



Paixão rubro-negra

Integrantes da Flajaraguá palpitam sobre a contratação de Ronaldinho Gaúcho, considerada um marco na Gávea. Ponto de encontro dos flamenguistas tem até geladeira personalizada.

Página 21



Ritmo de verão

Barra Velha ferve nos fins de semana e, no Carnaval, bandas da Bahia vão embalar a festa.

Página 9

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 15 e 16 de janeiro de 2011 ■ Nº 6.594 ■ R\$ 2,50

Desde 1949

Governo projeta reduzir em 5% tributação sobre a folha e agrada empresários

Lideranças empresarias do Vale do Itapocu estão otimistas em relação ao projeto, determinado pela presidente Dilma Rousseff. O maior entrave seria o rombo nas contas da Previdência Social, que pode chegar a R\$ 20 bilhões por ano.

Páginas 10 e 11



Jornal ajuda vítimas no Rio

O Correio do Povo está recebendo doativos para serem enviados ao Estado fluminense. É hora de exercitar a solidariedade. **Páginas 5, 11 e 19**

Marcucci em Jaraguá do Sul

Polêmico delegado e ex-vereador joinvilense Marco Aurélio Marcucci assume a Delegacia da Mulher na cidade. **Página 23**

Grubba defende ação preventiva

Em entrevista exclusiva, secretário de segurança resalta a importância de atuação coordenada e preventiva para diminuir a criminalidade. **Página 7**



BRINCADEIRA DE CRIANÇA

Seis creches de Jaraguá do Sul atendem 450 crianças em esquema de plantão até o dia 24, quando a Prefeitura volta a trabalhar. **Página 18**





redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

Racionando combustíveis, açúcar, leite e derivados

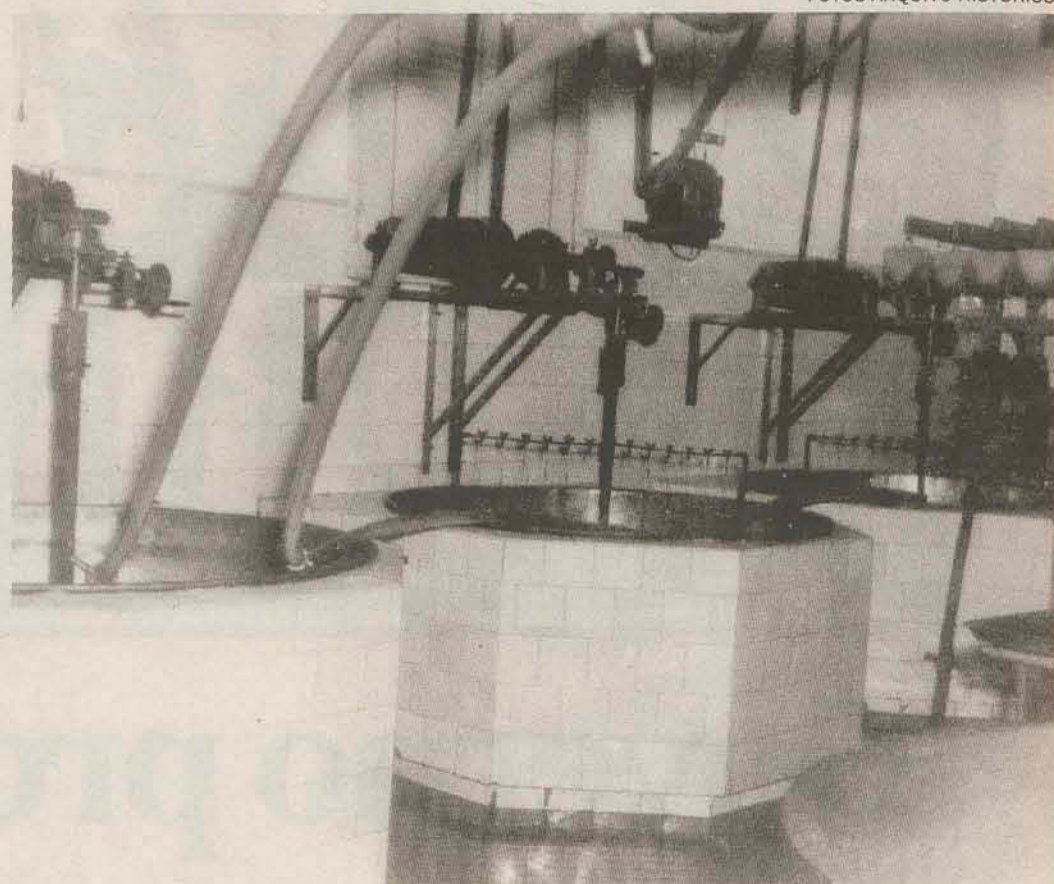
FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO

Em setembro de 1926, o jornal Correio do povo publicava dados sobre a indústria de laticínios de Joinville, cujas informações foram obtidas junto ao Ministério da Agricultura e publicadas em revista no Rio de Janeiro. Em 1925, havia, em Joinville, 90 indústrias de manteiga e seis de queijo, sendo que em Jaraguá havia 3 e uma em construção. A publicação fazia referência à empresa W. Weege & Cia Ltda, dizendo ser movida a força hidráulica, mantendo duas caldeiras de cobre para a fabricação, sendo que uma tinha a capacidade para 1600 litros, além de formas de flandres e prensas de madeira. A fabricação diária girava em torno de 180 kg de queijo e eram exportados principalmente para o Paraná e São Paulo. As demais fábricas recebiam de 500 a 1000 litros de leite-dia para fabricação de seus produtos.

Mesmo com toda esta produção, durante a Segunda Guerra Mundial houve escassez de alimentos e combustível e, para não ocorrer sua falta, o Governo federal instituiu o racionamento. Primei-

ramente de combustíveis, já em 1942. Depois de açúcar e leite. Os derivados do leite também sofreram racionamento e aqui na região de Jaraguá as indústrias de laticínios eram obrigadas a apresentar relatórios de vendas destes produtos mensalmente. A produção de leite mensal na região girava em torno de 310.000 litros. Em alguns relatórios encaminhados para a Comissão de Abastecimento do Estado de Santa Catarina podemos observar alguns dados: De 19 a 25 de janeiro de 1945 W. Weege & Cia Ltda. vendeu 166 kg de manteiga e 537 kg de queijo e ainda mais 520 kg de queijo de 26 de janeiro até 8 de fevereiro de 1945; em todo o mês de janeiro do mesmo ano a empresa Walter Marquardt Filho de Garibaldi, vendeu 274 kg de queijo e 610 kg de manteiga.

Em 1947 constam dados de outras empresas: De 9 a 22 de novembro a empresa J. Möller de Rio Cerro vendeu 284 kg de manteiga; a empresa Gumz Irmãos Ltda vendeu no mês de novembro 548 kg de queijo e 98 kg de manteiga.



Empresa W. Weege & Cia – sala de fabricação de queijos

BERNARDO GRUBBA

Matriz - JARAGUÁ DO SUL — Santa Catharina

Casas Filiais:

Porto União, Hansa-Humboldt e Bananal

Exportação de

Manteiga, Banha e Queijos, com

fábricas próprias.

Tabaco e todos generos do paiz.

O Comércio Grubba era um importante negócio do Distrito Jaraguá em 1926, atuando com três filiais e na exportação de produtos locais.

Caixa Econômica Federal

Em 12 de janeiro de 1861, D. Pedro II, através do Decreto nº 2723 criava a Caixa Econômica, que completou, esta semana, 150 anos. Este banco é responsável pela gestão dos principais fundos sociais dos trabalhadores, como o FGTS,

além de controlar loterias e atuar amplamente no financiamento à habitação no país.

A Caixa Econômica Federal abriu sua agência em Jaraguá do Sul no dia 22 de novembro de 1962.

Nova Casa comercial

No início de 1926, Alfredo Klug abriu uma casa comercial de secos e molhados e armarinhos. O comércio ficava próximo a Igreja Católica de Rio Cerro.

Inspetoria Escolar

As escolas municipais eram constantemente visitadas por inspetores escolares que verificavam desde a escrituração escolar, até a higiene e principalmente o conhecimento dos alunos. Geralmente, nesta visita, ministravam a aula e assim podiam perceber se os alunos estavam recebendo um bom ensinamento por parte do professor. Posteriormente, emi-

tiam relatório sobre a visita.

Em maio de 1949, o inspetor Emilio da Silva visitou a Escola Orestes Guimarães de Ribeirão Grande da Luz, cujo professor Helmuth Guilherme Duwe atendia 41 alunos, sendo 20 do 1º ano, 13 do 2º ano e 8 do 3º ano. O aproveitamento dos alunos foi considerado muito bom. Parabenizou o professor, pois estava em primeiro lugar

com referência à frequência dos alunos no ano escolar. Em novembro de 1948, havia visitado a mesma escola e o comentário final do relatório era de que esta escola era uma das melhores do município e que os alunos mantinham grande entusiasmo em canções e hinos patrióticos.

Existem relatórios de outros inspetores, como João Romário Moreira e Drausio Cunha.

Adolf Herm. Sch

MARCENARIA EM GERAL

Oferece móveis "CIMO" de todos os tipos. CIA. INDUSTRIAL DE MOBILIAS, especialmente para e

TALASCOES COMPLETAS DE:

Dormitórios, Salas de jantar, Copas, Escritórios, Moveis rusticos

MOBILS AVULSOS COMO:

Cadeiras

Poltronas fixas e giratorias

Mesinhas de centro e para sala

E entre muitos outros, a

Caixa Registradora marca

Afamada pela sua eficiencia

indo as Caixas Registradoras

elevado custo.

Toda a Mercadoria á pronta

RUA RIO BRACO, 964 — TEL

Jaraguá do Sul

Anúncio da Marcenaria de Adolf Hermann Shultze, publicado em 1926

Cuidando dos documentos

Se você molhar documentos pessoais e demais papeis, não coloque para secar ao sol. A luz prejudica as fibras do documento, ressecando-as e a tinta tende a desaparecer. Assim, nestes casos, coloque sobre tecido de algodão seco, em local bem ventilado, à sombra.



Cassuli

www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99

Rua Donaldo Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados



PONTO DE VISTA

SÁBADO

Romeo Piazeria
Júnior, advogado

TERÇA-FEIRA

Victor Danich,
sociólogo

QUARTA-FEIRA

OAB de Jaraguá
do Sul

QUINTA-FEIRA

Jorge Brognoli,
economista

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto,
presidente da Acijis

Tragédia no Rio – Questão de culpa ou responsabilidade?

A tragédia que ocorreu nesta semana no Estado do Rio de Janeiro, onde até o momento em que se escrevia este artigo já haviam sido contabilizadas 508 mortes, inegavelmente choca a todos não somente pela grandiosidade do número de vítimas fatais, como também pelo rastro de destruição (emocional e material) que deixa estampado principalmente em relação aos sobreviventes, suas famílias e amigos. Contudo, malgrado o aspecto cruel desta tragédia, que reclama a participação solidária de todos que podem auxiliar para minorar o sofrimento das vítimas, impõe-se à sociedade brasileira de modo geral, e ao Poder Público (Federal, Estadual e Municipal) em particular, algumas ponderações.

A primeira das ponderações que pode ser feita, e por certo a que se mostra mais fácil, é a de que, mais uma vez, a natureza mostrou a sua força colossal. E em face dos fenômenos da natureza, excetuada a questão da tentativa de previsibilidade quanto aos locais e momentos em que poderão ocorrer, pouco (ou nada) podemos fazer para evitá-los. Assim, não dá para evitar que ocorram tempestades, furacões, terremotos, tsunamis e outros tantos fenômenos naturais.

A segunda ponderação que se permite fazer, é que em razão de uma total ausência de políticas públicas relacionadas com o (in)correto uso do solo, o que se vê é uma ocupação feita em áreas de risco que jamais poderiam servir para edifi-

cação de habitações, sendo que, de um lado, a ausência destas políticas empurra a população menos favorecida para áreas menos atrativas e, e outro lado, favorece que condomínios de luxo sejam construídos em áreas também que jamais poderiam servir para tal finalidade. Óbvio que neste segundo caso, é possível admitir (infelizmente, é verdade) que a liberação para a construção nestas áreas de risco tenha se dado com o oferecimento de propinas àqueles que deveriam zelar pela segurança e bem-estar da população. No final das contas, como dizem os americanos “é tudo uma questão de negócios” e os “fins justificam os meios”.

Por fim, como podemos (e devemos!) tirar lições de tudo o que acontece, inclusive de eventos trágicos como o que ocorreu esta semana no Estado do Rio de Janeiro, é importante que a sociedade se mobilize (para isto servem os nossos representantes eleitos) no sentido de cobrar do Poder Público (Federal, Estadual e Municipal), a construção e desenvolvimento de políticas públicas de uso correto do solo, especialmente em áreas consideradas de risco. Isto tudo pensando em melhorias para daqui a 20 ou 30 anos, já que não se consegue mudar uma situação destas de uma hora para outra. Enquanto isto não acontecer, vamos ter que continuar escutando o Poder Público colocando culpa na natureza, pois é mais fácil, assim como contabilizar mais e mais vítimas (fatais ou não).

SERVIÇO

GRATUITO

Inscrições para cursos do IF-SC

Interessados em estudar no IF-SC (Instituto Federal de Santa Catarina) podem se inscrever pelo Sistema de Seleção Unificada, de 16 a 18 de janeiro. A seleção dos candidatos será feita com base nos resultados obtidos pelos estudantes no Enem (Exame Nacional do Ensino Médio) 2010. As inscrições serão aceitas somente pelo site do Ministério da Educação (www.mec.gov.br). Informações pelo site www.ifsc.edu.br ou pelo telefone 0800-722-0250.

EMPREENDEDORISMO

Apevi promove Empretec 2011

Em parceria com o Sebrae de Santa Catarina a Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu) realiza de 24 a 29 de janeiro de 2011 mais uma edição do Empretec, programa que visa ao desenvolvimento de empreendedorismo. A programação 2011 acontece das 8h às 18h no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. Informações: (47) 3275-7028 ou administrativo@apevi.com.br.

TRADIÇÃO

Festa de Rei com Baile

A Sociedade Esportiva e Recreativa Guarany, na Estrada Rio da Luz em Jaraguá do Sul, realiza hoje tradicional Festa de Rei com Baile. A concentração dos sócios, convidados e simpatizantes será às 18h, na sede, e às 18h30 acontece a busca da majestade de tiro, Ivonei Kuester, sob o comando de Werner Siewerdt. O início do baile está marcado para às 22h, com animação da Banda Monique, de Concórdia. Informações pelo telefone (47) 3055-8713.

EXTENSÃO

PUC-PR e Unerj oferecem curso

Em parceria com a PUC-PR, a Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul) oferece a partir de março de 2011 um curso de extensão voltado aos profissionais da área de informática e demais interessados em conhecer o novo currículo do sistema Cisco, programa que combina ensino on-line e atividades assistidas. As inscrições pelo link <http://www.ppgia.pucpr.br/~rcnabhen/doku.php?id=iniciar:cisco:unerj>.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Editor-chefe: Fabian Lemos • fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schaliniski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

IMAGEM DO DIA



Problema na Delegacia Regional de Jaraguá do Sul foi registrado por leitor na quinta-feira, dia 13. Na fila mais de 50 pessoas esperavam para fazer a carteira de identidade desde as 5h, porém apenas 15 senhas foram distribuídas.

Envie sua foto para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e *telefone (* não serão publicados).

SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO – SAMAE JARAGUÁ DO SUL – SC

AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO nº 7/2011

O SAMAE de Jaraguá do Sul (SC) comunica que está contratando a empresa Vulkan do Brasil Ltda para fornecimento de Embreagem Industrial VNR – 211 HD SAE 3, para conjunto Bomba e Hidrojato, modelo SLM 125, através de Inexigibilidade de Licitação, ao valor de R\$ 8.195,00.

Fundamento Legal: inc. I do Art. 25 da Lei 8.666/93.

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do telefone 047 2106-9100.

Bonifacio Formigari
Diretor Administrativo Financeiro

SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO – SAMAE JARAGUÁ DO SUL – SC

AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO nº 6/2011

O SAMAE de Jaraguá do Sul (SC) comunica que está contratando a empresa KSB bombas Hidráulicas S.A para fornecimento de 01 Conjunto Moto-Bomba, marca KSB, Modelo Megachem 160-400 para ETA Sul, através de Inexigibilidade de Licitação, ao valor de R\$ 25.990,00.

Fundamento Legal: inc. I do Art. 25 da Lei 8.666/93.

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do telefone 047 2106-9100.

Bonifacio Formigari
Diretor Administrativo Financeiro

REFORMA ADMINISTRATIVA

Bylaardt anuncia novos secretários

Nomeação oficial acontece no dia 24, às 15h, na Câmara de Vereadores de Guaramirim

GUARAMIRIM

O prefeito Nilson Bylaardt (PMDB) articula mudanças no secretário do governo de Guaramirim.

Uma delas prevê a saída do secretário de Desenvolvimento Econômico, Jair Pereira (PDT). A medida pode acontecer porque o representante do partido na Câmara de Vereadores, Caubi Pinheiro (PDT), tem se rebelado contra as ações da administração pública. "Conversei com a base do PDT para acabar com o jogo duplo. Pinheiro não tem respeitado a coligação, sendo que ele se elegeu também graças aos votos do PPS," disparou o prefeito.

De acordo com ele, a base do PDT se reúne com Caubi Pinheiro no fim de semana. "Em reunião, soube que o PDT não quer se desligar do governo", afirma. Por isso, Bylaardt adia o anúncio

da decisão de manter ou não o cargo com o PDT. "Essa mudança consiste na questão partidária", enfatiza. A nomeação dos novos secretários está marcada para 24 de janeiro, às 15h, na Câmara de Vereadores.

Dentre as mudanças, está a confirmação de João Deniz (PMDB), até então Chefe de Gabinete, para o cargo de secretário de Saúde. Isso porque Aline Mainardi pediu exoneração da função para assumir trabalhos fora do governo. Agora, o secretário de Educação, Antônio Pacher Filho, assume a chefia de gabinete do prefeito, e no seu lugar entra Cristiane Poltronieri, diretora de administração da Secretaria de Educação, cuja colocação ainda será nomeada.

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br

Prefeito Nilson
Bylaardt cobra apoio
do PDT na Câmara



PIERO RAGAZZI

"Tivemos que chamar o PPS de volta para o governo. Por isso, convidei Mafrá".
NILSON BYLAARDT

Prefeito quer manter PPS na secretaria

A Secretaria de Planejamento, de Leandro Rech passará a ser administrada por José Moacir Mafrá, o Zuco, diretor do Procon, órgão que foi inaugurado no segundo semestre de 2010. O nome de quem vai assumir o órgão de defesa do consumidor ainda está sendo estudado por Bylaardt. "Com o falecimento do secretário de Planejamento Oswaldo Ossowski, no ano passado, tivemos que chamar o PPS de volta para o governo. Por isso, convidei Mafrá, que fez um bom trabalho na abertura do Procon," finaliza.

PÓS-PUC E UNERJ

UM PROFISSIONAL
COMPLETO

COMEÇA COM UMA
PÓS COMPLETA.



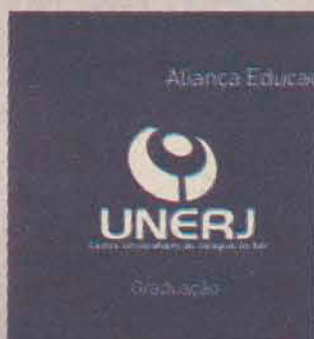
CURSOS DE PÓS-GRADUAÇÃO

- Engenharia de Produção Enxuta (Lean Manufacturing)
- Engenharia de Segurança do Trabalho
- Aspectos Jurídicos do Mercado Imobiliário
- Auditoria e Perícia
- Controladoria e Finanças

- Gestão de Negócios
- Gestão Estratégica de Pessoas
- Gestão Pública
- Gestão Tributária
- Logística Empresarial
- Marketing

INSCRIÇÕES ABERTAS
www.unerj.br

Rua dos Imigrantes, 500, bairro Rau, Jaraguá do Sul-SC
Tels.: 47 3275-8233 / 3275-8219



Ministro das Comunicações espera não cortar o orçamento

A primeira reunião ministerial do governo da presidente Dilma Rousseff aconteceu ontem, no Palácio do Planalto. Para a presidente, o ajuste nas contas de cada pasta é considerado fatal. Entretanto, pouco antes de participar do encontro, o ministro das Comunicações, Paulo Bernardo, que até 31 de dezembro era ministro do Planejamento, expressou o desejo de não haver nenhum corte no Ministério das Comunicações. "Eu quero que não corte nada", respondeu.

Bernardo ponderou, porém,

que, por ter atuado como fiscal do Orçamento até pouco tempo atrás, o atual ministro das Comunicações é o último da Esplanada que tem direito de reclamar de cortes, se houver. "Não tem direito de ser indisciplinado depois de ser fiscal", brincou. O ministro, contudo, está confiante de que não tenham muitos cortes na sua atual pasta, que concentra o PNBL (Plano Nacional de Banda Larga), que é uma das prioridades de Dilma. "A presidenta já falou que vai tratar das coisas separadamente", concluiu.

DIVULGAÇÃO



Bernardo está confiante de que não haja muitos cortes na pasta



PLENÁRIO

Fabian Lemos

2106.1917 | fabianlemons@ocorreiodopovo.com.br

DIVULGAÇÃO

Mobilização do DEM

O casal Konell, a prefeita Cecília e o marido Ivo, deu um tempo nas férias, quarta-feira, e se deslocou a Florianópolis. Na Capital, foram recebidos pelo secretário de Articulação e Coordenação Política, Antônio Ceron, demista como os dois jaraguenses. Eles estavam acompanhados, ainda, do presidente do partido em Jaraguá do Sul, Carione Pavanello.

A pauta prioritária do encontro girou em torno das negociações sobre o futuro secretário regional. Antonio Ceron informou que não há mudanças de rumo e que as negociações se desenvolvem "entendendo as pressões e atendendo o que é possível". Cecília confirmou e adiantou que pretende agendar uma reunião com

o senador Paulo Bauer e o deputado Carlos Chiodini. A ideia seria chegar a um nome de consenso, já que Lio Tironi (PSDB), indicado por Bauer, sofre resistência no Paço. E Loli Demathê (PMDB) também não seria o ideal, porque faria a Prefeitura perder a maioria que acabou de conquistar na Câmara de Vereadores. Como pano de fundo, outro complicador para os democratas é o aumento da pressão de PMDB e PSDB, que reclamam o cumprimento da tal geografia das urnas. Ou seja, querem mais espaço em detrimento do DEM. Segundo a prefeita, o momento é de brigar menos e conversar mais. A região agradeceria. Pelos lados de Paulo Bauer, a opção segue a mesma: Lio Tironi.



FALA, CARIONE!

A repórter Dainana Constantino, um esperançoso Carione Pavanello, presidente do DEM de Jaraguá, disse o seguinte, a respeito da reunião com Antônio Ceron, em Florianópolis: "Tem a possibilidade do DEM se unir com o PMDB, e conseguir a SDR por pelo menos dois anos, e outros dois anos ficam para o PSDB". Ele falou, também, que a representação do PSDB na região é pequena. "Apenas o prefeito de Massaranduba, Mário Fernando Reinke, é tucano," lembrou o demista.

"A prefeita Cecília Konell é do mesmo partido do governador Raimundo Colombo. Paulo Bauer quer tanto ser de Jaraguá do Sul, que está tirando a representatividade da região, e, depois, quer chegar aqui e ficar com a SDR. O PSDB local cassou o mandato da prefeita Cecília Konell na Câmara. Como os tucanos vão ficar com a SDR, sendo contra o partido do próprio governador?" questiona. Na foto, o secretário de Coordenação e Articulação do Estado, Antônio Ceron (E), Cecília e Ivo Konell, e o presidente do DEM de Jaraguá, Carione Pavanello (D).

Ninho

Fonte tucana assegura que, na reunião partidária desta segunda-feira, em Jaraguá, o assunto desembarque do governo municipal não estará na pauta. É tema para depois da eleição do novo diretório, prevista para abril. Uma comissão formada por nove pessoas desenvolveu um plano de ação para a legenda, já pensando nas eleições de 2012.

Privatização?

A mais recente edição do jornal Linha Viva, do Sindicato dos Eletricitários de SC, denuncia várias ações que, segundo a entidade, estão sendo coordenadas pela nova gestão para sucatear e, posteriormente, vender a Celesc. Tudo estaria em consonância com os interesses dos acionistas minoritários.

PINGA-FOGO

VICE • PSDB e PT brigam pela cadeira de vice-presidente do Senado. Se depender de Santa Catarina, os tucanos levam essa.

TOQUE • Não seria interessante,

também, a prefeita Cecília Konell interromper as férias e agendar um encontro com o governador para tratar da BR-280, como fizeram prefeitos do Vale do Itajaí?

Nada disso

O secretário de Estado da Comunicação, Derly Anunciação, que também preside o conselho de administração da Celesc, explica o que está ocorrendo: "Não existe nenhuma intenção de privatizar a Celesc. O que está em estudo é uma modelagem específica para a Celesc Geração, onde se permita que a mesma tenha acesso a linhas de crédito especiais, tipo do BNDES," afirmou.

Sensibilidade social

O Jornal O Correio do Povo, o principal diário noticioso do Vale do Itapocu, atento ao seu papel social e, em consonância com sua missão empresarial, foi o primeiro veículo de comunicação regional a se mobilizar para a coleta e envio de doativos aos flagelados do Rio de Janeiro. Sem muito alarde, porém com seriedade, simplicidade e legitimidade, como deve ser. "Em momentos como este, se cada um fizer a sua parte, certamente as vítimas terão seus sofrimentos e perdas amenizadas", avalia o diretor do jornal, Nelson Luiz Pereira. As doações de alimentos não-perecíveis, roupas, colchões, remédios e todo tipo de mantimentos podem ser encaminhados à sede do Correio, que administrará a logística de destinação dos doativos. O endereço é Rua Waldemar Grubba, 1.400, Baependi, em Jaraguá do Sul. Fone 2106-1919.



Certas lições são para a vida toda.



Bom Jesus
DIVINA PROVIDÊNCIA

Matrículas Abertas | 47 3371 0779

CHARGE



DO LEITOR

Ronaldinho Gaúcho: jogador ou produto?

O futebol brasileiro vem passando por grandes transformações e investimentos em um processo crescente. Velhos e novos ídolos entram em cena cada vez mais no “palco” da próxima Copa do Mundo. Muitos estão sendo repatriados para atuarem no futebol pentacampeão do mundo. Ronaldo Fenômeno, Roberto Carlos, Fred, Rivaldo, Adriano, ou seja, uma galeria de “celebridades”

que nasceram no país do futebol e que fizeram sucesso no mundo da bola pelo planeta estão de volta ou em breve estarão de volta.

Agora, nada mais, nada menos que Ronaldinho Gaúcho no Flamengo. Para muitos é o começo do fim, mas na realidade é uma grande oportunidade para o Flamengo, para investidores e patrocinadores.

Independentemente da

quantidade de vezes que ele entrará em cena, não há mais espaço para ver o futebol somente como paixão. Cada vez mais, a realidade no país do futebol é outra, pois movimenta bilhões de reais motivados pela venda de camisas, transmissão de grandes espetáculos pelos campos, exposição das marcas patrocinadoras, direito de imagem, licenciamento de produtos e muito mais.

Este movimento no futebol, reforçado pela força do cenário econômico brasileiro, gera transformações e realizações de grandes negócios envolvendo clubes e jogadores/ produtos. Trata-se de um caminho sem volta para a profissionalização da gestão esportiva no Brasil.

Ricardo Mathias, consultor e pós-graduado em Gestão e Marketing Esportivo, diretor da Trevisan Gestão do Esporte

EDITORIAL

Agilidade oficial

Merece destaque a rápida e articulada atuação da presidente Dilma Rousseff em favor das vítimas da tragédia sem precedentes que assolou a região serrana do Rio de Janeiro. Além de ela própria sobrevoar os locais mais afetados, antes já havia despachado seu ministro da Integração Nacional, Fernando Bezerra, ao Estado Fluminense. De pronto, também editou uma Medida Provisória para liberação de verbas emergenciais. A presidente agiu como se espera de um chefe de Estado. Ao contrário de Lula, em 2008, que demorou uma semana para visitar Santa Catarina, atingida por enxurradas catastróficas.

Em SC, Estado que conhece como poucos a

dor e o sofrimento causado por desastres climáticos, há forte mobilização, tanto de governos como da sociedade civil, inclusive em Jaraguá do Sul, no sentido de arrecadar e encaminhar donativos às vítimas fluminenses. O governador Raimundo Colombo, ainda na noite de quarta-

feira, disponibilizou força-tarefa com know-how de atuação em catástrofes para ajudar o Rio de Janeiro. São mais exemplos, tipo exportação, de Santa Catarina para o país. E, que mais este desastre sirva para acordar as autoridades, todas

elas. Urgem investimentos e planejamento para uma melhor ocupação urbana. Senão, este velho filme com novos atores continuará rodando.

“A presidente agiu como se espera de um chefe de Estado. Ao contrário de Lula.”

DO LEITOR

O que esperar de 2011

O ano que temos quase todo pela frente mostra-se marcado pela mudança no governo, nas diversas esferas, no qual deverá haver espaço para o surgimento de novas lideranças e, consequentemente, as expectativas para mudanças no cenário econômico e os demais cenários são numerosas.

Porém, existem três áreas que entende-se que se deva focar nossa atenção nesse momento e que serão importantes nos próximos anos. São elas: liderança, política e economia.

Antes de tratarmos a área liderança fazemos questão de mencionar aqui uma pesquisa da FranklinCovey que conclui que para uma empresa ser grande ela precisa ter quatro itens indispensáveis, quais sejam: desempenho superior sustentável, clientes leais, colaboradores comprometidos e contribuição única e singular no mercado. Além dos itens mencionados, quem realmente desempenha papel essencial na busca pela grandiosidade são os líderes, pois são eles que devem administrar os ativos mais valiosos das empresas no século 21, que são: o conhecimento e a produtividade. Um dos maiores desafios dos gestores de empresas, para a nova década, é saber lidar com esses ativos.

Por outro lado, também se visualiza desafios na área política, são: discutir as reformas da previdência e tributária, lidar com as exportações em queda e enfrentar a desvalorização do dólar.

No âmbito da economia, partindo da análise da equipe econômica do novo governo federal,

nos parecem fortes os indícios de que a gastança e os juros altos irão continuar em 2011 (com “viés de alta”), fatores estes que certamente acabam interferindo na governabilidade do país e no crescimento (ou não) do PIB brasileiro. Tais dificuldades, aliado a uma visão de “não mexer significativamente na economia”, levam a uma

sensação de que as reformas políticas acima mencionadas não deverão sair do “projeto” ao longo de 2011.

Segundo o mestre em Teoria Econômica, André Luiz Saccinato: “Por questões ideológicas do PT, a única reforma que tem maior probabilidade de acontecer é a no âmbito político”.

Por fim e dando vazão ao couro dos otimistas, a existência das dificuldades acima não deve ser encarada como barreiras intransponíveis; antes, devem ser verificadas como sendo portadoras de oportunidades, cabendo a cada organização o desafio de ter um planejamento e uma

estratégia para atingir os resultados que almeja.

Por fim, o início do ano se mostra oportuno para citar uma frase de reflexão de um pensador romano, Sêneca: “Antes de começar, é preciso um Plano, e depois de planejar, é preciso Execução Imediata”.

Bom 2011, Boas Estratégias e Eficazes Ações!

João Carlos Cassuli Junior, sócio da Cassuli Advogados Associados, e Cristiano Mahfud Watzko, membro do Departamento de Planejamento Empresarial da Cassuli Advogados Associados

ENTREVISTA

“A segurança depende de ações preventivas”

Secretário de Segurança Pública fala sobre a falta de efetivo e os projetos previstos para a região

JARAGUÁ DO SUL

Prevenção é a grande bandeira do novo secretário de Segurança Pública, César Grubba.

O promotor jaraguaense, que assumiu o cargo há poucos dias, mostra disposição para conhecer mais a fundo os problemas do Vale do Itapocu. Tanto que já tem agendada uma reunião na próxima quinta-feira com o presidente da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), Durval Marcatto, em Florianópolis, para discutir ações voltadas à redução da criminalidade.

Grubba ressalta que é fundamental investir em ações preventivas para melhorar a segurança. Para conhecer as necessidades dos municípios catarinenses, Grubba solicitou ao delegado-geral da Polícia Civil, Aldo Pinheiro D'Ávila, um levantamento sobre o efetivo policial existente em cada cidade. O resultado deverá ajudar a apontar soluções para que a população fique mais segura.

Confira a entrevista concedida por Grubba ao O Correio do Povo:

■ Daiane Zanghelini

daiane@ocorreiodopovo.com.br



O Correio do Povo - O senhor já tem conhecimento sobre as reivindicações relacionadas à segurança pública da região?

César Grubba - Na verdade sei apenas superficialmente. Mas vou conhecer as reivindicações de forma mais aprofundada na próxima quinta-feira, durante um encontro com o presidente da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), Durval Marcatto. Vamos ouvir as reivindicações que ele irá nos trazer e depois pretendo fazer uma visita on loco, reunindo representantes do meio empresarial, da Polícia Civil e da Polícia Militar.

Temos reivindicações do Estado inteiro e por isso solicitei ao delegado geral da Polícia Civil (Aldo Pinheiro D'Ávila) um relatório sobre o efetivo da Polícia Civil e da Polícia Militar em Santa Catarina.

Correio - A falta de efetivo na Polícia Civil da região é um problema crônico. São menos de 40 policiais para uma população em torno de 250 mil habitantes. Qual a previsão de mais profissionais?

Grubba - Primeiro é preciso que os policiais concluam a Academia de Polícia Civil, que está na fase final, para que eles assumam as respectivas Comarcas. São cerca de 200 policiais

de diversas carreiras, entre eles 50 delegados. A partir de março também deve haver relocação de delegados pelo Estado.

Correio - No ano passado, o então delegado geral da Polícia Civil, Ademir Serafim, prometeu que mais dois delegados viriam até início deste ano para Jaraguá. Existe previsão sobre a vinda desses profissionais?

Grubba - Não posso informar a respeito disso agora. Vamos ver a necessidade de profissionais em Jaraguá do Sul e tentar disponibilizar de dois a três delegados. Para isso precisamos avaliar o comportamento do município em termos de população e também de ocorrências, avaliando a quantidade de boletins de ocorrência, inquéritos e prisões em flagrante.

Correio - No ano passado, uma reportagem publicada no O Correio do Povo mostrou que cidades com o mesmo porte ou um pouco maiores que Jaraguá do Sul possuem uma quantidade muito maior de delegados do que Jaraguá se considerarmos a proporção populacional. Por exemplo: Rio do Sul, com 60 mil habitantes, tem seis delegados. Chapecó, com 180 mil moradores, têm oito delegados. E Jaraguá tem

apenas quatro. A administração atual vai tomar alguma atitude para resolver essa situação?

Grubba - Eu inclusive li esta reportagem na época e pude tomar conhecimento deste problema. Este estudo, que está sendo realizado pela delegacia geral da Polícia Civil, é justamente para entender porque há mais delegados em cidades com aparentemente menos demanda. Vamos avaliar a situação dos municípios considerando a questão populacional e de registro de ocorrências e analisar a possibilidade de relocar policiais para onde for mais necessário.

Correio - A Polícia Militar enfrenta dificuldades por causa da falta de efetivo. Em Jaraguá do Sul são 176 policiais para uma população de 142 mil habitantes. Isso equivale a um policial para cerca de 800 habitantes, enquanto a Onu recomenda como ideal um agente para cada 250 habitantes. Quantos policiais aprovados no concurso público do ano passado deverão ser destinados à região?

Grubba - Não saberia dizer quantos policiais devem vir para o município. O que sei é que há 465 novos policiais que devem frequentar a Academia (de Polícia Militar), que dura nove meses, para poder assumir nos seus

respectivos batalhões. Sabemos que a defasagem no Estado é grande, hoje são 10,7 mil PMs no Estado, mas acredito que um efetivo de 15 mil seria razoável.

Correio - A Delegacia da Mulher do município não funciona 24 horas, como é o ideal. Afirma-se que é preciso mais quatro policiais para conseguir formar uma equipe de plantão. Existe expectativa para que esse problema seja resolvido?

Grubba - A questão da Delegacia da Mulher de Jaraguá está dentro daquele levantamento que está sendo realizado pelo delegado geral. Dentro de 15 dias eu devo ter este relatório em mãos para avaliar quantos policiais são necessários para formar uma equipe que possa trabalhar em regime de plantão.

Correio - O presídio da cidade está superlotado com 330 detentos, mas tem capacidade para apenas 76. Além disso, a unidade tem menos de 20 agentes prisionais e direção afirma que deveria haver o dobro. Quais as ações necessárias para resolver este problema?

Grubba - Esta é uma questão a ser tratada junto com a Secre-

taria de Justiça e Cidadania e o Deap (Departamento de Administração Prisional). Mas a questão da falta de vagas no sistema prisional só será resolvida com a construção de novas UPAs (Unidades Prisionais Avançadas) para reduzir a superlotação. Além disso, o problema da falta de agentes não se restringe a Jaraguá do Sul e só será resolvido com a abertura de novos concursos, que por sua vez depende da folha financeira do Estado e do comprometimento permitido pela Lei de Responsabilidade Fiscal. Não podemos atropelar essas questões.

Correio - É possível criar em Jaraguá uma estrutura apenas para investigação, sem atendimento ao público?

Grubba - Acredito que sim. A partir deste ano vamos buscar investir em ações que visam a coibir a criminalidade, respeitando as questões técnicas e conforme a possibilidade do orçamento. A polícia realiza ações reativas, mas a questão da segurança também depende de ações preventivas. É preciso investir em prevenção para evitar que os crimes aconteçam. A criação de uma estrutura como esta daria mais agilidade às investigações e à punição dos criminosos.



Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
twitter.com/beatrizsasse
flickr/beasasse
orkut Beatriz Sasse



Blush! 2011

Uma casa própria, uma casa maior, uma mansão, morar num castelo. Um carro novo, um iate, uma viagem para Paris, uma estadia num hotel de luxo nos Emirados Árabes. Um jantar bem saboroso, uma roupa nova, um smartphone, um armário cheio de sapatos, aquele batom da Dior. Encontrar o par perfeito, o casamento dos sonhos, lua de mel no Tahiti, um filho. Um emprego, ser seu próprio patrão, entrar na universidade. Ter um dia de folga, passear no feriado, desfilas na escola de samba no Rio de Janeiro. Desejos! Esse é o tema da Blush! de fevereiro. A revista abordará o tema sob vários aspectos e você vai querer saber tudo. Fique atento!

ARQUIVO PESSOAL

Vanderleia Vogel está de aniversário hoje e recebe o carinho e os melhores desejos da família e dos amigos. Ela e Guilherme ficaram papais no dia 25 de dezembro, quando nasceu Victória. Felicidades aos três!



ARQUIVO PESSOAL



Wandamara e Eduardo Stinghen em registro fotográfico em Machu Picchu, durante viagem para Bolívia, Peru e Chile

ARQUIVO PESSOAL



DIVULGAÇÃO

Guga Conti, Paula Maul, Mariana Pirovano e Humberto Conti curtindo dia de férias no Parador Beach Club, na Praia do Estaleirinho

Gastronomia

O Mr. Beef está promovendo toda terça-feira Festival do Espetinho. São 15 tipos de espetinhos, porções de fritas, polenta, aipim, baguete de alho e salada mista. A casa atende de terça-feira a sábado, das 18h às meia noite e sábado também das 11h30 às 14 horas, na Rua Presidente Epitácio Pessoa. No Twitter siga @mrbeefjar.

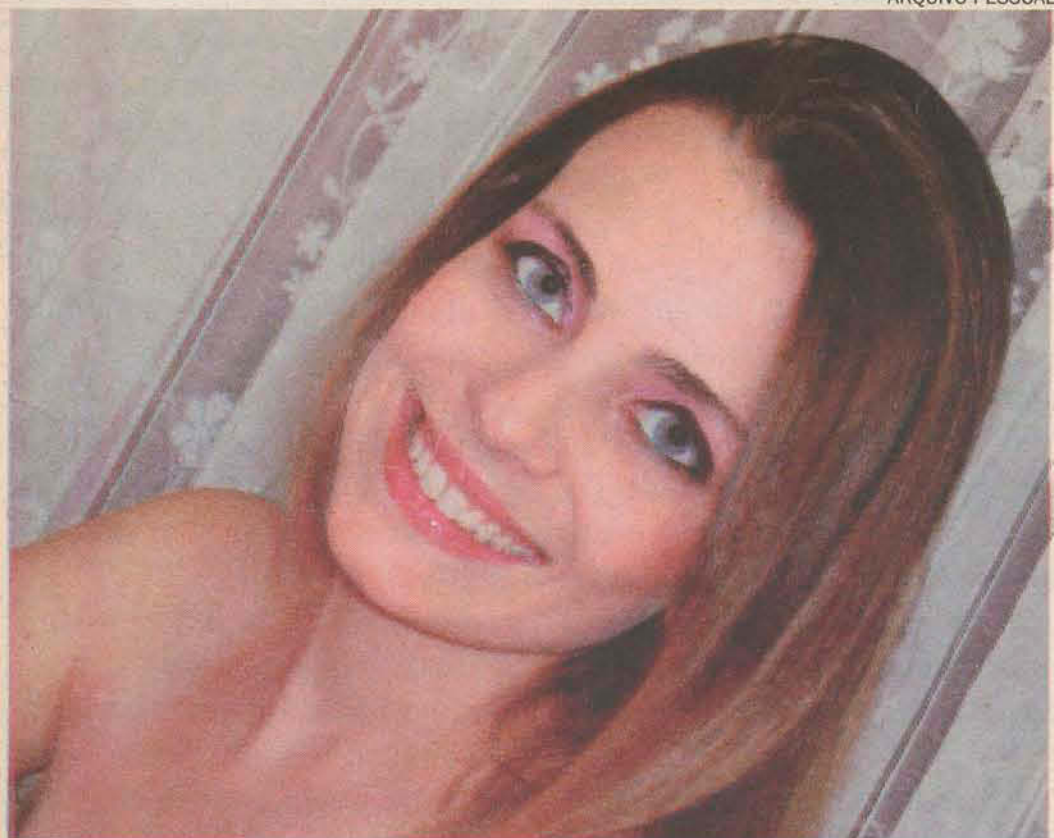
ROCK GAÚCHO

Quem estiver em Balneário Camboriú neste fim de semana pode curtir o show que o Válvula Rock promove na Didge no domingo. Wander Wilder, lenda do rock gaúcho lança novo disco "Caminhando y Cantando". Abertura com Helvéticos e Café Brasilis, a partir das 20 horas. Ingressos a R\$ 25 na hora.



DIVULGAÇÃO

Elton Paulo Melchiorretto comemora aniversário hoje e recebe os parabéns e o recado de Maris Loth: "Hoje é um dia muito especial, é o seu aniversário. Te desejo muitas felicidades, hoje e sempre!"



Jacilene Carla Langa, das Conservas Langa, comemorou aniversário dia 8. Família e amigos enviam parabéns e felicidades!

Participe!

Curtiu as férias com os amigos? Foi viajar? Aniversário, formatura ou foi para balada? Mande sua foto. Também divulgue seu evento e envie sugestões do que você quer ver aqui na Plural. Os contatos estão no topo da página. Espero você!

PROGRAME-SE!

dia 15

MOVING UP

Festa White Celebration com muita espuma. Atrações musicais: Alex & Willian, Agitos Cavaleira, DJs Binho, Eddy Amaranto, Adrian P. e Cristian Ferraz. Elas entram free até 23h30 vestidas de branco. Ingressos em Schroeder no Posto Mime e Net Land, e Guaramirim no Posto Maiocchi e em Jaraguá no Posto Mime (Weg 2) e Smurfs Lanches.

LONDON PUB

Atração internacional: o argentino Teclas. No warm up San Schwartz. Ingressos antecipados a R\$ 15 eles e R\$ 10 elas, no Posto Mime (Reinoldo) e Center Som (shopping).

BALI HAI (Piçarras)

Chris Kessler com sua música dançante e contagiante. Mais DJs Rava, Simone Borth, Ximbica + Irineu, Leandro e FMZ, mais Banda Atrito e Fábio e Juliano. Ingressos em Jaraguá na loja Metawaii, no Bali Hai no dia da festa das 14 às 18 horas. Informações: www.balihai.com.br.

BANANA JOE (São Chico)

A partir das 23 horas som dos DJs Igor Lima, Bino, Alex Silva e mais sertanejo e Léo Lima e Banda. Ingressos antecipados e limitados com valores de R\$ 20 elas e R\$ 25 eles, na Prainha no Nomand's Lounge Bar, no Bar do Banana (no dia do evento, das 16 às 21 horas.) Reservas de mesas, camarotes e bangalôs com nossa central de reservas pelo telefone: (47) 8852-2252 ou pelo email reservas@bananajoe.com.br

dia 16

LONDON PUB

O artista nº 1 da Woods, Nadinho Santoro agita o domingo sertanejo da casa. Ingresso somente na hora a R\$ 15 eles e R\$ 10 elas.

KANTAN

Durante todo mês de Janeiro o lounge estará aberto de domingo a quinta-feira com Festival de Sushi.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON • 3055-0065 | londonjaragua.com.br
BIER HAUS • 3275-4866 | 9198-0515
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727 ou 8832-1524
ARRIBA • 3371-1160 | arribamexicanbar.com.br
MADALENA CHOPE E COZINHA • 3055-3058
KANTAN LOUNGE • 3371-1584
LICORERIA FULL DRINK • 3275-1327
CHOPERIA SCONDIDINHO • 3373-1299
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942
MR. BEEF • 3275-2230 | @mrbeefjar
ESPAÇO DO OCA • 3370-9160
ADEGA AIROSO MENEZES • 3370-0220
ZUM SCHLAUCH • 3376-4822
MOVING UP MUSIC CLUB • 8856-8389
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497 ou 9106-9982

LITORAL

Veraneio só acaba em março

As atividades acontecem todos os fins de semana até o carnaval

BARRA VELHA

As festas para marcar o início de 2011 mal foram encerradas, e a Prefeitura de Barra Velha já se prepara para receber os apaixonados pelo carnaval.

No momento, nenhum detalhe está sendo divulgado pela Secretaria de Turismo da cidade. A única afirmação da diretora do órgão, Selma Soares, é que o carnaval de rua – um evento já tradicional – será animado pela primeira vez por bandas trazidas da Bahia, que estão em fase de negociação com a Prefeitura.

A intenção é trazer para a cidade no mínimo a metade dos cerca de 150 mil turistas que dominaram a beira-mar e lotam todos os hotéis entre o Natal e as primeiras semanas de janeiro. Este ano, além do acidente com os fogos de artifícios que seriam estourados na virada do ano e acabaram cancelando a comemoração, não foram registrados problemas mais graves – inclusive em relação ao abastecimento de água e energia elétrica. O motivo, segundo Selma, teria sido a conscientização.

“Durante dois dias, tivemos um caminhão de som alertando sobre a importância de diminuir o consumo de água e energia elétrica, por causa do aumento no número de pessoas”, explica. Em todos os sábados, até o carnaval, são realizados na praia central um show gratuito com as bandas da região, que reúnem



FOTOS PIERO RAGAZZI

A família, de São José dos Campos, afirma que as águas catarinenses são mais frias – e pede mais variedade nas opções de alimentação

um público de até seis mil pessoas.

Os projetos de limpeza e pequenos ajustes para o final do ano – como a colocação de lixeiras, revitalização da orla da praia e a implantação de uma iluminação especial para o surf noturno – atraíram turistas como a professora Andressa Leocádio de Souza, que está fazendo um tour com a família pelo sul do Brasil. “É nossa primeira vez aqui. Passamos por Curitiba, Balneário Camboriú, Itajaí e Joinville. Uma noite em cada local – só aqui nós ficamos dois dias, porque fomos ao Beto Carrero, em Penha”, explica a paulista.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br

O quiosque da Fafá

Um local discreto que, em meio à paisagem, praticamente não chamaria a atenção – se não fosse a placa marcando a data de 1986. Foi este o ano em que o ponto passou a pertencer a Antônia de Fátima Santos, a Fafá, que dá nome ao quiosque na beira da praia. Após tantos anos, os veranistas já esperam encontrar a caixa de som que permanece em cima do balcão,

sempre ligada, as porções generosas de petiscos e a proprietária sentada em uma baqueta do lado de fora do cubículo, descascando espigas de milho. O segredo do sucesso, afirma Fafá, é a hospitalidade. “Aqui, sucos só com fruta da época, que polpa não é suco de verdade. Tem sempre uma água de coco gelada e uma mesinha na sombra pra fugir um pouco do sol”.

APENAS DOIS PONTOS LIVRES PARA BANHO – AINDA ASSIM, HAVAN ATRAI TURISTAS

Comércio competitivo e trabalhos de prevenção

Os comerciantes já estão sentindo os efeitos da concorrência da nova loja da Havan, inaugurada em dezembro em Barra Velha. O artesão Celso Alves de Souza abre sua loja apenas na temporada, e vem percebendo um aumento expressivo no movimento – com uma diferença não tão grande nas vendas. “A cidade melhorou, por influência da Havan, mas foi ruim pra muitos comerciantes. Vamos ter que rever os preços”, explica.

O aumento no número de turistas, que ultrapassou em

30% as expectativas da Prefeitura para este ano, provavelmente não teve influência da pesquisa de balneabilidade da Fatma (Fundação do Meio Ambiente) – dos quatro pontos examinados, apenas os locais em frente à Avenida Armando Petreli e à rua Humberto Pimentel foram considerados próprios para banho.

PARA EDUCAR

Como o objetivo do verão pode ir um pouco além do entretenimento, os Bombeiros Militares de

Barra Velha organizaram este ano mais uma edição do “Projeto Golfinho”. Durante quatro dias, uma turma de no máximo 30 crianças, entre 9 e 13 anos, recebe um treinamento adaptado, em forma de brincadeiras, para aprender a identificar o comportamento das correntes marítimas e os locais perigosos, além de receber educação ambiental. “Nosso trabalho tem como foco a conscientização. Não fazemos mais apenas o salvamento – evitamos os afogamentos antes que eles aconteçam”, explica o guarda-vidas André Pereira.



Bombeiros e o Projeto Golfinho

Reajuste do IPTU assusta proprietários

Este ano, quem se preocupou em alugar a melhor casa ou apartamento para a temporada em Barra Velha teve vantagem sobre aqueles que contam com uma casa própria para o veraneio. Segundo a Prefeitura, foi aprovado pela Câmara de Vereadores um reajuste de 10% sobre o valor do IPTU em relação ao ano passado. Alguns proprietários, no entanto, afirmam que, refazendo as contas, o valor se revela muito maior.

O contador Francisco Pwlak se encaixa nesse grupo. Ele possui uma casa em Barra Velha já há alguns anos, e retirou o carnê do IPTU na segunda-feira da última semana. Três dias depois, o contador entrava em contato com a Prefeitura para entender o motivo de o aumento real ter sido de 25,8%, 15% a mais do que estava sendo divulgado. “Vimos que o aumento era de 10%. Quando refiz as contas, levei um susto – não estava preparado. Pago sempre à vista, mas este ano ainda não sei como vou fazer. O valor ficou alto demais”, explica Francisco. O contador afirma que, nos últimos anos, o reajuste não havia passado dos 10%.

Na Lei nº 73 de 2009, que regulamenta o Refis, o artigo 10 prevê um aumento de 10% no IPTU em 2010 e também em 2011. No final de 2010, no entanto, a Câmara autorizou o aumento de mais 10% para este ano. A soma incluiu ainda os 5,8% de com o reajuste baseado no IPCA, totalizando 25,8% a mais que no último ano, segundo afirma o contador. “Fiquei sabendo ainda que, apesar de tudo, tivemos sorte. Havia um projeto para reajuste de 38%”, revela Francisco.

A partir do dia 18 de janeiro, os carnês serão enviados pela prefeitura via Correio, totalizando 32,2 mil contribuintes. Para o pagamento, 10% de desconto é oferecido para o pagamento à vista até o dia 10 de fevereiro. A partir do dia 11, o pagamento é feito em dez parcelas iguais.

MERCADO

Desafio é manter o crescimento

Mercado interno aquecido favoreceu os negócios em 2010, fomentando a geração de emprego

FOTOS PIERO RAGAZZI

REGIÃO

O ano de 2011 começa com um desafio para as indústrias de Jaraguá do Sul e região: manter, e se possível, elevar os índices de crescimento alcançados em 2010, considerados positivos de acordo com os próprios empresários.

É que 2009 teve como principal característica a recuperação pós- crise econômica mundial. O ano foi marcado por períodos de recessão e demissões. E foi em 2010 que as indústrias da região voltaram a registrar expansão de seus negócios e, consequentemente, a gerar emprego.

Com o mercado das exportações desfavorável diante da desvalorização do dólar, os principais segmentos do Vale precisaram buscar novas oportunidades

e, principalmente, se voltar para o mercado interno, fortemente aquecido devido a fatores como a melhora na renda das famílias, facilidade de crédito e é claro, o bom momento em relação ao acesso a emprego no país.

De acordo com os representantes dos principais sindicatos da região, as indústrias do Vale cresceram de 10% a 30% em 2010, dependendo do segmento em que atuam. Todas contrataram, nos últimos 12 meses, e devem seguir contratando neste ano. Também é unânime entre os industriais a ideia de que a região vive um “apagão” no que se refere à mão-de-obra, principalmente qualificada.

O Correio do Povo ouviu os representantes dos principais setores da região – alimentos, metalmeccânica e vestuário – para saber o balanço que eles fazem dos negócios em 2010 e as perspectivas para 2011. Acompanhe.

■ **Debora Volpi**
debora@ocorreiodopovo.com.br



Apagão de mão-de-obra é sentido por indústrias em diversos setores. Faltam profissionais capacitados e principais oportunidades estão na produção

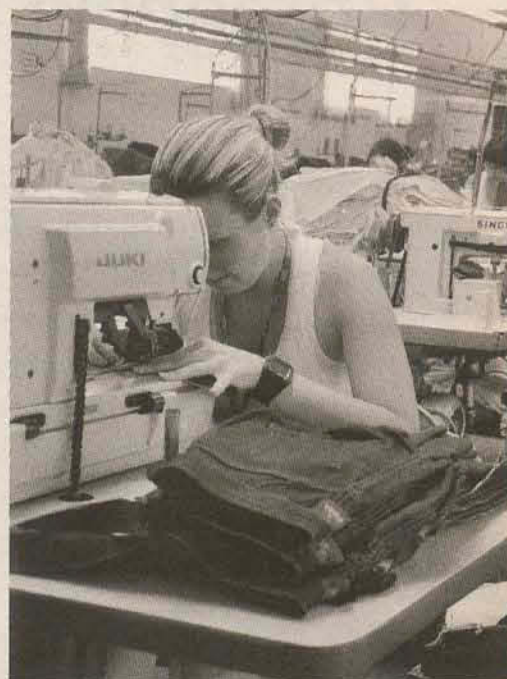
VESTUÁRIO

Período de cautela

Produtos de qualidade, dentro das tendências de moda e a preços competitivos. Criatividade, busca de novas oportunidades e cautela. Essas são as dicas do presidente do Sindicato das Indústrias do Vestuário da região, Neocir Dal-Ri, para as empresas do ramo seguirem crescendo em 2011. “O ano passado foi bom. O segmento cresceu. Mas o que nos favoreceu em 2010 foi o mercado interno. As classes C e D aumentaram o poder aquisitivo e com o crédito facilitado, consumiram mais. Por outro lado, a inadimplência aumentou e a tendência em 2011 é de um certo esfriamento deste mercado”, avalia.

De acordo com ele, o crescimento das indústrias do vestuário fechou em cerca de 15% em 2010 e a expectativa é de ao menos manter este índice neste ano. Um dos principais entraves para o desenvolvimento do setor é a importação predatória, principalmente de países da Ásia, o que cria uma concorrência desleal. “Diante de nossa alta carga tributária e trabalhista fica impossível competir com os países asiáticos. O Estado está exportando cada vez menos e importando mais. Corremos o risco de deixar de sermos produtores e passarmos a distribuidores, o que refletirá em menos empregos para o país”, alerta.

Diante deste cenário, Dal-Ri diz que as prioridades para garantir o crescimento do setor estão baseadas na revisão da carga tributária, na capacitação de mão-de-obra, na maior rigidez em relação às importações e na melhoria da infraestrutura das cidades.



Setor têxtil encontra dificuldades em competir com produtores asiáticos

ALIMENTOS

Crescimento chega a 30%

De acordo com o presidente do Sindicato das Indústrias da Alimentação de Jaraguá do Sul e região, Charles Alfredo Bretzke, o ano de 2010 foi “muito bom, acompanhando o momento econômico do país”. O segmento sentiu dificuldades em exportar por causa da queda do dólar, mas por outro lado, encontrou boas oportunidades no mercado interno. “Na região, são poucas as empresas de alimentos que exportam em grande volume, por isso, não sentimos tanto. Foi um ano de crescimento da produção e de contratações”, explica, salientando que em 2010, a indústria de alimentos da região registrou crescimento

entre 10% e 30%, dependendo do segmento. “Todas as empresas do setor contrataram em 2010, e está muito difícil encontrar mão-de-obra, principalmente para as vagas de produção”, destaca.

Em 2011, segundo Bretzke, será necessário um esforço maior das indústrias para alcançar os índices de 2010. “Há sinalizadores de que 2011 será um ano não tão fácil quanto 2010. O crescimento de 2010 é significativo porque estamos comparando com 2009, que foi fraco, por causa da crise. 2011 será um ano bom, estamos otimistas e esperamos crescimento em torno de 5% e 10%. Vamos continuar contratando também”, adianta.



O setor de alimentos registrou crescimento entre 10% e 30% em 2010

METALMECÂNICA

‘Apagão’ de mão-de-obra preocupa



Um dos principais geradores de emprego da região, setor metalmeccânico espera crescer até 10% em 2011

O segmento das indústrias metalmeccânicas também fechou 2010 com registro de crescimento, na casa dos 15%. Porém, para 2011, o setor está preparado para um recuo, e a expectativa é de crescer em torno de 8% e 10%. “A indústria metalmeccânica foi a que mais contratou em 2010, seguida da têxtil. Houve crescimento nas indústrias em geral, e nós também sentimos isso. Crescemos, mas com uma lucratividade menor que em 2008, porque a nossa balança foi menor, diante do câmbio desfavorável”, comenta o presidente do Sindicato das Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas e

de Material elétrico de Jaraguá do Sul, Célio Bayer. Segundo ele, uma das questões que mais preocupa o setor é o chamado “apagão de mão-de-obra” que a região do Vale já vivencia. “Continuamos com dificuldades em contratar. A impressão é de que estamos vivendo um apagão, falta gente, principalmente qualificada”, enfatiza.

Para ele, o poder público deve focar suas ações em 2011, em projetos que fomentem a capacitação e também em programas habitacionais, para ampliar a oferta de moradia aos profissionais que chegam de outros municípios do Estado e do país.

TRAGÉDIA

É hora de ajudar as vítimas no Rio

Famílias fluminenses precisam de doações; entidades e empresários da região se mobilizam

Depois dos desastres que atingiram o Rio de Janeiro, agora o Brasil todo se mobiliza para ajudar as vítimas dessa tragédia.

Com mais de 500 vítimas fatais, as cidades Nova Friburgo, Petrópolis e Teresópolis vivem o maior desastre natural da história do país em número de mortos. A quantidade de desabrigados e desalojados ainda não foi calculada, mas centenas de milhares de famílias precisam de ajuda. Essas pessoas necessitam desde itens básicos até móveis, pois a maioria perdeu todos os bens. Nesse momento, os alimentos não-perecíveis, água, produtos de higiene pessoal e de limpeza, roupas e colchonetes são essenciais.

Por isso, entidades de Jaraguá do Sul estão se mobilizando para arrecadar doações e enviar aos atingidos (veja o Box). O jornal O Correio do Povo lançou uma campanha para arrecadar alimentos, roupas, colchões, cobertores, água e remédios. Todos os itens podem ser deixados na sede do jornal e depois serão encaminhados ao Rio de Janeiro.

Após a iniciativa do Correio, outros veículos de comunicação, entidades e empresários se mobilizaram também para ajudar as vítimas. Durante reunião na tarde de sexta-feira, foi lançada a Ação Pró-Rio. Estavam presentes no encontro o empresário Guido Bretzke, um representante da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu), os vereadores Jaime Negherbon e Justino da Luz, além de representantes das rádios e jornais da cidade.

Durante essa primeira reunião, foi definido que a campanha Ação Pró-Rio vai recolher itens de limpeza e água mineral, preferencialmente. Os empresários vão disponibilizar caminhões e camionetes para recolher as doações nas casas da população jaraguense. Os moradores dos demais municípios poderão doar nas sedes dos Bombeiros Voluntários. Em Jaraguá, a primeira coleta acontece na segunda-feira, 17, a partir das 18h30, para a região da Barra do Rio Cerro. A carreta em prol da campanha vai sair da Igreja Nossa Senhora Rainha da Paz, no bairro Vila Nova, onde os mantimentos ficarão armazenados. Os próximos bairros ainda serão definidos e divulgados.

A campanha também vai precisar de voluntários para a organização e coleta dos materiais. Para participar, é preciso se cadastrar na Igreja Rainha da Paz, a partir das 18h, de segunda-feira.

■ Débora Kellner

debora@ocorreiodopovo.com.br



Algumas doações já começam a chegar em Teresópolis, Nova Friburgo e Petrópolis, as cidades mais atingidas do Rio de Janeiro

Bombeiros de Jaraguá estão em alerta para ajudar

Os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul já se colocaram à disposição para auxiliar no resgate das vítimas das cidades de Teresópolis, Nova Friburgo e Petrópolis, as mais atingidas por deslizamentos de terra. Porém, eles ainda não têm au-

torização para prestar esse serviço. De acordo com o chefe de equipe, Adriano Poglia, a Defesa Civil do Rio agradeceu o apoio, mas não tem como abrigar mais voluntários.

“A Defesa Civil de Santa Catarina já enviou algumas

pessoas, mas por enquanto ninguém deve ir até que eles consigam organizar melhor a estrutura para abrigar os profissionais. Dependemos dessa liberação para atuar”, afirmou.

Os bombeiros de Jaraguá e a Defesa Civil não estão reciben-

do doações, porque não há um espaço para armazenar os itens. Apesar de vários meios de comunicação terem divulgado esses dois órgãos como ponto de coleta, os bombeiros e a Defesa Civil comunicam que, se houver uma campanha, ela será divulgada.

■ CAMPANHA O CORREIO DO POVO

• O que doar?

Preferencialmente água mineral, produtos de higiene pessoal (escova e pasta de dente, absorvente, fralda...) e de limpeza (rodo, vassoura, desinfetante, detergente, sabão em pó...) roupas de cama, mesa e banho e colchonetes, além de alimentos não perecíveis (arroz, café, feijão, óleo, sal...).

• Como doar?

Entregar as doações na sede do jornal (Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1.400)

■ AÇÃO PRÓ-RIO

• O que doar?

Preferencialmente produtos de limpeza e água mineral.

• Como doar?

Os caminhões da campanha vão passar pelos bairros de Jaraguá do Sul. A

primeira região a participar é a região da Barra do Rio Cerro, na segunda-feira, às 18h30. Os próximos bairros serão definidos e divulgados.

■ DOAÇÕES EM DINHEIRO

• Como doar?

- O banco Bradesco abriu uma conta para doações para as vítimas das enchentes do Rio de Janeiro. Para doar é só depositar qualquer valor na Agência

6570-6 C/C 2011-7.

- A prefeitura de Teresópolis abriu uma conta bancária, para depósito de qualquer quantia, no Banco do Brasil com o nome “SOS Teresópolis - Doativos”, ela está disponível na agência 0741-2, conta corrente 110000-9.

- Conta bancária da Cruz Vermelha: Banco Real - Agência 0201 - C/C: 1793928-5

MOBILIZAÇÃO DE SC GANHA DESTAQUE

Ex-jogador conta como são vistas as campanhas

A mobilização que o estado de Santa Catarina está fazendo em prol das vítimas do desastre já se tornou popular. O ex-jogador da equipe de futsal de Jaraguá, Andrey Neves, que atualmente mora em Petrópolis, disse que muitas pessoas estão comentando esse ato como uma forma de retribuição. “A mobilização por aí está muito maior que aqui no Rio de Janeiro. Santa Catarina já viveu essa tragédia, mesmo que de forma menor, as

pessoas daí sabem como é triste e estão fazendo o máximo possível para ajudar”, contou o jogador, com exclusividade, ao jornal O Correio do Povo.

No momento dos deslizamentos e enchentes, Andrey estava na capital, na casa dos pais. O ginásio do time não foi atingido e o atleta começa a trabalhar normalmente no dia 19 de janeiro. Andrey contou que o time está negociando para fazer

um jogo beneficente. “Pensamos em fazer algo como os amigos do Vander Carioca contra os amigos do Lenísio, que também jogam no time, para arrecadar mantimentos”. O jogador contou que tinha mudança para Petrópolis marcada para esse dia, mas desistiu por causa das chuvas. “Eu ia subir a serra nesse dia, mas desisti. Graças a Deus eu não viajei, pois ia estar muito próximo ao local”, relembra.

FOLHA DE PAGAMENTO

Governo ensaia reduzir a carga

Medida beneficia empresários por desonerar a folha, mas cria problema para Previdência

JARAGUÁ DO SUL

Uma das primeiras mudanças econômicas propostas pela presidente Dilma Rousseff promete fomentar discussões sobre um dos assuntos mais polêmicos no país: a reforma tributária.

Nos primeiros dias de mandato, Dilma encarregou sua equipe de apresentar, até o final do primeiro semestre do ano, um projeto para estimular a economia e reduzir os custos do setor produtivo: a desoneração da folha de pagamento das empresas. A intenção é reduzir a contribuição dos patrões para a Previdência Social, hoje fixada em 20%. A previsão é de que esse índice seja reduzido em, pelo menos, 5%, o que diminuiria o percentual final para 15% recolhidos junto aos empregadores.

A redução seria positiva para as empresas, cujos gastos com os encargos sociais chegam a 27,8% além do valor do salário de cada empregado. O valor é composto, entre outros encargos, pelo INSS (20%), salário-educação (2,5%) e a contribuição ao Sesi, Sesc ou Sest (1,5%). Além de mudar o cálculo da folha de pagamento, a medida, teoricamente, poderia impulsionar as empresas a investir o valor sobressalente no próprio produto ou a formalizar outros postos de trabalho, já que os empregados formais teriam um custo menor. Atualmente, cerca de 50% dos trabalhadores do país são formalizados, segundo dados oficiais.

“A redução seria positiva para as empresas, cujos gastos com os encargos sociais chegam a 27,8% além do valor do salário de cada empregado”



O problema, no entanto, é que a mudança resultaria em um rombo nas contas da Previdência. Segundo os mais recentes levantamentos divulgados pelo Ministério da Previdência Social, em 2009, o valor total dos recebimentos do caixa do INSS chegou a R\$ 273,5 bilhões. Cada ponto percentual de redução na contribuição previdenciária diminuiria a arrecadação em R\$ 4 bilhões, tornando necessário o redirecionamento de outras verbas para que o caixa não fosse prejudicado. Um rombo de

R\$ 20 bilhões. O economista e coordenador de educação nacional do Dieese (Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos), Nelson Karam, afirma que a medida aliviaria a situação de empresas que têm encargos pesados demais em relação ao faturamento - micro e pequenas, por exemplo -, mas se torna preocupante pela queda na arrecadação previdenciária. "A questão é delicada. Se a medida for generalizada, as empresas maiores é que acabariam sendo mais beneficiadas. O critério não deveria ser o mesmo para todas elas", justifica. Nesse contexto, os principais questionamentos são as reais consequências da medida - se o mercado de trabalho seria mesmo beneficiado, assim como os trabalhadores, e se o consumidor chegaria a sentir no bolso a redução dos tributos.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br

OCP *Talento & Sucesso*

DIVULGAÇÃO



A BELEZA GERA RENDA E BEM-ESTAR

Segmento cresceu 10,5%
ano passado em comparação
com 2009 e exige cada vez
mais qualificação e atualização
constante. Páginas 6 e 7

Construindo um futuro brilhante

Sempre ouvi dizer que os profissionais de Tecnologia da Informação (TI) são pessoas diferentes, porém com um futuro muito promissor. Normalmente pessoas fechadas, que vivem no mundo deles e fazem praticamente tudo através de seus computadores. Mas exatamente pelo fato de o mundo precisar cada vez mais dessas tecnologias, é que esses profissionais têm mais e mais espaço no mercado de trabalho.

Ricardo é um desses caras fisurados em tecnologia. Desde sua adolescência vislumbrava as máquinas mais poderosas a seu dispor, podendo destrinchá-las de cabo a rabo. Como vinha de uma família de poucas posses, porém, não tinha como ter um computador em casa (coisa rara na época) e tão pouco, fazer algum curso de especialização nessa área.

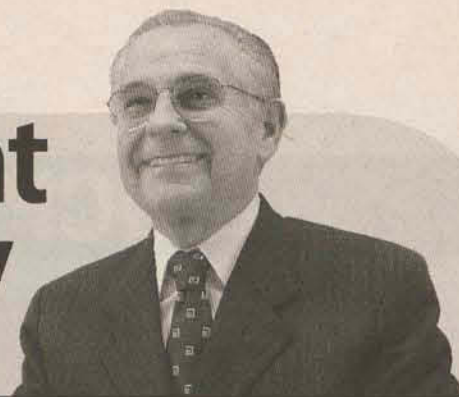
Com apenas 13 anos de idade, Ri-

cardo começou a sentir necessidade de ganhar seu próprio dinheiro para dar vazão em seus desejos. Entretanto, como não possuía experiência, encontrava dificuldade para conseguir um emprego. Foi então que tomou uma decisão bastante inteligente para sua idade: ofereceu-se para trabalhar gratuitamente numa usinagem, onde adquiriria alguma experiência, podendo mais tarde ser contratado. E foi o que aconteceu. Logo que começou a receber seus primeiros salários, investiu tudo que tinha num curso técnico em processamento de dados. Há mais de 15 anos, Ricardo já enxergava o futuro que lhe esperava.

Durante seu curso, trocou de emprego algumas vezes, passando a ser até vendedor de um bazar, a única coisa que precisava era do dinheiro para concluir seu curso. E, pouco antes de concluí-lo, foi convidado a participar

Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO



de uma empresa da qual viria a se tornar sócio alguns anos depois. No princípio, a empresa consistia em três funcionários e dois computadores. O espaço físico era a sala da mãe de um deles. Mesmo assim, os três confiaram em suas capacidades e dez anos depois passaram a ser uma das maiores empresas de desenvolvimento de softwares para empresas de RH de São Paulo. Durante esses dez anos, Ricardo desenvolveu uma habilidade única de entender todos os processos que fazem parte de uma empresa. Fazia questão de atender os clientes mais difíceis e, com isso, adquiriu a confiança dos Diretores de um grande grupo do Sul do país.

Daí para o sucesso foi um pulo. Ricardo foi convidado a se mudar para o Sul e coordenar sozinho a área de TI de uma empresa com seis unidades espalhadas na região. Lá, ele de-

envolveu sistemas e construiu toda a estrutura de Telecom e Informática. O que ele ganhou com isso? Nem dá pra mensurar. Mas o mais importante são os diferenciais competitivos que ele adquiriu. Não é um profissional que vive sozinho com sua máquina. Ele transita tranquilamente e domina

com raça todas as áreas da companhia. Entende a vida de uma empresa, além de ter absorvido as habilidades comportamentais de um tipo de cultura organizacional altamente humanista. E o futuro de um profissional assim? Bom, levando em consideração que tudo isso já aconteceu e ele ainda nem chegou aos

30 anos, tenho certeza que o futuro dele será brilhante. Ricardo é a prova viva de que se as oportunidades não aparecem, nós mesmos precisamos construí-las.

Mande sua história para coluna@debernt.com.br e siga [twitter/bentschnev](https://twitter.com/bentschnev).

A INDÚSTRIA DE ALIMENTOS PRIMORATA, seleciona **REPRESENTANTES COMERCIAIS**, com experiência comprovada no setor de varejo alimentar, Praças: 2 vagas Joinville / 2 vagas Jaraguá do Sul / 1 vaga Blumenau / Oeste/Extremo Oeste e Litoral Catarinense

• **Requisitos:**

1. empresa constituída;
2. veículo próprio;
3. carteira de clientes;

• **Oferece:**

1. Ótimo comissionamento
2. Produto de alto giro,
3. Logística própria,

INTERESSADOS ENVIAR CURRÍCULO VITAE ATUALIZADO PARA:
lira@guerraalimentos.com.br

EMPREGO

Precisa-se de
AUXILIAR GRÁFICO DE IMPRESSÃO.
Interessados entrar em contato
com rh@ocorreiodopovo.com.br

Precisa-se

Serralheiro ou soldador com experiência. Tratar na Metal Marciano pelo fone 3370-7574 ou rua Luiz Gonzaga Ayroso, 531 Jaraguá Esquerdo

SESC

Informa abertura de processo seletivo

Faz bem para você

Área/ Requisito	Cidade	Inscrições e informações
RECREAÇÃO/ Brinquedoteca Nível superior completo em Educação Física ou em Pedagogia, preferencialmente com habilitação e/ou especialização em Educação Infantil; Habilidade e afinidade com crianças	Jaraguá do Sul	Interessados comparecer com currículo no dia 19/01/2011 às 10h.
Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br - ícone Banco de Talentos		

faculdades SENAI

superior e o conhecimento que se emprega.

Inscrições de 25/10/10 a 10/01/11

em Jaraguá do Sul
AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL (Em parceria com a UNERJ)
PRODUÇÃO DO VESTUÁRIO

conhecimento **amais** com.br

(47) 3372 9500
0800 48 1212

SENAI
A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO

Site de compras coletivas para concurseiros está na rede

Empresários prometem descontos de 50% a 90% em livros e cursos

A onda dos sites de compras coletivas, que trilha agora o rumo da segmentação, acaba de impulsionar a criação de mais um produto. Os beneficiados da vez são os candidatos a concursos públicos. Desde a semana que passou, eles já podem conferir a primeira oferta do site "Concurseiro urbano", que tem como proposta oferecer descontos de 50% a 90% em cursos preparatórios e livros. O endereço é www.concurseiurbano.com.br

Comandada pelos empresários Marcelo Marques, Rodrigo Menezes e Alexandre Prado — professores e diretores do Concurso Virtual, curso on-line de preparação para seleções públicas —, a iniciativa vai colocar no ar uma promoção por dia. O esquema de funcionamento é semelhante ao de outros sites do tipo: a oferta só será efetuada se houver um número mínimo de compradores.

— A ideia é facilitar a vida do concurseiro, que nem sempre tem dinheiro para pagar um curso de qualidade; e diversificar seu planejamento de estudo oferecendo ofertas em parceria com editoras e livrarias — explica Marques.



Rodrigo Menezes (em pé), Marcelo Marques e Alexandre Prado (à direita) estão à frente do projeto

Primeira semana terá somente ofertas nacionais

Levando em conta que cursos de grande abrangência atraem facilmente mais de cem mil candidatos, a meta dos empresários é chegar a um milhão de usuários cadastrados em apenas dois meses.

— Antes mesmo do lançamento da primeira oferta temos registrado uma média de quatro mil acessos diários. Um candidato que não conhecemos até já criou uma comunidade no Orkut sobre o site — comemora Prado, ressaltando que, apesar de a primeira promoção só entrar no ar amanhã, os internautas já po-

dem se cadastrar no www.concurseiurbano.com.br.

Na primeira semana de funcionamento, o site — que conta com suporte técnico da empresa Dablio Tecnologia Integrada — vai investir apenas em ofertas nacionais, como descontos em cursos virtuais e na compra de livros, com o objetivo de popularizar o site. Só a partir da segunda semana é que serão disponibilizadas ofertas regionalizadas, como cursos presenciais, com foco inicial em cinco cidades: Rio, São Paulo, Brasília, Porto Alegre, Fortaleza e Recife. As negociações com parceiros

em Belo Horizonte ainda estão em andamento.

“
Antes mesmo do lançamento da primeira oferta temos registrado uma média de quatro mil acessos diários.
”

ALEXANDRE PRADO

— Nossa meta é crescer o

máximo possível, já que existem cursos municipais, estaduais e de âmbito federal — diz Menezes. — Contamos com o boca a boca dos próprios concurseiros, que participam de redes e fóruns específicos sobre o assunto.

Quem acha que o site corre o risco de ficar limitado somente a descontos em cursos e materiais didáticos está muito enganado: os empresários já têm ideias para diversificar as ofertas sem fugir das demandas do seu público-alvo.

— Planejamos futuramente encontrar parceiros que ofereçam descontos em restaurantes

próximos aos cursos e na venda de laptops para que os candidatos assistam a vídeo-aulas na internet, por exemplo — adianta Prado.

Quanto à rentabilidade do projeto, os investidores optaram por um modelo variável de ganho sobre o valor arrecadado com cada promoção.

— Diferentemente de outros sites, que ficam com 50% do total vendido, vamos negociar uma taxa de 30% a 50% sobre o rendimento de cada oferta, levando em conta o tamanho do desconto dado pelo anunciante — explica Marques.



Luiz Marins

Acomodadas na própria acomodação

Tenho ficado impressionado com pessoas acomodadas. Tenho visto muitas pessoas que se deixaram dominar pela preguiça. Acomodadas e preguiçosas não encontram mais sentido nos desafios do trabalho, nos embates do dia-a-dia, perdem a alegria de viver.

O pior é que vejo essas pessoas acomodadas em sua própria acomodação. Não viajam, não vão ao cinema, não vão ao teatro, não vão a shows, não leem, não querem aprender nada, não visitam amigos e não curtem parentes. São verdadeiros mortos-vivos defronte a um aparelho de TV, esperando notícias ruins.

Acomodadas e preguiçosas logo tornam-se palmar-tórias do mundo. Mortas de inveja de quem se mexe, se desafia, quer fazer, viaja, vai a cinemas e teatros, curte aprender coisas novas, elas viram críticas do mundo. Não conseguem enxergar senão um muro preto defronte à ja-

nela de suas vidas.

Não se deixe dominar por esse terrível vírus! Desafie-se todos os dias. Mesmo que sinta preguiça, levante e vá! Vista-se bem. Compre uma roupa nova para melhorar esse seu visual caído que nem você aguenta mais ver no velho espelho de seu quarto. Se você é mulher, vá a um salão de beleza e dê um trato no seu cabelo e hidrate sua pele. Isso vale mesmo para os aposentados, aqueles que se dizem "velhos demais" para essas baboseiras. Mesmo sem vontade conheça novos lugares, vá ao cinema, ao teatro e a shows de música. Leia bons livros, mesmo forçando aquela leitura que parece nunca acabar. Saia de casa, visite amigos e areje sua cabeça antes que ela mofe de vez.

Conheço jovens de 80 anos e velhos de 20. Cuide de sua cabeça! E a melhor maneira é se desafiando todos os dias a vencer a acomodação e a preguiça. Levante cedo! Tome uma boa ducha, vista uma roupa decente, coloque um perfume qualquer, nem que seja para ficar em casa fazendo algum trabalho doméstico. Jogue fora aquela camiseta velha e aquela calça de pijama que não tem mais barbante na cintura. Não fique o dia todo de pijama ou penhoar se arrastando pela casa como se fosse um fantasma de quem qualquer outro fantasma fugiria. Vença a preguiça! Não se acomode! Faça de 2011 um verdadeiro ano novo!

Pense nisso. Sucesso!

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Atenção!!! Estamos em novo endereço:

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 85 - Centro | Em frente ao Corpo de Bombeiros

Tel. 3276-0700 | Venha conhecer!



www.grupometa.com

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

AJUDANTE CARGA/DESCARGA
Auxiliar de Desempenho Técnico
Desajustado com o trabalho em Solid Works e Auto Cad, desenhos técnicos.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Em diversas linhas e turnos.
AUXILIAR DE COZINHA
ANALISTA FISCAL
Vivência na área fiscal, disponibilidade de viagens. Possuir CRC.
ANALISTA FISCAL
Vivência em lançamentos de documentos fiscais, cálculos de impostos, emissão de recibos e guias de impostos entre outros.
ANALISTA DE LOGÍSTICA
Vivência no processo de logística no comércio. Possui CNH. Cursando ou completo curso superior.
ANALISTA DE PRODUÇÃO
Vivência com elaboração de projetos de arquitetura, desenhos diversos. Conhecimento avançado em Auto Cad.
ANALISTA DE IPCP
Para atuar no ramo têxtil e metalúrgico.
ANALISTA DE RECURSOS HUMANOS
Vivência em folha de pagamento, cartões, férias, rescisão.
ATENDENTE (I) PADARIA, AÇOUQUE, HIGIENE
AUXILIAR ADMINISTRATIVO
AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS

Vivência em Departamento Pessoal
AUXILIAR DE ALMOXARIFADO/EXPECIÇÃO
Vivência com entregas. CNH AB.
AUXILIAR DE AÇOUGUE
AUXILIAR DE PÃO DE AZÚCAR
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
Para diversos bairros.
AUXILIAR DE TRÁFEGO
Conhecer bem a região.
AJUDANTE DE BOMBA
Atuar com montagem de tubulação para bombas de concreto.
AJUSTADOR MECÂNICO
Vivência em manutenção de máquinas.
ASSISTENTE DE CRIAÇÃO
Vivência com Corel Draw e Photo Shop.
ASSISTENTE DE VENDAS
Vivência na função.
ASSISTENTE DE SUPORTE RH
Vivência em RH.
CAIXA
CAIXEIRO
CONFRETEIRO DE TRANSPORTAÇÃO
COLETOUR
COMPRADOR
Vivência na função.
COSTUMEIRA
COZINHEIRO
COORDENADOR ESCOLA INGLÊS
COORDENADOR DE VENDAS
Vivência no ramo têxtil. Disponibilidade para viagens.

DESENHISTA
Vivência em Corel Draw. Curso de Moda ou Estilismo.
EMPREGADA DOMÉSTICA
ENGENHEIRO CIVIL
Vivência em gerenciamento de obras, coordenação de pessoas, orçamentos entre outros. Para atuar em construção de edifícios residenciais. Disponibilidade de viagens.
ENCANADOR
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na área. Desejável NR-10.
ESMERILHADOR
ESTAGIÁRIO
Cursando Superior Engenharia da Produção ou Administração.
ESTAGIÁRIO
Para atuar na área de telemarketing.
ESTILISTA
Vivência na função.
ESTAMPADOR
ESTOFADOR
EXPEDIENTE
FISCAL DE LOJA
FRESADOR/TORNEIRO MECÂNICO
GERENTE COMERCIAL
Disponibilidade de viagens.
GERENTE DE LOJA
Vivência em coordenação de equipe e curso superior.
GERENTE DE PRODUÇÃO
Vivência no ramo de alimentos.
INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefo-

nes.
IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO
LAVADOR DE VEÍCULOS
MARCENEIRO
MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO / ELETROMECÂNICO
Vivência na função.
MOTORISTA
MOTO-BOY
MONTADOR/SOLDADOR
Para a linha da Figueira.
OFFICE BOY
OPERADOR DE CALDEIRA
Desejável curso e vivência na função.
OPERADOR DE MÁQUINA
Vivência em operador de guilhotina, serra entre outros.
OPERADOR DE MAQ. SERIGRAFIA
PESADOR DE SAL (TEXTIL)
PINTOR INDUSTRIAL/PINTOR A PISTOLA
PRENSISTA DE BORRACHA
PROFESSOR DE INGLÊS - ESCOLA IDIOMAS
PROGRAMADOR E OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM
PROJETISTA
Vivência projetos arquitetônicos, AutoCAD e 3D.
PROJETISTA ELÉTRICO
Cursando ou Completo Técnico em Elétrica ou Eletromecânica. Conhecimento em Eplan ou Auto Cad.
REPOSITOR
RECEPCIONISTA

REPRESENTANTE COMERCIAL SERRALHEIRO
Vivência na função.
SERRADOR
SOLDADOR
SUPERVISOR DE COSTURA/FACÇÃO
Desejável vivência em todas as máquinas de costura e liderança.
TALHADOR
TECELÃO
TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO
Vivência na área.
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
Vivência em estruturas metálicas ou pré-moldados.
TÉCNICO DE IMPRESSORA
TELEFONISTA
TELEVENDAS
Vendas para todo Brasil de roldanas e acessórios. Desejável vivência com vendas pelo telefone.
TESTADOR DE PRODUTOS
Curso Eletrotécnico ou Eletromecânica cursando ou completo. Conhecimento em Leitura e Interpretação de Desenho, Instrumentos de Medição, Instrumentação Mecânica ou Elétrica.
TOSADOR DE ANIMAIS
VENDEDOR INTERNO E EXTERNO
VENDEDOR TÉCNICO - TELEFONIA MÓVEL
WEB DESIGNER
Vivência em programação, desenvolvimento e criação de Web Sites.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

A pompa do cargo impressiona



Max Gehringer
Carreira de Talento

Minha empresa contratou um Diretor de Inteligência de Marketing. Nunca tínhamos ouvido falar em tal cargo. Isso quer dizer que, durante décadas, só houve burrice em Marketing? W.T.

MAX: Pense na Bolsa de Valores. É possível obter uma infinidade de dados numéricos sobre o comportamento das ações. Mas os grandes investidores vão além dos números que estão à disposição do público. Eles possuem outras fontes de informação, não acessíveis aos aplicadores leigos. A mesma coisa ocorre em Marketing. Através de pesquisas, podem ser levantados todos os dados factuais. Mas uma decisão estratégica, para ser bem tomada, requer mais do que isso. Há informações úteis que podem ser descobertas em publicações, ou nos contatos pessoais com clientes e especialistas. Dependendo de como você queira enxergar a situação, um profissional de Inteligência de Marketing é antenado. Ou, então, é alguém que passa o tempo lendo e conversando. Essa prodigalidade de novos títulos corporativos foi bem definida por um colega meu, o Sizenando, ao dizer que 'Operador de Equipamentos Injetores de Fluidos Automotivos' impressiona bem mais que 'Frentista'.

Sou (fui) vendedor de uma empresa que começou a perder vendas. Foram só dois meses de baixa, mas foi o suficiente para que houvesse um corte,

e eu fui o escolhido, por ser o vendedor com menos tempo de casa. Isso é justo? P.R.D.

MAX: Não. Mas é um critério. Há empresas que, quando precisam fazer cortes para se adequar a uma nova realidade do mercado, demitem primeiro os solteiros. Há até algumas (bem poucas) que demitem funcionários eficientes, porque sabem que eles encontrarão emprego mais facilmente. E há outras que demitem quem tem menos tempo de casa, porque o custo da demissão é mais baixo. Esse foi o critério adotado por sua empresa.

O que é Supply Chain? Como se diz isso em português? V.F.

MAX: Varia conforme a empresa. Naquelas em que Supply Chain tem maior peso, é a junção das funções de Compras, Logística Interna e Externa, e Desenvolvimento de Novos Fornecedores. Um gestor de Supply Chain cuida de todo o fluxo produtivo, exceto a fabricação em si. É uma função importante, e que vem crescendo no mercado. O profissional em questão poderia ser chamado de 'Gerente de Cadeia de Suprimento', que é a tradução literal da expressão. Mas, em tupiniquim, gerente de cadeia não soa lá muito prestigioso.

MAX GEHRINGER É CONSULTOR DE CARREIRAS E RESPONDE SOBRE AS DÚVIDAS DOS PROFISSIONAIS NESTE ESPAÇO, E TAMBÉM EM PROGRAMAS DE RÁDIO E TV.

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br



Fonte nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.

(47) 2106-1919



As cabeleireiras Nalda Viana, do Werner (no topo), e Cássia Borges, do Estação Mulher, com as colegas: salário maior e atualização constante.

A expansão da estética

Expansão do mercado de beleza cria oportunidades de negócios e exige maior qualificação

Produtos para o cabelo, sombras, blushs, batons e tratamentos faciais e corporais. Mais do que criar oportunidades lucrativas de negócios para empresários e empreendedores, a expansão do mercado de beleza no país tem exigido uma maior qualificação de profissionais que trabalham em salões e clínicas de estética.

Segundo dados do Senac Rio, que oferece 21 cursos na área de beleza e bem-estar, o número de pessoas que buscaram capacitação na área no ano passado cresceu 20% sobre 2009. Gente que, atraída pela demanda crescente do mercado, tem sido disputada por grandes redes com salários convidativos, que podem variar de R\$ 4 mil a R\$ 20 mil, dependendo do nível de experiência.

Franquia espera crescer 14,5%

O cenário também é promissor para pequenos e médios empresários: em 2010 foram inaugurados 110 novos empreendimentos de beleza em todo o país, o que representa um crescimento de 10,5% em relação a 2009, segundo pesquisa da Rizzo Franchise, consultoria especializada em estruturação e implantação de redes de franquias. Hoje o setor conta com uma rede de 16.463 unidades, que registrou faturamento de R\$ 9,1 bilhões no ano passado (R\$ 1,2 bilhão a mais que em 2009) e oferece cerca de 109 mil empregos diretos.

— A previsão de expansão para 2011 é de 14,5%. O segmento de beleza já é o segundo maior do país, atrás apenas de alimentação — diz Marcus Rizzo, sócio da consultoria.

Segundo Adriano Vasconcelos, gerente de Saúde e Beleza do Senac Rio, o mercado tem tudo para

continuar em alta, já que seu principal motor é a crescente participação da mulher no mercado de trabalho, o que potencializa o seu poder de consumo. O aumento da expectativa de vida e a ascensão das classes C e D também contribuem com esse cenário:

— Outro fator são as constantes inovações que a indústria de cosméticos vem fazendo nos últimos anos, o que força os profissionais a estarem sempre se atualizando.

É o caso da cabeleireira Cássia Borges, que após fazer carreira como analista de seguros na SulAmérica, trocou o escritório pelo salão e a papelada pelas tesouras e os batons. Para conseguir um emprego, a profissional fez quatro cursos de capacitação no Senac e, ao mesmo tempo, usou as amigas como cobaias. Hoje a profissional ganha o dobro do salário anterior no salão Estação Mulher, no Leblon.

'Um meio muito competitivo'

— É um meio muito competitivo, em que é preciso se aperfeiçoar o tempo todo. Tem que atender bem para criar uma boa reputação — diz Cássia, que vai fazer cabelo e maquiagem das modelos que vão desfilar, a partir de amanhã, na edição 2011 do Fashion Business.

De olho no mercado, o empresário Giovani Balvedi, da Emagrecentro — clínica que oferece oito tratamentos para emagrecer, sendo R\$ 528 o mais caro — planeja abrir oito novas unidades no Rio este ano, que devem contratar 40 profissionais, entre esteticistas e fisioterapeutas. A empresa, que cresce 50% ao ano, já conta com 120 centros de tratamento em todo o Brasil, 20 deles no estado:

— As pessoas descobriram que, agora, podem fazer bons tratamentos a valores acessíveis.



Já o empresário Giovani Balvedi, da Emagrecentro, planeja a abertura de oito unidades no Rio

Um mercado em que não faltam vagas

Empregabilidade e boa remuneração atraem pessoas de outras áreas. Salário inicial pode chegar a R\$ 6 mil

A pesar de ter se expandido muito nos últimos dez anos, o mercado de estética brasileiro ainda é carente de profissionalização, pelo menos para Cesar Tsukuda, diretor superintendente da Beauty Fair, feira internacional de cosméticos e beleza que acontecerá no segundo semestre do ano em São Paulo. Segundo Tsukuda, faltam opções de cursos técnicos e de aperfeiçoamento para dar conta da demanda crescente de contratação:

— Ainda estamos atrasados em relação a outros países, onde o nível de qualificação dos profissionais é maior, mas acredito que em pouco tempo vamos reduzir essa diferença. O mercado oferece a chance de construir uma carreira com boa remuneração. Em salões situados em áreas nobres de grandes cidades, como Rio e São Paulo, os salários iniciais variam de R\$ 4 mil a R\$ 6 mil. A taxa de empregabilidade é alta e, o retorno financeiro, rápido.

No Rio, quem busca qualificação no setor encontra, somente no Senac, uma grade com 21 cursos técnicos — carga de 1.200 horas e foco em estética e massoterapia — e de capacitação, que apresentam durações variáveis de acordo com o tema. O de cabeleireiro tem 400 horas, os de maquiador e depilador 164 e o de manicure e pedicure, 160 horas.

Esteticistas encontram um vasto campo de trabalho

Segundo Adriano Vasconcelos, gerente do Senac Rio, 90% da carga horária é prática.

— A ideia é executar uma vivência parecida com a do mercado — diz Vasconcelos, acentuando que os cursos mais procurados são os de cabelo e maquiagem, ao lado do de técnico em estética. — Vejo pessoas formadas em outras profissões migrando para essas áreas em busca de status e boa remuneração.



Enquanto cabeleireiros e maquiadores experientes podem explorar o universo das produções de moda, muito rentável, esteticistas encontram um vasto campo de trabalho em clínicas, salões e SPAs.

A alternativa para quem busca qualificação com uma chance maior de encaminhamento ao

mercado é recorrer a salões que oferecem treinamentos próprios. Localizado em Copacabana, o centro de capacitação da Werner Coiffeur oferece cursos com duração de sete a dez meses, que já formaram seis mil profissionais em dez anos. A ex-costureira Nalda Viana, hoje cabeleireira e fran-

queada técnica da unidade Conde de Bonfim, na Tijuca, começou lá:

— Entrei na empresa como escovista e, nove meses depois, fui promovida para a área de corte, penteado e maquiagem. Hoje, além de cuidar dos cabelos das clientes, treino novos funcionários e ajudo com a parte administrativa.

Cabeleireira planeja estudar penteados em Barcelona

A renda mensal da cabeleireira aumentou 70%, mas às custas de muito esforço: são cerca de 15 atendimentos ao longo de 12 horas de trabalho por dia. Em meio a uma rotina tão atribulada, Nalda ainda encontra tempo para continuar se aperfeiçoando:

— Fiz muitos treinamentos em São Paulo e planejo ir a Barcelona em outubro para um curso de penteado.

SAIBA ONDE SE QUALIFICAR

• **UNIVALLI:** A Universidade do Vale do Itajaí oferece nos campus de Balneário Camboriú e Florianópolis-Ilha o curso de Cosmetologia e Estética. Esse superior de tecnologia tem duração de cinco semestres. Segundo a instituição, o profissional atuará na aplicação de tratamentos estéticos corporais, faciais, capilares e dos anexos cutâneos (pêlos e unhas). Informações no site www.univali.br/cosmetologia.

• **CIEM SAHB:** Escola de massoterapia e estética de Jaraguá do Sul oferece diversos cursos na área, como Estética Facial, Estética Corporal, Cabeleireiro, Massoterapia, Manicure e Pedicure, Unhas decoradas, Depilação, Design de Sobrancelhas ou Maquiagem e Massoterapia na cadeira ergonômica. Os cursos variam entre 72 e 300 horas, alguns com até seis meses de duração. Informações no telefone (47) 3275-4125, ou no endereço rua Antônio Tobias, 50, Centro.

• **NES:** O Núcleo de Estudos Sistêmicos mantém um Centro de Treinamentos aos profissionais dedicados aos serviços de saúde, estética e terapias complementares. Vários são os cursos oferecidos durante o ano, como o Técnico em Estética, que oferece disciplinas de fundamentos e técnicas de estética, cosmetologia, nutrição, dermatologia básica, maquiagem, etc. O curso tem duração de dois anos. Informações no site www.nucleocursos.com.br.

Contrata-se

JORNALISTA

Freelancer para cadernos comerciais.

Tr: 2106-1919

Contrata-se

OPERADOR DE TELEMARKETING

Tr: 2106-1919

INTEGRADO EM QUÍMICA

IF-SC lança ensino médio com curso técnico

Inscrições ficam abertas até o próximo dia 24 no site www.ifsc.edu.br

FOTOS PIERO RAGAZZI



Coordenador do curso, Jean Raphael Zimmermann Houlløe, e o chefe do Departamento de Ensino do Campus de Jaraguá do Sul, Elson Quil Cardozo anunciam período de inscrições

Quem já tem o ensino fundamental completo agora pode continuar os estudos com o conhecimento direcionado para uma possível futura profissão. Isso porque, pela primeira vez, o Instituto Federal de Santa Catarina, do campus de Jaraguá do Sul, oferece o ensino médio com curso profissionalizante, integrado em química.

denador da modalidade, explica que a metodologia integra o ensino médio e o curso técnico de química num aprendizado único. “As aulas não acontecem separadas. O aluno tem atividades do ensino médio juntamente com o integrado em química”, enfatiza. No campus, os laboratórios serão usados para as aulas práticas.

De acordo com o chefe do Departamento de Ensino do Campus de Jaraguá do Sul, Elson Quil Cardozo, os jovens vão ter muitas vantagens, principalmente, depois de concluir a capacitação. “Os estudantes terão mais condições para seguir os estudos na faculdade e ingressar nessa profissão com facilidade para entrar no mercado de trabalho”, ressalta. Os alunos receberão dois diplomas.

As aulas não acontecem separadas. O aluno tem atividades do ensino médio juntamente com o integrado em química.

JEAN RAPHAEL
ZIMMERMANN HOULLØE

O professor Jean Raphael Zimmermann Houlløe, coor-

Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br

ATENÇÃO!

- Os alunos aprovados no exame de seleção terão a chance de concorrer a bolsas para ajudar no pagamento de transporte e alimentação pelo Instituto Federal de Santa Catarina.
- Para 2012, o chefe do Departamento de Ensino do Campus de Jaraguá do Sul, Elson Quil Cardozo, adianta que há previsões para abrir cursos nas áreas: têxtil, mecânica, eletro-técnico.

Quatro opções de cursos ficam disponíveis no Senai de Jaraguá

O Senai de Jaraguá do Sul também está com inscrições abertas para o ensino médio articulado aos cursos técnicos de Mecatrônica, Redes de Computadores, Produção de Moda e Química. Para começar, o aluno passa pela IP (Iniciação Profissional) para definir a área de atuação que mais se identifica.

No segundo ano, o estudante pode optar por um curso técnico para o período da tarde, e estudar no ensino médio na parte da manhã. Com três anos, o aluno se forma e recebe dois diplomas. A mensalidade do ensino médio custa R\$ 350, já com a articulação, o valor sobe para R\$ 550. Informações no (47) 3372-9500 ou pelo www.sc.senai.br.

INSCRIÇÕES

As inscrições ficam abertas até o dia 24 de janeiro no site www.ifsc.edu.br, onde pode ser conferido o edital completo com todas as informações necessárias do curso e para o cadastro. Ao todo, 35 vagas são oferecidas. O exame de seleção dos candidatos está agendado para 6 de fevereiro, no campus da IF-SC. Para os aprovados, as aulas iniciam no dia 21 do próximo mês. Os documentos de carteira de identidade e CPF precisam ser apresentados antes de começar a prova.

O curso tem duração de quatro anos, e os encontros serão realizados todos os cinco dias da semana no período da manhã. Somente nas quintas-feiras, as atividades vão ser repassadas também na parte da tarde. Outras informações adicionais nos telefones (47) 3275-0911, 3275-2185, ou no endereço virtual www.jaragua.ifsc.com.br.

OCP

Imóveis

O CORREIO DO POVO

Fim de semana, 15 e 16 de janeiro de 2011

ESTÁ DIFÍCIL VENDER SEU IMÓVEL?



Deixe seu imóvel
com a Leier,
vendemos para você.
Ligue para um dos nossos
corretores e aproveite
esta oportunidade de
fazer um ótimo negócio.

2107-0500

RAPIDEZ - QUALIDADE - CONFIANÇA





47 2107-0500
 Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
 www.leier.imb.br

Plantão
 Sábado e Domingo
 das 8:00 às 22:00h
 Ligue
9610-0000



São Luis

L319 - Casa de ótima qualidade, localizada no Bairro São Luis, contendo 3 dormitórios sendo 1 suíte, cozinha, sala, banheiro e área para festas. Mobílias da cozinha permanecem. Falta somente pintar o lado externo.

R\$ 276.000,00



Vila Lenzi

L334 - Linda residência, com 1 suíte, 4 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, copa, 2 BWC, lavanderia, quarto de serviço, piscina, salão de festas, salão de jogos, jardim, 2 garagens.

R\$ 400.000,00



De R\$ 700.000,00
 Por R\$ 640.000,00

Nereu Ramos

L256 - Terreno Nereu Ramos na BR 280, terreno de 65.240m² 224m de frente e 283m de fundos. Ótimo para construção de empresa. Aceita apartamento ou chácara como parte do negócio.



R\$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente c/ Rua 25 de julho e lateral c/ Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso: 1 sala comercial de 110m² com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagem. 2º piso: 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.



R\$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat. Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.



De R\$ 270.000,00
 Por R\$ 250.000,00

Água Verde

L150 - Casa em ponto privilegiado da cidade. 1 suíte master, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, escritório, cozinha, BWC, lavanderia, quarto de serviço, sacada, varanda, despensa, salão de festas, portão eletrônico, jardim e garagem para 2 carros.



R\$ 395.000,00

Jaraguá Esquerdo

L343 - 01 Suíte + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, varanda, garagem para 02 carros e ampla área de festas. Ambientes com gesso rebocado. Com uma vista privilegiada. Pode ser financiada.



Consulte-nos

BR - 280

L339 - Terreno na BR-280, na cidade de Guarantinópolis, com 620.788,00m².



R\$ 830.000,00

Vila Rau

L338 - Terreno à Rua Prefeito José Bauer com 105m de frente, 10.196,90m².



De R\$ 100.000,00
 Por R\$ 85.000,00

Jaraguá Esquerdo

L279 - Terreno na rua Alfredo Schumann todo DOCUMENTADO. Terreno com 450m² sendo: 15m frente por 30m fundos.



Consulte-nos

Barra do Rio Cerro

L335 - Ponto Comercial. Estrutura para Padaria com ótimo acabamento. Sub-solo. Apartamento contendo 3 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, portão eletrônico. Rua asfaltada.



R\$ 180.000,00

João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser financiada.



R\$ 232.000,00

Três Rios do Sul

L298 - Excelente residência na rua Eich Koch, no Bairro Três Rios do Sul com 128 m², terreno medindo 851 m². Com 01 suíte, 02 dormitórios, toda em porcelanato, massa corrida, preparação p/ split, preparação para água quente. Pode ser financiada.



SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

213 m²
107 m²
84 m²
80 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação. FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento. INOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas totalmente equipadas e decoradas. Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.

PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO

Excelente localização em área central
Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
Medição de água e gás individual
12 pavimentos
Espaço gourmet mobiliado com terraço
Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO

Sacada fechada com sistema Reiki (possibilita abertura total da sua área)
Infraestrutura para aquecimento à gás
Teto rebaixado em gesso
Infraestrutura para ar condicionado tipo split
Laminado de madeira nos quartos
Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
Cinco coberturas duplex
Portas laqueadas brancas

INOVAÇÃO EM CADA DETALHE

Detalhes em pastilha porcelanizada
Aparadamento completo
Portão e porteiro eletrônico
Ampla hall de entrada mobiliado e decorado
Deck Spa decorado
Fitness equipado
Playground equipado
Esquadrias em alumínio branco
Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU

Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar.
1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais



Elegans



Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br

FENPAR
EMPREENDIMENTOS

Comercialização:

GIROLLA
IMÓVEIS
47 3275-5000
www.girolla.com.br

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
47 2107-0500
www.leier.imb.br

CRECI 1367-J

girolla

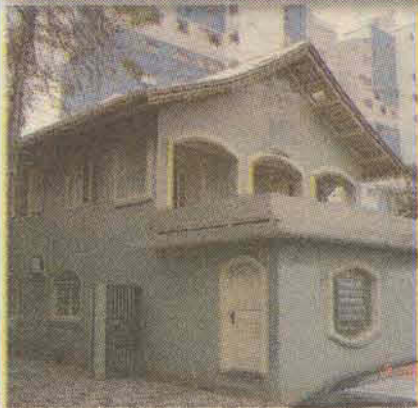
IMÓVEIS

www.girolla.com.br
Fone/Fax: 47 3275 5000 | Celular: 9979 7750

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

AGENDE SUA VISITA!**Boas festas!**

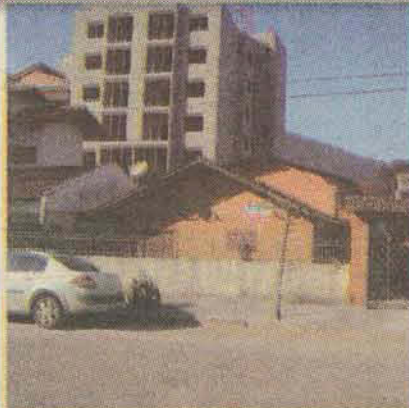
Que a luz que irradia do menino Deus que está renascendo,
nos ilumine durante todo ano que está chegando.

CASAS E TERRENOS

1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².



1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA c/ 160m² - SUÍTE + 2 QTOS. TERRENO c/ 309,05m². **R\$360.000,00**



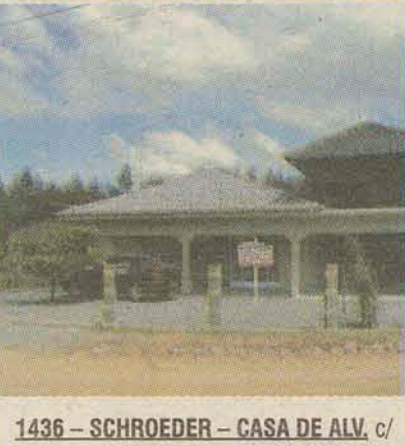
1111 - CENTRO - CASA DE ALVENARIA c/ 150m² - 5 qtos. TERRENO c/ 420m². **Ótimo para fins comerciais. R\$380.000,00**



1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suíte + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



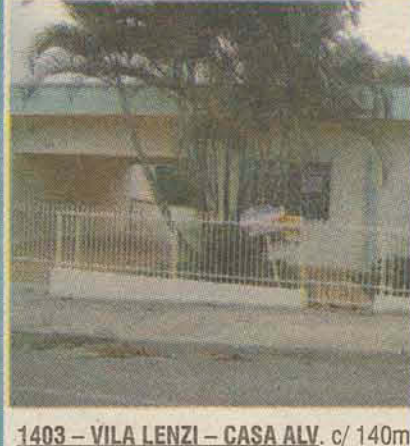
2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. **R\$155.000,00**



1436 - SCHROEDER - CASA DE ALV. c/ 144m² - 3 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem. Terreno c/ 750m². **R\$140.000,00**



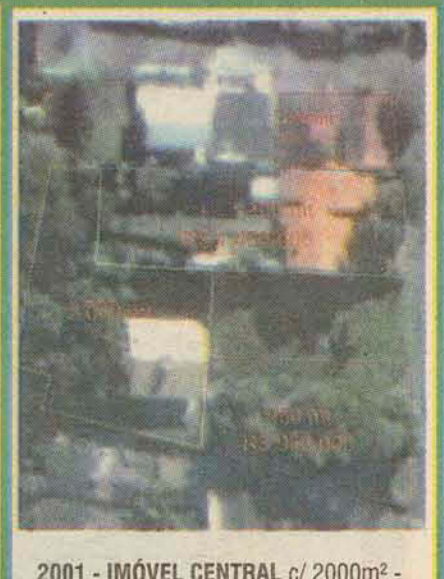
1085 - AMIZADE - CASA GEMINADA c/ área privativa de 122,70m² - Suíte + 2 qtos. **R\$190.000,00**



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 140m² - 3 qtos, 2 bwc's, terreno c/ 450m². **R\$255mil**



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². **R\$265.000,00**



2001 - IMÓVEL CENTRAL c/ 2000m² - Próx. Justiça Federal - Aceita parte do valor em imóveis. **R\$2.150.000,00**

Último dia de atendimento:
22/12/2010 até as 12:00hrs,
Retorno 06/01/2011 a partir das 13:30hrs

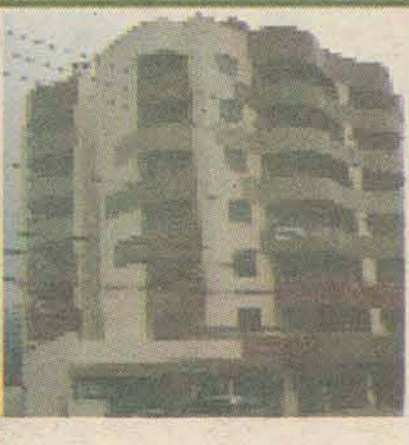
No mês de Janeiro/11 não abriremos aos sábados

APARTAMENTOS**PODE SER FINANCIADO**

3062 - AMIZADE - APTO RES. AMIZADE c/ ÁREA TOTAL DE 72m² - 2 QTOS, BWC MOBILIADO. **R\$115.000,00**



3012 - ED. AMETISTA - LOFT NOVO. Apenas **R\$ 92.000,00**



3417 - VILA NOVA - aptos novos res. Granada - c/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$205.000,00**



3050 - CENTRO - ED. DONA WAL - APTOS c/ 1 qto ou suíte + 2 qtos. Valores sob consulta. **Pré-venda***

**PODE SER FINANCIADO**

3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. **R\$125.000,00**



3005 - APTO CENTRAL no Res. Amaranthus c/ área privativa de 183,53m² - Suíte master + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Sol da manhã. **R\$480.000,00**



3110 - JGUÁ ESQUERDO - APTOS em construção - Res. Ana Lúcia "Torre B" - C/ suíte + 1 qto, 1 vaga de garagem. A partir de **R\$119.000,00.**



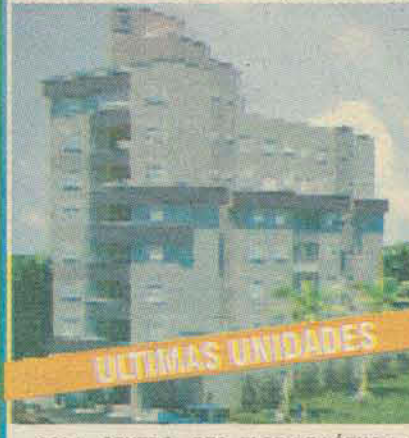
1225 - CASA COM 520M² - 1 suíte master + 2 suítes (todas c/ sacada) + 1 qto hóspedes, área fitness, excelente padrão de acabamento! área de festas c/ piscina e churrasqueira, espaço gourmet e vista privilegiada.



3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção), APTOS c/ Suíte master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. **Pré-venda***



3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Málaga - C/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$235.000,00.**

**ÚLTIMAS UNIDADES**

3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 suíte + 1 qto. A partir de **R\$181.000,00.** Entrega em Julho / 2011.



3003 - ED. SAINT TROPEZ - APTO NOVO c/ suíte + 1 qto.



3064 - BAEPENDI - RES. PÁSSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de **R\$169.000,00.** Entrega em 2012.



3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. A partir de **R\$ 121.000,00.** Entrega Dezembro / 2013



3151 - ILHA DA FIGUEIRA - APTOS ED. DI FIORI c/ 2 qtos, 1 vaga de garagem. A partir de **R\$ 129.000,00**



3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suíte c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$ 325.000,00**



3000 - APTO CENTRAL - RUTH BRAUN c/ área privativa de 82,90m² - 2 suítes, cozinha mobiliada, 3 bwc's, 2 vagas de garagem. **R\$ 280.000,00**



3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq., cozinha mobiliada. **R\$ 250.000,00**

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA
ATE A HOMOLOGAÇÃO DO MEMO-
RIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O
CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.



itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Imóveis à venda:



Ref 6467 - Amizade - casa alv - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - churr - 02 vagas garagem - bwc mobiliado - detalhes em gesso - R\$229.000,00



Ref 4768 - Amizade - Resid Matheus - suíte - 02 dorm - sala/copa - coz - bwc - sacada c/ churr - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - R\$240.000,00



Ref 6341 - Amizade - Sobrado alto padrão - 01 suíte c/ closet/closet/sacada - 02 dorm - bwc/ lavabo/coz/ lav c/ móveis - sala estar/jantar/tv - mesanino - sistema água quente em toda casa - R\$530.000,00



Ref 6550 - Ilha da figueira - Guaramirim - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - lav - sala estar/jantar - escrit - gar - R\$148.000,00



6723 - Amizade - Sobrado Alv - Superior: 01 suíte - 02 dorm - bwc social - terreo: esatr/jantar - lavabo - coz - área de serv - 02 vagas garagem - R\$410.000,00



Ref 4854 - Nova Brasília - Resid Lancaster - apto - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc social - coz - área de serv - sacada c/ churr - garagem - R\$165.000,00



Ref 6695 - Amizade - Casa alv - 03 suítes c/ closet - home theater - churr - living - playground - pisc coberta c/ cascata - 02 vagas na garagem - ficam móveis embutidos - R\$820.000,00



ref 4889 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - apto - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc - coz - área de serv - sacada c/ churr - 02 vagas garagem - R\$265.000,00

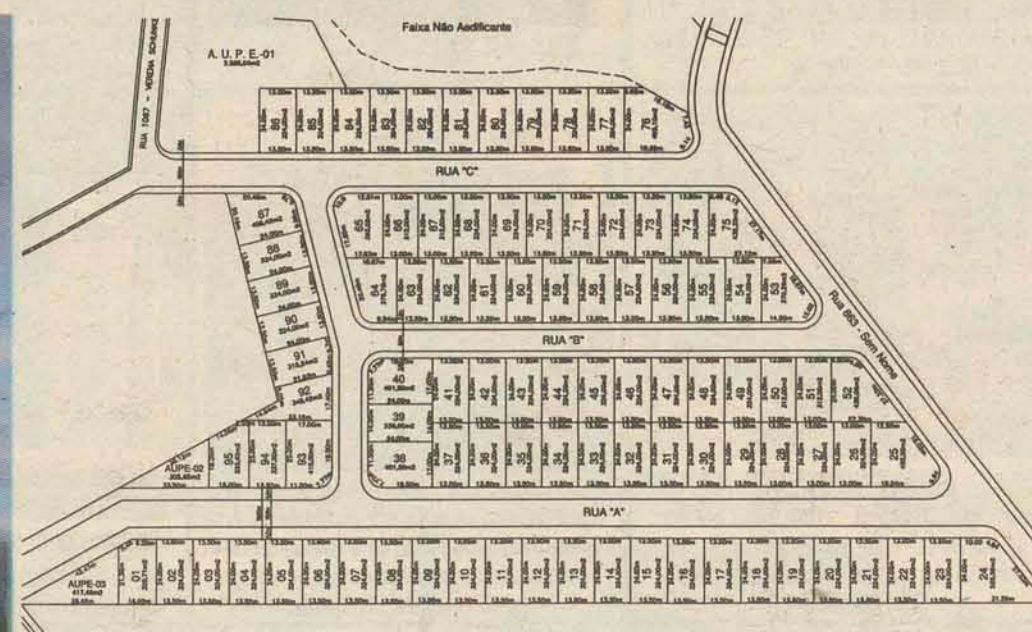


Ref 6713 - Nereu Ramos - casa alv. em construção - 03 dorm. - coz. - sala estar/jantar - BWC - garagem - R\$142.000,00



Ref 6727 - Amizade - Lot Blumengarten II - casa alv - suíte - 02 dorm - bwc - coz - sala estar/jantar - lav - 02 vagas garagem - churr - ficam móveis do bwce coz - R\$275.000,00

Residencial Duwe - Terranova Imóveis.



**Lotes com entrada
de 5 MIL REAIS**

**+ saldo + construção financiadas
pela Caixa Econômica
Federal.**



itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:



Residencial Belo Arvoredo

R: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul Apartamentos de 01 dorm Área Privativa: 50,77m² Entrega Novembro/2011

valor a partir de **R\$ 91 mil**



Residencial Arena

R: Exp Angelo Vicenzi - Bairro: Vila Lenzi - Jaraguá do Sul Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 54,70m² Entrega Setembro/2012

valor a partir de **R\$ 110 mil**



Residencial Terra Florae

Ref 4829 - Residencial Terra Florae - Rua: Dom Bosco - Bairro: Vila Lalau - 02 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - garagem - Entrega Março/2013 - A partir de R\$115.000,00

valor a partir de **R\$ 115 mil**



Edifício Ilha da Galé

Rua: Paulo Benkendorf - Bairro: Czerniewicz - Jaraguá do Sul - Apartamentos de suíte + 02 dorm - Área Priv.: 101,25m² Área Total: 136,98m² Entrega Julho/2013

valor a partir de **R\$ 185 mil**



Residencial Allegro

R: Feliz Richert - Bairro: Estrada Nova - Jaraguá do Sul - Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 64,00m² Entrega Maio/2011

valor a partir de **R\$ 98 mil**



Residencial Grand Life

R: 25 de Julho - Bairro: Vila Nova - Jaraguá do Sul Apartamentos de suíte + 02 dorm Área Privativa: 111,32m² Entrega Março/2011

valor a partir de **R\$ 240 mil**



Residencial Dolce Vitta

Rua: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul Apartamentos de suíte + 02 dorm - Área Privativa: 112,00m² Área Total: 188,00m² Entrega Fevereiro/2012

valor a partir de **R\$ 198 mil**



Residencial Gneipel

Rua: Marechal Castelo Branco - Bairro: Centro - Schroeder Apartamentos de 02 dorm - Área Privativa: 71,00m² Área Total: 98,46m² Entrega Agosto/2010

valor a partir de **R\$ 130 mil**



Residencial Vale da Lua

R: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Apartamentos de 2 dorm - Área privativa: 60,36m² - Entrega março 2012 - Valor a partir de R\$128.000,00.

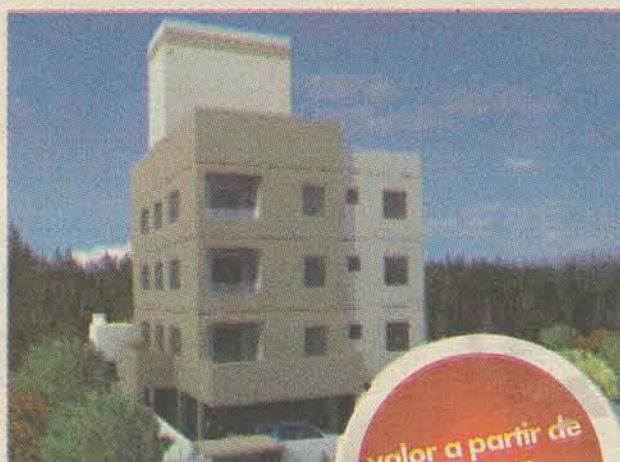
valor a partir de **R\$ 128 mil**



Residencial Gamaliel

R: Miguel Salai - Bairro: Centro Jaraguá do Sul - Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 72,10m² - Área Total: 111,01m² - Entrega: Maio/2013

valor a partir de **R\$ 150 mil**



Edifício Bettoni

Ref 4852 - Residencial Bettoni - Rua: Arthur Enke - Bairro: Amizade - 02 dorm - sala estar/jantar - sacada com churrasqueira - garagem - A partir de R\$105.000,00

valor a partir de **R\$ 105 mil**



Edifício Vitor Alexandre

R: Erich Koch Lot Beira Rio - Bairro: Três Rios do Sul - Apartamentos de 2 dorm - Área privativa: 50m² - Valor a partir de R\$97.000,00.

valor a partir de **R\$ 97 mil**



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE
VENDAS

(47) 9210-0808

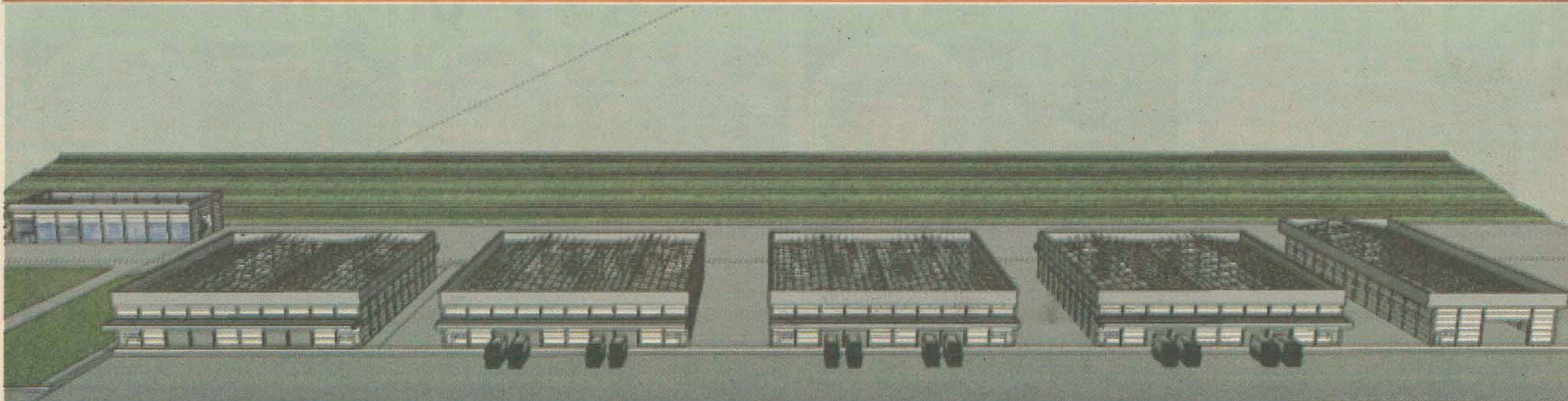
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA
www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

ALUGUEL

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL MARECHAL

próx. à WEG QUÍMICA - Ótima infra-estrutura - Vigilância



Instale sua empresa aqui!

D-39 - Nereu Ramos - Galpão
- com área de 1000 m², com escritório com 300 m² (todo mobiliado), 4 banheiros, estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante - IPTU incluso.



D-37 - Nereu Ramos - 2 galpões - com área de 900m² cada um, com bwc (masculino e feminino), estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante, IPTU incluso



A-599 - Czerniewicz - Apto fundos - 3 dorm, sala, coz, bwc, lav - R\$610,00



A-600 - Nova Brasília - Apto - 2 dorm, sala, coz, bwc, lav, sac. c/ churr, garagem - R\$700,00 + cond



A-568 - Vila Rau - Apto - 2 dorm, sala, coz, bwc, lav, garagem - R\$430,00

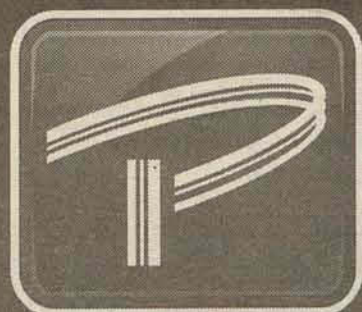


A-582 - Amizade - Apto - 1 suíte, 2 dorm, sala, coz, bwc, lav, sac. c/ churr, garagem - R\$1100,00 + cond.



B-653 - Centro - Casa Comercial - 1 suíte, 2 dorm, sala, coz, bwc, desp c/ bwc, garagem - R\$5000,00

CRECI 02817-J



PROJETA
IMÓVEIS

3275-3593

NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS DA NOVA, 227
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL



2 e 3
dorms(suíte)



Seu habitat natural.

Obras Iniciadas!

a partir de
R\$ 184.500,00
Entrada + financiamento

HORÁRIO ESTENDIDO

de Segunda a Sexta:
8:30 às 19:00
(abertos na hora do almoço)
e
Sábado:
8:30 às 12:00

Apartamento

**LIBERADO P/
FINANCIAMENTO!**

3
dorms **80m²**



**USE SEU
FGTS!**

R\$ 135.000,00
Pronto para morar!

COMPRE SEU NO APARTAMENTO

a partir de

R\$ 2.000,00
de entrada

e parcelas a partir de
R\$ 334,00

Rio da Luz



Terrenos a partir de

R\$ 56.000,00

entrada
+
parcelas

WWW.PROJETAIMOVEIS.COM.BR

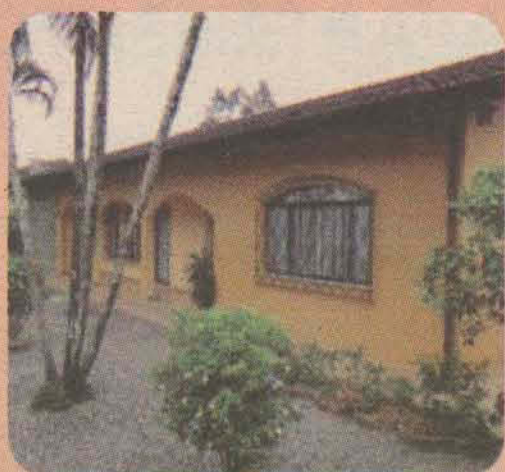


**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



CASA - VILA NOVA

Excelente imóvel em área nobre do bairro Vila Nova - próx. ao Clube Beira Rio. Amplo terreno com área de 630m² e 173m² de área construída. **Consulte-nos!**

IMÓVEL COMERCIAL - NOVA BRASÍLIA



Localizado prox. ao Resid. Villeneuve, bairro Nova Brasília. Contém área de 204m². **R\$ 170.000,00**

**TERRENO NO AMIZADE
COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM
POR R\$ 200.000,00!**



**VILA LALAU,
DE R\$ 110.000,00
POR R\$ 95.000,00
FINANCIÁVEL**

**EDIF. LILIU
OPORTUNIDADE**

Apartamento contendo 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem.



CHACARÁ - GUARAMIRIM

Linda chácara contendo área de 35.000m², nascente de água e linda vista! **R\$ 245.000,00**

**RESID. COLINAS - BAEPENDI
(ÚLTIMAS UNIDADES)**

Localizado próx. a Trapp, contém 2 quartos, sala de estar/jantar, bwc social, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 114.800,00**



RESID. ESPLENDOR - BAEPENDI

Apartamento com área privativa de 104m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Imóvel conta com ótimo acabamento e localização privilegiada próximo a Caraguá Veículos. **R\$ 215.000,00**



**RESID. CARINE - CENTRO
(INVESTIMENTO)**

Ótima localização na Rua João Picolli, no Centro. Contém 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 133.000,00**

CASA NA BARRA

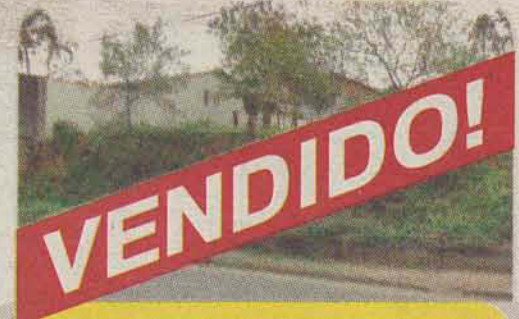


Contendo 1 ampla suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, área de festas e garagem. Terreno com 450m². **R\$ 212.000,00**



**TERRENO - SÃO LUIS
(PROX. A DALILA TÊXTIL)**

Com área de 390m², rua asfaltada, pronto para construir, murado dos 2 lados. **R\$ 90.000,00**



TERRENO - NOVA BRASÍLIA

Ótima localização na Rua José Emmendoerfer, uso residencial e comercial. Terreno com área de 880m², sendo 22 metros de frente. Ideal para Edifício! **R\$ 295.000,00**



TERRENO COND. JARDIM CRISTINA

Excelente terreno em condomínio fechado, localizado no bairro Jaraguá esquerdo. Lugar tranquilo, seguro, poucos moradores, área verde e infra estrutura. Contendo área de 810m². **R\$ 210.000,00 - Entr + parc.**



TERRENO - CZERNIEWICZ

Terreno plano, muito bem localizado, contendo área de 980m², sendo 32,70 metros de frente. Excelente para construção de prédio ou residencial. **R\$ 320.000,00**

RES. CRISTIANE - CENTRO

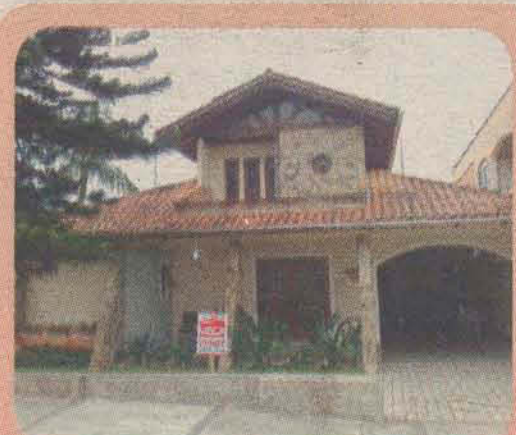


Excelente localização na Rua Procópio Gomes de Oliveira - próx. ao Canerí. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 2 bwc, cozinha, depósito, área de serviço e 2 vagas de garagem. Apartamento amplo, todo reformado e com excelente acabamento. **R\$ 260.000,00**

RESID. MELIAH - PRÉ LANÇAMENTO



Localizado próximo a Marisol. Apartamentos com 2 e 3 dormitórios, sacada c/ churrasqueira e demais depend. A partir de **R\$ 95.900,00** - Entrada + Saldo parcelado



SOBRADO - VILA LENZI

Muito bem localizado, possui amplo terreno com 420m². Área construída de 260m², sendo 3 quartos, escritório com sacada, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 350.000,00**

EDIFÍCIO PROCÓPIO - CENTRO - OPORTUNIDADE

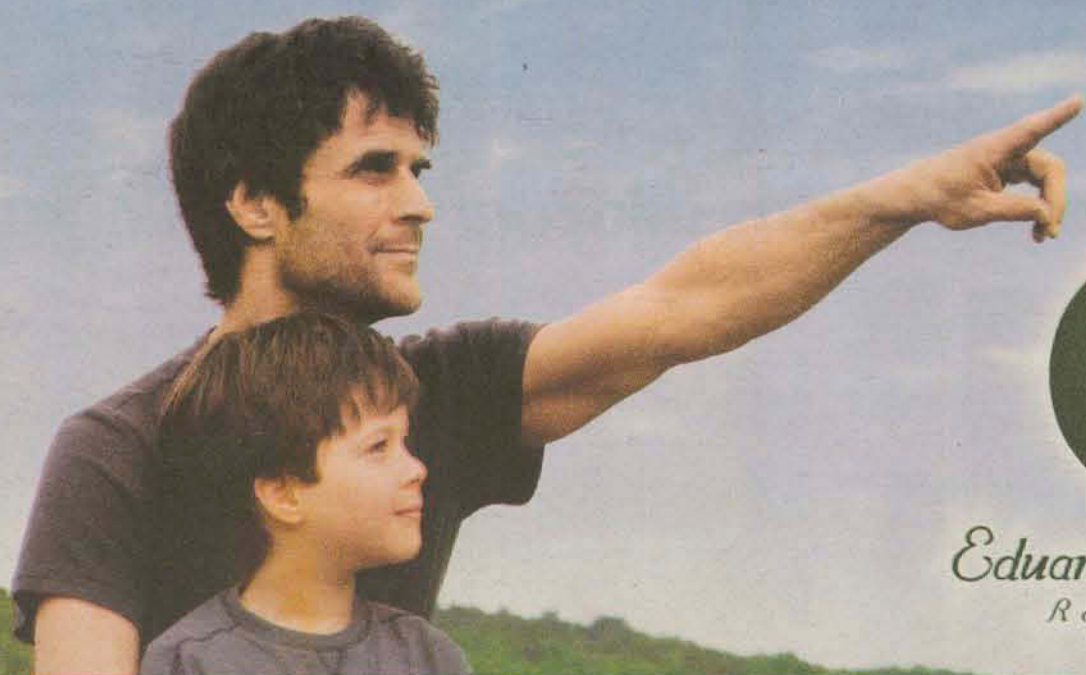


Contendo área privativa de 110m², sendo 1 suíte, 2 dormitórios, ampla sala de estar / jantar, sacada, banheiro social, cozinha sob medida, área de serviço com sacada, depósito e 2 vagas de garagem. **R\$ 215.000,00**

www.megaempreendimentos.com

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

Você nem imagina onde pode morar!



Eduardo Pamplona
Residencial



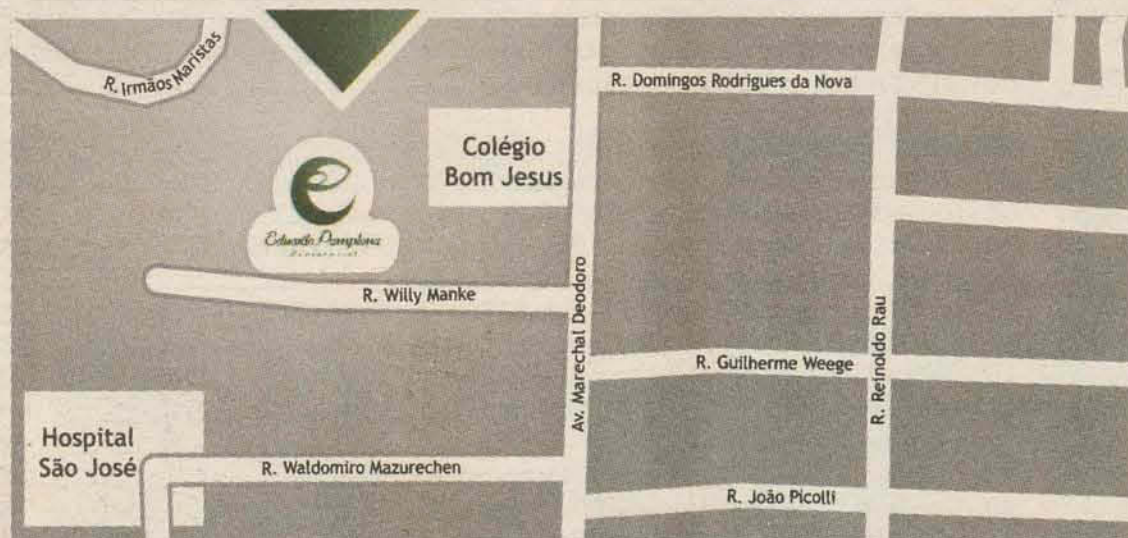
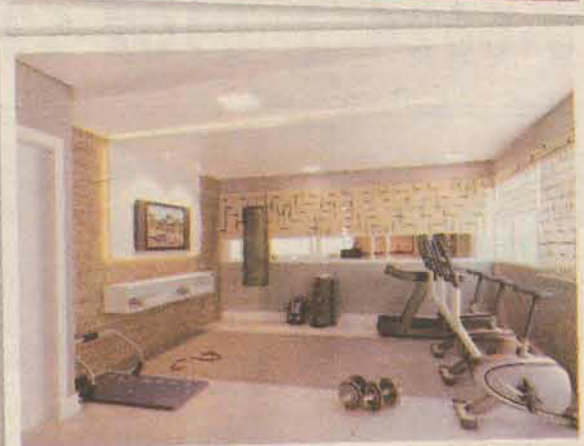
- 4 Coberturas duplex
- Apartamentos com 3 suítes
- Entregues com acabamento
- Preparação para ar condicionado tipo split
- Medidores individuais de água

Os melhores Apartamentos no melhor lugar da cidade.

3 Elevadores

2 Torres

2 Apartamentos
por Andar
(em cada torre)



25 anos
pamplona
O LADO PERFEITO
DA SUA VIDA.
www.pamplonaempreendimentos.com.br

vendas
MEGA
Empreendimentos Imobiliários
47 3372-1616

SPEDITO
Imóveis
47 3055-3300

Girolla
IMÓVEIS
47 3275-5000

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as imagens contidas nesse material possuem caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.

Scheller

Corretores de Imóveis

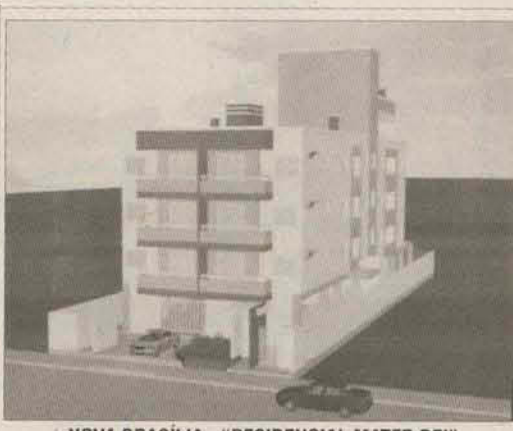
Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$180.000,00
 Aptos com suite + 2 dorm., sala, cozinha lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem PRONTOS PARA MORAR.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00.** - Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 140.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 125.000,00.**



TRÊS RIOS DO SUL - Casa alvenaria com suite, mais dois dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, jardim de inverno, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$220.000,00.**



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - **R\$320.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **R\$245.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00.**



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$175.000,00.**

TERRENOS

- ÁGUA VERDE.
R\$110.000,00.
- AMIZADE.
- LOTEAMENTO
VILLE DE LYON.
R\$95.000,00.

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor) **R\$220.000,00**



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) **R\$430.000,00**



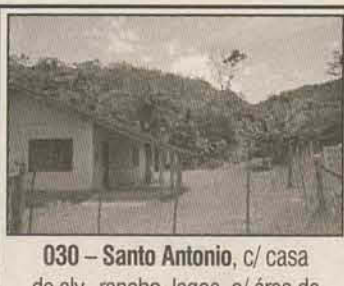
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m² **R\$260.000,00**



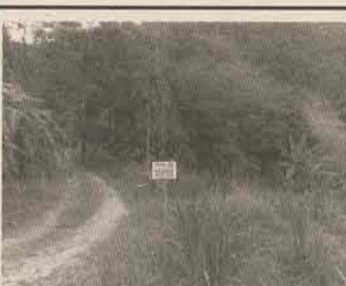
079 - Ribeirão Cavalto - geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m². (valor por geminado) **R\$138.000,00.**



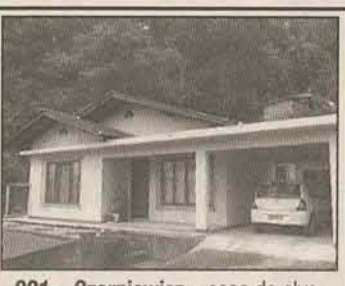
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m² **R\$280.000,00**



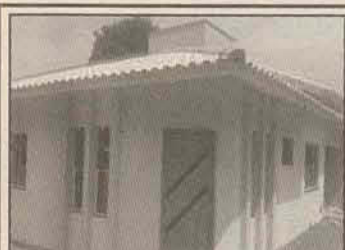
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **R\$430.000,00**



154 - São João - com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m² **R\$450.000,00**



091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². **R\$160.000,00**



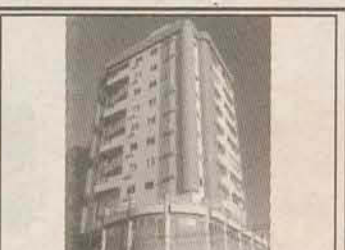
034 - Corupá - geminado novo de alvenaria com 78,55m² e 91,64m² (valor por geminado) **R\$127.000,00**



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m² e terreno c/ 324,00m² (aceita financiamento bancário) **R\$100.000,00**



Cod 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$ 178.000,00**



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² **R\$235.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$700.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$54.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m²	R\$470.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m²	R\$200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m²	R\$110.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m²	R\$200.000,00
171 - Ribeirão Cavalto - terreno com 385,00m²	R\$60.000,00
177 - Nereu Ramos, terreno com 536,00m²	R\$65.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m². (Residencial Munique)	R\$98.000,00

CASAS

009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m² e terreno com 900,00m²	R\$583.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavalto - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m². (aceita fin. banc.)	R\$106.000,00
040 - São Luis, casa de alvenaria c/ 110,00m² e terreno com 392,00m²	R\$140.000,00
053 - Czerniewicz - casa com 285,00m² e terreno com 392,00m². (aceita troca por imóvel ou carro)	R\$260.000,00
057 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 108,00m² e edícula c/ 40,00m². (aceita terreno c/ parte de pgto)	R\$170.000,00
087 - São Luis - casa de alvenaria c/ aprox. 120,00m² e terreno c/ 453,60m². (aceita apto de menor valor)	R\$170.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00
242 - Santo Antonio - casa de alvenaria com 66,00m² e terreno com 387,50m²	R\$100.000,00

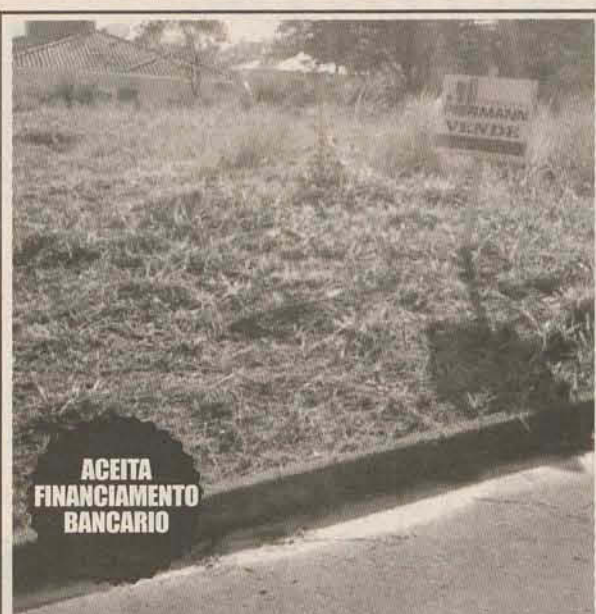
SÍTOS

021 - Schroeder, sítio com casa mista e terreno com 16.007,00m²	R\$150.000,00
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m²	R\$600.000,00
163 - Guarimirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$640.000,00

APARTAMENTO

063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
--	---------------

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



ACEITA
FINANCIAMENTO
BANCARIO

REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - A PARTIR DE R\$92.000,00

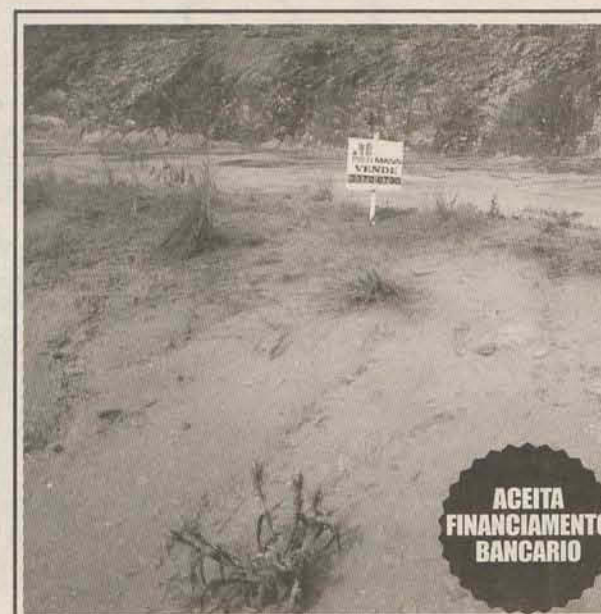
CRECI 2559-J



COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



ACEITA
FINANCIAMENTO
BANCARIO

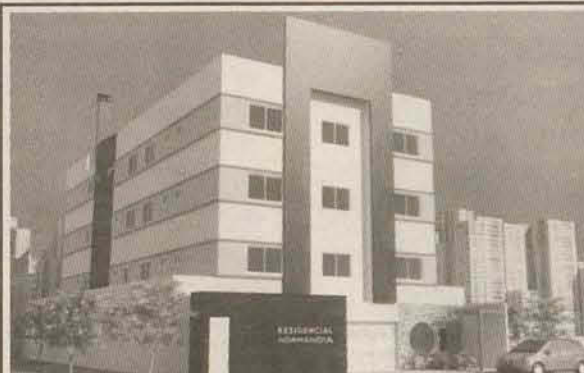
REF: 4222 - TRES RIOS DO NORTE - VALOR R\$ 62.000,00



REF: 3991 - CENTENARIO - 2 DORMIT., BWC SOCIAL, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, SACADA C/CHURRASQ., 1 VAGA. APT. 102, 202, 302 - ENTREGA JULHO DE 2011. VALOR R\$120.000,00



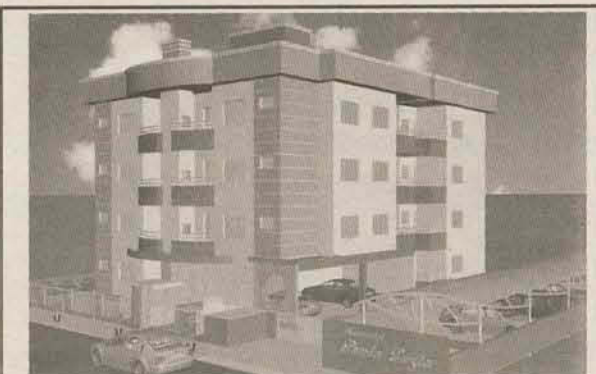
REF: 3821 - NOVA BRASILIA - 3 DORM, SALA JANTAR/ESTAR COM SACADA, BWC. R\$ 135.000,00



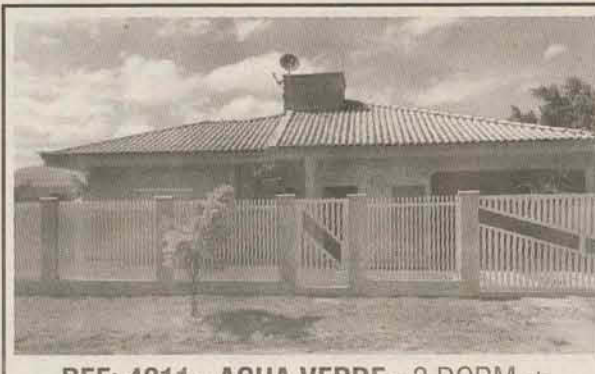
Ref 3981 - VILA NOVA - Apto suite + 2 dormit. sala jantar/Estar, c/ sacada c/ chur. a partir de R\$150.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 20.143



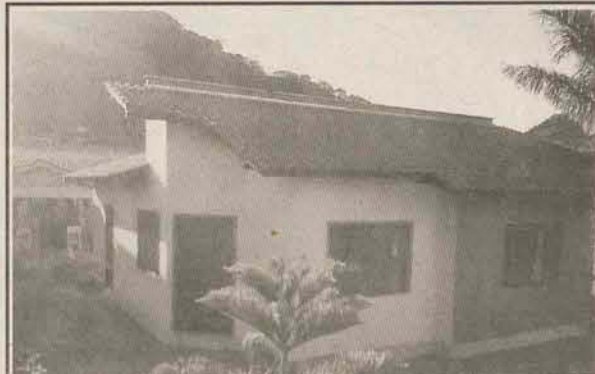
REF: 1676 - Vila Lalau - Suite c/ sacada + 1 dormitório + bwc social + sacada c/ churrasqueira, demais dependências. Apto 201 - entrega 06/2011. Nº Incorporação: 61.526 R\$130.000,00.



REF: 3652 - VILA LENZI - suite + 1 dormit. + sala + cozinha + area de serviço. R\$124.300,00



REF: 4211 - AGUA VERDE - 2 DORM + 1 SUITE, 2 SALAS, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 295.000,00



REF: 4201 - Vieiras - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, sala de estar, cozinha mobiliada. VALOR: R\$ 245.000,00



ACEITA
FINANCIAMENTO
BANCARIO

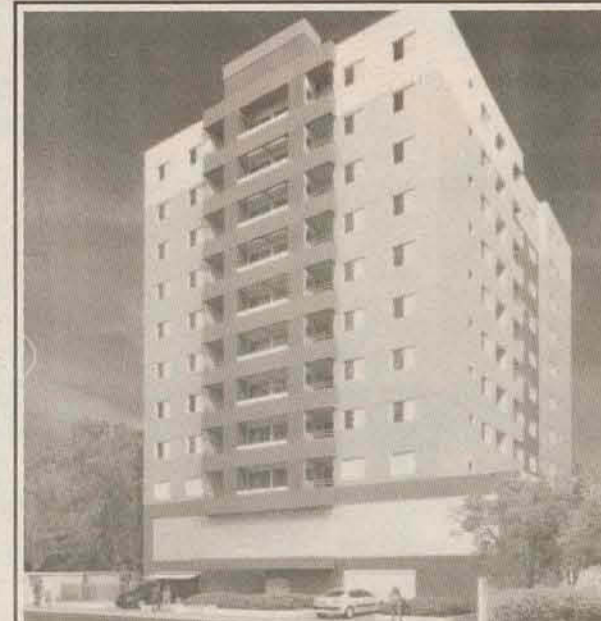
REF: 4261 - 2 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem e com piscina! VALOR: R\$ 280.000,00



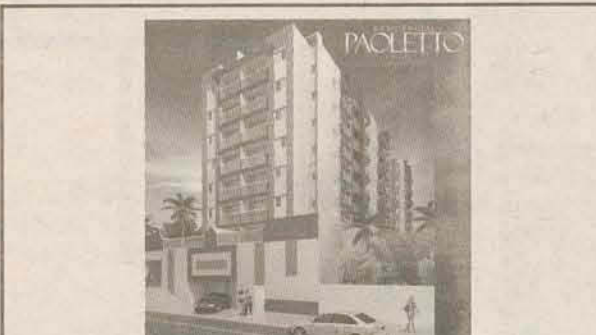
REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$109.000,00



REF: 4241 - AMIZADE - 1 suite + 2 dorm., 1 bwc, 2 vagas de garagem, garagem com churrasqueira. VALOR: R\$189.000,00 ENTREGA JANEIRO DE 2011.



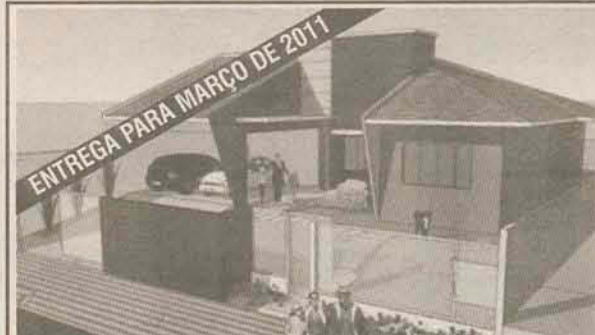
REF: 3923 - Molha - 2 ou 3 dormitório (c/ suite), proporcionará opções de lazer como: brinquedoteca e salão de festas. A consultar



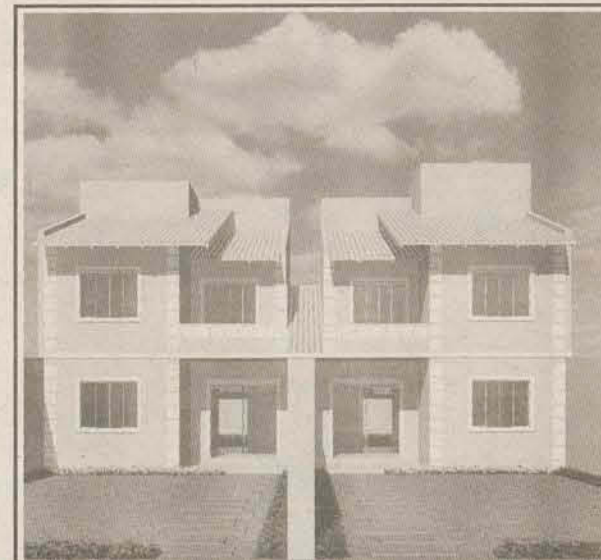
REF: 3921 - Centro - Apartamentos 2 e 3 com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRAO". A CONSULTAR.



REF: 3154 - Agua Verde - 2 dorm, 1 bwc, sala estar/jantar, cozinha. R\$ A partir de R\$115.000,00



REF: 3873 - 3 dorm. sendo 1 suite, 2 bwc, 2 vagas de garagem, churrasqueira, piso laminado e porcelanato. VALOR R\$267.000,00



REF: 3801 - AMIZADE - 2 DORM + 1 SUITE, SALA C/ LAVABO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E FESTA, BWC SOCIAL. R\$ 190.000,00

www.imoveisemjaragua.com.br

Set Serviços

70



- Limpeza e segurança para eventos
- Limpeza de pisos, vidros e fachadas
- Serviços gerais de limpeza
- Limpeza e conservação de área industrial
- Portaria
- Limpeza pós-obra
- Tratamento de pisos

O FINAL DO ANO ESTÁ CHEGANDO!
 Segurança durante o período de férias coletivas.
 Limpeza geral de sua empresa ou residência.

Agende uma visita!
Orçamento sem compromisso

SET SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA
 Fone: (47) 3276-1938 | setservicos@gmail.com
 R. José Menegotti, 157 | Nova Brasília | Jaraguá do Sul



Segurança e Vigilância Ltda.
 Fone: (47) 3644-3754

Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC Cep: 89.252-190
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

 Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 100 mil c/escr...	 Cód. 1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) - suítes + 3 qtos, sala, copa, cozinha, fog. lenh. garagem, bwc R\$ 130 mil	 Cód. 1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF R\$ 165 mil	 Cód. 4005 Rio Cerro II 2500m², casa c/200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. R\$ 220 mil
 Cód. 1036 - AMIZADE - Loteamento Itacolomi - R\$ 85 mil c/escr.	 SCHROEDER - Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m², com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc... Valor R\$ 110 mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 150.000,00	 Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor R\$ 160 mil

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 / M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800 mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suíte+2q 95 mil
2019	Bain. Camboriú	quadra do mar 255 mil
12020	Schroeder	Centro 2 quartos 130 mil
2016	Vila Lenzi	Floresta 2 quartos 110 mil
2017	Amizade	Cond. 3 quartos 125 mil
2018	Centro	Próx. R. Procópio 3 quartos 150 mil

Terrenos	Área	Valor
13040	Centro (prox. Kohlbach)	3.000m² +/- 650 mil

Chácara

Cód.	Área/Terreno*	Valor
4041	SFS/Ribeira	172.000m² 250 mil
4003	Pedra Branca	90.000m² 300 mil
4005	Rio Cerro II	25.000m² 220 mil
4006	Mass./Rib. Gustavo	201.000m² 180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m² (Prox. Palhoça) 150 mil

Aluguel - Centro - Casa 3 quartos + cama emb. + armário R\$750,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
 solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$155 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

Entrada
 + Parcelamento
 até as chaves e
 saldo com
 financiamento
 bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



LOCALIZAÇÃO
 Rua 1303
 Bairro Amizade - Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
 Eng.º Wilson Schlickmann
 Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
 Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
 Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda. CRECI: 2452-J

Compre Apto e ganhe 01 ano de condomínio!

- * Piscina
- * Elevador
- * Hall Mobiliado
- * Salão de Festas Mobiliado
- * Porcelanato
- * Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
- * Portas brancas Maciças e Laqueadas
- * Rodapés em madeira
- * Tubulação para split
- * Água Quente e Fria
- * Acabamentos em massa corrida
- * Suíte com sacada



1 Suíte + 2Qtos,
AU.: 121m² à 85m²



Casa c/ 1 suíte c/ closet + 2 quartos.
Wc social, ampla sala de estar e jantar.
Varanda com churrasqueira,
2 vagas de garagem cobertas.
Piso porcelanato.

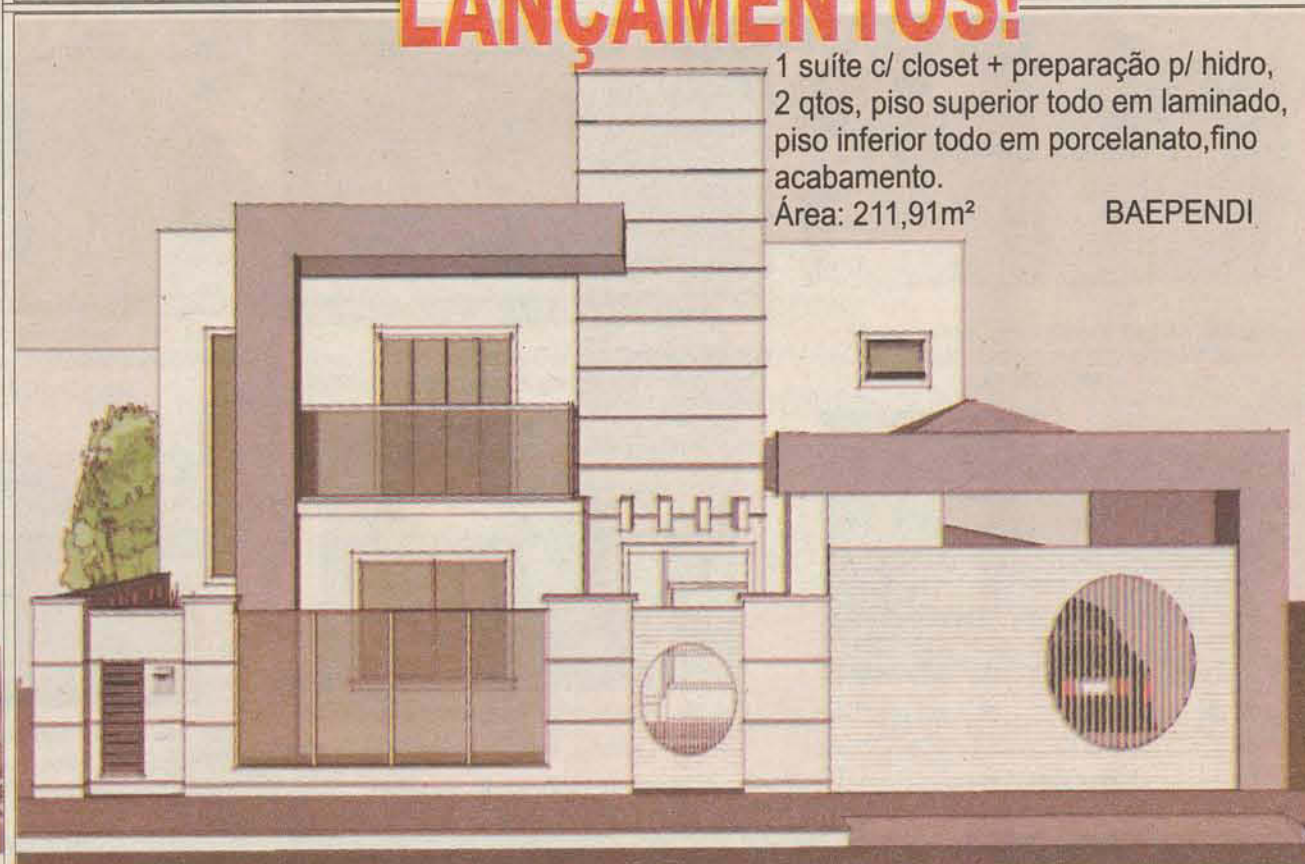
Área construída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente : 30,70m, Fundo : 30,70m
Lateral direita: 17,61m, Lateral esquerda: 17,51m



Localização:
Loteamento Residencial Viena
R\$ 1.000,00

LANÇAMENTOS!

1 suíte c/ closet + preparação p/ hidro,
2 qtos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato, fino
acabamento.
Área: 211,91m² BAEPENDI



Centro

1 Suíte + 2Qtos, AU.: 110m²
1 Suíte + 1Qto, AU.: 77m²



Yatil
Imóveis
Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

Tyago 9101-8302 Gabriel 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br



Ref.:00273.001 Bairro:Vila Lalau
Área:608m² R\$250.000,00



Ref.:00332.001 Bairro:Vila Lenzi
Área:562,5m² R\$160.000,00



Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
Área a partir de 63m²
A partir R\$125.000,00



Ref.:00344.001 Bairro:Amizade
Área a partir de 84,05m²
A partir R\$155.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área:75m² R\$115.000,00



Ref.:00236.001 Bairro:Amizade
Área:122m² R\$190.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área T :255m² R\$94.000,00



Ref.:00297.001 Bairro:Vila Rau
Área:1.460m² R\$450.000,00



Ref.:00088.001 Bairro:Vila Nova
Área:420m² R\$225.000,00



Ref.:00063.001 Bairro:Centro
Área:226m²



Ref.:00212.001 Bairro:Amizade
Área:450m² R\$530.000,00



Ref.:00325.001 Bairro:Centro
Área:560m² R\$990.000,00



Ref.:00222.001 Bairro:Chico de Paulo
Área:50m² R\$130.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Champagnat Belíssimo hall de entrada decorado, salão de festas, ELEVADOR, Área de lazer com Piscina. 1 suíte + 2 quarto sala de estar, sala de jantar, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira.

Residencial Athenas. HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL TODO EM GRANITO. Área de festas mobiliada, 2Q sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

Residencial Gran Ramá 2 qtos, sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha, sacada com churrasqueira.

RICARDO

i m ó v e i s

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

PLANTÃO

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753



Cód. 349 - Casa no bairro Amizade com:
2 dormitórios, 1 banheiro, sala e cozinha.
R\$90.000,00



Cód. 334 - Casa no bairro Três Rios do Norte com 3
dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais
dependências. - **R\$ 110.000,00**



Cód. 305 - Apartamento no Centro - Apartamento com: 2
dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais
dependências. - **R\$ 185.000,00 Pode Financiar**



Cód. 341 - Apartamento no bairro Vila Nova com: 2
dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais
dependências. **R\$ 130.000,00**



Cód. 350 - Casa de alvenaria com 2 quartos, 1 suite + 1
bw, 1 vaga de garagem e demais dependências.
R\$170.000,00



Cód. 323 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos,
sala, cozinha 1 vaga de garagem, demais dep. **R\$280.000,00**



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2
dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais
dependências **R\$120.000,00**



Cód. 319 - Prédio/ Terreno no bairro Czniewicz



Cód. 340 - Casa no bairro Vila Lalau com 4 dormitórios,
2 banheiros, 3 vagas de garagem e demais dependências;
R\$ 330.000,00 Financia



Cód. 302 - Casa no bairro Vila Rau com 3 dormitórios,
1 banheiro, 1 vaga de garagem e
demais dependências; **R\$ 130.000,00**



Cód. 348 - Apartamento no bairro Baependi com: 3
dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais
dependências. **R\$160.000,00**



Cód. 326 - Apartamento no centro com 2 dormitórios, 1
wc, 1 vaga de garagem e demais dependências;
R\$150.000,00

LOCAÇÃO

- **Apartamento no bairro Vila Nova** - Apto no bairro Vila Nova, 2 quartos, 1 vaga de garagem, churrasqueira e demais dependências. **R\$600,00** Próximo a Rádio - Brasil Novo.
- **Casa no Bairro Amizade** - Com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. **R\$530,00** Próximo ao Salão Amizade.
- **Apartamento no bairro Baependi** - Apto no Baependi, 2 quartos e demais dependências, garagem descoberta. **R\$420,00** Luz/ Água separado. Próximo a recreativa da Marisol.
- **Chico de Paula Apartamento com:** 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$575,00**
- **Vila Lalau Kit com:** 1 kit Vila Lalau com peças conjugadas. Próx. ao posto de saúde Vila Lalau. 1 vaga de garagem descoberta. **R\$300,00**
- **Apartamento no bairro Vila Nova com 2** quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo Auto Peças Papagaio. **R\$530,00**
- **Apartamento no Baependi com 1 suite, 2** quartos, 1 wc, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo a Rodoviária. **R\$770,00.**

CRECI 2455 J

DELL PRADI

IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

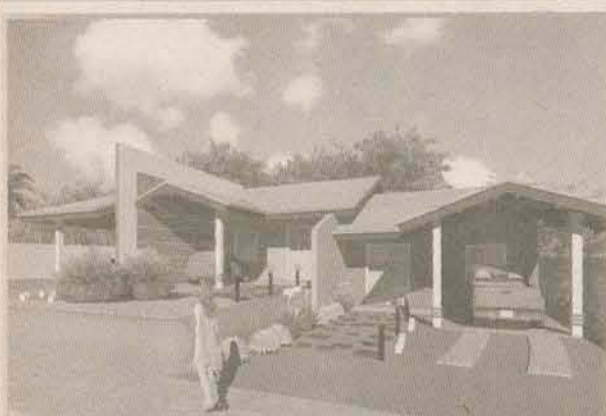
VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

IMOBILIÁRIA PRESENÇA

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977

CAIXA
AQUI

DESTAQUES DA SEMANA



4008
Bela chácara 42.500m², 7 mil pés de banana produtivos, galpão c/ rampa, coz., quarto, lav. e BW, 02 lagoas. Estr. Carrueira. Corupá - SC.



1021
Terreno com área de 35.209,55m², localizado na Rua Joaquim Pincegher, Nereu Ramos. Jguá do Sul - SC. **R\$ 275.000,00.**



2020
Galpão aprox. 300m², terreno 567m². R. Ano Bom. Corupá. **R\$ 110.000,00.**

ALUGA-SE

SALA COMERCIAL 68M². Excelente estrutura e localiz. Av. Getúlio Vargas - Centro. Corupá. **R\$ 600,00.**

TERRENOS



1012
Terreno 1458m², 30mx48m, frente p/ duas ruas. João Tozini - Corupá.



1020
Terreno 3.400m², na Rua João Tozini - Corupá. Excelente localização. **R\$ 150.000,00**



1003
IDEAL P/ MINI CHÁCARA Terreno 3.750m², plano. 2Km do centro - Corupá. **R\$ 40.000,00**



2022
Casa 98m², 2 quartos, sala, copa, coz., lavand., bw e garagem. Terr. de 1.356,75m². R. Padre Gabriel Lux - Corupá. **R\$ 180.000,00**



1010
Área 20.000m² na BR-280, à 1.5Km do centro de Corupá. Ideal para Indústria, chácara ou lotes. **R\$ 160.000,00**



1015
Área de 80.000m², perímetro urbano, 500m do asfalto - BR 280. Ideal para loteamento. Corupá. **R\$ 380.000,00.**

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152 47 9904.2076



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - R\$ 182.000,00



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - R\$ 93.000,00

• Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R\$77.000,00

• Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² R\$ 73.000,00



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$265.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388



Terreno com área de 6.487,23m² - localizado a Rua Waldemar Grubba 3.161

Terreno com área de 2.721,85m²-localizado na Rua Seme Mattar 150-Czerniewicz.

Terreno com área de 1.287,50m²-localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Terreno com área de 4.550m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 1030.



Terreno com área de 4.303,10 - localizado na Rua Waldemar Grubba 3.097.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jguá do Sul.

Para mais informações contate-nos!

O CORREIO DO POVO

Anuncie aqui! Esse é o espaço do assinante!
Não tem assinatura ainda?
Assine já!

2106-1919

Business Telecom

Ampliando as fronteiras do seu negócio

Vagas para Jaraguá do Sul e Região Possibilidade de rendimento médio R\$3.000,00

Oferecemos:

- Salário Fixo (ajuda de custo)
- Excelente Comissão
- Carteira de clientes formada
- Treinamento em Serviços e Produtos
- Acompanhamento de Campo
- Campanhas Internas (Business e TIM)
- Telefone Celular
- Seguro de Vida em Grupo
- Excelente Ambiente de Trabalho

Pré-requisitos:

- Veículo Próprio
- Boa Comunicação
- Disponibilidade Imediata
- Conhecimento em Informática
- Proatividade em Prospecção de Clientes
- Conhecimento em Vendas

Agente Autorizado



Interessados(as):

Fones: (47) 3055-0099 e 9609-0275

e-mail: rh@businessstim.com.br

Rua João Marcatto, 119 - Centro - Jaraguá do Sul

OCP **Imóveis** Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA

Terrenos

- Terreno 860m² - Figueirinha
20,00m² x 43,00m². R\$ 30.000,00
Aceita carro como parte pto.

- Terreno 333,50m² - Amizade
14,50m² x 23,00m². R\$ 79.000,00
Escriturado. Financiável.

- Terreno 1.200m² - Figueira
18,00m² x 67,00m². R\$ 150.000,00
Escriturado.

- Terreno 750m² - Baependi
15,00m² x 50,00m². R\$ 180.000,00
Lindo vista da cidade. Escriturado.

- Terreno 1.040m² - Vila Lenzi
26,00m² x 40,00m² c/ casa de 4Q.
R\$ 425.000,00. Aceita imóvel.

Locação

- Apto NOVO 2 quartos, cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 540,00 + condomínio. Rio Molha. Perto Prefeitura.

- Apto 2 quartos, cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 570,00 + condomínio. Baependi. Atrás Caraguá Veículos.



Casa 2 Quartos - Ilha da Figueira
Casa NOVA 2 quartos, demais depend. R\$ 130.000,00. Financiável.



Casa 2 Quartos - Nereu Ramos
Casa NOVA 2 quartos, demais depend. R\$ 127.000,00. Financiável.



Casa 4 Quartos - São Luis
Ampla área de festa, demais depend. R\$ 250.000,00. Aceita apto e terreno.



Casa 3 Quartos - Vila Rau
160m², garagem p/ 2 carros, área festas R\$ 270.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Centro
3 quartos (1 suite), 2 BWC's, garagem. R\$ 320.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Chico de Paula
Suite c/ closet e banheiro, área festas R\$ 350.000,00. Aceita imóvel.



Edifício NOVO - Estrada Nova
2 quartos, demais depend., garagem. R\$ 100.000,00. Financiável.



Cond. Algarve - Amizade
Lindo apto 2 quartos, demais depend. Fica cozinha mobiliada. R\$ 120.000,00.



Res. Betel - Baependi
Apto 2 quartos, demais depend. A partir de R\$ 120.000,00.



Cond. Bartel - Baependi
3 quartos (1 suite), demais depend. aprox. 97m², parcialmente mobiliado. R\$ 138.000,00. Financiável.



Res. D'Espanha - Jguá Esquerdo
Apto 3 quartos (1 suite), semi mobiliado. 94,30m² área privativa. R\$185.000,00.



Ed. Jaéser II - Czerniewicz
3 quartos (1 suite), aprox. 120m² R\$ 190.000,00. Escriturado.



Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, demais depend., sacada c/ churrasq, aprox. 53m². Ent: Outubro/2011. R\$ 98.000,00



Ed. Belo Arvoredo - Amizade
1, 2, ou 3 quartos, sacada c/ churrasq. Entrega Novembro/2011. A partir R\$ 91.000,00



Galpão + Casa - Ilha da Figueira
Escritório + casa 2 quartos. R\$ 220.000,00. Aceita terreno/veículo.



Apart Hotel - Centro
Apto com quarto, cozinha, bwc. R\$ 120.000,00. Aceita imóvel.



Res. Meliáh - Vila Lalau
Apto 1 ou 2 quartos c/ ou s/ suite, Ent: Nov/2013. A partir R\$ 104.900,00



Res. Hebrum - Nova Brasília
Apto 2 ou 3 quartos c/ ou s/ suite, Entrega: Agosto/2012. A partir R\$ 129.900,00



Ed. Terra Florae - Vila Lalau
2 quartos, Dupla c/ suite + 2 quartos, Área privativa a partir 70m². Entr: Mar/2013. A partir R\$ 115.000,00



Res. Grand Life - Vila Nova
3 quartos (1 suite), 114m² privativos. Alto padrão de acabamento, elevador. A partir R\$ 240.000,00. Ent: Mar/2011

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01



www.marcosalexandrebeltramini.com.br 3273-0163

Plantão (47) 9905-0163

Marcos Alexandre Beltramini

imoveismarcos@terra.com.br

Rua Marcos Emilio Vermeiren, 136 - Jaraguá do Sul - SC



FELIZ 2011
Com Muita
PAZ e muita
LUZ a Todos!

- 1- Sobrado 300m² no Amizade/01 suite+02 dormitórios/2 salas. Mesanino, Lavabo/Bwc/Cozinha Garagem ...02 carros/Churrasqueira mobiliada/Piscina/Terreno com 600,00 m2.....R\$ 530.000,00
- 2- Res. Vitória Régia/V. Lalau/3 Dormitórios/cozinha mobiliada/sala estar e jantar/churrasqueira na sacada/rebaixe em gesso/piso cerâmico/bwc social mobiliado/01 vaga de garagem c/ espaço p 02 carros/salão d festas coletivo e mobiliado/Área privativa:77m2.....R\$ 160.000,00
- 3- Residencial Emanuel - B. Rio Cerro- 1 suite+ 2 Dormitórios/Sala Estar e Jantar/ Cozinha/ Bwc Social/ Sacada c/churrasqueira/ garagem privativa/ salão de Festas/ Área útil: 87,50m² / -Até 24 parcelas sem juros, somente CUB. Entrega setembro/2011.....R\$ 155.000,00
- 4- Terreno Itaguá/ ENSEADA Com 504m² de esquina/ à 340m do mar/ confira em nosso SITE.....R\$ 120.000,00

**INFORMAÇÃO EM
TEMPO REAL**

Fique por dentro de tudo
que acontece na região

twitter
@ocorreiodopovo



**I LENIRTO
KUCHENBECKER**

Corretor de Imóveis

CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9975.2943 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3543 - Apartamento no bairro Vieiras,
com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Ferro
Velho Spézia. R\$125.000,00 Financiável.



Ref. 1200 - Casa no bairro João Pessoa,
com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem.
R\$125.000,00



Ref. 218 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,
com 02 suites, 01 dormitório, 02 Bwc,
próximo a Malwee. R\$278.000,00.



Ref. 3210 - Terreno no bairro Rio Cerro I, com
11.732,90m² sendo frente com 100,40m, próximo
ao Posto Flex. Negociável



Ref. 5012 - Chácara em Garibaldi, com
197.000,00m², com casa, pastagens, nascentes
de água, 7000 pés de eucalipto, rancho e
lagoas. R\$300.000,00.



Ref. 3300 - Loteamento Paineiras no bairro
Três Rios do Norte, a partir de 357,52m²,
água encanada, esgoto. Valor a partir de
R\$50.000,00 Entrada+Parcelas



Ref. 457 - Casa no bairro Tifa Martins, com 02
dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo ao
posto Mime. R\$150.000,00 Negociável Aceita
carro ou terreno.



Ref. 5009 - Chácara em Garibaldi, com
306.000,00m², água corrente e encanada,
casa, esgoto, frutas, pastagens, próximo ao
posto Mime. Valor Negociável.



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra
do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc,
churrasqueira na sacada. R\$120.000,00



Ref. 3524 - Apartamento no bairro Barra do
Rio Cerro, com 01 suite com hidro, 02
dormitórios, 02 garagens, sacada com churras-
queira. R\$250.000,00



Ref. 307 - Casa no bairro São Luis, com 01
suite, 03 dormitórios, 02 Bwc, próximo a
lombada eletrônica. R\$290.000,00



Ref. 224 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,
com 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo
Colégio Hanneman. R\$230.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:
www.vivendaimoveis.com

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



Rua Afonso Bartel - Baependi

INFRA-ESTRUTURA

- Elevador hidráulico
- Tetos rebaixados em gesso
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split
- Medidores individuais de água, luz e gás.
- Dutos para aquecedor de passagens a gás
- Ampla sacada gourmet

- Suíte + 1 Dorm. 83,47m² Privativos
1 Vaga de garagem

- Suíte + 2 Dorm. 103,00m² Privativos
2 Vagas de garagem

Empreendimento incorporado e com acabamento diferenciado.
Valores a partir de R\$ 150.000,00



CENTRO - REF 1302 - ED. Alessio Berri - apto 165,13m², c/ 01 suite, 02 dorm., Sala de estar/jantar, coz. mobiliada, 02 bwc, sacada, 02 vagas de garagem. OTIMA LOCALIZAÇÃO. **R\$430.000,00** UTILIZAÇÃO DE FIN. BANCÁRIO E FGTS



VILA NOVA - REF 1320 - ED. SANTA CATARINA - Bellissimo apartamento, c/ 01 suite, 02 dorm., completamente mobiliado e decorado com móveis de alto padrão. **R\$300.000,00**



CENTRO - REF 1278 - ED. CATARINA ERSCHING - apto 115m², c/ 01 suite, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada c/ chur. **R\$265.000,00**



CZERNIEWICZ - REF 1309 ED. ATHENAS - apto mobiliado c/ 98m², 01 suite c/ closet, 02 dorm., coz., sacada c/ chur. **R\$250.000,00**



CENTRO - REF 1312 - RES. MONTE CARLO - apto 85,00m², c/ 01 suite, 01 dorm., sacada fechada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$210.000,00**



CZERNIEWICZ - REF 1317 - RES. JULIANA - apto 92,00m², c/ suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz. (mobiliada), bwc (mobiliado) e garagem. **R\$180.000,00**



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET - apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/ churrasqueira. **R\$174.000,00**



AMIZADE - REF 1295 - Ed Juliana Christina - apto 84,05m², c/ 01 suite, 01 dorm, bwc, coz., sala de estar/jantar, saca c/ churrasqueira, área de serviço e garagem. **R\$155.000,00**



VILA LENZI - REF 1319 - apto 55m², c/ 02 dorm. cozinha (mobiliada), bwc (mobiliado) e 1 vaga de garagem. **R\$115.000,00**



CENTRO - REF 2892 - casa alv. 150m² e terreno de 390m², c/ 03 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, 02 bwc, brinquedoteca, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$380.000,00**



SÃO LUIS - REF 2894 - casa alv. 222m² e terreno de 490,00m², c/ suite (mobiliada), 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, bwc, escritório, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$285.000,00**



VILA LALAU - REF 2793 - casa alv. 150m² e terreno de 460m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de jantar, coz., lavabo, bwc, garagem. **R\$268.000,00**



JOÃO PESSOA - REF 2872 - casa em construção alv. 136 m² e terreno de 407m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavand., despensa e 02 vagas de garagem. **R\$220.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2887 - casa alv. 150m² e terreno 539m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço, garagem e piscina. **R\$ 200.000,00**



AMIZADE - REF 2864 - casa alv. 105m² e terreno 347m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz. (mobiliada), bwc, área de serviço e garagem. **R\$ 198.000,00**



SÃO LUIS - REF 2895 - casa alv. 73m² e terreno de 532m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. **R\$ 155.000,00**

PRONTA PARA MORAR



RIO CERRO - REF 2897

Casa nova geminada alv. 82m² e terreno de 180m², c/ 02 dormitórios, sala, Jardim de inverno, cozinha, lavanderia, banheiro social e garagem.

R\$ 135.000,00

Aceita Financiamento Bancário Utilize seu FGTS!

TERRENOS

R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Terreno 422,50m².

R\$ 90.000,00 - REF 3364 - Ilha da Figueira - Terreno 345,00m².

R\$ 100.000,00 - REF 3358 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Palm Springs 378,00m².

R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Esquerdo - terreno 552,65m².

R\$ 100.000,00 - REF 3353 - Amizade - terreno 538,00m².

R\$ 115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².

R\$ 175.000,00 - REF 3365 - BAEPENDI - terreno 750m².

R\$ 180.000,00 REF 3347 - Centro - terreno 502m².

R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².

R\$ 380.000,00 REF 3332 - Jaraguá Esquerdo - terreno 1.648m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 548 - Vila Lenzi - mista, 04 dorm., 02 bwc, **R\$ 550,00**

REF 329 - Rio Molha - mad., 03 dorm. **R\$ 350,00**

REF 582 - Ilha da Figueira - alv., 02 dorm., **R\$ 650,00**

REF 572 - Vila Nova - madeira, 04 dorm. **R\$ 1000,00**

REF 435 - Centro - Alv., suite, 02 dorm. **R\$ 1700,00**

REF 598 - Garibaldi - madeira, 04 dorm., c/ água de poço. **R\$ 450,00**

REF 575 - Centro - quitinete. **R\$ 380,00**

APARTAMENTOS:

REF 585 - Baependi - Ed. Londres - c/ mobília, 02 dorm., **R\$ 600,00**

REF 534 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 680,00**

REF 530 - Centro - Ed. Alecio Berri - 01 suite, 02 dorm., **R\$ 1300,00**

REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1000,00**

REF 492 - Nova Brasília - Ed. Novo Horizonte - 01 suite, 02 dorm., **R\$ 1000,00**

REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**

REF 470 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 01 dorm., **R\$ 550,00**

REF 471 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., **R\$ 610,00**

REF 516 - Água Verde - Ed. Olinda - 02 dorm., **R\$ 600,00**

REF 513 - Centro - Ed. Guilherme Tribes - 02 dorm. **R\$ 500,00**

REF 552 - Nova Brasília - quitinete 01 dorm., **R\$ 380,00**

REF 537 - Jaraguá Esquerdo - 03 dorm., **R\$ 700,00**

REF 587 - Centro - Alessio Berri, suite, 2 dorm., mobiliado e 02 vagas de garagem. **R\$ 1800,00**

REF 593 - Centro - 02 dorm., **R\$ 550,00**

REF 594 - Vila Nova - 02 dorm., **R\$ 600,00**

REF 596 - Ilha da Figueira - 02 dorm., **R\$ 500,00**

REF 584 - Nova Brasília - Moradas da Serra, suite, 02 dorm., **R\$ 850,00**

REF 581 - Nova Brasília - 01 dorm., **R\$ 380,00**

REF 580 - Centro - 03 dorm., 02 vagas de garagem. **R\$ 850,00**

REF 591 - Centro - Loft. **R\$ 500,00**

REF 189 - Ilha da Figueira - 02 dorm., **R\$ 550,00**

REF 388 - Centro - Italia - 02 dorm., **R\$ 580,00**

REF 437 - Centro - suite, 02 dorm., **R\$ 990,00**

REF 518 - Vila Rau - 02 dorm., **R\$ 450,00**

REF 564 - Vila Nova - suite, 01 dorm., mobiliado. **R\$ 700,00**

REF 538 - Jaraguá Esquerdo - 02 dorm., **R\$ 650,00**

REF 563 - Centro - 01 dorm., **R\$ 450,00**

REF 539 - Jaraguá Esquerdo - suite, 02 dorm., **R\$ 750,00**

REF 595 - Centro - 03 dorm., 02 sacadas. **R\$ 1.000,00**

REF 571 - Centro - 03 dorm. **R\$ 1.000,00**

SALA COMERCIAL:

REF 478 - Centro - sala c/ mezanino, aproximadamente 170m² e bwc. **R\$ 2.400,00**

REF 577 - Barra do Rio Cerro - c/ 60m², **R\$ 1.500,00**

REF 468 - Centro - sala c/ aproximadamente 32m², bwc. e estacionamento. **R\$ 670,00**

REF 574 - Ilha da Figueira - c/ 70m². **R\$ 1.000,00**

REF 535 - Vila Nova - sala 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 1300,00**

REF 499 - Vila Lenzi - sala, 60m², c/ 02 bwc. **R\$ 660,00**

REF 482 - Czerniewicz - casa, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. **R\$ 1500,00**

REF 570 - Ana Paula - c/ 60m². **R\$ 600,00**

REF 536 - Jaraguá Esquerdo - sala 240m². **R\$ 2500,00**



www.imobiliarialuna.com.br

Fone: 3055-2244

Plantões 9192-5544 e 9144-4040

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100.

(Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando
clientes para compra
de IMÓVEL NOVO até
R\$100.000,00.
"MINHA CASA, MINHA VIDA"
Assesoramos no
financiamento bancário.

LANÇAMENTOS

IMPERDÍVEIS



Ref.094)Res. Akira – Em construção no bairro Vila Lenzi c/ suite + 2 dorm, suite + 1 dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$105.900,00. Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.

Ref. 0213 Res. Athena- Lindo Apto no bairro Czemiewicz, todo mobiliado sendo 1 suite c/ closet + 2 dorm. coz. toda c/ mobília, bwc c/ mobília, sacada c/ churrasqueira, ambiente climatizado, próx. ao centro, escola, creche, padaria, mercado, legalizado para financiamento bancário.



APENAS R\$ 245.000,00



SEM ENTRADA. CONSULTE-NOS

Ref.0122)Res. Paoletto – Na planta c/ elevador no Centro sendo c/ suite + 2 dorm, suite + 1 dorm, ou 2 dorm, e demais depend. Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.

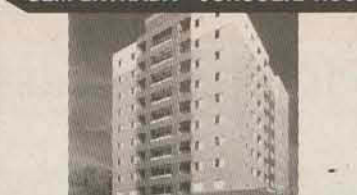


Ref.0160)Res. Juliana Christina - Amizade - em construção c/ elevador, sendo suite + 2 dorm, 1 bwc, lavabo, ou suite + 1 dorm e demais dep. opção de 2 vagas de gar, ampla sacada grill a carvão, inst. de gás e água quente na coz. e bwc, infra. para inst. de split, aptos com 102,91m² priv. Valor a partir de R\$154.106,49. Entrada + parc. ou saldo com financ. ban. R.162.167



Ref.0216)Aptos na planta no João Pessoa c/ suite+2dorm, suite+1dorm, ou com 2 dorm e demais dependências, Entrada a partir de R\$2.000,00 e parcelas de R\$300,00 até financ. bancário.

SEM ENTRADA - CONSULTE-NOS



Ref.0123)Res. Vassel - Na planta c/ elevador na Barra do Rio Molha sendo suite + 2 dorm. coz. sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira ou suite + 1 dorm demais dependências, opção para 2 vagas de garagem.



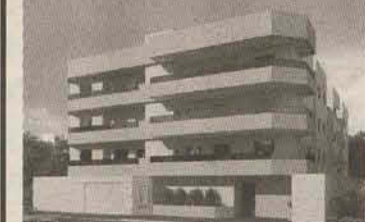
Ref.0190)Res. Vivendas – Na planta no bairro Vila Nova c/ elevador sendo suite+1 dorm, coz. sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, opção para 2 vagas de garagem. Área 75,50m² priv. a partir de R\$185.000,00



Ref.0168)Res. Malagá – Na planta Bairro Nova Brasília com elevador, 7 pav. 2 aptos por andar, salão de festa c/ espaço gourmet, piscina, sendo suite c/ sacada + 2dorm, demais depend. ampla sacada c/ churrasqueira, infraestrutura p/ aquecimento de água a gás e split, hidrômetro individual, 2 vagas de garagem, área 194,38, Consulte-nos!



Ref. 0199) Bolgari Residencial – Na planta no Czemiewicz c/ suite+2dorm, coz. sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, 1 vaga, área de 104m², a partir de R\$184.100,00 ent. + parc. e saldo com financiamento bancário.



Ref.0182)Res. Miliáh - Aptos na planta na Vila Lenzi c/ suite+2 dorm, suite+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$95.000,00. Entrada + parc. 48X direto c/ construtor ou saldo c/ financ. Bancário.



Ref.0116)Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. sacada c/ churrasq. e demais dep. a partir de R\$98.000,00 Entrada e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0211)Res. Três Rios – Na planta em Três Rios do Norte c/ 2 dorm, coz. sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasq. 1 vaga.57m² priv. a partir de R\$99.000,00.



Ref.0167)Res. Nostra – Na planta no bairro Vila Rau Prox. à Unerj, sendo c/ 2 dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, área de serv. sacada com churrasq. 1 vaga. 69,33m² R\$115.000,00. Entr. + parc. Direto c/ construtora ou saldo c/ financ. bancário.

ENTREGA SETEMBRO 2011



Ref.0206)Apto na Vila Lenzi – Sendo com 2 dorm, cozinha, bwc, sala de estar e jantar, área de serviço, área 64m², a partir de R\$115.000,00. Entrada e saldo com financiamento bancário.



Ref.0153)Res. Villa Rica – Na planta na Vila Nova. c/ suite+1 dorm, suite+2 dormitórios, e demais dependências, 1 vaga dupla de garagem, sacada com churrasqueira. com até 98m² priv. Valor a partir de R\$125.000,00. Entrada + parcelas ou saldo c/ financiamento bancário.



Ref.0157)Res. Ilha Verde - Apto pronto na Ilha da Figueira c/ 3 dorm, sacada c/ churrasq. e demais dep. Entrada de R\$15.000,00 e saldo c/ financ. bancário.



Ref.0196)Res. Santa Luzia – Na planta, na Vila Lenzi sendo c/ 1 suite + 2 dorm, coz. sala de estar/jantar, bwc, área de serviço com sacada, sacada c/ churrasq. frente sol da manhã, Área priv. 88,64m², R\$ 159.900,00 entrada + parc. ou saldo c/ financ.bancário.



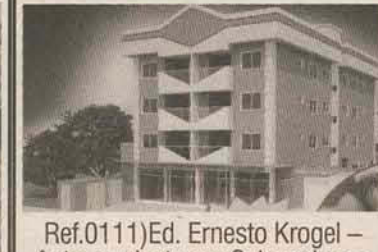
Ref.071)Res. Neuman- Na Planta, bairro Vila Lalau sendo suite+1dorm, demais dep. 1 vaga, Área útil 65 m² a partir de R\$135.000,00. Entrada e saldo em até 24X ou saldo c/ financ. bancário.



Ref.0155)Res. Villa Rica – Cobertura duplê na planta na Vila Nova. Sendo 1º pavimento c/ hall de entrada, sala de estar e jantar, copa, cozinha grill, lavabo, área de serviço, 2º pavimento c/ 1suite master, + 2 dorm. escritório, 1 vaga dupla de garagem. Área 160m² R\$329.000,00. Entrada + parc. ou saldo c/ financ. bancário.



Ref.0195)Res. Vieiras – Apto no bairro Nova Brasília sendo 1 suite+2dorm, sala de estar e jantar,coz. bwc, ampla sacada c/ churrasq. área de serviço c/ sacada, área útil 99,45m², 1 vaga, R\$180.000,00.



Ref.0111)Ed. Ernesto Krogel – Apto na planta em Schroeder no centro c/ 2dorm e demais dep. Área útil de 67m² R\$120.000,00. Entrada+ parc. direto c/ construtor ou financ. Bancário.



Ref.010)Res. Hebron – Apto na planta na Vila Lenzi c/ 1suite+1dorm, e demais dep. Área de 68m² R\$130.000,00. Ent. + parc. e saldo com financ.



Ref.078) Res. Premier - Na Vila Nova c/ elevador aptos duplê sendo 1suite + 1 dorm, demais dep. área 120,66m² total, R\$159.900,00. Entrada + parc. ou saldo c/ financ. c/ FGTS. Incorporação nº R-3. 48.615.



Ref. 133 - Res. Munique – Apto no centro c/ elevador sendo 1 Suite + 1 dorm. coz. sala de estar / jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasq. 1 vaga, área priv. 82m².



Ref.077)Res. D' Fiori – bairro Ilha da Figueira, apto c/ 2 dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasq, área de serviço, área útil 62,45 m² R\$135.000,00 aceita financiamento bancário.



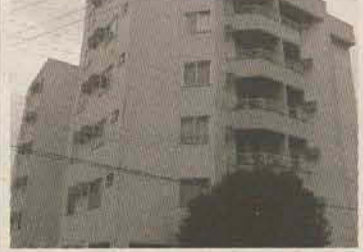
Ref.0207) Res. Layne Fernanda – Apto no Czemiewicz sendo c/ 2 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasq. 1 vaga de garagem, área de 68m² R\$135.000,00



Ref.0221)Res. Algarve – Apto no Amizade c/ 2 dorm, sala, (bwc social, coz, área de serviço, Mobiliados), sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de estacionamento. área útil 55,75m² R\$ 110.000,00



Ref.043)Res. Dom Pedro – Apto na Vila Lenzi sendo 1suite c/ sacada, 2 dorm, demais dependências, (bwc e coz mobiliados) .área 87,78 m² R\$170.000,00.



Ref.0180)Res. Hilamar – Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, 1suite + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada churrasq, bwc, área de serv. 1 vaga, área 91m² R\$175.000,00.



Ref.0191)Res. Explendor – Apto no Baependi sendo 1suite + 2dorm, bwc, Cozinha, Sacada c/ churrasq, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem. Área útil 104m² R\$215.000,00.



Ref.0214)Ed. Figueira – Apto com elevador na Ilha da Figueira c/ 1suite + 2dorm, coz, sala de estar e jantar área de serviço, bwc, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem. Área de 89m² R\$273.000,00.



Ref.076)Res. Monte Vermont – Apto todo mobiliado no Amizade c/ 1suite+com closet + 1dorm, demais dep, área 100 m² R\$295.000,00.Aceita financ. bancário c/ FGTS.



Ref.0215)Aptos pronto no Três Rios do Sul – c/ 3 dorm, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, 1 vaga, área 51m² R\$96.000,00 aceita financiamento bancário com FGTS.

CASAS



Ref.0204)Casa no Amizade - Com 1suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço, 2 vaga de garagem. Área const. 142,67m²



Ref.0179)Sobrado no Centro – Parte Superior sendo 1suite c/ closet + 2dorm, bwc, sala íntima, Parte inferior c/ sala de estar e jantar, coz, área de serviço, bwc, dispensa, 1 dorm, 2 vagas de garagem, piscina, área const. 281m² R\$700.000,00 aceita imóvel de menor valor como parte de pagamento, legalizada para financiamento c/ FGTS.



Ref.0197)Sobrado na Vila Lalau – Parte superior, com 4 dorm, 1 bwc, 1 coz, sala de estar, churrasqueira, área de serviço. Parte inferior, sala de estar/ jantar, coz. 2 dorm.1 bwc. área de 324m² const. R\$260.000,00 aceita financiamento.



Ref.061)Excelente Casa na Vila Rau – Próximo ao Sup. Merc. Brasília c/ 1suite + 2 dorm, demais dep, edícula, área const. 155m². Terreno de eq. c/ 478,82m² R\$: 295.000,00, aceita financ. c/ FGTS, aceita terreno ou chácara como parte de pagamento.



Ref.022)Casa no Amizade C/ 1 suite+2 dorm, bwc, Coz, sala de estar e jantar, Área de serviço, Quadra de basquete, Área cost. 185m² e Edícula c/ 40m² R\$ 290.000,00 aceita casa ou terreno de menor valor.



Ref.0186)Casa no Amizade – c/ 1suite, 2 dorm, coz, mobiliada, sala de estar/ jantar, área de serviço,bwc c/ mobília, área de festa, 2 vaga de garagem, área const. 129m² área do terr. 364m² R\$255.000,00.



Ref.0222) Casa Geminada no Lot. Malibu – Ilha da Figueira, c/ 1 suite, 2 dorm, sala, cozinha, bwc, churrasqueira 1 vaga de garagem, área útil 97,94m², R\$150.000,00.



Ref.0162)Casa em Schroeder Nova- Com 2 dorm, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, área útil 70 m² terreno 360m² R\$135.000,00 aceita financ. bancário com FGTS

IMÓVEIS Scapital

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900

Plantão: (47) 9941 6627

Plantão: (47) 9996 8333

Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



Ref. 101 - Bairro: Czerniewicz - Pré-Lançamento - Residencial e Comercial Lara - Apartamentos com 02 dormitórios ou suite e 1 dormitório, com sala estar/sala jantar, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, banheiro social, garagem. Valores especiais de pré-lançamento.



APARTAMENTO A PARTIR DE R\$ 99 MIL REAIS SEM ENTRADA!



Ref. 133 - Bairro: Vila Nova - Residencial Berta Klann - Últimas unidades - Apartamentos com 03 dormitórios sendo 1 suite, sala com dois ambientes, cozinha, área de serviço, ampla sacada com churrasqueira, banheiro social, 02 vagas garagem. Área privativa com até 122,53m², dois elevadores, salão de festas. Entrega prevista para dezembro 2010. Parcelamento direto com a construtora. Valores a partir de **R\$226.800,00**.



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paoletto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suite, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



Ref. 105 - Bairro: Nereu Ramos - Terreno industrial com aproximadamente 5.000m², 64 metros com frente para BR 280, ótimo para construção de galpões e indústrias. Aceita parcelamento direto com o proprietário.



Ref. 148 - Czerniewicz, Jaraguá do Sul - Linda casa em alvenaria! Próximo a garagem da Canarinho. Área construída de 140,00m². Terreno de 401,00m². 04 dormitórios, sendo 1 suite; sala de estar; sala de jantar; 02 banheiros; Cozinha; Área de serviço; Garagem para 02 carros; Janelas em blindex; Acabamentos com detalhes em gesso e granito; Telhas esmaltadas; Madeiras em itauba; Jardim; Escriturado. **Forma de pagamento: Aceita imóvel de menor valor, estuda proposta.**



Ref. 107 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - Residencial Palm Springs - Últimas unidades - Lotes com 405,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, rua asfaltada, escriturados.



Ref. 106 - Bairro: Nereu Ramos - Lançamento - Residencial Dona Marta - Lotes a partir de 306,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, ruas asfaltadas. Parcelamento facilitado em até 60 meses.

CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA
REAL

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão 9651-9028 - 9973-9002

www.imobiliariareal.net

OPORTUNIDADE



IMB62 - Casa na planata no BAEPENDI, com 1 suite master + 2 dormitórios e demais dependências, área de 211,91 m² construída.
ENTREGA JUNHO 2011 R\$ 550.000,00

LOCAÇÕES



LL 033 - Sala Comercial na Barra do Rio Cerro, prox. do Breithaupt, c/ 45m².
R\$600,00



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². **R\$2.500,00**



LL 049 - Apto na Barra do Rio Cerro-C/ 2 quartos, cozinha com pia de granito e armário, sacada com churrasqueira e pia, uma vaga na garagem. Área total 67 m². **R\$590,00**



LL 029 - Apto prox. Arroz Urbano, c/ 2 quartos, garagem, Churrasqueira, área de 60m². **APENAS R\$570,00**

APARTAMENTOS



IMB51 - Cobertura em Bañeirão Picarras - Com 2 suites + 3 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, SPA, e demais dependências. Área de 450 m². **R\$280.000,00**



REF 0104 - Apto no Rio Molha - (Na rua da prefeitura) c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasq., garagem. Área total de 60m². **R\$130.000,00**



REF 0100 - Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependências. Área de 100m². **R\$ 155.000,00**

LANÇAMENTO



IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro - Com área útil de 70,45 m², **ENTREGA DEZEMBRO/2012. R\$ 110.000,00**
E aptos com 87,54+ 1 suite + 2 quartos, e demais dependências Apartir de **R\$ 125.000,00**



REF IMB25 - Casa na Vila Lalau - Rua Bernardina Bittencourt Muller. C/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha e demais dependências. Área de 220 m² e terreno 450 m². **\$260.000,00**



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro - Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, garagem pra 2 carros, lavanderia, churrasqueira. **R\$245.000,00**



REF IMB18 - Terreno na Rua Alinda Eberhardt Bruch - Barra do Rio Cerro. Área de 623,22 m². **TERRENO COM ESCRITURA - R\$75.000,00 (aceita-se carro)**



REF 0165 Casa no Bairro Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². **R\$135.000,00 pode ser financiada**



REF 0147 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Rua Bernardo Schmidt (lateral) C/ Frente 15 m x 31 m Fundos. Área total de 465 m². **(aceita automovel no negocio). R\$65.000,00**



REF 033 - Terreno na Rua Horacio Rubini - Barra - com 1.900m² sendo 19,00 de frente 100,00 de comprimento. **R\$250.000,00**

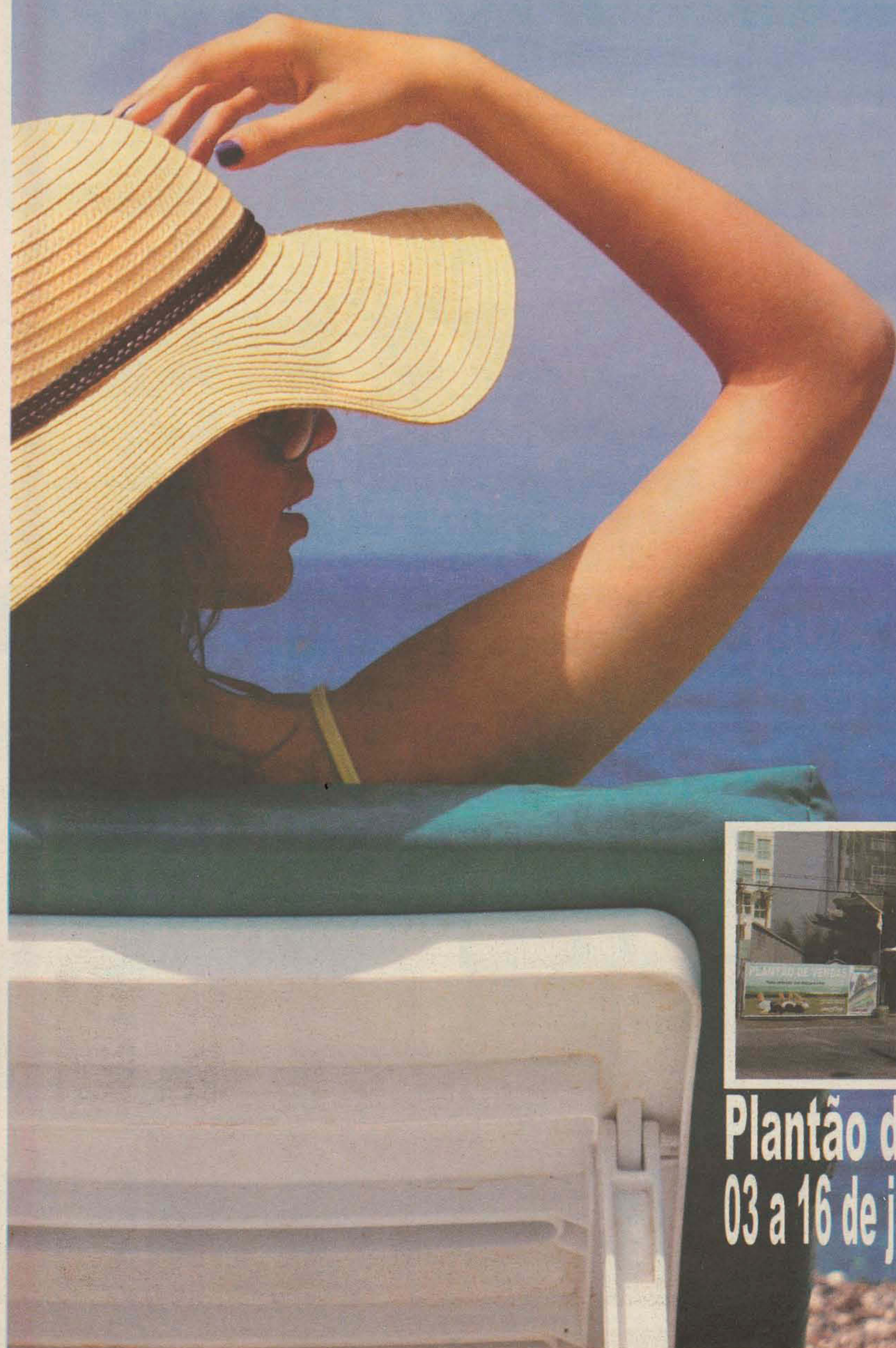


REF 0143 - Terreno no Bairro Agua Verde - Rua Bertoldo Enke Terreno 15x28, área total de 420 m². **R\$110.000,00**



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. **R\$380.000,00**

Todos ambientes com vista para o mar !



01 SUÍTE
02 DORMITÓRIOS
02 VAGAS DE GARAGEM



Excelente localização em Piçarras SC

Salão de festas

Piscina

Hall social

02 Elevadores

Sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira

Ampla sacada

Área de serviço

BWC Social

Depósito individual

Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico

Excelente ventilação e iluminação natural

Possibilidade de climatização dos ambientes

Medidores individuais de água e gás

Entrega em outubro de 2011.

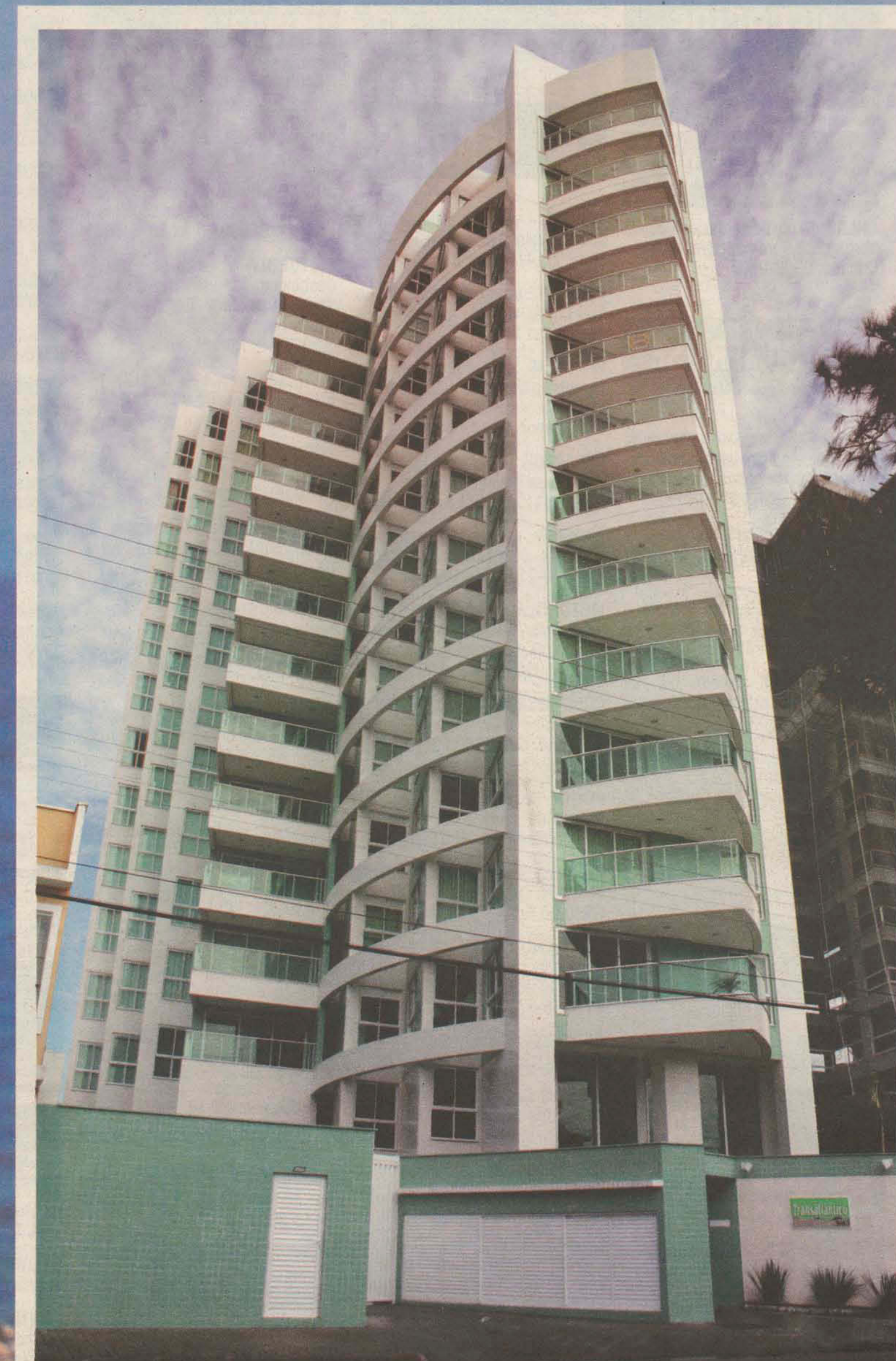


Plantão de vendas no local
03 a 16 de janeiro, das 15h às 19h

Residencial
Transatlântico

Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC



PROMA
 soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
 Jaraguá do Sul - Santa Catarina

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

DIVERSOS

AULAS - particulares de língua portuguesa, gramática e redação
Contato: 9903-9535

COMPRA-SE

CARROS - Compra-se - Carros já financiados quitam-se e regulariza-se perante o banco, cartório e financeira. Tr: (47) 9120-0262.

COMPRA - SE casa de madeira para retirar do local Tr: 3376-4801/ Eli

COMPRA - SE torno e fresa e ferramentas para essas máquinas. Tr: (47) 9186-5783

COMPRA - SE Saveiro ou Fiat strada, acima do ano 2000, com ar, Tr: 3370-9508 ou 9975-7365

COMPRA - SE corsa hat, ano 2000 a 2003, na cor prata ou branca, com ar, pagamento avista, Tr: 3376-1060

COMPRA - SE cama para bebe Tr: 3370-1064

ALUGA-SE

ALUGA-SE - maquina de costura Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURA-SE

PROCURA-SE sacoleira para venda de roupas Tr: 3371-4324

PROCURO - carro para assumir financiamento Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURO - apartamento ou casa para alugar no centro de Jaraguá, direto com o proprietário. Interessados ligar Tr: (47) 3346 2750/ 99233390

PROCURA-SE casa ou apartamento para alugar em Balneário Camburiu Tr: 3374-1142

PRECISA-SE de diarista que reside próximo as propriedades da prefeitura Tr: 3370-7857 ou 3275-6129 Marlene

VENDE-SE

MÓVEIS - vende-se de quarto e cozinha valor á combinar Tr: -9692 lara / 9114-7265 Ivania

VENDE-SE uma geladeira eletrolux 290 L. R\$: 400,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30

VENDE-SE um andador, um carrinho e um kit protetor de berço com 9 peças R\$100,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30 hrs

RECEPTOR De Antena Parabólica - vende-se Philips Dsx 1000 semi-novo R\$110,00. Tratar 9917-3371

CADEIRA de balanço antiga - vende-se com madeira de canela Tr: 3370-2150 ou 9165-4887.

MOTOROLA - vende-se q11 desbl. Semi-novo, MSN, Wi-fi, preto, R\$450,00 ou aceito celular usado mais R\$350,00. Tratar 9917-3771

COMPRESSOR de Ar - vende-se Elétrico 12v, original Omega Suprema CD R\$80,00 reais. Tr: 9916-3247

PORTA Rolo vende-se com 2,8 metros de altura e 3,5 metros de comprimento. Fone 9973-8765.

VENDE -SE - engate carretinha uno, bola chapa tomada cromada. R\$90,00 REAIS. Tr: 9916-3247.

APARELHO AUDITIVO - vende -se importado (semi - novo) R\$2.500,00 jogo, Tr: 8408-9110 ou 3055-3756

BICICLETA - vende-se ergométrica simples R\$50,00 Tr: 3273-5233

BALCÃO DE COZINHA - vende-se com cuba de mamorite R\$220,00 Tr: 3371-6021

COMPUTADOR LG - vende-se, com gravador de CD e DVD, por R\$400,00 Tr: 3273-7946

COMPUTADOR - vende-se completo com Windows XP e monitor LG 550, valor R\$300,00. Tr: 9929-8488

FORNO INDUSTRIAL - vende -se semi novo R\$800,00 Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

FREEZER - vende-se vertical 240 L, marca consul, R\$250,00 Tr: 3376-4050

GUITARRA JENNIFER - vende-se, toda preta, uma pedalera e dois

cabos de cinco MST, em perfeito estado, R\$350,00 Tr: 3370-5989

IMPRESSORA - vende-se, semi nova, laser, Jet HP Collor cp 1215, R\$400,00 Tr: 3273-7669

INTERLOCK - vende -se com garantia Tr: 8429-5903 ou 3370-3414

JOGO DE JANTAR - vende-se estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$990,00 Tr: 3371-6021

MOTOROLA - vende-se q 11 desbloqueado, semi novo, MSN, Wi- Fi, internet Explorer, Mp3, videos, cor preto R\$450,00 a vista Tr: 9917-3771

MONITOR - vende - se LCD 15" R\$150.000,00 Tr: 9922-8011 ou 3275-1410

MONITOR - vende -se 17" CRT (tubo) Samsung 753v (branco) por R\$80,00. Tr: 9917-3771

MAQUINA vende -se maquina de lavar roupa 9,5 kg semi- nova, da marca eletrolux R\$600,00 Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha.

LANTERNAS - traseiras tricolor do Omega, novas R\$150,00 o par Tr: 3372-3922

SOM AUTOMOTIVO - vende-se marca Pioneer modelo DEH-P3. 100, R\$100,00 Tr: 3373-1900/ Sérgio

SOM AUTOMOTIVO - vende-se quatro 69, 1 sub, 1 modulo mega star, novos Tr: 3371-7538 à tarde.

NOTEBOOK - vende-se Infoway E1510, P4, um GB RAM, 120 GB HD, leitor DVD, wireless, defeito no teclado, mas pode-se usá-lo R\$650,00. Tr: 9917-3771

TANQUE

Pneu - vende-se 225, 75R15, da dinapro, modelo Hankook, metade do preço, 3372-0665

PNEUS - vende-se aro 15, para caminhonete pela metade do preço Tr: 3372-0665

TV - vende - se 20" com controle em perfeito estado, R\$220,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-0777

TV - vende - se 20" com controle e monitor LCD 15' LG, ambos R\$410,00 Tr: 8443-3633

TV - vende - se 20" com controle R\$200,00 e monitor LCD 14' LG R\$200,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-0777

TV Philips 20" vende-se, usada em ótimo estado, valor R\$255,00. Tr: 3370-8171 / 9914-3313

ESTEIRA ELÉTRICA - vende-se e também uma mesa de corte Tr:

3372-3910 Adilson ou Terezinha

VENDE- SE ordenhadeira canalizada para oito vacas da marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE tanque de expansão 1.000 litros leite marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE carreta de tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE maquina de moer de cana grande Tr: 3376-0405

VENDE- SE semeadeira de milho adaptável a tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE triturador de milho Tr: 3376-0405

VENDE- SE ensiladeira marca nogueira N 12, com motor trifásico 15 CV com chave Tr: 3376-0405

VENDE-SE Calopsito macho com viveiro. Tr: 3370-1064 preço a combinar.

Vende-se - um iphone da Apple 2g-8gb Usado valor \$350.00 Tr no fone: 8406-6446 e 3273-6662

Vende-se - uma roçadeira de grama semi-nova R\$220.00. Tr: 3370-4924 ou 9934-4300

DOAÇÕES

DOA- SE filhote de gato sem raça Tr: 3276-0340

DOA-SE filhote de gato mestiço Tr: 3370-0983

DOA-SE dois cofres, tamanho médio. Tr: 3371-0825

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

BAEPENDI - aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

CZERNIEWICZ - aluga - se apartamento Tr: 3371-9820 Elmira

CENTRO - vende -se próximo ao hospital são José com dois quartos, sala de visita com sacada, interfone com elevador, sem garagem 88.000,00 Tr: 3371-6069 ou 9137-5573

CENTRO - aluga - se 120 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

FLORIANÓPOLIS - vende -se 55 m², com 2 quartos, sala, a cozinha a lavanderia e o banheiro são mobiliada, com garagem fechada R\$110.000,00 avista Tr: 8877-6695 William

ILHA DA FIGUEIRA - Vende - se próxima Weg II, com uma suíte três quartos e demais cômodos R\$115.000,00+ financiamento. Aceita-se carro Tr:9137-5573

ESTRADA NOVA - apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 10.000,00, mais financiamento bancário. Tr: 9159-9733

FLAT - aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$550,00, na Rua Erwin Menegotti, 1.500 metros da Unerj. Tr: 8404-7840/ Aurea

APARTAMENTO - vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kbrasol na grande Florianópolis R\$165.000,00 Tr: 9196-4430

RAU - Aluga-se apartamento com 1 quarto grande e demais dependências R\$420,00 com condomínio . Tr: 3273-5233

APARTAMENTO - aluga - se com 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, e garagem coberta, R\$450,00 Tr: 9118-7282

CASAS

Vende-se uma casa de alvenaria no Jaraguá 84, 130 mt² com 4 quartos, sala cozinha, lavanderia, banheiro e garagem para 2 carros. R\$: 70.000.00, Tr:3273-5675/ Mauro /9629-4536 Suellen ou 9201-7842

CASA - vende - se, de alvenaria, quatro quartos, garagem, fica próximo ao viaduto da estrada nova, Tr: 3273-5051 ou após 17:00 hs.

CASA - vende- se de alvenaria com 182,00m² averbada, terreno 600 m², perto de escola, posto de saúde, SESC, comércio, próximo ao centro, R\$182.000,00 Tr: 3370-6624 CRECI 8844

BALCÃO Negócios

JARAGUÁ 84- vende - se casa de alvenaria com quatro quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para dois carros R\$90.000,00 negociável Tr: 9201-7842 ou 3376-1683 Salete á noite

JOÃO PESSOA - Vende - se Casa de alvenaria, dois quartos, sala, cozinha, Banheiro, escritório, área de serviço garagem e área de festas. Imóvel reformado, não aceito financiamento. R\$130.000,00. Tr: Vinicius (47) 9117-9824.

RIO DA LUZ - vende - se casa com 02 dormitórios, 01 Banheiro R\$80.000,00 Tr: 3370-6370

GUARAMIRIM - vende -se no bairro escolinha casa de alvenaria com 55 m², dois dormitórios, sala de estar, cozinha e sala de jantar conjugada, BWC social, área de serviço, terreno com 364 m², R\$125.000,00 liberada para financiamento Tr: (47) 8877-6695 William.

SCHROEDER - Vende - se, nova, 60 m², dois quartos, sala cozinha e banheiro, R\$115.00,00. TR: 9136-0049

SCHROEDER - Vende - se, alvenaria, dois quartos e demais cômodos, R\$90.000,00 Tr: 9183-8081/ 3373-0098

SCHROEDER - vende - se casa de alvenaria com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia casa nova com um ano de uso, rua sem saída, próximo ao mime, é averbada, R\$120.000,00, Tr: 9161-2681 ou 8858-0453

RAU - vende - se, casa de alvenaria, próximo ao brasão, com lage, três quartos, garagem, para dois carros e churrasqueira, R\$80.000,00 não aceito financiamento Tr: 9603-0331

TIFA MARTINS - vende -se casa de alvenaria, suíte mais dois quartos com 130 m², terreno com 322 m², toda murada, portão eletrônico, parabólica, ar Split, ótimo estado, rua tranqüila, acesso rápido ao centro e faculdade, R\$220.000,00 Tr: 3273-0953 ou 9102-6731.

TRÊS RIOS DO NORTE - vende -se casa de alvenaria, com acabamento e construção nova, toda murada, com portão grande, 180 m², R\$70.000,00 aceita carro no valor de R\$20.000,00 Tr: 9614-5385/ Sabriza

lagoa, com área de 25 mil m², Tr: 8481-3059 ou 3725-3052

SCHROEDER - Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², duas casas, três lagoas, pomar. Troca-se por casa em Jaraguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

RIO CERRO II - vende -se 50 mil m², dois lagoas de peixe, duas nascente, R\$120.000,00 Tr: 3376-0726

SÃO FRANCISCO- vende -se uma chácara com 1.700m² aceito carro na troca Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

LOCAÇÕES

Guaramirim - aluga-se uma casa, na Rua Vitor Bramanski, centro, prox. Ao Amopama (preferencialmente casal sem filhos) R\$: 450,00 Tr: 9979-4347.

Balneário Comburui- aluga-se lindo apartamento para temporada, apartir do dia 18/12, na Av. Brasil, 50 mts do mar, em frente ao super. Mini preço. O apart. Contém ar cond, eletrodomésticos, 1 suíte, 1 quarto, sala, banheiro, copa, cozinha, lavanderia, sacada e garagem. Tr: 9246-0061 valor a combinar.

BARRA DO SUL- Aluga - se casa para temporada. Tr: 3376-1553 ou 9903-0545

GALPÃO - Aluga - se, em Jaraguá do Sul, 850m², Tr: 3370-1608

GALPÃO COMERCIAL - Vila Lalau - Aluga - se (14 x 9 MT) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, para fins comerciais, industriais, com Habite-se - R\$800,00 - 9918-9996

VILA NOVA - Aluga - se, quarto grande mobiliado ou sem mobília, R\$300,00 com água luz e gás, próximo a prefeitura nova Tr: 9199-0024. Ou 9963-5544.

CLINICA MEDICA - aluga - se, espaço em consultório (psicologia, nutricionista) Tr: 3273-2119 ou 9975-7708

ILHA DA FIGUEIRA- aluga-se kit net para pessoas sem filhos R\$400,00 Tr: 3370-1821 ou 8432-3864

JARAGUÁ ESQUERDO- aluga-se casa de madeira com 3 quartos, na Rua Francisco Hrusck, Tr: 9158-0019 após 17:00

SALAS COMERCIAIS

MINI - MERCADO - vende - se, em pleno funcionamento, valor a ser combinado Tr: 9112-3947

MERCADO - aluga - se completo, com clientela, balcões, Tr: 3372-2348. Helena

LANCHONETE - Vende - se ou aluga-se no bairro vila nova Tr: 8811-0114

LANCHONETE - oportunidade vende -se toda equipada com clientela formada Tr: 8877-6695 William

Vende - se Lanchonete com clientela formada, estoque, área de estacionamento, bairro água verde, motivo mudança. Aceita-se carro no negócio, Tr (47) 3276-0200 após 17:00 hs ou (44) 9916-6865 Com Fabricio

LOJA - vende - se completa de roupa infantil Tr: 8413-3988/ Simone

BAEPENDI- aluga - se sala comercial 180 m² na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

RESTAURANTE- vende-se com clientela formada, toda equipada Tr: 3370-3599

TERRENOS

MASSARANDUBA- vende -se terreno com 22.500 m², próprio para chácara, 45.000,00 aceito proposta Tr: 3379-5214 ou 8823-7807

RIO CERRO - vende - se terreno industrial, medindo 1.587 m², próximo ao Nanete malhas, R\$87.000,00 Tr: 3371-6069

CZERNIEWICZ - vende - se, Rua do Pama, com 435 m², por R\$65 mil-Tr: 84213179 ou 84110871.

CZERNIEWICZ - vende - se próximo a canarinho, 702 m², R\$250.000,00 Tr: 9654-8938

CZERNIEWICZ - vende - se, com 435 m², com escritura por R\$65.000,00, Tr: 8421-3178/ 3370-1821

JARAGUÁ 99 - vende - se terreno com 364,33m². R\$65.000,00 Tr: 3370-6370

JARAGUÁ 99- vende- se terreno com 3 mil m², Tr: 3371-7103

JOÃO PESSOA - vende - se casa terreno 15x30, meia água em cima de material, R\$30.000,00, Tr: 8868-4837

JOÃO PESSOA- vende -se 1684 m², todo plano sem barranco com escritura R\$110.000,00 aceita- se carro Tr: 3371-6069 CRECI 11831

ILHA DA FIGUEIRA - vende - se terreno com 842m² (com casa velha de dois pisos) Rua Antonio Ribeiro, Tr: (11) 5560-1193

ILHA DA FIGUEIRA- vende -se próximo ao colégio Omago, 587 m², pronto para construir R\$95.000,00 aceito trocar com chácara Tr: 3371-6069

RIO CERRO II - vende - se, terreno industrial, 1600 m², de frente para a BR, R\$150.000,00 negociável Tr: 9137-5573

SCHROEDER - vende - se, no centro próximo a prefeitura, 481m², R\$70.000,00, aceito carro na troca, Tr: 9962-3664

SCHROEDER- vende-se terreno com 481 m², próximo a prefeitura, R\$70.000,00 aceito carro na troca Tr: 9962-3664

SANTO ANTONIO - vende - se terreno próximo, Ao colégio, 400 m² todo plano, com encanamento de água e esgoto e luz, rua asfaltada, R\$32.000,00 Tr: 9603-

0331/ Iracema

RIO CERRO - vende - se, próximo da Nanete malhas, terreno industrial, medindo 3.800m², R\$220.000,00, Tr: 3371-6069

TERRENO - vende - se, 5.500 m², sendo 93 m. de frente para a Rua Joaquim Francisco de Paulo, altura do nr. 2.422. Próximo do centro. temos consulta de viabilidade. Aceita parte do pagamento em imóvel e/ou veículo de menor valor. Tr: 9929.8265 e 9973.3581.

TRÊS RIOS DO NORTE - vende -se terreno medindo 13.870m², área industrial de frente para a principal, R\$100.000,00 Tr: 9137-5573

TRÊS RIOS DO NORTE - vende - se, 1.900 m². Frente para a Rua José Martins, próximo ao loteamento residencial Paineiras, Terreno plano, bom para construir Mercado, galpão ou para desmembrar em quatro lotes (projeto de desmembramento pronto) Valor R\$165.000,00. Tr: 9929.8265 ou 9973.3581.

VIEIRAS - vende -se área de 8.448m², próximo antiga bebidas kienen Tr: 9602-3904

VENDO

Escritório de
Assessoria

Habitacional - Casa
Fácil (Correspondente
da CEF), no Centro
de Jaraguá do Sul,
todo equipado, em
funcionamento a 1
ano. Tratar Fone:
(47) 9605-4584
com Karlan.

CHÁCARAS

MASSARANDUBA - vende - se, localizada na estrada ribeirão da

GRÁFICA VENDE

Gravadora de chapas Skay formato meia folha.

Reveladora de chapas automática Elenco

meia folha. Preço a combinar.

Informações: 2106-1919 ou 9123-5998

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO

8431-1122
9905-0699- Rejane
- Keli

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

BELLE VIE RESIDENCE



Ref. 2339 no Centro, c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasq, coz, área de serviço com estendal, lavabo, Garagem R\$ 330.000,00 Obra Incorporada nº 60.398

RESID. DI FIORI



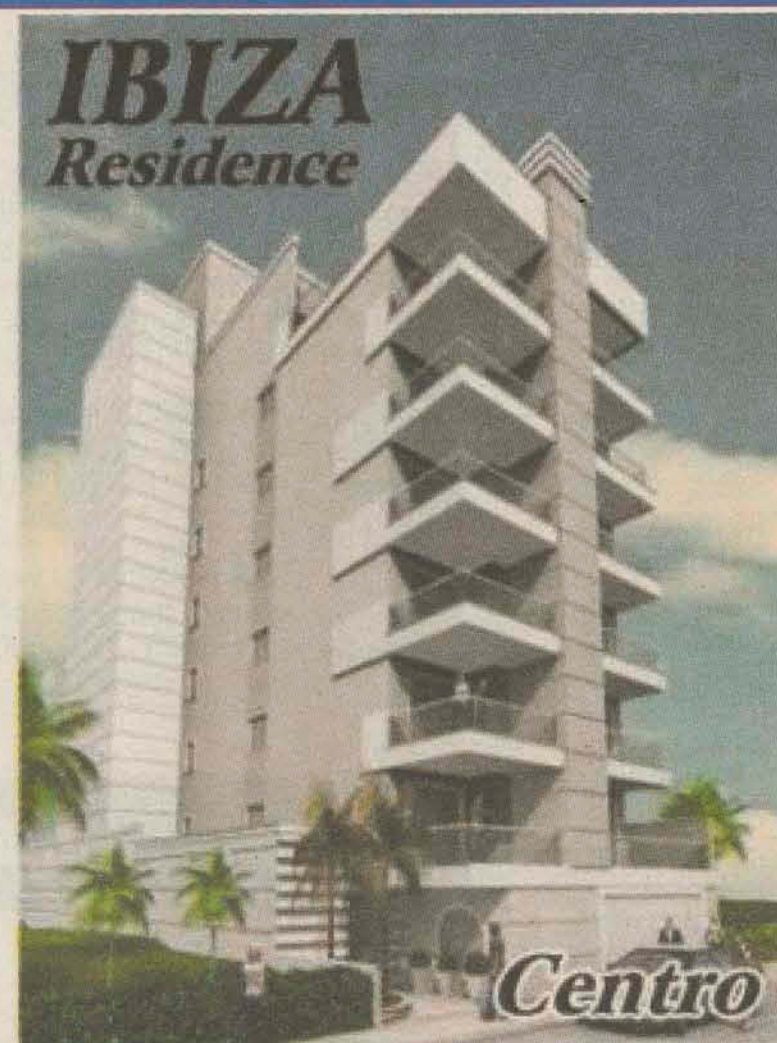
Ref. 2412 Resid. Di Fiori na Ilha da Figueira c/ 2 dorm, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasq, coz, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00

RESID. SCHIOSCHET



IMPERDIVEL

Ref. 2402 no Centro c/ 1 suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, sacada, banheiro, coz, área de serviço, dispensa, lavabo, 1 vaga de garagem. R\$ 240.000,00



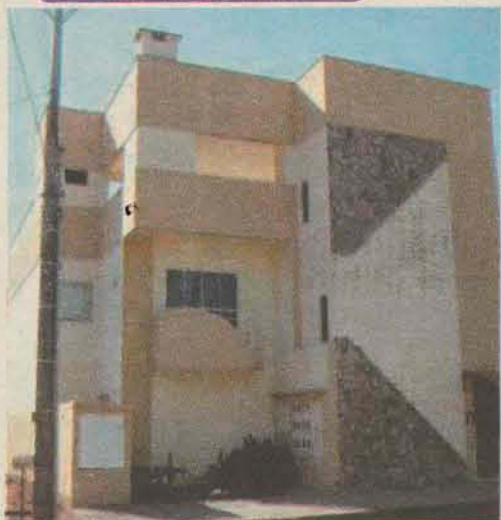
Ref. 2416 TIPO 1: 3 suítes (sendo 1 com closet e sacada), sala de jantar e estar, sacada com churrasq, lavabo, coz, área de serviço, 2 vagas de garagem. TIPO 2: 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasq, lavabo, coz, área de serviço, garagem. 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico R\$325.000,00 - Obra Incorporada nº 5.839

Apartamentos



Ref. 2417 Resid. Vancouver no Centro c/ 01 suíte mob, 02 dorm, sala de jantar/estar, bwc social mob, coz mob (menos eletrodomésticos) sacada com churrasq, 02 vagas para garagem. R\$370.000,00

RESID. YACHIYO



Ref. 2429 na Barra do Rio Cerro c/ 2 dorm, bwc social, sala de jantar/estar, coz, área de serviço com estendal, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$98.000,00

Casas



Ref. 1628 Casa no Lot. Malibu na Figueira c/ com 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviços, 01 vaga de garagem R\$ 150.000,00



Ref. 1620 Casa na Barra do Rio Cerro c/ 1 suíte, 2 dorm, bwc social, sala de estar e jantar, coz mob, área de serviço, área de festas com piscina, garagem. R\$230.000,00

Ref. 1621 Casa no Chico de Paula c/ 1 suíte, 2 dorm, bwc social, sala de jantar e estar, coz, área de serviço, área de festas com depósito e garagem p/ 2 carros. R\$220.000,00



Ref. 2431 Resid. Algarve no Amizade c/ 2 dorm, bwc social mob, sala, sacada com churrasq, coz mob, área de serviço mob, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$110.00,00



Ref. 2424 Resid. Nostra no água Verde, c/ 2 dorm, bwc, sala de jantar/estar, sacada com churrasq, coz, área de serviço, garagem. A partir de R\$115.000,00



Apartamentos

Ref. 2421 Resid. Copenhagem no Czemiewicz c/ 2 dorm sendo um deles com terraço, bwc social mob, sala de estar e jantar, sacada com churrasq, coz mob, área de serviço, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$145.000,00



Ref. 2426 Resid. Vale da Lua no Amizade, c/ 2 dorm, bwc social, sala de jantar/estar, sacada com churrasq, coz, área de serviço, 1 vaga de garagem. A partir de R\$128.000,00



Ref. 2384 Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 1 suíte c/ closet, 2 dorm, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviços, garagem. R\$150.000,00 á R\$215.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel? Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.
- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

CZERNIEWICZ



Ref. 248.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, área de festas e garagem. R\$380.000,00.

BAEPENDI



Ref. 400.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$315.000,00.

AGUÁ VERDE



Ref. 143.9 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$320.000,00.

JARAGUA ESQUERDO



Ref. 448.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, bwc social, copa, cozinha mobiliada, sala de jantar, sala de estar com lareira, lavanderia, quarto de empregada com bwc, área de festas com churrasqueira e garagem para 3 carros. R\$850.000,00.

NOVA BRASÍLIA

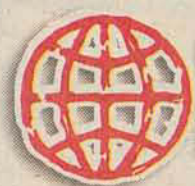


Ref. 398.1 - Excelente terreno com 2 casas. Terreno com 1.643,00m². R\$1.500.000,00.

TIFA MARTINS



Ref. 446.1 - Casa com 3 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00.



imóveisplaneta

CRECI 2405-J

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

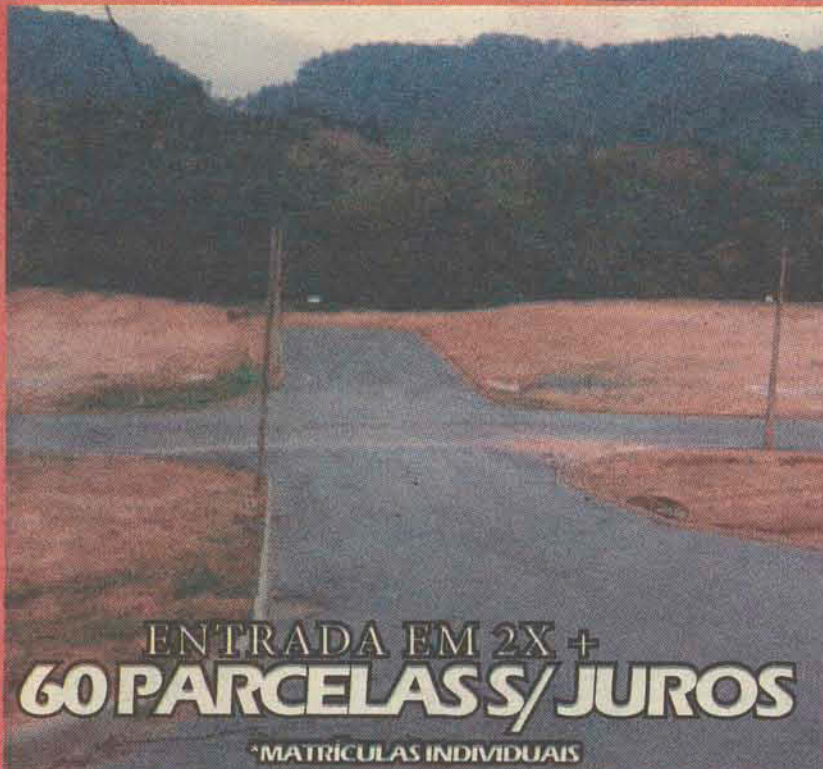
PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

RESIDENCIAL

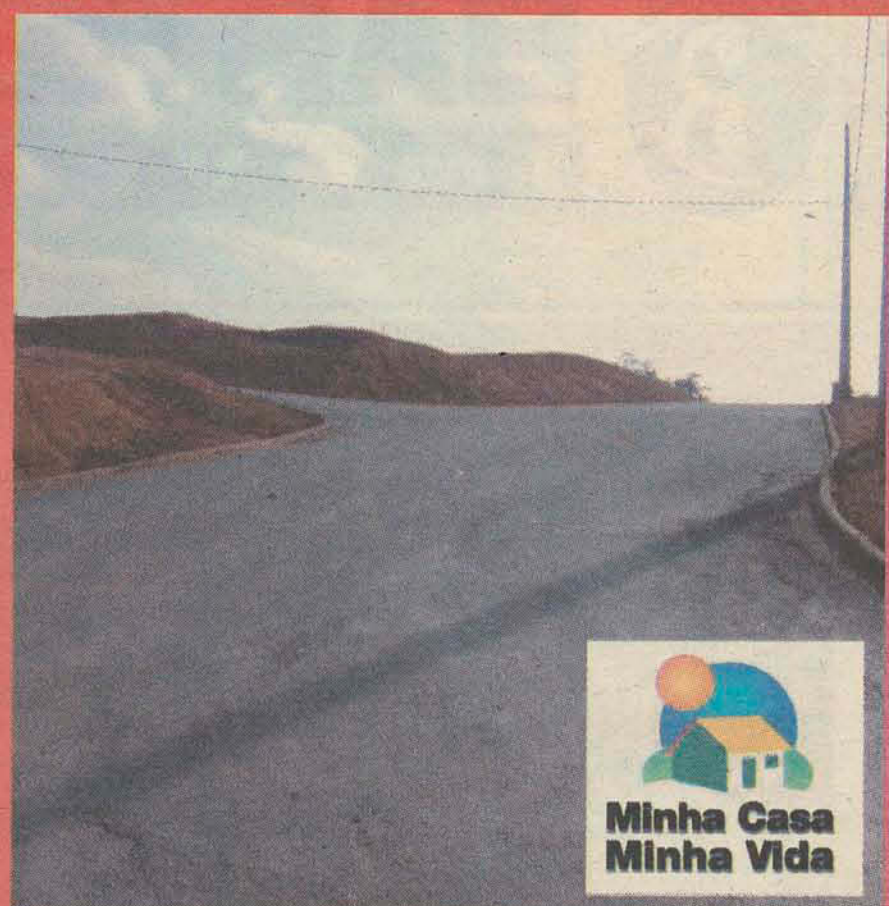
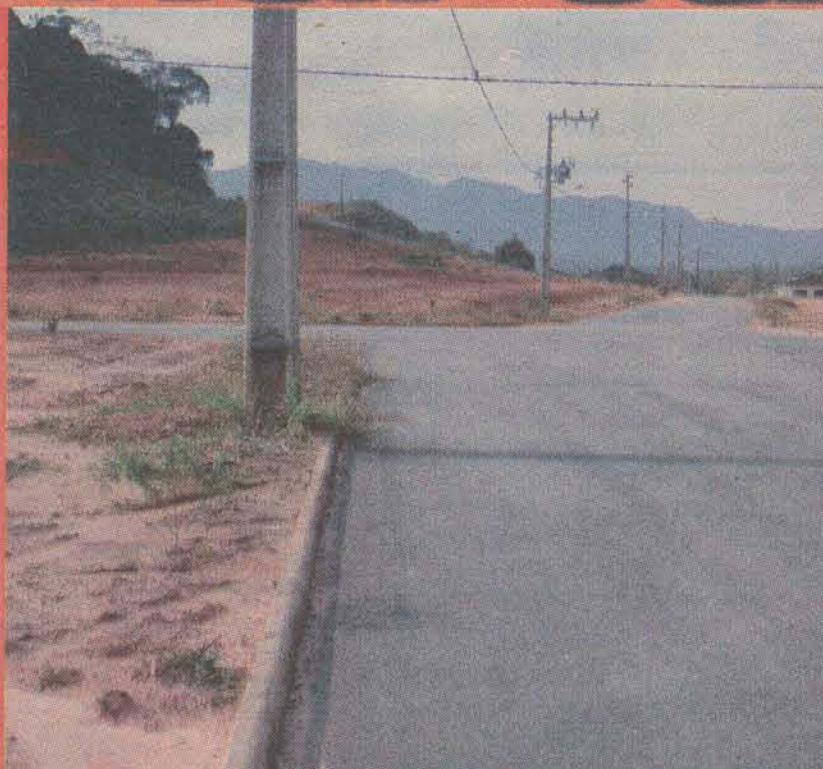
NEREU RAMOS

Dona Marta



ENTRADA EM 2X +
60 PARCELAS\$/JUROS

*MATRICULAS INDIVIDUAIS



VILA LALAU



Apto com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e vaga de garagem coberta, localizado na vila Lalau, próximo ao centro - R\$155 MIL - COD 392

CZERNIEWICZ



Flat no ed san sebastian, mobiliado - R\$143 MIL - COD 656

AMIZADE



Excelente sobrado geminado, contendo 1 suite mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. R\$179.900,00. COD 499

AMIZADE



Apartamento c/2dorm, mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Pode ser Financiada. R\$118 mil - COD 653

CENTRO



APTO C/ SUITE + 2 dorm., banheiros com bancada em granito, piso laminado, 2 sacadas, dependência de empregada- localização privilegiada. R\$269 MIL - COD 651

TIFA MARTINS



Casa alvenaria com edícula para 03 carros, garagem, playground, portão eletrônico, toda murada, cozinha sob medida. FIRENZE II - COD 644

TRÊS RIOS DO NORTE



Ótima topografia, medindo 13m² de frente, loteamento com toda a infraestrutura como asfalto, rede de esgoto, água e luz. R\$54 MIL - COD 353

VILA NOVA



Apartamento suite + 02 dormitórios. área priv. 89,0 m². cozinha mobiliada, área serviço, banheiros com bancada em granito e armários. ampla sacada c/ churrasqueira. aceita permuta (troca) por apto de menor valor. R\$198 MIL - COD 660

VILA NOVA



Excelente terreno para ponto comercial ou prédio. Com área de 425m². Ótima localização. COD 590

RIO DA LUZ



Casa de alvenaria geminada, com 80 m², contendo 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$135 MIL - COD 615

TRES RIOS DO SUL



Terreno com 505,8 M². R\$98 MIL - COD 620

JGUÁ ESQUERDO



Res. Terra Brasília, Área de 105m², suite + 1 dorm, 1 vaga de garagem. Pode ser Financiada - COD 616

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suite + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. COD468

AMIZADE



Apto com dois dormitórios, sala com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem, localizado no bairro amizade. aceita financiamento. R\$116.800,00 - COD 594

VILA NOVA



Apto suite + 01 dormitório. Bem localizado. Em ótima conservação. 80,90 m². R\$130 Mil - Pode ser financiado - COD 675

VILA LALAU



Atrás da rodoviária - NOVOS Apts práticos, 02 dormitórios, sacada com churrasqueira, 58 m² privativo. Área social com fitness, piscina, salão de festas, bicicletário. COD 598

BAEPENDI



RESIDENCIAL BARTEL. Excelente apartamento com sala, 3 quartos (sendo 1 suite), banheiro social, cozinha planejada, área de serviços mobiliada, garagem. Prédio com play e salão de festas, condomínio barato. Aluguel R\$700,00. COD 612130 Mil - Pode ser financiado - COD 675

VILA LENZI



Excelente sobrado, novo, com sala, 3 quartos, banheiro social, lavabo, jardim de inverno, cozinha, área de serviço e garagem. COD 190

LOCAÇÃO

* APARTAMENTOS

- * AMIZADE - apartamento com 2 quartos, garagem. R\$480,00. Sacada com churrasqueira.
- * AMIZADE - apartamento com suite + 2 dormitórios, área, garagem. R\$670,00.
- * VILA LENZI - apartamento com 2 quartos, garagem, lavanderia, dispensa, área externa. R\$600,00.

* SALAS COMERCIAIS

MARCATTO CENTER
Sala comercial de frente
Mal. Deodoro da Fonseca.
220m² aluguel R\$3.500,00
183m² aluguel R\$3.000,00
Consulte-nos!

TRABALHAMOS COM SEGURO FIANÇA

- * CENTRO - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.
- * CENTRO - Sala comercial nova, frente da rua marina frutuoso, pé direito alto, 65m². R\$1.680,00
- * CENTRO - (próximo a Doce Mel), sala comercial com 35m² frente toda em vidro, banheiro, R\$590,00.
- * CENTRO - Sala comercial nova, frente da rua Marina Frutuoso, 47,12m². R\$1.250,00.
- * SALA 28m², banheiro, (próximo CEF e Calçação). Aluguel R\$700,00.
- * SALA 80m² com 2 banheiros, (próx. Breithaupt

Reinoldo Rau). Aluguel R\$1.400,00.

- * BARRA - apartamento novo, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$550,00. Condomínio R\$60,00 com água e gás.
- * BARRA - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$490,00. Condomínio R\$60,00 com água e gás.
- * BARRA - apartamento 1 quarto, sala, cozinha, área de serviços, garagem. R\$435,00. Condomínio R\$60,00.
- * BARRA - sala comercial nova, 101m² com mezanino, 2 WC, instalação pronta para split. R\$1.200,00

CENTRO



- GARDEN FLOWERS. Apart c/ ótimo acabamento, suite + 2dorm. - semi-mobiliado, piso porcelanato, gesso, totalmente mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas, 2 vagas de garagem. - COD-640

GRAN RAMÁ

Construindo seus sonhos

Incorporadora

RESIDENCIAL MELIÁH

Sucesso de vendas!
50% Vendido!

APROVEITE!
Apartamentos a partir de R\$95.900,00, 30% de entrada e saldo parcelado direto com a construtora em até 50 meses. Próximo a Faculdade Anhanguera, na vila Lalau.

Nas melhores imobiliárias!

Gran Ramá Incorporadora LTDA-ME • jconstrutora@netuno.com.br
Construtora jaraguense. Prestígio o que é daqui!



EPASSOS
imóveis

CRECI 3057 J

PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO!



Ed. Argus - Centro
Cobertura Duplex Mobiliada
Cod. 2030

R\$ 480 mil



Ed. Royal Borg - Centro
1 Suite + 2 Quartos
Cod. 2031

R\$ 300 mil



Ed. Pedra Rubi - Centro
2 Quartos
Cod. 2027

R\$ 159 mil



Ed. Gardens Flowers
1 Suite + 2 Quartos - Mobiliado
Cod. 2023

R\$ 395 mil

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul-SC - Plantão: 47 9973 8020



IMOBILIÁRIA

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE: VILA NOVA Apts novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1 suite), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de **R\$ 130.000,00**



VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suite) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. **R\$ 240.000,00**



VENDE: TRÊS RIOS DO SUL, Casas Geminadas com área de 76,00 m², contendo 2 dormitórios, sala e cozinha integradas, bwc social, área de serviço e garagem. A partir de **R\$ 117.000,00**.



VENDE: BARRA, Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Water Marquardt. **R\$ 150.000,00**



VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m², em terreno com 560,00m². **R\$ 850.000,00**



VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m², em terreno com 560,00 m². **R\$ 550.000,00**



VENDE: RESID. SAINT TROPEZ, Ap. 02 dormit., (sendo 1 suite) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- Apart. (novo)** 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: **R\$ 495,00**
- Apart.** 3 dormit., sala, coz., área serviço., bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picolli. Aluguel: **R\$ 750,00**
- Apart.** 1 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Mal. Deodoro da Fonseca - Ed. Florença. Aluguel: **R\$ 600,00**
- Apart.** 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: **R\$ 600,00**
- Casa**, 04 dormit., sendo 01 suite c/ hidro, sala, 2 bwc, sacada, coz. c/ móveis sob medida, sala estar/jantar, lavabo, despensa área de serv., áreas de festas c/ churr., garagem p/ 02 carros. Casa murada. R. Eugênio Lessmann, 301. Aluguel: **R\$ 2.000,00**
- Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, coz, lavanderia., bwc soc., sacada com churrasqueira. e garagem. Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 100 - Ed. Novo Milênio. Aluguel: **R\$ 900,00**

ILHA DA FIGUEIRA

- Casa** em alvenaria, 2 dormit., sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia e e garagem. Aluguel: **R\$ 700,00**

- Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, bwc, lavanderia churr., sacada e garagem. R. José Pavanelo. Aluguel: **R\$ 700,00**

- Apart.** 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 550,00**

ESTRADA NOVA

- Casa** em alvenaria, 2 dormit., sala, cozinha, área serviço, bwc e garagem. Rua Alceblades A. Verbinenn. Aluguel: **R\$ 550,00**

VILA LENZI

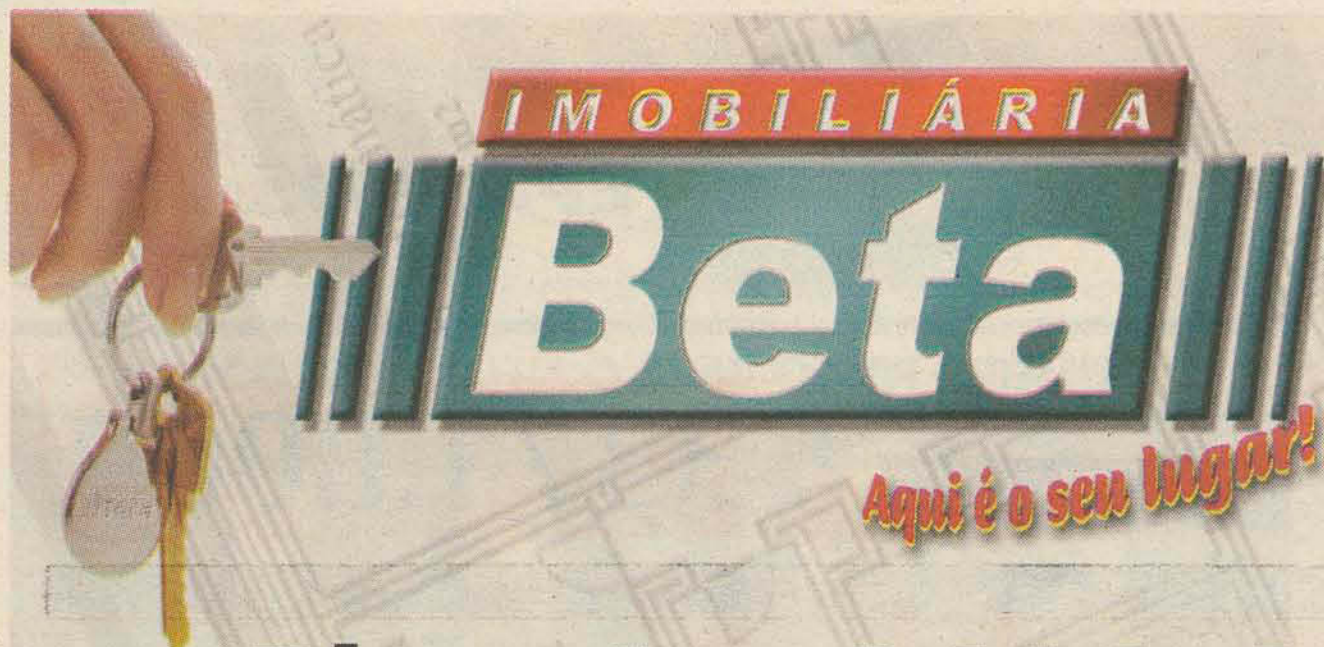
- Sobrado** gemin., 2 dorm + suite, bwc, sala, coz, lavand., lavabo churr. e garagem. R. Irmão Leandro. 120m². Aluguel: **R\$1.200,00**

Condomínio Residencial Blumenhof



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios: (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: **www.interimoveis.net**



VENDA
(47) 3371-6600

LOCAÇÃO

Plantão: 8464-4021 e 9934-0687

Para ver estes e muitos outros **NEGÓCIOS** acesse:

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h30 as 12h / 13h30 as 18h / Sábados 8h30 as 12h



IVANA
IMÓVEIS
3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 17/01/11



Ref: 2070 - Apartamentos no bairro Vila Nova, Res. Dom Michael, com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagem. Área de 89,00m² a 110,00m². Preço de R\$150.000,00 a R\$215.000,00.



Ref: 2074 - Apto no Centro, Res. Nova York, com 1 suíte, 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 190.000,00



Ref: 2087 - Apto no Centro, Edifício Isabella, com 1 suíte mobiliada, 2 quartos mobiliados, 2 BWC mobiliados, cozinha, sala de jantar, sala de estar, sacada, área de serviço, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 179.000,00.



Ref: 1001 - Casa no Bairro São Luis, com 1 suíte com hidro, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha gourmet. Edícula: Garagem para 3 carros, churrasqueira, área de serviço, bwc social e despensa. Área da casa: 150m². Área edícula: 50m². Área terreno: 498m². Preço R\$275.000,00.



Ref: 1100 - Casa no Bairro Amizade, com 1 suíte, 2 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área de festa. Cozinha e banheiros mobiliados. Área casa: 130m². Área terreno: 380m². Preço R\$215.000,00.



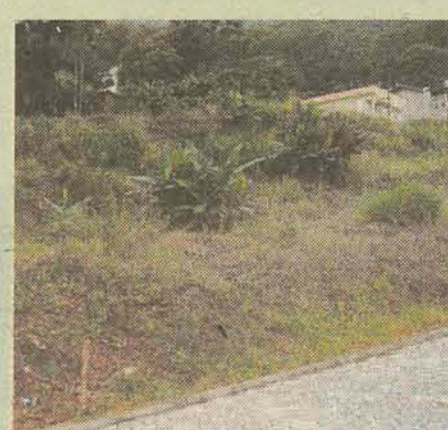
Ref: 2077 - Apto no Bairro Amizade, Res. Itacolomi, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$129.000,00



Ref: Dubai - Apto no Centro, Residencial Dubai, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço. Tubulação para aquecedor de água e gás. Medidor individual de água, preparação para ar cond. split, 1 vaga de garagem. Preço R\$275.000,00.



Ref: 2083 - Apto. no Bairro Água Verde, Res. Nostra, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga estacionamento. Preço R\$115.000,00



Ref: 3043 - Terreno no Bairro Vila Nova, com área de 390m². Valor R\$ 140.000,00.



Ref: 3042 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champagnat, com área de 390,98m². Valor R\$250.000,00.



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

www.imobiliariahabitat.com.br
habitat@imobiliariahabitat.com.br

3371.8009

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

LOCAÇÃO

CASAS:

H652 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Jarguá 99. R\$330,00
H666 Casa de alvenaria com 1 quarto - Bairro Água Verde - R\$460,00
H664 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Amizade - R\$520,00.
H660 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Água Verde. R\$560,00 - próx. Chopp e Club.
H663 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Ilha da Figueira. R\$700,00 - próx. Posto Pérola.

APTOS:

H554 Apto com 2 quartos - Bairro Centro - R\$430,00 + Cond.
H557 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00 + Cond.
H552 Apto com 2 quartos - Bairro Ilha da Figueira - R\$520,00
H559 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau R\$530,00 + Cond.
H556 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$530,00 + Cond.
H544 Apto com 03 quartos. Bairro Nova Brasília. prox. Angeloni Centro. R\$580,00.
H541 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$590,00 + Cond.
H558 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$650,00 + Cond.
H551 Apto com 03 quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.
H553 apto com 1 suite, 2 quartos - Bairro Centro - R\$700,00 + Cond.
H555 Apto com 1 suite, 02 quartos. Bairro Centro. R\$750,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H724 Sala com. com 76m². Bairro Santa Luzia. R\$399,00.
H725 Sala com. com 35,68m² - Bairro Centro R\$400,00 + cond.
H723 Sala com. com 70m². Bairro Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
H710 Sala com. Bairro nova Brasília. R\$500,00
H717 Sala com. com 32m² + WC. Bairro Centro. R\$670,00 + IPTU.
H707 Sala com. Bairro Nova Brasília. R\$600,00.
H713 Sala com. com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R\$1.600,00.

VENDA DE CASAS:

H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03 quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R\$130.000,00.
H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda. Com terreno de 825m², excelente para comércio.
H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.
H122 Casa de 106m² no Bairro Czemiewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

Venda de Chácaras:

H318 Chácara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00. aceita imóvel como parte de pagamento

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

VENDA

RESIDENCIAL ORVIETO



LANÇAMENTO

Aptos com 01 suite + 01 quarto com 75,00m² e aptos com 01 suite + 02 quartos com 89m². Rua Dom Bosco, 111 - entre a Marisol e a Weg 2 - Bairro Vila Lalau.



H120D - Edifício Baden Baden - Barra do Rio Molha - entrega Fevereiro de 2011 - Área privativa 57,00 m² - ACABAMENTO DIFERENCIADO.



H131D - Terreno com 502,25 m² com asfalto - rua do batalhao logo



H202 Apto com 01 suite com closed + 02 quartos, sala jantar, estar, tv, lavabo, churrasqueira, área de serviço, sacada fechada, BWC social, cozinha mobiliada. Bairro Centro. R\$435.000,00.

H205S Apto com dois dormitórios, banheiro e cozinha mobiliada, duas sacadas. Valor R\$145.000,00. Bairro Amizade.



Villaggio di Brugnago



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita

- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAT**
imóveis

Fone: 47 3371 8009

Incorporação:



DIA
Fone: 47 3371 2211



H120 Casa com 100m² área total - no Residencial Grutzmacher. R\$180.000,00.



H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$90.000,00



H122S Casa Alto Padrão na Rua Bahia com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PICARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

CRECI 2556-J

WS**imóveis**

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) **3373-3404**
(47) **3373-0066****CONSULTORIA
HABITACIONAL**WS Imóveis agora com consultoria
Habitacional! Facilitamos seu
processo de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.**Financiamentos
CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA* Casas Prontas
* Lotes a venda em
diversos pontos da cidade.
* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$220.000,00**Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem **R\$145.000,00**Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. **R\$127.000,00**Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda **R\$250.000,00**Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² **R\$70.000,00**Ref 218 : Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha e lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Em construção!! **R\$150.000,00** Financiável pela Caixa .Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. **R\$67.000,00**- Ref: 199 Guamaranga/Guaramirim Terreno com 169.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, **R\$800.000,00**

Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta.

Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$270.000,00**Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. **R\$110.000,00**Ref: 226 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 420m² pronto para construir. **R\$75.000,00**Ref: 0237 - Caixa d' água/Guaramirim - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. **R\$65.000,00**Ref: 225 - Aval/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terreno de aprox. 210m² todo murado. **R\$135.000,00**Ref: 209 - Amizade/Guaramirim: terreno com 420m² nas proximidades do fórum novo, terreno pronto para construir e apto para financiamento. **R\$85.000,00**Ref 233 Aval/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. **R\$150.000,00**- Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². **R\$65.000,00**Ref 216: Aval/ Guaramirim Casa mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia **R\$68.000,00**Ref 221 Aval/ Guaramirim Casa em alvenaria, com 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$125.000,00**Ref: 00234 Aval/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. **R\$145.000,00**Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4-apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel **R\$ 170.000,00**Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² **R\$65.000,00**Ref 220 Guamaranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. **R\$160.000,00**Ref 214: Aval/ Guaramirim Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comércio ou residência **R\$120.000,00**Ref 229 Corticeira/ Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m². 03 quartos: 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem **R\$150.000,00**Ref: 236 - Aval/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. **R\$145.000,00**



3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

Administração:



3372-0657
9973-5304



www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro

Apartamento **Tipo 2** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69 m² total e 36,90 m² privativo - **R\$85.000,00**
(Entrada negociável mais parcelas);

Sala Comercial no térreo com 56 m² mais vaga de garagem, com acabamentos pronta para uso - **R\$195.000,00**
(Entrada negociável mais parcelas);



SUN TOWER RESIDENCE

Rua Emil Burow esquina com a Rua Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo. **Edifício com 7 andares e apenas 1 apartamento por andar (PENTHOUSE)**. Cobertura Privativa do Condomínio com Espaço Gourmet, Ambiente para Jogos/Lan House e área para piscina com deck/Solarium, infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, sem janelas de

um apartamento para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos com várias plantas flexíveis e duas vagas de garagem.

Áreas: 270,00m² total e 149,00m² privativo (áreas estimadas).

Etapas da obra: Fundação (Estaqueamento Concluído) R\$280.454,40 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento) em até 30 meses.



EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso ao lado do nº 111, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09 m² total e 87,66 m² privativo - **R\$134.781,24**
(Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R\$119.016,48**
(Entrada negociável mais parcelas);



RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gurnz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, quase defronte ao Círculo Italiano

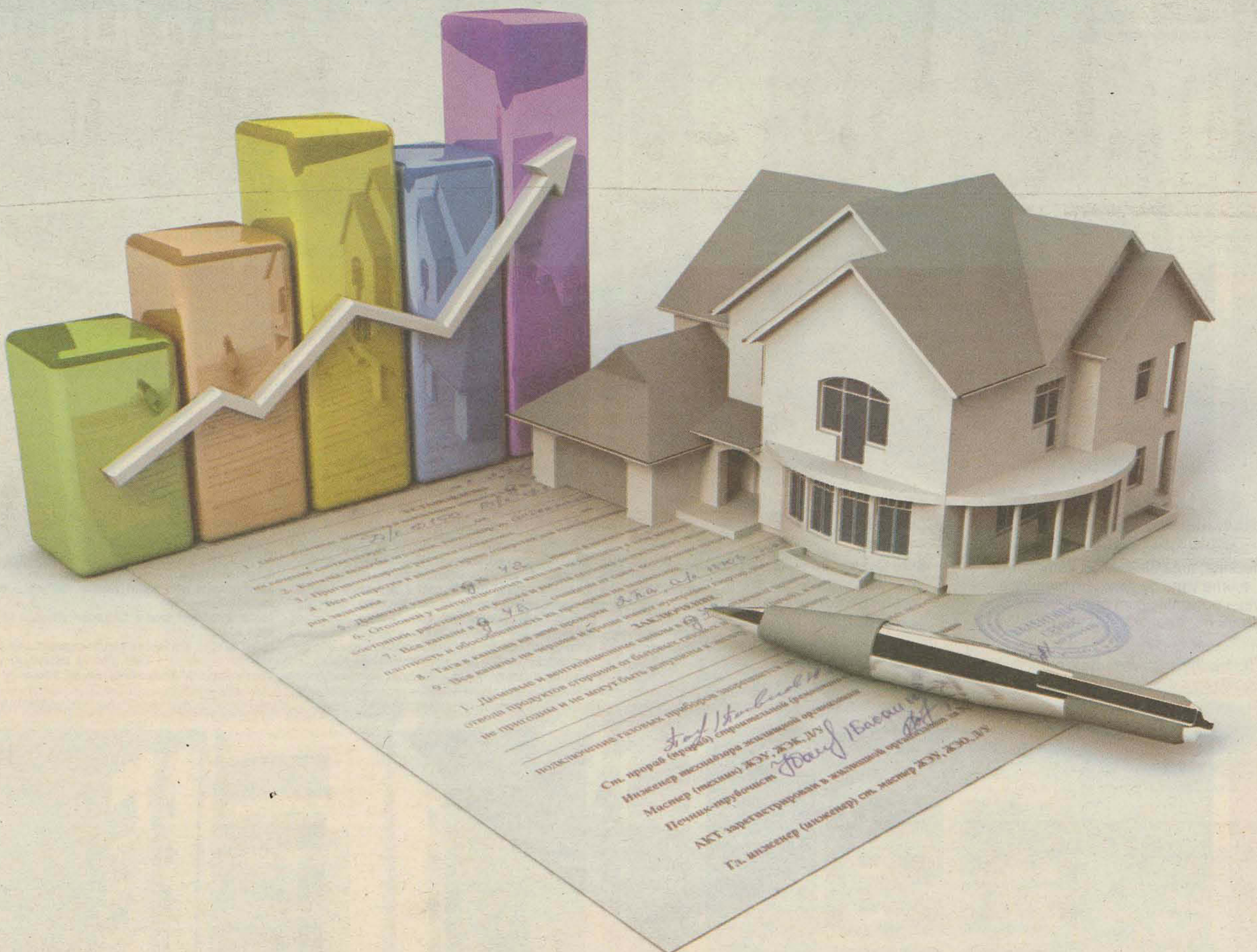
Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 153,63 m² total e 98,50 m² privativo - **R\$136.860,24** -
(Entrada negociável mais parcelas).

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 120,95 m² total e 75,00 m² privativo - **R\$107.995,14**
(Entrada negociável mais parcelas);

Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/01/2011 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo (Preço Aberto) - Não é Incorporação! Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei 4.591/64

G/PAC

Para investir, reformar, sair do aluguel,
construir ou comprar um imóvel.
Faça um consórcio de imóveis Ademilar.



Correção anual pelo INCC.

Crédito	Parcela Reduzida* (1ª a 10ª)	Parcela Reduzida* (Após a 10ª)
R\$ 40.000,00	R\$ 221,12	R\$ 181,12
R\$ 100.000,00	R\$ 728,36	R\$ 628,36
R\$ 300.000,00**	R\$ 2.185,09	R\$ 1.885,09
Consulte outros planos: www.ademilar.com.br		

O consórcio de imóveis é uma excelente opção para você que quer programar a reforma, construção, compra da casa própria, investimento ou sair do aluguel. Você escolhe um valor de crédito e um prazo para pagar as parcelas que cabem no seu bolso. Assim você planeja e realiza.

Mude de vida, faça o seu consórcio Ademilar.

FALE COM O ESPECIALISTA

JARAGUÁ DO SUL - R. Coronel Procópio
Gomes de Oliveira, 638 | 47 3370-1919

ADEMILAR 
consórcio de imóveis **UM IMÓVEL,
UM NEGÓCIO,
UM FUTURO MELHOR.**

*Parcelas reduzidas até a contemplação, quando serão recalculadas. Prazo de 240 meses para o crédito de 40 mil reais. Prazo de 150 meses para créditos de 100 mil e 300 mil reais. Valores e condições poderão sofrer alterações sem aviso prévio **Cota casada.

**presente para natal
tem que ser da
planet game**

Planet Game

**consoles
até
10X
sem juros**

**super promoção
venha conferir**

RUA BERTHA WEEGE Nº526 SALA 01,
- EM FRENTE A ENTRADA PARA O
PARQUE MALWEE, JARAQUÁ DO SUL
FONE 13376-2206

RUA 28 DE AGOSTO Nº1469, SALA
103, EM FRENTE AO MANNES
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO,
GUARAMIRIM. FONE 13376-4783

www.lojasplanetgame.com.br

Leoni
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m², – Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANÇE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – Obra em fase de conclusão – Reg. Imóveis MI 24.783.

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497



Correspondente

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

Últimas
Unidades!Jardim
Europa

Apartamento

2 Dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada com Churrasqueira
Copa, Cozinha, Área de Serviço
Banheiro Social, 01 vaga de garagem

Edifício

Salão de festas
Academia
Playground
Área Verde
Piscina



47 2107-0500
www.leier.imb.br



Matrícula 62.987



Gracilis

MUDE
DE ENDEREÇO
E DE
VIDA

Apartamentos:

Infraestrutura para ar-condicionado
tipo split nos dormitórios
Tetos rebaxados com gesso
Laminado de madeira nos dormitórios
Varanda Grill integrada
Pack's opcionais: Colors, Energy e
Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:

Hall de entrada e espaço
gourmet mobiliados
Playground equipado
Elevador
Detalhes de revestimento
porcelanizado na fachada



47 2107-0500
www.leier.imb.br



Matrícula 60.927



Imperialis

MUDE
DE ENDEREÇO
E DE
VIDA

Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha



47 2107-0500
www.leier.imb.br



Matrícula 61.526

Registro do M.º nº 2.400.225



OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 15 e 16 de janeiro de 2011



O CORREIO DO POVO

Berta
imóveis

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25



PLANTÃO
> 9987.1004
> 9657.9409
> 9615.0011

www.bertaimoveis.com

Entrega Janeiro de 2011



Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$115.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.

Tifa Martins



Terreno em frente ao DG da WEG, na rua Prefeito Waldemar Grubba com área total de 2.047,09m² e com 26,00m de frente. Possui uma casa mista edificada. Preço: R\$ 899.000,00

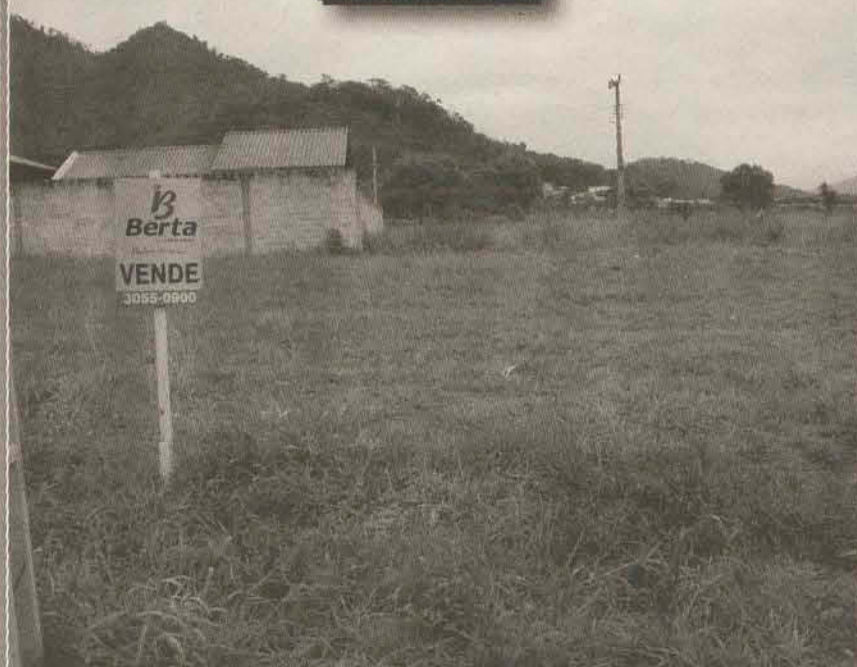
Centenário



2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, varanda, quintal, toda murada com portão. Valor R\$129.000,00 ou 50% de entrada e o restante parcelado direto com o proprietário.

João Pessoa

IMPERDÍVEL!



Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.

João Pessoa



Casa em Alvenaria com 201,00m² de área construída, 2 suítes, 1 quarto, sala com assoalho de madeira, cozinha mobiliada, banheiro social, área de festas com churrasqueira, toda murada, 2 vagas de garagem. Próxima à Igreja Rainha da Paz. Valor: R\$370.000,00.

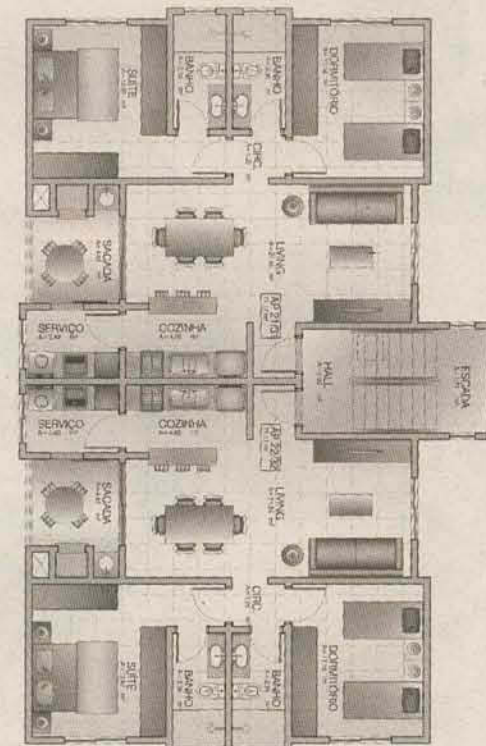
Vila Nova

RESIDENCIAL ADELAIDE



Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 77,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada. Preço: R\$ 135.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

Amizade



após a chave, correção de 0,5% ao mês + INCC

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod 12001 Sala Comercial Bairro Centro Ed. Market Place 30 m2 aproximadamente Valor R\$400,00

Centro



Cod 13000 Galpão Baependi com área de 260 m2 (Consulte-nos)

Barra Rio Cerro



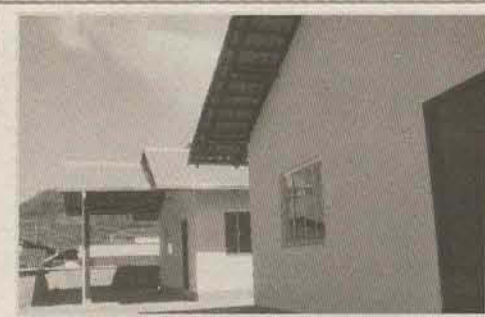
Cod 10007 Casa Bairro João Pessoa 02 dormitórios Valor R\$ 450,00

João Pessoa



Cod 11004 Apartamento Bairro Baependi 02 dormitórios Valor R\$ 660,00

Baependi



Cod 10002 Casa Bairro Vieiras 02 dormitórios Valor R\$ 600,00

Vieiras



Cod 12003 Bairro Centro Galpão 136 m2 Valor R\$1350,00

Centro



Cod 12009 Sala Comercial Bairro Centro 60 m2 Valor R\$1.800,00

Centro



Cod 14003 Terreno Bairro Vila Rau com 400 m2 Valor R\$ 840,00

Rau



Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro 50 m2 Valor R\$ 900,00

Centro



Cod 10004 Casa Bairro São Luis 04 dormitórios Valor R\$ 580,00

São Luis

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI
www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA LOCAÇÃO

Imperdível

Apartamentos no bairro João Pessoa - A partir de R\$99.032,00

Entrada a partir de R\$2.000,00 - Parcelas a partir de R\$334,00 + Reforços anuais

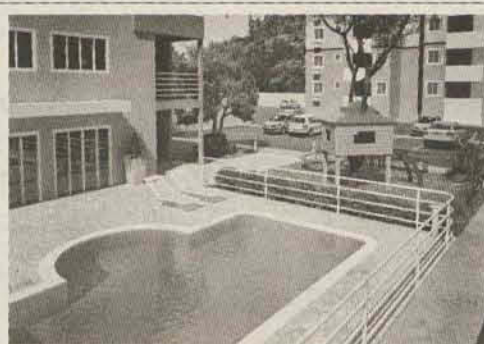


Apartamentos Centrais

A partir de R\$158.997,00 - Entrada e parcelas Facilitadas

* Aceita-se imóveis e automóveis como parte do pagamento





CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O Residencial

Três torres com 7 pavimentos
 Elevadores
 4 apartamentos por andar
 Estacionamento privativo
 Portão e porteiro eletrônico
 Central de gás
 Salão de festas mobiliado e decorado

Brinquedoteca
 Playground
 Piscina
 Espaço Fitness
 Acessibilidade para idosos e cadeirantes
 Coleta de água da chuva
 Sensores de presença

O Apartamento

2 quartos
 Sala de estar e jantar
 Cozinha
 Sacada com churrasqueira
 Bwc social
 Área de serviço
 Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



ESTAÇÕES

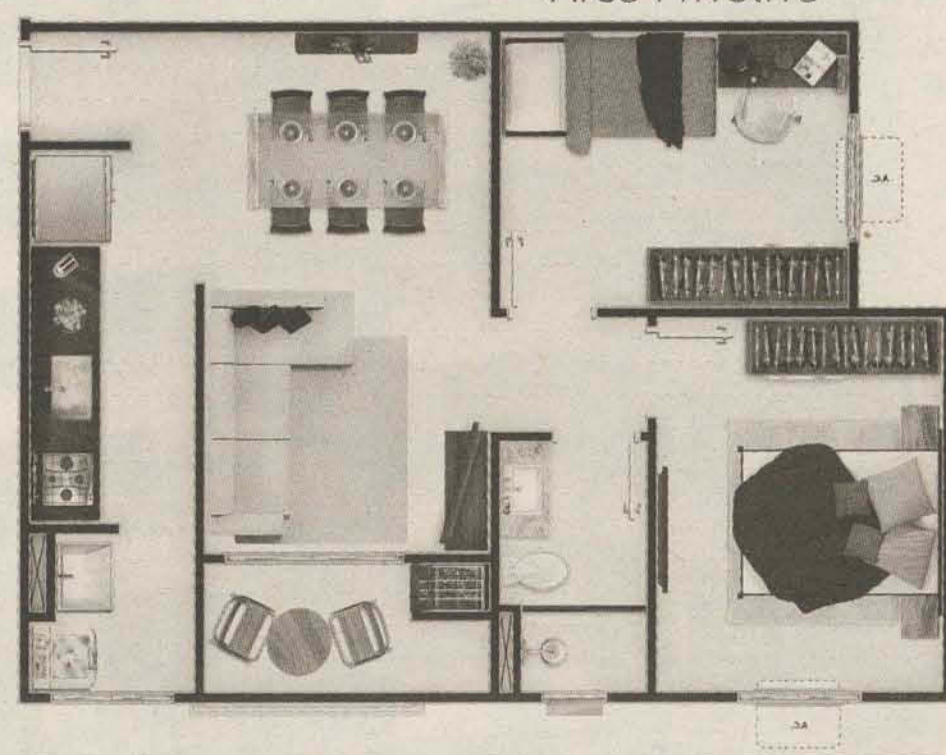
 Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²

Área Privativa

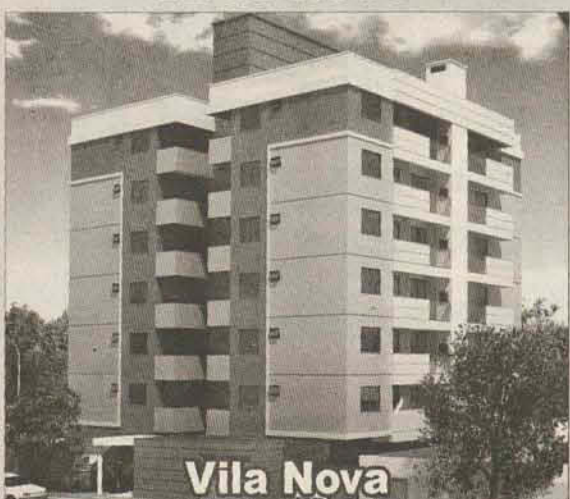


IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

CASA ALV CENTRO - SCHROEDER
03 QUARTOS
**R\$ 700,00**
ED. REAL PARQUE
APTO NOVO

Vila Nova
R\$ 950,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Manacá, Centro R\$450,00
- Ed. Emilie, Centro R\$460,00
- Quitinete Centro R\$380,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobília R\$550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$300,00
- Apto Dona Antonia(Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Apto Nereu Ramos R\$350,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Primavera, Guaramirim R\$500,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$500,00
- Ed. Erica, Centro R\$500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Monise, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$600,00
- Ed. Jaraguá, TODO MOBILIADO R\$750,00
- Apto Baependi, próx. Rodoviária R\$500,00
- Ed. Londres, fundos Caraguá R\$560,00
- Ed. Paris, fundos Caraguá R\$600,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$1.600,00
- Ed. Calíandra, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Primavera APTOS NOVOS Guaramirim R\$550,00
- Ed. Floresta, próx. LMG Roupas R\$550,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Centenário, rua da APAE R\$550,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$600,00
- Ed. Mª Alice, c/ coz. mobiliada R\$820,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$450,00

- Ed. Betel, fundos Caraguá R\$580,00
- Ed. Don Arcanjo, Vila Lalau R\$580,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

03 QUARTOS:

- Ed. Real Parque, NOVO, Vila Nova R\$950,00
- Ed. Juliana, Centro R\$900,00
- Ed. Chiodini, em frente colégio São Luis R\$850,00- Ed. Arion, Centro R\$850,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$850,00
- Ed. Malbec, semi mobiliado, 2 vagas de garagem R\$1400,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.200,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$800,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$1.200,00
- Ed. Leblon, NOVO, próx. rodoviária R\$750,00
- Ed. Aléssio Beri, centro, apto amplo R\$1.200,00
- Ed. D'Angelis, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$730,00.

CASAS:

- Casa alv Jguá Esquerdo R\$900,00
- Casa alv NOVA Schroeder R\$850,00
- Casa alv Centro, próx. Marcatto, R\$2000,00
- Casa alv Schoroeder, Centro, 3 qrtos R\$700,00
- Sobrado geminado NOVO Ilha da Figueira R\$1.200,00
- Casa de madeira centro R\$550,00
- Casa alv Baependi, 3 qrtos R\$880,00
- Casa alv Centro Schroeder R\$600,00

- Casa alv Schroeder R\$600,00
- Casa Alv Rio da Luz R\$450,00
- Casa alv Estrada Nova R\$420,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00
- Casa Coml R. Max Wilhelm R\$1.350,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$2000,00
- Casa alv Amizade R\$520,00

LOCAÇÃO COMERCIAL
SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$500,00
- Sala cml alv Nova Brasília 85m² R\$700,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Casa alv Centro 240m² R\$2500,00
- Sala c/ 28m² Nova Brasília R\$450,00
- Sala cml em cima VIACRED, Centro R\$450,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² + estacionamento R\$5.500,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$380,00
- Terreno(Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CREDI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL REAL PARQUE



Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **RS220.000,00.**



Ref. 1005 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Fragata - Apartamento com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, garagem. **RS135.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. **RS598.000,00.**



Ref. 1041 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. **RS192.000,00. Aceita financiamento bancário.**

RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE



Apartamento NOVO

Ref. 1006 - Vila Lenzi - Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. **RS 230.000,00 Aceita Financ. Banc.**



Ref. 1049 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1036 - Centro - Edifício Aquarela - Apartamento c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem. **RS175.000,00. Aceita Financiamento Bancário.**



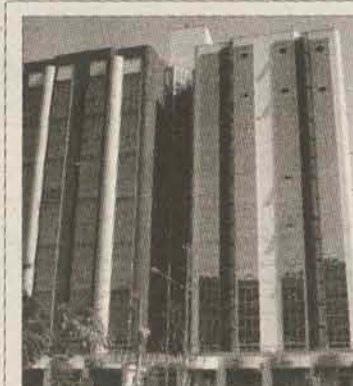
Ref. 1023 - Centro - Edifício Malbec - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 varagens, semi mobiliado. **RS280.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1042 - Baependi - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem. **RS130.000,00.**



Ref. 1022 - Vila Lalau - Edif. Liliun - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. **RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1045 - Czerniewcz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. **RS140.000,00.**



Ref. 1040 - Vila Nova - Torre di Luna - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, churrasqueira, acabamento diferenciado, garagem. **RS155.000,00. Aceita financiamento bancário.**

CASAS



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **RS450.000,00.**



Ref. 036 - São Luís - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, cozinha mobiliada, garagem. **RS184.000,00.**



Ref. 017 - Rau - Sobrado NOVO c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem 2 carros, fase final de construção. **RS360.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 042 - Água Verde - Casa com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, móveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. **RS280.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. **RS489.000,00.**



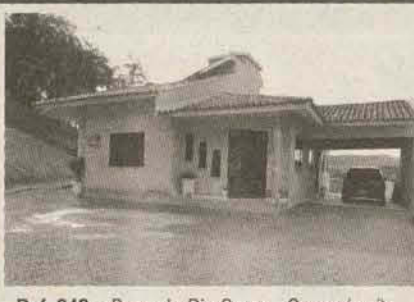
Ref. 024 - Amizade - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. **RS297.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1000 Centro - Ed. Marcolino Cipriani - 3 quartos, 2 bwc, sacada e demais dep. - **RS120.000,00**



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². **RS219.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 026 - Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - **RS 139.000,00.**



Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. **RS120.000,00.**



Ref. 038 - Santa Luzia - Casa com 3 quartos, banheiro, garagem p/ 2 carros. **RS98.000,00.**



Ref. 029 - São Luís - Casa c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 vagas garagem. **RS298.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite master + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. **RS540.000,00. Aceita financiamento bancário.**

TERRENOS

Ref. 2004 - Amizade - Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. **RS95.000,00.**

Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. **RS98.000,00.**

Ref. 2020 - Tifa Martins - Terreno c/ 350m² de frente para Rua José Narloch. **RS120.000,00.**

Ref. 2025 - Centro - Terreno com 504,49m². **RS188.000,00.**

Ref. 2002 - Amizade - Loteamento Versailles II - Terreno c/ 450m². **RS110.000,00.**

Ref. 2029 - Amizade - Terreno com 337,50m². **RS84.000,00.**

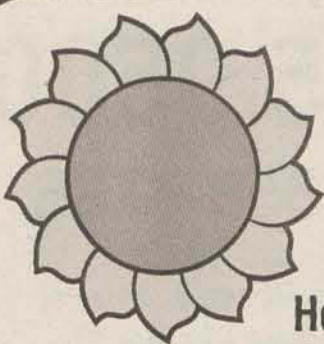
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CREDI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

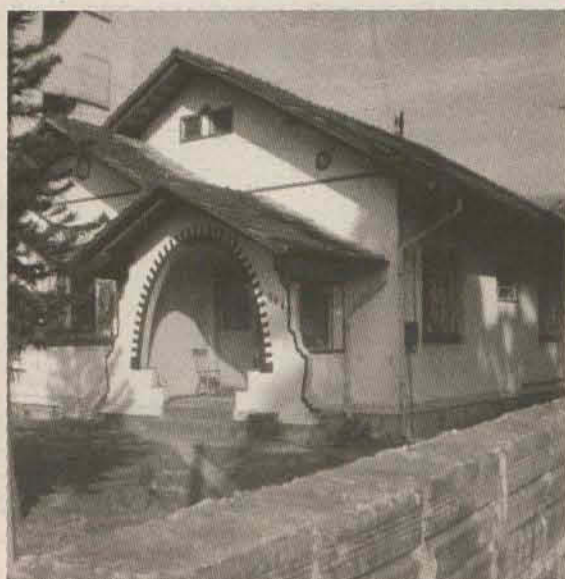
PLANTÃO DE VENDAS

9955-4774

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

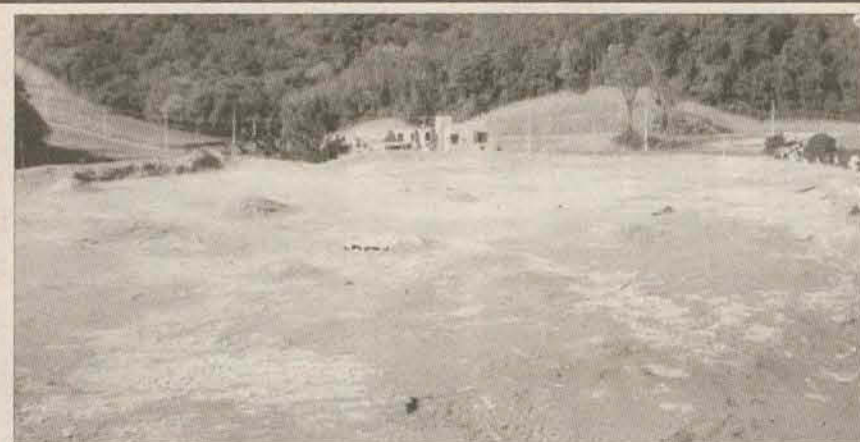
Parcimóveis



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

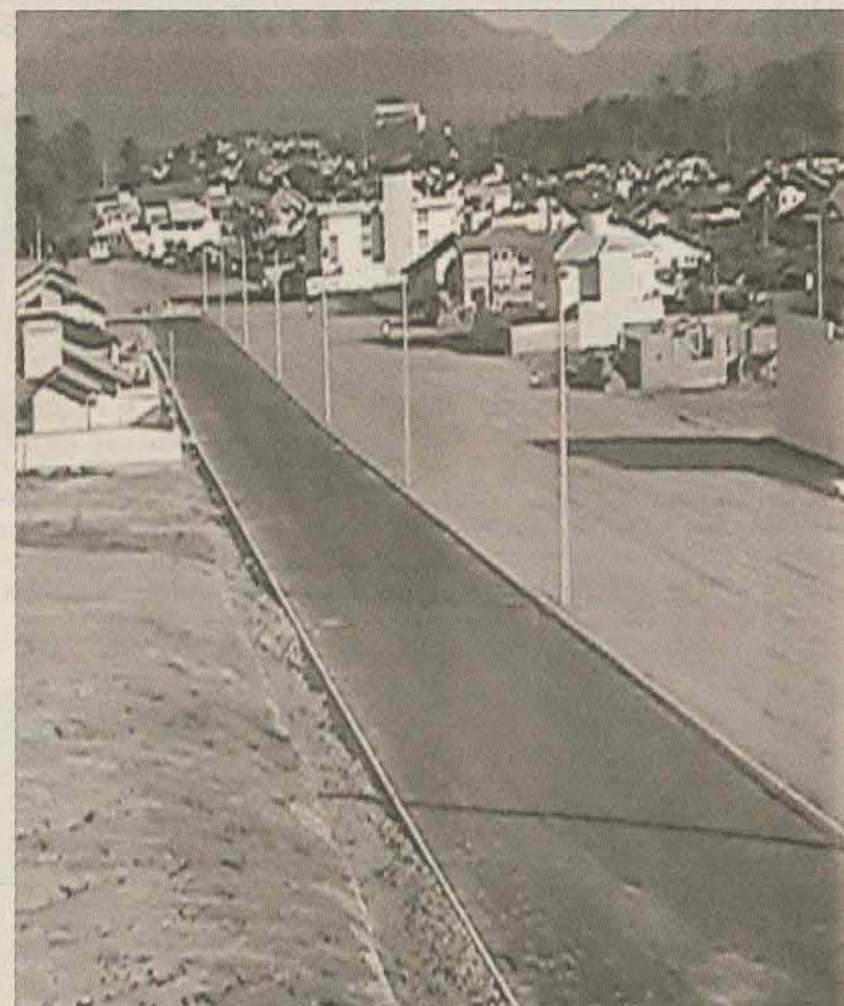


Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$125.000,00**

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933

Parcimóveis

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br

achave_vendas@netuno.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 2755 - Vila Lalau - Casa com 155,00m², sendo 01 suíte, 02 dormitórios, semi mobiliada, 02 vagas. R\$278.000,00 - aceita fin.bancário



Cód. 2303 - VI Baependi - Apartamento com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga. Prédio com elevador, 02 salões de festas mobiliados. R\$ 135.000,00 estuda propostas



Cód. 3504 - Guaramirim - Ótimo sobrado semi novo com 160,00m² sendo 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências, piso em porcelanato e laminado. O terreno possui 540,00m². **R\$ 250.000,00** - estuda propostas, aceita finan.bancário.



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. **A partir de R\$161.000,00** - financ.próprio em até 36 meses.



Cód. 2805 - Amizade - Sobrado com 300,00m², sendo 01 suíte, 02 dorm. lareira, salas, ampla e completa área de festas, piscina, depend. empregada e demais dependências. **R\$530.000,00** - aceita financiamento, estuda propostas



Cód. 610 - Nova Brasília - Sobrado de alto padrão, com 400,00 m² de área construída, mobiliado, com 04 suítes, home, sala de jantar, sala de TV, 03 vagas de garagem e demais dependências. Alto padrão. **CONSULTE-NOS**



Cód. 1806 - Ilha da Figueira - casa de madeira em terreno com 327,00m² no loteamento Alessandra II. **R\$95.000,00**



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. **R\$ 234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.**



Cód. 1759 - Czernewicz - Loft duplex mobiliado, alugado para hóspedes do hotel. **R\$140.000,00** - estuda propostas



Cód. 1752 - Centro - Apartamento com 90,00m² privativos, sendo 03 dormitórios, sala em dois ambientes, 02 banheiros, cozinha, lavanderia, sacada s/churrasq. e 01 vaga de garagem. **R\$165.000,00** - aceita financ.



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. Loteamento Versalhes. **R\$ 145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.**



Cód. 1756 - Centro - Ed. Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suíte, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suíte e quarto. **R\$210.000,00** - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

ALUGUEL

- Apto Res.Baependi - Baependi - 02 quartos - R\$ 600,00
- Apto Res.Bartel - Baependi - 01 suíte, 02 dorm. - R\$ 650,00
- Apto Ed.Dom Giovanni - Ilha Figueira - 02 quartos - R\$ 550,00
- Apto - Ed.brana Mariana - Vila Rau - 01 quarto - R\$ 500,00
- Apartamento Figueira - Ilha da Figueira - suíte, 02 quartos, 02 vagas de garagem R\$ 800,00
- Apartamento Ed. Phoenix - Centro - suíte, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamentos Novos Ed. Saint Moritz - Vila Nova - Suíte, 02 quartos.
- Apartamentos Ed. Dom Herminio - Ilha da Figueira - suíte, 01 quarto. R\$580,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 02 quartos. R\$650,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 01 quarto. R\$550,00
- Apartamento Ed. Morada da Serra - Nova Brasília - Suíte, 01 quarto. - Prédio com piscina. R\$700,00
- Apartamentos NOVOS - Res. Leblon - Baependi - suíte, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamento - Ed. Vaira - Centro - 02 quartos. R\$ 600,00
- Apartamento Edif.Amaranthus - Centro - 01 suíte, 02 quartos, 02 vagas, semi mobiliado.
- Quinietes - Ed. Marechal Center - Centro - R\$350,00
- Quinietes - Barra do Rio Cerro - R\$420,00
- Apartamento - Ed. Bella Vista - 03 quartos. R\$680,00
- Apartamento - Ed. JK - Centro - suíte, 02 quartos. R\$1.500,00
- Apartamento Novos - Ilha da Figueira - 02 quartos. R\$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS

**Plantão: 9135-8601****3371-2357**

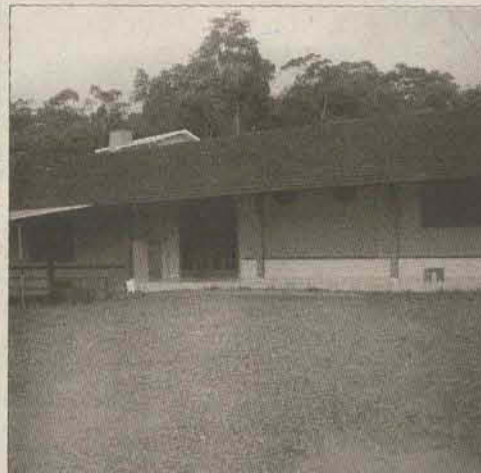
R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

Parcimóveiswww.parcimoveis.com.brvilson@parcimoveis.com.br

Cód 602 - GALPÃO, Bairro Santo Antonio, com 750m², Terreno com 20.000m², R\$1.200.000,00



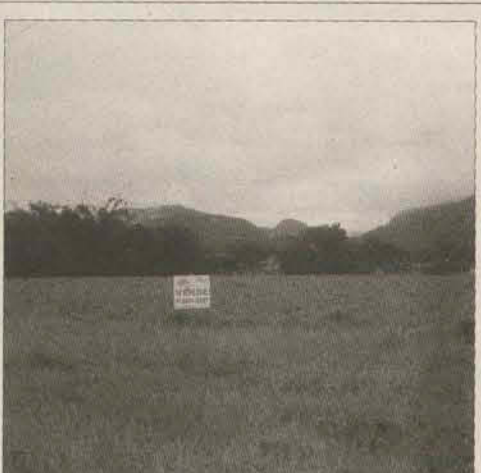
Cód:166 - CASA DE MADEIRA, Bairro Santa Luzia, com 120m², 3 dormitórios, 1 banheiros, 1 vagas de garagem. Terreno com 690m². R\$ 80.000,00.



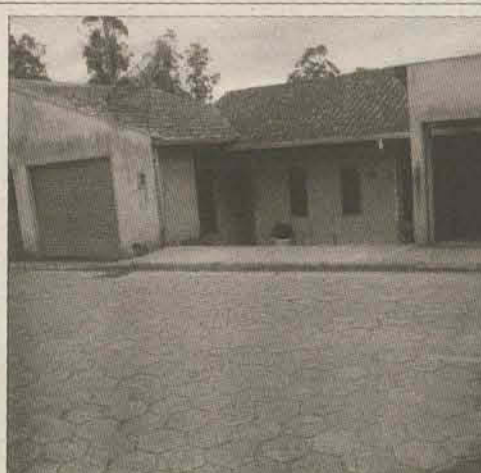
Cód:165 - TERRENO COM 2 CASA, 1 de madeira com 70m², e 1 de alvenaria com 140m², Bairro Ilha da Figueira. Terreno com 1500m². R\$ 300.000,00



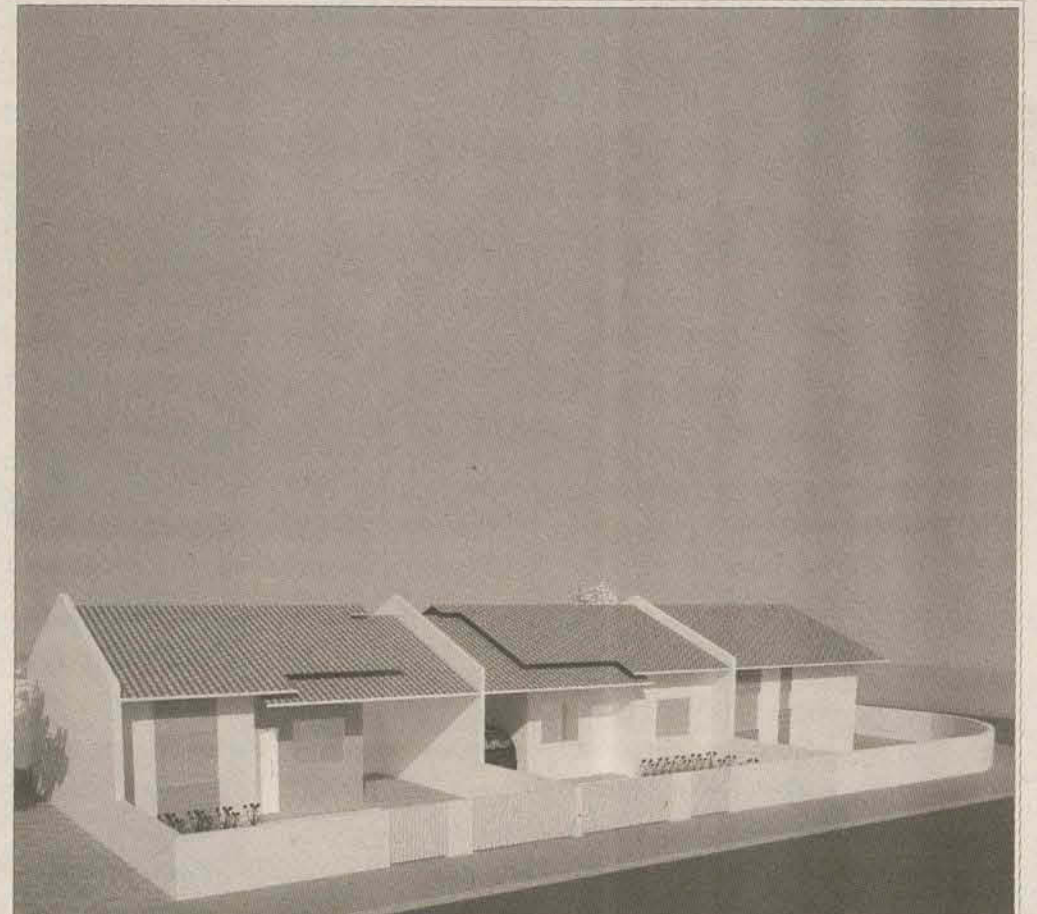
Cód:164 - SOBRADO, Bairro Boa Vista, com 220m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, garagem. Terreno com 323m². R\$250.000,00



Cód:232 - TERRENO, Bairro Rio da Luz, com 25.000 m². prox. da Oesa R\$ 800.000,00



Cód:167 - CASA ALVENARIA, + 1 CASA MISTA. Bairro Vila Lenzi, com 230m², 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 garagem. Terreno com 564m². R\$190.000,00



Cód:162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 156m². R\$117.000,00.

CRECI1589-J

BarraSul

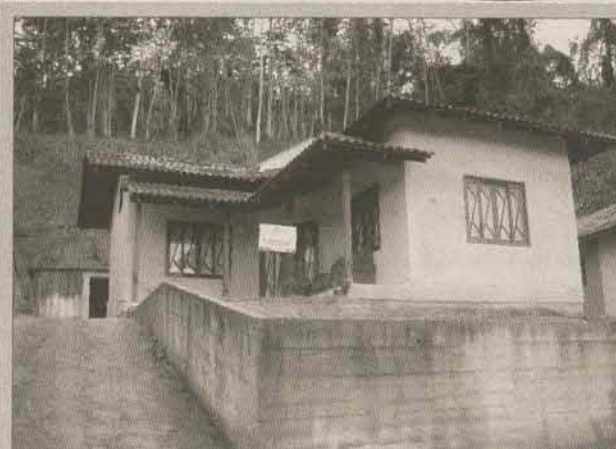
A imobiliária da Barra

3376-0015**RUA ANGELO RUBINI, 1046**www.imobiliariabarrasul.comvendas@imobiliariabarrasul.com**Precisa-se de corretor, com experiência****Parcimóveis**

Ref. - 419 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/120m² c/laje, terreno c/334,12m², murado 3qtos sendo um suíte, 2bwc, copa, coz.sala, garagem e mais uma edícula c/20m², c/bwc,lavand. e churrasqueira R\$190.000,00 aceita troca por casa ou ponto comercial até o mesmo valor nas praias de Barra Velha e Piçarras.



Ref. - 409 - RIO CERRO I - casa alv.c/laje, alto padrão, c/145m², terreno c/325m², todo murado, 3 qtos sendo um suíte c/closet, 2 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada,lavanderia, garagem, churrasqueira, despensa, R\$220.000,00 - aceita apartamento c/ 2qtos como parte de pagamento.



Ref.422 - JARAGUÁ 84 - casa nova em alv. c/laje e c/73m², projeto aprovado, pode ser financiada, terreno c/432m², 2qtos, sala, copa coz.integradas,lavand. BWC, varanda, terreno murado, Loteamento Dell"Pradi R\$115.000,00.



Ref. - 400 - RIO CERRO I - chácara c/165.000m²(236x565), edificado c/ uma casa em alvenaria de 181,13m², 3 qtos, sendo um suíte c/closet, sala, copa, coz.lareira, 3bwc,fogão à lenha, churrasqueira c/área de festas, 2 garagens, cancha de basquete, árvores frutíferas, 2 nascentes, três ribeirão pequenos, lagoa, lugar maravilhoso, área plana de mais ou menos 12.000m², distante uns 10km do Centro - localizada na Tifa Rio Alma - R\$365.000,00, aceita ap c/suíte + dois qtos, como parte de pagamento e parcela em até 12 meses.



Ref.-384-BARRA DO RIO CERRO - terreno com 45.000,00m²(100x438), com água corrente e lagoa R\$150.000,00.



Ref. 4151 - SÃO LUIS - casa alv.c/laje 229,77m² sendo 69,98 averbada, terreno c/405m²(15x27) murado, instalação pronta p/porteiro eletrônico, 3qtos,3bwc,2 salas,2 coz.copa,lavanderia, 4 garagens,área de festas c/66m², churrasqueira, fogão a lenha, despensa, R\$ 225.250,00 -aceita terreno no negócio.

LOCAÇÃO

603 Sala Comercial Nova com 200 mts ou 400 Mts Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF 608 - Sala Comercial com 150 mts Em frente Supermercado Breithaupt - Bairro Barra do Rio Cerro



REF 604 - Sala Comercial - Bairro Vila Nova Proximo ao Posto Mime

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

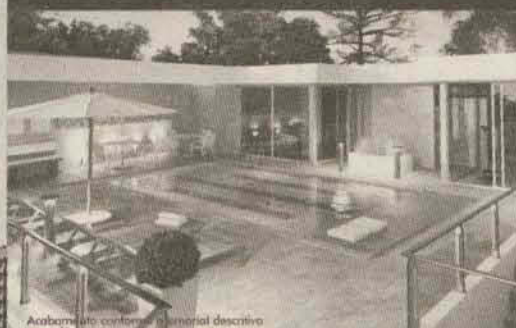


ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**

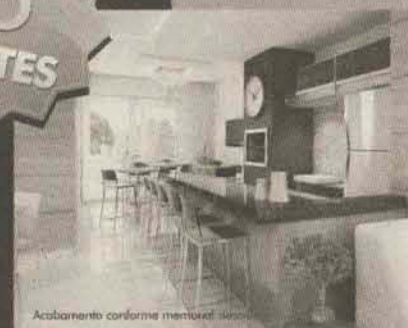
EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.



A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$4.655,06**
PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa
c/churrasqueira
Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

**120 m²
e
128 m²
privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

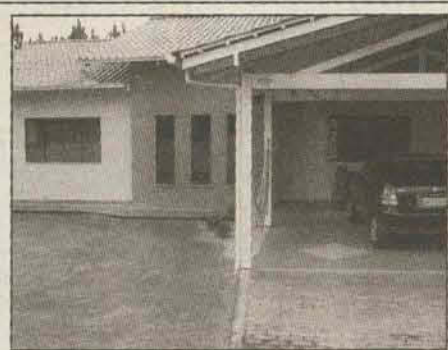
INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

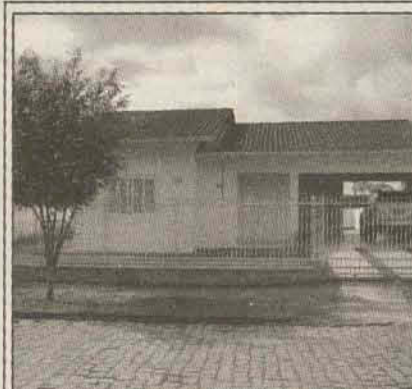
47 3275 9500
www.seculus.net



Ref. 1004 Centro - Ed. Maguilu - 2 quartos,
sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem
- R\$ 125.000,00



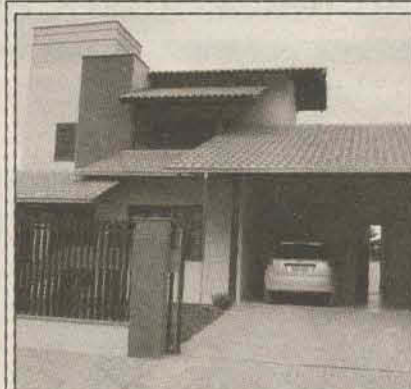
Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/
suíte + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com
móveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas
garagem. R\$249.000,00. Aceita
financiamento bancário.



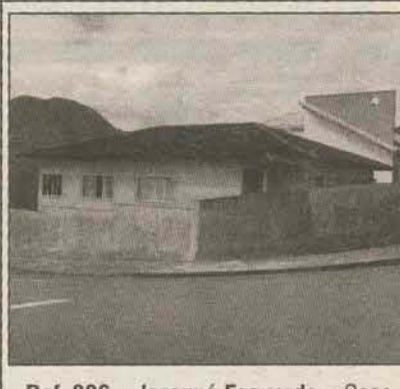
Ref. 019 - Centenário - Casa c/ suite + 2
quartos, 2 banheiros, 2 garagens,
churrasqueira. R\$220.000,00. Aceita
financiamento bancário.



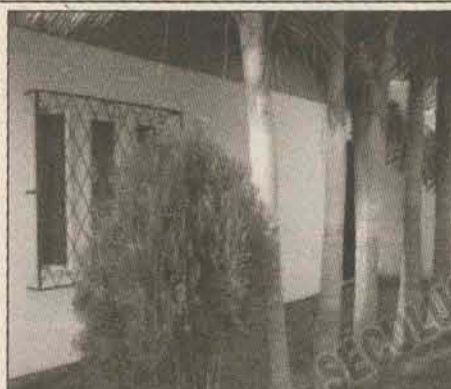
Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5
quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira,
2 vagas de garagem, excelente
localização. R\$350.000,00.



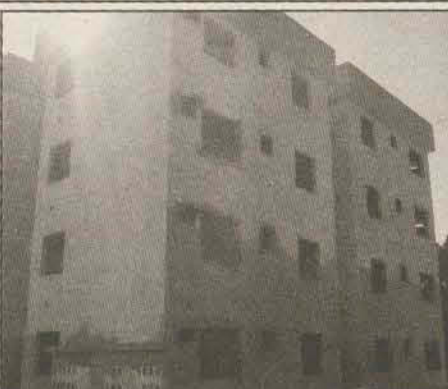
Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/
suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros,
churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



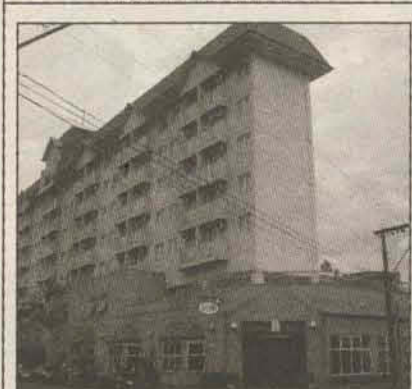
Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa
c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de
estar/jantar, área de serviço, 2 vagas
de garagem. R\$240.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos,
2 banheiros, 4 vagas garagens,
churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 1020 - Baependi - Edif. Miami - Apto c/ 2
quartos, banheiro, churrasqueira, garagem, em fase
de acabamento. R\$115.000,00. Aceita
financiamento bancário.



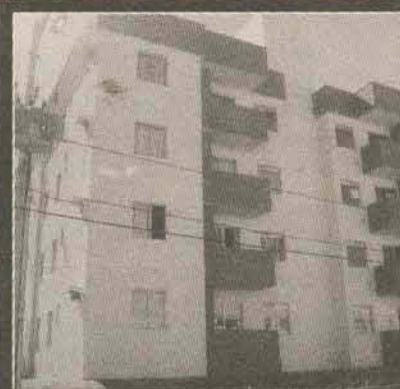
Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon
Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem.
R\$106.000,00.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite +
2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida
na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2
vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita
financiamento bancário.



Ref. 1015 - Amizade - Residencial Cannes -
Apto 2 quartos, banheiro, sacada c/
churrasqueira, garagem. R\$115.000,00.
Aceita financiamento bancário.



Ref. 1036 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2
quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada
c/ churrasqueira, garagem. R\$120.000,00.
Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

+ PEUGEOT

MAIS

**ALARME E CENTRAL DE LEVANTAMENTO
GRÁTIS PARA TODA LINHA 207 E 307**

PEUGEOT. MAIS TECNOLOGIA, MAIS DESIGN,
MAIS SOFISTICAÇÃO, MAIS OPORTUNIDADES
IMPERDÍVEIS PRÁ VOCÊ. VÁ A UMA
CONCESSIONÁRIA STRASBOURG E APROVEITE.

**PEUGEOT 307 SEDAN
VERSÕES A PARTIR DE**

R\$ 45.900

**LOTE ESPECIAL
1 VEÍCULO POR CPF**

AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
VIDROS E TRAVAS ELÉTRICOS
AIRBAG DUPLO
ABS E MUITO MAIS
VEÍCULOS A PRONTA ENTREGA.



PEUGEOT 207 XR 5P

**60x DE
R\$ 550**

**ENTRADA DE R\$ 14.200
TAXA DE 1,34% A.M.**

5 PORTAS, AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA, VIDROS E
TRAVAS ELÉTRICOS E MUITO MAIS.
FABRICADO NO BRASIL.

**VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 35.450 À VISTA.**



PEUGEOT HOGGAR

**48x DE
R\$ 499**

**ENTRADA DE R\$ 12.627
TAXA DE 0,99% A.M.**

MAIOR CAÇAMBA EM VOLUME
DA CATEGORIA, MOTORES 1.4L
E 1.6L FLEX DE ATÉ 113 CV.

**VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 29.990 À VISTA.**



PEUGEOT 207 PASSION

**60x DE
R\$ 629**

**ENTRADA DE R\$ 14.800
TAXA DE 1,37% A.M.**

5 PORTAS, AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA, VIDROS
E TRAVAS ELÉTRICOS E MUITO
MAIS. FABRICADO NO BRASIL.

**VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 38.600 À VISTA.**



PEUGEOT
ASSISTANCE



FÁBRICA
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

www.peugeot.com.br

Imagens somente para fins ilustrativos. Peugeot 307 Sedan Presence 1.6L Flex, ano/modelo: 10/11, 05 unidades, a partir de R\$ 45.900,00 à vista com frete incluso; Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 05 portas, 01 unidade ano/modelo: 10/11, pintura sólida, a partir de R\$ 35.450,00 ou entrada de 40% = R\$ 14.200,00 + 60 parcelas de R\$ 550,00 com TAC de R\$ 928,00 e coeficiente de 0,02480 totalizando o valor total de R\$ 47.200,00. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo: 10/11, 03 unidades, pintura sólida, a partir de R\$ 38.600,00 ou entrada de 38,40% = R\$ 14.800,00 + 60 parcelas de R\$ 629,00, totalizando o valor total de R\$ 52.561,00. Peugeot Hoggar 1.4L Flex, ano/modelo: 10/11, 01 unidade, pintura sólida, a partir de R\$ 29.990,00, ou entrada de 42,10% = R\$ 12.627,00 + 48 parcelas de R\$ 499,00 totalizando o valor total de R\$ 36.579,00. Grátis alarme, central de levantamento e tapete para a linha 207 e 307. Não estão inclusos vendas diretas, 207 x-line e linha de utilitários. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Prazo de vigência da promoção de 06/01/2011 a 31/01/2011, ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. A Peugeot do Brasil reserva-se ao direito de modificar as características técnicas, preços e/ou condições de seus produtos, peças e serviços, sem prévio aviso. Para informações de outros modelos, procure um consultor Peugeot. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes: ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Respeite a sinalização de trânsito.

Strasbourg

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

De Segunda a Sexta das 8h às 19h - **Sábados das 9h às 13h** - www.strasbourg.com.br

BALCÃO Negócios

CAMINHÕES

CAMINHÃO V.W. – vende – se 7.90 S, ano 92, branco, com carroceria, freio a ar auxiliado, direção hidráulica, com tatôgrafo, R\$ 31.000,00 aceito carro de até R\$ 13.000,00, Tr: 9140-3987 ou 8859-5834

Caminhão mb 608 vende-se ano 75 com direção hidráulica ótimo estado, fone: 3370-2757

D40-Vende-se, 90, c/ baú, direção hidráulica, alarme, travas ótimo estado R\$32.000,00 Tr: 33701478/99030877

CAÇAMBA D60 – vende – se motor e caixa Mercedes 1113 por R\$ 17.500,00 aceito carro Tr: (47) 9196-4430

MERCEDES BENZ L1214- Vende-se, 94, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA- vende-se T 112 H ano 83 toda revisada com pneus novos Tr: 3370-7144

CHEVROLET

ASTRA – Vende-se, ano 05, Hatch Elegance, quatro portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA - Vende-se, ano 08, preto, roda 16", IPVA pago, único dono. Tr: 9929480 0

CHEVET - vende-se ano 90, cor ouro, 1.6 a álcool em perfeito estado R\$ 4.800,00 Tr: 3276-0850

CORSA - vende-se classic, para assumir financiamento, ou troco por moto CB 300 Tr: 3376-3173 ou 9934-6491

CORSA – vende – se sedan milenium 2001, cor prata, com GNV, desembaçador traseiro, ar quente, abertura elétrica do porta malas, insulfim, trava e alarme, som, pneus novos, engate, R\$ 14.800,00 Tr: 9979-0527

MONTANA – vende – se cor branca, ano 2006, completa com ar e direção, Tr: 9621-8645 ou 3370-7242

S-10 – Vende-se, 04/04, turbo diesel intercüler, cabine Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

S-10- Vende-se, 2.4 s, 01, 2 portas, completa, R\$24.000,00. Tr: 33723951 ou 47 84223148.

VECTRA- Vende-se, 2.0, GLS, ano 95, cinza, R\$ 12.500,00 Tr: 3371-9157

VECTRA- vende-se milenium ano 2001, completo, banco de couro, com manual e nota fiscal, R\$ 23.500,00 Tr: 3376-2776

VECTRA – vende – GLS, 97, prata, banco de couro, R\$ 17.000,00 Tr: 9973-9669

ZAFIRA - vende-se CD 2.0, 8 v, ano 2002, impecável R\$ 25.500,00 Tr: 3275-0514 ou 9969-4208

Zafira – vende-se ano 2002 completo c/ GNV/DVD R\$: 25.900,00. Tr: 9616-1850

Vectra - vende-se ano 2000, motor 2.2, na cor cinza cirus. Tr: 9158-0019

Opala – Ano 79 4 pneus novos, Bateria nova. R\$ 5.500. Tr: 3055-8262.

FIAT

PALIO- vende-se Palio fire ano 2004 Prata 4 portas, vidro e trava elétrica, alarme, limpador e desembaçador. R\$18.000,00 ou troca-se por menor valor. Tr no fone com Célia: 3275-3538 e/ou 9931-9410

FUSCA – vende-se ano 74 Tr: 3372-3910

PALIO – Vende-se, branco, completo, ano 99, R\$ 11.000,00. Tr: 8826-6122

PALIO – vende-se ano 96, R\$ 4.000,00 de entrada, e assumir financiamento Tr: 9941-5854 Fabio

PUNTO – vende-se, ELX 1.4 completo, com 26 km, ano 2008, R\$ 36.500,00 Tr: 9616-9188 ou 9975-5575

TIPO - Vende-se, ano 95, vermelho, quatro portas, aceito moto na negociação. Tr: 8807-3457

UNO – vende-se, ano 96, na cor bordo, quatro portas, completo, Tr: 3370-7442/ Lauro

UNO – Vende-se, quatro portas, completo. R\$ 4 000,00 entrada. E mais parcelas. Tr: 9618-7945.

UNO – vende-se Mile Fire, 2005, 2 portas, com ar-condicionado. R\$ 17.000,00. Tr: 9979-8040

UNO – vende – se 1.0 fire flex, quatro portas com ar, R\$ 19.000,00 Tr: 9989-8099

SIENA - vende-se tetrafuel (GNV de fabrica) 2010, cor prata 16 mil km rodados, completíssimo. Tr: 3376-1496 OU 9975-6766

STILO – vende – se ano 2003, na cor branca, completo sem teto Tr: 9181-6689

STILO- vende – se ano 2007, completo Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha

FORD

ESCORT - Vende-se, GL, 89, 1.6, gasolina, R\$ 4.600,00. Tr: 3273-0216/9177-2300

ESCORT - Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R\$ 4.900,00. Tr: 9177-2300

FIESTA PERSONALITE- vende-se ano 2003, 1.0 4 portas, cor preto, completo, AC, DH, VE, TE, SOM, rodas de liga 14, 4 pneus Michelin novos, R\$ 20.900,00 Tr: 8822-2556

FIESTA - vende-se gl 1.0.01, com ar e trava vermelha em ótimo estado, R\$ 13.500,00 Tr: 3055-3756 ou 8408-9110

F250- vende – se XLL, ano 2002, completa em ótimo estado, segundo dono Tr: 3371-4998

FIESTA HATCH 2009 - 1.6 completo, quatro portas, Tr: 3370- 6829 ou 8474-6881

FIESTA – vende – se sedan 1.6, flex completo, ano 06 vermelho R\$ 25.000,00 Tr: 9934-3444

FIESTA - vende-se, Hath, branco, 08. Tr: 9143-0574 Josi

FIESTA - vende-se, 1.6 sedan, 06, completo, 2º dono, 32 mil km, impecável, R\$ 27.000,00 Tr: 9186-7223

KA - vende-se, 2002, GL, ar quente, limpador e desembaçador traseiro, Tr: 9931-6391/9945-5881/3273-6572

KA - Vende-se, 97, em perfeito estado, R\$ 8.500,00. Tr: 3276-0850

KA - Vende-se, ano 2001, IMAG, ótimo estado, R\$ 1.500,00 entrada. Mais parcelas de R\$ 454,00. Tr: 3273-6417

Ford Ka- vende – se modelo 2009 com ar,

direção, trava e alarme, branco R\$: 25.500. Tr 9135-8601.

MONDEO - vende-se, sw, 2.0, 16 v, 97, completo, banco de couro, gasolina/GNV, em ótimo estado, R\$ 25.000,00, Tr: 979-6850 ou 3371-63.

S10 - Vende-se, 05, a diesel, 4x4, duas portas. Tr: 3275-0697.

VERSAILLES- vende-se Royale ano 96, completo com GNV, R\$ 12.000,00 Tr: 3371-8111 ou 9918-9808/ Rafael

MOTOCICLETAS

Suzuki Boulevard - vende – se M 800, ano 2008 c/ 4.300 km Impecável R\$: 25.500. Tr: 9116-1850.

BIZ- vende-se 125 KS, ano 2005/2006, vermelha, com bagageiro e 2 capacetes R\$ 3.700,00 Tr: 9961-9692 Iara / 9114-7265 Ivania

BIZ- vende-se 2007, 125 prata sem/ partida R\$: 3.400,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410

BIZ - vende-se, 2007, KS, Tr: 3275-6730.

BIZ – vende – se 125, ano 09, com partida elétrica, preço a combinar Tr: 3370-1064

CB500 - Vende-se, ano 2000, alarme, luz branca, pneus novos. Tr: 3370-0479

CRF - vende-se, ano 2008, 230 equipada, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

CG - Vende-se, Titan 125 ks, prata, com baú, R\$ 2.700,00. Tr: 33717317/ 99267616

CG – vende – se titan ano 2003 KS, cor vermelha, em ótimo estado com dois pneus novos, R\$ 2.200,00 Tr: 3276-2185 ou 9227-4688

CG- vende – se 125, ano 2002 R\$ 2.900,00 Tr: 3370-0983

CG - vende-se 150 KS, 2007, vermelha, R\$ 3.800,00 Tr: 9143-4283 ou 3372-2539

CG - vende-se FAN ESI 2010, 150 CC, semi-nova, com 6 meses de uso 5.400KM rodados, cor preta com injeção eletrônica, partida elétrica e com caixinha de 40l já instalada R\$ 5.500,00 Tr: 9925-9068 ou 3370-6687.

HONDA - vende-se, 125 fan, ano 08, na cor cinza, R\$ 3.800,00 Tr: 3371-8208 ou 9176-4929

STRADA - vende-se, CBX 200, ano 97, com partida, R\$ 2.000,00 Tr: 3371-9157

TWISTER - Vende-se, ano 2003, vermelha, R\$ 5.500,000, aceita-se carro em troca

TWISTER- vende-se ano 2003, cor vermelha, Tr: 9648-0904

XR 250 – Vende-se, 04, tornado, equipada para trilha, R\$ 3.500,00. Tr: 92140486

YBR – vende – se 2007 cor prata, placa vermelha, troco por carro Tr:8473-9240

YAMAHA - vende-se XJN, 600cc 0km, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

SAHARA – vende – se ano 97, impecável Tr: 3370-1141 ou 9113-7522

Twister- vende-se ou troca, ano 2003, vermelha R\$5.500. Tr: 3370-1161.

OUTROS

Carreta Rebok. para veiculos , ano 94, carmandian Ref:350 valor a combinar . Tr: 3371-9157

CROSSFOX - vende-se ano 08/08 PRATA 1.6 FLEX. COMPLETO UNICO DONO - BAIXA KM - IMPECÁVEL - R\$38.900,00. Tr: (47) 9909-0949-3371-6890

CIVIC – vende – se LXL, ano 2007, gasolina, na cor cinza, automático, completo R\$ 47.000,00 Tr: 9192-1556 Reginaldo

C3- Vende-se, GLX preto, 06, completo, air bag duplo, aros de liga leve originais, pneus novos, recém licenciado 2010. R\$ 28.500,00. Tr: 8831-8989 Vilmar

C3 - vende-se, prata 05/05 completo, R\$ 24.500,00 Tr: (48) 96137335

CLASSE A - Vende-se 160, ano 2001 R\$ 17.000,00. Tr: 3372-1371/99228300

CLASSIC - vende – se ano 2007, cor prata, completo sem ar, pneus novos revisados, com IPVA 2011 pago Tr: 9618-7279 ou 3274-8077

F4000 - Vende-se, vermelha, 1981/1982, motor MWM, carroceria graneleira no valor de R\$ 26.000,00 em ótimo estado. Tr: 9184.0124 ou 9988.1982 com Alzemer.

MITSUBISHI - Vende-se, L200 GL 98, 4 X 4, Diesel, Cabine estendida. Completa, AR, DH, TE. R\$ 29.000,00. Tr: 9983-9046 falar com Joise

MERCEDES CLASSE A - vende-se 160 completa elegancia, banco de couro, ano 2000, na cor chumbo, R\$ 16.800,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

OMEGA - vende-se ano 79, com bateria e pneus novos Tr: 3055-8262 Sandro

Besta- vende-se, ano 2001 completa GS valor 35.000,00. Tr: (47) 3436-7756 ou 9114-1130.

PEUGEOT

PEUGEOT 206 - Conversível, ano 2003, R\$ 35.000,00 + financiamento Tr: 3372-1371

PEUGEOT 206 - Vende-se, ano 2001, 16 VV, completo menos direção, cor vermelho, 1.0, R\$ 16.500,000. Tr: 9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 307 – Vende-se, 07, Griff, completo. TR. 9969-3914 / 3372-3008 Kauê

PEUGEOT 206 - vende-se CC ano 03, R\$ 45.000,00 avista Tr: 3371-7390 ou 9922-8300

RENAUT

CLIO – Vende-se, ano 03, RL, 1.0, preto, completo, air bag duplo, ótimo estado, R\$ 17.500,00 Tr: 9978 6795 Raquel

CLIO – vende-se hatch autentique 2005, cor bege, quatro portas, trava alarme, desembaçador traseira, limpador traseira, quatro pneus novo. R\$ 18.000,00 Tr: 8451-5887

CLIO – Vende-se, ano 06, 2 portas, preto, R\$ 17.500,00. Tr: 9186-1357.

MEGANE RETH – Vende-se, ano 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr: 99479765

MEGANE – Vende-se, ano 07, único dono, R\$ 36.500,00. Tr: 8402-5923

SCENIC – vende-se, 2003, completa, ótimo estado, 23.500,00, Tr: 9993-1598 ou 3055-0075

SCENIC – vende-se, ano 03, 2º dona, 25.000,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

VOLKSWAGEN

CORSA – Vende-se, ano 94, cor preto, aro de liga leve, R\$ 8.500,000. Tr: 3370-1161

CORSA – vende-se HATCH quatro portas, ano 2000, único dono, com ar - alarme - trava – kit visibilidade. Tr: 3372-2595

FUSCA – vende-se, ano 78 em bom estado, R\$ 2.500,00 Tr: 3370-9797 ou 3055-0746/Leila

GOL - special ano 2000, na cor azul R\$ 10.800,00 Tr: 9991-3930 ou 9978-6449

GOL – vende-se ano 90, motor CHT, 1.6, gasolina, R\$ 6.300,00 Tr: 3371-9157

GOL – vende-se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 7.500,00 Tr: 8873-1006

Polo – vende-se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 6.600 Tr: 8873-1006

GOL – vende – se 1.0 na cor prata, ano 2002, ótimo estado 10.000,00 de entrada e mais 12 x de 421,00 Tr: 9954-8466

GOL – vende-se bola, ano 95, 1.8, em perfeito estado R\$ 9.000,00 Tr: 3276-0850

GOL – vende-se, 1000 CHT, branco, com trava, alarme e bancos em curvin, R\$ 6.900,00 Tr: 8855-9931 ou 3372-0900

GOL - vende – se quadrado, ano 89, 1.6, original, motor AP, suspensão e pneus novos, roda de liga leve, R\$ 5.800,00 Tr: 3274-7919 ou 9931-9410

PÓLO – vende-se 1.6, preto, ano 2005. Completo, 55.000km, revisado. R\$ 28.000,00 único dono. Tr: 9608-5655 ou 3372-1098.

PÓLO – vende-se ano 2005, único dono, 55.000 km, Tr: 3372-1098

PÓLO HAT – vende-se 1.6, 2002/2003, gasolina com kit gás, ar/ direção/ trio elétrico, R\$ 23.000,00 Tr: Daniela 9992-6524 Eduardo 9992-6475

PARATI – vende-se, ano 06, completo, R\$ 33, 000,00 na cor preta Tr: 8405-9689

SANTANA – vende-se, ano 95 completo, branco, Tr: 3275-6730

Fuscas - vendo 2 fuscas, modelo Itamar ano 1995 série ouro com motor 0 km com nota fiscal de fabrica Tr: 9183-5214.

Grupo Empresa esta com oportunidades para seus clientes na área de telefonia.

Promotor de Vendas

(Temporária): Salário 600,00

mais comissão - Benefícios:

Vale Transporte e Vale

Refeição de 9,50 por dia

Promotor de Vendas

(efetivo): Salário: R\$647,00

mais bônus - Benefícios: Vale

transporte, Vale Refeição

R\$7,50, Assistência médica e

odontológica.

Interessados enviar currículo

para: seleção.vivo.sc@

empresa.com.br



3372-1070
3370-4714

Rua Walter Marquardt, 1.850



306 1996 REPASSE R\$6.500,00



CORSA 2001



DOBLO 1.3 CARGO 2002



GOL 1.0 2000 RLL,
DT,LT R\$14.800,00



GOL 1994 1.8



GOL G4 2009



PARATI 98 COMPLETA 1.8



PALIO WEEKEND 1.4 2006



PASSAT 1.8 TOP
RODA 18 2002 PRATA



SAVEIRO 97 1.6



SIENA FIRE FLEX 2010



207 XS 1.6 AUT 2009
PRETO TOP



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



RENAULT/CLIO CAMPUS 4P 2009
KIT/VIS/CD/AR/COND/
R\$26.650,00



NISAN FRONTIER 4X4 2.8 2005
COMPLETA COURO/
R\$57.500,00



MMC TR4 2.0 2008
COMPLETA
R\$51.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



RENAULT/LOGAN EXCECION 1.0 2010
COMPLETO C/15000KM
R\$29.500,00



SPACE FOX 1.6 CONFOR 2007
COMPLETA/COURO
R\$33.500,00



RENAULT/SCENIC PRIVILEGE 1.6 2006
COMPLETA R\$33.900,00

12
ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br

Dê uma
ESPIADINHA
no seu próximo carro!

Aproveite
o seu
13º salário



207 Escapade 1.6
40.500,00

2009 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Sensor de Iluminação, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve.



C4 Pallas Glx Mec. 2.0
44.900,00

2008 - Dourado - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Freios Abs, Air bag II, Rodas de Liga-leve, Desembaçador Traseiro, Cd Player, Bancos em Couro, Sensor de Estacionamento.



C3 Exclusive 1.6
28.800,00

16v - 2006 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player com Controle no Volante, Computador de Bordo, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS.



Sandero Expression 1.6
33.000,00

2009 - Vermelho - 8v - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



CrossFox 1.6
41.500,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player Mp3.



Saveiro City 1.6
26.900,00

2009 - Branco - Flex - Protetor de caçamba.



Prisma Joy 1.4
28.500,00

2009 - Prata - Flex - Travas Elétricas, Alarme, Desembaçador Traseiro, Ar-quente, Abertura Interna do Porta Malas.

Mauro
veículos

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

REDE CHEVROLET



O MUNDO ENCANTADO
SOB NOVA DIREÇÃO
DAS FACILIDADES CHEVROLET

VALEU A PENA ESPERAR.
Pacotão de férias Chevrolet.
A maior liquidação do Brasil
para começar o ano de Chevrolet zero.

Passe na Rede Chevrolet
e aproveite:

- MELHORES PLANOS
 - MELHORES TAXAS
 - MELHORES PRAZOS
- SÓ NESTE FIM DE SEMANA**



VECTRA EXPRESSION 2.0 2011

A PARTIR DE **R\$ 51.990**

OU ENTRADA DE 26.990 + 36X DE
R\$829, COM TAXA DE 0,99 A.M.



AGILE LT 1.4 2011 COMPLETO

A PARTIR DE **R\$ 39.990**

+ FEATURES + LÍDER DE VENDAS E
O MAIS COMPLETO DA CATEGORIA



MERIVA JOY 1.4 COMPLETA 2011

A PARTIR DE **R\$ 44.990**

OU ENTRADA DE R\$22.995 + 24X DE
R\$1.098,47, COM TAXA DE 0,99% A.M.

• Ar-condicionado • Direção hidráulica • Trio elétrico • Trava para crianças
• Alarme • Tampa do combustível com acionamento elétrico
• CD player com MP3, bluetooth e entrada para iPod • Mostrador digital

GMAC

Faça revisões em seu veículo regularmente.

o melhor custo-benefício
facilidades Chevrolet

Agile LT 1.4, 850, 4 portas, Econo flex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$39.990,00. Meriva Joy 1.4, PDH, Econo flex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$44.990,00. Vectra Expression 2.0, RBE, Flexpower, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$51.990,00, ou entrada de R\$51,91 (R\$26.990,00) e saldo financiado em 36 prestações de R\$829,00 com taxa de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. TCC, IOF, registro de contrato - SIRCDF e Registro de Gravame não inclusos. CET 12,55% a.a. Totalizando R\$66.834,00.

MMENDÖRFER

47 3274.4444

OCP **Imóveis** Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

GRAND OFERTA!!!
KIT GNV INSTALADO

A partir de
R\$ 74,90
em 36 vezes

OFERTAS GRANDCAR, QUANDO O MODELO DE SEU VEÍCULO É ULTRAPASSADO PELA ECONOMIA E A SEGURANÇA.

AMORTECEDORES
GOL, CELTA,
SAVEIRO, CORSA

A partir de
R\$ 6,80
em 12 vezes
(par)

REGULAGEM DE SUSPENSÃO COMPUTADORIZADA | PNEUS
RODAS | FREIOS | ESCAPAMENTO | MOTOR | ELÉTRICA | AUDIO/SOM
NA TROCA DE ÓLEO + FILTRO, GRÁTIS GEOMETRIA

BR 280, Nº 460 | BAIRRO CHICO DE PAULA | JARAGUÁ DO SUL | SC
(EM FRENTE A CARINHOSO)


Grandcar
AUTO CENTER
Mais que uma mão na roda.
3275.1920



Empresa no ramo de prestação de serviços seleciona:**Técnico em Manutenção****Eletroeletrônica****Requisitos:**Curso técnico eletrônico
ou eletrotécnico

Experiência na função

Ter CNH categoria B (mínimo 1 ano)

Dominar Word, Excel e Internet

Espírito de liderança de equipes

Salário compatível com a função + VR + VT + HE

Interessados encaminhar Currículo para: selecao Blumenau@gmail.com

Colocar pretensão salarial

Técnico de Informática**Requisitos:**Conhecimentos software e
hardware

Experiência na função

Ter CNH categoria B (mínimo 1 ano)

Desejável conhecimento
em eletrônica

Espírito de liderança de equipes

**Vende-se carta de
crédito da casa
própria. Valor a
combinar.**
Tr: 9194-4129 ou
9189-1940, com
Camila.

**VENDO MOTO
HONDA CBR600
F ANO 98 COR
VERMELHA, INTEIRA
VALOR R\$18,000,00
CONTATO
47-8421-5165.**

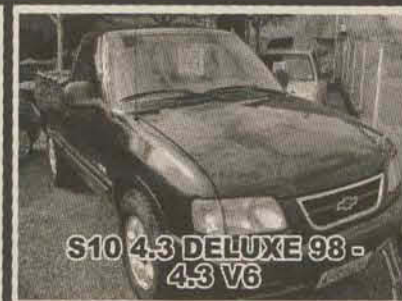
- ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI
- ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE
AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI

2106.1919

- ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE
AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI -
ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI

KI-KARRÃO
Multimarcas

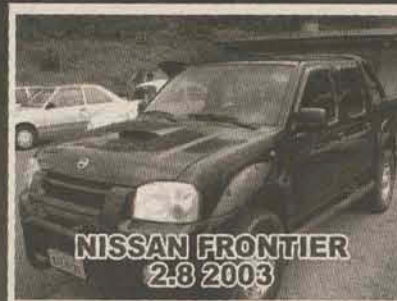
PAMPA 95 VERMELHA



S10 4.3 DELUXE 98 - 4.3 V6



S10 2.2 GABINADA 96 BORDO



NISSAN FRONTIER 2.8 2003



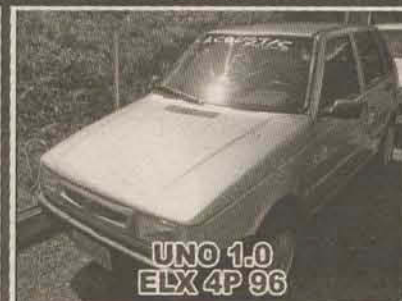
CHEVROLET CELTA 1.0 SPIRIT



S10 CABINE DUPLA ANO 2002



CELTA 1.0 2002



UNO 1.0 ELX 4P 96



KA 1.0 GL 2003



CHEVROLET CELTA 1.0 SPIRIT



POLO ANO 2007



CORSA SEDAN CLASSIC 1.0 SPIRIT 2005

Rua Walter Marquardt, 2495

Bairro Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul-SC

(47) 3371-4225**O NEGÓCIO CERTO PARA
COMEÇAR O ANO ACELERANDO****+ DE 200
VEÍCULOS****OPÇÃO 100% FINANCIADO****ACEITAMOS CARTA DE CRÉDITO****SEGURO/DESPACHANTE NO LOCAL****CARRO/MOTO NA TROCA**A MELHOR REVENDA DE VEÍCULOS SEMINOVOS
DE BLUMENAU PELO 3º ANO CONSECUTIVO.**WWW.STRASBOURG.COM.BR**

Cinto de segurança salva vidas.

VEÍCULO:	OPCIONAIS:	ANO	DE R\$	POR R\$
IMPENZA 2.0 4X4	COMPLETO+ABS+AUTO+COURO+ABG+COMP+CD+RODA	2009	63.900	58.900
307 PACK 1.6 FLEX	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COMP+RODA+LDT+VV	2011	56.500	51.600
F250 XLT MWM	COMPLETO+AL+ABS+COURO+ABG+AQ+RODA+VV	2001	53.990	49.990
STILO SPORTING 1.8 FLEX	COMPLETO+COURO+ABG+COMP+CD+RODA+LDT+TETO	2009	52.990	48.990
GOLF FLASH	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2007	39.800	36.800
FIT LX	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2008	38.700	35.700
207 SW XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2009	35.500	32.500
C3 EXCLUSIVE 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+ABS+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	2008	33.900	31.900
KOMBI PASSAGEIRO	VV	2008	35.200	31.900
ASTRA SD ADVANTAGE	AR+DH+VTE+RODA+VV	2007	31.900	29.900
SPRINTER 310 D FURGÃO	AQ+DH	1997	32.990	28.990
LOGAN EXP 1.6	VTE+AL+AQ+DT	2008	29.450	26.450
KA 1.0	VTE+AL+AQ+VV	2009	25.900	23.900
BESTA GS	ALM+AQ+LDT+DH+TE+VE+VV	2000	23.500	22.000
CLIO AUT 1.0 16V	AR+TE+AL+ABG	2005	23.990	21.990
SAVEIRO 1.6		2002	22.100	19.700
TIGRA 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LJ+VV	1998	18.990	16.990
FIESTA PERSONALITE	AL+RODA+LDT	2003	16.990	15.490
PALIO WEEKEND ELX 1.6 8V	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	1999	11.990	10.990
QUANTUM 2000 MI EVIDENCE	ARDHVTEAQRODA LDTVV	1997	11.500	9.500
306 SELECT 1.8	DH+AC+VE+TE+AQ+ABG+VV	1998	8.500	7.500
NX 350 SAHARA		1997	4.800	4.300

FORESTER LX 2.0 4X4 AUTOAR+DH+VTE+AL+ABS+COURO
+AUTO+TETO+ABG+COMP
+CD+4X4+RODA - 2010 - ITAJAÍ

De: R\$ 94.900

Por: R\$ 87.900

407 SD ALLURE 2.0 AUTOAR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ
+ABG+COMP+CD+RODA+VV
2009 - JONI

De: R\$ 59.990

Por: R\$ 54.990

VECTRA GT 2.0AR+DH+VTE+AUTO
+AQ+ABG+RODA+LDT
2009 - ITAJAÍ

De: R\$ 42.900

Por: R\$ 40.900

C5 EXCLUSIVE BICAR+DH+VTE+ABS+AUTO
+COURO+TETO+AQ+ABG+COMP
+CD+RODA+VV - 2009 - JONI

De: R\$ 93.000

Por: R\$ 85.000

AIRTREK 4X4AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG
+COMP+AUTO+COURO+CD
+RODA+4X4 - ITAJAÍ - 2007

De: R\$ 54.900

Por: R\$ 49.900

A3 SPORTBACK 2.0 TURBO FSI STAR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO
+COURO+TETO+ABG+COMP+CD
+RODA+LDT+VV - 2008 - ITAJAÍ

De: R\$ 89.900

Por: R\$ 82.900

LAND ROVER DEFENDER 90AR+DH+VTE+AL
+TETO+AQ+RODA+4X4
2002 - BRUSQUE

De: R\$ 53.900

Por: R\$ 49.900

307 COUPE CABRIO (Conversível)AR+DHV+TE+AL+ABS+ABG
AUTO+COURO+TETO+AQ+COMP
+RODA - 2005 - ITAJAÍ

De: R\$ 66.900

Por: R\$ 60.000

XSARA PICASSO 1.6AR+DH+VTE+AL
+AQ+ABG+CD+LDT+VV
2010 - ITAJAÍ

De: R\$ 49.900

Por: R\$ 45.900

DUCATO COMBINATO 2.8 IDTD DIESELDH+AQ
2002 - JONI

De: R\$ 37.990

Por: R\$ 34.990

ECOSPORT XLS 1.6LAR+DH+VTE+AL
+AQ+RODA+LDT+VV
2007 - ITAJAÍ

De: R\$ 35.990

Por: R\$ 33.490

**www.strasbourg.com.br**

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H - SÁBADO ATÉ AS 13H
JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414

ITAJAÍ (47) - 3248 0300

BRUSQUE (47) - 3355 4500

RIO DO SUL (47) - 3522 0686

BLUMENAU (47) - 3231 6000

**www.joniveiculos.com.br**

OFERTAS MÃO ABERTA, NEGÓCIO FECHADO HP DE UTILITÁRIOS ESPORTIVOS.

A HP Veículos abre a mão mais uma vez pra você sair de Carro Novo.



ECOSPORT XLT 1.6
2008

Por apenas
R\$ 42.800,00
a vista



ECOSPORT 1.6 GNV
2004

Por apenas
R\$ 29.800,00
a vista



PAJERO SPORT GNV
2004

Por apenas
R\$ 47.800,00
a vista



TUCSON 2.0
Completa, 2007

Por apenas
R\$ 49.800,00
a vista



HONDA FIT 1.4
2004

Por apenas
R\$ 27.800,00
a vista



MERIVA FLEX
2004

Por apenas
R\$ 27.800,00
a vista



SCENIC RT
2000

Por apenas
R\$ 17.800,00
a vista



XSARA PICASSO
2003

Por apenas
R\$ 23.800,00
a vista



ECOSPORT 4WD
2005

Por apenas
R\$ 31.800,00
a vista



CITRÖEN C3
2003

Por apenas
R\$ 28.800,00
a vista



SCENIC RXE
2002

Por apenas
R\$ 22.800,00
a vista

Aproveite este início de ano para conferir
de perto mais de 100 Super-ofertas
irresistíveis da HP Veículos
e saia rodando de carro novo.
3370.8622 / 3372.0048.



30 ANOS
HP

HP
VEÍCULOS

MARCA DE CONFIANÇA.

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8:30hs. às 19:00hs.
Sábados até as 12:00hs.

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014
3372.0048 | 3370.8622

hpcars@yahoo.com.br
www.hpjs.com.br

*Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Ofertas por tempo limitado. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral.

**100% FINANCIADO
SEM ENTRADA**

**60 MESES
PARA PAGAR**

LOUCURA DE
**VERÃO
JAVEL**

CONDIÇÕES QUE SÓ A JAVEL FAZ PRA VOCÊ

Cinto de segurança salva vidas.

Mille Fire 2P
A PARTIR DE
R\$ 22.990,00



Palio Fire 2P
A PARTIR DE
**R\$ 24.990,00
+ 990,00**
COM DIREÇÃO HIDRÁULICA



Novo Uno Vivace
1.0 4P
Entrada + 60 parcelas de
R\$ 392,65



**TRAGA A PROPOSTA
DA CONCORRÊNCIA**

**ÚLTIMAS UNIDADES
COM PREÇO DIRETO DE FÁBRICA**

1 - Palio Fire 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00, (direção hidráulica, acréscimo de R\$ 990,00).
2 - Mille Fire 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 22.990,00.
3 - Novo Uno Vivace 1.0 4P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R\$ 27.860,00 ou com 50% entrada (R\$ 13.930,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 392,65. Valor total do veículo com financiamento R\$ 37.489,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a. Ofertas válidas até 31/01/2011 ou enquanto durar o estoque. Disponibilidade em estoque: 2 unidades por modelo anunciado nesta campanha.



CONSORCIO
FIAT
On Line



Baependi
CORRETORA DE SEGUROS

Banco Fiat
O melhor caminho entre você e seu Fiat.

Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br



Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Apoio da classe empresarial

Brasil poderia tornar-se mais competitivo

O engenheiro e administrador Emílio da Silva Neto fundou a Arco-íris Alimentos há 26 anos, e conta com um grupo de funcionários que varia entre 15 e 50 trabalhadores, dependendo da época do ano. A folha de pagamento, nesse caso, representa 12% do faturamento mensal.

Para o administrador, a redução tornaria as empresas brasileiras mais competitivas internacionalmente, além de criar a possibilidade de aumentar a renda dos próprios funcionários. “A parte do orçamento que iria para os encargos pode aumentar o ganho do trabalhador, colocando mais dinheiro para movimentar o mercado. Além disso, atualmente o espaço no mercado internacional é medido mais pelos preços competitivos do que por produtos

de melhor qualidade”, explica.

Em relação à formalização do mercado de trabalho, Neto acredita que o passo seguinte seria a desburocratização e agilização do processo de contratação. “Tantos tributos acabam sendo repassados ao consumidor, não é vantajoso. E não adianta encargos sociais altos se não há contrapartida do governo com benefícios”.

“A parte do orçamento que iria para os encargos pode aumentar o ganho do trabalhador”

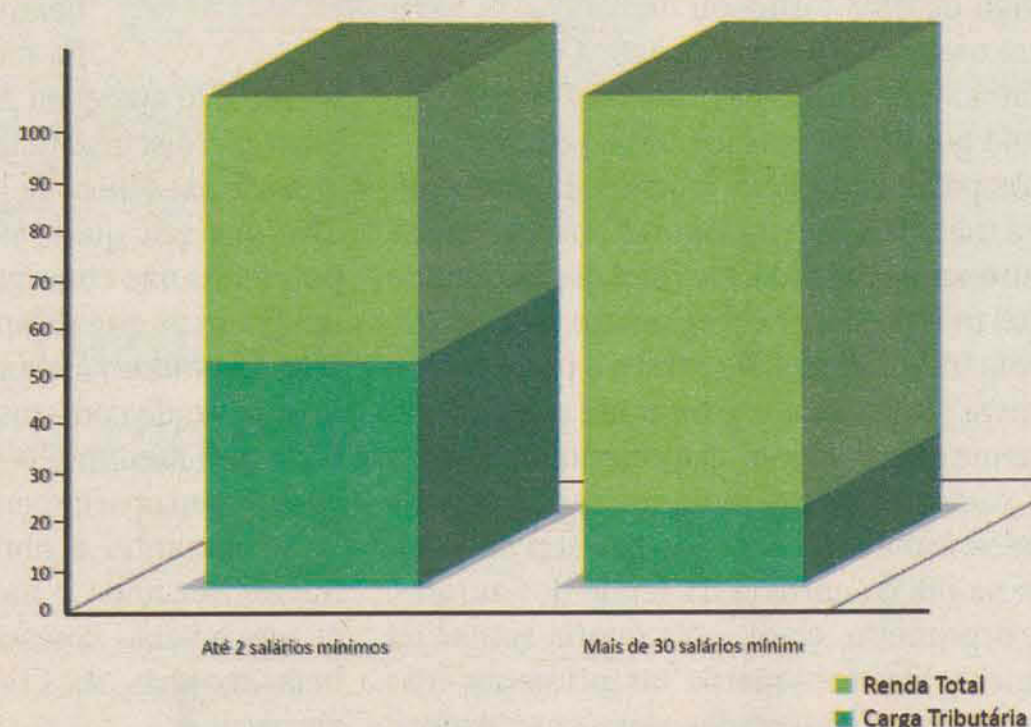
EMÍLIO DA SILVA NETO

O diretor administrativo da Rede de Postos Mime, Paulo Chiodini, tem a mesma opinião sobre o repasse do valor aos funcionários. Segundo ele, os salários e encargos dos mil funcionários representam o segundo maior custo da empresa, perdendo apenas para o próprio produto. “E não são apenas os encargos

sociais. Todos os impostos de trabalho estão extremamente ultrapassados, as relações e necessidades não são as mesmas de décadas atrás”, opina Chiodini.

Segundo o economista Nelson Karam, as brigas pela reforma tributária – que já são antigas – se intensificam ainda mais porque, além dos gastos com encargos, os empresários incluem na conta tudo o que é desembolsado com os funcionários. Contando com descanso remunerado, férias, 13º salário e outros tributos, a incidência sobre a folha sobe para 102%.

Apesar de terem custos altos para as empresas, a tributação no Brasil também prejudica justamente esses funcionários – que, em sua maior parte, recebem um valor igual ou menor a dois salários mínimos. Com a soma de toda a carga tributária (renda, patrimônio, folha e consumo), eles acabam gastando pouco mais de 50% de seu salário mensal com tributos. Quem ganha mais de 30 salários mínimos, por outro lado, perde 20% dos ganhos totais com a tributação. (Veja quadro abaixo e ao lado)



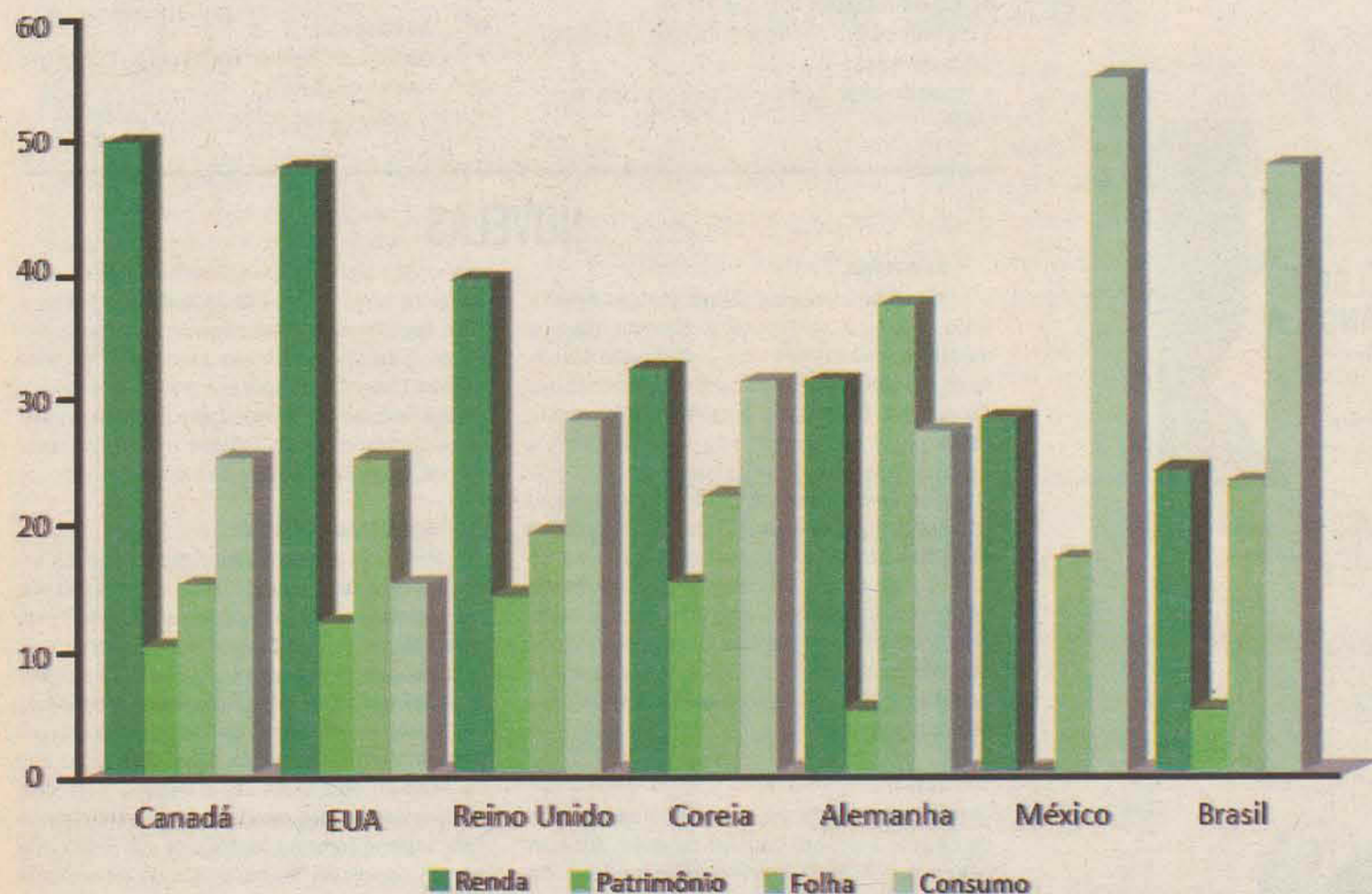
Fortalecimento do mercado interno

Outro dos argumentos, em relação ao mercado internacional, é que a desoneração teria um impacto positivo sobre o câmbio. O real, no momento, tem uma valorização alta em relação às outras moedas – consequentemente, é mais difícil vender os produtos no exterior. “Assim, são necessárias ações paralelas para aumentar a competitividade. Ou, de outra forma, estimular indiretamente a produção nacional criando barreiras para a entrada de produtos de importação”, opina o economista Nelson Karam.

Atualmente, a tributação no Brasil chega a ser tão alta quanto na maioria dos países desenvolvidos, como é o caso da Suécia (24,5%), Espanha (23,2%) e Itália (24,3%). Ao mesmo tempo, a incidência da tributação é praticamente oposta às leis desses mesmos países – enquanto a

maior parte dos desenvolvidos tem os maiores tributos sobre a renda, o Brasil direciona todas as suas taxas para o consumo – fazendo com que a arrecadação seja semelhante para os que têm salários muito altos, e para quem tem salários considerados baixos (menos de dois salários mínimos). (Veja quadro acima)

O peso dos tributos acaba sendo alto por causa do chamado “efeito cascata”. “Um imposto incide sobre o outro. Um biscoito, por exemplo. Quem compra o trigo, paga um imposto. Outro é pago para comprar a farinha feita desse trigo, e há mais um imposto para ser disponibilizado no supermercado. Quando o consumidor final adquire, ele paga mais um, e acumula ainda todos esses”, explica o administrador da Arco-íris, Emílio da Silva Neto.



GRÁFICOS DO ESTUDO “SISTEMA TRIBUTÁRIO: DIAGNÓSTICO E ELEMENTOS PARA MUDANÇAS” – 2010 – DO SINDIFISCO NACIONAL – SINDICATO NACIONAL DOS AUDITORES-FISCAIS DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL



CRÔNICA

SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Patrícia Moraes, jornalista

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

Verão

Aproveitei minhas férias para colocar as leituras em dia. No calorão que fez no último final de semana aproveitei e li “Verão”, do Coetzee, um dos meus autores prediletos.

A obra é uma espécie de autobiografia disfarçada, mas é muito mais do que isso, é uma aula de construção narrativa, com suas sobreposições de opiniões e alternâncias. Este é o terceiro livro da trilogia “Cenas da vida na província”, composta também por “Infância” e “Juventude”. O romance é construído a partir de depoimentos de mulheres (e um homem) com quem Coetzee se relacionou de uma forma ou de outra nos anos 70. Os depoimentos são colhidos na primeira década deste século por um jovem biógrafo do escritor.

As páginas do livro (que lidam com e sobre a memória) me transportaram para quase quatro anos atrás (dá-lhe memória!), quando fiquei frente a frente com Coetzee, na Festa Literária Internacional de Paraty, e pude ver um homem muito sisudo, e bastante tímido (exatamente como “Verão” o apresenta). E através das páginas do livro pude reviver aquele dia mágico. Uma hora antes da palestra eu já estava na fila da entrada da Tenda dos autores. Era o primeiro, claro, pois queria sentar na primeira fila, à esquerda (as primeiras filas centrais eram reservadas para convidados),

num ângulo privilegiado; e consegui. Assim que o escritor sul-africano J. M. Coetzee, ganhador do Prêmio Nobel em 2003, colocou os pés na Tenda dos autores, imperou um silêncio mortal, uma reverência à sua palavra. Casiano Machado mal acabou de apresentá-lo e Coetzee já se pôs a ler trechos de “Diário de um ano ruim”, livro que foi lançado dois anos depois no Brasil. Além de vencer o Nobel de Literatura em 2003, Coetzee – a pronúncia em africânder fica próxima de “coutsia” – é o único autor na História a ter vencido duas vezes o Man Booker Prize, o mais importante para livros escritos em inglês. Em nenhuma das duas ocasiões foi receber a láurea pessoalmente.

Ele apareceu na cerimônia do Nobel, mas fez o discurso mais curto em todos os 107 anos de existência da Fundação Alfred Nobel. Tive que sair quase no meio da sua leitura, pois temia não conseguir um autógrafa, já que um boato de que ele apenas autografaria 50 livros assombrou a cidade. Então encarei a fila já organizada com uns vinte na minha frente, e saí com meu troféu, que guardo a sete chaves no meu apartamento.

Acompanho a obra de Coetzee há pelo menos dez anos, e toda vez que o leio parece que o verão floresce em meu âmago, com belas manhãs, mas também com tormentas vespertinas.

“A obra é uma espécie de autobiografia disfarçada”.

LANÇAMENTOS

LIVRO

Conversas que tive comigo

Um retrato pessoal sem precedentes de um dos maiores líderes de nosso tempo, Nelson Mandela que mantém participação ativa nas discussões sociopolíticas mundiais e preside a Fundação Nelson Mandela, voltada para a promoção da justiça social e da paz através de programas de pesquisa, parcerias e diálogo com diversos setores da sociedade. Com prefácio de Barack Obama, o livro é baseado no arquivo pessoal de Mandela, incluindo seus diários de prisão e anotações sobre as negociações para o fim do apartheid.



DVD

O último Exorcismo

Quando o reverendo Cotton Marcus vai para a fazenda rural de Louis Sweetzer, na Louisiana, nos EUA, ele espera realizar mais um exorcismo de “rotina” em um perturbado fanático religioso, certo de que sua filha adolescente, Nell, é possuída por um demônio que deve ser exorcizado antes que aconteça uma tragédia inimaginável. Com a consciência pesada, depois de ganhar dinheiro de crentes desesperados, Cotton planeja filmar um documentário do seu último exorcismo. Para Locação



CLIC DO LEITOR



Essa cocker spaniel está sob cuidados provisórios, e precisa de um abrigo permanente. Adoção com Bruna ou Regina nos telefones 7813-8789 e 7812-0952

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br



Banho e tosa com preços especiais
Em janeiro e fevereiro.
Não percam!

Pet Shop Completo | Táci Dog | Hospedagem
Banho e Tosa | Doa-se Cães e Gatos
MELHORES MARGAS DE RAÇÃO A GRANEL

Rua Barão do Rio Branco, 862 | Centro | Jaraguá do Sul-SC **3273-7425**

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Enrolados (Dub) (13h20, 17h20, 19h20, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 2
• As Viagens de Gulliver (Dub) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3
• Entrando numa fria maior ainda com a família (Leg) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Mueller 1
• De Pernas pro Ar (Nac) (22h – todos os dias)
• Enrolados (Dub) (13h45, 15h50, 18h, 20h – todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Entrando numa fria maior ainda com a família (Leg) (14h30, 16h50, 19h, 21h15 – todos os dias)

■ Cine Mueller 3
• As Viagens de Gulliver (Dub) (13h30, 15h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Garten 1
• Entrando numa Fria maior ainda com a Família (Leg) (14h30, 16h50, 19h30, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Garten 2
• De Pernas pro Ar (Nac) (14h20-17h-19h20 – todos os dias)
• Tropa de Elite 2 (Nac) (21h30 – todos os dias)

■ Cine Garten 3
• As Viagens de Gulliver (Dub) (14h10, 16h40, 19h, 21h10 – todos os dias)

■ Cine Garten 4
• Enrolados (Dub) (13h40, 15h50, 18h, 20h10 – todos os dias)
• Incontrolável (Leg) (22h10 – todos os dias)

■ Cine Garten 5
• Além da Vida (Leg) (13h50, 16h30, 19h10, 21h40 – Todos os dias)

■ Cine Garten 6 (3D)
• Enrolados (Dub) (13h30, 15h40, 19h50 – todos os dias)
• As Viagens de Gulliver (Dub) (17h50 – todos os dias)
• As Viagens de Gulliver (Leg) (22h – todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• De Pernas pro Ar (Nac) (22h – todos os dias)
• Enrolados (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 19h50 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Entrando numa fria maior ainda com a família (Leg) (14h20 16h40, 19h15, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• As Viagens de Gulliver (Dub) (14h, 16h, 18h, 20h – todos os dias)
• Incontrolável (Leg) (22h – todos os dias)

NOVELAS

ARAGUAIA

Mariquita repreende Beatriz por sua mentira. Neca se insinua para Glorinha. Ametista fica incomodada com entusiasmo de Lenita. Amélia desconfia de que Max possa ter alterado o resultado do exame de DNA. Bruno conta para Fred sobre o sonho de Janaína e eles armam uma surpresa para ela. Cirso fica arrasado por Safira querer conhecer o pai biológico. Fred surpreende Janaína e marca a data do casamento com Padre Emilio. Solano procura Padre Emilio, que fica intrigado com sua história. Solano não atende ao telefonema de Manuela. Beatriz fala para Manuela que Solano pode ser seu irmão. Dora conta a Padre Emilio que Geraldo denunciou o orfanato para o Conselho Tutelar. Vitor aparece na fazenda para falar com Amélia. Manuela invade a estância e abraça Solano.

TI-TI-TI

Jaqueline revela que alterou o contrato de venda da grife e expulsa Jacques do ateliê. Ariclenes nega conhecer Victor Valentim e Queiroz desconfia. Gabriela briga com Pedro e liga para a mãe. Jaqueline convoca uma entrevista coletiva para anunciar que é a nova proprietária do ateliê de Jacques. Desirée surpreende Stéfany no restaurante com Alex e

confronta a prima. Felipe aconselha Gabriela quando Marta surge na casa de Jacques para buscar a filha. Luisa resolve engravidar. Amanda pressiona Edgar a escolher entre ela e Marcela. Ariclenes procura Thales para negociar a marca de Jacques e desanima ao saber que Jaqueline é a nova proprietária. Clotilde incentiva Jacques a reagir e sugere que ele reconquiste o amor de Jaqueline.

INSENSATO CORAÇÃO

Primeiro Capítulo (segunda-feira). Léo se encontra com Afrânio e juntos planejam uma parceria em negócios ilegais. Luciana diz para Júlio que está chateada com a possibilidade de não ganhar muitos presentes de casamento. Luciana faz a última prova do vestido de noiva. Após deixar a penitenciária, Jonas invade a casa de Vitória e a acusa por ter sido preso injustamente. Sueli diz a Jonas que vai ajudá-lo. Zeca ajuda Léo a editar o vídeo com os depoimentos dos familiares para presentear os pais. Luciana comenta com Eunice que Pedro está no mesmo voo de Marina, do Rio de Janeiro para Florianópolis. Jonas invade a cabine do piloto e assume o comando. Marina convence Jonas a abrir a cabine e Pedro tenta dominá-lo. Umberto chega à casa de Raul e Wanda.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

HORÓSCOPO



ÁRIES

Excelente astral para buscar melhorias profissionais. O dia revela uma forma de reconhecimento de seus esforços. A noite promete agitar sua vida social e esquecer as paqueras. Cuidado com falsos amigos ou clientes duvidosos.



TOURO

A capacidade de colocar as coisas a seu favor está ativada. Fará sucesso ao agir em equipe. Contatos com gente de fora serão favoráveis. Paqueras em destaque! Boa noite para interagir, fazer-se ver e conhecer.



GÊMEOS

A fase é boa para se dedicar a uma atividade que exija concentração. O seu progresso está em evidência. Não deixe que abusem da sua boa-fé. No amor, solte-se um pouco mais. Convém se recolher um pouco mais hoje.



CÂNCER

Estará mais sensível às necessidades alheias e tentará preenchê-las. O dia é ideal para fazer contatos e traçar novos objetivos de vida. A dois, vai estimular o par a tomar uma atitude. Cuidado com falsos amigos e pessoas dissimuladas.



LEÃO

O setor profissional recebe poderosas vibrações. O dia pede praticidade para cumprir as tarefas rotineiras e combater o desânimo. Aumenta o desejo de compartilhar a vida a dois. A Lua favorece relações de amizade.



VIRGEM

Excelente dia para ampliar contatos de trabalho. Pode ter sucesso em empreendimentos que envolvam a participação de terceiros. Os agitos sociais podem estimular sua vida amorosa. Seja mais realista com seus planos profissionais.



LIBRA

Problemas que vinha tentando ignorar podem vir à tona. Procure a causa dos problemas antes de remediá-los. Jogue suas energias no trabalho e veja como seu humor melhora. Não perca a chance de se aventurar esta noite!



ESCORPIÃO

Ótimo dia para trocar ideias e interagir com pessoas do seu convívio. Apesar da sua inconstância na área afetiva, o astral revela forte sensualidade. Evite se prender ao passado, a mágoas ou ressentimentos.



SAGITÁRIO

Todo seu esforço será recompensado. Há perigo de pecar por distração ou ingenuidade. Saberá agradar a quem ama, uma declaração de amor pode surtir o efeito desejado. Suas ideias estarão fervilhando, aproveite!



CAPRICÓRNIO

Mostre-se aberto(a) ao diálogo e poderá cativar a simpatia dos outros. Passeios contam com ótimas energias. No relacionamento, a atração física pode ter um papel importante. Seja mais realista com o que ganha e gasta..



AQUÁRIO

A fase é ideal para se concentrar nos seus afazeres. Não faltará oportunidade para aumentar seus ganhos neste sábado. No campo afetivo, é hora de mostrar que tem atitude! Procure se recolher um pouco mais neste sábado.



PEIXES

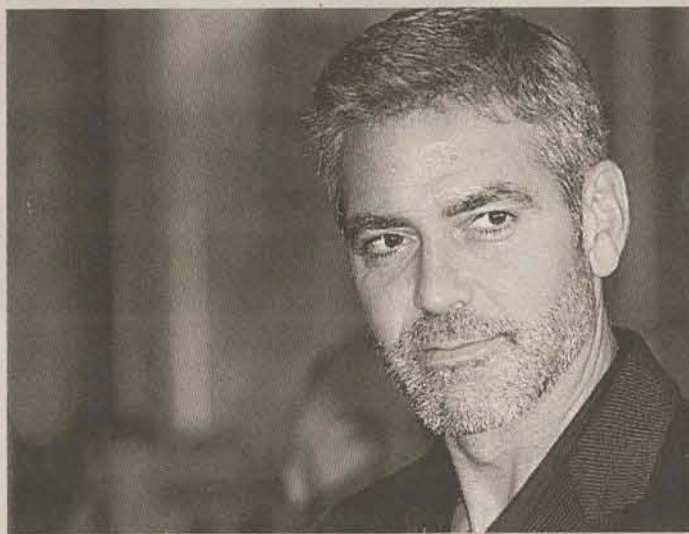
O astral beneficia os contatos e deslocamentos. O dia traz a possibilidade de ser mais criativo. A dois, há uma inconstância, podendo reprimir seus desejos. Vida social agitada. Não deixe crescer o medo das coisas desconhecidas.

Ana Paula Arósio só no cinema

Depois de recusar o papel em Insensato Coração, a atriz se demitiu da Globo, para dedicar-se exclusivamente ao cinema. De acordo com o assessor de Arósio, Paulo Marra, a decisão foi tomada no final do ano passado, pois a atriz acha que só deveria aceitar papéis que mexam verdadeiramente com suas emoções. O assessor negou as especulações de que a atriz iria para outra emissora.

George Clooney pode se casar

Segundo a imprensa inglesa, o ator, diretor, produtor e roteirista George Clooney pode finalmente subir ao altar com a namorada, a italiana Elisabetta Canalis. De acordo com o jornal Daily Star, Elisabetta foi vista em Los Angeles no ateliê da estilista Vera Wang, especializada em vestidos de noiva. "George não está totalmente convencido, mas sabe que isso a faria feliz", disse uma fonte não identificada do Daily Star.



Milene Domingues retoma estudos

A ex-mulher do jogador Ronaldo, a comentarista esportiva Milene Domingues, mãe de Ronald, o primeiro filho do "fenômeno", quer fazer faculdade de Jornalismo. A informação procede da coluna "Olá", do jornal Agora. De acordo com o jornal, a loira está estudando para a prova há cerca de dois meses. Além da faculdade, quer também prestar um curso de TV do diretor Milton Neves.



DIVIRTA-SE

Matando moscas

A mulher chega em casa e vê o marido atarantado correndo pra lá e pra cá com um pano na mão.
- O que é isso, querido? Ficou maluco?
- Estou matando moscas, meu amor! Já matei cinco: duas machos e três fêmeas.
- Ué, e como é que você descobriu qual era macho e qual era fêmea?
- Foi fácil, duas estavam na garrafa de cerveja e três no telefone!

TELEVISÃO

Fiorella Mathies está apaixonada

A atriz e apresentadora assumiu o namoro com o lutador Flavio Canto, a quem conheceu ano passado no Leblon. De acordo com Fiorella, o namorado tem lido algumas aulas de luta, para que ela possa entender melhor as lutas e saber como e pra quem torcer. As informações são do site O Fuxico, que conversou com a atriz nesta quarta-feira, no Rio de Janeiro.

Ingrid Guimarães comenta sucesso

A estrela de "De Pernas pro ar" se mostrou espantada com o sucesso do filme, que já teve 1.6 milhão de espectadores, em duas semanas e meia. "estou toda boba, já que o cinema é um mundo novo pra mim" disse em entrevista a colunista Mônica Bergamo, da Folha de São Paulo. O filme foi rodado logo após o nascimento da primeira filha da atriz, Clara, e contou com um berçário no Set.



Luana Piovani assume programa

A atriz vai assumir a apresentação do programa "Superbonita", da rede GNT, em abril deste ano. De acordo com comunicado oficial do canal, emitido na tarde desta quarta-feira, o programa, hoje apresentado por Alice Braga e Fernando Torquatto, será completamente reformulado. O canal vai continuar exibindo os especiais Superbonita Transforma até o final de fevereiro, e Torquatto vai continuar no comando das transformações de beleza do programa.

SUDOKU

1			8			4	7	
		3		9				1
4				7		8		
	3			2			5	
		9		1	7	6		
	8		5				3	
		6		5				4
9				8		2		
	4	8			2			9

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	1	3	2	9	7	8	4	5
5	9	2	3	8	4	7	1	6
4	8	7	6	5	1	9	2	3
2	3	6	9	4	5	1	8	7
8	5	7	1	7	3	9	6	2
7	5	1	8	2	6	4	3	9
3	6	8	1	7	2	5	9	4
1	4	5	2	6	9	3	7	8
9	2	4	7	3	8	5	6	1

ANIVERSARIANTES

15/01

Aline Barriuelo
Anderson C. Nascimento
André Aver
Arcemira M. Moura
Arlida J. Santos
Benno Volkmann
Bruna Kreutzfeldt
Caio B. Eliseo
Denilson Butka
Denise A. dos Santos
Denise Schickmann
Dionei C. Macedo
Fabiano A. Xavier
Fabrício A. Xavier
Gabriel H. Lemke
Germano Aver
Heli Stingham
Julia M. Xavier
Leonora M.R. Weiller
Luciano P. Lamin
Luis S. Hass
Macon Beck
Macon Piske
Marli Schaquete
Marquinhos Pailu
Norberto Knaesel
Olendina Ruediger
Osni Pommerening
Raff Duwe
Renata Bachmann
Ricardo Dematte
Rosilete K. Rubin
Sandra R. Moretti
Sebastião Junkes
Sonia Gonçalves
Thiago A. Rech
Vanessa Nunes
Vinicius N. Tirone

16/01

Ademir Leier
Alcimar A. Ariotti
Alessandro Zoz
André L. Doring
Augusto C. Preus
Camila Engicht
Camila Wulff
Carlos A. Schmitz
Claudete Venera
Cristiane Glatz
Denilson J. Klein
Diego Siewerdt
Dulcimery A. Feiler
Eduardo Berner
Elis R. Pradi
Erica Baumann
Flavia H. Santos
Geovane D. Junior
Geraldo Papp
Jacqueline Soares
Janete B. Muller
João M. de Liz
Josiane Emanuelle
Juliano Krueger
Lucas Valentini
Lucinéia S. V. Rosa
Luis M. Floriano
Mafalda Glatz
Marcio Scmitz
Marcio Tiago
Margarete Ferreira
Marina F. Olegar
Mario M. Rubini
Marlete F. Kopp
Rafael E. Muller
Rogerio M. de Paula
Rosa L. Arnecke
Rosilene Avelino
Sarah Fiamoncini
Valéria M. Zapella
Vilma Beleres
Vislei R. Schunwer
Welynton Wiltuschnig
Wigando W. Junior



moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

Tá com tudo!

Pra aquela turminha que não sabe a diferença de um escanteio para um tiro de meta também pode ficar na torcida, né Miro Maba?. A nordestina de Alagoas, a Marta, que pela quinta vez consecutiva conquistou o título de melhor jogadora de futebol do mundo, pela Fifa, entra em campo ainda este ano em busca de um título inédito: da Copa do Mundo. Agora, é só torcer. Essa mulher é uma fera!



Rodrigo Zocatelli nas baladas da moda da urbe sorriso

Buxixo

Bomba, bomba! Um determinado funcionário público teria pisado feio na bola. Depois de ter alardeado que gostaria de sair do Paço municipal, se arrependeu e tentou reverter a situação argumentando que o novo indicado não reunia qualidades para aquela função. Ledo engano! A chefia maior não aceitou as suas lamentações e ainda argumentou que quem avalia a qualidade da função é ela. Foi a bola fora do começo ano!!



Níver da Denise

Por favor, não ousem esquecer: Denise Schilickmann, da Cia do Corpo, é a aniversariante mais festejada de hoje. Ligue! Ela vai adorar saber que foi lembrada.

Caroline Dallepiane curtindo o DJ Puff, na London Pub (quinta-feira)

Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é Uilson Maba, o Mabinha. Ele é outro amigo que acompanha a coluna todos os dias para ficar super antenado sobre fofocas da região.

Dica de sábado

curtir a Bier Haus. Em 2011, vem com tudo repaginado. Desde o chope até ao requintado menu.

NAS RODAS

• Na segunda feira, estará de volta a Jaraguá, depois de bater pernas durante um mês na Inglaterra e outros países vizinhos, o casal o engenheiro Alberto João e a arquiteta Carine Marcatto. Na bagagem, mil novidades.

• O meu amigo Zeca Lenzi, a sua Claudinha e a prole, entraram de férias. Vão curtir a temporada na bela casa de frente para o mar, na praia de Penha. Quem pode, pode!

• A Confraria do Churrasco, dos bacanas Teka e Leandro, para o ano de 2011 vem com grandes inovações nos seus serviços, principalmente no almoço, onde reabrirá na próxima semana com novidades e um cardápio totalmente repaginado. Vai perder?

• Muito freqüentemente, nós subestimamos o poder do carinho, de um sorriso, uma palavra amável, um ombro amigo, dar ouvidos, um elogio honesto, ou o menor ato de dedicação, pois todos têm o poder de transformar uma vida. (Leo Buscaglia)



A banda Som da América embala o baile do Amizade, hoje a noite, em comemoração aos 57 anos

Fashion Pet

Olha só a novidade: depois das coleirinhas com adereços e pedrarias, pinta na área da turma de quatro patas um mimo a mais e pra lá de diferente: boates para dogs. A moda, claro, só poderia ser de Nova York, mas tem tudo para se espalhar pelo mundo rapidamente. Seguindo o velho mote: quem viver, verá!

Destaque

Os destaques Otaviano e Fabiane Pamplona, um querido casal, são nota dez de nossa sociedade. Sempre felizes e apaixonados, marcam presença nos melhores eventos.



A filha de Valdir Fiamoncini e Marli Aparecida Seben Fiamoncini, a gatinha Sarah Fiamoncini, estreia seus 16 aninhos neste domingo

TE CONTEI!

■ Na segunda-feira, é a vez do boa gente Odirley Floriani receber o merecido coro de parabéns. Mil vivas!

■ Tem interesse em ganhar um colchão? Ligue para 9917-8008 e fale com Cecília. Ela está doando dois. Seja rápido!

■ Carlos Alberto Ribeiro, conhecido pela língua afiada e a assessoria virtual que faz para muitos políticos jaraguenses, está uma arara com um de seus "chefes". Vem tempo ruim por aí. Vixe..... Carlos é uma fera quando se trata de desafio. Toda calma nessa hora é pouca.

■ O meu queridíssimo amigo o empresário "boniton" Orlando Stolco Jr., aderiu ao estilo metrosssexual. Na quinta-feira, na tradicional pelada de futebol, a turma percebeu que ele raspou todos

os pelos do corpo. Estava um perfeito David Beckham, o Lord inglês.

■ Em plena juventude, o empresário Daniel Rodrigo Lunelli vem fazendo um belo trabalho à frente da poderosa construtora Fenpar. Bola branca.

■ Tele Wolf, esposa do gente fina Neni (leia-se Doce Mel), já está se preparando para o São Silvestre 2011. Faça sol ou chuva, ela é vista todos os dias correndo nas ruas da cidade. Dá-lhe, Tele!

■ Dizem nas altas rodas, que um jovem poderoso da city, separado da namorada há algum tempo, está tentando reconquistá-la. Dizem que ele cansou de aprontar e está a fim de voltar à vida a dois. Então, tá!

■ Com essa, fui!

Dá pra acreditar?

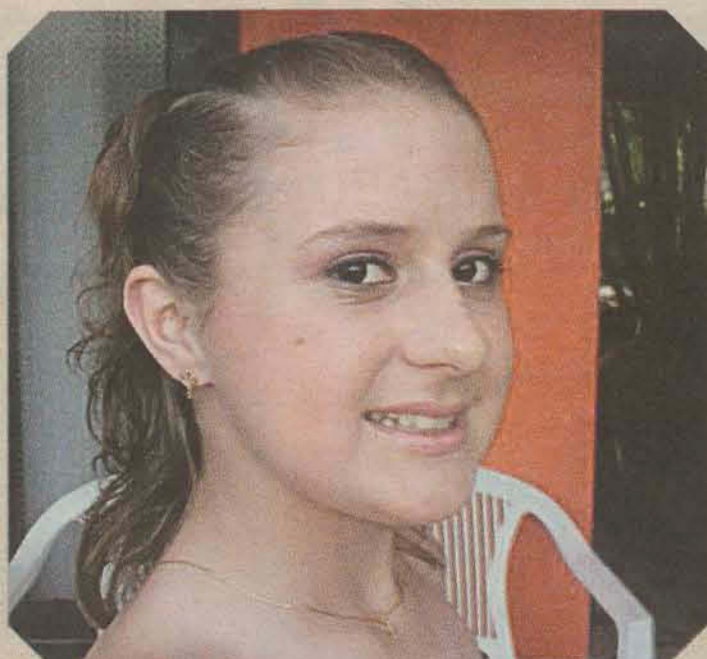
Fiquei sabendo, que uma professora de uma escola de idiomas foi demitida esta semana após ter contado a seus alunos, de nove e dez anos, que o Papai Noel não existe. Dizem, que além de ter perdido o emprego, ela teria sido também processada pelo bom velhinho por calúnia e difamação. Será? Em Jaraguá, tudo se sabe.

Você aqui!

Quer publicar sua foto aqui? É só mandar para recepcao@ocorreiodopovo.com.br em boa resolução.



Familiares e amigos parabenizam Cida Rosa, Chefe da Divisão de Cultura de Corupá pelo seu aniversário no dia 1.01. Desejam saúde, felicidades e muito sucesso neste novo ano



Muitas felicidades a Andressa Herrmann que no dia 3.01 completou 14 anos, a família manda um beijo com muito carinho!



Parabéns à pequena Isadora Mandey, que completou 3 anos no dia 7.01. O papai e a mamãe estão mandando um super beijo



Parabéns ao casal Jaison e Ana Paula Spezzia, que se uniram pelo laço do matrimônio dia 4.12.2010



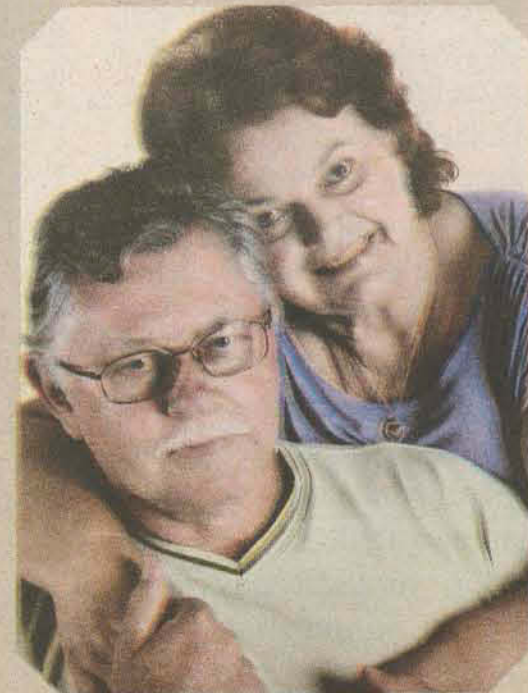
O marido Alcindo, e as filhas Andressa e Patrícia desejam muitas felicidades a Loirita Herrmann, que fez aniversário no dia 30.12



A Mamãe e o Papai desejam muitas felicidades ao filho Matheus Becker que completou 5 anos no dia 5.01



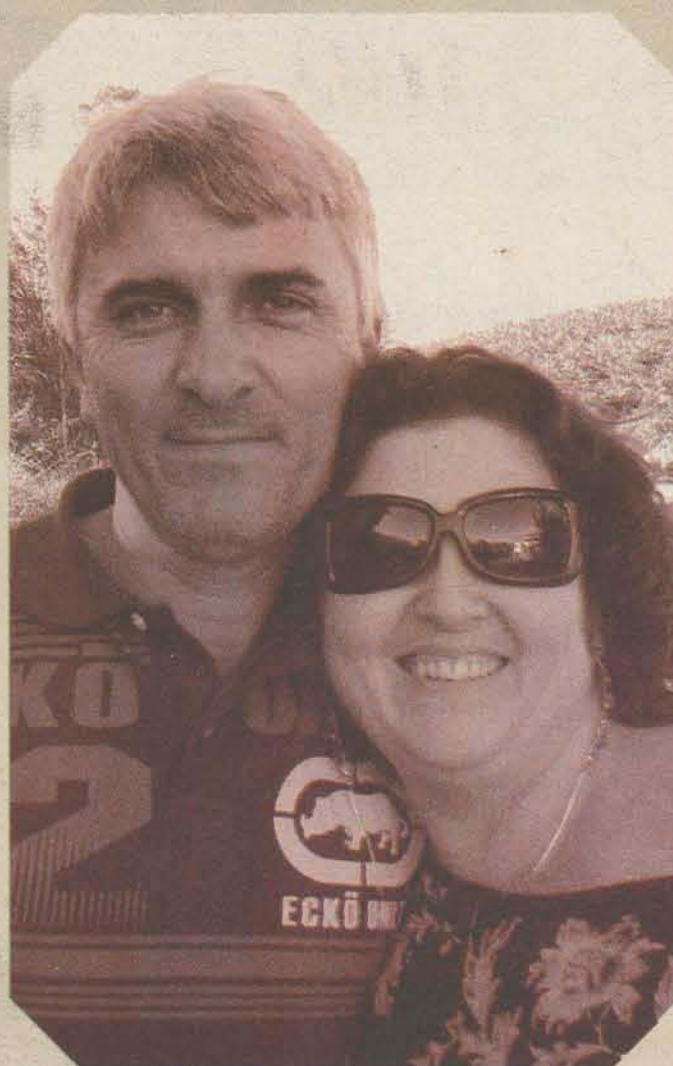
A Sobrinha Fernanda manda um beijo para a tia Mari Bogo, que reuniu uns amigos pra comemorar seu aniversário no dia 5.01



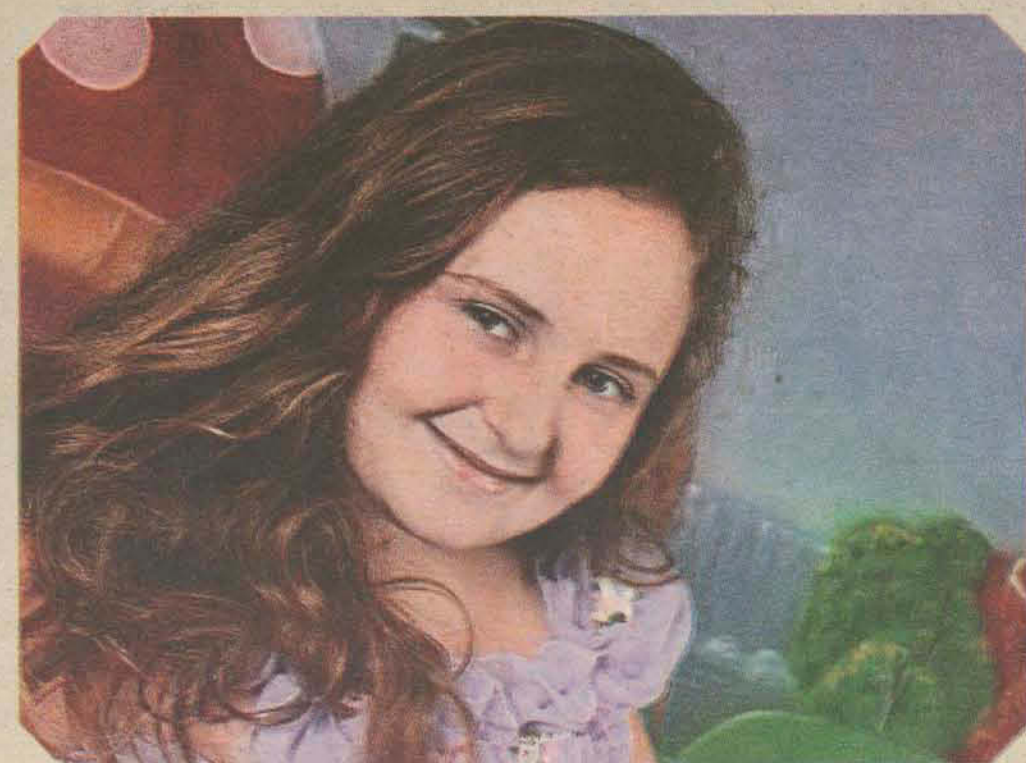
Herbert e Laurita Klitzke Schalinski completam, amanhã, 40 anos de união, e comemoram ao lado dos filhos, noras e netos



A esposa Tânia e familiares parabenizam Joney Cícero Morozini, pelo seu aniversário no dia 11.01. Desejam saúde, felicidades e sucesso!



Patrícia e Paulo Giosele comemoraram 21 anos de casamento no dia 13.01. Os filhos Priscilla, Mauricio e Manuella desejam muitas felicidades



Parabéns a Thainá Kássia Corrêa, que completou 10 anos. Seus pais desejam muitas felicidades!



Luana Gruber, Douglas Bollauf e Camila Gruber na virada de ano, em Balneário Camboriu.

GUMZ

Contabilidade

Consultoria Empresarial

Profissionalismo

Competência

Credibilidade

CNPJ: 08.268.910

Qualidade

Experiência

Responsabilidade

Confiança

www.gumz.com.br

gumz@gumz.com.br

(47) 3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

Desde 1978

EDUCAÇÃO

Seis polos em regime de plantão

Creches têm cronograma especial para as cerca de 450 crianças antes de iniciar o ano letivo

FOTOS EDUARDO MONTECINO

JARAGUÁ DO SUL

Até o próximo dia 21, o regime de plantão em seis creches de Jaraguá do Sul atenderá mais de 450 crianças com idades de zero a quatro anos.

A medida é da Secretaria de Educação, para amenizar as dificuldades por causa dos pais que trabalham neste período. Conforme a diretora da Educação Infantil, Graciosa Otília Sock, uma programação com atividades recreativas, estimulando a readaptação do aluno no ambiente escolar, é aplicada antes de iniciar o ano letivo. “Depois das férias, as crianças precisam reconhecer a creche, colegas e professores. Por isso, temos um funcionário para cada seis alunos para dar mais atenção”.

Com o término das férias coletivas da administração pública, as 28 creches reabrem no próximo dia 24. Nesse período, mais de 3,5 mil alunos voltam a frequentar a rede de ensino, enquanto os novos matriculados ingressam no dia 7 de fevereiro, quando iniciam as aulas. Em 2011, ao todo, mais de 4 mil crianças farão parte da educação infantil. “Antes de começar o ano

letivo elas ficam numa espécie de colônia de férias para auxiliar aqueles pais que não tem onde deixar os filhos”.

Por enquanto, os seguintes centros funcionam em regime de plantão: Daniel Carlos Pretti, no bairro Santa Luzia, Professora Leonir Alves Pessati, na Ilha da Figueira, Jader Marcolla, na Água Verde, Mário Nicollini, no bairro Três Rios do Norte, Wolfgang Weege, Barra do Rio Cerro, e Rosa Maria Donini, na Vila Lalau. Informações podem ser obtidas com a Diretoria de Educação Infantil pelo telefone (47) 2106-8246.

BOAS VINDAS

A diretora do Centro de Educação Infantil Rosa Maria Donini, Lade Nércia dos Santos, recepcionou 139 crianças com brincadeiras no parquinho e jogos educativos. “Enfeitamos toda a unidade bem colorida para dar boas vindas aos da nossa creche e de outros centros nesse período de plantão”, enfatiza. Durante o ano, o pólo acolhe 245 alunos.

■ **Daiana Constantino**
daianac@ocorreiodopovo.com.br

Professores programam atividades recreativas para os alunos no período de férias



SERVIÇOS QUASE NORMALIZADOS

Professores ACTs começam a ser contratados a partir de segunda

O serviço das creches será retomado nesta segunda-feira, 17, em Guaramirim e Massaranduba. Já as administrações públicas de Schroeder e Corupá anteciparam o recomeço das atividades para atender a demanda de filhos daqueles pais que precisaram retornar do período de férias mais cedo.

Em Guaramirim, a supervisora da Educação Infantil, Eliane Marques Nitz esclarece que acontecerá revezamento de turnos entre os professores até o dia 21, quando serão contratados os profissionais ACTs (Admitidos em Caráter Temporário) para fechar o quadro de funcionários.

Neste ano, 174 novas vagas abriram para desafogar a fila de espera de cerca de 350 crianças.

Atualmente, 661 alunos estão matriculados nos setes centros de educação infantil da cidade. “Todos os professores receberão capacitação de 24 a 29 de janeiro, fora do horário de trabalho. A segunda etapa acontece em fevereiro”, complementa.

Segundo a secretária de Educação da Prefeitura de Massaranduba, Niura Demarchi, os funcionários da pasta retornam das férias coletivas três dias antes do restante da Prefeitura para normalizar os atendimentos nas creches Uda Cardoso e Ivete Spezia Schmitt. São cerca de 500 crianças matriculadas, enquanto há uma demanda de 400 aguardando por uma vaga. “O governo planeja a construção de duas

creches para 2011. Agora uma escolinha no Benjamin Constant está sendo ampliada para atender crianças de zero a três anos”, enfatiza.

Também na segunda do total dos educadores classificados no processo seletivo para ACTs, no fim de 2010, serão contratados. “Nesta primeira fase do ano, os professores e outros funcionários vão receber formação. No começo de fevereiro, será apresentado Plano Municipal de Educação de Massaranduba, adaptado ao Plano Nacional de Educação”.

Aos poucos atendimento é normalizado nas creches da região





Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

Movimento no Shopping

Conforme Heine Withoeft - superintendente do Shopping Center Breithaupt - no final de ano aconteceu crescimento de 23,59% nas vendas em relação ao mesmo período de 2009. O público, em dezembro, também superou em 17% o registrado no ano anterior, com fluxo de mais de 550 mil pessoas no shopping no último mês do ano.

Em 2011, o Shopping Center Breithaupt planeja a expansão da Área Bruta Locável (ABL) do empreendimento, que vai passar de 13 mil para 27 mil. O número de lojas passará de 75 para 160 lojas no projeto, que inclui uma torre de 12 andares com hotel e salas comerciais.



PIERO RAGAZZI

Gatabakana

A grife da Sivalski, de Massaranduba, oferece passagens, hotel, salão de beleza, peças da coleção Gatabakana e balada VIP no BaliHai de Porto Belo/SC. Este será o prêmio do concurso da mesma, que iniciará brevemente. Para participar, visite o site e cadastre seu e-mail.

Proma

Ainda comemorando os 19 anos de existência, concluídos no último dia 2, a Proma prepara o lançamento de um novo empreendimento. Em 2011, a empresa contabiliza 70 empreendimentos entregues. Durante estes 19 anos, os sócios Paulo Obenaus e Roberto Reis já comandaram a construção do maior edifício residencial de nossa cidade em área construída que é o Residencial Amaranthus que tem 13.468 m². Outras obras marcantes da construtora foram a Arena e o Centro Empresarial, cartões postais de Jaraguá do Sul. Atualmente, a Proma soma 205.873,50 m² de área construída e em construção.

Os metais

Dois dos metais de grande consumo no Vale do Itapocu - o ferro e o cobre - estão atualmente com preços recorde na história recente. Claro que não são os únicos, pois também o ouro bateu o recorde e a até a prata supera os preços da década de 80. Isto mostra a dificuldade de empresas que firmaram contratos de longo prazo e precisam exercer as cláusulas de reajuste para não ficarem no prejuízo. É uma situação sempre delicada.

Compra feliz

Acontece, neste sábado, o sorteio dos prêmios da Campanha "Compra Feliz" do Núcleo do Comércio da Associação Empresarial de Schroeder - ACIAS. Trata-se de uma iniciativa das mais felizes que movimentou o comércio da vizinha cidade neste período, que tradicionalmente é o mais movimentado do ano para o comércio.

Os cupons para concorrer poderão ser depositados ainda neste sábado até às 12h.

Doce natal

O primeiro sorteio de prêmios da Campanha "Doce Natal" do Shopping Center Breithaupt teve como ganhadores um cliente de Massaranduba e outro de São Bento do Sul, em uma clara comprovação da importância dos clientes de toda a região para o comércio local. Estamos cada vez mais nos tornando o que Friedmann denomina "região core", isto é, um núcleo de influência regional. Os próximos sorteios vão ocorrer nos dias 9 de março e 11 de maio.

Qual é o futuro?

Periodicamente, volta à baila a questão do abandono e da usina de leite que estão entregues ao abandono. Mais que tentar encontrar um uso para estas instalações, cabe uma reflexão sobre o futuro da atividade agrícola em nosso município. Onde, há poucos anos encontravam-se lavouras, hoje surgem loteamentos e onde havia

cultivo nas encostas cresce o capoeirão, que corre o risco de também ser engolido pela construção de habitações. Claro que a maioria dos cultivos já é totalmente inviável por aqui, pois tem pouco valor agregado. Persiste o cultivo de arroz e banana e a criação de frangos. Pequena é a produção de hortaliças e frutas que poderiam ainda ser viáveis.

Hotéis

Mercado hoteleiro brasileiro vive um bom momento com a expectativa da Copa do Mundo e das Olimpíadas. Por este motivo, cinco das maiores administradoras em conjunto têm planos para investimento de R\$ 3,5 bilhões para tirar diversos projetos do papel. Como se busca manter a ocupação destes hotéis com brasileiros no futuro, o principal foco são os hotéis mais econômicos.

Correio solidário ao Rio

Empresas e pessoas do Vale do Itapocu dispostas a ajudar as vítimas da tragédia no Estado do Rio de Janeiro, podem entregar doativos, como alimentos não-perecíveis, roupas, cobertas, colchões e remédios na sede de O Correio do Povo, na Avenida Waldemar Grubba, 1.400, Bairro Baependi, Jaraguá do Sul. De acordo com o diretor do jornal, Nelson Luiz Pereira, os catarinenses e, em especial os habitantes do Vale do Itapocu, sabem o valor da solidariedade. "Já passamos por momentos muito difíceis. Agora, chegou a nossa vez de ajudar a população serrana do Rio de Janeiro, vítima de uma tragédia sem precedentes", convoca Nelson. Então, mãos à obra, pessoal!

Síndrome de guaiepeca

Muita tinta foi utilizada para falar da campanha do governo para controlar o vírus H1N1 (Influenza) durante o último inverno. Enquanto nós passamos por este período mais crítico com a impressão de que a campanha tinha sido ex-

cessiva, pois não surgiu nenhum surto, agora, no Reino Unido, foi encontrado o vírus em perus, que é similar ao vírus que circula entre os seres humanos. Nem tudo em nosso país é negativo. Também temos muitos méritos a serem exaltados.

ESTAMOS CONTRATANDO MARCENEIRO

com experiência para atuar no ramo de móveis sob medida, salário compatível com os conhecimentos.

Tr: 9953 1752, com Romeu.

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2496

03 - 28 - 33 - 52 - 57

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 600

01 - 03 - 05 - 06 - 08

09 - 10 - 11 - 16 - 17

18 - 19 - 22 - 23 - 25

LOTARIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04518

1º	07.611	250.000,00
2º	30.845	22.000,00
3º	06.981	12.000,00
4º	24.138	11.000,00
5º	46.063	10.320,00



INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	10,75%	1.SETEMBRO.2011	
TR	0,126%	15.JANEIRO.2011	
CUB	1.038,72	JANEIRO.2011	
BOVESPA	↑ 0,31%	15.JANEIRO.2011	
POUPANÇA	0,6144	15.JANEIRO.2011	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,6830	1,6850	↑ 0,96%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6100	1,7500	◆ 0%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2520	2,2543	↑ 0,81%

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.

COMECE BEM

COMECE
COM
CITROËN

CITROËN C4
GLX 1.6 FLEX 2011

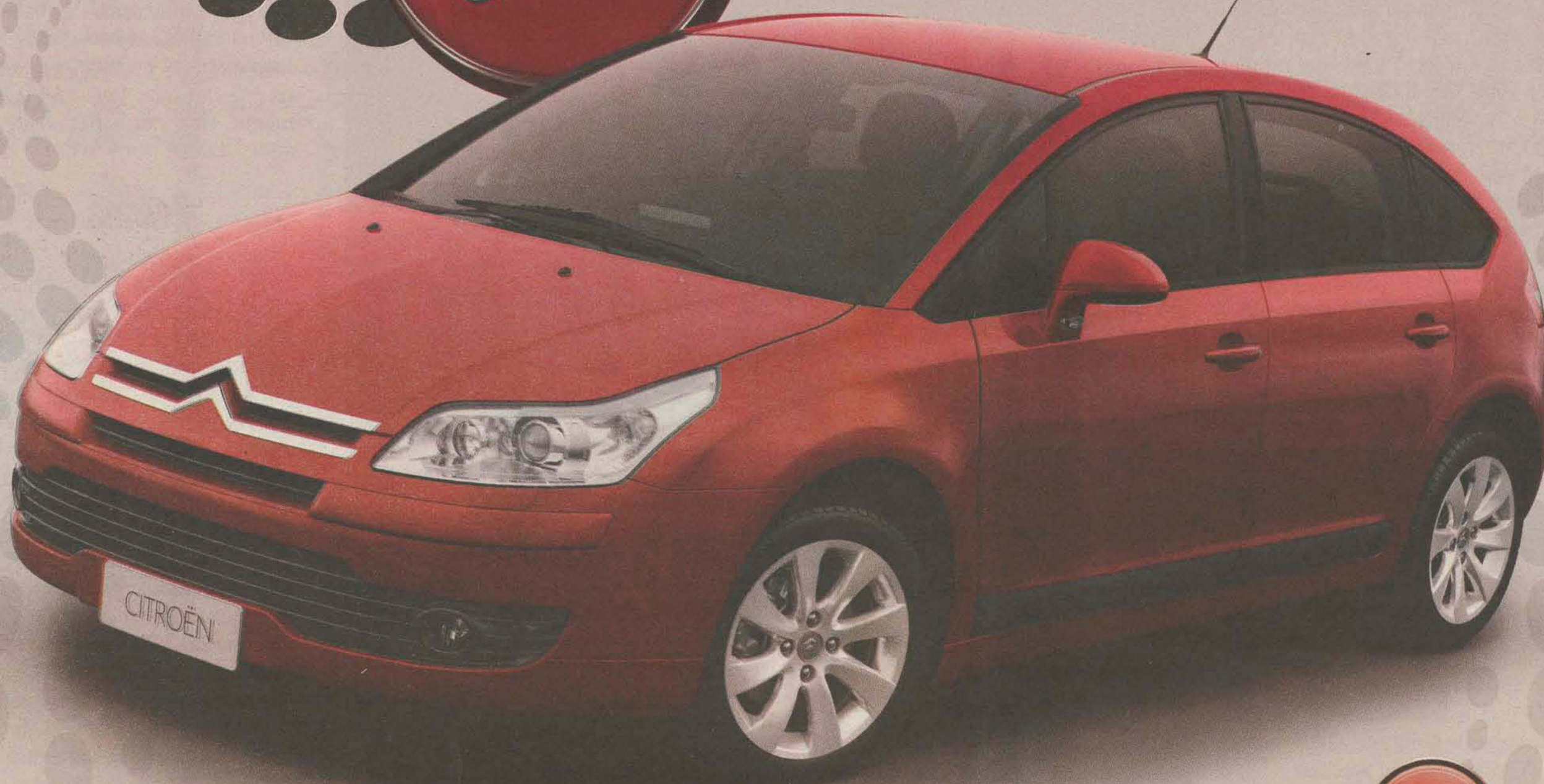
A partir de R\$

55.990¹ à vista

Entrada de R\$ 30.794,50

24 parcelas fixas de R\$ 1.105,50

TAXA
0%²
a.m.
em 24x



Cinto de segurança salva vidas.

- FREIOS ABS • PAINEL DIGITAL • RODAS DE LIGA-LEVE 16" • AIR-BAG DUPLO
- VOLANTE COM REGULAGEM DE ALTURA E PROFUNDIDADE



CITROËN C3 XTR
1.4 FLEX 2011

A partir de R\$

40.990¹

à vista

2 ANOS DE GARANTIA³



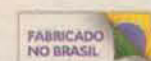
- RODAS DE LIGA-LEVE 15" • PARA-CHOQUES EXCLUSIVOS • AIR-BAG DUPLO
- CONFIRA TAMBÉM AS VERSÕES C3 GLX E C3 AUTOMATIQUE.

NOVO CITROËN AIRCROSS
GLX 1.6 FLEX 2011

A partir de R\$

56.990¹

à vista

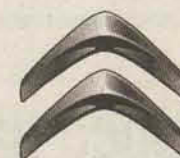


- PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO
- PORTA MALAS DE 403L E 1.500L COM BANCOS REBATÍVEIS
- RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS BUGGY 16" E PNEUS PIRELLI SCORPION



VENHA FAZER UM TEST-DRIVE
OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



CITROËN

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300 | TUBARÃO (48) 3905-1515

1- Ofertas válidas para os veículos: Citroën C4 1.6 GLX ano10/modelo11 com valor à vista de R\$ 55.990,00, Citroën C3 XTR 1.4 ano10/modelo11 com valor à vista de R\$ 40.990,00 e Citroën AirCross GLX 1.6 ano10/modelo11 com valor à vista de R\$ 56.990,00 sem troca, não incluem frete, seguro e opcionais. 2- CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% (R\$ 30.794,50) + 24 parcelas fixas de R\$ 1.105,50 (1ª parcela para 30 dias da data da entrada) com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) para Citroën C4 + IOF. Entrada de 55% e saldo em 24 meses com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) para Citroën AirCross + IOF. TC R\$ 928,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação pela instituição financeira 3- Citroën C3 XTR com 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. Citroën AirCross e Citroën C4 com 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil. 4- Todas as ofertas aqui anunciadas têm validade até 21/01/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas.

REPERCUSSÃO

Flamenguistas entusiasmados

Torcida FlaJaraguá aprova contratação do meia Ronaldinho Gaúcho no Flamengo

JARAGUÁ DO SUL

Se não fossem os compromissos com trabalho, eles estariam entre os 20 mil rubro-negros que presenciaram a apresentação de Ronaldinho, na quinta-feira.

O jeito, então, foi se reunir na casa do Antônio Theodoro para discutir o feito do time do coração. Esse grupo de apaixonados pelo clube carioca é o FlaJaraguá, torcida organizada do rubro-negro na cidade, fundada em agosto de 2009. A reportagem do O Correio do Povo foi até o “ninho do urubu jaraguaense” para perguntar: o que acharam da contratação de Ronaldinho Gaúcho? A resposta foi unânime. “Foi maravilhosa”.

O presidente da FlaJaraguá, Nico, tem esperança de o time dar a volta por cima. “Em decorrência do ano de 2010, onde o Flamengo entrou em uma crise, a esperança é

que em 2011 tenha muito sucesso”.

Sobre os outros times que tentaram, mas não levaram o craque e ficaram chupando o dedo, Nico dá o recado: “Quem acompanhou a negociação viu que ele já estava fechado com a gente. O rolo com o Grêmio e o Palmeiras só foi um conchavo para dar mais ênfase à contratação”.

O anfitrião, Antônio Theodoro, que até possui uma geladeira estilizada com o escudo do Mengão, vai além e diz que a contratação do astro foi uma das maiores transações do futebol brasileiro. “O Flamengo foi o único time que conseguiu todos os jogadores de nível internacional”, avisou. “Mas eu gosto de ver primeiro para depois avaliar”, completou.

Enquanto ainda não possuem a certeza de ver Ronaldinho jogando seu bom futebol, curtem o bom momento fora das quatro linhas. O que é ser flamenguista? “Vou usar uma palavra só, paixão”, resumiu Nico.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br



Theodoro, Marcelo, Nico, Rodrigo e Glauber, integrantes da FlaJaraguá

“Boa para o Flamengo, boa para ele e a esperança é de títulos, o bi da Libertadores e do Mundial.”

LUIZ RODRIGO, SEGUNDO TESOUREIRO DA FLAJARAGUÁ

Conheça a FlaJaraguá

O grupo se reúne mensalmente e possui manual do associado, estatuto, adesivos, bandeiras, carteirinhas e camisetas. Esse ano, a torcida, que conta com 45 flamenguistas, comprou um tijolo da campanha do Centro de Treinamento do Flamengo. A expectativa é que o grupo se torne uma “Embaixada da Nação”. O endereço deles na internet é o www.flajaragua.com.br.

SELEÇÃO PELO HISTÓRICO ESCOLAR

Seu histórico escolar garante a sua vaga no maior Grupo de Ensino Superior de Santa Catarina.

www.grupouniasselvi.com.br

Inscrições ABERTAS

CURSO SUPERIOR TRADICIONAL

Administração – Comércio Exterior
Administração – Finanças
Administração – Marketing
Administração – Recursos Humanos
NOVO Arquitetura e Urbanismo
Ciências Contábeis
Comunicação Social – Publicidade e Propaganda
Design – Moda
Direito
NOVO Engenharia Civil
Engenharia de Produção
NOVO Engenharia Química
Psicologia

CURSO SUPERIOR DE CURTA DURAÇÃO

Graduação Tecnológica em Análise e Des. de Sistemas
Graduação Tecnológica em Redes de Computadores

NOVOS CURSOS:
• ARQUITETURA E URBANISMO
• ENGENHARIA CIVIL
• ENGENHARIA QUÍMICA

GRUPO
UNIASSELVI
FAMEG

Mais informações: 47 3373-9800

INDAIAL
UNIASSELVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

ICPG
PÓS-GRADUAÇÃO

ESTADUAIS

Bola volta a rolar no Brasil

Maioria dos campeonatos estaduais começa neste fim de semana

DA REDAÇÃO

Acabou a agonia dos torcedores. A partir desse fim de semana iniciam a maioria dos torneios estaduais.

Paulistão, Gaúcho, Catarinense e Paranaense são as opções para os apaixonados por futebol durante o fim de semana. A estreia de Ronaldinho Gaúcho no Flamengo vai demorar mais um pouco, já que o Carioca começa apenas na metade da semana que vem.

Os torcedores de Corinthians, Palmeiras, Santos e São Paulo chegaram a sonhar com grandes reforços, mas começam a temporada de 2011 com elencos bem parecidos com que terminaram 2010. Os grandes clubes paulistas até que tentaram reforços de impacto. O Palmeiras, por exemplo, quase fechou com Ronaldinho Gaúcho - perdeu a disputa para o Flamengo. Já o Corinthians foi atrás de Adriano e Luís Fabiano, também sem sucesso. E o São Paulo fracassou na investida por Thiago Neves e Guinazu.

Assim, as atrações do Paulistão já são velhas conhecidas do torcedor. No caso do Corinthians, Roberto Carlos e Ronaldo. Mas as atenções corintianas estarão divididas com a disputa simultânea da Libertadores. Para o Palmeiras, a maior expectativa é o técnico Luiz Felipe Scolari, que agora poderá fazer seu trabalho desde o início da temporada. No São Paulo, Pau-



FOTOS DIVULGAÇÃO

Com poucas contratações, Paulista terá as mesmas estrelas de 2010, exceto Elano (D) que reforça o Santos

lo César Carpegiani perdeu alguns jogadores, como Richarlyson e Ricardo Oliveira, mas líderes como Rogério Ceni, Miranda e Fernando continuam lá.

O Santos foi quem mais investiu. Repatriou o meia Elano, que estava há cinco anos na Europa, e foi buscar o lateral-direito Jonathan no Cruzeiro. Assim, espera ter força para ganhar o bicampeonato estadual e ainda chegar ao título da Libertadores. Mesmo porque, manteve os jovens e talentosos Neymar e Paulo Henrique Ganso.

Sem “supermando” no Paranaense

A competição que completa 95 anos e contará com 12 times não terá mais o tão criticado “supermando” (os melhores times na primeira fase têm preferência nos mandos de jogos na segunda fase). Agora, a disputa será em dois turnos de 11 rodadas cada. Os dois melhores colocados em cada fase jogarão a

grande final. Caso a mesma equipe vença os dois turnos, ela será declarada campeã automaticamente, não havendo a necessidade de uma partida final. Mesmo assim os favoritos ao título continuam sendo os três grandes da capital: Atlético-PR, Coritiba e Paraná, que possuem maior estrutura.

TIMES SE REFORÇARAM E ESTÃO EMBALADOS POR RECENTES CONQUISTAS

Catarinense promete ser disputado

Com dois times na elite do futebol brasileiro, Avaí e Figueirense, fica fácil apontar quais são os favoritos entre os 10 times que disputam o Campeonato Catarinense. O Figueira se reforçou com Lenny, ex-Palmeiras, apontado como o principal nome para a temporada. Já o Avaí aposta na experiência que Marquinhos foi buscar no Santos para levar o time a mais um título.

Marquinhos, durante o lançamento da competição, disse que espera um dos Catarinenses mais disputados dos últimos anos. “Pelos contratações, sim (será o me-

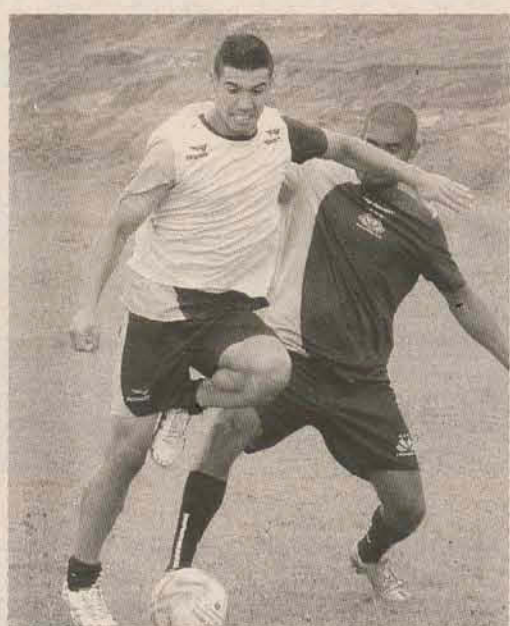
lhor). É claro que é quando a bola rolar vamos ter a opinião concreta. Mas todos os times estão investindo, contratando, as estruturas estão melhorando. O crescimento de Santa Catarina no cenário foi muito grande, foi visível isso”, opinou.

“O crescimento de Santa Catarina no cenário foi muito grande, foi visível isso”

MARQUINHOS,
JOGADOR DO AVAI

Porém, os outros oito times estão motivados e essa preferência

poderá cair por terra. O Criciúma está empolgado com o acesso à Série B do Brasileirão e sempre será um postulante à taça. A Chapecoense e Joinville chegam otimistas depois da vaga na Série C e o Brusque com a vaga na Copa do Brasil. Além disso, Concórdia e Marcílio Dias estão embalados pelo acesso. Já o Imbituba trouxe grandes reforços do eixo Rio-São Paulo e quer repetir a boa campanha de 2010, quando terminou na quarta colocação. Enquanto que o Metropolitano busca uma vaga na Série D.



Criciúma está empolgado com conquista do acesso à Série B

CAMPEONATO CATARINENSE

1ª RODADA

- Hoje
 - 17h - Avaí x Chapecoense
 - 19h30 - Criciúma x Concórdia
- Amanhã
 - 17h - Joinville x Brusque
 - 17h - Metropolitano x Figueirense
 - 17h - Imbituba x Marcílio Dias

CAMPEONATO PAULISTA

1ª RODADA -

- Hoje
 - 19h30 - Linense x Santos
 - 19h30 - Palmeiras x Botafogo-SP
 - 19h30 - São Bernardo x Grêmio Prudente
 - 19h30 - Oeste x São Caetano
- Amanhã
 - 17h - Mogi Mirim x São Paulo
 - 17h - Corinthians x Portuguesa
 - 17h - Americana x Bragantino
 - 19h30 - Noroeste x Santo André
 - 19h30 - Mirassol x Ponte Preta
 - 19h30 - Paulista x Ituano

CAMPEONATO PARANAENSE

1ª RODADA

- Amanhã
 - 17h - Atlético-PR x Arapongas
 - 17h - Operário x Coritiba
 - 17h - Roma-PR x Rio Branco-PR
 - 17h - Cianorte x Iraty
 - 17h - Paranavaí x Cascavel
 - 19h30 - Paraná Clube x Corinthians-PR

CAMPEONATO GAÚCHO

1ª RODADA

- Hoje
 - 17h - Grêmio x Lajeadense
- Domingo
 - 17h - Cruzeiro x Internacional
 - 17h - Santa Cruz x Caxias
 - 17h - Porto Alegre x Novo Hamburgo
 - 17h - Inter-SM x São José-PoA
 - 17h - Veranópolis x Universidade
 - 19h15 - Juventude x São Luiz
 - 19h - Pelotas x Ypiranga

Favoritos de sempre no Sul

Como se repete todos os anos, os favoritos para levantar a taça do Gaúcho são Grêmio e Internacional. Porém, a frustração por suas recentes derrotas ainda é visível. Enquanto os tricolores amargam o insucesso com Ronaldinho, os colorados suportam as provocações da derrota diante do Mazembe. Os alvos do momento no Olímpico são o volante Gilberto Silva, do Panathinaikos, e o zagueiro Maurício Victorino, que defendeu o Uruguai na última Copa. Já no Inter, um pequeno “desmanche” está por vir: Alecsandro, D'Alessandro e Guinazu podem deixar o clube.

POLÍCIA CIVIL

Mudança na Delegacia da Mulher

Marco Aurélio Marcucci veio de Barra Velha para assumir o comando da unidade

JARAGUÁ DO SUL

Todos os anos, o processo de promoção faz os delegados buscarem outras comarcas para trabalhar.

Na região, essa mudança foi percebida principalmente na Delegacia da Mulher, que está com um novo delegado responsável. Marco Aurélio Marcucci, que atuava em Barra Velha desde março de 2009, assumiu a unidade semana passada no lugar de Weydson da Silva, que ocupava o cargo desde setembro. Com isso, o município passa a contar com quatro delegados, reduzindo ao menos um pouco o déficit de profissionais na cidade.

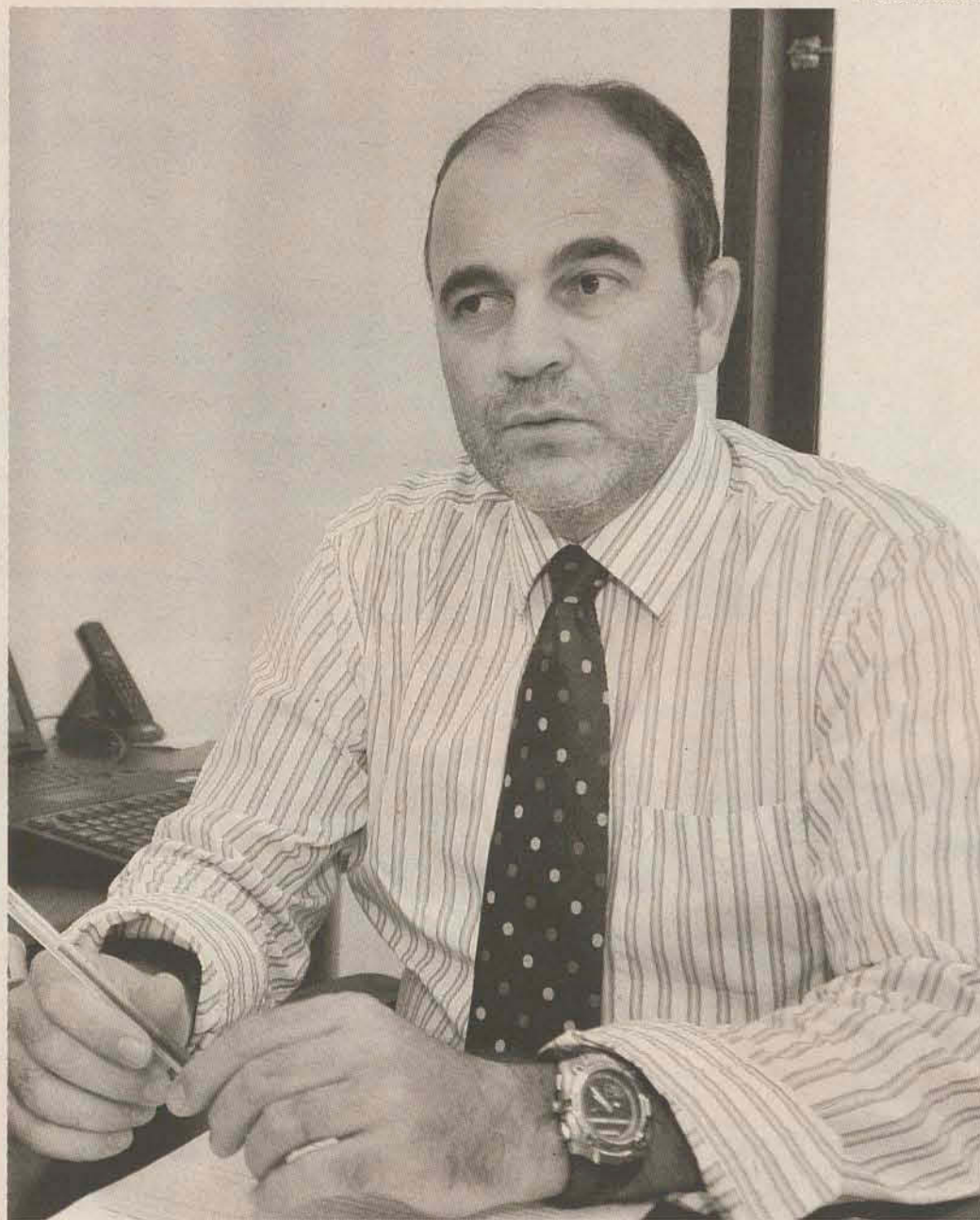
Além de trabalhar no litoral, Marcucci trabalhou nove anos na Polícia Civil de Joinville, onde também foi vereador. O período em que atuou na cidade foi permeado por polêmicas. Ele chegou a ser

preso e a responder três processos por acusações relacionadas ao período em que foi delegado. No entanto, ele garante não ter mais nenhuma condenação judicial. "Um dos processos foi extinto pela Justiça e nos outros dois eu fui absolvido", afirma.

Marcucci recebeu a promoção por tempo de carreira no início de 2010 e foi nomeado para trabalhar na Delegacia da Comarca de Jaraguá do Sul. Na época ele preferiu permanecer em Barra Velha para disputar a candidatura a deputado estadual, mas não chegou a se eleger.

"Minha promoção saiu dois meses antes de eu ter de me desincompatibilizar do cargo e, por isso, achei que não valia a pena mudar de cidade", comentou. O delegado teve o aval do então Diretor de Polícia do Litoral, Marcio Colatto, para trabalhar em Jaraguá do Sul a partir do início deste ano, depois de tirar as férias vencidas.

■ Daiane Zanghelini
daiane@ocorreiodopovo.com.br



PIERO RAGAZZI

Marcucci foi promovido em 2010, mas concorreu a deputado estadual

Município agora tem quatro delegados, reduzindo o déficit de profissionais.

Três delegados devem ficar

Marco Aurélio Marcucci tem 22 anos de carreira na Polícia Civil. Antes de vir para o município, ele trabalhou em São Paulo, em cidades do Oeste de Santa Catarina, Joinville e Barra Velha. Ontem, o Diretor de Polícia do Litoral, Artur Nitz, não foi encontrado para informar quem deve assumir o lugar do delegado em Barra Velha.

O delegado regional Uriel Ribeiro afirma que o ex-titular da unidade, Weydson da Silva, voltou a exercer a função na Delegacia da Comarca, junto com os delegados Adriano Spolaor e Davi Queiroz. Segundo ele, apesar do processo de promoção, os três profissionais devem permanecer na cidade.

PREVISÃO DO TEMPO

TEMPO INSTÁVEL

Instabilidade do planalto ao litoral, com chuva na madrugada ao sul, e no início e final do dia no norte, litoral e vale do Itajaí.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 19°C
MÁX: 29°C

DOMINGO

MÍN: 20°C
MÁX: 29°C

SEGUNDA

MÍN: 21°C
MÁX: 34°C

TERÇA

MÍN: 20°C
MÁX: 33°C

TEMPESTADES

Mais chuvas neste final de semana

Chuvas pesadas devem atingir toda a região litorânea neste final de semana, com chances de tempestades por todo o estado, e maior risco na faixa costeira e no vale do Itajaí.

RADIÇÃO

Chuva não reduz radiação UV

Apesar da previsão de chuva, para o todo o final de semana, a radiação solar continua em nível de alerta, exigindo os cuidados rotineiros, como evitar sair por volta do meio dia, e usar protetor solar.

FASES DA LUA

NOVA

CRESCENTE

CHEIA

MINGUANTE

4/1

12/1

19/1

26/1



Ensolado



Parcialmente Nublado



Nublado



Instável



Chuvoso



Trovoadas



Comece o ano com o pé direito
em um 0km.

Ano Novo Preço Velho Volkswagen

TOTALFLEX

A partir de

R\$ 24.190
Gol G4 1.0 2011

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Controle interno dos retrovisores
- Acelerador eletrônico


Novo Gol 1.0 2011 - 4 portas
TOTALFLEX

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta-malas revestido de carpete

A partir de

R\$ 28.790
TOTALFLEX

A partir de

R\$ 30.690
Fox 1.0 2011

- Direção hidráulica
- Limpador, lavador e desembaçador do vidro traseiro
- Farol máscara negra
- Rodas aro 15


Novo SpaceFox 1.6 2011 - 4 portas
TOTALFLEX

A partir de

R\$ 48.790

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros, travas e retrovisores elétricos

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Promações válidas até 15/01/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Gol Geração 4 1.0 Total Flex, 2 portas, ano modelo 10/11, cdd. 5W1JL4, com preço promocional à vista a partir de R\$24.190,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cdd. 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$28.790,00. Direção hidráulica, Pacote Trend, limpador, desembaçador do vidro traseiro e módulo comfort grtis (pacote referência P01+P09+W42) válidos somente para compra de Novo Gol 1.0, cdd. 5U11C4. Novo Fox 1.0 Total Flex, 2 portas, ano modelo 10/11, cdd. 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.690,00. Novo SpaceFox 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/11, cdd. 5Z72E4, com preço promocional à vista a partir de R\$48.790,00. IPVA 2011 grtis, válido somente para Novo SpaceFox 1.6, cdd. 5Z72E4. IOF e cadastro inclusos nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não inclusos nos cálculos das prestações e do CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2010/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Fotos meramente ilustrativas. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

Líder de vendas da região.

BANCO VOLKSWAGEN


Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança