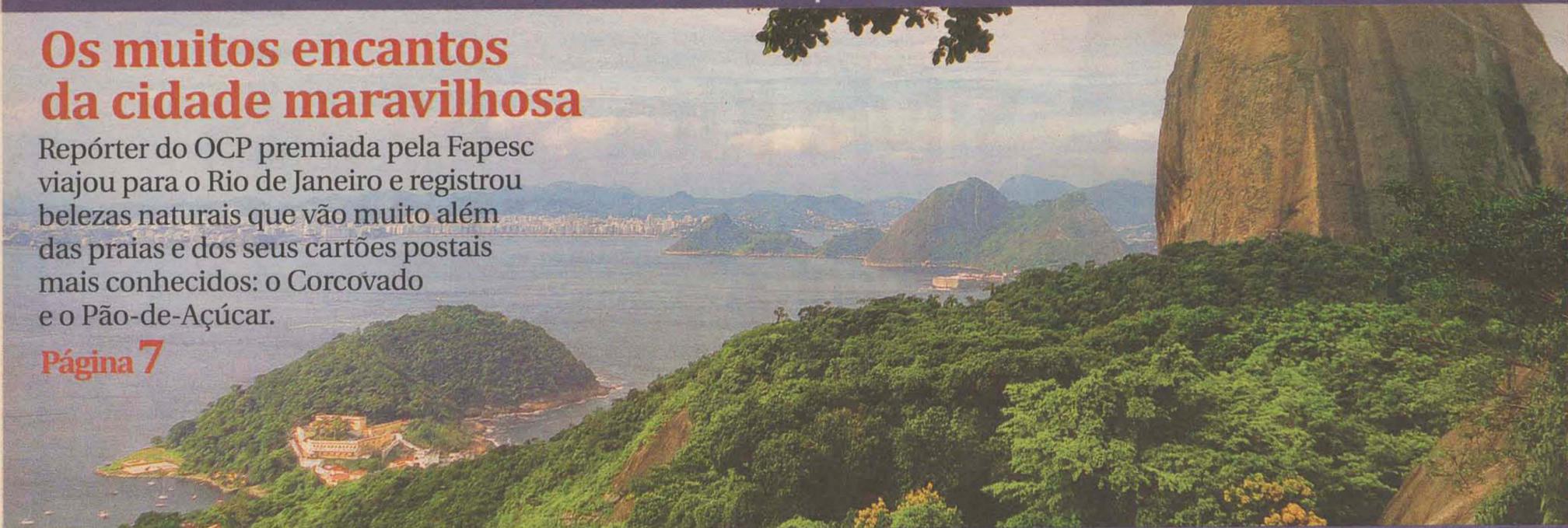


Os muitos encantos da cidade maravilhosa

Repórter do OCP premiada pela Fapesc viajou para o Rio de Janeiro e registrou belezas naturais que vão muito além das praias e dos seus cartões postais mais conhecidos: o Corcovado e o Pão-de-Açúcar.

Página 7



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 9 e 10 de abril de 2011 ■ Nº 6.654 ■ R\$ 2,50

Desde 1919

Secretário e ex-prefeito justificam atrasos em pontes de Jaraguá

Aristides Panstein e Moacir Bertoldi dão suas versões sobre cinco obras realizadas nos últimos três anos. Em dois casos, estruturas foram abandonadas e não há previsão para retomar os trabalhos.

Páginas 8 e 9

EDUARDO MONTECINO



TRÂNSITO LIBERADO

Após dois meses, trecho entre Corupá e São Bento do Sul atingido pelas chuvas foi aberto na manhã de ontem. Recuperação custou R\$ 8 milhões. **Página 23**

blush!
A revista da mulher inteligente!

Bylaardt admite que sabia de denúncias

Controlador do município, Onofre Araújo Silva, e contratada para prestar assessoria ao setor de licitações, Luciana Erbs da Costa Kochann, respondem à Ação Civil Pública movida pelo Ministério Público por suspeita de fraude em licitações. Segundo a ação, o prejuízo causado pelo esquema pode alcançar R\$ 1 milhão. **Página 6**

+ TRANSPARÊNCIA

Relação mostra os campeões de gastos da Câmara. **Página 5**

PATRICIA MORAES



Solicitações para LOA chegam a 360

Indicações de obras para o orçamento 2012 sugeridas pelos moradores serão repassadas à Prefeitura. Receita da administração deve se aproximar dos R\$ 455,9 milhões no próximo ano. **Páginas 18 e 19**



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

Construção de pontes

Em uma cidade repleta de rios e ribeirões, a construção de pontes é essencial para a comunicação e esta preocupação sempre esteve presente nas discussões administrativas de Jaraguá.

A Intendência Distrital em agosto

de 1926 comunicava que havia aberto edital de concorrência pública para construção de algumas pontes em Jaraguá, em madeira ou cimento armado.

Estas pontes deveriam ser construídas sobre os rios: Rio da Luz com 20 metros, Rio Aurora com 10 metros,

Rio Cascata de 5 metros e de 4 metros para Ribeirão das Pedras e outra para Rio Cascata.

Mais tarde noticiava-se a construção das mesmas e da melhoria das condições de tráfego para os habitantes do Distrito.

DOMINGOS ROSA

O ajudante de Jourdan que virou nome de rua

Domingos Rosa era filho de João Estevão Rosa (africano) e de Rosa Thomsia da Conceição (casaram em Joinville em 1867). Domingos Rosa casou-se com Rita Conceição com quem teve oito filhos; em segundas núpcias com Arminda Ramos, quando nasceram mais três filhos e o terceiro casamento com Paulina Cordeiro (cabocla) com quem teve mais oito filhos, dentre eles Manoel Rosa, mais conhecido por Manequinha.

Domingos Rosa chegou à região com Emilio Carlos Jourdan, quando este veio

fazer a medição das terras dotais para o Conde d'Eu. Quando Jourdan montou o Estabelecimento Jaraguá, ele e Francisco Pernambuco trabalhavam na fabricação de aguardente. Em 1893, devido às tropas federalistas terem ocupado as terras do engenho, Domingos Rosa e os demais funcionários tiveram que se retirar. Foram queimados os canaviais e destruído o engenho.

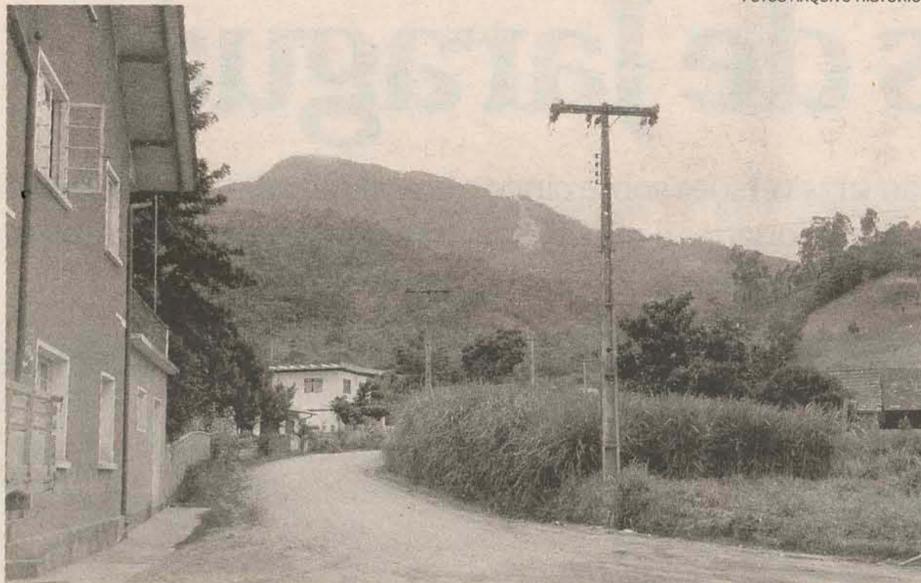
Os trabalhadores residiam num morro, denominado Morro da África, tendo em vista que a maioria era de

origem negra.

Domingos Rosa era muito querido pelos habitantes da localidade, vendendo-lhes balaios, arapucas e ensinando-lhes a preparar alguns alimentos a base de mandioca. Dedicou-se sempre à fabricação do açúcar e da farinha de mandioca. Sua família cultivava os folguedos do Boi-de-mamão. Faleceu aos 80 anos em 9 de maio de 1946.

Para lhe homenagear, município denominou uma de suas ruas com seu nome em 1967.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Rua Domingos Rosa, que dá acesso ao Morro da Boa Vista, local de rampas de vôo livre e antenas

Pedidos ao governador

No ano de 1897, os colonos das regiões dos rios Jaraguá, Garibaldi, Luz e Cerro, e seus afluentes, solicitavam ao Governador do Estado, Dr. Hercílio Pedro da Luz, que tomasse providências quanto ao problema do caminho de Rio Cerro ao rio Itapocu, com sete ou oito quilômetros de estradas intransitáveis.

Isto estava causando obstáculos ao desenvolvimento do comércio e agricultura locais, tendo em vista que não era possível escoar a produção local. No abaixo-assinado os colonos diziam que naquele ano produziram mais ou menos: 15.000 arrobas de açúcar, 50 pipas de aguardente, 4.000 sacos de milho, 1.500 arrobas de fumo, além de manteiga, ovos, galinhas.

Sem possibilidades de comunicação, toda aquela rica região de terras férteis, onde moravam mais de 500 famílias, poderia ser abandonada por falta de estradas que permitissem a venda dos produtos.

Somente a partir de 1899 é que estes agricultores terão efetivamente seus problemas resolvidos com a abertura efetiva deste caminho. Embora somente anos depois é que podemos considerar a construção de uma estrada, onde antes era somente um caminho.

ANUNCIANDO...

Fabrica e officina de serralharia
de arte e torneiraria de
Ferdinand Singendong
Jaraguá do Sul

Acceita encomendas deste ramo, desde o mais simples até o mais artistico serviço.
Especialidades em grades, torres, etc.. de accordo com originaes apresentados ou por desenhos proprios.
Garante um serviço perfeito, por preços modicos.

A serralharia de Ferdinand Singendong

O câmbio e os preços em 1926

Em 11 de setembro de 1926 publicaram-se informações sobre o câmbio e sobre o preço de alguns produtos. Interessante observar estes valores, que moeda era mais valorizada e o preço em réis de determinados produtos:

CÂMBIO	
Allemanha	1\$580
Hollanda	2\$650
Suissa	1\$280
Italia	\$247
New York	6\$600
Portugal	\$350
Espanha	1\$020
Argentina	2\$570
Inglaterra	7 1/2
França	\$205
Belgica	\$190
Libr. esterlina	32\$000

MERCADO JARAGUA'

Assucar	60 kg.	40\$000
Banha	1 "	2\$600
Arroz	45 "	40\$000
Costellados	1 "	1\$500
Manteiga	1 "	5\$500
Linguiça	1 "	2\$800
Trigo	22 "	22\$000
Farinha mandioco	45 "	12\$000

Quantos éramos em 1916?

Em um artigo do Dr. Heráclito Ribeiro, de Joinville, denominado "Memória sobre o município de Joinville" publicado em 1916, nas páginas 27 a 30 constam dados sobre Jaraguá, que transcrevemos:

"A cidade e as povoações: Jaraguá - 8.506 habitantes, sendo 2.489 casados e 5.878 solteiros e 139 viúvos - 4.597 católicos e 3.909 protestantes; 4.034 sabem ler e 4.472 analfabetos; 7.330 brasileiros e 1.176 estrangeiros. Possui uma agencia fiscal, 80 prédios na sede, 28 casas de negócio, 15 engenhos de serra, 8 olarias, 1 drogaria, 1 pharmacia, 2 fabricas de cerveja, 1 fábrica de licores, 1 de gazona, 1 de pólvora e uma de bombons."

Epidemia de Varicela

Em Joinville no ano de 1910 aconteceu uma epidemia de varicela. As autoridades sanitárias do Estado e do município procuraram sanar a doença com a maior brevidade possível, vacinando a população e cuidando dos doentes.

Foram vacinadas: 1726 pessoas em Jaraguá, 534 em Hansa e 3.115 em Joinville, num total de 5.375 pessoas.

EDITORIAL

Chacina no Rio

Não há como deixar de falar sobre a chacina que causou a morte de 12 crianças e deixou outras 13 feridas no Rio de Janeiro e chocou o país. A tragédia de Realengo, que é considerada a maior chacina em escola na América Latina, deixa muito mais do que o terrível sofrimento não só dos pais que perderam seus filhos e dos alunos que perderam seus colegas. Deixa a reflexão sobre questões relacionadas a valores morais, que precisam ser revistas pela sociedade.

Antes de atirar na cabeça dos estudantes e cometer suicídio em seguida, o ex-estudante Wellington Menezes de Oliveira, 23 anos, havia criado um perfil falso no twitter informando que havia sido vítima de bullying na escola e, por isso, iria fazer uma chacina para se vingar.

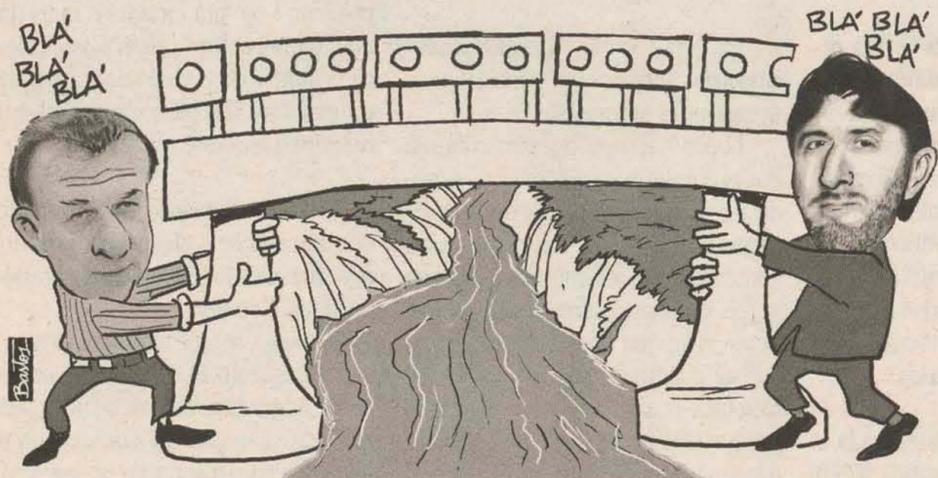
Segundo a família, Oliveira era um aficionado por computador e pela religião muçulmana. Na carta escrita por ele, encontrada ao lado do seu corpo, ele descrevia que queria ser enterrado

ao lado da mãe e que só poderia ser tocado pelos "castos ou os que perderam sua castidade após o casamento, e não por impuros". Tudo isso revela que o assassino era alguém com a mente perturbada, mas isso só foi percebido quando era tarde demais para agir.

Em uma sociedade em que a internet tornou possível se comunicar com apenas clic; em uma época em que podemos andar com um celular no bolso e conversarmos a qualquer hora com quem quisermos, as pessoas parecem estar cada vez mais sozinhas. Os pais já não conversam mais com os filhos. Estressados com a rotina intensa de compromissos, preferem colocá-los em frente à televisão e ao computador do que enfrentar seu próprio cansaço e fazer-lhes companhia.

É hora de repensarmos o que é realmente importante para nós e que legados estamos deixando aos nossos filhos. E às famílias que perderam brutalmente seus filhos inocentes, nossos sinceros pesares.

CHARGE



DO LEITOR

O mundo das crianças

Não existe no mundo uma criança que não reclame atenção, carinho e compreensão. Hoje estamos criando nossas crianças para o amanhã. Deus deu ao mundo seu filho e por que nós também não podemos dar nossos filhos ao mundo? Ora o que seria dar um filho ao mundo? Seria oferecer a criança condições de crescer com saúde, educação e com amor. Um ser que recebe tais ingredientes quando pequeninos, tendem a serem adultos que darão mais equilíbrio e trarão mais paz e benefício por onde passar.

O mundo não é um lugar ruim, nós é que tornamos o mundo um lugar ruim. Ninguém nasce mal, se tornam maus. A criança precisa de orientação e de apoio para se estabelecer e amadurecer com segurança. O que vemos em muito, infelizmente são pais ainda promovendo violência de toda ordem no lar - fumam, se embriagam, promovem festas constantes, se agredem, demonstram egoísmo, orgulho, arrogância, ficam ausentes dos filhos no momento em que eles mais precisam de apoio e aproximação, as crianças são esponjas, absorvem mais pelos exemplos do que pelas pala-

vas, vão sendo criadas nesses ambientes com suas mentes frágeis e impressionáveis, quando crescem podem se tornar mais um viciado, mais um ser violento. Aí os pais ignoram seu passado e acham que aquilo é um castigo ou que o filho é perturbado

Ora, uma criança tem o momento certo para crescer e aprender com os pais o que é bom e de como se comportar, basta os pais darem o exemplo. Mas é lamentável que essa bola vá girando e criando outros entraves, inclusive aumentando a violência urbana e fazendo que mães, por receio, temam ter mais filhos, a sociedade sofre e paga um preço muito caro pela má criação e ausência dos pais em educar seus filhos. A família unida é a base da solidez, do equilíbrio mental de qualquer pessoa. Vamos dar um a oportunidade para que as crianças de hoje possam ser adultos melhores amanhã, o melhor educador é o amor, a fé em Deus e a prática pelo exemplo, no trânsito, na saúde, mostrando como se deve tratar as pessoas sem distinção com educação e respeito a si e aos outros. Eis um bom investimento a se fazer em prol do planeta e da humanidade.

Edson Gomes, servidor público

92 O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

COMUNICADO AO ASSINANTE

Ajude-nos a buscar excelência em nosso serviço de entrega. Por gentileza, qualquer anormalidade no recebimento de seu jornal, contate: 2106 1936 ou email pesquisa@ocorreiodopovo.com.br. A Direção



SÁBADO

Romeo Piazzera Júnior, advogado

PONTO DE VISTA

TERÇA-FEIRA

Victor Danich, sociólogo

QUARTA-FEIRA

Raphael Rocha Lopes, professor e advogado

QUINTA-FEIRA

Cristiano Mahfud Watzko, estudante de Direito

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto, presidente da Acjis

O que estamos fazendo?

A tragédia que ocorreu na manhã da última quinta-feira, 7 de abril, em uma escola municipal em Realengo, na cidade do Rio de Janeiro, onde vários estudantes com idades entre 12 e 14 anos, foram brutalmente assassinados, e muitos outros ficaram feridos, alguns gravemente, além de provocar uma comoção nacional - em razão da cruel matança de jovens absolutamente indefesos, também deve servir de alerta a todos nós.

A verdade é que situações como a que ocorreu no Rio de Janeiro expõe, da maneira mais violenta, a fragilidade das relações humanas e quebra dos mais elementares padrões de convivência e respeito social.

Sabe-se que o algoz daqueles jovens premeditou seu odioso e insano ato, sendo indispensável, para tentar entender o que ocorreu, permear pelas possíveis causas que geraram tão horrenda consequência.

Foi divulgado pela mídia que o assassino destes jovens, dias antes de cometer este massacre, teria deixado na internet, mensagens que evidenciariam que o mesmo teria sido alvo de bullying (que pode ser definido como todo ato de agressão física e/ou psicológica, ocorridos em ambiente escolar), particularmente praticado contra si por meninas, todas na faixa etária dos 13 e 14 anos, durante o período em que ele (assassino) estudou na mesma escola que serviu de cenário para este horror.

Óbvio que o citado bullying eventualmente sofrido pelo "monstro de Realengo", jamais poderá justificar a insanidade e crueldade resultante do seu ato. Contudo, no mínimo nos remete a reflexões que devem nortear condutas e, caso necessário, mudanças de comportamentos. Refiro-me à atenção que as famílias e as escolas devem dedicar aos seus filhos e estudantes, procurando acompanhar (de fato) o que ocorre não somente nos ambientes familiares, como também nas escolas. Ser pai e mãe representa muito

mais do que efetuar um simples pagamento de mensalidade, ou mesmo comparecer às festas juninas que são realizadas pelas escolas. Isto é quase nada!

Resta incontestável considerar que ninguém (em sã consciência) massacraria todos aqueles jovens estudantes, ferindo um número maior ainda, sem que houvesse um motivo. Sempre há um motivo. E o que ocorreu, por certo, foi que a "represa" de angústia da qual foi acometido este assassino, "teve suas comportas rompidas e abertas", infelizmente da maneira mais horrenda e cruel, ceifando a vida de vários inocentes, jovens estudantes, esperançosos e com toda uma vida pela frente.

Mas a sociedade não é inocente, e não resolve colocar a culpa no fato do assassino ter passado por problemas na infância, ou mesmo caso ele fosse portador de alguma patologia que permitisse seu enquadramento no conceito de psicopata, o que parece não ser o caso - uma vez que o conceito atual de psicopatia refere-se a um transtorno caracterizado por atos antissociais contínuos (sem ser sinônimo de criminalidade) e, principalmente, por uma incapacidade de seguir normas sociais em muitos aspectos do desenvolvimento da adolescência e da vida adulta. Não parece ser este o caso do assassino.

Ao que parece, na verdade, a causa deste problema é uma doença social chamada "cegueira social voluntária", caracterizada pela inércia e ausência de atitudes, tanto no âmbito familiar, como escolar e social, que primam pela valorização de padrões éticos e morais.

O recado está dado. Nesta semana foi um massacre no Rio de Janeiro. Dias atrás, foi um estudante australiano que, cansado de sofrer insultos e humilhações de outros estudantes, literalmente jogou um dos seus agressores violentamente no chão. O que nós estamos fazendo para evitar que situações como estas continuem ocorrendo? Chorar, depois, não resolverá...

“Ser pai e mãe representa muito mais do que efetuar um simples pagamento de mensalidade, ou mesmo comparecer às festas juninas que são realizadas pelas escolas. Isto é quase nada!”



PLENÁRIO

Patricia Moraes 2106.1924 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

"JUSTIÇA LENTA É A PIOR DAS JUSTIÇAS"

Presidente da Subseção da OAB (Ordem dos Advogados do Brasil) de Jaraguá Sul e professor universitário, Raphael Rocha Lopes é um advogado convicto das causas que defende. Ficar em cima do muro não é atitude para se esperar dele. Embora não lhe falte ponderação e cautela. Por diversas vezes, Lopes se manifestou contrário ao nepotismo, ao aumento do número de vereadores, entre outros assuntos polêmicos e espinhosos. Tem um blog, o Bacafá, no qual escreve sobre diversos temas, do direito à política, contribuindo para formar opinião pública. Na entrevista a seguir, o presidente da OAB defende a aplicação da Ficha Limpa somente nas próximas eleições, diz que lentidão da Justiça é um problema a ser combatido e explica sua posição contrária ao aumento do número de vagas no Legislativo. Acompanhe a seguir:

Academia Corpo & Mente
 Para ficar de bem com a vida!
 (47) 3055-0351
 AGORA EM NOVO ENDEREÇO:
 Rua Barão do Rio Branco, 414
 Centro - Jaraguá do Sul/SC



ARQUIVO OCP

“

Para mim, é claro, nepotismo hoje em Jaraguá é mais do que imoral, é ilegal.

”

dimento, a situação é ilegal?

Lopes - Tivemos até uma reunião sobre isso ontem (quinta-feira) na Comissão de Moralidade Pública para decidir que medidas vamos tomar. Temos que no mínimo esclarecer a população. Agora, falando como Raphael, não como presidente da OAB, no meu entendimento, a situação é ilegal. Temos uma Lei Orgânica que proíbe o nepotismo para cargos políticos e ela deveria ser aplicada. Não sei se o Ministério Público está fazendo alguma coisa, se não está fazendo é porque entende que é preciso esperar por uma decisão do STF. Porém, para mim, é claro, nepotismo hoje em Jaraguá é mais do que imoral, é ilegal. Além disso, colocar a família dentro da administração pública não me parece razoável em nenhuma hipótese.

Patricia - E quanto à legitimidade das nomeações, alcançada nas urnas, argumento utilizado pela prefeita Cecília Konell?

Lopes - Eu respeito, embora a ilegalidade prevaleça. O Ivo Konell (secretário de Administração) me colocou que em toda a campanha foi deixado claro que ele teria participação no governo. Em questão de legitimidade, até a OAB precisa tomar cuidado, ele pode ter razão. Mas sendo ilegal, não pode ser aceito. Se a população concorda com a participação dele na Prefeitura, ela precisa convencer a Câmara a mudar a lei,

Patricia - O senhor já se manifestou contra o aumento no número de vereadores, a sua preocupação é em relação ao custo apenas?

Lopes - A questão não é somente financeira, ou econômica, ela é também política e sociológica. O que nós temos hoje é um número de representantes que atende a necessidade de uma cidade como Jaraguá, onde a população é organizada, seja do ponto de vista das associações de moradores, ou das associações de classe. Para mim, falar que aumentar o número de vereadores aumenta a representatividade, é pura falácia. Hoje só quem tem interesse político se manifesta a favor do aumento. Vereador não é um representante de bairro, pelo menos não deveria, ele tem que representar a cidade inteira, todos os seus cidadãos. Ao invés de discutir o número de vagas, a Câmara deveria estar preocupada com a qualidade das suas ações.

Patricia Moraes - Como o senhor avalia a decisão do Supremo Tribunal Federal de validar a aplicação da Lei da Ficha Limpa somente a partir de 2012?

Raphael Rocha Lopes - Eu concordo com a decisão do STF (Supremo Tribunal Federal) porque a Constituição determina que qualquer alteração na legislação do processo eleitoral só pode valer no ano seguinte, que seria 2011, como 2011 não tem eleição, automaticamente ela passa a valer em 2012. Também vejo um exagero de parte da imprensa e de alguns políticos que em nome da moral e dos bons costumes defendem que se passe por cima da Constituição. O que nós deveríamos ter mais arraigado na sociedade é a impressão sobre o que é certo e o que é errado, assim os chamados 'ficha suja' seriam barrados nas urnas, infelizmente não é o que acontece.

Patricia - Como justificar o lema de que a Justiça é cega, com tantos escândalos e desmandos causados pela imunidade parlamentar?

Lopes - A Justiça é cega porque não vê diferença entre as partes. É cega para analisar os fatos e tomar uma decisão. Quanto à imunidade parlamentar, ela é resquício de uma boa intenção do passado, quando muitos políticos eram perseguidos pela ditadura militar. Hoje em dia, com a democracia instaurada, a imunidade parlamentar perde um pouco a sua força. O que aconteceu foi a deturpação, o cidadão mata e tem imunidade parlamentar. Ela só é razoável para evitar a perseguição política.

Patricia - Quando a Justiça é

lenta, ela não acaba sendo negada à sociedade?

Lopes - Justiça lenta é a pior das justiças. Como diria Ruy Barbosa, a Justiça lenta é injustiça qualificada. A Justiça hoje no país enfrenta uma série de dificuldades, começando pela falta de estrutura e de pessoal. A população aumentou, os direitos se multiplicaram, conseqüentemente a demanda pela Justiça cresceu muito e o Judiciário não acompanhou esse ritmo. Isso é uma questão política também, falta de vontade de sucessivos governos para resolver a questão. Jaraguá do Sul teve até pouco tempo atrás apenas o Juizado Especial informal, por exemplo. Hoje ele funciona na Unerj oficialmente, mas até a implantação foram anos de luta e reivindicação. É um processo burocrático, que depende de representatividade. Agora com o deputado Carlos Chiodini na Assembleia, eu espero que as coisas melhorem um pouco. Vontade política é essencial para melhorar o acesso à Justiça.

Patricia - E como está a estrutura hoje em Jaraguá?

Lopes - Já foi pior, mas a situação ainda está longe da ideal. No Fórum, cada vez que chove é uma correria para impedir que os processos sejam atingidos, de tão grande que é o número de goteiras, parece que chove mais dentro do que fora. Já implorei no Tribunal para que a situação seja resolvida. Há um projeto de reforma e construção de uma nova ala, mas as promessas têm sido descumpridas sucessivas vezes, então, fica difícil acreditar. Outro grave problema é a falta de pessoal, alguns órgãos acabam ajudando, como a Prefeitura que

cede funcionários, mas isso não resolve a situação. Hoje muitos processos atrasam porque se acumulam no cartório, por falta de pessoal para dar prosseguimento ágil. Há diferença também de ritmo no trabalho dos juizes, alguns levam mais tempo porque querem fazer sentenças mais elaboradas, outros são mais rápidos e fazem sentenças mais sujeitas a recursos. Os dois precisam ser respeitados.

Patricia - Na semana passada o Conselho Nacional de Justiça (CNJ) aprovou novo horário de atendimento ao público para o Poder Judiciário, das 9h às 18h. Isso vai melhorar, dar mais agilidade?

Lopes - Só melhora significativamente se houver um aumento no número de servidores, caso contrário, vai facilitar apenas na flexibilidade de horários para os advogados acompanharem os processos. O Fórum aqui trabalha de manhã, os juizes trabalham, mas se dedicam nesse horário às audiências. Mas de maneira geral vai ser bom, até para a população que precisa de documentos e vai ter mais flexibilidade de horário para procurar o Fórum.

Patricia - Muitos juristas alegam que existe um excesso de leis no país, o senhor concorda?

Lopes - Eu não acredito que exista um excesso. As leis acompanham os fatos, o que existe talvez é um desconhecimento dessas leis até pelos que deveriam conhecê-las bem, como advogados, juizes e promotores. O que deveríamos evitar são as leis interesseiras, que não são de interesse geral e beneficiam apenas uma minoria privilegiada.

Patricia - Se não é questão de excesso, por que se diz que uma lei pega ou não pega no Brasil?

Lopes - É uma questão cultural. Por exemplo, a lei que diz que o pedestre só pode atravessar na faixa de segurança, ela não é cumprida, assim como a lei que diz que o ciclista deve seguir o mesmo sentido dos carros. Agora, a lei que obriga o motorista a utilizar o cinto de segurança e o motociclista o capacete, elas pegaram, porque afetam o bolso. A lei pega ou não pega por uma questão de cultura.

Patricia - A impressão que se tem é que a Justiça brasileira depende muito de interpretação. Isso não causa uma insegurança jurídica? As leis não deveriam ser mais claras?

Lopes - Os processos que são julgados pelos juizes com base na lei realmente dependem de interpretação. A lei tende a ser clara, com algumas exceções, falha do poder Legislativo. Nós temos não especialistas elaborando leis, o que é natural e necessário, não podemos colocar apenas advogados e juizes para fazer leis. Os bons legisladores contratam assessores especialistas para dar o suporte necessário, mas nem sempre isso acontece, daí aparecem as aberrações. Claro que as leis mesmo consideradas claras dependem de interpretação. Tem que se levar em conta que os magistrados tiveram formação diferente e segundo porque nenhum caso é igual ao outro, tirando os específicos que tratam apenas de direito.

Patricia - Vamos falar um pouco sobre a política do município. Como avalia a questão do nepotismo na Prefeitura de Jaraguá? No seu enten-

As despesas dos vereadores

Já está no mural da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul a relação de despesas dos parlamentares. A medida, que visa dar mais transparência aos gastos do Legislativo, foi uma sugestão de Ademar Winter (PSDB), e acabou sendo colocada em prática pelo presidente da Casa, Jaime Negherbon (PMDB). O líder de gastos em janeiro e março desse ano foi Jean Leutprecht (PC do B). Em janeiro, o vereador gastou R\$ 863 com material de escritório, telefone, xerox e correspondência, depois aparece Negherbon, com a conta de R\$ 780. Já o mais econômico foi justamente o proponente da medida, Ademar Winter, que aparece com gastos de apenas R\$ 194 no período. No mês de fevereiro, os gastos foram liderados por Amarildo Sarti, do PV, a conta, que incluiu R\$ 875 de diária, chegou a R\$ 2.078. O segundo colocado foi Jean, que gastou R\$ 1.864, incluindo R\$ 500 de diária. Em março, Jean Leutprecht voltou a liderar a relação de despesa, com R\$ 5.480, somando R\$ 3.380 somente de diária. A segunda colocação ficou com o petista Justino da Luz, que gastou R\$ 3.803, sendo R\$ 1.590 de diária. No período, Justino e Jean fizeram uma viagem a Brasília. A relação disponibilizada pela Câmara inclui também os anos de 2010 e 2009 e está disponível pela internet no site da Casa no link despesa por gabinete. Nos três primeiros meses desse ano, tirando o salário de cada parlamentar, de R\$ 7.336, de cada assessor, dois por vereador, com soldo de R\$ 2.520, fora os outros cargos, a Câmara teve uma despesa de R\$ 35 mil com diárias, material de escritório e telefone, isso apenas nos gabinetes, sem contar o restante da estrutura.



Aproximação

Dieter Janssen (PP) teve uma agenda produtiva esta semana. Esteve reunido com a presidente do PSB, Natália Petry, com quem sempre manteve um relacionamento próximo e de respeito, e também conversou com Gildo Alves e Humberto Grossl, do PPS. As conversas sobre as eleições de 2012 continuam na próxima semana. O objetivo de Dieter é fechar uma aliança de força e qualidade política para dar prosseguimento ao projeto de renovação que já começou a ser elaborado pelo PP.

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

EDUARDO MONTECINO



LEMBRANÇA

O vereador **Diogo Junckes** (PR) lembrou o aniversário de morte do ex-vereador Marcos Mannes na tribuna da Câmara na noite de quinta-feira. Discursou sobre a importância de Mannes para a política do município e citou as bandeiras defendidas pelo tucano, conhecido por ser um homem de ideais e bons projetos.

“

FRASES DA SEMANA

A gente não fumava maconha (...), porque com as condições que a gente vivia na clandestinidade (ditadura), não era preciso adicionar mais nenhuma questão de insegurança. Dizem que é muito saboroso.

DO GOVERNADOR TARSO GENRO (PT) EM PALESTRA PARA ALUNOS DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO SUL

Sempre que precisou escolher entre os interesses do Brasil e a conveniência do partido, o PT escolheu o PT.

AÉCIO NEVES (PSDB) EM SEU DISCURSO DE ESTREIA NA TRIBUNA DO SENADO

Eu espero que a partir do discurso de vossa excelência, a oposição realmente se torne oposição

ITAMAR FRANCO (PPS), EM APARTE, FORAM 35 AO TOTAL, AO DISCURSO DO SENADOR AÉCIO NEVES

”

Avaliação

A Secretaria de Estado da Administração ainda espera a publicação da decisão do Supremo Tribunal Federal sobre a implementação do piso nacional de R\$ 1.187,00, para verificar o impacto da medida no orçamento do Estado. A regra de que um terço da carga horária do professor deverá ser reservado para atividades extraclasse ainda não foi votada e pode impactar com a contratação de mais professores admitidos em caráter temporário, gerando novos custos.

Rodovias

O governo do Estado anunciou ontem que pretende investir R\$ 376,6 milhões na recuperação e revitalização de 1,9 mil quilômetros de rodovias catarinenses. As obras fazem parte do programa que será lançado pela Secretaria de Infraestrutura, no mês de maio e prevê ações nos próximos quatro anos. De acordo com o secretário Valdir Cobalchini, os critérios para a seleção das rodovias foram definidos após levantamento da Polícia Rodoviária Estadual e do Departamento de Infraestrutura (Deinfra), que apontou os principais problemas. Para região Norte, estão previstos R\$ 19 milhões.

Infraestrutura

O secretário de Estado de Infraestrutura, Valdir Cobalchini, vai visitar os municípios da região na segunda-feira. Acompanhado do deputado Carlos Chiodini (PMDB), Cobalchini vai se reunir com os prefeitos de Corupá, Guarimir e Jaraguá do Sul para conhecer as principais prioridades das Prefeituras. No fim do dia, o secretário e o deputado devem participar da plenária da Acijis.

As comissões

Os vereadores da oposição ao prefeito Nilson Bylaardt (PMDB) consideram que se saíram vitoriosos da disputa pela abertura de comissões de investigação. Das sete propostas inicialmente previstas, os vereadores aprovaram apenas duas. Uma para investigar o sumiço de um ônibus do município e outra sobre a compra de um terreno supostamente superfaturado pelo petista João Evaldo Junckes. Os próximos 60 dias certamente serão tensos pelas bandas de Guarimir.

VALTEC
INFORMÁTICA

VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Conserto de impressoras, computadores, monitores e notebook
Fone: (47)3372-2001
valtecinfo@terra.com.br
Rua Carlos Eggert, 390 - Vila Lalau
Jaraguá do Sul-SC

IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA

Prefeito contrata suspeitos de fraude

Ação Civil Pública investiga profissionais que foram convidados a trabalhar em Guaramirim

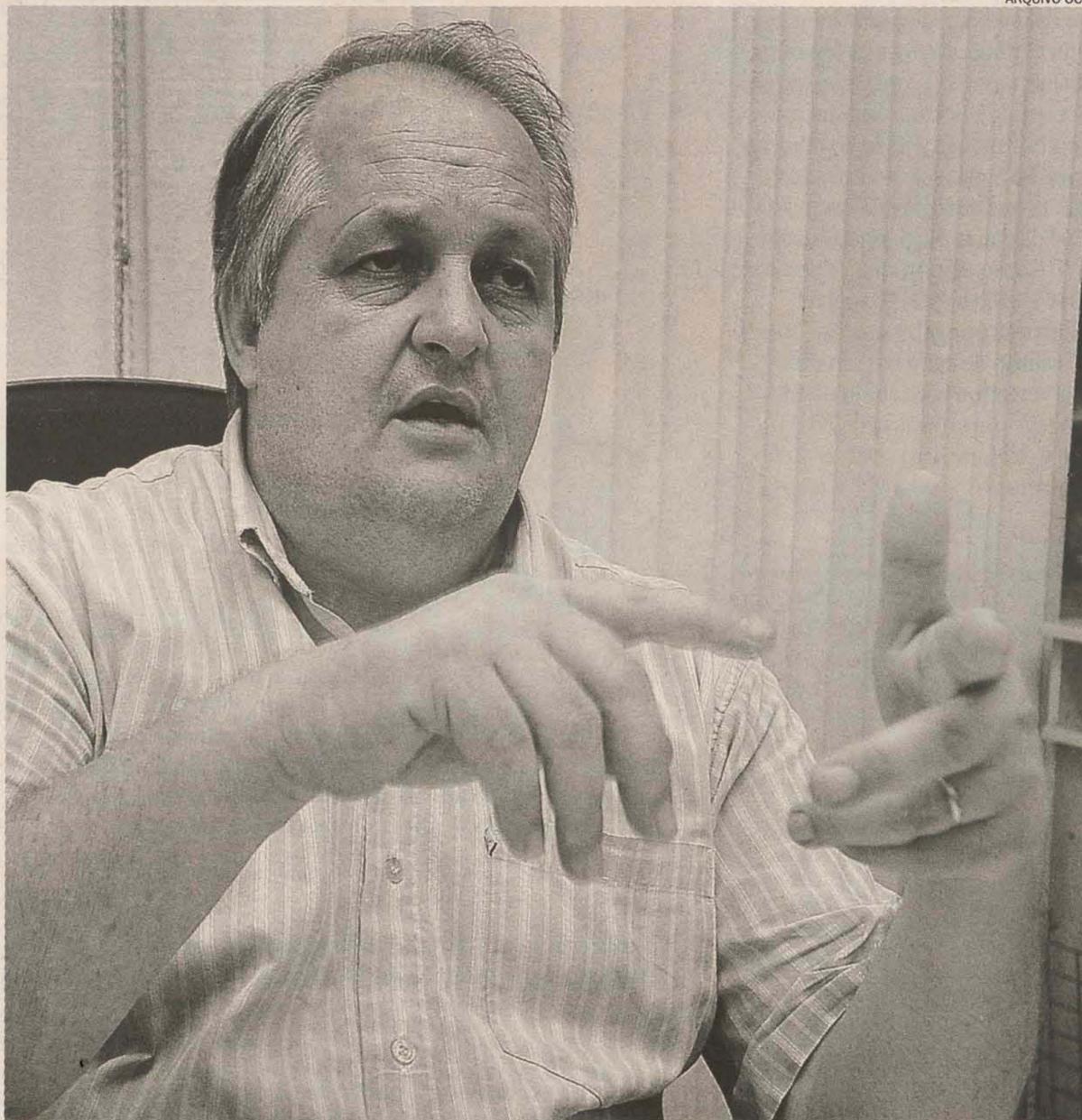
GUARAMIRIM

Dois profissionais suspeitos de comandarem um suposto esquema de fraudes na Prefeitura de Barra Velha tiveram carta branca para prestar serviços à atual administração de Guaramirim.

Na mira do Ministério Público de Santa Catarina estão Luciana Erbs da Costa Kochann e Onofre Araújo Silva – integrantes de uma comissão permanente de licitações no período de 2001 a 2008 na administração do município do litoral. Atualmente, ele é o controlador-geral de Guaramirim. E ela forneceu assessoria para o setor de licitações públicas no ano passado. Os dois foram chamados pelo prefeito Nilson Bylaardt (PMDB).

Desde 2008, o MP/SC move uma Ação Civil Pública com pedido liminar que denuncia a prática de atos de improbidade administrativa de empresas e funcionários da Prefeitura de Barra Velha no governo do prefeito Valter Marino Zimmermann (2001-2004, 2006-2008). Segundo a ação, existem indícios de um esquema de fraude no procedimento licitatório para privilegiar determinadas empresas, evitando a abertura de concorrência pública.

Segundo o MP/SC, todos os procedimentos licitatórios eram comandados por Luciana e Onofre, com consentimento do ex-prefeito. Esse suposto esquema teria acarretado mais de R\$ 1



Nilson Bylaardt sabia das acusações antes de contratar Luciana e Onofre para trabalhar na Prefeitura de Guaramirim

milhão de prejuízo para os cofres públicos de Barra Velha.

O processo ainda não foi julgado. Luciana e Araújo tiveram os bens materiais bloqueados pelo juiz Edson Luiz de Oliveira como medida de precaução. Na época, ela foi afastada da comissão de licitações por 180 dias. Hoje Luciana atua no mesmo setor em Barra Velha.

Os nomes das empresas e demais pessoas arroladas na Ação Civil Pública estão disponíveis no site do Poder Judiciário de Santa Catarina (www.tj.sc.gov.br), por meio do número do processo 006.08.002010-6.

Ontem a reportagem do OCP entrou em contato com Luciana, mas ela não foi encontrada. E Onofre Araújo Silva estava em reunião e

não pode atender a reportagem.

“É lógico que eu sei. A responsabilidade é toda minha. Eu confio neles”.

NILSON BYLAARDT, PREFEITO

■ **Daiana Constantino**
daianac@ocorreiodopovo.com.br

PROCESSOS ENVOLVENDO ONOFRE E LUCIANA:

Mandado de segurança 006.05.002265-8
Réus: ex-prefeito Valter Marino Zimmermann e Onofre Araújo Silva
Acusador: Empresa Ambiental Saneamento e Concessões LTDA
Nesse processo, empresário acusa administração pública de abuso de poder.

- Ações civis públicas 006.03.000023-3
Réus: ex-prefeito Valter Marino Zimmermann e Onofre Araújo Silva e outros
Ação investiga suposto desvio de verba pública, superfaturamento em compras.

006.08.002010-6
Réus: ex-prefeito Valter Marino Zimmermann e Onofre Araújo Silva, Luciana Erbs da Costa Kochann
Ação investiga possível desvio de verba pública, superfaturamento de materiais médicos e hospitalares, além de uma suposta contratação ilícita de funcionários.

Suposto esquema beneficiava empresas ligadas a funcionários

Segundo o texto da Ação Civil Pública, empresas ligadas a funcionários da administração pública de Barra Velha eram favorecidas em procedimentos licitatórios, principalmente de carta-convite. A empresa Sigma Produtos Odontológicos Ltda – ME, de propriedade do marido da funcionária Luciana Erbs da Costa Kochann, Cláudio Kochann, estaria entre as contempladas no suposto esquema de aquisições fraciona-

das para evitar que a compra alcançasse o máximo exigido em lei para a promoção de procedimento licitatório de uma gama maior de interessados.

No artigo 23 da lei 8.666/93, as modalidades de licitação são determinadas em função dos limites, considerando o valor estimado da contratação. Por carta-convite, o preço é até R\$ 80 mil; tomada de preço até 650 mil; concorrência pública acima de R\$ 650 mil.

Prefeito sabia dos processos antes de convidar Luciana e Onofre

O prefeito Nilson Bylaardt admite que conhecia as ações movidas pelo MP/SC para investigar o suposto envolvimento de Luciana Erbs da Costa Kochann e Onofre Araújo Silva no esquema de fraudes na Prefeitura de Barra Velha. “É lógico que eu sei. A responsabilidade é toda minha. Eu confio neles”.

O prefeito admite inclusive ter contratado os dois para trabalhar nas mesmas áreas em que estão sendo investigados.

Segundo o secretário de Administração, Rolf Antonius Júnior, não há problema em contratar serviços deles porque o processo está em andamento.

Ele afirma que Luciana prestou assessoria para os funcionários do setor de licitações durante quatro meses e o trabalho encerrou em julho do ano passado. Já Onofre foi convidado a trabalhar pelo prefeito no mês de abril de 2010 e continua no cargo.

PRÊMIO FAPESC

Uma cidade “bonita por natureza”

Além de belas praias, Rio de Janeiro abriga espaços de preservação da biodiversidade

RIO DE JANEIRO

Destino obrigatório de qualquer turista, o Rio de Janeiro é famoso por belas praias, e por abrigar dois dos principais cartões-postais brasileiros: o Corcovado e o Pão-de-Açúcar.

É impossível ir ao Rio e não desfrutar de uma caminhada pela extensa e movimentada orla, ou deixar de apreciar a vista da cidade maravilhosa a cerca de 700 metros do nível do mar, aos pés da estátua do Cristo Redentor. Mas o que pouca gente sabe é que o município esconde verdadeiros santuários ecológicos e é referência também no estudo e conservação da biodiversidade brasileira.

Prova disso é o Jardim Botânico do Rio de Janeiro, um dos mais importantes do gênero no

mundo, que reúne espécies raras da flora brasileira, e também do exterior. Durante o ano inteiro, o espaço recebe visitantes vindos de todas as partes do globo em busca de um mesmo objetivo: o contato com a natureza.

O passeio em meio ao verde do parque é mesmo uma experiência única e inesquecível. Entre palmeiras, árvores centenárias e flores dos mais variados tons, texturas e perfumes, pássaros fazem barulho e encantam os visitantes. No local, é possível se deparar com espécies em extinção como o pau-brasil, o aracá amarelo e o pau mulato. Já o colorido das orquídeas e bromélias é um espetáculo à parte.

Entre as plantas aquáticas, o destaque é para a exuberância da vitória-régia, que com suas folhas redondas, firmes e gigantescas atraem a atenção principalmente das crianças, e se transformam em um dos pontos mais cobiçados para os ‘flashes’ dos turistas.

■ **Debora Volpi**
debora@ocorreiodopovo.com.br



Jardim Botânico reúne as mais variadas espécies da flora brasileira

FOTOS DEBORA VOLPI

Riqueza cultural

No Jardim Botânico, as belezas naturais disputam espaço ainda com edificações históricas e monumentos que datam dos séculos 16 ao 19. Neste sentido, um dos destaques é o Chafariz Central, de origem inglesa, trazido do largo da Lapa, em 1905. A obra possui figuras que remetem à música, arte, poesia e ciência. Dentro do parque encontram-se também as ruínas de uma Fábrica de Pólvora, construída por Dom João VI.

O parque fica aberto para visitação das 8h às 17h, e o acesso custa R\$ 5. Outras informações: (21) 3874-1808.

No Jardim Botânico, as belezas naturais disputam espaço ainda com edificações históricas e monumentos que datam dos séculos 16 ao 19.

LOCAL É CONSIDERADO UMA DAS MAIS IMPORTANTES COLEÇÕES DE PLANTAS VIVAS DO MUNDO

Sítio abriga 3,5 mil espécies

Outro ponto bastante procurado pelos amantes da natureza é o Sítio Roberto Burle Marx, na Barra de Guaratiba, também no Rio de Janeiro. O local, que pertenceu ao renomado artista plástico, arquiteto e paisagista brasileiro abriga 3,5 mil espécies trazidas por ele de diversas localidades do Brasil e exterior. A mistura de cores e texturas, características dos projetos assinados por Burle Marx, aparecem nas composições do sítio, que era o local onde o profissional testava

seus trabalhos.

O espaço é uma unidade do Iphan (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional) e tem o objetivo de contribuir para a conservação, pesquisa e difusão de bens naturais e culturais. É considerado por especialistas como uma das mais importantes coleções de plantas vivas no mundo, destacando-se não somente pela quantidade, como também pela diversidade das espécies.

O sítio abriga ainda a casa em que Burle Marx viveu e a Capela de Santo Antônio da Bica, construída no século 17 e restaurada pelo paisagista, com assessoria de Lúcio Costa e Carlos Leão. Tombada pelo patrimônio estadual, a capela ainda hoje é utilizada por moradores da região para cerimônias religiosas, inclusive casamentos.

As visitas ao sítio precisam ser agendadas, em horário comercial, pelo telefone (21) 2410-1412.



Sítio Burle Marx conta com coleção de 3,5 mil espécies

CONHEÇA TAMBÉM:

Pão-de-Açúcar

Através do Bondinho do Pão-de-Açúcar os visitantes do Rio desfrutam de um passeio indescritível. Lá de cima, o que se vê é um cenário 360º de paisagens deslumbrantes, incluindo as famosas praias do Leme, Copacabana, Ipanema, Flamengo e Leblon. Ainda

do alto do morro é possível avistar a Pedra da Gávea, o imponente maciço da Tijuca e o Corcovado, com a imagem do Cristo Redentor. As viagens são feitas de 20 em 20 minutos, entre as 8h e 19h50. Informações: (21) 2461-2700 e www.bondinho.com.br.

Cristo Redentor

O Cristo Redentor, símbolo da Cidade do Rio de Janeiro, foi eleito como uma das sete Novas Maravilhas do Mundo Moderno, em votação realizada pela internet e por mensagens de celular, organizada pela New 7 Wonders Foundation, da Suíça. E o título é mais que merecido. Do alto de seus 38 metros, o Cristo é

retrato da fé e da simpatia do povo brasileiro. O acesso se dá por uma área que atende tanto os visitantes que chegam de carro quanto os que desembarcam na plataforma de trem da Estrada de Ferro do Corcovado. De trem, é possível fazer o passeio das 8h30 às 19h. Informações através do (21) 2558-1329.

* A repórter viajou através do Prêmio Valorização da Biodiversidade Vegetal da Fapesc (Fundação de Apoio à Pesquisa Científica e Tecnológica do Estado de Santa Catarina), que selecionou a matéria “História que resiste ao tempo e atrai olhares”, de sua autoria, publicada em 11 de maio de 2010, no jornal O Correio do Povo.

INFRAESTRUTURA

Hora de explicar sobre as pontes

Ex-prefeito e atual secretário de Planejamento se pronunciam sobre atrasos em cinco obras

JARAGUÁ DO SUL

Há muito tempo, os jaraguenses têm ouvido sobre a necessidade de construir mais pontes para garantir uma melhor mobilidade urbana.

Porém, nos últimos dois anos, a população tem acompanhado cinco casos de pontes que sofreram atrasos na entrega - seja por falhas técnicas ou por questões relacionadas aos processos de desapropriações de terrenos próximos aos rios. O mais recente fato aconteceu no final do mês passado, quando moradores do bairro Rio Cerro protestaram contra a forma que a ponte na rua Virgílio Demarchi estava sendo construída, com a reutilização das margens das antigas cabeceiras. Diante dos argumentos da comunidade, o secretário

de Planejamento, Aristides Panstein, determinou a suspensão imediata da obra até a conclusão do laudo técnico.

Ponte no Rio Cerro foi paralisada depois de um protesto organizado pelos moradores.

Para saber os motivos que levaram a esses problemas, O Correio do Povo procurou o ex-prefeito Moacir Bertoldi - em sua gestão foram iniciadas quatro das cinco obras listadas - e o atual secretário de Planejamento, Aristides Panstein. As explicações podem servir como um balanço para que, no futuro, a administração municipal possa minimizar impasses e agilizar as obras necessárias para um melhor planejamento urbano.

■ Débora Kellner e Alexandre Perger
redacao@ocorreiodopovo.com.br



PONTE - RIO CERRO E RIO DA LUZ (RUA VIRGÍLIO DEMARCHI)

- Início da obra - fevereiro de 2011
- Previsão de término - maio de 2011
- Valor inicial da obra - R\$ 540 mil • Em que estágio está a obra - Prefeitura realizou, até o momento, o início do reforço das cabeceiras

• **Esclarecimento por parte da atual gestão** - Em relação à obra da ponte que liga os bairros Rio Cerro e Rio da Luz, interdidas por problemas na vazão, o secretário garantiu que "o projeto está correto" e que as obras vão continuar. De acordo com Panstein, para aumentar a vazão da água, será retirado o 'chanfro' (base de barro utilizado para conter a vazão da água) e construídos dois

muros de concreto, que ainda serão orçados pela empreiteira. A explicação é que o projeto foi feito ano passado com base nas enchentes de 2008. "As chuvas deste ano foram as mais fortes dos últimos 100 anos em Jaraguá do Sul", enfatizou o secretário. Esta ponte deverá substituir o antigo pontilhão que havia no local, demolido em fevereiro quando iniciou a nova obra.



FOTOS ARQUIVO OCP

Apartamentos a partir de
99.900,00
47 2107-0500 LEIER

PONTE - BAIRROS RAU E AMIZADE

- Início da obra - Abril de 2008 • Previsão de término - Dois anos
- Valor inicial da obra - R\$ 1,7 milhão • Em que estágio está a obra - Apenas os pilares foram construídos

• **Problema alegado pela Prefeitura** - A Secretaria de Planejamento afirma que a empreiteira contratada por Moacir Bertoldi alterou o projeto sem autorização e os pilares foram construídos de forma errada. Agora, a Prefeitura tenta mudar a ponte para outra rua, mas o problema é que os moradores defendem o projeto original.

• **Esclarecimento por parte do ex-prefeito, Moacir Bertoldi** - O ex-prefeito alega que as fortes chuvas, que duraram mais de quatro meses e provocaram enchentes em Jaraguá do Sul, atrasaram a obra. Por isso, apenas os pilares chegaram a ser construídos. Quando entregou a administração municipal, Moacir afirma que era preciso apenas continuar a obra e o novo governo não o fez. "Isso que eles falam que o projeto foi executado errado é mentira, falam por sacanagem. O projeto foi feito por engenheiros da Prefeitura, que também vistoriavam as obras. Eles estão chamando os profissionais públicos de burros", rebate.

Ele também explica que o local onde a ponte deveria ser construída foi aprovado pelos moradores e um estudo comprovava que aquela era a melhor localização para desafogar o fluxo de veículos.

• **Esclarecimento por parte da atual gestão** - O secretário de Planejamento, Aristides Panstein, afirmou que o gasto para terminar a obra seria de R\$ 5,5 milhões, tornando inviável, já que o plano da prefeita Cecília Konell é construir a ponte na rua Anna Müller Enke, ligando cinco bairros e com o custo de R\$ 2,5 milhões. Segundo o secretário, o único erro da administração de Bertoldi foi projetar a ponte com 80 metros e não com 160, tamanho ideal para não precisar aterrar ainda mais o rio. "O erro foi da empreiteira, que mudou todo o projeto por conta própria e, por isso, não recebeu o dinheiro pela obra. Sei que foram os engenheiros que fizeram o projeto, mas é o prefeito que leva a culpa", diz o Panstein.



**Papelaria, embalagens e escritório
para atacado e varejo**

Conradi Embalagens e Papelaria

Rua José Theodoro Ribeiro, 954 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul
conradiembalagens@terra.com.br (47) 3370-1492 | (47) 3376-4253

PONTE - RIO DA LUZ E RIO CERRO (SC-416)

- Início da obra – Fevereiro de 2008
- Previsão de término – Um ano
- Valor inicial da obra – R\$ 800 mil

Em que estágio está a obra – Somente a base está pronta. Mas a ponte foi descartada pela atual administração e, por isso, obras estão paradas há dois anos.

Problema alegado pela Prefeitura – Na passagem da ponte, há postes de energia elétrica. A Prefeitura afirma que a rede de alta tensão deveria ficar cerca de sete metros de altura de distância, mas está cinco metros apenas. A grande dificuldade está no custo de remoção dos postes, que gira em torno de R\$ 200 mil. Em entrevista ao O Correio do Povo, em 2009, o secretário de Planejamento, Aristides Panstein, afirmou que com esse dinheiro, era melhor construir outra ponte, em outro local.

Esclarecimento por parte do ex-prefeito, Moacir Bertoldi – Moacir afirma que essa ponte só não foi entregue, ainda na administração dele, por causa das chuvas. “Como era uma ponte menor, com apenas 22 metros, nós poderíamos terminar ela ainda no mesmo ano, mas não conseguimos manter o ritmo de obras porque o rio estava sempre cheio”, explica. Mas, ele afirma que a ponte também foi entregue para dar continuidade e que a Celesc autorizou a obra, ficando responsável por aumentar a altitude dos postes. “A ponte foi construída mais alta para, quando houvesse chuvas a água não passasse por cima da pista. E havia um acordo em que a Celesc aumentaria os postes em cerca de três metros. Isso tudo estava programado, era só executar”, explica.

Esclarecimento por parte da atual gestão – Neste caso, Panstein garantiu que não há possibilidade de terminar a obra, porque foi embargada pela Celesc e, segundo levantamento realizado recentemente pela estatal, teria o custo de R\$ 450 mil para levantar os postes de alta tensão que atrapalham a obra. “Se o Bertoldi disse que a Celesc se comprometeu, ele que mostre o documento. Nós temos o documento enviado pela Celesc, embargando a obra e dando o orçamento”, afirmou o secretário. Foi aberto processo interno para investigar a obra, que custou R\$ 200 mil aos cofres públicos e está parada.



PONTE - WEG 2 - CENTENÁRIO E ILHA DA FIGUEIRA

- Início da obra – Julho 2008
- Previsão de término – Dois anos
- Valor inicial da obra – R\$ 3 milhões
- Em que estágio está a obra – A ponte está pronta, mas ainda faltam as ruas de acesso ao local

Problema alegado pela Prefeitura – O atraso para a inauguração está na desapropriação dos terrenos e a construção das vias que darão acesso à ponte.

Esclarecimento por parte do ex-prefeito, Moacir Bertoldi – Nessa ponte, que vai ligar os bairros Centenário e Ilha da Figueira, Bertoldi também alega que foram as chuvas que atrasaram as obras. Mas, ele afirma que deixou o caminho pronto e com recursos garantidos para a ponte ficar pronta no prazo. O ex-prefeito afirma que havia um acordo com a empresa Weg, que cederia o terreno do lado do Centenário. Na outra extremidade, também seria cedido um terreno, para construção de uma avenida beira rio. Além disso, ele afirma ter conquistado R\$ 2,5

milhões pelo Ministério das Cidades, com ajuda do então vereador Dieter Janssen. Esse dinheiro deveria ser usado para a acessibilidade da ponte. Ele também ressalta que deixou negociados os demais terrenos que precisariam ser desapropriados. “Estava tudo encaminhado, tudo certinho, o dinheiro repassado. Era só continuar e entregar”.

Esclarecimento por parte da atual gestão – A explicação do secretário para este caso é de que a atual administração não recebeu uma das doações previstas. Apenas a Weg doou o terreno, conforme o ex-prefeito Bertoldi alegou. Porém, Panstein afirmou que a obra está em andamento e que as desapropriações custarão R\$ 6 milhões e estão sendo feitas. Se o tempo ajudar, a obra deve ser concluída em dois meses.



PONTE - JARAGUÁ 99 E RIBEIRÃO DAS PEDRAS

- Início da obra – Junho de 2008
- Previsão de término – Dezembro de 2008
- Foi entregue em abril de 2010
- Valor inicial da obra – R\$ 450 mil
- Em que estágio está a obra – Finalizada

Problema alegado pela Prefeitura por tanto tempo de atraso – Houve um erro na implantação do pilar central da ponte, que não ficou exatamente no centro. Isso fez com que as vigas ficassem curtas de um lado e muito extensas do outro. Esse erro poderia fazer com que a ponte cedesse com o peso dos veículos.

Esclarecimento por parte do ex-prefeito, Moacir Bertoldi – Mais uma vez, o ex-prefeito alega que o projeto foi bem pensado e que confia nos engenheiros que executaram a obra. “Durante o tempo que fui prefeito, aprendi a respeitar os mais de 40 enge-

nheiros que trabalhavam arduamente para melhorar a infraestrutura da cidade. Não acredito que eles tenham cometido um erro de projeto e depois, ao fiscalizar, não teriam visto o erro também”. Quanto ao não cumprimento de prazo, Bertoldi também afirma que as chuvas impossibilitaram a execução das obras.

Esclarecimento por parte da atual gestão – Quanto a este caso, o secretário não quis se pronunciar, mas alegou que o atraso foi causado porque o comprimento da ponte precisou ser ampliado.

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

www.gumz.com.br (47) 3371-4747
Qualidade
Confiança
Desde 1978

ARREGADAÇÃO

Prazo do IPTU acaba segunda-feira

Contribuintes em dia podem receber até 30% de desconto no valor total do imposto

O prazo para obter até 30% de desconto no valor do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) de Jaraguá do Sul vence na próxima segunda-feira.

Até esta data, todos os contribuintes que efetuarem o pagamento à vista recebem 18% de desconto e quem não teve dívidas com a prefeitura jaraguense até 31 de dezembro de 2010 ainda ganha mais 12% de desconto no imposto.

O dia também é a data do vencimento da primeira prestação do IPTU para quem prefere parcelar o pagamento, que pode ser em até oito vezes, desde que a mensalidade não seja inferior a R\$ 40 e o prazo final para os pedidos de isenção do imposto. O pagamento parcelado também pode receber o desconto de 12% por adimplência, que não se aplica sobre a Taxa de Coleta de Lixo.

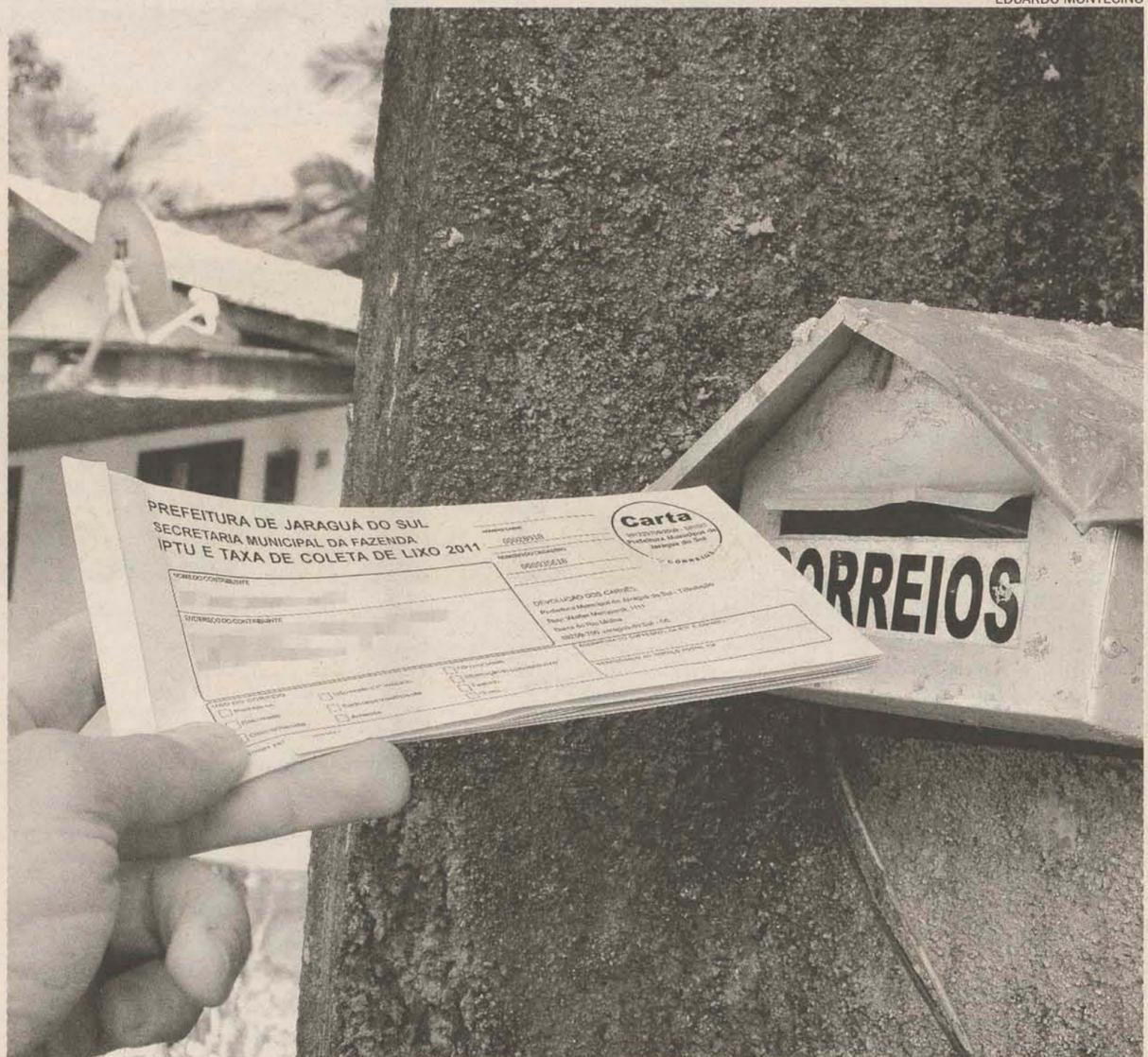
A legislação exige que no mínimo 25% do imposto seja repassado para a Educação e 15% para a Saúde, e no ano passado, 30% da arrecadação do IPTU foi

investido na Educação e 19% na Saúde. Conforme o secretário da Fazenda José Olívio Papp, a prioridade deste ano são as obras de recuperação e prevenção de danos, e manutenção das vias e pontes do município. Em 2011, a Prefeitura espera arrecadar R\$ 13 milhões através do IPTU.

Conforme o secretário José Papp, a prioridade deste ano são as obras de recuperação e prevenção de danos.

O pagamento deste imposto é aceito em qualquer agência bancária da cidade, lotéricas ou supermercados conveniados com a Caixa Econômica Federal até o dia do vencimento. Após esse prazo, somente na Caixa. Quem ainda não recebeu o carnê, deve retirá-lo no Setor de Tributação da Secretaria da Fazenda até segunda-feira. A segunda via pode ser emitida pelo site <http://www.jaraguadosul.sc.gov.br/>, no campo Serviços.

■ **Pedro Leal**
pedro@ocorreiodopovo.com.br



Prefeitura espera arrecadar R\$ 13 milhões com IPTU. Quem ainda não recebeu carnê deve ir ao setor de Tributação

Isenção por enchentes será julgada caso a caso

Conforme o secretário, os moradores que tiveram suas residências danificadas pelas chuvas do início deste ano devem protocolar os pedidos de isenção até a segunda-feira, com o laudo da Defesa Civil ou da Assistência Social, que comprove a situação, a documentação da propriedade, a identidade e o CPF do proprietário, e o carnê do IPTU.

“Os pedidos de isenção ligados às enchentes serão encaminhados para a secretaria de Assistência Social, para que sejam julgados caso a caso”, afirmou. “Vamos julgar individualmente, pois não seria justo cobrar o IPTU de quem não tem condições, e que esteja dependendo da as-

sistência social”.

De acordo com o secretário, não existem projetos para uma lei geral de isenção para os danos das enchentes, pois o ônus para o orçamento seria elevado demais. “Além dos casos aprovados pela Assistência Social, as isenções vão seguir a lei geral, como listado no carnê”.

Embora não exista um prazo legal para a análise dos pedidos de isenção, a meta é responder a todas as requisições em até 90 dias. “Caso o pedido seja protocolado até segunda-feira, para termos do desconto, o prazo de pagamento será prorrogado até a resposta do pedido de isenção”, explicou o secretário.

“

Vamos julgar individualmente, pois não seria justo cobrar o IPTU de quem não tem condições.

JOSÉ OLÍVIO PAPP, SECRETÁRIO DA FAZENDA

”

Prazo em Corupá foi estendido

Devido aos prejuízos causados aos moradores pelas chuvas que atingiram a cidade, a data para o pagamento em parcela única do IPTU foi transferida do mês de março para o dia 15 de abril, próxima sexta-feira. Além desse prazo maior para o pagamento, outro benefício será concedido. O reajuste anual que incide no valor do imposto, calculado pelo INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor), que em 2010 ficou em 6,46%, não será aplicado. Contribuintes que pagarem à vista receberão 10% de desconto, e a adimplência no pagamento de 2010 pode estender esse desconto para até 20%, para quem pagou à vista no ano passado.

IPTU em Guaramirim vence dia 15

A primeira parcela do IPTU em Guaramirim vence na sexta-feira semana. Até o dia 15 de abril, os contribuintes que quitarem o imposto em cota única recebem 20% de desconto. Há ainda a opção de parcelar a dívida em até seis vezes, sendo a primeira parcela também no dia 15.

Quem não recebeu os carnês, entregues até o dia 31 de março,

pode fazer a retirada no setor de Tributação, na Prefeitura, ou então fazer a impressão pela internet por meio do site www.guaramirim.sc.gov.br (veja abaixo os passos).

Até o dia 15 de abril, quem pagar à vista terá desconto de 20%. Até o dia 15 de maio terá desconto de 10% e até o dia 5 de junho o desconto será de 5% do valor total do imposto.

CRIARE CONTRATA

Projetista com conhecimento em Promob.

Preferencialmente com curso em Design interiores.

Enviar CV para cat.sul.jar@terra.com.br



Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

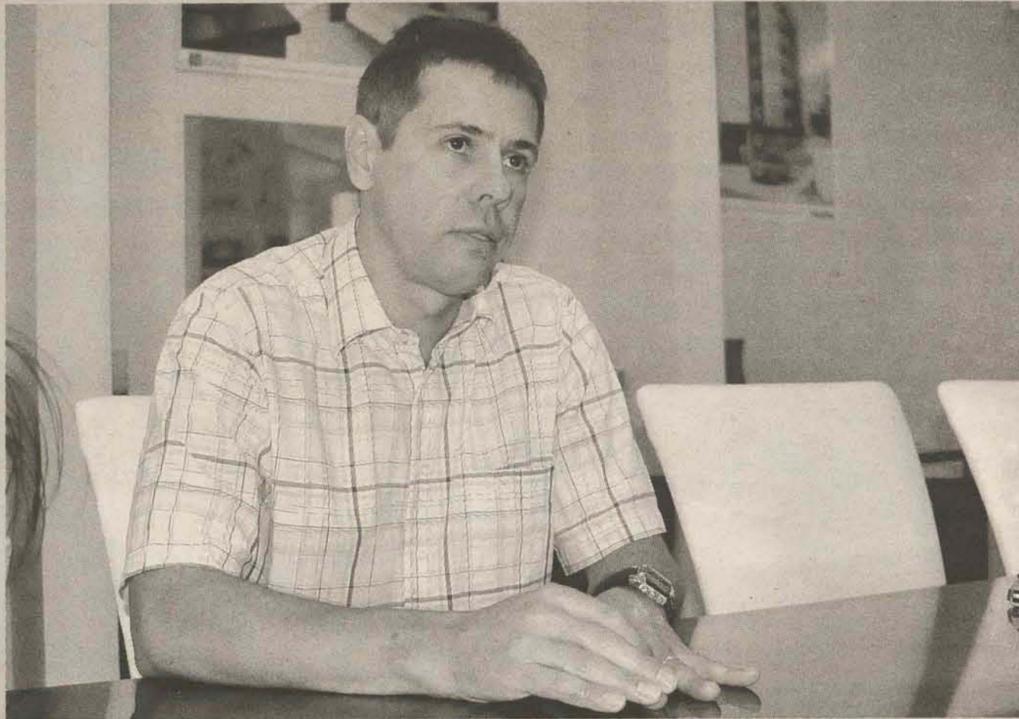
Segurança na construção civil

EDUARDO MONTECINO

O Sindicato da Indústria da Construção Civil de Jaraguá do Sul - Sinduscon - comandado pelo engenheiro Paulo Rubens Obenaus - está promovendo uma série de atividades, a começar por uma palestra no próximo dia 12, focada na questão da melhoria do ambiente de trabalho nas obras. Neste dia acontece no auditório do Sesi evento gratuito voltado para empreendedores e profissionais do ramo em que será discutida a Norma Regulamentadora 18 do Ministério do Trabalho.

No dia 26 a atividade será no Cejas e voltada para engenheiros, técnicos de segurança do trabalho, supervisores e mestres de obras.

Finalmente, na terceira etapa - em turmas de 30 pessoas - acontece a sensibilização do pessoal operacional para esta importante questão.



Inflação

Preocupa o índice do IPCA de março, que registrou alta de 0,79% no mês e que já acumula 6,3% ao longo dos últimos 12 meses. Fica claro que as medidas adotadas pelas autoridades monetárias não estão produzindo o efeito desejado e serão necessárias novas medidas. Nesta coluna comentamos que o problema é a disparada dos preços das commodities que se refletem no preço dos alimentos e vestuário que são pouco sensíveis aos aumentos dos juros.

Juros e dólares

O aumento nos juros via Selic provocam um efeito perverso, pois atraem o capital estrangeiro como as moscas são atraídas pelo mel. As medidas das autoridades monetárias não tem sido suficientes para superar o abismo que existe entre os juros em grande parte dos países desenvolvidos - muito próximos de zero em termos nominais e negativos em termos reais - e os juros que o próprio governo paga para manter as reservas cambiais.

Marangoni

Completa 11 anos de existência, no dia 10, a Marangoni Auto Peças, que ao longo deste período tornou sua sede na Vila Nova um ponto de referência.

Áudio Mendonça

Fundada em 11 de abril de 1984, a Áudio e Som Mendonça construiu ao longo destes 27 anos uma sólida posição no mercado regional, tornando-se uma tradicional fornecedora para o segmento.

Buzmaq

No próximo dia 11 completa 20 anos de atividade esta fornecedora de equipamentos para o setor têxtil de região. Ao longo deste período a mesma conseguiu construir uma sólida carteira de clientes que garantem seu espaço no mercado.

Acrevi

A cooperativa de crédito genuinamente jaraguense, ligada à Acijs no dia de hoje completa nove anos de constituição. Depois de um longo trâmite burocrático, está operando com muito sucesso.

CASA DO
NOTEBOOK
 DESDE 1988

(47) 3373-8008

 Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1380
 sala 01 - Centro - Jaraguá do Sul-SC
 jaraguadosul@casadonotebook.com.br

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2566

15 - 25 - 37 - 43 - 55

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 624

01 - 02 - 04 - 05 - 06

07 - 09 - 11 - 12 - 16

17 - 18 - 20 - 21 - 24

LOTERIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04542

1º	42.007	250.000,00
2º	45.109	22.000,00
3º	73.295	12.000,00
4º	03.893	11.000,00
5º	00.529	10.320,00



INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	11,75%	3.MARÇO.2011	
TR	0,129%	11.MARÇO.2011	
CUB	1.051,92	ABRIL.2011	
BOVESPA	↓ -0,66%	8.ABRIL.2011	
POUPANÇA	0,6280	4.ABRIL.2011	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,5720	1,5740	↓ -0,63%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,5300	1,6800	↑ 0,66%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2706	2,2730	↑ 0,23%

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Indicações aprovadas pelo legislativo de Guaramirim:

- Pedido de reativação da lombada eletrônica da SC-413, bairro Rio Branco, pelo vereador Jorge Feldmann.
- Pedido de revitalização da área de lazer do bairro Caixa D'Água, pelo vereador Mateus Safanelli.
- Pedido de conserto das calçadas na Rua Cláudio Tomaselli, pelo vereador Caubi Pinheiro.
- Pedido de macadame e patrôla nas localidades de Putanga e Tibagi, pelo vereador Jaime de Ávila.
- Pedido de troca do toldo no Pronto Socorro do Hospital Municipal Santo Antônio, pelo vereador Diogo Junckes.
- Pedido de tratamento e condições que favoreçam o empreendedor individual, pelo vereador Gilberto Junckes.
- Pedido à prefeitura para construção de Capela Mortuária no Bairro da Corticeira, pelo vereador Osni Fortunato.
- Pedido de sinalização na Rodovia SC-413, Bairro Rio Branco, indicando o acesso à Vila Carolina, pelo vereador Jaime de Ávila.
- Pedido de isenção do ITR e IPTU para famílias atingidas pela cheia, pelos vereadores Caubi Pinheiro, Andréa Verbinem e Jaime de Ávila.

 Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.

Câmara de Vereadores
Guaramirim
 Cidadania em primeiro lugar

Sinduscon

O empresário Paulo Rubens Obenaus - presidente do Sindicato da Indústria da Construção Civil de Jaraguá do Sul, destaca que a atividade vem registrando crescimento progressivo em Jaraguá do Sul e região. Em 2010, o setor obteve expansão de 10% no volume de obras, média que deve se repetir este ano. Paulo Obenaus calcula que o setor movimente atualmente cerca de R\$ 450 milhões em empreendimentos de padrão médio, com a construção de aproximadamente 150 prédios e mais de três mil apartamentos, além das construções populares, ampliações e reformas de edificações já existentes.

O Sinduscon estima que o volume de obras absorva pelo menos quatro mil trabalhadores, das 50 empresas associadas e de outras 100 que atuam no mercado, muitas de maneira informal. "É um segmento ativo em termos de participação na geração de empregos e na economia do município", completa Obenaus.

CULTURA

Cinema para todos neste sábado

Em Jaraguá do Sul, serão duas sessões para crianças e adultos no bairro Jaraguá 84

Acontece neste sábado, dia 9, no ginásio de esportes da Escola Municipal Luiz Gonzaga Ayroso, no bairro Jaraguá 84, em Jaraguá do Sul, a primeira edição do Projeto Cinema no Bairro.

Serão duas sessões, sendo uma para crianças e outra para adultos. Na infantil, às 17h30, o público confere a exibição do filme de animação "Meu malvado favorito". Na sequência, às 19h30, será a vez de assistir "Salt", estrelado pela atriz Angelina Jolie. A iniciativa é da Fundação Cultural de Jaraguá do Sul, com entrada gratuita e distribuição de pipoca.

De acordo com coordenadora do projeto, Valdívnia Gelsleichter Moreira, o objetivo é proporcionar o entretenimento e a cultura do cinema nas comunidades, levando às pessoas dos bairros mais distantes a oportunidade de terem acesso a este tipo de arte. Ela acrescenta que as sessões também envolvem a exibição de vídeo educacional, com dicas de higiene, saúde e comportamento.

Objetivo do projeto é proporcionar o entretenimento e a cultura do cinema nos bairros mais distantes.

A ideia é realizar o Cinema no Bairro uma vez por mês, sendo que a edição de maio já está programada para a localidade de Vila Machado, em dia e horário ainda a serem definidos.

GUARAMIRIM SEDIA CIRCUITO DE EXIBIÇÕES

Já em Guaramirim, teve início na última quinta-feira, o Circuito SC GÁS de Cinema. As sessões gratuitas e com filmes nacionais estão sendo realizadas no pátio da Prefeitura. Neste sábado, as sessões serão abertas à população em três horários: 8h, 10h e 13h30. As opções que serão oferecidas ao público são: Se eu fosse você, Menino da Porteira, Turma da Mônica e Grilo Feliz.

Para recriar a atmosfera do cinema, o projeto conta com um caminhão especial. Dentro dele, há a Sala Brasil, com 30 lugares, tela de 120 polegadas, som digital de alta qualidade, iluminação, climatização, isolamento acústico e térmico e rampa de acesso para portadores de necessidades especiais.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

NOVO PEUGEOT 408.
SUAS EXPECTATIVAS TOMARAM FORMA.

CONCORRA A
25 VIAGENS
COM ACOMPANHANTE PARA OS ESTÚDIOS DA FOX FILM, EM LOS ANGELES, FAZENDO UM TEST DRIVE

E A UM
PEUGEOT 307
SÉRIE 10 ANOS FABRICANDO NO BRASIL, NA COMPRA DE QUALQUER MODELO PEUGEOT

TODA A LINHA 207 E 307 COM TAXA DE 0,99%

PEUGEOT 207



ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES A PARTIR DE R\$

33.990

À VISTA

TRAILER - ABS - DIREÇÃO HIDRÁULICA - VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS - TONELADO PLÁSTICO

207 PASSION



ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES A PARTIR DE R\$

38.990

À VISTA

TRAILER - ABS - DIREÇÃO HIDRÁULICA - VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS - TONELADO PLÁSTICO

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Blumenau (47) 3331-4500
Rep. Argentina, 2077



Saiba usufruir da rede de relacionamentos

Especialistas afirmam que maioria dos internautas brasileiros não sabe explorar as funcionalidades que o LinkedIn oferece. Mais do que uma ferramenta eficaz para buscar emprego, rede de relacionamentos abre a possibilidade de fechar negócios e fazer networking. Página 3



Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO

Permanecendo no erro

Clarissa era uma moça engraçada. Seu perfil era tão estereotipado que chegava a ser jocoso. Ela era o que chamo de esquecidinha. Trabalhou comigo logo que fundei a empresa e, curiosamente, eu gostava dela. Acho que isso tem muito mais a ver com o alto astral da moça, pois, se eu parar para pensar na quantidade de vezes que ela me deixou "na mão" por puro esquecimento, eu, certamente não diria o mesmo.

A moça, com seus vinte e poucos anos, ainda inexperiente no quesito profissionalismo, não sabia ao certo como se organizar. Muito boazinha, porém, sempre que lhe solicitavam um favor, prontamente ela respondia que "sim". O grande problema é que ela dava a garantia de que faria o favor, mas não deixava isso registrado em lugar algum, simplesmente preferia confiar na sua memória.

Não demorou muito para que ela começasse a se esquecer das promessas que fazia. No princípio, esquecia apenas dos favores simples, coisas sem muita importância. Mas, em pouquíssimo tempo seus esquecimentos começaram a interferir em situações mais importantes da empresa.

Até que um dia, acabei ficando mal diante de um cliente por esquecimento da mocinha. É que José (a sorte é que era também um grande amigo) pediu um agendamento de última hora para alinhar alguns detalhes pendentes num processo que estávamos fazendo juntos. Ele pediu que Clarisse marcasse um horário comigo no fim daquele dia e, como eu estava com a agenda tranquila no horário que ele pediu, ela respondeu a ele que poderia vir, sem problemas, pois ela me daria o recado. Mas, como vocês já devem imaginar, ela simplesmente se esqueceu de me passar o recado.

Por se tratar de uma sexta-feira, aproveitei a tranquilidade do escritório e desci para praia com minha esposa e meus filhos (na época, adolescentes ainda). José chegou ao escritório na hora marcada, com dois funcionários à tira colo e eu não estava lá para recepcioná-lo. Clarisse, sem saber exatamente o que fazer, não teve coragem de assumir a cul-

pa diante do cliente e disse que havia me passado o recado, e que não fazia ideia do motivo da minha ausência. José, tomado por sua indignação de consumidor, pediu que ela entrasse em contato imediatamente comigo. Mas, naquela época, a única forma de me encontrar seria através do número residencial do meu apartamento na praia e, no momento em que isso tudo aconteceu, eu ainda estava na estrada.

Sem saber o que fazer, Clarisse dispensou José, dizendo que assim que conseguisse o contato, daria um jeito de avisá-lo. Ou seja, isso só ocorreu na segunda-feira de manhã. Fiquei indignado com a falta de atenção de Clarisse. Não era a primeira vez que a moça se esquecia de repassar recados. Mas, o que me deixou mais estarecido foi o fato de ela não assumir o próprio erro diante do meu cliente e, sim, culpar-me pela falha dela.

É claro que José explanou sua insatisfação comigo. Disse que relevaria pela nossa amizade, mas que não admitiria algo desse tipo novamente. Afinal, "amigos, amigos, negócios à parte", não é mesmo?

Chamei Clarisse para uma conversa séria. Falei que, por mais que ela fosse benquista na corporação, ela precisaria dar um jeito de se organizar melhor para parar de esquecer tantas coisas. Naquela época, o mais comum era utilizarmos agendas, e nessa conversa que tive com a moça, já levei de presente uma agenda para ela. Disse que gostaria que tudo que ela tivesse que fazer, ou qualquer recado que tivesse que repassar, deveria ser anotado na agenda, assim evitaria possíveis esquecimentos.

É claro que ela demorou se acostumar com a agenda e, infelizmente, continuou cometendo erros após erros. Lamentavelmente eu não poderia continuar com uma pessoa tão desatenta na minha equipe, já que isso não satisfazia meus clientes. Eu até tentei ajustar o problema de alguma maneira, mas não foi suficientemente possível. Acredito que atenção seja uma característica básica de qualquer ser humano. Sem atenção, cometemos muitos erros, e errar repetidamente não é perdoável.



Programação de Cursos Faculdade de Tecnologia SENAC

www.sc.senac.br

CURSOS NA ÁREA DE INFORMÁTICA:

- **AUTOCAD 2D E 3D - DOCUMENTAÇÃO E PROJETO**
Data: 09/04 a 06/08/2011
Horário: 8h às 12h - sábados
- **DESIGNER GRÁFICO**
Data: 09/05 a 05/12/2011
Horário: 19h às 22h - 2ª e 4ª feira
- **SOLIDWORKS BÁSICO**
Data: 10/05 a 23/06/2011
Horário: 19h às 22h - 3ª e 5ª feira
- **DATA CABLING SYSTEM**
Data: 20/05 a 28/05/2011
Horário: 18h às 22h30 - 6ª feira e
8h às 18h30 - Sábado

Confira nossos cursos Livres, Técnicos e Pós-graduação!



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Fonte Nº 1 em notícias locais.

Na feira de muitos livros
Moacyr Solari levou o melhor resultado do público em Jaraguá do Sul. Para o próximo mês, haverá mais programação aberta, mas a programação aberta está prevista de novo.

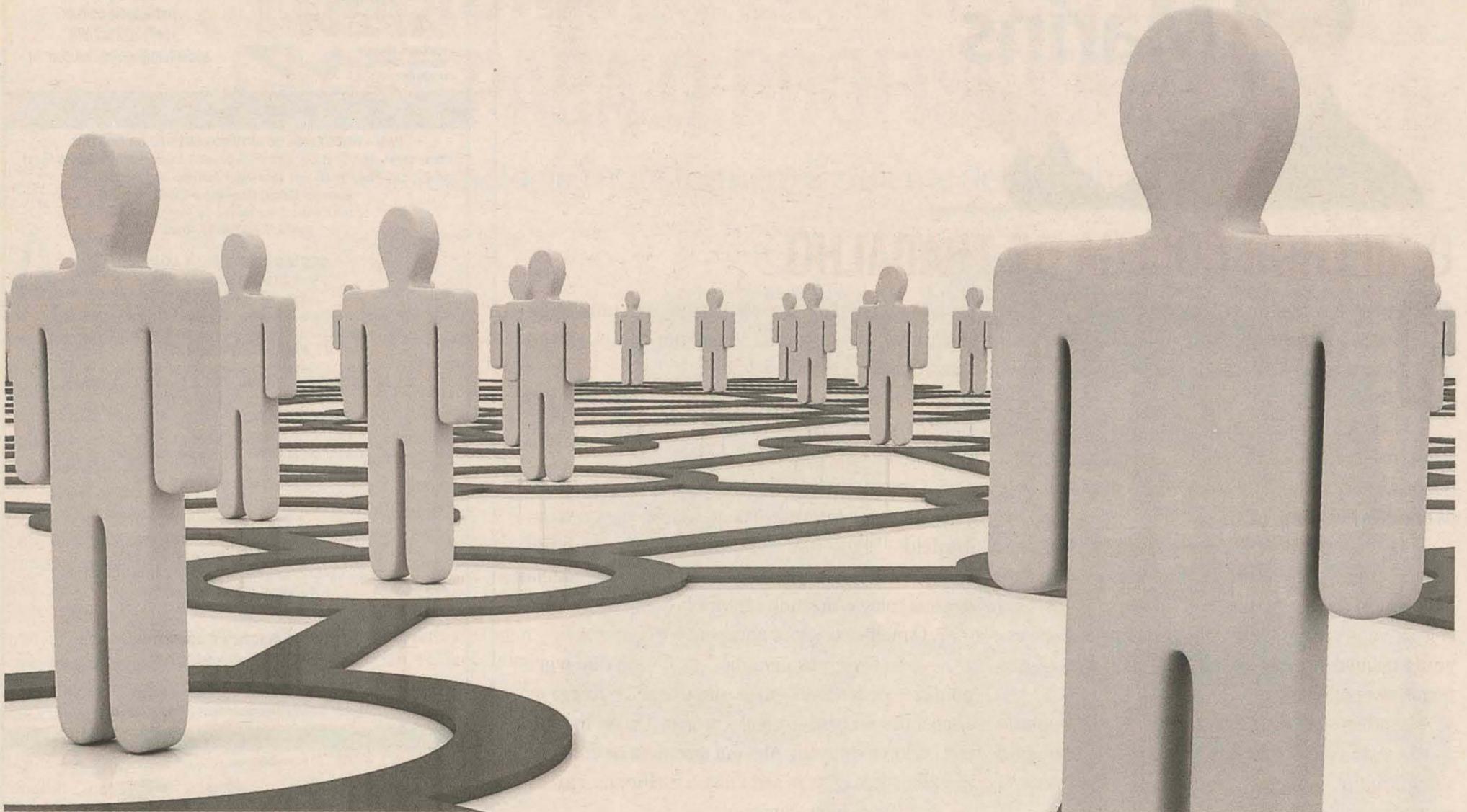
Disputa promete pegar fogo
Vitória x Flamengo e Il Bordado x Cruz de Malta vão se enfrentar amanhã, às 19h, no Estádio Municipal de Jaraguá do Sul. O jogo promete ser emocionante.

Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015
Anúncio foi feito pelo superintendente do Dnit de Santa Catarina, João José dos Santos, durante audiência pública promovida na manhã de ontem, em Florianópolis. Custo da obra, que inicia em fevereiro de 2011, deve chegar a R\$ 955 milhões.

OCP EM VERSÃO KIDS
blush!

Tradição
Mais de 100 anos de tradição e qualidade. O OCP Kids chega para ser um canal de comunicação com o público de seis a 11 anos e já recebeu a aprovação das crianças e também de especialistas. Conheça mais este novo projeto com o selo OCP. Páginas 8 e 9.

UNIASSELVY
(47) 3373-9800



LINKEDIN NÃO É SÓ UM BANCO DE CURRÍCULOS, ALERTAM ESPECIALISTAS

Funcionalidades da rede incluem espaço para negócios e networking

A pesar de o Brasil apresentar o maior nível de aceitação ao LinkedIn — com um aumento dos perfis na ordem de 428% no ano passado, em relação a 2009 —, os internautas brasileiros ainda não sabem explorar a maioria das funcionalidades que a rede de relacionamentos de negócios oferece, dizem especialistas. Tudo porque boa parte dos três milhões de usuários registrados no país ainda acha que o site é apenas um banco de currículos.

— As pessoas veem a rede como uma ferramenta para buscar emprego, mas ela também abre a possibilidade de fechar negócios e fazer networking — resume Gil Giardelli, diretor-geral da Gaia Creati-

ve, empresa de inteligência em mídias sociais e gestão do conhecimento.

Mapa ajuda a visualizar rede de contatos

O especialista garante que se limitar a cadastrar o currículo no LinkedIn é ser só mais um na rede. Além de mantê-lo atualizado, o usuário deve potencializar sua presença no site através de recursos que facilitem a troca de ideias, como o InMaps.

— É um mapa que demonstra graficamente como estão dispostas as conexões do usuário, permitindo que ele visualize melhor suas redes de contato e com quem essas

pessoas se relacionam — ensina Giardelli, que também é professor de Mídias Sociais e Marketing Digital da ESPM.

Outra dica para atingir resultados efetivos na rede é o candidato investir em estratégias de Social Media Optimization (SMO) para que seu perfil seja um dos primeiros a aparecer em uma possível busca. Para isso, basta incluir no currículo algumas palavras-chave que melhor denotem sua atividade e experiência.

— As empresas também podem pagar uma mensalidade para fazer buscas avançadas e personalizadas — diz Amyris Fernandez, consultora em Comunicação Digital e coordenadora do curso “Planejamento de mídias digitais”, da FGV.

Espaço de recomendações é mais usado no exterior

O site conta, ainda, com um recurso de recomendações em que professores, ex-chefes ou ex-colegas de trabalho podem deixar suas impressões sobre o desempenho profissional do dono do perfil.

— Como a maioria das pessoas não sabe direito o que escrever nesses casos, o LinkedIn disponibiliza alguns modelos para facilitar o processo. Mas pouca gente usa o recurso por aqui. É mais forte lá fora — explica Amyris.

A rede de relacionamento acaba de criar o o Student

Jobs, portal exclusivo para a busca de vagas de estágios e empregos para recém-formados. Já o LinkedIn Today, lançado no início do mês, permite ao usuário acompanhar notícias baseadas nos temas de interesse de sua profissão.

é falha. A comunicação cara a cara ajuda a acelerar a tomada de decisões e o fluxo de informações de um jeito que ambientes virtuais não dão conta. Pelo menos, por enquanto.

— O povo latino tem uma característica de contato pessoal, que é impossível de substituir sem uma grande mudança cultural. Entretanto, o trânsito dos grandes centros e a distância entre as cidades são facilmente vencidos por alguns cliques, e não há quem resista a uma facilidade destas — acrescenta

Amorim, da Blink Systems.

Solução, para especialistas, seria o “trabalho híbrido”

Então, qual seria a solução? Que venha o trabalho híbrido, dizem eles. Ou seja, a empresa como hoje é conhecida se tornaria um ponto de encontro, não necessariamente o principal, estando conectada com outras “bases”. As organizações procuram encontrar um equilíbrio de trabalho nos espaços físico e virtual.

— É possível que as áreas sejam comuns de forma a abrigar várias equipes, porém, uma de cada vez, algo como ver um time reunido por semana. Somente a experiência vai nos mostrar quais são as tarefas mais adaptáveis a esta forma de trabalho, mas é fácil perceber que neste momento apenas os mais disciplinados estão preparados”, afirma Amorim.



Luiz Marins

O MELHOR COLEGA DE TRABALHO

Quem é o melhor colega de trabalho? Será o mais antigo? Será o que trabalha mais próximo de nós? Será aquele que se diz nosso melhor colega?

Reunimos um grupo de pessoas para discutir esse tema. No grupo havia gerentes, supervisores e a maioria era colaboradores sem cargos de chefia. Veja os que eles disseram:

1. O melhor colega é aquele que nos ajuda em nossas tarefas quando precisamos. Mas essa ajuda é (e deve ser) dada sem que tenhamos que pedir. Esse colega, vendo a nossa dificuldade, se prontifica, espontaneamente, a nos ajudar – e de fato ajuda – não fica só nas palavras;

2. Em seguida, alguns comentaram que depois de ajudar, esse colega não fica alardeando e contando a todo mundo o que fez. Ele ajuda de forma sincera, sem fazer publicidade da ajuda que nos deu;

3. O melhor colega é aquele que tem uma só palavra, uma só cara e uma só postura em relação aos seus companheiros de trabalho;

4. O melhor colega é aquele que não faz “jogo sujo” bajulando o chefe para obter benefícios em detrimento de seus colegas;

5. O melhor colega é aquele que não esconde dos companheiros informações relevantes para o trabalho deles. É o que não cria armadilhas para os outros;

6. O melhor colega é aquele que não rouba ideias de seus colegas dizendo serem suas;

7. O melhor colega é aquele que é “gente”.

Se fossemos dar adjetivos a tudo que o grupo disse, poderíamos dizer que o melhor colega é o ético, honesto, sincero, leal. Ou seja, um ser humano com valores elevados. Alguém que além de colega de trabalho, com certeza seria nosso melhor amigo.

Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

PAG – PROGRAMA DE APRIMORAMENTO DA GESTÃO
Data: 15/04, 20/05, 17/06, 22/07, 26/08, 23/09 e 21/10/2011 (sexta-feira)
Horário: 8h às 12h e das 13h30min às 17h30min
Instrutores: Renan Carvalho e Clóvis de Lara
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Parceria APEVI-PS Brasil

GESTÃO DE VISUAL DE LOJA

Data: 25 a 28 de abril de 2011
Horário: 18h30min às 22h15min
Instrutor: Paulo Roberto Kroich Gomes
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Parceria APEVI-SEBRAE

EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO AO CLIENTE – TURMA II

Data: 25 a 28 de abril de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Cristiano Pedrolli de Ramos
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APEVI NOS BAIRROS

Data: 26 de abril de 2011
Horário: 19h30min
Palestra: Simplificando o Marketing
Palestrante: Márcio Manoel da Silveira
Local: Escola de Ensino Básico Profª Lili Ayroso Oechsler (Bairro: Ilha da Figueira)
EVENTO GRATUITO

ADMINISTRAÇÃO DE CONFLITOS

Data: 02 a 05 de maio de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Leonir Zacarias de Souza
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE CARGOS E SALÁRIOS

Vivência na descrição de cargos e salários. Conhecimento em Excel Avançado para elaboração de estatísticas. Cursando ou completo Superior em Administração, RH, Economia, Ciências Contábeis.

ANALISTA FINANCEIRO

Vivência na função. Residir proximidades do Bairro Baependi.

AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS

Vivência em departamento pessoal.

CORRETOR DE IMÓVEIS

Desejável possuir o CRECI.

DESENHISTA

Vivência em desenvolvimento de projetos de arquitetura.

ESCRITURÁRIO FISCAL

Desejável vivência. Cursando ou Completo Ciências Contábeis.

MODELISTA

Formação Completa.

SUPERVISOR ADMINISTRATIVO

Formação em Administração, Ciências Contábeis, Recursos Humanos. Vivência em gerenciamento e planejamento financeiro, fluxo de caixa, cobranças, negociação, compras, investimentos entre outros. Desejável liderança de equipe. Fluência em Alemão.

TELEVENDAS

Vivência na função. Desejável cursando ou completo em Administração, Recursos Humanos, entre outros.

VENDEDOR INTERNO / EXTERNO

TÉCNICAS / COORDENAÇÃO

ANALISTA DE CUSTOS

ANALISTA DE PCP

Vivência com programação e demais atividades da área.

ANALISTA DA QUALIDADE

Vivência em rotinas da Qualidade, processo da ISO 9001 e outras atividades da área.

ASSISTENTE TÉCNICO

Desejável vivência em montagem, manutenção mecânica ou elétrica. Disponibilidade para viagens.

AJUSTADOR MECÂNICO

CONTADOR

Vivência na função. Possuir CRC.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO

Vivência na área. Desejável NR-10.

ENCARREGADO DE CORTE

Vivência na função, liderança de equipes.

EXPEDIDOR

FRESADOR / TORNEIRO MECÂNICO

FERRAMENTEIRO

Desejável vivência na função.

IMPRESSOR OFF SET

INSTALADOR TÉCNICO

Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO

LIDER DE CORTE / TÊXTIL

Vivência na função.

MECÂNICO ELETRICISTA

Vivência em sistemas de injeção eletrônica diesel/gasolina.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Desejável vivência em manutenção de máquinas.

MONTADOR MECÂNICO

Vivência na função.

OPERADOR E PROGRAMADOR DE CNC

OPERADOR DE TRATAMENTO TÉRMICO

Cursando ou completo curso Técnico em Mecânica, Materiais ou Metalúrgica. Vivência em ferramentaria, injeção de plásticos ou alumínio. Conhecimento em tratamento térmico.

PROFESSOR DE INGLÊS

PROJETISTA MECÂNICO

Conhecimento em Solid Works, vivência na função.

PROJETISTA ELÉTRICO

Cursando ou Completo Técnico em Elétrica ou Eletromecânica. Conhecimento em lógica de comando elétrico.

SOLDADOR / MONTADOR

Vivência na função.

TÉCNICO EM ELETROTÉCNICO OU ELETROELETRÔNICO

Desejável vivência em montagem de máquinas.

TÉCNICO EM ENFERMAGEM

Desejável vivência na função e COREN.

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Desejável vivência em redes, servidor, suporte aos usuários.

TÉCNICO QUÍMICO

Vivência com as normas ISO9001 / 14001 / OHSAS 18001.

TÉCNICO DE IMPRESSORA

OPERACIONAIS

AJUDANTE CARGA / DESCARGA

ALMOXARIFE / CONFERENTE

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

AUXILIAR DE CORTE

AUXILIAR MECÂNICO

Vivência com inspeção veicular, montagem e desmontagem de pneus e balanceamento.

AUXILIAR DE TINTURARIA

AUXILIAR DE TECELAGEM

Irà atuar com entregas de malhas e pesagem de fios.

Necessário possuir CNH B

AJUDANTE DE BOMBA

Atuará com montagem de tubulação para bombeamento de concreto.

BOMBISTA

Vivência em montagem e desmontagem de BBA, injetora e regulagem.

CONFERENTE

Vivência na função. CHN AC. Desejável liderança de equipe.

CAMAREIRA

COLETOR

CORTADOR

Vivência no ramo têxtil e máquina serra fita.

COSTUREIRA

DOBRADORA / REVISORA / PASSADEIRA

Para atuar na Vila Rau.

ESTOFADOR

JARDINEIRO

LAVADOR DE VEÍCULOS

MARCENEIRO

MOTORISTA / MOTO-BOY

OPERADOR DE CALDEIRA

DESEJÁVEL CURSO.

OPERADOR DE EMPILHADEIRA

Desejável curso e vivência na função. Irà atuar como operador e em demais atividades dentro da empresa.

OPERADOR DE MÁQUINA

Vivência em operador de guilhotina, serra entre outros.

OPERADOR DE CORTE LECTRA

OPERADOR DE MÁQUINA DE BORDADO

PINTOR PISTOLA

PRENSISTA

SERRALHEIRO

TALHADOR

TECELÃO

ZELADOR

VAGAS URGENTES

ASSISTENTE DE VENDAS

Superior completo ou cursando em Administração, Marketing, ou áreas afins. Desejável vivência na função.

CRONOMETRISTA

ATENÇÃO

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

A Meta RH em parceria com mercado de grande porte dispõe das seguintes vagas para contratação imediata:

- AUX. SERVIÇOS GERAIS
- AUXILIAR DE MATERIAIS
- FISCAL DE LOJA
- PROMOTOR DE VENDAS
- REPOSITOR LOJA
- REPOSITOR DE DEPÓSITO
- TELEFONISTA
- VENDEDOR DE ELETRO / BAZAR

Ótima remuneração e demais benefícios. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

Enviar e-mail para: drielli.lima@grupometa.com



www.grupometa.com

FUNCIONÁRIO 24H, O NOVO PAPEL PARA O PROFISSIONAL

Novas tecnologias transformam ambiente de trabalho

A menos que tenha se dado férias nos últimos anos, você provavelmente sabe que o local de trabalho como o conhecemos está mudando rapidamente. O tradicional expediente de 9h às 17h “no escritório” está dando lugar ao esquema 24 horas ao dia, sete dias da semana, em smartphones. E “o coffee-break na Starbucks tornou-se o home-office Starbucks”, brinca, em artigo publicado na revista americana “Fortune”, Andrew Laing, diretor da DEGW na América do Norte, consultoria estratégica de negócios que ajuda os clientes a melhorarem o ambiente de trabalho.

Vem crescendo, dentro das grandes empresas, a “força de trabalho móvel”, constituída por todos os profissionais que utilizam diariamente dispositivos como laptops, celulares com acesso à internet e tablets como ferramentas de trabalho. Mais: são funcionários que se comunicam via webcam.

Desvantagem estaria na falta de contato entre a equipe

Líderes inovadores apontam as vantagens das tecnologias que permitem o trabalho remoto e em diferentes horários. Essas empresas economizam dinheiro, aumentam a flexibilidade do trabalho, fazem melhor uso de seus imóveis e comemoram ganhos de produtividade. A grande desvantagem do modelo está na falta de contato entre os profissionais.

Mas esse novo cenário não aumentaria a carga de trabalho de funcionários? Quem responde é Marcos Paulo Amorim, diretor-executivo da Blink Systems, especializada em soluções de mobilidade:

— Hoje, de alguma forma, os funcionários já realizam as tarefas. O que a mobilidade traz é a vantagem de reduzir a dependência do espaço da empresa para tomar decisões, já que informações necessárias passam a estar acessíveis e atualizadas de qualquer lugar.

O gerente de Desenvolvimento de Negócios de Segurança para a América Latina da Cisco, Ghassan Dreibi Junior, vai além: ele diz que a mobilidade pode proporcionar mais qualidade de vida:

— Se você não é obrigado a trabalhar oito, dez horas dentro da empresa, pode gerenciar melhor os seus horários e hoje em dia isso é muito importante para as pessoas.

76% dos brasileiros gostam da ideia do trabalho remoto

Pesquisa realizada pela Cisco revela, inclusive, que a maioria dos brasileiros acredita que a produtividade não está relacionada com a jornada de trabalho dentro das empresas. Segundo o levantamento, 76% acreditam que não é preciso estar fisicamente no local de trabalho para ser produtivo. A preferência dos brasileiros por trabalhar remotamente está acima da média mundial, que foi de 60%, e só abaixo da Índia, com 93% e China, com 81%.

A pesquisa também revelou

que 83% dos brasileiros estariam dispostos a trocar salários altos por maior mobilidade e flexibilidade de horário de trabalho. A média mundial para este item foi de 66%.

Para a maioria dos especialistas em mobilidade, a suposição de que a comunicação virtual e os ambientes de trabalho remotos substituirão totalmente a necessidade de reunir as pessoas é falha. A comunicação cara a cara ajuda a acelerar a tomada de decisões e o fluxo de informações de um jeito que ambientes virtuais não dão conta. Pelo menos, por enquanto.

— O povo latino tem uma característica de contato pessoal, que é impossível de substituir sem uma grande mudança cultural. Entretanto, o trânsito dos grandes centros e a distância entre as cidades são facilmente vencidos por alguns cliques, e não há quem resista a uma facilidade destas — acrescenta Amorim, da Blink Systems.



MOBILIDADE traz a vantagem de reduzir a dependência do espaço da empresa para tomar decisões

Solução, para especialistas, seria o “trabalho híbrido”

Então, qual seria a solução? Que venha o trabalho híbrido, dizem eles. Ou seja, a empresa como hoje é conhecida se tornaria um ponto de encontro, não necessariamente o principal, estando conectada com outras “bases”. As organizações procuram

encontrar um equilíbrio de trabalho nos espaços físico e virtual.

— É possível que as áreas sejam comuns de forma a abrigar várias equipes, porém, uma de cada vez, algo como ver um time reunido por semana. Somente a experiência vai

nos mostrar quais são as tarefas mais adaptáveis a esta forma de trabalho, mas é fácil perceber que neste momento apenas os mais disciplinados estão preparados para conciliar estas mudanças — informa o diretor da Blink Systems.

A VERDADE SOBRE A MENTIRA

Como o ato de mentir pode acabar fazendo parte da rotina de trabalho

Quando estagiava na Defensoria Pública estadual, o então estudante de direito M.C. por semanas a fio observou um velhinho, de seus 70 anos, que se despencava do Estácio até o Centro, a pé, atrás de um parecer sobre seu processo. Um dia, perguntou aos colegas qual era a história ali. O senhorzinho, responderam, ganhara uma causa, mas como o réu não tinha bens em seu nome, nada ia levar: não havia o que arrendar para o pagamento. Só que a equipe não enfrentava a situação — não lhe contava a verdade. M.C. contou. E virou herói do velhinho, que até voltou à Defensoria uma vez mais, para presenteá-lo com docinhos.

O caso é só um, entre tantos, que mostram como o ato de mentir faz parte do dia a dia de trabalho.

Em enquete feita na semana passada pelo site do Boa Chance — perguntando que profissionais mais mentem no exercício de suas funções — a maioria dos leitores (41%) respondeu advogados, seguidos por vendedores, jornalistas e assistentes de médicos.

O resultado reforça revelação de pesquisa realizada pelo psicólogo Jerry Jellison, da Universidade do Sul da Califórnia, Estados Unidos: os considerados mais mentirosos são os que têm maior número de contatos sociais, como vendedores, auxiliares de consultórios médicos, advogados, psicólogos e jornalistas. O cientista chegou a essa conclusão após gravar conversas de 20 profissionais de várias áreas. Comprovou ainda que ao longo do dia uma pessoa contribui com ao menos uma dúzia de inverdades.

'Jeans tanto podem ceder, como alargar'

No caso da mentira no trabalho não estamos falando das sociais, daquelas que todo mundo conta para se livrar de situações embaraçosas. O jogo aqui é esconder a verdade para conquistar um cliente, surpreender o chefe, desfazer um erro ou — no caso do nosso senhorzinho — camuflar possíveis fragilidades. Uma das principais motivações, não importa a área de atuação, seria a competitividade do mercado:

— As pessoas mentem para tirar alguma vantagem ou encobrir deficiências que, imaginam, não serão toleradas. É um comportamento nocivo, pouco sustentável a médio e longo prazos. Mais eficaz é correr atrás do prejuízo: traçar um plano de desenvolvimento para adquirir conhecimentos e reciclar habilidades para garantir o seu espaço — diz Jacqueline Resch, sócia-diretora da Resch Recursos Humanos.

A vendedora M.T., de 30 anos, por exemplo, não esconde sua tática um tanto certeira para vender calças jeans. Quando a cliente

experimenta a peça e fica apertada, M.T. lhe garante:

“Não se preocupe, com o uso, a calça vai ceder e ficará ótima”.

Mas e quando a calça fica larga na cliente?

“Não se preocupe, na primeira lavagem sempre dá uma encolhida. Vai ficar perfeita”.

Até hoje, garante a vendedora, ninguém se deu ao trabalho de voltar para reclamar:

— E eu usava o mesmo discurso no meu emprego anterior, numa loja de materiais esportivos, quando vendia agasalhos para correr!

José Soares de Souza Filho, presidente do Sindicato dos Empregados, Vendedores, Viajantes e Pracistas do Comércio no Estado do Rio (Venrio), não se surpreende com a sinceridade da vendedora de jeans. Recentemente, Souza Filho mesmo caiu na lãbia de um colega:

— Comprei uma mesa numa loja de decoração, e a pessoa prometeu que eu ia recebê-la no carnaval. Estou esperando até agora.

“As pessoas mentem para tirar alguma vantagem ou encobrir deficiências que, imaginam, não serão toleradas.”

JACQUELINE RESCH



MEDO DE perder o cliente e a pressão da concorrência estão entre as causas de os vendedores faltarem com a verdade

OAB credita fama à falta de conhecimento

Segundo Souza Filho, o medo de perder o cliente e a pressão da concorrência não são as únicas causas de os vendedores faltarem com a verdade, vez por outra:

— A falta de conhecimento sobre o produto é uma das principais razões. Hoje, que os consumidores

se tornaram mais bem informados e exigentes, o problema ainda é maior. Costumo dizer que o vendedor que mente só vende uma vez, perdendo a chance de multiplicar a clientela.

A fama dos advogados, por sua vez, não é creditada só às teses de defesa ou acu-

sação. Afinal, quem não conhece a famosa piada: “quer saber quando um advogado está mentindo? Basta olhar se seus lábios estão mexendo”. Brincadeiras à parte, para Alberto de Paula Machado, vice-presidente nacional da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), a fama é fruto de

desconhecimento de como o profissional age na prática.

— Se o cliente confessa um crime, o advogado não deve omitir o fato, e, sim, defendê-lo com base em suas justificativas, o que é diferente de mentir — diz Machado, para quem alguns advogados não são muito realistas sobre si mesmo. — Muitos mentem sobre sua formação ou dizem que são habilitados para uma função, quando não são.

O advogado H.G., de 45 anos, especializado em direito tributário, admite já ter feito algo parecido no início da carreira. Mas jura que esse passado já não lhe pertence mais:

— Para não perder bons processos, já disse que era especializado em áreas como direito imobiliário e do consumidor.

KOERICH

Gente Nossa

Venha Ser "Gente Nossa"

Empresa com 56 anos de experiência na área de varejo, em constante crescimento, procura os seguintes profissionais para sua nova loja no bairro Barra do Rio Cerro:

VENDEDORES

REQUISITOS:

- Ensino Médio completo. Noções de atendimento ao público e informática.

OPERADORES DE CAIXA

REQUISITOS:

- Ensino Médio completo.

OFERECEMOS: - Remuneração e política de benefícios, compatível com o mercado
- Políticas corporativas de atração, retenção e desenvolvimento de pessoal
- Possibilidade de crescimento pessoal e profissional

Interessados entregar currículo na nossa loja na Av. Marechal Deodoro, 28 — Centro, ou enviar para o e-mail curriculo@koerich.com.br, indicando no campo "assunto" a vaga de interesse.

CONTATO DE MAIS, VERDADE DE MENOS

Para escritora, competitividade e excesso de conexões favorecem mentira nas relações de trabalho

Segundo a psicóloga Marisa Lobo, autora do livro "Por que as pessoas mentem?", publicado pela Arte Editorial, não importa qual é a área de atuação do profissional: a competitividade seria o principal estímulo para os profissionais mentirem no ambiente de trabalho.

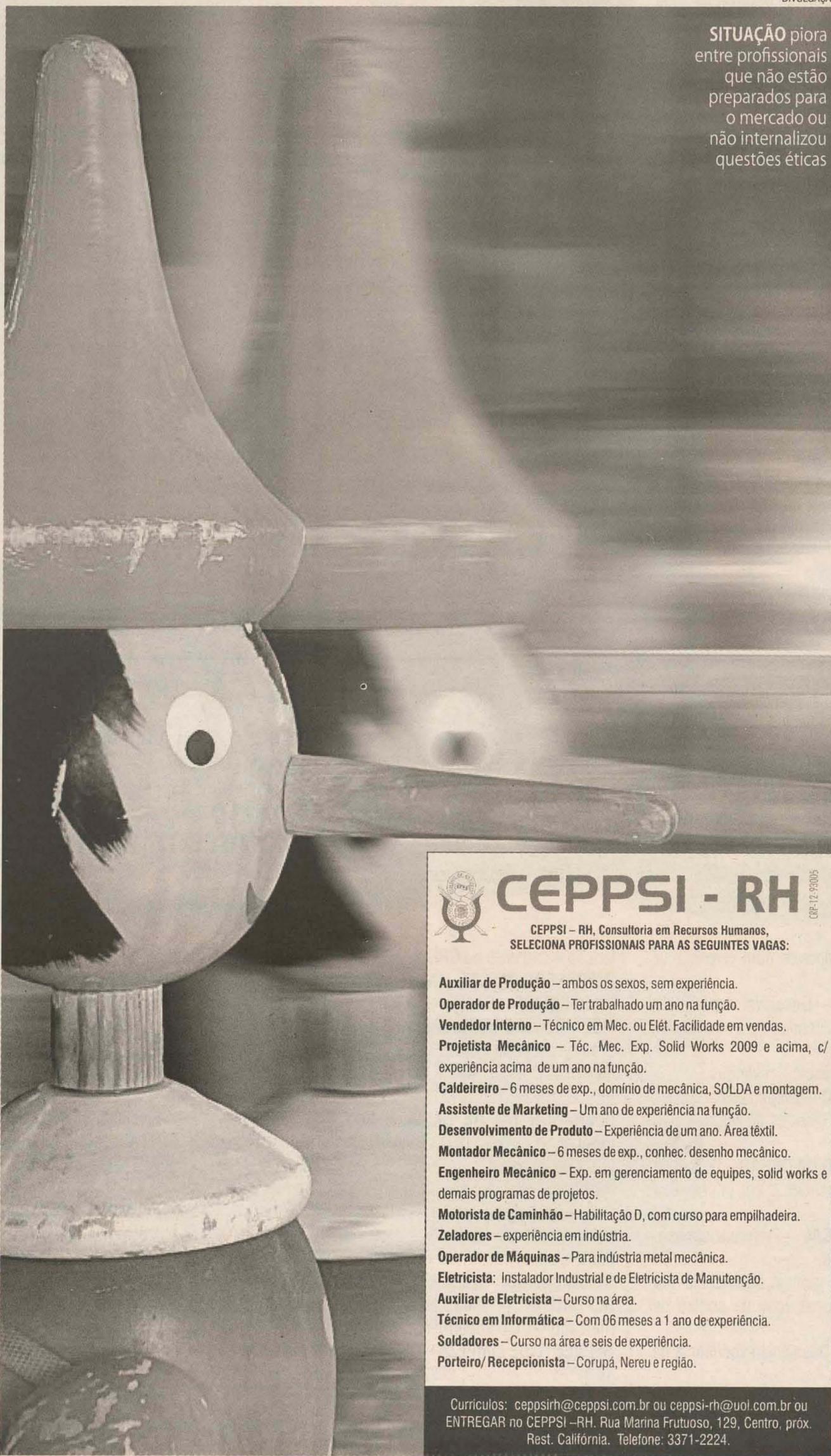
— Eles têm se sentido mais pressionadas. A situação piora entre quem não está preparado para o mercado ou não internalizou questões éticas da profissão — diz Marisa.

A quantidade de conexões sociais que os profissionais em questão estabelecem também favorecem a mentira, acrescenta a psicóloga:

— Quanto maior o número de pessoas com quem o outro se relaciona e compromissos que assume, mais ele lançará mão do recurso para se livrar de possíveis problemas.

Quanto aos jornalistas, há casos conhecidos em que se faltou com a fidelidade dos fatos. Como o do freelancer Tom Kummer que, durante anos, inventou perfis de estrelas de cinema para o Süddeutsche Zeitung, um dos jornais mais respeitados da Alemanha. Após ter sido descoberto, ele declarou que seu maior erro foi lutar contra a banalidade, colocando pensamentos geniais na boca de pessoas que jamais seriam capazes de expressá-los.

— Uma situação parecida aconteceu no Brasil na década de 80. Quem não lembra do Mão Branca? O justiceiro ligado a grupos de extermínio da Baixada Fluminense, que matava bandidos, foi uma invenção da imprensa para vender mais. Sabe aquela coisa de ninguém viu, ninguém sabe? Nada comprova a existência do personagem, que teria sido criado por um repórter de jornal — relembra Rogério Marques, diretor do Sindicato dos Jornalistas do Município do Rio.



DIVULGAÇÃO

SITUAÇÃO piora entre profissionais que não estão preparados para o mercado ou não internalizou questões éticas

Assistente de médico usaria mentira como proteção

Marques ressalta que, por mais que o jornalista tente ser imparcial, nem sempre consegue. Anular sua opinião é uma das dificuldades.

— Agora, maus profissionais que quebram o código de ética e cometem erros graves sempre existirão. Mas são casos isolados, que não prejudicam a boa reputação da imprensa.

Assistentes de médicos também são vistos, pelas pesquisas, com uma certa desconfiança. Quem nunca percebeu que estava sendo enrolado diante do atraso da consulta?

Para Luís Fernando Moraes, assessor especial da diretoria do Conselho Regional de Medicina do Estado do Rio (Cremerj), tal descrédito se deve à associação de dois fatores: além de serem responsáveis pela agenda do médico, os auxiliares lidam diretamente com pacientes que frequentemente estão ali porque estão com algum problema.

— Todo mundo sabe que agenda de médico é apertada e corrida. Nessas horas, é preciso um certo jogo de cintura para acalmar os ânimos. Acaba que a mentira funciona como uma proteção — diz Moraes.

No caso dos psicólogos, a prática de omitir algumas verdades do paciente — seja estrategicamente, como parte do processo de análise, ou para não desencorajá-lo a continuar o tratamento — não pode ser encarada como mentira, afirma Lindomar Darós, do Conselho Regional de Psicologia do Rio (CRP-RJ):

— Nem tudo deve ser explicitado a todo momento para o cliente. O psicólogo tem o direito de guardar coisas que podem ser importantes para o seu trabalho, mas que não precisam ser necessariamente compartilhadas.



CEPPSI - RH

CEPPSI - RH, Consultoria em Recursos Humanos,
SELECIONA PROFISSIONAIS PARA AS SEGUINTE VAGAS:

- Auxiliar de Produção** — ambos os sexos, sem experiência.
- Operador de Produção** — Ter trabalhado um ano na função.
- Vendedor Interno** — Técnico em Mec. ou Elét. Facilidade em vendas.
- Projetista Mecânico** — Téc. Mec. Exp. Solid Works 2009 e acima, c/ experiência acima de um ano na função.
- Caldeireiro** — 6 meses de exp., domínio de mecânica, SOLDA e montagem.
- Assistente de Marketing** — Um ano de experiência na função.
- Desenvolvimento de Produto** — Experiência de um ano. Área têxtil.
- Montador Mecânico** — 6 meses de exp., conheç. desenho mecânico.
- Engenheiro Mecânico** — Exp. em gerenciamento de equipes, solid works e demais programas de projetos.
- Motorista de Caminhão** — Habilitação D, com curso para empilhadeira.
- Zeladores** — experiência em indústria.
- Operador de Máquinas** — Para indústria metal mecânica.
- Eletricista**: Instalador Industrial e de Eletricista de Manutenção.
- Auxiliar de Eletricista** — Curso na área.
- Técnico em Informática** — Com 06 meses a 1 ano de experiência.
- Soldadores** — Curso na área e seis de experiência.
- Porteiro/Recepcionista** — Corupá, Nereu e região.

Currículos: ceppsirh@ceppsi.com.br ou ceppsi-rh@uol.com.br ou ENTREGAR no CEPPSI - RH, Rua Marina Frutuoso, 129, Centro, próx. Rest. Califórnia. Telefone: 3371-2224.

JaraguaTec receberá R\$ 200 mil

Recurso será destinado para montar um laboratório de microeletrônica na incubadora

A JaraguaTec está entre as incubadoras, empresas, parque tecnológicos catarinenses selecionados no edital da Finep (Financiadora de Estudos e Projetos) de 2010. O apoio financeiro é de R\$ 200 mil. Desse montante, R\$ 180 mil serão investidos para montar um laboratório de microeletrônica, com equipamentos de última geração. O restante será destinado para desenvolver a capacidade empreendedora de empresas incubadas, além de fomentar a participação em seminários e divulgar os negócios da incubadora.

O objetivo da seleção pública é apoiar as empresas incubadas, coordenadoras e filiadas ao projeto. Ao todo, R\$ 2,4 milhões foram divididos entre as 12 incubadoras que formam a Rota da Inovação de Santa Catarina. Segundo diretor Execu-

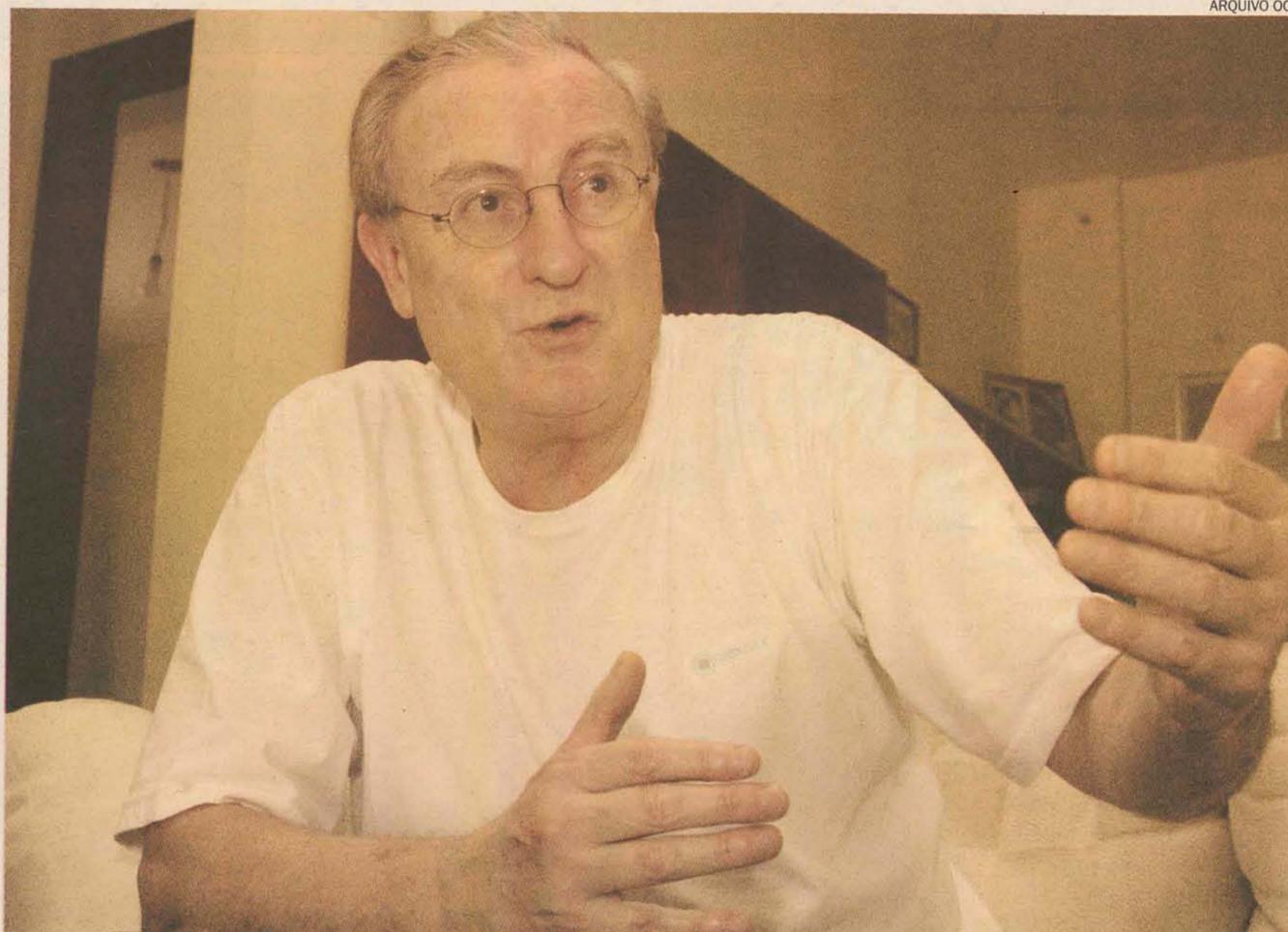
tivo da Jaraguá Tec, Victor Danisch, esse apoio é extremamente importante para desenvolver os projetos que ainda estão incubados e que precisam de apoio financeiro para entrar no mercado.

O objetivo da seleção pública é apoiar as empresas incubadas, coordenadoras e filiadas ao projeto da Rota da Inovação de Santa Catarina.

Ele citou como exemplo um protótipo de painel que está sendo montado para gerar energia elétrica para a JaraguaTec. São esses projetos beneficiados com o recurso.

A JaraguaTec é uma parte inicial do projeto do Parque Tecnológico, que deve ser construído no município.

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br



VICTOR DANISCH afirma que o recurso servirá para desenvolver projetos incubados e colocá-los no mercado

BACK
Recursos Humanos

(47) 3376-9700
www.back.com.br
selecao.jaraguadosul@back.com.br

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 - Centro - Jaraguá do Sul / SC

AÇOUGUEIRO – Preferencialmente com vivência na função.

ASSISTENTE DE VENDAS – Desejável experiência em atendimento á clientes ou vendas e curso superior completo ou cursando.

ATENDENTE – Desejável vivência em vendas.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO – Disponibilidade para atuar meio período, para as cidades de Mafra e São Bento do Sul.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE OBRAS – Desejável vivência na função e conhecimento em informática (Word e Excel).

AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL – Preferencialmente cursando Ciências Contábeis.

CARPINTEIRO – Desejável ampla experiência em carpintaria nas obras de construção de pontes de concreto.

CORRETOR DE IMÓVEIS – Desejável experiência na

função e cadastro no CRECI.

IMPRESSOR OFFSET – Desejável vivência na função

MARCENEIRO – Desejável experiência na função.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO TÊXTIL – Desejável experiência na função.

MECÂNICO MONTADOR – Desejável experiência na função. (URGENTE).

OPERADOR (A) DE CAIXA – Não é necessário experiência na função. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

PADEIRO – Não é necessário experiência na função. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

PROMOTOR DE VENDAS – Para atuar em horário comercial.

SERRALHEIRO - Desejável experiência na função.

REPOSITOR – Para atuar com reposição de mercadorias em supermercado.

SERVEnte DE LIMPEZA – Disponibilidade para atuar

em horário normal e meio período.

SOLDADOR - Desejável experiência na função e com soldas TIG, MIG e elétrica. (URGENTE).

TÉCNICO EM CONTROLE DE QUALIDADE - Desejável experiência na função.

TECNICO EM CRÉDITO E COBRANÇA – Para atuar com análise de crédito, cadastro. Não é necessário experiência na função.

VENDEDOR (A) – Desejável experiência em vendas.

VIGILANTE– Curso de vigilante com a reciclagem em dia.

Vagas disponíveis para trabalhar nos final de semana.



Contratação imediata, 40 vagas para a empresa WEG. Interessados comparecer na Back RH.

Residencial **Villa Romana**



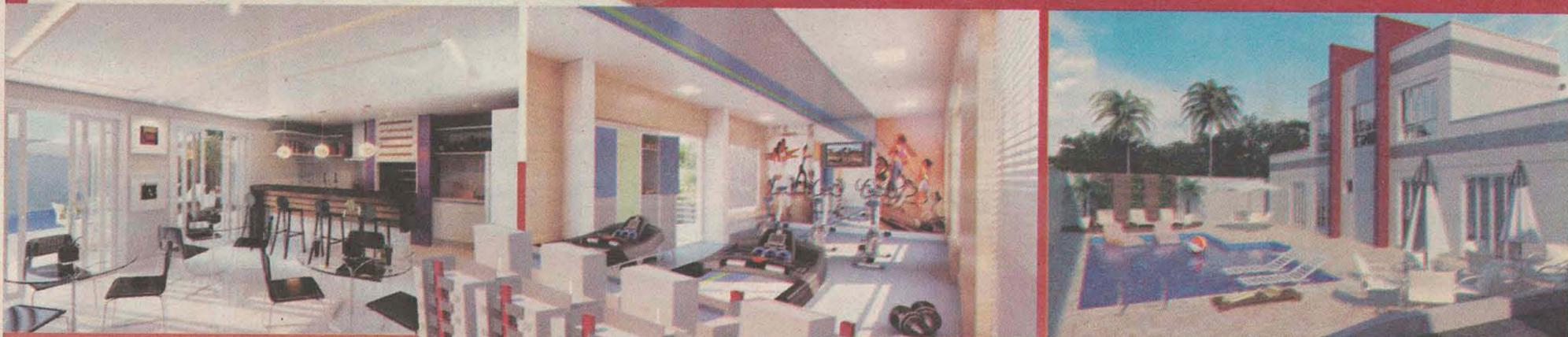
**OBRAS
INICIADAS**

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno



Rua Carlos Zemke
esq. Nilson Treib
Jaraguá do Sul - SC

Comercialização:



Cred: 1462-J

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS



Fone: 47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - www.leier.imb.br



A Nº 1 EM APARTAMENTOS



Residencial **ibiscus**

1 e 2 Dorm

Barra do Rio Cerro

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



MILANO RESIDENZIALE

1 Suite Master + 2 Suites

Centro

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



SAINT TROPEZ RESIDENCE

1 e 2 Dorm

Centro

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



Transatlântico Torre Norte

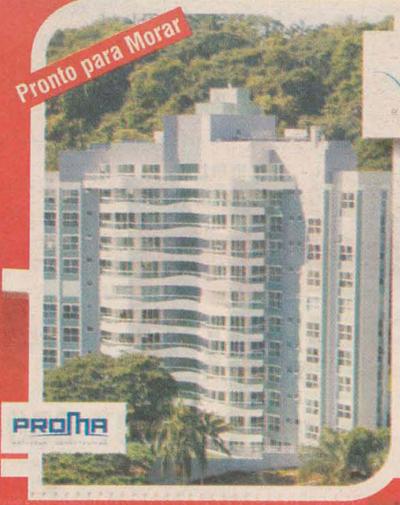
1 Suite + 2 Dorm

Piçarras

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



VERNON RESIDENCE

3 Suites + 1 Home Office

Centro

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



VILLENUEVE RESIDENCE

1 Suite Master + 3 Suites

Centro

Comercialização:



PLANTÃO PROMA 9660-0000



Elegans

Edifício

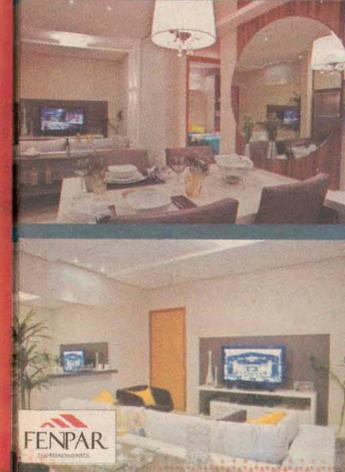
- Dois elevadores de última geração (Menos ruído e mais segurança)
- Medição de água e gás individual
- 12 pavimentos
- Espaço gourmet mobiliado com terraço
- Espaço net
- Detalhes em pastilha porcelanizada
- Ajardinamento completo
- Portão e porteiro eletrônico
- Amplo hall de entrada mobiliado e decorado
- Deck Spa
- Fitness equipado
- Playground equipado

Apartamento

- Sacada fechada com sistema Reiki
- Infraestrutura para aquecimento à gás
- Teto rebaixado em gesso
- Infraestrutura para ar condicionado tipo split
- Laminado de madeira nos quartos
- Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
- Cinco coberturas duplex
- Plantas flexíveis
- 1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais

PLANTÃO FENPAR 9610-0000

Comercialização:



- Empreendimento:
- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
 - Playground equipado
 - Elevador
 - Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
 - Localização tranquila e privilegiada

- Apartamentos:
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
 - Tetos rebaixados com gesso
 - Laminado de madeira nos dormitórios
 - Varanda Grill integrada
 - Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Comercialização:



PLANTÃO FENPAR 9610-0000



- Apartamentos:
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
 - Tetos rebaixados com gesso
 - Laminado de madeira nos dormitórios
 - Varanda Grill integrada
 - Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

- Em cada uma das torres:
- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
 - Playground equipado
 - Elevador
 - Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

Comercialização:



PLANTÃO FENPAR 9610-0000



47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

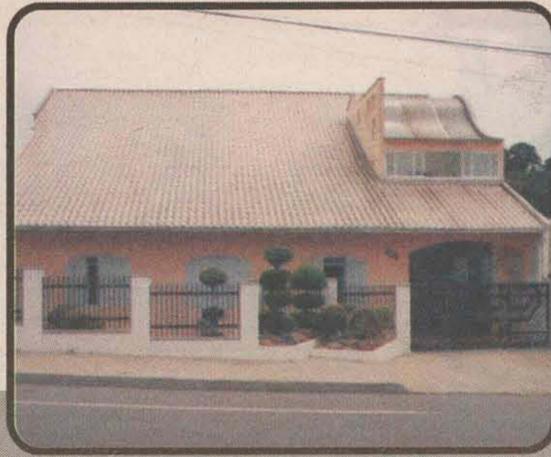
Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500



Nova Brasília

L308 - Imóvel Comercial próximo ao Angeloni novo, 1º andar com 04 lojas + 03 kitinetes med. 484m², 2º andar com 02 apartamentos med. 210m².

R\$ 930.000,00



Vila Lenzi

L334 - Linda residência, com 1 suite, 4 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, copa, 2 BWC, lavanderia, quarto de serviço, piscina, salão de festas, salão de jogos, jardim, 2 garagens.

R\$ 400.000,00



R\$ 250.000,00

Jaraguá 99

C008 - Casa de alvenaria contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 vagas de garagem, cozinha sob medida, acabamento em gesso. Aceita financiamento bancário ou permuta por apartamento na região central.



R\$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente c/Rua 25 de julho e lateral c/Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso, 1 sala comercial de 110m² com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagens. 2º piso, 1 suite + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.



R\$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

**De R\$ 190.000,00
Por R\$ 168.000,00**

Ilha da Figueira

L400 - Ed. Di Fiori - 02 dormitórios, bwc social, sala em dois ambientes, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Apartamentos todo mobiliado sob medida (Cozinha/Sala/Banheiro/Quarto do Casal/Sacada).



R\$ 150.000,00

Amizade

C007 - Casa de alvenaria contendo 02 dormitórios. Aceita financiamento bancário e terreno como parte de pagamento.



R\$ 700.000,00

Centro

Terreno com 399,00m². Área const. 319,04m². Área da frente (escritório): c/106m². 2 banheiros, 3 salas e cozinha. Área dos fundos (casa): c/95m², suite master (com closet e banheiro), quarto normal, duas salas, cozinha, lavabo. Piso superior com 118m²: churrasqueira, lavabo, lavanderia e três salas. Imóvel escriturado e averbado.



R\$ 120.000,00

Centro

Ótima oportunidade. Flat no centro (Hotel Mercure) com área total de 76,51m². Pronto para morar, ou alugar. Piscina e restaurante próprio. Estuda propostas.



R\$ 220.000,00

Ana Paula

L352 - Terreno: 322m², casa: 130m². 01 Suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, lavanderia e despensa, banheiro social. Casa com laje, toda murada, portão eletrônico, grades nas janelas, amplo espaço nos fundos para construção de área de festas, rede de água, livre de alagamento e desmoronamento. Antena parabólica, ventiladores de teto, ar condicionado Split.



R\$ 115.000,00

Jaraguá Esquerdo

C011 - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, churrasqueira na sacada, lavanderia, garagem coberta. Área privativa: 62,00m²



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 180.000,00

João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, Sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser financiada.



R\$ 250.000,00

Amizade

C 006 - Casa próxima ao Posto Rudnik contendo 01 suite, 02 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem. Edícula com 03 quartos e 01 banheiro.



47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

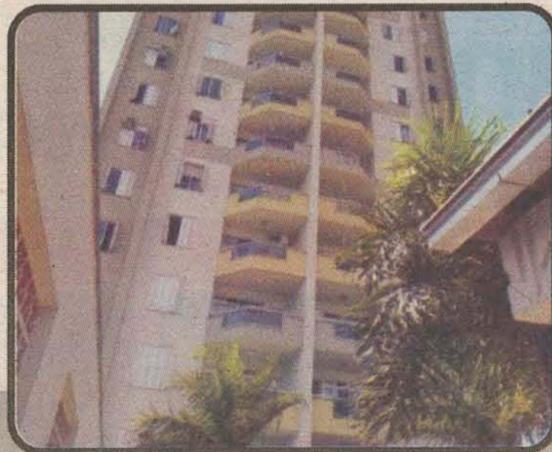
Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500



Centro

C 019 - Apartamento pronto para financiamento
Próximo no centro, com 3 dormitórios, sendo uma suíte

R\$ 130.000,00



Centro

L329-Ed. Schiochet - 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro social, lavandeira, banheiro de serviço, sacada, despensa, piscina coletiva, salão de festas, quadra de esportes, 02 elevadores, 01 garagem.

R\$ 250.000,00



R\$ 320.000,00

Barra do Rio Cerro

L285 - Sobrado med. 237,00m² de área construída, contendo 01 suíte normal, 03 dormitórios, sala de jantar, lavabo, cozinha (fica a mobília), bwc, lavanderia, churrasqueira privativa, sacada, edícula, despensa, depósito, lindo jardim, 03 vagas de garagem.



R\$ 350.000,00

Piçarras - Centro

L344 - Apartamento com vista para o mar. 10º Andar, com suíte + 02 quartos, 02 sacadas, 02 banheiros, dependência de empregada, 01 garagem, 93m². Semi mobiliado. Aceita imóvel em Jaraguá do Sul como parte do pagamento.



R\$ 450.000,00

Barra do Rio Cerro

L348 - 01 suíte, 03 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, sala TV, escritório, cozinha, 04 banheiros, lavanderia, quarto de serviço, banheiro de serviço, churrasqueira, 02 sacadas, despensa, depósito, piscina, salão de festas, salão de jogos, garagem para 02 carros.



R\$ 215.000,00

Rau

L264 - Área construída: 128,00m². Área do terreno: 434,00m². 03 Dormitórios, 02 BWC, 01 Sala de estar, 01 Sala Jantar, 01 Cozinha, 01 Lavandeira, 01 Garagens, 01 Despensa, Quintal, Jardim, Varanda



R\$ 480.000,00

Jaraguá Esquerdo

L317 - 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de TV, escritório, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, churrasqueira, sacada, despensa, piscina, salão de festas, quadra de esporte, 02 garagens. Casa com 250 m² e terreno com 427,50 m².



R\$ 380.000,00

Centro

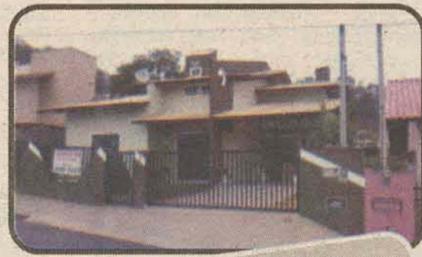
L327 - Ed. Monte Carlo - 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, 04 sacadas, despensa, piscina coletiva, salão de festas, quadra de esportes, 02 elevadores, 02 garagem.



R\$ 276.000,00

São Luiz

L319 - Casa de ótima qualidade, localizada no Bairro São Luiz, contendo 3 dormitórios sendo 1 suíte, cozinha, sala, banheiro e área para festas. Mobílias da cozinha permanecerão. Falta somente pintar o lado exterior.



R\$ 250.000,00

Amizade

C009 - Casa de alvenaria contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, 01 vaga de garagem. Aceita financiamento bancário ou terreno como parte do pagamento.



R\$ 110.000,00

São Luis

L350 - Terreno com 504m², ponto comercial e residencial.



R\$ 250.000,00

Vila Nova

L313 - Residência med. 130m² em alvenaria contendo, 01 suíte, 01 dormitório, sala de estar, lavabo, cozinha, bwc, lavanderia, quarto e bwc de serviço, churrasqueira, despensa, depósito, com edícula, casa possui portão eletrônico, interfone, 02 vagas de garagem.



R\$ 120.000,00

Guaramirim - Centro

L315 - Apartamentos no centro de Guaramirim com 63m² contendo 2 dormitórios, cozinha, sala de estar/TV, banheiro e garagem. Conclusão Dezembro/2010.



R\$ 210.000,00

Água Verde

L326 - Casa de alvenaria com 01 suíte + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e varanda. Prox. da UNERJ. Pode ser financiada.



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS**(47) 9210-0808****COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

www.itaivan.com.br **(47) 3055 3412**

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:**ENTREGA
MAIO/2012**

Ref 4818-19-20 - **RESIDENCIAL IMPERIALIS** - Rua: Marechal Castelo - Branco Bairro: Centro - Schroeder - Aptos de 02 dorm - Area privativa: 71m² - Area total: 98,46m² - Entrega Agosto/2010 - Valor a partir de R\$130.000,00.

**ENTREGA
JUNHO/2012**

Ref 4821-22 - **RESIDENCIAL GRACILIS** - suite + 01 dorm - vaga gar - copa/coz - sacada c/ churr integrado - 07 pavimentos - 23 aptos - Entrega Junho 2012 - Valor a partir de R\$159.500,00.

**CENTRO**

Ref 4874 - **RESIDENCIAL ELEGANS** - Aptos com suite + 01 dorm - sala estar/jantar - area serviço - coz - sacada com churr - academia - playground - Valor a partir de R\$185.000,00.

**PROX AO
CHAMPAGNAT**

Ref 4687 - **EDIFICIO GIULIANA** - 02 dorm - estar/jantar - coz - lav - sacada - central de gas - vaga gar - Valor a partir de R\$165.000,00.

**ENTREGA
NOV/2013**

Ref 4870 - **RESIDENCIAL MELIAH** - 02 dorm - sala - coz - lav - bwc - gar - Entrega Novembro/ 2013 - Valor a partir de R\$104.900,00.

**Pronto
para morar!**

Ref 4844 - **RESIDENCIAL ELIANA** - suite - 01 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - sacada c/ churr - vaga gar - Pronto para morar - Valor a partir de R\$125.000,00.

**ENTREGA
NOV/2011**

Ref 4712-14 - **RESIDENCIAL BELO ARVOREDO** - 01 dorm - estar - jantar - coz - bwc - lav - sacada - vaga gar - Valor a partir de R\$91.000,00.

**PROX. A
ARENA**

Ref 4831 - **RESIDENCIAL ARENA** - 02 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz - area serviço - vaga gar - Entrega Dezembro/ 2012 - Valor a partir de R\$110.000,00.

**ENTREGA
MARÇO/2013**

Ref 4829 - **RESIDENCIAL TERRA FLORAE** - 02 dorm - estar/jantar - coz - lav - bwc - sacada c/ churr - gar - Entrega Março/ 2013 - Valor a partir de R\$119.000,00.

**ENTREGA
JULHO/2013**

Ref 4803 - **EDIFICIO ILHA DA GALE** - suite +02 dorm - sacada - coz - bwc - sala estar/jantar - vaga gar - Entrega Julho/2013 - Valor a partir de R\$185.000,00.

**ENTREGA
OUT/2011**

Ref 4830 - **RESIDENCIAL ALLEGRO** - 02 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz/ area serv - vaga gar - Entrega Outubro / 2011 - Valor a partir de R\$98.000,00.

**Pronto
para morar!**

Ref 4658 - **RESIDENCIAL GRAND LIFE** - suite - 02 dorm - sala c/ 2 ambientes - sacada gourmet - bwc - coz - area serv - Valor a partir de R\$240.000,00.

**Tamanho
232m²**

Ref 4800-01 - **DOLCE VITTA RESIDENCE** - suite master + 02 dorm - sacada - sala estar/jantar - vaga gar - 02 por andar - Entrega Fevereiro 2012 - Valor a partir de R\$248.000,00.

**Pronto
para morar!**

Ref 4718-19 - **RESIDENCIAL GNEIPEL** - 02 dorm - bwc - coz - area serv - sala estar/jantar - sacada com churr - vaga gar - Valor a partir de R\$130.000,00.

**ENTREGA
MARÇO/2012**

Ref 4876 - **RESIDENCIAL VALE DA LUA** - 02 dorm - estar/jantar - sacada c/ churr - Entrega Março/2012 - Valor a partir de R\$128.000,00.

**CENTRO**

Ref 4783 - **RESIDENCIAL GAMALIEL** - 02 dorm - coz - bwc - sacada c/ churr - vaga gar - area serv - Entrega Maio/2013 - Valor a partir de R\$150.000,00.

**A PARTIR DE
R\$110mil**

Ref 4852 - **RESIDENCIAL BETTONI** - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - lav - sacada c/ churr - gar - Valor a partir de R\$105.000,00.

**Pronto
para morar!**

Ref 4903 - **EDIFICIO LANCASTER** - 02 dorm - sala estar/ jantar c/ sacada e churr - bwc social - coz - lav - vaga garagem - Valor a partir de R\$169.000,00.

**Pronto
para morar!**

Ref 4909 - **RESIDENCIAL SAINT TROPEZ** - 01 dorm - sala - coz - area serv - 01 vaga garagem - Valor a partir de R\$130.000,00

**Pronto
para morar!**

Ref 4681 - **EDIFICIO QUATRO ILHAS** - suite - 02 dorm - bwc - sala estar - 02 vagas garagem - sacada c/ churr - Predio Pronto - Valor a partir de R\$290.000,00.



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Imperdível!



Residencial Arena

- Aptos com 02 dorm – Área Privativa: 54,70
- A partir de R\$117.000,00
- Entrega Dezembro/2012
- VENDAS EXCLUSIVAS:

Itaivan Imobiliária

Entrada a partir de R\$1.000,00 + saldo financiado pela CEF

Imóveis a venda



Ref 4859 - Amizade - Cond. Residencial Amizade - 02 dorm - Área Imóvel: 72,15m² - R\$110.000,00.



Ref 4902 - Nova Brasília - Ed. Lancaster - 02 dorm - Área Imóvel: 115,65m² - R\$169.000,00



Ref 7094 - Barra do Rio Cerro - Casa alv - 01 suíte + 02 dorm - Área Imóvel: 150m² - R\$200.000,00



Ref 4922 - Czerniewicz - Res. Jaéser II - suíte com closet + 02 dorm - Área Util: 110,56m² - todo Mob. - 02 vaga garagem - R\$225.000,00



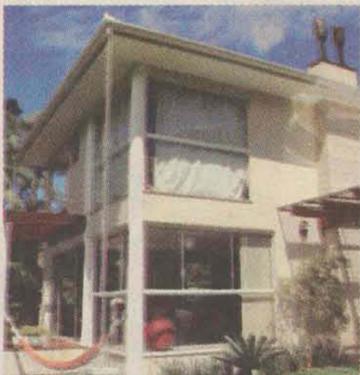
Ref 7106 - Jaraguá Esquerdo - Casa alv - suíte + 02 dorm - Área Imóvel: 250m² - 02 vagas garagem - R\$489.000,00.



Ref 6705 - Vila Baependi - Casa alv - suíte + 02 dorm - lareira - piscina - 02 vagas garagem - R\$490.000,00



Ref 6722 - Vila Nova - Casa alv - suíte com sacada + 02 dorm com sacada - piscina - Área Imóvel: 350m² - R\$440.000,00



Ref 7095 - Barra do Rio Molha - Sobrado alv. - suíte com closet + 02 dorm - Área Imóvel: 193,14m² - R\$575.000,00



Ref 7098 - Ilha da Figueira - Casa alv. - suíte máster + 02 dorm - piscina - piscina - Área Imóvel: 250m² - R\$400.000,00.



Ref 4804 - Czerniewicz - Saint Sebastian Flat - Área Imóvel: 86,77m² - R\$115.000,00



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



ED. LILLIUM



FINANCIÁVEL!

Apartamentos com
2 dormitórios de **R\$ 98.000,00**
por **R\$ 95.000,00**

RES. FELICITÁ



Apartamentos com suite, dormitório, sala de
estar/jantar, BWC, cozinha, área de serviço,
garagem; e com suite, 2 dormitórios, sala
de estar/jantar, BWC, cozinha, área de
serviço e garagem. **CONSULTE-NOS!**

RESID. HIBISCUS - BARRA DO RIO CERRO



Edifício conta com elevador, hall decorado,
brinquedoteca, fitness, salão de festas mobiliado
e isolamento acústico. Apartamentos com 1
dormitório, ambientes integrados, acabamento
em massa corrida e gesso, pronto para morar.
Localizado em área privilegiada da Barra do Rio
Cerro. A partir de **R\$ 98.000,00** - FINANCIÁVEL!

APARTAMENTO CENTRAL



CÓD. 413 - 2 dormitórios, sala de
estar, sala de jantar, cozinha mobiliada,
BWC mobiliado, área de serviço,
sacada com churrasqueira e 1 vaga de
garagem. **R\$ 148.000,00.**

RES. ASPEN - VILA NOVA



CÓD. 150 - 1 suite, 2 dormitórios,
sala, copa, cozinha, BWC, área de
serviço, sacada com churrasqueira
e 2 vagas de garagem.
R\$ 225.000,00 FINANCIÁVEL.

EDIFÍCIO D'ITÁLIA



CZERNIEWICZ - Apartamento com suite, 2 dormitórios, BWC, Sala de
estar/jantar, cozinha (mobiada), área de serviço, sacada
e garagem. Área privativa de 98m². **R\$ 160.000,00**

APARTAMENTO VILA NOVA



CÓD. 003 - Suite, 2 dormitórios,
sala de estar/jantar, BWC, cozinha, área
de serviço, sacada com churrasqueira
e 2 vagas de garagem. **Apartamento
NOVO. CONSULTE-NOS!**

VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO



Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

Aproximadamente 11.000m² de terreno, em excelente localização e posição solar, extensa área verde,
quiosques, trilha de caminhada, churrasqueiras, gazebos, praças, 2 Piscinas, 2 Torres, 2 Apartamentos
por andar, 2 Elevadores, Salão de Festas, Sauna, Fitness Center, Brinquedoteca, Sala de jogos e Hall
Social. O apartamento possui 1 Suite Máster, 3 Suites (opção de 1 Home office), Estar, jantar, cozinha,
espaço gourmet, Ampla área de serviço e dependência de empregada, Despensa e rouparia, 4 Vagas de
Garagem e Área privativa de 271,41 m². **Consulte-nos!**



MILANO RESIDENZIALE - CENTRO (PRÉ LANÇAMENTO)

Em área nobre do Centro da
cidade, o empreendimento oferece
2 apartamentos por andar, hall
social, espaço gourmet, piscina,
gazebo, brinquedoteca e fitness.
O apartamento pensado nos
detalhes, conta em seus 156m² de
área privativa com Sala de estar
/ home theater, Sala de jantar,
Ampla varanda com churrasqueira,
Cozinha, Home office (opcional), 1
suite máster + 2 suítes, Lavabo, Área
de serviço, 3 vagas de garagem,
Depósito individual e Preparação
completa para climatização.

Consulte-nos!

www.megaempreendimentos.com

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



SOBRADO ALTO PADRÃO
CÓD. 134 - Suíte com closet, 2 dormitórios, BWC, cozinha mobiliada (churrasqueira integrada), sala de jantar, sala de estar com lareira e garagem para 4 carros. Aquecimento Solar, Ar-Condicionado Split em todos os ambientes. Terreno com 2.500m². **CONSULTE-NOS!**

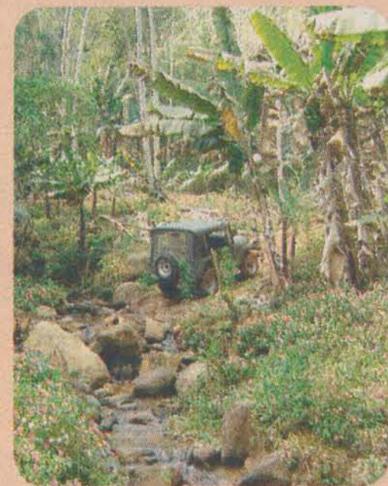


SOBRADO NO CENTRO
CÓD. 152 - Suíte, 3 dormitórios, 4 salas, 3 BWC, cozinha, área de serviço, área de festas, depósito e garagem para 3 carros. Terreno com 450m². **CONSULTE-NOS!**



CASA COMERCIAL NO CENTRO

CÓD. 121 - 4 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, portão eletrônico, grades nas janelas e dependência de empregada. Terreno com 300m². **R\$ 550.000,00.**



CHÁCARA MASSARANDUBA
CAMPINHA - Terreno com 219.000m², com eucalipto, nascente, cachoeira e mata nativa. A 14Km da Prefeitura de Jaraguá do Sul via Molha. **R\$ 200.000,00.**



CASA NA BARRA DO RIO CERRO
CÓD. 149 - Suíte Master, 2 dormitórios, escritório, sala, copa, cozinha, área de serviço, 3 BWC, garagem coberta p/ 2 carros. Casa MOBILIADA. rea construída de 210m². **R\$ 360.000,00.**



CASA NO CENTRO - CÓD. 145 - 4 dormitórios, sala de estar, cozinha com móveis sob medida, sala de jantar, sala íntima, 02 BWC (um com hidromassagem), sala de TV, área de festas com lavabo, área de serviço e garagem para 2 carros. Terreno com 430m². **CONSULTE-NOS!**



CASA NO CENTRO
CÓD. 146 - 3 dormitórios, BWC, 2 salas, cozinha, sala de jantar, área de serviço e garagem. Terreno com 491,40m². **R\$ 370.000,00.**

TERRENO NO AMIZADE
COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM
POR R\$ 200.000,00!

TERRENO COM CASA MISTA



DE R\$ 75.000,00 POR R\$ 65.000,00

SANTO ANTÔNIO - Terreno com 490m². Casa com 3 quartos, sala, cozinha/copa, área de serviço, área externa coberta com fogão a lenha. **ESCRITURADO!**



CASA NO AMIZADE
Excelente imóvel contendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Terreno com 430m². **R\$ 200.000,00**



TERRENO - VILA NOVA
Área de 1.485m², RUA SEM SAÍDA, próxima ao centro, arborizado e com nascente. Ideal para quem procura tranquilidade. Possui casa com 3 quartos, 2 salas, cozinha, área de serviço, BWC e garagem para 2 carros. **FINANCIÁVEL. R\$ 295.000,00**



CASA JARAGUÁ ESQUERDO
CÓD. 113 - 5 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, sala estar, sala jantar, área de festas, lavanderia, garagem p/ 3 carros, portão eletrônico, interfone, grade alumínio nas janelas, poço artesiano. Terreno com 618m². **R\$ 450.000,00 FINANCIÁVEL**



TERRENO INDUSTRIAL
CÓD. 108 - Terreno com área total de 55.000m² com frente para a Rod. Wolfgang Weege. Próximo à Bell'Arte e Nanete Malhas. **CONSULTE-NOS!**



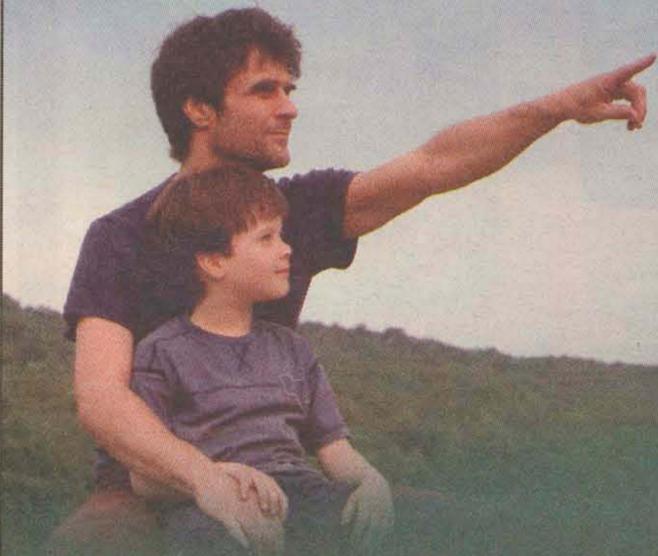
TERRENO COMERCIAL
Área de 1.953m², com galpão misto de 320m². Próximo a ADV Aurora. **Consulte-nos!**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Filho, é ali que vamos morar.

(Entre o Colégio Bom Jesus Divina e o Hospital São José.)



Hall de Entrada



Living



Brinquedoteca equipada



Salão de Festas



Suíte



Academia equipada



Piscina térmica



Eduardo Pamplona
Residencial

- Apartamento 3 suítes com 1 suíte master;
- 2 Torres com 2 apartamentos por andar;
- 4 Coberturas duplex; • 3 elevadores;
- Sistema de aspiração de pó central;
- 2 vagas na garagem; • Espaço gourmet;
- Preparação para ar condicionado tipo split;
- Medidores individuais de água; • 4 Coberturas duplex;
- Apartamentos com 3 suítes entregues com acabamento;
- Revestimento do piso do apartamento em porcelanato e laminado de madeira.



Apartamentos com área total de 217,17 m²

VENDAS



47 3372.1616



47 3275.2608

www.pamplonaempreendimentos.com.br

- FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA, EM ATÉ 80 MESES.
- RESERVE AINDA HOJE O SEU APARTAMENTO.

Está Nascendo a Mais Bela Jóia da Região



47 3275.2608

www.pamplonaempreendimentos.com.br



RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

CASAS E TERRENOS



1057 - AGUA VERDE - TERRENO c/ 528m². R\$148.000,00



1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto. mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².



1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA c/ 160m² - Suite + 2 qtos. Terreno c/ 309,05m². R\$360.000,00



1098 - BAEPENDI - CASA ALV. c/ suite + closed, área de festas com piscina e churrasqueira. R\$ 450mil



1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suite + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. R\$171.000,00



1108 - BARRA - SOBRADO c/ suite master + 3 qtos, ampla área festas c/ piscina e churrasqueira. R\$ 550mil



1011 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 110m² - suite + 2 qtos. Terreno c/ 308m². R\$265.000,00



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². R\$235.000,00



1055 - AGUA VERDE - SOBRADO c/ 330m² - suite + 2 qtos, área de festas com piscina e churrasqueira. Terreno c/ 602,10m². R\$420.000,00



1073 - AMIZADE - TERRENO c/ 327m² c/ casa simples de madeira. R\$105.000,00



1074 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ 164,75m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 336m². R\$295.000,00 - Pode ser financiada.



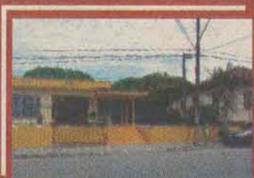
1081 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 250m² - suite master com hidromassagem + 2 qtos. Terreno c/ 3.795m². R\$400.000,00 - Aceita imóveis no negócio.



1386 - TRÊS RIOS DO NORTE - CASA ALV. c/ 3 qtos. R\$ 85mil - não tem escritura



1163 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 141m² - 4 qtos, terreno c/ 480m². R\$160.000,00 - Aceita apto no negócio.



1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER - IMÓVEL com 1.643m² - sendo 31 metros de frente. c/ 2 casas construídas. Terreno alto, plano Excelente para construção de um condomínio. R\$1.500.000,00



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 100m² - 3 qtos, 2 bwc. s. churrasqueira. Terreno alto. c/ 511m². R\$210.000,00



1245 - VILA LENZI - SOBRADO de esquina. c/ 187,52m². R\$250.000,00 - Aceita 2 aptos pequenos na negociação.

3371 - PRÉ-LANÇAMENTO RES. VENEZA



Próx. Arweg e Weg Apartamentos com suite + 1 quarto e suite + 2 quartos. Sala com sacada e churrasqueira. Entrada para split.

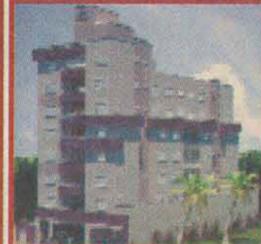
Salão de festas. Elevador. Apenas 3 apartamentos por andar. Entrega no final de 2011.

Valores a partir de R\$148.550,00 Forma de pagamento facilitada. Consulte-nos!

APARTAMENTOS



3010 - CENTRO - COBERTURA TRIPLEX MOBILIADA c/ área privativa de 405,36m² - Suite master c/ banheiro e sacada + 2 qtos. amplos, 2 vagas de garagem.



ULTIMAS UNIDADES

3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LOTUS (em construção) c/ 1 suite + 1 qto. A partir de R\$181.000,00. Entrega em Julho /



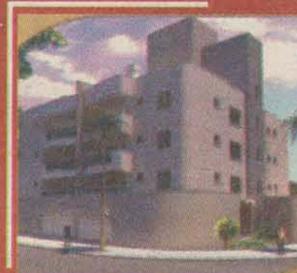
3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção). APTOS c/ Suite master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. Pré-venda*



3030 - CENTRO - ED. MUNIQUE/APTO NOVO c/ 82m² área privativa, suite + 1 qto. A partir de R\$197.000,00



3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq. cozinha mobiliada. R\$250.000,00



3064 - BAEPENDI - RES. PASSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de A partir de R\$174.000,00. Entrega: Junho / 2012



3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suite c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. A partir de R\$325.000,00



3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. A partir de R\$121.000,00. Entrega Dezembro / 2013



3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Málaga - c/ suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de R\$235.000,00.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



Localizado no Baependi

Suíte + 1 Dorm. | Suíte + 2 Dorm.

Apartamentos amplos e com ótimo acabamento

Confira mais detalhes conosco!

Incorporação nº R.7.597

MOBILIADO



CZERNIEWICZ - REF 1309 - RES. ATHENAS
- 98m² área privativa - 01 suíte com closet,
02 dorm., sala para 02 ambientes, ampla
sacada gourmet e garagem.
R\$ 250.000,00



VILA NOVA - REF 1336
RES. ASPEN - apto c/ 104m², 01 suíte, 02
dorm., sala de estar/jantar, coz., sacada
c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem.
R\$ 225.000,00



CENTRO - REF 1328
ED. FLOR DE LÓTUS - 79m², c/ 01 suíte,
01 dorm., sacada c/ churrasqueira.
R\$ 190.000,00

PRÉ-LANÇAMENTO



SÃO LUIS - REF 1313 - Residencial Villan-
dry - apto 98m² de área privativa, c/ 01
suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, saca
fechada c/ churrasqueira, área de serviço
e 02 vagas de garagem. **R\$ 188.000,00**



NOVA BRASÍLIA - REF 1326 - RES.
MORADAS DA SERRA - apto 85m²,
c/ Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar,
sacada c/ churrasqueira, coz., área de
serviço e garagem.
R\$ 175.000,00



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET
- apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/
churrasqueira. **R\$ 174.000,00**



BARRA DO RIO MOLHA - REF 1327 -
RES. ORION - apto 75,00m²,
c/ 02 dorm., sacada c/ churrasqueira,
coz.(mobiada), e garagem.
R\$ 165.000,00

MOBILIADO



ILHA DA FIGUEIRA - REF 1303 - Res. Di
Fiori - apto 62m² de área privativa, c/ 02
dorm., sala de estar/jantar, saca fechada
c/ churrasqueira, coz., área de serviço e
01 vaga de garagem. **R\$ 163.000,00**



VILA RAU - REF 1294 - RES. ATLANTIS
- apto 80m², c/ 02 dorm., sacada c/
churrasqueira, coz., área de serviço,
bwc.(mob.) e 01 vaga de garagem.
R\$ 145.000,00



VILA RAU - REF 1255 - Ed. Bruna Mariana
- apto 70,00m², c/ 02 dorm, coz., sala de
estar/jantar, sacada, bwc.(mob.), área de
serviço e garagem. **R\$ 127.000,00**



AMIZADE - REF 1333 - Res. Amizade I
apto 110m², c/ 02 dorm., Sala de es-
tar/jantar, cozinha (mob.), área de
serviço, bwc., 01 vaga de garagem.
R\$ 120.000,00



SÃO LUIS - REF 2894 - casa alv. 222m² e
terreno de 490m² - (mobiada), c/ suíte,
02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand,
bwc, escritório, área de festa c/ chur-
rasqueira e garagem.
R\$ 300.000,00 (estuda proposta)



VILA LALAU - REF 2915 - casa alv.
114m² e terreno de 273m², c/ suíte,
02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand,
bwc., área de festa c/ churrasqueira e
garagem para 02 carros.
R\$ 265.000,00



ILHA DA FIGUEIRA - REF 2921 - casa
alv. mobiliada c/ 151m² e terreno de
410m², c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de
estar, sala de tv, coz., bwc, área de
festas c/ churrasqueira
garagem para 03 carros.
R\$ 235.000,00



TRÊS RIOS DO SUL - REF 2725 - casa
alv. 130m² e terreno de 400m², c/ suíte
+ 02 dorm., escritório, sala estar/jan-
tar, bwc, e garagem para 02 carros.
R\$ 220.000,00



AMIZADE - REF 2903 - casa alv. 70m²
e terreno de 450m², c/ 02 dorm.
sala estar/jantar, coz., bwc.,
lavanderia e garagem.
R\$ 187.000,00



FIRENZE - REF 2906 - casa alv. 70m² e
terreno de 500m², c/ 02 dorm. bwc,sala,
coz., lavand. **R\$ 180.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2905 - casa
geminada alv. 90m², c/ 02 dorm., sala
de estar, sala de jantar, coz., bwc, área
de serviço e ampla área de festas com
churrasqueira. **R\$ 165.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2854 - casa alv.
150m² e terreno de 350m², c/ Suíte, 02
dorm., sala de estar / jantar, coz., bwc,
lavanderia e garagem.
R\$ 140.000,00



TRÊS RIOS DO NORTE - REF 2907
- casa geminada alv. 71,75m², c/ 02
dorm., sala de estar/jantar, coz., lavax-
deria, bwc. e garagem. **R\$ 120.000,00**

TERRENOS

R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Ter-
reno 422,50m².
R\$ 85.000,00 - São Luis - lote com 361m²
c/ baldrame (fundamento) p/ casa de 100m²
R\$ 90.000,00 - REF 3364 - Ilha da Figueira -
Terreno 345,00m².
R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Es-
querdo - terreno 552,65m².
R\$ 110.000,00 - REF 3353 - Amizade - ter-
reno 538,00m².
R\$ 150.000,00 - REF 3386 - Barra do Rio
Cerro - Terreno 375m² Prox. Prefeitura.
R\$ 169.000,00 - REF 3346 - Amizade - Lot.
Versalles - terreno 450m².
R\$ 215.000,00 - REF 3384 - Centro - Terreno
454m² Prox. Angeloni.
R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Ter-
reno 2000m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 058 - Czerniewicz - 01 dorm., sala, coz.,
bwc. **R\$ 360,00**
REF 114 - Czerniewicz - madeira, 02
dorm., **R\$ 535,00**
REF 334 - Jaraguá Esquerdo - 02 dorm., **R\$**
560,00
REF 395 - Vila Nova - 01 suíte, 02 dorm., coz.
(mob.), churrasqueira e garagem.
R\$ 800,00
REF 572 - Vila Nova - 04 dorm., sala, coz.,
bwc., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**
REF 582 - Ilha da Figueira - alv., 02 dorm., **R\$**
650,00
REF 609 - Czerniewicz - 01 suíte, 01 dorm.,
sala, coz., garagem. **R\$ 1.100,00**

REF 626 - Centro - alv., Suíte, 02 dorm., 03
salas, 03 bwc., área de festas e 03 vagas de
garagem **R\$ 2.000,00**

REF 627 - Centro - Sobrado, 02 dorm.,
R\$ 1.500,00
REF 636 - Barra do Rio Molha - 02 dorm., **R\$**
660,00
REF 639 - Czerniewicz - 02 dorm., sala, coz.,
lavand., garagem. **R\$ 580,00**

APARTAMENTOS:

REF 328 - Barra do Rio Molha - Ed. Orion -
02 dorm., sacada c/ churrasq., **R\$ 620,00**
REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suíte,
02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**
REF 521 - Vila Rau - Ed. Imigrantes -
02 dorm., sala, coz., garagem. **R\$ 450,00**
REF 534 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 680,00**
REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suíte,
02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**

REF 539 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm.,
R\$ 700,00

REF 552 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/coz.,
bwc. **R\$ 390,00**
REF 563 - Centro - Ed. lili - 01 dorm.,
R\$ 450,
REF 562 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm.,
R\$ 450,00
REF 587 - Centro - Ed. Aléssio Berri - amplo
apto c/ 01 suíte, 02 dorm., coz.(mob.),
R\$ 2.500,00
REF 595 - Centro - Ed. Paloma -
03 dorm., 02 sacadas. **R\$ 1.000,00.**
REF 614 - Vila Rau - Ed. Bruna Mariana - 02
Dorm., sacada e coz. c/ móveis. **R\$ 550,00.**
REF 615 - Nova Brasília - 02 Dorm., **R\$ 460**
REF 617 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Ser-
ra - suíte, 02 Dorm., sacada e coz. c/ móveis
R\$ 800,00.

REF 618 - Vila Lenzi - Ed. Floresta, 02 dorm.,
R\$ 550,00

REF 622 - Barra do Rio Cerro - 02 dorm., **R\$**
480,00
REF 624 - Vila Nova - Ed. Jardim das Mer-
cedes - 02 dorm., **R\$ 550,00**
REF 634 - Vila Nova - Ed. Real Parque - 01
suíte, 02 dorm, sala, coz. garagem **R\$ 980,00**
REF 635 - Baependi - Ed. Jardins - 02 dorm.,
sala estar/jantar, coz., garagem **R\$ 620,00**
SALA COMERCIAL:
REF 468 - Centro - sala c/ aproximadamente
32m², bwc. e estacionamento. **R\$670,00**
REF 482 - Czerniewicz - casa, 120m², c/ es-
tacionamento frente e fundos. **R\$ 1500,00**
REF 499 - Vila Lenzi - sala, 60m², c/ 02 bwc.
R\$ 660,00
REF 535 - Vila Nova - sala 60m², c/ 01 bwc.
R\$ 1.300,00

REF 536 - Jaraguá Esquerdo - sala 240m²,
R\$ 2.500,00

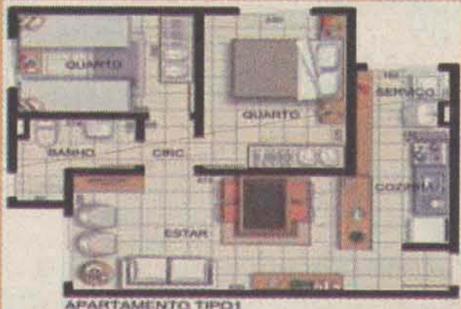
REF 570 - Ana Paula - c/ 60m².
R\$ 600,00
REF 574 - Ilha da Figueira - c/ 70m².
R\$ 1.000,00
REF 577 - Barra do Rio Cerro - c/ 60m².
R\$ 1.500,00.
REF 603 - Centro - Ed. Ruth Braun - sala
80m². **R\$ 1.000,00**
REF 608 - Centro - sala c/ 50m², 01 bwc. **R\$**
3.000,00
REF 623 - Ana Paula - sala c/ 80m², 01 bwc.
R\$ 1.350,00
REF 629 - Centro - sala c/ 32m², 01 bwc. **R\$**
500,00
REF 631 - Centro - Ed. Maximum Center -
sala c/ 50m², 01 bwc. **R\$ 550,00**
REF 633 - Baependi - 33m², c/ 02 salas , 02
bwc. **R\$ 1.500,00**

imóveisplaneta

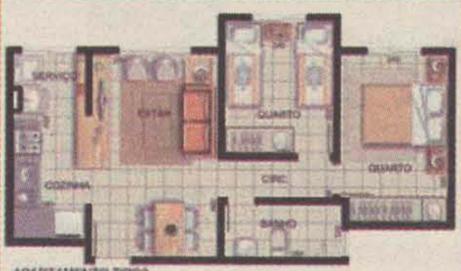
CRECI 2405-J

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC -
www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

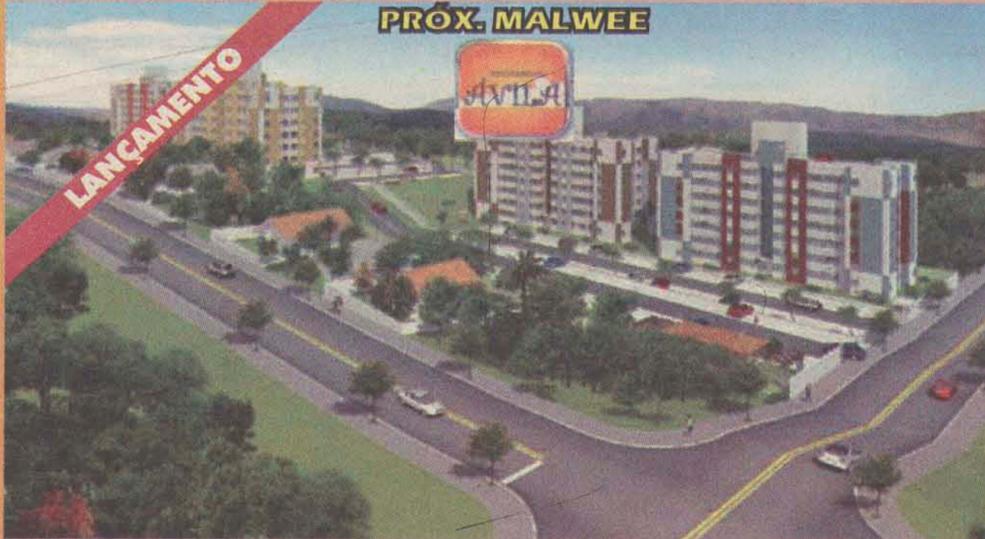
(41) 3275-0100
PLANTÃO (41) 9176-0064
PLANTÃO AOS DOMINGOS E FÉRIAS



APARTAMENTO DE 2 QUARTOS
COM ELEVADOR E VAGA DE GARAGEM



APARTAMENTO TIPO 2



LANÇAMENTO

PRÓX. MALWEE



ÁREA DE FESTAS, PLAYGROUND,
5 TORRES EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO



imóveisplaneta
47 3275 0100



PREÇOS E CONDIÇÕES
ESPECIAIS DE LANÇAMENTO



Minha Casa
Minha Vida



AMIZADE



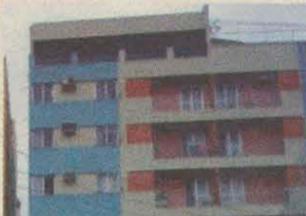
PRONTO PARA MORAR
R\$179.800,00
Excelente sobrado geminado, contendo 1 suíte mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. - COD 499

CENTRO



Apto com suíte + 1 dorm, 2 vagas de garagem, ótimo ponto comercial - R\$380 MIL - COD 714

CENTRO



Cobertura, suíte + 3 dorm, área 395,71 m² privativa, ótima localização, piscina, sauna, salão de festas, 2 vagas de garagem - cod 709

RAU



Sobrado alvenaria com edícula, suíte + 2 dorm. área 181 m², lavabo, piscina, garagem - R\$220 MIL - COD 700

TRÊS RIOS DO SUL



Imóvel com condições especiais de venda na planta, conforto, praticidade, privacidade e desing arrojado, excelente acabamento. COD 661

VILA LALAU



Apto com ótima localização, próximo ao centro, com 1 dorm., sala para 2 ambientes com churrasqueira, copa/coz., área de serviço, bwc social e 1 vaga de garagem - R\$107.800,00 - COD 710

TIFA MARTINS



Casa alvenaria com edícula para 03 carros, garagem, playground, portão eletrônico, toda murada, cozinha sob medida. FIRENZE II - R\$179 MIL - COD 644

CENTRO



Excelente apto com vista privilegiada, suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem coberta - COD 692

JGUÁ ESQUERDO



Res. Terra Brasilis, área de 105m², suíte + 01 dorm, 01 vagas de garagem. Pode ser financiado - R\$159 mil - cod 616

VILA NOVA



Excelente terreno para ponto comercial ou prédio. Com área de 425m². Ótima localização. COD 590

CENTRO



Centro - casa na rua cabo Harry Hadlich, ponto comercial, 179,5 m² construídos, suíte + 3 dorm, semi-mobiliada, churrasqueira, garagem - COD 707

VILA LENZI



Excelente sobrado, novo, com sala, 3 quartos, banheiro social, lavabo, jardim de inverno, cozinha, área de serviço e garagem. COD 190

JGUÁ ESQUERDO



Casa c/ área de 120 m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa, 2 vagas de garagem - COD 702

ITAJUBA



Excelente sobrado na beira da praia, c/ 4 dorm, 600 m², c/ 340 m² construídos, ampla garagem. Aceita imóveis na troca ou parcelamento - cod 706

CENTRO



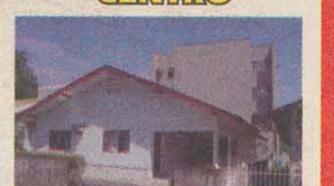
CASA RESIDENCIAL com ótima localização, próxima ao antigo Angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança. R\$780 mil - cod 574

VILA NOVA



Apto suíte + 01 dormitório. Bem localizado. Em ótima conservação. 80,90 m². R\$130 mil - pode ser financiado - cod 675

CENTRO



CASA C/ 210 M², Ótimo ponto comercial, 3 quartos, 2 banheiros, 2 vagas de garagem - R\$350 MIL - COD 713

LOCAÇÃO

CASAS

* **VIEIRAS** - Casa cercada com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, quintal - R\$450,00
* **FIRENZE** - casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, quintal grande (cercada). Aluguel R\$600,00.

APARTAMENTOS

* **CZERNIEWICZ** - apartamento sala, 2 quartos, sacada com churrasqueira, cozinha/área serviços, garagem. Aluguel R\$590,00.
* **AMIZADE** - apartamento com 2 quartos, garagem. R\$480,00. Sacada com churrasqueira.

* **BARRA** - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$480,00. Condomínio R\$60,00 com gás.
* **BARRA** - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$400,00. Condomínio R\$60,00 com água.

SALAS COMERCIAIS

Marcatto Center - Salas comerciais 47m² a 355m². Consulte-nos!

TRABALHAMOS COM SEGURO FIANÇA

* **CENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.
* **CENTRO** - Sala comercial nova, frente da rua marina frutuoso, pé direito alto, 65m². R\$1.680,00
* **CENTRO** - (próximo a Doce Mel), sala comercial com 35m² frente toda em vidro, banheiro, R\$590,00.

* **CENTRO** - Sala 80m² com 2 banheiros, (próx. Breithaupt Reinoldo Rau). Aluguel R\$1.380,00.
* **BARRA** - sala comercial nova, 101m² com mezanino, 2 WC, instalação pronta para split. R\$1.100,00
* **CENTRO** - Salas dividida em 3 ambientes repleta de armários, 2 banheiros, hall, recepção, copa. R\$950,00

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suíte + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. Entrega em Abril COD 468



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Suely 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Centro



Ref. 2128 - Apartamento com 2 quartos, sala / copa conjugadas, cozinha, bwc, área de serviço, sacada. Edifício: Miner - Valor: R\$128.000,00

Barra do Rio Cerro



Ref. 1238 - Sobrado Parte Superior 102m² com 3 quartos, bwc, sala com sacada, cozinha, área de serviço, escada. Piso dos quartos parquet, demais peças cerâmica. Parte inferior 103m² com 3 quartos, bwc, sala, varanda, cozinha, dispensa. Fundos 70m² com churrasqueira, bwc, área de serviço, dispensa, garagem para 2 carros. Valor: R\$350.000,00

Estrada Nova



Ref.1227 - Casa de alvenaria com 60m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem. Terreno com 350m². R\$145.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO

Centro



Ref.1231 - Casa - Sobrado com 01 suite máster, 03 quartos todos com sacada, 02 bwc, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha com móveis sob medida, edícula, garagem para 03 carros, churrasqueira, área de serviço. Toda murada, potão eletrônico. Sala comercial anexa com bwc e acesso independente. R\$615.000,00

Guaramirim



Ref. 1219 - Oportunidade, terreno em guaramirim com 705m² de esquina ótimo para ponto comercial. R\$225.000,00

Água Verde



Ref. 2138 - Aptos Novos no Residencial Nostra, com 2 quartos. Apartir de R\$140.000,00

Rau



Ref. 1235 - Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R\$160.000,00

LOCAÇÃO

Vila Lalau

L2034 - Apto com 01 suite + 01 quarto - Valor R\$560,00



Barra

L1026 - Casa com 1 suite, 2 quartos - Valor R\$900,00



Centro



Ref. 2035 - APTO ED. HELENA. Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. Valor: R\$720,00 + cond.

Centro

L2041 - Apto com 1 suite + 2 quartos - Valor R\$890,00



SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!



VILLENEUVE

R E S I D E N C E

Rua Leopoldo Janssen, nº 465 - Centro

Único como sua vida!

- 02 Torres
- 08 últimas unidades;
- 02 apartamentos prontos para morar;
- 6.000m² de bosque privativo;
- Condomínio Mensal R\$ 1.000,00.

www.villeneuveresidence.com.br



Espaço Gourmet



Sala Estar



BWC Suíte

De segunda a sexta, agende sua visita ao apartamento decorado. Aos sábados, lhe aguardamos das 09h30 às 13h.

PROMA

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

RICARDO
i m ó v e i s

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

PLANTÃO

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód. 358 - Casa no bairro Vila Nova com 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 vagas de garagem, churrasqueira, escritório e demais dependências. R\$445.000,00



Cód. 333 - Casa no bairro Amizade com 2 quartos, 1 banheiro, cozinha e demais dependências. R\$120.000,00



Cód. 360 - VALOR R\$128.000,00 - Casa no bairro Três Rios do Sul com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências.



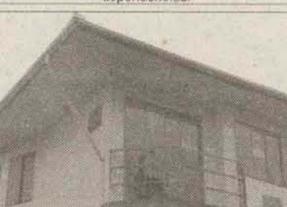
Cód. 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 / Apto. tipo 2: R\$155.000,00 / Apto. tipo 3: R\$98.000,00



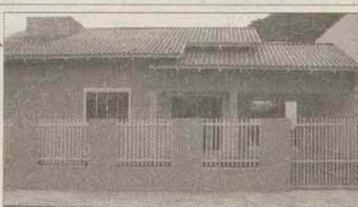
Cód. 319 - Prédio com terreno, com 6 apartamentos no bairro Czerniewicz. Valor a consultar.



Cód. 348 Apto no bairro Baipendi com 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$160.000,00 FINANCIA



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$120.000,00



Cód. 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. De R\$280.000,00 por R\$250.000,00



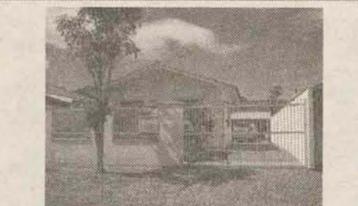
Cód. 362 - Casa no bairro Baipendi com 4 dormitórios sendo 1 suíte + 3 quartos, 3 banheiros, 1 garagem e demais dependências. R\$450.000,00



Cód. 361 - Terreno com imóvel no centro. Área do terreno 337,50m² e área construída 130m². R\$340.000,00



Cód. 298 - Apartamento no bairro São Luiz com 2 quartos, 1 banheiro, 1 garagem e demais depend. Apto tipo 1 R\$110.000,00 tipo 2 R\$115.000,00 tipo 3 R\$125.000,00



Cód. 357 - Casa no bairro Amizade, 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem e demais dependências. R\$130.000,00 FINANCIA

LOCAÇÃO

Kitnet no bairro Vila Lalau com peças conjugadas e 1 vaga de garagem. R\$300,00

Apto no bairro Francisco de Paula com 2 quartos, 1 banheiro, churrasqueira, 1 vaga de garagem e demais depend. R\$575,00

Apto no bairro Vila Nova com 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais depend. R\$530,00

Casa no bairro Amizade com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. R\$450,00

Apto no bairro Baipendi com 1 suíte + 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga de garagem e demais depend. R\$770,00

CRECI 2455 J

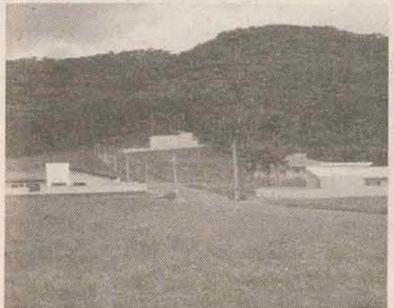


DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS

(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



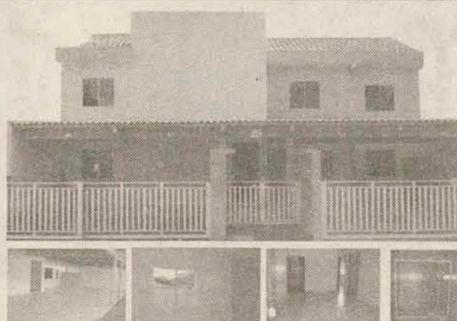
Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: BARRA DO RIO CERRO. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Acesse nosso site!
www.terezaimovel.com.br

Terreno com área de 19.357,00m²; localizado na BR 280 - fundos-Rua dos Imigrantes próximo a Unerj.



Terreno com área de 612.376m² localizado no rio alma - rua antes da malhas Malwee.

Terreno com área de 1.287,50m² - localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Rua Adelina Klein Ehlert 538 Firenze - Tifa martin - área terreno: 350,00m² - área construída: 50,00m²

Terreno com área de 10.005,00m² localizado na Rod. BR 280 - KM 50 em Guarimirim.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jaraguá do Sul.



Terreno com área de 2.020,75m², localizado na Rua 28 de Agosto 1.523 em Guarimirim

Para mais informações contate-nos!



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis 47 9904.2076
CRECI 12152



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/834m² - R\$ 182.000,00



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - R\$ 93.000,00

• Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R\$77.000,00
• REF 087 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 334m² - R\$ 67.000,00
• Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² R\$ 73.000,00



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

VENDE-SE

VENDE-SE Tapetes e Capachos personalizados, represento direto de fabrica, com garantia e sem custo de frete. Atendo toda a região. TR: 3376-4035 com Viviane.

VENDE-SE Levantamento de vidros (não a maquina) para carros Citroen. R\$50,00(sem instalação) TR: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE Par de 69 Pioneer 350 watts PMPO. R\$100,00 TR: 9973-9503 OU 3370-1016 com Cristian.

VENDE-SE Pneus novos para caminhonete, par de godyear wrangler rts 235/75/15 R\$390,00 cada par de toyo top de linha 235/70/16 R\$450,00 TR: 9233-8008 ou 9600-1138 com Fabio.

PROCURA-SE

PROCURA-SE Moça para dividir apartamento na vila lalau. Próx. A FATEJ R\$320,00 com água e luz. TR:8827-6139 ou 9628-3467.

PRESTA-SE Serviços para podar árvores. TR: 9158-0019.

PROCURA-SE Vendedor para trabalho externo. Necessário celular. Admissão imediata. Expectativa de ganhos entre R\$1.200,00 e R\$2.500,00. TR: 9233-8008/9653-2700 com Fabio.

PRESTA-SE Serviços de lavagem a jato de pressão, lava-se calçadas, muros, telhados etc. TR: 3273-0875 com Luiz.

PRECISA-SE Revendedores de produtos de limpeza. TR: 3374- 0927 com Edson.

PROCURA-SE Vendedor para trabalho externo, necessário celular e carro, admissão imediata. Expectativa de ganhos iniciais entre R\$1.200,00 e R\$2.500,00. Interessados mandar currículo para oxycomercial@gmail.com ou com Fábio 9233-8008/9600-1138.

PROCURA-SE Apartamento para alugar somente no centro com 3 quartos grandes e dependências de empregada. TR: 9917-3771.

PROCURA-SE Perdido Diploma da Instituição de Administração de Negócios - ESAN curso de administração de empresa. Formado em meados de 1977. Eiji Norissada RG: 35444931 CPF: 0977765853. TR:9193-1561.

VENDE-SE

VENDE-SE Conjunto de cozinha americana com 3 peças e pia de inox, madeira boa, fogão com 6 bocas. R\$800,00. TR:3371-4377 ou 9128-1825.

VENDE-SE balcão de cozinha com cuba de marmorite R\$180,00 TR: 3371-6021

VENDE-SE 2 camas de casal em verniz, R\$300,00 cada. 1 beliche R\$300,00 e 1 cama de solteiro R\$150,00. TR:3371-4377 com Onório.

VENDE-SE Mesa farmácia com 4 cadeiras R\$180,00. TR:3371-4377 ou 9128-1825 com Onório.

VENDE-SE Sapateira de madeira R\$80,00. TR:3371-4377 ou 9128-1825 com Onório.

VENDE-SE Jogo de jantar estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$890,00 TR: 3371-6021

VENDE-SE Uma corrente e uma pulseira de prata grossa, valor á combinar TR: 3055-0695 ou 9184-5739 com Luiz.

VENDE-SE Geladeira Cônsul 250 l. R\$150,00. TR:3376-4050.

VENDE-SE Geladeira, continental 270 L, cor branca R\$250,00 TR: 96257488 com Antônio após ás 14:30 h.

VENDE-SE Geladeira comercial 4 portas. R\$600,00. TR:9112-3947.

VENDE-SE Freezer para cerveja. R\$450,00. TR:9112-3947.

VENDE-SE Caixa de mercado. R\$500,00. TR:9112-3947.

VENDE-SE Ar Condicionado. Split Consul 12.000btos novo. TR:9918-9996

VENDE-SE varias peças para construção Hidráulica, valor á combinar TR: 3055-0695 ou 9184-5739 com Luiz

VENDE-SE 1 Ordenhadeira canalizada, 1 moedor de milho, 1 moedor de cana, 1 triturador, 1 semeadeira, 1 Tobata. TR:376-0405.

VENDE-SE Maquina Feeza, TR: 9918-6757 com Cristiano.

VENDE-SE Aparelho de som Philips, caixas grandes R\$300,00 TR: 3371-5942.

VENDE-SE TV "20" CCE c/ controle R\$220,00 8443-3633

VENDE-SE Monitor 14" LG R\$220,00 8443-3633

VENDE-SE Play Station 2 Slim c/ Jogos R\$260,00 8443-3633

VENDE-SE Maquina marcenaria TR: 8844-5501.

VENDE-SE Caixa para moto, grande, R\$80,00. TR: 3373-0489 com Robson.

VENDE-SE Uma piscina 2.000litros R\$50,00. TR: 3371-5942.

VENDE-SE Para confecção, aparelho, banquetas, estante para fios, relógio ponto, bebedouro e guarda volumes. TR:3374-0927 com Edson.

VENDE-SE Fábrica de produtos de limpeza em funcionamento. TR: 3374-0927 com Edson.

VENDE-SE Máquinas usadas p/fabricar Velas modelo Sete Dias, Comuns, Lamparinas, Artísticas e tanque p/ derreter parafina c/ capacidade 200 litros. Inclui Baldes, 2 caixas d'água, moto bomba e canos para instalação. Ao comprar informaremos como produzir, fornecedores e clientes para continuar o trabalho, não temos mais condições devido a motivos de saúde familiar. TR:9219-2201.

VENDE-SE 5 passaportes para Beto Carreiro Word, valor á combinar. TR:8431-5135 Viviane.

VENDE-SE Amplificador de som, profissional P1600, paumer revisado R\$800,00. TR: 3374-0927.

VENDE-SE Contra baixo importado, original, marca Warwick Corvete. R\$750,00. TR:3374-0927.

VENDE-SE Pneus novos para caminhonete, par de godyear wrangler rts 235/75/15 R\$390,00 cada par de toyo top de linha 235/70/16 R\$450,00 TR: 9233-8008 ou 9600-1138 com Fabio.

VENDE-SE Bicicleta ergométrica e ótimo estado. R\$250 000 TR: 8826-2565.

VENDE-SE Duas máquinas de costura industrial; Uma overlak 6 mil pontos R\$500,00 e Uma reta R\$500,00. TR: 3276-1410.

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

APTO no Condomínio Amizade, 3 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga na garagem. FINANCIÁVEL. R\$135.000,00 (negociável) - Tratar com Gabriel 9181-6689

VENDE-SE Apartamento novo no Champagnat (rua do colégio) 110 m² com 1 suíte, 2 quartos, acabamento em massa corrida e roda teto em gesso, varanda com churrasqueira e garagem. R\$168.000,00. TR: 8401-6404.

BAEPENDI- Aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, TR: 3371-6021

CZERNIEWICZ- Vende-se Apart. com 3 QUARTOS (1 suíte), sacada com churrasqueira, semi mobiliado, liberada para financiamento e uso do FGTS R\$: 170.000,00. TR: 9159-9733

VENDE-SE Apartamento 3 quartos em Joinville, bairro Boa Vista. Troco por apto com 3 quartos no Centro de Jaraguá do Sul. TR: 9917-3771

CENTRO - Aluga- se 120 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

ESTRADA NOVA - Apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 15.000,00, mais financiamento bancário. TR: 9159-9733

FLAT - Aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$550,00, na Rua Ervino Menegotti, 1.500 metros da Unerj. TR: 8404-7840/ Áurea

APARTAMENTO - Vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kobrasol na grande Florianópolis R\$165.000,00 Tr: 9196-4430

SCHROEDER - Apartamento 2 quartos - 67 m², na planta - R\$79.900,00 - TR: 8800-8800

VILA NOVA Vende-se apartamento no Edifício Marangoni, com 2 quartos, banheiro social, lavabo, garagem e sacada. Ficam móveis sob medida no banheiro e cozinha. Prédio com salão de festas e parquinho infantil. R\$160.000,00. TR: 3376-4110 / 9163-7000 em horário comercial.

CASAS

VILA LENZI- Vende-se, uma casa mista próx.: Ao colégio Albano Kansler, com 3 quartos, escriturada excelente terreno livre de enchente e morro. Com piso e forro em PVC. R\$145.000,00. Aceita-se carro TR: 3371-6069. Creci 11.831.

JARAGUÁ 99 Vende-se casa de madeira com uma de material nos fundos, loteamento Miranda, R\$80.000,00. TR:3273-6938.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se casa de alvenaria, Rua Antônio B. Schmidt, próximo ao mercado Fontana. Livre de enchente. Liberada para financiamento. R\$145.000,00. Estuda se propostas TR:8425-6491/8453-4717 ou 3374-2075.

ILHA DA FIGUEIRA -Vende-se área de 25.900 m² na Rua Domingos Rosa 946, com poço artesiano com nascente de água, aceita-se veiculos no negocio e parcelamento diretamente com o dono. R\$R\$165.000,00 TR:9196-1000

MASSARAMDUBA - Casa com suíte, 2 quartos, 101 m², nova e pode ser financiada pela caixa. R\$135.000,00

LOTEAMENTO MARAJOARA - Uma casa de alvenaria 136 m², terreno de 407 m² com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, dispensa e 2 vagas para garagem. TR: 88715814 ou 3372-2265 com Fabio.

FIRENZE - Vende-se casa de alvenaria pequena com lage e piso. R\$75.000,00TR: 3371-6069 creci 11.831

SCHROEDER - Vende-se imóvel terreno 2.000 m², com galpão de 220 m² com forro térmico e ar cond. Com casa mista de 3 quartos e demais dependências, com piscina e quiosque. TR:3374-0927.

VENDE-SE Casas geminadas 2 quartos, em demais dependências, financiável. TR:3376-0569 ou 9155-0553/9119-2643.

BARRA- Vende-se casa de 206 m² na próximo à Construtora Hane, livre de enchente, terreno de 1016 m² plano, porcelanato, suíte máster com hidro, closet, móveis sob medida, garagem para 2 carros, ampla varanda. R\$480.000,00 TR: 3372-1765 ou 9109-9085. Aceita troca por apto em Jaraguá e Itapema/Meia Praia até R\$180.000,00.

CHÁCARAS

BARRA RIO MOLHA - Vende-se chácara em condomínio fechado, a 7 km do centro, com 20.198,54 m². Terreno escriturado com energia elétrica, ribeirão e nascente. R\$65.000,00. Entrada 50% + parcelamento. TR: 3376-4110 / 9163-7000 em horário comercial.

ESTRADA RIBEIRÃO GUSTAVO - Vende-se chácara em Jaraguá do Sul 258.000 m². Com água, cachoeira, arrozeira. R\$100.000,00. TR: 3371-6069 creci 11.831

LOCAÇÕES

CASA ALVENARIA Aluga-se Rua Osni Antonio Pradi, nº 52, Jaraguá esquerdo. TR:9158-0019.

ALUGA-SE - Terreno plano próximo a Weg, livre de enchente TR: 9997-5027.

SALA COMERCIAL- Aluga-se 100 m², na Rua Vitor Rosenberguer nº40, preferência para igreja TR: 3371-6968.

ALUGA-SE sala comercial 180 m² Rua Max Wilhelm prédio azul. TR: 3371-6021 Sandra.

SALAS COMERCIAIS

VENDE-SE Galpão de eucalipto de 192 m², coberto com eternit, para retirar do local. Com Paulo: 3273-2289 / 8802-4041

VENDE-SE Ótima oportunidade, loja com estoque e roupas, calçados e móveis, com clientela formada, por apenas R\$25.000,00. Motivo mudança. Aceita carro no negócio, há possibilidade de negociação. TR: 3371-9604 ou 9188-3815 com Elisa.

VENDE-SE Clínica de Estética com Salão de Beleza, clientela formada. R\$55 000,00(aceito automóvel no negócio) TR: 9946-349.

VENDE-SE Mini mercado em funcionamento. R\$35.000,00. TR:9112-3947.

TERRENOS

AGUA VERDE - Vende-se lindo terreno de 450 m². R\$105.000,00 s/ troca. TR: (47) 9977-1276.

TERRENO - Vende-se prox. Duas Rodas 400 m², toda murada com água e luz, esgoto tratado. R\$128.000,00. Aceita carro ou caminhão baú. TR:3371-6069 creci 11.831

GUARAMIRIM - Vende-se terreno prox. Rudnick, BR 280 17.000 M². R\$1.700.000,00 TR: 3371-6069 CRECI 11.831

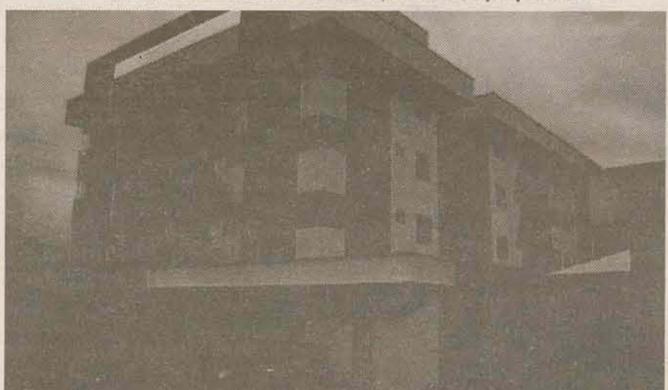
JARAGUÁ 99 - Vende-se Terreno com área de 317 m², localizado no Loteamento Pradi I. (Aceita financiamento) R\$65.000,00 TR: 84787790 ou 99644959.

GUARAMIRIM - Vende-se Terreno loteamento São Francisco, R\$58.000,00 á vista. TR: 3372-5413 ou 9118-1799.

OPORTUNIDADE PARA SAIR DO ALUGUEL!

Res. Felicitá 100% Novo! Chaves entregues dia 28.03. Á 150mts posto Marcoia.

TIPO 01: Suíte + 2 dorm e demais dependência, 2 sacadas 1 com churrasqueira, 1 garagem, Hall de entrada, elevador, portão eletrônico. Totalizando 110.06m2. R\$185.000,00 Estudo propostas.



TIPO 02: Suíte + 1 dorm e demais dependência, 2 sacada 2 1 com churrasqueira, 1 garagem, Hall de entrada, elevador, portão eletrônico. Totalizando 99,62 m2. R\$165.000,00 Estudo propostas.

Contato 47 9662 0985 ou 3370 6042.



www.engetecimoveis.com.br

(47) 3370-0919

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

>>CASAS

>>APTOS



REF292 - Jaraguá Esquerdo - Casa pré moldada Alto Padrão c/ 1 suite master + 3 qtos, sala de jogos, cozinha c/ chur. em ambiente integrado, lavanderia, dispensa, garagem coberta p/ 3 carros, piscina. R\$590.000,00



REF276 - UBATUBA (São Francisco) - Casa alv. com 3 qtos, sala, cozinha, bwc e garagem para 3 carros. R\$106.000,00



REF306 - Schroeder - Casa de alvenaria, com 2 qtos, bwc, sala e cozinha conjugadas, lavanderia e garagm. R\$138.000,00



REF286 - VILA LENZI - aptos c/ 2 qtos, sala/ cozinha conjugadas, área de serviço, bwc. A partir de R\$115.000,00.



REF299 - Baependi - Apto de 104m² com 1 suite + 2 qtos, bwc mobiliados, sala de jantar, estar e tv, ampla sacada c/ churrasq., cozinha e lavanderia toda sob medida, com 2 vagas de garagem. R\$210.000,00.



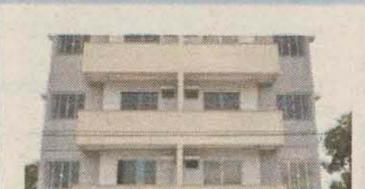
Ref: 1116 - SCHROEDER, Rio Hern Casa c/303m². 1º piso: c/ suite c/ 2 sacadas, 2 quartos c/ sacada, bwc. Térreo: c/ 2 quartos, 2 salas, escritório, copa/cozinha, lavanderia, 2 bwc, despensa e garagem. Terreno c/ 1.890m². Rio Hern, Schroeder. R\$400.000,00.



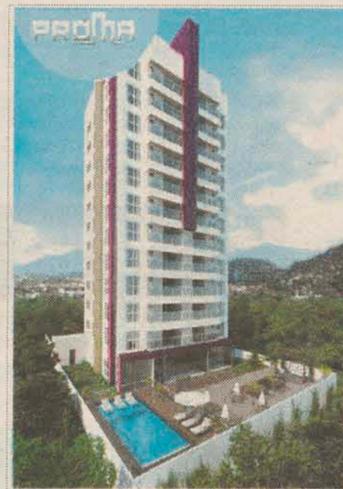
REF309 - Jaraguá Esquerdo - Casa alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos, sala estar/ jantar, cozinha, 4 bwc, área de serviço, área de festas, piso térreo c/ sala comercial, terreno com 860m². R\$ 750.000,00



Ref: 1166 - SANTA LUZIA - Sobrado terreo: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., deposito, bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m². R\$: 230.000,00.



REF273 - NOVA BRASÍLIA - Apto com 1 suite com sacada + 2 qtos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavanderia, sacada com chur. R\$180.000,00



MILANO

MILANO RESIDENZIALE - Sala de estar / home theater; sala de jantar; 01 suite máster + 02 Suites; Ampla varanda com churrasqueira; Cozinha (opção integração com o jantar); Home office (opcional); Lavabo social; Lavanderia; Lavabo de serviço; Sacada técnica para climatização; 03 vagas de garagem; Depósito individual. Consulte-nos



REF290 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno com edificação própria para igreja, galpão c/ 110m² de área construída, 2 bwc lado de fora + 4 salas de 80m² total. R\$150.000,00



REF305 - Vila Rau - Casa de alvenaria com 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$155.000,00



Ref: 1167 - SCHROEDER - Sobrado c/ suite, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$: 1.300.000,00



REF294 - CZERNIEWICZ - Apto c/ 1 suite + 2 qtos, cozinha, área de serviço, sala de jantar e estar, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2º andar. R\$180.000,00



REF289 - CAMPO ALEGRE - Finalidade Hotelaria - terreno com 6.815 m² (2 áreas contíguas), contendo 2 edificações - casa principal 200m² c/ 8 peças + 1.195m² em alvenaria, tijolos á vista em arcos, contendo 18 apartamentose demais dependencias. R\$1.435.000,00



REF285 - Vila Lalau - Aptos de 02 qtos ou 1 suite + 2 qtos e demais dep. A partir de R\$104.900,00



VERNON RESIDENCE - 03 Suites, 01 Home office, Estar, jantar e espaço gourmet integrados, Ampla sacada, 03 Vagas de Garagem, Área privativa: 241,01m², Área total: 408,65m², Estrutura, completa para climatização, Box individual, Acabamento alto padrão. Consulte-nos

PROMOÇÃO DA SEMANA:



REF241 - TERRENO com 400m² na Vila Lalau pode ser financiado, DE R\$145.000,00 PORR\$138.000,00



REF293 - BARRA DO RIO MOLHA - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, bwc, cozinha, sala, copa, área de serviço, garagem para 4 carros. R\$290.000,00



REF284 - CENTRO - Schroeder - Aptos c/ 2 qtos, sala de estar/jantar, área de serv., coz., bwc, sacada c/ chur. A partir de R\$110.000,00



VENHA NOS CONHECER!

PLANTÃO:
 8448-9724
 8809-8709
 8424-5050
 8447-9319
 8412-4712
 8845-9814
 8448-9602
 8448-9603
 8448-9723

Grün Haus imóveis
 CRECI 1105-J
 Fone/Fax
 (47) 3373-2135
 Rua 25 de Agosto, 1445 - Guaramirim

PRÉ - LANÇAMENTO
 APTOS. COM 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, LAVANDERIA, CENTRAL DE GÁS, PORTÃO ELETRÔNICO E GARAGEM.
3373-2135
8424-4848
9102-9851

CHÁCARA Rio Branco com 30.000m² á 6 km da SC - 413. R\$110.000,00



REF308 - Três Rios do Sul - aptos com 2 quartos, sala de estar / jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e sacada na área de serviço. **R\$125.000,00**

Na Vila Nova, sua vida nova.

ESPLANADA Glatz

ERBE

47 3055.3009 • 8424.5050
 Rua Padre Pedro Francisco, 257 - Centro - Jaraguá do Sul

TERRENOS

- REF291 - Amizade** - terreno de 422,50m² com escritura no Loteamento Residencial Grungarten. **R\$85.000,00**
- REF271 - Ilha da Figueira** - Terreno sem benfeitorias com 22.774,82m². **Consulte-nos**
- REF260 - Três Rios do Norte** - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. **R\$910.000,00**
- REF256 - Nova Brasília** - Casa de alvenaria com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. **R\$295.000,00**
- REF246 - Vila Lenzi** - Terreno com 1.280m². **R\$600.000,00**
- REF280 - Terreno** - Amizade - loteamento Ville de Lyon com 336m² todo plano com muro nas laterais. **R\$97.000,00**
- REF281 - Terreno** - Rio Cerro II - com 4.160m², aceita terreno até 100.000,00 e carro até **R\$50.000,00**. **R\$250.000,00**
- REF264 - Rio Molha** - Terreno com 163.000m², com uma casa de 140m² e um galpão de 86m². Fica no Rio Molha divisa com Massaranduba. **R\$650.000,00**
- REF263 - Vila Lenzi** - 2 Terrenos com 429m² cada um. Aceita somente permuta.
- REF260 - Três Rios do Norte** - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. **R\$910.000,00**
- REF256 - Nova Brasília** - Casa de alv. com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. **R\$295.000,00**
- REF282 - Czerniewicz** - Terreno com 701,98m², ótima localização. **R\$250.000,00**
- REF287 - Jguá Esquerdo** - Terreno todo plano c/ 398 m², aceitamos propostas. **R\$95.000,00**



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE - Excelente localização em Piçarras SC - Salão de festas, Piscina, hall social; 02 Elevadores; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira; 01 suite e mais 02 dormitórios; Ampla sacada; 02 Vagas de garagem; Depósito individual; Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico; Todos os ambientes voltados para o mar; Excelente ventilação e iluminação natural; Finalização em outubro de 2011. Consulte-nos.



SAINT TROPEZ - Excelente localização central; Ótima ventilação e iluminação natural; Prédio moderno e funcional; Com isolamento acústico; Possibilidade de climatização dos ambientes; Medidores individuais de água e gás; Salão de festas com vista panorâmica e mobiliado; Fitness; Brinquedoteca; Hall mobiliado; 02 elevadores; Excelente acabamento; Pronto para morar. Consulte-nos.

RESIDENCIAL DUMKER - 02 apartamentos por andar, Sala de estar, Home theater, Sala de jantar, Lavabo, Ampla varanda com churrasqueira, Ampla cozinha mobiliada, Ampla área de serviço mobiliada, Dependência completa de empregada, Sala íntima ou home office com ampla sacada, 01 suite máster mobiliada com closet e sacada, 02 dormitórios mobiliados, BWC Social, 02 vagas de garagem individuais, Área total 286,00m², Área privativa 172,77m². Consulte-nos



VILLENEUVE - 01 Suite Máster; 03 Suites (opção de 01 Home office); Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet; Ampla área de serviço e dependência de empregada; Despensa e rouparia; 04 Vagas de Garagem; Área privativa: 271,41 m²; Área total: 515,12 m²; Box individual; Acabamento personalizado e alto padrão. Consulte-nos

Sienna

PEQUENA ENTRADA

PARCELAS DE R\$ 300,00*

REALIZE O sonho da CASA própria

Lacasa

2 DORMITÓRIOS

SACADA COM CHURRASQUEIRA

ÁREA DE COZINHA INTEGRADA (cozinha, sala de estar e jantar)

PORTÃO E PORTÃO ELETRÔNICO

ÁREA DE LAZER

LEITOR DE GÁS INDIVIDUAL

PLANTÃO DE VENDAS



REF310 - Jaraguá Esquerdo - Geminado com 1 suite + 2 qtos, sala estar / jantar, lavabo, bwc, cozinha mobiliada, garagem, área de festa, portão eletrônico. **R\$240.000,00**



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | IRIO 9979-6750

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



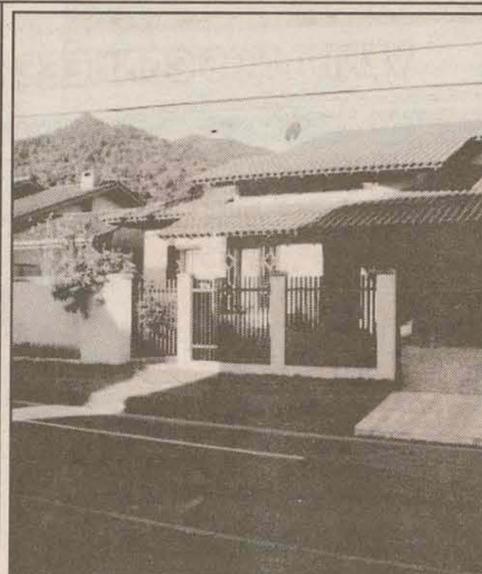
REF 661 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV - COM 5 DORM. R\$219.000,00



REF 640 - BARRA RIO CERRO - CASA ALV - 2 DORM. R\$145.000,00



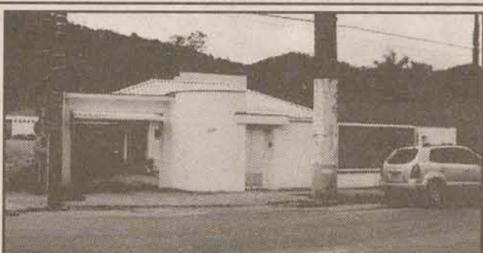
REF 658 - NEREU RAMOS - CASA ALVENARIA NOVA - 2 DORM, R\$147.000,00



REF 663 - AMIZADE - CASA ALV - 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$398.000,00



REF 556 - SOBRADO ALV - 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$520.000,00



REF 632 - BARRA RIO CERRO - CASA ALV - SUÍTE MASTER C/ HIDRO + 2 DORM., PISCINA. TERRENO 1.515M². R\$550.000,00



REF 368 - JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO ALV - 1 SUÍTE + 3 DORM. TERRENO C/ 980M². R\$680.000,00



REF 524 - JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO ALV - 1 SUÍTE C/ CLOSET + 2 DORM. R\$480.000,00



REF 555 - VILA LALAU - SOBRADO ALV - 5 DORM. R\$371.900,00



REF 522 - VILA NOVA - ED ORION - APTO C/ 2 DORM. R\$140.000,00



REF 470 - CZERNIEWICZ - ED D'ITALIA - APTO COM 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$159.000,00



REF 607 - NOVA BRASÍLIA - ED MORADA DA SERRA - APTO C/ 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$165.000,00



REF 646 - CZERNIEWICZ - ED 04 ILHAS - APTO C/ 1 SUÍTE + 2 DORM. R\$310.000,00



REF 619 - AGUA VERDE - TERRENO COM 592,50m². R\$175.000,00

LOCAÇÃO

- Ref: 137 - Vila Nova - Resid. Zimbros - apto com 01 suíte, 02 dorm e 02 vagas de garagem. R\$1.100,00.
- Ref: 135 - Amizade - Resid. 4 Ilhas - apto com 01 suíte, 02 dorm e 02 vagas de garagem. R\$1.100,00.
- Ref: 126 - Barra do Rio Cerro - Resid. Hibiscus - apto com 01 dorm. R\$500,00.
- Ref: 054 - Jaraguá Esquerdo - Resid. Junkes - apto com 02 dorm e sacada com churrasqueira. R\$640,00.
- Ref: 051 - Vila Rau - Rua: Eugênio Bertoldi - apto com 02 dorm. R\$600,00.
- Ref: 023 - Vila Nova - Rua: Martin Sthal - apto com 03 dorm. R\$800,00 - com 02 dorm. R\$720,00 e com 01 dorm. R\$550,00.
- Ref: 156 - Centro - Rua: Reinoldo Rau - Sala Comercial com 100m². R\$5.000,00.
- Ref: 150 - Ilha da Figueira - Rua: José Teodoro Ribeiro - Sala Comercial nº 1020 com 180m². R\$5.000,00.
- Ref: 039 - Centro - Rua João Picolli - Sala Comercial com 100m². R\$1.700,00.
- Ref: 143 - Guraramirim - Rua: Aldano José Vieira nº 472 - Galpão com 330m². R\$3.300,00.
- Ref: 155 - Centro - Rua: Anita Garibaldi nº 68 - Casa Comercial com 04 dorm. R\$1.500,00.
- Ref: 145 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de Esquina com 800m². R\$850,00.



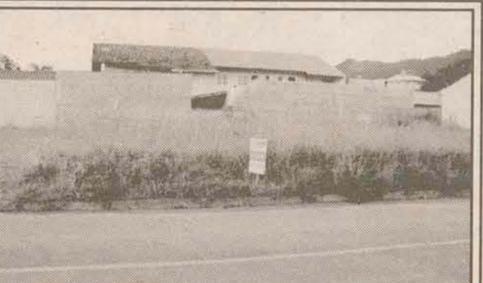
REF 651 - VILA LENZI - CASA ALV - 1 SUÍTE C/ CLOSET + 3 DORM., ÁREA FESTA C/ PISCINA. TERRENO C/ 2.000m². R\$750.000,00



REF 418 - BARRA RIO CERRO - TERRENO COM 375m². R\$120.000,00



REF 519 - CENTRO - TERRENO COM 360m². R\$195.000,00



REF 399 - AMIZADE - TERRENO C/ 330m². R\$114.000,00



REF 392 - VILA RAU - TERRENO COM 370m². R\$95.000,00

IMÓVEIS **capital**

CRECI 3171-J

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900
 Plantão: (47) 9941 6627
 Plantão: (47) 9996 8333
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



REF 275 Nereu Ramos: Casa em alvenaria com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem. Ótima localização. Rua: Cyrilo Demathe, 138



REF 262 - Barra do rio cerro: Terreno no loteamento jardim das bromélias. Frente: 13.5 m Fundos: 35 m Livre de encheretes e deslizamentos Localização nobre com casas alto padrão. Rua: Afonso Franzener, lote 38 Aceita proposta



REF 133 Casa no centro de Jaraguá com 130 m², terreno com 495 m² sendo 15 x 33. Ótimo imóvel para comércio. Rua: governador jorge lacerda 133 Valor negociável



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paolotto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suíte, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



REF 258-Edifício Mônaco - Centro: Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, Banheiro, sacada, lavanderia e garagem. Obs: Quarto com roupeiro sob medida, gesso rebabado, balcão com tampo em marmore no banheiro. Apto com 89 m² Localizado ao lado posto mime da Reinoldo Rau. Aceita proposta



REF 254 Chico de Paulo: Loteamento Corupá. Casa nova com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc, cozinha, churrasqueira e garagem. Rua: Adalina D. Tofoli, 1237, lote 23 Casa: 100 m² Terreno: 300 m²



REF 216 - Três Rios do Sul: Casa Nova: com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de estar,cozinha com móveis sob medida,bwc social, lavanderia, garagem 02 carros. Casa com 129m² Terreno 12 x 27 Obs: Teto com gesso, móveis sob medida nos banheiros, piso laminado em madeira e porcelanato. Aceita proposta no valor do imóvel!



REF 109-Jaraguá Esquerdo: Terreno no Residencial Palm Springs. Terreno padrão. Área do terreno: 405,00m² (15,00 x 27,00). Plano. Lote n. 30. Loteamento com infraestrutura completa, pronto para construir. Ruas pavimentadas; Sistema de energia elétrica e iluminação pública; Rede de águas pluviais; Sistema de abastecimento de água e coleta de esgoto.

CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA REAL

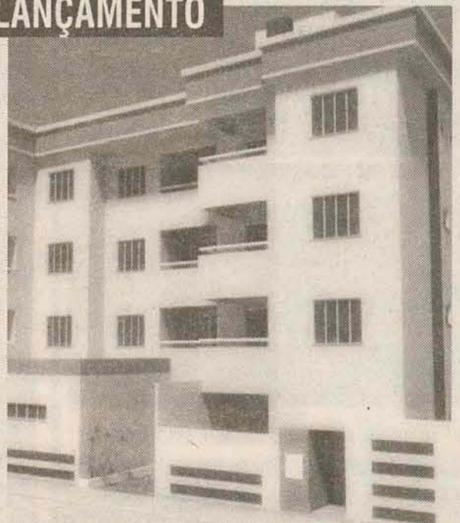
3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
 Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

www.imobiliariareal.net

LANÇAMENTO



IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro - Com área útil de 70,45 m², ENTREGA DEZEMBRO/2012. R\$115.000,00 E aptos com 87,54- 1 suíte + 2 quartos, e demais dependencias Apartir de R\$ 125.000,00

LOCAÇÕES



IMB70 - Galpão Comercial no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, contendo 200m². R\$1.600,00



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². R\$2.500,00



IMB63 - Apartamento na Rua Vinte Cinco de Julho. Com 1 suíte+ 2 dormitórios, demais dependências. 100 m². R\$ 980,00 + condomínio.

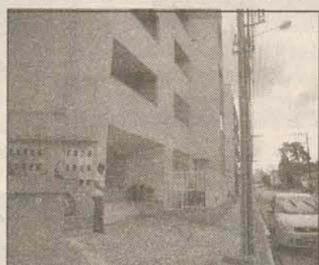


IMB76 - Apartamento na Vila Nova. Rua Tiberio Rozza. Com 1 suíte + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, garagem e demais dependências. 90 m². R\$ 1.000,00

APARTAMENTOS



IMB44 - Apartamento novo na Barra, com área de 72,90 m², sacada com churrasqueira, 2 dormitórios. R\$ 120.000,00 entrada de R\$20.000,00 e saldo em 48 vezes.



IMB73 - Apartamento no Amizade - RUA ARTHUR GUNTHER - 695, com 1 suíte+ 2 quartos, área de 89 m². R\$ 190.000,00



IMB41 - Apartamento na Barra do Rio Molha - Contendo 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira garagem. Área de 60 m². R\$ 150.000,00



REF 0100- Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suíte, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependencias. Área de 100m². R\$ 155.000,00

CASAS



IMB34 - Casa no Amizade - RUA EMILIA HORNBERG - 110- Contendo 1 suíte+ 2 quartos, Closet, Sala Jantar, Lavabo, Biblioteca, Piso em porcelanato em todos os ambientes. Área de 232 m² construída. R\$ 650.000,00



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro- Contendo 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. R\$245.000,00



IMB78 - Casa na Barra Rua Marisa Regina Langa - 114, com 3 quartos, sala, cozinha, BWC e demais depend.. Terreno com 450 m² e área construída de 140 m². R\$ 195.000,00



IMB38 Casa no Bairro Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². R\$ 128.000,00 PRONTA PARA FINANCIAR

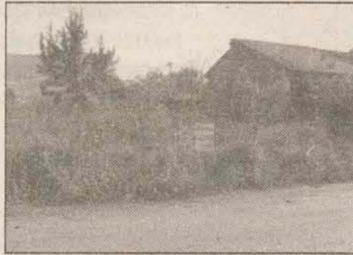


IMB13 - Casa no Nova Brasília RUA JOSE MENEGOTTI - 201- Com área construída de 270 m², semi-mobiliada, 1 suíte + 2 quartos. R\$480.000,00

TERRENOS



IMB80 - Terreno Czerniewicz RUA ROBERTO ZIEMANN - 488, Contendo 1209,00 m² - com 24 m frete e 22,50 fundos. R\$ 630.000,00



REF 0143- Terreno no Bairro Agua Verde- Rua Bertoldo EnkeTerreno 15x28, área total de 420 m². R\$110.000,00



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília- Rua José Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. R\$380.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS
 8431-1122 - Rejane
 9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
 Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
 Sábados e feriados plantão.
 rejane@atlantaimoveis.com
 www.atlantaimoveis.com

Porque não basta morar...

Localização



Rua Manoel Luiz da Silva, 121- Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC

SAINT GERMAIN



...é preciso viver!

Obra Incorporada nº 42534

RESIDENCIAL SAINT GERMAIN

Bairro Vila Nova, próximo ao fórum

Ref. 2381 Na Vila Nova, c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. A Partir de R\$170.000,00

Estágio atual da obra.

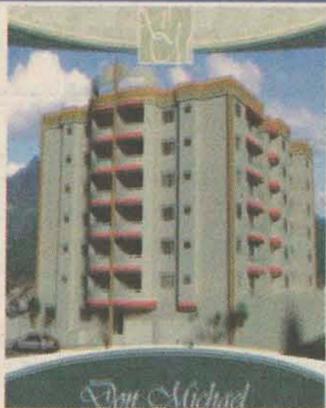


APARTAMENTOS



Ref. 2339 Belle Vie Residence, no Centro c/ com 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. A Partir de R\$345.000,00

Obra Incorporada nº 60.388

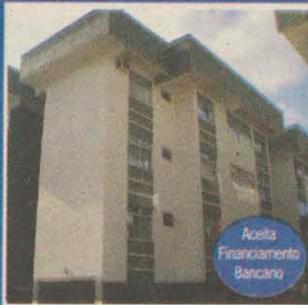


Ref. 2384 Resid. Don Michael, na Vila Nova c/ c/ 01 suíte com closet, mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$160.000,00

Obra Incorporada nº 60.863



Ref. 2429 Resid. Yachiyo na Barra do Rio Cerro c/ 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço com estendal, 1 vaga de estacionamento coberta. R\$98.000,00



Ref. 2420 Cond. Resid. Amozade, no Amizade, semi-mobiliado, com 02 dormitórios, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$110.000,00



Ref. 2392 Waldemiro Bartel, no Baependi c/ 1 suíte, 1 dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$110.000,00



Ref. 2417 Resid. Vancouver no Centro c/ 01 suíte mob, 02 dorm, sala de jantar, estar, bwc social mob, coz mob (menos eletrodomésticos) sacada com churrasqueira, 02 vagas para garagem. R\$370.000,00

CASAS



Ref. 1624 em Três Rios do Sul, c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$215.000,00



Ref. 1635 na Ilha da Figueira c/ 01 suíte mobiliada, 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc social, dispensa, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$250.000,00



Ref. 1633 no Jguá Esquerdo, c/ 02 quartos, sendo um deles c/ close mob, bwc social mob, escritório mobiliado, sala de estar/ jantar, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festas, garagem fechada para 02 carros. R\$290.000,00



Ref. 1638 Casa - Ótimo Ponto Comercial R\$1.700.000,00



Ref. 1634 no Centro c/ 02 quartos mobiliado, mais 02 quartos bwc social, sala, cozinha mobiliada com sala de jantar, bwc social, depósito, lavanderia, dispensa, churrasqueira. R\$550.000,00



social, lavandena, dispensa, churrasqueira R\$399.000,00



Ref. 1625 Sobrado na Vila Rau, c/ Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dormitórios, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, cozinha, lavabo, área de serviço. R\$370.000,00



Ref. 1607 no Amizade, c/ 01 suíte mobiliada, mais 01 quarto, sala de estar e jantar (rebaixo m gesso), cozinha mobiliada, área de festa, garagem para 02 carros. R\$280.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI:2528-J

Yatil

Imóveis

Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9101-8302 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br



Localização:
Bairro Amizade
R\$120.000,00

**PRONTO para
Financiamento
Bancário
Entrada Mínima.!**

Apartamento com 2 quartos, COZINHA TODA
mobiada, BWC, sala + sacada com churrasqueira



Localização:
Bairro Baependi
R\$ 550.000,00

1 suite com closet + preparação para hidro,
2 quartos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato,
fino acabamento.

Área terreno:
277,50m²
Frente: 15m
Lateral: 18,50m



Ref.:00323.001 Bairro:Chico de Paulo
A.C.:211,91m² Valor: R\$390.000,00



Ref.:00342.001 Bairro:Centro
A.T.:70,42m² R\$125.000,00



Ref.:00362.001 Bairro:Barra do Rio Cerro
A.C.: 54m² Valor:R\$96.000,00



Ref.:00176.001 Bairro: Barra
1s+2q R\$155.000,00



Ref.:00344.001 Bairro: Amizade
1suite+1qto OU 1suite+2qtos



Ref.:00364.001 Bairro: Amizade
1suite+2qtos Valor: R\$260.000,00

Terrenos e Galpões para sua empresa.

Marque um horário e
venha conversar com
nossos corretores.!

Yatil
Imóveis

Imobiliária e Construtora

LOCAÇÃO

Sala Comercial
2 Wc, mezanino,
estacionamento particular.
Tubulação para split,
portão eletrônico, água
no sistema de condomínio.

Área construída: 149m²

Residencial Saint Tropez
1 suite, sala de estar, jantar e
cozinha integradas, lavanderia,
1 vaga de garagem.

CENTRO R\$600,00



Ref.:00330.001 Bairro:Nereu Ramos
Área:54m² R\$120.000,00

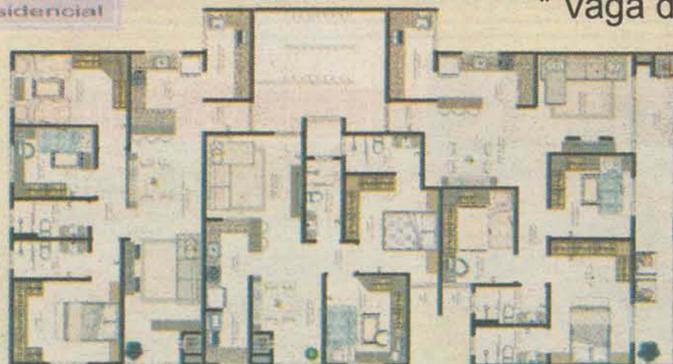
Residencial San Mateo

Apartamento com 2 quartos
Barra do Rio Cerro
R\$ 100.000,00

Minha Casa Minha Vida.!



Villa Rica
Residencial



- * Apartamentos na planta
- * Com 1 Suite + 1 qto OU 1 Suite + 2 qtos
- * Sacada com churrasqueira
- * Vaga de garagem para 2 carros

O que você está esperando?!

Últimas
Unidades
neste valor!



Na entrega das chaves
os Moradores concorrem
a uma Moto 0km

A partir de R\$ 130.000,00

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações neste material têm carácter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.

* - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA

Estamos selecionando
CORRETOR DE IMÓVEIS.
Interessados entrar
em contato.



R.I nº 56.524
Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira,
Ent: Outubro/2011. A partir R\$ 110.000,00



R.I nº 60.575
Ed. Belo Arvoredo - Amizade
Apto com 1 suíte com closet + 1 quarto.
Entrega: Novembro/2011. R\$ 150.000,00



Apenas
R\$ 79.000,00

Terreno 335,50m² (14,50m² x 23,00m²) - Amizade
Loteamento Jardim das Acácias
Linda vista da cidade, alto, livre de desmoroamento e alagamento
Escriturado. Financiável



R.I nº 60.740
Ed. Terra Florae - Vila Lalau
Apto 2 quartos, Duplex com suíte + 2 quartos,
Área privativa a partir 70m².
Entrega: Mar/2013. A partir R\$ 122.000,00



R.I nº 60.740
Residencial Grand Life - Vila Nova
Suíte + 2 Quartos; Área priv. de até 114,70m²;
- Alto padrão de acabamento; - Elevador;
- Medidores individuais de água, luz e gás.



R.I nº 60.273
Res. Hebrom - Nova Brasília
Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suíte,
Ent: Agosto/2012. A partir R\$ 129.900,00

Residencial Betel - Baependi

Apto 2 quartos, sala, cozinha,
banheiro, lavanderia,
churrasqueira e garagem.
Apto c/ incidência do sol da manhã.

Aceita proposta.

Entrada +
saldo via financiamento bancário.

Imperdível!
R\$ 118.000,00



Res. Meliáh - Vila Lalau
Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suíte,
Entrega: Nov/2013. A partir R\$ 104.900,00



Cond. Bartel - Baependi
3 quartos (1 suíte), demais depend. aprox. 97m²,
parcialmente mobiliado. R\$ 138.000,00.



Casa 3 Quartos - Ribeirão Caval/Nereu Ramos
3 quartos, bwc, lavabo, sala, cozinha, lavanderia,
despensa e garagem. Livre de alagamento.
Terreno com 525m². R\$ 170.000,00

LOCAÇÃO

- Apto 2 quartos, demais dependências,
sacada c/ churrasqueira, garagem.
R\$ 650,00 + condomínio.
Centro - Próx. Clínica Dr. João Biron

- Apto NOVO 3 quartos sendo 1 suíte,
sacada c/ churrasqueira, garagem.
Prédio c/ elevador, alto padrão de acabamento.
R\$ 1.100,00 + condomínio.
Vila Nova - Próx. no final da rua do Fórum.



Casa 4 Quartos - Rio da Luz
Suíte + 3 quartos, (ficam móveis do bwc suíte).
Portão eletrônico, interfone, janelas de alumínio.
R\$ 260.000,00. Agende sua visita!



Casa 3 Quartos - Vila Lenzi
3 quartos (1 suíte), demais depend.
R\$ 270.000,00. Agende sua visita.

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

Leoni
imóveis
CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

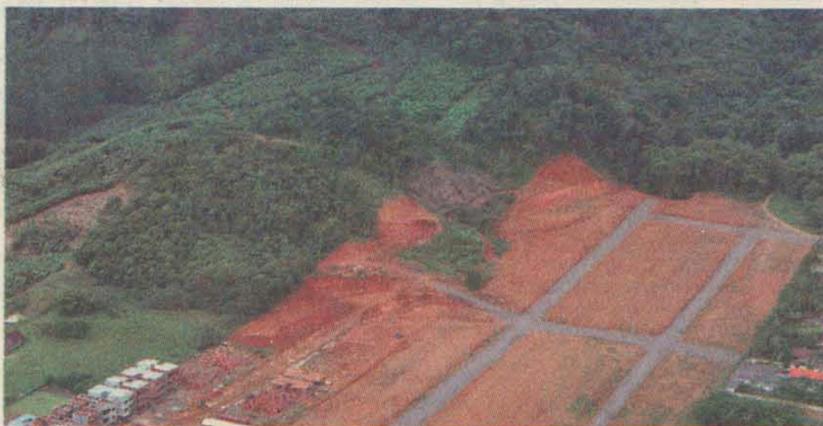
Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
MI mãe 54.965.
A partir de R\$ 85.000,00



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis MI mãe 59.123
A partir de R\$ 80.000,00

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis MI 9.205.
A partir de R\$ 55.000,00

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966
A partir de R\$ 120.000,00

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes –Obra em fase
de conclusão – Reg. Imóveis MI 24.783.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
MI mãe 31.497
A partir de R\$ 80.000,00

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

www.imobiliariahabitac.com.br
habitac@imobiliariahabitac.com.br



Seu imóvel está aqui.
HABITAC
imóveis
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

Lotes
partir
R\$68.100,00



Seu novo lar
está aqui!

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL ORVIETO



IMÓVEL TOTALMENTE INCORPORADO

- Últimas Unidade
- Apts de 03 quartos sendo 01 suite
- Ar split e piso porcelanato retificado
- Entrega Dezembro 2011
- Vila Lalau.



**Apartamento pronto para morar e
financiar apartir de R\$ 140.000,00**

H120D Apto com 02 quartos e demais dependências. Próximo a Prefeitura.
ACABAMENTO DIFERENCIADO.

LOCAÇÃO

- CASAS:**
H670 Casa de Madeira com 03quartos. Bairro Estrada Nova. R\$450,00
H666 Casa de avenaria com 1 quarto - Água Verde - R\$460,00
- APTOS:**
H552 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00 + Cond.
H569 Apto com 02quartos.Bairro Czerniewicz.R\$ 650,00+ Água e Luz.
H412 Quitinete com 1 quarto, Czerniewicz R\$350,00 + água e luz
H554 Apto com 2 quartos - Vila Lalau - R\$440,00 + cond
H566 Apto com 2 quartos - Nereu Ramos - R\$ 450,00 + água e luz.
H560 Apto com 02quartos. Bairro Czerniewicz. R\$600,00
H563 Apto 2 quartos. Barra R\$670,00 + cond.
H553 apto com 1 suite, 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 + Cond
H562 Apto com 01 suite + 02 quartos. Centro. R\$700,00 + Cond.
H567 Apto com 02quartos + dependencia empregada. Centro. R\$700,00 + Cond.
H570 Apto com 02 quartos.Bairro: Vila Nova R\$700,00 + cond.
- ALUGUEL COMERCIAL:**
H725 Sala comercial com 35,68m² - Centro. R\$350,00 + cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$399,00
H723 Sala com, com 70m². Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
H710 Sala comercial com 60m² - Nova Brasilia. R\$500,00
H707 Sala comercial com 80m² - Nova Brasilia R\$600,00
H717 Sala comercial com 32m² + bwc. - Centro. R\$670,00 + IPTU
H731 Casa com 6 quartos - Centro R\$ 1.200,00.
H730 Sala com 100m². Centro R\$1.500,00.
H729 Galpão com 200m² - Ilha da Figueira - R\$3.000,00.
H726 Galpão com 520m². Vila Nova R\$4.500,00
- VENDA DE CASAS:**
H122 Casa de 106m² no Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00
- VENDA DE TERRENOS:**
H329 Terreno com 196.913,45m². Ilha da Figueira.
H324 Chacara com 47.500m². Tifal dos Monos. R\$95.000,00.
- VENDA DE CHACARAS:**
H318 Chacara com 28.000m². com casa de 120m². com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento



H122S Casa Alto Padrão com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.



H111 Casa com 02quartos, sala, cozinha, BWC, 01 vaga de garagem, portão eletrônico, murada. Bairro Vila Lenzi. R\$180.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - 2 quartos, banheiro social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - **ENTRADA MAIS PARCELAS MENSAIS DE R\$500,00 ATÉ A LIBERAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO.**



Centro
Suite + 1 quarto, bwc social, sala em 2 ambientes com sacada e churrasqueira - terraço
Área privativa 86,00 m²
Prédio com piscina e 2 elevadores.



H327 terreno com 1600 m² na Vila Lenzi, totalmente legalizado! Estudamos Propostas. Valor: 420.000,00.



H128 Casa com uma suite mais um quarto e demais dependências, todo Legalizada, pronta para FINANCIAMENTO - Res. Beira Rio. Valor 165.000,00



H130 Casa com 192 m² de área construída, terreno com 375m², com 01 suite mais 02 quartos, e demais dependências, escritório, garagem, churrasqueira. Casa totalmente legalizada. Bairro Centro. Valor 380.000,00.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor 420.000,00 Pode ser financiado.



Hd209 Apartamento com 2 quartos e demais dependências. Entrega final Março de 2011. Valor 138.000,00.



H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).



H332 TERRENO NO BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, PROXIMO AO ACARÁI, 418M². VALOR R\$ 265.000,00.

Villaggio di Brugnago



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAC** Fone: 47 3371 8009

Incorporação: **DIA** Fone: 47 3371 2211



Apartamento com 02 quartos, rebaixo em gesso, moveis sob medida, com 70m², área interna, pronto para financiamento. Valor: R\$130.000,00
Bairro: Água Verde.



BELAS PANSAGENS EM ÁREAS MARAVILHOSAS PARA O MELHOR DA VIDA.
VIVER.
CHACARAS VILLAGES DOS LAGOS
Chácaras de 12.500 a 25.000 m² Terrenos a partir de R\$ 105.000
4,5m de asfalto
Incorporação: **DIA**



VENDA
(47) 3371-6600

LOCAÇÃO

Plantão: 8464-4021 e 9934-0687

Acesse nosso site para ver oportunidades de negócios:

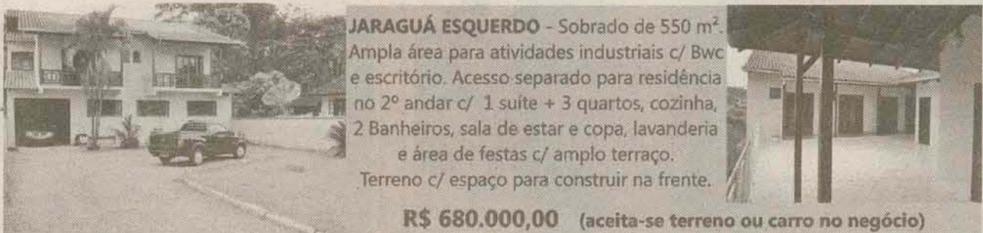
www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h00 as 12h / 13h30 as 18h

MARCEL HEINECK Corretor de Imóveis Creci 17.108
 47 3371 2106
 PLANTÃO - 47 9912 4880
 Rua Felipe Schmidt, 218 | marcel@longoheineck.com.br
LONGO+HEINECK ARQUITETURA E INTERIORES
 www.longoheineck.blogspot.com



Imagens meramente ilustrativas
 Condomínio residencial localizado no bairro **Ribeirão Caval**
 Aptos de 55,21 m² de área total com 2 quartos, sala e cozinha integrada,
 bwc e lavanderia. **R\$89.800,00** (Entrada negociável e saldo financiado
 pela caixa - MINHA CASA MINHA VIDA)



JARAGUÁ ESQUERDO - Sobrado de 550 m².
 Ampla área para atividades industriais c/ Bwc
 e escritório. Acesso separado para residência
 no 2º andar c/ 1 suite + 3 quartos, cozinha,
 2 Banheiros, sala de estar e copa, lavanderia
 e área de festas c/ amplo terraço.
 Terreno c/ espaço para construir na frente.
R\$ 680.000,00 (aceita-se terreno ou carro no negócio)

IMOBILIÁRIA PRESENÇA CORRESPONDENTE
 (47) 3375-0505 CAIXA
 9153-1112 / 9135-4977 AQUI

DESTAQUES DA SEMANA

1023
 Área na Rua Ano Bom, 1.200m²,
 24m de frente, Corupá/SC.
 R\$ 45.000,00.

1010
 Área 20.000m² - Br-280, à 1,5km do
 centro de Corupá. Ideal para Ind.,
 chácara ou lotes.
 PROMOÇÃO
 DE R\$ 160.000,00
 POR R\$ 120.000,00

2020
 Galpão aprox. 300m², terreno
 567m². R. Ano Bom. Corupá.
 PROMOÇÃO
 DE R\$ 170.000,00
 POR R\$ 95.000,00

CHÁCARAS

4009
 Chácara 70.200m², com casa alv. e
 nascente na Estrada Caminho
 Morro, Corupá/SC. R\$ 100.000,00.

4012
 Chácara 75.000m², 3 lagoas e área c/
 pomar. Casa de madeira antiga + rancho + 1
 casa de alv. nova 140m² c/ 3 garragens
 (obra não concluída). Schroeder/SC.

4011
 Chácara 37.000m², 90% desmatada,
 com casa, a 4 Km do centro. Corupá-
 SC. R\$125.000,00.

CASAS

2023
 Casa 60m², 2 quartos, sala, copa, coz.,
 lavand., bw e garagem. Terr. de 360m².
 Ano Bom - Corupá. R\$ 60.000,00.

2026
 Ter. 309m², Casa 120m², mais área de
 festa e piscina. Corupá. R\$ 140.000,00.
 Aceita terreno e negocia a diferença.

2027
 Casa 66m², 2 quartos, sala, cozinha, bw,
 lavand. e garagem. Ter 800m² R\$ 110.000,00.
 Corupá. Aceita financ. bancário. Corupá/SC.

TERRENOS

Terreno 10.000m², BR-
 280, Jguá do Sul - SC.
 R\$ 57.000,00. **1025**

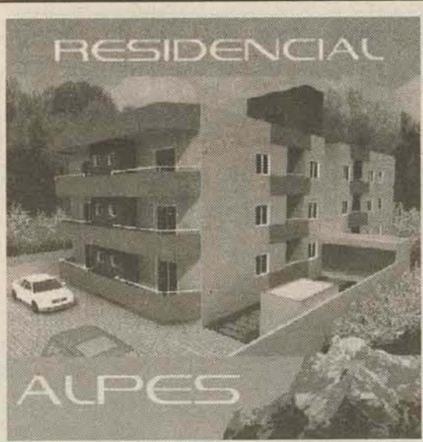
Terreno 35.209,55m²,
 Nereu Ramos. Jguá do
 Sul - SC. R\$ 275.000,00. **1021**

1022
 Terreno 306,20m², c/ casa na R.
 Duque de Caxias. Centro - Corupá/SC.

1020
 Terreno 3.400m², na Rua João Tozini.
 Corupá. Excelente localização.

VENDE-SE
TERRENO
 Bairro Amizade,
 Escriturado,
 Livre de enchente
 Área de 388 m² (14 x 27,5)
 Valor: 98.000,00
 Tratar: 9929-8488

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



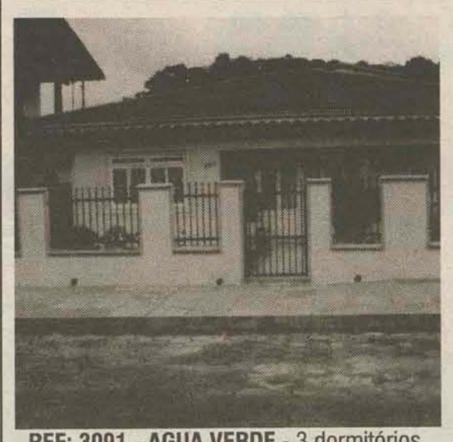
REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependencias. R\$164.000,00

CRECI 2559-J



COMPRAS • VENDE
FONE/FAX: (47) 3370-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 31/03/2011



REF: 3091 - AGUA VERDE - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros. OFERTA DA SEMANA DE R\$ 262.000,00 POR R\$ 239.000,00!

3923 - ÚLTIMAS UNIDADES!!
APARTAMENTOS DE 2 E 3 DORMITÓRIOS COM SUITE! ACEITAMOS VEÍCULO COMO ENTRADA! USE SEU FGTS!



REF: 4431 - VILA LENZI - 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, salas, Cozinha, área de serviço c/ sacada, sacada social, churrasqueira, piscina. R\$ 235.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO!



MINHA CASA MINHA VIDA

REF: 3991 - CENTENARIO - 2 dormit., bwc social, sala de jantar/estar, cozinha, area de serviço, sacada c/churrasq., 1 vaga. apto. 102,202,302 - ENTREGA JULHO DE 2011. VALOR R\$120.000,00 MINHA CASA MINHA VIDA

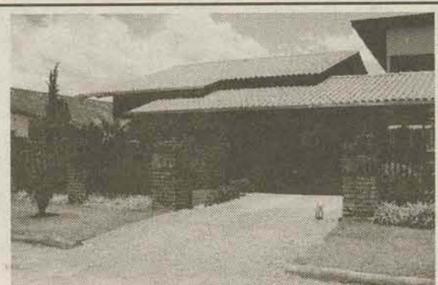


REF: 4441 - Nova Brasilia - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manha. R\$190.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!



Ref: 4411 - Chico de Paula - 1 suite + 6 quartos, 4 bwc, 4 vagas de garagem, sala jantar estar, sala de tv, area de festa com piscina, portoes eletronicos! Terreno de 1.749,15m²

R\$ 760.000,00 Aceita permuta!



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. R\$ 280.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO



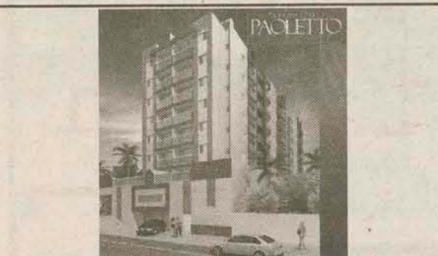
REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$ 2.000,00 + PARCELAS POR MES.



REF: 39213 - CZERNIEWICZ - 1 suite (com bwc mobiliado) + 2 dorm. cozinha mobiliada sala, bwc social mobiliado. À CONSULTAR



REF: 3532 - JOAO PESSOA - suite + 2 dormitórios + varanda + 1 vaga + bwc social casa nº 2 - area de lazer 6m². ACEITA FINANCIAMENTO R\$160.000,00



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRÃO". À CONSULTAR.



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$120.000,00. Aceita financiamento



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras dependencias. R\$ À CONSULTAR



REF: 1678 - Tres Rios do Norte - Apto Com 2 Dorm, Sala Jantar/Estar, BWC, Sacada C/ Churrasq. Agua e Gás Individual, Vaga de Estac. R\$99.000,00. Aceita financiamento



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

REF: 3925 - AMIZADE - Vila de Leon - À PARTIR DE R\$95.000,00

OPORTUNIDADE:

• ENTRADA DE R\$ 5.000,00 + PARCELAS + SALDO FINANCIAMENTO. MINHA CASA MINHA VIDA

• TERRENOS - MINHA CASA MINHA VIDA À PARTIR DE R\$50.000,00

CONSULTE-NOS



MINHA CASA MINHA VIDA



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

REF: 4331 - TRES RIOS DO SUL - 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem. r\$ 125.000,00. ENTREGA: JULHO DE 2011

MINHA CASA MINHA VIDA



IVANA
IMÓVEIS

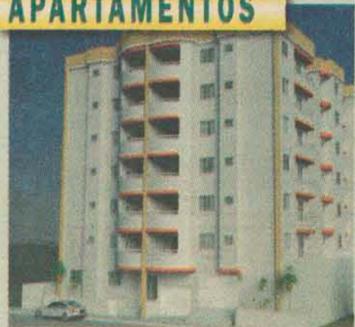
3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 12 de abril de 2011

APARTAMENTOS



Ref: 2070 - Apto no Bairro Vila Nova, Res. Dom Michael com, Sacada com churrasqueira, 1 Suíte, 2 Dormitórios, BWC Social, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área de Serviço, Elevador, 1 ou 2 Vagas de garagens. Preço: a partir de R\$160.000,00



Ref: 2111 - Apto no Bairro Vila Nova, Res. Monise com, 1 Suíte com armários sob medida, estante com vidros; 2 Dormitórios; Bws com balcão e box; Sacada com churrasqueira; Cozinha com armários sob medida; Sala de Estar/Jantar, Garagem para 3 carros. Preço: R\$229.000,00



Ref: 2074 - Apto no Centro, Res. Nova York com, 1 Suíte, 2 dormitórios, BWC social, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira, 1 vaga garagem. Preço R\$190.000,00.



Ref: 2073 - Apto no Centro, Res. Karine com, 2 Dormitórios, 1 BWC, 1 Vaga Garagem, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área de Serviço, Sacada. Preço R\$133.000,00



Ref: 2103 - Apto no Centro, Res. Dona Verginia com, 1 Suíte, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Sala Estar Jantar, Churrasqueira, Área de serviço, 1 Vaga Garagem. Valor R\$190.000,00

CASAS



Ref: 1114 - Casa no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 03 Dormitórios, 02 BWC Mobilizados, Sala Estar/Jantar, Cozinha Mobilizada, Área de Serviço, Área de Festa c/ Churrasqueira, 02 Vagas garagem. Preço R\$330.000,00

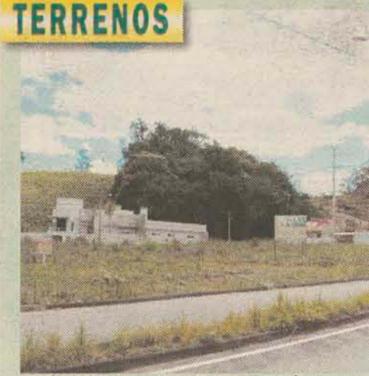


Ref: 1113 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, Inf.: Varanda, Hall Entrada, Sala Estar, Sala Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Dispensa, Dependência de Empregada c/BWC, Área de Festa c/Churr., Deck, Piscina, Terraço, Lavabo. Sup.: 02 Suítes, Sala de TV, Suite Master com Banheira. Ficam todos os móveis sob medida. Preço R\$890.000,00



Ref: 1111 - Casa no Bairro Rau com, 1ºp. Sala Estar, Sala Jantar, Sala TV, BWC Social, Cozinha, Área Serviço, Área de Festa, Dispensa, 02 Vagas Garagem. 2ºp. 03 quartos com sacada, BWC, Área Casa: 240m² Valor R\$350.000,00

TERRENOS



Ref: 3039 - Terreno no Bairro Amizade, Loteamento Champagnat. Área terreno: 392m². Preço R\$175.000,00



Ref: 3033 Terreno no Bairro Amizade, Lot. Champs Ellyses. Área terreno: 425,51m². Preço R\$140.000,00



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$164 mil

Matricula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE Jaraguá do Sul

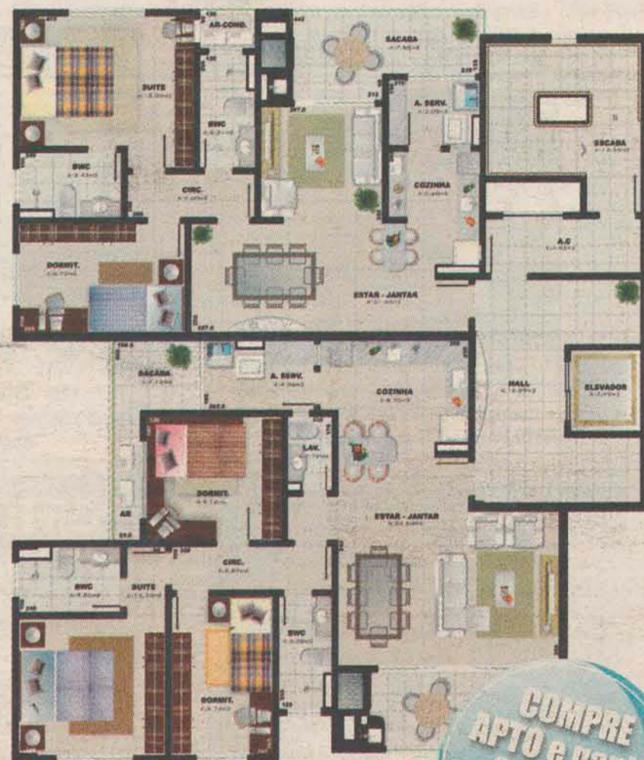
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

CRECI 2556-J



www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) 3373-3404
(47) 3373-0066



WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Ref 001 Lançamento: Aproveite esta oportunidade em Guaramirim no Bairro Amizade, Casas Geminadas em construção a partir de R\$94.000,00



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite.



00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas, casa toda murada com portão eletrônico. R\$220.000,00



Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$145.000,00



Ref 240 Centro/ Jaraguá do Sul. Apartamento novo contendo 01 suite com banheira de hidromassagem, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços, churrasqueira e sacada. Prédio com área de festas, piscina e elevador. R\$320.000,00



Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R\$127.000,00



Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda R\$250.000,00.



Ref 93984 Caixa d'água/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem com churrasqueira, toda murada R\$110.000,00



Ref 6670 Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 2 banheiros, 2 vagas de garagem com entradas independentes R\$140.000,00



Ref 88077 Avai/Guaramirim Casa Pré Moldada com 01 suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, 02 vagas de garagem e piscina. Terreno com 876,70m² e 150,00m² de área construída R\$190.000,00



Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta.



Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem, casa toda murada com portão eletrônico. R\$270.000,00



Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



Ref 243 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 02 carros. R\$160.000,00



Ref 207 Centro/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, garagem e uma edícula nos fundos com 01 quartos. Casa toda murada com portão eletrônico. R\$220.000,00

terrenos

Ref 4375 Amizade/Guaramirim Terreno 360,00m² R\$75.000,00

Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² R\$70.000,00

Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arroeira 20.000m² R\$160.000,00

Ref 175 Amizade/Guaramirim Terreno com área de 1054,00m² R\$160.000,00

Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00

Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00

- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00

Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. R\$67.000,00



Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. R\$150.000,00



Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². R\$65.000,00



Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. R\$145.000,00



Ref: 225 - Avai/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terren de aprox. 210m² todo murado. R\$135.000,00

APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE



Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel R\$170.000,00



Ref 259 Amizade/Guaramirim Terreno contendo 02(duas) casas de madeira em ótima localização. R\$150.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$160.000,00



Ref 39819 Amizade/Guaramirim Sobrado Geminado com 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, banheiro, área de serviço e garagem, 92,00m² de área construída. R\$130.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref: 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!

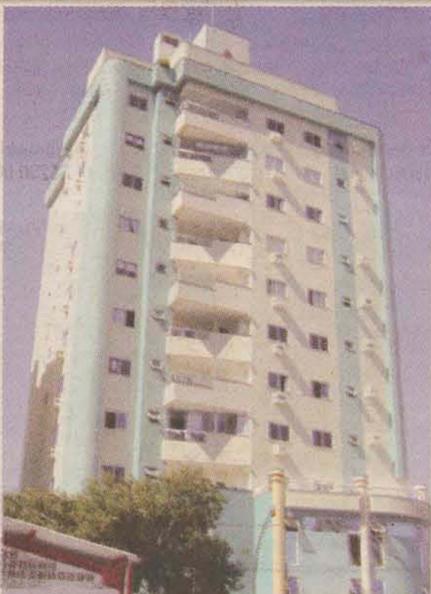


CRECI 2586-J

BARTEL IMÓVEIS

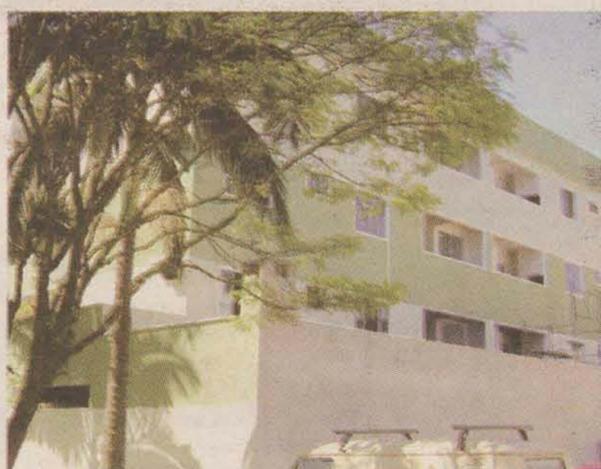
Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

CENTRO



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$230.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

CENTRO



Ref. 514.1 - Excelente Terreno no centro medindo 1.149,06m² com duas casas em alvenaria. Valor sob consulta.

BAEPENDI



Ref. 400.1 - Casa no Baependi com 1 Suíte + 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, área de serviço e garagem. R\$315.000,00.

RESIDENCIAL CHAMPS ELYSSES

Ref. 516.1 - Excelente Casa no Residencial Champs Elysses com 4 Suítes (1 com closet), escritório, lavabo, sala e cozinha conjugadas, espaço gourmet, lavanderia, piscina e garagem para 2 carros. Valor sob consulta.



Imobiliária



(47) 3055-2244 9144-4040 Plantão

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$130.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no Financiamento Bancário



Estamos de Casa Nova

APARTAMENTOS



Super Oferta!

Ref.0216) Res. Jardins de Monet - Apartamento no João Pessoa com elevador, Entrada de R\$2.000,00 Parcelas R\$299,00 Informe-se!



Ref.0160) Res. Juliana Christina - Aptos com 3 Dorm (Suite, e um Lavabo); 2 Dorm (1 suite); Sala de estar e jantar, coz integrada; Ampla Sacada com Grill e Carvão; Inst. de gás e água quente na cozinha e bwc; Ed. com 7 pavimentos, elevador, Fitness, brinquedoteca e parquinho. Infra estrutura para instalação de ar condicionado (Sist. Split) Tv, telefone, internet e portões Eletrônicos, a partir de R\$165.356,00. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário. R.162.167.



Ref.0122) Res. Paoletto - Apto no Centro sendo 1 suite + 2 dorm, e demais dependências. Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.



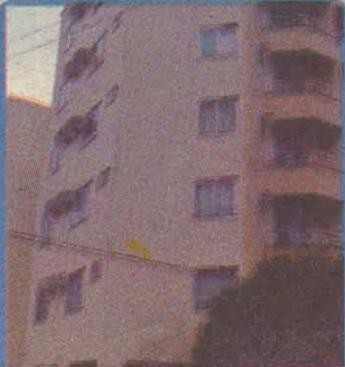
Ref. 0227) Res. Novo Horizonte - Apto na Vila Lenzi, c/ 1 suite, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, área de serviço, sacada c/ churras. Edifício c/ playground, piscina. Área útil 91,15m² R\$250.000,00.



Ref.0169) Res. Dona Wai - Apto na Vila Nova c/ Suite + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, Área de serviço, 1 vaga, área 73,27m². Edifício com elevador, R\$255.000,00.



Ref.0168) Res. Malagá - Na planta Bairro Nova Brasília com elevador, 7 pav, 2 aptos por andar, salão de festa c/ espaço gourmet, piscina, sendo 1 suite c/ sacada + 2dorm, demais depend. ampla sacada c/ churras. Infraestrutura p/ aquecimento de água a gás e split, hidrômetro individual, 2 vagas de garagem, área 194,38. Consulte-nos.



Ref.0180) Res. Hilamar - Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, 1 suite + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada churras, bwc, área de serv. 1 vaga. Área priv. 91m² R\$175.000,00. Aceita Financ. com FGTS.



Ref.094) Res. Akira - Apto na Vila Lenzi c/ 1 suite + 2 dorm, 1 suite + 1 dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, prox. Escola, creche, mercado. A partir de R\$ 105.900,00 Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



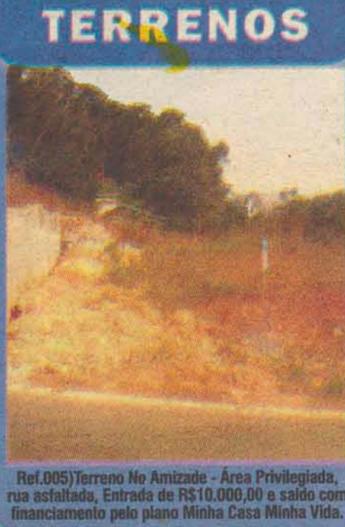
Ref.0153) Res. Villa Rica - Na planta na Vila Nova. c/ 1 suite + 1 dorm, suite + 2 dormitórios, e demais dependências, 1 vaga dupla de garagem, sacada com churrasqueira. com até 98m² priv. Valor a partir de R\$130.000,00. Entrada + parcelas ou saldo c/ financiamento bancário.



Ref.0116) Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. sacada c/ churrasq. e demais dep. a partir de R\$101.000,00 Entrada e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0226) Res. Alinda - Apto no Três Rios do Sul Com 2 dorm, Bwc, Coz, Sala de estar e jantar, Área de serv c/ sacada, Sacada c/ churras 1 vaga de estacionamento coberta. Acabamento com massa corrida Área útil 69m² R\$125.000,00.



Ref.005) Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada, Entrada de R\$10.000,00 e saldo com financiamento pelo plano Minha Casa Minha Vida.

CASAS



Ref.0186) Casa no Amizade - c/ 1 suite, 2 dorm, coz. mobiliada, sala de estar/jantar, área de serviço, bwc c/ mobília, área de festa, 2 vaga de garagem, área const. 129m² área do terr. 364m² R\$255.000,00.



Ref.061) Excelente Casa na Vila Rau - Próximo ao Sup. Merc. Brasão c/ 1 suite + 2 dorm, demais dep, edícula, área const. 155m², Terreno de esq. c/ 478,82m² R\$295.000,00, aceita financ. c/ FGTS, aceita terreno ou chácara como parte do pagamento.



Ref.0204) Casa no Amizade - Com 1 suite + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço, 2 vaga de garagem. Área const. 142,67m². R\$255.000,00.



Ref.0162) Casa em Schroeder Nova - Com 2 dorm, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, área priv. 70 m² terreno 360m² R\$135.000,00 aceita financ. bancário com FGTS.



Ref.022) Casa no Amizade C/ 1 suite + 2 dorm, bwc, Coz, sala de estar e jantar, Área de serviço, Quadra de basquete, Área cost. 185m² e Edícula c/ 40m² R\$290.000,00 aceita casa ou terreno de menor valor.

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br • www.imobiliarialuna.com.br

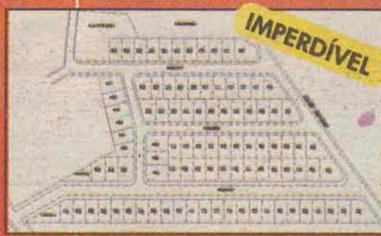
LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis
CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$125.000,00

Ref.3401 - Loteamento Duwe no bairro Rio da Luz, a partir 325.00m², próximo a Ceval. Valor a partir R\$56.000,00 Entrada de R\$5.000,00 + saldo financiado pela caba.



Ref. 5017 - Chácara em Tita dos Hungaros, com 56.196,86m², água corrente, cachoeira, pastagens, totalmente plana, 5Km da Malwee. R\$280.000,00



Ref. 1200 - Casa no bairro João Pessoa, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 1 garagem, próximo a lombada eletrônica. R\$125.000,00



Ref. 3537 - Apartamento no bairro Nova Brasília, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$170.000,00



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$240.000,00



Ref. 1712 - Casa em Schroeder no bairro Rio Hern, com 03 dormitórios, 01 Bwc, posto artesiano. R\$150.000,00



Ref. 1451 - Casa no bairro Rio Cerro I, com 02 dormitórios, 01 suite, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Posto Flex. R\$165.000,00



Ref. 1966 - 03 terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 420,00m² cada sendo frente 14,00m cada, próximo ao posto Km7. R\$140.000,00 cada Lote.



Ref. 3551 - Apartamento no bairro Três Rios do Sul, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$110.000,00. Entrada mais parcelamento, saldo financiado.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Bem Viver
Imóveis
CRECI 2288-J

3373-5211
3373-2222

Rua: 28 de agosto, 1939 - Centro - Guarimirim



Sobrado área construída de aprox. 270m² Terreno 413m², bairro Aval. Valor: 175.000,00 negociável. Possui dois aptos independentes. Piso superior com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira, sacada em toda a casa. Piso inferior, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem.



Área de 3720,00 m² Localizado na Br 280 Centro de Guarimirim, em frente ao Posto Guarimirim. R\$ 1.500.000,00 negociável



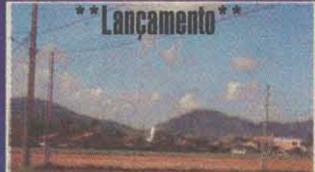
Imóvel contendo área total de 393 m² Área construída: 158,90 m² Localizada: Centro Valor: R\$320.000,00 negociável apta para receber financiamento. Dois quartos e uma suíte, banheiro social área de festa ampla, sala de tv, sala de jantar, cozinha, lavanderia e dependência de empregada e banheiro.



Casa de alvenaria contendo área total de 640,00m². Área construída de aproximadamente 140,00m². Localizado no Bairro: Aval. Valor: 200.000,00 negociável



Imóvel com área total de 860,00m². Área construída aprox.: 183,00m² Área construída fundos Sobrado: 200,00m² Valor: R\$570.000,00 negociável aceita financiamento. Localizado no bairro: Aval. Imóvel frente: 2 quartos, 1 suite, 02 salas, 1 bwc social, coz., lavanderia, área de festa, garagem. Imóvel fundos: 1 qto, 1 suite com banheira de hidromassagem, sala, cozinha, despensa, lavand., área de festa, gar. para 2 carros.



Terrenos a partir de 360,00m². Localizado no bairro: Aval próximo ao centro com infra-estrutura completa. Próximo de supermercado, creche, escola. Livre de alagamento. Valor: A partir de R\$80.000,00

OFERTA!!! DE R\$380.000,00 POR R\$350.000,00!



Imóvel com área total de 360,00m², área construída de aprox. 303,00m², Bairro Aval, contendo: 02 pavimentos, 02 quartos, 01 suite, 04 banheiros, garagem para 4 carros, piscina, área de festa, cozinha sob medida, 02 salas, sacada no segundo andar.



Área total de 360,00m². Área construída de 52m². Localizada no bairro: Caixa d'água. Valor: R\$100.000,00. Características: sala, cozinha, 2 quartos, lavanderia, garagem. Financiável.



Área total de 537,00m². Área construída aproximadamente 120,00m². Localizado no Centro: Valor: R\$265.000,00 negociável, aceita troca, interesse em apto em Jaraguá do Sul. Características: Sala, 3 quartos, banheiro, lavanderia, garagem, cozinha, construção fundos sobrado aproximadamente 180,00m²

www.imoveisbemviver.com.br • PLANTÃO: 8871-9867

EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO

VORAUSS-CQUATRO

APARTAMENTOS



R\$ 480 mil

Ed. Argos - Centro Cobertura duplex semi-mobiliada. Cód. 2030



R\$ 150 mil

Saint Sebastian Residence - Flat mobiliado. Cód. 2032



R\$ 350 mil

Ed. Moradas da Serra Nova Brasília - cobertura duplex - 2 suítes + 1 quarto mobiliada - Cód. 2012



R\$ 170 mil

Ed. Moradas da Serra 1 suite + 2 quartos. Cód. mobiliada. Cód. 2013



R\$ 283 mil

Ed. D. Lorenzo - Centro 1 suite + 2 quartos. Cód. mobiliada. Cód. 2036



R\$ 95 mil

Ed. Rhabela Centenário - 1 quarto. Cód. 2005 entrega maio/2011



R\$ 230 mil

Ed. Tulina - Centro 1 suite + 2 quartos. Cód. Mobiliada. Cód. 2014



R\$ 175 mil

Apto Novo - Czerniewicz 1 suite + 2 quartos - aceita como parte do pagto. Cód. 2034



R\$ 195 mil

Ed. New York Centro 1 suite + 2 quartos. Cód. 2022

CASAS



R\$ 270 mil

Casa Lrt. Gutzmacher 3 Rios do Sul 1 suite + 2 quartos. Cód. 1022



R\$ 195 mil

Casa Água Esquardo Próx. Ao Juventus - 1 suite + 2 quartos. Cód. 1019



R\$ 275 mil

Casa Czerniewicz 285m² - 4 quartos. Cód. 1024

TERRENOS

Cód. 3000 - Terreno 3 Rios do Norte - 2 mil da borda - 9.600m² - R\$ 230mil.

Cód. 3027 - Terreno Lat. Horizontais - 40m - R\$ 68mil.

Cód. 3015 - Terreno central - 800m² - R\$ 420mil.

Cód. 4001 - Sítio em Santa Luzia - com área de 5.000m² + casa de 102m² - R\$ 220mil

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Müller Corretor Imobiliário
Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47)3055-0007
 CRECI/SC Nº. 8530
 www.mullercorretor.com.br

COMPRAR
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

Cód.4001-Chácara-SFS = à 50 km de Jgs - Com 172 mil m2, com casa mis, rancho, palmitos, alpin, milho, frutas, com 5.000 p. eucaliptos, etc., Valor **R\$ 250.000,00**

Cód. 1094 Ilha da Figueira, com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 370m². **R\$ 200 mil**

Cód.1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF **R\$ 165 mil**

Cód 4005 Rio Cerro II 2200m², casa cl200m² semi-mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. etc. **R\$ 230 mil**

Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem, terreno 530 m2, Valor do imóvel **R\$ 850 mil**

Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem **R\$ 130.000,00**

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R\$ 150.000,00**

Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor **R\$ 160 mil**

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suite+2q 95 mil
12020	Schroeder	Centro 2 quartos 130mil
2017	Amizade	Cond. 3 quartos 125 mil
2018	Centro	Próx. R. Procópio 3 quartos 150 mil

Terren	Área	Valor
13040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+/- 650mil

Chácara	Área/Terreno*	Valor
4041	SFS/Ribeira	172.000m² 250 mil
4003	Pedra Branca	90.000m² 300 mil
4005	Rio Cerro II	22.000m² 220 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m² 180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m² *(Prox.Palhoga) 150 mil

Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m². **R\$ 88 mil**

Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suites(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s. estar, churrasq, aq solar, garagem 4 carros, preço sob consulta.

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

MG IMÓVEIS
 www.imobiliariamg.com
3374-0096

R\$103.500,00
1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER
1288 - Res. Berlim
 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

R\$129.000,00
1459 - Schroeder 1 Suite, 2 dorm, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem

R\$ 115.000,00
Ref. 1879 - Schroeder 2 dorm, 76m², bwc, lavanderia, sala, cozinha, garagem e muro.

contato@imobiliariamg.com
 Av. Marechal Castelo Branco, 1412 • Centro - Schroeder/SC - 89275-000

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
 CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117
 PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333
 Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- CENTRO**
- Apart. (novo)** 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: **R\$ 540,00**
 - Apart. 3 dormit., sala, coz., área serviço, bwc e garagem.** Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picoli. Aluguel: **R\$ 750,00**
 - Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.** R. Cabo Harry Hadlich - Resid. Saint Tropez. Aluguel: **R\$ 850,00**
 - Apart. 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem.** Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: **R\$ 600,00**
 - Apart. 2 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.** R. Cabo H. Hadlich, Ap. 304 - Ed. Pedra Rubi. Aluguel: **R\$ 750,00**
- ILHA DA FIGUEIRA**
- Apart. 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churrasq., sacada e garagem.** R. José Pavanelo. Aluguel: **R\$ 700,00**
 - Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem.** Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 600,00**
- VILA NOVA**
- Apart. novo 3 dormit. (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem.** Rua Tibério Rozza. Real Parque Residence. Aluguel: **R\$ 950,00**
- VILA LALAU**
- Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem.** Rua Pedro Aveiano Fagundes. Ed. Vitória Régia. Aluguel: **R\$ 650,00**

VENDE: VILA NOVA Aplos novos em construção, 02 dormitórios (sendo 1 suite), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de **R\$ 130.000,00**

VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suite) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. **R\$ 240.000,00**

VENDE: TRÊS RIOS DO SUL, Casas Geminadas com área de 76,00 m², contendo 2 dormitórios, sala e cozinha integradas, bwc social, área de serviço e garagem. A partir de **R\$ 117.000,00**.

VENDE: BARRA, Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Water Marquardt. **R\$ 170.000,00**

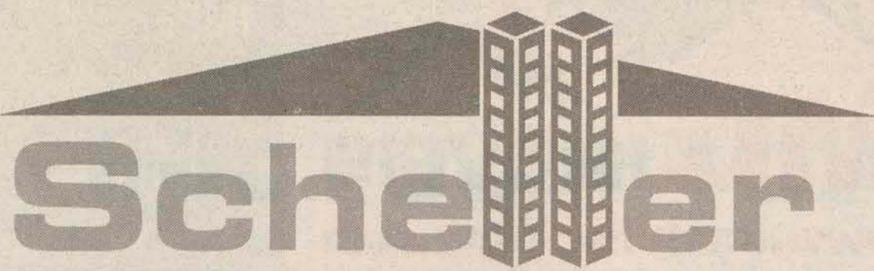
VENDE: CENTRO, Casa alvenaria, contendo 04 dormitórios, 02 bwc, sala de estar/jantar, cozinha sob medida e garagem para 02 carros.

VENDE: BARRA DO RIO MOLHA, Casa de alto padrão, contendo 01 suite master, 03 dormitórios, bwc social, sala de tv, piscina e garagem para 02 carros.

VENDE: RESID. SAINT TROPEZ, Ap. 02 dormit., (sendo 1 suite) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social, 2 Vagas de garagem

Condomínio Residencial Blumenhof
VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: **www.interimoveis.net**



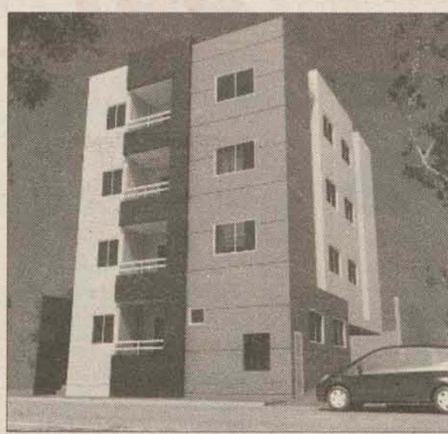
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

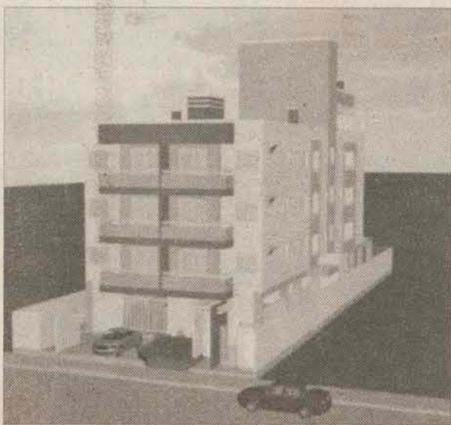


VILA RAU -
 Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 160.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO"
 Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 130.000,00.

Residencial Juliana -
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$160.000,00
 Com 1 suite + 2 dorm., sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 180.000,00.



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa
 com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m²
 Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.

TERRENOS

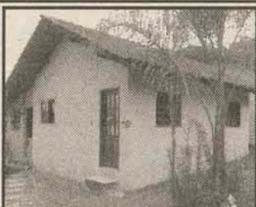
- ÁGUA VERDE. R\$110.000,00 AMIZADE.
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$95.000,00 AMIZADE.
- Loteamento Dona Marta - R\$ 60.000 - NEREU RAMOS

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



070 - Três Rios do Sul, apartamentos com área de 61,36m² R\$110.000,00



242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m² R\$100.000,00



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m² R\$260.000,00



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) R\$430.000,00



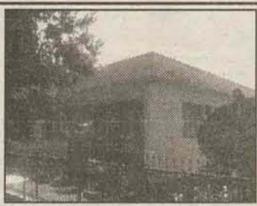
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique) R\$98.000,00



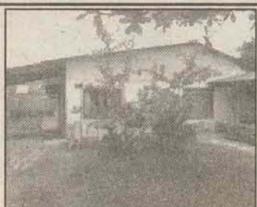
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² R\$795.000,00



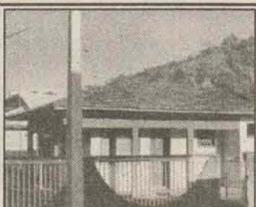
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m². R\$200.000,00



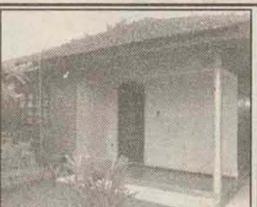
009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m² e terreno com 900,00m² R\$583.000,00



052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m² e outra com 45,00m². Terreno com 425,00m² R\$120.000,00



161 - São Luís - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m² R\$220.000,00



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m² e terreno c/ 324,00m² (aceita financiamento bancário) R\$100.000,00



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul) R\$115.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$800.000,00
010 - Loteamento Duve- terreno com 324,00. (R\$5.000,00 de entrada + Financiamento CEF).....	R\$56.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m ²	R\$280.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m ²	R\$470.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 14.980,28m ²	R\$800.000,00
045 - Santo Antônio, terreno com 92.230,00m ² , constituído com 02 geminados de mais ou menos 139,00m ²	R\$650.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m ²	R\$1.200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m ²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m ²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m ²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m ²	R\$200.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00

CASAS

025 - Nereu Ramos - Galpão em alvenaria com 152,00m ² , terreno com 504,00m ²	R\$190.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sitio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ²	R\$126.000,00
071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m ² e terreno com 300,00m ²	R\$75.000,00
078 - Ribeirão Cavallo, terreno com área de 2.935,60m ² com casa mista.....	R\$90.000,00
091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m ² e terreno com 600,00m ²	R\$125.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m ² . e terreno com 406,00m ²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m ² e terreno c/ 475,00m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m ² e terreno com 455,00m ²	R\$178.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00

SÍTOS

026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m ² . aceita imóvel de menor valor.....	R\$450.000,00
163 - Guararnirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m ²	R\$640.000,00

APARTAMENTO

063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$175.000,00
106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m ²	R\$230.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Vila Lenzi.....	R\$550,00
Apartamento Amizade.....	R\$700,00
Apartamento Vila Lalau.....	R\$600,00
Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br | Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

www.chaleimobiliaria.com.br



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Av. Mal. Deodoro da Fonseca – Próx. Marcatto Chapéus.
 Área total estimada: 69,00m². Área privativa estimada: 36,90m².

DIVISÕES INTERNAS

01 suíte ou 1 dormitório + bwc, cozinha, lavanderia, sala de estar/jantar e 01 vaga de garagem no moderno conceito de loft, sem paredes fixas. Demais informações do Imóvel Edifício c/ 12 andares, sendo 06 apartamentos por andar, salões de festas, elevador, tubulação p/tv a cabo, fio terra p/ computador, portão e porteiro eletrônico e todos os ambientes c/ iluminação direta. Etapa da Obra: Acabamento.
 R\$98.000,00 (noventa e oito mil reais).
 C/ Acabamentos.



APARTAMENTO

Residencial Jardim das Mercedes
 Rua osvaldo Glatz, 40 - Bl. 10 Apartamento
 102 Centro - Jaraguá do Sul.
 área total de 69,00m².

Divisões internas

02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e 01 vaga de garagem. Condomínio possui salão de festas, playground, quadra esportiva. Demais informações: Imóvel devidamente escriturado.

Apto com piso cerâmico. Valor do imóvel: R\$95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)
 Referência: 1388



SOBRADO RESIDENCIAL

Rua André Witkowski, 150 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul/SC
 Área do terreno: 360,00m². Área construída: 230,00m².

Divisões internas

Pav. Térreo: sala estar c/ lareira, sala jantar, cozinha, área de festas, área de serviço, lavabo e garagem p/ 02 carros. Pav. Superior: 01 suíte máster c/ closet e sacada, 02 dormitórios, bwc e sacada.

Demais informações do imóvel:

Forro em laje, piso cerâmico, fogão a lenha, com sistema de aquecimento de água, madeira itaúba, portão eletrônico. Imóvel com 05 anos, faltam alguns acabamentos. Valor do imóvel: R\$270.000,00 (duzentos e setenta mil reais). Condições para pagamento a combinar Referência do Imóvel: 13127



CASA ALVENARIA

Rua Vergílio Satler, 85 (Após a Malwee)
 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul
 Área do terreno: 357,75m². - Área construída aprox.: 121,33m². Sendo frente e fundos c/13,50m, lado direito e esquerdo c/26,50m.

Divisões Internas

01 suíte, 02 dormitórios, bwc, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Demais informações do imóvel Imóvel novo, forro em laje c/ acab. em gesso, piso cerâmico, com móveis sob medida. Valor do imóvel - R\$225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais); Condições para pagamento a combinar. Referência do Imóvel: 1305

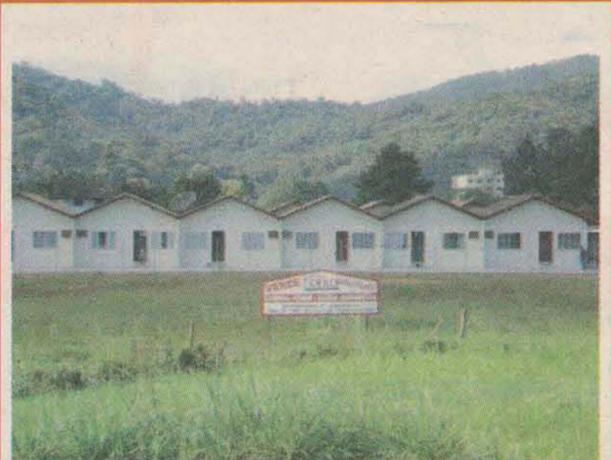


APARTAMENTO

Edifício Ruth Braun.
 Rua Jacob Buck nº 71 - Apartamento 304
 Centro - área privativa aprox. de 75,00m².,
 área total construída de 124,93m².

Divisões internas

02 suítes, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Demais informações: Apto com piso cerâmico, bwc's com móveis sob medida. Valor do imóvel: R\$255.000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil reais) Referência: 13160



TERRENO

BR 280 - Esquina com a Rua 100-Roman Haf-femann
 Ao lado do Hotel Eliane.
 Guaramirim - Centro - SC
 Área do Terreno: 2.792,48m².
 Sendo: frente c/ 62,52m, fundos c/ 61,74m,
 lado direito c/ 45,00m e lado esquerdo c/
 45,00m.

Demais informações do imóvel
 Documentação: Escritura.
 Matrícula nº 19.499

Valor do imóvel - R\$1.200.000,00 (Hum Milhão e duzentos mil reais).

Referência do Imóvel: 13140



A partir de
R\$ 99.900,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Vila Romana

Localização: Vila Rau

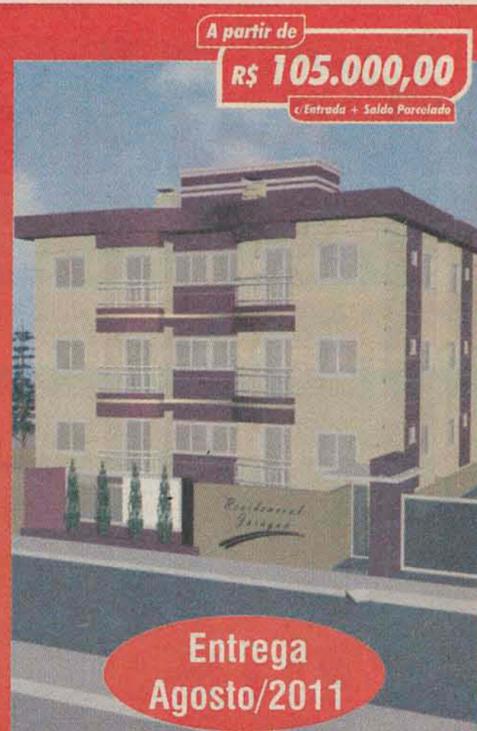
LEIER

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**Plantão
aos Sábados
até às 12hs.**

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br



A partir de
R\$ 105.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Jaraguá

Localização: João Pessoa (Prox. Entrada de Schroeder)



A partir de
R\$ 120.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Jardim Europa

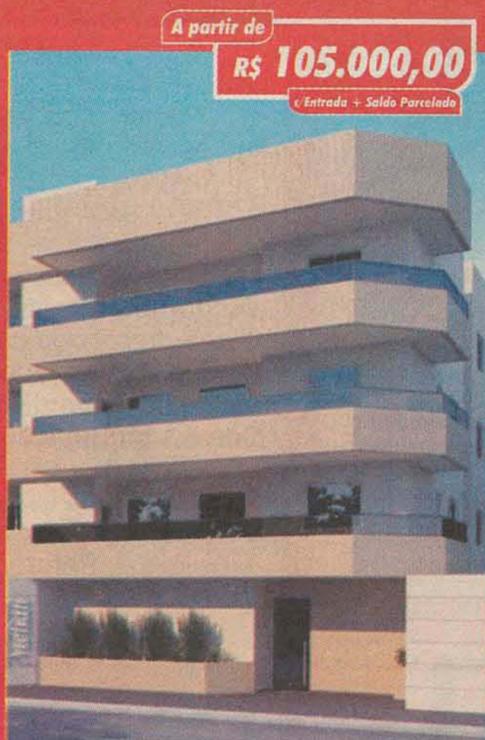
Localização: Vila Baependi



A partir de
R\$ 107.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Veneto

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 105.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Meiláh

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 122.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Jardim América

Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 128.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Vale da Lua

Localização: Bairro Amizade



A partir de
R\$ 115.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Village

Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 129.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa



A partir de
R\$ 189.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz

OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 9 e 10 de abril de 2011

Parcimóveis



O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA 25

PLANTÃO
>9987.1004
>9615.0011

www.bertaimoveis.com

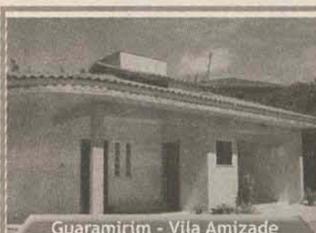
RESIDENCIAL ADELAIDE

Amizade

Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 82,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada.

Preço à partir: R\$145.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

Correção pelo CUB. Após a chave, CUB + 1% ao mês.



Guaramirim - Vila Amizade

Casa na frente em alvenaria de 102,00m² com 2 quartos e demais dependências, churrasqueira, garagem, murada + Casa atrás mista com 90,00m². Terreno com 760,00m² livre de enchentes.



IMPERDÍVEL!

Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.



À PARTIR DE
R\$129.000,00

Tifa Martins

Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$129.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.



Chico de Paula

Chico de Paula - Terreno próximo ao Angeloni novo com 1.343,50m². R\$ 299.000,00



Ana Paula

Casa em alvenaria de 102,00m² com 1 suíte + 2 quartos e demais dependências, churrasqueira, garagem, toda murada. Terreno com 280,00m² livre de enchentes.



João Pessoa

Sobrado com 170,00m², suíte + 3 quartos e demais dependências + edícula de madeira com 50,00m². Terreno com 360,00m² todo murado em rua asfaltada. Livre de enchentes. Próximo da nova Lecimar. Valor R\$ 210.000,00.



Barra do Rio Cerro

Casa de 60,00m² em madeira com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 504,00m², livre de enchentes. Próximo à Malwee Malhas. Valor R\$ 169.000,00.



Ilha da Figueira

Casa de 110,00m² em alvenaria com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 525,00m², livre de enchentes. Próximo ao mercado Alexandre. Valor R\$ 250.000,00.



Jaraguá Esquerdo

Jaraguá Esquerdo - Terreno no Condomínio Azaléias com 721,57m² (27,00m x 27,00m) R\$210.000,00



João Pessoa

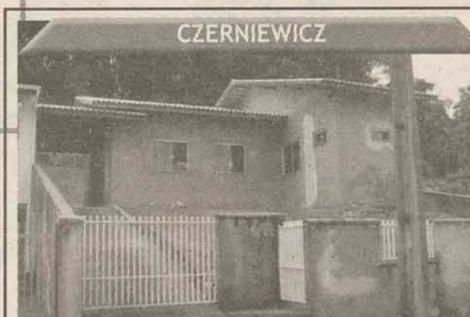
Casa em alvenaria, com 03 quartos, terreno com 686,00m² (14x49m). Valor R\$119.000,00

LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662



BAEPENDI

Cod 11000 Apartamento 02 dormitórios
Valor R\$ 630,00



CZERNIEWICZ

Cod 10000 Casa 01 suíte +01 dormitório
Valor R\$ 1.100,00



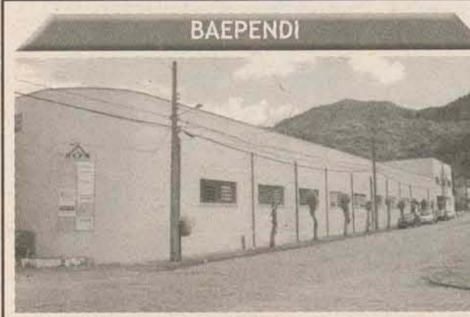
ESTRADA NOVA

Cod 11003 Apartamento 01 dormitório
Valor R\$ 380,00



CENTRO

Cod 12002 Sala Comercial Centro com 72 m2
Valor R\$1.500,00



BAEPENDI

Cod 13000 Galpão com 730,00 m² aproximadamente
(consulte-nos)



GUARAMIRIM

Cod. 10001 - Casa mista - 03 dorm. demais dep. com garagem - Valor R\$ 600,00



CENTRO

Cod. 10003 Centro - Casa alvenaria 02 dorm. demais dep. com garagem - R\$500,00



CENTRO

Cod 12010 Sala Comercial Centro com 62 m2 aprox.
Valor R\$1.100,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

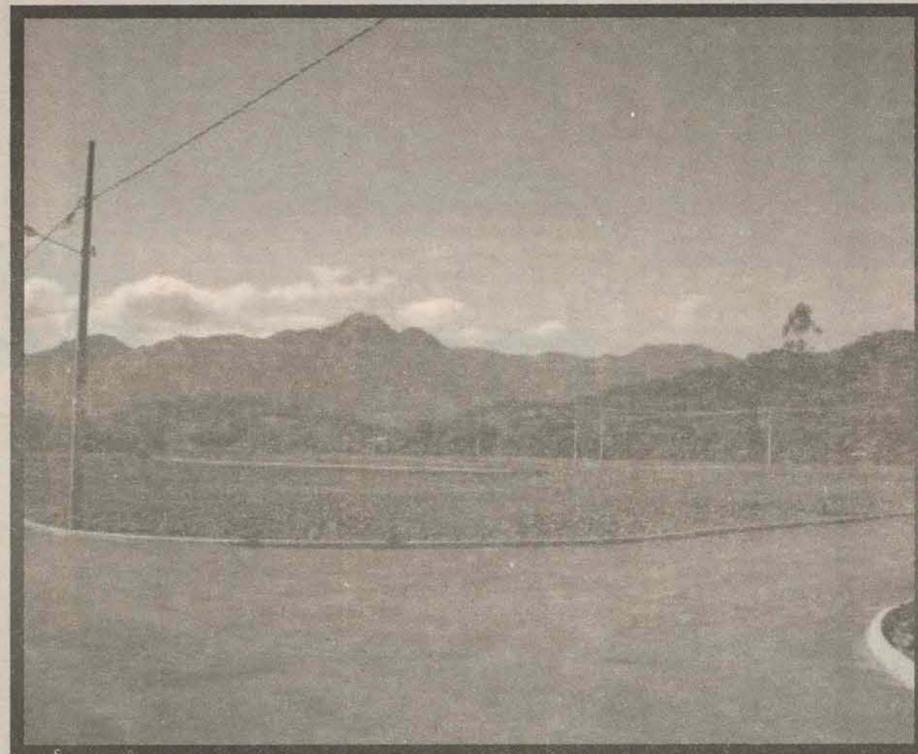
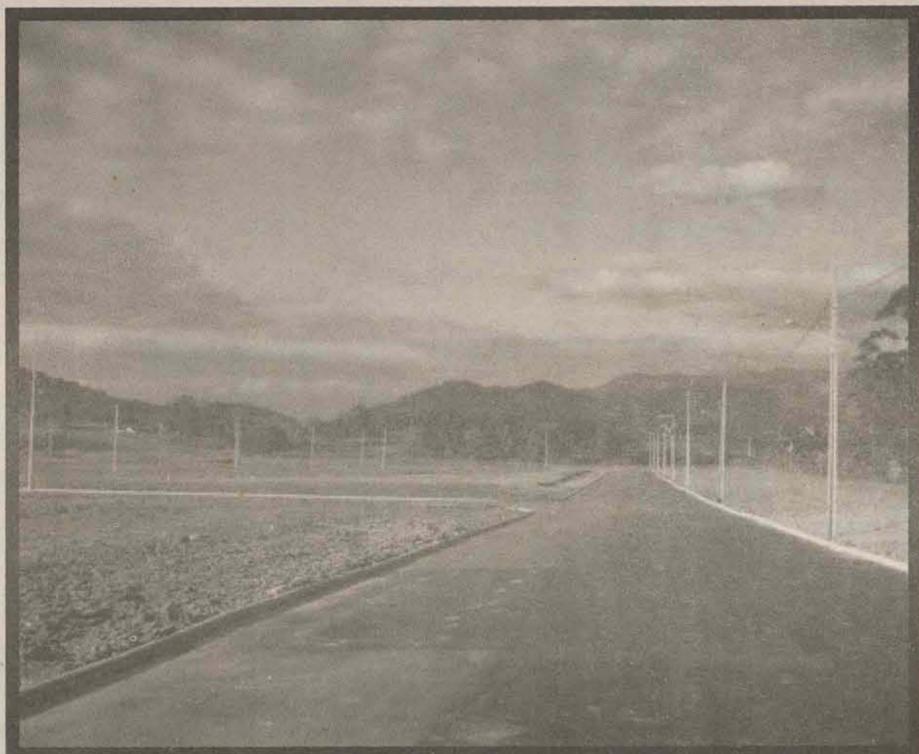


www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031

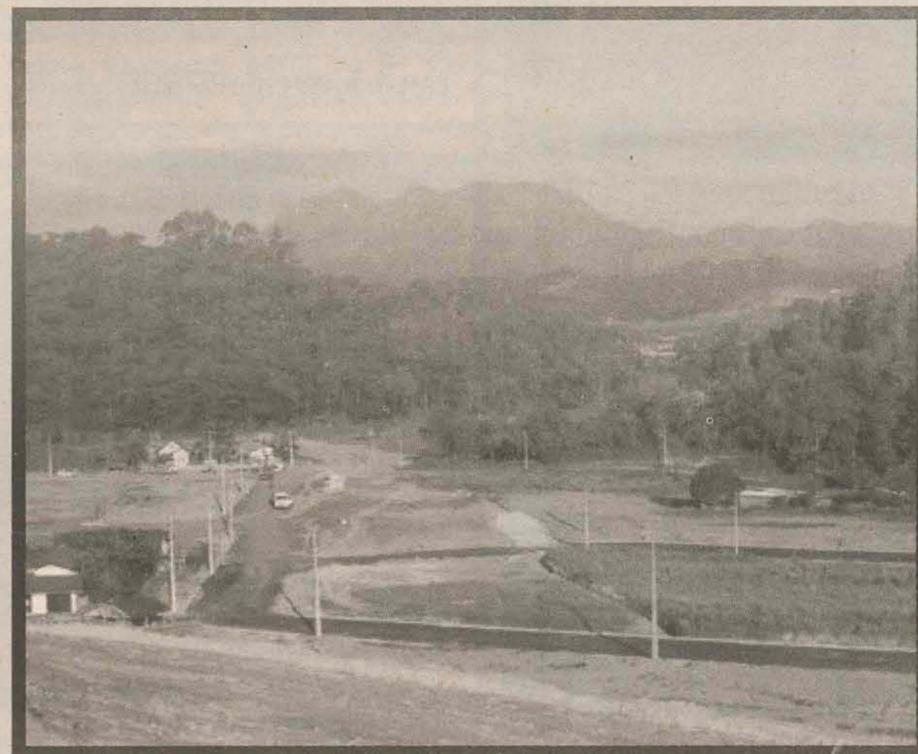
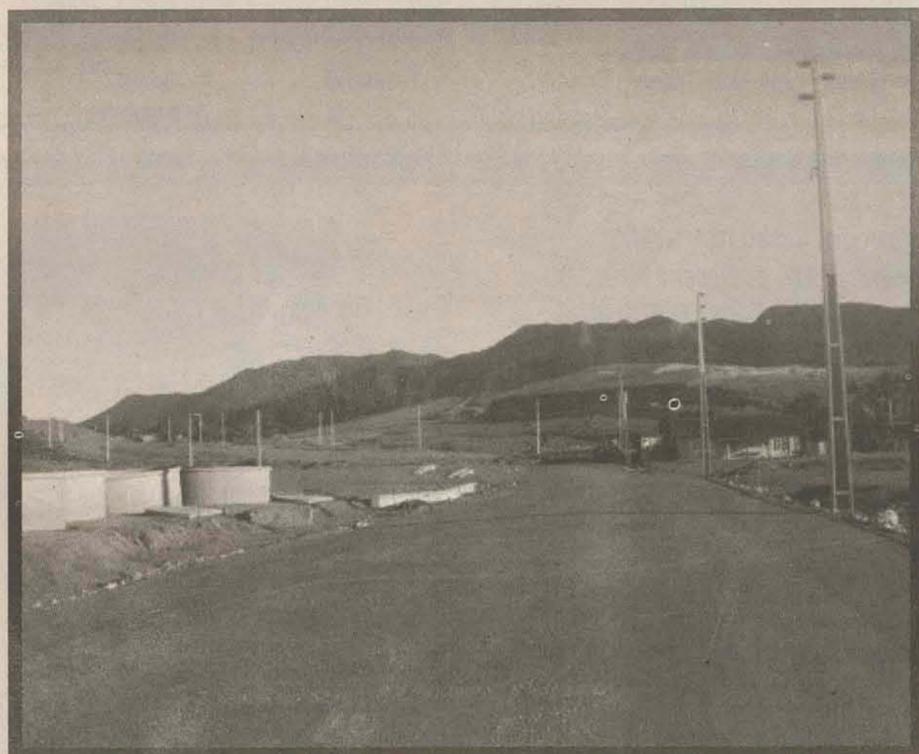
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

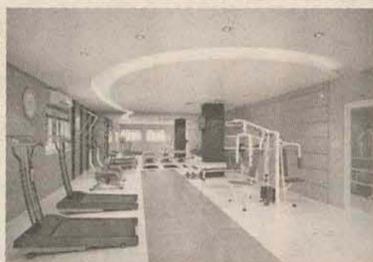
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



Lotes no Rio da Luz e em Três Rios do Norte

A partir de R\$56.000,00
Entradas a partir de R\$5.000,00
Saldo financiado pela caixa!





CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS
VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado

- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



ESTAÇÕES

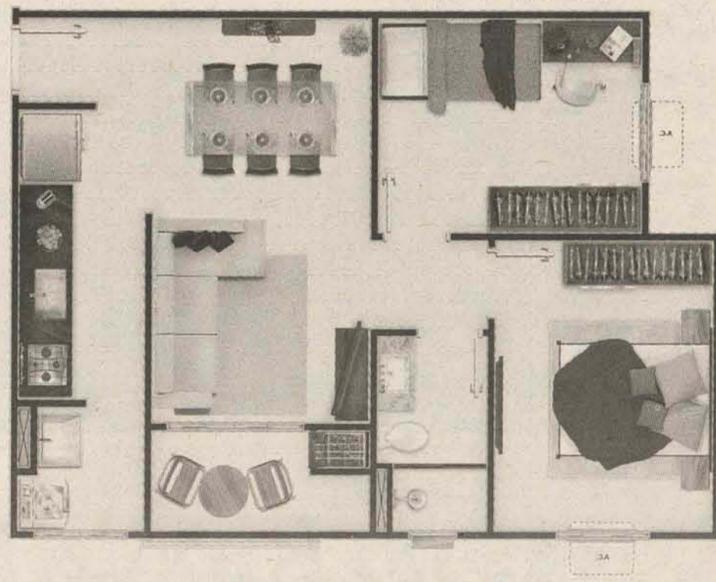
Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²

Área Privativa



IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO



Ed. Saint Tropez, Centro
1suíte + 1 qrtó R\$ 900,00

Rua Dona Antonia 343



Apto 1 quarto,
Nova Brasilia R\$ 420,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Apto Firenzi, Chico de Paula R\$400,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$600,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobilia R\$550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$300,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasilia - próx. Lojão da Vila) R\$420,00 c/ condominio incluso.
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00

02 QUARTOS:

- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 630,00
- Ed. Magnólia, Centro R\$ 730,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$ 550,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$ 850,00
- Ed. Saint Tropez, Centro R\$ 900,00
- Ed. Prímula, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Hibiscus, Barra R\$580,00
- Ed. Erica, Centro R\$630,00
- Ed. Londres, Baependi, MOBILIADO R\$850,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$730,00
- Ed. Ferreti, Centro, R\$580,00
- Apto Nova Brasilia R\$380,00
- Apto Tifa Martins R\$650,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00

- Ed. Denis, Nova Brasilia R\$600,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$450,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Ruth Braun, Centro cozinha mobiliada c/ fogão + Split R\$1100,00

03 QUARTOS:

- Ed. Astral, Ilha da Figueira, 680,00
- Ed. Amaryllis, cozinha mobiliada R\$850,00
- Ed. Real Parque, NOVO, Vila Nova R\$980,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$800,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$870,00
- Ed. Bartel, Baependi R\$650,00

CASAS:

- Casa mista Rio Molha, 4 qrtos R\$ 1.000,00
- Casa Barra Rio Molha 95m² R\$1000,00
- Casa alv Nova Brasilia, semi mobiliada R\$2500,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$2000,00
- Casa madeira Vila Nova, R\$650,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala Tower Center, Centro R\$1300,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml Centro, c/ 55m² R\$850,00
- Sala Ed. Tulipa, c/ 97m², Centro R\$1.200,00

GALPÕES

- Galpão Guaramirim BR 280, 700m² R\$3.800,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Barra Rio Molha, c/ 4 bwc + escritório, 520m² R\$4.500,00
- Galpão Três Rios do Sul c/ 698m² R\$4.200,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$600,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL REAL PARQUE



Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **RS200.000,00.**



Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. **Consulte-nos.**



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. **RS106.000,00.**



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. **Consulte-nos.**



Ref. 1041 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. **RS192.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1006 - Vila Lenzi - Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. **RS 235.000,00 Aceita Financ. Banc.**



Ref. 1049 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1056 - Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. **RS185.000,00.**



Ref. 1020 - Centro - Ed. Schiochet - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. **RS250.000,00 Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1061 - Baependi - Resid. Reinoldo Bartel - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. **RS160.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS110.000,00. Aceita financiamento bancário.**



1005 - Vila Lalau - Edif. Liliuim - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. **RS98.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1045 - Czerniewcz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. **RS140.000,00.**



Ref. 1018 - Nova Brasília - Ed. Hortência - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS105.000,00. Aceita financiamento bancário.**

CASAS



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **RS450.000,00.**



Ref. 002 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado de alto padrão c/ 2 suites + 1 quarto, 5 banheiros, área de festas, piscina, 4 vagas garagem. **Consulte-nos.**



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. **RS 598.000,00**



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. **RS489.000,00.**



Ref. 024 - Amizade - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. **RS297.000,00. Aceita financiamento bancário.**



1004 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00.**



Ref. 026: Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - **RS 139.000,00.**



Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. **RS120.000,00.**



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. **RS233.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref: 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. **Consulte-nos.**

TERRENOS

- Ref. 2004 - Amizade - Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. **RS95.000,00.**
- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. **RS98.000,00.**
- Ref. 2006 - Barra do Rio Cerro - terreno 650,15m². **RS93.000,00.**
- Ref. 2001 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 375,00m². **RS108.000,00.**
- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². **RS110.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Ref. 011 - Baependi - Sobrado com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem. **RS490.000,00.**



Ref. 036 - Centenário - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem, móveis na cozinha. **RS245.000,00. Aceita financiamento bancário.**

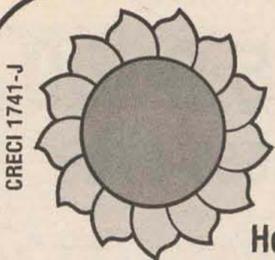


Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². **RS530.000,00.**

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

Parcimóveis

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

PLANTÃO DE VENDAS

9955-4774



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

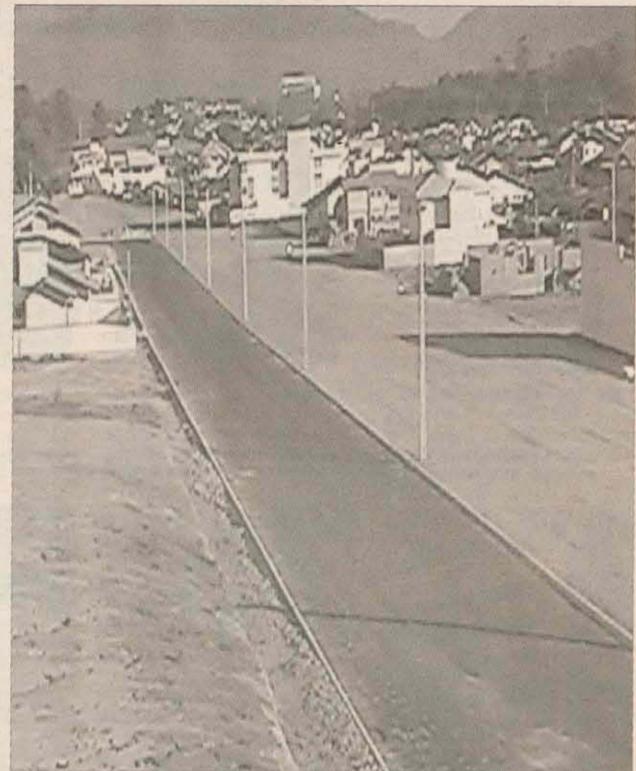


Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$125.000,00**

Plantão de vendas:
Daniel 9653-7722
Eliane 9121-9933

Parcimóveis

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br
eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 3000 - Três Rios do Sul
Terreno todo murado medindo 354,00m², sendo 14,00m de frente, localizado no Loteamento Knies. R\$73.900,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



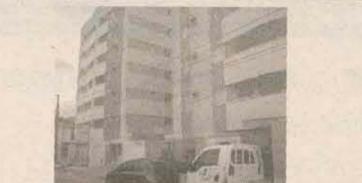
Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód. 3503 - Praia da Enseada - Apto com 150,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., demais dependências e 02 vagas de garagem, apto todo mobiliado. Distante 150,00 metros do mar. R\$380.000,00 aceita apto em Iguá ou Curitiba.



Cód. 1757 - Centro - Casa de alvenaria com 152,00m² de área construída, sendo 04 quartos, sala de jantar e estar, sala de TV, cozinha mobiliada, lavanderia, 02 bwc's, despensa, garagem para 02 carros. Próximo da Casa Geraldo. R\$310.000,00 aceita financiamento bancário.



Cód. 2307 - Vila Baependi - Apto de frente, quarto andar, sol nascente, com 74,50m² privativos sendo, 01 suite, 02 dorm., sala de jantar e TV, cozinha, lavanderia, sacada, bwc social, 01 vaga. Acabamento de primeira linha, entrega em junho, prédio com elevador, salão de festa e hall mobiliados e decorados. R\$185.000,00 - estuda propostas



Cód. 1855 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, bwc, cozinha, lavanderia, sacada sem churrasqueira, garagem. Móveis sob medida na cozinha, lavanderia e bwc. **estuda propostas R\$168.000,00 com 02 vagas**



Cód. 2306 - Vila Baependi - Apto com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha/lavand., bwc, sacada e 01 vaga de garagem. apto frente, quinto andar. **R\$135.000,00 aceita finan.bancário**



Cód. 1901 - Barra Rio Molha - Terreno com 636,00m², sendo 25,00m de frente, ótimo local para apartamentos. Pode ser desmembrado em dois lotes de 318,00m² cada. R\$267.000,00 - estuda propostas, aceita casa de menor valor.



Cód. 1753 - Centro - Apto novo com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e TV, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Acabamento de primeira linha, móveis sob medida na cozinha e banheiros. **R\$300.000,00 - estuda propostas**



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. **R\$234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.**



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. **A partir de R\$163.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.**



Cód.1756 - Centro - Ed. Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e quarto. **R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00**

ALUGUEL

- 1002 - Sobrado - Centro - suite, 02 quartos, semi-mobiliado. R\$1.100,00
- 2000 - Apartamentos Novos - Barra do Rio Cerro - 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$500,00
- 2001 - Apartamento - Vila Nova - Res. Bella Vista - 03 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço e garagem. R\$680,00
- 2004 - Apartamento Novo - Vila Nova - Res Saint Moritz - suite, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$1.200,00
- 2005 - Apartamento Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$1.300,00
- 2010 - Apartamento - Nova Brasília - Res. Mathedi - 03 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem - Semi mobiliado. R\$620,00
- 2017 - Quinnetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 quarto, bwc, sala e cozinha conj. R\$350,00
- 2022 - Quinnetes - Barra do Rio Cerro - 01 quarto, sala, bwc, cozinha e área de serviço conjugadas e garagem. R\$420,00
- 2024 - Apartamento - Vila Rau - 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$430,00
- 2025 - Apartamentos - Centro - Res. Saint Tropez - 01 quarto, sala e cozinha conjugada, lavanderia e garagem. R\$550,00
- 2030 - Apartamento - Centro - Res. JK - suite, 02 quartos, bwc social, sala ampla, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$1.300,00
- 2043 - Apartamento - Centro - Res. Sebastião Kamer suite + 02 quartos, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$1.300,00
- 2045 - Apartamento - Centro - Ed. Vaira - 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



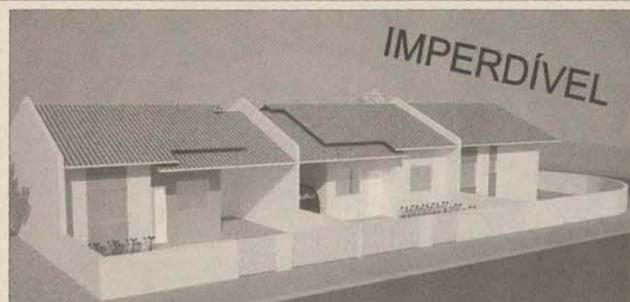
Plantão: 9135-8601

3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



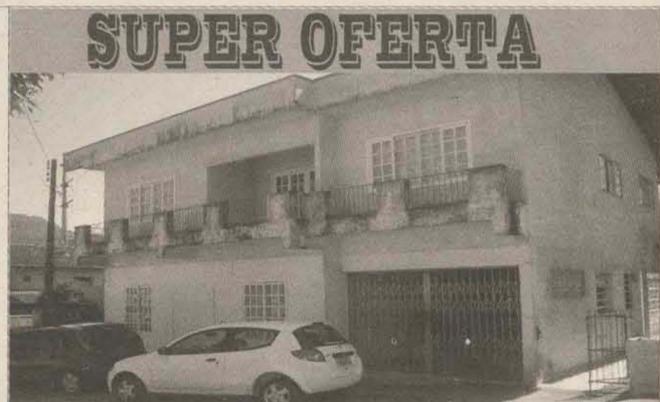
www.parcimoveis.com.br
wilson@parcimoveis.com.br



Cód: 162 - CASA GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 76m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 117.000,00.



Cód: 500 - APARTAMENTO, Amizade, Res. Amizade, com 52m², com 2 dormitórios e demais dependências, 1 vaga de garagem. R\$100.000,00.



CÓD. 164 - SOBRADO COM 200m², CONTENDO UMA SALA COMERCIAL DE 60M². TERRENO COM 323m² - RUA DOMINGOS DA ROSA, PRÓXIMO AO POSTO BEHLING. R\$ 220.000,00.



Cód: 175 - CASA ALVENARIA, Barra do Rio Cerro, com 73m², Terreno com 204m², 3 dormitórios e demais dependências, 1 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



Cód: 232 - TERRENO, Rio da Luz, com 25.000 m². prox. da Oesa R\$ 750.000,00.



Cód: 250 - TERRENO DE ESQUINA, Três Rios do Sul, com 352m², Prox. Recreativa da Celesc. R\$ 75.000,00



3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

www.imobiliariabarrasul.com



LOCAÇÃO

Aluga-se galpão c/ 360m², ótima localização, na Barra do Rio Cerro



REF. 1030 APARTAMENTOS NOVOS, PRÓX. A TRITEC E SALAS COMERCIAIS



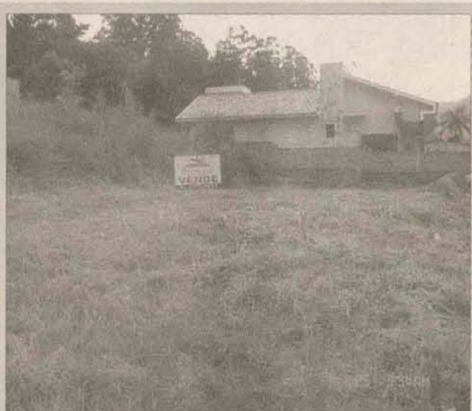
603 Sala Comercial Nova com 400m²
Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF. 1019 RESIDENCIAL IBISCUS - APARTAMENTO C/ 1 E 2 QUARTOS - RUA FELICIANO BORTOLINI



Ref. - 425 - BARRA DO RIO CERRO - sobrado em alv. c/ 251m², terreno c/ 586,25m² (17,50x33,50) murado, 4qtos sendo 1 suite, 3 salas, cozinha mobiliada, 3bwc, 2 garagens, churrasqueira, despensa, escritório, lavand., área de festas. Rua Pe. Aluisio Boeing esquina c/ Elisabeth Raboch, nº 21 - R\$330.000,00 - aceita terreno ou carro como parte de pago.



Ref. - 413 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 390,73m² (13x30,10), Lot. Alceu Piazeria, Rua Maria José da FONSECA - R\$ 120.000,00



Ref. - 421 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/ laje c/ aprox. 90m², terreno c/ 382,50m² (15x25,50), rua asfaltada e fora de risco de enchente, R\$ 150.000,00



Ref. - 404 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 595,20m², Rua Bertha Weege s/nº - R\$ 110.000,00



Ref. - 426 - BARRA DO RIO CERRO - Casa em alv. c/ laje c/ 156,14m², terreno c/ 795,60m², 3 qtos, 2 bwc, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, garagem, área de festa, murada, Rua Bertha Weege, 1102 - R\$300.000,00 - aceita terreno até R\$150.000,00. Excelente ponto comercial.



Ref. - 428 - SÃO LUIS - terreno c/ área de 358,40m² (13,50x28), Rua Albano Picilli - R\$ 85.000,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206



ACIMA DE TUDO
 O SEU BEM
 ESTAR.

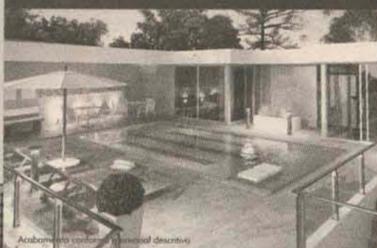
MORAR COM ESTILO E
 CONFORTO NA MELHOR
 LOCALIZAÇÃO DE
 JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
 incomparável, áreas sociais e de lazer no
 tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
 PARCELAS
 R\$4.655,06**
 PARCELAMENTO DIRETO
 COM A CONSTRUTORA

**3
 SUÍTES**



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

**120 m²
 e
 128 m²
 privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

VENDAS EXCLUSIVAS

realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

47 3275 9500
 www.seculus.net



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com moveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas garagem. **R\$249.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, moveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. **R\$230.000,00.**



Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5 quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente localização. **R\$350.000,00.**



Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. **R\$350.000,00.**



Ref 1007 - Baependi - Ed. Dom Ariel - Apto semi-mobiliado c/suite + 2 quartos, ampla sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. **R\$220.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. **R\$118.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². **R\$219.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luis - Casa Nova com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem, churrasqueira, excelente padrão de acabamento. **R\$305.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R\$240.000,00.**



Ref. 1019 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$127.000,00** Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

OCP

Veículos

O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 9 e 10 de abril de 2011

REDE CHEVROLET



INSUPERÁVEL.



Celta 1.0 2PT 2012
A PARTIR DE R\$ 24.990



- OS MELHORES PREÇOS
- AS MELHORES TAXAS
- AS MELHORES CONDIÇÕES



**Astra 2.0 Advantage
Completo**
A PARTIR DE R\$ 44.990



**Prisma 2012
motor 1.4**
A PARTIR DE R\$ 29.990



**Agile 1.4 2011
Completo**
A PARTIR DE R\$ 39.990

GMAC



Faça revisões em seu veículo regularmente.



47 3274.4444

Prisma LT 1.4, R7R, 4 portas, Econo.flex, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$30.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 50,00% (R\$15.495,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$349,96 com taxa de 0,99%a.m. e 12,55%a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCOF e Registro de Gravame não inclusos. CET: 12,55% a.a. Totalizando R\$36.492,51. Agile LT 1.4, R9U, 4 portas, Econo.flex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$39.990,00, elta LS 1.0, R9A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$24.990,00 nu através de plano de financiamento com entrada de 49,58% (R\$12.390,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$298,17 com taxa de 1,23%a.m. e 15,80%a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCOF e Registro de Gravame não inclusos. CET: 15,80% a.a. Totalizando R\$30.280,09.

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

www.strasbourg.com.br

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

www.joniveiculos.com.br



SINAL VERDE: Caminho livre para as melhores ofertas.



+DE 200 VEÍCULOS | OPÇÃO 100% FINANCIADO | CARRO/MOTO NA TROCA
ACEITAMOS CARTA DE CRÉDITO | SEGURO/DESPACHANTE NO LOCAL

DESTAQUE
DA SEMANA



KIA SOUL EX 1.6L

AR+DH+VTE+ABS+ABG
+CD+RODA+AUTO
+LDT+VV - 2010

DE: R\$ 59.900

POR: R\$ 55.900

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
307 PACK 1.6 FLEX	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+RODA+LDT+VV	2010	49.500	45.600	JON
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2011	44.000	41.000	JON
SPACEFOX ROUTE	AR+DH+VTE+AL+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2010	43.900	40.900	JON
MAGENTIS EX 2.0 AUTO	COMPLETO+AL+ABS+AUTO+COURO+ABG+CD+RODA+DT	2008	42.900	39.400	ITA
STRADA TREKKING	DH+VTE+AQ+VV	2010	38.800	36.300	JAR
GOLF FLASH	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2007	38.900	35.500	RIS
MONTANA SPORT 1.8	AR+DH+VTE+AL+COURO+AQ+RODA+VV	2008	32.800	30.300	IND
SIENA FIRE FLEX	AR+DH+VTE+AQ+VV	2009	31.900	29.900	ITA
FOX 1.6 PLUS	DH+TE+AL+AQ+DT+VV	2008	29.900	29.000	BRU
GOL G5 1.0	TE+AL+LDT	2009	27.990	25.990	BRU
206 1.4 FLEX	VV	2010	27.900	25.900	RIS
KA 1.0 FLEX	VTE+AL+AQ+LDT+VV	2010	27.500	25.500	RIS
SANDERO AUT 1.0 16V	VTE+AQ+LDT	2009	27.500	25.500	ITA
PRISMA MAXX 1.4	DH+AQ	2008	26.200	25.200	ITA
PALIO ELX 1.0	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	25.900	24.900	ITA
ASTRA SEDAN 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+VV	2003	26.500	24.500	ITA
CLIO CAMPUS	AL+AQ+VV	2009	25.500	24.000	ITA
CORSA SEDAN	DH+VTE+AL+AQ+VV+DT	2004	23.500	21.600	BRU
UNO MILLE FIRE	AQ+LDT	2008	22.500	20.000	JAR
TIGRA 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+DT+VV	1998	17.990	15.990	BRU
PARATI 1.0 16V	VV	1999	12.990	11.990	ITA
FIESTA STREET 1.0	VTE+LDT	2003	11.500	10.500	JON

A3 SPORTBACK 2.0 TURBO FS1ST

AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO
+COURO+TETO+ABG+COMP+CD
+RODA+LDT+VV - 2008 - JONI

De: R\$ 89.900
Por: R\$ 82.900

C5 EXCLUSIVE TOURER

AR+DH+VTE+ABS+AUTO
+COURO+TETO+AQ+ABG+COMP
+CD+RODA+VV - 2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 84.900
Por: R\$ 79.900

307 CC

AR+ODH+VTE+AL+ABS
+ABG+AUTO+COURO+TETO
+AQ+RODA - 2005 - ITAJAÍ

De: R\$ 65.900
Por: R\$ 60.900

CIVIC SI

AR+DH+VTE+ABS
+AQ+ABG+CD+RODA+VV
2007 - ITAJAÍ

De: R\$ 62.900
Por: R\$ 58.900

CARENS EX 2.0 AUTO

AR+DH+VTE+ABG
+COMP+RODA+AUTO
+COURO+VV - 2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 59.500
Por: R\$ 56.500

PARTNER ESCAPE 1.6

AR+DH+VTE+ABS
+AQ+ABG+RODA
+LT+VV - 2011 - ITAJAÍ

De: R\$ 55.000
Por: R\$ 51.000

AIR TREK 4X4

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG
+COMP+AUTO+COURO+CD
+RODA+4X4 - 2007 - ITAJAÍ

De: R\$ 54.900
Por: R\$ 50.400

407 SD ALLURE 2.0 AUTO

AR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ
+ABG+COMP+CD+RODA+VV
2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 54.900
Por: R\$ 49.900

XSARA PICASSO 1.6

AR+DH+VTE+AL
+AQ+ABG+CD+LDT+VV
2010 - BRUSQUE

De: R\$ 49.990
Por: R\$ 46.490

STILO

AR+DH+VTE+AL+ABS
+TETO+ABG+CD+RODA+LDT
+AQ+VV - 2008 - ITAJAÍ

De: R\$ 47.900
Por: R\$ 43.600

**MEGANE SD
EXPRESSION**

AR+DH+VTE+ABG+COMP
+CD+RODA+DT+VV
2010 - ITAJAÍ

De: R\$ 45.900
Por: R\$ 43.400

**DAILY CITY
IVECO FURGÃO**

DH+VV
2002 - ITAJAÍ

De: R\$ 35.000
Por: R\$ 31.000

Salvo erros de digitação

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H - NESTE SÁBADO das 9H às 17H
JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414
ITAJAÍ (47) 3348.8556 | BRUSQUE (47) 3355.4500 | RIO DO SUL - (47) 3522.0686 | BLUMENAU - (47) 3231.6000 | INDIAIAL (47) 3333.4866



Faça revisões em seu veículo regularmente.

ECONOMIZE!
CONSÓRCIO É MAIS
BARATO.



CARROS 69 MESES

CARTA DE CRÉDITO	CRÉDITO	PARCELA
Buggy BRM M8 - 60%	R\$ 14.996,00	R\$ 269,12
Gol 1.0 4P - 50%	R\$ 15.440,00	R\$ 277,09
Ford KA 1.0 - 60%	R\$ 15.744,00	R\$ 282,55
Celta 1.0 2P - 60%	R\$ 16.204,00	R\$ 290,80
Ford KA 1.6 - 50%	R\$ 17.050,00	R\$ 305,99
Buggy BRM M8 - 80%	R\$ 19.995,00	R\$ 358,84
Pick-Up Courier - 60%	R\$ 19.476,00	R\$ 349,52
Saveiro 1.6 - 60%	R\$ 20.034,00	R\$ 359,54
Buggy BRM M8 - 90%	R\$ 22.495,00	R\$ 403,70

IMÓVEIS

Crédito	175 MESES		145 MESES	
	Parcela 100%	Parcela 70%	Parcela 100%	Parcela 70%
R\$ 100.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 760,00 R\$ 960,00	R\$ 588,57 R\$ 788,57	R\$ 855,17 R\$ 1.055,17	R\$ 648,28 R\$ 848,28
R\$ 80.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 608,00 R\$ 768,00	R\$ 470,86 R\$ 630,86	R\$ 684,14 R\$ 844,14	R\$ 518,62 R\$ 678,62
R\$ 70.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 532,00 R\$ 672,00	R\$ 412,00 R\$ 552,00	R\$ 598,62 R\$ 738,62	R\$ 453,79 R\$ 593,79
R\$ 60.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 456,00 R\$ 576,00	R\$ 353,14 R\$ 473,14	R\$ 513,10 R\$ 633,10	R\$ 388,97 R\$ 508,97
R\$ 50.000,00 1ª a 10ª parcela	R\$ 380,00 R\$ 480,00	R\$ 294,29 R\$ 394,29	R\$ 427,59 R\$ 527,59	R\$ 324,14 R\$ 424,14

E-mail:

elsiorussi@netuno.com.br
uniaosilver@netuno.com.br

MOTOS 60 MESES

CARTA DE CRÉDITO	CRÉDITO	PARCELA
Honda NXR 150 Bros - ES	R\$ 9.830,00	R\$ 199,70
Yamaha XTZ 125 - E	R\$ 9.400,00	R\$ 190,96
Honda NXR 150 Bros - KS	R\$ 9.270,00	R\$ 188,32
Yamaha XTZ 125 - K	R\$ 8.990,00	R\$ 182,63
Honda CG 150 Titan EX - Mix	R\$ 8.540,00	R\$ 173,49
Honda CG 150 Titan ES - Mix	R\$ 7.970,00	R\$ 161,91
Yamaha 125 YBR - ED	R\$ 7.960,00	R\$ 161,70
Honda Biz 125 +	R\$ 7.830,00	R\$ 159,06
Honda CG 150 Titan KS - Mix	R\$ 7.440,00	R\$ 151,14
Honda Biz 125 ES	R\$ 7.150,00	R\$ 145,26

REPRESENTANTE AUTORIZADO EM JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

Silver Serviços Ltda

Rua: João Januário Ayrosa, 80 sala 03 - Jaraguá do Sul - SC
Fones: (47) 3371-8153 / 9620-8384 / 9651-4220
Contato com: Elsio F. Russi e ou Roselene



Aqui seu sonho é real

www.uniaoc.com.br | 0800 727 8800

ENIAUTO
VEÍCULOS

3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL. VENHA CONFERIR!



STRADA ADVENT LOKER
CD 2010 COMPLETA
47.990,00



FIAT DOBLO ADVENTURE
1.8 2008 COMPLETA
R\$44.900,00



VW FOX 1.0 2008
KIT VISIBILIDADE/AQ/PP/TR
ALARME R\$26.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



FIAT UNO MILLI FIRE 2008
KI VISIBILIDADE/TRI COMB
R\$18.800,00



PALIO ELX 1.4 2007
COMPLETO
R\$25.900,00



GM ASTRA ADVANTEIGE
2.0 2P 2005 COMPLETO
R\$27.800,00

12 ANOS

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

www.eniautoveiculos.com.br



www.hpjs.com.br



MARCA DE CONFIANÇA.

3372.0048

3370.8622

hpcars@yahoo.com.br

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014



AUDI A3 1.8 20V GASOLINA 2P AUTOMÁTICO 2001 R\$23.800,00



AUDI A4 1.8 AVANT 20V TURBO GASOLINA 4P MULTITRONIC 2007 R\$75.800,00



CHEVROLET CORSA 1.0 MPFI MILENIUM II SEDAN 8V GASOLINA 4P MANUAL 2001 R\$15.800,00



CHEVROLET CORSA 1.0 MPFI PREMIUM SEDAN 8V FLEXPOWER 4P MANUAL 2007 R\$19.800,00



CHEVROLET OPALA 2.5 8V GASOLINA 2P MANUAL 1975 R\$21.800,00



CHEVROLET S10 2.2 EFI DLX 4X2 CS 8V GASOLINA 2P MANUAL 1995 R\$16.800,00



CHEVROLET ZAFIRA 2.0 MPFI COMFORT 8V FLEXPOWER 4P MANUAL 2007 R\$37.800,00



CITROËN C3 1.4 I GLX 8V GASOLINA 4P MANUAL 2006 R\$28.800,00



CITROËN XSARA PICASSO 2.0 GLX 16V GASOLINA 4P MANUAL 2003 R\$23.800,00



DODGE DART 5.2 V8 GASOLINA 2P MANUAL 1971 R\$65.800,00



FIAT IDEA 1.8 MPI HLX 8V FLEX 4P MANUAL 2006 R\$29.800,00



FIAT SIENA 1.0 MPI FIRE 8V FLEX 4P MANUAL 2007 R\$23.800,00



FIAT STILO 1.8 MPI 16V GASOLINA 4P MANUAL 2003 R\$25.800,00



FORD ECOSPORT 1.6 XLS 8V FLEX 4P MANUAL 2007 R\$36.800,00



FORD ESCORT 1.8 I GL 16V GASOLINA 4P MANUAL 1997 R\$9.800,00



FORD FIESTA 1.0 MPI TRAIL 8V FLEX 4P MANUAL 2008 R\$28.800,00



FORD FOCUS 1.6 GL 8V FLEX 4P MANUAL 2008 R\$31.800,00



FORD RANGER 2.3 XLT 16V 4X2 CD GASOLINA 4P MANUAL 2008 R\$47.800,00



HONDA CIVIC 2.0 SI SEDAN 16V GASOLINA 4P MANUAL 2008 R\$64.800,00



HONDA FIT 1.4 LX 8V GASOLINA 4P MANUAL 2004 R\$26.800,00



KIA CERATO 1.6 EX SEDAN 16V GASOLINA 4P AUTOMÁTICO 2008 R\$34.800,00



PEUGEOT 307 1.6 PRESENCE 16V FLEX 4P MANUAL 2007 R\$38.800,00



RENAULT SCÉNIC 1.6 RT 16V GASOLINA 4P MANUAL 2002 R\$22.800,00



RENAULT SCÉNIC 2.0 RXE 8V GASOLINA 4P MANUAL 1999 R\$16.800,00



SUZUKI SAMURAI 1.3 JX METAL TOP 4X4 16V GASOLINA 2P MANUAL 1995 R\$15.800,00



VOLKSWAGEN CROSSFOX 1.6 MI 8V TOTAL FLEX 4P MANUAL 2006 R\$33.800,00



VOLKSWAGEN FOX 1.0 MI CITY 8V GASOLINA 2P MANUAL 2006 R\$22.800,00



VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI 8V TOTAL FLEX 4P MANUAL G.IV 2008 R\$22.800,00



VOLKSWAGEN GOL 1.8 GLI 8V GASOLINA 2P MANUAL 1996 R\$8.800,00



FORD FIESTA 1.0 MPI SEDAN 8V FLEX 4P MANUAL 2009 R\$32.800,00

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8h30 às 12h.
E das 13h30 às 18h30.
Sábado até as 12h.



MARCA DE CONFIANÇA.

**FESTIVAL
DE VENDAS
NISSAN**



**Para quem procura o melhor custo,
mas não abre mão do benefício.**

**NISSAN FRONTIER
XE 4X2 2011**



A partir de

R\$ 80.990,00
à vista⁽¹⁾

- AR CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA COM AJUSTE DE ALTURA DE VOLANTE



Conheça também

**NISSAN FRONTIER
SE STRIKE 4X2 4X4 2011**



- DIREÇÃO HIDRÁULICA COM AJUSTE DE ALTURA DE VOLANTE
- ALARME COM KEYLESS E CONTROLE REMOTO
- AR CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO FRONTAL



**NISSAN SENTRA SL AT
2011**



TAXA DE 0% A.M. EM 24 MESES⁽²⁾

**IPVA 2011
GRÁTIS**



**NISSAN TIIDA SEDAN
1.8 FLEX 2010/2011**



A partir de

R\$ 42.990,00⁽³⁾
à vista



**NISSAN TIIDA HATCH
2011**



A partir de

R\$ 46.990,00⁽⁴⁾
à vista



NIX

Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032. 4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_the way you move



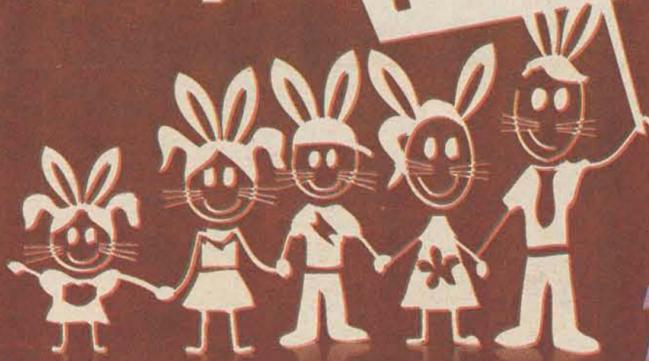
(1) Nissan Frontier 2011 XE 4x2 R\$ 80.990,00 com pintura sólida, taxa 0,99% a.m., 60% de entrada e saldo em 24 meses. (2) Nissan Sentra SL AT com taxa 0%, 60% de entrada e saldo em 24 meses. (3) Nissan Tiida Sedan ano 2010, modelo 2011, R\$ 42.990,00 com pintura sólida, taxa 0%, 60% de entrada e saldo em 18 meses. (4) Nissan Tiida Hatch ano 2010, modelo 2011 R\$ 46.990,00 com pintura sólida, taxa 0%, 60% de entrada e saldo em 18 meses. Financiamento pelo CDC (Crédito direto ao consumidor), pela CIA de crédito, financiamento e investimento RCI do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. A Nissan reserva-se ao direito de alterar as especificações de seus veículos, serviços e taxas sem aviso prévio. Ofertas válidas até 30/04/11 ou enquanto durar o estoque.



Cinto de segurança salva vidas.

Nesta Páscoa, leve os seus coelhinhos para passear de carro novo.

Fiat Javel,
uma
paixão.



VENHA FAZER UM
TESTDRIVE

Bravo 1.8 ESSENCE FLEX

- Airbag duplo (motorista e passageiro)
- Alertas de limite de velocidade
- Air-condicionado
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Banco traseiro bipartido
- Comando elétrico de abertura de tampa do tanque
- Computador de Bordo
- Computador de Bordo B
- Drive by Wire
- Embreagem com acionamento hidráulico
- Faróis de Nebulina
- Follow me home
- Grade frontal cromada
- My Car Fiat
- Piloto automático
- Radio CD/MP3/WMA
- Travas elétricas
- Vidros elétricos dianteiros
- Vidros elétricos traseiros
- Volante com regulagem de altura e profundidade



A partir de
R\$ 55.480,00

RESPEITE A SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO.

OFERTA ESPECIAL



Mille Fire 1.0 FLEX

- Econômetro
- Espelho de cortesia
- Hodômetro digital (total e parcial)
- Calotas integrais
- Brake light

A partir de
R\$ 22.790,00
à vista sem troca
OU
Entrada + 60 parcelas de
R\$ 260,00



Palio Fire 1.0

- Econômetro
- Hodômetro digital (total e parcial)
- Faróis Biplanobola com lenteiro cromado e canhões negros

A partir de
R\$ 24.990,00
à vista sem troca
+ 990,00
com Direção hidráulica



Novo Uno 2P Vivace 1.0 FLEX

- Drive by Wire (acelerador eletrônico)
- Econômetro
- Hodômetro Digital (total e parcial)
- Novo Motor Fire 1.0 Evo SV Flex

A partir de
R\$ 25.790,00
à vista sem troca
OU Entrada + 60 parcelas de
R\$ 327,80

1 - Bravo Essence 1.8 4P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 55.480,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
2 - Palio Fire 1.0 2P Básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00 (direção hidráulica, acrescida de R\$ 990,00).
3 - Novo Uno Vivace 1.0 2P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 25.790,00 ou com 55% de entrada (R\$ 14.184,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 327,80. Valor total do veículo com financiamento R\$ 33.852,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
4 - Mille Fire 1.0 Flex 2P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.790,00 ou com 60% de entrada (R\$ 13.794,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 260,00. Valor total do veículo com financiamento R\$ 29.394,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
Ofertas válidas até 30/04/2011. Disponibilidade em estoque: 2 unidades por modelo anunciado nesta campanha.



Rua Expedicionário João Zappella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br



Novo Nissan Sentra 2012



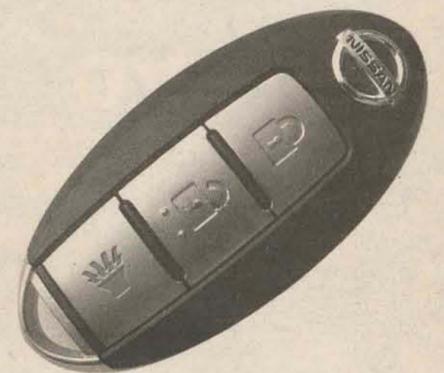
A Nissan continua com sua política agressiva para conquistar o mercado e apresenta o Nissan Sentra 2012. O primeiro carro a oferecer motor flex equipado com câmbio automático Xtronic CVT no Brasil, mantém suas três versões de acabamento

(2.0, 2.0 S e 2.0 SL) e traz duas novidades para a linha 2012: o conforto e a segurança da chave inteligente I-key também para versão 2.0 S (já disponível anteriormente na versão topo de linha) e uma nova cor, que agrega ainda mais personalidade ao design

diferenciado do modelo: o branco perolizado. A versão intermediária (S) do Nissan Sentra 2012 passa a contar a chave inteligente I-key, que possui um sensor presencial dispensando a necessidade de manuseio da chave para entrar e dar partida no carro. Entendendo

que o consumidor de sedan médio procura carros que ofereçam conforto e maior quantidade de equipamentos de conveniência. Quanto à nova cor, segue a tendência confirmada pelo Salão do Automóvel de São Paulo onde marcas de luxo usaram extensivamente essa cor reforçando-a como diferenciada e premium. O novo Branco Diamond perolizado, oferecido pelo Nissan Sentra 2012, é a resposta da Nissan a essa nova tendência, sempre buscando oferecer itens diferenciados frente à concorrência. Outra novidade é o ajuste de altura do banco motorista para a versão 2.0 Manual, muito

apreciado pelos brasileiros no momento da compra, por permitir que as pessoas se apresentem numa posição mais favorável à direção do veículo. Lembrando que o Nissan Sentra é um dos carros de maior sucesso nos E.U.A. por ser uma compra bastante racional ao oferecer uma excelente relação custo benefício.



CrossFox 1.6
41.500,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



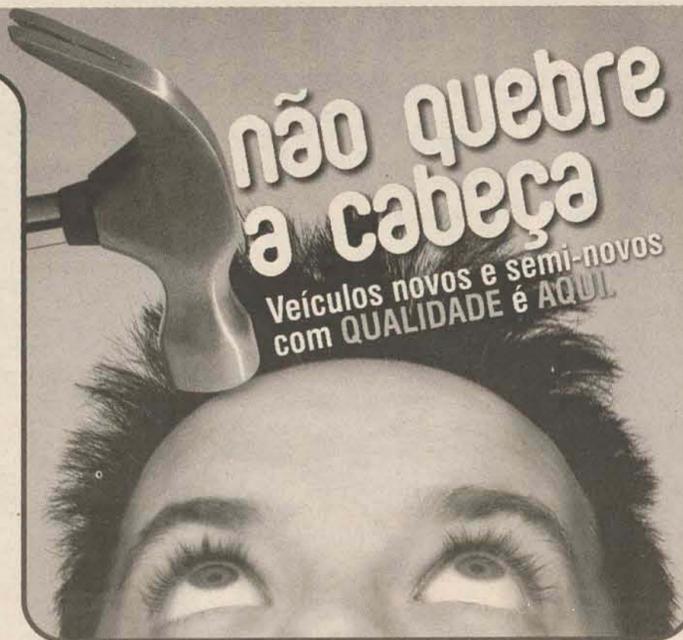
Discovery3 S 4.0
V6 4x4
110.000,00

2008 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios ABS, Tração 4x4, Air Bag's, Bancos em Couro, Sensor de Estacionamento Dianteiro e Traseiro, Cd Player Mp3/Dvd, Controle de Tração.



Gol 1.0 8v
18.000,00

2003 - Vermelho - Gasolina - 4 Portas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas.



New Civic Lxs AT 1.8
52.900,00

2008 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Air Bag II, Freios ABS, Cd Player, Câmbio Automático.



Palio Fire Elx Flex
26.500,00

2007 - Vermelho - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Freios ABS, Air Bag II.



Fit Lxi Mt 1.4
33.000,00

2007 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios Abs, Air Bag II, Cd Player.



Megane Sedan 1.6
17.200,00

2000 - Bege - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player.

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

BALCÃO Negócios

VEÍCULOS

CAMINHÕES

CAMINHÃO WV 790- Ano 91, Baú, aceita-se carro até 20 mil. R\$40.000,00. TR:88695915 com João.

CAMINHÃO PUMA 914 - Com baú, ano 95, aceita carro menor valor até R\$20.000,00. R\$45.000,00 TR: 9163-8894. CAMINHÃO T112H- Ano 83, pintura e pneus novos, mecânica revisada. TR:3370-7144.

CAMINHÃO HYUNDAI HR Vende-se ano 2008, 2.5 Turbo Diesel, com baú Argi por R\$50.000,00 sem troca. Estuda-se propostas. TR: 47 9187-7222 com César.

CHEVROLET

CHEVETTE - Vende-se Ano 87, prata, todo reformado, 4 pneus semi-novos. Aceito propostas. R\$4.500,00. TR: 8817-0595.

ESCORT ZETEC SW Vende-se Ano 98, rebaixado legalizado, GNV, rodas do Mondeo Aro 15, rodas esportivas. Carro relíquia R\$5.500,00 +30 x 390,00 TR: 8827-6165 OU 9241-7001.

OMEGA - Vende-se Completo 3.0, teto solar, painel digital, ano 94. R\$11.000,00 reais, em

ótimo estado. TR (47) 9212-7253 com Ricardo.

CORSA HATCH- Vende-se ano 2001, completo, sem direção Hidráulica R\$15.000,00. TR:3376-2776.

CORSA - Vende-se sedan classic, ano 2004, R\$18.000,00TR: 3371-6968.

CORSA SEDAN- Vende-se ano 2007, R\$21.000,00. TR: 8477-7353 com William.

CORSA SEDAN CLASSIC - Vende-se ano 2010, semi novo em perfeito estado. R\$23.500,00. TR:3376-3173 ou 9934-6491.

VECTRA ELEGANCE -Vende-se Ano 2009/2010, completo 29.000 km, R\$52.000,00 TR:3376-2776

VECTRA Vende-se ano 99, completo, pneus novos. R\$18.000,00.TR:3273-0992.

VECTRA - Ano 98 TR: 8820-0052.

MONTANA Vende-se 1.8 MPFI SPORT 8V FLEX POWER 2007 - PRETA KM 58.000, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Alarme, Travas, Vidros elétricos, Rodas de liga "15", Único DONO - Manuais. Valor R\$30.990,00. TR: Diógenes - 8855-3800

ZAFIRA Vende-se ano 2001, cor branca em ótimo estado. TR: 9912-3500.

FIAT

UNO ELETRONIC- Vende-se ano 96, cor prata, duas portas, R\$7.500,00. TR: 3370-1161.

PALIO EDX Vende-se 4 portas, ano 98, Completo. TR: 9918-9996

PALIO FIRE Vende-se ano 2004, cor prata, com vidros, travas, alarme, limpador e desembaçador, 4 pneus novos. R\$18.000,00. TR:3275-3538 ou 9931-9410 com Célia.

STRADA ADVENTURE 1.8 Vende-se ano 2005, cabine estendida. R\$26.000,00. TR: 3273-0633 ou 9106-2263 com Wesley.

FORD

FORD KA - Vende-se GL, ano 2003, Prata, Motor 1.0 trava elétrica, alarme, ar quente, desembaçador e limpador traseiro, IPVA 2011 pago, 4 pneus novos, revisado, em excelente estado de conservação. R\$15.000,00 TR: 9617-2252.

FORDKA Ano 1997, c/ar condicionado, vidro e trava limpador e desembaçador traseiro, interior higienizado (Dez 2010). R\$11.500,00 TR:3376-4035 ou 9656-1353 com Paulo.

FORD KA- vende-se modelo 2009 com ar, direção, trava e alarme, branco R\$: 24.500. TR 9135-8601.

PAMPA - Vende-se 1.8 GL - Motor AP, Cor azul, ano 94, Banco 3 passageiros 96.000 Km Capota de fibra Único Dono. TR: 8404-8886 com Jürgen

FIESTA HATCH - Vende-se 1.0, ano 2007, Completo, Cor preto, Valor: R\$25.000,00. TR: 3376-2974 ou 8478-7790.

ESCORT PERUA ZETEC-Vende-se GL 1.8 16

v, Ano 1998 Azul, com direção hidráulica, alarme, ar quente e limpador traseiro. Valor \$10.000,00. Contato Moacir 3372 3465.

ESCORT EUROPEU vende-se cor azul metálica, motor AP 1.8, 8 válvulas ano 96 R\$9.300,00. TR:3276-1410

BELINA Vende-se GL 1.8 ano 90, reformada, TR: 3370-5034.

MOTOCICLETAS

CG 125 FAN - Vende-se ano 2008, cor preta, pneus novos, KM 12.800 R\$3.500,00 Tratar 9620-8384 com Elsio.

CG 125 TITAN - Vende-se Ano 2002, toda revisada com placa final 9 R\$2.700,00, aceito propostas. TR: 8817-0595.

DAFRA LASER 150cc-Vende-se ano 2009, R\$5.000,00. TR: 9172-1527.

HONDA FAN 125 - Vende-se ano 2006, cor preta, R\$3.000,00. TR: 479938-5431 Ueslei.

TWISTER - Vende-se ou troca por Biz, ano 2008, cor preta, impecável. TR: 3373-6360 com Ivo.

TWISTER- Vende-se ano 2003, cor vermelha, aceita-se carro mil de menor valor. R\$5.500,00. TR: 3370-1161.

FALCON Vende-se ano 2004 cor preta R\$4.500,00 + 22 parcelas de R\$298,00. TR: 3273-6708 com Antônio.

HORNET Vende-se ano 2008, preta, com 8.000 km, único dono. TR: 3273-0633 ou

9106-2263 com Wesley.

OUTROS

COMPRA-SE Carro, Moto e Utilitários financiados mesmo com parcelas e documentos em atraso, pago à vista. TR: 9660-2989.

HILLUZ - Troca-se Ano 2006, modelo SR 3.0. Por Hilluz SW 4, ano 2008 ou 2009 TR: 3372-0665 ou 3372-0028.

TUCSON 2.0 Vende-se 2007, bege metálica, automática, completa + couro, garantia ate fim de 2012, todas revisões feitas em autorizada, pneus novos, socorro nunca rodou. Valor R\$58 mil (pode financiar). Tratar 9620-8384 estuda troca

TUCSON GL 2.0 - Vende-se ano 2007, Bege, completa, couro + automática, impecável, Garantia de fábrica até 2012, manual, chave reserva, interface, carro sem detalhes. Valor e troca a consultar. TR: (47) 9620-8384 com Elsio.

JIPE Vende-se valor à combinar TR: 3371-8437.

BUG Vende-se valor à combinar TR: 3371-8437.

FIORINO FURGÃO - Vende-se motor 1.5, cor branca, ano 89 valor à combinar TR: 9997-4003 Diário.

TRATOR NEW ROLAND - Vende-se ano 95, 2.500 horas trabalhadas, todo reformado, revisado, 4 pneus novos. TR: 8452-0178 com Marco.



3372-1070 | 3370-4714 | 9125-2008

Rua Walter Marquardt, n° 1850
Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.



DOBLO 2002 DIREÇÃO HIDRAULICA COM MOTOR 0 KM



FOX CITY 1.0 VIDRO TRAVA ALARME KIT DES. 2006



PALIO ELX 1.0 FIRE FLEX 8V 2P 2008



CLIO CAMPUS HI-FLEX 1.0 16V 5P 2009



- SIENA HLX 2006 COMPLETO.



- FIORINO FURGÃO 2004.



CORSA HATCHBACK 1.8 MPFI FLEXPOWER 8V 5P 2004



207 XS 1.6 FLEX 16V 5P AUT



CLIO SED. RN ALIZÉ BOTIÇ. EXP. 1.0 HI-POW 2003



PALIO ELX 1.0 MPI FIRE FLEX 8V 4P 2008



206 SW ESCAPADE 1.6 16V FLEX 5P 2007



SAVEIRO SUPER SURF 2004 1.6 TOTAL FLEX COMPLETA ARO 17

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.

CITROËN C3 SONORA.

VOCÊ NUNCA OUVIU UM CARRO ASSIM, COM CONDIÇÕES TÃO ESPECIAIS.



TAXA
0,99%³
a.m.
em 24x

CITROËN C3 SONORA
VOCÊ NUNCA OUVIU UM CARRO ASSIM

A partir de R\$

37.990

à vista, na versão GLX 1.4 Flex 2011



No trânsito somos todos pedestres.

FABRICADO NO BRASIL

2 ANOS DE GARANTIA

PREÇO FIXO REVISÃO

VOCÊ SABE QUANTO VAI GASTAR ATÉ 60 MIL QUILOMETROS

DEIXE UM CITROËN CONQUISTAR VOCÊ.



- 1 ANO DE MÚSICAS GRÁTIS PARA OUVIR E FAZER DOWNLOADS NO SONORA • RÁDIO "PIONEER FOR CITROËN", CD/MP3, ENTRADA PARA IPOD
- DIREÇÃO ELÉTRICA • AR-CONDICIONADO • RETROVISORES ELÉTRICOS
- VIDROS DIANTEIROS E TRASEIROS ELÉTRICOS • TRAVAS ELÉTRICAS
- COMPUTADOR DE BORDO • VOLANTE COM REGULAGEM DE ALTURA E PROFUNDIDADE • SEGURO MAIS BARATO DA CATEGORIA

Conheça também a versão com câmbio automático do C3 Sonora.

CITROËN C4 GLX 1.6 FLEX 2011

A partir de R\$

54.990¹
à vista



- FREIOS ABS • RODAS DE LIGA-LEVE 16" • AIR-BAG DUPLO
 - FARÓIS DE NEBLINA • VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS
- CONHEÇA TAMBÉM A VERSÃO 2.0 16V 151CV

3 ANOS DE GARANTIA
TAXA 0%
a.m. em 24x
PREÇO FIXO REVISÃO

CITROËN AIRCROSS GLX 1.6 FLEX 2011

A partir de R\$

56.990¹
à vista



- PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO
- INSTRUMENTOS DE NAVEGAÇÃO: INCLINÔMETRO (LATERAL E LONGITUDINAL) E BÚSSOLA
- RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS BUGGY 16" E PNEUS PIRELLI SCORPION

3 ANOS DE GARANTIA
TAXA 0%
a.m. em 24x
PREÇO FIXO REVISÃO

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300 | TUBARÃO (48) 3905-1515

1-Promoção Citroën C3 Sonora com rádio "Pioneer for Citroën", rodas de liga-leve 15" e 1 ano de músicas grátis. Oferta válida somente para a Série Especial Citroën C3 Sonora para os pedidos firmes de compra fechados no período de 01/02/2011 a 30/04/2011. 2-Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Citroën C3 GLX 1.4 Flex ano11/modelo11 com valor de R\$ 37.990,00, 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde conforme contrato assinado entre cliente e concessionária e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 45% e saldo em 24 meses com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 ano10/modelo11 com valor de R\$ 54.990,00, 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% e saldo em 24 meses com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. AirCross GLX 1.6 ano10/modelo11 com valor de R\$ 56.990,00, 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% e saldo em 24 meses com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. 3-TC de R\$ 888,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. 4-Não cumulativo com outras promoções. O registro, necessário para concessão do benefício, deverá ser feito no site da promoção até 31/05/2011 (16 horas - horário de Brasília) (disponível em www.sonora.com.br/c3). Em hipótese alguma haverá conversão do benefício em dinheiro ou outros produtos ou serviços. Os usuários registrados devem ser maiores de 18 anos e poderão acessar o serviço por 12 meses a partir do cadastro no site da promoção, tendo automaticamente a assinatura cancelada após esse prazo. Para mais informações sobre os termos de uso do produto no site: <http://sonora.terra.com.br/#/auto/GeneralConditions>. 5-Ofertas válidas até 12/04/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

CULTURA

Hoje tem Feira de cores e sabores

Estandes oferecem opções em artesanato e alimentos de fabricação caseira, em Guaramirim

Guaramirim é sede neste fim de semana do Espaço e Sabor, que visa comercializar produtos típicos do município a moradores e visitantes

Hoje, a partir das 10h, ao lado da Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação, onde foi montado o Espaço Encanto de Natal em 2010, 14 estandes estarão comercializando produtos como: bolsas, telhas pintadas à mão, entalhes de madeira, tricô, crochê e bordados. Para representar o sabor, serão vendidos melados, geleias, pães caseiros, bolachas e outras guloseimas. A intenção é o desenvolvimento do artesanato e geração de renda para os participantes. Para as crianças, haverá brinquedos infláveis com monitores e música.

Inscrições abertas para cursos da Scar

Interessados em atuar no campo do teatro, dança, música e artes plásticas em Jaraguá do Sul e região têm oportunidades com os cursos de formação da Scar. No campo da música, são várias classes de instrumentos, além do projeto Música para Todos, com a coordenação do professor Roberto Koch. Clarinete, saxofone, trompete, trombone, eufônio, tuba, violão, piano, violino, viola, além de canto, teoria musical e musicalização infantil estão entre as modalidades ofertadas pela entidade.

Nas artes cênicas, são disponibilizadas vagas no curso de teatro, arte que visa desenvolver aspectos como expressão corporal, concentração, convivência em grupo, livre expressão, imaginação criativa e técnica interpretativas.

Uma das novidades neste ano, é que a escola de dança da Scar está oferecendo vagas para pessoas acima de 40 anos. Para este público, a atividade é importante, já que contribui para o condicionamento físico, resistência cardiovascular, coordenação motora, fortalecimento dos músculos, coordenação, ritmo, agilidade e resistência.

Informações sobre horários, valores de inscrições e períodos das aulas estão disponíveis pelo telefone (47) 3275-2477, e-mail scar@scar.art.br ou no site www.scar.art.br.

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

PEUGEOT 408

VENHA CONHECER

10 ANOS FABRICANDO NO BRASIL



3 ANOS DE GARANTIA TOTAL 3 PRIMEIRAS REVISÕES GRATUITAS

40% DE ENTRADA M. SALDO EM ATÉ 48X

PEUGEOT 307	PEUGEOT HOGGAR
ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES A PARTIR DE R\$ 49.900	ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES A PARTIR DE R\$ 29.900
49.900	29.900
COMPLETO - FREIOS ABS - AIRBAG DUPL. - AIR DIREÇÃO - VIDROS E TRAVAS - CD MP3/PLAYER	

1.6L Flex - Ar Condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, 5 portas, Freios ABS, Air-bag, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 49.900,00. Frete incluso. Peugeot Hoggar X-Line 1.4L Flex - pintura sólida, ano/modelo 11/11 - 03 anos de garantia - Protetor de caçamba incluso. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 29.900,00. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: 207 HB XR 1.4L - 10 unidades, 307 HB Presence 1.6L - 04 unidades, 207 Passion XR 1.4L - 10 unidades, Hoggar X-Line 1.4L Flex - 01 unidade. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 06/04/2011 e 03/05/2011 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Rio do Sul (47) 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595

Brusque (47) 3355-4500
Praça Vicente Só, 7

Itajaí (47) 3344-7000
Rodovia Osvaldo Reis, 3200



Faça revisões em seu veículo regularmente.



CRÔNICA

SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Elyandria Aparecida Silva, escritora

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

Os livros da década (4)

Na década passada houve uma reconciliação da ficção nacional com o mercado: muitos autores conseguiram obter sucesso de crítica e de público com suas obras. E obras como “Dois irmãos” de Milton Hatoum, “Nove noites” de Bernardo Carvalho, “O filho eterno” de Cristovão Tezza, “Budapeste” de Chico Buarque, “Pornopopeia” de Reinaldo Moraes, “Em alguma parte alguma” de Ferreira Gullar e “Ó” de Nuno Ramos esgotaram suas tiragens (várias vezes) e faturaram os principais prêmios da década.

Mas um livro especial (que embora tenha faturado dois prêmios importantes, o Jabuti e o Portugal Telecom)

foi praticamente ignorado das principais listas “de melhores da década” de todas as revistas e sites literários. É um livro de contos (gênero que quase foi banido das editoras na década passada, mas está ressurgindo, e com força total), provocador e visceral, que deixa marcas profundas no leitor. Por isso venho aqui fazer justiça, ao indicar “O voo da madrugada” de Sérgio Sant’Anna como o representante tupiniquim na minha lista de cinco grandes livros da década.

O mundo só é verdadeiramente vivido quando pode ser narrado. Este bem podia ser o mote da obra de Sérgio Sant’Anna, escritor que, desde a sua estréia com “O Sobrevivente”, em 1969 (que lhe valeu a participação no International Writing Program, da Universidade de Iowa, EUA), vem quebrando regras, ampliando contornos, questionando agudamente os limites do conto, em busca de uma nova experiência do narrar.

O livro é dividido em três partes: na primeira, há doze contos que abrangem desde a história do garoto viciado em drogas que estupra a própria mãe até a do homem que tenta o suicídio, e falha, ou do jovem dramaturgo que morre num hospital pensando em seu gato morto. A segunda parte traz uma novela, “O Gorila”, onde um ex-dublador de filmes pas-

sa seus dias a dar telefonemas obscenos para desconhecidos. No final, estão reunidos “três textos do olhar”, como os qualifica o autor. São variações a partir de pinturas e fotografias, onde é colocada em discussão a perspectiva daquele que vê.

“Esse foi um livro particularmente cheio de angústias e obsessões com a morte. A morte como tema esteve muito presente na primeira parte do livro. Já na parte final, a que mais gosto, Três textos do olhar, é Eros que predomina, a arte, a visualidade, a paixão pela figura da mulher” afirma Sérgio. Talvez mais do que a morte, é a solidão que dá unidade ao livro – e, ligada a ela, um terrível sentimento de fracasso, que impregna tudo. A solidão pode ser, ela mesma, um sintoma do malogro na ambição primária de todo ser humano: estar com o outro.

Um dos seus personagens-narradores nos diz que escrever é “talvez uma das maiores maldições entre todas, por nunca alcançarmos verdadeiramente, pelas palavras, a fusão que tanto almejamos”. Não obstante essa manifestação inicial de descrença, a escrita é o lugar mesmo da busca e sua principal ferramenta. O autor é plenamente consciente do risco que corre ao escolher a escrita como canal de expressão, já que “durante a escrita do conto, há sempre a iminência do fracasso, de o contista não conseguir manifestar seus fantasmas, entes, pensamentos mais soterrados, e não lograr traduzir em imagens uma ânsia desesperada de poesia, como salvação de um vazio”, mas a escolha está feita, e isso não se questiona. Assim como a escolha do leitor, de se embrenhar neste mundo labiríntico e sombrio, é como voar de madrugada num avião sem piloto, entregue à sorte, e à morte. Sérgio é um autor indispensável nos dias de hoje, onde tudo parece impregnado de uma superficialidade extrema, de uma pobreza imagética. Mas agora está na hora de encerrar, na próximo semana fechamos a lista, e nossa conversa. “Aterrisagem autorizada”.

O mundo só é verdadeiramente vivido quando pode ser narrado. Este bem podia ser o mote da obra de Sérgio Sant’Anna.

LANÇAMENTOS

DVD

Segredos de um funeral

Com uma interpretação inesquecível, o veterano Robert Duvall vive um eremita que mora isolado numa pequena cidade americana, sem manter qualquer contato com os demais habitantes. Entretanto, quando um de seus poucos amigos, que também vivia recluso, falece, ele descobre que diversas histórias falsas sobre o companheiro começaram a circular pela região, decidindo, assim, organizar seu funeral para fazer com que as verdades venham à tona.



CLIC DO LEITOR



O Gigante foi deixado pelos donos preso na coleira dentro de uma casa abandonada, e precisa de um lar. Carinhoso, dócil e não é agressivo. Contato com Sandra ou Leiri pelos telefones 3370-5400 ou 9137-2307.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Rio (Dub) (15h, 17h, 19h, 21h – sexta, segunda, terça e quinta)
- Rio (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – sábado, domingo, quarta)

- Cine Breithaupt 2
- Rango (Dub) (15h – todos os dias)
- Bruna Surfistinha (Nac) (17h10, 19h20, 21h30 – todos os dias)

- Cine Breithaupt 3
- O Discurso do Rei (Leg) (14h20, 19h – todos os dias)
- O Ritual (Leg) (16h40, 21h20 – todos os dias)

JOINVILLE

- Cine Mueller 1
- Rio (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h20 – todos os dias)

- Cine Mueller 2
- Esposa de Mentirinha (Leg) (13h20 – todos os dias)
- Vovô...Zona 3 : Tal pai tal filho (Dub) (15h40, 20h – todos os dias)
- As mães de Chico Xavier (Nac) (17h45, 22h10 – todos os dias)

- Cine Mueller 3 (3d)
- Fúria sobre rodas (Leg – 3d) (14h20, 16h50, 19h20, 21h40 – todos os dias)

- Cine Garten 1
- Rio (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h20 – todos os dias)

- Cine Garten 2
- VIPS (Nac) (14h45, 19h30 – todos os dias)
- As mães de Chico Xavier (Nac) (17h10, 21h40 – todos os dias)

- Cine Garten 3
- Rango (Dub) (14h15, 16h45 – todos os dias)
- Mistério da rua sete (Leg) (19h20, 21h50 – todos os dias)

- Cine Garten 4
- Sem Limites (Leg) (14h30, 17h, 19h10, 21h30 – todos os dias)

- Cine Garten 5
- Sucker Punch – Mundo Surreal (Leg) (13h45 – todos os dias)
- Sexo sem Compromisso (Leg) (16h15, 18h45, 21h10 – todos os dias)

- Cine Garten 6 (3D)
- Rio (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 20h – todos os dias)
- Rio (Leg) (22h – todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt
- Fechado para reformas

RIBEIRÃO DO TEMPO

Sem exibição

CORDEL ENCANTADO

Primeiro capítulo segunda-feira. Miguézim brada uma profecia em Brogodó. Rei Augusto sonha com o sertão nordestino e Amadeus interpreta seu significado. Cristina dá à luz uma menina. O exército de Teobaldo desiste da guerra e um soldado atira contra o rei. Teobaldo assina um tratado de paz com Augusto antes de morrer. Herculano leva seu filho Jesuíno e sua esposa Benvinda para viverem escondidos na fazenda do coronel Januário. A família real de Seráfia chega ao Brasil. Os cangaceiros interceptam Úrsula e Nicolau. Cristina foge e entrega sua filha para Virtuosa. Depois de vinte anos, Herculano dá o recado de Cristina para Zenóbio. Zenóbio interrompe o casamento real e avisa que Aurora está viva no Brasil. Miguézim profetiza a chegada do rei à cidade.

MORDE E ASSOPRA

Naomi conta para Ícaro que ganhou uma rosa de Leandro e afirma que gostou de ser tratada como gente. Alice apresenta Guilherme aos pais como seu namorado. Augusta segue o cheiro de frango até o quarto de Pink e pede para vasculhar o local. Marcos tenta resolver o pro-

NOVELAS

blema entre Salomé e Natália. Guilherme chega em casa e é confrontado pela mãe. Virgínia se oferece para tomar conta dos fósseis e Júlia se espanta. Virgínia planeja ganhar dinheiro com os fósseis e Josué lhe propõe casamento. Padre Francisco aconselha Fernando a arrumar uma namorada. Márcia marca um encontro com Guilherme. Janice agradece a Ícaro pelo emprego de Leandro e demonstra curiosidade sobre Naomi. Naomi se aproxima de Leandro. Abner fica sabendo que Celeste deu um *laptop* para Tônica.

INSENSATO CORAÇÃO

O detetive de Marina fotografa Pedro na loja de cerâmica. Marina decide viajar para o sul no lugar de André para uma reunião de trabalho. Tônico e Léo armam para dar um golpe em Carmem. Cecília diz a Rafa que vai contar sobre o namoro para sua mãe. Daisy descobre que Kléber foi demitido e decide segui-lo para saber onde ele está conseguindo dinheiro. Kléber decide dar um depoimento ao ver Daisy na reunião. Irene consegue seduzir Pedro. Alice flagra Vinícius com uma garota na praia. Teodoro pensa em pedir Gisela em casamento. Léo tenta disfarçar a tensão quando Carmem sugere levar o suposto contrato para um advogado avaliar. Pedro conta para Nando o que aconteceu entre ele e Irene. Pedro e Marina se encontram casualmente em Porto Alegre.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

HORÓSCOPO



ÁRIES

No âmbito profissional, atividades criativas ou ligadas à comunicação estão favorecidas. No amor, não insista em retomar uma relação do passado. À noite, um pouco mais de privacidade pode lhe fazer bem.



TOURO

Atividades mentais estão em alta este dia. No setor sentimental, tudo indica que estará mais emotivo. Aborrecimentos não estão descartados nesta noite. Você precisa de mais privacidade hoje.



GÊMEOS

Atividades burocráticas e ligadas a comunicação contam com boas energias astrais. Na conquista, seu poder estará em alta. No amor, cuidado para não sufocar o par. Hoje, a troca de informações está favorecida.



CÂNCER

No trabalho, seu prestígio está em alta, aproveite para estabelecer contato com pessoas importantes. Fortes emoções não estão descartadas no romance. Aposte suas fichas em seus projetos profissionais.



LEÃO

O sábado será bastante agitado no campo profissional e no pessoal. Use sua diplomacia e não vai se arrepender. É momento de defender sua privacidade. Tenha cuidado com intrigas sem fundamento.



VIRGEM

Se o assunto é dinheiro, desentendimentos podem surgir. Tente se aproximar mais de seus familiares. No amor, não insista em um relacionamento desgastado. Busque sua independência profissional.



LIBRA

No setor profissional, o tempo é favorável para trocar ideias e partilhar projetos profissionais. Intensifique os momentos com o par, mas evite competir com sua carmetade. Movimente sua vida social.



ESCORPIÃO

Atividades que envolvam publicidade, divulgação e vendas estão em alta. No romance, saberá como expor suas emoções, mas relações desgastadas correm riscos neste sábado. É tempo de ampliar seus horizontes.



SAGITÁRIO

Estará com um bom humor fora do normal, aproveite para se divertir. À noite, um pouco de privacidade vai lhe fazer bem. A dois, sentirá necessidade de aconchego. Não convém se arriscar em uma aventura amorosa.



CAPRICÓRNIO

Passar mais tempo em seu lar pode ser muito proveitoso neste dia. No romance, a harmonia pode ser fundamental para o relacionamento. Dê mais atenção aos familiares e à carmetade e não vai se arrepender.



AQUÁRIO

Seu sucesso profissional estará relacionado ao seu envolvimento nas atividades do dia a dia. Cuide da sua saúde, ela pode afetar o relacionamento amoroso. Aproveite seu poder de comunicação neste dia.



PEIXES

Hoje, estará preocupado(a) com suas finanças, mas pode ter ideias lucrativas. A Lua traz disposição para você curtir a vida. Noite ideal para passeios culturais. Evite gastos desnecessários ou pode se arrepender.

TELEVISÃO

Sheen vai à festa com nova namorada

Charlie Sheen, que já tinha duas namoradas, arranhou mais uma. Segundo o jornal "Daily Mail", a nova deusa, como o ator costuma chamar suas conquistas, se chama Megan Levant, tem 26 anos e foi vista com Charlie, Rachel Oberlin - que também é conhecida como Bree Olson - e Natalie Kenly em uma festa depois da apresentação do show "Torpedo of Truth" do ator, em Chicago.

Gisele é barraqueira, afirma figurinista

Parece que não é fácil trabalhar com Gisele Bündchen. Pelo menos para o figurinista Ted Southern, criador das asas usadas pelas angels da Victoria's Secrets. Em entrevista ao jornal "New York Post", Southern destacou a falta de paciência da modelo brasileira. "Ela é muito difícil. Está sempre gritando", afirmou. Para o figurinista, a melhor modelo para trabalhar é Heidi Klum. "Ela é muito animada, divertida e amigável com todo mundo".



"Posso estar casado e vocês nem sabem"

Cauã Reymond foi cercado por jornalistas na festa de lançamento da novela "Cordel encantado", em São Paulo. Perguntado pelos jornalistas sobre quando irá oficializar a união com Grazi Massafera, o ator respondeu: "Já me sinto casado. Eu posso estar casado e vocês nem sabem", disse Cauã, que já mora com Grazi. Ele falou ainda sobre ter filhos: "Virá na hora certa."



DIVIRTA-SE Malamém

Certo dia, a professora pergunta para os alunos:

- Pedrinho, do que você tem mais medo?
- Da mula-sem-cabeça, fessora.
- Isso é apenas uma lenda, você não precisa ter medo. Mariazinha, do que você tem mais medo?
- Do saci-pererê, fessora.
- É somente outra lenda, você não precisa ter medo. E você, do que tem mais medo, Joãozinho?
- Do Malamém, fessora.
- Malamém? O que é isso Joãozinho?
- Eu também não sei, mas toda noite quando minha mãe reza ela diz: não nos deixeis cair em tentação e livrai-nos do Malamém!



Taís Araújo fala do visual mais natural

A atriz Taís Araújo contou à coluna "Olá", do jornal "Agora", que não foi fácil abandonar os tratamentos para alisar o cabelo. "Fácil não foi! Demorei quatro anos para deixar meu cabelo natural, um verdadeiro exercício de paciência! Hoje, quando me olho no espelho, vejo que valeu a pena esperar", disse. Taís vai estar no lançamento do livro "Orgulho dos Cachos", hoje, em São Paulo.

Beatriz Segall exige troco de dois reais

Segundo o portal "Ego", da rede Globo, na noite desta quinta-feira, ao chegar para a festa que celebrou o primeiro capítulo de "Lara com Z", na casa de Wolf Maya, na Zona Sul do Rio, a atriz Beatriz Segall pagou sua corrida de táxi - no valor de R\$ 18 - com uma nota de R\$ 20. Assim que chegou ao espaço de desembarque, Beatriz fez questão de exigir o troco - de dois reais.

Ex-morador de rua processa a Record

Conforme o jornal "Folha de São Paulo", o ex-morador de rua Julio César Lourenço da Silva, o Piu Piu, está processando a Record. Após ganhar uma casa no "Programa do Gugu" no final de 2009, ele diz que não recebeu nada pelo tempo que ficou à disposição da emissora. "A Record declarou à Receita Federal que pagou cerca de R\$ 1,3 milhão para o Piu Piu e reteve R\$ 310 mil de Imposto de Renda na fonte. Ele não recebeu esse dinheiro", afirma o advogado dele.

SUDOKU

	7		8			5		
		8	5		4			1
	4				3		9	
	3			9				6
	9		2		1		8	
7				5			1	
	6		3				5	
3			9		2	6		
		9			5		3	

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

7	3	8	2	9	6	4	5	1
8	5	7	9	1	2	6	4	3
2	6	4	3	8	7	1	5	9
7	8	2	4	5	6	9	1	3
4	9	6	2	3	1	7	8	5
5	3	1	7	9	8	4	2	6
6	4	5	1	7	3	8	9	2
9	2	8	6	5	4	3	7	1
1	7	3	8	2	9	5	6	4

ANIVERSARIANTES

9/4

Albani L. Lisboa
Alcides Thrun
Alcir Motta
Alda M. Andrezjews
Almir Ap. de Mello
André L. Ribeiro
Célia R. Farloski
Cintia L. Cunha
Claudir L. Mahlstedt
David T. de Mattos
Débora dos Santos
Eder W. Colle
Edina C. S. A. Souza
Edio Nei Dolzan
Edmundo Muller
Evandro D. Klein
Gabrieli M. Gilow
Ilete K. Kruger
Iraci M. Sartori
José Bridarolli Neto
Laurita Rosa
Lucy Lagedo
Marcos V. da Rosa
Miriane M. Jacobowski
Munir R. de Almeida
Nilda Muller
Nilson Prochnow
Priscila Schreiber
Rals Giese
Randal Gomes
Rolf Hubner
Rosaria M. G. Leonardo
Tatiana B. da Silva

10/4

Adriano Junkes
Alvaro Paholski
André de P. Jensen
Anorberto Kopp
Charles C. Schunke
Cintia Krueger
Cleide Bartel
Cristel Thrun
Danielle Baade
Danuzio Andrisch
Darci Correia
David Pommerening
Débora Borke
Djoe Junckes
Eduardo K. Hahn
Elias Welter
Erica Nagel
Evaristo Kiatkowski
Géssica L. Lopes
Isabel C. Nunes
Isabelle K. Minel
Jaiciara Wagner
Jane R. de Jesus
Janice Pavanello
Kátia T. Franzner
Lauro Murara
Luismar Rahn
Marcelo de Lima
Michelli G. Souza
Nilto Scmitz
Paulo R. Conceição
Rafael Alexandre
Rafael Schmacher
Rafaela Jungton
Ricardo Rux
Rolf Brandenburg
Silmara Augusto
Silveria J. Boder
Simone L. Dalcanali
Veronica Sevegnani
Vilmar Schenfeld
Zilma M. Rahm



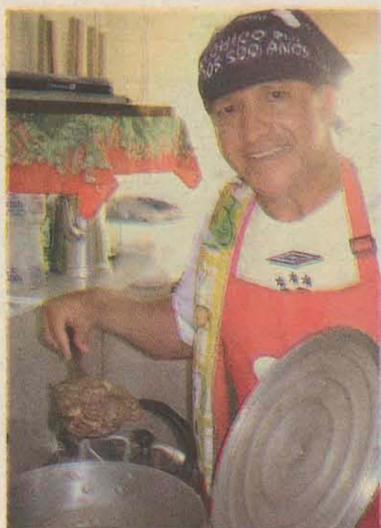
moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

15 Speed Press
ANOS A verdadeira gráfica rápida
(47) 3371-2552
speedpress@netuno.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 41 - Centro - Jaraguá do Sul

Sucesso

O preview da 5a Festa do Champanhe, festa só para elas, aconteceu com sucesso absoluto, na quinta-feira, na descolada loja Fine Fiore, em Jaraguá do Sul. Mais de 100 mulheres foram prestigiar o evento que foi todinho clicado pelo fotógrafo Maurício Hermann. Alguns flashes da concorrida noite podem ser conferidos no site www.moagoncalves.com.br e a cobertura total na edição de maio da Revista Nossa.



O double de cozinheiro, Toninho, a paixão da querida Denise, é o grande aniversariante de hoje, Vai rolar festa. Cheers!

Palanque

O nome do jovem Zuza, Luiz Carlos Gieseler, surgiu como um foguete no cenário político de Jaraguá. Ecoou pelos quatro cantos da cidade. Muitos apostam tudo no novo nome, já outras pensam que é só mais um balão de ensaio. Seguindo o mote: Quem viver verá!

Ceará

O industrial Antídio Aleixo Lunelli está no Ceará. O big shot acompanha de perto a empresa ABL, em Maracanaú, a nova unidade do grupo Lunender, um dos maiores de Santa Catarina, presidida por ele.



Paula Pereira, a bonita filha do nosso diretor Nelsinho e de Rosilene Pereira, completa hoje, 16 aninhos

Drieli e André

É bem neste sábado que os jovens Drieli Lietz e André Augusto Kappaun recebem a bênção nupcial. A cerimônia e a recepção serão realizadas no salão Barg.

Fofocódromo

O fotógrafo Mauricio Hermann, um dos mais elogiados de Jaraguá, está vivendo um amor secreto. Tem recebido anonimamente, quase todos os dias, flores e bombons. Quem será?

Dica de sábado

Curtir as delícias da Choperia Bier Haus.

NAS RODAS

- Tato Branco pilota hoje churrasqueira para grupo seletor no Bar do Sérgio.
- A Jägermeister, uma das patrocinadoras da Feijoada do Moa, promove dia 11 de junho, no Espaço Expofair, em Blumenau, sua 1ª Feijoada.
- Adriana Rosalo recebe suas amigas, hoje à noite em seu apê. Ela vai comemorar mais um ano de vida.



Estilista Ana Vieira colou grau no curso de moda, ontem. Hoje, no Baependi, acontece a grande festa

The Way

Hoje à noite a estonteante DJ, a loira Ale Rauen, uma das mais requisitadas do Brasil, acompanhada dos Djs Caco Bart e Edu Schwartz, movimentam mais uma noite de sucesso na The Way.

Onde comer bem

No Restaurante da Arweg, um dos melhores e mais sortidos da região.

Gilmara de Freitas e Gislane Michels foram hostess, quinta-feira, do grande preview da Festa do Champanhe



TE CONTEI!

- A minha amiga dos tempos idos Marli Nunes, é a grande aniversariante de hoje. Mil vivas.
- Dia quatro de junho, acontece a 4ª Feijoada Beneficente e a 25ª Campanha da Visão Escolar do Lions Clube Jaraguá do Sul Cidade Industrial. Agendem!
- O CVV (Centro de Valorização da Vida) realizará o Curso Especial de Capacitação de Voluntários para Aposentados. Inscrições e informações: 0800-644-2108, das 7 horas às 23 horas.
- A Revista Nossa Weekend e a Revista Nossa Santa Catarina já estão nas bancas.
- Hoje, na London Pub, tem Teddy Texas. Muito Country para você curtir.
- Paulo César Chiodini e Charlene Paula Feldmann trocam alianças na mão esquerda, neste sábado, na Igreja São José, Bairro Rio Branco, em Guaramirim. A Recepção será na Arweg.
- "Abaixar-se para erguer alguém que caiu é um bom exercício para o coração".
- Com essa, fui!

Niver do Xitão

Não ousem esquecê-lo. O empresário e lutador David Tomio de Mattos, o Xitão, é o mais festejado aniversariante deste sábado e vai adorar saber que foi lembrado. Parabéns! Que Deus abençoe você, toda a sua família, e que sejam plenamente felizes.

Vazio das partes

Em preparação para a nova turnê nacional, a Cia. de Dança GpoEx /Scar faz na segunda-feira, 11 de abril, às 20h30, o ensaio aberto do espetáculo de dança contemporânea "Vazio das partes", no palco do Grande Teatro do Centro Cultural de Jaraguá do Sul.



Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
Também no [facebook](#)



Wander Wildner leva o rock ao Espaço do Oca hoje

O bom e velho rock

E logo mais às 22 horas o rock rola solto no Espaço do Oca. As bandas Fly-X e Atacama fazem a abertura para o show de Wander Wildner. A produtora Rock Out traz de volta para Jaraguá um dos mais aclamados mitos do rock brasileiro que influenciou bandas e faz parte da história de muita gente. Wander Wildner o eterno punk brega irá tocar seus clássicos e mais inéditas do novo CD "Caminhando y Cantando", que foi produzido em diversas viagens pelo mundo. E por falar em rock, esta semana rolou sorteio de ingressos para o show no Oca e para os participantes foi perguntado que banda gostariam de ver em Jaraguá. Todos citaram: Acústicos e Valvulados, Bide ou Balde ou Cachorro Grande. Também sugeriram: as bandas Texas Storm, Os Impublicáveis e Máquina Viva. Fica a dica para as produtoras de shows na cidade.

COMEMORAÇÃO

Sabe quem fez aniversário essa semana? A Internet! Aaaaaêêê!!! Pode comemorar, a festa também é sua porque sem a gente ela não existiria. Em 7 de abril de 1969 uma espécie de memorando explicando métodos, comportamentos, informações, aplicações e pesquisas com o tema Internet foi publicado por um cara chamado Steve Crocker, da Ucla, em um negócio que se chamava Arpanet (versão arcaica da Internet). Claro que nem o computador como a gente conhece existia ainda, mas essa foi a semente que deu origem à grande rede, mais tarde a Arpanet seria incorporada à outras redes e assim se fez a Internet moderna.



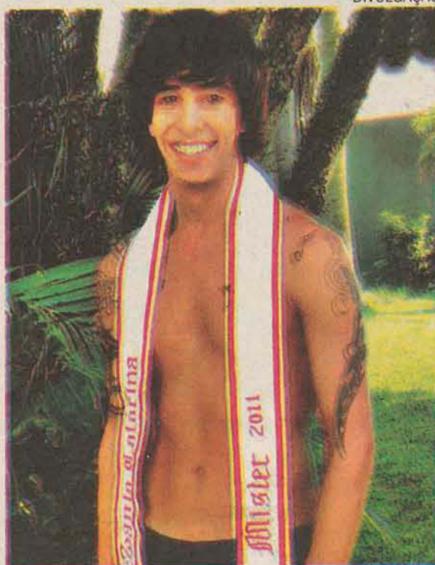
DIVULGAÇÃO

Em Pomerode

• A vizinha Pomerode está promovendo uma festa muito bacana, é a Osterfest – Festa da Páscoa, que está na terceira edição. O evento ocorre das 10 às 18 horas, no Centro Cultural e entre as atrações: feira de artesanato, oficinas de Fensterbilder, decoração de casquinhas, biscoitos e Osterbaum, apresentações culturais, contação de histórias, recreação infantil, gastronomia, jardim do coelho e curiosidades de Páscoa. Informações: 47 3387 2627.

• E também em Pomerode neste sábado, 7ª Feira Municipal do Livro, na Praça Jorge Lacerda. Haverá troca-troca, comercialização de exemplares, hora do conto, apresentações culturais, brinquedos infláveis, estande da biblioteca pública, estande dos escritores de Pomerode, participação do zoológico e lançamento do livro "Pomerode: História e Geografia". Das 8 às 17 horas. Informações: 47 3387-7225.

O Mister Jaraguá do Sul, Marton Conrado, foi eleito Mister SC 2011 Adulto em evento que aconteceu dia 26 de março, no Centro de Eventos Brisa Mar, em Florianópolis. Na oportunidade também foram eleitos o Mini Mister SC 2011, Cauã Luz, de Gravatal e o Mister SC 2011 Juvenil, Rodrigo Lisboa, de Araranguá. Os três seguem no concurso representando o estado no concurso Mister Brasil Oficial 2011, em Santa Maria/RS, em setembro



DIVULGAÇÃO

Happy hour

É na próxima quarta-feira o tradicional happy hour promovido pela Associação dos Amigos Autistas de Jaraguá do Sul (AMA). O evento será no Clube Atlético Baependi, das 17 às 22 horas. Desfile e sorteio de brindes, além da confraternização em prol da entidade que há 8 anos realiza o encontro. Os ingressos estão à venda na secretaria da AMA, na Vila Lalau e o valor é de R\$ 50. Mais informações 3370-1555.

PRESTIGIE A CULTURA

Dia 12, às 19h30, o Museu Histórico Emílio da Silva é palco do lançamento de dois livros que homenageiam a instituição e seu patrono. "Emílio da Silva e seu século", escrito por José Alberto Barbosa, e "Memória... Um Museu e a História", organizado por Alcioni Macedo Canuto, Amadeus Mahfud, Eliza Ressel Diefenthaler, Ivana Aparecida Costa Cavalcanti e Sidnei Marcelo Lopes. As duas obras são publicações da Design Editora, tem a programação visual feita por mim e foram viabilizadas com a colaboração da Fundação Cultural de Jaraguá e o apoio financeiro da Weg, por meio da Lei Rouanet.

PROGRAME-SE!

dia 9

LICO BAR

Samba rock com Malungo.

THE WAY

Fuel Eventos 2 anos (parte 2) com DJs Ale Rauen, Vidal, Caco Bart e Edu Schwartz. Ingressos antecipados a R\$ 10 elas e R\$ 20 eles no Mime (Reinaldo e matriz) e Upper Man. Quem não pode comparecer no dia 12 de março (data da primeira edição da festa) e ainda possui o ingresso, pode trocá-lo pelo deste sábado, na loja Upper Man.

LONDON PUB

Play Connection com sertanejo universitário de Teddy Texas, hip hop com DJ K-Dog e warm up com DJ Ranieri. Ingressos antecipados: feminino R\$ 10 e R\$ 15 masculino. Pontos de venda: Jaraguá no Mime (Reinaldo) e Center Som (shopping), em Guarimirim no Posto Maiochi.

KANTAN LOUNGE

De terça a domingo Festival de Sushi todos os dias. Promoção limitada.

ESPAÇO DO OCA

Wander Wildner, Atacama e Fly-X a partir das 22 horas. Ingressos antecipados a R\$ 15.

dia 10

LONDON PUB

Show com Léo Lima. Ingressos somente na hora: feminino R\$ 10 e masculino R\$ 15.

ARMAZÉM PUB

Domingo sertanejo com Edu & Alex. Elas free a noite inteira e eles pagam R\$ 10. A partir das 21 horas.

MEGA FEIRÃO DAS FABRICAS &

Xavier MÓVEIS

"Satisfação em atender você"

PREÇOS E CONDIÇÕES IMBATÍVEIS



ESTOFADOS



SALAS



COLCHÕES

Rua Walter Marquardt, 727 - Ao lado do SESI - 3376.2280

ORÇAMENTO 2012

Prefeitura analisa pedidos

Sugestões da comunidade para obras serão repassadas à administração



EDUARDO MONTECINO

Segundo Stoinski, receita da administração deve se aproximar dos R\$ 455,9 milhões em 2012. Audiência pública é exigida pelo governo federal

JARAGUÁ DO SUL

Mais de 360. Esse é o número de indicações apontadas pela comunidade para que sejam incluídas na elaboração da LOA (Lei Orçamentária Anual) de 2012.

Destas, grande parte foi citada diversas vezes – como é o caso dos pedidos de construção e reforma de centros infantis, que chegou a oito, tornando-se uma das principais reivindicações em quase todas as áreas da cidade. Antes de qualquer decisão sobre o assunto, no entanto, as sugestões passam por diversas avaliações e estudos orçamentários – o resultado final de quanto será investido e dos locais e obras que serão contemplados só deve ficar pronto no final deste ano.

A audiência pública, que aconteceu na Arena Jaraguá no dia 4 deste mês, é uma exigência do governo federal. O governo municipal tem a obrigação de consultar a comunidade quanto aos próximos projetos antes de viabilizar qualquer estudo mais detalhado em relação à LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) e LOA (Lei Orçamentária Anual). Assim, parte dos presidentes e representantes de Associações dos Moradores se reuniram durante a audiência pública para definir as prioridades de cada uma das nove

regiões da cidade.

Agora, a lista de solicitações passa pela prefeita Cecília Konell, para que sejam feitas alterações ou novos projetos sejam incluídos. Depois disso, a Câmara de Vereadores recebe o documento e também tem a oportunidade de incluir novas prioridades. Depois disso, um estudo orçamentário é feito e, no dia 31 de agosto, a LOA é enviada novamente à Câmara para as últimas alterações, que serão feitas após o parecer dos vereadores.

“O que sempre defendemos é que essas propostas (de investimentos) sejam apresentadas três meses antes para serem discutidas dentro da comunidade, para só depois fazer a audiência”.

AGOSTINHO ZIMMERMANN,
PRESIDENTE DA UJAM

Segundo o diretor de Orçamento e Gestão, Lauro Stoinski, a receita da administração deve se aproximar dos R\$ 455,9 milhões em 2012, dos quais R\$ 60,9 milhões estão reservados para esse tipo de investimento. No ano passado, haviam sido reservados, no exercício relativo a 2011, cerca de R\$ 21,6 milhões que teriam o mesmo destino – com uma receita total de R\$ 357,3 milhões.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br



ARQUIVO OCP

Zimmermann diz que muitas reivindicações são as mesmas há cinco anos

Pedidos se repetem anualmente

Este ano, segundo relatórios da Secretaria da Fazenda, um número muito maior de pedidos foi registrado. Segundo a Ujam (União Jaraguense das Associações de Moradores), no entanto, a maior parte deles vem sendo foco de reivindicações há mais de cinco anos. “Priorizamos a construção de creches e melhorias na saúde, principalmente. O que nos questionamos é se a administração vai prestar atenção ou, na prática, nada vai acontecer, como nos outros anos”, afirma Agostinho Zimmermann, presidente da Ujam. De acordo com Agostinho, para o esporte, seria essencial a construção de áreas de lazer mais adequadas, com quadras cobertas. “Queríamos fazer campeonatos interbairros, mas não tem como, ainda mais aqui que chove tanto”, explica o presidente.

Principais reivindicações da comunidade

Os pedidos foram separados por secretaria e função de governo. Dezesete solicitações integram a área da Administração. A maior parte é para a construção ou implantação de Casas da Cidadania e quiosques digitais, além de serviços de apoio a agricultores e a construção de um crematório municipal. Já os agricultores pedem à secretaria a aquisição de bens móveis, como estão classificados veículos como caminhões e equipamentos, melhorias sanitárias e ambientais do meio rural e fomento às associações de produtores.

Na Cultura, o pedido é para a destinação de verba para eventos, como o Festival de Canção e a Feira do Livro, e também apoio financeiro para questões mais particulares como a construção de sede própria das etnias. No Desenvolvimento Econômico, os pedidos são por cursos profissionalizantes e fomento a empreendimentos tecnológicos e apoio à implantação do Parque Tecnológico da cidade.

Na Educação, os pedidos são semelhantes ao da última audiência pública da elaboração da LDO e LOA – construção e reforma de centros de educação infantil, construção de escolas de ensino fundamental e quadras poliesportivas. No Esporte, os pedidos são complementares: áreas de lazer, escolhinhas de esporte e realização de campeonatos escolares e comunitários.

O pedido, na Habitação, é por mais unidades habitacionais e loteamentos populares, além da implantação de infraestrutura urbana. No Meio Ambiente, a dragagem de rios – ao todo, são seis pedidos, contra um único pedido registrado na reunião referente a este ano. A pavimentação, construção de viadutos, pontes e implantação de tubulação lideram os pedidos da Secretaria de Obras, a líder de reivindicações comunitárias.

REIVINDICAÇÕES

■ ADMINISTRAÇÃO – 17 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** implantação das Casas da Cidadania, quiosques digitais, construção de capelas mortuárias, manutenção dos cemitérios e crematório municipal.

■ AGRICULTURA – 22 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** aquisição de bens móveis, melhorias sanitárias e ambientais do meio rural, eventos agropecuários, fomento às associações e condomínios de produtores, além da manutenção permanente de valos agrícolas

■ CULTURA – 12 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** realização de eventos, apoio a projetos culturais, projeto brincando nos bairros, restauração de patrimônios públicos e teatro de conscientização em relação à ocupação do solo do município

■ DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – 12 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** apoio à implantação do Parque Tecnológico, micro e pequenas empresas, realização de qualificação profissional e festão da política de ciência e tecnologia

■ EDUCAÇÃO – 31 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** construção e reforma de centros de educação infantil, construção de escolas de ensino fundamental, quadras poliesportivas, concessão de auxílio financeiro para alunos de baixa renda do ensino superior, investimento em mobiliário e equipamentos para as creches, implementação de bibliotecas escolares e criação de vagas para suprir a demanda da região

■ ESPORTE – 14 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** eventos de lazer nos bairros, realização de campeonatos escolares e comunitários, abertura de escolinhas e espaço de lazer para crianças, criação de centros esportivos e otimização do uso da Arena Jaraguá

■ HABITAÇÃO – 16 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** construção e reforma de unidades habitacionais, aquisição de áreas para loteamentos populares, implantação de infraestrutura urbana, campanha de conscientização, regularização burocrática, levantamento topográfico e divulgação da política habitacional, parceria para trabalho dos apenados

■ MEIO AMBIENTE – 29 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** retificação e dragagem dos rios, desassoreamento de rios, córregos e galerias, recuperação de áreas degradadas e mata ciliar, coleta e análise de efluentes industriais, criação de área de preservação e combate ao mosquito borrachudo

■ OBRAS – 70 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** pavimentação, implantação de centro de reciclagem, construção de viadutos, túneis, passarelas, pontes, pontilhões, canais abertos e tubulação, recapeamento asfáltico, revitalização de praças, esgoto sanitário

■ SANEAMENTO – 12 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** implantação de redes de abastecimento e redistribuição de água e rede de esgoto

■ SAÚDE – 48 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** construção de unidades de saúde, ampliação do atendimento, contratação de servidores, manutenção do Conselho de Saúde, fortalecimento do programa de vigilância em saúde, fortalecimento do Caps, convênio com entidades, atenção para a saúde do trabalhador

■ SOCIAL – 19 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** aquisições de terreno e investimento em equipamentos para programas sociais, atendimento socioassistencial, campanhas de prevenção, abrigos provisórios e Cras para a Tifa Martins

■ TURISMO – 13 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** concretagem do acesso ao Morro do Boa Vista, turismo ecológico, qualificação turística, divulgação da cidade e construção de portais italianos e do trabalhador

■ URBANISMO – 49 SOLICITAÇÕES

- **Principais pedidos:** pavimentação de vias das rotas de ônibus, ciclovias e ciclofaixas, transporte coletivo alternativo, ampliação da rede elétrica na área urbana, melhoras na iluminação pública, novos abrigos para pontos de ônibus, manutenção da sinalização, ampliar sinalização em frente aos postos de saúde e escolas, instalação de câmeras de vigilância, acessibilidade, construção de rotatórias e praças, intensificação das rondas policiais nos bairros, regulamentação dos loteamentos clandestinos

PREVISÃO DO TEMPO

TEMPO CHUVOSO NO LITORAL

Chuva persistente com volumes entre 30 e 50 mm no Norte e Litoral Catarinense. Nas demais regiões, nebulosidade variável.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 14°C
MÁX: 24°C

DOMINGO

MÍN: 15°C
MÁX: 24°C

SEGUNDA

MÍN: 14°C
MÁX: 28°C

TERÇA

MÍN: 15°C
MÁX: 29°C

CHUVA

Fim de semana de chuva forte no Leste Catarinense

Entre o sábado e o domingo, um vórtice ciclônico no altos níveis da atmosfera provoca chuva com volumes significativos (30 a 50 mm) na faixa leste do estado. Em pontos isolados podem ocorrer alagamentos.

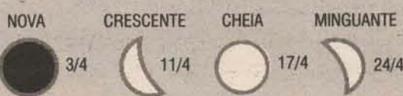
SEGUNDA-FEIRA

Chuva continua no começo da semana

No início da próxima semana, as regiões do Oeste, Meio Oeste e Planalto Sul seguem com variação de nuvens, enquanto o restante do Estado permanece com chuva constante, especialmente no início e final do dia, e períodos de melhoria ocasional.



FASES DA LUA

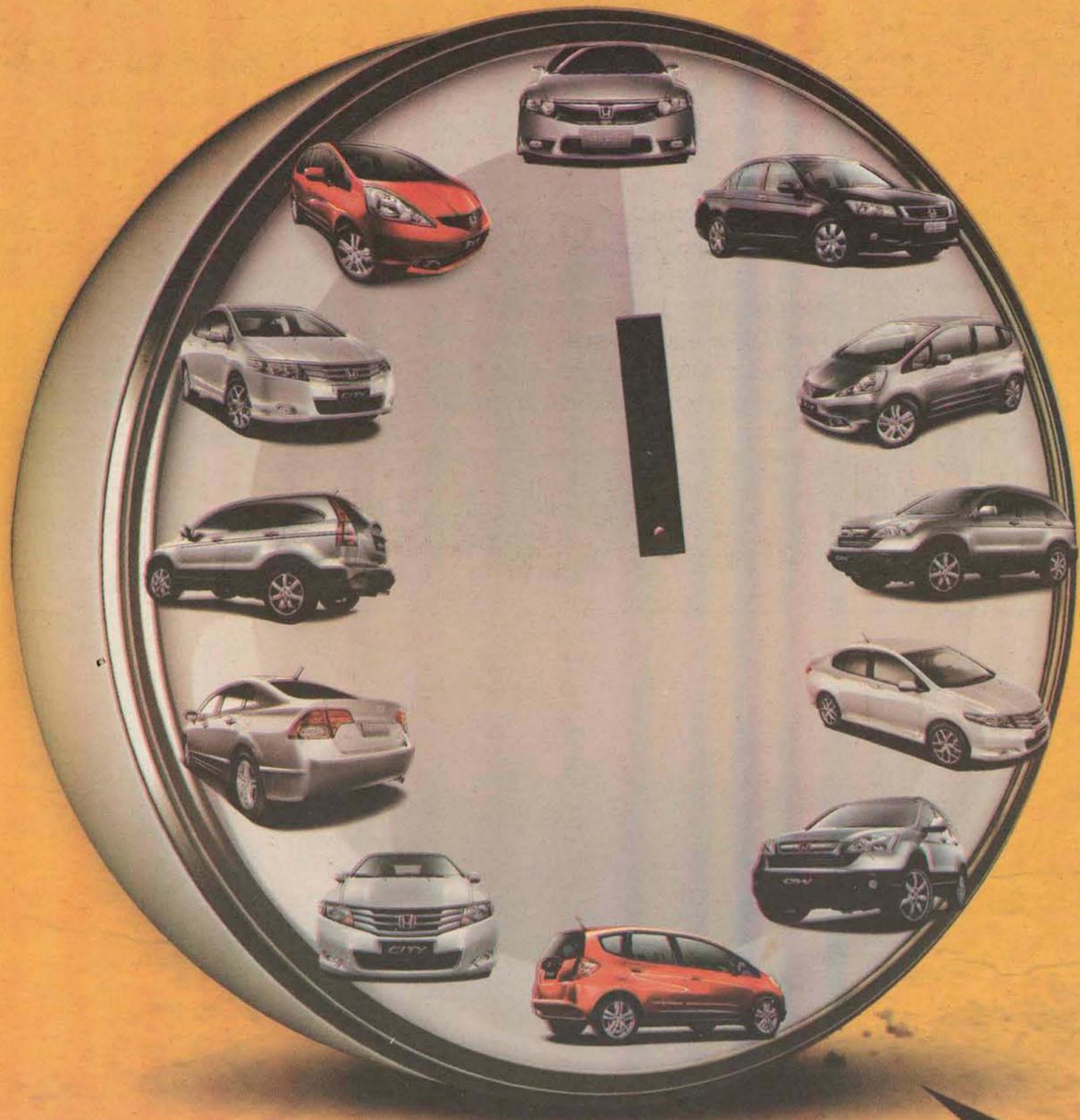


Cinto de segurança salva vidas. | gabivel.com.br



12 HORAS de LOUCURA!

somente hoje a partir das 8h



É PARA ACABAR COM OS ESTOQUES

SE VOCÊ NÃO CORRER FICA SEM!



Av. Waldemar Grubba, 2120 3370.4800



Gabivel

Tudo que Você Quer

COPA NORTE

Vitória em busca da classificação

JJ Bordados, já garantido, pretende dar revanche no Tupy, time que o eliminou em 2010

JARAGUÁ DO SUL

JJ Bordados/Conservas Vida Verde e Vitória entram em campo nesse fim de semana para as partidas de volta da 8ª Copa Norte.

O primeiro a jogar o Vermelhinho da Tifa Martins: hoje, às 15h30, a equipe tenta dar o troco e vencer no Tupy, apesar de já estar classificada pelo índice técnico (três vitórias). “Nosso objetivo é sempre ganhar. Eles nos desclassificaram no ano passado e esse jogo terá um gostinho de revanche, caso consigamos eliminá-los”, confessou Jéferson de Oliveira, presidente do JJ. O time jaraguaense não terá Kinho, que foi expulso no jogo de ida, que terminou 4x2 para o JJ.

No domingo, às 15h30, é a vez do Vitória mostrar que é mesmo especialista em mata-mata e despa-

char o Juventus, em Joinville. A partida de ida terminou 4x4 e o clube que vencer avança às quartas de final. O único empate que favorece o Auriverde é um 5x5 ou mais. Abaixo disso classifica os joinvilenses, que fizeram quatro tentos fora de casa. “Sempre nos saímos bem nesse tipo de competição. Sabemos que será difícil e o segredo será marcar forte no meio-campo e sair nos contra-ataques”, antecipou Carlos Ricardo, técnico do Vitória.

A competição iniciou com dez times, sendo quatro de Jaraguá do Sul: Botafogo e Flamengo foram eliminados já na primeira fase. O regulamento da Copa Norte é semelhante ao da Copa do Brasil: mata-mata em todas as fases, com gol qualificado e jogos de ida e volta. A única diferença é que na primeira e na segunda fase uma das equipes se classificará pelo índice técnico.

■ **Genielli Rodrigues**
genielle@ocorreiodopovo.com.br



Auriverde do Rio da Luz precisa vencer na casa do adversário para avançar as quartas de final do certame

NAS QUADRAS

Futsal joga em casa no fim de semana

Dois times do futsal de base jogam em casa pelo Campeonato Catarinense no fim de semana. Quem quer conhecer um pouco do elenco que vai representar Jaraguá do Sul futsal pode comparecer a Arena Jaraguá hoje, às 18h. A ADJ/FME (sub-20) enfrenta o FMEC/Concórdia na estreia do Estadual da modalidade. Essa equipe é a base da adulta e também será co-

mandada por Renato Vieira.

Outro que entra em quadra é o sub-15. O CEJ/Afort/Color Química/Gráfica Régis/Mega Cred/FME iniciaram ontem, na Arena Jaraguá, o Estadual da modalidade contra ADESC/Angerô/Grameyer/CSM/Néki, de Schroeder. A primeira fase prossegue hoje com ambas as equipes enfrentando Camboriú, Schroeder, às 10h, e Jaraguá, às 15h.

FUTEBOL AMERICANO

Jaraguá Breakers estreia contra Timbó Rhinos

Jaraguá Breakers e Timbó Rhinos fazem jogo isolado pelo Campeonato Catarinense de Futebol Americano (SC Bowl) nesse domingo, às 14h. A partida, que acontece em Timbó, era para ter sido realizada na semana passada, mas o mau tempo adiou a estreia do Breakers do Estadual. Os jaraguaenses só poderão conferir a equipe no próximo sábado, 16, contra o Istepos, no João Marcatto.

O presidente do clube, Everton Gnewuch, disse que o objetivo é chegar às semifinais. A equipe retornou às competições no ano passado, que serviu como um recomeço, por isso as expectativas para esse ano são grandes. “O plantel era 80% formada por atletas novatos, que adquiriram muita experiência no decorrer do ano”, disse Gnewuch. Hoje o Breakers possui 38 jogadores.

Venha reviver a Páscoa em Pomerode.

3ª Osterfest
A FESTA DA PÁSCOA EM POMERODE

Confira:

- Jardim do coelho
- Feira de Artesanato
- Oficinas
- Pintura em casquinhas
- Apresentações e muito mais!

PROGRAMAÇÃO

02 e 03 de abril
09 e 10 de abril
16 e 17 de abril
21, 22 e 23 de abril

Horário: das 10h às 18h
CENTRO CULTURAL | POMERODE - SC

Informações: 47 3387 2627
www.vemprapomerode.com.br

Secretaria de Turismo, Cultura e Esporte

ESTADUAIS

Vasco tem jogo decisivo

Em São Paulo, líder Palmeiras enfrenta o lanterna Grêmio Prudente

DA REDAÇÃO

O Vasco está há sete jogos sem perder e poderá, hoje, às 18h30, contra Cabofriense, em São Januário, garantir a classificação para as semifinais da Taça Rio.

Como a presença nas finais do segundo turno seja assegurada, nada de tempo para comemorar. No dia 13, a equipe Cruzmaltina vai a Recife enfrentar o Náutico no jogo de ida das oitavas de finais da Copa do Brasil. A volta será no dia 27, em São Januário. "A maratona de quarta e domingo, desde que me entendo como jogador não é novidade. Ontem (quarta) tivemos um jogo difícil, ainda estamos com dor muscular e vamos para um jogo decisivo no sábado", Alecsandro. O Vasco não terá Diego Souza, suspenso pelo terceiro cartão amarelo. O autor do gol decisivo contra o ABC, Bernardo, substitui o meia.

Em São Paulo, o líder Palmeiras enfrenta o lanterna Grêmio Prudente. Valdivia volta ao Verdão, mas não como titular. Felipão deve escalar o chileno no segundo tempo da partida que acontece no Canindé. "O Valdivia deve voltar normalmente jogando 30, 45 minutos no máximo", afirmou Felipão.

Patrik, machucado, abre espaço para o retorno de Tinga, que iniciou a temporada como



Vasco está sete jogos invicto e poderá garantir classificação antecipada da Taça Rio se vencer a Cabofriense

titular, mas perdeu espaço depois da ascensão do garoto de 20 anos. Com uma lesão na coxa esquerda, Patrik fica pelo menos um mês fora. Além disso, o Alvirverde terá Rivaldo e Cicinho suspensos, Gabriel Silva e Márcio Araujo substituem os titulares. A dúvida maior fica no ataque, mas a tendência é que Vinícius entre no lugar de Kleber, e Adriano mantenha sua posição. Luan corre por fora nessa disputa.

O HOSPITAL SÃO JOSÉ OFERECE VAGAS PARA:

AUXILIAR DE LIMPEZA

Interessados: Encaminhar currículo ou preencher ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do Hospital São José, das 7h30min às 17h.

Fone para contato: (47) 3274-5000

VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!

CAMPEONATO CATARINENSE ENTRA NA PENÚLTIMA RODADA

Chapecoense pode encaminhar título

O Campeonato Catarinense entra na penúltima rodada do retorno nesse domingo, às 16h, e começa a definir as posições. O líder Chapecoense, que enfrenta o Concórdia fora de casa, pode encaminhar o título do retorno nesse domingo. A equipe possui 16 pontos dois a mais que Figueirense. Já o Figueira está classificado para as semifinais do retorno, porém, tenta a primeira colocação diante do Criciúma. Claro que para isso, o Verdão terá de perder. Brusque, Avaí, Joinville, Criciúma e Concórdia lutam pelas duas vagas que restam.

O Brusque chegou a flertar com a zona de rebaixamento por algumas rodadas, deu uma surpreendente arrancada no retorno e está na terceira colocação e, nesse domingo, briga com Metropolitan por uma das vagas na semifinal. Para o clube chegar na semifinal de forma antecipada, precisa vencer e torcer pelas derrotas de Avaí, Joinville e Criciúma. O Jec enfrenta o Imbituba, que já está rebaixado à Divisão Especial. O Zimba perdeu pontos no STJD por escalar jogador irregular e foi punido com quatro pontos.

Já o Concórdia está na última posição da classificação geral e está a dois pontos da zona de classificação para a semifinal do retorno. Isto significa que o clube briga contra o rebaixamento, mas ainda há uma chance da equipe sagrar-se campeão estadual da primeira divisão.

O Avaí quer ser um visitante indigesto para o Marcílio Dias, que está muito perto do rebaixamento. A partida vale a permanência do Marinheiro na primeira divisão e para o Leão só a vitória interessa para conseguir a classificação à semifinal.



Figueirense enfrenta o Criciúma

JOGOS PELO BRASIL

■ CAMPEONATO CATARINENSE

• 9ª RODADA - RETORNO

AMANHÃ

16h - Metropolitan-SC x Brusque
16h - Joinville x Imbituba
16h - Figueirense x Criciúma
16h - Marcílio Dias-SC x Avaí
16h - Concórdia x Chapecoense
CLASSIFICAÇÃO: Chapecoense 16, Figueirense 14, Brusque 11, Avaí 10, Joinville 10, Criciúma 10, Concórdia 8, Imbituba 6, Metropolitan-SC 5 e Marcílio Dias-SC 4.

■ CAMPEONATO CARIOCA

• 7ª RODADA - RETORNO

HOJE

15h30 - Nova Iguaçu x Bangu
15h30 - Volta Redonda x Olaria
15h30 - Madureira x Boavista-RJ
18h30 - Vasco x Cabofriense
18h30 - Macaé x América-RJ

HOJE

15h30 - Duque de Caxias x Resende
16h - Americano-RJ x Fluminense
18h30 - Botafogo x Flamengo
CLASSIFICAÇÃO: GRUPO A: Vasco 13, Flamengo 12, Americano-RJ 11, Boavista-RJ 10, Resende 7. Volta Redonda 7, Nova Iguaçu 6 e América-RJ 3. GRUPO B: Olaria 13, Botafogo 11, Fluminense 11, Duque de Caxias 8, Madureira 7, Macaé 6, Bangu 6 e Cabofriense 4.

■ CAMPEONATO GAÚCHO

• 7ª RODADA - RETORNO

AMANHÃ

16h - Internacional x Universidade
16h - Caxias x São Luiz
16h - Novo Hamburgo x Lajeardense
16h - São José-RS x Ypiranga-RS
CLASSIFICAÇÃO: GRUPO 1: Caxias 16, Internacional 15, São José-RS 14, Ypiranga-RS 14, Novo Hamburgo 13, Lajeardense 12, Universidade 9 e São Luiz 7. GRUPO 2: Grêmio 17, Juventude 14, Cruzeiro-RS 11, Veranópolis 10, Pelotas 8, Santa Cruz-RS 6, Inter-SM 6 e Porto Alegre 4.

■ CAMPEONATO PARANAENSE

• 8ª RODADA - RETORNO

HOJE

18h30 - Operário x Paraná Clube
AMANHÃ
15h30 - Arapongas x Paranavaí
15h30 - Roma-PR x Cascavel
15h30 - Iraty x Rio Branco-PR
16h - Cianorte x Atlético-PR
18h30 - Coritiba x Corinthians-PR
CLASSIFICAÇÃO: Coritiba 21, Atlético-PR 16, Operário 13, Cianorte 11, Paranavaí 10, Paraná Club 10, Arapongas 10, Rio Branco-PR 9, Corinthians-PR 9, Roma-PR 7, Iraty 3 e Cascavel 1.

■ CAMPEONATO PAULISTA

• 18ª RODADA

HOJE

16h - Mogi Mirim x Botafogo-SP
16h - São Bernardo x Santo André
16h - Mirassol x Ituano
18h30 - Palmeiras x Grêmio Prudente
18h30 - Paulista x Portuguesa
AMANHÃ
16h - Corinthians x São Caetano
16h - Noroeste x São Paulo
18h30 - Americana x Santos
18h30 - Linense x Bragantino
18h30 - Oeste x Ponte Preta
CLASSIFICAÇÃO: Palmeiras 38, São Paulo 37, Corinthians 35, Santos 34, Ponte Preta 29, Oeste 27, Mirassol 27, Paulista 25, São Caetano 23, Americana 22, Portuguesa 22, Mogi Mirim 21, Bragantino 19, Botafogo-SP 18, Noroeste 17, Ituano 15, Linense 15, São Bernardo 15, Santo André 15 e Grêmio Prudente 14.

■ COPA NORTE

• 2ª FASE

HOJE

15h30 - Tupy x JJ Bordinhos/Conservas Vida Verde
AMANHÃ
15h30 - Juventus x Vitória

■ VARZEANO DE JARAGUÁ

• 2ª RODADA

HOJE

13h30 - Galáticos x Vila Lalaú
13h30 - Galvanização Batisti/Guarany x Roma
13h30 - Barrabaxo x Kiffero
13h30 - Jack's/MMS x Vila Rau
13h30 - Bell'Arte x Juriti
13h30 - Clube Atlético União x Mabru Calhas
13h30 - Atlético Independente x Noite a Fora
13h30 - Amobasa x Auto Peças Pirâmide
15h15 - Brandenburg/Dutra Água x Corinthians
15h15 - Amizade/Móveis Boeing x Operário
15h15 - Néki x Global Pisos/Barra/Fontana
15h15 - Borracharia Senem x Flamengo B
15h15 - Global Pisos/Duas Rodas x Ponte Preta/Confort Fine
15h15 - Unidos/Olicar x Tigre
15h15 - Verdureira Nair/União x Roma/Chico de Paulo
15h15 - Santo Antonio x Solarquim

■ CAMPEONATO SÊNIOR

• 3ª RODADA

HOJE

14h - Amigos Galáticos x Galáticos/Fixsul (Grêmio Garibaldi)
16h - Vila Lenzil/ JJ Bordinhos x Grêmio Garibaldi (Grêmio Garibaldi)
14h - Guarany x Néki/Dutra Água (Cláudio Tomaselli)
16h - Roma x Vitória (Cláudio Tomaselli)

BR-280

Liberado o trânsito na Serra de Corupá

Custo de obras na rodovia chegou a R\$ 8 milhões

CORUPÁ/SÃO BENTO DO SUL

O trecho da BR-280 entre Corupá e São Bento do Sul foi liberado para tráfego ontem de manhã.

A rodovia estava interditada desde o dia 10 de fevereiro, depois da queda de barreiras e da ruptura de aterros ao longo da extensão. Com a liberação do trânsito, os veículos que antes precisavam optar por rotas alternativas para se deslocar entre os dois municípios - como a Serra Dona Francisca (SC-301) ou a BR-470 -, voltam a usar a rodovia

em segurança.

De acordo com o Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte), o custo da obra de recuperação chegou a R\$ 8 milhões. Agora, os funcionários trabalham na construção de uma caixa de concreto na saída do córrego que passa sob a rodovia para evitar que a água escorra em uma casa que fica às margens da rodovia. Este trabalho deverá durar 15 dias.

Mesmo com a liberação do tráfego, o Dnit prevê a realização de várias obras na rodovia. O órgão federal trabalha no projeto de revitalização no trecho entre Corupá e Canoinhas, em uma

extensão de 142 quilômetros. Conforme o engenheiro Izaldo Kondlatsch, do Dnit de Mafra, o projeto de recuperação deve custar ao todo R\$ 59 milhões.

O primeiro caso de deslizamento este ano aconteceu no início de fevereiro, no km 94, após uma chuva forte que fez parte da pista ceder. Entre o final daquele mês e início de março, novas enxurradas provocaram duas grandes quedas de barreira em apenas três dias, causando outros danos na pista entre os km 90 e 117.

■ Elisângela Pezzutti
elis@ocorreiodopovo.com.br

De volta às atividades

A comerciante Alvina Engelhardt comemora a liberação do trânsito na rodovia, que tem reflexos diretos nos seus negócios. Ela mora às margens da BR-280 há quase 30 anos e no mesmo local funciona há 17 anos a lanchonete da família. O ponto é parada de motoristas e caminhoneiros que compram seus produtos, principalmente banana. "A gente vive desse comércio e ficamos dois meses parados. Não foi fácil, mas agora tudo vai melhorar", acredita. Ela calcula que o prejuízo chegou a R\$ 4 mil. "Nossas vendas são maiores no fim de semana. A BR foi interditada em uma sexta-feira e tínhamos acabado de comprar R\$ 400 em bananas, que acabaram apodrecendo", conta.

Comerciantes estão animados com a liberação da rodovia, já que movimento voltará a subir



EDUARDO MONTECINO

Menor nega ter colocado bomba caseira em escola

Em depoimento ao delegado Marco Aurélio Marcucci ontem de manhã, o menor de 17 anos suspeito de ter colocado uma bomba caseira no Centro de Educação de Adultos Ideal, na rua Leopoldo Malheiros, negou o fato. Marcucci esteve conversando com professores da instituição e continua colhendo informações para apurar o caso.

O menor teria fabricado uma bomba caseira usando

como base uma garrafa pet e gasolina. Na última segunda-feira, o material explosivo foi colocado próximo ao quadro negro da sala. Com a força da explosão, que aconteceu por volta das 22h de segunda-feira, o local ficou completamente danificado - o teto foi destruído e uma janela chegou a ser arremessada para o corredor. Ninguém ficou ferido porque nas segundas-feiras não há aula naquela sala.

Idoso de 87 anos perde a vida no trânsito da SC-474

Um senhor de 87 anos morreu atropelado no início da noite de ontem, na SC-474, em Massaranduba. De acordo com informações dos Bombeiros Voluntários do município, a vítima estava em uma bicicleta e foi atropelada por um automóvel no momento em que cruzava a rodovia, quase em frente à sua residência. Quando os bombeiros chegaram para prestar atendimento ele já estava sem vida.

Também no início da noite de ontem, um acidente no km 76,3 da BR-280, em frente à Igreja Santo Antônio, em Corupá, resultou em feridos graves. Segundo informações prelimina-

res dos Bombeiros Voluntários, o acidente teria envolvido duas motos e um carro. Uma das vítimas teve a perna amputada e outra sofreu fratura exposta. Até o fechamento desta edição, os bombeiros ainda estavam atendendo a ocorrência e, conforme informações, os feridos seriam encaminhados para o hospital São José, em Jaraguá do Sul.

Vítima estava em uma bicicleta e foi atropelada por um automóvel no momento em que cruzava a rodovia.

CONTRATA-SE

REPÓRTER FOTOGRAFICO

Indispensável ter CNH.

Interessados enviar currículo para redacao@ocorreiodopovo.com.br

IBOPE CONFIRMA:

69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

FM105 MESTÁ BOMBANDO

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO 105 FM

AS VANTAGENS AQUI TAMBÉM SÃO OPCIONAIS. ESCOLHA A SUA



Voyage 1.0 2011 Total Flex
a partir de R\$

31.290,

- Para-choque na cor do veículo
- Desembaçador do vidro traseiro
- Abertura interna elétrica do porta-malas

Seu destino
é ter um



Fox 1.0 2011 Total Flex
a partir de R\$

31.100,

0,99%
Taxa a.m

- Direção hidráulica
- Limpador, lavador e desembaçador do vidro traseiro
- Farol máscara negra
- Rodas aro 15



Novo Gol 1.0 2011 Total Flex 4 Portas
a partir de R\$

O preço **caiu** R\$ **27.930**

Preço com nota fiscal de fábrica

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta-malas revestido de carpete

Airbag.
ABS de série



CrossFox 1.6 2011 Total Flex
a partir de R\$

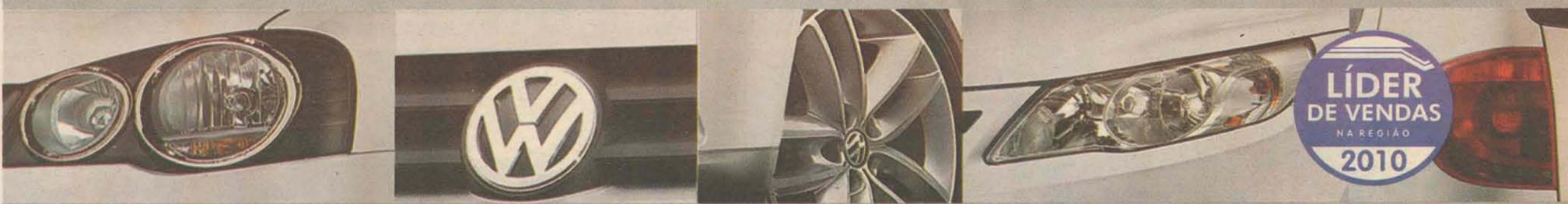
50.690,

0,99%
Taxa a.m

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros, travas e retrovisores elétricos

Cinto de segurança pode salvar vidas.

VENHA CONHECER O NOVO **JETTA** Antes de comprar **Compare**



LÍDER DE VENDAS NA REGIÃO 2010



Promoções válidas até 09/04/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cod. 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.930,00. Direção hidráulica, Pacote Trend e Módulo Comfort, por R\$990,00 (pacote referência W42/W43+P09) válidos somente para compra de Novo Gol 1.0 e 1.6. Novo Fox 1.0 Total Flex, 2 portas, ano modelo 10/11, cod. 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$31.100,00. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Taxa de 0,99% em somente com entrada de 50% + parcelamento em até 24x. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cod. 5U21C4, com preço promocional à vista a partir de R\$31.290,00. CrossFox 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cod. 5Z3AE4+P33, com preço promocional à vista a partir de R\$50.690,00. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. CET para esta operação: 16,00% a.a. ICF a cadastro incluso nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro. Eletrônico das operações não incluídas nos cálculos das prestações e do CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2010/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Fotos meramente ilustrativas. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. BANCO VOLKSWAGEN 3 47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita