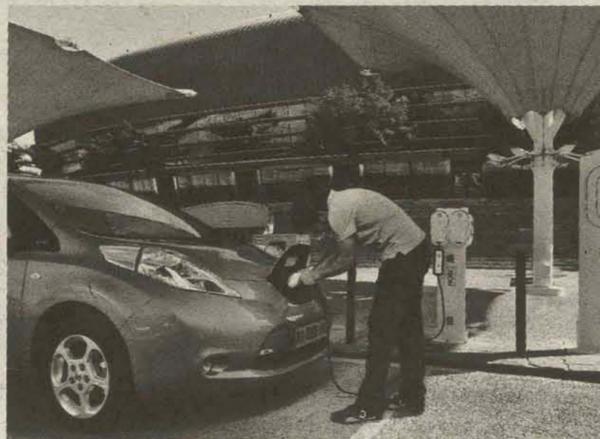
Para acessar o ranking geral e a entrevista completa com Carlos Ghosn, basta acessar o site: www.fastcompany.com/most-innovative-companies/2011/profile/nissan.php



A Nissan conquistou a quarta colocação do disputado ranking "As 50 empresas mais inovadoras do mundo", divulgado pela revista norte-americana "Fast Company". A revista tem foco editorial em inovação, tecnologia, economia, design e liderança.

Única fabricante de automóveis da lista, a Nissan ficou à frente de nomes consagrados como Google, Intel e Microsoft. Apple, Twitter e Facebook que ficaram respectivamente com os 3 primeiros lugares.

A Nissan acredita que conquistou esse título principalmente pelo desenvolvimento e lançamento do primeiro carro 100% elétrico



Presente no Brasil há 10 anos, a Nissan mantém um parque fabril em São José dos Pinhais (PR), onde produz atualmente a picape Frontier e os modelos da família do monovolume Livina - Livina, Grand Livina e X-Gear. Conta ainda com uma rede de mais de 100 concessionárias presentes nos 26 Estados brasileiros e no Distrito Federal. A marca ainda oferece para o mercado brasileiro o Tiida Hatch, Tiida Sedan e o Sentra.

Você pode ver de perto porque a Nissan é uma marca inovadora ao fazer um test drive. Basta ligar para a Nix e agendar o seu: 47 3032 4300.



**Palio Weekend
Adventure Locker
Dualogic 1.8**
53.500,00

2010 - Verde - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3, Computador de Bordo, Locker, Cambio Automatizado, Freios Abs, Air Bag II.



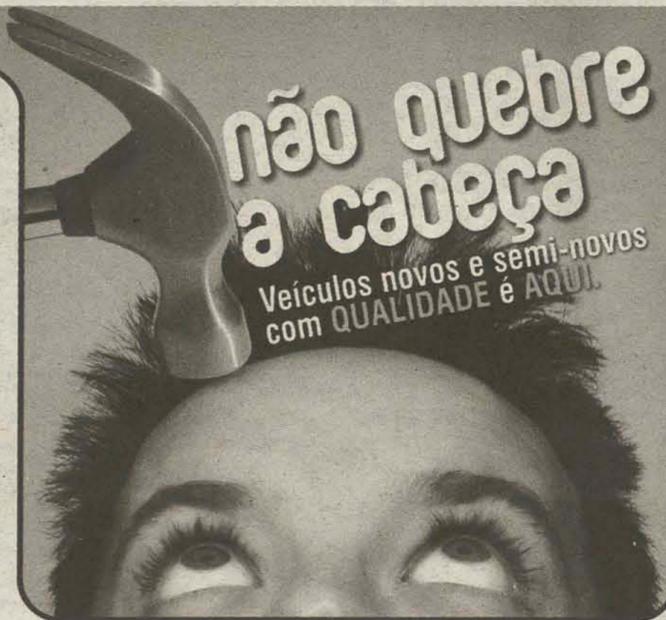
**Palio Weekend
Adventure Locker 1.8**
49.900,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3, Computador de Bordo, Locker.



Ka Gl 1.0
17.200,00

2005 - Preta - Gasolina - Ar Quente, Limpador e Desembaçador Traseiro.



**não quebre
a cabeça**
Veículos novos e semi-novos
com QUALIDADE e AQUI.



Crv Ex 2.0
73.500,00

2007 - Preta - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Computador de Bordo, 4x4, Câmbio Automático, Bancos em Couro, Freios Abs, Air Bag II.



Fielder Xei 1.8 Aut.
45.900,00

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Câmbio Automático, Freios Abs, Air Bag II.



Clio Hatch Rn 1.0
18.500,00

2003 - Cinza - Gasolina - Ar-Condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Uno Eletronic 1.0
8.900,00

1994 - 2p - Bordo - Gasolina - Ar-Condicionado, Limpador e Desembaçador Traseiro.

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132



3372.0048

3370.8622

hpcars@yahoo.com.br

www.hpjs.com.br

MARCA DE CONFIANÇA.

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

Courier 1.6L 2005 R\$ 18.800,00	AUDI A4 1.8 AVANT 20V TURBO GASOLINA 4P MULTITRONIC 2007 R\$75.800,00	CHEVROLET CORSA 1.0 MPFI MILENIUM II SEDAN 8V GASOLINA 4P MANUAL 2001 R\$15.800,00	Celta 1.0 Life 2006 R\$ 19.800,00	CHEVROLET OPALA 2.5 8V GASOLINA 2P MANUAL 1975 R\$21.800,00	Patio ELX 1.0 Celebration 2008 R\$ 21.800,00
CHEVROLET ZAFIRA 2.0 MPFI COMFORT 8V FLEXPOWER 4P MANUAL 2007 R\$37.800,00	CITROËN C3 1.4 I GLX 8V GASOLINA 4P MANUAL 2006 R\$28.800,00	Corsa Sedan MPFI 2000 R\$ 16.800,00	Tt Roadster 1.8 Tb Quattro 225cv Conv. 2001 R\$ 99.800,00	FIAT IDEA 1.8 MPI HLX 8V FLEX 4P MANUAL 2006 R\$29.800,00	FIAT SIENA 1.0 MPI FIRE 8V FLEX 4P MANUAL 2007 R\$23.800,00
FIAT STILO 1.8 MPI 16V GASOLINA 4P MANUAL 2003 R\$25.800,00	FORD ECOSPORT 1.6 XLS 8V FLEX 4P MANUAL 2007 R\$36.800,00	FORD ESCORT 1.8 I GL 16V GASOLINA 4P MANUAL 1997 R\$9.800,00	FORD FIESTA 1.0 MPI TRAIL 8V FLEX 4P MANUAL 2008 R\$28.800,00	FORD FOCUS 1.6 GL 8V FLEX 4P MANUAL 2008 R\$31.800,00	FORD RANGER 2.3 XLT 16V 4X2 CD GASOLINA 4P MANUAL 2008 R\$47.800,00
HONDA CIVIC 2.0 SI SEDAN 16V GASOLINA 4P MANUAL 2008 R\$64.800,00	HONDA FIT 1.4 LX 8V GASOLINA 4P MANUAL 2004 R\$26.800,00	KIA CERATO 1.6 EX SEDAN 16V GASOLINA 4P AUTOMÁTICO 2008 R\$34.800,00	PEUGEOT 307 1.6 PRESENCE 16V FLEX 4P MANUAL 2007 R\$38.800,00	RENAULT SCENIC 1.6 RT 16V GASOLINA 4P MANUAL 2002 R\$22.800,00	S10 Pick-up Std 2.8 4x4 Cd Tb Int. Diesel 2004 R\$ 54.800,00
SUZUKI SAMURAI 1.3 JX METAL TOP 4X4 16V GASOLINA 2P MANUAL 1995 R\$15.800,00	VOLKSWAGEN CROSSFOX 1.6 MI 8V TOTAL FLEX 4P MANUAL 2006 R\$33.800,00	VOLKSWAGEN FOX 1.0 MI CITY 8V GASOLINA 2P MANUAL 2006 R\$22.800,00	VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI 8V TOTAL FLEX 4P MANUAL G.IV 2008 R\$22.800,00	VOLKSWAGEN GOL 1.8 GLI 8V GASOLINA 2P MANUAL 1996 R\$8.800,00	Uno Fire 2005 R\$ 16.800,00

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8h30 às 12h.
E das 13h30 às 18h30.
Sábado até as 12h.

30 ANOS
HP



MARCA DE CONFIANÇA.

**FESTIVAL
DE VENDAS
NISSAN**



**NISSAN FRONTIER
XE 4X2 2011**

A partir de

R\$ 80.990,00 à vista

- AR CONDICIONADO
 - DIREÇÃO HIDRÁULICA COM AJUSTE DE ALTURA DE VOLANTE
- FABRICADO NO BRASIL**

**3 ANOS
GARANTIA**



**MOTOR TURBODIESEL
INTERCOOLER**

**A NISSAN ANTECIPOU A LINHA 2012.
SE O VENDEDOR APARECER DE
OLHO ROXO, FOI O CONCORRENTE.**

**3 ANOS
GARANTIA
PARA TODA A
LINHA**

**NISSAN SENTRA MT 2012
2.0 FLEX 6 MARCHAS**

A partir de

R\$ 54.990,00 à vista

- AR CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- FREIOS ABS COM EBD
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME
- AIRBAG DUPLO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS



**NISSAN TIIDA SEDAN 2012
1.8 FLEX 6 MARCHAS**

A partir de

R\$ 44.500,00 à vista

- AR CONDICIONADO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS

**LÍDER DE VENDAS
DA CATEGORIA NOS
ESTADOS UNIDOS**



**NISSAN LIVINA MT 2012
1.6 FLEX COM 108 CV**

A partir de

R\$ 43.990,00 à vista

- AR CONDICIONADO
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- DIREÇÃO ELÉTRICA

FABRICADO NO BRASIL

O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS



NIX

Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032. 4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_ the way you move



Frontier 2011 XE 4x2 R\$ 80.990,00 com pintura sólida, taxa 0,99% a.m., 60% de entrada e saldo em 24 meses. Nissan Sentra MT 2012, R\$ 54.990,00 com pintura sólida, taxa 0,99% a.m., 60% de entrada e saldo em 24 meses. Livina 1.6 MT 2012, R\$ 43.990,00 com pintura sólida, taxa de 0,99% a.m., 60% de entrada e saldo em 24 meses. Nissan Tiida Sedan 1.8 2012, R\$ 44.500,00 com pintura sólida, taxa 0,99% a.m., 60% de entrada e saldo em 24 meses. Financiamento pelo CDC (Crédito direto ao consumidor), pela CIA de crédito, financiamento e investimento RCI do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. A Nissan reserva-se ao direito de alterar as especificações de seus veículos, serviços e taxas sem aviso prévio. Ofertas válidas até 30/04/11 ou enquanto durar o estoque.

**PROGRAMA
direção especial**
Consulte condições especiais.

Faça revisões em seu veículo regularmente

Nesta Páscoa,
leve os seus
coelhinhos
para passear
de carro novo.

**Fiat Javel,
uma
paixão.**



VENHA FAZER UM
TESTDRIVE

Bravo
1.8 ESSENCE FLEX

- Airbag duplo (motorista e passageiro)
- Alertas de limite de velocidade
- Ar-condicionado
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Banco traseiro bipartido
- Comando elétrico de abertura de tampa do tanque
- Computador de Bordo
- Computador de Bordo B
- Drive by Wire
- Embreagem com acionamento hidráulico
- Faróis de Neblina
- Follow me home
- Grade frontal cromada
- My Car Fiat
- Piloto automático
- Rádio CD MP3/WMA
- Travas elétricas
- Vidros elétricos dianteiros
- Vidros elétricos traseiros
- Volante com regulagem de altura e profundidade



A partir de
R\$ 55.480,00

RESPEITE A SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO.

OFERTA ESPECIAL



Mille Fire 1.0 FLEX

- Econômetro
- Espelho de cortesia
- Hodômetro digital (total e parcial)
- Calotas Integrais
- Brake light

A partir de
R\$ 22.790,00
à vista sem troca
OU
Entrada + 60 parcelas de
R\$ 260,00



Palio Fire 1.0

- Econômetro
- Hodômetro digital (total e parcial)
- Faróis Biparábola com interno cromado e canhões negros

A partir de
R\$ 24.990,00
à vista sem troca
+ 990,00
com Direção Hidráulica

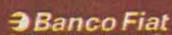


Novo Uno 2P Vivace 1.0 FLEX

- Drive by Wire (acelerador eletrônico)
- Econômetro
- Hodômetro Digital (total e parcial)
- Novo Motor Fire 1.0 Evo 8V Flex

A partir de
R\$ 25.790,00
à vista sem troca
OU Entrada + 60 parcelas de
R\$ 327,80

1 - Bravo Essência 1.8 4P, pintura sólida 2011/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 55.480,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
2 - Palio Fire 1.0 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00, (direção hidráulica, acréscimo de R\$ 990,00).
3 - Novo Uno Vivace 1.0 2P, pintura sólida 2011/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 25.790,00 ou com 55% de entrada (R\$ 14.184,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 327,80. Valor total do veículo com financiamento R\$ 33.652,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
4 - Mille Fire 1.0 Flex 2P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.790,00 ou com 60% entrada (R\$ 13.794,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 260,00. Valor total do veículo com financiamento R\$ 29.394,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
Ofertas válidas até 30/04/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades por modelo anunciado nesta campanha.



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br



BALCÃO Negócios

VEÍCULOS

CAMINHÕES

CAMINHÃO WV 790- Ano 91, Baú, aceita-se carro até 20 mil. R\$40.000,00. TR:88695915 com João.

CAMINHÃO PUMA 914 - Com baú, ano 95, aceita carro menor valor até R\$20, 000.00. R\$45.000,00 TR: 9163-8894.

CAMINHÃO SCANIA T112H- Ano 83, pintura e pneus novos, mecânica revisada. TR:3370-7144.

CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú A por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. TR: 47 9187-7222 com César.

CHEVROLET

CHEVETTE - Vende-se Ano 87, prata, todo reformado, 4 pneus seminovos. Aceito propostas. R\$4.500,00. TR: 8817-0595.

CORSA HATCH- Vende-se ano 2001, completo, sem direção Hidráulica R\$15.000,00. TR:3376-2776.

CORSA SEDAN- Vende-se

ano 2007, R\$21.000,00. TR: 8477-7353 com Wiliam.

VECTRA ELEGANCE - Vende-se Ano 2009/2010, completo 29.000 km, R\$ 52.000,00 TR:3376-2776

VECTRA CD Vende-se completo ano 98, cor prata, 98.000 km original. R\$16.000,00. TR: 9141-6810.

VECTRA Vende-se ano 99, completo, pneus novos. R\$18.000,00. TR:3273-0992.

MONTANA Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga "15", Único DONO - Manuais. Valor R\$ 30.990,00. TR: Diógenes - 8855-3800

ZAFIRA Vende-se ano 2001, cor branca em ótimo estado. TR: 9912-3500.

S10 Vende-se ano 97, a gás, direção hidráulica, aro "21", protetor de caçamba, bancos em couro, documentos pago. TR: 8479-4383.

FIAT

UNO MILLE ELETRONIC VENDE-SE ANO 96, 2 PORTAS, COR PRATA, R\$7.000,00. TR:3370-1161.

UNO ELETRONIC- Vende-se ano 96, cor prata, duas portas, R\$ 7.500,00. TR: 3370-1161.

PALIO EDX Vende-se 4 portas, ano 98, Completo. TR: 9918-9996

PALIO FIRE Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. R\$ 18.000,00. TR:3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.

STRADA ADVENTURE 1.8 Vende-se ano 2005, cabine estendida. R\$26.000,00. TR: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.

PALIO CELEBRATION 1.0 Vende-se ano 2008, 4 portas, completo, R\$25.000,00. TR: 9978-9452.

FORD

FORD KA - Vende-se GL, ano 2003, Prata, Motor 1.0 trava elétrica, alarme, ar quente, desembaçador e limpador trazeiro, IPVA 2011 pago, 4 pneus novos, revisado, em excelente estado de conservação. R\$15.000,00 TR: 9617-2252.

FORD KA- vende -se modelo 2009 com ar, direção, trava e alarme, branco R\$: 24.500. TR 9135-8601.

PAMPA - Vende-se 1.8 GL - Motor AP, Cor azul, ano 94, Banco 3 passageiros 96.000 Km Capota de fibra Único Dono. TR: 8404-8886 com Jürgen

FIESTA HATCH - Vende-se 1.0, ano 2007, Completo, Cor preto, Valor: R\$ 25.000,00. TR: 3376-2974 ou 8478-7790.

ESCORT PERUA ZETEC- Vende-se GL 1.8 16 v, Ano 1998 Azul, com direção hidráulica, alarme, ar quente e limpador traseiro. Valor \$10.000.00. Contato Moacir 3372 3465.

ESCORT EUROPEU vende-se cor azul metálico, motor AP 1.8, 8 válvulas ano 96 R\$9, 300,00. TR:3276-1410

BELINA Vende-se GL 1.8 ano 90, reformada, TR: 3370-5034.

MOTOCICLETAS

CG 125 FAN - Vende-se ano 2008, cor preta, pneus novos, KM 12.800 R\$ 3.500,00 Tratar 9620-8384 com Elsieo.

CG 125 TITAN - Vende-se Ano 2002, toda revisada com placa final 9 R\$ 2.700,00, aceito propostas. TR: 8817-0595.

DAFRA LASER 150cc- Vende-se ano 2009, R\$5.000,00. TR: 9172-1527.

HONDA FAN 125 - Vende-se ano 2006, cor preta, R\$3.000,00. TR: 479938-5431 Ueslei.

CG 125 FAN Vende-se ano 2008, Preta, R\$ 3.500,00. TR: (47) 3371-8153/9186-7223.

TWISTER- Vende-se ano 2003, cor vermelha, aceita-se carro mil de menor valor. R\$ 5.500,00. TR: 3370-1161.

HONDA CBX TWISTER Vende-se ano 2002, Vermelha, R\$ 5.500,00. TR: (47) 3371-8153/9186-

7223.

FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. TR: 3273-6708 com Antônio.

HORNET Vende-se ano 2008, preta, com 8.000 km, único dono. TR: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.

TWISTER Vende-se ano 2003, cor vermelha, troco por carro, R\$ 5.300,00. TR:3370-1161.

CG TITAN 125 Vende-se 2 motos ano 2002, pintura nova, R\$2.500, negociável. TR:8817-0595.

BROS 150 ES Vende-se ano 2008, preta, 1.8000 km. Único dono. Partida Elétrica. IPVA 2011 pago. TR: 9196 4595 com Ivan.

HONDA CBR 1000F Vende-se Ano 1995, Preta, R\$ 18.000,00 aceita troca TR: (47) 3371-8153/9186-7223.

OUTROS

COMPRA-SE Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago á vista. TR: 9660-2989.

HILLUZ - Troca -se Ano 2006, modelo SR 3.0. Por Hilluz SW 4, ano 2008 ou

ANUNCIE
2106 1919

BALCÃO Negócios

R\$ 58.000,00 estuda troca: Tratar. (47) 3371-8153/9186-7223

JIPE Vende-se valor á combinar TR: 3371-8437.

BUG Vende-se valor á combinar TR: 3371-8437.

FIORINO FURGÃO - Vende-se motor 1.5, cor branca, ano 89 valor á combinar TR: 9997-4003 Dário.

TRATOR NEW ROLAND - Vende-se ano 95, 2.500 horas trabalhadas, todo reformado, revisado, 4 pneus novos. TR: 8452-0178 com Marco.

CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú Argi por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. TR: 47 9187-7222 com César.

PAJERO FULL Vende-se motor 3.5 V6, ano 2003, cor preto, automático. TR: 3370-7144

RENAULT

FURGÃO MASTER LONGO Vende-se ano 2005. TR: 9653-9936.

SANDERO EXPRESSION 1.0 Vende-se ano 2011, prata, direção, travas e vidros elétricos. R\$31.900,00. TR: 9167-2437.

VOLKSWAGEN

GOLF GLX 2.0 Vende-se ano 97, cor verde,

rebaixado e legalizado. TR: 3376-2782.

SAVEIRO 1.6 Vende-se Ano/modelo 2004, cor grafite, com Direção Hidráulica, Roda de liga leve 15", Trava elétrica, Vidro elétrico, alarme, capota marítima, farol de neblina, Rebaixada legalizada pelo Inmetro, documentação em dia. R\$25.000.000. TR: 47 8431 0316 com Rudi Gartner.

FUSCA Vende-se ano 79, motor 1300, documentos em dia, em ótima conservação, mecânica, estofamento e funilaria em ótimo estado. Valor á combinar TR: 9997-4003 Dário.

FUSCA Vende-se ano 74, motor 1300, cor bege, totalmente original, para colecionadores. Mando fotos por email para interessados. TR: 3370-2969 ou 9607-1876.

FUSCA Vende-se ano 67, cor vermelha, totalmente original, com bancos em couro branco, ótimo estado. TR: 3370-2969 ou 9607-18076.

FUSCA Vende-se cor bege, ano

83, fusca com mecânica toda revisado, com jogo de rodas esportivas "14". Necessário apenas alguns reparos na lataria. R\$ 3.000,00. TR: 9935-9299 com Diogo.

GOL Vende-se ano 2002, branco, plus, 04 portas - Quitado. R\$14.500,00. TR: 3371-8009

GOL CL Vende-se ano

93/94 1.6 gasolina, ótimo estado, único dono. IPVA 2011 pago. TR: 3370-0935/8807-4490 com Renato.

GOL 1.6 Vende-se ano 92, cor branco, motor novo na garantia. R\$7.900,00. TR: 3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.

SAVEIRO FLEX Vende-se ano 2004, completa

sem ar cond. Com capota marítima e protetor de caçamba, roda de liga leve, aro 15, rebaixada legalizada. R\$25.000,00. TR: 8431-0316 ou 8852-0400 com Rudi.

SAVEIRO Vendo Troco ano 95, cor prata, motor AP 1.6, VE, TR, AL, RLL, LM, excelente estado. Valor a combinar. TR: 9172-9175 ou 9175-9174.



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL. VENHA CONFERIR!



PICASSO GXS 2003
COMPLETA R\$24.835,00



PEUGEOUT 307 SENSATION
2002 COMPLETO ARDIGITAL
R\$24.900,00



FIESTA HATCH 2008
KIT VIS TR AL PP
R\$24.490,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



FOX 1.6 2P 2005
KIT VIS DH PP
R\$24.790,00



CELTA 2002 2P
VV MANUAL
R\$14.890,00



CORSA SEDAN JOY 2005
DTAQ VTR PP
R\$21.790,00

12 ANOS

DE CONFIANÇA

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br

REDE CHEVROLET



INSUPERÁVEL

**Nova Montana LS 1.4 2011
A PARTIR DE R\$ 30.990**
Consulte condições especiais
para CNPJ e Produtor rural



- OS MELHORES PREÇOS
- AS MELHORES TAXAS
- AS MELHORES CONDIÇÕES



**Classic LS 1.0 2011
A PARTIR DE R\$ 26.790
OU ENTRADA DE R\$ 3.990**
+60X DE 599 C/TAXA DE 1,49%



**Agile LT 1.4 2011
Completo
A PARTIR DE R\$ 39.990**



**Celta 1.0 2PT 2012
ENTRADA DE R\$ 12.819**
+60X DE R\$ 279 C/TAXAS 0,99%

GMAC



Faça revisões em seu veículo regularmente.



47 3274.4444

Prisma LT 1.4, R7R, 4 portas, Econo.flex, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$30.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 50,00% (R\$15.495,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$349,96 com taxa de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCOP e Registro de Gravame não inclusos. CET: 12,55% a.a. Totalizando R\$36.492,51. Agile LT 1.4, R9U, 4 portas, Econo.flex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$39.990,00. Celta LS 1.0, R9A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$24.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 49,58% (R\$12.390,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$298,17 com taxa de 1,23% a.m. e 15,80% a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCOP e Registro de Gravame não inclusos. CET: 15,80% a.a. Totalizando R\$30.280,09.

DIVULGAÇÃO



Comemoração é uma boa oportunidade para quem procura emprego

OPORTUNIDADE

Dia das mães é foco do comércio antes da Páscoa

Data deve abrir 28 mil empregos temporários em todo o país

A Páscoa é amanhã, mas o comércio já está de olho em mais uma comemoração especial: o Dia das Mães.

Para quem procura trabalho, inclusive os que estão atrás do primeiro emprego, essa é uma boa oportunidade, já que a maioria das lojas não exige experiência. No Rio, os shoppings já começam a selecionar pessoal para as vagas temporárias que serão abertas para atender à demanda da data, historicamente considerada pelos lojistas como o segundo melhor período em volume de vendas e na quantidade de trabalhadores temporários, sendo ultrapassa-

da apenas pelo Natal.

Em geral, a escolaridade exigida é o ensino médio e a idade mínima é de 18 anos. Para este ano, a Asseritem (Associação Brasileira de Serviços Terceirizáveis e de Trabalho Temporário) prevê a abertura de 28 mil vagas temporárias exclusivamente para atender o aumento da movimentação comercial no período. Segundo a pesquisa, encomendada pela entidade ao Instituto de Pesquisa Manager, cerca de 37 mil contratos firmados para a Páscoa podem ser prorrogados devido à proximidade entre as duas comemorações. No total, a expectativa é de que 65 mil trabalhadores sejam empregados no período e que 10% permaneçam como funcionários efetivos.

Dia das Mães é considerado pelos lojistas como o segundo melhor período em volume de vendas e na quantidade de trabalhadores temporários, sendo ultrapassado apenas pelo Natal.

Exemplo de shopping no Rio

No Shopping Tijuca, por exemplo, lojas de roupas femininas, sapatos e acessórios estão oferecendo cerca de 40 vagas empregos. Há oportunidades para cargos de vendedor, caixa, estoquista e subgerente em lojas como Cantão, Chifon, Contém 1g, Ecletic, Enjoy, Fenêtre, Folic, Karamello, Leeloo, Mademoiselle, Mith, M.Officer, Pepper, Pontapé e Verty. Os pré-requisitos variam conforme a vaga. Na Leeloo e Ecletic, por exemplo, basta a candidata ser maior de 18 anos. Já na Chifon, é necessário ter o ensino médio completo e um ano de experiência. Para a vaga de subgerente da Mith, também é preciso ter experiência de trabalho. O comportamento também é avaliado já que as lojas procuram pessoas comunicativas, simpáticas e pró-ativas.

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Indicações aprovadas pelo legislativo de Guaramirim:

- Pedido de iluminação pública na Rua Irene Rosa da Silva Tomaselli, no Bairro Caixa D'água, pelo vereador Caubi Pinheiro.
- Pedido de construção de área de Lazer no Bairro Avai, pelo vereador Lourival Longhi.
- Pedido de envio de ofício à Secretaria Municipal de Infra Estrutura solicitando operação tapa buraco em todas as vias públicas do Município de Guaramirim, pelo vereador Diogo Junckes.
- Pedido de envio de ofício à Brasil Telecom S/A., (Oi) solicitando extensão da linha telefônica na Rodovia do Arroz, pelo vereador Osni Fortunato.
- Pedido de implantação de calçadas na Avenida Izidio Carlos Peixer, pelo vereador Jaime de Ávila.
- Pedido de implantação de lombadas e redutores de velocidade na Rua Rodolfo Tepassê, pelo vereador Jorge Luiz Feldmann.
- Pedido de ampliação da iluminação pública na Rua Mato Grosso, no Bairro Vila Amizade, pelo vereador Gilberto Junckes.
- Pedido de macadame nas ruas laterais do Bairro Caixa D'água, pelo vereador Mateus Safaneli.
- Pedido de iluminação no cemitério público municipal, e operação tapa buraco na Rua 28 de Agosto, no Bairro Nova Esperança, pela vereadora Andréa Verbinem.

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.



Câmara de Vereadores Guaramirim
Cidadania em primeiro lugar

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul / 2ª Vara Cível

Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova - CEP 89.259-300, Jaraguá do Sul - E-mail: jgsvar2@tjsc.jus.br

Juiz de Direito: Juliano Rafael Bogo

Chefe de Cartório: Ana Lucia Rozza

EDITAL DE CITAÇÃO - RITO ORDINÁRIO - COM PRAZO DE 30 DIAS

Rescisão de Contrato nº 036.09.006469-6

Autor: Rubens Friedemann e outro

Réu: Flávio Donizeti de Freitas e outro

Citado(a)(s): Flavio Donizeti de Freitas, brasileiro(a), Casado, Técnico Têxtil, RG 108.343-06, CPF 010.950.778-99, Rua Professor Antonio Estanislau Ayroso, 692, Nova Brasília - CEP 89.252-270, Fone (047), Jaraguá do Sul-SC.

Por intermédio do presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, fica(m) ciente(s) de que, neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado, bem como CITADA(S) para responder(em) à ação, querendo, em 15 dias, contados do transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na petição inicial (art. 285, c/c art. 319 do CPC). E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 1 vez(es), com intervalo de 0 dias na forma da lei.

Jaraguá do Sul (SC), 09 de março de 2011.

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul / 2ª Vara Cível

Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova - CEP 89.259-300, Jaraguá do Sul-SC - E-mail: jgsvar2@tjsc.jus.br

Juiz de Direito: Juliano Rafael Bogo

Chefe de Cartório: Ana Lucia Rozza

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO -

ANTECIPAÇÃO DE TUTELA - COM PRAZO DE 30 DIAS

Rescisão de Contrato nº 036.10.004722-5

Autor: Helen Ruth Janssen Berns

Réu: Hamilton Cardoso Júnior

Citado(a)(s) / Intimando(a)(s): Hamilton Cardoso Júnior, brasileiro(a), natural de Uberlândia-MG, Solteiro, Comerciante (autônomo), nascido em 27/05/1972, RG 6.158.579, CPF 585.515.651-68, pai Hamilton Cardoso, mãe Ana Maria Rosa Cardoso, Rua José Emmendorfer, 44, apto. 101 ou 102, Nova Brasília - CEP 89.253-000, Fone (047), Jaraguá do Sul-SC.

Tutela Antecipatória: Ante o exposto, antecipando um dos efeitos da tutela, determina-se, liminarmente, a restituição do veículo descrito na petição inicial à autora. Expeça-se mandado de restituição, a ser cumprido no endereço de fl. 63, com as prerrogativas do art. 172, § 2º, do CPC. Efetivada a liminar, cite-se o réu, por edital, com prazo de 30 dias, cumprindo o art. 232, II, V, e § 1º, do CPC, intimando a parte autora para cumprir o art. 232, III, do CPC. (...) Por intermédio do presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, fica(m) ciente(s) de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado, bem como CITADA(S) para responder(em) à ação, querendo, em 15 dias, contados do transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação, no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na petição inicial (art. 285, c/c art. 319 do CPC). É, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 1 vez(es), com intervalo de 0 dias na forma da lei.

Jaraguá do Sul (SC), 09 de março de 2011.

IBOPE CONFIRMA:

69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

105 FM ESTÁ BOMBANDO

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO
105
FM



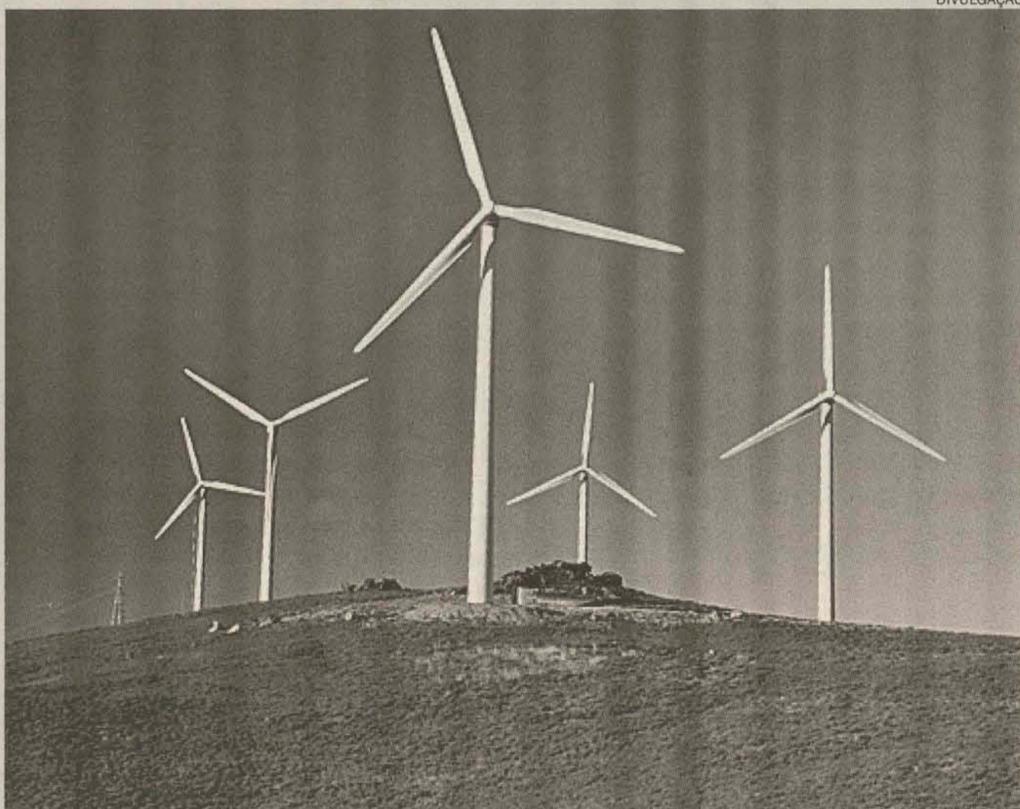
Mercado Regional

Lourival Karsten

ikarsten@netuno.com.br

De vento em popa

Está ganhando espaço rapidamente na matriz energética do país uma alternativa que até poucos anos atrás era praticamente desconhecida. Mas o vento está soprando a favor da energia eólica e os projetos com início das operações até 2013 deverão consumir investimentos de R\$ 25 bilhões. O grande atrativo sob o ponto de vista estratégico é que os ventos costumam soprar mais forte em nosso país exatamente nos meses mais secos, quando existem mais dificuldades com as hidrelétricas. Entre os empresários de Jaraguá do Sul, uma empresa aposta nos investimentos em geração enquanto outra já anunciou investimentos na produção de equipamentos e existem outros interessados.



DIVULGAÇÃO

Indumak

Fundada em 25 de abril de 1963, esta veterana indústria de máquinas de empacotamento completa 48 anos de existência. Ao longo deste quase meio século, ela foi capaz de não só criar uma sólida posição no mercado como se tornar uma referência em termos de tecnologia. Contando com um parque fabril com 4,8 mil metros quadrados no qual trabalham cerca de 100 profissionais, tem uma sólida presença nos mais diversos mercados do país e do mundo, atendendo mais de 2,5 mil clientes.

Juanna

Foi em abril de 1988 que um capacitado profissional da área têxtil decidiu buscar uma complementação em sua renda como executivo no setor e criou uma pequena malharia, produzindo para terceiros em regime de facção. Vinte e três anos depois, a sua facção de malha passou por diversos estágios e tornou-se uma confecção, mas sempre focada na produção de artigos diferenciados que utilizam uma técnica apurada.

Mulher ao volante

A GM era uma das poucas empresas de grande porte no Brasil comandada por uma mulher até que a mesma deixou a presidência em fevereiro deste ano. A montadora acaba de anunciar que a californiana Grace Lieblein – que comandava a unidade do México, será a sua nova presidente no Brasil.

Privatização na Grécia

O governo sinaliza sua disposição para reduzir a participação em empresas do setor energético, de telecomunicações e de transporte para obter um valor estimado em 50 bilhões de euros que poderá solucionar os problemas da dívida. Assim que isto for oficializado, a valorização do euro atualmente em curso deverá ganhar velocidade. São novas peças no quebra-cabeças da economia mundial.

Não é mais emergente

O Brasil deverá perder diversos benefícios com que contava em suas exportações para a União Européia a partir de maio e posteriormente também nos Estados Unidos e Japão. A quinta economia do mundo deixará de ser considerada pobre e perderá preferências comerciais. Isto faz parte do esforço para pagar as contas dos países desenvolvidos.

“Escola de pedreiro”

O Senai de Santa Catarina anunciou na sexta-feira passada, 15, a implantação de oito escolas para a formação de trabalhadores da construção civil em Santa Catarina. Serão quatro unidades fixas - na Grande Florianópolis, Vale do Itajaí, Oeste e Sul do Estado - e outras quatro móveis, que percorrerão as demais cidades do Estado. A implantação das escolas representará um investimento de R\$ 3,5 milhões e contará com apoio do Departamento Nacional do Senai. O anúncio foi realizado durante a reunião da Câmara de Desenvolvimento da Indústria da Construção Civil (CDIC) da Fiesc. Precisaremos nos mobilizar para trazer estes cursos também para Jaraguá do Sul e região.

Gigante na exportação

No primeiro trimestre de 2011 a Weg é a segunda maior exportadora do Norte do Estado e a terceira de Santa Catarina. A maior é a Seara de Itajaí, seguida pela Whirlpool de Joinville. Neste mesmo período as empresas do norte responderam por mais de um quarto das exportações catarinenses.

Nova gigante no setor

Depois de diversas dificuldades para fazer o negócio deslanchar, a Brasil Ecodiesel parece ter encontrado o caminho, pois depois de incorporar o Grupo Maeda, acaba de anunciar a incorporação da produtora de soja e algodão Vanguarda. Trata-se de negócio de R\$ 1,2 bilhão e vai construindo uma gigante no setor de biocombustíveis.

CASA DO
NOTEBOOK
DESDE 1988

(47) 3373-8008

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1380
sala 01 - Centro - Jaraguá do Sul-SC
jaraguadosul@casadonotebook.com.br

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2572

16 - 28 - 34 - 64 - 77

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 626

01 - 02 - 03 - 04 - 05

07 - 08 - 09 - 11 - 13

17 - 19 - 21 - 23 - 24

LOTERIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04544

1º 58.833 250.000,00

2º 18.259 22.000,00

3º 21.986 12.000,00

4º 38.003 11.000,00

5º 82.437 10.320,00

Sonhos de algodão

É este o nome da coleção de pijamas da Marisol. A inovação está no uso de microcápsula com essência de erva-doce, cujo aroma vai sendo liberado ao longo das até dez lavagens.

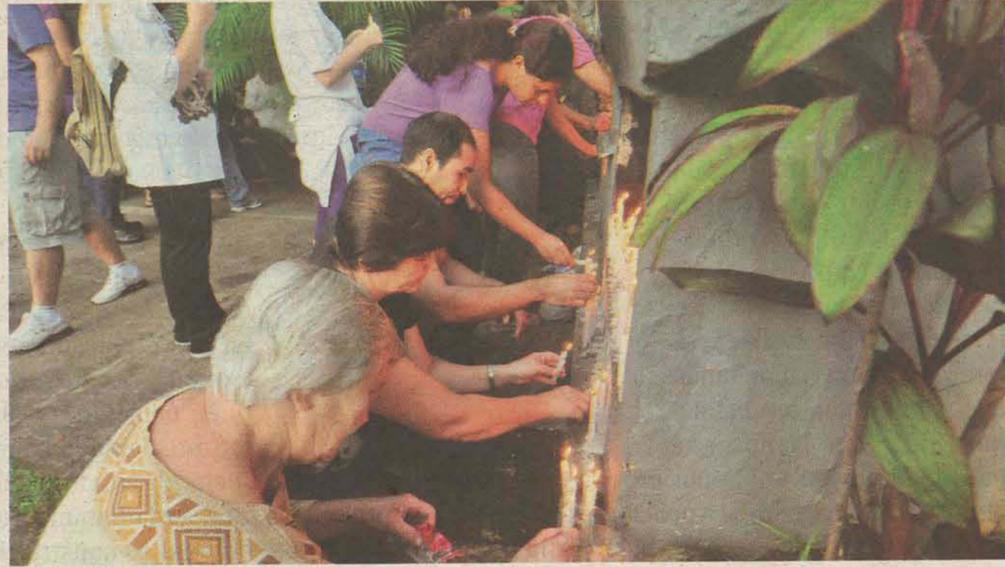
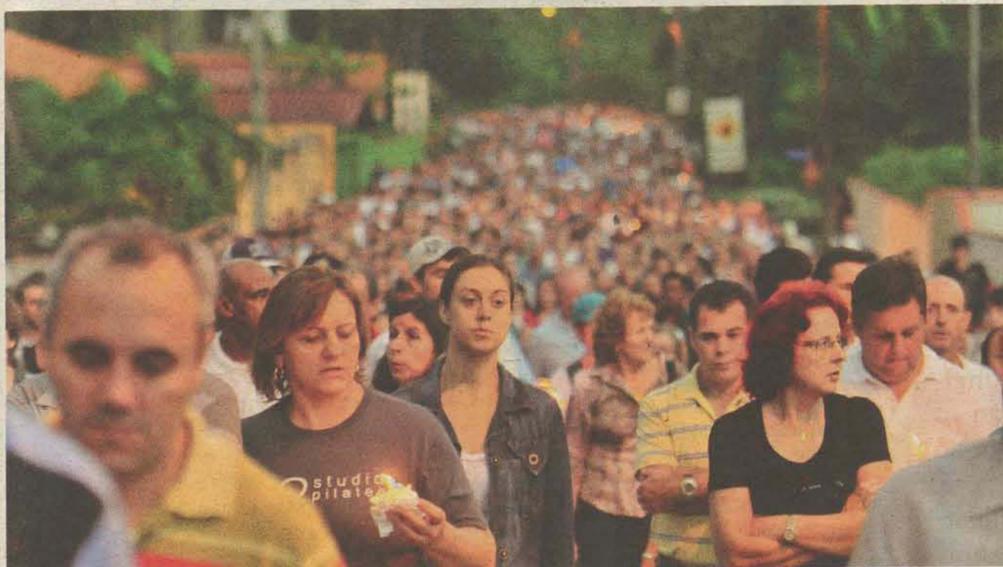
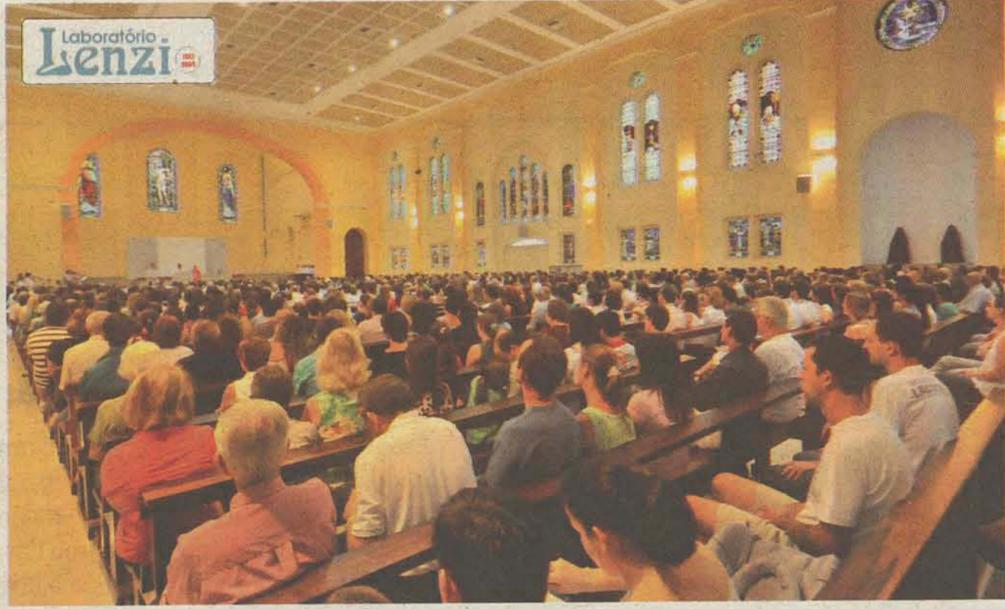
Mais lojas

A Marisol que já conta com uma rede de mais de 300 lojas pretende encerrar o ano de 2011 com a marca de 400 pontos de venda de suas marcas. Esta quer ser uma das maiores indústrias nacionais no segmento, chega aos 447 anos com mais de cinco mil colaboradores distribuídos em suas diversas unidades fabris.



INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	11,75%	3.MARÇO.2011	
TR	0,070%	20.ABRIL.2011	
CUB	1.051,92	ABRIL.2011	
BOVESPA	↑ 1,36%	20.ABRIL.2011	
POUPANÇA	0,6479	20.ABRIL.2011	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,5690	1,5710	↓ -0,32%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,4900	1,6300	◆ 0%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2744	2,2754	↑ 0,71%



Na procissão, fiéis aproveitaram os momentos de reflexão para acender velas e orar em agradecimento pelas graças concedidas. À tarde, celebração lotou a Igreja Matriz (no alto à direita)

ORAÇÃO

Via-sacra reuniu quase 5 mil pessoas

Fiéis começaram a Sexta-feira da Paixão acompanhando a procissão, mas orações continuam durante todo o dia

JARAGUÁ DO SUL

Rostos cansados, como um vislumbre do sono interrompido, se reuniam aos poucos ao pé do morro do Rio Molha.

Logo, o grupo ia aumentando. Quem conseguiu chegar no horário viu a via-sacra desde o início – às 4h59, com um mísero minuto de antecedência. Ainda no escuro, velas eram acesas e pontilhavam a multidão de fiéis, reunidos na Sexta-feira Santa que antecede a Páscoa para relembrar e celebrar a Paixão de Cristo.

As rezas que se seguiam em cada uma das 15 estações pediam, principalmente, proteção e esperança aos atingidos pelas chuvas e procuravam conscienciar

tizar sobre os perigos da degradação da natureza, fazendo um paralelo com a Campanha da Fraternidade deste ano, cujo lema é “A Criação Geme em Dores de Parto”. No caminho, com o tempo bom, apenas um vislumbre de neblina, um carro e uma moto – aparentemente desavisados – que tentavam descer o morro e tiveram que esperar a passagem dos cerca de 4,5 mil fiéis que passavam pelo caminho.

Entre eles, Olinda Maria Rosa Buttchevits, de 68 anos, e o marido, Arno Reichow, de 77 anos, que moram no morro e desceram até o início para poder acompanhar a procissão completa pela quarta vez. “Ano passado, nossos dois filhos vieram conosco. Esse ano acabamos vindo sozinhos, mas neste fim de semana reuniremos toda a família para celebrar a Páscoa”, conta dona Olinda.

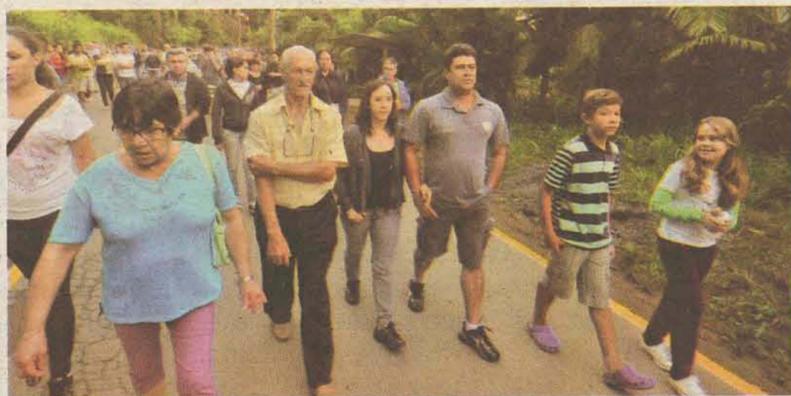
A via sacra, para ela, é motivada pela penitência e pela própria oportunidade de aproveitar um dia de oração e reflexão – assim como para Pedro Marion da Rocha e a esposa Antonina da Rocha, com 67 e 63 anos respectivamente. Pedro conta que o casal acompanha as orações da Sexta-feira Santa desde que o morro ainda não era nem mesmo asfaltado. “Perdemos a conta de quantas vezes viemos. Queremos agradecer o que somos e o que ainda faremos, é um momento muito importante”, ressalta Pedro. A tradição, se for pela vontade do casal, será passada para as próximas gerações – como a filha, o genro e o casal de netos, com 11 e 12 anos, que acompanharam-nos na manhã de ontem.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br

ENERGIA

Comerciantes aproveitam para oferecer café da manhã

As calorias gastas na subida e descida do morro puderam ser repostas facilmente. Na altura da 5ª capela, uma barraquinha em frente à Merceria Dida vendia quitutes. Já na chegada, em cima do morro, um café da manhã era oferecido por um pequeno custo. A recomendação durante o dia, no entanto, é evitar as carnes – e fazer algum tipo de jejum que acompanha a reflexão, respeitando os próprios limites.



Família de Pedro Marion costuma ir à procissão todos os anos

LEMBRETE

Orações continuam durante todo o dia

O encerramento da via sacra foi conduzido pelo Diácono Diomar Romaniv, que assumiu a paróquia em janeiro e será ordenado padre em São Bento do Sul, no dia 28 de maio. “A Sexta-feira da Paixão é uma caminhada que relembra a morte e ressurreição de Cristo, é um dia de recolhimento. E continuaremos as orações nas comunidades, já que cada uma tem seus próprios horários”, relembra o Diácono. Na manhã de ontem, quem participou da procissão teve a oportunidade de se confessar, assim como aqueles que procuraram a Igreja Matriz no Centro da cidade.



CRÔNICA

SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Elyandria Aparecida Silva, escritora

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

Santa preguiça

Desliguem os celulares, esqueçam os e-mails: é feriadão, é Páscoa. Hora de descansar, de não fazer nada, de desacelerar e repensar nossas trajetórias. Nossa, já pararam para pensar como todos andam tão atarefados? Numa correria sem fim! Pois é, isto tudo tem um preço. Eu começo esta crônica citando o clássico personagem do escritor americano Herman Melville (autor de Moby Dick), o ousado escrivão Bartleby, que resolve simplesmente não fazer mais nada da vida, e começa a passar os dias em estado de contemplação, sempre com a frase "Acho melhor não... copiar, escrever, ir embora etc." Até que ele se torna um estorvo tão grande que nem mesmo seu patrão, um altruísta, se compadece.

Bartleby acaba na prisão por excesso de contemplação (vadiagem, diz a polícia) e, num certo dia, não abre mais os olhos o pobre Bartleby.

Bartleby foi ao ócio absoluto, mas não voltou. É impossível falar de ócio no século 20 sem falar de "On the Road - Pé na Estrada". O livro de Jack Kerouac incendiou o sonho de milhares de mentes jovens, prontas para deixar uma vida confortável e cair no mundo, viajando de carona em caminhões, carros de estranhos, vagões de trens. Ou então em Jay Gatsby, do livro "O grande Gatsby", de Scott Fitzgerald, que sabia como poucos dar uma festa. Na literatura não faltam exemplos. Mas e na vida? Do jeito que as coisas andam, terão que inserir mais umas oito horas nas vinte e quatro diárias.

E não me venham com aquela bobajada do Domenico de Masi, de ócio criativo, nem

pensar, pois o tal do ócio criativo é um trabalho disfarçado de descanso, um engodo. Prefiro ir direto ao direito, ao direito da preguiça. "Uma estranha loucura se apossou das classes operárias das nações onde reina a civilização capitalista. Esta loucura arrasta consigo misérias individuais e sociais que há dois séculos torturam a triste humanidade. Esta loucura é o amor ao trabalho, a paixão moribunda do trabalho, levado até ao esgotamento das forças vitais do indivíduo e da sua progenitora".

Este trecho integra o irreverente manifesto "O direito à preguiça" de Paul Lafargue, publicado em 1880, e que faz a defesa do direito ao ócio, em oposição ao tão proclamado "direito ao

trabalho". A luta pelo "direito à preguiça" é, segundo ele, a luta verdadeiramente libertária, por meio da qual se construiria uma sociedade mais justa, regida pelo aproveitamento do tempo livre e não pela lógica de um esforço irracional e desumano. É claro que não se pode levar o manifesto ao pé da letra, mas é um grande ponto de partida contra o trabalho embrutecedor. O trabalho, claro, dentro de limites, é uma atividade imprescindível à autoconstrução da humanidade, mas a preguiça é santa. Bom, já disse o Mario Quintana que a "preguiça é a mãe do progresso. Se o homem não tivesse preguiça de caminhar, não teria inventado a roda". Millor foi ainda mais categórico: "Trabalho não mata. Mas vagabundagem nem cansa". Depois dessa, vale a pena esticar as canelas e abraçar o final de semana de vez.

"O trabalho, claro, dentro de limites, é uma atividade imprescindível à autoconstrução da humanidade, mas a preguiça é santa".

CLIC DO LEITOR



Esses dois gatinhos estão para adoção. Eles foram achados na rua e precisam de um novo lar. Contato pelo telefone 9927-9646, com Deise ou Frank.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Rio (Dub) (15h, 17h, 19h, 21h - segunda, terça e quinta)
• Rio (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 - sexta, sábado, domingo, quarta)

■ Cine Breithaupt 2
• Sexo sem compromisso (Leg) (14h40, 19h - todos os dias)
• O Ritual (Leg) (16h50, 22h10 - todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3
• Hop - Rebelde sem Páscoa (dub) (15h20, 17h20, 19h20, 21h20 - segunda, terça e quinta)
• Hop - Rebelde Sem Páscoa (dub) (13h20, 15h20, 17h20, 19h20, 21h20 - quarta, sexta, sábado e domingo)

JOINVILLE

■ Cine Mueller 1
• Rio (Dub) (14h, 16h30, 19h15, 21h20 - todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• A Minha Versão do Amor (Leg) (13h40, 16h15, 19h, 21h45 - todos os dias)

■ Cine Mueller 3 (3d)
• Pânico 4 (dub) (14h20, 17h, 19h40, 22h

- todos os dias)

■ Cine Garten 1
• Rio (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h10 - todos os dias)

■ Cine Garten 2
• Hop - Rebeldes sem Páscoa (dub) (14h45, 17h10, 19h30, 21h30 - todos os dias)

■ Cine Garten 3
• Eu sou o número quatro (leg) (14h15, 16h45, 19h20, 21h40 - todos os dias)

■ Cine Garten 4
• A garota da capa vermelha (leg) (14h30, 17h, 19h10, 21h20 - todos os dias)

■ Cine Garten 5
• Pânico 4 (Leg) (15h, 17h20, 19h40, 21h50 - todos os dias)

■ Cine Garten 6 (3D)
• Rio (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 20h - todos os dias)
• Rio (Leg) (22h - todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt
• Fechado para reformas

LANÇAMENTOS

LIVRO

O Navio do Destino

Rosine De Dijn narra a dramática história do vapor de luxo Serpa Pinto e nos coloca diante dos abismos e absurdos da Segunda Guerra Mundial. Orgulho da marinha mercante de Portugal, o Serpa Pinto conduziu de volta à Alemanha, na primavera de 1942, os alemães que viviam no Brasil e queriam lutar pelo Führer e pela pátria; atravessando o Atlântico no sentido oposto, o navio representou a última rota de fuga para os judeus perseguidos que ainda puderam abandonar o Velho Mundo pela cidade portuária de Lisboa.



DVD

Montanha Cega

O cinema já apresentou diversos ótimos filmes sobre pessoas confinadas em prisões, e este "Montanha Cega" joga nova luz sobre o tema, mesmo sem se passar em um presídio, mas sim numa pequena cidade chinesa. O roteiro acompanha o drama de uma garota vendida como escrava para os moradores de uma vila onde as mulheres são raras - e, justamente por isso, o bem mais valioso do local. Abusada e agredida constantemente, ela busca um modo de escapar deste martírio, contando apenas com a ajuda de um professor.



NOVELAS

RIBEIRÃO DO TEMPO

Sem exibição

CORDEL ENCANTADO

Virtuosa se desespera com o sumiço da filha. Miguezim leva Açucena para Tufik/Farid a socorrer e ele a reconhece. Herculano suspeita que Açucena seja a princesa. Nidinho sugere que as crianças levem a comida de Cesária para ser analisada no laboratório. Herculano é incentivado por Cândida a não contar quem é a filha de Augusto para Úrsula. Inácio rouba o dinheiro que Patácio guardou em seu escritório. Carlota pede que Fausto lhe dê um presente. Patácio descobre que o dinheiro sumiu e Ternurinha acusa Cesária de tê-lo roubado. Timóteo desconfia da proteção que Januário e Herculano dão a Jesuíno. Bel entrega um bilhete para Úrsula avisando que ela terá notícias da princesa. Herculano revela para Augusto que descobriu onde está sua filha.

MORDE E ASSOPRA

Maria João avisa Abner sobre o incêndio em sua fazenda e ele constata que perdeu toda a colheita. Naomi insiste em saber o que é o amor e Ícaro tenta beijá-la. Dulce reconhece Madonna e resolve devolver a cadelinha para a dona. Alice passa mal e Minerva pressiona Guilherme a

cuidar da noiva. Xavier encontra um galão de gasolina no mato e Abner conclui que o incêndio foi criminoso. Alice conta para Inês que vai se casar com Guilherme. Ícaro mostra as imagens que Zarguim capturou para Júlia. Minerva recebe Josué na prefeitura e Maria João fica intrigada. Aquiles e Padre Francisco comandam uma manifestação contra o prefeito. Júlia oferece apoio a Abner, mas ele rejeita. Celeste reivindica sua parte na herança do pai para ajudar Abner.

INSENSATO CORAÇÃO

Araci inicia uma rebelião no presídio para tentar fugir. Léo fala para Pedro pedir ajuda a Marina. Norma tenta convencer Araci a se render. Clarice confessa a Gilda que entregou alguns documentos de Cortez para a Polícia Federal. Vitória consegue um emprego para Pedro. Roni e Daisy ficam nervosos ao ver o público sair no meio do show. Fabíola fica arrasada com o fracasso do show e deixa Milton sozinho. Lídia avisa a Cortez que a polícia está esperando por ele em casa. Wagner não atende o telefonema de Cortez. O banqueiro consegue falar com Henrique. André fica fascinado com Leila ao vê-la na Barão da Gamboa. Douglas fala com Bibi, mas ela o rejeita. Araci ameaça Norma novamente. Cortez é preso na Barão da Gamboa na frente de Rafa e Natalie.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

HORÓSCOPO

ÁRIES
Hoje, sua vida social conta com energias positivas, aproveite para rever os amigos e ampliar seus contatos. A dois, é tempo de companheirismo e cumplicidade. Converse mais com seus amigos.

TOURO
Não deixe a desmotivação tomar conta de seu astral. A distância, o ciúme e a desconfiança podem ser os piores obstáculos da sua vida afetiva neste momento. Pensar positivo pode melhorar seu astral.

GÊMEOS
Há sinais de conflitos, discussões e intromissões, tanto de sua parte na vida alheia quanto o contrário. No romance, é preciso esclarecer uma situação mal resolvida. Não brinque com assuntos importantes.

CÂNCER
Há um aspecto tenso entre o que você deseja e o que os outros esperam que faça. No relacionamento amoroso, convém evitar extravagâncias. Fique esperto(a) com um rival ou concorrente.

LEÃO
No trabalho, problemas com comunicação ou perda de dados não estão descartadas. No campo afetivo, a distância entre você e seu par pode aumentar. Evite impor suas ideias para as pessoas.

VIRGEM
Não convém fazer gastos desnecessários neste sábado. Conflitos no campo afetivo não estão descartados, pode romper relacionamento desgastado. Cuidado com assinatura de documentos.

LIBRA
Aborrecimentos não estão descartados neste dia. Não leve tudo tão a sério ou pode acabar se desgastando à toa. A dois, há chances de um rompimento. Aproveite o sábado e saia da rotina!

ESCORPIÃO
Você terá a impressão de que as coisas estão com um ritmo mais lento, mas não tente forçar os acontecimentos. Na vida afetiva, não convém tentar uma reconciliação. Pense mais antes de agir.

SAGITÁRIO
Ainda não é o momento de contar com dinheiro que estão lhe devendo. Desentendimentos não estão descartados neste dia, inclusive no campo afetivo. Não convém ficar na dependência alheia.

CAPRICÓRNIO
Muito trabalho pode ser prejudicial para você neste momento. Mantenha a calma ou pode gerar atrito no ambiente familiar. A dois, há sinais de decepção. Respeite suas limitações no decorrer do dia.

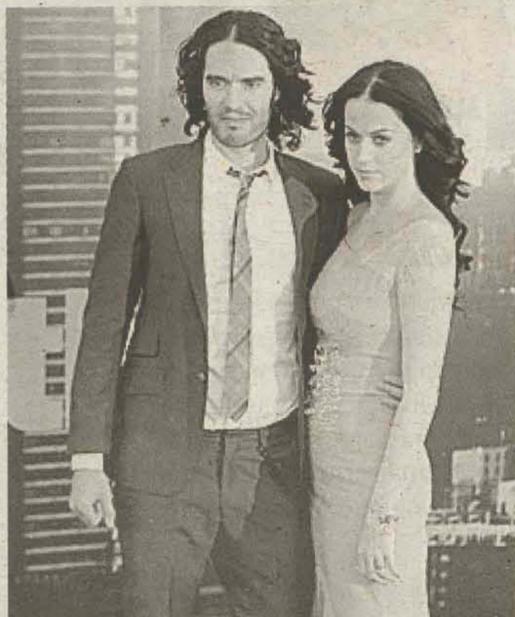
AQUÁRIO
Há sinais de obstáculos no decorrer deste dia, mas não se deixe desanimar. O relacionamento afetivo não estará do jeito que você gostaria nesta sexta-feira. Cuidado, brigas não estão descartadas!

PEIXES
Há sinais de discussões desnecessárias, fuja delas e não vai se arrepender. A qualidade deve sobressair à quantidade em tudo o que você fizer. Mantenha-se longe dos problemas que surgirem.

TELEVISÃO

Robert Pattinson revela fobia

Em entrevista ao programa de TV norte-americano "The Ellen DeGeneres Show", Robert Pattinson revelou que sofre de uma fobia: "Tenho pavor de palhaços", contou ele. O astro de Crepúsculo disse ainda que desenvolveu a coulrofobia depois de um acidente que presenciou em um circo. Além de Pattinson, outros famosos assumiram sofrer da mesma fobia. Entre eles, o ator Johnny Depp e o rapper P. Diddy.



Russell e Katy podem atuar juntos

Eles estiveram seis meses separados, por questões de trabalho, mas esta semana Katy Perry e o marido, Russell Brand, foram vistos no tapete vermelho na estreia do filme Arthur, em Londres. Aproveitando um pequeno descanso na turnê, Katy não deixou de acompanhar o marido, já ele em entrevista ao site Perez Hilton, disse que quer fazer um filme com a esposa: "Seria ótimo. Estou aberto a isso".

Atores da Globo em campanha

Grávida de sete meses, a atriz Danielle Suzuki se junta a Milton Gonçalves e Juliana Knust na campanha de vacinação contra a gripe do Ministério da Saúde, que começa na próxima segunda-feira, dia 25. Juliana posa para a campanha com o filho, o lindo Mateus, de sete meses, no colo. A vacinação estará disponível para idosos a partir de 60 anos, crianças de seis meses a menor de dois anos, gestantes, indígenas e os trabalhadores da Saúde.



Juiz autoriza fotos da autópsia de MJ

O juiz que está julgando o caso da morte de Michael Jackson permitiu o uso de fotos da autópsia feita no corpo do cantor como prova para incriminar o Dr. Conrad Murray. Segundo o site TMZ, uma das fotos mostra o rei do pop vestido em cima de uma maca e a outra o mostra sem roupa. Ainda de acordo com o site, o juiz determinou que algumas partes das fotos sejam "bloqueadas".

U2 planeja gravar DVD no Corcovado

Além do show gratuito em Copacabana na véspera da Copa do Mundo de 2014, o U2 planeja gravar um DVD no Corcovado. Segundo a coluna de Mônica Bergamo, do jornal Folha de São Paulo, a ideia é convidar parceiros para cantar com a banda. A renda seria revertida para projetos humanitários. Entre os brasileiros que Bono Voz quer convidar estariam Ivete Sangalo e o Roberto Carlos.

Beyoncé e Jay-Z pagam 20 mil em hotel

O casal Beyoncé e Jay-Z não pouparam dinheiro em estadia em Paris. Os cantores que comemoraram três anos de casamento na capital francesa, se hospedaram em um hotel que custa nada mais nada menos do que US\$ 20 mil dólares (cerca de R\$ 32 mil) por noite. A suíte deles tem dois andares e fica no Hotel Le Meurice. Porém, aparentemente, isso não é problema para a dupla que segundo o site Celebuzz, é o casal mais rico do showbiz.



DIVIRTA-SE O Zuper Herói

O português estava andando à noite num lugar perigoso, quando dois assaltantes encapuzados o abordaram e começaram a surrá-lo. Enquanto apanhava, o português gritava: — Socorro! — Alguém me ajude! Nessa hora, surge do nada um homem vestido de preto com uma máscara preta, chapéu preto e uma espada. O homem luta bravamente com sua espada até que num dado momento, depois de mais de 15 minutos de combate, faz uma marca Z no peito de um dos bandidos. O outro meliante foge, mas também recebe uma marca Z na testa. Eles fogem correndo. O português, ainda no chão é ajudado pelo homem. — Levanta, Manoel. Todo machucado, mas aliviado e salvo, ele agradece: — Valeu, muito obrigado, Zuper-Homem!

ANIVERSARIANTES

- 23/4**
Adriano Kremke
Alex Rosa
Ana Julia Lennert
Astrit K. de Carvalho
Bernadete Ap. T. Guths
Brenda R. da Silva
Carlos J. de Andrade
Charles Schumann
Claudio Fuzzi
Deise P. Delagnolo
Deneir A. Marinoso
Fabio Limbalinski
Franciene S. Junkes
Gabriela Bertoldi
Hildegardt H. H. Hack
Ilmar Siwerdt
Isolde Petre
Jean de S. Simm
Jessica T. Lennert
Lauro Pelling
Lisiane M. de Souza
Luana C. Gaspar
Luiz C. Prestes
Luiz C. R. Chagas
Márcio R. Vitkoski Junior
Norma Bolduan
Romario V. de Miranda
Tania Bertoldi
Valeria M. Soares
Waltraud Gonçalves

- 24/4**
Akino Toyama
Aldo Kanzler
Aline C. Muller
Anita Leithold
Bárbara S. Engelhardt
Carla A. Herber
Clara da Silva
Cleverson M. Backes
Denise Ap. L. Henning
Dinalmar Prutka
Eliane C. Bogo
Flavio F. Stingham
Galdino Buzzi
Iraci Feustel
Iraci R. Radunzki
Jacira Forbici
Jair A. da Cruz
João Lacerda
Kenedi de Souza
Larissa Nicocelli
Lourdes Neitzel
Marcele Erdmann
Marco A. de Oliveira
Maria C. Klein
Maria E. W. dos Santos
Miguel Vieira
Nelson Gimenes
Odimar Joao Bertoldi
Olinda Gessner
Patricia Jensen
Paulo Becker Filho
Ricardo Senhorinha
Sandro Augusto
Sibele Schmidt
Solange Geise
Terezinha Piontkewicz
Vali P. Siefert
Valter A. Wedmann
Veronica Lux Enke
William T. Krueger

SUDOKU

9				2	6			
		1		7	9			2
5			8					4
	9		5	1		8		
	1			4			6	
		8	7				5	
3					5			8
2		6	9			7		
		7	3					6

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	9	5	4	2	3	8	7	1
3	4	7	1	8	9	6	5	2
1	8	2	9	3	7	4	6	5
4	5	6	3	8	2	7	1	9
7	1	5	2	4	8	6	3	9
8	2	7	6	1	9	5	4	3
5	3	8	6	9	1	7	4	2
8	6	1	4	5	7	9	3	2
9	7	4	1	3	2	6	8	5



moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

Pense nisso

Psiu!!! Você que está com disponibilidade e energia excessiva. Entende que o trabalho profissional e em casa não “recheiam” satisfatoriamente o seu tempo e que há em você um desejo de fazer algo a mais. Pois vou lhe dar um conselho pelo qual você vai me agradecer: reserve uma hora por semana e faça um trabalho voluntário. Isso mesmo, dedique uma parte do seu tempo a pessoas que precisam de cuidado e atenção. Ajuda o próximo e a você mesmo. Experimente!!!!



Tainan de Souza estará na capa da revista Nossa, edição de maio



Regiane Aldrovandi, quarta-feira, na Zum

“
Mulheres existem
para serem
amadas, não para
serem entendidas.
”

VINÍCIUS DE MORAES

Homem.com

Débora Laube escolheu dia 15 de abril para o coquetel de inauguração da Homem.com. Um novo espaço e aconchegante, em Jaraguá do Sul, para homens de bom gosto. A concorrida noite será comandada pelo fotógrafo Mauricio Hermann e divulgada nas páginas da revista Nossa, em maio.

NAS RODAS

- A artista plástica Tânia Cotrim estará até o dia cinco de maio expondo seus trabalhos de artes no Hotel Vale das Pedras.
- Ana Melo apaga velinhas, corta o bolo e recebe o coro de parabéns bem neste sábado, 23.
- O meu amigo Walter Krüger é só felicidade. Ele casou a sua bela filha Dayane, no último sábado.

Up date

Embora São Pedro faz de conta que não está nem aí, o inverno está quase chegando e com a temperatura mais amena – se é que a gente pode dizer –, Duas das mais pontuadas empresárias do mundo fashion, Juliana e Tatiane, já rechearam as araras da sua Donna Anna Boutique com peças da nova coleção outono-inverno de roupas fofas, românticas e superfemininas. Dá só uma olhadinha.

Lions

No próximo dia quatro de maio, a partir das 11 horas, será realizado no salão da Igreja Matriz de São Sebastião, a 4ª Feijoada Beneficente e a 25ª Campanha da Visão Escolar do Lions Clube Jaraguá do Sul Cidade Industrial. O valor do convite é 15 reais e pode ser adquirido na Optica Safira e com os voluntários do Lions.

Niver do Nando

Não ousem esquecê-lo: o amigo Fernando Raboch, o Nando, certamente é o aniversariante mais festejado de hoje. Parabéns! Que Deus te abençoe e faça você e sua família felizes para sempre. Cheers!

Onde comer bem em Jaraguá

Na Confraria do Churrasco. Todo dia uma novidade. No fim de semana com muita promoção. Vale dar uma conferida.

Deise Soares troca idade no domingo, 24, e comemora com os amigos no dia 30, na festa Our Special B-Day, no Parque Aquático Ocaê



TE CONTEI!

- Estará em Jaraguá do Sul para show nacional Ricky Vallen. Voltou ao assunto.
- Dia 30 de abril, sábado próximo, no Amizade, a 3ª Macarronada Beneficente do Moa.
- Com prêmio de 2 mil reais, acontece dia cinco de junho, o 2º Campeonato de Pênaltis Feminino e Masculino. Mais

informações no fone 3370-2900.

■ Quem quiser contratar uma galera legal para festa com coquetéis dá um ‘plá’ para eles: blacklemonbartenders@hotmail.com. Show de bola.

■ Dia 31 de maio, acontece a 5ª Festa do Champanhe, na Adega Airoso Menezes. O evento é só para elas.

■ Com essa, fui!



MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

3275-0045
3275-1055

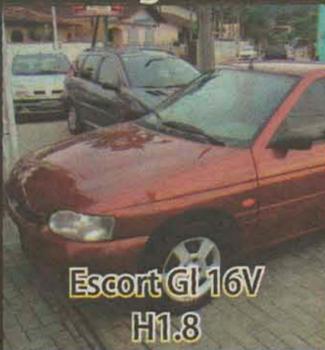
www.giovaneveiculos.com.br



Courier 2008



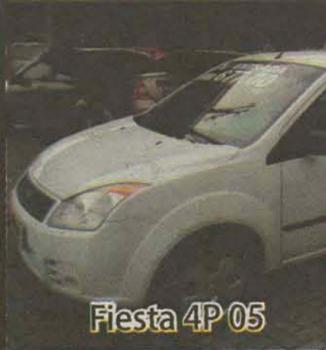
Ecosport 1.6
completo



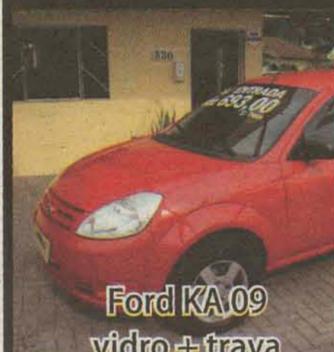
Escort GL 16V
H1.8



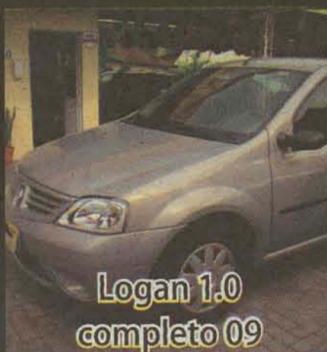
Bora 2.0
completo 07



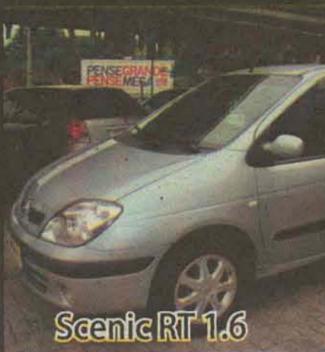
Fiesta 4P 05



Ford KA 09
vidro + trava



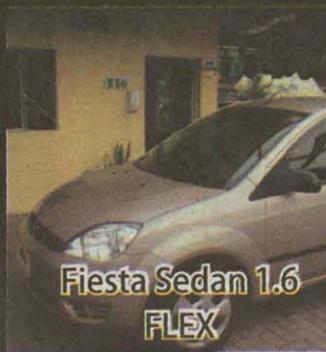
Logan 1.0
completo 09



Scenic RT 1.6



Siena 1.0 c/ar+
trio R\$ 14.800



Fiesta Sedan 1.6
FLEX

ESTOQUE

CELTA SUPER 2P	04
CORSA SUPER 4P C/GNV	98
ZAFIRA EXPRESSION	08
BORA	06
FOX 1.0 4P	07
GOL 1.6 CITY	05
GOL SPECIAL 2P	04
GOL 1.0 PLUS 2P	01
JETTA	09
POLO 1.6	03
PALIO FIRE FLEX 4P C TRIO	08
PALIO EX 4p	99
UNO MILLE SX YOUNG 2P	98
SIENA HLX FLEX	05
STILO FLES	07
STRADA ADVENTURE 1.8	08
KA FLEX	09
KA	04
COURIER 1.6L	05
ECOSPORT 1.6 XLS FLEX	07
ESCORT GL 16V H1.8	00
ESCORT 1.6 I GL	95
FIESTA 4P	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA SEDAN 1.6 FLEX	05
FOCUS 1.6 HATCH FLEX	08
PEU 206 SW 1.6 FELINE	07
CLIO SD PRI 1.0 16V	03
SCENIC RT 1.6	01
LOGAN 1.0	09
C3 XTR 1.4 FLEX	10
PICASSO II GLX A 2.0	08
COROLLA SEG 18VVT	05
CIVIC EXS	07

..... TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



3372-1070 | 3370-4714 | 9125-2008

Rua Walter Marquardt, n° 1850
Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Cortesia transferência e tanque cheio • Promoção Válida até 30/04/11



206 SW ESCAPADE
1.6 FLEX 07



207 XS 1.6 FLEX
16V AUT. 09



CLIO RN 01 EXP.1.0
HI-POWER



CLIO SED. RN EXP.
1.0 HI-POW. 03



FOCUS 1.6 08
COMPLETO



FOX CITY 1.0 MI
TOTAL FLEX 4P 06



GOL CITY (TREND) 1.0
MI TOTAL FLEX 09



LOGAN EXPRES. HI-
FLEX 1.0 4P 08



PALIO-CELEBRATION
1.0 FIRE FLEX 07



CELTA SPIRIT 1.0 VHC
8V 05



PALIO ELX 1.0 MPI
FIRE FLEX 08



PALIO ELX 1.0 FIRE
FLEX 08

Super valorização de seu usado! • Troco na troca!

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

FUTEBOL

Olympya volta ao campo

Equipe vai encarar Kindermann este domingo, no estádio do João Pessoa

Após a goleada do jogo de estreia, as meninas do Olympya vão entrar em campo para defender o título do Campeonato Catarinense de Futebol Feminino, no estádio João Lucio da Costa, às 15h.

Jogando em casa pela segunda rodada do campeonato, o vice-campeão Olympya busca agora a vitória no jogo contra o Kindermann, de Caçador, invicto há três anos.

Para o técnico Luiz "Polenta" Vieira, o favoritismo do adversário não exclui as possibilidades de vencer a partida de amanhã. Com o empate de 3x3 do Kindermann no último confronto contra o Avaí, que aconteceu nesta quinta-feira, 21, o técnico da equipe de Jaraguá do Sul acredita que o time de Caçador não esteja tão forte neste campeonato. "Nossas expectativas são as melhores possíveis. Tivemos um ótimo resultado em Biguaçu e acredito em mais uma vitória", comenta "Polenta".

Neste segundo confronto, o Olympya volta aos gramados com a mesma escalação usada no confronto de estreia, contra o Scorpions. Já o esquema tático ainda será definido pelo técnico, mas há grandes chances da equipe enfrentar o Kindermann com três zagueiras, cinco no meio-campo e duas jogadoras no ataque.

Apesar de o jogo acontecer em pleno domingo de Páscoa, 24, Luiz "Polenta" acredita que um bom público vá comparecer ao estádio do



Time terá a mesma escalação usada no confronto de estreia, já esquema tático ainda será definido

João Pessoa para prestigiar as meninas do Olympya. "Estamos contando com o apoio de toda a torcida para essa partida", comenta o técnico. Mais um motivo para prestigiar o futebol feminino de Jaraguá é que o jogo de domingo é gratuito.

Independente do resultado do jogo, o Olympya já sabe com quem joga na próxima rodada do Catarinense. Como o campeonato é disputado em turno, retorno e final, onde todas as equipes jogam entre si, a equipe jaraguense irá enfrentar o Muller no estádio Hermann Kock, em Pomerode, 1º de

maio, às 15h.

O Campeonato Catarinense de Futebol Feminino conta com a participação de cinco clubes não-profissionais: o Avaí, de Florianópolis; o Kindermann, de Caçador;

o Muller, de Pomerode; o Scorpions, de Biguaçu e o Olympya, de Jaraguá do Sul.

■ Tita Pretti
tita@ocorreiodopovo.com.br

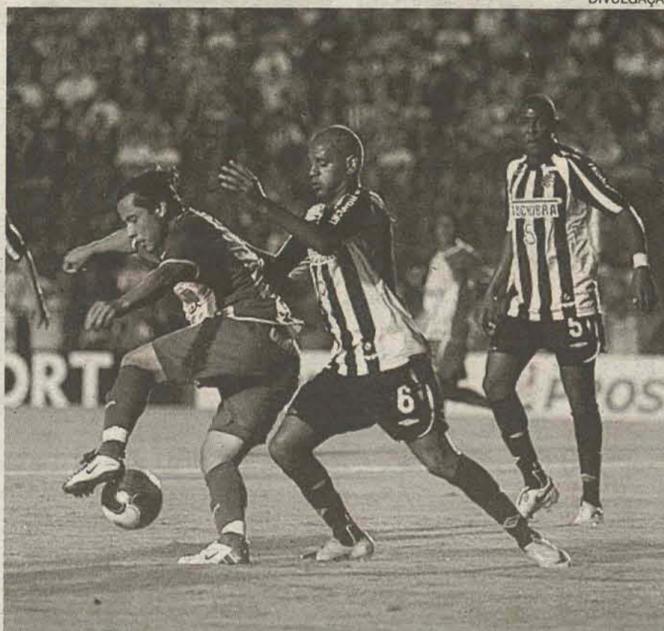
CONFIRA OS JOGOS DO TURNO DO CAMPEONATO CATARINENSE:

• 28/4/2011	Quinta	21h	Avaí X Muller
• 1/5/2011	Domingo	15h	Kindermann X Scorpions
• 1/5/2011	Domingo	15h	Muller X Olympya
• 8/5/2011	Domingo	15h	Olympya X Avaí
• 8/5/2011	Domingo	15h	Scorpions X Muller
• 15/5/2011	Domingo	15h	Muller X Kindermann
• 15/5/2011	Domingo	15h	Avaí X Scorpions

OLARIA X VASCO
Campeonato Carioca

As semifinais da Taça Rio, segundo turno do Campeonato Carioca, começará a ser decidida hoje, Sábado de Aleluia, às 18h30. É de uma benção que o Olaria vai precisar para eliminar o Vasco e quebrar a hegemonia dos quatro grandes do Rio. O jogo acontece no Engenhão e, caso termine empatado, terá disputa de pênaltis. As duas equipes se enfrentaram na última rodada da fase de classificação e empataram em 2 a 2, resultado que eliminou o Botafogo.

Na outra semifinal, terá o tradicional Fla-Flu decidindo a segunda vaga para a final. O jogo também será no Engenhão e começa às 16h. O Fluminense vai embalado com a milagrosa classificação para a segunda fase da Taça Libertadores. Já o Flamengo joga desgastado depois do empate em casa com o desconhecido Horizonte, pela Copa do Brasil.



Clássico entre Avaí e Figueirense será no Orlando Scarpelli

SEMIFINAIS
Campeonato Catarinense

O domingo de Páscoa será de decisão no futebol catarinense, com a realização das duas semifinais do retorno do estadual. Em Chapecó, às 16h, no Estádio Índio Condá, a Chapecoense recebe o Joinville. Já em Florianópolis, às 18h30, no Estádio Orlando Scarpelli, terá clássico entre Avaí e Figueirense. Nos dois confrontos, a equipe dona da casa joga com a vantagem do empate, por ter feito melhor campanha na fase de classificação. Os vencedores farão a final do retorno no dia 1 de maio e decidirão quem enfrenta o Criciúma, campeão do turno, na final do Campeonato Catarinense.

Por enquanto, a sensação do campeonato é a Chapecoense, que terminou o retorno em primeiro lugar e conquistou a liderança geral do Campeonato. Já da capital, o Avaí vai embalado após eliminar o Botafogo e passar para a próxima fase da Copa do Brasil. O Figueirense deixou escapar a liderança do retorno e o Joinville se classificou na última rodada.

JOGOS PELO BRASIL

■ CAMPEONATO CATARINENSE

• SEMIFINAL - RETORNO
AMANHÃ
16h - Chapecoense x Joinville
18h30 - Figueirense x Avaí

■ CAMPEONATO CARIOCA

• SEMIFINAL - RETORNO
HOJE
18h30 - Vasco x Olaria
AMANHÃ
16h - Fluminense x Flamengo

■ CAMPEONATO GAÚCHO

• SEMIFINAL - RETORNO
HOJE
18h30 - Juventude x Internacional
AMANHÃ
16h - Cruzeiro x Grêmio

■ CAMPEONATO PARANAENSE

• 10ª RODADA
HOJE
15h30 - Corinthians-PR x Roma-PR
16h - Paraná Clube x Arapongas
AMANHÃ
15h30 - Iraty x Operário
15h30 - Paranavaí x Rio Branco-PR
15h30 - Cianorte x Cascavel
16h - Atlético-PR x Coritiba
CLASSIFICAÇÃO: Coritiba 27, Atlético-PR 22, Rio Branco-PR 15, Cianorte 14, Operário 14, Paraná Clube 14, Arapongas 13, Paranavaí 10, Roma-PR 10, Corinthians-PR 9, Iraty 3 e Cascavel 2.

■ CAMPEONATO PAULISTA

• QUARTAS DE FINAL
AMANHÃ
16h - São Paulo x Portuguesa
16h - Palmeiras x Mirassol
16h - Corinthians x Oeste
16h - Santos x Ponte Preta

■ CAMPEONATO MINEIRO

• SEMIFINAL - RETORNO
HOJE
18h30 - América (Tófilo Otonio) x Cruzeiro
AMANHÃ
16h - América (MG) x Atlético Mineiro

Obs.: Campeonato Sênior, Copa Norte e Varzeano não serão disputado por causa do feriadão.

ROUBO

Caixa eletrônico é arrombado em Guaramirim

Na calma da manhã de Sexta-feira Santa, três homens aproveitaram para arrombar o cofre de um caixa eletrônico da agência do Banco do Brasil, na Rua 28 de agosto, em Guaramirim. Armados, os assaltantes renderam o vigia e, munidos de maçarico e cilindro de gás, derreteram o aço e levaram o dinheiro.

A quantia ainda não divulgada pelo banco. Assim que foi liberado pelos bandidos, às 6h, o vigia acionou a Polícia Militar, mas quando os policiais chegaram ao local, o trio já havia fugido. O caso foi entregue à Polícia Civil de Guaramirim. Até o fechamento da edição, nenhum dos assaltantes foi capturado.

EDUARDO MONTECINO



BRIGA

Casal é agredido após sair de danceteria

A madrugada do feriado de quinta-feira não terminou bem para um casal que saía do Lider Club, por volta das 4h e ia de ônibus do próprio clube para casa. Acionados por denúncia de agressão, os policiais militares chegaram à Rua Bertha Wegee, bairro Parque Malwee, encontraram o homem inconsciente e a mulher com escoriações pelo corpo. De acordo com a Polícia Militar, a vítima relatou que o casal se desentendeu com algumas pessoas dentro do ônibus e, ao desembarcarem, foram agredidos por várias pessoas. Os dois foram atingidos por socos, pontapés, tapas e uma pedra. Os policiais conseguiram prender cinco pessoas, sendo quatro deles menores de idade. Todos foram encaminhados à Delegacia de Polícia para prestar depoimentos.

BR-280

Movimento fraco e sem acidentes

O movimento na BR-280 durante a Sexta-feira Santa permaneceu tranquilo. Não foi registrado nenhum acidente e fluxo de veículos não foi intenso. Diferente de quarta e de quinta-feira, quando foram registrados cinco acidentes e o fluxo chegou a aumentar em 60%.

VIOLÊNCIA DOMÉSTICA

Mulher apanha do marido

A Central Regional de Emergência recebeu denúncia de violência doméstica no bairro Rau, na madrugada de ontem. A PM esteve no local e a vítima relatou ter sido agredida pelo marido, que lhe desferiu vários tapas, socos e empurrões, ocasionando escoriações pelo braço e face. O agressor foi preso em flagrante e conduzido a delegacia para lavratura do auto de prisão, sendo enquadrado na Lei Maria da Penha. A vítima registrou ocorrência.

PREVISÃO DO TEMPO

RISCO DE TEMPORAL

Uma frente fria chega com mais nuvens e pancadas de chuva. Há risco de temporais com descarga elétrica, vento forte e queda de granizo. Temperatura elevada.



Jaraguá do Sul e Região

HOJE	MÍN: 19°C	MÁX: 30°C
DOMINGO	MÍN: 17°C	MÁX: 20°C
SEGUNDA	MÍN: 17°C	MÁX: 26°C
TERÇA	MÍN: 17°C	MÁX: 23°C

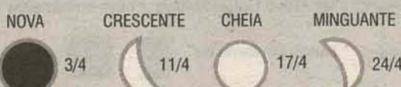
PRÓXIMOS DIAS
Frente fria se afasta

No domingo e na segunda-feira, a frente fria se afasta para alto mar e uma massa de ar com menos umidade chega, favorecendo aberturas de sol na maior parte de SC com mais nuvens e chuva fraca no início da manhã. Temperatura amena à noite e em elevação durante o dia na maioria das regiões.

OUTONO
Padrões da estação

Nos meses de abril e maio, as chuvas diminuem significativamente em relação ao observado no verão, ficando em torno de 100 mm a 160 mm. Episódios de calor intenso são comuns, mas intercalados com períodos frios, ocorrência de geada e neve. Também é a época de atuação dos ciclones extratropicais, que oferecem perigo às embarcações.

FASES DA LUA



SEMANA CHAVE NA MÃO

DE 25 A 30 DE ABRIL

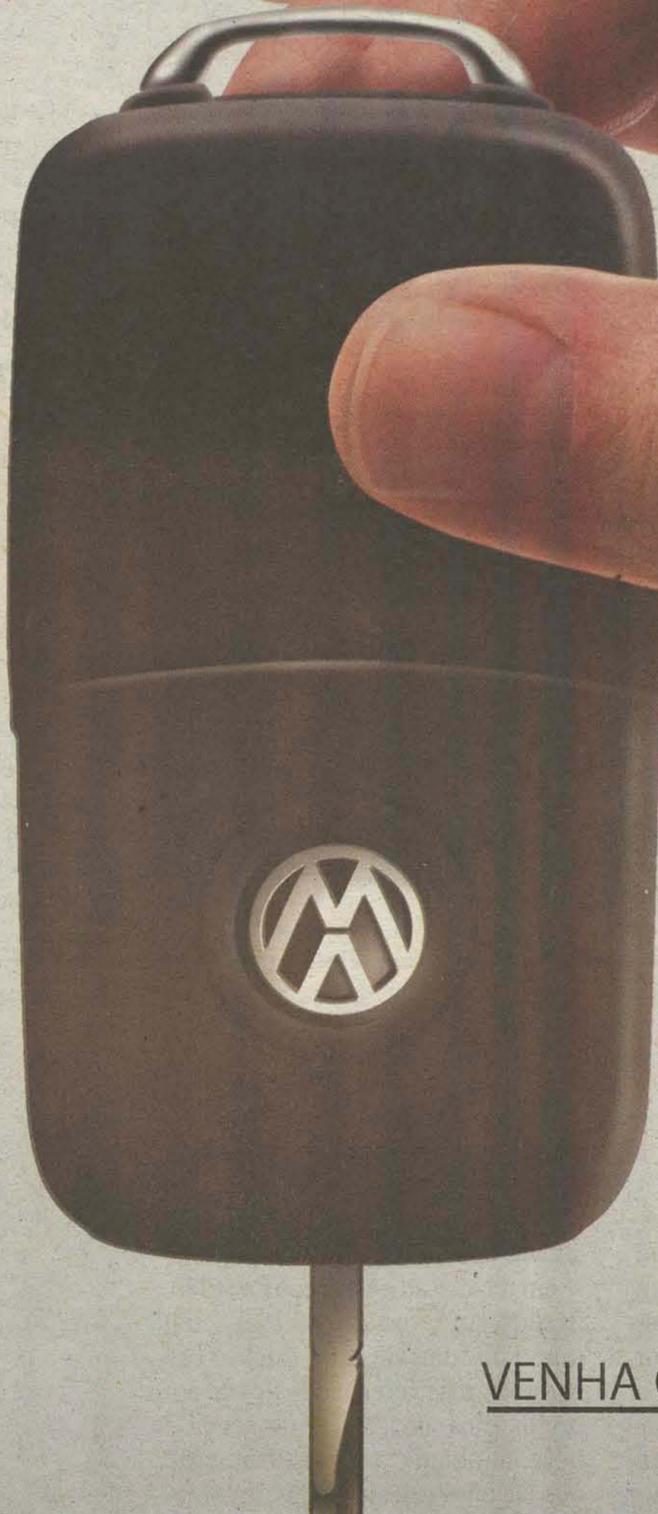
Cinto de segurança pode salvar vidas.

MAIS DE 200
OPÇÕES
DE NOVOS
E SEMINOVOS.
CONDIÇÕES
IMPERDÍVEIS.

GPS*



GRÁTIS
PARA CARRO
ZERO Km



VENHA CONHECER O NOVO JETTA



*Promoção "GPS em toda a linha zero quilômetro" válida enquanto durarem os estoques ou até 30/04/2011. Modelo GPS: Navegador GPS Portátil H-Buster (HBN-4310P). Qualquer percentual de desconto anula a presente promoção. Exceto para Novo Gol e Voyage. Fotos meramente ilustrativas. www.vw.com.br.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite. 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita