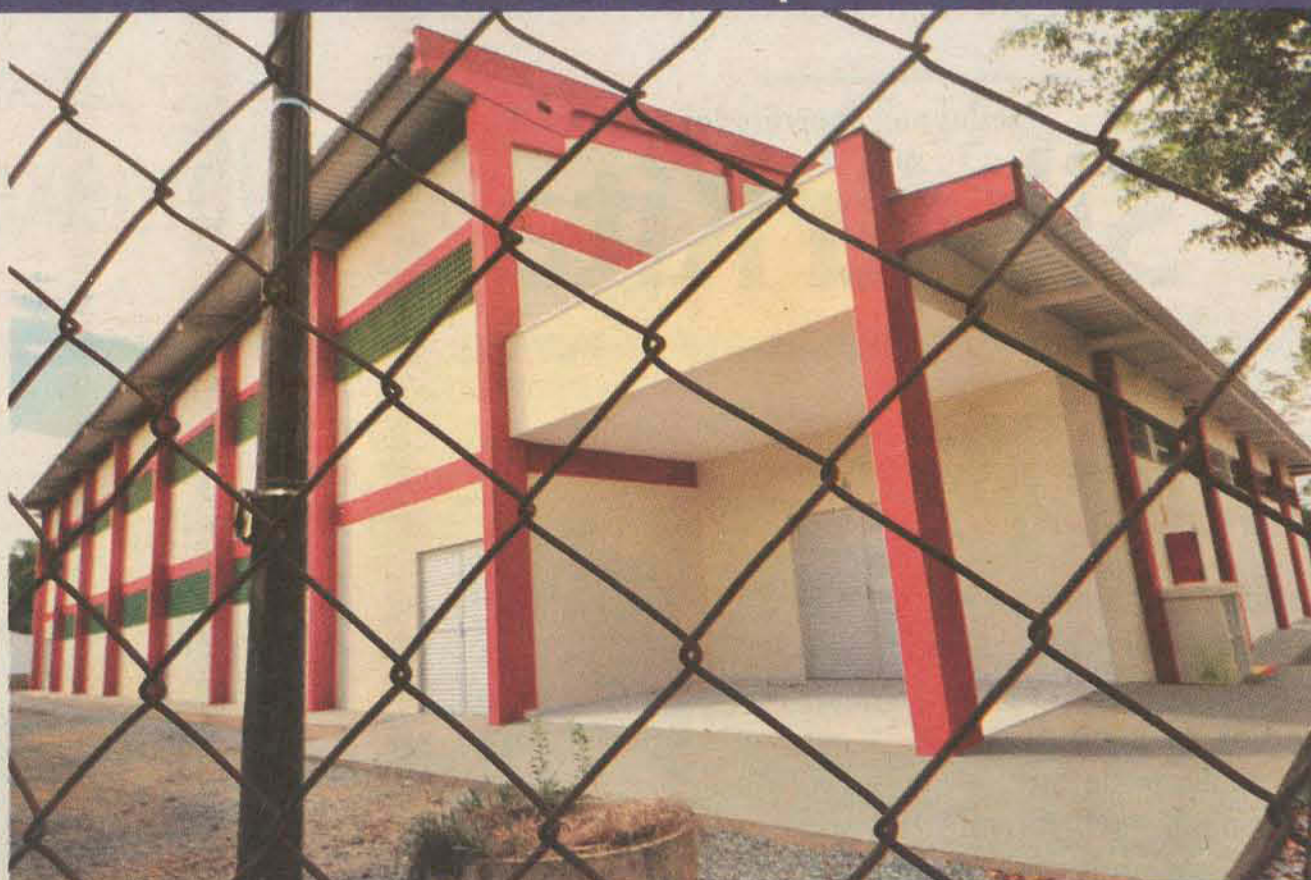


Ginásio está pronto, mas não é usado

Estrutura na Escola Estadual São José, de Guaramirim, depende de trâmites burocráticos para ser inaugurada. Enquanto isso, alunos têm aulas de educação física em um galpão.

Página 8



Reforma eleitoral: o que muda?

Conheça as principais alterações propostas na lei pelos senadores. Entre os principais pontos estão financiamento público de campanha e o voto em lista partidária e não mais em candidatos, para cargos do Legislativo.

Página 13

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 16 e 17 de abril de 2011 ■ Nº 6.659 ■ R\$ 2,50

Desde 1919

"COELHINHOS" SOLIDÁRIOS

blush!
A revista da mulher inteligente!

EDUARDO MONTECINO



Voluntários desenvolvem ações para tornar a Páscoa de crianças carentes um pouco mais doce. É o caso das amigas Juliana Forlin e Carolina Chukst. Elas ajudaram a organizar um bazar de roupas que já não usavam mais e todo o dinheiro arrecadado foi utilizado para comprar chocolates, que serão doados a 30 crianças. **Página 7**

AMVALI

Secretário de Estado recebe prioridades

Serafim Venzon se reuniu com prefeitos da região na manhã de ontem. Ele anunciou orçamento de R\$ 22 milhões para a área de assistência social este ano. **Página 6**

ASSOCIATIVISMO

Apevi fala sobre os principais desafios

Melhorias na infraestrutura e tratamento diferenciado às micro e pequenas empresas está entre as bandeiras do presidente Alessandro Truppel Machado. **Página 19**

ESTADUAL

ADJ/FME tenta primeira vitória

Equipe treina posicionamento tático para receber Hering, de Blumenau, hoje, às 20h30, no Sesi. Mais uma vez, entrada será gratuita. **Página 22**



NOVIDADE

Técnicos da Prefeitura de Guaramirim e agricultores fazem degustação do suco Jussara.

Página 18

LOURIVAL KARSTEN





redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO

Hospital São José

Há alguns anos pesquiso sobre a história da saúde em Jaraguá do Sul e sempre surgem novos documentos e evidências em 1926.

Embora havia sido publicado no jornal de 1921 o Estatuto do Hospital de Jaraguá, somente em 1925 é que efetivamente aparecem os primeiros sinais concretos de sua efetivação. No jornal de 5 de setembro 1925:

“São dados os primeiros passos para construção do hospital. A primeira reunião não teve número suficiente de pessoas. Deixaram de convidar os vigários. Na reunião seguinte foram eleitos: Julio Ferreira (Presid.) Bermardo Grubba (Kassirier-tesoureiro), Jorge Czerniewicz (vice-presidente), Heinrich Geffert (secretário), Emílio Piazero (2º secretário), Carlos May (2º kassirier-tesoureiro), suplentes: Carlos Vassel, Hermann Hänsch e L. Janssen”.

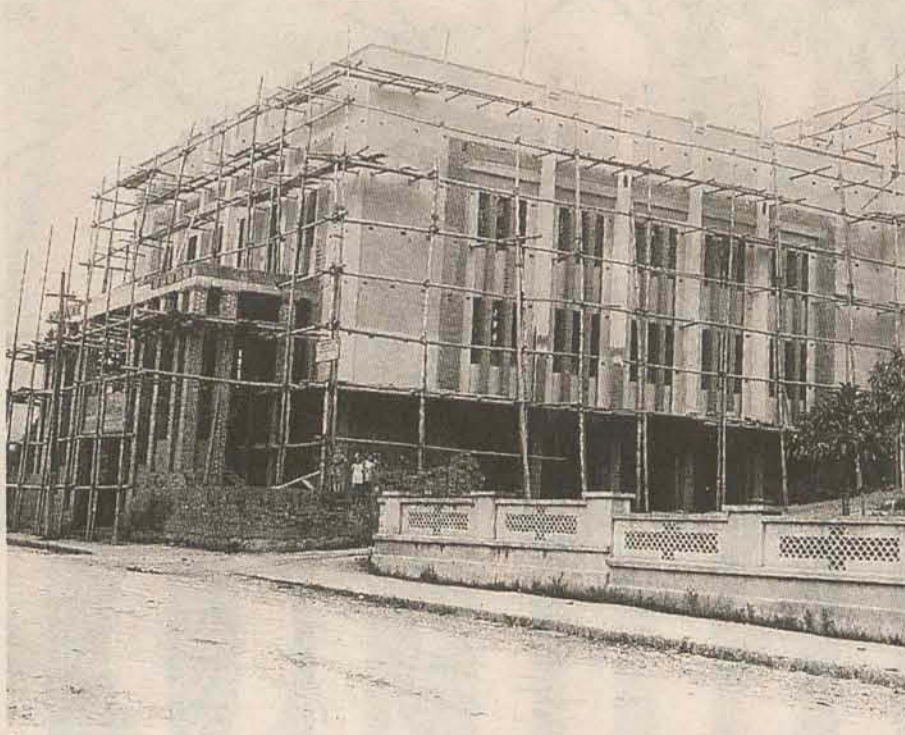
Iniciava-se a busca de recursos para a construção do Hospital, com festas, bailes, rifas, do-

ações. A Sociedade de Chauffers também se dispôs a auxiliar, realizando festas beneficentes.

No jornal de 31 de julho de 1926 o então presidente da Sociedade pró-hospital, solicita seu desligamento por motivos alheios a sua vontade, e declara que já haviam sido arrecadados 13:747 (Mil-réis), estando com os tesoureiros Bernardo Grubba e Carlos May. Em sua declaração comenta ainda sobre a aquisição do terreno para o hospital.

Em 14 de novembro de 1926 era lançada a pedra fundamental da primeira sede do Hospital São José, inaugurado em 1936, sob a administração da Comunidade Católica.

Alguns anos depois, buscando atender os pacientes em ambiente mais próximo à Igreja São Sebastião, é iniciada a construção da nova sede do Hospital, que em 19 de abril de 1959 inaugura sua nova sede nos fundos da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, onde hoje se localiza e teve recentemente suas instalações ampliadas.



Salão Cristo Rei em dois momentos: em construção no início da década de 40 e na década de 50



Um local para atividades da comunidade católica

Geralmente as Igrejas mantêm um espaço coletivo para realização de festas e outras atividades religiosas e culturais. Não foi diferente para a comunidade católica do centro de Jaraguá. A Igreja São Sebastião, para atender suas necessidades de local para doutrinas, festas religiosas, projetou a construção de um

salão. Em 16 de abril de 1944 é lançada a pedra fundamental do Salão Cristo Rei. Foi inaugurado em maio de 1948. Este salão serviu à comunidade por muitos anos, sendo que de 1957 a 1961 ali também eram realizados os atos religiosos, como missas, casamentos, batizados, enquanto era edificada a nova igreja.

Um banco na esquina

No início de janeiro de 1943, o Banco Nacional do Comércio se instalava em Jaraguá, tendo sua sede na Rua Mal. Floriano Peixoto, 29.

Anos mais tarde, numa das principais esquinas do centro da cidade é edificado um majestoso edifício. Ali nos primeiros tempos havia uma casa de comércio, o Comércio de Germano Stein, que mais tarde foi vendida e demolida. Surge aos poucos um novo prédio e o Banco Nacional do Comércio inaugura sua sede, na esquina da Avenida Getúlio Vargas com a Av. Marechal Floriano Peixoto, no dia 16 de abril de 1955.

Nos comentários publicados antes e depois da inauguração, pelo jornal Correio do Povo, foi um grande ato, contando com o corte da fita inaugural pelo Prefeito Artur Muller, seguido de brinde com champagne e churrascada no Clube Baependi.

Nesta época era gerente do Banco o Sr. Adolpho Werneck Filho, contador o Sr. Sebastião Menot Nunes e tesoureiro o Sr. João Budal da Silva.

Escola de Ribeirão Cavallo surge como Associação Escolar

Era comum os moradores criarem associações escolares para evitar o analfabetismo de suas crianças, onde o governo não abria escolas públicas.

O Jornal de Joinville de 17 de abril de 1909 publicou os Estatutos da Associação Escolar da Comunidade Católica de Ribeirão Cavallo. Tendo por sede o lote 76 do caminho da margem direita do Itapocu naquela localidade, constituiu-se em primeiro de março de 1909.

Determinava o estatuto quem poderia fazer parte da mesma, valor da mensalidade e as atribuições da diretoria. Dentre as determinações: ser casado no civil ou religioso, ser morador da localidade até quatro quilômetros da sede da Associação.

A casa de madeira construída para sediar a escola pertencia à comunidade católica, tendo por representante o senhor Antonio Moretti. Assinavam 22 famílias, todas de descendência italiana.



Nova sede do Hospital e Maternidade São José inaugurada em 19 de abril de 1959

ANUNCIANDO...

Frederico (Fritz) Hoffmann mantinha seu atelier fotográfico em Joinville, mas percorria toda a região do Vale do Itapocu e redondezas em seu ofício. Natural da Saxônia, chegou a residir em São Francisco do Sul e Corupá, para em 1909 fixar-se em Joinville. Aqui seu anúncio em 1926, em alemão,

vendendo aparelhos fotográficos, rolos de filmes e representando as máquinas fotográficas Ernemann.

Reinoldo Rau.

I. Photographischer Apparat
Rollfilm, Ernemann Doppelanastigmat, 8'½×11 samt Hativ, umstãndehalber abzugeben.

Fritz Hoffmann, Jaraguá.

Aos Paes Extremosos

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820



Prédio do Banco Nacional do Comércio inaugurado em 1955

EDITORIAL

Bom exemplo

Jaraguá do Sul está entre os seis municípios catarinenses que aderiram à Campanha Mundial de Redução de Desastres. A certificação foi oficializada nesta quinta-feira, em Florianópolis. Blumenau, Rio do Sul, Itajaí, Tubarão e Florianópolis são as outras cidades que receberam o título.

O evento, realizado na Secretaria de Estado de Administração, contou com a presença do representante da EIRD (Estratégia Internacional para a Redução de Desastres) da ONU (Organização das Nações Unidas), Ricardo Mena. A campanha, que tem como base o crescimento urbano, tem o objetivo de construir comunidades sustentáveis e seguras.

Entre as ações realizadas pela Defesa Civil do município estão o mapeamento de áreas de risco; a instalação de uma estação meteorológica na localidade de Tifa Theilacker para monitorar o nível de

chuvas; implantação de abrigo provisório para os afetados pelas enxurradas; a realização de projetos de contenções em áreas atingidas e a criação da lei municipal que proíbe a ligação de água e luz em áreas irregulares, além da formação de um grupo de trabalho em parceria com o Ministério Público para tratar de aterros em áreas alagáveis.

Todas essas ações mostram que a Defesa Civil do município está no caminho certo quando o assunto é a prevenção de novos desastres naturais.

Que o bom exemplo de Jaraguá do Sul possa ser seguido também pelos governos estadual e federal - com a liberação mais ágil de verbas para prevenção e recuperação de áreas atingidas - e pela própria população, que tem o compromisso de colaborar com a preservação do meio ambiente. Garantir uma cidade mais segura para se viver é uma obrigação de todos nós.

Todas essas ações mostram que a Defesa Civil do município está no caminho certo quando o assunto é a prevenção de novos desastres naturais.

DO LEITOR

Governança Corporativa

Desenvolver e organizar uma gestão para a perpetuidade da empresa é e sempre foi o grande desafio para os administradores.

A oferta, no cenário mundial, de maior disponibilidade de informação e de maior capital para investimentos gera um desafio maior, o de competir num mercado com excesso de capacidade de manufatura.

O Brasil está inserido entre os países de maior expansão econômica mundial (denominado BRIC - Brasil, Rússia, Índia e China) para onde são canalizados bilhões de dólares de investimento, que se prevê terá um PIB, nos próximos anos, superior a muitos países hoje considerados "desenvolvidos".

Trata-se de uma oportunidade para as empresas que estão instaladas no Brasil, ao mesmo tempo em que expõe o país à maior competitividade pelas importações de produtos e pelo ingresso de empresas multinacionais com forte investimento e competência técnica.

Enquanto no mundo, os recursos financeiros são baratos, no Brasil, são escassos e caros, e as empresas sofrem o impacto do custo Brasil pela falta adequada de infraestrutura, saúde, educação, segurança, etc. e com os níveis de tributação elevados.

As grandes empresas multinacionais procuram se estabelecer no Brasil, por uma série de razões, entre outras: para estabelecer liderança em indústrias emergentes; ter acesso a recursos naturais (mineração, matérias-primas, água); acesso a novo mercado; criar proteção contra instabilidade em seu próprio país

(diluindo riscos); oportunidade de aproveitar incentivos fiscais, ex: Zona Franca de Manaus e outros.

Devemos nos fazer perguntas como:

1) Marca. Qual o valor da marca? Qual o alcance internacional da marca? A marca ajuda a fazer aquisição e alianças no exterior, além de ajudar no crescimento da receita.

2) Adotar princípios de responsabilidade para mitigar riscos. A responsabilidade envolve os países, as comunidades e o meio ambiente em que atuam dentro do conceito o que vem das pessoas deverá ser retornado por muitas vezes para as pessoas.

3) Ter uma visão estratégica ampliada é bom, mas quando a visão se torna desilusão? Poderia se tornar um competidor global?

4) A empresa tem foco claro do negócio? Tem processos de negócio a nível global?

5) A empresa tem uma clara estratégia? Novos negócios - faz aquisições para aprender e alianças para fortalecer os pontos fortes?

6) Avalia e administra os riscos, porém admite oportunidades de negócio?

7) Antes de se estabelecer no exterior, deve-se avaliar quão internacional é a equipe de administração da empresa.

Conclui-se que é preciso pensar em reinventar o negócio, é preciso sair da visão estritamente industrial, baseada na eficácia operacional, onde a busca por produtividade, qualidade e velocidade geraram um grande número de ferramentas e técnicas administrativas, e passar para uma visão integrada e novos posicionamentos estratégicos.

Alidor Lueders, consultor

22 O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br

Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schallinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

COMUNICADO AO ASSINANTE

Ajude-nos a buscar excelência em nosso serviço de entrega. Por gentileza, qualquer anormalidade no recebimento de seu jornal, contate: 2106 1936 ou email pesquisa@ocorreiodopovo.com.br. A Direção



SÁBADO

Romeo Piazzera Junior, advogado

TERÇA-FEIRA

Victor Danich, sociólogo

QUARTA-FEIRA

Raphael Rocha Lopes, professor e advogado

QUINTA-FEIRA

Cristiano Mahfud Watzko, estudante de Direito

SEXTA-FEIRA

Durval Marcato, presidente da Acjjs

PONTO DE VISTA

Sarney – o Gengis Khan do agreste

Passados alguns dias da tragédia de realengo, que indiscutivelmente abalou a todos os cidadãos de bom senso deste nosso Brasil varonil, nesta semana fomos surpreendidos com mais uma novidade lapidada pelo imaculado Sarney, nosso faroeste caboclo maranhense.

Refiro-me à proposta feita pelo notável maranhense (sim, dizem que ele quase chega ao clímax quando escuta ser chamado de notável, só porque possui assento em uma das cadeiras da Academia Brasileira de Letras...coitada da Academia e dos realmente notáveis!), no sentido de que seria oportuno o momento de realização de um novo plebiscito para tratar do assunto do desarmamento. Ah, e seria já para este ano, no mês de outubro.

Sem embargo da discussão acerca da possibilidade e pertinência da população poder ser ouvida acerca do tema desarmamento, muito embora esta consulta já tenha sido realizada em 2005, sob a forma de referendo, quando mais de 60% dos que se manifestaram responderam NÃO à proibição ao comércio de armas de fogo no Brasil, é no mínimo curioso o casuísmo evidente verificado da forma como este assunto está sendo proposto. Óbvio que se tenta aproveitar da comoção popular provocada pela tragédia de realengo, que de fato foi horrenda, para levar adiante a proposição desta nova consulta popular.

Sem desconsiderar a importância do assunto desarmamento, particularmente penso que já de longa data se mostra oportuno e pertinente a população brasileira ser chamada a responder outra consulta popular: você, cidadão honesto brasileiro, concorda com a permanência do Sarney na política brasileira? se a resposta for

"não", presenciaremos uma assepsia na política como nunca antes na história deste país houve (parafraseando o não menos notável Lula – agora cidadão honoris-causa pela Universidade de Lisboa)...porém, caso a resposta seja "sim", continuaremos a ver o manda-chuva do agreste maranhense protagonizar as piores práticas que um político pode adotar.

Sim, pois ninguém duvida do perverso poder amealhado pelo gengis khan maranhense, que não mediu esforços em mandar prender o Zé Rinaldo Tavares, utilizando do seu prestígio junto à Justiça (que é dele no Maranhão), bem como junto à PF, somente para satisfazer os caprichos da sua filha mimada. Também, não menos perversa foi sua atuação que resultou no afastamento (via jogo de bastidores político e jurídico) do governador Jackson Lago, eleito em 2006 pelo Estado do Maranhão (e que faleceu a poucos dias, provavelmente de desgosto!), que após mais de 40 anos de domínio completo do clã Sarney naquele Estado, que detém o menor IDH nacional, conseguiu vencer a filha de Sarney, Roseana. Ela chorou e o pai, claro, atuou em seu favor. Tudo para satisfazê-la, é claro.

Particularmente, pois, penso que a consulta popular a ser feita no Brasil, deveria primar por uma assepsia política como objeto, pois somente assim, ao que parece, realmente deixaremos de ser estuprados psicológica e eticamente.

Que venha, pois, uma consulta popular neste sentido, pois qualquer outra, neste momento, soará como mero casuísmo e discurso político divorciado das reais necessidades de morte às mazelas e práticas levianas, que indiscutivelmente travam o nosso progresso e desenvolvimentos sadios.

CHARGE





PLENÁRIO

Patricia Moraes 2106.1924 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

EDUARDO MONTECINO

"O OBJETIVO DE TODOS OS PARTIDOS É CHEGAR AO PODER"

Ademir Izidoro, 53 anos, empresário do ramo de telefonia e formado em Direito. Foi vereador de Guaramirim entre 1982 a 1988 e presidiu a Câmara. Na época era filiado ao PDS, que depois deu origem ao PP, único partido por qual passou em sua vida política, fato um pouco raro no cenário brasileiro. No

comando provisório do partido por dois anos, foi alçado à condição de presidente da sigla no dia 4 de abril. Entre as suas missões está impulsionar a candidatura de Dieter Janssen à Prefeitura e formar uma nominata forte para disputa à Câmara. Na entrevista a seguir, Izidoro fala sobre as eleições de 2008, além de projetar o pleito de 2012. Acompanhe:

Patricia Moraes – O senhor assumiu oficialmente a presidência do partido no dia 4 de abril. Quais são as suas mais urgentes prioridades?

Ademir Izidoro – As minhas prioridades são as mesmas do partido. Nós estamos afinados, depois de dois anos difíceis. Uma das nossas prioridades é buscar pessoas que queiram concorrer a uma vaga na Câmara no ano que vem e que estejam preparadas para isso. E também organizar internamente o partido, através das comissões, para discutir os planos do PP para disputa à Prefeitura no ano que vem.

“

Quando um partido tem um filiado do porte e da capacidade do Dieter, é preciso aproveitar. O objetivo de todos os partidos é chegar ao poder.

”

Patricia – Dentro do objetivo de ter uma nominata forte para o Legislativo se encaixam a filiação do candidato a prefeito pelo PTC em 2008 Luis Carlos Andrade e também o convite para que Jair Pedri retorne ao PP?

Izidoro – Com certeza. O Dieter convidou o Andrade para entrar no

partido e ele veio bastante animado. É uma pessoa que conhece as principais prioridades da cidade, até por já ter concorrido. Quanto ao Jair Pedri, há bastante tempo a gente vem conversando com ele. Inclusive eu e o Dieter conversamos com Amin sobre isso no ano passado e estamos com as portas abertas para ele. É um bom nome.

“

Palhoça hoje consegue mais recursos do governo do Estado do que Jaraguá. Temos que mudar essa situação.

”

Patricia – O Dieter foi considerado o vice dos sonhos da grande maioria dos partidos em 2008, mas hoje já se percebe uma inversão, com muita gente querendo ser vice em uma chapa encabeçada pelo PP. O que mudou de lá para cá?

Izidoro – Eu tenho certeza de que o jeito do Dieter foi fundamental para isso. Ele é uma pessoa íntegra, ética, que agrega as pessoas, que sabe conciliar, negociar. Mas, sobretudo, a votação que ele fez no ano passado para Assembleia Legislativa o credencia. Nós humildemente queremos construir uma



aliança através disso. Não queremos impor nada para ninguém. Mas sabemos que o PP vive um momento bom em Jaraguá. Quando um partido tem um filiado do porte e da capacidade do Dieter, é preciso aproveitar. O objetivo de todos os partidos é chegar ao poder.

Patricia – De quem o PP está mais próximo hoje?

Izidoro – Eu não diria que estamos próximos de ninguém. Já estamos conversando com alguns partidos desde o ano passado. Por enquanto, só não conversei com o DEM e com o PSDB. Acho que esse ano é ano de procurar as lideranças para ver quem agrega e com quem é possível fazer um projeto que traga benefícios para a cidade. Queremos construir um projeto decente, moderno, que acompanhe Jaraguá, nossas indústrias, nossos avanços econômicos e atenda as principais necessidades da população.

Para isso, vamos apresentar um projeto completo para sociedade, contemplando todas as áreas. Queremos fazer algo arrojado. Só assim vamos conseguir avançar. Fazer valer o que Jaraguá representa para Santa Catarina e para o Brasil.

Patricia – Em 2008 a candidatura de Dieter era tida como certa, mas depois houve a desistência. O que aconteceu?

Izidoro – Aconteceu que não era o momento certo. O partido ainda não estava totalmente preparado e talvez nem o Dieter na época. A decisão de recuar foi correta. Hoje estamos muito mais preparados. O Dieter obteve mais de 20 mil votos na eleição para Assembleia, assumiu como deputado e voltará a assumir uma cadeira até março de 2012. O partido amadureceu, o Dieter amadureceu. Agora é o nosso momento.

Patricia – Acredita que o Dieter represente o novo, uma nova forma de fazer política?

Izidoro – O novo sim, e quando digo novo, não falo de idade, falo de renovação de ideias, pensamentos e planos. O que Jaraguá precisa é um arrojo político administrativo que não existe. Temos pouca representatividade. Por exemplo, Palhoça hoje consegue mais recursos do governo do Estado do que Jaraguá. Temos que mudar essa situação.

“

O partido ainda não estava totalmente preparado e talvez nem o Dieter na época. A decisão de recuar foi correta. Hoje estamos muito mais preparados.

”

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial
CRC/SC: 005269/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br
(47) 3371-4747

gumz@gumz.com.br
Desde 1978

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

**Papelaria, embalagens e escritório
para atacado e varejo**

Conradi Embalagens e Papelaria

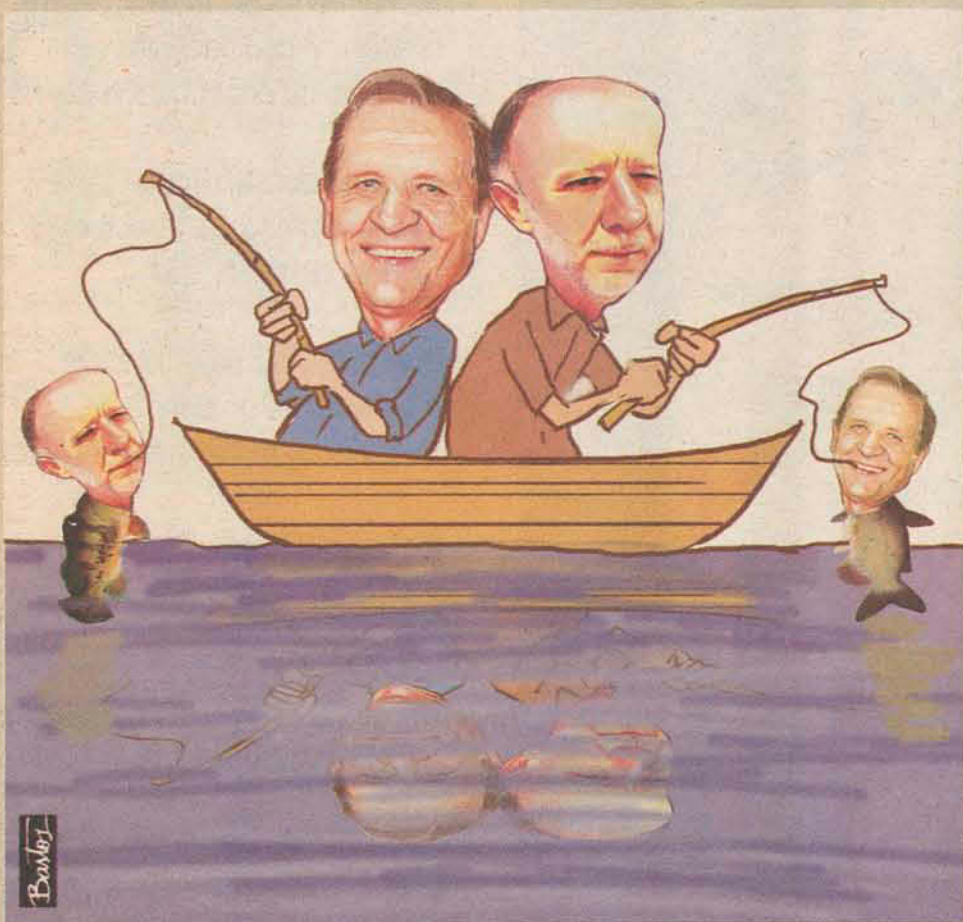
Rua José Theodoro Ribeiro, 954 – Ilha da Figueira – Jaraguá do Sul
conradiembalagens@terra.com.br (47) 3370-1492 | (47) 3376-4253

Ainda o racha

A presidente do PSDB, Isaura Silveira, diz que o partido ainda não vai se declarar publicamente sobre a carta divulgada pelo DEM, que oficializou o fim da aliança municipal. Cautelosa, Isaura esperava ser procurada pelo presidente do Democratas, Carione Pavanello e pela prefeita Cecília Konell, para depois reunir a executiva tucana e preparar o discurso. Mas Cacá garantiu ontem que não vai conversar com Isaura e que a decisão do partido é oficial e já foi divulgada através da imprensa. “Que ela espere sentada”, foram as palavras do democrata. Na manhã de ontem, o senador Paulo Bauer ficou sabendo do fim da aliança, mas também preferiu silenciar, até porque no domingo acontece a eleição do diretório estadual e a situação é bem delicada.

Pescaria

Em resposta à nota publicada na coluna de ontem, Ronaldo Raulino diz que até pode ser um tucunaré, que ele considera um peixe valente. “Mas pelo menos não sou um bagre como ele, (Ivo Konell), um peixe liso e que come carniça”, retruca.



**Academia
Corpo & Mente**

11 anos com você! Para ficar de bem com a vida!

(47) 3055-0351

AGORA EM NOVO ENDEREÇO:
Rua Barão do Rio Branco, 414
Centro - Jaraguá do Sul/SC

Folha de pagamento

Durante palestra na Fiesc, o secretário de Estado da Fazenda, Ubiratan Rezende, revelou que a folha de pagamento dos servidores públicos consome 51,3% da arrecadação estadual, superando o limite estipulado pela Lei de Responsabilidade Fiscal e engessando a máquina que não consegue fazer novos investimentos.

Um alerta

“É preciso falar disso agora para que no futuro reuniões como essa não sejam necessárias para tratarmos da 280”. Declaração do senador Paulo Bauer (PSDB), durante audiência promovida pelo Fórum Parlamentar Catarinense para debater a morosidade da duplicação da BR-101, que, segundo o governo federal, só deve ficar pronta em 2014, depois de 20 anos de promessas descumpridas. Enquanto isso, o edital de licitação da 280 segue esquecido em alguma gaveta de Brasília.

Escritórios virtuais

A Câmara aprovou na noite de quinta-feira projeto que regulamenta o funcionamento dos escritórios virtuais. O líder de governo, Ademar Possamai, disse que mesmo a cidade já contando com esse tipo de atividade, faltava uma legislação específica de tributação para o setor.

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

Disposição

O prefeito de Corupá, Luiz Carlos Tamanini (PMDB), não tem tido descanso desde as enxurradas de janeiro. Decidido a minimizar os prejuízos, que ultrapassam os R\$ 15 milhões, Tamanini tem batido ponto em Florianópolis, ontem esteve em Joinville com o deputado Mauro Mariani e também tem procurado outras lideranças do governo federal. A disposição do prefeito chama a atenção até dos mais próximos a ele e tem obrigado os secretários a também adotarem um ritmo acelerado de trabalho. A abertura da BR-280 na sexta-feira passada trouxe alívio, mas o desafio de reconstruir a cidade ainda é grande.

Schützenfest

A vereadora Natália Petry (PSB) voltou a explicar as razões que a levaram votar contra o relatório da Comissão Processante que investigou a utilização de recursos públicos na Schützenfest. Na presença do secretário de Administração, Ivo Konell, a vereadora afirmou que como ex-presidente da Fundação Cultural sabe que a pasta tem autonomia administrativa e financeira e por isso deve responder por suas decisões. Lembrou que, na defesa, a prefeita Cecília Konell garantiu que tomaria as

providências necessárias para investigar o repasse de R\$ 150 mil da Fundação Cultural para a Fábrica de Shows, e questionou o procurador do município, Mario Sergio Peixer, sobre as decisões tomadas. Segundo as informações do controlador Mario Lenke, o caso está sendo avaliado pelo Tribunal de Contas do Estado, além disso, a Fundação Cultural instaurou um processo interno, já em fase de conclusão, para apurar a responsabilidade junto às empresas que atuaram na festa.

FRASES DA SEMANA

Enquanto o PSDB e seus aliados persistirem em disputar com o PT influência sobre os ‘movimentos sociais’ ou o ‘povão’, isto é, sobre as massas carentes e pouco informadas, falarão sozinhos.

DO EX-PRESIDENTE FERNANDO HENRIQUE CARDOSO, EM ARTIGO CHAMADO O PAPEL DA OPOSIÇÃO

Não sei como alguém estuda tanto e quer esquecer o povão.

LULA, EM RESPOSTA A O ARTIGO DE FHC

O Carlinhos é uma revelação, não só para região, como para todo o Estado.

DO PREFEITO DE MASSARANDUBA, MARIO FERNANDO REINKE (PSDB), ELOGIANDO A ATUAÇÃO DO DEPUTADO CARLOS CHIODINI (PMDB)

Explicação

A assessoria de Amarildo Sarti esclarece que o vereador foi convidado a participar de uma reunião com os moradores da rua Eugênio Kayser para tratar da pavimentação da via e não sobre a legalização do loteamento Divinópolis. O atrito gerou um mal-estar entre Amarildo e Francisco Alves (PT), que luta há seis anos pela regularização dos terrenos e não quer concorrente na hora de cobrar a fatura política.

EDUARDO MONTECINO



REUNIÃO DE TUCANOS

Ontem de manhã os principais líderes tucanos de Jaraguá do Sul marcaram presença na Amvali, onde estava o secretário de Assistência

Social, Trabalho e Habitação, Serafin Venzon, que também é do PSDB. Ao lado dele, a presidente Isaura Silveira, Vicente Caropreso e o vice-prefeito Irineu Pasold.

DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Serafim Venzon se reúne com prefeitos da região

Secretário do Estado anuncia orçamento de R\$ 22 milhões para este ano

EDUARDO MONTECINO

JARAGUÁ DO SUL

Em reunião ontem na Associação dos Municípios do Vale do Itapocu, o secretário da Assistência Social, Trabalho e Habitação, Serafim Venzon (PSDB), expôs o que planeja para área.

Ao secretário também foi entregue uma lista de prioridades referentes das administrações de Jaraguá do Sul e região (confira no quadro ao lado). Ele conversou com os prefeitos da região atendendo convite feito pelo deputado estadual Carlos Chiodini (PMDB).

Antes de revelar o orçamento para 2011, Venzon lembrou da medida adotada pelo governador Raimundo Colombo de dedicar os primeiros 120 dias de administração para a contenção de gastos, como meta de acumular R\$ 1 bilhão - dinheiro previsto às prioridades da nova gestão. Dentro deste prazo, o secretário aconselha os municípios indicarem as carências de cada pasta.

Na Secretaria da Assistência Social, Venzon trabalhará com R\$ 22 milhões durante este ano. O número representa apenas 0,25% do orçamento do Estado, porém a meta é elevar esse percentual para 3,5% do total da arrecadação de Santa Catarina - que atualmente soma R\$ 15 bilhões.

Segundo o secretário, Santa Catarina é o Estado que menos recebe benefício social do governo federal. "Isso porque os municípios precisam ser mais bem assessorados pelo governo estadual", afirma. No ano passado, Jaraguá recebeu apenas R\$ 45 por pessoa, enquanto a média do Estado foi de R\$ 100. Já no Paraná, a média de repasse é de R\$ 150 por habitante.

A região do Vale do Itapocu, com 222 mil habitantes, recebeu R\$ 9,6 milhões em 2010. Desse montante, Jaraguá do Sul, o maior município da região, embolsou R\$ 5,8 milhões. "Ainda que a região tenha uma boa economia, há pobreza espalhada pelos municípios", observou o secretário. "Vamos buscar mais recursos junto ao governo federal. Hoje, por exemplo, 65% dos impostos arrecadados vão para Brasília. E é esse dinheiro que o Estado precisa pleitear".

■ **Daiana Constantino**
daianac@ocorreiodopovo.com.br



Venzon (terceiro à direita) participou ontem da reunião da Amvali e discutiu prioridades sociais

“Ainda que a região tenha uma boa economia, há pobreza espalhada pelos municípios.”

Serafim Venzon

”

■ PRINCIPAIS PRIORIDADES

- **Schroeder:** Repasse de R\$ 120 mil para construção de um Centro de Referência da Assistência Social.
- **Guaramirim:** Convênio para o atendimento de internação de crianças e adolescentes em situação de dependência química.
- **Jaraguá do Sul:** Implantação de um serviço para mulheres vítimas de violência.
- **Corupá:** Apoio para concluir a construção do Centro de Referência da Assistência Social.
- **Massaranduba:** veículo para o Centro de Referência da Assistência Social.
- **Barra Velha:** veículo para o setor de assistência social.
- **São João do Itaperiú:** veículo para o Centro de Referência da Assistência Social

INTEGRANTES DA CI DO SUMIÇO DO ÔNIBUS VÃO OUVIR QUATRO PESSOAS

Tomada de depoimentos começa na segunda

EDUARDO MONTECINO

GUARAMIRIM

Os integrantes da CI (Comissão de Inquérito) que investiga o sumiço de um ônibus da Prefeitura de Guaramirim já iniciaram os trabalhos. Quatro pessoas foram convidadas para prestarem depoimentos. O ex-secretário de Desenvolvimento Econômico, Ademir Tank, considerado o responsável pela retirada do veículo do pátio do Parque de Eventos no dia 18 de março - conforme o inquérito administrativo feito pelo governo municipal - será ouvido na segunda-feira.

Em seguida, Jair Pereira, também ex-secretário de Desenvolvimento Econômico, o ex-gerente de patrimônio Gilmar Correa, e a atual gerente de patrimônio Camila Fagundes Rosa também devem depor para os vereadores Jaime de Ávila, presidente da CI, Diogo Junckes (PR), relator da comissão, e para o membro Charles Longhi (PMDB). Os nomes dos próximos

envolvidos a serem ouvidos ainda não foram anunciados.

Segundo o relator da CI, o depoimento dos ex-funcionários da Prefeitura poderá esclarecer informações desconhecidas. "Parece que o ônibus seria regularizado para ser colocado em uso ao contrário do que fomos informados de que o carro não tinha mais condições de uso".

"Parece que o ônibus seria regularizado para ser colocado em uso".

RELATOR DA CI, DIOGO JUNCQUES

Já a investigação da suposta compra superfaturada de um terreno no Caixa d'Água durante a gestão de Evaldo João Junckes (PT) não será aberta, segundo o presidente da Câmara, Osni Fortunato. Ele disse que o caso já está sendo apurado pelo Ministério Público desde 2009.



Junckes anuncia os quatro nomes que vão depor na próxima semana sobre o caso do ônibus

CAMPANHAS

Por uma Páscoa ainda mais doce

Empresas, entidades e voluntários promovem ações beneficentes durante a data

JARAGUÁ DO SUL

Muito mais que uma data para dar e receber chocolates, a Páscoa envolve um clima de fé, renovação e solidariedade.

A época tem inspirado empresas, entidades e voluntários a fazer o bem. Tratam-se de iniciativas que tem um único objetivo: tornar a Páscoa ainda mais doce, principalmente, entre crianças carentes. Pequenos gestos que resultarão em sorrisos e muita diversão. Conheça algumas destas ações e saiba como você pode ajudar.

Acompanhe:

Amigas do Bem

Amigas se reúnem para conversar, dividir alegrias e também dificuldades. São parceiras de festas, passeios e viagens. Mas no caso da advogada Carolina Chukst, 28 anos, e da auxiliar administrativa Juliana Forlin, 28 anos, a amizade vai ainda além. Juntas, elas resolveram fazer a diferença e ajudar a comunidade.

No último sábado, na Licoreira, as meninas ajudaram a organizar um bazar para comercializar roupas, que já não usavam mais. Toda a renda arrecadada foi utilizada para comprar chocolates, que serão doados a 30 crianças do bairro Tifa Martins. "Temos um grupo de três amigas, e tem outras, 14 que nos ajudam também. No ano passado, na Páscoa fizemos um cachorro-quele beneficente, aí no Natal surgiu a ideia do bazar que foi um sucesso. Repetimos este ano e muita gente ajudou", conta Carolina.

No total, as meninas venderam mil peças durante o bazar de Páscoa. "Arrecadamos até mais do que o esperado. O que sobrou, vamos doar para a campanha de Páscoa do Grupo dos Amigos Solidários. E também vamos ajudar uma creche", explica Juliana. "Muitos pais não têm condições de comprar chocolates para seus filhos. E as crianças criam uma expectativa nestas datas. Então, a nossa intenção é fazer com que elas tenham uma Páscoa mais feliz", finaliza Carolina.



Amigas distribuirão chocolates para crianças do bairro Tifa Martins. Elas arrecadaram dinheiro promovendo um bazar de roupas usadas

Páscoa doce e feliz

Pelo quinto ano consecutivo a rede de supermercados Angeloni realiza uma campanha, que também tem o objetivo de tornar ainda mais feliz a Páscoa das crianças. A rede promove a doação de cestas de chocolates e ainda uma festa para os pequenos, com direito à música, pintura facial, e muita diversão.

Neste ano, somente nas duas lojas da marca em Jaraguá do Sul, cerca de 150 crianças, entre três e dez anos serão beneficiadas. As doações são arrecadadas entre os próprios clientes do supermercado. "Nossos clientes possuem um cartão de relacionamento. Eles doam 250 pontos deste cartão, e como contrapartida, o Angeloni monta um kit de chocolates e faz a doação. É uma maneira prática e fácil de ajudar, e a ação ainda estreita nossos laços com os clientes", destaca o gerente de uma das lojas Angeloni, Léo Fernandes.

A festa acontece no próximo dia 19 e os clientes que contribuíram podem participar. Para ajudar, basta comparecer a uma das lojas da rede, e doar os pontos do cartão. I



Ação de Páscoa realizada pelo GAS já está em sua décima edição



Lojas da rede Angeloni em Jaraguá do Sul beneficiarão 150 crianças

Data solidária

Já o GAS (Grupo dos Amigos Solidários), de Jaraguá do Sul, promove a Páscoa Solidária. A entidade, que conta com cerca de 25 voluntários, está coletando chocolates que serão doados a cerca de mil crianças carentes, de diversos bairros de Jaraguá do Sul. "Esta ação nós já realizamos há dez anos. Arrecadamos ovos, caixas de bombons e cestas montadas, e depois distribuímos em diversas localidades", comenta o coordenador de eventos do grupo, Hidalgo dos Anjos.

Segundo ele, na mesma data do ano passado, o grupo conseguiu distribuir 734 cestinhas. "Promovemos ações beneficentes o ano inteiro. São visitas, palestras e eventos. A gente conhece a realidade das famílias, e muita gente não tem como comprar chocolates na Páscoa. O nosso objetivo é levar alegria para estas crianças", acrescenta.

Quem quiser ajudar pode fazer sua doação nos pontos de coleta, que ficam na escola de idiomas Yazigi, no Centro, e no Studio Patrícia Padovani, no bairro Nova Brasília.

Outras informações no blog: www.grupo-gas.blogspot.com.br

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

EDUARDO MONTECINO



SDR afirma que, para ser aberta, estrutura depende de vistoria dos bombeiros e a entrega de documentos

De 12/03 a 30/04 todos os produtos do site com 40% de desconto.

Começa com desconto,
termina em sacanagem.

Piccante
Passione.com.br
sexshop



Sem previsão para inaugurar ginásio

ENQUANTO ISSO, ALUNOS DA ESCOLA SÃO JOSÉ TÊM AULAS DE EDUCAÇÃO FÍSICA EM GALPÃO

Embora esteja pronto, o ginásio de esportes da Escola Estadual São José, de Guaramirim, ainda está sem prazo para ser inaugurado. De acordo com diretor da escola, João Carlos Guesser, essa é uma reivindicação feita há 20 anos pela comunidade do bairro Rio Branco. A promessa de construção de ginásios cobertos para as escolas já havia sido feita em 2003, no primeiro mandato do ex-governador Luiz Henrique da Silveira. O diretor afirma desconhecer prazos de inauguração, mas acredita que isso acontecerá em breve.

Enquanto o ginásio não é inaugurado, os alunos continuam tendo as aulas de educação física no galpão da escola e, em dias de tempo bom, no campo de futebol localizado ao lado da instituição. A professora de educação física, Patrícia Beber Leu, garante que isso não atrapalha o andamento das aulas. "O único problema é o barulho feito pelas

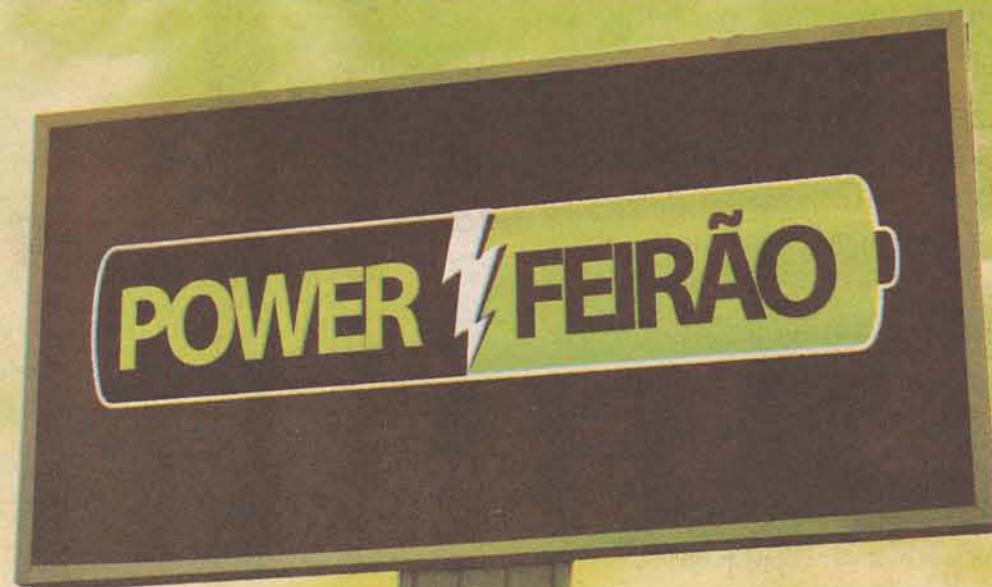
crianças. Os professores precisam fechar as portas das salas", comentou a educadora.

"O único problema é o barulho feito pelas crianças. Os professores precisam fechar as portas das salas".

PATRICIA BEBER LEU, PROFESSORA

A gerente de Educação da Secretaria Regional de Desenvolvimento de Jaraguá do Sul, Deni Rateke, garantiu que o ginásio será inaugurado em breve. Segundo ela, faltam apenas alguns detalhes burocráticos, como a entrega de alguns documentos, e a vistoria dos bombeiros, responsáveis por liberar os alvarás de funcionamento. Outro detalhe que impede a inauguração é a ausência do secretário regional, Lio Tironi, que está em viagem. "Assim que ele voltar, no dia 28 de abril, vamos marcar uma data", afirmou a gerente.

**O FEIRÃO DAS CONCESSIONÁRIAS
DE VEÍCULOS Okm
DE JARAGUÁ DO SUL VOLTOU!
NA ARENA JARAGUÁ.**



FINANCIAMENTO
TAXAS Especiais
EM ATÉ 60X
1 PARCELA
PARA 60 dias

ZERO
Entrada

ENTRADA E ESTACIONAMENTO GRATUITO

**NESTE SÁBADO
E DOMINGO.**
DAS 9 ÀS 19h.

PARTICIPANTES:



REALIZAÇÃO: APOIO:



Informe-se sobre o CET (Custo Efetivo Total) antes de contratar o seu empréstimo/ financiamento. Ofertas válidas de 16 a 17/04/2011. As condições das operações variam de acordo com o ano do veículo e estão sujeitas à análise e aprovação de crédito, consulte o regulamento completo das condições e ofertas anunciadas em cada concessionária participante desta ação. Central de Relacionamento BV: 3003 1616 (capitais e regiões metropolitanas) ou 0800 701 8600 (demais localidades), de seg a sáb, das 7h às 22h. SAC - informações, reclamações, cancelamentos ou elogios, atendimento 24h por dia, 7 dias por semana: 0800 770 3335 ou 0800 701 8661 (deficientes auditivos e de fala). Ouvidoria (para reavaliação da solução apresentada): de seg a sáb, das 9h às 18h: 0800 701 0083 ou 0800 701 8661 (deficientes auditivos e de fala).



Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
Também no [facebook](#)



Blush! de abril

A Blush! deste mês estampa em suas páginas a paixão pelos animais. Desde a África até os que circulam em casa, a revista traz reportagens sobre cuidados, histórias de gente que adora seus bichanos e duas páginas com cães recolhidos pela Ajapra e que estão precisando de um lar. A dose extra de emoção fica por conta do depoimento de Larissa Seechis, que precisou reaprender a viver e a ajuda veio de um animal especial: o cavalo. Além disso, entrevista com a juíza Eliane Cardoso Luiz, receitas, dicas bacanas, crônica, agenda e mais. A venda nas bancas e assinantes do O Correio do Povo recebem gratuitamente.



Na capa de abril, ilustração da recém-formada em moda pela Unerj, diagramadora e blogueira do O Correio do Povo Carina H. Eger



Larissa Seechis, entrevistada da Blush!, tem 21 anos e há seis tenta minimizar os efeitos de uma lesão no cérebro provocada por acidente de trânsito. Para recuperar o equilíbrio do corpo, ela frequentou, até 2010, equoterapia. Porém, a continuidade do tratamento depende de patrocínio. Quer ajudar? Entre em contato pelo telefone 3275-3561.

PROGRAME-SE!

dia 16

ESPAÇO DO OCA

Drunken Singen Rock Festival com as bandas Cadaverick Hotel, The Fun, Kravan e Estado Deplorável. Ingressos a R\$ 5 mulheres e R\$ 10 homens. Início às 23 horas.

LICO BAR

Discotecagem com Seletores. Elas ganham uma caipirinha até às 23 horas.

LONDON PUB

Noite imperdível com Fabrício Peçanha, um dos maiores nomes do eletrônico nacional. Ingressos antecipados a R\$ 10 elas e R\$ 20 eles. Pontos de venda em Jaraguá no Mime (Reinoldo) e Center Som (shopping).

ZUM SCHLAUCH

Apresentação acústica com Guto voz e violão.

MOVING UP

Vitrine Universitária com show de Dany & Rafa, Nadinho Santoro e DJs Adrian P e Eddy Amaranto. Caipirinha free para elas até 23h30 e elas entram free até 23 horas. Ingressos antecipados a R\$ 15.

ARMAZÉM PUB

Presença de Alejandro Aguilera (México) e Deise Su. Mais DJs Paulo S e William Colle. Ingresso masculino R\$ 15 e feminino R\$ 10.

MOMMA CLUB

Som de Os Kamaradas, Fernando Lima e DJs Johnny e Léo.

dia 17

ARMAZÉM PUB

Feijoada com início às 10 horas e término às 20 horas. Roda de sambanejo com Leo Lima, Kamaradas, Evandro & Israel, Levando um Lero, Fernando Lima, Teddy Texas e mais DJs convidados. Apresentação de dança do grupo Detonaxé e dez sabores de caipirinha. Ingresso a R\$ 15.

LONDON PUB

Sertanejo Especial Ladies Free com show de Osmar Caetano & Serginho. O show inicia às 22 horas e até lá elas entram de graça. Ingressos somente na hora: masculino R\$ 15.

LICO BAR

Som do DJ Digo de Lima.

dia 20

Véspera de feriadão

MOVING UP

Festa dos calouros com sertanejo de Léo Lima e mais DJs Heron Love, Adrian P e Eddy Amaranto. Ingressos a R\$ 15. Elas entram grátis até 23 horas.

ARMAZÉM PUB

A partir das 22 horas, rock com a banda Princípio Ativo. Eles pagam R\$ 15 e elas entram de graça até meia noite.

INTIMISTA

A cantora Ana Paula da Silva dá uma pausa na sua agenda e vem cantar e tocar de forma intimista, no dia 29, às 21 horas, no Ferrazza Café & Bar. Ela está em meio à nova turnê por Santa Catarina com Chico Saraiva, que chegará em Jaraguá em junho, prestes a realizar uma excursão à Argentina para divulgar seu novo CD "Pé de Crioula" e pré-selecionada ao Prêmio de Música Brasileira (www.premiodemusica.com.br/novosite) com seu "Aos de Casa". Além disso Ana Paula é entrevistada da revista Blush! deste mês. Confirmam e prestigiem!

Pescaria

Neste sábado o Seminário de Corupá abre suas lagoas para pesque e pague. Leve a família e o equipamento e vá pescar tilápias, carpas e bagres das 8 às 17 horas. E ao meio dia no restaurante, almoço especial à base de peixe. Mais informações no 3375-1194.

HARD COUNTRY CORE

E continua dando o que falar o show do Matanza que vai rolar no dia 6 de maio no Espaço do Oca. Agora já estão definidas as bandas que completam a noite são Atacama e Burn. Também definidos os valores dos ingressos: 1º lote R\$ 20, 2º lote R\$ 25 e 3º lote R\$ 30. Pontos de venda: Espaço do Oca, Ponto Certo, Posto Mime e Sacramentum Pub. Contatos com a casa via Orkut, Facebook, Twitter @EspacoOca e no recém lançado blog <http://bardoooca.blogspot.com>.

Lançamento Coleção Outono/Inverno 2011 Lua di Pano

A Lua di Pano traz o clima
da nova estação na
Coleção Outono Inverno 2011.
Venha conferir as novidades,
está imperdível!

Lua di Pano

Horário: segunda a sexta das 8h30 às 12h
13h30 às 18h30 - Sábado: 8h30 às 12h30
R. Roberto Ziemann, 2408 - Amizade - Jaraguá do Sul SC
Fone/Fax 47 3275 3378 - Orkut: Lua di Pano Boutique
Facebook: lojadipano@gmail.com

NOTA 03 – APLICAÇÕES INTERFINANCEIRAS E TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

As aplicações interfinanceiras de liquidez são avaliadas ao custo de aquisição, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço, deduzidos de eventuais provisões para desvalorização, quando aplicável.

a) De Títulos e Valores Mobiliários

				Em Reais
Seq.	Instituição Financeira	Modalidade	Prazo Médio	Valor
01	Banco do Brasil S/A	Título de Capitalização	Indeterminado	132.479,84
03	Banco do Brasil S/A	Fundos	Diários	5.698.591,92
04	Banco Safra	Fundos	Diários	3.578.085,42
05	Sicredi	Fundos	Diários	1.284.211,49
06	Banco Bradesco	Título de Capitalização	Indeterminado	1.154,12
07	Bic Banco	Fundos	Diários	2.703.203,19
TOTAL DAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS				13.397.725,98

NOTA 04 – OPERAÇÕES DE CRÉDITO

a) Oscilação do Prejuízo:

	Em Reais
Tipo	Valor
Saldo em 31/12/2009	118.952,95
Levados à Prejuízos	456.307,05
Recuperados de Prejuízos	(329.545,88)
Saldo em 31/12/2010	245.714,12

NOTA 05 – PROVISÕES PARA OPERAÇÕES DE CRÉDITO

De conformidade com as Resoluções nº 2.682/99 e 2.697/00, está sendo procedida a Provisão para operações de Créditos, observado os aspectos definidos para dimensionamento do volume necessário de provisão. Na forma que estabelece o citado instrumento, a seguir demonstramos o volume de recursos, conforme nível de risco.

Em Reais				
Níveis	% de Provisão	NORMAL	VENCIDOS	PROVISÃO
A	0,50%	52.121.349,86	73.188,88	260.975,49
B	1,00%	3.726.673,99	1.948.631,97	56.753,06
C	3,00%	936.930,30	1.770.508,51	81.223,16
D	10,00%	264.357,84	688.460,55	95.281,84
E	30,00%	202.917,19	479.632,63	204.764,95
G	70,00%	118.432,94	135.694,98	177.889,54
H	100,00%	130.623,92	1.302.602,59	1.433.226,51
S U B T O T A L		57.501.286,04	6.398.720,11	2.310.114,55
Reclassificação das operações de acordo com o risco atribuído				556.016,12
TOTAL GERAL DA PROVISÃO				2.866.130,67

NOTA 06 – OUTROS CRÉDITOS

Descrição	Em Reais
• Rendas a Receber	12.324,81
• Adiantamentos e Antecipações Salariais	8.533,58
• Adiantamentos p/ pagamento nossa conta	4.215,33
• Adiantamentos p/ conta de imobilizações	8.584,00
• Devedores por compra de valores e bens	232,50
• Devedores Diversos – País	2.554.385,11
TOTAL	2.588.275,33

O grupo "Devedores Diversos – Pais", contempla, entre outros, o valor de R\$ 1.880.211,69 (Hum milhão, oitocentos e oitenta mil, duzentos e onze reais e sessenta e nove centavos), referente a participação da cooperativa na CRESOL CENTRAL. Este valor, em virtude de sua desfiliação ocorrida em 16 de dezembro de 2010, deverá ser restituído à cooperativa após realização da Assembleia Geral Ordinária da CRESOL CENTRAL, que decidirá a forma do pagamento.

