www.ocorreiodopovo.com.br

Espaço de compras

Empresa detentora das marcas Fort Atacadista e Comper deve inaugurar loja em Jaraguá este ano. Terraplanagem do terreno começou esta semana.

Página 9

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 8 e 9 de janeiro de 2011 ■ Nº 6.589 ■ R$ 2,50

Desde 1919

FOTOS PIERO RAGAZZI

FALTAM 12 DIAS PARA O femusc

Cultura, música e diversão

De 20 de janeiro a 5 de fevereiro Jaraguá entra no compasso da música erudita mundial. Cerca de 1 mil pessoas devem participar da sexta edição. **Página 4**

Todo mundo quer a SDR

Lideranças insistem em afirmar que o cenário ainda está indefinido, apesar de o senador Paulo Bauer ter dito que cabe a ele escolher o titular da pasta, no caso, Lio Tironi. **Páginas 10 e 11**

PAIS CORREM CONTRA O TEMPO E OS PREÇOS

Comércio já registra alta na procura pelo material escolar da garotada em 2011. Preços também subiram e podem estar até 20% mais caros do que no ano passado. **Página 9**

Superação ganha aliado

Vencedora no esporte e na vida, Maria Helena Eggert, agora conta com o apoio do Jornal O Correio do Povo. **Página 17**

Colombo: "Vamos estudar a fundo a questão da BR-280"

Em entrevista exclusiva, por e-mail, à coluna plenário, o novo governador de Santa Catarina garante que a BR-280, assim como a 470 e a SC-401, terá "atenção especial." O processo de duplicação pode ser encampado pelo Estado.

Página 5

GRUPO UNIASSELVI FAMEG
(47) 3373-9800
www.fameg.edu.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 8 e 9 de janeiro de 2011

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

Nossas primeiras capelas

Em Relatório de 21 de outubro de 1910 o Padre Ernesto Schultz comenta como estão as atividades religiosas. Visita todas as capelas, aos sábados realiza confissões, aos domingos, missa. Nas segundas-feiras, terças e sextas-feiras visita as escolas, instruindo os meninos na religião e observando o progresso dos mesmos. Onde havia capela e não tinha escola, as criou, faltando somente no Ribeirão Torcido (Retorcida e mais tarde Nereu Ramos). Assim enumera as capelas:

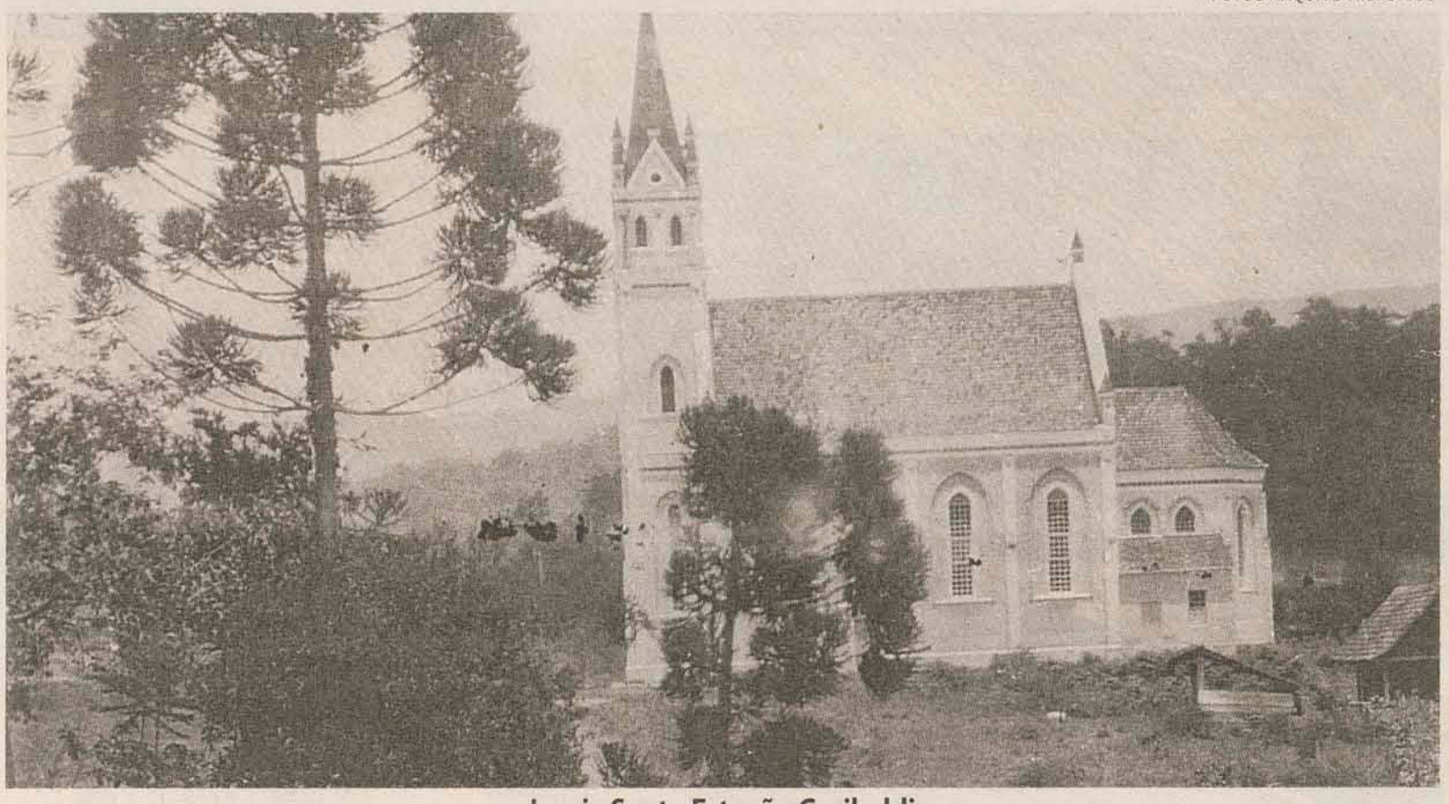
2 capelas brasileiras: Itapocuzinho (50 famílias) e Ribeirão Torcido (25 famílias)

3 capelas italianas: Rio Serro (29 famílias), Ribeirão Cavallo (50 famílias) e Poço d'Antas (hoje Corupá, 21 famílias)

6 capelas alemãs: Rio Molha (19 famílias), St. Stephan (60 famílias), S.S.Trindade (33 famílias), S. Cruz (25 famílias), Rio Garibaldi(16 famílias), Hansa Humboldt (Corupá, 54 famílias).

No centro de Jaraguá, havia 45 famílias para atender.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Igreja Santo Estevão Garibaldi

Sociedade Recreativa Aurora

Tendo por objetivo a recreação dos sócios através de bailes, disputa de tiro ao alvo e outras atividade foi fundada, em 1º de janeiro de 1949, a Sociedade Recreativa Aurora. Foram fundadores os senhores Arthur Gumz, Albrecht Sell, Arno Sell, Ricardo Gumz, Erwino Schulz, Hardwig Volkmann, Walter Utpadel, Afonso Kath e Rudolfo Bruch. Escolheram para presidente, o Senhor Arthur Gumz, industrial; para vice- presidente, Hardwig Volkmann; para secretário e tesoureiro, respectivamente, Ricardo Gumz e Erwino Schulz. O primeiro Rei foi o senhor Erwino Schulz.

A sede da sociedade inicialmente era no salão da firma Gumz Irmãos, depois em 1957 passou a funcionar numa casa particular do senhor Alfredo Utpadel até a construção de nova sede.

Em 15 de maio de 1963 a Sociedade tem seus estatutos modificados e passa a se chamar Sociedade Recreativa Alvorada. Recebeu este nome, pois um dos membros da diretoria, Eugênio Utpadel, servia o Exército em Brasília, fazendo menção ao Palácio Alvorada. Em 1963, quando da mudança do nome da Sociedade, foi adquirido terreno de Paulo Gielow e, neste, o Senhor Heinz Gaedtke edificou um salão que doou para a Sociedade Recreativa Alvorada. Este salão já foi ampliado duas vezes para oferecer mais espaço aos sócios. Foi construída cancha de Bolão em 1970 e nova ampliação em 1975.

Rodovia Joinville – São Francisco

Foi inaugurada em 18 de dezembro de 1938 pelo Interventor Federal Nereu Ramos, sendo muito aplaudida por autoridades estaduais, municipais e pela comunidade local.

Curandeiros e benzedeiras

Muitas crenças antigas ainda hoje são utilizadas no intuito de aliviar dores e desconfortos das pessoas. Curandeiros e benzedeiras sempre existiram nesta região. A Vigilância Sanitária Estadual e depois a municipal combatiam este tipo de atendimento. A prática de curandeirismo, principalmente, era e é ainda combatida, pois incita a população a não procurar remédios adequados ou controlados, colocando em risco sua saúde.

As pessoas moravam em locais muito distantes dos centros onde existiam farmácias e hospitais e desenvolviam a fé no uso de determinadas rezas e simpatias que podiam ou não funcionar, mas que às vezes eram a única alternativa possível.

As benzedeiras, por sua vez, ainda hoje atuam mais como um suporte espiritual do que curativo.

Emilio da Silva em seu livro "Um capítulo da povoação do Vale do Itapocu – II livro de Jaraguá" cita como exemplo: para curar dores de cabeça colocam uma toalha na cabeça do paciente e sobre esta um copo com água emborcado. Fazem uma reza pedindo em nome de Deus e da Virgem Maria que a luz ilumine a pessoa e que o mal saia de seu interior. Repetem o ritual em quinze dias. E diz também que ramos verdes são usados em benzimentos para sapinho, queimaduras, problemas musculares, mal olhado, entre outros.

Visita de autoridade alemã no Distrito de Jaraguá

Esteve no Distrito de Jaraguá em 26 de outubro de 1925, chegando em carro especial ligado ao expresso ferroviário, o Ministro alemão Hubert Knipping. Foi recebido pelas autoridades locais e comunidade alemã. Visitou as escolas particulares e públicas, tendo uma boa impressão do ensino aqui desenvolvido. Acompanhado do Pastor Ferdinand Schlünzen esteve na redação deste jornal. Após almoço regado a diversos discursos, seguiu para Blumenau de carro. Porém antes de partir o ministro também deixou sua doação para a construção do hospital de Jaraguá, 100$000.

O ministro permaneceu no Brasil por alguns anos, visitando as colônias alemãs, inaugurando obras e auxiliando no desenvolvimento das mesmas.

Relatório Agropecuário

Pelo relatório de 1974 do setor agropecuário de Jaraguá do Sul, podemos verificar que a criação de bovinos e suínos prevalecia sobre as demais criações. A produção de bovinos era de 5.600 cabeças, de suínos 2.366 e de aves 1898 unidades. Havia, ainda, alguns criadores de eqüinos, totalizando 331 animais.

A Papelaria de Artur Müller, junto a tipografia, vendia diversos produtos, entre eles cordas para instrumentos musicais. Anúncio de 1925.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

PONTO DE VISTA

SÁBADO	TERÇA-FEIRA	QUARTA-FEIRA	QUINTA-FEIRA	SEXTA-FEIRA
Romeo Piazera Júnior, advogado	*Victor Danich, sociólogo*	*OAB de Jaraguá do Sul*	*Jorge Brognoli, economista*	*Durval Marcatto, presidente da Acijs*

O caso Cesare Battisti

É difícil não confundir alhos com bugalhos no que se refere ao caso da extradição ou não de Cesare Battisti. A imprensa brasileira, ainda vivendo num limbo entre o governo Lula e um recém descoberto 1964, certamente confunde tudo, como mostrou editorial do jornal O Estado de São Paulo que levou o título de "Lula abriga o criminoso". O caso Battisti é complicado, por envolver a mistura explosiva de ações terroristas passadas, ideais políticos e grupos já extintos, relações internacionais contemporâneas e a truculência política em dois países diferentes.

Em primeiro lugar, vamos deixar tudo muito claro: a Itália é um Estado de direito. Desde a redemocratização, e mesmo durante seus anos mais sombrios na década de 70 e início dos anos 80, permaneceu sendo um Estado de direito. O Brasil, não. Vivemos duas décadas de trevas por aqui. As cortes italianas não deixaram de funcionar, a constituição se manteve de pé, o poder dos juízes é um dado de fato. Sim, Berlusconi quer mudar isso, e existe corrupção (como em qualquer lugar), mas isso só prova o que estou dizendo: se o sistema não funcionasse não haveria necessidade de suborno ou de mudanças para salvar a pele de governantes corruptos. Por isso eu acho o argumento jurídico para o Brasil não extraditar o Battisti muito fraco.

Isso não quer dizer que ele seja culpado do que está sendo acusado. Aqui a imprensa brasileira é mais maldosa do que nunca, desrespeitando princípios básicos do direito. A Veja publicou uma entrevista com Alberto Torreggiani, cujo pai foi assassinado e ele mesmo levou um tiro durante um assalto à sua joalheria, indo parar numa cadeira de rodas: "Sou uma prova viva de que Battisti é um assassino", ele diz. Mas depois ele se contradiz: Battisti não participou daquela operação, e a prova que ele apresenta é sua convicção de que Battisti foi o arquiteto de tudo. Existem vários problemas aí: Battisti não estava lá; não é provado que Battisti planejou aquela operação; é certo que Battisti não deu o tiro e nem deu a ordem, via iphone, para que o tiro fosse dado. A Veja pode não gostar do Lula, mas deveria ser mais circunspecta ao romper com os princípios básicos do Estado Liberal.

Eu discordo do Lula, acho que o Battisti deveria ser extraditado porque não existem motivos para mantê-lo aqui. Mas ele não agiu errado: cabe ao chefe do poder executivo fazer política internacional, e nem o Supremo e nem o Lula se atrapalharam aí. Lula fez uma coisa muito comum, guardou a decisão para o final de seu mandato. A imprensa pode chiar à vontade, mas com o passar do tempo vai ver que o assunto não "cola": Lula não está mais lá, anda comendo pastel e batendo papo com Itamar.

O governo italiano está fazendo o que se espera dele: apelando. Note que durante esse tempo entre a decisão do Supremo e a decisão do Lula, o governo italiano não fez nada sobre o assunto. Foi essa a crítica do La Repubblica ao governo italiano na semana passada. E olha que a postura do jornal italiano não tem nada de contraditória: a leitura feita por eles é de que o caso, na Itália, está submerso em hipocrisia, entre Realpolitik (preservar as relações Brasil-Itália, mais importantes para eles do que para nós brasileiros), direito (Battisti deve ser julgado e punido, se for o caso (e é) na Itália), e jogo de cena da direita italiana (os partidos direitistas que apoiam Berlusconi veem suas bases revoltadas agora, e precisam combater a imagem de inação).

A Itália convocou seu embaixador no Brasil, mas não deixou de prestigiar a posse da Dilma. O Brasil está recebendo investimentos enormes da FIAT, e a Telecom Itália tem no Brasil sua maior base de operações fora da Itália. Não se sabe qual será o resultado desse caso.

Mas esse caso nos revela duas coisas sobre o momento histórico em que vivemos: 1. a despeito da histeria da imprensa brasileira, o caso vai se desenrolar dentro do respeito da lei em dois países democráticos; 2. as relações internacionais mudaram dramaticamente: 15 anos atrás o Brasil jamais tomaria uma medida sabendo que ela desagradaria o governo italiano, apesar de já na época a Itália ser uma potência menor. O Brasil simplesmente não poderia se dar ao luxo de perder um aliado chave na comunidade européia. Agora é diferente; ninguém quer perder a aliança com a Itália, mas todos sabem que essa aliança não corre riscos: para variar um pouquinho, eles precisam mais da gente do que nós deles.

91 O CORREIO DO POVO 1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Editor-chefe: Fabian Lemos • Fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936
Plantão Redação: 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932
Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30
Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 • Jaraguá do Sul • SC • **Site:** www.ocorreiodopovo.com.br

IMAGEM DO DIA

Calor, verão e fim de semana. As praias do litoral catarinense estarão lotadas de turistas a procura de um lugar ao sol e na areia. Em Barra Velha hoje, destino de muito jaraguaenses, o tempo deve ser de sol e algumas nuvens, com máxima de 30°C.

Envie sua foto para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br.
É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

SERVIÇO

ESPECIAL

Projeto de Verão em Barra Velha

A Fundação Municipal de Esportes de Barra Velha (FME) iniciou o "Projeto Verão 40 Graus" em Itajuba, com uma programação especial de recreação infantil e esportes para veranistas, turistas e moradores. Até o dia 13 de janeiro, às atividades serão concentradas na Praia do Grant, a partir das 8h, com caminhadas na orla, vôlei, peteca, jogo de tacos, freibee, frescobol, gincanas familiares e jogos de vôlei e futebol. Na praia central as atividades acontecem de 14 até 27 de janeiro.

REGIÃO

Inscrições abertas para cursos Senai

O Senai de Santa Catarina está com inscrições abertas para cursos técnicos e superiores de tecnologia. As formações são focadas nas demandas industriais de cada região. O prazo para as inscrições dos cursos superiores prossegue até o dia 10 (com prova de seleção dia 16) e dos cursos técnicos até o dia 21 de janeiro, com teste seletivo no dia 24. Informações pelo site www.conhecimentoamais.com.br ou pelo telefone 0800 48 1212.

ESTUDANTES

Vagas de estágio em Jaraguá do Sul

O IEL/SC (Instituto Euvaldo Lodi) está oferecendo vagas de estágio para estudantes de Jaraguá do Sul e região. As ofertas são para os cursos de administração, educação física, pedagogia, sistemas da informação, técnico em eletrotécnica, técnico em eletromecânica e técnico em mecânica. Para se candidatar a uma vaga é necessário ter no mínimo 16 anos de idade e estar matriculados em uma instituição de ensino. Cadastro no site www.ielsc.org.br.

CAPACITAÇÃO

Apevi inicia treinamentos

A Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu) oferece de 24 a 27 de janeiro o treinamento "Gestão de processos administrativos", voltado a secretárias, assessores e auxiliares administrativos. A atividade ocorre das 19h às 22h, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. O investimento é de R$ 310 (nucleados), R$ 341 (associados) e de R$ 512 (demais interessados). Informações (47) 3275-7028 ou pelo e-mail administrativo@apevi.com.br.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

PIERO RAGAZZI

Femusc reunirá mais de 200 eventos, entre espetáculos no teatro e em palcos alternativos

CULTURA

Música erudita em todos os cantos de Jaraguá do Sul

Em sua sexta edição, o Femusc terá programação ampliada e espetáculos inéditos

> “Todo dia uma igreja receberá músicos do Femusc, assim chegaremos também aos bairros do interior. Todos os eventos são gratuitos.”
>
> FENISIO PIRES JUNIOR, DIRETOR EXECUTIVO DO FEMUSC

JARAGUÁ DO SUL

A partir do próximo dia 20, um acessório deve chamar a atenção entre os que circulam pelas ruas de Jaraguá do Sul.

É o crachá de participante do 6º Festival de Música de Santa Catarina (Femusc), que será um adorno utilizado por mais de mil pessoas, vindas de 21 países diferentes, até o dia 5 de fevereiro.

Considerado um dos maiores eventos de música erudita da América do Sul, o Femusc abre o calendário cultural no Estado e faz de Jaraguá do Sul o destino mais disputado entre apreciadores da música clássica, professores, regentes, estudantes e até mesmo artistas renomados.

Durante os 17 dias de festival, serão realizados cerca de 200 eventos entre concertos, recitais e apresentações em espaços alternativos, o que significa espalhar sons pelos quatro cantos da cidade: do shopping ao teatro, da praça à igreja. “Teremos espetáculos todos os dias no shopping e neste ano ampliamos o número de apresentações junto à comunidade da região. Uma das novidades é a turnê das igrejas. Todo dia uma igreja receberá músicos do Femusc, assim chegaremos também aos bairros do interior. Todos os eventos são gratuitos”, revela o diretor executivo do Festival, Fenisio Pires Junior. Segundo ele, 1,2 mil vagas para participação no Femusc foram abertas e deste total, até o momento, mil já foram preenchidas.

Paralelo aos espetáculos, acontecem ainda encontros, debates, aulas para as crianças e o simpósio que debate o ensino da música nas escolas.

ATRAÇÕES PARA 2011

Entre os destaques nas atrações desta 6ª edição do festival estão a participação do violinista israelense Schmuel Ashkenasi, que já atuou nas Orquestras de Boston e Filadélfia, do maestro chinês Tao Chan, da Orquestra Filarmônica da Difusão Cinematográfica da China e ainda a presença da Orquestra Filarmônica Jovem da China.

A estreia da violinista chinesa Sophia Chan, de apenas 10 anos, também promete encantar o público. Ela participa do concerto de abertura, no dia 20 de janeiro, junto com a Orquestra Sinfônica sob a regência do maestro Alex Klein, diretor artístico do evento.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

ARQUIVO OCP

Crachás do Femùsc devem ser usados por mais de mil participantes

CAPACITAÇÃO

Simpósio debate ensino de música

Durante o Femusc, Jaraguá sedia ainda o 3º Simpósio Catarinense de Educação Musical. Aberto a professores e estudantes, o evento ocorre entre os dias 2 e 4 de fevereiro no Hotel Saint Sebastian. “A formação inicial e continuada de professores de música” será o tema central do encontro. Interessados podem se inscrever pelo site do festival www.femusc.com.br.

INSCRIÇÕES

Ainda há vagas para o Femusc

Ainda está em tempo de se inscrever para o Femusc. Além do simpósio, há vagas para o coral, para o Femuskinho e para o concerto de oboé. As retiradas de ingressos também devem ser feitas com pelo menos dois dias de antecedência, na própria secretaria da Scar. Informações e inscrições pelos telefones (47) 3373-8652 e no site www.femusc.com.br.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

VIGILÂNCIA FORTE
FONE 47 3370-1023
www.grupoft.com.br

PLENÁRIO

Fabian Lemos 2106.1917 | fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br

DIVULGAÇÃO

TRÊS PERGUNTAS PARA RAIMUNDO COLOMBO

Primeiro governador do DEM (ex-PFL) desde Vilson Kleinübing (1991 a 1994) João Raimundo Colombo, recém-empossado no cargo máximo do Estado, já imprimiu uma nova dinâmica à máquina pública, embora ainda esteja com o staff incompleto. As secretarias regionais, por exemplo, e outras centenas de cargos de segundo e terceiro escalões, não foram preenchidos. Mesmo assim, Colombo já deixou transparecer as diretrizes básicas de seus quatro anos de mandato: austeridade e praticidade. Por e-mail, o governador respondeu a três questionamentos enviados pelo colunista. Revela que estes primeiros 120 dias são de "avaliação e análise" para a definição das metas em 2011. Sobre a BR-280, ele garante que "vamos (governo) estudar a fundo a questão." A respeito do novo secretário regional de Jaraguá do Sul, o mandatário, fiel ao seu estilo, foi austero na resposta. Acompanhe.

O Correio do Povo - Os seus primeiros atos de governo sinalizam para um estilo austero e muito prático de governar, mediante a definição de metas. O senhor pretender manter assim até o fim do mandato ou somente nestes 120 primeiros dias de gestão? Como o senhor pretende fiscalizar o cumprimento das metas por parte de seus secretários?

Raimundo Colombo - A austeridade e a praticidade são qualidades que vão estar presentes em todos os dias da gestão e deveriam estar presentes em todas as gestões públicas. Não pode existir desperdício, especialmente nesse caso, quando não estamos lidando com o nosso dinheiro e, sim, o dinheiro do contribuinte. A diferença é que esses primeiros 120 dias são de avaliação do que foi feito e está sendo feito, de análise das maiores necessidades de cada região e de cada pasta e de definição das principais metas a serem seguidas em 2011.

Correio - O senhor já adiantou que, se Brasília não ajudar, pretende viabilizar a duplicação de trecho da BR-470 por outros meios. Excelente iniciativa mas há outra prioridade neste setor em SC: a duplicação da BR-280, entre Jaraguá do Sul e São Francisco do Sul. Alguma chance de o governo do Estado encampar esta obra também?

Colombo - Sim... Todas as obras de rodovias imprescindíveis para Santa Catarina receberão atenção especial, independentemente de serem federais. Nos próximos 120 dias, quando vamos visitar todas as regiões de Santa Catarina, vamos estudar a fundo a questão da BR-280.

Correio - O PMDB local e o deputado Carlos Chiodini têm dito que o senhor assumiu o compromisso de entregar o comando da Secretaria Regional ao partido que fizesse mais votos na eleição proporcional. No caso, o PMDB (foi numa reunião na chácara de Chiodini, numa noite chuvosa). Existe o compromisso, ou quem vai indicar é o senador Paulo Bauer, conforme já divulgado? Alguém do Vale do Itapocu deve ser aproveitado na seu governo? Onde?

Colombo - Todos os secretários regionais serão indicados em bloco no começo de fevereiro.

Acéfalo

Dos três grandes partidos do tríplice consórcio governista, somente o PSDB não realizou reunião do diretório estadual para discutir a participação no governo.

Alas

O time formado por Paulo Bauer, Dalírio Beber, Marco Tebaldi e Jorginho Mello, até pelo resultado nas urnas, deve passar a controlar o diretório estadual do PSDB. Só que Leonel Pavan não vai entregar o posto de mãos beijadas.

Oposição

Vereador Jaime de Ávila (PT), de Guaramirim, vai entrar com uma ação contra o projeto que cria novos cargos comissionados na Prefeitura. Segundo ele, são necessários cinco votos para aprovar esse tipo de projeto de lei, mas a matéria teria tido apenas quatro.

Postura

Tem gente importante no PMDB regional defendendo que chegou a hora de o deputado Carlos Chiodini chamar para uma conversa e enquadrar o vereador Loli Demathê. Tirando a eleição para a presidência da Câmara de Jaraguá, Loli tem votado tudo o que o governo quer. A tensão aumentou depois que Chiodini declarou, em entrevista ao Correio do Povo, que acha difícil compor com o DEM. 2012 bate à porta.

Muro

Carlos Chiodini sinaliza que não quer comprar briga aberta nem com Loli nem com Pedro Garcia na disputa interna pela indicação à SDR, onde Garcia tem cobrado uma posição mais firme do deputado sobre o timing governista de Loli. A neutralidade de Chiodini deve durar até se definir a situação da Secretaria Regional. Se Loli assumir, Chiodini fica contente com a ascensão de Hideraldo Colle à Câmara. Quanto a Garcia, há sintonia entre os dois.

Garimpando

O ex-vereador Pedro Garcia está coletando assinaturas de peemedebistas que apoiam seu nome para a Secretaria Regional. Vai entregar o abaixo-assinado para Carlos Chiodini. A turma do PMDB acredita que assumirá a Secretaria Regional. Briga boa.

PINGA FOGO

AMIGOS • Secretário de Comunicação, Derly Anunciação, pelo twitter: "anotem será um dos destaques. Inteligente e com habilidade para a área pública." Referia-se ao novo secretário de Administração, Milton Martini.

CALENDÁRIO • Os governos vão arrochar tudo o que dá em 2011 porque 2012 é ano eleitoral e virá recheado de benesses e boas notícias.

PAPÉIS • Ministro da Justiça, Nelson Jobim, convidou José Genoino para ser seu assessor direto. Então, agora, a raposa pode cuidar do galinheiro.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CHARGE

EDITORIAL

Foco no social

Como em todo bom governo de continuidade, o novo staff executivo instalado em Brasília já determinou a ampliação dos programas sociais como um dos focos principais deste início de gestão da presidente Dilma Rousseff. A meta é ousada e o nome, pomposo: Programa de Erradicação da Pobreza Extrema, já apelidado de PAC do combate à miséria.

"A meta é ousada e o nome, pomposo: Programa de Erradicação da Pobreza Extrema".

Foi anunciado quinta-feira pela ministra Tereza Campelo e está em consonância com as promessas de campanha e a linha administrativa que Dilma ajudou Lula a construir, e que foi consagrada pelas urnas.

Tereza Campelo também se apressou a informar que o novo PAC terá rígidos mecanismos de fiscalização sobre a aplicação dos recursos e não se limitará a dar dinheiro aos miseráveis. Fará parte de uma agenda extensa de inclusão social, listados aí investimentos em saneamento, educação e qualificação profissional. Teoricamente, é de alto nível e de grande alcance, mas não se pode perder de vista que outros PACs da gestão Lula, como o da área de segurança, não passaram de mais uma sigla criada pelos marqueteiros oficiais. Que a mídia esteja alerta para que o novo programa social não caia nas raias do esquecimento e da burocracia.

DO LEITOR

Vantagens e desafios do pleno emprego

Desde o mês de dezembro passado ouvimos falar uma expressão completamente nova para a realidade brasileira: o pleno emprego. É que em novembro de 2010, o nível de desemprego medido pelo IBGE ficou em 5,7% da população economicamente ativa, o mais baixo já apurado na série histórica do atual indicador, iniciada em março de 2002. Esse patamar é considerado por especialistas equivalente à situação de pleno emprego em um país.

Trata-se de uma grande notícia para nós brasileiros, especialmente tendo em vista que o desemprego avançou fortemente em países desenvolvidos logo após a crise financeira de 2008/2009.

Pode-se questionar a referência "pleno emprego" quando ainda há um pequeno, mas persistente, percentual de desocupação. No entanto, nesse patamar, considera-se que a oferta de vagas está equilibrada ou é maior que a procura, e que muitos daqueles que se enquadram entre os desempregados estão nessa condição não por falta de oportunidades, mas por fazer questão de ganhar mais do que o salário que é oferecido pelo mercado.

O grande problema da situação de pleno emprego está relacionado justamente à dificuldade que as empresas e empregadores têm em encontrar trabalhadores devidamente capacitados para ocupar as vagas disponíveis.

Este é o dilema enfrentado atualmente pelo setor da construção civil, que registrou em 2010 um crescimento notável, que deve ficar em torno dos 11%, maior patamar em 24 anos. O segmento planeja manter-se aquecido agora em 2011, mas enfrenta dificuldades para contratar profissionais qualificados e completar seus quadros funcionais em velocidade equivalente e alinhada ao avanço das obras assumidas.

Formar profissionais qualificados nos mais variados níveis e setores de atuação será, portanto, uma necessidade que devemos enfrentar com muito empenho. Nosso futuro está de fato nas mãos de nossos trabalhadores, especialmente dos mais jovens. Estimular a qualificação e oferecer condições para a formação e a capacitação de pessoal são questões que precisam ser encaradas como objetivos essenciais para o país.

Eduardo Pocetti, executivo chefe da BDO no Brasil

DO LEITOR

Depois dos tempos da brilhantina

O bom e velho rock n'roll tornou-se apenas camisetas estampadas, usadas por jovens como uma maneira de expressar a rebeldia, com demônios desenhados e piercings distribuídos por todo o corpo. A música foi esquecida.

Rock nacional, apreciado em massa, virou somente uma lenda urbana.

Houve um tempo em que sentia muito prazer em comprar um álbum novo (original) e ligar para algum amigo e dizer: "Cara, corre aqui pra casa. Tenho o último disco do Led. Você precisa ouvir..." e assim por diante. Eram tardes inteiras nas quais ficávamos apenas com os ouvidos, e também as mentes, aguçados para "curtir" o mais novo som. Época boa.

Hoje a internet faz esse câmbio; distribuindo todas as músicas do momento em um formado digitalizado que compacta o arquivo e reproduz com péssima qualidade. O artista perde o esplendor, as gravadoras perdem dinheiro e nós perdemos o bom senso.

"Hoje a internet faz esse câmbio; distribuindo as músicas do momento em formato digitalizado que compacta o arquivo e reproduz."

Não gosto de assumir que possuo preconceito musical, porém é inevitável. Ouço rock, reggae, MPB, samba, clássica, bossa, blues, entre dezenas mais gêneros; porém não consigo admitir que seja música aquilo que diz "Cima, baixo, lado e senta".

Outra moda momentânea, que está demorando passar, me tormenta; as letras desse gênero sempre tratam da mesma situação – "Ela me deixou, o que faço agora?" ou "Vou pegar, quero mulherada".

O "meu" rock pode até tratar do mesmo assunto em algumas músicas, porém há inteligência. Não é necessário escrachar a mensagem, apenas o ouvinte deve possuir um pouco de sensibilidade e estar disposto á interpretar a letra. Esse é o prazer da boa música.

Também não posso esquecer-me dos protestos sociais impostos; "Que país é esse?", no brilhantismo de Renato Russo, tornou-se um hino para a geração dos anos 80. Através da música possuíamos liberdade para expressar a carência psicológica, e em alguns casos física, que o Brasil frequentava. E nos dias atuais, o que restou?

Paralamas do Sucesso, Ultraje a Rigor, Ira!, Titãs, Capital Inicial (lembrando o Aborto Elétrico), The Fevers, Secos & Molhados, Raulzito, Barão Vermelho, Cássia Eller, Ritchie, Kid Vinil, Biquíni Cavadão, RPM, Kid Abelha, Os Replicantes, TNT, Camisa de Vênus, e mais algumas dúzias de artistas fizeram história no nosso meio musical. O que eles produziram, em alto e bom som, é herdado através das gerações de uma maneira discreta, porém sempre presente. O rock não morrerá!

Os tempos mudaram e os costumes são outros, mas se isso que encontramos por aí for evolução musical eu prefiro ser esquecido entre os meus discos, meus livros e nada mais...

Johnathan Felipe Bertsch, escritor

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

EM 2011

Venda de veículos na região deve passar índice nacional

Setor automobilístico prevê aumento de 10% em relação ao ano passado

JARAGUÁ DO SUL/REGIÃO

Neste ano, a venda de veículos no Vale do Itapocu deve crescer acima da média nacional, num movimento de recuperação econômica já que, em 2010, o percentual de crescimento regional ficou abaixo do nacional.

Jaraguá do Sul e região fecharam o ano de negócios automotivos com aumento de 6,7% no ano passado, enquanto o país teve alta de 12% em relação a 2009. Embora os números não tenham se igualado aos bons índices do mercado brasileiro, o crescimento é considerado expressivo pelo Núcleo das Concessionárias da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul).

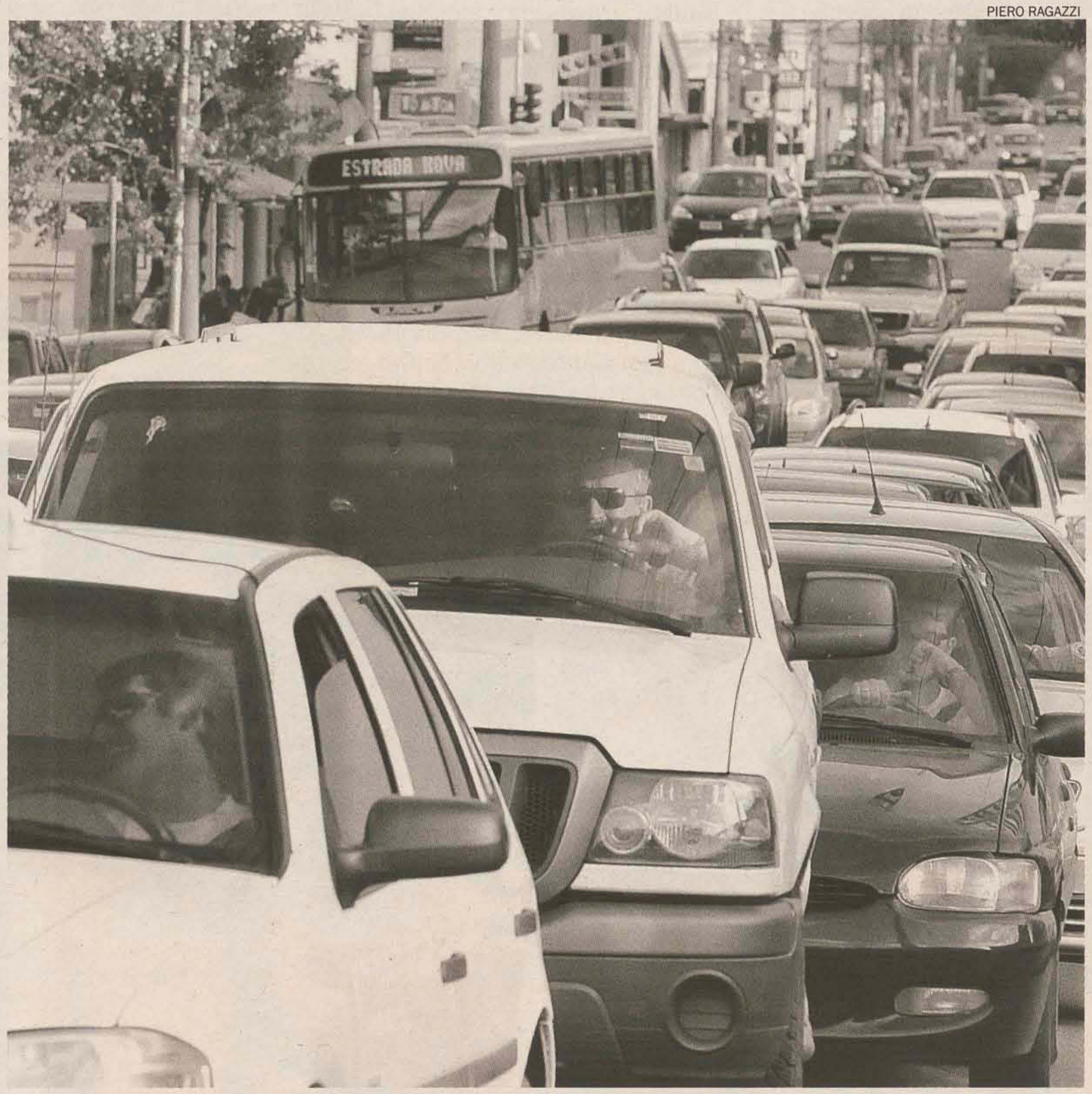
Marcelo Monteiro, integrante do grupo e diretor da concessionária Javel afirma que 6.873 emplacamentos foram feitos em 2010, ultrapassando os 6.424 do ano de 2009. "O número é respeitável, apesar de ter ficado abaixo do indicador nacional", enfatiza. Já as previsões para 2011 estão baseadas na confirmação da instalação de três novas revendedoras de automóveis na região.

Mesmo sem saber precisar a data em que as concessionárias vão abrir o comércio, Monteiro adianta os nomes das filiais para a reportagem do O Correio do Povo: Toyota, Kia e Nissan. "É o que assegura o crescimento de vendas de veículos acima da média nacional para 2011. Se a média no País prevê aumento de 5%, a região deve comercializar o dobro," projeta ele. Atualmente, a região conta com nove franquias de automóveis.

Hoje, três fatores tem sido de extrema importância para o incremento do comércio de carros, conforme Marcelo Monteiro. A facilidade para abrir créditos, o aumento de empregos regulares e as novidades de modelos no mercado automobilístico.

"Apesar de a tentativa do governo federal repreender a venda de carros por causa da inflação, os consumidores não deixaram de adquirir veículos novos". "A baixa do dólar também é um bom fator".

PIERO RAGAZZI



Segundo Núcleo das Concessionárias da Acijs, oito mil carros a mais devem circular as ruas da região

INFRAESTRUTURA

Diante das perspectivas de vendas, algumas preocupações são levantadas pelo setor. Segundo Monteiro, os governos precisam investir mais em infraestrutura. "O poder público deve abrir mais estradas e pavimentar as ruas para oferecer boas condições de tráfego. Aqui na região a situação está ficando caótica". Em 2010, 7 mil novos carros foram colocados em circulação. Já em 2011, o número pode subir para 8 mil.

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br

SAIBA MAIS

Crescimento menor em 2011

Comparando com a média nacional de vendas de veículos de 2010, a previsão de crescimento será menor em 2011. Pois o número deve subir 5,20% para o setor automobilístico (automóveis, comerciais leves, caminhões, ônibus e motos), de acordo com as estimativas da MB Associados, consultoria econômica parceira da Fenabrave (Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores). As vendas de veículos devem chegar a 5.595.722 unidades. Só automóveis e comerciais leves devem contabilizar 3.468.995 unidades comercializadas, num crescimento de 4,20% em relação a 2010. As vendas de caminhões podem chegar a 181.593 unidades, atingindo alta de 15,20% e os ônibus a 31.234 unidades (10,30%). Já a evolução das motos pode atingir 6,10%, totalizando 1.913.900 unidades.

Perspectiva otimista para novos negócios

As concessionárias de veículos de Jaraguá do Sul estimam estabilidade e aumento nos negócios em 2011. O gerente de vendas da Renault Liberté, Roberto Billy Theilacker, espera incremento de 45% a mais no comércio automobilístico. Segundo ele, em 2010, 600 carros foram vendidos, enquanto em 2009 o número chegou a 720. "Além de algumas mudanças internas da empresa, a chegada de novos concorrentes na cidade influenciou a queda das vendas".

A boa perspectiva esperada pela Renault Liberté está assegurada nos lançamentos de dois novos modelos de carros. "Estamos projetando vendas recorde em 2011 com a chegada do Fluence, em fevereiro, e do Duster, em julho", ressalta. "Pretendemos negociar até 870 veículos novos", conclui.

Já o gerente da Caraguá, Antônio Marques Júnior, prevê vender em média 1,6 mil novos veículos em 2011, a mesma quantidade negociada no ano passado. "Em 2009, vendemos 1,7 mil novos carros". Conforme ele, a diminuição aconteceu também por causa da instalação de novas concessionárias no município. "Esperamos um mercado igual ou um pouco mais aquecido que 2010, pois temos um novo governo que pode influenciar nas políticas de juros e créditos".

A Emmendörfer Veículos comemorou as vendas em 2010 e já estima crescimento de 6% a 8% nos negócios para 2011. De acordo com a diretora comercial da Emmendörfer Veículos, Maria Cristina Emmendörfer Wagner, novos modelos vão contribuir para aumentar o número de unidades a ser vendidas nesse ano. "Fechamos 2010 com 745 carros vendidos e 2009 com 960".

CARAGUÁ AUTO ELITE - CONTRATA

• VENDEDORES DE VEÍCULOS: Novos e Usados
• AUXILIAR ADMINISTRATIVO.

curriculum para: rh@caraguaautoelite.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
twitter.com/beatrizsasse
flickr/beasasse
orkut Beatriz Sasse

Balada no litoral

Neste sábado, dia 8, no Bali Hai Piçarras tem DJs Rodrigo Ayala, Simone Borth, Grillo, Leandro, Rava, mais banda Lizzbi e dupla Fabio e Juliano. A partir das 23 horas. Próxima balada será dia 15, com o som contagiante de Chris Kessler. Ingressos em Jaraguá na loja Metawaii, no Bali Hai no dia da festa das 14 às 18 horas e também no site www.aloingressos.com.br. Para mais informações, acesse o site www.balihai.com.br.

FAGOTISTA RUSSO EM JARAGUÁ

O professor de fagote Valery Popov é mais uma das estrelas internacionais que estarão no Femusc, em Jaraguá, de 20 de janeiro a 5 de fevereiro. O russo, que atua no Conservatório Tchaikovsky, em Moscou, já foi solista de fagote na Orquestra Sinfônica Estatal Russa e é um dos principais nomes desta classe de instrumentos em todo o mundo. "No mundo dos fagotistas, Valery Popov é uma lenda viva, um mito", destaca Alex Klein, diretor artístico do Femusc.

São Chico

Banana Joe na praia de Ubatuba promove no dia 8, Sax N' House, entre as atrações DJs Chris Gilgen, Bino, Alex Silva, Flem e também Destak do Samba. Ingressos antecipados e limitados com valores de R$ 20 (unissex) na Prainha no Nomand's Louge Bar, no Bar do Banana (no dia do evento, das 16 às 21 horas.) Reservas de mesas, camarotes e bangalôs com nossa central de reservas pelo telefone: (47) 8852-2252 ou pelo email reservas@bananajoe.com.br. A próxima festa da casa está programada para o dia 15 com Igor Camargo (hip hop) e Léo Lima e banda (sertanejo).

DICA DE VIAGEM

Se liga na dica pra viagem de férias. Se você ainda não decidiu para onde ir, consulte o Oráculo, digo, Facebook, mais precisamente o Trip Advisor, o aplicativo que junta a "opinião" dos seus amigos e reúne em uma plataforma que gera recomendações de viagem baseadas nas trips que seus amigos fizeram, os locais mais visitados, os mais legais, fotos, etc.. Todas essas informações são compiladas pelo aplicativo "Cities I've Visited" e mostradas de uma vez só no Trip Advisor. Agora ficou fácil hein!?

ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO

EM 2010...

MARCELO ODORIZZI/DIVULGAÇÃO

Patricia Lichtenberg na balada Jump Conect

Grazi Secco e Fabiano de Sousa (Chan) na festa White Fellings, na Jump

Lindy Amaral e Daiane Cristini na Festa dos Solteiros da Moving Up

Ruana Carla Postai também curtiu a White Fellings que rolou na Jump

Interatividade

"Se meu fusca falasse"... E porque não falar com o Ford Fiesta? Os novos estão saindo equipados com o SYNC, que integra smartphone com o carro e o software AppLink que vai fazer o serviço de oferecer controle de voz aos aplicativos do telefone. Você vai poder dirigir e ligar o GPS sem tirar as mãos do volante, trocar de música, checar e-mails e fuçar em aplicativos sem o risco de atropelar ninguém. O SYNC já é compatível com Android e BlackBerry e o iPhone também entra na lista em 2011.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

VOLTA ÁS AULAS

Começa corrida contra o tempo e contra os preços

Material escolar está até 20% mais caro, por isso, é importante pesquisar

JARAGUÁ DO SUL

De lista nas mãos e com os olhos bem abertos. Assim, muitos pais estão saindo às compras para garantir os materiais escolares dos filhos a cerca de um mês do início das aulas.

É que a maratona em busca dos itens necessários para enfrentar a sala de aula exige uma certa cautela e principalmente, pesquisa de preço. "Eu costumo pesquisar. Comparo os preços e a durabilidade dos produtos. Às vezes tem uns que são mais bonitos, coloridos com o personagem que ela gosta, mas que não duram muito. Aí, dou preferência por aquele que vai durar mais tempo", explica a zeladora Vitória Inês Woisikoski, 35 anos, que saiu às compras acompanhada da filha, Tainá Woisikoski, 13 anos, na manhã de ontem. Com uma lista de 32 itens, a consumidora pretende gastar R$ 150 no total. "Eu também olho o preço e reaproveito algumas coisas do ano passado", acrescenta a estudante.

A montadora de painéis Juliana da Costa, 26 anos, também recomenda a pesquisa de preços. Ontem, ela saiu à caça dos produtos para o pequeno Eduardo da Silva, de 4 anos. "Eu gosto de comprar com uma certa antecedência e também pesquiso os preços", destaca.

PROCURA JÁ COMEÇOU

De acordo com o gerente de uma das principais papelarias da cidade, Tiago Puccini, a procura pelos materiais escolares já começou. "É o nosso Natal. Estamos contratando de quatro a cinco pessoas para reforçar a equipe e conseguir atender todo mundo", conta. O movimento maior, de acordo com o gerente, deve ocorrer nas últimas semanas de janeiro e na primeira de fevereiro. "A gente recomenda que não deixem para a última hora porque podem faltar mercadorias ou alguns modelos", alerta.

Segundo ele, neste ano os itens da lista de material escolar podem estar até 20% mais caros, devido ao aumento repassado pelas indústrias e também ao surgimento de novos impostos. "A gente sempre orienta que em alguns materiais, como a mochila e a tesoura, por exemplo, vale a pena pagar um pouco mais caro, mas levar um produto que vai durar pelo menos três anos", comenta.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

FOTOS PIERO RAGAZZI

> **Estamos contratando de quatro a cinco pessoas para reforçar a equipe.**
> TIAGO PUCCINI

QUANTO CUSTAM OS PRINCIPAIS ITENS DA LISTA:

- Caderno (48 folhas): R$0,50
- Borracha: R$0,10
- Lápis: R$0,20
- Caixa de lápis de cor (12 unid.): R$4,70
- Caneta: R$0,40
- Tesoura: R$1,30
- Régua: R$0,30
- Cola: R$0,90
- Guache: R$2,50
- Papel Sulfite (100 folhas): R$2,70

***com base nas marcas com menor preço**

Nas papelarias, correria pela busca do material escolar já começou

MÁQUINAS JÁ TRABALHAM NO TERRENO DA MAX WILHELM

Hipermercado será construído no local

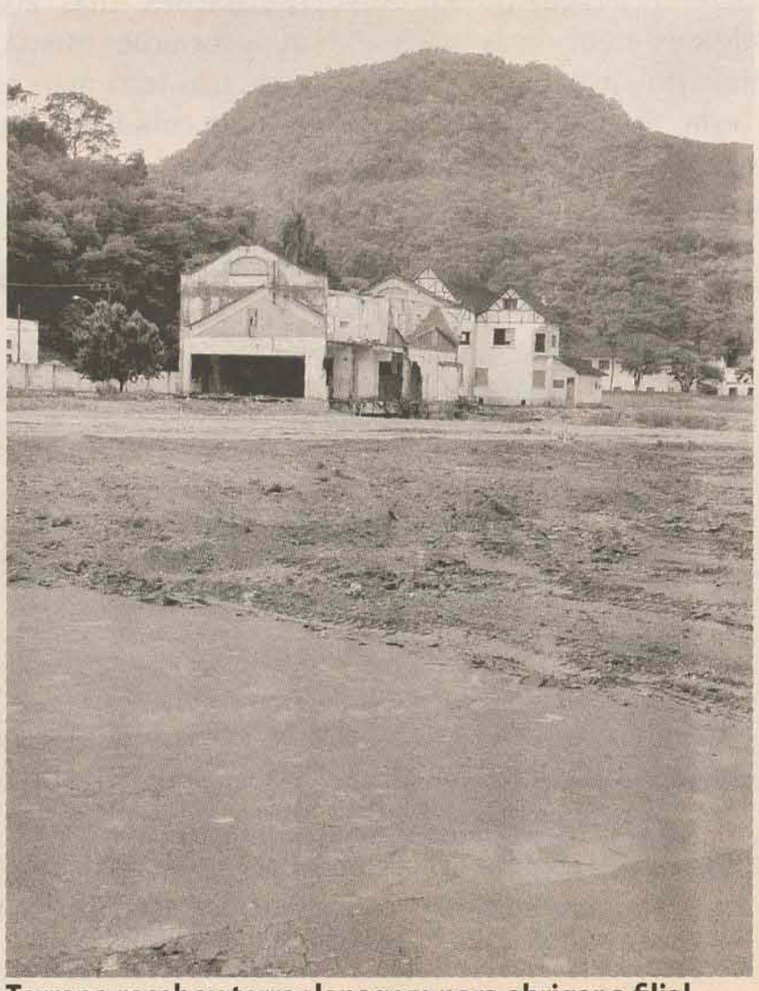
O espaço que abrigava a fábrica de bebidas Max Wilhelm, no bairro Baependi, dentro de alguns meses receberá uma filial de uma grande rede de supermercados. Desde setembro, operários realizavam a limpeza da área e a retirada dos entulhos que estavam no local. Mas nesta semana máquinas já trabalham na terraplanagem do terreno, um sinal de que as obras devem iniciar em breve.

O empreendimento é do grupo que detém a marca Fort Atacadista, antiga Comprefort, que também gerencia as lojas Comper. De acordo com a Assessoria de Imprensa do grupo, a intenção inicial é de inaugurar o novo mercado ainda neste ano.

Pelo menos 150 vagas de empregos diretos devem ser geradas. Serão cerca de nove mil metros quadrados de área construída. Esta será a sexta loja com a bandeira Fort localizada em território catarinense. No resto do Brasil, a marca já conta com outras seis filiais, com sedes em Cuiabá, Campo Grande e em Ceilândia.

Pelo menos 150 vagas de empregos diretos devem ser geradas com

A empresa que irá se instalar no terreno concordou com as solicitações da Prefeitura quanto à preservação da fachada do prédio da Max Wilhelm, bem como da casa localizada ao lado. As construções estão em processo de tombamento por serem consideradas patrimônios históricos do município.



Terreno recebeu terraplanagem para abrigar a filial

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

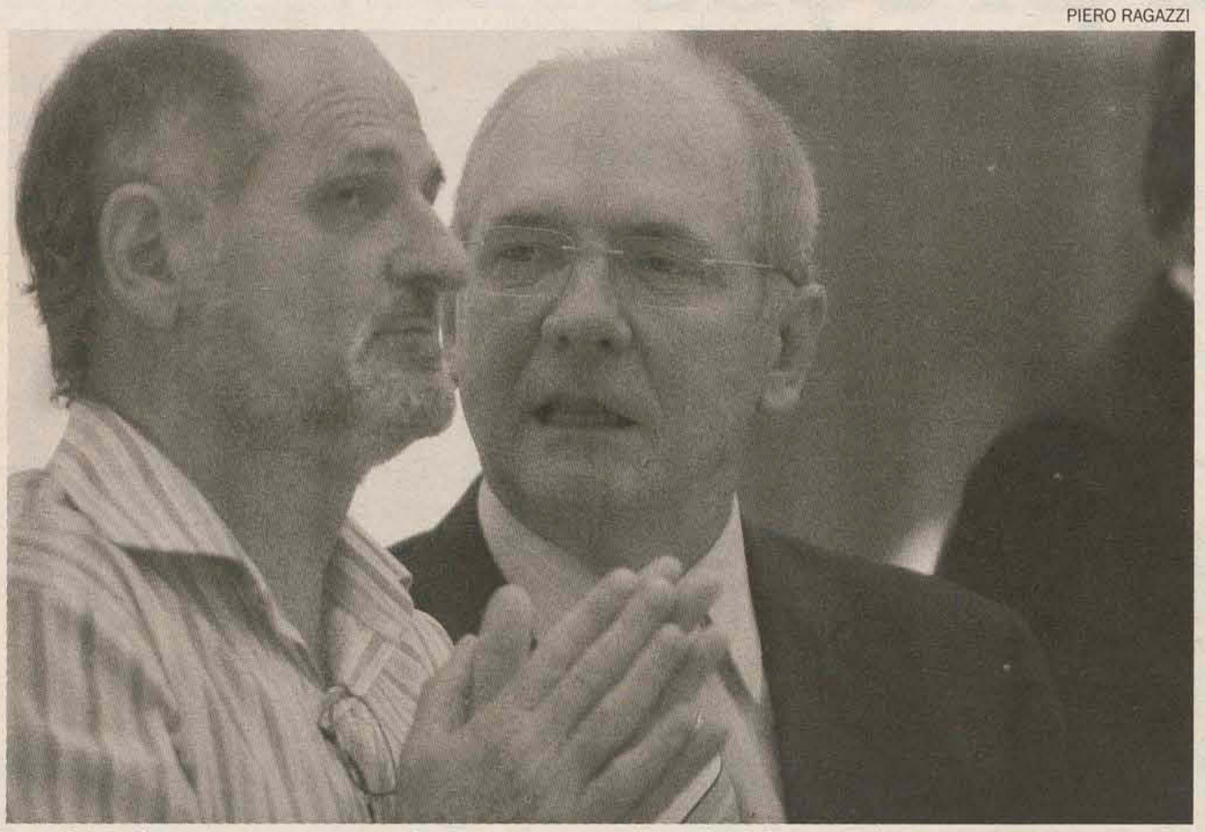
O CORREIO DO POVO • Fim de semana 8 e 9 de janeiro de 2011

REGIONAL

A tríplice batalha pela Secretaria

Mesmo sem saber quem indica o secretário, aliados lutam para influenciar escolha do cargo

PIERO RAGAZZI



Senador Paulo Bauer (D) citou o nome de Lio Tironi, mas ainda não há definição sobre o novo titular da pasta

ARQUIVO OCP

Cacá Pavanello rebate Bauer, diz que ele não é de Jaraguá e que não poderia "mandar" nesta escolha

Nos últimos dias, os partidos da região estão tomados por duas incertezas: quem irá nomear o novo secretário Regional e, consequentemente, quem será o escolhido.

Por enquanto, Lio Tironi (PSDB) continua como interino da Secretaria. A nomeação pode se tornar definitiva se o senador Paulo Bauer, também peessedebista, tiver a permissão do governador Raimundo Colombo (DEM) para influenciar na configuração da SDR de Jaraguá do Sul. Nos bastidores e em declarações ao Correio do Povo, Bauer afirmou ter esta prerrrogativa. O apelo do PMDB, no entanto, é para que a promessa de Colombo seja cumprida – de que o partido que mais angariasse votos na região pudesse nomear o secretário. Ou seja, há duas promessas e apenas um cargo. O DEM, em compensação, luta para colocar os próprios integrantes nos cargos mais altos da Secretaria Regional.

Apesar de supostas reuniões sobre o assunto estarem acontecendo com o senador Paulo Bauer e o Governador Raimundo, os políticos da região afirmam que não receberam mais informações sobre o assunto. O deputado estadual Carlos Chiodini (PMDB) não quis dar mais declarações, mas afirmou que as negociações estariam paradas e ele não teria mais entrado em contato com Bauer ou Colombo. "Isso tudo vai ficar para depois do dia 20 (de janeiro), e os outros cargos da secretaria ficam para mais além ainda", afirma.

Segundo a assessoria do governador, a nomeação está marcada para fevereiro e as discussões com Colombo já estariam encerradas – esse mês, o assunto não faria mais parte dos temas tratados no Estado. Claudia de Conto, que comanda a assessoria, afirma que qualquer questão está sendo tratada diretamente com os partidos pelo secretário de Coordenação e Articulação (Casa Civil), Antônio Ceron (DEM). Paulo Bauer, Ceron e Lio Tironi não foram encontrados pela reportagem do O Correio do Povo.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br

Cargos que devem ser decididos nos próximos meses:

- Secretário Regional de Desenvolvimento
- Direção-Geral da Secretaria de Desenvolvimento Regional
- Gerente de Administração, Finanças e Contabilidade
- Gerente de Planejamento e Avaliação
- Gerente de Assistência Social, Trabalho e Habitação
- Gerente de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Agricultura
- Gerente de Assessoria Jurídica
- Gerente de Assessoria de Comunicação
- Gerente de Turismo, Esporte e Cultura
- Gerente de Educação + pelo menos seis cargos comissionados
- Gerente de Infraestrutura
- Gerente de Saúde
- Gerência regional da Fatma (Fundação do Meio Ambiente de Santa Catarina)
- Gerência regional da Celesc (Centrais Elétricas de Santa Catarina)

Fonte: Recursos Humanos da SDR

PMDB pode escolher Lorival Demathê

Já entre os Peemedebistas, segundo o prefeito de Guaramirim, Nilson Bylaardt, o nome mais cotado é o do vereador Lorival Demathê. O vereador afirma que ainda não participou de uma conversa formal sobre a indicação, e que primeiro é preciso decidir se a secretaria fica mesmo com o partido. "Vamos conversar e ver se todo mundo entra em acordo. Mas quem deve decidir mesmo é o Chiodini, que é deputado, e talvez os prefeitos das outras cidades", explica. Para o vereador, o melhor seria – em relação aos outros cargos – manter os integrantes do partido que já fazem parte da administração regional. "Não vejo porque mudar".

DEM quer espaço por ser do mesmo partido

Segundo Claudia, há possibilidade de que os outros cargos da secretaria sejam anunciados também em fevereiro. Enquanto os nomes continuam indefinidos – Paulo Bauer mantém a afirmação de que seria o responsável pela escolha do secretário. Já o governador Raimundo Colombo não nega mas também não confirma que Bauer será o padrinho do novo secretário regional de Jaraguá do Sul -, os partidos se articulam, internamente, para exigir o cargo mais alto da Secretaria.

O presidente do DEM de Jaraguá do Sul, Carioni Pavanello – mais conhecido como Cacá Pavanello – ressaltou que a administração municipal deverá ser ouvida pelo governador. "Ele falou, em reunião com a prefeita, que essa questão será discutida conosco. Somos Democratas, como ele, e seremos ouvidos", garantiu.

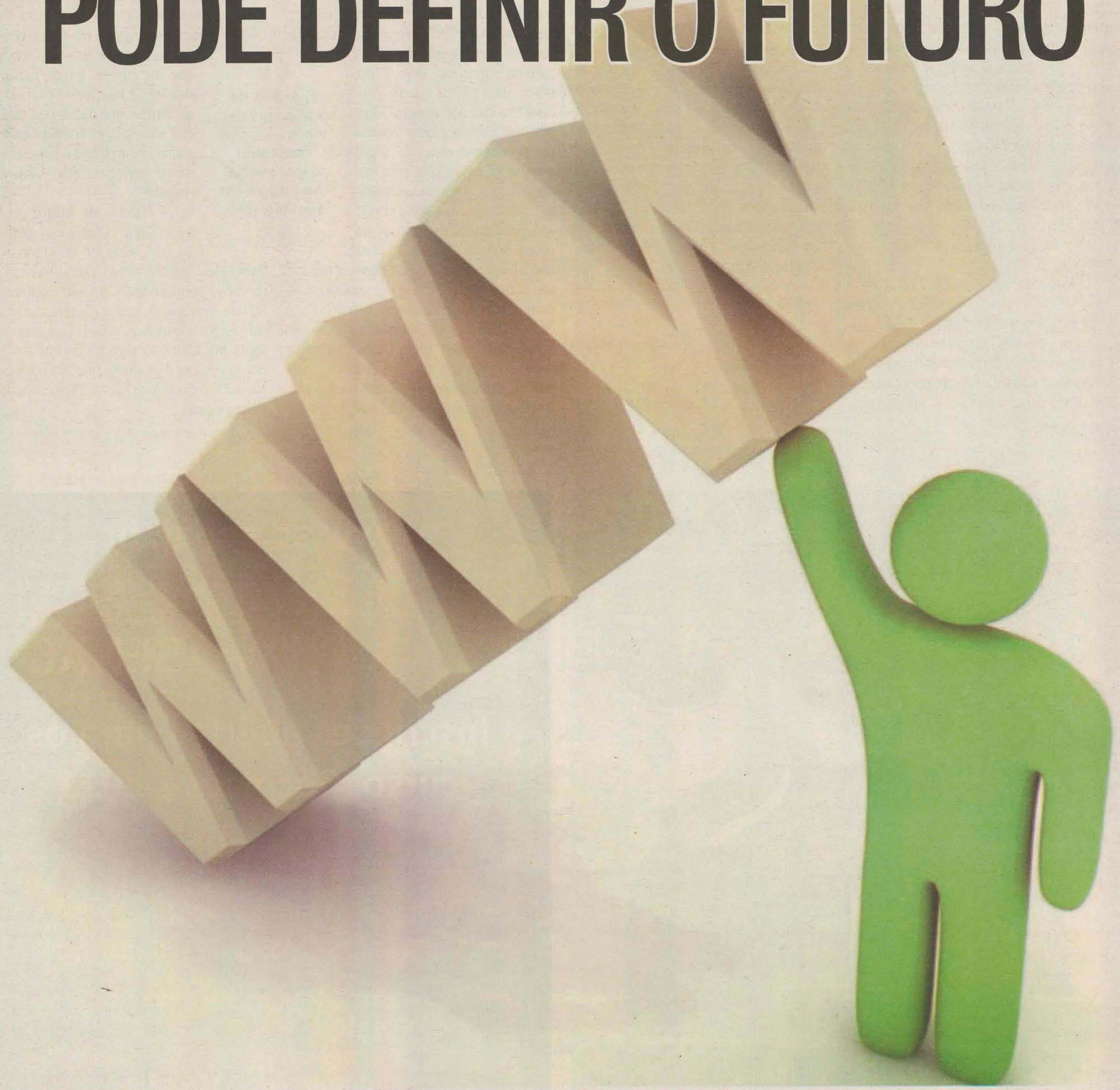
Cacá afirma que, por não ser de Jaraguá do Sul, o senador Paulo Bauer não deveria opinar sobre a escolha do secretário. "Ele nunca votou nem morou em Jaraguá, e hoje mora e vota em Joinville. Porque é que ele está querendo mandar?", questiona Cacá. Entre os democratas, o presidente afirma que teria quatro opções de indicação: Lauro Frohlich, que foi candidato a prefeito de Guaramirim, Hilmar Hertel, ex-prefeito de Schroeder, Dávio Leu, prefeito de Massaranduba por quatro mandatos, e o ex-vereador Alcides Pavanello. "Vamos brigar para ter a SDR, mas os fofoqueiros de plantão podem ficar tranquilos. Nem eu nem o Ivo (Konell) pretendemos entrar na disputa", afirma Pavanello.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

OCP *Talento & Sucesso*

SEU PERFIL NA INTERNET PODE DEFINIR O FUTURO

DIVULGAÇÃO



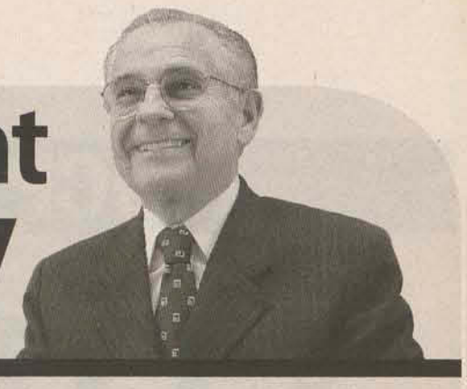
Hoje já não há mais discussão e virou praxe as empresas de RH vasculharem a vida de candidatos a vagas importantes na internet. Principalmente nas redes sociais, com destaque para o Twitter. Então, todo o cuidado é pouco. Página 3

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Dúvidas sobre o futuro

Bernt Entschev

PALESTRANTE CONVIDADO



Há algum tempo conheci uma menina com uma história que vai contra os paradigmas de riqueza X oportunidades e esforço que conheço. Juliana nasceu numa família aparentemente confortável financeiramente que, porém, suou muito para conseguir acumular tudo que possuem. Durante sua infância, Juliana teve oportunidades excelentes como cursos de inglês, francês, espanhol e teatro, além de ter estudado nas melhores escolas. Esses cursos proporcionaram à jovem uma capacidade única de se desenrolar facilmente no meio social, tornando-a desinibida e pró-ativa. Porém, ao chegar em sua juventude, encontrou pela frente obstáculos jamais imaginados para uma menina como Juliana.

O primeiro de todos foi, justamente, sua indecisão em qual faculdade cursar. Começou por publicidade, onde se deparou com pessoas que gostavam das mesmas coisas que ela. Entretanto não durou muito tempo pois, mesmo identificando-se com o curso, acreditou que poderia haver algo mais semelhante com seus ideais. Depois tentou Artes Cênicas, pensando em dar prosseguimento à sua carreira teatral iniciada quando criança. Mesmo apaixonada pela vida artística, continuou achando que poderia encontrar algo mais condizente com seus projetos de vida. Até que decidiu cursar administração, acreditando que poderia com isso, tornar-se algum dia a pessoa que salvaria o mundo. Exageros à parte, Juliana desenvolveu uma filosofia de vida peculiar. Sabendo que uma fatia muito pequena da população têm acesso a uma formação cultural mais elevada e que, dessa fatia, uma quantidade ainda menor têm a consciência de que isso os favorece a tomar decisões mais responsáveis socialmente, ela acredita que essas pessoas unidas podem mudar o mundo, através de suas atitudes dentro das empresas.

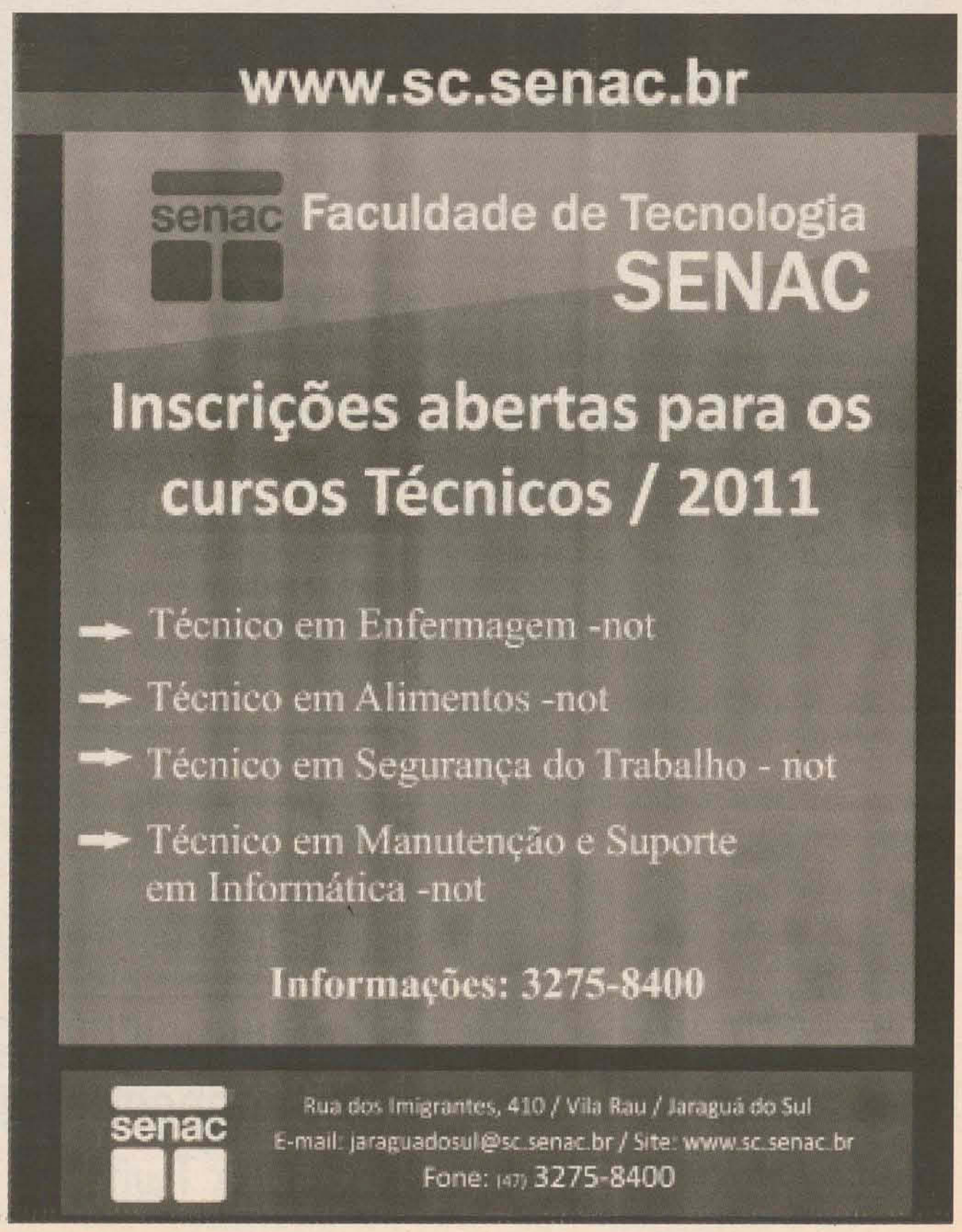
Talvez por causa dessa personalidade idealista, Juliana enfrentou mais um tipo de obstáculo e, dessa vez, surpreendente: o preconceito. Chegado um momento da vida em que se encontrava em período avançado na faculdade, a jovem começou a sentir a necessidade de estagiar em sua área para por em prática tudo o que aprendia na teoria. Todavia, ao contrário do que imaginava, sua busca por uma empresa idônea que a aceitasse sem a experiência exigida, foi muito mais difícil do que imaginava. Ela sempre transparecia ser uma menina sonhadora demais ou, talvez, uma pessoa que não necessitava daquele estágio. Sempre bem vestida e com aspecto de menininha rica, as vagas sempre eram cedidas para outras pessoas que, aparentemente, precisavam mais que a jovem. Independentemente se esse era o real motivo ou não, Juliana não desistiu de sua busca. Apenas mudou um pouco o seu discurso nas entrevistas de estágio, não se abrindo tanto e dando mais ênfase à sua vontade de crescer, apontando apenas seus diferenciais. Desta forma não parecia ser tão sonhadora e abastada. E depois de uma longa busca, ela, finalmente, conseguiu o que queria. Um estágio em administração.

> **“E, depois de uma longa busca, ela finalmente conseguiu o que queria. Um estágio em adminitração.”**

Juliana ainda encontra alguns obstáculos e o maior deles, talvez, é o futuro que sua vida profissional vai ter. Será que vai ela vai ser uma atriz famosa? Ou a Presidente de uma importante multinacional? Ou ainda, será que vai se tornar uma Diplomata da ONU? A única certeza que ela tem é que, independentemente do rumo que sua carreira tomar, jamais deixará de lutar pelos seus ideais sem ter que passar por cima dos seus valores. E esteja onde estiver, sempre fará o possível e o impossível para tentar salvar o mundo!

A história de Juliana nos mostra que classe social elevada nem sempre é sinônimo de facilidades. Mesmo tendo encontrado várias boas oportunidades em seu caminho, ela não consegue desenhar com traços bem definidos a trajetória que deseja enfrentar de agora pra frente. As dúvidas permanecem em sua cabeça e as ajudas que sua posição social lhe proporciona não mudam em nada essa condição.

Mande sua história para coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.



Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Bisbilhotice nas redes

Saiba o que profissionais de RH checam nos perfis de candidatos em sites de relacionamento

Sim, eles olham. Já ficou pra trás a velha discussão sobre se é certo ou errado analisar as redes sociais de candidatos, como complemento ao processo de seleção. A maior parte das consultorias de RH entende que não se trata de invasão de privacidade. Pelo contrário: além de públicas, as informações disponíveis nos sites de relacionamento funcionam como fortes aliadas no trabalho de identificação de perfis no recrutamento, dizem os especialistas.

Para descobrir no que eles estão de olho, o Talento & Sucesso convidou leitores a enviarem, pelo site, suas páginas em diferentes redes sociais — como Facebook, Orkut, Twitter ou LinkedIn — para serem analisadas por profissionais da área. Constatou-se que a maioria vai bem em questões básicas, como postar conteúdos relevantes. Mas, dizem consultores, investir nesse quesito é tão importante quanto não cometer erros de português ou ter cuidado na hora de criticar sua empresa, bem como não sustentar assuntos polêmicos.

O que não significa que agora todos devem agir como robôs insensíveis na internet. Ou que, num futuro não muito distante, sejamos obrigados a mudar de nome para nos livrar de nossos rastros online, como profetizou Eric Schmidt, presidente do Google. Segundo a psicóloga Iêda Vecchioni, da IMC Consultoria Empresarial — que recorre às redes em 80% das contratações, principalmente para vagas de especialistas e gerentes —, é preciso levar em conta que as informações de um candidato na internet, na maioria dos casos, não foram elaboradas com fins profissionais, mas sim pessoais.

— Como as pessoas geralmente usam as redes para interagir com os amigos, os perfis tendem a ser ambientes informais. Um palavrão, dentro desse contexto, pode até ser bem colocado — diz Iêda, ponderando que o problema está em extrapolar alguns limites. — Já deixamos de contratar um profissional porque ele postava comentários negativos sobre a própria empresa na internet. Esse tipo de atitude é um tiro no pé.

Das vagas preenchidas este ano pela Ricardo Xavier, empresa de recrutamento e planejamento de carreira, 40% tiveram suporte das redes — especialmente do Twitter que, diz a diretora Neli Barboza, é a que melhor dá subsídios para análise de como o candidato pensa e se expressa:

— Dependendo do que encontro, a primeira impressão é a que fica.

Para medir o quanto você é cuidadoso com a sua imagem na internet, o Talento & Sucesso encomendou um teste que convida os internautas a refletirem sobre o seu comportamento nas redes.

1. Você critica, mesmo que sutilmente, sua empresa, seu chefe e colegas de trabalho?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

2. Você relata situações engraçadas do seu dia a dia, nas quais se deu mal?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

3. É comum você postar fotos de passeios, viagens e festas em que esteja sem camisa ou usando roupas informais, como trajes de banho?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

4. Você publica fotos em que aparece bebendo com os amigos ou até embriagado?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

5. Você costuma ser detalhista na descrição de seu perfil para não esquecer ou errar informações importantes?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

6. Você se envolve com frequência em discussões polêmicas que envolvam futebol, religião, raça ou sexo?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

7. Você coloca informações falsas nas redes sociais para atingir seus objetivos?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

8. Você analisa a imagem que quer passar quando escolhe uma foto para o perfil?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

9.Seus amigos do LinkedIn costumam indicá-lo usando boas referências? Seus comentários postados no Facebook são "curtidos" com frequência?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

10. Você participa ativamente de blogs ou fóruns, contribuindo, inclusive, com matérias, artigos e comentários?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

11. Suas comunidades nas redes são escolhidas com critério e realmente revelam seu modo de pensar ou agir?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

12. Você escreve corretamente nas redes, evitando gírias?
(a) Sempre (b) Às vezes (c) Nunca

Falta bom senso nos ambientes virtuais

Buscar informações extras sobre o candidato que possam ajudar no processo de identificação do seu perfil é a principal razão que leva consultores de RH a recorrer a dados disponíveis em redes sociais, mas não a única. Com a difusão dos sites de relacionamento, tornou-se uma vantagem competitiva participar ativamente deles, contribuindo com conteúdo relevante.

— Mais do que apenas estar presente nas redes sociais, hoje em dia é muito importante o profissional saber usá-las ao seu favor. Nem sempre estamos interessados apenas em identificar deslizes, mas sim em saber o quanto a pessoa tem intimidade com o mundo virtual — explica Neli Barboza, diretora da Ricardo Xavier.

Bom senso é fundamental, diz consultora de RH

Para Gustavo Nascimento, gerente da Foco Talentos — unidade do Grupo Foco responsável por programas de estágio e trainee — essa intimidade significa conseguir identificar o perfil de cada rede e refletir sobre como se posicionar em cada uma delas. O problema é que as pessoas raramente fazem isso, lamenta.

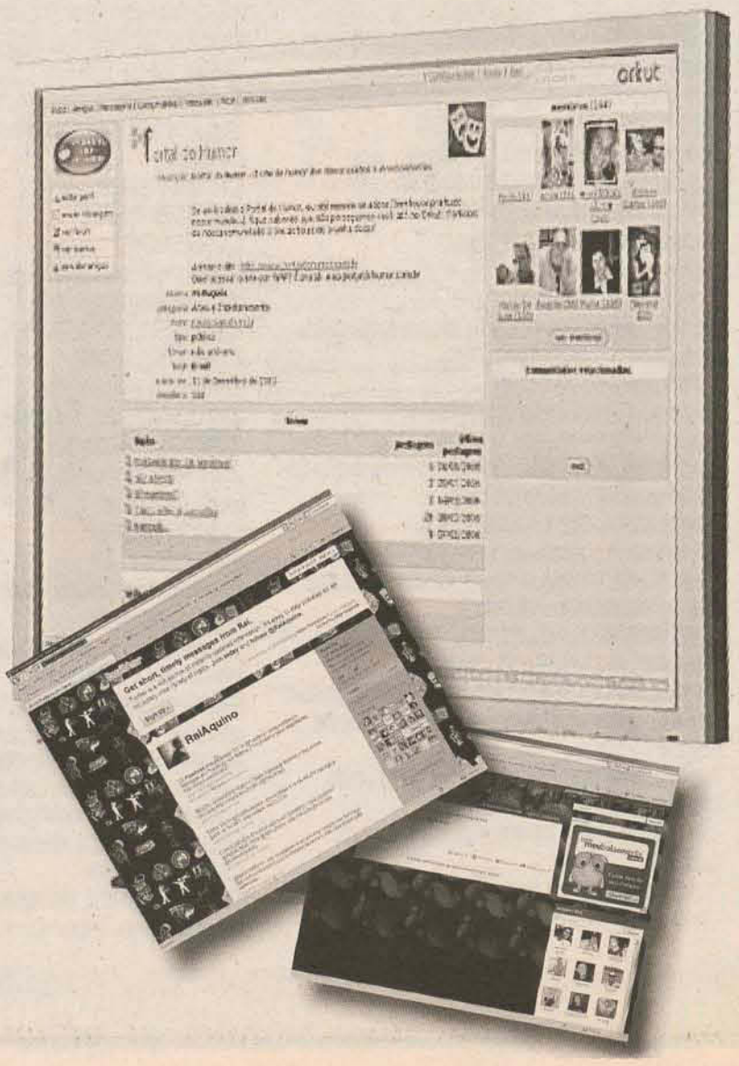
— Elas não pensam sobre a imagem que desejam passar e nem sobre qual direcionamento dar a cada uma das redes. O Twitter começou como um diário pessoal, mas hoje o mercado valoriza quem o usa com um foco mais profissional, postando e comentando informações significativas. É preciso estar atento para isso — observa Nascimento.

Segundo Neli, os profissionais devem ter em mente o quanto as redes podem funcionar como um poderoso instrumento para vender uma imagem. Da mesma forma que o jeito como o usuário troca ideias pode fazer dele uma pessoa interessante, uma foto inadequada pode colocar tudo a perder.

— A pergunta que a pessoa deve fazer antes de criar um perfil é: qual é o meu objetivo ao entrar nessa rede? — sugere a diretora, que reforça a importância de não deixar de lado alguns cuidados. — Não custa nada escolher com cautela as informações e as fotos que serão divulgadas e selecionar, com critério, as pessoas que farão parte do seu grupo de amigos. Bom senso é fundamental.

Evitar erros de português e ficar atento ao perfil das comunidades também são dicas que devem ser levadas em conta, diz a consultora.

— Comunidades com um perfil agressivo ou autoritário depõem contra o usuário. Não respeitar a opinião do outro em discussões polêmicas, então, mais ainda — garante.



Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Luiz Marins

Querer nem sempre é poder. Mas se você não quiser, jamais poderá!

Uma das maiores confusões que percebo na cabeça das pessoas é sobre o querer e o poder. Há muitos textos que nos iludem dizendo que basta uma pessoa querer para ela conseguir o que deseja. "Querer é poder", dizem muitos autores.

Acreditando nisso de forma literal, há pessoas que ficam paradas apenas pensando, desejando, querendo, mas não agem em direção à busca do que desejam. Ficam apenas fazendo "pensamentos positivos" e não transformam esses pensamentos e desejos em ação.

A verdade não é que "querer é poder". A verdade é que se você não quiser, jamais poderá. O que esses autores realmente querem dizer é que se você não quiser alguma coisa, se você não agir para conseguir aquela coisa (material ou não) dificilmente a conseguirá. Assim, o primeiro passo para o ser humano conquistar alguma coisa é realmente querer, pois o livre arbítrio nos foi dado e será sempre respeitado. Nesse sentido que é preciso querer e ter um domínio da vontade muito grande para nos disciplinar em função do que realmente se quer.

Uma pessoa que tenha uma doença grave, pode ter toda a medicina à sua disposição, mas se ela não quiser se curar - não tomar os medicamentos, não seguir as orientações médicas, se fizer tudo em direção contrária à sua cura, só mesmo um milagre poderá salvá-la. Assim, embora todos os recursos possam estar à disposição, ela precisa querer.

Se isso não for bem compreendido as pessoas podem ficar esperando que as coisas aconteçam apenas pelo desejo. Se você quiser aprender inglês, terá que fazer um curso de inglês, estudar por conta própria ou residir por algum tempo num país de língua inglesa e se esforçar para aprender. Não adianta apenas querer falar inglês. É preciso disciplinar a vontade na direção do que realmente se deseja. A ilusão de vencer sem esforço, sem trabalho, sem dedicação, tem levado muitas pessoas ao fracasso total. É preciso ter muito cuidado. É preciso querer, mas não se pode esquecer que é preciso agir.

Pense nisso. Sucesso!

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Atenção!!! Estamos em novo endereço:
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 85 - Centro | Em frente ao Corpo de Bombeiros
Tel: **3276-0700** | Venha conhecer!

metaRH
www.grupometa.com

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

AJUDANTE CARGA/DESCARGA
AUXILIAR DE DESENHO TÉCNICO
Desejável conhecimento em Solid Works e Auto Cad, desenhos técnicos.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Em diversos bairros e turnos.
AJUDANTE DE MOTORISTA
Para atuar na Ilha na Figueira.
AUXILIAR DE TRÁFEGO
Vivência na função.
ANALISTA FISCAL
Vivência na área fiscal, disponibilidade de viagens. Possuir CRC.
ANALISTA FISCAL
Vivência em lançamentos de documentos fiscais, cálculos de impostos, emissão de relatórios e guias de impostos entre outros.
ANALISTA DE LOGÍSTICA
Vivência no processo de logística rodoviário. Possuir CNH. Cursando ou completo curso superior.
ATENDENTE (ELETRO, PADARIA, BAZAR, AÇOUGUE, HORTI)
AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS
Vivência em cartão ponto ou folha de pagamento.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
Para diversos bairros.
AUXILIAR DE TINTURARIA (VILA LALAU)
AJUDANTE DE BOMBA E BOMBEISTA
Atuará com montagem de tubulação para bombeamento de concreto.
ASSISTENTE DE SUPORTE RH
Vivência em RH.
BOMBISTA
Para atuar em Guaramirim.
CAIXA
CAMAREIRA
CALDEIRISTA
COLETOR
Não é necessário experiência.
CONFERENTE DE TRANSPORTADORA
COMPRADOR
Vivência na função.
COORDENADOR ESCOLA INGLÊS
COORDENADOR DE VENDAS
Vivência no ramo têxtil. Disponibilidade para viagens.
COSTUREIRA
DESENHISTA
Vivência em Auto Cad.
DESENHISTA
Vivência em Corel Draw. Curso de Moda ou Estilismo.
ENGENHEIRO CIVIL
Vivência em gerenciamento de obras, coordenação de pessoas, orçamentos entre outros. Para atuar em construção de edifícios residenciais. Disponibilidade de viagens.
ENCANADOR
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na área. Desejável NR-10.
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO PREDIAL
Vivência na função.
ELETRICISTA MONTADOR
Irá atuar na montagem de estruturas, construção de redes entre outros.
ESMERILHADOR
ESTILISTA
Vivência na função.
ESTAMPADOR
ESTOQUISTA
Para atuar com peças automotivas.
ESTOFADOR
EXPEDIDOR
FISCAL DE LOJA
FRESADOR/TORNEIRO MECÂNICO
GARÇON
GERENTE DE LOJA
Vivência em coordenação de equipe e curso superior.
GERENTE DE PRODUÇÃO
Vivência no ramo de alimentos.
INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones.
IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO
LAVADOR DE AUTOMÓVEIS
LÍDER DE ESTRUTURAS METÁLICAS
Vivência na função.
MARCENEIRO
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO / ELETROMECÂNICO
Vivência na função.
MOTORISTA
CNH AC ou AD.
MONTADOR/SOLDADOR
Para a Ilha da Figueira.
MOTO BOY
ORÇAMENTISTA
Vivência em cálculos. Para atuar em Guaramirim.
OPERADOR DE CALDEIRA
Desejável curso e vivência na função.
OPERADOR DE ELETROEROSÃO
Vivência na função ou cursando Técnico na área Eletromecânica, Usinagem ou Ferramentaria.
OPERADOR DE EMPILHADEIRA
Vivência na função. Possuir curso. Para atuar em Schroeder.
OPERADOR DE MÁQUINA
Vivência em operador de guilhotina, serra entre outros.
OPERADOR DE MAQ. SERIGRAFIA
OPERADOR DE SERRA
PESADOR DE SAL (TEXTIL)
PINTOR INDUSTRIAL/PINTOR A PISTOLA
PRENSISTA DE BORRACHA
PROFESSOR DE INGLÊS – ESCOLA IDIOMAS
PROGRAMADOR DE CENTRO DE USINAGEM
PROJETISTA
Vivência projetos arquitetônicos, Autocad e 3D.
RECEPCIONISTA
Vivência com atendimento. Para atuar em Guaramirim.
REPRESENTANTE COMERCIAL
Vivência na área comercial, prospecção de clientes.
REPOSITOR
SERRALHEIRO
Vivência na função.
SERRADOR
SERVENTE DE PEDREIRO
SOLDADOR
SUPERVISOR DE COSTURA/ FACÇÃO
Desejável vivência em todas as máquinas de costura e liderança.
TECELÃO
TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO
Vivência na área.
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
Vivência em estruturas metálicas ou pré-moldados.
TELEFONISTA
Vivência na função.
VENDEDOR INTERNO/EXTERNO
WEB DESIGNER
Vivência em programação, desenvolvimento e criação de Web Sites.
ZELADORA

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Portadores de deficiência têm cotas

Max Gehringer
Carreira de Talento

Sou portadora de deficiência e não consigo emprego. Existe uma lei... A.U.

MAX: Sim. Desde Julho de 1991, existe uma lei que estabelece cotas nas empresas privadas para pessoas portadoras de deficiência. A tabela progressiva vai de 2% (para empresas entre 100 e 200 empregados) até 5% (para empresas com mais de mil empregados). É importante, porém, notar que essa lei contempla uma razoável lista de deficiências. Algumas delas são evidentes, outras não. Por isso, nas empresas que cumprem a lei, boa parte das pessoas portadoras de deficiência sequer são percebidas pelo público. A má notícia é que, atualmente, não mais que 20% das empresas brasileiras estão cumprindo o que a lei determina. A fiscalização é de responsabilidade do Ministério do Trabalho, mas só bem recentemente essa fiscalização começou a ser um pouco mais efetiva. Outro fator importante: o mercado de trabalho para os portadores de deficiência funciona exatamente como o mercado de trabalho em geral. Na hora de preencher uma vaga, uma pessoa portadora de deficiência que tenha curso superior terá mais chances de ser contratada. E o Networking também pesa bastante. A maioria das contratações tem sido feita através de indicações de associações, ou de amigos e parentes que já trabalham na empresa.

Minha empresa adotou uma política segundo o qual todos os funcionários devem pensar como se fossem donos da empresa. Isso vai funcionar?J.S.

MAX: Isso chama intra-empreendedorismo. Para essa política dar certo, você precisa pensar como empreendedor, mas sem esquecer que continua sendo empregado. Deve começar a prestar atenção em coisas corriqueiras que acarretam custos, como uma torneira pingando. Deve propor maneiras melhores de satisfazer um cliente, ou encontrar um modo de ser mais produtivo em seu próprio trabalho. Mas você não pode fazer o que um dono faz, como demitir os colegas chatos, ou impor uma metodologia diferente de trabalho. Em outras palavras, você passa a ter as responsabilidades de um empreendedor, mas não os benefícios que ele tem.

Trabalho com uma pessoa que só conseguiu o emprego porque é afilhado de um dos donos. Esse indivíduo passa a maior parte do tempo falando ao celular e fuçando a Internet, o que me força a fazer o meu trabalho e o dele. E meu gerente finge que tudo está normal. O que eu faço?C.M.

MAX: Seu gerente entendeu a situação melhor que você. Como seu colega parasita foi imposto, e não selecionado, ele está aí apenas passando o tempo. De nada adiantará você ser a favor ou contra. Seu gerente, mais pragmático, enxerga essa pessoa como ela realmente é: uma folhagem adornando o ambiente de trabalho. Seu consolo é o de saber que você poderá desenvolver uma longa e boa carreira, nessa empresa ou em outra, com base em sua própria competência. Hoje, parece que você é uma vítima, e o afilhado é um privilegiado. Num futuro não muito distante, será exatamente o contrário.

MAX GEHRINGER É CONSULTOR DE CARREIRAS E RESPONDE SOBRE AS DÚVIDAS DOS PROFISSIONAIS NESTE ESPAÇO, E TAMBÉM EM PROGRAMAS DE RÁDIO E TV.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 8/9 de janeiro de 2011

É como a banda toca

Com a democratização da internet, grupos e artistas solo inovam para se destacar

Já foi o tempo em que o único caminho para bandas e artistas solo alcançarem o estrelato era fechar contrato com uma gravadora. Com a evolução de softwares sofisticados que permitem a produção de álbuns independentes em casa, músicos de todos os gêneros — do rock ao pop, passando pela MPB e até pelo sertanejo — já recorrem a outras alternativas para divulgar seus trabalhos e conquistar o tão sonhado reconhecimento do público.

FOTOS DIVULGAÇÃO

A banda carioca Columbia aposta em apresentações ao vivo, festivais e na interação com os fãs para alcançar novos mercados e admiradores

> **Não se conquista o Brasil tocando apenas em sua cidade: é preciso unir os artistas, provando que assistir ao show de outra banda é uma forma de contribuir.**
>
> LUIZA BITTENCOURT

Além de participar ativamente das redes sociais — seja para divulgar shows ou oferecer músicas on-line —, as estratégias incluem a inscrição em festivais, a organização de apresentações em parceria com outras bandas e o estímulo à interação com os fãs. Atitudes que, por um lado, encurtam a distância até o mainstream, mas, por outro, colocam um número maior de artistas em evidência. Conclusão: diante de tanta concorrência, só resta aos músicos continuarem apostando em novas ideias e, claro, na qualidade das composições, para tentar se destacar.

Para a produtora Luiza Bittencourt, coordenadora do Núcleo de Planejamento da Plano Plural, coletivo de empreendedores culturais com foco em música, ao menos três atitudes são essenciais para bandas e artistas se desenvolverem: corporativismo, autogestão e divulgação.

— Organizamos rotas de circulação para artistas independentes. Não se conquista o Brasil tocando apenas em sua cidade e para seus amigos: é preciso unir os artistas, provando que assistir ao show de outra banda é uma forma de contribuir para que o seu fique cheio — diz Luiza, acrescentando que as bandas também devem aprender a ser autossuficientes. — Cada integrante deve ter uma função bem delimitada no grupo, como alimentar as redes sociais, marcar shows, fazer o site. E não deixar de investir em estratégias de divulgação.

Premissa que logo foi assimilada pelos meninos da Versário. Formada há cinco anos em Goiânia, a banda — que tem os Beatles como uma de suas principais influências — já entendeu que contrato com gravadora não cai do céu. Para fazer diferença na cena roqueira do estado, reconhecida pela quantidade de selos e bandas independentes, Osmar Netto (guitarra e vocal), David Lacerda (bateria) e Arthur Andraus (contrabaixo e vocal) investem em apresentações ao vivo e na divulgação via web. Além de site oficial, os músicos contam com Orkut, Twitter, MySpace, Facebook e YouTube.

Os músicos da Versário buscam espaço através de shows, já que a concorrência é grande nas redes

O sertanejo Luan Santana: um dos mais acessados na web

Desafio dos novatos é existir além da web

— O mercado fonográfico mudou muito. Com a popularização da internet e das mídias digitais, hoje as bandas têm várias formas de aparecer sem o intermédio das gravadoras. Diante desse cenário, o diferencial acaba sendo a qualidade das músicas, o seu impacto junto ao público — diz Andraus, que identifica mais pontos positivos que negativos nessa democratização. — Ficou mais fácil encontrar bandas novas. Em meio a tanta variedade, sabemos que as pessoas só vão gostar das nossas músicas se realmente forem boas. E isso funciona como mais um estímulo para nos dedicarmos.

Estar presente nas redes e portais exclusivos de música pode ser o primeiro passo para chegar ao sucesso, mas é preciso ter cuidado. Para Fernanda Marques, vocalista da Columbia — banda de rock carioca criada no início dos anos 2000 —, um dos desafios atuais dos novos artistas é existir além da internet:

— É fácil criar sites e divulgar conteúdo pelas redes. Difícil é fazer shows, participar de festivais. As bandas devem usar a internet a seu favor, mas não podem ficar limitadas a ela — diz Fernanda, que já se apresentou com o grupo em festivais como o Claro que é Rock, no Rio, e o Mada, em Natal.

Uma das estratégias da banda para divulgar o segundo disco, gravado de forma independente, foi oferecê-lo gratuitamente pelo "Pay with a tweet" — ferramenta on-line que libera o download do arquivo somente após o usuário divulgar o produto por meio de um post no Twitter ou no Facebook. Em poucos meses, mais de quatro mil pessoas baixaram o disco, inclusive em outros países, como Estados Unidos, França e Inglaterra.

— Não se ganha mais dinheiro com venda de discos, mas sim com apresentações ao vivo, o que é mais fácil de acontecer se a banda mostrar seu trabalho para o maior número de pessoas possível — diz o baixista Filipi Cavalcante.

Mais do que aproveitar a corrente de admiradores para divulgar o trabalho, a Columbia também faz questão de estimular a interação com eles. A capa do último disco, por exemplo, foi desenhada por um fã após os músicos realizarem um concurso pelo site oficial.

— Postamos qual era a proposta e em pouco tempo recebemos esboços pela internet. — conta Fernanda. — São novos tempos até para o perfil do fã, que é mais participativo. Ele quer interagir com a banda, sugerir músicas, dar opiniões sobre o set list.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Competição que estimula o lado criativo

Transmissões ao vivo pelas redes sociais estão entre as estratégias dos artistas, independentemente do estilo

No curso "Prática de bandas", oferecido pela escola Rio Música, no Flamengo, instrumentistas recebem dicas para tocar melhor em conjunto

O empreendedorismo dos músicos para divulgar seus trabalhos não se restringe apenas às bandas de pop e rock. Artistas que representam outros gêneros, como MPB e sertanejo, também têm inovado para chamar a atenção do público.

A cantora Vivian Benford procura ir além da participação ativa no Facebook ou em portais exclusivos de música, como Oi Novo Som e Trama Virtual. Para divulgar o CD "Jardim", lançado de forma independente em julho do ano passado, a carioca — que mescla música popular com rock inglês — costuma fazer parceria com outros músicos para organizar shows.

— Acho que os artistas têm que somar. Por isso toco com bandas e músicos que admiro. Sempre fazemos shows juntos, o que ajuda nos gastos e no processo de formação de público — diz Vivian, que volta e meia se apresenta ao vivo pelo Twitter do apartamento onde mora, no Flamengo, com o guitarrista Geraldo Côrtes.

— Fazemos um show informal, só com violão, e atendemos a pedidos em tempo real. É ótimo para que fãs de outros estados vejam a gente tocando. A ideia é bacana porque já está criando um novo serviço nos estúdios, que é a transmissão de ensaios ao vivo.

Artistas sertanejos também já estão se aproveitando das facilidades da internet para atrair novos seguidores. A prova foi a recente transmissão em tempo real de um show realizado em São Paulo, pelo YouTube, com astros consagrados do gênero — entre eles, Luan Santana, cujo clipe de "Meteoro" atingiu mais de 10 milhões de acessos na rede em poucos meses. Para se ter uma ideia do sucesso da iniciativa, a proposta do Google, em 2011, é criar um calendário de eventos na web com a participação de cantores estrangeiros.

Para o pianista Raphael Montechiari, bacharel em Música pela Unirio e diretor da Rio Música — escola que promove eventos e cursos para iniciantes, como o "Prática de bandas", que dá dicas para solucionar problemas de tocar em conjunto — toda essa movimentação é um reflexo da competitividade acirrada do mercado, já que agora todos têm chances de produzir e divulgar músicas com qualidade.

— Diminuiu a necessidade da atuação de uma gravadora ou distribuidora. Quem tem talento e se esforça consegue mostrar seu trabalho. O maior desafio é criar algo novo, que chame a atenção. E a diferença é que ficou mais fácil tentar. Hoje em dia, o sucesso só depende do próprio artista.

Não à toa, Montechiari é categórico ao afirmar que o maior inimigo de uma banda é ela mesma, caso se acomode diante das dificuldades.

— Acho que quem é músico não deve perder nenhuma oportunidade de se apresentar. E se a banda é capaz de produzir o próprio evento, melhor. Algumas casas abrem espaço em dias menos concorridos da semana, a um preço menor. Vendendo os ingressos, é possível levantar dinheiro para ajudar na gravação do CD — ensina. Caminhos para chegar lá.

DIVULGAÇÃO

A cantora Vivian Benford investe pesado na divulgação e na organização pela internet

> **Hoje em dia, o sucesso só depende do próprio artista.**
> VIVIAN BENFORD

GRAVAÇÃO: Ter um contrato com uma gravadora não é essencial, mas gravar um disco de qualidade, sim. Invista em softwares especiais ou em algumas horas num bom estúdio.

DIVULGAÇÃO: Participe de festivais, redes sociais e portais exclusivos de música. Realizar transmissões de shows ao vivo pelo Twitter, por exemplo, é uma forma de levar a sua música a quem está longe.

GESTÃO: É importante que cada integrante da banda seja responsável por uma função específica, como marcar shows ou alimentar as redes.

ASSOCIAÇÃO: Ir a shows de outras bandas e organizar eventos em parceria com os amigos pode ajudar no processo de formação de público.

INTERAÇÃO: Abrir espaço para sugestões de fãs e estimular um contato direto com eles, através de promoções, pode aumentar a rede de seguidores da banda.

RECRUTA CANDIDATOS
www.sesisc.org.br - link: Trabalhe Conosco

SESI

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE SAUDE Jaraguá do Sul	01	Até o dia 31/01, pelo site.
MEDICO CLINICO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 24/01, pelo site.
ATENDENTE DE FARMACIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 16/01, pelo site.
PROFESSOR EDUCAÇÃO INCLUSIVA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 16/01, pelo site.
PROFESSOR EJA – FILOSOFIA / SOCIOLOGIA Jaraguá do Sul	02	Até o dia 10/01, pelo site.
PROFESSOR EJA – HISTORIA / GEOGRAFIA Jaraguá do Sul	02	Até o dia 10/01, pelo site.
PROFESSOR EJA – MATEMATICA / FISICA Jaraguá do Sul	02	Até o dia 11/01, pelo site.
PROFESSOR EJA – ARTES Jaraguá do Sul	01	Até o dia 11/01, pelo site.
TECNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 16/01, pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

EMPREGO

Precisa-se de
AUXILIAR GRÁFICO DE IMPRESSÃO.
Interessados entrar em contato com rh@ocorreiodopovo.com.br

Contrata-se
JORNALISTA
Freelancer para cadernos comerciais.
Tr: 2106-1919

Contrata-se
OPERADOR DE TELEMARKETING
Tr: 2106-1919

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ENSINO

Unerj oferta cursos de extensão

Inscrições estão abertas para sete atividades no período de férias

Os interessados em melhorar seus conhecimentos têm sete opções de atividades de extensão neste período de férias. A Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul) já abriu o prazo de inscrições para os cursos que serão realizados de janeiro a fevereiro, na própria unidade de ensino superior.

As capacitações disponíveis são as seguintes: Consultoria de imagem e estilo, Excel avançado, Excel básico, Técnicas de negociação, Libras – Linguagem Brasileira de Sinais, Rotinas trabalhistas e Departamento Pessoal e Fotografia digital nível intermediário (confira o início das aulas no quadro ao lado).

As capacitações são direcionadas para profissionais formados, estudantes, entre outras pessoas da comunidade. Basta acessar o site www.unerj.br e garantir sua vaga. Outras informações adicionais devem ser obtidas pelo e-mail pos@unerj.br e pelos telefones (47) 3275-8233 e 3275-8218.

“As capacitações são direcionadas para profissionais formados, estudantes, entre outras pessoas da comunidade. Basta acessar o site www.unerj.br e garantir a sua vaga.”

FOTOS PIERO RAGAZZI

Parceria entre Unerj e PUC programa um curso de férias totalmente voltado aos profissionais de informática

AULAS

- **Consultoria de imagem e estilo**
  De 31 de janeiro a 4 de fevereiro
- **Excel avançado**
  De 24 de janeiro a 4 de fevereiro
- **Excel básico**
  De 24 de janeiro a 28 de fevereiro
- **Técnicas de negociação**
  31/01 a 04/02
- **Libras – Linguagem Brasileira de Sinais**
  De 19 de janeiro a 04 de fevereiro
- **Rotinas trabalhistas e Departamento Pessoal**
  De 20 de janeiro a 04 de fevereiro
- **Fotografia digital nível intermediário**
  De 1 a 5 de fevereiro

MAIS CURSOS

A aliança entre PUC (Pontifícia Universidade Católica), do Paraná, e Unerj também programa oferecer um curso de extensão voltado aos profissionais da área de informática. Os participantes terão a oportunidade de conhecer o novo currículo do sistema Cisco, programa global que combina ensino on-line e atividades assistidas por instrutores. As aulas estão previstas para começar em março.

As atividades vão acontecer no laboratório de informática na unidade de ensino, em Jaraguá do Sul, e no Instituto Católico em Joinville. Os candidatos devem garantir as inscrições no seguinte endereço virtual: www.pucpr.br. Mais informações pelos telefones (41) 3271-2191 e (47) 3275-8219, ou pelos e-mails pos@unerj.br e rcnabhen@ppgia.pucpr.br.

■Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br

SAIBA MAIS

Cisco Networking Academy é um programa global completo de e-learning que combina ensino on-line e atividades assistidas por instrutores a fim de capacitar os participantes com os conhecimentos tecnológicos da Internet e assim proporcionar habilidades essenciais em tecnologia necessárias à economia global.

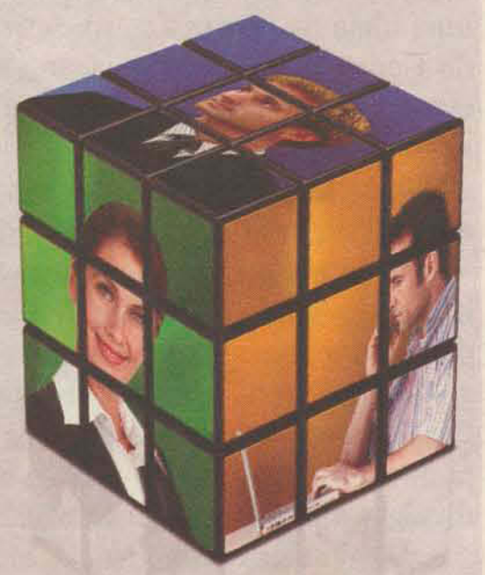
O programa distribui conteúdo baseado em Web, avaliações on-line, acompanhamento no desempenho dos alunos, entre outros benefícios de uma estrutura da qual a PUCPR faz parte como uma das “Academias” Cisco no Brasil.

Os currículos oferecidos no Programa são desenvolvidos por profissionais de educação e conectividade. Dentre outros conhecimentos, os currículos abrangem: instalação e configuração de switches e routers em redes de múltiplos protocolos, utilização de redes locais e externas (LANs e WANs), resolução de problemas, melhoria de desempenho e a segurança de redes.

PÓS-PUC E UNERJ

UM PROFISSIONAL COMPLETO

COMEÇA COM UMA PÓS COMPLETA.



CURSOS DE PÓS-GRADUAÇÃO

- Engenharia de Produção Enxuta (Lean Manufacturing)
- Engenharia de Segurança do Trabalho
- Aspectos Jurídicos do Mercado Imobiliário
- Auditoria e Perícia
- Controladoria e Finanças
- Gestão de Negócios
- Gestão Estratégica de Pessoas
- Gestão Pública
- Gestão Tributária
- Logística Empresarial
- Marketing

INSCRIÇÕES ABERTAS
www.unerj.br

Rua dos Imigrantes, 500, bairro Rau, Jaraguá do Sul-SC
Tels.: 47 3275-8233 / 3275-8219

Aliança Educacional
UNERJ
PUCPR

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

REGIONAL

Outros 13 cargos estão na pauta dos partidos locais

Partidos querem o cumprimento da cota de 30% de participação no governo

Por enquanto, a disputa que divide os partidos se concentra no cargo de secretário da Regional de Jaraguá do Sul. Quando a nomeação estiver definida se inicia uma nova etapa, de disputa pelas gerências e outras funções na Secretaria Regional.

Isso porque, grande parte dos políticos parece interessada nas mesmas duas gerências: saúde e educação. Aqueles que não definem as duas como as mais importantes são os que preferem não se pronunciar sobre o assunto, pelo menos até que a primeira disputa esteja encerrada.

Elmo Mathias, do PMDB, afirma que o partido apenas não quer "atritos". "A coisa vai ficar muito clara quando liberar (o cargo de secretário) para o PMDB ou para outro partido. No momento, tudo é negociável", afirma o peemedebista. Segundo ele, não haveria nenhum ponto negativo na permanência de Lio Tironi na liderança da SDR.

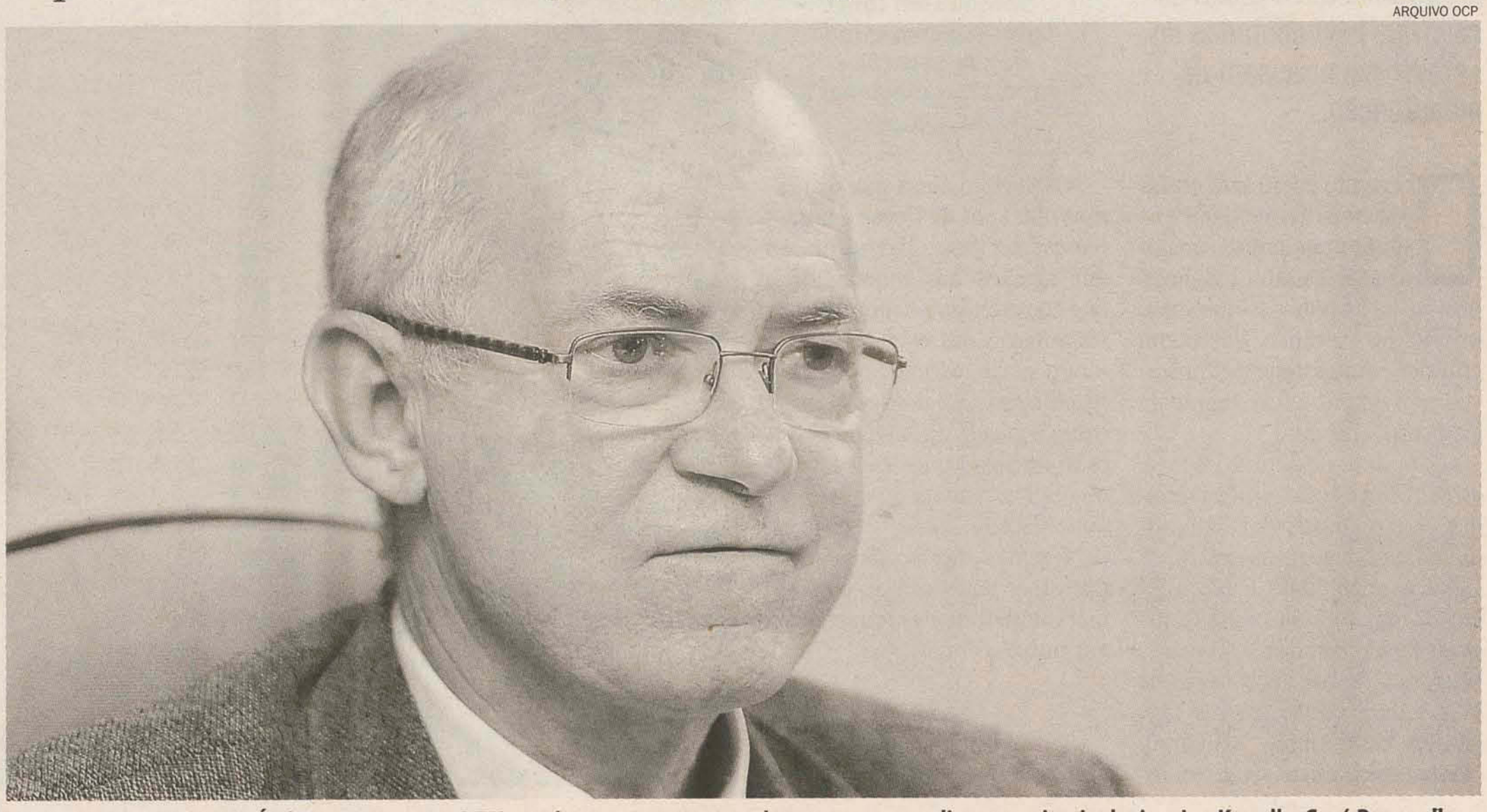
O vereador José Osório de Ávila (DEM), o "Zé da Farmácia", afirma que nomes não faltam – nem para nomear um secretário nem para os outros cargos. "Temos que ver é se há oportunidades. O que ouço falar é que a SDR é pro PSDB, mas são só comentários", explica. Dentro do partido, Zé da Farmácia citou, como opinião pessoal, os nomes de Ivo Konell, Cacá Pavanello e Alcides Pavanello para integrar algum dos cargos da Secretaria Regional.

Já o próprio Cacá Pavanello, presidente dos Democratas em Jaraguá do Sul, afirma que essa discussão é secundária e ainda não vem ganhando espaço nas conversas do partido. Ainda assim, o DEM deverá exigir "o que é de direito, e foi acordado na eleição. Cada partido teria 30% dentro da SDR".

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br

> "Tem muita gente lá acomodada, 'na sua', mas eu gosto é de mudança".
> PREFEITO MÁRIO REINKE

ARQUIVO OCP



Vereador José Osório de Ávila garante que o DEM tem bons nomes para todos os cargos em disputa e cita, inclusive, Ivo Konell e Cacá Pavanello

Saúde e educação devem ser as mais disputadas

Além da saúde e da educação, outra área que parece ser considerada primordial é a infraestrutura. O prefeito de Guaramirim, Nilson Bylaardt, que faz parte da bancada do PMDB, afirma a preferência pelas três gerências, mas, por enquanto, cita apenas o nome de Francisco Luís de Souza, o último a ocupar o cargo de diretor-geral, para a permanência na função. "Definiremos tudo na próxima semana, o que sabemos é que o PMDB teria uma cota de 40%. Além do Francisco, que deve continuar tendo espaço, veremos outros nomes qualificados", comenta.

> "Ninguém sou de mais nada, está tudo quieto. Ninguém sabe o que vai acontecer"
> DEPUTADO CARLOS CHIODINI

Luiz Carlos Tamanini (PMDB), prefeito de Corupá, aposta justamente na representatividade da região na escolha dos outros cargos. "Temos que ver os critérios dentro da polialiança (em Corupá, composta pelo PPS, PSD, PMDB e PSDB), e é claro que queremos aumentar a representatividade do município dentro da Secretaria", explica. Para Tamanini, o rigor na escolha deve incluir também a indicação do secretário, já que "ninguém sabia que a indicação seria do Paulo Bauer, na época de campanha", ressalta. Entre os nomes de sua preferência, o prefeito de Corupá cita aqueles que "se expõem politicamente", incluindo "vereadores, presidentes, prefeitos e vice-prefeitos".

Se a escolha dos nomes e cargos não parece ser consenso nem mesmo dentro do próprio partido, o prefeito de Massaranduba, Mário Reinke (PSDB), traduz um sentimento que está presente em todas as coligações. "Ninguém soube de mais nada, está tudo quieto. Ninguém sabe o que vai acontecer", ressalta. A expectativa é de que as conversas comecem pelo fim de janeiro, com a indicação do secretário da Regional. Reinke afirma que vai brigar para "indicar nomes na educação e na saúde, que são as mais importantes". Apesar de não citar nomes, Mário afirma que é preciso ter mudança para melhorar, e esta seria a hora de colocar novas pessoas no governo. "Tem muita gente lá acomodada, 'na sua', mas eu gosto é de mudança que dá resultado".

PIERO RAGAZZI

Prefeito Luiz Carlos Tamanini aposta na definição por critérios

Com um número de vagas limitado, que chega a 20 – incluindo as funções gratificadas, além dos cargos comissionados – cada coligação luta para ter seus próprios representantes na configuração da SDR, ainda que não seja em uma das gerências principais. Já que não haveria os "30%" disponíveis para cada um dos partidos da região, um equilíbrio poderia ser encontrado somente com as escolhas dentro das coligações – que ainda precisariam atender a cada cidade da região. Qualquer escolha, no entanto, continua sendo apenas especulação – já que, em tese, apesar de o senador Paulo Bauer (PSDB) ter afirmado ao O Correio do Povo que os cargos da SDR seriam de sua escolha, é o governador Raimundo Colombo (DEM) quem dá a última palavra.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

O CORREIO DO POVO • Fim de semana 8 e 9 de janeiro de 2011

RODOVIAS

Manutenção é prioridade em SC

O anúncio foi feito pelo secretário Valdir Cobalchini, durante entrevista na sexta-feira

A secretaria já está realizando um levantamento de todas as rodovias pavimentadas do Estado que precisam de manutenção.

"O segundo passo será reunir o secretários regionais e os superintendentes regionais do Deinfra e definirmos quais as rodovias que serão prioritárias, levando em conta critérios como estado de conservação e importância regional", explicou Cobalchini.

Com base nesse diagnóstico, as primeiras obras serão definidas com o governador Raimundo Colombo e o presidente do Deinfra, engenheiro Paulo Meller. "Vamos ver quais as mais urgentes e a nossa disponibilidade financeira. Temos aí cerca alguns meses para planejarmos e lançarmos essas obras" salientou. "Parte dessas obras será com recursos próprios e parte será incluída no programa BID VI".

"levando em conta critérios como estado de conservação e importância regional".
VALDIR COBALCHINI

Cobalchini alega que os últimos oito anos de Governo foram marcados pela pavimentação dos acessos aos municípios e que agora chegou o momento da restauração das estradas que já foram pavimentadas. "Nós chegaremos ao final deste ano como o único Estado do País com todos os municípios com acessos pavimentados. Faltam apenas sete que estão em obras.

Teremos novas pavimentações, mas também vamos trabalhar muito forte na recuperação", afirmou o secretário.

DIVULGAÇÃO

Secretário Cobalchini determinou estudo para definir prioridades

PREVISÃO DO TEMPO

NUVENS E CHUVA

Nebulosidade variável no estado, com chuvas isoladas no interior do estado, e chuvas fortes durante a noite no litoral e no vale do Itajaí.

Jaraguá do Sul e Região
HOJE
MÍN: 19ºC
MÁX: 32ºC
DOMINGO
MÍN: 21ºC
MÁX: 34ºC
SEGUNDA
MÍN: 20ºC
MÁX: 30ºC
SEXTA
MÍN: 14ºC
MÁX: 28ºC

TEMPESTADES

Possíveis temporais no litoral norte

As chuvas previstas para este final de semana podem resultar em temporais e algumas áreas alagadas, especialmente no litoral norte e no vale do Itajaí. Tempestades devem se agravar no final da tarde e durante a noite.

SENSAÇÃO

Calor beira estado crítico

A sensação térmica para este fim de semana beira limites críticos de desconforto, sem chegar ao ponto de representar um problema médico, mas forte a ponto de causar stress em várias pessoas. Região mais afetada é a de Blumenau.

Ensolarado · Parcialmente Nublado · Nublado · Instável · Chuvoso · Trovoada

FASES DA LUA

NOVA	CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE
4/1	12/1	19/1	26/1

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ESTÁ DIFÍCIL VENDER SEU IMÓVEL?

Deixe seu imóvel com a Leier, vendemos para você. Ligue para um dos nossos corretores e aproveite esta oportunidade de fazer um ótimo negócio.

2107-0500

RAPIDEZ - QUALIDADE - CONFIANÇA

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Empreendimento:
- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranqüila e privilegiada

Apartamentos:
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack´s opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Registro da Incorporação no MI nº R.2-60.926

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR

PREENCHA UM CUPÓM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Gracilis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Apartamentos:
Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
Tetos rebaixados com gesso
Laminado de madeira nos dormitórios
Varanda Grill integrada
Pack´s opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:
Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
Playground equipado
Elevador
Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR

PREENCHA UM CUPÓM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Incorporação:

FENPAR EMPREENDIMENTOS
47 3370- 0300
www.fenpar.com.br

Comercialização:

Girolla IMÓVEIS
47 3275- 5000
www.girolla.com.br

itaivan IMOBILIÁRIA Creci 1748-J
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Creci 1462-J
47 2107-0500
www.leier.imb.br

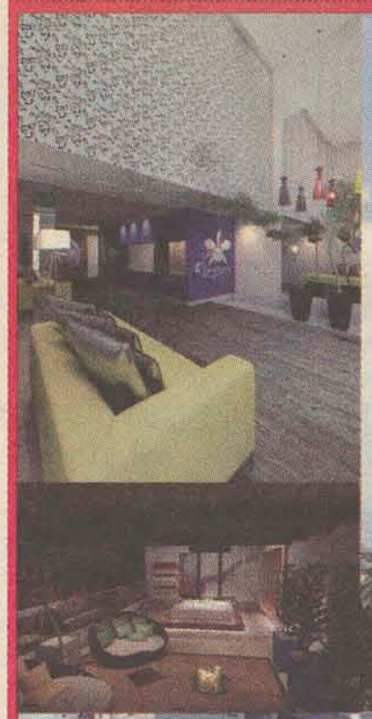
Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

213 m²
107 m²
84 m²
80 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação.
FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento.
INOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas totalmente equipadas e decoradas.
Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.

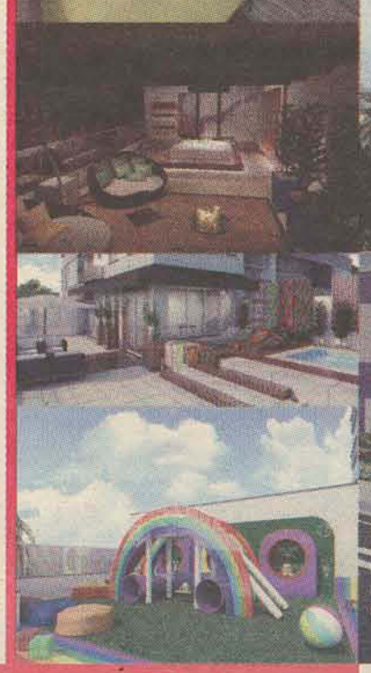


PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO
Excelente localização em área central
Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
Medição de água e gás individual
12 pavimentos
Espaço gourmet mobiliado com terraço
Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO
Sacada fechada com sistema Reiki (possibilita abertura total da sua área)
Infraestrutura para aquecimento à gás
Teto rebaixado em gesso
Infraestrutura para ar condicionado tipo split
Laminado de madeira nos quartos
Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
Cinco coberturas duplex
Portas laqueadas brancas

INOVAÇÃO EM CADA DETALHE
Detalhes em pastilha porcelanizada
Ajardinamento completo
Portão e porteiro eletrônico
Amplo hall de entrada mobiliado e decorado
Deck Spa decorado
Fitness equipado
Playground equipado
Esquadrias em alumínio branco
Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU
Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar.
1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais



Imagens ilustrativas. As perspectivas possuem sugestão de decoração [illegible] são de dimensão comercial, não fazendo parte do contrato de compra e venda do imóvel. Os acabamentos serão entregues de acordo com o memorial descritivo, à disposição dos interessados na sede da Fenpar.

Cred 1789-J

Elegans

vestamulti.com.br

Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br

FENPAR EMPREENDIMENTOS

Comercialização:

GIROLLA IMÓVEIS
47 3275- 5000
www.girolla.com.br

itaivan IMOBILIÁRIA
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Cred 1462-J
47 2107-0500
www.leier.imb.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Residencial Málaga

Localização: Nova Brasília

LEIER

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Creci 1462-J

Plantão aos Sábados até às 12hs. 2107-0500

EXIJA O CRECI

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br

Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa

Jardim Europa

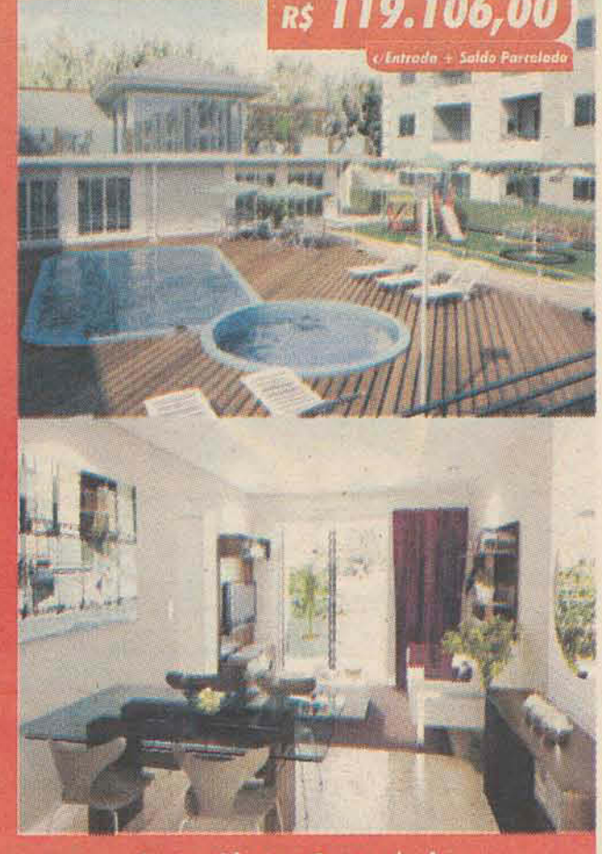
Localização: Vila Baependí

Residencial Veneto

Localização: Vila Rau

Residencial Meiláh

Localização: Vila Rau

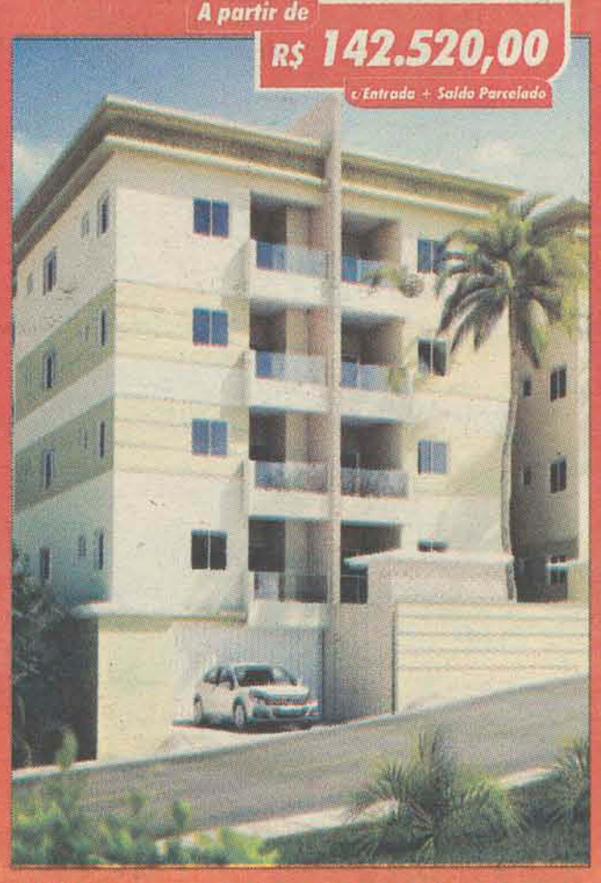


Jardim América

Localização: Ilha da Figueira

Res. Bertha Klann

Localização: Vila Nova



Dinamarca e Copenhagem

Localização: Vila Nova

Res. Vasel

Localização: Vila Nova

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 1367-J

GIROLLA IMÓVEIS

www.girolla.com.br

Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

AGENDE SUA VISITA!

Que a luz que irradia do menino Deus que está renascendo, nos ilumine durante todo ano que está chegando.

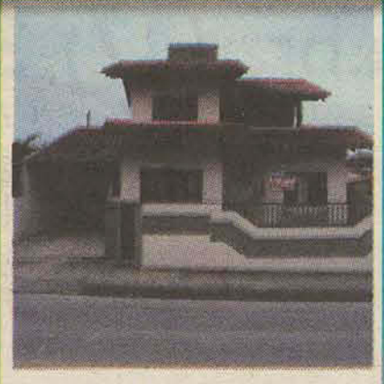
Último dia de atendimento: 22/12/2010 até as 12:00hrs.

Retorno 06/01/2011 a partir das 13:30hrs

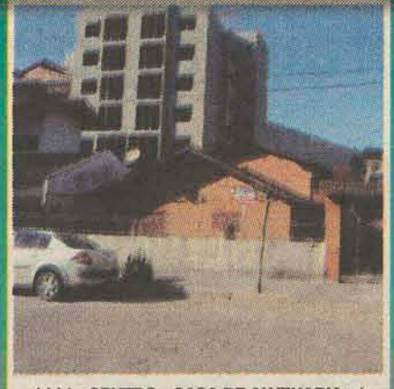
No mês de Janeiro/11 não abriremos aos sábados

CASAS E TERRENOS

1002 – SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².

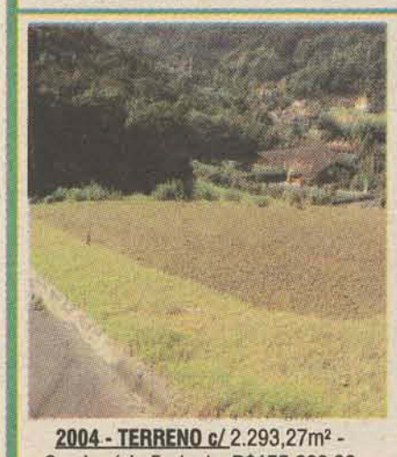


1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA C/ 160M² - SUÍTE + 2 QTOS. TERRENO C/ 309,05M². **R$360.000,00**

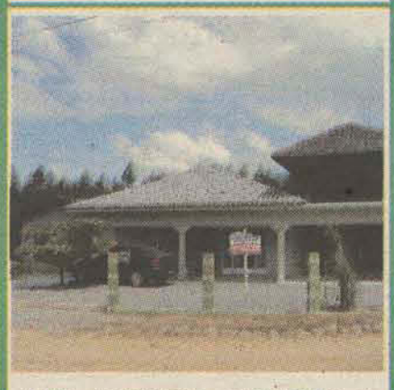


1111 - CENTRO - CASA DE ALVENARIA c/ 150m² - 5 qtos. TERRENO c/ 420m². Ótimo para fins comerciais. R$380.000,00

1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suíte + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



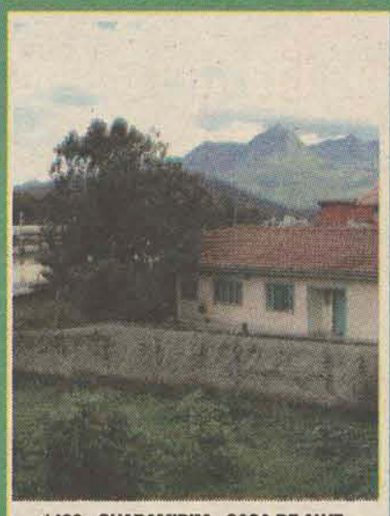
2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. **R$155.000,00**



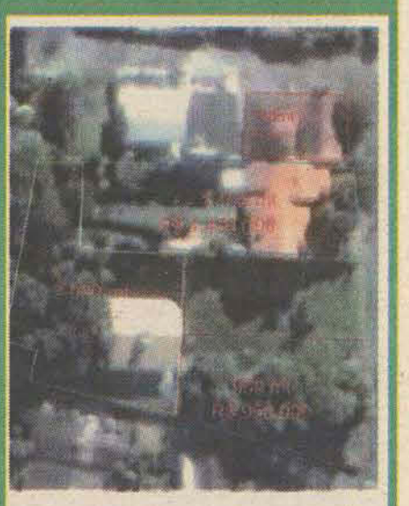
1436 – SCHROEDER – CASA DE ALV. c/ 144m² - 3 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem. Terreno c/ 750m². **R$140.000,00**

1085 - AMIZADE - CASA GEMINADA c/ área privativa de 122,70m² - Suíte + 2 qtos. **R$190.000,00**

1403 – VILA LENZI – CASA ALV. c/ 140m² - 3 qtos, 2 bwc´s, terreno c/ 450m². **R$255mil**



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². R$265.000,00



2001 - IMÓVEL CENTRAL c/ 2000m² - Próx. Justiça Federal - Aceita parte do valor em imóveis. **R$2.150.000,00**

APARTAMENTOS

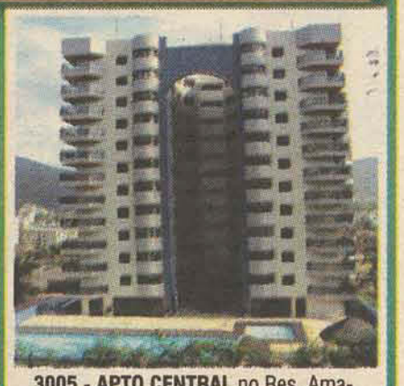
3062 - AMIZADE - APTO RES. AMIZADE C/ ÁREA TOTAL DE 72M² - 2 QTOS, BWC MOBILIADO. **R$115.000,00**

3012 - ED. AMETISTA - LOFT NOVO. Apenas **R$ 92.000,00**

3417 - VILA NOVA - aptos novos res. Granada - c/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R$205.000,00**

3050 – CENTRO – ED. DONA WAL – APTOS c/ 1 qto ou suíte + 2 qtos. **Valores sob consulta. Pré-venda***

3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. **R$125.000,00**



3005 - APTO CENTRAL no Res. Amaranthus c/ área privativa de 183,53m² - Suíte master + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Sol da manhã. **R$480.000,00**

3110 - JGUÁ ESQUERDO - APTOS em construção - Res. Ana Lúcia "Torre B" - C/ suíte + 1 qto, 1 vaga de garagem. A partir de R$119.000,00.

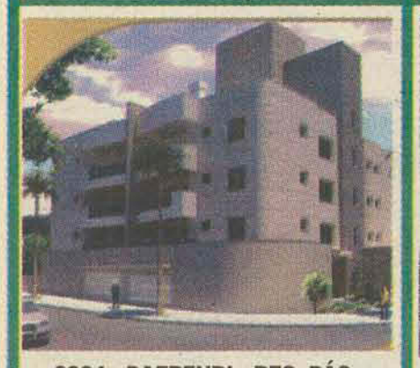
1225 - CASA COM 520M² - 1 suíte master + 2 suítes (todas c/ sacada) + 1 qto hóspedes, área fitness. excelente padrão de acabamento! área de festas c/ piscina e churrasqueira, espaço gourmet e vista privilegiada.

3044 – CENTRO – RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção), APTOS c/ Suíte master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. **Valores sob consulta**. Entrega em Março / 2014. Pré-venda*

3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Málaga - C/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. **A partir de R$235.000,00.**

3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 suíte + 1 qto. A partir de **R$181.000,00. Entrega em Julho / 2011.**

3003 - ED. SAINT TROPEZ - APTO NOVO c/ suíte + 1 qto.



3064 - BAEPENDI - RES. PÁSSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de **R$169.000,00. Entrega em 2012.**

3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. **A partir de R$ 121.000,00. Entrega Dezembro / 2013**

3151 - ILHA DA FIGUEIRA - APTOS ED. DI FIORI c/ 2 qtos, 1 vaga de garagem. **A partir de R$ 129.000,00**

3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suíte c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. **A partir de R$ 325.000,00**

3000 - APTO CENTRAL - RUTH BRAUN c/ área privativa de 82,90m² - 2 suítes, cozinha mobiliada, 3 bwc's, 2 vagas de garagem. **R$ 280.000,00**

3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq., cozinha mobiliada. **R$ 250.000,00**

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comercias, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

itaivan
IMOBILIÁRIA
Creci 1749 J

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

NATAL é tempo de sonhar os sonhos de Deus

Convido você a meditar no Salmo 37.4, Faça do Senhor a sua grande alegria e Ele dará a você os desejos do seu coração. Que neste Natal todos os seus sonhos e desejos sejam realizados, para que você possa saltar de alegria e dar Glória ao Senhor pelas sua vitórias. Jesus Cristo veio ao Mundo para nos dar vida e vida em abundância, busque a Jesus neste Natal e tenha todos os seus sonhos realizados.

Deus te abençoe.

Feliz Natal e Próspero Ano Novo, cheio de muita Paz e realizações.

Equipe ITAIVAN.

Férias Coletivas: 23/12 à 09/01/2011.

Imóveis à venda:

Ref 6467 – Amizade – casa alv – suíte – 02 dorm – sala estar/jantar – coz – churr – 02 vagas garagem – bwc mobiliado – detalhes em gesso – R$229.000,00

Ref 4768 – Amizade – Resid Matheus – suite – 02 dorm – sala/copa – coz – bwc – sacada c/ churr – gar p/ 02 carros – ficam moveis embutidos – R$240.000,00

Ref 6341 – Amizade – Sobrado alto padrão – 01 suite c/ closet /closet/ sacada - 02 dorm – bwc/ lavabo/coz/ lav c/ móveis – sala estar/jantar/tv - mesanino – sistema água quente em toda casa – R$530.000,00

Ref 6550 – Ilha da figueira – Guaramirim – Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm – bwc – lav – sala estar/jantar – escrit – gar – R$148.000,00

6723 – Amizade – Sobrado Alv – Superior: 01 suíte – 02 dorm – bwc social - terreo: esatr/jantar - lavabo - coz – área de serv – 02 vagas garagem – R$410.000,00

Ref 4854 – Nova Brasília – Resid Lancaster – apto – 02 dorm – sala estar/jantar – bwc social – coz – área de serv – sacada c/ churr – garagem – R$165.000,00

Ref 6695 – Amizade – Casa alv – 03 suites c/ closet – home theather – churr – living – playground – pisc coberta c/ cascata – 02 vagas na garagem – ficam móveis embutidos – R$820.000,00

ref 4889 – Ilha da Figueira – Ed. Figueira – apto – suíte - 02 dorm – sala estar/jantar - bwc – coz – área de serv – sacada c/ churr - 02 vagas garagem – R$265.000,00

Ref 6713 – Nereu Ramos – casa alv. em construção – 03 dorm. – coz. - sala estar/ jantar – BWC - garagem – R$142.000,00

Ref 6727 – Amizade – Lot Blumengarten II – casa alv – suíte – 02 dorm – bwc – coz – sala estar/jantar – lav – 02 vagas garagem – churr – ficam móveis do bwce coz – R$275.000,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808
COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:

valor a partir de R$91 mil

Residencial
Belo Arvoredo
R: Roberto Ziemann – Bairro: Amizade – Jaragua do Sul Apartamentos de 01 dorm Area Privativa: 50,77m² Entrega Novembro/2011

valor a partir de R$110 mil

Residencial
Arena
R: Exp Angelo Vicenzi – Bairro: Vila Lenzi – Jaraguá do Sul Apartamentos de 02 dorm Area Privativa: 54,70m² Entrega Setembro/2012

valor a partir de R$115 mil

Residencial
Terra Florae
Ref 4829 - Residencial Terra Florae - Rua: Dom Bosco - Bairro: Vila Lalau - 02 dorm – sala estar/ jantar – sacada c/ churrasqueira – garagem - Entrega Março/2013 – A partir de R$115.000,00

valor a partir de R$180 mil

Edifício
Ilha da Galé
Rua: Paulo Benkendorf – Bairro: Czerniewicz – Jaragua do Sul - Apartamentos de suíte + 02 dorm Area Priv.: 101,25m² Area Total: 136,98m² Entrega Julho/2013

valor a partir de R$98 mil

Residencial
Allegro
R: Feliz Richert
Bairro: Estrada Nova – Jaragua do Sul – Apartamentos de 02 dorm Area Privativa: 64,00m² Entrega Maio/2011

valor a partir de R$240 mil

Residencial
Grand Life
R: 25 de Julho Bairro: Vila Nova – Jaragua do Sul Apartamentos de suíte + 02 dorm Area Privativa: 111.32m² Entrega Março/2011

valor a partir de R$198 mil

Residencial
Dolce Vitta
Rua: Roberto Ziemann
Bairro: Amizade – Jaragua do Sul Apartamentos de suíte + 02 dorm - Area Privativa: 112.00m² Area Total: 188,00m² Entrega Fevereiro/2012

valor a partir de R$130 mil

Residencial
Gneipel
Rua: Marechal Castelo Branco Bairro: Centro – Schroeder Apartamentos de 02 dorm - Area Privativa: 71.00m² Area Total: 98,46m² Entrega Agosto/2010

valor a partir de R$128 mil

Residencial
Vale da Lua
R: Roberto Ziemann – Bairro: Amizade – Apartamentos de 2 dorm – Área privativa: 60,36m² - Entrega março 2012 – Valor a partir de R$128.000,00.

valor a partir de R$150 mil

Residencial
Gamaliel
R: Miguel Salai – Bairro: Centro Jaragua do Sul – Apartamentos de 02 dorm Area Privativa: 72.10m² - Area Total: 111,01m² - Entrega: Maio/2013

valor a partir de R$105 mil

Edifício
Bettoni
Ref 4852 – Residencial Bettoni – Rua: Arthur Enke – Bairro: Amizade – 02 dorm – sala estar/jantar – sacada com churrasqueira – garagem – A partir de R$105.000,00

valor a partir de R$97 mil

Edifício
Vitor Alexandre
R: Erich Koch Lot Beira Rio – Bairro: Três Rios do Sul – Apartamentos de 2 dorm – Área privativa: 50m² - Valor a partir de R$97.000,00.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

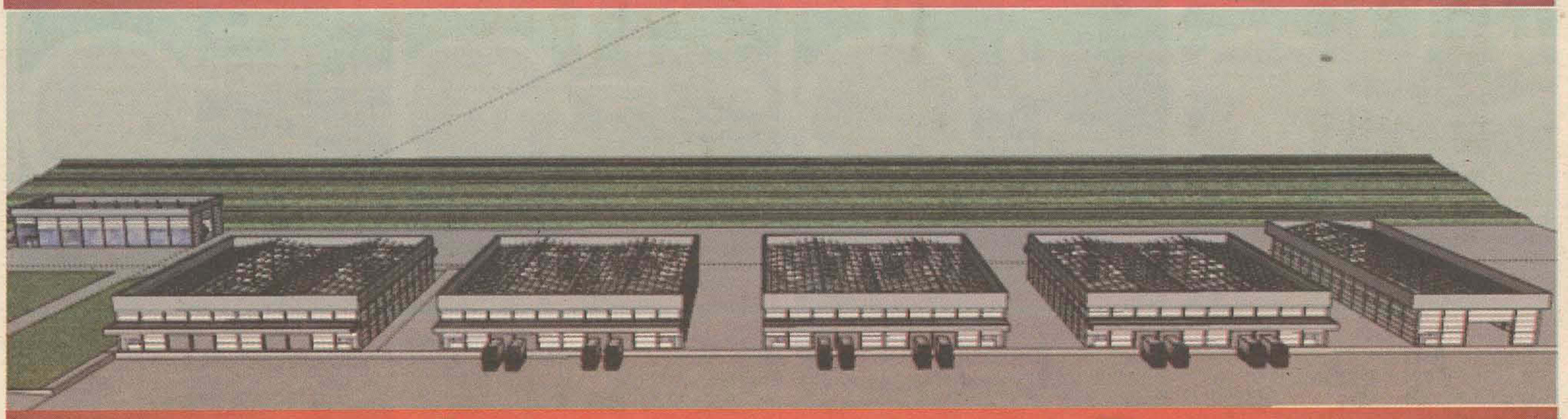
ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

ALUGUEL

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL MARECHAL
próx. a WEG QUÍMICA - Ótima infra-estrutura - Vigilância



Instale sua empresa aqui!

D-35 – Água Verde – Galpão com área de 740 m², com 4 bwc (2 masculino e 2 feminino), estacionamento, IPTU incluso. (Podendo ser dividido)

D-37 – Nereu Ramos – 2 galpões – com área de 900m² cada um, com bwc (masculino e feminino), estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante, IPTU incluso

D-39 – Nereu Ramos – Galpão – com área de 1000 m², com escritório com 300 m² (todo mobiliado), 4 banheiros, estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante – IPTU incluso.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 02817-J

PROJETA IMÓVEIS

3275-3593

NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS DA NOVA, 227
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL

HORÁRIO ESTENDIDO
de Segunda a Sexta:
8:30 às 19:00
(abertos na hora do almoço)
e
Sábado:
8:30 às 12:00

M.I.: 62.167

Apartamento

3 dorms 80m²

LIBERADO P/ FINANCIAMENTO!

USE SEU FGTS!

R$ 135.000,00
Pronto para morar!

800118 -Jaraguá Esquerdo
Casa c/ 2 dorms+1 suite, jardim inverno, campinho, 2 vagas gar.
R$489.000,00

800253 - Três Rios do Norte
Casa de alvenaria c/ 2dorms, 1 vaga de garagem
R$115.000,00

800003-a - Amizade
Apto c/ 1dorms+ 1suíte, 1 vaga garagem
a partir de R$154.106,00

800202 - Barra do Rio Molha
apto c/ 2 dorms+1suite, mobiliado, 1 vaga garagem
R$290.000,00

100206 - Jaraguá 99
terreno c/308,00 m²
R$65.000,00

800066-b - Ilha da Figueira
Geminado c/ 2doms+1 suíte, 1 vaga garagem
R$145.000,00

80018 - Água Verde
Terreno plano com 376 m²
R$117.000,00

800168 - João Pessoa
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suíte,garagens para 2carros
R$212.000,00

800251-A - Amizade
Apartamento térreo c/ 2 dorms, sacada c/ churrasqueira. Entrega em outubro de 2011
R$100.000,00

800211 - Três Rios do Sul
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suíte, área festa, 2 vagas garagem
R$223.000,00

800116 - São Luís
Apto c/ 2 dorms+1 suite, ,1 vaga garagem
R$148.500,00

100204 - Vila Lenzi
apartamento, c/ 2dorms, semimobiliado, 1 vaga garagem
R$115.000,00 (lib. financ.)

1139 - Centro
Flat no Hotel Mercure
(já no pool de locação)
de R$110.000,00 por **R$96.000,00**

100019 - Czerniewicz
Flat no Hotel Saint
todo mobiliado
R$125.000,00 (estuda proposta)

800213 - Nova Brasília
apartamento c/ 3dorms., piso laminado, climatizado, semimobiliado, 1 vaga de garagem
R$140.000,00

800002 - Centro
Apto c/ 2dorms.+1suite, 1 vaga garagem
R$190.000,00 (estuda proposta)

80027 - Barra Rio Cerro
apartamento, c/ 2dorms, mobiliado
R$137.000,00 (lib. financ.)

100119 - Jaragua 99
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suíte mais uma casa com 74m²
R$245.000,00

800005 - Nova Brasília
Apto sol da manhã c/ 3dorms, 1 vaga garagem
R$128.000,00 (estuda proposta)

80009 - Nova Brasília
Apto c/ 2dorms.+1suite, 1 vaga garagem
R$ 192.000,00(lib. financ.)

100078 - Ilha da Figueira
Ponto comercial - Lan House e Lanchonete, mobiliadas
R$55.000,00

800010 - Rio da Luz
Terrenos planos a partir de 324m²
a partir de R$56.000,00
(entrada+parcelas)

800011 - Amizade
Terrenos planos a partir de 350m²
a partir de R$98.000,00
(entrada+parcelas)

800012 - Três Rios do Norte
Terrenos a partir de 325m²
a partir de R$54.000,00
(entrada+parcelas)

100070 - Rau
Sobrado c/ 2 dorms+1 suíte master c/sacada, closet, 2 vagas de gar.
R$735.000,00

100214 - Barra do Rio Cerro
Terreno totalmente plano com 2.297,60 m²
R$550.000,00

800252 - Três Rios do Sul
Casa alvenaria c/ 3 dorms+1 suíte, Massa corrida, decoração em gesso, pré-istalação de agua quente,
R$267.000,00

800123 - Avai (Guaramirim)
Casa c/ 3 dorms, 2 BWC, 2 vagas de garagem
R$212.000,00

1239 - Amizade (Guaramirim)
casa de alvenaria c/ 3dorms, 2 vagas garagem
R$145.000,0 0(lib. financ.)

80030 - Tifa Martins
Casa alvenaria c/ 3dorms.+1suite, Churrasqueira+garagem+Terraço
Consulte-nos.

800110 - Estrada Nova
casa alvenaria, c/ 4dorms. cozinha, 1 vaga garagem
R$80.000,00

800203 - Jaraguá 99
casa de alvenaria c/ 3dorms, bwc mobiliado
R$139.000,00

1122 - Nereu Ramos
Casa alvenaria, nova, c/ 2dorms.+ 1suite, sala e cozinha integrada, captação água da chuva
R$145.000,00 (lib. financ.)
R$ 3.000,00 entrada + financiamento CAIXA

WWW.PROJETAIMOVEIS.COM.BR

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

MEGA
Empreendimentos Imobiliários
CRECI 2.916J

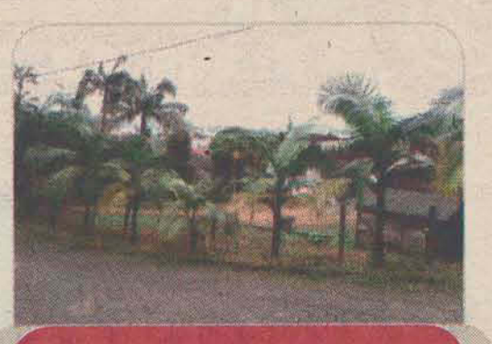
Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro – Jaraguá do Sul – SC

LIGUE: 3372.1616
Plantão: 47 9107.1988
atendimento@megaempreendimentos.com

TERRENO - SÃO LUIS (PROX. A DALILA TÊXTIL)
Com área de 390m², rua asfaltada, pronto para construir, murado dos 2 lados.
R$ 90.000,00

TERRENO - NOVA BRASILIA
Ótima localização na Rua José Emmendoerfer, uso residencial e comercial. Terreno com área de 880m², sendo 22 metros de frente. Ideal para Edifício! **R$ 295.000,00**

TERRENO COND. JARDIM CRISTINA
Excelente terreno em condomínio fechado, localizado no bairro jaraguá esquerdo. Lugar tranquilo, seguro, poucos moradores, área verde e infra estrutura. Contendo área de 810m². **R$ 210.000,00 - Entr + parc.**



TERRENO - CZERNIEWICZ
Terreno plano, muito bem localizado, contendo área de 980m², sendo 32,70 metros de frente. Excelente para construção de predio ou residencial. **R$ 320.000,00**

EDIF. LILIUM OPORTUNIDADE
Apartamento contendo 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem.

CHACARÁ - GUARAMIRIM
Linda chácara contendo área de 35.000m², nascente de água e linda vista! **R$ 245.000,00**

CASA - VILA NOVA
Excelente imóvel em área nobre do bairro Vila Nova - próx. ao Clube Beira Rio. Amplo terreno com área de 630m² e 173m² de área construída. **Consulte-nos!**

IMÓVEL COMERCIAL - NOVA BRASÍLIA

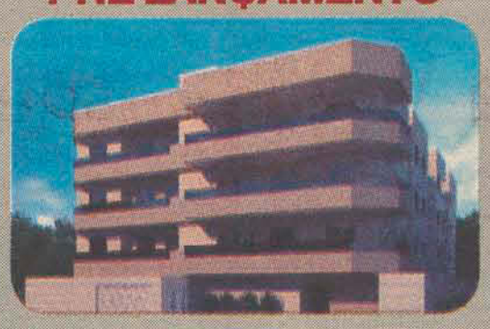
Localizado prox. ao Resid. Villenueve, bairro Nova Brasilia. Contém área de 204m². **R$ 170.000,00**

TERRENO NO AMIZADE COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM POR R$ 200.000,00!

RES. CRISTIANE - CENTRO

Excelente localização na Rua Procópio Gomes de Oliveira - próx. ao Caneri. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 2 bwc, cozinha, depósito, área de serviço e 2 vagas de garagem. Apartamento amplo, todo reformado e com excelente acabamento. **R$ 260.000,00**

RESID. MELIAH - PRÉ LANÇAMENTO



Localizado próximo a Marisol. Apartamentos com 2 e 3 dormitórios, sacada c/ churrasqueira e demais depend. A partir de **R$ 95.900,00** - Entrada + Saldo parcelado

SOBRADO - VILA LENZI
Muito bem localizado, possui amplo terreno com 420m². Área contruida de 260m², sendo 3 quartos, escritório com sacada, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R$ 350.000,00**

EDIFICIO PROCÓPIO - CENTRO - OPORTUNIDADE

Contendo área privativa de 110m², sendo 1 suíte, 2 dormitórios, ampla sala de estar / jantar, sacada, banheiro social, cozinha sob medida, área de serviço com sacada, depósito e 2 vagas de garagem. **R$ 215.000,00**

RESID. COLINAS - BAEPENDI (ÚLTIMAS UNIDADES)
Localizado próx. a Trapp, contém 2 quartos, sala de estar/jantar, bwc social, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R$ 114.800,00**

FELIZ NATAL E UM MEGA ANO NOVO!

RESID. ESPLENDOR - BAEPENDI
Apartamento com área privativa de 104m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Imóvel conta com ótimo acabamento e localização privilegiada próximo a Caraguá Veículos. **R$ 215.000,00**

RESID. CARINE - CENTRO (INVESTIMENTO)
Ótima localização na Rua João Picolli, no Centro. Contém 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R$ 133.000,00**

CASA NA BARRA

Contendo 1 ampla suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, área de festas e garagem. Terreno com 450m². **R$ 212.000,00**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Os melhores Apartamentos no melhor lugar da cidade.

3 Elevadores 2 Torres 2 Apartamentos por Andar (em cada torre)

25 anos pamplona O LADO PERFEITO DA SUA VIDA.
www.pamplonaempreendimentos.com.br

vendas
MEGA Empreendimentos Imobiliários
47 3372-1616

CRECI 2797J
SPEDITO Imóveis
47 3055-3300

Girolla IMÓVEIS
47 3275-5000

De acordo com a lei nº4591/64, informamos que as imagens contidas nesse material possuem caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Scheller
Corretores de Imóveis

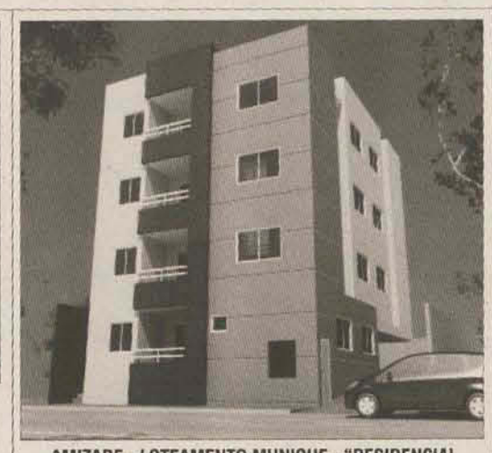
Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R$180.000,00
Aptos com suíte + 2 dorm., sala, cozinha lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem
PRONTOS PARA MORAR.

NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
- Apartamentos com suíte + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R$ 175.000,00.** - Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R$ 140.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R$ 125.000,00.**

TRÊS RIOS DO SUL - Casa alvenaria com suíte, mais dois dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, jardim de inverno, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R$220.000,00.**

JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - **R$320.000,00.**

VILA NOVA - Residencial Grand Life
Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suíte + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaixado em gesso. **R$245.000,00. Entrega em fevereiro 2011**

VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suíte + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R$ 160.000,00.

NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R$175.000,00.**

TERRENOS

- ÁGUA VERDE.
R$110.000,00.
AMIZADE.
- LOTEAMENTO
VILLE DE LYON.
R$95.000,00.

Prezados
Clientes e
Amigos

Nosso desejo sincero
de um abençoado
Natal e Ano Novo!

Sandro e Adriana Scheller

Comunicamos que estaremos em férias no período de 23/12/2010 à 09/01/2011.

CRECI-8844

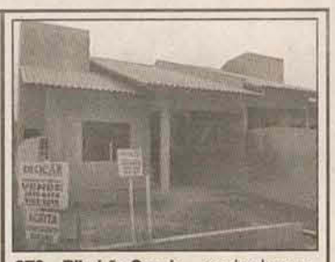
DEOCAR ZIMMERMANN
CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

131 – Nereu Ramos – casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor) **R$220.000,00**

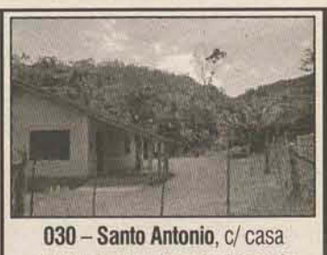
150- João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) **R$430.000,00**

117 – Nereu Ramos, casa de alv. 89,75m² e édicula de 40,00m². Terr. 360m² (aceita carro pop. ou financ. banc.) **R$110.000,00**



079 – Ribeirão Cavalo – geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m². (valor por geminado) **R$138.000,00.**

019 – Schroeder, terreno de 6.576,68m² **R$280.000,00**

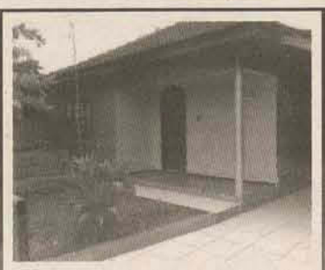


030 – Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **R$430.000,00**

154 – São João – com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m² **R$450.000,00**

091 – Czerniewicz – casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². **R$160.000,00**

034 – Corupá – geminado novo de alvenaria com 78,55m² e 91,64m² (valor por geminado) **R$127.000,00**



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m² e terreno c/ 324,00m²(aceita financiamento bancário) **R$100.000,00**

Cod 175 – Nereu Ramos – casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R$ 178.000,00**

106 – Centro, apartamento com área total de 120,86m² **R$235.000,00**

TERRENOS

002 – Nereu Ramos, terreno com 408,00m².	R$90.000,00
003 – Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R$700.000,00
033 – Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R$54.000,00
037 – Santo Antonio, terreno com 93.532,54m²	R$470.000,00
051 – Braço Ribeirão Cavalo terreno com 8.105,75m².	R$200.000,00
083 – Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R$160.000,00
086 – Amizade, terreno com 505,00m²	R$79.350,00
089 – Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R$132.000,00
093 – Schroeder, terreno com 62.100,00m²	R$1.550.000,00
099 – Corupá, terreno com 2.200,00m	R$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R$2.000.000,00
109 – Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R$400.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m²	R$110.000,00
130- Amizade – terreno com 61.500,00m²	R$500.000,00
156 – Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m².	R$200.000,00
171 - Ribeirão Cavalo – terreno com 385,00m²	R$60.000,00
177 – Nereu Ramos, terreno com 536,00m²	R$65.000,00
234 – Amizade terreno com 350,00m².(Residencial Munique)	R$98.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m².(Residencial Munique)	R$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m².(Residencial Munique)	R$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m². (Residencial Munique)	R$98.000,00

CASAS

009 – Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m² e terreno com 900,00m².	R$583.000,00
028 – Ouro Verde – casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R$220.000,00
035 – Ribeirão Cavalo – casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m². (aceita fin. banc.)	R$106.000,00
040– São Luis, casa de alvenaria c/ 110.00m² e terreno com 392,00m².	R$140.000,00
053 - Czerniewicz – casa com 285,00m² e terreno com 392,00m². (aceita troca por imóvel ou carro)	R$260.000,00
057 – Nereu Ramos – casa de alv. c/ 108,00m² e edícula c/ 40,00m². (aceita terreno c/ parte de pgto)	R$170.000,00
087 – São Luis – casa de alvenaria c/ aprox. 120,00m² e terreno c/ 453,60m². (aceita apto de menor valor)	R$170.000,00
120 – Estrada Nova – casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m²	R$130.000,00.
136 – Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R$250.000,00
161 – São Luis – casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R$220.000,00
188 – Santo Antonio – sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R$150.000,00

SÍTIOS

021 – Schroeder, sitio com casa mista e terreno com 16.007,00m²	R$150.000,00
026 – Santo Antonio, com área de 475.650,00m².	R$550.000,00
038 – Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R$250.000,00
044 – Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R$500.000,00
061 – João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m²	R$600.000,00
163 – Guaramirim – c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R$640.000,00

APARTAMENTO

060 – Centro – apartamento com área total de 153,63m²	R$260.000,00
063 – Centro – apartamento com área total de 96,37m²	R$175.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 2559-J

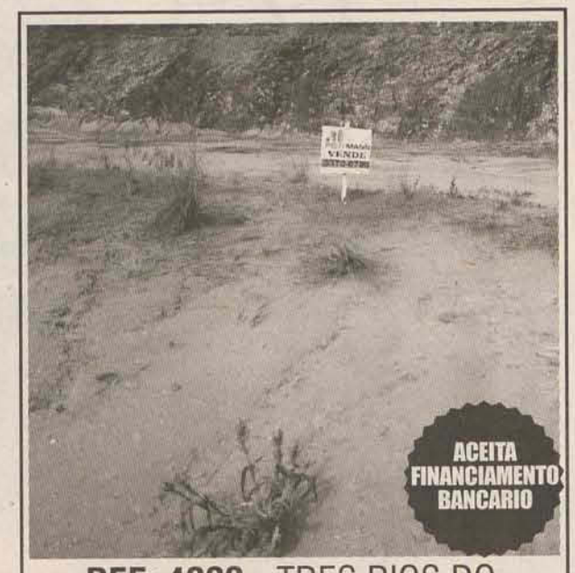
IMOBILIÁRIA PIER MANN

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

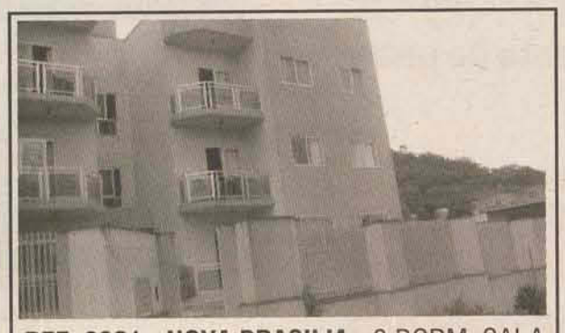
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - **Á PARTIR DE 92.000,00**



REF: 4222 - TRES RIOS DO NORTE - **VALOR R$ 62.000,00**

REF: 3991 - CENTENARIO - 2 DORMIT.,BWC SOCIAL,SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, SACADA C/CHURRASQ., 1 VAGA. APTO.102,202,302 - ENTREGA JULHO DE 2011. VALOR **R$120.000,00**



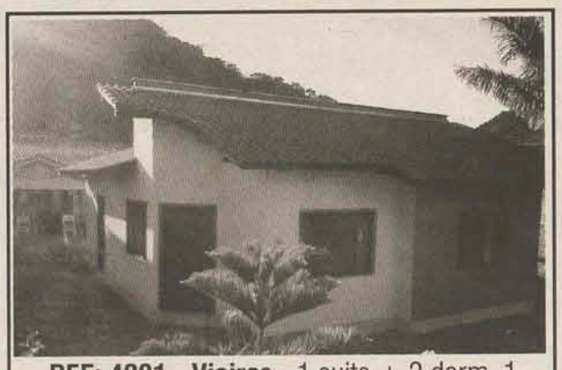
REF: 3821 - NOVA BRASILIA - 3 DORM, SALA JANTAR/ESTAR COM SACADA, BWC. **R$ 135.000,00**

Ref 3981 - VILA NOVA - Apto suite + 2 dormit. sala jantar/Estar, c/ sacada c/ chur. **à partir de R$150.000,00 | N° INCORPORAÇÃO: 20.143**

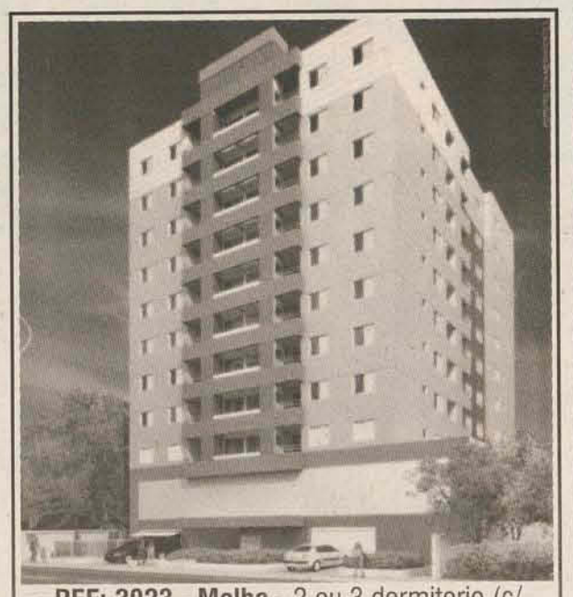
REF: 1676: Vila Lalau - Suite c/ sacada + 1 dormitorio + bwc social + sacada c/ churrasqueira, demais dependencias. Apto 201 - entrega 06/2011. N° Incorporação: 61.526 **R$130.000,00.**

REF: 3652 - VILA LENZI - suite + 1 dormit.+ sala + cozinha + area de serviço. **R$124.300,00**

REF: 4211 - AGUA VERDE - 2 DORM + 1 SUITE, 2 SALAS, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM. **R$ 295.000,00**



REF: 4201 - Vieiras - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, sala de estar, cozinha mobiliada. **VALOR: R$ 245.000,00**



REF: 3923 - Molha - 2 ou 3 dormitorio (c/ suite), proporcionará opções de lazer como: brinquedoteca e salao de festas. **À consultar**

REF: 4261 - 2 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem e com piscina! VALOR: R$ 280.000,00

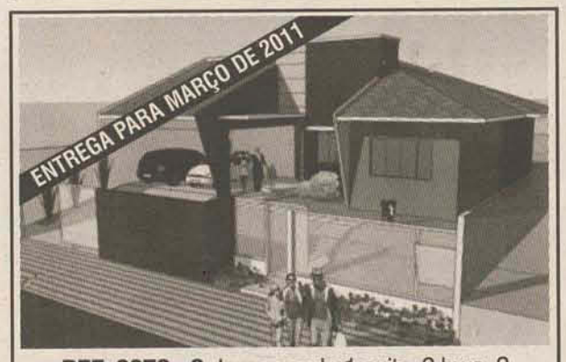
REF: 120 - RAU - 2 dormitorios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R$109.000,00**

REF: 4241 - AMIZADE - 1 suite + 2 dorm., 1 bwc, 2 vagas de gargem, garagem com churrasqueira. **VALOR: 189,000.00 ENTREGA JANEIRO DE 2011.**

REF: 3801 - AMIZADE - 2 DORM + 1 SUITE, SALA C/ LAVABO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E FESTA, BWC SOCIAL. **R$ 190.000,00**

REF: 3921 - Centro - Apartamentos 2 e 3 com suite. Brinquedoteca, salao de festas com terraço condominial. **"OTIMO PADRAO ". Á CONSULTAR.**

REF: 3154 - Agua Verde - 2 dorm, 1 bwc, sala estar/jantar, cozinha. **R$ Á partir de R$115.000,00**



REF: 3873 - 3 dorm. sendo 1 suite, 2 bwc, 2 vagas de garagem, churrasqueira, piso laminado e porcelanato. **VALOR R$267.000,00**

www.imoveisemjaragua.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Set Serviços

Dia e Noite 7C

- Limpeza e segurança para eventos
- Limpeza de pisos, vidros e fachadas
- Serviços gerais de limpeza
- Limpeza e conservação de área industrial
- Portaria
- Limpeza pós-obra
- Tratamento de pisos

O FINAL DO ANO ESTÁ CHEGANDO!
Segurança durante o período de férias coletivas.
Limpeza geral de sua empresa ou residência.

Agende uma visita!
Orçamento sem compromisso

SET SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA
Fone: (47) 3276-1938 | setservicos@gmail.com
R. José Menegotti,157 | Nova Brasília | Jaraguá do Sul

ORGANIZAÇÕES PLENA
Segurança e Vigilância Ltda.
Fone:(47) 3644-3754

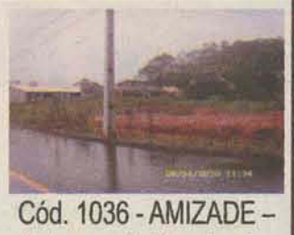
Müller Corretor imobiliário
Edson Müller
Corretor de Imóveis
CRECI/SC Nº. 8530
(47) 9112-1700
(47)3372-1700
Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89.252-190
www.mullercorretor.com.br
COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - **R$ 100 mil** c/escr...

Cód.1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) -suítes)+3 qtos, sala, copa, cozinha, fog lenh. garagem, bwc **R$ 130 mil**

Cód.1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF **R$ 165 mil**

Cód 4005 Rio Cerro II 25000m², casa c\200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. **R$ 220 mil**



Cód. 1036 - AMIZADE – Loteamento Itacolomi – . **R$ 85 mil** c/escr.

SCHROEDER – Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m2, com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc.. Valor **R$ 110mil**

Cód. 2017 – Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R$ 150.000,00**

Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor **R$ 160 mil**

Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m². **R$ 85 mil**

Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq,aq solar, garagem 4 carros.preço sob consulta.

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções."Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA ENGENHARIA

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçú	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil
Apartamentos		**Local**		
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	95 mil
2019	Baln.Camboriú	quadra do mar		255 mi
I2020	Schroeder	Centro	2 qurtos	130mil
2016	Vila Lenzi	Floresta	2 quartos	110 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil
2018	Centro	Próx. R. Procópio	3 quartos	150 mil
Terren		**Área**		
I3040	Centro(prox.Kohlbach)		3.000m²+/-	650mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil
4003	Pedra Branca	90.000 m²		300 mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m²		220.mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - Casa		**3 quartos** +cama emb.+armário		**R$750,00**

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Colina IMOBILIÁRIA e EMPREENDIMENTOS CRECI 2452 - J

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

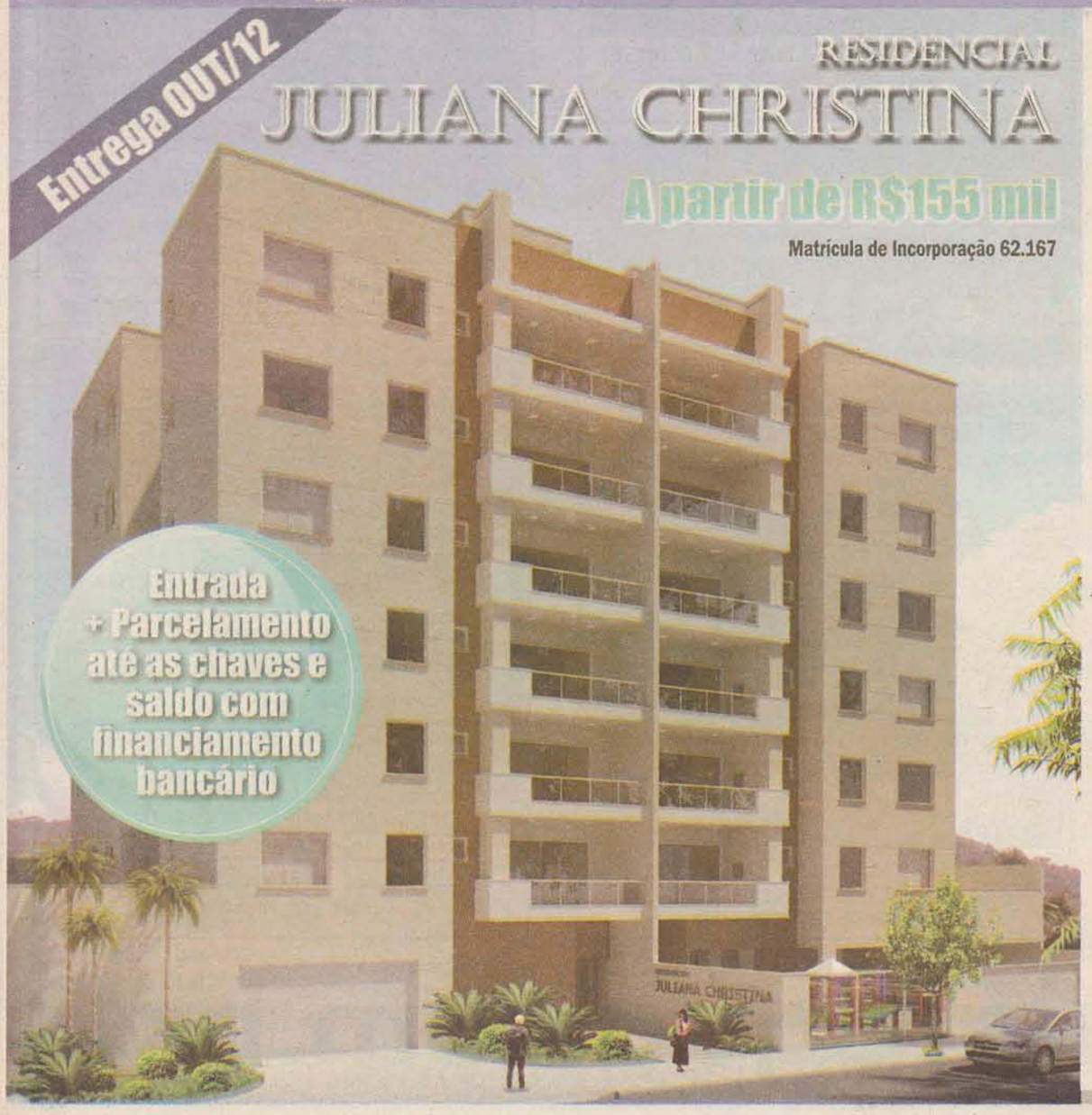
Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

A partir de R$155 mil

Matrícula de Incorporação 62.167



Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

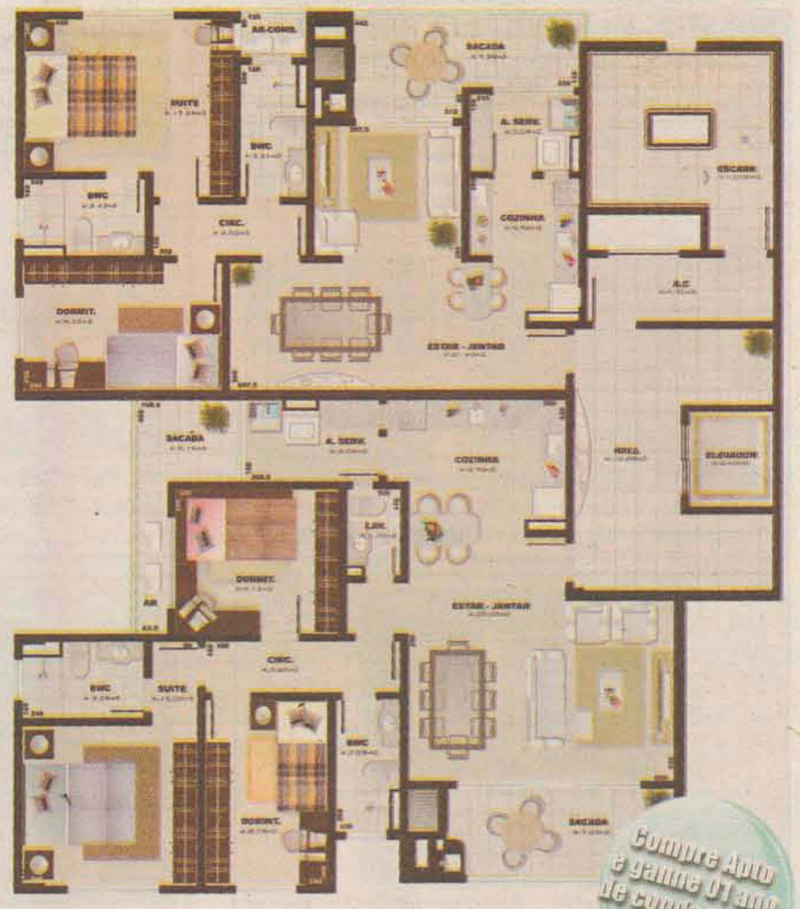
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de arcondicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



Compre Apto e ganhe 01 ano de condomínio!

LOCALIZAÇÃO
Rua 1303
Bairro Amizade - Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda. CRECI. 2452-J

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Residencial Champagnat

* Piscina
* Elevador
* Hall Mobiliado
* Salão de Festas Mobiliado
* Porcelanato
* Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
* Portas brancas Maciças e Laqueadas
* Rodapés em madeira
* Tubulação para split
* Água Quente e Fria
* Acabamentos em massa corrida
* Ambientes integrados
* Suíte com sacada

1 Suíte + 2Qtos,
AU.: 121m² à 85m²

Monte Olimpo

1 Suíte + 2Qtos, AU.: 110m²
1 Suíte + 1Qto, AU.: 77m²

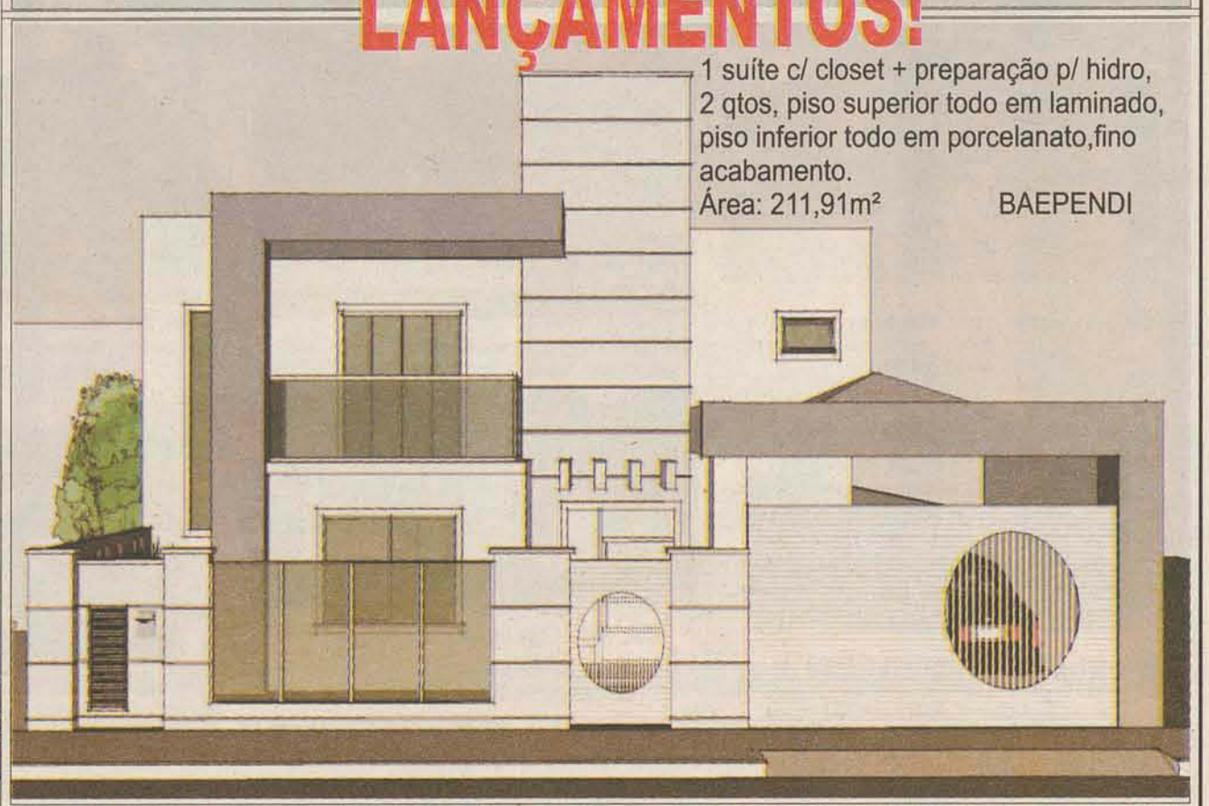
Centro

Casa c/ 1 suíte c/ closet + 2 quartos.
Wc social, ampla sala de estar e jantar.
Varanda com churrasqueira,
2 vagas de garagem cobertas.
Piso porcelanato.

Área construída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente : 30,70m, Fundo : 30,70m
Lateral direita: 17,61m, Lateral esquerda: 17,51m

Localizaçao:
Loteamento Residencial Viena
R$ 3[illegible].000,00

LANÇAMENTOS!



1 suíte c/ closet + preparação p/ hidro,
2 qtos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato,fino acabamento.
Área: 211,91m² BAEPENDI

Yatil Imóveis

Imobiliária e Construtora

CRECI:2528-J

CAIXA

3275-6979

Plantão:

Tyago 9101-8302 Gabriel 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

Ref.:00273.001 Bairro:Vila Lalau
Área:608m² R$250.000,00

Ref.:00332.001 Bairro:Vila Lenzi
Área:562,5m² R$160.000,00

Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
Área a partir de 63m²
A partir R$125.000,00

Ref.:00344.001 Bairro:Amizade
Área a partir de 84,05m²
A partir R$155.000,00

Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área:75m² R$115.000,00

Ref.:00236.001 Bairro:Amizade
Área:122m² R$190.000,00

Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área T :255m² R$94.000,00

Ref.:00297.001 Bairro:Vila Rau
Área:1.460m² R$450.000,00

Ref.:00088.001 Bairro:Vila Nova
Área:420m² R$225.000,00

Ref.:00063.001 Bairro:Centro
Área:226m²

Ref.:00212.001 Bairro:Amizade
Área:450m² R$530.000,00

Ref.:00325.001 Bairro:Centro
Área560m² R$990.000,00

Ref.:00222.001 Bairro:Chico de Paulo
Área:50m² R$130.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Champagnat Belíssimo hall de entrada decorado, salão de festas, ELEVADOR, Área de lazer com Piscina. 1 suite + 2 quarto sala de estar, sala de jantar, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira.

Residencial Athenas.
HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL TODO EM GRANITO.
Área de festas mobiliada, 2Q sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

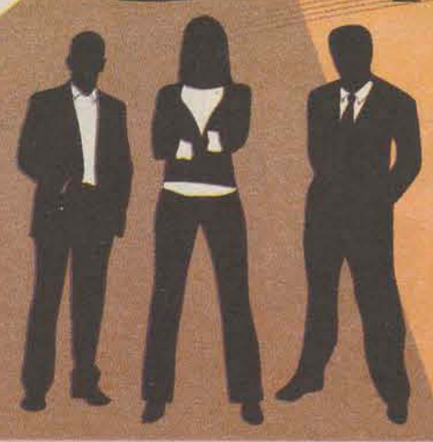
Residencial Gran Ramá
2 qtos, sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha, sacada com churrasqueira.

De acordo com a lei n° 4591/64, informamos que as informações neste material têm caracter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. * - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Set Serviços

Dia e Noite 7C



- Limpeza e segurança para eventos
- Limpeza de pisos, vidros e fachadas
- Serviços gerais de limpeza
- Limpeza e conservação de área industrial
- Portaria
- Limpeza pós-obra
- Tratamento de pisos

O FINAL DO ANO ESTÁ CHEGANDO!
Segurança durante o período de férias coletivas.
Limpeza geral de sua empresa ou residência.

Agende uma visita!
Orçamento sem compromisso

SET SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA
Fone: (47) 3276-1938 | setservicos@gmail.com
R. José Menegotti,157 | Nova Brasília | Jaraguá do Sul

ORGANIZAÇÕES PLENA
Segurança e Vigilância Ltda.
Fone:(47) 3644-3754

Müller Corretor imobiliário
Edson Müller
Corretor de Imóveis
CRECI/SC Nº. 8530
(47) 9112-1700
(47)3372-1700
Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89.252-190
www.mullercorretor.com.br
COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - **R$ 100 mil** c/escr...

Cód.1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) -suítes)+3 qtos, sala, copa, cozinha, fog lenh. garagem, bwc **R$ 130 mil**

Cód.1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF **R$ 165 mil**

Cód 4005 Rio Cerro II 25000m², casa c\200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. **R$ 220 mil**

Cód. 1036 - AMIZADE – Loteamento Itacolomi – . **R$ 85 mil** c/escr.

SCHROEDER – Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m2, com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc.. Valor **R$ 110mil**

Cód. 2017 – Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R$ 150.000,00**

Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor **R$ 160 mil**

Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m². **R$ 85 mil**

Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq,aq solar, garagem 4 carros.preço sob consulta.

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções."Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçú	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil
Apartamentos		**Local**		
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	95 mil
2019	Baln.Camboriú	quadra do mar		255 mi
2020	Schroeder	Centro	2 qurtos	130mil
2016	Vila Lenzi	Floresta	2 quartos	110 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil
2018	Centro	Próx. R. Procópio	3 quartos	150 mil
Terren		**Área**		
3040	Centro(prox.Kohlbach)		3.000m²+/-	650mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil
4003	Pedra Branca	90.000 m²		300 mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m²		220.mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - Casa		**3 quartos** +cama emb.+armário		**R$750,00**

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Colina
IMOBILIÁRIA E EMPREENDIMENTOR
CRECI 2452 - J

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 |Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

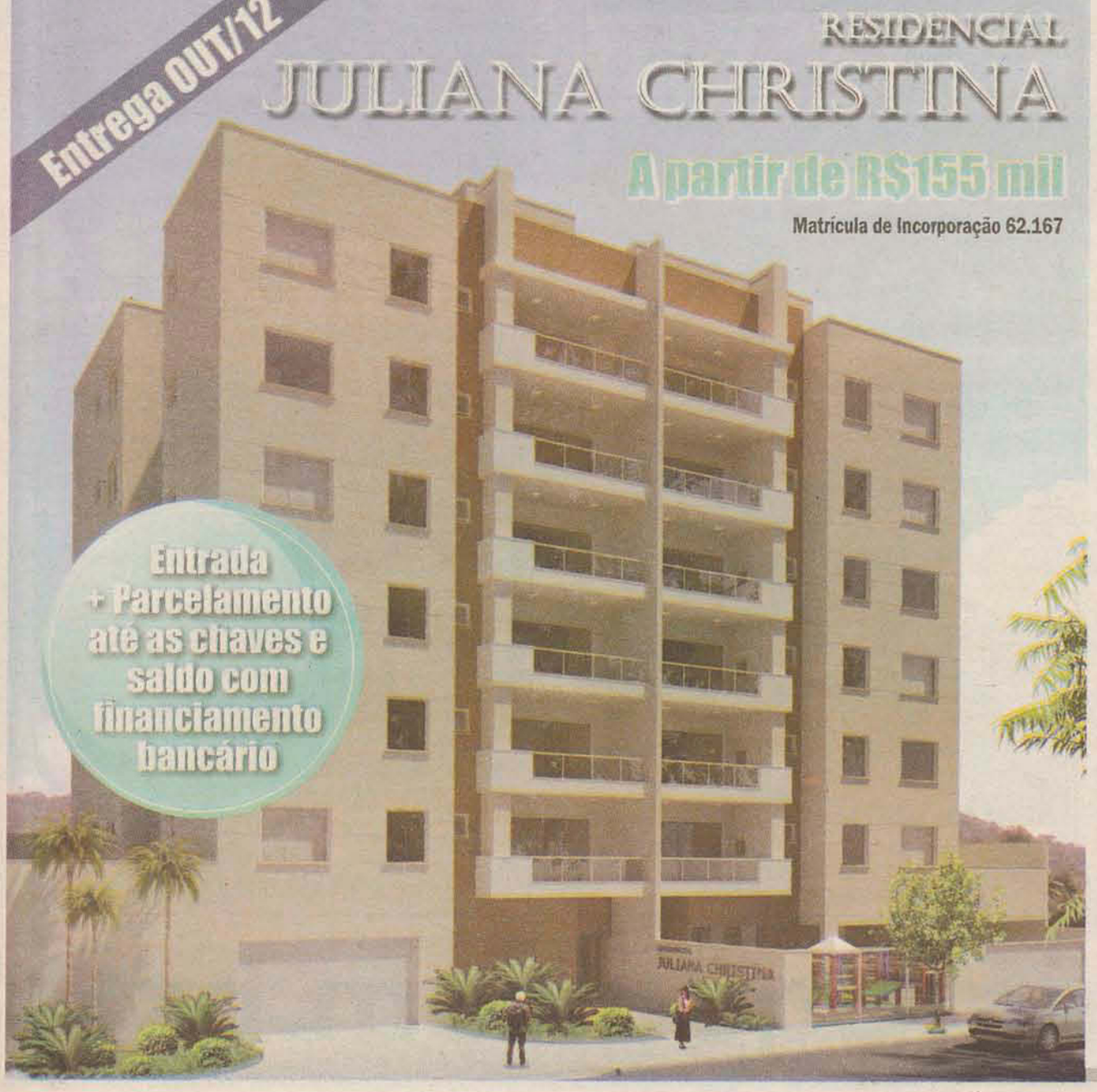
Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

A partir de R$155 mil

Matrícula de Incorporação 62.167



Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

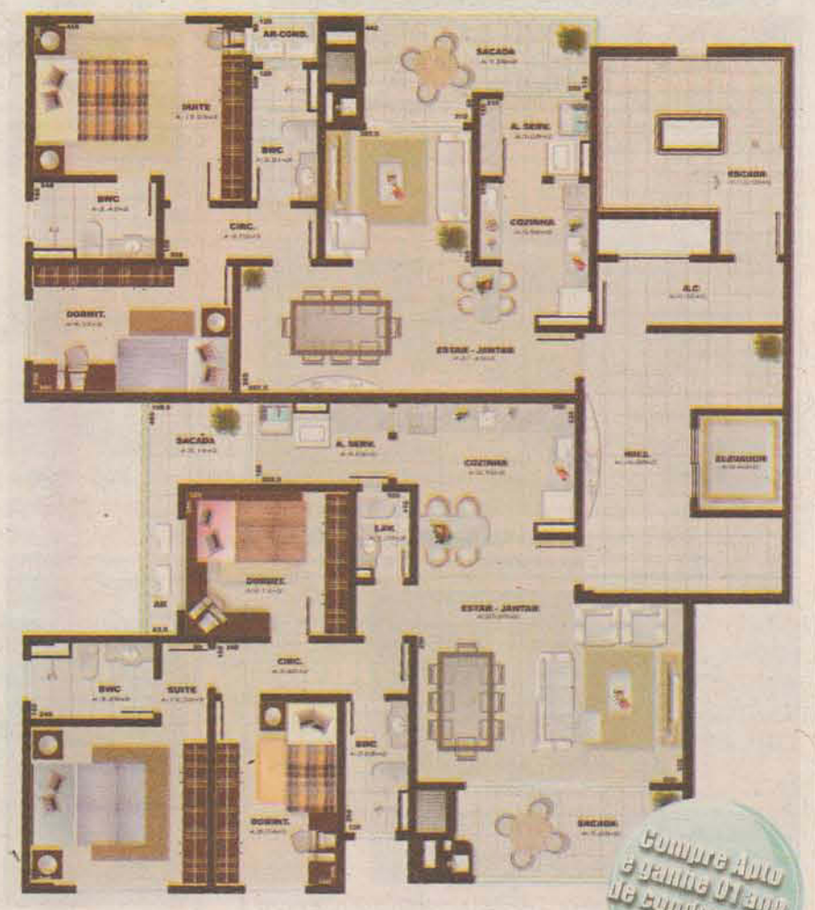
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de arcondicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



Compre Apto e ganhe 01 ano de condomínio!

LOCALIZAÇÃO
Rua 1303
Bairro Amizade - Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda. CRECI. 2452-J

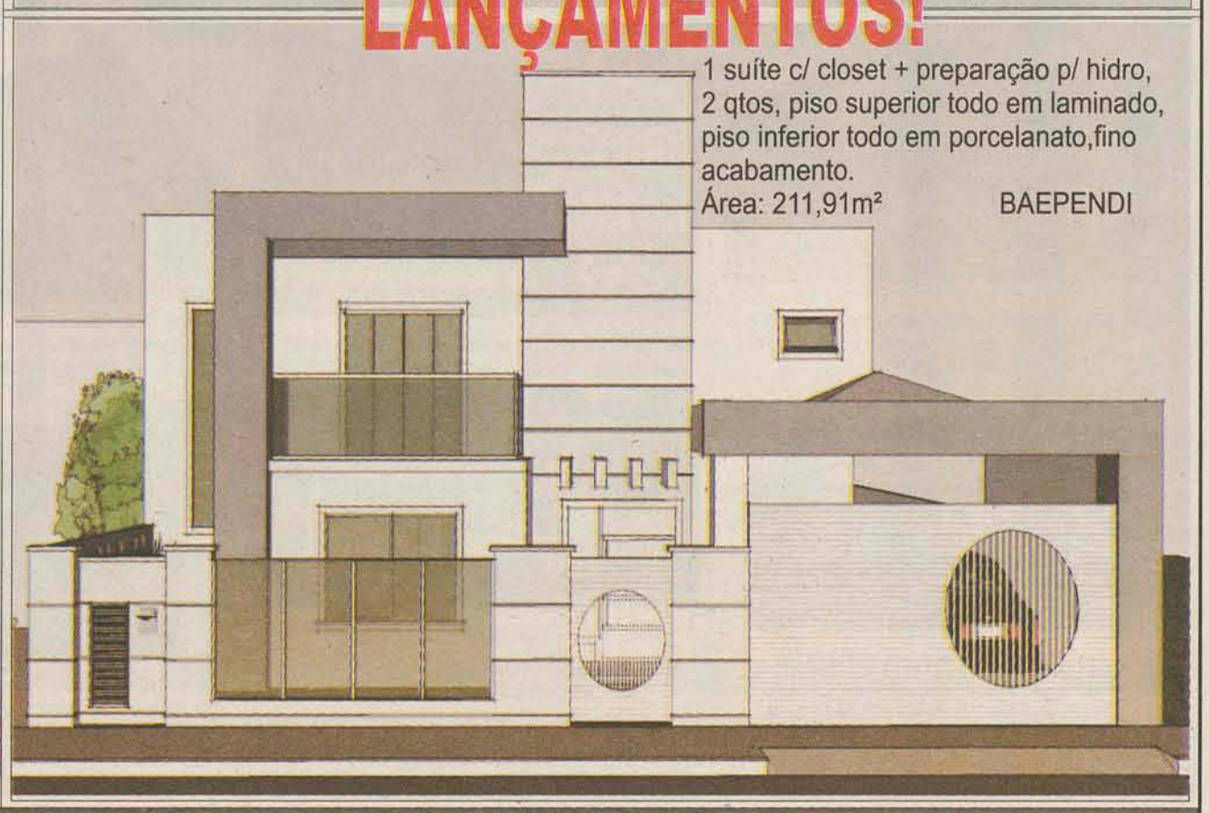
Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Casa c/ 1 suíte c/ closet + 2 quartos.
Wc social, ampla sala de estar e jantar.
Varanda com churrasqueira,
2 vagas de garagem cobertas.
Piso porcelanato.

Área construída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente : 30,70m, Fundo : 30,70m
Lateral direita: 17,61m, Lateral esquerda: 17,51m

Localizaçao:
Loteamento Residencial Viena
$ 371.000,00

LANÇAMENTOS!



1 suíte c/ closet + preparação p/ hidro,
2 qtos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato,fino
acabamento.
Área: 211,91m² BAEPENDI

Residencial Champagnat

* Piscina
* Elevador
* Hall Mobiliado
* Salão de Festas Mobiliado
* Porcelanato
* Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
* Portas brancas Maciças e Laqueadas
* Rodapés em madeira
* Tubulação para split
* Água Quente e Fria
* Acabamentos em massa corrida
* Ambientes integrados
* Suíte com sacada

1 Suíte + 2Qtos,
AU.: 121m² à 85m²

Monte Olimpo

1 Suíte + 2Qtos, AU.: 110m²
1 Suíte + 1Qto, AU.: 77m²

Centro

CRECI:2528-J

Yatil Imóveis

Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

Tyago 9101-8302 Gabriel 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

Ref.:00273.001 Bairro:Vila Lalau
Área:608m² R$250.000,00

Ref.:00332.001 Bairro:Vila Lenzi
Área:562,5m² R$160.000,00

Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
Área a partir de 63m²
A partir R$125.000,00

Ref.:00344.001 Bairro:Amizade
Área a partir de 84,05m²
A partir R$155.000,00

Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área:75m² R$115.000,00

Ref.:00236.001 Bairro:Amizade
Área:122m² R$190.000,00

Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área T :255m² R$94.000,00

Ref.:00297.001 Bairro:Vila Rau
Área:1.460m² R$450.000,00

Ref.:00088.001 Bairro:Vila Nova
Área:420m² R$225.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Champagnat Belíssimo hall de entrada decorado, salão de festas, ELEVADOR, Área de lazer com Piscina. 1 suite + 2 quarto sala de estar, sala de jantar, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira.

Residencial Athenas.
HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL TODO EM GRANITO.
Área de festas mobiliada, 2Q sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

Residencial Gran Ramá
2 qtos, sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha, sacada com churrasqueira.

Ref.:00063.001 Bairro:Centro
Área:226m²

Ref.:00212.001 Bairro:Amizade
Área:450m² R$530.000,00

Ref.:00325.001 Bairro:Centro
Área560m² R$990.000,00

Ref.:00222.001 Bairro:Chico de Paulo
Área:50m² R$130.000,00

De acordo com a lei n° 4591/64, informamos que as informações neste material têm caracter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. * - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Creci 2872-J
RICARDO imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br
3055-0191
PLANTÃO (47) 8808-5378 (47) 8835-6617 (47) 8861-2228 (47) 8861-1753

Rua Barão do Rio Branco n°700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇOES DISPONIVEIS

Cód. 349 - Casa no bairro Amizade com : 2 dormitórios, 1 banheiro, sala e cozinha. **R$90.000,00**

Cód. 344 : Apartamento no Centro com: 1 dormitório + Suíte, 2 vagas de garagem e demais dependências. **R$220.000,00**

Cód. 305 - Apartamento no Centro - Apartamento com: 2 dormitórios , 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. - **R$ 185.000,00 Pode Financiar**

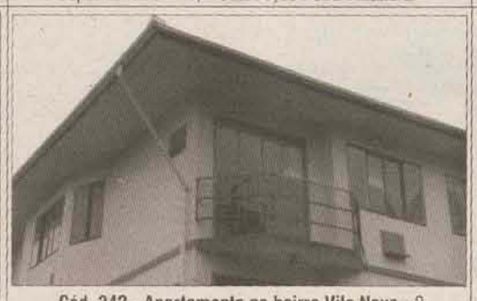
Cód. 341 : Apartamento no bairro Vila Nova com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R$ 130.000,00**

LOCAÇÃO

- **Apartamento no bairro Vila Nova -** Apto no bairro Vila Nova, 2 quartos, 1 vaga de garagem, churrasqueira e demais dependências.-R$600,00 Próximo a Rádio Brasil Novo.
- **Casa no Bairro Amizade -** Com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. **R$530,00 Próximo ao Salão Amizade.**
- **Apartamento no bairro Baependi -** Apto no Baependi, 2 quartos e demais dependências, garagem descoberta. **R$420,00** Luz/ Água separado. Próximo a recreativa da Marisol.
- **Chico de Paula** Apartamento com: 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R$575,00**
- **Vila Lalau Kit com** : 1 kit Vila Lalau com peças conjugadas. Próx. ao posto de saúde Vila Lalau. 1 vaga de garagem descoberta. R$300,00
- **Apartamento no bairro Vila Nova** com 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo Auto Peças Papagaio. R$530,00
- **Apartamento** no Baependi com 1 suíte, 2 quartos, 1 wc, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo a Rodoviária. R$770,00.

Cód. 350 - Casa de alvenaria com 2 quartos, 1 suíte + 1 bw, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R$170.000,00**

Cód 323 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha 1 vaga de garagem, demais dep. **R$280.000,00**



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências **R$120.000,00**

Cód. 319 -Prédio/ Terreno no bairro Czrniewicz

Cód. 310 - Casa de alvenaria no bairro Tifa Schubert, com 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R$120.000,00 Financia**

Cód. 337 - Casa de Alvenaria no bairro Três Rios do Sul - Casa com : 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R$138.000,00 Financia**

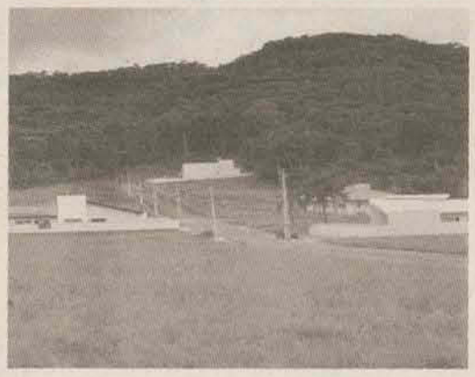
Cód. 348 - Apartamento no bairro Baependi com: 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R$160.000,00**

Cód. 326 - Apartamento no centro com 2 dormitórios, 1 wc, 1 vaga de garagem e demais dependências; **R$150.000,00**

CRECI 2455 J
DELL PRADI IMÓVEIS

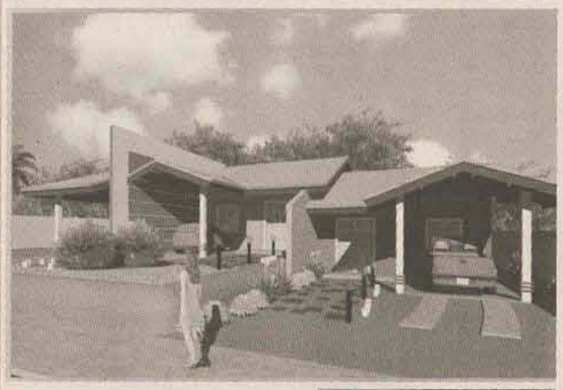
VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: **BARRA DO RIO CERRO**. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIA PRESENÇA
(47)3375-0505
9153-1112 / 9135-4977
CAIXA AQUI

DESTAQUES DA SEMANA

Bela chácara 42.500m², 7 mil pés de banana produtivos, galpão c/ rampa, coz., quarto, lav. e BW, 02 lagoas. Estr. Carrueira. Corupá - SC.

Galpão aprox. 300m², terreno com 567m². R. Ano Bom. R$ 110.000,00.

CRÉDITO FACILITADO

Gastou demais nestas férias? Nós temos a solução: crédito rápido e fácil. Suas contas não irão atrasar!

A contratação é rápida e sem complicações, com condições de pagamentos facilitadas.

Venha nos visitar!
A Imobiliária Presença faz este serviço para você sem custo e com agilidade.

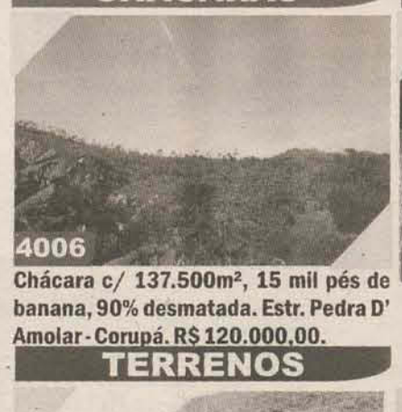
EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:

- APOSENTADOS E PENSIONISTAS;
- FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS;
- FUNCIONÁRIOS DE EMPRESAS CONVENIADAS.

ALUGA-SE

SALA COMERCIAL 68M². Excelente estrutura e localiz. Av. Getúlio Vargas - Centro. Corupá. R$ 600,00.

CHÁCARAS



Chácara c/ 137.500m², 15 mil pés de banana, 90% desmatada. Estr. Pedra D' Amolar - Corupá. R$ 120.000,00.

TERRENOS

Terreno 3.400m², na Rua João Tozini. Excelente localização. R$ 150.000,00

IDEAL P/ MINI CHÁCARA
Terreno 3.750m², plaino. 2Km do centro - Corupá. R$ 40.000,00

TERRENOS

Área de 80.000m², perímetro urbano, 500m do asfalto - BR 280. Ideal para loteamento. Corupá. R$ 380.000,00.

Área 20.000m² na BR-280, à 1.5Km do centro de Corupá. Ideal para Indústria, chácara ou lotes. R$ 160.000,00

Terreno 40.000m² desmatado, localiz. na BR - 280, 6Km do centro - Corupá. C/ casa (4 qts, 2bw e demais depend.) + lanchonete.

Av. Getúlio Vargas, n° 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ALBERTO G. MARQUARDT

Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 3376.1804
47 9904.2076

Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - **R$ 182.000,00**

Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - **R$ 93.000,00**

- Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R$77.000,00

- Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² R$ 73.000,00

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **R$265.000,00**

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

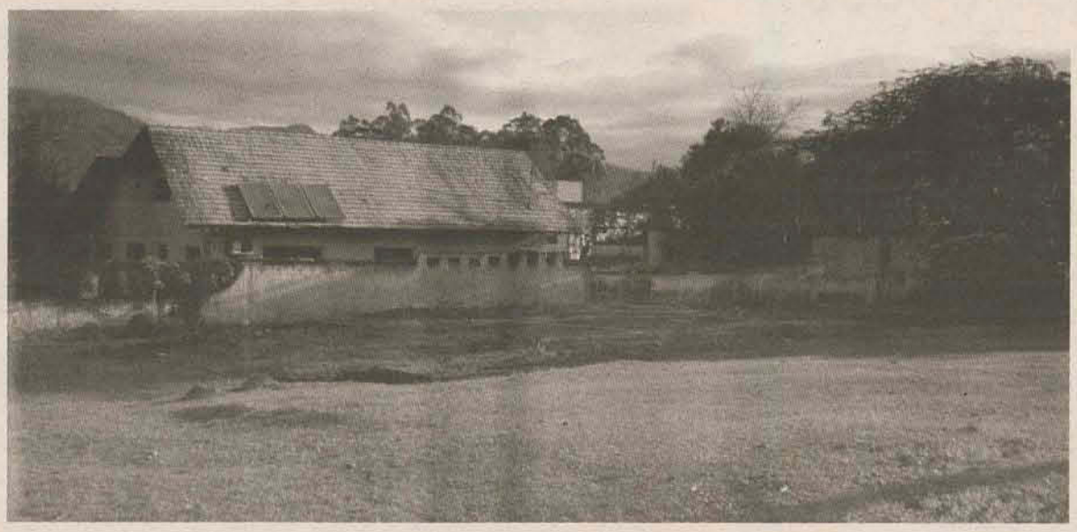
Fone: (47) 3372-3388

Terreno com área de 6.487,23m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 3.161

Terreno com área de 2.721,85m²-localizado na Rua Seme Mattar 150- Czerniewicz.

Terreno com área de 1.287,50m²-localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Terreno com área de 4.550m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 1030.



Terreno com área de 4.303,10 - localizado na Rua Waldemar Grubba 3.097.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jguá do Sul.

Para mais informações contate-nos!

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA

Casa 3 Quartos - Vila Rau
160m², garagem p/ 2 carros, area festas
R$ 270.000,00. Aceita proposta.

Casa 3 Quartos - Centro
3 quartos (1 suite), 2 BWC's, garagem.
R$ 320.000,00. Aceita proposta.

Ed. Jaéser II - Czerniewicz
3 quartos (1 suite), aprox. 120m²
R$ 190.000,00. Escriturado.

Edifício NOVO - Estrada Nova
2 quartos, demais depend., garagem.
R$ 100.000,00. Financiável.Pronto p/ morar.

Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churraq.
Entrega: Outubro/2011. R$ 98.000,00

Ed. Belo Arvoredo - Amizade
1, 2, ou 3 quartos, sacada c/ churrasq
Ent: Nov/2011. A partir R$ 91.000,00

Casa 4 Quartos - São Luis
Ampla área de festa, demais depend.
R$ 250.000,00.Aceita apto e terreno.

Casa 3 Quartos - Chico de Paula
Suite c/ closet e banheira, área festas
R$ 350.000,00. Aceita Imóvel.

Cond. Bartel - Baependi
Apto 3 quartos (1 suite), aprox. 97m².
R$ 138.000,00. Financiável.

Cond. Algarve - Amizade
Lindo apto 2 quartos, demais depend.
Fica cozinha mobiliada.R$ 120.000,00.

Res. Hebrom - Nova Brasília
Apto 2 ou 3 quartos c/ ou s/ suite,
Ent: Agos/2012. A partir R$ 129.900,00

Ed. Terra Florae - Vila Lalu
2 quartos, Duplex c/ suite + 2 quartos,
Ent: Mar/2013. A partir R$ 115.000,00

Locação

Apto NOVO 2 quartos, cozinha, sala estar/jantar, lavaderia, BWC, sacada c/ churrasqueira, garagem.
R$ 540,00 + condomínio
Rua da prefeitura
Barra Rio Molha

Apto 2 quartos, cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem.
R$ 570,00 + condomínio.
Próximo a Caraguá Veículos.
Baependi.

Terreno 333,50m² - Amizade
14,50m² x 23,00m². Linda vista cidade.
R$ 79.000,00. Financiável.

Casa 2 Quartos - Ilha da Figueira
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R$ 130.000,00. Financiável.

Terreno 750m² - Baependi
Escriturado, financiável.
R$ 180.000,00. Próx. a Trapp

Casa 2 Quartos - Nereu Ramos
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R$ 127.000,00. Financiável.

GRANDLIFE residencial
Localização: Vila Nova
Entrega: Março/2011

Visite o apartamento decorado e conheça os diferenciais de acabamento

1 Suíte + 2 Quartos
Áreas privativas a partir de 109,70m²
Alto Padrão de Acabamento,
Elevador e opção de vaga para 2 carros,
Preparação para SPLIT nos 3 quartos,
Tubulação para água quente (5 pontos).

R.I nº 60.740

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.marcosalexandrebeltramini.com.br 3273-0163
Plantão (47) 9905-0163
Marcos Alexandre Beltramini
Corretor de Imóveis CRECI 13596-F
imoveismarcos@terra.com.br
Rua Marcos Emílio Verolineo, 136 - Jaraguá do Sul - SC

FELÍZ 2011
Com Muita PAZ e muita LUZ a Todos!

1- Sobrado 300m² no Amizade/01suite+02 dormitórios/2 salas. Mesanino,Lavabo/Bwc/Cozinha Garagem ...02 carros/Churrasqueira mobiliada/Piscina/Terreno com 600,00 m2.....R$ 530.000,00

2- Res.Vitória Régia/V. Lalau/3 Dormitórios/cozinha mobiliada/sala estar e jantar/churrasqueira na sacada/rebaixe em gesso/piso cerâmico/bwc social mobiliado/01 vaga de garagem c/espaço p 02 carros/salão d festas coletivo e mobiliado/Área privativa:77m2.....R$ 160.000,00

3- Residencial Emannuel - B. Rio Cerro- 1 suíte+ 2 Dormitórios/Sala Estar e Jantar/ Cozinha/ Bwc Social/ Sacada c/churrasqueira/ garagem privativa/ salão de Festas/ Área útil: 87,50m² / -Até 24 parcelas sem juros, somente CUB. Entrega setembro/2011.....R$ 155.000,00

4- Terreno Itaguaçú/ ENSEADA Com 504m² de esquina/ à 340m do mar/ confira em nosso SITE.....R$ 120.000,00

INFORMAÇÃO EM TEMPO REAL

Fique por dentro de tudo que acontece na região

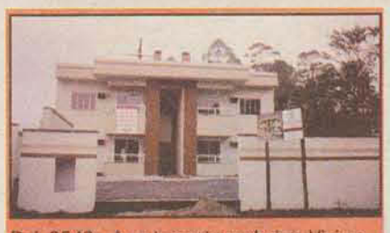
twitter

@ocorreiodopovo

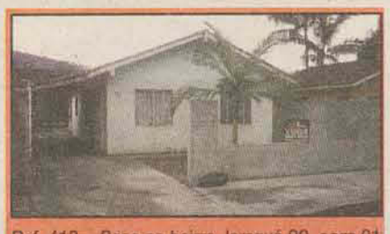
FOLLOW ME

LENIRTO KUCHENBECKER
CRECI 17707/SC
Corretor de Imóveis

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9975.2943 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3543 - Apartamento no bairro Vieiras, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Ferro Velho Spézia. R$125.000,00 Financiável.



Ref. 413 – Casa no bairro Jaraguá 99, com 01 suite, 03 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo Mercado Casa Nova. R$138.000,00

Ref. 218 – Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 suites, 01 dormitório, 02 Bwc, próximo a Malwee. R$278.000,00.

Ref. 5011 – Chácara no bairro Parque Malwee, com 20.600,00m², casa com 70,00m², com agua corrente, lagoas, cachoeira, arvores frutíferas. De R$140.000,00 Por R$110.000,00.

Ref. 5012 – Chácara em Garibaldi, com 197.000,00m², com casa, pastagens, nascentes de água, 7000 pés de eucalipto, rancho e lagoas. R$300.000,00.

Ref. 3401 – Loteamento Duwe no bairro Rio da Luz, a partir de 325,00m², próximo a Ceval. Valor apartir R$52.000,00 entrada + parcelas.

Ref. 457 – Casa no bairro Tifa Martins, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo ao posto Mirne. R$150.000,00 Negociável Aceita carro ou terreno.

Ref. 221 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 casas, 05 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próximo ao Estofados Feling. R$220.000,00 Averbadas para financiamento.

Ref. 3544 – Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, churrasqueira na sacada. R$125.000,00

Ref. 3545 – Apartamento no bairro Centro, com 01 suíte, 02 dormitórios, churrasqueira na sacada. R$240.000,00

Ref. 307 - Casa no bairro São Luis, com 01 suíte, 03 dormitórios, 02 Bwc, próximo a lombada eletronica. R$290.000,00

Ref. 224 – Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo Colégio Hanneman. R$230.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

VIVENDA IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | **ANNE** 9927-6088

Acesse nosso site:
www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! CAIXA

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES

Rua Afonso Bartel - Baependi

INFRA-ESTRUTURA

- Elevador hidráulico
- Tetos rebaixados em gesso
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split
- Medidores individuais de água, luz e gás.
- Dutos para aquecedor de passagens a gás
- Ampla sacada gourmet

- Suíte + 1 Dorm. 83,47m² Privativos
1 Vaga de garagem

- Suíte + 2 Dorm. 103,00m² Privativos
2 Vagas de garagem

Empreendimento incorporado e com acabamento diferenciado.
Valores a partir de R$ 150.000,00

CENTRO - REF 1302 – ED. Alessio Berri - apto 165,13m², c/ 01 suite, 02 dorm.,Sala de estar/jantar, coz. mobiliada, 02 bwc, sacada, 02 vagas de garagem. OTIMA LOCALIZAÇÃO. **R$430.000,00**
UTILIZAÇÃO DE FIN. BANCÁRIO E FGTS

CENTRO - REF 1278 – ED. CATARINA ERSCHING -apto 115m², c/ 01 suite, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada c/ chur. **R$265.000,00**

CZERNIEWICZ - REF 1309 ED. ATHENAS -apto mobiliado c/ 98m², 01 suite c/ closet., 02 dorm., coz. , sacada c/ chur.**R$250.000,00**

CENTRO - REF 1312 – RES. MONTE CARLO - apto 85,00m², c/ 01 suite, 01 dorm., sacada fechada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R$210.000,00**

CZERNIEWICZ- REF 1317 – RES. JULIANA – apto 92,00m², c/ suíte, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz. (mobiliada), bwc(mobiliado) e garagem. **R$180.000,00**

BAEPENDI - REF 1300 – RES. MONET – apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/ churrasqueira. **R$174.000,00**

AMIZADE - REF 1295 – Ed Juliana Christina – apto 84,05m², c/ 01 suite, 01 dorm, bwc, coz., sala de estar/jantar,saca c/ churrasqueira, área de serviço e garagem. **R$146.500,00**

ÁGUA VERDE - REF 1255 – RES. BRUNA MARIANA - apto 70m², c/ 02 dorm. e sacada. **R$127.000,00**

VILA NOVA - REF 1275 – RES. JARDIM MERCEDES – apto 54m², c/ 02 dorm. **R$110.000,00**

CENTRO - REF 2892 – casa alv. 150m² e terreno de 390m², c/ 03 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, 02 bwc, brinquedoteca, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R$380.000,00**

CHICO DE PAULA - REF 2858 – casa alv. 165m² e terreno de 445,50m², c/ suíte, 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, bwc, escritório, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R$360.000,00**

VILA LALAU - REF 2793 – casa alv. 150m² e terreno de 460m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de jantar, coz., lavabo, bwc, garagem. **R$278.000,00**

BARRA DO RIO CERRO - REF 2891 – casa alv. 176m² e terreno de 360m², c/ 03 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., piscina e garagem. **R$ 275.000,00**

JOÃO PESSOA - REF 2872 – casa em construçao alv. 136 m² e terreno de 407m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavand.., despensa e 02 vagas de garagem. **R$220.000,00**

ESTRADA NOVA - REF 2887 – casa alv. 150m² e terreno 539m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço, garagem e piscina. **R$ 200.000,00**

AMIZADE - REF 2864 – casa alv. 105m² e terreno 347m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz.(mobiliada), bwc, área de serviço e garagem. **R$ 198.000,00**

SÃO LUIS - REF 2895 – casa alv. 73m² e terreno de 532m², c/ 02 dorm. bwc,sala, coz., lavand e garagem. **R$ 155.000,00**

RIO CERRO - REF 2897 – casa geminada alv. 82m² e terreno de 180m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. **R$ 135.000,00**

TERRENOS

OFERTA - R$ 32.000,00 - Lote em Corupá sito a Rua Roberto Seidel, c/ 360m².

R$ 61.000,00 - REF 3331 – Estrada Nova – Terreno 381,85m².

R$ 80.000,00 - REF 3359 – Amizade – Terreno 422,50m².

R$ 90.000,00 - REF 3364 – Ilha da Figueira – Terreno 345,00m².

R$ 100.000,00 - REF 3358 – Jaraguá Esquerdo – Lot. Palm Springs 378,00m².

R$ 100.000,00 - REF 3356 – Jaraguá Esquerdo – terreno 552,65m².

R$ 100.000,00 - REF 3353 – Amizade – terreno 538,00m².

R$ 112.000,00 - REF 3324 – AMIZADE – Champs Elyssees 360m².

R$ 115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².

R$ 175.000,00 - REF 3365 – BAEPENDI – terreno 750m².

R$ 180.000,00 REF 3347 – Centro – terreno 502m²

R$ 377.000,00 - REF 3328 – Amizade – Terreno 2000m².

R$ 380.000,00 REF 3332 – Jaraguá Esquerdo - terreno 1.648m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 548 – Vila Lenzi – casa mista, 04 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., espaço p/ carro. R$ 550,00

REF 329 – Rio Molha – casa madeira, 03 dorm., sala, cozinha. R$ 350,00

REF 582 – Ilha da Figueira – casa alv., 02 dorm., sala, coz., bwc., lavand., garagem. R$ 650,00

REF 572 – Vila Nova – casa madeira, 04 dorm., sala/copa, coz., bwc., lavand., garagem R$ 1000,00

APARTAMENTOS:

REF 585 – Baependi – Ed. Londres - apto c/ mobilia, 02 dorm., sala, coz., churrasqueira, bwc., lanvad., garagem R$ 600,00

REF 534 – Vila Nova – apto 02 dorm., sala, coz., bwc, lavanderia, garagem. R$ 680,00

REF 530 – Centro – Ed. Alecio Berri - apto 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., bwc, lavand., sacada, garagem. R$ 1300,00

REF 503 – Centro – Ed. Pedra Rubi - apto 01 suíte, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. R$ 1000,00

REF 492 – Nova Brasília – Ed. Novo Horizonte – apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira e garagem. R$ 1000,00

REF 493 – Vila Nova – Ed. Capri II – apto 01 suite, 02 dorm., sala coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. R$ 1.100,00

REF 470 – Czerniewicz – Ed. Guilherme – apto 01 dorm, sala, coz., lavand., garagem. R$ 550,00

REF 471 – Czerniewicz – Ed. Guilherme – apto 02 dorm, sala, coz., lavand., sacada c/ churrasqueira, garagem. R$ 610,00

REF 516 – Água Verde – Ed. Olinda – apto 02 dorm., sala, coz., lavand., garagem. R$ 600,00

REF 513 – Centro – Ed. Guilherme Tribes – apto 02 dorm., sala, coz., bwc, e lavand. R$ 500,00

REF 552 – Nova Brasília – quitinete 01 dorm, sala/coz., e bwc. R$ 380,00

REF 537 – Jaraguá Esquerdo – apto 03 dorm., 01 bwc – sala, coz., lavand., sacada, garagem. R$ 700,00

SALA COMERCIAL:

REF 478 – Centro – sala comercial com mezanino, c/ aproximadamente 170m² e bwc. R$ 2.400,00

REF 458 – Czerniewicz – casa comercial alv. c/ aproximadamente 140m², e bwc. R$ 1.500,00.

REF 468 – Centro –sala comercial c/ aproximadamente 32m², bwc, e estacionamento. R$670,00

REF 498 – Centro – sala comercial, 60m², c/ 01 bwc. R$ 500,00

REF 535 – Vila Nova - sala comercial 60m², c/ 01 bwc. R$ 1300,00

REF 499 – Vila Lenzi – sala comercial, 60m², c/ 02 bwc. R$ 660,00

REF 495 – Centro – sala comercial 100m², c/ 02 bwc. R$ 900,00

REF 482 – Czerniewicz – casa comercial, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. R$ 1500,00

REF 507 – Centro – sala comercial 45m², c/ dispensa, 02 bwc, ar condicionado split. R$ 980,00

REF 536 – Jaraguá Esquerdo – sala comercial 240m². R$ 2500,00

GALPÃO:

REF 553 – Vieira – galpão pré moldado em alv, c/ 850m². R$ 6000,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Imobiliária LUNA

Credibilidade é tudo

CRECI 2960J

www.imobiliarialuna.com.br

Fone: 3055-2244

Plantões 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100.

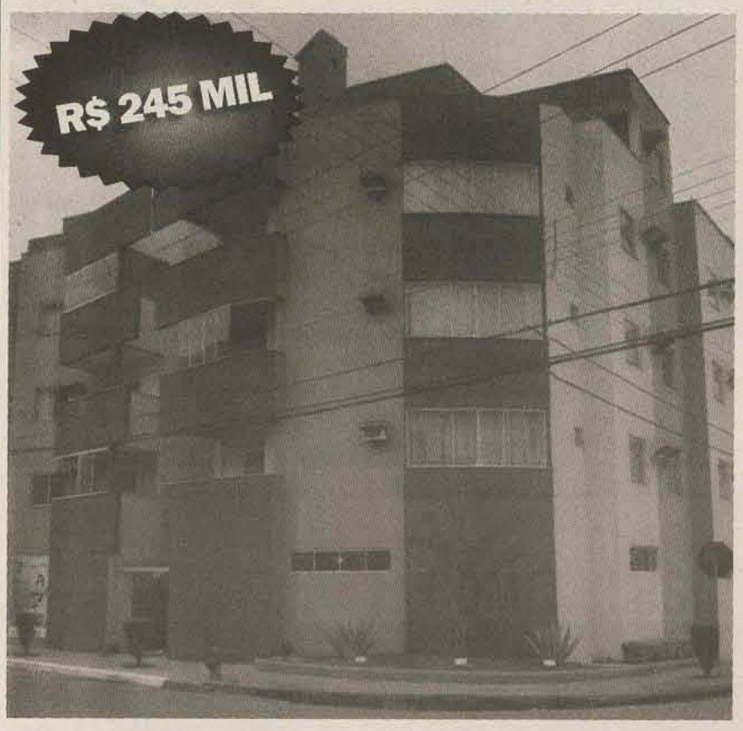
(Rua enfrente as Casas d'Agua) | Jaraguá do Sul

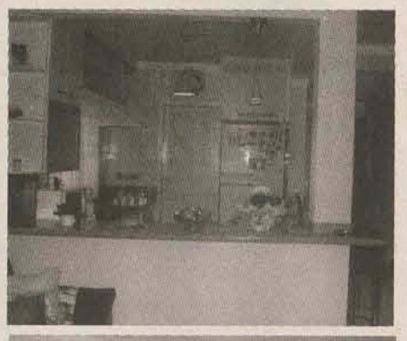
CAIXA

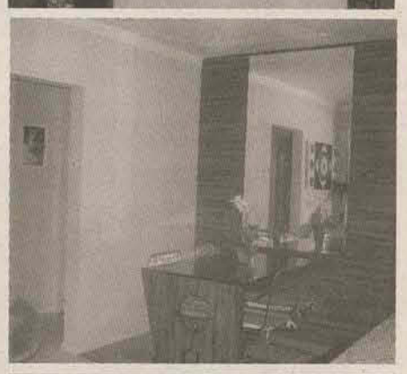
Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R$100.000,00.
"MINHA CASA, MINHA VIDA"
Assesoramos no finaciamento bancario.

APARTAMENTOS

OFERTA DA SEMANA







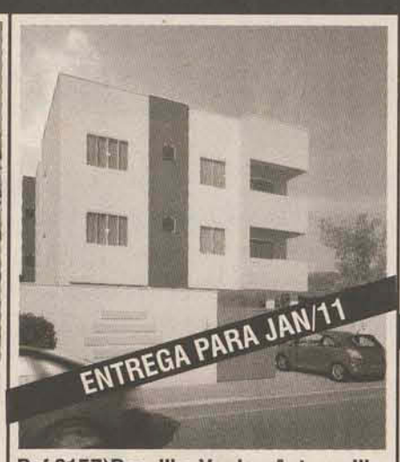
Ref.0213 - Apartamento no Czerniewicz, todo mobiliado sendo suíte com closet mais 2 dormitórios,100% mobiliado, ambiente climatizado, área total 150m², vaga de garagem. Localização privilegiada próximo do centro, padaria, mercado, escola, legalizado para Finc. Bancário

Ref.0122)Res. Paoletto – Apto na planta c/ elevador no Centro sendo c/ suíte + 2 dorm, suíte + 1 dorm, ou 2 dorm, Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.

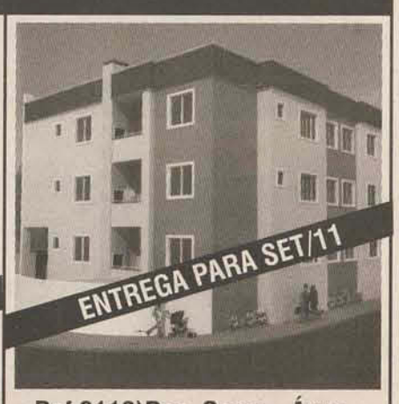
Ref.0133) Res. Munique – Apto no Centro c/ elevador sendo, suíte+1 dorm, demais dep.1 vaga, área útil 82m² R$180.000,00, Entrega para Dezembro de 2010

Ref.0160)Res. Juliana Christina - Amizade - aptos na planta c/ elevador, sendo suíte + 2 dorm ou suíte + 1 dorm e demais dep. opção de 2 vagas de garagem. a partir de R$154.106,49. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário.

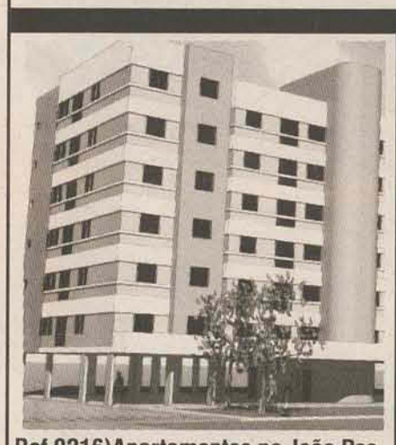
Ref.094)Res. Akira – Aptos na planta na Vila Lenzi c/ suite+2 dorm, suíte+1dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R$.105.900,00 .Entrada + parcela e saldo c/ finc. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



Ref.0157)Res. Ilha Verde - Apto na Ilha da Figueira c/ 3 dorm, sacada c/ churr. e demais dep. Entrada de R$15.000,00 e saldo c/ financ. bancário.



Ref.0116)Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. e demais dep. a partir de R$98.000,00 Entrada de R$20.000,00 e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.

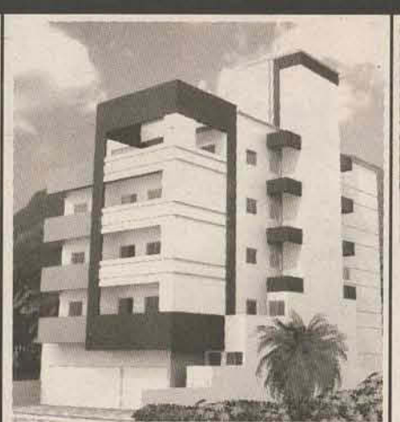


Ref.0216)Apartamentos no João Pessoa c/ suíte+1dorm, suíte+2dorm, ou com 2 dorm e demais dependências, Entrada a partir de R$ 2.000,00 e parcelas de R$ 300,00.

Ref.077)Res. D' Fiori – bairro Ilha da Figueira, apto c/ 2 dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, sacada c/ churr, área de serviço, área útil 62,45 m² R$135.000,00.

Ref.0180)Res. Hilamar – Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, suíte + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada, churr, bwc, área de serv. 1 vaga. área 91m² R$175.000,00.

Ref.0167)Res. Nostra - Apto na planta no Rau, 2dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, área de serv, sacada com churr,1vaga. 69,33m² R$ 115.000,00. Entr. + parc. Direto c/ construtora ou saldo c/ financ. bancário.



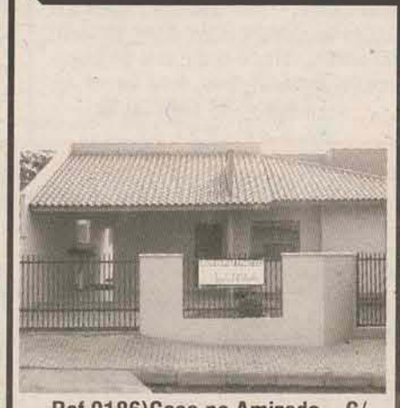
Ref.0153)Res. Villa Rica – Aptos na planta na Vila Nova. c/ suíte+1 dorm ou suíte+2 dormitórios, e demais dependências, 2 vagas de garagem, sacada com churr. A partir de R$ 125.000,00.

Ref.0211)Res. Três Rios – Aptos no Três Rios do Norte c/ 2 dorm, coz, sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churr. 1 vaga. a Partir de R$99.000,00

OPORTUNIDADE

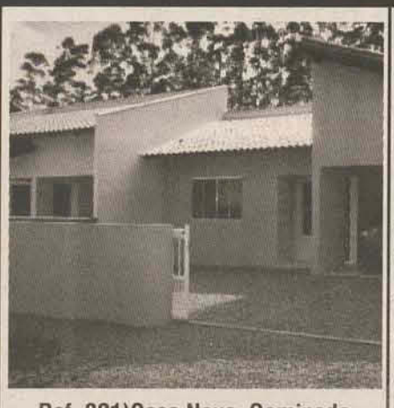
Ref.0162)Casa em Schroeder - Com 2 dorm, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, área util 70 m² terreno 360m² R$ 135.000,00 aceita financ. bancário.

CASAS

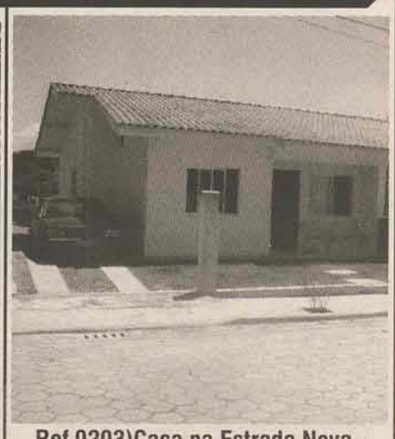


Ref.0186)Casa no Amizade – C/ Suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, churr, dispensa, 2 vaga, área const. 129m² área do terr. 364m² R$255.000,00.

Ref.0204)Casa no Amizade - Com Suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço 1 vaga de garagem. Área const. 142,67m² área terr. 318m² De R$ 265.000,00 Por R$248.000,00.



Ref .021)Casa Nova Geminada na Ilha da Figueira - c/ suíte+2 dorm, demais dep.área útil 90.80m² R$140.000.00 Aceita financ. bancário FGTS.



Ref.0203)Casa na Estrada Nova - Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área de serviço, área útil 84m² R$140.000,00

TERRENOS

Ref.0208)Terreno no Três Rios do Sul, 325m² apenas R$ 55.000,00 aceita finaciamento pelo plano "Minha Casa Minha Vida"

Ref.0176)Terreno no Amizade – Terreno de frente para a rua Roberto Zimmermann, próximo ao Posto Rudnick com 666m² R$ 240.000,00

Ref.005)Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada aceita carro de menor valor até R$ 25.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção pelo plano Minha Casa Minha Vida.R$ 75.000,00.

Ref.0205)Terreno com ótima localização no bairro Jaraguá Esquerdo, loteamento Constantino Pradi II, área de 15X30, 450m² De R$125.000,00 Por R$ 110.000,00.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

IMÓVEIS capital

www.imoveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900
Plantão: (47) 9941 6627
Plantão: (47) 9996 8333
Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imoveiscapital.net

Valores válidos sob consulta

Ref. 101 - Bairro: Czerniewicz - Pré-Lançamento - Residencial e Comercial Lara - Apartamentos com 02 dormitórios ou suíte e 1 dormitório, com sala estar/sala jantar, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, banheiro social, garagem. Valores especiais de pré-lançamento.

APARTAMENTO A PARTIR DE R$ 99 MIL REAIS SEM ENTRADA!

Ref. 133 - Bairro: Vila Nova - Residencial Berta Klann - Últimas unidades - Apartamentos com 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala com dois ambientes, cozinha, área de serviço, ampla sacada com churrasqueira, banheiro social, 02 vagas garagem. Área privativa com até 122.53m², dois elevadores, salão de festas. Entrega prevista para dezembro 2010. Parcelamento direto com a construtora. Valores a partir de **R$226.800,00.**

Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paoletto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suíte, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.

Ref. 105 - Bairro: Nereu Ramos - Terreno industrial com aproximadamente 5.000m², 64 metros com frente para BR 280, ótimo para construção de galpões e industrias. Aceita parcelamento direto com o proprietário.

Ref. 148 - Czerniewicz, Jaraguá do Sul - Linda casa em alvenaria! Próximo a garagem da Canarinho.Área construída de 140.00m².Terreno de 401,00m². 04 dormitórios, sendo 1 suíte; sala de estar; sala de jantar; 02 banheiros; Cozinha; Área de serviço; Garagem para 02 carros; Janelas em blindex; Acabamentos com detalhes em gesso e granito; Telhas esmaltadas; Madeiras em itaúba; Jardim; Escriturado. **Forma de pagamento: Aceita imóvel de menor valor, estuda proposta.**

Ref. 107 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - Residencial Palm Sprinhs - Últimas unidades - Lotes com 405.00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, rua asfaltada, escriturados.

Ref. 106 - Bairro: Nereu Ramos - Lançamento - Residencial Dona Marta - Lotes a partir de 306.00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, ruas asfaltadas. Parcelamento facilitado em até 60 meses.

IMOBILIÁRIA REAL

CRECI 2844-J

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão 9651-9028 - 9973-9002

www.imobiliariareal.net

OPORTUNIDADE

IMB62 - Casa na planata no BAEPENDI, com 1 suíte master + 2 dormitorios e demais dependencias, área de 211,91 m² construida.
ENTREGA JUNHO 2011 R$ 550.000,00

LOCAÇÕES

LL 033 - Sala Comercial na Barra do Rio Cerro, prox. do Breithaupt , c/ 45m². **R$600,00**

LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². **R$2.500,00**

LL 049 - Apto na Barra do Rio Cerro-C/ 2 quartos, cozinha com pia de granito e armario,sacada com churrasqueira e pia, uma vaga na garagem . Área total 67 m² .**R$590,00**

LL 029- Apto prox. Arroz Urbano, c/ 2 quartos, garagem, Churrasqueira, área de 60m². **APENAS R$570,00**

REF 0124- Casa no Jaraguá Esquerdo. C/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, deposito, 2 banheiros, varanda e área de festa com churrasqueira, área total de 97,80 m². **R$180.000,00**

REF 0151 - Casa no Bairro Jaraguá 99 - Contendo 3 quartos, sala, cozinha, BWC, garagem pra 2 carros, área de 88 m².Terreno com 329 m². **R$140.000,00**

APARTAMENTOS

IMB51 - Cobertura em Balneário Piçarras - Com 2 suítes + 3 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, SPA, e demais dependencias. Área de 450 m². **R$280.000,00**

REF 0104 - Apto no Rio Molha – (Na rua da prefeitura) c/ 2 quartos ,sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasq., garagem. Área total de 60m². **R$130.000,00**

REF 0100- Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suíte, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependencias. Área de 100m². **R$ 155.000,00**

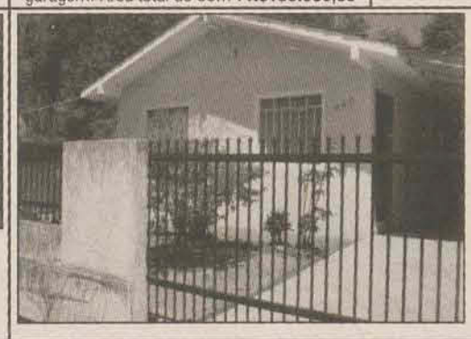
LANÇAMENTO

IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro - Com área util de 70,45 m² , ENTREGA DEZEMBRO/2012. R$ 110.000,00
E aptos com 87,54- 1 suite + 2 quartos, e demais dependencias Apartir de R$ 125.000,00

REF IMB25 - Casa na Vila Lalau - Rua Bernardina Bittencout Muller- C/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha e demais dependências. Área de 220 m² e terreno 450 m². **$260.000,00**

REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro- Contendo 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. **R$245.000,00**

REF IMB18 - Terreno na Rua Alinda Eberhardt Bruch - Barra do Rio Cerro. Área de 623,22 m² .TERRENO COM ESCRITURA **- R$75.000,00 (aceita-se carro)**



REF 0165 Casa no Bairro no Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini.Contendo 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, BWC , lavanderia, garagem, churrasqueira. Area de 95 m². **R$135.000,00 pode ser financiada**

TERRENOS

REF 0147- Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Rua Bernardo Schimidt(lateral).C/ Frente 15 m x 31 m Fundos. Área total de 465 m². **(aceita automovel no negocio). R$65.000,00**

REF 033 - Terreno na Rua Horacio Rubini - Barra - com 1.900m² sendo 19,00 de frente 100,00 de comprimento. **R$250.000,00**

REF 0143- Terreno no Bairro Agua Verde- Rua Bertoldo EnkeTerreno 15x28, área total de 420 m². **R$110.000,00**

REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília- Rua José Emmendoerfer nº1571.Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. **R$380.000,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Todos ambientes com vista para o mar !

Residencial
Transatlântico
Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC

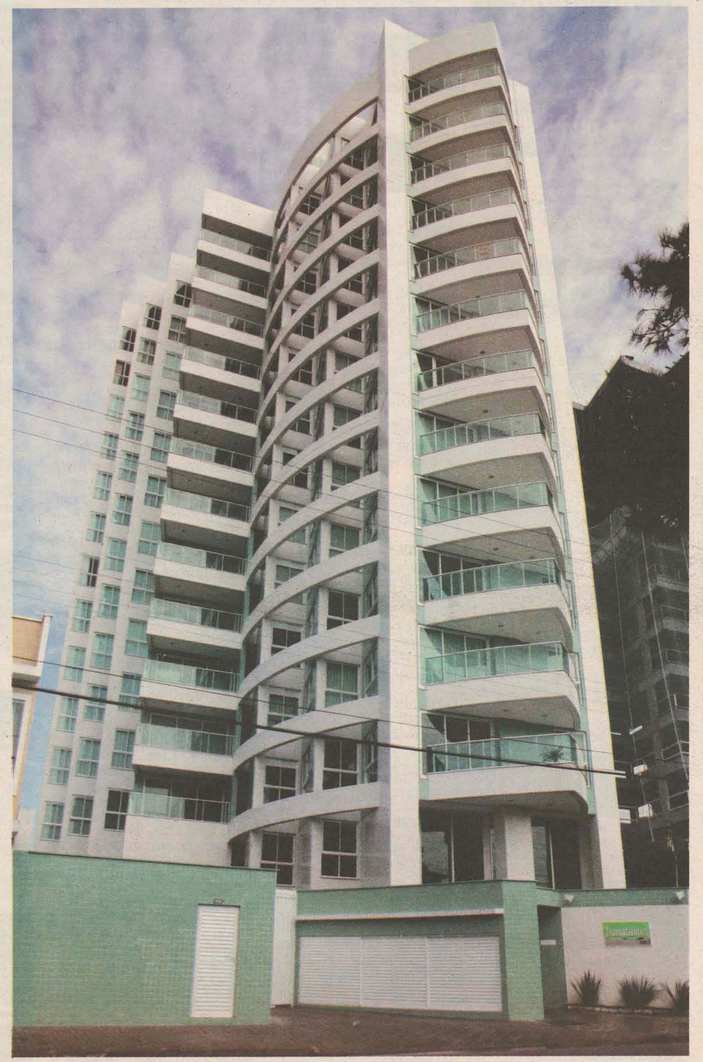
01 SUÍTE

02 DORMITÓRIOS

02 VAGAS DE GARAGEM

- Excelente localização em Piçarras SC
- Salão de festas
- Piscina
- Hall social
- 02 Elevadores
- Sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira
- Ampla sacada
- Área de serviço
- BWC Social
- Depósito individual
- Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico
- Excelente ventilação e iluminação natural
- Possibilidade de climatização dos ambientes
- Medidores individuais de água e gás
- Entrega em outubro de 2011.

Plantão de vendas no local
03 a 16 de janeiro, das 15h ás 19h



PROMA soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

DIVERSOS

AULAS - particulares de língua portuguesa, gramática e redação Contato: 9903-9535

COMPRA-SE

CARROS - Compra-se - Carros já financiados quitam-se e regulariza-se perante o banco, cartório e financeira. Tr: (47) 9120-0262.

COMPRA - SE casa de madeira para retirar do local Tr: 3376-4801/ Eli

COMPRA – SE torno e fresa e ferramentas para essas máquinas. Tr: (47) 9186-5783

COMPRA - SE Saveiro ou Fiat strada, acima do ano 2000, com ar, Tr: 3370-9508 ou 9975-7365

COMPRA – SE corsa hat, ano 2000 a 2003, na cor prata ou branca, com ar, pagamento avista, Tr: 3376-1060

COMPRA- SE cama para bebe Tr: 3370-1064

ALUGA-SE

ALUGA-SE – maquina de costura Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURA-SE

PROCURA-SE sacoleira para venda de roupas Tr: 3371-4324

PROCURO - carro para assumir financiamento Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURO - apartamento ou casa para alugar no centro de Jaraguá, direto com o proprietário. Interessados ligar Tr: (47) 3346 2750/ 99233390

PROCURA-SE casa ou apartamento para alugar em Balneário Camburiu Tr: 3374-1142

PRECISA-SE de diarista que reside próximo as propriedades da prefeitura Tr: 3370-7857 ou 3275-6129 Marlene

VENDE-SE

MÓVEIS – vende- se de quarto e cozinha valor á combinar Tr: -9692 Iara / 9114-7265 Ivania

VENDE-SE uma geladeira eletrolux 290 L. R$: 400,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30

VENDE-SE um andador, um carrinho e um kit protetor de berço com 9 peças R$100,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30 hrs

RECEPTOR De Antena Parabólica - vende-se Philips Dsx 1000 semi-novo R$110,00. Tratar 9917-3371

CADEIRA de balanço antiga - vende-se com madeira de canela Tr: 3370-2150 ou 9165-4887.

MOTOROLA - vende-se q11 desbl. Semi-novo, MSN, Wi-fi, preto, R$450,00 ou aceito celular usado mais R$350,00. Tratar 9917-3771

COMPRESSOR de Ar – vende-se Elétrico 12v, original Omega Suprema CD R$80,00 reais. Tr: 9916-3247

PORTA Rolo vende-se com 2,8 metros de altura e 3,5 metros de comprimento. Fone 9973-8765.

VENDE –SE – engate carretinha uno, bola chapa tomada cromada. R$90.00 REAIS. Tr: 9916-3247.

APARELHO AUDITIVO – vende –se importado (semi – novo) R$2.500,00 jogo, Tr: 8408-9110 ou 3055-3756

BICICLETA - vende-se ergométrica simples R$50,00 Tr: 3273-5233

BALCÃO DE COZINHA - vende-se com cuba de mamorite R$220,00 Tr: 3371-6021

COMPUTADOR LG - vende-se, com gravador de CD e DVD, por R$400,00 Tr: 3273-7946

COMPUTADOR - vende-se completo com Windows XP e monitor LG 550, valor R$300,00. Tr: 9929-8488

FORNO INDUSTRIAL- vende –se semi novo R$800,00 Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

FREEZER- vende-se vertival 240 L, marca cônsul, R$250,00 Tr: 3376-4050

GUITARRA JENNIFER - vende-se, toda preta, uma pedalera e dois cabos de cinco MST, em perfeito estado, R$350,00 Tr: 3370-5989

IMPRESSORA - vende-se, semi nova, laser, Jet HP Collor cp 1215, R$400,00 Tr: 3273-7669

INTERLOCK- vende –se com garantia Tr: 8429-5903 ou 3370-3414

JOGO DE JANTAR - vende-se estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R$990,00 Tr: 3371-6021

MOTOROLA- vende-se q 11 desbloqueado, semi novo, MSN, Wi- Fi, internet Explorer, Mp3, vídeos, cor preto R$450,00 a vista Tr: 9917-3771

MONITOR- vende – se LCD 15" R$150.000,00 Tr: 9922-8011 ou 3275-1410

MONITOR- vende –se 17" CRT (tubo) Samsung 753v (branco) por R$80,00. Tr: 9917-3771

MAQUINA vende –se maquina de lavar roupa 9,5 kg semi- nova, da marca eletrolux R$600,00 Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha.

LANTERNAS- traseiras tricolor do Omega, novas R$150,00 o par Tr: 3372-3922

SOM AUTOMOTIVO - vende-se marca Pioneer modelo DEH-P3. 100, R$100,00 Tr: 3373-1900/ Sérgio

SOM AUTOMOTIVO – vende-se quatro 69, 1 sub, 1 modulo mega star, novos Tr: 3371-7538 à tarde.

NOTEBOOK - vende-se Infoway E1510, P4, um GB RAM, 120 GB HD, leitor DVD, wireless, defeito no teclado, mas pode-se usá-lo R$650,00. Tr: 9917-3771

TANQUE

Pneu- vende-se 225, 75R15, da dinapro, modelo Hankook, metade do preço, 3372-0665

PNEUS - vende-se aro 15, para caminhonete pela metade do preço Tr: 3372-0665

TV "- vende - se 20" com controle em perfeito estado, R$220,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-0777

TV "- vende - se 20" com controle e monitor LCD 15' LG, ambos R$410,00 Tr: 8443-3633

TV "- vende - se 20" com controle R$200,00 e monitor LCD 14' LG R$200,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-0777

TV Philips 20" vende-se, usada em ótimo estado, valor R$255,00. Tr: 3370-8171 / 9914-3313

ESTEIRA ELÉTRICA – vende-se e também uma mesa de corte Tr: 3372-3910 Adilson ou Terezinha

VENDE- SE ordenhadeira canalizada para oito vacas da marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE tanque de expansão 1.000 litros leite marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE carreta de tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE maquina de moer de cana grande Tr: 3376-0405

VENDE- SE semeadeira de milho adaptável a tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE triturador de milho Tr: 3376-0405

VENDE- SE ensiladeira marca nogueira N 12, com motor trifásico 15 CV com chave Tr: 3376-0405

VENDE-SE Calopsito macho com viveiro. Tr: 3370-1064 preço a combinar.

Vende-se - um iphone da Apple 2g-8gb Usado valor $350.00 Tr no fone: 8406-6446 e 3273-6662

Vende-se - uma roçadeira de grama semi-nova R$220.00. Tr: 3370-4924 ou 9934-4300

DOAÇÕES

DOA- SE filhote de gato sem raça Tr: 3276-0340

DOA-SE filhote de gato mestiço Tr: 3370-0983

DOA-SE dois cofres, tamanho médio. Tr: 3371-0825

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

BAEPENDI- aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

CZERNIEWICZ- aluga- se apartamento Tr: 3371-9820 Elmira

CENTRO – vende –se próximo ao hospital são José com dois quartos, sala de visita com sacada, interfone com elevador, sem garagem 88.000,00 Tr: 3371-6069 ou 9137-5573

CENTRO – aluga- se 120 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

CENTRO – vende - se 130 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

FLORIANÓPOLIS- vende –se 55 m², com 2 quartos, sala, a cozinha a lavanderia e o banheiro são mobiliada, com garagem fechada R$110.000,00 avista Tr: 8877-6695 William

ILHA DA FIGUEIRA – Vende - se próxima Weg II, com uma suíte três quartos e demais cômodos R$115.000,00+ financiamento. Aceita-se carro Tr.9137-5573

ESTRADA NOVA - apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 10.000,00, mais financiamento bancário. Tr: 9159-9733

FLAT – aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R$550,00, na Rua Erwino Menegotti, 1.500 metros da Unerj. Tr: 8404-7840/ Áurea

APARTAMENTO – vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kobrasol na grande Florianópolis R$165.000,00 Tr: 9196-4430

RAU – Aluga-se apartamento com 1 quarto grande e demais dependências R$420,00 com condomínio . Tr: 3273-5233

APARTAMENTO- aluga- se com 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, e garagem coberta, R$450,00 Tr: 9118-7282

CASAS

Vende-se uma casa de alvenaria no Jaraguá 84, 130 mt² com 4 quartos, sala cozinha, lavanderia, banheiro e garagem para 2 carros. R$: 70.000.00, Tr:3273-5675/ Mauro /9629-4536 Suellen ou

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

BALCÃO Negócios

9201-7842

CASA – vende - se, de alvenaria, quatro quartos, garagem, fica próximo ao viaduto da estrada nova, Tr: 3273-5051 ou após 17:00 hs.

CASA – vende- se de alvenaria com 182,00m² averbada, terreno 600 m², perto de escola, posto de saúde, SESC, comércios, próximo ao centro, R$182.000,00 Tr: 3370-6624 CRECI 8844

JARAGUÁ 84- vende- se casa de alvenaria com quatro quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para dois carros R$90, 000.00 negociável Tr: 9201-7842 ou 3376-1683 Salete á noite

JOÃO PESSOA – Vende - se Casa de alvenaria, dois quartos, sala, cozinha. Banheiro, escritório, área de serviço garagem e área de festas. Imóvel reformado, não aceito financiamento. R$130.000,00. Tr: Vinicius (47) 9117-9824.

RIO DA LUZ – vende - se casa com 02 dormitórios, 01 Banheiro R$80.000,00 Tr: 3370-6370

GUARAMIRIM – vende –se no bairro escolinha casa de alvenaria com 55 m², dois dormitórios, sala de estar, cozinha e sala de jantar conjugada, BWC social, área de serviço, terreno com 364 m², R$125.000,00 liberada para financiamento Tr: (47) 8877-6695 William.

SCHROEDER – Vende - se, nova, 60 m², dois quartos, sala cozinha e banheiro, R$115.00,00. TR: 9136-0049

SCHROEDER – Vende - se, alvenaria, dois quartos e demais cômodos, R$90.000,00 Tr: 9183-8081/ 3373-0098

SCHROEDER – vende - se casa de alvenaria com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia casa nova com um ano de uso, rua sem saída, próximo ao mime, é averbada, R$120.000.00, Tr: 9161-2681 ou 8858-0453

RAU – vende - se, casa de alvenaria, próximo ao brasão, com lage, três quartos, garagem, para dois carros e churrasqueira, R$80.000,00 não aceito financiamento Tr: 9603-0331

TIFA MARTINS – vende –se casa de alvenaria, suíte mais dois quartos com 130 m², terreno com 322 m², toda murada, portão eletrônico, parabólica, ar Split, ótimo estado, rua tranqüila, acesso rápido ao centro e faculdade, R$220.000,00 Tr: 3273-0953 ou 9102-6731.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende –se casa de alvenaria, com acabamento e construção nova, toda murada, com portão grande, 180 m², R$70.000.00 aceita carro no valor de R$20.000.00 Tr: 9614-5385/ Sabriza

CHÁCARAS

MASSARANDUBA – vende - se, localizada na estrada ribeirão da lagoa, com área de 25 mil m², Tr: 8481-3059 ou 3725-3052

SCHROEDER – Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², duas casas, três lagoas, pomar. Troca-se por casa em Jaraguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

RIO CERRO II – vende –se 50 mil m², dois lagoas de peixe, duas nascente, R$120.000,00 Tr: 3376-0726

SÃO FRANCISCO- vende –se uma chácara com 1.700m² aceito carro na troca Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

LOCAÇÕES

Guaramirim – aluga-se uma casa, na Rua Vitor Bramanski, centro, prox. Ao Amopama (preferencialmente casal sem filhos) R$: 450,00 Tr: 9979-4347.

Balneário Comburiu- aluga-se lindo apartamento para temporada, apartir do dia 18/12, na Av. Brasil, 50 mts do mar, em frente ao super. Mini preço. O apart. Contém ar cond, eletrodomésticos, 1 suite, 1 quarto, sala, banheiro, copa, cozinha, lavanderia, sacada e garagem. Tr: 9246-0061 valor a combinar.

BARRA DO SUL- Aluga - se casa para temporada. Tr. 3376-1553 ou 9903-0545

GALPÃO - Aluga - se, em Jaraguá do Sul, 850m², Tr: 3370-1608

GALPÃO COMERCIAL - Vila Lalau – Aluga - se (14 x 9 MT) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, para fins comerciais, industriais, com Habite-se - R$800,00 - 9918-9996

VILA NOVA – Aluga - se, quarto grande mobiliado ou sem mobília, R$300,00 com água luz e gás, próximo a prefeitura nova Tr: 9199-0024. Ou 9963-5544.

CLINICA MEDICA – aluga - se, espaço em consultório (psicologia, nutricionista) Tr: 3273-2119 ou 9975-7708

ILHA DA FIGUEIRA- aluga-se kit net para pessoas sem filhos R$400,00 Tr: 3370-1821 ou 8432-3864

JARAGUÁ ESQUERDO- aluga-se casa de madeira com 3 quartos, na Rua Francisco Hrusck, Tr: 9158-0019 após 17:00

SALAS COMERCIAIS

MINI - MERCADO – vende - se, em pleno funcionamento, valor a ser combinado Tr: 9112-3947

MERCADO – aluga - se completo, com clientela, balcões, Tr: 3372 2348. Helena

LANCHONETE – Vende - se ou aluga-se no bairro vila nova Tr: 8811-0114

LANCHONETE – oportunidade vende –se toda equipada com clientela formada Tr: 8877-6695 William

Vende - se Lanchonete com clientela formada, estoque, área de estacionamento, bairro água verde, motivo mudança. Aceita-se carro no negócio, Tr (47) 3276-0200 após 17:00 hs ou (44) 9916-6865 Com Fabricio

LOJA – vende - se completa de roupa infantil Tr: 8413-3988/ Simone

BAEPENDI- aluga - se sala comercial 180 m² na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

RESTAURANTE- vende-se com clientela formada, toda equipada Tr: 3370-3599

TERRENOS

MASSARANDUBA- vende –se terreno com 22.500 m², próprio para chácara, 45.000,00 aceito proposta Tr: 3379-5214 ou 8823-7807

RIO CERRO - vende - se terreno industrial, medindo 1.587 m², próximo ao Nanete malhas, R$87.000,00 Tr: 3371-6069

CZERNIEWICZ – vende - se, Rua do Pama, com 435 m², por R$65 mil Tr: 84213179 ou 84110871.

CZERNIEWICZ – vende – se próximo a canarinho, 702 m², R$250.000,00 Tr: 9654-8938

CZERNIEWICZ – vende - se, com 435 m², com escritura por R$65.000,00, Tr: 8421-3178/ 3370-1821

JARAGUÁ 99 – vende - se terreno com 364,33m². R$65.000,00 Tr: 3370-6370

JARAGUÁ 99- vende- se terreno com 3 mil m², Tr: 3371-7103

JOÃO PESSOA – vende - se casa terreno 15x30, meia água em cima de material, R$30.000,00, Tr: 8868-4837

JOÃO PESSOA- vende –se 1684 m², todo plaino sem barranco com escritura R$110.000.00 aceita- se carro Tr: 3371-6069 CRECI 11831

ILHA DA FIGUEIRA – vende - se terreno com 842m² (com casa velha de dois pisos) Rua Antonio Ribeiro, Tr: (11) 5560-1193

ILHA DA FIGUEIRA- vende –se próximo ao colégio Omago, 587 m², pronto para construir R$95.000,00 aceito trocar com chácara Tr: 3371-6069

RIO CERRO II – vende - se, terreno industrial, 1600 m², de frente para a BR, R$150.000,00 negociável Tr: 9137-5573

SCHROEDER – vende - se, no centro próximo a prefeitura, 481m², R$70.000.00, aceito carro na troca, Tr: 9962-3664

SCHROEDER- vende-se terreno com 481 m², próximo a prefeitura, R$70.000.00 aceito carro na troca Tr: 9962-3664

SANTO ANTONIO – vende - se terreno próximo, Ao colégio, 400 m² todo plaino, com encanamento de água e esgoto e luz, rua asfaltada, R$32.000,00 Tr: 9603-0331/ Iracema

RIO CERRO – vende - se, próximo da Nanete malhas, terreno industrial, medindo 3.800m², R$220.000,00, Tr: 3371-6069

TERRENO – vende - se, 5.500 m². sendo 93 m. de frente para a Rua Joaquim Francisco de Paulo, altura do nr. 2.422. Próximo do centro. temos consulta de viabilidade. Aceita parte do pagamento em imóvel e/ou veículo de menor valor. Tr: 9929.8265 e 9973.3581.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende -se terreno medindo 13.870m², área industrial de frente para a principal, R$100.000,00 Tr: 9137-5573

TRÊS RIOS DO NORTE – vende - se, 1.900 m². Frente para a Rua José Martins, próximo ao loteamento residencial Paineiras, Terreno plaino, bom para construir Mercado, galpão ou para desmembrar em quatro lotes (projeto de desmembramento pronto) Valor R$165.000,00. Tr: 9929.8265 ou 9973.3581.

VIEIRAS – vende –se área de 8.448m², próximo antiga bebidas kienen Tr: 9602-3904

GRÁFICA VENDE

Gravadora de chapas Skay formato meia folha.
Reveladora de chapas automática Elenco meia folha. Preço a combinar.
Informações: 2106-1919 ou 9123-5998

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA Imóveis

CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO

8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Ref. 2381 Resid. Saint Germain, na Vila Nova, c/ 1 suíte, 2 dorm. bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrq. área de serviço, garagem. Acabamento: rebaixamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos dorm. preparação para ar split, hidrometro individual. R$ A partir de 162.000,00 **Obra Incorporada n° 42.534**

Ref. 2416 TIPO 1: 3 suítes (sendo 1 com closet e sacada), sala de jantar e estar, sacada com churq. lavabo, coz. área de serviço, 2 vagas de garagem. **TIPO 2:** 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churq. lavabo, coz, área de serviço, garagem. 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico **R$325.000,00 - Obra Incorporada n° 5.839**

Apartamentos

Ref. 2417 Resid. Vancouver no Centro c/ 01 suite mob. 02 dorm. sala de jantar,estar, bwc social mob.coz mob (menos eletrodomésticos) sacada com churq. 02 vagas para garagem. **R$370.000,00**

Resid. Alécio Berri

Ref. 2425 no Centro, c/ 1 suíte master, 2 dorm c/ sacada, bwc social, sala de estar/jantar, sala de TV, sacada, coz. área de serviço com bwc, 2 vagas de garagem.(Ficam todos os móveis sob medida). Área de festas com piscina. **R$430.000,00**

Casas

Ref. 1607 Casa no Amizade c/ 1 suíte, 2 dormitórios (sendo um deles mobiliado), sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. área do Terreno c / 600 m² e a casa c/ 180 m² **R$290.000,00**

Ref. 1627 Na Ilha da Figueira c/ 3 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, garagem. **R$145.000,00**

Ref. 1605 Casa no Três Rios do Sul, c/ 1 suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, bwc social, coz, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. **R$245.000,00**

Ref. 1625 Casa na Vila Rau, c/ Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dorm, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, coz, lavabo, área de serviço. Área Terreno 600 m² e casa c/ 180 m² **R$370.000,00**

Belle Vie Residence

Ref. 2339, c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR) R**$330.000,00 - Obra Incorporada n° 60.398**

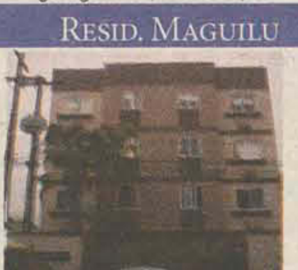
Resid. Aquarela

Ref. 2379 no Nova Brasília, c/ 1 suíte,2 dorm, bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz, lavanderia, sacada com churrq, 1 vaga de garagem. **R$175.000,00**

Resid. Algarve

Ref. 2423 no Amizade c/ 2 dorm, bwc social mob, sala, sacada com churq, coz mob, área de serviço mob, 1 vaga de estacionamento coberto. **R$110.00,00**

Resid. Maguilu



Ref.2422 no Centro c/ 02 dorm, sala de estar, coz, bwc social, área de serviços 01 vaga de garagem. **R$125.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel? Nós também!

BARTEL IMÓVEIS

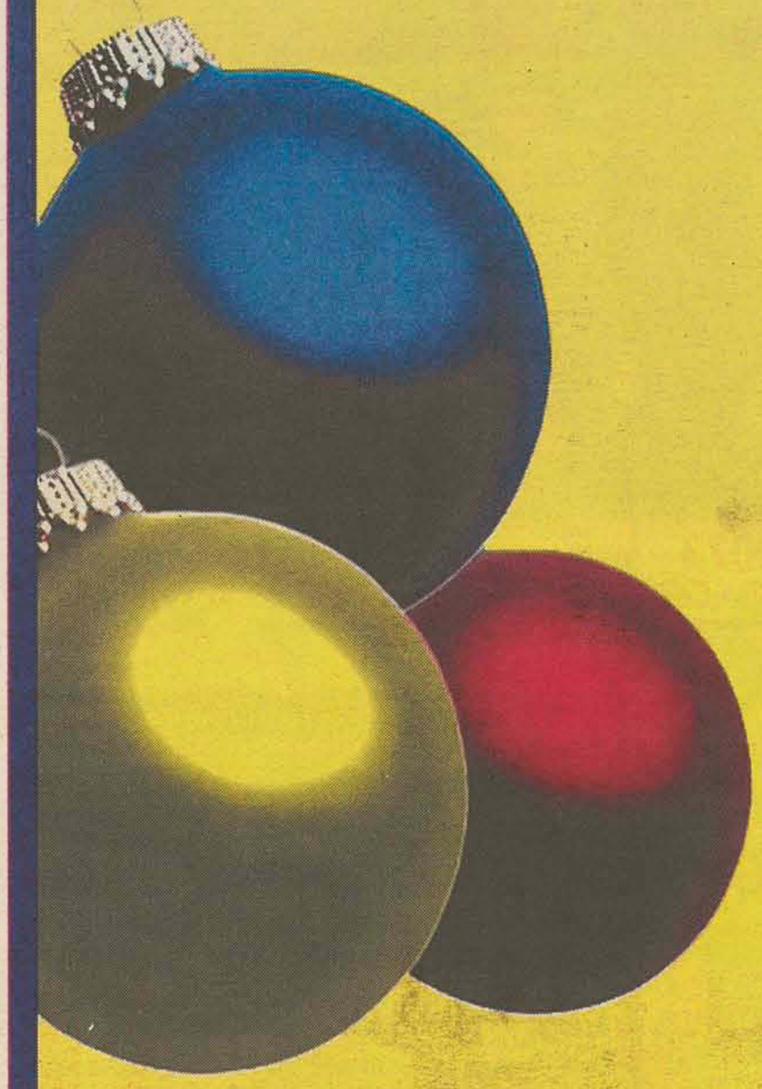
CRECI 2586-J

- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga
- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.

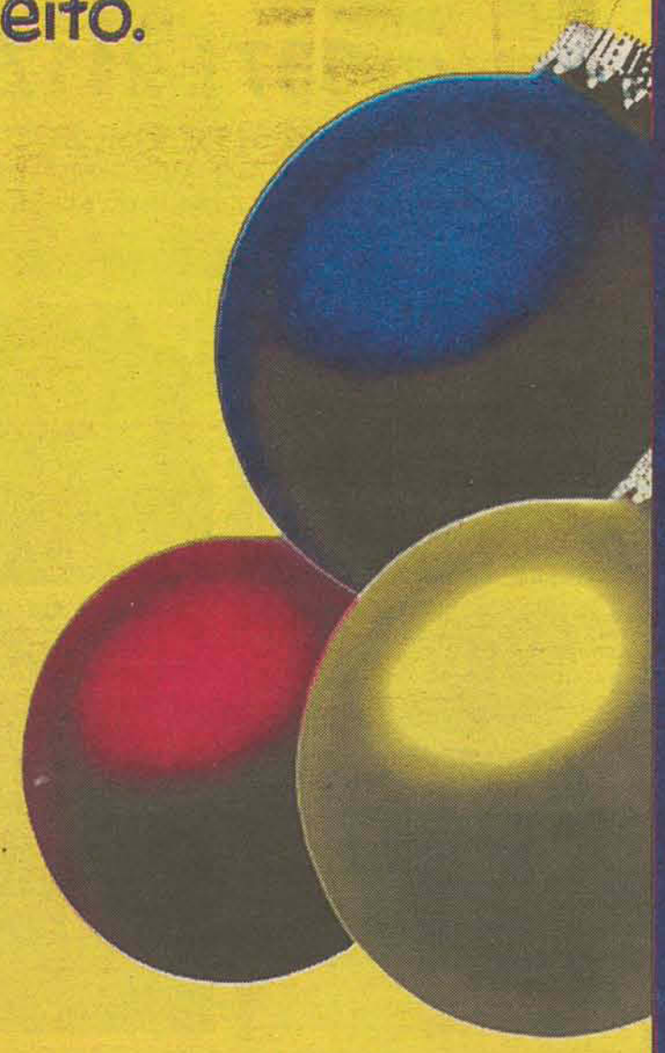
(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

Sugestões de Presente para o Natal:



Para seu Inimigo, Perdão.
Para um Oponente, Tolerância.
Para um Amigo, seu Coração.
Para um Cliente, Serviço.
Para toda Criança, um Bom Exemplo.
Para Todos, Amor.
Para Você, Respeito.



Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...

e que em 2011, nossas parcerias sejam repletas de Prosperidade e Sucesso, com as bençãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

GRAN RAMÁ
Construindo seus sonhos
Incorporadora

RESIDENCIAL MELIÁH

Sucesso de vendas! 50% Vendido!

APROVEITE!
Apartamentos a partir de R$95.900,00.
30% de entrada e saldo parcelado direto com a construtora em até 50 meses. Próximo a Faculdade Anhanguera, na vila Lalau.

Nas melhores imobiliárias!

Gran Ramá Incorporadora LTDA-ME • jcconstrutora@netuno.com.br
Construtora jaraguaense. Prestigie o que é daqui!

voraus.com.br

Sonho de Natal
É SEU PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO

CRECI 3057 J

Ed. Gardens Flowers
1 Suíte + 2 Quartos
Cód. 2023
R$ 395 mil

Feliz Natal e Próspero 2011

EPASSOS
imóveis

47 3055 0073 - www.epassos.com.br
Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul-SC - Plantão: 47 9973 8020

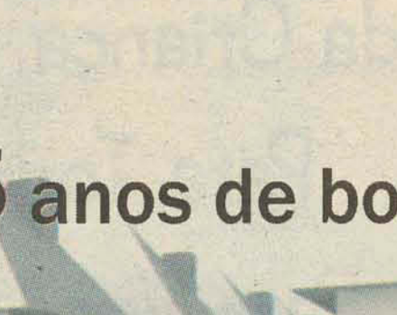
IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117
PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333
Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

VENDE: VILA NOVA Aptos novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1suíte), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem
A partir de R$ 130.000,00

VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suíte) sala de estar/jantar,cozinha.,área de serviço, banheiro, sacada c/ churasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. R$ 240.000,00



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa de madeira com área de aprox. 70,00m² em terreno 444,00 m² Rua Alexandre Kohler R$ 130.000,00

VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa mista, contendo 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Rua Luís Alves, esq. com a Rua Alexandre Kohler. R$ 220.000,00

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R$ 495,00
- Apart. 3 dormit., sala, coz., área serviço., bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picolli. Aluguel: R$ 750,00
- Apart. 1 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Mal. Deodoro da Fonseca - Ed. Florença. Aluguel: R$ 600,00
- Apart. 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: R$ 600,00
- Casa, 04 dormit., sendo 01 suíte c/ hidro, sala, 2 bwc, sacada, coz. c/ móveis sob medida, sala estar/jantar, lavabo, despensa, área de serv., áreas de festas c/ churr., garagem p/ 02 carros. Casa murada. R. Eugênio Lessmann, 301. Aluguel: R$ 2.000,00
- Apart. 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, coz, lavanderia., bwc soc., sacada com churrasqueira. e garagem. Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 100 - Ed. Novo Milênio. Aluguel: R$ 900,00
- Casa mista, sala, copa, coz., lavanderia, banheiro e garagem. Rua Rudolfo Hufenuessler, nº 390. Aluguel: R$ 550,00

ILHA DA FIGUEIRA

- Apart. 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churr., sacada e garagem. R. José Pavanelo. Aluguel: R$ 700,00
- Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R$ 550,00

ESTRADA NOVA

- Casa em alvenaria, 2 dormit., sala, cozinha, área serviço, bwc e garagem. Rua Alcebiades A. Verbinenn. Aluguel: R$ 550,00

VILA LENZI

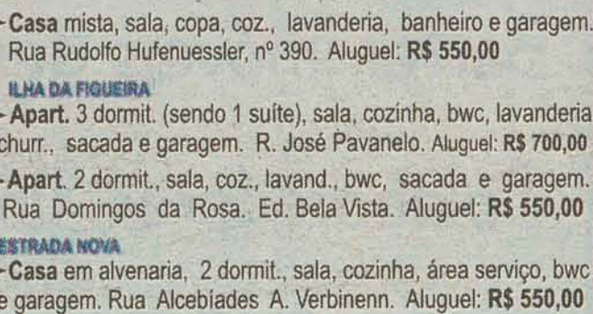
- Sobrado gemin., 2 dorm + suíte, bwc, sala, coz, lavand., lavabo churr. e garagem. R.Irmão Leandro. 120m². Aluguel: R$1.200,00

VENDE: BARRA, Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Water Marquardt.
R$ 150.000,00

VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m2, em terreno com 560,00m2. R$ 850.000,00

VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m2, em terreno com 560,00 m2
R$ 550.000,00

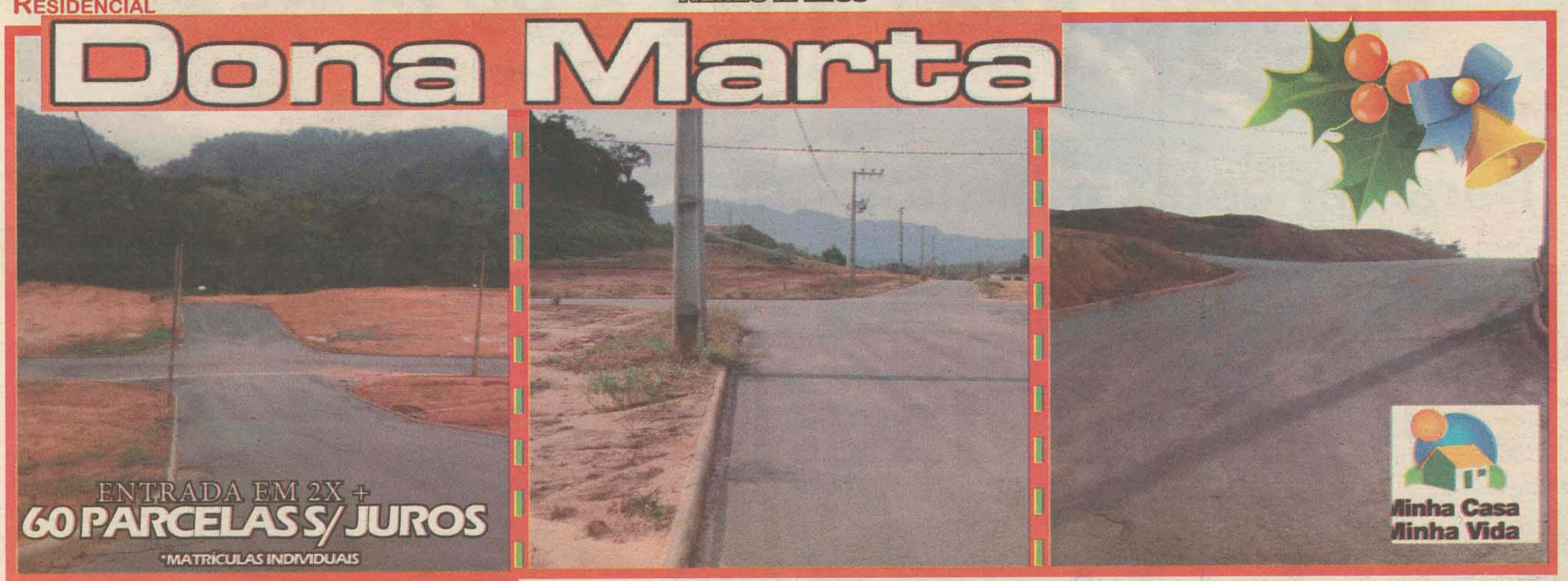
VENDE: RESID. SAINT TROPEZ. Ap. 02 dormit., (sendo 1 suíte) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense



VILA NOVA

Apto suite + 01 dormitorio. Bem localizado . Em otima conservação. 80,90 m² . R$ 130 Mil - Pode ser financiado - COD 675

CENTRO

Casa residencial com ótima localização, próxima ao Angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança R$ - COD 574

AMIZADE

Excelente sobrado geminado , contendo 1 suíte mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. R$179.900,00. COD 499

CZERNIEWICZ

Excelente casa moradia. Suite + 01 dormitorio. Moveis sob medida, linda vista da cidade. Bairro Czerniewicz. R$ 350 mil - Cod 512

VILA NOVA

Apartamento suite + 02 dormitorios. area priv. 89,0 m². cozinha mobiliada, area serviço, banheiros com bancada em granito e armários. ampla sacada c/ churrasqueira.aceita permuta (troca) por apto de menor valor. R$198 MIL - COD 660

VILA LALAU

Apto com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e vaga de garagem coberta, localizado na vila Lalau, proximo ao centro - R$155 MIL - COD 392

VILA NOVA

- Ótima casa residencial. 1 Suíte+ 3dorm, escritório, bwc social, lavabo, 2 salas amplas e integradas, cozinha e churrasqueira. Piso inferior possui pequena edícula, piscina e área para festas. Ótima vista para a cidade. COD 599

JGUÁ ESQUERDO

Ótima localização e vista para a cidade, Condomínio Jardim Cristina, área plana com 718 m² Lot. 07. R$238.000,00 á vista. COD 587

RIO DA LUZ

Casa de alvenaria geminada, com 80 m², contendo 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$135 MIL – COD 615

CENTRO

APTO C/ SUÍTE + 2 dorm., banheiros com bancada em granito, piso laminado, 2 sacadas, dependencia de empregada- localização privilegiada. R$269 MIL – COD 651

NOVA BRASÍLIA

Terreno com 2.250 m², esquina com a rua antônio carlos ferreira - vista privilegiada. COD 633

VILA LALAU

RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suíte + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R$130.000,00. COD468

LOCAÇÃO

• CASA

* **BARRA** - casa suite + 2 dormitórios, garagem. R$720,00

• APARTAMENTOS

* **AMIZADE** - apartamento com 2 quartos, garagem. R$500,00. Sacada com churrasqueira.
* **AMIZADE** - apartamento com suite + 2 dormitórios, área, garagem. R$670,00.
* **VILA LENZI** - apartamento com 2 quartos, garagem. lavanderia, dispensa, área externa. R$600,00.
* **CENTRO** - Apartamento sacada, 2 quartos , garagem. R$590,00.

• SALAS COMERCIAIS

MARCATTO CENTER
Sala comercial de frente Mal. Deodoro da Fonseca.
220m² aluguel R$3.500,00
183m² aluguel R$3.000,00
Consulte-nos !

* **CENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R$1.500,00.
* **CENTRO** - Sala comercial nova, frente da rua marina frutuoso, pé direito alto, 65m². R$1.680,00

* **CENTRO** - (próximo a Doce Mel), sala comercial com 35m² frente toda em vidro, banheiro, R$590,00.

* **CENTRO** - Sala comercial nova, frente da rua Marina Frutuoso, 47,12m². R$1.250,00.

* Sala 28m², banheiro, (próximo CEF e Calcação). Aluguel R$700,00.

* Sala 80m² com 2 banheiros, (próx.Breithaupt Reinoldo Rau). Aluguel R$1.400,00.

CENTRO

- GARDEN FLOWERS. Apart c/ ótimo acabamento, piso porcelanato, gesso, totalmente mobiliado,sacada c/ churrasqueira. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas, 2 vagas de garagem+depósito. - COD-640

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

IMOBILIÁRIA Beta

Aqui é o seu lugar!

VENDA (47) 3371-6600 LOCAÇÃO

Plantão: 8464-4021 e 9934-0687

Para ver estes e muitos outros NEGÓCIOS acesse:

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h30 as 12h / 13h30 as 18h / Sábados 8h30 as 12h

CRECI 2387-J

IVANA IMÓVEIS

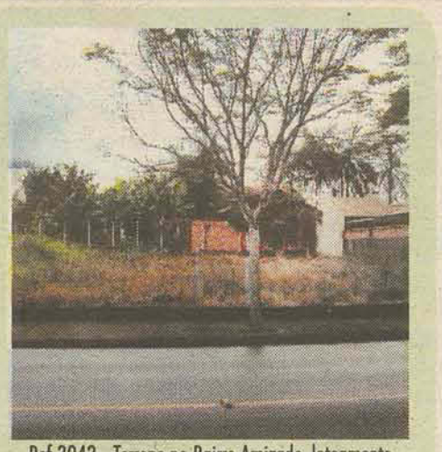
3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 10/01/11

Ref. 2070- Apartamentos no bairro Vila Nova, Res. Dom Michael, com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagens. Área de 89, 00m² a 110, 00m². Preço de R$150.000, 00 a R$215.000, 00.

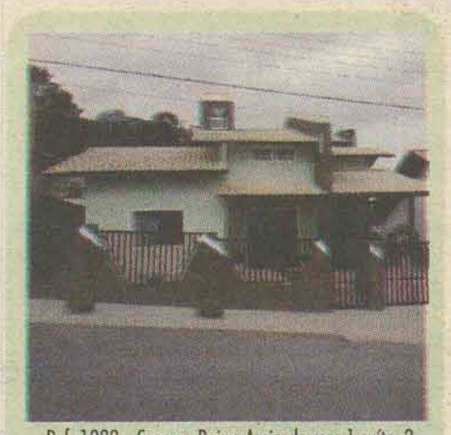


Ref:3042 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champagnat, com área de 390,98m². Valor R$ 250.000,00.

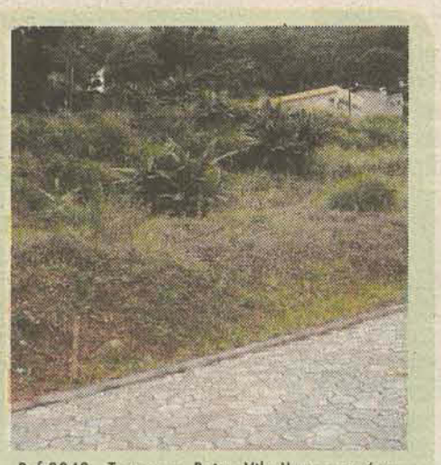
Ref:2087 - Apto no Centro, Edifício Isabella, com 1 suíte mobiliada, 2quartos mobiliados, 2 BWC mobiliados, cozinha, sala de jantar, sala de estar,sacada, área de serviço, 1 vagas de garagem. Valor R$ 179.000,00.

Ref: 2083 - Apto. no Bairro Água Verde, Res. Nostra, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga estacionamento. Preço R$115.000,00

Ref: Dubai - Apto no Centro, Residencial Dubai, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira,cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço. Tubulação para aquecedor de água e gás. Medidor individual de água, preparação para ar cond. split, 1 vaga de garagem. Preço R$275.000,00.



Ref: 1099 - Casa no Bairro Amizade,com 1 suíte, 2 quartos, BWC, coz., sala de jantar, sala de estar,área de serviço,1 vaga de garagem. Área:110,00m². Área terreno:318,00m². Preço R$265.000,00.



Ref:3043 - Terreno no Bairro Vila Nova, com área de 390m². Valor R$ 140.000,00.

Ref:2074 - Apto no Centro, Res. Nova York, com 1 suíte, 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R$ 190.000,00

Ref: 2089 - Apto. no Bairro Amizade, Res. Vale da Lua, com 2 quartos, bwc, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R$ 128.000,00

Ref: 2090 - Apto no Bairro Água Verde, com 2 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R$140.000,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

Férias coletivas 24 de dezembro de 2010 ao dia 02 de janeiro de 2011

CONSULTORIA HABITACIONAL

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos CAIXA

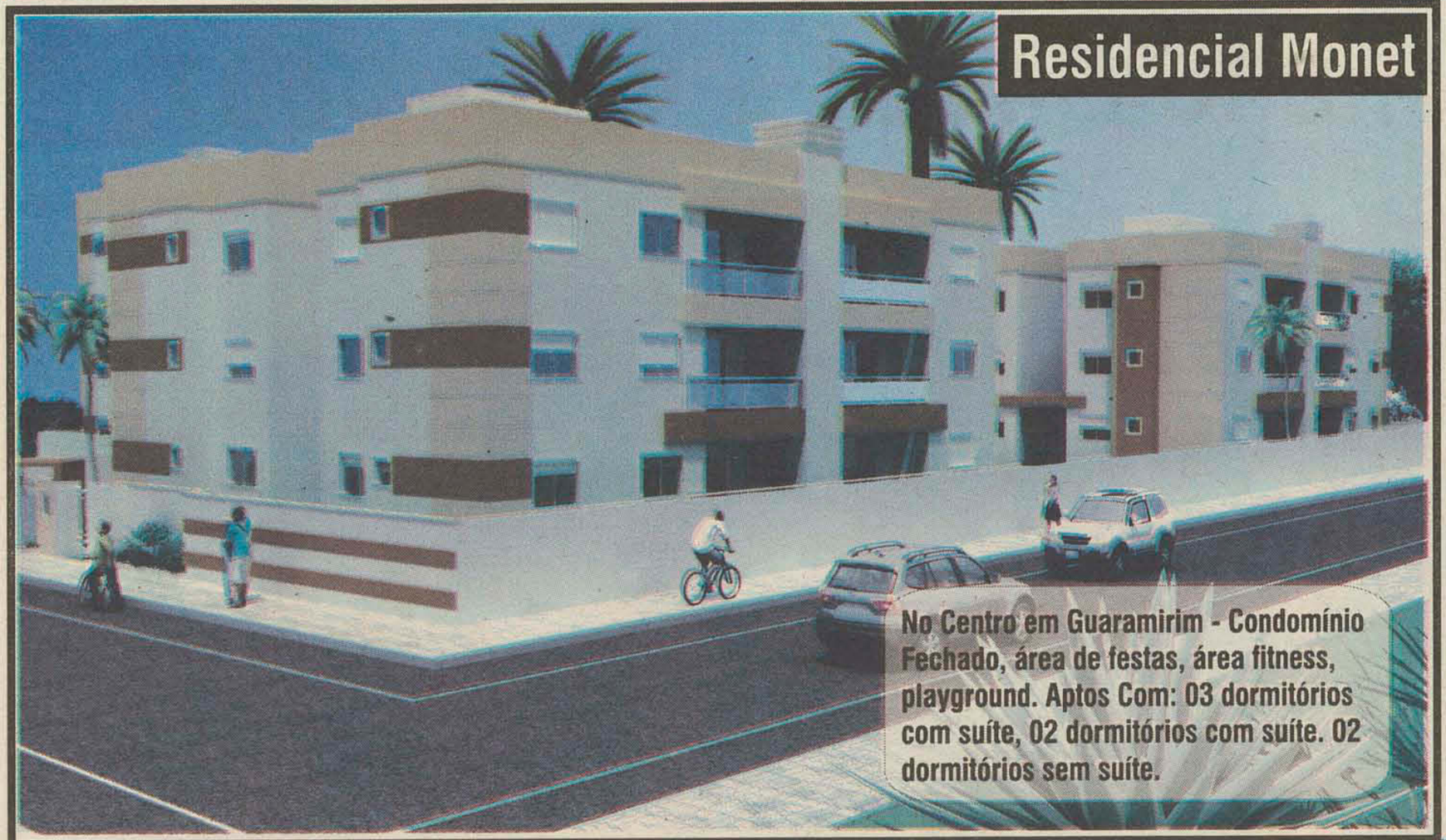
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

(47) 3373-3404 | 3373-0066

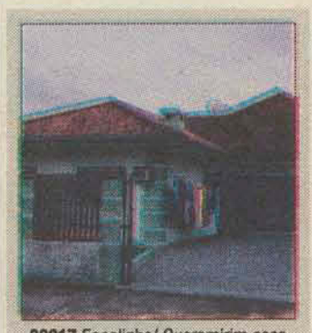
* Casas Prontas
* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte. 02 dormitórios sem suíte.

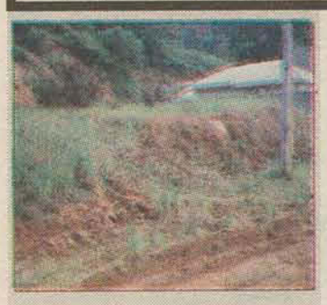


00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portao eletrônico. **R$220.000,00**

Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem **R$145.000,00**

Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R$140.000,00

Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior : 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda **R$250.000,00.**



Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² **R$70.000,00**

Ref 218 : Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sendo 01 suite, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha e lavanderia. Imagem meramente Ilustrativa. Em construção!! **R$150.000,00 Financiável pela Caixa .**

Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. R$67.000,00

- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroizeira, terras produtivas. Terreno escriturado, **R$800.000,00**

Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). **Valor sob consulta.**

Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. R$270.000,00

Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. **R$110.000,00**

Ref: 226 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 420m² pronto para construir. **R$75.000,00**

Ref 222 Escolinha/ Guaramirim Casa Geminada Nova, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R$100.000,00 (cada) **APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE!!!**

Ref: 0237 - Caixa d' agua/Guaramirim - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. **R$65.000,00**

Ref: 225 - Avaí/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terren de aprox. 210m² todo murado. **R$135.000,00**

Ref: 209 - Amizade/Guaramirim: terreno com 420m² nas proximidades do forum novo, terreno pronto para construir e apto para financiamento. R$85.000,00

Ref 233 Avaí/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edicula nos fundos da casa com área de festas e escritório. **R$150.000,00**

- Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². **R$65.000,00**

Ref 216: Avaí/ Guaramirim Casa mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia **R$68.000,00**

Ref 221 Avaí/ Guaramirim Casa em alvenaria, com 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R$125.000,00**

Ref: 00234 Avaí/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. **R$145.000,00**

Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel R$ 170.000,00

Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R$65.000,00

Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar. cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. **R$160.000,00**

Ref 214 : Avaí / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência **R$120.000,00**

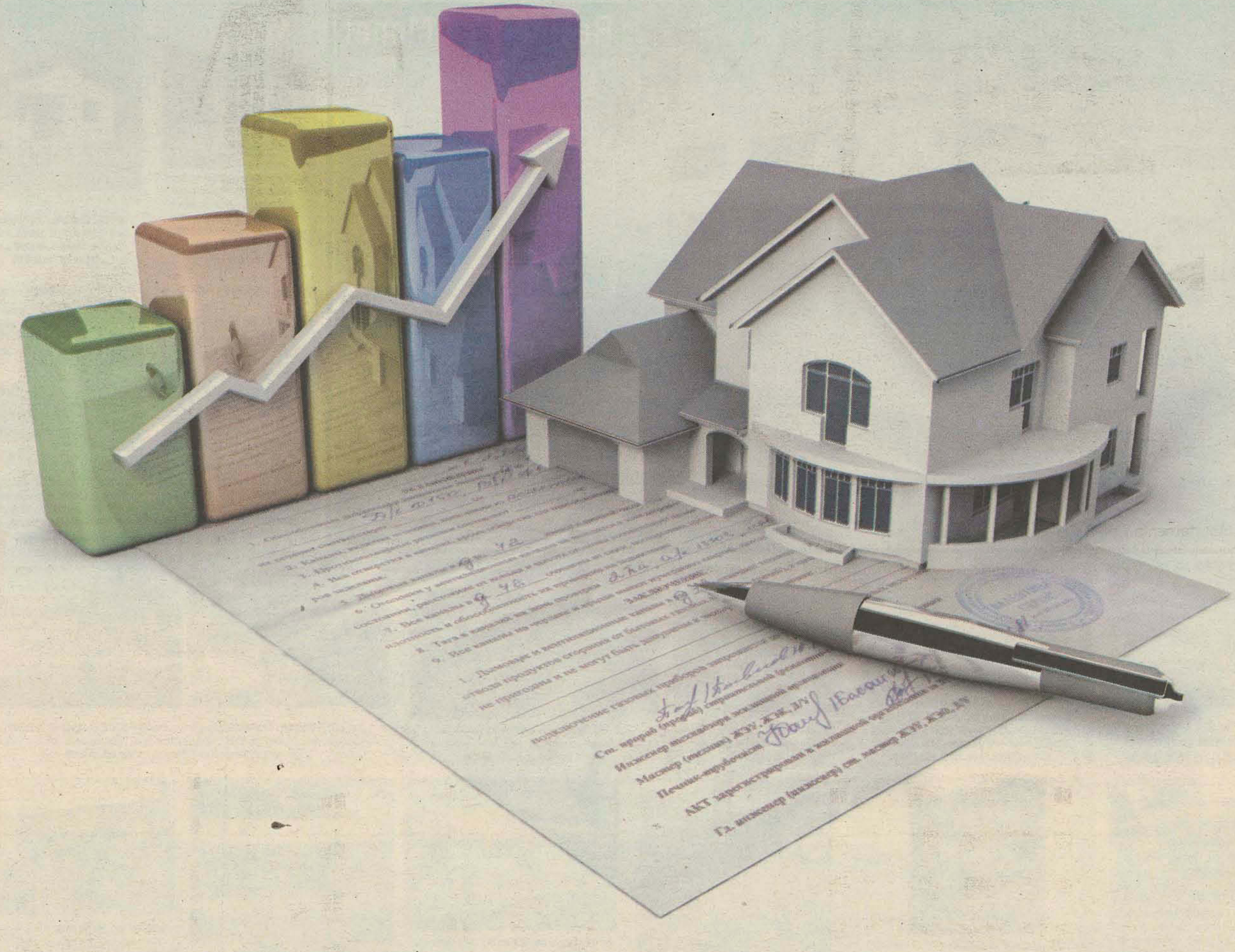
Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem **R$150.000,00**

Ref: 238 - Avaí/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha. 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. **R$145.000,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

G/PAC

Para investir, reformar, sair do aluguel,
construir ou comprar um imóvel.
Faça um consórcio de imóveis Ademilar.



Crédito	Parcela Reduzida* (1ª a 10ª)	Parcela Reduzida* (Após a 10ª)
R$ 40.000,00	R$ 221,12	R$ 181,12
R$ 100.000,00	R$ 728,36	R$ 628,36
R$ 300.000,00**	R$ 2.185,09	R$ 1.885,09

Correção anual pelo INCC.

Consulte outros planos: www.ademilar.com.br

O consórcio de imóveis é uma excelente opção para você que quer programar a reforma, construção, compra da casa própria, investimento ou sair do aluguel. Você escolhe um valor de crédito e um prazo para pagar as parcelas que cabem no seu bolso. Assim você planeja e realiza.

Mude de vida, faça o seu consórcio Ademilar.

FALE COM O ESPECIALISTA

JARAGUÁ DO SUL - R. Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 638 | 47 3370-1919

ADEMILAR consórcio de imóveis | UM IMÓVEL, UM NEGÓCIO, UM FUTURO MELHOR.

*Parcelas reduzidas até a contemplação, quando serão recalculadas. Prazo de 240 meses para o crédito de 40 mil reais. Prazo de 150 meses para créditos de 100 mil e 300 mil reais. Valores e condições poderão sofrer alterações sem aviso prévio **Cota casada.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CHALÉ Imobiliária CRECI/SC 643-J
3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500
vendas@chaleimobiliaria.com.br
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração: Futuro Apartamentos
3372-0657
9973-5304
15 Anos

www.chaleimobiliaria.com.br • www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

AMETISTA LOFT RESIDENCE

Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro

Apartamento **Tipo 2** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69 m2 total e 36,90 m2 privativo - **R$85.000,00** (Entrada negociável mais parcelas);

Sala Comercial no térreo com 56 m2 mais vaga de garagem, com acabamentos pronta para uso - **R$195.000,00** (Entrada negociável mais parcelas);

SUN TOWER RESIDENCE

Rua Emil Burow esquina com a Rua Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo. **Edifício com 7 andares e apenas 1 apartamento por andar (PENTHOUSE).** Cobertura Privativa do Condomínio com Espaço Gourmet, Ambiente para Jogos/Lan House e área para piscina com deck/Solarium, infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, sem janelas de um apartamento para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.
Apartamentos com várias plantas flexíveis e duas vagas de garagem.
Áreas: 270,00m² total e 149,00m² privativo (áreas estimadas).
Etapa da obra: Fundação (Estaqueamento Concluído)
R$280.454,40 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento) em até 30 meses.

EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso ao lado do nº 111, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09 m² total e 87,66 m² privativo - **R$134.646,60** (Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R$118.897,68** (Entrada negociável mais parcelas);

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, quase defronte ao Círculo Italiano.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 153,63 m² total e 98,50 m² privativo - **R$136.723,62** - (Entrada negociável mais parcelas).

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 120,95 m² total e 75,00 m² privativo - **R$107.886,90** (Entrada negociável mais parcelas);

Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/12 /2010 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo (Preço Aberto) - Não é Incorporação!
Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei 4.591/64

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Seu imóvel está aqui.
HABITAT imóveis
CRECI 1583-J

www.imobiliariahabitat.com.br
habitat@imobiliariahabitat.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro
3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H652 Casa de madeira com 02quartos. Bairro Jarguá 99. R$330,00
H666 Casa de alvenaria com 1 quarto - Bairro Água Verde - R$460,00
H664 Casa de alvenaria com 02quartos. Bairro Amizade . R$520,00.
H660 Casa de madeira com 03quartos. Bairro Agua Verde. R$560,00 - próx. Chopp e Club.
H663 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Ilha da Figueira. R$700,00 - próx. Posto Pérola.
H661 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Vila Nova. R$1.000,00 - próx. Prefeitura de Jaraguá.

APTOS:

H552 Apto com 2 quartos - Bairro Ilha da Figueira- R$ 520,00
H554 Apto com 2 quartos - Bairro Centro - R$430,00 + Cond.
H556 Apto com 02quartos. Bairro Vila Lalau. R$530,00 + Cond.
H544 Apto com 03quartos. Bairro Nova Brasilia, prox. Angeloni Centro. R$580,00.
H541 Apto com 02quartos. Bairro Centro. R$590,00 + Cond
H551 Apto com 03quartos. Bairro Centro. R$700,00 + Cond.
H555 Apto com 1 suíte, 1 quartos - Bairro Centro - R$700,00 + Cond.
H553 apto com 1 suíte, 2 quartos - Bairro Centro - R$700,00 + Cond

ALUGUEL COMERCIAL:

H724 Sala comercial com 76m². Bairro Santa Luzia .R$399,00.
H725 Sala Comercial com 35,68m² - Bairro Centro R$400,00 + cond.
H723 Sala comercial com 70m². Bairro Centro. R$490,00 + Cond. + IPTU.
H710 Sala comercial. Bairro nova Brasilia. R$500,00
H717 Sala comercial com 32m² + WC. Bairro Centro. R$670,00 + IPTU.
H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasilia. R$600,00.
H713 Sala comercial com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R$1.600,00.

VENDA DE CASAS:

H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R$130.000,00.
H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comercio.
H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.
H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Fiqueira.
H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos.Valor R$95.000,00.

Venda de Chácaras:
H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R$260.000,00. aceita imóvel como parte de pagamento

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Vendas: HABITAT imóveis 47 3371 8009 — Incorporação: DIA 47 3371 2211

PROMA soluções construtivas

H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.

Condomínio Villaggio di Brugnago

- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: HABITAT imóveis — Fone: 47 3371 8009 — Incorporação: DIA — Fone: 47 3371 2211

VENDA

RESIDENCIAL ORVIETO

Aptos com 01suite + 01quarto com 75,00m² e aptos com 01suite + 02quartos com 89m². Rua Dom Bosco, 111 - entre a Marisol e a Weg 2 - Bairro Vila Lalau.

H120D - Edificio Baden Baden - Barra do Rio Molha - entrega Fevereiro de 2011 - Area privativa 57,00 m² - ACABAMENTO DIFERENCIADO.

H131D - Terreno com 502,25 m² com asfalto - rua do batalhao logo

H202 Apto com 01suíte com closed + 02quartos, sala jantar, estar, tv, lavabo, churrasqueira, área de serviço, sacada fechada, BWC social, cozinha mobiliada. Bairro Centro. R$435.000,00.

H205S Apto com dois dormitórios, banheiro e cozinha mobiliada, duas sacadas. Valor R$145.000,00. Bairro Amizade.

Casa de alvenaria com 230m², suíte mais dois quartos, dois banheiros, garagem, lavanderia, cozinha, sala de estar e jantar, área de festa, terreno com 1.619m². Próximo a entrada do CTG, BR 280, km 70, valor R$450.000,00.

H121casa com 77m² - 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Em Schroeder Valor: R$132.000,00.

H120 Casa com 100m² área total - no Residencial Grutzmacher. R$180.000,00.

H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).

H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R$90.000,00

H122S Casa Alto Padrão na Rua Bahia com 400m² de área construida, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIU

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Leoni imóveis
CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

JOÃO PESSOA

Casas geminadas, bairro João Pessoa. Aprox. 80m². 02 quartos, sala/cozinha conjugados, banheiro, lavanderia, garagem e churrasqueira. Acabamento com massa corrida e granito. MI 50.411

LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m², – Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes –Obra em fase de conclusão – Reg. Imóveis MI 24.783.

Correspondente CAIXA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa! Entre em contato para maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965.

RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
Creci 1462-J

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

www.leier.imb.br

Plantão
Sábado e Domingo
das 8:00 às 22:00h
Ligue
9610-0000

EXIJA O CRECI
CORRETOR E IMOBILIÁRIA
ADOTE ESTA GARANTIA

PRONTO PARA FINANCIAMENTO

Água Verde

L150 - Casa em ponto privilegiado da cidade. 1 suíte máster, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, escritório, cozinha, BWC, lavanderia, quarto de serviço, sacada, varanda, despensa, salão de festas, portão eletrônico, jardim e garagem para 2 carros.

R$ 270.000,00

PRONTO PARA FINANCIAMENTO

João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, Sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser.financiada.

R$ 180.000,00

De R$ 700.000,00
Por R$ 640.000,00

Nereu Ramos

L256 - Terreno Nereu Ramos na BR 280, terreno de 65.240m 224m de frente e 283m de fundos. Ótimo para construção de empresa. Aceita apartamento ou chácara como parte do negócio.

R$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente c/Rua 25 de julho e lateral c/Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso, 1 sala comercial de 110m² com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagens. 2º piso: 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.

R$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.

Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat
Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.

R$ 200.000,00

Penha

L342 - 2º Piso - 1 Suíte +3 quartos amplos, banheiro Social, sacada. 1º Piso - Cozinha, sala de estar e jantar, lavanderia, dispensa, dependência de empregada, depósito. Terraço para varal. Escriturado. Valor negociável porque falta o acabamento na casa.

Rua: Manoel Vicente Cardoso

R$ 395.000,00

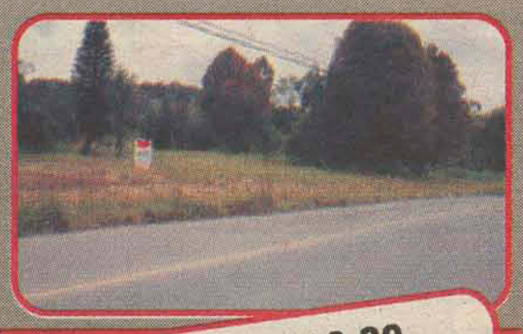
Jaraguá Esquerdo

L343 - 01 Suíte, + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, varanda, garagem para 02 carros e ampla área de festas. Ambientes com gesso rebaixado. Com uma vista privilegiada. Pode ser financiada.

Consulte-nos

BR - 280

L339 - Terreno na BR-280, na cidade de Guaramirim, com 620.788,00m²



R$ 830.000,00

Vila Rau

L338 - Terreno a Rua Prefeito José Bauer com 105m de frente. 10.196,90m²

PRONTO PARA FINANCIAMENTO

De R$ 100.000,00
Por R$ 85.000,00

Jaraguá Esquerdo

L279 - Terreno na rua Alfredo Schumann todo DOCUMENTADO. Terreno com 450m² sendo: 15m frente por 30m fundos.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO

De R$ 288.000,00
Por R$ 245.000,00

Ilha da Figueira

L332 - Casa de 135m² com terreno de 623m². Ótima localização. 1 suíte, 4 dormitórios, cozinha, ampla varanda, banheiro, garagem para dois carros.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R$ 420.000,00

São Luis

L322 - Único imóvel contendo 4 apartamentos completos, com quartos, banheiros, cozinha, salas e lavanderias. Ótima oportunidade.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R$ 232.000,00

Três Rios do Sul

L298 - Excelente residência na rua Eich Koch, no Bairro Três Rios do Sul com 128 m², terreno medindo 351 m². Com 01 suíte, 02 dormitórios, toda em porcelanato, massa corrida, preparação p/ split, preparação para água quente. Pode ser financiada.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

OCP Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 8 e 9 de janeiro de 2011

Parcimóveis

EM 2009 "9 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA
A Chave
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

RENATO JR
PIAZERA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 235 J
Berta
imóveis

CRECI1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

PRISMA
IMÓVEIS
CRECI 2567J

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 235 J

Berta imóveis

3055-0900
Av. Mal. Deodoro, 191
ALAMEDA 25
PLANTÃO
> 9987.1004
> 9657.9409
> 9615.0011

www.bertaimoveis.com

IMPERDÍVEL!

Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.

João Pessoa

Casa em Alvenaria com 201,00m² de área construída, 2 suítes, 1 quarto, sala com assoalho de madeira, cozinha mobiliada, banheiro social, área de festas com churrasqueira, toda murada, 2 vagas de garagem. Próxima à Igreja Rainha da Paz. Valor: R$370.000,00.

Vila Nova

Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R$115.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.

Tifa Martins

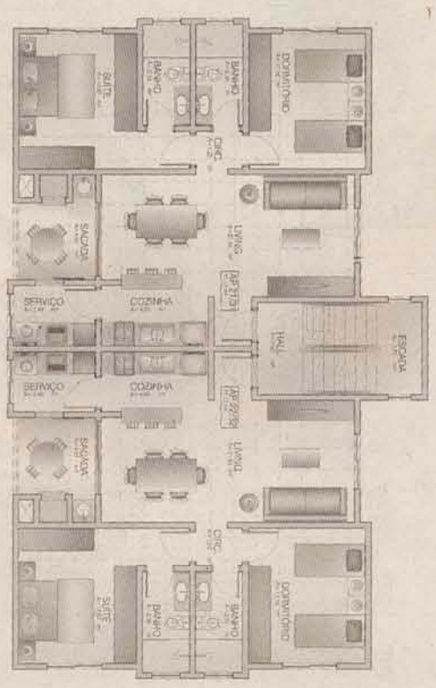
Terreno em frente ao DG da WEG, na rua Prefeito Waldemar Grubba com área total de 2.047,09m² e com 26,00m de frente. Possui uma casa mista edificada. Preço: R$ 899.000,00

Centenário

2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, varanda, quintal, toda murada com portão. Valor R$129.000,00 ou 50% de entrada e o restante parcelado direto com o proprietário.

João Pessoa

RESIDENCIAL ADELAIDE



Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 77,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada. Preço: R$ 135.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!
após a chave, correção de 0,5% ao mês + INCC

Amizade

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662

Cod 12001 Sala Comercial Bairro Centro Ed. Market Place 30 m2 aproximadamente Valor R$400,00

Centro

Cod 13000 Galpão Baependi com àrea de 260 m2 (Consulte-nos)

Barra Rio Cerro

Cod 10007 Casa Bairro João Pessoa 02 dormitórios Valor R$ 450,00

João Pessoa

Cod 11004 Apartamento Bairro Baependi 02 dormitórios Valor R$ 660,00

Baependi

Cod 10002 Casa Bairro Vierias 02 dormitórios Valor R$ 600,00

Vieiras

Cod 12003 Bairro Centro Galpão 136 m2 Valor R$1350,00

Centro

Cod 12009 Sala Comercial Bairro Centro 60 m2 Valor R$1.800,00

Centro

Cod 14003 Terreno Bairro Vila Rau com 400 m2 Valor R$ 840,00

Rau

Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro 50 m2 Valor R$ 900,00

Centro

Cod 10004 Casa Bairro São Luis 04 dormitórios Valor R$ 580,00

São Luis

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

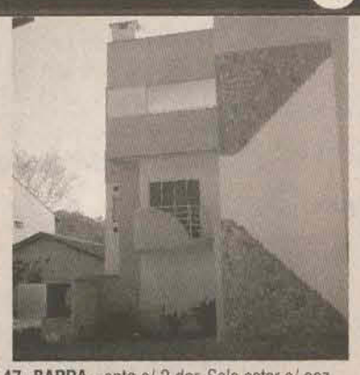
www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

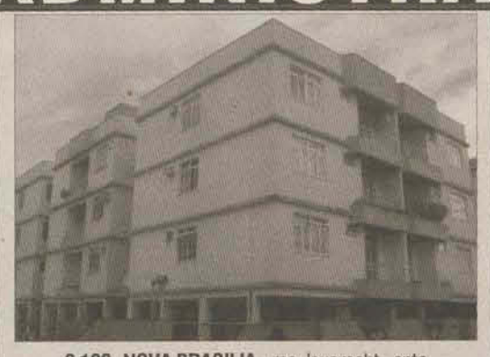
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



6.147- BARRA - apto c/ 2 dor. Sala estar c/ coz., integrada, bwc, área serv.,e garagem. **ACEITA FINANCIAMENTO - APTO POR R$100.000,000**

6.154- AMIZADE - ED. D' ITÁLIA. térreo c/ 1 suíte, 2 dormitórios, 1bwc, cozinha, sala estar/jantar, área serv. **R$160.000,00**

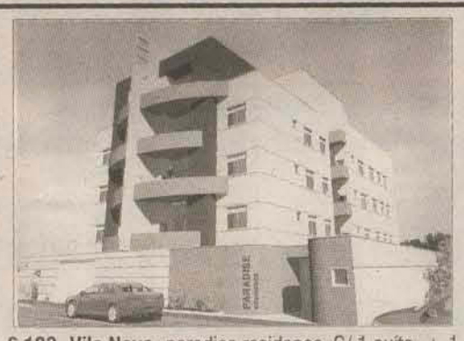
6.030- BAEPENDI- RES.NEUMANN. apto c/ 1 suíte + 1 dorm., sala estar c/ sacada e churrasq., copa, cozinha, bwc, área serviço e garagem. **R$130.000,00**



6.109- NOVA BRASILIA- res. leuprecht. apto c/ 3 dorm., sala de t.v com sacada, copa, cozinha, banheiro, **APTO MOBILIADO COM 3 VGS DE GARAGEM. R$180.000,00**

RES. BERTHA KLANN- Apenas 7 Unidades **- Pronto para Morar**

6.155 - BARRA - RES. Cezzane. Apto C/ 1 Suíte, Dorm., Coz., Mob., Sala Estar, Bwc, Garagem. Aceita Finaciamento. **R$140.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO**



6.193- Vila Nova- paradise residence. C/ 1 suíte, + 1 dormitório, sala de estar c/ sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. Com área total de 100,57m². **R$185.000,00**

6.108- CENTRO - apto c/ 1 suíte, 2 dorm., 1 bwc, sala tv, copa/coz., área serviço, sacada, garagem dupla. **R$185.000,00**

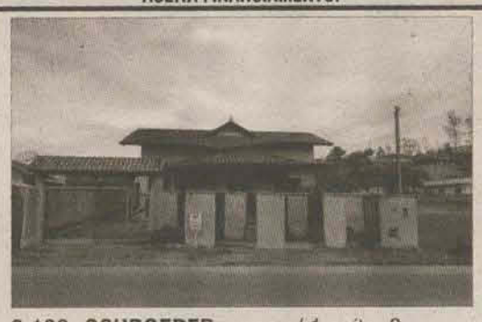
6.066- ILHA DA FIGUEIRA- RES. TÁSSIA FERNANDA. apto c/1 suíte + 1 dorm., sala, coz, bwc, área serviço e garagem. **R$145.000,00**

6.187- AMIZADE - Casa com uma suíte e hidro, 2 dormitórios, sala t.v, sala jantar, cozinha, área festa, área serv., 2 vgs garagem. **R$280.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO!**

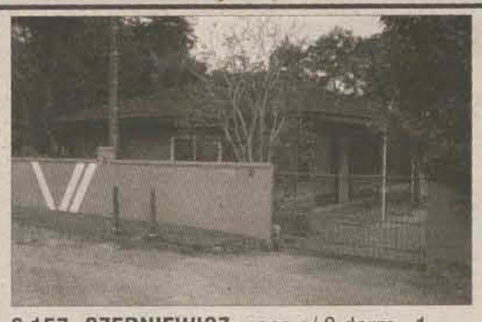
6.100- CZERNIEWICZ - casa de alvenaria com área de 341,9m² e terreno com área de 2.530,00m² 01 suíte 03 quartos; 3 bwc; dependencias de empregada; sala de jantar; sala tv; copa; cozinha; churrasqueira;garagem para 02 automóveis. **R$689.000,00 EXCELENTE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO.**

6.094 – VILA NOVA – Sobrado com 526,00m2 – 2 suítes + 1 dorm, 3 salas, copa/coz, lav, jardim inverno,chur, 2 gar.

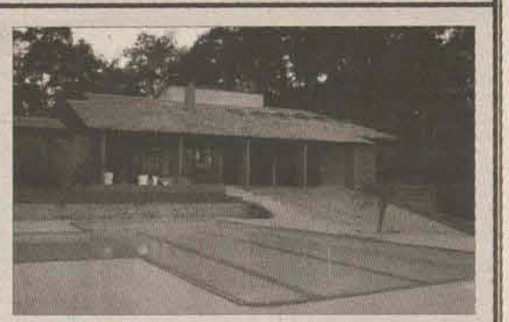
6.196- Vila Lenzi - casa c/ área de 180,00m²; 2 suíte, 3 quartos, sala tv, cozinha, copa, churrasqueira, 2 bwc, lavanderia, garagem p/ 1 automovel. Terreno c/ área de 600,00m². **R$190.000,00**



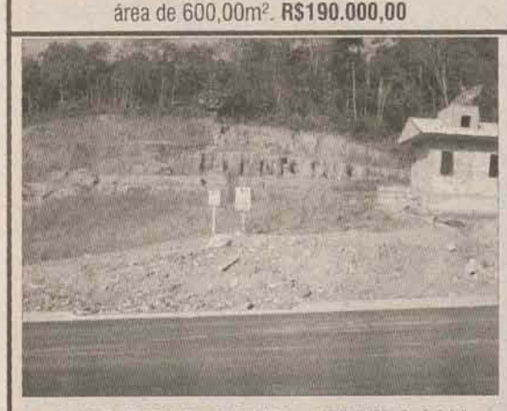
6.163- SCHROEDER- casa c/ 1 suíte, 2 dorm., sala, coz, bwc, lav, + edícula com garagem.terreno com 450,00m2 (15,00 x 30,00). **R$190.000,00**



6.157- CZERNIEWICZ- casa c/ 3 dorm., 1 suíte, 3 salas, copa/cozinha. 2 bwc, lavanderia, 2 vgs de garagem e 1 edicula. terreno c/ 606,30m². **R$360.000,00.**

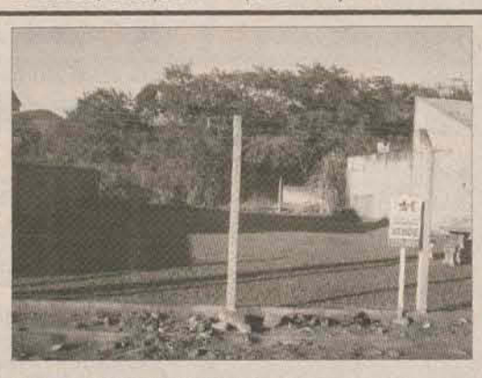


6.043- CZERNIEWICZ- sobrado c/ 1 suíte master, 3 dorm., piscina, 3 salas, copa, cozinha, área de festas, quadra de basquete, móveis projetados, brinquedoteca, escritório, dependências de empregada, área serv.,5 vagas de garagem para visitantes. **R$980.000,000.**

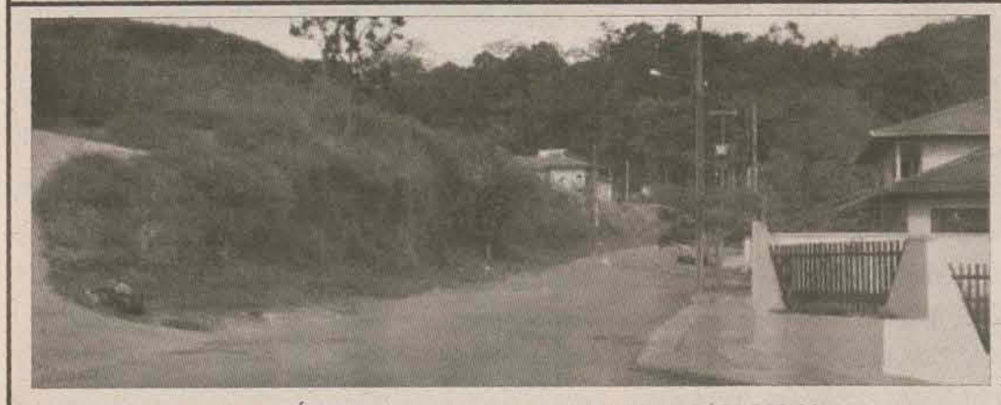


6.190- ESTRADA NOVA - TERRENO COM ÁREA DE 322,50m². **R$60.000,00**

6.093- AMIZADE- terreno com 450,00m². **R$140.000,00**



6.149- CHICO DE PAULA - terreno com 435,00m². **R$95.000,00**



5.789- ÁGUA VERDE - terreno com 450,00m². **R$70.000,00**

6.189- TRÊS RIOS DO SUL- TERRENO COM 360,00m². **R$72.000,00**

LOCAÇÃO

APARTAMENTO BAIRRO VILA RAU
APTO 801 Rua Imigrantes, 304
EDIF. BRUNA MARIANA - 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada e garagem **Valor do aluguel: R$600,00**

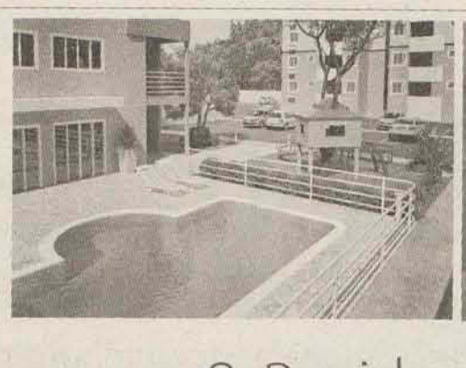
CASAS:
Bairro estrada nova - rua joão miguel da silva, 514 - 02 qtos, sl, coz, lav., bwc, gar. R$300,00
Bairro:Jguá 99 –Rua RI 103,nº 500 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$500,00.
Bairro:Jguá 99 –Rua 1054 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$380,00
Bairro Baependi –Rua Emma Rumpez Bartel, nº 171 – R$4.500,00
Bairro:Chico de Paula –Rua RI -112 s/nº -02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$475,00
Bairro:Jgua Esquerdo –Rua Jose Mario Menel, nº 55 -01suíte, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem.R$700,00
Bairro:Tifa Martins – Rua José Narloch, nº1749 -03 qtos, sl, coz, bwc, lav .R$550,00
Bairro:Tifa Martins –Rua Irineu Franzner,nº204-02 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem .R$400,00
Bairro Vila Rau –Rua Maria Bertoldi Bertoli,nº 57 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem .R$800,00
Bairro João Pessoa –Rua Manoel Francisco da Costa,nº 410 –Casa do Meio -02 qtos, sl, coz, bwc, lav.R$500,00
Bairro João Pessoa –Rua Manoel Francisco da Costa,nº 410 –Casa do Meio -01 qto, sl, coz, bwc, lav.R$450,00
Bairro:Três Rios do Norte –Rua Rodovia Municipal- 02 qtos, sl, coz, bwc, lav.R$380,00
Bairro:Vila Nova –Rua Frederico Curt Vasel,nº 122 –03 qtos, sl, coz, bwc, lav. .R$1.000,00.
Bairro:Nova Brasília- Rua Leopoldo Janssem,nº 20 -01 suíte, 03 qtos.sl,coz,bwc,lav, piscina e garagem.R$1.400,00
Apartamentos:
Bairro Centro –Rua Jose Picoli, nº 104 –04 qtos, sl, coz,02 bwc, lav, sacada e gar.R$850,00 –edif.Carlos Spézia
Bairro Centro –Rua Gov. Jorge Lacerda,nº310 -02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R$650,00 –Edif. Sta. Luzia
Bairro centro:Nelson Nasato,nº 46-02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R$580,00 –Edif. Ferretti
Bairro Centro: Rua Canoinhas,nº 130- 01suíte, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R$850,00 –Edif. Dna. Ilda
Bairro amizade - rua arthur enke, 231 -Edf.parisi - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R$420,00
Bairro Czerniewicz- Rua Francisco Todt, nº 960 –01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar.R$450,00
Bairro:Czerniewicz – Rua Paulo Becendorf,230 -01 suíte, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R$1.000,00 Edif. 04 Ilhas
Bairro.Vila Rau –Rua Imigrantes, nº304 –Edif. Bruna Mariana 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$600,00
Bairro Vila Lenzi –Rua Marcelo Barbi,n 314 -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$400,00.
Bairro Vila Lenzi –Rua Victor Rozemberg,nº 384 -01 suíte, 2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$650,00
Bairro Vila Lenzi, Rua Maria Umbelina da Silva, nº 500 -1qto, sl, coz, bwc, lav. R$450,00
Bairro Baependi – Rua Reinoldo Bartel, s/n -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$560,00.
Bairro Água Verde – Rua Paulo kraemer, nº 202 –Edif. Olinda -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$600,00
Bairro Água Verde – Rua Henrique Nagel,nº 373 -, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira gar. R$650,00 Edif. Água Verde
Bairro Tifa Martins –Rua 766, Adelaide toffol –lot.Corupa -2qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$380,00
Bairro Água Verde – Rua Jorge Buhr, nº 336 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R$480,00
Bairro:São Luis –Rua Carlos Tribbes, nº141 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R$580,00
Bairro:Jgua Esquerdo –Rua Adolarata Dauri Pradi, nº 126 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$480,00
Bairro: Ilha da Figueira- Rua Sta. Julia, nº 181 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$550,00
Bairro:Ilha da Figueira-Rua Ângelo Benetta, Edif. Difiori-02qtos, sl, coz, bwc, lav,sacada c churrasqueira e gar. R$670,00
Bairro Ilha da Figueira –Rua Jose T.ribeiro,nº 1014 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$570,00
Bairro: João Pessoa –Rua Manoel Francisco da Costa,nº 250 -01 suíte, 01qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R$650,00
Bairro:Vila Nova: Rua Oswaldo Glatz,nº 40 -02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R$480,00 –edif. Jardim das Mercedes
Guaramirim –Apto – Rua Geronimo Correa,nº 55 –Centro -01qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R$670,00

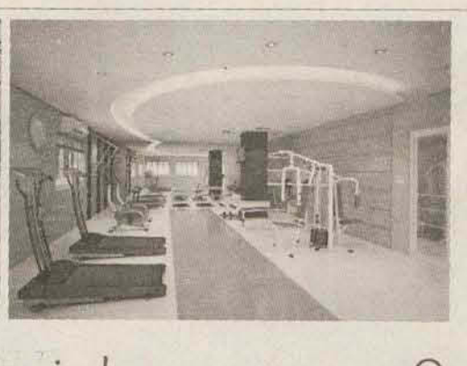
KITINETE
Bairro –São Luis -Rua francisco hruschka, lote 148 –são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R$250,00
Bairro –Estrada Nova –Rua Jose Picoli, 510 -01 qto e coz junto, bwc. R$250,00
Bairro –Centro – Rua Mal. Deodoro da Fonseca, nº 88 -01 qto e coz junto, bwc. R$350,00

TERRENO:
Rua José Theodoro ribeiro – ilha da figueira - 30x60 m2 R$1.000,00

SALA COMERCIAL
Sala Comercial Ilha da Figueira –Rua Jose T. Ribeiro, nº 3424 – 80m2 – R$700,00
Sala Comercial Ilha da Figueira –Rua Jose T. Ribeiro, nº 3968 -75m2- R$520,00
Sala Comercial Agua Verde –Rua Wally Emilia Mohr,nº 60 -36m2 –R$650,00
Sala Comercial Vila Lenzi –Rua Lorenço Kanzler,nº 426 -35m2-R$600,00
Galpão:Massaranduba –Rua Luis Kreis, nº 116 –Centro – 600m2- R$2.200,00
Casa Comercial Guaramirim – Rua Irineu Vilela Neiga,nº 114 –Centro R$1.400,00.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense





CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CRECI 1873-J

O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado
- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL

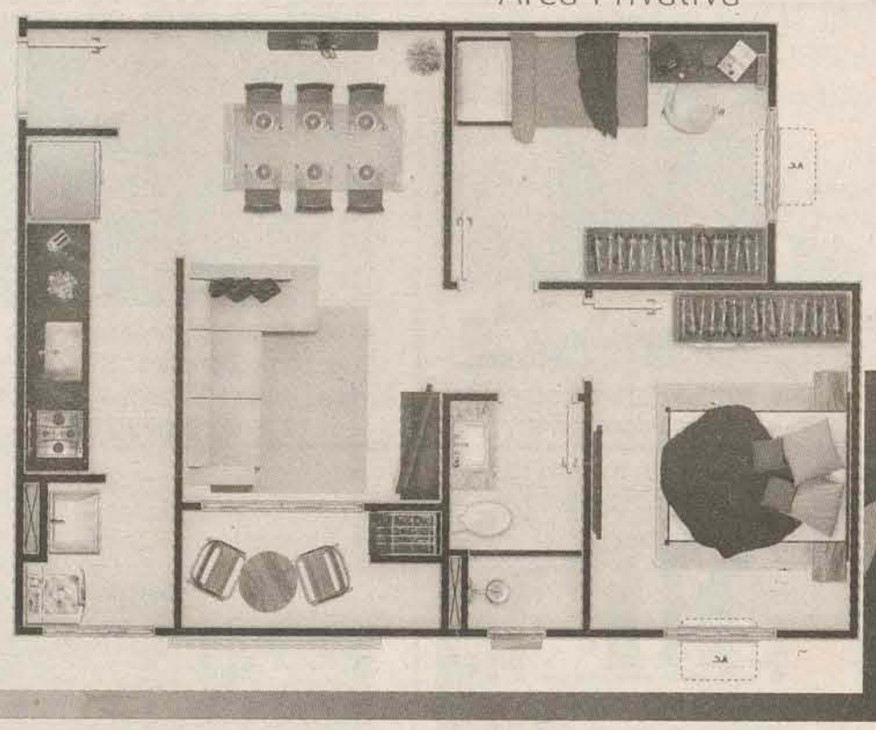
ESTAÇÕES

Parcelas a partir de R$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²
Área Privativa



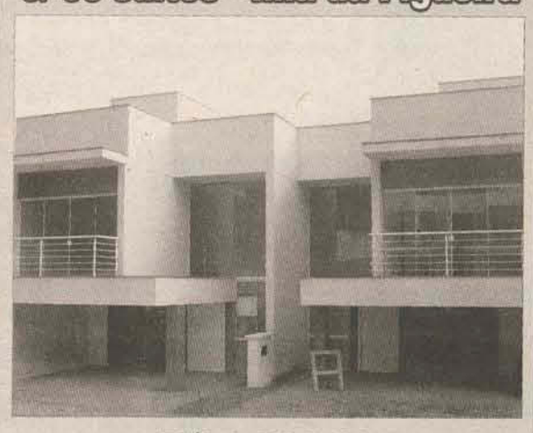
IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

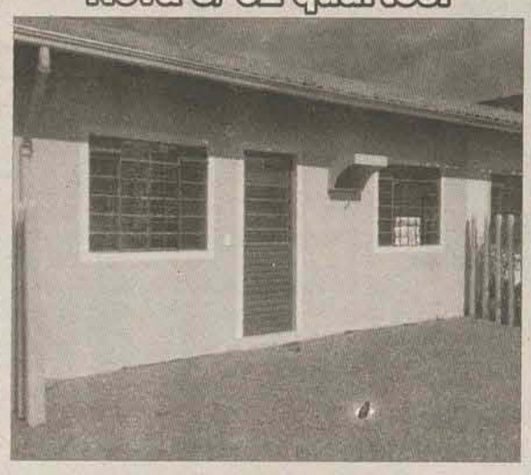
LOCAÇÃO

Sobrados geminados NOVOS! c/ 03 suítes - Ilha da Figueira



R$ 1.000,00

Casa geminada Estrada Nova c/ 02 quartos!



R$420,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Emilie, Centro R$ 460,00
- Quitinete Centro R$ 380,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobilia R$ 550,00
- Casa alv Santo Antonio R$ 300,00
- Apto Dona Antonia(Nova Brasilia - próx. Lojão da Vila) R$470,00 c/ condomínio incluso.
- Apto Nereu Ramos R$350,00
- Ed. Lilium, Vila Lalau R$450,00
- Ed. Primavera, Guaramirim R$ 500,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R$ 500,00
- Ed. Erica, Centro R$ 500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Jaraguá, TODO MOBILIADO R$ 750,00
- Apto Baependi, próx. Rodoviária R$ 500,00
- Ed. Londres, fundos Caraguá R$ 560,00
- Ed. Paris, fundos Caraguá R$ 600,00
- Ed. Tulipa, Centro R$ 680,00
- Apto Schroeder - Centro R$600,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R$1.600,00
- Ed. Caliandra, Vila Nova R$580,00
- Ed. Primavera APTOS NOVOS Guaramirim R$550,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasilia R$ 600,00
- Ed. Floresta, próx. LMG Roupas R$ 550,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R$ 580,00
- Ed. Centenário, rua da APAE R$ 550,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R$ 600,00
- Ed. Mª Alice, c/ coz. mobiliada R$ 820,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R$ 450,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R$ 640,00
- Ed. Betel, fundos Caraguá R$ 580,00
- Ed. Don Arcanjo, Vila Lalau R$ 580,00
- Ed. Lilium, Vila Lalau R$ 520,00

03 QUARTOS:

- Ed. Arion, Centro R$ 850,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R$ 850,00
- Ed. Malbec, semi mobiliado, 2 vagas de garagem R$1400,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R$1.200,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R$ 1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueir R$800,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R$1.200,00
- Ed. Leblon, NOVO, próx. rodoviária R$750,00
- Ed. Aléssio Beri, centro, apto amplo R$1.200,00
- Ed. D'Angelis, Vila Nova R$900,00
- Apto Chico de Paula, c/ 140m² R$ 1000,00
- Ed. Vitória Régia, Vila Lalau R$ 680,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R$ 730,00.

CASAS:

- Casa alv Centro Schroeder R$ 600,00
- Casa alv Schroeder R$ 600,00
- Casa alv Schroeder R$ 600,00
- Casa Alv Rio da Luz R$ 450,00
- Casa alv Estrada Nova R$420,00
- Casa alv Centro, alto padrão R$4.300,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R$700,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R$4.000,00
- Casa alv Centro, próx. Marcatto. R$2.000,00
- Sobrado c/ 03 Suites, Ilha da Figueira R$1.000,00
- Casa Coml R. Max Wilhelm R$1.350,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R$ 2000,00
- Casa alv Amizade R$ 520,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R$500,00
- Sala cml alv Nova Brasilia 85m² R$700,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R$ 11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R$ 5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R$ 6.000,00
- Casa alv Centro 240m² R$ 2500,00
- Sala c/ 28m² Nova Brasilia R$ 450,00
- Sala cml em cima VIACRED, Centro R$ 450,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R$4.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² + estacionam. R$5.500,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R$380,00
- Terreno(Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R$ 600,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500
Plantão 9658-6786

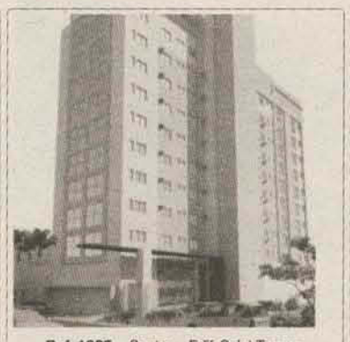
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL REAL PARQUE

Ref. 1004 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **R$220.000,00.**

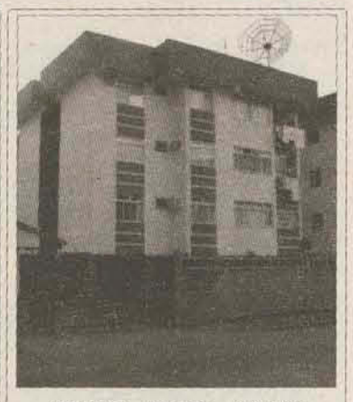
Ref 1005 – Jaraguá Esquerdo – Ed. Fragata - Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, garagem. **R$135.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1035 – Centro – Edif. Saint Tropez – Cobertura com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. R$598.000,00.

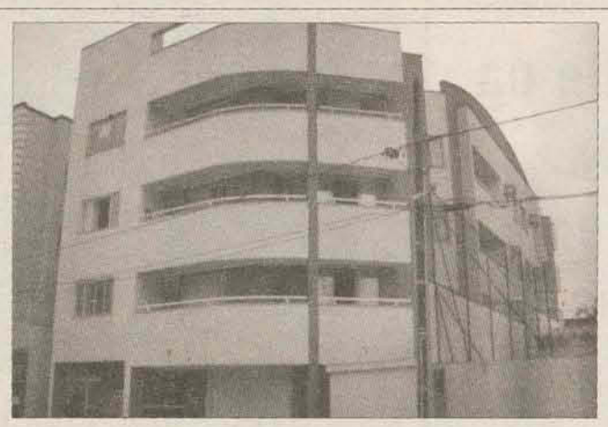
Ref. 1041 – Nova Brasília – Ed. Moradas da Serra – Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R$192.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref. 1006 - Vila Lenzi – Aptos c/suíte + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. **R$ 230.000,00 Aceita Financ. Banc.**



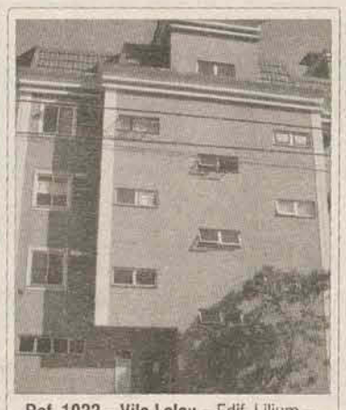
Ref. 1049 – Amizade – Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R$115.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref.1036 – Centro – Edifício Aquareia - Apartamento c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem. R$175.000,00. Aceita Financiamento Bancário.



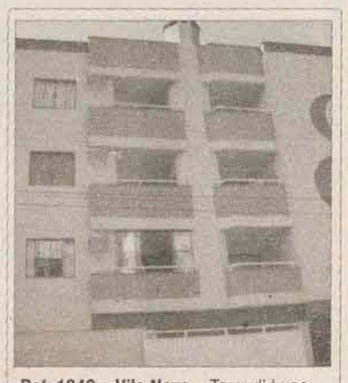
Ref. 1023 – Centro – Edifício Malbec – Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 varagens, semi mobiliado. R$280.000,00. Aceita financiamento bancário.

Ref 1042 – Baependi – Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, garagem. R$130.000,00.



Ref. 1022 – Vila Lalau – Edif. Lilium – Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. **R$115.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref 1045 – Czerniewcz – Saint Sebastian – Flat mobiliado c/ suíte, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R$140.000,00.



Ref. 1040 – Vila Nova – Torre di Luna – Apto c/ 2 quartos, banheiro, sacada com churrasqueira, acabamento diferenciado, garagem. **R$155.000,00. Aceita financiamento bancário.**

CASAS

Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R$450.000,00.**

Ref. 036 – São Luís – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, cozinha mobiliada, garagem. **R$184.000,00.**

Ref. 017 – Rau – Sobrado NOVO c/ suíte + 2 quartos, 3 banheiros, garagem 2 carros, fase final de construção. **R$360.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref 042 – Água Verde – Casa com suíte c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, moveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. **R$280.000,00.** Aceita financiamento bancário.

Ref. 003 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. **R$489.000,00.**

Ref 024 – Amizade – Sobrado c/ suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. **R$297.000,00. Aceita financiamento bancário.**

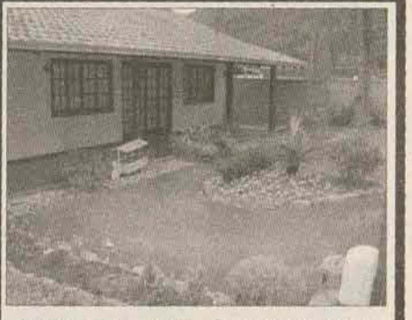
Ref. 1000 Centro – Ed. Marcolino Cipriani – 3 quartos, 2 bwc, sacada e demais dep. – **R$120.000,00**

Ref 020 – Estrada Nova – Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R$115.000,00.

Ref. 043 – Barra do Rio Cerro – Casa c/ suíte + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R$219.000,00. Aceita financiamento bancário.

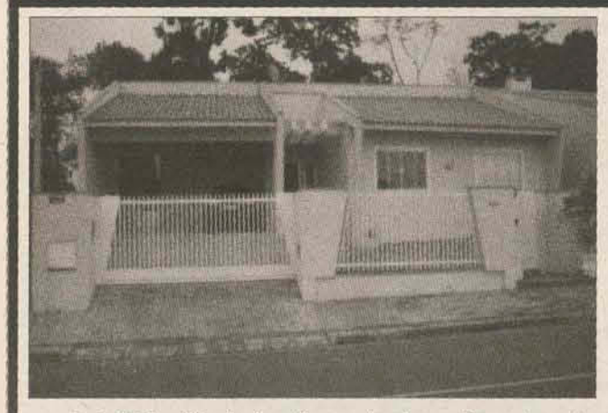
Ref. 026: Barra do Rio Cerro – Casa com 2 quartos e demais dep. – R$ 139.000,00.

Ref. 012 – Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. R$120.000,00.



Ref. 038 – Santa Luzia – Casa com 3 quartos, banheiro, garagem p/ 2 carros. **R$98.000,00.**

TERRENOS



Ref. 029 – São Luís – Casa c/ suíte + 2 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 vagas garagem. **R$298.000,00.** Aceita financiamento bancário.

Ref. 1010 – Centro – Ed. Amaranthus – Apto amplo s/ suíte máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. **R$540.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref. 2004 – Amizade – Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. **R$95.000,00.**

Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. **R$98.000,00.**

Ref. 2020 – Tifa Martins – Terreno c/ 350m² de frente para Rua José Narloch. **R$120.000,00.**

Ref. 2025 – Centro – Terreno com 504,49m². R$188.000,00.

Ref. 2002 – Amizade – Loteamento Versalles II – Terreno c/ 450m². **R$110.000,00.**

Ref. 2029 – Amizade – Terreno com 337,50m². R$84.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 1741-J

GIRASSOL IMÓVEIS

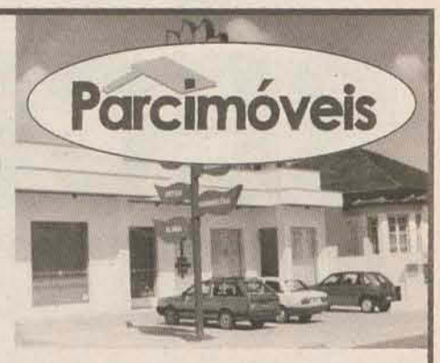
Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

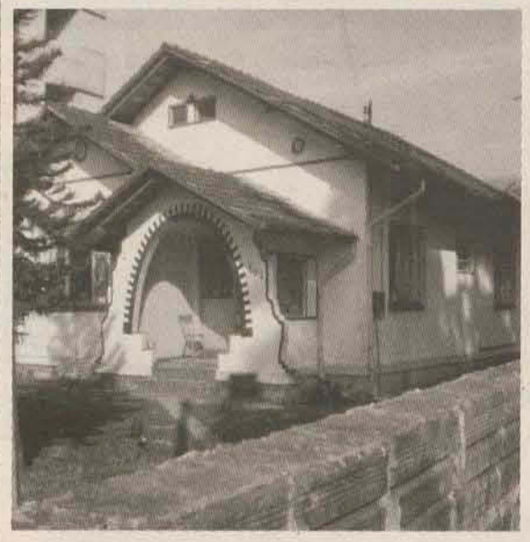
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS

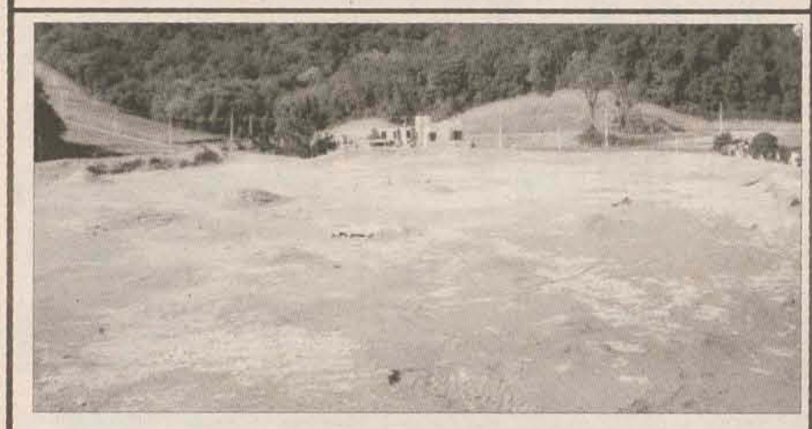
9955-4774





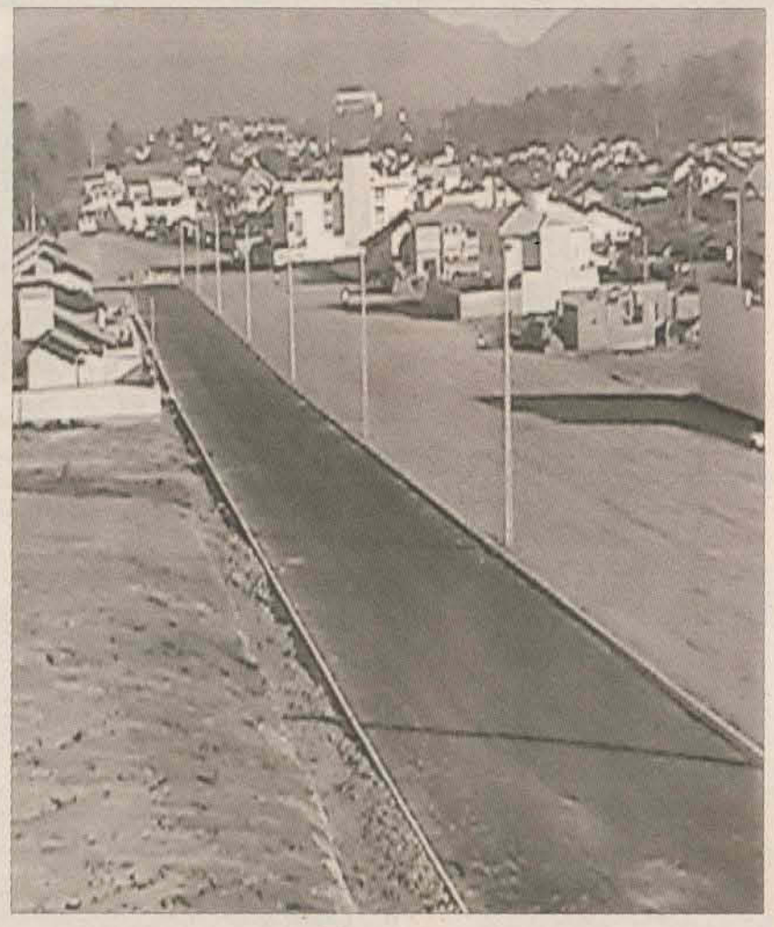
Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



TERRENO: Loteamento Boulevart, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependencias, 1 vaga na garagem. R$500,00 + R$30,00 de taxa de água.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevart, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R$125.000,00**

Plantão de vendas: Eliane 9121-9933

Parcimóveis

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

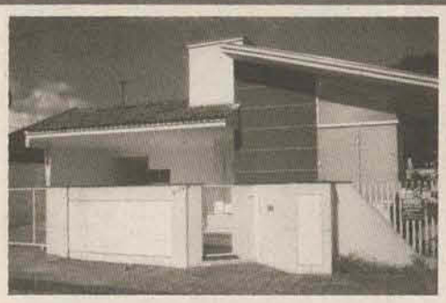
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br

achave_vendas@netuno.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 2755 - Vila Lalau - Casa com 155,00m², sendo 01 suíte, 02 dormitórios, semi mobiliada, **02 vagas. R$278.000,00 - aceita fin.bancário**

Cód. 2303 – Vl Baependi - Apartamento com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga. Prédio com elevador, 02 salões de festas mobiliados. R$ 135.000,00 estuda propostas

Cód. 3504 – Guaramirim - Ótimo sobrado semi novo com 160,00m² sendo 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências, piso em porcelanato e laminado . O terreno possui 540,00m². **R$ 250.000,00 –** estuda propostas, aceita finan.bancário.

Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. **A partir de R$155.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.**

ALUGUEL

- Apto Res.Baependi – Baependi – 02 quartos – R$ 600,00
- Apto Res.Bartel – Baependi – 01 suíte, 02 dorm. – R$ 650,00
- Apto Ed.Dom Giovani – Ilha Figueira – 02 quartos – R$ 550,00
- Apto – Ed.bruna Mariana – Vila Rau – 01 quarto – R$ 500,00
- Apartamento Figueira - Ilha da Figueira - suíte, 02 quartos, 02 vagas de garagem R$ 800,00
- Apartamento Ed. Phoenix – Centro – suíte, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamentos Novos Ed. Saint Moritz – Vila Nova – Suíte, 02 quartos.
- Apartamentos Ed. Dom Hermínio – Ilha da Figueira – suíte, 01 quarto. R$580,00
- Apartamentos Ed. Mônaco – Centro – 02 quartos. R$650,00
- Apartamentos Ed. Mônaco – Centro – 01 quarto. R$550,00
- Apartamento Ed. Morada da Serra – Nova Brasília – Suíte, 01 quarto. – Prédio com piscina. R$700,00
- Apartamentos NOVOS – Res. Leblon – Baependi – suíte, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamento – Ed. Vaira – Centro – 02 quartos. R$ 600,00
- Apartamento Edif.Amaranthus - Centro - 01 suíte, 02 quartos, 02 vagas, semi mobiliado.
- Quitinetes – Ed. Marechal Center – Centro – R$350,00
- Quitinetes – Barra do Rio Cerro – R$420,00
- Apartamento – Ed. Bella Vista – 03 quartos. R$680,00
- Apartamento – Ed. JK – Centro – suíte, 02 quartos. R$1.500,00
- Apartamento Novos – Ilha da Figueira – 02 quartos. R$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

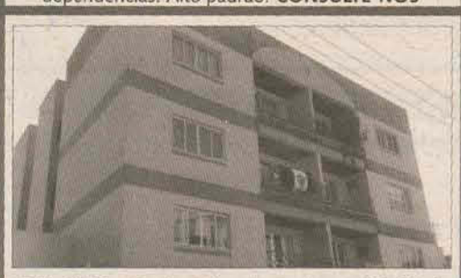
Cód. 2805 – Amizade - Sobrado com 300,00m², sendo 01 suíte, 02 dorm. lareira, salas, ampla e completa área de festas, piscina, depend.empregada e demais dependências. **R$530.000,00 – aceita financiamento, estuda propostas**

Cód. 610 – Nova Brasília - Sobrado de alto padrão, com 400,00 m² de área construída, mobiliado, com 04 suítes, home, sala de jantar, sala de TV, 03 vagas de garagem e demais dependências. Alto padrão. **CONSULTE-NOS**

Cód. 1806 - Ilha da Figueira - casa de madeira em terreno com 327,00m² no loteamento Alessandra II. **R$95.000,00**

Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. **R$ 234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.**

Cód. 2753 – Vila Lalau - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Semi mobiliado, sol nascente. **R$145.000,00 – estuda propostas**



Cód. 1752 – Centro - Apartamento com 90,00m² privativos, sendo 03 dormitórios, sala em dois ambientes, 02 banheiros, cozinha, lavanderia, sacada s/churrasq. e 01 vaga de garagem. **R$165.000,00 – aceita financ.**

Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. **R$ 145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.**

Cód.1756 - Centro-Ed.Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suíte, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suíte e quarto. **R$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R$125.000,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CORRETOR DE IMÓVEIS
VILSON SILVEIRA
CRECI 4936

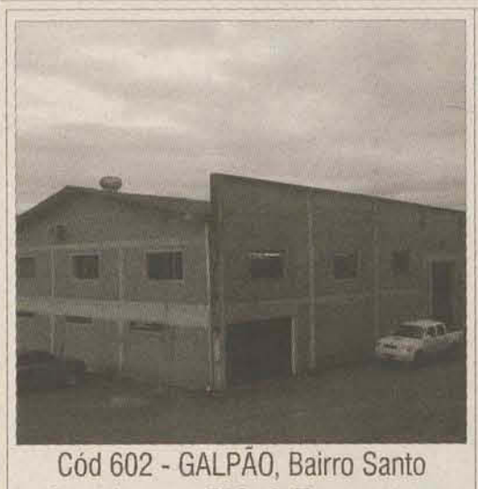
Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

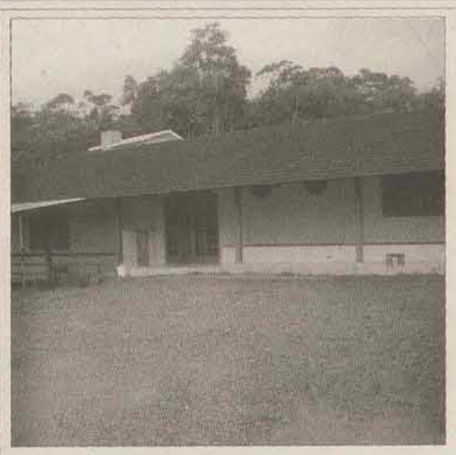
Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br

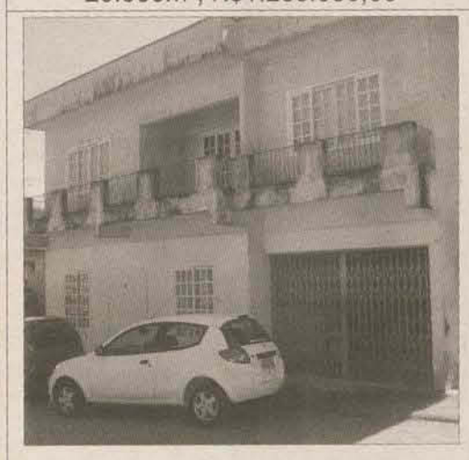


Cód 602 - GALPÃO, Bairro Santo Antonio, com 750m², Terreno com 20.000m², R$1.200.000,00

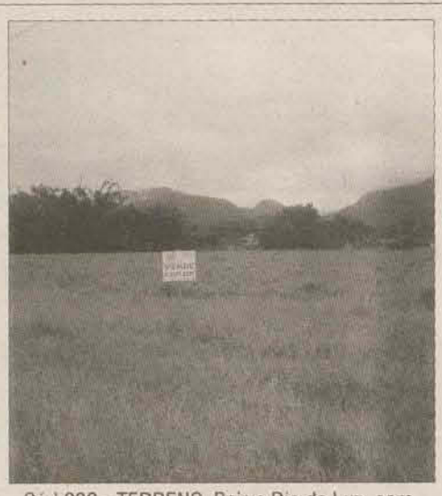
Cód:166 - CASA DE MADEIRA, Bairro Santa Luzia, com 120m², 3 dormitorios, 1 banheiros, 1 vagas de garagem. Terreno com 690m². R$ 80.000,00.



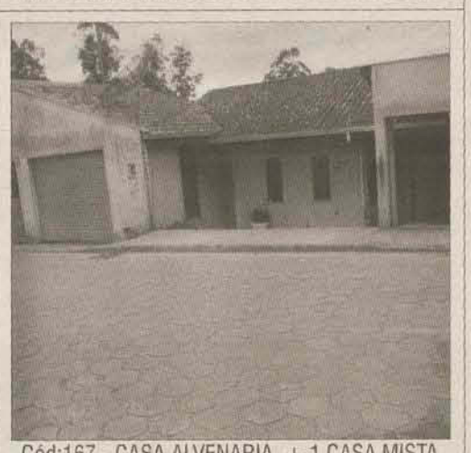
Cód:165 - TERRENO COM 2 CASA, 1 de madeira com 70m², e 1 de alvenaria com 140m², Bairro Ilha da Figueira. Terreno com 1500m². R$ 300.000,00



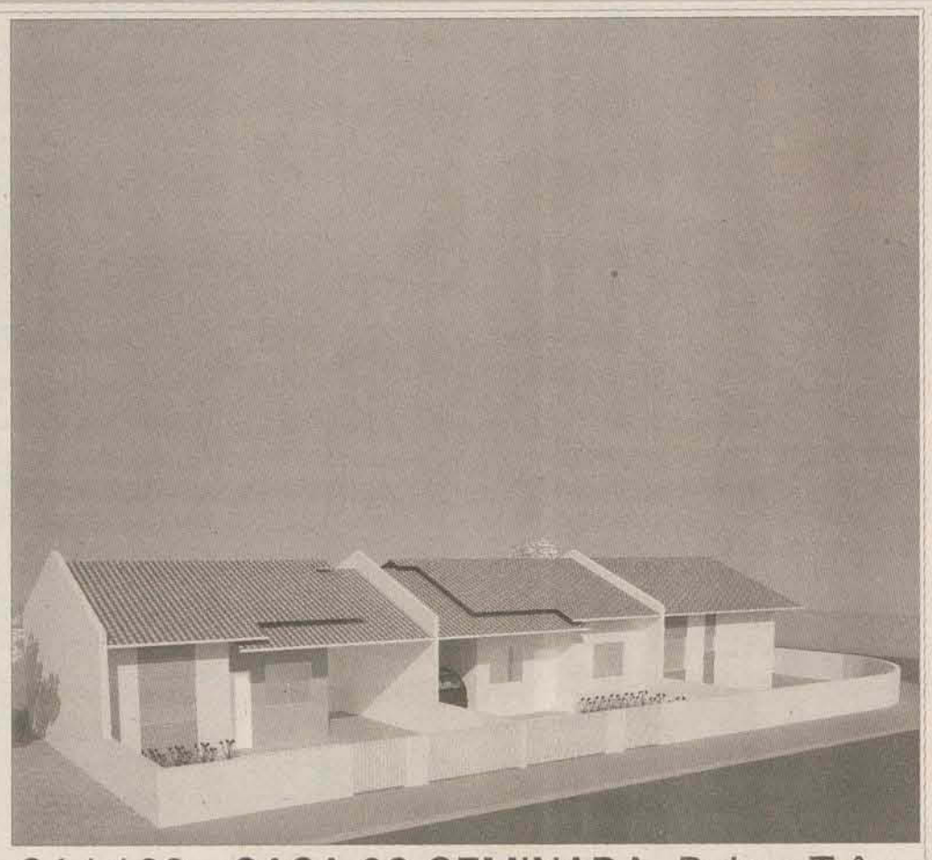
Cód:164 - SOBRADO, Bairro Boa Vista, com 220m², 3 dormitorios sendo 1 suítes, garagem. Terreno com 323m². R$250.000,00



Cód:232 - TERRENO, Bairro Rio da Luz, com 25.000 m². prox. da Oesa R$ 800.000,00



Cód:167 - CASA ALVENARIA, + 1 CASA MISTA. Bairro Vila Lenzi, com 230m², 2 dormitorios sendo 1 suítes, 1 garagem. Terreno com 564m². R$190.000,00



Cód:162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitorios, 1 vaga de garagem. Terreno com 156m². R$117.000,00.

CRECI1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

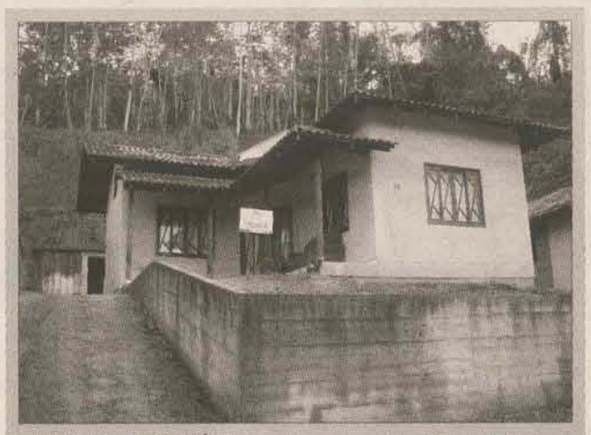
barrasul@netuno.com.br

RUA ANGELO RUBINI, 1046
www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

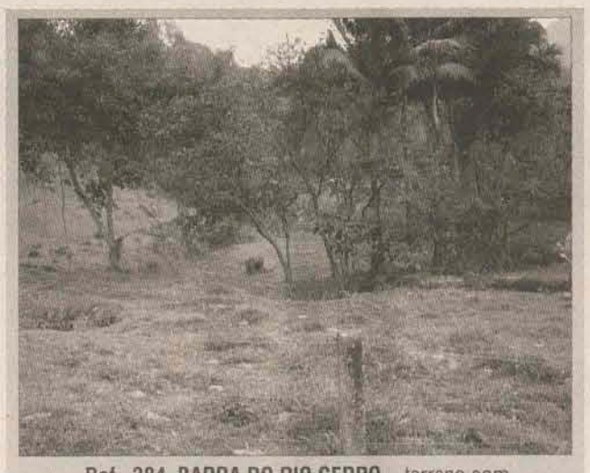
Ref. – 419 – BARRA DO RIO CERRO – casa alv.c/120m² c/laje, terreno c/334,12m², murado 3qtos sendo um suite, 2bwc, copa, coz.sala, garagem e mais uma edícula c/20m², c/bwc,lavand. e churrasquerira **R$190.000,00 aceita troca por casa ou ponto comercial até o mesmo valor nas praias de Barra Velha e Piçarras .**

Ref. – 409 – RIO CERRO I – casa alv.c/laje, alto padrão, c/145m², terreno c/325m², todo murado, 3 qtos sendo um suite c/closet, 2 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada,lavanderia, garagem, churrasqueira, despensa, **R$220.000,00 – aceita apartamento c/ 2qtos como parte de pagamento.**



Ref.422 – JARAGUÁ 84 – casa nova em alv. c/laje e c/73m², projeto aprovado, pode ser financiada, terreno c/432m², 2qtos, sala, copa coz.integradas,lavand. BWC, varanda, terreno murado, Loteamento Dell"Pradi **R$115.000,00.**

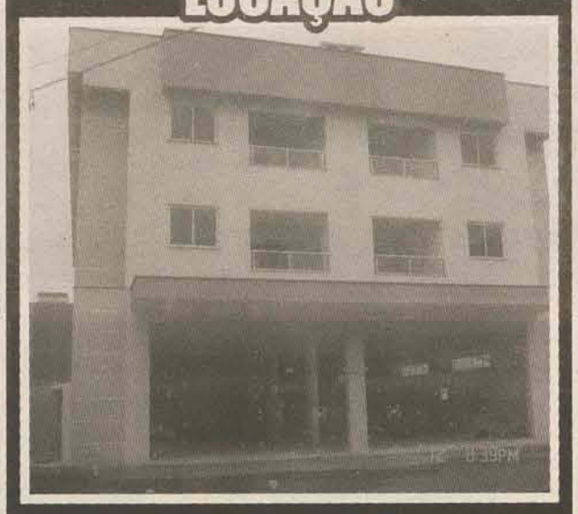
Ref. – 400 – RIO CERRO I – chácara c/165.000m²(236x565), edificado c/ uma casa em alvenaria de 181,13m², 3 qtos, sendo um suite c/closet, sala, copa, coz.lareira, 3bwc,fogão à lenha, churrasqueira c/área de festas, 2 garagens, cancha de basquete, árvores frutíferas, 2 nascentes, três ribeirões pequenos, lagoa, lugar maravilhoso, área plana de mais ou menos 12.000m², distante uns 10km do Centro – localizada na Tifa Rio Alma – **R$365.000,00, aceita ap c/suíte + dois qtos, como parte de pagamento e parcela em até 12 meses.**



Ref.–384–BARRA DO RIO CERBO – terreno com 45.000,00m²(100x438), com água corrente e lagoa **R$150.000,00.**

Ref. 4151 – SÃO LUIS – casa alv.c/laje 229,77m² sendo 69,98 averbada, terreno c/405m²(15x27) murado, instalação pronta p/porteiro eletrônico, 3qtos.3bwc,2 salas,2 coz.copa,lavanderia, 4 garagens,área de festas c/66m², churrasqueira, fogão a lenha, despensa, **R$ 225.250,00 –aceita terreno no negócio.**

LOCAÇÃO



603 Sala Comercial Nova com 200 mts ou 400 Mts
Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro

REF 608 - Sala Comecial com 150 mts Em frente Supermercado Breithaupt - Bairro Barra do Rio Cerro

REF 604 - Sala Comercial - Bairro Vila Nova Proximo ao Posto Mime

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500
Plantão 9658-6786
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

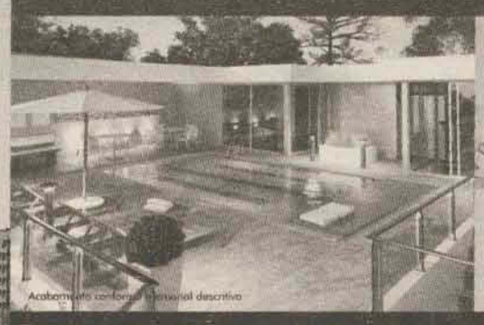
MORAR COM ESTILO E CONFORTO NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DE JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de ENTRADA + PARCELAS R$4.655,06
PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

3 SUÍTES


Acabamento conforme memorial descritivo

Acabamento conforme memorial descritivo

Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO
- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acustico

O APARTAMENTO
- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suites
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m² e 128 m² privativos

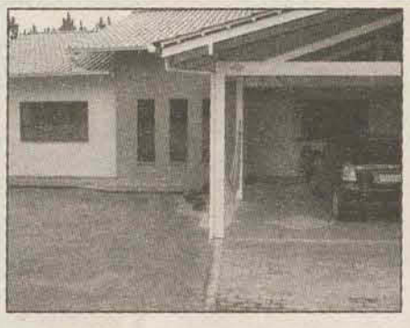
Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO realsec EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

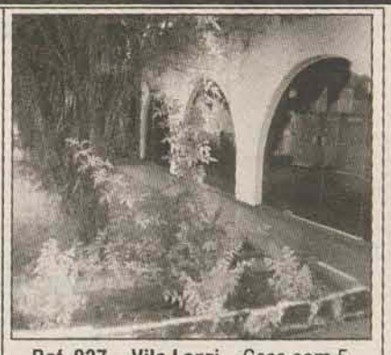
VENDAS EXCLUSIVAS SÉCULUS Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

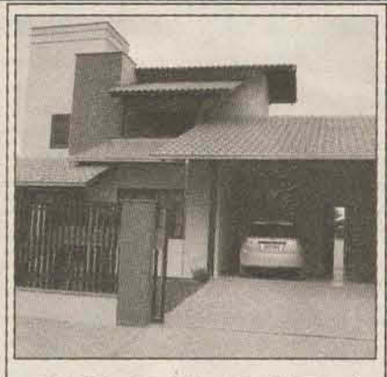
47 3275 9500
www.seculus.net

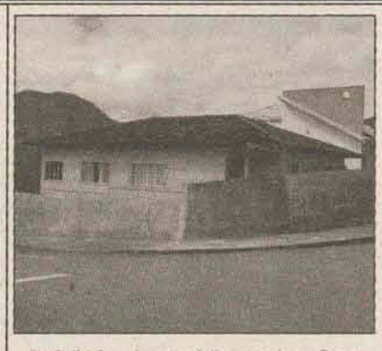
Ref. 1004 Centro – Ed. Maguilu – 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem – **R$ 125.000,00**


Ref. 039 – Jaraguá Esquerdo – Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com moveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas garagem. **R$249.000,00. Aceita financiamento bancário.**

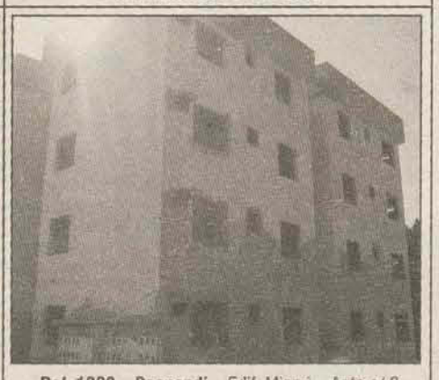
Ref. 019 – Centenário – Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. **R$220.000,00. Aceita financiamento bancário.**


Ref. 037 – Vila Lenzi – Casa com 5 quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente localização. **R$350.000,00.**


Ref. 025 – Ilha da Figueira – Sobrado c/ suíte c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R$350.000,00.

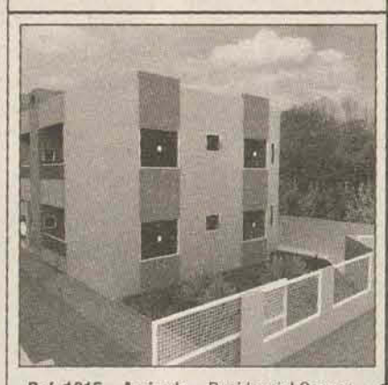

Ref. 006 – Jaraguá Esquerdo – Casa c/ suíte + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R$240.000,00.**

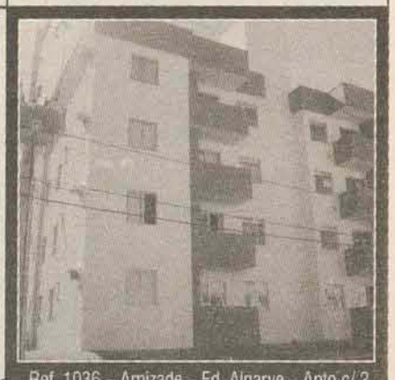
Ref. 031 – João Pessoa – Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. **R$118.000,00.**


Ref. 1020 – Baependi – Edif. Miami – Apto c/ 2 quartos, banheiro, churrasqueira, garagem, em fase de acabamento. **R$115.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref. 1039 – Centro - Edifício Parthenon Centhury - Flat c/ suite, banheiro e garagem. **R$106.000,00.**

Ref. 041 – Nova Brasília – Casa com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. **R$450.000,00. Aceita financiamento bancário.**


Ref. 1015 – Amizade – Residencial Cannes – Apto 2 quartos, banheiro, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R$115.000,00. Aceita financiamento bancário.**


Ref. 1036 – Amizade – Ed. Algarve – Apto c/ 2 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, garagem. R$120.000,00. Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

+ Strasbourg

PEUGEOT. MAIS TECNOLOGIA, MAIS DESIGN,
MAIS SOFISTICAÇÃO, MAIS OPORTUNIDADES IMPERDÍVEIS PRA VOCÊ.
VÁ A UMA CONCESSIONÁRIA STRASBOURG E APROVEITE.

BRAVA

PEUGEOT 307 SEDAN
VERSÕES A PARTIR DE
R$45.900

LOTE ESPECIAL
1 VEÍCULO POR CPF

AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
VIDROS E TRAVAS ELÉTRICOS
AIRBAG DUPLO
ABS E MUITO MAIS
VEÍCULOS A PRONTA ENTREGA

ALARME E CENTRAL DE LEVANTAMENTO
GRÁTIS PARA TODA LINHA 207 E 307

PEUGEOT HOGGAR
48x DE
R$ 499

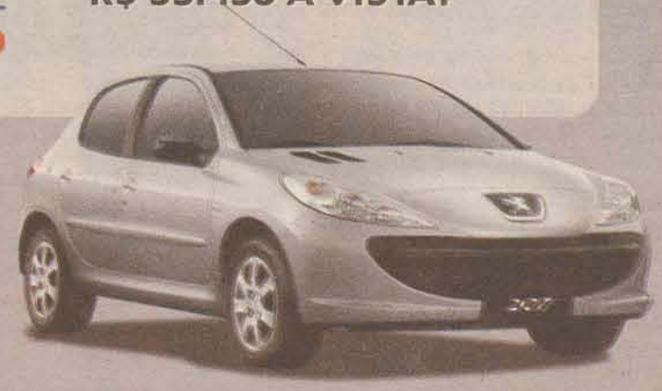
ENTRADA DE R$12.627
TAXA DE 0,99% A.M.

MAIOR CAÇAMBA EM VOLUME DA CATEGORIA
3 ANOS DE GARANTIA (MOTOR E CÂMBIO)
MOTORES 1.4L E 1.6L FLEX DE ATÉ 113 CV
VERSÕES A PARTIR DE R$ 29.990 À VISTA.

PEUGEOT 207 XR 5P
60x DE
R$ 550

ENTRADA DE R$ 14.200
TAXA DE 1,34% A.M.

5 PORTAS, FABRICADO NO BRASIL
AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
VIDROS ELÉTRICOS E MUITO MAIS
VERSÕES A PARTIR DE R$ 35.450 À VISTA.



PEUGEOT 207 PASSION
60x DE
R$ 629

ENTRADA DE 14.800
TAXA DE 1,37% A.M.

5 PORTAS, FABRICADO NO BRASIL
AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
VIDROS ELÉTRICOS E MUITO MAIS

VERSÕES A PARTIR DE R$ 38.600 À VISTA.

IBAMA PROCONVE MOTORES

PEUGEOT ASSISTANCE

FÁBRICA NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

www.peugeot.com.br

Imagens somente para fins ilustrativos. Peugeot 307 Sedan Presence 1.6L Flex, ano/modelo:10/11, 05 unidades, a partir de R$ 45.900,00 à vista com frete incluso; Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 05 portas, 01 unidade ano/modelo 10/11, pintura sólida, a partir de R$ 35.450,00 ou entrada de 40% = R$ 14.200,00 + 60 parcelas de R$ 550,00 com TAC de R$ 928,00 e coeficiente de 0,02480 totalizando o valor total de R$ 47.200,00. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo: 10/11, 03 unidades, pintura sólida, a partir de R$ 38.600,00 ou entrada de 38,40% = R$ 14.800,00 + 60 parcelas de R$ 629,00, totalizando o valor total de R$ 52.561,00. Peugeot Hoggar 1.4L Flex, ano/modelo: 10/11, 01 unidade, pintura sólida, a partir de R$ 29.990,00, ou entrada de 42,10% = R$ 12.627,00 + 48 parcelas de R$ 499,00 totalizando o valor total de R$ 36.579,00. Grátis alarme, central de levantamento e tapete para a linha 207 e 307. Não estão inclusos vendas diretas, 207 x-line e linha de utilitários. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Prazo de vigência da promoção de 06/01/2011 a 31/01/2011, ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. A Peugeot do Brasil reserva-se ao direito de modificar as características técnicas, preços e/ou condições de seus produtos, peças e serviços, sem prévio aviso. Para informações de outros modelos, procure um consultor Peugeot. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes: ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br .

Respeite a sinalização de trânsito.

Strasbourg

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500
Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686

De Segunda a Sexta das 8h às 19h - Sábados das 9h às 13h - www.strasbourg.com.br

PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

BALCÃO Negócios

CAMINHÕES

CAMINHÃO V.W – vende – se 7.90 S, ano 92, branco, com carroceria, freio a ar auxiliado, direção hidráulica, com tatógrafo, R$ 31.000,00 aceito carro de até R$ 13.000,00, Tr: 9140-3987 ou 8859-5834

Caminhão mb 608 vende-se ano 75 com direção hidráulica ótimo estado, fone; 3370-2757

D40-Vende-se, 90, c/ baú, direção hidráulica, alarme, travas ótimo estado R$32.000,00 Tr: 33701478/99030877

CAÇAMBA D60 – vende – se motor e caixa Mercedes 1113 por R$ 17.500,00 aceito carro Tr: (47) 9196-4430

MERCEDES BENZ L1214- Vende-se, 94, c/ baú, branco. Tr. 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA- vende- se T 112 H ano 83 toda revisada com pneus novos Tr: 3370-7144

CHEVROLET

ASTRA – Vende-se, ano 05, Hatch Elegance, quatro portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA - Vende-se, ano 08, preto, roda 16'', IPVA pago, único dono. Tr. 9929480 0

CHEVET - vende-se ano 90, cor ouro, 1.6 a álcool em perfeito estado R$ 4.800,00 Tr: 3276-0850

CORSA - vende-se classic, para assumir financiamento, ou troco por moto CB 300 Tr: 3376-3173 ou 9934-6491

CORSA – vende –se sedan milenium 2001, cor prata, com GNV, desembaçador traseiro, ar quente, abertura elétrica do porta malas, insulfim, trava e alarme, som, pneus novos, engate, R$ 14.800,00 Tr: 9979-0527

MONTANA – vende –se cor branca, ano 2006, completa com ar e direção, Tr: 9621-8645 ou 3370-7242

S-10 – Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cabine Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

S-10- Vende-se, 2.4 s, 01, 2 portas, completa, R$24.000,00. Tr: 33723951 ou 47 84223148.

VECTRA- Vende-se, 2.0, GLS, ano 95, cinza, R$ 12.500.00 Tr: 3371-9157

VECTRA- vende- se milenium ano 2001, completo, banco de couro, com manual e nota fiscal, R$ 23.500,00 Tr: 3376-2776

VECTRA – vende - GLS, 97, prata, banco de couro, R$ 17.000,00 Tr: 9973-9669

ZAFIRA - vende-se CD 2.0, 8 v, ano 2002, impecável R$ 25.500,00 Tr: 3275-0514 ou 9969-4208

Zafira – vende-se ano 2002 completo c/ GNV/DVD R$: 25.900.00. Tr: 9616-1850

Vectra - vende-se ano 2000, motor 2.2, na cor cinza cirus. Tr: 9158-0019

Opala – Ano 79 4 pneus novos, Bateria nova. R$ 5.500. Tr: 3055-8262.

FIAT

PALIO- vende-se Palio fire ano 2004 Prata 4 portas, vidro e trava elétrica, alarme. limpador e desembaçador. R$18.000.00 ou troca-se por menor valor. Tr no fone com Célia: 3275-3538 e/ou 9931-9410

FUSCA – vende- se ano 74 Tr: 3372-3910

PALIO – Vende - se, branco, completo, ano 99, R$ 11.000,00. TR: 8826-6122

PALIO – vende - se ano 96, R$ 4.000,00 de entrada, e assumir financiamento Tr: 9941-5854 Fabio

PUNTO – vende - se, ELX 1.4 completo, com 26 km, ano 2008, R$ 36.500,00 Tr: 9616-9188 ou 9975-5575

TIPO - Vende - se, ano 95, vermelho, quatro portas, aceito moto na negociação. Tr: 8807-3457

UNO – vende - se, ano 96, na cor bordo, quatro portas, completo, Tr: 3370-7442/ Lauro

UNO – Vende - se, quatro portas, completo. R$ 4 000,00 entrada. E mais parcelas. Tr: 9618-7945.

UNO – vende - se Mile Fire, 2005, 2 portas, com ar-condicionado. R$ 17.000,00. Tr: 9979-8040

UNO – vende –se 1.0 fire flex, quatro portas com ar, R$ 19.000.00 Tr: 9989-8099

SIENA - vende- se tetrafuel (GNV de fabrica) 2010, cor prata 16 mil km rodados, completíssimo. Tr: 3376-1496 OU 9975-6766

STILO – vende –se ano 2003, na cor branca, completo sem teto Tr: 9181-6689

STILO- vende –se ano 2007, completo Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha

FORD

ESCORT - Vende-se, GL, 89, 1.6, gasolina, R$ 4.600,00. TR: 3273-0216/9177-2300

ESCORT - Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R$ 4.900,00. Tr: 9177-2300

FIESTA PERSONNALITE- vende- se ano 2003, 1.0 4 portas, cor preto, completo, AC, DH, VE, TE, SOM, rodas de liga 14, 4 pneus Michelin novos, R$ 20.900.00 Tr: 8822-2556

FIESTA - vende-se gl 1.0,01, com ar e trava vermelha em ótimo estado, R$ 13.500,00 Tr: 3055-3756 ou 8408-9110

F250- vende –se XLL, ano 2002, completa em ótimo estado, segundo dono Tr: 3371-4998

FIESTA HATCH 2009 - 1.6 completo, quatro portas, Tr: 3370- 6829 ou 8474-6881

FIESTA – vende –se sedan 1.6, flex completo, ano 06 vermelho R$ 25.000,00 Tr: 9934-3444

FIESTA - Vende-se, Hath, branco, 08. Tr: 9143-0574 Josi

FIESTA - vende-se, 1.6 sedan, 06, completo, 2° dono, 32 mil km, impecável, R$ 27.000,00 Tr: 9186-7223

KA - vende-se, 2002, GL, ar quente, limpador e desembaçador traseiro, Tr: 9931-6391/9945-5881/3273-6572

KA - Vende-se, 97, em perfeito estado, R$ 8.500,00. Tr: 3276-0850

KA - Vende-se, ano 2001, IMAG, ótimo estado, R$ 1.500,00 entrada. Mais parcelas de R$ 454,00. Tr: 3273-6417

Ford Ka- vende –se modelo 2009 com ar, direção, trava e alarme, branco R$: 25.500. Tr 9135-8601.

MONDEO - vende-se, sw, 2.0, 16 v, 97, completo, banco de couro, gasolina/GNV, em ótimo estado, R$ 25.000,00, Tr: 979-6850 ou 3371-63.

S10 - Vende-se, 05, a diesel, 4x4, duas portas. Tr: 3275-0697.

VERSAILLES- vende- se Royale ano 96, completo com GNV, R$ 12.000,00 Tr: 3371-8111 ou 9918-9808/ Rafael

MOTOCICLETAS

Suzuki Boulervard - vende –se M 800, ano 2008 c/ 4.300 km Impecável R$: 25.500. Tr: 9116-1850.

BIZ- vende–se 125 KS, ano 2005/2006, vermelha, com bagageiro e 2 capacetes R$ 3.700.00 Tr: 9961-9692 Iara / 9114-7265 Ivania

BIZ- vende-se 2007, 125 prata sem/ partida R$: 3.400.00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410

BIZ - vende-se, 2007, KS, Tr: 3275-6730.

BIZ – vende –se 125, ano 09, com partida elétrica, preço a combinar Tr: 3370-1064

CB500 - Vende-se, ano 2000, alarme, luz branca, pneus novos. Tr: 3370-0479

CRF - vende-se, ano 2008, 230 equipada, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

CG - Vende-se, Titan 125 ks, prata, com baú, R$ 2.700,00. TR. 33717317/ 99267616

CG – vende –se titan ano 2003 KS, cor vermelha, em ótimo estado com dois pneus novos, R$ 2.200,00 Tr: 3276-2185 ou 9227-4688

CG- vende –se 125, ano 2002 R$ 2.900,00 Tr: 3370-0983

CG - vende-se 150 KS, 2007, vermelha, R$ 3.800,00 Tr: 9143-4283 ou 3372-2539

CG - vende-se FAN ESI 2010, 150 CC, semi-nova, com 6 meses de uso 5.400KM rodados, cor preta com injeção eletrônica, partida elétrica e com caixinha de 40l já instalada R$ 5.500.00 Tr: 9925-9068 ou 3370-6687.

HONDA - vende-se, 125 fan, ano 08, na cor cinza, R$ 3.800,00 Tr: 3371-8208 ou 9176-4929

STRADA - vende-se, CBX 200, ano 97, com partida, R$ 2.000,00 Tr: 3371-9157

TWISTER - Vende-se, ano 2003, vermelha, R$ 5.500,000, aceita-se carro em troca

TWISTER- vende-se ano 2003, cor vermelha, Tr: 9648-0904

XR 250 – Vende-se, 04, tornado, equipada para trilha, R$ 3.500,00. Tr. 92140486

YBR – vende –se 2007 cor prata, placa vermelha, troco por carro Tr:8473-9240

YAMAHA - vende-se XJN, 600cc 0km, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

SAHARA – vende –se ano 97, impecável Tr: 3370-1141 ou 9113-7522

Twister- vende-se ou troca, ano 2003, vermelha R$5.500. Tr: 3370-1161.

OUTROS

Carreta Rebok. para veículos , ano 94, carmandian Ref:350 valor a combinar . Tr: 3371-9157

CROSSFOX - vende-se ano 08/08 PRATA 1.6 FLEX. COMPLETO ÚNICO DONO - BAIXA KM - IMPECÁVEL - R$38.900,00. Tr: (47) 9909-0949-3371-6890

CIVIC – vende –se LXL, ano 2007, gasolina, na cor cinza, automático, completo R$ 47.000,00 Tr: 9192-1556 Reginaldo

C3- Vende - se, GLX preto, 06, completo, air bag duplo, aros de liga leve originais, pneus novos, recém licenciado 2010. R$ 28.500,00. Tr: 8831-8989 Vilmar

C3 - vende - se, prata 05/05 completo, R$ 24.500,00 Tr: (48) 96137335

CLASSE A - Vende - se 160, ano 2001 R$ 17.000,00. Tr: 3372-1371/99228300

CLASSIC- vende –se ano 2007, cor prata, completo sem ar, pneus novos revisados, com IPVA 2011 pago Tr: 9618-7279 ou 3274-8077

F4000 - Vende - se, vermelha, 1981/1982, motor MWM, carroceria graneleira no valor de R$ 26.000,00 em ótimo estado. Tr: 9184.0124 ou 9988.1982 com Alzemir.

MITSUBISHI - Vende - se, L200 GL 98, 4 X 4, Diesel, Cabine estendida. Completa, AR, DH, TE. R$ 29.000,00. Tr: 9983-9046 falar com Joise

MERCEDES CLASSE A - vende - se 160 completa elegance, banco de couro, ano 2000, na cor chumbo, R$ 16.800,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

OMEGA- vende- se ano 79, com bateria e pneus novos Tr: 3055-8262 Sandro

Besta- vende-se, ano 2001 completa GS valor 35.000.00. Tr: (47) 3436-7756 ou 9114-1130.

PEUGEOT

PEUGEOT 206 - Conversível, ano 2003, R$ 35.000,00 + financiamento Tr. 3372-1371

PEUGEOT 206 - Vende-se, ano 2001, 16 VV, completo menos direção, cor vermelho, 1.0, R$ 16.500,000. Tr: 9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 307 – Vende-se, 07, Griff, completo. TR. 9969-3914 / 3372-3008 Kauê

PEUGEOT 206 - vende-se CC ano 03, R$ 45.000,00 avista Tr: 3371-7390 ou 9922-8300

RENAUT

CLIO – Vende - se, ano 03, RL, 1.0, preto, completo, air bag duplo, ótimo estado, R$ 17.500,00 Tr. 9978 6795 Raquel

CLIO – vende - se hatch autentique 2005, cor beje, quatro portas, trava alarme, desembaçador traseira, limpador traseira, quatro pneus novo. R$ 18.000,00 Tr: 8451-5887

CLIO – Vende - se, ano 06, 2 portas, preto, R$ 17.500,00. Tr: 9186-1357.

MEGANE RETH – Vende - se, ano 01, 2° dono, completo, pneus novos. Tr: 99479765

MEGANE – Vende - se, ano 07, único dono, R$ 36.500,00. Tr: 8402-5923

SCENIC – vende - se, 2003, completa, ótimo estado, 23.500.00, Tr: 9993-1598 ou 3055-0075

SCENIC – vende - se, ano 03, 2° dona, 25.000.00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

VOLKSWAGEN

CORSA – Vende - se, ano 94, cor preto, aro de liga leve, R$ 8.500,000. Tr: 3370-1161

CORSA – vende-se HATCH quatro portas, ano 2000, único dono, com ar - alarme - trava – kit visibilidade. Tr: 3372-2595

FUSCA – vende - se, ano 78 em bom estado, R$ 2.500,00 Tr: 3370-9797 ou 3055-0746/Leila

GOL- special ano 2000, na cor azul R$ 10.800.00 Tr: 9991-3930 ou 9978-6449

GOL – vende- se ano 90, motor CHT, 1.6, gasolina, R$ 6.300,00 Tr: 3371-9157

GOL – vende- se ano 94, AP 1.8, ALC R$ 7.500.00 Tr: 8873-1006

Polo – vende-se ano 94, AP 1.8, ALC R$ 6.600 Tr: 8873-1006

GOL – vende –se 1.0 na cor prata, ano 2002, ótimo estado 10.000.00 de entrada e mais 12 x de 421,00 Tr: 9954-8466

GOL – vende - se bola, ano 95, 1.8, em perfeito estado R$ 9.000,00 Tr: 3276-0850

GOL – vende - se, 1000 CHT, branco, com trava, alarme e bancos em curvin, R$ 6.900.00 Tr: 8855-9931 ou 3372-0900

GOL- vende –se quadrado, ano 89, 1.6, original, motor AP, suspensão e pneus novos, roda de liga leve, R$ 5.800,00 Tr: 3274-7919 ou 9931-9410

PÓLO – vende - se 1.6, preto, ano 2005. Completo, 55.000km, revisado. R$ 28.000,00 único dono. Tr: 9608-5655 ou 3372-1098.

PÓLO – vende-se ano 2005, único dono, 55.000 km, Tr: 3372-1098

PÓLO HAT – vende - se 1.6, 2002/2003, gasolina com kit gás, ar/ direção/ trio elétrico, R$ 23.000,00 Tr: Daniela 9992-6524 Eduardo 9992-6475

PARATI – vende - se, ano 06, completo, R$ 33, 000,00 na cor preta Tr: 8405-9689

SANTANA – vende - se, ano 95 completo, branco, Tr: 3275-6730

Fuscas - vendo 2 fuscas, modelo Itamar ano 1995 série ouro com motor 0 km com nota fiscal de fabrica Tr: 9183-5214.

Casa das coelhinhas
Pietra e Fabíola
Iniciantes, sapecas e sensuais.
Somente essa semana na casa.
Sasha
Somente massagem.
Atendimento com local, hotel e motel
9922-2047

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

VEI automóveis
Você conhece, Você confia.
3372-1070
3370-4714
Rua Walter Marquardt, 1.850

306 1996 REPASSE R$6.500,00

CORSA 2001

DOBLO 1.3 CARGO 2002

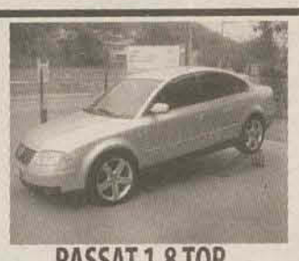
GOL 1.0 2000 RLL, DT,LT R$14.800,00

GOL 1994 1.8

GOL G4 2009

PARATI 98 COMPLETA 1.8

PALIO WEEKEND 1.4 2006


PASSAT 1.8 TOP RODA 18 2002 PRATA

SAVEIRO 97 1.6

SIENA FIRE FLEX 2010

207 XS 1.6 AUT 2009 PRETO TOP

ENIAUTO VEÍCULOS
3370-7500
Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!

MERCEDES CLASE A 160 1999
ELEGANCE/COMPLETA/COURO
R$17.900,00

MEGANE DYNAMIQUE 2.0 2009
COMPLETO
R$42.900,00

MMC TR4 2.0 2008
COMPLETA
R$51.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado | Carros com procedência | Transparência na negociação

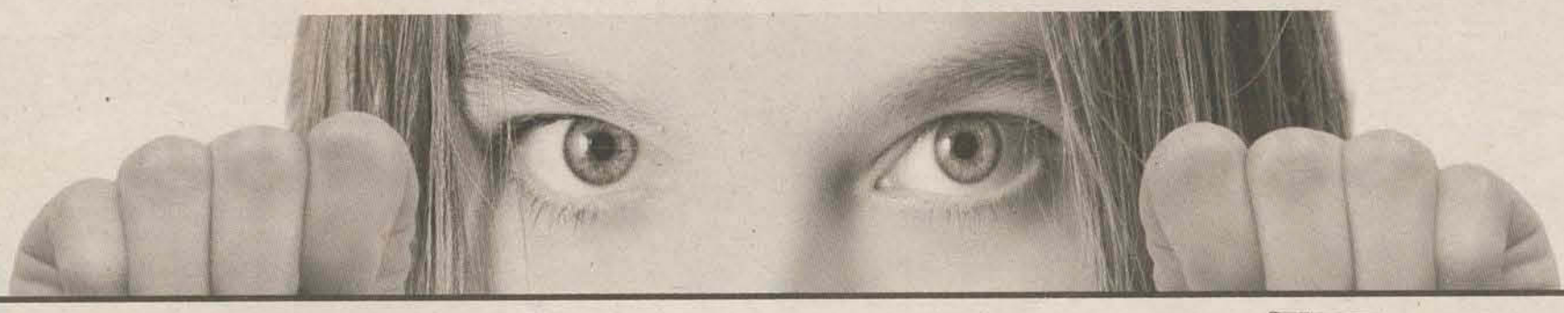
RENAULT/LOGAN EXPECION 1.0 2010
COMPLETO C/15000KM
R$29.500,00

SPACE FOX 1.6 CONFOR 2007
COMPLETA/COURO
R$33.500,00

GM/ZAFIRA ELEGANCE 2005
COMPLETA
R$36.500,00

12 ANOS DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE
São mais de 60 ofertas
Nós garantimos o preço
www.eniautoveiculos.com.br

Dê uma ESPIADINHA no seu próximo carro!



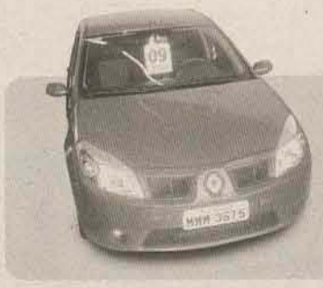
Aproveite o seu 13º salário

207 Escapade 1.6
40.500,00
2009 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Sensor de Iluminação, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve.

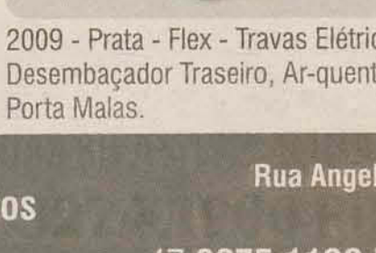
C3 Exclusive 1.6
28.800,00
16v - 2006 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player com Controle no Volante, Computador de Bordo, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS.

CrossFox 1.6
41.500,00
2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player Mp3.

C4 Pallas Glx Mec. 2.0
44.900,00
2008 - Dourado - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Freios Abs, Air bag II, Rodas de Liga-leve, Desembaçador Traseiro, Cd Player, Bancos em Couro, Sensor de Estacionamento.


Sandero Expression 1.6
33.000,00
2009 - Vermelho - 8v - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.

Saveiro City 1.6
26.900,00
2009 - Branco - Flex - Protetor de caçamba.


Prisma Joy 1.4
28.500,00
2009 - Prata - Flex - Travas Elétricas, Alarme, Desembaçador Traseiro, Ar-quente, Abertura Interna do Porta Malas.

Ofertas válidas enquanto durar o estoque

Mauro veículos
Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br
Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

REDE CHEVROLET

CHEVROLET

O MUNDO ENCANTADO SOB NOVA DIREÇÃO DAS FACILIDADES CHEVROLET

VALEU A PENA ESPERAR.
Pacotão de férias Chevrolet.
A maior liquidação do Brasil para começar o ano de Chevrolet zero.

Passe na Rede Chevrolet e aproveite:
• MELHORES PLANOS
• MELHORES TAXAS
• MELHORES PRAZOS
SÓ NESTE FIM DE SEMANA

CLASSIC
NOVO CLASSIC 1.0 4 P. 2011 FLEXPOWER
ZERO DE ENTRADA E 60X DE R$ 669,72
OU A PARTIR DE R$ 26.990
Conta-giros
• Retrovisores, maçanetas e molduras na cor do veículo
• Desembaçador do vidro traseiro
• Porta-malas com capacidade de 390 litros

CORSA
MERIVA
CORSA 1.4 HATCH 2011 ECONOFLEX
ZERO DE ENTRADA E 60X DE R$ 757,26
OU A PARTIR DE R$ 29.990
Para-choques na cor do veículo
• DIREÇÃO HIDRÁULICA • Ar quente • Conta-giros
• Desembaçador do vidro traseiro • Relógio digital
MERIVA 1.4 MAXX COMPLETA 2011 ECONOFLEX
A PARTIR DE R$ 44.990
OU ENTRADA DE R$ 22.995 + 24X DE R$ 1.098,47, COM TAXA DE 0,99% A.M.
Rodas de alumínio 15"
• Ar-condicionado • Direção hidráulica • Trio elétrico • Trava para crianças
• Alarme • Tampa do combustível com acionamento elétrico
• CD player com MP3, bluetooth e entrada para iPod • Mostrador digital

Faça revisões em seu veículo regularmente.

SOMENTE NESTE FIM DE SEMANA – DAS 9 ÀS 20 HORAS – AV. CORREA, 1.805 – PONTAS DE SÃO CAETANO DO SUL
CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS

facilidades Chevrolet

C.A. GMAC 0800 7227000 - DISTRIBUIDORA AUTORIZADA. Consulte o regulamento direto no site www.chevrolet.com.br. Cálculo efetuado para um veículo Celta 1.0 Life Flexpower, 4 portas, pacote R64, ano de fabricação 2010 e ano do modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R$ 23.990 ou através de plano leasing de financiamento sem entrada, em 60 parcelas mensais de R$ 599,50, a taxa de 1,29% a.m., CET 16,79% a.a., com valor total financiado de R$ 35.970,00. Cálculo efetuado para um veículo Classic 1.0 Flexpower, 4 portas, pacote R64, ano de fabricação 2010 e ano do modelo 2011, preço promocional vigente de R$ 26.990,00, oferta através de plano leasing de financiamento sem entrada, em 60 parcelas mensais de R$ 669,72, a taxa de 1,29% a.m., CET 16,79% a.a., com valor total financiado de R$ 40.182,96. Cálculo efetuado para um veículo Corsa 1.4 Maxx Hatch EconoFlex, 4 portas, pacote R78, ano de fabricação 2010 e ano do modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R$ 29.990,00, ou através de plano leasing de financiamento sem entrada, em 60 parcelas mensais de R$ 757,26, a taxa de 1,29% a.m., CET 16,79% a.a., com valor total financiado de R$ 45.435,60. Cálculo efetuado para um veículo Meriva 1.4 Maxx EconoFlex, pacote R78, ano de fabricação 2010 e ano do modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R$ 44.990,00, ou através de plano leasing de financiamento com 50% de entrada (R$ 22.995,00), 24 prestações mensais de R$ 1.098,47, com taxa de juros de 0,99% a.m., CET 12,85% a.a., com valor total financiado de R$ 49.356,31. Planos leasing de financiamento sujeitos a prévia aprovação de crédito. Ofertas válidas para o período de 11/12/10 a 12/12/10, para as cidades da Grande São Paulo (Capital e ABCD), Baixada Santista, Franco da Rocha, Mairiporã, Mogi das Cruzes, Osasco, Registro e Suzano, apenas, para veículos Chevrolet com acessórios nas concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. • www.chevrolet.com.br • SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6122.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

OCP Imóveis

Aqui você realiza seus sonhos...

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

QUEM RELAXA NAS FÉRIAS COM A SEGURANÇA DE SEU VEÍCULO É PORQUE NÃO SABE ATÉ ONDE PODE CHEGAR.

©UALV

Revisar seu veículo antes de pegar a estrada nunca é demais, principalmente quando se trata da sua segurança e dos seus familiares.

Por isso, antes de viajar revise molas, pneus, freios e amortecedores através da mais avançada marca em serviços de suspensão e em GNV de Jaraguá do Sul por um custo extremamente acessível e condições facilitadas.

Rode com a garantia GRANDCAR AUTO CENTIER.
Quem ama você, agradece!

Regulagem de Suspensão Computadorizada | Pneus | Rodas | Freios | Escapamento | Motor

OFERTAS GRANDCAR

Pneu Aro 13 (unid.) apenas R$ 12,84 em 12 vezes ou R$ 139,00 (unid.) à vista

Pastilhas de Freio Uno apenas R$ 2,65 em 12 vezes ou R$ 29,00 (unid.) à vista

Escapamento Corsa apenas R$ 6,42 em 12 vezes ou R$ 69,00 (unid.) à vista

Geometria 4 Rodas + Balanceamento apenas R$ 4,58 em 12 vezes ou R$ 50,00 à vista

Grandcar AUTO CENTER
Mais que uma mão na roda.

BR 280, Nº 460 | BAIRRO CHICO DE PAULA | JARAGUÁ DO SUL | SC
(EM FRENTE A CARINHOSO)

3275.1920
grandcar@grandcarautocenter.com.br

*Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral. *Apresente este anúncio e ganhe um brinde especial. *Ofertas válidas por tempo limitado ou até durar o estoque.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Empresa no ramo de prestação de serviços seleciona:

Técnico em Manutenção Eletroeletrônica
Requisitos:
Curso técnico eletrônico ou eletrotécnico
Experiência na função
Ter CNH categoria B (mínimo 1 ano)
Dominar Word, Excel e Internet
Espírito de liderança de equipes

Técnico de Informática
Requisitos:
Conhecimentos software e hardware
Experiência na função
Ter CNH categoria B (mínimo 1 ano)
Desejável conhecimento em eletrônica
Espírito de liderança de equipes

Salário compatível com a função + VR + VT + HE
Interessados encaminhar Currículo para: selecaoblumenau@gmail.com
Colocar pretensão salarial

Grupo Empreza esta com oportunidades para seus clientes na área de telefonia.
Promotor de Vendas (Temporária): Salário 600,00 mais comissão - Benefícios: Vale Transporte e Vale Refeição de 9,50 por dia
Promotor de Vendas (efetivo): Salário: R$647,00 mais bônus – Benefícios: Vale transporte, Vale Refeição R$7,50, Assistência médica e odontológica.
Interessados enviar currículo para: seleção.vivo.sc@empreza.com.br

SESC

Faz bem para você

Informa abertura de processo seletivo

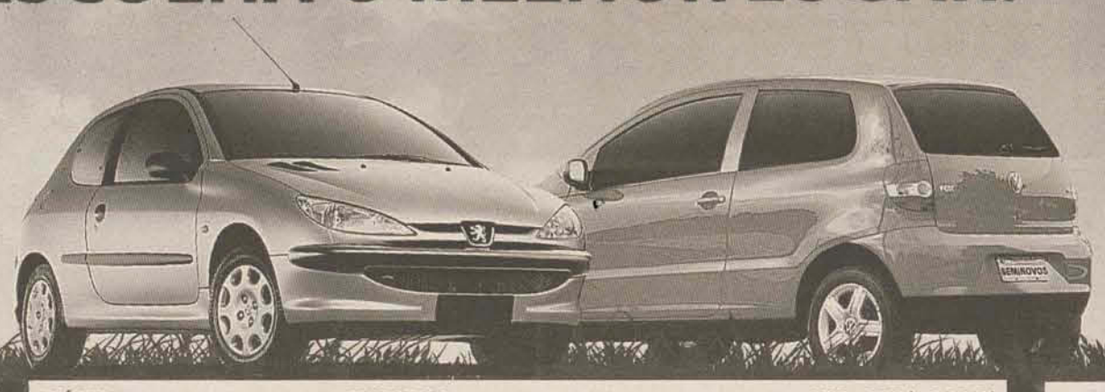
Área/ Requisito	Cidade	Inscrições e informações
ESPORTES: Formação em Educação Física - Bacharel; Inscrição no CREF; Habilidade no acompanhamento de atividades físicas e eventos esportivos; Conhecimento teórico e prático em atividades físicas e esportivas;	**Jaraguá do Sul**	Por meio do site até dia **12/01**

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br- ícone Banco de Talentos

- ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI
2106.1919
- ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI - ANUNCIE AQUI

NA HORA DE TROCAR DE CARRO, ESCOLHA O MELHOR LUGAR.

WWW.STRASBOURG.COM.BR



PRÊMIO CONCEITO VAREJISTA BLUMENAU 2010

A MELHOR REVENDA DE VEÍCULOS SEMINOVOS DE BLUMENAU PELO 3º ANO CONSECUTIVO.

+ 200 SEMINOVOS www.joniveiculos.com.br
ACEITAMOS CARTA CREDITO
VEÍCULO/MOTO NA TROCA
SEM ENTRADA 100% FINANCIADO
SEGURO/DESPACHANTE NO LOCAL

BRAVA

Faça revisões em seu veículo regularmente.

VEÍCULO:	OPCIONAIS:	ANO	DE R$	POR R$
IMPRENZA 2.0 4X4	COMPLETO+ABS+AUTO+COURO+ABG+COMP+CD+RODA	2009	63.900	58.900
307 PACK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+ABS+ABG+TETO+COMP+RODA+LDT+VV	2011	56.500	51.600
F250 XLT MWM	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+ABG+AQ+RODA+VV	2001	53.990	49.990
STILO SPORTING 1.8 FLEX	COMPLETO+ABS+COURO+ABG+COMP+RODA+LDT+TETO	2009	52.990	48.990
GOLF FLASH	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2007	39.800	36.800
FIT LX	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2008	38.700	35.700
207 SW XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2009	35.500	32.500
C3 EXCLUSIVE 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+ABS+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	2008	33.900	31.900
KOMBI PASSAGEIRO	VV	2008	35.200	31.900
ASTRA SD ADVANTAGE	AR+DH+VTE+RODA+V	2007	31.900	29.900
SPRINTER 310 D FURGAO	AQ+DH	1997	32.990	28.990
LOGAN EXP 1.6	VTE+AL+AQ+DT	2008	29.450	26.450
KA 1.0	VTE+AL+AQ+VV	2009	25.900	23.900
BESTA GS	ALM+AQ+LDT+DH+TE+VE+VV	2000	23.500	22.000
CLIO AUT 1.0 16V	AR+TE+AL+ABG	2005	23.990	21.990
SAVEIRO 1.6		2002	22.100	19.700
TIGRA 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LT+VV	1998	18.990	16.990
FIESTA PERSONALITE	AL+RODA+LDT	2003	16.990	15.490
PALIO WEEKEND ELX 1.6 8V	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	1999	11.990	10.990
QUANTUM 2000 MI EVIDENCE	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	1997	11.500	9.500
306 SELECT 1.8	DH+AC+VE+TE+AQ+ABG+VV	1998	8.500	7.500
NX 350 SAHARA		1997	4.800	4.300

FORESTER LX 2.0 4X4 AUTO
AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+AUTO+TETO+ABG+COMP+CD+4X4+RODA- ITAJAÍ - 2010
De: R$ 94.900
Por: R$ 87.900

C5 EXCLUSIVE BIC
AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO COURO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+VV - JONI - 2009
De: R$ 93.000
Por: R$ 85.000

A3 SPORTBACK 2.0 TURBO FSI ST
AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+COMP+CD+RODA+LDT+VV- ITAJAÍ - 2008
De: R$88.900
Por: R$ 82.900

307 CC (conversível)
AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AUTO+COURO+TETO+AQ+COMP+RODA-ITAJAÍ-2005
De: R$ 66.900
Por: R$ 60.000

407 SD ALLURE 2.0 AUTO
AR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+VV 2009 - JONI
De: R$ 59.990
Por: R$ 54.990

AIRTREK 4X4
AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COMP+AUTO+COURO+CD+RODA+4X4 - ITAJAÍ - 2007
De: R$ 54.900
Por: R$ 49.900

LAND ROVER DEFENDER 90
AR+DH+VTE+AL+TETO+AQ+RODA+4X4 2002 - ITAJAÍ
De: R$ 53.900
Por: R$ 49.900

XSARA PICASSO 1.6
AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+CD+LDT+VV 2010 - RIO DO SUL
De: R$ 49.900
Por: R$ 45.900

VECTRA GT 2.0
AR+DH+VTE+AUTO+AQ+ABG+RODA+LDT 2009 - ITAJAÍ
De: R$ 42.900
Por: R$ 40.900

206 COUPE CABRIO (Conversível)
AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO AQ+ABG+COMP+CD+RODA+VV 2003 - JONI
De: R$ 38.800
Por: R$ 35.800

DUCATO COMBINATO 2.8 IDTD DIESEL
DH+AQ
De: R$ 37.990
Por: R$ 34.990

ECOSPORT XLS 1.6L
AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+LDT+VV 2007 - BRUSQUE
De: R$ 35.990
Por: R$ 33.490

*VEÍCULOS COM OPÇÃO DE FINANCIAMENTO, CRÉDITO SUJEITO A APROVAÇÃO, PREÇO POR PAGAMENTO A VISTA. PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ DIA 29 DE JANEIRO DE 2011. *SALVO ERROS DE DIGITAÇÃO

STRASBOURG SEMI NOVOS

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H. SÁBADOS ATÉ AS 13H.

JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414

ITAJAÍ (47) - 3248 0300 BRUSQUE (47) - 3355 4500 RIO DO SUL (47) - 3522 0686 BLUMENAU (47) - 3231 6000

STRASBOURG JONI VEÍCULOS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

OFERTAS MÃO ABERTA, NEGÓCIO FECHADO HP DE UTILITÁRIOS ESPORTIVOS.

A HP Veículos abre a mão mais uma vez pra você sair de Carro Novo.

ECOSPORT XLT 1.6
2008
Por apenas R$ 42.800,00 a vista

ECOSPORT 1.6 GNV
2004
Por apenas R$ 29.800,00 a vista

PAJERO SPORT GNV
2004
Por apenas R$ 47.800,00 a vista

TUCSON 2.0
Completa, 2007
Por apenas R$ 49.800,00 a vista

HONDA FIT 1.4
2004
Por apenas R$ 27.800,00 a vista

MERIVA FLEX
2004
Por apenas R$ 27.800,00 a vista

SCENIC RT
2000
Por apenas R$ 17.800,00 a vista

XSARA PICASSO
2003
Por apenas R$ 23.800,00 a vista

ECOSPORT 4WD
2005
Por apenas R$ 31.800,00 a vista

CITRÖEN C3
2003
Por apenas R$ 28.800,00 a vista

SCENIC RXE
2002
Por apenas R$ 22.800,00 a vista

Aproveite este final de ano para conferir
de perto mais de 100 Super-ofertas
irresistíveis da HP Veículos
e saia rodando de carro novo.
3370.8622 / 3372.0048.

30 ANOS HP

HP VEÍCULOS
MARCA DE CONFIANÇA.

Aberta de Segunda a Sexta-feira
das 8:30hs. às 19:00hs.
Sábados até as 12:00hs.

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014
3372.0048 | 3370.8622
hpcars@yahoo.com.br
www.hpjs.com.br

*Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Ofertas por tempo limitado. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral.*Final de ano: Aberta até 23/12 com retorno 03/01/2011.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

100% FINANCIADO SEM ENTRADA

LOUCURA DE VERÃO JAVEL

60 MESES PARA PAGAR

CONDIÇÕES QUE SÓ A JAVEL FAZ PRA VOCÊ

Cinto de segurança salva vidas.

Mille Fire 2P
A PARTIR DE
R$ 22.990,00

Palio Fire 2P
A PARTIR DE
R$ 24.990,00
+990,00
COM DIREÇÃO HIDRÁULICA

Novo Uno Vivace
1.0 4P
Entrada + 60 parcelas de
R$ 392,65

TRAGA A PROPOSTA DA CONCORRÊNCIA

ÚLTIMAS UNIDADES COM PREÇO DIRETO DE FÁBRICA

1 - Palio Fire 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R$ 24.990,00, (direção hidráulica, acréscimo de R$ 990,00).
2 - Mille Fire 2P básico, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R$ 22.990,00.
3 - Novo Uno Vivace 1.0 4P, pintura sólida 2010/2011, à vista, sem troca, a partir de R$ 27.860,00 ou com 50% entrada (R$ 13.930,00) e saldo financiado em 60 meses no valor de R$ 392,65. Valor total do veículo com financiamento R$ 37.489,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,47% a.m., 19,14% a.a. e CET de 25,13% a.a. Ofertas válidas até 31/01/2011 ou enquanto durar o estoque. Disponibilidade em estoque: 2 unidades por modelo anunciado nesta campanha.

CONSÓRCIO FIAT On Line · IBAMA · Baependi · Banco Fiat O melhor caminho entre você e seu Fiat.

Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br

Javel NEGÓCIO BOM DE VERDADE · FIAT

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

FANTASMA

Maior inflação dos últimos 6 anos

Índice oficial de inflação terminou 2010 com total acumulado de 5,91%, maior elevação desde 2004

Nível medido pelo Índice de Preços para o Consumidor Amplo está acima da meta do Banco Central, que era de 4,5%.

Os resultados divulgados nesta sexta-feira, dia 7, pelo IBGE mostram alta considerável na inflação, comparada com o ano anterior. Embora tenha desacelerado em dezembro, com crescimento de 0,63% no mês, contra os 0,83% de novembro, inflação terminou o ano acima da meta do BC, e 1,60 pontos percentuais acima da de 2009, de 4,31%.

A perda de força na inflação mensal foi primariamente em alimentação e bebidas (de 2,22% à 1,39%), especialmente carnes, que passaram de alta de 10,47% em novembro, para 2,25% em dezembro. Porém, o setor foi o grande vilão da taxa inflacionaria, respondendo por cerca de 40% do índice, e com inflação acumulada de 10,39% em 2010, contra 3,89% em 2009.

Com a alta nos preços dos alimentos, o custo das refeições fora de casa aumentou 10,62%, a segunda maior contribuição para o IPCA em 2010. Os itens com maior crescimento dentro do setor de alimentos foram feijões (51,49%) e carnes (29,64%). As últimas responderam por 0,64 ponto percentual do IPCA.

"Com a alta nos preços dos alimentos, o custo das refeições fora de casa aumentou 10,62%".

Os produtos não alimentícios subiram 4,61% em 2010, pouco abaixo dos 4,65% registrados em 2009. A maior elevação foi em empregados domésticos, com alta de 11,82%, respondendo por 0,40 ponto percentual, o terceiro fator mais forte na inflação de 2010.

DIVULGAÇÃO

Inflação anual mais forte foi nas carnes, com aumento de 29,64%, 0,64 ponto percentual do total

SELEÇÃO PELO HISTÓRICO ESCOLAR

Seu histórico escolar garante a sua vaga no maior Grupo de Ensino Superior de Santa Catarina.

www.grupouniasselvi.com.br

Inscrições ABERTAS

CURSO SUPERIOR TRADICIONAL
Administração – Comércio Exterior
Administração – Finanças
Administração – Marketing
Administração – Recursos Humanos
NOVO Arquitetura e Urbanismo
Ciências Contábeis
Comunicação Social – Publicidade e Propaganda
Design – Moda
Direito
NOVO Engenharia Civil
Engenharia de Produção
NOVO Engenharia Química
Psicologia

CURSO SUPERIOR DE CURTA DURAÇÃO
Graduação Tecnológica em Análise e Des. de Sistemas
Graduação Tecnológica em Redes de Computadores

NOVOS CURSOS:
• ARQUITETURA E URBANISMO
• ENGENHARIA CIVIL
• ENGENHARIA QUÍMICA

GRUPO UNIASSELVI
FAMEG
Mais informações: 47 3373-9800

INDAIAL UNIASSELVI
BLUMENAU FAMEBLU
GUARAMIRIM FAMEG
BRUSQUE ASSEVIM
RIO DO SUL FAMESUL
ICPG PÓS-GRADUAÇÃO

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRÔNICA

SÁBADO	TERÇA-FEIRA	QUARTA-FEIRA	QUINTA-FEIRA	SEXTA-FEIRA
Carlos Henrique Schroeder, escritor	*Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor*	*Patrícia Moraes, jornalista*	*Kelly Erdmann, jornalista*	*Charles Zimmermann, escritor*

Sobre amigos e mercado

O primeiro sinal da passagem do tempo é que os amigos vão rareando, restam uns poucos gatos pingados que te aturam... Se na adolescência você escolhe seus amigos pelo tipo de músicas que escutam e roupas que usam, com o tempo você percebe que amigos não se escolhem, eles simplesmente surgem, e se você não souber reconhecê-los na hora que aparecem... Vão-se.

Sempre dei muito valor à amizade, à lealdade. Mas não somos cães, somos humanos. Os cães esquecem rapidamente alguma desavença, já nós, bem, vocês sabem...

Ontem dediquei minha tarde para classificar meus amigos, e parte deles consegui incluir na categoria abaixo: metralhadora giratória. Que pode ser exemplificada pelo relato abaixo.

Tenho um amigo que é a intriga personificada. Deve ter tomado aulas com Disraeli, Rasputin e Fouché, o safado. Ele me liga toda semana para esculhambar alguém, escuta minha opinião e imediatamente liga para a referida pessoa contando minha nada favorável opinião sobre ela. Eu adoro isso por dois motivos: me poupa de dizer pessoalmente para certas pessoas como elas são idiotas , e porque amo que me odeiem (o ódio é o sentimento mais sincero).

Mas meu amigo está evoluindo, agora não liga mais para falar de fulano ou sicrano, mas sim de toda a humanidade. Nada escapa. Ele não é muito letrado, mas é um sábio, o novo Maquiavel, e sempre quer minha opinião sobre o ponto de vista da literatura, sobre qualquer coisa. Lhe ensinei algumas coisas, que aprendi nos livros, por exemplo: Só fale mal dos ausentes, nunca dos presentes, pois quem gosta de sinceridade é o corno da história.

O pior é que as leis de mercado andam invadindo as relações pessoais, é o corporativismo afetivo.

Hoje é tudo muito rápido e funcional. Estamos nos distanciando dos animais que descendemos para nos aproximarmos das máquinas que construímos. Não? Olhe ao seu redor. Correria. Dinheiro. Tecnologia. Correria. Dinheiro. Tecnologia. Trabalho. Trabalho. Trabalho.Tudo é mercado. As ideologias, religiões e partidos políticos passaram a seguir as leis de oferta e procura. Todos dizem aquilo que você quer ouvir, cada qual por sua razão: seja seu voto, ou seu bolso. E você segue, segue, gasta, gasta. E a concorrência se infiltrou em todos os setores, já na escola se ensina a ser competitivo...

A competição invadiu a amizade, o casamento, tudo deve ter objetivo e justificativa, se duvidar, até planejamento estratégico. As empresas querem ensinar a viver, querem ditar uma postura (que fará sentido para ela, apenas para ela).

Vocês já pensaram que vivemos num mundo onde a China é o país do futuro, onde a China é a referência. Um país que não respeita direitos civis, que copia tudo, de subempregos, com uma ditadura disfarçada...

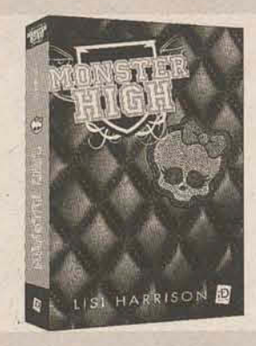
Tudo que escrevo aqui pode soar como filosofia de folhetim, mas não é, eu chamo de indignação.

LANÇAMENTOS

LIVRO

Monster High

Esta obra é a primeira de uma nova série, em que a High School (ou ensino médio, para nós) é vista de uma maneira diferente: os "monstros" e os chamados "freaks" também querem ser populares, namorar e ter seu lugar garantido no mundo dos normais, ou "normies". A história começa com a comunidade dos monstros vivendo em segundo plano no ambiente da Merton High School. Mas, com a chegada à cidade de duas novas garotas, tudo começa a mudar.

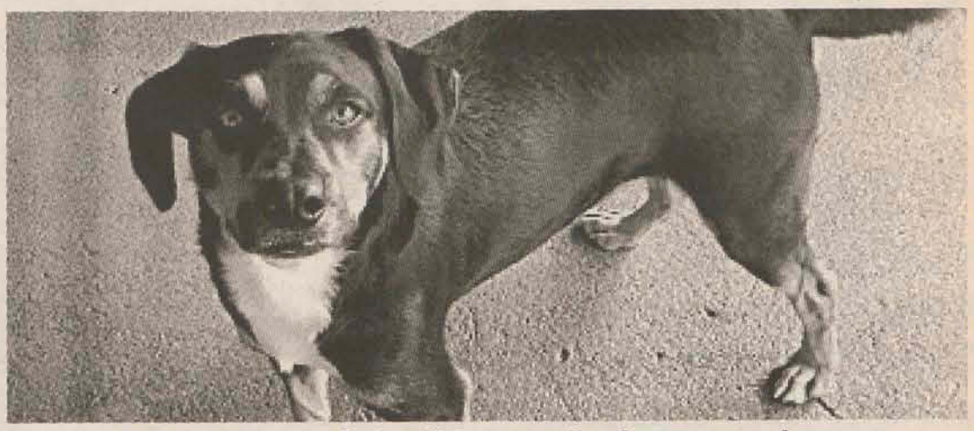


DVD

Coincidências do Amor

Kassie é uma mulher madura e bem sucedida que sempre sonhou em ser mãe mas, infelizmente, o homem certo ainda não cruzou o seu caminho. A vida segue até que ela, enfim, decide fazer uma produção independente. Seu melhor amigo, Wally , é extremamente neurótico e não concorda com a escolha de Kassie, mas por gostar dela demais opta por não atrapalhar seus planos. Mas nem tudo nesta gravidez ocorre como planejado e as surpresas só estão começando a aparecer.

CLIC DO LEITOR



O Scheik é super brincalhão e precisa de um novo dono. Contato com Sheila nos telefones 3372-4412 ou 9909-7666, ou pelo e-mail sheilacps@ibest.com.br

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

BARÃO Pet Shop

Nessas férias viaje tranqüilo.

Cuidamos com carinho do seu cão e gato.
Hospedagem no pet shop ou
tratamento na sua residência.

Pet Shop Completo | Táxi Dog | Hospedagem
Banho e Tosa | Doa-se Cães e Gatos
MELHORES MARCAS DE RAÇÃO A GRANEL

Rua Barão do Rio Branco, 862 | Centro | Jaraguá do Sul-SC 3273-7425

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Enrolados (Dub) (13h20, 17h20, 19h20, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 2
• As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (18h40, 21h – todos os dias)
• Megamente (Dub) (14h30, 16h30 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3
• Entrando numa fria maior ainda com a família (Leg) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Mueller 1
• Enrolados (Dub) (14h15, 16h30, 18h45, 21h – todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• De Pernas pro Ar (Nac) (13h45, 19h45 – todos os dias)
• Skyline – A Invasão (Leg) (15h45, 17h45, 21h45 – todos os dias)

■ Cine Mueller 3
• As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (13h30 – todos os dias)
• Entrando numa fria maior ainda com a família (Leg) (16h, 18h, 20h, 22h –todos os dias)

■ Cine Garten 1
• Entrando numa Fria maior ainda com a Familia (Leg) (14h30, 16h50, 19h30, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Garten 2
• De Pernas pro Ar (Nac) (14h20-17h-19h20 - todos os dias)
• Tropa de Elite 2 (Nac) (21h30 – todos os dias)

■ Cine Garten 3
• Incontrolável (Leg) (14h10, 16h20, 19h, 21h10 – todos os dias)

■ Cine Garten 4
• Enrolados (Dub) (13h50, 16h, 18h10, 20h10 – todos os dias)
• O Garoto de Liverpool (Leg) (22h10 – todos os dias)

■ Cine Garten 5
• As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (14h – todos os dias)
• 72 Horas (Leg) (16h30, 19h10, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Garten 6 (3D)
• Enrolados (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 20h, 22h – todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Enrolados (DuB) (13h30, 15h40, 17h50, 20h)
• As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (22h – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Entrando numa fria maior ainda com a família (Leg) (14h20 16h45, 19h15, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• De Pernas pro Ar (Nac) (14h, 16h30, 21h30 – todos os dias)
• Tropa de Elite 2 (Nac) (19h – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Incontrolável (Leg) (14h30, 17h, 19h30, 21h – todos os dias)

NOVELAS

ARAGUAIA

Beatriz conta para Manuela e Solano que se afastou de Max antes de ficar grávida e que Solano não é filho do fazendeiro. Padre Emílio omite para as crianças que ainda correm o risco de serem levados do orfanato. Solano confronta Max sobre sua paternidade. Janaína se decepciona quando Fred diz que quer casar apenas no cartório. Mariquita manda Aspásia pegar algumas ervas para benzer Solano. Estela pede para Cirso levá-la até o cacique carajá. Janaína tem um pesadelo com seu casamento e acorda assustada. Vitor chega à estalagem e Terê mente para Nancy não encontrá-lo. Amélia termina seu romance com Vitor pelo telefone. Janaína conta para Terê sobre o seu sonho de se casar na igreja e a vidente a incentiva a realizá-lo. Max invade o quarto de Beatriz.

PASSIONE

Na reta final, os últimos capítulos de Passione não foram divulgados pela rede Globo. O pouco que foi divulgado é que Totó (Tony Ramos) está vivo, e prepara uma armadilha para Clara (Mariana Ximenes).

TI-TI-TI

Renato demite Help da revista. Gabriela convida Júlia e Pedro para jantar em sua casa. Valquíria tenta convencer o pai a desistir do processo. Luti se aproxima de Camila. Dorinha comenta que viu Alex com uma mulher no hotel e Desirée conclui que é Stéfany.Magali pressiona Dona Mocinha a contar a verdade para Armandinho. Ângelo briga com Pedro por causa de Gabriela. Valquíria ouve o pai conversando com seus advogados e conta para Suzana. Desirée assiste a um ensaio de Armandinho e os dois trocam olhares.Renato se desespera com a possibilidade de perder a Editora e Marcela se penaliza. Desirée conta que deu um tempo com Jorgito e Armandinho a beija. Thaísa pergunta ao pai se é verdade que não é sua filha. Marcela procura Jacques.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

HORÓSCOPO

ÁRIES
Não deixe a peteca cair, sentimento de desânimo pode fazer com que suas tarefas pareçam mais complicadas do que são. Pode ter grandes novidades em festas, agitos e baladas. É hora de cultivar a sua força interior.

TOURO
Os amigos podem exercer papel importante em seus projetos de trabalho. A distância não será empecilho no romance. O astral revela que afinidades vão fortalecer os seus laços. Cuidado com intromissões na sua vida amorosa.

GÊMEOS
Suas necessidades afetivas podem bater de frente com os interesses profissionais. Equilibrar razão e emoção pode ser fundamental na vida a dois. Será preciso traçar algumas prioridades, devendo manter-se fiel a elas.

CÂNCER
Nem tudo o que planejou poderá ser concretizado, mas não se deixe vencer pela apatia. O trabalho d e rotina pode exigir um pouco mais de preparo. O astral é de grande sintonia com o par. Canalize suas energias nos estudos.

LEÃO
Vai estar mais sensível ao ambiente e à influência das pessoas. Tudo indica que estará mais carente hoje. É tempo de modificar alguns hábitos para melhorar o relacionamento. Cuidado para não confundir a intenção das pessoas.

VIRGEM
A motivação e o estímulo que precisa pode vir de terceiros, por isso trabalhar em equipe será sua melhor opção. No campo sentimental, o astral é de grande intensidade. É tempo de se envolver de corpo e alma no romance!

LIBRA
Dúvidas e incertezas podem aflorar neste dia, por isso qualquer decisão pode ser arriscada. Não perca a chance de se dedicar a quem ama. As relações estáveis podem estreitar ainda mais.

ESCORPIÃO
Você pode se deparar com dificuldades financeiras. Hoje, você terá o privilégio de conciliar trabalho com diversão. A comunicação será seu maior trunfo, inclusive na vida a dois! Cuidado com gastos supérfluos.

SAGITÁRIO
Perceberá a importância de analisar algumas questões do passado. No campo profissional, quanto mais autonomia, melhor. A dois, não haverá espaço para a superficialidade. Cuidado, a Lua deixa um sentimento de nostalgia no ar.

CAPRICÓRNIO
Pode estar emocionalmente ligado a pessoas e acontecimentos. Poderá ter dificuldade para agradar sua clientela. No relacionamento amoroso, seu magnetismo vai estar em evidência. Tenha cautela com gastos não programados.

AQUÁRIO
Não misture negócios e amizade. Pode ter prejuízos, fique atento aos seus compromissos financeiros. Cuidado com um romance secreto nesta fase. Tarefas que exijam concentração vão dar bons resultados.

PEIXES
Vai perceber com clareza as coisas que o incomodam. A diferença entre o que é e o que os outros esperam que seja vai estar visível. No romance, o clima é de cumplicidade. Cuidado, estará mais sensível às influências externas.

TELEVISÃO

BBB vai começar com imunidade

A estreia do "Big Brother Brasil", na próxima terça-feira, já contará com a imunização de um participante. Quem revela é Boninho, diretor do programa, que não conta, no entanto, como isso vai acontecer. "Eles vão achar que estarão votando em alguma outra coisa, enquanto que, na verdade, estarão dando imunidade a alguém", explica. A casa também estará dividida em duas partes. Uma delas é chamada de "lado B".

Diogo é policial e ajudou Totó

A vilã Clara será desmascarada nesse sábado, em Passione. Certa de que está a um passo de abocanhar a herança de Totó, Clara vai ter uma surpresa e tanto: ele não morreu! A loira vai descobrir ainda que caiu em uma grande emboscada. Ela fica sabendo que Totó esteve todo esse tempo ao lado de Diogo, que na verdade é um policial.

Globo fará série sobre Dercy

Ainda ocupada com "Ti-ti-ti", Maria Adelaide Amaral já tem outra tarefa para este ano: ela vai escrever uma microssérie sobre Dercy Gonçalves. A produção nos moldes de Dalva e Herivelto, também escrita por ela deverá ir ao ar na primeira semana de janeiro de 2012 na Globo.

DIVIRTA-SE

Pedindo emprego

O sujeito entra numa agência de emprego às onze horas da manhã, com uma tremenda cara de sono e começa a bocejar na frente do entrevistador.

- O Senhor não tem vergonha de vir pedir emprego com uma cara dessa?
- Mas o emprego não é pra mim não, doutor!
- Pra quem é então?
- É pro meu irmão!
- E por que ele não veio pessoalmente?
- Ele preferiu ficar em casa dormindo!

Bruno e Juliana juntos de novo

De acordo com o colunista Ancelmo Gois, do jornal O Globo, Bruno Mazzeo e Juliana Didone foram vistos aos beijos novamente, durante o show de uma banda, no Rio de Janeiro. A primeira vez que os atores teriam ficado foi na festa do filme 'Muita calma nessa hora', na boate Melt, no dia 20 de dezembro, também no Rio.

Casamento no último capítulo

Como todo final de novela, Passione, da Globo, também terá um casamento no estilo 'felizes para sempre' em seu último capítulo. Os noivos da vez são Gerson e Felícia. De acordo com a coluna Zapping, Gerson vai conseguir curar sua tara por sexo violento e fétido antes do casamento. No último capítulo, o público ainda deve ser surpreendido por um grande acidente e pela morte de mais um personagem.

Pitt aprende a cantar para papel no cinema

Brad Pitt está em negociação para produzir e estrelar um filme biográfico sobre a vida do lendário cantor e compositor John Lennon. Há rumores de que o ator de 47 anos se encontrou com Yoko Ono, a viúva do ex-Beatle, para discutir o papel e ela ficou impressionada com seus planos de aprender a cantar e dominar o sotaque de Liverpool e aprovou a ideia. Brad já está aprendendo a cantar para fazer o papel.

SUDOKU

		1		6				5
	5			3			7	8
7					2			1
		4			1	8		
	7			5	9		2	
		8		2		9		
3			7					2
6	1			9			3	
4				1		5		

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

9	8	5	6	1	3	7	2	4
4	3	7	8	2	9	5	1	6
2	6	1	5	4	7	9	8	3
7	1	9	3	2	4	8	6	5
6	2	4	9	5	8	3	7	1
3	5	8	1	7	6	4	9	2
1	9	3	2	8	5	6	4	7
8	7	6	4	3	1	2	5	9
5	4	2	7	6	9	1	3	8

ANIVERSARIANTES

08/01
Abrão de Miranda
Alexandre B. Meldew
Alfredo Mohr
Anne M. Mora
Anselmo Dalpra
Augusto L. Millesheim
Carolina Schmitz
Cristiane W. Prieber
Cristiane Wolter
Dalva L. Schneider
Daniel Fischer
Douglas Weiller
Edeltraude Millnitz
Ederson Mathias
Eduardo Schiewe
Enzo S. Mesgolinski
Eraldo zunelli
Eron F. L. Bettoni
Everaldo Makwa
Ildo D. Vargas
Jadiel Linberger
Jaqueline T. Krueger
Jéssica Bramoski
Jucimara liesenberg
Juraci B. Ferrari
Leandro Vendramin
Luis C. Volz
Lurdete M. Toll
Manoela Theodoro
Marcelo Graudes
Maria I. Grimm
Maristela da Silva
Nelson Ferrari
Salete B. Hansen
Thayse Taba
Zenita M. Heidemann

09/01
Alcides Thrun
Andréia de Borba
Andréia Viergutz
Arnolda Bortolini
Caio C. Krueger
Carlos Fischer
Cristiane S. B. Lehn
Daniel G. Andreatta
Eduino Ikert
Ermelinda Urbanski
Filomena A. Krueger
Gustavo P. Doge
Ilse J. Lange
Irena A. de Souza
Irene Goslowski
Irene R Lindne
João C. Ropelato
Jucilene Bauer
Karin Hedler
Kelly F. Ananias
Lucas Schlei
Lumachelle L. Schunke
Maicon C. Schwartz
Marcela Tissi
Marcelo Belarmino
Marcia Beosfel
Maria do C. Chagas
Maria F. Silva
Mario Negherbon
Marlize Pinter
Nicia M. Vailatti
Rafael de O. Souza
Roberto R. Venceslau
Rovena Schroeder
Samuel A. Bachmann
Schaiene V. Pereira
Valmor Stricker
Vitor D.Muller

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

SPORT Brasil
Troféus e Medalhas
3275-4044

Trabalho duro. O radilalista Sérgio Luiz, da Rádio Jaraguá, teve que dar duro na transmissão da final de futsal da Taça Brasil, em Carlos Barbosa-RS. Uma emissora local ficou sem repórter e não deu outra: Sérgio abraçou a causa e trabalhou dobrado. A prova são os dois microfones

Buxixo

Essa veio pelo meu fio vermelho. No mundinho fashion da arquitetura, uma figura usou o projeto assinado por outros profissionais sem o menor escrúpulo. Isso não seria nada se o trio em questão não tivesse uma relação de amizade. Babado ardido que nem pimenta do quintal de casa.

NAS RODAS

• Luiz Vieira, o popular polenta, recebe hoje o carinho dos amigos e familiares pela estreia de mais um aniversário.

• Zeca Rausis recebe hoje na sua casa de praia uma trupe de Jaraguá para se deleitar de muita loira gelada e comes e bebes. Tudo em nome do verão.

• Em fevereiro a revista Nossa vai lançar a Nossa Weekend - A sua revista do final de semana. Que circulará todas as sextas-feiras.

Francisco Reis

O mais festejado aniversariante de hoje é com certeza o dentista Dr Francisco dos Reis,o Chico. Uma pessoa especial para mim, um grande amigo, inteligente, trabalhador e espirituoso.

Valeu Chico, por tudo e pela grande amizade. Pode contar sempre comigo, seu "irmão" e fã. O que eu posso lhe desejar hoje são muitas felicidades e que o Senhor te conceda preciosas bênçãos e sejas plenamente feliz. Mil vivas!

Cá entre nós.....

Na minha coluna de ontem eu registrei uma notinha sobre uma loura que tinha "passado o rodo" no réveillon, em Piçarras. Só que disso foi criado um certo zumzumzum por algumas pessoas que gostam de um agito. O nome da bela que beijou 50 caras durante a festa da virada de ano é Sandra - o sobrenome infelizmente não posso divulgar. Mas ela me ligou, ontem, dizendo que não foram 50, foram 49 e ela não beijou, ela foi beijada. Ahhhh, então tá tudo certo!!! Melhor que isso só um chope bem gelado da Königs Bier.

Ca entre nós 2....

A gente avisa também, a quem se interessar, claro, que essa coluna assim como o Correio do Povo tem o intuito de promover e zoar com essa galerinha, além de nossas resenhas terem um cunho de brincadeira quase sempre com autorização do citado, e nunca com a intenção de denegrir a imagem de ninguém. Afinal, quando queremos dizer algo somos diretos. Não é a toa que mais uma vez a coluna foi eleita a melhor de 2010. No mais queremos é que todos sejam felizes.

Abre aspas

Sabe aquela pulseira "quântica"? Não faz efeito. O fabricante admitiu isso em nota publicada no site da filial australiana, a Power Balance. Ele reconhece que "não há provas científicas que sustentem as afirmações da empresa". Bem que eu avisei o empresário Renato Koslowski, Flavinho Vieira, Orlandinho Stolco jr, Sérgioo Ulrich... etcétera... CHUPA, GERAÇÃO SAÚDE!!

Happy hour

Para comemorar o 6º ano o CVV fará um Happy Hour no Hotel Kairós, dia 24, com a presença de voluntários, imprensa e empresas que sempre o apoiaram. Na ocasião, a diretoria divulgará as atividades programadas para este ano e um balanço do trabalho realizado até agora.

"Chata é a pessoa que fala quando gostaríamos que nos escutasse.
AMBROISE BIERCE"

Leitora fiel

A leitora fiel de hoje é a Maria Lescovitz. Ela, que já pontuou 84 anos, é outra querida que acompanha a coluna todos os dias. Valeu dona Maria!

TE CONTEI!

■ A revendedora de carros que fechou o ano com chave de ouro foi a HP Veículos, do meu amigo Paulo Roberto Sporrer. Ela foi considerada uma das mais atuantes de 2010. Bola branca.

■ O meu querido amigo Júlio César, gerente do Hotel Kayros, manda avisar que na segunda-feira, dia 10, a casa reabre a cozinha. Os comensais serão recebidos com vivas para voltar a saborear o melhor prato executivo da região.

■ O casal amigo da coluna Evelin e Fernando da Akazo já recarregaram as baterias. Segunda-feira volta ao batente com pique total.

■ Hoje tem baile na Sociedade Bracinho, em Schroeder, com a participação da banda Real do Paraná.

■ O horário não é normal, mas a biblioteca está aberta das 7 às 13 horas. Dia 24 voltará ao atender normalmente das 7 às 19horas.

■ Pela Rede: Dilma toma posse, Lula toma cachaça, Temer toma Viagra e Marcela (a jovem esposa do vice) toma dinheiro do velho...

Dra. Márcia Vieira, sempre com o seu filho Leonardo, pelo terceiro ano consecutivo é homenageada no dia do seu niver, 4 de janeiro, pela equipe do Posto Mime 5

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SUPERAÇÃO

Paratleta ganha apoio do OCP

Maria Helena Eggert chegou a pensar em parar de competir por falta de patrocínio

GUARAMIRIM

Se fosse para apontar um exemplo de superação na região, qual o primeiro nome que lhe vem à cabeça?

Possivelmente, couberam nos dedos das mãos as pessoas que você conhece com este perfil. E se houvesse uma lista oficial? O nome de Maria Helena Eggert estaria no topo. A paratleta de Guaramirim é exemplo de determinação e, para continuar conquistando títulos e se superando, o Jornal O Correio do Povo vai apoiá-la em 2011.

No fim do ano passado, após conquistar a melhor marca de sua carreira, nadando os 1,5 mil metros da Travessia de Bombinhas no tempo de 32min09, Maria Helena pensava em parar de competir por falta de ajuda. "Com este apoio estou me sentindo mais valorizada, por ver que alguém acredita na minha capacidade e no valor que o esporte tem para as pessoas com deficiência", desabafou.

Além de vários títulos em mar aberto conquistados ao longo desses 12 anos, algumas marcas dela são de dar inveja a muitas pessoas em perfeitas condições físicas. Todas as provas que ela já realizou nos Parajasc resultaram em medalhas de ouro e, na temporada de 2009/2010, a nadadora realizou nove travessias em apenas dois meses. "Exemplos de superação como o caso da Maria Helena precisam ser referência para quem busca superação e autodesenvolvimento", disse Nelson Luiz Pereira, diretor do Jornal O Correio do Povo.

> **Com este apoio estou me sentindo mais valorizada, por ver que alguém acredita na minha capacidade.**
> MARIA HELENA EGGERT

Maria Helena começou a praticar natação em 2000, por indicação médica, e logo na sua primeira maratona, em 2002, ficou em segundo lugar. "Se outras atividades do dia a dia eram difíceis imagina nadar? Naquele dia que completei a prova de Porto Belo, olhei para o céu e prometi jogar todo o meu complexo de inferioridade no mar", relembrou Maria Helena, que não possui o movimento da perna esquerda, por causa de uma paralisia na infância.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br

PIERO RAGAZZI

Paratleta faturou ouro em todas as provas que disputou nos Parajasc, competição que participa desde 2007

■ **CALENDÁRIO DE 2011**

- Travessia da Cidade de Itajaí (Cabeçudas) - 23 de janeiro
- Travessia da Represa de Palmeiras - 5 de fevereiro
- Travessia de Penha - 20 de fevereiro
- Travessia da Ilha de Porto Belo - 12 de março
- Travessia da Enseada - 20 de março
- Travessia da Lagoa de Itá - 26 de março
- Travessia de Itapema - 16 de abril

Maluta
Calçados e Esportes
Guaramirim (47) 3373-0277
Jaraguá do Sul (47) 3370-6173

Na quinta-feira, Ronaldinho (E) e o vice-presidente do Milan, Adriano Galliani, anunciaram liberação

Grêmio desmonta festa para Gaúcho

O Grêmio surpreendeu a todos ao supostamente armar uma festa no Estádio Olímpico nesta sexta-feira. Caixas de som foram colocadas no gramado e cresceu a expectativa da torcida para uma possível apresentação de Ronaldinho Gaúcho. Irritado ao ver a repercussão do caso, o presidente Paulo Odone ordenou que tudo fosse desmontado.

Com isso, a novela Ronaldinho continua. Na quinta-feira, o craque confirmou que foi liberado pelo Milan para negociar com outros clubes. Grêmio, Palmeiras e Flamengo estão interessados na contratação do meia, e o Corinthians corre por fora. A decisão final sobre o futuro do jogador sairá entre terça e quarta-feira da próxima semana.

Tuper
Empresa nacional de grande porte com mais de 40 anos no segmento em que atua, sendo uma das mais tradicionais e conceituadas no mercado automotivo seleciona:

Oportunidade Profissional

ANALISTA DE LOGISTICA SR.

Requisitos Obrigatórios:
Formação Superior em Administração/Logística ou área afins;
Desejável Pós Graduação;
Vivência em estratégias focadas na área.

O candidato deve ter disponibilidade para residir em São Bento do Sul;

Favor enviar CV através do web www.tuper.com.br no link Banco de Talentos com pretensão salarial.

A Tuper é uma empresa que acredita no potencial das pessoas e está aberta para profissionais comprometidos e talentosos.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

Convenção mundial do varejo

O presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul, **Wanderlei Passold,** integra comitiva de empresários de Santa Catarina que participa de 7 a 14 de janeiro da 100ª edição da National Retail Federation (NRF), maior evento de varejo do mundo, que será realizada em Nova Iorque.

A missão liderada pela Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas leva aos Estados Unidos grupo de 150 empresários que buscam no evento informações sobre as novidades do varejo, tendências e tecnologias à disposição do setor. A Big Show, como a convenção é conhecida, vai tratar este ano do varejo sustentável, tecnologias inovadoras, comportamento do consumidor e a visão dos líderes mundiais do comércio varejista sobre o cenário pós-crise global.

PIERO RAGAZZI

Banco central

Começou uma nova "guerra" em busca da desvalorização do real e impõe compulsório de até 60% em posição vendida em dólar de banco. Objetivo é evitar especulação.

Empretec

O próximo acontece de 24 a 29 de janeiro. Os interessados neste ótimo seminário que estimula o empreendedorismo poderão entrar em contato com a Apevi ou Sebrae.

O Empretec é um seminário que incorpora métodos sistemáticos para os seus participantes identificarem e ampliarem o potencial empresarial. Destacam-se como objetivos: estimular e desenvolver as características individuais do empreendedor de forma a propiciar sua competitividade no mercado; estabelecer metas desafiadoras; aumentar lucros em situações complexas; fornecer produtos e serviços de alta qualidade; desenvolver planos de negócios; tomar e sustentar decisões frente às adversidades; e adaptar-se às mudanças rápidas e às incertezas do mercado.

Treinamento

Preocupada com a qualificação dos profissionais para a área do comércio, a CDL contabiliza mais de 300 pessoas que passaram pelos programas de treinamentos da entidade. Para 2011, está previsto o treinamento de 600 pessoas entre lojistas e funcionários.

Confiança

Esta é a melhor definição em relação às expectativas das pessoas das classes D e E que saíram da pesquisa "Barômetro Global de Otimismo", realizada pelo Ibope Inteligência.

Compras coletivas

No início de 2010 surgia o primeiro site de compras coletivas em nosso país: o Peixe Urbano. Em agosto já eram 15 e em dezembro o total chegou a 405 sites focados neste segmento. Em outubro o volume negociado chegou a 7,4 milhões de compras. Resta saber por quanto tempo este fenômeno vai se manter.

Turismo de primeiro mundo

Imagine um local para o qual você vai do aeroporto de helicóptero. Encontra casas com todos os itens de conforto imagináveis e uma legião de pessoas para servi-lo. Lá você também poderá encontrar na garagem sua Ferrari, Lamborghini , Porsche ou outro carro de luxo para ir a uma das inúmeras baladas exclusívas. Claro que também poderá ir para a marina praticamente no jardim e desfrutar de sua lancha em um cenário maravilhoso, com inúmeras opções nas proximidades. Este lugar existe e está sendo usufruído por muitas celebridades e milionários em Florianópolis. Basta ter dinheiro.

ESTAMOS CONTRATANDO

MARCENEIRO

com experiência para atuar no ramo de móveis sob medida, salário compatível com os conhecimentos.

Tr: 9953 1752, com Romeu.

Empreendedores individuais

A meta era chegar a 1 milhão de empreendedores formalizados em todo o país mas o número ficou em menos de 900 mil. Enquanto isto, Santa Catarina conta com 27,3 mil novos empreendedores individuais superando a meta de 25 mil. Quem liderou no número de formalizações foi a capital com pouco mais de 2,4 mil.

Comunicação

A comunicação no ambiente empresarial, como em qualquer lugar onde há pessoas, é muito importante mas, algumas vezes são produzidas verdadeiras pérolas. Exemplos:

"A partir de amanhã, os empregados somente poderão acessar o prédio usando cartões de segurança individuais. Fotografias serão tiradas na próxima quarta-feira, e os empregados receberão seus cartões em duas semanas."

(Mensagem de Fred Dales, Microsoft, em Redmond WA)

"O que eu preciso é de uma lista exata dos problemas específicos desconhecidos que possam encontrar."(Lykes Shipping Lines)

"Sabemos que a comunicação é um problema, mas a empresa não vai parar para discutir o assunto com os trabalhadores. "

(Supervisor, AT & T, divisão de longa distância).

FACISC

Alaor Tissot manifestou satisfação com os resultados de 2010 e mostra-se muito otimista em relação ao desempenho da economia brasileira em 2011.

Caças

A participação das forças armadas na ocupação de favelas no Rio de Janeiro mostrou a importância dos militares e seus equipamentos. Com a posse da nova presidenta, volta à pauta a já tanto protelada compra dos caças que deverão substituir os atuais que estão totalmente defasados. Os franceses continuam confiando na palavra de Lula que optou pela pior das alternativas segundo a avaliação dos especialistas.

SÃO FRANCISCO DO SUL

O porto de São Francisco teve um desempenho muito bom em 2010 alcançando uma movimentação de 9,5 milhões de toneladas. É o novo recorde. Para 2011 a expectativa é de muito melhor movimento em função do melhor aproveitamento da dragagem para 14 metros e dos berços 201 e 302.

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2490

15 - 41 - 48 - 52 - 58

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 598

01 - 03 - 04 - 05 - 07
11 - 12 - 14 - 15 - 18
19 - 20 - 21 - 22 - 25

LOTERIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04516

1º	13.814	250.000,00
2º	44.483	22.000,00
3º	36.115	12.000,00
4º	38.902	11.000,00
5º	40.330	10.320,00

$ INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	10,75%	1.SETEMBRO.2010
TR	0,136%	8.JANEIRO.2011
CUB	1.038,72	JANEIRO.2011
BOVESPA	⬇ -0,76%	8.JANEIRO.2011
POUPANÇA	0,5395	8.JANEIRO.2011

CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R$)	1,6840	1,6860	⬇ -0,12%
DÓLAR TURISMO (EM R$)	1,6300	1,8000	⬆ 2,52%
DÓLAR PARALELO (EM R$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R$)	2,1751	2,1770	⬇ -0,73%

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

TRÂNSITO

Ciclista perde a vida na Bertha Weege

Motorista embriagado teria invadido o acostamento

JARAGUÁ DO SUL

O sonho de uma vida nova acabou a 500 metros de casa para o ciclista Renato Shaba, 45 anos.

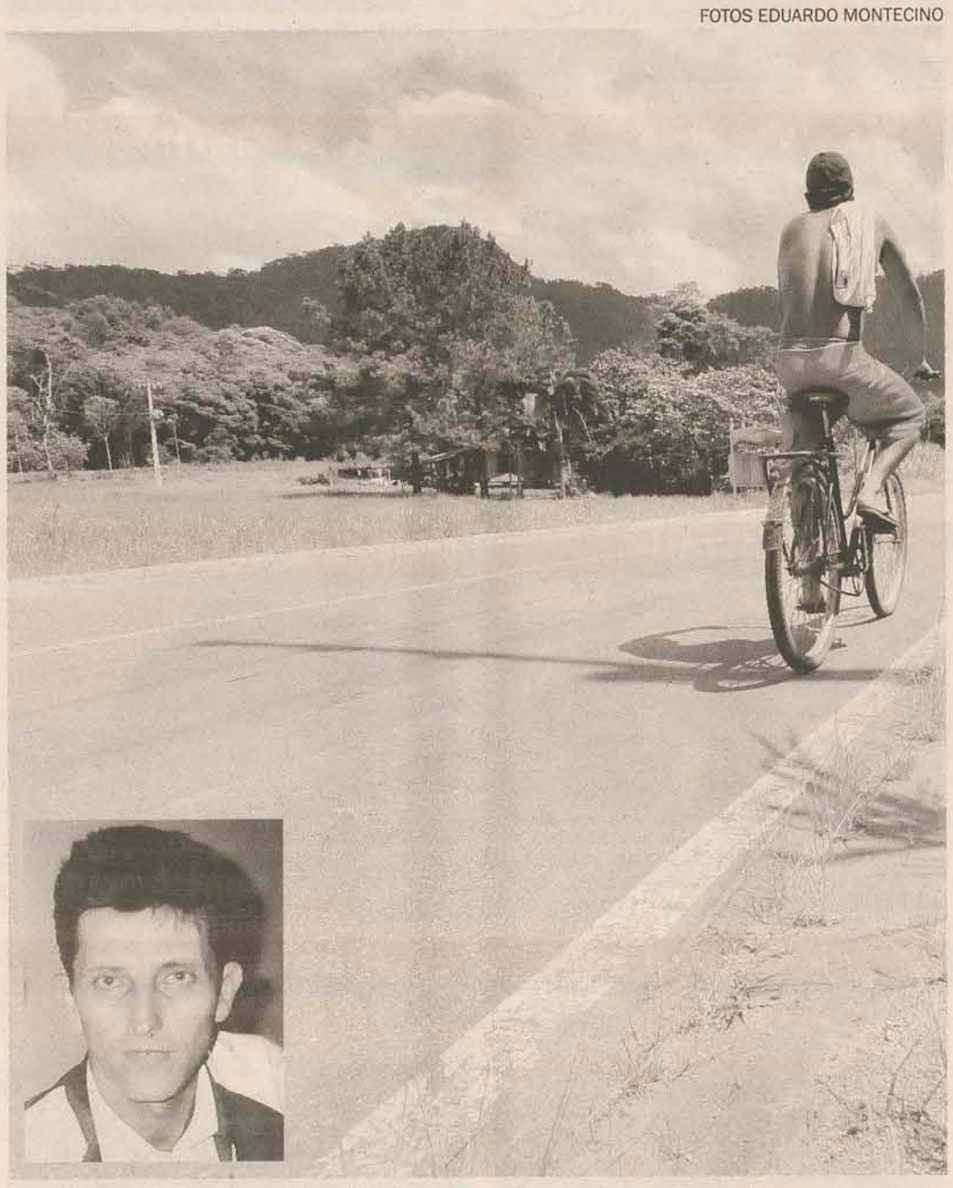
Ele foi atropelado por um automóvel enquanto andava de bicicleta no acostamento da rua Bertha Weege, bairro Jaraguá 84, às 21h de quinta-feira. Segundo a Polícia Militar, o condutor do Gol com placa de Três Barras (SC), Américo da Silva, 46 anos, estaria embriagado e teria tentado fugir sem prestar socorro.

Conforme a PM, o carro foi abordado há poucos metros do local e o motorista apresentava sinais de embriaguez. Ele se negou a fazer o teste do bafômetro e, por isso, os policiais fizeram o Auto de Constatação dos Sinais de Embriaguez e o levaram à delegacia. Depois de prestar depoimento, Silva foi levado ao Presídio Regional, onde responde por homicídio culposo (sem intenção de matar) com agravante de omissão de socorro. Como não havia provas para confirmar a embriaguez, ele responderá processo administrativo pela infração.

Renato foi sepultado na tarde de ontem, no Cemitério do Jaraguá 84. O ex-cunhado da vítima, Luís Rosa, 36 anos, conta que, no momento do atropelamento, Renato voltava para casa depois de negociar a compra de uma nova residência. "Ele queria começar uma vida nova com a namorada, que está grávida de nove meses. A menina vai nascer dentro de poucos dias", lamentou. Renato morava no bairro e tinha outros quatro filhos.

■ **Daiane Zanghelini**
daiane@ocorreiodopovo.com.br

FOTOS EDUARDO MONTECINO



Trecho onde Renato (detalhe) morreu é considerado perigoso

Cinco mortes no trecho em quatro anos

A morte de Renato trouxe à tona uma reivindicação antiga da comunidade: a melhoria do acostamento, que está tomado pelo mato e os buracos, e a implantação de uma lombada eletrônica perto do local onde ocorreu o acidente. O presidente da Associação de Moradores, Adilson Braum, disse que esta é a quinta morte em quatro anos no trecho de cerca de um quilômetro.

"Há dois anos pedimos à Prefeitura essas melhorias, mas até agora não deram nenhuma previsão". Segundo Braum, a rua foi alargada em julho de 2009 e um dos lados do acostamento recebeu macadame, mas o material teria durado apenas alguns dias.

Na opinião de Luís Rosa, os ciclistas que trafegam pela Bertha Weege estão em constante perigo. "Se continuar desse jeito, logo acontece outra tragédia".

OBRAS AINDA NÃO TÊM DATA PREVISTA PARA ACONTECER

Prefeitura promete melhorias

O diretor de Trânsito, José Antônio Schmidt, disse que a Prefeitura pretende implantar neste ano uma lombada eletrônica ou faixa elevada de pedestre na Bertha Weege, nas imediações do Morro do Maestri. No entanto, ele não confirmou quando as obras no acostamento devem acontecer.

"Esse trabalho depende da secretaria de Obras e preciso conversar com eles antes de dar alguma previsão", disse. Segundo ele, as melhorias na Bertha Weege não ocorreram no ano passado porque o cronograma esteve voltado para outras obras importantes, como a pavimentação da Rota dos Hotéis e da estrada do bairro São João. Ele também disse que a implantação da lombada eletrônica na via não aconteceu ainda por problemas no processo licitatório para alugar novos equipamentos. "A licitação foi suspensa e acabou sendo concluída só no final de dezembro", justificou.

Os moradores prometem fechar a rua para protestar se as reivindicações não forem atendidas logo.

Fabiano mostra riacho que alagou na noite de quinta-feira

Chuva provoca alagamentos no bairro Santo Antônio

A chuva que caiu no final da tarde de quinta-feira não chegou a ser longa, mas foi suficiente para trazer transtornos aos moradores do Loteamento Santo Antônio. Pelo menos dez casas sofreram alagamentos e três ruas ficaram intransitáveis por quase uma hora.

Um desses moradores é Fabiano Eberhardt, 21 anos. Morador de uma lateral da rua Hercílio Anacleto Garcia, ele conta que a água alagou o quintal e chegou a invadir a garagem. "Só não entrou em casa porque bloqueamos a porta dos fundos com panos. Mas se chovesse meia hora a mais, tinha molhado tudo", comentou.

O presidente da Associação de Moradores, João Fiamoncini, afirma que o problema aconteceu porque a tubulação do riacho que corta o bairro Santo Antônio está entupida. "Faz dois anos que ninguém aparece para limpar. Toda a vez que dá uma chuva mais forte acontece isso", criticou.

Fiamoncini conta que, em novembro deste ano, ele entregou um ofício à chefe de gabinete, Fedra Konell, pedindo a limpeza dos tubos para evitar novos alagamentos. Mas, segundo ele, nenhuma providência foi tomada. A reportagem tentou entrar em contato com a chefe de gabinete na tarde de ontem, mas ela não atendeu o celular. O secretário de Obras, Valdir Bordin, e o engenheiro Robin Pasold também não foram localizados.

Revisão do edital da BR-280 transferida para quarta-feira

A revisão do texto do edital de licitação para a duplicação da BR-280, que aconteceria na próxima terça-feira, 11, foi adiada para quarta-feira, 12. De acordo com o assessor de imprensa do Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes) de Florianópolis, Breno Maestri, a mudança de data aconteceu porque não houve tempo hábil para concluir as modificações e incluir o material na pauta da reunião programada para o dia 11.

Depois de aprovado, o novo edital será publicado novamente para que as empresas interessadas apresentem as propostas. A expectativa do órgão é que a publicação aconteça ainda na próxima semana. O lançamento do edital estava previsto para dia 21 de dezembro, mas duas empresas interessadas em concorrer apresentaram impugnação ao documento anterior.

O projeto de duplicação da BR-280 envolve o trecho de 74,5 quilômetros entre Jaraguá do Sul e São Francisco do Sul. Com a suspensão do edital, o início das obras, que era previsto para fevereiro, será adiado e não tem data para sair do papel.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Cidade IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso
CRECI 2589-J

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
(47) 3055.0070
PLANTÃO DE VENDAS
Ilson 9923.9739 | Jürgen 9923.6174 | Locação 9923.7090
www.imoveiscidade.com.br

Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Ilha da Figueira

Ref. 1155 - casa – - Casa com uma suite mais 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, area de serviço, terreno com 351m². Valor R$ 195.000,00, aceita financiamento.

Guaramirim - Centro

Ref. 1219 - Terreno com casa mista. Terreno com 702m². Excelente ponto comercial. R$ 298.000.00.

Barra do Rio Molha

Ref. 2092 - APARTAMENTO NOVO - Residencial Vicenzi - aptos c/ 2 quartos, sala, cozinha conjugados, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Próximo a Prefeitura. R$130.000.00

Baependi

Ref. 2119 - Apartamento na planta, a partir de 78m². RESIDENCIAL NIEMEYER, com entrega para março de 2012. Próximo a Rodoviaria. R$130.000.00

Ilha da Figueira

Ref. 2133 - Residencial Tassia Fernanda - Aptos com 1 suite, 2 dormitórios ou 1 suite, 1 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira. A partir de R$145.000.00.

Centro

Ref. 2132 - Apartamento com 100m², sendo 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, garagem. R$190.000.00. Financiável

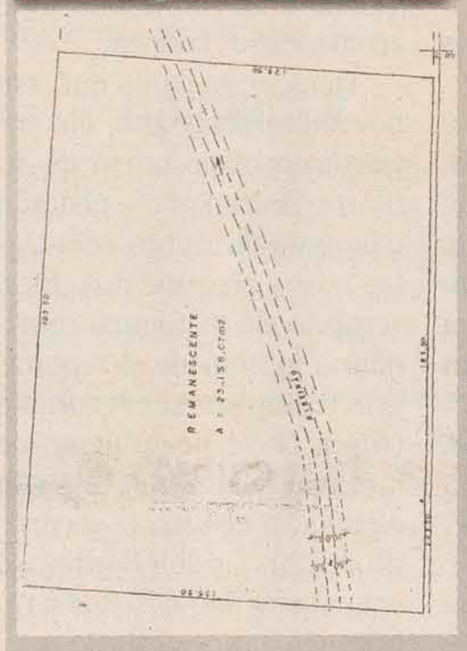
Centro

Ref. 2118 - Apartamento com 96m², sendo 1 suite, 2 dormitórios e demais dependências, terraço, churrasqueira na sacada. RESIDENCIAL AREZZO. R$240.000.00.

Czerniewicz

Ref. 2040 - Apto com 124m², sendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantas conjugadas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. R$185.000.00

Água Verde



Ref. 6155 - terreno – Com 183,50 metros de frente, com área total de 23.158,00m² Valor consulte-nos

Baependi

Ref. 2093 - RESINCIAL VERTICALI Com 01 Suíte,02 quartos e demais dependências, sacada c/ churr. Uma vaga garagem, fundo Caraguá Veículos R$160.000,00

Vila Nova

Ref. 2061 - apto – Apto com 1 Suíte, 02 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R$ sob consulta.

Tifa Martins

Ref. 1218 - casa – Casa com 03 quartos, sala, copa e cozinha conjugadas, BWC social, área de serviço, dispensa, garagem para 02 carros com churrasqueira. R$ 180.000,00

Água Verde

Ref. 1180 - Sobrado com 1 suíte master, 2 dormitórios, sala social, sala de jantar, bwc social, cozinha c/ mobília, área de serviço, garagem. Sendo 170m² e terreno com 580m². R$210.000.00. Financiável.

Amizade

Ref. 1207 - LOT. CHAMPAGNAT - Com 01 Suíte máster com closet, mais 03 suítes todas com sacada, 4 salas amplas e demais dependências, portão eletrônico, garagem p/ dois carros, TODA MOBILIADA. R$495.000,00

Centro

Ref. 1132 - Sobrado central com 400m² e terreno com 705m² - 2 aptos com 4 vagas de garagem, área de festa e edícula. R$480.000.00. Aceita imóveis como parte de pagamento

Centro

Ref. 2128 - Apto com 80m² de área útil, sendo 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, lavanderia, sacada. Financiável. R$125.000.00

Centro

Ref. 1220 - Casa em alvenaria com 106m² sendo 1 suíte, 2 dormitórios e demais dependências, terreno com 300m². R$230.000.00

Ribeirão Frida

Ref. 7025 - sítio – Chácara com 02 ribeirões e Cachoeira, mata nativa e 7.500 pés de eucalipto. Área de 219.000,00m². Valor R$ 180.000,00

Chico de Paulo

Ref.1232 - casa – Casa de alvenaria com 80m² são 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e garagem, terreno com 410m². R$ 110.000,00

Centro

Ref.1231 - Casa – Sobrado com 01 suíte máster, 03 quartos todos com sacada, 02 BWC, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha com móveis sob medida, edícula, gáragem para até 03 carros, churrasqueira, área de serviço. Toda murada, portão eletrônico. R$615.000,00

LOCAÇÃO

Ref. L- 1000 - CASA - VILA NOVA - Com 05 quartos, sala, cozinha e copa conjugadas, area de serviço, 01bwc e garagem para ate 03 carros. R$850,00

L-1001 - POUSADA - com 23 suites, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada - próx. Ao posto de saúde do Czerniewicz

L-1002 - CASA ALVENARIA - CZERNIEWICZ - Com 03 quartos, 01 bwc, sala, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, deposito, toda murada com grama. Portão eletrônico. R$ 1.050,00

L-1003 - CASA - VILA RAU - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem.R$ 500,00.

L-1006 - CASA DE ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - CASAS NOVAS - Com 03 Suites, + 01 bwc social, sala, cozinha, área de serviço, salão de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Portão eletrônico. R$1.000,00

L-1008 - CASA COMERCIAL - VILA NOVA - Com 05 salas, 02 bwc's, recepção, estacionamento na frente - água e luz individual. R$1.750,00

L-1012 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO -Com 05 salas, 02 bwc's, frente toda de vidro, tem aproximadamente 160m2. R$2.300,00

L-1013 - CASA COMERCIAL - CENTRO - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependencia de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais. R$3,500.00.

L-1015 - CASA DE ALVENARIA - RIO MOLHA com 01 suíte, 02 quartos, salas de estar, sala de jantar, sala de TV, escritório, cozinha, lavanderia, área de festas, piscina, garagem para 04 carros. R$1.660,00

L-1018 - CASA COMERCIAL - NOVA BRASILIA - Casa com 01 suíte, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletronico, alarme. R$4.500,00

L-2000 - VILA RAU - Apartamento, com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Prédio com elevador. Com móveis. R$550,00 Cond. Aproximado de R$100,00

L-2001 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R$660,00

L-2002 - APARTAMENTO - VILA RAU - C/ ,01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem. R$480,00 Cond. Aproximado de R$100,00

Ref. L-2003 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R$ 580,00. Cond. Aproximado R$ 80,00.

Ref. L-2004 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, sacada grande com 01 vaga de garagem. R$ 450,00 Cond. Aproximado. R$ 70,00.

L-2005- APARTAMENTO - CENTRO - Com 04 quartos, sala e copa conjugadas, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, sacada frente e fundos, 01 vaga de garagem. R$850,00 Cond. Aprox. 130,00

L-2006 - QUITINETE - VIEIRAS - c/ 01 quarto, cozinha, bwc. R$220,00

L-2007 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos (tem guarda roupa sob medida) bwc social, sala (fica todas as cortinas das dependencias) cozinha com móveis embutidos, área de serviço, sacada com churrasqueira, fica dois ar condicionado, 02 vagas de garagem. R$1.500,00

L-2010 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R$550,00 condomínio aproximado de R$80,00

L-2011 - APARTAMENTO - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala e cozinha com móveis conjugadas, área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem.R$450,00 Cond. Aprox. 80,00

L-2013 - APARTAMENTO - CZERNIEWICZ - Com 01quarto, sala e cozinha conjugada, área de serviço, 01 vaga de garagem. R$450,00 Cond. Aproximado de R$70,00

L-2014 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R$ 750,00. Cond. Aproximado R$ 100,00.

L-3001 - SALA COMERCIAL - CENTRO com aproximadamente 40 m2 com bwc. R$500,00

L-3002 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 150m2, 02 bwc's, inclusive para cadeirante. R$2.800,00

L-3003 - SALA COMERCIAL - VILA NOVA - Com aproximadamente 110,00m², 02 bwc's, estacionamento na frente.R$1.000,00

L-3004 - SALA COMERCIAL CENTRO - Com aproximadamente 115m² com banheiro. R$1.300,00

Ref. L-3005 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Ed. Florença - Com 110m², 02 banheiros, não tem estacionamento, com elevador. R$ 650,00 Cond. Aproximado R$ 120,00

L-3007 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Área com 813m² e 09 vagas de garagem. R$11.000,00

L-3011 - AV. GETULIO VARGAS - EM CIMA DA OTICA HERTEL Com aproximadamente 45m2. R$400,00

L-3014 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ 280m2. R$2.400,00

L-3016 - SALA COMERCIAL TERREA - CENTRO - Com aprox. 50m2, bws, com estacionamento. R$600,00

L-4006 - ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO com aproximadamente 400m2 - Com 01 bwc, estacionamento. Murado. R$1.700,00

Minha Casa Minha Vida

LOCAÇÃO

Área comercial no centro de frente para Av. Marechal, 2º andar com 813m2 de área útil, com 9 vagas para estacionamento.

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense