



Agenda festiva

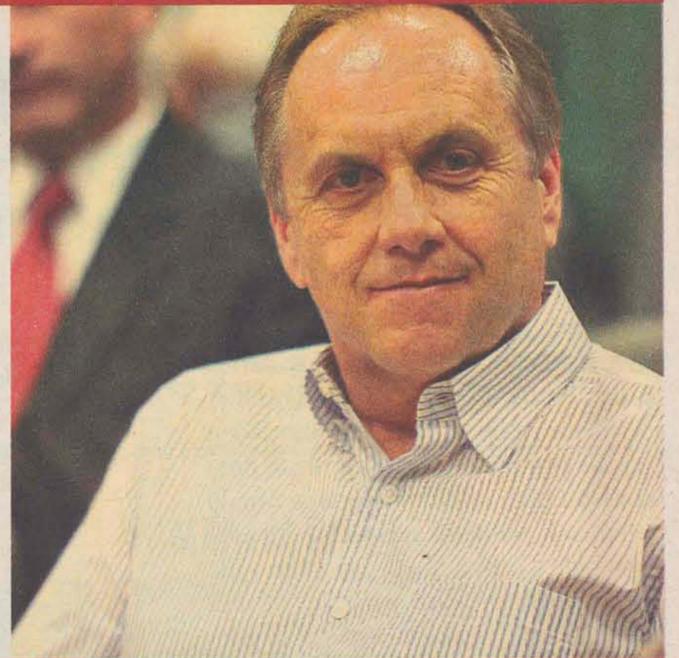
Cecília Konell recebe homenagens, distribui presentes e fala do ambiente político do município.

Páginas 8 e 9

Balanço e expectativas

Presidente da Acijis avalia o cenário econômico, defende mais investimento em infraestrutura e incentivo à produção.

Páginas 20 e 21



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Edição conjunta, 24, 25 e 26 de dezembro de 2010 ■ Nº 6.580 ■ R\$ 2,50

Desde 1919

Assinado contrato para abertura de 5 pontes

Obras no Rio Cerro e Três Rio do Norte devem iniciar em janeiro de 2011, ao custo total de 2,6 milhões. Ordem de serviço foi assinada ontem pela Prefeitura de Jaraguá do Sul.

NOVA DATA PARA ABERTURA DA LICITAÇÃO DA 280 DEVE SER DIVULGADA NA PRÓXIMA SEMANA

Página 7

FOTOS EDUARDO MONTECINO



NATAL NA REDE

Pescadores de Barra Velha comemoram a chegada de turistas e o aquecimento nas vendas do setor. **Página 13**

PROMOÇÃO DE BRINQUEDOS

ATÉ 24/12

HAVAN

Jaime Negherbon defende diálogo

Eleito presidente da Câmara, vereador diz que é necessário conversar com o Executivo pelo bem da cidade e promete realizar concurso no primeiro semestre do próximo ano. **Página 4**



RACHA

Mauro Mariani prevê o fim da tríplice aliança até 2012. **Página 5**

FABIAN LEMOS



A árvore de Natal é dos importados

Real forte, estabilidade e renda impulsionam vendas de produtos estrangeiros neste ano. Brinquedos, itens de decoração e eletrônicos são os preferidos. **Página 18**



(47) 3373-9800

www.fameg.edu.br

1968

Primeira transmissão vinda da órbita lunar

No dia 21 de dezembro de 1968, a nave Apollo 8, tripulada pelos astronautas Frank Borman, James Lovell Jr e William Anders parte em direção a Lua. Na primeira missão tripulada para o nosso único satélite natural, a Apollo obtém seu primeiro sucesso no dia 23, ao atingir a órbita lunar. No quarto dia da missão, na véspera de natal, após retomar a comunicação, perdida ao passar pelo lado escuro da Lua, a tripulação fez sua primeira transmissão após orbitar a Lua: As dez primeiras linhas do Gênesis, e um desejo de "boa noite, boa sorte, feliz natal e que Deus abençoe a todos - todos vocês na boa Terra".

A missão de Borman, Lovell e Anders visava não apenas estudar a órbita lunar, mas servir também como um teste para os foguetes Saturn V, e mais importante, fazer o reconhecimento de campos de pouso viáveis para as futuras missões Apollo, que levariam os astronautas Buzz Aldrin, Neil Armstrong e Michael Collins a superfície Lunar em julho de 1969. As missões Apollo foram canceladas em 1972, após a sétima expedição tripulada a lua, Apollo 17. Com a perda do interesse público na corrida espacial, e poucas coisas a fazer na Lua que não pudessem ser feitas na Terra, o orçamento da NASA para a órbita lunar foi cortado, e desde então, não houveram mais vôos tripulados para a órbita lunar.

Tanto a NASA quanto a Agência Espacial Chinesa planejam ir para a Lua num futuro próximo, e ambos os países tem projetos para instalações lunares permanentes.

AMPLIAÇÃO

Rede de água

Na edição de natal de 1988, o jornal O Correio do Povo trazia a notícia da entrega, pelo SESP, ao prefeito Durval Vasel, do projeto de ampliação da rede de água de Jaraguá do Sul, até o ano de 2008. A entrega havia sido feita no dia 16 de dezembro.



PERSONAGEM HISTÓRICO

FOTOS DIVULGAÇÃO

Richard Feynman: cientista e trapaceiro

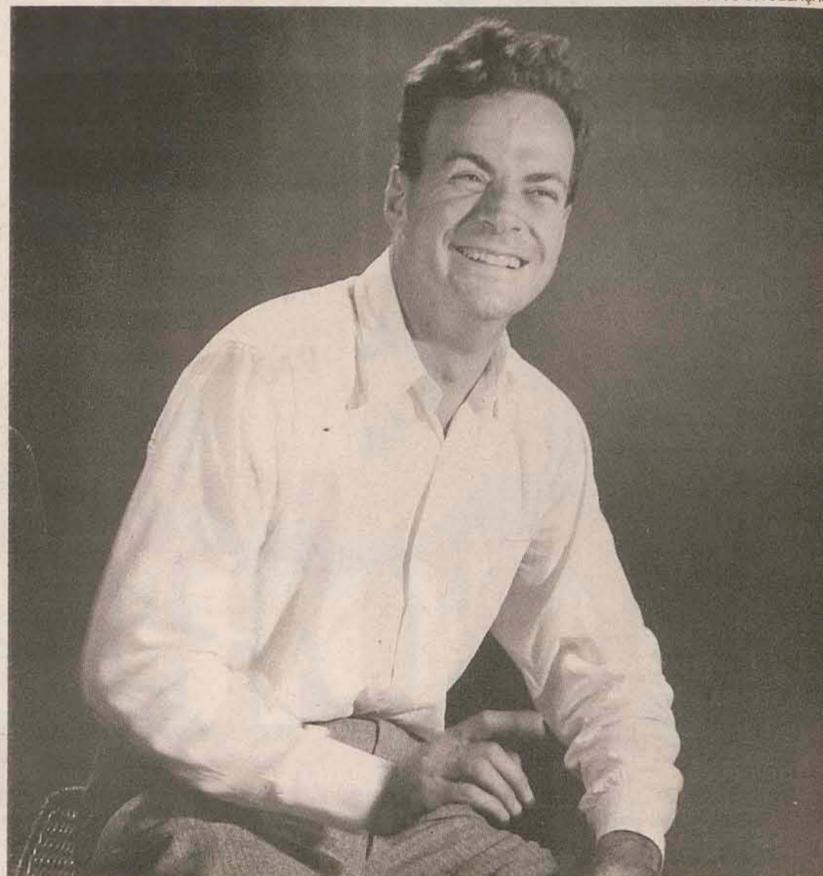
Um dos mais jovens cientistas a trabalhar no infame projeto Manhattan, que desenvolveu a bomba atômica, Richard P. Feynman destacava-se de seus pares pela irreverência e a genialidade. Nascido em 1918, graduou-se do MIT em 1939, e obteve seu PhD em Princeton em 1942.

Feynman foi convidado para o projeto Manhattan pouco antes de terminar seu PhD. Dedicado, e sem medo de questionar seus chefes, rapidamente ascendeu na hierarquia.

Juntamente com o projeto da bomba, Feynman dedicou-se a atividades menos lícitas: arrombar fechaduras. Ao final da guerra, se vangloriou de ter roubado os segredos da bomba atômica.

Nos anos posteriores, viajou pelo mundo, em suas viagens, aprendeu a tocar vários instrumentos, em especial os bongôs. Morou duas vezes no Brasil, sobre o qual escreveu vários artigos, entre eles "O americano, outra vez", dedicado a provar que "Não há ciência sendo ensinada no Brasil".

Feynman faleceu em 1988, vítima de múltiplos tipos de Câncer.



Ao morrer, em 88, as últimas palavras de Feynman foram "espero não ter de morrer duas vezes, é tão chato"

PELO MUNDO

1865

Racismo encapuzado

Na véspera de natal de 1865, começam as atividades violentas da Klu Klux Klan, manifestação mais visível do racismo nos EUA. A KKK é conhecida pelos uniformes brancos e as violentas ações contra negros e imigrantes, como linchamentos, seqüestros e incêndios. Embora enfraquecida, a Klan continua ativa.

1910

João Candido

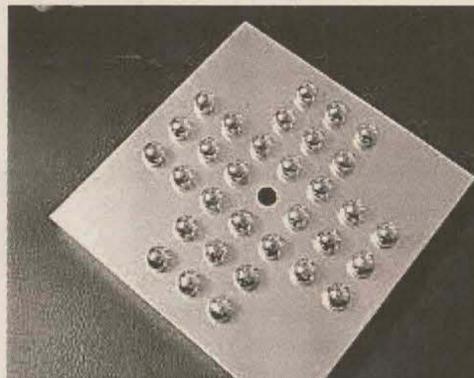
Líder da revolta da chibata, contra os maus tratos físicos na marinha, comandou o motim que resultou na captura de várias belonaves. E ameaçou bombardear a capital. Oferecida anistia em troca dos navios capturados, caiu em uma armadilha, e Candido, foragido, foi preso no natal junto com outros 17 amotinados, na ilha das cobras.

1914

Trégua de Natal

Às vésperas do natal de 1914, no front da primeira guerra mundial, tréguas "não-oficiais" foram realizadas entre soldados ingleses e alemães, que chegaram a comemorar o natal juntos em alguns casos. O curto hiato causou espanto, e ambos os lados tomaram medidas para prevenir que tal interação com inimigo se repetisse.

INVENÇÃO



Jogo Resta Um

Criado no século 3 pelo estrategista, filósofo e político chinês Zhuge Liang, ou Kongming, o popular jogo Resta Um, ou xadrez de Kongming, foi criado durante o período da unificação chinesa, para manter os soldados ocupados e exercitar suas mentes.

Marcatto S.A Indústria e Comércio

Pioneiro do desenvolvimento industrial de Jaraguá do Sul, João Marcatto, filho do italiano Giuseppe Marcatto, proprietário de uma pequena fábrica de chapéus, e sua esposa, Chritina Erinconi Marcatto, fundaram, em 1923, uma pequena fábrica em Jaraguá do sul. João continuou no ramo do pai, e sua incipiente fabriqueta crescia junto com a cidade.

Sob a denominação de João Marcatto, a firma existiu até a morte de seu titular, em 1951. Sob o controle de seus filhos Duval e Loreno Antonio, ressurgiu como Marcatto & Cia, e frente ao surto de desenvolvimento pelo qual passou, tornou-se uma Sociedade Anônima em 1960. Hoje, é uma das maiores indústrias de Jaraguá do Sul, e a maior indústria de chapéus da América Latina.



Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados



PONTO DE VISTA

SEXTA-FEIRA

Bernt Entschév,
colunista

SÁBADO

Romeo Piazero
Júnior, advogado

TERÇA-FEIRA

Victor Danich,
sociólogo

QUARTA-FEIRA

OAB de Jaraguá
do Sul

QUINTA-FEIRA

Jorge Brognoli,
economista

Confiscando celulares

Dia desses estava num almoço de negócios, quando meu telefone tocou. Sem hesitar, pedi licença às pessoas que estavam comigo e atendi à ligação. Tentei ser o mais breve possível, para que o fio de meada não fosse perdido. Mesmo assim, quando desliguei e retomei a conversa, percebi que minha atitude não havia sido das mais corretas. Já que o assunto anterior havia sido cortado, pedi desculpas e aproveitei o gancho para expor minha opinião a respeito do meu próprio ato. De forma surpreendente, uma das executivas que almoçava comigo, Adriana, aproveitou para me contar o que os telefonemas fora de hora na empresa que ela trabalhava, causaram.

Adriana era gerente de RH de uma empresa de tecnologia. Todos lá dentro possuíam aparelhos telefônicos de última geração, sendo a maioria deles smartphones com acesso ilimitado à internet. Quando os aparelhos foram cedidos aos colaboradores, as reuniões passaram a ter um novo componente para tirar a atenção dos participantes. Antes dos smartphones, todos levavam seus notebooks e celulares. Porém, mesmo com os notebooks em punho, poucos eram os casos de colaboradores que se dispersavam durante as reuniões. Pelo contrário, o equipamento sempre agregava, já que eles podiam fazer anotações em tempo real e, até mesmo, buscar informações complementares aos assuntos abordados. Com isso, sempre tinham conteúdos interessantes para serem discutidos. Como o notebook já não era novidade para ninguém, Adriana acredita que ninguém fazia uso inadequado durante as reuniões.

Mas, ao serem beneficiados com o smartphone, a coisa mudou de figura. Segundo a gerente, a cena mais comum de se ver em toda a empresa, mesmo quando os colaboradores estavam diante de seus notebooks, eram cabeças baixas mexendo nos aparelhinhos. Não bastasse isso, durante as reuniões, a impressão que se tinha é que ninguém mais prestava atenção no que era falado. Em cima da mesa de reuniões, podia-se sentir aparelhos vibrando de cinco em cinco segundos, e seus donos esticando os braços para pegá-los e rapidamente responder a mais um e-mail que chegara.

Isso sem contar nas infinitas mensagens deixa-

das no twitter e facebook. Mensagens essas, muitas vezes bobas e insignificantes, como: "Em reunião", "Preciso de um café" ou qualquer coisa do gênero. Adriana e outros gestores perceberam que tais coisas não aconteciam quando o uso era restrito ao notebook e até chegaram a considerar as reuniões de antigamente mais produtivas que as atuais, já que antes o foco era utilizar sites de busca para encontrar informações relevantes às reuniões. O mesmo, porém, não acontecia com os aparelhinhos, quando seus usuários se limitavam a checar e-mails, bater papo no MSN e "twitter" a torto e a direito.

Tratando-se de uma empresa de tecnologia, a dúvida de cortar os aparelhos era realmente cruel. Tentaram, antes de tudo, conscientizar a todos pela forma correta de usar o equipamento. Chegaram a fazer murais, mandar e-mails com cartilhas montadas pela área de comunicação da empresa e até repreender, individualmente, alguns profissionais que abusavam um pouco mais dos aparelhos. Nada parecia adiantar.

Adriana conta que o dilema era grande, já que ela sabia de todos os benefícios que o uso de tecnologia pode nos proporcionar. Mas, naquele momento, infelizmente, os smartphones estavam atrapalhando a produtividade de seus funcionários. Foi, então, que resolveram tomar a atitude que consideraram a mais adequada e coerente.

Deram uma última chance aos colaboradores. Eles poderiam, sim, usufruir do equipamento que lhes fora ofertado, desde que o utilizasse de forma consciente. Caso o contrário fosse notado por um dos gestores, o aparelho seria confiscado por uma semana, para que, assim, quem sabe, todos pudessem dar o valor adequado ao equipamento: o uso consciente profissional. De acordo com Adriana, no primeiro mês foram confiscados 15 aparelhos. No segundo, apenas cinco. E no terceiro, ninguém mais utilizou os smartphones de forma inadequada.

Ao terminar de me contar essa história, Adriana brincou: "o seu aparelho não será confiscado desta vez, mas tome isso como uma advertência!".

Mande sua história para coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentshev.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br
Editor-chefe: Fabian Lemos • fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br
Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936
Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

IMAGEM DO DIA



Famílias e amigos se reuniram durante as apresentações do "Encanto de Natal", em Guaramirim. Os vários eventos movimentaram os bairros da cidade e encantaram os moradores.

Envie sua foto para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br.
É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

VENDE - SE SITIO NO GARIBALDI

74.000 m² totalmente plano

Casa de material, Galpão de Festa,
Piscina, Cancha de Bocha Oficial, Campo
de futebol Suiço, 5 Lagoas, Rancho p/
cavalo. Contato: (47) 8821 6103 c/ Artur

SERVIÇO

CORUPÁ

Prefeitura mantém serviços essenciais

A Prefeitura Municipal de Corupá já está férias até 19 de janeiro, porém alguns serviços essenciais, como Pronto Atendimento e coleta de lixo, têm funcionamento normal. A Farmácia da Secretaria de Saúde terá atendimento até hoje e retorna no dia 10 de janeiro. Já as salas de vacina seguem com atendimento normal. Na secretaria de Educação o plantão nas creches se inicia dia 10 de janeiro.

MÚSICA

Violinista chinesa é atração no Femusc

Uma jovem solista é uma das atrações da 6ª Femusc (Festival de Música de Santa Catarina). Aos 10 anos, a violinista chinesa Sophia Chan participa do concerto de abertura, no dia 20 de janeiro, junto com a Orquestra Sinfônica sob a regência do maestro Alex Klein, diretor artístico do evento. Antes disso, porém, Sophia Chan gravará entre os dias 17 e 19 no Centro Cultural da Scar um CD e DVD.

GALERIA

Exposição de arte no Sesc

O artista plástico Marcio Paloschi, gaúcho radicado em Jaraguá do Sul, participa com três obras da exposição Pretexto Arte Contemporânea, aberta à visitação pública na galeria de Artes do Sesc (Serviço Social do Comércio), até 30 de dezembro. Os trabalhos assinados por Paloschi fazem relação com a cidade, com as linhas, as formas geométricas, a reprodução e a resignificação.

EXTENSÃO

PUC-PR e Unerj oferecem curso

Em parceria com a PUC-PR, a Unerj oferece a partir de março de 2011 um curso de extensão voltado aos profissionais de informática e demais interessados em conhecer o novo currículo do sistema Cisco, programa global que combina ensino on-line e atividades assistidas a fim de capacitar os alunos com os conhecimentos tecnológicos. Informações: (41) 3271-2191 e (47) 3275-8219.

ENTREVISTA

“Na política, só não vi boi voar,” diz Jaime

Futuro presidente da Câmara, Jaime Negherbon (PMDB) fala dos planos para 2011

JARAGUÁ DO SUL

O único vereador reeleito na eleição de 2008 vai presidir a Câmara de Vereadores em 2011. Jaime Negherbon (PMDB) conseguiu o que queria: ser eleito por unanimidade na Casa. Para o próximo ano, o peemedebista pretende dar continuidade aos trabalhos iniciados por Jean Leutprecht (PC do B) e Natália Petry (PSB), mas promete abrir um diálogo com o Executivo, o que, segundo ele, “é melhor para toda a cidade”. Jaime acredita na manutenção do acordo para a presidenciada Casa em 2012, mas não arrisca dizer o destino do PMDB nas eleições municipais.

■ Giovanni Ramos
giovanni@ocorreiodopovo.com.br



“

Mas, na política, só não vi boi voar. Não seria estranho para mim, ver o partido compondo até mesmo com o Democratas.

”

ARQUIVO OCP

O Correio do Povo: Qual será a linha de atuação do presidente Jaime Negherbon? Administrará a Casa com independência ou manterá a postura oposicionista?

Jaime Negherbon: Será diferente, com certeza. Como presidente da Câmara, terei uma atuação mais neutra, dialogando igual com todos os vereadores da Casa. Pretendo abrir um diálogo com o Executivo, quero conversar com eles, discutir as propostas e os projetos, para evitar conflitos. A população pede por isso, todos têm a ganhar.

OCP: Qual será sua linha de trabalho? Quais projetos a Mesa Diretora deve encaminhar em 2011?

JN: Inicialmente, eu quero dar continuidade ao bom trabalho desenvolvido pelo Jean Leutprecht e pela Natália Petry, os meus antecessores. Projetos como a ouvidoria e o Câmara.Com Você devem e precisam continuar. O segundo, aliás, quero ampliar.

OCP: Teremos novos projetos

em 2011?

JN: Sim. O primeiro deles é o concurso público. O Tribunal de Contas do Estado exige que a maioria dos cargos na Casa sejam ocupados por servidores concursados, efetivos, o que não é a realidade atual.

No começo do ano, vou chamar os servidores e os vereadores para uma reunião. Vamos ver quais serão os cargos que precisarão passar pelo concurso. A intenção é abrir o edital ainda no primeiro semestre, para contratar a nova equipe no mesmo ano.

Outra proposta é a nova sede da Câmara. Não podemos mais perder tempo. Ano que vem precisamos adquirir um terreno. Não sei ainda se vamos comprá-lo ou fazer uma permuta, envolvendo o Executivo, que ficaria com o atual prédio em caso de mudança. Isso é algo a ser discutido.

Mas não podemos terminar 2011 sem resolver isso. Em 2013, quando tivermos 19 vereadores, a nova sede precisa estar pronta. Caso contrário, vamos ter muitos proble-

mas.

OCP: O vereador participou de duas comissões processantes e uma de inquérito contra a Prefeitura. Em todas as situações, votou a favor dos relatórios que condenavam a prefeita. O senhor não acha que esse histórico pode prejudicar um diálogo com o Executivo?

JN: Não acredito, pois eles também querem esse canal para conversa. Apenas cumpria o meu papel de vereador da oposição. E também fui sorteado para participar das duas comissões processantes, não foi uma vontade minha.

OCP: Qual a situação da bancada do PMDB atualmente, visto que o vereador votou sempre com o antigo G-8, enquanto Lorival Demathê se aproximou da base aliada?

JN: O entendimento entre nós continua muito bom. Eu nunca cobrei uma posição do Loli, quanto aos votos na Câmara, mesmo sendo o líder da bancada. Sempre defendi que cada um vota com a

sua consciência. E ele tem uma visão diferente da minha, por isso se aproximou do governo.

“

Pretendo abrir um diálogo com o Executivo, quero conversar com eles, discutir as propostas e os projetos, para evitar conflitos.

”

OCP: Como o vereador acha que o PMDB deve se posicionar em 2012, visto que terá a Câmara em 2011 e possivelmente a Secretaria de Desenvolvimento Regional?

JN: Estou convencido que o PMDB virá forte nas eleições de 2012, independente da composição. Tivemos o Carlos Chiodini eleito deputado estadual e eu acredito muito que a SDR ficará com a gente, só não sei quem será o indicado.

OCP: Lideranças de partidos

como PP, PSB, PC do B, PT e até o PMDB andam conversando sobre a composição de uma frente de oposição para 2012. O senhor é a favor de unir quem está fora da administração em uma única chapa?

JN: O tal “frentão água com azeite”, como disse alguém? É uma possibilidade com certeza. Mas, na política, só não vi boi voar. Não seria estranho para mim, ver o partido compondo até mesmo com o Democratas.

OCP: O vereador pensa em voos mais altos depois desse mandato?

JN: Eu sou um soldado do partido. Estamos aí para o que for. Mas não é hora de pensar nisso.





PLENÁRIO

Por Fabian Lemos 2106.1917 | fabianlemons@ocorreiodopovo.com.br

* COLABORARAM: Patrícia Moraes e Giovanni Ramos

TRÊS PERGUNTAS PARA MAURO MARIANI

Deputado federal reeleito e o mais votado em Santa Catarina (186.733 votos) suplantando, inclusive, um ex-governador de dois mandatos e ex-senador, Esperidião Amin, Mauro Mariani tornou-se a voz mais forte de uma fissura aberta na tríplice aliança. Dono de um currículo político respeitável, ele não tem meias palavras quando o assunto é o futuro governo: "a bancada federal do PMDB foi ignorada tanto por Raimundo Colombo como por Eduardo Moreira." De trânsito fácil em todo o Estado, especialmente no Norte e no Vale do Itapocu, Mariani afirma que o fim da tríplice e a reaglutinação entre DEM e PP é inevitável. Evidentemente que, neste contexto, será natural a aproximação de PMDB e PT. "Em Jaraguá do Sul, nós já estivemos juntos, indicando o vice do Dionei. Agora, é só eles indicarem o vice do PMDB e fica tudo certo."

O Correio do Povo – Qual a sua pré-disposição, e a da bancada do PMDB, em relação ao governo Colombo? Apoio, neutralidade ou obstrução em relação aos pleitos da futura administração em Brasília?

Deputado Mauro Mariani – A bancada federal do PMDB foi ignorada tanto por Raimundo Colombo como por Eduardo Moreira. O tratamento a eles, na minha opinião, deve ser equivalente, mas temos compromissos com Santa Catarina e sua gente. Portanto, vamos trabalhar

muito para honrar esses votos, mas com independência. Vou dar um exemplo: caso ocorra uma catástrofe climática em Santa Catarina, a Defesa Civil vai querer liberar recursos para o Estado mas nós vamos trabalhar para liberar o dinheiro federal diretamente aos municípios.

Correio – Luiz Henrique foi contemplado, e bem, no novo governo. E o PMDB do Norte e do Vale do Itapocu, sente-se atendido? Por quê?

Mariani – Posso falar por mim. Não fui consultado sobre e nada e ninguém.



Fizeram como quiseram. É que a eleição já passou e fui importante só naquela hora. A bancada oficiou tanto o governador como o vice-eleito, de que queria ser ouvida. Acho que rasgaram o documento porque até agora ninguém nos respondeu nada.

Correio – O ano de 2012 pode marcar o fim da tríplice aliança, com o PMDB acertando os ponteiros com o PT e o DEM com o PP?

Mariani – Não há dúvida de que está ocorrendo um realinhamento político

em Santa Catarina. O movimento de aproximação entre DEM e PP denuncia a reedição da "Arena", e o descarte gradativo do PMDB que, no meu entendimento, é inevitável e nos colocará com as forças políticas mais à esquerda. Eu não posso imaginar alguém do PMDB confortável com essa aproximação DEM e PP. Essa situação facilitará o entendimento entre PMDB e PT. Em Jaraguá do Sul, nós já estivemos juntos, indicando o vice do Dionei (ex-deputado Dionei da Silva). Agora, é só eles indicarem o vice do PMDB e fica tudo certo (risos).

Critério

O grupo que tem reunido lideranças do PP, PCdoB, PSB, PSDB e PMDB tem nomes fortes para a composição majoritária de 2012. Dieter Janssen defende que não se fale em cabeça de chapa agora. O critério de escolha, segundo ele, deve ser a voz das ruas, medida por uma pesquisa de opinião. Justo.

Alô, alô

Todos os secretários e diretores da Prefeitura de Jaraguá estão como novos números de celulares. Vencido o atual contrato, outro, mais atraente, foi assinado. E quem paga a conta? Segundo o secretário Olívio Beltrão, os secretários pagam 100% do que gastam e os diretores, 50%. Como eles recebem salários do Poder Público, conclui-se que é a população quem banca. Então, juízo na hora de usar os aparelhinhos, senhores.

Destino (1)

Horas antes da eleição para Mesa Diretora da Câmara, Lorival Demathê conversou bastante com o correligionário Carlos Chiodini. O que deixa a entender que o voto de Loli, manifestado na sequência, já era de conhecimento do deputado. Foram do vereador os votos que deram ao governo a 1ª e a 2ª Secretarias da Casa. Questionado, Loli afirmou que Dico Moser (PR) faz parte do chamado G-8, o que não descaracterizaria o acordo feito pelo grupo no início de 2009.

Stand by

Enquanto lideranças do Vale do Itapocu, como Carlos Chiodini, Durval Marcatto, Nilson Bylaardt e Dionei da Silva cobravam melhorias do Dnit para o trânsito da região, a direção do órgão, em Brasília, soltava uma nota, lacônica, informando que o edital de licitação estava suspenso. Sem tocar no assunto, o superintendente João José dos Santos disse que o órgão está em dívida com a região. Agora, acrescida de juro estratosféricos, pois a duplicação virou novela mexicana e não tem data para sair do papel. Mas, como prêmio de consolação, o petista prometeu a instalação de uma lombada eletrônica em Guaramirim. A primeira de Santa Catarina em 2011! É, vai melhorar, e muito, o trânsito.

Destino (2)

Porém, Ademar Possamai (DEM) também recebeu o aval do peemedebista, que meio sem jeito justificou o voto pela amizade. Já sabendo que dificilmente assumirá a SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional), Loli fica em situação frágil perante os pares da oposição e será cada vez mais assediado pelo governo, que sonha e m ter um ano mais tranquilo em 2011.

Abertura

A festa de encerramento promovida pelo deputado estadual eleito Carlos Chiodini (PMDB) foi eclética. Contou com representantes de todas as siglas, desde a oposição mais ferrenha ao líder do governo na Câmara. Situação diferente da festa de encerramento do PSB. O evento, que teve Natália Petry como anfitriã, reuniu lideranças de vários partidos...que fazem oposição à Prefeitura.

Pama no Firenze

A prefeita Cecília Konell (DEM) acatou a sugestão do vereador Zé da Farmácia e planeja para o ano que vem a implantação de um Pama 24 horas no loteamento Firenze. Segundo o vereador, a estrutura funcionará onde hoje está instalado o Procad (Programa de Abrigo Provisório), que será relocado para um novo espaço. Zé da Farmácia comemora a confirmação, lembrando que o Pama atenderá a comunidades próximas, como Ana Paula e Chico de Paulo.

Vereador online

O vereador Francisco Alves (PT) aderiu à internet e às redes sociais. O petista abriu uma conta no twitter semana passada. Além de Alves, a Câmara de Jaraguá tem a presidente Natália Petry (PSB) na blogosfera e Jean Leutprecht (PC do B) no twitter.

Exemplo

A Prefeitura de Barra Velha decretou ponto facultativo nos dias 24 de dezembro e 31 de janeiro. Encerrou atividades ontem mas já retoma nesta segunda-feira, dia 27, e segue até dia 30. Depois, a todo vapor a partir do dia 3 de janeiro.

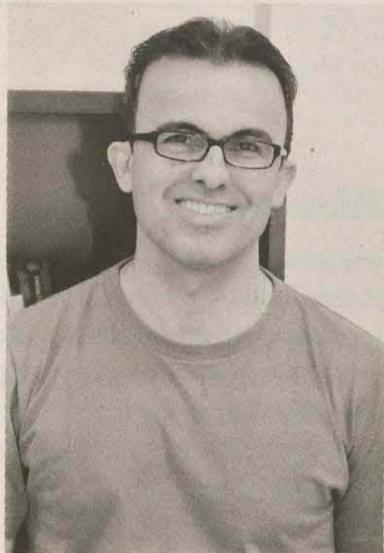
CHARGE



DA DIREÇÃO

Recomeçando sempre

Tendemos, nessa época do ano, refletir nossas ações e projetos sob uma ótica conclusiva, ou seja, queremos terminar, finalizar, concluir, encerrar tudo. Mas, ao observarmos atentamente a lógica da natureza, perceberemos que tudo nela é recomeço. O processo da vida resume-se, na essência, num constante recomeço. A alimentação restitui a energia, o descanso restitui as forças, a água faz com que a planta renasça, enfim, a própria terra se veste diferentemente todas as manhãs. E, particularmente para nós seres humanos, o combustível que sustenta esse ininterrupto recomeço é o instinto natural da conquista, desenvolvimento e realização. Recomeçamos porque buscamos continuamente algo novo e melhor para nós e para o mundo. É nessa perspectiva que chegamos ao final de mais um ano de conquistas e realizações, porém, ávidos pelo recomeço. Temos convicção que fomos melhores que 2009 e, em 2011, seremos melhores que 2010. Nesse sentido, queremos compartilhar com nossa equipe OCP, nossos leitores, parceiros anunciantes e assinantes, o recomeço de nossa missão de “promover o desenvolvimento social, cul-



tural, político e econômico de nossa comunidade regional”, na condição e responsabilidade de fonte nº 1 em notícias locais. Missão esta, fundamentada em nossos valores de, “Liberdade e Igualdade”; “Ética Editorial”; “Independência”; “Transparência”; “Compromisso com a Comunidade”; “Qualidade dos Processos e Serviços”; “Compromisso com a equipe interna e com os acionistas”. Que possamos recomeçar em 2011 cuidando mais de nosso planeta, de nossa saúde, de nossa família, de nossos amigos e de nossa alma.

Feliz Natal e um pleno recomeço.

Nelson Luiz Pereira - Diretor

EDITORIAL

Uma presidente na sombra

Dilma Rousseff assume a presidência do país daqui a dez dias tendo como primeira missão se livrar da sombra do presidente Lula. Se foi exatamente Lula quem ajudou a eleger Dilma, também é exatamente ele quem pode mais lhe atraparlar nos próximos quatro anos. Sem a descrição necessária para quem em dias se tornará um ex-presidente, Lula já tem falado em investimentos do próximo governo, prioridades, projetos, etc. Como se fosse continuar sentado na cadeira.

A influência de Lula na composição do novo governo é clara. Dos 37 ministros escolhidos por Dilma Rousseff, 17 fazem ou já fizeram parte da atual administração. Lula disse em entrevista esta semana que quer ‘desencarnar’ da presidência, mas tem agido como quem quer se perpetuar no poder. Não bastasse

“Lula disse, em entrevista esta semana, que quer desencarnar da presidência”

tudo isso, já se lançou candidato em 2014. A falta de experiência política de Dilma faz com a ingerência do presidente seja ainda maior.

Ontem, em pronunciamento oficial, Lula exagrou mais uma vez, em tom emocional pediu que os brasileiros não perguntem sobre seu futuro, como quem deixa no ar que em caso de emergência pode ser o salvador. Essa não é a postura esperada de um líder democrático. Muito menos de um ‘companheiro’ de partido que fez seu sucessor e que torce para que o novo governo tenha realmente êxito.

O Brasil vai viver um momento decisivo em 2011, com a inflação ganhando força e com a necessidade de grandes investimentos em infraestrutura. Lula não deve alimentar mais um desgaste para as instituições democráticas, saindo de cena e agindo com respeito em relação à presidente do país.

DO LEITOR

Véspera de Natal de 1992...

Acordem! A vovó acabou de tirar do forno aqueles biscoitos que ela só faz no Natal.

Um cheiro de biscoito assado com uma notinha de cravo vem da cozinha e nos pega em cheio!

Eu e meus primos corremos para a cozinha disputando quem chega primeiro. De um lado da mesa, as formas já usadas uma sobre a outra; de outro lado, um pote grande cheio daquela “neve doce e gostosa” que ela vai usar para cobrir os biscoitos e de outro lado, três pares de olhos arregalados. Sentamos em cima das latas de gordura (cada um tem a sua!) só esperando os biscoitos esfriarem, porque a vó sempre fala: - dá dor de barriga comer quente! O café passado no coador de pano, com aquela fumacinha subindo, o leite fresco fervido na caneca de alumínio, três mamões cortados pela metade junto com um pote de nata, queijo, melado e uma panelinha com ovos cozidos completam a nossa mesa do café da manhã. A vó vem, nos dá um beijo de bom dia na cabeça, aqueles beijos que só as avós sabem dar, e começamos a comer. Saímos correndo da mesa para escovar os dentes, todos juntos num banheiro apertado e saímos para brincar. E assim brincamos até perto do horário de almoço. Como sempre, apostamos corrida na volta e de longe já dava para ver que mais carros estavam estacionados perto da casa, isso significava mais presentes, primos e gente que nem conhecemos nos dando abraços e beijos e dizendo como somos bonitos juntos. No almoço, meu pai e tios haviam assado uns churrascos, a mãe junto com minhas tias e avó havia preparado uma maionese, macarrão, arroz e farofa. Todos sentaram à mesa, menos nós que sentamos à mesinha da sala e ganhamos um litro de refrigerante

todinho para nós, adivinha de quem? Da vó é claro! A vó e o vô puxaram a oração como sempre e agradeceram por mais uma vez a família estar reunida. Vi nesse momento, uma lágrima correndo no canto do olho do vô, e acho que só eu vi. Após o almoço saímos para pescar, tomar banho de lagoa e de se esconder. Só vimos que estava tarde, quando ouvimos de longe minha tia chamando para voltarmos e para ir tomar banho. A casa estava com um clima gostoso, tudo muito iluminado, cheio de presentes por toda a parte, todo mundo feliz e contando como foi o ano que passou e o que esperava para o próximo. Tudo interrompido quando escutamos um barulho no telhado, todo mundo olhou para a gente, - não fomos nós! E mais um barulho veio. Corremos todos para fora, com o coração quase saindo pela boca e lá do meio do mato surge o Papai-Noel! Eu quase saí correndo, não sabia se chorava ou ia abraçá-lo. Ele veio se aproximando, agitando um sino e com um saco cheio de presentes nas costas. Minha mãe me olhava e me apertava contra ela e eu, magricelo, fiquei ali, corajoso, esperando ele não me cobrar pelas coisas que aprontei durante o ano. Ele veio, entregou meu presente e pensei que eu já tinha visto tanto o Papai-Noel que algo nele já me era familiar. E assim como ele veio, ele se foi. Procurei desesperadamente o meu avô para mostrar o Papai-Noel e o presente que eu tinha ganhado mais não achei. Fomos comer, a oração foi longa e com o mesmo clima de alegria e amor à noite foi indo embora. Não lembro muito como terminou porque dormi assim que terminei o jantar... Só lembro que dormi torcendo para aquele dia não acabar.

Everton Chaves, Natal de 2010

INFRAESTRUTURA

Prefeita assina ordem de serviço

Construção das pontes já integrava a lista de promessas feitas pelo Executivo durante 2010

JARAGUÁ DO SUL

No último dia de trabalho do ano, Cecília Konell garantiu que os próximos 365 dias vão começar em ritmo de obra.

Ontem, às vésperas do recesso que perdura até a segunda quinzena de janeiro, a prefeita assinou as ordens de serviço necessárias à construção de cinco pontes no município. Elas já vinham sendo anunciadas pelo secretário de Planejamento, Aristides Panstein, há alguns meses.

Duas das plataformas serão erguidas no Rio Cerro. Elas substituem pontilhões existentes nas ruas Amandus Rengel e Virgílio Demarchi. A primeira tem 27 metros de extensão e 15 de largura e a outra 20 metros de comprimento por 14 metros de largura. O custo alcança R\$ 886 mil e R\$ 538 mil, respectivamente.

Na localidade de Três Rios do Norte, a Prefeitura projeta mais três pontes para a rodovia JGS 331. O serviço vai consumir R\$ 1 milhão 256 mil e 295 e cabe à empresa Engedal, que venceu a

licitação.

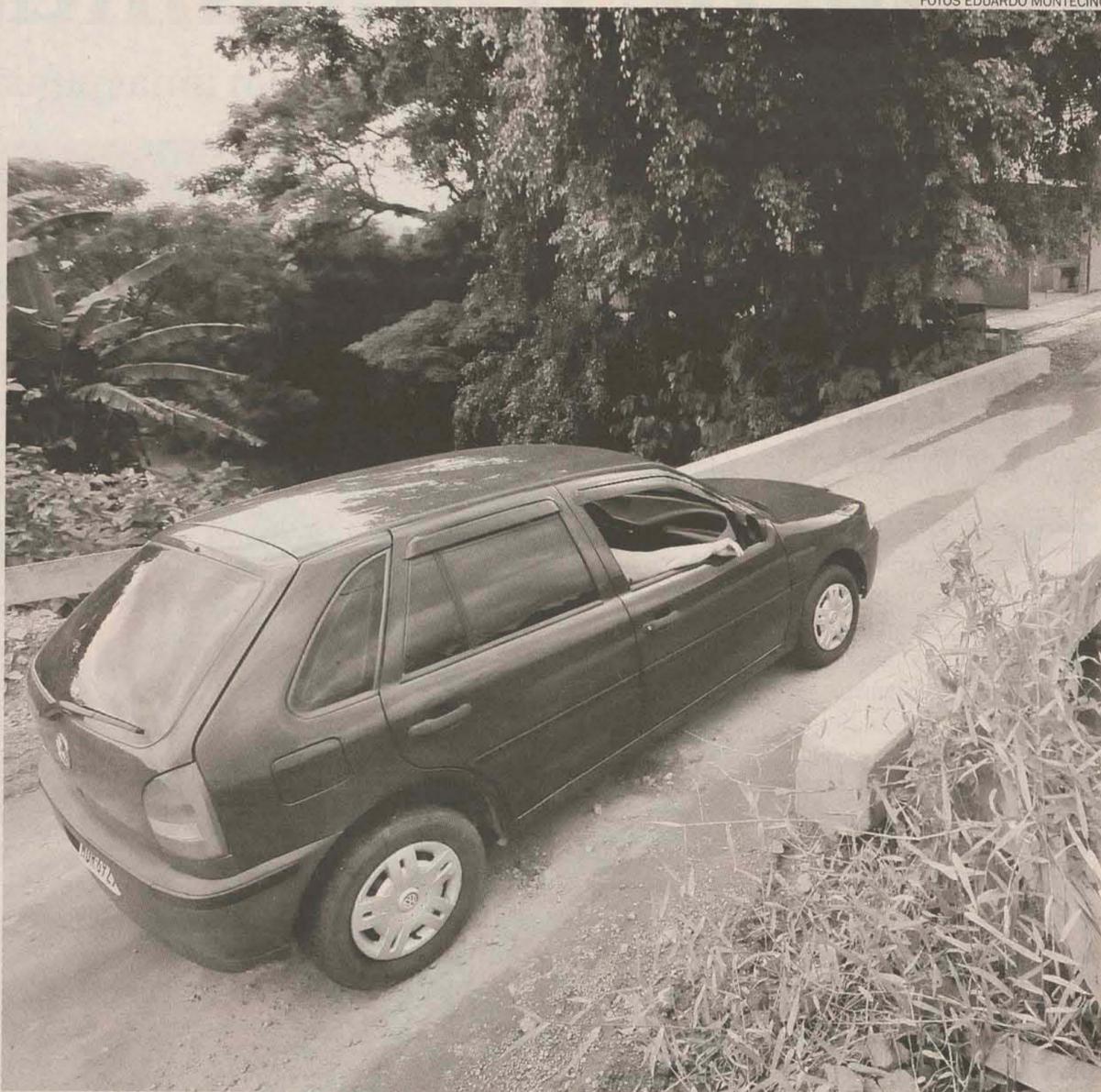
Conforme Panstein, isoladamente, as obras não devem demorar mais do que dois meses para ficar prontas. No entanto, segundo Patrick Dal Molin, representante da construtora contratada, é impossível iniciar todas de maneira simultânea. "Não temos mão de obra suficiente", explica. Por isso, não há previsão de quando a população poderá utilizá-las. Porém, a prefeita e o secretário garantem a entrega para 2011. "Ninguém está fazendo favor a ninguém, estamos apenas investindo o que é de direito do povo", afirmou ela.

"Ninguém está fazendo favor a ninguém, estamos apenas investindo o que é de direito do povo".

CECÍLIA KONELL, PREFEITA

No princípio do ano, a administração municipal também tem como intuito lançar a concorrência pública para definir a responsável pela construção de mais uma ponte, esta ligando os bairros Barra do Rio Molha e Jaraguá Esquerdo.

■ Kelly Erdmann
kelly@correiodopovo.com.br

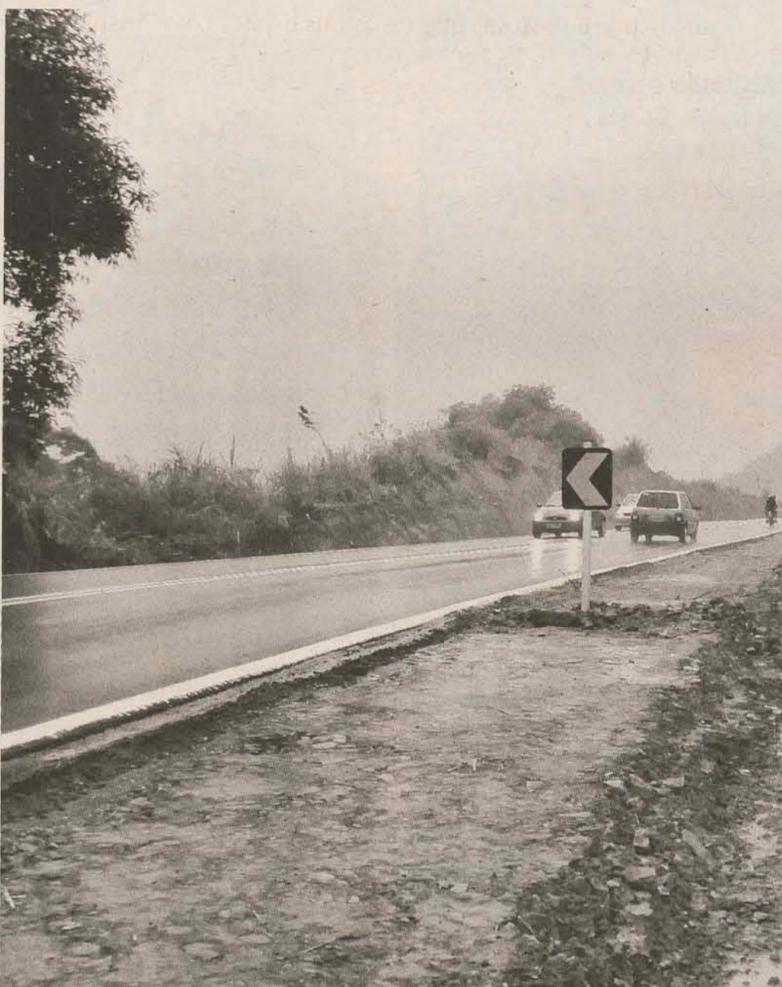


Dois novas pontes vão ligar os bairros Rio Cerro e Rio da Luz. Juntas, elas somam mais de R\$ 1,3 milhão

Licitação ainda não tem data

A aguardada concorrência pública que deve definir a empresa responsável pelas obras de duplicação da BR-280 ainda não tem data de lançamento. O dia da abertura da licitação deve ser divulgado na próxima semana. A previsão inicial era de que a vencedora seria conhecida em 21 de dezembro. Porém, o prazo continua se arrastando. No embalo da demora, também pode ocorrer aumento no valor da obra. Originalmente, o custo divulgado é de mais de R\$ 940 milhões.

Em outubro, às vésperas das eleições, o governo já havia iniciado o processo, mas o abortou logo na sequência. Quando iniciadas, as obras serão divididas em três lotes. O mais caro deles, com custo de R\$ 500 milhões, compreende o trajeto de Jaraguá do Sul.



Segundo o Dnit, muro de pedra deve conter qualquer tipo de deslizamento

BR-280: contenção definitiva somente em meados de 2011

Quem transitar pela BR-280, entre os municípios de Jaraguá do Sul e Corupá, neste fim de ano, não deve mais encontrar problemas provocados pelo desmoronamento ocorrido durante a última semana de novembro. Isso porque, segundo o engenheiro Antonio Bessa, do Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes), poucas são as chances de novos deslizamentos fecharem outra vez o quilômetro 79 da pista. Mesmo se chover forte na região, um muro de contenção construído no local tende a segurar o barro, impedindo interrupções no tráfego. "A parede de pedra protege o usuário", garante.

Ele também explica que o material vai continuar caindo até a execução de um projeto definitivo de recuperação. Porém, esse serviço depende de estudos

específicos e de licitação para acontecer. O processo é demorado e não possui data determinada de início e nem de término. A obra, que inclui terraplanagem, precisa corrigir a inclinação do barranco e dar estabilidade a ele. A área abrangida alcança os 3,2 mil metros quadrados.

"Vamos tratar desse assunto no ano que vem. Precisamos fazer um estudo detalhado".

ANTONIO BESSA, DO DNIT

O trânsito na rodovia está liberado por completo desde o início da semana por causa da abertura de um desvio na lateral da pista. Antes, os motoristas eram obrigados a acessar uma estrada secundária.

DIA DE PREFEITA

Depois da turbulência,
clima de tranquilidade

Sem intervalo, agenda de Cecília Konell tem uma reunião atrás da outra

JARAGUÁ DO SUL

2010 não foi um período muito fácil para o Executivo de Jaraguá do Sul, que precisou enfrentar duas Comissões Processantes e uma Comissão Especial de Inquérito na Câmara de Vereadores.

Porém, no fim do segundo ano de mandato, Cecília Konell (DEM), está mais leve. Livre das acusações, parece ter perdido um pouco até da desconfiança com a imprensa e os jornalistas. Prova disso é que na quarta-feira desta semana, a agenda da prefeita teve início com entrevistas. Logo depois, ela parou para atender, rapidamente, o ex-prefeito de Massaranduba, Dávio Léu (DEM), que foi lhe desejar boas festas, em uma visita de cortesia. A equipe de reportagem de *O Correio do Povo* acompanhou ainda boa parte dos compromissos de Cecília no dia.

O que se pode dizer, sem medo de errar, é que para acompanhar o ritmo imposto pela chefe do Executivo é preciso ter fôlego. Não há sequer um intervalo entre uma reunião e outra.

Um pouco depois das 10h, Cecília foi surpreendida pelo diretor do Samae, Nelson Klitzke, que será substituído por Bonifácio Formigari em 2011. Klitzke entregou um relatório com informações sobre a autarquia e, visivelmente emocionado, agradeceu a confiança, recebendo elogios de Cecília. À reportagem, Klitzke garantiu não estar decepcionado com a troca no comando do Samae. "Foram dois anos muito proveitosos, de obras importantes para o setor. Entrei com R\$ 5 milhões em caixa e saí deixando quase R\$ 10 milhões. Meu relacionamento com a prefeita foi o melhor possível, não levo nenhum ressentimento, pelo contrário".

O fato é que Cecília parece outra quando está entre os seus. Fala com naturalidade, expressa suas opiniões e comanda. A filha dela e chefe de gabinete, Fedra Konell, tem uma boa descrição. "Essa aparente submissão esconde uma mulher de força. Quem manda lá em casa é ela", ao que Cecília emenda: "no dinheiro também, sempre fui eu que administrei", brinca.

■ Patricia Moraes
patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

“Meu relacionamento com a prefeita foi o melhor possível, não levo nenhum ressentimento, pelo contrário”.

NELSON KLITZKE, DO SAMAE

”

FOTOS EDUARDO MONTECINO

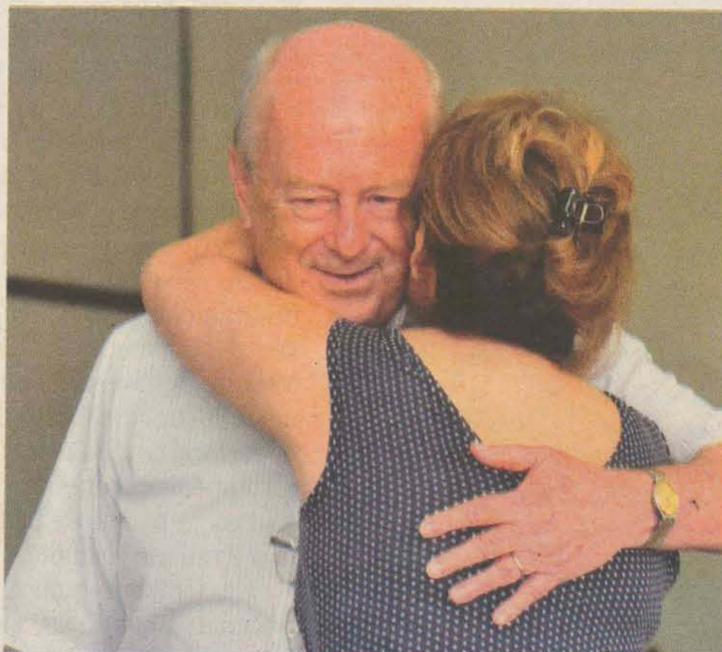


Cecília, apesar da agenda corrida, mostra disposição e bom humor, após um período de turbulências entre a Prefeitura e a Câmara

“Essa aparente submissão esconde uma mulher de força. Quem manda lá em casa é ela.”

FEDRA KONELL, CHEFE DE GABINETE

”



Prefeita recebe o abraço de Nelson Klitzke, que deixa o comando do Samae

A chefe e a mãe

Não é difícil perceber também que Cecília Konell é uma mulher que valoriza a família. Se o marido não faz mais parte oficialmente da administração, ele é visto com frequência na Prefeitura e está sob os olhares dela a todos os momentos, em um porta-retrato ao lado do computador. Na mesa da frente, o espaço é ocupado por fotos de filhos, netos, noras e de duas meninas da creche Carlos Emmendoerfer. "O importante é ter saúde e união na família, pelo resto a gente batalha", diz a primeira mulher a comandar a cidade.

Fedra é hoje o braço direito da mãe e já vislumbra um futuro político. "Como chefe, ela é um pouco difícil. Quer rapidez em tudo, mesmo com toda burocracia que envolve o setor público, é exigente e perfeccionista. Mesmo assim, é uma pessoa que agrega, proporciona união. Ninguém vem aqui na Prefeitura brigar com ela, se tem problema ou reclamação, as pessoas querem falar comigo".

DIA DE PREFEITA

Presentes e homenagens

Cecília Konell reafirma que não será candidata à reeleição em 2012



FOTOS EDUARDO MONTECINO

Cecília entrega presentes para crianças do Boa Vista, prática mantida há mais de 20 anos; no dia anterior, maratona aconteceu no Jaraguá 84

Em meio à reunião com o secretário de Educação, Silvio Celeste, um grupo de servidores da Secretaria de Habitação 'invade' a sala da prefeita para fazer uma homenagem.

Maristela Mennel agradece o apoio recebido e servidores entregam uma cesta de frutas cristalizadas. A bolsista Vandite Gabriele, 15 anos, deixou a timidez de lado para entregar uma carta em reconhecimento. "Ela é muito simpática, muito legal e isso reflete no nosso trabalho". Opinião compartilhada por Vinícios Brock, 57 anos, pedreiro concursado há sete anos.

Cecília enalteceu o trabalho da pasta que contabiliza a entrega de 247 moradias populares este ano, sendo que outras mil unidades estão em construção e devem ser concluídas no primeiro semestre de 2011. Logo depois, voltou a definir os rumos da educação infantil em reunião fechada. O que deu para perceber é que a prefeita opina até mesmo sobre a fórmula para divisão de turmas.

Só depois, Cecília parou para conversar com a nossa equipe. Confirmou o que o seu semblan-

te já mostrava. "O ambiente está mais tranquilo, tenho conseguido trabalhar. O inconformismo pela derrota (da oposição) passou e agora mantemos um relacionamento de respeito, pelo bem da cidade". O que ainda falta é aparar as arestas com o vice Irineu Pasold (PSDB). "Precisamos nos acertar. Gostaria de uma aproximação, mas que seja fiel e verdadeira", afirma a prefeita.

"O inconformismo pela derrota passou e agora mantemos um relacionamento de respeito".

Cecília fala abertamente que não planeja se candidatar à reeleição em 2012. "Foi um momento, uma missão que eu assumi e acho que estou cumprindo bem. Depois, quero ajudar, mas não de forma direta". Há quem diga que a aproximação dela com o vice seria uma maneira de viabilizar uma possível candidatura de Fedra Konell ao governo, já que para isso Cecília teria que entregar o cargo para o vice seis meses antes da eleição. Até lá, porém, muita coisa pode mudar no cenário político.

■ **Patricia Moraes**
patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br



Cecília recebe carta de homenagem da bolsista Vandite Gabriele

Entrega de presentes no Boa Vista

Cecília cumpre um ritual há mais de 20 anos na véspera de Natal. A distribuição de presentes e doces em comunidades carentes. Na quarta-feira, foi a vez das crianças do Morro Boa Vista receberem a visita da prefeita. Como ex-professora e diretora, ela mesma organizou a criançada e cobrou disciplina de um menino que estava prestes a atirar um papel no chão. Já na casa dos 60 anos, Cecília, de salto plataforma, ficou por cerca de uma hora em pé entregando bola, doces e sorvetes para cada uma das crianças, tudo sem demonstrar cansaço. No dia anterior, ela tinha percorrido o Jaraguá 84. A verba para a compra dos brindes saiu de um 'rateio' entre ela e os secretários.

À tarde, Cecília foi conhecer um terreno no Rio Molha, onde deve ser construída uma creche. No fim do dia, ainda compareceu ao churrasco de fim de ano dos servidores da Codejas, à festa de encerramento da Fujama e a um encontro em família.

Preocupação com o social

Um das marcas que a prefeita sonha em deixar na administração é o investimento e a preocupação com o social. Em reunião com o diretor de Comunicação, Agostinho Oliveira, a prefeita avaliou as peças publicitárias elaboradas para imprensa televisiva, elogiou o trabalho, mas pediu alterações na parte destinada a mostrar as atividades da área. "Tem muito mais projetos, não gostei. Pede uma alteração". Para a secretária de Habitação, Maristela Mennel, essa é a melhor definição de Cecília. "Ela tem o olhar voltado para os problemas sociais, e sempre foi assim, nos conhecemos há mais de 30 anos. Além disso, o carinho dela pelos funcionários cria um clima muito bacana. Ela cobra, mas confia", descreve.

Secretária da prefeita desde o início do governo, Sandra da Silva, 30 anos, também ressalta o ambiente de trabalho criado na Prefeitura. "Ela trata todo mundo bem, mesmo tendo uma agenda corrida todos os dias. Ela atende a todos, é uma pessoa extremamente humana".

"Ela trata todo mundo bem, mesmo tendo uma agenda corrida todos os dias. É uma pessoa extremamente humana."

SANDRA DA SILVA, SECRETÁRIA



Secretária de Cecília, Sandra ressalta disposição da prefeita

DOAÇÃO

Conab ajuda a compor cesta básica

Este mês, foram doadas 2,4 toneladas de feijão, que serão distribuídas para entidades do município

JARAGUÁ DO SUL

Até três pacotes de feijão a mais na cesta básica de cada uma das 500 famílias atendidas pela Apher (Associação das Promoções Humanas das Entidades Religiosas Cristãs).

Esse é o resultado da última doação da Conab (Companhia Nacional de Abastecimento) para o município, que foi de 2,4 mil quilos de feijão. O número, pequeno se comparado às 30 toneladas que podem ser recebidas no final de janeiro, é consequência de um déficit passageiro nas reservas da Conab. Ainda assim, a doação é considerada bastante positiva pela Associação, que recebe o alimento da Secretaria da Agricultura e irá distribuí-lo, no próximo mês, a 20 entidades religiosas, o Presídio Regional e a Casa de Apoio Padre Aloísio Boing.

“Vivemos de ajuda e de bazares beneficentes, então as doações do Conab são sempre bem-vindas. Ainda mais por ser feijão, um dos alimentos mais importantes para a saúde e também um dos que, no momento, mais estão pesando no bolso”, explica a presidente da Associação, Ana Moretti. Segundo o técnico de projetos da Secretaria da Agricultura, Daniel Peach, o

alimento recebido pelo município depende do que está disponível na Conab, e geralmente é produzido no próprio Estado.

“Doações são sempre bem-vindas. Ainda mais por ser um dos alimentos que, no momento, mais estão pesando no bolso.”

ANA MORETTI, PRESIDENTE DA APHER

“Antes de repassar aos municípios, a Conab adquire os produtos por meio do PAA (Programa de Aquisição de Alimentos). No próximo ano, pretendemos receber também itens como pepino em conserva e leite em pó”, explica o técnico. A distribuição fica por conta das entidades religiosas porque, segundo Daniel, elas já possuem cadastros e um itinerário das famílias que mais precisam de ajuda.

O município, além de receber outros gêneros de alimentos, participa do PAA também como fornecedor. “Aqui, nós repassamos principalmente a banana, que é comprada pela Conab e doada a outros municípios. No ano que vem, a transação vai incluir também o filé, caldo e polpa de peixe, além do leite e iogurte”, adianta Daniel.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br



Doações de alimentos produzidos no Estado, feitas pela Conab, beneficiarão 500 famílias através da Apher

ALEMANHA E FRANÇA ENTRAM NA LISTA DE POSSIBILIDADES

Unerj oferece mais opções de intercâmbio

Se dominar um idioma estrangeiro e ter um curso superior já podem ser pontos bastante positivos no currículo, a chance de contratação fica muito maior quando o candidato conhece outras culturas de perto. É este fator que, principalmente em 2010, provocou um aumento no número de intercâmbios de estudo e trabalho – segundo dados coletados pela organização da feira Expo Estude no Exterior, viagens como essas movimentam anualmente cerca de US\$ 700 milhões.

A expectativa é de que 130 mil brasileiros tenham passado boa parte de 2010 em outras fronteiras – só nos Estados Unidos, por exemplo, segundo o Instituto de

Educação Internacional, o número de estudantes brasileiros em universidades e colégios é 35% maior que em 2009.

Programas devem começar a ser colocados em prática no segundo semestre de 2011.

Acompanhando essa tendência, a Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul), em parceria com a PUC-PR (Pontifícia Universidade Católica do Paraná) formalizou um acordo com a Fachhochschule Furtwangen, da Alemanha, para a área de engenharia, e com a francesa Ecole

de Management de Normandie, para a área de administração. Os programas de cursos para estudantes brasileiros devem começar a ser colocados em prática no segundo semestre de 2011.

Segundo a assessoria da instituição, a intenção é capacitar os acadêmicos para o trabalho em empresas transnacionais, além de promover o contato com diferentes métodos, técnicas e tecnologias nas respectivas áreas de formação. As inscrições começam no primeiro semestre, ainda sem data definida.

Estudantes da Unerj vão poder fazer intercâmbio para Alemanha e para França



PREPARAÇÃO

Hora de fazer um balanço do ano que acaba

A uma semana para 2011, principais fatos merecem ficar na lembrança

JARAGUÁ DO SUL

Os dias passam como uma rápida sucessão de manhãs e noites e, quando menos se percebe, mais um ano chegou ao fim.

Durante os 365 dias que compuseram 2010, a preocupação estampada nos olhos foi causada principalmente pelo trabalho, a família e o bolso provavelmente um pouco mais vazio do que se gostaria. A atenção, no entanto, foi dividida entre os assuntos pessoais e aqueles que ou compunham a mesa de refeições ou o bate-papo com os amigos, permeado de indignação, surpresa, fatos engraçados e aqueles que, de tão inacreditáveis, só poderiam fazer parte desta última classificação.

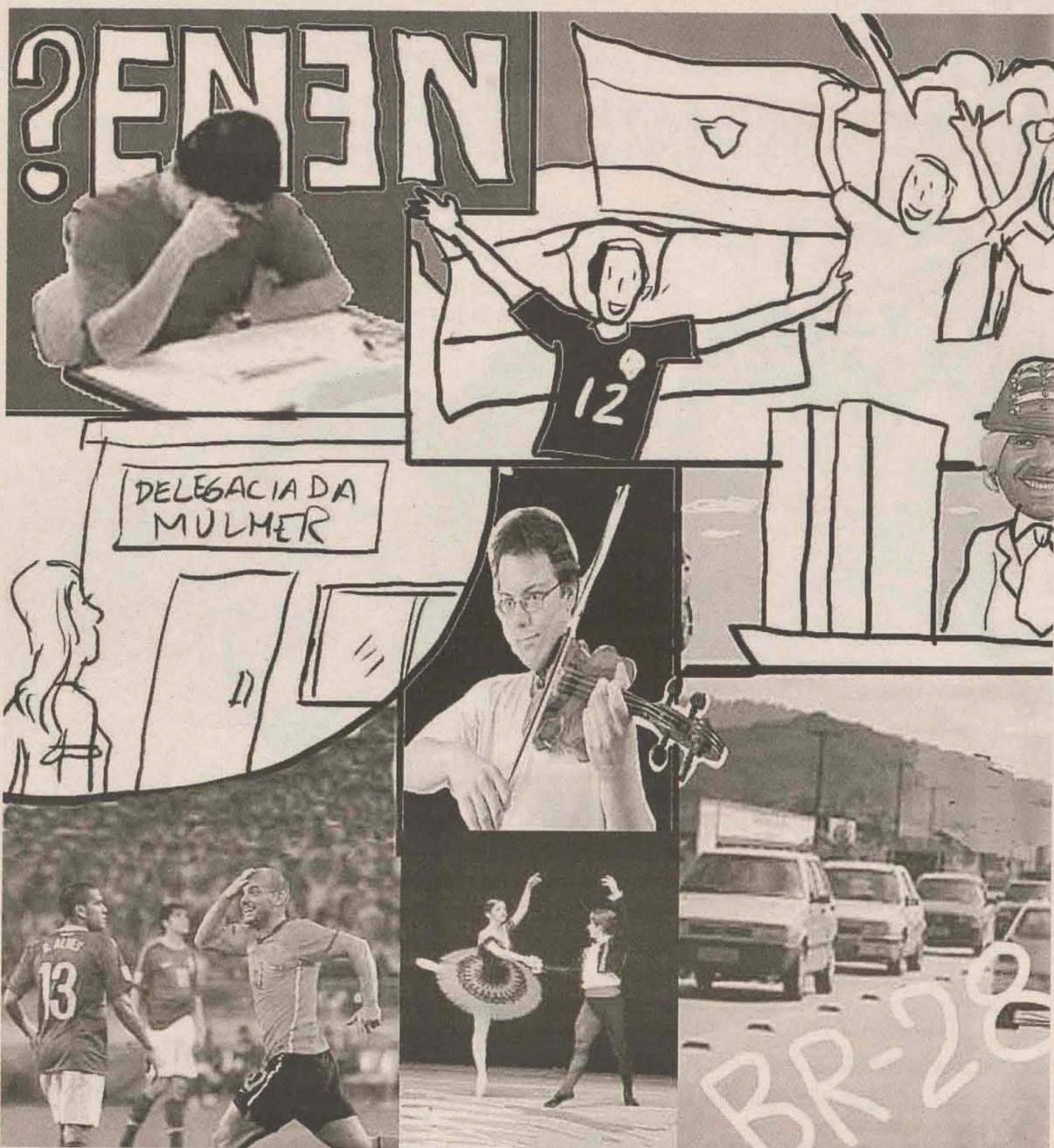
A reportagem do O Correio do Povo foi às ruas para saber o que, na opinião dos jaraguenses, deveria ser definitivamente marcado no calendário deste ano e também o que ficaria melhor guardado no fundo de um baú, em esquecimento. A primeira reação dos entrevistados parecia combinada: uma expressão, silenciosa, de completa dúvida.

Isso porque, como conta a pro-

fessora Lindonor Neves Praxedes, os acontecimentos do “mundo lá fora” parecem marcar somente enquanto estão acontecendo – com exceção dos mais dolorosos, como as enchentes e deslizamentos que aconteceram em diversas regiões da cidade principalmente no primeiro semestre do ano. “Posso te falar muito sobre minha vida pessoal, em relação ao meu emprego, por exemplo. Das outras coisas, só se você tiver uma lista pronta para me ajudar”, brinca Lindonor.

De um lado, misteriosos tremores, uma fuga massiva do Presídio Regional, a malsucedida Copa do Mundo e as já comuns disputas políticas, além do fim do futsal da Malwee. De outro, a tão esperada autorização para a duplicação da BR-280, uma estação meteorológica que deve ajudar a evitar novos desastres e, após 16 anos de expectativa, a inauguração da Delegacia da Mulher. Os incontáveis fatos dos últimos 365 dias podem não estar mais tão presentes na memória, mas, como afirma o artesão Carlos Ângelo da Silva, “o que a gente mais lembra é o que afeta o maior número de pessoas, mas Natal traz sempre energias renovadas”.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br



Política, só se for com humor

Não importa qual seja a orientação política, nenhum assunto criou maior polêmica entre os brasileiros em 2010 do que algumas figuras que venceram as eleições em outubro. A petista Dilma Rousseff, que começou com uma campanha tímida, acabou tornando-se a primeira presidente mulher do país, com 55% dos votos, contra o candidato José Serra (PSDB). Muitos dos

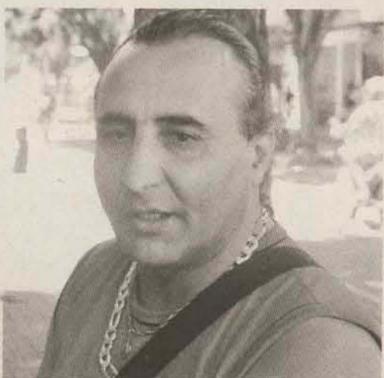
candidatos eleitos para outros cargos, no entanto, parecem não ter levado a política assim tão a sério – como é o caso de Romário, Bebeto, Myrian Rios e, mais do que qualquer outro, o palhaço Tiririca. Com o slogan “Vote no Tiririca, pior do que está não fica”, Francisco Everardo Oliveira Silva se tornou deputado federal por São Paulo com mais de um milhão de votos.

Quais fatos de 2010 devem ser lembrados, e o que merece ser esquecido?



Em Jaraguá, o que a gente mais queria esquecer são os acidentes, que ainda acontecem muito. A questão do trabalho é que achei boa, pelo menos este ano.

MIGUEL BUCZESKI, 37 ANOS,
MONTADOR DE MÓVEIS



Desta vez, acho que a pior parte foi a questão ambiental. Passamos por várias catástrofes justamente por falta de cuidado. De bom é mesmo o clima de Natal, que traz novas esperanças.

CARLOS ÂNGELO DA
SILVA, 38 ANOS, ARTESÃO



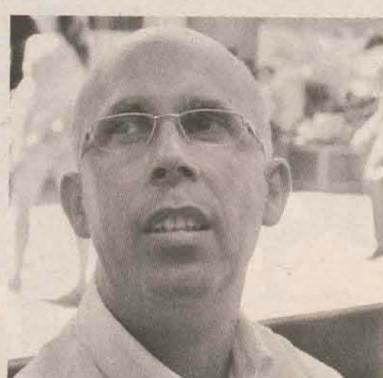
A Copa do Mundo foi horrível. Os empregos foram bons, mas a economia não está tão bem como dizem. Se não há tanta inflação, como os preços continuam aumentando?

LINDONOR NEVES PRAXEDES,
54 ANOS, PROFESSORA



De ruim, lembramos sempre das tragédias. Entre os fatos que devem ser lembrados, resalto a ampliação do Pama, no Czerniewicz, o Jaraguá Digital e a Delegacia da Mulher.

FERNANDA SIUFI, 35 ANOS, BIÓLOGA



As eleições presidenciais sempre merecem ser lembradas, – ainda mais por termos a primeira mulher presidente. A corrupção, em todos os níveis da política pública, é que não gosto de lembrar.

MARCOS STELA, 39 ANOS, VENDEDOR



Vamos reunir a família por um grande motivo.
E distribuir boas vibrações.
E com elas, abraços também.
O nosso muito obrigado é em forma de melhorias.
E o nosso maior presente é ver a qualidade
de vida no seu dia a dia e o sorriso
no rosto do nosso povo.

A Prefeitura de Jaraguá do Sul deseja a todos um Natal de muita
esperança e paz nos lares de cada jaraguense. E que 2011 seja
um ano de realizações, dedicação e alegria para nossa cidade.



PREFEITURA DE
JARAGUÁ DO SUL

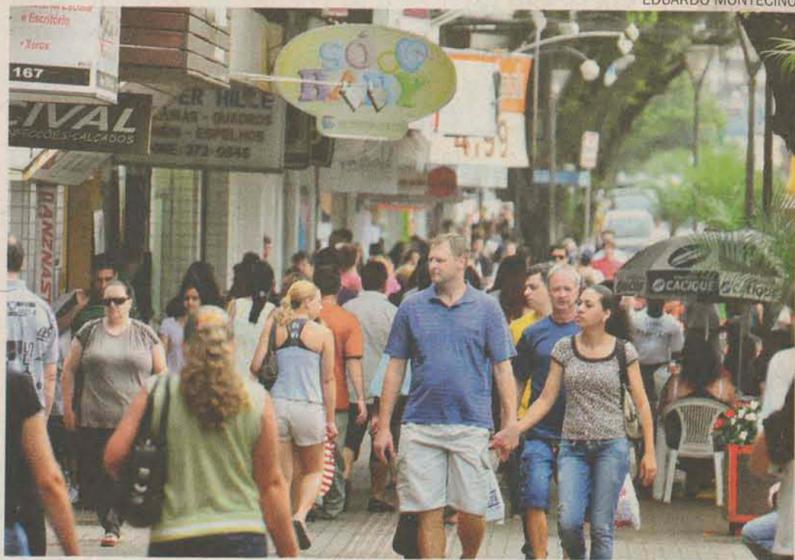
Comércio fica fechado neste fim de semana

Quem ainda não comprou algum dos presentes, precisa se apressar. As lojas ficam abertas até as 13h desta sexta-feira. Já no sábado e no domingo, o comércio estará fechado, retomando o funcionamento em horário especial na segunda-feira até o dia 30, das 8 às 19h; e no fim de semana após o réveillon, as portas das lojas ficam fechadas mais uma vez. Os mercados e o shopping cumprem horários próprios.

A CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) faz um avaliação posi-

va das compras de Natal, o balanço oficial deve ser divulgado na próxima semana. Na terça-feira, dia 28, a entidade realiza o sorteio da promoção "Sonho de Natal". Às 15 horas, ocorre no salão de eventos do Centro Empresarial o sorteio dos cupons participantes que darão direito aos seguintes prêmios: dois automóveis (1 Fiat Linea e 1 Ford Ka), cinco televisores LCD 32 polegadas e 35 vales-compras no valor individual de R\$ 500. Os prêmios serão entregues no dia 12 de janeiro.

EDUARDO MONTECINO



Lojas ficam abertas até as 13 horas hoje e voltam a funcionar somente na segunda-feira

**O Governo de
Guaramirim deseja a
todos que o espírito
encantado do Natal
esteja presente
durante todo ano novo
que se inicia.**



Atendimento ao público 22/12/10 a 21/01/11
Fechado dias 24 e 31 de dezembro
Demais dias plantão das 7h30 às 13h30
Informações 47 - 3373 - 0247



GOVERNO DE
GUARAMIRIM

NATAL NA PRAIA

Tudo pronto para acolher os visitantes

Secretaria de Turismo espera receber mais de 100 mil pessoas durante a temporada

FOTOS EDUARDO MONTECINO

BARRA VELHA

A combinação das férias com o dia de Natal coloca o litoral catarinense entre os lugares mais procurados pelos turistas.

Barra Velha, uma das praias mais próximas dos municípios do Vale do Itapocu, costuma concentrar cerca de 30 mil pessoas a mais somente neste período, o mesmo número de público esperado para a virada de ano. As projeções para toda a temporada preveem 100 mil visitantes. O número é da Secretaria de Turismo.

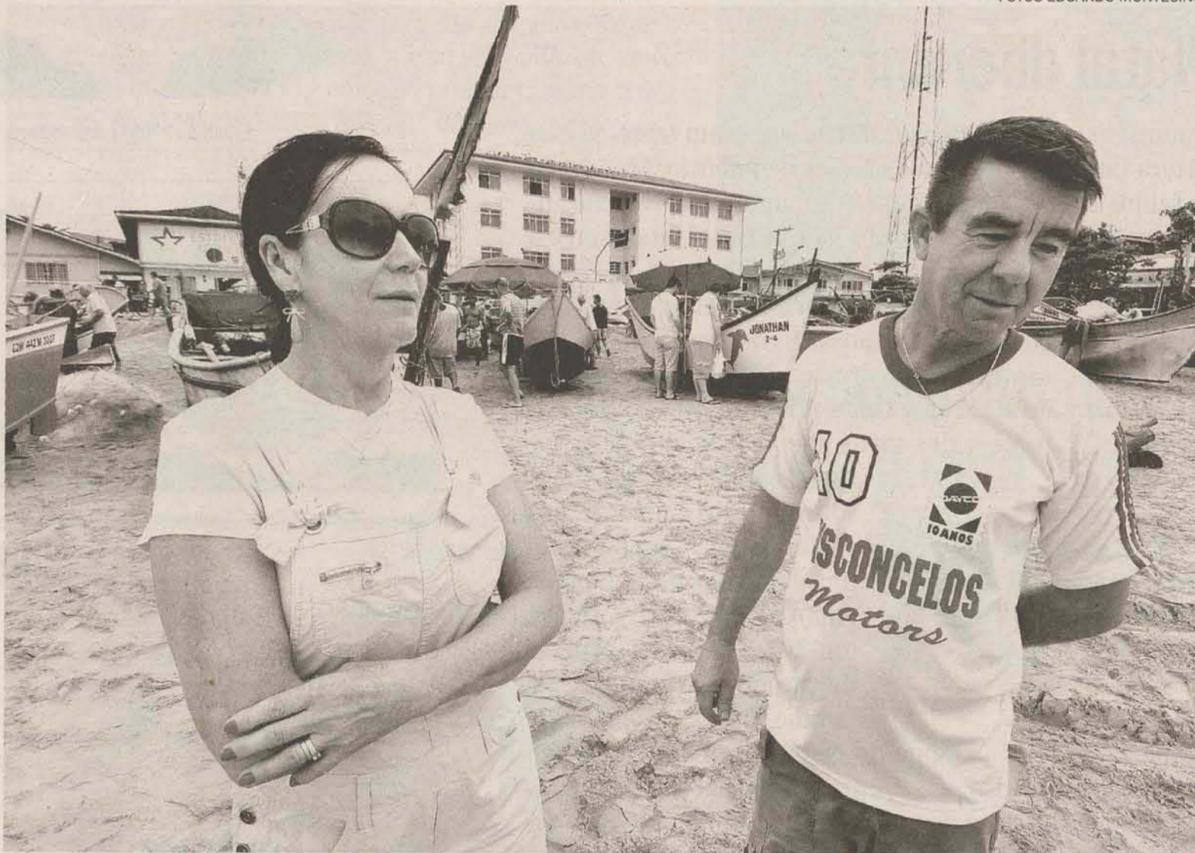
Há duas décadas o casal jaraguense Iselaide Cecília Souza, 51 anos, e Renato Souza, 55 anos, tem como endereço de férias a casa de praia em Barra Velha. "Esperamos nossos dois filhos e duas netas. Irmãos e cunhados também chegam amanhã (hoje)", diz ela. Eles afirmam que repetem o roteiro de verão por considerar a cidade tranquila. "Buscamos uma vida melhor pelo menos nas férias. Gostamos de caminhar na areia, comer peixes frescos", enfatiza o empresário.

INVESTIMENTO

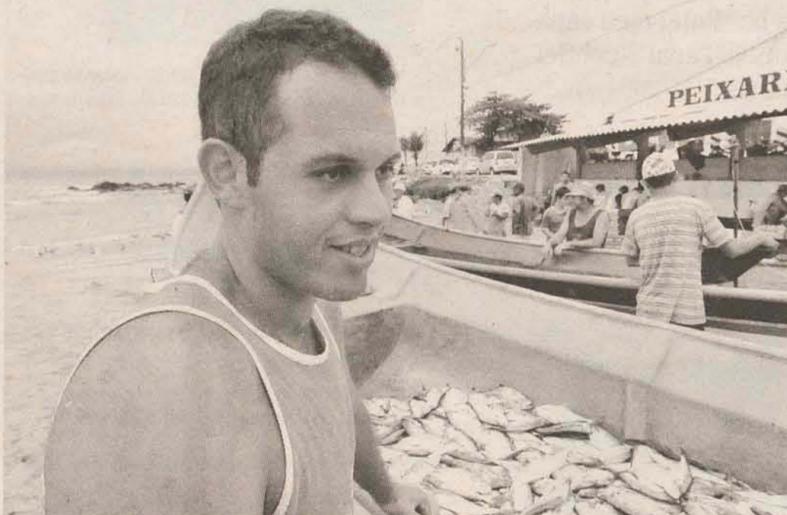
Para atender toda a demanda esperada na temporada, algumas melhorias são feitas na cidade. A secretária de Turismo, Selma Soares, relata que lixeiras, chuveiros ao ar livre e banheiros químicos ficam a disposição para uso público perto das praias. A pavimentação e a construção de uma passarela para pedestres na beira mar também contemplam as obras de fim de ano.

No lugar dos quiosques de concreto, destruídos por determinação do Ministério Público, pequenas estruturas móveis serão montadas. Portanto, na beira mar, os comércios de alimentos e bebidas poderão ser oferecidos para o público. Ao todo, 14 barracas ecológicas, entre a praia da área central e do Tabuleiro, foram adquiridas. "Compramos também um palco para fixar na areia da praia, onde acontecerão as apresentações da programação de verão".

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br



Casal jaraguense Iselaide e Renato passa o Natal com a família na praia de Barra Velha há 20 anos



"Eu sou mais feliz com os pés descalços. É uma vida melhor", diz Portella

Pescados: um bom negócio

O diploma de Direito não limitou o paulista Paulo Portella, 25 anos, a trabalhar num escritório, vestindo gravata e terno. Ele deixou a grande capital para morar no Litoral catarinense. Já apostou na atividade de corretor de imóveis, mas descobriu que o seu perfil profissional pede uma labuta ao ar livre.

Quatro anos atrás ele mudou de emprego. Foi do escritório para a areia da praia que o paulista descobriu o talento de revender pescados para restaurantes e outros clientes. Morando em Barra Velha, todo o dia, perto das 7 horas, ele chega à vila dos pescadores para comprar os peixes frescos e em seguida garantir sua renda.

"Fiz o curso de Direito na Univille (Universidade da Região de Joinville). Mas eu sou mais feliz com os pés descalços na areia. É uma vida melhor", declara. O trabalho com a revenda de pescados se tornou um bom negócio para Portella. Durante a temporada de verão, os barcos com 600 quilos de peixes ficam vazios no mesmo dia. "Faturou R\$ 600 com a venda de peixes de cada barco".

Barra Velha continua com dois pontos impróprios para banho

A Fatma (Fundação do Meio Ambiente de Santa Catarina) publicou o terceiro relatório sobre as condições de balneabilidade no Litoral catarinense da temporada de verão 2010-2011. O estudo identifica 57 pontos impróprios para banho, dos 194 monitorados, entre o percurso de Piçarras até Jaguaruna ao Sul.

No município de Barra Velha, dois locais estão sem condições para banho. A Fatma orienta o público com a sinalização de placas padronizadas na areia da praia. Os pontos são os mesmos identificados no segundo relatório: Lagoa, na rua Doutor Plácido Gomes de Oliveira, e o trecho que abrange a rua Antônio Moura.

A diretora técnica da Fundação (Fundação Municipal do Meio Ambiente), Débora Ferreira, esclarece que a Fatma também coloca placas sinalizando os locais próprios para banho. "A indicação é uma responsabilidade da Fatma, mas o município auxilia no que for preciso para orientar".

A pesquisa de balneabilidade analisa as águas dos balneários e determina se estão próprias ou impróprias para o banho. Esse estudo permite identificar os locais contaminados por esgotos. O processo acontece por meio da verificação da contagem de uma bactéria contida nas fezes de animais de sangue quente.

VIDA DE PESCADOR

Trabalho é tradição há três gerações

"Eu nasci entre a lagoa e o mar". A declaração é do pescador Etevaldo Oliveira, 53 anos, que segue a tradição da família na labuta. Já é a terceira geração que trabalha nesse ramo em Barra Velha. "Nunca saí daqui, só poderia ser pescador. Sou nativo", afirma com tranquilidade. O sol nem sequer nasceu e Oliveira sai com os companheiros de jornada para pescar em alto mar. Em 1982, ele tentou trabalhar como vigilante de uma agência bancária. "Eu desisti porque é um trabalho muito parado. Eu gosto do agito do mar", relata. Hoje, ele conta com a ajuda da esposa Maria Claudia, 47 anos, que vende os pescados para os revendedores ou consumidor particular.



SEXTA-FEIRA
Carlos Henrique Schroeder, escritor

SÁBADO
Charles Zimmermann, escritor

TERÇA-FEIRA
Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA
Patrícia Moraes, jornalista

QUINTA-FEIRA
Kelly Erdmann, jornalista

GRÔNICA

Um Natal diferente

Lembro como eram angustiantes as horas que antecediam a abertura dos presentes, ou então o grande brinde... E como era emocionante ver a família toda reunida ao redor da árvore de Natal, cantando "Noite feliz". Ou ainda os sorrisos quando encaravam o belo chester assado sobre a mesa. Mas isso faz tempo, era na época que a Sadia e a Perdigão disputavam garfo a grafo a preferência do brasileiro e que "Os trapalhões" era um programa obrigatório aos domingos. Para uma criança o dia do Natal é um passaporte para um mundo encantado: todos estão felizes e por algumas horas parece que uma paz universal paira sobre as cabeças. Eu fui crescendo, descobri que o Papai Noel não existe, meus pais se separaram (o que foi bom para eles, e isso que importa), mas mesmo assim continuamos a tradição natalina, em nome do meu irmão caçula, o Dudu, que hoje conta com dez anos. Então de alguma forma mantivemos acesa a chama do natal, do encontro, para fortalecer o ritual e encantar as gerações vindouras. Mas nos últimos anos eu cravei no natal os meus olhos desconfiados, e

"E também a certeza de que todos nós ainda somos crianças, o que ainda traz graça"

passsei a achar a data um tanto triste, já que lembrava das utopias da infância. Mas desde o Natal passado, com a minha esposa portando um alegre barrigão, as coisas mudaram e o encantamento voltou.

E este ano o natal é diferente: para mim, para minha esposa, para meus pais, meus sogros, meus irmãos. É o primeiro natal do Henrique (meu primeiro filho, o primeiro neto dos meus pais, o primeiro neto dos meus sogros, e o primeiro sobrinho dos meus irmãos e cunhados). E também minha cunhada está grávida, então temos um neném e um barrigão, uma espécie de rito de passagem para a família toda, a certeza de

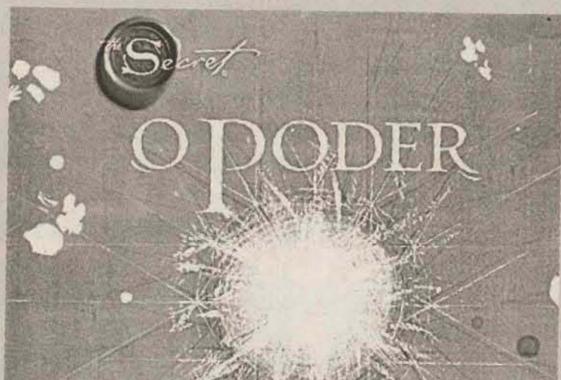
que a chama do Natal continuará acesa no sorriso das futuras gerações. E também a certeza de que todos nós ainda somos crianças, o que ainda traz muita graça para este planeta tão carente de esperança. Pois como já disse a escritora Simone de Beauvoir: "O que é um adulto? Uma criança inchada com a idade". Então vamos lá: "Botei meu sapatinho/na janela do quintal/Papai Noel deixou, um presente de Natal..."

LANÇAMENTOS

LIVRO

O Poder

Nesta obra Rhonda Byrne, mesma autora do fenômeno editorial O Segredo, nos mostra o maior poder do Universo. Descubra como O Poder pode fazer você conquistar tudo o que quiser. A escritora revela através deste livro que no momento da criação foi liberado um grande poder. Este poder está dentro de você, está em todas as coisas. Aqueles que dominam esse poder são os que mudam o mundo.



DVD

O Grande Mestre 2

Em 2008, "O Grande Mestre" narrou a trajetória de um homem conhecido como Ip Man, que teria sido o grande instrutor de Bruce Lee nas artes marciais. Agora, esta continuação, ambientada nos anos 40, aborda outro momento na vida do lutador, quando ele se muda para Hong Kong e prepara-se para começar a ensinar suas técnicas de defesa pessoal, sem desconfiar que logo se tornaria um dos maiores nomes deste meio.



CLIC DO LEITOR



A mamãe, uma gatinha muito dócil, está com os filhotinhos de apenas 20 dias na Clínica amizade, esperando por um novo lar. O telefone para contato é (47) 3371-2340

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br



Nessas férias viaje tranquilo.

Guidamos com carinho do seu cão e gato. Hospedagem no pet shop ou tratamento na sua residência.

Pet Shop Completo | Táxi Dog | Hospedagem Banho e Tosa | Doa-se Cães e Gatos
MELHORES MARCAS DE RAÇÃO A GRANEL

Rua Barão do Rio Branco, 862 | Centro | Jaraguá do Sul-SC 3273-7425

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
 - Tron : O Legado (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)
- Cine Breithaupt 2
 - As Crônicas de Nárnia A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (14h20, 16h40, 19h, 21h20 - todos os dias)
- Cine Breithaupt 3
 - A Rede Social (Leg) (19h, 21h - dom - qui)
 - Megamente (Dub) (15h, 17h - todos os dias)

JOINVILLE

- Cine Mueller 1
 - De Pernas pro Ar (Nac) (14h30, 17h, 19h40, 22h - todos os dias)
- Cine Mueller 2
 - Megamente (Dub) (14h15, 16h30 - todos os dias)
 - Tron: O Legado (dub) (18h50 - 21h30 - todos os dias)

Cine Mueller 3

- As Crônicas de Nárnia : A Viagem do peregrino da Alvorada (Dub) (13h45, 19h15, 21h45 - todos os dias)
- Harry Potter e as Relíquias da Morte: Parte 1 (Leg) (16h10 - todos os dias)

Cine Garten 1

- 72 Horas (Leg) (14h, 16h40, 19h20, 22h00 - todos os dias)
- Cine Garten 2
 - O Garoto de Liverpool (Leg) (14h30, 19h10 - todos os dias)
 - De Pernas pro Ar (Nac) (17h, 21h40 - todos os dias)

Cine Garten 3

- Amor por Contrato (Leg) (14h10, 16h20, 19h,

21h10 - todos os dias)

Cine Garten 4

- Aparecida : O milagre (Nac) (13h50, 16h - todos os dias)
- Tropa de Elite 2 (Nac) (18h50, 21h30 - todos os dias)
- Cine Garten 5
 - As Crônicas de Nárnia : A Viagem do peregrino da Alvorada (Dub) (14h20, 16h50, 19h30 - todos os dias)
 - Tron : O Legado (Leg) (21h50 - todos os dias)

Cine Garten 6 (3D)

- Megamente (Dub) (13h - todos os dias)
- As Crônicas de Nárnia A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (15h, 20h - todos os dias)
- Tron : O Legado (Dub) (17h30 - todos os dias)
- Tron : O Legado (Leg) (22h20 - todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
 - As Crônicas de Nárnia A Viagem do Peregrino da Alvorada (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h40 - todos os dias)
- Cine Neumarkt 2
 - De Pernas pro Ar (Nac) (14h20, 16h50, 19h20 - todos os dias)
 - Tropa de Elite 2 (Nac) (21h50 - todos os dias)

Cine Neumarkt 4

- Harry Potter e as Relíquias da Morte: Parte 1 (Dub) (13h30 - todos os dias)
- Tron : O Legado (Leg) (16h40, 19h30, 22h00 - todos os dias)

Cine Neumarkt 6

- Megamente (Dub) (14h45 - todos os dias)
- Amor por Contrato (Leg) (17h00 - 19h10 - 21h30 - Todos os dias)

NOVELAS

ARAGUAIA

Estela tenta convencer Solano a desistir de visitar Ruriá. Ricardo e Padre Emílio contam para Solano sobre a suspeita de que Gabriel esteja vivo. Estela confessa para Solano que rasgou algumas cartas de Fernando. Max finge tomar o comprimido para dormir e foge do hospital assim que a enfermeira sai de seu quarto. Solano vê Estela saindo da estância a cavalo e a segue. Estela entra na mata à procura de Ruriá. Estela se surpreende ao encontrar Solano sentado em frente à cabana de Ruriá. Amélia pede para Vitor ir embora de seu quarto assim que amanhece. Max encontra Vitor em sua casa.

PASSIONE

Candê expulsa Fred de sua casa. Candê acredita que Fred tenha matado Saulo e roubado o dinheiro que ele desviou da empresa. Adamo repreende Agnelo pelo que fez com Stela. Totó leva Dino à casa de Olavo e faz as pazes com seu pai. Melina decide ir com Diógenes ao hospital para ficar com Vitória. Fred se vangloria de suas conquistas na sala da presidência da metalúrgica. Felícia confessa para Candê que não acredita na mudança de Clara. Bete convence Mauro a ver sua filha. Danilo chega em casa. Melina e Diógenes ficam comovidos ao ver Mauro se aproximar de Vitória.

RIBEIRÃO DO TEMPO

Cloris e Léia discutem para ver quem vai cuidar de Flores. O professor agradece às duas, mas diz que prefere ficar sozinho. Nicolau manda Nasinho entregar a grana para Lara. Cloris chega mal-humorada à pousada. Joca diz a Léia que sabe que ela passou a noite na casa de Flores e deixa claro que precisa ter uma conversa séria com ela. Joca revela a Léia que quem tentou matá-lo foi o professor Flores. Sancha diz a Querência que Ari deu boas respostas e que o debate terminou empatado. Lara diz a Tito que precisa fazer uma pequena viagem para tratar de um assunto relacionado à mãe dela.

TI-TI

Marcela fica com ciúme ao ver Edgar com Amanda. Ed Silveira elogia o desfile de Jaqueline. A cabra alerta sobre a tentativa de invasão do convento e Massa expulsa os capangas. Edgar discute com Marcela. Stela convida a família Sampaio para passar o Natal na casa de Giancarlo e Edgar se recusa a ir. Suzana chega à festa de Natal na casa de Ariclenes e estranha a frieza do ex-marido. Marcela fica irritada com a presença de Luísa na casa de Giancarlo. Edgar convida Amanda para acompanhá-lo a uma festa. Amanda beija Edgar.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras)

HORÓSCOPO

ÁRIES
A chave do sucesso está em fazer o que gosta. O astral favorece as parcerias no campo profissional. Na área afetiva, o clima é de grande entusiasmo. Cuidado com gastos desnecessários.

TOURO
Este dia pode ser muito produtivo, inclusive para quem trabalha em casa ou por conta própria. O dia revela uma maior disposição para aprofundar seus vínculos de afeto. Evite ficar na dependência dos outros.

GÊMEOS
Conseguirá se expressar com mais criatividade no trabalho. Os astros indicam que a sua autoestima pode estar em baixa. A noite promete ótima sintonia com a pessoa amada. Cuide mais da sua aparência.

CÂNCER
Bom dia para ganhar dinheiro com transação imobiliária, construção ou atividade que possa ser feita em casa. Sua generosidade vai se destacar na relação a dois. Não compense sua carência fazendo gastos exagerados.

LEÃO
Vai estar mais seguro(a) da sua competência profissional. À tarde, pode ter aborrecimentos com assuntos domésticos. Alto-astral na área sentimental. Não deixe para depois o que pode fazer agora.

VIRGEM
Sua força e autoridade não são aparentes, por isso convém tirar vantagem e agir no anonimato. O astral revela aborrecimentos na área afetiva. Boa noite para refletir sobre o rumo que deseja dar à sua vida.

LIBRA
Os colegas podem ajudar muito no trabalho, não tenha receio de agir em equipe! Mas lembre-se de não misturar negócios e amizade. Conseguirá se entender com o par. Cuidado com ciúme, ele pode se tornar um vilão.

ESCORPIÃO
Trabalhar em silêncio será a sua melhor alternativa. Às vezes, a humildade traz melhores resultados. No campo afetivo, há chances de se interessar por pessoa de prestígio. Evite medir forças com pessoa de autoridade.

SAGITÁRIO
Boa fase para quem se dedica a educação, turismo, transporte ou justiça. Romance com alguém de longe pode surpreender. A dois, clima de lealdade e integração. Cuidado, as pessoas nem sempre são como parecem.

CAPRICÓRNI
Jogue suas energias no trabalho e veja como seu dia pode ser produtivo. As crises existentes nas relações podem se agravar agora, cuidado! Reflita sobre o rumo da sua vida sentimental.

AQUÁRIO
Bom dia para somar forças com as pessoas que têm os mesmos interesses que os seus. À noite, a sua vida amorosa vai estar do jeito que sempre quis. Não se descuide, clima de competição poderá surgir no trabalho.

PEIXES
O trabalho vai ser o foco de sua atenção, podendo assumir novas responsabilidades. Interesses em comum podem fortalecer a vida a dois. Cuidado, o distanciamento de alguém de sua estima poderá abatê-lo(a).

TELEVISÃO

A morena de Humber Carrão

Humberto Carrão, o Luti da novela "Ti-Ti-Ti", foi visto nesta quarta-feira aos beijos com uma morena desconhecida, em um bar da Gávea, zona sul do Rio, onde foi com amigos. A companheira do ator permanece anônima, mas certamente terá, na pior das hipóteses, seus 15 minutos de fama.



Taís Araújo está grávida

A atriz Taís Araújo está grávida do também ator Lazaro Ramos. Devido à gravidez, Taís pode ter de deixar o elenco da próxima novela das seis. Esse é o primeiro filho do casal, e a notícia foi divulgada pelo blogueiro e colunista Ancelmo Góis, e confirmada no twitter da atriz, depois. O casal não tem interesse em saber previamente o sexo do bebê.

Solano obriga Estela acabar com Solano

Se a vida de Solano, na novela global "Araguaia", já era assombrada por uma maldição, em breve viver em paz será uma missão quase impossível. Max ficará extremamente irritado ao saber que sua filha, Manuela, reatou o namoro e pretende se casar com o peão. A partir de então, ele passa a chantagear Estela para que ela o ajude a acabar com Solano.



De contrato novo, Hebe ganha mimos

Recém contratada pela Rede TV!, depois de 25 anos no SBT, Hebe Camargo terá privilégios de maior estrela da casa, como uso do helicóptero da Rede TV!. Seu salário também será o maior da emissora, ultrapassando o de Amaury Jr, que ganha cerca de R\$ 500 mil por mês, e Luciana Gimenez, que fatura em torno dos R\$ 300 mil. De saída do SBT no dia 27, Hebe busca renovação na Rede TV!, e os mimos da casa certamente não atrapalham.



Nicole Kidman pede atenção

Em entrevista para a revista Hello!, a atriz australiana Nicole Kidman lamentou que os filhos, Isabella, de 18 anos, e Connor, 15, tenham preferido morar com o pai, o ator e porta voz da Igreja da Cientologia, Tom Cruise, hoje casado com a sumida Katie Holmes. "Eu adoraria que eles morassem comigo, mas o que eu posso fazer", disse. Nicole tem uma filha de dois anos, Sunday Rose, com o atual marido, o cantor Keith Urban.

Angélica posa com macarrão de ouro

Angélica fez um ensaio "de dar água na boca" para o novo livro do fotógrafo Marcelo Faustini, "Comendo com os olhos". Nas fotos, a apresentadora posa saboreando uma macarronada de fios de ouro confeccionados por Miriam Kimelblat. Além do livro, que conta com várias outras "musas", Faustini pretende fazer uma exposição com as fotos, que eram inicialmente para um calendário.



DIVIRTA-SE Político precoce

Em um desses emocionantes debates políticos o mediador pergunta:

— Candidato, como o senhor começou a sua carreira política?

— Ah, foi logo na infância! — disse o político, orgulhoso. — Quando eu estava no primário!

— Me desculpe, senhor candidato! — disse o mediador. — Mas começar a carreira no primário é demais! O senhor pode se explicar melhor?

— Pois é... Um dia meu pai me chamou e disse: "filho, a partir de hoje eu vou te dar mil cruzeiros toda vez que você tirar uma nota maior que sete!" No dia seguinte chamei a professora de canto e falei: "Escuta, professora... O que a senhora acha de ganhar uns 500 cruzeiros de vez em quando?"

SUDOKU

		9		7		3	
5				4	8		1
		6	1			4	
		4		2			3
		5		9		6	
1			8		3	5	
	3			6	1		
2		8	3				7
	4		7			3	

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	4	1	7	5	8	3	2	9
2	5	8	3	1	9	4	6	7
8	3	7	2	4	6	1	5	8
1	6	2	8	7	3	5	9	4
3	7	5	4	9	1	6	8	2
8	9	4	6	2	5	7	1	3
7	8	6	1	3	2	9	4	5
5	2	3	9	6	4	8	7	1
4	1	9	5	8	7	2	3	6

ANIVERSARIANTES

24/12

- Alida Stuber
- Amanda Sanches
- Ari Ferreira
- Cleusa de F. T. de Oliveira
- Cristiana Rux
- Dante Minel
- Edemar Klabunde
- Ederson P. Skalel
- Elizabeth Kichoesel
- Fidelis Hruschka
- Franciele Soutes
- Francisco de O. Neto
- Iracema K. Prachnow
- Ivone Oecshler
- Jesus F. Câmara
- Jonatham R. Piancó
- Jurandir Michels
- Leila E. Hornburg
- Irene C. Lorch
- Lourival B. Pacheco
- Marcio Engel
- Margareth Klein
- Natalino Menel
- Natalio Wille
- Nilseia S. Cardoso
- Osni M. Junior
- Patricia K. Lopes
- Rejane C. Zils
- Silvana Gandolfi
- Sofia Barstch
- Taisa Grechuski
- Valdemar Drews
- Vanderson F. Oliveira
- Waltraud Kienthoelf

SISTEMA FINANCEIRO

Crédito registra expansão de 2%

Linhas para o setor da habitação registraram a maior alta, com 3,4% no mês de novembro

As operações de crédito do sistema financeiro registraram em novembro expansão de 2% na comparação com outubro.

Dados divulgados nesta quinta-feira, 23, pelo Banco Central mostram que o total de empréstimos atingiu R\$ 1,677 trilhão no mês passado. O valor apresenta expansão de 20,8% em 12 meses e 5,9% nos últimos três meses.

Entre as várias operações registradas pelo BC, o crédito para habitação é o que registrou maior expansão, de 3,4% no mês, para R\$ 133,516 bilhões. Em 12 meses, essa carteira acumula avanço de 53,9%. O crédito para pessoas físicas teve crescimento de 2,1% no mês e 17,6% em 12 meses. Para a indústria, o estoque das operações avançou 1,5% no mês e 18,7% em 12 meses. Com o crescimento do mês passado, o peso das operações de crédito em relação ao PIB atingiu 46,3% em novembro, ante 45,9% em outubro. Um ano atrás, em novembro de 2009, a proporção era de 44,4% do PIB.

A taxa de inadimplência no crédito livre manteve-se inalterada pelo terceiro mês consecutivo em novembro. Dados divulgados do BC mostram que o percentual dos empréstimos com atraso superior a 90 dias no pagamento seguiu em 4,7% no mês passado, mesmo patamar visto desde setembro.

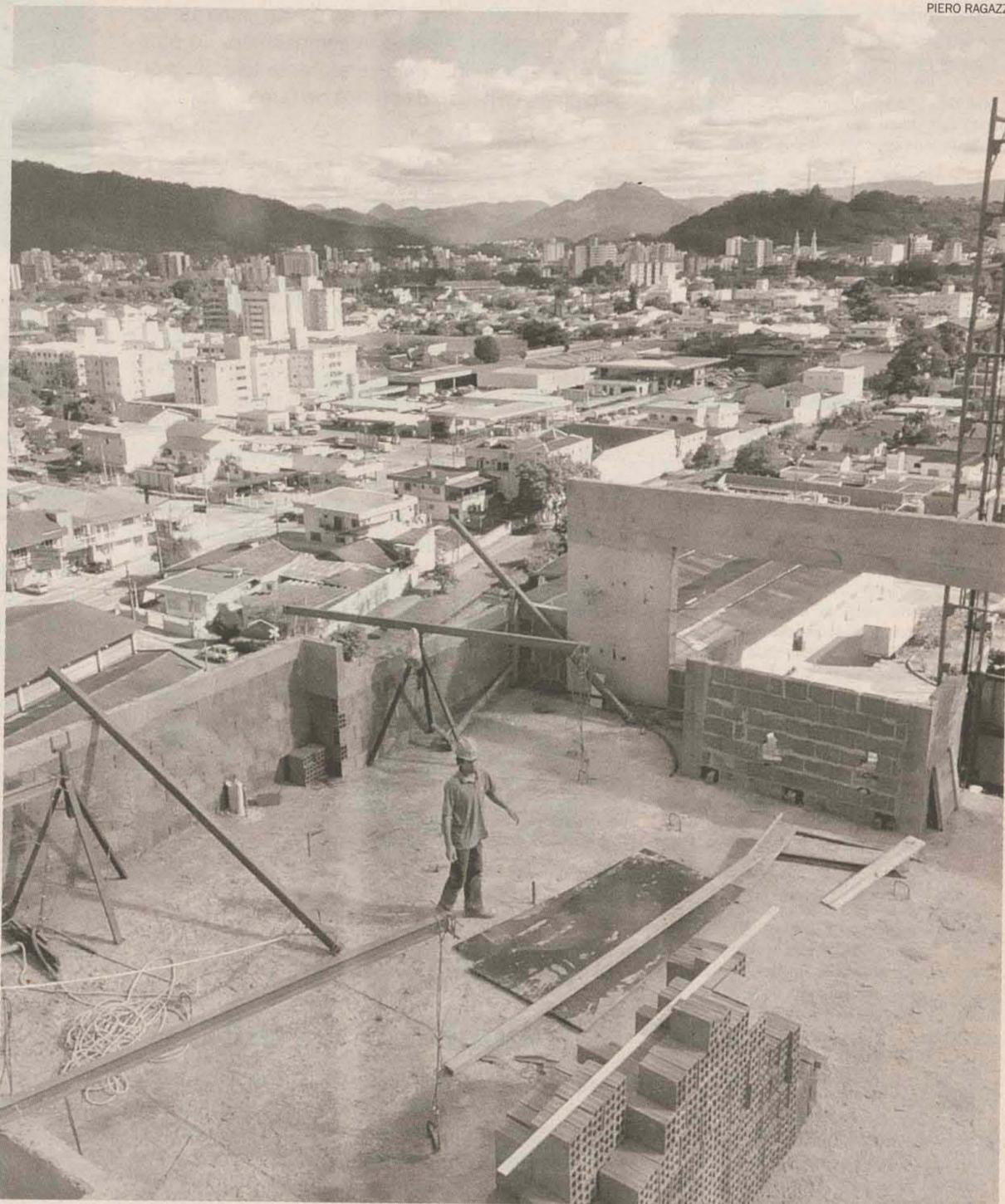
O comportamento nas diversas

operações, porém, foi distinto. No conjunto de financiamentos para pessoas físicas, a inadimplência média caiu de 6% para 5,9% entre outubro e novembro. Já nas operações para empresas, a taxa subiu de 3,5% para 3,6% no mesmo período. Apesar das oscilações, no conjunto de todos os empréstimos, a taxa geral não teve alteração.

“**Com o crescimento do mês passado, o peso das operações de crédito em relação ao PIB atingiu 46,3% em novembro, ante 45,9% em outubro.**”

Um dia depois de anunciar a previsão de que a relação entre o total de crédito e o PIB deve atingir 48% em 2010, o Banco Central ajustou para baixo a previsão para o indicador. O chefe do Departamento Econômico da instituição, Altamir Lopes, anunciou que a estimativa foi ajustada para 47% do PIB. Segundo ele, a revisão aconteceu após a atualização dos dados do PIB. Para 2011, porém, os números não sofreram alteração e foi mantida a estimativa de que o patamar do crédito deve fechar o próximo ano em 50% do PIB.

A base monetária - o total de papel moeda emitido somado às reservas bancárias - teve expansão de 0,5% em novembro na comparação com outubro na média dos saldos.



PIERO RAGAZZI

O crédito para habitação movimentou R\$ 133,5 bilhões em novembro, acumulando um avanço de 53,89%

FANTASMA DA INFLAÇÃO PREOCUPA AUTORIDADE MONETÁRIA

BC defende ajuste na taxa de juros

O diretor de Política Econômica do Banco Central, Carlos Hamilton Araujo, reiterou, ontem, a mensagem do relatório trimestral de inflação de que a magnitude do desvio das projeções para o IPCA, tanto no cenário de referência como no de mercado, “sugere a necessidade de implementação, no curto prazo, de ajuste na taxa básica de juros”. Esse movimento teria por objetivo conter o descompasso entre o ritmo de expansão da oferta e demanda. Hamilton destacou que o desvio das projeções em relação à meta ocorre mesmo com a incorporação

dos depósitos compulsórios e a expectativa de ajuste fiscal em 2011. O diretor citou que os principais riscos para a inflação vêm, no lado externo, dos preços das commodities, e do lado interno, do descompasso entre oferta e demanda, da baixa ociosidade dos fatores na economia e do aumento recente nos preços do atacado, itens já mencionados no relatório de inflação divulgado esta manhã.

Hamilton explicou que as estimativas para a inflação no cenário de referência e de mercado levam em conta o aumento dos compulsórios e o maior esforço

fiscal esperado, mas não refletem as demais medidas macroprudenciais anunciadas recentemente para conter o ritmo do crédito.

Segundo ele, isso acontece porque não é possível determinar com precisão o impacto dessas medidas macroprudenciais na economia. “O nível de incerteza (das projeções) para as demais medidas macroprudenciais é muito maior. Já o depósito compulsório é um episódio recorrente para um lado e para outro. Com isso, temos muito mais informação do impacto potencial do compulsório”, explicou Carlos Hamilton.

A Câmara aprova Melhorias para a comunidade



No mês de outubro os vereadores aprovaram o projeto municipal Melhorias Habitacionais. Por este projeto, pessoas que moram em situação de risco podem realizar melhorias que tragam segurança e condições de salubridade.

Com essa iniciativa, os vereadores reforçam seu compromisso de atuar em favor da comunidade em todos os momentos.

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores.



Câmara de Vereadores Guarimir

OCP

Imóveis

O CORREIO DO POVO

Edição conjunta, 24, 25 e 26 de dezembro 2010

ESTÁ DIFÍCIL VENDER SEU IMÓVEL ?



Deixe seu imóvel
com a Leier,
vendemos para você.
Ligue para um dos nossos
corretores e aproveite
esta oportunidade de
fazer um ótimo negócio.

2107-0500

RAPIDEZ - QUALIDADE - CONFIANÇA



LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranqüila e privilegiada

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Registro do MI nº R.2-60.926

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR

PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Gracilis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR

PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Incorporação:

Comercialização:

FENPAR
EMPREENDIMENTOS

47 3370- 0300
www.fenpar.com.br

GIROLLA
IMÓVEIS

47 3275- 5000
www.girolla.com.br

itaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107-0500
www.leier.imb.br

Creci 1482-J



SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

213 m²
107 m²
84 m²
80 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação. FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento. INOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas totalmente equipadas e decoradas. Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

ÁREAS DE LAZER ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.

PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO

- Excelente localização em área central
- Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
- Medição de água e gás individual
- 12 pavimentos
- Espaço gourmet mobiliado com terraço
- Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO

- Sacada fechada com sistema Reiki (possibilita abertura total da sua área)
- Infraestrutura para aquecimento à gás
- Teto rebaixado em gesso
- Infraestrutura para ar condicionado tipo split
- Laminado de madeira nos quartos
- Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
- Cinco coberturas duplex
- Portas laqueadas brancas

INOVAÇÃO EM CADA DETALHE

- Detalhes em pastilha porcelanizada
- Ajardinamento completo
- Portão e porteiro eletrônico
- Amplio hall de entrada mobiliado e decorado
- Deck Spa decorado
- Fitness equipado
- Playground equipado
- Esquadrias em alumínio branco
- Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU

- Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar.
- 1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais



Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br



Comercialização:



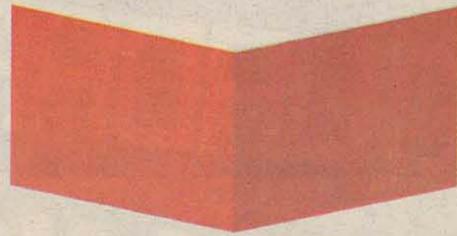


A partir de
R\$ 230.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial
Málaga

Residencial Málaga

Localização: Nova Brasília



Creci 1462-J

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.
2107-0500

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS



47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br



Pré-Lançamento

Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa



A partir de
R\$ 124.196,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Jardim Europa

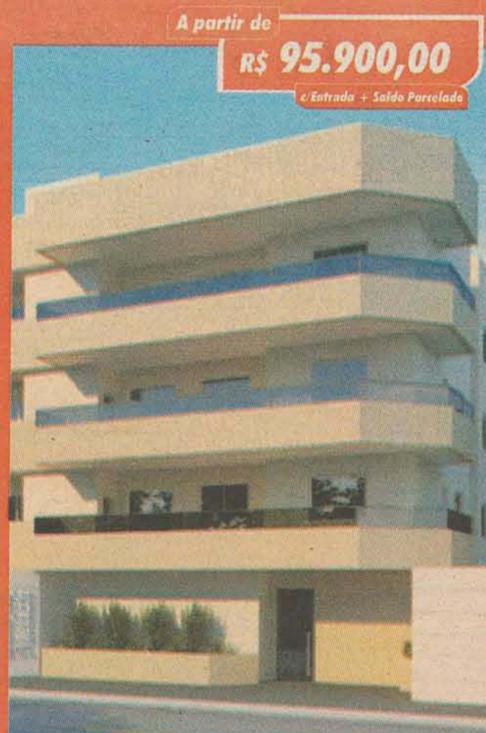
Localização: Vila Baependi



A partir de
R\$ 97.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Veneto

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 95.900,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Meilãh

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 119.106,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Jardim América

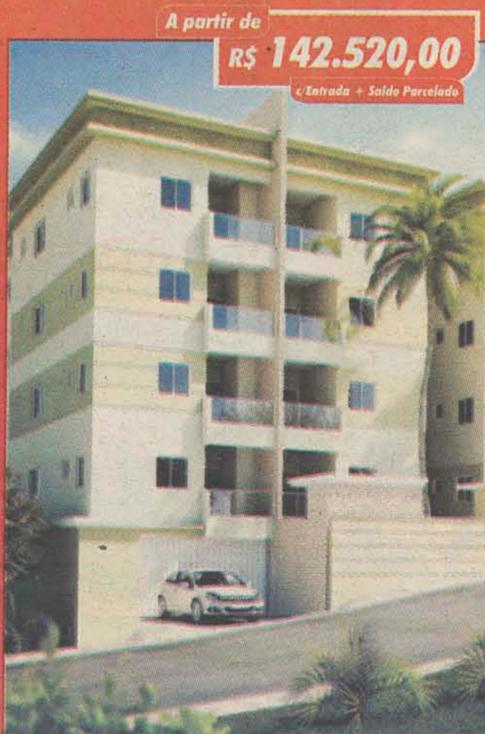
Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 226.791,60
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Res. Bertha Klann

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 142.520,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Dinamarca e Copenhagem

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 209.968,47
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Res. Vasel

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 184.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz



www.girolla.com.br

Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

AGENDE SUA VISITA!



Que a luz que irradia do menino Deus que está renascendo, nos ilumine durante todo ano que está chegando.

CASAS E TERRENOS

Último dia de atendimento:
22/12/2010 até as 12:00hrs,
Retorno 06/01/2011 a partir das
13:30hrs
No mês de Janeiro/11 não
abriremos aos sábados



1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².



1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA C/ 160M² - SUÍTE + 2 QTOS. TERRENO C/ 309,05M². **R\$360.000,00**



1111 - CENTRO - CASA DE ALVENARIA c/ 150m² - 5 qtos. TERRENO c/ 420m². Ótimo para fins comerciais. **R\$380.000,00**



1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suíte + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. **R\$155.000,00**



1436 - SCHROEDER - CASA DE ALV. c/ 144m² - 3 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem. Terreno c/ 750m². **R\$140.000,00**



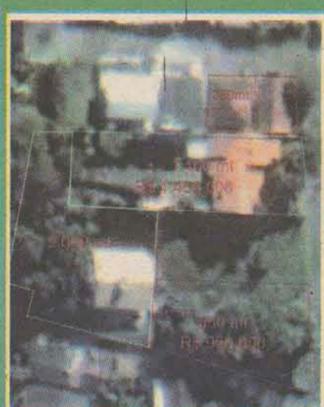
1085 - AMIZADE - CASA GEMINADA c/ área privativa de 122,70m² - Suíte + 2 qtos. **R\$190.000,00**



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 140m² - 3 qtos, 2 bwc's, terreno c/ 450m². **R\$255mil**



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². **R\$265.000,00**



2001 - IMÓVEL CENTRAL c/ 2000m² - Próx. Justiça Federal - Aceita parte do valor em imóveis. **R\$2.150.000,00**

APARTAMENTOS



3062 - AMIZADE - APTO RES. AMIZADE C/ ÁREA TOTAL DE 72M² - 2 QTOS, BWC MOBILIADO. **R\$115.000,00**



3012 - ED. AMETISTA - LOFT NOVO. Apenas **R\$ 92.000,00**



3417 - VILA NOVA - aptos novos res. Granada - c/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$205.000,00**



3050 - CENTRO - ED. DONA WAL - APTOS c/ 1 qto ou suíte + 2 qtos. Valores sob consulta. Pré-venda*



3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. **R\$125.000,00**



3005 - APTO CENTRAL no Res. Amaranthus c/ área privativa de 183,53m² - Suíte master + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Sol da manhã. **R\$480.000,00**



3110 - JGUÁ ESQUERDO - APTOS em construção - Res. Ana Lúcia "Torre B" - C/ suíte + 1 qto, 1 vaga de garagem. A partir de **R\$119.000,00**.



1225 - CASA COM 520M² - 1 suíte master + 2 suítes (todas c/ sacada) + 1 qto hóspedes, área fitness, excelente padrão de acabamento/ área de festas c/ piscina e churrasqueira, espaço gourmet e vista privilegiada.



3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção), APTOS c/ Suíte master c/ closet + 2 suítes, 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. Pré-venda*



3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Málaga - C/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$235.000,00**.



3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 suíte + 1 qto. A partir de **R\$181.000,00**. Entrega em Julho / 2011.



3003 - ED. SAINT TROPEZ - APTO NOVO c/ suíte + 1 qto.



3064 - BAEPENDI - RES. PÁRSAROS E FLORES (em construção) c/ 2 ou 3 qtos. A partir de **R\$169.000,00**. Entrega em 2012.



3094 - CZERNIEWICZ - RES. FLOR DE LIS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. A partir de **R\$ 121.000,00**. Entrega Dezembro / 2013



3151 - ILHA DA FIGUEIRA - APTOS ED. DI FIORI c/ 2 qtos, 1 vaga de garagem. A partir de **R\$ 129.000,00**



3004 - APTOS CENTRAL - IBIZA RESIDENCE - Suíte c/ sacada + 2 suítes ou 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. A partir de **R\$ 325.000,00**



3000 - APTO CENTRAL - RUTH BRAUN c/ área privativa de 82,90m² - 2 suítes, cozinha mobiliada, 3 bwc's, 2 vagas de garagem. **R\$ 280.000,00**



3017 - APTO CENTRAL - ED. MARINA c/ Suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ sacada e churrasq., cozinha mobiliada. **R\$ 250.000,00**

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

* IMÓVEIS SUJEITOS A RESERVA ATÉ A HOMOLOGAÇÃO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO PERANTE O CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.



Cred. 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

NATAL é tempo de sonhar os sonhos de Deus

Convido você a meditar no Salmo 37.4, Faça do Senhor a sua grande alegria e Ele dará a você os desejos do seu coração. Que neste Natal todos os seus sonhos e desejos sejam realizados, para que você possa saltar de alegria e dar Glória ao Senhor pelas suas vitórias. Jesus Cristo veio ao Mundo para nos dar vida e vida em abundância, busque a Jesus neste Natal e tenha todos os seus sonhos realizados.

Deus te abençoe.

Feliz Natal e Próspero Ano Novo, cheio de muita Paz e realizações.

Equipe ITAIVAN.

Férias Coletivas: 23/12 à 09/01/2011.

Imóveis à venda:



Ref 6467 - Amizade - casa alv - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - churras - 02 vagas garagem - bwc mobiliado - detalhes em gesso - R\$229.000,00



Ref 4768 - Amizade - Resid Matheus - suíte - 02 dorm - sala/copa - coz - bwc - sacada c/ churras - gar p/ 02 carros - ficam móveis embutidos - R\$240.000,00



Ref 6341 - Amizade - Sobrado alto padrão - 01 suíte c/ closet/closet/sacada - 02 dorm - bwc/ lavabo/coz/lav c/ móveis - sala estar/jantar/tv - mesanino - sistema água quente em toda casa - R\$530.000,00



Ref 6550 - Ilha da figueira - Guaramirim - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - lav - sala estar/jantar - escrit - gar - R\$148.000,00



6723 - Amizade - Sobrado Alv - Superior: 01 suíte - 02 dorm - bwc social - terreo: esat/jantar - lavabo - coz - área de serv - 02 vagas garagem - R\$410.000,00



Ref 4854 - Nova Brasília - Resid Lancaster - apto - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc social - coz - área de serv - sacada c/ churras - garagem - R\$165.000,00



Ref 6695 - Amizade - Casa alv - 03 suítes c/ closet - home theater - churras - living - playground - pisc coberta c/ cascata - 02 vagas na garagem - ficam móveis embutidos - R\$820.000,00



ref 4889 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - apto - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc - coz - área de serv - sacada c/ churras - 02 vagas garagem - R\$265.000,00



Ref 6713 - Nereu Ramos - casa alv. em construção - 03 dorm. - coz. - sala estar/jantar - BWC - garagem - R\$142.000,00



Ref 6727 - Amizade - Lot Blumengarten II - casa alv - suíte - 02 dorm - bwc - coz - sala estar/jantar - lav - 02 vagas garagem - churras - ficam móveis do bwc coz - R\$275.000,00



Cred 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Empreendimentos à venda:



Residencial Belo Arvoredo
valor a partir de **R\$ 91 mil**
R: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul Apartamentos de 01 dorm Área Privativa: 50,77m² Entrega Novembro/2011



Residencial Arena
valor a partir de **R\$ 110 mil**
R: Exp Angelo Vicenzi - Bairro: Vila Lenzi - Jaraguá do Sul Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 54,70m² Entrega Setembro/2012



Residencial Terra Florae
valor a partir de **R\$ 115 mil**
Ref 4829 - Residencial Terra Florae - Rua: Dom Bosco - Bairro: Vila Lalau - 02 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - garagem - Entrega Março/2013 - A partir de R\$115.000,00



Edifício Ilha da Galé
valor a partir de **R\$ 180 mil**
Rua: Paulo Benkendorf - Bairro: Czerniewicz - Jaraguá do Sul - Apartamentos de suite + 02 dorm Área Priv.: 101,25m² Área Total: 136,98m² Entrega Julho/2013



Residencial Allegro
valor a partir de **R\$ 98 mil**
R: Feliz Richert - Bairro: Estrada Nova - Jaraguá do Sul - Apartamentos de 02 dorm Área Privativa: 64,00m² Entrega Maio/2011



Residencial Grand Life
valor a partir de **R\$ 240 mil**
R: 25 de Julho - Bairro: Vila Nova - Jaraguá do Sul Apartamentos de suite + 02 dorm Área Privativa: 111,32m² Entrega Março/2011



Residencial Dolce Vitta
valor a partir de **R\$ 198 mil**
Rua: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul Apartamentos de suite + 02 dorm - Área Privativa: 112,00m² Área Total: 188,00m² Entrega Fevereiro/2012



Residencial Gneipel
valor a partir de **R\$ 130 mil**
Rua: Marechal Castelo Branco - Bairro: Centro - Schroeder Apartamentos de 02 dorm - Área Privativa: 71,00m² Área Total: 98,46m² Entrega Agosto/2010



Residencial Vale da Lua
valor a partir de **R\$ 128 mil**
R: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Apartamentos de 2 dorm - Área privativa: 60,36m² - Entrega março 2012 - Valor a partir de R\$128.000,00.



Residencial Gamaliel
valor a partir de **R\$ 150 mil**
R: Miguel Salai - Bairro: Centro Jaraguá do Sul - Apartamentos de 02 dorm - Área Privativa: 72,10m² - Área Total: 111,01m² - Entrega: Maio/2013



Edifício Bettoni
valor a partir de **R\$ 105 mil**
Ref 4852 - Residencial Bettoni - Rua: Arthur Enke - Bairro: Amizade - 02 dorm - sala estar/jantar - sacada com churrasqueira - garagem - A partir de R\$105.000,00



Edifício Vitor Alexandre
valor a partir de **R\$ 97 mil**
R: Erich Koch Lot Beira Rio - Bairro: Três Rios do Sul - Apartamentos de 2 dorm - Área privativa: 50m² - Valor a partir de R\$97.000,00.



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO

Segunda a Sexta

8h às 12h e 13h30 às 18h15

Aos Sábados

PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE
VENDAS

(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

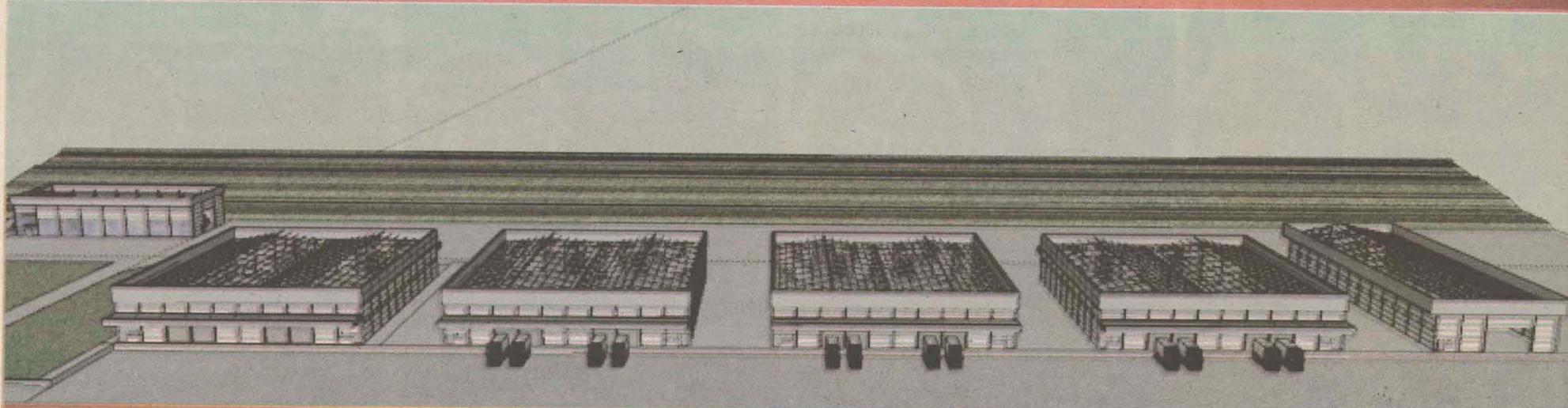
www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

ALUGUEL

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL MARECHAL

próx. a WEG QUÍMICA - Ótima infra-estrutura - Vigilância



Instale sua empresa aqui!



D-35 - Água Verde - Galpão com área de 740 m², com 4 bwc (2 masculino e 2 feminino), estacionamento, IPTU incluso. (Podendo ser dividido)

D-37 - Nereu Ramos - 2 galpões - com área de 900m² cada um, com bwc (masculino e feminino), estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante, IPTU incluso



D-39 - Nereu Ramos - Galpão - com área de 1000 m², com escritório com 300 m² (todo mobiliado), 4 banheiros, estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante - IPTU incluso.



VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



Rua Afonso Bartel - Baependi

INFRA-ESTRUTURA

- Elevador hidráulico
- Tetos rebaixados em gesso
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split
- Medidores individuais de água, luz e gás.
- Dutos para aquecedor de passagens a gás
- Ampla sacada gourmet

- Suíte + 1 Dorm. 83,47m² Privativos
1 Vaga de garagem

- Suíte + 2 Dorm. 103,00m² Privativos
2 Vagas de garagem

Empreendimento incorporado e com acabamento diferenciado.
Valores a partir de R\$ 150.000,00



CENTRO - REF 1302 - ED. Alessio Berri - apto 165,13m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, coz. mobiliada, 02 bwc, sacada, 02 vagas de garagem. **ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. R\$430.000,00 UTILIZAÇÃO DE FIN. BANCÁRIO E FGTS**



CENTRO - REF 1278 - ED. CATARINA ERSCHING -apto 115m², c/ 01 suite, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada c/ chur. **R\$265.000,00**



CZERNIEWICZ - REF 1309 ED. ATHENAS -apto mobiliado c/ 98m², 01 suite c/ closet, 02 dorm., coz., sacada c/ chur. **R\$250.000,00**



CENTRO - REF 1312 - RES. MONTE CARLO - apto 85,00m², c/ 01 suite, 01 dorm., sacada fechada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$210.000,00**



CZERNIEWICZ - REF 1317 - RES. JULIANA - apto 92,00m², c/ suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, coz. (mobiliada), bwc(mobiliado) e garagem. **R\$180.000,00**



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET -apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/ churrasqueira. **R\$174.000,00**



AMIZADE - REF 1295 - Ed Juliana Christina - apto 84,05m², c/ 01 suite, 01 dorm, bwc, coz., sala de estar/jantar, saca c/ churrasqueira, área de serviço e garagem. **R\$146.500,00**



ÁGUA VERDE - REF 1255 - RES. BRUNA MARIANA - apto 70m², c/ 02 dorm. e sacada. **R\$127.000,00**



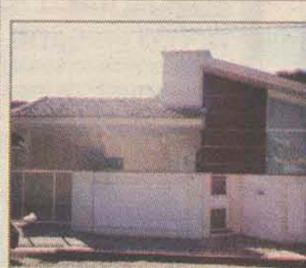
VILA NOVA - REF 1275 - RES. JARDIM MERCEDES - apto 54m², c/ 02 dorm. **R\$110.000,00**



CENTRO - REF 2892 - casa alv. 150m² e terreno de 390m², c/ 03 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, 02 bwc, brinque-doteca, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$380.000,00**



CHICO DE PAULA - REF 2858 - casa alv. 165m² e terreno de 445,50m², c/ suite, 02 dorm. sala estar/jantar, coz., lavand, bwc, escritório, área de festa c/ churrasqueira e garagem. **R\$360.000,00**



VILA LALAU - REF 2793 - casa alv. 150m² e terreno de 460m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de jantar, coz., lavabo, bwc, garagem. **R\$278.000,00**



BARRA DO RIO CERRO - REF 2891 - casa alv. 176m² e terreno de 360m², c/ 03 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., piscina e garagem. **R\$ 275.000,00**



JOÃO PESSOA - REF 2872 - casa em construção alv. 136 m² e terreno de 407m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavand., despensa e 02 vagas de garagem. **R\$220.000,00**



ESTRADA NOVA - REF 2887 - casa alv. 150m² e terreno 539m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço, garagem e piscina. **R\$ 200.000,00**



AMIZADE - REF 2864 - casa alv. 105m² e terreno 347m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz.(mobiliada), bwc, área de serviço e garagem. **R\$ 198.000,00**



SÃO LUIS - REF 2895 - casa alv. 73m² e terreno de 532m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. **R\$ 155.000,00**



RIO CERRO - REF 2897 - casa geminada alv. 82m² e terreno de 180m², c/ 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. **R\$ 135.000,00**

TERRENOS

OFERTA - R\$ 32.000,00 - Lote em Corupá sito a Rua Roberto Seidel, c/ 360m².

R\$ 61.000,00 - REF 3331 - Estrada Nova - Terreno 381,85m².

R\$ 80.000,00 - REF 3359 - Amizade - Terreno 422,50m².

R\$ 90.000,00 - REF 3364 - Ilha da Figueira - Terreno 345,00m².

R\$ 100.000,00 - REF 3358 - Jaraguá Esquerdo - Lot. Palm Springs 378,00m².

R\$ 100.000,00 - REF 3356 - Jaraguá Esquerdo - terreno 552,65m².

R\$ 100.000,00 - REF 3353 - Amizade - terreno 538,00m².

R\$ 112.000,00 - REF 3324 - AMIZADE - Champs Elysees 360m².

R\$ 115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².

R\$ 175.000,00 - REF 3365 - BAEPENDI - terreno 750m².

R\$ 180.000,00 REF 3347 - Centro - terreno 502m²

R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².

R\$ 380.000,00 REF 3332 - Jaraguá Esquerdo - terreno 1.648m².

ALUGUEL

CASAS:

REF 548 - Vila Lenzi - casa mista, 04 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., espaço p/ carro. **R\$ 550,00**

REF 329 - Rio Molha - casa madeira, 03 dorm., sala, cozinha. **R\$ 350,00**

REF 582 - Ilha da Figueira - casa alv., 02 dorm., sala, coz., bwc., lavand., garagem: **R\$ 650,00**

REF 572 - Vila Nova - casa madeira, 04 dorm., sala/copa, coz., bwc., lavand., garagem **R\$ 1000,00**

APARTAMENTOS:

REF 585 - Baependi - Ed. Londres - apto c/ mobília, 02 dorm., sala, coz., churrasqueira, bwc., lavand., garagem **R\$ 600,00**

REF 534 - Vila Nova - apto 02 dorm., sala, coz., bwc, lavanderia, garagem. **R\$ 680,00**

REF 530 - Centro - Ed. Alecio Berri - apto 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., bwc, lavand., sacada, garagem. **R\$ 1300,00**

REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. **R\$ 1000,00**

REF 492 - Nova Brasília - Ed. Novo Horizonte - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 1000,00**

REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**

REF 470 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - apto 01 dorm, sala, coz., lavand., garagem. **R\$ 550,00**

REF 471 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - apto 02 dorm, sala, coz., lavand., sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$ 610,00**

REF 516 - Água Verde - Ed. Olinda - apto 02 dorm., sala, coz., lavand., garagem. **R\$ 600,00**

REF 513 - Centro - Ed. Guilherme Tribes - apto 02 dorm., sala, coz., bwc, e lavand. **R\$ 500,00**

REF 552 - Nova Brasília - quitinete 01 dorm., sala/coz., e bwc. **R\$ 380,00**

REF 537 - Jaraguá Esquerdo - apto 03 dorm., 01 bwc - sala, coz., lavand., sacada, garagem. **R\$ 700,00**

SALA COMERCIAL:

REF 478 - Centro - sala comercial com mezanino, c/ aproximadamente 170m² e bwc. **R\$ 2.400,00**

REF 458 - Czerniewicz - casa comercial alv. c/ aproximadamente 140m², e bwc. **R\$ 1.500,00.**

REF 468 - Centro - sala comercial c/ aproximadamente 32m², bwc, e estacionamento. **R\$670,00**

REF 498 - Centro - sala comercial, 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 500,00**

REF 535 - Vila Nova - sala comercial 60m², c/ 01 bwc. **R\$ 1300,00**

REF 499 - Vila Lenzi - sala comercial, 60m², c/ 02 bwc. **R\$ 660,00**

REF 495 - Centro - sala comercial 100m², c/ 02 bwc. **R\$ 900,00**

REF 482 - Czerniewicz - casa comercial, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. **R\$ 1500,00**

REF 507 - Centro - sala comercial 45m², c/ despensa, 02 bwc, ar condicionado split. **R\$ 980,00**

REF 536 - Jaraguá Esquerdo - sala comercial 240m². **R\$ 2500,00**

GALPÃO:

REF 553 - Vieira - galpão pré moldado em alv. c/ 850m². **R\$ 6000,00**



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

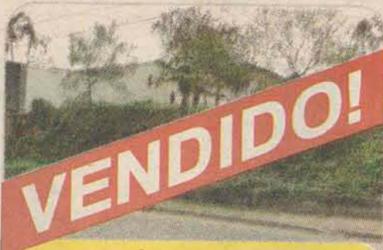
LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**TERRENO - SÃO LUIS
(PROX. A DALILA TÊXTIL)**
Com área de 390m², rua asfaltada, pronto para construir, murado dos 2 lados.
R\$ 90.000,00



VENDIDO!
TERRENO - NOVA BRASÍLIA
Ótima localização na Rua José Emmendoerfer, uso residencial e comercial. Terreno com área de 880m², sendo 22 metros de frente. Ideal para Edifício! **R\$ 295.000,00**



TERRENO COND. JARDIM CRISTINA
Excelente terreno em condomínio fechado, localizado no bairro Jaraguá esquerdo. Lugar tranquilo, seguro, poucos moradores, área verde e infra estrutura. Contendo área de 810m². **R\$ 210.000,00 - Entr + parc.**



TERRENO - CZERNIEWICZ
Terreno plano, muito bem localizado, contendo área de 980m², sendo 32,70 metros de frente. Excelente para construção de prédio ou residencial. **R\$ 320.000,00**



VILA LALAU,
DE R\$ 110.000,00
POR R\$ 95.000,00
FINANCIÁVEL

EDIF. LILIUM OPORTUNIDADE
Apartamento contendo 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem.



CHACARÁ - GUARAMIRIM
Linda chácara contendo área de 35.000m², nascente de água e linda vista! **R\$ 245.000,00**



CASA - VILA NOVA
Excelente imóvel em área nobre do bairro Vila Nova - próx. ao Clube Beira Rio. Amplo terreno com área de 630m² e 173m² de área construída. **Consulte-nos!**



Localizado prox. ao Resid. Villeneuve, bairro Nova Brasília. Contém área de 204m². **R\$ 170.000,00**

**TERRENO NO AMIZADE
COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM
POR R\$ 200.000,00!**



RES. CRISTIANE - CENTRO
Excelente localização na Rua Procópio Gomes de Oliveira - próx. ao Canerl. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 2 bwc, cozinha, depósito, área de serviço e 2 vagas de garagem. Apartamento amplo, todo reformado e com excelente acabamento. **R\$ 260.000,00**



RESID. MELIAH - PRÉ LANÇAMENTO
Localizado próximo a Marisol. Apartamentos com 2 e 3 dormitórios, sacada c/ churrasqueira e demais depend. A partir de **R\$ 95.900,00 - Entrada + Saldo parcelado**



SOBRADO - VILA LENZI
Muito bem localizado, possui amplo terreno com 420m². Área construída de 260m², sendo 3 quartos, escritório com sacada, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 350.000,00**



EDIFÍCIO PROCÓPIO - CENTRO - OPORTUNIDADE
Contendo área privativa de 110m², sendo 1 suite, 2 dormitórios, ampla sala de estar / jantar, sacada, banheiro social, cozinha sob medida, área de serviço com sacada, depósito e 2 vagas de garagem. **R\$ 215.000,00**

RESID. COLINAS - BAEPENDI (ÚLTIMAS UNIDADES)
Localizado próx. a Trapp, contém 2 quartos, sala de estar/jantar, bwc social, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 114.800,00**



RESID. ESPLENDOR - BAEPENDI
Apartamento com área privativa de 104m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Imóvel conta com ótimo acabamento e localização privilegiada próximo a Caraguá Veículos. **R\$ 215.000,00**



RESID. CARINE - CENTRO (INVESTIMENTO)
Ótima localização na Rua João Picolli, no Centro. Contém 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 133.000,00**



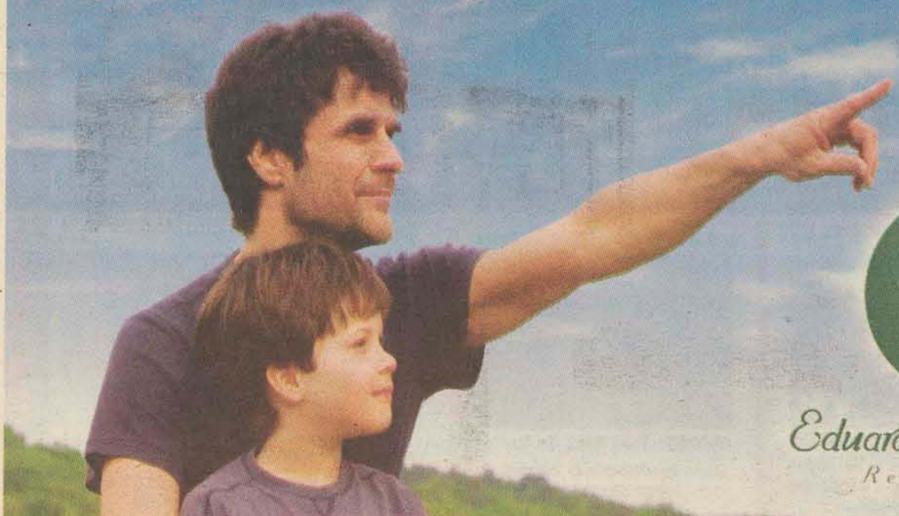
CASA NA BARRA
Contendo 1 ampla suite, 2 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, área de festas e garagem. Terreno com 450m². **R\$ 212.000,00**

**FELIZ NATAL
E UM MEGA
ANO NOVO!**

**CONFIRME AS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!**

www.megaempreendimentos.com

Você nem imagina onde pode morar!



Eduardo Pamplona
Residencial



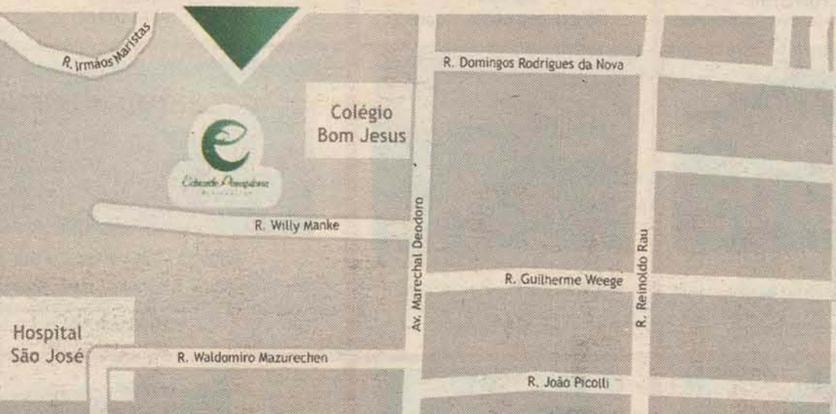
- 4 Coberturas duplex
- Apartamentos com 3 suítes
- Entregues com acabamento
- Preparação para ar condicionado tipo split
- Medidores individuais de água

Os melhores Apartamentos no melhor lugar da cidade.

3 Elevadores

2 Torres

2 Apartamentos
por Andar
(em cada torre)



www.pamplonaempreendimentos.com.br

vendas



47 3372-1616



47 3055-3300



47 3275-5000

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as imagens contidas nesse material possuem caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.

CRECI 02817-J



PROJETA
IMÓVEIS

3275-3593

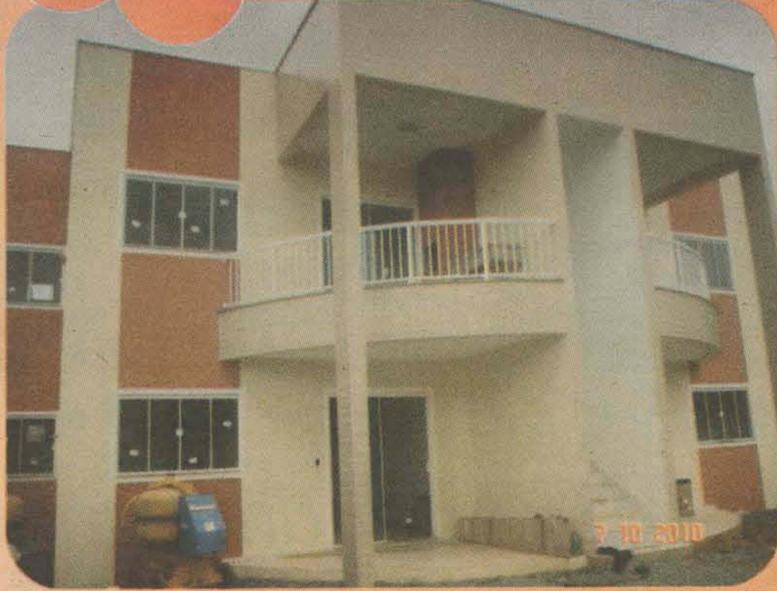
NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS DA NOVA, 227
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL

HORÁRIO ESTENDIDO
de Segunda a Sexta:
8:30 às 19:00
(abertos na hora do almoço)
e
Sábado:
8:30 às 12:00
PERÍODO DE FÉRIAS
de 23-12-2010 à 03-01-2011

Apartamento

3
dorms **80m²**

**LIBERADO P/
FINANCIAMENTO!**



**USE SEU
FGTS!**

R\$ 135.000,00
Pronto para morar!



800118 - Jaraguá Esquerdo
Casa c/ 2 dorms+1 suite, jardim inverno, campinho, 2 vagas gar. **R\$489.000,00**



800253 - Três Rios do Norte
Casa de alvenaria c/ 2dorms, 1 vaga de garagem **R\$115.000,00**



800003-a - Amizade
Apto c/ 1dorms+ 1suite, 1 vaga garagem a partir de **R\$154.106,00**



800202 - Barra do Rio Molha
apto c/ 2 dorms+1suite, mobiliado, 1 vaga garagem **R\$290.000,00**



100206 - Jaraguá 99
terreno c/308,00 m² **R\$65.000,00**



800066-b - Ilha da Figueira
Geminado c/ 2dorms+1 suite, 1 vaga garagem **R\$145.000,00**



80020 - Amizade
Casa alvenaria 2 dorms+1 suite + edícula c/ área festa, lavanderia **R\$290.000,00**



800168 - João Pessoa
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suite, garagens para 2carros **R\$212.000,00**



1001 - Barra do Rio Cerro
Sobrado c/ área privada de 240,00m², terreno de esquina c/ 405,00m², 2 dorms+1 suite c/ sacada **R\$420.000,00**



800211 - Três Rios do Sul
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suite, área festa, 2 vagas garagem **R\$223.000,00**



800116 - São Luis
Apto c/ 2 dorms+1 suite, 1 vaga garagem **R\$148.500,00**



100204 - Vila Lenzi
apartamento, c/ 2dorms, semimobiliado, 1 vaga garagem **R\$115.000,00 (lib. financ.)**



1139 - Centro
Flat no Hotel Mercure (já no pool de locação) de **R\$110.000,00** por **R\$96.000,00**



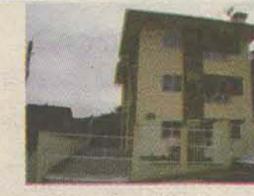
100019 - Czerniewicz
Flat no Hotel Saint todo mobiliado **R\$125.000,00 (estuda proposta)**



800213 - Nova Brasília
apartamento c/ 3dorms., piso laminado, climatizado, semimobiliado, 1 vaga de garagem **R\$140.000,00**



800002 - Centro
Apto c/ 2dorms.+1suite, 1 vaga garagem **R\$190.000,00 (estuda proposta)**



80027 - Barra Rio Cerro
apartamento, c/ 2dorms, mobiliado **R\$137.000,00 (lib. financ.)**



100119 - Jaragua 99
Casa alvenaria c/ 2dorms+1 suite mais uma casa com 74m² **R\$245.000,00**



800005 - Nova Brasília
Apto sol da manhã c/ 3dorms, 1 vaga garagem **R\$128.000,00 (estuda proposta)**



80009 - Nova Brasília
Apto c/ 2dorms.+1suite, 1 vaga garagem **R\$ 192.000,00(lib. financ.)**



100078 - Ilha da Figueira
Ponto comercial - Lan House e Lanchonete, mobiliadas **R\$55.000,00**



800010 - Rio da Luz
Terrenos planos a partir de 324m² a partir de **R\$56.000,00 (entrada+parcelas)**



800011 - Amizade
Terrenos planos a partir de 350m² a partir de **R\$98.000,00 (entrada+parcelas)**



800012 - Três Rios do Norte
Terrenos a partir de 325m² a partir de **R\$54.000,00 (entrada+parcelas)**



100070 - Rau
Sobrado c/ 2 dorms+1 suite master c/ sacada, closet, 2 vagas de gar. **R\$735.000,00**



100214 - Barra do Rio Cerro
Terreno totalmente plano com 2.297,60 m² **R\$550.000,00**



800252 - Três Rios do Sul
Casa alvenaria c/ 3 dorms+1 suite, Massa corrida, decoração em gesso, pré-instalação de agua quente, **R\$267.000,00**



800123 - Avai (Guaramirim)
Casa c/ 3 dorms, 2 BWC, 2 vagas de garagem **R\$212.000,00**



1239 - Amizade (Guaramirim)
casa de alvenaria c/ 3dorms, 2 vagas garagem **R\$145.000,00 (lib. financ.)**



80030 - Tifa Martjns
Casa alvenaria c/ 3dorms.+1suite, Churrasqueira+garagem+Terraço Consulte-nos.



800110 - Estrada Nova
casa alvenaria, c/ 4dorms. cozinha, 1 vaga garagem **R\$80.000,00**



800203 - Jaraguá 99
casa de alvenaria c/ 3dorms, bwc mobiliado **R\$139.000,00**



1122 - Nereu Ramos
Casa alvenaria, nova, c/ 2dorms.+ 1suite, sala e cozinha integrada, captação água da chuva **R\$145.000,00 (lib. financ.)**
R\$ 3.000,00 entrada + financiamento CAIXA

WWW.PROJETAIMOVEIS.COM.BR

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga
- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu Inimigo, Perdão.

Para um Oponente, Tolerância.

Para um Amigo, seu Coração.

Para um Cliente, Serviço.

Para toda Criança, um Bom Exemplo.

Para Todos, Amor.

Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e

Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...

e que em 2011, nossas parcerias sejam repletas de

Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br

Scheller

Corretores de Imóveis

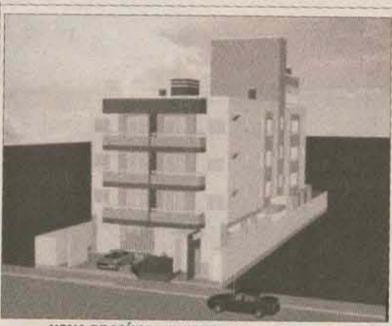
Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$180.000,00
 Apts com suite + 2 dorm., sala, cozinha lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem PRONTOS PARA MORAR.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
 - Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00.** - Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 140.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO MUNIQUE - "RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO" Apartamentos com 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 125.000,00.**



TRÊS RIOS DO SUL - Casa alvenaria com suite, mais dois dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, jardim de inverno, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$220.000,00.**



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - **R\$320.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **R\$245.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00.**



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$175.000,00.**

TERRENOS

- **ÁGUA VERDE.**
R\$110.000,00.
- **AMIZADE.**
- **LOTEAMENTO VILLE DE LYON.**
R\$95.000,00.



Prezados Clientes e Amigos

Nosso desejo sincero de um abençoado Natal e Ano Novo!

Sandro e Adriana Scheller

Comunicamos que estaremos em férias no período de 23/12/2010 à 09/01/2011.

CRECI-9844

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor) **R\$220.000,00**



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) **R\$430.000,00**



117 - Nereu Ramos, casa de alv. 89,75m² e edícula de 40,00m². Terr. 360m² (aceita carro pop. ou financ. banc.) **R\$110.000,00**



079 - Ribeirão Cavallo - geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m². (valor por geminado) **R\$138.000,00.**



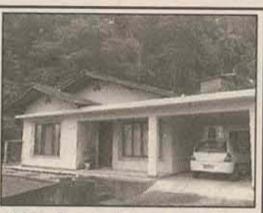
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m² **R\$280.000,00**



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor **R\$430.000,00**



154 - São João - com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m² **R\$450.000,00**



091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². **R\$160.000,00**



034 - Corupá - geminado novo de alvenaria com 78,55m² e 91,64m² (valor por geminado) **R\$127.000,00**



138 - Santo Antonio, casa de alvenaria c/ 126,00m² e terreno c/ 324,00m² (aceita financiamento bancário) **R\$100.000,00**



Cod 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$ 178.000,00**



106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m² **R\$235.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$700.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	R\$54.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m ²	R\$470.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavallo terreno com 8.105,75m ²	R\$200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m ²	R\$160.000,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m ²	R\$79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m ²	R\$132.000,00
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	R\$1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m ²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m ²	R\$110.000,00
130- Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m ²	R\$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m ²	R\$200.000,00
171 - Ribeirão Cavallo - terreno com 385,00m ²	R\$60.000,00
177 - Nereu Ramos, terreno com 536,00m ²	R\$65.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m ² (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m ² (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m ² (Residencial Munique).....	R\$98.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m ² (Residencial Munique).....	R\$98.000,00

CASAS

009 - Centro, casa de alvenaria c/ 317,00m ² e terreno com 900,00m ²	R\$583.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sítio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ² . (aceita fin. banc.).....	R\$106.000,00
040 - São Luis, casa de alvenaria c/ 110,00m ² e terreno com 392,00m ²	R\$140.000,00
053 - Czerniewicz - casa com 285,00m ² e terreno com 392,00m ² . (aceita troca por imóvel ou carro).....	R\$260.000,00
057 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 108,00m ² e edícula c/ 40,00m ² . (aceita terreno c/ parte de pgto).....	R\$170.000,00
087 - São Luis - casa de alvenaria c/ aprox. 120,00m ² e terreno c/ 453,60m ² . (aceita apto de menor valor).....	R\$170.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m ² . e terreno com 406,00m ²	R\$130.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m ² e terreno com 421,61m ²	R\$220.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00

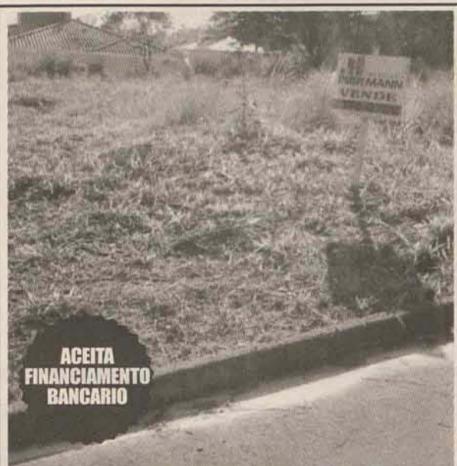
SÍTOS

021 - Schroeder, sítio com casa mista e terreno com 16.007,00m ²	R\$150.000,00
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m ² , edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m ²	R\$600.000,00
163 - Guaraniirir - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m ²	R\$640.000,00

APARTAMENTO

060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m ²	R\$260.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$175.000,00

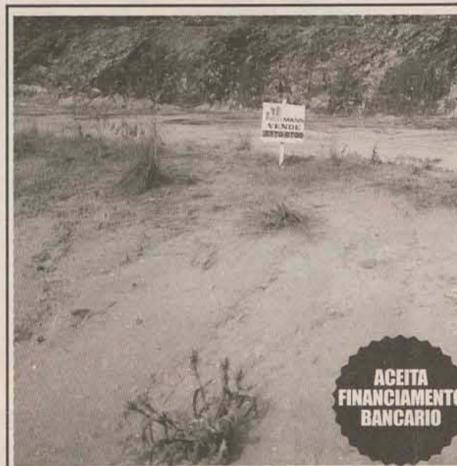
COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO
REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - À PARTIR DE 92.000,00

CRECI 2559-J
IMOBILIÁRIA
PIER MANN

COMPRA • VENDE
Fone/Fax: (47) 3370-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO
REF: 4222 - TRES RIOS DO NORTE - VALOR R\$ 62.000,00



REF: 1676 - VILA LALAU - APTO 201, SUITE C/ SACADA + 1 DORM. BWC SOCIAL, SACADA C/ CHURRAS, DEMAIS DEPENDENCIAS. ENTREGA JUNHO 2011. R\$ 130.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 61.526



REF: 3821 - NOVA BRASILIA - 3 DORM, SALA JANTAR/ESTAR COM SACADA, BWC. R\$ 135.000,00



Ref 3981 - VILA NOVA - Apto suite + 2 dormit. sala jantar/Estar, c/ sacada c/ chur. à partir de R\$150.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 20.143



REF: 3891 - VILA LENZI - 2 DORM, 1 BWC, SALA JANTAR/ESTAR, COZINHA, O IMOVEL POSSUI MOVEIS SOB MEDIDA COZINHA E BWC, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 115.000,00



REF:4251 - BAEPENDI - 5 DORM, 2 BWC, 3 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 270.000,00



REF: 4211 - AGUA VERDE - 2 DORM + 1 SUITE, 2 SALAS, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 295.000,00



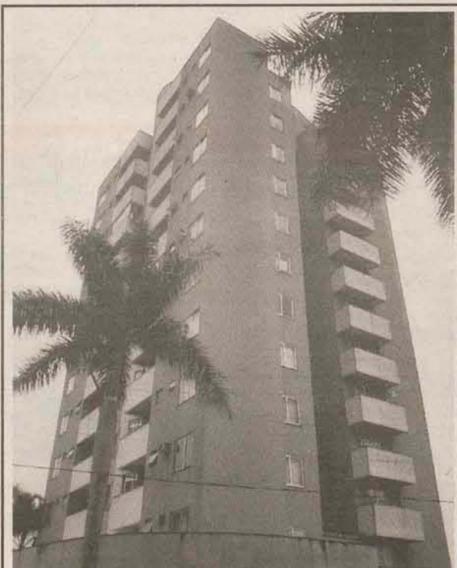
REF: 4201 - Vieiras - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, sala de estar, cozinha mobiliada. VALOR: R\$ 245.000,00



REF: 1661 - NOVA BRASILIA - 2 DORM, + 1 SUITE, SACADA C/ CHURRAS, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO: MASSA CORRIDA E EM GESSO. R\$ 175.000,00



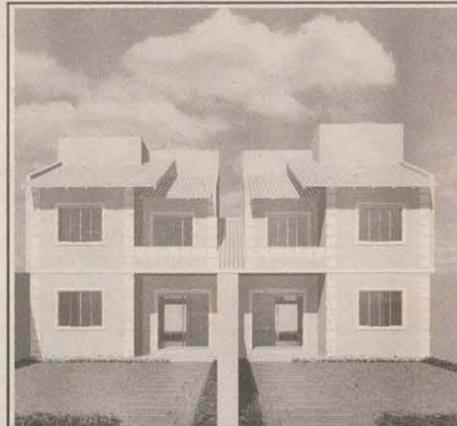
ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO
REF: 4261 - 2 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem e com piscina! VALOR: R\$ 280.000,00



REF: 2972 - VILA RAU - 2 dorm. sala, cozinha mobiliada, 1 bwc, lavanderia mobiliada, sacada, 1 vaga de garagem
VALOR: À CONSULTAR



REF: 4241 - AMIZADE - 1 suite + 2 dorm., 1 bwc, 2 vagas de gargem, garagem com churrasqueira. VALOR: 189.000,00
ENTREGA JANEIRO DE 2011.



REF: 3801 - AMIZADE - 2 DORM + 1 SUITE, SALA C/ LAVABO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E FESTA, BWC SOCIAL. R\$ 190.000,00

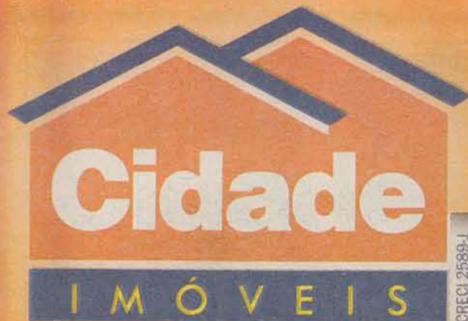


REF: 4131 - CASA - AMIZADE, 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 2 vagas de garagem, casa com quartos, cozinha e banheiros mobiliados, area de festa. (R\$230.000,00).



ENTREGA PARA MARÇO DE 2011
REF: 3873 - 3 dorm. sendo 1 suite, 2 bwc, 2 vagas de garagem, churrasqueira, piso laminado e porcelanato. VALOR R\$267.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO!



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
(47) 3055.0070

CRECI 2589-J

PLANTÃO DE VENDAS

Ilson 9923.9739 | Jürgen 9923.6174 | Locação 9923.7090

Sua Felicidade, Nosso Compromisso

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Jaraguá 99		Guaramirim - Centro		Barra do Rio Molha		Baependi		LOCAÇÃO	
	Ref. 1200 - Jguá 99 - Casa em alvenaria com 43m², sendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$80.000,00 - Financiável.		Ref. 1219 - Terreno com casa mista. Terreno com 702m². Excelente ponto comercial. R\$ 298.000,00.		Ref. 2092 - APARTAMENTO NOVO - Residencial Vicenzi - aptos c/ 2 quartos, sala, cozinha conjugados, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Próximo a Prefeitura. R\$130.000,00		Ref. 2119 - Apartamento na planta, a partir de 78m². RESIDENCIAL NIEMEYER, com entrega para março de 2012. Próximo a Rodoviária. R\$130.000,00	<p>L-1000 - CASA MADEIRA - VILA NOVA - Com 05 quartos, sala, cozinha e copa conjugadas, área de serviço, 01 bwc, garagem para até 03 carros. Fundo e laterais murados. R\$ 850,00</p> <p>L-1001 - POUSSADA - com 23 suítes, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada - próx. Ao posto de saúde do Czerniewicz</p> <p>L-1002 - CASA ALVENARIA - CZERNIEWICZ - Com 03 quartos, 01 bwc, sala, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, depósito, toda murada com grama. Portão eletrônico. R\$ 1.050,00</p> <p>L-1003 - CASA MADEIRA - VILA NOVA - Com 04 quartos, sala e copa conjugadas, cozinha, área de serviço, varanda, toda murada com 01 vaga de garagem. R\$1.000,00</p> <p>L-1006 - CASA DE ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - CASAS NOVAS - Com 03 Suítes, + 01 bwc social, sala, cozinha, área de serviço, salão de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Portão eletrônico. R\$1.000,00</p> <p>L-1008 - CASA COMERCIAL - VILA NOVA - Com 05 salas, 02 bwc's, recepção, estacionamento na frente - água e luz individual. R\$1.750,00</p> <p>L-1012 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 05 salas, 02 bwc's, frente toda de vidro, tem aproximadamente 160m². R\$2.300,00</p> <p>L-1013 - CASA COMERCIAL - CENTRO - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais. R\$3.500,00.</p> <p>L-1015 - CASA DE ALVENARIA - RIO MOLHA com 01 suite, 02 quartos, salas de estar, sala de jantar, sala de TV, escritório, cozinha, lavanderia, área de festas, piscina, garagem para 04 carros. R\$1.660,00</p> <p>L-1018 - CASA COMERCIAL - NOVA BRASILIA - Casa com 01 suite, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme. R\$4.500,00</p> <p>L-2000 - VILA RAU - Apartamento, com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Prédio com elevador. Com móveis. R\$550,00 Cond. Aproximado de R\$100,00</p> <p>L-2001 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$660,00</p> <p>L-2002 - APARTAMENTO - VILA RAU - C/ 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$480,00 Cond. Aproximado de R\$100,00</p> <p>Ref. L-2003 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 580,00. Cond. Aproximado R\$ 80,00.</p> <p>Ref. L-2004 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, sacada grande com 01 vaga de garagem. R\$ 450,00 Cond. Aproximado. R\$ 70,00.</p> <p>L-2005 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 04 quartos, sala e copa conjugadas, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, sacada frente e fundos, 01 vaga de garagem. R\$850,00 Cond. Aprox. 130,00</p> <p>L-2006 - QUITINETE - VIEIRAS - c/ 01 quarto, cozinha, bwc. R\$220,00</p> <p>L-2007 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 01 suite + 02 quartos (tem guarda roupa sob medida) bwc social, sala (fica todas as cortinas das dependências) cozinha com móveis embutidos, área de serviço, sacada com churrasqueira, fica dois ar condicionado, 02 vagas de garagem. R\$1.500,00</p> <p>L-2008 - APARTAMENTO - ÁGUA VERDE - c/ 03 quartos, sala com sacada, cozinha, bwc social, área de serviço, lavanderia. R\$500,00 Cond. Aproximado de R\$90,00</p> <p>L-2010 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$550,00 condomínio aproximado de R\$80,00</p> <p>L-2011 - APARTAMENTO - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala e cozinha com móveis conjugadas, área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$450,00 Cond. Aprox. 80,00</p> <p>L-2013 - APARTAMENTO - CZERNIEWICZ - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugada, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$450,00 Cond. Aproximado de R\$70,00</p> <p>L-2016 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$580,00 Cond. Aproximado de R\$80,00</p> <p>L-3001 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 40 m2 com bwc. R\$500,00</p> <p>L-3002 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 150m2, 02 bwc's, inclusive para cadeirante. R\$2.800,00</p> <p>L-3003 - SALA COMERCIAL - VILA NOVA - Com aproximadamente 110,00m², 02 bwc's, estacionamento na frente. R\$1.000,00</p> <p>L-3004 - SALA COMERCIAL CENTRO - Com aproximadamente 115m² com banheiro. R\$1.300,00</p> <p>Ref. L-3005 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Ed. Florença - Com 110m², 02 banheiros, não tem estacionamento, com elevador R\$ 650,00 Cond. Aproximado R\$ 120,00</p> <p>L-3007 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Área com 813m² e 09 vagas de garagem. R\$11.000,00</p> <p>L-3011 - AV. GETULIO VARGAS - EM CIMA DA OTICA HERTEL Com aproximadamente 45m2. R\$400,00</p> <p>L-3014 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ 280m2. R\$2.400,00</p> <p>L-3016 - SALA COMERCIAL TERREIA - CENTRO - Com aprox. 50m2, bws, com estacionamento. R\$600,00</p> <p>L-4006 - ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO com aproximadamente 400m2 - Com 01 bwc, estacionamento. Murado. R\$1.700,00</p>	
Ilha da Figueira		Centro		Centro		Czerniewicz			
	Ref. 2133 - Residencial Tassia Fernanda - Aptos com 1 suite, 2 dormitórios ou 1 suite, 1 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira. A partir de R\$145.000,00.		Ref. 2132 - Apartamento com 100m², sendo 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, garagem. R\$190.000,00. Financiável		Ref. 2118 - Apartamento com 96m², sendo 1 suite, 2 dormitórios e demais dependências, terraço, churrasqueira na sacada. RESIDENCIAL AREZZO. R\$240.000,00.		Ref. 2040 - Apto com 124m², sendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantas conjugadas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. R\$185.000,00		
Água Verde		Baependi		Vila Nova		Tifa Martins			
	Ref. 6155 - terreno - Com 183,50 metros de frente, com área total de 23.158,00m² Valor consulte-nos		Ref. 2093 - RESINCIAL VERTICALI Com 01 Suite, 02 quartos e demais dependências, sacada c/ churrasqueira. Uma vaga garagem, fundo Caraguá Veículos R\$160.000,00		Ref. 2061 - apto - Apto com 1 Suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha conjugadas, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$ sob consulta.		Ref. 1218 - casa - Casa com 03 quartos, sala, copa e cozinha conjugadas, BWC social, área de serviço, dispensa, garagem para 02 carros com churrasqueira. R\$ 180.000,00		
Água Verde		Amizade		Centro					
	Ref. 1180 - Sobrado com 1 suite master, 2 dormitórios, sala social, sala de jantar, bwc social, cozinha c/ mobília, área de serviço, garagem. Sendo 170m² e terreno com 580m². R\$210.000,00. Financiável.		Ref. 1207 - LOT. CHAMPAGNAT - Com 01 Suite master com closet, mais 03 suites todas com sacada, 4 salas amplas e demais dependências, portão eletrônico, garagem p/ dois carros, TODA MOBILIADA. R\$495.000,00		Ref. 1132 - Sobrado central com 400m² e terreno com 705m² - 2 aptos com 4 vagas de garagem, área de festa e edícula. R\$480.000,00. Aceita imóveis como parte de pagamento				
Três Rios do Norte		Amizade		Centro					
	Ref. 6149 - Residencial Paineiras - TERRENOS c/ 325m², loteamento asfaltado, pronto para construir c/ infra-estrutura a partir de R\$52.000,00.		Ref. 1220 - Casa em alvenaria com 106m² sendo 1 suite, 2 dormitórios e demais dependências, terreno com 300m². R\$230.000,00		Ref. 1231 - Casa - Sobrado com 01 suite master, 03 quartos todos com sacada, 02 BWC, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha com móveis sob medida, edícula, garagem para até 03 carros, churrasqueira, área de serviço. Toda murada, portão eletrônico, imóvel com habite-se pago. R\$ 615.000,00				
Centro		Chico de Paulo		Vila Lalau		Ribeirão Frida			
	Ref. 2128 - Apto com 80m² de área útil, sendo 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, lavanderia, sacada. Financiável. R\$128.000,00		Ref. 1232 - casa - Casa de alvenaria com 80m² são 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e garagem, terreno com 410m². R\$ 110.000,00		Ref. 2130 - Residencial Meliáh - Aptos na planta a partir de 51m² sendo 2 quartos ou 1 suite + 1 dormit. ou 1 suite + 2 dormit. e demais dep. a partir de R\$ 104.900,00		Ref. 7025 - sítio - Chacara com 02 ribeirões e Cachoeira, mata nativa e 7.500 pés de eucalipto. Área de 219.000,00m². Valor R\$ 180.000,00		

LOCAÇÃO
 Área comercial no centro de frente para Av. Marechal, 2º andar com 813m2 de área útil, com 9 vagas para estacionamento.



SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

- * Piscina
- * Elevador
- * Hall Mobiliado
- * Salão de Festas Mobiliado
- * Porcelanato
- * Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
- * Portas brancas Maciças e Laqueadas
- * Rodapés em madeira
- * Tubulação para split
- * Água Quente e Fria
- * Acabamentos em massa corrida
- * Ambientes integrados
- * Suíte com sacada



**1 Suíte + 2Qtos,
AU.: 121m² à 85m²**



Casa c/ 1 suíte c/ closet + 2 quartos.
Wc social, ampla sala de estar e jantar.
Varanda com churrasqueira,
2 vagas de garagem cobertas.
Piso porcelanato.

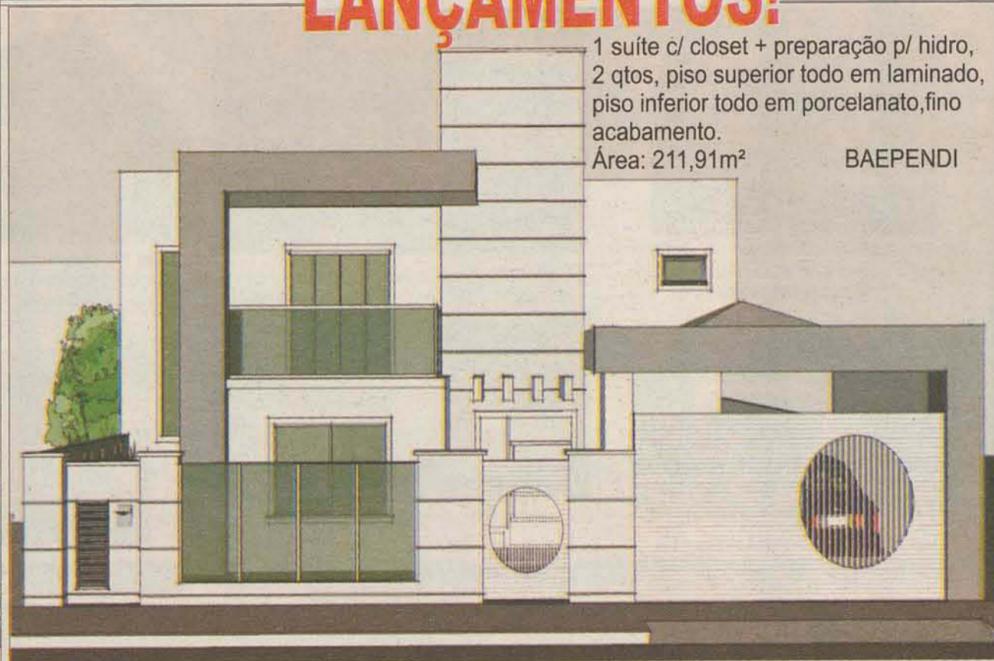
Área construída: 211,91m² Área terreno: 540m²
Frente : 30,70m, Fundo : 30,70m
Lateral direita: 17,61m, Lateral esquerda: 17,51m



Localização:
Loteamento Residencial Viena
R\$ 1.000,00

LANÇAMENTOS!

1 suíte c/ closet + preparação p/ hidro,
2 qtos, piso superior todo em laminado,
piso inferior todo em porcelanato, fino
acabamento.
Área: 211,91m² BAEPENDI



**1 Suíte + 2Qtos, AU.: 110m²
1 Suíte + 1Qto, AU.: 77m²**

Centro



Yatil
Imóveis
Imobiliária e Construtora

CAIXA

3275-6979

Plantão:

Tyago 9101-8302 Gabriel 9115-8912

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br



Ref.:00273.001 Bairro:Vila Lalau
Área:608m² R\$250.000,00



Ref.:00332.001 Bairro:Vila Lenzi
Área:562,5m² R\$160.000,00



Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
Área a partir de 63m²
A partir R\$125.000,00



Ref.:00344.001 Bairro:Amizade
Área a partir de 84,05m²
A partir R\$155.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área:75m² R\$115.000,00



Ref.:00236.001 Bairro:Amizade
Área:122m² R\$190.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa
Área T.:255m² R\$94.000,00



Ref.:00297.001 Bairro:Vila Rau
Área:1.460m² R\$450.000,00



Ref.:00088.001 Bairro:Vila Nova
Área:420m² R\$225.000,00



Ref.:00063.001 Bairro:Centro
Área:226m²



Ref.:00212.001 Bairro:Amizade
Área:450m² R\$530.000,00



Ref.:00325.001 Bairro:Centro
Área560m² R\$990.000,00



Ref.:00222.001 Bairro:Chico de Paulo
Área:50m² R\$130.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Champagnat Belíssimo hall de entrada decorado, salão de festas, ELEVADOR, Área de lazer com Piscina. 1 suíte + 2 quarto sala de estar, sala de jantar, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira.

Residencial Athenas. HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL TODO EM GRANITO. Área de festas mobiliada, 2Q sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

Residencial Gran Ramá 2 qtos, sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha, sacada com churrasqueira.



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód. 349 - Casa no bairro Amizade com : 2 dormitórios, 1 banheiro, sala e cozinha. R\$90.000,00



Cód. 344 : Apartamento no Centro com: 1 dormitório + Suite, 2 vagas de garagem e demais dependências. R\$220.000,00



Cód. 305 - Apartamento no Centro - Apartamento com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. - R\$ 185.000,00 Pode Financiar



Cód. 341 : Apartamento no bairro Vila Nova com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 130.000,00



Cód. 344 - Apartamento no Centro, com 1 dormitório + 1 suite, 2 vagas de garagem e demais dependências. R\$220.000,00 Financia



Cód 323 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha 1 vaga de garagem, demais dep. R\$250.000,00



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências R\$120.000,00



Cód. 319 -Prédio/ Terreno no bairro Czmiewicz R\$4.200.000,00



Cód. 310 - Casa de alvenaria no bairro Tifa Schubert, com 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$120.000,00 Financia



Cód. 337 - Casa de Alvenaria no bairro Três Rios do Sul - Casa com : 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$138.000,00 Financia



Cód. 348 - Apartamento no bairro Baependi com: 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$160.000,00



Cód. 338 - Casa no bairro Amizade com 3 dormitórios + 1 suite, 2 vagas de garagem. Casa fica mobiliada, consulte-nos.

LOCAÇÃO

- Apartamento no bairro Vila Nova - Apto no bairro Vila Nova, 2 quartos, 1 vaga de garagem, churrasqueira e demais dependências. R\$600,00 Próximo a Rádio Brasil Novo.
- Casa no Bairro Amizade - Com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. R\$530,00 Próximo ao Salão Amizade.
- Apartamento no bairro Baependi - Apto no Baependi, 2 quartos e demais dependências, garagem descoberta. R\$420,00 Luz/ Água separado. Próximo a recreativa da Marisol.
- Chico de Paula Apartamento com: 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$575,00
- Vila Lalau Kit com : 1 kit Vila Lalau com peças conjugadas. Próx. ao posto de saúde Vila Lalau. 1 vaga de garagem descoberta. R\$300,00
- Apartamento no bairro Vila Nova com 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo Auto Peças Papagaio. R\$530,00

CRECI 2455 J



DELL PRADI IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS

(47)3370-8211
(47)3370-8099

Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: BARRA DO RIO CERRO. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505 CAIXA AQUI
9153-1112 / 9135-4977

"Que o Natal seja a esperança do ano que está por vir, com todas as realizações possíveis e imaginárias."

Feliz Natal!



DESTAQUES DA SEMANA



4008 Bela chácara 42.500m², 7 mil pés de banana produtivos, galpão c/ rampa, cozinha, quarto, lavand., BW e 02 lagoas. Estr. Carrueira. Corupá - SC. R\$112.000,00.

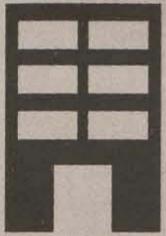


2020 Galpão aprox. 300m², terreno com 567m². R. Ano Bom. R\$ 110.000,00.

Área 20.000m² na BR-280, à 1.5Km do centro de Corupá. Ideal para Indústria, chácara ou lotes. R\$ 160.000,00 1010

IDEAL P/ MINI CHÁCARA Terreno 3.750m², plano. 2Km do centro - Corupá. R\$ 40.000,00 1003

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



ALBERTO G. MARQUARDT

Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 3376.1804

47 9904.2076



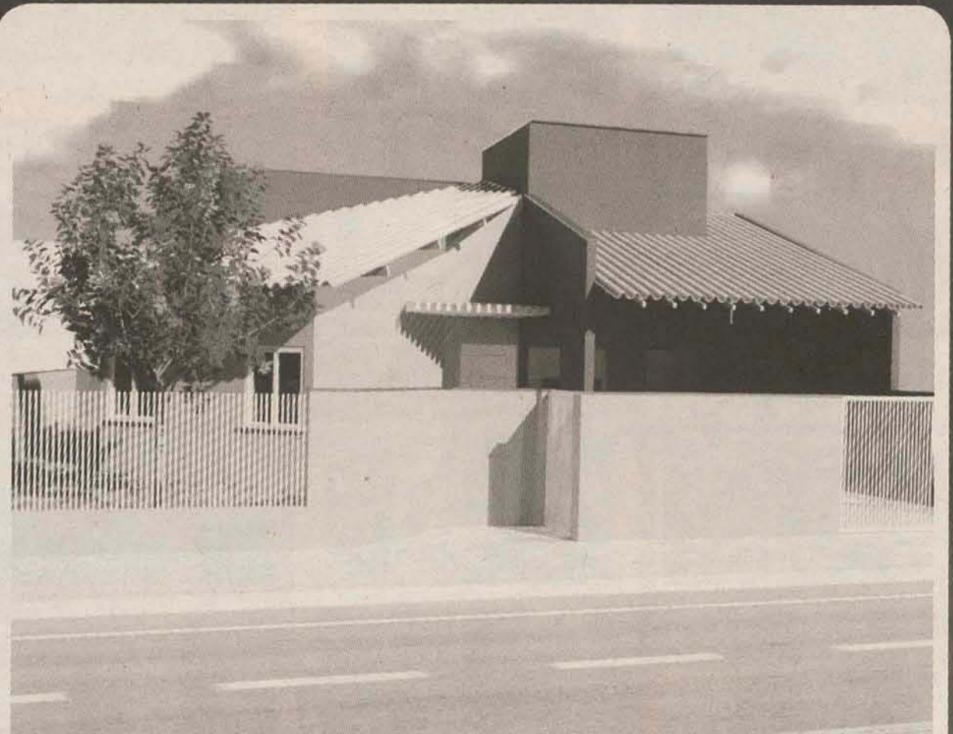
Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - **R\$ 182.000,00**



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - **R\$ 93.000,00**

• **Ref 086 - Barra do Rio Cerro** - Terreno com 945m² - **R\$77.000,00**

• **Ref 092 - Barra do Rio Cerro** - Terreno com 334m² **R\$ 73.000,00**



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **R\$265.000,00**

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

Tereza Corretora de Imóveis

CRECI 6164

Fone: (47) 3372-3388



Terreno com área de 6.487,23m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 3.161

Terreno com área de 2.721,85m²-localizado na Rua Seme Mattar 150-Czerniewicz.

Terreno com área de 1.287,50m²-localizado a Rua Domingos da Nova 123-centro.

Terreno com área de 4.550m²- localizado a Rua Waldemar Grubba 1030.



Terreno com área de 4.303,10 - localizado na Rua Waldemar Grubba 3.097.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jguá do Sul.

Para mais informações contate-nos!

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA



Terreno 750m² - Baependi
Escriturado, financiável.
R\$ 180.000,00. Próx. a Trapp



Terreno 333,50m² - Amizade
14,50m² x 23,00m². Linda vista cidade.
R\$ 79.000,00. Financiável.



Terreno 860m² - Figueirinha
20,00m² x 43,00m².
R\$ 30.000,00. Aceita carro.



Edifício Terra Florae Vila Lalau

**Apto 2 quartos;
Duplex com 3 quartos (sendo 1 suite)
Área privativa a partir de 70m²**

Acabamento: Massa corrida, vidro temperado,
forro em gesso, preparação para Split,
pintura epóxi nos banheiros.
Pontos p/antena, telefone e internet.

**A partir de
R\$ 115.000,00**

Entrega: Março/2013



Cond. Bartel - Baependi
Apto 3 quartos (1 suite), aprox. 97m².
R\$ 138.000,00. Financiável.



Cond. Algarve - Amizade
Lindo apto 2 quartos, demais depend.
Fica cozinha mobiliada. R\$ 120.000,00.



Ed. Jaéser II - Czerniewicz
3 quartos (1 suite), aprox. 120m²
R\$ 190.000,00. Escriturado.



Galpão + Casa - Ilha da Figueira
Escritório + casa 2 quartos.
R\$ 220.000,00. Aceita terreno/veículo.



Res. Grand Life - Vila Nova
3 quartos (1 suite), 114m² privativos
Alto padrão de acabamento, elevador.
A partir R\$ 240.000,00. Ent: Mar/2011



Edifício NOVO - Estrada Nova
2 quartos, demais depend., garagem.
R\$ 100.000,00. Financiável.



Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.
Entrega: Outubro/2011. R\$ 98.000,00



Ed. Belo Arvoredo - Amizade
1, 2, ou 3 quartos, sacada c/ churrasq.
Ent: Nov/2011. A partir R\$ 91.000,00



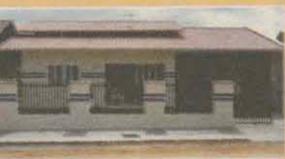
Res. Hebrom - Nova Brasília
Apto 2 ou 3 quartos c/ ou s/ suite,
Ent: Agos/2012. A partir R\$ 129.900,00



Casa 3 Quartos - Chico de Paula
Suite c/ closet e banheiro, área festas
R\$ 350.000,00. Aceita Imóvel.



Casa 3 Quartos - Centro
3 quartos (1 suite), 2 BWC's, garagem.
R\$ 320.000,00. Aceita proposta.



Casa 4 Quartos - São Luís
Ampla área de festa, demais depend.
R\$ 250.000,00. Aceita apto e terreno.



Casa 3 Quartos - Vila Rau
160m², garagem p/ 2 carros, área festas
R\$ 270.000,00. Aceita proposta.

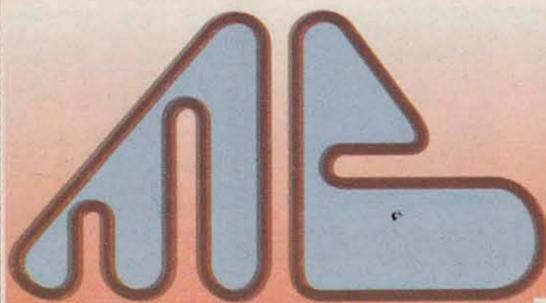


Casa 2 Quartos - Ilha da Figueira
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R\$ 130.000,00. Financiável.



Casa 2 Quartos - Nereu Ramos
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R\$ 127.000,00. Financiável.

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01



www.marcosalexandrebeltramini.com.br 3273-0163

Plantão (47) 9905-0163

Marcos Alexandre Beltramini

Corretor de Imóveis CRECI 13596-F

imoveismarcos@terra.com.br

Rua Marcos Emílio Verbinenn, 138 - Jaraguá do Sul - SC



Temos Apartamentos NOVOS para Aquisição ou Investimento.
Entrada de 9.990,00 +
36 parc. de 599,00/mes
+ R\$ 5.000,00 na entrega das CHAVES e após parcelas...
-Financiamento Bancário.

1- Sobrado 300m² no Amizade/01suite+02 dormitórios/2 salas. Mesanino, Lavabo/Bwc/Cozinha Garagem
...02 carros/Churrasqueira mobiliada/Piscina/Terreno com 600,00 m2.....R\$ 530.000,00

2- Res. Vitória Régia/V. Lalau/3 Dormitórios/cozinha mobiliada/sala estar e jantar/churrasqueira na sacada/rebaixe em gesso/piso cerâmico/bwc social mobiliado/01 vaga de garagem c/ espaço p 02 carros/salão d festas coletivo e mobiliado/Área privativa:77m2.....R\$ 160.000,00

3- Residencial Emmanuel - B. Rio Cerro- 1 suite+ 2 Dormitórios/Sala Estar e Jantar/ Cozinha/ Bwc Social/ Sacada c/churrasqueira/ garagem privativa/ salão de Festas/ Área útil: 87,50m² / -Até 24 parcelas sem juros, somente CUB. Entrega setembro/2011.....R\$ 155.000,00

Procurando por um veículo?

As melhores
opções de
veículos da região
você encontra
aqui no jornal
O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

www.imobiliarialuna.com.br

Imobiliária



Credibilidade é tudo

Fone: 3055-2244

Plantões 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100.

(Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

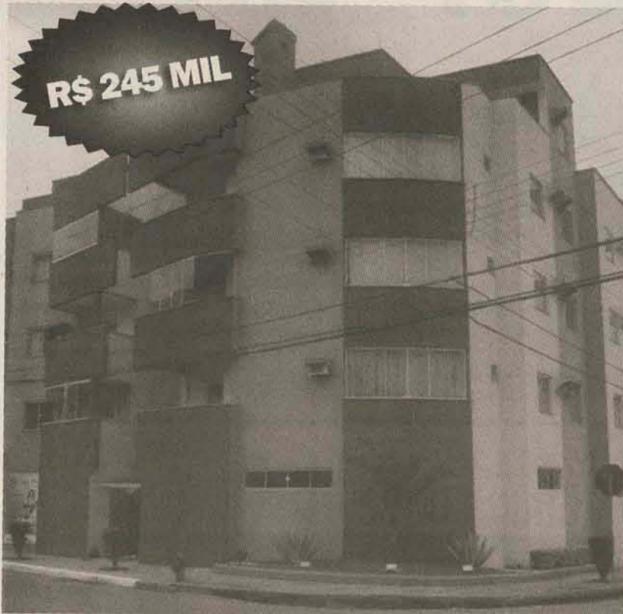
CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$100.000,00.

"MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

APARTAMENTOS

OFERTA DA SEMANA



R\$ 245 MIL



Ref.0213 - Apartamento no Czerniewicz, todo mobiliado sendo suite com closet mais 2 dormitórios, 100% mobiliado, ambiente climatizado, área total 150m², vaga de garagem. Localização privilegiada próximo do centro, padaria, mercado, escola, legalizado para Finc. Bancário



S/ ENTRADA, CONSULTE-NOS

Ref.0122) Res. Paoletto - Apto na planta c/ elevador no Centro sendo c/ suite + 2 dorm, suite + 1 dorm, ou 2 dorm, Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.



ENTREGA PARA DEZ/10 DE R\$190 MIL POR R\$180 MIL!

Ref.0133) Res. Munique - Apto no Centro c/ elevador sendo, suite+1 dorm, demais dep.1 vaga, área útil 82m² R\$180.000,00, Entrega para Dezembro de 2010



Ref.0160) Res. Juliana Christina - Amizade - aptos na planta c/ elevador, sendo suite + 2 dorm ou suite + 1 dorm e demais dep. opção de 2 vagas de garagem. a partir de R\$154.106,49. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário.



Ref.094) Res. Akira - Aptos na planta na Vila Lenzi c/ suite+2 dorm, suite+1 dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$.105.900,00. Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



ENTREGA PARA JAN/11

Ref.0157) Res. Ilha Verde - Apto na Ilha da Figueira c/ 3 dorm, sacada c/ churr. e demais dep. Entrada de R\$15.000,00 e saldo c/ financ. bancário.



ENTREGA PARA SET/11

Ref.0116) Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. e demais dep. a partir de R\$98.000,00 Entrada de R\$20.000,00 e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0216) Apartamentos no João Pessoa c/ suite+1dorm, suite+2dorm, ou com 2 dorm e demais dependências. Entrada a partir de R\$ 2.000,00 e parcelas de R\$ 300,00.



Ref.077) Res. D' Fiori - bairro Ilha da Figueira, apto c/ 2 dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, sacada c/ churr, área de serviço, área útil 62,45 m² R\$135.000,00.



Ref.0180) Res. Hilamar - Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, suite + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada, churr, bwc, área de serv. 1 vaga. área 91m² R\$175.000,00.



Ref.0167) Res. Nostra - Apto na planta no Rau, 2dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, área de serv, sacada com churr, 1vaga. 69,33m² R\$ 115.000,00. Entr. + parc. Direto c/ construtora ou saldo c/ financ. bancário.



Ref.0153) Res. Villa Rica - Aptos na planta na Vila Nova. c/ suite+1 dorm ou suite+2 dormitórios, e demais dependências, 2 vagas de garagem, sacada com churr. A partir de R\$ 125.000,00.



Ref.0211) Res. Três Rios - Aptos no Três Rios do Norte c/ 2 dorm, coz, sala, bwc, área de serviço, sacada c/ churr. 1 vaga. a Partir de R\$99.000,00

OPORTUNIDADE



Ref.0162) Casa em Schroeder - Com 2 dorm, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, área útil 70 m² terreno 360m² R\$ 135.000,00 aceita financ. bancário.



Ref.0186) Casa no Amizade - C/ Suite, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, churr, dispensa, 2 vaga, área const. 129m² área do terr. 364m² R\$255.000,00.



Ref.0204) Casa no Amizade - Com Suite + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço 1 vaga de garagem. Área const. 142,67m² área terr. 318m² De R\$ 265.000,00 Por R\$248.000,00.



Ref.021) Casa Nova Geminada na Ilha da Figueira - c/ suite+2 dorm, demais dep. área útil 90,80m² R\$140.000,00 Aceita financ. bancário FGTS.



Ref.0203) Casa na Estrada Nova - Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área de serviço, área útil 84m² R\$140.000,00

CASAS

TERRENOS

Ref.0208) Terreno no Três Rios do Sul. 325m² apenas R\$ 55.000,00 aceita financiamento pelo plano "Minha Casa Minha Vida"

Ref.0176) Terreno no Amizade - Terreno de frente para a rua Roberto Zimmermann, próximo ao Posto Rudnick com 666m² R\$ 240.000,00

Ref.005) Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada aceita carro de menor valor até R\$ 25.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção pelo plano Minha Casa Minha Vida. R\$ 75.000,00.

Ref.0205) Terreno com ótima localização no bairro Jaraguá Esquerdo, loteamento Constantino Pradi II, área de 15X30, 450m² De R\$125.000,00 Por R\$ 110.000,00.

IMÓVEIS **capital**

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900
 Plantão: (47) 9941 6627
 Plantão: (47) 9996 8333
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



Ref. 101 - Bairro: Czerniewicz - Pré-Lançamento - Residencial e Comercial Lara - Apartamentos com 02 dormitórios ou suite e 1 dormitório, com sala estar/sala jantar, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, banheiro social, garagem. Valores especiais de pré-lançamento.



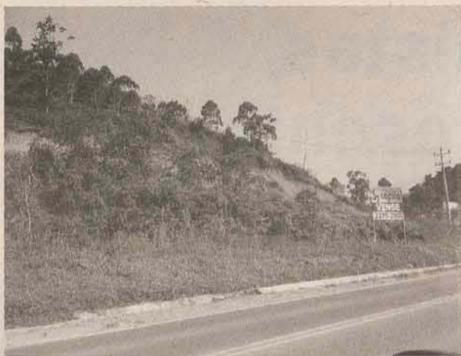
APARTAMENTO A PARTIR DE R\$ 99 MIL REAIS SEM ENTRADA!



Ref. 133 - Bairro: Vila Nova - Residencial Berta Klann - Últimas unidades - Apartamentos com 03 dormitórios sendo 1 suite, sala com dois ambientes, cozinha, área de serviço, ampla sacada com churrasqueira, banheiro social, 02 vagas garagem. Área privativa com até 122,53m², dois elevadores, salão de festas. Entrega prevista para dezembro 2010. Parcelamento direto com a construtora. Valores a partir de **R\$226.800,00**.



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paolotto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suite, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



Ref. 105 - Bairro: Nereu Ramos - Terreno industrial com aproximadamente 5.000m², 64 metros com frente para BR 280, ótimo para construção de galpões e indústrias. Aceita parcelamento direto com o proprietário.



Ref. 148 - Czerniewicz, Jaraguá do Sul - Linda casa em alvenaria! Próximo a garagem da Canarinho. Área construída de 140,00m². Terreno de 401,00m². 04 dormitórios, sendo 1 suite; sala de estar; sala de jantar; 02 banheiros; Cozinha; Área de serviço; Garagem para 02 carros; Janelas em blindex; Acabamentos com detalhes em gesso e granito; Telhas esmaltadas; Madeiras em itaúba; Jardim; Escriturado. **Forma de pagamento: Aceita imóvel de menor valor, estuda proposta.**



Ref. 107 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - Residencial Palm Springs - Últimas unidades - Lotes com 405,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, rua asfaltada, escriturados.



Ref. 106 - Bairro: Nereu Ramos - Lançamento - Residencial Dona Marta - Lotes a partir de 306,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, ruas asfaltadas. Parcelamento facilitado em até 60 meses.

CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA **REAL**

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
 Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão 9651-9028 - 9973-9002

www.imobiliariareal.net

OPORTUNIDADE



IMB62 - Casa na planata no BAEPENDI, com 1 suite master + 2 dormitórios e demais dependências, área de 211,91 m² construída. **ENTREGA JUNHO 2011 R\$ 550.000,00**

LOCAÇÕES



LL 033 - Sala Comercial na Barra do Rio Cerro, prox. do Breithaupt, c/ 45m². **RS600,00**



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². **RS2.500,00**



LL 049 - Apto na Barra do Rio Cerro-C/ 2 quartos, cozinha com pia de granito e armário, sacada com churrasqueira e pia, uma vaga na garagem. Área total 67 m². **RS590,00**



LL 029 - Apto prox. Arroz Urbano, c/ 2 quartos, garagem, Churrasqueira, área de 60m². **APENAS R\$570,00**



REF 0124 - Casa no Jaraguá Esquerdo. C/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, depósito, 2 banheiros, varanda e área de festa com churrasqueira, área total de 97,80 m². **RS180.000,00**



REF 0151 - Casa no Bairro Jaraguá 99 - Contendo 3 quartos, sala, cozinha, BWC, garagem pra 2 carros, área de 88 m². Terreno com 329 m². **RS140.000,00**



IMB51 - Cobertura em Bañeirão Piçarras - Com 2 suites + 3 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, SPA, e demais dependências. Área de 450 m². **RS280.000,00**



REF 0104 - Apto no Rio Molha - (Na rua da prefeitura) c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasq., garagem. Área total de 60m². **RS130.000,00**



REF 0100 - Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependências. Área de 100m². **RS 155.000,00**

LANÇAMENTO



IMB63 - Apartamento na Planta - Barra do Rio Cerro - Com área útil de 70,45 m², **ENTREGA DEZEMBRO/2012. R\$ 110.000,00**
 E aptos com 87,54-1 suite + 2 quartos, e demais dependências Apartir de **R\$ 125.000,00**



REF IMB25 - Casa na Vila Lalau - Rua Bernardina Bittencout Muller- C/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha e demais dependências. Área de 220 m² e terreno 450 m². **\$260.000,00**



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro - Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. **RS245.000,00**



REF IMB18 - Terreno na Rua Alinda Eberhardt Bruch - Barra do Rio Cerro. Área de 623,22 m². **TERRENO COM ESCRITURA - R\$75.000,00 (aceita-se carro)**



REF 0165 Casa no Bairro no Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². **RS135.000,00 pode ser financiada**



REF 0147 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Rua Bernardo Schimidt(lateral). C/ Frente 15 m x 31 m Fundos. Área total de 465 m². **(aceita autoveivel no negocio). RS65.000,00**



REF 033 - Terreno na Rua Horacio Rubini - Barra - com 1.900m² sendo 19,00 de frente 100,00 de comprimento. **RS250.000,00**



REF 0143 - Terreno no Bairro Agua Verde - Rua Bertoldo Enke. Terreno 15x28, área total de 420 m². **RS110.000,00**



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. **RS380.000,00**



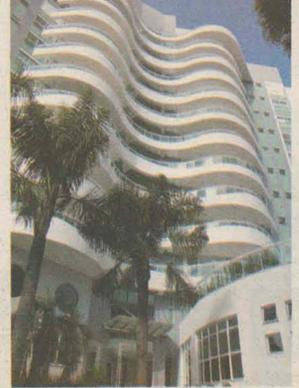
Os sonhos de Natal fazem nosso espírito renascer,
nos envolvendo com um laço de esperança
que renova nossa força e coragem para buscar
nossos verdadeiros ideais.

No próximo ano, desejamos que os seus sonhos
sirvam de inspiração para suas conquistas,
lembrando que a vida é nosso maior presente.

Feliz Natal! Feliz 2011!



Rua: Nereu Ramos - Centro
Balneário Piçarras



soluções construtivas



Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

DIVERSOS

AULAS - particulares de língua portuguesa, gramática e redação
Contato: 9903-9535

COMPRA-SE

CARROS - Compra-se - Carros já financiados quitam-se e regulariza-se perante o banco, cartório e financeira. Tr: (47) 9120-0262.

COMPRA - SE casa de madeira para retirar do local Tr: 3376-4801/ Eli

COMPRA - SE torno e fresa e ferramentas para essas máquinas. Tr: (47) 9186-5783

COMPRA - SE Saveiro ou Fiat strada, acima do ano 2000, com ar. Tr: 3370-9508 ou 9975-7365

COMPRA - SE corsa hat, ano 2000 a 2003, na cor prata ou branca, com ar, pagamento avista. Tr: 3376-1060

COMPRA - SE cama para bebe Tr: 3370-1064

ALUGA-SE

ALUGA-SE - maquina de costura Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURA-SE

PROCURA-SE sacoleira para venda de roupas Tr: 3371-4324

PROCURO - carro para assumir financiamento Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURO - apartamento ou casa para alugar no centro de Jaraguá, direto com o proprietário. Interessados ligar Tr: (47) 3346 2750/ 99233390

PROCURA-SE casa ou apartamento para alugar em Balneário Camburiu Tr: 3374-1142

PRECISA-SE de diarista que reside próximo as propriedades da prefeitura Tr: 3370-7857 ou 3275-6129 Marlene

VENDE-SE

MÓVEIS - vende-se de quarto e cozinha valor á combinar Tr: -9692 lara / 9114-7265 Ivania

VENDE-SE uma geladeira eletrolux 290 L. R\$: 400,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30

VENDE-SE um andador, um carrinho e um kit protetor de berço com 9 peças R\$100,00. Tr: 9634-6151 depois das 14:30 hrs

RECEPTOR De Antena Parabólica - vende-se Philips Dsx 1000 semi-novo R\$110,00. Tratar 9917-3371

CADEIRA de balanço antiga - vende-se com madeira de canela Tr: 3370-2150 ou 9165-4887.

MOTOROLA - vende-se q11 desbl. Semi-novo, MSN, Wi-fi, preto, R\$450,00 ou aceito celular usado mais R\$350,00. Tratar 9917-3771

COMPRESSOR de Ar - vende-se Elétrico 12v, original Omega Suprema CD R\$80,00 reais. Tr: 9916-3247

PORTA Rolo vende-se com 2,8 metros de altura e 3,5 metros de comprimento. Fone 9973-8765.

VENDE -SE - engate carretinha uno, bola chapa tomada cromada. R\$90,00 REAIS. Tr: 9916-3247.

APARELHO AUDITIVO - vende-se importado (semi - novo) R\$2.500,00 jogo, Tr: 8408-9110 ou 3055-3756

BICICLETA - vende-se ergométrica simples R\$50,00 Tr: 3273-5233

BALCÃO DE COZINHA - vende-se com cuba de mamorite R\$220,00 Tr: 3371-6021

COMPUTADOR LG - vende-se, com gravador de CD e DVD, por R\$400,00 Tr: 3273-7946

COMPUTADOR - vende-se completo com Windows XP e monitor LG 550, valor R\$300,00. Tr: 9929-8488

FORNO INDUSTRIAL- vende -se semi novo R\$800,00 Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

FREEZER- vende-se vertical 240 L, marca cònsul, R\$250,00 Tr: 3376-4050

GUITARRA JENNIFER - vende-se, toda preta, uma pedalera e dois cabos de cinco MST, em perfeito estado, R\$350,00 Tr: 3370-5989

IMPRESSORA - vende-se, semi nova, laser, Jet HP Collor cp 1215, R\$400,00 Tr: 3273-7669

INTERLOCK- vende -se com garantia Tr: 8429-5903 ou 3370-3414

JOGO DE JANTAR - vende-se estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$990,00 Tr: 3371-6021

MOTOROLA- vende-se q 11 desbloqueado, semi novo, MSN, Wi- Fi, internet Explorer, Mp3, vídeos, cor preto R\$450,00 a vista Tr: 9917-3771

MONITOR- vende - se LCD 15" R\$150.000,00 Tr: 9922-8011 ou 3275-1410

MONITOR- vende -se 17" CRT (tubo) Samsung 753v (branco) por R\$80,00. Tr: 9917-3771

MAQUINA vende -se maquina de lavar roupa 9,5 kg semi- nova, da marca eletrolux R\$600,00 Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha.

LANTERNAS- traseiras tricolor do Omega, novas R\$150,00 o par Tr: 3372-3922

SOM AUTOMOTIVO - vende-se marca Pioneer modelo DEH-P3. 100, R\$100,00 Tr: 3373-1900/ Sérgio

SOM AUTOMOTIVO - vende-se quatro 69, 1 sub, 1 modulo mega star, novos Tr: 3371-7538 à tarde.

NOTEBOOK - vende-se Infoway E1510, P4, um GB RAM, 120 GB HD, leitor DVD, wireless, defeito no teclado, mas pode-se usá-lo R\$650,00. Tr: 9917-3771

TANQUE

Pneu- vende-se 225, 75R15, da dinapro, modelo Hankook, metade do preço, 3372-0665

PNEUS - vende-se aro 15, para caminhonete pela metade do preço Tr: 3372-0665

TV "- vende - se 20" com controle em perfeito estado, R\$220,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-0777

TV "- vende - se 20" com controle e monitor LCD 15' LG, ambos R\$410,00 Tr: 8443-3633

TV "- vende - se 20" com controle R\$200,00 e monitor-LCD 14' LG R\$200,00 Tr: 8443-3633 ou 3372-

0777

TV Philips 20" vende-se, usada em ótimo estado, valor R\$255,00. Tr: 3370-8171 / 9914-3313

ESTEIRA ELÉTRICA - vende-se e também uma mesa de corte Tr: 3372-3910 Adilson ou Terezinha

VENDE- SE ordenhadeira canalizada para oito vacas da marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE tanque de expansão 1.000 litros leite marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE carreta de tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE maquina de moer de cana grande Tr: 3376-0405

VENDE- SE semeadeira de milho adaptável a tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE triturador de milho Tr: 3376-0405

VENDE- SE ensiladeira marca nogueira N 12, com motor trifásico 15 CV com chave Tr: 3376-0405

VENDE-SE Calopsito macho com viveiro. Tr: 3370-1064 preço a combinar.

Vende-se - um iphone da Apple 2g-8gb Usado valor \$350.00 Tr no fone: 8406-6446 e 3273-6662

Vende-se - uma roçadeira de grama semi-nova R\$220,00. Tr: 3370-4924 ou 9934-4300

DOAÇÕES

DOA- SE filhote de gato sem raça Tr: 3276-0340

DOA-SE filhote de gato mestiço Tr: 3370-0983

DOA-SE dois cofres, tamanho médio. Tr: 3371-0825

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

BAEPENDI- aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

CZERNIEWICZ- aluga - se apartamento Tr: 3371-9820 Elmira

CENTRO - vende -se próximo ao hospital são José com dois quartos, sala de visita com sacada, interfone com elevador, sem garagem 88.000,00 Tr: 3371-6069 ou 9137-5573

CENTRO - aluga - se 120 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130 m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

FLORIANÓPOLIS- vende -se 55 m², com 2 quartos, sala, a cozinha a lavanderia e o banheiro são mobiliada, com garagem fechada R\$110.000,00 avista Tr: 8877-6695 William

ILHA DA FIGUEIRA - Vende - se próxima Weg II, com uma suíte três quartos e demais cômodos R\$115.000,00+ financiamento. Aceita-se carro Tr:9137-5573

ESTRADA NOVA - apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 10.000,00, mais financiamento bancário. Tr: 9159-9733

FLAT - aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$550,00, na Rua Erwino Menegotti, 1.500 metros da Unerj. Tr: 8404-7840/ Áurea

APARTAMENTO - vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kobrasol na grande Florianópolis R\$165.000,00 Tr: 9196-4430

RAU - Aluga-se apartamento com 1 quarto grande e demais dependências R\$420,00 com condomínio . Tr: 3273-5233

APARTAMENTO- aluga - se com 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, e garagem coberta, R\$450,00 Tr: 9118-7282

CASAS

Vende-se uma casa de alvenaria no Jaraguá 84, 130 mt² com 4 quartos, sala cozinha, lavanderia, banheiro e garagem para 2 carros. R\$: 70.000,00, Tr:3273-5675/ Mauro /9629-4536 Suellen ou

BALCÃO Negócios

9201-7842

CASA – vende - se, de alvenaria, quatro quartos, garagem, fica próximo ao viaduto da estrada nova, Tr: 3273-5051 ou após 17:00 hs.

CASA – vende- se de alvenaria com 182,00m² averbada, terreno 600 m², perto de escola, posto de saúde, SESC, comércio, próximo ao centro, R\$182.000,00 Tr: 3370-6624 CRECI 8844

JARAGUÁ 84- vende- se casa de alvenaria com quatro quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para dois carros R\$90.000,00 negociável Tr: 9201-7842 ou 3376-1683 Saleté á noite

JÓÃO PESSOA – Vende - se Casa de alvenaria, dois quartos, sala, cozinha, banheiro, escritório, área de serviço garagem e área de festas. Imóvel reformado, não aceito financiamento. R\$130.000,00. Tr: Vinicius (47) 9117-9824.

RIO DA LUZ – vende - se casa com 02 dormitórios, 01 Banheiro R\$80.000,00 Tr: 3370-6370

GUARAMIRIM – vende –se no bairro escolinha casa de alvenaria com 55 m², dois dormitórios, sala de estar, cozinha e sala de jantar conjugada, BWC social, área de serviço, terreno com 364 m², R\$125.000,00 liberada para financiamento Tr: (47) 8877-6695 William.

SCHROEDER – Vende - se, nova, 60 m², dois quartos, sala cozinha e banheiro, R\$115.000,00. TR: 9136-0049

SCHROEDER – Vende - se, alvenaria, dois quartos e demais cômodos, R\$90.000,00 Tr: 9183-8081/ 3373-0098

SCHROEDER – vende - se casa de alvenaria com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia casa nova com um ano de uso, rua sem saída, próximo ao mime, é averbada, R\$120.000,00, Tr: 9161-2681 ou 8858-0453

RAU – vende - se, casa de alvenaria, próximo ao brasão, com lage, três quartos, garagem, para dois carros e churrasqueira, R\$80.000,00 não aceito financiamento Tr: 9603-0331

TIFA MARTINS – vende –se casa de alvenaria, suíte mais dois quartos com 130 m², terreno com 322 m², toda murada, portão eletrônico, parabólica, ar Split, ótimo estado, rua tranquila, acesso rápido ao centro e faculdade, R\$220.000,00 Tr: 3273-0953 ou 9102-6731.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende

–se casa de alvenaria, com acabamento e construção nova, toda murada, com portão grande, 180 m², R\$70.000,00 aceita carro no valor de R\$20.000,00 Tr: 9614-5385/ Sabriza

próximo a prefeitura nova Tr: 9199-0024. Ou 9963-5544.

CLINICA MEDICA – aluga - se, espaço em consultório (psicologia, nutricionista) Tr: 3273-2119 ou 9975-7708

ILHA DA FIGUEIRA- aluga-se kit net para pessoas sem filhos R\$400,00 Tr: 3370-1821 ou 8432-3864

JARAGUÁ ESQUERDO- aluga-se casa de madeira com 3 quartos, na Rua Francisco Hrusck, Tr: 9158-0019 após 17:00

CHÁCARAS

MASSARANDUBA – vende - se, localizada na estrada ribeirão da lagoa, com área de 25 mil m², Tr: 8481-3059 ou 3725-3052

SCHROEDER – Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², duas casas, três lagoas, pomar. Troca-se por casa em Jaraguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

RIO CERRO II – vende –se 50 mil m², dois lagoas de peixe, duas nascentes, R\$120.000,00 Tr: 3376-0726

SÃO FRANCISCO- vende –se uma chácara com 1.700m² aceita carro na troca Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

LOCAÇÕES

Guaramirim – aluga-se uma casa, na Rua Vitor Bramanski, centro, prox. Ao Amopama (preferencialmente casal sem filhos) R\$: 450,00 Tr: 9979-4347.

Balneário Comburui- aluga-se lindo apartamento para temporada, apartir do dia 18/12, na Av. Brasil, 50 mts do mar, em frente ao super. Mini preço. O apart. Contém ar cond, eletrodomésticos, 1 suíte, 1 quarto, sala, banheiro, copa, cozinha, lavanderia, sacada e garagem. Tr: 9246-0061 valor a combinar.

BARRA DO SUL- Aluga - se casa para temporada. Tr. 3376-1553 ou 9903-0545

GALPÃO - Aluga - se, em Jaraguá do Sul, 850m², Tr: 3370-1608

GALPÃO COMERCIAL - Vila Lalau – Aluga - se (14 x 9 MT) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, para fins comerciais, industriais, com Habite-se - R\$800,00 - 9918-9996

VILA NOVA – Aluga - se, quarto grande mobiliado ou sem móvel, R\$300,00 com água luz e gás,

clientela formada, toda equipada Tr: 3370-3599

R\$95.000,00 aceito trocar com chácara Tr: 3371-6069

RIO CERRO II – vende - se, terreno industrial, 1600 m², de frente para a BR, R\$150.000,00 negociável Tr: 9137-5573

SCHROEDER – vende - se, no centro próximo a prefeitura, 481m², R\$70.000,00, aceito carro na troca, Tr: 9962-3664

SCHROEDER- vende-se terreno com 481 m², próximo a prefeitura, R\$70.000,00 aceito carro na troca Tr: 9962-3664

SANTO ANTONIO – vende - se terreno próximo, Ao colégio, 400 m² todo plano, com encanamento de água e esgoto e luz, rua asfaltada, R\$32.000,00 Tr: 9603-0331/ Iracema

RIO CERRO – vende - se, próximo da Nanete malhas, terreno industrial, medindo 3.800m², R\$220.000,00, Tr: 3371-6069

TERRENO – vende - se, 5.500 m², sendo 93 m. de frente para a Rua Joaquim Francisco de Paulo, altura do nr. 2.422. Próximo do centro. temos consulta de viabilidade. Aceita parte do pagamento em imóvel e/ou veículo de menor valor. Tr: 9929.8265 e 9973.3581.

TRÊS RIOS DO NORTE – vende -se terreno medindo 13.870m², área industrial de frente para a principal, R\$100.000,00 Tr: 9137-5573

TRÊS RIOS DO NORTE – vende - se, 1.900 m². Frente para a Rua José Martins, próximo ao loteamento residencial Paineiras, Terreno plano, bom para construir Mercado, galpão ou para desmembrar em quatro lotes (projeto de desmembramento pronto) Valor R\$165.000,00. Tr: 9929.8265 ou 9973.3581.

VIEIRAS – vende –se área de 8.448m², próximo antiga bebidas Kienen Tr: 9602-3904

TERRENOS

MASSARANDUBA- vende –se terreno com 22.500 m², próprio para chácara, 45.000,00 aceito proposta Tr: 3379-5214 ou 8823-7807

RIO CERRO - vende - se terreno industrial, medindo 1.587 m², próximo ao Nanete malhas, R\$87.000,00 Tr: 3371-6069

CZERNIEWICZ – vende - se, Rua do Pama, com 435 m², por R\$65 mil Tr: 84213179 ou 84110871.

CZERNIEWICZ – vende – se próximo a canarinho, 702 m², R\$250.000,00 Tr: 9654-8938

CZERNIEWICZ – vende - se, com 435 m², com escritura por R\$65.000,00, Tr: 8421-3178/ 3370-1821

JARAGUÁ 99 – vende - se terreno com 364,33m². R\$65.000,00 Tr: 3370-6370

JARAGUÁ 99- vende- se terreno com 3 mil m², Tr: 3371-7103

JÓÃO PESSOA – vende - se casa terreno 15x30, meia água em cima de material, R\$30.000,00, Tr: 8868-4837

JÓÃO PESSOA- vende –se 1684 m², todo plano sem barranco com escritura R\$110.000,00 aceita- se carro Tr: 3371-6069 CRECI 11831

ILHA DA FIGUEIRA – vende - se terreno com 842m² (com casa velha de dois pisos) Rua Antonio Ribeiro, Tr: (11) 5560-1193

ILHA DA FIGUEIRA- vende –se próximo ao colégio Omago, 587 m², pronto para construir

SALAS COMERCIAIS

MINI - MERCADO – vende - se, em pleno funcionamento, valor a ser combinado Tr: 9112-3947

MERCADO – aluga - se completo, com clientela, balcões, Tr: 3372 2348. Helena

LANCHONETE – Vende - se ou aluga-se no bairro vila nova Tr: 8811-0114

LANCHONETE – oportunidade vende –se toda equipada com clientela formada Tr: 8877-6695 William

Vende - se Lanchonete com clientela formada, estoque, área de estacionamento, bairro água verde, motivo mudança. Aceita-se carro no negócio, Tr (47) 3276-0200 após 17:00 hs ou (44) 9916-6865 Com Fabricio

LOJA – vende - se completa de roupa infantil Tr: 8413-3988/ Simone

BAEPENDI- aluga - se sala comercial 180 m² na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

RESTAURANTE- vende-se com

GRÁFICA VENDE

Gravadora de chapas Skay formato meia folha.

Reveladora de chapas automática Elenco

meia folha. Preço a combinar.

Informações: 2106-1919 ou 9123-5998

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

VENDAS

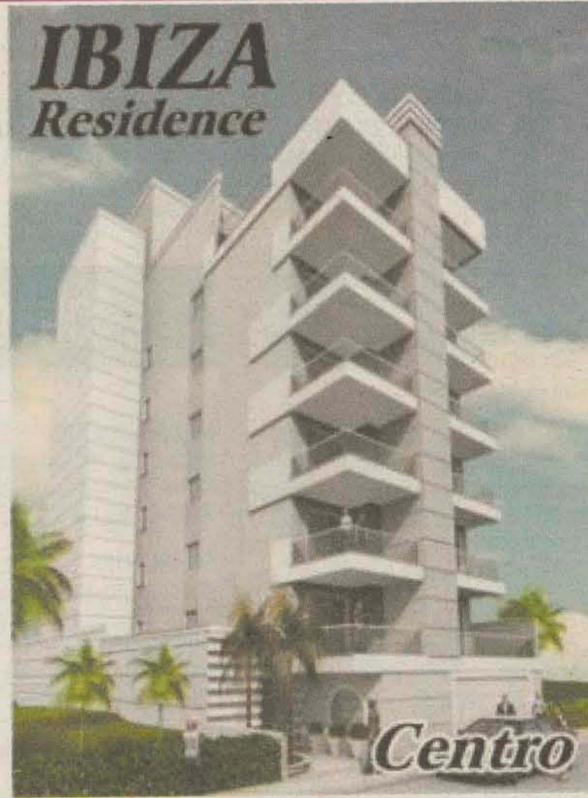
PLANTÃO
 8431-1122 - Rejane
 9905-0699 - Keli

Horário de atendimento:
 Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
 Sábados e feriados plantão.
 rejane@atlantaimoveis.com
 www.atlantaimoveis.com



SAINT GERMAIN

Ref. 2381 Resid. Saint Germain, na Vila Nova, c/ 1 suíte, 2 dorm. bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira. área de serviço, garagem. Acabamento: rebaxamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos dorm. preparação para ar split, hidrometro individual. R\$ A partir de 162.000,00 **Obra Incorporada nº 42.534**



IBIZA Residence

Centro

Ref. 2416 TIPO 1: 3 suítes (sendo 1 com closet e sacada), sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, coz. área de serviço, 2 vagas de garagem. **TIPO 2:** 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, coz, área de serviço, garagem. 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico **R\$325.000,00 - Obra Incorporada nº 5.839**

Apartamentos



Ref. 2417 Resid. Vancouver no Centro c/ 01 suíte mob. 02 dorm. sala de jantar, estar, bwc social mob. coz mob (menos eletrodomésticos) sacada com churrasqueira. 02 vagas para garagem. **R\$370.000,00**



RESID. ALÉCIO BERRI

Ref. 2425 no Centro, c/ 1 suíte master, 2 dorm c/ sacada, bwc social, sala de estar/jantar, sala de TV, sacada, coz. área de serviço com bwc, 2 vagas de garagem. (Ficam todos os móveis sob medida). Área de festas com piscina. **R\$430.000,00**



Casas



Ref. 1627 Na Ilha da Figueira c/ 3 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, garagem. **R\$145.000,00**



Ref. 1605 Casa no Três Rios do Sul, c/ 1 suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, bwc social, coz, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$245.000,00**



Ref. 1625 Casa na Vila Rau, c/ Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dorm, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, coz, lavabo, área de serviço. Área Terreno 600 m² e casa c/ 180 m² **R\$370.000,00**

CENTRO

Ref. 2339, c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR) **R\$330.000,00 - Obra Incorporada nº 60.398**

RESID. AQUARELA

Ref. 2379 no Nova Brasília, c/ 1 suíte, 2 dorm, bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$175.000,00**

RESID. ALGARVE

Ref. 2423 no Amizade c/ 2 dorm, bwc social mob, sala, sacada com churrasqueira, coz mob, área de serviço mob, 1 vaga de estacionamento coberto. **R\$110.000,00**

RESID. MAGILU

Ref. 2422 no Centro c/ 02 dorm, sala de estar, coz, bwc social, área de serviços 01 vaga de garagem. **R\$125.000,00**

Boas Festas!

Queremos que você continue sempre com essa alegria, com esse companheirismo e você continue nos prestigiando, com a sua preferência e a sua atenção, pois só assim, teremos motivos para continuar sempre buscando o melhor!

A Equipe da Atlanta Imóveis deseja a você Um Feliz Natal e Um Próspero Ano Novo Repleto de Grandes Realizações!!

Entramos em Férias dia 24/12/2010 e Retornaremos dia 10/01/2011

ATLANTA
 Imóveis
 www.atlantaimoveis.com
 Rua Barão do Rio Branco, 373
3371-5544

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

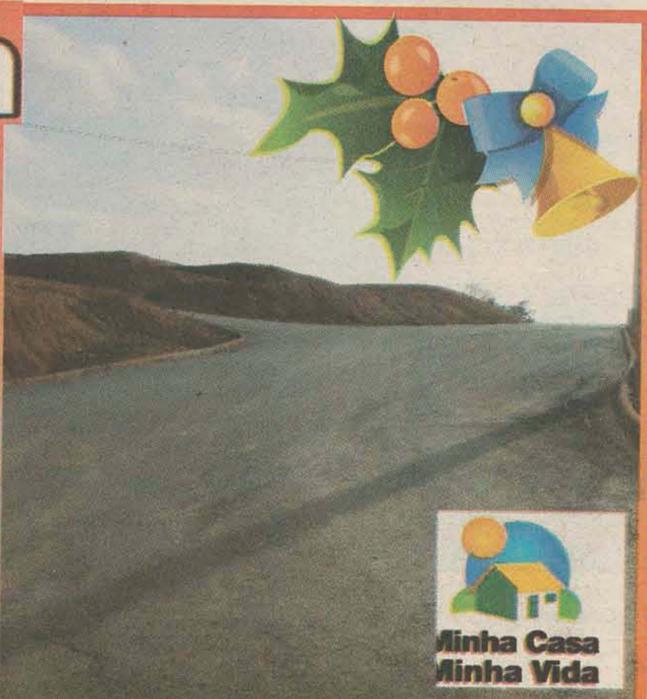
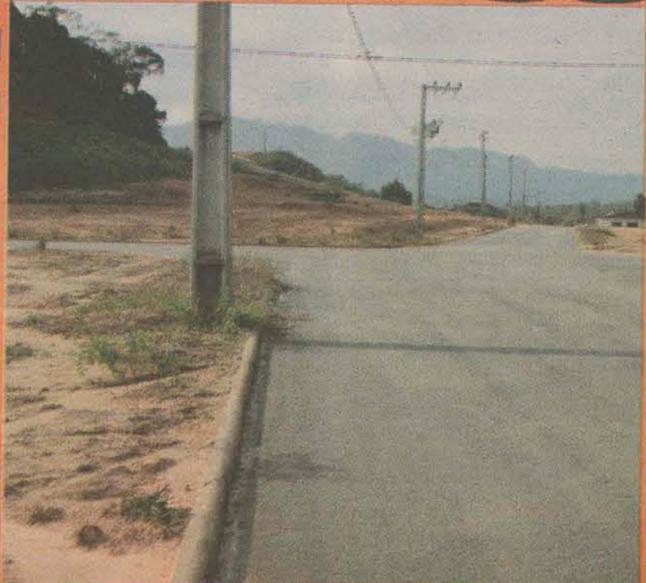
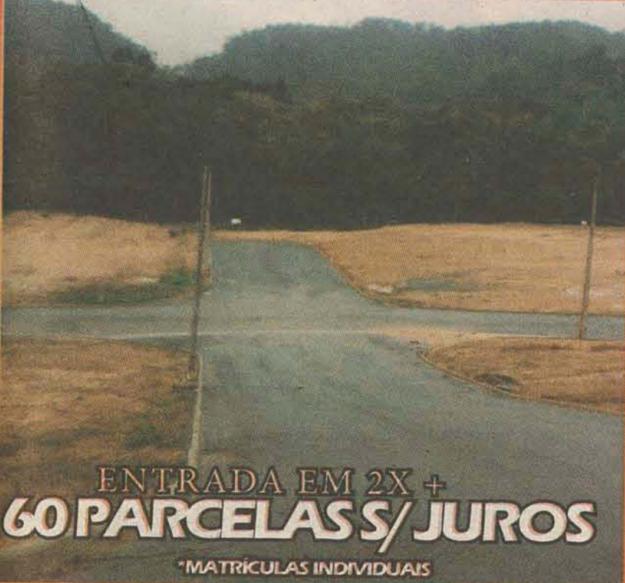
imóveis planeta
(47) 3275-0100
 PLANTÃO (47) 9176-0064
 PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

RESIDENCIAL

NEREU RAMOS

Dona Marta



VILA NOVA

Apto suite + 01 dormitório. Bem localizado. Em ótima conservação. 80,90 m². R\$ 130 Mil - Pode ser financiado - COD 675

CENTRO

Casa residencial com ótima localização, próxima ao Angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança R\$ - COD 574

AMIZADE

Excelente sobrado geminado, contendo 1 suite mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. R\$179.900,00. COD 499

CZERNIEWICZ

Excelente casa moradia. Suite + 01 dormitório. Moveis sob medida, linda vista da cidade. Bairro Czerniewicz. R\$ 350 mil - Cod 512

VILA NOVA

Apartamento suite + 02 dormitórios. area priv. 89,0 m². cozinha mobiliada, area serviço, banheiros com bancada em granito e armários. ampla sacada c/ churrasqueira. aceita permuta (troca) por apto de menor valor. R\$198 MIL - COD 660

VILA LALAU

Apto com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e vaga de garagem coberta, localizado na vila Lalau, próximo ao centro - R\$155 MIL - COD 392

VILA NOVA

- Ótima casa residencial. 1 Suite + 3dorm, escritório, bwc social, lavabo, 2 salas amplas e integradas, cozinha e churrasqueira. Piso inferior possui pequena edícula, piscina e área para festas. Ótima vista para a cidade. COD 599

JGUÁ ESQUERDO

Ótima localização e vista para a cidade, Condomínio Jardim Cristina, área plana com 718 m² Lot. 07. R\$238.000,00 à vista. COD 587

RIO DA LUZ

Casa de alvenaria geminada, com 80 m², contendo 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$135 MIL - COD 615

CENTRO

APTO C/ SUÍTE + 2 dorm., banheiros com bancada em granito, piso laminado, 2 sacadas, dependência de empregada- localização privilegiada. R\$269 MIL - COD 651

NOVA BRASÍLIA

Terreno com 2.250 m², esquina com a rua antônio carlos ferreira - vista privilegiada. COD 633

VILA LALAU

RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suite + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. COD468

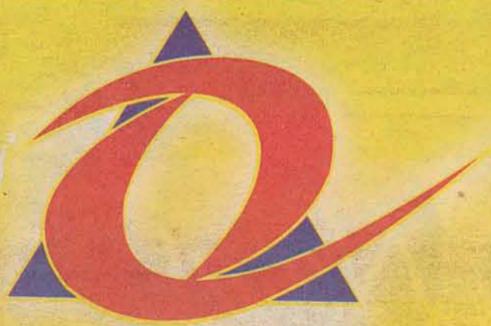
**A IMÓVEIS PLANETA
 DESIJA UM FELIZ
 NATAL E UM ÓTIMO
 ANO NOVO PARA
 VOCÊ E SUA FAMÍLIA!!!**

LOCAÇÃO

- CASA**
 - * **BARRA** - casa suite + 2 dormitórios, garagem. R\$720,00
- APARTAMENTOS**
 - * **AMIZADE** - apartamento com 2 quartos, garagem. R\$500,00. Sacada com churrasqueira.
 - * **AMIZADE** - apartamento com suite + 2 dormitórios, área, garagem. R\$670,00.
 - * **VILA LENZI** - apartamento com 2 quartos, garagem, lavanderia, dispensa, área externa. R\$600,00.
 - * **CENTRO** - Apartamento sacada, 2 quartos, garagem. R\$590,00.
- SALAS COMERCIAIS**
 - * **MARCATTO CENTER** Sala comercial de frente Mal. Deodoro da Fonseca. 220m² aluguel R\$3.500,00 183m² aluguel R\$3.000,00 Consulte-nos!
 - * **CENTRO** - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. R\$1.500,00.
 - * **CENTRO** - Sala comercial nova, frente da rua marina frutuoso, pé direito alto, 65m². R\$1.680,00
- CENTRO**
 - * **CENTRO** - (próximo a Doce Mel), sala comercial com 35m² frente toda em vidro, banheiro, R\$590,00.
 - * **CENTRO** - Sala comercial nova, frente da rua Marina Frutuoso, 47,12m². R\$1.250,00.
 - * Sala 28m², banheiro, (próximo CEF e Calçação). Aluguel R\$700,00.
 - * Sala 80m² com 2 banheiros, (próx. Breithaupt Reinoldo Rau). Aluguel R\$1.400,00.

CENTRO

- GARDEN FLOWERS. Apart c/ ótimo acabamento, piso porcelanato, gesso, totalmente mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas, 2 vagas de garagem + depósito. - COD-640



CRECI 2468-J

Imobiliária Engetec

(47) 3370-0919

PLANTÃO: 8424-5050 W | 8424-4848 | 8448-9724 | 8809-8709



VENHA NOS CONHECER!

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC | www.engetecimoveis.com.br



REF265 - João Pessoa - Casa alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, escritório, garagem, lavanderia, área de festa, toda murada com portão de alumínio. R\$ 100.000,00



REF226 - Estrada Nova - apto com 2 quartos, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$100.000,00



REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suíte + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. R\$260.000,00



REF223 - Barra Velha - Casa 3 pisos + sala comercial. R\$1.200.000,00



REF224 - Barra Velha - Galpão com 529m² ao lado da BR101. R\$700.000,00



REF220 - João Pessoa - Casa alv. com suíte + 3 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, bwc, garagem para 2 carros, lavanderia e terreno todo plano. R\$150.000,00



REF225 - Barra Velha - 4 apartamentos no bairro Tabuleiro, cada um por R\$100.000,00.



REF266 - Jaraguá 99 - 2 casas de alvenaria. A 1ª com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, bwc e área de serviço, garagem. 2ª casa com 2 quartos, sala, cozinha. R\$300.000,00

Grün Haus imóveis
CRECI 1105-J
Fone/Fax
(47) 3373-2135
Rua 28 de Agosto, 1445 - Guarumirim



REF908 - Centro - Guarumirim - Ed Lafin - Apto c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. R\$170.000,00



EF272 - Rio Molha - Casa alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem. R\$150.000,00



REF252 - Barra do Rio Cerro - Ponto comercial - ficam araras, todo estoque de roupas, sapatos, bijuterias e lingeries. R\$150.000,00

A Engetec e seus colaboradores agradecem a todos pelo ano de 2010 e deseja a todos um feliz Natal e um próspero Ano Novo!

Jaraguá do Sul: (47) 3055-0919
Schroeder: (47) 3374-2135
Guarumirim: (47) 3373-2135

- TERRENOS**
- REF246 - Vila Lenzi - Terreno com 1.280m². R\$600.000,00
 - REF247 - Três Rios do Norte - Terreno com 340,80m². R\$75.000,00
 - REF248 - Três Rios do Norte - Terreno com 739m². R\$80.000,00
 - REF249 - Rio Cerro II - Parque aquático contendo 1 casa de alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e porão, 3 piscinas tobogã, 3 piscinas infantil, 2 piscinas 6x15, 1 piscina 24x14, galpão com + ou - 200m² de área construída, plantação de pinus, eucalipto e palmeira real. R\$2.000.000,00
 - REF239 - Guarumirim - Bairro: Escolinha - Terreno todo plano com 364,50m². R\$60.000,00
 - REF264 - Rio Molha - Terreno com 176,00m², com uma casa de 140m² e um galpão de 86m². Fica no Rio Molha divisa com Massaranduba. R\$ 480.000,00
 - REF263 - Vila Lenzi - 2 Terrenos com 429m² cada um. Aceita somente permuta.
 - REF262 - Santo Antonio - Terreno sem benfeitorias. Aceita 50% sinal e 50% na escritura. R\$ 48.000,00.

OFERTAS IMPERDÍVEIS!

Na Vila Nova, sua vida nova.

ESPLANADA Glatz

- *Apartamentos com 54, 70m² e 87,32m²
- *2 dormitórios
- *Suíte e área de serviço
- *Culária, sala de estar e jantar integradas
- *Espec para ar-condicionado e TV a cabo
- *Balcão e área de serviço
- *Garagem privativa
- *Playground com 200,54m²
- *Área verde e de lazer com 1.800,00m²
- *Setor de lazer com 200m²
- *Área total de empreendimento: 83.538,00m²
- *Rua 25 de Junho, s/n - Vila Nova

VENDAS
47 3055.3009 • 8424.5050
Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Jaraguá do Sul

ERBE
UMA NOME A ZELAR
www.erbeconstrutora.com.br

Nada mais prazeroso que transformar sonhos em realidade.

SUCESSO DE VENDAS
VENHA CONFERIR!

VILLAGE Stark

ERBE
UMA NOME A ZELAR
www.erbeconstrutora.com.br

VENDAS
47 3055.3009 • 8424.5050
Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Jaraguá do Sul

Saia do Aluguel!

IMPERDÍVEL

Apartamentos a partir de **R\$ 89.000,00**

2 Dormitórios

Resmas

itaivan
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

Engetec
47 3055-0919
www.engetecimoveis.com.br

SOBROSA CAIXA

GRAN RAMÁ

Construindo seus sonhos Incorporadora

RESIDENCIAL MELIÁH

Sucesso de vendas!
50% Vendido!



APROVEITE!
Apartamentos a partir de R\$95.900,00.
30% de entrada e saldo parcelado direto com a construtora em até 50 meses. Próximo a Faculdade Anhanguera, na Vila Lalau.

Nas melhores imobiliárias!

Gran Ramá Incorporadora LTDA-ME • jconstrutora@netuno.com.br
Construtora jaraguense. Prestígie o que é daqui!

Sonho de Natal

É SEU PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO



Ed. Gardens Flowers
1 Suíte + 2 Quartos
Cód. 2023

R\$ 395 mil



Feliz Natal e Próspero 2011

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul-SC - Plantão: 47 9973 8020

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- **Apart.** (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: **R\$ 495,00**
- **Apart.** 3 dormit., sala, coz., área serviço., bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picolli. Aluguel: **R\$ 750,00**
- **Apart.** 1 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Mal. Deodoro da Fonseca - Ed. Florença. Aluguel: **R\$ 600,00**
- **Apart.** 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: **R\$ 600,00**
- **Casa**, 04 dormit., sendo 01 suíte c/ hidro, sala, 2 bwc, sacada, coz. c/ móveis sob medida, sala estar/jantar, lavabo, despensa, área de serv., áreas de festas c/ churr., garagem p/ 02 carros. Casa murada. R. Eugênio Lessmann, 301. Aluguel: **R\$ 2.000,00**
- **Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, coz, lavanderia., bwc soc., sacada com churrasqueira. e garagem. Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 100 - Ed. Novo Milênio. Aluguel: **R\$ 900,00**
- **Casa** mista, sala, copa, coz., lavanderia, banheiro e garagem. Rua Rudolfo Hufenuessler, nº 390. Aluguel: **R\$ 550,00**

ILHA DA FIGUEIRA

- **Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia churr., sacada e garagem. R. José Pavanelo. Aluguel: **R\$ 700,00**
- **Apart.** 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 550,00**

ESTRADA NOVA

- **Casa** em alvenaria, 2 dormit., sala, cozinha, área serviço, bwc e garagem. Rua Alcebiades A. Verbinenn. Aluguel: **R\$ 550,00**

VILA LENZI

- **Sobrado** gemin., 2 dorm + suíte, bwc, sala, coz, lavand., lavabo churr. e garagem. R. Irmão Leandro. 120m². Aluguel: **R\$1.200,00**



VENDE: VILA NOVA Aptos novos em construção, 02 dormitórios. (sendo 1suíte), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de **R\$ 130.000,00**



VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit. (sendo 1 suíte) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. **R\$ 240.000,00**



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa de madeira com área de aprox. 70,00m² em terreno 444,00 m² Rua Alexandre Kohler **R\$ 130.000,00**



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa mista, contendo 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Rua Luís Alves, esq. com a Rua Alexandre Kohler. **R\$ 220.000,00**



VENDE: BARRA Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Water Marquardt. **R\$ 150.000,00**



VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m2, em terreno com 560,00m2. **R\$ 850.000,00**



VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m2, em terreno com 560,00 m2 **R\$ 550.000,00**



VENDE: RESID. SAINT TROPEZ. Ap. 02 dormit., (sendo 1 suíte) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9975.2943 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3543 - Apartamento no bairro Vieiras, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Ferro Velho Spézia. R\$125.000,00 Financiável.



Ref. 413 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01 suíte, 03 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo Mercado Casa Nova. R\$138.000,00



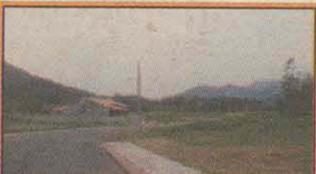
Ref. 218 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 suítes, 01 dormitório, 02 Bwc, próximo a Malwee. R\$278.000,00.



Ref. 5011 - Chácara no bairro Parque Malwee, com 20.600,00m², casa com 70,00m², com água corrente, lagoas, cachoeira, arvores frutíferas. De R\$140.000,00 Por R\$110.000,00.



Ref. 5012 - Chácara em Garibaldi, com 197.000,00m², com casa, pastagens, nascentes de água, 7000 pés de eucalipto, rancho e lagoas. R\$300.000,00.



Ref. 3401 - Loteamento Duwe no bairro Rio da Luz, a partir de 325,00m², próximo a Ceval. Valor apartir R\$52.000,00 entrada + parcelas.



Ref. 457 - Casa no bairro Tifa Martins, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo ao posto Mime. R\$150.000,00 Negociável Aceita carro ou terreno.



Ref. 221 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 casas, 05 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próximo ao Estofados Felling. R\$220.000,00 Averbadas para financiamento.



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, churrasqueira na sacada. R\$125.000,00



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suíte, 02 dormitórios, churrasqueira na sacada. R\$240.000,00



Ref. 307 - Casa no bairro São Luis, com 01 suíte, 03 dormitórios, 02 Bwc, próximo a lombada eletrônica. R\$290.000,00



Ref. 224 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo Colégio Hanneman. R\$230.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Confira em nosso site outras oportunidades! www.paraisoimoveis.net

PARAÍSO IMÓVEIS

Telefone: (47)3372-2819
Plantão: (47) 9911-7628

Rua Expedicionário Antonio Carlos Ferreira, 1115
Bairro Nova Brasília

CREDENCIADO CAIXA Finance aqui

<p>VILA LENZI</p> <p>APENAS R\$168mil</p> <p>PI 0023 - Casa alv. c/ 1 suíte + 1 quarto, 1 banheiro, sala TV/jantar/estor, cozinha, copa, lavand, despensa, churrasq., garagem p/ 2 carros. Próx. de creches, mercado, a 1 km do centro. Aceita carro até R\$35.000,00 e a diferença em dinheiro. Terreno c/ 360m².</p>	<p>GUARAMIRIM</p> <p>PI0015 - BAIRRO AMIZADE. Sobrado de alvde alto padrão. Parte sup. 2 quart., 2 banh., 1 suíte c/ closet e banh.hidrom.+ 1 sala. Parte de baixo: cozinha, lavanderia c/ móveis sob medida, sala TV/jantar/estor. Uma ampla área de festa no estilo rústico c/ fogão e forno a lenha e churrasq., 1 despensa e 1 banheiro + uma linda piscina de vinil. Portão eletr. Garagem para 4 carros. Terreno c/ 690,90m². R\$500.000,00.</p>	<p>CENTRO</p> <p>PI 0005 - ED. BARÃO DO RIO BRANCO. Apto. c/ 1 suíte + 2 dorm., banh. Social, sala TV/jantar, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga na garagem. Ficam móveis sob medida da coz., suíte e dos banheiros. 1º andar. R\$230.000,00(Aceita financ.).</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>PI0022: Terreno com 1600,45m². Escriturado, ótima localização. Rua asfaltada. ÓTIMO PARA EMPREENDIMENTO. Aceita financiamento. R\$ 450.000,00.</p>
---	---	---	--

<p>VILA LENZI</p> <p>Aluguel por apenas R\$1.100,00</p> <p>PI0008 - RES. NOVO HORIZONTE - Apto. com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas na garagem. 7º andar. APTO NOVO DE ALTO. PADRÃO.</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>PI0006 - Sobrado c/ 3 quartos + 1 escritório, 2 bwc, 2 sala TV, coz., lavand. Ampla área de festa c/ piscina. Garagem p/3 carros. Possui 1 sala comercial. Ficam móveis sob medida da coz., escrit., bwc. R\$360.000,00.</p>	<p>GUARAMIRIM - Corticeira</p> <p>PI0016 - Terreno com 24745,34m² escriturado. ÓTIMO PARA EMPREENDIMENTO. Valor R\$350.000,00. Próximo a WEG Química</p>
--	--	---

BARRA DO RIO CERRO

PI0001: Sobrado alv. C/ 3 suítes sendo 1 master, 2 quartos, banh. Cozinha, lavand, sala TV/jantar. E demais dependências. Ampla área de festa c/ piscina. Aquec. Solar. Ficam móveis. R\$500.000,00.

E-mail: contato@paraisoimoveis.net



IVANA IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
- Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 10/01/11



Ref. 2070 - Apartamentos no bairro Vila Nova, Res. Dom Michael, com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagens. Área de 89, 00m² a 110, 00m². Preço de R\$150.000, 00 a R\$215.000, 00.



Ref.3042 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champagnat, com área de 390,98m². Valor R\$ 250.000,00.



Ref:2087 - Apto no Centro, Edifício Isabella, com 1 suíte mobiliada, 2quartos mobiliados, 2 BWC mobiliados, cozinha, sala de jantar, sala de estar,sacada, área de serviço, 1 vagas de garagem. Valor R\$ 179.000,00.



Ref. 2083 - Apto. no Bairro Água Verde, Res. Nostra, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga estacionamento. Preço R\$115.000,00



Ref: Dubai - Apto no Centro, Residencial Dubai, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira,cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço. Tubulação para aquecedor de água e gás. Medidor individual de água, preparação para ar cond. split, 1 vaga de garagem. Preço R\$275.000,00.



Ref. 1099 - Casa no Bairro Amizade, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, coz., sala de jantar, sala de estar, área de serviço, 1 vaga de garagem. Área: 110,00m². Área terreno: 318,00m². Preço R\$265.000,00.



Ref:3043 - Terreno no Bairro Vila Nova, com área de 390m². Valor R\$ 140.000,00.



Ref:2074 - Apto no Centro, Res. Nova York, com 1 suíte, 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 190.000,00



Ref: 2089 - Apto. no Bairro Amizade, Res. Vale da Lua, com 2 quartos, bwc, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 128.000,00



Ref: 2090 - Apto no Bairro Água Verde, com 2 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$140.000,00

CRECI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

Férias coletivas 24 de dezembro de 2010 ao dia 02 de janeiro de 2011



(47) 3373-3404 | 3373-0066

CONSULTORIA HABITACIONAL

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte. 02 dormitórios sem suíte.



00217 Escolhinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$220.000,00**



Ref 242 Escolhinha/ Guaramirim Casa NOVA com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem **R\$145.000,00**



Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. **R\$140.000,00**



Ref 241 Vila Freitas/ Guaramirim Sobrado, térreo: com uma sala comercial, piso superior: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda **R\$250.000,00**



Ref:325 Amizade/ Guaramirim Lote com área de 445,04m² **R\$70.000,00**



Ref 218 : Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha e lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Em construção!! **R\$150.000,00** Financiável pela Caixa .



Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. **R\$67.000,00**



- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, **R\$800.000,00**



Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). **Valor sob consulta.**



Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. **R\$270.000,00**



Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. **R\$110.000,00**



Ref: 226 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 420m² pronto para construir. **R\$75.000,00**



Ref 222 Escolhinha/ Guaramirim Casa Geminada Nova, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$100.000,00** (cada) **APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE!!!**



Ref: 0237 - Caixa d' água/Guaramirim - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. **R\$65.000,00**



Ref: 225 - Avai/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terreno de aprox. 210m² todo murado. **R\$135.000,00**



Ref: 209 - Amizade/Guaramirim: terreno com 420m² nas proximidades do fórum novo, terreno pronto para construir e apto para financiamento. **R\$85.000,00**



Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. **R\$150.000,00**



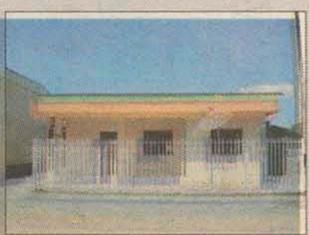
Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². **R\$65.000,00**



Ref 216: Avai/ Guaramirim Casa mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia **R\$68.000,00**



Ref 221 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria, com 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$125.000,00**



Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. **R\$145.000,00**



APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE

Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel **R\$ 170.000,00**

Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² **R\$65.000,00**



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. **R\$160.000,00**



Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência **R\$120.000,00**



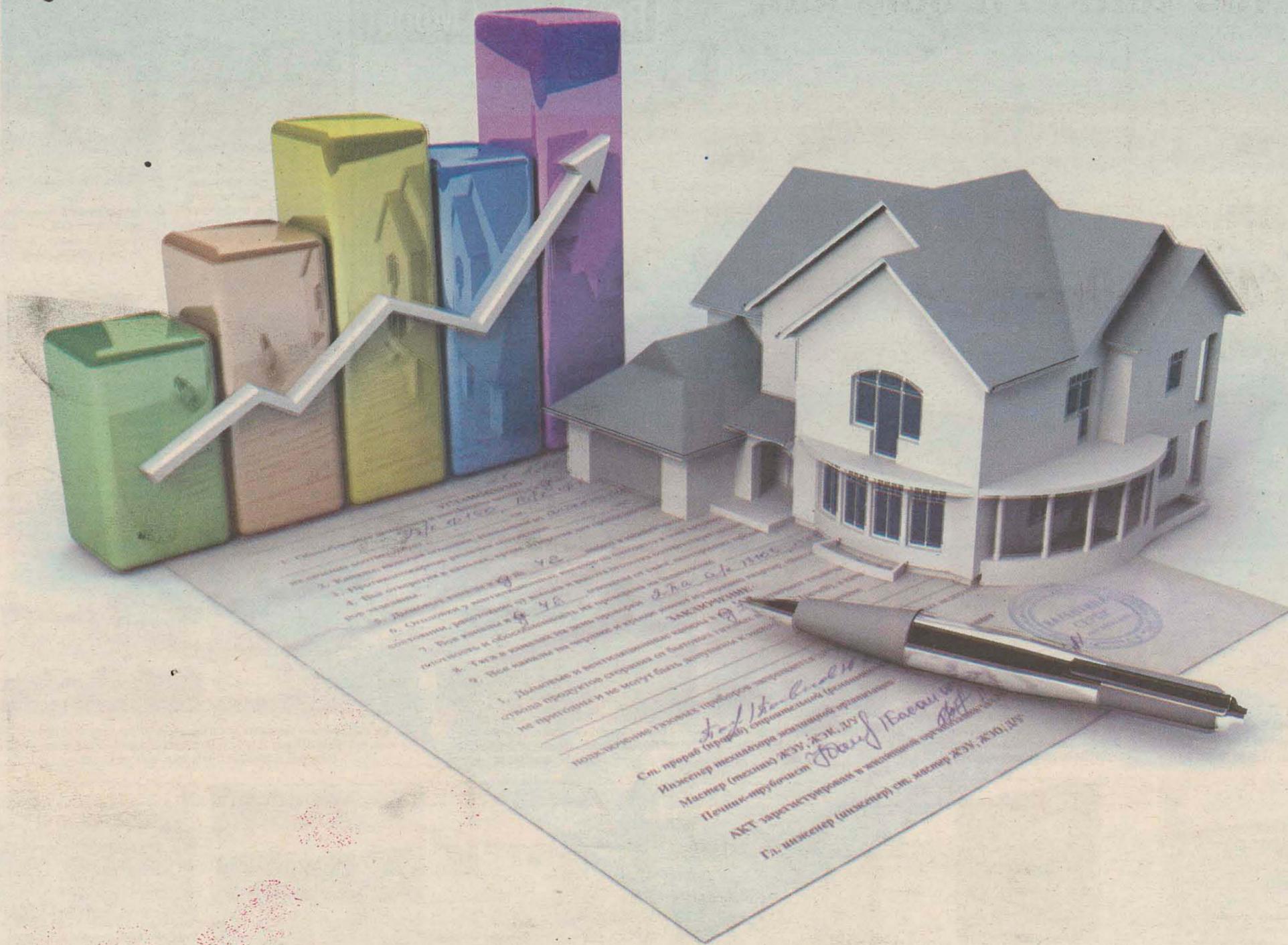
Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem **R\$150.000,00**



Ref: 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. **R\$145.000,00**

GPAC

Para investir, reformar, sair do aluguel,
construir ou comprar um imóvel.
Faça um consórcio de imóveis Ademilar.



Correção anual pelo INCC.

Crédito	Parcela Reduzida* (1ª a 10ª)	Parcela Reduzida* (Após a 10ª)
R\$ 40.000,00	R\$ 221,12	R\$ 181,12
R\$ 100.000,00	R\$ 728,36	R\$ 628,36
R\$ 300.000,00**	R\$ 2.185,09	R\$ 1.885,09

Consulte outros planos: www.ademilar.com.br

O consórcio de imóveis é uma excelente opção para você que quer programar a reforma, construção, compra da casa própria, investimento ou sair do aluguel. Você escolhe um valor de crédito e um prazo para pagar as parcelas que cabem no seu bolso. Assim você planeja e realiza.

Mude de vida, faça o seu consórcio Ademilar.

FALE COM O ESPECIALISTA

JARAGUÁ DO SUL - R. Coronel Procópio
Gomes de Oliveira, 638 | 47 3370-1919

ADEMILAR | UM IMÓVEL,
consórcio de imóveis | UM NEGÓCIO,
UM FUTURO MELHOR.

*Parcelas reduzidas até a contemplação, quando serão recalculadas. Prazo de 240 meses para o crédito de 40 mil reais. Prazo de 150 meses para créditos de 100 mil e 300 mil reais. Valores e condições poderão sofrer alterações sem aviso prévio **Cota casada.

**Você tem um imóvel?
Quer alugar seu imóvel?
Não sabe com quem? Como?
Nós temos a solução.**

**Anuncie aqui!
(47) 2106-1919**



www.ocorreiodopovo.com.br



3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

Administração:



3372-0657
9973-5304



www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento **Tipo 2** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69 m2 total e 36,90 m2 privativo - **R\$85.000,00** (Entrada negociável mais parcelas);

Sala Comercial no térreo com 56 m2 mais vaga de garagem, com acabamentos pronta para uso - **R\$195.000,00** (Entrada negociável mais parcelas);



SUN TOWER RESIDENCE

Rua Emil Burow esquina com a Rua Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo. **Edifício com 7 andares e apenas 1 apartamento por andar (PENTHOUSE)**. Cobertura Privativa do Condomínio com Espaço Gourmet, Ambiente para Jogos/Lan House e área para piscina com deck/Solarium, infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, sem janelas de

um apartamento para o outro, todos os ambientes com iluminação direta. **Apartamentos com várias plantas flexíveis e duas vagas de garagem.** Áreas: 270,00m² total e 149,00m² privativo (áreas estimadas). **Etapa da obra: Fundação (Estaqueamento Concluído) R\$280.454,40 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento) em até 30 meses.**



EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Fruituoso ao lado do nº 111, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09 m² total e 87,66 m² privativo - **R\$134.646,60** (Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R\$118.897,68** (Entrada negociável mais parcelas);



RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

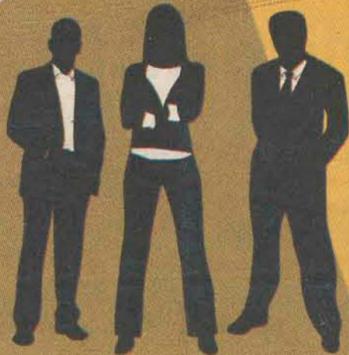
Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, quase defronte ao Círculo Italiano.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 153,63 m² total e 98,50 m² privativo - **R\$136.723,62** (Entrada negociável mais parcelas).

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 120,95 m² total e 75,00 m² privativo - **R\$107.886,90** (Entrada negociável mais parcelas);

Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/12/2010 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo (Preço Aberto) - Não é Incorporação! Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei 4.591/64

Set Serviços



- Limpeza e segurança para eventos
- Limpeza de pisos, vidros e fachadas
- Serviços gerais de limpeza
- Limpeza e conservação de área industrial
- Portaria
- Limpeza pós-obra
- Tratamento de pisos

O FINAL DO ANO ESTÁ CHEGANDO!
 Segurança durante o período de férias coletivas.
 Limpeza geral de sua empresa ou residência.

Agende uma visita!
Orçamento sem compromisso

SET SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA
 Fone: (47) 3276-1938 | setservicos@gmail.com
 R. José Menegotti, 157 | Nova Brasília | Jaraguá do Sul

ORGANIZAÇÕES

Segurança e Vigilância Ltda.
 Fone: (47) 3644-3754

Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89.252-190
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

<p>Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 100 mil c/escr...</p>	<p>Cód.1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) -suítes)+3 qtos, sala, copa, cozinha, fog lenh. garagem, bwc R\$ 130 mil</p>	<p>Cód.1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF R\$ 165 mil</p>	<p>Cód 4005 Rio Cerro II 25000m², casa c/200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. R\$ 220 mil</p>																																																																											
<p>Cód. 1036 - AMIZADE - Loteamento Itacolomi - R\$ 85 mil c/escr.</p>	<p>SCHROEDER - Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m2, com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc.. Valor R\$ 110mil</p>	<p>Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 150.000,00</p>	<p>Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor R\$ 160 mil</p>																																																																											
<p>Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m². R\$ 85 mil</p>	<p>Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq, solar, garagem 4 carros.preço sob consulta.</p>	<p>BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Casas</th> <th>Bairro</th> <th>Área/Terreno*</th> <th>Construção*</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1002</td> <td>Baependi</td> <td>300m²</td> <td>350m²</td> <td>500 mil</td> </tr> <tr> <td>1046</td> <td>SFS/Itaguáçu</td> <td>600m²</td> <td>600m² 3pav.</td> <td>550 mil</td> </tr> <tr> <td>1048</td> <td>Centro</td> <td>532m²</td> <td>150m²</td> <td>800mil</td> </tr> <tr> <td>1065</td> <td>Vila Nova (2 casas)</td> <td>1500m²</td> <td></td> <td>350 mil</td> </tr> <tr> <td>1066</td> <td>Praia Barra do Sul</td> <td></td> <td>aprox.90m²</td> <td>135 mil</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Apartamentos</th> <th>Local</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2002</td> <td>SFS/Ubatuba</td> <td>1 quadra do mar: 70m²/Suite+2q 95 mil</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>Baln.Camboriú</td> <td>quadra do mar 255 mil</td> </tr> <tr> <td>12020</td> <td>Schroeder</td> <td>Centro 2 qurtos 130mil</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>Vila Lenzi</td> <td>Floresta 2 quartos 110 mil</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>Amizade</td> <td>Cond. 3 quartos 125 mil</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>Centro</td> <td>Próx. R. Procopio3 quartos 150 mil</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Terren</th> <th>Área</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>13040</td> <td>Centro(prox.Kohlbach)</td> <td>3.000m²+/- 650mil</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Chácara</th> <th>Área</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4041</td> <td>SFS/Ribeira</td> <td>172.000m² 250 mil</td> </tr> <tr> <td>4003</td> <td>Pedra Branca</td> <td>90.000 m² 300 mil</td> </tr> <tr> <td>4005</td> <td>Rio Cerro II</td> <td>25.000 m² 220 mil</td> </tr> <tr> <td>4006</td> <td>Mass./Rib Gustavo</td> <td>201.000m² 180 mil</td> </tr> <tr> <td>4007</td> <td>São Bonifácio*</td> <td>242.000m² *(Prox.Palhoça) 150 mil</td> </tr> </tbody> </table> <p>Aluguel - Centro - Casa 3 quartos +cama emb.+armário R\$750,00</p>		Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor	1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil	1046	SFS/Itaguáçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil	1048	Centro	532m²	150m²	800mil	1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil	1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil	Apartamentos	Local	Valor	2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar: 70m²/Suite+2q 95 mil	2019	Baln.Camboriú	quadra do mar 255 mil	12020	Schroeder	Centro 2 qurtos 130mil	2016	Vila Lenzi	Floresta 2 quartos 110 mil	2017	Amizade	Cond. 3 quartos 125 mil	2018	Centro	Próx. R. Procopio3 quartos 150 mil	Terren	Área	Valor	13040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+/- 650mil	Chácara	Área	Valor	4041	SFS/Ribeira	172.000m² 250 mil	4003	Pedra Branca	90.000 m² 300 mil	4005	Rio Cerro II	25.000 m² 220 mil	4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m² 180 mil	4007	São Bonifácio*	242.000m² *(Prox.Palhoça) 150 mil
Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor																																																																										
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil																																																																										
1046	SFS/Itaguáçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil																																																																										
1048	Centro	532m²	150m²	800mil																																																																										
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil																																																																										
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil																																																																										
Apartamentos	Local	Valor																																																																												
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar: 70m²/Suite+2q 95 mil																																																																												
2019	Baln.Camboriú	quadra do mar 255 mil																																																																												
12020	Schroeder	Centro 2 qurtos 130mil																																																																												
2016	Vila Lenzi	Floresta 2 quartos 110 mil																																																																												
2017	Amizade	Cond. 3 quartos 125 mil																																																																												
2018	Centro	Próx. R. Procopio3 quartos 150 mil																																																																												
Terren	Área	Valor																																																																												
13040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+/- 650mil																																																																												
Chácara	Área	Valor																																																																												
4041	SFS/Ribeira	172.000m² 250 mil																																																																												
4003	Pedra Branca	90.000 m² 300 mil																																																																												
4005	Rio Cerro II	25.000 m² 220 mil																																																																												
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m² 180 mil																																																																												
4007	São Bonifácio*	242.000m² *(Prox.Palhoça) 150 mil																																																																												
<p>PROJETOS E CONSTRUÇÕES Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves." FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA! -Projetos Estruturais e Arquitetônicos</p>																																																																														

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
 solon@colinaimoveis.com.br

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
 A partir de R\$155 mil

Matricula de Incorporação 62.167

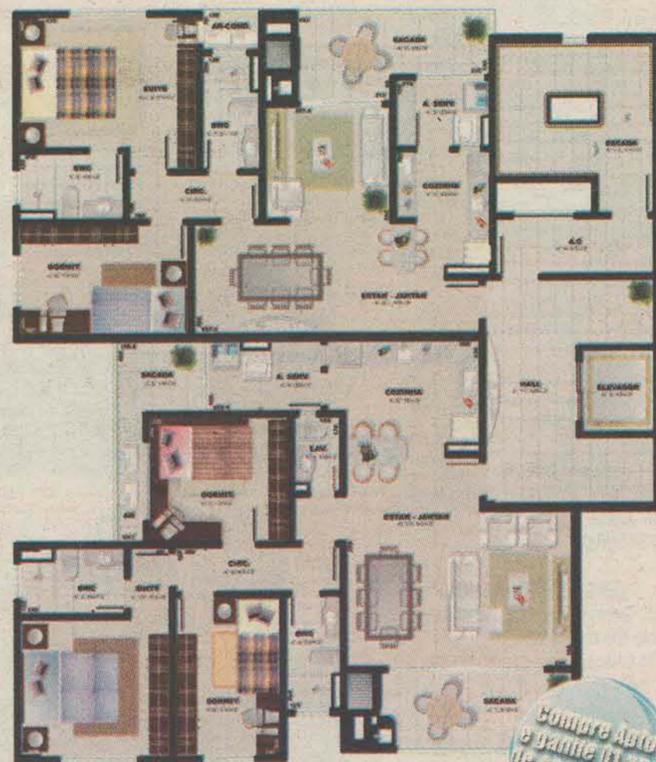
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parque;
- 04 Apartamentos por andar.



LOCALIZAÇÃO
 Rua 1303
 Bairro Amizade - Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
 Engº. Wilson Schlickmann
 Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
 Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
 Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda. CRECI: 2452-J

Compre Abito e ganhe 01 ano de condôminato!

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

www.imobiliariahabitats.com.br
habitats@imobiliariahabitats.com.br

☎ 3371.8009

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

LOCAÇÃO

CASAS:

- H652 Casa de madeira com 02quartos. Bairro Jarguá 99. R\$330,00
- H666 Casa de alvenaria com 1 quarto - Bairro Água Verde - R\$460,00
- H664 Casa de alvenaria com 02quartos. Bairro Amizade. R\$520,00.
- H660 Casa de madeira com 03quartos. Bairro Agua Verde. R\$560,00 - próx. Chopp e Club.
- H663 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Ilha da Figueira. R\$700,00 - próx. Posto Pérola.
- H661 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Vila Nova. R\$1.000,00 - próx. Prefeitura de Jaraguá.

APTOS:

- H552 Apto com 2 quartos - Bairro Ilha da Figueira- R\$ 520,00
- H554 Apto com 2 quartos - Bairro Centro - R\$430,00 + Cond.
- H556 Apto com 02quartos. Bairro Vila Lalau. R\$530,00 + Cond.
- H544 Apto com 03quartos. Bairro Nova Brasilia, prox. Angeloni Centro. R\$580,00.
- H541 Apto com 02quartos. Bairro Centro. R\$590,00 + Cond
- H551 Apto com 03quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.
- H555 Apto com 1 suite, 1 quartos - Bairro Centro - R\$700,00 + Cond.
- H553 apto com 1 suite, 2 quartos - Bairro Centro - R\$700,00 + Cond

ALUGUEL COMERCIAL:

- H724 Sala comercial com 76m². Bairro Santa Luzia. R\$399,00.
- H725 Sala Comercial com 35,68m² - Bairro Centro R\$400,00 + cond.
- H723 Sala comercial com 70m². Bairro Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
- H710 Sala comercial. Bairro nova Brasilia. R\$500,00
- H717 Sala comercial com 32m² + WC. Bairro Centro. R\$670,00 + IPTU.
- H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasilia. R\$600,00.
- H713 Sala comercial com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R\$1.600,00.

VENDA DE CASAS:

- H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R\$130.000,00.
- H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comercio.
- H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.
- H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

- H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
- H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

Venda de Chácaras:
H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00. aceita imóvel como parte de pagamento

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

Seu novo lar está aqui!

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Venda: **HABITAT** 47 3371 8009
Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

VENDA

RESIDENCIAL ORVIETO

LANÇAMENTO

Aptos com 01suite + 01quarto com 75,00m² e aptos com 01suite + 02quartos com 89m². Rua Dom Bosco, 111 - entre a Marisol e a Weg 2 - Bairro Vila Lalau.

H120D - Edifício Baden Baden - Barra do Rio Molha - entrega Fevereiro de 2011 - Área privativa 57,00 m² - ACABAMENTO DIFERENCIADO.

H131D - Terreno com 502,25 m² com asfalto - rua do batalhao logo

PROHA
soluções construtivas

H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.

H202 Apto com 01suite com closed + 02quartos, sala jantar, estar, tv, lavabo, churrasqueira, área de serviço, sacada fechada, BWC social, cozinha mobiliada. Bairro Centro. R\$435.000,00.

H205S Apto com dois dormitórios, banheiro e cozinha mobiliada, duas sacadas. Valor R\$145.000,00. Bairro Amizade.

Villaggio di Brugnago

- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada c/ guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde c/ 7.421 m²

Venda: **HABITAT** 47 3371 8009
Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

H121 casa com 77m² - 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Em Schroeder Valor: R\$132.000,00.

H122 casa com 77m² - 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Em Schroeder Valor: R\$132.000,00.

H120 Casa com 100m² área total - no Residencial Grutzmacher. R\$180.000,00.

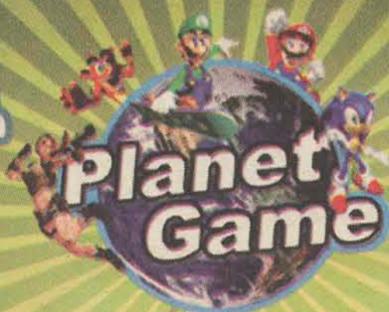
H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).

H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$90.000,00

H122S Casa Alto Padrão na Rua Bahia com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PICARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

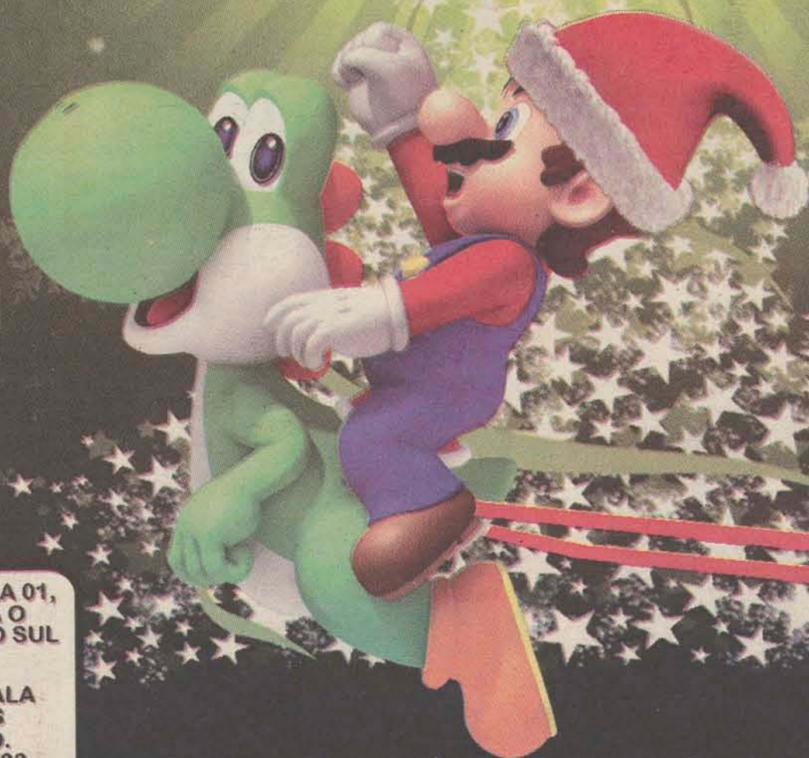
presente para natal
tem que ser da
planet game



consoles
até
10X
sem juros



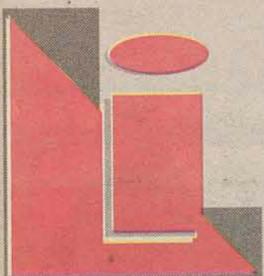
super promoção
venha conferir



RUA BERTHA WEEGE N°525 SALA 01,
EM FRENTE A ENTRADA PARA O
PARQUE MALWEE, JARAGUA DO SUL
FONE :3376-2206

RUA 28 DE AGOSTO N°1469, SALA
103, EM FRENTE AO MANNES
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO,
GUARAMIRIM. FONE :3373-4783

www.lojasplanetgame.com.br



Leoni
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

JOÃO PESSOA

Casas geminadas, bairro João Pessoa. Aprox. 80m². 02 quartos, sala/cozinha conjugados, banheiro, lavanderia, garagem e churrasqueira. Acabamento com massa corrida e granito. MI 50.411

LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul - lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. - Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz - lotes com aprox. 350m², - Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto - Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes - Obra em fase de conclusão - Reg. Imóveis MI 24.783.

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa - lotes com aprox. 350m², ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 54.965.



RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro - lotes com aprox. 350m² - ruas asfaltadas, Em fase de aprovação no Registro de Imóveis. MI mãe 31.497

Correspondente



Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



Água Verde

L150 - Casa em ponto privilegiado da cidade. 1 suíte máster, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, escritório, cozinha, BWC, lavanderia, quarto de serviço, sacada, varanda, despensa, salão de festas, portão eletrônico, jardim e garagem para 2 carros.

R\$ 270.000,00

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, Sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser financiada.

R\$ 180.000,00



De R\$ 700.000,00
Por R\$ 640.000,00

Nereu Ramos

L256 - Terreno Nereu Ramos na BR 280, terreno de 65,240m x 224m de frente e 283m de fundos. Ótimo para construção de empresa. Aceita apartamento ou chácara como parte do negócio.



R\$ 650.000,00

Vila Nova

L337 - Sobrado de esquina, frente o/Rua 25 de julho e lateral o/Rua Carlos Kuppas bairro vila nova. Casa composta: 1º piso, 1 sala comercial de 110m² com banheiro social, 1 piscina e 2 vagas de garagens. 2º piso, 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, cozinha, 1 banheiro social e 2 varandas. Área da casa 360m². Área do terreno 377m². Aceita imóvel na negociação.



R\$ 330.000,00

Schroeder

L341 - Terreno na Marechal Castelo Branco, com 1.650m², sendo 20m de frente para o asfalto.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat. Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.

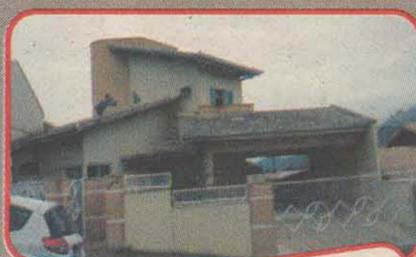


R\$ 200.000,00

Penha

L342 - 2º Piso - 1 Suíte + 3 quartos amplos, banheiro Social, sacada. 1º Piso - Cozinha, sala de estar e jantar, lavanderia, dispensa, dependência de empregada, depósito. Terraço para varal. Escriturado. Valor negociável porque falta o acabamento na casa.

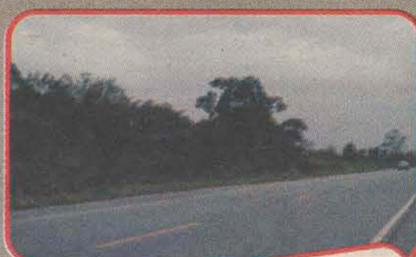
Rua: Manoel Vicente Cardoso



R\$ 395.000,00

Jaraguá Esquerdo

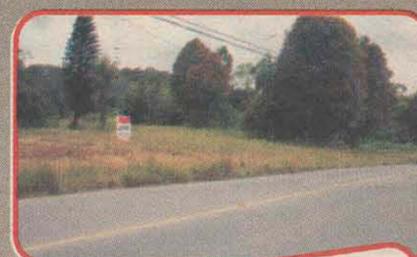
L343 - 01 Suíte, + 02 dormitórios, sala de estar/TV, cozinha, área de serviço, 2 banheiros, varanda, garagem para 02 carros e ampla área de festas. Ambientes com gesso rebalado. Com uma vista privilegiada. Pode ser financiada.



Consulte-nos

BR - 280

L339 - Terreno na BR-280, na cidade de Guararirim, com 620.788,00m²



R\$ 830.000,00

Vila Rau

L338 - Terreno a Rua Prefeito José Bauer com 105m de frente, 10.196,90m²

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



De R\$ 100.000,00
Por R\$ 85.000,00

Jaraguá Esquerdo

L279 - Terreno na rua Alfredo Schumann todo DOCUMENTADO. Terreno com 450m² sendo: 15m frente por 30m fundos.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

De R\$ 288.000,00
Por R\$ 245.000,00

Ilha da Figueira

L332 - Casa de 135m² com terreno de 623m². Ótima localização, 1 suíte, 4 dormitórios, cozinha, ampla varanda, banheiro, garagem para dois carros.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 420.000,00

São Luis

L322 - Único imóvel contendo 4 apartamentos completos, com quartos, banheiros, cozinha, salas e lavanderias. Ótima oportunidade.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 232.000,00

Três Rios do Sul

L298 - Excelente residência na rua Eich Koch, no Bairro Três Rios do Sul com 128 m², terreno medindo 351 m². Com 01 suíte, 02 dormitórios, toda em porcelanato, massa corrida, preparação p/ split, preparação para água quente. Pode ser financiada.

OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Edição conjunta, 23, 24 e 25 de dezembro de 2010

Parcimóveis Parcimóveis Parcimóveis



O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J



3055-0900
 Av. Mal. Deodoro, 191
 ALAMEDA 25

PLANTÃO
 > 9987.1004
 > 9657.9409
 > 9615.0011

www.beraimoveis.com



IMPERDÍVEL!

Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.

João Pessoa



Casa em Alvenaria com 201,00m² de área construída, 2 suítes, 1 quarto, sala com assoalho de madeira, cozinha mobiliada, banheiro social, área de festas com churrasqueira, toda murada, 2 vagas de garagem. Próxima à Igreja Rainha da Paz. Valor: R\$370.000,00.

Vila Nova

Entrega Janeiro de 2011



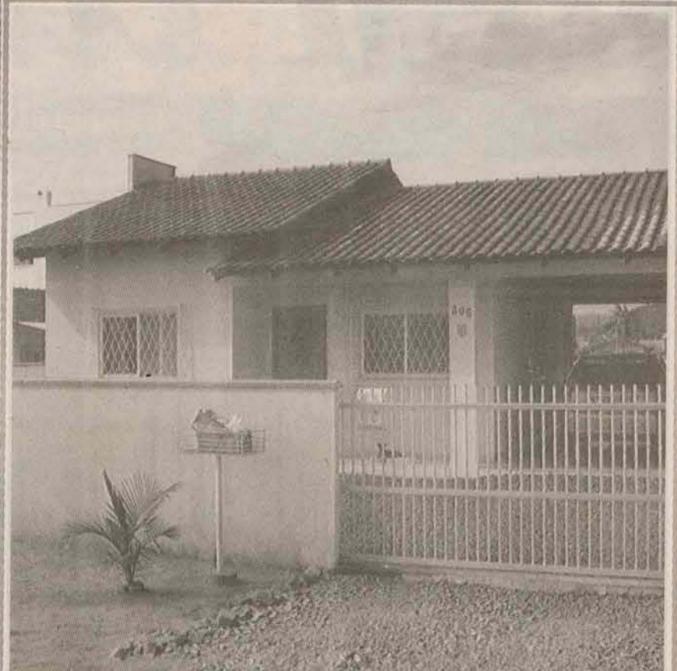
Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$115.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.

Tifa Martins



Terreno em frente ao DG da WEG, na rua Prefeito Waldemar Grubba com área total de 2.047,09m² e com 26,00m de frente. Possui uma casa mista edificada. Preço: R\$ 899.000,00

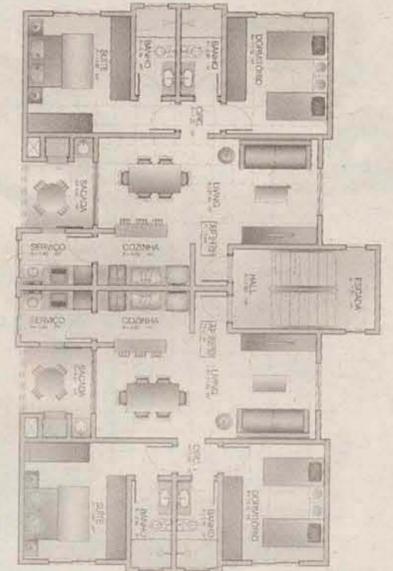
Centenário



2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, varanda, quintal, toda murada com portão. Valor R\$129.000,00 ou 50% de entrada e o restante parcelado direto com o proprietário.

João Pessoa

RESIDENCIAL ADELAIDE



Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 77,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada. Preço: R\$ 135.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

após a chave, correção de 0,5% ao mês + INCC

Amizade

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662

<p>Cod 12001 Sala Comercial Bairro Centro Ed. Market Place 30 m2 aproximadamente Valor R\$400,00</p> <p>Centro</p>	<p>Cod 13000 Galpão Baependi com área de 260 m2 (Consulte-nos)</p> <p>Barra Rio Cerro</p>	<p>Cod 10007 Casa Bairro João Pessoa 02 dormitórios Valor R\$ 450,00</p> <p>João Pessoa</p>	<p>Cod 11004 Apartamento Bairro Baependi 02 dormitórios Valor R\$ 660,00</p> <p>Baependi</p>	<p>Cod 10002 Casa Bairro Vieiras 02 dormitórios Valor R\$ 600,00</p> <p>Vieiras</p>
<p>Cod 12003 Bairro Centro Galpão 136 m2 Valor R\$1350,00</p> <p>Centro</p>	<p>Cod 12009 Sala Comercial Bairro Centro 60 m2 Valor R\$1.800,00</p> <p>Centro</p>	<p>Cod 14003 Terreno Bairro Vila Rau com 400 m2 Valor R\$ 840,00</p> <p>Rau</p>	<p>Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro 50 m2 Valor R\$ 900,00</p> <p>Centro</p>	<p>Cod 10004 Casa Bairro São Luis 04 dormitórios Valor R\$ 580,00</p> <p>São Luis</p>

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



I M O B I L I Á R I A
MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA LOCAÇÃO

Que neste Natal você possa lembrar-se dos que vivem em guerra, e fazer por eles uma prece de paz e de amor.

Que possa perdoar a todos que lhe magoaram, e fazer por eles uma prece de perdão.

Que possa lembrar-se das pessoas doentes e faça por elas uma prece de esperança.

Que possa esquecer as tristezas do ano que termina, e faça uma prece de alegria.

Que possa acreditar que o mundo ainda pode ser melhor, e faça por ele uma prece de fé.

Agradeça sempre:

Por ter alimento, quando tantos passam o ano com fome.

Por ter saúde, quando tantos sofrem neste momento.

Por ter um lar, quando tantos dormem nas ruas.

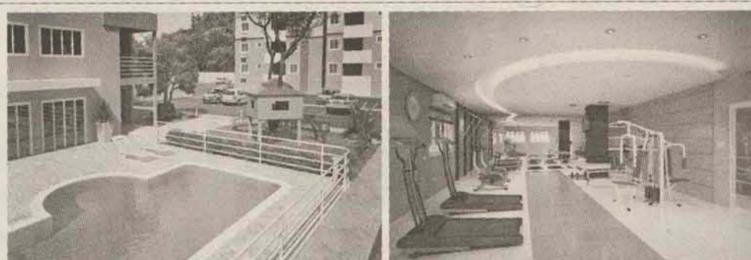
Por ser feliz, quando tantos choram na solidão.

Por ter amor, quantos tantos vivem no ódio.

Pela paz, quando tantos vivem o horror da guerra.

*A Imobiliária Menegotti deseja um feliz natal a todos
clientes, amigos e colaboradores.*

feliz natal... e um próspero ano novo!!!



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
 VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado

- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



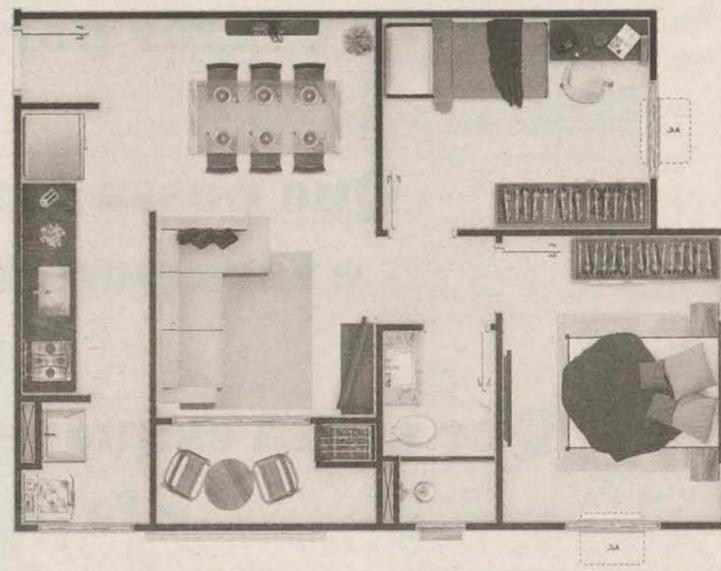
ESTAÇÕES

Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²
 Área Privativa



IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

Sobrados geminados NOVOS!
 c/ 03 suítes - Ilha da Figueira



R\$ 1.000,00

Casa geminada Estrada
 Nova c/ 02 quartos!



R\$420,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Emilie, Centro R\$ 460,00
- Quitinete Centro R\$ 380,00
- Ed. Hibiscus, Barra, c/ mobília R\$ 550,00
- Casa alv Santo Antonio R\$ 300,00
- Apto Dona Antonia(Nova Brasilia - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Apto Nereu Ramos R\$350,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Primavera, Guarimir R\$ 500,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$ 500,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Jaraguá, TODO MOBILIADO R\$ 750,00
- Apto Baependi, próx. Rodoviária R\$ 500,00
- Ed. Londres, fundos Caraguá R\$ 560,00
- Ed. Paris, fundos Caraguá R\$ 600,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$1.600,00
- Ed. Caliandra, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Primavera APTOS NOVOS Guarimir R\$550,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasilia R\$ 600,00
- Ed. Floresta, próx. LMG Roupas R\$ 550,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 580,00
- Ed. Centenário, rua da APAE R\$ 550,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$ 600,00
- Ed. Mª Alice, c/ coz. mobiliada R\$ 820,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$ 450,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R\$ 640,00

- Ed. Betel, fundos Caraguá R\$ 580,00
- Ed. Don Arcanjo, Vila Lalau R\$ 580,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 520,00

03 QUARTOS:

- Ed. Arion, Centro R\$ 850,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$ 850,00
- Ed. Malbec, semi mobiliado, 2 vagas de garagem R\$1400,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.200,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$ 1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueir R\$800,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$1.200,00
- Ed. Leblon, NOVO, próx. rodoviária R\$750,00
- Ed. Aléssio Beri, centro, apto amplo R\$1.200,00
- Ed. D'Angelis, Vila Nova R\$900,00
- Apto Chico de Paula, c/ 140m² R\$ 1000,00
- Ed. Vitória Régia, Vila Lalau R\$ 680,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 730,00.

CASAS:

- Casa alv Centro Schroeder R\$ 600,00
- Casa alv Schroeder R\$ 600,00
- Casa alv Schroeder R\$ 600,00
- Casa Alv Rio da Luz R\$ 450,00
- Casa alv Estrada Nova R\$420,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$700,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00
- Casa alv Centro, próx. Marcatto. R\$2.000,00

- Sobrado c/ 03 Suítes, Ilha da Figueira R\$1.000,00
- Casa Coml R. Max Wilhelm R\$1.350,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$ 2000,00
- Casa alv Amizade R\$ 520,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$500,00
- Sala cml alv Nova Brasilia 85m² R\$700,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$ 11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$ 5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$ 6.000,00
- Casa alv Centro 240m² R\$ 2500,00
- Sala c/ 28m² Nova Brasilia R\$ 450,00
- Sala cml em cima VIACRED, Centro R\$ 450,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² + estacionam. R\$5.500,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$ 600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL REAL PARQUE



Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **R\$220.000,00.**



Ref. 1005 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Fragata - Apartamento com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, garagem. **R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. **R\$598.000,00.**



Ref. 1041 - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R\$192.000,00. Aceita financiamento bancário.**

RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE



Apartamento NOVO

Ref. 1006 - Vila Lenzi - Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. **R\$ 230.000,00 Aceita Financ. Banc.**



Ref. 1049 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1036 - Centro - Edifício Aquarela - Apartamento c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem. **R\$175.000,00. Aceita Financiamento Bancário.**



Ref. 1023 - Centro - Edifício Malbec - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 varagens, semi mobiliado. **R\$280.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1042 - Baependi - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem. **R\$130.000,00.**



Ref. 1022 - Vila Lalau - Edif. Liliun - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. **R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1045 - Czerniewcz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. **R\$140.000,00.**



Ref. 1040 - Vila Nova - Torre di Luna - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sacada com churrasqueira, acabamento diferenciado, garagem. **R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário.**

CASAS



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R\$450.000,00.**



Ref. 036 - São Luís - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, cozinha mobiliada, garagem. **R\$184.000,00.**



Ref. 017 - Rau - Sobrado NOVO c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem 2 carros, fase final de construção. **R\$360.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 042 - Água Verde - Casa com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, moveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. **R\$280.000,00. Aceita financiamento bancário.**



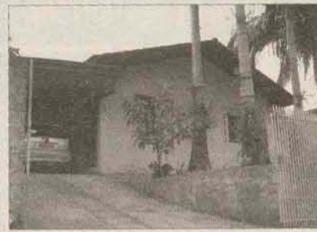
Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. **R\$489.000,00.**



Ref. 024 - Amizade - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. **R\$297.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1000 Centro - Ed. Marcolino Cipriani - 3 quartos, 2 bwc, sacada e demais dep. - **R\$120.000,00**



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$115.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². **R\$219.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 026 - Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - **R\$ 139.000,00.**



Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. **R\$120.000,00.**



Ref. 038 - Santa Luzia - Casa com 3 quartos, banheiro, garagem p/ 2 carros. **R\$98.000,00.**

TERRENOS



Ref. 029 - São Luís - Casa c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 vagas garagem. **R\$298.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1010 - Centro - Ed. Amaranthus - Apto amplo s/ suite máster + 2 quartos, 4 banheiros, ampla sacada com churrasqueira. Completa área social e de lazer no prédio. **R\$540.000,00. Aceita financiamento bancário.**

Ref. 2004 - Amizade - Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. **R\$95.000,00.**

Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. **R\$98.000,00.**

Ref. 2020 - Tifa Martins - Terreno c/ 350m² de frente para Rua José Narloch. **R\$120.000,00.**

Ref. 2025 - Centro - Terreno com 504,49m². **R\$188.000,00.**

Ref. 2002 - Amizade - Loteamento Versailles II - Terreno c/ 450m². **R\$110.000,00.**

Ref. 2029 - Amizade - Terreno com 337,50m². **R\$84.000,00.**

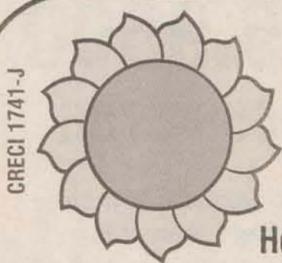
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de R\$125.000,00



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933



3275-1594
Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br
achave_vendas@netuno.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J



H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.



Cód. 2755 - Vila Lalau - Casa com 155,00m², sendo 01 suíte, 02 dormitórios, semi mobiliada, 02 vagas. R\$278.000,00 - aceita fin.bancário



Cód. 2303 - VI Baependi - Apartamento com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga. Prédio com elevador, 02 salões de festas mobiliados. R\$ 135.000,00 estuda propostas



Cód. 3504 - Guararirim - Ótimo sobrado semi novo com 160,00m² sendo 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências, piso em porcelanato e laminado. O terreno possui 540,00m². R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita finan.bancário.



Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. A partir de R\$155.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.



Cód. 2805 - Amizade - Sobrado com 300,00m², sendo 01 suíte, 02 dorm. lareira, salas, ampla e completa área de festas, piscina, depend. empregada e demais dependências. R\$530.000,00 - aceita financiamento, estuda propostas



Cód. 610 - Nova Brasília - Sobrado de alto padrão, com 400,00 m² de área construída, mobiliado, com 04 suítes, home, sala de jantar, sala de TV, 03 vagas de garagem e demais dependências. Alto padrão. CONSULTE-NOS



Cód. 1806 - Ilha da Figueira - casa de madeira em terreno com 327,00m² no loteamento Alessandra II. R\$95.000,00



Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. R\$ 234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.



Cód. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Semi mobiliado, sol nascente. R\$145.000,00 - estuda propostas



Cód. 1752 - Centro - Apartamento com 90,00m² privativos, sendo 03 dormitórios, sala em dois ambientes, 02 banheiros, cozinha, lavanderia, sacada s/churrasq. e 01 vaga de garagem. R\$165.000,00 - aceita financ.



Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$ 145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.



Cód.1756 - Centro - Ed. Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suíte, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suíte e quarto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

ALUGUEL

- Apto Res. Baependi - Baependi - 02 quartos - R\$ 600,00
- Apto Res. Bartel - Baependi - 01 suíte, 02 dorm. - R\$ 650,00
- Apto Ed. Dom Giovanni - Ilha Figueira - 02 quartos - R\$ 550,00
- Apto - Ed. bruna Mariana - Vila Rau - 01 quarto - R\$ 500,00
- Apartamento Figueira - Ilha da Figueira - suíte, 02 quartos, 02 vagas de garagem R\$ 800,00
- Apartamento Ed. Phoenix - Centro - suíte, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamentos Novos Ed. Saint Moritz - Vila Nova - Suíte, 02 quartos.
- Apartamentos Ed. Dom Hermínio - Ilha da Figueira - suíte, 01 quarto. R\$580,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 02 quartos. R\$650,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 01 quarto. R\$550,00
- Apartamento Ed. Morada da Serra - Nova Brasília - Suíte, 01 quarto. - Prédio com piscina. R\$700,00
- Apartamentos NOVOS - Res. Leblon - Baependi - suíte, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamento - Ed. Vaira - Centro - 02 quartos. R\$ 600,00
- Apartamento Edif. Amaranthus - Centro - 01 suíte, 02 quartos, 02 vagas, semi mobiliado.
- Quinnetes - Ed. Marechal Center - Centro - R\$350,00
- Quinnetes - Barra do Rio Cerro - R\$420,00
- Apartamento - Ed. Bella Vista - 03 quartos. R\$680,00
- Apartamento - Ed. JK - Centro - suíte, 02 quartos. R\$1.500,00
- Apartamento Novos - Ilha da Figueira - 02 quartos. R\$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód:602 - GALPÃO, Bairro Santo Antonio, com 750m², Terreno com 20.000m², R\$1.200.000,00



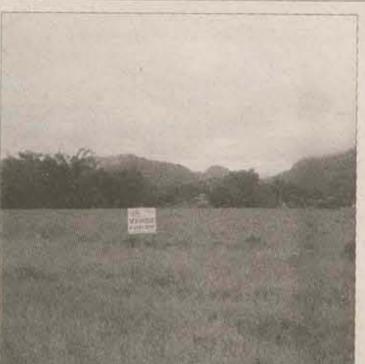
Cód:166 - CASA DE MADEIRA, Bairro Santa Luzia, com 120m², 3 dormitórios, 1 banheiros, 1 vagas de garagem. Terreno com 690m². R\$ 80.000,00.



Cód:165 - TERRENO COM 2 CASA, 1 de madeira com 70m², e 1 de alvenaria com 140m², Bairro Ilha da Figueira. Terreno com 1500m². R\$ 300.000,00



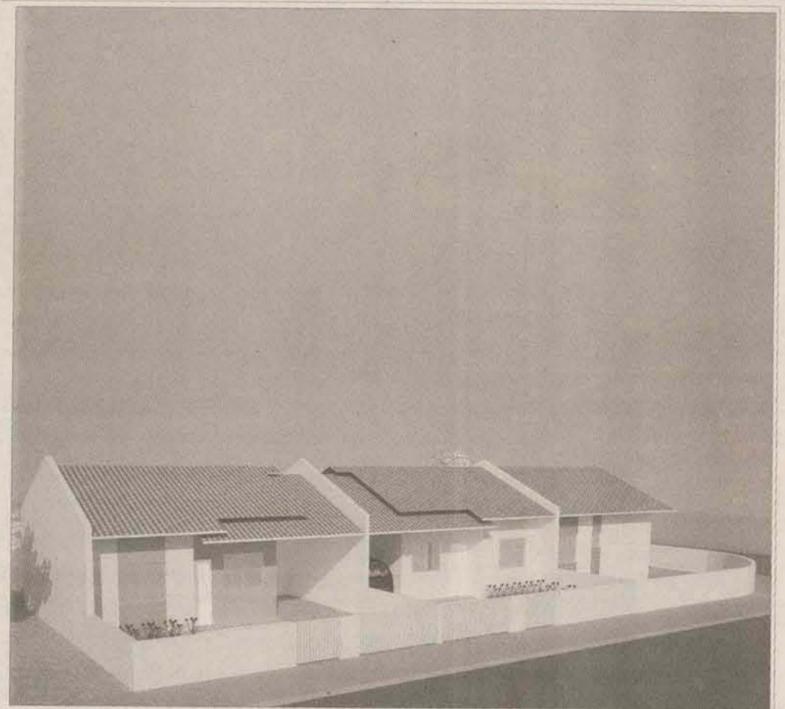
Cód:164 - SOBRADO, Bairro Boa Vista, com 220m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, garagem. Terreno com 323m². R\$250.000,00



Cód:232 - TERRENO, Bairro Rio da Luz, com 25.000 m². prox. da Oesa R\$ 800.000,00



Cód:167 - CASA ALVENARIA, + 1 CASA MISTA. Bairro Vila Lenzi, com 230m², 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 garagem. Terreno com 564m². R\$190.000,00



Cód:162 - CASA 02 GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 77m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 156m². R\$117.000,00.



3376-0015

barrasul@netuno.com.br

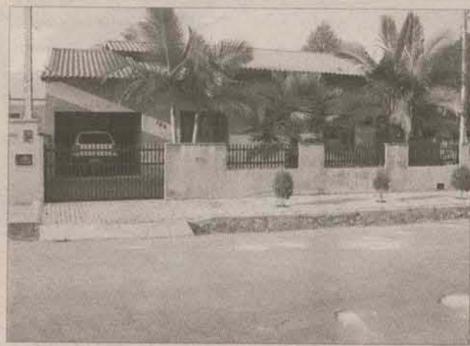
RUA ANGELO RUBINI, 1046
www.imobiliariabarrasul.com



LOCAÇÃO



603 Sala Comercial Nova com 200 mts ou 400 Mts Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



Ref. - 419 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/120m² c/laje, terreno c/334,12m², murado 3qtos sendo um suíte, 2bwc, copa, coz.sala, garagem e mais uma edícula c/20m², c/bwc,lavand. e churrasqueira R\$190.000,00 aceita troca por casa ou ponto comercial até o mesmo valor nas praias de Barra Velha e Piçarras.



Ref. - 409 - RIO CERRO I - casa alv.c/laje, alto padrão, c/145m², terreno c/325m², todo murado, 3 qtos sendo um suíte c/closet, 2 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada,lavanderia, garagem, churrasqueira, despensa, R\$220.000,00 - aceita apartamento c/ 2qtos como parte de pagamento.



Ref.422 - JARAGUÁ 84 - casa nova em alv. c/laje e c/73m², projeto aprovado, pode ser financiada, terreno c/432m², 2qtos, sala, copa coz.integradas,lavand. BWC, varanda, terreno murado, Loteamento Dell'Pradi R\$115.000,00.



REF 608 - Sala Comercial com 150 mts Em frente Supermercado Breithaupt - Bairro Barra do Rio Cerro



Ref. - 400 - RIO CERRO I - chácara c/165.000m²(236x565), edificado c/ uma casa em alvenaria de 181,13m², 3 qtos, sendo um suíte c/closet, sala, copa, coz.lareira, 3bwc,fogão à lenha, churrasqueira c/área de festas, 2 garagens, cancha de basquete, árvores frutíferas, 2 nascentes, três ribeirões pequenos, lagoa, lugar maravilhoso, área plana de mais ou menos 12.000m², distante uns 10km do Centro - localizada na Tifa Rio Alma - R\$365.000,00, aceita ap c/suíte + dois qtos, como parte de pagamento e parcela em até 12 meses.



Ref.-384-BARRA DO RIO CERRO - terreno com 45.000,00m²(100x438), com água corrente e lagoa R\$150.000,00.



Ref. 4151 - SÃO LUIS - casa alv.c/laje 229,77m² sendo 69,98 averbada, terreno c/405m²(15x27) murado, instalação pronta p/porteiro eletrônico, 3qtos,3bwc,2 salas,2 coz.copa,lavanderia, 4 garagens,área de festas c/66m², churrasqueira, fogão a lenha, despensa, R\$ 225.250,00 - aceita terreno no negócio.



REF 604 - Sala Comercial - Bairro Vila Nova Proximo ao Posto Mime

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA

CRECI 1873-J

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

ACIMA DE TUDO
 O SEU BEM
 ESTAR.

EDIFÍCIO
MANHATTAN

MORAR COM ESTILO E
 CONFORTO NA MELHOR
 LOCALIZAÇÃO DE
 JARAGUÁ DO SUL

Apartamentos de padrão superior e estilo
 incomparável, áreas sociais e de lazer no
 tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
 PARCELAS
 R\$4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO
 COM A CONSTRUTORA

**3
 SUÍTES**



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

**120 m²
 e
 128 m²
 privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO
realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
 www.seculus.net



Ref. 1004 Centro - Ed. Maguito - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$ 125.000,00



Ref. 039 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha com moveis sob medida e churrasqueira, 3 vagas garagem. R\$249.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 019 - Centenário - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 037 - Vila Lenzi - Casa com 5 quartos, sendo 3 suítes, churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente localização. R\$350.000,00.



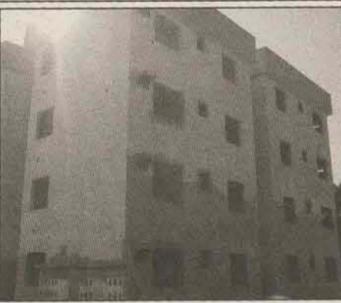
Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$240.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 1020 - Baependi - Edif. Miami - Apto c/ 2 quartos, banheiro, churrasqueira, garagem, em fase de acabamento. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, moveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1015 - Amizade - Residencial Cannes - Apto 2 quartos, banheiro, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1036 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$120.000,00. Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
 CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

OCP

Veículos

O CORREIO DO POVO

Edição conjunta, 23, 24 e 25 de dezembro de 2010

*Aperte os cintos
Encha o tanque de novas metas.
Sinalize para a vitória.
Acelere os seus sonhos.
Ultrapasse limites com segurança.
E principalmente, encontre
o caminho para o sucesso.*

Feliz Natal e Próspero 2011!



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br

No trânsito somos todos pedestres.

BALCÃO Negócios

CAMINHÕES

CAMINHÃO V.W - vende - se 7.90 S, ano 92, branco, com carroceria, freio a ar auxiliado, direção hidráulica, com tãgrafo, R\$ 31.000,00 aceito carro de até R\$ 13.000,00, Tr: 9140-3987 ou 8859-5834

Caminhão mb 608 vende-se ano 75 com direção hidráulica ótimo estado, fone: 3370-2757

D40-Vende-se, 90, c/ baú, direção hidráulica, alarme, travas ótimo estado R\$32.000,00 Tr: 33701478/99030877

CAÇAMBA D60 - vende - se motor e caixa Mercedes 1113 por R\$ 17.500,00 aceito carro Tr: (47) 9196-4430

MERCEDES BENZ L1214- Vende-se, 94, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA- vende- se T 112 H ano 83 toda revisada com pneus novos Tr: 3370-7144

CHEVROLET

ASTRA - Vende-se, ano 05, Hatch Elegance, quatro portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA - Vende-se, ano 08, preto, roda 16", IPVA pago, único dono. Tr: 99294800

CHEVET - vende-se ano 90, cor ouro, 1.6 a álcool em perfeito estado R\$ 4.800,00 Tr: 3276-0850

CORSA - vende-se classic, para assumir financiamento, ou troca por moto CB 300 Tr: 3376-3173 ou 9934-6491

CORSA - vende -se sedan milenium 2001, cor prata, com GNV, desembaçador traseiro, ar quente, abertura elétrica do porta malas, insulfim, trava e alarme, som, pneus novos, engate, R\$ 14.800,00 Tr: 9979-0527

MONTANA - vende -se cor branca, ano 2006, completa com ar e direção, Tr: 9621-8645 ou 3370-7242

S-10 - Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cabine Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

S-10- Vende-se, 2.4 s, 01, 2 portas, completa, R\$24.000,00. Tr: 33723951 ou 47 84223148.

VECTRA- Vende-se, 2.0, GLS, ano 95, cinza, R\$ 12.500,00 Tr: 3371-9157

VECTRA- vende- se milenium ano 2001, completo, banco de couro, com manual e nota fiscal, R\$ 23.500,00 Tr: 3376-2776

VECTRA - vende - GLS, 97, prata, banco de couro, R\$ 17.000,00 Tr: 9973-9669

ZAFIRA - vende-se CD 2.0, 8 v, ano 2002, impecável R\$ 25.500,00 Tr: 3275-0514 ou 9969-4208

Zafira - vende-se ano 2002 completo c/ GNV/ DVD R\$: 25.900,00. Tr: 9616-1850

Vectra - vende-se ano 2000, motor 2.2, na cor cinza cirus. Tr: 9158-0019

Opala - Ano 79 4 pneus novos, Bateria nova. R\$ 5.500. Tr: 3055-8262.

FIAT

PALIO- vende-se Palio fire ano 2004 Prata 4 portas, vidro e trava elétrica, alarme, limpador

e desembaçador. R\$18.000,00 ou troca-se por menor valor. Tr no fone com Célia: 3275-3538 e/ou 9931-9410

FUSCA - vende- se ano 74 Tr: 3372-3910

PALIO - Vende - se, branco, completo, ano 99, R\$ 11.000,00. Tr: 8826-6122

PALIO - vende - se ano 96, R\$ 4.000,00 de entrada, e assumir financiamento Tr: 9941-5854 Fabio

PUNTO - vende - se, ELX 1.4 completo, com 26 km, ano 2008, R\$ 36.500,00 Tr: 9616-9188 ou 9975-5575

TIPO - Vende - se, ano 95, vermelho, quatro portas, aceito moto na negociação. Tr: 8807-3457

UNO - vende - se, ano 96, na cor bordo, quatro portas, completo, Tr: 3370-7442/Lauro

UNO - Vende - se, quatro portas, completo, R\$ 4 000,00 entrada. E mais parcelas. Tr: 9618-7945.

UNO - vende - se Mile Fire, 2005, 2 portas, com ar-condicionado. R\$ 17.000,00. Tr: 9979-8040

UNO - vende - se 1.0 fire flex, quatro portas com ar, R\$ 19.000,00 Tr: 9989-8099

SIENA - vende- se tetrafuel (GNV de fabrica) 2010, cor prata 16 mil km rodados, completissimo. Tr: 3376-1496 OU 9975-6766

STILO - vende -se ano 2003, na cor branca, completo sem teto Tr: 9181-6689

STILO- vende -se ano 2007, completo Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha

FORD

ESCORT - Vende-se, GL, 89, 1.6, gasolina, R\$ 4.600,00. Tr: 3273-0216/9177-2300

ESCORT - Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R\$ 4.900,00. Tr: 9177-2300

FIESTA PERSONALITE- vende- se ano 2003, 1.0 4 portas, cor preto, completo, AC, DH, VE, TE, SOM, rodas de liga 14, 4 pneus Michelin novos, R\$ 20.900,00 Tr: 8822-2556

FIESTA - vende-se gl 1.0,01, com ar e trava vermelha em ótimo estado, R\$ 13.500,00 Tr: 3055-3756 ou 8408-9110

F250- vende -se XLL, ano 2002, completa em ótimo estado, segundo dono Tr: 3371-4998

FIESTA HATCH 2009 - 1.6 completo, quatro portas, Tr: 3370- 6829 ou 8474-6881

FIESTA - vende -se sedan 1.6, flex completo, ano 06 vermelho R\$ 25.000,00 Tr: 9934-3444

FIESTA - Vende-se, Hath, branco, 08. Tr: 9143-0574 Josi

FIESTA - vende-se, 1.6 sedan, 06, completo, 2º dono, 32 mil km, impecável, R\$ 27.000,00 Tr: 9186-7223

KA - vende-se, 2002, GL, ar quente, limpador e desembaçador traseiro, Tr: 9931-6391/9945-5881/3273-6572

KA - Vende-se, 97, em perfeito estado, R\$ 8.500,00. Tr: 3276-0850

KA - Vende-se, ano 2001, IMAG, ótimo estado, R\$ 1.500,00 entrada. Mais parcelas de R\$ 454,00. Tr: 3273-6417

Ford Ka- vende -se modelo 2009 com ar, direção, trava e alarme, branco R\$: 25.500. Tr: 9135-8601.

MONDEO - vende-se, sw, 2.0, 16 v, 97, completo, banco de couro, gasolina/GNV, em ótimo estado, R\$ 25.000,00, Tr: 979-6850 ou 3371-63.

S10 - Vende-se, 05, a diesel, 4x4, duas portas.

Tr: 3275-0697.

VERSAILLES- vende- se Royale ano 96, completo com GNV, R\$ 12.000,00 Tr: 3371-8111 ou 9918-9808/ Rafael

MOTOCICLETAS

Suzuki Boulevard - vende -se M 800, ano 2008 c/ 4.300 km Impecável R\$: 25.500. Tr: 9116-1850.

BIZ- vende-se 125 KS, ano 2005/2006, vermelha, com bagageiro e 2 capacetes R\$ 3.700,00 Tr: 9961-9692 Iara / 9114-7265 Ivania

BIZ- vende-se 2007, 125 prata sem/ partida R\$: 3.400,00. Tr: 3275-3538 ou 9931-9410

BIZ - vende-se, 2007, KS, Tr: 3275-6730.

BIZ - vende -se 125, ano 09, com partida elétrica, preço a combinar Tr: 3370-1064

CB500 - Vende-se, ano 2000, alarme, luz branca, pneus novos. Tr: 3370-0479

CRF - vende-se, ano 2008, 230 equipada, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

CG - Vende-se, Titan 125 ks, prata, com baú, R\$ 2.700,00. Tr: 33717317/ 99267616

CG - vende -se titan ano 2003 KS, cor vermelha, em ótimo estado com dois pneus novos, R\$ 2.200,00 Tr: 3276-2185 ou 9227-4688

CG- vende -se 125, ano 2002 R\$ 2.900,00 Tr: 3370-0983

CG - vende-se 150 KS, 2007, vermelha, R\$ 3.800,00 Tr: 9143-4283 ou 3372-2539

CG - vende-se FAN ESI 2010, 150 CC, semi-nova, com 6 meses de uso 5.400KM rodados, cor prata com injeção eletrônica, partida elétrica e com caixinha de 40l já instalada R\$ 5.500,00 Tr: 9925-9068 ou 3370-6687.

HONDA - vende-se, 125 fan, ano 08, na cor cinza, R\$ 3.800,00 Tr: 3371-8208 ou 9176-4929

STRADA - vende-se, CBX 200, ano 97, com partida, R\$ 2.000,00 Tr: 3371-9157

TWISTER - Vende-se, ano 2003, vermelha, R\$ 5.500,00, aceita-se carro em troca

TWISTER- vende-se ano 2003, cor vermelha, Tr: 9648-0904

XR 250 - Vende-se, 04, tornado, equipada para trilha, R\$ 3.500,00. Tr: 92140486

YBR - vende -se 2007 cor prata, placa vermelha, troco por carro Tr:8473-9240

YAMAHA - vende-se XJN, 600cc 0km, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

SAHARA - vende -se ano 97, impecável Tr: 3370-1141 ou 9113-7522

Twister- vende-se ou troca, ano 2003, vermelha R\$5.500. Tr: 3370-1161.

OUTROS

Carreta Rebok. para veículos , ano 94, carmandian Ref:350 valor a combinar . Tr: 3371-9157

CROSSFOX - vende-se ano 08/08 PRATA 1.6 FLEX. COMPLETO ÚNICO DONO - BAIXA KM - IMPECÁVEL - R\$38.900,00. Tr: (47) 9909-0949-3371-6890

CIVIC - vende -se LXL, ano 2007, gasolina, na cor cinza, automático, completo R\$ 47.000,00

Tr: 9192-1556 Reginaldo

C3- Vende - se, GLX preto, 06, completo, air bag duplo, aros de liga leve originais, pneus novos, recém licenciado 2010. R\$ 28.500,00. Tr: 8831-8989 Vilmar

C3 - vende - se, prata 05/05 completo, R\$ 24.500,00 Tr: (48) 96137335

CLASSE A - Vende - se 160, ano 2001 R\$ 17.000,00. Tr: 3372-1371/99228300

CLASSIC- vende -se ano 2007, cor prata, completo sem ar, pneus novos revisados, com IPVA 2011 pago Tr: 9618-7279 ou 3274-8077

F4000 - Vende - se, vermelha, 1981/1982, motor MWM, carroceria graneleira no valor de R\$ 26.000,00 em ótimo estado. Tr: 9184.0124 ou 9988.1982 com Alzemir.

MITSUBISHI - Vende - se, L200 GL 98, 4 X 4, Diesel, Cabine estendida. Completa, AR, DH, TE. R\$ 29.000,00. Tr: 9983-9046 falar com Joise

MERCEDES CLASSE A - vende - se 160 completa elegancia, banco de couro, ano 2000, na cor chumbo, R\$ 16.800,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

OMEGA- vende- se ano 79, com bateria e pneus novos Tr: 3055-8262 Sandro

Besta- vende-se, ano 2001 completa GS valor 35.000,00. Tr: (47) 3436-7756 ou 9114-1130.

PEUGEOT

PEUGEOT 206 - Conversível, ano 2003, R\$ 35.000,00 + financiamento Tr: 3372-1371

PEUGEOT 206 - Vende-se, ano 2001, 16 VV, completo menos direção, cor vermelho, 1.0, R\$ 16.500,00. Tr: 9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 307 - Vende-se, 07, Griff, completo. Tr: 9969-3914 / 3372-3008 Kauê

PEUGEOT 206 - vende-se CC ano 03, R\$ 45.000,00 avista Tr: 3371-7390 ou 9922-8300

RENAUT

CLIO - Vende - se, ano 03, RL, 1.0, preto, completo, air bag duplo, ótimo estado, R\$ 17.500,00 Tr: 9978 6795 Raquel

CLIO - vende - se hatch autentique 2005, cor bege, quatro portas, trava alarme, desembaçador traseira, limpador traseira, quatro pneus novo. R\$ 18.000,00 Tr: 8451-5887

CLIO - Vende - se, ano 06, 2 portas, preto, R\$ 17.500,00. Tr: 9186-1357.

MEGANE RETH - Vende - se; ano 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr: 99479765

MEGANE - Vende - se, ano 07, único dono, R\$ 36.500,00. Tr: 8402-5923

SCENIC - vende - se, 2003, completa, ótimo estado, 23.500,00, Tr: 9993-1598 ou 3055-0075

SCENIC - vende - se, ano 03, 2º dona, 25.000,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

VOLKSWAGEN

CORSA - Vende - se, ano 94, cor preto, aro de

liga leve, R\$ 8.500,000. Tr: 3370-1161

CORSA - vende-se HATCH quatro portas, ano 2000, único dono, com ar - alarme - trava - kit visibilidade. Tr: 3372-2595

FUSCA - vende - se, ano 78 em bom estado, R\$ 2.500,00 Tr: 3370-9797 ou 3055-0746/ Leila

GOL- special ano 2000, na cor azul R\$ 10.800,00 Tr: 9991-3930 ou 9978-6449

GOL - vende- se ano 90, motor CHT, 1.6, gasolina, R\$ 6.300,00 Tr: 3371-9157

GOL - vende- se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 7.500,00 Tr: 8873-1006

Polo - vende-se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 6.600 Tr: 8873-1006

GOL - vende -se 1.0 na cor prata, ano 2002, ótimo estado 10.000,00 de entrada e mais 12 x de 421,00 Tr: 9954-8466

GOL - vende - se bola, ano 95, 1.8, em perfeito estado R\$ 9.000,00 Tr: 3276-0850

GOL - vende - se, 1000 CHT, branco, com trava, alarme e bancos em curvin, R\$ 6.900,00 Tr: 8855-9931 ou 3372-0900

GOL- vende -se quadrado, ano 89, 1.6, original, motor AP suspensão e pneus novos, roda de liga leve, R\$ 5.800,00 Tr: 3274-7919 ou 9931-9410

PÓLO - vende - se 1.6, preto, ano 2005. Completo, 55.000km, revisado. R\$ 28.000,00 único dono. Tr: 9608-5655 ou 3372-1098.

PÓLO - vende-se ano 2005, único dono, 55.000 km, Tr: 3372-1098

PÓLO HAT - vende - se 1.6, 2002/2003, gasolina com kit gás, ar/ direção/ trio elétrico, R\$ 23.000,00 Tr: Daniela 9992-6524 Eduardo 9992-6475

PARATI - vende - se, ano 06, completo, R\$ 33.000,00 na cor preta Tr: 8405-9689

SANTANA - vende - se, ano 95 completo, branco, Tr: 3275-6730

Fuscas - vendo 2 fuscas, modelo Itamar ano 1995 série ouro com motor 0 km com nota fiscal de fabrica Tr: 9183-5214.

COM PEÇAS AUTOMOTIVAS E ACESSÓRIOS.

Q.MÉTÉR MIX
(MARCA REGISTRADA)

Substitua seus cabos de velas originais por um estabilizador eletrônico de tensão em alta e economize até 30% de combustível, álcool, gasolina e gás.

Instale já o seu!
Informações e venda.

(47)3373-1280 • 9167-0144

www.revqmt.net

Feliz Natal e Próspero Ano Novo.

Show Bar
3273-2347 | 8853-9716

NÃO PERCA ESSE MÊS DEZEMBRO!
TAINA ANDRADE E DANI MORELI
Show imperdível,
somente no SHOW BAR!

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco
de Paula, 1058.
Chico de Paula



3372-1070
3370-4714
Rua Walter Marquardt, 1.850

Você conhece. Você confia.



3370-7500
Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!

 306 1996 REPASSE R\$6.500,00	 CORSA 2001	 DOBLO 1.3 CARGO 2002
 GOL 1.0 2000 RLL, DT, LT R\$14.800,00	 GOL 1994 1.8	 GOL G4 2009
 PARATI 98 COMPLETA 1.8	 PALIO WEEKEND 1.4 2006	 PASSAT 1.8 TOP RODA 18 2002 PRATA
 SAVEIRO 97 1.6	 SIENA FIRE FLEX 2010	 207 XS 1.6 AUT 2009 PRETO TOP

 DOBLO ADVENTURE 1.8 2006 COMPLETA GNV R\$36.900,00	 MEGANE DYNAMIQUE 2.0 2009 COMPLETO R\$42.900,00	 MMC TR4 2.0 2008 COMPLETA R\$51.900,00
Taxas compartilhadas com o mercado	Carros com procedência	Transparência na negociação
 XSARA PICASO EXCLUSIVA 1.6 2007 COMPLETA CAM/MANUAL R\$35.500,00	 SPACE FOX 1.6 CONFOR 2007 COMPLETA/COURO R\$33.500,00	 GM/ZAFIRA ELEGANCE 2005 COMPLETA R\$36.500,00

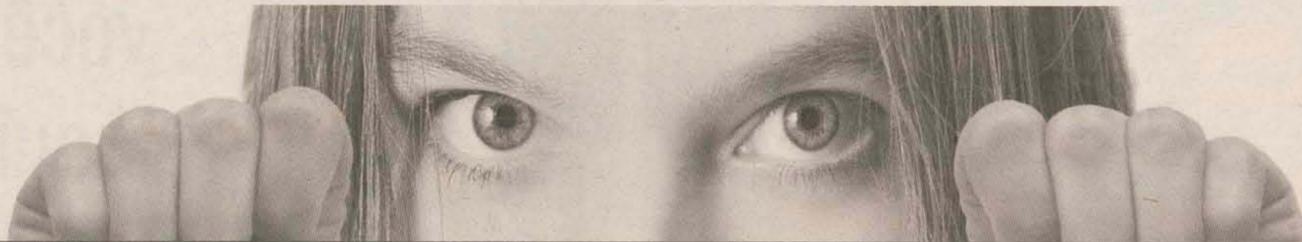
12 ANOS DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br

Dê uma ESPIADINHA no seu próximo carro!



Aproveite o seu 13º salário



207 Escapade 1.6 40.500,00

2009 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Sensor de Iluminação, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve.



C4 Pallas Glx Mec. 2.0 44.900,00

2008 - Dourado - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Freios Abs, Air bag II, Rodas de Liga-leve, Desembaçador Traseiro, Cd Player, Bancos em Couro, Sensor de Estacionamento.



C3 Exclusive 1.6 28.800,00

16v - 2006 - Cinza - Flex - Ar-condicionado Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player com Controle no Volante, Computador de Bordo, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS.



Sandero Expression 1.6 33.000,00

2009 - Vermelho - 8v - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



CrossFox 1.6 41.500,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player Mp3.



Saveiro City 1.6 26.900,00

2009 - Branco - Flex - Protetor de caçamba.



Prisma Joy 1.4 28.500,00

2009 - Prata - Flex - Travas Elétricas, Alarme, Desembaçador Traseiro, Ar-quente, Abertura Interna do Porta Malas.

Mauro veículos

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132



Procurando por um veículo?

As melhores
opções de
veículos da região
você encontra
aqui no jornal
O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

MARCOLLA

Multi Marcas

Marcolla agradece aos amigos, clientes e colaboradores que de alguma forma contribuíram para o ano de 2010 e deseja a todos seus clientes um feliz natal e próspero ano novo!



www.marcollamultimarcas.com.br

47 3370-1669

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

RECARGA EXPRESSA DE CARTUCHOS

VENDAS DE ORIGINALS, COMPATÍVEIS E PERIFÉRICOS DE INFORMÁTICA.

VENDA E LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS.

ENTREGA GRATUITA.

Matriz
3371-7605

Shopping Center Breithaupt
3370-0005

2bsolucoes.com

OPORTUNIDADE

**S-10 2.8 TURBO DIESEL INTERCULER,
2004/2004, completa R\$32.000,00**

(Preço de oferta)

(47) 9107-6932

SALDÃO DE AUTOMÓVEIS

Kombi/93 gnv, envidraçada cor bege **R\$11.000,00**
 Kombi/91 gnv, envidraçada cor branca **R\$9.000,00**
 Santana quantum/94 gnv, cor azul 4/p **R\$12.000,00**
 Parati/84 com reparos, cor bege **R\$4.000,00**
 Gol/89 1.6 A gasolina, 2/p cor branca **R\$7.500,00**
 Fusca /80 motor 1.600, Um carb urador cor cinza **R\$4.000,00**
 Fusca/78 motor 1.300, Cor amarela **R\$3.800,00**
 Fiesta/95 cor vermelha, 4/p **R\$7.000,00**
 Escort/88 cor azul, 2/p **R\$5.800,00**
 Tempra/97 gnv, 4/p cor cinza completo impecavel **R\$14.500,00**
 Tipo/95 1.6 A gasolina cor cinza 4/p completo **R\$7.500,00**
 Uno/91 cor amarela 2/p **R\$5.800,00**

Uno/88 cor marrom 2/p **R\$4.500,00**
 Chevette/82 cor bege 2/p **R\$2.500,00**
 Chevette/91 cor cinza 2/p **R\$6.500,00**
 Opala/85 , 4/cil cor cinza 2/p **R\$5.500,00**
 Monza/84 a alcool cor vermelha 2/p **R\$6.000,00**
 Del rei/82 a alcool cor marrom 2/p **R\$2.800,00**
 Corcel 1/75 cor branca 2/p **R\$4.200,00**
 F/75 wilis/72 4x4 gnv, carroceria madeira, cor verde **R\$13.000,00**
 Mb/608 bau/75 cor verde **R\$28.000,00**

Contato: 9122-2393 - 3330-9043 (Sr. João)

HP Veículos, mais que presente neste Natal e Ano Novo.

CUMY



**ECOSPORT XLT 1.6
2008**
Por apenas
R\$ 42.800,00
a vista



**ECOSPORT 1.6 GNV
2004**
Por apenas
R\$ 29.800,00
a vista



**HONDA FIT 1.4
2004**
Por apenas
R\$ 27.800,00
a vista

Aproveite este final de ano para conhecer de perto mais de 100 Super-ofertas irresistíveis da HP Veículos e saia rodando Feliz em um Ano Novo de carro novo.

3370.8622 / 3372.0048.



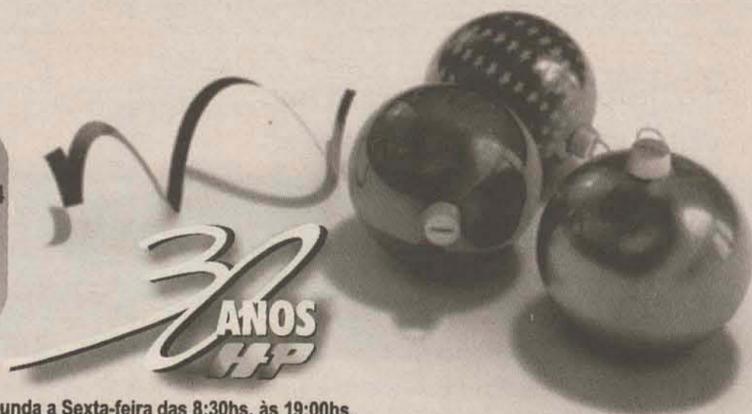
VEÍCULOS

MARCA DE CONFIANÇA.

*Feliz Natal
e um prospero 2011,
são os votos de toda
equipe HP Veículos.*

**ANTES DE
COMPRAR
POR AÍ NESTE
NATAL, VISITE
A HP VEÍCULOS!**

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014
3372.0048 | 3370.8622
hpcars@yahoo.com.br
www.hpjs.com.br



*Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Ofertas por tempo limitado. *Aberta de Segunda a Sexta-feira das 8:30hs. às 19:00hs. Sábados até as 12:00hs. *Final de ano: Aberta até 23/12 c/retorno 03/01/2011. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral.



DESEJOS DE NATAL LE MONDE CITROËN
EU QUERO TUDO. EU QUERO CITROËN.

NOVO CITROËN AIRCROSS GLX 1.6 FLEX 2011

Por R\$

56.990



PORTA-MALAS DE 403L E 1.500L
COM BANCOS REBATIDOS



ESTEPE COM DISPOSITIVO ANTIFURTO E
ABERTURA POR TELECOMANDO DA CHAVE



RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS
BUGGY 16" E PNEUS PIRELLI SCORPION



PARA-BRISA PANORÂMICO
E ANTI-RUÍDO

REVISÃO
GRATIS

VOCÊ FAZ AS 3
PRIMEIRAS REVISÕES
E NÃO PAGA NADA

3
ANOS DE
GARANTIA

FABRICADO
NO BRASIL

Cinto de segurança salva vidas.

TODA A MAGIA DO NATAL CABE DENTRO DE UM CITROËN.
VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300 | TUBARÃO (48) 3905-1515

1-Oferência válida para o veículo: Citroën AirCross GLX 1.6 ano10/modelo11 com valor à vista de R\$ 56.990,00, sem troca, não inclui frete, seguro e opcionais. 2- Citroën AirCross com 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil. 3-Promoção "3 primeiras revisões grátis" válida para todos os pedidos firmes de compra do Citroën AirCross realizados até 31/12/2010. São concedidas as 3 primeiras revisões em qualquer concessionária Citroën, compreendendo manutenção, mão de obra e peças, preconizadas em cada uma das revisões, 10.000, 20.000 e 30.000 km, constantes no manual de manutenção e garantia. 4-Oferência válida até 31/12/2010 ou enquanto durar o estoque. Imagens ilustrativas.



Universo TPM

Elijane Jung

universotpm@ocorreiodopovo.com.br

BISCOITO DA SORTE

Acredite no silêncio.



CTRL C + CTRL V



É hoje

Noite de Natal e a gente se esforça de um jeito, que não fez durante todo o ano, para olhar nossa família e nossos amigos com mais bondade e carinho. É nessa noite que todo mundo abraça forte, fica com os olhos mais inocentes, sorri com mais doçura e percebe como as pessoas são importantes. A gente se orgulha de ter essas pessoas, de saber que faz parte de um grupo tão bonito. A gente faz uma anotação mental para vê-los mais vezes no ano que vem aí e não recusar os convites para uma canastra ou um almoço de domingo. Mas o Natal passa, vêm novamente os dias de trabalho, os compromissos e as horas extras... E no fim, 364 dias vão passar até que a gente se sinta de novo tão sensível com as pessoas que amamos. Então, hoje, o que desejo a mim e a você é que definitivamente dessa vez, diferente do que prometemos em outros natais, é que a cada dia comum que chegar lembremos de quem amamos, antes de lembrarmos do nosso chefe ou cliente. Desejo que vejamos o rosto das pessoas que amamos muito mais que rostos estranhos. Enfim, desejo um Natal lindo e dias futuros igualmente lindos. Desejo paz, amor e consciência. Hoje, amanhã e sempre! Feliz Natal!

PARA VOCÊ!
Provavelmente você está tomando café enquanto lê essa coluna. Talvez um pouco apressada, prevendo a correria do dia, talvez ainda tranquila aproveitando os últimos momentos ante de começar a providenciar a noite perfeita. Eu já desejei Feliz Natal naquela notinha aqui ao lado. Tudo o que eu gostaria que você lesse agora, nesta nota, são os meus agradecimentos. Por você tolerar algumas bobagens, por discordar em silêncio de alguns pontos de vista, por rir comigo de algumas histórias, por dispor do seu tempo para me conhecer um pouquinho mais. Então, minha amiga, obrigada de verdade por prestigiar esse espaço, por me dar crédito, por acreditar que aquela menina lá de Santa Luzia podia escrever e ficar quase três anos à frente de uma coluna no jornal. Obrigada por estar comigo. É a você, leitora, que dedico cada letrinha digitada, em cada uma das colunas escritas. Que tal mais um ano? Vamos lá?



OBA! SE JOGA:

Em mostrar para as pessoas que você ama como realmente se importa com elas. Não precisa dar grandes presentes, mas tirar um tempinho para conversar, e realmente ouvir o que elas têm pra falar. Dar um abraço e dizer o quanto essa pessoa é importante na sua vida faz uma grande diferença. E não é só marido ou namorado, mas mãe, pai, irmão cricri, amiga, qualquer um que lhe seja importante. Se joga, meu bem!

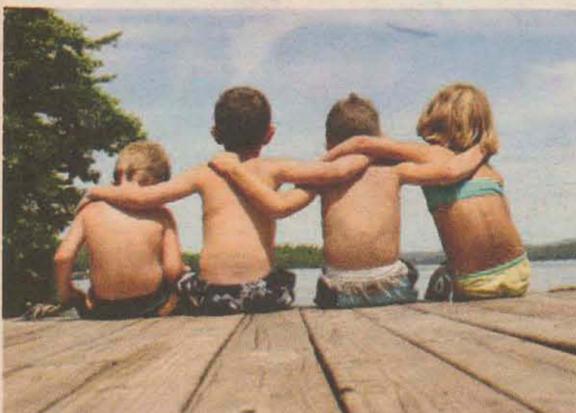


ECA! ABANDONA:

Esse negócio de beber demais na ceia de Natal com a família. Beba moderadamente, seja consciente de que as pessoas que lhe deram a vida não precisam ver você caindo pelos cantos, nem ouvir bobagens que podem magoar ou ainda presenciar uma disputa entre irmãos. Respeite seus pais e sua família e lembre-se de mostrar toda a sua alegria em estar com eles. E abandona a cachaçada, ok?

TRICOTANDO

- Pensando em quanta gente não pode visitar suas famílias no Natal, seja lá qual for o motivo, eu gostaria de propor aos restaurantes da cidade que pensem em uma ceia coletiva, para os próximos anos. Acho que daria certo reunir os solitários...
- Hoje é o Dia Universal do Perdão. Muito apropriado considerando a data. Então meu bem, arranca do peito aquele sentimento ruim, esquece a moça que deu em cima do seu namorado, ou a amiga que negou o sapato emprestado...
- Revelações de amigo secreto em família podem ser desastrosas. O jeito é não dar pití se receber algo que não gostou. Uma amiga diz que é permitido vender, trocar ou mesmo dar de presente aquilo que você recebeu. Afinal, ele é seu e você faz o que quiser, não é?
- "...Quero ver você não chorar, não olhar pra traz, nem se arrepender do que faz. Quero ver o amor crescer, mas se a dor nascer, você resistir e sorrir. Se você pode ser assim tão enorme assim eu vou crer que o Natal existe, que ninguém é triste, que no mundo há sempre amor..."



GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

Profissionalismo
Comperência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br
(47)3371-4747

gumz@gumz.com.br
UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

COMÉRCIO

O Natal é mesmo dos importados

Real forte, estabilidade e renda impulsionam vendas de produtos estrangeiros neste ano

EDUARDO MONTECINO

Nunca a árvore de Natal dos brasileiros esteve tão repleta de presentes importados – a começar pelo próprio símbolo natalino, ícone das importações do período.

De acordo com o Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior (MDIC), a importação de artigos natalinos, como árvores e outros itens de decorações, passou de 35,6 milhões de dólares em 2009 para 47 milhões de dólares até novembro deste ano. Apesar do valor insignificante, se comparado à colossal quantia de 175 bilhões de dólares importada pelo Brasil em 2010 (contra 192 bilhões de dólares em exportações), o exemplo dos enfeites de Natal se replica em praticamente todos os tipos de mercadorias importadas pelo Brasil.

Os presentes - principalmente os brinquedos - seguem o mesmo caminho. Números do MDIC mostram que as importações desses artigos até novembro somaram 488 milhões de dólares, enquanto no ano passado totalizaram 362 milhões de dólares. A

balança comercial de brinquedos sempre foi negativa, evidenciando a hegemonia mundial chinesa. No entanto, o saldo nunca esteve tão no vermelho - enquanto as importações avançaram 34% em um ano, as exportações dessa categoria de produtos cresceram 0,6%. "As importações desses produtos estão tão institucionalizadas que quase não há fornecedores internos", afirma Sussumu Honda, presidente da Associação Brasileira de Supermercados (Abbras).

Além dos brinquedos, os brasileiros estão em uma busca voraz e constante por produtos eletroeletrônicos - cujos componentes são importados. O aumento de vendas previsto é de 13% e 14%, respectivamente, para ambas as categorias de produtos. No caso dos eletroeletrônicos, que englobam iPads, computadores e videogames e centenas de outros itens, a média diária de importações chegou a 99 milhões de dólares em dezembro deste ano - um aumento de 38% em relação ao mesmo período de 2009.



Presentes para as crianças estão cada vez mais acompanhados do selo chinês de importação

PREVISÃO DO TEMPO

DIA NUBLADO

Manhã com sol e algumas nuvens. Nublado à tarde com chuva e raios à noite. Temperatura alta. Vento moderado com rajadas.



Jaraguá do Sul e Região	
HOJE	MÍN: 19°C MÁX: 29°C
SÁBADO	MÍN: 20°C MÁX: 32°C
DOMINGO	MÍN: 20°C MÁX: 29°C
SEGUNDA	MÍN: 19°C MÁX: 28°C

RAIOS UV
Radiação solar crítica em SC

Devido à forte presença de sol, encoberto por poucas nuvens, o nível de radiação UV no Estado atinge níveis elevados neste fim de semana. Recomenda-se permanecer na sombra, usar protetor solar, óculos de sol e chapéu, e que se evite sair por volta do meio dia.

NAVEGAÇÃO
Navegação ruim no fim de semana

Litoral nebuloso e fortes rajadas de vento dificultam a navegação neste fim de semana. Apesar do tempo ruim, os mares permanecem calmos. Ventos de Noroeste a Sudeste, com chuvas nas áreas de pesca. Possibilidade de temporais isolados, com fortes chuvas e trovoadas.



ENTREVISTA

'Mobilidade urbana é grande urgência'

Presidente da Acijs, Durval Marcatto, fala sobre negócios, perspectivas e transição de governos

JARAGUÁ DO SUL

De um lado, as crises internacionais. Do outro, o aquecimento do mercado interno. A criatividade das empresas brasileiras, de acordo com o presidente da Acijs, Durval Marcatto, fez com que 2010 fechasse com saldo positivo. E para os próximos doze meses as perspectivas também são boas, com tendência de ajustes na economia internacional, câmbio favorável e fortalecimento das indústrias.

Em meio à dinâmica econômica, 2011 será ainda um período de transformações políticas. As transições de governos, tanto na esfera estadual como federal, geram expectativas entre empresários e comunidade.

Em entrevista ao O Correio do Povo, Marcatto faz um balanço do ano de 2010 para a classe empresarial, traça perspectivas para 2011 e comenta ainda sobre a atuação da Acijs diante das reivindicações da comunidade. O presidente também avalia a atual administração municipal e aponta a mobilidade urbana como uma das prioridades para Jaraguá do Sul.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

“

Trata-se de uma obra complexa, que representa um anseio de muitos anos, que vem percorrendo um caminho longo até se tornar realidade.

”

O Correio do Povo: Que balanço o senhor faz do ano de 2010 para a classe empresarial?

Durval Marcatto: O balanço sempre é positivo se considerarmos que a atividade produtiva se manteve atuante. O Brasil conviveu com um bom momento para a sua economia em relação ao cenário que havia em 2009, graças à criatividade das empresas. Se não houve um crescimento nos níveis desejados, as empresas de maneira geral souberam se comportar com o aquecimento principalmente do mercado interno, uma vez que no cenário internacional alguns setores sentiram a perda de competitividade.

“

Se não houve um crescimento nos níveis desejados, as empresas de maneira geral souberam se comportar com o aquecimento principalmente do mercado interno.

”

OCP: Qual a expectativa do setor para 2011?

DM: Os analistas indicam que o primeiro semestre deve ser de ajuste da economia internacional e a empresa brasileira deve acompanhar esta tendência de acompanhamento do cenário internacional na questão do câmbio. Alguns setores se ressentirão mais e outros menos, mas a expectativa é de que a indústria nacional mantenha seu perfil de criatividade e consiga se manter frente a concorrentes exter-

nos.

OCP: Como as mudanças de governo devem influenciar a economia para as empresas em 2011? Quais as perspectivas neste sentido?

DM: Há necessidade de redução do custo Brasil para que a economia alcance uma condição mais competitiva com o aumento da produção, o que vai gerar emprego e renda e isso refletirá no social. A carga tributária elevada e o aumento das despesas de custeio da máquina administrativa no setor público são gargalos que precisam ser resolvidos. Também é preciso que o Estado interfira menos nas relações trabalhistas, desonerando o setor produtivo, e na revisão de medidas como a reedição da CPMF que impedem o pleno desenvolvimento da atividade empresarial porque aumentam os custos de produção. As perspectivas são positivas de que os novos governos ofereçam maior flexibilidade na gestão tributária tanto no âmbito federal quanto no estadual para que o mercado interno se mantenha aquecido e a indústria avance nas exportações.

“

Os analistas indicam que o primeiro semestre deve ser de ajuste da economia internacional e a empresa brasileira deve acompanhar esta tendência.

”

OCP: E qual o balanço que o senhor faz das atividades da

Acijs, em 2010? Foi um ano produtivo e de conquistas? Que ações o senhor destacaria?

DM: A Acijs manteve em 2010 os seus compromissos de realizar uma gestão comprometida com a comunidade e de contribuir com os seus associados na melhoria da gestão empresarial por meio da capacitação e da prestação de serviços. Esta é uma linha de atuação que acompanha a trajetória da entidade desde que foi fundada há mais de sete décadas. São diretrizes que permanecem na medida em que as diretorias se renovam até que os projetos tenham solução. Dentre estes projetos podemos destacar a melhoria da infraestrutura, da saúde, educação, segurança, entre outras áreas onde a entidade busca atuar como parceira do poder público e na motivação de todos os segmentos organizados da comunidade. Iniciativas como a modernização do Hospital e Maternidade São José e a mobilização pela duplicação da BR-280 estão entre estas ações, além da campanha pela valorização do voto como forma de ampliarmos a representatividade política da região.

OCP: Quais as expectativas e mudanças previstas na entidade para o ano que vem?

DM: A Acijs tem um projeto definido previamente de gestão e o objetivo é dar sequência ao que foi planejado agora no segundo ano da atual diretoria. A entidade continuará intensificando os projetos aos quais tem se de-

dicado, especialmente aqueles que são aguardados pela comunidade como é o caso da BR-280.

“

A melhoria da mobilidade urbana é certamente uma das necessidades mais urgentes, sob pena de comprometer o desenvolvimento do município.

”

OCP: Qual a expectativa da classe empresarial em relação ao governo de Dilma Rousseff?

DM: Há sempre a expectativa de que o governo federal crie um ambiente favorável ao desenvolvimento econômico do país por meio do incentivo à produção, menor interferência nas questões trabalhistas, redução do déficit público e na melhoria da infraestrutura principalmente em relação ao escoamento da produção.

OCP: E em relação ao governo Raimundo Colombo?

DM: Jaraguá do Sul tem uma importância na economia de Santa Catarina e a expectativa é de que o governo do Estado esteja presente na resolução de questões importantes para a nossa cidade e região, assim como na implantação de mecanismos para o incremento da atividade produtiva.

OCP: Que avaliação faz dos dois anos de governo da administração municipal?

DM: Jaraguá do Sul passa por um período de ple-

no desenvolvimento da sua atividade econômica e isso traz reflexos em todos os setores. A cidade se ressentiu de ações de planejamento que deveriam ter sido tomadas há muito tempo e hoje representam maior grau de dificuldade para a administração municipal. Por outro lado, é preciso ser criativo e buscar alternativas viáveis em questões importantes, como é o caso da situação viária. A melhoria da mobilidade urbana é certamente uma das necessidades mais urgentes, sob pena de comprometer o desenvolvimento do município.

“

Há sempre a expectativa de que o governo federal crie um ambiente favorável ao desenvolvimento econômico do país por meio do incentivo à produção.

”

OCP: Como você avalia o andamento do projeto de duplicação da Br 280?

DM: Trata-se de uma obra complexa, que representa um anseio de muitos anos, que vem percorrendo um caminho longo até se tornar realidade. A confiança é de que este processo tenha solução, pois a falta de investimento na duplicação compromete não só o desenvolvimento da economia da região como representa um risco à segurança dos usuários da rodovia. A Acijs e a sociedade organizada acompanham com expectativa este projeto.



63,55%
share de audiência.

3ª vez consecutiva, a mais ouvida da região

RÁDIO 105 FM

CAOS NAS FÉRIAS

Mais de 30% dos voos atrasados

Mesmo com a paralisação adiada, situação continua complicada para passageiros

Informe da Infraero mostrou atraso em 271 voos e cancelamento de outros 47 na manhã de ontem.

Mesmo com o cancelamento da paralisação, prevista para começar ontem, o funcionamento dos aeroportos continua lento. Até as 10 horas de quinta, um terço dos voos nacionais havia sido prejudicado. No Aeroporto de Guarulhos, os atrasos atingiram 43,3% dos voos. No Rio, o policiamento foi ampliado para evitar transtornos. Em Galeão, o mais prejudicado, 46,3% dos voos atrasaram, alguns devido à chuva de quarta à noite.

De acordo com o presidente do Sindicato Nacional dos Aeronautas, Gelson Dagmar Fochesato, mesmo sem a greve vai continuar havendo atrasos, pois os aeronautas e aviários estão

trabalhando acima da capacidade. A entidade foi surpreendida pela decisão judicial da justiça trabalhista, que determinou que 80% do efetivo deve trabalhar entre 23 de dezembro e 2 de janeiro. Sob ameaça de multa diária de R\$100 mil, os sindicalistas se viram forçados a adiar a paralisação, mas alegaram estar seguindo um pedido da sociedade, que não deve ser prejudicada durante as festas.

Embora tenha sido adiada para o ano que vem, a greve proposta para esta semana causou transtornos. Aeronautas e aviários insatisfeitos com a decisão de adiar a greve, em parte devido a uma determinação judicial, protestaram no início da manhã de ontem, no aeroporto de Brasília. A manifestação, de cerca de 60 funcionários, causou transtorno, ao dificultar a circulação pelo aeroporto. Os sindicalistas exigiam reposição salarial e divisão dos lucros das empresas com os funcionários.



Movimento segue agitado nos aeroportos após a suspensão da greve prevista para esta quinta-feira

Paralisação foi suspensa, mas tensão continua alta

Embora a ameaça de paralisar os aeroportos nesta quinta-feira não tenha sido cumprida, e o TST (Tribunal Superior do Trabalho) tenha determinado que 80% do efetivo do setor aéreo trabalhe normalmente até o dia 2 de janeiro, o dia de ontem não foi livre de problemas com os funcionários dos aeroportos.

De acordo com o presidente do Sindicato Nacional das Empresas Aéreas (Snea), Jorge Honório, as negociações voltaram ao andamento na assembleia realizada na madrugada de quinta-feira,

mas os sindicatos do Aeroviários e Aeronautas negam, e afirmam que a única determinação da assembleia foi a suspensão da greve.

O presidente do Sindicato dos Aeroviários do Estado de São Paulo, Reginaldo Alves de Souza, criticou duramente a decisão do TST, definindo-a como uma mordada na boca dos trabalhadores, e alegou que o sindicato das empresas estaria tolhendo a manifestação dos aviários. De acordo com os sindicatos, a greve deve ser retomada em janeiro.



Justiça garante que até dia 10 de janeiro não haverá paralisação nas companhias

faculdades SENAI

superior é o conhecimento que se emprega.

inscrições de 25/10/10 a 10/01/11

em Jaraguá do Sul
AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL (Em parceria com a UNERJ)
PRODUÇÃO DO VESTUÁRIO

conhecimento **amais** com.br (47) 3372 9500 0800 48 1212

SENAI
A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO

SEU BOLSO

Salário mínimo fica em R\$ 540

Orçamento leva em conta uma previsão de crescimento da economia de 5,5% no ano que vem

FOTOS DIVULGAÇÃO

O Congresso Nacional aprovou, quarta-feira à noite, em uma votação simbólica, o Orçamento da União para o exercício de 2011.

E mantêm a majoração do salário mínimo de R\$ 510 para R\$ 540, como pretendia o governo. Quem não gostou foram as centrais sindicais, que queriam um reajuste maior, para R\$ 580.

Com a aprovação, a presidente eleita Dilma Rousseff pode começar o seu governo com mais tranquilidade e as contas autorizadas. O relatório aumenta os investimentos da União em 12,1 bilhões de reais, em relação à proposta enviada pelo governo, para 63,5 bilhões de reais. Os aportes das estatais foram estimados em 107,4 bilhões.

O Orçamento aprovado pelos parlamentares eleva a expectativa de receita primária líquida em 22,4 bilhões de reais. O governo não concorda com essa reestimativa de aumento da arrecadação e já sinalizou que poderão ser feitos contingenciamentos de despesas no início de 2011. O Orçamento leva em conta uma previsão de crescimento da economia de 5,5 por cento no ano que vem.

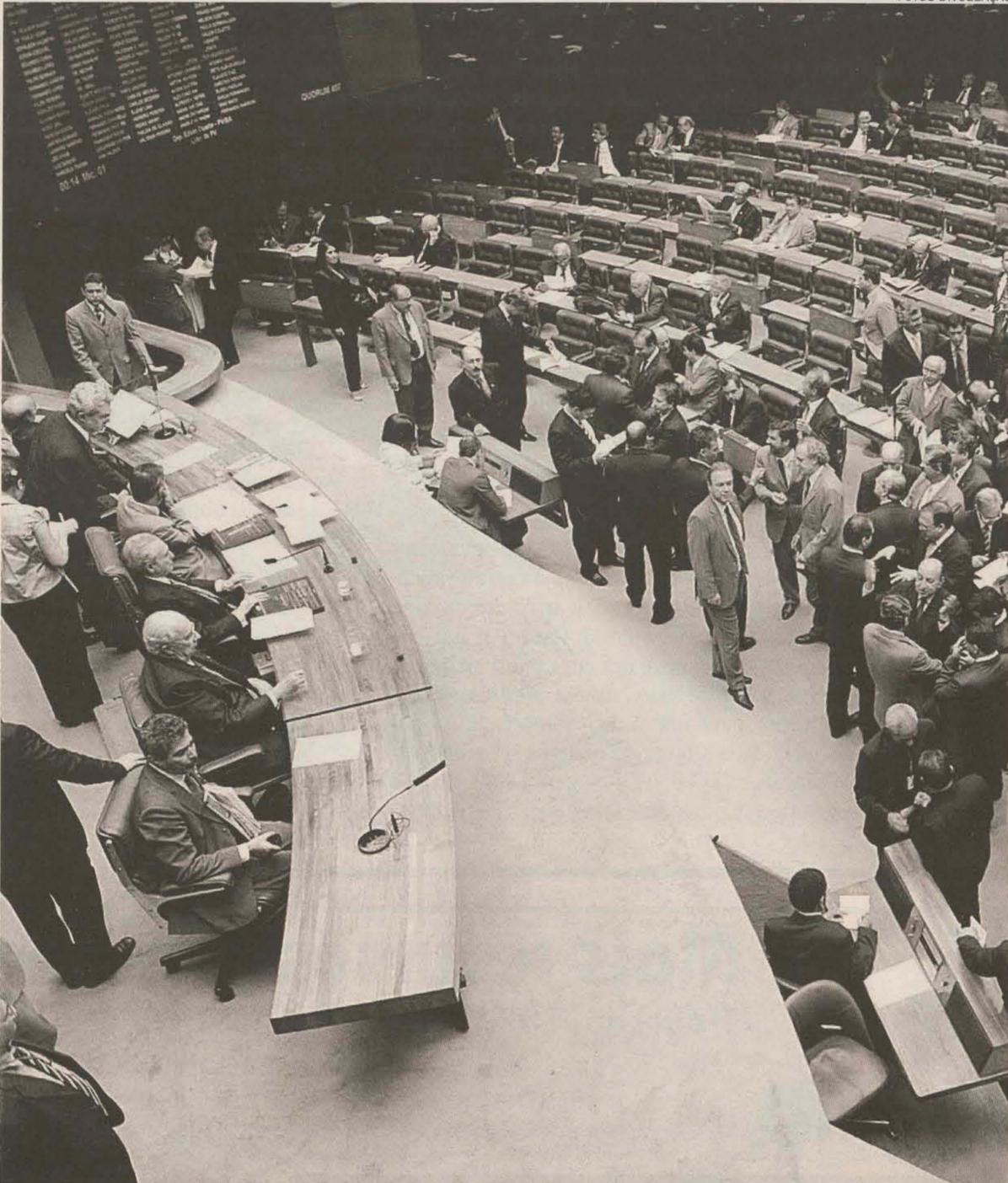
Para viabilizar a aprovação no Plenário, o governo teve que selar

alguns acordos com a oposição. Juntamente com a votação do Orçamento, foi autorizada a exclusão da Eletrobras do cálculo do superávit primário. A autorização é necessária para o governo fechar as contas e atingir a meta deste ano.

Em troca da não-obstrução desta medida, a oposição conseguiu do governo o compromisso de não mais liberar créditos extraordinários ou suplementares por meio de medidas provisórias. Estes créditos terão que ser aprovados por meio de projetos de lei que precisam passar pelo Congresso. A medida, porém, pode ser revertida pelo veto presidencial e, segundo um parlamentar da base governista, o presidente Luiz Inácio Lula da Silva deverá vetar esta medida.

Outro acerto selado entre governo e oposição, segundo o relator de receitas do Orçamento, deputado Bruno Araújo (PS-DB-PE), foi a redução de 30 por cento para 25 por cento da fatia dos investimentos do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) que o governo pode remanejar livremente dentro do programa. Pelo acordo, os cinco por cento restantes a serem remanejados terão que ser apresentados à comissão mista de orçamento.

Votação do Congresso Nacional estabeleceu salário mínimo em R\$ 540, como queria o governo



ALENCAR APRESENTA MELHORA

Vice-presidente recebeu visita de Lula e Dilma Rousseff

O vice-presidente José Alencar apresentou melhora no quadro de hemorragia digestiva, está acordado e vai permanecer na UTI para tratamento, segundo boletim médico divulgado ontem, pelo Hospital Sírio Libanês. Alencar foi internado na quarta-feira no hospital onde foi submetido a uma cirurgia.

“O vice-presidente da República, José Alencar, permanece internado na UTI do hospital Sírio Libanês para tratamento de hemorragia digestiva atribuída a tumor sangrante no intestino delgado. Durante a noite o paciente apresentou melhora do quadro com redução importante do sangramento; está acordado

e deve permanecer na UTI para tratamento médico.

“O paciente apresentou melhora do quadro com redução importante do sangramento; está acordado e deve permanecer na UTI para tratamento médico”.

BOLETIM MÉDICO

O médico Roberto Kalil Filho, que faz parte da equipe médica do Hospital Sírio Libanês responsável pelos cuidados com José Alencar, disse aos jornalistas que o vice-presidente conversou com o presidente Lula e com a

presidente eleita Dilma Rousseff que o visitam por 40 minutos pela manhã. Segundo o médico, Alencar “está bem e consciente”.

Alencar luta contra um câncer na região do abdome e já passou por mais de 15 cirurgias. Em julho de 2009, foi submetido a uma operação motivada por uma obstrução intestinal causada por tumores abdominais. Em setembro deste ano, o vice-presidente foi internado no mesmo hospital em razão de um edema agudo de pulmão. Em julho, por causa de uma crise de hipertensão, ficou hospitalizado e passou por um cateterismo. Em novembro, durante outro período de internação, sofreu um infarto.



José Alencar apresentou melhora e recebeu a visita de Lula e Dilma Rousseff



Na área

Henrique Porto

henriqueporto@yahoo.com.br

Retrospectiva 2010

Dando início a nossa retrospectiva 2010, hoje vou falar da base do futsal masculino e do tiro olímpico de Jaraguá do Sul. O futsal teve o que seus dirigentes consideram o melhor ano da história, um contraponto à perda de patrocínio da equipe adulta. Por outro lado, o tiro olímpico viu Joinville ressurgir nos Jasc, mas deu a volta por cima no Estadual.

Futsal Masculino

Segundo Augustinho Ferrari, coordenador da modalidade, este ano pode ser considerado o melhor da história do futsal masculino de base de Jaraguá do Sul. Foram dois títulos estaduais (Sub15 e Sub17), dois em competições da Fesporte (Olesc e Jesc), além do honroso vice-campeonato das Olimpíadas Escolares. Atletas como Daniel e Elton, da Seleção Catarinense sub17, Guilherme e Lucas, no sub15, e o seguro goleiro Willian se destacaram no decorrer da temporada. Porém, o nome do ano foi Felipe Paradynski dos Santos, ala esguio e goleador, artilheiro da Olesc e dos Campeonatos Estaduais sub15 e sub17. Garoto de Ijuí (RS), que promete ser craque. Ferrari prevê um 2011 tão bom quanto este ano, aonde o nosso futsal de base buscará os títulos dos Juguinhos Abertos, da Olesc (pela quarta vez) e da Taça Brasil, nas categorias sub15 e sub17. Para reforçar as equipes, o Clube Escolar Evangélico vai realizar uma peneira para garotos até 15 anos, entre os dias 1 e 4 de fevereiro, na Arena Jaraguá.

Tiro Olímpico

Em 2010, o Clube de Atiradores Jaraguá conseguiu se manter entre os três primeiros colocados nas competições estaduais que disputou. Destaques para os títulos catarinenses na Carabina Ar por equipe e individual, com Samuel Lopes, que também venceu na Carabina Deitado. Estes foram os melhores resultados da modalidade nos últimos anos em competições da Federação Catarinense de Tiro Esportivo. Porém, o inesperado terceiro lugar nos Jogos Abertos serviu como alerta, depois de alguns anos disputando o topo do pódio. Nacionalmente, os jaraguenses ainda têm muito que evoluir. Samuel Lopes continua sendo o expoente da modalidade, inclusive obtendo dois índices olímpicos para Londres 2012 (deitado e ar). Para 2011, o clube objetiva incrementar a parceria com a Fundação Municipal de Esportes e assim buscar o hexacampeonato dos Jasc. "O objetivo é estar entre os primeiros novamente, com trabalho focado nos resultados, sem perder a humildade e respeito com nossos adversários", comentou Lopes.



EDUARDO MONTECINO

Feliz Natal

Cristão ou não, o mais importante nesta época é a reflexão que fazemos sobre nossas vidas. É hora de analisar tudo de bom e ruim que aconteceu no decorrer do ano, de refazer planos, de buscar novas conquistas e de crescer mais um pouco como pessoa. Posto isso, desejo um ótimo natal (nascer, em latim), de preferência ao lado das pessoas que você estima.

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Atenção!!! Estamos em novo endereço:

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 85 - Centro | Em frente ao Corpo de Bombeiros
Tel. 3276-0700 | Venha conhecer!



www.grupometa.com

Em
2011

descubra que mais importante do que traçar metas,

é traçar um belo caminho até elas.

Um Feliz Natal e um maravilhoso ano novo.

São os votos do Grupo Meta para você e sua família.

GRUPO

Meta

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Em diversos bairros e turnos.

ATENDENTE (ELETRO, PADARIA, BAZAR, AÇOUGUE)

AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS

Vivência em cartão ponto, cálculos. Desejável conhecimento em Excel.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

Para diversos bairros.

CAIXA COMPRADOR

Vivência na função.

COORDENADOR DE VENDAS

Vivência no ramo têxtil.

Disponibilidade para viagens.

COLETOR

DESENHISTA

Vivência em Corel Draw.

Curso de Moda ou Estilismo.

ENGENHEIRO CIVIL

Vivência em gerenciamento de obras, coordenação de pessoas, orçamentos entre outros. Para atuar em construção de edifícios residenciais. Disponibilidade de viagens.

ENCANADOR

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO Vivência na área. Desejável NR-10.

ESMERILHADOR ESTOQUISTA

Para atuar com peças automotivas.

ESTOFADOR

FISCAL DE LOJA

LÍDER DE ESTRUTURAS METÁLICAS

Vivência na função.

MARCENEIRO MECÂNICO DE MANUTENÇÃO / ELETROMECHANICO

Vivência na função.

MOTORISTA

Possuir CNH AC e AD.

MOTO BOY OPERADOR DE CALDEIRA

Desejável curso e vivência na função.

OPERADOR DE ELETROEROSÃO

Vivência na função ou cursando Técnico na área Eletromecânica, Usinagem ou Ferramentaria.

PINTOR INDUSTRIAL/

PINTOR A PISTOLA

REPOSITOR

TECELÃO

PARA 2011

Taça Libertadores é obsessão

Roberto Carlos não quer se despedir do futebol sem o título perseguido pelos alvinegros

Aos 36 anos, o lateral-esquerdo Roberto Carlos tem mais um ano de contrato com o Corinthians. Não decidiu ainda se vai encerrar a carreira em 2011 ou se continuará nas quatro linhas. Mas o lateral-esquerdo não quer se despedir do futebol sem conquistar a Taça Libertadores da América, título que já virou obsessão para os alvinegros. “Não passa pela minha cabeça parar, mas quando isso acontecer quero ter pelo menos dois títulos no clube. Uma Libertadores e, quem sabe, um Paulista ou um Brasileiro. Mas 2011 é o ano da Libertadores. Vai dar certo”, disse o lateral.

Nesta temporada, o camisa 6 do Timão fez 60 jogos, o mesmo número de partidas, por exemplo, do santista Neymar, de 18 anos. Para o corintiano, essa é a prova de que idade não faz muita diferença. “Ainda estou bem para jogar, mas chega uma hora que cansa também. A temporada no Brasil é muito longa. O impor-

tante é que vivo do futebol, gosto do futebol, me divirto com o futebol. Independentemente da idade, o jogador de futebol quando se cuida e está concentrado e motivado, as coisas acontecem naturalmente”, declarou.

Ainda estou bem para jogar, mas tem uma hora que cansa também

ROBERTO CARLOS

O Corinthians se reapresenta no próximo dia 3 de janeiro, quando fará exames médicos no CT Joaquim Grava. Do dia 4 a 9 de janeiro, o elenco alvinegro faz pré-temporada em Itu, no interior de São Paulo.

Aos 36 anos, Roberto Carlos não sabe se encerrará a carreira em 2011, mas afirma que Libertadores é principal meta para o próximo ano



DIVULGAÇÃO

CHEGOU O **PEUGEOT 3008**.
PORQUE O MUNDO EVOLUI.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Cinto de segurança salva vidas

*Adeus
carro velho,
feliz carro
novo*

Que em 2011 você faça as escolhas perfeitas para sua vida

LÍDER DE VENDAS NA REGIÃO 2010

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança

Cinto de segurança pode salvar vidas.

47 3274 6000 www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. BANCO VOLKSWAGEN

APOSENTADORIA

Parreira não será mais técnico

Aos 67 anos, treinador diz que continuará atuando em atividades ligadas ao futebol

O futebol brasileiro acaba de se despedir de um dos principais técnicos de sua história.

Após 43 anos de carreira, que lhe renderam seis Copas do Mundo e dois títulos mundiais no currículo, Carlos Alberto Parreira está oficialmente aposentado da profissão de treinador. A decisão foi anunciada pelo próprio profissional, que garante continuar envolvido com o esporte.

Após deixar a seleção da África do Sul, com a qual disputou a primeira Copa no continente africano, Parreira recebeu convites para treinar Flamengo, Corinthians e até mesmo a seleção do Chile, mas recusou todas as propostas alegando que o próximo ano seria dedicado ao descanso. "Chegou a hora de terminar um ciclo na minha vida. Pensei longamente sobre o assunto e decidi que não mais serei treinador. Com isso, vou me afastar de qualquer especulação que posso treinar o time A ou o time B. Não me vejo iniciando uma pré-temporada de um clube agora em janeiro. Mas, evidentemente, vou continuar ligado ao futebol", declarou.

Ele disse que vai pensar com calma sobre o futuro, mas que

gostaria de passar a sua experiência aos jovens treinadores, o que já vem fazendo no Footecon, seminário que organiza anualmente no Rio.

Parreira iniciou sua carreira

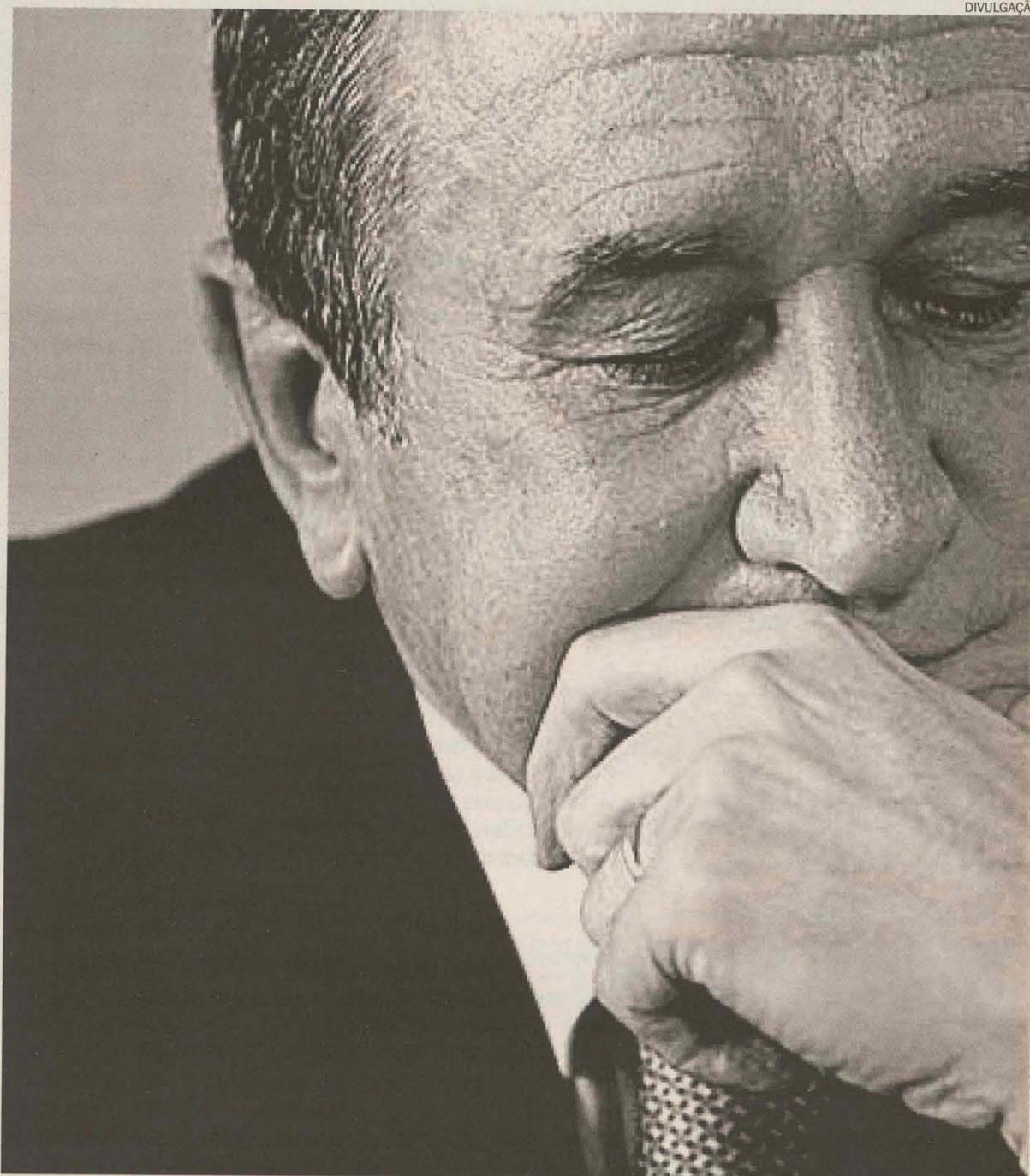
"Chegou a hora de terminar um ciclo na minha vida. Pensei longamente sobre o assunto e decidi que não mais serei treinador. Com isso, vou me afastar de qualquer especulação que posso treinar o time A ou o time B".

CARLOS ALBERTO PARREIRA

no Rio de Janeiro como auxiliar de preparação física, cargo que exerceu na Seleção Brasileira campeã Mundial em 1970, no México. Antes disso, em 1967, ocupou o cargo de treinador, com a seleção de Gana.

Em 1975, assumiu o Fluminense, clube com o qual foi campeão brasileiro em 1984. Também foi campeão da Série C, em 1999, pelo mesmo Fluminense e da Copa do Brasil pelo Corinthians, em 2002.

Parreira recusou propostas de dirigir times como Flamengo, Corinthians e até a seleção do Chile



Seis Copas do Mundo no currículo

Foi no comando de grandes seleções de futebol que o treinador ficou reconhecido mundialmente. No decorrer de sua trajetória profissional, Parreira disputou seis Copas do Mundo por cinco seleções diferentes: Arábia Saudita, Brasil, Emirados Árabes, Kuwait e África do Sul. Nas duas passagens pela Seleção Brasileira, foi campeão em 1994, nos Estados Unidos, mas fracassou em 2006, no Mundial da Alemanha.

Dirigindo a seleção da África do Sul, em 2010, Parreira se despediu da Copa do Mundo e da carreira de treinador com vitória por 2 a 1 sobre a França, em 22 de junho, num jogo de eliminados em Bloemfontein.



Carlos Alberto Parreira tem extenso currículo pela Seleção Brasileira.

TIMES COMANDADOS POR PARREIRA

1967: Gana	1996: São Paulo
1975: Fluminense	1997: New York Metrostars (EUA)
1978 a 1982: Kuwait	1998: Arábia Saudita
1983: Brasil	1999: Fluminense
1984: Fluminense	1999: Atlético-MG
1985 a 1988: Emirados Árabes	2000: Santos
1988 a 1990: Arábia Saudita	2000: Fluminense
1991: Bragantino	2001: Internacional
1991 a 1994: Brasil	2002: Corinthians
1994 a 1995: Valência (ESP)	2002 a 2006: Brasil
1995 a 1996: Fenerbahçe (TUR)	2007 a 2008: África do Sul
	2009: Fluminense
	2009 a 2010: África do Sul

Ades
carro velho, feliz carro novo



Que em 2011 você faça as escolhas perfeitas para sua vida



Cinto de segurança pode salvar vidas.

47 3274 6000

www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. BANCO VOLKSWAGEN



Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança

Notebook Acer 4551-4315

Processador Turion II 2.3 Ghz
Memória 3 GB
HD 320 GB
Tela 14" LED
Vídeo ATI Radeon 256 Dedicada
Gravador DVD
Windows 7 Home Premium



R\$ 1.750,00 à vista ou em 1+9 sem juros de R\$ 175,00 (cheque)

Notebook Acer 5741-6823

Processador Core i5 2.26 Ghz
Memória 4 GB
HD 500 GB
Tela 15.6" LED
Teclado Numérico Lateral
Vídeo Intel 128 Dedicada
Web Cam
Bateria 6 Células
Windows 7 Home Premium

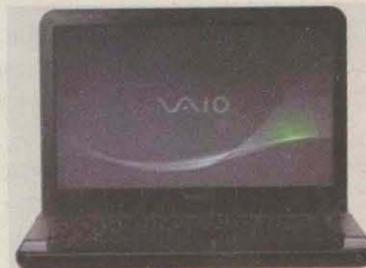


i5 500GB 4GB DDR3 Webcam

R\$ 2.390,00 à vista

Notebook Sony EA24FM/B

Processador Core i3 2.26 Ghz
Memória 4G B
HD 500 GB
Tela 14" LED
Leitor Blu Ray
HDMI
Web Cam
Windows 7 Home Premium



R\$ 3.190,00 à vista ou em 1+9 sem juros de R\$ 319,00 (cheque)

Notebook Acer E-Machines E627-5555

Processador Athlon 1.6 Ghz
Memória 2 GB
HD 250 GB
Tela 15.6"
Gravador DVD
Leitor de cartão
Teclado Numérico Lateral



R\$ 1.499,00 à vista ou em 1+9 de R\$ 149,00 (cheque)

Ofertas válidas para pagamento com cheque e sujeito à consulta e aprovação de crédito

Ofertas válidas enquanto durarem os estoques!



**CONSULTE-NOS
PARA OUTRAS FORMAS
DE PAGAMENTO!**

Horário de funcionamento:
De Segunda à Sexta das
8h30 às 12h00 e das 13h30 às 18h30
Aos sábados das 8h30 às 12h30

EDEI

Notebooks

JARAGUÁ DO SUL - Rua Reinoldo Rau, 67 | Centro | 47-3273-6859 JOINVILLE - Rua Blumenau, 735 América | 47-3455-0220



Mercado Regional

Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

O valor das pessoas

Na maioria das vezes levamos este conceito também para o nosso relacionamento com as outras pessoas, atribuindo a cada uma delas um valor em função do quanto podem nos ser úteis. Um trabalho voluntário tem valor para a comunidade mas, normalmente não é muito valorizado pois não tem importância econômica.

Utilizamos a mesma medida em relação ao trabalho das pessoas, atribuindo grande valor a pessoas mais qualificadas

e pouco valor aos que apenas conseguem fazer um trabalho mais modesto.

Dimensionar o valor das pessoas em relação à sua integridade e ao seu caráter e à forma como solidariamente agem, ajudando os outros a superar suas dificuldades é a reflexão que propomos nesta véspera de Natal, lembrando que Deus nos acolhe a todos e nos mede com a sua medida que não é a medida do dinheiro e do poder.

A sociedade que queremos e que teremos depende de nossa resposta a estes questionamentos.

O valor

Mesmo numa primitiva sociedade rural, logo foi estabelecido o conceito de valor, isto é, a apreciação que se fazia em relação a um produto em relação a outro. Um pote poderia valer mais ou menos medidas de grão em função da distância que ficava o lugar onde havia uma argila adequada para confeccioná-los.

Um animal poderia valer mais ou menos em função da quantidade de animais disponíveis e assim por diante.

Os metais e as gemas introduziram ainda mais distorções nesta relação de valor e desta forma estabelecemos um marco nas relações de trocas: as pessoas que tinham produtos pouco valorizados ficavam pobres e as pessoas que tinham produtos mais valiosos ficavam mais ricas e mais poderosas pois podiam utilizar os serviços dos outros.

Então é Natal !

Todos os dias deste ano escrevemos sobre o dinheiro e suas implicações na vida das pessoas e das nações. A sociedade em que vivemos nos força a utilizar o dinheiro como medida e parece impossível viver sem o mesmo. Por isto, não vamos deixar de falar do mesmo hoje.

DIVULGAÇÃO



Escambo

Há alguns milênios, a maioria das pessoas vivia do fruto da terra e o dinheiro era substituído em sua vida pelo escambo, isto é, pela troca dos produtos que tinha em excesso com pessoas que os necessitavam

e em troca recebiam produtos de que necessitavam e que as outras pessoas tinham disponíveis.

Por incrível que pareça, ainda existem muitas sociedades que assim procedem.

Sociedade complexa

Logo, uma grande dificuldade se estabeleceu, pois trocar produtos implicava em ir relativamente longe uma vez que a maioria dos vizinhos produzia as mesmas coisas. Cada um tinha seus animais e plantava os mesmos vegetais de forma que poucos eram os produtos que podiam ser trocados com facilidade. As primeiras experiências mais significativas aconteceram quando povos do interior passaram a trocar produtos com os povos do litoral. Isto implicava muitas vezes em grandes deslocamentos.

LOTERIA

QUINA

SORTEIO Nº 2479

04 - 38 - 46 - 52 - 72

MEGA SENA

SORTEIO Nº 1243

09 - 19 - 23 - 29 - 32 - 57

LOTOMANIA

SORTEIO Nº 1099

02 - 04 - 07 - 10 - 13

14 - 16 - 17 - 23 - 33

37 - 38 - 48 - 54 - 59

64 - 73 - 79 - 81 - 00

SENAI
QUERO TRABALHAR NO SENAI
www.sc.senai.br

COMUNICA ABERTURA DE
PROCESSO SELETIVO:
Vagas para ambos os sexos

CARGO/FUNÇÃO	VAGAS	CIDADE	PRAZO DE INSCRIÇÃO
TÉCNICO PEDAGÓGICO (QUÍMICA)	01	Jaraguá do Sul	16/01/2011
TÉCNICO EM VESTUÁRIO	01	Jaraguá do Sul	16/01/2011
PROFESSOR DE ENSINO MÉDIO (PORTUGUÊS)	Cadastro Reserva	Jaraguá do Sul	16/01/2011
PROFESSOR DE ENSINO MÉDIO (SOCIOLOGIA)	01	Jaraguá do Sul	16/01/2011

As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas por meio do item "Quero trabalhar no SENAI" no site www.sc.senai.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

Coluna

No início deste ano fui comunicado que a coluna "Mercado Regional" passaria a ser uma página diária e fui convidado para responder pela mesma. Não foi fácil aceitar pois, de duas meias páginas semanais teria de passar para cinco páginas. Eu não sabia onde conseguiria matéria para tanto espaço. Recebi a ajuda de muitas pessoas – tanto velhos amigos como novos amigos – e não faltaram nem matérias e nem disposição para esta tarefa di-

ária diante da receptividade da mesma. Aproveito para agradecer a todos os que colaboram comigo e lhes desejar como a todos os leitores uma maravilhosa comemoração da vinda do menino-Deus e que em 2011 todos os seus planos se tornem realidade. Que os negócios prosperem e que possas oferecer aos colaboradores, colegas e clientes uma oportunidade de serem mais felizes.

São os mais sinceros votos de Lourival Karsten e família.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	10,75%	1.SETEMBRO.2010	
TR	0,125%	24.DEZEMBRO.2010	
CUB	1.038,72	DEZEMBRO.2010	
BOVESPA	↑ 0,02%	24.DEZEMBRO.2010	
POUPANÇA	0,5971	24.DEZEMBRO.2010	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,6960	1,6980	↑ 0,12%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6100	1,7500	◆ 0%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,5900	1,7300	↓ -0,62%
EURO (EM R\$)	2,2165	2,2187	↓ -0,41%

TRÂNSITO

Motoristas: cuidado nas estradas!

Expectativa da PRF é de que mais de 45 mil veículos sigam em sentido às praias do Norte

ARQUIVO OCP

Quem pretende pegar a estrada sentido Litoral Norte nesta sexta-feira vai precisar de muita atenção, cautela e paciência.

A PRF (Polícia Rodoviária Federal) já registrou congestionamentos na BR-101 e BR-280 na tarde de ontem. E a expectativa é de que hoje o movimento seja ainda maior durante todo o dia. De acordo com o chefe de operações do órgão, Simão Edson da Cunha, o número de veículos que devem passar pelas rodovias federais na região é 50% maior do que em dias normais.

“Normalmente cerca de 30 mil veículos circulam nesse trecho da BR-101 diariamente. Mas para amanhã, e também no dia 31 de dezembro, onde muitas pessoas vão viajar, a estimativa é entre 45 a 50 mil carros”, explica.

Na tentativa de evitar ainda mais congestionamentos, os caminhões de cargas excedentes estão proibidos de circular nos horários de pico. Hoje, eles não podem trafegar das 6h às 12h, dia 26 das 16h às 22h. No dia 31, a restrição acontece das 6h às 12h e no dia 2 de janeiro das 16h às

22h.

A principal recomendação da polícia é que os motoristas dirijam com cautela. Os principais pontos de congestionamentos são Araquari, Barra Velha, Piçarras, Balneário Camboriú e localidades próximas a Florianópolis. Em 2009, durante a Operação de Natal, foram registrados 205 acidentes, 109 feriados e duas mortes, durante os dias 18 de dezembro e 3 de janeiro.

“As viaturas são equipadas com o aparelho que faz o bafômetro, vamos fiscalizar”.

SIMÃO DA CUNHA, DA PRF

Além dessa ação, a PRF também vai usar os radares móveis para auxiliar na fiscalização. Eles serão colocados em vários pontos da BR-101 e BR-280 durante todos os dias. Esse também é o primeiro fim de ano com a obrigatoriedade das cadeirinhas de segurança para as crianças até sete anos, o que será fortemente fiscalizado. “Durante as barreiras policiais, esse é um item que vai ser vistoriado. Além disso, todas as viaturas estão equipadas com o aparelho que faz o bafômetro, para medir se os motoristas estão dirigindo de maneira correta”, garante Simão.



Em 2009, durante a Operação de Natal, foram registrados 205 acidentes, 109 feriados e duas mortes

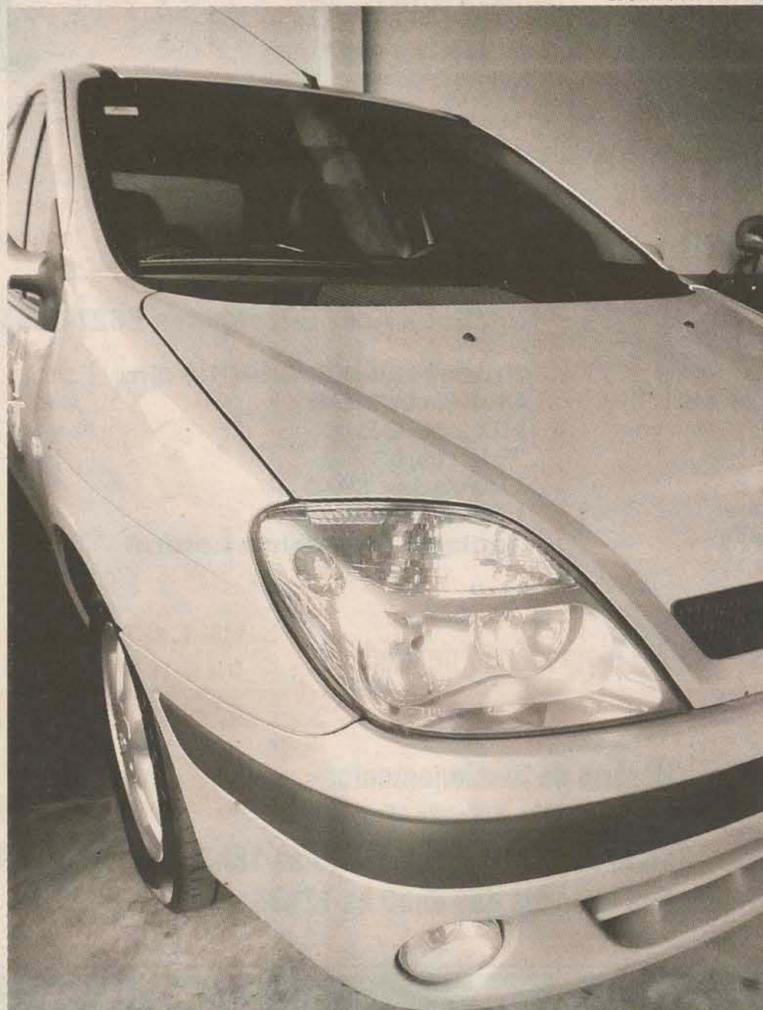
Menor de idade sem carteira tenta fugir

Durante a noite de quarta-feira, a Polícia Militar fazia rondas na rua Princesa Isabel, no Centro de Schroeder, quando avistou uma motocicleta Yamaha Crip-ton transitando em alta velocidade. A PM deu ordem de parada ao motorista, que desobedeceu e tentou fugir. Após uma pequena perseguição, ele foi abordado. O motivo da fuga era que o condutor não possuía Carteira de Habilitação, pois tem apenas 17 anos. Além disso, ele estava dirigindo a moto com um capacete sem viseira. A motocicleta foi guinchada e o garoto apreendido pela infração.

ESTAMOS CONTRATANDO MARCENEIRO

com experiência para atuar no ramo de móveis sob medida, salário compatível com os conhecimentos.

Tr: 9953 1752, com Romeu.



EDUARDO MONTECINO

Scenic será usado para atividades da administração e serviços do CAT

Bombeiros recebem veículo de doação e vão renovar frota

Os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul agora contam com mais um veículo na frota. A prefeita Cecília Konell e a presidente da Câmara de Vereadores, Natália Lúcia Petry entregaram na manhã de ontem um veículo Renault Scenic Privilège, ano 2004, para a associação.

O carro pertencia a Câmara de Vereadores e foi passado a Prefeitura, também por doação. “Como a Câmara está trocando de veículo, em conjunto com a administração municipal fomos escolhidos para receber esse bem, que vem em ótima hora”, afirmou o presidente da corporação, Giórgio Rodrigo Donini.

O novo carro será usado principalmente pela administração e também para serviços técnicos do Centro de Atividades Técnicas (CAT). Com a doação, os bombeiros também po-

derão vender um outro veículo antigo, já que será possível realizar os trabalhos com a Scenic.

Para o próximo ano, os Bombeiros Voluntários da cidade preveem uma renovação da frota veicular. Atualmente, eles colocaram à venda cinco ambulâncias antigas, uma camionete S-10 e dois Peugeot Partner. Isso porque eles vão receber, também através de doações, novos veículos. “Teremos três ambulâncias novas, que serão doadas pelo setor empresarial. E também estamos adquirindo um Renault Kangoo, que vai ser transformado em veículo de resgate rápido. Esse é um investimento da corporação e também de valores doados pela comunidade”, explica. Além disso, a empresa Weg doou um valor para fazer a reforma de um caminhão, que estava parado desde 2007.