NOTA 07 – OUTROS VALORES E BENS

Descrição	Em Reais
TOTAL	1.781.446,11
▪ Bens Não em Uso Próprio	108.162,23
▪ Material em Estoque	28.583,10
▪ Despesas Antecipadas	
TOTAL	1.918.191,44

NOTA 08 – INVESTIMENTOS

	Em Reais
Investida	Valor Atual
ALEXANDER SERVICOS TECNICOS DE SEGUROS LTDA	472.850,00
TOTAL	472.850,00

NOTA 09 – IMOBILIZADO

a) Imobilizado de Uso

Em Reais				
Imobilizado em uso	Custo corrigido	Depreciação	Valor Residual	% Depreciação
Terrenos	357.000,00	0,00	357.000,00	0%
Imobilizado em curso	3.143.230,88	0,00	3.143.230,88	4,00%
Móveis e equipamentos de uso	986.811,85	(256.185,67)	730.626,18	10,00%
Sistema de Comunicação	50.375,53	(24.224,15)	26.151,38	10,00%
Sistema de Proc. de Dados	879.250,35	(418.955,11)	460.295,24	20,00%
Sistema de segurança	475.201,34	(242.231,99)	232.969,35	20,00%
Sistema de Transporte	408.057,66	(163.232,21)	244.825,45	20,00%
Total	6.299.927,61	(1.104.829,13)	5.195.098,48	

b) Movimentação de Imobilizado

	31/12/2009	Baixas	Aquisições	31/12/2010
Movimentação de Imobilizado				
Participação em Coligadas e Controladas	0,00	0,00	472.850,00	472.850,00
Participações em Cooperativas	1.171.332,72	(1.892.715,69)	721.382,97	0,00
Imóveis de Uso	3.061.726,22	(319.745,55)	758.250,21	3.500.230,88
Outras Imobilizações de Uso	2.500.117,64	(127.815,52)	427.394,61	2.799.696,73
Total	6.733.176,58	(2.340.276,76)	2.379.877,79	6.772.777,61

NOTA 10 – DEPÓSITOS A PRAZO

Estão demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo os encargos e as variações monetárias incorridas até a data do fechamento.

NOTA 11 – OBRIGAÇÕES POR EMPRÉSTIMOS E REPASSES

Compostas, substancialmente, por recursos captados em outras Instituições Financeiras, repassados aos associados, sujeitos à correção de encargos como segue:

a) Repasses:

				Em Reais
Obrigação por repasses interfinanceiros	Vencimento Final	Curto Prazo	Longo Prazo	Total
Bco Nacional de Des. Econ. Social	15/06/2019	4.391.025,90	20.973.119,02	25.364.144,92
Banco Safra	01/09/2011	970.669,12	0,00	970.669,12
Total		5.361.695,02	20.973.119,02	26.334.814,04

b) Empréstimos:

Obrigação por empréstimos	Vencimento Final	Curto Prazo	Longo Prazo	Total
Banco Safra	01/09/2011	3.508.454,16	0,00	3.508.454,16
Coop. Central de Créd. Rural Cresol Baser	01/12/2011	1.682.555,05	0,00	1.682.555,05
Caixa Econômica Federal	22/12/2013	720.484,75	921.179,71	1.641.664,46
Bic Banco	01/12/2011	2.700.817,23	0,00	2.700.817,23
Total		8.612.311,19	921.179,71	9.533.490,90

NOTA 12 – OUTRAS OBRIGAÇÕES

Em Reais	
Descrição	TOTAL
Cobrança e Arrec. de Tributos e Assemelhados	13.744,57
Sociais e Estatutárias	2.745,79
Fiscais e Previdenciárias	78.496,10
Diversas	
Obrigação por aquisição de bens e direitos	51.763,76
Obrigações por convênios	80.425,92
Provisão para pagamentos a efetuar	100.259,97
Provisão para passivos contingentes	175.027,32
Credores Diversos	53.430,44
TOTAL	555.893,87

NOTA 13 – BENEFICIÁRIOS DE GARANTIAS PRESTADAS – COOBRIGAÇÕES

As coobrigações com repasses registradas nas contas de compensação referem-se a recursos recebidos de Instituições Financeiras e repassados a associados em que a cooperativa é intermediária e garantidora por força de convênios firmados. Os valores estão assim compostos:

Instituição Financeira	Posição em 31/12/2010
BRDE	20.659.231,84
Banco do Brasil S/A	8.329.853,10
Total	28.989.084,94

NOTA 14 – COMPONENTES DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Para elaboração da Demonstração dos Fluxos de Caixa, foram considerados como caixa e equivalentes de caixa os seguintes ativos:

	Em Reais
Caixa e Equivalentes de Caixa	31/12/2010
Caixa	57.829,54
Depósitos Bancários	191.862,77
Aplicações Financeiras em Instituições Bancárias	13.397.725,98
Centralização Financeira em cooperativa Central	3.970.947,25
Total	17.618.365,54

NOTA 15 – PATRIMONIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O Capital Social é dividido em quotas-partes de valor unitário de R\$ 1,00 (um real), sendo que cada sócio tem direito a um voto independente do número de cotas, e está representado pela participação de 5.796 (cinco mil, setecentos e noventa e seis) associados, atingindo o montante de R\$ 13.823.657,48 (Treze milhões, oitocentos e vinte e três mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e quarenta e oito centavos).

b) Das Reservas

b.1) Fundo de Apoio ao Desenvolvimento Cooperativo

PUBLICAÇÃO LEGAL
Faça como manda a lei:
Publique em jornal de grande circulação

O jornal O CORREIO DO POVO atende preceitos da Lei 289/SA por enquadrar-se como jornal diário de grande circulação local e regional.
Balancos, atas, editais, demais publicações legais.





Intelbras. A escolha inteligente.

Se tempo é dinheiro, economize em dobro.

**Substitua sua central telefônica por
uma central Impacta. É mais agilidade
e menos custo para sua empresa.**



IMPACTA

Serviços
inteligentes
Link El e
programação
remota

Facilidade de
manutenção e
atualização

Soluções
flexíveis
para suas
necessidades

Conexão
híbrida:
digital,
analógica
e IP

Especialmente desenvolvidas para empresas de pequeno e médio porte, as centrais Impacta permitem conexão analógica, digital e IP, na medida certa para o seu negócio. Sabe o que isso significa? Com ela, você transmite voz a um custo muito menor, via IP, e tem à sua disposição uma série de serviços inteligentes. E quando sua empresa crescer, é só adquirir novos opcionais para que a central Impacta cresça com ela. Tudo assim, simples e flexível. Faça uma escolha inteligente. Escolha a Intelbras.

www.intelbras.com.br

intelbras
Integra. Inova.

Para adquirir os produtos, ligue 0800 602 9400

LEGISLAÇÃO

O que muda com a reforma eleitoral

Senadores têm até o dia 20 de maio para transformar propostas em projeto de lei

EDUARDO MONTECINO

Passados 22 anos da redemocratização no Brasil, com as eleições diretas para presidente da República, a democracia brasileira continua se adaptando.

Na última quarta-feira, 13, foi entregue, ao presidente do Senado, José Sarney, o relatório com as mudanças na legislação eleitoral propostas pela Comissão de Reforma Política da Casa, composta por 15 senadores, entre eles o ex-governador de Santa Catarina, Luiz Henrique da Silveira.

A última mudança significativa na lei eleitoral aconteceu em 1996, sancionada pelo ex-presidente Fernando Henrique Cardoso e tinha o objetivo de coibir o uso da máquina pública em campanhas. Entre as alterações propostas agora, as principais são o financiamento público de campanha e a alteração do sis-

tema eleitoral para voto em lista partidária e não mais em candidatos, para cargos do Legislativo.

A última mudança significativa na lei eleitoral aconteceu em 1996 e tinha o objetivo de coibir o uso da máquina pública em campanhas.

Os senadores têm até o dia 20 de maio para transformar as propostas em projeto de lei. A partir daí, elas serão examinadas pela Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania e depois serão votadas separadamente pelo Senado. A opção de votá-las em separado é para evitar que a rejeição de uma impeça a aprovação das outras. As mudanças no sistema eleitoral passariam a valer a partir de 2012 e no sistema político, como é o caso da reeleição e da posse, a partir de 2016 a nível municipal e 2018, a nível federal.

■ **Alexandre Perger**
alexandre@ocorreiodopovo.com.br

■ SAIBA QUAIS AS PROPOSTAS APROVADAS:



• Fim da reeleição com mandatos de cinco anos:

Presidente, governadores e prefeitos não poderiam mais concorrer à reeleição e teriam seus mandatos estendidos de quatro para cinco anos.



• Regras para escolha de suplente de senador:

Os senadores passariam a ter direito a apenas um suplente, que não poderia ter nenhum grau de parentesco com o titular e assumiria temporariamente o cargo. Em caso de afastamento permanente, renúncia ou morte do titular, uma nova eleição seria realizada.



• Coligações

Estaria proibida a coligação partidária para eleição de deputados federal, estadual e vereadores.



• Sistemas eleitorais

Os partidos criariam uma lista de candidatos para cargos do legislativo e o eleitor votaria nas legendas. Ainda haveria sistema de cota para que metade da lista fosse composta por mulheres.



• Financiamento público de campanha

Os candidatos ficariam proibidos de receber verba de empresas ou de pessoas físicas. A única fonte de renda para as campanhas seria enviada pelo governo Federal.



• Candidatura Avulsa

Candidatos a prefeito e vereador sem vínculo partidário poderiam se candidatar, desde sejam apoiados por 10% do eleitorado.



• Limite de gastos para campanha

Seria estabelecido um limite de gastos para as campanhas eleitorais.



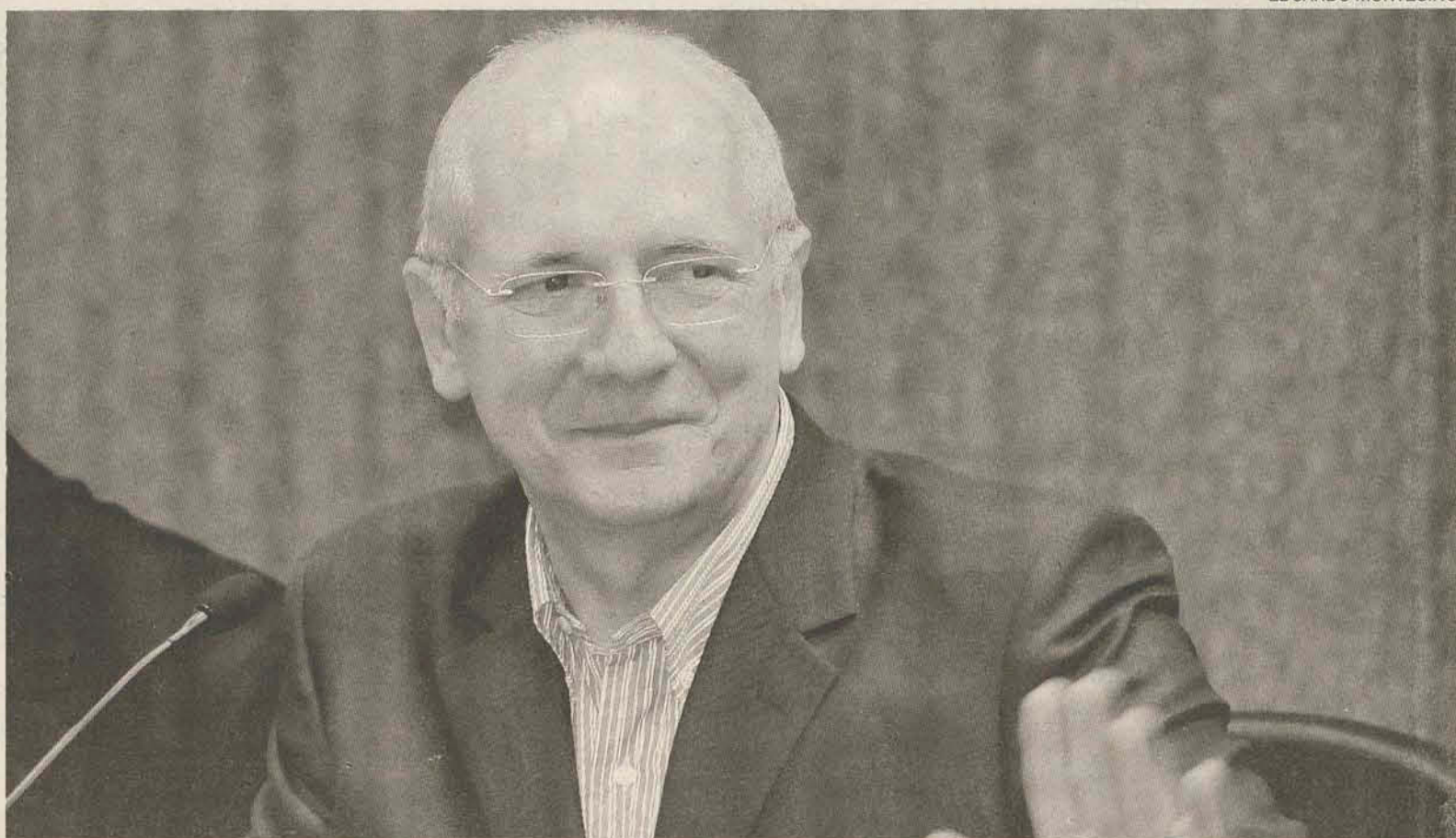
• Consulta popular

Os senadores propuseram que seja realizada uma consulta popular para aprovar as mudanças no sistema eleitoral.



• Mudança na data da posse de presidente, governadores e prefeitos

A posse do presidente passaria para o dia 1 de janeiro para o dia 15 de janeiro e a de governadores e prefeitos mudaria do dia 1 de janeiro para o dia 10 de janeiro.



Senador Paulo Bauer disse que vai propor algumas mudanças quando os projetos forem votados

“A democracia não tem preço”

Eleito senador por Santa Catarina, o jaraguense Paulo Bauer dá uma ideia de como será a votação da reforma política no Senado, com várias discussões e com cada parlamentar defendendo um ponto de vista sobre o que é bom para a democracia. O senador falou que vai propor algumas mudanças quando os projetos forem votados. Veja a opinião dele a respeito dos principais pontos propostos pela comissão:

■ FIM DA REELEIÇÃO

Bauer defende o fim da reeleição, como está foi proposto pela comissão, mas discorda com o mandato de cinco anos. Para o senador, deveria ser seis anos para todos os cargos, tanto no legislativo como no executivo e com eleições de três em três anos. Primeiro, seriam eleitos os deputados estaduais, federais e vereadores. Depois seria a vez das eleições para presidente, governa-

dor, senador e prefeito.

■ FINANCIAMENTO PÚBLICO DE CAMPANHA

O senador catarinense defende o fim do financiamento privado de campanha para que nenhum candidato precise mais “se humilhar pedindo dinheiros aos empresários”. “Não há nada mais constrangedor que sentar para pedir dinheiro”, lamenta. Mas para que isso aconteça, seria necessário adotar o voto distrital misto.

■ FIDELIDADE PARTIDÁRIA

Bauer concorda com a instituição da fidelidade partidária, mas discorda da regra que proíbe os candidatos eleitos de trocarem de partidos. “Acho que pode trocar, só deveria se exigir um tempo maior de filiação. Com um ano fica muito fácil para qualquer um se candidatar. Para se candidatar, a pessoa deve

ter participado de pelo menos uma eleição como militante”, explica.

■ COLIGAÇÃO

Com o fim das coligações para eleições do legislativo, o senador acredita que acabariam as legendas de aluguel, pois muitos se candidatam apenas com o objetivo de conseguir algum cargo, caso os partidos com os quais eles estejam ligados elejam algum candidato.

■ LIMITE DE GASTOS NA CAMPANHA

O senador concorda com essa mudança desde que ajude a nivelar a campanha, acabando com as disparidades financeiras entre os candidatos. Bauer afirma que não deve ser economizado dinheiro em campanhas, pois é preciso eleger candidatos comprometidos com o povo. “A democracia não tem preço”, conclui.

S E S C		Informa abertura de processo seletivo	
Faz bem para você			
Área/ Requisito	Cidade	Inscrições e informações	
ATENDENTE DE LANCHONETE: Ensino médio; Habilidade no atendimento em bares ou restaurantes; 44 horas semanais.	Jaraguá do Sul	Comparecer com currículo dia 20/04 às 9h à R. Jorge Czerniewicz, 633.	
AUXILIAR DE COZINHA: Ensino fundamental; Habilidade no preparo de lanches e refeições rápidas; 44 horas semanais.			
RECEPCIONISTA: ensino fundamental completo; Habilidade no atendimento ao público; boa fluência verbal e senso de organização; Contrato temporário; Período vespertino, com 36 horas semanais.			
Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br - ícone Banco de Talentos			



SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Elyandria Aparecida Silva, escritora

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

CRÔNICA

Os livros da década (final)

Chegamos ao final da nossa conversa, e só há espaço para mais um livro nesta nossa pequena lista. A possibilidade de uma injustiça se assoma, mas vamos lá! Se na semana passada nos debruçamos sobre a literatura brasileira, e pinçamos um grande livro (e já entraram nesta nossa lista um norte-americano, um argentino e um chileno), agora nosso olhar se transfere para o velho mundo.

Da Inglaterra, Ian McEwan nos brindou com “Reparação” e “Na praia”, dois belos estudos sobre o amor e outros demônios. O alemão W.G. Sebald brincou com a memória de maneira magistral em seu “Austerlitz”, o francês Michel Houellebecq debochou da corporatização do saber, das religiões e relações em “Plataforma”, o italiano Alessandro Baricco mostrou o poder da vingança em “Sem sangue”. Também não podemos esquecer do espanhol Javier Marías e seu monumento, o caudaloso “Seu rosto amanhã”, ou do letal “Jerusalém” de Gonçalo M. Tavares. Opções não faltam, e embora eu tenha citado as nacionalidades dos autores, sempre acreditei numa literatura transnacional, em que o autor é sua própria bandeira, seu próprio país (pois coordena seu próprio sistema). E o que dizer de um autor que nasceu nos Estados Unidos mas escreveu seu grande livro em francês? Jonathan Littell nasceu em Nova York, em 1967, em uma família judia, e foi educado na França. Filho do escritor Robert Littell, estudou em Yale e trabalhou no grupo de Ação contra a Fome. Em 2001, passou a se dedicar exclusivamente à pesquisa de “As benevolentes”, publicado na França em 2006. O livro venceu o Prêmio da Academia

Francesa e o Goncourt, tornando-se sucesso de vendas. Littell chegou a ser comparado a Tolstói pelo jornal “Le Monde”.

“As benevolentes” é a biografia de Max Aue, ex-oficial nazista, contada por ele mesmo algumas décadas depois, aposentado como dono de uma fábrica de tecidos na França. A imprevisibilidade das ações e reações de Aue faz com que o livro mantenha sempre um fio de tensão. Abandonado ainda na infância pelo pai, ele desenvolve ódio pela mãe, a quem culpa pela decisão do pai, além de uma paixão irreprimível pela irmã gêmea, que perdurará por toda a sua vida.

Atravessamos com o militar alguns dos momentos e cenários emblemáticos da Segunda Guerra, desde os fronts na Ucrânia, Criméia, Hungria e França, passando pela sangrenta batalha de Stalingrado e, já no final, a ocupação russa em Berlim. São mais de 800 páginas na mente de um homem inconstante, um mergulho radical num dos atos mais graves da história mundial, e que nos faz refletir sobre a maldade inerente do homem.

Bom, nossa conversa chegou ao fim e a lista ficou completa: “As correções” de Jonathan Franzen, “O passado” de Alan Pauls, “2666” de Roberto Bolaño, “O voo da madrugada” de Sérgio Sant’anna e por fim, este “As benevolentes”. Gostaria ainda de ter falado de livros de David Foster Wallace, Enrique Vila-Matas, Cól姆 Tóibín, Coetzee (mas os melhores livros dele foram da década de 1990) e muitos outros, mas deixemos para o futuro.

O importante foi ter retomado a discussão da literatura (que foi praticamente expulsa dos jornais brasileiros) com meus caros e raros leitores, e isso que importa.

LANÇAMENTOS

LIVRO

Todos se Vão

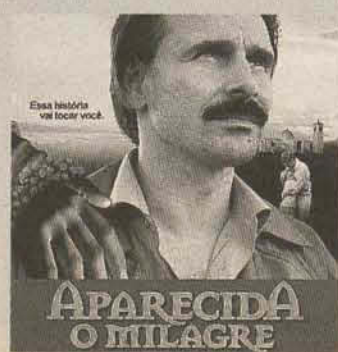
Uma menina que sofre abusos do pai, isolada da mãe em um orfanato, em um país sem propriedade privada nem noção de privacidade, onde até mesmo o corpo pertence ao Estado. Da infância à adolescência, a cubana Nieve faz do simples ato de escrever seu diário uma forma de reunir forças para sobreviver, longe das pessoas que ama e de todos aqueles que fogem do regime ditatorial. Da ficção, emerge o relato realista e marcante de um universo feminino que, sem ser político, torna-se um grito de liberdade.



DVD

Aparecida – O Milagre

Um grave acidente coloca a vida de Lucas em perigo e leva Marcos (Murilo Rosa) a reviver traumas da infância, evocando a sua ruptura com Nossa Senhora Aparecida, a quem responsabiliza pela morte do pai. Desesperado diante da possibilidade de perder o filho, Marcos revive não só a sua história como também a história do surgimento de Nossa Senhora Aparecida, a Padroeira do Brasil.



CLIC DO LEITOR



O Tobi foi retirado das ruas pelo controle de zoonoses, e precisa de um lar. Já recebeu tratamento veterinário completo e microchip. Extremamente dócil. Contato com a Clínica Veterinária Schweitzer pelo telefone 3275-3268.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Rio (Dub) (15h, 17h, 19h, 21h – sexta, segunda, terça e quinta)
- Rio (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – sábado, domingo, quarta)

■ Cine Breithaupt 2

- Sexo sem compromisso (Leg) (14h40, 16h50, 19h, 21h10 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3

- Bruna Surfistinha (Nac) (14h30, 19h10 – todos os dias)
- O Ritual (Leg) (16h40, 21h20 – todos os dias)

JOINVILLE

- Cine Mueller 1
- Rio (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Mueller 2

- Pânico 4 (dub) (14h20, 16h50, 19h20, 21h45 – todos os dias)

■ Cine Mueller 3 (3d)

- Vovó... Zona 3 – tal pai tal filho (dub) (13h20, 15h30 – todos os dias)
- Fúria sobre rodas (Leg – 3d) (17h40, 19h50, 22h – todos os dias)

■ Cine Garten 1

- Rio (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Garten 2

- VIPS (Nac) (14h45, 19h30 – todos os dias)
- As mães de Chico Xavier (Nac) (17h10, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Garten 3

- Eu sou o número quatro (leg) (14h15, 16h45, 19h20, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Garten 4

- Sexo sem compromisso (Leg) (14h30, 19h10 – todos os dias)
- Sem Limites (Leg) (17h, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Garten 5

- Pânico 4 (Leg) (15h, 17h20, 19h40, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Garten 6 (3D)

- Rio (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 20h – todos os dias)
- Rio (Leg) (22h – todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt
- Fechado para reformas

NOVELAS

RIBEIRÃO DO TEMPO

Sem exibição

CORDEL ENCANTADO

Augusto se emociona ao contar sua história para o povo e avisa que vai oferecer um baile para tentar encontrar sua filha. Virtuosa e Euzébio tiraram Açucena à força da igreja. Neusa diz a Filó que ela poderia ser a filha de Augusto. Úrsula orienta a primeira-dama na organização do baile. Januário dá um lindo vestido para Antônia. Açucena fica revoltada por Virtuosa não deixá-la ir ao baile. Antônia não consegue esconder a decepção ao ver que Batoré é o seu acompanhante. Augusto e Efigênia ficam perplexos ao ver o salão repleto de moças afirmando ser a princesa Aurora. Dora fica indignada com Temurinha que diz que ela é a princesa Aurora. Cícero sugere que Açucena vá com ele e Jesuíno ao baile, mesmo sem o consentimento dos pais.

MORDE E ASSOPRA

Júlia alerta Ícaro que ele não pode controlar tudo sobre Naomi. Leandro diz ao tio que está apaixonado por Naomi. Guilherme inventa para os pais de Alice que sua família é rica e mora no Rio de Janeiro. Alice pede ao pai que arrume um emprego melhor para Guilherme e Everton sugere o cargo de diretor do posto médico da

cidade. Júlia fica sabendo que John vai para Preciosa. Júlia comenta com Virgínia e Cristiano que pretende romper o noivado com John. Chega o dia do casamento e Oséas está ansioso. Leandro convida Naomi para acompanhá-lo ao casamento de Oséas, mas Ícaro a proíbe de ir. Irene, Pink e Dorival fogem do SPA. Celeste fica idêntica a Alzira e Salomé a aconselha a ir direto para a festa. Fernando leva Lavínia para a igreja e propõe que eles fujam.

INSENSATO CORAÇÃO

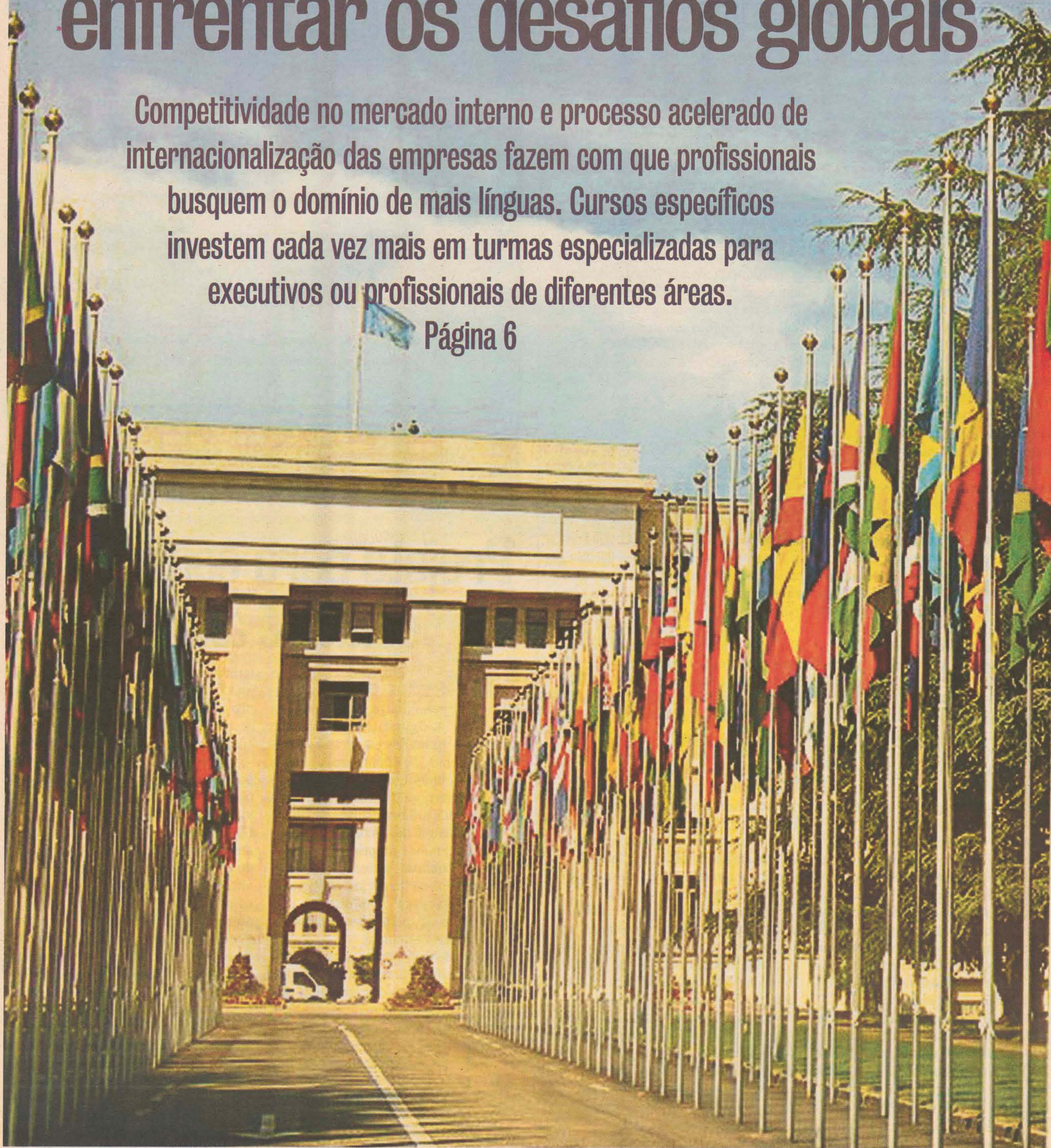
Léo tenta disfarçar, mas Manolo afirma que não vai denunciá-lo. Daisy fica comovida ao ouvir Kléber se desculpar com Haidê. Cecília diz a Zuleica que não vai contar nada sobre o seu namoro para Eunice. Léo é promovido e aluga um apartamento no Rio de Janeiro. Pedro conversa com Raul e conta sobre a viagem que fará para encontrar Marina. Cecília conta para Rafa por que ainda não contou sobre o namoro para sua mãe. Zuleica agradece Haidê por convidá-la para ir à roda de samba. Kléber reclama da presença de Roni. Vitória leva Teodoro para falar com Catarina Diniz. Pedro deixa um recado no telefone de Marina. Leila chega de surpresa e conversa com Zuleica. Henrique convida Marina para dançar. Pedro chega à festa de Marina e se declara para ela.

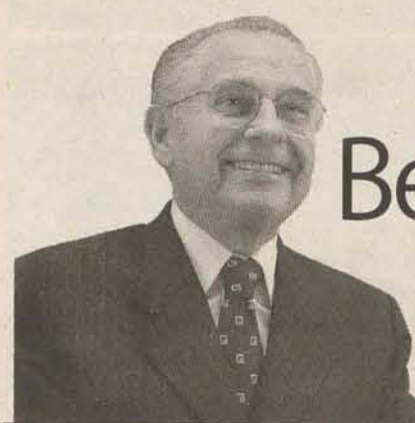
(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

Aprenda um novo idioma para enfrentar os desafios globais

Competitividade no mercado interno e processo acelerado de internacionalização das empresas fazem com que profissionais busquem o domínio de mais línguas. Cursos específicos investem cada vez mais em turmas especializadas para executivos ou profissionais de diferentes áreas.

Página 6





Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO

Andando por esse país

Estar disponível para a empresa é uma questão importantíssima, já que muitas vezes a vida útil de um profissional numa empresa depende disso. Acontece que, na construção da carreira dentro de uma empresa podem aparecer demandas por parte do empregador que, muitas vezes, não condizem com as nossas expectativas. Para ilustrar melhor o que quero dizer, venho contar a história de um executivo que conheço desde a época que tudo isso aconteceu.

Marcos desenvolveu carreira numa multinacional importante e, ao ingressar na empresa, sabia aonde queria chegar: no topo da pirâmide daquela organização. E, para isso, certamente teria que atender alguns pré-requisitos, dentre eles, mudar-se de cidade. Ele era casado há apenas seis anos quando recebeu sua primeira promoção. Já com três filhos, aceitou o desafio, com a aprovação de sua esposa, de se mudar para uma importante cidade paulista. Era como se começasse uma nova vida. Com filhos pequenos, o desafio parecia ser ainda maior. Ter que achar apartamento que comportasse a todos de forma confortável, escolher a melhor escola, sem nem mesmo conhecer a cidade, e ambientar-se eram os maiores desafios. Mas, tiraram de letra, visto que o motivo que os levava a isso era realmente muito bom.

Não demorou muito para que ele fosse convidado a se mudar para o Sul. Com o clima mais semelhante a sua cidade de origem, a adaptação foi fácil. Os hábitos se assemelhavam aos dele, e após encontrar a escola ideal para os filhos, seguiram a vida tranquilamente. Lá, porém, ficaram menos tempo que imaginavam. A nova promoção não esperou um ano para acontecer e, com o apoio constante da esposa, Marcos aceitou a proposta de ir morar no Nordeste. A realidade era outra agora. A cidade em que moravam não tinha muitos avanços naquela época. Sem contar que o clima praiano era completamente diferente do clima sulista, causando um constante desconforto. Tudo era novo, inclusive os hábitos completamente distintos. Isso foi bom para seus filhos, que conheceram diferentes culturas dentro do próprio país em que vivem.

O próximo desafio foi muito bem recebido por todos da minha família. Marcos foi promovido e convidado a morar numa cidade maravilhosa no Sudeste. Morar lá e, de quebra, estar mais próximo do Sul parecia ser muito bom. E foi!

Mas essa experiência durou menos de um ano. Marcos recebeu mais uma promoção e seu caminho rumo ao topo da pirâmide parecia ser o certo. O novo destino era novamente no Nordeste, mas, desta vez, uma cidade mais moderna e reconhecida nacionalmente. Sua esposa, sempre muito compreensiva, aceitou mais uma vez, mas era nítido que ela não aguentava mais essa vida cigana.

Nessa cidade, Marcos ficou a maior parte do tempo em que esteve à disposição daquela empresa. Para agradar sua família, alugou um apartamento de frente para o mar, espaçoso, com área de lazer suficiente para dar aos seus filhos infraestrutura necessária para sua diversão. Lá se foram três anos. Todos aprenderam a gostar da cidade e da cultura do Estado, tanto é que um dos filhos mora lá até hoje. Parecia que, enfim, tinham encontrado o tal lar doce lar.

Mas, para sua surpresa, após três anos muito bem vividos, Marcos foi promovido novamente e convidado a morar, desta vez, fora do Brasil. Londres era o destino e, ao saber disso, ficou ainda mais feliz. Ao chegar em casa e contar a notícia, veio a decisão cortante de sua esposa: ela lhe disse, muito tranquilamente, que lhe apoiava na decisão que tomasse, mas ela voltaria para o Sul com os filhos. Não teve conversa, e Marcos recusou a promoção. Porém, nesses casos, a empresa não tem muito que fazer com o colaborador. Ao negar o convite, o executivo ficou suscetível às decisões da organização e foi mandado de volta a sua cidade de origem, num cargo inferior ao que tinha antes. É claro que sua carreira dentro daquela empresa havia se encerrado e ele ainda trabalhou na companhia por mais dois anos antes de pedir demissão. Ele sentiu, durante esse tempo, que foi subutilizado. Era como se lhe dessem um cargo simbólico, já que não tinham mais onde me colocar. Foi assim que, após 15 anos trabalhando para aquela empresa, deixou de ser funcionário para se tornar empresário.

Ele não nega que queria ter aceitado aquele convite. Trabalhar em Londres era um sonho. Mas, sua família veio sempre em primeiro lugar e se ela não pudesse lhe acompanhar, jamais poderia ter sido feliz. Hoje ele não se arrepende da decisão e jamais culpou sua esposa por isso. Pelo contrário, é grato a ela por ter lhe apoiado durante todos esses anos e, sem dúvida, ela tem papel fundamental no que ele se tornou, um grande empresário da área hoteleira.



Programação de Cursos
Faculdade de Tecnologia SENAC

www.sc.senac.br

PROCESSO SELETIVO
FACULDADE SENAC 2011 /2

CURSO:

**SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM GESTÃO
DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**

Inscrições: até **22/05/2011**

Através do site www.sc.senac.br

Prova: 28/05



Faça seu curso Superior na área de TI na Instituição de
Ensino com conceito máximo no MEC = 5!

Confira nossos cursos Livres, Técnicos e Pós-graduação!



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Projeto para contratação imediata é analisado

A Câmara dos Deputados analisa o Projeto de Lei 277/11, do deputado Romero Rodrigues (PSDB-PB), que torna obrigatória a contratação imediata de candidatos aprovados em concursos públicos federais da administração direta (estrutura administrativa dos órgãos centrais do governo e dos ministérios, sem personalidade jurídica distinta da União) e indireta (entidades públicas com personalidade jurídica própria - autarquias, empresas públicas, sociedades de economia mista e as fundações públicas). A proposta estabelece regras distintas para os processos de recrutamento na administração direta e indireta.

De acordo com a proposta, no caso de cargos na administração direta, o aproveitamento imediato dos aprovados será obrigatório até o número de cargos autorizados pela lei orçamentária - a previsão pode estar na lei em vigor no ano em que o concurso for realizado ou no ano subsequente. Conforme o texto, os editais desses concursos deverão conter o número de vagas para cada cargo.

Já no caso de concursos da administração federal indireta, o edital deverá de-

terminar o percentual de aproveitamento imediato dos candidatos aprovados, que não poderá ser inferior a 25%. Também deverá constar no edital o cronograma de aproveitamento dos demais aprovados.

As regras valerão, conforme a proposta, para os órgãos da administração pública federal direta, inclusive os que integram a estrutura administrativa da Câmara, do Senado, do Poder Judiciário, do Tribunal de Contas da União (TCU) e do Ministério Público da União (MPU); as autarquias e as fundações de direito público; as fundações públicas de direito privado; as empresas públicas e as sociedades de economia mista; e para os conselhos de fiscalização do exercício profissional, com exceção da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB).

A proposta tramita em conjunto com o Projeto de Lei 6582/09, que está sendo analisado de forma conclusiva e em caráter de prioridade pelas comissões de Trabalho e de Constituição e Justiça. Caso sofra alguma alteração, os projetos serão reencaminhados ao Senado. Se os deputados apenas apresentarem emendas, os PLs seguem direto à sanção presidencial.

• Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/[bentschev](https://twitter.com/bentschev)

LEILÕES VIRTUAIS GANHAM ESPAÇO E FORMAM EQUIPE

São mais de 40 sites, mas mercado ainda é considerado promissor

Febre na Europa e nos Estados Unidos desde o início da década passada — com sites como o Swoopo e o eBid —, as páginas de leilões virtuais parecem, finalmente, ter caído no gosto dos brasileiros. Enquanto no ano passado os exemplos se limitavam a poucos casos como Olho no Click e BidShop, em 2011 sócios dos mais diferentes portais estimam que já existam mais de 40 empresas no ramo. É possível encontrar de tudo, desde DVDs e aparelhos de celular a roupas e eletrodomésticos.

No momento em que o mercado de vendas on-line se aquece, já começam a aparecer resultados financeiros notáveis. O site Olho no Click, por exemplo, surpreendeu ao anunciar um faturamento de R\$ 5 milhões somente em 2010. A página entrou no ar em dezembro de 2008 e hoje é responsável por mais de quatro mil produtos leiloados e 600 mil usuários cadastrados.

Usuário deve observar histórico de pregões e buscar referências

O sucesso começou, porém, em 2006, na mesa de um bar de São Paulo. Um dos atuais sócios, Sylvio Avilla, comentou que na Alemanha este tipo de comércio já era comum e que no Brasil não havia nada parecido. Diretor comercial do portal, Guilherme Pizzini comemora o sucesso, mas dá um alerta para quem acha que este é um negócio fácil de administrar.

— Hoje, o mercado de internet atrai muitos empreendedores. Só que ter um negócio exige muito empenho e planejamento, além de, muitas vezes, a renúncia a aspectos pessoais. Caso contrário, assim como em todo empreendimento mal planejado,

essas iniciativas acabam naufragando rapidamente — afirma Avilla.

A organização das empresas de leilões virtuais não costuma se diferenciar das que investem no comércio on-line. Há funcionários responsáveis por marketing, divulgação e outros setores comuns a qualquer instituição privada. Para ser contratado, portanto, ganha quem já tem experiência em Tecnologia da Informação (TI) e conhecimentos sobre redes sociais.

O site Arremartelo, que nasceu em Petrópolis, no Estado do Rio, é exemplo de iniciativa que procura seguir a tendência de crescimento deste mercado. O portal entrou no ar no dia 21 de março deste ano e seus sócios já esperam que, a partir do segundo mês, a página comece a render R\$ 2,5 mil por dia acima dos valores do leilão, o que resultaria, segundo eles, numa média de R\$ 450 mil por mês.

— Os sites de leilão reúnem diversão, entretenimento e a compra de produtos de qualidade por preços muito abaixo dos cobrados pelo mercado. O prêmio pode ser um produto que você deseja, com um desconto que, em alguns casos, supera os 95% — diz Alex Otranto de Brito, gerente comercial do Arremartelo.

Apesar dos avanços tecnológicos na área de vendas e negócios, no entanto, o usuário ainda pode ter dúvidas quanto à confiabilidade dos leilões virtuais. Para Sidney Pedrotti, um dos sócios do site Martela, uma boa dica é observar o histórico de leilões do portal e buscar referências junto a outros compradores. Ler depoimentos de quem já adquiriu produtos por este meio também ajuda.

Com cerca de 25 mil visitas por dia, o Martela, sediado em Santo André,



FOTOS DIVULGAÇÃO

ALEX BRITTO, do Arremartelo, segundo quem, "os sites reúnem entretenimento e compra de produtos de qualidade por preços baixos"



RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br - link: Trabalhe Conosco



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 16/04 na Rua Walter Marquardt, 835 – Barra do Rio Molha ou pelo site.
BIBLIOTECARIO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 01/05 pelo site.
MÉDICO ESPECIALISTA - GINECOLOGISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 31/05 pelo site.
MÉDICO ESPECIALISTA - PEDIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 01/06 pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

foi lançado em agosto passado. Desde então, teve média de crescimento de 300% ao mês até fevereiro, quando, segundo Sidney, a empresa sentiu um freio, devido ao aumento do número de concorrentes:

— Sabíamos que o negócio era promissor. Tínhamos a ideia de crescer. Só que, com a concorrência, ficamos um pouco frustrados. Ainda mais quando surgem sites de procedimentos duvidosos, que podem abalar a imagem do mercado.

A facilidade com que leilões são realizados via internet, porém, esbarra em um problema operacional. Como essas empresas não são de varejo, precisam contar com a logística de outras instituições para o serviço de entrega. Desta maneira, dependem do bom trabalho de terceiros para que o produto seja entregue em tempo hábil ao consumidor.

Longe dos centros urbanos, com crescimento de 1.300% em 1 ano

— Se o que foi comprado chega à casa do usuário fora do prazo, a imagem arranhada é a do site. Então temos muito cuidado com isso. Inclusive temos funcionários contratados para acompanhar de perto o trabalho de logística realizado pelas terceirizadas — conta Carlos Barros, diretor de marketing do Mukirana, um dos sites mais antigos de leilão virtual, surgido em novembro de 2009.

Site este, aliás, que demonstra a dimensão nacional do fenômeno. Com sede em Teresina, no Piauí, o Mukirana conseguiu, mesmo longe dos grandes centros urbanos do país, atingir um crescimento de 1.300% só no primeiro ano de atuação. Hoje são 15 leilões realizados por dia, 20 funcionários e cerca de 55 mil visitas diárias.



Luiz
Marins

MISSÃO OU FOCO?

Não quero polemizar sem necessidade, mas o que falta às empresas é foco e não missão. A missão da maioria das empresas é quase sempre a mesma: ser a melhor ou a maior no que faz ou produz, dar retorno aos acionistas, ser lucrativa, fazer produtos de qualidade, prestar serviços de qualidade, respeitar o meio-ambiente, respeitar os colaboradores, ser o fornecedor preferido de seus clientes, etc. Todas muito iguais.

O que falta é foco!

Aprendemos em filosofia que uma afirmação é absurda quando o seu oposto radical é igualmente absurdo. Assim, quando escrevemos que a missão de nossa empresa é ser a primeira ou ser lucrativa, teríamos que perguntar se seria possível ter como missão de alguma empresa ser a última, ter prejuízos, fazer produtos de má qualidade, ou ainda desrespeitar o meio-ambiente, etc. Essas afirmações são, portanto,

óbvias e nem precisariam ser escritas como missão de empresa alguma.

O que falta é foco!

Vejo que as pessoas que compõem boa parte das empresas sabem muito bem a sua missão, mas desconhecem com a mesma clareza o foco, onde dispende sua energia, o que fazer e como decidir frente a situações específicas do dia-a-dia, nas relações com clientes, fornecedores e mesmo em relação a problemas concretos de qualidade e produtividade.

Os colaboradores de uma empresa devem ser avaliados pelo seu comprometimento com o foco e não só com a missão de uma empresa. Para onde vamos? Como vamos chegar lá? Estamos no caminho certo? Quando chegaremos? Isso é que deve ser avaliado. Devemos avaliar comportamentos claros, mensuráveis, concretos e não atitudes abstratas.

Pense nisso. Sucesso



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

PAG – PROGRAMA DE APRIMORAMENTO DA GESTÃO

Data: 15/04, 20/05, 17/06, 22/07, 26/08, 23/09 e 21/10/2011 (sexta-feira)
Horário: 8h às 12h e das 13h30min às 17h30min
Instrutores: Renan Carvalho e Clóvis de Lara
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Parceria APEVI-PS Brasil

GESTÃO DE VISUAL DE LOJA

Data: 25 a 28 de abril de 2011
Horário: 18h30min às 22h15min
Instrutor: Paulo Roberto Kroich Gomes
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Parceria APEVI-SEBRAE

EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO AO CLIENTE – TURMA II

Data: 25 a 28 de abril de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Cristiano Pedrolli de Ramos
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APEVI NOS BAIRROS

Data: 26 de abril de 2011
Horário: 19h30min
Palestra: Simplificando o Marketing
Palestrante: Márcio Manoel da Silveira
Local: Escola de Ensino Básico Profª Lília Ayroso Oechler
(Bairro: Ilha da Figueira)
EVENTO GRATUITO

ADMINISTRAÇÃO DE CONFLITOS

Data: 02 a 05 de maio de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Leonir Zacarias de Souza
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Inscrições no site www.apevi.com.br

APOIO:



metarh
multiSERVICE

JOINVILLE
47 3431.5700

JARAGUÁ DO SUL
47 3276.0700

Acompanhe nossas vagas no
twitter

twitter.com/metarh

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE DE VENDAS
ANALISTA DE CARGOS E SALÁRIOS
AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS
Vivência em departamento pessoal.
CORRETOR DE IMÓVEIS
Desejável possuir o CRECI.
DESENHISTA
Vivência em desenvolvimento de projetos de arquitetura.
ESCRITURÁRIO FISCAL
Desejável vivência. Cursando ou Completo Ciências Contábeis.
MODELISTA
PSICÓLOGO(A)
Formação Completa.
RECEPCIONISTA
Para atuar na Vila Nova.
SUPERVISOR ADMINISTRATIVO
Formação em Administração, Ciências Contábeis, Recursos Humanos. Vivência em gerenciamento e planejamento financeiro, fluxo de caixa, cobranças, negociação, compras, investimentos entre outros. Desejável liderança de equipe. Fluência em Alemão.
TELEFONISTA
Desejável vivência na função. Para atuar na Ilha da Figueira.
TELE VENDAS
Vivência na função. Desejável cursando ou completo Administração, Recursos Humanos entre outros.
VENDEDOR INTERNO / EXTERNO

TÉCNICAS / COORDENAÇÃO

ANALISTA DA QUALIDADE
Vivência em rotinas da Qualidade, processo da ISO 9001 e outras atividades da área.
ANALISTA DE SISTEMAS PLENO
ASSISTENTE TÉCNICO
Desejável vivência em montagem, manutenção mecânica ou elétrica. Disponibilidade para viagens.
AJUSTADOR MECÂNICO
CONTADOR
Vivência na função. Possui CRC.
ELETRICISTA INDUSTRIAL
Vivência na função.
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na área. Desejável NR-10.
ENCARREGADO DE CORTE
Vivência na função, liderança de equipes.
EXPEDIDOR
FRESADOR/TORNEIRO MECÂNICO
FRENTISTA
FERRAMENTEIRO
Desejável vivência na função.
IMPRESSOR OFF SET
INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO
LÍDER DE CORTE/TÊXTIL
Vivência na função.
LÍDER DE PRODUÇÃO
Desejável vivência em liderança de pessoas e metalúrgico.
MECÂNICO ELETRICISTA
Vivência em sistemas de injeção eletrônica diesel/gasolina.
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Desejável vivência em manutenção de máquinas / têxtil

MONTADOR MECÂNICO

Vivência na função.

OPERADOR E PROGRAMADOR DE CNC

OPERADOR DE TRATAMENTO TÉRMICO

Cursando ou completo curso Técnico em Mecânica, Materiais ou Metalúrgica. Vivência em ferramentaria, injeção de plásticos ou alumínio. Conhecimento em tratamento térmico.

PROFESSOR DE INGLÊS

PROJETISTA MECÂNICO

Conhecimento em Solid Works, vivência na função.

PROJETISTA ELÉTRICO

Cursando ou Completo Técnico em Elétrica ou Eletromecânica. Conhecimento em lógica de comando elétrico.

SOLDADOR / MONTADOR

Vivência na função.

TÉCNICO EM ELETROTÉCNICO OU ELETROELETRÔNICO

TÉCNICO MECÂNICO

Disponibilidade de viagens. Vivência em montagem de máquinas.

TÉCNICO EM ENFERMAGEM

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

AUXILIAR DE CORTE

AUXILIAR MECÂNICO

TÉCNICO DE IMPRESSORA

OPERACIONAIS

AJUDANTE CARGA / DESCARGA

ALMOXARIFE / CONFERENTE

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

AUXILIAR DE CORTE

AUXILIAR MECÂNICO

Vivência com inspeção veicular, montagem e desmontagem de pneus e balanceamento.

AUXILIAR DE TINTURARIA

AUXILIAR DE TECELAGEM

Irã atuar com entregas de malhas e pesagem de fios.

Necessário possuir CNH B

AJUDANTE DE BOMBA

Atuará com montagem de tubulação para bombeamento de concreto.

BOMBISTA

Vivência em montagem e desmontagem de BBA, injetora e regulagem.

CONFERENTE

Vivência na função. CHN AC. Desejável liderança de equipe.

CAMAREIRA

COLETOR

CORTADOR

Vivência no ramo têxtil e máquina serra fita

COSTUREIRA

DOBRadeira / REVISORA / PASSADEIRA

Para atuar na Vila Rau.

EMPREGADA DOMÉSTICA

ESTOFADOR

JARDINEIRO

LAVADOR DE VEÍCULOS

MARCENEIRO

MOTORISTA / MOTO-BOY

OPERADOR DE CALDEIRA

OPERADOR DE EMPILHadeira

Desejável curso e vivência na função. Irã atuar como operador e em demais atividades dentro da empresa.

OPERADOR DE MÁQUINA

Vivência em operador de guilhotina, serra entre outros.

OPERADOR DE CORTE LECTRA

OPERADOR DE MÁQUINA DE BORDADO

VAGAS URGENTES

PADEIRO

PINTOR PISTOLA

PRENSISTA

SERRALHEIRO

TALHADOR

TECELÃO

ZELADOR

ANALISTA DE CUSTOS

ANALISTA DE PCP

CRONOMETRISTA

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Desejável vivência em manutenção de refrigeração industrial.

ATENÇÃO

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

A Meta RH em parceria com mercado de grande porte dispõe das seguintes vagas para contratação imediata:

ATENDENTE DE CARNES

FISCAL DE LOJA

REPOSITOR DE LOJA E DEPÓSITO

VENDEDOR DE ELETRO/BAZAR

Ótima remuneração e demais benefícios. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

Enviar e-mail para:
drielli.lima@grupometa.com



www.grupometa.com

AO RECEBER UMA NOVA PROPOSTA DE TRABALHO, SAIBA COMO NEGOCIAR UMA CONTRAPROPOSTA

Antes de ficar cara a cara com o atual chefe, avalie as razões que o levariam a trocar de emprego

Mudança de emprego é sempre uma situação complicada, ainda mais quando o profissional está bem na atual empresa e, de surpresa, recebe uma nova proposta de trabalho, com condições infinitamente melhores. O que fazer nessa hora? Calma é a palavra de ordem. Antes de tomar qualquer decisão definitiva, é preciso colocar na balança os prós e contras da mudança. Uma opção é tentar negociar uma contraproposta com o seu chefe. Mas, antes de ficar cara a cara com ele, avalie as razões que o levariam a trocar de emprego. Há vários aspectos a serem levados em conta, afirma o diretor da DBM Rio, Rubenvaldo Costa: analisar como está a sua relação com a empre-

sa hoje e se tem interesse em manter a situação que está vivendo; caso esteja em dúvida, avaliar se em seu futuro profissional continua inserida a atual empresa; e, mesmo não tendo interesse em ficar, se vale a pena tentar negociar para conquistar um salário maior e outras vantagens.

Marcela Melissa, gerente de RH da Personal Service, ressalta que é essencial ter em mente todos os pontos da proposta que levaram o profissional à negociação:

- A abordagem aqui deve ser a mais sincera e transparente possível. O colaborador deve falar abertamente sobre a proposta que recebeu e sobre as intenções que pretende para continuar no atual trabalho.

Já Costa acredita que a abordagem vai depender muito do grau de vínculo

do empregado com o chefe ou com a empresa. No caso de um funcionário sênior, com vários anos no emprego, o processo é mais complexo. Durante a conversa, não estará em jogo apenas a relação de trabalho, mas também a afetiva, o passado dentro da empresa.

- Os dois lados precisam saber, e bem, administrar perdas - explica Costa.

Já os jovens de hoje, acrescenta, por uma diferença de salário, um projeto mais interessante, um grupo ao qual se identifique mais, vão embora sem pensar duas vezes.

- Numa situação desta, ninguém permanece do mesmo jeito. É preciso saber respeitar esse processo de perdas durante a abordagem.

Marcela ressalta que o fator gerador de uma mu-

dança de trabalho pode ser por vários motivos: insatisfação; busca de crescimento e desenvolvimento; oportunidade de carreira; qualidade de vida; retorno financeiro; se permitir conhecer novas culturas, valores e segmentos.

- O risco só vale a pena se cada um tiver convicto da decisão a ser tomada.

Se a nova proposta foi um acontecimento e não uma coisa planejada, deve ser vista como uma oportunidade dentro de um projeto de carreira a longo prazo, acrescenta Costa. Segundo ele, é preciso colocar na balança não só a perspectiva de passar a ganhar um salário mais alto, mas se o projeto virá atrelado a novos desafios, a uma equipe vencedora ou a oportunidades de desenvolvimento pessoal, diz o executivo da DBM.

- Não é o momento de fazer um leilão de si mesmo, mas sim de pensar num projeto a longo prazo. Uma carreira com sustentação vale mais do que uma carreira que vise ao lucro imediato.

Negociar um aumento de salário para tentar permanecer na empresa vai depender muito do cenário do momento, bem como de uma autoavaliação de sua performance e do seu papel estratégico dentro da equipe ou da organização, explica Marcela.

Já a empresa vai avaliar se aquele funcionário é importante para sua estratégia de negócio. No primeiro momento, colocará na ponta do lápis como está seu plano de cargos e salários e, caso resolva dar um aumento, se vai haver um desequilíbrio deste cronograma. Se

a organização verificar que o profissional tem um papel relevante dentro da equipe, certamente fará uma contraproposta.

- É nessa hora que o profissional vai saber qual o preço real que a empresa vê nele. E pode ser que se surpreenda para o bem ou para o mal - completa Costa.

Mas cuidado ao abrir mão de um aumento salarial - seja na nova ou na atual empresa - caso seu gestor prometa um novo cargo, com novos desafios, mas sem ganhos monetários no momento. De acordo com Marcela, este tipo de promessa por parte da chefia tem que estar bem clara e alinhada com o colaborador, para que ele não se sinta enganado caso o cenário mude, impedindo a efetivação de tais movimentações funcionais.

DIVULGAÇÃO

NEGOCIAR um aumento de salário para tentar permanecer na empresa vai depender muito do cenário do momento, bem como de uma autoavaliação do seu papel na organização



CEPPSI - RH

CEPPSI - RH, Consultoria em Recursos Humanos,
SELECIONA PROFISSIONAIS PARA AS SEGUINTE VAGAS:

- OPERADOR DE PRODUÇÃO (ÁREA METAL-MECÂNICA)
- AUXILIAR PRODUÇÃO (METALÚRGICA E PLÁSTICOS)
- OPERADOR DE MÁQUINAS
- PINTOR INDUSTRIAL (Metálica e Automotiva)
- SOLDADOR (experiência de 6 meses)
- MONTADOR (conhecimento em desenho mecânico)
- OPERADOR DE MÁQUINAS - (indústria metalúrgica)
- OPERADOR DE DOBRADEIRA (com experiência - ind. Metalmec.)
- ASSISTENTE TÉCNICO (Téc. mecânico, téc. eletromecânico e afins)
- ZELADOR (ambos os sexos) URGENTE
- ELETRICISTA/AUX. DE ELETRICISTA (instalador industrial e de manutenção)
- FRENTISTA (1º turno, sexo masculino, não precisa ter experiência)
- CONFEITEIRA (2º turno) - URGENTE
- PADEIRO - URGENTE
- OPERADORES DE CAIXA (ambos os sexos, desejável experiência, vagas para 1º e 2º turno)
- AUXILIAR DE DEPÓSITO
- LAVAÇÃO (sexo masculino, horário normal)
- BALCONISTA (ambos os sexos)

Currículos: ceppsi@ceppsi.com.br ou ceppsi-rh@uol.com.br ou
ENTREGAR no CEPPSI - RH, Rua Marina Frutuoso, 129, Centro, próx.
Rest. California. Telefone: 3371-2224.

SÓ INGLÊS E ESPANHOL NÃO BASTAM

Profissionais aprendem um terceiro idioma para enfrentar desafios globais do mercado

Não importa se o motivo é a competitividade no mercado interno ou o processo acelerado de internacionalização das empresas. O fato é que profissionais de áreas que antes dominavam apenas o inglês — e, em alguns casos, o espanhol — agora já estão correndo atrás do aprendizado de uma terceira língua. Não é raro encontrar administradores, engenheiros (de todas as especialidades), advogados e profissionais de comunicação e marketing em cursinhos de francês, alemão e até mandarim. O objetivo é conseguir negociar de igual para igual com parceiros internacionais e se preparar para possíveis desafios fora do país.

O nível de exigência das organizações em relação ao conhecimento de outros idiomas também mudou, afirmam especialistas e professores. Se um dia falar inglês já foi uma vantagem competitiva, hoje é pré-requisito. O espanhol,

que já teve seu boom como segunda língua, está indo pelo mesmo caminho. Diante do cenário, dominar um terceiro idioma — de preferência estratégico para a empresa — pode ser o “algo mais” necessário para conseguir uma vaga ou promoção.

Renato Grinberg, diretor-geral do portal de empregos Trabalhando.com e especialista em desenvolvimento de carreira e mercado de trabalho, conta que executivos que querem atingir posições de liderança já estão se preparando:

— Muitos falam inglês fluentemente, dominam o espanhol e agora sentem a necessidade de ter noções de um terceiro idioma para entrar em contato com parceiros e fornecedores de outros países. A escolha da língua, nesse caso, deve estar relacionada ao objetivo que o profissional tem para a sua carreira ou pelo perfil da empresa em que trabalha

Mas a necessidade de falar até

três idiomas — ou mais — não se restringe apenas a posições de gerência e direção. No caso de setores aquecidos da economia, como infraestrutura, turismo e óleo e gás, por exemplo, funcionários de nível operacional estão sendo desafiados a aprimorar ou adquirir conhecimentos em outras línguas.

É o caso do engenheiro de materiais Anderson Salustiano, de 29 anos. Formado pela UFRJ, com pós em “Sistemas offshore” pela Coppe, o funcionário da Technip Brasil — empresa de soluções tecnológicas para exploração em águas profundas e instalações marítimas — trabalha na emissão de linhas de tubulação para a construção de navios-plataforma da Petrobras.

Fluente em inglês, o profissional (que também tem noções de alemão, italiano e mandarim) agora pretende retomar o curso de francês.

— Depois que comecei a trabalhar na empresa, que é france-

sa, e passei a ver outros funcionários falando em francês, não tive dúvidas: devia começar a estudar o idioma — diz Salustiano, que já fez algumas aulas particulares com outros colegas no trabalho. — Tenho certeza que falar várias línguas pode abrir portas. Ano passado, fiz um curso de especialização em Roma e, apesar de as aulas serem em inglês, boa parte dos alunos era da Itália. Acabei sendo apelidado de “dicionário” porque ajudava italianos com o inglês e traduzia algumas palavras em alemão para o francês.

Procura por mandarim cresceu 32% em 2 anos

Apesar de o estudo de francês, alemão ou italiano ainda ser uma estratégia de crescimento valorizada pelo mercado, quem almeja um cargo gerencial — seja dentro ou fora do país — parece já ter entendido que assimilar noções de mandarim pode ser o empurrãozinho que faltava.

Principalmente em multinacionais que lidam com empresários e investidores chineses.

A prova de que a corrida pelo aprendizado da língua já começou é o aumento da procura por cursos preparatórios. No Centro de Língua e Cultura Chinesa (Chinbra), tradicional escola de mandarim de São Paulo, a busca por cursos regulares ou intensivos do idioma cresceu 10% no ano passado, em relação a 2009. Este ano, o aumento foi de 20%. Ou seja, 32% em dois anos.

— Recebemos muitos administradores, engenheiros e profissionais de relações internacionais que representam suas multinacionais na China — conta Liang Yan, vice-diretora da Chinbra, que tem parceria com grandes empresas, como Petrobras, Bunge e Gerdau. — Montamos turmas personalizadas para as organizações e também indicamos alunos que falem o mandarim para vagas que exijam esse perfil.

DIVULGAÇÃO

Aprendizado direcionado ganha espaço

Diante de um cenário em que o inglês já virou pré-requisito básico, a tendência é que os cursos do idioma comecem a investir em turmas personalizadas para executivos ou profissionais de diferentes áreas. A proposta é preencher lacunas específicas, como o “Business English”, da Cultura Inglesa, criado para desenvolver habilidades de negócios.

O curso — direcionado a quem já tem nível intermediário no idioma — aposta no aprendizado através de trabalhos em grupo com apresentações orais e estudos de caso.

— A ideia é que o aluno melhore a sua comunicação no ambiente de trabalho, sendo capaz de fazer apresentações, participar de reuniões de negócios e lidar com negociações em inglês — explica Maria Lucia Willemsens, diretora-superintendente da Cultura Inglesa.

Índice mostra que Brasil tem baixa proficiência em inglês

Mas apesar de o Brasil ter alcançado uma posição de destaque no cenário mundial nos últimos anos, o que contribui para que novas empresas estrangeiras se instalem por aqui — e que as nossas ganhem um destaque maior no exterior —, a maioria dos profissionais brasileiros ainda não domina o inglês.

É o que comprova pesquisa publicada recentemente pela Education First (EF), instituição global de ensino de inglês, que comparou a proficiência do idioma entre 2.368.730 adultos de 42 países, entre 2007 e 2009. Os BRICs aparecem agrupados no nível inferior do ranking: o Brasil ocupa o 31 lugar, na frente da Rússia (32), mas atrás da Índia (29) e da China (30).

No entanto, o desempenho do Brasil foi melhor do que o de diversos países latino-americanos, incluindo Chile e Venezuela. No geral, ficou em 6 entre os 13 países da região.

— O Brasil precisa aprimorar o seu nível de inglês

para dar o passo final na transição de economia baseada em mão de obra de baixo custo para uma economia baseada no conhecimento — diz Julio De Angeli, vice-presidente da EF para Europa e Américas.

Já quando o assunto é o aprendizado de espanhol, o crescimento da procura por cursos preparatórios — bem como a criação de turmas para atender demandas específicas do mercado — revelam que o nível de exigência do idioma continua em alta. No Instituto Cervantes, a busca por novos cursos aumentou 30% no ano passado em relação a 2009.

— Como saber inglês é obrigatório, a procura pelo espanhol como uma vantagem competitiva no mercado de trabalho ainda é expressiva. Várias empresas multinacionais, entre elas, a Telefônica, incluem no plano de formação de seus funcionários o ensino do espanhol — diz Antonio Martinez, diretor do Instituto Cervantes no Rio.



PROFISSIONAIS que antes dominavam apenas o inglês e, em alguns casos, o espanhol, agora estão correndo atrás do aprendizado de uma terceira língua

COMO SE PREPARAR PARA CONCURSOS PÚBLICOS

Conhecer as atribuições do cargo que se deseja conquistar é fundamental

O desconhecimento das atribuições dos cargos almejados por muitos candidatos a concursos públicos pode transformar o sonho de uma vida estável e tranquila em frustração. É por isso que antes mesmo de iniciar os estudos para um concurso é importante conhecer a área de atuação do cargo pretendido bem como as possibilidades de promoção.

A identificação do tipo de concurso que se quer prestar é fundamental

para iniciar um programa de estudo específico para a prova, tendo em vista que os programas para concursos exclusivos para carreiras jurídicas e concursos que não são particulares para os bacharéis em direito variam consideravelmente. Português, Direito Constitucional e Direito Administrativo são matérias abordadas em qualquer concurso e, se ainda houver dúvida sobre qual prestar, deve-se começar a estudar por elas. Uma vez inscrito num

concurso, leia de forma detalhada o edital, estude o programa do concurso e trace uma estratégia de estudos. Lembre-se sempre de que o número ideal de horas de estudo é o máximo possível, mas sem sacrifícios excessivos, pois sem saúde física e mental é impossível absorver qualquer conhecimento. A cada dia estude aquilo que foi planejado previamente, nunca crie a ilusão de que após um dia perdido de estudos é possível compensar as perdas no dia

seguinte, é imprescindível ser disciplinado para se ter sucesso.

Como afirmam os especialistas, concurso é a forma mais democrática de se conseguir um emprego: todos podem participar, o candidato não é avaliado por entrevista, dinâmica de grupo ou etapas de recrutamento e seleção. Então, mãos à obra. Antes de tudo, porém, mantenha a calma e confira as dicas da diretora de Marketing do Degrau Cultural, Bianca Bandeira:

- 1 - Escolha um concurso que tenha a ver com sua área de interesse e/ou formação;
- 2 - Analise o edital com calma;
- 3 - Saiba que o estudo é cumulativo e nunca é demais;
- 4 - Estude muito e exercite-se resolvendo exercícios de provas anteriores. Quanto mais cedo começar, melhor;
- 5 - Uma boa dica para minimizar o nervosismo é participar de simulados para ter uma prévia do que irá acontecer no dia da prova;
- 6 - Faça um cronograma de estudos, de for-

ma a dar conta de todo o conteúdo no período disponível;

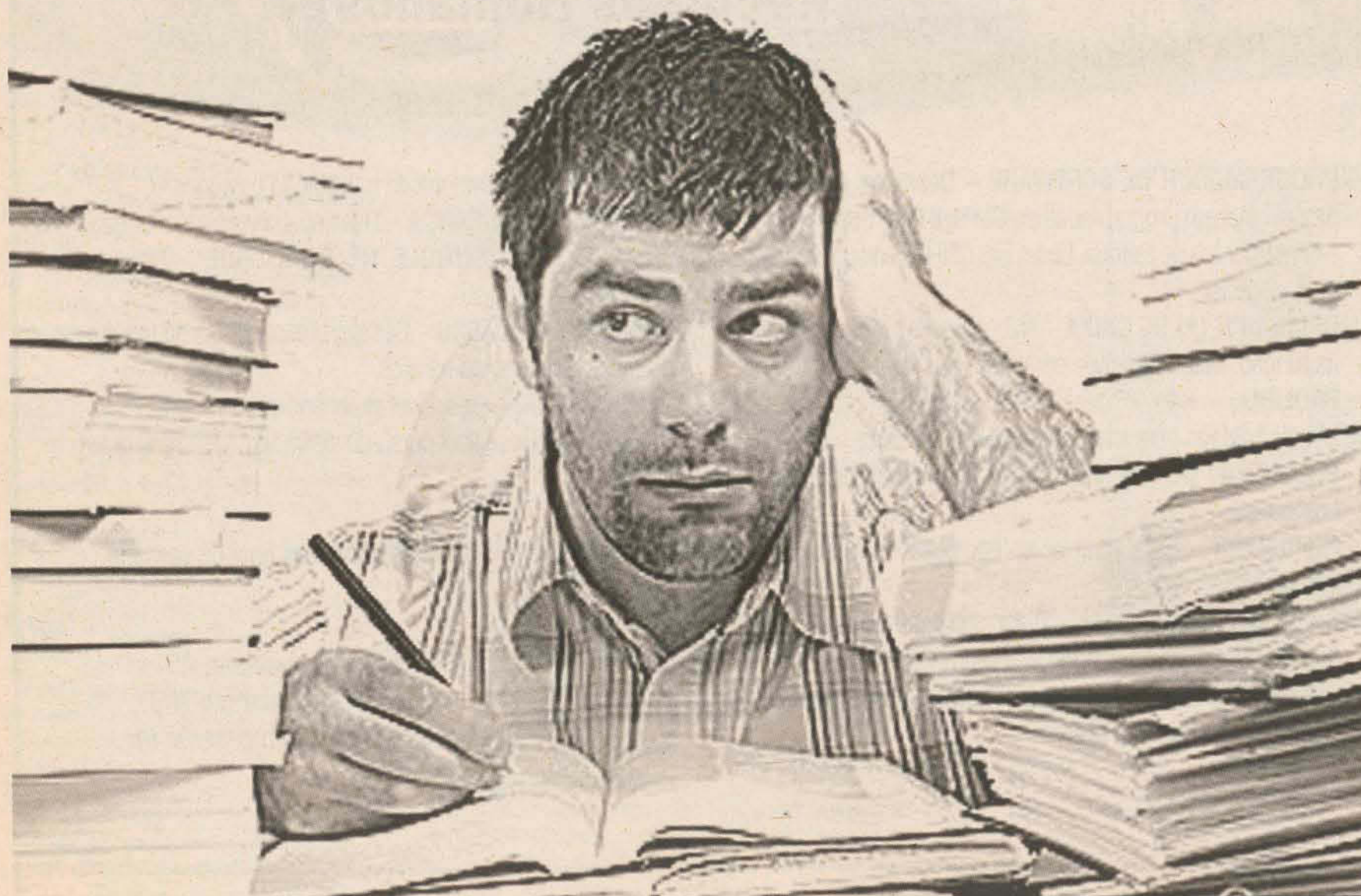
7 - Se for possível, conte com a orientação de uma equipe especializada, que ajudará você a otimizar o tempo estudando com foco no que é mais importante;

8 - Viva momentos de lazer e prazer para manter o bom humor e a saúde mental;

9 - Deixe o dia anterior ao da prova dedicado ao lazer e ao relaxamento;

10 - Procure se alimentar com comidas leves na véspera e no dia da prova.

DIVULGAÇÃO



NÚMERO IDEAL de horas de estudo é o máximo possível, mas sem sacrifícios excessivos

SELECIONAMOS PARA ATUAÇÃO COMERCIAL

Jaraguá do Sul
e região

(ambos os sexos)

VENDAS TRAINEE

PUBLICIDADE

Produtos Oficiais
Nível Universitário
Disponibilidade Imediata
Horário Comercial

Currículo para:

vagas.curriculosaqui@gmail.com

AGENTE DE CRÉDITO ÁREA DE MICROCRÉDITO

Para atuação na cidade de Jaraguá do Sul e região

Requisitos:

- Curso Superior;
- Informática (Word, Excel);
- Matemática Financeira (HP12C);
- Visão empreendedora;
- Disposição para atividade de campo;
- Facilidade de comunicação;
- Auto-gerência e dinamismo;
- Experiência na área de negócios com ênfase em análise de crédito;
- Possuir veículo próprio.
- Empresa oferece salário e benefícios compatíveis com o mercado e possibilidade de ascensão profissional.

Interessados enviar Currículo Vitae para Rua Barão do Rio Branco, 134 - Centro - Jaraguá do Sul/SC até 20/03/2011.

CONTRATA-SE CORRETOR DE IMÓVEIS

- Com ou sem experiência
- Empresa oferece registro em carteira + comissão
- Para atuar em Jaraguá do Sul e região

Interessados encaminhar CV para corretor.
de.imoveis@live.com

FRIGO FORTE
Qualidade em carnes

VENDEDOR(A)

PARA GRANDES REDES.

Experiência mínima 01 ano.

Para gen alimentícios /perecíveis/ carnes.

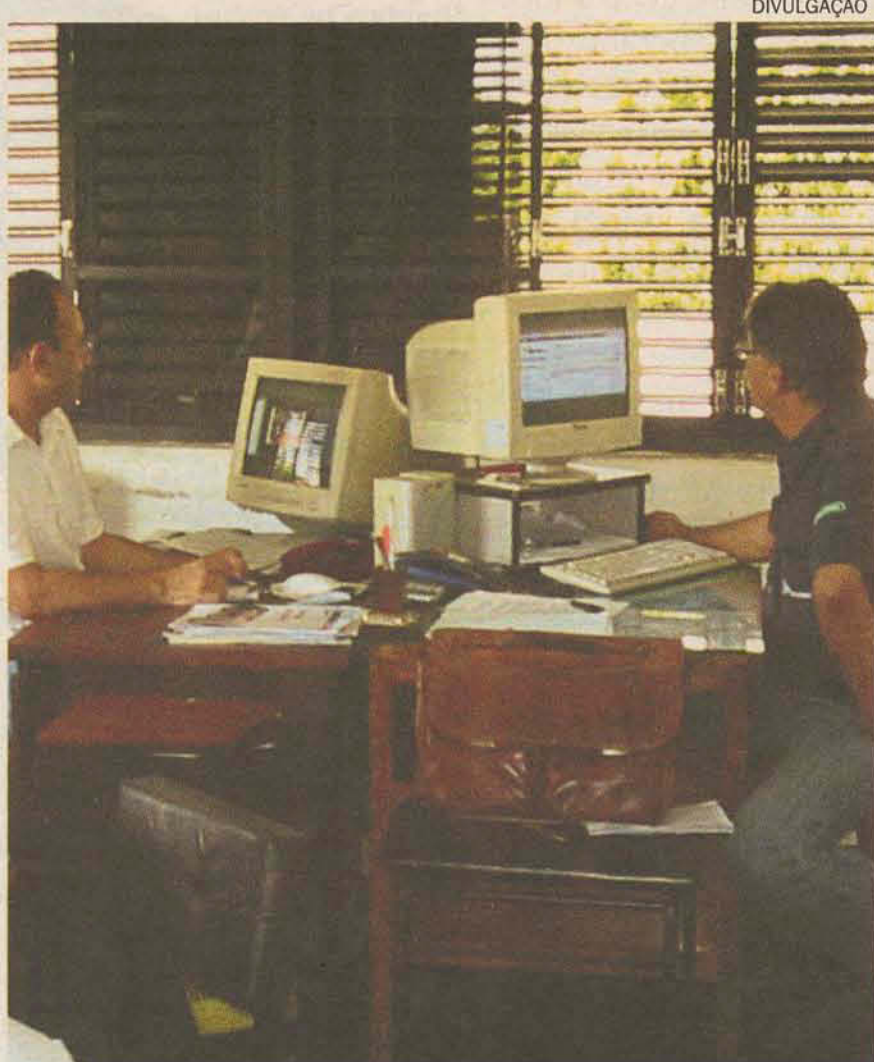
Oferece comissão + ajuda custo+ajuda combustivel.

Currículos para: rh@frigoforte.com.br

Saiba quais as qualidades que despertam interesse nas empresas

Capacitação técnica específica, visão global e facilidade com tecnologia estão devem fazer parte do perfil do candidato

Quem está atrás de uma oportunidade profissional precisa estar atento para atender às expectativas das empresas. Saber o que as empresas buscam num candidato ajuda na hora de listar o que melhorar em termos profissionais. Marcelo Abrileri, presidente da Curriculum.com.br e especialista em recolocação profissional, ressalta que a melhor hora para se conseguir um novo emprego é quando se está trabalhando. O especialista enumera as principais qualidades em um trabalhador para que ele mantenha em alta a sua empregabilidade:



QUEM SABE interagir com a internet e o computador encontra mais chances no mercado de trabalho

- **Capacitação técnica específica** - Esta continua sendo a principal e fundamental exigência. Se o profissional não estiver apto a exercer bem a função que pleiteia, dificilmente conseguirá conquistar a vaga. Uma boa formação, cursos adicionais e experiência na função são importantes na hora de competir por uma vaga de trabalho.
- **Visão do todo** - Além de ser bom no que faz, é importante que o profissional compreenda quais os impactos de sua parte sobre o todo. Ter uma visão global ajuda na comunicação em geral, tanto com pares como superiores ou subordinados.
- **Estar bem informado** - Vivemos hoje na sociedade da informação. Quem é munido de conteúdo sempre sai na frente. Nada melhor do que conversar com alguém que sabe o que está acontecendo sobre a função que exerce. Você deve ser o ponto de referência na empresa quando o assunto estiver relacionado à sua área. Mas vale também se informar sobre outros temas, como atualidades, economia e internet. Você se torna um profissional com mais possibilidades de interagir com outros da companhia.
- **Facilidade com tecnologia** - O computador e a internet são hoje ferramentas fundamentais de trabalho e comunicação. Quem interage bem com estas tecnologias e tem familiaridade com elas tem uma grande vantagem competitiva.
- **Internet e redes sociais** - Quem navega bem na internet e utiliza as redes sociais de maneira correta sabe como tudo isso pode ajudar para se informar, encontrar respostas e resolver problemas, e da mesma forma ga-

nha pontos frente aos demais concorrentes.

- **Idiomas** - Em um mundo cada vez mais globalizado, ter conhecimento de outro idioma é muito importante, principalmente o inglês. O Brasil ainda é um país que carece de pessoas que tenham domínio de outras línguas. Quem tem conhecimento em inglês e espanhol tem ainda mais vantagens. Mas lembre-se: saber bem o nosso português, por mais óbvio que seja, faz muita diferença.
- **Educação continuada** - Workshops, cursos de curta duração, palestras e pós-graduação, entre outras formas de educação continuada, sempre será algo valorizado pelas companhias. Mas não aja de modo a apenas colecionar diplomas. Conhecimento é muito valioso, portanto empenhe-se e realmente aproveite as oportunidades para aprender e crescer profissionalmente.
- **Trabalho voluntário** - Ter no currículo experiências como voluntário mostra que você é um profissional preocupado com valores importantes. Ações como essa não são apenas bem vistas no âmbito profissional, mas amadurecem o ser humano.
- **Elegância e cordialidade** - Estas qualidades podem ser mostradas em diversos aspectos: na maneira de se vestir, de falar, nas atitudes. Ser elegante e cordial conquista pessoas e demonstra maturidade. Todos querem estar ao lado de pessoas agradáveis.
- **Bons valores** - Caráter e valores têm sido mais valorizados pelos recrutadores. Essas características podem ser consequência da formação familiar, mas também podem ser cultivadas através da percepção e da valorização correta destas qualidades.

(47) 3376-9700
www.back.com.br
selecao.jaraguadosul@back.com.br

BACK

Recursos Humanos

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 - Centro - Jaraguá do Sul / SC

AÇOUGUEIRO - Preferencialmente com vivência na função.
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE OBRAS - Desejável vivência na função e conhecimento em informática (Word e Excel).
ELETRICISTA - Desejável vivência na função.
ESTOQUISTA - Para atuar em Nereu Ramos e Centro e Jaraguá.
EXPEDIDOR - Para atuar com entrada e saída de mercadorias e notas fiscais.
IMPRESSOR OFFSET - Desejável vivência na função.
MARCENEIRO - Desejável experiência na função.
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO TÊXTIL - Desejável experiência na função.
MECÂNICO MONTADOR - Desejável experiência na função. (URGENTE).
MODELISTA/ENCAIXADOR - Desejável conhecimento básico em modelagem manual, CAD e informática.
MOTORISTA - Desejável vivência na função.

PROGRAMADOR DE SOFTWARE - Desejável experiência profissional em programação de CLPs, IHMs, Supervisórios e fundamentos de elétrica. Desejável CNH B e disponibilidade para viagens.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessário experiência na função. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
PADEIRO - Não é necessário experiência na função. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
PROMOTOR (A) DE VENDAS - Para atuar em horário comercial.
REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias em supermercado.
SERVEENTE DE LIMPEZA - Disponibilidade para atuar em horário normal, meio período e por turnos.
SOLDADOR - Desejável experiência na função e com soldas TIG, MIG e elétrica. (URGENTE).
TÉCNICO DE CAMPO - Desejável formação técnica (ou cursando) em Eletrônica, Eletrotécnica, Mecatrônica ou

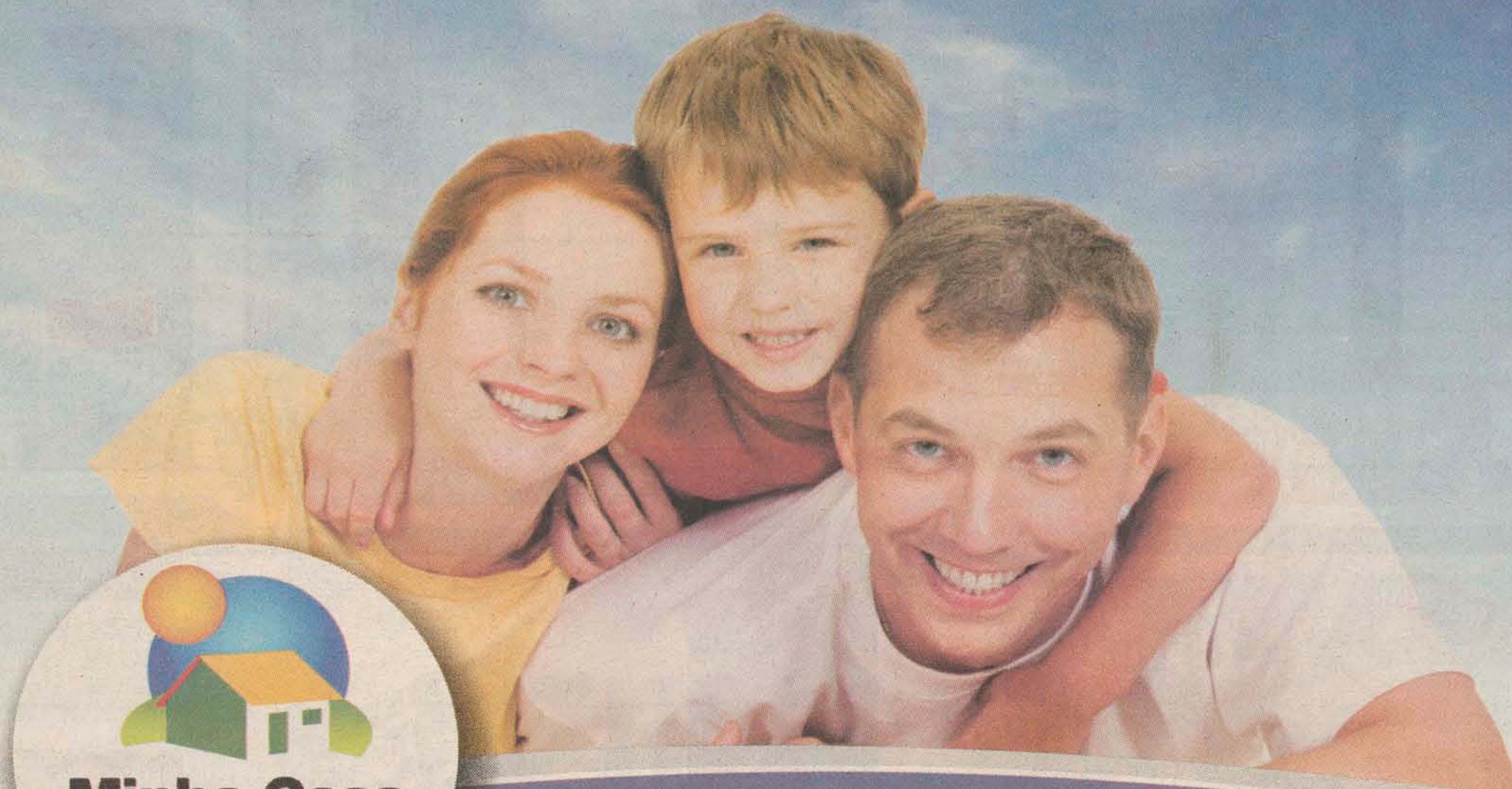
Eletromecânica e carteira de habilitação categoria B.
TECNICO EM COBRANÇA - Desejável vivência na função.
TÉCNICO EM CONTROLE DE QUALIDADE - Desejável experiência na função.
TORNEIRO MECÂNICO - Desejável experiência na função e conhecimento amplo na área.
VENDEDOR (A) - Desejável experiência em vendas.
VIGILANTE - Desejável curso de vigilante com a reciclagem em dia.

Vagas disponíveis para trabalhar nos final de semana.



Contratação imediata, 40 vagas para a empresa WEG. Interessados comparecer na Back RH.

Apresentamos o futuro da sua família!



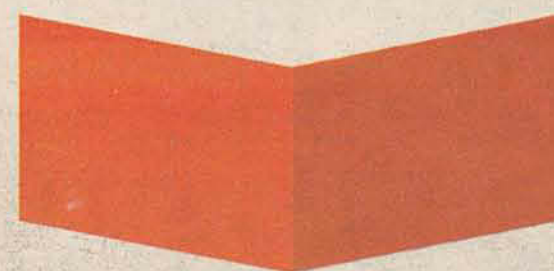
Solare.
RESIDENCIAL

O apartamento que você sonhava, agora ao seu alcance.

Apartamentos com:

- 2 Dormitórios
- 7 Pavimentos
- Elevador
- Churrasqueira na sacada
- Salão de Festas
- Playground
- Área Total de Apróx. 80m²

Vendas Exclusivas



LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107.0500





A Nº1 EM APARTAMENTOS



Pronto para Morar

Residencial
Hibiscus

1 e 2
Dorm.

Barra do Rio Cerro

Comercialização:
LEIER

PLANTÃO
PROMA
9660-0000



MILANO
RESIDENZIALE

1 Suite Master + 2 Suites

Centro

Comercialização:
LEIER

PLANTÃO
PROMA
9660-0000



Pronto para Morar

**SAINT
TROPEZ**
RESIDENCE

1 e 2
Dorm.

Centro

Comercialização:
LEIER

PLANTÃO
PROMA
9660-0000



Transatlântico
Torre Norte

1 Suite + 2 Dorm.

Piçarras

Comercialização:
LEIER

PLANTÃO
PROMA
9660-0000



Elegans

Edifício

- Dois elevadores de última geração (Menos ruído e mais segurança)
- Medição de água e gás individual
- 12 pavimentos
- Espaço gourmet mobiliado com terraço
- Espaço net
- Detalhes em pastilha porcelanizada
- Ajardinamento completo
- Portão e porteiro eletrônico
- Amplo hall de entrada mobiliado e decorado
- Deck Spa
- Fitness equipado
- Playground equipado

Apartamento

- Sacada fechada com sistema Reiki
- Infraestrutura para aquecimento à gás
- Teto rebaixado em gesso
- Infraestrutura para ar condicionado tipo split
- Laminado de madeira nos quartos
- Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
- Cinco coberturas duplex
- Plantas flexíveis
- 1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais

PLANTÃO
FENPAR
9610-0000

Comercialização:

LEIER



A partir de
R\$ 235.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Bertha Klann

Localização: Bairro Vila Nova

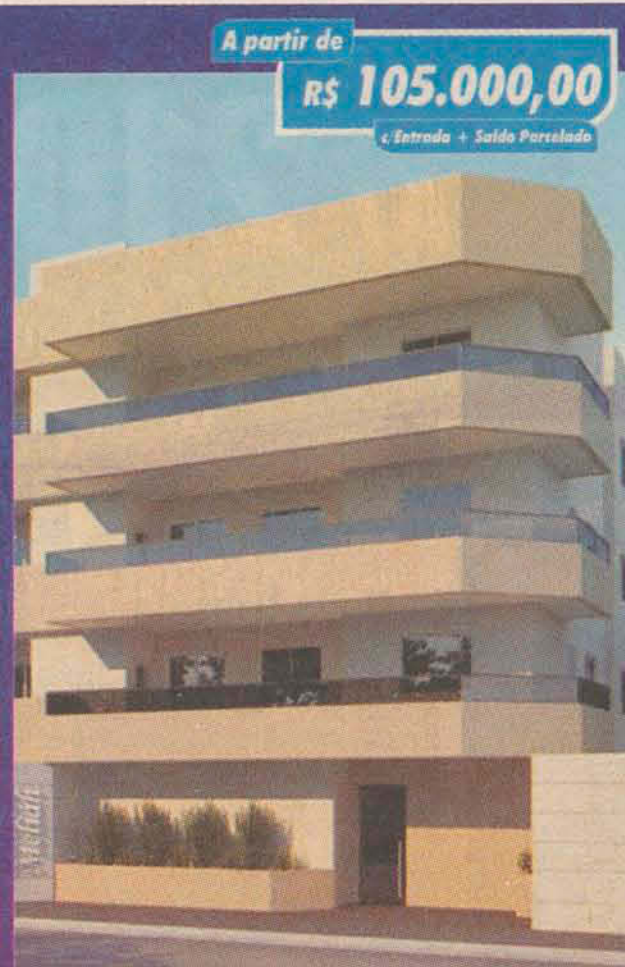


A partir de
R\$ 97.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Veneto

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 105.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Meiláh

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 105.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Jaraguá

Localização: João Pessoa (Prox. Entrada de Schroeder)



A partir de
R\$ 250.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Aspen

Localização: Bairro Vila Nova



LEIER

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**Plantão
aos Sábados
até às 12hs.**

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br



A partir de
R\$ 122.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Jardim América

Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 128.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Vale da Lua

Localização: Bairro Amizade



A partir de
R\$ 115.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Village

Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 129.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa



A partir de
R\$ 189.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz



Cred: 1462-J

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br

Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500



Nova Brasília

L308 - Imóvel Comercial próximo ao Angeloni novo, 1º andar com 04 lojas + 03 kitnetes med. 484m², 2º andar com 02 apartamentos med. 210m².

R\$ 930.000,00



Vila Lenzi

L334 - Linda residência, com 1 suite, 4 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, copa, 2 BWC, lavanderia, quarto de serviço, piscina, salão de festas, salão de jogos, jardim, 2 garagens.

R\$ 400.000,00



R\$ 250.000,00

Jaraguá 99

C008 - Casa de alvenaria contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 vagas de garagem, cozinha sob medida, acabamento em gesso. Aceita financiamento bancário ou permuta por apartamento na região central.



R\$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente c/ Rua 25 de julho e lateral c/ Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso, 1 sala comercial de 110m², com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagens. 2º piso, 1 suite + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.



R\$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Charipagnat. Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.



Consulte-nos

João Pessoa

L307 - Belíssimo terreno de esquina med. 8.883,91m², em frente à entrada da COHAB, com uma casa de alvenaria med 180m² contendo 04 quartos, 01 bwc. Possível desmembramento.



R\$ 150.000,00

Amizade

C007 - Casa de alvenaria contendo 02 dormitórios. Aceita financiamento bancário e terreno como parte de pagamento.



R\$ 700.000,00

Centro

Terreno com 399,00m². Área const. 319,04m². Área da frente (escritório): c/ 106m². 2 banheiros, 3 salas e cozinha. Área dos fundos (casa): c/ 95m². suite master (com closet e banheiro), quarto normal, duas salas, cozinha, lavabo. Piso superior com 118m², churrasqueira, lavabo, lavanderia e três salas. Imóvel escriturado e averbado.



R\$ 120.000,00

Centro

Ótima Oportunidade. Flat no centro (Hotel Mercure) com área total de 76,51m². Pronto para morar, ou alugar. Piscina e restaurante próprio. Estuda propostas.



R\$ 120.000,00

Guaramirim - Centro

L315 - Apartamentos no centro de Guaramirim com 63m² contendo 2 dormitórios, cozinha, sala de estar/TV, banheiro e garagem. Conclusão Dezembro/2010.



R\$ 210.000,00

Água Verde

L326 - Casa de alvenaria com 01 suite + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e varanda. Prox. da UNERJ. Pode ser financiada.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 180.000,00

João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios. Sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Poderia também ser financiada.



R\$ 250.000,00

Amizade

C 006 - Casa próxima ao Posto Rudnik contendo 01 suite, 02 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem. Edícula com 03 quartos e 01 banheiro.



Cred 1462-J

LEIER

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

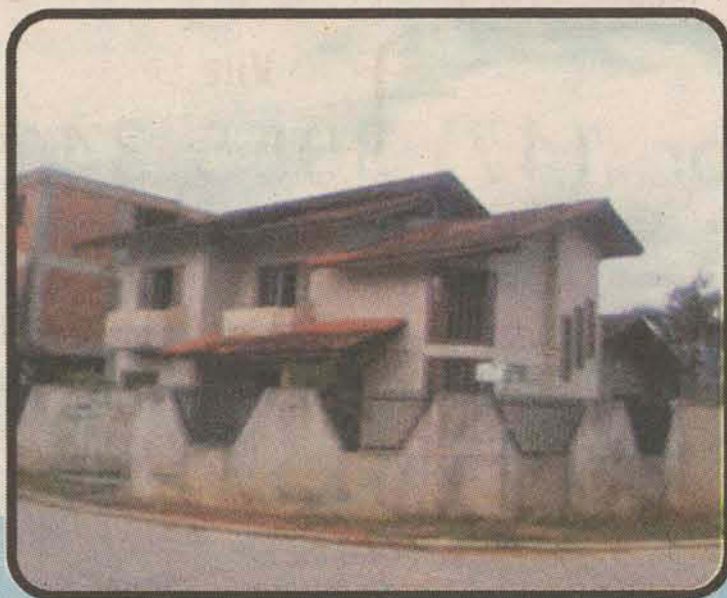
47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br**Plantão**

Segunda a Domingo

Ligue

9667-0500**Rau**

L 020 - Casa de alvenaria totalmente mobiliada, próximo do Brasão do Rau, de 240m² e terreno 352m² com 3 dormitórios, sendo uma suite com closet.

Aceita permuta e parcelamento com cláusula resolutiva.

R\$ 350.000,00**Bairro Nova Brasília**

C014 - Sobrado comercial localizado na rua João Planichuk, contendo terreno de área 470m² e casa parte superior com 142m², tendo 1 suite + 2 quartos (sala, cozinha, lavanderia, copa, 1 sacada de frente e sacada de fundos com churrasqueira) parte térrea sala comercial contendo 147m² com 1 banheiro.

R\$ 650.000,00**Bairro Baependi**

C015 - Vende-se apartamento novo com 02 quartos no Bairro Baependi.

Entrada + saldo

Financiamento para Julho/2011

R\$ 125.000,00**R\$ 280.000,00****Centro**

C017 - Ed Christiane Monique - 1 Suite, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, Depend. de empregada, Churrasq. na sacada, Completo (4 ar cond. split, Tv de LCD, Geladeira, fogão, freezer, máquina lavar e secar, quartos com cama box, 100% mobiliado), 2 vagas garagem. Imóvel com 138 m². Podendo ser totalmente financiado.

**R\$ 470.000,00****Vila Nova**

C 018 - Em frente a Malhas Vila Nova a casa, 6 dormitórios, 2 Salas de estar/1 TV, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, varanda, garagem /três carros, ampla área de festa c/ churrasq., cantoneiras em gesso nos quartos, salas e cozinha, o piso nos quartos e corredor de carpete. Casa com 173,65 m² e o terreno 630 mts2

**R\$ 170.000,00****Schroeder**

Casa em Schroeder, atrás da Marisol com 130m² e terreno 536m² com edícula, sala comercial e casa de alvenaria com 03 dormitórios, 01 bwc, 02 garagens, toda murada com piscina de fibra móvel com mptor e filtro. Negociação flexível.

**R\$ 220.000,00****Centro**

L272 - Ed Eldorado - Apartamento com ótima vista, com 94m², contendo 01 suite, 02 dormitórios, sala estar e jantar, copa e cozinha, lavanderia, bwc, sacada, salão de festas, churrasqueira coletiva, 02 vagas de garagem.

**R\$ 450.000,00****Barra do Rio Cerro**

C016 - Casa de alvenaria com 205,90 m², terreno de 1.016,51 m², 1 suite c/banheira e closet + 3 quartos, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha e churrasq. conjugadas, lavanderia, área de serviço, garagem para 2 carros, teto em gesso, e paredes c/massa corrida, piso todo em porcelanato.

**R\$ 250.000,00****Amizade**

C009 - Casa de alvenaria contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, 01 vaga de garagem. Aceita financiamento bancário ou terreno como parte de pagamento.

**R\$ 400.000,00****Jaraguá Esquerdo**

L325 - Vende-se Casa no JARAGUÁ ESQUERDO perto do Supermercado TOP Terreno com 480m² e casa com 150m² contendo: 03 quartos, 02 bwc, Área de serviço, área de festas, garagem. Estuda propostas.

**Consulte-nos****Nova Brasília**

Sobrado com 318m². Parte Superior: Terreno com 900m² sendo 30m de frente, 01 suite com closet, 03 quartos (sacadas), lavabo. Parte Inferior: 01 quarto, 02 bwc, cozinha, copa, área serviço, área de festas, despensa, depósito. Aquecimento elétrico, alarme, dependência de empregada, piscina e garagem para 02 carros.

**R\$ 450.000,00****Ilha da Figueira**

L324 - Casa com 200m² e terreno medindo 350m², 01 suite, 02 dormitórios, churrasqueira, sacada, piscina e portão eletrônico. Casa de ótimo padrão.

**R\$ 85.000,00****Ouro Verde**

C013 - Terreno com aproximadamente 380m², livre de enchente e desmoronamento. Próximo a Malwee Malhas.



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE
VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:

ENTREGA
MAIO/2012

Ref 4818 - **RESIDENCIAL IMPERIALIS** - Apts com 02 dorm - sacada com churrasqueira - Área Imóvel: 63,69m² - A partir de R\$166.000,00

ENTREGA
JUNHO/2012

Ref 4821-22 - **RESIDENCIAL GRACILIS** - suite + 01 dorm - vaga gar - copa/coz - sacada c/ churr integrado - 07 pavimentos - 23 aptos - Entrega Junho 2012 - Valor a partir de R\$159.500,00.

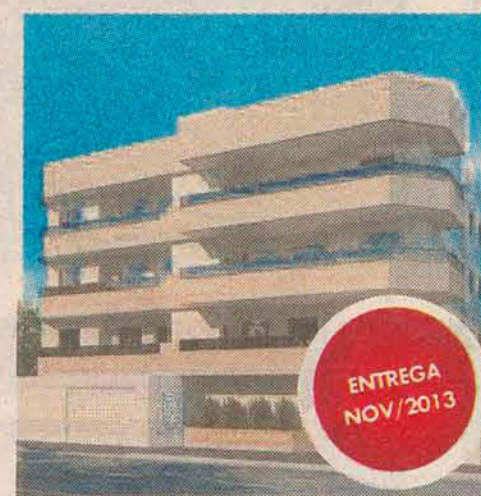


CENTRO

Ref 4874 - **RESIDENCIAL ELEGANS** - Apts com suite + 01 dorm - sala estar/jantar - area serviço - coz - sacada com churr - academia - playground - Valor a partir de R\$185.000,00.

PROX AO
CHAMPAGNAT

Ref 4687 - **EDIFÍCIO GIULIANA** - 02 dorm - estar/jantar - coz - lav - sacada - central de gas - vaga gar - Valor a partir de R\$165.000,00.

ENTREGA
NOV/2013

Ref 4870 - **RESIDENCIAL MELIAH** - 02 dorm - sala - coz - lav - bwc - gar - Entrega Novembro/ 2013 - Valor a partir de R\$104.900,00.

Pronto
para morar!

Ref 4844 - **RESIDENCIAL ELIANA** - suite - 01 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - sacada c/ churr - vaga gar - Pronto para morar - Valor a partir de R\$125.000,00.

ENTREGA
NOV/2011

Ref 4712-14 - **RESIDENCIAL BELO ARVOREDO** - 01 dorm - estar - jantar - coz - bwc - lav - sacada - vaga gar - Valor a partir de R\$91.000,00.

PROX. A
ARENA

Ref 4831 - **RESIDENCIAL ARENA** - 02 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz - area serviço - vaga gar - Entrega Dezembro/ 2012 - Valor a partir de R\$117.000,00.

ENTREGA
MARÇO/2013

Ref 4829 - **RESIDENCIAL TERRA FLORAE** - 02 dorm - estar/jantar - coz - lav - bwc - sacada c/ churr - gar - Entrega Março/ 2013 - Valor a partir de R\$122.000,00.

ENTREGA
JULHO/2013

Ref 4803 - **EDIFÍCIO ILHA DA GALÉ** - suite +02 dorm - sacada - coz - bwc - sala estar/jantar - vaga gar - Entrega Julho/2013 - Valor a partir de R\$188.000,00.

ENTREGA
OUT/2011

Ref 4830 - **RESIDENCIAL ALLEGRO** - 02 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz/ area serv - vaga gar - Entrega Outubro / 2011 - Valor a partir de R\$110.000,00.

Pronto
para morar!

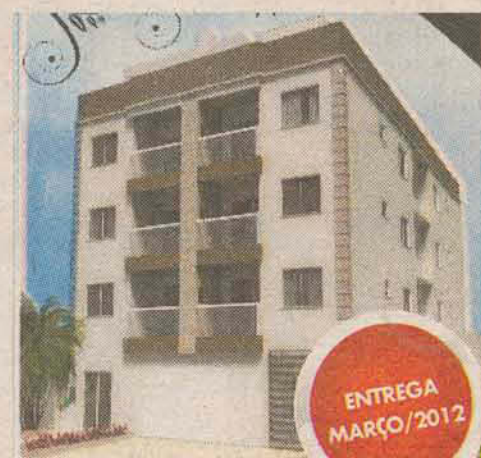
Ref 4658 - **RESIDENCIAL GRAND LIFE** - suite - 02 dorm - sala c/ 2 ambientes - sacada gourmet - bwc - coz - area serv - Valor a partir de R\$240.000,00.

Tamanho
232m²

Ref 4800-01 - **DOLCE VITTA RESIDENCE** - suite master + 02 dorm - sacada - sala estar/jantar - vaga gar - 02 por andar - Entrega Fevereiro 2012 - Valor a partir de R\$248.000,00.

Pronto
para morar!

Ref 4718-19 - **RESIDENCIAL GNEIPEL** - 02 dorm - bwc - coz - area serv - sala estar/jantar - sacada com churr - vaga gar - Valor a partir de R\$130.000,00.

ENTREGA
MARÇO/2012

Ref 4876 - **RESIDENCIAL VALE DA LUA** - 02 dorm - estar/jantar - sacada c/ churr - Entrega Março/2012 - Valor a partir de R\$128.000,00.



CENTRO

Ref 4783 - **RESIDENCIAL GAMALIEL** - 02 dorm - coz - bwc - sacada c/ churr - vaga gar - area serv - Entrega Maio/2013 - Valor a partir de R\$160.000,00.

A PARTIR DE
R\$110mil

Ref 4852 - **RESIDENCIAL BETTONI** - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - lav - sacada c/ churr - gar - Valor a partir de R\$110.000,00.

Pronto
para morar!

Ref 4903 - **EDIFÍCIO LANCASTER** - 02 dorm - sala estar/ jantar c/ sacada e churr - bwc social - coz - lav - vaga garagem - Valor a partir de R\$169.000,00.

Pronto
para morar!

Ref 4909 - **RESIDENCIAL SAINT TROPEZ** - 01 dorm - sala - coz - area serv - 01 vaga garagem - Valor a partir de R\$130.000,00

Pronto
para morar!

Ref 4681 - **EDIFÍCIO QUATRO ILHAS** - suite - 02 dorm - bwc - sala estar - 02 vagas garagem - sacada c/ churr - Predio Pronto - Valor a partir de R\$290.000,00.



itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Imperdível!



Residencial Arena

• Aptos com 02 dorm – Área

Privativa: 54,70

• A partir de R\$117.000,00

**Entrada a partir de R\$1.000,00 +
saldo financiado pela CEF**

• Entrega Dezembro/2012

• VENDAS EXCLUSIVAS:

Itaivan Imobiliária

Imóveis a venda



Ref 4859 - Amizade - Cond. Residencial Amizade - 02 dorm - Área Imóvel: 72,15m² - R\$110.000,00.



Ref 2329 - Barra do Rio Cerro - Terreno com área de 2.500,00m² - R\$550.000,00.



Ref 7109 - Vila Rau - Casa alv - 03 dorm - 02 bwc - Área Imóvel: 120m² - R\$165.000,00.



Ref 7105 - Amizade - Casa alv. - 01 suite + 02 dorm - Área Imóvel: 140m² - R\$280.000,00.



Ref 2333 - Amizade - Terreno com 450m² 15x30 - R\$220.000,00.



Ref 7060 - Jaraguá Esquerdo - Casa alv. - Lot Camposampiero II - suite master c/ closet + 02 dorm - biblioteca - área de festas - R\$900.000,00.



Ref 4922 - Czerniewicz - Res. Jaéser II - suite com closet + 02 dorm - Área Util: 110,56m² - todo Mob. - 02 vaga garagem - R\$225.000,00



Ref 6725 - Três Rios do Sul - Casa alv. - 01 suite + 02 dorm - 02 vagas garagem - Área Imóvel: 137m² - R\$299.000,00



Ref 2332 - Nereu Ramos - Terreno comercial/residencial - Área Terreno: 750m² - R\$110.000,00.



Ref 4804 - Czerniewicz - Saint Sebastian Flat - Área Imóvel: 86,77m² - R\$115.000,00



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**SOBRADO ALTO
PADRÃO**

CÓD. 134 - Suíte com closet, 2 dormitórios, BWC, cozinha mobiliada (churrasqueira integrada), sala de jantar, sala de estar com lareira e garagem para 4 carros. Aquecimento Solar, Ar-Condicionado Split em todos os ambientes. Terreno com 2.500m². **CONSULTE-NOS!**



SOBRADO NO CENTRO

CÓD. 152 - Suíte, 3 dormitórios, 4 salas, 3 BWC, cozinha, área de serviço, área de festas, depósito e garagem para 3 carros. Terreno com 450m². **CONSULTE-NOS!**

**TERRENO NO AMIZADE
COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM
POR R\$ 200.000,00!**



TERRENO COMERCIAL

Área de 1.953m², com galpão misto de 320m². Próximo a ADV Aurora. **Consulte-nos!**



CASA NO CENTRO
CÓD. 146 - 3 dormitórios, BWC, 2 salas, cozinha, sala de jantar, área de serviço e garagem. Terreno com 491,40m². **R\$ 370.000,00.**



**CASA COMERCIAL
NO CENTRO**
CÓD. 121 - 4 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, portão eletrônico, grades nas janelas e dependência de empregada. Terreno com 300m². **R\$ 550.000,00.**



CASA NO CENTRO - CÓD. 145 - 4 dormitórios, sala de estar, cozinha com móveis sob medida, sala de jantar, sala íntima, 02 BWC (um com hidromassagem), sala de TV, área de festas com lavabo, área de serviço e garagem para 2 carros. Terreno com 430m². **CONSULTE-NOS!**



TERRENO - VILA NOVA

Área de 1.485m², RUA SEM SAÍDA, próxima ao centro, arborizado e com nascente. Ideal para quem procura tranquilidade. Possui casa com 3 quartos, 2 salas, cozinha, área de serviço, BWC e garagem para 2 carros. **FINANCIÁVEL. R\$ 295.000,00**



**CASA NO
AMIZADE**

Excelente imóvel contendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Terreno com 430m². **R\$ 200.000,00**



CASA NA BARRA DO RIO CERRO

CÓD. 149 - Suíte Master, 2 dormitórios, escritório, sala, copa, cozinha, área de serviço, 3 BWC, garagem coberta p/ 2 carros. Casa MOBILIADA, rea construída de 210m². **R\$ 360.000,00.**



CHÁCARA MASSARANDUBA

CAMPINHA - Terreno com 219.000m², com eucalipto, nascente, cachoeira e mata nativa. A 14Km da Prefeitura de Jaraguá do Sul via Molha. **R\$ 200.000,00.**



**TERRENO
NO AMIZADE**

CÓD. 154 - Terreno com área de 336m², pronto para construir e com calçada. **R\$ 105.000,00 FINANCIÁVEL!**

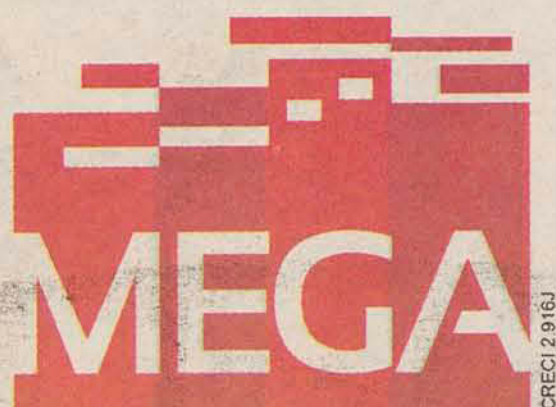


**TERRENO
INDUSTRIAL
CÓD. 108**

Terreno com área total de 55.000m² com frente para a Rod. Wolfgang Weege. Próximo à Bell'Arte e Nanete Malhas. **CONSULTE-NOS!**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



APARTAMENTO VILA NOVA



CÓD. 003 - Suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. **Apartamento NOVO. CONSULTE-NOS!**

RES. FELICITÁ



Apartamentos com suíte, dormitório, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço, garagem; e com suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço e garagem. **CONSULTE-NOS!**

RES. ASPEN - VILA NOVA



CÓD. 150 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00 FINANCIÁVEL**

PROSHA



MILANO RESIDENZIALE - CENTRO (PRÉ LANÇAMENTO)

Em área nobre do Centro da cidade, o empreendimento oferece 2 apartamentos por andar, hall social, espaço gourmet, piscina, gazebo, brinquedoteca e fitness. O apartamento pensado nos detalhes, conta em seus 156m² de área privativa com Sala de estar / home theater, Sala de jantar, Ampla varanda com churrasqueira, Cozinha, Home office (opcional), 1 suíte máster + 2 suítes, Lavabo, Área de serviço, 3 vagas de garagem, Depósito individual e Preparação completa para climatização. **Consulte-nos!**

VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO



Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

Aproximadamente 11.000m² de terreno, em excelente localização e posição solar, extensa área verde, quiosques, trilha de caminhada, churrasqueiras, gazebo, praças, 2 Piscinas, 2 Torres, 2 Apartamentos por andar, 2 Elevadores, Salão de Festas, Sauna, Fitness Center, Brinquedoteca, Sala de jogos e Hall Social. O apartamento possui 1 Suíte Máster, 3 Suítes (opção de 1 Home office), Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet, Ampla área de serviço e dependência de empregada, Despensa e rouparia, 4 Vagas de Garagem e Área privativa de 271,41 m². **Consulte-nos!**

EDIFÍCIO D'ITÁLIA



CZERNIEWICZ - Apartamento com suíte, 2 dormitórios, BWC, Sala de estar/jantar, cozinha (mobiada), área de serviço, sacada e garagem. Área privativa de 98m². **R\$ 160.000,00**

APARTAMENTO CENTRAL



CÓD. 413 - 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, BWC mobiliado, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 148.000,00.**

RESID. HIBISCUS - BARRA DO RIO CERRO



Edifício conta com elevador, hall decorado, brinquedoteca, fitness, salão de festas mobiliado e isolamento acústico. Apartamentos com 1 dormitório, ambientes integrados, acabamento em massa corrida e gesso, pronto para morar. Localizado em área privilegiada da Barra do Rio Cerro. A partir de **R\$ 98.000,00** - FINANCIÁVEL!

ED. LILLIUM



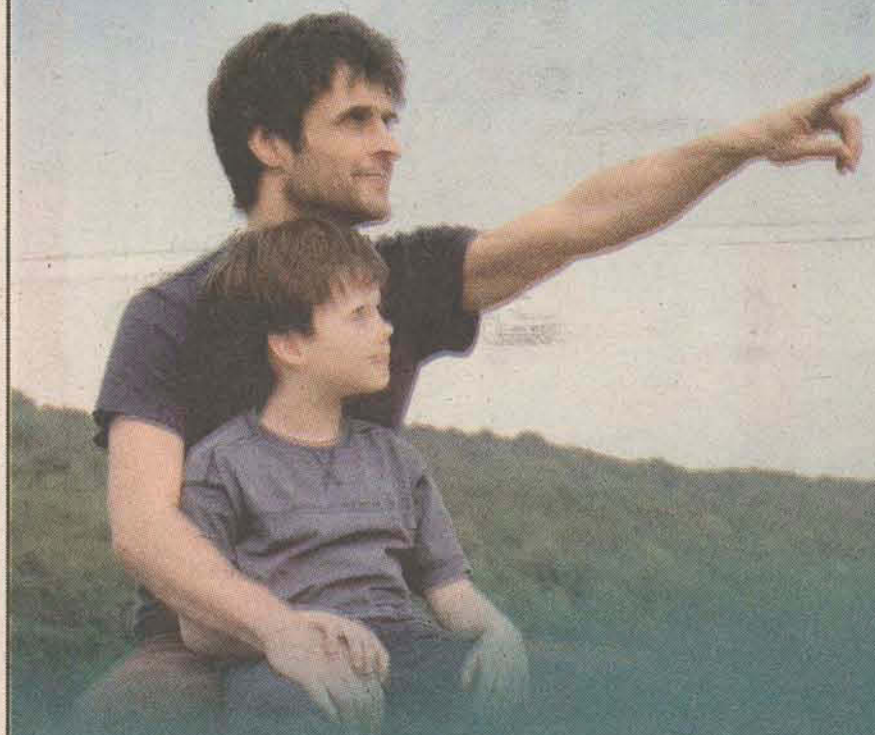
Apartamentos com 2 dormitórios de **R\$ 98.000,00** por **R\$ 95.000,00**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Filho, é ali que vamos morar.

(Entre o Colégio Bom Jesus Divina
e o Hospital São José.)



Eduardo Pamplona
REPRESENTANTE

- Apartamento 3 suítes com 1 suíte master;
- 2 Torres com 2 apartamentos por andar;
- 4 Coberturas duplex; • 3 elevadores;
- Sistema de aspiração de pó central;
- 2 vagas na garagem; • Espaço gourmet;
- Preparação para ar condicionado tipo split;
- Medidores individuais de água; • 4 Coberturas duplex;
- Apartamentos com 3 suítes entregues com acabamento;
- Revestimento do piso do apartamento em porcelanato e laminado de madeira.



Hall de Entrada



Living



Brinquedoteca equipada



Salão de Festas



Suíte



Academia equipada



Piscina térmica



Apartamentos com área total de 217,17 m²

VENDAS

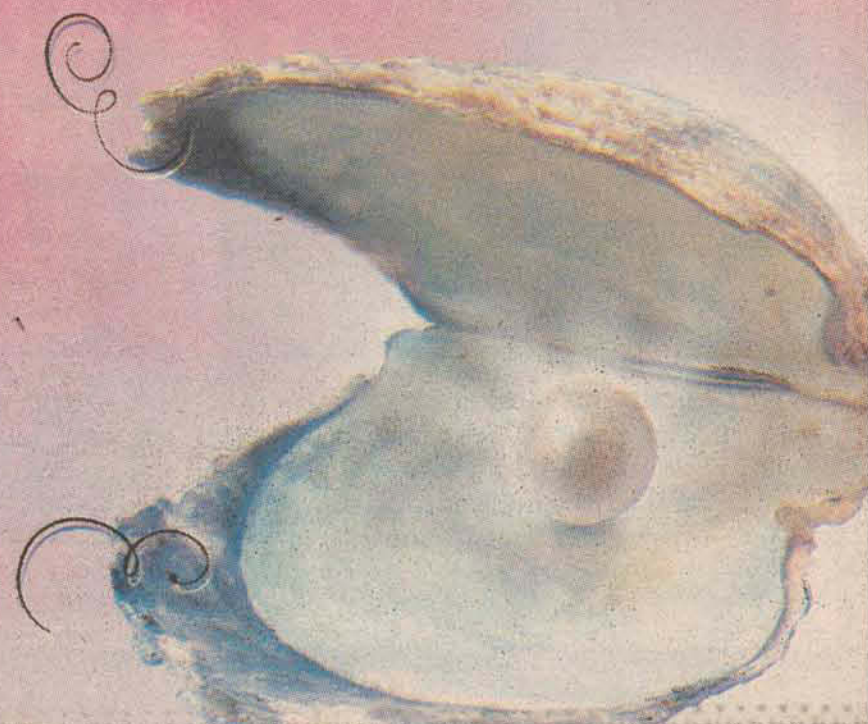
MEGA
Empreendimentos Imobiliários
47 3372.1616

pamplona
47 3275.2608
www.pamplonaempreendimentos.com.br

- FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA, EM ATÉ 80 MESES.
- RESERVE AINDA HOJE O SEU APARTAMENTO.

Está Nascendo a Mais Bela Jóia da Região

pamplona
47 3275.2608
www.pamplonaempreendimentos.com.br



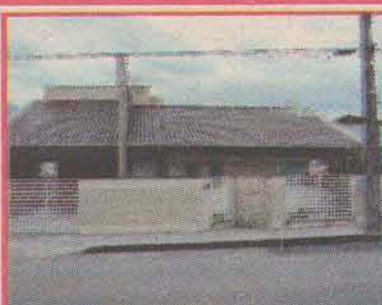


RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

CASAS E TERRENOS

1057 - ÁGUA VERDE - TERRENO
c/ 528m². R\$148.000,001002 - SOBRADO CENTRAL c/
área de 450m² - 2 suítes + 1 qto.
mobiado + 2 salas comerciais c/
bwc. Terreno c/ 450m².1114 - CASA NOVA - BARRA DO
RIO CERRO c/ suite + 2 qtos. área
de festas. espaço para lazer piscina.
R\$360mil1108 - BARRA - SOBRADO c/ suite
master + 3 qtos. ampla área festas c/
piscina e churrasqueira. R\$550mil1011 - CENTRO - CASA DE ALV. c/
110m² - suite + 2 qtos. Terreno c/ 308m².
R\$265.000,001488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA
c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m².
R\$235.000,001081 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 250m²
- suite master com hidromassagem + 2
qtos. terreno c/ 3.795m². R\$400.000,00
- Aceita imóveis no negócio.1386 - TRÊS RIOS DO NORTE -
CASA ALV. c/ 3 qtos. R\$85mil - não
tem escritura1163 - CZERNIEWICZ - CASA ALV.
c/ 141m² - 4 qtos. terreno c/ 480m².
R\$160.000,00 - Aceita apto no negócio.1098 - BAEPENDI - CASA ALV. c/ suite
+ closet. área de festas com piscina e
churrasqueira. R\$450mil1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m²
- Suite + 2 qtos. Terreno c/ 354.00m².2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² -
Condomínio Fechado. R\$171.000,001055 - ÁGUA VERDE - SOBRADO c/
330m² - suite + 2 qtos. área de festas
com piscina e churrasqueira. Terreno
c/ 602,10m². R\$420.000,001073 - AMIZADE - TERRENO c/ 327m² c/
casa simples de madeira. R\$105.000,001074 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA
c/ 164,75m² - suite + 2 qtos. terreno
c/ 338m². R\$295.000,00 - Pode ser
financiada.1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER -
IMÓVEL com 1.643m² - sendo 31 metros
de frente, c/ 2 casas construídas. Terreno
alto, plano Excelente para construção de
um condomínio. R\$1.500.000,001403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/
100m² - 3 qtos. 2 bwc's, churrasqueira.
Terreno alto, c/ 511m². R\$210.000,001233 - CASA ALV. - JGUA ESQUERDO.
c/ suite + 2 qtos. área de festas com
churrasqueira - Ficam os móveis da cozinha,
banheiros e churrasqueira. R\$392mil

3371 - PRÉ-LANÇAMENTO RES. VENEZA



Próx. Arweg e Weg
Apartamentos com suite + 1 quarto e
suite + 2 quartos.
Sala com sacada e churrasqueira.
Entrada para split.

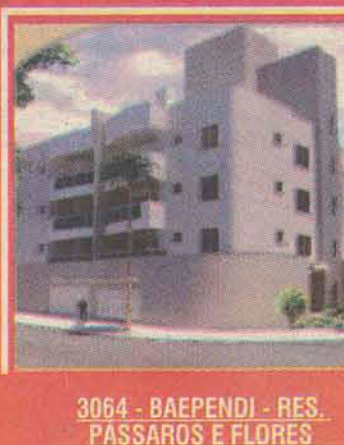
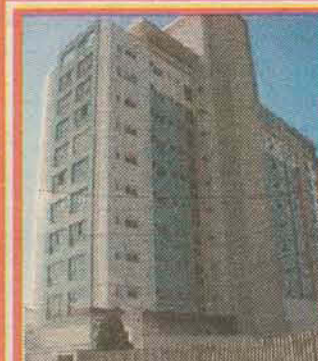
Salão de festas.
Elevador.
Apenas 3 apartamentos por andar.
Entrega no final de 2011.

Valores a partir de R\$168.550,00 Forma de pagamento facilitada. Consulte-nos!

APARTAMENTOS

3030 - MUNIQUE - APTO NOVO
- PRONTO PARA MORAR - suite
+ 1 qto. ampla sacada com
churrasqueira. Prédio c/ 2 elevadores,
piscina, salão de festas. R\$197mil

ULTIMAS UNIDADES

3001 - FLOR DE LOTUS -
CENTRO - Últimas Unidades!
Aptos com suite + 1 qto. Ótima
localização. Entrega: julho/20113044 - CENTRO - RES. EDUARDO
PAMPLONA (em construção).
APTOS c/ Suite master c/ closet
+ 2 suítes, 2 vagas garagem.
Valores sob consulta. Entrega em
Março / 2014. Pré-venda*3030 - CENTRO - ED. MUNIQUE/
APTO NOVO c/ 82m² área
privativa, suite + 1 qto. A partir de
R\$197.000,003017 - APTO CENTRAL - ED.
MARINA c/ Suite + 2 qtos. sala em
2 ambientes c/ sacada e churrasq...
cozinha mobiliada. R\$250.000,003064 - BAEPENDI - RES.
PASSAROS E FLORES
(em construção) c/ 2 ou 3
qtos. A partir de R\$175.000,00. Entrega:
Junho / 20123004 - APTOS CENTRAL -
IBIZA RESIDENCE - Suite
c/ sacada + 2 suítes ou
2 demi-suítes, 2 vagas
de garagem. A partir de
R\$325.000,003108 - INÍCIO JGUA
ESQUERDO - APTO c/
suite + 1 qto. sacada
com churrasqueira.
R\$168mil - Pode ser
financiada.3003 - RES. SAINT TROPEZ/
PRIMA - CENTRO - Temos
apartamentos com 1 qto, 2 qtos,
suite + 1 qto e suite + 2 qtos.
Consulte-nos! Apartamentos
prontos para morar!3104 - RES. QUATRO
LHAS - APTO NOVO c/
suite + 2 qtos. sacada
com churrasqueira.
2 vagas de garagem
individuais. R\$205mil

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-JJ

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



Localizado no Baependi

Suíte + 1 Dorm. | Suíte + 2 Dorm.

Apartamentos amplos e com ótimo acabamento

Confira mais detalhes conosco!

Incorporação nº R.7.597

MOBILIADO



CZERNIEWICZ - REF 1309 - RES. ATHENAS
- 98m² área privativa - 01 suíte com closet,
02 dorm., sala para 02 ambientes, ampla
sacada gourmet e garagem.
R\$ 250.000,00



VILA NOVA - REF 1336
RES. ASPEN - apto c/ 104m², 01 suíte, 02
dorm., sala de estar/jantar, coz., sacada
c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem.
R\$ 225.000,00



CENTRO - REF 1328
ED. FLOR DE LÓTUS - 79m², c/ 01 suíte,
01 dorm., sacada c/ churrasqueira.
R\$ 190.000,00

PRÉ-LANÇAMENTO



SÃO LUIS - REF 1313 - Residencial Villan-
dry - apto 98m² de área privativa, c/ 01
suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, saca
fechada c/ churrasqueira, área de serviço
e 02 vagas de garagem. **R\$ 188.000,00**



NOVA BRASÍLIA - REF 1326 - RES.
MORADAS DA SERRA - apto 85m²,
c/ Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar,
sacada c/ churrasqueira, coz., área de
serviço e garagem.
R\$ 175.000,00



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET
- apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/
churrasqueira. **R\$ 174.000,00**



BARRA DO RIO MOLHA - REF 1327 -
RES. ORION - apto 75,00m²,
c/ 02 dorm., sacada c/ churrasqueira,
coz.(mobiada), e garagem.
R\$ 165.000,00

MOBILIADO



ILHA DA FIGUEIRA - REF 1303 - Res. Di
Fiori - apto 62m² de área privativa, c/ 02
dorm., sala de estar/jantar, saca fechada
c/ churrasqueira, coz., área de serviço e
01 vaga de garagem. **R\$ 163.000,00**



VILA RAU - REF 1294 - RES. ATLANTIS
- apto 80m², c/ 02 dorm., sacada c/
churrasqueira, coz., área de serviço,
bwc.(mob.) e 01 vaga de garagem.
R\$ 145.000,00



VILA RAU - REF 1255 - Ed. Bruna Mariana
- apto 70,00m², c/ 02 dorm. coz., sala de
estar/jantar, sacada, bwc.(mob.), área de
serviço e garagem. **R\$ 127.000,00**



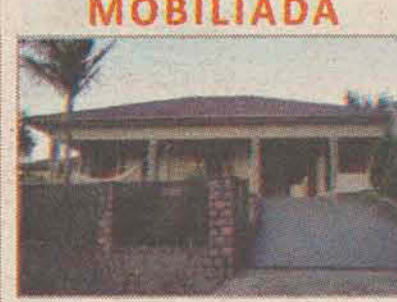
AMIZADE - REF 1333 - Res. Amizade I
apto 110m², c/ 02 dorm., Sala de es-
tar/jantar, cozinha (mob.), área de
serviço, bwc., 01 vaga de garagem.
R\$ 120.000,00



SÃO LUIS - REF 2894 - casa alv. 222m² e
terreno de 490m² - (mobiada), c/ suíte,
02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand,
bwc, escritório, área de festa c/ chur-
rasqueira e garagem.
R\$ 300.000,00 (estuda proposta)



VILA LALAU - REF 2915 - casa alv.
114m² e terreno de 273m², c/ suíte,
02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand,
bwc., área de festa c/ churrasqueira e
garagem para 02 carros.
R\$ 265.000,00



ILHA DA FIGUEIRA - REF 2921 - casa
alv. mobiliada c/ 151m² e terreno de
410m², c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de
estar, sala de tv, coz., bwc, área de
festas c/ churrasqueira
garagem para 03 carros.
R\$ 235.000,00



TRÊS RIOS DO SUL - REF 2725 - casa
alv. 130m² e terreno de 400m², c/ suíte
+ 02 dorm., escritório, sala estar/jan-
tar, bwc, e garagem para 02 carros.
R\$ 220.000,00



AMIZADE - REF 2903 - casa alv. 70m²
e terreno de 450m², c/ 02 dorm.
sala estar/jantar, coz., bwc.,
lavanderia e garagem.
R\$ 187.000,00



FIRENZE - REF 2906 - casa alv. 70m² e
terreno de 500m², c/ 02 dorm. bwc,sala,
coz.,lavand. **R\$ 180.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2854 - casa alv.
150m² e terreno de 350m², c/ Suíte, 02
dorm., sala de estar / jantar, coz., bwc,
lavanderia e garagem.
R\$ 140.000,00



SCHROEDER - REF 2936 - casa alv.
77m² e área total de 350m², c/ 02
dorm., sala de estar, sala de jantar, coz.,
bwc, área de serviço e garagem.
R\$ 130.000,00



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907
- casa geminada alv. 71,75m², c/ 02
dorm., sala de estar/jantar, coz., lavan-
deria, bwc. e garagem. **R\$ 120.000,00**

TERRENOS

R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Ter-
reno 422,50m².
R\$ 85.000,00 - São Luis - lote com 361m².
c/ baldrame (fundamento) p/ casa de 100m²
R\$ 90.000,00 - REF 3364 - Ilha da Figueira -
Terreno 345,00m².
R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Es-
querdo - terreno 552,65m².
R\$ 110.000,00 - REF 3353 - Amizade - ter-
reno 538,00m².
R\$ 150.000,00 - REF 3386 - Barra do Rio
Cerro - Terreno 375m² Prox. Prefeitura.
R\$ 169.000,00 - REF 3346 - Amizade - Lot.
Versalles - terreno 450m².
R\$ 215.000,00 - REF 3384 - Centro - Terreno
454m² Prox. Angeloni.
R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Ter-
reno 2000m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 114 - Czerniewicz - madeira., 02
dorm., **R\$ 535,00**
REF 334 - Jaraguá Esquerdo - 02 dorm.,
R\$ 560,00
REF 395 - Vila Nova - 01 suíte, 02 dorm.,
coz.(mob.), churrasqueira e garagem.
R\$ 800,00
REF 572 - Vila Nova - 04 dorm., sala, coz.,
bwc., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**
REF 582 - Ilha da Figueira - alv., 02 dorm.,
R\$ 650,00
REF 609 - Czerniewicz - 01 suíte, 01 dorm.,
sala, coz., garagem. **R\$ 1.100,00**
REF 636 - Barra do Rio Molha - 02 dorm.,
R\$ 660,00

REF 639 - Czerniewicz - 02 dorm., sala,
coz., lavand., garagem. **R\$ 580,00**

APARTAMENTOS:

REF 328 - Barra do Rio Molha - Ed. Orion -
02 dorm., sacada c/ churrasq., **R\$ 620,00**
REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suíte,
02 dorm., 02 vagas de garagem.
R\$ 1.000,00
REF 521 - Vila Rau - Ed. Imigrantes -
02 dorm., sala, coz., garagem. **R\$ 450,00**
REF 534 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 680,00**
REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01
suíte, 02 dorm., 02 vagas de garagem.
R\$ 1.000,00
REF 539 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm.,
R\$ 700,00
REF 552 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/
coz., bwc. **R\$ 390,00**

REF 563 - Centro - Ed. Lili - C1 dorm.,
R\$ 430,

REF 562 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm.,
R\$ 450,00

REF 587 - Centro - Ed. Aléssio Berri - am-
plo apto c/ 01 suíte, 02 dorm., coz.(mob.),
R\$ 2.500,00

REF 595 - Centro - Ed. Paloma - 03 dorm.,
02 sacadas. **R\$ 900,00.**

REF 614 - Vila Rau - Ed. Bruna Mariana -
02 Dorm., sacada e coz. c/ móveis.
R\$ 530,00.

REF 615 - Nova Brasília - 02 Dorm., **R\$ 460**

REF 617 - Nova Brasília - Ed. Moradas da
Serra - suíte, 02 Dorm., sacada e coz. c/
móveis. **R\$ 800,00.**

REF 618 - Vila Lenzi - Ed. Floresta, 02
dorm., **R\$ 550,00**

REF 622 - Barra do Rio Cerro - 02 dorm.,
R\$ 480,00

REF 624 - Vila Nova - Ed. Jardim das Mer-
cedes - 02 dorm., **R\$ 550,00**

REF 632 - Centro - Procópio gomer de ol-
iveira - 01 dorm., sala/coz., bwc. **R\$ 440,00**

REF 634 - Vila Nova - Ed. Real Parque -
01 suíte, 02 dorm, sala, coz. garagem **R\$ 980,00**

REF 635 - Baependi - Ed. Jardins - 02
dorm., sala estar/jantar, coz., garagem
R\$ 620,00

SALA COMERCIAL:

REF 468 - Centro - sala c/ aproxima-
mente 32m², bwc. e estacionamento.
R\$ 670,00

REF 482 - Czerniewicz - casa, 120m², c/ es-
tacionamento frente e fundos. **R\$ 1.500,00**

REF 499 - Vila Lenzi - sala, 60m², c/ 02 bwc.
R\$ 660,00

REF 535 - Vila Nova - sala 60m², c/ 01 bwc.
R\$ 1.300,00

REF 570 - Ana Paula - José Narloch - c/
60m² 01 bwc. **R\$ 600,00**

REF 574 - Ilha da Figueira - c/ 70m².
R\$ 1.000,00

REF 577 - Barra do Rio Cerro - c/ 60m², 01
bwc. **R\$ 600,00.**

REF 603 - Centro - Ed. Ruth Braun - sala
80m². **R\$ 1.000,00**

REF 608 - Centro - sala c/ 50m², 01 bwc.
R\$ 3.000,00

REF 623 - Ana Paula - sala c/ 80m², 01
bwc. **R\$ 1.350,00**

REF 629 - Centro - sala c/ 32m², 01 bwc.
R\$ 500,00

REF 631 - Centro - Ed. Maximum Center -
sala c/ 50m², 01 bwc. **R\$ 550,00**

REF 633 - Baependi - 33m², c/ 02 salas, 02
bwc. **R\$ 1.500,00**

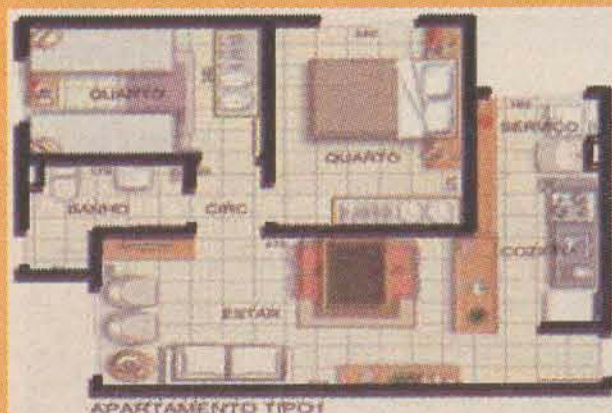


Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC -
www.imoveisplaneta.com.br | imoveis@imoveisplaneta.com.br

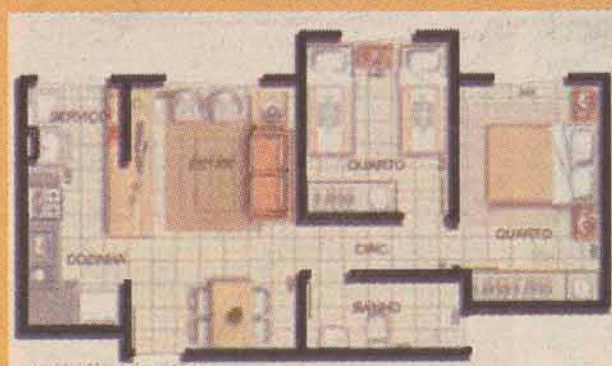
(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS



APARTAMENTO DE 2 QUARTOS
COM ELEVADOR E VAGA DE GARAGEM



APARTAMENTO TIPO2



imóveisplaneta
47 3275 0100



**PREÇOS E CONDIÇÕES
ESPECIAIS DE LANÇAMENTO**

CAIXA

**Minha Casa
Minha Vida**



ÁREA DE FESTAS, PLAYGROUND,
5 TORRES EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO



AMIZADE



**PRONTO PARA
MORAR
R\$179.800,00**

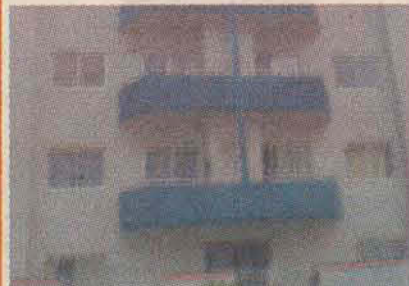
Excelente sobrado geminado, contendo 1 suíte mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. - COD 499

CENTRO



- Apto 03 dormitórios, com dependência de empregada - 111,15 m². 02 sacadas, no centro, ao lado do Colégio Bom Jesus. R\$269 MIL - COD 651

JGUÁ ESQUERDO



Apto suíte + 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem - R\$145 MIL - COD 705

RAU



Sobrado alvenaria com edícula, suíte + 2 dorm. área 181 m², lavabo, piscina, garagem - R\$220 MIL - COD 700

TRÊS RIOS DO SUL



Imóvel com condições especiais de venda na planta, conforto, praticidade, privacidade e desing arrojado, excelente acabamento. COD 661

VILA LALAU



Apto com ótima localização, próximo ao centro, com 1 dorm., sala para 2 ambientes com churrasqueira, copa/coz., área de serviço, bwc social e 1 vaga de garagem - R\$107.800,00 - COD 710

NOVA BRASÍLIA



- Apto Novo > suíte + 02 dormit. 98,04 m² privativo. Sacada com churrasqueira de 8,00 m². Localiza. Central, prox. a Justiça Federal. - COD 716

CENTRO



Excelente apto com vista privilegiada, suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem coberta - COD 692

CENTRO



Apto com mobília, suíte + 02 dormitórios, Vila Nova. Duas sacadas amplas, 01 c churrasqueira e outra na suíte. Área 94,80 m² privativa - COD 717

VILA NOVA



Excelente terreno para ponto comercial ou prédio. Com área de 425m². Ótima localização. COD 590

NOVA BRASÍLIA



Cobertura, 2 suítes + 1 dorm, cozinha mobiliada, sacada + terraço superior, porcelanato, forro rebaixado - COD 720

VILA LENZI



Excelente sobrado, novo, com sala, 3 quartos, banheiro social, lavabo, jardim de inverno, cozinha, área de serviço e garagem. COD 190

JGUÁ ESQUERDO



Casa c/ área de 120 m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa, 2 vagas de garagem - COD 702

CENTRO



- suíte + 02 dorm. Todo Mobiliado, sacada c/ churrasqueira - apto amplo c/130,0 privativo. Localização central - COD 719

CENTRO



CASA RESIDENCIAL com ótima localização, próxima ao antigo angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança. R\$780 mil - cod 574

ÁGUA VERDE



Terreno residencial - Área: 450,0 m² (15,0 por 30,0 m². Lote 04. Terreno alto e plano - COD 722

CENTRO



Apto 03 dormitórios, sendo 01 suíte. Lateral 50 metros da praia. Mela praia. 01 vaga de garagem - COD 723

LOCAÇÃO

• CASAS

* **VIEIRAS** - Casa cercada com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, quintal - R\$450,00

* **VILA LENZI** - casa 1 suíte + 3 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem. Aluguel R\$950,00

• APARTAMENTOS

* **VILA NOVA** - Ed. Calliandra, 1 suíte + 1 dormitório, sala/cozinha, área serviços, garagem. Aluguel R\$550,00

* **CZERNIEWICZ** - apartamento sala, 2 quartos, sacada com churrasqueira, cozinha/área serviços, garagem. Aluguel R\$590,00.

* **BARRA** - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$500,00. Condomínio R\$60,00 com gás.

• SALAS COMERCIAIS

Marcatto Center - Salas comerciais
47m² a 355m². Consulte-nos!

* **CENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.

* **CENTRO** - (próximo a Doce Mel), sala comercial com 35m² frente toda em vidro, banheiro, R\$590,00.

* **BARRA** - sala comercial nova, 101m²

com mezanino, 2 WC, instalação pronta para split. R\$1.100,00

* **CENTRO** - Salas dividida em 3 ambientes repleta de armários, 2 banheiros, hall, recepção, copa. R\$950,00

• TERRENOS

* **BARRA** do Rio Cerro - terreno comercial com área de 1.044,5m², próximo ao Supermercado Brasília. Aluguel R\$1.300,00

TRABALHAMOS COM SEGURO FIANÇA

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suíte + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. Entrega em Abril COD 468



Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**(47) 3055.0070****PLANTÃO DE VENDAS**

Suely 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br

Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Loteamento Champagnat

1207 - Casa - Sobrado
 Parte superior: com 1 suíte master com closet, 3 suítes todas com sacadas, 1 sala de tv. Parte inferior: 3 salas amplas, 1 lavabo, copa, cozinha, área de serviço, 1 bwc, dependencia de empregada, churrasqueira, garagem. R\$475.000,00

Guamiranga

1208 - Casa - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda. R\$145.000,00

LOCAÇÃO

L1000 - Casa - Vila Nova - Com 05 quartos, sala, cozinha e copa conjugadas, área de serviço, 01 bwc, garagem pra até 03 carros. R\$780,00
 L1001 - Pousada - Czemiewisz - Com 23 suítes. R\$6.600,00
 L1002 - Casa - Amizade - Com 03 quartos, 01 bwc, sala, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, depósito, toda murada com grama. Portão eletrônico. R\$950,00
 L1013 - Casa - Centro - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependencia de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais... na frente muro baixo. R\$3.500,00
 L1018 - Casa - Nova Brasília - Casa de alvenaria com suíte, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme. R\$4.500,00
 L1021 - Casa - Vila Nova - Com 4 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, 2 garagem, varanda na frente e fundos. R\$1.000,00
 L1024 - Casa - Rio Molha - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$500,00
 L1025 - Casa - Rio Molha - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$600,00
 L1026 - Casa - Barra do Rio Cerro - Com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$900,00
 L2002 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$450,00
 L2014 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$700,00
 L2017 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 03 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço e 01 vaga de garagem, sacada com churrasqueira. Cond. Aprox. 85,00 R\$750,00
 L2023 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira. Cond. Aprox. 90,00 R\$670,00
 L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. 150,00 R\$950,00
 L2028 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$90,00 R\$450,00
 L2029 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. Cond. Aprox. R\$90,00 R\$650,00
 L2031 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. Cond. Aprox. R\$80,00 R\$660,00
 L2032 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, cozinha mobiliada, sala, bwc, sacada com churrasqueira, 02 vaga de garagem. Com. Aprox. R\$130,00 R\$1.100,00
 L2035 - Apartamento - Centro - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. Cond. Aprox. R\$80,00 R\$690,00
 L2037 - Apartamento - Czemiewisz - Com 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Cond. Aprox. 80,00 R\$630,00
 L2038 - Apartamento - Vila Rau - Com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$550,00
 L2041 - Apartamento - Centro - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, despensa de empregada, 2 sacadas, 2 vagas de garagem. Cond. Aprox. R\$80,00 R\$790,00
 L2042 - Apartamento - Czemiewisz - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira. R\$650,00
 L2044 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço e 01 vaga de garagem, sacada com churrasqueira. Cond. Aprox. 85,00 R\$600,00
 L2045 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem SEMI MOBILIADO. Cond. Aprox. 100,00 R\$570,00
 L2046 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Cond. Aprox. 100,00 R\$520,00
 L2047 - Apartamento - Centro - Apto com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Cond. Aprox. 80,00 R\$420,00
 L3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
 L3003 - Sala Comercial - Vila Nova - Com aproximadamente 110,00m². 02 bwc's, bicicletário e estacionamento na frente. R\$900,00
 L3004 - Sala Comercial - Centro - Com aproximadamente 104 m² com banheiro. R\$1.300,00
 L3005 - Sala Comercial - Centro - Com 110m². 02 banheiros. R\$650,00
 L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m². tem 09 vagas de garagem. R\$500,00
 L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00
 L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 50m² com Bwc. R\$670,00
 L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
 L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00
 L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 210m², estacionamento na frente. R\$2.000,00
 L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$400,00
 L3022 - Sala Comercial - Centro - Com 100m². 02 bwc. R\$3.200,00
 L3023 - Sala Comercial - Centro - Com 150m². 02 bwc. Sala Nova. R\$3.000,00
 L3024 - Sala Comercial - Vila Lala - Com 120m². R\$2.000,00
 L3025 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². bwc. R\$600,00
 L3027 - Salas Comerciais - Corupa - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
 L4003 - Galpão - Rio Molha - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, patio bem grande 2500m² murado. R\$4.500,00
 L4004 - Galpão - Nova Brasília - Com 300m², amplo estacionamento. R\$2.200,00
 L4006 - Galpão - Imigrantes - Galpão de 500m² e privativo 90m². R\$3.800,00

Ilha da Figueira

1210 - Casa - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$153.000,00

Ilha da Figueira

1241 - Casa - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área serviço, garagem com churrasqueira. R\$155.000,00

Amizade

1220 - Casa - Com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc social, deposito, garagem, moveis sob medida na cozinha, bwc, suíte e 1 dormitorio. R\$230.000,00

Vila Rau

1234 - Casa - Com 03 quartos, 03 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, piscina, garagem para 03 carros + CASA FUNDOS Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$250.000,00

Amizade

1240 - Casa - Com 4 quartos, 2 bwc, 1 sala de TV, sala de estar, cozinha, área de serviço, despensa, garagem para 3 carros, churrasqueira. R\$380.000,00

Baependi

2078 - Apartamento - Com 1 suíte, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. R\$178.000,00

Barra do Rio Molha

2092 - Apartamento - Com 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$130.000,00

Guaramirim

1219 - Casa - Com 3 quarto, 2 salas, 2bwc, cozinha, área de serviço, Terreno com 705 m² de esquina.

Amizade

2142 - apartamento - Com 2 quartos, sala/ copa, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$132.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Um projeto fascinante, que propõe o perfeito equilíbrio entre a valorização e flexibilidade dos espaços, iluminação natural e vista privilegiada.

MILANO

R E S I D E N Z I A L E

Rua Leopoldo Janssen - Centro - Jaraguá do Sul

www.MILANORESIDENZIALE.COM.BR

06 Opções de plantas a sua escolha;
03 Suítes;
03 Vagas de garagem;
02 Apartamentos por andar;
02 Elevadores;
Perfeita orientação solar;
Ventilação privilegiada;
Preparação para Climatização.

**OBRA
INICIADA**

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

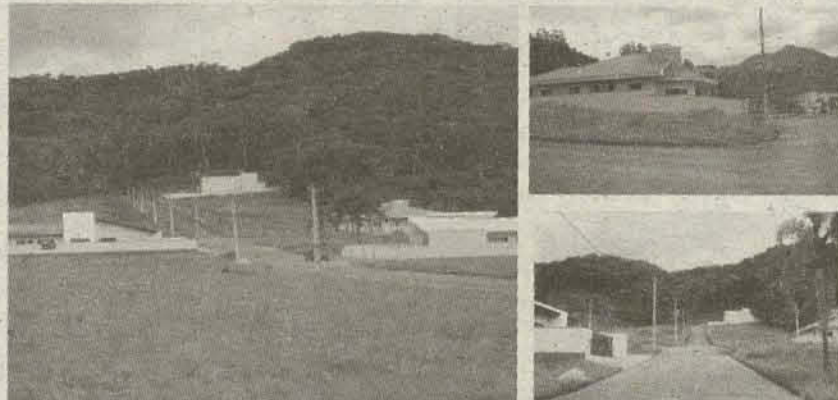
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
soluções construtivas

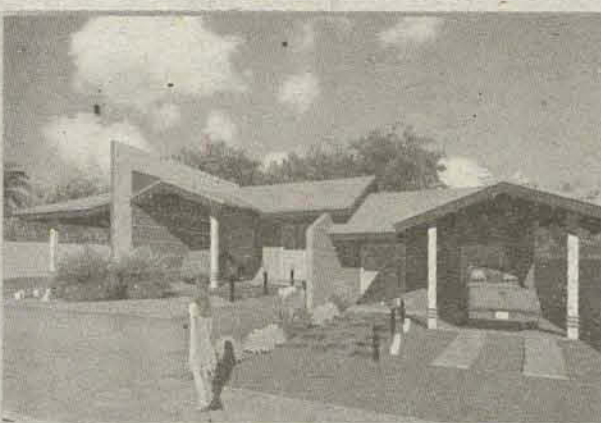
CRECI 2455 J



Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS**(47)3370-8211****(47)3370-8099****Residencial Jardim das Bromélias**

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.

**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

**Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I**

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388Acesse nosso site!
www.terezainovet.com.br

Terreno com área de 19.357,00m², localizado na BR 280 - fundos-Rua dos Imigrantes próximo a Unerj.



Terreno com área de 612.376m² localizado no rio alma - rua antes da malhas Malwee.

Terreno com área de 1.287,50m² localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Rua Adelina Klein Ehler 538 Firenzi - Tifa martin - área terreno: 350,00m² - área construída: 50,00m²

Terreno com área de 10.005,00m² localizado na Rod. BR 280 - KM 50 em Guarimirim.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jaraguá do Sul.

Terreno com área de 2.020,75m², localizado na Rua 28 de Agosto 1.523 em Guarimirim



Para mais informações contate-nos!

**ALBERTO G. MARQUARDT**Corretor de Imóveis
CRECI 12152**47 3376.1804****47 9904.2076**

Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - R\$ 182.000,00



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - R\$ 93.000,00

• Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R\$77.000,00
• REF 087 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 334m² - R\$ 67.000,00
• Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² R\$ 73.000,00



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com**OCP Imóveis****Aqui você realiza seus sonhos...****Anuncie aqui!**
(47) 2106-1919

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

DOA-SE

DOA-SE Filhotes de cães raça não definida, 3 fêmeas e 2 machos. TR: 3370-7656.

DIVERSOS

VENDE-SE Pneus novos para caminhonete, par de goyyear wrangler rts 235/75/15 R\$ 390,00 cada par de toyo top de linha 235/70/16 R\$ 450,00 TR: 9233-8008 ou 9600-1138 com Fábio.

VENDE-SE 4 aros de Clio 2006 com calota. R\$100,00 cada. TR: 9168-7441.

VENDE-SE Amplificador de som, profissional P1600, paumer revisado R\$800,00. TR: 3374-0927.

VENDE-SE Rack para carro da marca Eqmax, R\$100,00. TR: 3370-0003.

VENDE-SE Levantamento de vidros frontais (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) TR: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE Par de 6x9 Pioneer 350 Watts PMPO. R\$ 100,00. TR: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE KIT GNV injeção e carburado com cilindro de 15 m². TR: 9233-8008 com Fábio

APARELHO DE REMADOR - Vende-se, para melhor sua musculatura, com alça e assento anatômicos, regulador de esforço, pedal emborrachado. R\$ 250,00. TR: 9102-1922.

COMPRA-SE

COMPRA-SE Roupas usadas em ótimo estado, inverno para menina tamanho 08 ou 10 Malwee, Carinhoso ou Marisol. TR: 3376-3541.

COMPRA-SE Máquina de bordar. TR: 8817-0595.

PROCURA-SE

PROCURA-SE Moça para dividir apartamento na vila lalau. Próx. a FATEJ R\$320,00 com água e luz. TR: 8827-6139 ou 9628-3467.

PRESTA-SE Serviços para podar árvores. TR: 9158-0019.

PROCURA-SE Vendedor para trabalho externo. Necessário celular. Admissão imediata. Expectativa de ganhos entre R\$ 1.200,00 e R\$ 2.500,00. TR: 9233-8008/9653-2700 com Fábio.

PRESTA-SE Serviços de lavagem a jato de pressão, lava-se calçadas, muros, telhados etc. TR: 3273-0875 com Luiz.

PRECISA-SE Revendedores de produtos de limpeza. TR: 3374- 0927 com Edson.

PROCURA-SE Vendedor para trabalho externo, necessário celular e carro, admissão imediata. Expectativa de ganhos iniciais entre R\$ 1.200,00 e R\$ 2.500,00. Interessados mandar currículo para oxycomercial@gmail.com ou com Fábio 9233-8008/9600-1138.

PROCURA-SE Apartamento para alugar somente no centro com 3 quartos grandes e dependências de empregada. TR: 9917-3771.

PROCURA-SE Perdido Diploma da Instituição de Administração de Negócios - ESAN curso de administração de empresa. Formado em meados de 1977. Eiji Norissada RG: 35444931 CPF: 0977765853. TR: 9193-1561.

VENDE-SE

VENDE-SE Conjunto de cozinha americana com 3 peças e pia de inox, madeira boa, fogão com 6 bocas. R\$800,00. TR: 3371-4377 ou 9128-1825.

VENDE-SE Cama de casal com colchão, R\$ 50,00. TR: 9168-7441.

VENDE-SE 2 camas de casal em verniz, R\$300,00 cada. 1 beliche R\$300,00 e 1 cama de solteiro R\$150,00. TR: 3371-4377 com Onório.

VENDE-SE Mesa farmácia com 4 cadeiras R\$180,00. TR: 3371-4377 ou 9128-1825 com Onório.

VENDE-SE Sapateira de madeira R\$ 80,00. TR: 3371-4377 ou 9128-1825 com Onório.

VENDE-SE Jogo de jantar estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$ 890,00 TR: 3371-6021

VENDE-SE Ar condicionado Cónsul 7.500.00btus. Semi novo R\$400,00. TR: 9168-7441.

VENDE-SE Geladeira Cónsul 250 l. R\$150,00. TR: 3376-4050.

VENDE-SE Geladeira, continental 270 L, cor branca R\$250,00 TR: 96257488 com Antônio após às 14:30 h.

VENDE-SE Geladeira comercial 4 portas. R\$600,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Freezer para cerveja. R\$450,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Caixa de mercado. R\$ 500,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Ar Condicionado. Split Cónsul 12.000btus novo. TR: 9918-9996

VENDE-SE 1 Ordenhadeira canalizada, 1 moedor de milho, 1 moedor de cana, 1 triturador, 1 semeadeira, 1 Tobata. TR: 376-0405.

VENDE-SE Aparelho de som Philips, caixas grandes R\$300,00 TR: 3371-5942.

VENDE-SE Para confecção, aparelho, banquetas, estante para fios, relógio ponto, bebedouro e guarda volumes. TR: 3374-0927 com Edson.

VENDE-SE Máquinas usadas p/ fabricar Velas modelo Sete Dias, Comuns, Lamparinas, Artísticas e tanque p/ derreter parafina c/ capacidade 200 litros. Inclui Baldes, 2 caixas d'água, moto bomba e canos para instalação. Ao comprar informaremos como produzir, fornecedores e clientes para continuar o trabalho, não temos mais condições devido a motivos de saúde familiar. TR: 9219-2201.

VENDE-SE 5 passaportes para Beto Carreiro Word, valor á combinar. TR: 8431-5135 Viviane.

VENDE-SE Contra baixo importado, original, marca Warwick Corvette. R\$750,00. TR: 3374-0927.

VENDE-SE Bicicleta ergométrica e ótimo estado. R\$250 000 TR: 8826-2565.

VENDE-SE Duas máquinas de costura industrial; Uma overlok 6 mil pontos R\$500,00 e Uma reta R\$500,00. TR: 3276-1410.

VENDE-SE Mesa para computador R\$40,00. TR: 9168-7441.

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

Apto no Condomínio Amizade, 3 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga na garagem. FINANCIÁVEL. R\$ 135.000,00 (negociável) - Tratar com Gabriel 9181-6689

VENDE-SE Apartamento novo no Champagnat (rua do colégio) 110 m² com 1 suite, 2 quartos, acabamento em massa corrida e roda teto em gesso, varanda com churrasqueira e garagem. R\$168.000,00. TR: 8401-6404.

BAEPENDI - Aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul. TR: 3371-6021

CZERNIEWICZ - Vende-se Apart. com 3 QUARTOS (1 suite), sacada com churrasqueira, semi mobiliado, liberada para financiamento e uso do FGTS R\$: 170.000,00. TR: 9159-9733

VENDE-SE Apartamento 3 quartos em Joinville, bairro Boa Vista. Troco por apto com 3 quartos no Centro de Jaraguá do Sul. TR: 9917-3771

CENTRO - Aluga- se 120 m², quatro quartos, uma suite, três banheiros, sacada com churrasqueira, suite com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130 m², quatro quartos, uma suite, três banheiros, sacada com churrasqueira, suite com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

ESTRADA NOVA - Apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 15.000,00, mais financiamento bancário. TR: 9159-9733

FLAT - Aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$ 550,00, na Rua Erwin Menegotti, 1.500 metros da Unerj. TR: 8404-7840/ Aurea

APARTAMENTO - Vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kbrasol na grande Florianópolis R\$ 165.000,00 TR: 9196-4430

SCHROEDER - Apartamento 2 quartos - 67 m², na planta - R\$ 79.900,00 - TR: 8800-8800

VILA NOVA Vende-se apartamento no Edifício Marangoni, com 2 quartos, banheiro social, lavabo, garagem e sacada. Ficam móveis sob medida no banheiro e cozinha. Prédio com salão de festas e parquinho infantil. R\$ 160.000,00. TR: 3376-4110 / 9163-7000 em

horário comercial.

JOÃO PESSOA VILLAGE STARK Vende-se 2 aptos c/ 2 quartos por R\$ 114.900,00 cada. Entrada R\$ 14.900,00, restante financiado pela caixa econômica federal. Entrega em maio deste ano. TR: 9233-8008 com Fábio.

CASAS

VILA LENZI - Vende-se, uma casa mista próx. Ao colégio Albano Kansler, com 3 quartos, escriturda excelente terreno livre de enchente e morro. Com piso e forro em PVC. R\$145.000,00. Aceita-se carro TR: 3371-6069. Creci 11.831.

JARAGUA 99 Vende-se casa de madeira com uma de material nos fundos, loteamento Miranda, R\$80.000,00. TR: 3273-6938.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se casa de alvenaria, Rua Antônio B. Schmidt, próximo ao mercado Fontana. Livre de enchente. Liberada para financiamento. R\$145.000,00. Estuda se propostas TR: 8425-6491/8453-4717 ou 3374-2075.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se área de 25.900 m² na Rua Domingos Rosa 946, com poço artesiano com nascente de água, aceita-se veiculos no negocio e parcelamento diretamente com o dono. R\$ R\$165.000,00 TR: 9196-1000

MASSARANDUBA - Casa com suite, 2 quartos, 101 m², nova e pode ser financiada pela caixa. R\$135.000,00

LOTEAMENTO MARAJOARA - Uma casa de alvenaria 136 m², terreno de 407 m² com 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, dispensa e 2 vagas para garagem. TR: 88715814 ou 3372-2265 com Fabiano.

FIRENZI - Vende-se casa de alvenaria pequena com lage e piso. R\$75.000,00. TR: 3371-6069 creci 11.831

SCHROEDER - Vende-se imóvel terreno 2.000 m², com galpão de 220 m² com forro térmico e ar cond. Com casa mista de 3 quartos e demais dependências, com piscina e quiosque. TR: 3374-0927.

NEREU RAMOS Vende-se Casas geminadas 2 quartos, em demais dependências, financiável. TR: 3376-0569 ou 9155-0553/9119-2643.

BARRA - Vende-se casa de 206 m² na próximo à Construtora Hane, livre de enchente, terreno de 1016 m² plano, porcelanato, suite master com hidro, closet, móveis sob medida, garagem para 2 carros, ampla varanda. R\$ 480.000,00 TR: 3372-1765 ou

9109-9085. Aceita troca por apto em Jaraguá e Itapema/Meia Praia até R\$ 180.000,00.

CHÁCARAS

BARRA RIO MOLHA - Vende-se chácara em condomínio fechado, a 7 km do centro, com 20.198,54 m². Terreno escriturado com energia elétrica, ribeirão e nascente. R\$ 65.000,00. Entrada 50% + parcelamento. TR: 3376-4110 / 9163-7000 em horário comercial.

ESTRADA RIBEIRÃO GUSTAVO - Vende-se chácara em Jaraguá do Sul 258.000 m². Com água, cachoeira, arroeira. R\$100.000,00. TR: 3371-6069 creci 11.831

LOCAÇÕES

CASA ALVENARIA Aluga-se Rua Osni Antonio Pradi, nº 52, Jaraguá esquerdo. TR: 9158-0019.

ALUGA-SE Kitinet no bairro Água Verde próx. Igreja São Judas, R\$350,00. TR: 9917-5856.

ALUGA-SE sala comercial 180 m² Rua Max Wilhelm prédio azul. TR: 3371-6021 Sandra.

ALUGA-SE Casa grande de alvenaria recém reformada com 03 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem no Rio Hern em Schroeder, R\$ 615,00. TR: 047 3374-0235 ou 9996-0374.

ALUGA-SE Super loja no centro de Pomerode, com aprox. 80 m², com vídeo locadora completa, com telefone.

Venha conferir. TR: (47) 3395-1256, 3387-0042, 9985-6333.

SALAS COMERCIAIS

VENDE-SE Galpão de eucalipto de 192 m², coberto com eternit, para retirar do local. Com Paulo: 3273-2289 / 8802-4041

VENDE-SE Ótima oportunidade, loja com estoque e roupas, calçados e móveis, com clientela formada, por apenas R\$25.000,00. Motivo mudança. Aceita carro no negócio, há possibilidade de negociação. TR: 3371-9604 ou 9188-3815 com Elisa.

VENDE-SE Clínica de Estética com Salão de Beleza, clientela formada. R\$55 000,00(aceito automóvel no negócio) TR: 9946-349.

VENDE-SE Mini mercado em funcionamento. R\$35.000,00. TR: 9112-3947.

VENDE-SE Restaurante com clientela formada, Rio da Luz. TR: 3370-3599.

TERRENOS

ÁGUA VERDE - Vende-se lindo terreno de 450 m². R\$ 105.000,00 s/ troca. TR: (47) 9977-1276.

TERRENO - Vende-se prox. Duas Rodas 400 m², toda murada com água e luz, esgoto tratado. R\$128.000,00. Aceita carro ou caminhão baú. TR: 3371-6069 creci 11.831

GUARAMIRIM - Vende-se terreno prox. Rudnick, BR 280 17.000 M². R\$1.700.000,00 TR: 3371-6069 CRECI 11.831

JARAGUÁ 99 - Vende-se Terreno com área de 317 m², localizado no Loteamento Pradi I. (Aceita financiamento) R\$ 65.000,00 TR: 84787790 ou 99644959.

GUARAMIRIM - Vende-se Terreno loteamento São Francisco R\$ 58.000,00 á vista. TR: 3372-5413 ou 9118-1799.

LIGUE E ANUNCIE



www.engetecimoveis.com.br

(47) 3370-0919

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

>>CASAS



REF292 - Jaraguá Esquerdo - Casa pré moldada Alto Padrão c/ 1 suíte master + 3 qtos, sala de jogos, cozinha c/ chur. em ambiente integrado, lavanderia, dispensa, garagem coberta p/ 3 carros, piscina. R\$590.000,00



REF276 - UBATUBA (São Francisco) - Casa alv. com 3 qtos, sala, cozinha, bwc e garagem para 3 carros. R\$106.000,00



REF306 - Schroeder - Casa de alvenaria, com 2 qtos, bwc, sala e cozinha conjugadas, lavanderia e garagem. R\$138.000,00



Ref: 1116 - SCHROEDER, Rio Hern Casa c/303m². 1º piso: c/ suíte c/ 2 sacadas, 2 quartos c/ sacada, bwc. Térreo: c/ 2 quartos, 2 salas, escritório, copa/cozinha, lavanderia, 2 bwc, despensa e garagem. Terreno c/ 1.890m². Rio Hern, Schroeder. R\$400.000,00.



REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². R\$ 750.000,00



Ref: 1166 - SANTA LUZIA - Sobrado térreo: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., depósito, bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m². R\$: 230.000,00.



REF290 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno com edificação própria para igreja, galpão c/ 110m² de área construída, 2 bwc lado de fora + 4 salas de 80m² total. R\$150.000,00



REF305 - Vila Rau - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$155.000,00



Ref: 1167 - SCHROEDER - Sobrado c/ suíte, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$: 1.300.000,00



REF286 - VILA LENZI - aptos c/ 2 qtos, sala/ cozinha conjugadas, área de serviço, bwc. A partir de R\$115.000,00.



REF273 - NOVA BRASÍLIA - Apto com 1 suíte com sacada + 2 qtos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavanderia, sacada com chur. R\$180.000,00



REF294 - CZERNIEWICZ - Apto c/ 1 suíte + 2 qtos, cozinha, área de serviço, sala de jantar e estar, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2º andar. R\$180.000,00



REF299 - Baependi - Apto de 104m² com 1 suíte + 2 qtos, bwc mobiliados, sala de jantar, estar e tv, ampla sacada c/ churrasq., cozinha e lavanderia toda sob medida, com 2 vagas de garagem. R\$210.000,00.



MILANO RESIDENZIALE - Sala de estar / home theater; sala de jantar; 01 suíte máster + 02 Suítes; Ampla varanda com churrasqueira; Cozinha (opção integração com o jantar); Home office (opcional); Lavabo social; Lavanderia; Lavabo de serviço; Sacada técnica para climatização; 03 vagas de garagem; Depósito individual. Consulte-nos



REF289 - CAMPO ALEGRE - Finalidade Hotelaria - terreno com 6.815 m² (2 áreas contíguas), contendo 2 edificações - casa principal 200m² c/ 8 peças + 1.195m² em alvenaria, tijolos á vista em arcos, contendo 18 apartamentose demais dependências. R\$1.435.000,00

REF285 - Vila Lalau - Aptos de 02 qtos ou 1 suíte + 2 qtos e demais dep. A partir de R\$104.900,00



REF284 - CENTRO - Schroeder - Aptos c/ 2 qtos, sala de estar/jantar, área de serv., coz., bwc, sacada c/ chur. A partir de R\$110.000,00

PROMOÇÃO DA SEMANA:



REF241 - TERRENO com 400m² na Vila Lalau pode ser financiado, DE R\$145.000,00 PORR\$138.000,00



REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suíte + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00





VENHA NOS CONHECER!

PLANTÃO:

8448-9724
8809-8709
8424-5050
8447-9319
8412-4712
8845-9814
8448-9602
8448-9603
8448-9723



CRECI 1105-J
Fone/Fax
(47) 3373-2135

Rua 20 de Agosto, 1445 - Grammaim



RESERVA: A COMBINAR SALDO FINANCIADO PELA CIMA

LOCALIZADO PRÓXIMO AO CARROSSEL

PRÉ - LANÇAMENTO
APTOS. COM 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, LAVANDERIA, CENTRAL DE GÁS, PORTÃO ELETRÔNICO E GARAGEM.

3373-2135
8424-4848
9102-9851

CHÁCARA Rio Branco com 30.000m² á 6 km da SC - 413. R\$110.000,00



REF308 - Três Rios do Sul - aptos com 2 quartos, sala de estar / jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e sacada na área de serviço. **R\$125.000,00**



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE - Excelente localização em Piçarras SC - Salão de festas, piscina, hall social; 02 Elevadores; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Apts com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira; 01 suite e mais 02 dormitórios; Ampla sacada; 02 Vagas de garagem; Depósito individual; Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico; Todos os ambientes voltados para o mar; Excelente ventilação e iluminação natural; Finalização em outubro de 2011. Consulte-nos.



SAINT TROPEZ - Excelente localização central; Ótima ventilação e iluminação natural; Prédio moderno e funcional; Com isolamento acústico; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado; Fitness; Brinquedoteca; Hall mobiliado; 02 elevadores; Excelente acabamento; Pronto para morar. Consulte-nos.

RESIDENCIAL DUMKER - 02 apartamentos por andar, Sala de estar, Home theater, Sala de jantar, Lavabo, Ampla varanda com churrasqueira, Ampla cozinha mobiliada, Ampla área de serviço mobiliada, Dependência completa de empregada, Sala íntima ou home office com ampla sacada, 01 suite master mobiliada com closet e sacada, 02 dormitórios mobiliados, BWC Social, 02 vagas de garagem individuais, Área total 286,00m², Área privativa 172,77m². Consulte-nos



VILLENEUVE - 01 Suite Master; 03 Suites (opção de 01 Home office); Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet; Ampla área de serviço e dependência de empregada; Despensa e rouparia; 04 Vagas de Garagem; Área privativa: 271,41 m²; Área total: 515,12 m²; Box individual; Acabamento personalizado e alto padrão. Consulte-nos

Na Vila Nova, sua vida nova.



TERRENOS

- REF291 - Amizade** - terreno de 422,50m² com escritura no Loteamento Residencial Grungarten. **R\$85.000,00**
- REF271 - Ilha da Figueira** - Terreno sem benfeitorias com 22.774,82m². **Consulte-nos**
- REF260 - Três Rios do Norte** - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. **R\$910.000,00**
- REF256 - Nova Brasília** - Casa de alvenaria com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. **R\$295.000,00**
- REF246 - Vila Lenzi** - Terreno com 1.280m². **R\$600.000,00**
- REF280 - Terreno** - Amizade - loteamento Ville de Lyon com 336m² todo plano com muro nas laterais. **R\$97.000,00**
- REF281 - Terreno** - Rio Cerro II - com 4.160m², aceita terreno até 100.000,00 e carro até **R\$50.000,00. R\$250.000,00**
- REF264 - Rio Molha** - Terreno com 163.000m², com uma casa de 140m² e um galpão de 86m². Fica no Rio Molha divisa com Massaranduba. **R\$650.000,00**
- REF263 - Vila Lenzi** - 2 Terrenos com 429m² cada um. Aceita somente permuta.
- REF260 - Três Rios do Norte** - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. **R\$910.000,00**
- REF256 - Nova Brasília** - Casa de alv. com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. **R\$295.000,00**
- REF282 - Czerniewicz** - Terreno com 701,98m², ótima localização. **R\$250.000,00**
- REF287 - Jguá Esquerdo** - Terreno todo plano c/ 398 m², aceitamos propostas. **R\$95.000,00**
- REF311 - Amizade** - Terreno ótima localização com 364m². **R\$145.000,00**



REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suite + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. **R\$240.000,00**



morada brasil



(47) 3372-0555

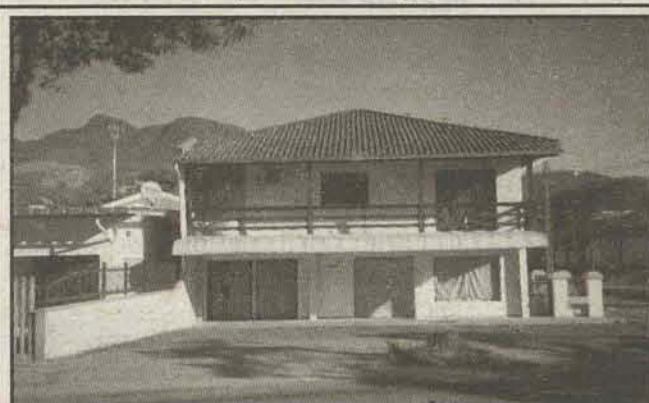
PLANTÃO
BETY 9156-7700 | IRIO 9979-6750
www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC


**REF 661 - JARAGUÁ ESQUERDO
- CASA ALV - COM 5 DORM.
R\$219.000,00**

**REF 640 - BARRA RIO CERRO
- CASA ALV - 2 DORM.
R\$145.000,00**

**REF 658 - NEREU RAMOS - CASA
ALVENARIA NOVA - 2 DORM,
R\$147.000,00**

**REF 663 - AMIZADE - CASA ALV -
1 SUÍTE + 2 DORM. R\$398.000,00**

**REF 556 - SOBRADO ALV - 1
SUÍTE + 2 DORM. R\$520.000,00**

**REF 632 - BARRA RIO CERRO -
CASA ALV - SUÍTE MASTER C/
HIDRO + 2 DORM., PISCINA.
TERRENO 1.515M². R\$550.000,00**

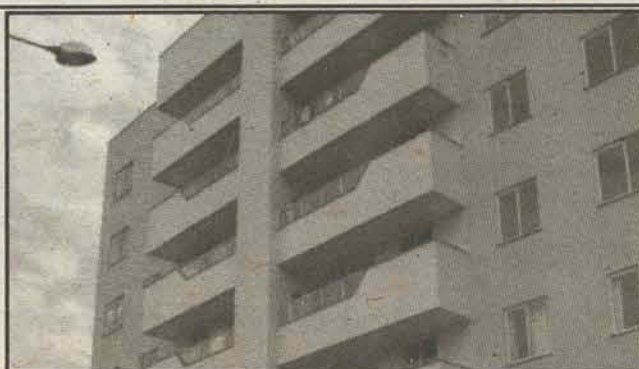
**REF 368 - JARAGUÁ ESQUERDO
- SOBRADO ALV - 1 SUÍTE +
3 DORM. TERRENO C/ 980M².
R\$680.000,00**

***REF- 562 - SÃO LUIS - CASA ALV-
01 SUÍTE + 02 DORM. R\$ 270.000,00**

**REF 524 - JARAGUÁ ESQUERDO
- SOBRADO ALV - 1 SUÍTE C/
CLOSET + 2 DORM. R\$480.000,00**

**REF 555 - VILA LALAU - SOBRADO
ALV - 5 DORM. R\$371.900,00**

**REF 522 - VILA NOVA - ED ORION
- APTO C/ 2 DORM. R\$140.000,00**
**CASA GERMINADA-
LOTEAMENTO OURO VERDE-
02 DORM.R\$ 139.000,00**
**APTO COM ENTREGA
EM MAIO 2011 - 02
DORM,SALA, COZ, ÀREA DE
SERVIÇO, SACADA.
R\$ 103.000,00**

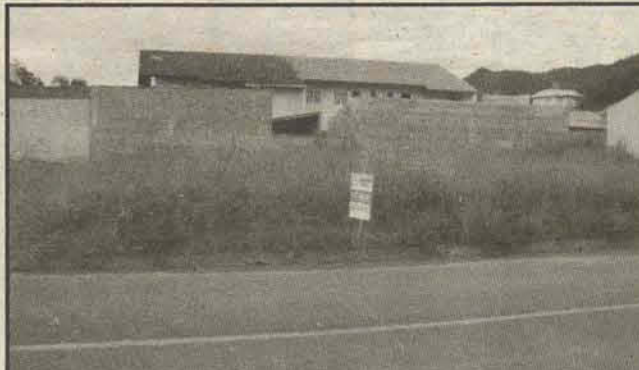
**REF 607 - NOVA BRASILIA - ED
MORADA DA SERRA - APTO C/ 1
SUÍTE + 2 DORM. R\$165.000,00**

**REF 646 - CZERNIEWICZ - ED
04 ILHAS - APTO C/ 1 SUÍTE + 2
DORM. R\$310.000,00**

**REF 619 - AGUA VERDE -
TERRENO COM 592,50m².
R\$15w5.000,00**

**REF 651 - VILA LENZI - CASA ALV
- 1 SUÍTE C/ CLOSET + 3 DORM.,
ÁREA FESTA C/ PISCINA. TERRENO
C/ 2.000m². R\$750.000,00**

**REF 418 - BARRA RIO CERRO
- TERRENO COM 375m².
R\$120.000,00**

**REF 519 - CENTRO - TERRENO
COM 360m². R\$195.000,00**

**REF-619-ÁGUA VERDE-TERRENO
COM 592,50m². R\$ 155.000,00**

**REF 399 - AMIZADE - TERRENO C/
330m². R\$114.000,00**

**REF 392 - VILA RAU - TERRENO
COM 370m². R\$95.000,00**

LOCAÇÃO

- Ref: 137 - Vila Nova - Resid. Zimbros - apto com 01 suíte, 02 dorm e 02 vagas de garagem. R\$1.100,00.
- Ref: 135 - Amizade - Resid. 4 Ilhas - apto com 01 suíte, 02 dorm e 02 vagas de garagem. R\$1.100,00.
- Ref: 126 - Barra do Rio Cerro - Resid. Hibiscus - apto com 01 dorm. R\$500,00.
- Ref: 054 - Jaraguá Esquerdo - Resid. Junkes - apto com 02 dorm e sacada com churrasqueira. R\$640,00.
- Ref: 051 - Vila Rau - Rua: Eugênio Bertoldi - apto com 02 dorm. R\$600,00.
- Ref: 023 - Vila Nova - Rua: Martin Sthal - apto com 03 dorm. R\$800,00 - com 02 dorm. R\$720,00 e com 01 dorm. R\$550,00.
- Ref: 156 - Centro - Rua: Reinoldo Rau - Sala Comercial com 100m². R\$5.000,00.
- Ref: 150 - Ilha da Figueira - Rua: José Teodoro Ribeiro - Sala Comercial nº 1020 com 180m². R\$5.000,00.
- Ref: 039 - Centro - Rua João Picolli - Sala Comercial com 100m². R\$1.700,00.
- Ref: 143 - Guraramirim - Rua: Aldano José Vieira nº 472 - Galpão com 330m². R\$3.300,00.
- Ref: 155 - Centro - Rua: Anita Garibaldi nº 68 - Casa Comercial com 04 dorm. R\$1.500,00.
- Ref: 145 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de Esquina com 800m². R\$850,00.

IMÓVEIS Scapital

CRECI 3171-J

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900

Plantão: (47) 9941 6627

Plantão: (47) 9996 8333

Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta

OFERTA DA SEMANA!



Centro

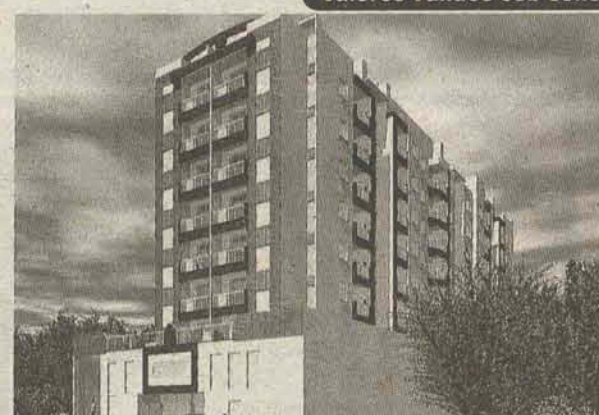
Apartamento amplo com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem. Excelente salão de festas, 117 m² de área privativa.



REF 133 Casa no centro de Jaraguá com 130 m² terreno com 495 m² sendo 15 x 33. Ótimo imóvel para comércio. Rua: governador Jorge Iacardi 133 Valor negociável



REF 216 - Três Rios do Sul: Casa Nova: com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha com móveis sob medida, bwc social, lavanderia, garagem 02 carros. Casa com 129m² Terreno 12 x 27 Obs: Teto com gesso, móveis sob medida nos banheiros, piso laminado em madeira e porcelanato. Aceita proposta no valor do imóvel!



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paoletto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suíte, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



REF 109-Jaraguá Esquerdo: Terreno no Residencial Palm Springs. Terreno padrão. Área do terreno: 405.00m² (15.00 x 27.00). Plano. Lote n. 30. Loteamento com infraestrutura completa, pronto para construir. Ruas pavimentadas; Sistema de energia elétrica e iluminação pública; Rede de águas pluviais; Sistema de abastecimento de água e coleta de esgoto.

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

PLANTÃO

(47) 8808-5378

(47) 8835-6617

(47) 8861-2228

(47) 8861-1753

RICARDO
i m ó v e i s



Cód 354 R\$ 350.000,00 Terreno com imóvel Bairro Vila Lalau



Cód. 333 - Casa no bairro Amizade com 2 quartos, 1 banheiro, cozinha e demais dependências. R\$120.000,00



Cód. 360 - VALOR R\$128.000,00 - Casa no bairro Três Rios do Sul com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências.



Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



Cód. 319 - Prédio com terreno, com 6 apartamentos no bairro Cerniewicz. Valor a consultar.



Cód. 348 Apto no bairro Baependi com 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$160.000,00 FINANCIA



Cod 352 R\$ 110.000,00 Casa alvenaria Bairro Barra Rio Cerro com 2 quartos e demais dependências. FINANCIA.



Cod 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$280.000,00



Cod 340 R\$ 330.000,00 Casa alvenaria Bairro Vila Lalau com 4 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dependências. FINANCIA.



cód. 361 - Terreno com imóvel no centro. Área do terreno 337,50m² e área construída 130m². R\$340.000,00



Cód. 298 - Apartamento no bairro São Luiz com 2 quartos, 1 banheiro, 1 garagem e demais dependências. R\$110.000,00 tipo 2 R\$115.000,00 tipo 3 R\$125.000,00.



cód. 357 - Casa no bairro Amizade, 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem e demais dep. R\$110.000,00 FINANCIA

LOCAÇÃO

- Kitnet no bairro Vila Lalau com peças conjugadas e 1 vaga de garagem. R\$300,00
- Apto no bairro Francisco de Paula com 2 quartos, 1 banheiro, churrasqueira, 1 vaga de garagem e demais dep. R\$575,00
- Apto no bairro Vila Nova com 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais depend. R\$530,00
- Casa no bairro Amizade com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. R\$450,00
- Apto no bairro Baependi com 1 suíte + 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga de garagem e demais depend. R\$770,00
- Kitnet no bairro Vila Lalau com peças conjugadas, 1 banheiro, garagem descoberta. Próximo Posto Saúde. R\$300,00
- Apto. Bairro Francisco de Paula com 2 quartos, 1 banheiro, churrasqueira, 1 vaga garagem, demais dep., Próximo Posto Marcolla R\$575,00.
- Apto Bairro Vila Nova com 2 quartos, 1 banheiro, 1 vaga garagem, sacada, demais dep. Próximo Auto Peças Papagaio R\$550,00.
- Casa Bairro Amizade com 1 quarto, 1 banheiro, demais dep., 1 vaga garagem. Próximo Salão Amizade. R\$450,00.
- Apto. Bairro Baependi com 1 suíte, 2 quartos, 1 banheiro, 1 vaga garagem, demais dep., salão festas. R\$650,00.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122

- Rejane

9905-0699

- Keli

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

www.atlantaimoveis.com

IBIZA

Residence

Obra Incorporada nº 5.839



Ref. 2416 c/ 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. 02 COBERTURA DUPLEX- A Partir de R\$345.000,00

Centro

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO

SAINT GERMAIN

Próximo ao fórum
Bairro Vila Nova

Aptos c/
01 suíte + 02
dorm.

ESTÁGIO ATUAL DA OBRA



A PARTIR DE R\$170.000,00

Ref. 2381 c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL.

EM FASE FINAL DE ACABAMENTOS



Obra Incorporada nº 57.695

Ref. 2392 Resid. Waldemiro Bartel, no Baependi, c/ 1 suíte, 1 dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$110.000,00



Obra Incorporada nº 39.971

Ref. 2430 Resid. Recanto da Ilha, na Ilha da Figueira c/ 1 suíte, 1 dormitório, bwc social, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$140.000,00

Aceite
Financiamento
Bancário

Ref. 1624 Casa em Três Rios do Sul, 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$215.000,00

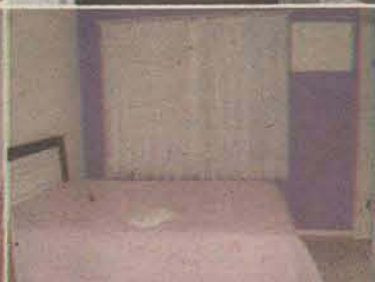


Ref. 1625 Sobrado na Vila Rau c/ Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dormitórios, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, cozinha, lavabo, área de serviço. R\$370.000,00

CENTRO

Aceite
Financiamento
Bancário

Ref. 2435 Resid. Artur Felipe, no Centro c/ 01 suíte mais 01 quarto, sala de tv, sacada, cozinha, bwc social, terraço, 01 vaga de garagem. R\$157.000,00

Aceite
Financiamento
Bancário

Ref. 1635 Casa na Ilha da Figueira c/ 01 suíte mob, 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc social, dispensa, lavanderia, churrasqueira, garagem R\$235.000,00



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

Yatil
Imóveis
Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

Ponto Comercial a venda.

Rua Reinoldo Rau

Entre em contato com nossos corretores e confira.!



Ref.: 00092.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 1.140m² Valor: R\$300.000,00



Ref.: 00273.001 Bairro: Vila Lalau
A.T.: 608m² Valor: R\$250.000,00



Ref.: 00339.001 Bairro: Amizade
A partir de 360m² Consulte-nos



Ref.: 00355.001 Bairro: Baependi
A.C.: 211,71m² Valor: A consultar



Ref.: 00088.001 Bairro: Vila Nova
A.C.: 383m² Valor: R\$225.000,00



Ref.: 00362.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
A.C.: 54m² Valor: R\$96.000,00



Ref.: 00178.001 Bairro: Jaraguá 99
2 quartos Valor: R\$100.000,00



Ref.: 00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.C.: 211,91m² Valor: R\$390.000,00



Ref.: 00346.001 Bairro: Czemiewicz
1suíte+2qtos Valor: R\$245.000,00



Ref.: 00342.001 Bairro: Centro
A.T.: 70,42m² R\$125.000,00

Entrada Mínima.!



Ref.: 00330.001 Bairro: Nereu Ramos
Área: 54m² R\$120.000,00



Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos Valor: R\$120.000,00



Ref.: 00364.001 Bairro: Amizade
1suíte+2qtos Valor: R\$260.000,00



Ref.: 00176.001 Bairro: Barra
1s+2q R\$155.000,00



Ref.: 00344.001 Bairro: Amizade
1suíte+1qto OU 1suíte+2qtos

LOCAÇÃO

Sala Comercial
2 Wc, mezanino,
estacionamento particular.
Tubulação para split,
portão eletrônico, água
no sistema de condomínio.

Área construída: 149m²

Residencial Saint Tropez
1 suíte, sala de estar, jantar e
cozinha integradas, lavanderia,
1 vaga de garagem.

CENTRO R\$600,00



Ref.: 00366.001 Bairro: Vila Lenzi
1suíte+2qtos Valor: R\$190.000,00



Ref.: 00258.001 Bairro: Centro
A.T.: 100m² Valor: R\$230.000,00



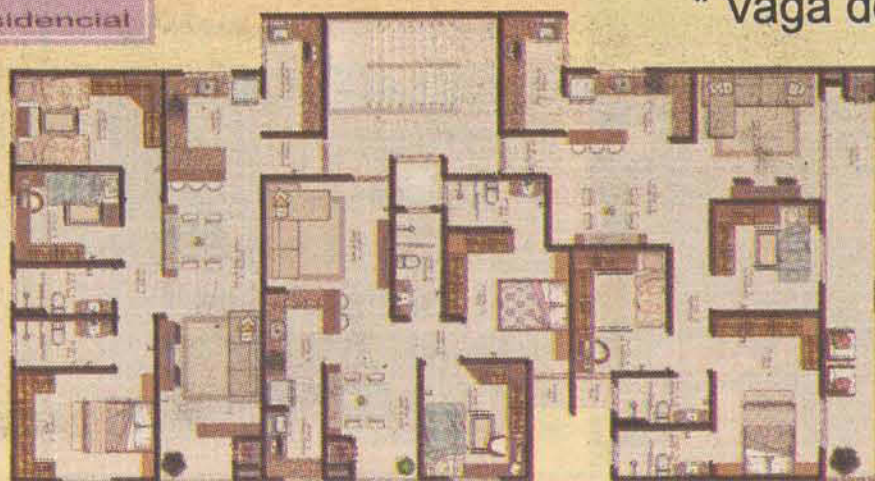
Ref.: 00237.001 Bairro: Czemiewicz
A.T.: 136m² Valor: R\$200.000,00

* Apartamentos na planta

* Com 1 Suíte + 1 qto OU 1 Suíte + 2 qtos

* Sacada com churrasqueira

* Vaga de garagem para 2 carros



Na entrega das chaves
os Moradores concorrem
a uma Moto 0km

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 155394

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA

LOCAÇÃO

- **Apto 2 quartos**, demais dependências, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 650,00 + condomínio. Centro - Próx. Clínica Dr. João Biron
- **Apto NOVO 3 quartos sendo 1 suíte**, sacada com churrasqueira, garagem. Prédio com elevador, alto padrão de acabamento. R\$ 1.100,00 + condomínio. Vila Nova - Próx. no final da rua do Fórum.
- **Casa 3 quartos**, cozinha, sala, bwc, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 650,00. Santa Luzia. Próx. nova Fabrica Sr. Pão.

Estamos selecionando

CORRETOR DE IMÓVEIS.
Interessados entrar em contato.



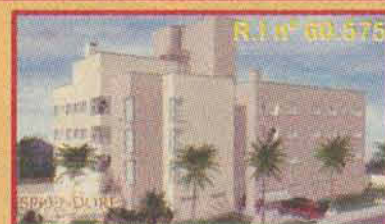
Cond. Bartel - Baependi
Apto 3 quartos (1 suíte), demais depend. parcialmente mobiliado. R\$ 138.000,00.



Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, Ent: Outubro/2011. A partir R\$ 110.000,00



Res. Meliã - Vila Lalau
Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suíte, Entrega: Nov/2013. A partir R\$ 104.900,00



Ed. Belo Arvoredo - Amizade
Apto com 1 suíte com closet + 1 quarto, Entrega: Novembro/2011. R\$ 150.000,00



Res. Hebrum - Nova Brasília
Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suíte, Ent: Agosto/2012. A partir R\$ 129.900,00



Residencial Grand Life - Vila Nova
Suíte + 2 Quartos; Área priv. de até 114,70m² - Alto padrão de acabamento; - Elevador; - Medidores individuais de água, luz e gás.



Ed. Terra Florae - Vila Lalau
Apto 2 quartos, Duplex com suíte + 2 quartos, Área privativa a partir 70m². Entrega: Mar/2013. A partir R\$ 122.000,00



Edifício Filadélfia - Vila Lalau

Apto 2 quartos, sala estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. Cozinha e banheiro mobiliados. Edifício com apenas 8 apartamentos. R\$ 145.000,00. Próx. Club Zero / Portaria II da Weg



Ed. Dom Pedro - Vila Lenzi

Apto c/ 1suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, sacada na suíte, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 170.000,00. Próx. Weg I / Escola Albano Kanzler



Res. Betel - Baependi
Apto 2 quartos, demais depend., churrasqueira e garagem. R\$ 118.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Ribeirão Cavalão/Nereu Ramos
3 quartos, bwc, lavabo, sala, cozinha, lavanderia, despensa e garagem. Livre de aluguel. Terreno com 525m². R\$ 170.000,00



Casa 3 Quartos - Vila Lenzi
3 quartos (1 suíte), demais dependências. R\$ 270.000,00. Agende sua visita.



Terreno 335,50m² - Amizade
(14,50m² x 23,00m²). Linda vista da cidade, alto, livre de desmoroamento e aluguel. R\$ 79.000,00. Escriturado. Financiável



Casa 4 Quartos - Rio da Luz
Suíte + 3 quartos, (ficam móveis do bwc suíte). Portão eletrônico, interfone, janelas de alumínio. R\$ 260.000,00. Agende sua visita!



Terreno 750m² - Baependi
15,00m² frente x 50,00m². Lindo terreno. R\$ 180.000,00. Escriturado

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01



CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965. A partir de R\$ 85.000,00



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123. A partir de R\$ 80.000,00

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m², Reg. Imóveis MI 9.205. A partir de R\$ 55.000,00

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966. A partir de R\$ 120.000,00

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – Obra em fase de conclusão – Reg. Imóveis MI 24.783.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497. A partir de R\$ 80.000,00

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

www.imobiliariahabitahabitat.com.br
habitahabitat@imobiliariahabitahabitat.com.br



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis
 CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009



Seu novo lar
 está aqui!

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Vendas: **HABITAT**
 47 3371 8009

Incorporação: **DIA**
 47 3371 2211

RESIDENCIAL ORVIETO



IMÓVEL TOTALMENTE INCORPORADO

- Últimas Unidade
- Apts de 03 quartos sendo 01 suite
- Ar split e piso porcelanato retificado
- Entrega Dezembro 2011
- Vila Lalau.



Apartamento pronto para morar e
 financiar a partir de R\$ 140.000,00

H120D Apto com 02 quartos e demais
 dependências. Próximo a Prefeitura.
 ACABAMENTO DIFERENCIADO.

LOCAÇÃO

CASAS:

H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova.
 R\$450,00
 H666 Casa de alvenaria com 1 quarto - Água Verde - R\$460,00

APTOS:

H552 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00 +
 Cond.
 H569 Apto com 02 quartos. Bairro Czerniewicz. R\$
 650,00 + Água e Luz.
 H412 Quinilite com 1 quarto. Czerniewicz R\$350,00 +
 água e luz.
 H554 Apto com 2 quartos - Vila Lalau - R\$440,00 + cond
 H566 Apto com 2 quartos - Nereu Ramos. R\$ 450,00 +
 água e luz.
 H656 Apto com 03 quartos - Nova Brasília R\$550,00
 H560 Apto com 02 quartos. Bairro Czerniewicz. R\$600,00
 H563 Apto 2 quartos. Barra R\$ 670,00 + cond.
 H553 apto com 1 suite, 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 +
 Cond.
 H562 Apto com 01 suite + 02 quarto. Centro. R\$700,00 + Cond.
 H567 Apto com 02 quartos + dependência empregada.
 Centro. R\$700,00 + Cond.
 H570 Apto com 02 quartos. Bairro: Vila Nova R\$700,00 +
 cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H725 Sala comercial com 35,68m² - Centro. R\$350,00 +
 cond.
 H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$399,00
 H723 Sala com. com 70m². Centro. R\$490,00 + Cond. +
 IPTU.
 H710 Sala comercial com 60m² - Nova Brasília. R\$500,00
 H707 Sala comercial com 80m² - Nova Brasília R\$600,00
 H717 Sala comercial com 32m² + bwc. - Centro. R\$670,00
 + IPTU
 H731 Casa com 6 quartos - Centro R\$1.200,00.
 H730 Sala com 100m². Centro R\$1.500,00.
 H729 Galpão com 200m² - Ilha da Figueira - R\$3.000,00.
 H726 Galpão com 520m² - Vila Nova R\$4.500,00

VENDA DE CASAS:

H122 Casa de 106m² no Czerniewicz com 01 quarto
 mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

H329 Terreno com 196.913,45m². Ilha da Figueira.
 H324 Chácara com 47.500m². Tila dos Monos. R\$95.000,00.

VENDA DE CHÁCARAS:

H318 Chácara com 28.000m², com casa de 120m², com
 rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de
 massaranduba. R\$260.000,00. Aceita imóvel como parte de
 pagamento



H122S Casa Alto Padrão com 400m² de
 área construída, terreno com 1.285m²,
 duas suítes + dois quartos, garagem
 para 5 carros.



H111 Casa com 02 quartos, sala, cozinha,
 BWC, 01 vaga de garagem, portão
 eletrônico, murada. Bairro Vila Lenzi.
 R\$180.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com
 71,00 m² área total - 2 quartos,
 banheiro social, sala de estar, jantar,
 cozinha, lavanderia, sacada com
 churrasqueira e garagem - Bairro
 Amizade. Valor: 110.000,00 -
 ENTRADA MAIS PARCELAS MENSAIS
 DE R\$500,00 ATÉ A LIBERAÇÃO DA
 DOCUMENTAÇÃO.



Centro
 Suite + 1 quarto, bwc social, sala em 2
 ambientes com sacada e churrasqueira - terraço
 Área privativa 86,00 m²
 Predio com piscina e 2 elevadores.



H327 terreno com 1600 m² na vila
 Lenzi, totalmente legalizado!
 Estudamos Propostas. Valor:
 420.000,00.



H128 Casa com uma suite mais um quarto e
 demais dependências, todo Legalizada,
 pronta para FINANCIAMENTO - Res. Beira
 Rio. Valor 165.000,00



H130 Casa com 192 m² de área construída,
 terreno com 375m², com 01 suite mais 02
 quartos, e demais dependências, escritório,
 garagem, churrasqueira. Casa totalmente
 legalizada. Bairro Centro. Valor 380.000,00.



H205 Duplex frente com moveis e
 eletrodomésticos, 148,45m² área interna.
 Prédio com elevador, Piscina, salão de
 festas com duas churrasqueiras e forno
 para Pizza! Valor 420.000,00 Pode ser
 financiado.



Hd209 Apartamento com 2 quartos e
 demais dependências. Entrega final
 Março de 2011. Valor 138.000,00.



H328 Chácara com 195.680,00m². Em
 MASSARANDUBA. R\$360.000,00
 (aceita imóvel no negócio).



H332 TERRENO NO BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO,
 PROXIMO AO ACARAI, 418M².
 VALOR R\$ 265.000,00.

Villaggio di Brugnago



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita

- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAT**
 47 3371 8009

Fone: 47 3371 8009

Incorporação:

DIA

Fone: 47 3371 2211



Apartamento com 02 quartos, rebaixo
 em gesso, moveis sob medida, com
 70m², área interna, pronto para
 financiamento. Valor: R\$130.000,00
 Bairro: Água Verde.



BELAS PISAGENS EM
 ÁREAS MARAVILHOSAS
 PARA O MELHOR DA VIDA:
 VIVER.

CHACARAS VILLAGES DOS LAGOS

Chácaras de
 12.500 a 25.000 m²
 a partir de
 R\$ 105.000
 (financiáveis)

4.5%
 de anuidade
 de aluguel
 mensal

INCORPORADORA
 CASLA

Imobiliária
LUNA
Credibilidade é tudo

CRECI 2960J

(47) **3055-2244** 9144-4040

Plantão

CAIXA

Estamos cadastrando
clientes para compra
de IMÓVEL NOVO até
R\$130.000,00.
"MINHA CASA, MINHA VIDA"
Assessoramos no
Financiamento Bancário

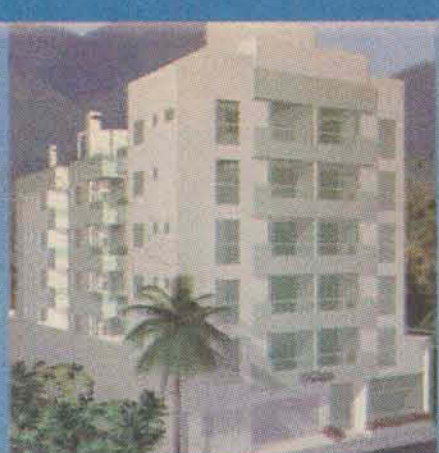


Estamos de Casa Nova

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS

Ref.0160) Res. Juliana Christina - Apts com 3 Dorm (Suíte, e um Lavabo); 2 Dorm (1 suíte); Sala de estar e jantar, coz integrada; Ampla Sacada com Grill a Carvão; Inst. de gás e água quente na cozinha e bwc; Ed. com 7 pavimentos, elevador, Fitness, brinquedoteca e parquinho. Infra estrutura para instalação de ar condicionado (Sist. Split) Tv, telefone, internet e portões Eletrônicos, a partir de R\$165.356,00. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário. R.162.167.



Ref.078) Res. Premier - Na Vila Nova c/ elevador aptos duplex sendo 1suíte + 1 dorm, demais dep. Área priv. 120,66m² total, R\$169.900,00, Entrada + parc. ou saldo c/ financ. c/ FGTS. Incorporação nº R-3. 48.615.



Ref.049) Res. Boulevard - Apto na planta na Ilha da Figueira, edifício c/ elevador piscina, sendo suíte + 2dorm, demais dep. Área útil 78m² de R\$181.615,00 nº protocolo 1258/210. Ent. + parc. Ou saldo c/ financ. Bancário.



Ref.0228) Res. João Santos - Apto no Centro c/ suíte, 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada com churr, 2 vaga de garagem, área útil 170m² R\$200.000,00.



Ref.0191) Res. Explendor - Apto no Baependi sendo 1suíte + 2dorm, bwc, Cozinha, Sacada c/ churr, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem. Área priv. 104m² R\$215.000,00.

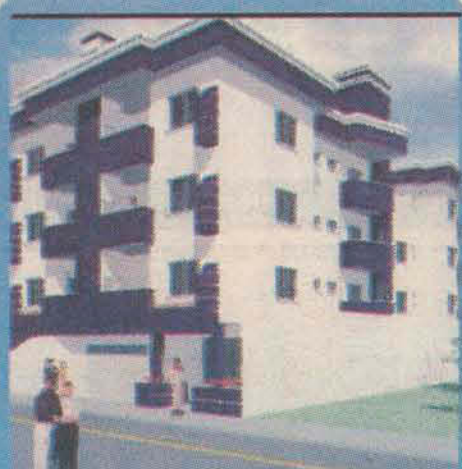


Ref.0207) Res. Layne Fernanda - Apto no Czemniewicz sendo c/ 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churr. 1 vaga de garagem, área de 68m² R\$135.000,00.

TERRENO

OPORTUNIDADE ÚNICA!

Ref.005) Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada, Entrada de R\$ 10.000,00 e saldo com financiamento pelo plano Minha Casa Minha Vida



Ref.071) Res. Neuman - Na Planta, bairro Vila Lalau sendo 1suíte+1dorm, demais dep. 1vaga, Área priv.65 m² a partir de R\$145.000,00. Entrada e saldo em até 24X ou saldo c/ financ. bancário.



Ref.011) Res. Waldomiro Bartel - Apto no Baependi c/ suíte+2dorm, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga de garagem, área útil 82m². R\$155.000,00.



Ref.0195) Res. Vieiras - Apto no bairro Nova Brasília sendo 1 suíte+2dorm, sala de estar e jantar,coz. bwc, ampla sacada c/ churr. área de serviço c/ sacada, área priv. 99,45m², 1 vaga, R\$190.000,00.



Ref.0223) Res. Santa Luzia - Apto na Vila Lenzi sendo c/ 1 suíte + 2 dorm, coz. sala de estar/jantar, bwc, área de serviço com sacada, sacada c/ churr. Área útil 88,64m², R\$165.000,00.



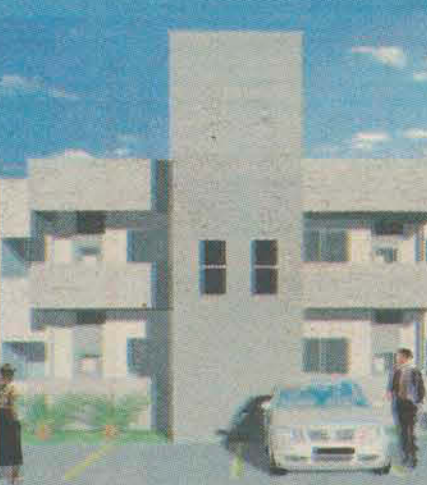
Ref.0182) Res. Miliáh - Aptos na planta na Vila Lalau c/ 1 suíte+2 dorm, suíte+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$104.000,00. Entrada + parc. 48X direto c/ construtor ou saldo c/ financ. Bancário.



Ref.0241) Res. Delta - Apto Novo no Água Verde - c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, 1 vaga, área 52m² R\$117.000,00.



Ref.0116) Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. sacada c/ churrasq. e demais dep. a partir de R\$101.000,00 Entrada e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0211) Res. Três Rios - Na planta em Três Rios do Norte c/ 2 dorm, coz, sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churr. 1 vaga. 57m² priv. a Partir de R\$110.000,00.



Ref.094) Res. Akira - Apto na Vila Lenzi c/ 1suíte+2 dorm, 1suíte+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, prox. Escola, creche, mercado. A partir de R\$.116.490,00 Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



Ref.0153) Res. Villa Rica - Na planta na Vila Nova. c/ 1 suíte+1 dorm, suíte+2 dormitórios, e demais dependências, 1 vaga dupla de garagem, sacada com churrasqueira. com até 98m² priv. Valor a partir de R\$130.000,00. Entrada + parcelas ou saldo c/ financiamento bancário.

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br • www.imobiliarialuna.com.br



3371-1500 • 3275-1500 9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br | Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

www.chaleimobiliaria.com.br



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Av. Mal. Deodoro da Fonseca - Próx. Marcatto Chapéus.
Área total estimada: 69,00m². Área privativa estimada: 36,90m².

DIVISÕES INTERNAS

01 suíte ou 1 dormitório + bwc, cozinha, lavanderia, sala de estar/jantar e 01 vaga de garagem no moderno conceito de loft, sem paredes fixas. Demais Informações do Imóvel: Edifício c/ 12 andares, sendo 06 apartamentos por andar, salões de festas, elevador, tubulação p/tv a cabo, fio terra p/ computador, portão e porteiro eletrônico e todos os ambientes c/ iluminação direta. Etapa da Obra: Acabamento. R\$98.000,00 (noventa e oito mil reais). C/ Acabamentos.



APARTAMENTO

Residencial Jardim das Mercedes
Rua Osvaldo Glatz, 40 - Bl. 10 Apartamento 102 Centro - Jaraguá do Sul.
área total de 69,00m².

Divisões internas

02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e 01 vaga de garagem. Condomínio possui salão de festas, playground, quadra esportiva. Demais informações: Imóvel devidamente escriturado.

Apto com piso cerâmico. Valor do imóvel: R\$95.000,00 (Noventa e cinco mil reais) Referência: 1388



SOBRADO RESIDENCIAL

Rua André Witkowski, 150 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul/SC
Área do terreno: 360,00m². Área construída: 230,00m².

Divisões internas

Pav. Térreo: sala estar c/ lareira, sala jantar, cozinha, área de festas, área de serviço, lavabo e garagem p/ 02 carros. Pav. Superior: 01 suíte master c/ closet e sacada, 02 dormitórios, bwc e sacada. Demais informações do imóvel: Forro em laje, piso cerâmico, fogão a lenha, com sistema de aquecimento de água, madeira itaúba, portão eletrônico. Imóvel com 05 anos, faltam alguns acabamentos. Valor do imóvel: R\$270.000,00 (duzentos e setenta mil reais). Condições para pagamento a combinar Referência do Imóvel: 13127



CASA ALVENARIA

Rua Vergílio Satler, 85 (Após a Malwee)
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul
Área do terreno: 357,75m². Área construída aprox.: 121,33m². Sendo frente e fundos c/ 13,50m, lado direito e esquerdo c/ 26,50m.

Divisões Internas

01 suíte, 02 dormitórios, bwc, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Demais informações do imóvel: Imóvel novo, forro em laje c/ acab. em gesso, piso cerâmico, com móveis sob medida. Valor do imóvel - R\$225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais); Condições para pagamento a combinar. Referência do Imóvel: 1305

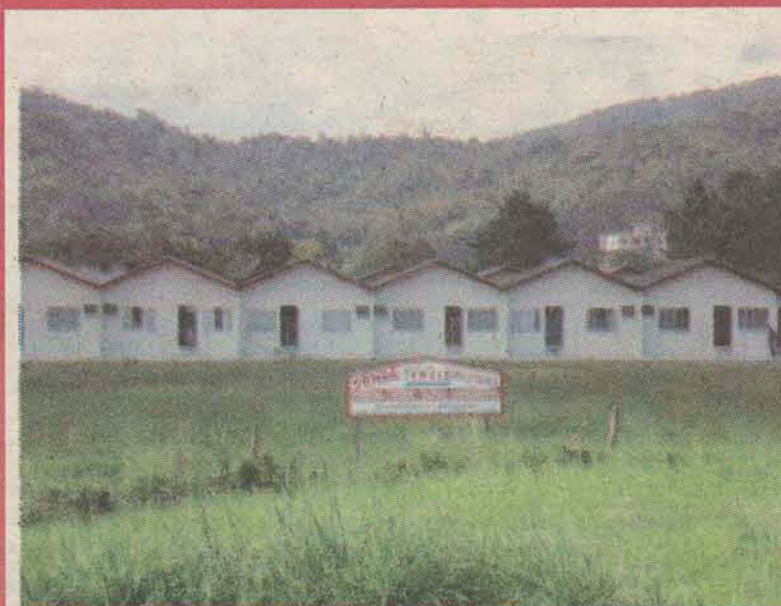


APARTAMENTO

Edifício Ruth Braun.
Rua Jacob Buck nº 71 - Apartamento 304
Centro - área privativa aprox. de 75,00m², área total construída de 124,93m².

Divisões internas

02 suítes, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Demais informações: Apto com piso cerâmico, bwc's com móveis sob medida. Valor do imóvel: R\$255.000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil reais) Referência: 13160



TERRENO

BR 280 - Esquina com a Rua 100-Roman Hafemann
Ao lado do Hotel Eliane.
Guaramirim - Centro - SC
Área do Terreno: 2.792,48m².
Sendo: frente c/ 62,52m, fundos c/ 61,74m, lado direito c/ 45,00m e lado esquerdo c/ 45,00m.

Demais informações do imóvel
Documentação: Escritura.
Matrícula nº 19.499

Valor do imóvel - R\$1.200.000,00 (Um Milhão e duzentos mil reais).

Referência do Imóvel: 13140



IVANA

IMÓVEIS

3370-1122

9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

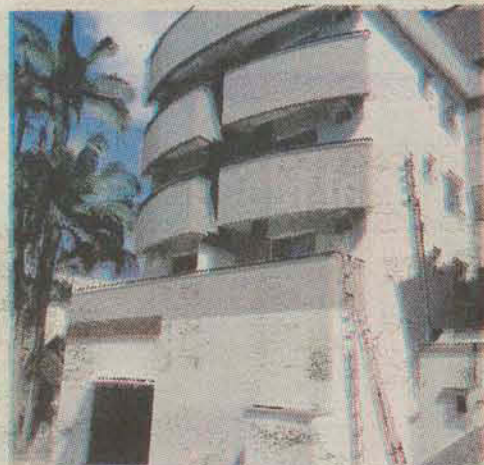
www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 19 de abril de 2011

APARTAMENTOS



Ref: 2102 - Apto no Centro, Res. Dubai com, 01 suíte, 2 dormitórios, bwc social, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$279.000,00



Ref: 2115 - Apto no Bairro Nova Brasília, Res. Maktub com, 02 Dormitórios, Sala Estar/Jantar, Cozinha sob medida, BWC mobiliado, Sacada com Churrasqueira, 01 Vaga garagem. Área: 55,76m² Preço R\$148.000,00



Ref: 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 quartos, bwc, cozinha, área de serviço, sala estar/jantar, sacadas com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$140.000,00



Ref: 2101 - Apto no Bairro Amizade, Re. Itacolomi com, 2 quartos, bwc social, cozinha, sala jantar/estar, área de serviço, sacada com churrasqueira, área de festa. Preço R\$130.000,00



Ref: 2103 - Apto no Centro, Res. Dona Verginia com, 1 Suíte, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Sala Estar Jantar, Churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000, 00

CASAS



Ref: 1110 - Casa no Bairro Barra do Rio Cerro com, 1 Suíte master mobiliada, escritório mobiliado, 02 bwc's mobiliados, sala de estar com home, cozinha mobiliada, área de serviço com armários e 02 vagas de garagem. Área da casa: 2010m². Preço R\$360.000,00



Ref: 1108 - Geminado no Rau com, Suíte com hidro, 2 dormitórios, bwc social com móveis, sala estar/jantar, cozinha, lavabo com móveis, área de serviço, churrasqueira. Preço R\$245.000,00



Ref: 1106 - Sobrado no Bairro Água Verde com, 1° p. Sala jantar, bar, sala estar, sala de TV, lavabo, escritório, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira e bwc, e duas vagas de garagem. 2° p. Suíte master, 2 quartos, todos com sacada, 1 bwc social. Preço R\$480.000,00 Piscina (4x8)

TERRENOS



Ref: 3041 - Terreno no Bairro Barra do Rio Molha, área terreno: 680,70m². Preço R\$195.000,00



Ref: 3036 - Terreno no Bairro Amizade, Lot. Champs Elysses área terreno: 360m². Preço R\$117.000,00



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

Apartir de R\$164 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

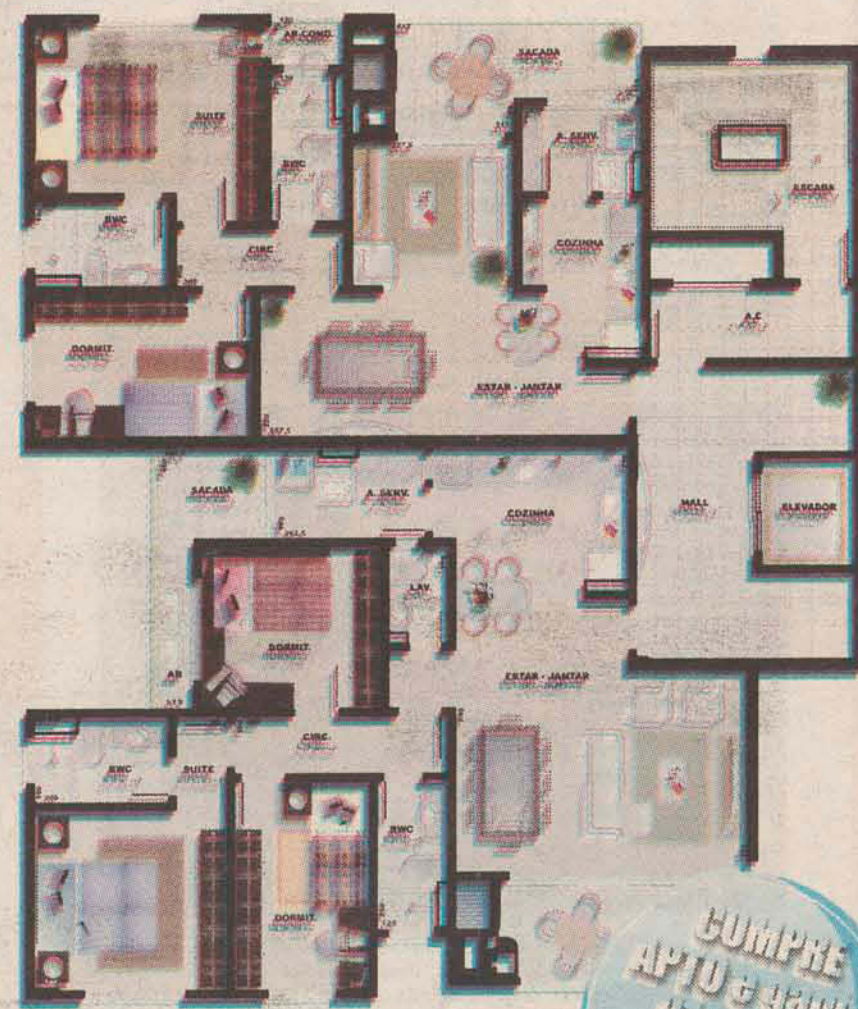
BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

CRECI 2556-J

WS**imóveis**

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) **3373-3404**
(47) **3373-0066****CONSULTORIA
HABITACIONAL**WS Imóveis agora com consultoria
Habitacional! Facilitamos seu
processo de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.**Financiamentos
CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA* Casas Prontas
* Lotes a venda em
diversos pontos da cidade.
* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

**Ref 001 Lançamento: Aproveite esta oportunidade em
Guaramirim no Bairro Amizade, Casas Geminadas em
construção a partir de R\$94.000,00****Residencial Monet**No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de
festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios
com suíte, 02 dormitórios com suíte.00217 Escolinha/ Guaramirim casa
em alvenaria, com 4 quartos, sala,
copa, cozinha, 2 banheiros, área de
serviços, garagem para 2 carros e
área de festas. casa toda murada
com portão eletrônico.
R\$220.000,00Ref 242 Escolinha/ Guaramirim
Casa NOVA com 02 quartos, sala,
cozinha, banheiro, lavanderia e
garagem R\$145.000,00Ref 240 Centro/ Jaraguá do Sul. Apartamento novo
contendo 01 suíte com banheira de hidromassagem, 02
quartos, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviços,
churrasqueira e sacada. Prédio com área de
festas, piscina e elevador. R\$320.000,00Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com
02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro
social, lavanderia e garagem. Casa toda murada.
R\$127.000,00Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo:
com uma sala comercial, piso superior: 03 quartos,
sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda
R\$250.000,00.Ref 93984 Caixa
d'água/Guaramirim Casa em
alvenaria com 02 quartos, sala,
cozinha, banheiro, lavanderia e
garagem com churrasqueira,
toda murada R\$110.000,00Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos,
sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros,
2 vagas de garagem com entradas
independentes R\$140.000,00Ref 88077 Avai/Guaramirim Casa Pré Moldada
com 01 suíte + 2 quartos, sala de estar/jantar,
cozinha, área de serviços, banheiro, 02 vagas
de garagem e piscina. Terreno com 876,70m²
e 150,00m² de área construída R\$190.000,00Ref 261 Corticeira/Guaramirim Casa com 03
quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia,
garagem e sala de facção R\$175.000,00Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em
alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de
festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta.Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa
em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte,
sala de estar e jantar, cozinha, área de
serviços, banheiro, churrasqueira e
garagem. casa toda murada com portão
eletrônico. R\$270.000,00Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado
com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e
garagem. Área construída de 65m², toda murada.
R\$110.000,00Ref 243 Bananal do Sul/ Guaramirim
Casa com 02 quartos, sala, cozinha,
banheiro, lavanderia e garagem para 02
carros. R\$160.000,00Ref 207 Centro/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02
quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço,
churrasqueira, garagem e uma edícula nos fundos com
01 quartos. Casa toda murada com portão
eletrônico. R\$220.000,00**terrenos**Ref 4375 Amizade/Guaramirim
Terreno 360,00m² R\$75.000,00Ref:325 Amizade/
Guaramirim Lote com área
de 445,04m² R\$70.000,00Ref 258 Ponta Comprida/
Guaramirim Terreno de arrozeira
20.000m² R\$160.000,00Ref 175 Amizade/Guaramirim
Terreno com área de 1054,00m²
R\$160.000,00Ref 230 Amizade/ Guaramirim
Terreno com área de 4888,00m²
R\$65.000,00Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno
na Rua principal. Local privilegiado e
ótimo para comércio ou residência
R\$120.000,00- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim
Terreno com 189.780,00m²
contendo arrozeira, terras
produtivas. Terreno escriturado,
R\$800.000,00Ref: 196 Centro/Guaramirim -
terreno com 364m² ótima
localização. R\$67.000,00Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03
quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos
da casa com área de festas e escritório. R\$150.000,00Ref 262 Amizade/Guaramirim Casa com 03
quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e
garagem R\$135.000,00Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03
quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros,
lavanderia, 02 garagens, casa toda murada.
R\$145.000,00Ref: 225 - Avai/Guaramirim - Casa nova em
alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1
banheiro, lavanderia e garagem: 80 m² de área
construída e terreno de aprox. 210m² todo
murado. R\$135.000,00Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado
contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala,
cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do
imóvel R\$170.000,00Ref 259 Amizade/Guaramirim
Terreno contendo 02(duas) casas
de madeira em ótima localização.
R\$150.000,00Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em
alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar,
cozinha, 02 banheiros, área de serviços,
garagem e área de festas. R\$160.000,00Ref 39819
Amizade/Guara
mitim Sobrado
Geminado com
02 quartos,
sala, cozinha,
lavabo,
banheiro, área
de serviço e
garagem,
92,00m² de
área construída.
R\$130.000,00Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de
alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte,
sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia
e garagem R\$150.000,00Ref: 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada
uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e
lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno
com 366m² todo murado. R\$145.000,00

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

CENTRO



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$230.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

CENTRO



Ref. 514.1 - Excelente Terreno no centro medindo 1.149,06m² com duas casas em alvenaria. Valor sob consulta.

BAEPENDI



Ref. 400.1 - Casa no Baependi com 1 Suíte + 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, área de serviço e garagem. R\$315.000,00.

CENTRO



Ref. 521.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 Quarto, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, terraço, churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$435.000,00. Entrega prevista para Junho/2012.

RESIDENCIAL CHAMPS ELYSSES

Ref. 516.1 - Excelente Casa no Residencial Champs Elysses com 4 Suítes (1 com closet), escritório, lavabo, sala e cozinha conjugadas, espaço gourmet, lavanderia, piscina e garagem para 2 carros. Valor sob consulta.



CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA
REAL

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

www.imobiliariareal.net

LANÇAMENTO



**IMB63 - Apartamento na
Planta - Barra do Rio
Cerro - Com área útil de
70,45 m², ENTREGA
DEZEMBRO/2012.**

R\$115.000,00

**E aptos com 87,54- 1 suite
+ 2 quartos, e demais
dependências Apartir de
R\$ 125.000,00**

LOCAÇÕES



**IMB70 - Galpão
Comercial no Rio
Cerro II - Rua
Alberto Utpadel,
contendo 200m².
R\$1.600,00**



**LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua
Alberto Utpadel, com 400 m². R\$2.500,00**

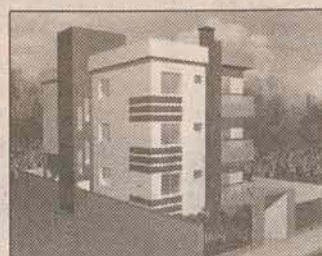


**IMB83 - Apartamento na Rua Vinte Cinco de Julho.
Com 1 suite + 2 dormitórios, demais
dependências, 100 m². R\$ 980,00 + condomínio.**

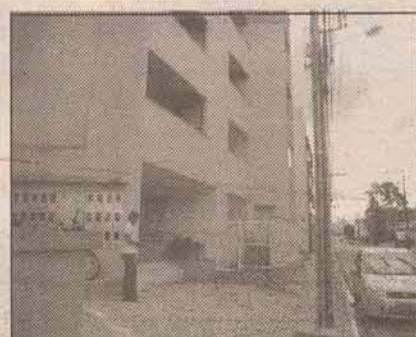


**IMB76 - Apartamento na Vila Nova, Rua
Tiberio Rozza. Com 1 suite + 2 dormitórios,
sacada com churrasqueira, garagem e demais
dependências, 90 m². R\$ 1.000,00**

APARTAMENTOS



**IMB44 -
Apartamento novo
na Barra, com área
de 72,90 m²,
sacada com
churrasqueira, 2
dormitórios. R\$
120.000,00 entrada
de R\$20.000,00 e
saldo em 48 vezes.**



**IMB73 -
Apartamento no
Amizade - RUA
ARTHUR GUNTHER
- 695, com 1
suite + 2 quartos,
área de 89 m². R\$
190.000,00**



**IMB41 - Apartamento na Barra do Rio
Molha - Contendo 2 quartos, sala, cozinha,
BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira,
garagem. Área de 60 m². R\$ 150.000,00**



**REF 0100- Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1
suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de
estar e demais dependências. Área de 100m².
R\$ 155.000,00**

CASAS



**IMB34 - Casa no
Amizade - RUA
EMILIA HORNBERG -
110- Contendo 1
suite + 2 quartos,
Closet, Sala Jantar,
Lavabo, Biblioteca,
Piso em porcelanato
em todos os
ambientes. Área de
232 m² construída. R\$
650.000,00**



**REF IMB21 - Casa na Barra do
Rio Cerro- Contendo 1 suite + 2
quartos, sala, cozinha, garagem
para 2 carros, lavanderia,
churrasqueira. R\$245.000,00**



**IMB78 - Casa na Barra Rua Marisa
Regina Langa - 114, com 3 quartos,
sala, cozinha, BWC e demais depend.
Terreno com 450 m² e área construída
de 140 m². R\$ 195.000,00**

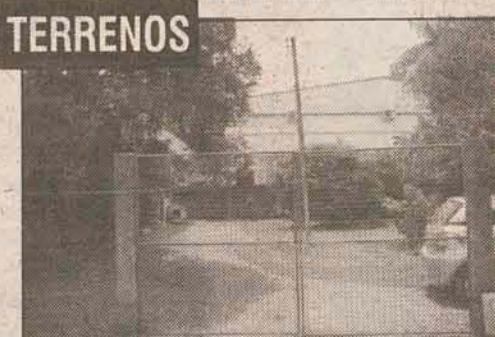


**IMB38 Casa no Bairro Jaraguá 99 -
Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite
+ 2 quartos, sala, cozinha, BWC,
lavanderia, garagem, churrasqueira.
Área de 95 m². R\$ 128.000,00
PRONTA PARA FINANCIAR**



**IMB13 - Casa no Nova Brasília RUA
JOSE MENEGOTTI - 201- Com área
construída de 270 m², semi-mobiliada, 1
suite + 2 quartos. R\$480.000,00**

TERRENOS



**IMB80 - Terreno
Czerniewicz RUA
ROBERTO ZIEMANN
- 488, Contendo
1209,00 m² - com
24 m frente e 22,50
fundos. R\$
630.000,00**



**REF 0143-
Terreno no
Bairro Agua
Verde- Rua
Bertoldo
Enke-Terreno
15x28, área total
de 420 m².
R\$110.000,00**



**REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília- Rua José
Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de
700m², e* casa com 60 m² em média. R\$380.000,00**

**NÃO PERCA!! Ótima oportunidade
de investir em SCHROEDER.
APTO. com 2 dorm., na planta,
somente hoje por apenas
R\$ 79.900,00 à vista,
Ligue agora 47 8800.8800**

**VENDE-SE
TERRENO**

Bairro Amizade,
Escriturado,

Livre de enchente

Área de 388 m² (14 x 27,5)

Valor: 98.000,00

Tratar: 9929-8488



**IMOBILIÁRIA
PRESENÇA**

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977

CORRESPONDENTE

**CAIXA
AQUI**

DESTAQUES DA SEMANA



1023
Área na Rua Ano Bom, 1.200m²,
24m de frente. Corupá/SC.
R\$ 45.000,00.



1010
Área 20.000m² - Br-280, à 1,5km do
centro de Corupá. Ideal para Ind.,
chácara ou lotes.



2020
Galpão aprox. 300m², terreno
567m². R. Ano Bom. Corupá.

CHÁCARAS



4009
Chácara 70.200m², com casa alv. e
nascente na Estrada Caminho
Morro. Corupá / SC. R\$ 100.000,00.



4012
Chácara 75.000m², 3 lagoas e área c/
pomar. Casa de madeira antiga + rancho + 1
casa de alv. nova 140m² c/ 3 garagens
(obra não concluída). Schroeder/SC.



4011
Chácara 37.000m², 90% desmatada,
com casa, a 4 Km do centro. Corupá-
SC. R\$125.000,00.

CASAS



2023
Casa 60m², 2 quartos, sala, copa, coz.,
lavand., bw e garagem. Terr. de 360m².
Ano Bom - Corupá. R\$ 60.000,00.

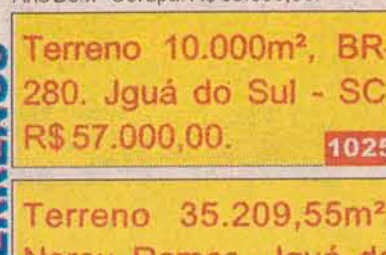


2026
Ter. 309m², Casa 120m², mais área de
festa e piscina. Corupá. R\$ 140.000,00.
Aceita terreno e negocia a diferença.



2027
Casa 66m², 2 quartos, sala, cozinha, bw,
lavand. e garagem. Ter 800m² R\$ 110.000,00.
Corupá. Aceita financ. bancário. Corupá/SC.

TERRENOS



1025
Terreno 10.000m², BR-
280. Jguá do Sul - SC.
R\$ 57.000,00.



1022
Terreno 306,20m², c/ casa na R.
Duque de Caxias. Centro - Corupá/SC.



1020
Terreno 3.400m², na Rua João Tozini.
Corupá. Excelente localização.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



ILENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis
CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9620-1009 / 8433-0377 (TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



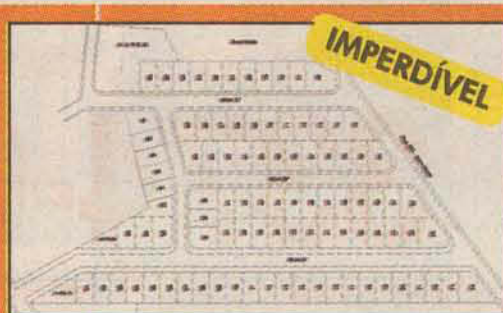
Bem Viver
Imóveis
CRECI 2288-J
Rua: 28 de agosto, 1939 – Centro – Guarimir

3373-5211
3373-2222



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$125.000,00

Ref. 3401 - Loteamento Duve no bairro Rio da Luz, a partir 325.000, próximo a Ceval. Valor a partir R\$56.000,00 Entrada de R\$5.000,00 + saldo financiado pela caixa.



IMPERDÍVEL



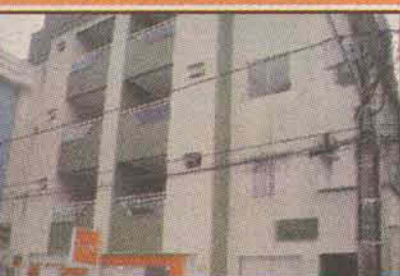
Ref. 3546 - Apartamento no bairro Baependi, 01 suite, 02 dormitórios, 01 bwc, 02 sacada, 01 garagem. R\$185.000,00



Ref. 1200 - Casa no bairro João Pessoa, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 1 garagem, próximo a lombada eletrônica. R\$125.000,00



Ref. 3537 - Apartamento no bairro Nova Brasília, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$170.000,00



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$240.000,00



Ref. 3540 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, elevador. R\$270.000,00



Ref. 1451 - Casa no bairro Rio Cerro I, com 02 dormitórios, 01 suite, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Posto Flex. R\$165.000,00



Ref. 3524 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens. R\$250.000,00



Ref. 3551 - Apartamento no bairro Três Rios do Sul, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$110.000,00. Entrada mais parcelamento, saldo financiado.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR



Sobrado área construída de aprox. 270m² Terreno 413m², bairro Avai, Valor: 175.000,00 negociável. Possui dois aptos independentes. Piso superior com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira, sacada em toda a casa. Piso inferior, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem.



Área de 3720,00 m² Localizado na Br 280 Centro de Guarimir, em frente ao Posto Guarimir. R\$ 1.500.000,00 negociável



Imóvel contendo área total de 393 m² Área construída: 158,90 m² Localizada: Centro Valor: R\$320.000,00 negociável apta para receber financiamento. Dois quartos e uma suite, banheiro social área de festa ampla, sala de tv, sala de jantar, cozinha, lavanderia e dependência de empregada e banheiro.



Casa de alvenaria contendo área total de 640,00m². Área construída de aproximadamente 140,00m². Localizado no Bairro: Avai. Valor: 200.000,00 negociável



Imóvel com área total de 860,00m². Área construída aprox.: 183,00m² Área construída fundos Sobrado: 200,00m² Valor: R\$570.000,00 negociável aceita financiamento. Localizado no bairro: Avai. Imóvel frente: 2 quartos, 1 suite, 02 salas, 1 bwc social, coz., lavanderia, área de festa, garagem. Imóvel fundos: 1 qto, 1 suite com banheiro de hidromassagem, sala, cozinha, despensa, lavand., área de festa, gar. para 2 carros.



Terrenos a partir de 360,00m². Localizado no bairro: Avai próximo ao centro com infra-estrutura completa. Próximo de supermercado, creche, escola. Livre de alagamento. Valor: A partir de R\$80.000,00



OFERTA!!! DE R\$380.000,00 POR R\$350.000,00!!



Área total de 360,00m². Área construída de 52m². Localizada no bairro: Caixa d'água. Valor: R\$100.000,00. Características: sala, cozinha, 2 quartos, lavanderia, garagem. Financiável.



Área total de 537,00m². Área construída aproximadamente 120,00m². Localizado no Centro: Valor: R\$265.000,00 negociável, aceita troca, interesse em apto em Jaraguá do Sul. Características: Sala, 3 quartos, banheiro, lavanderia, garagem, cozinha, construção fundos sobrado aproximadamente 180,00m²

www.imoveisbenviver.com.br • PLANTÃO: 8871-9867



EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA,
O MELHOR NEGÓCIO

VORÁUS-QUATRO

APARTAMENTOS



Ed. Argus - Centro
Cobertura duplex
semi-mobiliada
Cód. 2030

R\$ 480
m²



Saint Sebastian
Residência - Flat mobiliado
Cód. 2032

R\$ 150
m²



Ed. Moradas da Serra
Nova Brasília - cobertura
duplex - 2 suites + 1 quarto
mobiliada - Cód. 2032

R\$ 350
m²



Ed. Moradas da Serra
1 suite + 2 quartos
Coz. mobiliada
Cód. 2033

R\$ 170
m²



Ed. D. Lorenzo - Centro
1 suite + 2 quartos
coz. mobiliada
Cód. 2036

R\$ 283
m²



Ed. Inabele
Centenário - 1 quarto
Cód. 2035
entrega maior 2011

R\$ 95
m²



Ed. Tulipa - Centro
1 suite + 2 quartos
coz. Mobiliada
Cód. 2014

R\$ 230
m²



Apto Novo - Ozemiewicz
1 suite + 2 quartos - aceita
cartão como parte do pagamento
Cód. 2034

R\$ 175
m²



Ed. New York
Centro
1 suite + 2 quartos
Cód. 2022

R\$ 195
m²

CASAS



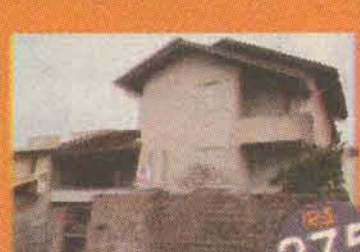
Casa Lot. Gratzmacher
3 Rios do Sul
1 suite + 2 quartos
Cód. 1022

R\$ 270
m²



Casa Jguê Esquerda
Próx. Ao Juventus -
1 suite + 2 quartos
Cód. 1019

R\$ 195
m²



Casa Ozemiewicz
285m² - 4 quartos
Cód. 1024

R\$ 275
m²

TERRENOS

Cód. 3000 - Terreno 3 Rios do Norte - 6 km do centro - 9.800m² - R\$ 230mil.

Cód. 3027 - Terreno Lot. Horizontes - 340m² - R\$ 68mil.

Cód. 3015 - Terreno central - 105m² - R\$ 420mil.

Cód. 4001 - Sítio em Santa Luzia - com área de 5.000m² + casa de 132m² - R\$ 220mil

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47) 3055-0007
CRECI/SC Nº. 8530
Rua Marina Frutuoso, 620 - Centro
Jaraguá do Sul - SC Cep: 89.251-500
www.mullercorretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA



Cód. 4001-Chácara-SFS - à 50 km de Jgs - Com 172 mil m², com casa mis, rancho, palmitos, alpin, milho frutas, com 5.000 p. eucaliptos, etc., Valor **R\$ 250.000,00**



Cód. 1094 Ilha da Figueira, com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 370m². **R\$ 200 mil**



Cód. 1100 - Vila Lenzi - suite 2 qtos, bwc, sala, cozinha, sl tv, estar, churrasqueira, lavanderia, piscina, garagem. Financiável CEF. **R\$ 400 mil**



Cód. 4005 Rio Cerro II 22000m², casa cl200m² semi-mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. etc. **R\$ 230 mil**



Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m², Valor do imóvel **R\$ 850 mil**



Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem **R\$ 130.000,00**



Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R\$ 150.000,00**



Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor **R\$ 160 mil**



Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m². **R\$ 88 mil**



Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suites(hidr)+3 qtos, 2 bwc, sala, sala tv, s. estar, churrasq. aq solar, garagem 4 carros, preço sob consulta.

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m ²	350m ²	500 mil
1046	SFS/Itaguçu	600m ²	600m ² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m ²	150m ²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m ²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m ²	135 mil
1075	Chico de Paulo	430 m ²	120 m ²	155 mil
Apartamentos	Local			
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m ² /Suite+2q	95 mil
2020	Schroeder	Centro	2 quartos	130mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil
2018	Centro	Próx. R. Proc. Gomes	2/3 quartos	160 mil
Terren	Área			
3040	Centro(prox. Kohlbach)	3.000m ² +/-		650 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m ²	3 aluguéis	500 mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m ²		250 mil
4003	Pedra Branca	90.000 m ²		300 mil
4005	Rio Cerro II	22.000 m ²		220 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m ²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m ²	*(Prox. Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - Casa		3 quartos + cama emb. + armário		R\$750,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

MG IMÓVEIS
www.imobiliariamg.com
3374-0096

IMPERDÍVEL:
CASA NOVA
COM DOIS
DORMITÓRIOS
TODA MURADA
FINANCIÁVEL
R\$120.000,00

R\$103.500,00
1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER
1288 - Res. Berlim
2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

R\$ 160.000,00
Ref. 1878 - Schroeder
1 suite + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

R\$129.000,00
1459 - Schroeder 1 Suite, 2 dorm, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem

R\$ 115.000,00
Ref. 1879 - Schroeder 2 dorm, 76m², bwc, lavanderia, sala, cozinha, garagem e muro.

contato@imobiliariamg.com

Av. Marechal Castelo Branco, 1412 • Centro - Schroeder/SC - 89275-000

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE: VILA NOVA Apart. novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1 suite), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de **R\$ 130.000,00**



VENDE: AMIZADE Apart. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suite) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. **R\$ 240.000,00**



VENDE: TRÊS RIOS DO SUL Casas Geminadas com área de 76,00 m², contendo 2 dormitórios, sala e cozinha integradas, bwc social, área de serviço e garagem. A partir de **R\$ 117.000,00**.



VENDE: BARRA Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado a 100m da Rua Water Marquardt. **R\$ 170.000,00**



VENDE: CENTRO Casa alvenaria, contendo 04 dormitórios, 02 bwc, sala de estar/jantar, cozinha sob medida e garagem para 02 carros



VENDE: BARRA DO RIO MOLHA Casa de alto padrão, contendo 01 suite master, 03 dormitórios, bwc social, sala de tv, piscina e garagem para 02 carros.



VENDE: RESID. SAINT TROPEZ Ap. 02 dormit., (sendo 1 suite) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social, 2 Vagas de garagem



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- Apart. (novo)** 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: **R\$ 540,00**
- Apart. 3 dormit.**, sala, coz., área serviço, bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picoli. Aluguel: **R\$ 750,00**
- Apart. 2 dormit.** (sendo 01 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: **R\$ 850,00**
- Apart. 2 dormit.**, sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: **R\$ 600,00**
- Apart. 2 dormit.**, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo H. Hadlich, Ap. 304 - Ed. Pedra Rubi. Aluguel: **R\$ 750,00**

ILHA DA FIGUEIRA

- Apart. 3 dormit.** (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasq., sacada e garagem. R. José Flaviano. Aluguel: **R\$ 700,00**
- Apart. 2 dormit.**, sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 600,00**

VILA NOVA

- Apart. novo 3 dormit.** (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Tiberio Rozza. Real Parque Residência. Aluguel: **R\$ 950,00**

VILA LALAU

- Apart. 3 dormit.** Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Aveiro Fagundes. Ed. Viteria Regia. Aluguel: **R\$ 650,00**

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

**Você tem um imóvel?
Quer alugar seu imóvel?
Não sabe com quem? Como?
Nós temos a solução.**

**Anuncie aqui!
(47) 2106-1919**



www.ocorreiodopovo.com.br

Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA RAU -
Residencial
Atlantis - apto
201 Com suite +
dois dormitórios,
sala estar/jantar,
cozinha,
lavanderia,
banheiro social,
sacada com
churrasqueira e 1
vaga de garagem.
R\$ 160.000,00.



**AMIZADE -
LOTEAMENTO
MUNIQUE -
"RESIDENCIAL
FLOR DO CAMPO"**
Apartamentos com
02 dormitórios, 1
bwc, sala, cozinha,
lavanderia, sacada
com churrasqueira,
1 vaga de garagem.
R\$ 130.000,00.

**Residencial
Juliana** -
Apartamento nº
303 - 3º andar
MOBILIADO -
R\$160.000,00
Com 1 suite + 2
dorm., sala,
cozinha
lavanderia, bwc
social, sacada c/
churrasqueira e 1
vaga de garagem.



**NOVA BRASÍLIA
- "RESIDENCIAL
MATER DEI"**
- Apartamentos
com suite + 02
dormitórios, 1
bwc, sala,
cozinha,
lavanderia,
sacada com
churrasqueira, 1
vaga de garagem.
R\$ 180.000,00.



**VILA NOVA -
Residencial Grand
Life**
Prédio com elevador
- Apto nº 503 - Sala
estar/jantar, cozinha,
lavanderia, suite + 2
quartos, banheiro
social, sacada com
churrasqueira, 1
vaga de garagem.
Apto. com laminado
de madeira,
porcelato e rebaxado
em gesso.
R\$255.000,00.
Entrega em
fevereiro 2011



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa
com suite mais 03 dormitórios,
bwc social, sala de jantar e
estar, cozinha fechada,
lavanderia. Churrasqueira,
lavabo e garagem nos fundos.
Metragem da casa: 193,00m²
Metragem do terreno:
409,50m² - R\$450.000,00.

TERRENOS

- ÁGUA VERDE. R\$110.000,00. AMIZADE.
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$95.000,00. AMIZADE.
- Loteamento Dona Marta - R\$ 60.000 - NEREU RAMOS

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



070 - Três Rios do Sul, aparta-
mentos com área de 61,36m²
R\$110.000,00



026 - Santo Antonio, com área de
475.650,00m². R\$550.000,00



136 - Rau, geminado em alvenar-
ia com 199,00m² R\$250.000,00



150 - João Pessoa - casa de alv. c/
aprox. 280,00m² mais galpão. Terr.
c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor
valor) R\$430.000,00



234 - Amizade terreno com
350,00m². (Residencial Munique)
R\$98.000,00



061 - João Pessoa, casa de alv.
c/ 327,23m², edícula, cach-
oeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m²
R\$795.000,00



183 - Nereu Ramos, casa de alve-
naria com 129,00m² mais edícula. Ter-
reno com 660,00m². R\$200.000,00



009 - Centro, casa de alvenaria c/
317,00m² e terreno com 900,00m²
R\$583.000,00



083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²
R\$160.000,00



161 - São Luis - casa de alvenaria com
140,00m² e terreno com 421,61m²
R\$220.000,00



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/
126,00m² e terreno c/ 324,00m² (aceita
financiamento bancário) R\$100.000,00



025 - Nereu Ramos - Galpão em alvenaria
com 152,00m², terreno com 504,00m²
R\$190.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$800.000,00
010 - Loteamento Duwe- terreno com 324,00. (R\$5.000,00 de entrada + Financiamento CEP)	R\$56.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m²	R\$470.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 14.980,28m²	R\$800.000,00
045 - Santo Antônio, terreno com 92.230,00m², constituído com 02 geminados de mais ou menos 139,00m²	R\$650.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$56.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 420,39m²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m²	R\$200.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00

CASAS

028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m² e outra com 45,00m². Terreno com 425,00m²	R\$120.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m²	R\$75.000,00
078 - Ribeirão Cavallo, terreno com área de 2.935,60m² com casa mista	R\$90.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²	R\$178.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00
242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m²	R\$100.000,00

SÍTIOS

038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$450.000,00
163 - Guarimirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$640.000,00

APARTAMENTO

060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m²	R\$230.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Vila Lenzi	R\$550,00
Apartamento Amizade	R\$700,00
Apartamento Vila Lalau	R\$600,00
Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



Cred 1462-J

LEIER

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107-0500

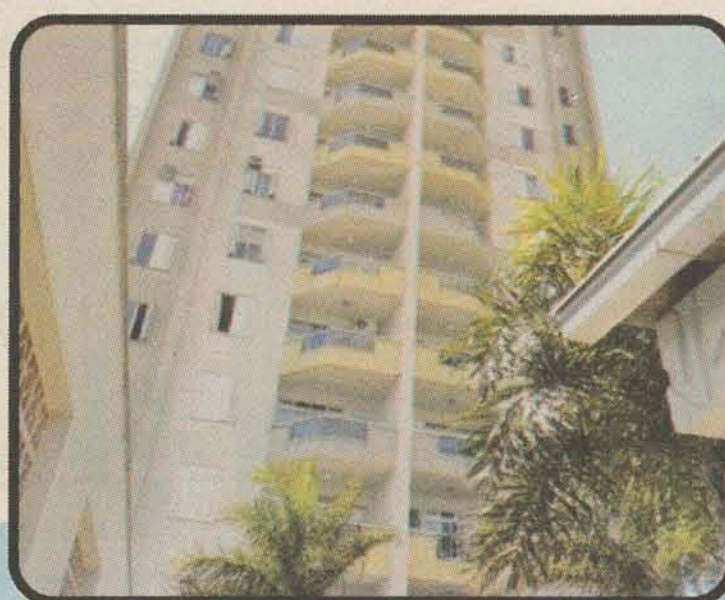
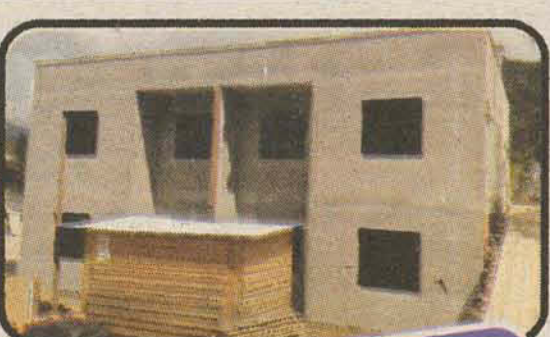
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br**Plantão**

Segunda a Domingo

Ligue**9667-0500****Baependi****C 019** - Apartamento pronto para financiamento

Próximo no centro, com 3 dormitórios, sendo uma suíte

R\$ 130.000,00**Centro****L329**-Ed. Schiochet - 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, banheiro de serviço, sacada, despensa, piscina coletiva, salão de festas, quadra de esportes, 02 elevadores, 01 garagem.**R\$ 250.000,00****R\$ 320.000,00****Barra do Rio Cerro****L285** - Solrado med. 237,00m² de área construída, contendo 01 suíte normal, 03 dormitórios, sala estar e jantar, lavabo, cozinha (fica a mobília), bwc, lavanderia, churrasqueira privativa, sacada, edícula, despensa, depósito, lindo jardim, 03 vagas de garagem.**R\$ 440.000,00****Francisco de Paula****C24** - 232 m², terreno com 653 m². 2 dorm. + 1 suíte, sala de estar/jantar, sala TV, cozinha, 2 bath., lavand., 2 churrasq., despensa, piso cerâmico, cantoneiras em gesso, garagem 3 carros, área de festas, piscina, aceita permuta de 1 apart. no valor de 200 mil o restante em dinheiro.**R\$ 450.000,00****Barra do Rio Cerro****L348** - 01 suíte, 03 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, sala TV, escritório, cozinha, 04 banheiros, lavanderia, quarto de serviço, banheiro de serviço, churrasqueira, 02 sacadas, despensa, depósito, piscina, salão de festas, salão de jogos, garagem para 02 carros.**R\$ 215.000,00****Rau****L264** - Área construída: 128,00m². Área do terreno: 434,00m². 03 Dormitórios, 02 BWC. 01 Sala estar, 01 Sala Jantar, 01 Cozinha, 01 Lavanderia, 01 Garagem, 01 Despensa, Quintal, Jardim, Varanda.**R\$ 480.000,00****Jaraguá Esquerdo****L317** - 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de TV, escritório, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, churrasqueira, sacada, despensa, piscina, salão de festas, quadra de esporte, 02 garagens. Casa com 250 m² e terreno com 427,50 m².**R\$ 380.000,00****Centro****L327** - Ed. Monte Carlo - 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, 04 sacada, despensa, piscina coletiva, salão de festas, quadra de esportes, 02 elevadores, 02 garagem.**R\$ 276.000,00****São Luiz****L319** - Casa de ótima qualidade, localizada no Bairro São Luiz, contendo 3 dormitórios sendo 1 suíte, cozinha, sala, banheiro e área para festas. Mobílias da cozinha permanecem. Faltam somente pintar o lado externo.**R\$ 270.000,00****Amizade****C025** - Excelente oportunidade Casa contendo 1 suíte + 2 quartos Semi nova.**R\$ 110.000,00****São Luis****L350** - Terreno com 504m², ponto comercial e residencial.**R\$ 250.000,00****Vila Nova****L313** - Residência med. 130m² em alvenaria contendo, 01 suíte, 01 dormitório, sala estar, lavabo, cozinha, bwc, lavanderia, quarto e bwc de serviço, churrasqueira, despensa, depósito, com edícula, casa possui portão eletrônico, interfone, 02 vagas de garagem.**R\$ 119.000,00****Jaraguá Esquerdo****C011** - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, churrasqueira na sacada, lavanderia, garagem coberta. Área privativa: 62,00m².**R\$ 85.000,00****Jaraguá Esquerdo****L 279** - Terreno na rua Rua Alfredo Schumann todo DOCUMENTADO. Terreno com 450m² sendo: 15m frente por 30m fundos Pronto para Financiar

OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 16 e 17 de abril de 2011



O CORREIO DO POVO

Berta
imóveis

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA 25

PLANTÃO

>9987.1004
>9615.0011

www.bertaimoveis.com

RESIDENCIAL ADELAIDE

Amizade

Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 82,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso; piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada.

Preço à partir: R\$145.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

Correção pelo CUB. Após a chave, CUB + 1% ao mês.



Guaramirim - Vila Amizade

Casa na frente em alvenaria de 102,00m² com 2 quartos e demais dependências, churrasqueira, garagem, murada + Casa atrás mista com 90,00m². Terreno com 760,00m² livre de enchentes.



IMPERDÍVEL!

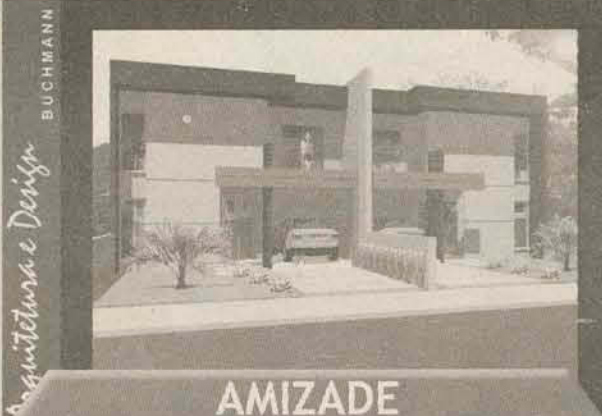
Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.



À PARTIR DE
R\$129.000,00

Tifa Martins

Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$129.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.



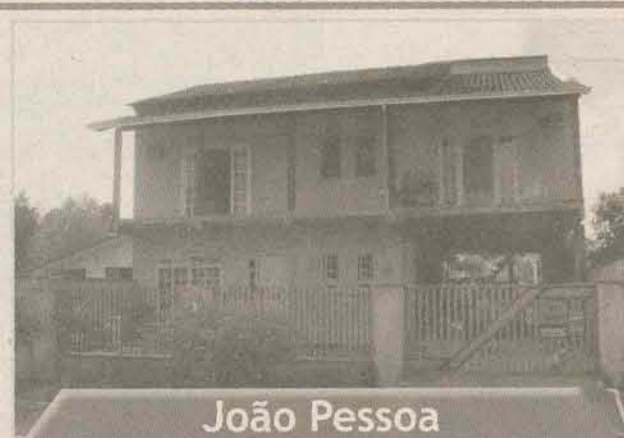
AMIZADE

Sobrado geminado no Residencial Boulevard com 1 suíte com hidro e sacada, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, lavabo, área de festas com churrasqueira, garagem, ótimo acabamento com porcelanato na sala, massa corrida, gesso, vidros temperados. Valor: R\$ 270.000,00 negociáveis.



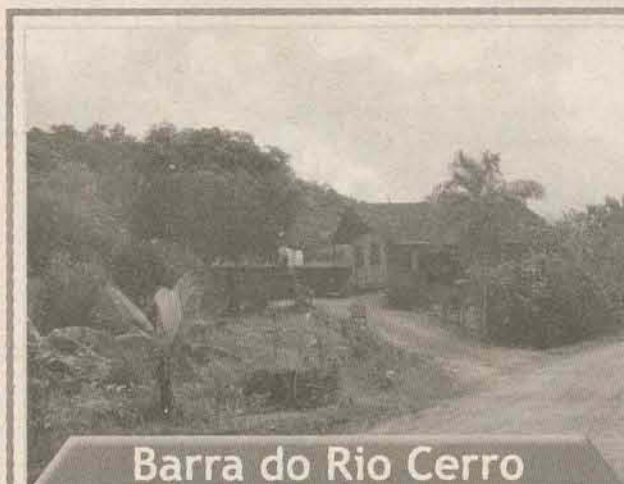
Ana Paula

Casa em alvenaria de 102,00m² com 1 suíte + 2 quartos e demais dependências, churrasqueira, garagem, toda murada. Terreno com 280,00m² livre de enchentes. R\$ 120.000,00



João Pessoa

Sobrado com 170,00m², suíte + 3 quartos e demais dependências + edícula de madeira com 50,00m². Terreno com 360,00m² todo murado em rua asfaltada. Livre de enchentes. Próximo da nova Lecimar. Valor R\$ 210.000,00.



Barra do Rio Cerro

Casa de 60,00m² em madeira com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 504,00m², livre de enchentes. Próximo à Malwee Malhas. Valor R\$ 169.000,00.



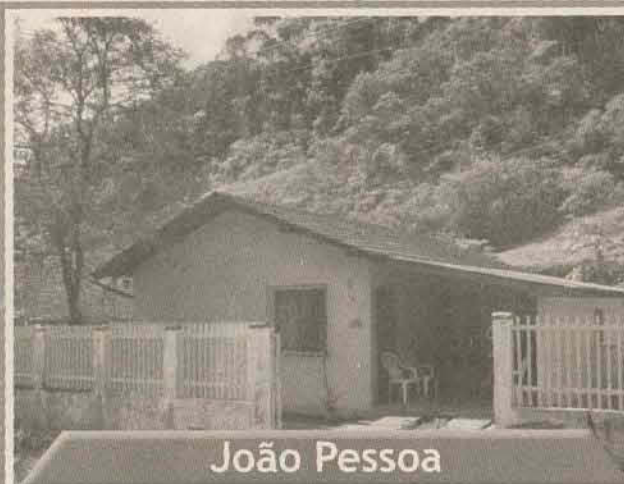
Ilha da Figueira

Casa de 110,00m² em alvenaria com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 525,00m², livre de enchentes. Próximo ao mercado Alexandre. Valor R\$ 250.000,00.



Jaraguá Esquerdo

Jaraguá Esquerdo - Terreno no Condomínio Azaléias com 721,57m² (27,00m x 27,00m) R\$210.000,00



João Pessoa

Casa em alvenaria, com 03 quartos, terreno com 686,00m² (14x49m). Valor R\$119.000,00

LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662

BAEPENDI



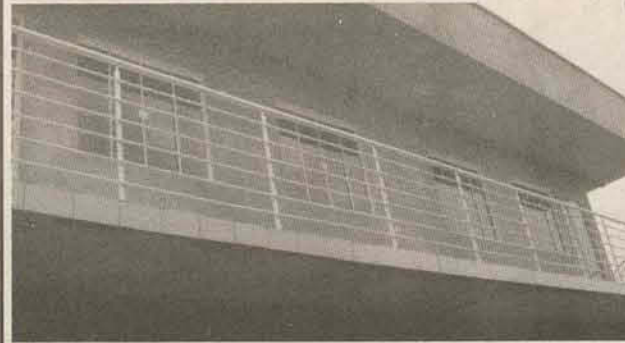
Cod 11000 Apartamento 02 dormitórios
Valor R\$ 630,00

CZERNIEWICZ



Cod 10000 Casa 01 suíte + 01 dormitório
Valor R\$ 1.100,00

ESTRADA NOVA



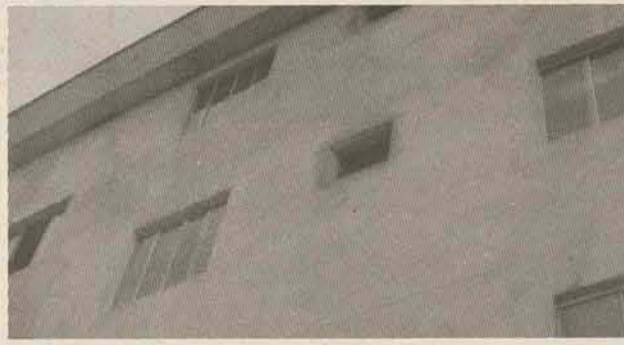
Cod 11003 Apartamento 01 dormitório
Valor R\$ 380,00

CENTRO



Cod 12002 Sala Comercial Centro com 72 m2
Valor R\$1.500,00

BAEPENDI



Cod 11003 Apartamento 02 dormitórios Bairro Baependi
Valor R\$ 570,00

GUARAMIRIM



Cod. 10001 - Casa mista - 03 dorm. demais dep. com garagem - Valor R\$ 600,00

CENTRO



Cod. 10003 Centro - Casa alvenaria 02 dorm. demais dep. com garagem - R\$500,00

CENTRO



Cod 12010 Sala Comercial Centro com 62 m2 aprox.
Valor R\$1.100,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

LOCAÇÃO

Casas:

Bairro estrada nova - rua João Miguel da Silva, 514 - 02 qtos, sl, coz, lav., bwc, gar. R\$ 300,00

Bairro: Chico de Paula - Rua RI - 112 s/nº - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 475,00

Bairro: Rio Molha-Rua André Witkowski, nº 78 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 890,00.

Bairro: Barra do rio Cerro - Rua Hannover, LT 25 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 400,00

Bairro: Jguá Esquerdo - Rua Acre, nº 369 - 04 qtos, sl, coz, 02 bwc, lav e gar. R\$ 650,00.

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Bertholdo Bruns, s/nº - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, área de festa e gar. R\$ 835,00.

Bairro: Ilha da Figueira-Rua Edmundo Georg, Servidão 143, nº 40 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lave gar. R\$ 700,00

Bairro: Vila Nova - Rua Frederico C. Alberto Vassel, nº 122 - 04 qtos, sl, coz, bwc, lav e 02gar. R\$ 1.000,00.

Apartamentos:

Bairro: Centro - Rua Expe. Cabo Harry Hadlic, 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00 Edif. Saint Tropez

Bairro: Centro - Rua Fritz Hasse, nº 35 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 700,00 - Edif. A lanta

Bairro: Centro - Rua Paulo Schiochet, nº 110 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 950,00 Edif. Nova York

Bairro Centro - Rua Oscar mohr, nº 77 - 1qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 400,00 - Edif. Natalia Schiochet.

Bairro Centro: Rua Nelson Nasato, nº 46 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 600,00 - Edif. Ferretti

Bairro: Czerniewicz - Rua Paulo Becendorf, 230 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 1.000,00 Edif. 04 Ilhas

Bairro: Czerniewicz - Rua Francisco Todt, nº 960 - 2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 650,00 - edif. Guilherme.

Bairro Vila Lenzi - Rua Victor Rozemberg, nº 384 - 01 suite, 2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 700,00.

Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, nº 500 - 1qto, sl, coz, bwc, lav. R\$ 450,00

Bairro Tifa Martins - Rua 766, Adelaide toffol - lot. Corupa - 2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 380,00

Bairro: São Luis - Rua Carlos Tribbes, nº 141 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$ 580,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01qto, sl, coz, bwc, lav. R\$ 445,00

Bairro: Ilha da Figueira - Rua Servidão Rosa machado, nº 110 - 01qto, sl, coz, bwc, lav. R\$ 556,00

Bairro: João Pessoa - Rua Manoel Francisco da Costa, nº 250 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 580,00.

Bairro: Jgua Esquerdo - Rua Clemente Schiochet, nº 223 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 620,00

Bairro: Amizade - Rua Arthur Enke, nº 231 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 420,00 - Edif. Parisi

Bairro: Vila Nova - Rua Oswaldo Glatz, nº 40 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 600,00. Edif. Jardim das Mercedes

Kitinete

Bairro - São Luis - Rua francisco hruschka, lote 148 - são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro - Estrada Nova - Rua Jose Picoli, 510 - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00

Bairro - Centro - Rua Mal. Deodoro da Fonseca, nº 88 - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 350,00

Terreno:

Rua José Theodoro ribeiro - ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00

Sala Comercial 19 Centro - Rua Guilherme Dancker, nº 161 - 39m2 - R\$ 380,00

Sala Comercial Água Verde - Rua Wally Emilia Mohr, nº 60 - 36m2 - R\$ 650,00

Galpão: Massaranduba-Rua Luis Kreis, nº 116 - Centro - 600m2 - R\$ 2.200,00



6.193 - VILA NOVA - Paradise Residence. Com uma suite, 1 dormitório, sala de estar c/ sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. com área total de 100,57m². R\$185.000,00



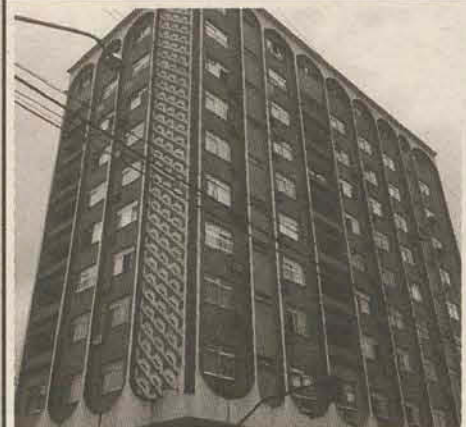
6.226- Centro- casa em alvenaria. com uma suite, 2 dormitórios, sala, cozinha mobiliada, área de festa com churrasqueira, área de serviço. terreno com 277,15 (11,5 x 24,10). **R\$372.000,00**



6.155 - BARRA - Res. Cezane. Apto com uma suite, 1 dormitório, cozinha mobiliada, sala de estar, dormitório, banheiro, garagem. área útil de 66,11m². **R\$140.000,00**



6.108 - CENTRO- Apartamento com área de 148,00m². com 1 suite, 2 quartos, bwc, sala de tv, copa/cozinha, área de serviço, sacada, garagem dupla. salão de festas no condomínio. **R\$185.000,00**



6.205 - CENTRO - ed. menegotti, 3 quartos, bwc, sala, sacada, copa, cozinha, lavanderia, dependência de empregada com banheiro. R\$130.000,00



6.204 - CENTRO - ed. nathalia schiochet. loft c/ sala de tv e quarto conjugados, cozinha, bwc e garagem. área total 58,99m². R\$90.000,00



6.086 - VILA NOVA - Residencial berth klann. apto com uma suite, 2 dorm., bwc social, sala de estar com sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem + terraço. com área total de 214,03m². **R\$266.988,00**



6.207 - CENTRO - ED. Schiochet - Apart. c/ 1 suite com closet + 2 quartos + dependências de empregada completa, sacada, ampla sala conjugada, escritório, 2 bwc, cozinha, móveis sob medida, piso porcelanato e laminado de madeira e garagem. **R\$300.000,00**



6.206 - CZERNIEWICZ - casa com suite, 2 quartos, bwc, copa/cozinha, sala de estar, churrasqueira, depósito, lavanderia e garagem. R\$165.000,000



6.198 - RAU - Casa de alvenaria com 1 quarto, sala, bwc, lavanderia. R\$115.000,00 pode ser financiada.



6.163 - SCHROEDER - Casa de alvenaria com 01 suite + 02 quartos, sala, coz, bwc, lav, + edícula com garagem terreno com 450,00m2 (15,00 X 30,00). **R\$190.000,00**



6.094 - VILA NOVA - Sobrado com área de 526,57m². terreno com área de 384,25m² sala de visitas, sala de jantar, 2 suítes, 1 quarto, 5 bwc, churrasqueira, jardim de inverno, 2 garagens, sala tv. **R\$490.000,00**



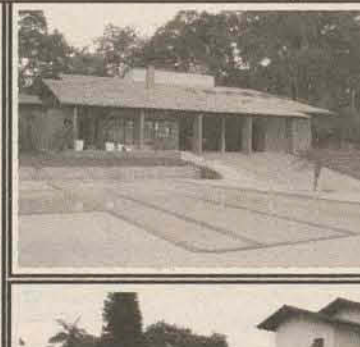
6.187- AMIZADE- Casa de alvenaria com 01 suite com banheiro de hidro + 02 quartos, sala, copa, coz, área de festas com churrasqueira e garagem para 02 carros. **R\$280.000,00**



6.224- Barra- loteamento reichow. casa em alvenaria com 2 dormitórios, sala, cozinha com copa, 2 banheiros, garagem. terreno com 324,00 (13,50 x 24,00). **R\$160.000,00**



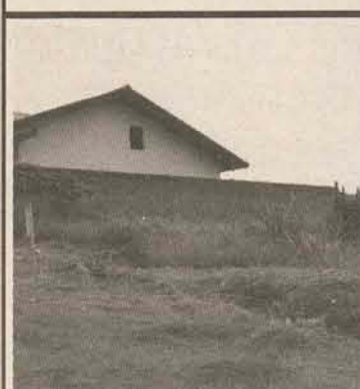
6.142- CENTRO - apto c/ 1 suite c/ closet e hidro, 1 dormitório/escritório, bwc, sala de jantar, sala de t.v c/ sacada e churrasq., cozinha, área serviço e sacada, 2 vagas de garagem. apto todo mobiliado. **R\$350.000,00**



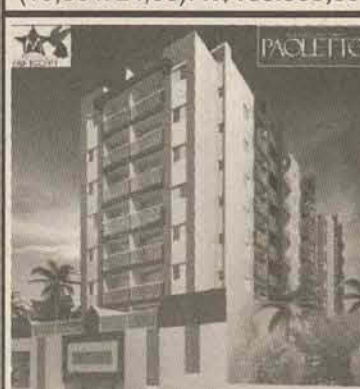
6.043- CZERNIEWICZ - sobrado c/ 1 suite master + 3 quartos, piscina, 3 salas, copa, cozinha, área de festas c/ churrasq., quadra de basquete, móveis projetados, mata atlântica preservada dentro da propriedade, brinquedoteca, escritório, dependências de empregada, lavanderia, 5 vagas de garagem para visitantes. **R\$620.000,00**



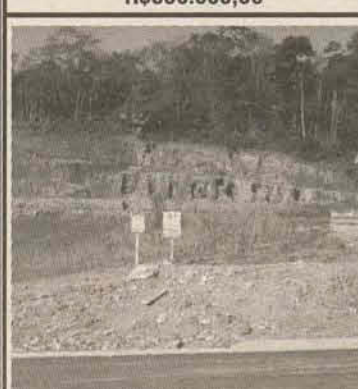
6.222- Centro- terreno central. com 360m² (15 x 24). **R\$185.000,00**



6.199 - CHICO DE PAULA - Terreno com área de 1.320,48m². **R\$150.000,00**



6.223- Centro- res. pauletto. com 1 suite, 1 quarto, bwc, sala de estar/jantar conjugada, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. **R\$135.000,00**



6.190- ESTRADA NOVA- Terreno com área de 322,50m² (15,00M X 21,5M). **R\$66.000,00**



6.218- Ilha da Figueira- casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, churrasqueira e garagem. **R\$200.000,00**



6.217- CENTRO - terreno comercial com 1.275,00m² (25,50 x 50,00) O terreno possui 2 edificações de alvenaria, a primeira com 300,00m². Sendo restaurante na parte inferior e 02 aptos na parte superior. A 2ª edificação tem 200,00m², sendo um escritório na parte inferior e um apto na parte superior.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O Residencial

Três torres com 7 pavimentos
Elevadores
4 apartamentos por andar
Estacionamento privativo
Portão e porteiro eletrônico
Central de gás
Salão de festas mobiliado e decorado

Brinquedoteca
Playground
Piscina
Espaço Fitness
Acessibilidade para idosos e cadeirantes
Coleta de água da chuva
Sensores de presença

O Apartamento

2 quartos
Sala de estar e jantar
Cozinha
Sacada com churrasqueira
Bwc social
Área de serviço
Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



ESTAÇÕES

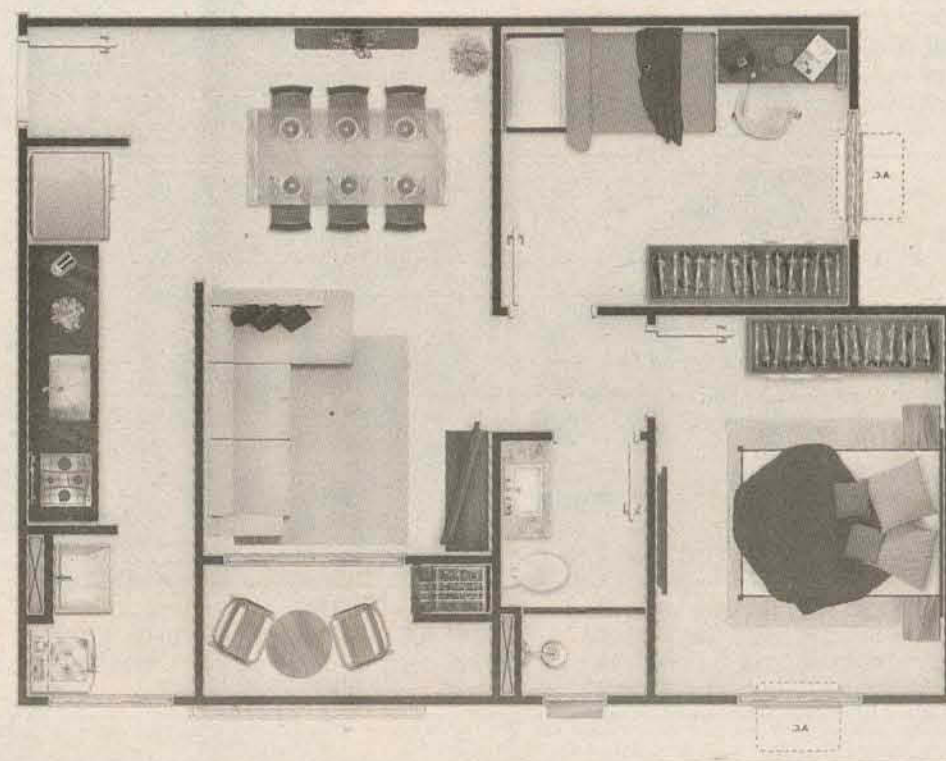
Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²

Área Privativa



IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

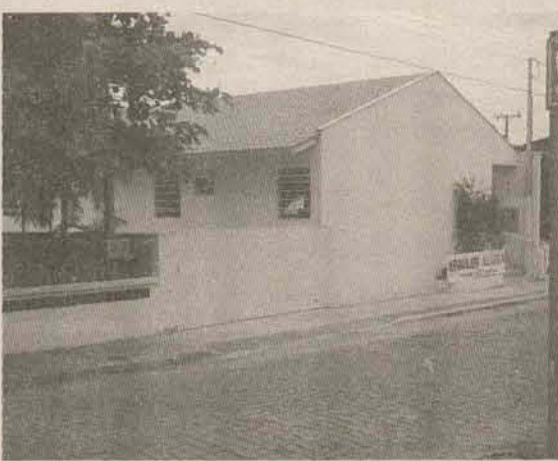
www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO



Ed. Saint Tropez, Centro
1suíte + 1 qrtó R\$ 900,00

Rua Dona Antonia 343



Apto 1 quarto,
Nova Brasília R\$ 470,00
Negociável

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Apto Firenzi, Chico de Paula R\$400,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$550,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobília R\$550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$300,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condominio incluso.
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00

02 QUARTOS:

- Ed. Ágape, Vila Lenzi R\$ 670,00
- Ed. Algarve, Amizade R\$ 450,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 630,00
- Ed. Magnólia, Centro R\$ 730,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$ 550,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$ 850,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$ 900,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Londres, Baependi, MOBILIADO R\$850,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$730,00
- Ed. Ferreti, Centro, R\$580,00
- Apto Nova Brasília R\$380,00
- Apto Tifa Martins R\$650,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Denis, Nova Brasília R\$600,00

- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$450,00

- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Ruth Braun, Centro cozinha mobiliada c/ fogão + Split R\$1100,00

03 QUARTOS:

- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$ 680,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, 680,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$800,00

CASAS:

- Casa madeira, Barra Rio Molha, 2 qrtos 50m² R\$500,00
- Casa madeira, Barra Rio Molha, 3 qrtos 50m² R\$600,00
- Casa mista Rio Molha, 4 qrtos R\$1.000,00
- Casa Barra Rio Molha 95m² R\$1000,00
- Casa alv Nova Brasília, semi mobiliada R\$2500,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$2000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala Tower Center, Centro R\$1300,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml Centro, c/ 55m² R\$850,00
- Sala Ed. Tulipa, c/ 97m², Centro R\$1.200,00

GALPÕES

- Galpão Guaramirim BR 280, 700m² R\$3.800,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Barra Rio Molha, c/ 4 bwc + escritório, 520m² R\$4.500,00
- Galpão Três Rios do Sul c/ 698m² R\$4.200,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL REAL PARQUE



Ref. 1004 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **R\$200.000,00.**



Ref. 1010 – Centro – Ed. Amaranthus – Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. **Consulte-nos.**



Ref. 1039 – Centro – Edifício Parthenon Century – Flat c/ suite, banheiro e garagem. **R\$106.000,00.**



Ref. 1035 – Centro – Edif. Saint Tropez – Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. **Consulte-nos.**



Ref. 1041 – Nova Brasília – Ed. Moradas da Serra – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$192.000,00.** Aceita financiamento bancário.

RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE



Apartamento NOVO

Ref. 1006 – Vila Lenzi – Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. **R\$ 235.000,00 Aceita Financ. Banc.**



Ref. 1049 – Amizade – Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$115.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 – Baependi – Ed. Ipanema – apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. **R\$185.000,00.**



Ref. 1020 – Centro – Ed. Schiochet – Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. **R\$250.000,00** Aceita financiamento bancário.



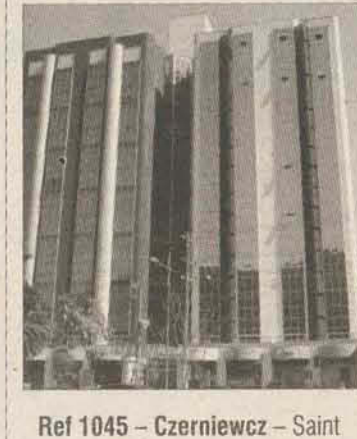
Ref. 1061 – Baependi – Resid. Reinoldo Bartel – Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. **R\$160.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 – Centro – Ed. Erica – Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$110.000,00.** Aceita financiamento bancário.



1005 – Vila Lalau – Edif. Liliun – Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. **R\$98.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1045 – Czerwicz – Saint Sebastian – Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. **R\$140.000,00.**



Ref. 1018 – Nova Brasília – Ed. Hortência – Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$105.000,00.** Aceita financiamento bancário.

CASAS



Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R\$450.000,00.**



Ref. 002 – Jaraguá Esquerdo – Sobrado de alto padrão c/ 2 suites + 1 quarto, 5 banheiros, área de festas, piscina, 4 vagas garagem. **Consulte-nos.**



Ref. 008 – Centro – Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. **R\$ 598.000,00**



Ref. 003 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. **R\$489.000,00.**



Ref. 024 – Amizade – Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. **R\$297.000,00.** Aceita financiamento bancário.



1004 – Nova Brasília – Ed. Petunia – Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$115.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 020 – Estrada Nova – Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$115.000,00.**



Ref. 026: Barra do Rio Cerro – Casa com 2 quartos e demais dep. – **R\$ 139.000,00.**



Ref. 012 – Tifa Martins – casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. **R\$120.000,00.**



Ref. 015 – Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. **R\$233.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. **Consulte-nos.**

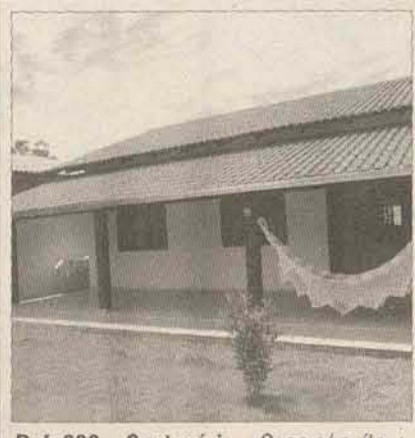
TERRENOS

- Ref. 2004 – Amizade – Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. **R\$95.000,00.**
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. **R\$98.000,00.**
- Ref. 2006 – Barra do Rio Cerro – terreno 650,15m². **R\$93.000,00.**
- Ref. 2001 – Jaraguá Esquerdo – Terreno com 375,00m². **R\$108.000,00.**
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². **R\$110.000,00.**

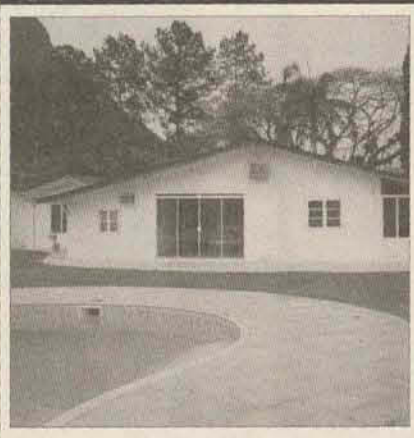
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Ref. 011 – Baependi – Sobrado com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem. **R\$490.000,00.**



Ref. 036 – Centenário – Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem, moveis na cozinha. **R\$245.000,00.** Aceita financiamento bancário.



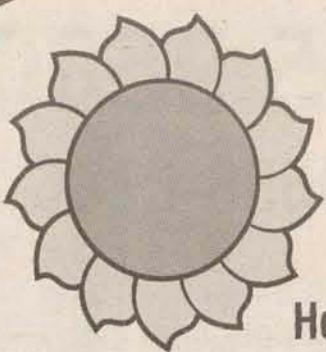
Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². **R\$530.000,00.**

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

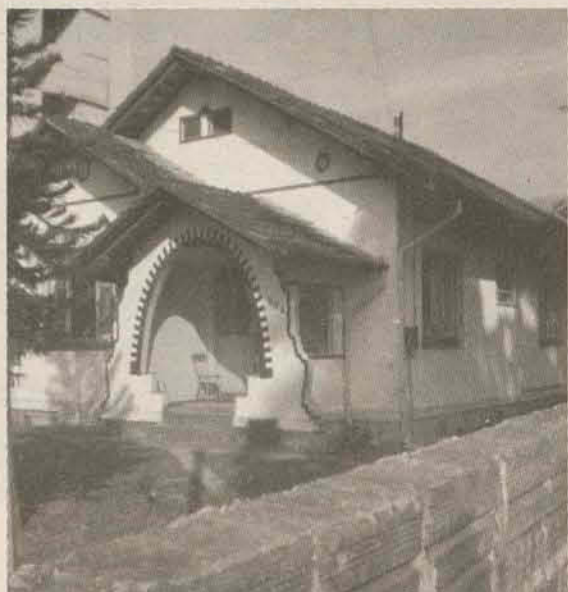
PLANTÃO DE VENDAS

9955-4774

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

Parcimóveis



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

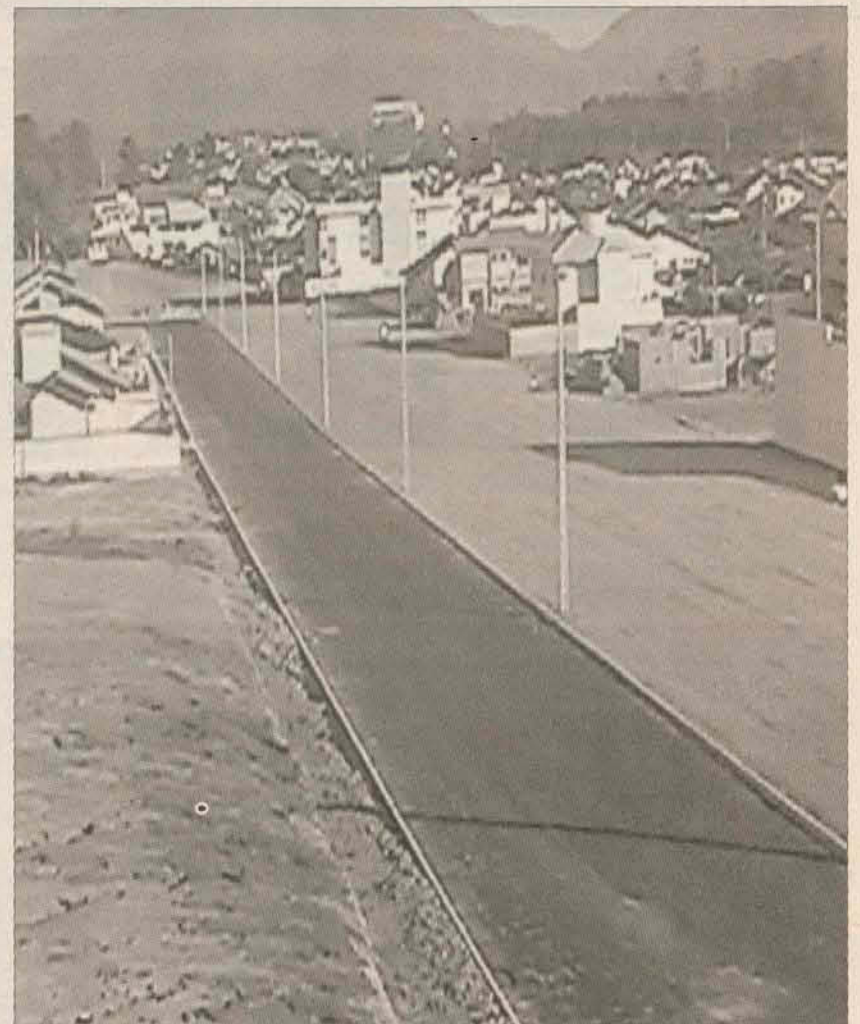


Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$125.000,00**

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

Parcimóveis

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br
 eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
 achavealuguel@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

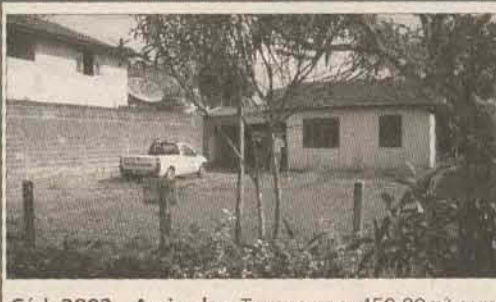
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

ALUGUEL

1002 - Sobrado - Centro - suite, 02 quartos, semi-mobiliado. R\$800,00
 2000 - Apartamentos Novos - Barra do Rio Cerro - 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$500,00
 2001 - Apartamento - Vila Nova - Res. Bella Vista - 03 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço e garagem. R\$680,00
 2004 - Apartamento Novo - Vila Nova - Res. Saint Moritz - suite, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$1.200,00
 2005 - Apartamento Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$1.300,00
 2010 - Apartamento - Nova Brasília - Res. Mathedi - 03 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem - Semi mobiliado. R\$620,00
 2017 - Quininetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 quarto, bwc, sala e cozinha conj. R\$350,00
 2022 - Quininetes - Barra do Rio Cerro - 01 quarto, sala, bwc, cozinha e área de serviço conjugadas e garagem. R\$420,00
 2024 - Apartamento - Vila Rau - 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$430,00
 2025 - Apartamentos - Centro - Res. Saint Tropez - 01 quarto, sala e cozinha conjugada, lavanderia e garagem. R\$550,00
 2030 - Apartamento - Centro - Res. JK - suite, 02 quartos, bwc social, sala ampla, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$1.300,00
 2043 - Apartamento - Centro - Res. Sebastião Kemer suite + 02 quartos, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$1.300,00
 2045 - Apartamento - Centro - Ed. Vaira - 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$600,00
TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!



Cód. 3000 - Três Rios do Sul
 Terreno todo murado medindo 354,00m², sendo 14,00m de frente, localizado no Loteamento Knies. R\$73.900,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. Loteamento Versalhes. R\$145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód. 3503 - Praia da Enseada - Apto com 150,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., demais dependências e 02 vagas de garagem, apto todo mobiliado. Distante 150,00 metros do mar. R\$380.000,00 aceita apto em Jguá ou Curitiba.



Cód. 1757 - Centro - Casa de alvenaria com 152,00m² de área construída, sendo 04 quartos, sala de jantar e estar, sala de TV, cozinha mobiliada, lavanderia, 02 bwc's, despensa, garagem para 02 carros. Próximo da Casa Geraldo. R\$510.000,00 aceita financiamento bancário.



Cód. 2307 - Vila Baependi - Apto de frente, quarto andar, sol nascente, com 74,50m² privativos sendo, 01 suite, 02 dorm., sala de jantar e TV, cozinha, lavanderia, sacada, bwc social, 01 vaga. Acabamento de primeira linha, entrega em junho, prédio com elevador, salão de festa e hall mobiliados e decorados. R\$185.000,00 - estuda propostas



Cód. 1855 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, bwc, cozinha, lavanderia, sacada sem churrasqueira, garagem. Móveis sob medida na cozinha, lavanderia e bwc. estuda propostas R\$168.000,00 com 02 vagas



Cód. 2306 - Vila Baependi - Apto com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha/lavand., bwc, sacada e 01 vaga de garagem. apto frente, quinto andar. R\$135.000,00 aceita finan.bancário



Cód. 1901 - Barra Rio Molha - Terreno com 636,00m², sendo 25,00m de frente, ótimo local para apartamentos. Pode ser desmembrado em dois lotes de 318,00m² cada. R\$267.000,00 - estuda propostas, aceita casa de menor valor.



Cód. 1753 - Centro - Apto novo com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e TV, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Acabamento de primeira linha, móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$300.000,00 - estuda propostas



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. R\$234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. A partir de R\$163.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.



Cód.1756 - Centro - Ed.Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e quarto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS



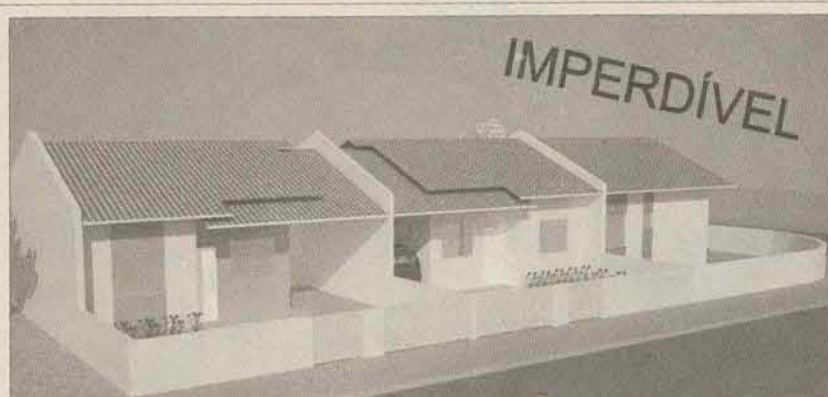
VILSON
SILVEIRA

Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br



Cód:162 - CASA GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 76m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 117.000,00.



Cód: 500 - APARTAMENTO, Amizade, Res. Amizade, com 52m², com 2 dormitórios e demais dependências, 1 vaga de garagem. R\$100.000,00.



Cód:176 - CASA ALVENARIA, Bairro Rau com 115m², Terreno com 300m², 2 dormitórios e garagem. Prox. Igreja Santa Clara. R\$200.000,00.



Cód: 175 - CASA ALVENARIA, Barra do Rio Cerro, com 73m², Terreno com 204m², 3 dormitórios e demais dependências, 1 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



Cód: 177 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 158m², Terreno com 385m², 3 dormitórios sendo uma suíte e garagem. Prox. Salão Amizade R\$295.000,00



Cód: 251 - TERRENO, Schroeder, com 1.745m². Prox. a Neki Confeções. R\$165.000,00.

CRECI1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

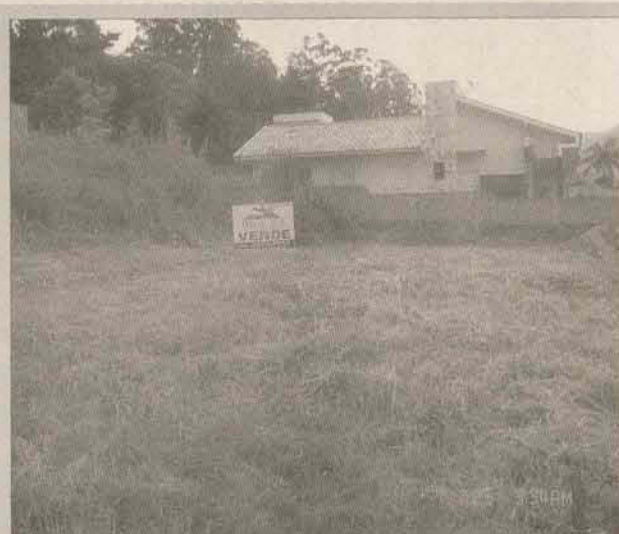
vendas@imobiliariabarrasul.com

RUA ANGELO RUBINI, 1053

www.imobiliariabarrasul.com



Ref. - 425 - BARRA DO RIO CERRO - sobrado em alv.c/251m², terreno c/586,25m² (17,50x33,50) murado, 4qts sendo 1 suíte, 3 salas, cozinha mobiliada, 3bwc, 2 garagens, churrasqueira, despensa, escritório, lavand., área de festas. Rua Pe.Aluisio Boeing esquina c/ Elisabeth Raboch, nº 21 - R\$330.000,00 - aceita terreno ou carro como parte de pago.



Ref. - 413 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/390,73m² (13x30,10), Lot. Alceu Piazeria, Rua Maria José da Fonseca - R\$ 120.000,00



Ref. - 421 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje c/áprox.90m², terreno c/382,50m² (15x25,50), rua asfaltada e fora de risco de enchente. R\$ 150.000,00



Ref. - 404 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 595,20m², Rua Bertha Weege s/nº - R\$ 110.000,00



Ref. - 426 - BARRA DO RIO CERRO - Casa em alv. c/laje c/ 156,14m², terreno c/ 795,60m², 3 qts, 2 bwc, 2 salas, copa, cozinha, lavandena, garagem, área de festa, murada, Rua Bertha Weege, 1102 - R\$300.000,00 - aceita terreno até R\$150.000,00. Excelente ponto comercial.



Ref. - 428 - SÃO LUIS - terreno c/ área de 358,40m² (13,50x28), Rua Albano Picolli - R\$ 85.000,00

LOCAÇÃO

Aluga-se galpão c/ 360m², ótima localização, na Barra do Rio Cerro



REF. 1030 APARTAMENTOS NOVOS, PRÓX. A TRITEC E SALAS COMERCIAIS



603 Sala Comercial Nova com 400m Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF. 1019 RESIDENCIAL IBISCUS - APARTAMENTO C/ 1 E 2 QUARTOS - RUA FELICIANO BORTOLINI

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA

CRECI 1873-J



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206



ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL

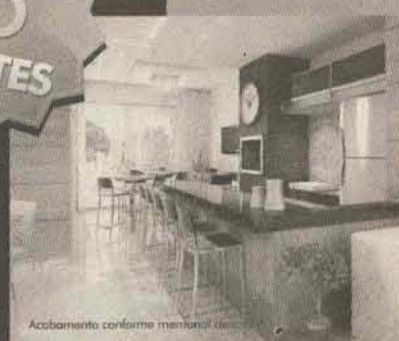
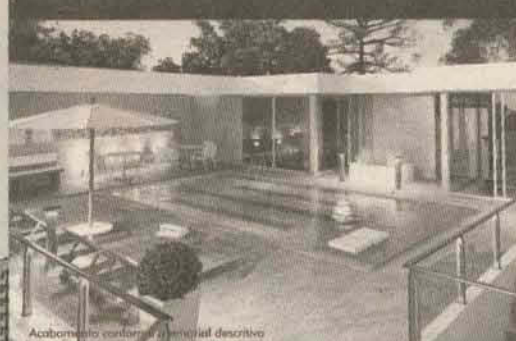
EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa
c/churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

120 m²
128 m²
privativos

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite
+ 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob
medida na cozinha, churrasqueira, área de
festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.**
Aceita financiamento bancário.



Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/
suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com
moveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas
garagem. **R\$249.000,00.** Aceita
financiamento bancário.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun -
Apto com suite + 1 quarto, moveis
sob medida na cozinha e banheiros,
excelente localização. **R\$230.000,00.**



Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5
quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira,
2 vagas de garagem, excelente
localização. **R\$350.000,00.**



Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/
suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros,
churrasqueira, 2 garagens. **R\$350.000,00.**



Ref. 1007 - Baependi - Ed. Dom Ariel -
Apto semi-mobiliado c/suite + 2 quartos
ampla sacada com churrasqueira, 2 vaga
garagem. **R\$220.000,00.** Aceita
financiamento bancário.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos,
2 banheiros, 4 vagas garagens,
churrasqueira. **R\$118.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa
c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2
garagens, terreno c/ 646m².
R\$219.000,00. Aceita financiamento
bancário.



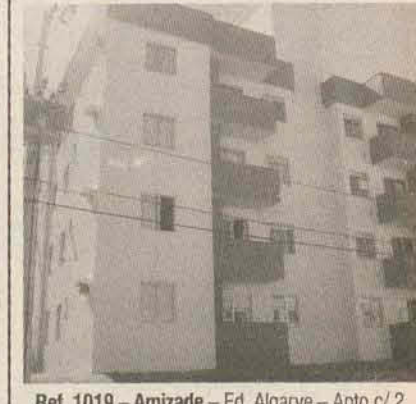
Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite
+ 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob
medida na cozinha, churrasqueira, área de
festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.**
Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luís - Casa Nova com suite
+ 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem,
churrasqueira, excelente padrão de
acabamento. **R\$305.000,00.** Aceita
financiamento bancário.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa
c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de
estar/jantar, área de serviço, 2 vagas
de garagem. **R\$240.000,00.**



Ref. 1019 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2
quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada c/
churrasqueira, garagem. **R\$127.000,00** Aceita
financiamento bancário.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

OCP

Veículos

O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 16 e 17 de abril de 2011

REDE CHEVROLET



INSUPERÁVEL



CHEVROLET
palavra do consumidor
A MELHOR COMPRA

Agile LT 1.4 2011 Completo
A PARTIR DE R\$ 39.990

- OS MELHORES PREÇOS
- AS MELHORES TAXAS
- AS MELHORES CONDIÇÕES



Classic LS 1.0 2011
A PARTIR DE R\$ 26.790
OU ENTRADA DE R\$ 3.990
+60X DE 599 C/TAXA DE 1,49%



Nova Montana LS 1.4 2011
A PARTIR DE R\$ 30.990
Consulte condições especiais
para CNPJ e Produtor rural



Celta 1.0 2PT 2012
ENTRADA DE R\$ 12.819
+60X DE R\$ 279 C/TAXAS 0,99%

GMAC



Faça revisões em seu veículo regularmente.

Prisma LT 1.4, R7R, 4 portas, Econo flex, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$30.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 50,00% (R\$15.495,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$349,96 com taxa de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCOP e Registro de Gravame não inclusos, CET: 12,55% a.a. Totalizando R\$36.492,51. Agile LT 1.4, R9U, 4 portas, Econo flex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$39.990,00, elta LS 1.0, R9A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$24.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 49,58% (R\$12.390,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$298,17 com taxa de 1,23% a.m. e 15,80% a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCOP e Registro de Gravame não inclusos, CET: 15,80% a.a. Totalizando R\$30.280,09.



47 3274.4444

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

www.strasbourg.com.br

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

www.joniveiculos.com.br



SINAL VERDE: Caminho livre para as melhores ofertas.



+DE 200 VEÍCULOS **OPÇÃO 100% FINANCIADO** **CARRO/MOTO NA TROCA**
ACEITAMOS CARTA DE CRÉDITO **SEGURO/DESPACHANTE NO LOCAL**

DESTAQUE
DA SEMANA



207 ESCAPADE

ABS+ABG+AR+AQ
+VTE+RODA+DH+COMP
+LDT+VV - 2011

DE: R\$ 50.500

POR: R\$ 47.500

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
SPACEFOX ROUTE	AR+DH+VTE+AL+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2010	43.900	40.900	ITA
PUNTO ELX 1.4	AR+DH+VTE+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2010	42.800	40.100	ITA
MAGENTIS EX 2.0 AUTO	COMPLETO+AL+ABS+AUTO+COURO+ABG+CD+RODA+DT	2008	42.900	39.400	ITA
206 COUPE CABRIO	COMPLETO+ABS+ABG+RODA+COURO+VV	2003	39.900	37.400	ITA
STRADA TREKKING	DH+VTE+AQ+VV	2010	38.800	36.300	JAR
GOLF FLASH	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2007	38.900	35.500	RIS
307 SD 2.0	COMPLETO+ABS+ABG+AL+AUTO+COURO+AQ+CD+RODA	2007	37.800	34.800	JON
MONTANA SPORT 1.8	AR+DH+VTE+AL+COURO+AQ+RODA+VV	2008	32.800	30.300	BRU
SIENA FIRE FLEX	AR+DH+VTE+AQ+VV	2009	31.900	29.900	ITA
PRISMA MAXX 1.4	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+VV	2010	31.500	29.500	JON
FOX 1.6 PLUS	DH+TE+AL+AQ+DT+VV	2008	29.900	29.000	BRU
GOL 1.0 G4	DH+VTE+AL+LDT+VV	2009	27.900	25.900	ITA
KA 1.0 FLEX	VTE+AL+AQ+LDT+VV	2010	27.500	25.500	RIS
SANDERO AUT 1.0 16V	VTE+AQ+LDT	2009	27.500	25.500	ITA
PALIO ELX 1.0	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	25.900	24.900	ITA
ASTRA SEDAN 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+VV	2003	26.500	24.500	ITA
CLIO CAMPUS	AL+AQ+VV	2009	25.500	24.000	ITA
CORSA SEDAN	DH+VTE+AL+AQ+VV+DT	2004	23.500	21.600	BRU
UNO MILLE FIRE	AQ+LDT	2008	22.500	20.000	JAR
TIGRA 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LT+VV	1998	17.990	15.990	BRU
PARATI 1.0 16V	VV	1999	12.990	11.990	ITA
FIESTA STREET 1.0	VTE+LDT	2003	11.500	10.500	JON

CS EXCLUSIVE TOURER

AR+DH+VTE+ABS+AUTO
+COURO+TETO+AQ+ABG+COMP
+CD+RODA+VV - 2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 84.900

Por: R\$ 79.900

307 CC

AR+DH+VTE+AL+ABS
+ABG+AUTO+COURO+TETO
+AQ+RODA - 2005 - ITAJAÍ

De: R\$ 65.900

Por: R\$ 60.900

CIVIC SI

AR+DH+VTE+ABS
+AQ+ABG+CD+RODA+VV
2007 - ITAJAÍ

De: R\$ 62.900

Por: R\$ 58.900

CARENS EX 2.0 AUTO

AR+DH+VTE+ABG
+COMP+RODA+AUTO
+COURO+VV - 2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 59.500

Por: R\$ 56.500

KIA SOUL EX 1.6L

AR+DH+VTE+ABS+ABG
COMP+CD+RODA+AUTO
LDT+VV - 2010 - JONI

De: R\$ 59.900

Por: R\$ 55.900

PARTNER ESCAPADE 1.6

AR+DH+VTE+ABS
+AQ+ABG+RODA
+LT+VV - 2011 - ITAJAÍ

De: R\$ 55.000

Por: R\$ 51.000

AIRTREK 4X4

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG
+COMP+AUTO+COURO+CD
+RODA+4X4 - 2007 - ITAJAÍ

De: R\$ 54.900

Por: R\$ 50.400

XSARA PICASSO 1.6

AR+DH+VTE+AL
+AQ+ABG+CD+LDT+VV
2010 - BRUSQUE

De: R\$ 49.990

Por: R\$ 46.490

STILO

AR+DH+VTE+AL+ABS
+TETO+ABG+CD+RODA+LDT
+AQ+VV - 2008 - ITAJAÍ

De: R\$ 47.900

Por: R\$ 43.600

MEGANE SD

AR+DH+VTE+ABG+COMP
+CD+RODA+DT+VV
2010 - ITAJAÍ

De: R\$ 45.900

Por: R\$ 43.400

207 SW XS 1.6 AUTO

AR+DH+VTE+AUTO+COMP
+AQ+RODA+LDT+VV
2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 40.500

Por: R\$ 37.500

DAILY CITY

IVICO FURGÃO
DH+VV
2002 - ITAJAÍ

De: R\$ 35.000

Por: R\$ 31.000

Salvo erros de digitação

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H - **NESTE SÁBADO** das 9H às 17H
JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414

ITAJAÍ (47) 3348 8556 | BRUSQUE (47) 3355 4500 | RIO DO SUL - (47) 3522 0686 | BLUMENAU - (47) 3231 6000 | INDIAIAL (47) 3333 4866

Faça revisões em seu veículo regularmente.



A Picape Effa Motors



A Picape Effa Motors leva tudo que você precisar, de um jeito ágil e econômico. E além de vários itens de série, como faróis de neblina, ar quente e rádio, ela oferece uma infinidade de acessórios para facilitar sua vida, como os suportes para vidros, galões de água, botijões de gás e muitos outros. Tudo isso com um design assinado pelo famoso Estúdio Pininfarina.

- Versão Picape
- Motor 4 cilindros a gasolina
- Cilindrada 1.0 litro

ENIAUTO
VEÍCULOS

3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



STRADA ADVENT LOKER
CD 2010 COMPLETA
47.990,00



FIAT DOBLO ADVENTURE
1.8 2008 COMPLETA
R\$44.900,00



VW FOX 1.0 2008
KIT/VISIBILIDADE/AQ/PP/TR
ALARME R\$26.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



FIAT UNO MILLI FIRE 2008
KI/VISIBILIDADE/TRI COMB
R\$18.800,00



PALIO ELX 1.4 2007
COMPLETO
R\$25.900,00



GM ASTRA ADVANTEIGE
2.0 2P 2005 COMPLETO
R\$27.800,00

12
ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



3372.0048

3370.8622

hpcars@yahoo.com.br

www.hpjs.com.br

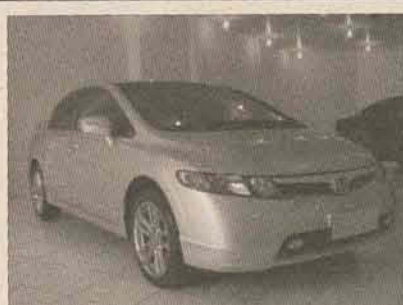
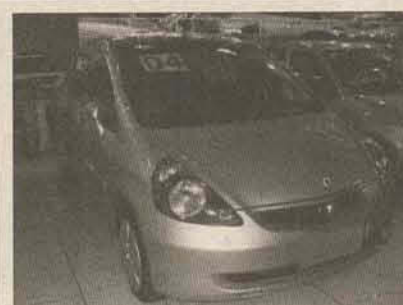
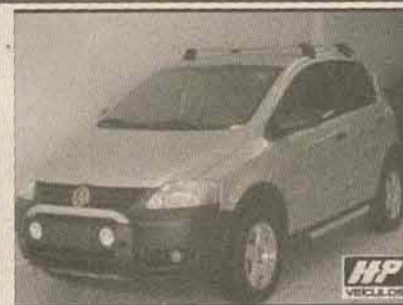
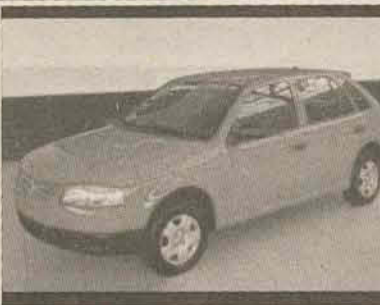
MARCA DE CONFIANÇA.

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014

Courier 1.6L 2005 R\$ 18.800,00

AUDI A4 1.8 AVANT 20V TURBO
GASOLINA 4P MULTITRONIC 2007
R\$75.800,00CHEVROLET CORSA 1.0 MPFI
MILENIUM II SEDAN 8V GASOLINA 4P
MANUAL 2001 R\$15.800,00

Celta 1.0 Life 2006 R\$ 19.800,00

CHEVROLET OPALA 2.5 8V GASOLINA
2P MANUAL 1975 R\$21.800,00Palio ELX 1.0 Celebration
2008 R\$ 21.800,00CHEVROLET ZAFIRA 2.0 MPFI
COMFORT 8V FLEXPOWER 4P
MANUAL 2007 R\$37.800,00CITROËN C3 1.4 i GLX 8V GASOLINA
4P MANUAL 2006 R\$28.800,00Corsa Sedan MPFI 2000
R\$ 16.800,00Tt Roadster 1.8 Tb Quattro 225cv
Conv. 2001 R\$ 99.800,00FIAT IDEA 1.8 MPI HLX 8V FLEX 4P
MANUAL 2006 R\$29.800,00FIAT SIENA 1.0 MPI FIRE 8V FLEX 4P
MANUAL 2007 R\$23.800,00FIAT STILO 1.8 MPI 16V GASOLINA 4P
MANUAL 2003 R\$25.800,00FORD ECOSPORT 1.6 XLS 8V FLEX 4P
MANUAL 2007 R\$36.800,00FORD ESCORT 1.8 i GL 16V
GASOLINA 4P MANUAL 1997
R\$9.800,00FORD FIESTA 1.0 MPI TRAIL 8V FLEX
4P MANUAL 2008 R\$28.800,00FORD FOCUS 1.6 GL 8V FLEX 4P
MANUAL 2008 R\$31.800,00FORD RANGER 2.3 XLT 16V 4X2 CD
GASOLINA 4P MANUAL 2008
R\$47.800,00HONDA CIVIC 2.0 SI SEDAN 16V
GASOLINA 4P MANUAL 2008
R\$64.800,00HONDA FIT 1.4 LX 8V GASOLINA 4P
MANUAL 2004 R\$26.800,00KIA CERATO 1.6 EX SEDAN 16V
GASOLINA 4P AUTOMÁTICO 2008
R\$34.800,00PEUGEOT 307 1.6 PRESENCE 16V
FLEX 4P MANUAL 2007 R\$38.800,00RENAULT SCÉNIC 1.6 RT 16V
GASOLINA 4P MANUAL 2002
R\$22.800,00S10 Pick-up Std 2.8 4x4 Cd Tb
Int. Diesel 2004 R\$ 54.800,00SUZUKI SAMURAI 1.3 JX METAL TOP
4X4 16V GASOLINA 2P MANUAL
1995 R\$15.800,00VOLKSWAGEN CROSSFOX 1.6 MI 8V
TOTAL FLEX 4P MANUAL 2006
R\$33.800,00VOLKSWAGEN FOX 1.0 MI CITY 8V
GASOLINA 2P MANUAL 2006
R\$22.800,00VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI 8V TOTAL
FLEX 4P MANUAL G.IV 2008
R\$22.800,00VOLKSWAGEN GOL 1.8 GLI 8V
GASOLINA 2P MANUAL 1996
R\$8.800,00

Uno Fire 2005 R\$ 16.800,00

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8h30 às 12h.
E das 13h30 às 18h30.
Sábado até as 12h.



MARCA DE CONFIANÇA.

**FESTIVAL
DE VENDAS
NISSAN**



+ POWER ⚡ FEIRÃO

= NEGOCIAÇÃO

POWER ⚡ FEIRÃO

NA ARENA JARAGUÁ

**NESTE
SÁBADO E
DOMINGO
DAS 9h ÀS 19h**

**NISSAN FRONTIER
XE 4X2 2011**

A partir de

R\$ 80.990,00

à vista⁽¹⁾

- AR CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA COM AJUSTE DE ALTURA DE VOLANTE



**3
anos
GARANTIA**

**NISSAN SENTRA SL AT
2011**

TAXA DE **0%** A.M. EM **24** MESES⁽²⁾

**IPVA 2011
GRÁTIS**



**3
anos
GARANTIA**

**NISSAN TIIDA SEDAN
1.8 FLEX 2010/2011**

A partir de

R\$ 42.990,00⁽³⁾

à vista



**3
anos
GARANTIA**

**NISSAN TIIDA HATCH
2011**

A partir de

R\$ 46.990,00⁽⁴⁾

à vista



**3
anos
GARANTIA**

NIX

Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032. 4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_ the way you move



(1) Nissan Frontier 2011 XE 4x2 R\$ 80.990,00 com pintura sólida, taxa 0,99% a.m., 60% de entrada e saldo em 24 meses. (2) Nissan Sentra SL AT com taxa 0%, 60% de entrada e saldo em 24 meses. (3) Nissan Tiida Sedan ano 2010, modelo 2011, R\$ 42.990,00 com pintura sólida, taxa 0%, 60% de entrada e saldo em 18 meses. (4) Nissan Tiida Hatch ano 2010, modelo 2011 R\$ 46.990,00 com pintura sólida, taxa 0%, 60% de entrada e saldo em 18 meses. Financiamento pelo CDC (Crédito direto ao consumidor), pela CIA de crédito, financiamento e investimento RCI do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. A Nissan reserva-se ao direito de alterar as especificações de seus veículos, serviços e taxas sem aviso prévio. Ofertas válidas até 30/04/11 ou enquanto durar o estoque.

**PROGRAMA
direção especial**
Consulte condições especiais.



Cinto de segurança salva vidas.



3372-1070 | 3370-4714 | 9125-2008

vendas@autonei.com.br

Rua Walter Marquardt, n° 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.



- SAVEIRO SUPER SURF
1.6 FLEX 2004, COMPL.
C/RLL 17".



- CORSA SEDAN 2000,
COM TE,AL,AQ.



- CLIO HATCH 4P 2009
EXP. 1.0 COMPLETO.



- FOX SPORTLINE 1.6 4P
2007 COMPLETO.



- FOX CITY 4P 2006 COM
VE,TE,AL,DT,LT.



- PALIO FIRE FLEX 2P
2006 COM VE,TE,AL,DT,LT.



- CHEVETTE 1.4 1978
COM TE,AL,CD.



- ASTRA ELEGANCE 2005
COMPLETO + COURO.



- CORSA HATCH 2P 1995
COM LT,DT,AQ,TE,AL.



- CLIO HATCH 4P RUN
TECH 2002, COMPLETO.



- SIENA HLX 2006
COMPLETO.



- FIORINO FURGÃO 2004.

www.autonei.com.br



MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

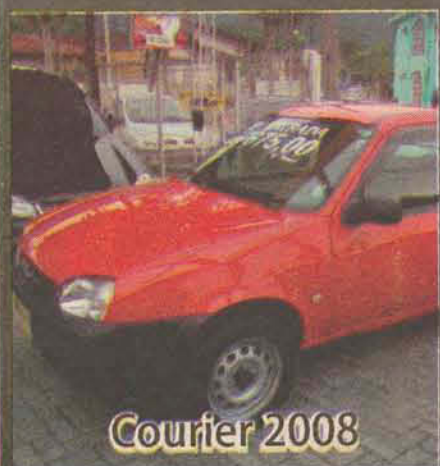
• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

3275-0045
3275-1055

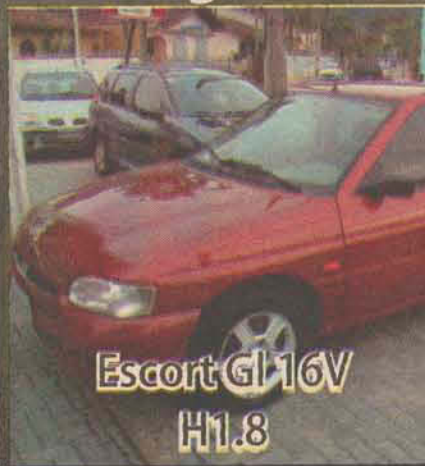
www.giovanaveiculos.com.br



Courier 2008



Ecosport 1.6
completo



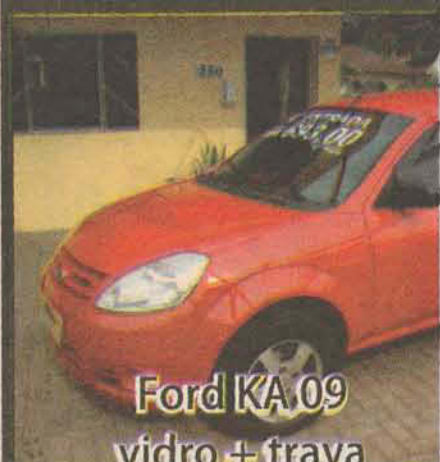
Escort GL 16V
H1.8



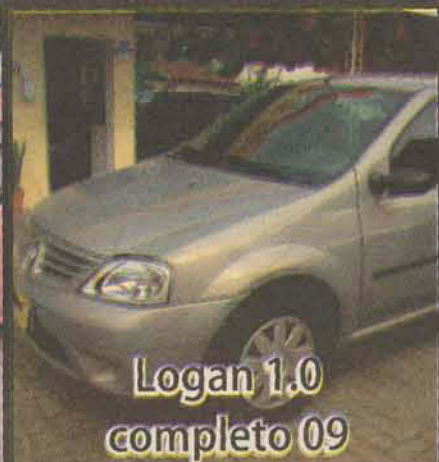
Bora 2.0
completo 07



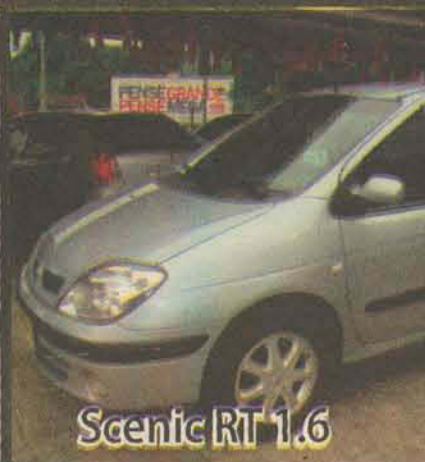
Fiesta 4P 05



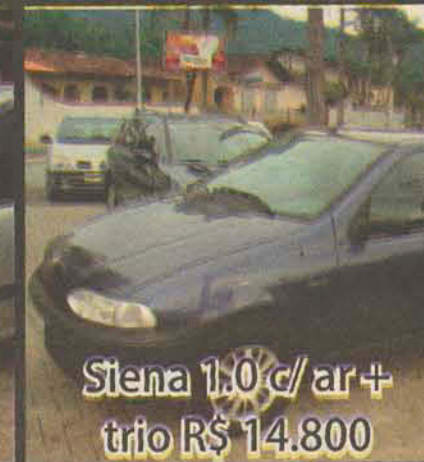
Ford KA 09
vídeo + trava



Logan 1.0
completo 09



Scenic RT 1.6



Siena 1.0 c/ar+
trio R\$ 14.800



Fiesta Sedan 1.6
FLEX

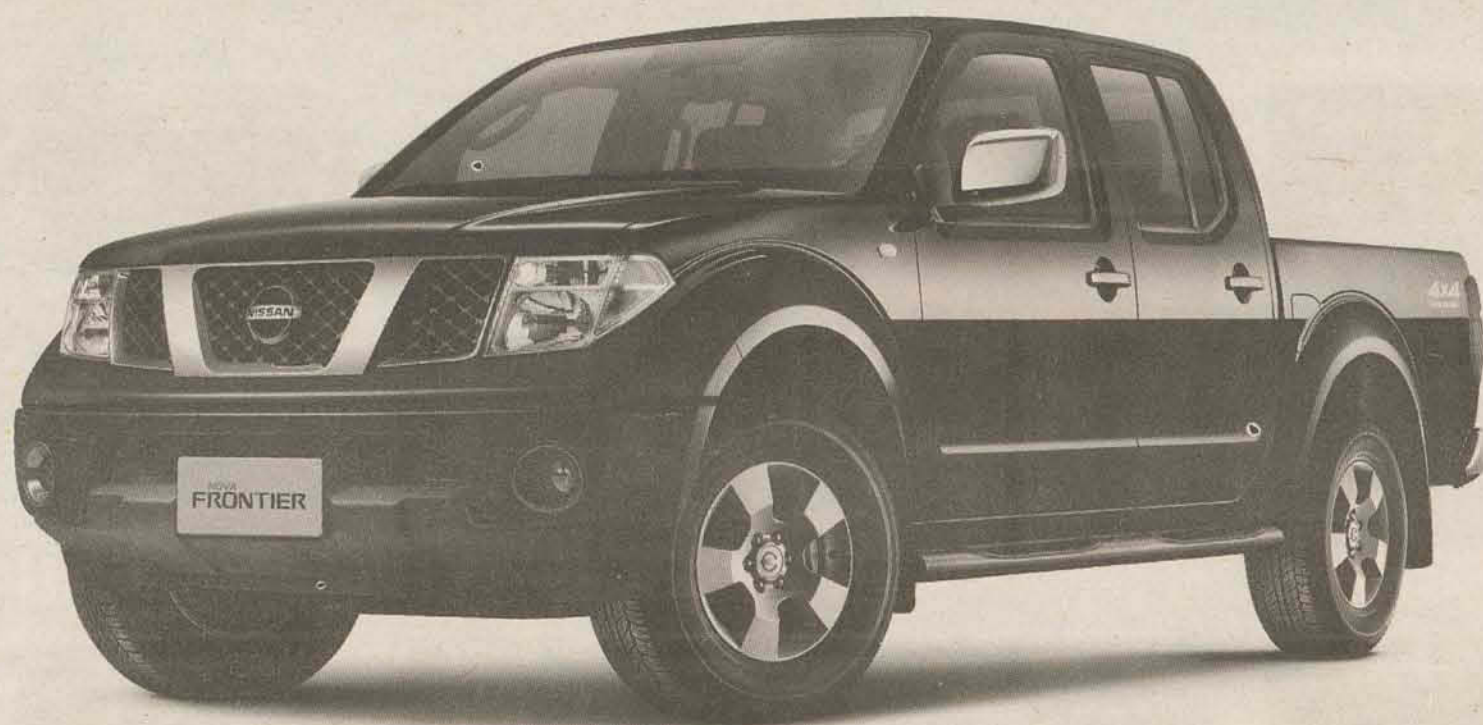
ESTOQUE

CELTA SUPER 2P	04
CORSA SUPER 4P C/GNV	98
ZAFIRA EXPRESSION	08
BORA	06
FOX 1.0 4P	07
GOL 1.6 CITY	05
GOL SPECIAL 2P	04
GOL 1.0 PLUS 2P	01
JETTA	09
POLO 1.6	03
PALIO FIRE FLEX 4P C TRIO	08
PALIO EX 4p	99
UNO MILLE SX YOUNG 2P	98
SIENA HLX FLEX	05
STILO FLES	07
STRADA ADVENTURE 1.8	08
KA FLEX	09
KA	04
COURIER 1.6L	05
ECOSPORT 1.6 XLS FLEX	07
ESCORT GL 16V H1.8	00
ESCORT 1.6 I GL	95
FIESTA 4P	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA SEDAN 1.6 FLEX	05
FOCUS 1.6 HATCH FLEX	08
PEU 206 SW 1.6 FELINE	07
CLIO SD PRI 1.0 16V	03
SCENIC RT 1.6	01
LOGAN 1.0	09
C3 XTR 1.4 FLEX	10
PICASSO II GLX A 2.0	08
COROLLA SEG 18VVT	05
CIVIC EXS	07

..... TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

Nissan Frontier

Para quem quer dirigir uma superpotência



A Nix Nissan traz para o Power Feirão na Arena Jaraguá a nova linha 2011 da picape Frontier: a mais

robusta da categoria. Preparada para qualquer desafio imposto pela diversidade de estradas,

climas ou condições da região. A Frontier 2011 se destaca também por oferecer maiores níveis de

potência de seu segmento. Com seu motor 2.5 16V turbodiesel com intercooler gera 172 cavalos (a 4.000 rpm) e 41,1 kgf.m (a 2.000 rpm) na versão topo de linha. Fabricada no Brasil, é a única picape do segmento com transmissão automática de 5 velocidades, além de contar ainda com transmissão manual de 6 marchas. Mas o principal diferencial é que se trata de um veículo extremamente confortável, algo raro para modelos off-road. O motorista sente-se dirigindo um carro de passeio na cidade ou na

estrada.

Com um excelente custo/benefício, seu modelo de entrada, XE 4x2, câmbio mecânico, encontra-se disponível por R\$ 80.990,00. A Nix Nissan oferece ainda descontos especiais, podendo chegar a 10%*, para produtores rurais, através da venda direta.

Neste domingo, você pode ver de perto a Nova Frontier no Power Feirão na Arena Jaraguá.

*Consulte sobre tabela de desconto de acordo com o veículo e categoria.



CrossFox 1.6
41.500,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarma, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



Discovery3 S 4.0
V6 4x4
110.000,00

2008 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios ABS, Tração 4x4, Air Bag's, Bancos em Couro, Sensor de Estacionamento Dianteiro e Traseiro, Cd Player Mp3/Dvd, Controle de Tração.



Gol 1.0 8v
18.000,00

2003 - Vermelho - Gasolina - 4 Portas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas.



New Civic Lxs AT 1.8
52.900,00

2008 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Air Bag II, Freios ABS, Cd Player, Cambio Automático.



Palio Fire Elx Flex
26.500,00

2007 - Vermelho - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Freios ABS, Air Bag II.



Fit Lxl Mt 1.4
33.000,00

2007 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios Abs, Air Bag II, Cd Player.



Megane Sedan 1.6
17.200,00

2000 - Bege - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player.

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

BALCÃO Negócios

VEÍCULOS

CAMINHÕES

CAMINHÃO WV 790- Ano 91, Baú, aceita-se carro até 20 mil. R\$40.000,00. TR:88695915 com João.

CAMINHÃO PUMA 914 - Com baú, ano 95, aceito carro menor valor até R\$20, 000.00. R\$45.000,00 TR: 9163-8894.

CAMINHÃO SCANIA T112H- Ano 83, pintura e pneus novos, mecânica revisada. TR:3370-7144.

CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú A por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. TR: 47 9187-7222 com César

CHEVROLET

CHEVETTE - Vende-se Ano 87, prata, todo reformado, 4 pneus semi-novos. Aceito propostas. R\$4.500,00. TR: 8817-0595.

CORSA HATCH- Vende-se ano 2001, completo, sem direção Hidráulica R\$15.000,00. TR: 3376-2776.

CORSA SEDAN- Vende-se ano 2007, R\$21.000,00. TR: 8477-7353 com Wiliam.

VECTRA ELEGANCE-Vende-se Ano 2009/2010, completo 29.000 km, R\$ 52.000,00 TR: 3376-2776

VECTRA Vende-se ano 99, completo, pneus novos. R\$18.000,00. TR:3273-0992.

MONTANA Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga 15, Único DONO - Manuais. Valor R\$ 30.990,00. TR: Diógenes - 8855-3800

ZAFIRA Vende-se ano 2001, cor

FIAT

branca em ótimo estado. TR: 9912-3500.

UNO MILLE ELETTRONIC VENDE-SE ANO 96, 2 PORTAS, COR PRATA, R\$7.000,00. TR: 3370-1161.

UNO ELETTRONIC- Vende-se ano 96, cor prata, duas portas, R\$ 7.500,00. TR: 3370-1161.

PALIO EDX Vende-se 4 portas, ano 98, Completo. TR: 9918-9996

PALIO FIRE Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. R\$ 18.000,00. TR:3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.

STRADA ADVENTURE 1.8 Vende-se ano 2005, cabine estendida. R\$26.000,00. TR: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.

FORD

PALIO CELEBRATION 1.0 Vende-se ano 2008, 4 portas, completo, R\$25.000,00. TR: 9978-9452.

FORD KA - Vende-se GL, ano 2003, Prata, Motor 1.0 trava elétrica, alarme, ar quente, desembaçador e limpador traseiro, IPVA 2011 pago, 4 pneus novos, revisado, em excelente estado de conservação. R\$15.000,00 TR: 9617-2252.

FORD KA- vende -se modelo 2009 com ar, direção, trava e alarme, branco R\$: 24.500. TR 9135-8601.

PAMPA - Vende-se 1.8 GL - Motor AP, Cor azul, ano 94, Banco 3 passageiros 96.000 Km Capota de fibra Único Dono. TR: 8404-8886 com Jürgen

FIESTA HATCH - Vende-se 1.0, ano 2007, Completo, Cor preto, Valor: R\$ 25.000,00. TR: 3376-2974 ou 8478-7790.

ESCORT PERUA ZETEC-Vende-se GL 1.8 16 v, Ano 1998 Azul, com direção hidráulica, alarme, ar quente e limpador traseiro. Valor \$10.000,00. Contato Moacir 3372 3465.

ESCORT EUROPEU vende-se cor azul metálico, motor AP 1.8, 8

MOTOCICLETAS

válvulas ano 96 R\$9, 300,00. TR: 3276-1410

BELINA Vende-se GL 1.8 ano 90, reformada, TR: 3370-5034.

CG 125 FAN - Vende-se ano 2008, cor preta, pneus novos, KM 12.800 R\$ 3.500,00 Tratar 9620-8384 com Hélio.

CG 125 TITAN - Vende-se Ano 2002, toda revisada com placa final 9 R\$ 2.700,00, aceito propostas. TR: 8817-0595.

DAFRA LASER 150cc-Vende-se ano 2009, R\$5.000,00. TR: 9172-1527.

HONDA FAN 125 - Vende-se ano 2006, cor preta, R\$3.000,00. TR: 479938-5431 Ueslei.

TWISTER- Vende-se ano 2003, cor vermelha, aceita-se carro mil de menor valor. R\$ 5.500,00. TR: 3370-1161.

FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. TR: 3273-6708 com Antônio.

HORNET Vende-se ano 2008, preta, com 8.000 km, único dono. TR: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.

TWISTER Vende-se ano 2003, cor vermelha, troco por carro, R\$ 5.300,00. TR: 3370-1161.

CG TITAN 125 Vende-se 2 motos ano 2002, pintura nova, R\$2.500, negociável. TR:8817-0595.

OUTROS

COMPRA-SE Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago á vista. TR: 9660-2989.

HILLUZ - Troca -se Ano 2006, modelo SR 3.0. Por Hilluz SW 4, ano 2008 ou 2009 TR: 3372-0665 ou 3372-0028.

TUCSON 2.0 Vende-se 2007, bege metálica, automática, completa + couro, garantia ate fim de 2012, todas revisões feitas em autorizada, pneus novos, socorro nunca rodou. Valor R\$ 58 mil (pode financiar). Tratar 9620-8384 estuda troca

TUCSON GL 2.0 - Vende-se ano 2007, Bege, completa, couro + automática, impecável, Garantia de fábrica até 2012, manual, chave reserva, interface, carro sem detalhes. Valor e troca a consultar. TR: (47) 9620-8384 com Elcio.

JIPE Vende-se valor á combinar TR: 3371-8437.

BUG Vende-se valor á combinar TR: 3371-8437.

FIORINO FURGÃO - Vende-se motor 1.5, cor branca, ano 89 valor á combinar TR: 9997-4003 Dário.

TRATOR NEW ROLAND - Vende-se ano 95, 2.500 horas trabalhadas, todo reformado, revisado, 4 pneus novos. TR: 8452-0178 com Marco.

CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú Argi por R\$ 50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. TR: 47 9187-7222 com César.

PAJERO FULL Vende-se motor 3.5 V6, ano 2003, cor preto, automático. TR: 3370-7144

RENAULT

FURGÃO MASTER LONGO Vende-se ano 2005. TR: 9653-9936.

SANDERO EXPRESSION 1.0 Vende-se ano 2011, prata, direção, travas e vidros elétricos. R\$31.900,00. TR: 9167-2437.

VOLKSWAGEN

GOLF GLX 2.0 Vende-se ano 97, cor verde, rebaixado e legalizado. TR: 3376-2782.

SAVEIRO 1.6 Vende-se Ano/

modelo 2004, cor grafite, com Direção Hidráulica, Roda de liga leve 15", Trava elétrica, Vidro elétrico, alarme, capota marítima, farol de neblina, Rebaixada legalizada pelo Inmetro, documentação em dia. R\$25.000.000. TR: 47 8431 0316 com Rudi Gartner.

FUSCA Vende-se ano 79, motor 1300, documentos em dia, em ótima conservação, mecânica, estofamento e funilaria em ótimo estado. Valor á combinar TR: 9997-4003 Dário.

FUSCA Vende-se ano 74, motor 1300, cor bege, totalmente original, para colecionadores. Mando fotos por email para interessados. TR: 3370-2969 ou 9607-1876.

FUSCA Vende-se ano 67, cor vermelha, totalmente original, com bancos em couro branco, ótimo estado. TR: 3370-2969 ou 9607-18076.

GOL Vende-se ano 2002, branco, plus, 04 portas - Quitado. R\$14.500,00. TR:3371-8009

GOL CL Vende-se ano 93/94 1.6 gasolina, ótimo estado, único dono. IPVA 2011 pago. TR: 3370-0935/8807-4490 com Renato.

GOL 1.6 Vende-se ano 92, cor branco, motor novo na garantia. R\$7.900,00. TR:3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.

SAVEIRO FLEX Vende-se ano 2004, completa sem ar cond. Com capota marítima e protetor de caçamba, roda de liga leve, aro 15, rebaixada legalizada. R\$25.000,00. TR: 8431-0316 ou 8852-0400 com Rudi.

SAVEIRO Vendo Troco ano 95, cor prata, motor AP 1.6, VE, TR, AL, RLL, LM, excelente estado. Valor a combinar. TR: 9172-9175 ou 9175-9174.

ANUNCIE
2106 1919

neovox

DEIXE UM
CITROËN
CONQUISTAR
VOCÊ.

CITROËN C4
GLX 1.6 FLEX 2011
Entrada de R\$ 30.244,50
54.990
à vista
36 parcelas fixas
de R\$ 732,42



CONHEÇA TAMBÉM A
VERSÃO 2.0 16V 151CV

CITROËN
AIRCROSS
GLX 1.6 FLEX 2011
A partir de R\$
56.990
à vista

Entrada de R\$ 31.344,50

36 parcelas fixas
de R\$ 758,19



TAXA
0%
a.m.
em 36x



CITROËN
C4 PALLAS
GLX 2.0 FLEX 2011
A partir de R\$
59.990
à vista
Entrada de R\$ 32.994,50
36 parcelas fixas
de R\$ 796,85

3
ANOS DE
GARANTIA

PREÇO
FIXO
REVISÃO



CITROËN C3
GLX 1.4 FLEX 2011
SÉRIE ESPECIAL SONORA

A partir de R\$
37.990
à vista



• 1 ANO DE MÚSICA GRÁTIS PARA OUVIR E FAZER DOWNLOADS NO SONORA
• RÁDIO "PIONEER FOR CITROËN", CD/MP3 E ENTRADA PARA IPOD
• RODAS DE LIGA-LEVE 15" GRÁTIS • DIREÇÃO ELÉTRICA
CONHEÇA TAMBÉM A VERSÃO COM CÂMBIO AUTOMÁTICO DO C3 SONORA

TAXA
0,99%
a.m.
em 24x

2
ANOS DE
GARANTIA

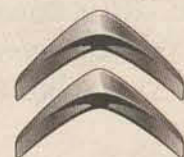
PREÇO
FIXO
REVISÃO



NOVO CITROËN
C4 PICASSO
2.0 16V 2011

A partir de R\$
78.990
à vista

• NOVAS RODAS DE LIGA LEVE 17" • FREIOS ABS+ESP+AFU
• NOVA LANTERNA TRASEIRA CRYSTAL BLACK • AR-CONDICIONADO
DIGITAL QUADRI-ZONE • CÂMBIO AUTOMÁTICO COM TROCA NO VOLANTE



CITROËN

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300 | TUBARÃO (48) 3905-1515

PLANTÃO
SÁBADO ATÉ AS 17H.

1-Promoção Citroën C3 Sonora com 1 ano de Terra Sonora grátis (Consulte regulamento nas concessionárias). 2- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Citroën C3 GLX 1.4 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 37.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 45% e saldo em 24 meses com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën C4 Picasso 2.0 16V 10/11 com valor à vista de R\$ 78.990,00. Citroën C4 GLX 1.6 10/11 com valor à vista de R\$ 54.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% e saldo em 36 meses com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C4 Pallas GLX 2.0 10/11 com valor de R\$ 59.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% e saldo em 36 meses com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. AirCross GLX 1.6 11/11 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% e saldo em 36 meses com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. 3- TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 4-Ofertas válidas até 19/04/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

No trânsito todos somos pedestres.

HORÓSCOPO



ÁRIES

Evite conflitos, principalmente no ambiente de trabalho, pois um clima de competição está no ar. Pode se irritar com mais facilidade neste dia. Tente manter a calma e o bom humor neste sábado.



TOURO

Hoje, as atividades cotidianas vão fluir, aproveite para tirar o atraso dos processos parados. No amor, fique atento(a), alguém pode querer te passar para trás. Agora, não convém se dedicar a projetos de longo prazo.



GÊMEOS

O dia revela uma certa tensão apesar de a Lua estar em seu paraíso astral. Hoje, alguns problemas podem vir à tona. No romance, mantenha o bom-humor e não vai se arrepender. É hora de encarar os desafios.



CÂNCER

Hoje, vida familiar e romance podem disputar sua atenção. Tenha cuidado para não dar mais atenção a um do que ao outro. Aproveite a noite para sair e se divertir. É hora de se desligar do passado.



LEÃO

Trabalhos que envolvam comunicação contam com boas energias. Desentendimentos não estão descartados. A distância pode ser seu maior obstáculo no amor. Não convém se desanimar neste dia.



VIRGEM

Hoje, o dia pede uma reorganização das finanças. Evite investimentos arriscados neste dia. No relacionamento afetivo, o momento não é dos melhores. Reflita sobre o que é importante e o que já não te serve mais.



LIBRA

No trabalho, não convém adiar compromissos. Conflitos não estão descartados no ambiente familiar. Nas coisas do coração, alguém tem que ceder. Mudanças na sua rotina podem melhorar seu humor.



ESCORPIÃO

Mal-entendidos e perda de informações não estão descartados neste dia. No setor afetivo, cuidado para não se deparar com surpresas desagradáveis. Agir com discrição e sutileza será a melhor pedida hoje.



SAGITÁRIO

Evite envolver pessoas próximas com atividades de trabalho neste dia. Problemas que envolvam dinheiro não estão descartados. Nas coisas do coração, uma nova paixão pode surgir. Use mais seu lado racional.



CAPRICÓRNI

Hoje, você vai conseguir distinguir o que te incomoda no campo profissional, podendo mudar a situação a seu favor. Na área afetiva, há sinais de conflitos. Cuidado com brigas desnecessárias.



AQUÁRIO

Hoje, um clima de desmotivação pode rondar seu astral. Preste mais atenção a sua volta e evite que conflitos surjam sem necessidade. No amor, o clima é tenso. Hoje, pensar positivamente será uma ótima alternativa.



PEIXES

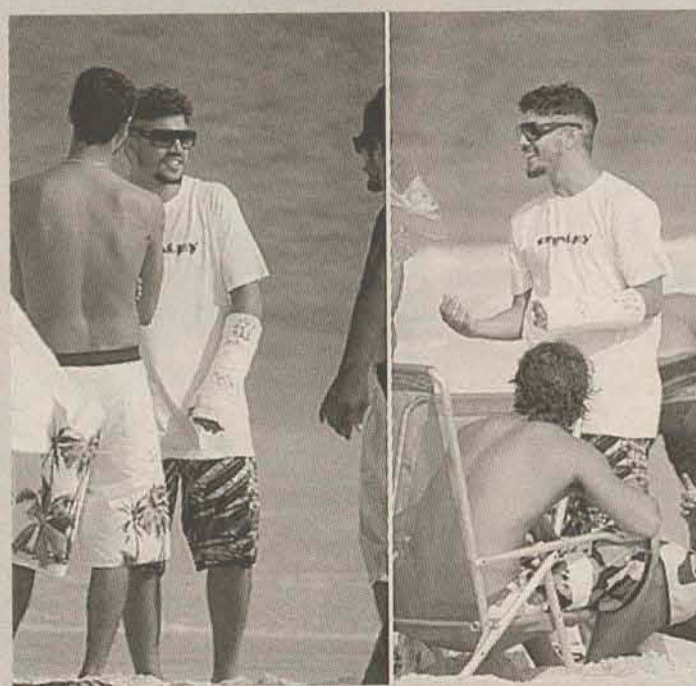
Fugir de um conflito neste dia pode ser tarefa difícil, principalmente com pessoas de seu convívio. No amor, o sentimento de perda pode ser inevitável. É tempo de aprender a selecionar seus amigos.

Em carta, estúdios Warner pedem que Charlie Sheen pare de mentir

O site de notícias sobre celebridades "TMZ" teve acesso a uma carta enviada pela Warner Bros ao advogado de Charlie Sheen dizendo que ator estava mentindo quando disse a uma emissora de rádio que teria cerca de 85% de chance de voltar ao seriado "Two and half men". "Estas afirmações são falsas. Como você sabe, não houve conversas nem debates e não haverá conversas a respeito de seu retorno ou de ter qualquer envolvimento com a série", diz a carta.

Caio Castro quebrou o braço esquinando

Fotografado nesta quinta-feira, com o braço engessado em um uma praia no Rio, Caio Castro usou o Twitter para explicar o "acessório". "Estava esquinando nos Estados Unidos e, já na primeira curva, cai em cima do meu pulso. Doeu um pouco... Logo depois cai de novo em cima do mesmo pulso. Mas agora já estou melhor, estou até conseguindo mexer o dedão", comemorou Caio.



DIVIRTA-SE

O casal esquecido

Aquele casal de velhinhos, muito simpático, resolveu procurar um médico porque os dois andavam um pouco esquecidos.

— Não se preocupem — sentenciou o magarefe.

— Isso é muito comum depois dos oitenta. A única coisa que vocês têm de fazer é comprar um caderninho e tomar nota das coisas que não querem esquecer. E assim eles fizeram. Na noite seguinte, os dois estão assistindo TV, quando o velhinho se levanta e a mulher pergunta:

— Aonde você vai?

— Vou na cozinha. Tomar um pouco de café!

— Você não quer me trazer um pedaço de bolo?

— Claro!

— Então pega o caderninho e anota! Senão você vai acabar esquecendo!

— Imagina, velha! Imagina se eu não vou me lembrar de trazer um pedaço de bolo!

— Então, tá! Mas coloca um pouco de chantilly!

— Tá, bolo com chantilly!

— Não vai anotar?

— Não precisa!

Dez minutos depois o velhinho volta com um copo de água!

— Eu não falei? Eu não falei? — reclama a velhinha.

— Falou o quê, velha?

— Eu não falei pra você anotar? Cadê o meu comprimido?

TELEVISÃO



Ingressos para show de McCartney estão esgotados

De acordo com o jornal "Folha de São Paulo", estão esgotados os ingressos para o show que Paul McCartney fará no Rio de Janeiro no dia 22 de maio. A venda para o público geral começou às 9h desta quinta-feira. Os ingressos foram vendidos pela internet e na bilheteria do estádio João Havelange, o Engenhão, onde acontece a apresentação. O cantor fará um segundo show no dia 23.

Após 16 anos, Malhação chegará ao seu fim

No ar há 16 anos, a novela Malhação vai acabar, segundo o blog de Patricia Kogut, do jornal "O Globo". O formato da novela jovem será substituído por um novo projeto, assinado por Mário Márcio Bandarra, Ingrid Zavarazzi e Ajax Camacho. O novo programa se chamará Malhação Conectados. Com apenas 12 personagens, deve estreiar em julho e será focada em rede sociais.

SUDOKU

		3	8			4	1	
		1			7			2
		8	5					6
4					2			5
3			9					4
1				5	4			9
8					9	6		
2			4			5		
	3	9			5	7		

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

1	4	7	5	8	2	9	3	6
8	6	5	3	9	4	7	1	2
3	2	9	6	7	1	4	5	8
6	7	3	4	5	9	2	8	1
4	9	2	8	1	6	5	7	3
5	8	1	2	3	7	9	6	4
9	3	6	1	2	5	8	4	7
2	5	8	7	4	3	1	9	6
7	1	4	9	6	8	3	2	5

ANIVERSARIANTES

16/4

Adelia Leoni
Ademar Konell
Adilson Schunke
Afonso P. Neto
Amadeu Gadotti
André R. Prochnow
Areli M. Kopsch
Charlene G. Konell
Claudio Hanesen
Daniel C. Steinert
Diego L. de Castro
Eliane Peggau
Enoc de Souza
Fabiana Karsten
Graciosa Bortolini
Irma Goulart
Kelly T. ehlert
Khaio F. Poffo
Larissa dos S. Marcelino
Lucas H. Meier
Luiz F. A. da Silva
Luiz Narloch
Maicon Ploszai
Marciane Hornburg
Maria H. Berri
Miria Rodemel
Morgana Maiocchi
Odimir Lescowicz
Rauline Dougs
Raulino Esbiteskoski
Regis Hornburg
Roberta C. Kuster
Rosângela J. W. Franzner
Ruan C. Alves
Sandra S. S. Bruch
Taiana A. da Silva
Tereza G. Bonkowski
Tereza Sapinski
Tiara A. da Silva
Valdir Bertoldi
Vandré N. de Almeida
Veronica M. B. Torri
Vilma A. da S. Lipreri
Werne Stahl

17/4

Adélia Leoni
Adelino Hauffe
Alire J. Bertoldi
Ana J. Jaroqueski
Anderson dos Santos
Andre Cristofolini
Anita L. Baesso
Brenda Jungton
Celso Bettoni
Cidália Grutzmacher
Cristiane Klein
Elisabeth Lemke Dalpiaz
Felipe G. Bachmann
Francisco A. Réus
Geison Bridi
Geison Tercilio Bridi
Guilherme Garcia
Guilene M. Delagustina
Helena P. Pangratz
Henrique G. Vieira
Horst Jaeger
Ingrid Herber
Iris Egert
Italo Felisbino
Jackson Rosa
Jéssica Mathias
Joceli Ropelato
Josiani Martins
Juliano S. Hafermann
Kelly Thais Ehlert
Ketrilyn F. Santos
Kleber de Mello
Larissa E. Eliseo
Leonida Judarewski
Lino Meurer
Luiz Carlos Winter
Marco A. de Paula
Mário S. Pereira
Matheus Fodi
Maura S. Besen
Nilton Engelmann
Olíana da Fonseca
Rafael C. Bianchini
Roberson R. Ranch
Roberto Santos
Sérgio Dallagnolo
Silvia R.T. Kita
Tatiane Leitzke
Vanderlei M. de Vargas

Você aqui!

Quer publicar sua foto aqui? É só mandar para recepcao@ocorreiodopovo.com.br em boa resolução.



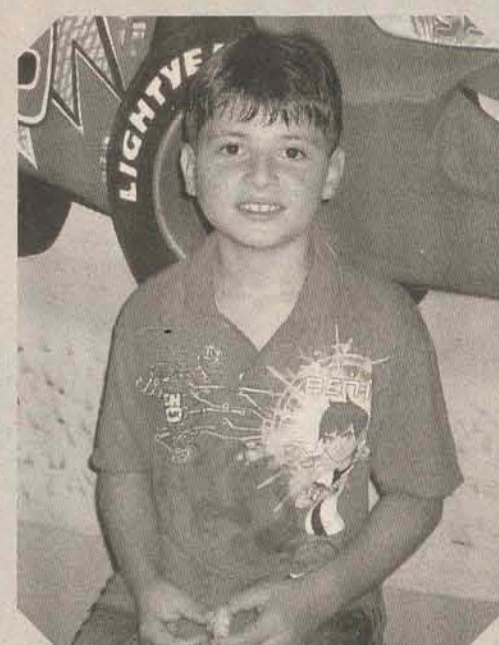
No último dia 22 tomou posse a nova diretoria da Usam de Schroeder (União Schroedense das Associações de Moradores.). A assembleia foi realizada na E.M. Rui Barbosa, com a presença do Sr. Agostinho da Famesc, Sr. Adilson da Ujam, vereadores, e comunidade



Casamento de bodas de prata de Elmar e Marliane Prestini no dia 5/4, que completaram 25 anos de casamento. Suas filhas Driele, Luana e Daiara, seus genros e o netinho a caminho desejam muitas felicidades



Os familiares e amigos parabenizam o casal Emanuelle Françoise Blunk e Fabio Schiochet, que se casaram no dia 8/4



Mil vivas para Kaue Henrique, que completou 8 anos no dia 30/3, sua madrinha deseja muita saúde e felicidades que Deus o abençoe



Parabéns a todos os Enfermeiros que outorgaram grau em Enfermagem pela Faculdade Jangada no dia 25/3 na Scar



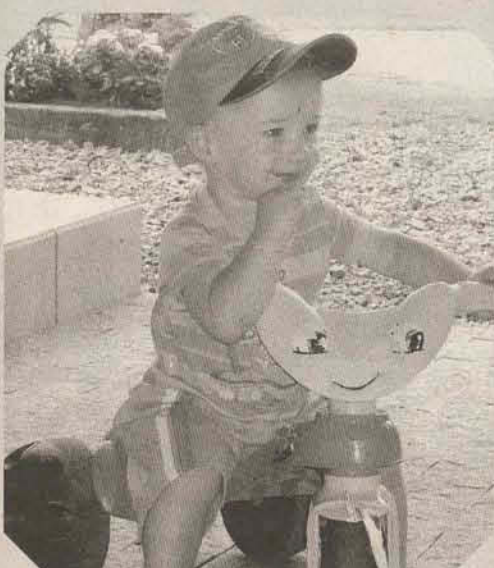
Os gêmeos Andre Ricardo e Alessandra Luiza Erschinger completaram 9 anos dia 1º de abril. Quem deseja os parabéns é o irmão José os pais Vilmar e Verenita e toda a família



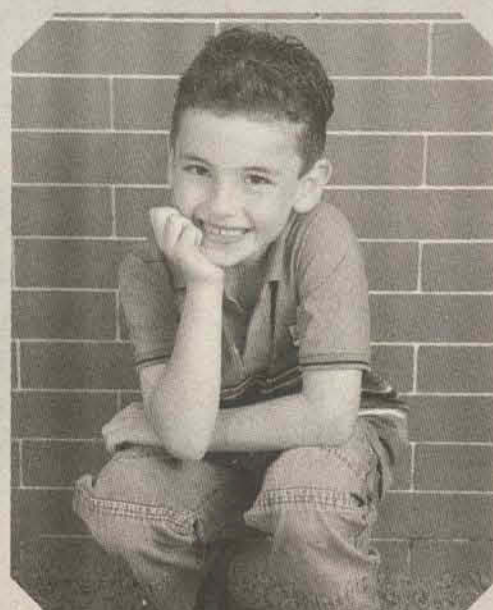
Muitas felicidades para Reginaldo Baumann, que completou idade nova no último dia 23. Quem deseja é sua família Melita, Eduardo e Bruno



Feliz aniversário para Marcos Bier que completou idade nova dia 2/4. Com carinho de sua filha Débora, sua esposa Lilian, a irmã Melita e toda família



Mil vivas para o fofo Thiago, que completou 2 aninhos dia 2/4. A família Kreutzfeld deseja muita felicidade, que Deus continue te iluminando



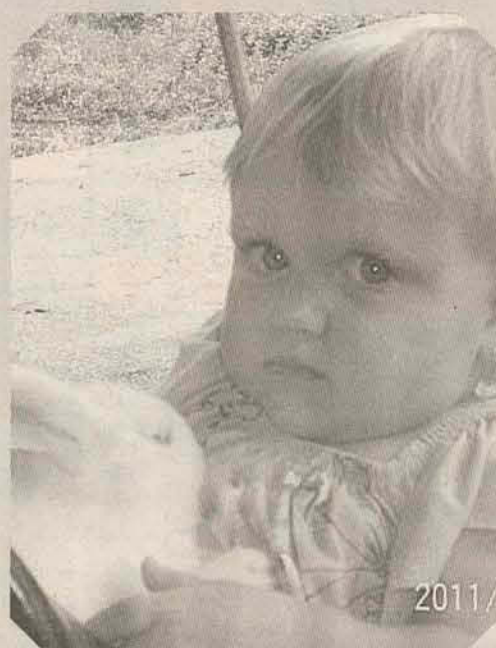
Feliz Aniversário para Eduardo, que completou idade nova no dia 15/4, os familiares desejam muitas felicidades



André Jordí Volkmann esteve no dia 2/4 em Chapecó representando o Xadrez de Jaraguá do Sul, obtendo o 1º lugar na Divisão Especial categoria Sub 12 e o 2º lugar no geral da Divisão Especial. Os parabéns são da sua família



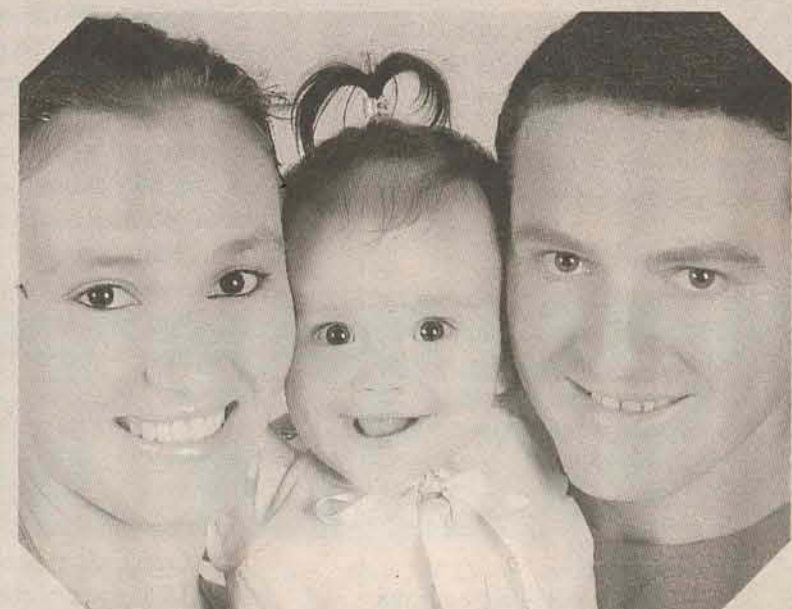
Parabéns para Eduarda Petry de Oliveira, que completou 7 anos no dia 14/4, quem deseja são seus pais Carin e Vandinho e sua irmã Emily



A fofa Laurinha Mendonça e sua coelhinha Caqui



Parabéns para Tanise da Cunha, que completou idade nova no dia 13/4. Quem deseja é seu esposo Lourival, seu filho Henrique e seu neto Gustavo



Ana Julia completou nove meses de vida no dia 3/4. O papai e mamãe Luana e Leandro deseja muita paz e saúde



moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

15 Speed Press
ANOS A verdadeira gráfica rápida
(47) 3371-2552
speedpress@netuno.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 41 - Centro - Jaraguá do Sul

Casulo

A previsão de muita chuva para este sábado deve mudar os planos de muita gente. Como qualquer chuveiro faz a cidade virar um pandemônio e os carros não são ainda, infláveis, a melhor opção mesmo é baixar o facho e não sair de casa, para não correr o risco de ficar preso num buraco ou ilhado devido às enxurradas que caem por toda a nossa região.

Alumínio

O empresário Nilto Drechsel, da Nilmar, empresa especializada em máquinas para indústrias têxteis, na paralela, após dez anos e depois de ser muito cobrado pela antiga clientela, retornou ao mercado de esquadrias de alumínio com força total. Bola branca, Nilto.

Quem será?

Quem era aquela garota que estava quinta, num badalado restaurante da urbe sorriso, com uma saia no melhor estilo "arame farpado", que até protege, mas não esconde nada? Essa está fácil de descobrir...

Vitaici

Os amigos e sócios Ido Konell, Irion Mundt, Alírio Costa e Claudomirio dos Santos vêm por aí com um grande projeto, via internet, de suplementos naturais. Aguardem!

Dica de sábado

Curtir a London Pub. Hoje tem o renomado Dj Fabricio Peçanha. Garantia de casa cheia.

NAS RODAS

• Daniele de Oliveira Cunha comemora no domingo, 17, mais um ano de vida. Cheers!

• O ex-presidente da Fesporte, Cacá Pavanello, está abertamente fazendo campanha para disputar uma vaga na Câmara Municipal, em 2012. Agora bem light e com boas e novas ideias.

• Quem não pôde participar do Happy Hour da AMA, quarta-feira, no Baependi, pode conferir a maioria das fotos no site www.moagoncalves.com.br.



SPORT Brasil
Ginástica é moda
Av. Mal. Deodoro da Fonseca
819 - Centro - Jaraguá do Sul



Casamento

Neste sábado, os jovens Grasiely Ruan e Rafael Bender protagonizam belo casamento, na Igreja Matriz Bom Jesus, em Guaramirim.

Diane Couto, da Rosa Choque, quarta-feira, no Happy Hour da AMA

TE CONTEI!

■ Não ousem esquecê-lo: O vereador Afonso Piazero Neto é o grande aniversariante de hoje e vai adorar saber que foi lembrado. Liguem! Parabéns!

■ Hoje, no Espaço do Oca, rola a festa Drunken Singen Rock Festival. Noite imperdível com a participação das bandas Cadaverick Hotel, The Fun, Kravan e Estado Deplorável. Já no dia 6 de maio tem a presença de El Jimmy Loco e sua trupe de HardCountryCore. Vai perder?

■ No domingo, Alzira Viero bate as taças, faz tim tim e recebe os melhores cumprimentos pela troca de idade.

■ Dia 30 de outubro, no Amizade, rola a 3ª Macarronada Beneficente do Moa. Dia movimentado, com boa música, grupos de dança, DJ e sorteio de um GPS.

■ Hoje, na Zum Schlauch, tem o cantor Guto, com apresentação acústica de voz e violão.

■ "A alegria vem do Senhor, que vive em nós, e não das circunstâncias ao nosso redor".

■ Dia 5 de junho tem o 2º Campeonato de Pênaltis Masculino e Feminino. Prêmio para os primeiros lugares de mil reais. Mais informações no (47) 3370-2900.

■ Com essa, fui!

Perguntar não ofende

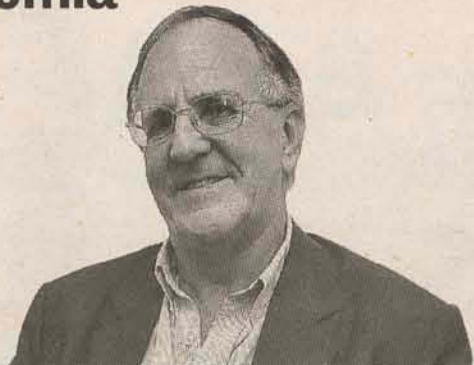
A Zona Azul vem aí e estão pintando as faixas que definem o espaço para estacionar o carro. Pergunto: Cabe um Smart, um dos menores carros de passeio naquele espaçozinho, imagina uma picape L200? Com a palavra!

Akazo

Só para esclarecer, a loja Akazo, sempre atendida e valorizando a clientela, vai abrir com horário diferenciado, das 8h30 às 15 horas, somente neste sábado (16). Está aí o recado.



A minha turma de futebol que há mais de 15 anos participa de uma "baba", toda às terças, todos gordinhos e muitos queimando num óleo 40, inauguram as novas camisetas do time, terça, dia 12



Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

Degustação do suco Jussara

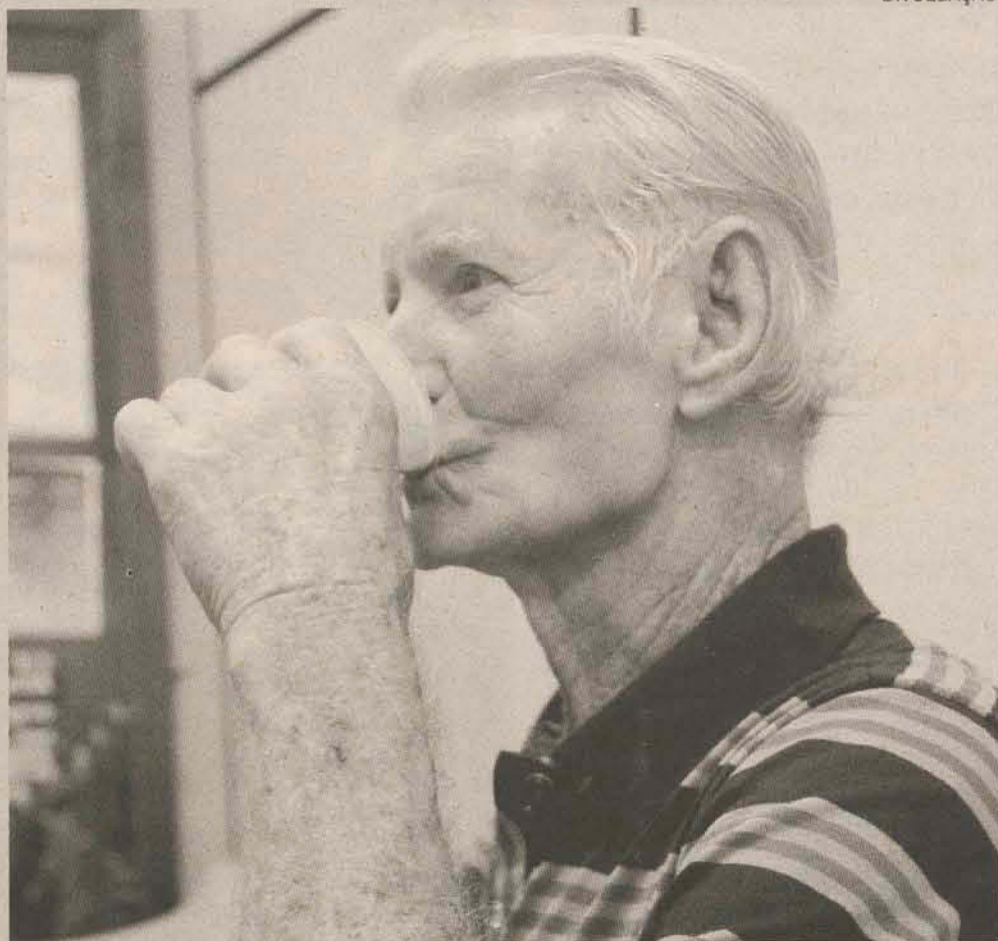
DIVULGAÇÃO

Depois da visita feita ao Centro de Pesquisa IAPAR (Instituto Agrônomo do Paraná), em Morretes, os técnicos da Secretaria de Agricultura e Pecuária voltaram para Guaramirim cheios de idéias. Eles estiveram lá para coletar mais informações sobre polpa da palmeira Jussara, palmeira nativa da Mata Atlântica e trouxeram novidades.

Na manhã desta sexta-feira (15), eles organizaram uma degustação do suco feito a partir da polpa da semente dessa palmeira. Funcionários da prefeitura, e o pessoal que passou pela Secretaria durante a manhã puderam saborear o suco.

“Ótimo, nunca tomei algo assim, tem um sabor especial”, disse o agricultor Walter Adam (foto), de 85 anos após beber o primeiro copo. Como muitas pessoas, Adam não sabia que existia a possibilidade de extrair a polpa da semente, que é considerado também um fruto.

O juçaí, como também é chamado, é similar ao conhecido açaí. Com a vantagem de ser uma espécie comum na região. “Nosso objetivo é divulgar a possibilidade, muitas pessoas tem a palmeira em casa e esse suco é rico em nutrientes”, comentou o técnico agrícola Alan Ferraz. A receita do suco está disponível no site www.ocorreiodopovo.com.br.


CASA DO
NOTEBOOK
 DESDE 1988

(47) 3373-8008

 Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1380
 sala 01 - Centro - Jaraguá do Sul-SC
jaraguadosul@casadonotebook.com.br

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2572

16 - 28 - 34 - 64 - 77

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 626

01 - 02 - 03 - 04 - 05

07 - 08 - 09 - 11 - 13

17 - 19 - 21 - 23 - 24

LOTERIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04544

1º	58.833	250.000,00
2º	18.259	22.000,00
3º	21.986	12.000,00
4º	38.003	11.000,00
5º	82.437	10.320,00

Tintas Maba

Amanhã acontece mais um aniversário desta que é a mais destacada fornecedora de tintas da região. Sua fundação foi em 1979 e, portanto, já conta com 32 anos de bons serviços prestados aos seus clientes.

Celinho Esporte

A paixão pelo esporte – especialmente o futsal – foi uma forte motivação para a criação desta confecção especializada em vestuário para prática esportiva. No domingo, dia 17, ela completa dez anos de trabalho para firmar a grife C10 no mercado.

Apartamentos do Senac

O presidente da Fecomércio – Bruno Breithaupt – conseguiu verba a fundo perdido junto à confederação que está sendo utilizada para a construção de moradias em algumas cidades do Estado, atingidas pelas intempéries. Em Jaraguá do Sul são 16 apartamentos construídos em terreno doado pela Prefeitura que serão doadas para famílias carentes, atingidas pelas cheias. Entrega está prevista para o final deste ano.

Desarmamento

Mostrando grande oportunismo, José Sarney anunciou projeto de decreto legislativo que prevê um plebiscito sobre desarmamento para o próximo dia 2 de outubro. A população brasileira já rejeitou o desarmamento mas, articulando com rapidez, o povo pode ser surpreendido e concordar. Seria muito mais produtivo mais policiamento nas fronteiras, pois para os bandidos não faltam armas.

Armas de choque

Brevemente os policiais militares em nossa região contarão com armas Taser para a imobilização de suspeitos sem contato físico. Segundo o comandante do 14º Batalhão – Rogério Kumlehn – trata-se de um procedimento que apresenta menos riscos para o policial e substitui a arma de fogo nas abordagens.

Apagão

Esta palavra é um terror para todas as atividades econômicas e apenas o rápido retorno da energia pode minimizar os problemas. Pensando em soluções rápidas e eficientes para estes problemas, a Weg oferece aos clientes contratos em regime turn-key, para subestações de alta tensão, subestações móveis e transformadores móveis, em todos os segmentos de mercado (indústrias, concessionárias, geração – hidráulica, térmica, eólica). Já entregou e energizou mais de 200 subestações em todos os níveis de tensão até 550 kV.

Feeling Estofados

Já são 19 anos de esforço para tornar a Feeling Estofados uma marca reconhecida no mercado e construir um parque industrial que já supera os cinco mil metros quadrados e criar uma nova empresa – Orbhes – focada em espumas e colchões. Sem dúvida a iniciativa de Laércio Coelho e Gabriel Schmitz foi coroada de muito sucesso. A Feeling não se limite ao mercado nacional e já destina significativa parcela de sua produção para o mercado externo.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	11,75%	3.MARÇO.2011
TR	0,080%	15.MARÇO.2011
CUB	1.051,92	ABRIL.2011
BOVESPA	↑ 0,61%	15.ABRIL.2011
POUPANÇA	0,6453	15.ABRIL.2011

CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,5760	1,5780	↓ -0,13%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,4900	1,6300	↓ -3,25%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2740	2,2746	↓ -0,47%

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Indicações aprovadas pelo legislativo de Guaramirim:

- Pedido de reativação da lombada eletrônica da SC-413, bairro Rio Branco, pelo vereador Jorge Feldmann.
- Pedido de revitalização da área de lazer do bairro Caixa D'Água, pelo vereador Mateus Safanelli.
- Pedido de conserto das calçadas na Rua Cláudio Tomaselli, pelo vereador Caubi Pinheiro.
- Pedido de macadame e patrula nas localidades de Putanga e Tibagi, pelo vereador Jaime de Ávila.
- Pedido de troca do toldo no Pronto Socorro do Hospital Municipal Santo Antônio, pelo vereador Diogo Junckes.
- Pedido de tratamento e condições que favoreçam o empreendedor individual, pelo vereador Gilberto Junckes.
- Pedido à prefeitura para construção de Capela Mortuária no Bairro da Corticeira, pelo vereador Osni Fortunato.
- Pedido de sinalização na Rodovia SC-413, Bairro Rio Branco, indicando o acesso à Vila Carolina, pelo vereador Jaime de Ávila.
- Pedido de isenção do ITR e IPTU para famílias atingidas pela cheias, pelos vereadores Caubi Pinheiro, Andréa Verbinem e Jaime de Ávila.

 Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.

Câmara de Vereadores
Guaramirim
 Cidadania em primeiro lugar

MUDANÇA

Apevi pede mais infraestrutura

MARCELLE GOUCHE

Nova gestão terá como bandeira a luta pelo tratamento diferenciado às micro e pequenas empresas, previsto em lei

JARAGUÁ DO SUL

Depois de nove anos como associativista – incluindo os cargos de coordenador de núcleo, membro da diretoria e vice-presidente de Edson Roberto Schmidt na Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu) –, o engenheiro Alessandro Truppel Machado assumiu a presidência da Associação no último dia 30.

Com pós-graduação em gestão empresarial, Machado também é vice-presidente do Sindicato da Indústria da Construção Civil, do qual participa há três anos, e conduz a empresa Hexagonal Engenharia e Construções. Como a história com a Apevi é consideravelmente longa, Alessandro afirma que está sendo preparado desde 2009 para assumir a entidade e pretende, nos próximos dois anos, focar a gestão na busca por incentivos fiscais e econômicos para o desenvolvimento da região. Confira, abaixo, as principais reivindicações dos 1.250 associados e os desafios da nova gestão.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br



“

Hoje, Jaraguá é a 5ª economia do Estado, mas poderia crescer muito mais. Isso não acontece justamente por causa da infraestrutura.

”

“

Em longo prazo, em 10 ou 20 anos, não temos como liderar setores se a demanda por produtos cresce e não temos um fornecimento de energia para subsidiar essa produção.

”

O Correio do Povo - A nova gestão da Apevi começou no dia 30 do último mês. Já está prevista alguma mudança no modelo de gestão da Associação?

Alessandro Truppel Machado – A partir do dia 18 [segunda-feira], teremos uma reunião de planejamento estratégico com a diretoria, para definir ações e revisar as que foram colocadas em prática na última gestão. Queremos encontrar um norte, mas continuaremos dando ênfase à capacitação e às bandeiras da Apevi. Sem planejamento, as empresas não tem como desenvolver seus negócios.

OCP – Quais são seus principais objetivos à frente da entidade?

ATM – O desafio é bastante grande, a Apevi vem crescendo a cada gestão. Além da honra e da responsabilidade em assumir o cargo, temos algumas diretrizes

e metas que queremos realizar. A primeira delas é a busca por uma linha de crédito para micro e pequenas empresas, que hoje é uma grande dificuldade. O crédito existe, mas as taxas são altas – o que queremos é encontrar linhas acessíveis para os empresários desse porte.

A outra questão é o tratamento diferenciado e favorecido às micro e pequenas empresas. Poucos empresários sabem desse direito, mas ele está previsto na Constituição Federal nos artigos 170 e 179. É preciso viabilizar esse tratamento, tanto na área tributária quanto ambiental, trabalhista e de inovação. Isso precisa ser trabalhado em toda a região.

Essa diferenciação em relação às empresas de grande porte é bastante importante, já que, atualmente, 68% dos empregos formais são em micro e peque-

nas empresas, e elas representam 20% do PIB brasileiro.

OCP – Na opinião do senhor, quais os principais entraves que prejudicam o crescimento da região? Quais serão as principais reivindicações da entidade junto aos governos estadual e federal?

ATM – A questão da infraestrutura. Há uma briga constante pela duplicação da BR-280, faz mais de 15 anos que estamos falando sobre isso. É preciso unir os empresários da microrregião, já que a busca é contínua – esse assunto não pode ser esquecido, já que a 280 é um grande gargalo para a produção e serviços do Vale do Itapocu, e envolve toda a parte de logística.

Hoje, Jaraguá é a 5ª economia do Estado, mas poderia crescer muito mais. Isso não acontece justamente por causa da infraes-

trutura. A primeira parte é mesmo a questão das rodovias, o que impede maior fluência. A energia também é um problema, porque os empresários não conseguem investir – em Schroeder, está sendo resolvido, mas fazemos um alerta. Em longo prazo, em 10 ou 20 anos, não temos como liderar setores se a demanda por produtos cresce e não temos um fornecimento de energia para subsidiar essa produção.

Outra reivindicação é a reforma tributária e trabalhista, que são importantes para que as empresas cresçam e outras possam sair da informalidade. O Empreendedor Individual, criado recentemente, já fez com que um milhão de comerciantes, empresários e prestadores de serviço deixassem a informalidade, o que é muito positivo.

Em todos esses aspectos, precisamos nos unir. Um empresá-

rio fazer um pedido é uma coisa, mas 1.250, que é o número de associados da Apevi hoje, já é uma força bem maior. Se tivéssemos uma logística e infraestrutura boa, Jaraguá estaria, com certeza, entre as três maiores economias do Estado.

OCP – O Vale do Itapocu produz cerca de 8% do PIB de Santa Catarina. Acredita que essa riqueza tem retornado adequadamente através de obras ou a região está recebendo pouca atenção do governo do Estado?

ATM – Nós buscamos sempre uma representatividade maior. A região aqui, em virtude do número de candidatos, tem pouca representatividade política, e é essa representatividade que traz recursos a nível estadual e federal. De acordo com o potencial econômico que Jaraguá do Sul tem, o retorno poderia ser bem maior.

CULTURA

Encontro com a música erudita

Tradicional Concerto de Outono abre amanhã a temporada 2011 das Orquestras da Scar

JARAGUÁ DO SUL

Os amantes da música erudita têm destino certo na noite deste domingo: o Pequeno Teatro da Scar.

As 19h, o Grupo de Câmara e a Camerata da Scar (Sociedade Cultura Artística) de Jaraguá do Sul, sob a regência do Maestro Ricardo Feldens, apresentam o tradicional Concerto de Outono.

O grupo está organizando mais uma viagem à Europa e por isso vai priorizar um repertório composto por músicas brasileiras e sul-americanas. No programa constam músicas de compositores famosos como Astor Piazzolla, Alberto Nepomuceno, Clóvis Pereira (que participou do Movimento Armorial e Chiquinha Gonzaga, além de compositores populares como Toquinho).

ORQUESTRA DA ALEMANHA

Ao mesmo tempo, na semana da Páscoa chega a Jaraguá do Sul uma Orquestra de Frankfurt, Alemanha, formada por jovens entre quinze e dezoito anos que tocam instrumentos de sopro. Para comemorar sua vinda ao Brasil, a orquestra fará dois concertos em parceria com o Grupo de Câmara, abertos ao público e com entrada franca. O primeiro será na terça-feira, 19 de abril, na Igreja Luterana do Centro e o segundo na quarta-feira, 20 de abril, no Instituto Federal de Santa Catarina, ambos com início marcado para as 19 horas.

DIVULGAÇÃO



Apresentação será no Pequeno Teatro

SERVIÇO

Concerto de Outono 2011

Dia e horário: 17 de abril, às 19h

Local: Pequeno Teatro do Centro Cultural Scar

Ingressos: R\$ 15 (inteira) e R\$ 7,50 (meia)

CONCERTO GRUPO DE CÂMARA E ORQUESTRA DE FRANKFURT

Dia e horário: 19 de abril, às 19h

Local: Igreja Luterana Centro

Dia e horário: 20 de abril, às 19h

Local: Instituto Federal de Santa Catarina

TODA A LINHA 207 E 307 COM TAXA DE 0,99%



207 PASSION

1.4L FLEX · AR · DIREÇÃO · VIDROS
E TRAVAS · CD MP3 PLAYER

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

38.990

À VISTA



PEUGEOT 207

1.4L FLEX · 3P · AR · DIREÇÃO · VIDROS
E TRAVAS · CD MP3 PLAYER

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

33.990

À VISTA

· CONCORRA A ·

25 VIAGENS
COM ACOMPANHANTE

PARA OS ESTÚDIOS DA
FOX FILM, EM LOS ANGELES,
FAZENDO UM TEST DRIVE

· E A UM ·

PEUGEOT
307

SÉRIE 10 ANOS FABRICA
NO BRASIL. NA COMPRA
QUALQUER MODELO PEU

NOVO
PEUGEOT 408
SUAS EXPECTATIVAS TOMARAM FORMA
VENHA CONHECER

Promoção Peugeot 10 Anos Fabricando no Brasil. Fazendo um test drive você concorre a 25 pacotes de viagens para os Estúdios da Fox Film, em Los Angeles, e comprando qualquer veículo Peugeot você concorre a 1 Peugeot 307 Hatchback, 0 Km, Série Especial 10 Anos. Participação de 9/3/2011 a 2/5/2011. Sorteio: 25/5/2011. CA. CAIXA Nº 6-0096/2011. Consulte o regulamento no site www.peugeot.com.br. Imagens meramente ilustrativas. Toda Linha 207 e 307 com taxa de 0,99% a.m., com entrada mínima de 40% e saldo em até 48 meses para ano/modelo: 10/11 e em até 36 meses para ano/modelo: 11/11. Para maiores informações consultar uma das Concessionárias participantes. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex - Série Especial 10 Anos, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo: 11/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 33.990,00. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex - Ar Condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo: 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 38.990,00. Frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L Flex - Ar Condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, ano/modelo: 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 33.990,00. Frete incluso.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Blumenau (47) 3331-4500
Rep. Argentina, 2077

ECONOMIA

LDO prevê mínimo de R\$ 616

Governo federal também vê alta de 5% do PIB em 2012, além de inflação fixada em 4,5%

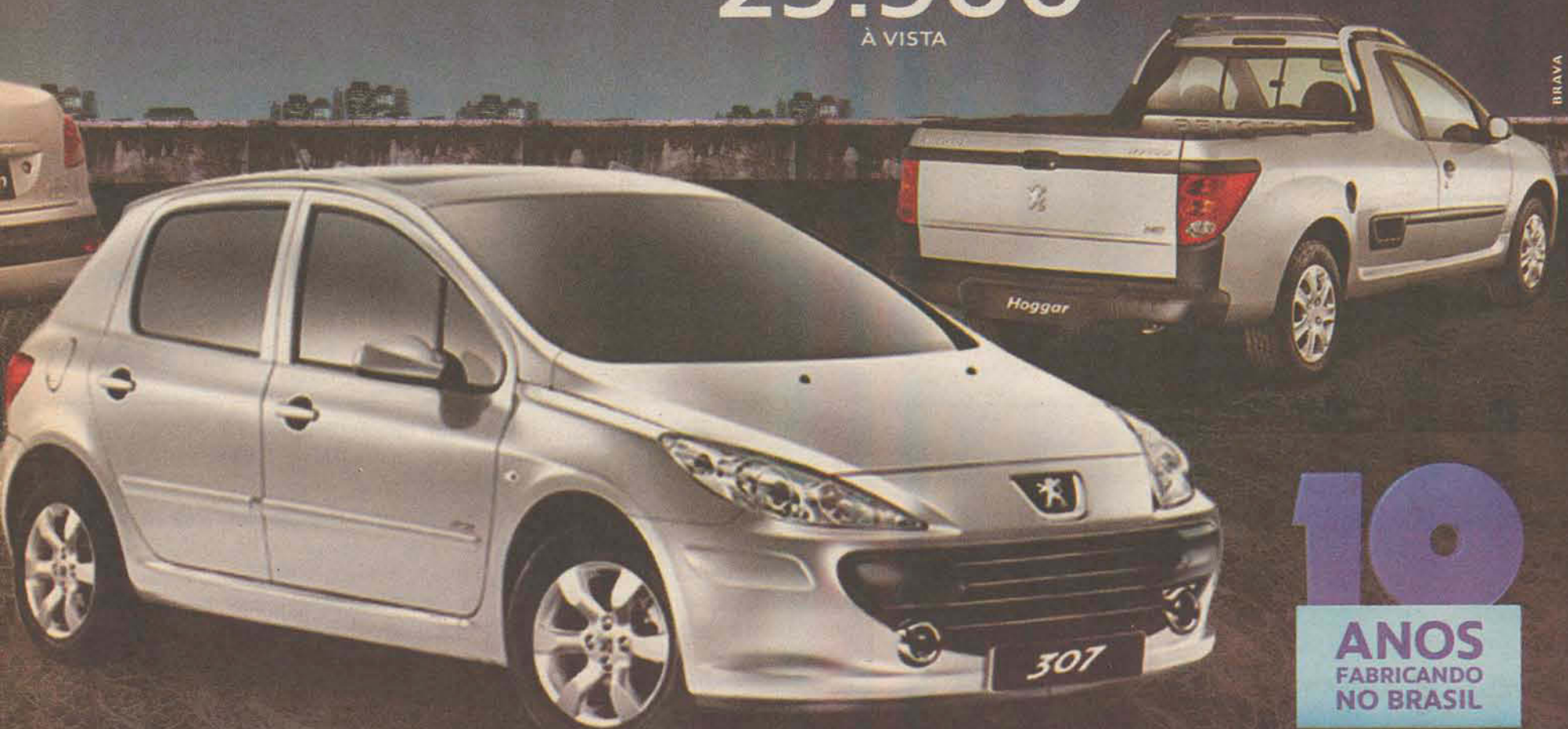
REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

40% DE ENTRADA **SALDO EM ATÉ 48X**

HOGGAR
1.4L FLEX

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

29.900
À VISTA



PEUGEOT 307

COMPLETO - AIRBAG DUPLO - FREIO ABS

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE R\$

49.900
À VISTA



NESTE SÁBADO VENHA TOMAR UM DELÍCIO
CAFÉ DA MANHÃ CONOSCO, E APROVEITE PARA
CONHECER NOSSO LANÇAMENTO



3 ANOS
DE GARANTIA
TOTAL

3 PRIMEIRAS
REVISÕES
GRATUITAS

A ministra do Planejamento, Miriam Belchior, divulgou ontem os principais parâmetros econômicos contidos na LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) de 2012, enviada ao Congresso.

A LDO serve como guia para elaborar o Orçamento de 2012. Pela proposta, o crescimento da economia é fixado em 5% do PIB em 2012, com previsão de 5,5% para 2013 e 2014. Além disso, a inflação se mantém fixada em 4,5%, o centro da meta, em 2012 e nos anos seguintes. Com o apoio do governo, o relator da LDO de 2012, deputado Márcio Reinaldo Moreira (PP-MG), já indicou que deve flexibilizar, para os próximos anos, as licitações para a Copa do Mundo e Olimpíadas.

O salário mínimo está fixado em R\$ 616,34, levando em conta a regra de correção do valor pela inflação do período mais o PIB de dois anos anteriores (nesse caso, o PIB de 2010).

No caso do superávit primário, o governo mantém a decisão de fixar a economia em valores nominais: R\$ 139,8 bilhões em 2012 - o equivalente hoje a 3,1% do PIB, contra os R\$ 117,9 bilhões de 2011. Como nos anos anteriores, o governo poderá abater da meta do superávit parte do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC), num total de R\$ 40,6 bilhões.

“É uma postura austera, que reafirma os três pilares da política econômica adotada”, disse Miriam Belchior.

**“É uma postura austera,
que reafirma os três
pilares da política
econômica adotada”.**

MIRIAM BELCHIOR

Ainda sobre o Orçamento de 2012, o governo é cobrado por parlamentares, que querem solução imediata para a questão dos chamados “restos a pagar” de 2007 a 2009, um estoque de cerca de R\$ 18 bilhões que está previsto para caducar em 30 de abril.

O governo argumenta, ao justificar os números da LDO de 2012, que as medidas de política monetária que constam do projeto são suficientes para controlar a inflação, reduzindo-a para níveis compatíveis com o centro da meta (4,5%) já a partir do ano que vem. O governo argumenta, ao justificar os números da LDO de 2012, que as medidas de política monetária que constam do projeto são suficientes para controlar a inflação, reduzindo-a para níveis compatíveis com o centro da meta (4,5%) já a partir do ano que vem.

elétricas, 5 portas, Freios ABS, Air-bag, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 49.900,00. Frete incluso. Peugeot Hoggar X-Line 1.4L Flex - pintura sólida, ano/modelo 11/11 - 03 anos de garantia - Protetor de caçamba incluso. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 29.900,00. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: 207 HB XR 1.4L - 10 unidades, 307 HB Presence 1.6L - 04 unidades, 207 Passion XR 1.4L - 10 unidades, Hoggar X-Line 1.4L Flex - 01 unidade. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 12/04/2011 e 03/05/2011 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br

Brusque (47) 3355-4500
Praça Vicente Só, 7

Itajaí (47) 3344-7000
Rodovia Osvaldo Reis, 3200

Rio do Sul (47) 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Faça revisões em seu veículo regularmente.

ESTADUAL

ADJ/FME acerta os ponteiros

Equipe treinou parte tática para enfrentar a Hering um dos times mais difíceis da fase

JARAGUÁ DO SUL

A ADJ/FME mostrou que, embora seja um time jovem, pode dar trabalho na Divisão Especial do Estadual.

Apesar da derrota na estreia por 3x2 para Rio do Sul, na quarta-feira, o técnico Renato Vieira ficou satisfeito com o desempenho da equipe. Mas isso não significa que o elenco não precisa melhorar. Pelo contrário, para enfrentar a Hering, de Blumenau, hoje, às 20h30, no Ginásio do Sesi, a equipe reforçou a parte tática e treinou bola parada.

O treino contou com a ajuda do técnico das categorias de base Augustinho Ferrari, que

está auxiliando Renato no time adulto. “A equipe da Hering é mais qualificada e forte que o Rio do Sul. Por isso treinamos para procurar fazer uma organização melhor”, disse.

“Perdemos muitas oportunidades para definir o jogo por causa do nervosismo”.

RENATO VIEIRA,
TREINADOR DA ADJ/FME

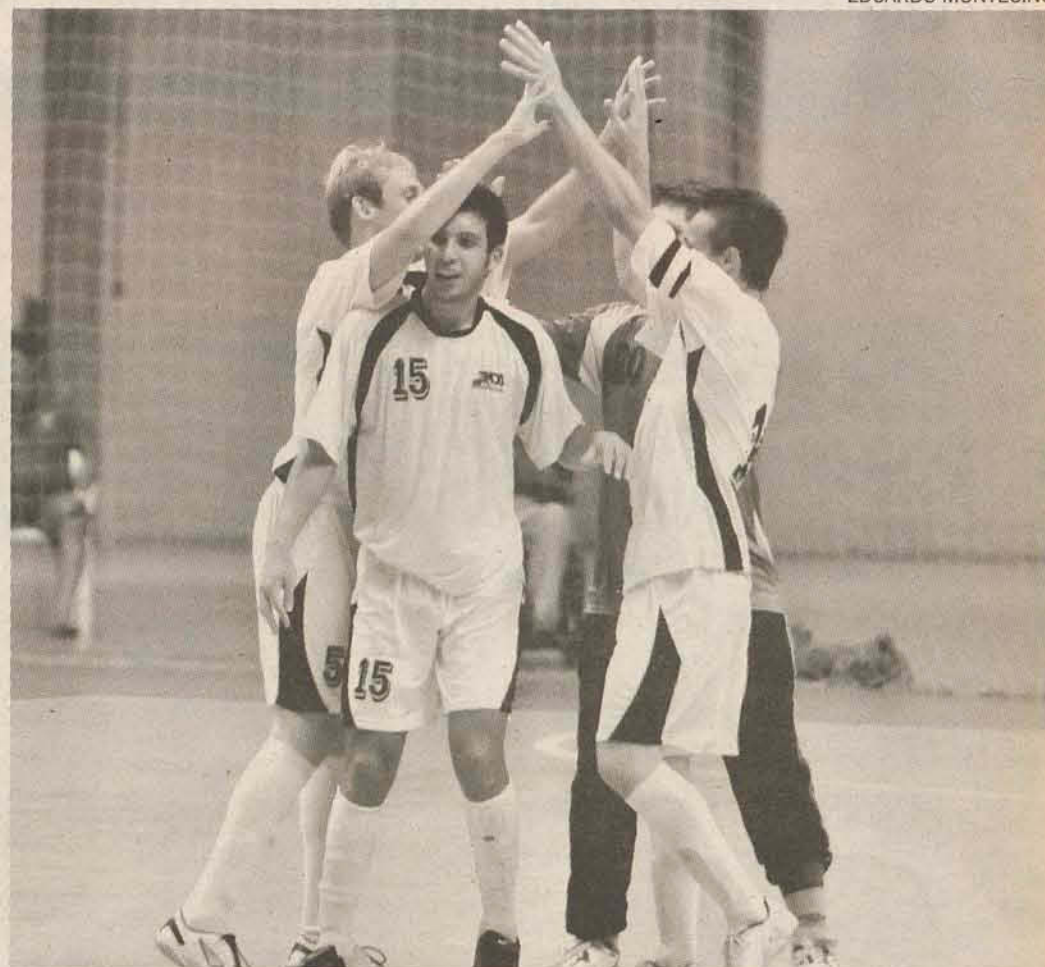
Renato comentou também sobre a ansiedade do time na estreia. Ele disse que está conversando com os jogadores a respeito para terem calma na hora de finalizar. “Perdemos muitas oportunidades para definir o jogo por causa do nervosismo”, confessou Renato emendando

que “eles ficaram sabendo da repercussão do jogo nas redes sociais e estão empolgados para mostrar mais dedicação”.

Sobre o adversário de hoje à noite, Renato disse que é um dos mais difíceis da primeira fase, já que foi formado há mais de um ano e utiliza muito a força física nas partidas.

A primeira fase do Catarinense serve apenas como ranqueamento para as fases seguintes quanto as quatro equipes catarinenses na Liga Futsal (Krona, Tubarão, Concórdia e Florianópolis) são incluídas na competição. Assim como o jogo da estreia, a partida de hoje também não terá cobrança de ingresso.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br



EDUARDO MONTECINO

Time de futsal adulto da cidade ficou feliz com a repercussão da estreia

Breakers joga em casa contra São José Istepôs

JARAGUÁ DO SUL

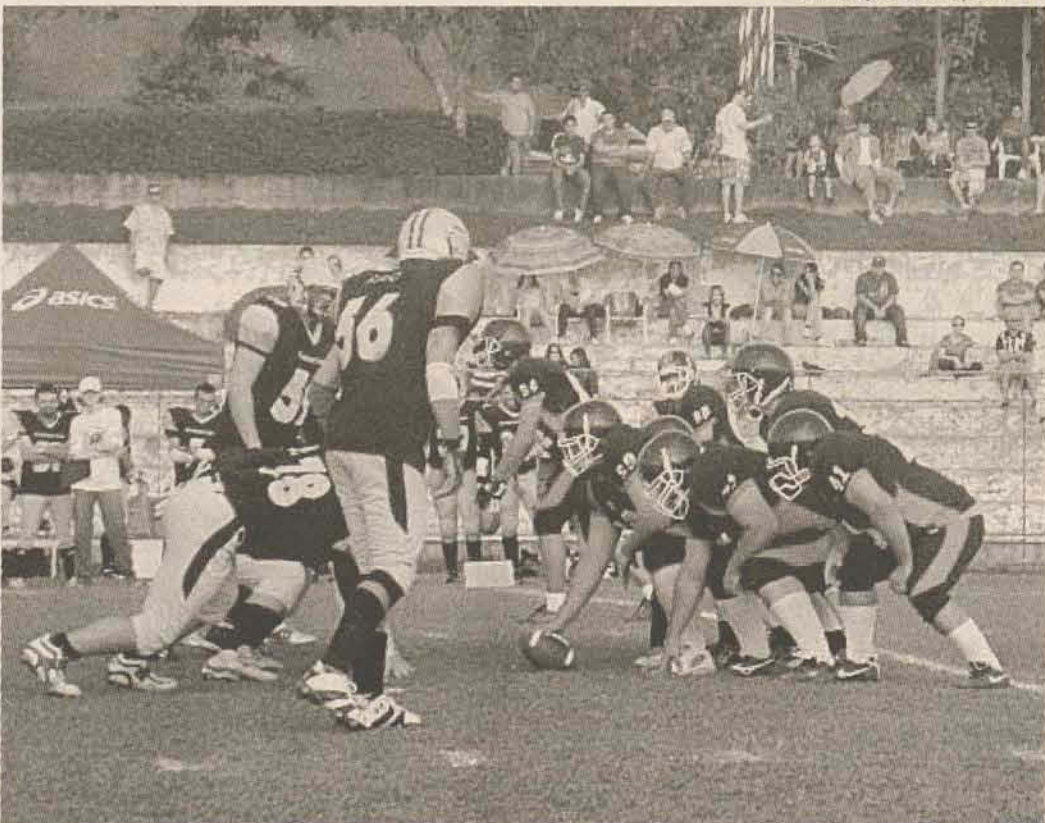
Após vencer o jogo de estreia nos acréscimos sobre o Timbó Rhinos, por 16x10, o Jaraguá Breakers tem mais um desafio no Campeonato Catarinense de Futebol Americano (SC Bowl). Eles têm pela frente o São José Istepôs, atuais vice-campeões do certame. A partida será hoje às 14h, no João Marcatto.

Para o presidente dos Breakers, Everton Gnewuch, a equipe tem o calendário mais difícil da competição. Apesar disso exaltou a evolução do time. “Estamos crescendo a cada batalha e agregando muito a nossa expe-

riência. Sábado (hoje) será uma prova do que teremos que melhorar independente do resultado, pois teremos vários jogos difíceis quanto este”, avaliou.

O time de São José venceu com facilidade a rodada de abertura por 44x0 sobre Blumenau Riesen e não enfrentava o time jaraguense desde 2008, ocasião em que o Breakers venceu. Já o Corupá Buffalos viaja para Tubarão onde enfrenta os Predadores amanhã. O ingresso para o jogo do Breakers custa R\$ 5 e pode ser adquirido na Lighthouse, Mime Matriz, Braz Fox, Game Mania, Casa das Piscinas e M8 Academia.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



Na estreia, Breakers venceu nos acréscimos o Timbó Rhinos

Basquete infantil estreia no Estadual

Basquete infantil masculino inicia nesse fim de semana o Campeonato Catarinense. Uma das mudanças para esse ano é o nome das categorias que não será mais por faixa etária. A equipe Unimed/Colégio Evangélico/FME, comandada por Rafael Mueller, defende o título conquistado em 2010 diante do Colégio Doutor, de Pomerode, e o APAB, de Blumenau. A partida contra o time de Pomerode aconteceu ontem, mas o resultado não havia sido divulgado até o fechamento da edição. Já a disputa contra a equipe de Blumenau será hoje, às 15h, no ginásio do Colégio Evangélico. A entrada é gratuita.

“Mais importante do que as vitórias foi notar a evolução da equipe durante esses jogos.”

RAFAEL MUELLER, TÉCNICO DE BASQUETE

“No último fim de semana fomos até Curitiba, onde vencemos os três amistosos realizados. Porém, mais importante do que as vitórias foi notar a evolução da equipe durante esses jogos”, analisou Mueller.

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DE PASSAGEIROS DE JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO CONVITE

Pelo presente convite, o Presidente do Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Transportes Rodoviários de Passageiros de Jaraguá do Sul e Região convida as Empresas de Transportes de Passageiros de Turismo, Fretamento, Locação de Massaranduba, Corupá e São Bento do Sul, para comparecerem a Sede do Sindicato sito à Rua Guilherme Weege, N° 50 – 6° andar – Sala 605, nesta Cidade de Jaraguá do Sul-Santa Catarina, para tratarem de assuntos referente à efetivação de Acordos Coletivo de Trabalho ou cumprimento da Convenção Coletiva de Trabalho exercício 2010/2012, conforme determinação da Assembléia Geral Extraordinária dos Trabalhadores realizado no dia 14 de Abril de 2011.

Alertamos ainda, que o Sindicato não receberá reclamações posteriores das empresas que não comparecerem ao referido convite.

Jaraguá do Sul, 15 de Abril de 2011.

PAULO HENRIQUE TECHENTIN - Presidente

SINDICATO DOS TRABALHADORES EM EMPRESAS DE TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DE PASSAGEIROS DE JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente Edital, o Presidente do Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Transportes Rodoviários de Passageiros de Jaraguá do Sul e Região, no uso de suas atribuições estatutárias convoca os trabalhadores das Empresas.

Nivaldo Stoeberl e Cia Ltda, no dia 27 de Abril de 2011, das 09:00 às 16:00 Horas (ASSEMBLÉIA ININTERRUPTA E PERMANENTE), na Rua João Stoeberl, nº119 – Bairro Rio Negro – São Bento do Sul (SC).

Viação Canarinho Ltda, no dia 28 de Abril de 2011 das 09:00 às 16:00 horas (ASSEMBLÉIA ININTERRUPTA E PERMANENTE), na Rua Roberto Ziemenn, N° 460 – Bairro Czerniewicz – Jaraguá do Sul (SC).

Ordem do dia:

1°) Aprovação da proposta Salarial a ser apresentada a Categoria Patronal referente ao Acordo Coletivo de Trabalho de 2011/2012; 2°) Dar caráter permanente a Assembléia, até o final das negociações; 3°) Aprovação de uma contribuição de todos os trabalhadores das aludidas empresas, associados e não associados ao Sindicato, representados por esta Entidade, que será descontado em folha de pagamento salarial, para o custeio do Sistema Confederativo da Representação Sindical respectiva, conforme autorizado pelo artigo 8°, inciso IV, da Constituição Federal; 4°) – Discussão e deliberação do valor a que trata o item “03” acima, sistema de arrecadação e partilha da referida contribuição para o custeio do Sistema Confederativo entre os Sindicatos, a Federação e a Confederação da Representação Sindical.

Alertamos ainda, que a Assembléia Geral tem poderes deliberativos e que as decisões tomadas atingirão todos os integrantes das citadas empresas por esta Entidade Sindical, independente do comparecimento a mesma, associados e não reclamações posteriores daqueles que não compareceram à citada Assembléia Geral Extraordinária.

Jaraguá do Sul, 15 de Abril de 2011.

PAULO HENRIQUE TECHENTIN - Presidente

CATARINENSE

Duas vagas estão em jogo

Retorno acaba domingo com quatro times lutando por um lugar na semifinal

DA REDAÇÃO

As atenções da rodada, que define os classificados, estarão voltadas para as duas últimas vagas para semifinal que ainda restam.

Chapecoense, com 19 pontos, e Figueirense, com 17, estão assegurados na semifinal do retorno do Campeonato Catarinense. Avaí e Joinville, com 13, dependem apenas de si mesmos para seguir no segundo turno. Já o Brusque, com 11 pontos, precisa de uma combinação de resultados e o Criciúma, com dez, necessita de um milagre para passar de fase.

O Avaí recebe o já rebaixado Concórdia, na Ressacada, e dependendo dos resultados de Joinville e Criciúma pode até empatar que estará dentro. A notícia ruim no Leão é o possível desfalque do meia Marquinhos. Ele sentiu um desconforto muscular na coxa esquerda e será reavaliado hoje.

Já o Joinville, que visita o Metropolitano, terá o retorno de Ramon. Após sofrer uma le-

são na coxa esquerda, ele ficou algumas rodadas afastado do JEC pelo departamento médico. Com o retorno do jogador, o técnico Giba, poderá fazer mudanças no time. Provavelmente Ramón entrará no lugar de Jonatas. Outra mudança no time ocorrerá na defesa, após Pedro Paulo deixar o treino com dores, Renato Santos deve ganhar uma vaga como titular na equipe.

O Brusque também tem chances de classificar, porém, tem a missão mais ingrata. Enfrenta o líder do retorno Chapecoense não dependendo apenas de si. A classificação para as semifinais só virá com uma vitória e derrotas de Avaí ou Joinville.

O Criciúma, que já tem vaga garantida na final por ser campeão do turno, enfrenta o Márcilio Dias com chances reduzidas de classificação, precisa vencer e torcer para derrotas de Avaí, Joinville e Brusque. Apesar disso, o clima é de otimismo para encerrar o jejum de vitórias que já dura quatro jogos.

Avaí está em terceiro lugar, mas para assegurar vaga precisa vencer o Concórdia



DIVULGAÇÃO

JOGOS PELO BRASIL

■ CAMPEONATO CATARINENSE

• 9ª RODADA

AMANHÃ

16h - Brusque x Chapecoense
16h - Avaí x Concórdia
16h - Criciúma x Marcílio Dias-SC
16h - Imbituba x Figueirense
16h - Metropolitano-SC x Joinville
CLASSIFICAÇÃO: Chapecoense 19, Figueirense 17, Avaí 13, Joinville 13, Brusque 11, Criciúma 10, Concórdia 8, Metropolitano-SC 8, Imbituba 6 e Marcílio Dias-SC 4.

■ CAMPEONATO CARIOCA

• 8ª RODADA

AMANHÃ

15h30 - Resende x Madureira
15h30 - Cabofriense x Volta Redonda
15h30 - Bangu x Americano-RJ
16h - Flamengo x Macaé
16h - América-RJ x Botafogo
16h - Boavista-RJ x Duque de Caxias
16h - Fluminense x Nova Iguaçu
16h - Olaria x Vasco
CLASSIFICAÇÃO: GRUPO A: Vasco 16, Flamengo 15, Americano-RJ 11, Boavista-RJ 10, Volta Redonda 8, Resende 7, Nova Iguaçu 7 e América-RJ 4. GRUPO B: Fluminense 14, Olaria 14, Botafogo 11, Duque de Caxias 11, Madureira 10, Macaé 7, Bangu 7 e Cabofriense 4.

■ CAMPEONATO GAÚCHO

• RETORNO

QUARTAS DE FINAL

HOJE

16h - Cruzeiro-RS x São Luiz
18h30 - Internacional x Santa Cruz
AMANHÃ
16h - Ypiranga x Grêmio
18h30 - Juventude x Lajeadense

■ CAMPEONATO PARANAENSE

• 9ª RODADA - RETORNO

HOJE

16h - Atlético-PR x Paranavaí
AMANHÃ
16h - Rio Branco-PR x Arapongas
16h - Operário x Cianorte
16h - Cascavel x Corinthians-PR
16h - Paraná Clube x Iraty
CLASSIFICAÇÃO: Coritiba 24, Atlético-PR 19, Operário 14, Arapongas 13, Rio Branco-PR 12, Cianorte 11, Paraná Clube 11, Roma-PR 10, Paranavaí 10, Corinthians-PR 8, Iraty 3 e Cascavel 1.

■ CAMPEONATO PAULISTA

• 19ª RODADA

AMANHÃ

16h - Santos x Paulista
16h - São Paulo x Oeste
16h - Santo André x Corinthians
16h - Ponte Preta x Palmeiras
16h - Portuguesa x São Bernardo
16h - Botafogo-SP x Mirassol
16h - Grêmio Prudente x Americana
16h - São Caetano x Linense
16h - Ituano x Noroeste
16h - Bragantino x Mogi Mirim
CLASSIFICAÇÃO: Palmeiras 41, São Paulo 40, Corinthians 35, Santos 35, Oeste 30, Mirassol 30, Ponte Preta 29, São Caetano 26, Paulista 25, Portuguesa 25, Americana 23, Mogi Mirim 22, Bragantino 19, Botafogo-SP 19, Linense 18, São Bernardo 18, Noroeste 17, Ituano 15, Santo André 15 e Grêmio Prudente 14.

■ COPA NORTE

• 15h30 - JJ Bordinados/Conservas Verde Vida x América (Arsepum)

■ VARZEANO DE JARAGUÁ

• 2ª RODADA (ATRASADO)

HOJE

15h - Global Pisos/Barra/Mercado Fontana x Solarquim (Arsepum)
AMANHÃ
15h - Roma Esporte Clube x Jack's/MMS Pinturas (João Lúcio da Costa)
• 4ª RODADA
HOJE
13h30 - Vila Rau x Galvanização Batisti/Guarany (Acarai)
13h30 - Nova Geração x Jack's/MMS Pinturas (João Lúcio da Costa)
15h15 - Kiferro x Bell'Arte (Acarai)
15h15 - Forprem x Barrabaxo Vidros e Divisórias (João Lúcio da Costa)

■ CAMPEONATO DE SENIORES

HOJE

Estádio Luís Carlos Ersching (Flamengo)
14h - Noite a Fora x Vila Lenzi/JJ Bordinados
16h - Galácticos/Fixsul x Guarany
Estádio Cláudio Tomasselli (Schroeder)
14h - Grêmio Garibaldi x Roma
16h - Néki/Dutra Água x Amigos Galácticos

DANIEL GODRI
DESAFIE-SE

Conquistar & Manter Clientes

Data: 28.Abril 20h

Local: SCAR - Jaraguá do Sul

Ingressos: SCAR - Mine Matriz

(47) 3055-9052

(47) 9121-1650

INÉDITO

www.apalestra.com.br

A melhor
palestra do
Brasil

CASO GANSO

Santos promete
não pressionar

A vitória salvadora do Santos sobre o Cerro Porteño, quinta-feira, em Assunção, no Paraguai, vai acrescentar alguns capítulos à novela da extensão ou não do contrato de Paulo Henrique Ganso, mas não altera o seu final. O meia mantém-se no firme propósito de ir para o futebol europeu ainda neste ano. Enquanto isso, a diretoria santista parece ter mudado de tática. Caso o Santos conquiste o título da Libertadores e vá para o Mundial em dezembro, Ganso poderia adiar seus planos de transferência. Ao clube, caberá escolher de que forma o vínculo será rompido. O presidente Luís Alvaro Ribeiro garantiu que não vai mais fazer pressão para que Ganso aceite o plano de carreira do clube. "Ele é meu amigo e sabe o que o Santos oferece. As portas estão abertas para que nos procure", afirmou.

Cinto de seguranças salva vidas. | gabivel.com.br

POWER ⚡ FEIRÃO

NA ARENA JARAGUÁ.
**NESTE
SÁBADO E
DOMINGO.**
Das 9 às 19h.



**SUPER
AVALIAÇÃO
DO SEU USADO**

**TAXAS
SUPER
ESPECIAIS**



**PREÇOS
COMO VOCÊ
NUNCA VIU**



**SUPER
FINAL DE
SEMANA!**

SÁBADO E DOMINGO
ATENDIMENTO EXCLUSIVO NA ARENA JARAGUÁ

9h às 19h



**MELHOR
CONCESSIONÁRIA
HONDA DO
BRASIL**
EM VENDAS



Gabivel
Tudo que Você Quer

Jaraguá do Sul

47 3370.4800 | Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2120

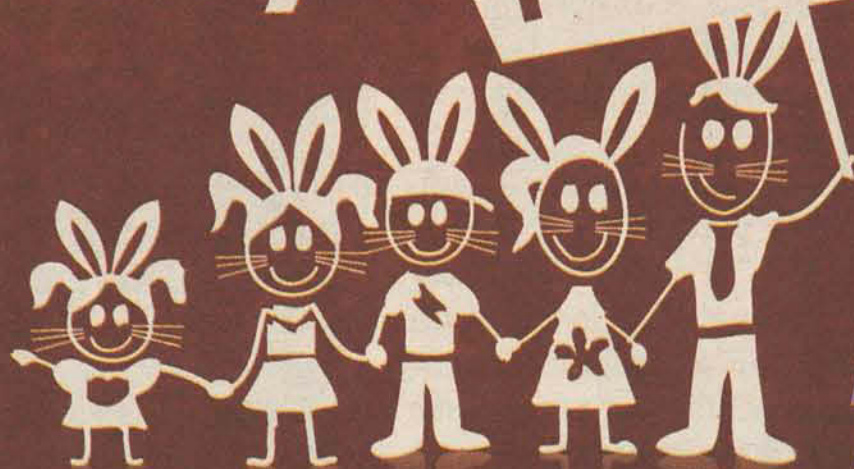
1º Lugar no S.S.I. (Sales Satisfaction Index). Uma pesquisa feita pela Honda diretamente com seus clientes no ano de 2010.



telus

Nesta Páscoa, leve os seus coelhinhos para passear de carro novo.

Fiat Javel,
uma
paixão.



VENHA FAZER UM
TESTDRIVE

Bravo

1.8 ESSENCE FLEX

Airbag duplo (motorista e passageiro)
Alertas de limite de velocidade
Ar-condicionado
Banco do motorista com regulagem de altura
Banco traseiro bipartido
Comando elétrico de abertura de tampa do tanque
Computador de Bordo
Computador de Bordo B
Drive by Wire
Embreagem com acionamento hidráulico
Faróis de Neblina
Follow me home
Grade frontal cromada
My Car Fiat
Piloto automático
Rádio CD MP3/WMA
Travas elétricas
Vidros elétricos dianteiros
Vidros elétricos traseiros
Volante com regulagem de altura e profundidade

A partir de
R\$ 55.480,00



RESPEITE A SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO.

**OFERTA
ESPECIAL**



Mille Fire 1.0 FLEX

Econômetro
Espelho de cortesia
Hodômetro digital (total e parcial)
Calotas integrais
Brake light

A partir de
R\$ 22.790,00
à vista sem troca
OU
Entrada + 60 parcelas de
R\$ 260,00



Palio Fire 1.0

Econômetro
Hodômetro digital (total e parcial)
Faróis Biparábola com interno cromado
e canhões negros

A partir de
R\$ 24.990,00
à vista sem troca
+ 990,00
com Direção Hidráulica



Novo Uno 2P Vivace 1.0 FLEX

Drive by Wire (acelerador eletrônico)
Econômetro
Hodômetro Digital (total e parcial)
Novo Motor Fire 1.0 Evo 8V Flex

A partir de
R\$ 25.790,00
à vista sem troca
OU Entrada + 60 parcelas de
R\$ 327,80

1 - Bravo Essence 1.8 4P, pintura sólida 2011/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 55.480,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
2 - Palio Fire 1.0 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00, (direção hidráulica, acréscimo de R\$ 990,00).
3 - Novo Uno Vivace 1.0 2P, pintura sólida 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 25.790,00 ou com 55% de entrada (R\$ 14.184,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 327,80. Valor total do veículo com financiamento R\$ 33.852,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
4 - Mille Fire 1.0 Flex 2P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.790,00 ou com 60% entrada (R\$ 13.794,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 260,00. Valor total do veículo com financiamento R\$ 29.394,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
Ofertas válidas até 30/04/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades por modelo anunciado nesta campanha.



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br



COPA NORTE

JJ Bordados inicia semifinal

Vermelhinho do Tifa Martins luta pelo título inédito e América pela hegemonia

JARAGUÁ DO SUL

O “convidado” da Copa Norte está estragando a festa de muitos times tradicionais da região norte do Estado.

Amã, às 15h30, na Arsepum, o JJ Bordados/Conservas Verde Vida tenta mais uma vez avançar na 8ª Copa Norte, querendo acabar com a hegemonia do América, de Joinville. A equipe da cidade vizinha é a maior campeã do certame com dois títulos e a de Jaraguá, que está na sua segunda participação, ainda não conquistou o certame.

“Sabemos que eles são fortes, pois eliminaram times como a Arsiper e Vitória. É um time de respeito”, pregou Jeferson de Oliveira, presidente do JJ. De acordo com ele, a equipe vai tentar fazer o dever de casa para facilitar a classificação fora, que ainda não foi marcada pela LJB (Liga

Joinvilense de Futebol). “Temos que conseguir o resultado aqui e tentar não levar gols, porque cada gol a mais que fizermos lá é um desespero a mais para eles”, disse.

Na última partida, os jaraguenses perderam por 6x1 da Tupy, mas já estavam classificados como o melhor índice técnico. Jeferson relatou que o placar elástico aconteceu porque sua equipe foi muita ofensiva e, para isso não se repetir, o elenco vermelho deve entrar mais defensivo amanhã. “A tendência é ficar defensivo, apostar no contra-ataque e não mexer no esquema que deu certo até agora”.

O time jaraguense terá três desfalques para a partida: Jeferson e Jonathan cumprem suspensão pelo terceiro cartão amarelo e Fernando, expulso contra Tupy, também não joga. Porém, Kinho, que cumpriu suspensão na rodada passada, reforça o time.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br



JJ Bordados classificou para semifinal por ter o melhor índice técnico

Olympya estreia no Catarinense

O Olympya estreia amanhã no Campeonato Catarinense de Futebol Feminino. A equipe jaraguense entra em campo às 13h30, contra o Scorpions, em Biguaçu. Essa é a quarta edição do certame e o Olympya conquistou o título em 2007 e outros dois vice-campeonatos em 2009 e 2010.

Para esse ano, o técnico Luiz Vieira, o Polenta, deve jogar no esquema 3-5-2, com Grazi; Leila, Patrícia e Ana Claudia; Andiará, Suelen, Aline, Mariana (ou Nathalia) e Samantha (estreante); Juliana e Marise.

Equipe jaraguense enfrenta o Scorpions amanhã em Biguaçu pela abertura do Catarinense de Futebol Feminino

Além de Olympya e Scorpions, a atual campeã Kindermann, Mueller e Avaí disputam o Catarinense. O regulamento prevê turno e retorno, onde os campeões das duas fases fazem a decisão. Caso uma equipe conquiste os dois turnos, o outro finalista será apontado pelo índice técnico.

PREVISÃO DO TEMPO

MANTÉM-SE AS PANCADAS

Mantém-se o predomínio de nebulosidade em SC, com pancadas de chuva na madrugada e no período entre a tarde e a noite.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 17°C
MÁX: 31°C

DOMINGO

MÍN: 17°C
MÁX: 24°C

SEGUNDA

MÍN: 15°C
MÁX: 30°C

TERÇA

MÍN: 18°C
MÁX: 23°C

INSTABILIDADE

Fim de semana instável devido a frente fria em SC

Devido a uma frente fria no oceano, persiste a instabilidade com chuva no Estado especialmente na madrugada e manhã, melhorando no decorrer da tarde do Oeste ao Litoral Sul e no fim do dia nas demais regiões.

DOMINGO

Tempo firme no domingo e chuva a partir de segunda

Após a passagem da frente fria neste sábado, a partir da noite de sábado e a madrugada de domingo, o tempo fica mais firme com presença de sol e algumas nuvens em todo o Estado. A partir de segunda, pancadas de chuva ocasionais.

SE VOCÊ VAI PARA...

JACINTO MACHADO

Tempo encoberto durante a manhã, com pancadas de chuva e trovoadas durante a tarde e a noite. Temperatura mínima de 21°C de noite e máxima de 28°C à tarde.



FASES DA LUA

NOVA

3/4

CRESCENTE

11/4

CHEIA

17/4

MINGUANTE

24/4

CARÊNCIA

Falta de estrutura da polícia em debate

Comissão pode ser formada para pressionar o Estado

JARAGUÁ DO SUL

O delegado regional Uriel Ribeiro foi convidado a participar de Sessão na Câmara de Vereadores.

Durante o encontro realizado na última quinta-feira, a vereadora Natália Lúcia Petry sugeriu que seja criada uma comissão para pressionar o governo do Estado a realizar investimentos na 15ª Delegacia Regional de Polícia de Jaraguá do Sul.

Natália propôs a união de forças do Executivo, Legislativo, entidades e representantes da região, já que as deficiências no

setor atingem os cinco municípios – Jaraguá do Sul, Guarimir, Schroeder, Corupá e Massaranduba. De acordo com Ribeiro, atualmente os principais problemas são a falta de efetivo e de estrutura para os atendimentos.

Um levantamento da Secretaria Estadual de Segurança Pública mostra que proporcionalmente à população, Jaraguá do Sul é o município que tem o menor quadro de servidores do setor no Estado. Jaraguá e região contam com cerca de 222 mil habitantes e apenas 34 servidores, ou seja, um servidor para cada 6.238 habitantes. Segundo Uriel Ribeiro, a cidade acaba preterida porque as estatísticas levam em conta o

número de homicídios, que é relativamente baixo na região.

Ribeiro informou à reportagem do O Correio do Povo, que recebeu ontem de manhã um comunicado do diretor da Polícia do Litoral, Arthur Nitz, confirmando a vinda para a região de sete agentes e dois delegados. Eles fazem parte da turma de policiais que se formam nesta segunda-feira, 18. “Após esta data, eles têm 15 dias de prazo para se apresentar ao trabalho”, completou o delegado. Além disso, um projeto de ampliação do prédio da Delegacia da Comarca já foi aprovado pelo Estado.

■ **Elisânella Pezzutti**
elis@ocorreiodopovo.com.br

DIVULGAÇÃO



“Cidade acaba preterida em função dos baixos índices de homicídios”, afirmou o delegado Uriel Ribeiro



Rua Antônio Gonçalves agora só tem sentido à Rinaldo Bogo

Duas ruas do município têm o trânsito modificado

Esta semana, a diretoria de Trânsito e Transportes Públicos da Prefeitura realizou a mudança de sentido em duas ruas da cidade. Desde a tarde da última quinta-feira, a rua Antônio José Gonçalves, na Ilha da Figueira, só pode ser transitada no sentido rua Rinaldo Bogo - Rua José Theodoro Ribeiro (principal via do bairro). Já a rua Leopoldo Mahnke (lateral do Restaurante Califórnia), no Centro, volta a ter sentido duplo, ou seja, os veículos podem se deslocar tanto na direção para a rua Barrão do Rio Branco como para a rua Marina Frutuoso.

Conforme o diretor do órgão, José Antônio Schmitt, “no primeiro caso a mudança pretende evitar acidentes, já que na esquina da Rinaldo Bogo com a Antônio José Gonçalves, onde o trânsito é mui-

to intenso e rápido, tem um muro que dificulta a visão dos motoristas. Já o segundo caso, atende solicitação, principalmente, de quem transita todos os dias naquela área central do município.

Segundo a Prefeitura, modificação facilita deslocamento para os bairros Vila Nova, Ilha da Figueira e Centro.

A modificação facilita o deslocamento para quem quer chegar na Ponte Expedicionário Carlos Frederico Vassel (Ponte do Beira Rio), bairros Vila Nova, Ilha da Figueira e Centro”. Schmitt lembra que a Rua Leopoldo Malheiro, paralela à Leopoldo Mahnke, voltou também a ter sentido duplo no final do mês passado.

Dois presos por estelionato

JARAGUÁ DO SUL

Ontem à tarde, dois homens foram presos acusados de estelionato. Após abastecerem o veículo que conduziam – um Fiat Uno com placas de Telêmaco Borba (PR) – em um posto de gasolina da cidade e pagar com um cheque clonado, eles foram denunciados à Polícia Militar.

Em rondas, os policiais abordaram os estelionatários. Junto com eles haviam outras folhas de cheque clonadas, um cartão magnético e alguns objetos adquiridos em lojas de Jaraguá do Sul. Os dois foram entregues ao delegado de plantão e os comerciantes prejudicados foram chamados a comparecer na delegacia.

IBOPE CONFIRMA:

69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

FM 105
MESTÁ
BOMBANDS

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO
105
FM

F E I R A ã O

DE FÁBRICA VOLKSWAGEN

Neste
sábado
até as 17h



Novo Gol 1.0 2011 Total Flex 4 Portas
a partir de R\$

O preço
caiu R\$ **27.930**

Preço com
nota fiscal
de fábrica

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta-malas revestido de carpete



Voyage 1.0 2011 Total Flex
a partir de R\$

O preço
caiu R\$ **29.990**

- Para-choque na cor do veículo
- Desembaçador do vidro traseiro
- Abertura interna elétrica do porta-malas



Novo SpaceFox 1.6 2010/2011 Total Flex

a partir de R\$

49.390,

- Ar-condicionado
- Direção Hidráulica
- Vidros e travas elétricas

IPVA 2011
GRÁTIS



Fox 1.0 2011 Total Flex

a partir de R\$

31.100,

- Direção hidráulica
- Limpador, lavador e desembaçador do vidro traseiro
- Farol máscara negra
- Rodas aro 15



Gol G4 1.0 2011 Total Flex
a partir de R\$

23.990,



CrossFox 1.6 2011
a partir de R\$

50.690,

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros, travas e retrovisores elétricos

VENHA CONHECER O NOVO JETTA



Antes de comprar
Compare

Cinto de segurança pode salvar vidas.



Promoções válidas até 16/04/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cód. 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.930,00. Direção hidráulica, Pacote Trend e Módulo Comfort por R\$990,00 (pacote referência VW42/VW43+P09) válidos somente para compra de Novo Gol 1.0 e 1.6. Novo Fox 1.0 Total Flex, 2 portas, ano modelo 10/11, cód. 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$31.100,00. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cód. 5U21C4, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990,00. Novo SpaceFox 1.6 2010/2011 Total Flex com preço promocional a partir de R\$49.390,00. CrossFox 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cód. 5Z34E4+P33, com preço promocional à vista a partir de R\$50.690,00. CET para esta operação: 16,60% a.a. IOF e cadastro incluídos nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não incluídas nos cálculos das prestações e do CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2010/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 701 2834. Fotos meramente ilustrativas. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita