



Explosão antes da hora POLÍCIA INVESTIGA CAUSAS DO ACIDENTE COM FOGOS DE ARTIFÍCIO EM BARRA VELHA. **Página 8**

DIVULGAÇÃO/PCBV

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Terça-feira, 4 de janeiro de 2011 ■ Nº 6.585 ■ R\$ 2,00

Desde 1919

EDUARDO MONTECINO



Avião cai e mata piloto em Corupá

Monomotor agrícola, com 300 litros de óleo mineral que seria pulverizado em um bananal, chocou-se contra o solo por volta das 10h45min de ontem, na localidade de Vila Izabel. Rudival Moreira da Silva Junior, que pilotava a aeronave, morreu no local.

Página 16

Ritmo das cidades após os festejos

A população ainda é atendida em regime de plantão no Vale do Itapocu mas, aos poucos, municípios começam a retomar rotina normal. O comércio de Jaraguá atende das 9h às 19h. **Página 7**



Primeiro bebê

A pequena Natália Hohsptarc nasceu às 5h40min do dia 1º de janeiro. **Página 6**

Na corrida de São Silvestre

Onze atletas de Jaraguá do Sul completaram os 15 quilômetros da prova mais tradicional do Brasil, dia 31. **Página 13**



(47) 3373-9800

www.fameg.edu.br

1951

Seoul Recapturada por Comunistas

No dia 4 de janeiro de 1951, início do segundo ano da guerra da Coreia, tropas chinesas e norte coreanas capturam a capital da Coreia do Sul, Seoul, pela segunda vez desde o início da guerra. Divididas em 1950, após terem sido libertadas do domínio japonês por tropas norte americanas e soviéticas em 1945; a violenta invasão nortista contra o sul, e a igualmente brutal retaliação da coligação Sul-EUA marcam o início da guerra fria.

O conflito ideológico na Coreia dividida, entre os capitalistas apoiados pelos EUA, e os comunistas Juche aliados à China e a União Soviética, encerrou em um cessar fogo, assinado em 1953. Não houve, desde então, um tratado de paz, ou qualquer mudança no quadro geral do conflito, salvo pela retirada da URSS da equação, com a queda do socialismo russo no início dos anos 90. Ano passado, a tensão retornou com os ataques à corveta Cheonan e à ilha de Yeonpyeong.

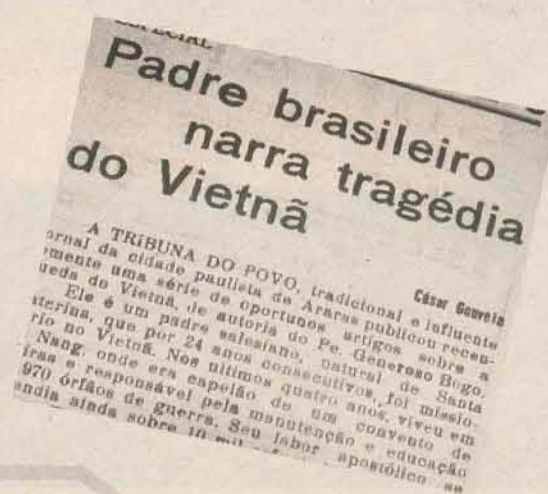
Após a guerra da Coreia, EUA e URSS dedicaram-se ativamente a implantação de governos favoráveis à suas políticas externas. Em sua grande maioria, governos ditatoriais, como o regime militar apoiado pelos EUA no Brasil, a ditadura de Augusto Pinochet, os estados-satélite soviéticos nos Balcãs ou o regime do Khmer Vermelho no Camboja.

Vários dos grupos que hoje antagonizam com os EUA e a Rússia foram, durante a guerra fria, financiados, treinados e equipados por estes. Os Talibãs, por exemplo, receberam treinamento especial dos EUA pra combater os soviéticos.

GUERRA

Queda do Vietnã

Na edição do dia 10 de janeiro de 1976, o jornal O Correio do Povo trazia trechos da narrativa do padre catarinense Generoso Bogo, sobre a queda do Vietnã do Sul. O padre Bogo serviu no país asiático durante 24 anos, e lamentava a vitória comunista.



SERRALHERIA HIDRÁULICA

Em 1900, o italiano Domingos Crestani, que junto com outros 33 colonos fundou a comunidade escolar católica do Rio Cerro, montou uma serralheria hidráulica no ribeirão Kraemer. A produção da madeireira de Crestani serviu para suprir a construção da ponte do Rio Cerro, durante o governo de Victor Rosenberg. À época, o transporte da madeira processada era realizada via carroção de bois. Uma carga de quatro dúzias de tábuas de madeira de primeira classe, enviada para Joinville, precisava de quatro bois, Crestani, e mais três trabalhadores, via uma estrada alagada de 52 km. O rendimento baixo, no caso acima de 16 mil réis, servia para pagar os funcionários, Crestani, a ração dos bois e a manutenção do carroção.

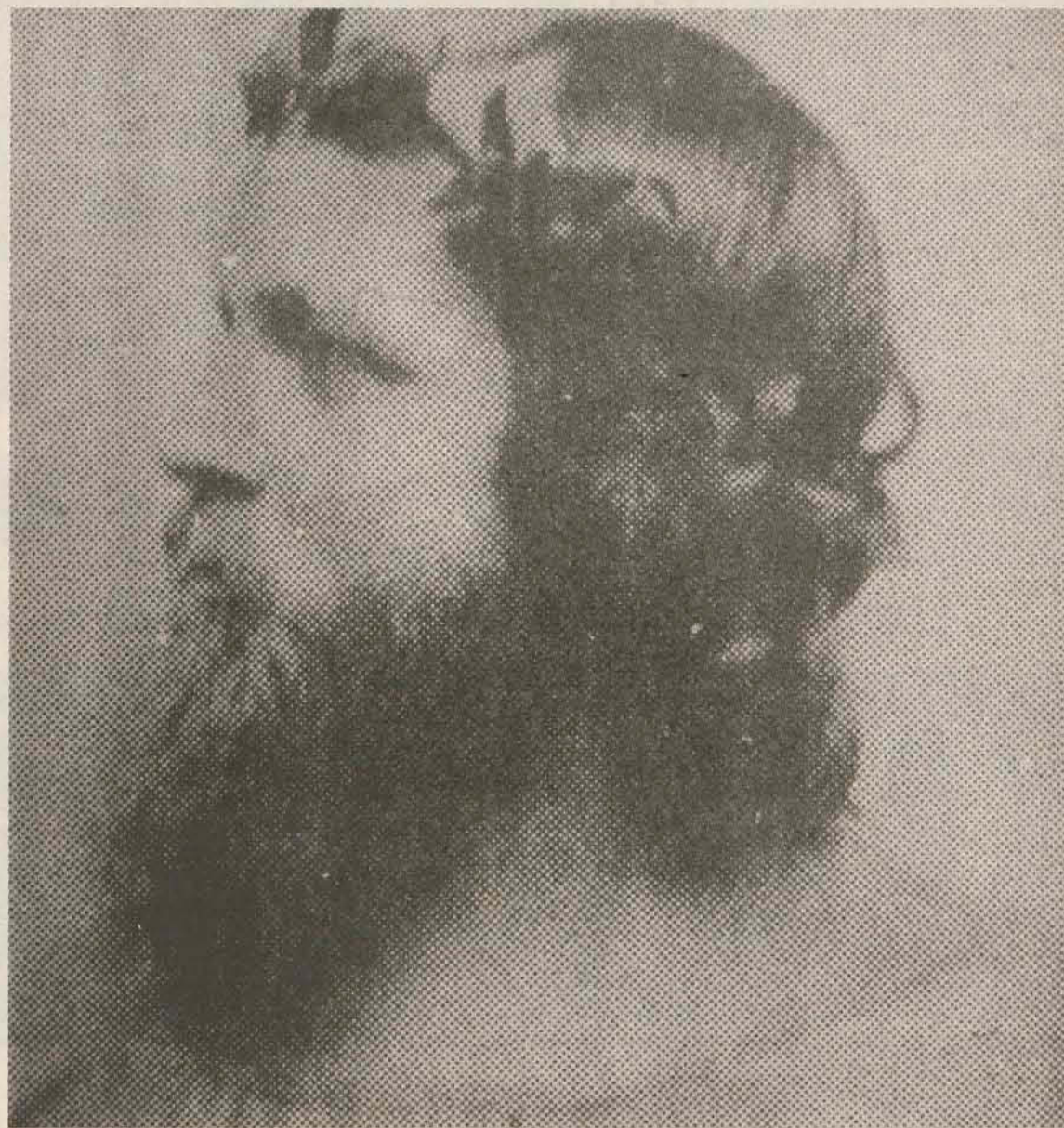
PERSONAGEM HISTÓRICO

O suposto naturalista Richard Janasch

O alfaiate ambulante alemão Richard Janasch veio para Jaraguá do Sul em 1900, instalando-se na mata da Serrinha de Três Rios do Sul, em uma pequena guarita a cerca de sete quilômetros do povoado. Se dizendo naturalista, alegava ser perito em "curas naturais", e logo se tornou conhecido da população Jaraguaense.

Figura excêntrica, alimentava-se apenas de ervas e frutas que pegava na mata, de tempos em tempos surgia no povoado para vender as roupas que fazia, ou para oferecer "curas", e vagava nu pela mata. Circulava de Jaraguá até a atual Corupá.

Pouco ortodoxo, Janasch se viu forçado a partir da região de Jaraguá após o "tratamento" de João Mamede do Rosário. Agricultor e professor, Mamede buscou Janasch para tratar de sua artrite. O tratamento receitado, enterrar o idoso até o pescoço na lama, durante 12 horas, foi fatal. Prevendo retaliações, o naturalista pegou seus pertences e fugiu, reinstalando-se no alto vale do Itajaí.



De estilo de vida excêntrico, Janasch era figura conhecida na região

PELO MUNDO

1988

Morre Henfil

O cartunista, jornalista e escritor Henrique de Sousa Filho, mais conhecido como Henfil, morre em decorrência de complicações causadas pela Aids. Hemofílico, Henfil foi infectado pelo HIV durante uma transfusão de sangue. No ano de sua morte, estava no auge de sua carreira, com material publicado em várias revistas.

1958

Queda do Sputnik

Lançado ao espaço no dia 4 de outubro do ano anterior, o primeiro satélite artificial, Sputnik I, de fabricação soviética, retorna à Terra após três meses em órbita. De construção simples, serviu apenas para testar a viabilidade do programa de satélites soviético, e durante um mês, emitiu continuamente uma série de "bipes".

1954

Elvis Presley

Para presentear sua mãe, Elvis Presley grava seu primeiro disco. A gravação, pelo estúdio do produtor musical Sam Phillips, da Sun Records, custou ao rapaz quatro dólares. Ao ouvir o material, Phillips, impressionado com a qualidade, chama Presley para gravações comerciais, dando início a carreira do "Rei do Rock n' Roll".

CURIOSIDADE



Bucéfalo

Insulto outrora comum, e com origem na história antiga: Bucephalos era o nome do cavalo favorito do conquistador macedônio Alexandre, o grande. Assim, o termo é um jeito de dizer que o sujeito tem a inteligência ou a delicadeza de um equino.

ATENÇÃO

O jornal O Correio do Povo, na data 4 e 5 de dezembro veiculou sua capa um erro de diagramação na data (4 e 5 de novembro).

Contudo, gostaríamos de oferecer um brinde especial para as 6 primeiras edições que forem entregue aqui no jornal, em bom estado de conservação!

Reserve seu brinde em 2106-1919

EDITORIAL

Máquina voraz

O governador Raimundo Colombo deve tomar uma série de medidas consideradas impopulares – notadamente dentro da máquina de governo – nestes primeiros 120 dias. A contenção de despesas é o lema, acertado, aliás, deste período inicial de gestão. Esta é a hora para fazer ajustes, de preferência profundos. Historicamente, os 100 dias iniciais são marcados por uma espécie de lua-de-mel entre a sociedade, imprensa e o comandante recém-chegado. É um acordo tácito. Dá-se uma folga nas cobranças, o governante tem um tempo para respirar, imprimir sua marca e preparar-se para as pressões e disputas de poder. Em Santa Catarina, o maior desafio do Democrata Raimundo Colombo

será promover justiça salarial entre os diversos setores da máquina administrativa. Ilhas de poder como a Procuradoria Geral do Estado, que conta com 138 profissionais, fazem poderosos lobbies e garantem vantagens inimagináveis para a ponta mais atuante do funcionalismo, a saber, os profissionais da educação, saúde e segurança. Estes, responsáveis por manter em pé os pilares da sociedade, vivem às turras com os baixos salários e as precárias condições de trabalho. Caso Colombo consiga diminuir estes abismos e dar melhores condições à parte visível da máquina pública, já terá garantido seu lugar na história. De resto, é só não atrapalhar que o setor produtivo do Estado faz, com maestria, a parte que lhe cabe.

CHARGE



PONTO DE VISTA

TERÇA-FEIRA

Victor Danich,
sociólogo

QUARTA-FEIRA

OAB de Jaraguá
do Sul

QUINTA-FEIRA

Jorge Brognoli,
economista

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto,
presidente da Acjis

SÁBADO

Romeo Piazzera
Júnior, advogado

Resultado social do bolsa-família

Quero aproveitar este novo ano que começa para expressar minha satisfação, além dos cartões de Natal que esbanjam solidariedade e amor ao próximo, de poder constatar algumas iniciativas de caráter permanente que atualizaram tais compromissos para com os menos favorecidos, tão íntimos aos fundamentos do cristianismo. As mensagens natalinas que exaltam os aspectos humanitários das mensagens devem ser concretizadas numa abordagem real, além da retórica religiosa destinada a reforçar a visão de um mundo melhor. Para que isso se concretize na realidade, o esforço não deve ser circunstancial e sim resultado de uma atividade coletiva. Na prática, o Bolsa Família, que tornou-se uma das principais políticas públicas do governo Federal, atingiu grande

parte dos extremamente pobres, que correspondem a 85% dos assistidos pelo programa. Desde 2003, ano de sua criação, o programa atendeu 3,6 milhões de famílias, fechando o ano de 2010 com 12,8 milhões de famílias atendidas, que soma quase 50 milhões de brasileiros. Nesse período, o Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome quadruplicou o orçamento do programa, que passou de R\$ 3,4 para R\$ 13,4 bilhões. No entanto, durante esses anos, o programa foi criticado por ser considerado um mecanismo assistencialista que inibe a procura por trabalho e que carece de uma efetiva fiscalização, além de estar sujeito a fraudes e irregularidades. Entretanto, fala-se muito pouco das medidas adotadas pelo governo na implantação do cadastro único e de controle do

cumprimento das obrigações por parte das famílias. Seguramente haverá leitores que não sabem como funciona o programa, ou apenas o conhecem superficialmente.

Perante essa hipótese, não custa nada esclarecer alguns dados importantes. O programa atende a famílias com renda de até R\$ 140 por pessoa, consideradas pobres, e de até R\$ 70 per capita, em extrema pobreza. Os benefícios variam de R\$ 22 a R\$ 200 dependendo da renda e do tamanho da família. A média do benefício é de R\$ 97. Além dos próximos cenários deste ano que se inicia com suas correspondentes mudanças, os condicionantes para receber o benefício contemplam a atualização do cartão de vacinação das crianças com menos de sete anos de idade, assim como a obrigação dos filhos de frequentar

a escola e das gestantes realizarem o pré-natal. O descumprimento destas exigências elimina o direito ao benefício. Os resultados do programa, que podem ser constatados na melhora dos indicadores de educação e saúde das famílias, assim como o acesso ao sistema bancário por parte dos beneficiários, podem ser expressos através dos seguintes dados: o analfabetismo caiu de 17% para 13% entre as famílias beneficiadas, de 2007 a 2010. As grávidas atendidas têm quase duas vezes mais consultas em comparação às não beneficiárias. Até início deste ano, 1,7 milhões de beneficiários deverão possuir conta em banco. Estima-se que em janeiro de 2011, o Bolsa Família atingirá a meta de atender 100% das famílias pobres e extremamente pobres, consideradas pelo IBGE (Censo de 2000) em 12,9 milhões de famílias com renda mensal *per capita* inferior a R\$ 140. A partir da divulgação dos dados do

Censo 2010, haverá a possibilidade de avaliar a necessidade ou não de inclusão de mais beneficiários.

É claro que esse tipo de iniciativa, longe do sonho de um paraíso aqui na terra, mas que chega a mitigar e diminuir a desigualdade social, deve-se tornar uma constante no ideário de qualquer indivíduo que esteja disposto a sacrificar parte de seu prazer individual por ações humanitárias. As palavras de solidariedade para com os outros se esvaziam quando estamos sujeitos a colaborar de forma coercitiva para o bem alheio, encontrando para isso justificativas de todo tipo. Quando finalmente superarmos a quota mínima de salvação enviando roupas velhas e desgastadas aos necessitados, e aceitemos doar parte do nosso dinheiro através de políticas públicas organizadas, é que poderemos dizer que os conteúdos dos cartões de Natal são verdadeiros.

91
O CORREIO DO POVO

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Editor-chefe: Fabian Lemos • fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1946 e 2106-1916

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

DO LEITOR

Começar de novo...

Proponho usarmos este momento em que estamos um pouco mais sensíveis, um pouco mais humanos, em que tentamos repensar valores, para uma profunda reflexão.

Um Fox Paulistinha foi encontrado na semana anterior ao Natal, por um amigo que se sensibilizou ao vê-lo recolhido sob uma construção em grande agonia. A febre a consumir seu corpo provocava tremores e fraqueza. Tomado pela dor, Brad*, como o batizamos carinhosamente, não tinha mais forças para fugir e se deixou recolher humildemente. Hoje, está em minha casa como lar temporário, até recuperar as forças.

Conheço muitas pessoas que amam os animais, protegem, respeitam e os acolhem como toda forma de vida deve ser tratada.

Mas, infelizmente, há ainda um batalhão de pessoas insensíveis às necessidades e sofrimento destes bichinhos. Seres ditos racionais que os mantêm amarrados a uma corda curta, sob sol e chuva, na expectativa muitas vezes de que em troca de tão amável tratamento este cão ainda lhe guarde a casa. Não raramente são servidos por potes vazios, cobertos de limo verde, onde deveria haver água fresca e limpa.

Na esquina seguinte, encontramos outro batalhão. Formado por "tipos" que não se satisfazem com a ignorância e o desrespeito. Este grupo necessita da dor. Ele é determinado a machucar, ferir.

E foi num destes encontros trágicos, que Brad foi marcado para sempre. Seus dois olhos foram perfurados, num ato selvagem e criminoso. Não bastasse isto, Brad teve sua coluna e movimentos traseiros comprometidos para sempre, ao que indicam os exames, por paulada ou pedrada.

E a pergunta que não vai calar nunca é por quê? O que teria feito o pobre do animalzinho, para despertar ações tão violentas? Latiu, incomodando seu descanso? Mexeu no saco de lixo que algum desleixado deixou no chão? Ficou parado no seu portão ansioso por comida e água e isto lhe incomodava? Mordeu você, na tentativa de se defender, movido pelo medo e maus-tratos que lhe acompanhavam dia após dia na vida de "cachorro de rua"?

Lamento, mas me foge a compreensão! Que valores estamos alimentando dentro de nós? Qual o limite da nossa tolerância com as pessoas, com os animais, com aquilo que não faz parte das nossas escolhas?

Aproveitemos este novo dia, de um novo ano, para refletir sobre isto. E, para 2011, desejo menos dor, menos sofrimento, menos intolerância e menos injustiças.

*Confira a foto do Brad no Clic do leitor, página 10.

Isolete Mais, analista de marketing

“

Para que isso se concretize na realidade, o esforço não deve ser circunstancial.

”

ADMINISTRAÇÃO

Ano novo, governos novos

Infraestrutura e reforma tributária são as principais reivindicações do Vale

JARAGUÁ DO SUL

Em Santa Catarina, Raimundo Colombo (DEM) substitui Leonel Pavan (PSDB). Paralelamente, os brasileiros aprendem a ver Dilma Rousseff (PT) no cargo que foi do petista Luiz Inácio Lula da Silva durante oito anos.

País e Estado vivem um novo momento político-administrativo – ainda que a presidente prometa dar continuidade às ações dos dois mandatos de Lula –, e o que mais preocupa as entidades municipais são os reflexos dessas mudanças na microrregião.

Durante a campanha, as-

sim como no discurso de posse, Dilma prometeu trabalhar pela erradicação da miséria e transformar o Brasil em um país de “classe média sólida e empreendedora”. Colombo, por sua vez, afirmou que deve trabalhar pelo “dinamismo da economia”, melhorando consequentemente as estradas e acessos; ter como bandeira a saúde dos catarinenses e reduzir expressivamente a carga tributária, como especifica em seu plano de governo.

A partir de agora, os dois governantes eleitos começam a ser observados sob o ponto de vista das suas propostas. Abaixo, confira os principais pontos que devem ser analisados pelas lideranças políticas e empresariais da cidade nos próximos quatro anos.

■ Bruna Borghetti

bruna@ocorreiodopovo.com.br

Olívio Beltrão Júnior, secretário municipal da Administração

A expectativa é positiva para ambos os governos. Temos certeza do compromisso do Colombo com Jaraguá, ainda mais porque ele nos visitou e reiterou o comprometimento após a eleição. Além disso, o município só tem a ganhar, já que somos correligionários. O governo federal não seria diferente. Vivemos em um momento sem espaço para disputas políticas, e os deputados eleitos também têm compromisso com os jaraguaenses, ainda mais porque Jaraguá tem importância no cenário estadual. O que



EDUARDO MONTECINO

mais precisamos é foco na infraestrutura, aumentando a rede de saneamento básico, a malha viária e duplicando a BR-280.

Jaime Negherbon, presidente da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul

Em relação ao governo estadual, temos boas expectativas. O governo é dos Democratas, com apoio do PMDB e PSDB. Aqui, o município também é liderado pelos Democratas, o que pode trazer recursos para melhorar a cidade cada vez mais – principalmente em relação à Infraestrutura e Saúde. Nacionalmente, pode haver um pouco de dificuldade. Ainda assim, acredito que a Dilma não vá discriminar ninguém e deixar as picuinhas esquecidas. O Lula, na época, também não teve tanto apoio dos



PIERO RAGAZZI

catarinenses – mas isso não significa que os recursos não irão chegar ao município.

Nilson Bylaardt, prefeito de Guaramirim

A expectativa sempre é positiva. Nacionalmente, estamos em um período de estabilidade econômica e crescimento – e se não acontecem grandes abalos, inclusive políticos, as Prefeituras mantêm a demanda e conseguem aumentar a arrecadação, fazendo um trabalho mais consistente. Esperamos que a presidente invista mais na área da saúde, que é um grande problema nacional. Em relação ao Colombo, o enfoque deve ser o mesmo, somando-se a segurança pública. Como o Colombo tem facilidade de dialogar, o fato de os partidos (que lideram o



ARQUIVO OCP

governo federal e o estadual) serem opostos não prejudica – ele sabe separar a questão partidária da política efetiva do Estado.

Wanderlei Passold, presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas

Ainda não sabemos exatamente quais são as diretrizes dos novos governos (federal e estadual), mas se avaliarmos as promessas de campanha, a expectativa é positiva. Esperamos que o governador olhe pela classe empresarial, e acredito que com a Dilma não terá grandes mudanças. Será dado sequência ao governo an-

terior, sem oscilação. A economia vem se mantendo estável, mas a infraestrutura continua deixando a desejar. A questão tributária prejudica muito o desenvolvimento – se a carga fosse menor, o crescimento seria proporcionalmente maior. As entidades precisam exercer pressão para que isso seja revisto.



EDUARDO MONTECINO

Ponte do Rau é prioridade na câmara

A partir do dia 23 de janeiro, quando termina o período de férias, os vereadores jaraguaenses devem se concentrar em resolver as polêmicas que atrasam obras primordiais para o município. Uma das prioridades, segundo o presidente da Câmara, Jaime Negherbon, é o impasse em relação à localização da ponte que liga os bairros Rau e Amizade, já que o governo municipal e a comunidade local ainda não entraram em consenso. “Faremos a primeira sessão ordinária no dia 1º de fevereiro, mas antes disso já estaremos disponíveis. Pessoalmente, sugiro à Prefeitura mudar a ponte de lugar, já que no local atual a comunidade não quer”, opina Jaime.

Outro assunto que deve estar frequentemente presente nas reuniões é o terreno para a construção de uma nova sede para a Câmara de Vereadores. “Precisamos ver um novo local, para que tenhamos nova estrutura até 2013 – quando a cidade pode passar a ter 19 vereadores. O espaço atual do Legislativo não tem mais condições”, defende Jaime.

A Câmara está funcionando em regime de plantão, já que apenas funcionários de setores como a contabilidade e o atendimento ao público estão trabalhando. O novo presidente da mesa diretora ainda não participou de uma reunião formal com a prefeita Cecília Konell. A pauta, além das prioridades, continua livre – e deve ser decidida a partir do próximo dia 1º.

“Pessoalmente, sugiro à Prefeitura mudar a ponte de lugar, já que no local atual a comunidade não quer.”

JAIME NEGERBON,
PRESIDENTE DA CÂMARA



PLENÁRIO

Fabian Lemos

2106.1917 | fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br

DIVULGAÇÃO

Quebra de confiança

Os peemedebistas, especialmente os do Norte e do Vale do Itapocu, que esperavam uma “compensação” de espaços após a divulgação do primeiro escalão de Raimundo Colombo, ainda preferem acreditar que o governador cumprirá um acordo firmado na primeira fase da campanha eleitoral e que daria o comando da SDR ao partido de maior votação proporcional. No caso, o PMDB. O deputado Mauro Mariani, por exemplo, admite que “as notícias não são boas”, referindo-se à Jaraguá do Sul e à regional. “O Carlos Chiodini (agora deputado), os prefeitos, vereadores e presidentes do PMDB da região estavam na reunião onde se definiu isso (SDR para o campeão de votos). Se o governador não cumprir a palavra, começa mal. Como é

que vamos acreditar no que eles dizem?” questiona Mariani. Ele se posiciona depois de O Correio do Povo divulgar que Paulo Bauer já escolheu seu nome: Lio Tironi. Ontem, a nova assessoria de imprensa de Colombo confirmou à coluna que, no palácio, é voz corrente que o governador indica o secretário regional de Lages; Luiz Henrique de Joinville; Eduardo Moreira de Criciúma e Paulo Bauer de Jaraguá do Sul. A discussão não passa pela competência – é sabido que o PSDB fez boa gestão em Jaraguá – e sim pela chamada geografia das urnas. Enquanto não houver a nomeação, PMDB e DEM vão dar suas cartadas, mas trata-se de uma parada indigesta para os dois partidos. Só um fato novo tira a regional de Lio.



APARTAMENTOS
TERRENOS
CASAS
47 2107-0500 LEIER

EX-GOVERNADOR

Leonel Pavan (D), escondidinho aí nesta imagem, é mais um, assim como Eduardo Pinho Moreira (E), que entra na galeria dos ex-governadores que pouco governaram mas que recebem a pensão, vitalícia, pelo cargo. Salário equivalente ao de um desembargador. Quem conhece o tucano aposta que ele vai sumir por uns dias e logo

começará a articular sua manutenção na vida político-partidária. Resta saber como será o relacionamento com Raimundo Colombo. Pavan e seu grupo creditam ao DEM a divulgação da famosa Operação Transparência, aquela que enterrou as pretensões de o tucano ser o ungi-do da tríplice aliança, lugar ao qual ascendeu o próprio Colombo.

Ausente

Mauro Mariani (PMDB), deputado federal mais votado de SC, não foi à posse de Raimundo Colombo. “Se fosse em alguma posse, iria na da Dilma.” Recado mais claro que esse, impossível. Em tempo: ele também não foi à posse da nova presidente.

Leme

Vereador Jaime Negherbon chegou ontem de manhã a Jaraguá do Sul. Abriu duas contas correntes. Uma no Banco do Brasil e outra na Caixa Econômica Federal, sem as quais não pode pagar as contas, tipo água e luz, da Câmara. À tarde, reuniu-se com Jean Leutprechet e Dico Moser para definir as primeiras ações da recém-eleita Mesa Diretora. Jaime quer priorizar a realização de um concurso público.

Dúvida

Será que Gelson Merísio vai receber os votos dos 10 deputados estaduais do PMDB para continuar na presidência da Alesc? Ou a escolha vai ser a oportunidade para mandar um recado mais agudo ao governador? Tem muito peemedebista que ainda não engoliu a perda de espaço no governo e a aproximação entre Colombo e o PP.

Compensação

Carlos Chiodini deve continuar com o poder de indicar alguns cargos no Porto de São Francisco do Sul, talvez até o superintendente. Seria para compensar a “perda” da Secretaria Regional e o fato de o Vale do Itapocu, até agora, ter sido olímpicamente ignorado na composição do governo.

Férias

A ex-presidente da Câmara de Jaraguá, Natália Petry, está de férias até este fim de semana. É a primeira folga prolongada dela em seis anos. Mesmo assim, está atendendo o celular, enquanto a maioria parecer ter jogado o aparelhinho em alguma praia.

De volta

Pela presidência do vereador Valmor Pianezzer, de Schroeder, a Associação de Câmaras e Vereadores do Vale do Itapocu (Avevi) voltou à ativa em 2010. Apoiado pelo colegas, Pianezzer e a diretoria fizeram o balanço de 2010 já projetando 2011: as duas primeiras grandes ações serão, em conjunto com a Amvali, levar os pleitos da região para o Governador do Estado e seu Secretariado e para os deputados e senadores eleitos. Prioridade total para a duplicação da BR-280.

O cara

Segundo dados do Datafolha e da CNT Sensus, Lula terminou o mandato com recorde mundial de aprovação: 87%. Ficou à frente de figuras como Nelson Mandela (82%), Franklin Roosevelt (66%) e Michele Bachelet (84%).

Boquinha

Ex-deputado Adelor Vieira está de volta à cena política, após os escândalos que envolveram seu nome e a chamada máfia dos sanguessugas, fato que acabou tirando-o da vida pública. Ele é o novo diretor de Projetos Especiais da Casan. Também poderia ser lotado como Aspone. Dá na mesma.

PINGA-FOGO

PESCARIA • Altermir Gregolin entregou, ontem, o Ministério da Pesca a Ideli Salvatti.

MERGULHO • Lio Tironi, experiente que é, desligou os celulares. Evita

falar sobre sua indicação à SDR.

PERDA • Raimundo Colombo usou o twitter, ontem, para lamentar a morte do correligionário, o senador mineiro Elizeu Rezende.

Twittada

Do ex-oposicionista Kennedy Nunes, uma das figuras mais destacadas do PP, via twitter: “Que Deus lhe dê saúde e sabedoria para governar nosso estado, Governador. Estarei junto para isso. Feliz 2011”. Na sequência, disparou o pepista: “Raimundo Colombo começou bem. Cortou o contrato do helicóptero que servia o governador. Corte de gastos, isso me agrada.” Kennedy está mais atuante do que o líder do governo.

Feliz 2011!

Texto de Fernando Canzian, ontem, na Folha de S. Paulo: “A inflação sobe, o dólar retomou trajetória de queda, as contas externas pioraram e a economia para pagar a dívida pública diminuiu. Ainda em janeiro, no dia 19, o Banco Central poderá se ver obrigado a aumentar os juros para conter a inflação.”

PRIMEIRO BEBÊ

Ano novo começa com vida nova

Chegada da terceira filha do casal Hohnsptarc ocorreu no dia 1º de janeiro de 2011

CORUPÁ

A menina Natália Hohnsptarc nasceu às 5h40min da madrugada e foi a primeira da região a vir ao mundo em 2011.

Os pais da criança, Alida, 33 anos, e Eduardo, 36 anos, a esperavam para o dia de Natal mas ela resolveu vir ao mundo só depois da passagem de ano. O casal é natural de Corupá, onde vive e trabalha. O parto ocorreu no Hospital e Maternidade Jaraguá.

Essa é a segunda vez seguida que nasce um bebê do sexo feminino no município após a virada de ano. A garotinha, hoje com quatro dias de vida, já usa brincos de bolinhas de ouro e teve seu primeiro banho em casa, que fica no bairro Pedra de Amolar, no interior de Corupá.

Ela tem cabelos castanhos, e a mãe gosta de vesti-la com roupas cor de rosa. No colo das visitas e

principalmente dos parentes, Natália fica bem quietinha e com os olhinhos fechados. Sem chorar, ela é balanceada de um lado para o outro.

Alida conta que a filha nasceu pesando 3,4 quilos e com 47 centímetros. "Não deu tempo de festejar a virada de ano. Mas ganhamos como presente a princesa do ano", diz ela. Natália é a terceira filha do casal, e, ontem, os irmãos Felipe, 11 anos, e Karina, 8 anos, rodeavam o berço da nova integrante da família.

Assim como a gravidez dos outros dois filhos, a de Natália não foi planejada pelo casal. Eduardo brinca que agora a fábrica de bebês está fechada. "2011 é um ano novo com vida nova para nossa família", declara ele. A avó Helena Krisanski, 60 anos, diz ter ficado muito emocionada. "Natália é a minha vigésima segunda neta. Daqui a dois meses, vem mais um neto", afirma.

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br



EDUARDO MONTECINO

Família de Corupá comemora o nascimento de Natália, filha do casal Alida e Eduardo Hohnsptarc

PREVISÃO DO TEMPO

CHUVA E INSTABILIDADE

Tempo segue instável com chuva em boa parte de Santa Catarina. A temperatura segue alta e com ar abafado.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 21°C
MÁX: 29°C

QUARTA

MÍN: 23°C
MÁX: 26°C

QUINTA

MÍN: 22°C
MÁX: 29°C

SEXTA

MÍN: 23°C
MÁX: 30°C

SEMANA

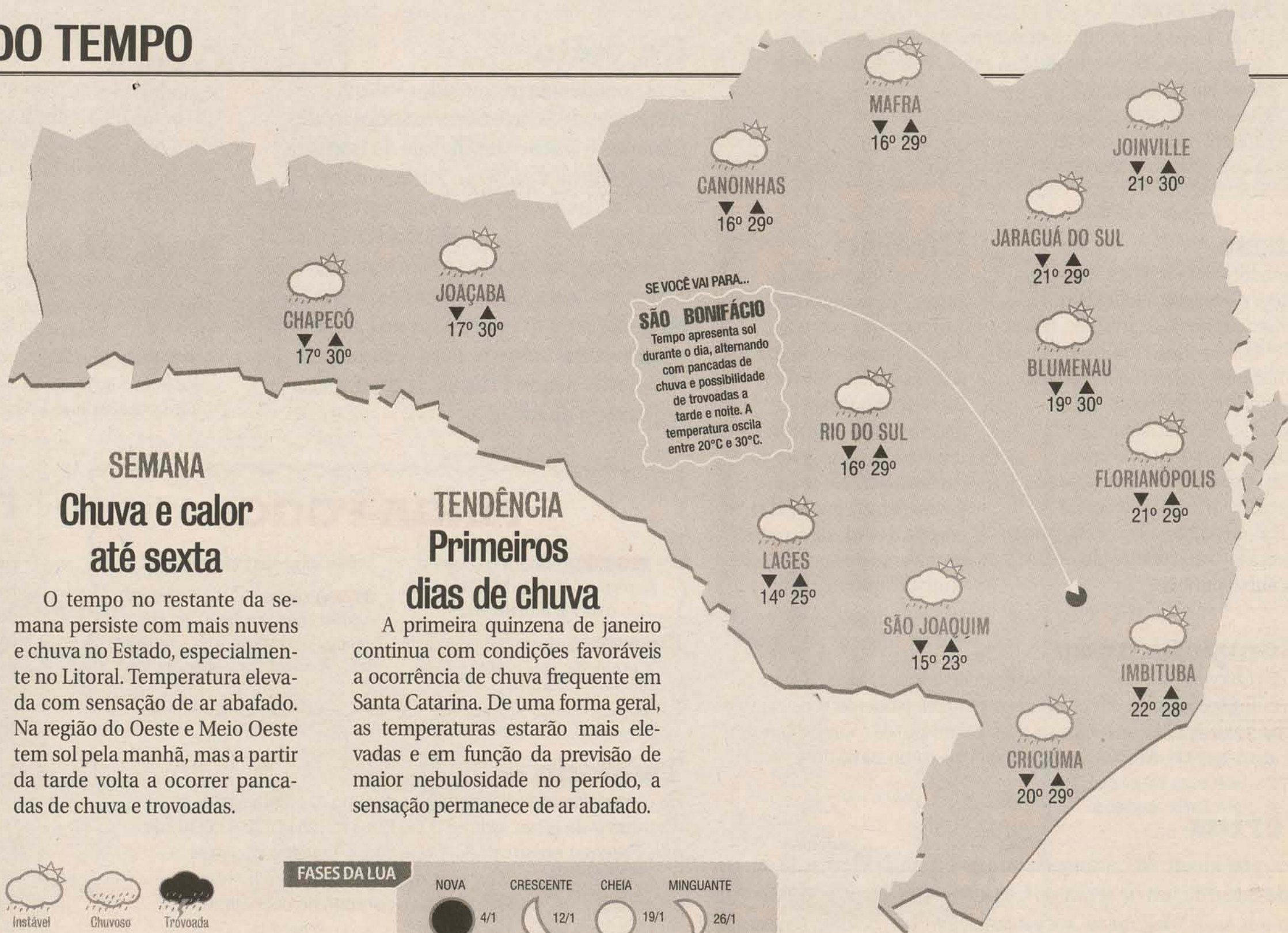
Chuva e calor até sexta

O tempo no restante da semana persiste com mais nuvens e chuva no Estado, especialmente no Litoral. Temperatura elevada com sensação de ar abafado. Na região do Oeste e Meio Oeste tem sol pela manhã, mas a partir da tarde volta a ocorrer pancadas de chuva e trovoadas.

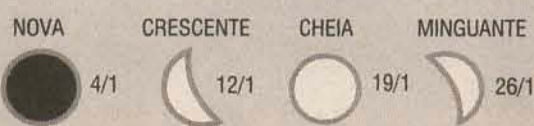
TENDÊNCIA

Primeiros dias de chuva

A primeira quinzena de janeiro continua com condições favoráveis a ocorrência de chuva frequente em Santa Catarina. De uma forma geral, as temperaturas estarão mais elevadas e em função da previsão de maior nebulosidade no período, a sensação permanece de ar abafado.



FASES DA LUA



EM 2011

A vida começa a voltar ao normal

Prefeituras ainda prestam serviços em regime de plantão até metade do mês de janeiro

EDUARDO MONTECINO

JARAGUÁ DO SUL

O clima de maratona que tomou conta de boa parcela da população nos últimos dias aos poucos diminui com a normalização do calendário de atendimento praticado pelos órgãos públicos.

Quem já está de volta às cidades do Vale do Itapocu pode contar com a prestação de serviços regulares e outros em regime de plantão. As compras, desde ontem, devem ser realizadas das 9h às 19h, conforme horário estabelecido pelo Sindicato dos Empregados do Comércio de Jaraguá do Sul e Região. E, a partir desta semana, algumas repartições das Prefeituras ficam abertas por mais tempo, até retorno do período de férias coletivas.

No município de Jaraguá do Sul, por exemplo, a Farmácia Básica pode ser usada de segunda a sexta-

feira, das 7h30 às 16h30, até o dia 21, no endereço da rua Isidoro Pedri, no bairro Barra do Rio Molha. Os plantões 24 horas funcionam nos setores da Secretaria de Obras e Serviços Públicos, Conselho Tutelar, Secretaria de Assistência Social, Criança e Adolescente, Abrigo Provisório e Secretaria de Desenvolvimento Rural e Agricultura.

A partir de agora, a Secretaria de Saúde de Guaramirim fica aberta das 7h30 às 13h30 em regime de plantão e o posto da área central da cidade, na rua João Butschardt, atende normalmente das 7h30 às 17h. Já as unidades dos bairros recomeçam as atividades somente depois do dia 21. A Secretaria de Infraestrutura está atendendo normalmente e deixa o telefone (47) 3373-2210 disponível para a população (confira a programação especial completa no quadro abaixo).

A Câmara de Guaramirim fica aberta das 7h30 às 13h30 até dia 24 e depois reabre normalmente das 8h às 12h e das 13h às 17h. Cartório e Delegacia ficam abertos das 8h às 12h e das 14h às 18h.



O comércio atende das 9h às 19h mas setor público permanece em regime de plantões especiais



CAMPANHA SONHO DE NATAL RELAÇÃO DE GANHADORES

Abaixo segue relação dos 42 ganhadores do sorteio da Campanha Sonho de Natal, de acordo com o prêmio. Esta Campanha foi realizada pela CDL de Jaraguá do Sul, no período de 08 de novembro de 2010 a 24 de dezembro de 2010, com sorteio no dia 28 de dezembro. Os ganhadores podem entrar em contato com a CDL pelo telefone (47) 3275-7070. Consta: Nome do Ganhador (Empresa em que o ganhador comprou)

VALE COMPRAS no valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais):

- Carla Gisele Andreghe-toni (Loja Jomar)
- Odete Baratto Salai (Mercado Bertoli)
- Cleomar Gugel (Despachante Cilo)
- Rosimeri Krueger (Lojão da Marechal)
- Maristela Tavares (Você Merece)
- Eliane Teresinha Muller Tecilla (O Boticário)
- Jacir Cunha (Brechtó Lavo Ta Novo)
- Mauricio Laube (Caneri)
- Vanduir Ferri (Costela e Cia)
- Paulo Cesar Kreyssig (Akazo Modas)
- Roberto Schmitt (Posto Amizade)
- Francisco da Silva Alves (Bazar Cida)
- Adilson Inácio Paulo (Supermercado Figueira)
- Glaci Katrucha Dierings (Nicoceli Mat. Constr.)
- Elisangela Borgiovani (Maluta)
- Carolina Ketlyn Fernandes (Lojão da Marechal)
- Nelson Jagelski (Torres Calçados)
- Luiz Jorge Wintrich (Gadotti Mat. de Constr.)

- Rosane N. Gonçalves (Supermercado Lenzi)
- John Emerson da Silva Rosa (Super. Zanetti)
- Rosimar Perin (Casa Avenida)
- Larissa S. Gorski (One Store Marisol)
- Odair José Custódio (Posto Amizade)
- Eliane Katzrowski (Icro Informática)
- Lucas Alves da Silva (Posto Amizade)
- Leila Mara Zanghelini (Telles Calçados)
- Rosane Aparecida Kenauth (Super. Zanetti)
- Cainã Lopes (Supermercado Brasão)
- Claudia Martins Melo (Posto Fenix)
- Gabriella Moretti Gadotti (Mercado Bertoli)
- Algenor dos Santos (Mercado Popular)
- Daniela M. Nasatto (Posto Amizade)
- Leonilda A. do Nascimento (Super. Zanetti)
- Antonio Adenilsu Fossile (Loja Jomar)
- Alfredo Mayer (Supermercado Lenzi)

TV 32" LCD:

- Rodrigo Cesar Thomsen (Telles Calçados)
- Sebastião G. Verissimo (Mercado Amizade)
- Renato Benavenuto dos Santos (Posto Pezzini)
- Reginaldo Poffo Gonçalves (Posto Amizade)
- Andréia L. Guzzatto Correa (Super. Brasão)

Veículo Ford KA:

- Mariane Deise Hartmann (Portal de Jaraguá)

Veículo Fiat Linea:

- Josiely Jantsch de Camargo (Loja Jomar)

Nesta relação não consta número de CPF, sendo que para entrega do prêmio, o ganhador deverá apresentar documentos de CPF, RG e comprovante de residência, que serão analisados e comparados com os mesmos escritos no cupom da campanha, a fim de evitar transtornos devido a pessoas com nomes idênticos.

Permanece horário especial

JARAGUÁ DO SUL

Férias coletivas: até 22 de janeiro

SECRETARIA DA SAÚDE

Pama 1 (Rua Max William, 391 - Vila Baependi)
De segunda a sexta-feira, das 7 às 20h
Pama 2 (Barra do Rio Cerro) - Telefone:
3376-1329
De segunda a sexta-feira, das 7 às 18h
*(47) 371-6583 e 3373-8860

POSTO DE SAÚDE (Rua Reinoldo, Centro)

Vacinas, Teste do Pezinho, Laboratório Municipal e Vigilância Epidemiológica
De segunda a sexta-feira, das 8 às 17h
*(47) 3276-8900

FARMÁCIA BÁSICA (Rua Isidoro Pedri, sn - Barra do Rio Molha)

Até 21 de janeiro, de segunda a sexta-feira, das 7h30 às 16h30
*(47) 2106-8507

SECRETARIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL, CRIANÇA E ADOLESCENTE

Centro de Resgate Social (atende moradores de rua, bairro Jaraguá Esquerdo)
24 horas
*(47) 3371-1534

CONSELHO TUTELAR (Rua Antônio Tobias, 51 - Centro)

24 horas
Atende de segunda a sexta, das 7h30 às 11h30 e das 13 às 17h
*(47) 3371-0324

SECRETARIA DA EDUCAÇÃO

De 13 a 21 de janeiro, funcionarão os seguintes Centros de Educação Infantil: Daniel Carlos Pretti (Santa Luzia), Professora Leonir Alves Pessati (Ilha da Figueira), Jader Marcolla (Água Verde), Mário Nicolini (Três Rios do Norte), Wolfgang Weege (Barra do Rio Cerro) e Rosa Maria Donini (Vila Lalau)

GUARAMIRIM

Férias coletivas: até 21 de janeiro

PREFEITURA

Atenderá todos os dias em horário de plantão, das 7h30 às 13h30
*(47) 3373-0247

SECRETARIA DA SAÚDE

Plantão das 7h30 às 13h30
Postos de saúde dos bairros ficam fechados até dia 21.
Unidade central (rua João Butschardt) atende

normalmente das 7h30 às 17h

Ambulatório Municipal de Especialidades fica fechado no período de férias
Hospital Municipal Santo Antônio permanecerá com atendimento normal
*(47) 3373-6255

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Reabre dia 12 de janeiro em horário normal, das 8h às 12 horas e das 13h às 17h
Creches voltam a funcionar no dia 17 de janeiro e as atividades escolares recomeçam 22 de janeiro
*(47) 3373-2911

ÁGUAS DE GUARAMIRIM

*(47) 3373-5356 e 0800-6433-803

SCHROEDER

Férias coletivas: até 16 de janeiro

PREFEITURA

Plantão no (47) 3374-1191

POSTO DE SAÚDE DO CENTRO

Plantão das 8h às 12h e das 13h às 17h
Dia 10 de janeiro abrem as unidades dos bairros
*(47) 3374-1733

CORUPÁ

Férias coletivas: até 20 de janeiro

PREFEITURA

Atende das 8h às 12h e das 14h às 17h
*(47) 3375-6500

SECRETARIA DE SAÚDE

Reabre dia 10 de janeiro
*(47) 3375-1234

PRONTO ATENDIMENTO

24 horas
*(47) 3375-2859

MASSARANDUBA

Férias coletivas: até 20 de janeiro

PREFEITURA

Plantão
*(47) 3379-4600

SECRETARIA DE SAÚDE

Atende normal das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
Postos de Saúde retornam dia 5 de janeiro

SECRETARIA DE OBRAS

*(47) 3379-4610

BARRA VELHA

Polícia Civil investiga causa da explosão

Inquérito irá apurar se a empresa responsável pelos fogos estava irregular

A Polícia Civil investiga a causa do acidente que deixou um morto e dois feridos após a explosão de um caminhão carregado com fogos de artifício, em Barra Velha.

De acordo com o delegado Wilson Masson, duas pessoas já foram ouvidas e um inquérito será instaurado para apurar se houve negligência por parte da empresa responsável pelo show pirotécnico. O advogado da Fogos Bazzana, de Goiás, já entrou em contato com a Polícia e garantiu que fornecerá todos os documentos necessários para a investigação. “A gente acredita que não passou de um acidente, mas vamos averiguar se todas as medidas de segurança foram tomadas pela empresa. Também queremos saber se a empresa tem a documentação em dia e se estava autorizada a trabalhar com explosivos, diante da periculosidade do material”, esclarece o delegado, afirmando ainda que as investigações devem ser concluídas dentro de 60 dias.

Visivelmente abatido, o prefeito Samir Mattar lamentou o ocorrido. “Era para fechar o ano com chave de ouro. Mas, infelizmente, foi uma fatalidade. Lamentamos a morte de uma pessoa e também ficamos tristes em estragar com o encerramento que era para ser o auge das festividades em Barra Velha”, declarou, em relação ao cancelamento do espetáculo de Ano-novo, que seria realizado na Praia Central na noite de 31 de dezembro.

SHOW SERIA DOAÇÃO

De acordo com informações do setor Jurídico da Prefeitura, a empresa Fogos Bazzana é a mesma que realizou os shows pirotécnicos durante o “Barra Velha Rodeio Country Show”, promovido pela Cesar Paraná Companhia de Rodeios, com recursos do Governo do Estado. A bateria de 12 minutos de fogos durante a noite de Reveillon seria uma doação da empresa, de acordo com a assessoria jurídica da Prefeitura. A Administração municipal teria apenas cedido o espaço e contratado a banda que faria o show da virada. “O evento era da Prefeitura, mas isso não quer dizer que ela seja responsável pelos fogos. Não garantimos também que daremos assistência às vítimas. A Polícia é que investigará se houve um responsável pela tragédia”, afirma Mattar.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br



Explosão ocorreu no caminhão que armazenava os fogos de artifício que seriam utilizados durante a festa de virada de ano, na Praia Central

EXPLOÇÃO OCORREU DURANTE DESCARREGAMENTO DOS FOGOS

Acidente assusta turistas e moradores

O que era para ser um dia de festa se transformou em um verdadeiro pesadelo para a enfermeira de Maringá, Josiane Berbete, 27 anos, que passaria a noite da virada na Praia Central, em Barra Velha. A turista estacionou o carro próximo ao caminhão que armazenava os fogos para ir até a lotérica e por questão de minutos não foi uma das vítimas da tragédia. “Foi o tempo de estacionar e chegar até a lotérica. Lá de dentro, da fila, ouvi o barulho e comecei a ver a fumaça, o povo correndo, ninguém sabia o que estava acontecendo. Foi um susto bem grande, e meu carro foi atingido, ficou danificado nas portas e na lateral”, relata.

De acordo com testemunhas, as duas toneladas de pólvora que garantiriam o espetáculo da virada, em Barra Velha, estouraram no momento em que os funcionários descarregavam as

caixas de explosivos, que estavam armazenados em um caminhão-baú estacionado na Praia Central, perto da areia. Os explosivos seriam levados para a laje de pedras, dentro do mar, onde ocorreria a queima de fogos do Ano-novo.

“Comecei a ver a fumaça. Ninguém sabia o que estava acontecendo.”

JOSIANE BERBETE

O funcionário João Batista Ferreira Sanches, 23 anos, natural de Silvânia, em Goiás, morreu carbonizado no local. Já Fábio César da Silva, 35 anos, e Odair José Moreira, 36, também funcionários da empresa, permanecem internados na UTI do Hospital São José, em Joinville. Eles sofreram queimaduras pelo corpo, mas não correm risco de morte.



Carro de turista paranaense foi danificado pela explosão

“Vamos averiguar se todas as medidas de segurança foram tomadas pela empresa. Também queremos saber se a empresa tem a documentação em dia e se estava autorizada a trabalhar com explosivos.”

WILSON MASSON, DELEGADO

DIVULGAÇÃO/PC

EDUARDO MONTECINO

OCP

Imóveis

O CORREIO DO POVO
Terça-feira, 4 de janeiro 2011

ESTÁ DIFÍCIL VENDER SEU IMÓVEL ?



Deixe seu imóvel
com a Leier,
vendemos para você.
Ligue para um dos nossos
corretores e aproveite
esta oportunidade de
fazer um ótimo negócio.

2107-0500

RAPIDEZ - QUALIDADE - CONFIANÇA





Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR

PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Registro do MI nº R-2-60.926



Gracilis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR

PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Incorporação:

Comercialização:



FENPAR

EMPREENHIMENTOS

47 3370- 0300
www.fenpar.com.br



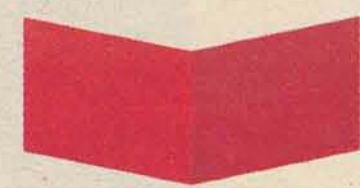
GIROLLA
IMÓVEIS

47 3275- 5000
www.girolla.com.br



itaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055-3412
www.itaivan.com.br



LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107-0500
www.leier.imb.br

Cred 1462-J



SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

213 m²
107 m²
84 m²
80 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação.

FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento.

INOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas totalmente equipadas e decoradas.

Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

**ÁREAS DE LAZER ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.**

PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO

Excelente localização em área central
Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
Medição de água e gás individual
12 pavimentos
Espaço gourmet mobiliado com terraço
Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO

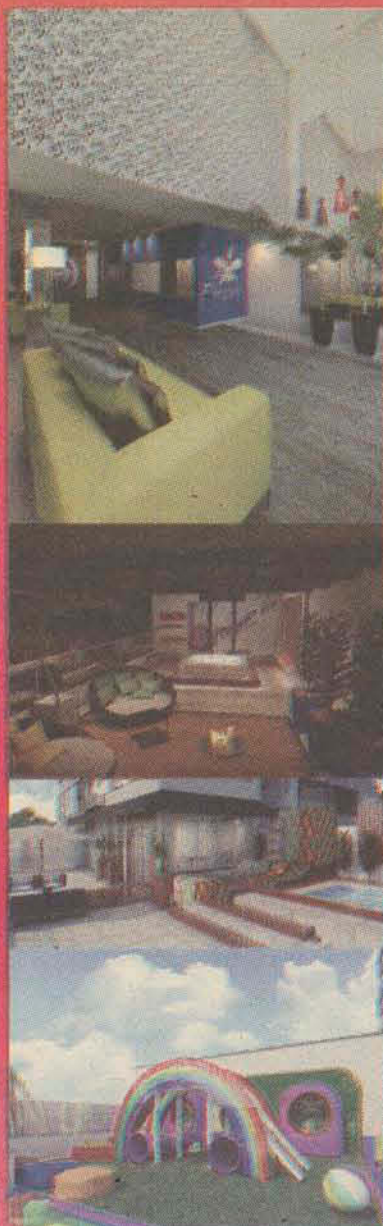
Sacada fechada com sistema Reiki (possibilita abertura total da sua área)
Infraestrutura para aquecimento à gás
Teto rebaixado em gesso
Infraestrutura para ar condicionado tipo split
Laminado de madeira nos quartos
Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
Cinco coberturas duplex
Portas laqueadas brancas

INOVAÇÃO EM CADA DETALHE

Detalhes em pastilha porcelanizada
Aterramento completo
Portão e porteiro eletrônico
Ampla hall de entrada mobiliado e decorado
Deck Spa decorado
Fitness equipado
Playground equipado
Esquadrias em alumínio branco
Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU

Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar.
1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais



Elegans



Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br

FENPAR
EMPREENHIMENTOS

Comercialização:
GIROLLA
IMÓVEIS
47 3275-5000
www.girolla.com.br

itaivan
IMOBILIÁRIA
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS
47 2107-0500
www.leier.imb.br



A partir de
R\$ 230.000,00
Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Málaga

Residencial Málaga

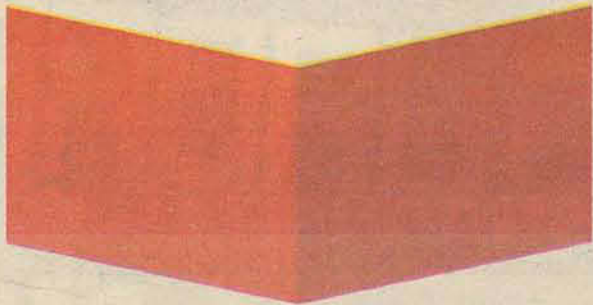
Localização: Nova Brasília



A partir de
R\$ 124.196,00
Entrada + Saldo Parcelado

Jardim Europa

Localização: Vila Baependi



Cred 1462-J

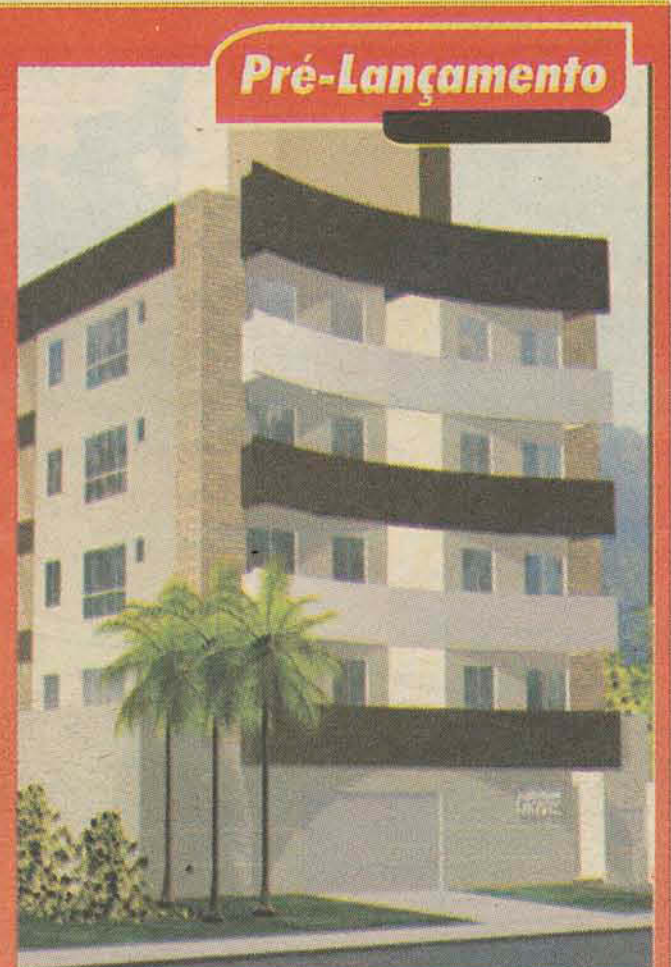
Plantão aos Sábados
até às 12hs.
2107-0500

EXIJA O CRECI
CONSELHO DE IMOBILIÁRIOS
ADOÇÃO DE GARANTIA

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br



Pré-Lançamento

Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa



A partir de
R\$ 97.000,00
Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Veneto

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 95.900,00
Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Meiláh

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 119.106,00
Entrada + Saldo Parcelado

Jardim América

Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 226.791,60
Entrada + Saldo Parcelado

Res. Bertha Klann

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 142.520,00
Entrada + Saldo Parcelado

Dinamarca e Copenhagem

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 209.968,47
Entrada + Saldo Parcelado

Res. Vasel

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 184.000,00
Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz

CRECI 1367-J

girolla

IMÓVEIS

www.girolla.com.br

 Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

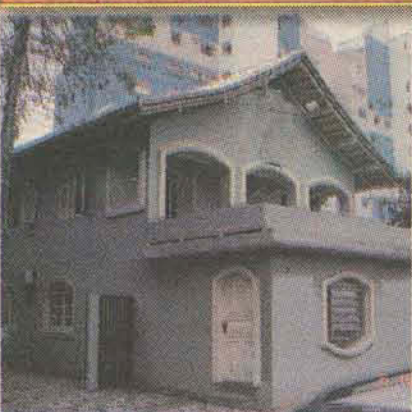
AGENDE SUA VISITA!**Boas festas!**

Que a luz que irradia do menino Deus que está renascendo,
nos ilumine durante todo ano que está chegando.

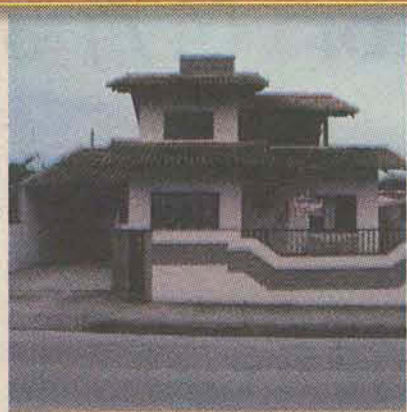
CASAS E TERRENOS

Último dia de atendimento:
22/12/2010 até as 12:00hrs,
Retorno 06/01/2011 a partir das
13:30hrs

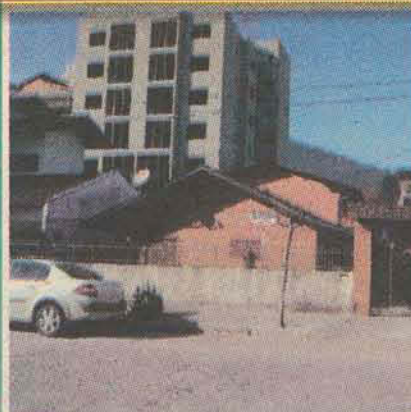
No mês de Janeiro/11 não
abriremos aos sábados



1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².



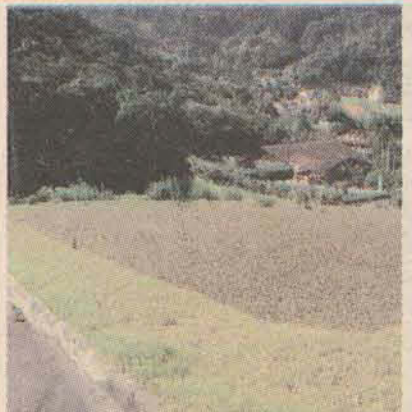
1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA c/ 160m² - SUÍTE + 2 QTOS. TERRENO C/ 309,05m². **R\$360.000,00**



1111 - CENTRO - CASA DE ALVENARIA c/ 150m² - 5 qtos. TERRENO c/ 420m². **Último para fins comerciais. R\$380.000,00**



1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suíte + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. **R\$155.000,00**



1436 - SCHROEDER - CASA DE ALV. c/ 144m² - 3 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem. Terreno c/ 750m². **R\$140.000,00**



1085 - AMIZADE - CASA GEMINADA c/ área privativa de 122,70m² - Suíte + 2 qtos. **R\$190.000,00**



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 140m² - 3 qtos, 2 bwc's, terreno c/ 450m². **R\$255mil**



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². **R\$265.000,00**



2001 - IMÓVEL CENTRAL c/ 2000m² - Próx. Justiça Federal - Aceita parte do valor em imóveis. **R\$2.150.000,00**

APARTAMENTOS

3062 - AMIZADE - APTO RES. AMIZADE C/ ÁREA TOTAL DE 72M² - 2 QTOS, BWC MOBILIADO. **R\$115.000,00**



3012 - ED. AMETISTA - LOFT NOVO. Apenas **R\$ 92.000,00**



3417 - VILA NOVA - aptos novos res. Granada - c/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$205.000,00**



3050 - CENTRO - ED. DONA WAL - APTOS c/ 1 qto ou suíte + 2 qtos. Valores sob consulta. **Pré-venda***



3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. **R\$125.000,00**



3005 - APTO CENTRAL no Res. Amaranthus c/ área privativa de 183,53m² - Suíte master + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Sol da manhã. **R\$480.000,00**



3110 - JGUÁ ESQUERDO - APTOS em construção - Res. Ana Lúcia "Torre B" - C/ suíte + 1 qto, 1 vaga de garagem. A partir de **R\$119.000,00.**



1225 - CASA COM 520M² - 1 suíte master + 2 suítes (todas c/ sacada) + 1 qto hóspedes, área fitness, excelente padrão de acabamento! área de festas c/ piscina e churrasqueira, espaço gourmet e vista privilegiada.



3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção), APTOS c/ Suíte master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. **Pré-venda***



3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Málaga - C/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$235.000,00.**



3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 suíte + 1 qto. A partir de **R\$181.000,00. Entrega em Julho / 2011.**



3003 - ED. SAINT TROPEZ - APTO NOVO c/ suíte + 1 qto.



3064 - BAEPENDI - RES. PÁSSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de **R\$169.000,00. Entrega em 2012.**



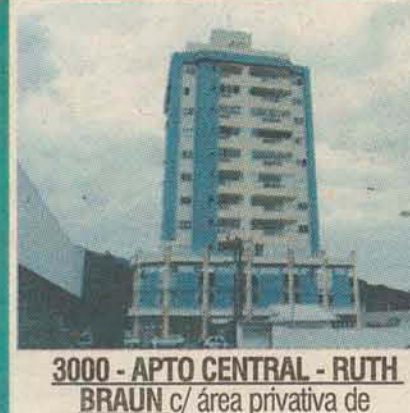
3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. A partir de **R\$ 121.000,00. Entrega Dezembro / 2013**



3151 - ILHA DA FIGUEIRA - APTOS ED. DI FIORI c/ 2 qtos, 1 vaga de garagem. A partir de **R\$ 129.000,00**



3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suíte c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$ 325.000,00**



3000 - APTO CENTRAL - RUTH BRAUN c/ área privativa de 82,90m² - 2 suítes, cozinha mobiliada, 3 bwc's, 2 vagas de garagem. **R\$ 280.000,00**



3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq., cozinha mobiliada. **R\$ 250.000,00**

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA. ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.



itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

**PLANTÃO DE
VENDAS**

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

NATAL é tempo de sonhar os sonhos de Deus

Convido você a meditar no Salmo 37.4, Faça do Senhor a sua grande alegria e Ele dará a você os desejos do seu coração. Que neste Natal todos os seus sonhos e desejos sejam realizados, para que você possa saltar de alegria e dar Glória ao Senhor pelas suas vitórias. Jesus Cristo veio ao Mundo para nos dar vida e vida em abundância, busque a Jesus neste Natal e tenha todos os seus sonhos realizados.

Deus te abençoe.

Feliz Natal e Próspero Ano Novo, cheio de muita Paz e realizações.

Equipe ITAIVAN.

Férias Coletivas: 23/12 à 09/01/2011.

Imóveis à venda:



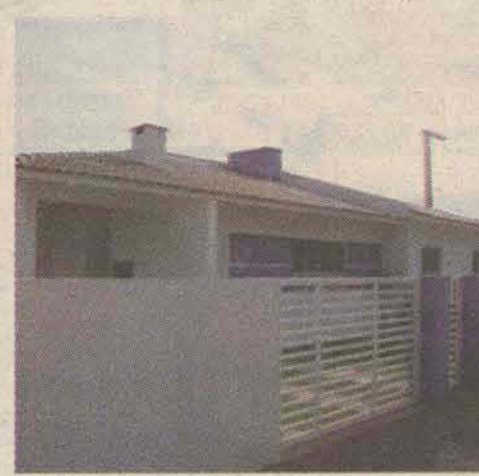
Ref 6467 - Amizade - casa alv - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - churr - 02 vagas garagem - bwc mobiliado - detalhes em gesso - R\$229.000,00



Ref 4768 - Amizade - Resid Matheus - suíte - 02 dorm - sala/copa - coz - bwc - sacada c/ churr - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - R\$240.000,00



Ref 6341 - Amizade - Sobrado alto padrão - 01 suíte c/ closet/closet/sacada - 02 dorm - bwc/ lavabo/coz/ lav c/ móveis - sala estar/jantar/tv - mesanino - sistema água quente em toda casa - R\$530.000,00



Ref 6550 - Ilha da figueira - Guaramirim - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - lav - sala estar/jantar - escrit - gar - R\$148.000,00



6723 - Amizade - Sobrado Alv - Superior: 01 suíte - 02 dorm - bwc social - terreo: esatr/jantar - lavabo - coz - área de serv - 02 vagas garagem - R\$410.000,00



Ref 4854 - Nova Brasília - Resid Lancaster - apto - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc social - coz - área de serv - sacada c/ churr - garagem - R\$165.000,00



Ref 6695 - Amizade - Casa alv - 03 suítes c/ closet - home theater - churr - living - playground - pisc coberta c/ cascata - 02 vagas na garagem - ficam móveis embutidos - R\$820.000,00



ref 4889 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - apto - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc - coz - área de serv - sacada c/ churr - 02 vagas garagem - R\$265.000,00



Ref 6713 - Nereu Ramos - casa alv. em construção - 03 dorm. - coz. - sala estar/jantar - BWC - garagem - R\$142.000,00



Ref 6727 - Amizade - Lot Blumengarten II - casa alv - suíte - 02 dorm - bwc - coz - sala estar/jantar - lav - 02 vagas garagem - churr - ficam móveis do bwce coz - R\$275.000,00



itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE
VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:



Residencial
Belo Arvoredo

R: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul Apartamentos de 01 dorm Área Privativa: 50,77m² Entrega Novembro/2011

valor a partir de
R\$ 91 mil



Residencial
Arena

R: Exp Angelo Vicenzi - Bairro: Vila Lenzi - Jaraguá do Sul Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 54,70m² Entrega Setembro/2012

valor a partir de
R\$ 110 mil



Residencial
Terra Florae

Ref 4829 - Residencial Terra Florae - Rua: Dom Bosco - Bairro: Vila Lalau - 02 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - garagem - Entrega Março/2013 - A partir de R\$115.000,00

valor a partir de
R\$ 115 mil



Edifício
Ilha da Galé

Rua: Paulo Benkendorf - Bairro: Czerniewicz - Jaraguá do Sul - Apartamentos de suíte + 02 dorm Área Priv.: 101,25m² Área Total: 136,98m² Entrega Julho/2013

valor a partir de
R\$ 180 mil



Residencial
Allegro

R: Feliz Richert - Bairro: Estrada Nova - Jaraguá do Sul - Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 64,00m² Entrega Maio/2011

valor a partir de
R\$ 98 mil



Residencial
Grand Life

R: 25 de Julho - Bairro: Vila Nova - Jaraguá do Sul Apartamentos de suíte + 02 dorm Área Privativa: 111,32m² Entrega Março/2011

valor a partir de
R\$ 240 mil



Residencial
Dolce Vitta

Rua: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul Apartamentos de suíte + 02 dorm - Área Privativa: 112,00m² Área Total: 188,00m² Entrega Fevereiro/2012

valor a partir de
R\$ 198 mil



Residencial
Gneipel

Rua: Marechal Castelo Branco - Bairro: Centro - Schroeder Apartamentos de 02 dorm - Área Privativa: 71,00m² Área Total: 98,46m² Entrega Agosto/2010

valor a partir de
R\$ 130 mil



Residencial
Vale da Lua

R: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Apartamentos de 2 dorm - Área privativa: 60,36m² - Entrega março 2012 - Valor a partir de R\$128.000,00.

valor a partir de
R\$ 128 mil



Residencial
Gamaliel

R: Miguel Salai - Bairro: Centro Jaraguá do Sul - Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 72,10m² - Área Total: 111,01m² - Entrega: Maio/2013

valor a partir de
R\$ 150 mil



Edifício
Bettoni

Ref 4852 - Residencial Bettoni - Rua: Arthur Enke - Bairro: Amizade - 02 dorm - sala estar/jantar - sacada com churrasqueira - garagem - A partir de R\$105.000,00

valor a partir de
R\$ 105 mil



Edifício
Vitor Alexandre

R: Erich Koch Lot Beira Rio - Bairro: Três Rios do Sul - Apartamentos de 2 dorm - Área privativa: 50m² - Valor a partir de R\$97.000,00.

valor a partir de
R\$ 97 mil



Cred 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE
VENDAS

(47) 9210-0808

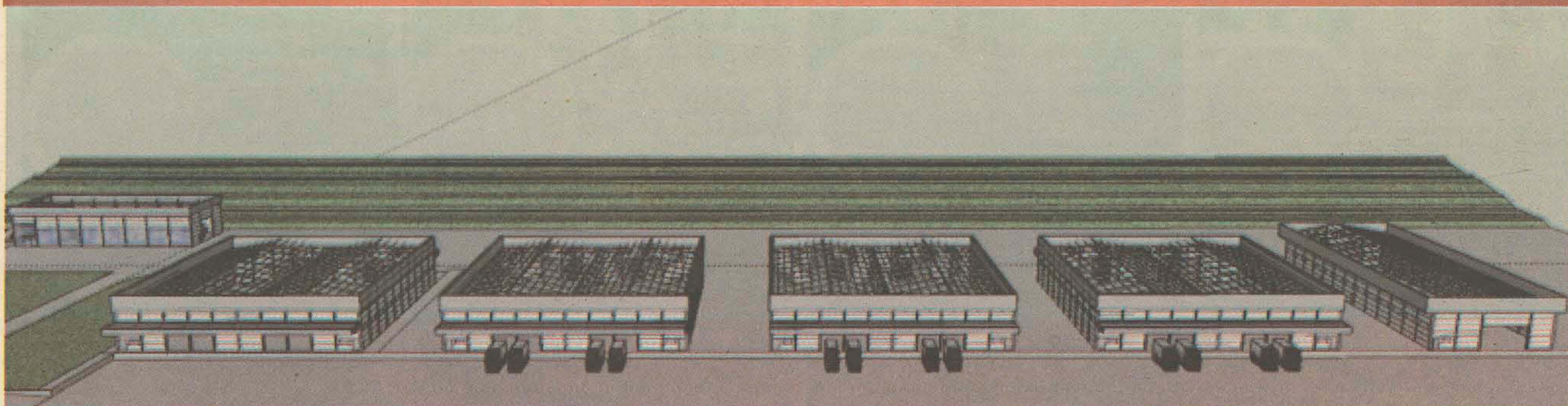
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA
www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

ALUGUEL

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL MARECHAL

próx. a WEG QUÍMICA - Ótima infra-estrutura - Vigilância



Instale sua empresa aqui!

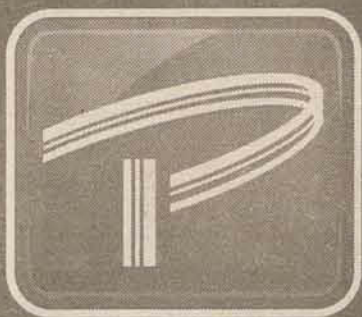


D-35 – Água Verde – Galpão com área de 740 m², com 4 bwc (2 masculino e 2 feminino), estacionamento, IPTU incluso. (Podendo ser dividido)

D-37 – Nereu Ramos – 2 galpões – com área de 900m² cada um, com bwc (masculino e feminino), estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante, IPTU incluso



D-39 – Nereu Ramos – Galpão – com área de 1000 m², com escritório com 300 m² (todo mobiliado), 4 banheiros, estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante – IPTU incluso.



PROJETA
IMÓVEIS

3275-3593

NOVO ENDEREÇO:

RUA DOMINGOS DA NOVA, 227
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL

HORÁRIO ESTENDIDO

de Segunda a Sexta:

8:30 às 19:00

(abertos na hora do almoço)

e

Sábado:

8:30 às 12:00

PERÍODO DE FÉRIAS

de 23-12-2010 à 03-01-2011

Apartamento

3

dorms

80m²

**LIBERADO P/
FINANCIAMENTO!**



**USE SEU
FGTS!**

R\$ 135.000,00
Pronto para morar!



800118 - Jaraguá Esquerdo
Casa c/ 2 dorms+1 suite, jardim
inverno, campinho, 2 vagas gar.
R\$489.000,00



800253 - Três Rios do Norte
Casa de alvenaria c/ 2dorms, 1
vaga de garagem
R\$115.000,00



800003-a - Amizade
Apto c/ 1dorms+ 1suíte, 1 vaga garagem
a partir de R\$154.106,00



800202 - Barra do Rio Molha
apto c/ 2 dorms+1suite, mobiliado, 1
vaga garagem
R\$290.000,00



100206 - Jaraguá 99
terreno c/308,00 m²
R\$65.000,00



800066-b - Ilha da Figueira
Geminado c/ 2dorms+1 suite, 1 vaga garagem
R\$145.000,00



80020 - Amizade
Casa alvenaria 2 dorms+1 suite +
edícula c/ área festa, lavanderia
R\$290.000,00



800168 - João Pessoa
Casa alvenaria c/ 2dorms+1
suite, garagens para 2carros
R\$212.000,00



1001 - Barra do Rio Cerro
Sobrado c/ área privada de 240,00m², terreno de
esquina c/ 405,00m², 2 dorms+1 suite c/ sacada
R\$420.000,00



800211 - Três Rios do Sul
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suite,
área festa, 2 vagas garagem
R\$223.000,00



800116 - São Luís
Apto c/ 2 dorms+1 suite, 1 vaga
garagem
R\$148.500,00



100204 - Vila Lenzi
apartamento, c/ 2dorms,
semimobiliado, 1 vaga garagem
R\$115.000,00 (lib. financ.)



1139 - Centro
Flat no Hotel Mercure
(já no pool de locação)
de R\$110.000,00 por R\$96.000,00



100019 - Czerniewicz
Flat no Hotel Saint
todo mobiliado
R\$125.000,00 (estuda proposta)



800213 - Nova Brasília
apartamento c/ 3dorms., piso laminado, climatizado,
semimobiliado, 1 vaga de garagem
R\$140.000,00



800002 - Centro
Apto c/ 2dorms.+1suite, 1 vaga
garagem
R\$190.000,00 (estuda proposta)



80027 - Barra Rio Cerro
apartamento, c/ 2dorms,
mobiliado
R\$137.000,00 (lib. financ.)



100119 - Jaragua 99
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suite
mais uma casa com 74m²
R\$245.000,00



800005 - Nova Brasília
Apto sol da manhã c/ 3dorms, 1
vaga garagem
R\$128.000,00 (estuda proposta)



80009 - Nova Brasília
Apto c/ 2dorms.+1suite, 1 vaga
garagem
R\$ 192.000,00(lib. financ.)



100078 - Ilha da Figueira
Ponto comercial - Lan House e Lanchonete,
mobiadas
R\$55.000,00



800010 - Rio da Luz
Terrenos planos a partir de 324m²
a partir de R\$56.000,00
(entrada+parcelas)



800011 - Amizade
Terrenos planos a partir de 350m²
a partir de R\$98.000,00
(entrada+parcelas)



800012 - Três Rios do Norte
Terrenos a partir de 325m²
a partir de R\$54.000,00
(entrada+parcelas)



100070 - Rau
Sobrado c/ 2 dorms+1 suite master
c/sacada, closet, 2 vagas de gar.
R\$735.000,00



100214 - Barra do Rio Cerro
Terreno totalmente plano com
2.297,60 m²
R\$550.000,00



800252 - Três Rios do Sul
Casa alvenaria c/ 3 dorms+1 suite, Massa corrida,
decoração em gesso, pré-instalação de água quente,
R\$267.000,00



800123 - Avai (Guaramirim)
Casa c/ 3 dorms, 2 BWC, 2 vagas
de garagem
R\$212.000,00



1239 - Amizade (Guaramirim)
casa de alvenaria c/ 3dorms, 2
vagas garagem
R\$145.000,00 (lib. financ.)



80030 - Tifá Martins
Casa alvenaria c/ 3dorms.+1suite,
Churrasqueira+garagem+Terraço
Consulte-nos.



800110 - Estrada Nova
casa alvenaria, c/ 4dorms, cozinha,
1 vaga garagem
R\$80.000,00



800203 - Jaraguá 99
casa de alvenaria c/ 3dorms, bwc
mobiliado
R\$139.000,00



1122 - Nereu Ramos
Casa alvenaria, nova, c/ 2dorms.+ 1suite, sala-e
cozinha integrada, captação água da chuva
R\$145.000,00 (lib. financ.)
R\$ 3.000,00 entrada + financiamento CAIXA

WWW.PROJETAIMOVEIS.COM.BR



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



TERRENO - SÃO LUIS
(PROX. A DALILA TÊXTIL)
 Com área de 390m², rua asfaltada, pronto para construir, murado dos 2 lados.
R\$ 90.000,00



TERRENO - NOVA BRASÍLIA
 Ótima localização na Rua José Emmendoerfer, uso residencial e comercial. Terreno com área de 880m², sendo 22 metros de frente. Ideal para Edifício! **R\$ 295.000,00**



TERRENO COND. JARDIM CRISTINA
 Excelente terreno em condomínio fechado, localizado no bairro Jaraguá esquerdo. Lugar tranquilo, seguro, poucos moradores, área verde e infra estrutura. Contendo área de 810m². **R\$ 210.000,00 - Entr + parc.**



TERRENO - CZERNIEWICZ
 Terreno plano, muito bem localizado, contendo área de 980m², sendo 32,70 metros de frente. Excelente para construção de prédio ou residencial. **R\$ 320.000,00**

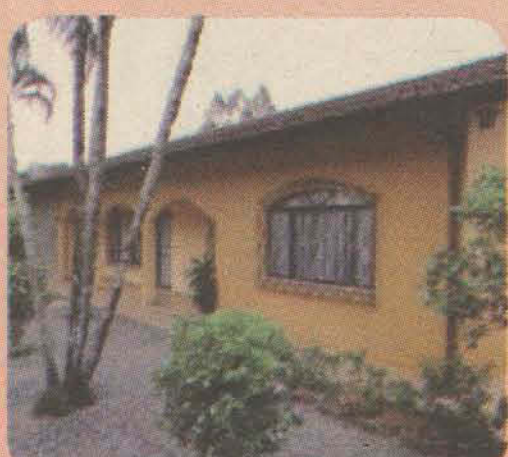


VILA LALAU,
 DE R\$ 110.000,00
POR R\$ 95.000,00
FINANCIÁVEL

EDIF. LILIUM OPORTUNIDADE
 Apartamento contendo 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem.



CHACARÁ - GUARAMIRIM
 Linda chácara contendo área de 35.000m², nascente de água e linda vista! **R\$ 245.000,00**



CASA - VILA NOVA
 Excelente imóvel em área nobre do bairro Vila Nova - próx. ao Clube Beira Rio. Amplo terreno com área de 630m² e 173m² de área construída. **Consulte-nos!**



Localizado prox. ao Resid. Villeneuve, bairro Nova Brasília. Contém área de 204m². **R\$ 170.000,00**

TERRENO NO AMIZADE
COM 4.200M² PROX. ARSEPUM
POR R\$ 200.000,00!

RES. CRISTIANE - CENTRO



Excelente localização na Rua Procópio Gomes de Oliveira - próx. ao Caner. Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 2 bwc, cozinha, depósito, área de serviço e 2 vagas de garagem. Apartamento amplo, todo reformado e com excelente acabamento. **R\$ 260.000,00**

RESID. MELIAH - PRÉ LANÇAMENTO



Localizado próximo a Marisol. Apartamentos com 2 e 3 dormitórios, sacada c/ churrasqueira e demais depend. A partir de **R\$ 95.900,00 - Entrada + Saldo parcelado**



SOBRADO - VILA LENZI
 Muito bem localizado, possui amplo terreno com 420m². Área construída de 260m², sendo 3 quartos, escritório com sacada, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 350.000,00**

EDIFÍCIO PROCÓPIO - CENTRO - OPORTUNIDADE



Contendo área privativa de 110m², sendo 1 suíte, 2 dormitórios, ampla sala de estar / jantar, sacada, banheiro social, cozinha sob medida, área de serviço com sacada, depósito e 2 vagas de garagem. **R\$ 215.000,00**

RESID. COLINAS - BAEPENDI (ÚLTIMAS UNIDADES)

Localizado próx. a Trapp, contém 2 quartos, sala de estar/jantar, bwc social, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 114.800,00**



RESID. ESPLENDOR - BAEPENDI
 Apartamento com área privativa de 104m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Imóvel conta com ótimo acabamento e localização privilegiada próximo a Caraguá Veículos. **R\$ 215.000,00**



RESID. CARINE - CENTRO (INVESTIMENTO)

Ótima localização na Rua João Picolli, no Centro. Contém 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 133.000,00**

CASA NA BARRA



Contendo 1 ampla suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, área de festas e garagem. Terreno com 450m². **R\$ 212.000,00**



www.megaempreendimentos.com

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

Você nem imagina onde pode morar!



Eduardo Pamplona
Residencial

- 4 Coberturas duplex
- Apartamentos com 3 suítes
- Entregues com acabamento
- Preparação para ar condicionado tipo split
- Medidores individuais de água

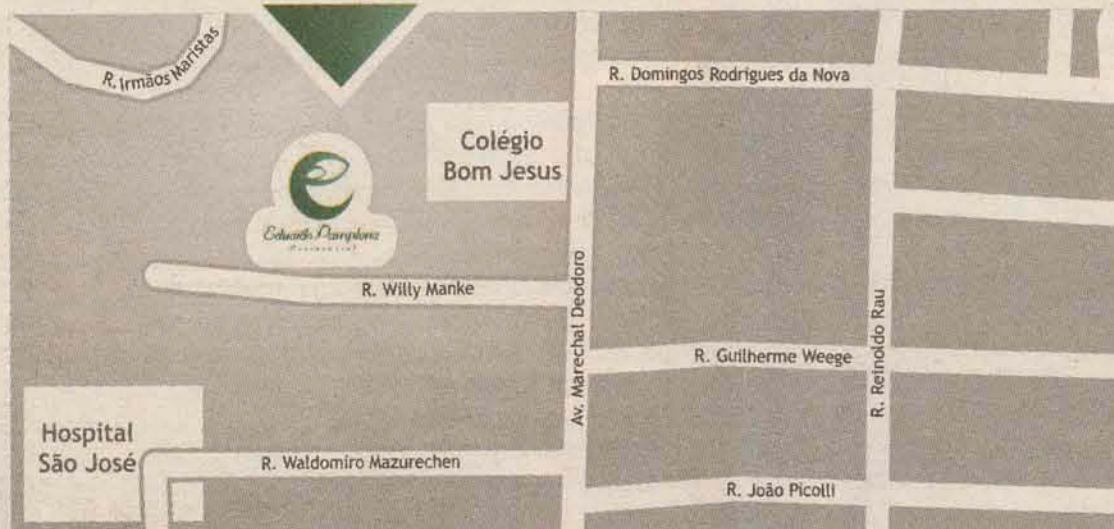
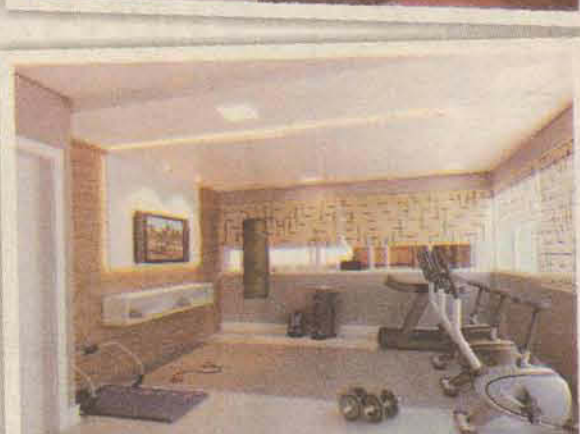


Os melhores Apartamentos no melhor lugar da cidade.

3 Elevadores

2 Torres

2 Apartamentos
por Andar
(em cada torre)



25 anos
pamplona
O LADO PERFEITO
DA SUA VIDA.

www.pamplonaempreendimentos.com.br

vendas

MEGA
Empreendimentos Imobiliários

47 3372-1616

SPEDITO
Imóveis

47 3055-3300

GIROLA
IMÓVEIS

47 3275-5000

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as imagens contidas nesse material possuem caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.

Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

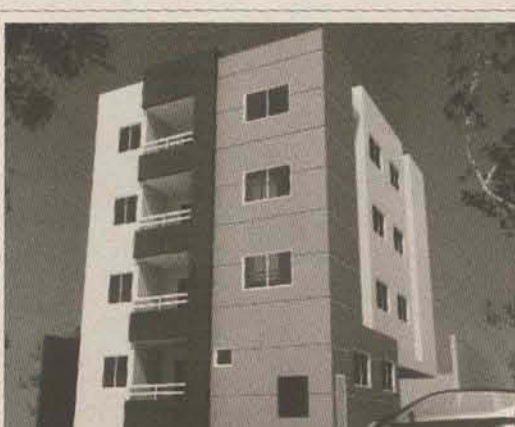
www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$180.000,00
 Aptos com suite + 2 dorm., sala, cozinha/lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem PRONTOS PARA MORAR.



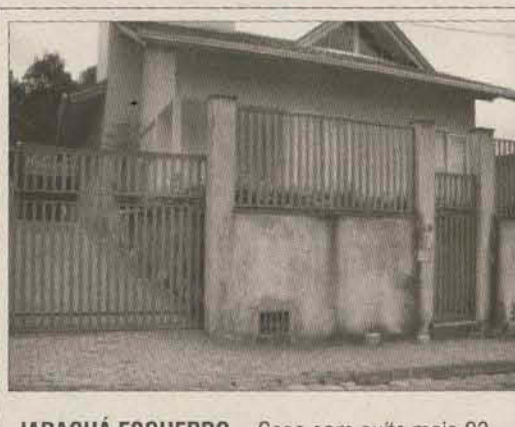
NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00.** - Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 140.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 125.000,00.**



TRÊS RIOS DO SUL - Casa alvenaria com suite, mais dois dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, jardim de inverno, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$220.000,00.**



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - **R\$320.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **R\$245.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00.**



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$175.000,00.**

TERRENOS

- ÁGUA VERDE.
R\$110.000,00.
- AMIZADE.
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON.
R\$95.000,00.



Prezados
Clientes e
Amigos

Nosso desejo sincero
de um abençoado
Natal e Ano Novo!

Sandro e Adriana Scheller

Comunicamos que estaremos em
férias no período de
23/12/2010 à 09/01/2011.

CRECI-8844

DEOCAR

ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

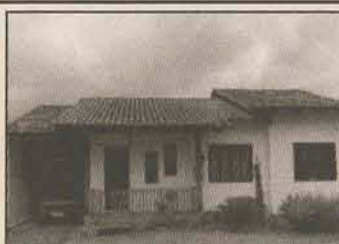
3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor) **R\$220.000,00**



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) **R\$430.000,00**



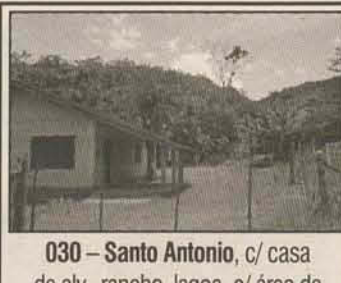
117 - Nereu Ramos, casa de alv. 89,75m² e edícula de 40,00m². Terr. 360m² (aceita carro pop. ou financ. banc.) **R\$110.000,00**



079 - Ribeirão Cavallo - geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m². (valor por geminado) **R\$138.000,00.**



019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m² **R\$280.000,00**



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **R\$430.000,00**



154 - São João - com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m² **R\$450.000,00**



091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². **R\$160.000,00**



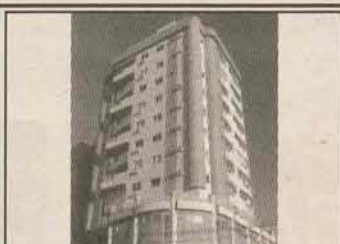
034 - Corupá - geminado novo de alvenaria com 78,55m² e 91,64m² (valor por geminado) **R\$127.000,00**



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m² e terreno c/ 324,00m² (aceita financiamento bancário) **R\$100.000,00**



Cod 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$ 178.000,00**



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² **R\$235.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$700.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$54.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m²	R\$470.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavallo terreno com 8.105,75m²	R\$200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m²	R\$110.000,00
130- Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m²	R\$200.000,00
171 - Ribeirão Cavallo - terreno com 385,00m²	R\$60.000,00
177 - Nereu Ramos, terreno com 536,00m²	R\$65.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$98.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m² (Residencial Munique)	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m² (Residencial Munique)	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m² (Residencial Munique)	R\$98.000,00

CASAS

009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m² e terreno com 900,00m²	R\$583.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m². (aceita fin. banc.)	R\$106.000,00
040 - São Luis, casa de alvenaria c/ 110,00m² e terreno com 392,00m²	R\$140.000,00
053 - Czerniewicz - casa com 285,00m² e terreno com 392,00m². (aceita troca por imóvel ou carro)	R\$260.000,00
057 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 108,00m² e edícula c/ 40,00m². (aceita terreno c/ parte de pgto)	R\$170.000,00
087 - São Luis - casa de alvenaria c/ aprox. 120,00m² e terreno c/ 453,60m². (aceita apto de menor valor)	R\$170.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

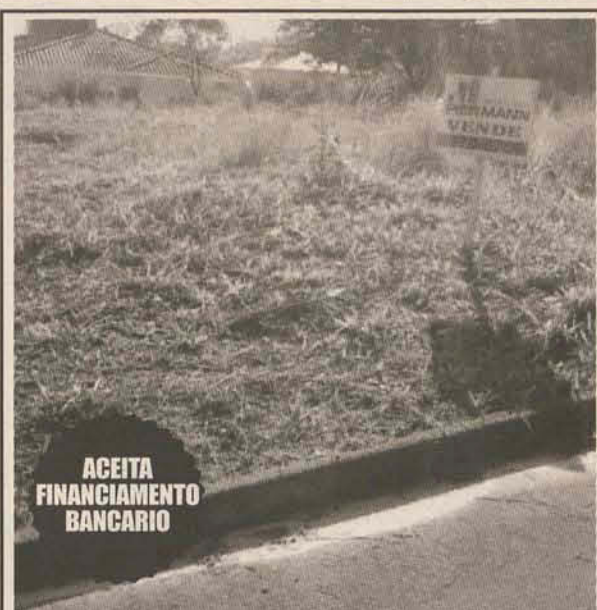
SÍTIOS

021 - Schroeder, sitio com casa mista e terreno com 16.007,00m²	R\$150.000,00
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m²	R\$600.000,00
163 - Guaramirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$640.000,00

APARTAMENTO

060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - Á PARTIR DE R\$ 92.000,00

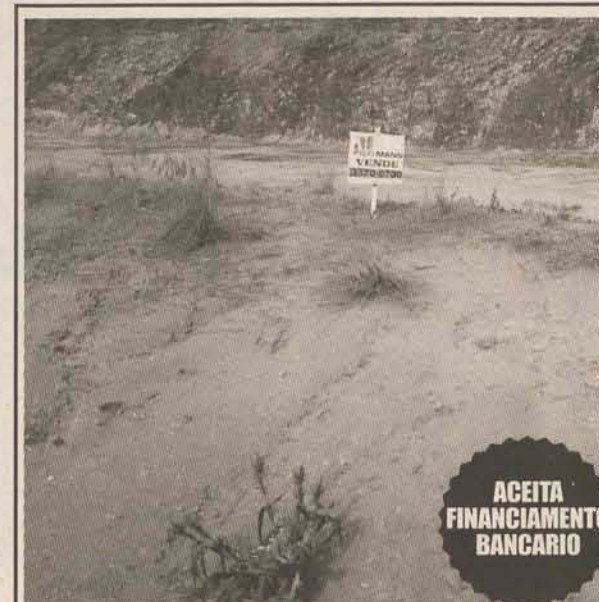
CRECI 2559-J



COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO

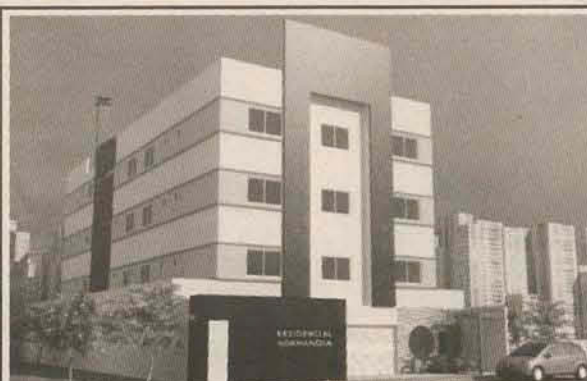
REF: 4222 - TRES RIOS DO NORTE - VALOR R\$ 62.000,00



REF: 1676 - VILA LALAU - APTO 201, SUITE C/ SACADA + 1 DORM. BWC SOCIAL, SACADA C/ CHURRAS, DEMAIS DEPENDENCIAS. ENTREGA JUNHO 2011. R\$ 130.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 61.526



REF: 3821 - NOVA BRASILIA - 3 DORM, SALA JANTAR/ESTAR COM SACADA, BWC. R\$ 135.000,00



Ref 3981 - VILA NOVA - Apto suite + 2 dormit. sala jantar/Estar, c/ sacada c/ chur. à partir de R\$150.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 20.143



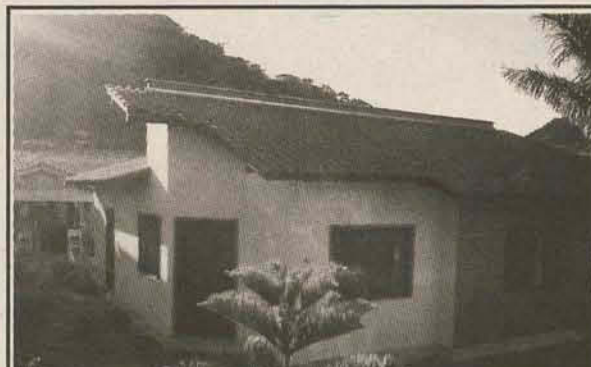
REF: 3891 - VILA LENZI - 2 DORM, 1 BWC, SALA JANTAR/ESTAR, COZINHA, O IMÓVEL POSSUI MOVEIS SOB MEDIDA COZINHA E BWC, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 115.000,00



REF: 4251 - BAEPENDI - 5 DORM, 2 BWC, 3 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 270.000,00



REF: 4211 - AGUA VERDE - 2 DORM + 1 SUITE, 2 SALAS, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 295.000,00



REF: 4201 - Vieiras - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, sala de estar, cozinha mobiliada. VALOR: R\$ 245.000,00



REF: 4261 - 2 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem e com piscina! VALOR: R\$ 280.000,00



REF: 2972 - VILA RAU - 2 dorm. sala, cozinha mobiliada, 1 bwc, lavanderia mobiliada, sacada, 1 vaga de garagem VALOR: Á CONSULTAR

ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO!



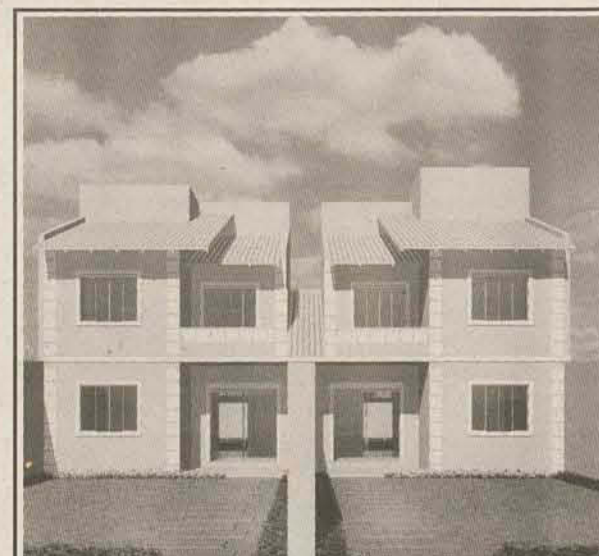
REF: 4241 - AMIZADE - 1 suite + 2 dorm., 1 bwc, 2 vagas de garagem, garagem com churrasqueira. VALOR: R\$ 189.000,00 ENTREGA JANEIRO DE 2011.



REF: 3873 - 3 dorm. sendo 1 suite, 2 bwc, 2 vagas de garagem, churrasqueira, piso laminado e porcelanato. VALOR R\$267.000,00



REF: 1661 - NOVA BRASILIA - 2 DORM, + 1 SUITE, SACADA C/ CHURRAS, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO: MASSA CORRIDA E EM GESSO. R\$ 175.000,00



REF: 3801 - AMIZADE - 2 DORM + 1 SUITE, SALA C/ LAVABO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E FESTA, BWC SOCIAL. R\$ 190.000,00

Set Serviços

Dia e Noite
70

- Limpeza e segurança para eventos
- Limpeza de pisos, vidros e fachadas
- Serviços gerais de limpeza
- Limpeza e conservação de área industrial
- Portaria
- Limpeza pós-obra
- Tratamento de pisos

O FINAL DO ANO ESTÁ CHEGANDO!
Segurança durante o período de férias coletivas.
Limpeza geral de sua empresa ou residência.

Agende uma visita!
Orçamento sem compromisso

SET SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA
Fone: (47) 3276-1938 | setservicos@gmail.com
R. José Menegotti, 157 | Nova Brasília | Jaraguá do Sul



Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89.252-190
www.muller corretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

 Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 100 mil c/escr...	 Cód. 1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) - suítes+3 qtos, sala, copa, cozinha, fog. lenh. garagem, bwc R\$ 130 mil	 Cód. 1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF R\$ 165 mil	 Cód. 4005 Rio Cerro II 25000m², casa c/200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. R\$ 220 mil
 Cód. 1036 - AMIZADE - Loteamento Itacolomi - R\$ 85 mil c/escr.	 SCHROEDER - Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m2, com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc.. Valor R\$ 110mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 150.000,00	 Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor R\$ 160 mil

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suite+2q 95 mil
2019	Baln. Camboriú	quadra do mar 255 mil
12020	Schroeder	Centro 2 quartos 130mil
2016	Vila Lenzi	Floresta 2 quartos 110 mil
2017	Amizade	Cond. 3 quartos 125 mil
2018	Centro	Próx. R. Procópio 3 quartos 150 mil

Terren	Área	Valor
13040	Centro (prox. Kohlbach)	3.000m² +/- 650mil

Chácara

	Valor
4041	SFS/Ribeira 172.000m² 250 mil
4003	Pedra Branca 90.000 m² 300 mil
4005	Rio Cerro II 25.000 m² 220 mil
4006	Mass/Rib Gustavo 201.000m² 180 mil
4007	São Bonifácio* 242.000m² * (Prox. Palhoça) 150 mil
Aluguel - Centro - Casa	3 quartos + cama emb. + armário R\$750,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELAGUSTINA ENGENHARIA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$155 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

Entrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



LOCALIZAÇÃO
Rua 1303
Bairro Amizade - Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos
Ltda. CRECI: 2452-J

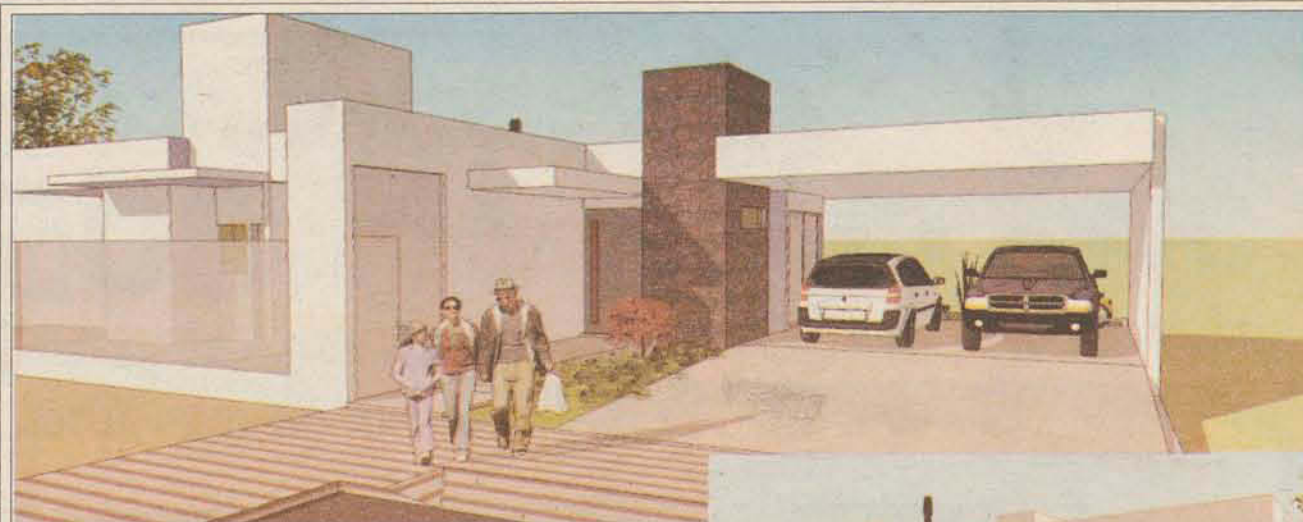
Compre Apto
e ganhe 01 ano
de condomínio!

- * Piscina
- * Elevador
- * Hall Mobiliado
- * Salão de Festas Mobiliado
- * Porcelanato
- * Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
- * Portas brancas Maciças e Laqueadas
- * Rodapés em madeira
- * Tubulação para split
- * Água Quente e Fria
- * Acabamentos em massa corrida
- * Ambientes integrados
- * Suíte com sacada

Residencial
Champagnat



**1 Suíte + 2Qtos,
AU.: 121m² à 85m²**



Casa c/ 1 suíte c/ closet + 2 quartos.
Wc social, ampla sala de estar e jantar.
Varanda com churrasqueira,
2 vagas de garagem cobertas.
Piso porcelanato.

Área construída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente : 30,70m, Fundo : 30,70m
Lateral direita: 17,61m, Lateral esquerda: 17,51m

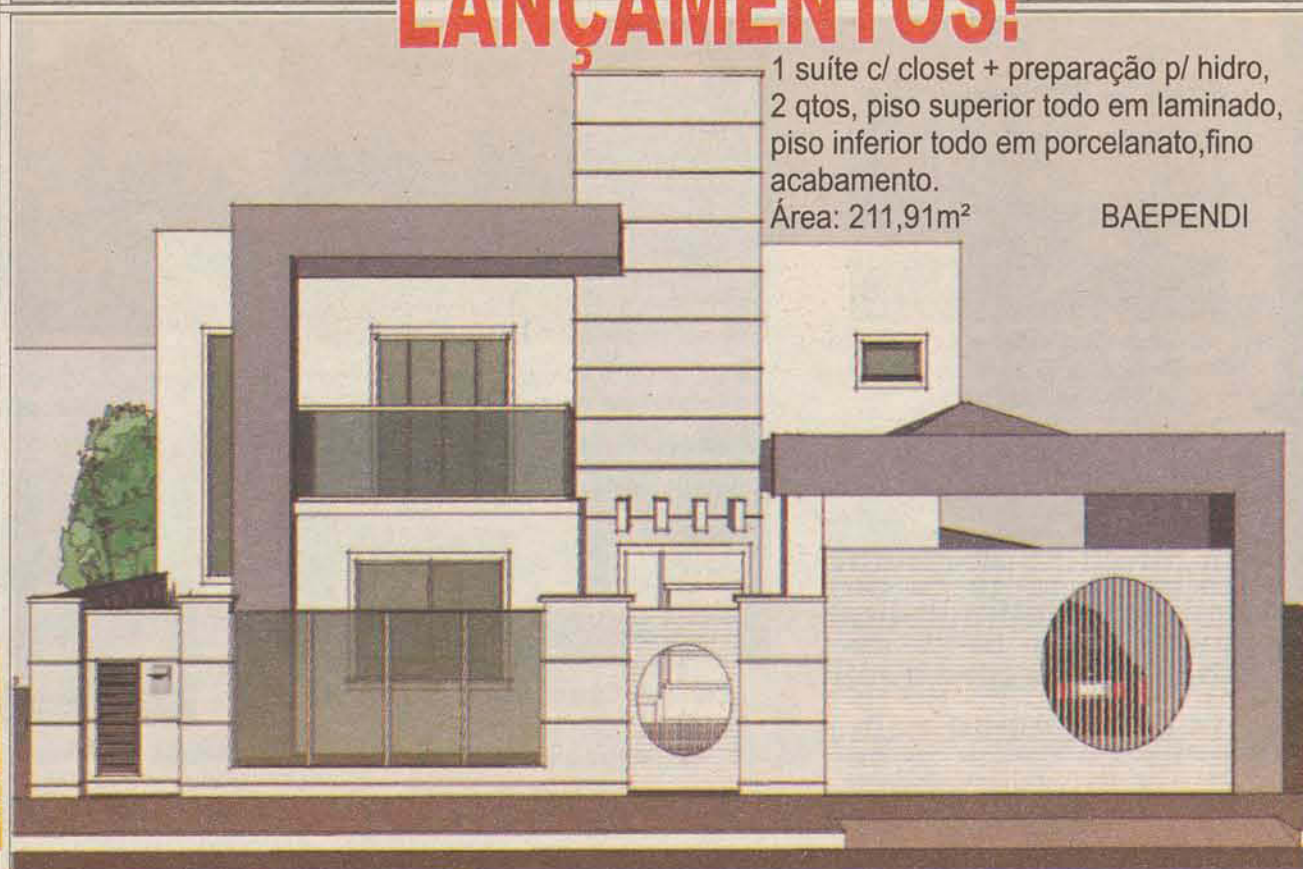


Localização:
Loteamento Residencial Viena
R\$ 370.000,00

LANÇAMENTOS!

1 suíte c/ closet + preparação p/ hidro,
2 qtos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato, fino
acabamento.
Área: 211,91m²

BAEPENDI



**1 Suíte + 2Qtos, AU.: 110m²
1 Suíte + 1Qto, AU.: 77m²**

Centro



Yatil
Imóveis
Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

Tyago 9101-8302 Gabriel 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br



Ref.:00273.001 Bairro:Vila Lalau
Área:608m² R\$250.000,00



Ref.:00332.001 Bairro:Vila Lenzi
Área:562,5m² R\$160.000,00



Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
Área a partir de 63m²
A partir R\$125.000,00



Ref.:00344.001 Bairro:Amizade
Área a partir de 84,05m²
A partir R\$155.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área:75m² R\$115.000,00



Ref.:00236.001 Bairro:Amizade
Área:122m² R\$190.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área T :255m² R\$94.000,00



Ref.:00297.001 Bairro:Vila Rau
Área:1.460m² R\$450.000,00



Ref.:00088.001 Bairro:Vila Nova
Área:420m² R\$225.000,00



Ref.:00063.001 Bairro:Centro
Área:226m²



Ref.:00212.001 Bairro:Amizade
Área:450m² R\$530.000,00



Ref.:00325.001 Bairro:Centro
Área:560m² R\$990.000,00



Ref.:00222.001 Bairro:Chico de Paulo
Área:50m² R\$130.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Champagnat Belíssimo hall de entrada decorado, salão de festas, ELEVADOR, Área de lazer com Piscina. 1 suíte + 2 quarto sala de estar, sala de jantar, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira.

Residencial Athenas. HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL TODO EM GRANITO. Área de festas mobiliada, 2Q sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

Residencial Gran Ramá 2 qtos, sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha, sacada com churrasqueira.



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód. 349 - Casa no bairro Amizade com : 2 dormitórios, 1 banheiro, sala e cozinha. R\$90.000,00



Cód. 344 - Apartamento no Centro com: 1 dormitório + Suite, 2 vagas de garagem e demais dependências. R\$220.000,00



Cód. 305 - Apartamento no Centro - Apartamento com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. - R\$ 185.000,00 Pode Financiar



Cód. 341 - Apartamento no bairro Vila Nova com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 130.000,00



Cód. 344 - Apartamento no Centro, com 1 dormitório + 1 suite, 2 vagas de garagem e demais dependências. R\$220.000,00 Financia



Cód. 323 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha 1 vaga de garagem, demais dep. R\$250.000,00



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências R\$120.000,00



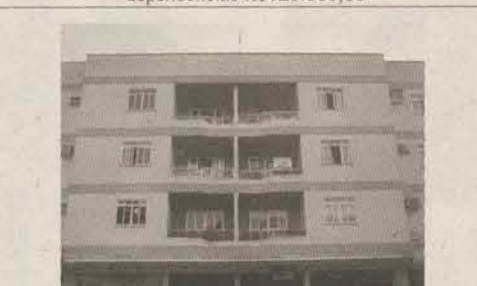
Cód. 319 - Prédio/ Terreno no bairro Czumewicz R\$4.200.000,00



Cód. 310 - Casa de alvenaria no bairro Tifa Schubert, com 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$120.000,00 Financia



Cód. 337 - Casa de Alvenaria no bairro Três Rios do Sul - Casa com : 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$138.000,00 Financia



Cód. 348 - Apartamento no bairro Baependi com: 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$160.000,00

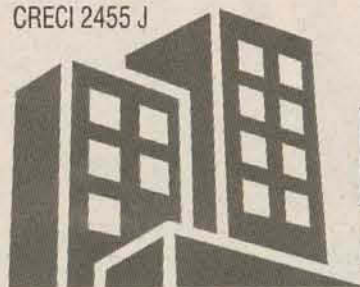


Cód. 338 - Casa no bairro Amizade com 3 dormitórios + 1 suite, 2 vagas de garagem. Casa fica mobiliada, consulte-nos.

LOCAÇÃO

- **Apartamento no bairro Vila Nova** - Apto no bairro Vila Nova, 2 quartos, 1 vaga de garagem, churrasqueira e demais dependências. R\$600,00 Próximo a Rádio Brasil Novo.
- **Casa no Bairro Amizade** - Com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. R\$530,00 Próximo ao Salão Amizade.
- **Apartamento no bairro Baependi** - Apto no Baependi, 2 quartos e demais dependências, garagem descoberta. R\$420,00 Luz/ Água separado. Próximo a recreativa da Marisol.
- **Chico de Paula Apartamento** com: 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$575,00
- **Vila Lalau Kit** com : 1 kit Vila Lalau com peças conjugadas. Próx. ao posto de saúde Vila Lalau. 1 vaga de garagem descoberta. R\$300,00
- **Apartamento no bairro Vila Nova** com 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo Auto Peças Papagaio. R\$530,00

CRECI 2455 J



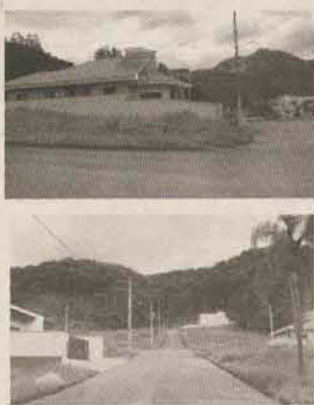
DELL PRADI
IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099



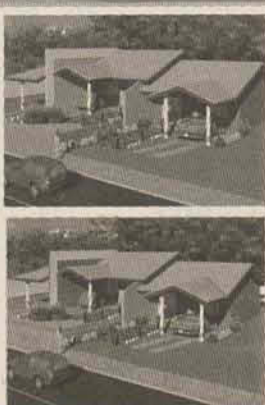
Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: BARRA DO RIO CERRO. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



IMOBILIÁRIA
PRESENÇA

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977

CORRESPONDENTE

CAIXA
AQUI

"Que o Natal seja a esperança do ano que está por vir, com todas as realizações possíveis e imaginárias."

Feliz Natal!



DESTAQUES DA SEMANA



4008

Bela chácara 42.500m², 7 mil pés de banana produtivos, galpão c/ rampa, cozinha, quarto, lavand., BW e 02 lagoas. Estr. Carruella. Corupá - SC. R\$ 112.000,00.



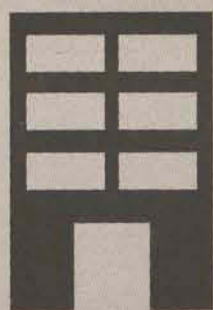
2020

Galpão aprox. 300m², terreno com 567m². R. Ano Bom. R\$ 110.000,00.

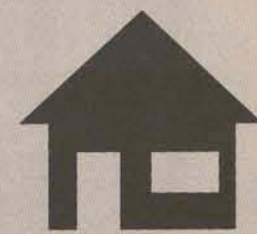
Área 20.000m² na BR-280, à 1.5Km do centro de Corupá. Ideal para Indústria, chácara ou lotes. R\$ 160.000,00 1010

IDEAL P/ MINI CHÁCARA Terreno 3.750m², plano. 2Km do centro - Corupá. R\$ 40.000,00 1003

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br


ALBERTO G. MARQUARDT

 Corretor de Imóveis
 CRECI 12152

47 3376.1804
47 9904.2076


Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - **R\$ 182.000,00**



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **R\$265.000,00**



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - **R\$ 93.000,00**

• **Ref 086 - Barra do Rio Cerro** - Terreno com 945m² - **R\$77.000,00**

• **Ref 092 - Barra do Rio Cerro** - Terreno com 334m² **R\$ 73.000,00**

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388


Terreno com área de 6.487,23m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 3.161

Terreno com área de 2.721,85m²-localizado na Rua Seme Mattar 150- Czerniewicz.

Terreno com área de 1.287,50m²-localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Terreno com área de 4.550m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 1030.



Terreno com área de 4.303,10 - localizado na Rua Waldemar Grubba 3.097.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jguá do Sul.

Para mais informações contate-nos!

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA



Casa 2 Quartos - Nereu Ramos
Casa NOVA 2 quartos, demaiss depend.
R\$ 127.000,00. Financiável.



Casa 2 Quartos - Ilha da Figueira
Casa NOVA 2 quartos, demaiss depend.
R\$ 130.000,00. Financiável.



Casa 3 Quartos - Vila Rau
160m², garagem p/ 2 carros, área festas
R\$ 270.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Centro
3 quartos (1 suite), 2 BWC's, garagem.
R\$ 320.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Chico de Paula
Suite c/ closet e banheiro, área festas
R\$ 350.000,00. Aceita Imóvel.



Casa 4 Quartos - São Luis
Ampla área de festa, demaiss depend.
R\$ 250.000,00. Aceita apto e terreno.



Cond. Bartel - Baependi
Apto 3 quartos (1 suite), aprox. 97m².
R\$ 138.000,00. Financiável.



Edifício NOVO - Estrada Nova
2 quartos, demaiss depend., garagem.
R\$ 100.000,00. Financiável. Pronto p/ morar.



Ed. Jaéser II - Czerniewicz
3 quartos (1 suite), aprox. 120m²
R\$ 190.000,00. Escriturado.



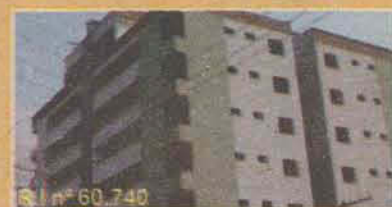
Cond. Algarve - Amizade
Lindo apto 2 quartos, demaiss depend.
Fica cozinha mobiliada. R\$ 120.000,00.



Galpão + Casa - Ilha da Figueira
Escritório + casa 2 quartos
R\$ 220.000,00. Aceita terreno/veículo



Terreno 860m² Figueirinha
20,00m² frente x 43,00m² laterais
R\$ 30.000,00. Aceita carro como parte pto



Res. Grand Life - Vila Nova
3 quartos (1 suite), 114m² privativos
Alto padrão de acabamento, elevador.
A partir R\$ 240.000,00. Ent: Mar/2011



Ed. Terra Florae - Vila Lulu
2 quartos, Duplex c/ suite + 2 quartos,
Ent: Mar/2013. A partir R\$ 115.000,00



Terreno 333,50m² - Amizade
14,50m² x 23,00m². Linda vista cidade.
R\$ 79.000,00. Financiável.



Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churras.
Entrega: Outubro/2011. R\$ 98.000,00



Res. Hebrum - Nova Brasília
Apto 2 ou 3 quartos c/ ou s/ suite,
Ent: Agos/2012. A partir R\$ 129.900,00



Terreno 750m² - Baependi
Escriturado, financiável.
R\$ 180.000,00. Próx. a Trapp



Edifício Belo Arvoredo Amizade

Apto com 1 suite com closet
+ 1 quarto,
sacada com churrasqueira,
sala estar/jantar, cozinha,
lavanderia, garagem.
82,68m² de área privativa.
A suite tem aprox. 15m².

Entrega: **Novembro/2011**
R\$ 150.000,00

Acabamento: Piso cerâmico, forro em gesso,
vidro temperado, hall de entrada decorado,
salão de festa c/ churrasqueira na cobertura.

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01



www.marcosalexandrebeltramini.com.br 3273-0163

Plantão (47) 9905-0163

Marcos Alexandre Beltramini

imoveismarcos@terra.com.br

Rua Marcos Emilio Vachinn, 130 - Jacqui do Sul - SC



FELIZ 2011
Com Muita
PAZ e muita
LUZ a Todos!

- 1- Sobrado 300m² no Amizade/01 suite+02 dormitórios/2 salas. Mesanino, Lavabo/Bwc/Cozinha Garagem
...02 carros/Churrasqueira mobiliada/Piscina/Terreno com 600,00 m².....R\$ 530.000,00
- 2- Res. Vitória Régia/V. Lulu/3 Dormitórios/cozinha mobiliada/sala estar e jantar/churrasqueira na sacada/rebaixe em
gesso/piso cerâmico/bwc social mobiliado/01 vaga de garagem c/ espaço p 02 carros/salão d festas coletivo e
mobiliado/Área
privativa:77m².....R\$ 160.000,00
- 3- Residencial Emmanuel - B. Rio Cerro- 1 suite+ 2 Dormitórios/Sala Estar e Jantar/ Cozinha/ Bwc Social/ Sacada
c/churrasqueira/ garagem privativa/ salão de Festas/ Área útil: 87,50m² / - Até 24 parcelas sem juros, somente CUB. Entrega
setembro/2011.....R\$ 155.000,00
- 4- Terreno Itaguaçu/ ENSEADA Com 504m² de esquina/ à 340m do mar/ confira em nosso SITE.....R\$ 120.000,00



LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis

CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9975.2943 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3543 - Apartamento no bairro Vieiras,
com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Ferro
Velho Spézia. R\$125.000,00 Financiável.



Ref. 413 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01
suite, 03 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,
próximo Mercado Casa Nova. R\$138.000,00



Ref. 218 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,
com 02 suites, 01 dormitório, 02 Bwc,
próximo a Malwee. R\$278.000,00.



Ref. 5011 - Chácara no bairro Parque Malwee,
com 20.600,00m², casa com 70,00m², com água
corrente, lagoas, cachoeira, árvores frutíferas. De
R\$140.000,00 Por R\$110.000,00.



Ref. 5012 - Chácara em Garibaldi, com
197.000,00m², com casa, pastagens, nascentes
de água, 7000 pés de eucalipto, rancho e
lagoas. R\$300.000,00.



Ref. 3401 - Loteamento Duwe no bairro Rio
da Luz, a partir de 325.00m², próximo a Ceval.
Valor apartir R\$52.000,00 entrada + parcelas.



Ref. 457 - Casa no bairro Tifa Martins, com 02
dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo ao
posto Mima. R\$150.000,00 Negociável Aceita
carro ou terreno.



Ref. 221 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,
com 02 casas, 05 dormitórios, 02 Bwc,
02 garagens, próximo ao Estofados Felling.
R\$220.000,00 Averbadas para financiamento.



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra
do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc,
churrasqueira na sacada. R\$125.000,00



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro,
com 01 suite, 02 dormitórios, churrasqueira
na sacada. R\$240.000,00



Ref. 307 - Casa no bairro São Luis, com 01
suite, 03 dormitórios, 02 Bwc, próximo a
lombada eletrônica. R\$290.000,00



Ref. 224 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,
com 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, próxi-
mo Colégio Harneman. R\$230.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Fique por dentro de tudo
que acontece na região

twitter
@ocorreiodopovo





VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



Rua Afonso Bartel - Baependi

INFRA-ESTRUTURA

- Elevador hidráulico
- Tetos rebaixados em gesso
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split
- Medidores individuais de água, luz e gás.
- Dutos para aquecedor de passagens a gás
- Ampla sacada gourmet

- Suíte + 1 Dorm. 83,47m² Privativos
1 Vaga de garagem

- Suíte + 2 Dorm. 103,00m² Privativos
2 Vagas de garagem

Empreendimento incorporado e com acabamento diferenciado.
Valores a partir de R\$ 150.000,00



CENTRO - REF 1302 - ED. Alessio Berri - apto 165,13m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, coz. mobiliada, 02 bwc, sacada, 02 vagas de garagem. OTIMA LOCALIZAÇÃO. **R\$430.000,00** UTILIZAÇÃO DE FIN. BANCÁRIO E FGTS



CENTRO - REF 1278 - ED. CATARINA ERSCHING - apto 115m², c/ 01 suite, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada c/ chur. **R\$265.000,00**



CZERNIEWICZ - REF 1309 ED. ATHENAS - apto mobiliado c/ 98m², 01 suite c/ closet, 02 dorm., coz., sacada c/ chur. **R\$250.000,00**



CENTRO - REF 1312 - RES. MONTE CARLO - apto 85,00m², c/ 01 suite, 01 dorm., sacada fechada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$210.000,00**



CZERNIEWICZ - REF 1317 - RES. JULIANA - apto 92,00m², c/ suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz. (mobiliada), bwc (mobiliado) e garagem. **R\$180.000,00**



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET - apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/ churrasqueira. **R\$174.000,00**



AMIZADE - REF 1295 - Ed Juliana Christina - apto 84,05m², c/ 01 suite, 01 dorm, bwc, coz., sala de estar/jantar, saca c/ churrasqueira, área de serviço e garagem. **R\$146.500,00**



ÁGUA VERDE - REF 1255 - RES. BRUNA MARIANA - apto 70m², c/ 02 dorm. e sacada. **R\$127.000,00**



VILA NOVA - REF 1275 - RES. JARDIM MERCEDES - apto 54m², c/ 02 dorm. **R\$110.000,00**



CENTRO - REF 2892 - casa alv. 150m² e terreno de 390m², c/ 03 dorm. sala de estar/jantar, coz., lavand, 02 bwc, brinquedoteca, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$380.000,00**



CHICO DE PAULA - REF 2858 - casa alv. 165m² e terreno de 445,50m², c/ suite, 02 dorm. sala de estar/jantar, coz., lavand, bwc, escritório, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$360.000,00**



VILA LALAU - REF 2793 - casa alv. 150m² e terreno de 460m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de jantar, coz., lavabo, bwc, garagem. **R\$278.000,00**



BARRA DO RIO CERRO - REF 2891 - casa alv. 176m² e terreno de 360m², c/ 03 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., piscina e garagem. **R\$ 275.000,00**



JOÃO PESSOA - REF 2872 - casa em construção alv. 136 m² e terreno de 407m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavand., despensa e 02 vagas de garagem. **R\$220.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2887 - casa alv. 150m² e terreno 539m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço, garagem e piscina. **R\$ 200.000,00**



AMIZADE - REF 2864 - casa alv. 105m² e terreno 347m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz. (mobiliada), bwc, área de serviço e garagem. **R\$ 198.000,00**



SÃO LUIS - REF 2895 - casa alv. 73m² e terreno de 532m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. **R\$ 155.000,00**



RIO CERRO - REF 2897 - casa geminada alv. 82m² e terreno de 180m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. **R\$ 135.000,00**

TERRENOS

OFERTA - R\$ 32.000,00 - Lote em Corupá sítio a Rua Roberto Seidel, c/ 360m².

R\$ 61.000,00 - REF 3331 - Estrada Nova - Terreno 381,85m².

R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Terreno 422,50m².

R\$ 90.000,00 - REF 3364 - Ilha da Figueira - Terreno 345,00m².

R\$ 100.000,00 - REF 3358 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Palm Springs 378,00m².

R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Esquerdo - terreno 552,65m².

R\$ 100.000,00 - REF 3353 - Amizade - terreno 538,00m².

R\$ 112.000,00 - REF 3324 - AMIZADE - Champs Elysees 360m².

R\$ 115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².

R\$ 175.000,00 - REF 3365 - BAEPENDI - terreno 750m².

R\$ 180.000,00 REF 3347 - Centro - terreno 502m²

R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².

R\$ 380.000,00 REF 3332 - Jaraguá Esquerdo - terreno 1.648m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 548 - Vila Lenzi - casa mista, 04 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., espaço p/ carro. **R\$ 550,00**

REF 329 - Rio Molha - casa madeira, 03 dorm., sala, cozinha. **R\$ 350,00**

REF 582 - Ilha da Figueira - casa alv., 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., garagem. **R\$ 650,00**

REF 572 - Vila Nova - casa madeira, 04 dorm., sala/copa, coz., bwc, lavand., garagem **R\$ 1000,00**

APARTAMENTOS:

REF 585 - Baependi - Ed. Londres - apto c/ mobília, 02 dorm., sala, coz., churrasqueira, bwc, lavand., garagem **R\$ 600,00**

REF 534 - Vila Nova - apto 02 dorm., sala, coz.,

bwc, lavanderia, garagem. **R\$ 680,00**

REF 530 - Centro - Ed. Alecio Berri - apto 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., bwc, lavand., sacada, garagem. **R\$ 1300,00**

REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. **R\$ 1000,00**

REF 492 - Nova Brasília - Ed. Novo Horizonte - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 1000,00**

REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - apto 01 suite, 02 dorm., sala coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**

REF 470 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - apto 01 dorm, sala, coz., lavand., garagem. **R\$ 550,00**

REF 471 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - apto 02 dorm, sala, coz., lavand., sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$ 610,00**

REF 516 - Água Verde - Ed. Olinda - apto 02 dorm., sala, coz., lavand., garagem. **R\$ 600,00**

REF 513 - Centro - Ed. Guilherme Tribes - apto 02 dorm., sala, coz., bwc, e lavand. **R\$ 500,00**

REF 552 - Nova Brasília - quitinete 01 dorm, sala/coz., e bwc. **R\$ 380,00**

REF 537 - Jaraguá Esquerdo - apto 03 dorm., 01 bwc - sala, coz., lavand., sacada, garagem. **R\$ 700,00**

SALA COMERCIAL:

REF 478 - Centro - sala comercial com mezanino, c/ aproximadamente 170m² e bwc. **R\$ 2.400,00**

REF 458 - Czerniewicz - casa comercial alv. c/ aproximadamente 140m², e bwc. **R\$ 1.500,00**

REF 468 - Centro - sala comercial c/ aproximadamente 32m², bwc, e estacionamento. **R\$670,00**

REF 498 - Centro - sala comercial, 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 500,00**

REF 535 - Vila Nova - sala comercial 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 1300,00**

REF 499 - Vila Lenzi - sala comercial, 60m², c/ 02 bwc. **R\$ 660,00**

REF 495 - Centro - sala comercial 100m², c/ 02 bwc. **R\$ 900,00**

REF 482 - Czerniewicz - casa comercial, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. **R\$ 1500,00**

REF 507 - Centro - sala comercial 45m², c/ despensa, 02 bwc, ar condicionado split. **R\$ 980,00**

REF 536 - Jaraguá Esquerdo - sala comercial 240m². **R\$ 2500,00**

GALPÃO:

REF 553 - Vieira - galpão pré moldado em alv. c/ 850m². **R\$ 6000,00**

CRECI 2960J

Imobiliária LUNA

Credibilidade é tudo

www.imobiliarialuna.com.br

Fone: 3055-2244

Plantões 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100.

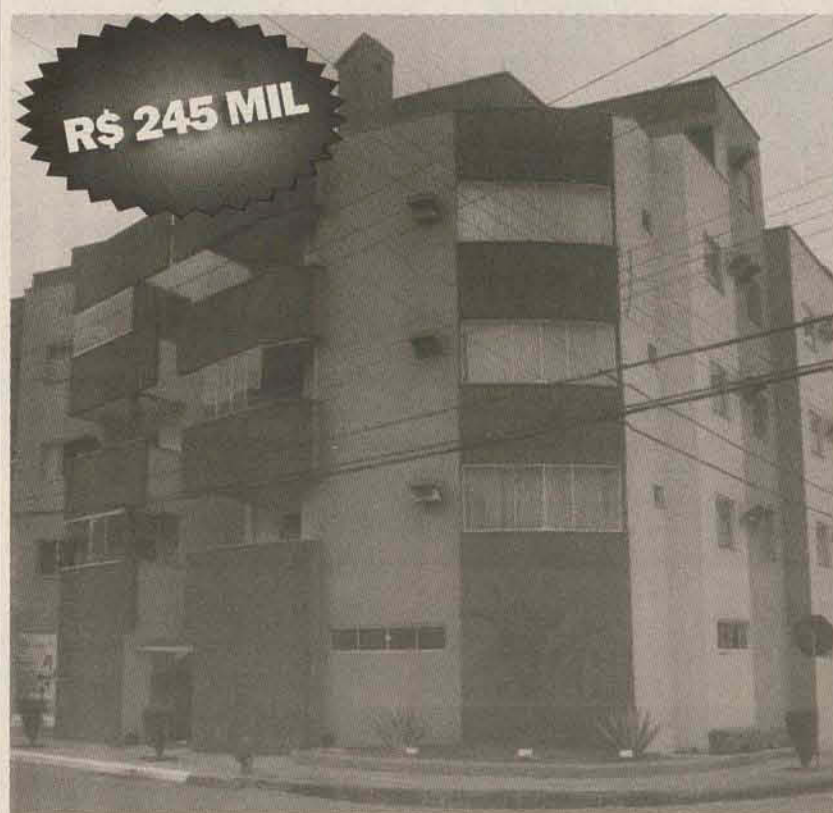
(Rua enfrente as Casas d'Agua) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$100.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assesoramos no financiamento bancário.

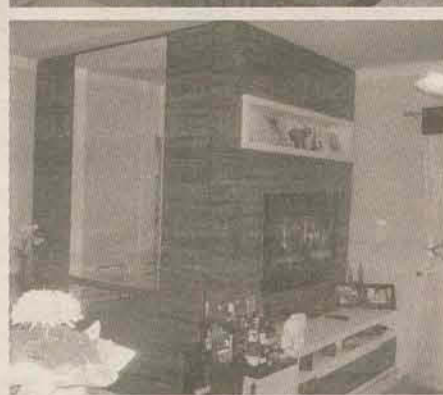
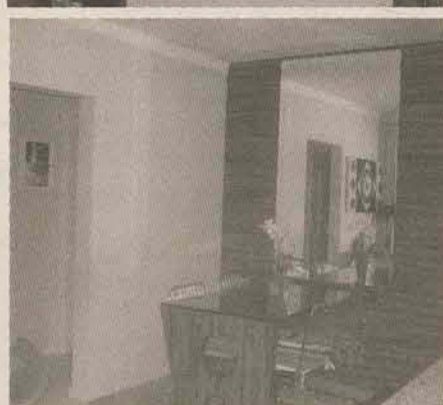
APARTAMENTOS

OFERTA DA SEMANA



R\$ 245 MIL

Ref.0213 - Apartamento no Czerniewicz, todo mobiliado sendo suíte com closet mais 2 dormitórios, 100% mobiliado, ambiente climatizado, área total 150m², vaga de garagem. Localização privilegiada próximo do centro, padaria, mercado, escola, legalizado para Finc. Bancário



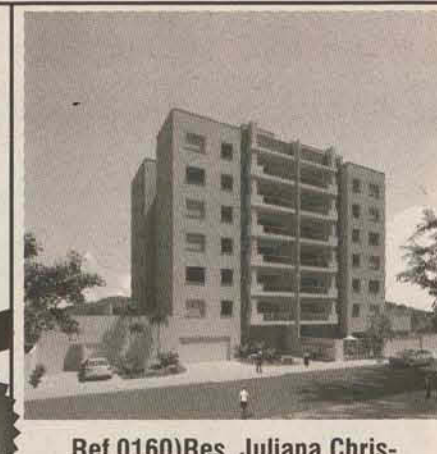
S/ ENTRADA, CONSULTE-NOS

Ref.0122) Res. Paoletto - Apto na planta c/ elevador no Centro sendo c/ suíte + 2 dorm, suíte + 1 dorm, ou 2 dorm, Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.



ENTREGA PARA DEZ/10 DE R\$190 MIL POR R\$180 MIL

Ref.0133) Res. Munique - Apto no Centro c/ elevador sendo, suíte + 1 dorm, demais dep. 1 vaga, área útil 82m² R\$180.000,00, Entrega para Dezembro de 2010



Ref.0160) Res. Juliana Christina - Amizade - aptos na planta c/ elevador, sendo suíte + 2 dorm ou suíte + 1 dorm e demais dep. opção de 2 vagas de garagem. a partir de R\$154.106,49. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário.



Ref.094) Res. Akira - Aptos na planta na Vila Lenzi c/ suíte + 2 dorm, suíte + 1 dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$105.900,00. Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



ENTREGA PARA JAN/11

Ref.0157) Res. Ilha Verde - Apto na Ilha da Figueira c/ 3 dorm, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, área útil 90,80m², Entrada de R\$15.000,00 e saldo c/ financ. bancário.



ENTREGA PARA SET/11

Ref.0116) Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. e demais dep. a partir de R\$98.000,00 Entrada de R\$20.000,00 e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0216) Apartamentos no João Pessoa c/ suíte + 1 dorm, suíte + 2 dorm, ou com 2 dorm e demais dependências, Entrada a partir de R\$ 2.000,00 e parcelas de R\$ 300,00.



Ref.077) Res. D' Fiori - bairro Ilha da Figueira, apto c/ 2 dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, área útil 62,45 m² R\$135.000,00.



Ref.0180) Res. Hilamar - Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, suíte + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada, churrasqueira, bwc, área de serv. 1 vaga. área 91m² R\$175.000,00.



Ref.0167) Res. Nostra - Apto na planta no Rau, 2 dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, área de serv. sacada com churrasqueira, 1 vaga. 69,33m² R\$ 115.000,00. Entr. + parc. Direto c/ construtora ou saldo c/ financ. bancário.



Ref.0153) Res. Villa Rica - Aptos na planta na Vila Nova. c/ suíte + 1 dorm ou suíte + 2 dormitórios, e demais dependências, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 125.000,00.



Ref.0211) Res. Três Rios - Aptos no Três Rios do Norte c/ 2 dorm, coz, sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira. 1 vaga. a Partir de R\$99.000,00

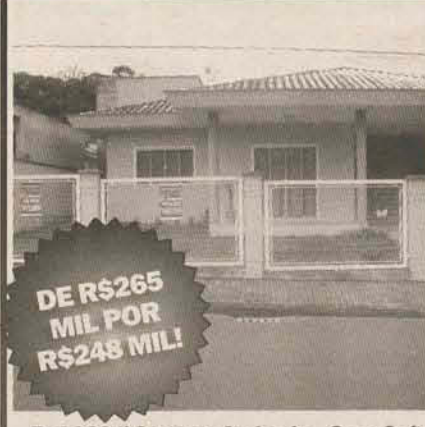
OPORTUNIDADE



Ref.0162) Casa em Schroeder - Com 2 dorm, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, área útil 70 m² terreno 360m² R\$ 135.000,00 aceita financ. bancário.



Ref.0186) Casa no Amizade - C/ Suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, churrasqueira, dispensa, 2 vaga, área const. 129m² área do terr. 364m² R\$255.000,00.



DE R\$265 MIL POR R\$248 MIL

Ref.0204) Casa no Amizade - Com Suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço 1 vaga de garagem. Área const. 142,67m² área terr. 318m² De R\$ 265.000,00 Por R\$248.000,00.



Ref. 021) Casa Nova Geminada na Ilha da Figueira - c/ suíte + 2 dorm, demais dep. área útil 90,80m² R\$140.000,00 Aceita financ. bancário FGTS.



Ref.0203) Casa na Estrada Nova - Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área de serviço, área útil 84m² R\$140.000,00

CASAS

TERRENOS

Ref.0208) Terreno no Três Rios do Sul, 325m² apenas R\$ 55.000,00 aceita financiamento pelo plano "Minha Casa Minha Vida"

Ref.0176) Terreno no Amizade - Terreno de frente para a rua Roberto Zimmermann, próximo ao Posto Rudnick com 666m² R\$ 240.000,00

Ref.005) Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada aceita carro de menor valor até R\$ 25.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção pelo plano Minha Casa Minha Vida. R\$ 75.000,00.

Ref.0205) Terreno com ótima localização no bairro Jaraguá Esquerdo, loteamento Constantino Pradi II, área de 15X30, 450m² De R\$125.000,00 Por R\$ 110.000,00.

IMÓVEIS Scapital

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900

Plantão: (47) 9941 6627

Plantão: (47) 9996 8333

Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



Ref. 101 - Bairro: Czerniewicz - Pré-Lançamento - Residencial e Comercial Lara - Apartamentos com 02 dormitórios ou suite e 1 dormitório, com sala estar/sala jantar, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, banheiro social, garagem. Valores especiais de pré-lançamento.



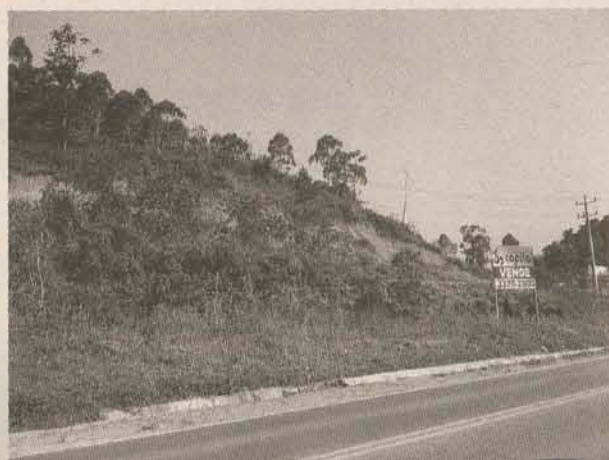
APARTAMENTO A PARTIR DE R\$ 99 MIL REAIS SEM ENTRADA!



Ref. 133 - Bairro: Vila Nova - Residencial Berta Klann - Últimas unidades - Apartamentos com 03 dormitórios sendo 1 suite, sala com dois ambientes, cozinha, área de serviço, ampla sacada com churrasqueira, banheiro social, 02 vagas garagem. Área privativa com até 122.53m², dois elevadores, salão de festas. Entrega prevista para dezembro 2010. Parcelamento direto com a construtora. Valores a partir de **R\$226.600,00**.



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paoletto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suite, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista para junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



Ref. 105 - Bairro: Nereu Ramos - Terreno industrial com aproximadamente 5.000m², 64 metros com frente para BR 280, ótimo para construção de galpões e indústrias. Aceita parcelamento direto com o proprietário.



Ref. 148 - Czerniewicz, Jaraguá do Sul - Linda casa em alvenaria! Próximo a garagem da Canarinho. Área construída de 140.00m². Terreno de 401.00m². 04 dormitórios, sendo 1 suite; sala de estar, sala de jantar, 02 banheiros; Cozinha; Área de serviço; Garagem para 02 carros; Janelas em blindex; Acabamentos com detalhes em gesso e granito; Telhas esmaltadas; Madeiras em itaúba; Jardim; Escriturado. **Forma de pagamento: Aceita imóvel de menor valor, estuda proposta.**



Ref. 107 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - Residencial Palm Springs - Últimas unidades - Lotes com 405.00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, rua asfaltada, escriturados.



Ref. 106 - Bairro: Nereu Ramos - Lançamento - Residencial Dona Marta - Lotes a partir de 306.00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, ruas asfaltadas. Parcelamento facilitado em até 60 meses.

CRECI 2844-J
**IMOBILIÁRIA
REAL**

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro

Localção - contato@imobiliariareal.net

Plantão 9651-9028 - 9973-9002

www.imobiliariareal.net

OPORTUNIDADE



IMB62 - Casa na planata no BAEPENDI, com 1 suite master + 2 dormitórios e demais dependências, área de 211,91 m² construída.
ENTREGA JUNHO 2011 R\$ 550.000,00

LOCAÇÕES



LL 033 - Sala Comercial na Barra do Rio Cerro, prox. do Breithaupt, c/ 45m².
R\$600,00



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². **R\$2.500,00**



LL 049 - Apto na Barra do Rio Cerro-C/ 2 quartos, cozinha com pia de granito e armário, sacada com churrasqueira e pia, uma vaga na garagem. Área total 67 m². **R\$590,00**



LL 029 - Apto prox. Arroz Urbano, c/ 2 quartos, garagem, Churrasqueira, área de 60m². **APENAS R\$570,00**



REF 0124 - Casa no Jaraguá Esquerdo. C/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, depósito, 2 banheiros, varanda e área de festa com churrasqueira, área total de 97,80 m². **R\$180.000,00**



REF 0151 - Casa no Bairro Jaraguá 99 - Contendo 3 quartos, sala, cozinha, BWC, garagem pra 2 carros, área de 88 m². Terreno com 329 m². **R\$140.000,00**



IMB51 - Cobertura em Baileário Piçarras - Com 2 suítes + 3 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, SPA, e demais dependências. Área de 450 m². **R\$280.000,00**



REF 0104 - Apto no Rio Molha - (Na rua da prefeitura) c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasq., garagem. Área total de 60m². **R\$130.000,00**



REF 0100 - Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependências. Área de 100m². **R\$ 155.000,00**

LANÇAMENTO



IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro - Com área útil de 70,45 m², **ENTREGA DEZEMBRO/2012. R\$ 110.000,00**
E aptos com 87,54- 1 suite + 2 quartos, e demais dependências Apartir de **R\$ 125.000,00**



REF IMB25 - Casa na Vila Lalau - Rua Bernardina Bittencout Muller- C/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha e demais dependências. Área de 220 m² e terreno 450 m². **\$260.000,00**



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro - Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. **R\$245.000,00**



REF IMB18 - Terreno na Rua Alinda Eberhardt Bruch - Barra do Rio Cerro. Área de 623,22 m². **TERRENO COM ESCRITURA - R\$75.000,00 (aceita-se carro)**



REF 0165 Casa no Bairro no Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². **R\$135.000,00 pode ser financiada**



REF 0147 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Rua Bernardo Schmidt (lateral). C/ Frente 15 m x 31 m Fundos. Área total de 465 m². (aceita automovel no negocio). **R\$65.000,00**



REF 033 - Terreno na Rua Horacio Rubini - Barra - com 1.900m² sendo 19,00 de frente 100,00 de comprimento. **R\$250.000,00**



REF 0143 - Terreno no Bairro Agua Verde - Rua Bertoldo Enke. Terreno 15x28, área total de 420 m². **R\$110.000,00**



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. **R\$380.000,00**

Todos ambientes com vista para o mar !

Residencial
Transatlântico

Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC

01 SUÍTE

02 DORMITÓRIOS

02 VAGAS DE GARAGEM



Excelente localização em Piçarras SC

Salão de festas

Piscina

Hall social

02 Elevadores

Sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira

Ampla sacada

Área de serviço

BWC Social

Depósito individual

Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico

Excelente ventilação e iluminação natural

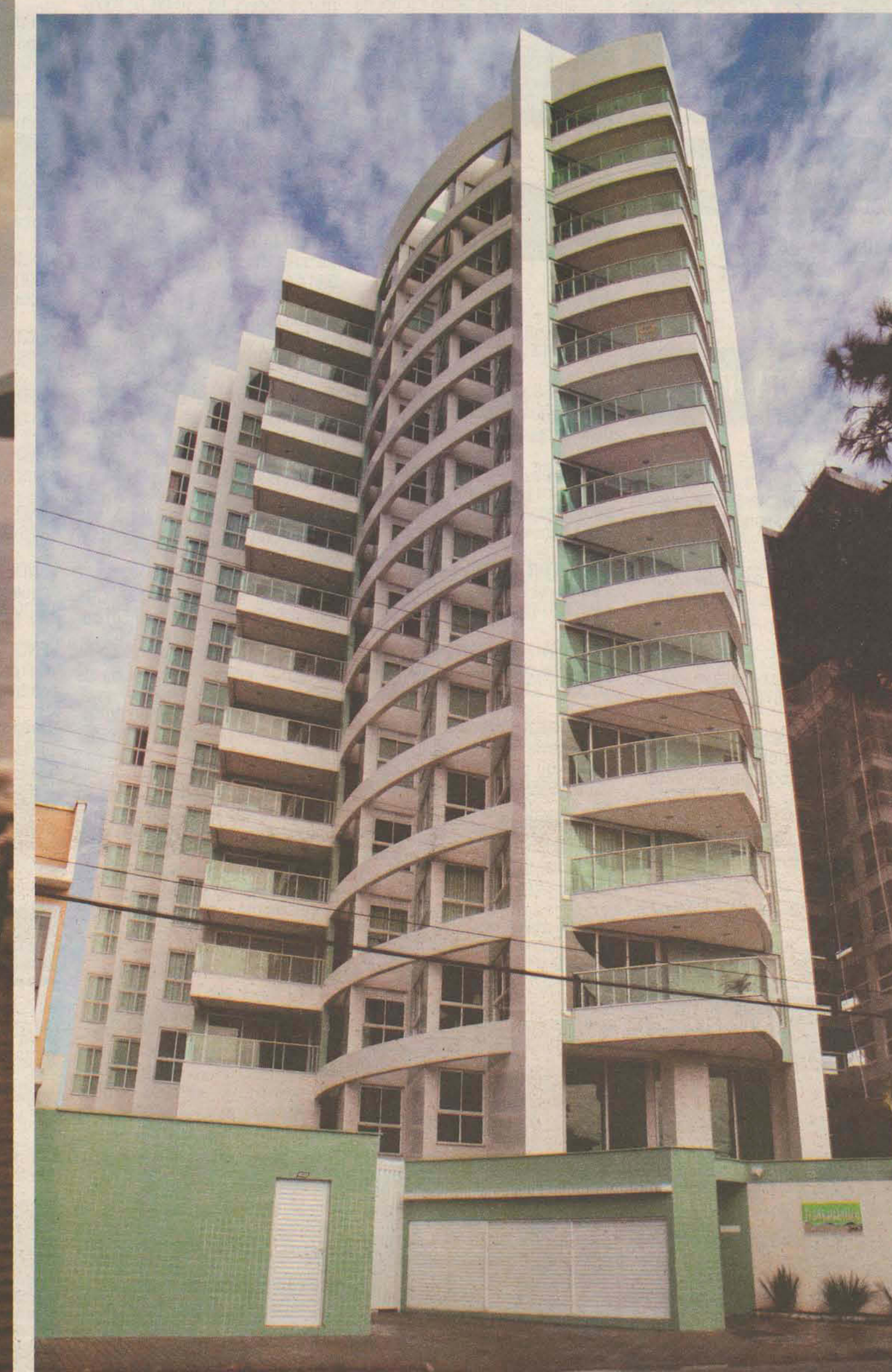
Possibilidade de climatização dos ambientes

Medidores individuais de água e gás

Entrega em outubro de 2011.



Plantão de vendas no local
03 a 16 de janeiro, das 15h às 19h



PROMA
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

DIVERSOS

AULAS - particulares de língua portuguesa, gramática e redação
Contato: 9903-9535

COMPRA-SE

CARROS - Compra-se - Carros já financiados quitam-se e regulariza-se perante o banco, cartório e financeira. Tr: (47) 9120-0262.

COMPRA - SE casa de madeira para retirar do local Tr: 3376-4801/ Eli

COMPRA - SE torno e fresa e ferramentas para essas máquinas. Tr: (47) 9186-5783

COMPRA - SE Saveiro ou Fiat strada, acima do ano 2000, com ar, Tr: 3370-9508 ou 9975-7365

COMPRA - SE corsa hat, ano 2000 a 2003, na cor prata ou branca, com ar, pagamento avista, Tr: 3376-1060

COMPRA - SE cama para bebe Tr: 3370-1064

ALUGA-SE

ALUGA-SE - maquina de costura Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURA-SE

PROCURA-SE sacoleira para venda de roupas Tr: 3371-4324

PROCURO - carro para assumir financiamento Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURO - apartamento ou casa para alugar no centro de Jaraguá, direto ao proprietário. Interessados ligar Tr: (47) 3346 2750/ 99233390

PROCURA-SE casa ou apartamento para alugar em Balneário Camburiu Tr: 3374-1142

PRECISA-SE de diarista que reside próximo as propriedades da prefeitura Tr: 3370-7857 ou 3275-6129 Marlene

VENDE-SE

MÓVEIS - vende-se de quarto e cozinha valor à combinar Tr: -9692 lara / 9114-7265 Ivania

VENDE-SE uma geladeira eletrolux 290 L. R\$: 400,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30

VENDE-SE um andador, um carrinho e um kit protetor de berço com 9 peças R\$100,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30 hrs

RECEPTOR De Antena Parabólica - vende-se Philips Dsx 1000 semi-novo R\$110,00. Tratar 9917-3371

CADEIRA de balanço antiga - vende-se com madeira de canela Tr: 3370-2150 ou 9165-4887.

MOTOROLA - vende-se q11 desbl. Semi-novo, MSN, Wi-fi, preto, R\$450,00 ou aceito celular usado mais R\$350,00. Tratar 9917-3771

COMPRESSOR de Ar - vende-se Elétrico 12v, original Omega Suprema CD R\$80,00 reais. Tr: 9916-3247

PORTA Rolo vende-se com 2,8 metros de altura e 3,5 metros de comprimento. Fone 9973-8765.

VENDE -SE - engate carretinha uno, bola chapa tomada cromada. R\$90,00 REAIS. Tr: 9916-3247.

APARELHO AUDITIVO - vende-se importado (semi - novo) R\$2.500,00 jogo, Tr: 8408-9110 ou 3055-3756

BICICLETA - vende-se ergométrica simples R\$50,00 Tr: 3273-5233

BALCÃO DE COZINHA - vende-se com cuba de mamorite R\$220,00 Tr: 3371-6021

COMPUTADOR LG - vende-se, com gravador de CD e DVD, por R\$400,00 Tr: 3273-7946

COMPUTADOR - vende-se completo com Windows XP e monitor LG 550, valor R\$300,00. Tr: 9929-8488

FORNO INDUSTRIAL- vende-se semi novo R\$800,00 Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

FREEZER - vende-se vertical 240 L, marca consul, R\$250,00 Tr: 3376-4050

GUIARRA JENNIFER - vende-se, toda preta, uma pedalera e dois cabos de cinco MST, em perfeito estado, R\$350,00 Tr: 3370-5989

IMPRESSORA - vende-se, semi nova, laser, Jet HP Collor cp 1215, R\$400,00 Tr: 3273-7669

INTERLOCK - vende-se com garantia Tr: 8429-5903 ou 3370-3414

JOGO DE JANTAR - vende-se estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$990,00 Tr: 3371-6021

MOTOROLA - vende-se q 11 desbloqueado, semi novo, MSN, Wi-Fi, internet Explorer, Mp3, vídeos, cor preto R\$450,00 a vista Tr: 9917-3771

MONITOR - vende-se LCD 15" R\$150.000,00 Tr: 9922-8011 ou 3275-1410

MONITOR - vende-se 17" CRT (tubo) Samsung 753v (branco) por R\$80,00. Tr: 9917-3771

MAQUINA vende-se maquina de lavar roupa 9,5 kg semi-nova, da marca eletrolux R\$600,00 Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha.

LANTERNAS - traseiras tricolor do Omega, novas R\$150,00 o par Tr: 3372-3922

SOM AUTOMOTIVO - vende-se marca Pioneer modelo DEH-P3. 100, R\$100,00 Tr: 3373-1900/ Sérgio

SOM AUTOMOTIVO - vende-se quatro 69, 1 sub, 1 modulo mega star, novos Tr: 3371-7538 à tarde.

NOTEBOOK - vende-se Infoway E1510, P4, um GB RAM, 120 GB HD, leitor DVD, wireless, defeito no teclado, mas pode-se usá-lo R\$650,00. Tr: 9917-3771

TANQUE

Pneu - vende-se 225, 75R15, da dinapro, modelo Hankook, metade do preço, 3372-0665

PNEUS - vende-se aro 15, para caminhonete pela metade do preço Tr: 3372-0665

TV - vende-se 20" com controle em perfeito estado, R\$220,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-0777

TV - vende-se 20" com controle e monitor LCD 15" LG, ambos R\$410,00 Tr: 8443-3633

TV - vende-se 20" com controle R\$200,00 e monitor LCD 14" LG R\$200,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-

0777

TV Philips 20" vende-se, usada em ótimo estado, valor R\$255,00. Tr: 3370-8171 / 9914-3313

ESTEIRA ELÉTRICA - vende-se e também uma mesa de corte Tr: 3372-3910 Adilson ou Terezinha

VENDE-SE ordenhadeira canalizada para oito vacas da marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE-SE tanque de expansão 1.000 litros leite marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE-SE carreta de tobata Tr: 3376-0405

VENDE-SE maquina de moer de cana grande Tr: 3376-0405

VENDE-SE semeadeira de milho adaptável a tobata Tr: 3376-0405

VENDE-SE triturador de milho Tr: 3376-0405

VENDE-SE ensiladeira marca nogueira N 12, com motor trifásico 15 CV com chave Tr: 3376-0405

VENDE-SE Calopsito macho com viveiro. Tr: 3370-1064 preço a combinar.

Vende-se - um iphone da Apple 2g-8gb Usado valor \$350,00 Tr no fone: 8406-6446 e 3273-6662

Vende-se - uma roçadeira de grama semi-nova R\$220,00. Tr: 3370-4924 ou 9934-4300

DOAÇÕES

DOA-SE filhote de gato sem raça Tr: 3276-0340

DOA-SE filhote de gato mestiço Tr: 3370-0983

DOA-SE dois cofres, tamanho médio. Tr: 3371-0825

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

BAEPENDI - aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

CZERNIEWICZ - aluga - se apartamento Tr: 3371-9820 Elmira

CENTRO - vende-se próximo ao hospital são José com dois quartos, sala de visita com sacada, interfone com elevador, sem garagem 88.000,00 Tr: 3371-6069 ou 9137-5573

CENTRO - aluga-se 120 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

CENTRO - vende-se 130 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

FLORIANÓPOLIS - vende-se 55 m², com 2 quartos, sala, a cozinha a lavanderia e o banheiro são mobiliada, com garagem fechada R\$110.000,00 avista Tr: 8877-6695 William

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se próxima Weg II, com uma suíte três quartos e demais cômodos R\$115.000,00+ financiamento. Aceita-se carro Tr: 9137-5573

ESTRADA NOVA - apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 10.000,00, mais financiamento bancário. Tr: 9159-9733

FLAT - aluga-se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$550,00, na Rua Erwino Menegotti, 1.500 metros da Unerj. Tr: 8404-7840/ Aurea

APARTAMENTO - vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kbrasol na grande Florianópolis R\$165.000,00 Tr: 9196-4430

RAU - Aluga-se apartamento com 1 quarto grande e demais dependências R\$420,00 com condomínio. Tr: 3273-5233

APARTAMENTO - aluga-se com 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, e garagem coberta, R\$450,00 Tr: 9118-7282

CASAS

Vende-se uma casa de alvenaria no Jaraguá 84, 130 mt² com 4 quartos, sala cozinha, lavanderia, banheiro e garagem para 2 carros. R\$: 70.000,00. Tr: 3273-5675/ Mauro /9629-4536 Suellen ou

BALCÃO Negócios

9201-7842

CASA – vende - se, de alvenaria, quatro quartos, garagem, fica próximo ao viaduto da estrada nova, Tr: 3273-5051 ou após 17:00 hs.

CASA – vende- se de alvenaria com 182,00m² averbada, terreno 600 m², perto de escola, posto de saúde, SESC, comércios, próximo ao centro, R\$182.000,00 Tr: 3370-6624 CRECI 8844

JARAGUÁ 84- vende- se casa de alvenaria com quatro quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para dois carros R\$90.000,00 negociável Tr: 9201-7842 ou 3376-1683 Salete à noite

JOÃO PESSOA – Vende - se Casa de alvenaria, dois quartos, sala, cozinha, Banheiro, escritório, área de serviço garagem e área de festas. Imóvel reformado, não aceito financiamento. R\$130.000,00. Tr: Vinicius (47) 9117-9824.

RIO DA LUZ – vende - se casa com 02 dormitórios, 01 Banheiro R\$80.000,00 Tr: 3370-6370

GUARAMIRIM – vende –se no bairro escolinha casa de alvenaria com 55 m², dois dormitórios, sala de estar, cozinha e sala de jantar conjugada, BWC social, área de serviço, terreno com 364 m², R\$125.000,00 liberada para financiamento Tr: (47) 8877-6695 William.

SCHROEDER – Vende - se, nova, 60 m², dois quartos, sala cozinha e banheiro, R\$115.000,00. Tr: 9136-0049

SCHROEDER – Vende - se, alvenaria, dois quartos e demais cômodos, R\$90.000,00 Tr: 9183-8081/ 3373-0098

SCHROEDER – vende - se casa de alvenaria com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia casa nova com um ano de uso, rua sem saída, próximo ao mime, é averbada, R\$120.000,00, Tr: 9161-2681 ou 8858-0453

RAU – vende - se, casa de alvenaria, próximo ao brasão, com lage, três quartos, garagem, para dois carros e churrasqueira, R\$80.000,00 não aceito financiamento Tr: 9603-0331

TIFA MARTINS – vende –se casa de alvenaria, suíte mais dois quartos com 130 m², terreno com 322 m², toda murada, portão eletrônico, parabólica, ar Split, ótimo estado, rua tranquila, acesso rápido ao centro e faculdade, R\$220.000,00 Tr: 3273-0953 ou 9102-6731.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende

–se casa de alvenaria, com acabamento e construção nova, toda murada, com portão grande, 180 m², R\$70.000,00 aceita carro no valor de R\$20.000,00 Tr: 9614-5385/ Sabriza

CHÁCARAS

MASSARANDUBA – vende - se, localizada na estrada ribeirão da lagoa, com área de 25 mil m², Tr: 8481-3059 ou 3725-3052

SCHROEDER – Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², duas casas, três lagoas, pomar. Troca-se por casa em Jaraguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

RIO CERRO II – vende –se 50 mil m², dois lagoas de peixe, duas nascentes, R\$120.000,00 Tr: 3376-0726

SÃO FRANCISCO- vende –se uma chácara com 1.700m² aceito carro na troca Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

LOCAÇÕES

Guaramirim – aluga-se uma casa, na Rua Vitor Bramanski, centro, prox. Ao Amopama (preferencialmente casal sem filhos) R\$: 450,00 Tr: 9979-4347.

Balneário Comburui- aluga-se lindo apartamento para temporada, apartir do dia 18/12, na Av. Brasil, 50 mts do mar, em frente ao super. Mini preço. O apart. Contém ar cond, eletrodomésticos, 1 suíte, 1 quarto, sala, banheiro, copa, cozinha, lavanderia, sacada e garagem. Tr: 9246-0061 valor a combinar.

BARRA DO SUL- Aluga - se casa para temporada. Tr: 3376-1553 ou 9903-0545

GALPÃO - Aluga - se, em Jaraguá do Sul, 850m², Tr: 3370-1608

GALPÃO COMERCIAL - Vila Lalau – Aluga - se (14 x 9 MT) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, para fins comerciais, industriais, com Habite-se - R\$800,00 - 9918-9996

VILA NOVA – Aluga - se, quarto grande mobiliado ou sem mobília, R\$300,00 com água luz e gás,

próximo a prefeitura nova Tr: 9199-0024. Ou 9963-5544.

CLINICA MEDICA – aluga - se, espaço em consultório (psicologia, nutricionista) Tr: 3273-2119 ou 9975-7708

ILHA DA FIGUEIRA- aluga-se kit net para pessoas sem filhos R\$400,00 Tr: 3370-1821 ou 8432-3864

JARAGUÁ ESQUERDO- aluga-se casa de madeira com 3 quartos, na Rua Francisco Hrusck, Tr: 9158-0019 após 17:00

SALAS COMERCIAIS

MINI - MERCADO – vende - se, em pleno funcionamento, valor a ser combinado Tr: 9112-3947

MERCADO – aluga - se completo, com clientela, balcões, Tr: 3372 2348. Helena

LANCHONETE – Vende - se ou aluga-se no bairro vila nova Tr: 8811-0114

LANCHONETE – oportunidade vende –se toda equipada com clientela formada Tr: 8877-6695 William

Vende - se Lanchonete com clientela formada, estoque, área de estacionamento, bairro água verde, motivo mudança. Aceita-se carro no negócio, Tr (47) 3276-0200 após 17:00 hs ou (44) 9916-6865 Com Fabricio

LOJA – vende - se completa de roupa infantil Tr: 8413-3988/ Simone

BAEPENDI- aluga - se sala comercial 180 m² na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

RESTAURANTE- vende-se com

clientela formada, toda equipada Tr: 3370-3599

TERRENOS

MASSARANDUBA- vende –se terreno com 22.500 m², próprio para chácara, 45.000,00 aceito proposta Tr: 3379-5214 ou 8823-7807

RIO CERRO - vende - se terreno industrial, medindo 1.587 m², próximo ao Nanete malhas, R\$87.000,00 Tr: 3371-6069

CZERNIEWICZ – vende - se, Rua do Pama, com 435 m², por R\$65 mil Tr: 84213179 ou 84110871.

CZERNIEWICZ – vende – se próximo a canarinho, 702 m², R\$250.000,00 Tr: 9654-8938

CZERNIEWICZ – vende - se, com 435 m², com escritura por R\$65.000,00, Tr: 8421-3178/ 3370-1821

JARAGUÁ 99 – vende - se terreno com 364,33m². R\$65.000,00 Tr: 3370-6370

JARAGUÁ 99- vende- se terreno com 3 mil m², Tr: 3371-7103

JOÃO PESSOA – vende - se casa terreno 15x30, meia água em cima de material, R\$30.000,00, Tr: 8868-4837

JOÃO PESSOA- vende –se 1684 m², todo plano sem barranco com escritura R\$110.000,00 aceita- se carro Tr: 3371-6069 CRECI 11831

ILHA DA FIGUEIRA – vende - se terreno com 842m² (com casa velha de dois pisos) Rua Antonio Ribeiro, Tr: (11) 5560-1193

ILHA DA FIGUEIRA- vende –se próximo ao colégio Omago, 587 m², pronto para construir

R\$95.000,00 aceito trocar com chácara Tr: 3371-6069

RIO CERRO II – vende - se, terreno industrial, 1600 m², de frente para a BR, R\$150.000,00 negociável Tr: 9137-5573

SCHROEDER – vende - se, no centro próximo a prefeitura, 481m², R\$70.000,00, aceito carro na troca, Tr: 9962-3664

SCHROEDER- vende-se terreno com 481 m², próximo a prefeitura, R\$70.000,00 aceito carro na troca Tr: 9962-3664

SANTO ANTONIO – vende - se terreno próximo, Ao colégio, 400 m² todo plano, com encanamento de água e esgoto e luz, rua asfaltada, R\$32.000,00 Tr: 9603-0331/ Iracema

RIO CERRO – vende - se, próximo da Nanete malhas, terreno industrial, medindo 3.800m², R\$220.000,00, Tr: 3371-6069

TERRENO – vende - se, 5.500 m². sendo 93 m. de frente para a Rua Joaquim Francisco de Paulo, altura do nr. 2.422. Próximo do centro, temos consulta de viabilidade. Aceita parte do pagamento em imóvel e/ou veículo de menor valor. Tr: 9929.8265 e 9973.3581.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende -se terreno medindo 13.870m², área industrial de frente para a principal, R\$100.000,00 Tr: 9137-5573

TRÊS RIOS DO NORTE – vende - se, 1.900 m². Frente para a Rua José Martins, próximo ao loteamento residencial Paineiras, Terreno plano, bom para construir Mercado, galpão ou para desmembrar em quatro lotes (projeto de desmembramento pronto) Valor R\$165.000,00. Tr: 9929.8265 ou 9973.3581.

VIEIRAS – vende –se área de 8.448m², próximo antiga bebidas kienen Tr: 9602-3904

GRÁFICA VENDE

Gravadora de chapas Skay formato meia folha.

Reveladora de chapas automática Elenco

meia folha. Preço a combinar.

Informações: 2106-1919 ou 9123-5998

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO

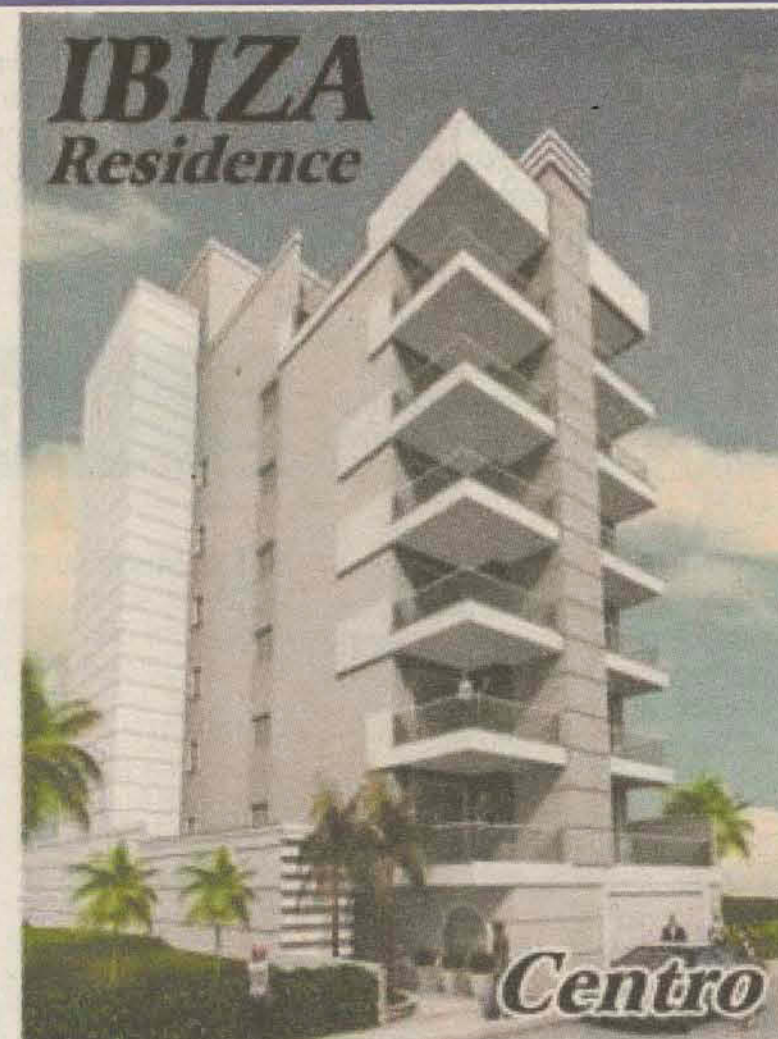
8431-1122
9905-0699- Rejane
- Keli

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Ref. 2381 Resid. Saint Germain, na Vila Nova, c/ 1 suíte, 2 dorm. bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasq. área de serviço, garagem. Acabamento: rebaixamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos dorm. preparação para ar split, hidrometro individual. R\$ A partir de 162.000,00 **Obra Incorporada nº 42.534**



Ref. 2416 TIPO 1: 3 suítes (sendo 1 com closet e sacada), sala de jantar e estar, sacada com churrasq. lavabo, coz. área de serviço, 2 vagas de garagem. **TIPO 2:** 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasq. lavabo, coz, área de serviço, garagem. 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico **R\$325.000,00 - Obra Incorporada nº 5.839**

Apartamentos



Ref. 2417 Resid. Vancouver no Centro c/ 01 suíte mob. 02 dorm. sala de jantar, estar, bwc social mob. coz mob (menos eletrodomésticos) sacada com churrasq. 02 vagas para garagem. **R\$370.000,00**

RESID. ALÉCIO BERRI



Ref. 2425 no Centro, c/ 1 suíte master, 2 dorm c/ sacada, bwc social, sala de estar/jantar, sala de TV, sacada, coz. área de serviço com bwc, 2 vagas de garagem. (Ficam todos os móveis sob medida). Área de festas com piscina. **R\$430.000,00**

Casas



Ref. 1627 Na Ilha da Figueira c/ 3 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, garagem. **R\$145.000,00**



Ref. 1605 Casa no Três Rios do Sul, c/ 1 suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, bwc social, coz, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$245.000,00**



Ref. 1625 Casa na Vila Rau, c/ Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dorm, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, coz, lavabo, área de serviço. Área Terreno 600 m² e casa c/ 180 m² **R\$370.000,00**

CENTRO



BELLE VIE RESIDENCE

Ref. 2339, c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR) **R\$330.000,00 - Obra Incorporada nº 60.398**

RESID. AQUARELA



Ref. 2379 no Nova Brasília, c/ 1 suíte, 2 dorm, bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz, lavanderia, sacada com churrasq. 1 vaga de garagem. **R\$175.000,00**

RESID. ALGARVE



Ref. 2423 no Amizade c/ 2 dorm, bwc social mob, sala, sacada com churrasq, coz mob, área de serviço mob, 1 vaga de estacionamento coberto. **R\$110.000,00**

RESID. MAGILU



Ref. 2422 no Centro c/ 02 dorm, sala de estar, coz, bwc social, área de serviços 01 vaga de garagem. **R\$125.000,00**

Boas Festas!

Queremos que você continue sempre com essa alegria, com esse companheirismo e você continue nos prestigiando, com a sua preferência e a sua atenção, pois só assim, teremos motivos para continuar sempre buscando o melhor!

A Equipe da Atlanta Imóveis deseja a você Um Feliz Natal e Um Próspero Ano Novo Repleto de Grandes Realizações!!

Entramos em Férias dia 24/12/2010 e Retornaremos dia 10/01/2011



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

**Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!**



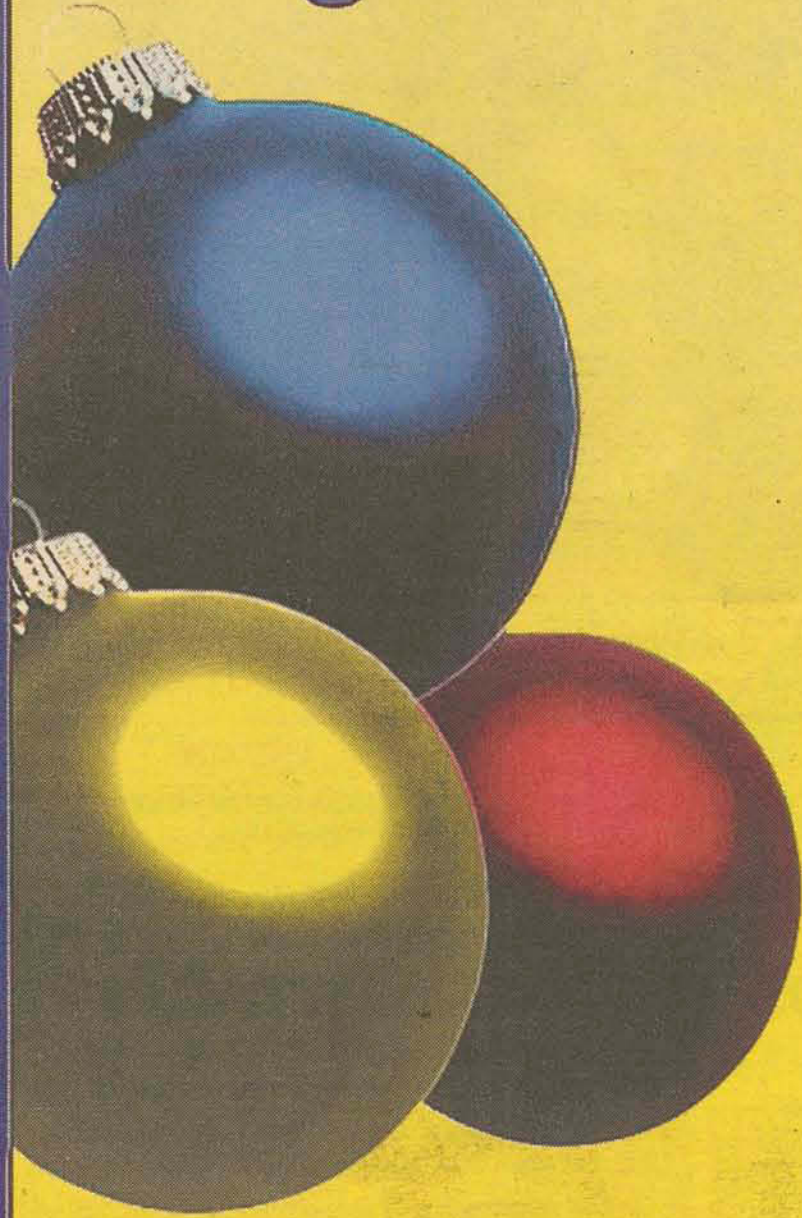
BARTEL
IMÓVEIS

- Administra
- Casa
- Compra
- Lote
- Vende
- Apartamento
- Avalia
- Chácara.
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

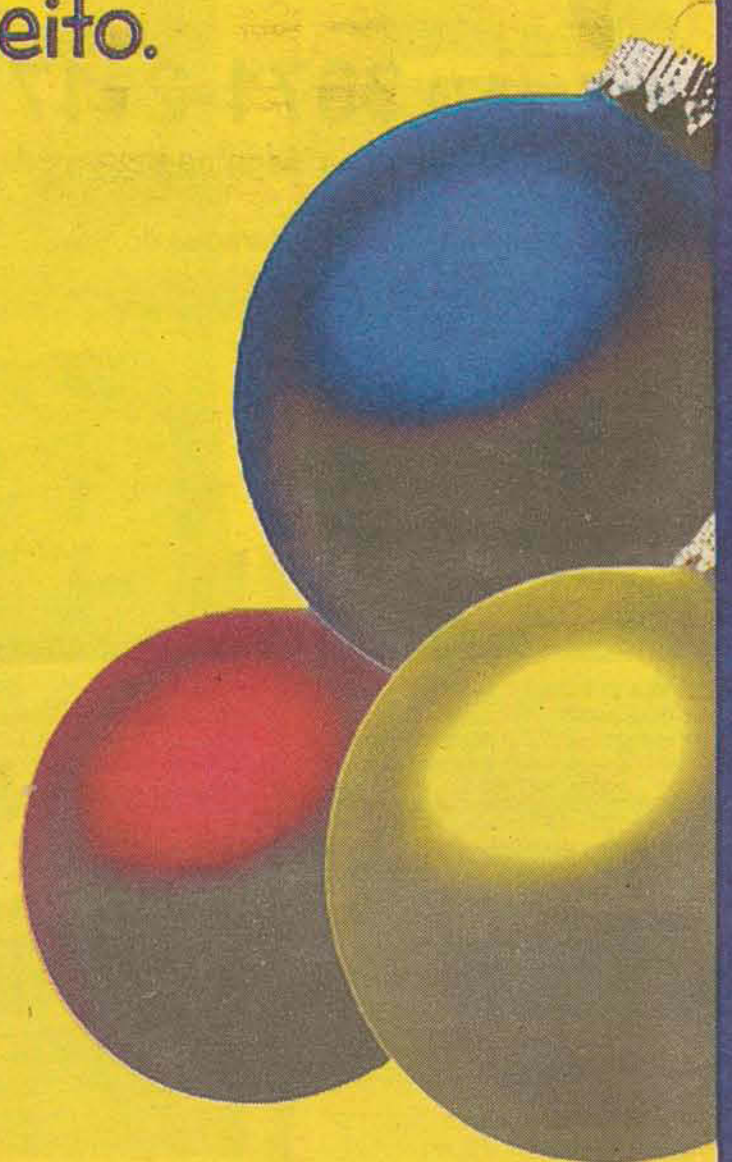
Sugestões de Presente para o Natal:



Para seu Inimigo, Perdão.
Para um Oponente, Tolerância.
Para um Amigo, seu Coração.
Para um Cliente, Serviço.
Para toda Criança, um Bom Exemplo.
Para Todos, Amor.
Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e
Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...
e que em 2011, nossas parcerias sejam repletas de
Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe



www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br

GRAMÁ

Construindo seus sonhos

Incorporadora

RESIDENCIAL MELIÁH

Sucesso de vendas!
50% Vendido!

APROVEITE!
Apartamentos a partir de R\$95.900,00.
30% de entrada e saldo parcelado direto com a construtora em até 50 meses. Próximo a Faculdade Anhanguera, na vila Lalau.

Nas melhores imobiliárias!

Gran Ramá Incorporadora LTDA-ME • jcconstrutora@netuno.com.br
Construtora jaraguense. Prestígie o que é daqui!

voraus.com.br

Sonho de Natal

É SEU PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO

Ed. Gardens Flowers
1 Suíte + 2 Quartos
Cód. 2023

R\$ 395 mil

Feliz Natal e Próspero 2011

EPASSOS
imóveis

47 3055 0073 - www.epassos.com.br
Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul-SC - Plantão: 47 9973 8020

IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914-J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE: VILA NOVA Aptos novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1 suíte), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de **R\$ 130.000,00**



VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suíte) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. **R\$ 240.000,00**



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa de madeira com área de aprox. 70,00m² em terreno 444,00 m² Rua Alexandre Kohler **R\$ 130.000,00**



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa mista, contendo 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Rua Luis Alves, esq. com a Rua Alexandre Kohler. **R\$ 220.000,00**



VENDE: BARRA Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado a 100m da Rua Water Marquardt. **R\$ 150.000,00**



VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m², em terreno com 560,00m². **R\$ 850.000,00**



VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m², em terreno com 560,00 m² **R\$ 550.000,00**



VENDE: RESID. SAINT TROPEZ. Ap. 02 dormit., (sendo 1 suíte) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- Apart. (novo)** 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: **R\$ 495,00**
- Apart.** 3 dormit., sala, coz., área serviço., bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picolli. Aluguel: **R\$ 750,00**
- Apart.** 1 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Mal. Deodoro da Fonseca - Ed. Florença. Aluguel: **R\$ 600,00**
- Apart.** 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: **R\$ 600,00**
- Casa**, 04 dormit., sendo 01 suíte c/ hidro, sala, 2 bwc, sacada, coz. c/ móveis sob medida, sala estar/jantar, lavabo, despensa, área de serv., áreas de festas c/ churr., garagem p/ 02 carros. Casa murada. R. Eugênio Lessmann, 301. Aluguel: **R\$ 2.000,00**
- Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, coz, lavanderia., bwc soc., sacada com churrasqueira. e garagem. Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 100 - Ed. Novo Milênio. Aluguel: **R\$ 900,00**
- Casa mista**, sala, copa, coz., lavanderia, banheiro e garagem. Rua Rudolfo Hufnueessler, nº 390. Aluguel: **R\$ 550,00**

ILHA DA FIGUEIRA

- Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churr., sacada e garagem. R. José Pavanelo. Aluguel: **R\$ 700,00**
- Apart.** 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 550,00**

ESTRADA NOVA

- Casa** em alvenaria, 2 dormit., sala, cozinha, área serviço, bwc e garagem. Rua Alcebiades A. Verbinenn. Aluguel: **R\$ 550,00**

VILA LENZI

- Sobrado** gemin., 2 dorm + suíte, bwc, sala, coz, lavand., lavabo churr. e garagem. R. Irmão Leandro. 120m². Aluguel: **R\$1.200,00**

Condomínio Residencial Blumenhof



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: **www.interimoveis.net**



imóveisplaneta

(47)3275-0100

CRECI 2405-J

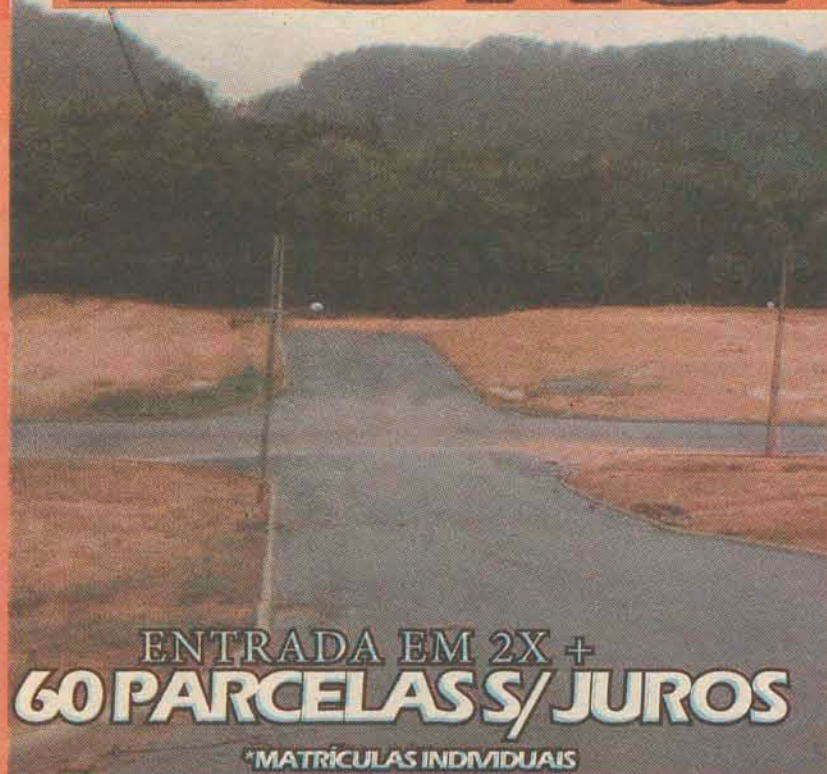
PLANTÃO (47) 9176-0064
PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC www.imoveisplaneta.com.br | imoveis@imoveisplaneta.com.br

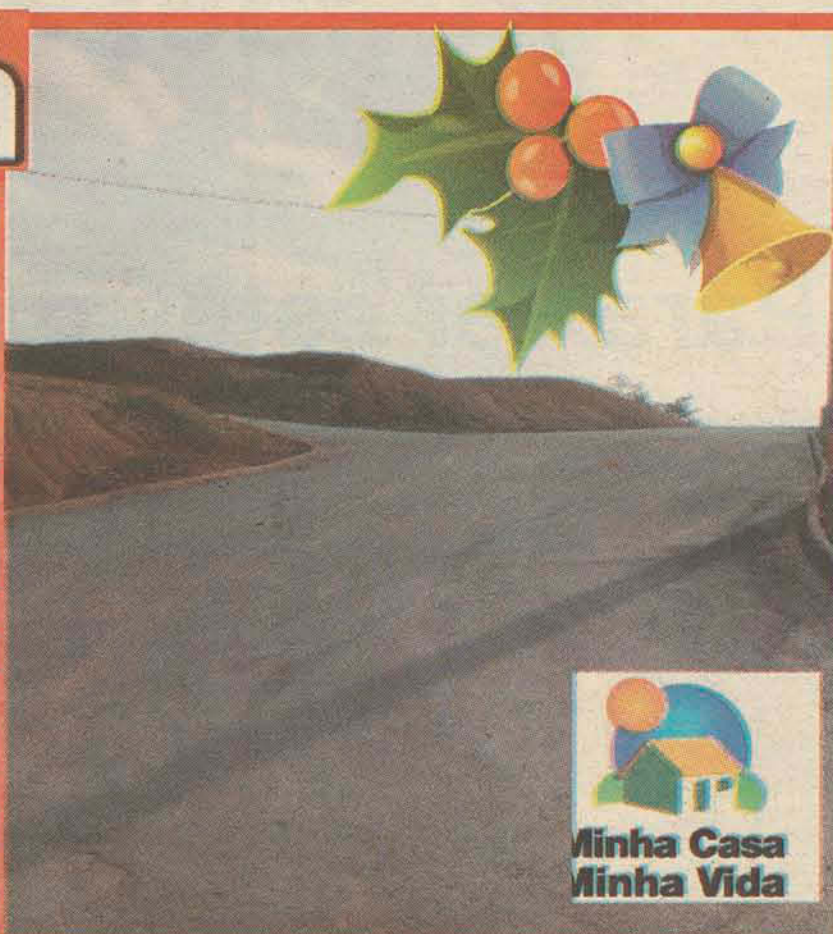
RESIDENCIAL

NEREU RAMOS

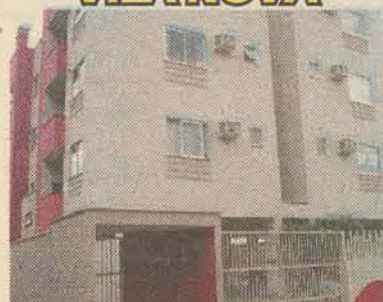
Dona Marta



ENTRADA EM 2X +
60 PARCELAS S/ JUROS
*MATRÍCULAS INDIVIDUAIS

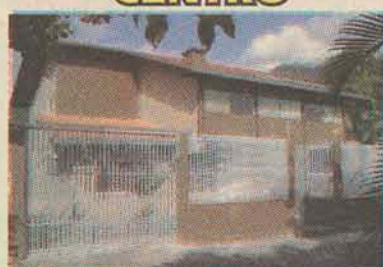


VILA NOVA



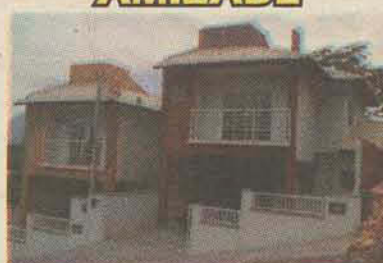
Apto suite + 01 dormitório.
Bem localizado. Em ótima
conservação. 80,90 m². R\$
130 Mil - Pode ser financiado
- COD 675

CENTRO



Casa residencial com ótima localiza-
ção, próxima ao Angeloni, com aque-
cimento solar, piscina, 4 dormitórios
sendo 2 suítes. Ótimo acabamento,
mobília sob medida, monitoramento de
segurança R\$ - COD 574

AMIZADE



Excelente sobrado geminado,
contendo 1 suite mais 2 dormitórios,
com 2 vagas de garagem, área com
churrasqueira, lavabo e depósito.
espera para split.
R\$179.900,00. COD 499

CZERNIEWICZ



Excelente casa moradia. Suite +
01 dormitório. Moveis sob medida,
linda vista da cidade. Bairro Czer-
niewicz. R\$ 350 mil - Cod 512

VILA NOVA



Apartamento suite + 02 dormitórios.
area priv. 89,0 m². cozinha mobiliada,
area serviço, banheiros com bancada
em granito e armários. ampla sacada
c/ churrasqueira. aceita permuta
(troca) por apto de menor valor.
R\$198 MIL - COD 660

VILA LALAU



Apto com 2 dormitórios, sacada
com churrasqueira e vaga de
garagem coberta, localizado na vila
Lalau, próximo ao centro - R\$155
MIL - COD 392

VILA NOVA



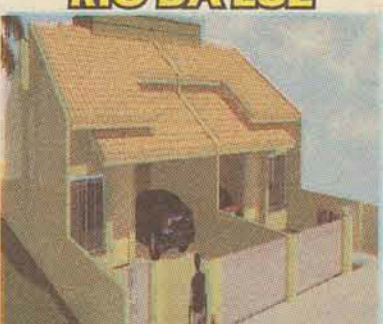
- Ótima casa residencial. 1 Suite +
3dorm, escritório, bwc social,
lavabo, 2 salas amplas e integradas,
cozinha e churrasqueira. Piso infe-
rior possui pequena edícula, piscina
e área para festas. Ótima vista para
a cidade. COD 599

JGUÁ ESQUERDO



Ótima localização e vista para a
cidade, Condomínio Jardim Cristina,
área plana com 718 m² Lot. 07.
R\$238.000,00 à vista. COD 587

RIO DA LUZ



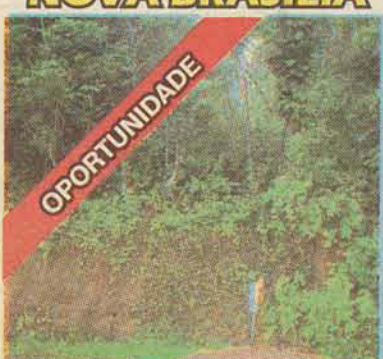
Casa de alvenaria geminada, com
80 m², contendo 2 dormit., sala,
cozinha, área de serviço, 1 vaga de
garagem. R\$135 MIL - COD 615

CENTRO



APTO C/ SUÍTE + 2 dorm., banheiros
com bancada em granito, piso
laminado, 2 sacadas, dependência de
empregada - localização privilegiada.
R\$269 MIL - COD 651

NOVA BRASÍLIA



Terreno com 2.250 m², esquina
com a rua Antônio Carlos Ferreira
- vista privilegiada. COD 633

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto
com suite + 1 dorm, sacada
com churrasqueira e uma vaga
de garagem, próximo ao centro.
R\$130.000,00. COD 468

LOCAÇÃO

• CASA

* BARRA - casa suite + 2 dor-
mitórios, garagem. R\$720,00

• APARTAMENTOS

* AMIZADE - apartamento com
2 quartos, garagem. R\$500,00.
Sacada com churrasqueira.

* AMIZADE - apartamento com
suite + 2 dormitórios, área,
garagem. R\$670,00.

* VILA LENZI - apartamento
com 2 quartos, garagem, lavan-
deria, dispensa, área externa.
R\$600,00.

* CENTRO - Apartamento
sacada, 2 quartos, garagem.
R\$590,00.

• SALAS COMERCIAIS

MARCATTO CENTER
Sala comercial de frente
Mal. Deodoro da Fonseca.
220m² aluguel R\$3.500,00
183m² aluguel R\$3.000,00
Consulte-nos !

* CENTRO - (em frente ao
Colégio Jaraguá), Excelente
sala comercial (decorado por
arquiteto), dividida em recepção
+ 3 salas, banheiro e copa
mobiliados. Possibilidade de
negociar mobiliários. R\$1.500,00.

* CENTRO - Sala comercial
nova, frente da rua marina
frutuoso, pé direito alto, 65m².
R\$1.680,00

* CENTRO - (próximo a Doce
Mel), sala comercial com 35m²
frente toda em vidro, banheiro,
R\$590,00.

* CENTRO - Sala comercial
nova, frente da rua Marina Frutu-
oso, 47,12m². R\$1.250,00.

* Sala 28m², banheiro, (próximo
CEF e Calçação). Aluguel
R\$700,00.

* Sala 80m² com 2 banheiros,
(próx. Breithaupt Reinoldo Rau).
Aluguel R\$1.400,00.

CENTRO



- GARDEN FLOWERS. Apart
c/ ótimo acabamento, piso
porcelanato, gesso, totalmente
mobiliado, sacada c/ churrasqueira.
Prédio com sauna, home theater,
academia, sala de jogos, piscina e
amplo salão de festas, 2 vagas de
garagem + depósito. - COD-640

A IMÓVEIS PLANETA
DESEJA UM FELIZ
NATAL E UM ÓTIMO
ANO NOVO PARA
VOCÊ E SUA FAMÍLIA!!!



VENDA
(47) 3371-6600

LOCAÇÃO

Plantão: 8464-4021 e 9934-0687

Para ver estes e muitos outros NEGÓCIOS acesse:

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h30 as 12h / 13h30 as 18h / Sábados 8h30 as 12h



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 10/01/11



Ref: 2070 - Apartamentos no bairro Vila Nova, Res. Dom Michael, com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagem. Área de 89,00m² a 110,00m². Preço de R\$150.000,00 a R\$215.000,00.



Ref: 3042 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champagnat, com área de 390,98m². Valor R\$ 250.000,00.



Ref: 2087 - Apto no Centro, Edifício Isabella, com 1 suíte mobiliada, 2 quartos mobiliados, 2 BWC mobiliadas, cozinha, sala de jantar, sala de estar, sacada, área de serviço, 1 vagas de garagem. Valor R\$ 179.000,00.



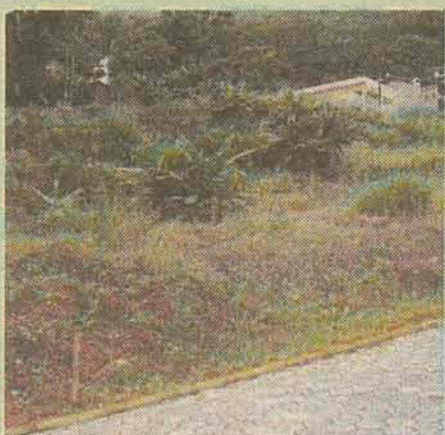
Ref: 2083 - Apto. no Bairro Água Verde, Res. Nostra, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga estacionamento. Preço R\$115.000,00



Ref: Dubai - Apto no Centro, Residencial Dubai, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço. Tubulação para aquecedor de água e gás. Medidor individual de água, preparação para ar cond. split, 1 vaga de garagem. Preço R\$275.000,00.



Ref: 1099 - Casa no Bairro Amizade, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, coz., sala de jantar, sala de estar, área de serviço, 1 vaga de garagem. Área: 110,00m². Área terreno: 318,00m². Preço R\$265.000,00.



Ref: 3043 - Terreno no Bairro Vila Nova, com área de 390m². Valor R\$ 140.000,00.



Ref: 2074 - Apto no Centro, Res. Novo York, com 1 suíte, 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 190.000,00



Ref: 2089 - Apto. no Bairro Amizade, Res. Vale do Lua, com 2 quartos, bwc, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 128.000,00



Ref: 2090 - Apto no Bairro Água Verde, com 2 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$140.000,00

CRECI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

Férias coletivas 24 de dezembro de 2010 ao dia 02 de janeiro de 2011



CONSULTORIA HABITACIONAL

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

(47) 3373-3404 | 3373-0066

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

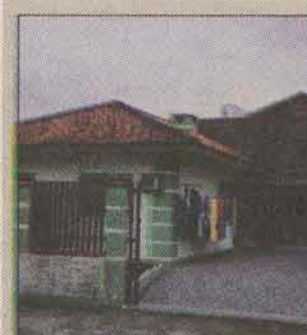
- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte. 02 dormitórios sem suíte.



00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portão eletrônico. R\$220.000,00



Ref 242 Escolinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$145.000,00



Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R\$140.000,00



Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda R\$250.000,00.



Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² R\$70.000,00



Ref 218 : Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha e lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Em construção!! R\$150.000,00 Financiável pela Caixa .



Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. R\$67.000,00



- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00



Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta.



Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. R\$270.000,00



Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



Ref: 226 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 420m² pronto para construir. R\$75.000,00



Ref 222 Escolinha/ Guaramirim Casa Geminada Nova, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$100.000,00 (cada) APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE!!!



Ref: 0237 - Caixa d'água/Guaramirim - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. R\$65.000,00



Ref: 225 - Avai/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terreno de aprox. 210m² todo murado. R\$135.000,00



Ref: 209 - Amizade/Guaramirim: terreno com 420m² nas proximidades do fórum novo, terreno pronto para construir e apto para financiamento. R\$85.000,00



Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. R\$150.000,00



- Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². R\$65.000,00



Ref 216: Avai/ Guaramirim Casa mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia R\$68.000,00



Ref 221 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria, com 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$125.000,00



Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. R\$145.000,00



Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel R\$ 170.000,00

Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$160.000,00



Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comércio ou residência R\$120.000,00



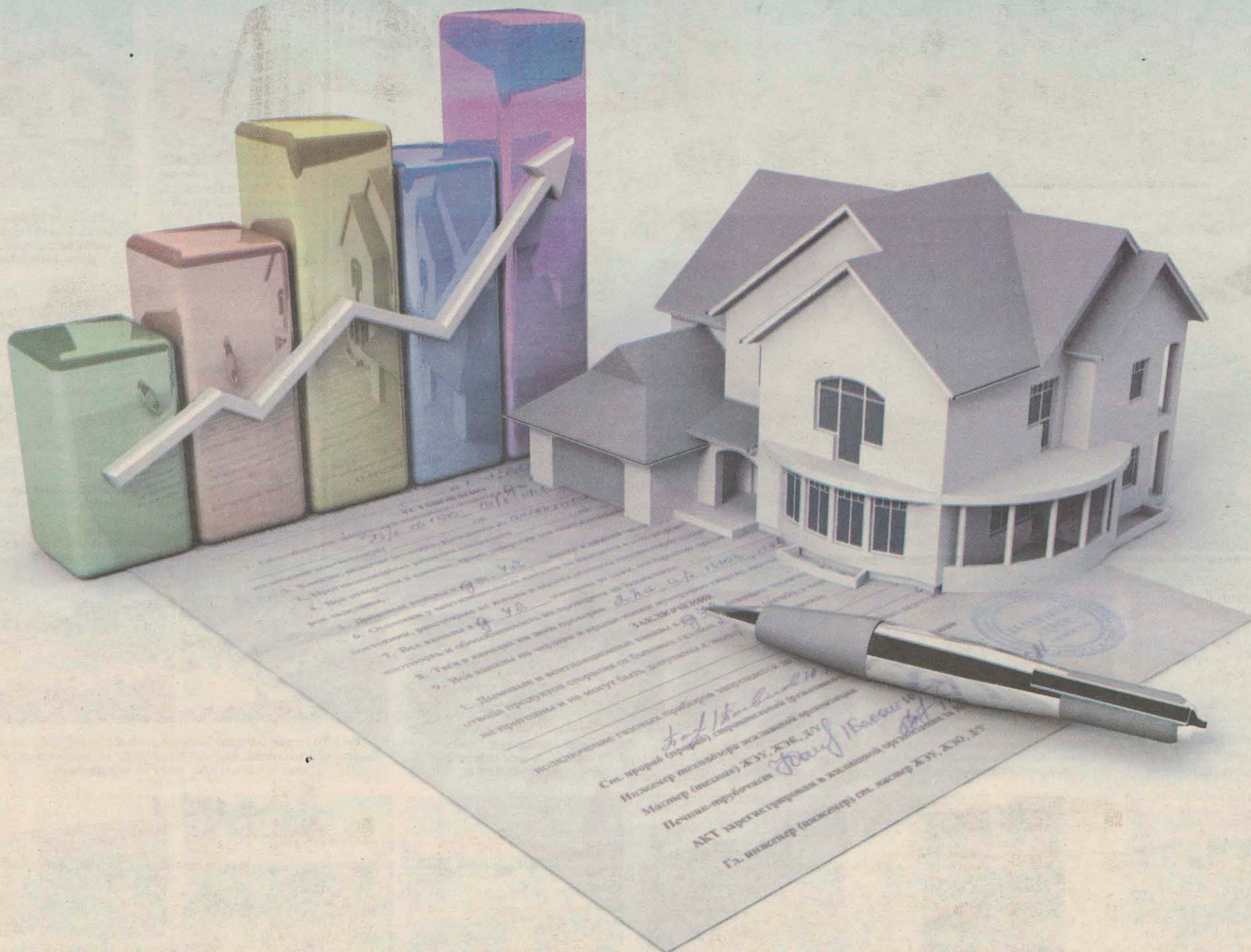
Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref: 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00

G/PAC

Para investir, reformar, sair do aluguel,
construir ou comprar um imóvel.
Faça um consórcio de imóveis Ademilar.



Correção anual pelo INCC.

Crédito**Parcela Reduzida* (1ª a 10ª)****Parcela Reduzida* (Após a 10ª)****R\$ 40.000,00****R\$ 221,12****R\$ 181,12****R\$ 100.000,00****R\$ 728,36****R\$ 628,36****R\$ 300.000,00******R\$ 2.185,09****R\$ 1.885,09****Consulte outros planos: www.ademilar.com.br**

O consórcio de imóveis é uma excelente opção para você que quer programar a reforma, construção, compra da casa própria, investimento ou sair do aluguel. Você escolhe um valor de crédito e um prazo para pagar as parcelas que cabem no seu bolso. Assim você planeja e realiza.

Mude de vida, faça o seu consórcio Ademilar.

FALE COM O ESPECIALISTA

**JARAGUÁ DO SUL - R. Coronel Procópio
Gomes de Oliveira, 638 | 47 3370-1919**

ADEMILAR
consórcio de imóveis

UM IMÓVEL,
UM NEGÓCIO,
UM FUTURO MELHOR.

*Parcelas reduzidas até a contemplação, quando serão recalculadas. Prazo de 240 meses para o crédito de 40 mil reais. Prazo de 150 meses para créditos de 100 mil e 300 mil reais. Valores e condições poderão sofrer alterações sem aviso prévio **Cota casada.



3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304



vendas@chaleimobiliaria.com.br
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, n° 1331, Centro.

Apartamento **Tipo 2** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69 m² total e 36,90 m² privativo - **R\$85.000,00** (Entrada negociável mais parcelas);

Sala Comercial no térreo com 56 m² mais vaga de garagem, com acabamentos pronta para uso - **R\$195.000,00** (Entrada negociável mais parcelas);



SUN TOWER RESIDENCE

Rua Emil Burow esquina com a Rua Severino Schiochet, ao lado do n° 272, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo. **Edifício com 7 andares e apenas 1 apartamento por andar (PENTHOUSE)**. Cobertura Privativa do Condomínio com Espaço Gourmet, Ambiente para Jogos/Lan House e área para piscina com deck/Solarium, infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, sem janelas de

um apartamento para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos com várias plantas flexíveis e duas vagas de garagem.

Áreas: 270,00m² total e 149,00m² privativo (áreas estimadas).

Etapas da obra: Fundação (Estaqueamento Concluído) R\$280.454,40 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento) em até 30 meses.



EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso ao lado do n° 111, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09 m² total e 87,66 m² privativo - **R\$134.646,60** (Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R\$118.897,68** (Entrada negociável mais parcelas);



RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gurmz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, quase defronte ao Circulo Italiano.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 153,63 m² total e 98,50 m² privativo - **R\$136.723,62** (Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 120,95 m² total e 75,00 m² privativo - **R\$107.886,90** (Entrada negociável mais parcelas);



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis
 CRECI 1583-J

www.imobiliariahabitat.com.br
habitat@imobiliariahabitat.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H652 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Jarguá 99. R\$330,00
 H666 Casa de alvenaria com 1 quarto - Bairro Água Verde - R\$460,00
 H664 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$520,00.
 H660 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Água Verde. R\$560,00 - próx. Chopp e Club.
 H663 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Ilha da Figueira. R\$700,00 - próx. Posto Pérola.
 H661 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Vila Nova. R\$1.000,00 - próx. Prefeitura de Jaraguá.

APTOS:

H552 Apto com 2 quartos - Bairro Ilha da Figueira- R\$ 520,00
 H554 Apto com 2 quartos - Bairro Centro - R\$430,00 + Cond.
 H556 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$530,00 + Cond.
 H544 Apto com 03 quartos. Bairro Nova Brasília, prox. Angeloni Centro. R\$580,00.
 H541 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$590,00 + Cond
 H551 Apto com 03 quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.
 H555 Apto com 1 suite, 1 quartos - Bairro Centro - R\$700,00 + Cond.
 H553 apto com 1 suite, 2 quartos - Bairro Centro - R\$700,00 + Cond

ALUGUEL COMERCIAL:

H724 Sala comercial com 76m². Bairro Santa Luzia. R\$399,00.
 H725 Sala Comercial com 35,68m² - Bairro Centro R\$400,00 + cond.
 H723 Sala comercial com 70m². Bairro Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
 H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$500,00
 H717 Sala comercial com 32m² + WC. Bairro Centro. R\$670,00 + IPTU.
 H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$600,00.
 H713 Sala comercial com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R\$1.600,00.

VENDA DE CASAS:

H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03 quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R\$130.000,00.
 H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comércio.
 H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.
 H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
 H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

Venda de Chácaras:

H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00, aceita imóvel como parte de pagamento

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

Seu novo lar está aqui!

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Vendas: **HABITAT** imóveis 47.3371.8009
 Incorporação: **DIA** 47.3371.2211

PROSHA
 soluções construtivas

H203 Villeneuve Residence
 aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.

Villaggio di Brugnago

- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAT** imóveis 47.3371.8009
 Incorporação: **DIA** 47.3371.2211

H120 Casa com 100m² área total - no Residencial Grutzmacher. R\$180.000,00.

H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).

H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$90.000,00

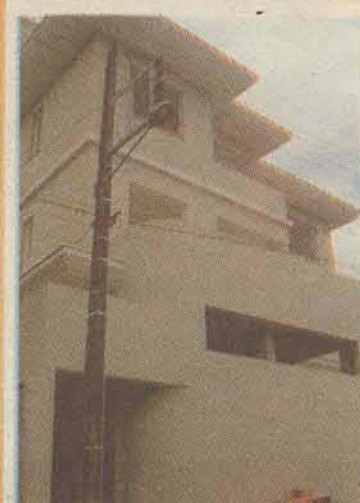
H122S Casa Alto Padrão na Rua Bahia com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.

VENDA

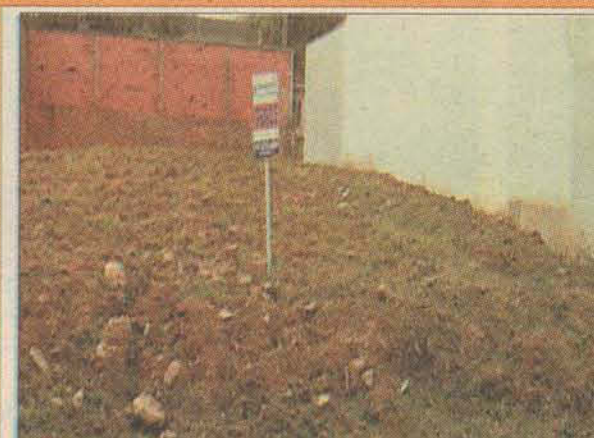
RESIDENCIAL ORVIETO



Aptos com 01suite + 01quarto com 75,00m² e aptos com 01suite + 02quartos com 89m². Rua Dom Bosco, 111 - entre a Marisol e a Weg 2 - Bairro Vila Lalau.



H120D - Edifício Baden Baden - Barra do Rio Molha - entrega Fevereiro de 2011 - Área privativa 57,00 m² - ACABAMENTO DIFERENCIADO.



H131D - Terreno com 502,25 m² com asfalto - rua do batalhao logo



H202 Apto com 01suite com closed + 02quartos, sala jantar, estar, tv, lavabo, churrasqueira, área de serviço, sacada fechada, BWC social, cozinha mobiliada. Bairro Centro. R\$435.000,00.

H205S Apto com dois dormitórios, banheiro e cozinha mobiliada, duas sacadas. Valor R\$145.000,00. Bairro Amizade.



Casa de alvenaria com 230m², suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem, lavanderia, cozinha, sala de estar e jantar, área de festa, terreno com 1.619m². Próximo a entrada do CTG. BR 280, km 70, valor R\$450.000,00.



H121 casa com 77m² - 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Em Schroeder Valor: R\$132.000,00.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

**presente para natal
tem que ser da
planet game**

**consoles
até
10X
sem juros**

**super promoção
venha conferir**

RUA BERTHA WEEGE Nº525 SALA 01,
EM FRENTE A ENTRADA PARA O
PARQUE MALWEE, JARAGUÁ DO SUL
FONE :3376-2206

RUA 28 DE AGOSTO Nº1469, SALA
103, EM FRENTE AO MANNES
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO.
GUARAMIRIM. FONE :3373-4783

www.lojasplanetgame.com.br

Leoni
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

JOÃO PESSOA

Casas geminadas, bairro João Pessoa. Aprox. 80m². 02 quartos, sala/cozinha conjugados, banheiro, lavanderia, garagem e churrasqueira. Acabamento com massa corrida e granito. MI 50.411

LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul - lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. - Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz - lotes com aprox. 350m², - Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto - Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes - Obra em fase de conclusão - Reg. Imóveis MI 24.783.

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497

Correspondente

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



Água Verde

L150 - Casa em ponto privilegiado da cidade. 1 suíte máster, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, escritório, cozinha, BWC, lavanderia, quarto de serviço, sacada, varanda, despensa, salão de festas, portão eletrônico, jardim e garagem para 2 carros.

R\$ 270.000,00

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, Sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser financiada.

R\$ 180.000,00



De R\$ 700.000,00
Por R\$ 640.000,00

Nereu Ramos

L256 - Terreno Nereu Ramos na BR 280, terreno de 65,240m 224m de frente e 283m de fundos. Ótimo para construção de empresa. Aceita apartamento ou chácara como parte do negócio.



R\$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente c/Rua 25 de julho e lateral c/Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso, 1 sala comercial de 110m² com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagens. 2º piso, 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.



R\$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat. Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.



R\$ 200.000,00

Penha

L342 - 2º Piso - 1 Suíte + 3 quartos amplos, banheiro Social, sacada, 1º Piso - Cozinha, sala de estar e jantar, lavanderia, despensa, dependência de empregada, depósito, Terraço para varal. Escriturado. Valor negociável porque falta o acabamento na casa.

Rua: Manoel Vicente Cardoso



R\$ 395.000,00

Jaraguá Esquerdo

L343 - 01 Suíte, + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, varanda, garagem para 02 carros e ampla área de festas. Ambientes com gesso rebabado. Com uma vista privilegiada. Pode ser financiada.



Consulte-nos

BR - 280

L339 - Terreno na BR-280, na cidade de Guarumirim, com 620.788,00m².



R\$ 830.000,00

Vila Rau

L338 - Terreno a Rua Prefeito José Bauer com 105m de frente, 10.196,90m².

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



De R\$ 100.000,00
Por R\$ 85.000,00

Jaraguá Esquerdo

L279 - Terreno na rua Alfredo Schumann todo DOCUMENTADO. Terreno com 450m² sendo: 15m frente por 30m fundos.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



De R\$ 288.000,00
Por R\$ 245.000,00

Ilha da Figueira

L332 - Casa de 135m² com terreno de 623m². Ótima localização. 1 suíte, 4 dormitórios, cozinha, ampla varanda, banheiro, garagem para dois carros.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



R\$ 420.000,00

São Luis

L322 - Único imóvel contendo 4 apartamentos completos, com quartos, banheiros, cozinha, salas e lavanderias. Ótima oportunidade.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



R\$ 232.000,00

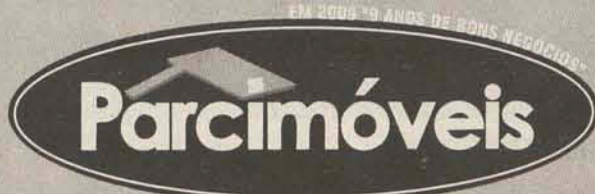
Três Rios do Sul

L298 - Excelente residência na rua Eich Koch, no Bairro Três Rios do Sul com 128 m², terreno medindo 351 m². Com 01 suíte, 02 dormitórios, toda em porcelanato, massa corrida, preparação p/split, preparação para água quente. Pode ser financiada.

OCP *Parcimóveis*

O CORREIO DO POVO • Terça-feira, 4 de janeiro de 2011

Parcimóveis



O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J

Berta
imóveis

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25



PLANTÃO
> 9987.1004
> 9657.9409
> 9615.0011

www.bertaimoveis.com

Entrega Janeiro de 2011



Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$115.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.

Tifa Martins



Terreno em frente ao DG da WEG, na rua Prefeito Waldemar Grubba com área total de 2.047,09m² e com 26,00m de frente. Possui uma casa mista edificada. Preço: R\$ 899.000,00

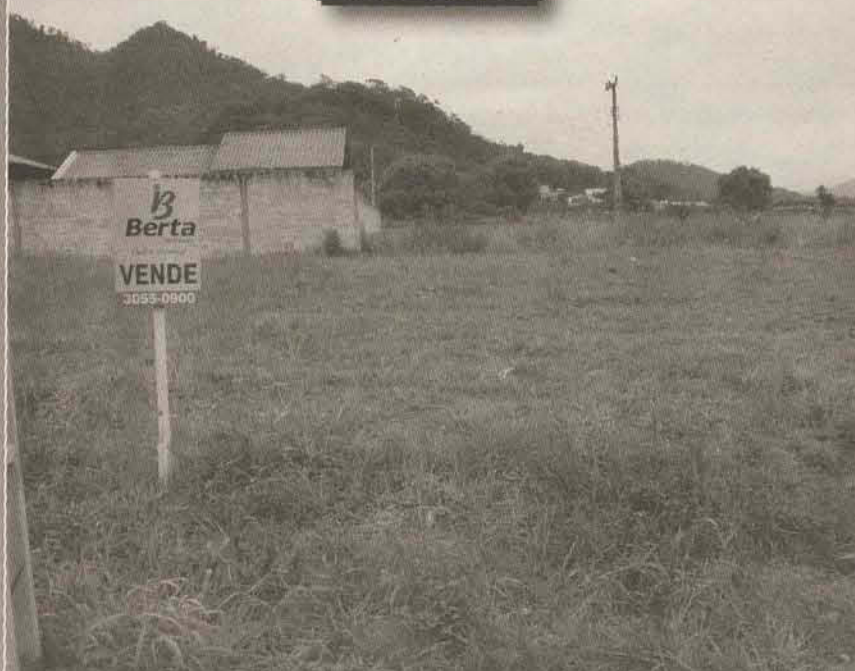
Centenário



2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, varanda, quintal, toda murada com portão. Valor R\$129.000,00 ou 50% de entrada e o restante parcelado direto com o proprietário.

João Pessoa

IMPERDÍVEL!



Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.

João Pessoa



Casa em Alvenaria com 201,00m² de área construída, 2 suítes, 1 quarto, sala com assoalho de madeira, cozinha mobiliada, banheiro social, área de festas com churrasqueira, toda murada, 2 vagas de garagem. Próxima à Igreja Rainha da Paz. Valor: R\$370.000,00.

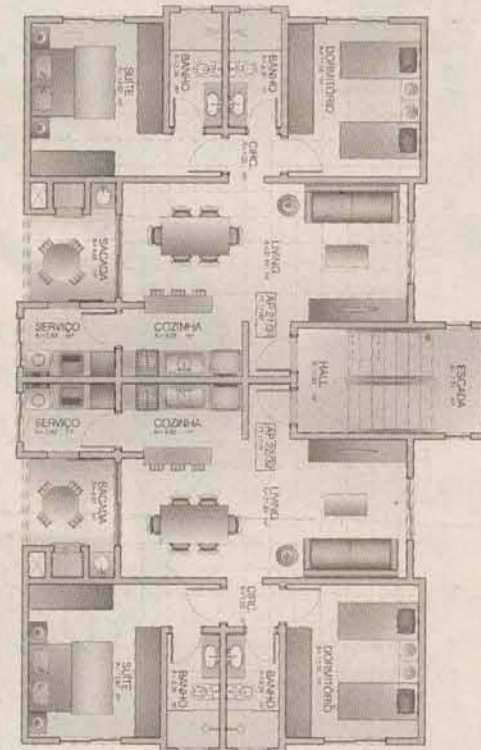
Vila Nova

RESIDENCIAL ADELAIDE



Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 77,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada. Preço: R\$ 135.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

Amizade



após a chave, correção de 0,5% ao mês + INCC

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod 12001 Sala Comercial Bairro Centro Ed. Market Place 30 m2 aproximadamente Valor R\$400,00

Centro



Cod 13000 Galpão Baependi com área de 260 m2 (Consulte-nos)

Barra Rio Cerro



Cod 10007 Casa Bairro João Pessoa 02 dormitórios Valor R\$ 450,00

João Pessoa



Cod 11004 Apartamento Bairro Baependi 02 dormitórios Valor R\$ 660,00

Baependi



Cod 10002 Casa Bairro Vieiras 02 dormitórios Valor R\$ 600,00

Vieiras



Cod 12003 Bairro Centro Galpão 136 m2 Valor R\$1350,00

Centro



Cod 12009 Sala Comercial Bairro Centro 60 m2 Valor R\$1.800,00

Centro



Cod 14003 Terreno Bairro Vila Rau com 400 m2 Valor R\$ 840,00

Rau



Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro 50 m2 Valor R\$ 900,00

Centro



Cod 10004 Casa Bairro São Luis 04 dormitórios Valor R\$ 580,00

São Luis

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



I M O B I L I Á R I A
MENEGOTTI
www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA LOCAÇÃO

Que neste Natal você possa lembrar-se dos que vivem em guerra, e fazer por eles uma prece de paz e de amor.

Que possa perdoar a todos que lhe magoaram, e fazer por eles uma prece de perdão.

Que possa lembrar-se das pessoas doentes e faça por elas uma prece de esperança.

Que possa esquecer as tristezas do ano que termina, e faça uma prece de alegria.

Que possa acreditar que o mundo ainda pode ser melhor, e faça por ele uma prece de fé.

Agradeça sempre:

Por ter alimento, quando tantos passam o ano com fome.

Por ter saúde, quando tantos sofrem neste momento.

Por ter um lar, quando tantos dormem nas ruas.

Por ser feliz, quando tantos choram na solidão.

Por ter amor, quantos tantos vivem no ódio.

Pela paz, quando tantos vivem o horror da guerra.

*A Imobiliária Menegotti deseja um feliz natal a todos
clientes, amigos e colaboradores.*

feliz natal... e um próspero ano novo!!!



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O Residencial

Três torres com 7 pavimentos
 Elevadores
 4 apartamentos por andar
 Estacionamento privativo
 Portão e porteiro eletrônico
 Central de gás
 Salão de festas mobiliado e decorado

Brinquedoteca
 Playground
 Piscina
 Espaço Fitness
 Acessibilidade para idosos e cadeirantes
 Coleta de água da chuva
 Sensores de presença

O Apartamento

2 quartos
 Sala de estar e jantar
 Cozinha
 Sacada com churrasqueira
 Bwc social
 Área de serviço
 Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



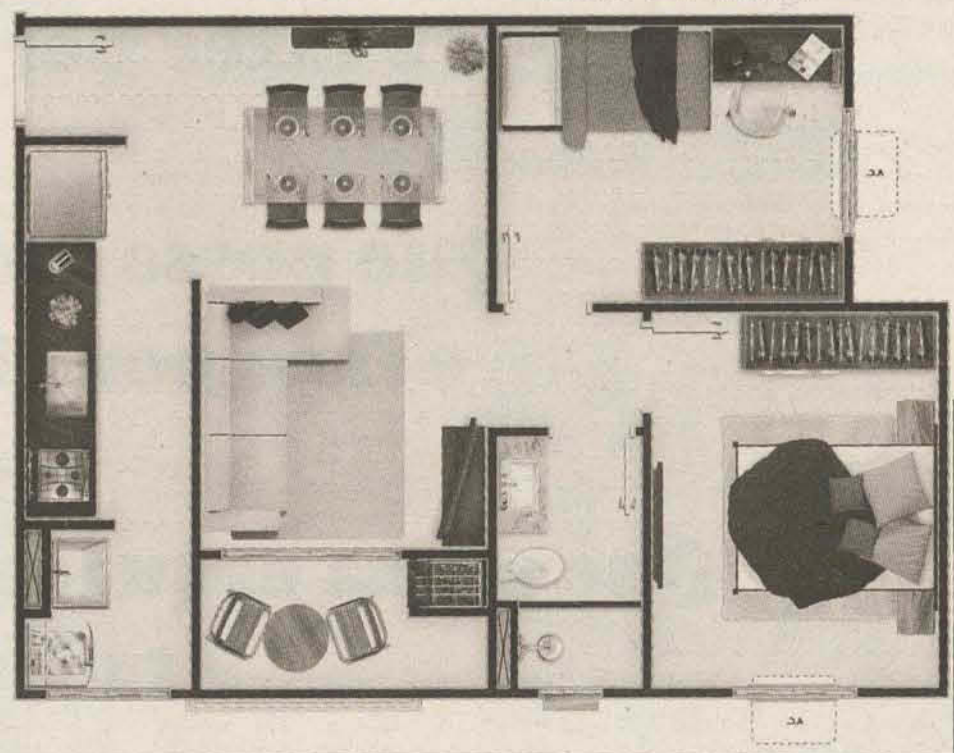
ESTAÇÕES

 Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva
59m²

Área Privativa



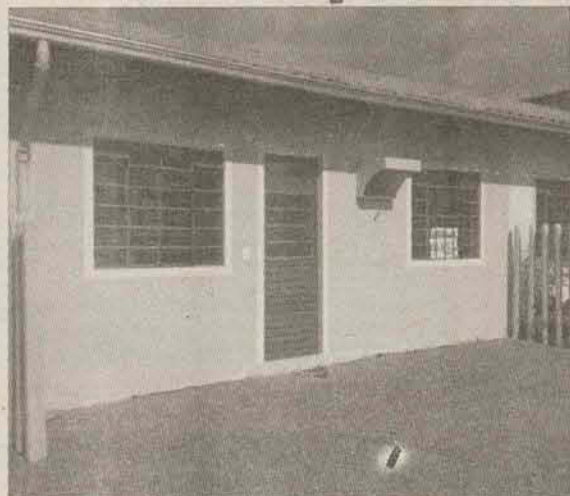
IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

Sobrados geminados NOVOS!
c/ 03 suítes - Ilha da Figueira
**R\$ 1.000,00**
Casa geminada Estrada
Nova c/ 02 quartos!
**R\$420,00**

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Emilie, Centro R\$ 460,00
- Quitinete Centro R\$ 380,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobília R\$ 550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$ 300,00
- Apto Dona Antonia(Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Apto Nereu Ramos R\$350,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Primavera, Guarimir R\$ 500,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$ 500,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Jaraguá, TODO MOBILIADO R\$ 750,00
- Apto Baependi, próx. Rodoviária R\$ 500,00
- Ed. Londres, fundos Caraguá R\$ 560,00
- Ed. Paris, fundos Caraguá R\$ 600,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$1.600,00
- Ed. Calíandra, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Primavera APTOS NOVOS Guarimir R\$550,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasília R\$ 600,00
- Ed. Floresta, próx. LMG Roupas R\$ 550,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 580,00
- Ed. Centenário, rua da APAE R\$ 550,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$ 600,00
- Ed. Mª Alice, c/ coz. mobiliada R\$ 820,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$ 450,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 640,00

- Ed. Betel, fundos Caraguá R\$ 580,00
- Ed. Don Arcanjo, Vila Lalau R\$ 580,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 520,00

03 QUARTOS:

- Ed. Arion, Centro R\$ 850,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$ 850,00
- Ed. Malbec, semi mobiliado, 2 vagas de garagem R\$1400,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.200,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$ 1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$800,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$1.200,00
- Ed. Leblon, NOVO, próx. rodoviária R\$750,00
- Ed. Aléssio Beri, centro, apto amplo R\$1.200,00
- Ed. D'Angelis, Vila Nova R\$900,00
- Apto Chico de Paula, c/ 140m² R\$ 1000,00
- Ed. Vitória Régia, Vila Lalau R\$ 680,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 730,00.

CASAS:

- Casa alv Centro Schroeder R\$ 600,00
- Casa alv Schroeder R\$ 600,00
- Casa alv Schroeder R\$ 600,00
- Casa Alv Rio da Luz R\$ 450,00
- Casa alv Estrada Nova R\$420,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$700,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00
- Casa alv Centro, próx. Marcatto. R\$2.000,00

- Sobrado c/ 03 Suítes, Ilha da Figueira R\$1.000,00
- Casa Coml R. Max Wilhelm R\$1.350,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$ 2000,00
- Casa alv Amizade R\$ 520,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$500,00
- Sala cml alv Nova Brasília 85m² R\$700,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$ 11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$ 5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$ 6.000,00
- Casa alv Centro 240m² R\$ 2500,00
- Sala c/ 28m² Nova Brasília R\$ 450,00
- Sala cml em cima VIACRED, Centro R\$ 450,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² + estacionam. R\$5.500,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$380,00
- Terreno(Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$ 600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA

CRECI 1873-J

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL
REAL PARQUE

Ref. 1004 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1005 – Jaraguá Esquerdo – Ed. Fragata - Apartamento com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, garagem. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 – Centro – Edif. Saint Tropez – Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar/copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. R\$598.000,00.



Ref. 1041 – Nova Brasília – Ed. Moradas da Serra – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$192.000,00. Aceita financiamento bancário.

RESIDENCIAL
NOVO HORIZONTE

Apartamento NOVO

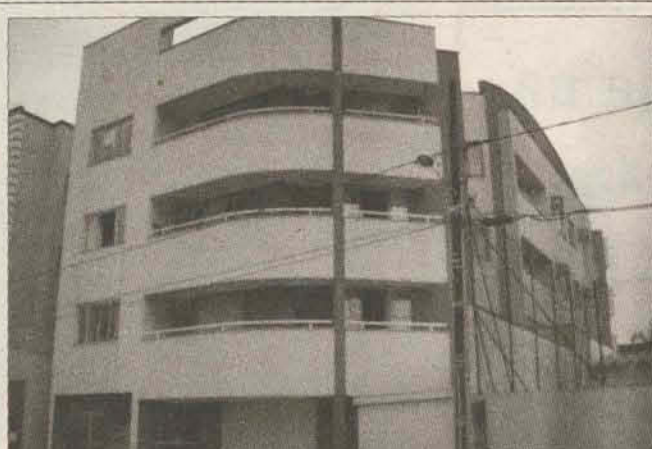
Ref. 1006 – Vila Lenzi – Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. R\$ 230.000,00 Aceita Financ. Banc.



Ref. 1049 – Amizade – Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1036 – Centro – Edifício Aquarela - Apartamento c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem. R\$175.000,00. Aceita Financiamento Bancário.



Ref. 1023 – Centro – Edifício Malbec – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 varagens, semi mobiliado. R\$280.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1042 – Baependi – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem. R\$130.000,00.



Ref. 1022 – Vila Lalau – Edif. Liliu – Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1045 – Czerniewcz – Saint Sebastian – Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. R\$140.000,00.



Ref. 1040 – Vila Nova – Torre di Luna – Apto c/ 2 quartos, banheiro, sacada com churrasqueira, acabamento diferenciado, garagem. R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário.

CASAS



Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. R\$450.000,00.



Ref. 036 – São Luís – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, cozinha mobiliada, garagem. R\$184.000,00.



Ref. 017 – Rau – Sobrado NOVO c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem 2 carros, fase final de construção. R\$360.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 042 – Água Verde – Casa com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, móveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$280.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 003 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00.



Ref. 024 – Amizade – Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. R\$297.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 Centro – Ed. Marcolino Cipriani – 3 quartos, 2 bwc, sacada e demais dep. – R\$120.000,00



Ref. 020 – Estrada Nova – Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$115.000,00.



Ref. 043 – Barra do Rio Cerro – Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 026: Barra do Rio Cerro – Casa com 2 quartos e demais dep. – R\$ 139.000,00.



Ref. 012 – Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. R\$120.000,00.



Ref. 038 – Santa Luzia – Casa com 3 quartos, banheiro, garagem p/ 2 carros. R\$98.000,00.



Ref. 029 – São Luís – Casa c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 vagas garagem. R\$298.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 – Centro – Ed. Amaranthus – Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. R\$540.000,00. Aceita financiamento bancário.

TERRENOS

Ref. 2004 – Amizade – Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. R\$95.000,00.

Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.

Ref. 2020 – Tifa Martins – Terreno c/ 350m² de frente para Rua José Narloch. R\$120.000,00.

Ref. 2025 – Centro – Terreno com 504,49m². R\$188.000,00.

Ref. 2002 – Amizade – Loteamento Versailles II – Terreno c/ 450m². R\$110.000,00.

Ref. 2029 – Amizade – Terreno com 337,50m². R\$84.000,00.

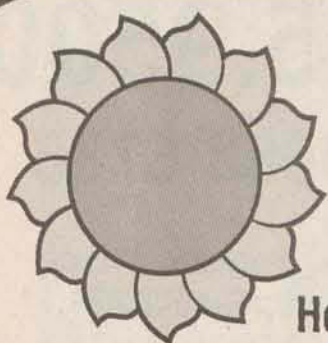
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

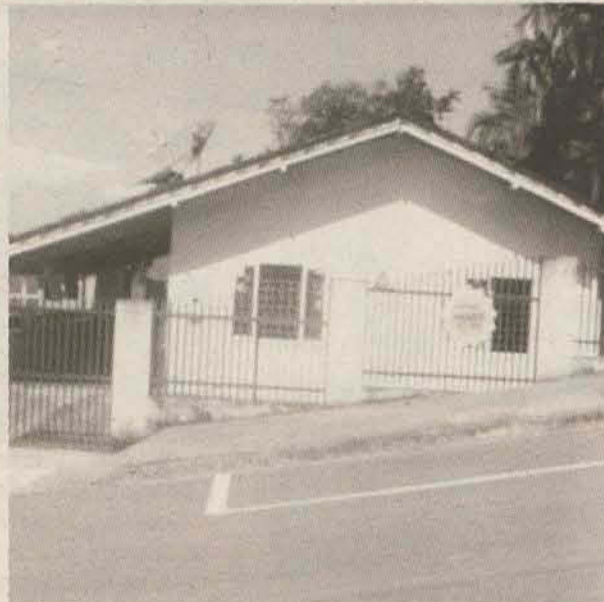
PLANTÃO DE VENDAS

9955-4774

Parcimóveis



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento.
R\$450.000,00
Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

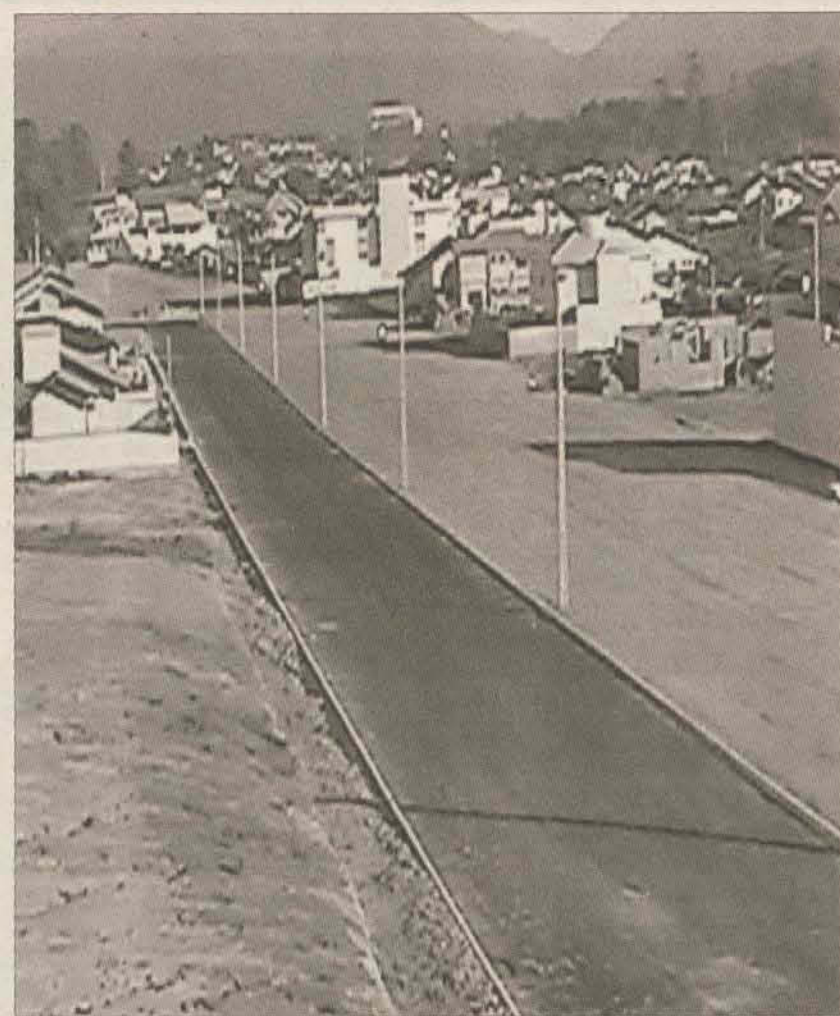


Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências.
R\$150.000,00
aceita casa em Tubarão!



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de R\$125.000,00

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br

achave_vendas@netuno.com.br - achave@netuno.com.br

3275-1594

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 2755 - Vila Lalau - Casa com 155,00m², sendo 01 suite, 02 dormitórios, semi mobiliada, 02 vagas. R\$278.000,00 - aceita fin.bancário



Cód. 2303 - VI Baependi - Apartamento com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga. Prédio com elevador, 02 salões de festas mobiliados. R\$ 135.000,00 estuda propostas



Cód. 3504 - Guaramirim - Ótimo sobrado semi novo com 160,00m² sendo 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências, piso em porcelanato e laminado. O terreno possui 540,00m². R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita finan.bancário.



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. A partir de R\$155.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.



Cód. 2805 - Amizade - Sobrado com 300,00m², sendo 01 suite, 02 dorm. lareira, salas, ampla e completa área de festas, piscina, depend. empregada e demais dependências. R\$530.000,00 - aceita financiamento, estuda propostas



Cód. 610 - Nova Brasília - Sobrado de alto padrão, com 400,00 m² de área construída, mobiliado, com 04 suítes, home, sala de jantar, sala de TV, 03 vagas de garagem e demais dependências. Alto padrão. CONSULTE-NOS



Cód. 1806 - Ilha da Figueira - casa de madeira em terreno com 327,00m² no loteamento Alessandra II. R\$95.000,00



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. R\$ 234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.



Cód. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Semi mobiliado, sol nascente. R\$145.000,00 - estuda propostas



Cód. 1752 - Centro - Apartamento com 90,00m² privativos, sendo 03 dormitórios, sala em dois ambientes, 02 banheiros, cozinha, lavanderia, sacada s/churrasq. e 01 vaga de garagem. R\$165.000,00 - aceita financ.



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$ 145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód.1756 - Centro - Ed. Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e quarto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

ALUGUEL

- Apto Res. Baependi - Baependi - 02 quartos - R\$ 600,00
- Apto Res. Bartel - Baependi - 01 suite, 02 dorm. - R\$ 650,00
- Apto Ed. Dom Giovanni - Ilha da Figueira - 02 quartos - R\$ 550,00
- Apto - Ed. Bruna Mariana - Vila Rau - 01 quarto - R\$ 500,00
- Apartamento Figueira - Ilha da Figueira - suite, 02 quartos, 02 vagas de garagem R\$ 800,00
- Apartamento Ed. Phoenix - Centro - suite, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamentos Novos Ed. Saint Moritz - Vila Nova - Suite, 02 quartos.
- Apartamentos Ed. Dom Herminio - Ilha da Figueira - suite, 01 quarto. R\$580,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 02 quartos. R\$650,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 01 quarto. R\$550,00
- Apartamento Ed. Morada da Serra - Nova Brasília - Suite, 01 quarto. - Prédio com piscina. R\$700,00
- Apartamentos NOVOS - Res. Leblon - Baependi - suite, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamento - Ed. Vaira - Centro - 02 quartos. R\$ 600,00
- Apartamento Edif. Amaranthus - Centro - 01 suite, 02 quartos, 02 vagas, semi mobiliado.
- Quilinetes - Ed. Marechal Center - Centro - R\$350,00
- Quilinetes - Barra do Rio Cerro - R\$420,00
- Apartamento - Ed. Bella Vista - 03 quartos. R\$680,00
- Apartamento - Ed. JK - Centro - suite, 02 quartos. R\$1.500,00
- Apartamento Novos - Ilha da Figueira - 02 quartos. R\$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



CREDI 4936

Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

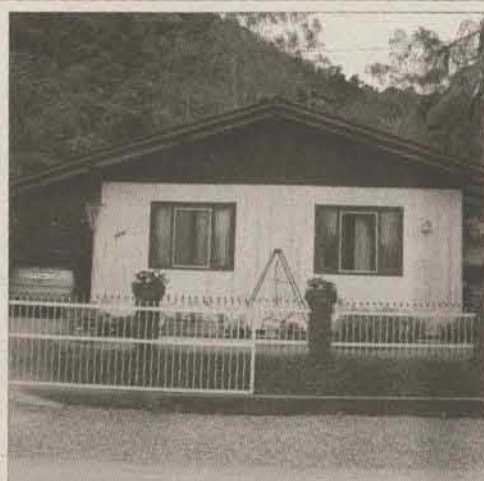
Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



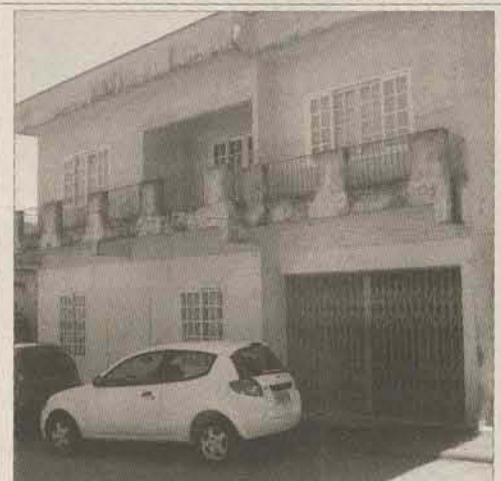
Cód 602 - GALPÃO, Bairro Santo Antonio, com 750m², Terreno com 20.000m², R\$1.200.000,00



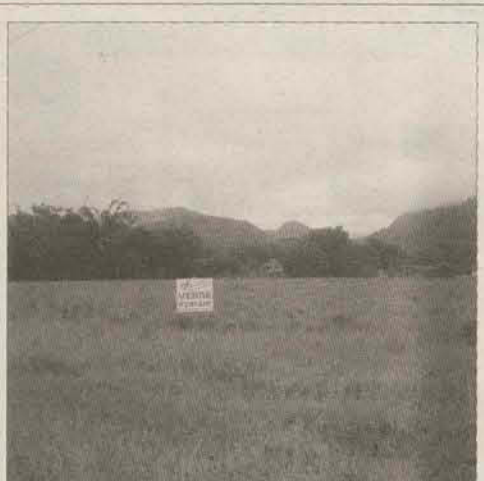
Cód:166 - CASA DE MADEIRA, Bairro Santa Luzia, com 120m², 3 dormitórios, 1 banheiros, 1 vagas de garagem. Terreno com 690m². R\$ 80.000,00.



Cód:165 - TERRENO COM 2 CASA, 1 de madeira com 70m², e 1 de alvenaria com 140m², Bairro Ilha da Figueira. Terreno com 1500m². R\$ 300.000,00



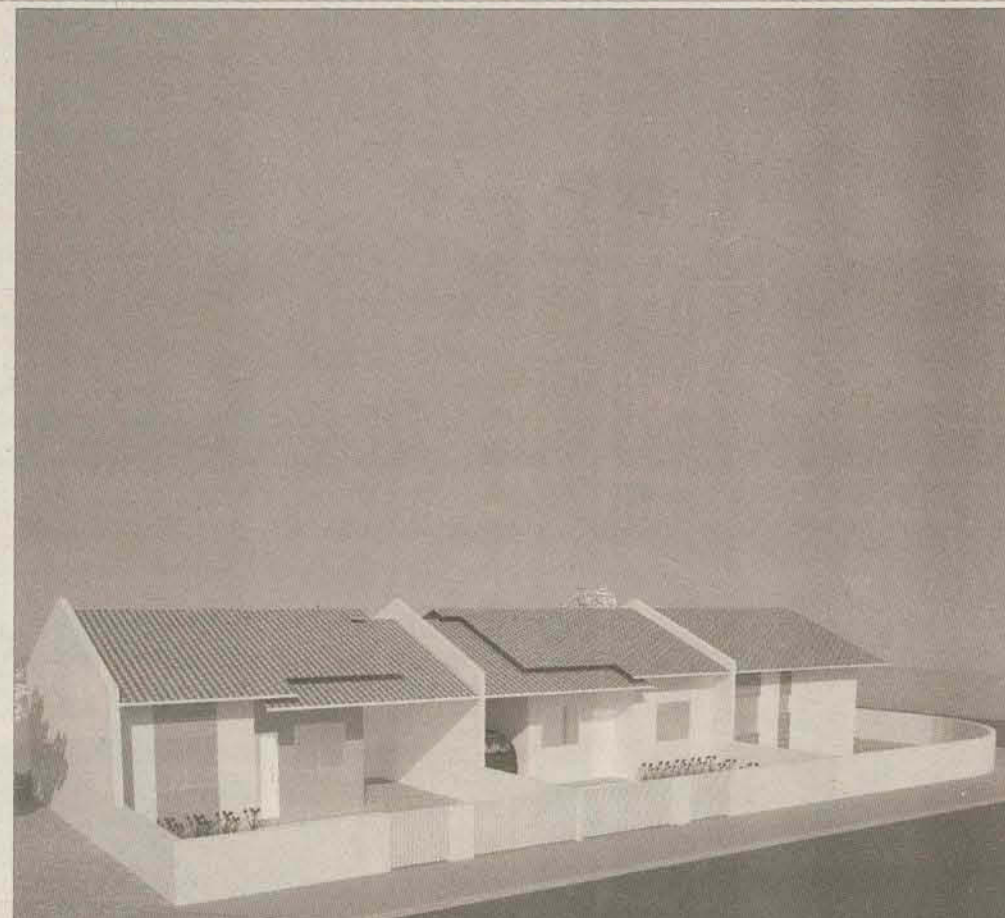
Cód:164 - SOBRADO, Bairro Boa Vista, com 220m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, garagem. Terreno com 323m². R\$250.000,00



Cód:232 - TERRENO, Bairro Rio da Luz, com 25.000 m². prox. da Oesa R\$ 800.000,00



Cód:167 - CASA ALVENARIA, + 1 CASA MISTA. Bairro Vila Lenzi, com 230m², 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 garagem. Terreno com 564m². R\$190.000,00



Cód:162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 156m². R\$117.000,00.

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

www.imobiliariabarrasul.com

barrasul@netuno.com.br

Parcimóveis

LOCAÇÃO



603 Sala Comercial Nova com 200 mts ou 400 Mts Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF 608 - Sala Comercial com 150 mts Em frente Supermercado Breithaupt - Bairro Barra do Rio Cerro



REF 604 - Sala Comercial - Bairro Vila Nova Proximo ao Posto Mime



Ref. - 419 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/120m² c/laje, terreno c/334,12m², murado 3qtos sendo um suíte, 2bwc, copa, coz.sala, garagem e mais uma edícula c/20m², c/bwc,lavand. e churrasqueira R\$190.000,00 aceita troca por casa ou ponto comercial até o mesmo valor nas praias de Barra Velha e Piçarras.



Ref. - 409 - RIO CERRO I - casa alv.c/laje, alto padrão, c/145m², terreno c/325m², todo murado, 3 qtos sendo um suíte c/closet, 2 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada,lavanderia, garagem, churrasqueira, despensa, R\$220.000,00 - aceita apartamento c/ 2qtos como parte de pagamento.



Ref.422 - JARAGUÁ 84 - casa nova em alv. c/laje e c/73m², projeto aprovado, pode ser financiada, terreno c/432m², 2qtos, sala, copa coz.integradas,lavand. BWC, varanda, terreno murado, Loteamento Dell'Pradi R\$115.000,00.



Ref. - 400 - RIO CERRO I - chácara c/165.000m²(236x565), edificado c/ uma casa em alvenaria de 181,13m², 3 qtos, sendo um suíte c/closet, sala, copa, coz.lareira, 3bwc,fogão a lenha, churrasqueira c/área de festas, 2 garagens, cancha de basquete, árvores frutíferas, 2 nascentes, três ribeirões pequenos, lagoa, lugar maravilhoso, área plana de mais ou menos 12.000m², distante uns 10km do Centro - localizada na Tifa Rio Alma - R\$365.000,00, aceita ap c/suíte + dois qtos, como parte de pagamento e parcela em até 12 meses.



Ref.-384-BARRA DO RIO CERRO - terreno com 45.000,00m²(100x438), com água corrente e lagoa R\$150.000,00.



Ref. 4151 - SÃO LUIS - casa alv.c/laje 229,77m² sendo 69,98 averbada, terreno c/405m²(15x27) murado, instalação pronta p/porteiro eletrônico, 3qtos,3bwc,2 salas,2 coz.copa,lavanderia, 4 garagens,área de festas c/66m², churrasqueira, fogão a lenha, despensa, R\$ 225.250,00 -aceita terreno no negócio.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**

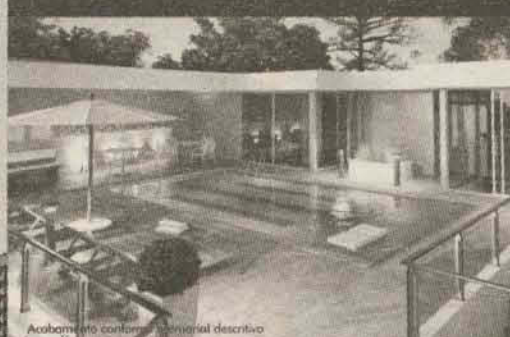
EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV à cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa
c/churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

**120 m²
e
128 m²
privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

47 3275 9500
www.seculus.net



Ref. 1004 Centro - Ed. Maguito - 2 quartos,
sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem
- R\$ 125.000,00



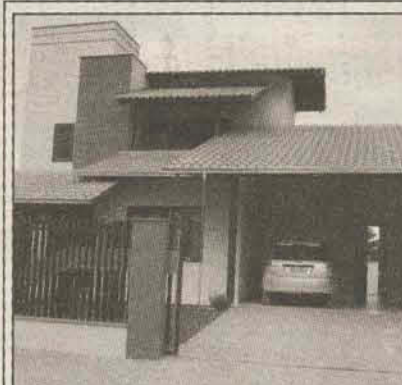
Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/
suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com
moveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas
garagem. R\$249.000,00. Aceita
financiamento bancário.



Ref. 019 - Centenário - Casa c/ suite + 2
quartos, 2 banheiros, 2 garagens,
churrasqueira. R\$220.000,00. Aceita
financiamento bancário.



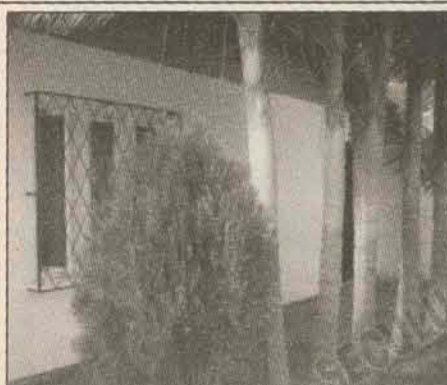
Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5
quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira,
2 vagas de garagem, excelente
localização. R\$350.000,00.



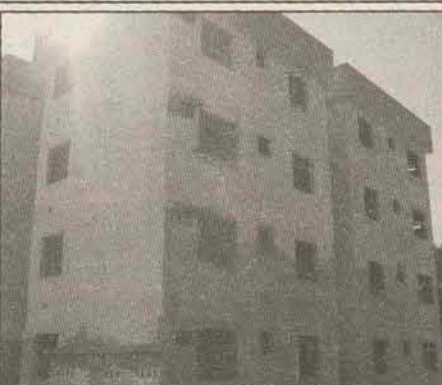
Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/
suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros,
churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa
c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de
estar/jantar, área de serviço, 2 vagas
de garagem. R\$240.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos,
2 banheiros, 4 vagas garagens,
churrasqueira. R\$118.000,00.



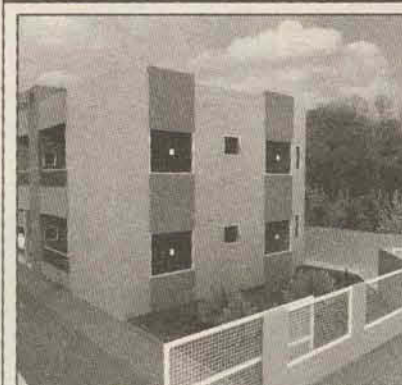
Ref. 1020 - Baependi - Edif. Miami - Apto c/ 2
quartos, banheiro, churrasqueira, garagem, em fase
de acabamento. R\$115.000,00. Aceita
financiamento bancário.



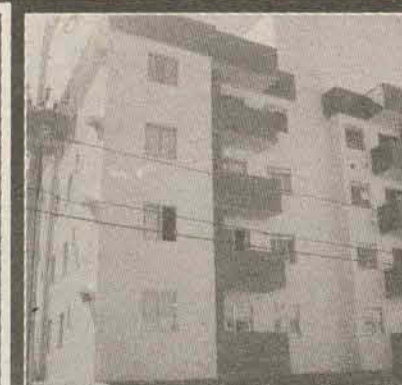
Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon
Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem.
R\$106.000,00.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite +
2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida
na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2
vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita
financiamento bancário.



Ref. 1015 - Amizade - Residencial Cannes -
Apto 2 quartos, banheiro, sacada c/
churrasqueira, garagem. R\$115.000,00.
Aceita financiamento bancário.



Ref. 1036 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2
quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada
c/ churrasqueira, garagem. R\$120.000,00.
Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785



Universo TPM

Elijane Jung

universotpm@ocorreiodopovo.com.br

**BISCOITO
DA SORTE**

Refleta sobre suas ações.



Novidades

OBABA! SE JOGA e o ECA! ABANDONA mudaram de nome: É A TREVA traz uma crítica, uma dica negativa, ao contrário do É O FLASH, que traz uma dica bacana, algo bom. O Divã das sextas feiras terá novas perguntinhas. Essa coluna terá também um novo espaço destinado aos homens (sim, meninas, eles lêem a coluna!) e às suas reclamações, comentários, opiniões, dúvidas sobre as mulheres, dicas sobre looks femininos e queixas de relacionamentos. Afinal, eles são nossa faca de dois gumes: a raiva e a alegria, o ódio e a paixão, o problema e a solução. Colocarei o que ouço deles e o que eles me mandarem por email. Então, homens das nossas dores de cabeça, podem chorar as pitangas no email universotpm@ocorreiodopovo.com.br. Garanto o anonimato, ok?

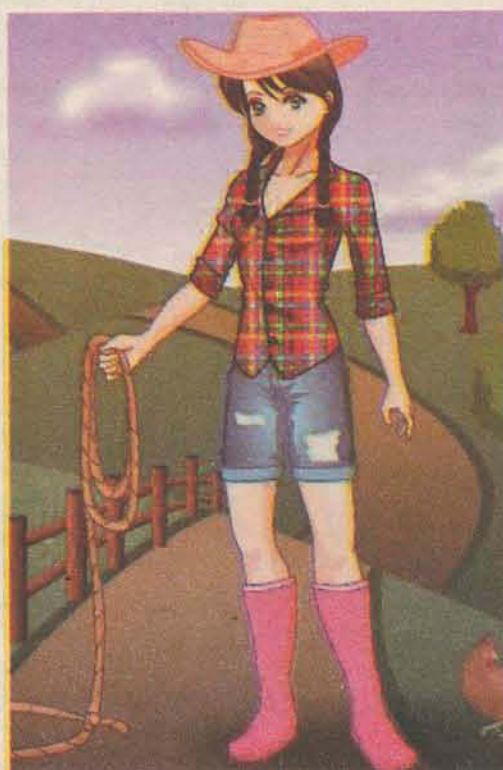
É O FLASH:

Receber uma ligação, um email, um recadinho ou mensagem de texto de pessoas que moram longe e que você imaginava terem te esquecido. Talvez por que a gente meio que esqueceu e deixou essas pessoas de lado e, embora isso seja errado, é inevitável na correria do dia a dia. Mas é realmente incrível saber que de alguma maneira você marcou essas pessoas a ponto de fazê-las lembrar de lhe desejar um feliz ano novo.



É A TREVA:

Receber recadinho de Boas Festas naquele estilo internetês. Coisas do tipo "Ti desejei cada vexxxx maixxx xuxexxxxxoooo." Ah, gente! Fala sério! Eu até faço um cuti cuti, uma brincadeirinha com as amigas mais chegadas, mas nada tão exagerado, nem com gente que eu não conheço. Isso não se faz com a língua mãe, nem com as pessoas. Me dá um tiro e... Chuta que é mi-guxaaaaa!



Entrando com tudo

Almoço caprichado no primeiro dia do ano com a família. Saia nem tão curta, blusinha comportada, sandália dos sonhos, a mocinha aqui desceu do carro toda serelepe. A tal sandália dos sonhos virou pesadelo quando decidiu escorregar e me derrubar de joelhos. Na brita. Alguns furinhos sangrando, umas manchas roxas e um inchaço descomunal, essa perninha desnuda merecia um algodão embebido em álcool, um irmão se matando de tanto rir e um pai passando a mão no meu cabelinho e dizendo tadinha de cá, tadinha de lá. Eu não chorei, por que afinal, já sou uma mocinha. Mas antes de dormir, na escuridão do quarto, fiquei me perguntando qual é o significado de um tombo no primeiro dia de um ano novo. Espero de verdade que não seja um prenúncio do que será 2011. Rezem por mim, ok?



Rainha do gado

Preciso dizer que nesses dias de folga me senti uma fazendeira. Uma cidadezinha minúscula, um sítiozinho prá lá de agradável, antifitriões especiais... Eu não queria mais nada da vida. Pão de milho com doce de leite caseiro e queijo branco, aipim com galinha caipira (nada daquelas compradas em supermercado) e morcela que eu ajudei a fazer (botei a mão na massa, literalmente). Devo admitir que devorar uma costela de fogo de chão, ver o pessoal tocando o gado, me esbaldar numa cadeira à sombra ouvindo apenas os passarinhos e puxar o cobertor toda a noite para dormir, me fez pensar que eu poderia ficar naquela vida para sempre. É Palmeira! Um lugarzinho pra cá de Lages, super especial! Eu volto!?

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006269/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br (47)3371-4747

gumz@gumz.com.br

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

TRICOTANDO

■ Marcela Temer foi a sensação da posse da nossa presidenta. A bela mulher do vice-presidente Michel Temer chamou a atenção da mídia. Cá para nós, eu acho que os dois formam um belo casal. Ela, linda e discreta. Ele um coroa charmosíssimo.

■ Casada com um bofe 30 anos mais jovem, Solange Couto, de 54 anos, que faz Ribeirão do Tempo na Record, confirmou sua gravidez. Eu acho estranho ter filhos tão tarde. A opção é de cada um, mas eu não gostaria de ser vista com o avô do meu filho!

■ Hoje é comemorado o Dia Mundial do Braille e fica aqui um desejo meu. Que cada vez mais livros possam ser ofertados aos deficientes

visuais. Que eles tenham a oportunidade de encontrar o maravilhoso mundo das palavras. Tenho dito!

■ Muitos encerraram as férias hoje e já estão em seus postos de trabalho. Outros ainda têm uns diazinhos de folga pela frente. Aos que viajaram, é bom voltar para casa um pouco antes para ter tempo de colocar tudo em ordem antes de voltar ao trabalho. Fica a dica.

■ "...A luz que acende o olhar vem pelos cantos da imaginação, vem por caminhos que eu nunca passei. Como se a vida soubesse de sonhos que eu nunca sonhei. Vem do infinito, da estrela cadente, do espelho da alma, dos filhos da gente, de algum lugar..." (Déborah Blando)



CRÔNICA

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim,
Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Patrícia Moraes,
jornalista

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann,
jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann,
escritor

SÁBADO

Carlos Henrique
Schroeder, escritor

A FCC e a cultura no novo governo

Com o novo governador do Estado assumindo o poder, neste início de 2011, ficamos na expectativa de saber quem será chamado para dirigir a Fundação Catarinense de Cultura. Uma das gestões mais produtivas, queiramos ou não, foi a de Anita Pires, que afastou-se porque o governador tapa-buraco estava procurando alguém para colocar no lugar dela sem que ela soubesse, sem comunicar-lhe. A administração foi mais curta, mas alguns projetos foram levados a efeito, alguma coisa foi feita.

Precisamos, para a FCC, de alguém que tenha conhecimento de causa, que seja afim com as coisas da cultura de todo o Estado, não só da capital, e que retome os projetos que estão suspensos. Alguém que continue alguns projetos que foram retomados pela ex-presidente Anita, como a Lei Grando, que teve uma segunda edição prometida para o ano de 2010, mas que não aconteceu, e que faça com que o CIC – Centro Integrado de Cultura da capital acabe logo com a reforma que não anda e que mantém inativo o melhor e maior

teatro que temos em Florianópolis, há mais de um ano.

E será preciso alguém de personalidade, forte e decidido a colocar ordem na casa, desfazendo a “panelinha” de “intelectuais” que compõe comissões disso e daquilo dentro da FCC, pois vimos muitas barbaridades neste ano, no ano passado e antes, como formação de um grupo para selecionar escritores catarinenses para irem à Feira do Livro de Porto Alegre, que selecionou a si próprio.

Isso precisa acabar. Também há que se determine uma periodicidade para o jornal “O Catarina”, que em 2009, teve apenas uma edição e em 2010 também. Um jornal cultural oficial com apenas uma edição por ano?

Quem assumir a FCC terá muito trabalho a fazer. Há muito o que fazer pela cultura do Estado, de todo o Estado, não só pela capital. Que o novo dirigente da casa tenha um olhar abrangente e veja Santa Catarina como um todo. Contamos com isso.

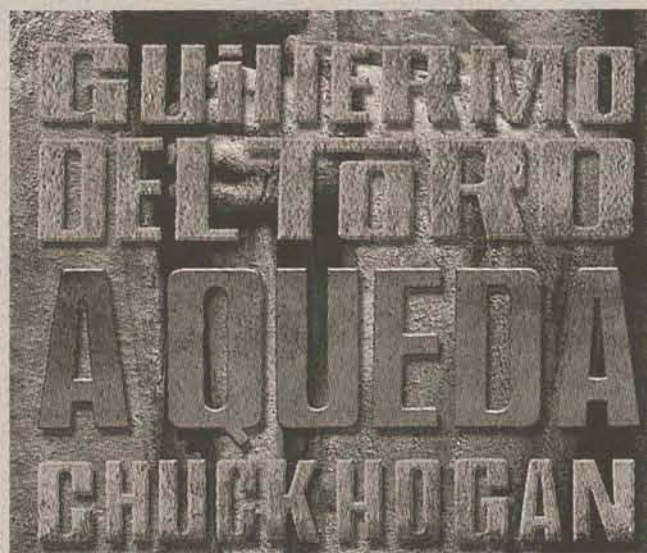
■ <http://luizcarlosamorim.blogspot.com>

LANÇAMENTOS

LIVRO

A queda

Segundo volume da Trilogia da Escuridão, de Guillermo Del Toro, em parceria com o autor de thrillers Chuck Hogan, em A queda, o vírus disseminado a partir de um avião vindo de Berlim segue se alastrando por Nova York e transformando pessoas comuns em perigosas criaturas sedentas por sangue. Enquanto tenta combater a epidemia, o doutor Ephraim Goodweather se depara com uma nova e ainda mais assustadora ameaça: uma guerra entre os vampiros do novo e do velho mundo.



DVD

Jonah Hex

Baseado na HQ homônima, conta a história de Jonah, um caçador de recompensas marcado por seu rosto desfigurado, um atirador durão e cínico que consegue localizar qualquer pessoa e qualquer coisa. Além de ter escapado da morte, Jonah tem uma história de vida violenta, cheia de mitos e lendas que o deixaram com um pé no mundo real e outro no ‘outro lado’. Mas o passado de Jonah está prestes a alcançá-lo quando em troca de anistia, ele precisa encontrar e deter o perigoso terrorista Quentin Turnbull



CLIC DO LEITOR



Esse é o Brad, encontrado uma semana antes do Natal quase sem vida. Foi tratado, medicado e se recupera em um lar temporário. O clic é da leitora Isolete Mais.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br



Nessas férias viaje tranquilo.

Cuidamos com carinho do seu cão e gato.
Hospedagem no pet shop ou
tratamento na sua residência.

Pet Shop Completo | Táxi Dog | Hospedagem
Banho e Tosa | Doa-se Cães e Gatos
MELHORES MARCAS DE RAÇÃO A GRANEL

Rua Barão do Rio Branco, 862 | Centro | Jaraguá do Sul-SC 3273-7425

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
 - Tron : O Legado (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h30 – todos os dias)
- Cine Breithaupt 2
 - As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (14h20, 16h40, 19h, 21h20 – todos os dias)

- Cine Breithaupt 3
 - A Rede Social (Leg) (21h20 – todos os dias)
 - Megamente (Dub) (15h, 17h – todos os dias)

JOINVILLE

- Cine Mueller 1
 - De Pernas pro Ar (Nac) (14h30, 17h, 19h40, 22h – todos os dias)

- Cine Mueller 2
 - Megamente (Dub) (14h15, 16h30 – todos os dias)
 - Tron : O Legado (Dub) (18h50, 21h30 – todos os dias)

- Cine Mueller 3
 - As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (13h45, 19h15, 21h45 – todos os dias)
 - Harry Potter e as Relíquias da Morte: Parte 1 (Leg) (16h10 – todos os dias)

- Cine Garten 1
 - 72 horas (Leg) (14h, 16h40, 19h20, 22h – todos os dias)

- Cine Garten 2
 - De Pernas pro Ar (14h30-17h-19h10-21h40 – todos os dias)

- Cine Garten 3
 - Amor por Contrato (Leg) (14h10, 19h – todos os dias)
 - O Garoto de Liverpool (Leg) (16h20, 21h10 – todos os dias)

todos os dias)

- Cine Garten 4
 - Aparecida : O milagre (Nac) (13h50, 16h – todos os dias)
 - Tropa de Elite 2 (Nac) (18h50, 21h30 – todos os dias)

- Cine Garten 5
 - As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (14h20, 16h50 – todos os dias)
 - Incontrolável (Leg) (19h30 – todos os dias)
 - Tron : O Legado (Leg) (21h50 – todos os dias)

- Cine Garten 6 (3D)
 - As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (15h30, 20h – todos os dias)
 - Enrolados (Dub) (18h – todos os dias)
 - Tron : O Legado (Dub) (13h – todos os dias)
 - (Leg) (22h20 – todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
 - As Crônicas de Nárnia – A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (14h, 16h30, 19h – todos os dias)
 - Incontrolável (Leg) (21h40 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 2
 - De Pernas pro Ar (Nac) (14h20 16h50, 19h20, 21h50 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 4
 - Harry Potter e as Relíquias da Morte: Parte 1 (Dub) (13h30 – todos os dias)
 - Tron : O Legado (Leg) (16h40 – todos os dias)
 - Tropa de Elite 2 (Nac) (19h30, 22h – todos os dias)

- Cine Neumarkt 6
 - Megamente (Dub) (14h45 – todos os dias)
 - Amor por contrato (Leg) (17h, 19h10, 21h30 – todos os dias)

NOVELAS

ARAGUAIA

Solano anuncia para a cidade que Beatriz é sua mãe. Amélia dança com o marido a contragosto. Todos param para ver Nancy dançar com Pimpinela. Ricardo e Tavinho dançam com Ametista e Esmeralda. Dora repara no flerte entre Safira e Geraldo e fica chateada. Beatriz sai com Mariquita da festa e Max resolve ir embora. Vitor convence Amélia para dançar. Fred e Solano anunciam o resultado do concurso da Rainha do Girassol. Safira não aceita dançar com Geraldo e ele despeja sua raiva contra Dora. Amélia vê Nancy conversar com Vitor. Max diz a Beatriz que Solano pode ser seu filho.

PASSIONE

Diogo enfrenta Fred. Candê teme que Clara tenha matado Totó de propósito e comenta com Felícia. Fred ameaça contar o que sabe para a polícia se Clara não convencer Bete a desistir de cobrar a dívida. Mauro insulta Melina, acreditando que ela tenha machucado a filha. Lorena conta para o delegado que Laura era amante de Saulo. Clô consegue gravar a campanha. Berilo liga para Agostina assim que Jéssica sai do quarto. Clara se vangloria por ter conseguido convencer Bete a não cobrar mais a dívida de Fred. Bete procura Fred e mostra os documentos que provam os roubos.

RIBEIRÃO DO TEMPO

Querência sai apressado quando lembra que está atrasado para o comício. André e Sérgio se unem a outros integrantes do Comando Invisível e seguem para o comício. Flores convence Léia a não ir para o comício. Diana se livra de Elza e vai escondida ao comício. Flores exalta o discurso de Nicolau para Cloris. Filó se mostra preocupada com o juízo do pai. Diana se aproxima de André, que fica incomodado com a insistência da menina. O Comando Invisível aguarda Querência começar a falar para protestar. Karina termina seu discurso e Bruno dá a palavra a Querência.

TI-TI-TI

Alex fica transtornado ao ver Luisa com Edgar. Desirée discute com Stéfany. Alex sai de casa. Thales ensina Jaqueline a surfar. Ariclenes avisa Marta e Nicole que pretende comprar a marca de Jacques. Desirée pressiona Stéfany a voltar para casa. Marcela ouve Luisa contar para Suzana que Alex a flagrou beijando Edgar. Francis convida Stéfany para um ensaio fotográfico. Edgar leva Amanda para morar novamente no apartamento da agência. Camila procura Luti e pergunta se ele ficou com ciúmes dela. Luisa diz a Edgar que Alex a deixou. Renato invade o quarto de Marcela e a beija.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

HORÓSCOPO



ÁRIES

Não deixe que abusem da sua ingenuidade. Pode obter o destaque sonhado em um cargo de liderança. Sua autoconfiança está em alta, favorecendo a conquista. Lembre-se de que a discrição pode ser a chave do sucesso.



TOURO

Tarefas que exijam conhecimento específico serão favorecidas. O setor afetivo e a vida social ganham um novo embalo. Viagem ou encontro vai dar um novo tempero ao amor. Não se iluda, nem todo mundo merece a sua confiança.



GÊMEOS

A fase é de profunda renovação. Sua expansão profissional está em alta, mas cuidado com o excesso de trabalho. O astral indica que sua vida vai estar agitada. A dois, sinal erotismo. Em festas e reuniões, as paqueras vão pipocar.



CÂNCER

Profissionalmente, as parcerias serão bem-vindas. Cuidado para não fazer uma avaliação equivocada dos seus sentimentos ou dos sentimentos dos outros, pode se decepcionar. Não faltará motivação para começar um novo romance.



LEÃO

O dia favorece tomadas de decisão e providências que agilizem seu trabalho. Você estará aberto à renovação em sua vida amorosa, mas as relações estáveis não serão ameaçadas. Concentre-se nas suas obrigações.



VIRGEM

Procure ter discernimento para não acreditar em tudo o que ouve. Quem trabalha com lazer terá um dia agradável. Uma nova paixão vai dar o tempero que faltava à sua vida amorosa. Paqueras e namoricos prometem surgir, aproveite!



LIBRA

Tudo indica que poderá fazer grandes progressos na área profissional. Convém ser menos rígido em família. Tudo indica que a vida íntima e afetiva ganha novos estímulos esta noite. O astral é de forte erotismo.



ESCORPIÃO

Do ponto de vista profissional, mostre-se mais aberto ao novo. Você terá sucesso com tudo que envolva diversão, turismo, moda e beleza. Declare-se a quem ama. Não fique cultivando mágoas ou ressentimentos.



SAGITÁRIO

Sua visão das coisas vai estar muito confusa. Seja mais realista ao lidar com as finanças e tudo correrá bem. No campo afetivo, há uma disposição para sair da rotina. Cuidado para não fazer uma avaliação equivocada esta manhã.



CAPRICÓRNIO

Poderá estar no centro das atenções. Terá habilidade para lidar com o público e se destacar em tudo que envolva transporte. No amor, mostre que você tem atitude. Não se iluda demais com as pessoas - todas têm falhas e imperfeições!



AQUÁRIO

O céu sinaliza grande vitória profissional, com possibilidades de melhoras financeiras. Não se deixe abater pelas adversidades, há perigo de reprimir sua vida sentimental. Quanto mais discreto for, mais produtivo será seu trabalho.



PEIXES

Se algo não sair como planejou, não precisa fazer drama. Trabalhe em equipe e divida suas responsabilidades. No campo afetivo, o desejo de agradar a quem ama será sua prioridade! Excelente astral para estabelecer novos objetivos de vida.

Jogo das Loiras no lugar de Hebe

Para substituir Hebe Camargo em sua programação, o SBT escalou um time de loiras de 25 a 40 anos - todas participantes do game show Jogo das Loiras. A nova atração estreia em fevereiro, após o fim do Cantando no SBT. De acordo com a coluna Zapping, o Jogo das Loiras será apresentado por Zé Américo e promete brincar com o estereótipo de que loira é burra.

Solange Couto está grávida, aos 54 anos

Aos 54 anos, Solange Couto descobriu que será mãe pela terceira vez. A atriz, casada com Jamerson Andrade, de 24, está com três semanas de gestação. "Quase caí para trás. Estamos em choque, mas muito felizes", disse ela ao jornal Extra. O casal comemorou a notícia em uma churrascaria, mas Solange preferiu não abusar das guloseimas. A atriz já é mãe de Márcio, de 36 anos, e de Morena, de 19.



Ingrid e Heloisa vão gravar filme

Ingrid Guimarães e Heloisa Périssé estão escrevendo, em parceria com Sérgio Machado, o roteiro de mais um DVD de "Cócegas", que terá cenas totalmente novas e exclusivas. A peça que originou o DVD comemorou uma década este ano. Elas também planejam um filme para 2011. O longa será produzido por Fabiano e Caio Gullane.



DIVIRTA-SE

Dormindo no serviço

O funcionário é pego dormindo no trabalho. O patrão já vai esculachando o homem, quando ele começa a se justificar pelo ato:

- Não estou dormindo não, chefinho! É que o meu serviço é tão fácil que eu faço de olhos fechados!

TELEVISÃO



Didi foi contra escolha de filha

Livian Aragão, a filha mais nova de Renato Aragão, aos poucos vem conquistando seu espaço na televisão. A menina, que começou a atuar ainda bem pequena, hoje é a estrela dos filmes produzidos pelo pai. "Adoro atuar e quero seguir carreira. Tenho meu pai não só como um espelho, ele é um ídolo", disse Livian. No começo, Renato foi contra a escolha da garota. "No início fui radical, não aceitei. Mas ela mostrou que é capaz. Mas vai ter que ralar muito ainda", declarou Renato.

Bárbara Paz na Globo e SBT

Bárbara Paz vai estar no ar, ao mesmo tempo, em duas emissoras concorrentes: a Globo e o SBT. De acordo com o colunista Flávio Ricco, o canal de Silvio Santos vai reprisar a novela Maria Esperança, protagonizada pela atriz, que se prepara para estreiar a nova trama de Walcyr Carrasco, Morde Assopra. Maria Esperança começa a ser exibida no dia 17, e deve ficar cerca de cinco meses no ar. Enquanto Morde Assopra está prevista para substituir Ti-ti-ti, a partir de março.

SUDOKU

		2		8		4		
	5				9		8	
		4	6	2			5	
6		8					1	
		1	2			8		
	3			9		7		4
	6			7	2	9		
	2		1				7	
		7		4		6		

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

8	2	6	3	4	9	7	1	5
5	7	3	8	9	1	6	2	4
4	1	9	2	7	5	3	8	6
9	4	7	1	6	8	5	2	3
6	3	8	9	5	2	1	4	7
2	1	5	4	3	7	8	6	9
3	5	1	2	9	4	7	8	6
7	8	2	6	1	4	9	3	5
9	6	4	5	8	3	2	1	7

Gimenez chamada de barril

Luciana Gimenez postou uma foto no seu Twitter exibindo o barrigão de sete meses de gravidez. Mas parece que alguém resolveu fazer graça com a situação e chamou a apresentadora de 'barril'. Sem perder seu senso de humor, Luciana respondeu: "Me chamaram de barril. Posso até ser, mas meu marido diz que sou um belíssimo barril!". Após o comentários, Luciana começou a receber o apoio de seus fãs e seguidores que elogiaram a beleza da apresentadora.

ANIVERSARIANTES

03/01

Aldo V. Padilha
André D. Vitorello
Andréia M. Silva
Andressa Herrmann
Antonio Baesso
Bruna M. Morsch
Carlos E. Stingham
Cátia R. A. Costa
Diego Matheus
Edevaldo O. De Campos
Edla Siebert
Estefani G. Zanchin
Fabrício Lux
Gustavo A. Ferreira
Isolene Cristofolini
Josefa Schlickman
Juan G. Manske
Katia R. Volz
Leonita S. Wintrick
Luis A. Antunes
Mithira Kijama
Nationara A. de Moura
Rafael da Costa
Renato Lewerenz
Renita Baumgartel
Rodrigo Sopelsa
Sigrid Neitzel
Sonia Dematte
Tayse da S. Freitas
Vilma Bertoldi
Viviane André
Wolnei Marquardt

04/01

Adair J. Cavallin
Adalberto G. Ossowsky
Adelar Oloskamke
Afonso K. Schmidt
Anderson H. Bublitz
Anderson L. Stuber
Carmelinda G. Zang
Carolina Mattos
Charles Schmauch
Claudenzio Urbanski
Claudia Torrini
Egon Richter
Elder de Oliveira
Endi K. Mader
Fernando de A. Cavalcanti
Gabrielem R. Silva
Jair Romão
Jonathan Quintino
José Richart
Julia Giacomelli
Katia Buettgen
Lucimara A. da Silva
Maicon L. N. Pasquali
Mara R. Vieira
Renaldo Guths
Renilda Ribeiro
Rosane R. Silva
Rosilene Guenzen
Sidnei Stingham
Susana Bruns
Tateane Correa
Terezinha Roeters
Valdecir Baumann



moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

Olá!!!

Estamos de volta ao batente. O tempo para recarregar as baterias foi pouco, mas o suficiente para começar o ano com fôlego renovado e muita disposição para manter "bipado" aqueles que acompanham a coluna todos os dias. Obrigadoo... à jornalista Débora Kellner que conduziu a coluna, durante a minha ausência, com muita fidalguia, deixando os leitores antenados com as melhores notícias da sociedade jaraguense. Valeu!



O presidente da Sociedade Amizade Augusto Demarchi e sua Areli, no grandioso baile de Natal, dia 25



O meu amigo e diretor do Correio do Povo, Nelson Pereira, ao lado da esposa Roselene, foi o grande aniversariante de ontem

Buxixo

Pelo meu fio vermelho fiquei sabendo que as comadres estão comentando que aquele político bon vivant e muito querido, estaria fazendo as pazes com a ex-mulher - sempre elegante e jovial. Essa notícia não procede. Ambos estão felizes solteiros e convivendo em harmonia com os filhos. Mas reatar o casamento, nem pensar! Palavra da dupla.

Vazio

Não poderia ser diferente: Com as empresas, praticamente, em férias coletivas, xô..... turistas e representantes. Consequência: os hotéis da cidade ficaram vazios no fim do ano. Teve alguns que até colocaram corrente no portão de entrada.

Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é o figuraço Luis Carlos Bortolini. Ele é outro amigo que acompanha a coluna todos os dias. Valeu mesmo!

NAS RODAS

- O casal amigo Jailson Angeli e Jadna, depois de curtir o Natal em Gramado, seguiu num Cruzeiro pela costa brasileira. Amanhã, a dupla retornará para terra firme.
- Impressionante. Dia 23 de dezembro, no Subway, tinha fila fora do estabelecimento para ser atendido. Deram-se bem enquanto outros preferiram fechar as portas. Cada um, cada um.
- Não ousem esquecê-lo: Nelson Pereira, diretor do Correio do Povo, foi o grande aniversariante de ontem e vai adorar saber que foi lembrado.
- Makely, da Via Elegance Interiores, já prepara os quitutes para comemorar, amanhã, a idade nova.

Érica Marques nos corredores do salão Amizade, no baile de Natal com o grupo Karisma



SPORT Brasil
Trophés e Medalhas
3275-4044

TE CONTEI!

- Confira no site www.moagoncalves.com.br as fotos da London e do baile no Amizade com a banda Karisma, no dia 25 de dezembro.
- Curti o Natal em Gramado e fui prestigiar o Natal Luz - um dos lugares mais celebrados naquela cidade. Simplesmente maravilhoso.
- Pelo meu e-mail fiquei sabendo que aquela secretária de uma poderosa política estaria pulando a cerca do vizinho. E o que é pior, a notícia já caiu nos ouvidos do maridão. Vem bomba por aí. Para relaxar só tomando um

Nitrix bem geladinho.

- Hoje quem também apaga velinhas são Cláudia Torinelli, Fernando Almeida Cavalcanti e Maicon Alexandre Chiodini. Mil vivas!
- O empresário Zeca Rausis e a esposa Eliane estiveram ontem na urbe e já retornaram à orla.
- O almoço no hotel Kayros só retorna na próxima segunda, dia 10. Por enquanto, folga para o chefe.
- Um Feliz 2011.
- Com essa, fui!

Sacolão

Para a turma que não têm tanta pressa assim vai a dica: no começo do ano o movimento do comércio fica capenga. Para dar um up no caixa, as lojas de eletrodomésticos e as de todos os tipos de cabides armam o maior bota-fora com o preço bem mais camarada do que antes da virada. Que tal dar uma espiadinha?

Mimo

Quem adquiriu a última edição da revista Quatro Rodas, que aterrisou nas bancas semana passada, ganhou um bafômetro no qual o motorista assopra em uma extremidade e do outro lado reagentes químicos indicam se ele está apto para dirigir ou não. Que tal?

SÃO SILVESTRE

Jaraguaenses voltam satisfeitos

Onze atletas conseguiram terminar prova que reuniu 21 mil pessoas no último dia de 2010

JARAGUÁ DO SUL

Participar da São Silvestre é a realização de todo o corredor. E onze atletas de Jaraguá do Sul toparam o desafio na última sexta-feira, 31.

O melhor tempo entre os jaraguaenses foi de Jaison Catani de Oliveira, que percorreu os 15 quilômetros da 86ª da Corrida Internacional de São Silvestre em 1h02min07seg. Jéferson Wolney realizou sua sexta edição da prova em 1h02min47seg. Entre as mulheres destaque para Rosita do Nascimento, que completou o percurso em 1h21min22seg.

Os atletas pertencem a Acorjs (Associação de Corredores de Jaraguá do Sul), exceto Wolney. A entidade considerou o desempenho dos corredores satisfatório e a competição deixou a "sensação de dever cumprido e com vontade de estar lá na próxima edição para tentar baixar as marcas pessoais".

Os demais competidores foram Deiverson André Berns (1h07min11seg), Jaime Heiller (1h15min51seg), Edson Selinger (1h21min23seg), João Reis Filho (1h23min02seg), Vendelino Sa-

lomon (1h23min03seg), Richard Hermann (1h33min24seg), Magali Hermann (1h33min25seg) e Heloisa Giovannella Junkes (1h52min15seg).

REGULAR

Apesar de ter ficado longe de sua melhor marca em São Silvestre (56 minutos, em 2008), Wolney exaltou o resultado que obteve em 2010, já que competiu com lesões no músculo posterior das duas pernas e mesmo assim diminuiu o tempo de 2009 (1h05min54seg).

O corredor lamentou os problemas sofridos no ano passado e disse que nos próximos dois meses se dedicará apenas em tratar as lesões com o objetivo de voltar a ter o mesmo rendimento. "Antes eu chegava a competir suas vezes ao mês e agora realizei apenas três provas no ano", informou o atleta, emendando que só retornará às corridas quando estiver no mesmo nível de 2008.

"Quero voltar igual ou melhor que naquela época. Faz falta competir e estar competitivo", desabafou. Wolney competiu com o apoio da Arroz Urbano, Celinho Sport e Academia Health Fitness.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br



Jaison Catani de Oliveira (C) e Jéferson Wolney (verde) foram os atletas da cidade que fizeram o melhor tempo

FUTURO DO JOGADOR DEVE SER DEFINIDO NOS PRÓXIMOS DIAS

Times leiloam Ronaldinho Gaúcho

Enquanto curte férias em Florianópolis, o atacante do Milan, Ronaldinho Gaúcho e o irmão e empresário do craque Roberto Assis definem o futuro do jogador. Grêmio, Flamengo e Palmeiras estão na briga para ter o talento na temporada 2011 e até as 19h de ontem o futuro do craque não tinha sido definido. Assis espera que até quarta-feira a novela envolvendo o retorno do atleta ao Brasil já tenha algum desfecho.

Segundo o representante do Verdão, Roberto Tadeu, a resposta está nas mãos dos irmãos. De acordo com ele, foram apresentadas as garantias de que o Palmeiras tem como bancar o

salário de Ronaldinho, estipulado em R\$ 1,3 milhão mensais, ao longo do contrato de três anos e meio.

A aposta do Flamengo é a solidez do projeto da Traffic, que vai bancar os salários de Ronaldinho. Pelo acordo com a empresa de marketing esportivo, o Rubronegro não vai precisar desembolsar nenhum centavo pela transferência e, no futuro, ainda irá receber uma porcentagem de acordos fechados pela Traffic para a exploração da imagem do jogador.

Já o Blackburn, da Inglaterra, parece mesmo ter entrado de vez na novela sobre a contratação do atleta. Os proprietários indianos

do clube confirmaram a oferta de cerca de R\$ 15,8 milhões, valor muito próximo do exigido pelo Milan para liberar o craque, que é de R\$ 17,6 milhões.

Por sua vez o Milan, não se pronunciou sobre os fatos, porém, o vice-presidente do clube italiano, Adriano Galliani disse que só volta para a Itália com o futuro do jogador. Ronaldinho e o irmão viajaram ontem para Porto Alegre, onde vão visitar parentes e amigos e devem se encontrar com dirigentes do clube gaúcho.

Milan quer R\$ 17,6 milhões para rescindir com Ronaldinho Gaúcho



HP Veículos, mais que presente neste Natal e Ano Novo.



**ECOSPORT XLT 1.6
2008**
Por apenas
R\$ 42.800,00
a vista



**ECOSPORT 1.6 GNV
2004**
Por apenas
R\$ 29.800,00
a vista



**HONDA FIT 1.4
2004**
Por apenas
R\$ 27.800,00
a vista

Aproveite este final de ano para conhecer de perto
mais de 100 Super-ofertas irresistíveis da HP Veículos
e saia rodando Feliz em um Ano Novo de carro novo.

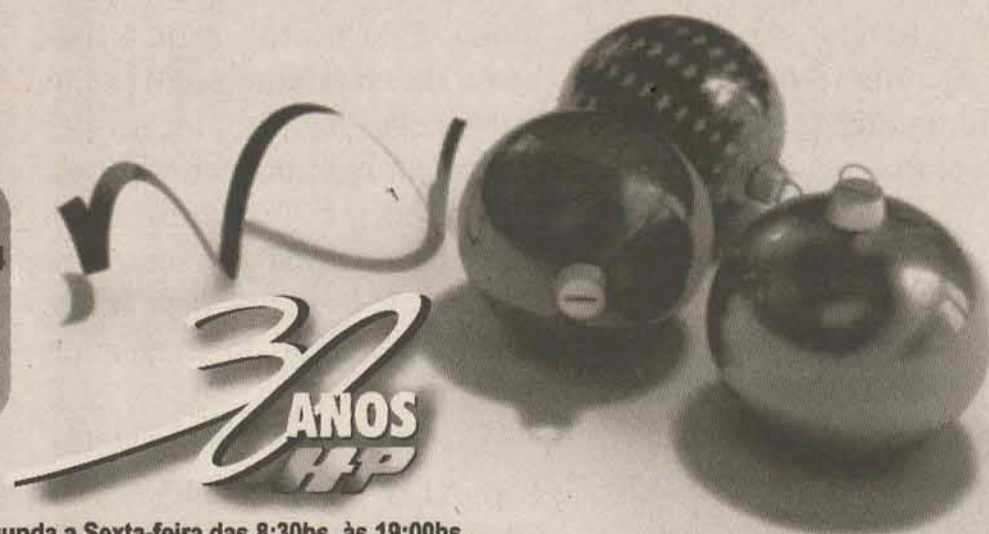
3370.8622 / 3372.0048.



VEÍCULOS
MARCA DE CONFIANÇA.

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014
3372.0048 | 3370.8622
hpcars@yahoo.com.br
www.hpjs.com.br

*Feliz Natal
e um prospero 2011,
são os votos de toda
equipe HP Veículos.*



**ANTES DE
COMPRAR
POR AÍ NESTE
NATAL, VISITE
A HP VEÍCULOS!**



*Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Ofertas por tempo limitado. *Aberta de Segunda a Sexta-feira das 8:30hs. às 19:00hs.
Sábados até as 12:00hs. *Final de ano: Aberta até 23/12 c/retorno 03/01/2011. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral.



Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

Colégio São Luís

No distante dia 04.01.40, isto é, há 70 anos, surgia a atual União Catarinense de Educação, que é a denominação oficial do Colégio São Luís.

O colégio Marista é um marco na educação em nossa cidade, atuando tanto como internato como externato. Seu prédio imponente fala por si pois, ainda hoje, existem, em nossa região, muito poucos imóveis que podem superá-lo em tamanho. Uma escola, no entanto, não pode ser julgada pelo seu tamanho e sim pela qualidade de seu ensino e também neste quesito o São Luís passa com louvor. Já são diversas gerações de jaraguenses que devem grande parte de sua formação a este colégio.



EDUARDO MONTECINO

Agronegócio

Já responde por 25% do PIB - Produto Interno Bruto nacional e um terço dos empregos quando considerada toda a cadeia produtiva do campo até o consumidor. Este setor, que hoje responde por 42% das exportações brasileiras, será fundamental em 2011 para sustentar o comércio exterior.

Em 2011 a produção de frangos deverá chegar à vice-liderança, atrás apenas dos EUA. O incrível é que quem ficará para trás será a China.

A safra agrícola 2010/11 deverá ser 21% superior à safra anterior e espera-se que a safra seguinte seja ainda melhor e mais lucrativa.

Commodities

Uma das grandes incógnitas do mercado é a cotação futura das mesmas. Isto se deve ao fato de que a China poderá ter uma redução no crescimento de seu PIB o que afetará os preços dos minérios, do complexo soja e também do petróleo, puxando outras cotações.

Terminamos o ano com as maiores cotações históricas do algodão, pois a demanda deverá ser menor que a oferta em 2011. O mesmo acontece com o milho cujos estoques estão muito reduzidos. Também há problemas de abastecimento com alguns minérios.

Câmbio

Os economistas apostam em uma cotação média do dólar americano entre R\$ 1,70 e R\$ 1,75 em 2011 e um cotação no final do ano entre R\$ 1,75 e R\$ 1,90.

Em função do déficit nas contas externas, o mais provável é que nos próximos meses ocorra uma reversão e o real desvalorize. Desta forma, não está fora da realidade uma cotação de R\$ 1,80 e R\$ 1,85 no final de 2011.

E-MAIL

Ao longo de 2011 deverá ficar ainda mais clara a tendência de abandono do e-mail em favor de outras formas de comunicação eletrônica. Hoje, isto já está muito claro entre os jovens e as empresas deverão aprender a conviver com esta tendência.

Comunicamos a perda de blocos de notas fiscais da empresa Pop Publicidades, CNPJ 011.86129-0001/36, IE - isento, ocorrido na data 20/12/10. Blocos de 1 a 250, do tipo Prestação de serviços, órgão emissor Prefeitura, estado Santa Catarina. Blocos emitidos em 01/10/1994. Assim comunica Odair José Machado, residente no município de Jaraguá do Sul. Fone para contato: 47 8479-7084

BR-280

Considerando que 2011 não é um ano político, existem poucas chances de que algum trator remova o primeiro monte de barro necessário para a duplicação da mesma. Quando toda a questão técnica estiver resolvida, teremos o problema de contingenciamento dos gastos.

Em relação ao desvio ferroviário de nossa cidade, a situação é ainda pior. Será necessário um esforço muito grande por parte das entidades de classe para sensibilizar os interessados nas eleições municipais.

LOTERIA

LOTERIA FEDERAL

EXTRAÇÃO Nº 04515

1º	49.345	1.000.000,00
2º	78.206	24.000,00
3º	25.513	14.500,00
4º	68.476	14.000,00
5º	59.049	12.240,00

LOTOMANIA

SORTEIO Nº 1102

01 - 12 - 14 - 15 - 21
25 - 30 - 33 - 40 - 51
56 - 57 - 60 - 64 - 70
75 - 80 - 82 - 89 - 99

MEGA SENA

SORTEIO Nº 1245

02 - 10 - 34 - 37 - 43 - 50

DUPLA SENA

SORTEIO Nº 929

PRIMEIRO SORTEIO
06 - 25 - 33 - 34 - 35 - 44

SEGUNDO SORTEIO
07 - 22 - 24 - 30 - 36 - 43

QUINA

SORTEIO Nº 2486

11 - 28 - 41 - 69 - 72

Compras coletivas

Este negócio, que segue a lógica das compras por atacado mas, de forma virtual, será muito maior ainda em 2011. Ele está totalmente em sintonia com a predileção brasileira pelas redes sociais.

Europa

Um ótimo lugar para visitar mas um grande problema para a economia mundial. Sua situação financeira, de fragilidade, é motivo para grandes preocupações pois poderá desestabilizar o mercado mundial. Decisão recente da China que se dispôs a comprar títulos da dívida de Portugal - que

o Brasil não quis comprar - é uma nova variável a ser considerada. Como os chineses não têm interesse em alguma quebra, haverá mais estabilidade mas, por outro lado, a influência dos mesmos nos negócios mundiais aumentará ainda mais. O grande problema, no entanto, é a Espanha.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	10,75%	1.SETEMBRO.2010	
TR	0,088%	3.JANEIRO.2011	
CUB	1.038,72	JANEIRO.2011	
BOVESPA	↑ 0,95%	3.JANEIRO.2011	
POUPANÇA	0,5666	3.JANEIRO.2011	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,6490	1,6510	↓ -0,9%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,5800	1,7200	↓ -1,86%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,202	2,2018	↓ -0,66%



Avião agrícola caiu em um matagal próximo a uma plantação de banana no bairro Vila Izabel, na manhã de ontem

TRAGÉDIA

Piloto de 38 anos morre após queda de aeronave

Avião caiu quando pulverizava bananal; causa do acidente é investigada

“Ele perdeu altitude na hora da descida e caiu com a frente do avião no solo”.

MAURÍCIO FRANCISCO,
RESPONSÁVEL PELA
DELEGACIA DE CORUPÁ

”

JARAGUÁ DO SUL

Era para ser mais um dia normal de trabalho para o piloto Rudival Moreira da Silva Júnior, 38 anos.

Natural da Bahia, Rudival trabalhava há cerca de dez anos na pulverização de lavouras na região. O último voo aconteceu na manhã de ontem, no bairro Vila Izabel, em Corupá. Por volta das 10h45min, o monomotor pilotado por ele caiu em um terreno próximo a uma plantação de bananas, a cerca de 500 metros do campo de pouso do aeroporto agrícola do município. Rudival morreu na hora. O corpo dele foi levado ao IML (Instituto Médico legal) de Jaraguá do Sul.

De acordo com o subcomandante dos Bombeiros Voluntários de Corupá, Lauro Pinto Reck, o avião próprio para pulverizar lavouras estava carregado com 300 litros de óleo mineral, que seriam borifados em bananais. O policial responsável pela delegacia da cidade, Maurício Francisco, disse que as causas do acidente ainda não são conhecidas. Ele esteve ontem à tarde no local e disse que a queda teria acontecido cerca de dez minutos depois de Rudival começar o trabalho.

“Durante a pulverização, os pilotos passam o veneno, descem para pegar velocidade e sobem de novo para continuar o trabalho em outra área. Ele perdeu altitude na hora da descida e caiu com a frente do avião no solo, mas não chegou a explodir”, comentou Francisco.

LOCAL É PERICIADO

Ontem à tarde, peritos da Seripa (Serviço Regional de Investigação e Prevenção de Acidentes Aeronáuticos) de Porto Alegre começaram a fazer um levantamento do local da queda. O suboficial Eduardo Ribeiro explica que somente após uma análise aprofundada, com base em fotografias e amostras do avião será possível confirmar se o acidente foi causado por falha humana ou mecânica.

“A equipe vai buscar desde informações sobre a formação e o perfil psicológico do piloto até como era feita a manutenção da aeronave”, explicou. Conforme Ribeiro, a investigação deve ser concluída no prazo máximo de um ano.

■ Daiane Zanghelini
daiane@ocorreiodopovo.com.br



Segundo Francisco, queda aconteceu dez minutos após início do trabalho

PIERO RAGAZZI

DESPEDIDA

Corpo será transladado para a Bahia

O velório de Rudinei acontece até a manhã de hoje na capela do Cemitério Municipal de Corupá e, em seguida, o corpo será transladado para a Bahia. O horário do traslado não havia sido definido até o fechamento desta edição. Rudinei era separado e deixou namorada e uma filha de dez anos. Segundo a Polícia Civil, ele morava em Jaraguá do Sul e era bastante conhecido pelos serviços prestados aos agricultores de Corupá.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

DEPOIMENTOS

Possíveis testemunhas serão ouvidas

A Polícia Civil deve começar a ouvir possíveis testemunhas do acidente na próxima semana. De acordo com Maurício Francisco, uma moradora da localidade que não foi localizada ontem teria visto o momento que o avião caiu. Ainda segundo ele, o barulho do avião se chocando no chão chegou a ser ouvido a três quilômetros de distância por moradores das imediações e por dois funcionários da empresa Táxi Aéreo Caiçara, que presta serviço para agricultores da região.