



Protesto por melhorias

Moradores do bairro Corticeira, em Guaramirim, prometem fechar a rua Hermínio Stringari às 9h de hoje. Asfalto danificado e falta de acostamento são alguns problemas enfrentados pela comunidade.

Página 19

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 26 e 27 de fevereiro de 2011 ■ Nº 6.624 ■ R\$ 2,50

Desde 1919

Tentativa de fuga revela fragilidade no presídio

Quatro detentos da unidade prisional de Jaraguá do Sul serraram a grade do pátio onde é realizado o banho de sol. Plano foi descoberto durante uma inspeção de rotina no final da tarde de quinta-feira. Ação dos presidiários aconteceu quase um ano depois da fuga em massa de 23 presos. Superlotação e número reduzido de câmeras de monitoramento estão entre os problemas enfrentados.

Página 7

blush!
A revista da mulher inteligente!

Udo Wagner faz um balanço da cultura

Presidente da Scar fala sobre os desafios e expectativas do setor na região e no país. No ano passado, Centro Cultural recebeu 260 eventos, 80% deles na área artística. **Páginas 10 e 11**

Defesa de Bertoldi entra com recurso

Advogado e irmão do ex-prefeito, Jurandyr Bertoldi afirma que sentença omite depoimentos favoráveis aos acusados por envolvimento no mensalinho. **Página 8**

Ponto eletrônico é alvo de polêmica

A partir de terça-feira, empresas com mais de dez funcionários passam a usar equipamentos que emitem cupom impresso para controlar a entrada e saída dos trabalhadores. Classe empresarial afirma que novo aparelho irá gerar custos altos. **Página 6**



O JEITO É ESPERAR

Todos os dias, cerca de 950 moradores fazem o cadastro para liberar o FGTS no ginásio Arthur Müller. Ontem, por volta das 8h, fila para pegar senhas dava voltas no pátio do complexo esportivo. Expectativa é que, até dia 25 de março, aproximadamente 25 mil jaraguenses procurem o serviço. **Página 12**

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO

Estrada em Rio da Luz

Após a estrada que chega ao Rio da Luz ter sido consertada pelo governo municipal, a população da localidade resolveu dar uma festa no dia 18 de julho de 1926, convidando as autoridades locais. A estrada nos seus 15 quilômetros de extensão foi totalmente coberta de macadame. Os colonos trabalharam dez dias gratuitamente na obra e 40 dias por três anos de isenção do imposto de conservação.

Compareceram na festa o Superintendente Distrital Dr. Mari-

nho Lobo, o engenheiro Dr. Epinghaus e os conselheiros Eduardo Schwarz, Avelino Carvalho, Otto Rosenstock e João Müller, juntamente com o coletor federal Major Julio Ferreira. Dentre as autoridades distritais estava o Intendente Artur Müller, e os senhores Eduardo Kellerman, José Emmendorfer e Waldemar Grubba.

A festa aconteceu no salão de Willy Voigt. Após a churrascada o Sr. Bernardo Ehlerst saudou as autoridades presentes em nome da comunidade.

Hospital Jaraguá

Após a aquisição do prédio da primeira sede do Hospital São José (que havia inaugurado sua nova sede em 1959 nas proximidades da Igreja Católica) a Comunidade Evangélica Luterana de Jaraguá, através do seu presidente Walter Weller solicita licença para realizar reformas

no prédio em junho de 1961. As reformas incluíam também pintura e canalização de água. O responsável pela obra foi o Sr. José Panstein.

Com o prédio reformado a Comunidade inaugura em 27 de fevereiro de 1966 o Hospital Jaraguá, o segundo do município.

Casa Commercial

— de —

Silvino Piazera

Jaraguá do Sul -- Rua Coronel Jordão -- Estado de Santa Catharina

Seccos e Molhados, Fazendas, Armazinho, Louças, Chapéus, Ferragens, etc., etc.

Vendas à varejo -- Preços sem concurrencias

Compra e vende todo e qualquer producto da lavoutra

ANNEXO CARNICARIA

ANUNCIANDO...
Silvino Piazera fazendo propaganda de sua casa comercial em 1926.

Informações Econômicas de Jaraguá

1920: População: 10.150 habitantes
Produção: 141.411 litros de leite; 105.999 kg de manteiga; 8.560 kg queijo; 69.000 bananeiras; 35.735 pés de café; 10.821 laranjeiras.

1940: População: 23.495 habitantes
Produção agrícola: 40.000 kg de arroz, 1.800.000 bananas, 235.310 kg de fumo, 498.695 litros de aguardente, 572.800 kg de farinha milho.
Criação gado: 60.000 aves, 34.000 suínos, 8.000 bovinos.
Produção industrial: 308 empresas em Jaraguá, 83 de Hansa (Corupá).

Ponte Hercílio Luz

A ponte Hercílio Luz foi solenemente inaugurada em 13 de maio de 1926. O jornal Correio do Povo publicava em algumas edições daquele mês, reportagens sobre as características da ponte, a obra, os políticos que se destacaram e a grandeza da

obra. Anteriormente, em 1923, quando do início da construção da ponte enalteceu as palavras de Hercílio Luz, que dizia que deveria haver uma ligação entre a ilha e o continente, ou então a capital do Estado mudar de cidade.

O poeta e mais um soneto

A Cidade

*Branca flôr de granito em pleno campo aberta
Para o azul sem igual do céu que a cobre e guarda,
Embora o sol, que a doira, em gulas rubras arda
Ella apparece e brilha e explende toda, alerta...*

*De longe, o olhar que a vê advinha que não tarda
O instante de gozar-lhe o corpo branco — offria
Que, mais teutundo os olhos que o sangue, dá se, certa,
Ao que chega e mal sabe o que lá dentro o aguarda.*

*Em redor como a espiar-lhe a forma rara, aneia
Toda a velha, pujante e excelsa magestade
Do pinheiro spectral em cuja fronde, cheia,*

*Abre-se a taça verde em que minh'alma estanca
Esta sede de amor, de gloria e de saudade
Cada vez que, do peito, a voz de um ii! arranca.*

Febrero 1926.

João Crespo

Soneto de João Baptista Crespo publicado em fevereiro de 1926.

João Baptista Crespo, poeta e escrivão da Exatoria Federal de Jaraguá, foi casado com a professora Anésia Walther Crespo.

Estatutos da Comunidade Escolar de Garibaldi

Art. 1º - Esta comunidade escolar foi fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 2º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 3º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 4º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 5º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 6º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 7º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 8º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 9º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Art. 10º - A comunidade escolar de Jaraguá do Sul, fundada em 10 de maio de 1921, na localidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catharina, tendo por finalidade promover a educação popular conforme a legislação vigente.

Publicação dos Estatutos da Comunidade Escolar Garibaldi

Em 1º de outubro de 1938 o presidente Ricardo Schulz registrava o Estatuto da Comunidade Escolar de Garibaldi, fundada em 10 de maio de 1921, naquela localidade. A finalidade era promover educação popular conforme a legislação vigente. Foram sócios fundadores: Stefan Holler,

Ferdinando Schumacher, Ricardo Schulz, Antonio Hilbert, Gustavo Spetch, Germano Towe, Augusto Kleinsschmidt, João Kanzler, Stefan Finter, Guilherme Schumann, Miguel Salai, Andreas Glowatzki e Bruno Gessner. Os Estatutos foram publicados no jornal Correio do Povo de setembro de 1938.

Fique por dentro de tudo que acontece na região

twitter

@ocorreiodopovo

FOLLOW ME

Comunidade Escolar de Garibaldi

IBOPE CONFIRMA:

69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

105 FM ESTÁ BOMBANDO

WWW.FM105.COM.BR

RÁDIO

105
FM

EDITORIAL

Presídio

Pouco mais de um ano depois de registrar uma rebelião que contou com a participação de cerca de 60 detentos, o Presídio Regional mais uma vez revela imensas fragilidades em sua estrutura. Pior é perceber que, apesar das promessas feitas pelo governo do Estado em janeiro do ano passado, todos os problemas permanecem do jeito que estavam.

Naquele mês, o então secretário de Segurança Pública, Ronaldo Benedet, liberou R\$ 500 mil para que a construção de um muro ao redor do local, que deveria ter ficado pronto em seis meses. Porém, passado um ano, ainda não se tem previsão exata de quando a estrutura deve ficar pronta.

Dois meses depois, em março de 2010, a unidade foi palco da maior fuga de sua história, quando 23 detentos conseguiram deixar o local pela porta da frente. Naquele dia, apenas dois agentes se revezavam para cuidar dos mais de 300 presos, que ocupam um espaço com capacidade para abrigar

apenas 128. Além disso, o sistema de monitoramento instalado no local sequer pôde filmar a ação dos detentos, já que a maioria das câmeras de segurança estava estragada.

Naquela mesma semana, o Deap (Departamento de Administração Prisional) garantiu que um edital de licitação para a compra de novas câmeras havia sido aberto. Mas, até hoje, nenhum equipamento chegou ao presídio. O Conselho Penitenciário está se mobilizando para angariar fundos e comprar os aparelhos por conta própria. Os integrantes já perceberam

que, sem ações conjuntas, o problema tende a ficar sem solução sabe-se lá por quanto tempo ainda.

Que a tentativa de fuga registrada ontem seja um alerta aos nossos novos representantes de que a segurança pública – não só da região, mas de todo o Estado – precisa de melhorias urgentes. Queremos ações efetivas contra a criminalidade, pois de promessas não cumpridas já estamos cansados.

“
Apesar das promessas feitas pelo governo do Estado em janeiro do ano passado, todos os problemas permanecem do jeito que estavam.”

”



Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

PONTO DE VISTA

SÁBADO

Romeo Piazzera Júnior, advogado

TERÇA-FEIRA

Victor Danich, sociólogo

QUARTA-FEIRA

Raphael Rocha Lopes, professor e advogado

QUINTA-FEIRA

Cristiano Mahfud Watzko, estudante de Direito

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto, presidente da Acijis

Com o pé no freio

Uma questão que não encontra unanimidade entre as pessoas é a que diz respeito à cobrança de pedágio nas estradas que cortam o país. Já uma outra questão, esta sim com respaldo e unanimidade inquestionáveis, diz respeito à situação caótica e precária de grande parte da malha rodoviária (principalmente federal e estadual) que serve à nação. Excetuam-se desta última unanimidade, por óbvio, aqueles que repousando nos gabinetes governamentais, insistem em imaginar que vivem em Brasinamarca (Brasil + Noruega + Dinamarca), ou seja, um legítimo país das maravilhas, acreditando que nossas rodovias equiparam-se às destes

países nórdicos, aqui utilizados como paradigmas, cuja qualidade não se discute e é mundialmente reconhecida.

Entre os que criticam a ideia, sustenta-se que esta tarefa de manutenção das estradas é responsabilidade do governo, que sob hipótese alguma poderia ser entregue a terceiros, especialmente à iniciativa privada. Este argumento é débil, pois deixa de considerar que o governo, em todas as suas esferas de atuação, apresenta fissuras e ralos, nos quais fica patente a má administração dos recursos públicos angariados (em alguns casos até mesmo confiscados) da população, por meio da arrecadação de tributos aos quais não se dá a destinação necessária. Neste sentido (da má gestão dos recursos públicos)

encontramos mais uma obviedade.

Já na fileira dos que defendem a possibilidade de cobrança de pedágio, pela iniciativa privada, há o argumento sólido e verdadeiro, de que de modo geral, a qualidade das rodovias em que esta sistemática é aplicada, seja nas condições materiais, seja também das condições de serviços disponibilizados aos usuários, pelas concessionárias, é superior em relação às demais, nas quais não se cobra o pedágio. De modo geral esta afirmação é verdadeira.

Inobstante os posicionamentos diversos, o que nos chama a atenção, no particular, é a questão dos valores que são cobrados nos pedágios, bem assim a sua sistemática de reajustes.

Se tomarmos como exemplo a questão do trecho norte de SC da BR-

101, administrado pela concessionária Auto Pista Litoral Sul, que iniciou com um pedágio cobrado de R\$ 1,10 (em fevereiro de 2009), que em fevereiro de 2010 foi reajustado para R\$ 1,20 e que, neste mês foi novamente reajustado para R\$ 1,40, relativamente aos veículos de passeio, notamos um aumento da ordem de 27,27%, em apenas dois anos de operação do pedágio. Não encontramos nenhum parâmetro razoável (entenda-se moral) para justificar tal grandeza de reajuste, em que pese as cobranças estejam fundamentadas em contrato que dá à concessionária este direito.

Por um cálculo simples, no andar da carruagem, ou melhor, dos veículos, em se mantendo esta proporção de aumento e reajuste do pedágio cobrado na BR-101 trecho norte, possivelmente chegaremos ao ano de 2019, ano do aniversário de dez anos de operação deste pedágio pela con-

cessionária, com um valor superior a R\$ 3. Pode parecer pouco, mas não é, pois representará aproximadamente (podendo ser mais, por óbvio, como sempre), um aumento de 300% em relação ao valor inicialmente cobrado (R\$ 1,10, em fevereiro de 2009).

Portanto, sem desprestígio das questões contratuais que amparam os direitos das partes envolvidas, é importante que toda a sociedade acompanhe atentamente também esta situação, de modo que abusos não sejam cometidos, ainda que sob o manto de uma aparente legalidade alicerçada em contrato de concessão, como os que servem de base para a cobrança de pedágios.

A hora de cuidar dos interesses é agora, pois no futuro poderá ser tarde e os estragos já estarão consumados. E o bolso, como dizem, sendo a parte mais sensível do ser humano, ficará mais vazio!

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

COMUNICADO AO ASSINANTE

Ajude-nos a buscar excelência em nosso serviço de entrega. Por gentileza, qualquer anormalidade no recebimento de seu jornal, contate: 2106 1936 ou email pesquisa@ocorreiodopovo.com.br.
A Direção

DO LEITOR

Precisamos de mais vereadores ou de vereadores mais?

Nossa Câmara de Vereadores se prepara para votar emenda constitucional que permitirá ao legislativo ter mais oito vereadores. Isto representa um aumento de 72,7% sobre os atuais 11 edis. Não é apenas o número de vereadores que aumentará. Atrás deles vem 72,7% a mais de salários, assessores, secretárias, carros, combustíveis, telefones, mordomias as mais variadas. Que empresa ou organização séria faria, de uma só vez, um incremento dessa ordem, se não for bancada pelo dinheiro público (nosso dinheiro)? A justificativa principal, ao que parece, é que Jaraguá do Sul cresceu muito, já temos 40 bairros e 11 vereadores não são suficientes para 'cuidar' da cidade. E daí?

vereador tem por função constitucional fiscalizar e legislar. Se o argumento acima é verdadeiro, verdadeiro (e muito mais justificável) seria a prefeita reivindicar mais prefeitas(os), mais secretários, mais assessores, etc. Afinal ao Executivo cabe executar (muito mais complexo que fiscalizar) toda ordem de serviço necessária à cidade.

Convenhamos nobres vereadores, os motivos devem ser outros, quem sabe inconfessáveis, pois o tamanho da nossa cidade não justifica. Aqui somos 12.500 habitantes para cada vereador. Os senhores reivindicam que seja 7.400 habitantes por vereador. Imaginem São Paulo. Seriam necessários 1.351 vereadores; Curitiba teria que eleger 243 edis; Joinville teria 81 edis.

Ora, tenham a santa paciência.

Jaraguá do Sul é uma cidade de povo ordeiro, trabalhador. Empresários bem sucedidos. Muitos são líderes (estadual e nacional) em seus segmentos de atuação, o que muito nos orgulha. Na área pública não pode ser diferente. Nossos políticos precisam dar exemplos de competência, dedicação, cumplicidade com as causas para as quais foram eleitos. Que garantia teremos de que um número maior de vereadores resultará em verdadeira fiscalização das obras do executivo que, em muitos casos iniciam e não são concluídas? Quem garante que oito vereadores a mais cobrarão do Executivo o respeito à lei do nepotismo? A desocupação das inúmeras áreas de risco? Não há a mínima garantia de nada disso. Não precisamos de mais vereadores. Precisamos sim de vereadores mais.

Mais atuantes, objetivos, inteligentes, dedicados, comprometidos. Menos envolvidos com seus 'afazeres particulares'. Vereador tempo integral. Afinal o salário não é integral?

Para finalizar quero fazer um reconhecimento sincero. Vejo com profundo respeito o fato de que, anos após anos nossa Câmara devolve ao Executivo ou dá outra destinação nobre às sobras do seu orçamento anual. É uma atitude louvável e que merece registro.

Que assim continue e que se esqueça a ideia de mais vereadores.

Procorio Elvecio Pereira, economista

“ A hora de cuidar dos interesses é agora, pois no futuro poderá ser tarde e os estragos já estarão consumados. ”



PLENÁRIO

Patricia Moraes 2106.1924 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

PIERO RAGAZZI

NATÁLIA SE DIZ CONTRA O AUMENTO DE VEREADORES

Na manhã de ontem, com os dois pés enfaixados e utilizando muleta para conseguir caminhar, a vereadora licenciada Natália Petry (PSB) recebeu a nossa equipe em seu apartamento. Ainda com pinos e embora a perícia tenha determinado que ela fique afastada até o dia 15 de abril, Natália diz que pretende assumir no dia 15 de março, um mês antes do previsto, nem que para isso tenha que assinar um termo de responsabilidade e utilizar temporariamente uma cadeira de rodas.

Firme nas suas convicções, a campeã de votos nessa legislatura declara ser contra o aumento no número de vereadores, por acreditar que primeiro é necessário que o Legislativo se concentre em cumprir com suas atribuições com responsabilidade e por defender

uma postura de equilíbrio nos gastos públicos. Acha que a participação da comunidade em torno desse tema tem sido positiva e que a discussão deveria ser ampliada para necessidade de corte no número de comissionados na Prefeitura, hoje em torno de 300 em Jaraguá, situação que segundo ela é histórica e não um problema do governo atual.

Muitas dessas questões, a ex-presidente da Câmara espera que sejam contempladas com a reforma política, embora acredite que só uma revolução cultural e educacional seja capaz de mudar os índices alarmantes de corrupção registrados no país e alterar o relacionamento às vezes promíscuo entre os poderes. Na conversa, Natália também fala sobre a possível saída de Jair Pedri do PSB, nepotismo e eleições 2012. Veja abaixo:



Patricia Moraes - Nos últimos dias, a discussão sobre o aumento no número de vereadores tem envolvido toda comunidade. A senhora ainda vai estar de licença se o projeto for votado na próxima semana, mas, se estiver presente, o que o seu eleitor pode esperar?

Natália Petry - Eu tenho muita preocupação e respeito pelos meus eleitores e pela sociedade em geral. Apesar de estar com esse problema nos pés, minha cabeça continua funcionando muito bem. Tenho estado em contato com a minha base e com a minha família para fazer uma pesquisa e o eco é um só: não. Para piorar o que já está não precisa. Eu acredito que 19 vezes que realmente quisessem fazer o seu trabalho de fiscalizar, legislar e representar o povo, talvez fosse pouco. Mas, na realidade de hoje, 11 já é muito. Se eu tiver a oportunidade de votar, voto contra o aumento. Meu voto é não. Enquanto não mudar esse cenário de que o Legislativo não cumpre com o seu papel, não só na esfera municipal, também na estadual e federal, onde o Executivo coopta a maioria para fazer o que bem entende, é melhor não aumentar. Se fosse para fazer bons projetos, não precisaria ter a preocupação de ter a maioria, porque um legislador responsável vai aprovar os projetos que são bons para a sociedade, e a nossa Câmara provou isso. Não teria a necessidade de o Executivo assediar o Legislativo. Nós aprovamos no ano passado 98% dos projetos do Executivo e demos amplas condições para que a Prefeitura fizesse suas ações. Com a reforma política, isso também deve ser debatido

Patricia - A reforma política é justamente o tema da minha próxima pergun-

ta. Que pontos espera que sejam debatidos e aprovados, pois parece que agora há um clima político para que ela realmente saia do papel?

Natália - Na minha volta para Câmara, vou promover uma ação para debater esse assunto. Uma das questões é que o povo não elege ninguém para ser secretário, diretor, ou qualquer outro cargo comissionado no Executivo. O povo elege seus representantes para que cada um faça o seu papel. Isso a reforma política deve discutir, uma vez eleito para determinado cargo, cumpra com a sua função.

O fim da proporcionalidade eu concordo, porque eu não entendo como uma democracia pode priorizar um candidato que teve 200 votos em detrimento de alguém que recebeu dois mil votos. O fim da proporcionalidade e a eleição dos mais votados dentro das cadeiras disponibilizadas, isso é democracia, vence quem teve maioria.

As eleições unificadas, que no ano passado eu aprovei uma moção na Câmara de Vereadores, é outro ponto importante. Eleição de dois em dois anos é um prejuízo muito grande, as máquinas públicas param. Também defendo o fim da reeleição, com mandato de cinco ou seis anos, para todos os cargos. Isso não deixaria que certas ideias ou pessoas se perpetuassem no poder. A suplência de senador é outro absurdo, alguém que não teve voto não pode assumir uma cadeira no Senado, não está legitimado.

Acredito que o país iniciou um processo de amadurecimento ainda na aprovação da Lei da Ficha Limpa, que teve a participação da sociedade. E para que nosso sistema avance mais,

essa questão precisa ser debatida nas escolas, nas casas, por todos. A educação é a única saída, até mesmo para questão da corrupção, que hoje é um problema que não está restrito ao poder público, é um mal muito presente em toda sociedade.

Patricia - O vereador Jair Pedri, seu suplente que agora ocupa uma cadeira na Câmara, anunciou que deve deixar o PSB por não querer concorrer com alguém que tenha tanta força como a senhora. Vocês já conversaram sobre o assunto?

Natália - Eu tenho muita proximidade com Jair, ele foi meu aluno no Abdon Batista. Nós temos um relacionamento franco, com certeza ele vai fazer falta, como qualquer integrante da sigla que sair. Na última eleição, o PSB conseguiu nove mil votos, fato histórico, o partido não existia em Jaraguá. As pessoas têm o direito de ir e vir, só acredito que esse fato de concorrer comigo não é motivo. A eleição é sempre uma incógnita.

Patricia - O que esperar de 2012. Veremos Natália candidata a prefeita ou a vice?

Natália - No momento em que o município passa por essas dificuldades envolvendo as enxurradas, seria até irresponsável se debruçar sobre essa questão. Temos muita coisa para fazer agora e já. Até 2012, muita coisa vai acontecer. Nesse momento todos que ocupam algum cargo público devem estar concentrados com a reconstrução e com o atendimento às pessoas atingidas. E ainda unir forças para termos projetos de prevenção, uma ação conjunta dos poderes e da

comunidade. Por exemplo, hoje a tubulação de Jaraguá é a mesma de quando tinha 60, 70 mil habitantes, é preciso coibir com rigor o aterramento, e várias outras medidas, das quais a Câmara pode contribuir dentro das suas competências.

Então, eleições 2012, eu prefiro não falar por enquanto, mas lá na frente posso participar da discussão sobre um projeto de renovação, não contra ninguém. Cada um deve procurar o seu espaço, mas ainda não tenho nada definido, quero voltar o mais rápido possível para Câmara para tentar contribuir com projetos de prevenção, é isso que me motiva agora.

Patricia - No ano passado, a nova Lei Orgânica prevendo o fim do nepotismo para todo e qualquer cargo foi aprovada pelo Legislativo. Mas há um entendimento do Executivo de que essa alteração foi inconstitucional e o assunto foi levado para a Justiça. Com a possível volta de Ivo Konell, a senhora acredita que vai haver um movimento na Câmara?

Natália - Tivemos um trabalho muito árduo na elaboração da Lei Orgânica, tanto que a Câmara não pratica nenhum tipo de nepotismo. Não é nada contra o Ivo Konell, ou a família dele, é contra um sistema ainda muito comum em todo país. No intuito também de tentar moralizar, contribuir com um processo que começou na legislatura passada. Mas a Câmara já fez o seu papel, a Lei Orgânica está aí. No meu entendimento, enquanto não há uma decisão judicial, a lei está valendo, mas isso quem vai ter que decidir agora é a Justiça, não os vereadores. A discussão precisa ser de alto nível, não pode ser pessoal.

66

FRASES DA SEMANA

Ele disse que daria um tiro na cabeça.

ROMERO JUCÁ (PMDB-RR) LEMBRANDO FRASE DE JOÃO FIGUEIREDO EM REPOSTA A UM REPÓRTER QUE QUESTIONOU O QUE ELE FARIA SE RECEBESSE APENAS UM SALÁRIO MÍNIMO.

A irresponsabilidade eleitoral de ontem foi substituída pelo arrocho do dia seguinte.

Isso em um governo do PT.

JARBAS VASCONCELOS (PMDB-PE) SOBRE A VOTAÇÃO DO MÍNIMO NO SENADO.

O mais surreal de tudo isso é que há alguns anos atrás, o atual vice-prefeito era prefeito e criticou o seu então vice-prefeito, Moacir Bertoldi, por conta do mesmo comportamento: afastar-se da administração e continuar recebendo seu salário.

RAPHAEL ROCHA LOPES, PRESIDENTE DA OAB DE JARAGUÁ.

99

Ensino

Nilson Bylaardt diz que além de levar as reivindicações de Guaramirim, conversou com o secretário de Educação Marco Tebaldi na quinta-feira sobre a municipalização do ensino fundamental em Santa Catarina, processo que deve ser finalizado até 2014. Para debater melhor essa questão e as consequências dela, está sendo montada uma comissão entre secretarias municipais e estadual de Educação, com participação das regionais.

Refis

Os vereadores aprovaram uma indicação para que a Prefeitura de Jaraguá reedite o programa de recuperação fiscal do município, o chamado Refis. O programa concede benefícios a quem tem débito com o município e gera debate por presentear os 'maus pagadores'. Porém, a justificativa atual é de que os prejuízos das enxurradas alcançaram grande parte da população e por isso seria importante adotar novamente esse tipo de medida, eliminando total, ou parcialmente, os juros e multas referentes ao ISSQN e IPTU.

Contas aprovadas

A Câmara de Vereadores de Guaramirim aprovou por cinco votos a quatro as contas do Executivo referentes ao ano de 2009. No período, a cidade teve dois prefeitos, Nilson Bylaardt (PMDB) e Evaldo João Junckes (PT). O Tribunal de Contas já havia sinalizado pela aprovação, mesmo assim Diogo Junckes (PR), Jaime de Ávila (PT), Andréa Verbinem (DEM) e Caubi Pinheiro (PDT), votaram pela rejeição, em função de uma auditoria feita por Junckes que apontou despesa de R\$ 1,2 milhão sem licitação referente ao período em que Bylaardt foi prefeito.

Ponte ameaçada

Uma das cabeceiras da Ponte Ivo Silveira, conhecida como Ponte Arno Zimdars, na SC- 413, em Guaramirim vem sendo fortemente castigada pelas chuvas das últimas semanas e apresenta risco para quem utiliza a estrutura. A margem esquerda do Rio Itapocu sofreu desbarrancamento e avança em direção a cabeceira da ponte. O vereador Diogo Junckes (PR) enviou ofício ao Deinfra (Departamento Estadual de Infraestrutura) ontem pedindo providências. "A ponte está numa situação calamitosa", adverte.

Avaliação da Acijs

O presidente da Acijs, Durval Marcatto Junior, criticou ontem na sua coluna semanal no O Correio do Povo o aumento no número de vereadores. Afirmou que a iniciativa deve ter antes a aprovação da comunidade e pediu seriedade na utilização dos recursos públicos. O texto teve ampla repercussão.



PROMOTOR PROTAGONIZA ESTUDO DE PREVENÇÃO

O promotor do Meio Ambiente, Alexandre Schmitt dos Santos, esteve na sessão da Câmara na noite de quinta-feira atendendo a convite feito pelo vereador Justino da Luz (PT). Na oportunidade, anunciou que nos próximos meses a Prefeitura será chamada para assinar um TAC (Termo de Ajuste de Conduta) para formulação de um plano de macrodrenagem. Antes disso, um amplo estudo deve ser colocado em prática, para que as ações tomadas tenham resultado e minimizem consideravelmente os reflexos das enxurradas. A ideia é que o município crie um instituto composto por especialistas no ramo. Para o promotor, outras ações simples podem ser tomadas antes disso, inclusive com a participação dos vereadores a quem ele sugeriu elaborar uma lei que proíba o asfaltamento de ruas locais, de trânsito restrito, e que ao invés disso sejam colocadas lajotas de concreto, que facilitam a infiltração da água da chuva. Nesse sentido, também pediu para que se avalie a exigência de um sistema de captação de água para as futuras construções e a criação de novos parques na cidade, que servem como 'esponja' e diminuem as chances de alagamentos.

"Se não agirmos rápido, na próxima enchente vamos todos morrer afogados", alertou o promotor que chama a responsabilidade para toda a sociedade, que precisa ter consciência dos reflexos que seus atos contra o meio ambiente terão.

Santos contou que desde 2009 um grupo, inicialmente composto pelo Ministério Público, Defesa Civil e Prefeitura e que agora engloba outras entidades, estuda alternativas para diminuir o impacto das tragédias climáticas e também para barrar a construção de moradias em áreas irregulares. Uma das conquistas foi a aprovação de uma lei municipal que proíbe a ligação de água e luz em residências que não tenham alvará.

Embora a estrada que leva a uma cultura plena de prevenção ainda seja longa, a fala do promotor serviu para fazer um alerta, mas também trouxe alívio, pois tornou pública as ações que estão sendo tomadas e iniciadas nesse sentido. Não restam dúvidas de que esse é um caminho necessário e sem volta.

EDUARDO MONTECINO



Promotor: "Alguém ganhou dinheiro com a ocupação de áreas irregulares e agora todos nós vamos ter que pagar a conta"

Debate do mínimo

Serão calorosas as discussões do Supremo Tribunal Federal sobre a possibilidade da presidente Dilma Rousseff aumentar por decreto o valor do salário mínimo nos próximos anos. A oposição já está com a Constituição embaixo do braço, pois ela é clara ao prever que os aumentos só podem ser autorizados por lei.

Auditoria

O deputado federal e ex-governador Esperidião Amin (PP) defendeu uma investigação do Tribunal de Contas envolvendo recursos do pedágio cobrado pela Auto-Pista Litoral Sul na BR-470. Disse que em Santa Catarina existem quatro praças de pedágio, enquanto no Paraná apenas uma. A afirmação foi feita no encontro dos associados da Fiesc com parlamentares.

Salário maior

Três deputados federais e cinco estaduais foram chamados para fazer parte do governo de Raimundo Colombo (DEM). Até aí, nada anormal. O fato é que o Legislativo é quem vai pagar a conta, de cerca de R\$ 4 milhões por ano, já que os deputados pediram para receber os salários para o cargo que foram eleitos. A Constituição Federal permite, mas a velha pergunta que todos deveriam fazer nessa hora é, pode ser legal, mas não é imoral? Para comparar, um deputado federal recebe R\$ 26,7 mil, um deputado estadual ganha R\$ 20 mil, enquanto um secretário leva R\$ 10 mil.

VALTEC
INFORMÁTICA

VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Conserto de impressoras, computadores,

monitores e notebook

Fone: (47)3372-2001

valtecinfo@terra.com.br

Rua Carlos Eggert, 390 - Vila Lalau

Jaraguá do Sul-SC

MUDANÇA

Ponto eletrônico terá de emitir comprovante

Classe empresarial é contra medida e alega que novo aparelho gera altos custos

JARAGUÁ DO SUL

A partir de terça-feira, dia 1º, passa a valer a norma que obriga emissão de cupom impresso nos sistemas eletrônicos que controlam a entrada e saída dos colaboradores.

Na prática, o novo equipamento terá que gerar um comprovante ao trabalhador toda vez que ele entrar e sair da empresa, possibilitando um controle das horas trabalhadas no final do mês. O documento é parecido com um comprovante bancário. A medida, de acordo com o Ministério do Trabalho, visa evitar fraudes e é destinada a organizações com mais de dez funcionários.

Mas entre os empresários de Jaraguá do Sul, a mudança gera polêmica. “É um absurdo. O objetivo alegado é evitar fraudes, mas quem fraudava não registra. Não é este sistema que vai evitar as fraudes”, argumenta o presidente da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), Durval Marcatto. Segundo ele, os empresários discordam da mudança e consideram a obrigatoriedade inviável e desnecessária. “Eu vejo como impraticável esta mudança. O sistema eletrônico é rápido e ágil. Hoje a operação leva segundos e com o novo equipamento levaria mais tempo. Querem burocratizar o sistema”, afirma. Além disso, o representante da classe empresarial alega que a nova norma implica em aumento de custos. “Tem o gasto com o novo equipamento, a programação, depois manutenção e consumo de papel. É um investimento expressivo”, enfatiza. Ainda de acordo com Marcatto, alguns empresários estudam a possibilidade de suspender o cartão-ponto ou de retornar o uso de métodos mais antigos, como os registros manuais. “É um retrocesso. Imagine voltar ao manual. Entidades empresariais ainda estão discutindo e tentando fazer com que esta mudança não seja obrigatória”, sugere.

PRAZO FOI PRORROGADO

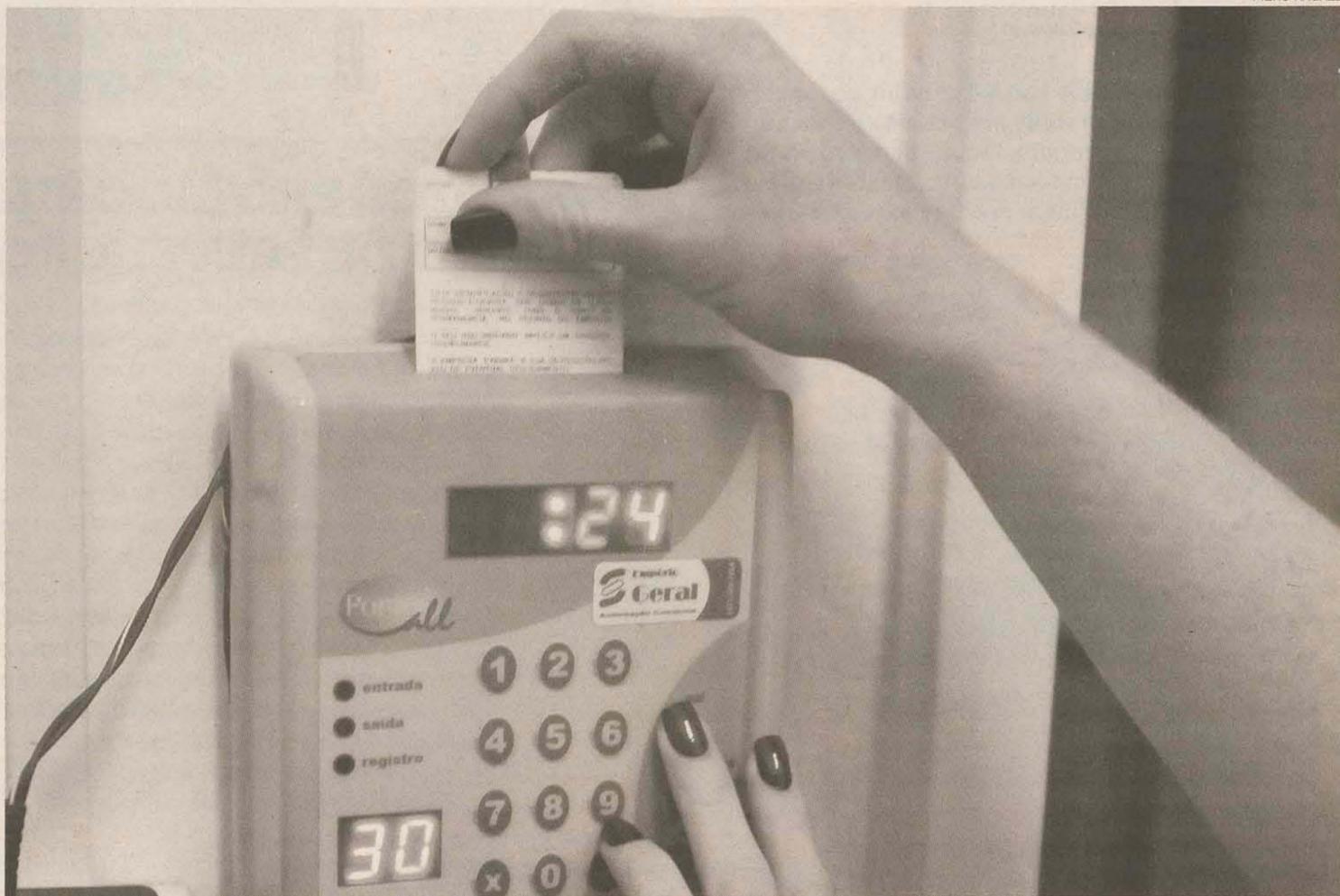
Esta legislação entraria em vigor em 26 de agosto do ano passado. Mas por falta de equipamentos para atender à demanda disponíveis no mercado, o próprio Governo Federal prorrogou o prazo.

Agora, o Ministério do Trabalho dá prazos que variam de 30 a 90 dias para as empresas regularizarem a situação. Quem não se ajustar pode estar sujeito à multas.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

“É um absurdo. O objetivo alegado é evitar fraudes, mas quem fraudava não registra. Não é este sistema que vai evitar as fraudes.

DURVAL MARCATTO,
PRESIDENTE DA ACIJS



Após sofrer prorrogação ano passado, nova medida passa a valer no próximo dia 1º para empresas com mais de dez funcionários

SCHROEDER ESCOLHE CONCESSIONÁRIA PARA TRANSPORTE COLETIVO

Impugnações atrasam licitação

Seguem os atrasos em relação ao processo licitatório que escolherá a empresa responsável pelo transporte coletivo público na cidade de Schroeder nos próximos dez anos. O procurador jurídico da Prefeitura, Daniel de Mello Massimino, explica que a licitação foi aberta no final do ano passado. Porém duas empresas apresentaram impugnação em relação aos preços das passagens e ao número de estudantes atendidos pela Prefeitura. “São questões técnicas que já estamos analisando e se for necessário, faremos a correção. Os esforços para resolver a situação de emergência no município também acabaram gerando o atraso”, justifica.

Para atender prioritariamente os estudantes que dependem do transporte público escolar, uma nova licitação será lançada para contratação somente deste serviço. “Iremos contratar uma só

empresa para as duas coisas. Mas agora, faremos uma licitação para o transporte dos estudantes e outra para o transporte coletivo público no município”, esclarece. A previsão é de que a contratação do serviço para os estudantes ocorra na primeira quinzena do mês de março, devido à urgência. Já a outra licitação, depende de parecer técnico de uma empresa de Curitiba, que desenvolve o plano de transporte municipal de Schroeder.

Desde 1994, o serviço de transporte coletivo na cidade é realizado pelas empresas Canarinho e Transpantanal.

Desde 1994, o serviço de transporte coletivo na cidade é realizado pelas empresas Canarinho e Transpantanal – mas sem a obrigatoriedade de realizar melhorias no sistema.



Licitação definirá empresa responsável pelo transporte coletivo nos próximos dez anos

PRESÍDIO REGIONAL

Presos serram grade para fugir

Plano para tentar escapar foi descoberto pelos agentes durante uma inspeção de rotina

JARAGUÁ DO SUL

Pouco mais de um ano após a rebelião que provocou estragos na estrutura do Presídio Regional e 11 meses depois da fuga em massa de 23 detentos, a unidade de Jaraguá do Sul revelou, mais uma vez, sua fragilidade.

No final da tarde de quinta-feira, durante inspeção de rotina realizada diariamente no presídio, os agentes de segurança notaram que a grade do pátio onde os detentos tomam sol havia sido serrada. “Estava tudo pronto para a fuga e eles só esperavam o melhor momento para sair”, afirmou o diretor do presídio, Cleverson Henrique Drechsler.

Ontem de manhã, foi realizada uma operação pente-fino e todas as celas foram vistoriadas minuciosamente. Os agentes encontraram três aparelhos de telefone celular, três chips para celular e várias armas brancas artesanais feitas com barras de ferro e conhecidas como ‘espetos’.

De acordo com Drechsler, as armas são feitas com barras de ferros arrancados das paredes. Para descobrir como a serra e os celulares entraram no presídio será instaurada uma sindicância. O diretor afirmou que quatro detentos identificados como mentores do plano de fuga serão transferidos nos próximos dias, provavelmente para a Penitenciária de Criciúma.

O Presídio Regional abriga hoje 342 detentos, mas tem capacidade para apenas 128. Destes, 160 já foram julgados e condenados e aguardam transferência para penitenciárias. A unidade conta atualmente com 32 funcionários, dos quais 28 são agentes penitenciários. Seis profissionais trabalham diariamente para monitorar os detentos, com o apoio de três policiais militares.

O diretor do presídio admite que a unidade precisa de melhorias. No entanto, ressaltou que mesmo em penitenciárias de segurança máxima ocorrem motins, rebeliões e tentativas de fuga. “Os presos ficam 24h por dia pensando em fugir”, comentou. Na opinião de Drechsler, o período de calma no presídio de Jaraguá do Sul durou bastante se comparado à realidade de outros presídios e penitenciárias brasileiras. “Estamos há cerca de um ano sem fugas, motins e rebeliões. Isso é quase um recorde”, afirmou.

■ **Elisângela Pezutti**
elis@ocorreiodopovo.com.br

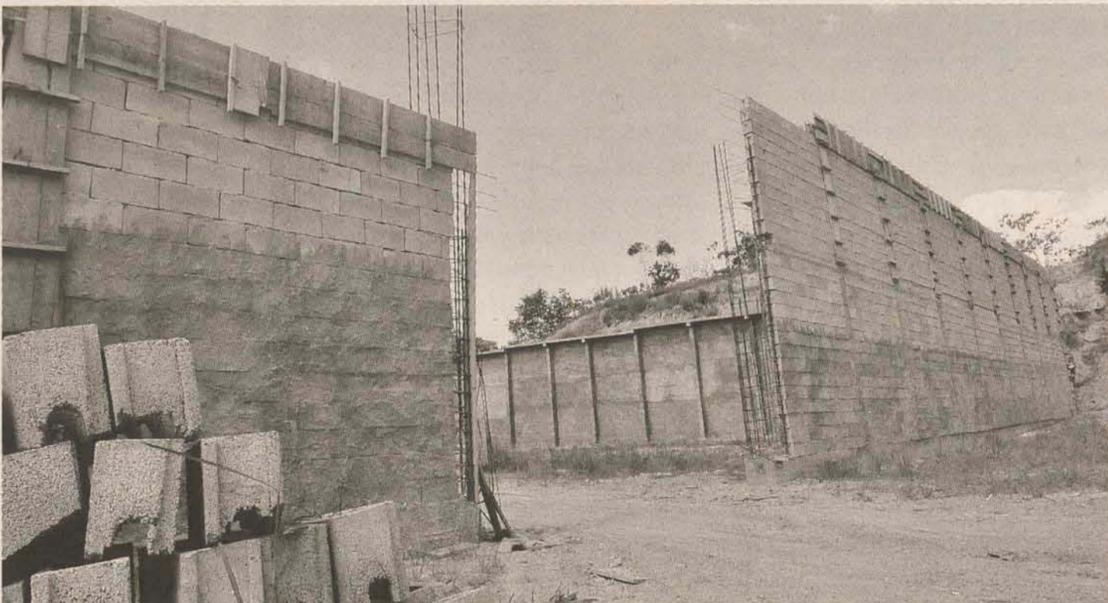


Serra e armas construídas pelos próprios presos foram encontradas ontem, durante um pente-fino

Muro ainda não está pronto

Outra obra que ainda não foi concluída é o muro ao redor da unidade. Em janeiro do ano passado, poucos dias após a rebelião que movimentou cerca de 80 presos, o então secretário de Segurança Pública, Ronaldo Benedet, liberou R\$ 500 mil para o projeto. A expectativa era de que a obra ficasse pronta dentro de seis meses,

mas até agora o muro não foi concluído. Um dos motivos do atraso foi a necessidade de alterar o projeto técnico, pois a equipe responsável pela construção descobriu uma nascente d' água no local. De acordo com Drechsler, o muro está na fase final, faltando serem construídas três guaritas para os policiais militares.



Muro começou a ser construído em abril do ano passado e deveria ter ficado pronto em seis meses

Sala de revista e parlatório entre as melhorias

Em 2010 ocorreram algumas melhorias no presídio. Uma delas é a construção de uma nova sala de revista de visitantes e de presos do regime semiaberto, com ambientes separados para homens e mulheres além da construção de um parlatório, onde os advogados realizam o atendimento aos detentos.

Ainda no ano passado, com o apoio do

Conselho Penitenciário de Guaramirim, foram adquiridas duas caixas d' água com capacidade para 20 mil litros cada uma, sanando o problema de abastecimento. Antes desta aquisição o presídio contava com uma caixa d' água com capacidade para 70 mil litros, insuficiente para atender ao consumo, principalmente no verão.

“

Os presos ficam 24 horas por dia pensando em fugir.

CLEVERSON DRECHSLER

”

Um ano depois, câmeras ainda não vieram

Durante a rebelião ocorrida no presídio na virada do ano de 2009 para 2010, metade das 48 câmeras de monitoramento que ajudavam a garantir a segurança no local foram destruídas. Na época, um pedido de compra dos equipamentos foi enviado à Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania, mas passado mais de um ano, as câmeras ainda não chegaram à unidade. Em março do ano passado, o Deap (Departamento de Administração Prisional) chegou a afirmar que estava em andamento a abertura de um edital de licitação para comprar os aparelhos.

Apesar de ser uma obrigação do Estado, 25 equipamentos serão comprados pelo Conselho Penitenciário. O orçamento já está sendo feito e o custo total deve ficar entre R\$ 15 mil e R\$ 20 mil. De acordo com Drechsler, as novas câmeras serão instaladas até o final de abril.

Hoje, cerca de 90% dos presos trabalham em oficinas dentro do presídio. Eles recebem 75% de um salário mínimo e os 25% restantes são encaminhados para os conselhos penitenciários de Jaraguá do Sul e Guaramirim, que criaram o Fundo Penitenciário para investimentos na unidade.

Transferências

Em abril do ano passado, o Ministério Público abriu uma Ação Civil Pública requerendo a transferência de todos os detentos já condenados pela Justiça para outras penitenciárias. No entanto, o governo do Estado recorreu e, em junho de 2010, derrubou a liminar que determinava as transferências, alegando que não havia vagas suficientes em outras unidades do Estado. Por enquanto, a diretoria do presídio não tem previsão de novas transferências.



Em 2008, Moacir Bertoldi foi intimado para falar sobre o suposto 'mensalinho' no Fórum de Jaraguá. A foto foi publicada com exclusividade pelo O Correio do Povo

MENSALINHO

Defesa de Moacir Bertoldi já prepara recurso ao TJ

Advogado afirma que sentença omite depoimentos favoráveis ao ex-prefeito

JARAGUÁ DO SUL

O escândalo do suposto 'mensalinho' da coligação – PR, PTB, PDT e PPS –, que elegeu Moacir Bertoldi (PMDB) prefeito de Jaraguá do Sul em 2004, se tornou de conhecimento público pelo O Correio do Povo em primeira mão na edição do dia 5 de janeiro de 2007. Na época, a assessoria jurídica do governo anterior já dizia que a verdade, cedo ou tarde, iria aparecer.

Dito e feito, pelo menos por enquanto. Na semana passada, a juíza Eliane Cardoso Luiz, da Vara da Fazenda de Jaraguá do Sul, assinou a condenação do ex-prefeito por improbidade administrativa, tirando os direitos políticos dele por três anos. Leônidas Nora, presidente do PR na época, e Carlos Alberto Dias, que era secretário Extraor-

dinário de Assuntos de Gestão, também foram condenados. Eles seriam os responsáveis por gerenciar o esquema de cobrança de mensalidade obrigatória dos ocupantes de cargos comissionados na antiga administração, para pagar as dívidas da campanha de governo e despesas dos partidos.

O advogado Jurandyr Bertoldi, - irmão de Moacir Bertoldi e ex-procurador do município de 2005 a 2007 – já prepara um recurso que será enviado ao Tribunal de Justiça de Santa Catarina, em Florianópolis. A intenção é agilizar o processo para que o julgamento aconteça até o fim deste ano. A argumentação é que a sentença omitiu os depoimentos favoráveis aos acusados.

“Dentro do processo há depoimentos de 15, 16 testemunhas. Dessas, metade eram favoráveis e a outra parte era contrária ao prefeito. O que causa estranheza é que na sentença ela (a juíza) menciona apenas o depoimento das testemunhas contra o ex-prefeito. E são pessoas que tinham cargos comissionados e que foram demitidas depois da reforma administrativa que reduziu o número de cargos comissionados na Prefei-

tura. A gente pode suspeitar que elas tenham algum sentimento de vingança”, relata.

Sobre o 'mensalinho', o advogado argumenta que o sistema foi implantado pelos presidentes dos quatro partidos da coligação. “No início do governo, eu era procurador, e evidentemente que participei de várias reuniões da Prefeitura. E posso afirmar que a decisão de cobrar os valores foi dos presidentes dos quatro partidos da coligação e não do Moacir”. Jurandyr ainda diz que a contribuição era voluntária. “Eles comunicaram o prefeito e não cabe a ele não autorizar a cobrança da mensalidade”. Na época, Walter Falcone presidia o PPS, Ruy Lesmann o PDT, e o pastor Jair Alexandre comandava o PTB.

A sentença de primeiro grau não impede Moacir Bertoldi de concorrer na próxima eleição. “Com o recurso ao segundo grau, automaticamente ficam suspensos os efeitos da sentença da juíza, até que o caso seja julgado em definitivo”, explica o advogado.

■ **Dalana Constantino**
dalanaac@ocorreiopovo.com.br

O que dizem Leônidas Nora e Carlos Dias

O secretário Extraordinário de Assuntos de Gestão, do governo de Moacir Bertoldi, Carlos Alberto Dias também defende o ex-prefeito. Ele reforça a tese de que a decisão de cobrar as mensalidades foi tomada pelos presidentes dos partidos da coligação. “Eu organizava a parte de eventos, encontros e capacitações dos partidos com o dinheiro que vinha do caixa das contribuições. Tudo era feito com base num orçamento”. Dias faz coro a Jurandyr e diz que as acusações partiram de pessoas que foram demitidas pelo ex-prefeito.

Já Leônidas Nora tem outra tese e argumenta que a cobrança das mensalidades acontecia de forma regular e voluntariamente pelo menos dentro do PR. “Cada partido tomou sua decisão. E o PR prestou contas à Justiça. As contribuições que competem ao partido são legais. O que se supõe é que tinha uma contribuição paralela”.

Para controlar os pagamentos, a mensalidade entrava no banco com nome e assinatura do contribuinte. E segundo informações do MP/SC, as quitações eram registradas em um livro caixa, até que, a partir de agosto ou setembro de 2006, a contribuição começou a ser efetuada por meio de boleto bancário em favor do Partido Liberal (PL), atualmente PR, sigla à qual o prefeito era filiado.

“O que causa estranheza é que na sentença ela (a juíza) menciona apenas o depoimento das testemunhas contra o ex-prefeito.”

JURANDYR BERTOLDI, ADVOGADO DE DEFESA

RELEMBRE O CASO

▶ Em 2006, o Ministério Público de Santa Catarina começou a apurar a cobrança ilegal depois de receber uma cópia impressa de um e-mail, datado de 8 de março de 2006, endereçado à Secretaria da Saúde. Nele, uma funcionária pública municipal relatava que o prefeito tinha convocado todo o secretariado “só para informar que quem não pagar o mensalinho, vai ganhar a conta”.

▶ Em setembro de 2007, o promotor Aristeu Xenofontes Lenzi ajuizou ação civil pública contra o ex-prefeito Moacir Antônio Bertoldi por ato de improbidade administrativa pela cobrança do “mensalinho”. A ação também pediu a condenação de Carlos Alberto Granado Dias e Leônidas Nora.

▶ Na investigação do Ministério Público é sustentada a tese de que o esquema começou a operar em 2005, a mando do chefe do Executivo, para pagar dívida de campanha, despesas relacionadas a qualquer tipo de eventos que envolviam funcionários públicos, para custear brindes a serem doados em festas e confraternizações de servidores públicos, despesas com viagens, hospedagens e estadias de agentes públicos. A ameaça era de quem não contribuísse perderia o cargo comissionado.

▶ Em fevereiro de 2011, os três são condenados em sentença assinada pela juíza Eliane Cardoso Luiz, que determina a perda dos direitos políticos por três anos e o pagamento de multa.



**DECORE PARA
A PÁSCOA**

**COELHOS DE PELÚCIA ENFEITAM
E ALEGRA OS AMBIENTES. APRENDA
TAMBÉM A MONTAR A OSTERBAUM, A ÁRVORE
DE PÁSCOA, TÍPICA DA ALEMANHA.**

DEIXE A SEGURANÇA BATER A SUA PORTA!

Especialistas explicam como agregar
beleza e estilo às entradas da casa

Se a sua casa tivesse um cartão de visitas qual seria? Com certeza, a porta de entrada desempenha esta função em qualquer residência. Ela evidencia o estilo dos moradores e além de segura, deve esbanjar beleza e requinte.

De acordo com os profissionais da Porttoni, a porta de entrada deve ter alguns diferenciais. Ela geralmente tem medidas superiores às internas, design mais arrojado e deve seguir o estilo da arquitetura da casa. Outro item indispensável é a segurança. A estrutura das portas externas deve ser mais reforçada, tanto para suportar impactos como para intempéries.

Para os demais cômodos da casa, também vale prestar atenção em alguns aspectos. As portas internas podem ser de materiais mais leves, mas devem harmonizar o gosto da pessoa com a arquitetura do ambiente, servindo até mesmo como objeto de decoração.

Em relação às cores, estão em alta as portas brancas, mas a variedade em tons e materiais no mercado é muito grande.

Para quem prioriza pela praticidade, as portas lisas com acabamentos em verniz são as mais fáceis de manter e de limpar. Já as feitas de PVC são indicadas para am-



Segurança deve ser levada em conta na hora da escolha da porta

bientes extremamente úmidos e com muita poluição sonora.

FOTOS DIVULGAÇÃO



Portas revelam estilo dos moradores



Portas brancas estão em alta



Esquadrias de madeira
Portas - Batentes
Rodapés - Guarnições
Trilhos de correr externo
Pivotantes e acessórios
Portas de correr
Linhas especiais sob medida
Fechaduras - Ferragens
Puxadores

Fone 3055.2327

Fax 3376.4327

porttoni@porttoni.com.br

R. João Picolli, 44 - Centro

Jaraguá do Sul www.porttoni.com.br

PORTTONI
COMERCIAL



PROJEMÓVEIS

Desejo Sob Medida

INSPIRAÇÕES INUSITADAS



Rua Prof. Engelbert Oechsler (BR 280), nº 8500 • Nereu Ramos • Jaraguá do Sul
(47) 3276-0005 www.projemoveis.ind.br

DICAS PARA SUA CASA

COMO ESCOLHER O TAPETE IDEAL?

Eles dão boas-vindas aos visitantes, trazem proteção, limpeza e, é claro, ajudam a decorar os ambientes. Os tapetes são praticamente indispensáveis em diversos cômodos da casa. Mas antes de escolher pelo tamanho ou modelo é preciso estar atento a algumas dicas.

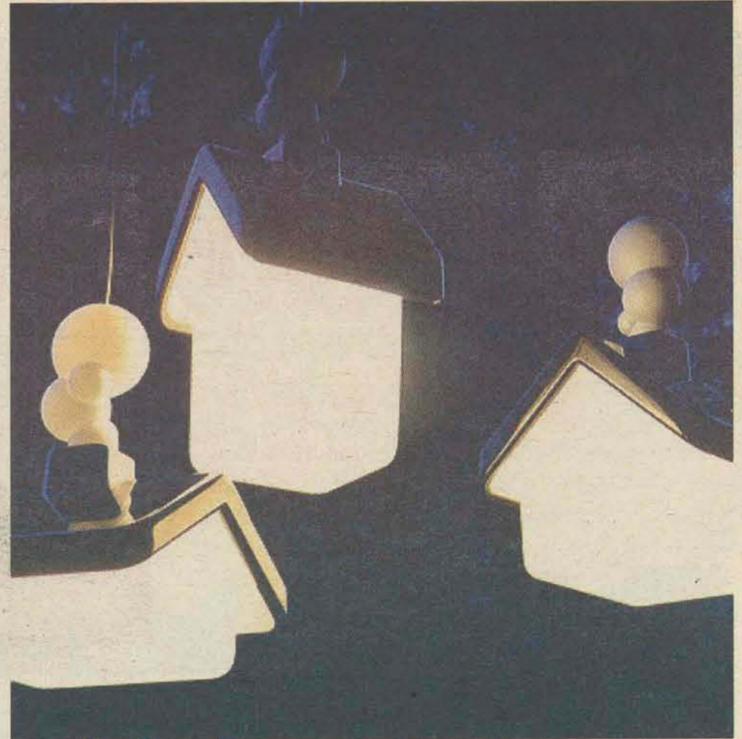
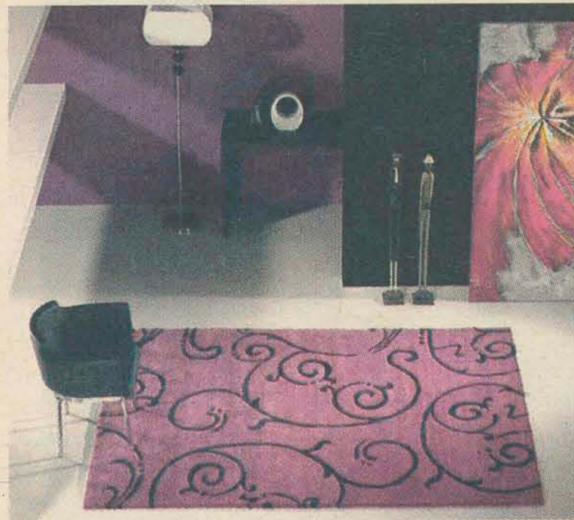
• Espaços grandes e claros recebem bem tapetes escuros.

Já em espaços menores o ideal é optar por peças mais claras, que dão a ideia de ampliação.

• Em lugares de muito tráfego os tapetes claros exigem um cuidado maior e manutenção constante, por isso dê preferência aos tons mais escuros ou mesclados. Já no quarto das crianças opte por modelos fáceis de limpar. Prefira os de nylon, que são antialérgicos.

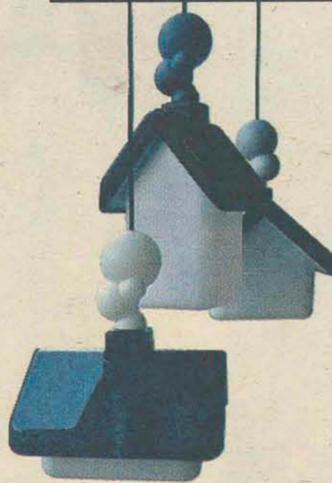
• O tapete deve estar em harmonia com o piso sobre o qual vai ficar. Sobre revestimentos mais carregados, como o granito, o ideal são os tapetes mais lisos.

• As cores dos tapetes devem estar de acordo com o resto da decoração e podem ser usados para reforçar a base de cores, nos mesmos tons dos sofás e outros móveis, ou contrastar com os elementos principais.

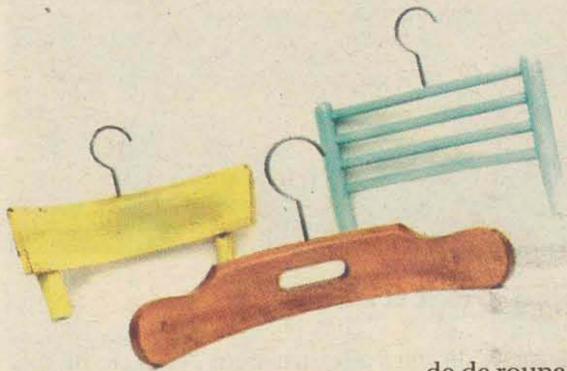


LUMINÁRIAS CRIATIVAS

Muito criativas as luminárias em forma de casinha, apresentadas recentemente em uma exposição no Museu de Arte Contemporânea de Sydney, na Austrália. As peças foram criadas pelo arquiteto australiano Kristian Aus e fazem uma homenagem à família, ao conforto do lar e à união entre as pessoas. As luminárias são feitas de plástico e peças de borracha. Um toque de estilo que fica bem no quarto do bebê ou em uma sala de leitura, por exemplo.



CABIDES RECICLADOS



É possível transformar ambientes e ainda contribuir para a sustentabilidade do planeta. Prova disso é a ideia do designer italiano Antonello Fusè. Ele propõe transformar o encosto daquela cadeira antiga abandonada em um canto da casa em um divertido cabide de roupas. Para fazê-lo não é preciso muita técnica. Basta cortar a parte a ser utilizada e inserir um gancho de metal. O acabamento fica a critério de cada um. Os cabides feitos pelo artista estão à venda na Europa e os preços variam entre 10 e 15 euros.

ESPELHO, ESPELHO MEU!

Eles são capazes de ampliar os ambientes, valorizam a decoração e dão um charme a mais para os cômodos da casa. Os espelhos são ótimos aliados na hora

de decorar e brincar com as proporções dos espaços. Uma dica é contrastar os de estilo clássico, com ambientes de decoração moderna.



FLORISA

"Sempre presente nas emoções da sua vida"

Móveis para Jardim, serviço de jardinagem e paisagismo.

R. Bernardo Dornbusch, 2433 - Vila Lalau
Tel: 3371-0515 / 3371-8146 • www.floresflorisa.com.br

DEIXE A SEGURANÇA BATER A SUA PORTA!

Especialistas explicam como agregar
beleza e estilo às entradas da casa

Se a sua casa tivesse um cartão de visitas qual seria? Com certeza, a porta de entrada desempenha esta função em qualquer residência. Ela evidencia o estilo dos moradores e além de segura, deve esbanjar beleza e requinte.

De acordo com os profissionais da Porttoni, a porta de entrada deve ter alguns diferenciais. Ela geralmente tem medidas superiores às internas, design mais arrojado e deve seguir o estilo da arquitetura da casa. Outro item indispensável é a segurança. A estrutura das portas externas deve ser mais reforçada, tanto para suportar impactos como para intempéries.

Para os demais cômodos da casa, também vale prestar atenção em alguns aspectos. As portas internas podem ser de materiais mais leves, mas devem harmonizar o gosto da pessoa com a arquitetura do ambiente, servindo até mesmo como objeto de decoração.

Em relação às cores, estão em alta as portas brancas, mas a variedade em tons e materiais no mercado é muito grande.

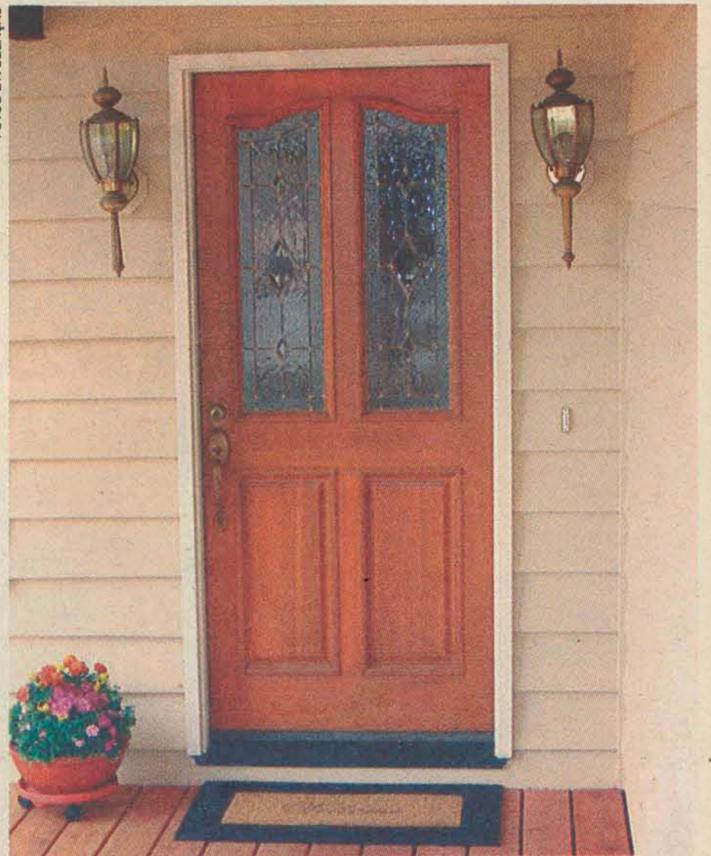
Para quem prioriza pela praticidade, as portas lisas com acabamentos em verniz são as mais fáceis de manter e de limpar. Já as feitas de PVC são indicadas para am-



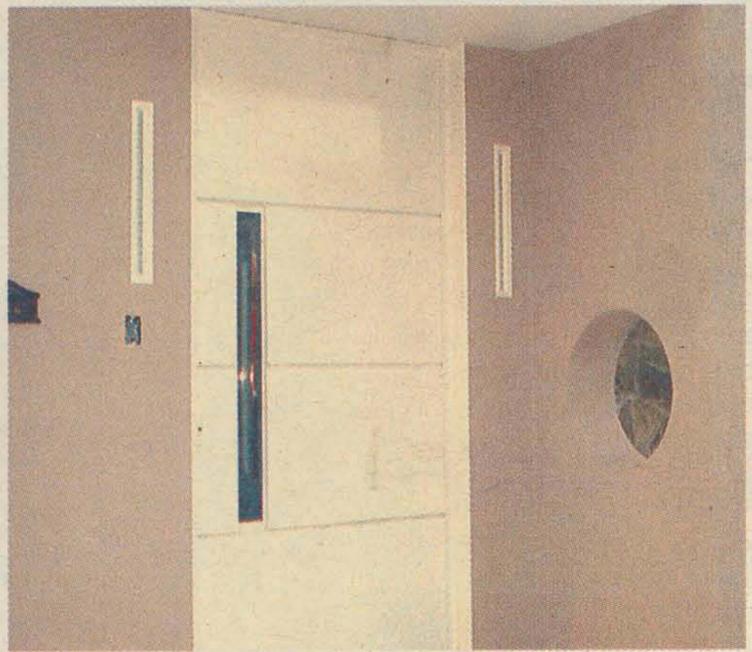
Segurança deve ser levada em conta na hora da escolha da porta

bientes extremamente úmidos e com muita poluição sonora.

FOTOS DIVULGAÇÃO



Portas revelam estilo dos moradores



Portas brancas estão em alta



Esquadrias de madeira
Portas - Batentes
Rodapés - Guarnições
Trilhos de correr externo
Pivotantes e acessórios
Portas de correr
Linhas especiais
sob medida
Fechaduras - Ferragens
Puxadores

Fone 3055.2327

Fax 3376.4327

porttoni@porttoni.com.br

R. João Picolli, 44 - Centro

Jaraguá do Sul www.porttoni.com.br

PORTTONI
COMERCIAL



PROJEMÓVEIS

Desejo Sob Medida

INSPIRAÇÕES INUSITADAS



Rua Pref. Engelbert Oechsler (BR 280), nº 8500 • Nereu Ramos • Jaraguá do Sul
(47) 3276-0005 www.projemoveis.ind.br

DICAS PARA SUA CASA

COMO ESCOLHER O TAPETE IDEAL?

Eles dão boas-vindas aos visitantes, trazem proteção, limpeza e, é claro, ajudam a decorar os ambientes. Os tapetes são praticamente indispensáveis em diversos cômodos da casa. Mas antes de escolher pelo tamanho ou modelo é preciso estar atento a algumas dicas.

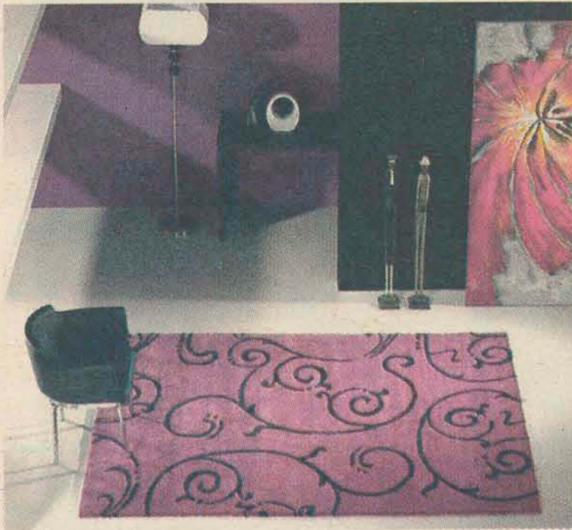
- Espaços grandes e claros recebem bem tapetes escuros.

Já em espaços menores o ideal é optar por peças mais claras, que dão a ideia de ampliação.

- Em lugares de muito tráfego os tapetes claros exigem um cuidado maior e manutenção constante, por isso dê preferência aos tons mais escuros ou mesclados. Já no quarto das crianças opte por modelos fáceis de limpar. Prefira os de nylon, que são antialérgicos.

- O tapete deve estar em harmonia com o piso sobre o qual vai ficar. Sobre revestimentos mais carregados, como o granito, o ideal são os tapetes mais lisos.

- As cores dos tapetes devem estar de acordo com o resto da decoração e podem ser usados para reforçar a base de cores, nos mesmos tons dos sofás e outros móveis, ou contrastar com os elementos principais.



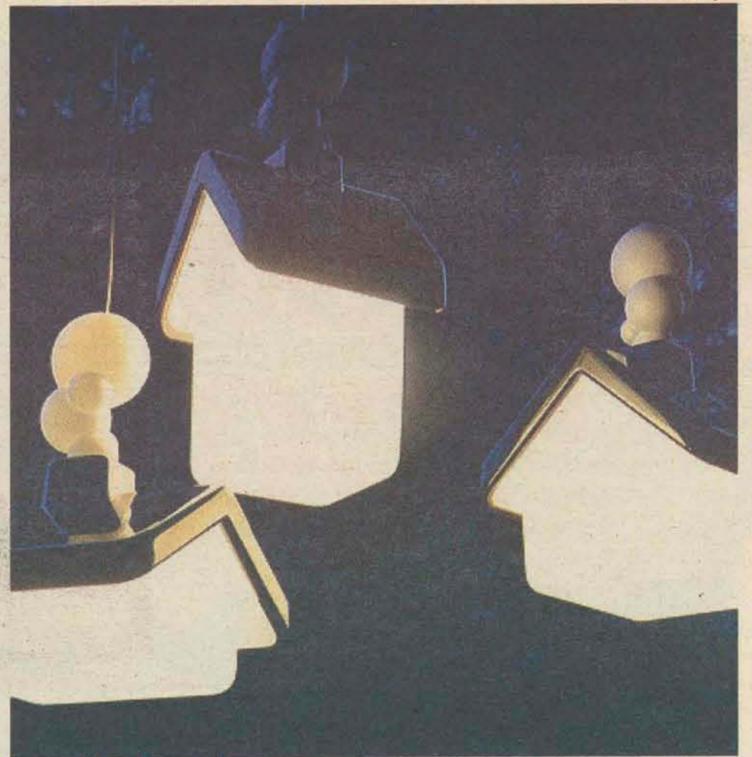
CABIDES RECICLADOS

É possível transformar ambientes e ainda contribuir para a sustentabilidade do planeta. Prova disso é a ideia do designer italiano Antonello Fusè. Ele propõe transformar o encosto daquela cadeira antiga abandonada em um canto da casa em um divertido cabide de roupas. Para fazê-lo não é preciso muita técnica. Basta cortar a parte a ser utilizada e inserir um gancho de metal. O acabamento fica a critério de cada um. Os cabides feitos pelo artista estão à venda na Europa e os preços variam entre 10 e 15 euros.

ESPELHO, ESPELHO MEU!

Eles são capazes de ampliar os ambientes, valorizam a decoração e dão um charme a mais para os cômodos da casa. Os espelhos são ótimos aliados na hora

de decorar e brincar com as proporções dos espaços. Uma dica é contrastar os de estilo clássico, com ambientes de decoração moderna.



LUMINÁRIAS CRIATIVAS

Muito criativas as luminárias em forma de casinha, apresentadas recentemente em uma exposição no Museu de Arte Contemporânea de Sydney, na Austrália. As peças foram criadas pelo arquiteto australiano Kristian Aus e fazem uma homenagem à família, ao conforto do lar e à união entre as pessoas. As luminárias são feitas de plástico e peças de borracha. Um toque de estilo que fica bem no quarto do bebê ou em uma sala de leitura, por exemplo.

FLORISA
FLORICULTURA

"Sempre presente nas emoções da sua vida"

Móveis para Jardim, serviço de jardinagem e paisagismo.

R. Bernardo Dornbusch, 2433 - Vila Lalau
Tel: 3371-0515 / 3371-8146 • www.floresflorisa.com.br

DÊ BOAS-VINDAS AO "COELHINHO"



DEBORA VOLPI

Pelúcias ajudam a criar clima descontraído na decoração da casa para a Páscoa

Ela está chegando para espalhar boas vibrações: celebra a vida, renova a fé, aguça os sentidos e encanta as crianças. A Páscoa é uma das datas mais importantes do ano e merece ser comemorada com toda a família. E para entrar no clima da época mais doce do ano, nada melhor do que começar pela decoração da casa.

De acordo com especialistas, o coelhinho é bem-vindo em todos os cômodos: da porta de entrada ao quarto

das crianças. Neste sentido, os itens mais procurados são guirlandas, ovinhos pintados, cenourinhas e, é claro, os coelhos de pelúcia.

Na opinião da decoradora Lenir Valler, as pelúcias divertem e enfeitam os ambientes, encantando não só as crianças, mas também os adultos. "Foi-se o tempo em que Páscoa se resumia à cestinha de chocolates. Hoje temos muitas opções e novidades, principalmente em pelúcias. Elas são engraçadas, divertidas e aparecem em

vários tamanhos e texturas", comenta.

Vale espalhar coelhos, segundo Lenir, nas mesas, bancadas e até nos quartos. Na cozinha, uma dica é apostar em toalhas e panos de prato com motivos da data. E na porta de entrada uma guirlanda com coelhos é item quase que obrigatório. "Para entrar no clima de Páscoa é preciso pelo menos: uma guirlanda na porta, um coelho na sala de estar, um espetinho com coelho nas plantas do jardim, uma toalha e panos de prato decorados. Tudo isso

dá para adquirir com cerca de R\$180. Mas também é possível ousar e decorar a casa toda", explica.

Outra sugestão é acrescentar às guirlandas flores artificiais. Elas deixam o enfeite mais arrojado e relembram a alegria da data. "Flores caem bem em qualquer época, dão um charme a mais. Quem quiser criar algo novo pode abusar das miniflores, dos pequenos arranjos com cenourinhas e dos ovinhos pintados. É só soltar a criatividade", destaca.



VALLER
Decorações

Móveis sob medida | Plantas artificiais
Desenvolvimento de pinturas e quadros
Acessórios em geral para sua casa

ESPECIALIZADA EM FLORES E PLANTAS ARTIFICIAIS

47 3055-2627

Rua Barão do Rio Branco, 168 - Sala 01
Centro - Jaraguá do Sul - SC
valler.decoracoes@uol.com.br

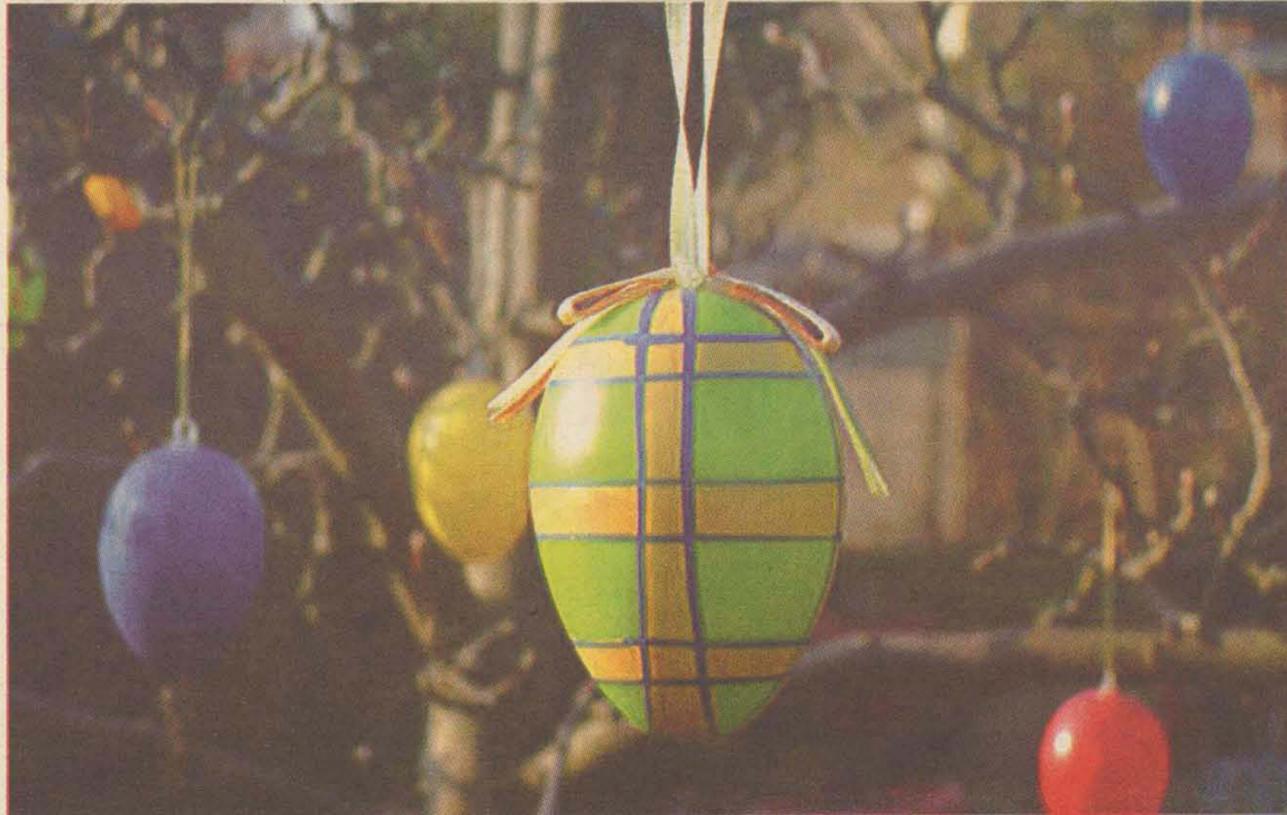
CORES CLARAS

Em relação às cores também não existem muitas regras quando se fala em decoração de Páscoa. Para Lenir, as tonalidades mais indicadas para a data são os tons pastéis. “As cores mais utilizadas são: rosa, azul e violeta, ou seja, cores mais suaves. Mas não é como no Natal onde predominam o vermelho e o dourado. Na Páscoa, pode misturar mais e brincar com as cores. Tudo para criar um ar de alegria e descontração”, conclui.

PÁSCOA TEM A PRÓPRIA ÁRVORE

Típica da Alemanha, a osterbaum, ou árvore da Páscoa, ainda é tradição mantida entre muitas famílias da região, principalmente com descendência europeia. Montada a partir de um galho seco, a árvore de Páscoa é fácil de fazer e transmite todo o significado da data. O galho seco simboliza a frieza e morte do sepulcro de Jesus. Já os ovinhos coloridos pendurados no galho refletem a alegria da vida, ou, a ressurreição de Cristo. As cascas podem ainda receber flores, para marcar o início da primavera na Europa.

DIVULGAÇÃO



Árvore de Páscoa é tradição típica da Alemanha



Pelúcias aparecem em diferentes cores e texturas

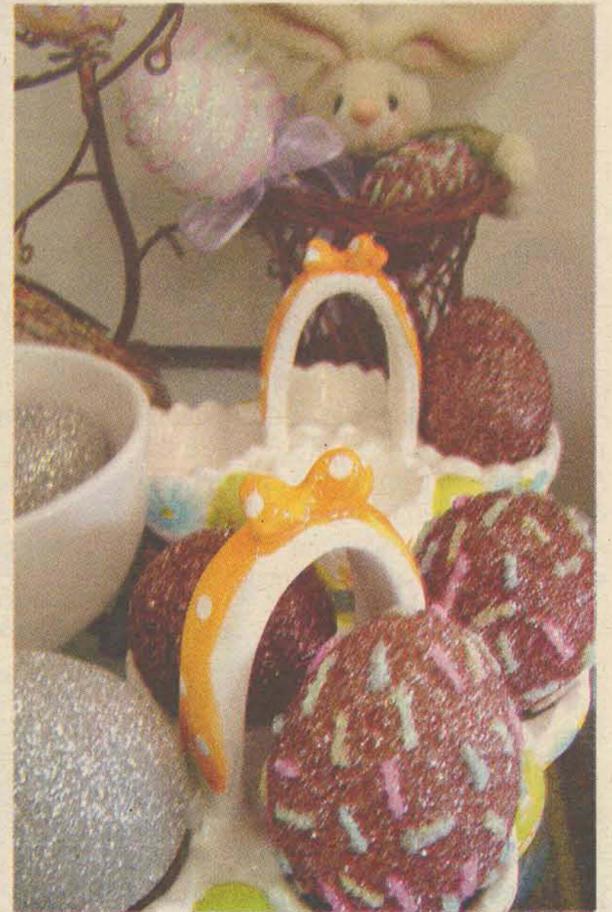
FAÇA VOCÊ MESMO

Semanas antes da Páscoa reserve cascas de ovos com apenas um furo pequeno. Lave-as e deixe-as secar de cabeça para baixo. Pinte as cascas com tinta plástica ou tinta de papel crepom. Libere a criatividade e misture cores ou crie desenhos divertidos para as crianças. Depois, recorte tiras finas e também pequenos círculos de papel branco, tampe o furo colando por cima os círculos. Das tiras faça alças que também serão coladas na parte superior dos ovos.

Na Sexta-feira Santa coloque em um vaso um galho totalmente seco, sem folhas. Deixe o recipiente exposto em local visível da casa e finalmente no domingo de Páscoa chame toda a família para ajudar a pendurar os ovinhos pintados.

A árvore da Páscoa (Osterbaum) pode ser retirada a partir do segundo Domingo após a Páscoa.

FOTOS DEBORA VOLPI



Ovos pintados ajudam a espalhar o clima de Páscoa pela casa

OUTRAS DICAS

• Os ovos são um símbolo de vida e renascimento, daí a sua ligação íntima com a celebração da Páscoa. A decoração mais clássica para esta data se utiliza da pintura de ovos – desenhos personalizados, com stencil, carimbos – mas pode ir muito além disso. Eles podem ser decorados com sobras de tecido, papel de parede ou lã.

• Jarras ou pequenos potinhos de vidro forrados de amêndoas coloridas, ovinhos pintados ou pequenos ovos de chocolate podem ajudar na decoração do hall de entrada, da sala ou da cozinha.

• Tire dos armários todos os cestos que tem guardado. Espalhe as cestinhas pela casa, é claro, repletas de chocolates. Se não possuir cestos ou quiser variar, aproveite tigelas simples para construir bonitos e apetitosos “ninhos”.

Fonte: www.eudecoro.com



REALIDADE EM TRÊS DIMENSÕES

Jaraguá do Sul recebe a primeira sala de cinema 3D residencial

Se a cena é de um show, você se sente como parte da plateia. Quando o que há na tela é um jogo de futebol, a impressão é de estar dentro de campo, pertinho dos jogadores, acompanhando cada passe de bola. Agora quando a imagem é de um filme de animação, impossível não voltar a ser criança e se emocionar com os personagens saindo da tela provocando de

espanto à gargalhadas. Estas são algumas das sensações quando se assiste a um filme em 3D (três dimensões). A novidade é que a tecnologia, disponível em poucos cinemas do Estado, agora pode ser utilizada na sala da sua própria casa.

É que Jaraguá do Sul é a primeira cidade catarinense a receber uma sala de cinema 3D residencial. A novidade trazida pela empresa TDC Automação Residencial proporciona maior niti-

dez de som e imagem, além de uma grande sensação de profundidade nas cenas. "Quem vê fica impressionado. Porque é muito real. A impressão é de que você está dentro do filme, porque as imagens têm esta profundidade e ficam muito reais. Nos filmes de animação a sensação de profundidade é ainda maior", comenta o técnico em eletrônica e um dos sócios da empresa, Thomas Vieira.

No cinema residencial 3D utiliza-se um projetor de alta definição e óculos de lentes eletrônicas de cristal líquido. Com o equipamento, é possível também visualizar fotos em três dimensões.

A sala está disponível no showroom da empresa, que fica na Rua João Platinchek, número 657. Para conhecer o novo sistema, é preciso agendar uma visita. Outras informações pelo telefone 47 3370 0311.

COMO FUNCIONA A TECNOLOGIA 3D?

A terceira dimensão não existe. Ela é literalmente, uma ilusão da sua mente. Isso é possível graças a um fenômeno natural chamado estereoscopia, ou seja, a projeção de duas imagens, da mesma cena, em pontos de observação ligeiramente diferentes.

Seu cérebro, automaticamente, funde as duas imagens em apenas uma e nesse processo, obtém informações quanto à profundidade, distância, posição e tamanho dos objetos, gerando uma ilusão de visão em três dimensões.

Para que isso seja possível, na captação, devem ser filmadas duas imagens ao mesmo tempo. Essa correção de enquadramento é feita por softwares específicos, em tempo real, que reduzem as oscilações na imagem, deixando a composição mais realista.

A câmera estereoscópica, por fim, simula a visão do olho humano. Cada lente é colocada a cerca de seis centímetros uma da outra, que é a distância média entre os olhos de uma pessoa. E nesse processo ainda devem ser controlados zoom, foco, abertura, enquadramento e o ângulo relativo entre elas.



Imagens em 3D se aproximam da realidade, encantando crianças e adultos

UM CANTINHO NOTA 10

Área de estudos merece atenção especial e deve primar por conforto e funcionalidade

Confortável, tranquilo, bem iluminado e é claro, funcional. Assim deve ser o local reservado para longas horas de leitura e concentração. A área de estudos, que pode ser um cômodo independente ou integrado ao dormitório, merece atenção especial na hora da decoração e um cuidado redobrado, principalmente em relação à iluminação e escolha dos móveis.

"Para começar, o espaço deve ficar em uma área tranquila da casa, livre de movimentação e barulhos em excesso", destaca Djalma Násario, da Projemóveis. Boa ventilação e iluminação natural também ajudam a tornar mais agradável os momentos dedicados aos livros, de acordo com o profissional da área.

Quando este cantinho da casa for destinado à crianças e

adolescentes, é preciso um esforço ainda maior. Para competir com televisões, internet, videogames, ipods, brinquedos e tantas outras tentações do universo infanto-juvenil, a área de estudos precisa ser sedutora. Como a maioria das bancadas são projetadas dentro dos quartos, elas precisam estar em posição contrária aos aparelhos eletrônicos, para evitar desvio de atenção dos estudantes.

Prateleiras ou gaveteiros, indicados para guardar os materiais escolares, são itens indispensáveis, assim como as luminárias. E já que os notebooks fazem parte do cotidiano das bancadas de estudo, especialmente dos adolescentes, é preciso garantir a infraestrutura necessária de tomadas atrás da mesa. Um painel que esconda os fios ajuda a manter o visual em ordem.

PRATICIDADE E CONFORTO

A escolha dos revestimentos para o mobiliário e paredes da área de estudos também exige um cuidado maior. No caso de crianças menores, que podem sujar de canetinha e tinta guache o que estiver por perto, o ideal é optar por materiais facilmente laváveis e que tenham uma durabilidade maior. No momento da escolha dos móveis é fundamental ainda a preocupação com a ergonomia, porém, sem deixar de lado, a estética e o design.

Uma alternativa para personalizar o ambiente é colocar algumas plantas próximas à poltrona. Além de decorativas, elas ajudam a trazer calma para quem está por perto, melhorando a concentração do leitor.

Funcionalidade é indispensável nos móveis da área de estudos



Plantas decoram e trazem tranquilidade para o quarto do estudante

OUTRAS DICAS:

- Faça uma lista de tudo que necessita, como: computador, impressora, conexão à Internet, telefone, cadeira, mesa, arquivos, gaveteiros, material de escritório, espaço para livros e boa iluminação.
- Faça uma planta simples do espaço. As medidas ajudam na hora da compra do mobiliário e de se decidir sobre a disposição.
- Escolha móveis ergonômicos. Uma cadeira adequada é fundamental para não prejudicar a saúde do estudante.
- Garanta excelente iluminação à mesa. Dê preferência à luz branca.
- Aproveite toda a área disponível para ganhar espaço. Não se esqueça das paredes: use e abuse de prateleiras e de móveis que tenham multiuso.

CORTINAS LUZIA

Moda para o seu ambiente

47. 3371-0354
47. 3371-2498

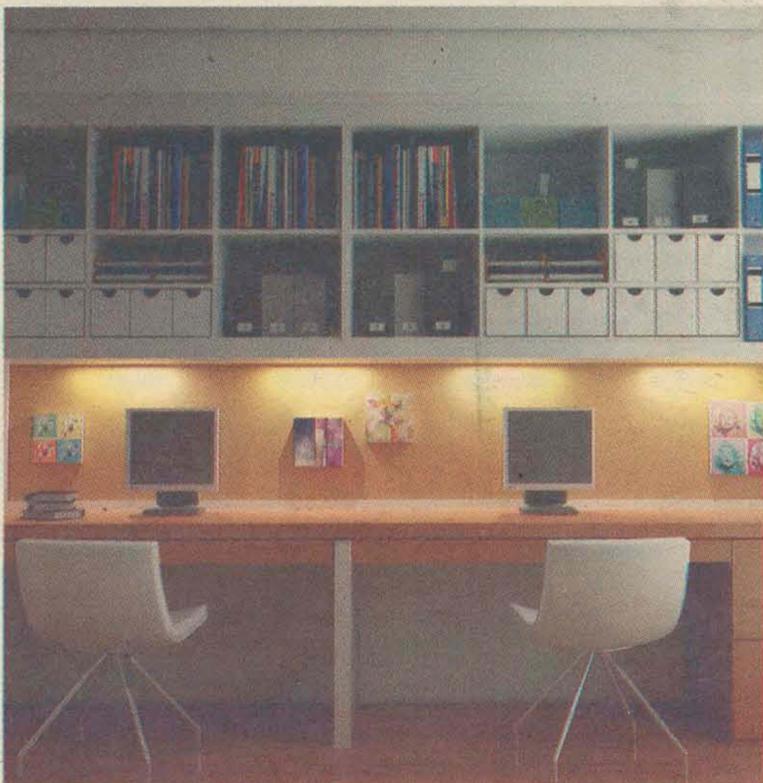
**FAÇA SEU
ORÇAMENTO SEM
COMPROMISSO!**

- Cortinas
- Persianas
- Bandôs
- Colchas
- Almofadas
- Roupa de Cama
- Kit para Bebê
- Tecidos para Estofados

**Atendemos toda
região Norte,
inclusive o litoral.**

**Temos os melhores preços da região.
Cobrimos qualquer orçamento.**

Rua Bernardo Dornbusch, 603 • Jaraguá do Sul
www.cortinasluzia.com.br • E-mail: cortinasluzia@hotmail.com



Na hora de decorar a área de estudos, vale redobrar o cuidado com a iluminação

LAMINADOS SE DESTACAM PELA PRATICIDADE

Além disso, revestimentos possuem o diferencial de serem ecologicamente corretos

Praticidade, sustentabilidade e estilo. Com esses diferenciais, os pisos laminados conquistam cada vez mais adeptos. Isso porque este tipo de revestimento além de oferecer facilidade na limpeza e requinte aos ambientes é considerado ecologicamente correto.

De acordo com Gerson Lemke, da Global Pisos, o piso laminado é a combinação de beleza, durabilidade, facilidade de limpeza e praticidade de instalação. "Este tipo de revestimento é funcional como isolante térmico, e principalmente acústico. Com um sistema de encaixe que dispensa o uso de cola, facilita o manuseio de móveis. Também pode ser instalado sobre pisos cerâmicos, assoalhos de madeira, piso bruto, entre outros materiais", explica.

Em relação à manutenção deste tipo de piso, a orientação é evitar o excesso de água, o uso de cera, sapolio, lixa ou palha de aço. Para garantir a limpeza, é preciso apenas

uso de pano úmido.

Uma das novidades, neste segmento é o piso acústico que proporciona ao cliente redução de ruídos em até 60%, sendo recomendado para apartamentos, casas de dois pavimentos ou áreas comerciais.

VANTAGENS:

- Praticidade na limpeza
- Resistência a riscos e manchas
- Durabilidade
- Instalação rápida e fácil
- Piso térmico e acústico
- Enobrece e dá estilo aos ambientes
- É ecologicamente correto



Revestimento oferece durabilidade e fácil instalação. Laminados também são ecologicamente corretos



CONHEÇA TODA A LINHA DE PISOS TÉRMICOS E LAMINADOS DA GLOBAL PISOS
INOVAÇÃO, CONHECIMENTO E QUALIDADE HÁ 10 ANOS

GLOBAL PISOS

Pisos Laminados e Térmicos

REVENDEDOR EXCLUSIVO POLYDEN

Rua João Januário Ayroso, 10 - Sala 01
Centro - Jaraguá do Sul - SC
47 3371.5097 | www.globalpisos.com.br

Parizotto

Materiais de Construção

* Financiamentos



CAIXA
CARA ECONÔMICA FEDERAL



VIA CRED

Rua Durval Marcatto nº 700
Loteamento Firenze • Tifa Martins
E-mail: lojaparizotto@hotmail.com
Jaraguá do Sul • SC

Fone: (47)

3273-7675

FESTIVAL DE VENDAS NISSAN



Promoções especiais. Só até domingo no Shopping Breithaupt.

NISSAN FRONTIER XE 4X2 2010/2011 144 CV TURBODIESEL

A partir de

R\$ 79.990,00 à vista⁽¹⁾

3 anos GARANTIA

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Rodas de liga leve
- Travas elétricas



NISSAN SENTRA 2011 2.0 FLEX

A partir de

R\$ 54.990,00 à vista⁽²⁾

TAXA DE **0%** A.M. EM **24** MESES⁽³⁾

- Ar-condicionado e conjunto elétrico
- Piloto automático (cruise control)
- Freios ABS com EBD • Airbag duplo
- Direção elétrica • Rádio com CD player e MP3

Câmbio Automático GRÁTIS



3 anos GARANTIA

NISSAN TIIDA 2011 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A partir de

R\$ 47.990,00 à vista⁽⁴⁾

TAXA DE **0%** A.M. EM **18** MESES⁽⁵⁾

- Ar-condicionado
- Direção elétrica
- Rádio AM/FM com CD player e MP3
- Alarme e imobilizador do motor
- Rodas de liga leve
- Airbag duplo
- Banco traseiro bipartido



3 anos GARANTIA

NISSAN LIVINA 2011 1.6 FLEX COM 108 CV

DE **R\$ 43.990,00** À VISTA

+ **BÔNUS**

POR **R\$ 42.990,00** À VISTA⁽⁶⁾

TAXA DE **0,49%** A.M. EM **24** MESES⁽⁷⁾

3 anos GARANTIA

- Ar-condicionado
- Vidro/trava nas 4 portas e espelhos elétricos
- Airbag para motorista
- Direção elétrica
- Porta-malas com 449 litros

FABRICADO NO BRASIL



E, POR R\$ 46.990,00

À VISTA⁽⁸⁾, VOCÊ LEVA:

NISSAN LIVINA NIGHT & DAY 2011

1.6 FLEX COM 108 CV

- Airbag duplo • Direção elétrica • Bancos de couro
- Vidro/trava nas 4 portas e espelhos elétricos • Keyless
- Rodas de liga leve • Grade dianteira cromada • Alarme
- Rádio com CD player e MP3 • Banco traseiro bipartido
- Rack de teto



NIX

Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032. 4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_the way you move



1 - Nissan Frontier XE 4x2 Motor Turbodiesel Intercooler, câmbio mecânico, ano 2010/2011 na cor sólida, com preço a vista, a partir de R\$ 79.990,00, ou financiada, consultar taxa vigente na concessionária. 2 - Preço à vista válido enquanto durarem os estoques, ou até 02/3/2011, para o Nissan Sentra 2.0 Automático 2010/2011, pintura sólida. 3 - Financiamento pelo banco Credi Nissan modalidade CDC Taxa 0%, com 60% de entrada R\$ 32.994,00 e saldo financiado em 24 x R\$ 973,28 incluso taxas e iof. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Garantia de três anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. 4 - Preço à vista válido enquanto durarem os estoques, ou até 02/3/2011, para o Nissan Tiida 1.8 S Flex 6 marchas, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2010/2011. 5 - Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor), através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI Brasil, válido até 02/3/2011. Preço à vista de R\$ 47.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 28.794,00) + saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.137,56. Taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 550,00 + despesas com serviços de terceiros (despesas com gravame e comissão) de R\$ 437,82 + impostos (IOF) de R\$ 302,91. Custo efetivo total de 1,08% a.m. (13,81% a.a.). Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 45.415,07. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. 6 - Preço à vista válido enquanto durarem os estoques, ou até 02/3/2011, para o Nissan Livina 1.6 Flex, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2010/2011. 7 - Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor), através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI Brasil, válido até 02/3/2011. Financiamento com 60% de entrada (R\$ 25.794,00) + saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 817,54. Taxa de juros de 0,49% a.m. (6,04% a.a.). Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 550,00 + despesas com serviços de terceiros (despesas com gravame e comissão) de R\$ 437,82 + impostos (IOF) de R\$ 302,91. Custo efetivo total de 1,08% a.m. (13,81% a.a.). Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 45.415,07. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. 8 - Preço à vista válido enquanto durarem os estoques, ou até 28/2/2011, para o Nissan Livina Night & Day 1.6 Flex, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2010/2011. Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor), através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI Brasil, válido até 02/3/2011. Preço à vista de R\$ 46.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 28.194,00) + saldo financiado em 24 meses, com parcelas de R\$ 889,48. Taxa de juros de 0,49% a.m. (6,04% a.a.). Tarifa de confecção de cadastro de R\$ 550,00 + despesas com serviços de terceiros (despesas com gravame e comissão) de R\$ 437,82 + impostos (IOF) de R\$ 331,09. Custo efetivo total de 1,04% a.m. (13,28% a.a.). Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 49.541,53. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro.

PROGRAMA direção especial
Consulte condições especiais.



Cinto de segurança salva vidas.

ENTREVISTA

'Somos número um em difusão cultural no Estado'

Presidente da Scar, Udo Wagner chama atenção à importância da cultural e da própria instituição para a microrregião e ao Estado

JARAGUÁ DO SUL

Já tido como um potencial elefante branco para Jaraguá do Sul, ou seja, uma obra incompatível com a realidade local, o Centro Cultural Scar, hoje, é referência não só no Estado de Santa Catarina, mas no Brasil inteiro. A confirmação disso vem fácil quando levados em consideração os números conquistados nos últimos anos.

Somente em 2010, o prédio recebeu 260 eventos, sendo 80% deles na área artística, e mais de 96 mil pessoas. No comparativo com o ano anterior, esta estatística demonstra um acréscimo de quatro mil espectadores ao saldo positivo da instituição. Outro motivo a ser comemorado e que põe em xeque críticas passadas, é o fato de a Scar, hoje, servir de exemplo na conquista de equilíbrio financeiro. Apesar de necessitar de R\$ 60 mil mensais para a manutenção do espaço, a entidade alcançou a difícil tarefa de não amargar dividendos.

Confira, a seguir, o que o presidente Udo Wagner tem a dizer sobre esses e outros assuntos.

■ Kelly Erdmann
kelly@ocorreiodopovo.com.br



“Jaraguá do Sul era uma cidade antes da inauguração da Scar e, agora, é outra totalmente diferente.”

FOTOS PIERO RAGAZZI

Udo Wagner: a cultura não pode ser preterida, ela faz bem à alma das pessoas

O Correio do Povo – O que deve melhorar no setor da cultura em 2011?

Udo Wagner – Em âmbito local, ela está dentro dos padrões esperados. Na minha visão, Jaraguá do Sul é número um em difusão de cultura em Santa Catarina. Estamos no caminho certo, porque temos um equipamento como é o Centro Cultural elogiado por todos, inclusive artistas. Outro ponto é que estamos conseguindo trazer à cidade uma diversificação de espetáculos, sem discriminação. Além disso, ainda tem a frequência do público, o grande espetáculo da Scar é ele.

Em nível nacional, a cultura ainda precisa ser encarada como uma atividade a exemplo da educação e saúde. Ela não pode ser preterida, porque faz bem para a alma das pessoas. Em Jaraguá do Sul, por exemplo, onde se

trabalha muito, o relax é a atividade cultural. É a contrapartida às funções laborais. Por isso, no Brasil, gostaria de vê-la assim, necessária para o equilíbrio do ser humano. Não menor, nem de menos importância.

OCP – Afinal, a cultura gera renda, emprega milhões de pessoas no país, não é?

Wagner – Em Jaraguá do Sul temos alguns equipamentos, como a Scar, o Sesc, o Centro Empresarial, a Arena e o Parque de Eventos. As atividades neles desenvolvidas proporcionam um novo negócio, o negócio da cultura e do esporte, que emprega pessoas, ocupa hotéis, então, acho que a cultura é uma atividade como qualquer outra. À frente da Scar, nós a administramos como uma prestadora de serviços nesta área. É um negó-

cio, mas que exige sensibilidade na gestão.

OCP – O que senhor espera da gestão de Ana de Hollanda à frente do Ministério da Cultura?

Wagner – Eu defendo que quando uma pessoa é indicada ou eleita para um cargo, todos devem torcer e ajudar para ela fazer uma grande gestão. É um fato consumado. Porém, a minha opinião particular é que quando se indica um artista de qualquer segmento da cultura se perde porque deixa de produzir dentro da atividade inerente a ele. Além disso, dificilmente, tem uma formação voltada à gestão. Por isso, defendo como ideal a escolha de um administrador com sensibilidade para a área cultural. Do contrário, perde-se duas vezes, na produção artística e no desperaço na gestão.

Mesmo assim, torço pela ministra. O sucesso dela é o sucesso da cultura, da Scar, do Estado. Não podemos pré-julgar, porque muitas vezes temos surpresas agradáveis.

OCP – Projeto da gestão passada, o Vale-Cultura pode ser aprovado pela Câmara dos Deputados nos próximos meses. O senhor acredita que esta medida realmente fomentará o acesso às atividades culturais no país? Quais os benefícios que ela tende a trazer à Scar?

Wagner – Tudo o que vier para aumentar o número de pessoas com acesso ao produto cultural é bem-vindo. No entanto, eu discordo das ações que penalizam a indústria e o comércio, pois ambas já têm uma carga tributária excessiva. Sou contrário ao aumento de alíquotas e à criação

de novos tributos. Eu preferia que isso não saísse do bolso da empresa, mas que viesse de abatimentos de imposto, como no caso da Lei Rouanet. Quando as empresas são penalizadas, quem paga? O consumidor final.

OCP – As leis de incentivo à cultura estão adequadas à necessidade das entidades e artistas locais? Algo precisa mudar? O quê?

Wagner – Para minha agradável surpresa, a atual gestão municipal está disponibilizando mais recursos para a área cultural. Vejo isso com bons olhos.

No Estado, temos o Funcultural, que depende de projetos. Na Scar, temos um já aprovado, que é o do Festival de Formas Animadas, e ainda, junto aos parceiros, uma contribuição financeira para o Femusc. Eu defendo, po-

rém, que alguns ícones de Santa Catarina, como esses e o Festival de Dança de Joinville, não deveriam entrar anualmente no mesmo processo dos demais.

Finalmente, chegando à Lei Rouanet, do governo federal, eu acho uma ótima alternativa. Mas, depende muito de quem aprova um projeto ter parceiros que destinem 4% do imposto a pagar para fins culturais. Aqui, quero destacar algo muito bom: os empresários jaraguenses fazem isso. Exemplo é o fato de 400 dos 600 alunos da Scar contarem com bolsa de estudo total ou parcial devido a este entendimento vindo de três empresas locais. Vejo muitas pessoas e entidades reclamando, mas ambas carecem de projetos. Nós, na Scar, fizemos para todos os âmbitos, municipal, estadual e federal. Sem eles, não se conseguem recursos públicos.

OCP – No passado, muito já se criticou as ações de incentivo à cultura promovidas pelo governo de Santa Catarina. Agora, com a mudança na administração estadual, o que a classe reivindica?

Wagner – O setor espera uma Secretaria da Cultura com dotação orçamentária própria. Na verdade, existe muito mais demanda do que recursos. Por isso, o governo precisa fazer uma proposta demonstrando a sua prio-

ridade dentro da área. Os editais são uma forma democrática. Mas, percebemos que, no Estado, é tudo muito demorado. O cronograma da gestão pública é lento e burocrático.

OCP – Qual a opinião do senhor a respeito do Fundo de Cultura de Jaraguá do Sul, que em 2011, entra em seu terceiro ano de existência?

Wagner – Eu tenho a elogiar a conduta da Prefeitura de Jaraguá do Sul. Se o recurso é o ideal, claro que todos vão dizer que não. Mas, é o conseguido. Antes, não tínhamos nada, portanto, precisamos elogiar.

Hoje, a realidade no município é muito positiva. Temos diálogo, somos sempre recebidos pelas pessoas. Existindo boa vontade, como atualmente, tende-se a melhorar ainda mais o setor cultural na cidade.

OCP – Há quem critique a Scar por acreditar que ela é elitizada e não oferece atividades destinadas à população em geral. O que senhor responderia a essas pessoas?

Wagner – Eu quero lamentar. Quem fala assim não conhece o Centro Cultural. Eu sei que há pessoas ainda criticando, mas essas nunca frequentaram o teatro porque é um prédio bonito e pomposo e foi idealizado por algumas pessoas e inaugurado

há apenas oito anos. Porém, foi construído não com recursos públicos diretos e, sim, a partir de incentivo de empresas de Jaraguá do Sul e pessoas físicas.

Ele levou 12 anos para ser erguido e, hoje, é considerado um dos três melhores do país. Nós temos é que nos orgulhar. Posso garantir: a Scar não tem nenhum preconceito e quem frequenta o Centro Cultural sabe dessa realidade. Só o fato de, em 2010, termos tido 96 mil visitantes desmistifica essa ideia. Não temos 96 mil pessoas em Jaraguá do Sul da chamada elite. Além disso, contamos ainda com diversos projetos sociais. Nossos professores interagem com a população.

Quem diz algo assim, possui um pré-conceito errôneo e eu quero convidar a fazer uma visita ao Centro Cultural em qualquer espetáculo. É fácil constatar que todas as camadas sociais da cidade estão representadas na plateia.

OCP – Qual o papel exercido pela entidade, hoje, na cultura jaraguense?

Wagner – Jaraguá do Sul era uma cidade antes da inauguração da Scar e, agora, é outra totalmente diferente. Hoje, graças também a outros equipamentos, o município é o número um de Santa Catarina em difusão de cultura.

O que diferencia a Scar de

demais entidades do país? Nós temos uma área de formação de talentos, afinal, possuíamos 600 alunos e produzimos cultura, abrindo ainda espaço à demonstração desses trabalhos. Aqui, faço, mais uma vez, um elogio. O nosso grande espetáculo é o público.

OCP – Quais as principais dificuldades enfrentadas pela Scar na atualidade?

Wagner – Temos um prédio de dez mil metros quadrados para manter e contamos apenas com uma equipe de 11 pessoas. Se fossemos uma entidade pública, teríamos 50 funcionários. Por termos uma estrutura enxuta, uma frequência de público maravilhosa e estarmos profissionalizando nossos colaboradores, a Scar, hoje, está economicamente equilibrada.

Eu encaro a entidade como uma empresa prestadora de serviços na esfera cultural. Por isso, ela deve ser dirigida sem paternalismo e concessões demasiadas. Precisamos administrar números.

OCP – Quanto o Centro Cultural necessita de recursos para se sustentar mensalmente?

Wagner – De, pelo menos, R\$ 60 mil. Temos alguns números expressivos no Centro Cultural. Gastamos, por exemplo, anualmente uma média de R\$ 12 mil

em energia elétrica. Ainda temos os funcionários e os demais gastos operacionais.

OCP – No ano passado, a entidade buscou apoio de sócios contribuintes para a manutenção do teatro. A comunidade jaraguense atendeu a este pedido?

Wagner – Essa campanha permanece. Nós afixamos no hall de entrada uma placa com os nomes deles. A ideia é chegar a cem, mas, hoje, contamos com cerca de 15. Os nossos sócios contribuintes pagam R\$ 100 mensais e ganham desconto de 20% nas mensalidades de cursos e isenção nas taxas de inscrição, além de outros benefícios.

OCP – Qual a perspectiva para 2011?

Wagner – Que 2011 seja tão bom quanto 2010. Não há motivos para um retrocesso. Teremos eventos de todos os tipos e a frequência do público é automática. Eu quero registrar que estamos fazendo, neste início de ano, melhorias na estrutura do Centro Cultural. Colocamos também um gerador de energia na Scar. Quero de público agradecer a contribuição financeira para a adequação do prédio vinda da Weg, Duas Rodas e do empresário Décio Silva. Igualmente, agradeço a ajuda do industrial Wander Weege pela doação do gerador.

“
Quem fala que a Scar é elitizada não conhece o Centro Cultural.
”

“
Tudo o que vier para aumentar o número de pessoas com acesso ao produto cultural é bem-vindo.
”

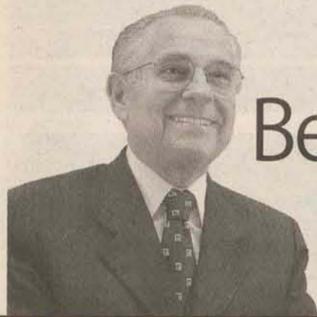
QUEM É?

O industrial Udo Wagner tem 61 anos e é administrador de empresas por formação. Ele já foi presidente da Fundação Catarinense de Cultura e secretário-adjunto da Secretaria de Cultura, Esporte e Turismo do Estado. Atualmente, ocupa o cargo de presidente da Scar, porém, está envolvido com a entidade desde a inauguração do Centro Cultural. Wagner encerra o mandato à frente da instituição no primeiro semestre de 2012.

“
Nosso grande espetáculo é o público.
”

“
A Scar, hoje, está economicamente equilibrada.
”





Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO

Puxaram-lhe o tapete

Constantemente bato numa tecla que considero bastante importante dentro das empresas: o clima organizacional que deve ser sempre agradável aos colaboradores. Porém, por mais que a empresa cuide para que isso aconteça, ela sempre correrá o risco de ser "boicotada" por um ou outro profissional com preceitos éticos distorcidos. De nada adianta a empresa oferecer aos seus funcionários o ambiente perfeito, se lá existirem pessoas que não compartilham dessa opinião e que não se importam com o bem estar alheio. Refiro-me aos profissionais que passam por cima de qualquer coisa, ou qualquer pessoa, para conseguirem o que querem.

Rafaela, uma profissional da área comercial, sentiu na pele o efeito disso. A moça trabalhava numa empresa de pequeno porte há muitos anos como vendedora. Ela não possuía muitas aspirações e se sentia completamente realizada com seu cargo e salário. Sem muitas ambições, a moça acreditava que já havia alcançado tudo que podia querer e, por isso, continuava fazendo seu costumeiro trabalho, sem se importar com o movimento da empresa e do mercado. Curiosamente, era uma das funcionárias com maiores comissões de vendas, mas isso se dava muito mais à sua competência do que seu esforço para vender bem e, consequentemente, ganhar bem.

Ao lado de Rafaela, trabalhava Janaína, uma jovem poucos anos mais nova que a colega tanto na idade, quanto em tempo de casa. Janaína, porém, era ambiciosa. Sempre que almoçava com Rafaela, contava o quanto desejava crescer na empresa. A jovem fazia planos de ampliação da organização para outros Estados brasileiros, imaginava o quanto sua área poderia crescer e calculava o salário que ambas poderiam alcançar se pudessem vender para outras regiões do país. Para Rafaela, tudo aquilo não passava de brincadeiras, já que para ela tudo estava em perfeitas condições. Por outro lado, para Janaína, aquilo era muito sério, e o que ela pudesse fazer para alcançar seus sonhos, faria.

Ao longo do tempo, as moças foram estreitando seus laços. Rafaela nunca vira maldade nas ações de Janaína. Só foi entender o quanto estava enganada quando sentiu seu tapete puxado pela colega. Após 30 dias de merecido descanso, Rafaela vol-

tou de férias com todo o entusiasmo pertinente a alguém que passa relaxantes dias à beira de uma praia.

Foi então que ela descobriu que Janaína havia sido promovida a Gerente de Vendas. Surpresa pelas novidades e sem entender muito bem do que se tratava, num primeiro momento Rafaela chegou a vibrar pelo sucesso de sua colega. Parabenizou pelo novo posto e se colocou à disposição para ajudá-la sempre que necessário. Ao chegar em casa naquele primeiro dia e tentar organizar seus pensamentos, a moça percebeu tudo que estava acontecendo. Achou estranho Janaína ter conseguido se tornar Gerente, já que anteriormente esse posto não existia. Por se tratar de uma pequena empresa, anteriormente os controles de vendas eram feitos diretamente pelo dono da empresa. Ficou dividida entre concordar com a importância de existir alguém responsável por criar e mensurar metas, e discordar sobre a escolha de seu chefe em promover sua colega tão mais nova (Rafaela já havia completado cinco anos de empresa, enquanto sua colega não chegara ao seu segundo ano ali dentro). Atordoada com suas indignações, a moça tentou se convencer de que talvez a moça pudesse realmente merecer tal promoção e se conformou com a nova condição de subordinação à Janaína.

No dia seguinte, porém, logo que chegou ao escritório, foi chamada para uma reunião com a nova chefe. Para sua surpresa e completo estado de decepção, foi comunicada pela colega que ela estava demitida. Segundo Janaína, Rafaela não possuía o perfil que a organização precisava para sua área comercial. Daquele dia em diante, a nova Gerente buscava profissionais mais agressivos e ambiciosos.

Até hoje, alguns anos após o ocorrido, Rafaela não sabe se conseguiu perdoar Janaína. Já recolocada, a moça passou a entender a importância de estar sempre alerta dentro da empresa, mesmo que todos a sua volta pareçam amigos. Discordo de Rafaela em apenas um detalhe: Janaína certamente fez por merecer sua promoção, afinal ninguém é promovido sem merecer. Porém, conhecendo a história de Rafaela, imagino que se ela tivesse sido menos inocente poderia até hoje responder por aquela empresa.

• Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga [twitter/bentshev](https://twitter.com/bentshev)

Contrata-se PROGRAMADOR e Vendedor em Sistemas de Gestão.
Interessados enviar curriculum:
rh@sistemasecia.com.br

CONTRATA

Operador financeiro(a) para venda varejo, com conhecimento na área de financiamentos e que tenha carro. Paga-se salário fixo, unimed, comissão e ajuda de custo.
Tratar fone 91717766

MATRÍCULAS ABERTAS!

CURSO DE ATENDENTE DE FARMÁCIA



Início das aulas: 09/03/11

-Horário: 19:00 as 22:00 h

-Duração: 4 meses

-Aulas somente nas 4^{as}. Feiras



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM
JARAGUÁ

Informações: 3376-4296

www.enfermagemjaragua.com.br

Dicas para enviar o currículo por e-mail

Atualmente, a internet tem se tornado a principal ferramenta - e mais rápida - de busca de candidatos pelas empresas, e muitas pessoas estão recorrendo a ela para recolocação profissional. No entanto, uma antiga prática continua sendo feita na hora de buscar um novo emprego: o envio do currículo via e-mail. Mas muitos candidatos têm dúvidas na hora de mandar o documento para as empresas e acabam cometendo erros que mais prejudicam do que ajudam.

As buscas por candidatos ocorrem cada vez mais via internet, e hoje, fazer parte de uma boa base de currículos é fundamental para quem está à procura de emprego. No entanto, o trabalho prático de enviá-lo por e-mail é uma ação a mais que pode ter resultado positivo - alerta Marcelo Abrileri, presidente da Curriculum, site especializado em recrutamento e seleção.

Para facilitar este trabalho, confira as dicas do especialista para fazer a coisa certa e causar boa impressão:

- Confira se seu currículo está revisado e formatado da melhor maneira possível, de forma a salientar seus pontos fortes;

- Evite erros gramaticais, pois eles podem fazer com que seu currículo seja descartado imediatamente;

- Nunca redija um e-mail com todas as palavras em letras maiúsculas ou to-

das minúsculas;

- Evite enviar seu currículo em arquivo anexo no e-mail. Muitos sistemas de segurança suprimem arquivos anexos, e você corre o risco de seu currículo não chegar às mãos do destinatário. Prefira colocá-lo no corpo do e-mail;

- Busque objetividade. Em uma carta de apresentação introdutória revele um tom educado e informe como você poderá colaborar com o crescimento da empresa;

- Evite informalidades e prefira ser respeitoso;

- Nunca peça confirmação de recebimento do currículo;

- Só escreva o nome do responsável que receberá seu currículo se souber exatamente quem ele é e como se escreve;

- A linha do subject (o assunto) de uma mensagem é essencial para alguém com uma caixa postal abarrotada decidir se vai ler ou não sua mensagem. Seja claro e conciso a expressar o assunto da mensagem;

- A assinatura do seu e-mail deve ser apenas o convite para o seu currículo on-line, caso tenha um currículo cadastrado na Internet;

- Envie o endereço eletrônico que contenha seu currículo na internet, de modo que este possa sempre ser visto. Neste caso, lembre-se de deixar seu currículo on-line sempre atualizado.

Saindo de cena

Cresce resistência à aposentadoria, que, pela previdência privada, passou da média de 57 para 60 anos de idade

O ex-presidente Lula não escondeu a dificuldade em deixar o governo. Ronaldo Fenômeno se referiu à sua saída dos gramados como “uma primeira morte”. Mas se engana quem pensa que somente quem lida com a fama sofre ao sair de cena. Enquanto boa parte dos profissionais espera ansiosamente pela aposentadoria, outra parte reluta em enfrentar esse momento de transição — ou nem cogita, um dia, encerrar a carreira.

Seja por causa do aumento da expectativa de vida ou por questões financeiras, tanta resis-

tência tem prolongado o tempo de permanência de profissionais no mercado. Esta semana, Marco Antonio Rossi, presidente da Federação Nacional de Previdência Privada e Vida (FenaPrevi), associou o crescimento de 18,79% do setor, em 2010, ao fato de os trabalhadores estarem se aposentando cada vez mais tarde — enquanto há dez anos, as pessoas imaginavam que deixariam o trabalho, em média, aos 57 anos, agora elas consideram uma idade acima dos 60. “As pessoas estão vivendo mais e buscando qualidade de vida”, disse.

Mas sentir-se saudável e produtivo ou ter medo de se descapitalizar não são as únicas razões apontadas por especialistas para essa fase ser difícil para muita gente.

— Houve uma mudança de paradigma. Hoje as pessoas têm tendência maior a buscar o prazer no trabalho. Querem ser felizes. E quem consegue acaba sofrendo mais quando chega a hora de sair — afirma a psicóloga Iêda Vecchioni, da IMC Consultoria Empresarial, que oferece programas de preparação e planejamento para a aposentadoria.

Dificuldade tem a ver com nível de comprometimento

O mal-estar provocado pelo encerramento da carreira também pode ter ligação direta com o nível de comprometimento do funcionário com a empresa. Segundo a consultora, quanto mais dedicado for o profissional, mais conflitos e questionamentos ele terá quando deixar definitivamente suas atividades:

— As organizações são ótimas em incentivar as pessoas a se engajarem, mas péssimas em prepará-las para abandonar as suas funções. O pensamento coletivo é: a partir de determinado momento, vou deixar de ser útil e produtivo. E isso mexe diretamente com a autoestima. É raro estar preparado para uma mu-

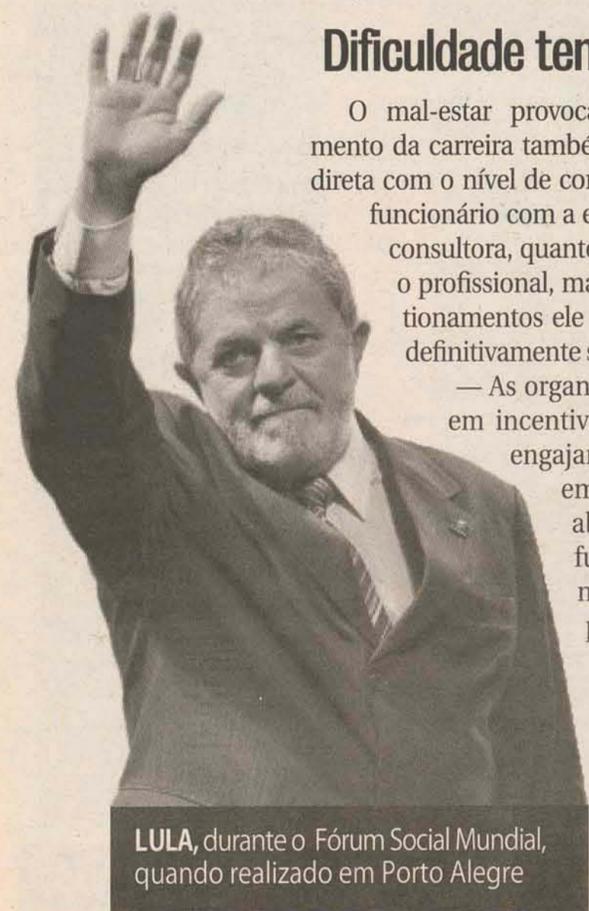
dança tão brusca.

Segundo Rubenvaldo Costa, consultor da DBM, de inteligência em gestão empresarial, infelizmente esse processo ainda é cercado de mitos que tornam o momento de pendurar as chuteiras mais doloroso do que deveria ser. Um deles é a tendência de os profissionais associarem aposentadoria com perda de identidade. Afinal, quem nunca se referiu a alguém como o fulano de tal, da empresa X?

— A aposentadoria mexe diretamente com perda de status, poder e riqueza, um tripé que a maioria das pessoas tem dificuldades em deixar para trás — acentua Costa.

O quanto antes os profissionais pensarem no assunto e identificarem quais competências podem explorar no futuro, fora da organização, acrescenta o consultor, mais bem preparados estarão para enfrentar esse novo ciclo:

— Na tentativa de continuarem ativos e complementar a renda, muitos acabam abrindo negócios próprios ou se tornando consultores.



LULA, durante o Fórum Social Mundial, quando realizado em Porto Alegre



FOTOS DIVULGAÇÃO

RONALDO, no dia em que foi apresentado à torcida do Corinthians

Estratégia passa por associar aposentadoria a recomeço

Para amenizar tantos sentimentos de perda, o ideal é entender que o velho conceito de aposentadoria — como descanso no fim da vida — ficou definitivamente para trás. Abandonar os compromissos e ganhar mais tempo livre deve soar como um recomeço, destacam especialistas. Diante dessa nova perspectiva, a meta de ter poupança e plano de previdência que garantam a tão sonhada tranquilidade financeira agora coexiste com uma necessidade cada vez maior de fortalecer a segurança emocional.

— Por isso é tão importante estimular quem está próximo da aposentadoria a trabalhar valores ligados à autoconfiança. As pessoas ficam perdidas, sem saber o que fazer com tanto tempo livre e com medo de incomodar a família. É preciso traçar um novo plano — sugere Iêda.

É o que o engenheiro

mecânico Edson Montenegro, de 62 anos, já começou a fazer. Funcionário há 25 da KSB — multinacional de origem alemã que fabrica bombas hidráulicas para a indústria de óleo e gás —, ele não pensa em parar de trabalhar tão cedo. Mas já cogita alternativas para quando estiver cansado o bastante para continuar.

— Já me aposentei pelo INSS por tempo de serviço, mas acho que minha experiência ainda pode ser útil ao mercado. Faço meu horário e, às vezes, trabalho de casa. Não é uma questão de comodismo ou financeira: gosto do que faço. Quando não me sentir mais eficiente e produtivo, vou pensar em parar — garante Montenegro, que planeja dar aulas de física num pré-vestibular comunitário perto de sua casa, em Jacarepaguá. — Quero continuar ativo. E ensinar é algo que me recompensa e dá prazer.



Luiz Marins

PELO QUE BRILHAM OS SEUS OLHOS?

Um dos melhores recrutadores de pessoas que conheci me dizia que o que ele mais observava era o brilho nos olhos dos candidatos no momento das entrevistas. O currículo era um mero desemparador, dizia ele. O que me fazia acreditar numa pessoa era o brilho de seus olhos.

Ele me contava que enquanto conversava com o candidato sobre vários assuntos, ficava observando o brilho dos olhos. Há pessoas que os olhos só brilham quando se fala em salário, comentava ele. Há outras que não brilham para tema algum - estão ali apenas em busca de um emprego. Há outras, porém, que os olhos brilham quando lhes é apresentado um desafio, uma dificuldade a ser transposta, uma nova oportunidade de aprendizagem. "Esses eram os meus escolhidos", dizia ele. "E nunca errei", completava com orgulho.

As empresas de hoje precisam de pessoas que queiram aprender, fazer, criar, inovar, se desafiar. Pessoas que façam parte da solução e não do problema. Pessoas que se comprometam, façam tudo com atenção aos detalhes e que terminem o que começam. Enfim, pessoas motivadas para a ação.

Muitos me dirão que isso é "papo de patrão" e que o empregado é explorado pela empresa e que não tem que se comprometer com nada além do que lhe rende seu mísero salário. Para

esses, minha resposta é: vivam assim, ajam assim, pensem assim e verão o sucesso pessoal e profissional que terão e o quanto felizes serão como pessoas.

O ser humano tem que sentir orgulho de seu trabalho, de sua participação, daquilo que faz. Esse é um componente fundamental de sua felicidade pessoal e profissional. E o sucesso profissional o fará uma pessoa mais equilibrada e capaz de lutar pelo seu bem estar familiar, pessoal, espiritual, psicológico. Para isso, é claro que as empresas devem propiciar um ambiente favorável de trabalho em todos os sentidos, mas cabe a cada um de nós construir esse ambiente, fazê-lo acontecer com harmonia e dedicação em benefício dos clientes, das pessoas que compram nossos produtos e utilizam nossos serviços e de nossos colegas de trabalho.

Pessoas que lutam nessa direção têm seus olhos brilhando o tempo todo. Não se entregam, se desafiam todos os dias a humanizar cada vez mais o seu trabalho e a dignificá-lo com a busca da excelência. Passam do plano do choro ao plano da ação. Agem em direção ao equilíbrio pessoal e profissional, fazem mais do que os outros esperam; andam o quilômetro extra e por isso vencem e são mais felizes. E você? Pelo que brilham os seus olhos?

Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

REDAÇÃO EMPRESARIAL E A NOVA ORTOGRAFIA

Data: 28 de fevereiro e 1º de março de 2011
Horário: 18h30min às 22h30min
Instrutora: Terezinha Hondina da Rocha de Oliveira
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PALESTRA GRATUITA: MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO EMPRESARIAL

Data: 02 de março de 2011
Horário: 19h às 20h30min
Palestrante: Renan Carvalho
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

CURSO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL

Datas disponíveis:
Opção 01: dias 02 e 09 de março, das 19h às 22h30min (quarta-feira) **OU**
Opção 02: dias 12 e 19 março, as 13h30min, as 17h (sábado)
Instrutora: Graziela Donato
Local: Decorlive Decorações

GESTÃO DE MATERIAIS E ESTOQUES

Data: 14 a 17 de março de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Roberto Klosowski Machado
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO

Data: 14 a 17 de março de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Solange Perez Grajauskas Gonçalves
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



Aliança Educacional

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Atenção!!! Estamos em novo endereço:

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 85 - Centro | Em frente ao Corpo de Bombeiros

Tel. 3276-0700 | Venha conhecer!



www.grupometa.com

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

VAGA URGENTE

Analista fiscal

Vivência em escritório contábil.
Enviar e-mail para vivianne.moras@grupometa.com

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE CARGOS E SALÁRIOS
Vivência na descrição de cargos e salários. Conhecimento em Excel Avançado para elaboração de estatísticas. Cursando ou completo Superior Administração, RH, Economia, Ciências Contábeis.

ANALISTA FINANCEIRO/CONTÁBIL
Vivência na área financeira e contábil.

ANALISTA DE LOGÍSTICA
Vivência no processo de logística rodoviária. Possuir CNH. Cursando ou completo curso superior.

ANALISTA DE PROJETOS
Irá atuar com elaboração de projetos de arquitetura, desenhos diversos. Conhecimento avançado em Auto Cad.

ANALISTA DE RH
Vivência em folha de pagamento, cálculo de folha, cartão ponto, férias, rescisões entre outros.

ASSISTENTE COMERCIAL AUXILIAR DE PCP

DESENHISTA
Vivência em desenvolvimento de projetos de arquitetura. Conhecimento em Auto Cad e 3D.

ESTILISTA
Vivência com desenvolvimento de coleções.

SECRETÁRIA/RECEPCIONISTA REPRESENTANTE COMERCIAL VENDEDOR INTERNO / EXTERNO
ESTÁGIO

ADMINISTRAÇÃO RECURSOS HUMANOS

TÉCNICAS / COORDENAÇÃO

ANALISTA DE CUSTOS
Desejável vivência em cálculo, custos de produtos (matéria-prima), processos, preço de venda. Superior completo ou cursando em Administração ou áreas afins.

ANALISTA DE PROJETOS
Vivência em padronização de projetos, projetos da empresa Vale ou Petrobrás. Cursando ou completo Engenharia Mecânica ou Técnico em Mecânica.

ASSISTENTE TÉCNICO
Desejável vivência em montagem, manutenção mecânica ou elétrica. Disponibilidade para viagens.

COMPRADOR
Vivência em negociação com fornecedores, processo de devolução, desenvolvimento de novos produtos, realizar e analisar cotações entre outros.

COORDENADOR DE VENDAS
Desejável vivência na área têxtil e desenvolvimento de produtos.

DESENHISTA CRIATIVISTA
Vivência em desenvolvimento de estampas e bordados. Conhecimento em Photoshop, superior Completo ou Cursando.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na área. Desejável NR-10.

ENCARREGADO DE CORTE

Vivência na função, liderança de equipes.

INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones.

IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO LÍDER DE PRODUÇÃO
Vivência em montagem de estruturas, componentes mecânicos e coordenação de pessoas.

MODELISTA
Vivência na elaboração de tabelas de medidas, acompanhamento de provas de peças. Conhecimento em modelagem de tecido plano e malha no sistema Lectra ou similar. Desejável Inglês intermediário.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO
Desejável vivência em manutenção de máquinas (rama, secadora, abridora entre outras).

OPERADOR DE ELETOEROSÃO
Cursando ou completo curso Técnico em Eletromecânica, Usinagem ou Ferramentaria.

PROFESSOR DE INGLÊS - ESCOLA IDIOMAS

PROGRAMADOR DE PRODUÇÃO
Vivência em PCP, Programação.

PROJETISTA
Vivência projetos arquitetônicos, Autocad e 3D.

PROJETISTA ELÉTRICO
Cursando ou Completo Técnico em Elétrica ou Eletromecânica. Conhecimento em lógica de comando elétrico.

SUPERVISOR DE COLETA
Vivência em coordenação de pessoas, operacional.

SUPERVISOR DE PRODUÇÃO
Vivência na função.

TÉCNICO EM ELETROTÉCNICO OU ELETROELETRÔNICO

TÉCNICO EM ENFERMAGEM
Desejável vivência na função e COREN.

TÉCNICO EM INFORMÁTICA
Desejável vivência em manutenção de servidores, pequenos reparos, manutenção da rede.

TÉCNICO QUÍMICO
Vivência com as normas ISO9001 / 14001 / OHSAS 18001

TÉCNICO DE IMPRESSORA

OPERACIONAIS

AJUDANTE CARGA/DESCARGA AJUSTADOR MECÂNICO
Vivência em função.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Em diversos bairros e turnos.

AUXILIAR DE ELETRICISTA

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO
Possuir curso de Op. De empilhadeira e habilitação C.

AUXILIAR DE CORTE
Vivência com separação e preparação de lotes.

AUXILIAR DE TINTURARIA
Irá auxiliar nos processos de tinturaria, analisar a malha e fazer teste de ph

AUXILIAR DE TRÁFEGO
Conhecer bem a região.

AJUDANTE DE BOMBA
Atuará com montagem de tubulação para bombeamento de concreto.

COLETOR

COSTUREIRA

DESENHISTA
Vivência em desenvolvimento de projetos de arquitetura. Conhecimento

em Auto Cad e 3D.

DOBRADEIRA/REVISORA ENCANADOR

ESTAMPADOR

ESTOFADOR

FRESADOR/TORNEIRO MECÂNICO

JARDINEIRO
Vivência com preparação, conservação e limpeza de jardins

LAVADOR DE VEÍCULOS

MARCELEIRO

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

MOTORISTA /MOTO-BOY
Possuir CNH AB, AE e curso do Mopp.

MONTADOR/SOLDADOR
Vivência na função.

OPERADOR DE CALDEIRA
Desejável curso e vivência na função.

OPERADOR DE MÁQUINA
Vivência em operador de guilhotina, serra entre outros.

OPERADOR DE CORTE LECTRA
Para atuar em Guarapiranga.

OPERADOR DE MÁQUINA DE BORDADO
Para atuar em Guarapiranga.

OPERADOR DE MÁQUINA SERRALHEIRA

PASSADEIRA

PINTOR INDUSTRIAL/PINTOR A PISTOLA

PEDREIRO / PINTOR DE PAREDES E REPAROS

PRENSISTA

SERRALHEIRO

SOLDADOR
Vivência em solda Mig, Aço Carbono e Inox.

TALHADOR

TECELÃO

TOSADOR DE ANIMAIS

ZELADORA

ATENÇÃO

A Meta RH em parceria com mercado de grande porte dispõe das seguintes vagas para contratação imediata:

- Aux. Serviços Gerais
- Atendente de Padaria
- Auxiliar de Padeiro
- Fiscal de Loja
- Líder de Setor
- Mecânico de Manutenção
- Repositor Loja/Depósito
- Operador de Caixa
- Vendedor de Vinhos
- Vendedor de Eletro

Ótima remuneração e demais benefícios. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

Enviar e-mail para: drielli.lima@grupometa.com

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos



Max Gehringer

Carreira de Talento

Em minha empresa, nas últimas semanas, a pressão vem aumentando e está chegando a um nível insuportável...G.B.

MAX: A pressão por resultados imediatos visa evitar a pior hipótese, a da demissão de bons empregados. Como essa pressão já parte em alto e bom som lá do topo do organograma, ela tende a se amplificar na medida em que vai descendo a escada da hierarquia. Se você está num dos degraus mais baixos, a impressão é de uma paranóia coletiva. Quanto ao limite suportável, tudo é uma questão de referência. Empresas que nunca precisaram pressionar, e agora se vêem obrigadas a fazê-lo, estão encontrando mais resistência por parte dos empregados. Lamento, mas não há uma solução mágica e instantânea para essa situação. A pressão repentina é um claro recado da empresa de que as coisas não vão bem.

Concluí Biblioteconomia, e penso fazer uma pós em Ciência da Informação para aumentar minha empregabilidade...B.M.

MAX: Epistemologicamente, são cursos congêneres. A Ciência da Informação é a aplicação de recursos tecnológicos à Biblioteconomia, que hodiernamente

FALTA DE PERSPECTIVA É SINAL DE DESMOTIVAÇÃO

abrange tanto os livros analógicos quanto o universo digital. Se sua graduação foi adequada, você já aprendeu isso. Seria melhor você fazer um MBA, que lhe agregaria conhecimentos de Administração e aumentaria suas chances de trabalho em outros setores, porque o mercado para biblioteconomistas ainda é restrito no Brasil.

Estou de saco cheio no meu emprego... S.L.

MAX: Ah, uma refrescante expressão que os mortais entendem. De modo geral, o que gera esse tipo de insatisfação é a falta de perspectiva – aquela incômoda sensação de que amanhã será igual a ontem. Isso ocorre quando a pessoa pensa em um emprego, ao invés de pensar em uma carreira. Um emprego é sempre uma relação de curto prazo, porque pode terminar a qualquer momento. Uma carreira é feita de decisões pessoais, sem a participação da empresa, que visam ao total esvaziamento do saco no longo prazo. Sugestão: estude, aperfeiçoe-se, participe de seminários, conheça profissionais que poderão auxiliar na construção de seu futuro. Se você pensar apenas em trocar de emprego, sua situação continuará a mesma.

Max Gehringer é consultor de carreiras e responde sobre as dúvidas dos profissionais neste espaço, e também em programas de rádio e tv.

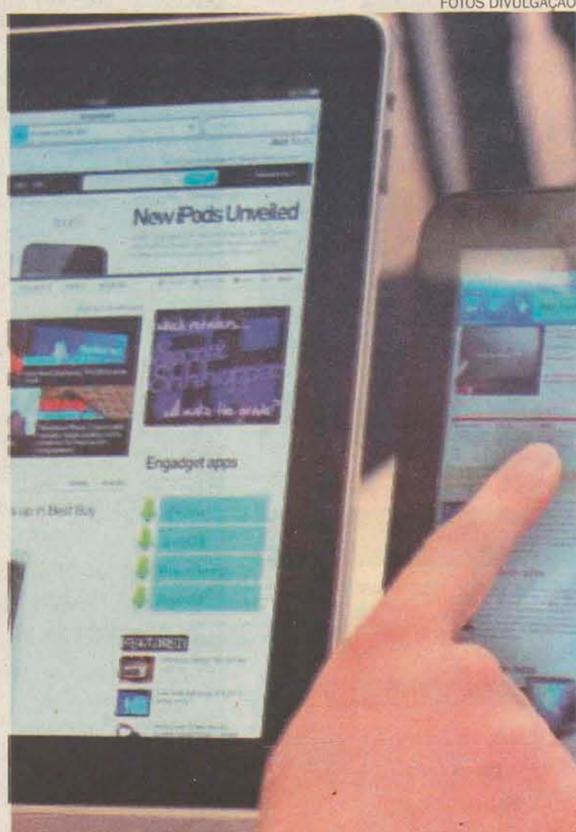
ESPECIALISTAS DESTACAM OS TALENTOS DO PROFISSIONAL DO FUTURO

Saber se comunicar, fluência em outros idiomas e domínio da tecnologia são requisitos essenciais

As necessidades do mercado de trabalho estão em constante mudança, numa rapidez cada vez maior. Consequentemente, o mesmo acontece com o perfil do profissional que as empresas estão buscando. Habilidades que eram pouco requisitadas no passado agora são consideradas essenciais e valorizadas pelos empregadores. Saber se comunicar em múltiplos ambientes, ter fluência em outros idiomas e domínio das ferramentas tecnológicas necessárias para fazer uso das redes sociais são alguns requisitos essenciais hoje em dia.

“As empresas querem profissionais pró-ativos, com iniciativa, que se gerenciem. Ou seja, que sejam menos dependentes e mais autônomos”

Mas não para por aí. Segundo Edson Rodriguez, vice-presidente da Thomas Brasil e consultor em gestão de pessoas e orientação profissional, existem sete grandes talentos que o profissional do futuro deve atender: autogerenciamento, comunicação



FOTOS DIVULGAÇÃO

SABER UTILIZAR ferramentas tecnológicas é uma habilidade cada vez mais valorizada pelos empregadores

múltipla, capacidade de negociação, adaptabilidade, educação contínua, domínio da tecnologia e foco nos resultados.

No entanto, afirma ele, não há uma receita mágica para atender às novas exigências do mercado:

- As pessoas não devem estar focadas em priorizar um ou mais desses talentos, mas sim estar atentas ao que fazer com suas competências e como utilizá-las para crescer profissionalmente. Se o profissional for capaz de responder a desafios e a outras exigências de modo rápido e inovador, terá mais chances de deslanchar no mercado.

De acordo com Ana Carolina Mafra, da empresa de gestão de RH Equipe Certa, as empresas têm valorizado mais as competências comportamentais do que as técnicas, pois já está comprovado que

aprimorar o conhecimento técnico dos profissionais é mais fácil e mais barato do que modificar suas atitudes. Dentre essas competências, ela destaca a automotivação, pois permite que os profissionais tenham maior capacidade de realização, de gerar resultados, seja em que área for:

Um profissional que tenha naturalmente vontade de fazer, de aprender, de trocar, de interagir, que não precisa ser 'empurrado', é altamente demandado pelo mercado.

ANA CAROLINA MAFRA



tempo no trabalho. Se estamos felizes com o que fazemos, isso se reflete inclusive na nossa qualidade de vida”, completa Rodriguez, da Thomas Brasil.

SETE RAZÕES QUE LEVAM O PROFISSIONAL A MUDAR DE CARREIRA

Expectativas desencontradas, mudança de prioridades e área em declínio são alguns motivos

O momento certo para mudar de carreira muitas vezes é como uma dor de dente, que começa pequenininha e, se deixada de lado, pode tornar-se desesperadora, praticamente insustentável. A comparação é feita por Cheryl Heisler, presidente da Lawternatives, uma em-

presa americana de consultoria para advogados que querem mudar de profissão, mas não sabem por onde começar. A decisão de dar uma reviravolta na vida profissional, diz ele, aflige mais pessoas do que se imagina e, na indecisão, pode-se perder uma grande oportunidade:

- Você deve considerar realmente uma mudança de profissão antes de chegar ao fundo do poço, para que possa, assim, maximizar o tempo que terá para buscar novas opções, para refletir, criar estratégias, exercitar seu 'networking' e apresentar seu novo eu ao mercado - afirma Heisler.

Em artigo publicado no site Glassdoor.com, Nancy Mann Jackson, jornalista americana especializada em pequenas empresas e questões trabalhistas, aponta as principais razões que fazem as pessoas mudarem de carreira, segundo especialistas em RH e coaches:

FOTOS DIVULGAÇÃO



Em alguns casos, profissionais decidem mudar de carreira por causa do alto nível de estresse

1) Expectativas desencontradas - Para muitos profissionais, a carreira que idealizavam acaba por ser, na realidade, completamente diferente. Segundo Heisler, para muitos advogados com os quais trabalha a prática tradicional do direito não tem nada a ver com o dia a dia profissional que eles fantasiavam.

- Um grande número de aspirantes a advogados acreditavam que, como profissional, poderiam fazer a diferença, ainda que muitas vezes se vissem frustrados por uma superlotação ou um imprevisível sistema jurídico. Na profissão, acaba-se usando menos a criatividade e as polêmicas acontecem além do esperado, o que pode levar a grandes decepções na carreira - explica.

2) Interesse em evoluir em outras áreas - Provavelmente, toda uma indústria não existia quando você entrou para o mercado de trabalho e que agora pode despertar seu interesse. Um exemplo são os empregos verdes, que, há 10 anos, ninguém sabia o que eram e hoje criam inúmeras possibilidades de emprego, em diferentes áreas.

3) Indústria em declínio - Para alguns trabalhadores, uma mudança na carreira torna-se obrigatória quando os empregos em sua área começam a se tornar escassos. Por exemplo, trabalhos na indústria têxtil americana quase foram extintos nas últimas décadas, quando a maioria das oportunidades se deslocou para o exterior. E a crise no mercado imobiliário nos Estados Unidos levou à evaporação de muitos empregos no setor imobiliário e de construção civil.

4) Mudança de prioridades - Muitas vezes, as pessoas trocam de profissão porque suas vidas mudam e as novas circunstâncias assim o exigem.

- A área pela qual estava apaixonado quando tinha 22 anos certamente não conseguiu pagar sua hipoteca quando você completou 35. O trabalho extenuante, sempre sob pressão, mas que você amava, pode ser esmagador uma década depois. A rotina de trabalho de 8h às 18h quando você era solteiro pode não funcionar mais quando se tem filhos pequenos - explica Heisler.

5) Perseguir um sonho - A consultora e coach de carreiras Ann Vanino diz que muitos de seus clientes decidem mudar de profissão porque sempre tiveram um sonho e, num determinado momento, sentiram necessidade de correr atrás dele.

6) Superar o estresse - Algumas pessoas deixam suas carreiras para trás porque o trabalho ou as pessoas com quem são obrigadas a lidar no dia a dia acabam criando altos níveis de estresse.

- Quando o estresse da carreira tem um impacto negativo na vida pessoal, pode ser a hora de mudar - diz Ann Vanino.

7) Buscar novos desafios - Para muitos profissionais, a troca de carreira pode significar mais do que uma nova experiência. Pode representar um novo desafio profissional. Se você está querendo uma chance de ser mais criativo e mais dinâmico, talvez seja hora de começar a olhar a sua volta e seguir em frente, dizem os especialistas.



Abertura de Vaga para Contratação

Vagas para ambos os sexos

Atuação	Nº de Vagas	Para atuar em:	Remuneração	Prazo de Inscrição
Educacional/Pedagógico	01 (uma)	Jaraguá do Sul	R\$ 2.454,00 por mês	26/02/2011 a 03/03/2011
Horário: vespertino e Noturno				

As demais informações sobre o processo seletivo podem ser obtidas no item "Trabalhe Conosco" do site www.sc.senac.br

A critério do SENAC poderá haver aproveitamento de candidatos classificados em processo seletivo anterior, no prazo de até 24 meses, respeitando a ordem classificatória.

EXPANSÃO DE SHOPPINGS ATRAI EMPREENDEDORES

Interesse por novas lojas nunca foi tão intenso, dizem especialistas

FOTOS DIVULGAÇÃO

Corredores cheios, promoções frequentes e vendedores atribulados não são mais exclusividade de datas festivas, como Natal e Dia das Mães. Com o crescimento do potencial de consumo dos brasileiros e a ascensão das classes C e D, o cenário se tornou recorrente em grandes shoppings do país, que já aproveitam os benefícios dessa movimentação. Além do faturamento ter crescido 17% no ano passado, o espaço para aluguel apresentou aumento de 46% nos últimos cinco anos, segundo dados da Associação Brasileira de Shopping Centers (Abrasca). Expansão que favorece pequenos e médios empresários em busca de área com comodidade e circulação garantida para abrir novos empreendimentos.

— A expansão na oferta de crédito, o crescimento do emprego formal e o consequente aumento da massa salarial são elementos que também justificam essa expansão. O impacto da indústria de shoppings na economia nunca foi tão grande, bem como o interesse do mercado no nosso negócio — diz Marcelo Carvalho, copresidente da Ancar Ivanhoe, administradora carioca de shopping centers.

O impacto da indústria de shoppings na economia nunca foi tão grande.

MARCELO CARVALHO,
COPRESIDENTE DA
ANCAR IVANHOE

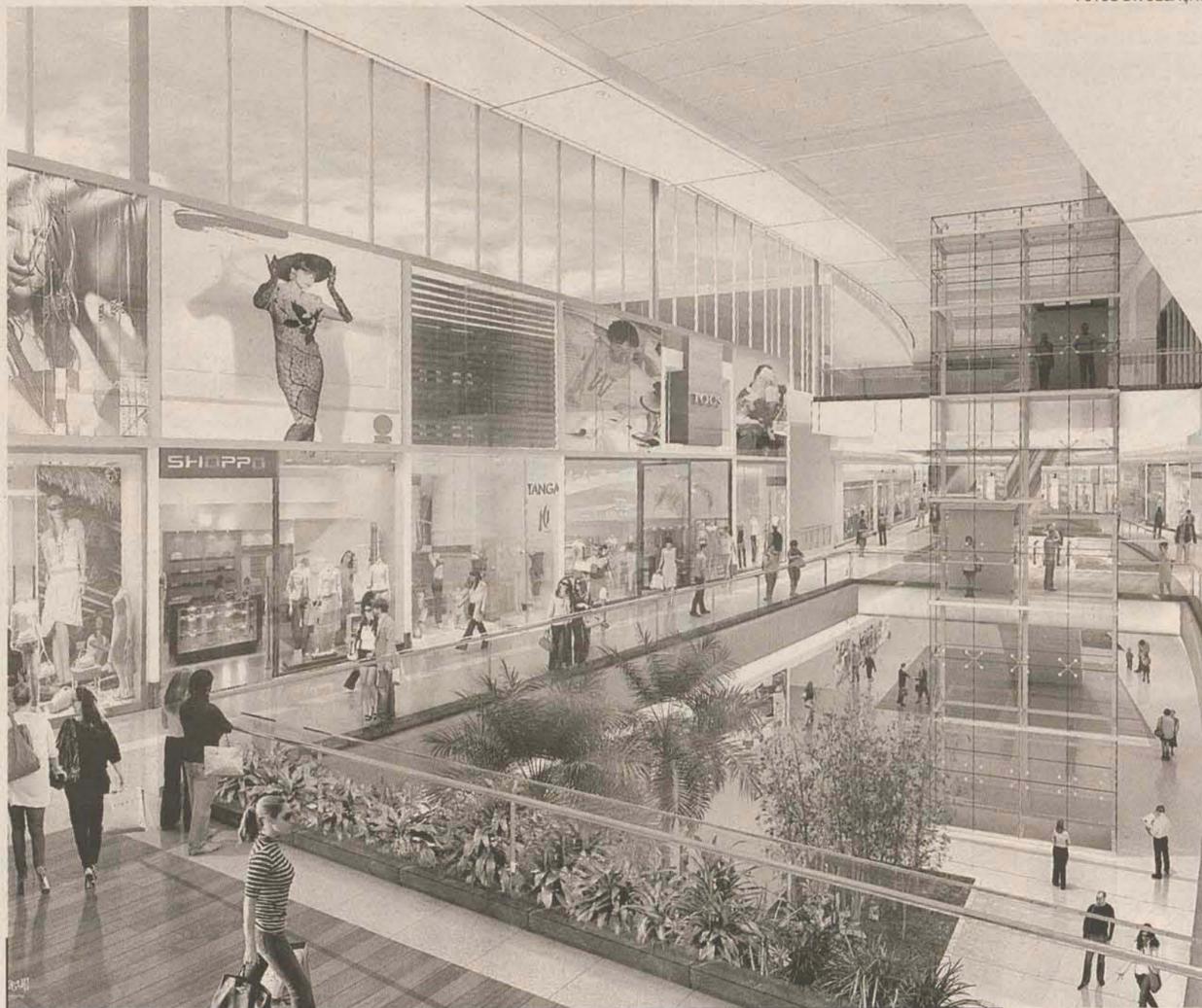


IMAGEM EM perspectiva do VillageMall: 134 novas lojas no primeiro semestre de 2012



A PUBLICITÁRIA Flávia Lima, que acaba de abrir uma franquia da MMartan no Nova América: shopping ganhará 130 lojas até 2012



CEPPSI
Clínica de Psicologia
CRP-12-93005

CEPPSI - RH, Consultoria em Recursos Humanos
SELECIONA PROFISSIONAIS PARA AS SEGUINTE VAGAS:

- Auxiliar de Produção** - ambos os sexos, sem experiência.
- Vendedor Interno** - formação como Técnico em Mecânica e Elétrica, Facilidade em vendas.
- Projetista Mecânico** - Técnico Mecânico com conhec. em Solid Works 2009 e acima.
- Caldeireiro** - 6 meses de experiência, domínio das rotinas de mecânica e montagem.
- Montador Industrial** - 6 meses de experiência, conhecimentos em desenho mecânico.
- Engenheiro Mecânico** - Experiência em gerenciamento de equipes, solid works e demais programas de projetos.
- Gerente de Projetos** - engenharia elétrica ou mecânica domine programas da área mecânica como Solid Works, domínio de inglês/espanhol.
- Auxiliar Departamento Financeiro** - cursando superior em áreas afins
- Costureiras** - Com experiência em overlock, reta e demais máquinas.
- Tecelão** - Um ano de experiência na função.
- Mecânico de Manutenção** - Para Indústria Têxtil e Mecânica.
- Eletricistas** - Instalador Industrial e de Manutenção.
- Auxiliar de Eletricista** - Curso na área Técnico em Informática
- Secretárias e recepcionistas** - com mínimo de 6 meses experiência.
- Técnicos e Tecnólogo** - todas as áreas.
- Soldador**

Enviar currículos para ceppsi@ceppi.com.br ou ceppi@uol.com.br
OU ENTREGAR no CEPPSI - Clínica de Psicologia,
Rua Marina Frutuoso, 129, Centro, próximo Rest. Califórnia.

Em obras, mas com 61% de área alugada

Em cinco anos, a empresa viu o seu portfólio de empreendimentos crescer 183%: de seis centros comerciais, em 2006, para 17 no início deste ano. Além de um novo shopping em Campinas, a Ancar está investindo em três projetos de expansão, sendo um deles no Nova América, que ganhará mais 130 lojas e três edifícios com 914 salas comerciais. As obras, que começaram em janeiro, devem ficar prontas apenas no fim de 2013. As novas lojas, por sua vez, devem ser entregues em outubro de 2012.

Segundo Carlos Martins, superintendente do Nova América, para o empreendedor ocupar uma delas é necessário mais do que experiência no varejo:

— É preciso ter uma operação consolidada ou, se for franqueado, contar com total apoio da franquia. Hoje, 25% dos negócios de shoppings são franquias.

A publicitária Flávia Lima, de 31 anos, passou no teste: ela acaba de abrir no Nova América uma franquia da marca MMartan, de cama, mesa e banho. Além de custo de ocupação mais baixo em comparação com outros shoppings da Zona Sul, a escolha do local envolveu questões como fluxo de pessoal, comodidade e volume de produção.

— As pessoas estão em busca de conforto e segurança, o que é mais difícil de oferecer em uma loja de rua. Sem falar que dentro do shopping a rentabilidade do negócio tende a ser maior, já que é possível trabalhar de segunda a segunda, em horários que vão além do comercial. A movimentação de clientes também é garantida — explica a empresária.

Responsável pelo gerenciamento de 13 shoppings em todo o país, a Multiplan também aposta em novos projetos para até o fim de 2013. Com investimento de R\$ 1,8 bilhão, a estratégia envolve a construção de cinco centros comerciais — dois no Rio, dois em São Paulo e um em Maceió — e seis torres de escritórios em São Paulo, Porto Alegre e Brasília. De acordo com o último relatório da empresa, de novembro de 2010, o VillageMall, na Barra — que terá 134 lojas — já está com 61% da sua capacidade locada. Detalhe: a previsão de inauguração é só no primeiro semestre de 2012.

— Crescemos 290% em área locável nos últimos dez anos. Só no ano passado concluímos três expansões, agregando um total de 20,7 mil metros quadrados — diz Rodrigo Krause, superintendente de Relações com Investidores da Multiplan.

Unerj/PUC abre sete novas pós-graduações

Inscrições devem ser feitas até a segunda semana do mês de março

Mais sete novos cursos de pós-graduação começam a ser oferecidos neste primeiro semestre no município de Jaraguá do Sul. É o segundo pacote de capacitações lançadas pela Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul) e PUC/PR (Pontifícia Universidade Católica do Paraná) em 2011. As inscrições devem ser feitas até o fim da segunda semana do mês de março, antes de iniciar o período de aulas.

Os interessados têm a chance de se especializar nas seguintes áreas: Marketing e Comunicação nas Redes Sociais, Redes e Segurança de Sistemas, Catequese no Mundo Contemporâneo, Projeto e Análise de Máquinas Girantes, Direito Processual Civil Contemporâneo, Metodologia para Enfrentamento a Violência Contra Crianças e Adolescentes e Gestão de Projetos.

O coordenador dos cur-

sos de pós-graduação, Júlio César, destaca o curso Marketing e Comunicação nas Redes Sociais. "A ideia de criar essa especialização surgiu de dentro da Unerj em conversa com acadêmicos e professores". Essa modalidade tem objetivo geral centrado em ensinar como planejar projetos de qualidade com base no conhecimento metodológico e prática profissional das mídias sociais.

Ainda conforme o educador, o curso Catequese no Mundo Contemporâneo também merece ser enfatizado. "É a primeira vez que a região terá uma pós-graduação voltada para o ensino religioso". Já as capacitações Metodologia para Enfrentamento a Violência Contra Crianças e Adolescentes e Gestão de Projetos serão oferecidas na modalidade a distância, somente com algumas aulas presenciais por semestre.

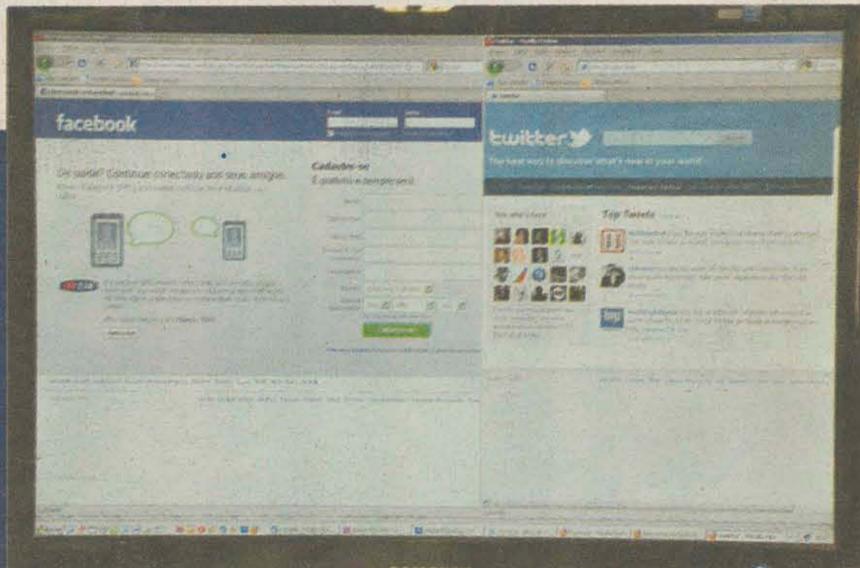
■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br



COORDENADOR dos cursos de pós-graduação da Unerj/PUC, Júlio César, anuncia sete novas especializações para este primeiro semestre

CONFIRA OS NOVOS CURSOS DE PÓS-GRADUAÇÃO

- Marketing e Comunicação nas Redes Sociais
- Redes e Segurança de Sistemas
- Catequese no mundo contemporâneo
- Projeto e Análise de Máquinas Girantes
- Direito Processual Civil Contemporâneo
- Metodologia para Enfrentamento a Violência Contra Crianças e Adolescentes (a distância)
- Gestão de Projetos (a distância)



PROJETO SUPERAÇÃO



- LIDERANÇA
- PROFISSIONAL DA QUALIDADE
- RELAÇÕES HUMANAS

07, 08 e 09 de março - ACIJS

Com Elias Lourenço, um dos melhores palestrantes no Brasil.

Realização:



Apoio:

O CORREIO DO POVO

Reservas: 9647-2342 | 9647-2192



Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
Também no [facebook](#)



Entrevista Téo & Edu

A dupla, que faz show hoje na The Way (veja Programe-se), concedeu entrevista exclusiva para a página Plural. Confira!

DIVULGAÇÃO

Plural: Quanto tempo tem a dupla? Contem um pouco sobre o início.
Téo & Edu: Temos 16 anos de carreira. Quem nos ensinou a cantar foi nosso pai, Waldemar, o popular "Sr. Miagui", que nos incentivou desde muito cedo. Começamos a cantar profissionalmente em bares, boates, casamentos e formaturas. Em 2006 gravamos nosso primeiro CD intitulado "Amar é tão bom" ainda com nosso nome de batismo Kleber & Kleiton. No começo de 2008 gravamos o segundo CD, já como Téo & Edu, e em 2009, nosso primeiro CD e DVD ao vivo!

Plural: Kleber é Téo e Kleiton virou Edu. De onde surgiram os nomes artísticos?

Téo & Edu: Resolvemos mudar devido à existência de uma dupla com o mesmo nome. A sugestão de Téo & Edu foi do próprio Edu, sentimos como um nome forte, equilibrado e diferente, então adotamos.

Plural: Vocês, como irmãos, sempre compartilharam o mesmo desejo de fazer música sertaneja ou alguém pensou em seguir outra profissão?

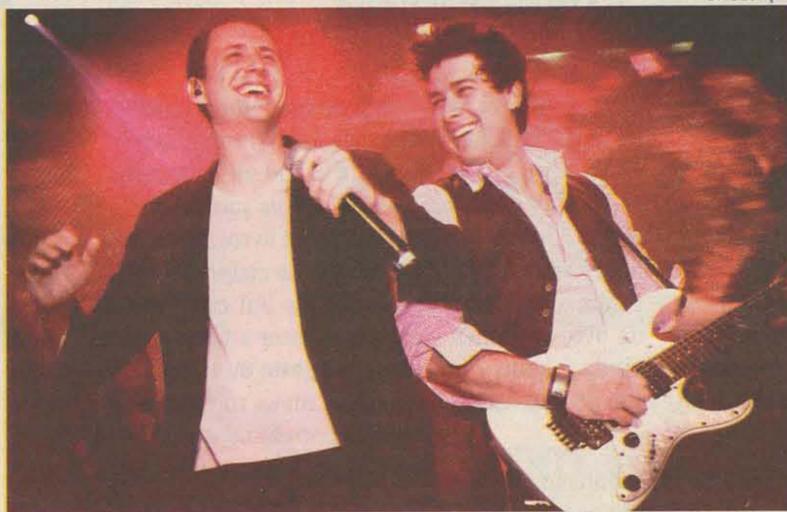
Téo & Edu: Sempre seguimos na intenção de cantar música sertaneja, apesar de cantar outros estilos no início da carreira. Mas quando decidimos gravar nosso primeiro CD já escolhemos que seria no estilo sertanejo, a nossa raiz é motivo de cantar.

Plural: Qual é a sensação de estar no palco?

Téo & Edu: Nos sentimos realizados. A sensação é maravilhosa, porque todo show é único. Apesar do repertório ser sempre parecido de um show para outro, o que acontece, o que sentimos, o que passamos no palco durante a apresentação é algo que só acontece uma vez, não se repete, por isso cada show é "único".

Plural: Os vídeos das músicas "Vida Bandida" e "Minha Princesa" já contabilizam mais de 2 milhões de acessos no YouTube, o que significa isso para vocês?

Téo & Edu: Com certeza isto significa reconhecimento, por parte do público e dos nossos fãs, e que o nosso trabalho está no caminho certo.



Plural: Vocês têm três CDs, já estão pensando em outro, preparando músicas novas? Como está a programação para 2011?

Téo & Edu: Sim, já gravamos duas músicas novas, "Gravidade" e "Segredo em sua boca", que logo estarão disponíveis no YouTube e no nosso site (www.teoedu.com) para os fãs curtirem. Além de já estarem incluídas no nosso novo trabalho, que iremos gravar ainda este ano.

Deixem um recado para a galera de Jaraguá do Sul, já que fazem show na cidade neste sábado.

Téo & Edu: Queremos agradecer o carinho de nossos fãs de Jaraguá do Sul que nos recebem tão bem todas as vezes que nos apresentamos na cidade, nossa querida "Jaraguá do Céu" como passamos a chamá-la. Esperamos todos este sábado na The Way, para matar as saudades e mostrar nosso novo show já com as duas músicas novas que estarão no nosso próximo trabalho. Será diversão garantida, estamos ansiosos! Aproveitemos também, para convidar a todos a nos seguirem no twitter: @teoedu e participarem da super promoção "Noite de luxo com Téo & Edu", especialmente criada para o dia da mulher! Um grande abraço a todos!

DIVULGAÇÃO



A parceria entre o fotógrafo Flávio Ueta e o Centro Universitário de Jaraguá do Sul (Unerj) encerrou mais um curso de fotografia e está com a exposição "Um olhar sobre o Vale do Itapocu" aberta até 9 de março, no Museu Weg. A exposição apresenta 50 trabalhos de 18 participantes

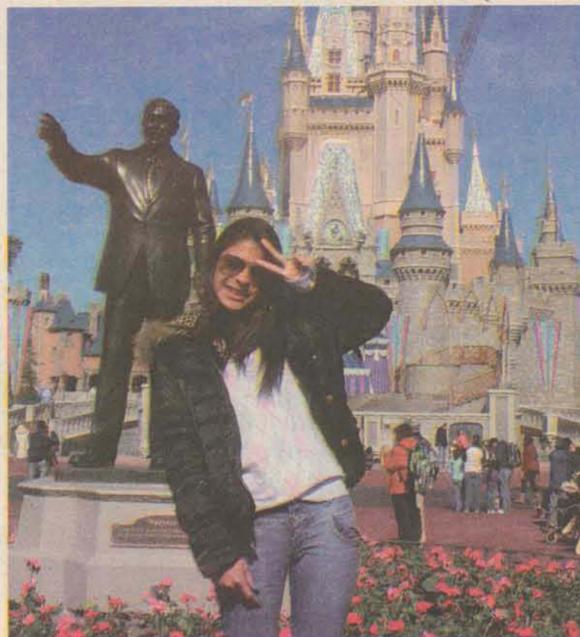
Compras

A Angela, da Tarsila Complementos está convidando para um happy hour, na próxima terça, dia 1, a partir das 16 horas. Na ocasião, a Tarsila estará com uma parceria com loja Vívida, de Blumenau, para oferecer mais produtos e melhores preços. Para saber mais acesse: www.tarsila-complementos.wordpress.com ou siga no Twitter @tarsilatwits.

MAKE

A Lelic Perfumaria promove no dia 10, das 19 às 22 horas, no Hotel Kayrós, mais uma edição do Curso de Maquiagem Duda Molinos, agora com nova coleção. As inscrições podem ser feitas pelo telefone 3055-2103 ou vendas@lelic.com.br. O custo é de R\$ 60 (R\$ 30 em maquiagem). A ministrante é Mônica Carlini, maquiadora da marca.

ARQUIVO PESSOAL



Nicole Rafaela Ferreira completou 15 anos e como presente foi conhecer a Disney

PROGRAME-SE!

dia 26

ESPAÇO DO OCA

Milícia do Metal apresenta show com a banda polonesa Besatt. Única apresentação em Santa Catarina e mais quatro bandas. A partir das 21 horas.

THE WAY

Show com Téo & Edu, mais DJ Bibbe Andreatta. Ingressos antecipados na Upper Man (shopping) e Mime (Reinoldo) a R\$ 10 elas e R\$ 20 eles.

KANTAN LOUNGE

Festival de Sushi de terça a domingo. Por tempo limitado.

LONDON PUB

Festa do Calouros com Blackout, o sucesso das pistas da ilha de Ibiza pela primeira vez no Pub, som dos DJs Paty Lems e Adrian P. Ingressos antecipados a R\$ 10 feminino e R\$ 20 masculino. Postos de venda: Mime (Reinoldo), Center Som (shopping) e Cantina do Sr. Gomes. Estudantes Unerj/Puc ganham desconto no ingresso comprado na cantina.

ZUM SCHLAUCH

Jantar com voz e violão e o melhor da house music com Dj Igor Lima. A partir das 21 horas. Sem couvert artístico. Casa aberta a partir das 18 horas.

MOVING UP (Schroeder)

Festa dos Stiflers com Mazzo & Gabriel, DJs Adrin P e Eddy Amaranto. Mulheres e aniversariantes do mês de fevereiro entram free até 23h30. Bilheteria antecipada: R\$ 10 em Schroeder: Posto Mime e Net Land; Guaramirim: Posto Maiochi; e Jaraguá: Mime (Weg II) e Smurfs.

SEVEN CHOPERIA (Guaramirim)

Play Connection com show de Mazzo & Gabriel. Início às 22 horas. Ingressos antecipados em Jaraguá na Center Som e em Guaramirim no Posto Maiochi. Eles e elas pagam R\$ 10.

MOMMA (Pomerode)

Festa da Tequila com Everton & Murilo. Elas free até 0h30. Mais DJs Johnny e Léo.

dia 27

LONDON PUB

Show com Alex & Willian. Ingressos somente na hora a R\$10 elas e R\$15 eles.

ARMAZÉM PUB (Massaranduba)

Show com Mazzo & Gabriel, mais DJ Nathan Romanos e Double Chope. Elas grátis a noite inteira e eles R\$ 10. A partir das 21 horas.

GUMZ

Contabilidade Consultoria Empresarial

CRC/SC. 095269/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747 UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978



CRÔNICA

SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Elyandria Aparecida Silva, escritora

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

Os teclados selvagens

Embora a vida de escritor seja tão ralada quanto a de professor (minha mãe lecionou por mais de três décadas, sei bem o drama da classe), faz cada mais sentido se dedicar às palavras, num mundo dominado pelas imagens e pela hipocrisia.

Mas quem escreve sabe o quão difícil e angustiante é dar vida a personagens, desenhar uma história, criar uma cena. "O escritor é um homem que mais do que qualquer outro tem dificuldade para escrever", já disse o honorável Thomas Mann.

E muitos escrevem sem saber se serão lidos ou não, e é essa a magia da literatura: escrever para você, porque precisa, porque há uma pulsão criativa que te impele a juntar palavras, frases e parágrafos. Pois "toda escrita pertence unicamente à escritura, como se esta detivesse

de antemão, em sua generalidade, os segredos e as fórmulas que permitem dar a quem escreve a realidade do mundo" como acreditava Maurice Blanchot. O verdadeiro escritor é como um pedreiro, pois cada letra é um grão de areia ou de cimento, e cada frase um tijolo, os parágrafos são as paredes desta imensa casa chamada texto. E é isso, um trabalho braçal mesmo, construindo letra a letra, frase a frase, vagarosamente, e depois você aplica o acabamento (corta os excessos, troca a ordem das frases ou dos parágrafos, vai arquitetando cada espaço) e pinta, dando o toque final.

Ou então, como acredita a Clarice Lispector: "Escrever é procurar entender, é procurar reproduzir o irreproduzível, é sentir até o último fim o sentimento que permanecerá apenas vago e sufocador. Escrever é também abençoar uma vida

que não foi abençoada."

Mas noventa por cento dos escritores profissionais brasileiros vivem como eu, numa correria para pagar as contas no final do mês. Escrevo crônicas semanalmente para dois jornais, ministro oficinas de literatura, edito livros, preparo artigos e resenhas para revistas e cadernos culturais... é pouco? Tenho que ler um caminhão de livros por mês, para me manter atualizado... ainda é pouco? O tempo que resta dessa maratona toda, enfim, dedico aos meus romances e contos. O correto seria o contrário, ter mais tempo para escrever, mas vida de escritor no Brasil é dureza, nem Conhaque Dreher resolve.

A primeira coisa que um escritor descobre é que a venda dos livros não dá muito dinheiro, pois um escritor fica com apenas 10% do preço final de um livro. Até escritores com vendagens razoáveis, como Cristovão Tezza, João Ubaldo Ribeiro, Carlos Heitor Cony ou Moacyr Scliar ganham mais dinheiro com crônicas para jornais, palestras e lecionando, do que com a venda de seus livros.

Mas é claro que se não houvessem os livros, não teríamos convites, palestras, essas coisas. É uma coisa não tem preço, você fazer o que gosta, e ser reconhecido por isso. Eu me deleito com cada linha que escrevo em meus livros, e desde garoto queria ser escritor, embora na época pensasse que o caminho fosse mais fácil. Mas agora estou aqui, com alguns livros no lombo, e sei que a minha vida não teria a mínima graça sem a literatura. Pois "escrever é também não falar. É calar-se. É gritar sem ruído." (Marguerite Duras)

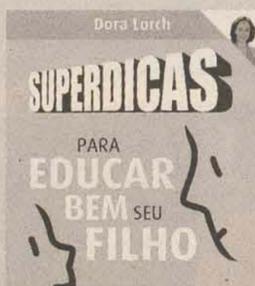
"Eu me deleito com cada linha que escrevo em meus livros, e desde garoto queria ser escritor, embora na época pensasse que o caminho fosse mais fácil".

LANÇAMENTOS

LIVRO

Superdicas para educar bem o seu filho

O que fazer com uma criança que se joga no chão e começa a gritar porque quer algo? De que maneira os filhos reagem à separação dos pais? Como lidar com a birra? É possível disciplinar apenas na base do diálogo? Como agir com adolescentes que tiram qualquer um do sério? E com os filhos que não saem da frente do video game? Essas são algumas das dúvidas que passeiam na cabeça de pais e mães que às vezes não sabem como agir, a abordagem mais adequada para disciplinar, conversar, demonstrar afeto.



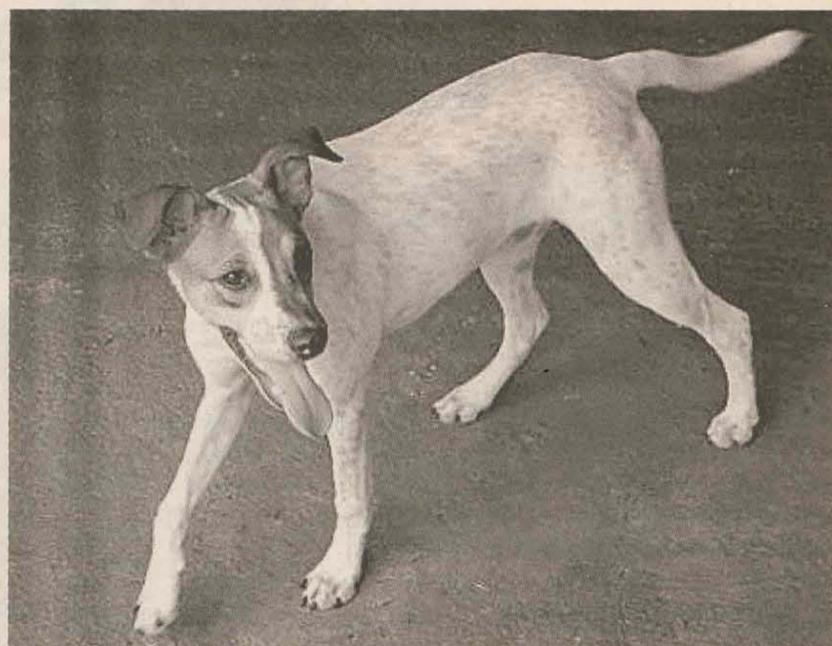
DVD

Scott Pilgrim contra o mundo

Baseado na história em quadrinhos Scott Pilgrim, de Bryan Lee O'Malley, o filme mostra um jovem de 23 anos que tem uma banda de rock e namora a garota mais cobiçada do colégio. Tudo em sua vida está uma maravilha até ele conhecer a misteriosa Ramona Flowers, que toma conta de seus pensamentos. Após os dois ficarem, ele fica sabendo de uma grande briga que comprou: terá que derrotar os sete ex-namorados da garota para conseguir ficar com ela.



CLIC DO LEITOR



Essa é a Amora, muito carinhosa e brincalhona. Adoção com Schirley pelos telefones (47)3370-1645, 8498-4703 ou 9118-5798.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

GINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
 - Justin Bieber - Never say Never (Dub) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 - todos os dias)
- Cine Breithaupt 2
 - Zé Colméia (Dub) (14h30, 16h10, 17h45)
 - De Pernas pro Ar (nac) (19h20, 21h20 - todos os dias)
- Cine Breithaupt 3
 - Besouro Verde (Leg) (14h, 16h40 - todos os dias)
 - Além da Vida (Leg) (19h, 21h30 - todos os dias)

JOINVILLE

- Cine Mueller 1
 - Sem atividade
- Cine Mueller 2
 - Bruna Surfistinha (Nac) (14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)
- Cine Mueller 3 (3d)
 - Zé Colméia (dub - 3d) (13h30, 15h30, 17h30 - todos os dias)
 - Besouro Verde (Leg - 3d) (19h30, 22h - todos os dias)

Cine Garten 1

- Bruna Surfistinha (Nac) (14h40, 17h10, 19h40, 22h10 - todos os dias)
- Cine Garten 2
 - Zé Colméia (Dub) (15h30, 17h30 - todos os dias)
 - O Discurso do Rei (Leg) (19h30, 22h - todos os dias)
- Cine Garten 3
 - Desconhecido (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)
- Cine Garten 4
 - O Ritual (Leg) (14h20, 16h50, 19h20, 21h50 - todos os dias)
- Cine Garten 5
 - Bravura Indomita (Leg) (13h45, 18h40 - todos os dias)
 - Cisne Negro (Leg) (16h10, 21h15 - todos os dias)
- Cine Garten 6 (3D)
 - Justin Bieber: Never say Never (dub) (14h10, 19h10 - todos os dias)
 - Besouro Verde (Leg) (16h40, 21h40 - Todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt
- Fechado para reformas

NOVELAS

RIBEIRÃO DO TEMPO

Sem exibição.

ARAGUAIA

Manuela acredita que o nascimento do filho de Estela salvará a vida de Solano. Genão pede permissão a Solano para visitar Aspásia. Max questiona Manuela sobre a colheita de girassol. Vitor lê uma notícia falando sobre o seu acidente e cobrando uma resposta da polícia. Lurdinha comenta com Amélia sobre o sucesso de sua coleção. Bruno flagra Janaína e Fred namorando e decide ter uma conversa séria com seu futuro padrasto. Solano convida Estela para voltar a morar na estância. Max revela a Amélia que sabe de seu caso com Vitor e a ameaça caso ela o abandone. Geraldo acaba revelando para Vitor que Max foi o autor dos atentados que ele sofreu. Solano implora que Manuela o perdoe. Vitor invade a fazenda de Max e afirma que vai levar Amélia embora.

TI-TI-TI

Ariclenes pede para Chico guardar segredo que Cecília é mãe de Jacques. Stéfany diz para Desirée que Jorgito se apaixonou por ela. Valquíria se candidata a uma bolsa de estudos em Londres e Clotilde sugere que ela inscreva Luti também. Armandinho conta para Jorgito que Sté-

fany armou a história do sequestro. Magali rouba um beijo de Gino e se oferece para ser a mãe dos seus filhos. Julinho se decepciona com Thales. Stela aprova a nova coleção de Jaqueline. Camila se hospeda em um hotel fazenda e Luti não consegue falar com ela. Edgar manda um e-mail para a coluna de Marcela. Isabel dá de presente para Renato um muro para ele gritar. Suzana ouve Ariclenes dizer que quem faz as roupas de Valentim é a mãe de Jacques.

INSENSATO CORAÇÃO

Sônia pede para Carol fazer um exame para confirmar a gravidez. Milton chega para o jantar de Vitória como o convidado surpresa de Teodoro. Eunice fica radiante com a notícia da condenação de Pedro. Samuel se apresenta a Pedro na casa de custódia. Irene acusa Marina pelo acidente do primo. Isidoro repreende Ismael por fumar dentro de casa. Teodoro expulsa Marlene da casa de Vitória, depois de flagrá-la beijando o garçom. Natalie entra com Vicente na boate e eles fingem estar namorando para se promover. Natalie chega em casa frustrada com a festa na boate. Alice diz a Carol que André precisa saber de sua gravidez. Léo cede para Marina a sua vez de visitar Pedro e ela fica agradecida. Natalie consegue sair no jornal. André volta de viagem e procura Carol.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

HORÓSCOPO



ÁRIES

Satisfação em esportes, divertimentos, viagens e atividades estimulantes. Seus desejos estarão à flor da pele, mas não será fácil expressá-los a quem ama. Um programa diferente com os amigos vai agradar.



TOURO

Pode ter que encarar uma conversa séria com alguém do seu convívio. Abra o jogo e tudo será solucionado. Noite estimulante com sua cara-metade. Dia perfeito para reencontrar amigos e conhecer outras pessoas.



GÊMEOS

Alianças vantajosas podem ser feitas de manhã. Bom dia para tratar de interesses com o par, firmar acordo ou contrato de trabalho. Noite gloriosa na conquista. Tenha mais jogo de cintura com quem pensa diferente de você.



CÂNCER

Alimente-se melhor e tente não repetir hábitos que prejudiquem sua qualidade de vida. Vai curtir momentos especiais com quem ama. Paquera recente terá mais chance de decolar. Cuide mais de sua saúde.



LEÃO

Manhã recheada de boas energias. Trabalhar com o que gosta será o segredo do seu sucesso. Na paixão, vai esbanjar charme. Envolvimento recente tem tudo para se firmar. Cuidado com gastos desnecessários.



VIRGEM

Trabalho que fizer em casa vai render. Com o par, supere de vez velhas mágoas e aproveite o clima de prazer que a Lua promete esta noite. Desligue-se do passado, suas possibilidades de sucesso estão no presente.



LIBRA

Dia proveitoso nos contatos profissionais. Se lida com comércio e quer ampliar a clientela, o momento é ótimo. Na paixão, vai envolver com seu bom papo. Declare-se! Não descuide da sua saúde!



ESCORPIÃO

Aproveite as energias deste dia para cuidar dos assuntos do lar. Clima harmonioso com os parentes. Na paixão, tudo vai depender de sua atitude. Não seja insistente, invista na espontaneidade. Use sua habilidade para convencer a quem ama.



SAGITÁRIO

Aproveite a manhã para se dedicar às atividades de que gosta. Use sua intuição para se entender com quem convive. No amor, a estabilidade terá mais importância. Evite tomar atitudes rebeldes.



CAPRICÓRNIO

Não perca tempo com conversas à toa ao longo do dia. À tarde, a Lua migra para o seu signo e vai trazer à tona suas emoções. Hoje, você conseguirá tocar o coração de quem deseja. Faça coisas úteis e não vai se arrepender.



AQUÁRIO

A vontade de curtir a vida e saborear a liberdade vai falar mais alto. Baladas vão agradar e há tendência de você se entusiasmar com quem menos espera. Cuidado para não gastar mais do que deve.



PEIXES

Confie em seus talentos, prepare-se para um dia profissional movimentado e pegue firme em seus compromissos. Tudo de bom no amor. Seu carisma vai encantar. À noite, a Lua vai agitar seus contatos sociais.

TELEVISÃO

Ex-BBB Cristiano cobra R\$ 10 mil de cachê

O ex-participante do BBB10 Cristiano está cobrando R\$ 10 mil de cachê para fazer presenças vips em festas e eventos, segundo a coluna Olá, do jornal "Agora": O valor pedido pelo ex-BBB, que saiu do confinamento há aproximadamente duas semanas, mas está fazendo um enorme sucesso com as mulheres, valeria por duas horas de permanência do rapaz nos eventos, afirma o jornal.

Juliana Alves substitui Adriane Galisteu

A apresentadora Adriane Galisteu se despede este ano do posto de rainha de bateria da escola de samba Unidos da Tijuca. Quem assume seu lugar, no Carnaval do ano que vem, é a atriz Juliana Alves, a Clotilde de "Ti ti ti". Juliana será abraçada pela escola tijuicana depois de não encontrar espaço na Vila Isabel, escola do bairro onde nasceu e cresceu.



Jennifer Lopez explica choro

Jennifer Lopez explicou no programa de rádio de Ryan Seacrest o motivo de ter caído no choro ao ter que eliminar um participante do "American Idol". "As pessoas estão me conhecendo como pessoa. É uma posição vulnerável. Estou acostumada a ter um roteiro em um filme, ou a fazer uma performance com microfone. Isso realmente me doeu. Não conseguia acreditar que teria que dar essa notícia a uma pessoa que passou por tanta coisa", disse a cantora e atriz.



DIVIRTA-SE O choro do velhinho

O fazendeiro novo chega na beira do rio com sua criação de vacas e pergunta para o menino que está em cima da cerca:

- Esse rio é fundo, menino?

O menino responde:

- Bão... a criação do meu pai passa com a água no peito...

Então, o fazendeiro passa sua criação e, lá pelo meio do rio, todas as vacas se afogam.

Desesperado, ele pergunta para o menino:

- Ô, moleque! Por acaso as vacas do seu pai tem três metros de altura?

E o garoto diz:

- Que vaca? O meu pai cria é pato!



Fernanda Motta negocia com Vila Isabel

De acordo com a coluna de Bruno Astuto, do jornal "O Dia", a modelo Fernanda Motta está negociando o cargo de musa com a escola de samba carioca Vila Isabel. Um dos patrocinadores da escola é também patrocinador de Fernanda. A decisão se a modelo vai ou não ser musa da Vila Isabel será tomada neste final de semana. Após o martelo ser batido, Fernanda viaja para Florianópolis.

Demi Lovato voltou com ex, diz revista

Depois de ter deixado a clínica de reabilitação no começo do ano, começaram rumores de que Demi Lovato estaria saindo com ex-namorado Wilmer Valderama. De acordo com a "Us Magazine", a cantora foi vista ao lado do ator fazendo compras em um clima bem carinhoso. O representante de Demi não quis falar sobre a vida pessoal da estrela teen. "Ela está voltando a sua rotina e está passando um tempo com a família e os amigos", disse uma fonte da revista.

SUDOKU

8			5		1			
		9	7			6		
3			1		2			
1			6		7			
4	5		2			1	9	
		2	3	9				6
		8		9				5
	7				8	9		
		1		7				4

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	3	1	5	7	6	8	2	4
9	7	5	2	4	8	9	3	1
2	4	8	3	9	1	6	7	5
7	8	2	1	3	9	5	4	6
4	5	6	8	2	7	3	1	9
1	9	3	4	6	5	7	8	2
8	6	7	9	1	4	2	5	3
5	1	9	7	8	2	2	4	6
8	2	4	6	5	3	1	9	7

ANIVERSARIANTES

26/2

- Aguida C. Heleodoro
- Alessandro Hass
- Alvarino A. P. da Rocha
- Amarildo Baade
- Ana C. Ciconeti
- Antônio M. Machado
- Artur Elias
- Beatriz C. Wilbert
- Brenda I. Nunes
- Bruno da S. Fritzsche
- Bruno Drews
- Bruno P. Borges
- Camila P. Borges
- Danieli J. Dos Santos
- Dulce Tomio
- Edeison Draeger
- Eugenio Fischer
- Evaldo Maestri
- Felipe Nunes
- Geslaine P. C. de Oliveira
- Gilmara D. Bühr
- Hermínio Kanchen
- Homero Flesch
- Ismael M.I. Hein
- Ivone Jagn
- Josefa F. Minel
- Juliana Pascolli
- Luciano J. Pastai
- Maria de L. Trupell
- Maria E. Meyer
- Maristela B. Luz
- Marlene Bona
- Moacir Pedrelli
- Monique Reink
- Nicoli C. Costa
- Nilda Borba
- Patrícia N. Laube
- Paulino T. Kita
- Poliana K. Luiz
- Priscila Paiolak
- Priscila S. Souza
- Rafael J. Funckes
- Rosa M. Kiatkowski
- Roseli A. Rezena
- Rosima G. Deretti
- Sabrina G. Vaz
- Sandra M. B. Schultz
- Sidnei Szirkowski
- Sidnei Szirkowski
- Susane H. Rouveder
- Vanderlei T. Batista
- Vanessa C. Rambo
- Zita P. Frazner

27/2

- Adelaide Raimundi
- Adriana V. Zimmermann
- Adriani Schroeder
- Aldemir Lange
- Amilton C. De Aguiar
- Apolonia Decker
- Brenda I. Nunes
- Brunilda M. Lucio
- Camila J. Dos Santos
- Erfred Waez
- Erica Saibert
- Ernaéia P. Rambo
- Felipe R. Uber
- Ismael M. Hein
- Jaqueline Giese
- Joana G. Klein
- Josefa Minel
- Katia R. de O. Lenzi
- Luana L. Marcelino
- Lúcio J. Marcon
- Luzia Urbanski
- Marcio Selke
- Mariane Oechsler
- Nadia P. Vieira
- Noeli Carmem Konell
- Nubia Moser
- Ocimar Floriano
- Rosenel A.S. Schreiber
- Sandra E. Walter
- Silvio R. Moeller
- Tatiana Vieira
- Valmor J. Picolli
- Wilson A. Ferreira
- Zita Honburg
- Zita P. Frazner

Por Débora Kellner, interina

moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

Adote um focinho no litoral

Verão e fim de semana: combinação perfeita para os jaraguenses se mandarem para Barra Velha. Que tal fazer uma boa ação por lá? Ativistas de defesa da causa animal promovem neste sábado, em Barra Velha, uma inédita feira de adoção de filhotes de cães das 10h às 18h, na Praça Lauro Carneiro de Loyola, a "Praça da Lagoa", no Centro. A iniciativa é de Tânia Schaykowski, uma das mais conhecidas protetoras de animais do município. Segundo ela, estarão disponíveis para adoção vários filhotes dos cães que ela cuida e alguns adultos também. Participe, pois como já dizia o ditado: "quem ama, adota".

Carnaval: vá de bicicleta!

Quer uma maneira diferente de passar o Carnaval? Então você não pode perder essa: o Velotur – uma viagem coletiva de bicicleta, por sete dias, pelo Circuito Vale Europeu de Ciclismo. São 350 quilômetros de pedalada. Os participantes saem de Timbó, no dia 5 de março, mas no dia seguinte param em Pomerode, aqui do ladinho. No dia 7 eles saem da cidade com destino a Indaial, depois a Rodeio, Doutor Pedrinho, Alto Cedro, Palmeiras e com retorno a Timbó. A inscrição no evento será gratuita e cada participante é autônomo: cuida de sua própria hospedagem e alimentação, carrega seus próprios pertences e de tudo o que precisar durante a viagem. A ideia é realmente fazer uma viagem autônoma, porém sempre com a vantagem de estar próximo de muitas pessoas percorrendo o mesmo circuito. O site www.clubedeciclismo.com.br tem todas as informações.



"Meus desejos estão satisfeitos com meu homem", Elisabetta Canalis, modelo, atriz e namorada de George Clooney, em entrevista à revista "Cosmo".



Olhares do Vale do Itapocu

Nas próximas semanas os detalhes do Vale do Itapocu estarão expostos no Museu Weg, com a mostra "Um olhar sobre o Vale do Itapocu", organizada pelo fotógrafo Flávio Ueta, em parceria com a Unerj. A exposição teve abertura ontem e permanecerá no Museu até dia 9. Em sua segunda edição, a mostra reunirá cerca de 50 trabalhos dos 18 participantes do curso ministrado pelo fotógrafo em fevereiro, que retratam a cidade e a região com a percepção e a sensibilidade de quem está iniciando no mundo da fotografia. A mostra estará aberta para visitação no horário especial de funcionamento do Museu Weg, de segunda a sexta, das 9h às 11h30 e das 13h às 18h.

A bela colaboradora do jornal O Correio do Povo Andressa Marquardt cola grau em Administração em Recursos Humanos pela Fameg neste sábado, parabéns e sucesso!

“O homem que trabalha somente pelo que recebe, não merece ser pago pelo que faz.”

ABRAHAM LINCOLN

”



Jean Kroeger comemora 22 anos, com muita festa e amor ao lado da namorada Aline Fischer!

Dica de sábado

Tem muita balada boa nesse fim de semana na cidade, sem contar as formaturas, que é a época. Mas para quem quer curtir um programa mais light, que tal saborear uma deliciosa pizza no Madalena? O local está com uma promoção: 50% de desconto para os pedidos entre 17h e 19h. Corre gente, que é por tempo limitado!

Quem também se forma em Administração pela Fameg, hoje, é a Maria Luiza Raulino (C). Na foto, ela com os colegas de classe



Cinto de segurança salva vidas. | gabivel.com.br

telus

Sonhamos. Trabalhamos. Conquistamos.

Nós sonhamos com o que parece impossível.
E é por acreditar no impossível que trabalhamos sempre mais.
Com os dois pés no chão e a cabeça nas nuvens estamos conquistando novos objetivos todos os dias.
São eles que nos movem e permitem que a gente sonhe cada vez mais alto.

Gabivel. A concessionária com mais clientes satisfeitos em 2010.



1º Lugar no S.S.I. (Sales Satisfaction Index). Uma pesquisa feita pela Honda diretamente com seus clientes no ano de 2010.



47 3370.4800 | Av. Pref. Waldemar Grubba, 2120 | Vila Lalau

Jaraguá do Sul



Gabivel
Tudo que Você Quer



Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten



DIVULGAÇÃO

Weg recebe atestado de eficiência

No último dia 15 de fevereiro a Weg recebeu da Replan, maior refinaria de petróleo da Petrobras, um certificado de reconhecimento por serviços prestados a empresa. Durante o ano passado dois equipamentos de grande porte apresentaram problemas em campo e foram enviados a Weg para revisão e reparo.

Os equipamentos, dois motores de 3500 HP, 13200 V, 02 polos, 60Hz, foram recuperados na fábrica da Weg em São Bernardo do Campo e colocados em funcionamento na unidade da Replan, em Paulínia/SP.

“Ter o trabalho reconhecido por uma empresa como a Petrobras, e receber um certificado de excelência por isso, só prova a nossa

flexibilidade e competência no atendimento aos clientes”, diz Alceu Franzner, Gerente Depto Fabricação de Maquinas. “Quando o assunto é manutenção, além de trazer os equipamentos para reparo dentro das nossas fábricas, deslocamos equipes para reparos in loco”, acrescenta.

Daniel Machado, Gerente Geral da Replan e Antônio Carlos Proença, Gerente Setorial de Elétrica e Instrumentação da refinaria, representaram a Petrobras no evento e fizeram a entrega do atestado de competência à Weg.

A Replan é a maior refinaria de petróleo da Petrobras em produção. Inaugurada em 1972, ela tem capacidade de processar 57,2 mil metros cúbicos por dia de petróleo, o equivalente a cerca de 360 mil barris.

Asembleia da Acijs

Ficou para o próximo dia 28 a Assembléia Geral Ordinária da entidade, transferida por causa do mau tempo. Na mesma reunião será realizada a renovação da diretoria que continuará sendo capitaneada por Durval Marcatto Junior. Também acontecerá no mesmo dia a eleição da Apevi que deverá confirmar Alessandro Truppel Machado como novo presidente.

Espaço empresarial

Um importante canal de negócios oferecido pela Acijs/Apevi a seus associados é o espaço empresarial. É uma oportunidade para levar informações relativas à sua empresa e negócio a um público qualificado que são os participantes das reuniões plenárias das entidades. Para empresas que tem um produto diferenciado, torna-se uma ótima oportunidade para apresentá-lo a empresários e executivos e ainda obter espaço na mídia, além de uma nota na coluna Mercado Regional. Mais informações no Cejas.

Sem envio para a matriz

Diversas filiais de multinacionais foram forçadas a enviar não só os lucros mas também o capital de giro para socorrer as matrizes em dificuldades. Pelo menos a GM já anunciou que não vai mais enviar nada. Com isto vão acontecer novos investimentos.

Núcleo de gestão e qualidade

Comemorou no último dia 21 seus 11 anos de existência. Ao longo deste período – como relatado pelo coordenador Laércio dos Santos – passou por algumas transformações que o tornaram mais focado e produtivo, atendendo melhor aos interesses dos nucleados.

Saque do FGTS

Está em curso ampla campanha de divulgação para as datas em que os atingidos pelas cheias poderão reivindicar a liberação de recursos do FGTS. O atendimento iniciou dia 23 no Ginásio Arthur Müller e conta com equipe formada por pessoas da municipalidade, Caixa Econômica Federal e Defesa Civil que atenderão os interessados por ordem de bairro. Uma vez de posse de todos os documentos e tendo sua solicitação acolhida, as pessoas poderão contar com a liberação dos recursos entre dez e 15 dias.

ALPS
INGLÊS FLUENTE
3371-7665
MATRICULAS ABERTAS
alpssec@netuno.com.br

Hospital Jaraguá

Em fase de grande expansão, comemora amanhã 45 anos de existência o Hospital e Maternidade Jaraguá. O famoso “hospital do morro” detém uma extensa folha de serviços prestados à comunidade regional. A área física que está em fase de construção deverá abrigar brevemente a unidade de cardiologia, ampliando ainda mais seus serviços e suprimindo uma grande lacuna.

Dólar na quitanda

Em tempos de fartura de moeda estrangeira, o governo autoriza a venda de até US\$ 3 mil por operação nos Correios e casas lotéricas. Em outros tempos isto causaria arrepios.

Olho na

energia elétrica

A EPE (Empresa de Pesquisa Energética) anunciou que o consumo de energia elétrica cresceu 6,5% em janeiro em relação a iguais meses do ano anterior. A necessidade de construção de novas usinas torna-se fundamental para sustentar o crescimento do consumo.

CASA DO NOTEBOOK
DESDE 1988

(47)3373-8008

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1380
sala 01 - Centro - Jaraguá do Sul-SC
jaraguadosul@casadonotebook.com.br

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2532

04 - 07 - 60 - 73 - 74

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 612

01 - 02 - 03 - 06 - 07

09 - 10 - 13 - 15 - 16

17 - 18 - 19 - 23 - 25

LOTERIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04530

1º	56.692	250.000,00
2º	38.437	22.000,00
3º	45.512	12.000,00
4º	52.058	11.000,00
5º	11.420	10.320,00

Hospitais

Presentes à plenária da Acijs/Apevi que teve a participação de Dalmo Claro de Oliveira – Secretário de Estado da Saúde – dois baluartes das causas comunitárias – Vicente Donini e Rodolfo Francisco Hufenüessler que representaram respectivamente o Hospital São José e o Hospital e Maternidade Jaraguá. São exemplos para as novas gerações de empreendedores por sua postura em defesa do interesse da comunidade. Ambos já presidiram a Acijs.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	11,25%	20.JANEIRO.2010
TR	0,022%	24.FEVEREIRO.2011
CUB	1.042,87	FEVEREIRO.2011
BOVESPA	↓ -0,07%	25.FEVEREIRO.2011
POUPANÇA	0,6303	25.FEVEREIRO.2011
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,6620	1,6640 ◆ 0%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,5800	1,7200 ↓ -0,63%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300 ◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2829	2,2849 ↓ -0,63%

INFRAESTRUTURA

Moradores fazem protesto hoje

Asfalto danificado e a falta de acostamento são alguns problemas registrados no Corticeira

EDUARDO MONTECINO

GUARAMIRIM

Os moradores do bairro Corticeira, em Guaramirim, realizam hoje manifestação pedindo a solução para uma série de problemas no bairro.

Para chamar a atenção da Prefeitura, a rua Hermínio Stringari será fechada às 9h, em frente ao posto de saúde. Entre as principais exigências estão a conclusão das obras de asfaltamento da via, que ficou prejudicada pelas chuvas deste ano, a instalação de calçadas e ciclovias e reparos na tubulação de esgoto, que vêm transbordando com frequência.

A auxiliar de produção Graciele Kryzaniwskij, de 19 anos, pede por mais segurança na estrada. Ela tem três irmãos - um deles tem deficiência física e mental - que passam pelo local todos os dias e acabam disputando espaço com outros veículos. "Não tem nem ao menos um acostamento aqui. As crianças estão indo à escola praticamente na rua", reclamou Graciele.

A comerciante Inês Salette Dalpra, de 42 anos, afirma que as obras de asfaltamento não concluídas trouxeram um novo problema: os alagamentos. "Nós lutamos muito pra conseguir o asfalto, mas

agora a rua tem alagado muito", diz. Inês também critica o estado do acostamento. "A chuva está corroendo o asfalto pelos lados e por baixo. Tem que pôr uma calçada para a água não quebrar tudo."

Outra questão que precisa de melhorias, segundo os moradores, é o sistema de esgoto, já que a tubulação está quebrada em vários pontos e não consegue escoar a água. A vizinhança também pede melhorias na estrutura do posto de saúde do bairro, que não teria remédios e médicos suficientes.

“ Não tem nem ao menos um acostamento aqui. As crianças estão indo à escola praticamente na rua. ”

GRACIELE KRYZANIWSKIJ,
AUXILIAR DE PRODUÇÃO

RECUPERAÇÃO

O prefeito Nilson Bylaardt reconheceu que há problemas de infraestrutura no bairro Corticeira. No entanto, ele comentou que a prioridade da administração municipal está voltada à recuperação dos locais atingidos pelas enxurradas. "São muitos lugares que sofreram estragos e estamos tentando atender todos dentro do possível. Pedimos aos moradores (do Corticeira) um pouco de paciência", acrescentou.

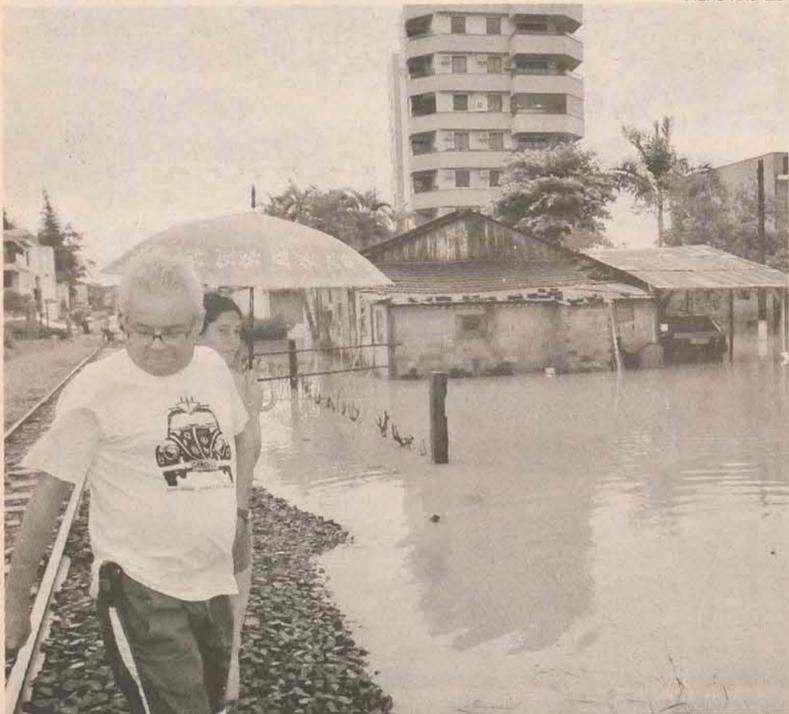


Graciele e os três irmãos menores se arriscam ao andar na Hermínio Stringari, onde não há acostamento

OBRAS DE RECUPERAÇÃO FORAM DANIFICADAS PELAS FORTES CHUVAS

Chuva dá prejuízo de R\$ 6 milhões em Guaramirim

PIERO RAGAZZI



Com as chuvas desta semana, os estragos se repetiram no município de Guaramirim, prejudicando as obras de recuperação. O prefeito Nilson Bylaardt estima que a cidade sofreu prejuízo de R\$ 6 milhões desde as chuvas de janeiro. Metade deste valor está relacionado a perdas na área agrícola.

Ao longo desta semana, as áreas mais prejudicadas foram o Centro, que sofreu alagamentos, a comunidade Laura de Borba, no

Trechos da linha férrea mais próximos ao rio alagaram em janeiro e problema voltou a acontecer nas últimas semanas

morro do Satuca - onde há risco de deslizamentos -, Tibaji e algumas comunidades rurais, onde ocorreram quedas de barreira. No Centro, os problemas mais intensos foram na rua Geronimo Correa, que teve a tubulação de esgoto danificada.

No bairro João Pessoa, as linhas férreas foram prejudicadas porque alguns trechos do trilho - que ficam mais próximos ao rio - ficaram embaixo d' água. O problema já havia acontecido na semana passada, quando trens sofreram atrasos porque o caminho estava bloqueado pela água.

Juntamente com os alagamentos e movimentações de terra, vieram também problemas na rede elétrica. Isso porque o solo

encharcado acabou inclinando postes, causando frequentes quedas de luz.

Bylaardt afirma que as obras de recuperação estão em andamento, mas acabaram sendo prejudicadas pela continuidade das chuvas nas últimas semanas. "Quando vem chuva forte, as obras ou param, ou são danificadas. Em alguns pontos a situação está bem complicada, mas estamos fazendo o possível para recuperar os estragos", afirmou.

Prefeito Nilson Bylaardt estima que a cidade sofreu prejuízo de R\$ 6 milhões desde as chuvas de janeiro.

FUTSAL

Seleção sub-17 é apresentada

Formada por maioria jaraguense, equipe catarinense treina para o Brasileiro em Pernambuco

JARAGUÁ DO SUL

O futuro do futsal brasileiro vai se encontrar em Igarassu (PE), de 14 a 20 de março, no Brasileiro de Seleções Sub-17.

É a equipe de Santa Catarina será formada em sua maioria por atletas da CEJ/Afort/Color Química/Gráfica Regis/FME. Dos 15 jogadores chamados, apenas cinco são de fora. O técnico do time de Jaraguá e da seleção catarinense, Augustinho Ferrari, explica que já havia reforçado a sua equipe com possíveis selecionáveis.

“Este ano vamos disputar além da seleção de clubes, a Taça Brasil e os Jogos Escolares Brasileiros. Por isso reforçamos nosso plantel, que quase não precisou de alterações para representar o Estado”. Os outros atletas são de equipes de Joinville, Ibirama e Blumenau.

Os jogadores de fora permanecem em Jaraguá do Sul até hoje e voltam a se encontrar

nos dias 4 a 8 de março. O último treinamento será de 11 a 12, quando embarcam para a cidade pernambucana. A estreia será no dia 14, contra a seleção paraibana.

A competição reúne nove seleções estaduais e Santa Catarina caiu no Grupo A, ao lado de São Paulo, Minas Gerais, Paraíba e Rio Grande do Sul. Augustinho considerou a chave forte uma vez que “são considerados grandes centros do futsal brasileiro”. No Grupo B estão os anfitriões Pernambuco, Goiás, Sergipe e Paraná.

“Nosso plantel quase não precisou de alterações para representar o Estado”.

AUGUSTINO FERRARI, TÉCNICO

Esta é a quarta edição do torneio e a segunda vez que Augustinho treina os catarinenses. Em todas as quatro vezes o Estado disputou o título. Na primeira conquistou a taça e nas outras duas foi vice-campeão.

■ **Genielli Rodrigues**
genielli@ocorreiodopovo.com.br



sub-17 de Santa Catarina tem dez jogadores que atuam no futsal de base de Jaraguá do Sul

Estado sedia Brasileiro de Automobilismo de Terra

DA REDAÇÃO

Santa Catarina recebe pela primeira vez uma das etapas do Campeonato Brasileiro de Automobilismo de Terra. A etapa será no Autódromo Max Mohr, em Acurra, nesse fim de semana. De Jaraguá do Sul, dois pilotos confirmaram participação: Alexandro Spézia e Thomas Schwartz.

Acurra é um dos berços do automobilismo na terra, onde os campeonatos sempre têm grid de crescer os olhos em todas as federações do país. O Autódromo Max Mohr possui 2.150 metros de traçado e leva este nome em homena-

gem a um dos maiores pilotos do automobilismo catarinense, vencedor do campeonato brasileiro e catarinense de velocidade na terra.

Thomas retorna às pistas de terra depois de desistir do Catarinense (no qual é o atual campeão da Marcas B) por falta de patrocínio. Já Spézia, que foi vice na primeira etapa do Estadual, utilizará o Brasileiro como um termômetro para esse início de temporada. No caso de se sair bem nessa primeira etapa, o piloto vai estudar a possibilidade de fazer as outras etapas. Além do Brasileiro, a prova valerá também para a Copa SC.

JIMMI TORRES/BARULHO DE MOTOR



Motores voltarão a roncar no Estado, dessa vez, pelo Campeonato Brasileiro de Terra

Logo GpoEx
apresenta
teatro multimídia

Rigobello

o Inspetor Geral

baseado na obra de Gogol
adaptação e direção geral: Gilmar A. Moretti

ÚLTIMA SELEÇÃO DE ATORES!

Seleção de atores, com ou sem experiência, para o próximo espetáculo multimídia (cinema e teatro juntos).

Requisitos:
maiores de 18 anos, ambos os sexos, disponibilidade para ensaiar a tarde e noite.

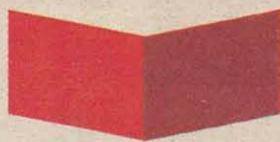
Data: 28/02/2011 (segunda)
Horário: 19h
Local: SCAR
rua Jorge Czerniewicz, 160, Jaraguá do Sul fone: 47 3275 2477

inscrição pode ser realizada até meia hora antes no local.

Assessoria Cultural
O CORREIO DO POVO

Patrocínio
Duas Rodas Industrial
MILITARES
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

Realização
GpoEx



Cred: 1462-J

LEIER

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br

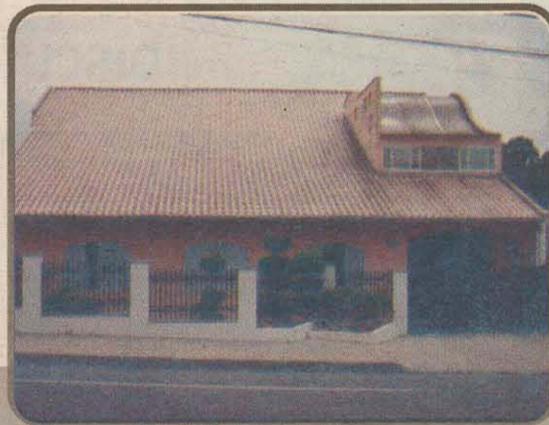
Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500



Barra do Rio Cerro

C010 - Apartamento com 01 suíte + 01 dormitório, ou com 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Pronto para morar.

R\$ 174.900,00



Vila Lenzi

L334 - Linda residência, com 1 suíte, 4 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, copa, 2 BWC, lavanderia, quarto de serviço, piscina, salão de festas, salão de jogos, jardim, 2 garagens.

R\$ 400.000,00



R\$ 250.000,00

Jaraguá 99

C008 - Casa de alvenaria contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 vagas de garagem, cozinha sob medida, acabamento em gesso. Aceita financiamento bancário ou permuta por apartamento na região central.



R\$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente c/Rua 25 de julho e lateral c/Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso, 1 sala comercial de 110m² com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagens. 2º piso, 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.



R\$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.



Por R\$ 190.000,00

Ilha da Figueira

L400 - Ed. Di Fiori - 02 dormitórios, bwc social, sala em dois ambientes, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Apartamentos todo mobiliado sob medida (Cozinha/ Sala/ Banheiro/ Quarto do Casal/ Sacada).



R\$ 150.000,00

Amizade

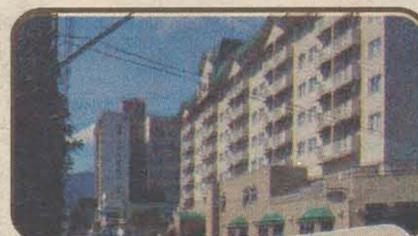
C007 - Casa de alvenaria contendo 02 dormitórios. Aceita financiamento bancário e terreno como parte de pagamento.



R\$ 700.000,00

Centro

Terreno com 399,00m². Área const. 319,04m². Área da frente (escritório) c/106m², 2 banheiros, 3 salas e cozinha. Área dos fundos (casa) c/ 95m², suíte master (com closet e banheiro), quarto normal, duas salas, cozinha, lavabo. Piso superior com 118m², churrasqueira, lavabo, lavanderia e três salas. Imóvel escriturado e averbado.



R\$ 120.000,00

Centro

Ótima oportunidade. Flat no centro (Hotel Mercure) com área total de 76,61m². Pronto para morar, ou alugar. Piscina e restaurante próprio. Estuda propostas.



R\$ 170.000,00

Schroeder

Casa em Schroeder, atrás da Marisol com 130m² e terreno 536m² com edícula, sala comercial e casa de alvenaria com 03 dormitórios, 01 bwc, 02 garagens, toda murada com piscina de fibra móvel com motor e filtro. Negociação flexível.



R\$ 115.000,00

Jaraguá Esquerdo

C011 - 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, churrasqueira na sacada, lavanderia, garagem coberta. Área privativa: 62,00m²



R\$ 180.000,00

João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser financiada.



R\$ 250.000,00

Amizade

C 006 - Casa próxima ao Posto Rudnik contendo 01 suíte, 02 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem. Edícula com 03 quartos e 01 banheiro.



A Nº 1 EM APARTAMENTOS



Pronto para Morar



Residencial Ibisclus

1 e 2 Dorm.

Barra do Rio Cerro

Comercialização LEIER

PLANTÃO PROMA 9660-0000

MILANO RESIDENZIALE

1 Suite Master + 2 Suites

Centro

Comercialização LEIER

PLANTÃO PROMA 9660-0000

Pronto para Morar



Residencial SAINT TROPEZ

1 e 2 Dorm.

Centro

Comercialização LEIER

PLANTÃO PROMA 9660-0000

Transatlântico Torre Norte

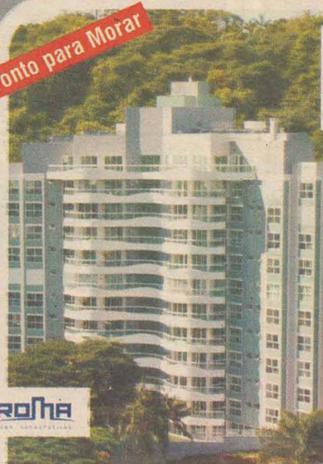
1 Suite + 2 Dorm.

Piçarras

Comercialização LEIER

PLANTÃO PROMA 9660-0000

Pronto para Morar



Residencial VERNON

3 Suites + 1 Home Office

Centro

Comercialização LEIER

PLANTÃO PROMA 9660-0000

VILLENEUVE RESIDENCE

1 Suite Master + 3 Suites

Centro

Comercialização LEIER

PLANTÃO PROMA 9660-0000

Imperialis



Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

Apartmentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Comercialização LEIER

PLANTÃO FENPAR 9610-0000

Gracilis



Apartmentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

Comercialização LEIER

PLANTÃO FENPAR 9610-0000

Edifício Elegans



Dois elevadores de última geração (Menos ruído e mais segurança)

- Medição de água e gás individual
- 12 pavimentos
- Espaço gourmet mobiliado com terraço
- Espaço net
- Detalhes em pastilha porcelanizada
- Ajardinamento completo
- Portão e porteiro eletrônico
- Ampla hall de entrada mobiliado e decorado
- Deck Spa
- Fitness equipado
- Playground equipado

Apartmento:

- Sacada fechada com sistema Reiki
- Infraestrutura para aquecimento à gás
- Teto rebaxado em gesso
- Infraestrutura para ar condicionado tipo split
- Laminado de madeira nos quartos
- Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
- Cinco coberturas duplex
- Plantas flexíveis
- 1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais

Comercialização LEIER

PLANTÃO FENPAR 9610-0000

Imperialis



Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

Apartmentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Comercialização LEIER

PLANTÃO FENPAR 9610-0000

Gracilis



Apartmentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

Comercialização LEIER

PLANTÃO FENPAR 9610-0000

Imperialis



Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

Apartmentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Comercialização LEIER

PLANTÃO FENPAR 9610-0000



Cred: 1462-J

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br

Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500



Guaramirim

C004 - Área para Associação Recreativa ou para Sítio com 172.860,00m² entre Guaramirim e Massaranduba. Várias espécies de árvores frutíferas, alarme - Sistema integrado de câmeras, portão eletrônico, propriedade toda cercada, poço, lagoas, pedralinho, criação, gado, galpão de festas, cancha de bocha, sinuca, estradas para caminhadas, jardins.

Consulte-nos



R\$ 750.000,00

Praia da Saudade

L333 - Excelente casa de veraneio a aproximadamente 50 metros da areia. Localizada na Praia da Saudade, no Município de Penha - SC. A casa possui 5 dormitórios sendo 3 suítes, sacadas com excelente vista para o mar, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, excelente espaço gourmet e vaga de garagem para 2 carros.

Rua Possidônio da Silva Marçal



Consulte-nos

João Pessoa

L307 - Belíssimo terreno de esquina med. 8.883,91m², em frente à entrada da GOHAB, com uma casa de alvenaria med. 180m² contendo 04 quartos, 01 bwc. Possível desmembramento.



Penha

L342 - 2º Piso - 1 Suíte + 3 quartos amplos, banheiro Social, sacada. 1º Piso - Cozinha, sala de estar e jantar, lavanderia, despensa, dependência de empregada, depósito. Terraço para varal. Escriturado. Valor negociável porque falta o acabamento na casa.

Rua: Manoel Vicente Cardoso

R\$ 200.000,00



R\$ 297.000,00

Vila Lau

L97 - Ótima casa com 285m², dividida em três apartamentos. Garagem para dois carros, banheiro de hidromassagem. Aceita terrenos em Joinville. Facilidade de negociação.



R\$ 125.000,00

Baependi

L351 - Ed. Reinoldo Bartel - Apartamento com 91m², contendo 01 suíte + 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e vaga de garagem.



Consulte-nos

Centro

L293 - Rua Luiz Kienan. Casa 281m², terreno 420m², 01 suíte, 02 dormitórios, Sala de estar, escritório, cozinha, despensa, piscina. Ótima localização.



R\$ 220.000,00

Centro

L272 - Ed. Eldorado - Apartamento com ótima vista, com 94m², contendo 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar e jantar, copa e cozinha, lavanderia, bwc, sacada, salão de festas, churrasqueira coletiva, 02 vagas de garagem.



R\$ 220.000,00

Chico de Paula

L301 - Casa com 143,33m² e terreno medindo 445,50m², 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro, churrasqueira, despensa. Garagem para 02 carros.



Consulte-nos

Nova Brasília

L308 - Imóvel Comercial próximo ao Angeloni novo, 1º andar com 04 lojas + 03 kitnetes med. 484m², 2º andar com 02 apartamentos med. 210m².



R\$ 400.000,00

Jaraguá Esquerdo

L325 - Vende-se Casa no JARAGUA ESQUERDO perto do Supermercado TOP Terreno com 480m² e casa com 150m² contendo: 03 quartos, 02 bwc, Área de serviço, área de festas, garagem. Estuda propostas.



Consulte-nos

Nova Brasília

Sobrado com 318m². Parte Superior: Terreno com 900m² sendo 30m de frente. 01 suíte, com closet, 03 quartos (sacadas), lavabo. Parte Inferior: 01 quarto, 02 bwc, cozinha, copa, área serviço, área de festas, despensa, depósito. Aquecimento elétrico, alarme, dependência de empregada, piscina e garagem para 02 carros.



R\$ 450.000,00

Ilha da Figueira

L324 - Casa com 200m² e terreno medindo 350m², 01 suíte, 02 dormitórios, churrasqueira, sacada, piscina e portão eletrônico. Casa de ótimo padrão.



R\$ 250.000,00

Jaraguá 99

L336 - Casa de esquina, Rua Berta Weege, Bairro: Jaraguá 99. Casa composta: 1 suíte + 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Área construída 197,58m². Área do terreno 599,40m². Aceita imóvel na negociação.



47 **2107-0500**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

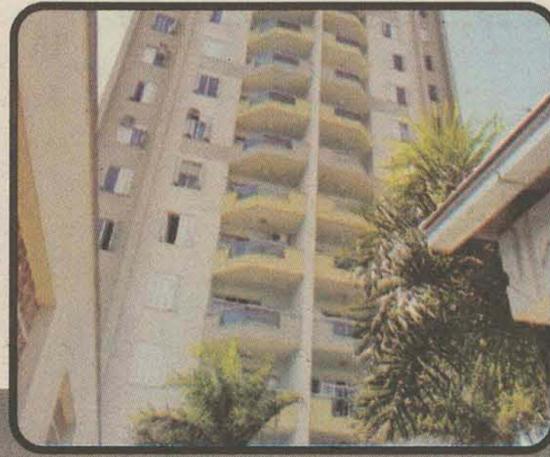
Plantão
Segunda a Domingo
Ligue
9667-0500



Baependi

L58 - Excelente casa, contendo, 05 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 03 bwc's, lavanderia, dispensa, escritório, ampla área de festas, 04 vagas de garagem.

R\$ 290.000,00



Centro

L329-Ed. Schiochet - 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, banheiro de serviço, sacada, despensa, piscina coletiva, salão de festas, quadra de esportes, 02 elevadores, 01 garagem.

R\$ 250.000,00



R\$ 320.000,00

Barra do Rio Cerro

L285 - Sobrado med. 237,00m² de área construída, contendo 01 suite normal, 03 dormitórios, sala estar e jantar, lavabo, cozinha (fica a mobília), bwc, lavanderia, churrasqueira privativa, sacada, edícula, despensa, depósito, lindo jardim, 03 vagas de garagem.



R\$ 350.000,00

Piçarras - Centro

L344 - Apartamento com vista para o mar, 10º Andar, com suite + 02 quartos, 02 sacadas, 02 banheiros, dependência de empregada, 01 garagem, 93m². Semi mobiliado. Aceita imóvel em Jaraguá do Sul como parte do pagamento.



R\$ 450.000,00

Barra do Rio Cerro

L348 - 01 suite, 03 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, sala TV, escritório, cozinha, 04 banheiros, lavanderia, quarto de serviço, banheiro de serviço, churrasqueira, 02 sacadas, despensa, depósito, piscina, salão de festas, salão de jogos, garagem para 02 carros.



R\$ 215.000,00

Rau

L264 - Área construída: 128,00m². Área do terreno: 434,00m². 03 Dormitórios, 02 BWC, 01 Sala estar, 01 Sala Jantar, 01 Cozinha, 01 Lavanderia, 01 Garagens, 01 Despensa, Quintal, Jardim, Varanda.



R\$ 480.000,00

Jaraguá Esquerdo

L317 - 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de TV, escritório, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, churrasqueira, sacada, despensa, piscina, salão de festas, quadra de esporte, 02 garagens. Casa com 250 m² e terreno com 427,50 m².



R\$ 380.000,00

Centro

L327 - Ed. Monte Carlo - 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 01 banheiro social, lavanderia, 04 sacada, despensa, piscina coletiva, salão de festas, quadra de esportes, 02 elevadores, 02 garagem.



R\$ 276.000,00

São Luiz

L319 - Casa de ótima qualidade, localizada no Bairro São Luiz, contendo 3 dormitórios sendo 1 suite, cozinha, sala, banheiro e área para festas. Mobílias da cozinha permanecem. Falta somente pintar o lado externo.



R\$ 250.000,00

Amizade

CD09 - Casa de alvenaria contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, 01 vaga de garagem. Aceita financiamento bancário ou terreno como parte do pagamento.



R\$ 110.000,00

São Luiz

L350 - Terreno com 504m², ponto comercial e residencial.



R\$ 250.000,00

Vila Nova

L313 - Residência med. 130m² em alvenaria contendo, 01 suite, 01 dormitório, sala estar, lavabo, cozinha, bwc, lavanderia, quarto e bwc de serviço, churrasqueira, despensa, depósito, com edícula, casa possui portão eletrônico, interfone, 02 vagas de garagem.



R\$ 120.000,00

Guaramirim - Centro

L315 - Apartamentos no centro de Guaramirim com 63m² contendo 2 dormitórios, cozinha, sala de estar/TV, banheiro e garagem. Conclusão Dezembro/2010.



R\$ 210.000,00

Água Verde

L326 - Casa de alvenaria com 01 suite + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e varanda. Prox. da UNERJ. Pode ser financiada.



SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

211 m²
107 m²
83 m²
79 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação. FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento. INOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas comuns totalmente equipadas e decoradas. Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.

PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO
Excelente localização em área central
Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
Medição de água e gás individual
12 pavimentos
Espaço gourmet mobilado com terraço
Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO
Sacada fechada com sistema Pelki (possibilita abertura total da sua área)
Infraestrutura para aquecimento à gás
Teto rebaixado em gesso
Infraestrutura para ar condicionado tipo split
Laminado de madeira nos quartos
Porcelanato nos demais ambientes
Cinco coberturas duplex
Portas laqueadas brancas

INOVAÇÃO EM CADA DETALHE
Detalhes em pastilha porcelanizada
Ajuntamento completo
Portão e porteiro eletrônico
Ampla hall de entrada mobilado e decorado
Deck Spa decorado
Fitness equipado
Playground equipado
Esquadrias em alumínio branco
Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU
Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar.



Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br



Comercialização:



Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Empreendimento:
 - Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
 - Playground equipado
 - Elevador
 - Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
 - Localização tranqüila e privilegiada

Apartamentos:
 - Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
 - Tetos rebaixados com gesso
 - Laminado de madeira nos dormitórios
 - Varanda Grill integrada
 - Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Registo do MI nº R. 2-60.926

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR
 PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Gracilis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Apartamentos:
 - Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
 - Tetos rebaixados com gesso
 - Laminado de madeira nos dormitórios
 - Varanda Grill integrada
 - Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:
 - Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
 - Playground equipado
 - Elevador
 - Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR
 PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Incorporação:

Comercialização:

FENPAR
 EMPREENDIMENTOS
 47 3370- 0300
 www.fenpar.com.br

Girolla
 IMÓVEIS
 47 3275- 5000
 www.girolla.com.br

itaivan
 IMOBILIÁRIA
 47 3055-3412
 www.itaivan.com.br

LEIER
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
 47 2107-0500
 www.leier.imb.br

Creci 1462-J



Credci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC



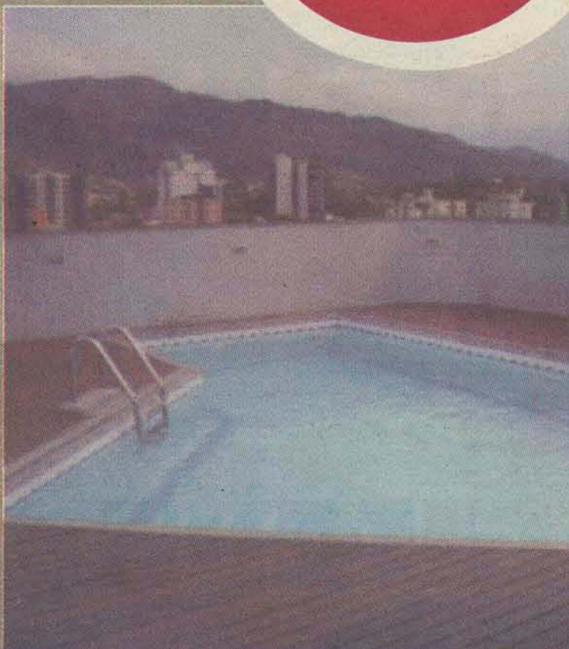
Residencial Jardim de Monet

Ref. 4871 Centro
04 suítes , área privativa
244,00 m²

Apartamentos todo
mobiliado, 01 por andar,
salão de festa c/ piscina,
03 vagas de garagem.

Analisa imóveis como
forma de pagamento

**Valor a
negociar.**





Cred: 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC



SPLENDORE
INCORPORADORA

valor a partir de
R\$ 240 mil
entrada + financiamento bancário

Grand Life

Ref. 4658 Vila Nova
suíte + 02 dorm,
área privativa 109,69 m²
PRONTO PARA MORAR.



Residencial Belo Arvoredo

Ref 4712 Amizade
01 dorm - área privativa 50,77m²
Suite + 01 dorm - área privativa 82,68m²

valor a partir de
R\$ 91 mil



Edifício Allegro

Ref:4830 Estrada Nova - Resd.Allegro
02 dorm, área privativa 52,50 m²
Entrega em outubro/2011.

valor a partir de
R\$ 98 mil



Residencial Terra Florae

Ref 4829 Vila Lalau
02 dorm - área privativa 69,63m²
Suite + 02 dorm - área privativa 147,32m²

valor a partir de
R\$ 119 mil



Cred. 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Imóveis à venda:



MÜLLER & MARQUARDT

Diferente até nos detalhes!

O EDIFÍCIO

Área total construída: 2.600,00m²
de pavimento
de apartamentos por andar
Portas e portões eletrônicos
Módulos de água individual
Área de lazer

Elevador com resgate automático
Em caso de falta de energia
elétrica, o elevador se automaticamente
irá a andar mais próximo e abrirá
as portas, possibilitando a saída
de todos.

APARTAMENTO TIPO 1 e 6

Área total: 111,81m²
Área privativa: 72,10m²
01 vaga de garagem
Sala com área embutida
Cozinha com churrasqueira
Banheiro
Suíte

APARTAMENTO TIPO 3 e 4

Área total: 111,11m²
Área privativa: 72,20m²
01 vaga de garagem
Sala com área embutida
Cozinha com churrasqueira
Banheiro
Suíte

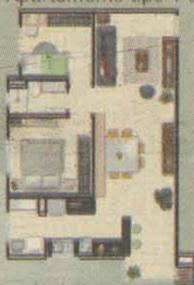
APARTAMENTO TIPO 2 e 5

Área total: 120,00m²
Área privativa: 87,45m²
01 vaga de garagem
Sala com área embutida
Cozinha com churrasqueira
Banheiro
Suíte

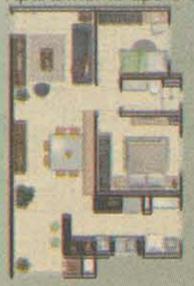
ACABAMENTOS

Módulo central
Piso: cerâmica
Paredes: tinta látex
Tubo: esquadro
Tubo: esquadro
Tubo: esquadro

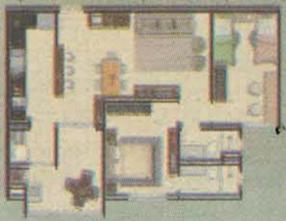
Apartamento tipo 1 e 6



Apartamento tipo 3 e 4



Apartamento tipo 2 e 5 (SUÍTE)



MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA
Diferente até nos detalhes!

Residencial Gamaliel

Ref. 4783 Centro
suíte + 01 dorm -
área privativa 87.45m²
02 dorm - área
privativa 72.10m²
ENTREGA EM MAIO/2013

valor a partir de
R\$ 150 mil



Residencial Arena

02 dorm - área privativa 54.70m², 02 dorm - área
privativa 60.40m², 02 dorm - área privativa 58m²
ENTREGA EM SETEMBRO/2012.

valor a partir de
R\$ 110 mil



Residencial Gneipel

Ref 4718/4719 Centro Schroeder
suíte + 01 dorm - área privativa 75.90m², 02 dorm
- área privativa 71m². PRONTO PARA MORAR.

valor a partir de
R\$ 130 mil



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



RESIDENCIAL NOSTRA



ESTÁGIO ATUAL DA OBRA



VILA RAU - Apartamento com 2 dormitórios, sala e cozinha integrada, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem privativa. Área privativa de 69m². Entrega Julho de 2012. **ENTRADA + SALDO PARCELADO COM A CONSTRUTORA.**

EDIFÍCIO D'ITÁLIA



CZERNIEWICZ - Apartamento com suite, 2 dormitórios, BWC, Sala de estar/jantar, cozinha (mobiiliada), área de serviço, sacada e garagem. Área privativa de 98m². **R\$ 160.000,00**

CONDOMÍNIO RES. AMIZADE



Apto com 1 quarto casal e 2 dormitórios (ambos amplos), sala de estar/jantar, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. Próximo a escolas e mercado. **R\$ 135.000,00**

RESID. JULIANA CRISTHINA - AMIZADE

(INCORPORAÇÃO N 62.167)



Edifício conta com elevador, salão de festas, fitness e ótima localização. Amplos apartamentos contendo 2 ou 3 dormitórios, sendo 1 suite. A partir de **R\$ 165.000,00** - Entrada e saldo parcelado com a construtora

RESIDENCIAL MARINA



CENTRO - Apartamento com 1 suite e 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. Área privativa de 93,15m². **SEMI-MOBILIADO! R\$ 265.000,00.**

VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO



Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

Aproximadamente 11.000m² de terreno, em excelente localização e posição solar, extensa área verde, quiosques, trilha de caminhada, churrasqueiras, gazebos, praças, 2 Piscinas, 2 Torres, 2 Apartamentos por andar, 2 Elevadores, Salão de Festas, Sauna, Fitness Center, Brinquedoteca, Sala de jogos e Hall Social. O apartamento possui 1 Suite Máster, 3 Suites (opção de 1 Home office), Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet, Ampla área de serviço e dependência de empregada, Despensa e rouparia, 4 Vagas de Garagem e Área privativa de 271,41 m². **Consulte-nos!**

RESIDENCIAL ANA LUCIA



JARAGUÁ ESQUERDO - Apto com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha/sala de jantar, área de serviço, BWC, churrasqueira, área externa (térreo) e garagem coberta. Próximo a Karlaçhe Malhas. **R\$ 140.000,00**

EDIF. DUNCKER - CENTRO (COBERTURA DUPLEX)



Localizado no Centro, próx. a Praça Angelo Piazzera. Edifício possui elevador, salão de festas, 2 apartamentos por andar e hall social. Apartamento conta com 01 suite máster, 2 dormitórios, ampla varanda com churrasqueira, ambientes mobiliados e 2 vagas de garagem. Área privativa de 172,33m². **R\$ 395.000,00** - Liberado para Financiamento

MILANO RESIDENZIALE - CENTRO (PRÉ LANÇAMENTO)



Em área nobre do Centro da cidade, o empreendimento oferece 2 apartamentos por andar, hall social, espaço gourmet, piscina, gazebo, brinquedoteca e fitness. O apartamento pensado nos detalhes, conta em seus 156m² de área privativa com Sala de estar / home theater, Sala de jantar, Ampla varanda com churrasqueira, Cozinha, Home office (opcional), 1 suite máster + 2 suites, Lavabo, Área de serviço, 3 vagas de garagem, Depósito individual e Preparação completa para climatização. **Consulte-nos!**

www.megaempreendimentos.com

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



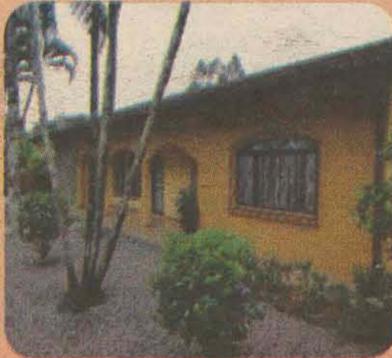
FINANCIÁVEL



SOBRADO - CENTRO

Suíte com closet, 2 dormitórios, BWC, sala de estar com lareira, lavabo, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem, depósito e portão eletrônico. **R\$ 380.000,00.**

CASA NA VILA NOVA



6 dormitórios, cozinha, 2 BWC, 3 salas, dependência de empregada, área de serviço, área de festas, 3 vagas de garagem e mais. Terreno com 630m². Próximo a Malhas Vila Nova. **CONSULTE-NOS!**

CASA NO JARAGUÁ ESQUERDO



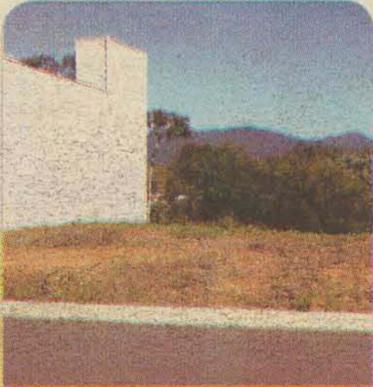
FINANCIÁVEL

Suíte, 2 dormitórios, cozinha mobiliada, 3 vagas de garagem e demais dependências. **R\$ 249.000,00.**



SOBRADO - VILA LENZI

Muito bem localizado, possui amplo terreno com 420m². Área construída de 260m², sendo 3 quartos, escritório com sacada, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 350.000,00**



TERRENO RES. NO ÁGUA VERDE

Lindo terreno residencial, loteamento asfaltado, rua sem saída, pronto para construir. Área de 450m². **R\$ 100.000,00**

TERRENO COM CASA DE ALVENARIA



BAEPENDI - Terreno comercial com 894m². Próximo a Caraguá Veículos. **CONSULTE-NOS!**

TERRENO COM CASA MISTA



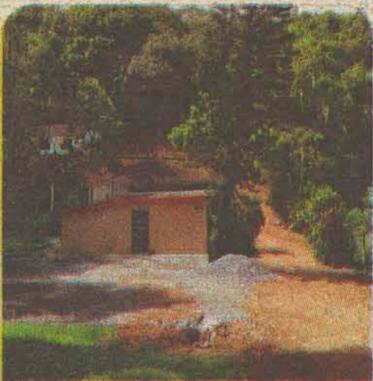
SANTO ANTÔNIO - Terreno com 490m². Casa com 3 quartos, sala, cozinha/copa, área de serviço, área externa coberta com fogão a lenha. **ESCRITURADO! R\$ 75.000,00**



FINANCIÁVEL
De R\$ 300 mil por R\$ 270 mil

CASA NO CHICO DE PAULA

Amplo terreno com área de 450m² e casa com 220m² de área construída. Contendo 1 suíte, 2 dorms, sala de estar, sala de jantar, coz., 2 bwcs, ampla área de festas com churrasqueira e fogão a lenha, espaço para piscina, pomar de frutas, depósito, 2 vagas de garagem e portão eletrônico. (Aceita imóvel de menor valor como parte de pagamento). **Próximo a Carinhoso**



TERRENO - VILA NOVA

Área de 1.485m², RUA SEM SAÍDA, próxima ao centro, arborizado e com nascente. Ideal para quem procura tranquilidade. Possui casa com 3 quartos, 2 salas, cozinha, área de serviço, BWC e garagem para 2 carros. **FINANCIÁVEL. Consulte-nos!**

CASA NO CENTRO



Casa com 4 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, portão eletrônico, grades nas janelas e dependência de empregada. Terreno com 300m². **R\$ 550.000,00**



CASA EM SCHROEDER

CENTRO - Casa nova, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, BWC e área de serviço. **R\$ 125.000,00**



CASA NO AMIZADE

Excelente imóvel contendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Terreno com 430m². **R\$ 200.000,00**

CASA - BARRA DO RIO CERRO

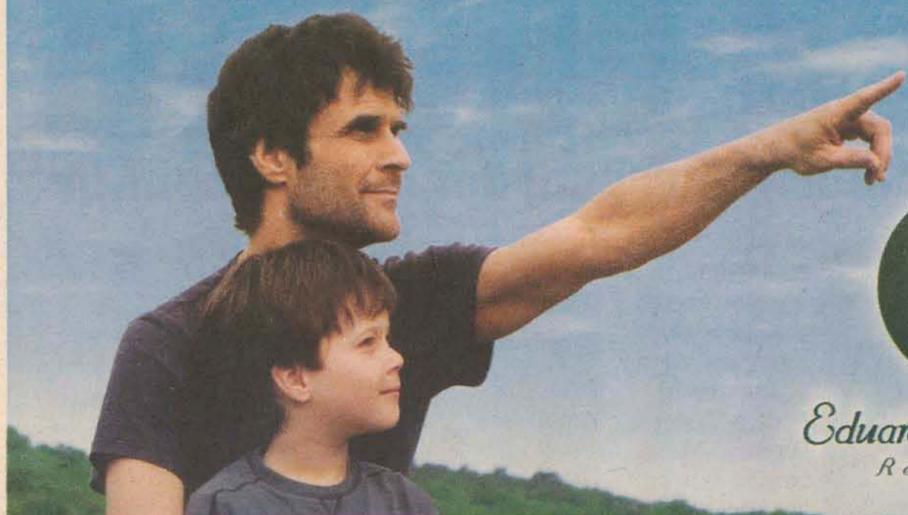


3 dormitórios, BWC, cozinha/copa, sala de estar, área de serviço, garagem e varanda. **Consulte-nos!**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Você nem imagina onde pode morar!



Eduardo Pamplona
Residencial



- 4 Coberturas duplex
- Apartamentos com 3 suítes
- Entregues com acabamento
- Preparação para ar condicionado tipo split
- Medidores individuais de água

Os melhores Apartamentos no melhor lugar da cidade.

3 Elevadores

2 Torres

2 Apartamentos
por Andar
(em cada torre)



www.pamplonaempreendimentos.com.br



47 3372-1616



47 3055-3300



47 3275-5000

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as imagens contidas nesse material possuem caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.



Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
 Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$180.000,00
 Aptos com suite + 2 dorm., sala, cozinha lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem PRONTOS PARA MORAR.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00.** - Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 145.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 125.000,00.**

JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - **R\$450.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00.**



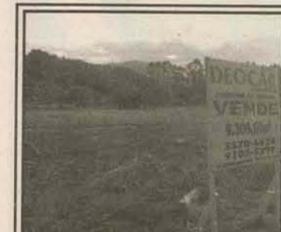
NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$175.000,00.**

TERRENOS

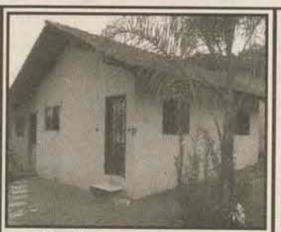
- ÁGUA VERDE. R\$110.000,00.
- AMIZADE.
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$95.000,00.

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



032 - Ribeirão Cavallo - terreno com 9.309,60m² **R\$600.000,00**



242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m² **R\$100.000,00**



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m² **R\$260.000,00**



079 - Ribeirão Cavallo - geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m². (valor por geminado) **R\$138.000,00.**



029 - Nereu Ramos - terreno com 4.317,70m² **R\$1.000.000,00**



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **R\$450.000,00**



120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m² **R\$130.000,00**



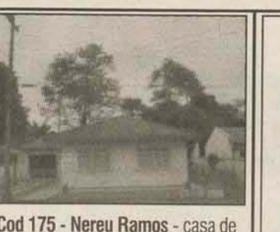
091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². **R\$125.000,00**



045 - Santo Antônio, terreno com 92.230,00m², constituído com 02 geminados de mais ou menos 139,00m² **R\$650.000,00**



025 - Nereu Ramos - Galpão em alvenaria com 152,00m², terreno com 504,00m² **R\$190.000,00.**



Cod 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$ 178.000,00**



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² **R\$235.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$700.000,00
010 - Loteamento Duwe- terreno com 324,00. (R\$5.000,00 de entrada + Financiamento CEF).....	R\$ 56.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m ²	R\$280.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	R\$54.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m ²	R\$470.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 14.980,28m ²	R\$800.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavallo terreno com 8.105,75m ²	R\$200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m ²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 420,39m ²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m ²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m ²	R\$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m ²	R\$200.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00

CASAS

009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m ² e terreno com 900,00m ²	R\$583.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sítio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ² . (aceita fin. banc.).....	R\$126.000,00
052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m ² e outra com 45,00m ² . Terreno com 425,00m ²	R\$120.000,00
053 - Czerniewicz - casa com 285,00m ² e terreno com 392,00m ² . (aceita troca por imóvel ou carro).....	R\$260.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m ² e terr. 307,51m ² . (aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul).....	R\$115.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m ² e terreno c/ 475,00m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m ² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$430.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m ² e terreno c/ 324,00m ² (aceita financiamento bancário).....	R\$100.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m ² e terreno com 421,61m ²	R\$220.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m ² mais edícula. Terreno com 660,00m ²	R\$200.000,00

SÍTIOS

026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m ² , edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m ²	R\$795.000,00
154 - São João - com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m ²	R\$450.000,00
163 - Guarimirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m ²	R\$640.000,00

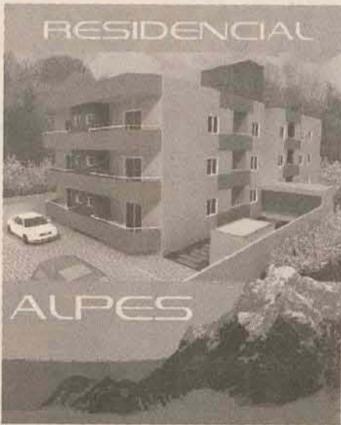
APARTAMENTO

063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$175.000,00
--	---------------

LOCAÇÃO

Apartamento Centro.....	R\$ 650,00
Apartamento Vila Lalau.....	R\$ 600,00
Apartamento Vila Lenzi.....	R\$550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependencias. R\$154.000,00

CRECI 2559-J

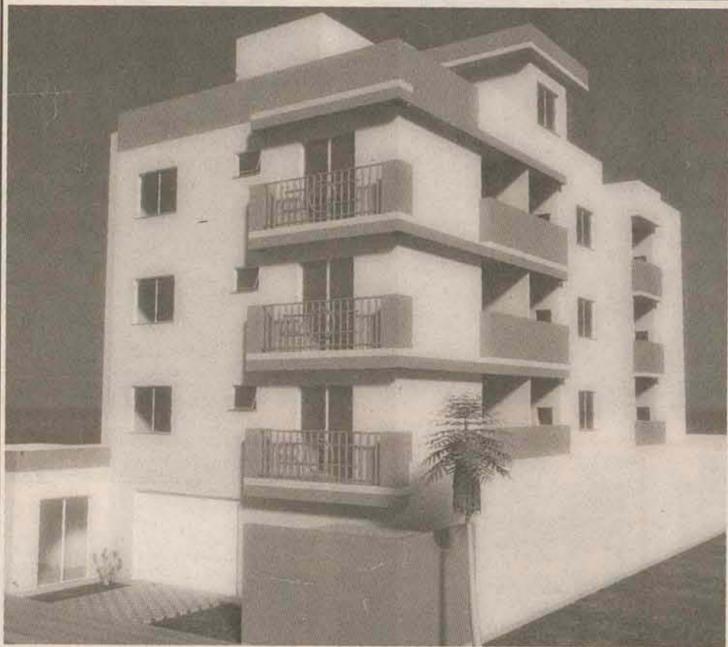


COMPRAS • VENDE
FONE/FAX: (47) 3370-0700

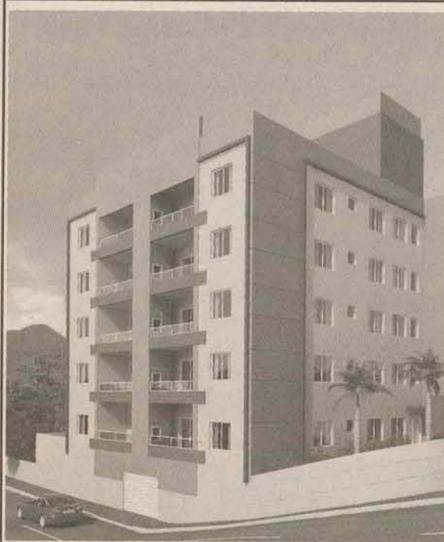
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



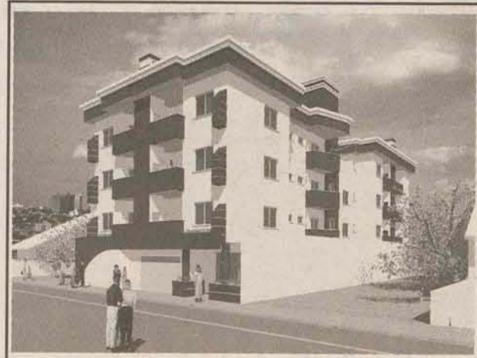
REF: 4154 - VILA LENZI - 2 dorm, sala jantar/estar, 1 bwc, cozinha. R\$115.000,00



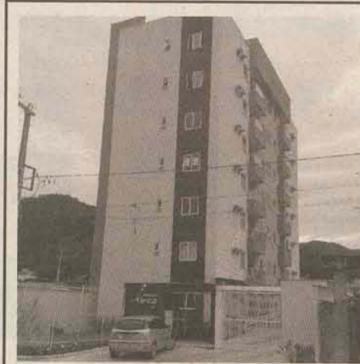
REF: 3991 - CENTENARIO - 2 DORMIT., BWC SOCIAL, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA C/CHURRASQ., 1 VAGA. APTO. 102, 202, 302 - ENTREGA JULHO DE 2011. VALOR R\$120.000,00



REF: 3635 - CZERNIEWCZ - Apartamentos 2 e 3 dormitórios, sendo com suite + sacada c/ churrasqueira. "ÓTIMO PADRAO" À PARTIR DE R\$ 189.280,00



REF: 1676 - VILA LALAU - suite c/ sacada + 1 dormitórios + bwc social + sacada c/ churrasqueira, demais dependencias. apto 201 - entr 06/2011. nº incorporação: 61.526 R\$130.000,00



4301 - BARRA DO RIO CERRO - Elevador, 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga, area de festas, brinquedoteca. R\$160.000,00

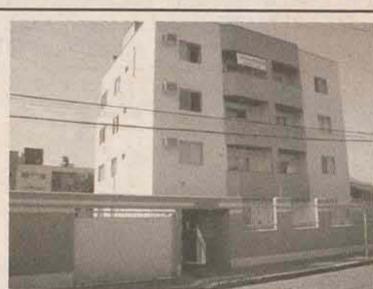
PRONTO PARA MORAR.



REF: 3651 - VILA LENZI - 1 suite + 2 dormit. + sala + cozinha + area de serviço. R\$160.000,00



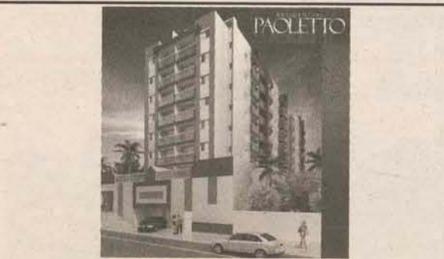
REF: 4152 - VILA RAU - 2 quartos, bwc social, cozinha e sala de estar conjugada área de serviço, sacada com churr. 1 vaga de garagem. R\$A CONSULTAR.



REF: 39213 - CZERNIEWICZ - 1 suite (com bwc mobiliado) + 2 dorm. cozinha mobiliada sala, bwc social mobiliado. R\$200.000,00



REF: 3923 - Molha - 2 ou 3 dormitório (c/ suite), proporcionará opções de lazer como: brinquedoteca e salão de festas. A consultar



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRAO". A CONSULTAR.



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a. serviço, sala jantar/estar. R\$118.000,00



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras dependencias. R\$A CONSULTAR



REF: 39215 - João Pessoa - Opção1: 2 Dorm, Opção2: Suite + 1 Dorm. Opção3: 3 Dorm. Opção4: Suite + 2 Dorm.

ENTRADA DE R\$ 2.000,00 + PARCELAS DE R\$ 300,00 POR MES.



REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - À PARTIR DE 92.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

OPORTUNIDADE:

• TERRENOS COM ENTRADA DE R\$5.000,00 E SALDO FINANCIAMENTO BANCARIO, POSSIBILIDADE DO PLANO MINHA CASA MINHA VIDA!

• TERRENOS À PARTIR DE R\$50.000,00
CONSULTE - NOS



REF: 1678 - Tres Rios do Norte - Apto Com 2 Dorm, Sala Jantar/Estor, BWC, Sacada C/ Churrasq. Agua e Gás Individual, Vaga de Estacionamento. R\$99.000,00

ENTREGA DEZ/2011



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

REF: 4261 - 3 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem e com piscina! VALOR: R\$280.000,00

Scheller

Corretores de Imóveis

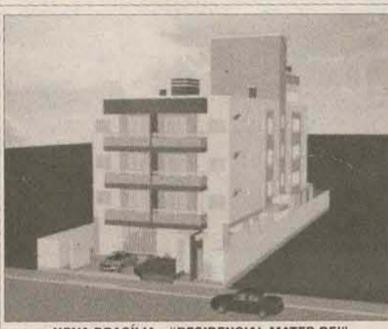
Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

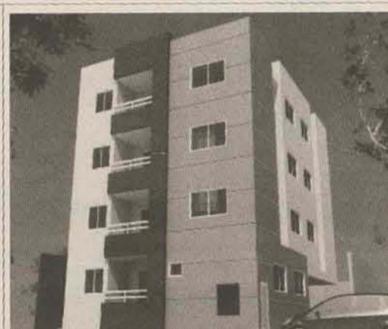
www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$180.000,00
 Apto com suite + 2 dorm., sala, cozinha lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem PRONTOS PARA MORAR.

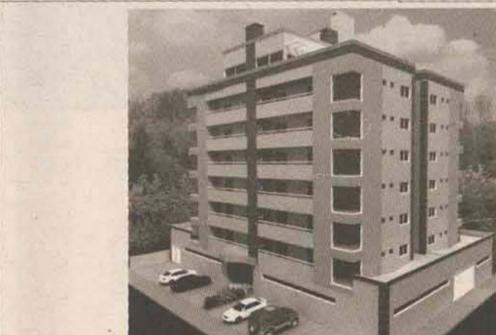


NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00.** - Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 145.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 125.000,00.**

JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos.
 Metragem da casa: 193,00m²
 Metragem do terreno: 409,50m² - **R\$450.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **RS255.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00.**



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$175.000,00.**

TERRENOS

- ÁGUA VERDE. R\$110.000,00.
- AMIZADE.
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$95.000,00.

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



032 - Ribeirão Cavallo - terreno com 9.309,60m² **R\$600.000,00**



242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m² **R\$100.000,00**



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m² **R\$260.000,00**



079 - Ribeirão Cavallo - geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m². (valor por geminado) **R\$138.000,00.**



029 - Nereu Ramos - terreno com 4.317,70m² **R\$1.000.000,00**



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **R\$450.000,00**



120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m² **R\$130.000,00**



091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². **R\$125.000,00**



045 - Santo Antônio, terreno com 92.230,00m², constituído com 02 geminados de mais ou menos 139,00m² **R\$650.000,00**



025 - Nereu Ramos - Galpão em alvenaria com 152,00m² terreno com 504,00m² **R\$190.000,00.**



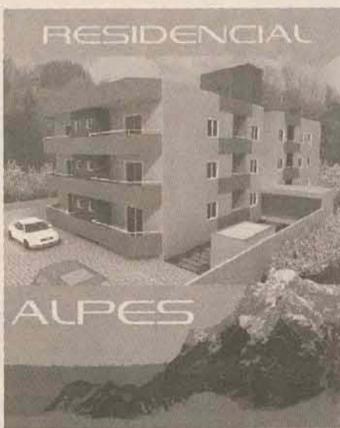
Cod 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$ 178.000,00**



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² **R\$235.000,00**

TERRENOS	
002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$700.000,00
010 - Loteamento Duwe- terreno com 324,00. (R\$5.000,00 de entrada + Financiamento CEF).....	R\$ 56.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m ²	R\$280.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	R\$54.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m ²	R\$470.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 14.980,28m ²	R\$800.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavallo terreno com 8.105,75m ²	R\$200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m ²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m ²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m.....	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m ²	R\$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m ²	R\$200.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m ² . (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
CASAS	
009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m ² e terreno com 900,00m ²	R\$583.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sitio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ² . (aceita fin. banc.).....	R\$126.000,00
052 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 85,00m ² e outra com 45,00m ² . Terreno com 425,00m ²	R\$120.000,00
053 - Czerniewicz - casa com 285,00m ² e terreno com 392,00m ² . (aceita troca por imóvel ou carro).....	R\$260.000,00
062 - Ubaturba, casa mista com 140,00m ² e terr. 307,51m ² . (aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul).....	R\$115.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m ² e terreno c/ 475,00m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m ² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$430.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m ² e terreno c/ 324,00m ² (aceita financiamento bancário).....	R\$100.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m ² e terreno com 421,61m ²	R\$220.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m ² mais edícula. Terreno com 660,00m ²	R\$200.000,00
SÍTIOS	
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m ² , edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m ²	R\$795.000,00
154 - São João - com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m ²	R\$450.000,00
163 - Guaraniirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m ²	R\$640.000,00
APARTAMENTO	
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$175.000,00
LOCAÇÃO	
Apartamento Centro.....	R\$ 650,00
Apartamento Vila Lalau.....	R\$ 600,00
Apartamento Vila Lenzi.....	R\$550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependencias. R\$154.000,00

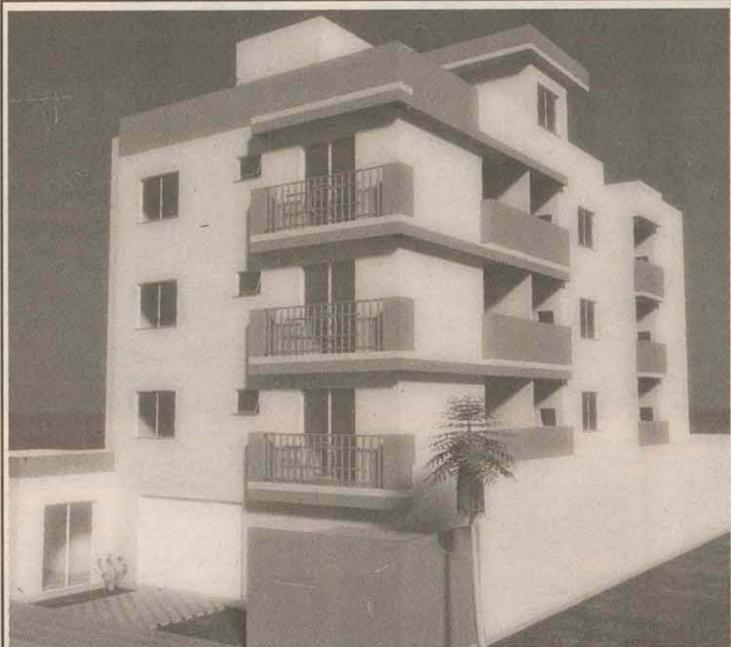
CRECI 2559-J



COMPRAS • VENDE
Fone/Fax: (47) 3370-0700
 Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



REF: 4154 - VILA LENZI - 2 dorm, sala jantar/estar, 1 bwc, cozinha. R\$115.000,00



REF: 3991 - CENTENARIO - 2 DORMIT., BWC SOCIAL, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA C/CHURRASQ., 1 VAGA. APTO. 102, 202, 302 - ENTREGA JULHO DE 2011. VALOR R\$120.000,00



REF: 3635 - CZERNIEWCZ - Apartamentos 2 e 3 dormitórios, sendo com suite + sacada c/ churrasqueira. "OTIMO PADRAO" Á PARTIR DE R\$ 189.280,00



REF: 1676 - VILA LALAU - suite c/ sacada + 1 dormitório + bwc social + sacada c/ churrasqueira, demais dependencias. apto 201 - entr 06/2011. nº incorporação: 61.526 R\$130.000,00



4301 - BARRA DO RIO CERRO - Elevador, 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga, área de festas, brinquedoteca. R\$160.000,00

PRONTO PARA MORAR.



REF: 3651 - VILA LENZI - 1 suite + 2 dormit. + sala + cozinha + área de serviço. R\$160.000,00



REF: 4152 - VILA RAU - 2 quartos, bwc social, cozinha e sala de estar conjugada área de serviço, sacada com churr. 1 vaga de garagem. R\$A CONSULTAR.



REF: 39213 - CZERNIEWICZ - 1 suite (com bwc mobiliado) + 2 dorm. cozinha mobiliada sala, bwc social mobiliado. R\$200.000,00



REF: 3923 - Molha - 2 ou 3 dormitório (c/ suite), proporcionará opções de lazer como: brinquedoteca e salão de festas. A consultar



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "OTIMO PADRAO". A CONSULTAR.



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$118.000,00



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gás individual, e outras dependencias. R\$A CONSULTAR



REF: 39215 - João Pessoa - Opção1: 2 Dorm, Opção2: Suite + 1 Dorm. Opção3: 3 Dorm. Opção4: Suite + 2 Dorm.

ENTRADA DE R\$ 2.000,00 + PARCELAS DE R\$ 300,00 POR MES.



REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - Á PARTIR DE 92.000,00

OPORTUNIDADE:

• TERRENOS COM ENTRADA DE R\$5.000,00 E SALDO FINANCIAMENTO BANCARIO, POSSIBILIDADE DO PLANO MINHA CASA MINHA VIDA!

• TERRENOS Á PARTIR DE R\$50.000,00
CONSULTE - NOS



REF: 1678 - Tres Rios do Norte - Apto Com 2 Dorm, Sala Jantar/Estor, BWC, Sacada C/ Churrasq. Agua e Gás Individual, Vaga de Estacionamento. R\$99.000,00



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

REF: 4261 - 3 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem e com piscinal VALOR: R\$280.000,00

imóveisplaneta

CRECI 2405-J

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC -
www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

(41) 3275-0100

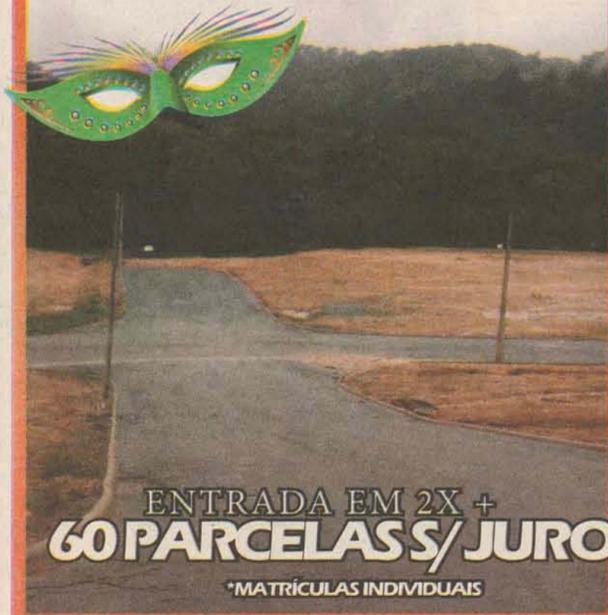
PLANTÃO (41) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FÉRIAS

RESIDENCIAL

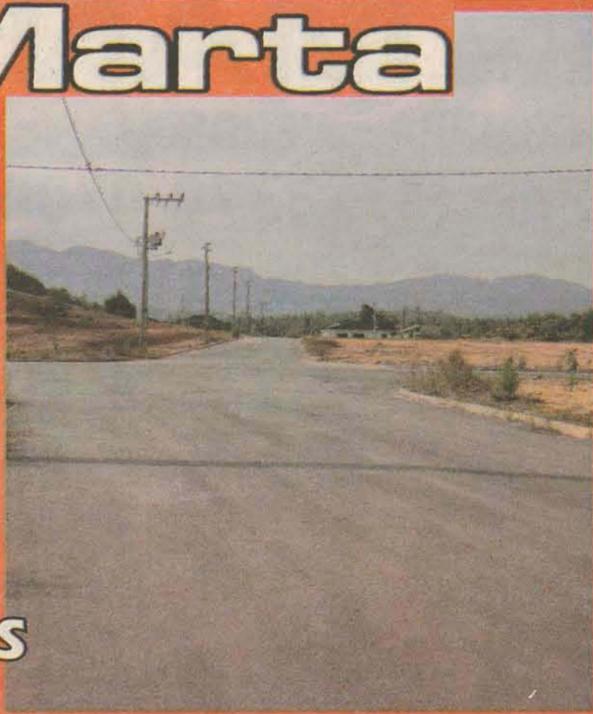
NEREURAMOS

Dona Marta



ENTRADA EM 2X +
60 PARCELAS/JUROS

*MATRÍCULAS INDIVIDUAIS



Minha Casa
Minha Vida

AMIZADE



Excelente sobrado geminado, contendo 1 suite mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. - COD 499

**PROMOÇÃO: DE
186.800,00
POR 179.800,00**

TRÊS RIOS DO NORTE



**R\$5 MIL DE
ENTRADA +
FINANCIAMENTO**

**PRONTO PARA
CONSTRUIR**

Ótima topografia, medindo 13m de frente, loteamento com toda a infraestrutura como asfalto, rede de esgoto, água e luz. - COD 353

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suite + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. ENTREGA EM ABRIL COD468

CENTRO



CASA RESIDENCIAL com ótima localização, próxima ao antigo Angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança. R\$ 780 mil - cod 574

ESTRADA NOVA



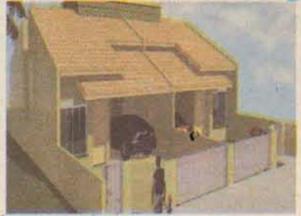
Casa de alvenaria no Jardim das Flores, c/180 m², privativo 63,0 m², 2 dorm, garagem. FINANCIALVEL - COD 634

JGUÁ ESQUERDO



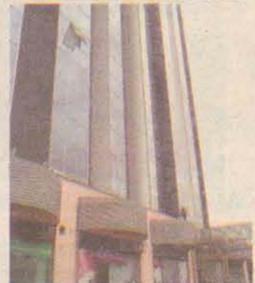
Casa c/ área de 120 m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa, 2 vagas de garagem - COD 702

RIO DA LUZ



Casa de alvenaria geminada, com 80 m², contendo 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$135 MIL - PRONTO PRA MORAR! - COD 615

CZERNIEWICZ



Flat no ed san sebastian, mobiliado - R\$139 MIL - COD 656

TRÊS RIOS DO SUL



Imóvel com condições especiais de venda na planta, conforto, praticidade, privacidade e desing arrojado, excelente acabamento. COD 661

TIFA MARTINS



Casa alvenaria com edícula para 03 carros, garagem, playground, portão eletrônico, toda murada, cozinha sob medida. FIRENZE II - R\$179 MIL - COD 644

CENTRO



Excelente apto com vista privilegiada, suite 02 quartos, sala de estar e jantar integradas, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem coberta R\$268 MIL - COD 692

NOVA BRASÍLIA



Terreno com 2.250 m². excelente vista - COD 633

VILA NOVA



Excelente terreno para ponto comercial ou prédio. Com área de 425m². Ótima localização. COD 590

VILA LALAU



Apto com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e vaga de garagem coberta, localizado na vila Lalau, próximo ao centro - R\$155 MIL - COD 392

CENTRO



Apto 03 dormitórios, com dependência de empregada - 111,15 m². 02 sacadas, no centro, ao lado do Colegio Bom Jesus. R\$ 269 MIL - COD 651

VILA NOVA



Apto suite + 01 dormitório. Bem localizado. Em ótima conservação. 80,90 M². R\$ 130 mil - pode ser financiado - cod 675

JGUÁ ESQUERDO



apto suite + 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem - r\$ 145 mil - cod 705

LOCAÇÃO

CASAS

** VIEIRAS - Casa cercada com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, quintal - R\$450,00

APARTAMENTOS

* CENTRO - apartamento 3 dormitórios, banheiro, sala grande, cozinha grande, sacada, dependências empregada, garagem, R\$700,00

* AMIZADE - apartamento com 2 quartos, garagem. R\$480,00. Sacada com churrasqueira.

* ILHA DA FIGUEIRA - apartamento sala 2 ambientes, suite + 2 dormitórios,

banheiro, cozinha planejada, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. Aluguel R\$870,00.

* BARRA - apartamento novo, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$550,00. Condomínio R\$60,00 com gás.

* BARRA - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$500,00. Condomínio R\$60,00 com gás.

* BARRA - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$400,00. Condomínio R\$60,00 com água.

TRABALHAMOS COM SEGURO FIANÇA

SALAS COMERCIAIS

**Marcatto Center - Salas comerciais
47m² a 355m². Consulte-nos!**

* CENTRO - (em frente ao Colégio Jaraguá). Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.

* CENTRO - Sala comercial nova, frente da rua marina frutuoso, pé direito alto, 65m². R\$1.680,00

* CENTRO - (próximo a Doce Mel), sala comercial com 35m² frente toda em vidro, banheiro, R\$590,00.

* CENTRO - Sala comercial nova, frente da rua Marina Frutuoso, 47,12m². R\$1.250,00.

* CENTRO - Sala 80m² com 2 banheiros, (próx. Breithaupt Reinoldo Rau). Aluguel R\$1.400,00.

* BARRA - sala comercial nova, 101m² com mezanino, 2 WC, instalação pronta para split. R\$1.200,00

* CENTRO - Salas dividida em 3 ambientes repleta de armários, 2 banheiros, hall, recepção, copa. R\$1.050,00

GALPÕES

* BARRA - GALPÃO com 300m², com banheiro. R\$ 2.250,00 C/ HABITE-SE.

RAU



Sobrado alvenaria com edícula, suite + 2 dorm. área 181 m², lavabo, piscina, garagem - R\$220 MIL - COD 700



VILLENEUVE

RESIDENCE

Rua: Leopoldo Janssen, 465 - Centro

Único como sua vida...e pronto para morar!



Espaço Gourmet



Sala Estar



BWC Suíte

Fachada - Fevereiro 2011

De segunda a sexta, agende sua visita ao apartamento decorado. Aos sábados, lhe aguardamos das 09h30 às 13h.



Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

RICARDO
i m ó v e i s

www.ricardoimoveisjs.com.br
3055-0191

PLANTÃO

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul
COMPRÁ - VENDÁ - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód. 358 - Casa no bairro Vila Nova com 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 vagas de garagem, churrasqueira, escritório e demais dependências. R\$ 445.000,00



Cód. 357 Casa no bairro Amizade com 2 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 140.000,00 FINANCIA



Cód. 348 Apto no bairro Baependi com 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 160.000,00 FINANCIA



Cód. 353 - Casa no bairro Três Rios do Norte com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$120.000,00 • Financia



Cód. 354 - Terreno no bairro Vila Lalau R\$350.000,00



Cód.323 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha 1 vaga de garagem, demais dep. R\$280.000,00



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências R\$120.000,00



Cód. 351 - Apartamento no bairro Amizade com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências; R\$140.000,00



Cód. 340 - Casa no bairro Vila Lalau com 4 dormitórios, 2 banheiros, 3 vagas de garagem e demais dependências; R\$ 330.000,00 Financia



Cód. 352 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro com : 2 dormitórios, 1 banheiro e demais dependências; R\$110.000,00 Financia



Cód. 331 Casa no bairro Vila Rau com 1 suíte + 2 dormitórios, 1 banheiro social, 1 vaga de garagem e demais dependências; R\$ 230.000,00 FINANCIA



Cód. 296 - Casa de alvenaria no bairro Três Rios do Sul com : 1 dormitório, 1 suíte, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$185.000,00 FINANCIA

LOCAÇÃO

- Casa no bairro Amizade com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. R\$ 450,00
- Kit no bairro Vila Lalau com peças conjugadas e 1 vaga de garagem. R\$ 300,00
- Apto no bairro Vila Lenzi com 1 quarto, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 420,00 Próx. ao Viaduto
- Casa no bairro São Luiz com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 900,00 Próx. a estafados Bellarte
- Apto no bairro Francisco de Paula com 2 quartos, 1 banheiro, churrasqueira, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 575,00
- Apto no bairro Baependi com 1 suíte + 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 770,00
- Apto no bairro Vila Nova com 2 quartos, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 530,00 Próx. Auto Peças Papagaio.

CRECI 2455 J

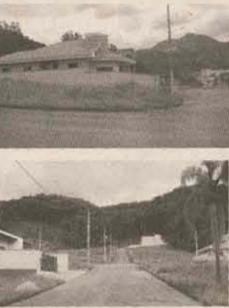


DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS

(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

IMOBILIÁRIA PRESENÇA (47) 3375-0505 CAIXA AQUI
9153-1112 / 9135-4977

DESTAQUES DA SEMANA



1010
Área 20.000m² - Br-280, à 1.5km do centro de Corupá. Ideal para Ind., chácara ou lotes. **PROMOÇÃO DE R\$ 160.000,00 POR R\$ 120.000,00**



1021
Terreno 35.209,55m², localiz. R. Joaquim Pincegher, Nereu Ramos. Jguá do Sul - SC. R\$ 275.000,00.



2020
Galpão aprox. 300m², terreno 567m². R. Ano Bom. Corupá. R\$ 110.000,00.

CHÁCARAS



4010
Chácara c/ 85.000m² + casa de alv. 90m². Localização excelente, a 4km da Lunelli Têxtil em Corupá / SC. R\$ 130.000,00.



4009
Chácara c/ 70.200m², com casa alv. e nascente na Estrada Caminho Morro. Corupá / SC. R\$ 100.000,00.



4011
Chácara 37.000m², 90% desmatada, com casa, a 4 Km do centro. Corupá-SC. R\$125.000,00.

CASAS



2023
Casa 60m², 2 quartos, sala, copa, coz., lavand., bw e garragem. Terr. de 360m². Ano Bom - Corupá. R\$ 65.000,00. **PROMOÇÃO R\$ 55.000,00**



2016
Terreno 24mx29m + Casa 49m², 2 quartos e demais dependências. Corupá. R\$ 88.000,00.



2025
Casa 200m², 2 quartos, 1 suíte, sala, copa, coz., área de festa, lavand., bw e garragem. Ter. 605m². Aceita casa Corupá ou Enseada.

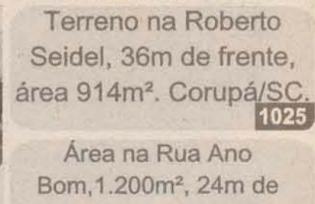
TERRENOS



1012
Terreno 1458m², 30mx48m, frente p/ duas ruas. João Tozini - Corupá.



1022
Terreno 306,20m², c/ casa na R. Duque de Caxias. Centro - Corupá/SC.



1025
Terreno na Roberto Seidel, 36m de frente, área 914m². Corupá/SC. R\$ 45.000,00. **1023**

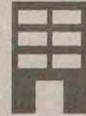
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

Pensou em imóveis? Pensou O CORREIO DO POVO

O jornal com as
melhores opções
de imóveis
da região.

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

www.ocorreiodopovo.com.br



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152 47 9904.2076

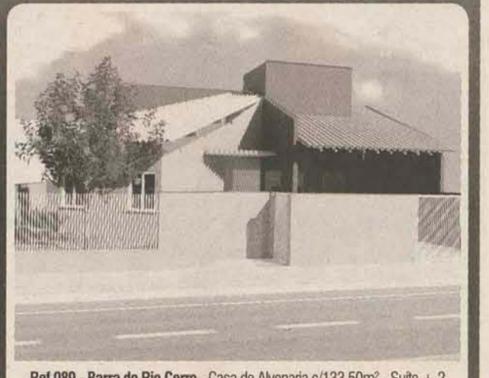


Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - R\$ 182.000,00



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - R\$ 93.000,00

• Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R\$77.000,00
• REF 087 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 334m² - R\$ 67.000,00
• Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² R\$ 73.000,00



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

MARCEL HEINECK Corretor de Imóveis
Creci 17.108

47 3371 2106
PLANTÃO - 47 9912 4880

Rua Felipe Schmidt, 218 | marcel@longoheineck.com.br

LONGO+HEINECK
ARQUITETURA E INTERIORES
www.longoheineck.blogspot.com



Imagens meramente ilustrativas

Condomínio residencial localizado no bairro **Ribeirão Cavalão**
Aptos de 55,21 m² de área total com 2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc e lavanderia. **R\$89.800,00 (Entrada negociável e saldo financiado pela caixa - MINHA CASA MINHA VIDA)**



JARAGUÁ ESQUERDO - Sobrado de 550 m². Ampla área para atividades industriais c/ Bwc e escritório. Acesso separado para residência no 2º andar c/ 1 suíte + 3 quartos, cozinha, 2 Banheiros, sala de estar e copa, lavanderia e área de festas c/ amplo terraço. Terreno c/ espaço para construir na frente.



R\$ 680.000,00 (aceita-se terreno ou carro no negócio)

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388

Rua Adelina Klein Ehlert 538 Firenzi – Tifa martin - área terreno: 350,00m² - área construída: 50,00m²



Terreno com área de 612.376m² localizado no rio alma - rua antes da malhas Malwee.

Terreno com área de 1.287,50m²- localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Terreno com área de 4.303,10 - localizado na Rua Waldemar Grubba 3.097.

Terreno com área de 10.005,00m² localizado na Rod. BR 280 - KM 50 em Guaramirim.

Terreno com área de 6.487,23m²-localizado a Rua Waldemar Grubba 3.161



Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jaraguá do Sul.

Para mais informações contate-nos!



www.engetecimoveis.com.br

(47) 3370-0919

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

>>**CASAS**

>>**APTOS**



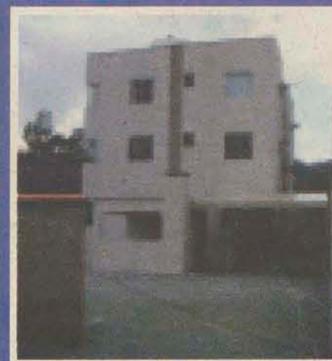
Ref: 1165 - Corupá - Casa c/ 2 qtos, copa/cozinha, sala, bwc e garagem, terreno com 450,00m². R\$: 75.000,00.



REF276 - Ubatuba (São Francisco) - Casa alv. com 3 qtos, sala, cozinha, bwc e garagem para 3 carros. R\$106.000,00



REF284 - Centro - Schroeder - Aptos c/ 2 qtos, sala de estar/jantar, área de serv., coz., bwc, sacada c/ chur. A partir de R\$110.000,00



REF226 - Estrada Nova - apto com 2 quartos, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$100.000,00



REF261 - Amizade - Casa alv. c/ 2 qtos, sala, cozinha, bwc, área coberta nos fundos / frente. R\$180.000,00



REF268 - Sto Antônio - Casa alv. com 2 qtos, bwc, sala, coz., lavand., gar., + 1 casa de madeira nos fundos, terreno com 967m². R\$200.000,00



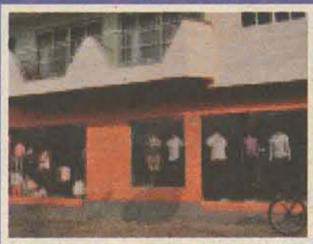
REF251 - Estrada Nova - Casa Alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e varanda. R\$80.000,00



REF285 - Vila Lalau - Aptos de 02 qtos ou 1 suite + 2 qtos e demais dependencias. A partir de R\$ 95.9000,00



REF273 - Nova Brasília - Apto com 1 suite com sacada + 2 qtos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavanderia, sacada com chur. R\$180.000,00



REF252 - Barra do Rio Cerro - Ponto comercial - ficam araras, todo estoque de roupas, sapatos, bijuterias e lingerie. R\$150.000,00



REF272 - Rio Molha - Casa alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem. R\$150.000,00



Ref: 1167 - Schroeder - Sobrado c/ suite, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$: 1.300.000,00



REF286 - Vila Lenzi - aptos c/ 2 qtos, sala/ cozinha conjugadas, área de serviço, bwc. A partir de R\$ 115.000,00.



Ref: 1166 - Santa Luzia - Sobrado terreo: c/ 2 salas com., cozinha, chur, lavand., deposito, bwc masculino e feminino. 1º piso: apto c/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha, terreno c/ 388,72m². R\$: 230.000,00.

REF275 - Jguá Esquerdo - Casa de alv. c/ 1 suite + 3 qtos, sala de jantar, estar, bwc, coz., área de festas com chur., escritório, dispensa e terraço. R\$320.000,00



REF289 - Campo alegre - Finalidade Hotelaria - terreno com 6.815 m² (2 áreas contíguas), contendo 2 edificações - casa principal 200m² c/ 8 peças + 1.195m² em alvenaria, tijolos á vista em arcos, contendo 18 apartamentose demais dependencias. R\$ 1.435.000,00

PROMOÇÃO DA SEMANA:



REF241 - Terreno com 400m² na Vila Lalau pode ser financiado, de R\$145.000,00 por R\$138.000,00

CHÁCARA - Rio Branco - com 40.000m², 3 lagoas de peixe, casa de madeira + pequeno rancho, á 6 km da SC - 413. R\$195.000,00



REF258 - Centro - 1 suite + 1 quarto, sala de jantar e estar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$350.000,00



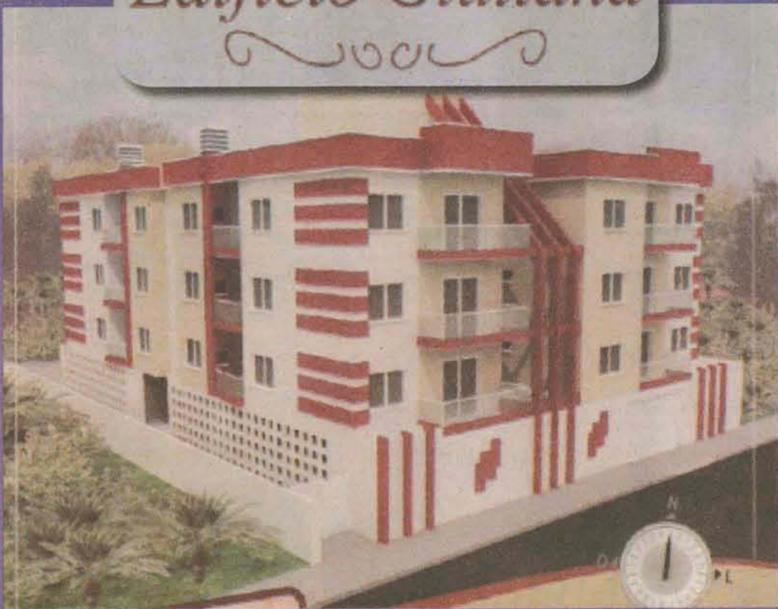
VENHA NOS CONHECER!

PLANTÃO:
 8448-9724
 8809-8709
 8424-5050
 8447-9319
 8412-4712
 8845-9814
 8448-9602
 8448-9603
 8448-9723



REF908 - Centro - Guarumirim - Ed Lafin - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. R\$170.000,00

Edificio Giuliana



REF210 - Czerniewicz - Apto de 91m² com 1 suite + 2 qtos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, sacada, central de gás, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00

Na Vila Nova, sua vida nova.



ESPLANADA

Glatz



• Apartamentos com 54, 70m² a 83,50m²
 • Cozinha, sala de estar e jantar integradas
 • Freguesia para a churrascaria e TV a cabo
 • Banheiro e área de serviço
 • Garagem coberta
 • Playground com 240,54m²
 • Área verde de lazer com 7.000,00m²
 • Salão de festas com 200m²
 • Área de lazer com churrasqueira, 3 piscinas, galpão com + ou - 200m² de área construída, plantação de pinus, eucalipto e palmeira real. R\$2.000.000,00

ERBE
 VENDAS
 47 3055.3009 • 8424.5050
 Rua Padre Pedro Francisco, 217 - Centro - Jaraguá do Sul

TERRENOS

- REF271 - Ilha da Figueira - Terreno sem benfeitorias com 22.774,82m². Consulte-nos
- REF270 - Ribeirão Grande do Norte - Terreno com 375m² sem benfeitorias (não pode ser financiado). R\$35.000,00
- REF269 - Estrada Ribeirão Grande do Norte - Terreno todo plano com 607.50m². R\$90.000,00
- REF267 - Santo Antonio - Terreno com 561,96m² todo murado sem benfeitorias. R\$172.000,00
- REF260 - Três Rios do Norte - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. R\$910.000,00
- REF256 - Nova Brasília - Casa de alvenaria com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. R\$295.000,00
- REF246 - Vila Lenzi - Terreno com 1.280m². R\$600.000,00
- REF249 - Rio Cerro II - Parque aquático contendo 1 casa de alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e porão, 3 piscinas toboágua, 3 piscinas, galpão com + ou - 200m² de área construída, plantação de pinus, eucalipto e palmeira real. R\$2.000.000,00
- REF239 - Guarumirim - Bairro: Escolinha - Terreno todo plano com 364.50m². R\$60.000,00

Saia do Aluguel!

IMPERDÍVEL

Apartamentos a partir de R\$ 89.000,00



2
Dormitórios



REALIZE O sonho da CASA própria

2 DORMITÓRIOS
 SACADA COM CHURRASQUEIRA
 ÁREA DE CONVÍVIO INTEGRADA
 PARQUE INFANTIL
 ÁREA DE LAZER
 LEITOR DE GÁS INDIVIDUAL

PARCELAS DE R\$ 300,00*

planta baixa humanizada

Implantação

PLANTÃO DE VENDAS

Lacasa

- REF280 - Terreno - Amizade - loteamento Ville de Lyon com 336m² todo plano com muro nas laterais. R\$97.000,00
- REF281 - Terreno - Rio Cerro II - com 4.160m², aceita terreno até 100.000,00 e carro até R\$50.000,00. R\$250.000,00
- REF264 - Rio Molha - Terreno com 176.000m², com uma casa de 140m² e um galpão de 86m². Fica no Rio Molha divisa com Massaranduba. R\$480.000,00
- REF263 - Vila Lenzi - 2 Terrenos com 429m² cada um. Aceita somente permuta.
- REF262 - Santo Antonio - Terreno sem benfeitorias. Aceita 50% sinal e 50% na escritura. R\$48.000,00.
- REF271 - Ilha da Figueira - Terreno sem benfeitorias com 22.774,82m². Consulte-nos
- REF270 - Ribeirão Grande do Norte - Terreno com 375m² sem benfeitorias (não pode ser financiado). R\$35.000,00
- REF269 - Estrada Ribeirão Grande do Norte - Terreno todo plano com 607.50m². R\$90.000,00
- REF267 - Santo Antonio - Terreno com 561,96m² todo murado sem benfeitorias. R\$172.000,00
- REF260 - Três Rios do Norte - terreno com 4.692m² contendo uma casa de 220m² não averbada. R\$910.000,00
- REF256 - Nova Brasília - Casa de alv. com 3 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros + edícula. R\$295.000,00
- REF282 - Czerniewicz - Terreno com 701,98m², ótima localização. R\$ 250.000,00
- REF287 - Jguá Esquerdo - Terreno todo plano c/ 398 m², aceitamos propostas. R\$ 95.000,00



Imobiliária
LUNA
Credibilidade é tudo

Fone: **3055-2244**
Plantão **9144-4040**

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br
Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

www.imobiliarialuna.com.br

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$100.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

Residencial **Nostra**
PRÉ-LANÇAMENTO
Rua Jorge Baur, Água Verde

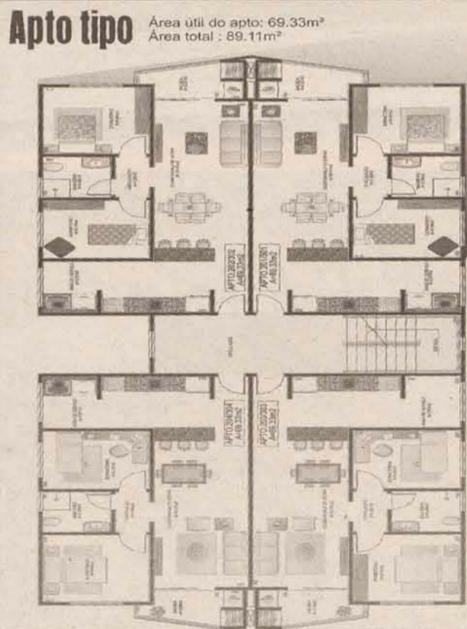
Apartamento na Planta com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, área de festas, acabamento com roda teto em gesso e massa corrida. Área útil 69m

Localização privilegiada próximo a escola, faculdade, supermercado, farmácia.

AGORA DÁ!
Entrada de R\$5.000,00

Entrada + Parcelamento direto com a construtora

Especialmente para você.



APARTAMENTOS

 <p>Ref.0160)Res. Malaga - Na planta Bairro Nova Brasília com elevador, 7 pav. 2 aptos por andar, salão de festa c/ espaço gourmet, piscina, sendo suite c/ sacada + 2dorm, demais depend. ampla sacada c/ churrasqueira. Infraestrutura p/ aquecimento de água a gás e split, hidrômetro individual. Área 194,38. Consulte-nos!</p>	 <p>Ref.0122)Res. Paoletto - Na planta c/ elevador no Centro sendo c/ suite + 2 dorm, suite + 1 dorm, ou 2 dorm, e demais depend. Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.</p>	 <p>Ref.0180)Res. Hilamar - Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, 1suite + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada churr, bwc, área de serv. 1 vaga. área 91m² R\$175.000,00.</p>	 <p>Ref.0191)Res. Explendor - Apto no Baependi sendo 1suite + 2dorm, bwc, Cozinha, Sacada c/ churr, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem. Área útil 104m² R\$215.000,00.</p>	 <p>Ref.0160)Res. Juliana Christina - Amizade - em construção c/ elevador sendo 1suite + 2 dorm, 1 bwc, lavabo, ou 1suite + 1 dorm e demais dep. opção de 2 vagas de garagem, ampla sacada grill a carvão, instalação de gás e água quente na coz. e bwc, infraestrutura para instalação de split, aptos com 102,91m² priv. Valor apartir de R\$ 165.356,00. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário.R.162.167.</p>	 <p>Ref.0207) Res. Layne Fernanda - Apto no Czemniwicz sendo c/ 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churr.1 vaga de garagem, área de 68m² R\$135.000,00</p>	 <p>Ref.011)Res. Waldomiro Bartel - Apto no Baependi c/ suite+2dorm, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga de garagem, área útil 82m². Entrada de R\$80.000,00</p>
 <p>Ref.0195)Res. Vieiras - Apto no bairro Nova Brasília sendo 1 suite+2dorm, sala de estar e jantar,coz, bwc, ampla sacada c/ churr. área de serviço c/ sacada, área útil 99,45m², 1 vaga, R\$180.000,00.</p>	 <p>Ref.0227)Res. Novo Horizonte - Apto na Vila Lenzi, c/ 1 suite, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, área de serviço, sacada c/ churr. Edifício c/ playground, piscina. Área útil 91,15m² R\$250.000,00.</p>	 <p>Ref.0206)Apto na Vila Lenzi - Sendo com 2 dorm, cozinha, bwc, sala de estar e jantar, área de serviço, área 64m², apartir de R\$115.000,00. Entrada e saldo com financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 0199) Bolgari Residencial - Na planta no Czemniwicz c/ suite+2dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, 1 vaga, área de 104m², apartir de R\$184.100,00 ent. + parc. e saldo com financiamento bancário.</p>	 <p>Ref.0223)Res.Santa Luzia - Apto na Vila Lenzi sendo c/ 1 suite + 2 dorm, coz. sala de estar/jantar, bwc, área de serviço com sacada, sacada c/ churr. Área útil 88,64m², R\$165.000,00</p>	 <p>Ref.0169)Res. Dona Wal - Apto na Vila Nova c/ Suite + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, Área de serviço, 1 vaga, área 73,27m². Edifício com elevador, Consulte-nos.</p>	 <p>Ref.0153)Res. Villa Rica - Na planta na Vila Nova. c/ suite+1 dorm, suite+2 dormitórios, e demais dependências, 1 vaga dupla de garagem, sacada com churrasqueira. com até 98m² priv. Valor apartir de R\$125.000,00. Entrada + parcelas ou saldo c/ financiamento bancário.</p>
 <p>Ref.071)Res. Neuman- Na Planta, bairro Vila Lalau sendo suite+1dorm, demais dep. 1vaga. Área útil 65 m² a partir de R\$135.000,00. Entrada e saldo em até 24X ou saldo c/ financ. bancário.</p>	 <p>Ref.0123)Res. Vasel - Na planta c/ elevador na Barra do Rio Molha sendo suite + 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira ou suite + 1 dorm demais dependências, opção para 2 vagas de garagem.</p>	 <p>Ref.076)Res. Monte Vermont - Apto todo mobiliado no Amizade c/ 1suitecom closet + 1dorm, demais dep, área 100 m² R\$ 295.000,00.Aceita financ. bancário c/ FGTS</p>	 <p>Ref.0224)Res. Ilha Verde - Apto na Ilha da Figueira c/ 3 dorm, e demais dep. Aceita Financ. saldo c financiamento bancário. R\$125.000,00.</p>	 <p>Ref.0182)Res. Miliãh - Aptos na planta na Vila Lalau c/ suite+2 dorm, suite+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$95.900,00. Entrada + parc. 48X direto c/ construtor ou saldo c/ financ. Bancário.</p>	 <p>Ref.0116)Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. sacada c/ churrasq. e demais dep. a partir de R\$101.000,00 Entrada e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.</p>	<p>TERRENOS</p> <p>Ref.005)Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada aceita carro de menor valor até R\$25.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção pelo plano Minha Casa Minha Vida.R\$75.000,00.</p> <p>Ref.0205)Terreno com ótima localização no bairro Jaraguá Esquerdo, loteamento Constantino Pradi II, área de 15X30, 450m² (Colocar em cima de R\$125.000,00 por R\$110.000,00)</p> <p>Ref.0189) Terreno no Loteamento Malibu, bairro Ilha da Figueira área 424m²R\$55.000,00 aceita financiamento pelo plano Minha Casa Minha Vida</p> <p>Ref.0176)Terreno no Amizade - Terreno de frente para a rua Roberto Zimmermann, próximo ao Posto Rudnick com 666m² R\$240.000,00.</p>

CASAS

 <p>Ref.061)Excelente Casa na Vila Rau - Próximo ao Sup. Merc. Brasília c/ 1suite + 2 dorm, demais dep, edícula, área const. 155m². Terreno de esq. c/ 478,82m² R\$295.000,00, aceita financ. c/ FGTS, aceita terreno ou chácara como parte do pagamento.</p>	 <p>Ref.0204)Casa no Amizade - Com 1suite + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço, 2 vaga de garagem. Área const. 142,67m² R\$255.000,00</p>	 <p>Ref.0162)Casa em Schroeder Nova- Com 2 dorm, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, área útil 70 m² terreno 360m² R\$135.000,00 aceita financ. bancário com FGTS</p>	 <p>Ref.0186)Casa no Amizade - c/ 1suite, 2 dorm, coz, mobiliada, sala de estar/ jantar, área de serviço,bwc c/ mobilia, área de festa, 2 vaga de garagem, área const. 129m² área do terr. 364m² R\$255.000,00.</p>	 <p>Ref.0179)Sobrado no Centro - Parte Superior sendo 1suite c/ closet + 2dorm, bwc, sala íntima, Parte inferior c/ sala de estar e jantar, coz, área de serviço, bwc, dispensa, 1 dorm. 2 vagas de garagem, piscina, área const. 281m² R\$700.000,00 aceita imóvel de menor valor como parte de pagamento, legalizada para financiamento c/ FGTS.</p>	 <p>Ref.0230) Casa em Três Rios do Sul - C/ suite, 1 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, garagem, churrasqueira, área útil 92m² R\$ 155.000,00.</p>
--	---	---	---	---	--

IMÓVEIS capital

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900
 Plantão: (47) 9941 6627
 Plantão: (47) 9996 8333
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
 contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



REF. 188 B. Jaraguá Esquerdo: Casa no condomínio Azaléia (cond. fechado com vigia 24hrs) Terreno m² 980,00 - Casa com m² 327 - 01 suite com móveis imbutidos com banheira de hidromassagem, 02 quartos, bwc social, mesanino, cozinha com móveis imbutidos, lavanderia, sala de estar com lareira, sala de jantar, quarto empregada com banheira, garagem para 03 carros e churrasqueira. Obs: todos os quartos tem varanda - Aceita troca por galpão ou terreno nas margens da Br 101 proximidades de Porto Belo.



APARTAMENTO A PARTIR DE R\$108 MIL REAIS SEM ENTRADA!



REF. 219 - B. Jaraguá Esquerdo: Residencial Camposaniero - Casa alto padrão: 01 suite, 02 quartos, bwc social, cozinha com churrasqueira, sala tv, sala jantar, lavabo, área de festas com churrasqueira, deck com piscina, lavanderia, garagem para 02 carros, piscina e campinho de futebol Obs: Casa nova com 250 m², construída em 2008 - Terreno com 14 x 40 m² -



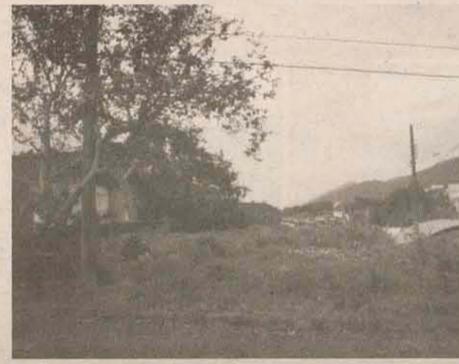
Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paolotto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suite, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista para junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



REF. 201 - BARRA DO RIO CERRO, Residencial Maranello apartamento com 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Obs: Teto 100% gesso, massa corrida com pintura premium, porcelanato na área social, ponto de split nos dormitórios e sala, esquadria de alumínio com isolamento térmico. Área privativa = 113,20 m²



Ref. 148 - Czerniewicz, Jaraguá do Sul - Linda casa em alvenaria! Próximo a garagem da Canarinho. Área construída de 140,00m². Terreno de 401,00m². 04 dormitórios, sendo 1 suite; sala de estar; sala de jantar; 02 banheiros; Cozinha; Área de serviço; Garagem para 02 carros; Janelas em blindex; Acabamentos com detalhes em gesso e granito; Telhas esmaltadas; Madeiras em itaúba; Jardim; Escriturado. **Forma de pagamento: Aceita imóvel de menor valor, estuda proposta.**



REF. 145 - Terreno de esquina. - Localizado próximo ao Condomínio Azaléia. Área terreno: 342,60m². Frente para rua sem saída: 11,70. Lateral esquerda para Rua Henrique Bortolini: 28,00. Lateral direita: 28,00. Fundos: 12,70. Edificado com uma casa de madeira; Ruas pavimentadas; Localização tranquila; Escriturado.



Ref. 106 - Bairro: Nereu Ramos - Lançamento - Residencial Dona Marta - Lotes a partir de 306,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, ruas asfaltadas. Parcelamento facilitado em até 60 meses.

CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA REAL

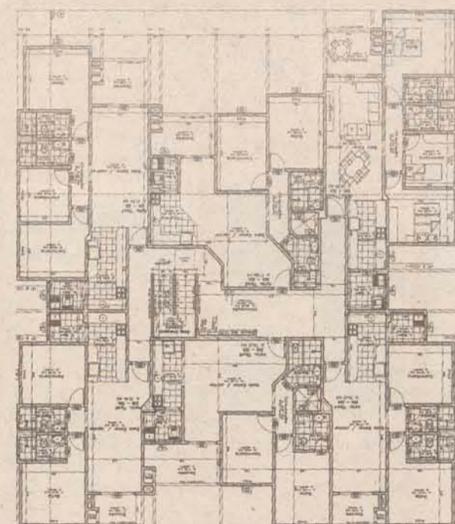
3376-5050

Plantão: Marcio 8826.5263 - Geovane 8827.2396

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
 Localização - contato@imobiliariareal.net

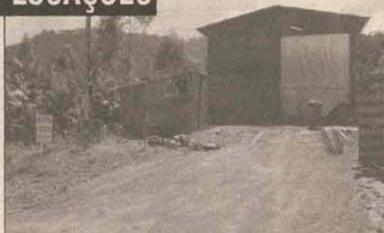
www.imobiliariareal.net

LANÇAMENTO



IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro
 - Com área útil de 70,45 m², ENTREGA DEZEMBRO/2012. R\$115.000,00
 E aptos com 87,54- 1 suite + 2 quartos, e demais dependências Apartir de R\$ 125.000,00

LOCAÇÕES



IMB70 - Galpão Comercial no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, contendo 200m². R\$1.600,00



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². R\$2.500,00



LL 029- Apto prox. Arroz Urbano, c/ 2 quartos, garagem, Churrasqueira, área de 60m². APENAS R\$570,00



IMB81 - Casa na Barra- Rua Delphina Demarchi Pradi, com 1 suite+ 2 quartos, área de festa com churrasqueira e demais dependências. Área de 165 m² R\$ 1000,00

APARTAMENTOS



IMB44 - Apartamento novo na Barra, com área de 72,90 m², sacada com churrasqueira, 2 dormitórios. R\$ 120.000,00 entrada de R\$20.000,00 e saldo em 48 vezes.



IMB73 - Apartamento no Amizade - RUA ARTHUR GUNTHER - 695, com 1 suite + 2 quartos, área de 89 m². R\$ 190.000,00



IMB41 - Apartamento na Barra do Rio Molha - Contendo 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira garagem. Área de 60 m². R\$ 150.000,00



REF 0100- Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependências. Área de 100m². R\$ 155.000,00

CASAS



IMB34 - Casa no Amizade - RUA EMILIA HORNBERG - 110- Contendo 1 suite+ 2 quartos, Closet, Sala Jantar, Lavabo, Biblioteca, Piso em porcelanato em todos os ambientes. Área de 232 m² construída. R\$ 650.000,00



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro - Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. R\$245.000,00



IMB78 - Casa na Barra Rua Marisa Regina Langa - 114, com 3 quartos, sala, cozinha, BWC e demais depend. Terreno com 450 m² e área construída de 140 m². R\$ 195.000,00



IMB38 Casa no Bairro Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². R\$ 128.000,00 PRONTA PARA FINANCIAR



IMB13 - Casa no Nova Brasília RUA JOSE MENEGOTTI - 201 - Com área construída de 270 m², semi-mobiliada, 1 suite + 2 quartos. R\$480.000,00

TERRENOS



IMB80 - Terreno Czerniewicz RUA ROBERTO ZIEMANN - 488, Contendo 1209,00 m² - com 24 m frete e 22,50 fundos. R\$ 630.000,00



REF 0143- Terreno no Bairro Agua Verde- Rua Bertoldo Enke Terreno 15x28, área total de 420 m². R\$110.000,00



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília- Rua José Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. R\$380.000,00



RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

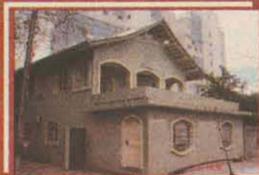
FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

CASAS E TERRENOS



1057 - ÁGUA VERDE - TERRENO c/ 528m². R\$148.000,00



1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto mobiliado + 2 salas comerciais c/ b/w. Terreno c/ 450m².



1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA c/ 160m² - Suíte + 2 qtos. Terreno c/ 309,05m². R\$360.000,00



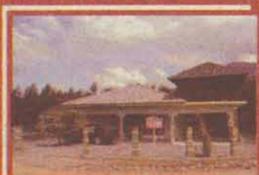
1111 - CENTRO - CASA DE ALVENARIA c/ 150m² - 5 qtos. TERRENO c/ 420m². Ótimo para fins comerciais. R\$380.000,00



1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suíte + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado - R\$171.000,00



1436 - SCHROEDER - CASA DE ALV. c/ 144m² - 3 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem. Terreno c/ 750m². R\$140.000,00



1011 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 110m² - suíte + 2 qtos. Terreno c/ 308m². R\$265.000,00



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 653m². R\$235.000,00



1055 - ÁGUA VERDE - SOBRADO c/ 330m² - suíte + 2 qtos, área de festas com piscina e churrasqueira. Terreno c/ 602,10m². R\$420.000,00



1073 - AMIZADE - TERRENO c/ 327m² c/ casa simples de madeira. R\$105.000,00



1074 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ 164,75m² - suíte + 2 qtos. Terreno c/ 336m². R\$295.000,00 - Pode ser financiada.



1081 - AMIZADE - CASA ALV. c/ 250m² - suíte master com hidromassagem + 2 qtos. terreno c/ 3.795m². R\$400.000,00 - Aceita imóveis no negócio.



1097 - BAEPENDI - IMÓVEL c/ 1099,60m² - c/ 2 casas de alvenaria. R\$650.000,00



1163 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 141m² - 4 qtos. terreno c/ 480m². R\$160.000,00 - Aceita apto no negócio.



1247 - PRÓX. ANGELONI CENTER - IMÓVEL com 1.643m² - sendo 31 metros de frente, c/ 2 casas construídas. Terreno alto, plano Excelente para construção de um condomínio. R\$1.500.000,00



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 100m² - 3 qtos. 2 b/w's, churrasqueira. Terreno alto. c/ 511m². R\$210.000,00



1246 - VILA LENZI - SOBRADO de esquina. c/ 187,52m². R\$250.000,00 - Aceita 2 aptos pequenos na negociação.

3371 - PRÉ-LANÇAMENTO RES. VENEZA



Próx. Arweg e Weg
Apartamentos com suíte + 1 quarto e suíte + 2 quartos. Sala com sacada e churrasqueira. Entrada para split.

Salão de festas. Elevador. Apenas 3 apartamentos por andar. Entrega no final de 2011.

Valores a partir de R\$148.550,00 Forma de pagamento facilitada. Consulte-nos!

APARTAMENTOS



3010 - CENTRO - COBERTURA TRIPLEX MOBILIADA c/ área privativa de 405,36m² - Suíte, master c/ banheira e sacada + 2 qtos amplos, 2 vagas de garagem. R\$750.000,00



3027 - CENTRO - APTO NOVO ED. ROYAL PALACE c/ 108m² - suíte master c/ sacada e hidro + 2 qtos. Sol da manhã. R\$307.000,00



PODE SER FINANCIADO
3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$125.000,00



3012 - ED. AMETISTA - LOFT NOVO. Apenas R\$92.000,00



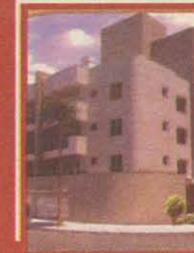
3030 - CENTRO - ED. MUNIQUE APTO NOVO c/ 82m² área privativa, suíte + 1 qto. A partir de R\$197.000,00



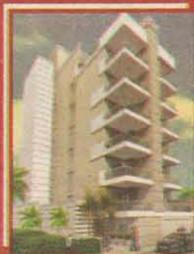
3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq. cozinha mobiliada. R\$250.000,00



ULTIMAS UNIDADES
3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LOTUS (em construção) c/ 1 suíte + 1 qto. A partir de R\$181.000,00. Entrega em Julho / 2011.



3064 - BAEPENDI - RES. PASSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de R\$174.000,00. Entrega: Junho / 2012



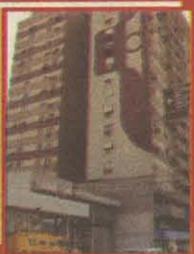
3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suíte c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. A partir de R\$325.000,00



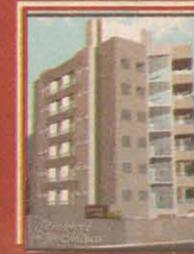
3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. A partir de R\$121.000,00. Entrega Dezembro / 2013



3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção). APTOS c/ Suíte master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. Pré-venda*



3041 - CENTRO - ED. JGUA c/ 2 qtos. R\$145.000,00



3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Malaga - c/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de R\$295.000,00

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

www.imobiliariamg.com



3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco, 1412
Centro - Schroeder/SC - 89275-000

R\$99.000,00

1º RESIDENCIAL DE SCHROEDER

1288 – Res. Berlim- 2 dorm, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem.

R\$155.000,00

1455 – Schroeder – 2 dorm, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem.

R\$ 160.000,00

Ref. 1878 – Schroeder – 1 suíte + 2 dorm, 113,71m² sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

R\$129.000,00

1459 – Schroeder – 1 Suíte, 2 dorm, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem

R\$ 115.000,00

Ref. 1879 – Schroeder – 2 dorm, 76m², bwc, lavanderia, sala, cozinha, garagem e muro.

contato@imobiliariamg.com

A DEJA AIR

E. BALSANELLI CRECI 5284

CORRETOR DE IMÓVEIS

3275-0080

Plantão • 9993.3881
9973.9089

deja@netuno.com.br

Rua Walter Marquardt, 407 | Jaraguá do Sul - SC

VILA RAU

Alv., com 02 quartos, 01 bwc, 02 salas, gar., cozinha, lavanderia externa, medindo 99,59m², livre de enchente, murada, amplo terreno. R\$190.000,00 Financiável

CENTRO

Casa alv., terreno de esq., possui alvará de demolição autorizado pelos órgãos competentes

VILA NOVA

Terreno de 1.174m², localizado junto ao Fórum de esquina, valor R\$ 1.500.000,00

VILA NOVA

Terreno com 936m², próx. ao fórum, rua sem saída, com asfalto, frente em 14,00m – R\$250.000,00

VILA LENZI

Casa alv., 2 pisos, 01 suíte, 02 qtos, sala, coz., lavand., área festas, gar. dois carros, piscina, murada, livre enchente, **NEGOCIÁVEL. R\$340.000,00**

Galpões

- Terr. 3.870,00m², Galpão 700,00m², asfaltado, boa frente, cercado- R\$1.000.000,00 Negociável
- Terr. 2.026m², Galpão 520,00m², asfaltado, 30,00m de frente, cercado – R\$1.250.000,00 – Aceita-se R\$500.000,00 em imóvel

Terrenos

- Terreno Vila nova - 1400m²;
- Terreno Vila nova - 1000m²;
- Terreno Figueira - 350m²;
- Terreno Barra - 350m²;
- Terreno Vila Lenzi - 300m²;
- Terreno centro - 420m²;
- Terreno Czerniewicz - 500m²
- Terreno Baependi - 1000m²

RIO MOLHA

Casa alvenaria, 03 qtos, sala, coz., banh., lavand., garagem, terreno c/ 200mts frente, área total 176.000,00m², livre enchente, muita água natural

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA. CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- CENTRO**
- Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00
 - Apart. 3 dormit., sala, coz., área serviço., bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picolli. Aluguel: R\$ 750,00
 - Apart. 1 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Mal. Deodoro da Fonseca - Ed. Florença. Aluguel: R\$ 600,00
 - Apart. 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: R\$ 600,00
 - Casa, 04 dormit., sendo 01 suíte c/ hidro, sala, 2 bwc, sacada, coz. c/ móveis sob medida, sala estar/jantar, lavabo, despensa, área de serv., áreas de festas c/ churr., garagem p/ 02 carros.
 - Casa murada. R. Eugênio Lessmann, 301. Aluguel: R\$ 2.000,00
 - Apart. 2 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Cabo H. Hadlich, Ap. 304 - Ed. pedra Rubi. Aluguel: R\$ 750,00
 - Apart. 03 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem. R. José Marangoni, 510 - Res. D' Angelis. Aluguel: R\$ 750,00
 - Sala Comercial Market Place, 60 - Sala 604 - R. Reinoldo Rau. Aluguel: R\$ 560,00.
- ILHA DA FIGUEIRA**
- Apart. 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churr., sacada e garagem. R. José Pavanelo. Aluguel: R\$ 700,00
 - Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00



VENDE: VILA NOVA Aptos novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1suíte), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de R\$ 130.000,00



VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suíte) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. R\$ 240.000,00



VENDE: TRÊS RIOS DO SUL, Casas Geminadas com área de 76,00 m², contendo 2 dormitórios, sala e cozinha integradas, bwc social, área de serviço e garagem. A partir de R\$ 117.000,00.



VENDE: BARRA, Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Walter Marquardt. R\$ 150.000,00



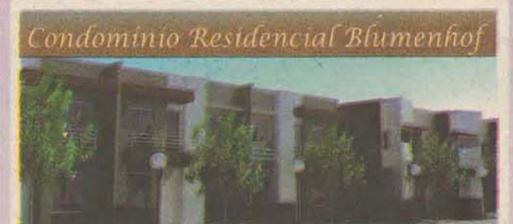
VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m2, em terreno com 560,00m2.



VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m2, em terreno com 560,00 m2



VENDE: RESID. SAINT TROPEZ. Ap. 02 dormit., (sendo 1 suíte) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

BALCÃO *Negócios*

NEGÓCIOS

DOA-SE

DOA -SE Um fogão a gás. TR: 3371-7593

VENDE-SE

MOTOR ELÉTRICO Trifásico, 2 CV, 4 polos, valor a combinar. TR: 9155-1154.

Pneus Bridgestone Vende-se 235x60x16. Bom estado e sem Cortes. Novo R\$650,00. Os 4 por R\$840. TR: 9919-5644 com Buba.

VENDE-SE Tapetes e Capachos personalizados, represento direto de fabrica, com garantia e sem custo de frete. Atendo toda a região. TR: 3376-4035 com Viviane.

COMPRA-SE

COMPRA- SE Carros já financiados quitam-se e regulariza-se perante o banco, cartório e financeira. TR: (47) 9120-0262.

COMPRA - SE casa de madeira para retirar do local TR: 3376-4801/Eli

COMPRA - SE torno e fresa e ferramentas para essas máquinas. TR: (47) 9186-5783

COMPRA - SE Saveiro ou Fiat strada, acima do ano 2000, com ar. TR: 3370-9508 ou 9975-7365

PROCURA-SE

PROCURA-SE Alguém do sexo masculino de 40 a 50 anos, para namorar ou fazer amizade. Tenho 44 anos e 1,65m. TR: 8817-4346 Cissa

PROCURA-SE Topique fameg-centro. TR: Suzan 3370-7160.

PROCURA-SE Moça para dividir apartamento na vila lalau, Próx. A FATEJ R\$320,00 com água e luz. TR: 8827-6139 ou 9628-3467.

PRESTA-SE Serviços para podar árvores. TR: 9158-0019.

PROCURA-SE Empresa que disponibilize máquina TEAR CIRCULAR, para

tecelão que já possui o galpão. TR: 3374-0927 com Edson.

VENDE-SE

VENDE-SE Uma corrente e uma pulseira de prata grossa, valor a combinar TR: 3055-0695 ou 9184-5739 com Luiz.

VENDE-SE FILHOTES de York Shire e Maltês. TR: 3375-2006 ou 9146-4864

VENDE-SE gansos. TR: 3370-4924

VENDE-SE- 2 Janelas de ferro, de correr, 150 Alt. e 2,10 de Larg. R\$300,00 TR: 3374-1491 com João.

VENDE-SE - 1 Porta de ferro com vidro, de 2m por 80, 1 janela vasculante de 1, 80, e a outra vasculante é de 80 por 80 cm, R\$ 100,00. TR: 3371-8952 com Cristina.

Ar Condicionado Vende-se split novo. Marca consul. 12.000bts. Quente/Frio R\$1.200,00 TR: 9918-9996 com David.

FREEZER - vende-se freezer consul vertical, 170 L, semi novo, preço a combinar. TR: 3370-1064

GELADEIRA-vende-se geladeira consul 240 L, semi nova, preço a combinar. TR: 3370-1064

GELADEIRA - vende-se, eletrolux 290 L. R\$: 400,00. TR: 9634-6151 depois das 14h30min

VENDE-SE diretos de fabrica, alumínio, painéis e formas em geral. TR: 9607-5832 c/ Cleiton

VENDE-SE 2 Jogos de panela esmaltada com 5 peças R\$150,00. TR: 33718952 com Cristina.

VENDE-SE Mesas, bancos, cadeiras e 1 beliche tudo em canela envernizado. TR: 3371-4377 ou 9128-1885 c/ Honório.

VENDE-SE Portas com caxilho e vistas completa janelas de correr com vidro e vistas TR: 3371-4347 ou 9128-1885 com Honório.

VENDE-SE varias peças para construção Hidráulica, valor a combinar TR: 3055-0695 ou 9184-5739 com Luiz

VENDE-SE Maquina Feeza, TR: 9918-6757 com Cristiano.

VENDE-SE Aparelho de som Philips, caixas grandes R\$300,00 TR: 3371-5942.

VENDE-SE TV 20" CCE c/ controle

R\$220,00 8443-3633

VENDE-SE Monitor 14" LG R\$220,00 8443-3633

VENDE-SE Play Station 2 Slim c/ Jogos R\$260,00 8443-3633

VENDE-SE x Box 360, com 2 controles, 17 jogos. TR: 9156-1678.

VENDE-SE Play 2 com 1 mês de uso, com controle profissional sem fio, 1 memori card. 8 GB e mais 10 jogos. R\$ 300,00. TR: 9152-3427.

VENDE-SE Playstation 3, 120 Gb, dois controles, 1 jogo (PES 2010). Pouco tempo de uso. TR: 9978-3122 com Rafael.

MÁQUINA FOTOGRAFICA- digital profissional Canon, modelo EOS 50 D + lente 18-200 IS + Flash 430 EX2 + Cartão memória 2GB. R\$ 5.000,00. TR: 3370-8910 / 3371-5453 ou 8428-5203

FILMADORA JVC HD7 - 60 GB de memória + lente wide + bateria reserva BN 823. R\$ 2.000,00. TR: 3370-8910 / 3371-5453 ou 8428-5203

VENDE-SE - Esteira elétrica e também uma mesa de corte TR: 3372-3910 Adilson ou Terezinha

VENDE-SE Maquina mercenária TR: 8844-5501.

Vende-se - Caixa para moto, grande, R\$80,00. TR: 3373-0489 com Robson.

VENDE-SE Uma piscina 2.000litros R\$50,00. TR: 3371-5942.

VENDE-SE Para confecção, aparelho, banquetas, estante para fios, relógio ponto, bebedouro e guarda volumes. Tr: 3374-0927 com Edson.

VENDE-SE Fábrica de produtos de limpeza em funcionamento. TR: 3374-0927 com Edson.

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

Apto no Condomínio Amizade, 3 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga na garagem. FINANCIÁVEL. R\$ 135.000,00 (negociável) - Tratar com Gabriel 9181-6689

VENDE-SE Apartamento novo no

Champagnat (rua do colégio) 110 m² com 1 suite, 2 quartos, acabamento em massa corrida e roda teto em gesso, varanda com churrasqueira e garagem. R\$168.000,00. TR: 8401-6404.

BAEPENDI- Aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, TR: 3371-6021

CZERNIEWICZ- Vende-se Apart. com 3 QUARTOS (1 suite), sacada com churrasqueira, semi mobiliado, liberada para financiamento e uso do FGTS. R\$ 170.000,00. TR: 9159-9733

CENTRO - Aluga- se 120 m², quatro quartos, uma suite, três banheiros, sacada com churrasqueira, suite com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130 m², quatro quartos, uma suite, três banheiros, sacada com churrasqueira, suite com hidro e sacada, duas vagas de garagem TR: 9602-3904

ESTRADA NOVA - Apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 15.000,00, mais financiamento bancário. TR: 9159-9733

FLAT - Aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$ 550,00, na Rua Erwin Menegotti, 1.500 metros da Unerj. TR: 8404-7840/ Áurea

APARTAMENTO - Vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kobrasol na grande Florianópolis R\$ 165.000,00 TR: 9196-4430

SCHROEDER - Apartamento 2 quartos - 67 m², na planta - R\$ 79.900,00 - TR: 8800-8800

CASAS

AMIZADE-Vende-se com 105 m², 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro garagem lavanderia, dispensa. R\$190 mil (Acompanha cozinha planejada em MDF)TR: 3376-1662 ou 88391299.

VILA LENZI- Vende-se, uma casa mista próx. Ao colégio Albano Kansler, com 3 quartos, escriturada R\$145.000,00. Tr:3371-6069.Creci 11.831.

CASA - Vende - se, de alvenaria, qua

COMPRAS NO PARAGUAI

R\$ 130,00

(somente na cota)

Guia acompanhando o grupo, ônibus executivo

(47) 3437-7919

(47) 9635-2688

tro quartos, garagem, fica próximo ao viaduto da estrada nova, TR: 3273-5051 após 17 h.

CASA - Vende- se de alvenaria com 182,00m² averbada, terreno 600 m², perto de escola, posto de saúde, SESC, comércio, próximo ao centro, R\$ 182.000,00 TR: 3370-6624 CRECI 8844

JARAGUÁ 84- Vende- se casa de alvenaria com quatro quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para dois carros R\$ 90, 000,00, negociável TR: 9201-7842 ou 3376-1683 Saleta á noite

JOÃO PESSOA - Vende - se Casa de alvenaria, dois quartos, sala, cozinha. Banheiro, escritório, área de serviço garagem e área de festas. Imóvel reformado, não aceito financiamento. R\$ 130.000,00. TR: Vinicius (47) 9117-9824.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se casa de alvenaria, Rua Antônio B. Schmidt, próximo ao mercado Fontana. Livre de enchente. Liberada para financiamento. R\$145.000,00. Estuda se propostas. TR: 8425-6491/8453-4717 ou 3374-2075.

ILHA DA FIGUEIRA -Vende-se área de 25.900 m² na Rua Domingos Rosa 946, com poço artesiano com nascente de água, aceita-se veículos no negocio e parcelamento diretamente com o dono. R\$ R\$165.000,00 TR: 9196-1000

RIO DA LUZ - Vende - se casa com 02 dormitórios, 01 Banheiro R\$ 80.000,00 TR: 3370-6370

MASSARAMDUBA- Casa com suite, 2 quartos, 101 m², nova e pode ser financiada pela caixa. R\$135.000,00

SCHROEDER - Vende - se, nova, 60 m², dois quartos, sala cozinha e banheiro, R\$ 115.00,00. TR: 9136-0049

SCHROEDER - Vende - se, alvenaria, dois quartos e demais cômodos, R\$ 90.000,00 TR: 9183-8081/ 3373-0098

SCHROEDER - Vende - se casa de al-

BALCÃO Negócios

venária com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia casa nova com um ano de uso, rua sem saída, próximo ao mime, é averbada, R\$ 120.000,00, TR: 9161-2681 ou 8858-0453

RAU – Vende - se, casa de alvenaria, próximo ao brasão, com lage, três quartos, garagem, para dois carros e churrasqueira, R\$ 88.000,00, não aceito financiamento TR: 3371-6009

TIFA MARTINS – Vende -se casa de alvenaria, suíte mais dois quartos com 130 m², terreno com 322 m², toda murada, portão eletrônico, parabólica, ar Split, ótimo estado, rua tranquila, acesso rápido ao centro e faculdade, R\$ 220.000,00 TR: 3273-0953 ou 9102-6731.

TRÊS RIOS DO NORTE – Vende -se casa de alvenaria, com acabamento e construção nova, toda murada, com portão grande, 180 m², R\$ 70.000,00 aceita carro no valor de R\$ 20.000,00 TR: 9614-5385/ Sabriza

CENTRO- Casa de alvenaria próxima ao estúdio FM, aceito troca com apartamento TR: 3371-6069 CRECI 11831.

AGUA VERDE -Vende-se casa alvenaria, suíte mais dois quartos, edícula, 126 m², R\$ 240.000,00 TR:9918-9996 com David.

LOTEAMENTO MARAJOARA - Uma casa de alvenaria 136 m², terreno de 407 m² com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, dispensa e 2 vagas para garagem. TR: 88715814 ou 3372-2265 com Fabiano.

CHÁCARAS

MASSARANDUBA – Vende - se, localizada na estrada ribeirão da lagoa, com área de 25 mil m², TR: 8481-3059 ou 3725-3052

SCHROEDER – Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², duas casas, três lagoas, pomar. Troca-se por casa em Jaraguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

RIO CERRO II – Vende -se 50 mil m², dois lagoas de peixe, duas nascente, R\$ 120.000,00 TR: 3376-0726

SÃO FRANCISCO - Vende -se uma chácara com 1.700m². Aceito carro na troca TR: 8429-5903 / 3370-3414 / 8465-6251

LOCAÇÕES

ALUGA-SE - Terreno plano próximo a

Weg, livre de enchente TR: 9997-5027.

SCHROEDER- Aluga-se uma casa de alvenaria com 03 quartos, sala, copa, cozinha, **área de serviço**, garagem no Rio Hern, R\$ 600,00 TR: 3374-0235 ou 9996-0374.

SCHROEDER- Aluga-se uma casa de alvenaria com 03 quartos, sala, copa, cozinha, **área de serviço**, garagem, no rio Hern R\$ 600,00 TR: 3374 0235 ou 9996 0374.

GUARAMIRIM – Aluga-se uma casa, na Rua Vitor Bramanski, centro, prox. Ao Amopama (preferencialmente casal sem filhos) R\$: 450,00 TR: 9979-4347.

BALNEÁRIO COMBURIU - Aluga-se lindo apart. para temporada, apartir do dia 18/12, na Av. Brasil, 50 m do mar, em frente ao super. Mini preço. O apart. tem ar cond. eletrodomésticos, 1 suíte, 1 quarto, sala, banheiro, copa, cozinha, lavanderia, sacada e garagem. TR: 9246-0061 valor a combinar.

BARRA DO SUL- Aluga - se casa para temporada. TR. 3376-1553 ou 9903-0545

GALPÃO COMERCIAL - Vila Lalau – Aluga - se (14 x 9 MT) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, para fins comerciais, industriais, com Habite-se - R\$ 800,00 - 9918-9996

SALA COMERCIAL- Aluga-se 100 m², na Rua Vitor Rosenberguer n°40, preferência para igreja TR: 3371-6968.

VILA NOVA – Aluga - se, quarto grande mobiliado ou sem mobília, R\$ 300,00 com água luz e gás, próximo a prefeitura nova TR: 9199-0024. Ou 9963-5544.

CLINICA MEDICA – Aluga - se, espaço em consultório (psicologia, nutricionista) TR: 3273-2119 ou 9975-7708

SALAS COMERCIAIS

MINI - MERCADO – Vende - se, em pleno funcionamento, valor a ser combinado TR: 9112-3947

MERCADO – Aluga - se completo, com clientela, balcões, TR: 3372 2348. Helena

LANCHONETE-Vende-se no centro de Jaraguá do Sul em frente ao palco de eventos da Praça Angelo Piazzera na Rua Quintino Bocaiuva 92. TR:3370-6767 ou 9961-9282.Com Cleverson.

LANCHONETE – Vende - se ou aluga-se no bairro vila nova TR: 8811-0114

LOJA – Vende - se completa de roupa infantil TR: 8413-3988/ Simone

LOJA – Ótima oportunidade vende-se loja com estoque e roupas, calçados e móveis, com clientela formada, Por apenas R\$ 25.000. Motivo mudança, se aceita carro no negócio, há possibilidade de negociação. TR: 3371-9604 ou 9188-3815 com Elisa.

LOJA- Vende-se estoque de loja, infantil, juvenil e adulto. TR: 3274-0256.

BAEPENDI- Aluga - se sala comercial 180 m² na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, TR: 3371-6021

RESTAURANTE- Vende-se com clientela formada, toda equipada TR: 3370-3599

LAVAÇÃO AUTOMOTIVA-Vende-se, anexa posto de gasolina, com clientela formada, esta em funcionamento. TR: 8492-7063.

TERRENOS

VENDE-SE- Terreno em PIÇARRAS área 2.000m². Ótimo local para casa de praia e campo.TR: 9979-0527 ou 3376-6144

AGUA VERDE - Vende-se lindo terreno de 450 m². R\$ 105.000,00 s/ troca. TR: (47) 9977-1276.

BARRA SENTIDO POMERODE -Vende-se terreno com 312 m² com escritura, pode ser financiado pela caixa TR:3276-7070 com Diogo.

CENTRO - Vende-se terreno 450 m², toda murada com água, luz, esgoto, com escritura valor 135.000,00 TR: 3371-6069 creci 11831

CZERNIEWICZ – Vende-se terreno, com 435 m², com escritura por R\$ 65.000,00, TR: 8421-3178/ 3370-1821

CHICO DE PAULA –Vende-se terreno 400 m², sem barranco e livre de en-

NÃO PERCA!! Ótima oportunidade de investir em SCHROEDER. APTO. com 2 dorm., na planta, somente hoje por apenas R\$ 79.900,00 à vista, Ligue agora 47 8800.8800

chente R\$36.800,00TR:3371-6069. CRECI 11.831.

JARAGUÁ 99 – vende- se terreno com 364,33m². R\$ 65.000,00 TR: 3370-6370

JARAGUÁ 99- vende- se terreno com 3 mil m², TR: 3371-7103

ILHA DA FIGUEIRA Vende-se área 25.900m² na Rua Domingos Rosa 946, Poço artesiano com nascente de água. Aceita-se veículo, R\$ 195.000,00 TR:9196-1000.

ILHA DA FIGUEIRA – vende - se terreno com 842m² (com casa velha de dois pisos) Rua Antonio Ribeiro, TR: (11) 5560-1193

ILHA DA FIGUEIRA- vende-se próximo ao colégio Omago, 587 m², pronto para construir R\$ 95.000,00. Aceito trocar com chácara TR: 3371-6069. CRECI 11.831.

SCHROEDER – terreno industrial com 6.850 m. com galpão/casa todo legalizado. CRECI. 11831. TR: 3371-6069.

TERRENO – vende - se, 5.500 m². sendo 93 m. de frente para a Rua Joaquim Francisco de Paulo, altura do nr. 2.422. Próximo do centro. temos consulta de viabilidade. Aceita parte do pagamento em imóvel e/ou veículo de menor valor. TR: 9929.8265 e 9973.3581.

VENDO

Esc. Assessoria Habitacional e Empréstimo consignado (Correspondente CAIXA), Com 01 ano de funcionamento, no centro de Jaraguá Tratar 9125-7568

TRÊS RIOS DO NORTE – vende - se, 1.900 m². Frente para a Rua José Martins, prox. ao loteamento residencial Painheiras, Terreno plano, bom para construir Mercado, galpão ou para desmembramento pronto) R\$ 165.000,00. TR: 9929.8265 ou 9973.3581.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende-se terreno com 15.750 m² de frente para o asfalto R\$310.000 ou troca por casa ou chácara no valor de até R\$ 100.000,00. TR: 3371-6069. CRECI 11.831.

TRÊS RIOS DO NORTE- vende-se terreno, medindo 12 x 27 situado no loteamento Vichenze & Gadotti. Próximo do asfalto. Local alto, livre de enchente e deslizamento. R\$35.000,00TR: 3371-0448 – Com Adilson

GRÁFICA VENDE

Gravadora de chapas Sky formato meia folha.
Reveladora de chapas automática Elenco
meia folha. Preço a combinar.
Informações: 2106-1919 ou 9123-5998

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

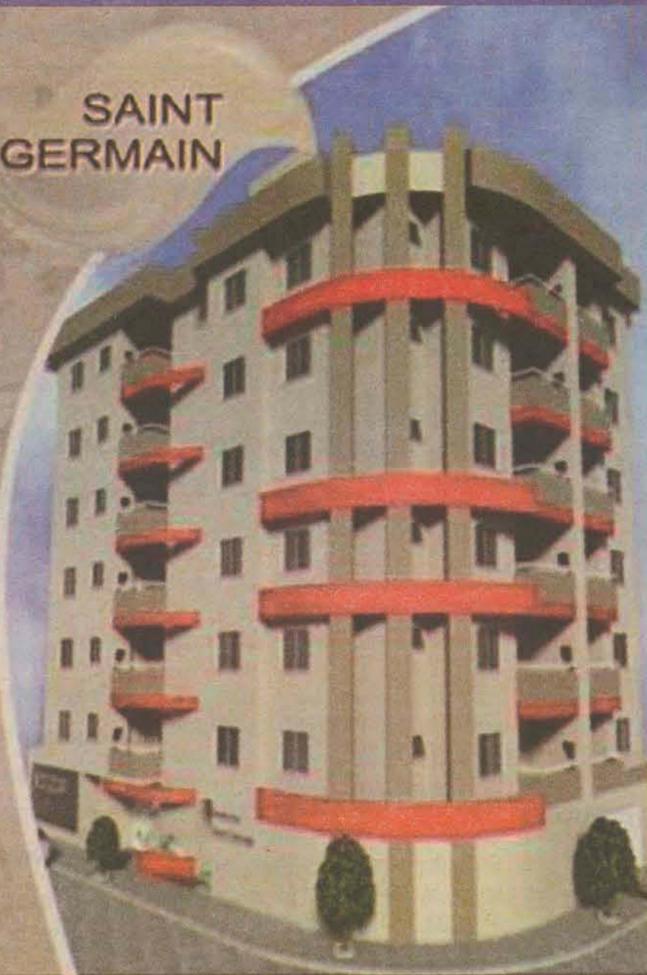
Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

SAINT GERMAIN

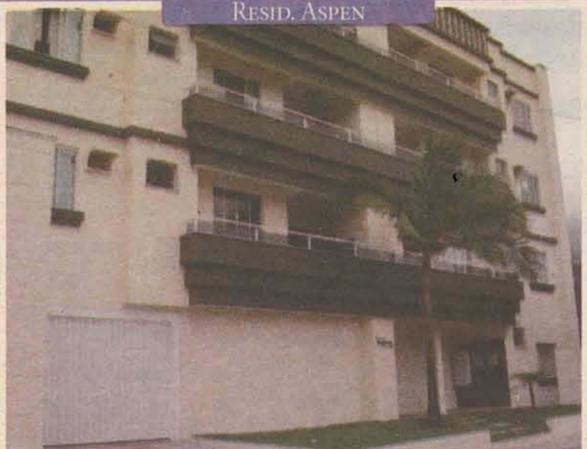
Ref. 2381 na Vila Nova c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. Obra Incorporada nº 42.534 A Partir de R\$ 165.000,00

Acabamento:
Rebaixamento em Gesso nas Salas
Piso Laminado em Madeira nos Dormitórios
Porcelanato nas Salas
Preparação para ar Split
Hidrometro Individual



Ref. 2339 Resid. Belle Vie, no Centro c/ com 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR)
Apto 202 por R\$ 345.000,00 Apto 301 R\$ 350.000,00. Obra Incorporada nº 60.398

RESID. ASPEN



Ref. 2432 na Vila Nova c/ 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, 02 Vagas de Garagem R\$ 225.000,00



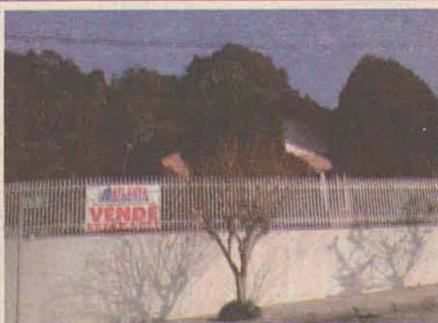
Ref. 1629 no Centro c/ 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha mob, bwc social, + Edícula c/ quarto bwc social, lavanderia, dispensa, churrasqueira. R\$ 399.000,00

Ref. 1549 no Centro c/ 4 dorm 2 bwc sociais, sala de estar e jantar, sala de TV, coz mob, dispensa, área de serviço, área de festas, garagem para 3 carros em fila. R\$ 330.000,00

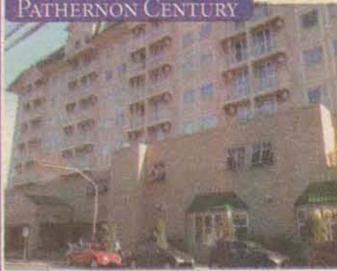


Ref. 1632 em Nereu Ramos c/ 01 suíte, 02 dormitórios, sala, bwc social, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem. R\$ 195.000,00

Ref. 1619 casa no Jaraguá Esquerdo c/ suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de visita, sala de jantar, cozinha mobiliada, dispensa, área de festas com piscina, garagem. R\$ 340.000,00



PATHERNON CENTURY



Ref. 2413 Pathernon Century. Apto Suíte hotel, 5º andar, com escritura. R\$106.000,00

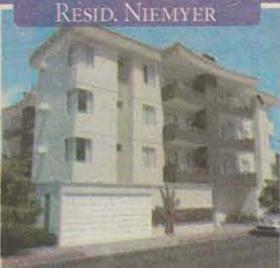


Ref. 2412 Resid. Di Fiori na Ilha da Figueira c/ 2 dorm, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, coz, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$129.000,00



Ref. 2398 Resid. Niemyer no Baependi c/ nº 105 com 1 suíte + 1 dormitório, sala de estar e jantar, bwc social, coz, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. R\$100.000,00 Entrada + Parc. Direto c/ Vendedor

RESID. NIEMYER



Ref. 3232 Terreno no R\$ 95.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

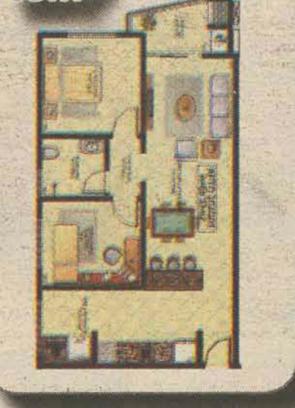
Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RAU - PROX. UNERJ

RESIDENCIAL NOSTRA



69m²



02 Dormitórios e sacada com churrasqueira.

R\$ 130.000,00

Entrada de R\$ 5.000,00 e saldo via F.C.T Bancário.

MOBILIADO



VILA NOVA - REF 1320 - ED. SANTA CATARINA - Belíssimo apartamento, c/ 01 suite, 02 dorm., completamente mobiliado e decorado com móveis de alto padrão. **R\$ 280.000,00**

MOBILIADO



CZERNIEWICZ - REF 1309 ED. ATHENAS - apto mobiliado c/ 98m², 01 suite c/ closet, 02 dorm., coz., sacada c/ chur. **R\$ 250.000,00**



CENTRO - REF 1312 - RES. MONTE CARLO - apto 85,00m², c/ 01 suite, 01 dorm., sacada fechada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$ 210.000,00**

PRÉ-LANÇAMENTO



SÃO LUIS - REF 1313 - Residencial Villandry - apto 98m² de área privativa, c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, saca fechada c/ churrasqueira, área de serviço e 02 vagas de garagem. **R\$ 188.000,00**



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET - apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/ churrasqueira. **R\$ 174.000,00**



BARRA DO RIO MOLHA - REF 1327 - RES. ORION - apto 75,00m², c/ 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz.(mobiliada), e garagem. **R\$ 165.000,00**



AMIZADE - REF 1295 - Ed Juliana Christina - apto 84,05m², c/ 01 suite, 01 dorm, bwc, coz., sala de estar/jantar, saca c/ churrasqueira, área de serviço e garagem. **R\$ 155.000,00**



AMIZADE - REF 1276 - Res. Cannes - apto 60m², c/ 02 dorm., Sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, bwc. e 01 vaga de garagem. **R\$ 115.000,00**

BARRA VELHA



CENTRO - REF 2314

Ótimo sobrado na praia totalmente mobiliado c/ 300m² e terreno de 350m². Suite com sacada, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, área de festas e garagem para 02 carros.

R\$ 370.000,00



CHICO DE PAULA - REF 2858 - casa alv. 165m² e terreno de 445,00m², c/ (mobiliada), c/ suite, 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, bwc, escritório, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 360.000,00**



AMIZADE - REF 2813 - casa alv. 110m² e terreno de 318m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de jantar, coz., bwc, garagem e churrasqueira. **R\$ 265.000,00**



AMIZADE - REF 2864 - casa alv. 105m² e terreno de 347m², c/ suite + 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, bwc, e garagem. **R\$ 190.000,00**



RIO CERRO II - REF 2913 casa alv. 110 m² e terreno de 888m², c/ 03 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavanderia e garagem. **R\$ 180.000,00**



FIRENZE - REF 2906 - casa alv. 70m² e terreno de 500m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand. **R\$ 180.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2905 - casa geminada alv. 90m², c/ 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço e ampla área de festas com churrasqueira. **R\$ 165.000,00**

CASAS GEMINADAS



TRÊS RIOS DO NORTE REF 2907

Casa geminada alv. 71,75m², c/ 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro social e garagem.

R\$ 120.000,00

Aceita Financiamento Bancário Utilize seu FGTS!

TERRENOS

R\$ 75.000,00 - REF 3373 - Estrada Nova - Terreno 375,00m².
R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Terreno 422,50m².
R\$ 85.000,00 - Amizade - Loteamento Itacolúmi II 350,00m².
R\$ 90.000,00 - REF 3364 - Ilha da Figueira - Terreno 345,00m².
R\$ 100.000,00 - REF 3358 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Palm Springs 378,00m².
R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Esquerdo - terreno 552,65m².
R\$ 110.000,00 - REF 3353 - Amizade - terreno 538,00m².
R\$ 169.000,00 - REF 3346 - Amizade - Lot. Versailles - terreno 450+m².
R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².
R\$ 380.000,00 REF 3332 - Jaraguá Esquerdo - terreno 1.648m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 114 - Czerniewicz - mad., 02 dorm., **R\$ 535,00**
REF 575 - Quitinete. **R\$ 380,00**
REF 582 - Ilha da Figueira - alv., 02 dorm. **R\$ 650,00**
REF 606 - Ilha da Figueira - alv., 04 dorm., **R\$ 1.100,00**
REF 609 - Czerniewicz - alv., 02 dorm., **R\$ 900,00**

APARTAMENTOS:

REF 378 - Centro - Ed. Arezzo - Suite + 02 dorm., **R\$ 870,00**

REF 492 - Nova Brasília - Ed. Novo Horizonte - 01 suite, 02 dorm., **R\$ 1.000,00**
REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**
REF 513 - Centro - Ed. Guilherme Tribes - 02 dorm. **R\$ 450,00**
REF 534 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 680,00**
REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.000,00**
REF 537 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm., **R\$ 700,00**
REF 550 - Barra do Rio Cerro - 02 dorm., **R\$ 480,00**
REF 552 - Nova Brasília - quitinete 01 dorm, **R\$ 380,00**

REF 563 - Centro - Ed. Ilii - 01 dorm., **R\$ 450,00**.
REF 564 - Vila Nova - Ed. Morada do Sol - suite, 01 dorm., mobiliado. **R\$ 700,00**.
REF 571 - Centro - Ed. Carlos Spézia - 03 dorm. **R\$ 1.000,00**.
REF 581 - Nova Brasília - 01 dorm., **R\$ 380,00**
REF 584 - Nova Brasília - Moradas da Serra. suite, 02 dorm., 02 vagas garagem **R\$ 850,00**
REF 594 - Vila Nova - Jardim das Mercedes - 02 dorm., **R\$ 600,00**.
REF 595 - Centro - Ed. Paloma - 03 dorm., 02 sacadas. **R\$ 1.000,00**.
REF 599 - Baependi - Ed. Mariano Christine - 03 Dorm., cozinha mobiliada **R\$ 700,00**.

REF 601 - Czerniewicz - Ed. Germano, 03 Dorm., todo mob. **R\$ 1.200,00**.
REF 605 - Baependi - Ed. Reinoldo Bartel, 02 Dorm., **R\$ 500,00**.
REF 610 - Baependi - Ed. Esplendor, suite, 02 Dorm., coz. c/ móveis. **R\$ 950,00**.
REF 614 - Vila Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 Dorm., sacada e coz. c/ móveis. **R\$ 550,00**.
REF 615 - Nova Brasília - 01 Dorm., **R\$ 460,00**.
REF 617 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - suite, 02 Dorm., sacada e coz. c/ móveis. **R\$ 800,00**.
SALA COMERCIAL:
REF 468 - Centro - sala c/ aproximadamente 32m², bwc. e estacionamento. **R\$ 670,00**

REF 482 - Czerniewicz - casa, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. **R\$ 1500,00**
REF 499 - Vila Lenzi - sala, 60m², c/ 02 bwc. **R\$ 660,00**
REF 535 - Vila Nova - sala 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 1300,00**
REF 536 - Jaraguá Esquerdo - sala 240m². **R\$ 2500,00**
REF 570 - Ana Paula - c/ 60m². **R\$ 600,00**
REF 574 - Ilha da Figueira - c/ 70m². **R\$ 1.000,00**
REF 577 - Barra do Rio Cerro - c/ 60m². **R\$ 1.500,00**.
REF 603 - Centro - Ed. Ruth Braun - sala 80m². **R\$ 1.000,00**
REF 604 - Czerniewicz - Ed. Saint Sebastian - sala 40m². **R\$ 550,00**

Yatil Imóveis

Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

9101-8302 9115-8912 9136-3544

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br



Ref.:00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
A.C.: 276,76m² Valor: A consultar



Ref.:00339.001 Bairro:Amizade
Área:360m² R\$106.000,00



Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
1suíte+1qto OU 1suíte+2qtos



Ref.:00159.001 Bairro: Centro
Área T :97,85m² R\$365.000,00



Ref.:00356.001 Bairro:Amizade
2 quartos Valor: R\$120.000,00



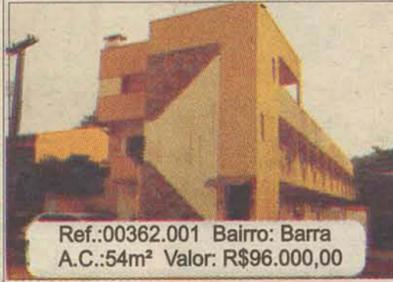
Ref.:00176.001 Bairro: Barra
1s+2q R\$155.000,00



Ref.:00344.001 Bairro: Amizade
1suíte+1qto OU 1suíte+2qtos



Ref.:00306.001 Bairro: Jguá Esquerdo
A.C.:350m² Valor: A consultar



Ref.:00362.001 Bairro: Barra
A.C.:54m² Valor: R\$96.000,00



Ref.:00289.001 Bairro:Centro
Área:130m² R\$400.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Saint Tropez
Medidores de água e gás individuais,
Salão de festas, hall decorado, fitness,
brinquedoteca, 2 ELEVADORES,
1 suíte, sala de estar, jantar e
cozinha integradas, lavanderia,
1 vaga de garagem.

Residencial Athenas.
HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL
TODO EM GRANITO. Área de festas
mobiliada, 1suíte + 1quarto, sala,
cozinha, BWC, lavanderia, sacada
com churrasqueira, 1 vaga de
garagem.



Ref.:00330.001 Bairro:Nereu Ramos
Área:54m² R\$110.000,00



Ref.:00350.001 Bairro: Centro
Área:134m² R\$328.000,00



Ref.:00324.001 Bairro:Centro
Área: 176m² R\$430.000,00

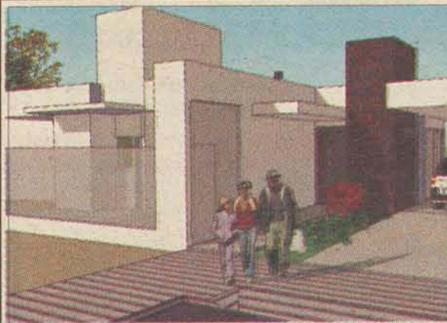
1 Suíte + 2Qtos, Al.: 110m²
1 Suíte + 1Qto, Al.: 77m²

- * Piscina
- * Elevador.
- * Hall Mobiliado
- * Salão de Festas Mobiliado
- * Porcelanato
- * Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
- * Portas brancas Maciças e Laqueadas
- * Rodapés em madeira
- * Tubulação para split
- * Água Quente e Fria
- * Acabamentos em massa corrida
- * Ambientes integrados
- * Suíte com sacada

1 Suíte + 2Qtos,
Al.: 121m² à 85m²



Centro



Localização:
Loteamento Res. Viena
R\$ 370.000,00

- Casa c/ 1 suíte c/ closet +
2 quartos, Wc social,
Ampla sala de estar e jantar.
Varanda com churrasqueira,
2 vagas de garagem cobertas
Piso porcelanato.



Área contruída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente: 30,70m, Fundo: 30,70m
Lateral direita: 17,61m, Lateral esquerda: 17,51m



Área: 250m²

BAEPENDI

1 suíte com closet + preparação para hidro,
2 quartos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato, fino acabamento.

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

JARAGUÁ ESQUERDO



Ref. 448.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, bwc social, copa, cozinha mobiliada, lavanderia, quarto de empregada com bwc, sala jantar, lavabo, sala de estar com lareira, área de festas com churrasqueira, garagem para 3 carros. R\$850.000,00.

CENTRO



Ref. 293.1 - Excelente Casa Comercial. Valor sob consulta.

BAEPENDI



Ref. 400.1 - Casa no Baependi com 1 suíte + 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$315.000,00.

AMIZADE

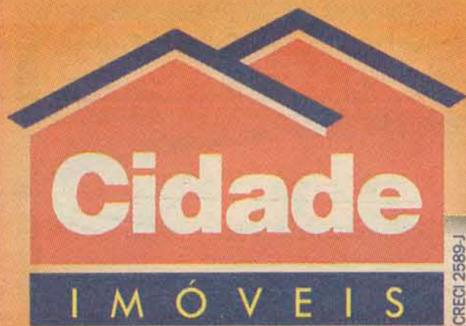


Ref. 460.1 - Excelente Casa no Residencial Bela Vista no Amizade com 1 suíte com closet + 2 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia, área de festas e 2 vagas de garagem. R\$425.000,00.

TIFA MARTINS



Ref. 446.1 - Casa com 3 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00.



Sua Felicidade, Nosso Compromisso

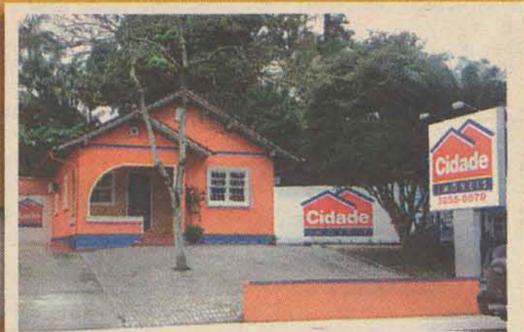
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Ilson 9923.9739 | Sueli 9923.6174 | Locação 9923.7090

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

<p>Ilha da Figueira</p> <p>Ref. 1155 - casa -- Casa com uma suíte mais 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, terreno com 351m². Valor R\$ 195.000,00, aceita financiamento.</p>	<p>Vila Lenzi</p> <p>Ref. 6155 - TERRENO - Com 183,50 metros de frente, com área total de 23.158,00m² Valor consulte-nos</p>	<p>RIO DA LUZ</p> <p>Ref. 6133 - TERRENO - COM R\$5.000,00 de entrada e financiamento no PLANO MINHA CASA MINHA VIDA</p>	<p>Barra do Rio Molha</p> <p>Ref. 2092 - APARTAMENTO NOVO - Residencial Vicenzi - aptos c/ 2 quartos, sala, cozinha conjugados, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Próximo a Prefeitura. R\$130.000,00</p>	<p>LOCAÇÃO</p>
<p>Ilha da Figueira</p> <p>Ref. 2133 - Residencial Tássia Fernanda - Aptos com 01 suíte, 01 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira. Apartir de R\$ 145.000,00</p>	<p>Centro</p> <p>Ref. 2132 - Apartamento com 100m², sendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, garagem. R\$190.000,00. Financiável</p>	<p>Czerniewicz</p> <p>Ref. 2040 - Apto com 124m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantas conjugadas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. R\$185.000,00</p>		<p>Ref L-1000 - CASA - VILA NOVA - Com 05 quartos, sala, cozinha e copa conjugadas, área de serviço, 01bwc e garagem para até 03 carros. R\$780,00</p> <p>Ref L-1001 - Pousada - com 23 suítes, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada - próx. Ao posto de saúde do Czerniewicz</p> <p>Ref L-1002 - CASA ALVENARIA - CZERNIEWICZ - Com 03 quartos, 01 bwc, sala, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, depósito, toda murada com grama. Portão eletrônico. R\$950,00</p> <p>Ref L-1012 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO -Com 05 salas, 02 bwc's, frente toda de vidro, tem aproximadamente 160m2. R\$2.300,00</p> <p>Ref L-1013 - CASA COMERCIAL - CENTRO - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais. R\$3.500,00.</p> <p>Ref L-1018 - CASA COMERCIAL - NOVA BRASÍLIA - Casa com 01 suíte, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme. R\$4.500,00</p> <p>Ref L-1020 - CASA-VILA RAU - Com 03 quartos, sala, copa, cozinha, garagem, área de serviço, toda murada. R\$ 670,00</p> <p>Ref L-2002 - APARTAMENTO - VILA RAU - C/ 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$480,00 Cond. Aproximado de R\$100,00</p> <p>Ref L-2006 - QUITINETE - VIEIRAS - c/ 01 quarto, cozinha, bwc. R\$225,00</p> <p>Ref L-2011 - APARTAMENTO - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala e cozinha com móveis conjugados, área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$450,00 Cond. Aprox. 80,00</p> <p>Ref L-2014 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$700,00. Cond. Aproximado R\$100,00.</p> <p>Ref L-2017 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 03 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço e 01 vaga de garagem, sacada com churrasqueira. R\$700,00. Cond. Aproximado R\$80,00.</p> <p>Ref L-2023 - APARTAMENTO - Barra do Rio Cerro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira. R\$780,00. Cond. Aproximado 40,00 + água</p> <p>Ref L-2024 - APARTAMENTO - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$600,00. Cond. Aproximado 80,00</p> <p>Ref L-2025 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. R\$950,00. Cond. Aproximado R\$ 150,00</p> <p>Ref L-2028 - APARTAMENTO - BARRA - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, vaga garagem. R\$ 500,00 Cond. Aproximado 60,00</p> <p>Ref L-2029 - APARTAMENTO - BARRA - Com 02 quarto, sala, cozinha, bwc, vaga garagem. R\$ 650,00 Cond. Aproximado 60,00</p> <p>Ref L-2030 - APARTAMENTO - CZERNIEWICZ - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, vaga garagem. R\$ 600,00. Cond. Aproximado 80,00</p> <p>Ref L-2031 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$ 650,00 Cond. Aproximado 80,00</p> <p>Ref L-2032 - APARTAMENTO - VILA LENZI - Com 01 suíte + 02 quartos, cozinha mobiliada, sala, bwc, sacada com churrasqueira, 02 vaga de garagem. R\$ 1100,00. Cond. Aproximado 150,00</p> <p>Ref L-3001 - SALA COMERCIAL - CENTRO com aproximadamente 40 m2 com bwc. R\$500,00</p> <p>Ref L-3002 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 150m2, 02 bwc's, inclusive para cadeirante. R\$3.000,00</p> <p>Ref L-3003 - SALA COMERCIAL - VILA NOVA - Com aproximadamente 110,00m², 02 bwc's, estacionamento na frente. R\$900,00</p> <p>Ref L-3004 - SALA COMERCIAL CENTRO - Com aproximadamente 115m² com banheiro. R\$1.300,00</p> <p>Ref L-3005 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Ed. Florença - Com 110m², 02 banheiros, não tem estacionamento, com elevador. R\$650,00 Cond. Aproximado R\$120,00</p> <p>Ref L-3007 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Área com 813m² e 09 vagas de garagem. R\$11.000,00</p> <p>Ref L-3011 - SALA COMERCIAL AV. GETULIO VARGAS - EM CIMA DA OTIÇA HERTEL Com aproximadamente 45m2. R\$500,00</p> <p>Ref L-3016 - SALA COMERCIAL TERREA - CENTRO - Com aprox. 50m2, bws, com estacionamento. R\$600,00</p> <p>Ref L-3017 - SALA COMERCIAL - Centro - Com 55m² com Bwc - Estacionamento rotativo. R\$850,00.</p> <p>Ref L-3018 - SALA COMERCIAL - Centro - Com 32m2 com Bwc - Estacionamento rotativo. R\$670,00</p> <p>Ref L-3019 - SALA COMERCIAL - Centro - Com 32m2 com Bwc - Estacionamento rotativo. R\$800,00</p> <p>Ref L-3020 - SALA COMERCIAL - João Pessoa - Com 210m² com 03 banheiros, estacionamento para 10 carros. R\$2000,00. Com possibilidade de locar 70 m² por R\$800,00.</p> <p>Ref L-4003 - GALPÃO - RIO MOLHA - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, pátio bem grande 2500m², murado. R\$4500,00</p>
<p>TRÊS RIOS DO NORTE</p> <p>Ref. 6116 - TERRENO COM R\$ 5.000,00 de entrada e financiamento no PLANO MINHA CASA MINHA VIDA -</p>	<p>Ilha da Figueira</p> <p>Ref. 6156 - Terreno comercial. R\$ 150.000,00</p>	<p>Vila Nova</p> <p>Ref. 2061 - apto - Apto com 1 Suíte, 02 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$ sob consulta.</p>	<p>Tifa Martins</p> <p>Ref. 1218 - CASA - Casa com 03 quartos, sala, copa e cozinha conjugadas, BWC social, área de serviço, dispensa, garagem para 02 carros com churrasqueira. R\$190.000,00 Aceita apto até R\$100.000,00</p>	
<p>Água Verde</p> <p>Ref. 2138 - APARTAMENTO - Residencial Nostra. Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem. Entrega Prevista para 09/2012. Apartir de R\$ 130.000,00</p>	<p>Baependi</p> <p>Ref. 2093 - RESINCIAL VERTICALI Com 01 Suíte, 02 quartos e demais dependências, sacada c/ churr. Uma vaga garagem, fundo Caraguá Veículos R\$160.000,00</p>	<p>Amizade</p> <p>Ref. 1207 - LOT. CHAMPAGNAT - Com 01 Suíte máster com closet, mais 03 suítes todas com sacada, 4 salas amplas e demais dependências, portão eletrônico, garagem p/ dois carros, TODA MOBILIADA. R\$475.000,00</p>	<p>Centro</p> <p>Ref. 1132 - Sobrado central com 400m² e terreno com 705m² - 2 aptos com 4 vagas de garagem, área de festa e edícula. R\$480.000,00. Aceita imóveis como parte de pagamento</p>	
<p>Centro</p> <p>Ref. 2128 - Apto com 80m² de área útil, sendo 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, lavanderia, sacada. Financiável. R\$125.000,00</p>		<p>Amizade</p> <p>Ref. 1220 - Casa em alvenaria com 106m² sendo 1 suíte, 2 dormitórios e demais dependências, terreno com 300m². R\$230.000,00</p>	<p>Ribeirão Frida</p> <p>Ref. 7025 - sítio - Chácara com 02 ribeirões e Cachoeira, mata nativa e 7.500 pés de eucalipto. Área de 219.000,00m². Valor R\$ 180.000,00</p>	<p>Ref L-3011 - SALA COMERCIAL AV. GETULIO VARGAS - EM CIMA DA OTIÇA HERTEL Com aproximadamente 45m2. R\$500,00</p> <p>Ref L-3016 - SALA COMERCIAL TERREA - CENTRO - Com aprox. 50m2, bws, com estacionamento. R\$600,00</p> <p>Ref L-3017 - SALA COMERCIAL - Centro - Com 55m² com Bwc - Estacionamento rotativo. R\$850,00.</p> <p>Ref L-3018 - SALA COMERCIAL - Centro - Com 32m2 com Bwc - Estacionamento rotativo. R\$670,00</p> <p>Ref L-3019 - SALA COMERCIAL - Centro - Com 32m2 com Bwc - Estacionamento rotativo. R\$800,00</p> <p>Ref L-3020 - SALA COMERCIAL - João Pessoa - Com 210m² com 03 banheiros, estacionamento para 10 carros. R\$2000,00. Com possibilidade de locar 70 m² por R\$800,00.</p> <p>Ref L-4003 - GALPÃO - RIO MOLHA - Com 520m² - com recepção, escritório, 04 bwc, pátio bem grande 2500m², murado. R\$4500,00</p>
<p>Chico de Paulo</p> <p>Ref. 1232 - casa - Casa de alvenaria com 80m² são 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e garagem, terreno com 410m². R\$ 100.000,00</p>		<p>Centro</p> <p>Ref. 1231 - Casa - Sobrado com 01 suíte máster, 03 quartos todos com sacada, 02 BWC, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha com móveis sob medida, edícula, garagem para até 03 carros, churrasqueira, área de serviço. Toda murada, portão eletrônico. Sala comercial anexa com bwc e acesso independente da casa. R\$615.000,00</p>		<p>LOCAÇÃO</p> <p>Área comercial no centro de frente para Av. Marechal, 2º andar com 813m² de área útil, com 9 vagas para estacionamento.</p> <p>VENDE-SE</p> <p>Loja com clientela formada com mais de 20 anos de atuação. Localizada no centro, rua Reinoldo Rau. Valor consulte-nos.</p>

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 1 de março de 2011



Ref:2111 - Apto no Bairro Vila Nova, Res. Manise com, 1 Suíte com armários sob medida, estante com vidros; 2 quartos; Bwcs com balcão e pia, torneira e box; Sacada com churrasqueira; Cozinha com armários sob medida, balcão, pia, torneira; Sala de estar/jantar, garagem para 3 carros. Preço: R\$229.000,00



Ref:2114 - Apto no Centro, Res. Rivera com, Suíte com hidro, 2 quartos, dependência de empregada, cozinha sob medida, área de serviço mobiliado, sala de estar/jantar, 1 bwc social mobiliado, 1 lavabo mobiliado. área privativa: 130m². Preço R\$ 475.000,00.



Ref: 2116 - Apto no Centro, Edi. Jaraguá com, dois dormitórios, sala estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 140.000,00



Ref: 1109 - Casa no Bairro Vila Lenzi com, cozinha mobiliada, 4 quartos, 2 bwc mobiliados, sala de jantar, sala estar, área de serviço, 2 vagas de garagem. Área casa: 174m². Preço R\$ 280.000,00



Ref: 1108 - Geminado no Bairro Rau com, suíte com hidro, 2 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, churrasqueira. Obs: Fica moveis dos bwcs e lavabo. Preço R\$230.000,00



Ref. 2098 - apartamento - Res. Maktub - Bairro Nova Brasília - 02 dorm, 01 bwc, sala estar, sacada, cozinha, lavanderia, garagem - Valor R\$139.000,00



Ref: 2070 - Apartamentos no bairro Vila Nova, Res. Dom Michael, com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagens. Área de 89, 00m² a 110, 00m². Preço de R\$155.000, 00 a R\$215.000, 00.



Ref: 2099 - Apto. no Bairro Água Verde, Res. Nostra, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga estacionamento. Preço R\$130.000,00



Ref.: 3037--- Terreno no Bairro Amizade, lot. Champagnat com área de 392m² ou 378m². Valor R\$155.000,00 a 160.000,00



Ref: 1107 - Casa no Bairro Czerniewicz com, 1°p: garagem 2 carros alinhados, área de serviço, cozinha, bwc, churrasqueira. 2°p: sala de estar com sacada, 1 suíte com sacada, 2 dormitórios, bwc social. Terreno 308m² (11x28) . Preço R\$425.000,00.



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
A partir de R\$164 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário



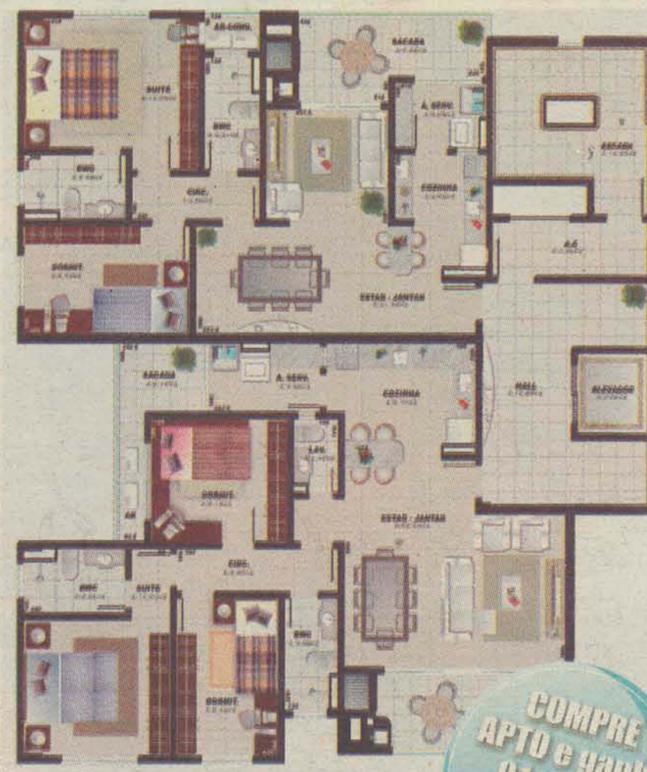
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parque;
- 04 Apartamentos por andar.

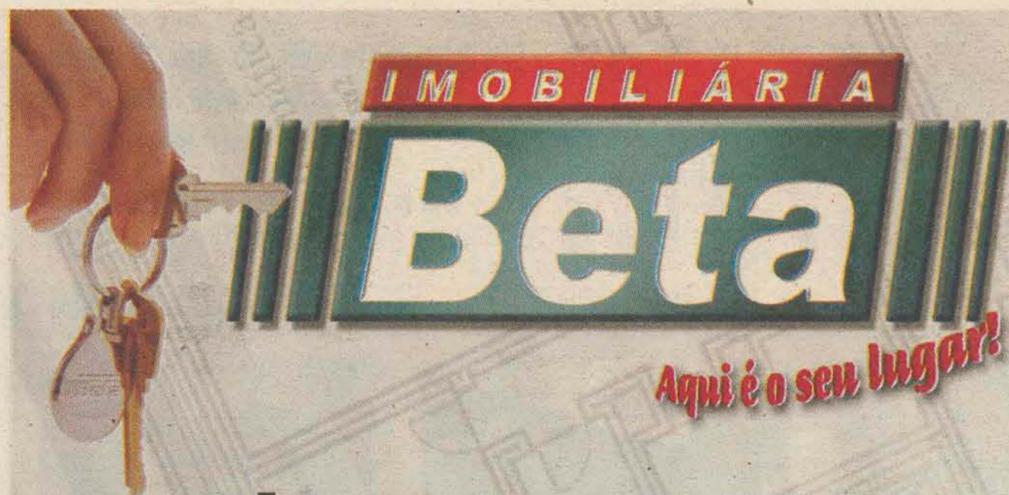


COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J



VENDA
(47) 3371-6600

LOCAÇÃO

Plantão: 8464-4021 e 9934-0687

Para ver estes e muitos outros NEGÓCIOS acesse:

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h30 as 12h / 13h30 as 18h / Sábados 8h30 as 12h

OCP **Imóveis**

Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA



R\$129.000,00

Casa 2 Quartos - Nereu Ramos
2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Ficam os móveis da cozinha. Acabamento em massa corrida, piso cerâmico, vidro temperado e gesso. Escriturada e financiável.
Rua alta livre de alagamento e desmoronamento.



R.I nº 60.740
Ed. Terra Florae - Vila Lalau
Apto 2 quartos, Duplex c/ suite + 2 quartos, Área privativa a partir 70m².
Entrega: Mar/2013. A partir R\$ 119.000,00



R.I nº 60.676
Ed. Belo Arvoredo - Amizade
Apto com 1 suite com Closet + 1 quarto.
Entrega: Novembro/2011. R\$ 150.000,00



R.I nº 56.524
Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira,
Ent: Outubro/2011. A partir R\$ 98.000,00



R.I nº 60.740
Res. Grand Life - Vila Nova
Apto 3 quartos (1 suite), 114m² privativos
Alto padrão de acabamento, elevador.
A partir R\$ 240.000,00.



R.I nº 60.273
Res. Hebrum - Nova Brasília
Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suite,
Ent: Agosto/2012. A partir R\$ 129.900,00



Res. Meliãh - Vila Lalau
Apto com 2 ou 3 quartos com e sem suite,
Entrega: Nov/2013. A partir R\$ 104.900,00



R\$ 120.000,00

Apartment Hotel Mercure - Centro
Apto com 36m² sendo quarto, cozinha e banheiro.
O hotel conta com business center, piscina, restaurante.
Opção de investimento para quem deseja receber participações mensais.



Cond. Bartel - Baependi
3 quartos (1 suite), demais depend. aprox. 97m²,
parcialmente mobiliado. R\$ 138.000,00.



Casa 2 Quartos - Ilha da Figueira
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R\$ 130.000,00. Financiável.



Casa 3 Quartos - Centro
3 quartos (1 suite), 2 BWC's, garagem.
R\$ 320.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Vila Lenzi
3 quartos (1 suite), área de festas + quintal,
Rua alta, livre de alagamento. R\$ 270.000,00
Aceita proposta de pagamento.



Terreno 860m² - Figueirinha
20,00m² x 43,00m²
R\$ 30.000,00
Aceita carro como parte pagamento.



Terreno 333,50m² - Amizade
14,50m² x 23,00m²
Livre de deslizamento e alagamento
Escriturado. Financiável

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

Leoni
imóveis
CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m², – Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes –Obra em fase de conclusão – Reg. Imóveis MI 24.783.

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para maiores detalhes!

GRAN RAMÁ RAIIÁ

Construindo seus sonhos Incorporadora

RESIDENCIAL MELIÁH

Sucesso de vendas!
50% Vendido!

APROVEITE!
Apartamentos a partir de R\$95.900,00.
30% de entrada e saldo parcelado direto com a construtora em até 50 meses. Próximo a Faculdade Anhanguera, na vila Lalau.

Nas melhores imobiliárias!

Gran Ramá Incorporadora LTDA-ME • jconstrutora@netuno.com.br
Construtora jaraguense. Prestígie o que é daqui!



EPASSOS
imóveis

voraus.com.br

CRECI 30571

PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO!



Ed. Argus - Centro
Cobertura Duplex Mobiliada
Cód. 2030

R\$ 480 mil



Ed. Gardens Flowers
1 Suíte + 2 Quartos - Mobiliado
Cód. 2023

R\$ 395 mil



Ed. Pedra Rubi - Centro
2 Quartos
Cód. 2027

R\$ 159 mil

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul-SC - Plantão: 47 9973 8020

Müller Corretor Imobiliário
Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89.252-190
www.mullercorretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

LENIRTO KUCHENBECKER CRECI 17707/SC
Corretor de Imóveis

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9620-1009 / 8433-0377 (TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO

Cód. 4001-Chácara-SFS = à 50 km de Jgs - Com 172 mil m2, com casa mis, rancho, palmitos, aipim, milho, frutas, com 5.000 p. eucaliptos, etc., Valor R\$ 250.000,00	Cód. 1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) -suítes+3 qtos, sala, copa, cozinha, fog lenh. garagem, bwc R\$ 140 mil	Cód. 1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF R\$ 165 mil	Cód 4005 Rio Cerro II 22000m², casa c/200m² semi-mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. etc. R\$ 220 mil																																																																																																				
Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ 650 mil	SCHROEDER - Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m2, com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc. Valor R\$ 110mil	Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 150.000,00	Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor R\$ 160 mil																																																																																																				
Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m² R\$ 85 mil	Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq.aq solar, garagem 4 carros.preço sob consulta.	BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²																																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Casas</th> <th>Bairro</th> <th>Área/Terreno*</th> <th>Construção*</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1002</td> <td>Baependi</td> <td>300m²</td> <td>350m²</td> <td>500 mil</td> </tr> <tr> <td>1046</td> <td>SFS/Itaguçu</td> <td>600m²</td> <td>600m² 3pav.</td> <td>550 mil</td> </tr> <tr> <td>1048</td> <td>Centro</td> <td>532m²</td> <td>150m²</td> <td>800mil</td> </tr> <tr> <td>1065</td> <td>Vila Nova (2 casas)</td> <td>1500m²</td> <td></td> <td>350 mil</td> </tr> <tr> <td>1066</td> <td>Praia Barra do Sul</td> <td></td> <td>aprox.90m²</td> <td>135 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Apartamentos</th> <th>Local</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>2002</td> <td>SFS/Ubatuba</td> <td>1 quadra do mar</td> <td>70m²/Suíte+2q</td> <td>95 mil</td> </tr> <tr> <td>12020</td> <td>Schroeder</td> <td>Centro</td> <td>2 quartos</td> <td>130mil</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>Amizade</td> <td>Cond.</td> <td>3 quartos</td> <td>125 mil</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>Centro</td> <td>Próx. R. Procópio</td> <td>3 quartos</td> <td>150 mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Terren</th> <th>Área</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>13040</td> <td>Centro(prox.Kohlbach)</td> <td>3.000m² +/-</td> <td></td> <td>650mil</td> </tr> <tr> <th colspan="2">Chácara</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>4041</td> <td>SFS/Ribeira</td> <td>172.000m²</td> <td></td> <td>250 mil</td> </tr> <tr> <td>4003</td> <td>Pedra Branca</td> <td>90.000 m²</td> <td></td> <td>300 mil</td> </tr> <tr> <td>4005</td> <td>Rio Cerro II</td> <td>22.000 m²</td> <td></td> <td>220 mil</td> </tr> <tr> <td>4006</td> <td>Mass./Rib Gustavo</td> <td>201.000m²</td> <td></td> <td>180 mil</td> </tr> <tr> <td>4007</td> <td>São Bonifácio*</td> <td>242.000m²</td> <td>*(Prox.Palhoça)</td> <td>150 mil</td> </tr> <tr> <td>Aluguel -</td> <td>Centro - Casa</td> <td>3 quartos +cama emb.+armário</td> <td></td> <td>R\$750,00</td> </tr> </tbody> </table>				Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor	1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil	1046	SFS/Itaguçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil	1048	Centro	532m²	150m²	800mil	1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil	1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil	Apartamentos		Local			2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	95 mil	12020	Schroeder	Centro	2 quartos	130mil	2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil	2018	Centro	Próx. R. Procópio	3 quartos	150 mil	Terren		Área			13040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m² +/-		650mil	Chácara					4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil	4003	Pedra Branca	90.000 m²		300 mil	4005	Rio Cerro II	22.000 m²		220 mil	4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil	4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil	Aluguel -	Centro - Casa	3 quartos +cama emb.+armário		R\$750,00
Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor																																																																																																			
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil																																																																																																			
1046	SFS/Itaguçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil																																																																																																			
1048	Centro	532m²	150m²	800mil																																																																																																			
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil																																																																																																			
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil																																																																																																			
Apartamentos		Local																																																																																																					
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	95 mil																																																																																																			
12020	Schroeder	Centro	2 quartos	130mil																																																																																																			
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil																																																																																																			
2018	Centro	Próx. R. Procópio	3 quartos	150 mil																																																																																																			
Terren		Área																																																																																																					
13040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m² +/-		650mil																																																																																																			
Chácara																																																																																																							
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil																																																																																																			
4003	Pedra Branca	90.000 m²		300 mil																																																																																																			
4005	Rio Cerro II	22.000 m²		220 mil																																																																																																			
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil																																																																																																			
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil																																																																																																			
Aluguel -	Centro - Casa	3 quartos +cama emb.+armário		R\$750,00																																																																																																			
<p>Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. *Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.</p> <p>FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH),minha CASA minha VIDA!</p> <p>-Projetos Estruturais e Arquitetônicos</p> <p>DELLAGIUSTINA</p>																																																																																																							

Ref. 3524 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suíte com hidro, 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira, 02 garagens. R\$ 250.000,00	Ref. 3401 - Loteamento Duwe no bairro Rio da Luz, a partir 325.000m², próximo a Ceval. Valor a partir R\$ 56.000,00 Entrada de R\$5.000,00 + saldo Financiado pela caixa.
Ref. 3549 - Apartamento no bairro Czerniewicz, com 01 suíte, 01 Bwc, 01 garagem, Edifício Saint Sebastian. R\$ 110.000,00	Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 01 suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, 02 sacada sendo uma com churrasqueira. R\$ 165.000,00 Entrada + parcela direto com construtora.
Ref. 3537 - Apartamento no bairro Nova Brasília, com 01 suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$ 170.000,00	Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$ 240.000,00
Ref. 1200 - Casa no bairro João Pessoa, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 1 garagem, próximo a lombreada eletrônica. R\$ 125.000,00	Ref. 5014 - Chácara no bairro Rio Da Luz, com 82.000,00m², água corrente, casa, cachoeira, frutas, pastagens, rua de barro. R\$ 200.000,00
Ref. 3548 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suíte, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, Edifício Ruth Braun. R\$ 243.000,00	Ref. 3540 - Apartamento no bairro Barra do Rio Molha, com 01 suíte, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, Residencial Jaraguá Tower. R\$ 270.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

CRECI 2556-J

WS *imóveis*

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) **3373-3404**
(47) **3373-0066**

CONSULTORIA HABITACIONAL

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Residencial Monet



Imagem meramente ilustrativa

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite, 02 dormitórios sem suite.



Ref 001 Lançamento para você financiar pelo Minha Casa Minha Vida: Aproveite esta oportunidade em Guaramirim no Bairro Amizade, Casas Geminadas em construção a partir de **R\$92.000,00**



00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$220.000,00**



Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem **R\$145.000,00**



Ref 243 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 02 carros. **R\$160.000,00**



Ref 240 Centro/ Jaraguá do Sul. Apartamento novo contendo 01 suite com banheira de hidromassagem, 02 quartos, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviços, churrasqueira e sacada. Prédio com área de festas, piscina e elevador. **R\$ 320.000,00**



Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. **R\$127.000,00**



Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda **R\$250.000,00**



Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² **R\$70.000,00**



Ref 218 : Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sendo 01 suite, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha e lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Em construção!! **R\$150.000,00** Financiável pela Caixa .



Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. **R\$67.000,00**



Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, **R\$800.000,00**



Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). **Valor sob consulta.**



Ref: 225 - Avai/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terreno de aprox. 210m² todo murado. **R\$135.000,00**



Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$270.000,00**



Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. **R\$110.000,00**



Ref: 226 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 420m² pronto para construir. **R\$75.000,00**



Ref 207 Centro/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, garagem e uma edícula nos fundos com 01 quartos. Casa toda murada com portão eletrônico. **R\$220.000,00**



Ref: 98384 Caixa d' Água/ Guaramirim Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem com churrasqueira **R\$110.000,00**



Ref 002 Escolinha/ Guaramirim Casa Geminada com 03 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem **R\$125.000,00** Financiável pela Caixa.



Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. **R\$150.000,00**



Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². **R\$65.000,00**



Ref 216: Avai/ Guaramirim Casa mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia **R\$68.000,00**



Ref 221 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria, com 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$125.000,00**



Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia. 02 garagens, casa toda murada. **R\$145.000,00**

APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE



Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel **R\$170.000,00**

Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. **R\$160.000,00**



Ref 214 : Avai / Guaramirim - Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comércio ou residência **R\$120.000,00**



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem **R\$150.000,00**



Ref: 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 365m² todo murado. **R\$145.000,00**

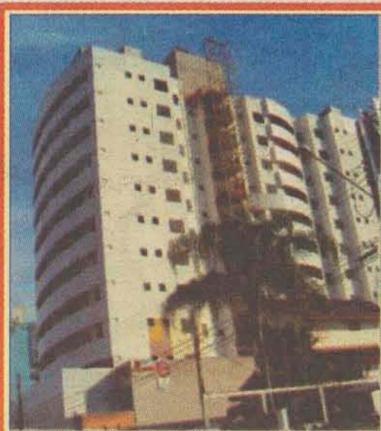
www.imobiliariahabit.com.br
habit@imobiliariahabit.com.br



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis
 CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009



Rua Domingos Rodrigues da Nova - Centro
 Suíte + 1 quarto, bwc social, sala em 2 ambientes com sacada e churrasqueira - terraço Área privativa 86,00 m²
 Predio com piscina e 2 elevadores.



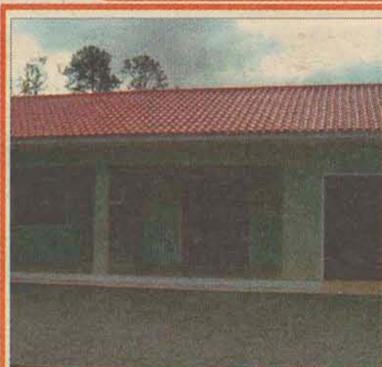
H122S Casa Alto Padrão na Rua Bahia com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.



H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).



H131D - Terreno com 502,25 m² com asfalto - rua do batalhão logo no começo - Valor: 136.000,00 - legalizado, pronto para construção de casa, predio, comércio...



H120 Casa com 100m² área total - no Residencial Grutzmacher. R\$180.000,00.



Casa de alvenaria com 230m², suíte mais dois quartos, dois banheiros, garagem, lavanderia, cozinha, sala de estar e jantar, área de festa, terreno com 1.619m². Próximo a entrada do CTG, BR 280, km 70, valor R\$450.000,00.

LOCAÇÃO

CASAS:

H669 Casa com 2 quartos - Bairro Chico de Paula. R\$ 350,00.
 H666 Casa de alvenaria com 1 quarto - Bairro Água Verde - R\$460,00

APTOS:

H554 Apto com 2 quartos - Bairro Vila Lalau - R\$440,00 + cond
 H557 Apto com 02quartos. Bairro Amizade R\$430,00 + cond.
 H565 Apto com 02quartos. Bairro Vila Rau R\$500,00 + cond.
 H541 Apto com 02quartos. Bairro Centro. R\$590,00 + Cond
 H412 Quitinete com 1 quarto. Bairro Czerniewicz R\$350,00 + água e luz
 H553 apto com 1 suíte, 2 quartos - Bairro Centro - R\$700,00 + Cond
 H561 Apto com 1 suíte, 02quartos. Bairro Czerniewicz R\$700,00 + cond.
 H562 Apto com 1 suíte, 02quartos. Bairro Centro R\$700,00 + cond.
 H563 Apto 02quartos. Bairro Barra R\$705,00 + cond.
 H560 Apto com 02quartos. Bairro Czerniewicz R\$800,00
 H669 Casa com 2 quartos - Bairro Chico de Paula. R\$ 350,00

Em breve apto no Baependi

ALUGUEL COMERCIAL:

H724 Sala comercial com 76 m² - Bairro Santa Luzia. R\$399,00
 H725 Sala comercial com 35,68m² - Bairro Centro. R\$350,00 + cond.
 H723 Sala com. com 70m². Bairro Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
 H710 Sala comercial com 60m² - Bairro Nova Brasília. R\$500,00
 H717 Sala comercial com 32m² + bwc. - Bairro Centro. R\$670,00 + IPTU
 H707 Sala comercial com 80m² - Bairro Nova Brasília R\$600,00
 H730 Sala com 100m². Bairro Centro R\$1.500,00.
 H729 Galpão com 200m² - Bairro Ilha da Figueira - R\$3.000,00.
 H726 Galpão com 520m². Bairro Vila Nova R\$4.500,00

VENDA DE CASAS:

H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suíte. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
 H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

VENDA DE CHÁCARAS:

H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00. Aceita imóvel como parte de pagamento

Lotes à partir de R\$68.400,00

Seu novo lar está aqui!

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Vendas: **HABITAT** imóveis 47 3371 8009
 Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

RESIDENCIAL ORVIETO

Aptos à partir de R\$149.000,00

IMÓVEL TOTALMENTE INCORPORADO ULTIMAS UNIDADES

Aptos com 01suíte + 01quarto com 75,00m² e aptos com 01suíte + 02quartos com 89m².
 Rua Dom Bosco, 111 - entre a Marisol e a Weg 2 - Bairro Vila Lalau.

Condomínio
Villaggio di Brugnago

- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAT** imóveis 47 3371 8009
 Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

PROHA
 soluções construtivas

H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.

H327 - Vende-se Chácara próximo a estância Ribeirão Grande com 450.000.00 m² com casa Mista - rancho - 4 lagoas e 8 cabeças de gado. Valor 700.000.00

CHALÉ Imobiliária
 3371-1500 • 3275-1500
 9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br
 Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:
Futuro
 APARTAMENTOS

3372-0657
 9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário



TIPO SALA
R\$195.000,00
 (Entrada negociável
 mais parcelas):

TIPO 02
R\$88.850,00
 (Entrada negociável
 mais parcelas):

AMETISTA LOFT RESIDENCE

Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento **TIPO 2** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69 m2 total e 36,90 m2 privativo.

Sala Comercial no térreo com 56 m2 mais vaga de garagem, com acabamentos pronta para uso -



TIPO 01
R\$281.574,90
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem
 acabamento) em até 30 meses:

SUN TOWER RESIDENCE

Rua Emil Burow esquina com a Rua Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo. **Edifício com 7 andares e apenas 1 apartamento por andar (PENTHOUSE)**. Cobertura Privativa do Condomínio com Espaço Gourmet, Ambiente para Jogos/Lan House e área para piscina com deck/Solarium, infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, sem janelas de

um apartamento para o outro, todos os ambientes com iluminação direta. **Apartamentos com várias plantas flexíveis e duas vagas de garagem.** Áreas: 270,00m² total e 149,00m² privativo (áreas estimadas). **Etapa da obra: Fundação (Estaqueamento Concluído) R\$281.574,90 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento) em até 30 meses.**



TIPO 01
R\$134.713,26
 (Entrada negociável
 mais parcelas):

**OS PREÇOS
 BAIXARAM
 APROVEITE!**

TIPO 02
R\$118.957,08
 (Entrada negociável
 mais parcelas):

EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso ao lado do nº 111, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09 m² total e 87,66 m² privativo -

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo -



TIPO 01
R\$136.791,60
 (Entrada negociável
 mais parcelas):

**OS PREÇOS
 BAIXARAM
 APROVEITE!**

TIPO 02
R\$107.941,02
 (Entrada negociável
 mais parcelas):

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, quase defronte ao Círculo Italiano.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 153,63 m² total e 98,50 m² privativo

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 120,95 m² total e 75,00 m² privativo

Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 28/02/2011 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo (Preço Aberto) - Não é Incorporação! Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei 4.591/64

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**Plantão
aos Sábados
até às 12hs.**

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

A partir de
R\$ 99.900,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Vila Romana

Localização: Vila Rau

A partir de
R\$ 105.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Jaraguá

Localização: João Pessoa (Prox. Entrada de Schroeder)

**Entrega
Agosto/2011**

A partir de
R\$ 120.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Jardim Europa

Localização: Vila Baependi

A partir de
R\$ 107.000,00

Entrada + Saldo Parcelado

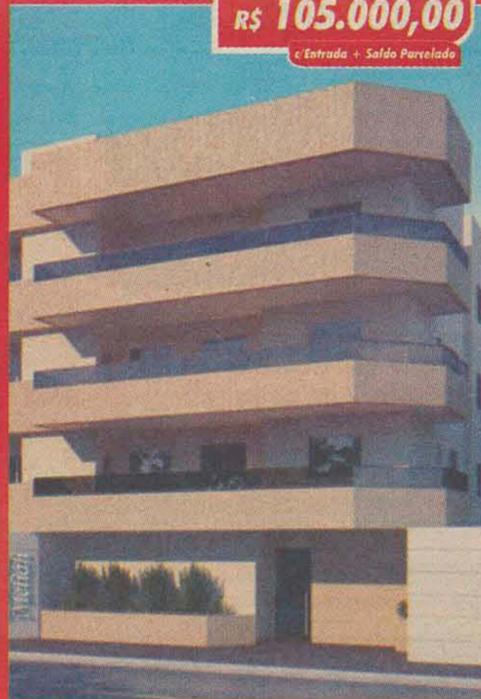


Residencial Veneto

Localização: Vila Rau

A partir de
R\$ 105.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Meiláh

Localização: Vila Rau

A partir de
R\$ 122.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Jardim América

Localização: Ilha da Figueira

A partir de
R\$ 128.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Vale da Lua

Localização: Bairro Amizade

A partir de
R\$ 115.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Village

Localização: Ilha da Figueira

A partir de
R\$ 129.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa

A partir de
R\$ 189.000,00

Entrada + Saldo Parcelado



Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz

OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 26 e 27 de fevereiro de 2011

Parcimóveis Parcimóveis Parcimóveis



O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J



3055-0900
 Av. Mal. Deodoro, 191
 ALAMEDA 25
 PLANTÃO
 > 9987.1004
 > 9657.9409
 > 9615.0011

www.bertaimoveis.com

RESIDENCIAL ADELAIDE

Amizade

Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 77,00m², com 1 suite + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada.

Preço: R\$135.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

após a chave, correção de 0,5% ao mês + INCC



IMPERDÍVEL!

Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.



À PARTIR DE R\$129.000,00

Tifa Martins

Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$129.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.



Chico de Paula

Chico de Paula - Terreno próximo ao Angeloni novo com 1.343,50m². R\$ 299.000,00



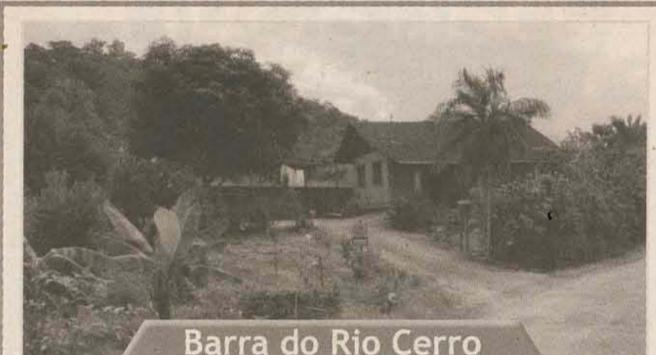
Vila Nova

Casa em Alvenaria com 201,00m² de área construída, 2 suítes, 1 quarto, sala com assoalho de madeira, cozinha mobiliada, banheiro social, área de festas com churrasqueira, toda murada, 2 vagas de garagem. Próxima à Igreja Rainha da Paz. Valor: R\$359.000,00.



João Pessoa

Sobrado com 170,00m², suite + 3 quartos e demais dependências + edícula de madeira com 50,00m². Terreno com 360,00m² todo murado em rua asfaltada. Livre de enchentes. Próximo da nova Lecimar. Valor R\$ 210.000,00.



Barra do Rio Cerro

Casa de 60,00m² em madeira com 2 quartos e demais dependências. Terreno com 504,00m², livre de enchentes. Próximo à Malwee Malhas. Valor R\$ 179.000,00.



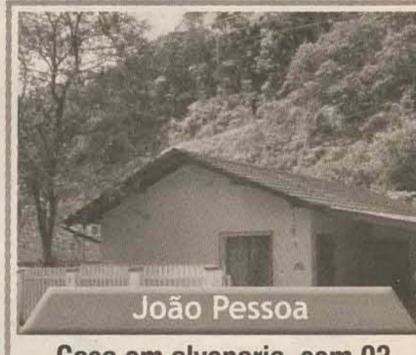
Ilha da Figueira

Casa de 110,00m² em alvenaria com 3 quartos e demais dependências. Terreno com 525,00m², livre de enchentes. Próximo ao mercado Alexandre. Valor R\$ 250.000,00.



Jaraguá Esquerdo

Jaraguá Esquerdo - Terreno no Condomínio Azaléias com 721,57m² (27,00m x 27,00m) R\$ 189.000,00



João Pessoa

Casa em alvenaria, com 03 quartos, terreno com 686,00m² (14x49m). Valor R\$119.000,00

LOCAÇÃO - PLANTÃO 9994-5662

OFERTA ESPECIAL

SALAS COMERCIAIS NO CENTRO COM 50,00M² e 72,00M². CONSULTE-NOS

BAEPENDI
 Cod 11004
 Apartamento
 Bairro Baependi
 02 dormitórios
 Valor R\$660,00

VILA LALAU
 Cod 12000 Sala Comercial com 120,00m² + 02 BWC Valor R\$2.000,00

AMIZADE
 Cod 11001 Apartamento com 02 dormitórios
 Valor R\$480,00

ESTRADA NOVA
 Cod 11003 Apartamento com 01 dormitório.
 Valor R\$380,00

BAEPENDI
 Cod 11000
 Apartamento
 Bairro Baependi
 02 dormitórios
 Valor R\$ 630,00

CZERNIEWICZ
 Cod 10000 Casa com 01 suite + 01 dormitório
 Valor R\$ 900,00

CENTRO
 Cod 12001 Casa Comercial com área aproximadamente 130,00m² Valor R\$ 2.500,00

VILA NOVA
 Cod 10006 Casa com ótimo padrão 02 suítes + 01 dormitório Valor R\$2.000,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

LOCAÇÃO

CASAS:

- Bairro estrada nova - rua joão miguel da silva, 514 - 02 qtos, sl, coz, lav., bwc, gar. R\$300,00
- Bairro:Chico de Paula -Rua RI -112 s/nº -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$475,00
- Bairro:Tifa Martins - Rua José Narioch, nº1749 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav .R\$550,00
- Bairro:Tifa Martins -Rua Irineu Franzner,nº204-02 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem .R\$400,00
- Bairro:Três Rios do Norte -Rua Rodovia Municipal-02 qtos, sl, coz, bwc, lav.R\$380,00
- Bairro:Czerniewicz -Rua Romeu Bastos,nº 115 -01 suite, 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$1.800,00.
- Bairro:Schroeder - Rua Itoupava,nº 377 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$400,00
- Bairro:Ilha da Figueira -Rua José Theodoro Ribeiro,nº 3508 -04 qtos, sl, coz,02 bwc, lav e gar. R\$800,00.
- Bairro:Jgua 84 -Rua Paulina Kruger Lescowicz, nº 346 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$590,00.
- Bairro:Rio Molha -Rua André Witkowski, nº 78 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$900,00.
- Bairro:Vila Lenzi - Rua Roberto Marquardt, nº 164 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$650,00

APARTAMENTOS:

- Bairro Centro -Rua Jose Picoli, nº 104 -04 qtos, sl, coz,02 bwc, lav, sacada e gar.R\$800,00 -edif.Carlos Spézia
- Bairro Centro -Rua Gov. Jorge Lacerda,nº310 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$650,00 -Edif. Sta. Luzia
- Bairro:Centro -Rua Fritz Hasse,nº 35 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$700,00 -Edif. A J lanta
- Bairro amizade - rua arthur enke, 231 -Edif.parisi - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$420,00
- Bairro:Czerniewicz - Rua Paulo Becendorf,230 -01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$1.000,00 Edif. 04 Ilhas
- Bairro Vila Rau -Rua Imigrantes, nº304 -Edif. Bruna Mariana 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$600,00
- Bairro Vila Lenzi -Rua Marcelo Barbi,n 314 -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$400,00.
- Bairro Vila Lenzi -Rua Victor Rozemberg,nº 384 -01 suite, 2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$700,00.
- Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, nº 500 -1qto, sl, coz, bwc, lav. R\$450,00
- Bairro Água Verde - Rua Paulo kraemer, nº 202 -Edif. Olinda -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$600,00
- Bairro Água Verde - Rua Henrique Nagel,nº 373 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$650,00 Edif. Água Verde
- Bairro Tifa Martins -Rua 766, Adelaide toffoi -lot.Corupa -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$380,00
- Bairro:São Luis -Rua Carlos Tribbes, nº141 -02qtos, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$580,00
- Bairro: Ilha da Figueira- Rua Sta. Julia, nº 181 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$550,00
- Bairro:Ilha da Figueira-Rua Ângelo Benetta, Edif. Difiori-02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c churrasqueira e gar. R\$670,00
- Bairro Ilha da Figueira -Rua Jose T.ribeiro,nº 1014 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$570,00
- Bairro:Vila Nova: Rua Oswaldo Glatz,nº 40 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$480,00 -edif. Jardim das Mercedes
- Guaramirim -Apto - Rua Geronimo Correa,nº 55 -Centro -01qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$670,00

KITINETE

- Bairro -São Luis -Rua francisco hruschka, lote 148 -são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$250,00
- Bairro -Estrada Nova -Rua Jose Picoli, 510 -01 qto e coz junto, bwc. R\$250,00
- Bairro -Centro - Rua Mal. Deodoro da Fonseca, nº 88 -01 qto e coz junto, bwc. R\$350,00

TERRENO:

- Rua José Theodoro ribeiro - ilha da figueira - 30x60 m2 R\$1.000,00

SALAS COMERCIAIS

- Sala Comercial Ilha da Figueira -Rua Jose T. Ribeiro, nº 3424 - 80m2 - R\$700,00
- Sala Comercial Ilha da Figueira -Rua Jose T. Ribeiro, nº 3968 -75m2- R\$520,00
- Sala Comercial Água Verde -Rua Wally Emilia Mohr,nº 60 -36m2 - R\$650,00
- Sala Comercial Vila Lenzi -Rua Lorenço Kanzer,nº 426 -35m2-R\$600,00
- Galpão: Massaranduba -Rua Luis Kreis, nº 116 -Centro - 600m2- R\$2.200,00



6.193- Vila Nova- Paradise Residence. Com uma suite, 1 dormitório, sala de estar c/ sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. com área total de 100,57m². R\$185.000,00



6.030- Baependi- Residencial Neumann. Apto com área útil 66,05m². com uma suite + 1 dormitório, sala de estar com sacada e churrasqueira, copa, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem para um carro.R\$130.000,00



6.155- Barra- Res. Cezzane. Apto com uma suite, 1 dormitório, cozinha mobilada, sala de estar, dormitório, banheiro, garagem. área útil de 66,11m². R\$140.000,00



6.108- Centro- Apartamento com área de 148,00m². com 1 suite, 2 quartos, bwc, sala de tv, copa/cozinha, área de serviço, sacada, garagem dupla. salão de festas no condomínio. R\$185.000,00



6.205- Centro- ed. menegotti, 3 quartos, bwc, sala, sacada,copa, cozinha, lavanderia, dependência de empregada com banheiro. R\$130.000,00



6.204- Centro- ed. nathalia schiochet. loft c/ sala de tv e quarto conjugados, cozinha, bwc e garagem. área total 58,99M². R\$90.000,00



6.086- Vila Nova- Residencial bertha klann. apto com uma suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar com sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, duas vagas de garagem + terraço. com área total de 214,03m². R\$266.988,00



6.206- Czerniewicz- casa com suite, 2 quartos, bwc, copa/cozinha, sala de estar, churrasqueira, depósito, lavanderia e garagem. R\$165.000,000



6.198- Rau- Casa de alvenaria com 1 quarto, sala, bwc, lavanderia. R\$115.000,00 pode ser financiada.



6.207- Centro- ED. Schiochet - Apart. c/ 1 suite com closet + 2 quartos + dependências de empregada completa, sacada, ampla sala conjugada, escritório, 2 bwc, cozinha, móveis sob medida, piso porcelanato e laminado de madeira e garagem. R\$300.000,00



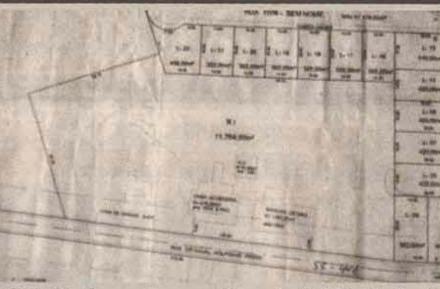
6.163- SCHROEDER- Casa de alvenaria com 01 suite + 02 quartos, sala, coz, bwc, lav, + edícula com garagem terreno com 450,00M2 (15,00 X 30,00). R\$190.000,00



6.094- Vila Nova- Sobrado com área de 526,57m². terreno com área de 384,25m² sala de visitas, sala de jantar, 2 suites, 1 quarto, 5 bwc, churrasqueira, jardim de inverno, 2 garagens, sala tv. R\$490.000,00



6.199- Chico de Paula- TERreno com área de 1.320,48m². R\$150.000,00



6.201- Rio Cerro- Terreno c/ área de 11.784,50m². c/ 1 sobrado de 475,00m²+ 1 edícula de 81,00m². localizado na sc-416. R\$1.300.000,00



6.187- Amizade- Casa de alvenaria com 01 suite com banheiro de hidro + 02 quartos, sala, copa, coz, área de festas com churrasqueira e garagem para 02 carros. R\$280.000,00



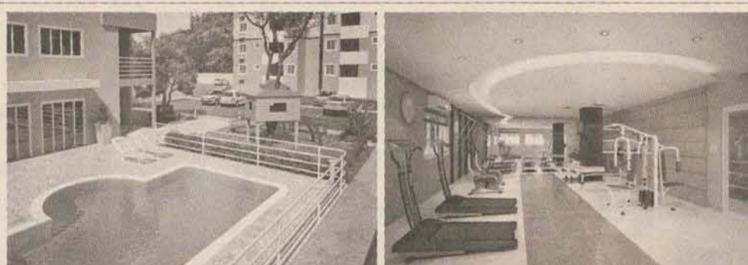
6.168- Três Rios do Sul- Jardim Europa. Terreno com área de 377,50m². R\$80.000,00



6.189- Três Rios do Sul- Terreno com área de 360,00m² (15,00 m x 24,00m).R\$72.000,00



6.190- Estrada Nova- Terreno com área de 322,50m² (15,00M X 21,5M).R\$66.000,00



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRED 1872-7

O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado

- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



ESTAÇÕES

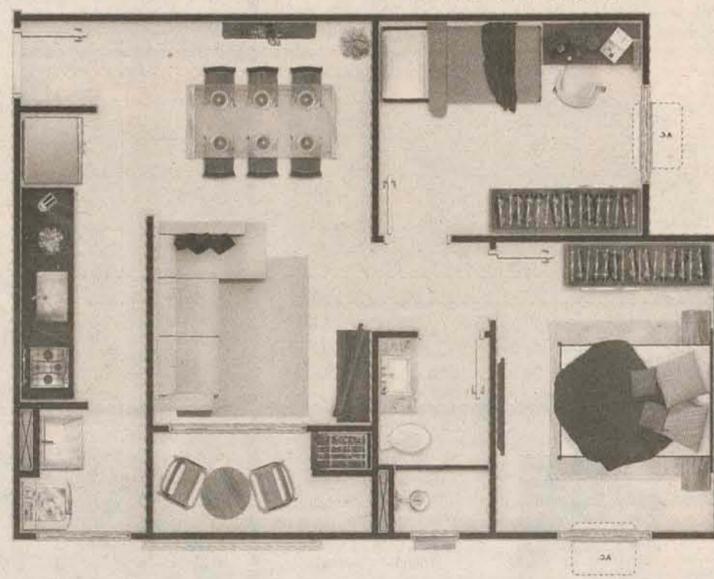
Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²

Área Privativa



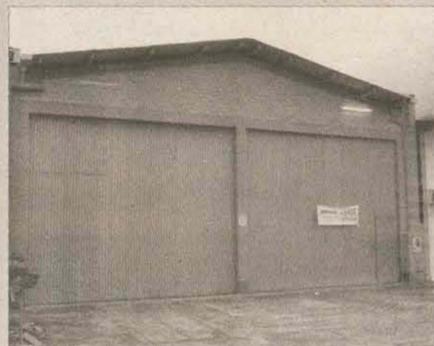
IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

GALPÃO CENTRO



2 banheiros, 300m²
R\$ 4.000,00

ED. FIGUEIRA



Ilha da Figueira, suíte
+ 2 quartos R\$ 800,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Manacá, Centro R\$450,00
- Quitinete Centro R\$380,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobilia R\$550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$300,00
- Apto Dona Antonia(Nova Brasilia - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Apto Nereu Ramos R\$350,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasilia R\$500,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Ferreti, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Platanus R\$ 650,00, Centro
- Apto Nova Brasilia R\$ 380,00
- Apto Tifa Martins R\$ 650,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$600,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$1.600,00
- Ed. Caliandra, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Centenário, rua da APAE R\$550,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$600,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$450,00
- Ed. Betel, fundos Caraguá R\$580,00
- Ed. Don Arcanjo, Vila Lalau R\$580,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

- Apto Czerniewicz, R\$ 390,00
- Apto Ilha Figueira, R\$ 450,00

03 QUARTOS:

- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$ 750,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 730,00
- Ed. Amaryllis, cozinha mobiliada R\$ 850,00
- Ed. Real Parque, NOVO, Vila Nova R\$980,00
- Ed. Chiodini, em frente colégio São Luis
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A a partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueir R\$800,00
- Ed. Leblon, NOVO, próx. rodoviária R\$750,00
- Ed. Procópio, Centro R\$ 770,00
- Ed. Damasco, Amizade, mobiliado, R\$ 850,00

CASAS:

- Casa Barra Rio Molha 95m² R\$1000,00
- Casa madeira Schroeder R\$ 400,00
- Sobrado geminado Barra R\$830,00
- Casa alv Nova Brasilia, semi mobiliada R\$2500,00
- Casa alv Schoroeder, Centro, 3 qrtos R\$700,00
- Sobrado geminado NOVO Ilha da Figueira R\$1.200,00

- Casa alv Schroeder R\$600,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$2000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL
SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$500,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Casa alv Centro 240m² R\$2500,00
- Sala cml em cima VIACRED, Centro R\$450,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² + estacionam. R\$5.500,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$380,00
- Terreno(Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

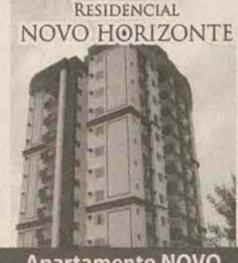
www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

 <p>RESIDENCIAL REAL PARQUE</p> <p>Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. RS220.000,00.</p>	 <p>Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. RS540.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. RS106.000,00.</p>	 <p>Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box / depósito na garagem, 3 vagas garagem. RS598.000,00.</p>	 <p>Ref. 1041 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. RS192.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE</p> <p>Apartamento NOVO</p> <p>Ref. 1006 - Vila Lenzi - Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. RS 230.000,00 Aceita Financ. Banc.</p>	 <p>Ref. 1049 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>
 <p>Ref.1036 - Centro - Edifício Aquarela - Apartamento c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem. RS175.000,00. Aceita Financiamento Bancário.</p>	 <p>Ref. 1004 Centro - Ed. Maguilu - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - RS 125.000,00</p>	 <p>Ref 1042 - Baependi - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem. RS130.000,00.</p>	 <p>Ref. 1022 - Vila Lalau - Edif. Liliun - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref 1045 - Czerniewcz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. RS140.000,00.</p>	 <p>Ref. 1040 - Vila Nova - Torre de Luna - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sacada com churrasqueira, acabamento diferenciado, garagem. RS155.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	

CASAS

 <p>Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. RS450.000,00.</p>	 <p>Ref. 002 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado c/ 2 suítes + 1 quarto, 5 banheiros, churrasqueira, piscina, 4 garagens. RS950.000,00.</p>	 <p>Ref. 017 - Rau - Sobrado NOVO c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem 2 carros, fase final de construção. RS360.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. RS489.000,00.</p>	 <p>Ref. 024 - Amizade - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. RS297.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>
 <p>Ref. 1000 Centro - Ed. Marcolino Cipriani - 3 quartos, 2 bwc, sacada e demais dep. - RS120.000,00</p>	 <p>Ref 020 - Estrada Nova - Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. RS115.000,00.</p>	 <p>Ref. 026: Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - RS 139.000,00.</p>	 <p>Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. RS120.000,00.</p>	 <p>Ref. 035 - Vila Lenzi - Sobrado com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem. RS468.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>

TERRENOS

 <p>Ref. 029 - São Luís - Casa c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 vagas garagem. RS298.000,00. Aceita financiamento bancário.</p>	 <p>Ref. 011 - Baependi - Sobrado com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem. RS490.000,00.</p>	<p>Ref. 2004 - Amizade - Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. RS95.000,00.</p> <p>Ref. 2020 - Tifa Martins - Terreno c/ 350m² de frente para Rua José Narloch. RS120.000,00.</p> <p>Ref. 2002 - Amizade - Loteamento Versailles II - Terreno c/ 450m². RS110.000,00.</p>	<p>Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. RS98.000,00.</p> <p>Ref. 2025 - Centro - Terreno com 504,49m². RS188.000,00.</p> <p>Ref. 2029 - Amizade - Terreno com 337,50m². RS84.000,00.</p>
--	---	---	--

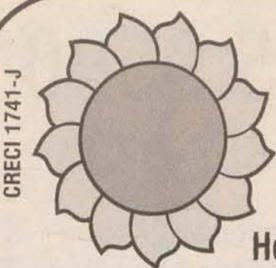
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
 Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

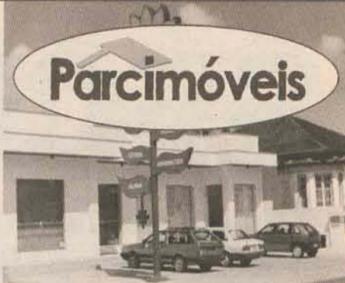
Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785



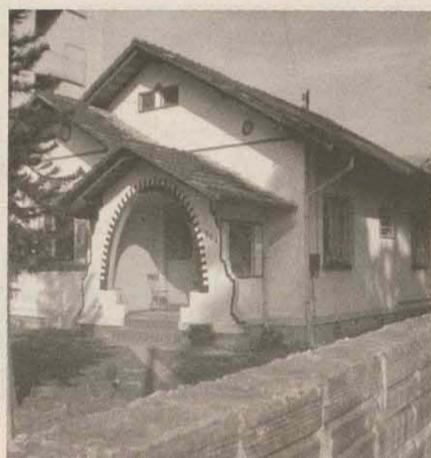
GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774



Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

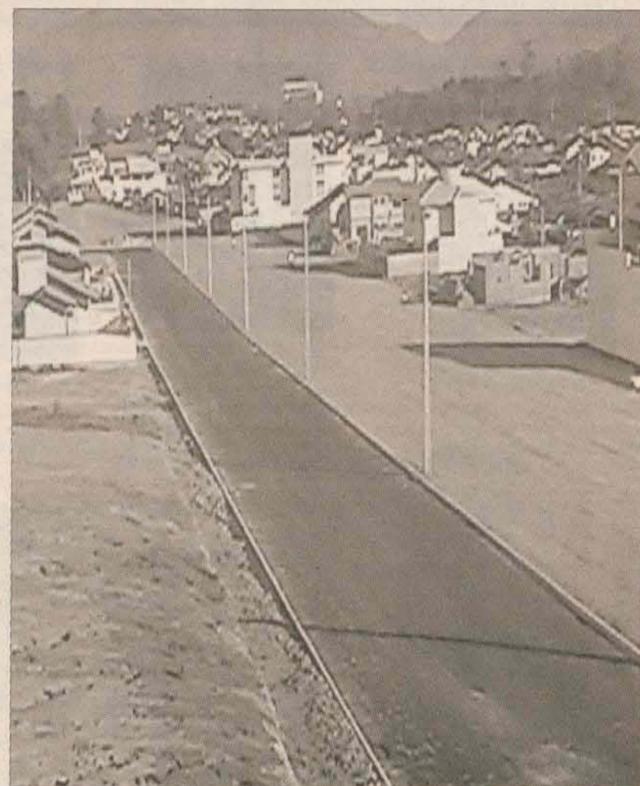


Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de R\$125.000,00

Plantão de vendas:
Daniel 9653-7722
Eliane 9121-9933

Parcimóveis

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br
eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 2755 - Vila Lalau - Casa com 155,00m², sendo 01 suite, 02 dormitórios, semi mobiliada, 02 vagas. R\$268.000,00 - aceita fin.bancário



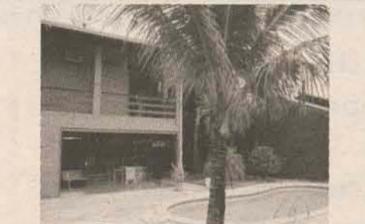
Cód. 1855 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, bwc, cozinha, lavanderia, sacada sem churrasqueira, garagem. Móveis sob medida na cozinha, lavanderia e bwc. R\$ 158.000,00 com 01 vaga - estuda propostas R\$ 168.000,00 com 02 vagas



Cód. 3504 - Guaramirim - Ótimo sobrado semi novo com 160,00m² sendo 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências, piso em porcelanato e laminado. O terreno possui 540,00m². R\$ 260.000,00 - estuda propostas, aceita finan.bancário.



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. A partir de R\$161.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.



Cód. 2805 - Amizade - Sobrado com 300,00m², sendo 01 suite, 02 dorm. lareira, salas, ampla e completa área de festas, piscina, depend empregada e demais dependências. R\$530.000,00 - aceita financiamento, estuda propostas



Cód. 1753 - Centro - Apto novo com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e TV, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Acabamento de primeira linha, móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$300.000,00 - estuda propostas



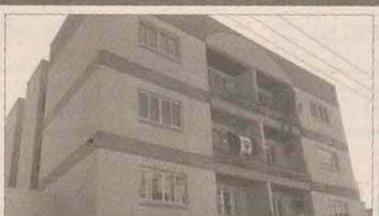
Cód. 2306 - Vila Baependi - Apto com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha/lavand., bwc, sacada e 01 vaga de garagem. Sol da manhã, andar baixo. R\$120.000,00 - aceita finan.bancário



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. R\$ 234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.



Cód. 1759 - Czerniewicz - Loft duplex mobiliado, alugado para hóspedes do hotel. R\$140.000,00 - estuda propostas



Cód. 1752 - Centro - Apartamento com 90,00m² privativos, sendo 03 dormitórios, sala em dois ambientes, 02 banheiros, cozinha, lavanderia, sacada s/churrasq. e 01 vaga de garagem. R\$165.000,00 - aceita financ.



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$ 145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód.1756 - Centro-Ed.Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e quarto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

ALUGUEL

- Apto Res.Baependi - Baependi - 02 quartos - R\$ 600,00
- Apto Ed.Dom Giovanni - Ilha Figueira - 02 quartos - R\$ 550,00
- Apartamento Ed. Phoenix - Centro - suite, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamentos Novos Ed. Saint Moritz - Vila Nova - Suite, 02 quartos.
- Apartamento Ed. Morada da Serra - Nova Brasília - Suite, 01 quarto. - Prédio com piscina. R\$700,00
- Apartamentos NOVOS - Res. Leblon - Baependi - suite, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamento - Ed. Vaira - Centro - 02 quartos. R\$ 600,00
- Quininetes - Ed. Marechal Center - Centro - R\$350,00
- Quininetes - Barra do Rio Cerro - R\$420,00
- Apartamento - Ed. Bella Vista - 03 quartos. R\$680,00
- Apartamento - Ed. JK - Centro - suite, 02 quartos. R\$1.100,00
- Apto - Barra do Rio Cerro - 01 quarto - R\$ 500,00
- Apto - Ed.Granada - Centro, suite, 02 quartos, 02 garagens - R\$ 1.300,00
- Apto - Dom Herminio - Ilha da Figueira, suite, 01 quarto - R\$590,00
- Apto - Saint Tropez - Centro, 01 quarto - R\$ 550,00
- Casa de alvenaria - Barra - 01 suite + 02 dorm. R\$900,00
- Casa de alvenaria - Amizade - 01 suite com hidro + 02 dorm R\$1.100,00
- Apto - Baependi - 02 quartos R\$580,00
- Apto - Nova Brasília - 03 quartos R\$600,00
- Apto - Baependi - 03 quartos R\$660,00
- Apto - Agua Verde - 02 quartos R\$600,00
- Apto - Centro - 01 suite + 02 dorm, R\$950,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



WILSON
SILVEIRA

Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

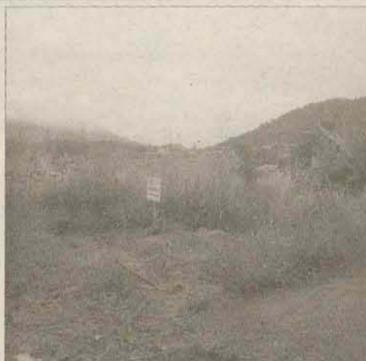
vilson@parcimoveis.com.br



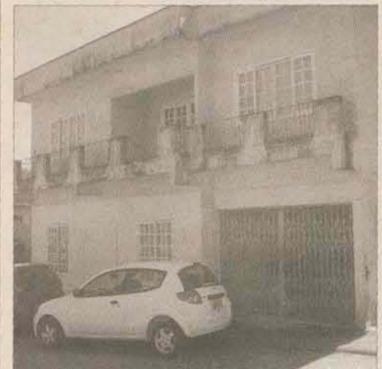
Cód: 170 - CASA ALVENARIA, Bairro Centro, com 112m², Terreno com 374m², 4 dormitórios, 2 banheiro, 2 vagas de garagem. Prox. Metalurgica Sipar R\$425.000,00



Cód: 169 - CASA ALVENARIA, Schroeder, com 91 m², Terreno com 509m², 2 dormitórios, 1 banheiro. R\$130.0000,00.



Cód: 234 - TERRENO, com 392 m², Bairro Estrada Nova. Loteamento Garcia II, Prox. ao Colégio. R\$ 50.000,00.



Cód:164 - SOBRADO, Bairro Boa Vista, com 220m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, garagem. Terreno com 323m². R\$250.000,00



Cód: 156 - SOBRADO - Bairro Vila Lenzi, com 218 m², 3 dormitório sendo 1 suíte, 3 banheiros, 2 vagas de garagem R\$255.000,00



Cód: 171 - CASA ALVENARIA, Bairro Chico de Paulo, com 49m², Terreno com 435m². Prox. Posto Chico de Paulo. R\$ 140.000,00



Cód:162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 156m². R\$117.000,00.

CRECI1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

www.imobiliariabarrasul.com

vendas@imobiliariabarrasul.com

**Precisa-se de corretor,
com experiência**

Parcimóveis

LOCAÇÃO

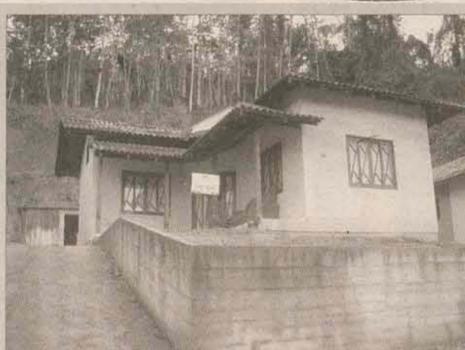
**Aluga-se galpão c/ 360m²,
ótima localização,
na Barra do Rio Cerro**



Ref. - 425 - BARRA DO RIO CERRO - sobrado em alv.c/251m², terreno c/586,25m²(17,50x33,50) murado, 4qtos sendo 1 suíte, 3 salas, cozinha mobiliada, 3bwc, 2 garagens, churrasqueira, despensa, escritório, lavand., área de festas, Rua Pe.Aluísio Boeing esquina c/ Elisabeth Raboch, n° 21 - R\$330.000,00 - aceita terreno ou carro como parte de pagto.



Ref. - 409 - RIO CERRO 1 - casa alv.c/laje, alto padrão, c/145m², terreno c/325m², todo murado, 3 qtos sendo um suíte c/closet, 2 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, garagem, churrasqueira, despensa, R\$220.000,00 - aceita apartamento c/ 2qtos como parte de pagamento.



Ref.422 - JARAGUÁ 84 - casa nova em alv. c/laje e c/73m², projeto aprovado, pode ser financiada, terreno c/432m², 2qtos, sala, copa coz.integradas,lavand. BWC, varanda, terreno murado, Loteamento Dell"Pradi R\$115.000,00.



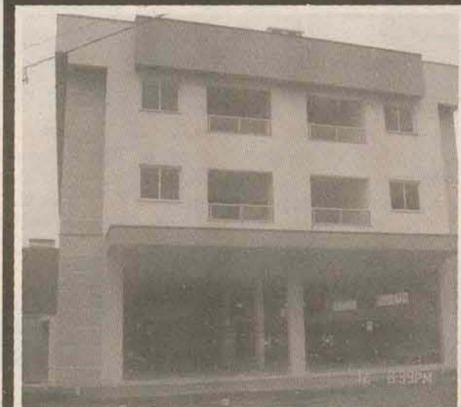
Ref. - 400 - RIO CERRO 1 - chácara c/165.000m²(236x565), edificado c/ uma casa em alvenaria de 181,13m², 3 qtos, sendo um suíte c/closet, sala, copa, coz.lareira, 3bwc,fogão à lenha, churrasqueira c/área de festas, 2 garagens, cancha de basquete, árvores frutíferas, 2 nascentes, três ribeirões pequenos, lagoa, lugar maravilhoso, área plana de mais ou menos 12.000m², distante uns 10km do Centro - localizada na Tifa Rio Alma - R\$365.000,00, aceita ap c/suíte + dois qtos, como parte de pagamento e parcela em até 12 meses.



Ref. - 426 - BARRA DO RIO CERRO - Casa em alv. c/laje c/ 156,14m², terreno c/ 795,60m², 3 qtos, 2 bwc, 2 salas, copa, copa, cozinha, lavanderia, garagem, área de festa, murada, Rua Bertha Weege, 1102 - R\$300.000,00 - aceita terreno até R\$150.000,00. Excelente ponto comercial.



Ref. 4151 - SÃO LUIS - casa alv.c/laje 229,77m² sendo 69,98 averbada, terreno c/405m²(15x27) murado, instalação pronta p/porteiro eletrônico, 3qtos,3bwc,2 salas,2 coz.copa,lavanderia, 4 garagens,área de festas c/66m², churrasqueira, fogão a lenha, despensa, R\$ 225.250,00 -aceita terreno no negócio.



603 Sala Comercial Nova com 200 mts ou 400 Mts
Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF 608 - Sala Comercial com 150 mts Em frente
Supermercado Breithaupt - Bairro Barra do Rio Cerro

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206



ACIMA DE TUDO
 O SEU BEM
 ESTAR.

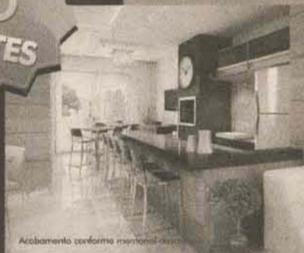
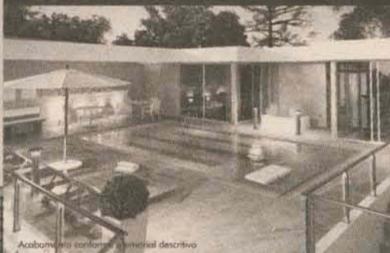
MORAR COM ESTILO E
 CONFORTO NA MELHOR
 LOCALIZAÇÃO DE
 JARAGUÁ DO SUL

Apartamentos de padrão superior e estilo
 incomparável, áreas sociais e de lazer no
 tamanho certo para o seu bem estar.

EDIFÍCIO
MANHATTAN

A partir de
**ENTRADA +
 PARCELAS
 R\$4.655,06**
 PARCELAMENTO DIRETO
 COM A CONSTRUTORA

**3
 SUÍTES**



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

**120 m²
 e
 128 m²
 privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO
realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

47 3275 9500
 www.seculus.net



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com móveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas garagem. **R\$249.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 019 - Centenário - Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. **R\$220.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5 quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente localização. **R\$350.000,00.**



Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suíte c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. **R\$350.000,00.**



Ref. 1015 - Amizade - Residencial Camões - Apto 2 quartos, banheiro, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$115.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. **R\$118.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suíte + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². **R\$219.000,00.** Aceita financiamento bancário.



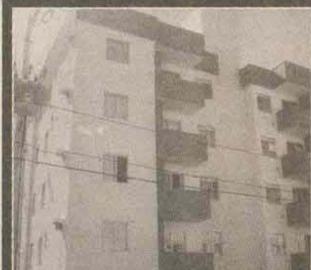
Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$450.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luis - Casa Nova com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas garagem, churrasqueira, excelente padrão de acabamento. **R\$305.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suíte + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R\$240.000,00.**



Ref. 1036 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$120.000,00.** Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785



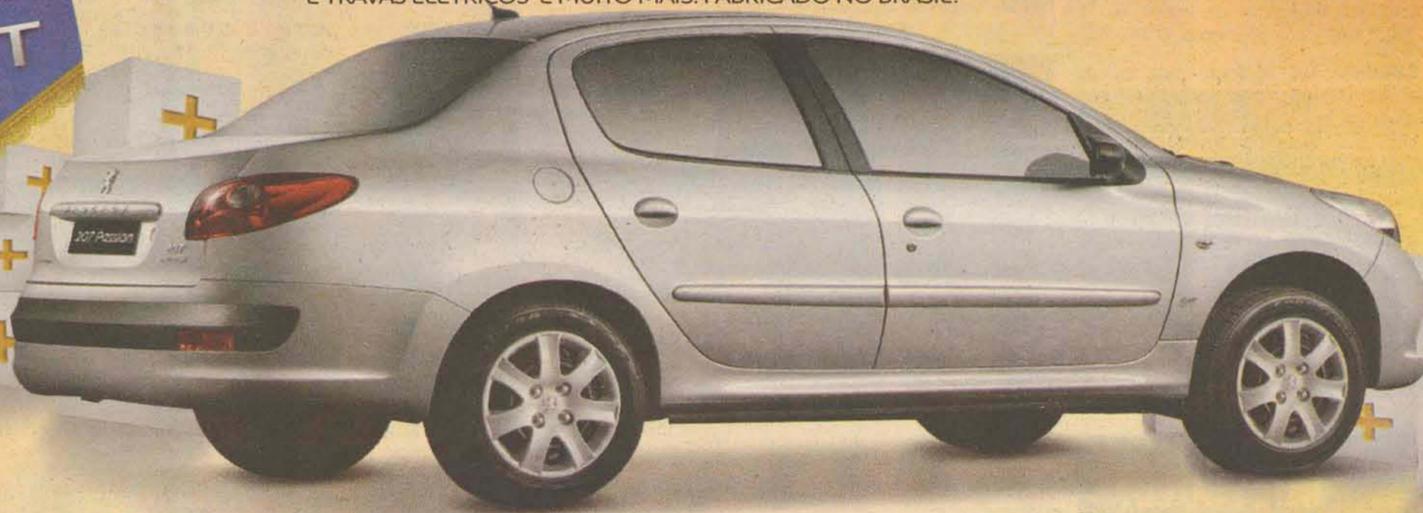
PEUGEOT 207 PASSION

60x DE R\$ 609

VERSÕES A PARTIR DE R\$ 38.600 À VISTA.

MELHOR CUSTO/BENEFÍCIO DA CATEGORIA.
4 PORTAS, AR-CONDICIONADO - DIREÇÃO HIDRÁULICA, VIDROS E TRAVAS ELÉTRICOS E MUITO MAIS. FABRICADO NO BRASIL.

**ENTRADA DE 40%
TAXA DE 1,34% A.M.**



PLANTÃO STRASBOURG

VENHA E APROVEITE. NESTE SÁBADO, ATÉ AS 17H.

PEUGEOT 207 HB



60x DE R\$ 533

ENTRADA DE 40%
TAXA DE 1,34% A.M.
AR-CONDICIONADO,
DIREÇÃO HIDRÁULICA, TRAVAS
E VIDROS ELÉTRICOS E MUITO MAIS.
FABRICADO NO BRASIL.
VERSÕES A PARTIR DE R\$ 33.450 À VISTA.

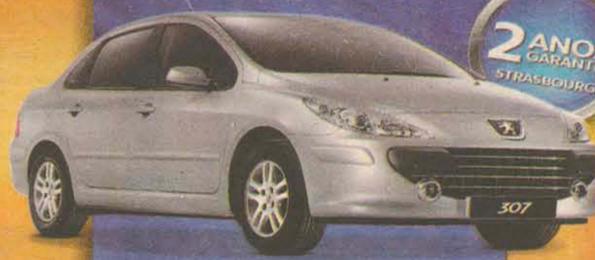
PEUGEOT HOGGAR



48x DE R\$ 517

ENTRADA DE R\$11.960
TAXA DE 0,99% A.M.
MAIOR CAÇAMBA EM VOLUME
DA CATEGORIA, MOTORES 1.4L
E 1.6L FLEX DE ATÉ 113 CV.
VERSÕES A PARTIR DE R\$ 29.900 À VISTA.

PEUGEOT 307 SEDAN



VERSÕES A PARTIR DE R\$45.900

POR + R\$ 3.900 LEVE:
TETO SOLAR - ARO 16 - SOM MP3
AR-CONDICIONADO, DIREÇÃO
HIDRÁULICA, TRAVAS E VIDROS
ELÉTRICOS, AIRBAG DUPLO,
ABS E MUITO MAIS. VEÍCULOS
A PRONTA ENTREGA.



PEUGEOT ASSISTANCE



PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

www.peugeot.com.br

Imagens somente para fins ilustrativos. Peugeot 307 Sedan Presence 1.6L Flex, ano/modelo: 10/11, 03 unidades, a partir de R\$ 45.900,00 à vista com frete incluso; Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 03 portas, 01 unidade ano/modelo 10/11, pintura sólida, a partir de R\$ 33.450,00 ou entrada de 40% + 60 parcelas de R\$ 533,00 com taxa de 1,34% a.m.; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo: 10/11, 03 unidades, pintura sólida, a partir de R\$ 38.600,00 ou entrada de 40% + 60 parcelas de R\$ 609,00 com taxa de 1,34% a.m.; Peugeot Hoggar 1.4L Flex, ano/modelo: 10/11, 01 unidade, pintura sólida, a partir de R\$ 29.990,00, ou entrada de R\$ 11.960,00 + 48 parcelas de R\$ 517,00 com taxa de 0,99% a.m. com protetor de caçamba incluso. Não estão inclusos vendas diretas, 207 x-line e linha de utilitários. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Prazo de vigência da promoção de 05/02/2011 a 28/02/2011, ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. A Peugeot do Brasil reserva-se ao direito de modificar as características técnicas, preços e/ou condições de seus produtos, peças e serviços, sem prévio aviso. Para informações de outros modelos, procure um consultor Peugeot. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes: ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Respeite a sinalização de trânsito.

Strasbourg

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

BALCÃO Negócios

CAMINHÕES

CAMINHÃO VW, baú, ano 91, modelo 790, R\$ 40.000, aceita-se carro no negócio. TR: 8869-5915

CAMINHÃO 608 vende-se, com baú de alumínio, pneus novos, sofá-cama todo reformado, valor a combinar. TR: 9213-2502 / 8826-2502 / 9636-5176 com Pedroso

CAMINHÃO MB 608 Vende-se ano 75 com direção hidráulica ótimo estado, fone; 3370-2757

D40-Vende-se, 90, c/ baú, direção hidráulica, alarme, travas ótimo estado R\$32.000,00 TR: 33701478/99030877

MERCEDES BENZ L1214- Vende-se, 94, c/ baú, branco. TR. 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA- vende-se T 112 H ano 83 toda revisada com pneus novos Tr: 3370-7144

CHEVROLET

OMEGA - Vende-se Completo 3.0, teto solar, painel digital, ano 94, R\$ 11.000,00 reais, em ótimo estado. TR (47) 9212-7253 com Ricardo.

OPALA COMODORO - Vende-se, ano 89, 4 portas, 4 cilindros, á álcool, vidros e travas elétricas, com direção hidráulica. R\$11 000,00 TR: 3376-0508 ou 99219257.

ASTRA - Vende-se, ano 05, Hatch Elegance, quatro portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. TR: 8823-8479.

ASTRA - Vende-se, ano 08, preto, roda 16", IPVA pago, único dono. TR. 99294800

CHEVETTE - Vende-se ano 90, cor ouro, 1.6 a álcool em perfeito estado R\$ 4.800,00 TR: 3276-0850

CORSA - vende-se classic, para assumir financiamento, ou troco por moto CB 300 TR: 3376-3173 ou 9934-6491

CORSA - Vende-se sedan classic, ano 2004, R\$18.000,00TR: 3371-6968.

CORSA - vende-se sedan milenium 2001, cor prata, com GNV, desembaçador traseiro, ar quente, abertura elétrica do porta malas, insulfim, trava e alarme, som, pneus novos, engate, R\$ 14.800,00. TR: 9979-0527

CORSA SEDAN - Vende-se, ano 2005, life valor a combinar. TR: 9953-9966

MONTANA - Vende-se cor branca, ano 2006, completa com ar e direção, TR: 9621-8645 ou 3370-7242

S-10- Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cabine Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. TR: 9107-6932.

S-10- Vende-se, 2.4 s, 01, 2 portas, completa, R\$24.000,00. TR: 33723951 ou 47 84223148.

S10 - Vende-se, 05, a diesel, 4x4, duas portas. TR: 3275-0697.

VECTRA- Vende-se, 2.0, GLS, ano 95, cinza, R\$ 12.500,00 TR: 3371-9157

VECTRA - Ano 98 TR: 8820-0052.

VECTRA- Vende-se milenium ano 2001, completo, banco de couro, com manual e nota fiscal, R\$ 23.500,00 TR: 3376-2776

VECTRA COMPLETO CD Vende-se, Ano 98, cor prata, R\$16.000,00 TR: 9141-6810 com Valdir.

VECTRA - Vende - GLS, 97, prata, banco de couro, R\$ 17.000,00 TR: 9973-9669

VECTRA- Vende-se GLS 95 com GNV, R\$: 12.500. TR: 3371-9157 ou 9953-9966.

ZAFIRA - Vende-se ano 2002 completo c/ GNV/DVD R\$: 25.900,00. TR: 9616-1850

VECTRA - Vende-se ano 2000, motor 2.2, na cor cinza cirus. TR: 9158-0019

OPALA - Ano 79 4 pneus novos, Bateria nova. R\$ 5.500. TR: 3055-8262.

OMEGA- Vende-se ano 79, com bateria e pneus novos TR: 3055-8262 Sandro

FIAT

PALIO- vende-se Palio fire ano 2004 Prata 4 portas, vidro e trava elétrica, alarme, limpador e desembaçador. R\$18.500,00 ou troca-se por menor valor. TR: com Célia: 3275-3538 e/ou 9931-9410

PALIO - Vende - se, branco, completo, ano 99, R\$ 11.000,00. TR: 8826-6122

PALIO - vende - se ano 96, R\$ 4.000,00 de entrada, e assumir financiamento TR: 9941-5854 Fabio

PUNTO - vende - se, ELX 1.4 completo, com 26 km, ano 2008, R\$ 36.500,00 TR: 9616-9188 ou 9975-5575

TIPO - Vende - se, ano 95, vermelho, quatro portas, aceito moto na negociação. TR: 8807-3457

UNO - vende - se, ano 96, na cor bordo, quatro portas, completo, TR: 3370-7442/Lauro

UNO - Vende - se, quatro portas, completo. R\$ 4 000,00 entrada. E mais parcelas. TR: 9618-7945.

UNO - vende - se Mile Fire, 2005, 2 portas, com ar-condicionado. R\$ 17.000,00. TR: 9979-8040

UNO - vende -se 1.0 fire flex, quatro portas com ar, R\$ 19.000,00 TR: 9989-8099

SIENA - vende- se tetrafuel (GNV de fabrica) 2010, cor prata 16 mil km rodados, completíssimo. TR: 3376-1496 OU 9975-6766

STILO - vende -se ano 2003, na cor branca, completo sem teto TR: 9181-6689

STILO- vende -se ano 2007, completo TR: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha

FIORINO - vende-se, ano 91, valor a combinar. TR: 9111-4353.

FORD

COURIER- Vende-se, ano 2003 preto. Tr: 3371-7526.

ESCORT- Vende-se, GL, 89, 1.6, gasolina, R\$ 4.600,00. TR: 3273-0216/9177-2300

ESCORT - Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R\$ 4.900,00. TR: 9177-2300

FOCUS Hatch 2005 1.6 4p, Dourado metálico, Completo: ar condicionado, direção hidráulica e vidros elétricos. Carro em perfeito estado de conservação, impecável. R\$ 26.500,00. TR: (47)9655-6203.

FIESTA PERSONNALITE- Vende-se ano 2003, 1.0 4 portas, cor preto, completo, AC, DH, VE, TE, SOM, rodas de liga 14, 4 pneus Michelin novos, R\$ 20.900,00 TR: 8822-2556

FIESTA HATH - Vende-se ou troca por materiais de construção, ano 2009. TR: 3273-2347 / 8853-9716.

FIESTA - Vende-se gl 1.0,01, com ar e trava vermelha em ótimo estado, R\$ 13.500,00 TR: 3055-3756 ou 8408-9110

F250- Vende -se XLL, ano 2002, completa em ótimo estado, segundo dono TR: 3371-4998

FIESTA HATCH 2009 - 1.6, completo, quatro portas, TR: 3370- 6829 ou 8474-6881

FIESTA - Vende -se sedan 1.6, flex completo, ano 06, vermelho. R\$ 25.000,00 TR: 9934-3444

FIESTA - Vende-se, Hath, branco, 08. TR: 9143-0574 Josi

FIESTA - Vende-se, 1.6, sedan, 06, completo, 2º dono, 32 mil km, impecável, R\$ 27.000,00 TR: 9186-7223

F1000 Vende-se Ano 89, motor MWN, aceito troca. TR: 3372-2823 e/ou 9632-3925

KA - Vende-se, 2002, GL, ar quente, limpador e desembaçador traseiro, TR: 9931-6391/9945-5881/3273-6572

KA - Vende-se, 97, em perfeito estado, R\$ 8.500,00. TR: 3276-0850

KA - Vende-se, ano 2007, trio elétrico, 48.000,00 km, R\$ 18.000. TR: 9934-2628.

KA GL 1.0, ano 2000, cor branco, ar quente, limpador e desembaçador traseiro, 2º dono. R\$ 11.000,00. TR: 9619- 5885

KA Ano 1997, c/ar condicionado, vidro e trava limpador e desembaçador traseiro, interior higienizado (Dez 2010). R\$11.500,00 TR:3376-4035 ou 9656-1353 com Paulo.

KA- vende-se modelo 2009 com ar, direção, trava e alarme, branco R\$: 25.500. TR 9135-8601.

MONDEO- Vende-se, sw, 2.0, 16 v, 97, completo, banco de couro, gasolina/GNV, em ótimo estado, R\$ 25.000,00, TR: 979-6850 ou 3371-63.

VERSALHES- Vende- se Royale ano 96, completo com GNV, R\$ 12.000,00 TR: 3371-8111 ou 9918-9808/ Rafael

MOTOCICLETAS

Moto Suzuki GSX 750 F Ano/Modelo - 2005/2006, cor cinza, único dono - 8.000 km. TR: 9929-6201

Sundown web, ano 2007 2º dono \$2.000 aceita-se propostas. TR:9124-1617 ou 3370-7806.

Suzuki Boulevard - vende -se M 800, ano 2008 c/ 4.300 km Impecável R\$: 25.500. TR: 9116-1850.

Biz 2003, cor azul, com partida, valor á combinar TR: 3378-1180 ou 9937-1980 com Nádia.

BIZ - vende -se 125, ano 09, com partida elétrica, preço a combinar TR: 3370-1064

CG TITAN 125 - Vende-se ano 96, estádio impecável R\$1.500,00 TR: 8817-0595

CG 150 - vende-se, ano 2007, cor prata, c/partida. R\$ 4.000,00. TR: 3275-3538 ou 9931-9410.

CG TITAN- vende-se 150 KS, 2007, vermelha, R\$ 3.800,00 TR: 9143-4283 ou 3372-2539

Dafra Laser 150cc, vende-se 1500 km, prata, 2009. R\$ 3.800,00 TR: 8408-9110

HONDA FAN 125- Vende-se ano 2006, R\$3.000,00 TR: 8817-0595

HONDA FAN 125 vende-se ano 08, na cor cinza, R\$ 3.800,00 TR: 3371-8208 ou 9176-4929

CB500 - Vende-se, ano 2000, alarme, luz branca, pneus novos. TR: 3370-0479

TWISTER - Vende-se, ano 2003, vermelha, R\$ 5.500,000, se aceita carro em troca. TR: 9648-0904

XR 250 - Vende-se, 04, tornado, equipada para trilha, R\$ 3.500,00. TR. 92140486

YBR - vende -se 2007 cor prata, placa vermelha, troco por carro TR:8473-9240

SAHARA - vende -se ano 97, impecável TR: 3370-1141 ou 9113-7522

NX 200 - vende-se com partida, freio a disco. R\$ 3.500. TR: 3376-4050

SUNDOWN HUNTER 90 cc - ano 2007 -vermelha, 24 mil km, único dono, em perfeito estado. R\$ 1.800,00. TR: 3370-8910 / 3371-

5453 ou 8428-5203

KASINSKI MIRAGE 150 cc - ano 2010 - vermelho grená, 6 mil km, único dono, em perfeito estado. R\$ 4.800,00. TR: 3370-8910 / 3371-5453 ou 8428-5203

HONDA SHADOW, ano 99, cor preta, R\$13.500,00. TR: 9103-5855

SCHADOW - vende-se, 600 cilindradas, modelo VLX, cor cinza, 7.800 kl, segundo dono. R\$16.000,00. TR: 3376-0179 ou 9918-7210 com Roberto

OUTROS

TRATOR New Rolland modelo 5030 todo reformado, 4 pneus novos, preço á combinar, Aceito trator da marca Yamaha na troca. TR:8452-0178 Marco Antônio.

CARRETA REBOK -Para veículos, ano 94, carmandian Ref: 350 valor a combinar. TR: 3371-9157

CIVIC - Vende-se LXL, ano 2007, gasolina, na cor cinza, automático, completo R\$ 47.000,00 TR: 9192-1556 Reginaldo

CLASSE A - Vende-se 160, ano 2001 R\$ 17.000,00. TR: 3372-1371/99228300

CLASSIC- vende-se ano 2007, cor prata, completo sem ar, pneus novos revisados, com IPVA 2011 pago TR: 9618-7279 ou 3274-8077

F4000 - Vende-se, vermelha, 1981/1982, motor MWM, carroceria graneleira no valor de R\$ 26.000,00 em ótimo estado. TR: 9184.0124 ou 9988.1982 com Alzemer.

MITSUBISHI - Vende - se, L200 GL 98, 4 X 4, Diesel, Cabine estendida. Completa, AR, DH, TE. R\$ 29.000,00. TR: 9983-9046 falar com Joise

MERCEDES CLASSE A - Vende - se 160 completa elegancia, banco de couro, ano 2000, na cor chumbo, R\$ 16.800,00 TR: 3275-2421 ou 9148-5790

BESTA - Vende-se, ano 2001, completa GS valor 35.000,00. TR: (47) 3436-7756 ou 9114-1130.

COROLA - vende-se ano 2007, com 25 km, cor prata, cambio automático. TR: 3372-2435. Arido após 19 h.

PEUGEOT

PEUGEOT 206 CC(conversível), ano 2003, valor R\$ 45.000,00, se aceita carro na troca no valor de até R\$15.000,00 TR: 8820-0052 com Everaldo.

PEUGEOT 206 - Conversível, ano 2003, R\$ 35.000,00 + financiamento TR. 3372-1371

PEUGEOT 206 - Vende-se, ano 2001, 16 VV, completo menos direção, cor vermelho, 1.0, R\$ 16.500,000. TR: 9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 206 - vende-se CC ano 03, R\$ 45.000,00 avista TR: 3371-7390 ou 9922-8300

PEUGEOT 307 - Vende-se, 07, Griff, completo. TR. 9969-3914 / 3372-3008 Kauê

RENAUT

CLIO - Vende - se, ano 03, RL, 1.0, preto, completo, air bag duplo, ótimo estado, R\$ 17.500,00. TR. 9978 6795 Raquel

CLIO - vende - se hatch autentique 2005, cor bege, quatro portas, trava alarme, desembaçador traseira, limpador traseira, quatro pneus novo. R\$ 18.000,00 TR: 8451-5887

CLIO - Vende - se, ano 06, 2 portas, preto, R\$ 17.500,00. TR: 9186-1357.

MEGANE RETH - Vende - se, ano 01, 2º dono, completo, pneus novos. TR: 99479765

MEGANE - Vende - se, ano 07, único dono, R\$ 36.500,00. TR: 8402-5923

SCENIC - vende - se, 2003, completa, ótimo estado, 23.500,00, TR:- 9993-1598 ou 3055-0075

SCENIC - vende - se, ano 03, 2º dona, 25.000,00 TR: 3275-2421 ou 9148-5790

RENAULT MASTER EXECUTIVA - Vende-se. 2.5, ano 2007, 16 lugares/com serviço. TR: 3372-2105 ou 9934-7517.

VOLKSWAGEN

GOL POWER TOTAL FLEX Ano 2004 1.6 4p. Preto metálico. Direção hidráulica, vidros elétricos e alarme. Carro isento de retoques, impecável. R\$: 22.500,00. TR: 47 9655-6203

GOL G4 - 4 portas, 2006 R\$18.000,00. TR: 9203-3197.

GOL - Vende- se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 7.500,00 TR: 8873-1006

GOL-Vende-se ano 97, 2 portas, cor banco, 1.6 AP 8 válvulas, Vidros e Travas Elétricas. Valor a Combinar.TR:9997-4003 Diário

GOL - Vende -se 1.0 na cor prata, ano 2002, ótimo estado 10.000,00 de entrada e mais 12 x de 421,00 TR: 9954-8466

GOL - Vende - se bola, ano 95, 1.8, em perfeito estado R\$ 9.000,00 TR: 3276-0850

GOL - Vende - se, 1000 CHT, branco, com trava, alarme e bancos em curvin, R\$ 6.900,00 TR: 8855-9931 ou 3372-0900

GOL- Vende -se quadrado, ano 92, 1.6, original, motor na garantia. R\$ 7.900. TR: 3275-3538 ou 9931-9410

PÓLO - Vende - se 1.6, preto, ano 2005. Completo, 55.000km, revisado. R\$ 28.000,00. Único dono. TR: 9608-5655 ou 3372-1098.

PÓLO - Vende-se ano 2005, único dono, 55.000 km, TR: 3372-1098

PÓLO - Vende-se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 6.600 TR: 8873-1006

PÓLO HAT - Vende - se 1.6, 2002/2003, gasolina com kit gás, ar/ direção/ trio elétrico, R\$ 23.000,00 TR: Daniela 9992-6524 Eduardo 9992-6475

CROSSFOX - Vende-se ano 08/08 prata 1.6flex, completo, único dono, baixo km, impecável. R\$38.900,00. TR: (47) 9909-0949-3371-6890

PARATI - Vende - se, ano 06, completo, R\$ 33.000,00 na cor preta TR: 8405-9689

SANTANA - Vende - se, ano 95 completo, branco, TR: 3275-6730

FUSCA - Vendo 2 fuscas, modelo Itamar ano 1995 série ouro com motor 0 km com nota fiscal de fabrica TR: 9183-5214.

FUSCA - Cor bege, ano 79, motor 1300, caixa de marcha nova, bateria nova. R\$2.100,00. TR: 91950851

FUSCA - vende-se ano 74 TR: 3372-3910

PÓLO- vende-se, 1.6 mi flex, 2006, prata, 4 portas completo. Único dono. R\$27.000,00. TR: 8804-9154 com Emilio

CITROEN

C3- Vende - se, GLX preto, 06, completo, air bag duplo, aros de liga leve originais, pneus novos, recém licenciado 2010. R\$ 28.500,00. TR: 8831-8989 Vilmar

C3 - vende - se, prata 05/05 completo, R\$ 24



Você conhece, Você confia.

3372-1070
3370-4714
9125-2008

Rua Walter Marquardt, 1.850



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



- SAVEIRO SUPER SURF 1.6 FLEX 2004, COMPL. C/RLL 17".



- CORSA SEDAN 2000, COM TE,AL,AQ.



- ASTRA GSI 2003 COMPLETO + COURO.



- CLIO HATCH 4P 2009 EXP. 1.0 COMPLETO.



- FOX SPORTLINE 1.6 4P 2007 COMPLETO.



- CHEVETTE 1.4 1978 COM TE,AL,CD.



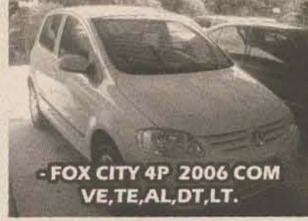
- ECOSPORT XLT FREESTYLE 2011, COMPL. + COURO E SE



- PALIO FIRE FLEX 2P 2006 COM VE,TE,AL,DT,LT.



- CORSA HATCH 2P 1995 COM LT,DT,AQ,TE,AL.



- FOX CITY 4P 2006 COM VE,TE,AL,DT,LT.



- ASTRA ELEGANCE 2005 COMPLETO + COURO.



- CLIO HATCH 4P RUN TECH 2002, COMPLETO.

www.autonei.com.br



C4 PALLAS 2.0 EXCL. 2009 COMPLETO/COURO R\$53.900,00



MEGANE DYNAMIQUE 2.0 2009 COMPLETO R\$42.900,00



VW/FOX 1.0 4P 2008 KIT/VIS/TR/AL/PP R\$26.800,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

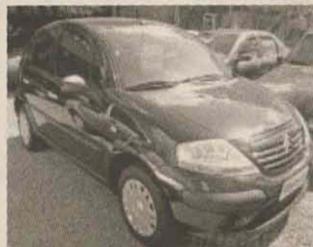
Transparência na negociação



PEUGEOT 307 1.6 PR 2007 COMPLETO/COURO R\$34.500,00



FORD/COURIER 1.6 2005 C/OPCS R\$18.900,00



CITROEN C3 GLX 1.4 2008 COMPLETO R\$29.800,00

12 ANOS
DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



Sportage Ex 2.0 AT
59.900,00

2009 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Air Bag II, Freios ABS, Bancos em Couro, Cd Player, Piloto Automático, Cambio Automático, Faróis de Neblina.



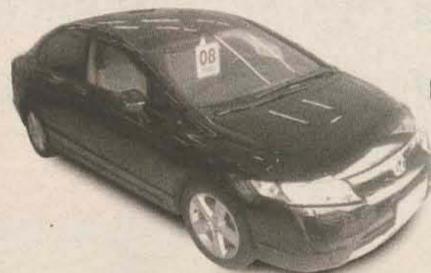
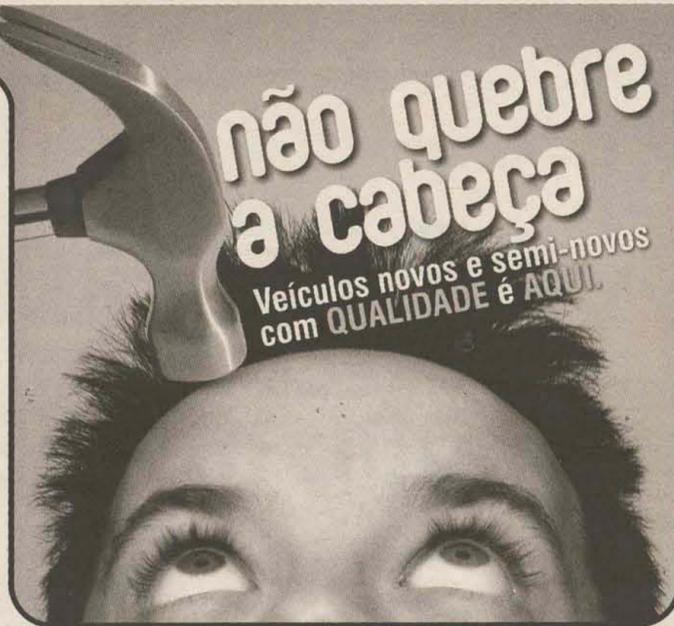
I30 2.0 AT
58.200,00

2010 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS, Cd Player, Piloto Automático.



Fox Plus 1.0
33.500,00
Sem troca!

2010 - 4 portas - Vermelho - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, CD Player.



New Civic Lxs AT 1.8
52.900,00

2008 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Air Bag II, Freios ABS, Cd Player, Cambio Automático.



Sander Stepway 1.6
41.800,00

2009 - Vermelho - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player.



Palio Fire Flex 1.0
24.200,00

2007 - Cinza - Flex - 4 Portas - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Fox Plus 1.0
28.200,00

2005 - Prata - Flex - 4 Portas - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.

Carros Nacionais e Importados.

Novos e Semi-novos Revisados

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro

Jaraguá do Sul SC

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

A GRANDCAR OFERECE PRA VOCÊ BEM MAIS QUE APENAS UMA MÃO NA RODA.



Na Grandcar Auto Center você encontra a mais alta e moderna tecnologia em serviços para o setor automotivo existente no mundo, o que além de proporcionar exatidão e segurança no diagnóstico veicular computadorizado de seu veículo, oferece maior economia e tranquilidade através de uma equipe técnica especializada, o que assegura serviços de excelente qualidade em Geometria, Balanceamento, Elétrica e Mecânica em geral.

Além disso, a Grandcar oferece instalação e revisão de GNV, o que resulta em um aumento da vida útil do seu motor, maior durabilidade do óleo e escapamento, além de reduzir toxinas expelidas na atmosfera.

Na Grandcar você encontra peças e acessórios das marcas mais consagradas e ainda o melhor: Ela oferece condições de pagamento extremamente facilitadas em até 36 vezes ou em até 12 vezes pelo Cartão.

Descubra hoje mesmo, porque apenas a Grandcar pode oferecer bem mais que uma mão na roda para você.



Mais que uma mão na roda.



BR 280, Nº 460 | BAIRRO CHICO DE PAULA | JARAGUÁ DO SUL | SC
(EM FRENTE A CARINHOSO)

3275.1920

*imagens de cunho meramente ilustrativas. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral. *Apresente este anúncio e ganhe um brinde especial. *Ofertas válidas por tempo limitado ou até durar o estoque.



Procurando por um veículo?

As melhores opções de veículos da região você encontra aqui no jornal O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

APROVEITE! SOMENTE ATÉ AS 17 H DESTA SÁBADO

COM UM TANQUE
CHEIO DE GASOLINA



Prisma Maxx 1.4 2011
A PARTIR DE R\$ 29.490



Classic 1.0 2011
A PARTIR DE R\$ 27.490



Agile 1.4 2011 completo
A PARTIR DE R\$ 39.990

GMAC



Faça revisões em seu veículo regularmente.

Prisma LT 1.4, R7R, 4 portas, Econo.flex, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$30.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 50,00% (R\$15.495,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$349,96 com taxa de 0,99%a.m. e 12,55%a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCDF e Registro de Gravame não inclusos. CET: 12,55% a.a. Totalizando R\$36.492,51. Agile LT 1.4, R9U, 4 portas, Econo.flex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$39.990,00, elta LS 1.0, R5A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$24.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 49,58% (R\$12.390,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$298,17 com taxa de 1,23%a.m. e 15,80%a.a. IOF, TCC, registro de contrato - SIRCDF e Registro de Gravame não inclusos. CET: 15,80% a.a. Totalizando R\$30.280,09.



47 3274.4444

Detalhes oficiais do Volkswagen Gol Vintage



Carro-conceito criado pelos designers da Volkswagen do Brasil, o Volkswagen Gol Vintage agora é uma série especial limitadíssima. Serão produzidas apenas 30 unidades, uma para celebrar cada ano de produção do Gol. Com itens exclusivos, os veículos serão numerados e terão partes da carroceria pintadas à mão.

Todas unidades receberão tratamento especial na pintura, com partes como capô e teto pintados à mão, além de equipamentos de série exclusivos e uma guitarra Tagima, também de produção limitada em 30 unidades e com

o visual no mesmo estilo. A cor predominante da carroceria será o branco, mas capô, teto e tampa traseira são pintados cuidadosamente à mão em preto, reforçando ainda mais a exclusividade do modelo.

O Gol Vintage trará ainda faixas laterais exclusivas com o nome da série, presente também na tampa do porta-malas, além do para-choque traseiro com adesivo preto sob a placa de licença e aros do farol de neblina em branco. As rodas de liga leve aro 16 com 4 furos são brancas e utilizam pneus 205/45 R 16. O motor é o 1.6 Total Flex.

Por dentro, teto, colunas e bancos revestidos de couro serão cinza Antracite. Os bancos contarão com faixas centrais e detalhes perfurados em branco, mesmos acabamento e cor utilizados nos painéis das portas. O volante de couro perfurado nas pegas contará com detalhes bilhantes em branco exclusivos. Painel de instrumentos, portas, para-sóis, espelho retrovisor interno e alças de segurança serão em cinza Antracite. Os aros do cluster, dos difusores de ar, da alavanca de câmbio, gatilhos das portas, esquemas de marcha também serão brancos.

Fonte: <http://novidadesautomotivas.blogspot.com>



Overdose de álcool

"Aqui no posto há vários motoristas que fazem rabo-de-galo. Mandam encher com álcool, mas colocam de 20% a 30% de gasolina. E não é para aumentar a autonomia. É para fazer o motor durar mais, mesmo." A frase do frentista João Soares, que trabalha num posto de combustível de grande movimento de São Paulo, revela uma lenda que cresce a cada dia entre os proprietários de carros flex. Mas será que é verdade que um veículo bicombustível rodando só com etanol pode ter problemas mais cedo que aquele que só usa gasolina?

Diante desse cenário, fomos atrás de montadoras, engenheiros mecânicos, distribuidoras de combustível e mecânicos independentes para saber qual é a dose de mito e realidade que há nessa lenda. Em princípio, não existe um padrão ou fórmula a ser seguida, mas na maioria das conversas ficou claro que o uso exclusivo de álcool costuma acarretar problemas específicos que podem reduzir a vida útil do motor.

O principal efeito negativo do uso prolongado do etanol é o baixo índice de lubrificação que tem esse combustível. O termo é usado para exemplificar a capacidade lubrificante do combustível. "Pela lei, o álcool hidratado poderá ter um percentual de até 7% de água em sua composição, o que é normal", afirma o engenheiro mecânico Julio Roberto Santos Bicalho, consultor da Petrobras.

Dessa maneira, algumas das peças vitais ao funcionamento do motor, como válvulas, sedes de válvulas, guias e anéis de segmento, poderão ter menor vida útil em comparação a um motor que consuma apenas gasolina, que também possui até 25% de álcool em sua composição, porém isento de água por ser do tipo anidro. Na prática, essas peças que entram em contato com o combustível trabalharão com um nível de atrito ligeiramente maior. "Se o motor foi projetado para rodar 300 000 km, pode ser que ele dure 15% menos", diz Bicalho. Ou seja, pode durar em torno de 250 000 km.

ADITIVO NA FÓRMULA

Vale ressaltar que os componentes do motor também poderão apresentar desgaste ou falta de vedação sob o uso de gasolina por causa do acúmulo de impurezas sólidas, características da queima desse combustível.

O técnico automotivo e proprietário da oficina Vicam, Amauri Cebrian Gimenes, comenta que, devido à utilização de álcool, o óleo do motor poderá ficar contaminado com pequenas gotículas de água, principalmente os que rodam por curtos trajetos, durante a fase de aquecimento. "Para que esse motor permaneça saudável, é aconselhável que seja escolhido um óleo de última geração recomendado pelo fabricante, ou até mesmo os específicos para motores flex, que possuem em sua formulação aditivos que já preveem essa situação e poderão melhorar os índices de lubrificação", diz Gimenes.

Foi justamente para combater esse efeito que a Shell lançou este ano sua versão de álcool aditivado. "A formulação do Etanol Aditivado V-Power foi desenvolvida com a intenção de eliminar as deficiências lubrificantes perante a gasolina, com um pacote de aditivos que favorecem a limpeza dos componentes com os quais entra em

contato, garantindo maiores índices de lubrificação", diz o engenheiro-chefe da Shell, Gilberto Pose.

Segundo a empresa, o consumo também poderá apresentar ligeira melhoria, pois o menor atrito interno resultará em maior entrega de potência e menor "aspereza" durante as acelerações mais fortes, que é característico dos motores flex quando estão 100% abastecidos com álcool.

DRINQUE BATIZADO

Outro fator que poderá colaborar para a aceleração do desgaste interno dos motores flex é o abastecimento com álcool batizado. Quando há a adulteração, muitas vezes é feita a simples adição de água de torneira, rica em minerais e cloro, que depois de queimados poderão agredir anéis, cilindros, sedes e guias de válvulas, bicos injetores, catalisador, ou até mesmo entupir bomba de combustível, filtro, entre outros.

É por isso tudo que boa parte dos mecânicos e engenheiros recomenda a ciclagem do combustível, ou seja, alternar o abastecimento entre etanol e gasolina. A Ford é uma das que apoiam essa prática. "Os manuais do proprietário da marca não obrigam, porém recomendam o abastecimento com gasolina a cada 5 000 km ou três meses", diz o supervisor de serviços técnicos Reinaldo Nascimbeni. "Devido às condições de uso de alguns proprietários, como a utilização em percursos curtos, sem que o motor atinja a temperatura normal de trabalho, poderá ocorrer a formação de pequenos depósitos nas válvulas de admissão, que serão removidos imediatamente com a utilização da gasolina. A utilização é recomendada como condição preventiva, evitando o acúmulo do depósito nas válvulas, caso essa condição extrema de uso seja mantida ao longo da vida do veículo."

Consultadas, Chevrolet, Citroën, Fiat e Honda não fizeram menção à ciclagem do combustível após determinado período sob uso do álcool, ficando a critério do proprietário do veículo a livre opção de escolha. Mas alguns engenheiros dizem que as fábricas não gostam de recomendar oficialmente a ciclagem, pois poderia ser interpretado como uma limitação ou problema do motor flex.

Uma boa maneira para fazer a ciclagem é abastecer o tanque com gasolina após três de álcool. Mas atenção: fazer o rabo-de-galo não é tão benéfico como fazer a ciclagem. "Recomendo que se faça a ciclagem dos tanques. Em conversas com engenheiros da Magneti Marelli e da Bosch, eles explicam que seus testes revelam que um bico injetor dura menos quando trabalha com o rabo-de-galo que com um dos combustíveis puros", diz o engenheiro mecânico Paulo Pedro Bueno Aguiar Jr., proprietário da oficina Engin.

"Recomendo também que o filtro de combustível seja trocado preventivamente a cada 10 000 km. Tenho recebido vários veículos com a peça entupida com uma espécie de goma criada pelo álcool, antes mesmo do prazo recomendado pelo manual. Com a ciclagem, a gasolina irá dissolver essa goma, que também costuma ficar acumulada no tanque, melhorando a limpeza das vias de alimentação de combustível", diz Aguiar.

Fonte: Quatro Rodas

PLANTÃO NESTE SÁBADO
ABERTO ATÉ AS 17H

NEGÓCIO CERTO

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

Na certa, é alegria garantida.

+ DE 200 VEÍCULOS
OPÇÃO 100% FINANCIADO
CARRO/MOTO NA TROCA

ACEITAMOS CARTA DE CRÉDITO
SEGURO/DESPACHANTE NO LOCAL

DESTAQUE
DA SEMANA

COM 8 LUGARES

807 ST 2.0 AUTO

AR+DH+VTE+ABS+ABG
+AUTO+AQ+COMP
+CD+LDT+VV - 2004

DE: R\$ 43.900

POR: R\$ 40.900

VEÍCULO:	OPCIONAIS:	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
IMPREZA 2.0 4X4	COMPLETO+ABS+AUTO+COURO+ABG+COMP+CD+RODA+LDT	2009	62.900	58.900	IND
STILO SPORTING 1.8 FLEX	COMPLETO+ABS+COURO+ABG+COMP+CD+RODA+LDT+TETO	2009	51.990	47.990	BRU
307 PACK 1.6 FLEX	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COMP+CD+COURO+RODA+LDT	2010	46.900	43.900	ITA
MAGENTIS EX 2.0 AUTO	COMPLETO+ABS+AUTO+COURO+ABG+COMP+CD+RODA	2008	42.900	39.400	ITA
GOLF FLASH	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2007	39.500	36.500	RIS
FIT LX	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2008	38.700	35.700	JON
HOGGAR XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+VV	2011	38.300	35.300	ITA
207 SW XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2009	34.500	31.500	JON
SIENA FIRE FLEX	AR+DH+VTE+AQ+VV	2009	31.900	29.900	JON
LOGAN EXP 1.6	VTE+AL+AQ+DT	2008	29.450	26.450	JAR
ASTRA SD 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+VV	2003	26.500	24.500	JON
KA 1.0	VTE+DT	2010	25.990	24.290	ITA
FIESTA TRAIL 1.6	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2005	25.990	23.990	JON
CORSA SEDAN	DH+VTE+AL+AQ+VV+DT	2004	23.500	21.600	BRU
CLIO AUT 1.0 16V	AR+TE+AL+ABG	2005	21.990	19.990	JON
SAVEIRO 1.6	VV	2002	21.400	19.600	RIS
TIGRA 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	1998	17.990	15.990	BRU
UNO MILLE FIRE	LDT	2004	16.900	15.400	ITA
SCENIC RT 1.6 16V	AR+DH+VTE+COURO+AQ+LDT	2000	14.990	13.990	JON
PARATI 1.0 16V	VV	1999	12.990	11.990	ITA
PALIO EL 1.5 MPI	VTE+LDT	1997	12.500	10.500	BRU
NX 350 SAHARA		1997	4.500	4.000	RIS

CS EXCLUSIVE TOURER

AR+DH+VTE+ABS+AUTO
+COURO+TETO+AQ+ABG+COMP
+CD+RODA+VV - 2009 - JONI

De: R\$ 89.900

Por: R\$ 82.900

A3 SPORTBACK 2.0 TURBO FSI ST

AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO
+COURO+TETO+ABG+COMP+CD
+RODA+LDT+VV - 2008 - ITAJAÍ

De: R\$ 89.900

Por: R\$ 82.900

TUCSON GLB

AR+DH+VTE+AL+ABS
+COURO+AQ+ABG+CD+RODA
+LDT+VV - 2011 - ITAJAÍ

De: R\$ 69.900

Por: R\$ 64.990

307 COUPE CABRIO
(Conversível)

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG
+AUTO+COURO+TETO+AQ+COMP
+RODA - 2005 - ITAJAÍ

De: R\$ 64.900

Por: R\$ 59.900

CIVIC SI

AR+DH+VTE+ABS
+AQ+ABG+CD+RODA+VV
2007 - JONI

De: R\$ 62.900

Por: R\$ 58.900

407 SD ALLURE 2.0 AUTO

AR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ
+ABG+COMP+CD+RODA+VV
2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 54.900

Por: R\$ 49.900

AIR TREK 4X4

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG
+COMP+AQ+COURO+CD
+RODA+4X4 - 2007 - ITAJAÍ

De: R\$ 54.900

Por: R\$ 50.400

XSARA PICASSO 1.6

AR+DH+VTE+AL
+AQ+ABG+CD+LDT+VV
2010 - BRUSQUE

De: R\$ 49.900

Por: R\$ 46.490

LINEA

DH+AC+VE+TE+ALM+ABS
+AUT+BCO+AQ+ABG+COMP
+RODA+LDT+VV - 2009 - JONI

De: R\$ 47.500

Por: R\$ 44.500

PAJERO TR 4 AUTO 4X4

AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO
+COURO+ABG+CD+RODA+4X4
+LDT+VV - 2005 - ITAJAÍ

De: R\$ 39.900

Por: R\$ 36.900

307 SD FELINE 1.6

AR+DH+VTE+ABS+ABG
+COMP+AQ+VV
2008 - JONI

De: R\$ 37.500

Por: R\$ 34.500

DUCATO COMBINATO 2.8
IDTD DIESEL

DH+AQ
2002 - JONI

De: R\$ 35.900

Por: R\$ 33.900

Salvo erros de digitação

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H - NESTE SÁBADO das 9H às 17H

JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414

ITAJAÍ (47) - 3248 0300
BRUSQUE (47) - 3355 4500
RIO DO SUL (47) - 3522 0686
BLUMENAU (47) - 3231 6000

PRÊMIO
VAREJISTA
A MELHOR REVENDA DE VEÍCULOS SEMINOVOS
DE BLUMENAU PELO 3º ANO CONSECUTIVO.

NÚCLEO DAS
CONCESSIONÁRIAS
DE VEÍCULOS
ACIS-APEVI

Cinto de segurança salva vidas.

www.joniveiculos.com.br www.strasbourg.com.br

Está na hora de você experimentar um Fiat

"A Fiat confirmou, mais uma vez em 2010, a liderança no mercado com novo recorde na história da marca no Brasil".

Se isso ainda não é o suficiente, então veja o que a Javel preparou pra você.



NOVO Bravo

1.8 ESSENCE FLEX

- Airbag duplo (motorista e passageiro)
- Alertas de limite de velocidade
- Ar-condicionado
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Banco traseiro bipartido
- Comando elétrico de abertura de tampa do tanque
- Computador de Bordo
- Computador de Bordo B
- Drive by Wire
- Direção elétrica com dois programas de condução
- Embreagem com acionamento hidráulico
- Faróis de Neblina
- Follow me home
- Freio a disco nas 4 rodas
- Grade frontal cromada
- My Car Fiat
- Piloto automático
- Protetor de carter
- Rádio CD MP3/WMA
- Retrovisores externos elétricos
- Rodas de liga leve 7.0 x 16"
- Travas elétricas
- Vidros elétricos dianteiros
- Vidros elétricos traseiros
- Volante com regulagem de altura e profundidade

A partir de
R\$ 55.480,00

VENHA FAZER UM
TESTDRIVE



Novo Uno Vivace 1.0 FLEX

- Alerta de manutenção programada
- Brake light
- Drive by Wire
- Econômetro
- Espelho no para-sol lado passageiro
- Hodômetro digital
- Indicador digital do nível de combustível
- Relógio digital
- Revestimento porta-malas completo
- Vidros climatizados verdes

Entrada + 60 parcelas de
R\$ 392,65



Palio Fire 1.0

- Brake light
- Drive by Wire
- Econômetro
- Faróis biparábola
- Grade frontal cromada
- Painéis de porta integrais em tecido
- Para-choques na cor do veículo
- Revestimento porta-malas
- Vidros climatizados verdes
- Volante EAS

A partir de
R\$ 24.990,00
à vista sem troca + **990,00**
com Direção Hidráulica



Siena Fire 1.0 FLEX

- Brake light
- Desembaçador do vidro traseiro temporizado
- Drive by Wire
- Espelho no para-sol lados motorista e passageiro
- Faróis biparábola com canhões negros e moldura cromada
- Grade frontal cromada
- Hodômetro digital
- Para-choques na cor do veículo
- Vidros climatizados verdes
- Volante EAS

A partir de
R\$ 28.490,00
à vista sem troca

Ninguém é líder por acaso.

Faça um test drive na JAVEL e sinta toda a tecnologia que um Fiat oferece.

1 - Bravo Essence 1.8 4P, pintura sólida 2011/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 55.480,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
2 - Novo Uno Vivace 1.0 4P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 27.860,00 ou com 50% entrada (R\$ 13.930,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 392,65. Valor total do veículo com financiamento R\$ 37.489,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a.
3 - Palio Fire 1.0 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00, (direção hidráulica, acréscimo de R\$ 990,00).
4 - Siena Fire 1.0 4P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 28.490,00.
Ofertas válidas até 28/02/2011 ou enquanto durar o estoque. Disponibilidade em estoque: 2 unidades por modelo anunciado nesta campanha.

No trânsito somos todos pedestres.



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br



MARCOLLA

Multi Marcas

Logan 1.6
2008 prata ar
quente e
desembaçador
traseiro



C3 1.4 flex 2008
vermelho completo



Gol 1.0 2008
preto ar
quente
desembaçado
r e limpador
traseiro



F-250 2001
verde completa
top de linha



Uno 1.0 2008
vermelho
completo



Civic
automático
completo
2007 cinza



8° Peugeot
407 2009 preto
completo top
de linha



www.marcollamultimarcas.com.br

47 3370-1669

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul

NISSAN SENTRA.

O carro que vai surpreender você.



A surpresa já começa com o silêncio, resultado do seu motor 2.0 potente, porém suave (2.000 RPM a 100 km/h) e da carroceria, livre de frisos. Outra surpresa é seu câmbio XTRONIC® CVT, considerado por muitos o mais moderno do mercado. Proporciona transição constante e sem trancos, o que sempre mantém o motor no giro ideal para ter desempenho e economia.

A diferença está na distância entre a primeira e a última relação do Xtronic que é a mais ampla que existe nas caixas de cinco marchas. Quanto mais ampla essa atuação, melhor o aproveitamento do motor.

Prestigiado pelas principais revistas especializadas, o Sentra 2011 chega ao mercado com novos equipamentos. O modelo de entrada agora tem computador de bordo, sistema de áudio com mp3, seis

alto-falantes e conexão de iPod no console entre os bancos dianteiros.

O modelo SL ganha câmera traseira para ajudar em manobras, com imagem integrada ao display de 4.3 polegadas do rádio. Esse novo equipamento é exclusivo na categoria.

No quesito segurança, o Sentra traz seis airbags e um nota elevada no crash-test do NHTSA – National Highway Traffic Safety Administration: cinco estrelas em colisão frontal para motorista e passageiro, cinco estrelas em colisão lateral na frente e quatro estrelas em colisão lateral atrás.

Outra facilidade exclusiva para Jaraguá do Sul é o Festival de Vendas Nissan que a Nix montou no Shopping Breithaupt e está oferecendo uma supercondição de venda para o Sentra com o preço especial de R\$ 54.990 e o câmbio automático de brinde. Não dá para perder.



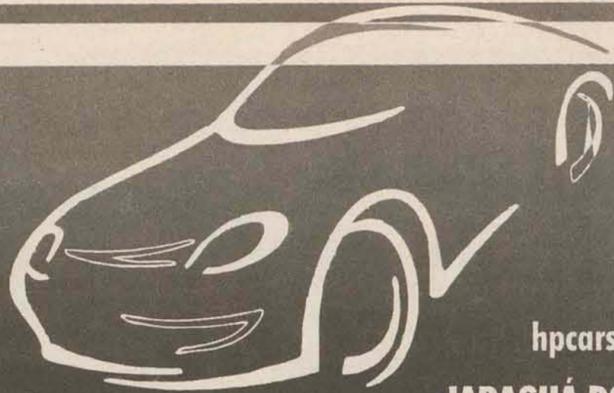
VEÍCULOS

MARCA DE CONFIANÇA.

3372.0048

3370.8622

www.hpjs.com.br



hpcars@yahoo.com.br

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014



AUTOMÁTICO GNV
AUDI A3 1.8 20V GASOLINA 2P
AUTOMÁTICO 2001 23.800,00



AUDI A4 1.8 AVANT 20V
TURBO GASOLINA 4P
MULTITRONIC 2007 75.800,00



Câmbio manual 06 marchas
TETO 2007
BMW 120i 2.0 TOP HATCH
16V GASOLINA 4P MANUAL
2007 78.800,00



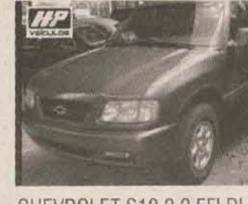
Teto
328
BMW 325i 2.5 COUPÉ 24V
GASOLINA 2P AUTOMÁTICO
1996 21.800,00



CHEVROLET CORSA 1.0
MPFI MILENIUM II SEDAN
8V GASOLINA 4P MANUAL
2001 15.800,00



07
CHEVROLET PRISMA 1.4 MPFI
MAXX 8V ECONO.FLEX 4P
MANUAL 2007 26.800,00



CHEVROLET S10 2.2 EFI DLX
4X2 CS 8V GASOLINA 2P
MANUAL 1995 16.800,00



EXECUTIVE 4x4
CHEVROLET S10 2.8
EXECUTIVE 4X4 CD 12V TURBO
INTERCOOLER DIESEL 4P
MANUAL 2004 53.800,00



ELITE 2.4
CHEVROLET VECTRA 2.4 MPFI
ELITE 16V FLEXPOWER 4P
AUTOMÁTICO 2006 39.800,00



CITROËN C3 1.4 I GLX 8V
GASOLINA 4P MANUAL
2006 28.800,00



CITROËN XSARA PICASSO
2.0 GLX 16V GASOLINA 4P
MANUAL 2003 23.800,00



FIAT SIENA 1.0 MPI FIRE 8V
FLEX 4P MANUAL 2007
23.800,00



TETO
FIAT STILO 1.8 MPI
SPORTING 8V FLEX 4P
MANUAL 2007 39.800,00



05
FORD COURIER 1.6 MPI L
8V GASOLINA 2P MANUAL
2005 18.800,00



FORD ECOSPORT 1.6 XLS
8V FLEX 4P MANUAL
2007 36.800,00



4WD
FORD ECOSPORT 2.0 4WD
16V GASOLINA 4P MANUAL
2005 33.800,00



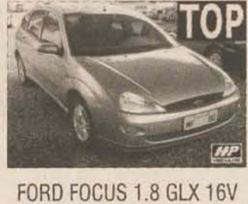
CLASS COMPLETO
FORD FIESTA 1.0 MPI
SEDAN 8V FLEX 4P
MANUAL 2009 32.800,00



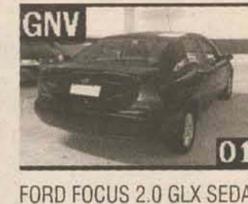
FORD FIESTA 1.0 MPI
TRAIL 8V FLEX 4P
MANUAL 2008 28.800,00



FORD FOCUS 1.6 GL 8V FLEX
4P MANUAL 2008 31.800,00



TOP
FORD FOCUS 1.8 GLX 16V
GASOLINA 4P MANUAL
2001 23.800,00



GNV
FORD FOCUS 2.0 GLX SEDAN
16V GASOLINA 4P MANUAL
2001 23.800,00



V6-XLT
FORD RANGER 4.0 XLT 4X4
CS V6 12V GASOLINA 2P
MANUAL 1999 23.800,00



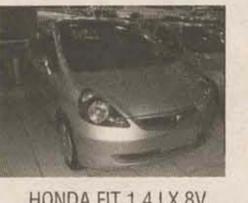
AUTOMÁTICO
HONDA CIVIC 1.8 LXS SEDAN
16V FLEX 4P AUTOMÁTICO
2008 51.800,00



2000km 2010
Cabrio
SMART FORTWO 1.0
CABRIO 3 CILINDROS 12V
GASOLINA 2P AUTOMÁTICO
2010/2010 59.800,00



HONDA CIVIC 2.0 SI SEDAN
16V GASOLINA 4P MANUAL
2008 64.800,00



HONDA FIT 1.4 LX 8V
GASOLINA 4P MANUAL
2004 26.800,00



KIA CERATÓ 1.6 EX SEDAN 16V
GASOLINA 4P AUTOMÁTICO
2008 34.800,00



Top
RENAULT CLIO 1.0 PRIVILÉGE
SEDAN 16V GASOLINA 4P
MANUAL 2003 21.800,00



GNV
RENAULT KANGOO 1.0
EXPRESS RL 8V GASOLINA 4P
MANUAL 2001 14.800,00



2006 TETO ALTO
RENAULT MASTER 2.5
DCI FURGÃO L2H2 16V
DIESEL 3P MANUAL
2006 48.800,00



Completo
RENAULT SANDERO 1.0
EXPRESSION 16V HI-FLEX 4P
MANUAL 2010 35.800,00



RENAULT SCÉNIC 1.6 RT
16V GASOLINA 4P MANUAL
2002 22.800,00



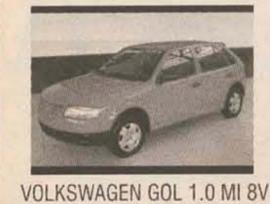
RENAULT SCÉNIC 2.0 RXE
8V GASOLINA 4P MANUAL
1999 16.800,00



SUZUKI SAMURAI 1.3 JX METAL
TOP 4X4 16V GASOLINA 2P
MANUAL 1995 15.800,00



AUTOMÁTICO
09
VOLKSWAGEN BORA 2.0 MI
8V TOTAL FLEX 4P TIPTRONIC
2009 48.800,00



VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI 8V
TOTAL FLEX 4P MANUAL G.IV
2008 22.800,00



C/AR
VOLKSWAGEN GOL 1.0 MI
8V TOTAL FLEX 4P MANUAL
G.V 2009 29.800,00



VOLKSWAGEN GOL 1.8 GLI
8V GASOLINA 2P MANUAL
1996 8.800,00



07
VOLKSWAGEN JETTA 2.5 I
20V 150CV GASOLINA 4P
TIPTRONIC 2007 51.800,00



2008
COMPLETA
VOLKSWAGEN PARATI 1.6 MI
PLUS 8V TOTAL FLEX 4P
MANUAL G.IV 2008 29.800,00



GNV **06**
VOLKSWAGEN SAVEIRO 1.6
MI CITY CS 8V TOTAL FLEX 2P
MANUAL G.IV 2006 22.800,00



HYUNDAI TUCSON 2.0 MPFI GL
16V 142CV 2WD GASOLINA 4P
MANUAL 2007 49.800,00

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8h30 às 12h.
E das 13h30 às 18h30.
Sábado até as 12h.



VEÍCULOS

MARCA DE CONFIANÇA.

**PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.**



CITROËN C3 SONORA. VOCÊ NUNCA OUVIU UM CARRO ASSIM.

A partir de R\$
37.990
na versão
GLX 1.4 Flex 2011



- 1 ano de músicas grátis para ouvir e fazer downloads no sonora
- Rádio "Pioneer for Citroën", CD/MP3, entrada para iPod
- Rodas de liga-leve 15" grátis
- Direção elétrica
- Ar-condicionado
- Vidros elétricos dianteiros e traseiros
- Retrovisores elétricos
- Travas elétricas
- Computador de bordo
- Volante com regulagem de altura e profundidade

CONHEÇA TAMBÉM
A VERSÃO COM CÂMBIO
AUTOMÁTICO DO C3 SONORA.

★ RÁDIO "PIONEER FOR CITROËN"



★ RODAS DE LIGA-LEVE 15" GRÁTIS

Respeite a sinalização de trânsito.

CITROËN C4 GLX 1.6 FLEX 2011

A partir de R\$
55.990
à vista



- FREIOS ABS • PAINEL DIGITAL • RODAS DE LIGA-LEVE 16" • AIR-BAG DUPLO
- VOLANTE COM REGULAGEM DE ALTURA E PROFUNDIDADE

NOVO CITROËN AIRCROSS

GLX 1.6 FLEX 2011

A partir de R\$
56.990
à vista



- PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO
- PORTA-MALAS DE 403L E 1.500L COM BANCOS REBATÍVEIS
- RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS BUGGY 16" E PNEUS PIRELLI SCORPION

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
JOINVILLE - Rua Dr. João Colin, 2086, América (47) 3903-1200
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | LAGES (49) 3907-6300 | TUBARÃO (48) 3905-1515

1-Promoção Citroën C3 Sonora com rádio "Pioneer for Citroën", rodas de liga-leve 15" e 1 ano de músicas grátis. Oferta válida somente para a Série Especial Citroën C3 Sonora para os pedidos firmes de compra fechados no período de 01/02/2011 a 31/03/2011. 2-Citroën C3 GLX 1.4 Flex ano11/modelo11 com valor à vista de R\$ 37.990,00 com pintura metálica (somente Preto Perla Negra). Citroën C4 1.6 GLX ano10/modelo11 com valor à vista de R\$ 55.990,00 e Citroën AirCross GLX 1.6 ano10/modelo11 com valor à vista de R\$ 56.990,00. Sem troca, não incluem frete, seguro e opcionais. 3-CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% e saldo em 24 meses com taxa 0,49% a.m para Citroën C4 + IOF. Entrada de 55% e saldo em 24 meses com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) para Citroën AirCross + IOF. TC R\$ 932,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação pela instituição financeira. 4-Citroën C3 com 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. Citroën AirCross e Citroën C4 com 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil. 5-Não cumulativo com outras promoções. O registro, necessário para concessão do benefício, deverá ser feito no site da promoção até 31/05/2011 (16 horas - horário de Brasília) (disponível em www.sonora.com.br/c3). Em hipótese alguma haverá conversão do benefício em dinheiro, ou outros produtos ou serviços. Os usuários registrados devem ser maiores de 18 anos e poderão acessar o serviço por 12 meses a partir do cadastro no site da promoção, tendo automaticamente a assinatura cancelada após esse prazo. Para mais informações sobre os termos de uso do produto no site: <http://sonora.terra.com.br/#/auto/GeneralConditions>. 6-Todas as ofertas aqui anunciadas têm validade até 28/02/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas.

CRISTIANO ANDUJAR/MEU FIGUEIRA

DIVULGAÇÃO



CATARINENSE

Líder e vice do turno decidem quem é melhor

Figueira e Criciúma se reforçaram para partida decisiva de domingo

DA REDAÇÃO

Os dois melhores times da primeira fase do Campeonato Catarinense estarão frente a frente nesse domingo, às 16h, no Orlando Scarpelli.

A decisão entre o líder, Figueira, e o vice-líder, Tigre, é vista como uma espécie de tira-teima. Para chegar mais forte que o adversário, ambos os clubes devem levar a campo o que tem de melhor, inclusive, seus reforços. O Criciúma precisa derrotar a equipe da Capital para ser campeã, já que um empate é favorável ao Figueira, por ter feito a melhor campanha do turno.

O time do Sul trouxe de uma só vez quatro atletas contratados da equipe B do Internacional. Os laterais Kleber e Mineiro, o meia Wagner Libano e o atacante Talles Cunha chegam por empréstimo até o fim de 2011. Todos vinham atuando normalmente no Campeonato Gaúcho e têm con-

dições de atuar na decisão.

O Criciúma não deve ter surpresas na decisão neste domingo. A tendência é que o Guilherme Macuglia repita a mesma equipe que empatou com a Chapecoense na semifinal, com exceção do zagueiro Rogélio, que cumpriu suspensão automática e retorna ao time no lugar do também zagueiro Rodrigo. Com a mudança, o volante Mika deve devolver a braçadeira de capitão para Rogélio.

O Figueirense, que eliminou o Joinville, teve a documentação do paraguaio Wilson Osmar Pittoni Rodriguez liberada e poderá contar com ele na partida. O meia chegou ao Alvinegro em 6 janeiro, vindo do Libertad, do Paraguai, e estava treinando há quase dois meses no aguardo do seu visto para trabalhar no Brasil. Outra novidade é que o meia-atacante Breitner voltou a treinar durante a semana e não preocupa mais o técnico Márcio Goiano para a partida. A única dúvida do técnico Goiano é quem será o substituto do suspenso Bruno na lateral-direita. Os mais cotados são Léo, Renato e Coutinho.

Figueirense eliminou o Joinville na semifinal, pelo placar de 3x1, e agora joga por um empate. Criciúma empatou com a Chapecoense e precisa vencer

Figueirense teve a documentação do paraguaio Wilson Osmar Pittoni Rodriguez liberada e poderá contar com ele na partida.



11 anos com você!

Academia
Corpo & Mente

Para ficar de bem com a vida!

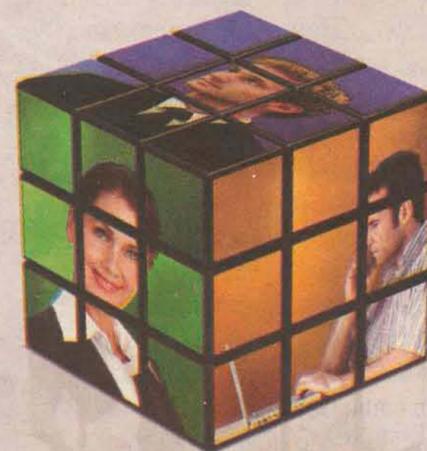
(47) 3055-0351

AGORA EM NOVO ENDEREÇO:
Rua Barão do Rio Branco, 414
Centro - Jaraguá do Sul/SC

PÓS-PUC E UNERJ

UM PROFISSIONAL
COMPLETO

COMEÇA COM UMA
PÓS COMPLETA.



CURSOS DE PÓS-GRADUAÇÃO

- Engenharia de Produção Enxuta (Lean Manufacturing)
- Engenharia de Segurança do Trabalho
- Aspectos Jurídicos do Mercado Imobiliário
- Auditoria e Perícia
- Controladoria e Finanças
- Gestão de Negócios
- Gestão Estratégica de Pessoas
- Gestão Pública
- Gestão Tributária
- Logística Empresarial
- Marketing

INSCRIÇÕES ABERTAS
www.unerj.br

Rua dos Imigrantes, 500, bairro Rau, Jaraguá do Sul-SC
Tels.: 47 3275-8233 / 3275-8219

Aliança Educacional



Graduação

Pós-Graduação

ESTADUAL

Davi contra Golias na final do Carioca

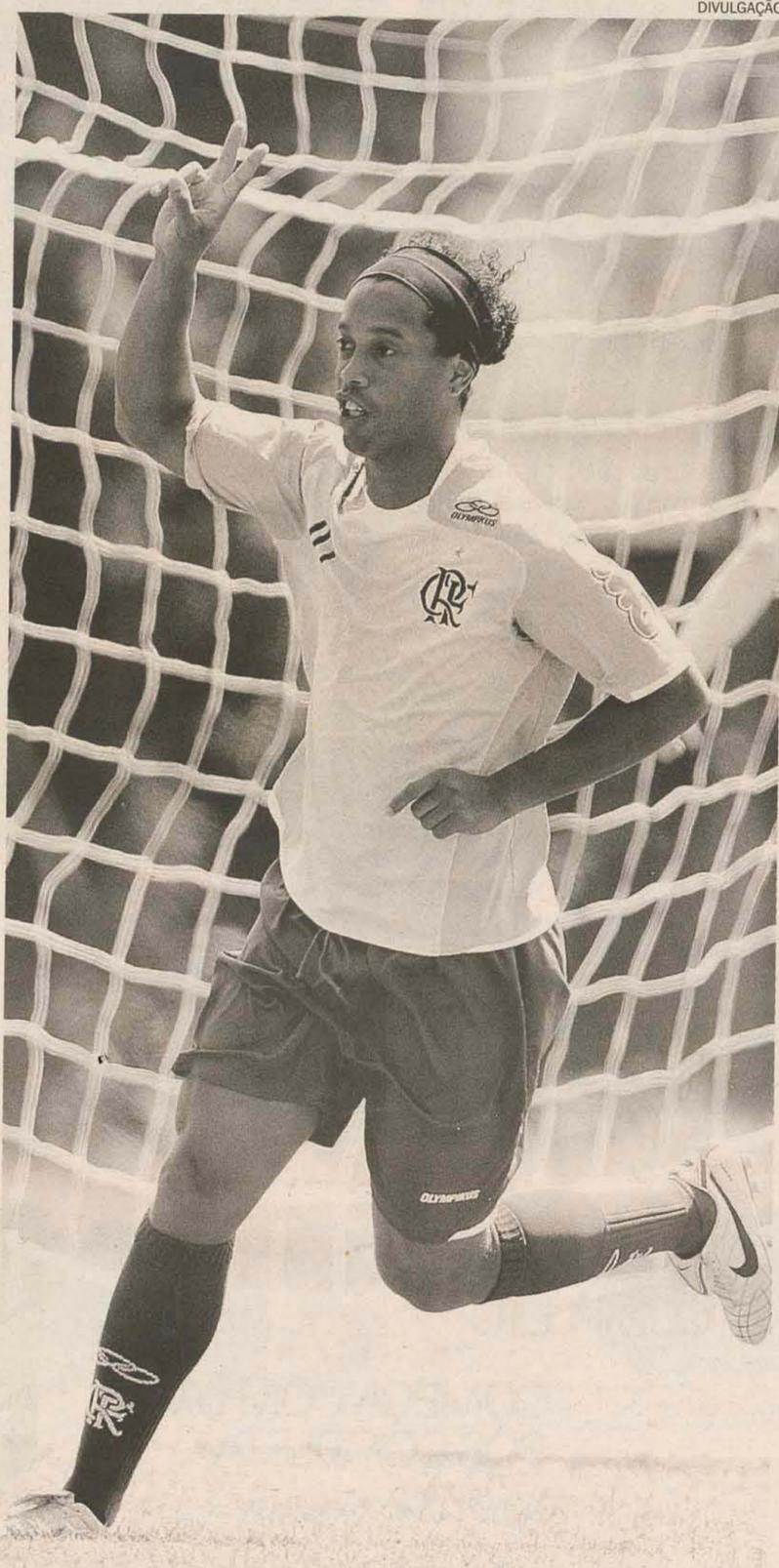
Gigante Flamengo enfrenta Boavista neste domingo

Todo mundo conhece a antiga história de quando o jovem Davi derrotou o gigante Golias.

Não lembrá-la na final entre Flamengo e Boavista amanhã, às 16h, no Engenhão, é algo impossível, já que as diferenças entre os dois clubes são até maiores do que as dos personagens bíblicos. A grandeza do Rubro-Negro é de impressionar qualquer equipe do Rio, ainda mais de um modesto clube de Bacaxá, distrito de Saquarema, que ainda sonha em marcar seu nome na história. Seu maior feito foi um título da Segunda Divisão do Estado, em 1996.

Com uma folha salarial que não se compara aos milhões gastos pelo time carioca, o Boavista, que paga aos seus jogadores cerca de R\$ 500 mil por mês (ou menos da metade do salário de Ronaldinho), luta para tentar surpreender outro gigante. Nas semifinais, o Verdão de Saquarema eliminou o Fluminense, atual campeão do Brasileiro.

Apostando nisso, a equipe do técnico Alfredo Sampaio tenta juntar todas as suas forças para, em uma batalha única, conseguir surpreender o Flamengo. O time de Bacaxá sabe que não terá muitas oportunidades de furar a armadura do gigante, mas aposta em um golpe certo para pegar a equipe desprevenida, assim como Davi fez com Golias. O que muda nessa história é que o gigante não está subestimando o adversário. Os jogadores do Flamengo sabem que do outro lado existe um rival perigoso. Assim como Golias, o Fla já foi surpreendido e não quer ver a passagem bíblica se repetir no Engenhão.



DIVULGAÇÃO

Salário de Ronaldinho é maior que a toda a folha salarial do Boavista

SÃO PAULO ESTÁ HÁ NOVE ANOS SEM PERDER PARA O VERDÃO NO MORUMBI

Palmeiras tenta quebrar tabu

Pelo Campeonato Paulista, o destaque da décima rodada é o clássico entre São Paulo e Palmeiras. As equipes se enfrentam no Morumbi, amanhã, às 16h. Porém, se depender do retrospecto do Tricolor atuando dentro de seus domínios, os são-paulinos já podem comemorar.

Isso por que desde 2002, o

São Paulo não sabe o que é perder para o rival no Morumbi. De lá pra cá foram 16 jogos, sendo que o Tricolor saiu vencedor de campo em 11 oportunidades. Já em cinco partidas o duelo terminou empatado.

O Palmeiras terá o desfalque de Marcos, que teve de resolver problemas particulares, mas De-

ola retorna de contusão. Valdívia deve fazer sua estreia no Campeonato Paulista.

Pelo São Paulo, a principal dúvida a ser definida por Carpegiani é a presença de Rivaldo como titular. Se o veterano jogar, a equipe deve ser escalada no 4-4-2, com o zagueiro Rhodolfo fazendo as vezes de lateral-direito.

JOGOS PELO BRASIL

■ CAMPEONATO CATARINENSE

• FINAL TURNO

AMANHÃ

16h - Figueirense x Criciúma

18h30 - Corinthians x Grêmio Prudente

18h30 - Americana x Mogi Mirim

18h30 - Santo André x Ponte Preta

AMANHÃ

16h - São Paulo x Palmeiras

18h30 - Ituano x Botafogo-SP

18h30 - Noroeste x São Caetano

18h30 - Paulista x Mirassol

18h30 - Portuguesa x Bragantino

■ CAMPEONATO CARIOCA

• FINAL TURNO

AMANHÃ

16h - Boavista-RJ x Flamengo

■ CAMPEONATO GAÚCHO

• SEMIFINAL TURNO

AMANHÃ

16h - Grêmio x Cruzeiro-RS

18h30 - Caxias x São José-RS

■ CAMPEONATO PARANAENSE

• 11ª RODADA

AMANHÃ

15h50 - Cianorte x Coritiba

15h50 - Paraná Clube x Cascavel

15h50 - Paranavaí x Iraty

15h50 - Operário x Corinthians-PR

16h - Roma-PR x Arapongas

18h30 - Atlético-PR x Rio Branco-PR

CLASSIFICAÇÃO: Coritiba 26,

Operário 19, Atlético-PR 18,

Cianorte 17, Iraty 17, Arapongas

16, Corinthians-PR 15, Roma 13,

Paranavaí 11, Rio Branco-PR 9,

Cascavel 6 e Paraná 2.

■ CAMPEONATO PAULISTA

• 10ª RODADA

HOJE

16h - Oeste x Linense

18h30 - Santos x São Bernardo

CLASSIFICAÇÃO: Palmeiras 20,

Mirassol 19, Corinthians 19, São

Paulo 18, Santos 18, Americana

16, Ponte Preta 15, Oeste 14,

Paulista 12, Bragantino 12,

São Caetano 11, Portuguesa

10, Botafogo-SP 10, Mogi Mirim

9, São Bernardo 8, Ituano 8,

Noroeste 8, Linense 6, Santo

André 6 e Grêmio Prudente 5.

■ TAÇA LIBERTADORES

• RESULTADO

QUINTA-FEIRA

Junior 2x1 Grêmio

PRÓXIMOS JOGOS

QUARTA-FEIRA (2/3)

19h30 - Santos x Cerro Porteño

21h50 - América x Fluminense

21h50 - Deportes Tolima x

Cruzeiro

QUINTA-FEIRA (3/3)

20h15 - Grêmio x León de

Huánuco

QUARTA-FEIRA (16/3)

19h30 - Jorge Wilstermann x

Internacional

CONTRATA-SE

VENDEDORA EXTERNA.

Requisitos: Boa comunicação e veículo próprio. TR: 9107-6932

Vendedor (a)

A distribuidora Dom Costa está admitindo para Jaraguá do Sul e região. Interessados deverão agendar entrevista com Luiz através do telefone (47) 9916-2018. Necessário possuir moto.

CARAGUÁ AUTO ELITE CONTRATA:

• TELEFONISTA - REQUISITOS:

- EXPERIÊNCIA NA FUNÇÃO;

- PERÍODO VESPERTINO

• CAIXA - REQUISITOS:

- EXPERIÊNCIA NA FUNÇÃO;

47 3274-6000

RUA BERNARDO DORNBUSCH, 800 - B. BAEPENDI

EMPREGO

Índice mira na informalidade

Pesquisa tem o objetivo de retratar situação do mercado de trabalho no país com maior precisão

Até fim do ano, o governo federal pretende criar um novo índice para apontar com mais exatidão a taxa de informalidade no país.

O ministro do Trabalho, Carlos Lupi, disse que a pesquisa será baseada nos dados do Caged (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) e da Rais (Relação Anual de Informações Sociais). Lupi defendeu sua iniciativa, embora tenha ressaltado que ela está em fase embrionária.

Na avaliação dele, as instituições que medem a taxa de desemprego atualmente no país utilizam como base para a pesquisa uma amostragem restrita a algumas regiões metropolitanas brasileira.

“A pesquisa de desemprego do Dieese (Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos), por exemplo, é feita em apenas sete regiões metropo-

litanas. Não mostra o Brasil como um todo e não tem uma fotografia mais ampla do processo”, afirmou. “Eu acho que para ter a taxa de desemprego real tem de pegar o Brasil inteiro, e é nisso que eu estou trabalhando.”

“A pesquisa de desemprego do Dieese não mostra o Brasil como um todo e não tem uma fotografia mais ampla do processo”.

MINISTRO CARLOS LUPI

De acordo com o ministro, os índices de desemprego atuais não captam a realidade do mercado informal, de autônomos e de profissionais liberais. “Fala-se muito na mão de obra informal, mas há muita deformação na informalidade. Um autônomo não é formal porque não quer”, disse o ministro, referindo-se a ele mesmo, que já foi jornalista e dono de banca de revistas no Rio de Janeiro.



Para ministro Carlos Lupi, atuais índices de desemprego não captam realidade do mercado informal brasileiro

PREVISÃO DO TEMPO

NOVA FRENTE FRIA

Uma frente fria chega ao Estado de SC, deixando o tempo instável com nebulosidade variável e chuva no início e final do dia, com risco de temporal isolado.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 22°C
MÁX: 29°C

DOMINGO

MÍN: 19°C
MÁX: 29°C

SEGUNDA

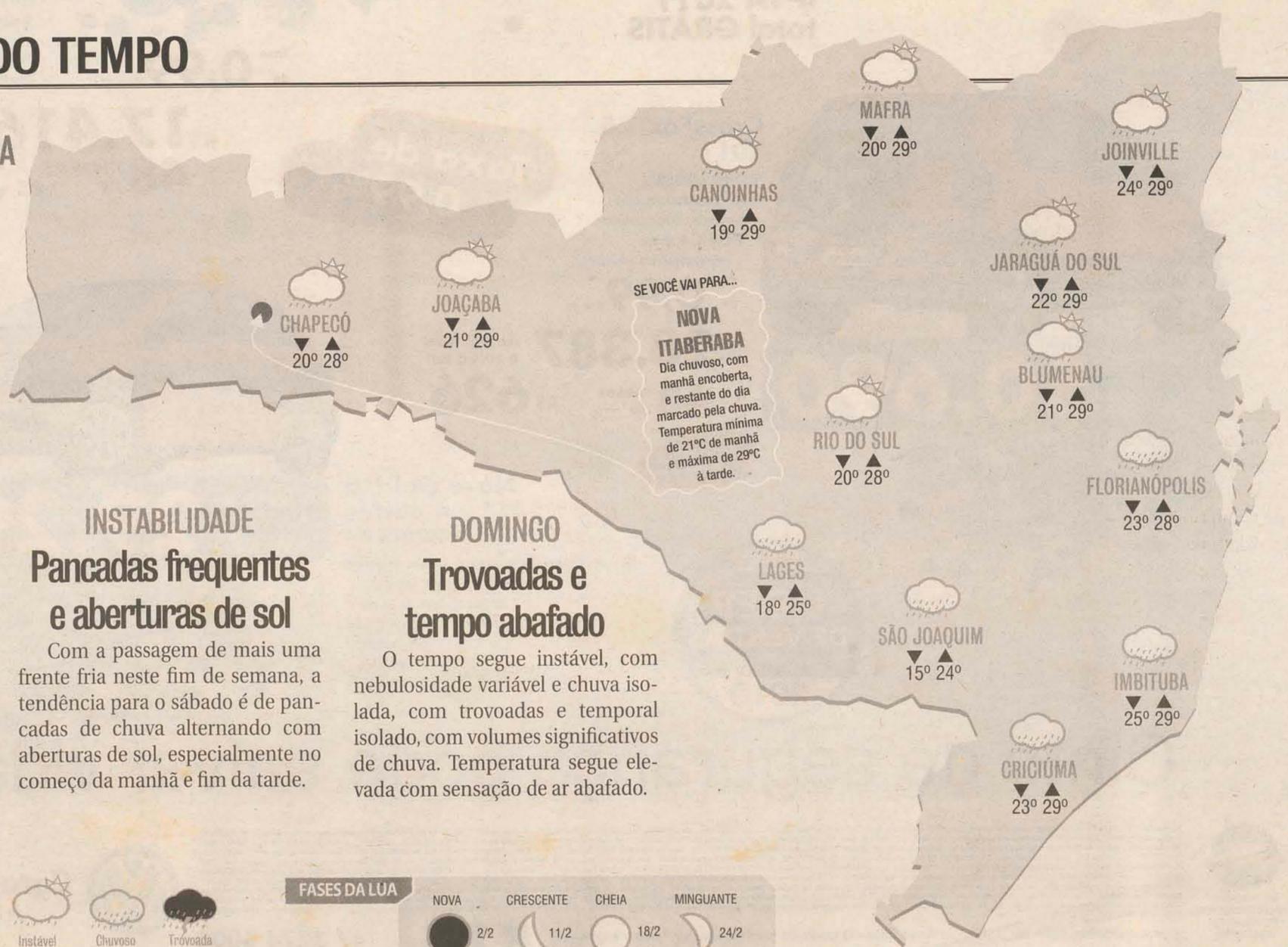
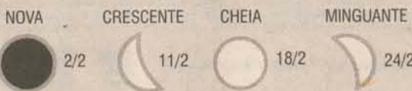
MÍN: 18°C
MÁX: 26°C

TERÇA

MÍN: 13°C
MÁX: 27°C



FASES DA LUA



INSTABILIDADE
Pancadas frequentes e aberturas de sol

Com a passagem de mais uma frente fria neste fim de semana, a tendência para o sábado é de pancadas de chuva alternando com aberturas de sol, especialmente no começo da manhã e fim da tarde.

DOMINGO
Trovoadas e tempo abafado

O tempo segue instável, com nebulosidade variável e chuva isolada, com trovoadas e temporal isolado, com volumes significativos de chuva. Temperatura segue elevada com sensação de ar abafado.

SE VOCÊ VAI PARA...
NOVA ITABERABA
Dia chuvoso, com manhã encoberta, e restante do dia marcado pela chuva. Temperatura mínima de 21°C de manhã e máxima de 29°C à tarde.

Carnaval na CARAGUÁ Vem pra cá

Alegria é começar o ano com um 0km



A partir de R\$ **48.790**

Novo SpaceFox 1.6 2011 - 4 portas
TOTALFLEX

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros, travas e retrovisores elétricos

Taxa de **0,99%** a.m.
R\$ **27.323** de entrada e saldo em **48 meses de R\$ 599**
IPVA 2011 total GRATIS



A partir de R\$ **31.100**

Fox 1.0 2011
TOTALFLEX

- Direção hidráulica
- Limpador, lavador e desembaçador do vidro traseiro
- Farol máscara negra
- Rodas aro 15

Taxa de **0,99%** a.m.

R\$ **17.416** de entrada e saldo em **48 meses de R\$ 396**



A partir de R\$ **50.690**

CrossFox 1.6 2011
TOTALFLEX

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros, travas e retrovisores elétrico

Taxa de **0,99%** a.m.

R\$ **28.387** de entrada e saldo em **48 meses de R\$ 626**

Airbag ABS de série

Taxa de 0,99%

Novo Gol 1.0 2011 - 4 portas
TOTALFLEX

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta-malas revestido de carpete



A partir de R\$ **29.290**



Cinto de segurança pode salvar vidas.



Promoções válidas até 26/02/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso: Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cod. 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$29.290,00. Direção hidráulica, Pacote Trend e Módulo Comfort por R\$990,00 (pacote referência W42/W43+P09) válidos somente para compra de Novo Gol 1.0 e 1.6. Novo Fox 1.0 Total Flex, 2 portas, ano modelo 10/11, cod. 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$31.100,00 ou financiado com entrada de R\$17.416,00 (56%) e mais 48 prestações mensais de R\$396,26 com a primeira prestação com vencimento em 30 dias. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$36.385,48. CET para esta operação: 18,48% a.a. Novo SpaceFox 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cod. 5Z72E4, com preço promocional à vista a partir de R\$48.790,00 ou financiado com entrada de R\$27.322,40 (56%) e mais 48 prestações mensais de R\$599,00 com a primeira prestação com vencimento em 30 dias. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$55.958,00. CET para esta operação: 15,97% a.a. IPVA 2011 grátis, válido somente para Novo SpaceFox 1.6, cod. 5Z72E4. CrossFox 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cod. 5Z34E4+P33, com preço promocional à vista a partir de R\$50.690,00 ou financiado com entrada de R\$28.386,40 (56%) e mais 48 prestações mensais de R\$626,75 com a primeira prestação com vencimento em 30 dias. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$64.422,40. CET para esta operação: 16,60% a.a. IOF e cadastro incluso nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não incluso nos cálculos das prestações e do CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2010/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1925. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Fotos meramente ilustrativas. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita