

Jeitão Felipe de governar

Equipe do O Correio do Povo passou a manhã de sexta-feira acompanhando o trabalho do prefeito de Schroeder.

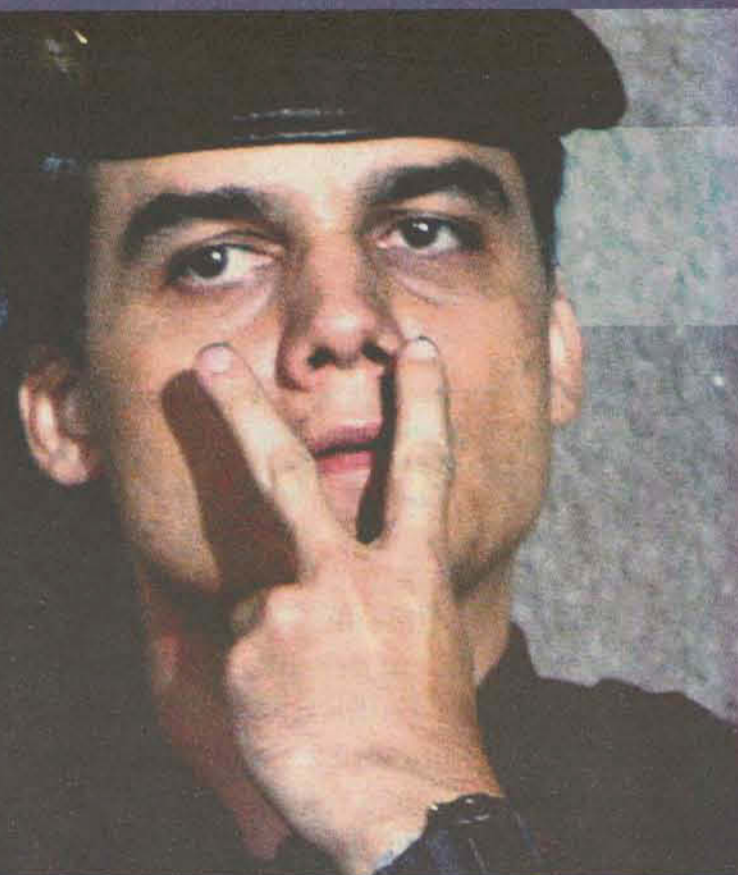
Páginas 8 e 9



O herói do cinema

Tropa de Elite 2, com Capitão Nascimento, é o filme responsável por aumentar a participação do cinema nacional no mercado.

Página 16



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 4 e 5 de novembro de 2010 ■ Nº 6.566 ■ R\$ 2,50

Desde 1949

PAPO ABERTO

Em entrevista exclusiva, Falcão fala sobre o contrato com o Santos, a despedida de Jaraguá, o que pensa sobre seu futuro profissional e o fim do patrocínio da Malwee à modalidade.



PIERO RAGAZZI

Operação apreende 37 armas em galpão

Armamento estava na casa de um policial militar aposentado no bairro Ano Bom, em Corupá. Segundo a Polícia Civil, suspeito reformava armas ilegalmente. **Página 20**



COMPOSIÇÃO

Dilma chama Gerda para o governo e anuncia novos nomes. **Página 23**



LOURIVAL KARSTEN

Audiência pública acontece segunda

Enquanto persiste a indefinição sobre o local onde deve ser construída a ponte do Rau, Prefeitura acelera os planos para abrir plataforma que ligará as ruas Walter Marquardt e João Januário Ayroso. **Página 11**



CARIONE PAVANELLO OFICIALIZA PARALISAÇÃO DA EQUIPE



JOGADORES SE DESPEDEM COM HOMENAGEM AOS TORCEDORES

Páginas 18, 19, 24, 25 e 26

PREFEITURA RECUA E REAJUSTA O IPTU PELO ÍNDICE DE INFLAÇÃO

Cosip e taxa de recolhimento de lixo também tiveram valores alterados para baixo, o que deve facilitar aprovação na Câmara de Vereadores. **Página 5**





redacao@ocorreiodopovo.com.br

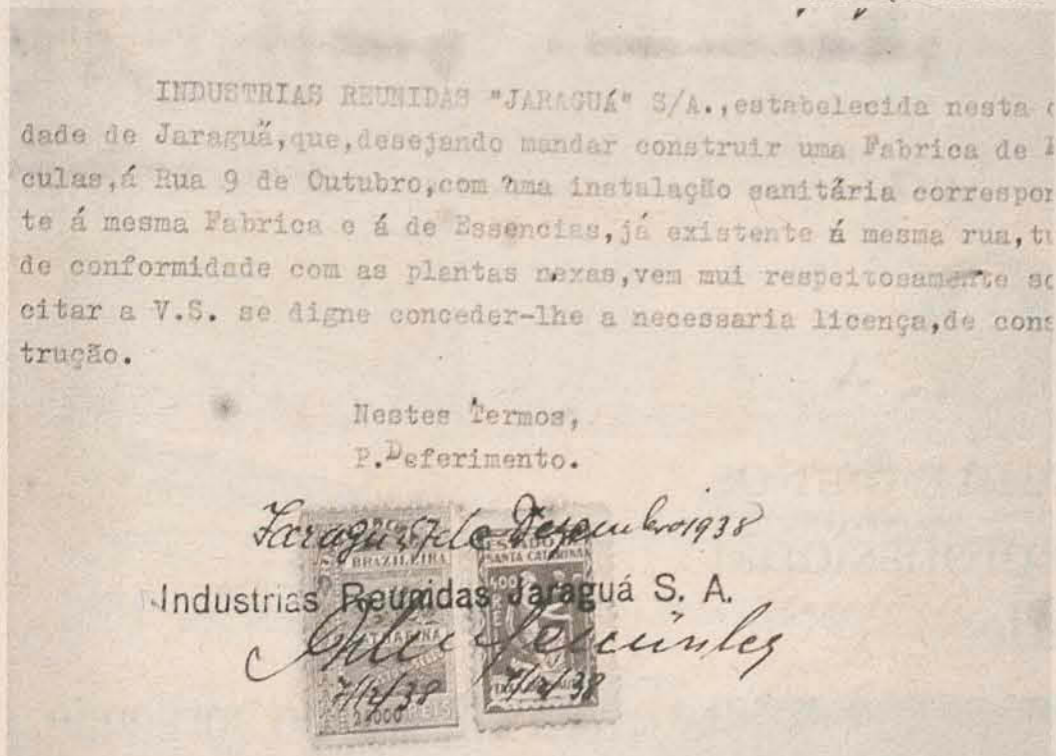
Silvia Kita

Um cheiro novo no ar

A abertura da empresa de Rudolfo Hufenussler em Jaraguá em dezembro de 1925, na rua Padre Franken, demonstra a visão empresarial de que a região poderia servir perfeitamente a este novo empreendimento. Aqui havia transporte ferroviário, rodoviário e a proximidade com portos e cidades maiores.

A matéria prima para óleos essenciais de laranja e tangerina era fornecida pelos agricultores da região. Mais tarde, na década de 30, constrói seu empreendimento na rua 9 de outubro, atual rua Quintino Bocaiuva: Fábrica de essências e de fécula. Somente em 1958 inicia a construção dos prédios onde hoje funciona a sede.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Requerimento solicitando alvará para construção em 1958

Colonizando a Ilha da Figueira

A região era conhecida por Ilha da Figueira, pois existia uma ilha com a árvore nos fundos do atual Salão Vitória. Em 1922, José Theodoro Ribeiro adquire terras na região da Ilha da Figueira. Para chegar com sua mudança, teve

que abrir parte da atual rua principal do bairro. Outras famílias passaram a residir na região: Schmitz, Jacomini, Kressin, Behling, Krutsch, Gonçalves, Oechsler, Laurentino, Junkes, Petry, Souza, entre outras.

Os anúncios publicados na década de 20

O Jornal Correio do Povo publicava em seu semanário, na década de 20, diversos anúncios, alguns em duas línguas: alemão e português. O anúncio, de 1921, é da Casa Tobias, que se localizava na rua Eptácio Pessoa, e vendia tecidos.

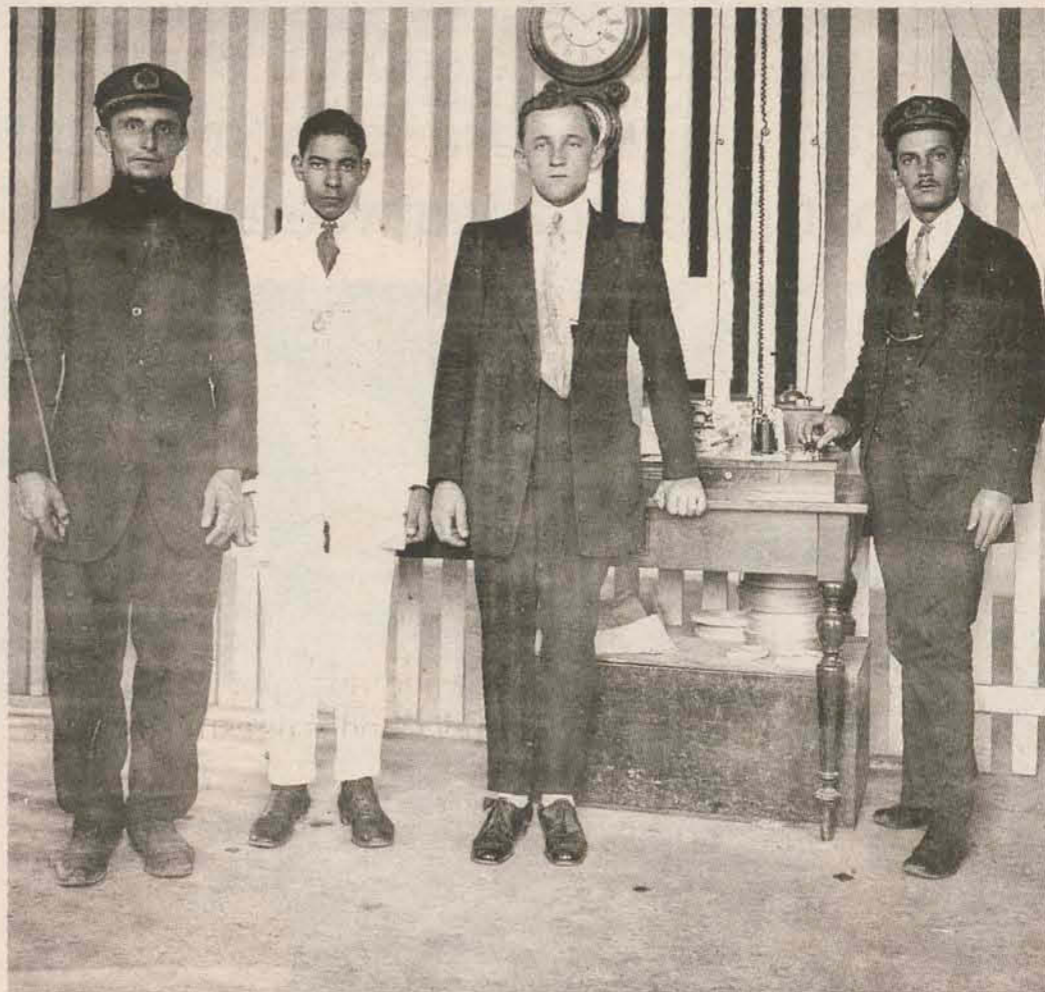
Colônia Jaraguá em 1881

Segundo documento constante como anexo de correspondência entre o governo do Estado de Santa Catarina e a superintendência de Joinville, em 1881 a Colônia Jaraguá contava com 122 habitantes. Na transcrição da correspondência, encontramos a lista dos moradores: Thomaz Gonçalves, Desidério, Antônio Lourenço, Francisco Martins, Francisco Antonio da Silva, Alexandre Padilha, Franz Umlauf, Pedro Woltz, João Hayden, Manoel Ribeiro, José Lanin,

José Peres, Pedro dos Santos, Diogo dos Santos, Antônio Filisbino, Venâncio José da Silva, Salvador Alves de Siqueira, José Philadelpho, Marcos Philadelpho, Philadelpho José Marianno, João Phelisbino, todos com suas respectivas famílias. Os originais deste documento se encontram no Arquivo Público do Estado de Santa Catarina, bem como inúmeros outros que necessitam ser pesquisados a fim de elucidar fatos históricos do município.

Estação telegráfica

No jornal de agosto de 1925 os habitantes do Distrito reclamavam a falta de uma estação telegráfica nacional, pois outros lugarejos menores tinham. O grande comércio daqui precisava utilizar o telégrafo da Estação Ferroviária, que muitas vezes não funcionava corretamente, além de sua morosidade que não satisfazia os comerciantes e demais habitantes da localidade.



Justino Quadros – guarda-chave, e os telegrafistas José da Silva Porto, Waldemar Doubrawa, Emilio Piazero

Armazém Breithaupt

Em 1923 Walter Breithaupt inicia seu comércio em Jaraguá, conforme consta nos livros de registros da administração pública. Em dezembro de 1926, seu irmão Artur passa a ser seu sócio, sendo então registrada a empresa Breithaupt & Cia.

Professores nas escolas

Em 1922 publicava-se a nomeação dos professores:

- Gervásio Thomaz de Aquino da Escola do Braço do Ribeirão Cavallo

- Maria Marçal foi removida da Escola acima para a da Estrada Nova.

Neste mesmo ano era nomeado chefe Escolar de Joinville o Padre Gersino de Oliveira, atendendo também o Distrito Jaraguá.

Cultura em movimento

O 2º Salão Jaraguense de Artes Plásticas, promovido pela Scar e Secet, aconteceu de 6 a 13 de dezembro de 1984, na Av. Marechal Deodoro, 192.

Este era um dos eventos promovidos pela Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Turismo criada em 1983, sendo secretário Balduino Raulino. Em 1985, é criada a Fundação Cultural de Jaraguá do Sul, que neste ano completou 25 anos de atividades de fomento e divulgação da cultura da cidade.



63,55%

share de audiência.

3ª vez consecutiva, a mais ouvida da região



COLABORADOR



SÁBADO

Romeo Piazzera
Júnior, advogado

PONTO DE VISTA

TERÇA-FEIRA QUARTA-FEIRA QUINTA-FEIRA SEXTA-FEIRA

Victor Danich,
sociólogoOAB de Jaraguá
do SulJorge Brognoli,
economistaDurval Marcatto,
presidente da Acjs

A desigualdade da política de cotas

O assunto relacionado com a adoção, pelo Estado, de política de cotas (sociais, raciais, etc.) para propiciar a chamada 'universalização' da educação, notadamente no que se refere ao acesso ao ensino superior (universitário), há muito tempo vem sendo alvo de críticas, na medida em que ao contrário do que defende ser, na verdade, acaba por criar brasileiras e brasileiros de categorias diferentes, categorização esta que sob o ponto de vista dos direitos fundamentais, não encontra amparo na Constituição Federal, ou antes, é expressamente vedada pela ordem jurídica.

Se de um lado é possível concluir e reconhecer que, de fato, no que se refere às possibilidades de acesso ao ensino superior, encontramos estudantes com níveis de formação diversos, estando uns supostamente mais preparados do que outros, não nos parece razoável e nem tampouco inteligente, nem muito menos justo, relacionar que esta diferença possa estar baseada especialmente na condição de formação escolar destes (critério social-econômico), onde uns formaram-se em instituição de ensino público e outros, de ensino privado, e, também, muito menos admitir que na questão racial (na verdade étnica), residiria um outro fator impeditivo ao acesso de determinadas categorias de brasileiros.

Ao que parece, reduzir a discussão do real problema educacional do ensino superior brasileiro, que se encontra sedimentado em uma frágil, desconjuntada e 'mosaica' política de educação governamental, à aplicação (como se realmente fosse necessária e útil) de uma política segregacionista como é a política de cotas, tal como hoje temos visto, com reserva de vagas

para negros, para egressos de escolas públicas, etc., em verdade é querer tapar o sol com a peneira (de furos grossos!), uma vez que não é no acesso à educação de ensino superior que reside a problemática.

Inegavelmente temos convivido com um nível de formação educacional cada vez mais baixo - e isto é fato -, sendo que nem mesmo os índices governamentais que se propõem a 'medir' o rendimento dos estudantes do ensino fundamental e

“

Inegavelmente temos convivido com um nível de formação educacional cada vez mais baixo - e isto é fato.

”

médio, serve de consolo, malgrado insistam em apresentar elevação destes índices. Talvez isto sirva para consolar a burocracia governamental (em todos os seus níveis de atuação), de que algo está mudando para melhor. É pura hipocrisia. Mais ou menos como aquela situação na qual alguém (o governo) faz de conta que está fazendo mais e melhor (instituinto política de cotas), os estudantes acreditam que estão fazendo o seu melhor também (quando na verdade não estão, pois falta gestão de qualidade e não apenas de quantidade), e nós todos da sociedade

acreditamos que tudo está melhorando. Parece até roteiro de filme - Estudantes nos país das maravilhas! Enquanto isto, questões simples como o Enem, bom...do Enem não dá nem pra falar.

Pensemos, pois, na desigualdade que a política de cotas representa, seja ela social, racial ou mesmo de outra natureza, por uma questão absolutamente simples: todos os estudantes brasileiros - iguais perante a lei - devem possuir as mesmas condições de acesso ao ensino superior, e que a adoção do sistema de cotas afronta este princípio de igualdade e torna letra morta a garantia constitucional de igualdade de tratamento que, neste caso, também merece ser privilegiada e consagrada pelo Estado.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br

Editora: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br

Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936

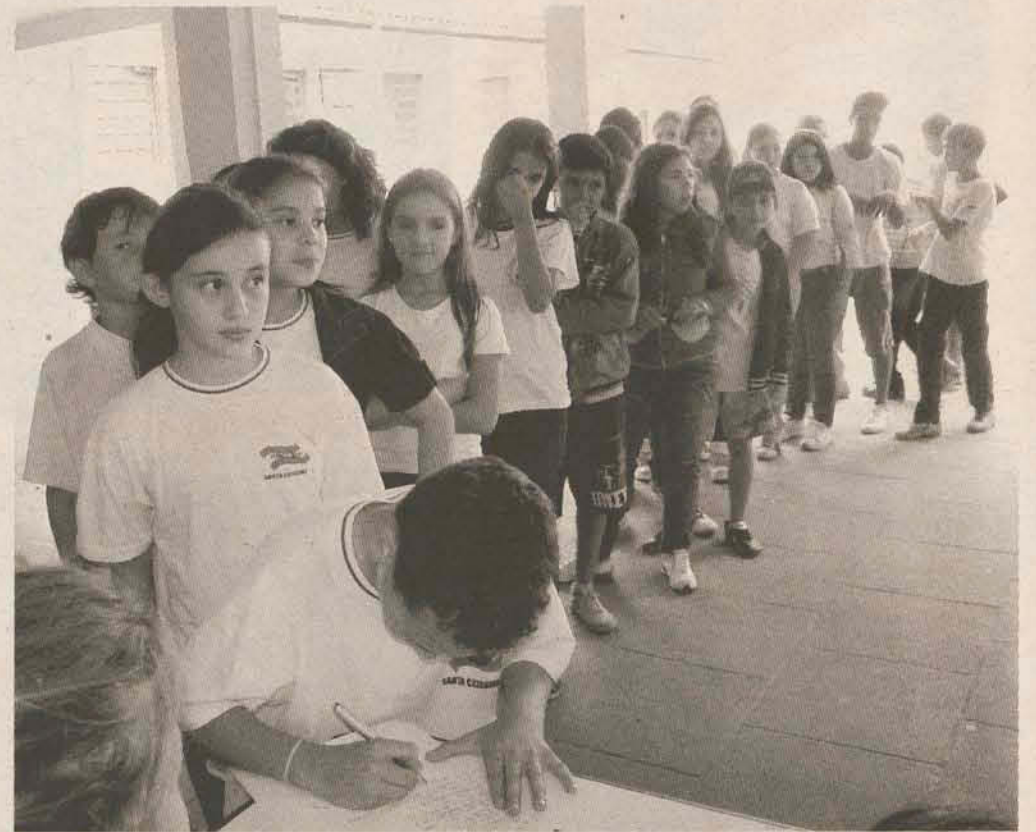
Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

IMAGEM DO DIA



As escolas que participam do "Programa Vereador Mirim" da Câmara de Vereadores de Guaramirim comemoraram a eleição de seus novos representantes para legislatura 2011. A diplomação dos nove eleitos será no dia 13 de dezembro.

Envie sua foto para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

SERVIÇO

MÓVEIS

Feistock de Verão em São Bento

Vai até domingo, dia 5, a Feistock, em São Bento do Sul. Essa edição de verão da Feira Multissetorial acontece no centro de eventos da Promosul das 10h às 20h. A feira apresenta em especial os móveis de qualidade produzidos na região. Entre os expositores, nomes como Atlanta Móveis, Rudnick, Weihermann, Artefama, Hifer, entre outras. Mais informações sobre a Feistock de Verão 2010 no site www.feistock.com.br.

REI E RAINHA

Festa com baile no Salão Barg

A Associação Recreativa e Cultural Rio da Luz "Salão Barg", de Jaraguá do Sul, promove hoje Festa de Rei e Rainha com Baile. A concentração dos sócios, convidados e simpatizantes, está marcada para às 18h, na sede social, seguindo em busca das majestades Valdibert Dröeger e Elenir Dröeger. O baile acontece às 22h30 com o Grupo Safira, do Rio Grande do Sul. Informações pelo telefone (47) 3376-2184.

BENEFICENTE

Almoço típico no Auto Garibaldi

A comunidade do Auto Garibaldi São Pedro realiza almoço típico e tarde dançante nesse domingo, dia 5, para marcar a inauguração da reforma do salão da igreja. O evento beneficente acontece após a missa. No almoço típico será servido marreco, churrasco, frango e strudel. A tarde dançante gratuita inicia às 17h com animação da banda Tchê Barril. Informações pelo telefone (47) 3055-8153.

NATAL

Abertas inscrições para curso de doces

A programação "Encanto de Natal" em Guaramirim oferece na próxima semana um curso de doces natalinos. As vagas são limitadas e os interessados devem se inscrever na Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação. O curso acontece na terça-feira, dia 7, das 8h às 12h, e das 13h às 17h, no salão da Igreja Luterana do Centro. Informações pelo telefone (47) 3373-0166.

Abacaxi Médio PC
1,55 Un.

Milho Verde Goiás Verde 200g
0,99 Un.

Leite Condensado Elegê 396g
1,99 Un.

Arroz Buri Parb. 5kg
6,39 Un.

Pêssego
0,95 Kg

Leite UHT Integral
1,29 Un.

Detergente Ypê 500ml
0,89 Un.

Refrigerante Soda e Sukita 2l
2,09 Un.

Papel Higiênico Litopel 16 rolos
6,89 Un.

Repolho PC
0,55 Un.

logurte Veneza Bandeija
1,69 Un.

Biscoito Wafer Minueto 115g
0,89 Un.

Panetone Laurattone 400g
3,99 Un.

Sorvete Maroma 1,5L
8,49 Un.

Cerveja Skol L. Neck 250ml
0,99 Un.

Coxa Sobrecoxa c/dorso
3,99 Kg

Salsicha
2,89 Kg

Carne Moida 2ª
4,99 Kg

Quantidade limitada para venda no varejo de 05 unid./kg por cliente. Imagens meramente ilustrativas. Salvo erro de impressão. Não vendemos por atacado.



ENTREGA GRATUITA

SUPERMERCADO CITY POINT
O ponto da família!

(47) 3370-3681 / 3376-1839
Rua Roberto Ziemann, 3490 - Amizade - Jaraguá do Sul - SC

Aceitamos os Cartões



CHEQUE A VISTA MEDIANTE CADASTRO E CONSULTA

HORARIO DE ATENDIMENTO

Segunda à Sábado: das 8:00 às 20:30h
(Não fechamos para o almoço)
Domingo: das 8:00 às 13:00h

Para concorrer ao sorteio, compre nas lojas identificadas. Cada R\$ 40,00 em compras vale um cupom.

Sonho de Natal

08/11/2010 a 24/12/2010

CDL Câmara de Dirigentes Lojistas do Jaraguá do Sul

FORD LINEA ZERO KM **FORD KA ZERO KM**

5% de desconto em compras acima de R\$ 300,00

35% de desconto em compras acima de R\$ 500,00

PLENÁRIO

Por Fabian Lemos 2106.1917 | fabianlemos@ocorreiodopovo.com.br



Prefeitura recua e IPTU terá reajuste menor

A Prefeitura de Jaraguá do Sul retirou da Câmara os três projetos de reajuste do IPTU, da Cosip e da taxa de recolhimento de lixo. A majoração do IPTU seguirá a taxa de variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), ficando em 5,39% ante os 7% pretendidos anteriormente. Três novos projetos de lei complementar foram enviados ao Legislativo na sexta-feira. O Executivo seguiu a mesma linha e reviu os aumentos da Cosip (antiga taxa de iluminação pública) e taxa de recolhimento de lixo,

reenviando dois projetos de lei complementar, com as devidas alterações, ao Legislativo. Segundo o secretário da Fazenda, José Olívio Papp, os novos projetos enviados ao Legislativo estabelecem 12% de reajuste para a Cosip, antes o percentual era de 25%; e de 25% para a taxa de recolhimento de lixo, uma redução de 10% frente ao valor inicial pretendido pela Prefeitura. "Houve pressão da imprensa e da população. Ninguém gosta de aumento de impostos", reconhece Papp, justificando a decisão.

A revisão dos índices, no entanto, ainda deixará a Prefeitura "no vermelho" em relação ao recolhimento do lixo. De acordo com Papp, o poder público tira recursos de outras áreas e complementa a mensalidade paga à empresa responsável pela coleta de lixo. "Para equalizar esta conta, o ideal seriam os 35%", revela. A presidente da Câmara, Natália Petry, recebeu bem a notícia. "Ganha a população, a Prefeitura e a Câmara", comentou. Traduzindo: o pacotinho deve ser aprovado sem maiores problemas.

Clima

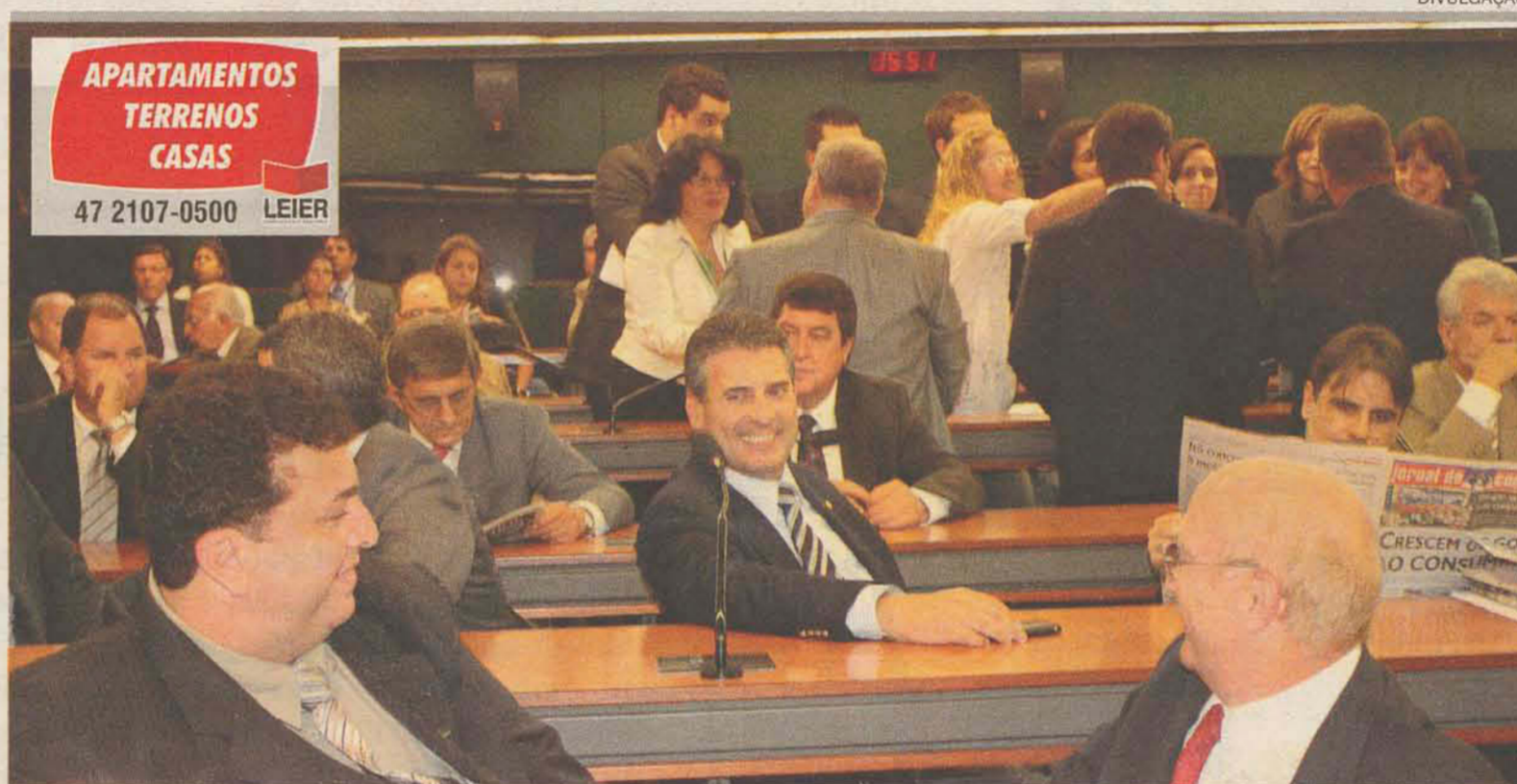
Executivo e Legislativo de Jaraguá do Sul vivem um momento de tranquilidade. Além de rever o pacote de aumentos de fim de ano, a Prefeitura retirou o regime de urgência ao projeto da Ponte do Rau. Pode ficar para 2011, 2012... Dependerá do encaminhamento dado a partir da audiência pública, segunda-feira, às 19h. Devido ao imbróglio, o Paço já está dando prioridade a outros projetos. E retirou a urgência para que a matéria não trancasse a pauta, obstruindo a votação do orçamento e dos novos valores do IPTU e taxas. E, claro, da Zona Azul.

Planalto

A prefeita Cecília Konell vai a Brasília, segunda-feira, assinar os convênios para obras de parte do pacote do PAC 2 destinado a Jaraguá do Sul. Na terça, Cecília fica na Capital Federal e se encontra com o governador eleito Raimundo Colombo. Na bagagem, trará novidades sobre a participação do DEM de Jaraguá no futuro governo.

Devagar

A entonação de rompimento é prematura. É assim que o deputado eleito Carlos Chiodini avalia as ameaças de rompimento da bancada estadual com o futuro governo. "Queremos que o DEM use com o PMDB a mesma medida que o Luiz Henrique usou com o DEM", declarou Chiodini.



TIRO NO PÉ

A imagem acima foi registrada no momento em que os atuais deputados federais do PMDB recepcionaram os novos, como Ronaldo Benedet, em Brasília. Clima descontraído, mas, depois a fervera subiu. Mauro Mariani (centro) lembra que os peemedebistas federais é que terão condições

de azeitar os canais de comunicação dos pleitos estaduais em Brasília. O PMDB dará apoio a Dilma Rousseff e elegeu o vice-presidente. Ou seja, se Colombo continuar ignorando a bancada e namorando o PP, o azeite tende a engrossar. Seria péssimo para SC, ou alguém acredita que o PT vai ajudar o DEM a administrar o Estado?

Mas

O quesito legalidade está na pauta. Em reunião com os vereadores, quinta-feira à noite, o promotor Alexandre Schmitt dos Santos deixou claro que há dúvidas jurídicas e técnicas importantes que precisam ser sanadas em relação ao reposicionamento da Ponte do Rau. Por exemplo: existe possibilidade de êxito em uma ação, que certamente virá, por parte da empreiteira que iniciou a obra? O contrato com a empresa que iniciou a obra vale ou não?

Detalhe

Embora a Prefeitura entenda que o antigo contrato para execução da ponte tenha sido quebrado, por abandono da obra, moradores dizem que o contratante original alega que ele ainda vale. Se tudo não ficar bem esclarecido e resolvido juridicamente, no final das contas, a obra pode custar três vezes mais do que as previsões, via medidas judiciais, etc.

Batalha

A Associação de Moradores do Bairro Rau já ajuizou ação popular questionando as modificações previstas para a ponte.

PINGA FOGO

HUMOR • De um tucano bem emplumado: "O PMDB sempre chora. Até mesmo de barriga cheia."

POSIÇÃO • Presidente da Câmara de Jaraguá, Natália Petry, não acredita que haja novas mudanças de posição no Legislativo para favorecer a candidatura a presidente de Dico Moser.

ORELHA QUENTE • Mauro Mariani, Carlos Chiodini e prefeitos da região teriam aquela conversa de pé-de-ouvido com Luiz Henrique, sexta-feira no final da tarde, sobre a geografia dos cargos.

Condição

Dentro daquele mapa traçado pela cúpula, de que as regionais de Joinville, Jaraguá, Criciúma e Lages serão administradas por indicados dos quatro eleitos da tríplice, só haveria uma condição para o PSDB ficar fora do comando da SDR: que um tucano local seja indicado para o primeiro escalão do novo governo. Quadros não faltam. Caso contrário, Paulo Bauer deve manter Lio Tironi. Esta novela ainda terá mais alguns capítulos até o grand finale.

Plano Diretor

A rua Anna Enke não se enquadra nas medidas definidas pelo Plano Diretor para o reposicionamento da Ponte do Rau. É uma nova via, diz o promotor. As desapropriações necessárias também não constam da matéria, segundo ele. Schmitt alertou os vereadores sobre estes pontos e também em relação a dúvidas técnico-ambientais. "Essas dúvidas precisam ser sanadas. Não sou contra nem a favor da ponte, a obra é urgente, mas ela envolve milhões do dinheiro público", explica ele.

Bode na sala

Entre líderes demistas e tucanos, as ameaças do PMDB são recebidas com cautela e consideradas "normais" para o período. Agora, o erro está na indefinição por parte do governador eleito. Nomeações pela imprensa, que depois são desmentidas, esquentaram o clima. Cada um sentiu-se no direito de colocar o seu bode na sala. Uma vez o bicho ali, só sai com negociação.

CHARGE



DO LEITOR

Será Londres a capital do carro elétrico?

O carro elétrico nem ocupou as ruas e algumas cidades estão se habilitando a tornarem-se a capital deles. Naturalmente, as metrópoles precisam mesmo se prepararem para recebê-los, oferecendo estrutura compatível às expectativas dos consumidores deste tipo de veículo. Londres mostra que está fazendo a sua parte, e que poderá se tornar em breve a capital europeia do carro elétrico, pois ela começa a instalar, no início do próximo ano 1.300 pontos públicos de carga de bateria.

O projeto pretende beneficiar os usuários com preços subsidiados de abastecimento. Segundo publicou o *Jornal Telegraph*, o motorista que utilizar a rede de recarga deverá gastar em torno de £ 8 libras por mês, mas precisará se cadastrar para

se tornar usuário e obter o benefício. A ideia, para facilitar a vida do usuário, é criar uma rede nacional com mesma identidade, cujo nome poderá ser "Source".

“Londres mostra que está fazendo a sua parte, e que poderá se tornar em breve a capital europeia do carro elétrico.”

Segundo o prefeito de Londres, Boris Johnson, haverá outros benefícios com redução de taxas pagas por proprietários de carro com motor a combustão, podendo chegar a £ 2 mil por ano. Segundo Johnson: “Os grandes fabricantes estão se preparando para lançar carros mais acessíveis e práticos fazendo com que o veículo elétrico chegue em maior número, contribuindo para a redução da poluição do ar dos londrinos e a melhoria da qualidade de vida da cidade”.

Evaldo Costa, escritor, conferencista e diretor do Instituto das Concessionárias do Brasil

EDITORIAL

Corrupção aqui e lá

O Rio de Janeiro continua atraindo a atenção de todos os brasileiros e também do exterior. A guerra contra o tráfico de drogas avançou nos últimos dias, porém deixou a questão da corrupção mais evidente ainda. Uma pesquisa divulgada essa semana mostra que cerca de 90% dos moradores do Rio de Janeiro são favoráveis à operação da polícia, embora a cada dia apareçam novas denúncias contra policiais envolvidos em suborno, roubo e maus-tratos.

É evidente que a maioria da categoria está prestando um trabalho exemplar, sob forte pressão e arriscando a própria vida, porém, nenhum confronto contra o crime será realmente eficiente enquanto a corrupção não for combatida diretamente na

fonte. É através da corrupção que se desenrolam tantos males brasileiros, como a criminalidade, o tráfico, o desvio de dinheiro público, a falta de verba para investimentos em saúde, educação e segurança, etc...

Nenhum confronto contra o crime será realmente eficiente enquanto a corrupção não for combatida diretamente na fonte.

Precisamos de uma revolução cultural que envolva toda a sociedade. Precisamos primar por políticos de boa conduta que atuem sistematicamente contra a corrupção, precisamos valorizar o voto e não encará-lo como moeda de troca, precisamos respeitar as leis e dar bons exemplos aos nossos

filhos. Precisamos agir contra o famoso jeitinho brasileiro, contra quem tenta subornar policiais. Estancando a corrupção, o Brasil conseguirá solucionar muitos dos seus problemas, vencendo uma guerra até hoje perdida.

DO LEITOR

Homofobia é crime

As Comissões de Legislação Participativa e a de Direitos Humanos e Minorias da Câmara dos Deputados trouxeram, no mês de novembro, à pauta debates fundamentais à garantia do respeito e valorização das diferenças e aos direitos humanos, em dois seminários “Escola sem Homofobia” e “Assassinatos LGBT”.

Sobre o primeiro tema, se por um lado, estudantes e professores na escola reproduzem os valores e conceitos de um sistema de desigualdade e exclusão que estabelece um critério de “normalidade”, por outro, se considera o contexto escolar como espaço de construção e transformação cultural. Para tanto, medidas já estão sendo tomadas pelo Ministério da Educação. O projeto de lei que institui o Plano Nacional de Educação (PNE), para os próximos dez anos, trará recomendações contra a homofobia nas escolas.

Já com relação aos assassinatos de pessoas LGBT, em 2009, conforme a Associação Brasileira de Lésbicas, Gays, Bissexuais, Travestis e Transsexuais, foram 198 homicídios. Em 2010, pesquisadores já contabilizam 205, em dados oficiais. Desse contingente, estima-se que 10% dos criminosos foram presos ou responsabilizados criminalmente.

De acordo com levantamentos do professor e pesquisador da Universidade Federal da Bahia, Luiz Mott, na década de 1960, foram registrados 30 assassinatos, contra a comunidade LGBT. Nas

duas décadas seguintes, 41 e 369, respectivamente. Nos anos 90, os casos mais que triplicaram, quando registraram-se 1.256, e nesses últimos dez anos, 1.429 assassinatos.

A progressão dessas manifestações de ódio e crime em nossa sociedade, além de demonstrar a dificuldade em aceitar as diferenças presentes em todos e em cada um, situa-se no campo das lutas sociais, pela busca da homogeneização por meio da imposição de uma dada norma que desqualifica os demais comportamentos sociais.

O comportamento homofóbico e os crimes de ódio cometidos contra a liberdade de orientação sexual das pessoas corrompem os alicerces de uma sociedade que assegura a ampla liberdade. À educação e às demais políticas públicas cabe afirmar a cultura da paz, negando a discriminação, a intolerância e, principalmente, reconhecendo o direito de sermos diferentes uns dos outros.

A aprovação de uma lei que torne crime a homofobia não vai resolver definitivamente o problema, mas diminuirá sensivelmente os casos de discriminação contra homossexuais. Para isso, o Congresso Nacional tem o dever de aprovar o Projeto de Lei que criminaliza a homofobia. A matéria já foi aprovada pela Câmara dos Deputados e, desde 2006, está em análise no Senado Federal.

Paulo Pimenta, jornalista e deputado federal (PT-RS)

TRÂNSITO

Limite de 50 km/h perto da realidade

Projeto ainda precisa passar pela aprovação da prefeita Cecília Konell

JARAGUÁ DO SUL

Nos próximos meses, a atenção no trânsito continuará sendo indispensável – mas, pelo menos, a confusão com os limites de velocidade está perto de desaparecer.

Essa mudança será uma consequência da implantação da lei que padroniza a velocidade máxima permitida nos registros das lombadas eletrônicas. Na noite desta quinta-feira, o projeto de lei 258/2010, de autoria do vereador Jaime Negherbon (PMDB), foi aprovado por unanimidade. Se a lei for sancionada, todos os equipamentos do município – 32, no total – deixam de variar entre as máximas de 40 km/h e 60 km/h, e passam a operar com um limite de 50 km/h e tolerância de 15% para as notificações.

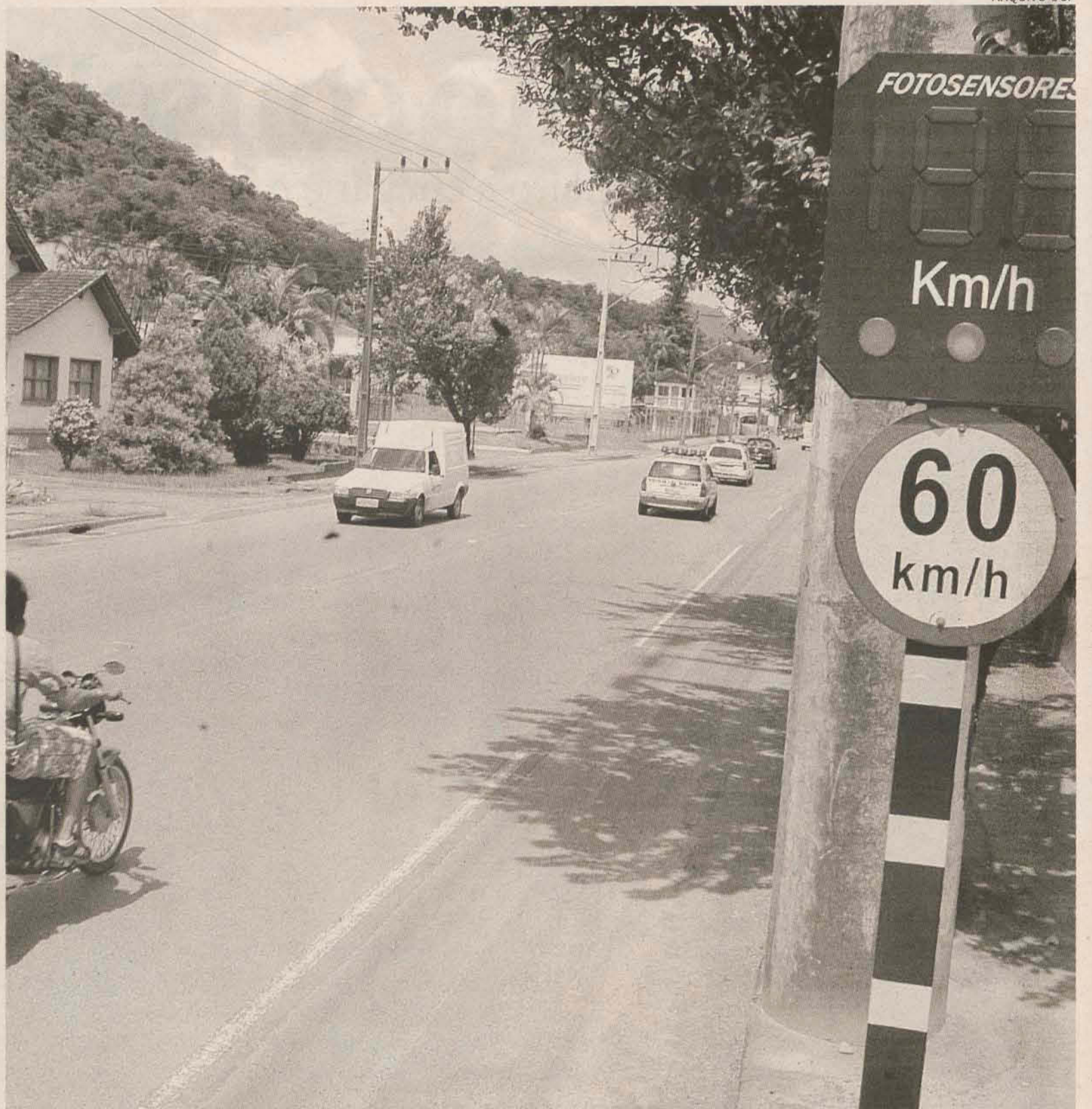
Agora, é preciso esperar pela segunda votação na Câmara de Vereadores, que acontece na próxima sexta-feira. Se aprovado, o projeto será analisado no setor jurídico da Prefeitura e pode ser sancionado ou vetado pela prefeita

Cecília Konell. Se vetado, o documento volta à Câmara e os vereadores podem acatar ou não a decisão, sancionando-o da mesma forma. Negherbon, no entanto, acredita que não haverá conflito de opiniões. “Várias pessoas pediram pela padronização. Aceitamos as ideias da Prefeitura também, é claro, mas acreditamos que haverá concordância”, garante o vereador.

O diretor de Trânsito da Prefeitura, José Schmitt, afirma que o próximo passo é conhecer a opinião de outras entidades. “Sabemos que em outros municípios onde há a padronização, há diminuição de acidentes, e em alguns locais o número de multas deve diminuir”, opina.

De janeiro a 26 de novembro deste ano, as lombadas registraram 25.939 multas. Se a modificação ocorrer, Schmitt explica que as placas de aviso serão repintadas – sem grande custo para a Prefeitura. Ainda assim, a mudança só deve acontecer depois de nova licitação e a modernização dos equipamentos. A previsão é que a implantação ocorra apenas por volta de fevereiro de 2011.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br



Lombadas eletrônicas, que hoje registram velocidades acima de 40 e 60 km/h, devem passar a 50 km/h a partir dos primeiros meses de 2011

Mudança sem exceções

Uma das questões que ainda causam controvérsia é a segurança em frente a escolas, já que o limite seria 10 km/h maior. A solução seria implantar semáforos com botoeiras nos locais, para garantir a parada dos veículos durante a passagem dos estudantes. “Acredito que é a melhor opção, a mudança é mais benéfica do que prejudicial. Causará menos confusão”, afirma

o comandante do 14º Batalhão da Polícia Militar, Rogério Vonk.

A padronização inclui também a Avenida Waldemar Grubba, continuação da BR-280, que possui controle eletrônico de velocidade. A princípio, a via seria excluída por ser de responsabilidade do Estado. No entanto, como a avenida foi municipalizada, a padronização deve incluir todas as vias, sem exceções.

Você concorda com a padronização das lombadas eletrônicas?



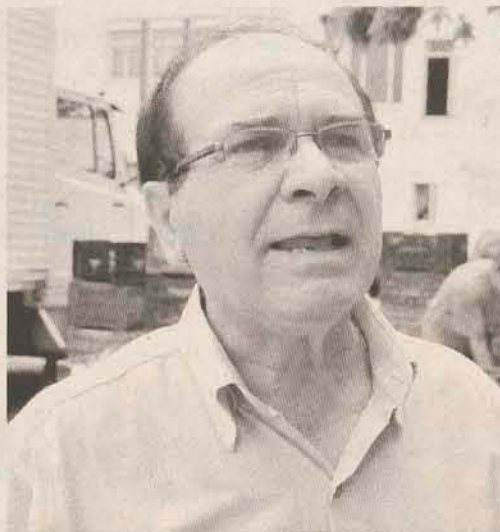
Isso evita que o motorista se confunda. Mas, para melhorar o trânsito mesmo, o principal é ponte e viaduto.

ALICE STOLF DA SILVA,
20 ANOS, ESTUDANTE



Acho que o número de multas ia aumentar, pelo menos até que o motorista se habitue. Além disso, era melhor um limite de 60 km/h.

VERA REGINA STOLF DA
SILVA, 48 ANOS, PROFESSORA



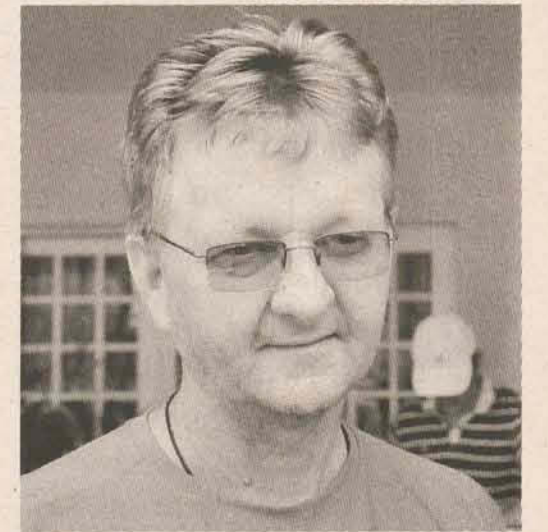
Fazer com que todas as lombadas tenham o mesmo limite ajuda. Em locais como as escolas, por exemplo, o melhor era colocar o semáforo para as crianças.

PAULO MARINELLI,
66 ANOS, PROFESSOR



É a melhor opção. Já levei multas porque uma é de 60 km/h, um pouco mais pra frente há outra de 40 km/h, e às vezes muda o limite.

NELÍRIA BATISTI, 40 ANOS,
TÉCNICA DE ENFERMAGEM



Minha mulher já pagou multas por causa dessas diferenças, nunca sabemos quando é uma ou outra. O melhor é mesmo padronizar.

CELSO MICHEL, 46 ANOS, APOSENTADO

FOTOS EDUARDO MONTECINO

PERFIL

Um prefeito conselheiro

Felipe Voigt (PP) é o primeiro a chegar e o último a sair da Prefeitura

EDUARDO MONTECINO



Felipe Voigt procura sempre saber de tudo o que acontece na Prefeitura, revela a servidora Ana Cristina

SCHROEDER

“Eu conheço a sua família, nós queremos ajudar. Mas a empresa não pode ficar o tempo todo operando no vermelho”.

A frase do prefeito Felipe Voigt (PP) é para o filho de uma cabeleireira que tentava negociar dívidas atrasadas com a Prefeitura. No seu gabinete, Voigt ficou cerca de 20 minutos explicando para o cidadão que o ISS (Imposto Sobre Serviços) é cobrado dos autônomos de acordo com a profissão e não pelo rendimento resultante do trabalho.

O prefeito passou a mão no telefone e entrou em contato com o setor de tributação. Explicou a situação do contribuinte e um acordo foi feito. O cidadão foi ao setor iniciar o pagamento, que pôde ser parcelado, e assim não precisou comparecer à uma sessão de conciliação, marcada para o início da tarde de sexta-feira.

Atender a todos os cidadãos pessoalmente no gabinete, mas com rigor quanto à questão fiscal, são características marcantes na gestão de Voigt e também na sua vida social. O gabinete do

Prefeito é mais do que um balcão de atendimento, funciona às vezes até como divã.

“Eu converso abertamente com toda a população e tento ajudar no que for preciso. Até mesmo questões pessoais eles vem falar comigo. Problemas nas ruas, na escola do bairro, no trabalho, até mesmo questões pessoais a gente escuta. O prefeito tem que exercer todos os cargos possíveis na sociedade”, comenta.

Voigt recebeu nossa equipe de reportagem durante a manhã de ontem, quando tinha poucos compromissos agendados. Ele costuma chegar por volta de 7h na Prefeitura, meia hora antes do início do expediente, e só deixa o local depois das 17h30, quando todos vão embora. “Gosto de chegar cedo para me organizar, fazer os despachos. Assim, quando a Prefeitura abre ao público, eu já estou livre”, afirma.

Apenas uma das serventes da Prefeitura chega antes que o prefeito. Rosane Prokrswiske entra às 6h, mas conta que já ficou em segundo lugar, em um dia que Voigt apareceu às 5h para o trabalho. “Ele saiu um dia mais cedo e compensou no outro”, lembra.

■ Giovanni Ramos
giovanni@ocorreiodopovo.com.br

“Gosto de chegar cedo para me organizar, fazer os despachos. Assim, quando a Prefeitura abre ao público, eu já estou livre.”

FELIPE VOIGT

Carreira política:

- Vereador por dois mandatos (1993-1996 e 2001-2004)
- Eleito prefeito em 2004, com 48% dos votos
- Reeleito prefeito em 2008, com 80.7% dos votos
- Na oportunidade, fez uma coligação com PMDB, PSDB, DEM, PT e PV. O único partido da cidade que não apoiou foi o PSOL, que lançou Osniildo Konell.
- Atualmente é o coordenador regional do PP
- Foi cotado para ser candidato a deputado estadual esse ano, mas decidiu não concorrer

QUEM É FELIPE VOIGT?

- **Idade:** 53 anos
- **Profissão:** Produtor e comerciante de bananas
- **Escolaridade:** Ensino Fundamental Completo
- **Filiação:** Partido Progressista (desde 1992)

A família em segundo plano

O prefeito Felipe Voigt (PP) é um dos primeiros a chegar à Prefeitura e um dos últimos a sair. Mas a sua agenda como chefe do Executivo não para por aí. Ele conta que vai a quase todos os eventos aos quais é convidado, não importa o dia da semana.

“Tem semanas que eu não paro em casa. Esta, por exemplo, eu tive compromisso na segunda, terça, quinta e hoje (ontem) estarei em uma inauguração de uma ponte no final da tarde. Fui dormir quinta-feira depois da meia-noite”, comenta.

Nos finais de semana, os eventos sociais preenchem a agenda. Casamentos, comunhões, confirmações, onde é chamado, ele tenta ir. “Teve um final de semana que eu fui em cinco casamentos e quatro primeiras comunhões. Foi uma correria só”, relembra.

O domingo à tarde e começo da noite é dedicado à família. Questionado se os familiares não reclamam do ritmo, ele admite: “reclamam muito, mas eles sabem que o prefeito precisa estar presente na sociedade. No domingo, procuro ficar com os filhos e netos”, declara.

Apesar de gostar do ritmo de trabalho, Voigt admite o cansaço. Ele conta que a situação piora nos últimos meses do ano, por conta do aumento de trabalho na Prefeitura e de uma maior agenda de entidades, a qual é convidado para eventos e reuniões. “Cansa sim, mas eu sabia disso quando aceitei ser candidato. O cargo de prefeito não é para a vida toda”, afirma.

“Teve um final de semana que eu fui em cinco casamentos e quatro primeiras comunhões. Foi uma correria só.”

FELIPE VOIGT

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial
CRC/SC. 006268/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br
(47)3371-4747

gumz@gumz.com.br
Desde 1978

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

PERFIL

Controlar sem centralizar

Prefeito é criterioso com servidores, contribuintes e prega transparência

SCHROEDER

Poucas repartições separam os setores da Prefeitura. O atual prédio foi projetado para criar maior comunicação entre os servidores da casa.

A ideia de transparência é idealizada pelo prefeito Felipe Voigt (PP), que também mostra outro lado do gestor municipal: a vigilância sobre tudo o que acontece no Executivo.

Voigt admite que gosta de ter o controle de tudo que acontece na Prefeitura, mas não aceita o título de “centralizador”. Segundo ele, o gestor público precisa ter pleno conhecimento de todas as ações do Executivo, ainda mais em uma cidade com 15 mil habitantes.

“Tenho uma boa relação com todo mundo aqui dentro. Então, não temos problemas de convivência. Entendo que se alguma coisa sair errado aqui e causar problemas lá fora, eu serei o cobrado”, afirma.

Auxiliar de contabilidade, Ana Cristina Fischer concorda com o estilo de Voigt. A servidora conta que o prefeito é visto pelos funcionários como uma pessoa tranquila, mas que exige rigor na qualidade do serviço, principal-

mente com as finanças.

“Ele quer saber de tudo o que acontece, quer ajudar em tudo. Quando entregamos um documento para ele assinar, por mais pressa que tenhamos, ele para e lê tudo o que está escrito”, comenta.

O mesmo que exige dos servidores é repassado aos contribuintes. Schroeder é uma das poucas cidades da região que não adotou o Refis (Programa de Recuperação Fiscal). Voigt é abertamente contra a proposta.

“Aqui nós não premiamos os maus pagadores. Quem estiver com dívidas, que venha negociar conosco a forma de pagamento. Sugerimos sempre que façam isso no começo do ano, antes da dívida vencer. Seria uma injustiça com aqueles que pagam em dia, apesar de todas as dificuldades, implantar um Refis”, argumenta.

■ Giovanni Ramos
giovanni@ocorreiodopovo.com.br



Exigente, porém respeitoso: o prefeito cobra resultados mas é um incentivador e um amigo dos servidores

VOIGT TEM APOIO DE SEIS DOS SETE PARTIDOS DA CIDADE

Um político sem adversários

SCHROEDER

Esqueça a rivalidade nacional entre PT e PSDB/DEM e a eterna disputa estadual entre PP e PMDB. Nada disso vale no ambiente político de Schroeder. Nas últimas eleições, Felipe Voigt (PP) foi reeleito com 80% dos votos, em uma coligação que reuniu seis dos sete partidos da cidade. Apenas o PSOL não se coligou, lançando Onsnilo Konell para prefeito.

Para manter a megacoligação unida, Voigt usa também as habilidades de seu lado articulador. Mantém contato com presidentes dos partidos e procura tratar todos da mesma forma na distribuição de cargos na Prefeitura. “Exigi que todos indicassem nomes técnicos e não houve resistência”, conta.

Para Voigt, a megacoligação garante as portas abertas ao município tanto em Brasília quanto em Florianópolis, beneficiando todas as lideranças da cidade. “Conseguimos mais de R\$ 2 milhões de emendas parlamentares para 2011 com os (deputados) federais”, conta.

“Conseguimos mais de R\$ 2 milhões de emendas parlamentares para 2011 com os federais”.

FELIPE VOIGT

Para os dois próximos anos, o prefeito terá um novo desafio: manter o grupo unido em sua sucessão. Lideranças do PT e PMDB já declararam que irão ter candidatos a prefeito na próxima

eleição. Vitorioso em todas as vezes que foi às urnas, Voigt dá a receita: “Um candidato a prefeito precisa saber quem irá bancar sua campanha. Para que outros interesses não atinjam o Executivo depois. Também precisa de carisma popular, porque só uma grande coligação não elege ninguém”.

A filosofia de Voigt tem respaldo na Câmara de Vereadores. O presidente da Casa, Valmor Pianezzer (DEM), revela que nenhum projeto protocolado pelo Executivo foi vetado no Legislativo por falta de diálogo entre as partes.

“Ele está sempre disposto a vir à Câmara. Em alguns casos, o assunto é discutido antes de a proposta ser protocolada”, conta.



PIERO RAGAZZI

Prefeito possui bom relacionamento com os vereadores, diz Pianezzer

FIM DO ANO LETIVO

Férias: contagem regressiva

Aulas da rede municipal vão até terça-feira. No Estado, são dez dias a mais de estudos

JARAGUÁ DO SUL

O sorriso no rosto e as camisetas cheias de assinaturas são como um prelúdio: as férias de verão estão chegando.

A ansiedade maior é de quem terá a última briga do ano com o despertador na próxima terça-feira, 7 de dezembro. É este o dia marcado para o encerramento letivo dos 14 mil alunos das 32 escolas municipais de Jaraguá do Sul e, até que o tão esperado dia chegue, a maior preocupação de quem já está aprovado é aproveitar os amigos que só serão vistos novamente em fevereiro do ano que vem.

Karine Hoepers Boeck, 13 anos, está deixando para trás o 8º ano do ensino fundamental da Escola Albano Kanzler, onde estuda desde pequena, e nem pensa em passar os últimos dias em casa. “As aulas vão só até a semana que vem, dá para aguentar mais um pouco”, afirma a garota, que não tem pendências em nenhuma matéria. Para as férias de fim de ano, a agenda já está cheia – ela nem lembra de todas as viagens que vai fazer com a família, além de um casamento e a tradicional temporada em uma das praias de Santa Catarina.

A felicidade só é um pouco menor para quem terá que recuperar as notas, e deve permanecer estudando para os exames até o dia 17 de dezembro. “Nesses dez dias, além de aplicar as provas de recuperação, também cuidamos da organização de formaturas, do Auto de Natal e conselhos de classe”, conta o professor de matemática responsável pelas aulas do 6º ao 9º ano, Stélio João Rodrigues. Até a dispensa dos professores, no dia 17, os alunos do pré-escolar – cujas aulas terminam no dia 10 – terão a oportunidade de permanecer na escola, se houver necessidade.

“As aulas vão só até a semana que vem, dá para aguentar mais um pouco.”

KARINE HOEPERS,
ESTUDANTE

A maior parte dos alunos deve receber o boletim no dia 16 de dezembro. A partir de então, só será preciso pensar em estudo no sétimo dia de fevereiro, uma semana depois da convocação dos professores para organizar o ano letivo.

■ Bruna Borgheti
bruna@ocorreiodopovo.com.br



Mais do que estudar, alunos aproveitam últimos dias para se despedir dos amigos e coletar assinaturas

EDUARDO MONTECINO

No Estado, fim das aulas só no dia 17

Os alunos matriculados em instituições do Estado devem passar um tempo um pouco maior na escola. As atividades só devem ser encerradas no dia 17 de dezembro, tanto para quem precisa fazer exames de recuperação quanto para aqueles que já estão aprovados. Já o início das aulas, no próximo ano, é na mesma data das escolas municipais -

7 de fevereiro.

“Até dia 17, nenhum aluno será dispensado, e nesse período acontecem todas as recuperações e conselhos de classe”, confirma a gerente de educação regional, Deni Rateke. Os dez dias a mais de aula valem para os 25 mil alunos inscritos nas 32 instituições de ensino da região – 18 delas, apenas em Jaraguá do Sul.

No próximo ano, os professores estão convocados a partir do dia 1º de fevereiro para preparar o cronograma e acertar os detalhes referentes aos horários. Já a capacitação deve ser feita durante o ano escolar, e os livros didáticos utilizados em 2011 – que foram escolhidos em outubro – devem começar a ser entregues entre dezembro e janeiro.

INSCRIÇÕES ACONTECEM ENTRE 22 DE DEZEMBRO E 23 DE JANEIRO

IF-SC abre curso para formação técnica em Química

A partir de fevereiro do ano que vem, o IF-SC (Instituto Federal de Santa Catarina) vai dar aos alunos do ensino médio a oportunidade de, após quatro anos de estudo, entrar no mercado de trabalho com formação de Técnico em Química. Por enquanto, apenas os alunos que se matricularem para o 1º ano do ensino médio poderão formar a primeira turma do curso – nos próximos anos, no entanto, será possível pedir transferência para o IF-SC também a partir do 2º ano.

A proposta é criar um ensino médio integrado – às aulas da grade normal, serão somadas às disciplinas complementares na área técnica, como físico-química, química analítica, or-

gânica, ambiental, indústria e meteorologia. Quatro dias por semana, o estudo é no período matutino. Um dia, no entanto, fica reservado para as aulas no período matutino e vespertino, e o ano a mais é para concluir o estudo específico.

Percebemos a falta de mão de obra nas áreas químicas das empresas.

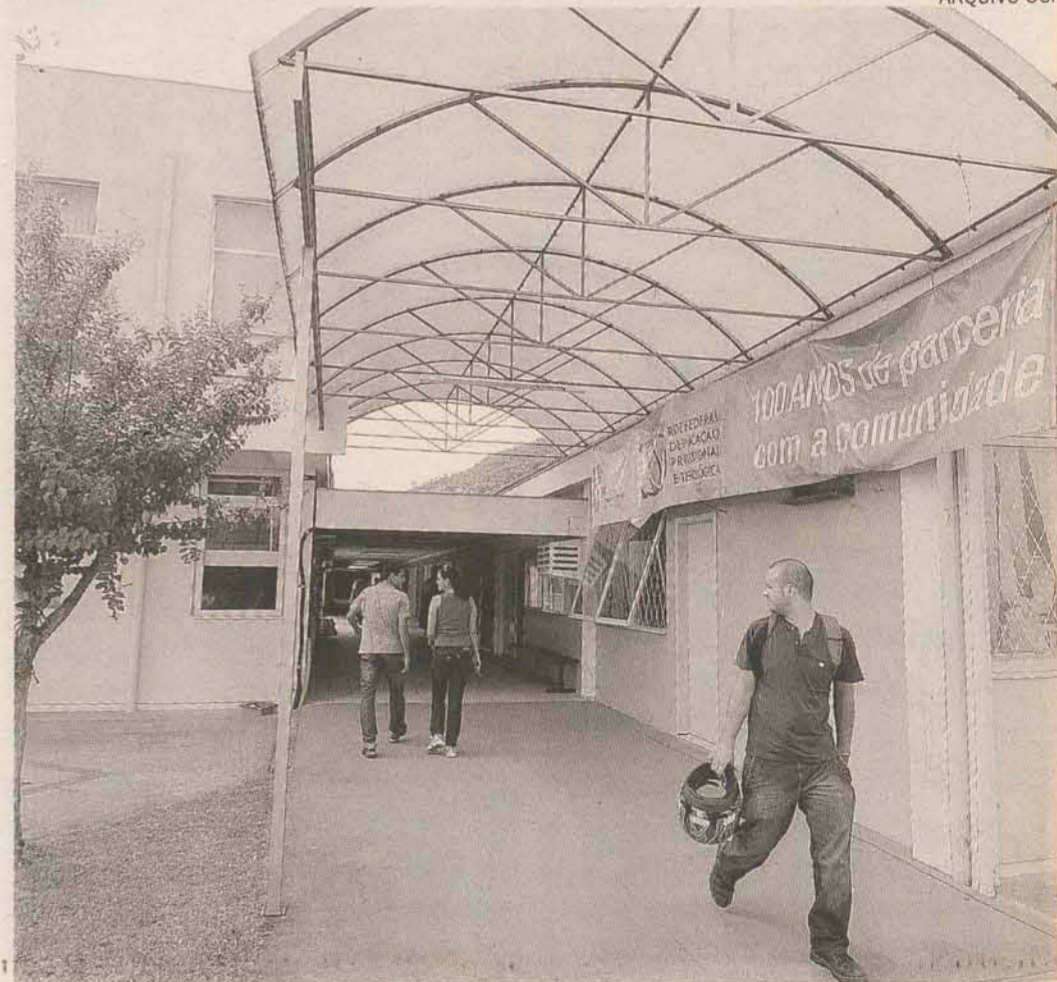
CLODOALDO MACHADO

“Nosso objetivo é fornecer uma qualificação profissional que esteja associada ao desenvolvimento regional. Para isso, fizemos um estudo e um levantamento na região – e percebemos a falta da mão de obra nas áreas

químicas das empresas têxtil, de alimento e metal-mecânico”, explica o professor de química do instituto, Clodoaldo Machado.

Os professores escolhidos para conduzir as disciplinas são mestres e doutores. Os alunos, além disso, não têm custo nenhum com as aulas, já que o instituto é federal. As inscrições acontecem entre 22 de dezembro e 23 de janeiro, na sede ou pelo site www.ifsc.edu.br. Já as provas do exame de seleção estão marcadas para 6 de fevereiro, com o início das aulas no dia 21 do mesmo mês.

IF-SC abriu turmas depois de perceber a necessidade das empresas da região por profissionais de química



ARQUIVO OCP

DESENVOLVIMENTO

Ponte da Trindade é reinaugurada

Obra custou mais de R\$ 420 mil e deve melhorar o tráfego e o escoamento de produtos agrícolas

EDUARDO MONTECINO

SCHROEDER

Quando a rede de energia elétrica ainda não abastecia boa parte do interior de Schroeder e Jaraguá do Sul, uma ponte foi construída para desenvolver a região e ligar os municípios.

A lembrança do morador Augusto Zils, 56 anos, resgata o processo de construção que contou com a doação de madeiras da própria comunidade para sustentar a passarela. E foi assim, com o trabalho do engenheiro Herbert Heinrich Artur Hertel que o acesso possibilitou a união dos bairros Bracinho e Santa Luzia em 1972.

Passado quase 40 anos, os mesmos moradores agora são testemunhas da reconstrução da ponte que recebe o nome de Trindade. Zils tem seu comércio na primeira entrada antes de cruzar o acesso para Santa Luzia, e é ali que ele mora com sua família há 13 anos.

Se naquela época o trajeto beneficiava o escoamento de pro-

duto agrícola, hoje empresas também ganham com o tráfego melhorado que encurta a passagem. “Enquanto estavam construindo a nova ponte percebi que diminuiu o movimento no bar e também na estrada”, observa.

Com o investimento de mais de R\$ 420 mil, as tábuas foram substituídas por concreto por onde dois veículos podem passar ao mesmo tempo, além da passagem para ciclistas e pedestres que fica separada por uma mureta nas laterais. Guido Wickert, 51 anos, do Santa Luzia também ressalta a importância da obra. “São quatro quilômetros a menos, antes tinha que dar a volta pelo Itoupava-Açú”.

Na parceria, o Estado investiu R\$ 180 mil, Jaraguá do Sul desembolsou R\$ 100 mil e o restante foi pago em contrapartida por Schroeder. A reinauguração aconteceu ontem, às 16h. Em seguida, houve uma solenidade para comemorar a conclusão do asfalto de 4,5 quilômetros da área industrial no bairro Schroeder I, onde foram investidos mais de R\$ 3,5 milhões.

■ **Daiana Constantino**
daianac@ocorreiodopovo.com.br



Ainda ontem, retoques finais estavam sendo feitos na ponte da Trindade, entre Jaraguá e Schroeder

Obra será a primeira de 2011

As discussões em torno da construção da ponte entre o Rau e o Amizade têm desgastado o interesse do município quanto à obra. Conforme o secretário Aristides Panstein, o traçado anterior não será retomado. Caso as reclamações da população sejam levadas adiante, a chance de os dois bairros continuarem sem uma nova ligação cresce.

LICITAÇÃO

Em contrapartida, a primeira licitação projetada pelo Executivo para 2010 é a da plataforma que ligará as ruas Walter Marquardt e João Januário Ayroso, respectivamente, nos bairros Barra do Rio Molha e Jaraguá Esquerdo. A ponte será construída nas proximidades da Prefeitura. Os detalhes da concorrência pública ainda estão sendo definidos.



Segundo a Prefeitura, pilares já construídos não podem ser utilizados

ARQUIVO OCP

Ponte: audiência pública é na segunda-feira, dia 6

JARAGUÁ DO SUL

A polêmica em torno da construção da ponte que deve ligar os bairros Amizade e Rau ganha mais um capítulo na próxima segunda-feira. O assunto será debatido em audiência pública organizada na Câmara de Vereadores, a partir das 19h. Depois, sem data definida por enquanto, o projeto ainda precisa da aprovação do Legislativo para sair do papel.

De um lado do embate está a administração pública. Segundo o secretário de Planejamento, Aristides Panstein, o traçado inicial precisa ser alterado. Do contrário, a construção permanece inviabilizada. A obra segue abandonada desde a gestão do ex-prefeito Moacir Bertoldi por causa de problemas estruturais. Além disso, o novo percurso ofereceria a possibilidade de se formar um eixo viário naquela região do município. Para com-

pletar, o responsável pela pasta também garante que o orçamento cai à metade do anterior.

Já no sentido inverso, há os proprietários de terrenos nas ruas inclusas no plano, ou seja, a Anna Enke e a Vista Alegre. Conforme o presidente da Associação de Moradores do Rau, João dos Santos, a comunidade exige explicações acerca dos motivos que levaram à alteração. “Precisamos de respostas”, enfatiza. De acordo com o secretário, porém, a discussão foi levantada por um grupo isolado de residentes e levaria em conta somente interesses particulares.

“Temos uma opinião técnica. Essa ponte dá a possibilidade de formar um eixo viário”.

ARISTIDES PANSTEIN,
SECRETÁRIO



Plural Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
twitter.com/beatrizsasse
flickr/beasasse
orkut Beatriz Sasse



Graduação

Os formandos do curso de Bacharelado em Moda, da Unerj, comemoram a graduação com festa e desfile neste sábado, no London Pub. O evento ocorre das 17 às 20 horas e irá apresentar criações gráficas, editoriais de moda, fotografias, desenvolvimento de coleções e uniformes, entre outros. A entrada é de graça. Esta é a oitava turma que está se formando no curso de moda do Centro Universitário de Jaraguá do Sul.

Portas fechadas

E por falar no Seminário de Corupá, o Museu Irmão Luiz Gartner estará fechado de dezembro de 2010 a março de 2011, devido à reforma e ampliação do local. Para saber mais ligue 3375-1194.

Show

A Zum Schlauch apresenta dia 10, show do Grupo Simbora, com a Tour 2010 "Saia e Bicicletinha". Mais informações e reservas 3376-4822. Para conhecer o grupo acesse www.palcomp3.com/gruposimbora.

AVENTURA

Neste sábado tem sequência a 19ª Festa do Jeep Raid de Corupá, trilha do Laudelino (Gordo). Na programação a última etapa da Copa Catarinense de Jeep Raid, passeios para veículos 4x4, churrasco, shows e premiação. Local: Seminário Sagrado Coração de Jesus. Mais informações 3375-3000.

Carros

É neste domingo, o 2º Encontro de Volkswagen Quadrado de Santa Catarina. Mais de 300 carros já estão confirmados para o evento no Estádio João Marcatto (Juventus), a partir das 10 horas. A entrada é um brinquedo que será doado para crianças carentes. Mais informações no 9638-42-68.

Encerramento de ano

"Canções e lendas folclóricas de Norte a Sul do Brasil" é o espetáculo que o Coral Unerj apresenta em dois shows, nos dias 6 e 8, às 20 horas: o primeiro no Centro Cultural da Scar e o outro campus da Unerj. O coral é formado por estudantes e funcionários, sob a coordenação da maestrina Liara Roseli Krobot. Os shows são gratuitos mediante retirada de ingresso nos locais. Informações 3275-8253 e 3275-2477.

DIVULGAÇÃO/ERIC DE LIMA

DIVULGAÇÃO/MARCELO ODORIZZI

AFTER HOUR

DIVULGAÇÃO/MARCELO ODORIZZI



Ana Damásio curtindo o Jump Conect Moinho



Os amigos Joice Floriane e Diego Jarschel no Luau Sertanejo na Moving Up



Isabela Sanson na inauguração do Sacramentum Pub

PROGRAME-SE!

dia 4

SEVEN CHOPERIA (Guaramirim)
Festa da Turma de Engenharia de Produção 1.6 da Uniasselvi, com sertanejo universitário de Fernando Lima & banda. Também DJs Alan e Alex. Ingressos: eles e elas R\$ 15, a venda em Guaramirim no Posto Maiochi, em Jaraguá do Mime (Weg 2).

CURUPIRA ROCK (Guaramirim)
Milícia do Metal XIII apresenta show com as bandas Infernal War, Sacrilégium, Luciferiano e Impiedoso. Início às 21 horas. Ingresso: R\$ 5 no local. A organização é da Horda do Dragão.

LONDON PUB
Preview Summer Sky Beach com o DJ americano Adnan Sharif e mais DJs Thiago Fogaça e Igor Lima. Ingressos antecipados na Center Som (shopping) e Posto Mime (Reinoldo).

ESPAÇO DO OCA
Explosão do Axé com o grupo Detonaxé e mais DJs Eddy Amaranto e Jack T. Ingressos antecipados R\$ 10 na Time, Restaurante Mannos, Casa Caipira e no local.

MOVING UP (Schroeder)
Festa Summer Beats com DJ Puff e sertanejo universitário de Fernando Lima & banda, mais DJs Jhonz Muller, Adrian P. e Eddy Amaranto. Bilheteria antecipada: R\$ 15 eles e elas (após 23h, até esse horário entram de graça). Pontos de venda em Schroeder: Mime e Net Land; em Guaramirim: Posto Maiochi; e em Jaraguá: Posto Mime (Weg 2) e Smurfs Lanches.

MOMMA CLUB (Pomerode)
Festa do evento Pedale Pomerode com shows das bandas Perpetual Dreams, Older Jack e Velvet's. No 2º piso DJs Johnny e Leo.

dia 5

CURUPIRA ROCK (Guaramirim)
Abertura às 15 horas, início dos shows às 18 horas, com The Seres, Friend Host e Rotten Soul. Ingressos: R\$ 5 individual e R\$ 8 casal.

KANTAN LOUNGE
Festival de Sushi.

LONDON PUB
Show com Alex & Willian a partir das 22 horas. Ingressos na hora R\$ 15 eles e R\$ 5 elas.

Yang Fashion Coleção praia 2011

HORÁRIO DE ATENDIMENTO
De 2ª a 6ª feira das 9h às 12h e 14h às 18h30
Sábado das 8h30 às 12h30

Biquínis, maiôs, sungas, saídas, bolsas, chapéus, viseiras.
Em 70 estampas e diversos modelos

Rua Bernardo Dornbusch, 432 - Baependi | E-mail: yangfashion@uol.com.br 3275-3290 / 3371-0058

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON • 3055-0065 | londonjaragua.com.br
BIER HAUS • 3275-4866 | 9198-0515
FUEL • 8433-0083 | fueventos.com.br
ARRIBA • 3371-1160 | arribamexicanbar.com.br
MADALENA CHOPE E COZINHA • 3055-3058
KANTAN SUSHI LOUNGE • 33711584
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727 ou 8832-1524
CHOPERIA SALOON • 3373-1673
LICORERIA FULL DRINK • 3275-1327
CHOPERIA SCONDIDINHO • 3373-1299
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942
MR. BEEF • 3275-2230 | @mrbeefjar
MOINHO DISCO • 9973-3866
JUMP CLUB • 9118-2001 | jumpjaragua.com.br
ADEGA AIROSO MENEZES • 3370-0220
ZUM SCHLAUCH • 3376-4822
MOVING UP MUSIC CLUB • 8856-8389
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497 ou 9106-9982
MOMMA • 8479-6646 | momma.com.br

CULTURA

Auto de Natal reúne emoção e arte na Scar

Cerca de 200 artistas sobem ao palco para resgatar a essência da data

JARAGUÁ DO SUL

Quem ainda não entrou no clima natalino está convidado a deixar-se levar pela magia da época, neste fim de semana.

É que todo o encanto de uma das datas mais importantes do ano invade o palco do grande teatro da Scar, no domingo (5), a partir das 19h. Cerca de 200 artistas, entre bailarinos, músicos e coralistas, apresentam o Auto de Natal, um espetáculo que promete envolver e emocionar o público. "As pessoas vão se surpreender com o cenário, o figurino e a iluminação. Serão várias linguagens entrelaçadas: teatro, dança, harpa, grupo de cordas e coral", explica a coordenadora e coreógrafa, Lisa Jaworski. Ela acrescenta ainda que a tradição das festas natalinas foram mantidas. "Tentamos resgatar a verdadeira essência do Natal, que é o nascimento de Jesus. Trabalhamos muito isso inclusive com as crianças para elas entenderem que a data vai além de Papai Noel e presentes", diz.

Segundo ela, professores e alunos de todos os projetos da Scar estão envolvidos no evento, que tem como tema "A Estrela de Natal". Crianças do projeto "Dentro da Dança" também fazem parte do elenco. Os preparativos para a peça iniciaram em agosto e o último ensaio antes da grande noite, acontece ainda hoje.

O espetáculo será dividido em dois atos e terá um intervalo de cerca de dez minutos. No primeiro ato, está programada uma peça unindo os núcleos de produção de teatro, dança e música. Já no segundo momento, quem promete surpreender e emocionar os presentes são os alunos do projeto Música para Todos e os integrantes da Orquestra Filarmônica, com a execução de canções natalinas.

SERVIÇO

Os ingressos para o espetáculo custam R\$ 10. Estudantes e idosos pagam meia-entrada. Os bilhetes podem ser adquiridos na Secretaria da Scar. Outras informações através do telefone (47) 3275 2477.

■ Debora Volpi
debora@ocorreiodopovo.com.br

“
Trabalhamos isso com as crianças, para que elas entendam que Natal vai além de presentes.

LISA JAWORSKI

”



Espectáculo irá resgatar a essência do Natal neste domingo, reunindo dança, música e teatro. Cerca de 200 artistas sobem ao palco

APAIXONADOS POR CARROS FAZEM EXPOSIÇÃO NO JOÃO MARCATTO

A ordem é 'cada um no seu quadrado'

Um encontro, no mínimo, inusitado acontece neste domingo entre as 9h e 17h, no Estádio João Marcatto, em Jaraguá do Sul. Cerca de 400 pessoas são esperadas durante o 2º Encontro de Volkswagen Quadrado de Santa Catarina. Os apaixonados pelos veículos nos modelos Parati, Gol, Passati Saveiro, Santana e Voyage vêm dos Estados do Paraná, Rio Grande do Sul e de diversos municípios catarinenses. O evento contará com exposição de carros quadrados e de carrinhos miniaturas da Hot Wills.

Por trás do encontro, estão histórias de apaixonados por carros, como a de Fabrício Benetta, 29 anos, presidente do Clube da Parati na região e um dos organizadores do evento. Ele conta que

desde adolescente cuidava, lavava e admirava o carro da mãe, uma Parati, de 1994. Quando ela resolveu se desfazer do veículo, ele juntou todas as economias e decidiu adquiri-lo. "Ele tem histórias e é meu primeiro carro. Tem baixa manutenção e me leva para aonde eu quiser. Para mim, ele não tem preço", revela. Sobre o Clube da Parati, que hoje conta com 80 integrantes na região, ele conta que a entidade agrega cada vez mais adeptos. "A ideia surgiu com um amigo. No primeiro encontro, vieram somente duas pessoas. Depois foi crescendo", comenta.

O acesso para o evento é um brinquedo em bom estado, que será doado para entidades beneficentes.



Durante o evento, veículos quadrados serão expostos

“No primeiro encontro, vieram só duas pessoas. Depois foi crescendo”.

FABRÍCIO BENETTA



SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Patrícia Moraes, jornalista

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

CRÔNICA

Ensaio sobre a cegueira

Há dois anos escrevi uma crônica intitulada "Quatro coisas que não gosto em Jaraguá", que elencava algumas idiosincrasias da cidade entre-morros. O fato é que recebi uma enxurrada de e-mails, alguns não tão decorosos. E olha que a crônica justamente terminava assim:

Por fim, o medo da verdade (o jaraguaense não gosta de que falem mal de sua cidade, dos seus problemas), só quer o bônus, nunca o ônus. Mas a vida não é bem assim, fico com Voltaire, o filósofo francês, que disse mais ou menos assim: "discordo veementemente de sua opinião, mas defenderei até a morte o direito de dizê-la".

Um dos pontos da crônica dava a entender que a cidade padecia de uma espécie de analfabetismo eleitoral. Fato que se consolidou este ano, pois uma cidade de praticamente 150.000 habitantes não eleger nem um deputado federal é no mínimo vergonhoso. Aliás, mal eleger um deputado estadual, pois o único eleito, contou com 50% dos votos de outras regiões.

E em todas as eleições acontece o mesmo: quando o candidato X perde para o Y, os fiéis escudeiros do X imediatamente abandonam o barco para lambeir as botas de Y, em busca de alguns carguinhos medíocres. E o pior é que muitos acham isso normal, e até justo. No trabalho então, as escalas de valores são sempre

invertidas, e prega-se sempre a concorrência desmedida, o cão come cão. Isso tornou Jaraguá do Sul uma potência industrial, e enriqueceu muita gente, mas também criou uma cidade de zumbis, uma grande consumidora de antidepressivos.

Mas o que me deixa mais revoltado é que pouco ou nada vai mudar, pois na cidade a consciência individual é sempre suplantada pela coletiva, e muitas pessoas, por medo de errar, nem tentam, o que é mais grave. É como o Milan Kundera diz no "A insustentável leveza do ser": "Não existe meio de verificar qual é a boa decisão, pois não existe termo de comparação. Tudo é vivido pela primeira vez, sem preparação. Como se o ator entrasse em cena sem nunca ter ensaiado. Mas o que pode valer a vida, se o primeiro ensaio já é a pró-

pria vida? É isso que faz com que a vida pareça sempre um esboço. No entanto, mesmo "esboço" não é a palavra certa porque um esboço é sempre um projeto de alguma coisa, a preparação de um quadro, ao passo que o esboço que é a nossa vida não é esboço de nada, é um esboço sem quadro".

Já disseram que a vida é um misto de som e fúria, mas como vimos no trecho acima, é também um teatro sem ensaios, e nos cabe representar bem, cada qual, o seu papel, para além do bem e do mal.

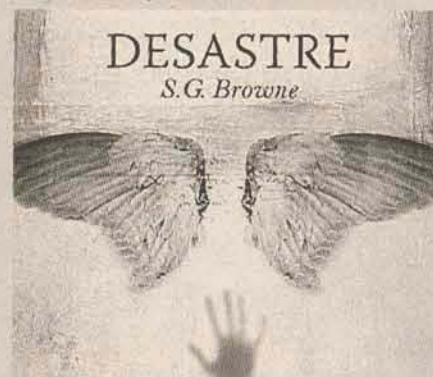
Isso tornou Jaraguá do Sul uma potência industrial, e enriqueceu muita gente, mas também criou uma cidade de zumbis, uma grande consumidora de antidepressivos.

LANÇAMENTOS

LIVRO

Desastre

O Narrador da história é Fado, um imortal que designa sinas aos homens, mora num apartamento de luxo em Nova York e veste uma atraente roupa humana. Solidário com seus clientes e apaixonado por uma vizinha, passa a burlar suas tarefas, alterar destinos e bagunçar as coisas no reino dos Céus. Desastre vai fazer você repensar suas escolhas, acreditar no poder do amor, e descobrir que até a morte não é assim tão má pessoa.



DVD

O desafio de Darwin

Esta obra aborda um dos pensadores mais influentes da história: o naturalista Charles Darwin. O roteiro acompanha a rotina do pesquisador às vésperas de publicar uma de suas obras mais importantes, A Origem das Espécies, mostrando como, ao mesmo tempo em que finalizava seu trabalho, se viu obrigado a lidar com diversos problemas familiares, especialmente a grave doença de um filho.



CLIC DO LEITOR



Esses filhotinhos precisam de uma família. São três machos e três fêmeas. Para adotá-los, entre em contato com Marla, pelos telefones (47) 9102-3576 ou (47) 3370-0388.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Megamente (Dub) (15h, 17h, 19h, 21h - seg, ter, qui, sex) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 - qua, sab, dom)

■ Cine Breithaupt 2
• Um Parto de Viagem (Dub) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 - todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3
• Harry Potter e as Relíquias da Morte (Leg) (15h, 18h, 21h - todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Mueller 1
• Megamente (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 - todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Harry Potter e as Relíquias da Morte (Leg) (14h45, 17h45, 20h45 - todos os dias)

■ Cine Garten 1
• A Rede Social (Leg) (14h20, 16h50, 19h20, 21h50 - todos os dias)

■ Cine Garten 2
• Harry Potter e as Relíquias da Morte (Leg) (15h, 18h, 21h - todos os dias)

■ Cine Garten 3
• Muita Calma Nessa Hora (Dub) (16h40 - todos os dias)
• Tropa de Elite 2 (Dub) (14h10, 19h10, 21h40 - todos os dias)

■ Cine Garten 4
• Minhas Mães e Meu Pai (Leg) (14h40, 17h, 22h10)

- todos os dias)
• Um Parto de Viagem (Dub) (19h40 - todos os dias)

■ Cine Garten 5
• Harry Potter e as Relíquias da Morte (Leg) (14h30, 17h30, 20h30 - todos os dias)

■ Cine Garten 6 - 3D
• Megamente (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 19h50 - todos os dias)
• Megamente (Leg) (22h - todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Megamente (Dub) (13h30, 15h40, 17h50, 19h50, 22h - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Harry Potter e as Relíquias da Morte (Leg) (14h30, 17h30, 20h30 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3
• Harry Potter e as Relíquias da Morte (Leg) (15h, 18h10, 21h - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Minhas Mães e Meu Pai (Leg) (14h, 16h20, 21h10 - todos os dias)
• Um Parto de Viagem (Dub) (18h50 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• A Rede Social (Leg) (14h10, 16h40, 19h10, 21h40 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Tropa de Elite 2 (Dub) (13h50, 16h30, 19h20, 21h50 - todos os dias)

NOVELAS

ARAGUAIA

Max conta para Manuela sobre o acidente de Vitor. Terê sugere que o avião possa ter sido sabotado. Manuela e Solano procuram um caminho pela mata para voltar para a fazenda. Vitor ouve a caminhonete de Solano na mata. Estela afirma para Mariquita que vai lutar para ficar com Solano. Terê, Neca e Pimpineira conversam com o Bispo sobre o espetáculo circense que fizeram na igreja. Neca tenta obter informações com Glorinha sobre o processo de Pimpineira. Solano e Manuela chegam à operadora e encontram Estela negociando com Fred. Max não gosta do nervosismo de Amélia com o desaparecimento de Vitor. Nancy tenta se reconciliar com Janaína. Manuela e Estela têm uma conversa decisiva sobre Solano. Neca convence Glorinha a ajudar a provar a inocência de Pimpineira. Solano se surpreende ao encontrar Estela em seu quarto ao sair do banho. Vitor consegue chegar a Girassol.

TI TI TI

Desirée desiste de embarcar. Jaqueline arma um plano para impedir o casamento de Jacques e Clotilde. Luti demonstra ciúme de Valquíria. Gabriela conta para a mãe que foi demitida por causa de Pedro e sente um enjoo súbito. Júlia observa Mabi com o vestido que Cecília criou para ela e tem um delírio com a irmã. Doutor Queiroz ouve Cecília falar sobre a irmã. Jorgito tenta convencer Desirée a viajar. Jorgito avisa à mãe que Gino está no hospital com a sobrinha. Ariclenes prepara um jantar romântico para Suzana. Jaqueline sequestra Jacques. Clotilde chantageia Rosário. Help propõe uma parceria a Ariclenes, e o agarra ao perceber a aproximação de Suzana. Rebeca visita Gino no hospital e lhe oferece ajuda.

Marcela elogia a habilidade de Renato com Paulinho. Julinho chega em casa e encontra Eduardo acompanhado, e fica constrangido. Madu fala com Valquíria sobre seu estágio na Moda Brasil e Mabi registra a conversa. Jaqueline procura as fotos de Jacques na internet e descobre que Clotilde estragou seu plano. Jacques volta para casa e se depara com Clotilde vestida de noiva. Dorinha pressiona Desirée a viajar. Ariclenes comenta que Jacques vai se casar com a secretária e Marta finge não ligar. Clotilde se prepara para entrar na igreja quando Jaqueline aparece.

PASSIONE

Stela implora ao médico que cure Danilo. Das Dores conta para Clara o que Ednéia insinuou sobre ela e Diogo. Mimi garante a Agostina que provará que Berilo a está traindo com Jéssica. Lorena, Sinval e Arthurzinho apoiam Stela, que sofre com sua confissão. Fred fica feliz com a declaração de Stela. Lorena acusa Agnello de ter matado seu pai e afirma que vai colocá-lo na cadeia. Agnello é irônico com Totó e afirma que matou Saulo. Antero flagra Brígida e Diógenes conversando. Gerson fica tentado a ligar seu computador e liga para Felícia. Stela diz a Arthurzinho para não se preocupar com seu álibi. Agostina fica furiosa ao ver Jéssica entrando no táxi de Berilo. Arthurzinho marca de se encontrar com uma pessoa assim que Stela sai de casa. Fortunato vai à metalúrgica exigir que sua indenização seja paga. Agostina flagra Berilo e Jéssica juntos. Arthurzinho e Laura se encontram e comemoram por Stela ter confessado o assassinato de Saulo.

RIBEIRÃO DO TEMPO

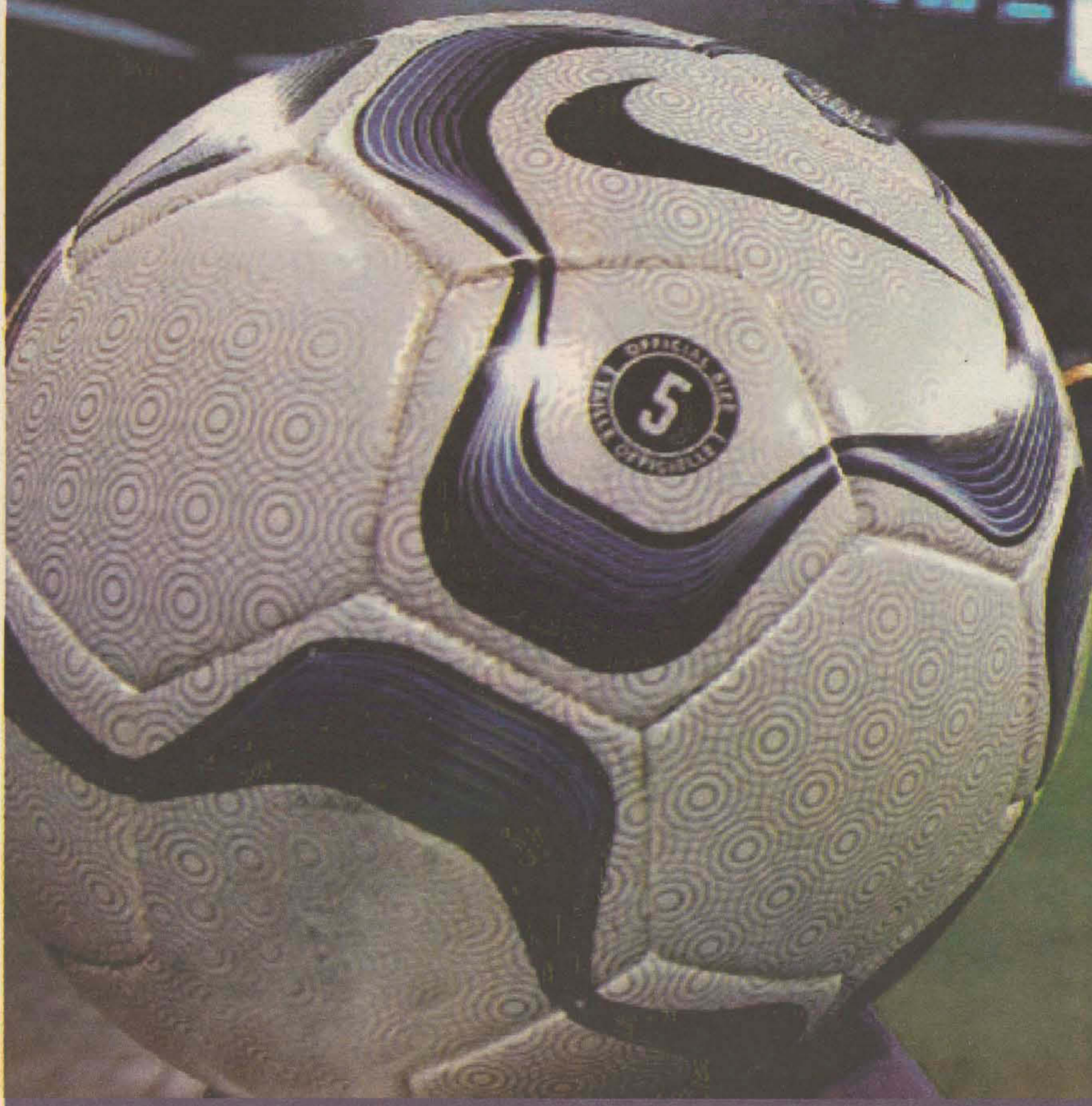
Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

OCP *Talento & Sucesso*

O GOL É DOS ESPECIALISTAS

Com a proximidade da Copa, Anhanguera lança cursos voltados ao mundo esportivo. Página 5



Especializações e MBA's podem garantir uma boa colocação no mercado de trabalho. Páginas 6 e 7

Marca Pessoal

Sabe aquela história da pessoa certa no lugar certo? Na semana passada conheci uma moça que me chamou a atenção pela pouca idade e o alto cargo que ela ocupa. Com apenas 29 anos, Luíza assumiu a diretoria financeira de uma empresa alemã, com filial aqui no Brasil. A trajetória profissional da moça é, sem sombra de dúvidas, muito bonita. Porém, por mais competente que ela seja (e sei que realmente é), acredito que um fator precisa ser levado em consideração: Luíza sempre vendeu muito bem o seu trabalho e, principalmente, a si própria.

Quando estudante, a jovem conheceu em um evento da faculdade um palestrante que trabalhava nessa empresa. Após sua explanação aos alunos, Luíza o abordou dizendo ter interesse em conhecer um pouco mais sobre a sua corporação. E não era apenas papo jogado fora. Ela realmente já havia ouvido falar muito bem da multinacional e queria, realmente, conhecer o trabalho deles. Segundo ela, por curiosidade apenas.

O palestrante, muito receptivo, entregou-lhe um cartão e pediu que ela ligasse durante a próxima semana para que pudessem agendar uma visita. Ao

pegar seu cartão, porém, percebeu que estava diante do diretor de operações da empresa e viu que, sendo assim, poderia ter uma oportunidade inigualável nas mãos durante essa visita. Preparou-se para, então, oferecer seus serviços para aquela empresa. É claro que nem sempre as oportunidades caem do céu. Mas, Luíza já começou se destacando dos demais estudantes que preferiram correr para a lanchonete assim que a palestra acabou.

Durante sua visita, Luíza demonstrou-se extremamente interessada em entender como funcionava cada detalhe da companhia. Júlio, o diretor que a recebera tão prontamente, por sua vez, percebeu que tinha diante de si uma pedra bruta que, depois de lapidada, poderia se tornar um belo diamante. A moça, identificando uma oportuna abertura do diretor, relatou o seu interesse em se candidatar para uma vaga em sua empresa. Como resposta, Júlio lhe explicou que na área de finanças possuía, sim, uma vaga. Porém, a oportunidade era de estágio, o que ele presumia não ser do interesse da jovem.

Ao contrário do que ele imaginava, porém, Luíza se apressou em dizer

Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO



que tinha interesse, sim. Assim, após algumas entrevistas e testes de seleção, a moça começou um programa de estágio.

Demonstrando aos seus superiores talento, capacidade e vontade de trabalhar, pouco mais de seis meses depois que ela havia iniciado suas atividades na empresa, Luíza recebeu a notícia de que seria efetivada, antes mesmo de terminar seus estudos. Assim, ela começou a assumir maiores responsabilidades e desafios ali dentro. Tendo maior acesso a informações importantes, e podendo, assim, entender o real funcionamento da empresa, a moça começou a sugerir soluções muito criativas e inovadoras para problemas há anos pendentes.

Foi assim que, surpreendendo a cúpula dia após dia, Luíza foi galgando importante espaço na empresa. O que considero fundamental para o crescimento da moça, além de sua notória competência, foi a sua capacidade exi-

mia de fortalecer sua imagem diante de seus chefes. Luíza nunca foi arrogante, porém fazia questão de que seu trabalho fosse devidamente creditado, assim como fazia constante "propaganda" de suas conquistas. Ela fez de si mesma um produto, que precisava de constantes melhorias e, claro, divulgações de seus progressos.

Não nego que ela contou com um pouco de sorte. Mas, seria injusto creditarmos todo o seu sucesso apenas à sorte. Pelo contrário, ela fez por onde merecer cada degrau que conquistou ali dentro. Além do talento nato, a moça sempre mostrou


aos seus superiores o quanto queria crescer dentro da empresa e, principalmente, o quanto era capaz disso. Por isso, reforço a importância de sempre cuidar muito bem da nossa marca pessoal. Afinal, como queremos que a empresa e/ou o mercado nos veja? Só você é capaz de construir isso.

“
Luíza sempre vendeu muito bem o seu trabalho e, principalmente, a si própria

Mande sua história para coluna@debernt.com.br e siga [twitter/bentschnev](https://twitter.com/bentschnev).

CURSOS TÉCNICOS SENAI.

o conhecimento da sua independência.




em Jaraguá do Sul:

- ELETROMECÂNICA • ELETROTÉCNICA
- INFORMÁTICA
- MECÂNICA • MECATRÔNICA
- MODELAGEM DO VESTUÁRIO
- PRODUÇÃO DE MODA
- QUÍMICA
- REDES DE COMPUTADORES

inscrições até 21 de janeiro

conhecimento
amais
com.br

(47) 3372 9500
0800 48 1212



A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO



NÉKI CONFECÇÕES

Seleciona:

- COORDENADORES(AS) DE VENDAS

Requisitos:
 Experiência na área de vendas;
 Facilidade de relacionamento interpessoal;
 Carteira nacional de habilitação categoria AB;
 Disponibilidade para viagens;
 Conhecimento em informática.

OS INTERESSADOS PODERÃO ENVIAR CURRÍCULUM PARA
rh@nekiconfeccoes.com.br
OU ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO TELEFONE
 (47) 3374-1135, FALAR COM MAYRE OU ROSÂNIA.

Grupo



Indústria têxtil em busca de novos talentos, contrata:

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Sólidos conhecimentos em manutenção corretiva nas áreas de tinturaria e acabamento têxtil – 2º turno.

CONSULTOR DE VENDAS

Vivência em televendas, rotinas administrativas, financeiras e comerciais.

TRADER

Vivência em exportação. Curso superior em comércio exterior, ou áreas afins.

BENEFÍCIOS: Salário compatível com o mercado, PPR, restaurante e serviço médico na empresa, transporte, cesta básica, seguro de vida, plano de saúde, auxílio educação.

Os interessados cadastrar currículo no site:
www.kyly.com.br/grupo - Trabalhe Conosco ou comparecer à Rod. SC 418 - Km3 - Pomerode-SC

Os introvertidos também podem se tornar grandes líderes

Estudos sugerem que as organizações acabam perdendo quando deixam de promover executivos com estilos mais discretos

Os altos cargos nas empresas estão frequentemente associados a profissionais com perfis mais extrovertidos. Mas os mais quietinhos também têm vez. Novos estudos sugerem que as organizações acabam perdendo quando deixam de promover executivos com estilos mais discretos. É que mostra a pesquisa da professora Francesca Gino, da Harvard Business School, que descobriu que os introvertidos podem desempenhar um papel crucial na liderança de equipes. Em reportagem publicada pelo site da CNN, a pesquisadora afirma que muitas características que as pessoas associam aos líderes, como ter espírito dominador ou ser capaz de dar as diretrizes, muitas vezes são as mesmas que caracterizam uma pessoa extrovertida. Porém, num artigo prestes a ser publicado, Francesca argumenta que quando se trata do dia a dia do trabalho em equipe, as qualidades de liderança menos óbvias podem se tornar mais essenciais.

Francesca e seus colaboradores pediram que executivos avaliassem o quão extrovertidos são e, em seguida, estudaram como suas equipes trabalhavam. Eles verificaram que os extrovertidos foram mais dominantes, conduziram as conversas e foram menos receptivos a novas ideias. Os introvertidos, por outro lado, ouviam as ideias de seus colaboradores, guardavam essas sugestões e foram capazes de melhorar o desempenho da equipe. A pesquisadora ressaltou que os introvertidos demonstraram um desempenho superior quando lideravam uma equipe de trabalhadores pró-ativos.

“Se você trabalha com uma equipe onde as pessoas são pró-ativas e costumam sugerir ideias para melhorar o trabalho, seria melhor que o gestor ficasse meio na reserva e assumisse as atitudes de uma pessoa mais introvertida, que

é mais propensa e cuidadosa em ouvir sugestões”, diz.

Francesca e seus colaboradores estão publicando os resultados da pesquisa no próximo ano na *Academy of Management Journal*. Ela espera que os resultados possam ajudar as empresas a perceber o potencial de liderança dos profissionais mais introvertidos. “Na realidade, a qualidade de ser mais quieto e mais receptivo a ideias diferentes é algo que deve ser valorizado”, afirma.

Parece que é mais fácil para os extrovertidos evoluírem no mundo corporativo. Segundo a pesquisadora, um estudo de 2009 realizado por pesquisadores da Universidade de Minnesota e Baruch College constatou que 60% dos executivos de alta hierarquia apresentavam elevados níveis de extroversão. Porém, os introvertidos certamente têm algo a oferecer, endossa Francesca, citando Jeff Bezos, da Amazon, e Bill Gates, da Microsoft, como exemplos de líderes introvertidos de sucesso.

“

O que os resultados sugerem é que não importa quem você é e qual sua disposição, mas é preciso saber se autopromover.

FRANCESCA GINO, DA HARVARD BUSINESS SCHOOL

”

De acordo com a pesquisadora da Harvard Business School, uma das principais lições de sua pesquisa é que qualquer pessoa pode aprender a prática da liderança eficaz. Em seu estudo, ela descobriu que, independentemente do tipo de personalidade, quando incentivadas a experimentar diferentes estilos, as pessoas eram capazes de aprender as características positivas de liderança tanto dos introvertidos quanto dos extrovertidos.

Correios lançam novo edital de concurso

Estatual deve abrir cerca de 10 mil vagas distribuídas por todo país

Os Correios publicaram nesta quinta-feira, no Diário Oficial da União, o extrato de um novo edital de concurso público, que irá substituir a seleção anterior, aberta no final de 2009, para 6.565 vagas em todo o país, e que foi suspensa pela Justiça Federal em outubro. O novo concurso deverá abrir cerca de 10 mil oportunidades de nível médio nas diretorias regionais de todo o Brasil. O destino e a quantidade de vagas, os procedimentos de inscrição e os programas de provas estão à disposição dos interessados no site dos Correios.

As inscrições estarão abertas no período de 10 de janeiro a 21 de janeiro para os cargos de atendente comercial, carteiro e operador de triagem e transbordo. A taxa de inscrição será de R\$ 30. A validade do concurso será de um ano, podendo ser prorrogado por igual período, de acordo com as necessidades e conveniência da administração.

Para a seleção anterior, que foi questionada

pelo Ministério Público Federal e está parada por conta de brigas na Justiça, se inscreveram, ao todo, 1.064.209 pessoas. É o concurso que teve mais candidatos neste ano, superando inclusive o do IBGE, para 192 mil vagas de recenseador, que teve 1.051.582 inscrições.

A prova, que estava marcada para 28 de novembro, foi adiada pelos Correios devido à decisão judicial concedida em caráter liminar pela 5ª Vara da Justiça Federal de Brasília, em outubro, que determinou a suspensão do processo de contratação da Fundação Cesgranrio, organizadora escolhida para aplicar as provas. No dia 24 de novembro, no entanto, a Justiça Federal em Brasília acatou o recurso dos Correios e manteve o contrato com a instituição.

Ao adiar a prova, a ECT informou que os candidatos que não quisessem mais fazer o exame poderiam pedir a devolução da taxa de inscrição, sem definir datas nem como seria feita.

DIVULGAÇÃO



Mais de um milhão de pessoas estavam inscritas para seleção que foi cancelada na Justiça

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br - link: Trabalhe Conosco



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
NUTRICIONISTA CLINICA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 03/0, ou pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.



**Luiz
Marins**

O que você faria se fosse você mesmo?

Um amigo me enviou a seguinte história:

“Certa vez alguém lendo o jornal tomou um grande susto. Foi assim:

Começou pelas notícias internacionais e pensou: se eu fosse o presidente dos Estados Unidos, não teria tomado essa decisão.

Mais adiante, ao ler as notícias nacionais, pensou: se eu fosse o presidente do Banco Central não teria baixado essa resolução.

No noticiário do seu Estado, pensou: se eu fosse o governador, investiria mais nesta área e não naquela.

Ao ler as notícias locais, também pensou: se eu fosse o prefeito, cuidaria melhor da manutenção das vias públicas.

Ao chegar na parte esportiva, quase não é preciso dizer:

se eu fosse o técnico da seleção de futebol, teria convocado...

Mas, de repente, veio o grande susto que o deixou desconcertado e preocupado, pois parece que ouviu uma voz dentro de si mesmo perguntando:

- “E se você fosse você, o que é que você faria?”

Ao pensar no que os outros deveriam fazer, estava fugindo da sua própria realidade. E, ao pensar nas suas obrigações, viu as tarefas que estavam ao seu alcance e das quais teria que dar contas.

Veja quanta verdade nesta simples história. O que nós faríamos se fossemos nós mesmos? Será que como pessoa cumpro as minhas obrigações de forma tão completa e perfeita como exijo dos outros em relação a mim? Será que não exijo dos outros o cumprimento competente de suas obrigações e eu

mesmo desempenho as minhas com baixa qualidade? Será que como colaborador ou funcionário sou diferente daqueles que critico? Será que como chefe ou dirigente não tenho as mesmas atitudes e comportamentos que tanto reprovo nos meus colegas?

Como bem afirma o texto, será que não vivemos fugindo de nós mesmos e de nossas obrigações? Será que não vivemos apontando os defeitos do mundo em vez de enfrentar a realidade concreta do que temos que mudar em nossas atitudes e comportamentos?

Criticar os outros é fácil. Apontar o dedo para os defeitos alheios é fácil. O difícil é tomar consciência e agir para resolver as nossas fraquezas e os nossos defeitos. O difícil é ser coerente, criticar menos e fazer mais. O difícil é passar do plano do choro ao plano da ação.

Pense nisso. Sucesso!

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Atenção!!! Estamos em novo endereço:

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 85 - Centro | Em frente ao Corpo de Bombeiros

Tel. 3276-0700 | Venha conhecer!



metaRH

www.grupometa.com

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

AJUDANTE CARGA/ DESCARGA
AJUSTADOR MECÂNICO
AUXILIAR ADMINISTRATIVO/ FINANCEIRO
 Desejável vivência em Laboratório ou área da saúde.
AUXILIAR DE DESENHO TÉCNICO
 Desejável conhecimento em Solid Works e Auto Cad, desenhos técnicos.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO
 Em diversos bairros e turnos.
AUXILIAR DE COZINHA
AUXILIAR DE LAVANDERIA
 Para o bairro Ilha da Figueira e Guaramirim.
ANALISTA DE ENCAIXE
 Vivência na função.
ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA
 Vivência na função.
ANALISTA FISCAL
 Vivência na área fiscal, disponibilidade de viagens. Possuir CRC.
ANALISTA FISCAL
 Vivência em lançamentos de documentos fiscais, cálculos de impostos, emissão de relatórios e guias de impostos entre

outros.
ANALISTA DE LOGÍSTICA
 Vivência no processo de logística rodoviário. Possui CNH. Cursando ou completo curso superior.
ASSISTENTE TÉCNICO
 Vivência em assistência Técnica na área mecânica. Desejável nível superior em Mecânica com conhecimento em Construção Civil. Disponibilidade para viagens.
ATENDENTE (VINHOS, HORTI, ELETRO, PADARIA, BAZAR, AÇOUGUE)
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO (SCHROEDER)
AUXILIAR DE PADEIRO
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
AUXILIAR FINANCEIRO
ALMOXARIFE
ASSISTENTE DE SUPORTE
AJUDANTE DE BOMBA E BOMBISTA
 Atuará com montagem de tubulação para bombeamento de concreto.
CAMAREIRA
CAIXA
CONFERENTE DE

TRANSPORTADORA
CONSULTOR DE IMPLANTAÇÃO
 Vivência em implantação e treinamento de sistema Fiscal, Tributário e Contábil.
COZINHEIRO/COZINHEIRO LÍDER
DESENHISTA
 Vivência em Auto Cad.
ENGENHEIRO CIVIL
 Vivência em gerenciamento de obras, coordenação de pessoas, orçamentos entre outros. Para atuar em construção de edifícios residenciais. Disponibilidade de viagens.
ENCANADOR
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
 Vivência na área. Desejável NR-10.
ESMERILHADOR
ESTOFADOR
ESTAGIÁRIO DE ENGENHARIA MECÂNICA
 Desejável cursando superior.
ESTAGIÁRIO DE RH/ PSICOLOGIA
ESTOFADOR
 Vivência na função.
EXPEDIDOR

FARMACÊUTICO
FRESADOR MECÂNICO / TORNEIRO MECÂNICO
 Várias vagas abertas.
FUNILERO
GARÇON
GERENTE DE TECELAGEM
 Vivência na tecelagem.
INSTALADOR TÉCNICO
 Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones.
IMPRESSOR
FLEXOGRÁFICO
JARDINEIRO
LAVADOR DE AUTOMÓVEIS
 Para Posto no Centro de Jaraguá.
MARCENEIRO
MECÂNICO DE ÔNIBUS
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO
 Vivência na função.
MECÂNICO DE MÁQUINA DE COSTURA
 Vivência na função.
MOTORISTA
MONTADOR/SOLDADOR
 Para a Ilha da Figueira.
OPERADOR DE CALDEIRA
 Desejável curso e vivência na função.

OPERADOR DE MÁQUINA
 Vivência em operador de guilhotina, serra entre outros.
OPERADOR DE MAQ.
SERIGRAFIA
PESADOR DE SAL (TEXTIL)
PINTOR INDUSTRIAL
PRENSISTA
PROFESSOR DE INGLÊS – ESCOLA IDIOMAS
PROGRAMADOR CLP
PROGRAMADOR TRAINNE
 Conhecimento em desenvolvimento de Software, ferramenta de desenvolvimento Visual Studio, linguagem VB. Net e banco de dados MYSQL e SQL Server.
PROJETISTA MECÂNICO
 Desejável vivência na função. Conhecimento em desenho técnico, 3 D, Auto Cad e Metrologia.
RECEPCIONISTA DE HOTEL
REPOSITOR
SERRALHEIRO
 Vivência na função.
SERRADOR
SOLDADOR
SUPERVISOR DE COSTURA
 Desejável vivência em todas as máquinas de costura e

liderança.
TECELÃO
TÉCNICO ELETRÔNICO
 Vivência em assistência técnica de equipamentos eletrônicos para automação industrial.
TÉCNICO ELETROTÉCNICA
 Cursando ou completo, para atuar com vendas Técnicas.
TELEVENDAS
 Vendas para todo Brasil de roldanas e acessórios. Desejável vivência com vendas pelo telefone.
VENDEDOR INTERNO
 Para vendas de peças e acessórios automotivos.
VENDEDOR EXTERNO
 Para vendas de espaços publicitários.
VENDEDOR DE CONFECÇÕES
 Para Jaraguá Esquerdo.
VENDEDOR TÉCNICO – TELEFONIA MÓVEL
VENDEDOR DE VEÍCULOS
 Desejável vivência de vendas de veículos.
WEB DESIGNER
 Vivência em programação, desenvolvimento e criação de Web Sites.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

Tenha um diferencial

Meu avô foi dentista, meu pai também é, e eu decidi seguir o exemplo deles. Formei-me há 4 anos. Mas a vida profissional deles foi ótima, e a minha está longe disso. Há centenas de faculdades sem expressão formando dentistas. A concorrência aumentou demais, e a clientela muda por qualquer 5% a menos no preço. O que fazer? J.R.

MAX: Caro Jota, não que isso vá diminuir sua frustração, mas a mesma coisa está acontecendo em praticamente todas as áreas. A proliferação de faculdades vem inundando o mercado de trabalho de formandos. E isso oferece mais opções a quem vai pagar a conta. As empresas estão (como sempre estiveram) dando preferência a candidatos formados em escolas de renome. Mas clientes de dentistas, eu imagino, não sabem quais são as melhores faculdades de Odontologia do Brasil. Num caso desses, é mais simples (mas não mais sábio) competir baixando o preço. O que vale para você, e para qualquer profissional que enfrente uma grande concorrência numérica, é a mesma coisa que vale para uma empresa que vende um produto com muitos competidores (como macarrão ou margarina). A empresa precisa se diferenciar. O profissional também, através da tecnologia e do marketing. No seu caso, você precisa oferecer coisas que seu pai e seu avô não precisaram. Deve fazer mala direta, ter um site, ou um blog, qualquer coisa que o torne mais visível e lhe permita manter o preço. Feliz ou infelizmente, o mercado de trabalho do século XX serve cada vez menos como referência para o século XXI.

Como posso fazer com que meu chefe reconheça meu trabalho? E.B.

MAX: São três regrinhas, E.B. (1) Sempre pergunte ao chefe o que você pode e não pode fazer. (2) Resolva todos os problemas que você puder resolver. (3) Sempre dê a impressão de que foi seu chefe, e não você, quem solucionou um problema. Chefes ten-



Max Gehring
Carreira de Talento

dem a reconhecer quem faz com que eles saiam bem na foto, e não necessariamente quem é mais brilhante.

Sou gerente de uma área com 32 funcionários. Por mais que eu tente, não consigo motivar o pessoal a ser mais produtivo. Já implantei vários programas de premiação por desempenho, mas as coisas continuam devagar. O que estaria faltando? R. S. M.

MAX: Identificar os dois ou três funcionários que estão conspirando contra. Independente do tamanho de uma empresa, ela se subdivide em grupos de 10 funcionários. Desses, dois trabalham para acelerar os negócios, e dois para brechar todas as iniciativas. Os outros seis só acompanham a maré. No seu caso, Roberta, os dois que breçam estão tendo mais influência sobre os seis neutros do que os dois que aceleram. E isso faz com que 80% produzam menos do que poderiam produzir. Os conspiradores não estão nem contra você, nem contra a empresa. Apenas, são pessoas acomodadas ou inseguras, que detestam mudanças, mas que conseguem se impor, pela personalidade ou pelo tempo de casa. Com essas pessoas, programas de premiação não funcionam. Elas precisam de um choque. Devem ser claramente informadas de que estão a um passo de perder o emprego, se não mudarem de atitude. Muito provavelmente, você já sabe quem são essas pessoas, mas está hesitando em tomar uma atitude drástica para não comprometer o ambiente de trabalho. Isso é louvável, mas não resolve.

MAX GEHRINGER É CONSULTOR DE CARREIRAS E RESPONDE SOBRE AS DÚVIDAS DOS PROFISSIONAIS NESTE ESPAÇO, E TAMBÉM EM PROGRAMAS DE RÁDIO E TV.

Pós-graduações para a Copa

O craque Pelé lança 19 cursos na área esportiva por intermédio da Rede de Ensino Desportivo e da Anhanguera Educacional

O professor Edson Arantes do Nascimento, como é chamado o rei Pelé no Programa Esportivo Lúdico Escolar (Pele), aposta na educação. O patrono da Rede de Ensino Desportivo (Rede) está focado na importância da especialização em esportes. Através da Anhanguera Educacional, ele lançou 19 cursos de pós-graduação e extensão universitária voltados à prática esportiva, e que estão disponíveis em 800 polos espalhados pelo Brasil.

O objetivo é capacitar os profissionais para que possam atuar no mercado e na Copa do Mundo de 2014. Os cursos são à distância e produzidos pela Anhanguera Educacional e pela Rede. Mesmo acompanhados pela internet, exigem a presença do aluno para algumas atividades no polo mais próximo de sua residência.

Pelé, por meio de uma coletiva de imprensa realizada na última quarta-feira em um hotel em Guarulhos, na Grande São Paulo, disse que a nova gama de cursos vem atender à demanda do mercado. "E por isso vai dimensionar os estudantes a um novo estágio de empregabilidade: serão especialistas prontos para encarar um campo com poucas pessoas preparadas", falou o craque.

Uma das metas é a Copa: "Esse trabalho precisava começar logo, com distribuição de bolsas de estudos e um mapa extenso de polos no país", disse Luiz Flávio Gomes, um dos organizadores do programa.



Pelé quer formar "especialistas prontos para encarar um campo com poucas pessoas preparadas"

“

O curso superior aliado a especializações é determinante para o futuro profissional

PELÉ PATRONO DA REDE

”

Esses treinamentos têm 360 horas cada. Para saber mais detalhes basta acessar o site www.portalrede.com.br.

DIVULGAÇÃO

CURSOS OFERECIDOS

- Fisioterapia esportiva
- Direito esportivo
- Medicina e ciências do esporte
- Educação física escolar
- Gestão de academias de ginástica
- Nutrição esportiva
- Atividades físicas para grupos especiais
- Gestão e marketing esportivo
- Psicologia do esporte
- Personal training
- Jornalismo esportivo
- Treinamentos, técnicas e táticas esportivas
- Saúde e bem-estar
- Organização de eventos
- Políticas públicas para o esporte
- Gestão profissional do futebol
- Fisiologia do exercício
- Esporte e inclusão para portadores de necessidades especiais
- Negócios no esporte

Estratégias rumo à liderança

Pós-graduações e MBAs desenvolvem competências como empreendedorismo, inovação e organização

FOTOS DIVULGAÇÃO

A qualificação aumenta as chances de promoção e contratação. As empresas buscam colaboradores com graduação, fluência de idiomas, especializações e qualidades como flexibilidade, capacidade de liderança e pró-atividade. Os cursos de pós-graduação e master of business administration (MBA) somam pontos no currículo e são vistos como um diferencial nas seleções.

“A especialização e o MBA são essenciais, especialmente para aqueles que estão ou irão viver um cargo gerencial a curto prazo. Vale ressaltar a importância desses cursos para profissionais com graduação mais ampla ou técnica”, fala Danielle Martins, gerente de divisões da Michael Page, de recrutamento e seleção.

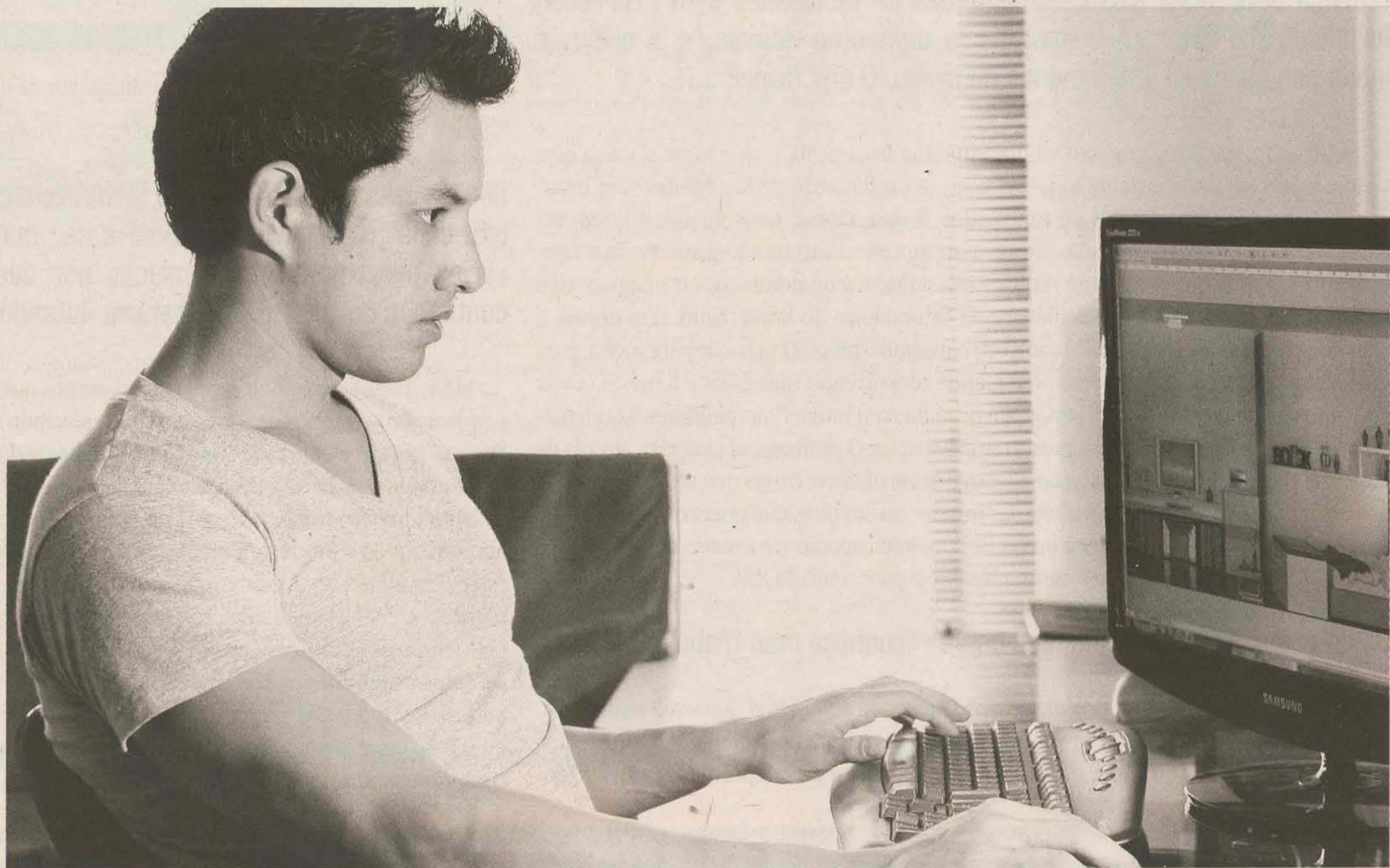
Esses treinamentos são focados em disciplinas que ajudam a desenvolver habilidades como estratégia, liderança, organização, empreendedorismo e inovação. Apesar das vantagens competitivas, os especialistas recomendam reflexão na hora de optar por uma qualificação.

“Vale refletir sobre o momento da carreira, o que vive na empresa e de que forma uma especialização ou MBA pode gerar um diferencial para crescer mais rápido e de maneira sustentável”, diz a especialista.

Para o presidente da Sociedade Brasileira de Coaching (SBC), Villela da Matta, as profissões que mais exigem especializações estão ligadas ao varejo, marketing e finanças. “É necessário atrelar conhecimento à prática. O colaborador precisa possuir habilidades e características como alta capacidade em resolução de conflitos e assertividade”, conta Matta.

A predominância de alunos com mais de 30 anos nos cursos de pós-graduação e MBA não é regra. A geração Y (jovens nascidos entre 1980 e 1999) surgiu para quebrar normas no mundo acadêmico e corporativo. Ela é composta por pessoas que têm como características dinamismo, pró-atividade e energia para desempenhar funções. Os estudantes mais jovens que ocupam as salas de aula das especializações são da geração Y.

Caroline Gehrman, de 23



O empresário Leandro Ota atua no setor de móveis e faz pós-graduação em design de movelaria no Senac

anos, trabalha com seguro de vida em grupo numa das maiores empresas do ramo no país. A necessidade de negociar com fornecedores e parceiros no exterior fez com que a administradora optasse por fazer um MBA em gestão de negócios internacionais. Ela está no primeiro semestre. Depois da matrícula, recebeu uma proposta de emprego, mas acabou optando por permanecer na empresa que atua após ser promovida.

Rafael Palmer, de 27, é gerente de produtos na Sadia. Após seis anos da conclusão da graduação em propaganda e marketing, ele aposta no MBA executivo da Escola de Propaganda e Marketing (ESPM): “Percebi a necessidade de inserir no meu trabalho novas formas de atuação nos meus projetos.”

O empresário Leandro Ota, de 28, é formado em desenho industrial. Ele fez sociedade com um italiano e está em um mercado promissor: o de móveis. O paulistano faz pós-graduação em design de movelaria no Centro Universitário Senac. “Entendo melhor a necessidade das fábricas e do mercado. Ter contato com metodologias diferentes abre minha cabeça para outras possibilidades.”

“A maioria dos profissionais faz MBA na área de atuação. Acho fundamental mudar os horizontes e sair da zona de conforto.”

Com o MBA, Arlete aprimorou os conhecimentos em técnicas de finanças corporativas e gestão de riscos e desenvolveu habilidades na área de gestão e comportamento gerencial. O objetivo do mestrado é desenvolver um trabalho de pesquisa que auxilie o mercado de previdência.



Silvia Monteiro, de 31, está no segundo semestre do MBA executivo em gestão empresarial da Universidade Anhembi Morumbi. “O que me motivou a fazer o curso foi o fato de não querer ser mais uma no mercado de trabalho, mas uma pessoa que faz a diferença”, conta ela, que atua como gerente administrativa em uma confecção de roupas. Conforme Silvia, na sua área de trabalho é fundamental se reciclar e buscar novos conhecimentos.

“Vale refletir sobre o momento da carreira e de que forma uma especialização pode criar um diferencial”

VILLELA DA MATTÁ

Treinamentos para o gerenciamento de pessoas e conflitos

O ambiente corporativo exige atualização e a formação é um processo contínuo. Arlete Silva, de 43 anos, considera a educação uma ferramenta para desenvolver estratégias. Por isso, após a conclusão do MBA executivo em finanças, a gerente financeira e de investimento do fundo de pensões Banesprev decidiu realizar um mestrado profissional de administração no Insper Instituto de Ensino e Pesquisa: “A formação colabora na minha ascensão profissional e financeira e amplia minha rede de relacionamentos.”

Contrata-se

OPERADOR DE TELEMARKETING

Tr: 2106-1919

Exigências dos processos seletivos

Instituições realizam a seleção de candidatos por meio de análise de currículo, tempo de atuação no mercado e provas de raciocínio lógico, português e inglês

FOTOS DIVULGAÇÃO

Ao contrário do que acontece nas graduações, que reúnem na mesma sala alunos de idades, objetivos e experiências profissionais diferentes, os cursos de pós-graduação e MBA costumam ter um ambiente bem homogêneo. Normalmente, são estudantes com experiência no mercado que buscam aprimorar os conhecimentos, mudar de emprego e conseguir uma promoção.

Na Universidade Anhembi Morumbi, o perfil dos alunos é o seguinte: mulheres entre 26 e 35 anos, sem dependentes e que ocupam cargos gerenciais em empresas privadas de grande porte. Nos MBAs do Insper Instituto de Ensino e Pesquisa, os estudantes têm, em média, 35 anos. Cerca de 80% dos alunos do Instituto Dom Cabral estão na faixa dos 40 anos e em cargos gerenciais ou de alta administração de corporações de médio e grande porte.

A segmentação do público começa nos processos seletivos. As instituições garantem que algumas exigências são essenciais para manter a qualidade e o aproveitamento dos alunos. No MBA executivo da ESPM, por exemplo, os candidatos a uma vaga devem apresentar currículo que comprove, pelo menos, três anos de atuação no mercado. “O objetivo é avaliar se o profissional tem o perfil do curso e se o MBA irá atender suas expectativas”, fala Edson Crescitelli, diretor da faculdade.

No Insper, os programas mais procurados são os MBAs executivos, entre eles o de finanças. “O conjunto de informações do candidato é analisado e ele pode ou não ser aprovado. Parece um processo longo, porém, se desenvolve de forma rigorosa e rápida”, explica Silvio Laban Neto, coordenador geral dos MBAs executivos do Insper. Além de análise curricular, as instituições costumam aplicar testes e entrevistar os profissionais. Na ESPM, a prova possui questões de raciocínio lógico, inglês, português e métodos quantitativos.

A seleção avalia a motivação e a capacidade de compartilhar experiências e conhecimentos, de acordo com James Wright, diretor da Fundação Instituto de Administração (FIA).



Edson Crescitelli, diretor da ESPM



Silvio Laban Neto, do Insper

MBAs no exterior

No exterior, o MBA é considerado um tipo de mestrado, ou seja, uma pós-graduação stricto sensu que surgiu da necessidade dos executivos aprofundarem os conhecimentos em conceitos de gestão.

Gestão no Brasil

O Ministério da Educação (MEC) regulamentou o MBA como uma pós-graduação lato sensu (especialização). Porém, algumas instituições oferecem cursos nos padrões internacionais, certificando os alunos com o diploma de mestre.

Associação de cursos

Há MBA tradicional e executivo. O primeiro é para profissionais jovens e, geralmente, tem duração de dois anos. O executivo é destinado aos mais experientes. Veja mais detalhes com a Associação Nacional de MBA (Anamba) - site www.anamba.com.br.

As especializações devem ter, no mínimo, 360 horas e os MBAs executivos, 600 horas

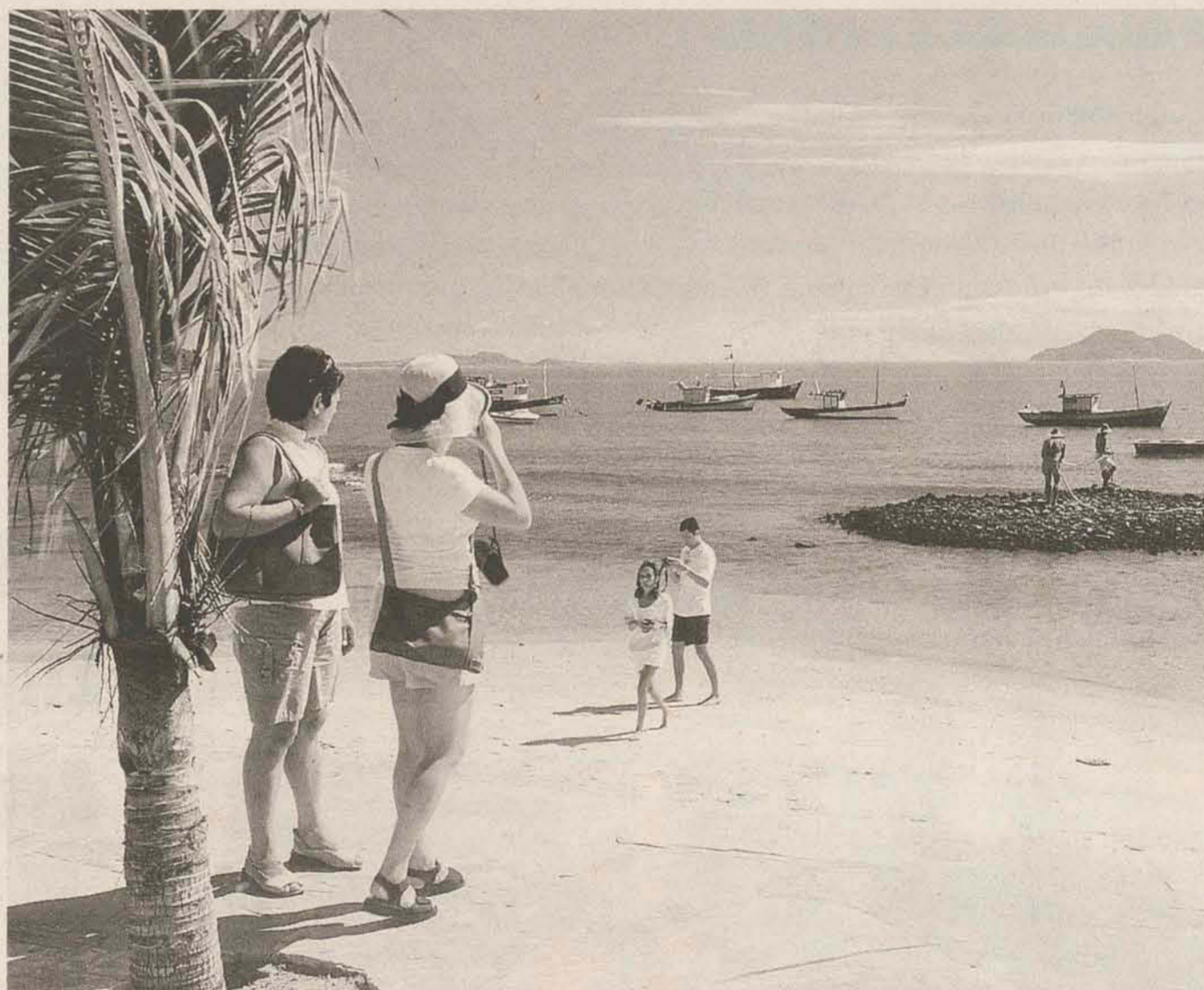
Roteiro de um mercado em expansão

Não faltam provas de que o setor de turismo corre de vento em popa pelo país. Segundo levantamento relativo ao período 2011-2014, feito pelo Ministério do Turismo em parceria com a Fundação Getúlio Vargas (FGV), no ano que vem serão criados 300 mil empregos diretos na área, sendo que, em 2014, o total de novas vagas terá chegado a 1,6 milhão. Por trás desse crescimento está a aproximação da Copa do Mundo e das Olimpíadas, que já exigem dos profissionais da área investimentos em qualificação.

É por isso que instituições de ensino já oferecem cursos de especialização com diferentes focos — como inovação, gestão e sustentabilidade — para profissionais de qualquer área de formação. As inscrições para as novas turmas começam agora, em dezembro.

Lançado logo no início do ano, o MBA “Gestão de empreendimentos turísticos”, da Universidade Federal Fluminense (UFF), explora conceitos de gestão empresarial, enquanto valoriza temas como empreendedorismo, sustentabilidade e responsabilidade social.

— Há uma grande demanda para capacitar gestores no segmento turístico, diante da aproximação dos eventos esportivos. Incentivo meus alunos a se especializarem e aprimorarem o estudo de idiomas — destaca o coordenador Carlos Lidizia.



“
Há uma grande
demanda para
capacitar gestores de
turismo no mercado

CARLOS LIDIZIA

”

EMPREGO

Precisa-se de
AUXILIAR GRÁFICO
DE IMPRESSÃO.

Interessados entrar em contato
com rh@ocorreiodopovo.com.br

Contrata-se

JORNALISTA

Freelancer para
cadernos comerciais.

Tr: 2106-1919
c/ Marcelo

PLANEJAMENTO

Projetos de extensão estão acertados

Faculdade pretende manter trabalhos que deram certo em 2010

Com a proximidade do período de férias, 2011 já começa a ser planejado a partir dos trabalhos que deram certo. É assim que pensa a direção da Faculdade Jangada de Jaraguá do Sul sobre as atividades que serão realizadas no próximo ano. Manter os projetos de extensão, além de trazer novidades para os acadêmicos, é uma das decisões acertadas pela instituição (confira os principais projetos que serão oferecidos no quadro abaixo).

De acordo com o coordenador do setor de extensão universitária, Clóvis Henrique Duarte, os estudantes vão ter acesso aos projetos desenvolvidos fora de sala de aula em 2010 no próximo ano também. "Todos os projetos de extensão acontecem por intermédio de parcerias com empresas e órgãos públicos, assim nossos apoiadores contam com a estrutura pedagógica da Faculdade Jangada".

Além disso, os acadêmicos têm a oportunidade de exercer a teoria na prática. A aluna do curso de Educação Física Greici Thiel, por exemplo, participou do Brincando no Bairro e do Sesc e Cidadania. Ela conta que pretende ser professora e com o exercício extra-

classe foi possível conhecer a realidade de algumas regiões do município.

“

Aprendi a trabalhar com diversos tipos de público e alunos. Com essa experiência, agora consigo perceber com mais facilidade as características e necessidades de aprendizado de cada turma.

GREICI THIEL

”

Ainda segundo ela, o aluno consegue aprender como trabalhar no mercado depois de formado. "Aprendi a trabalhar com diversos tipos de público e alunos. Com essa experiência, agora consigo perceber com mais facilidade as características e necessidades de aprendizado de cada turma", enfatiza.

■ Daiana Constantino
daianac@ocorreiodopovo.com.br



PIERO RAGAZZ

Coordenador do setor de extensão, Clóvis Henrique Duarte diz que Faculdade Jangada está aberta para novos parceiros dos projetos que serão retomados em 2011

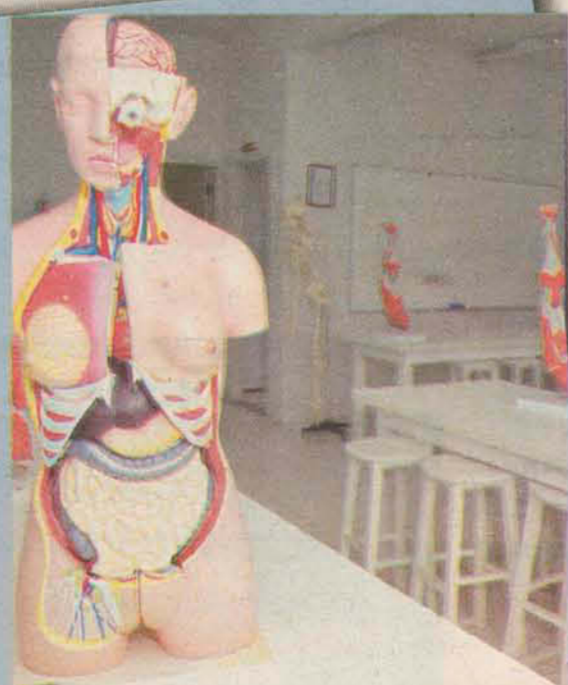
TRABALHOS DE EXTENSÃO

- PEC (Programa Esporte e Cidadania)
- Programa Sonho de Férias
- Prevenção da Gravidez na Adolescência
- Inventário da Flora do Arboreto Weg
- Efeitos do Programa Caminhada Orientada Sesc Saúde e Faculdade Jangada
- Projeto Rondon
- Diagnostico Ambiental do Morro da Boa Vista, de Jaraguá do Sul
- Projetos: Sesc Saúde, Brincando nas Férias, Domingo no Sesc
- Iniciação Esportiva, Ginástica Rítmica
- Programa Menino Cidadão, Faculdade Jangada em parceria com Unimed

INFORME

Enfermagem: MEC reconhece

O Ministério da Educação reconhece o curso de Enfermagem, bacharelado, com 80 vagas totais anuais, no turno diurno, ministrado pela Faculdade Jangada, na rua Presidente Epitácio Pessoa, n° 676, Centro, na cidade de Jaraguá do Sul.



AGORA NA FAMEG:

Matrículas abertas

Engenharia Civil Engenharia Química Arquitetura e Urbanismo

Matrículas através de Seleção pelo Histórico Escolar. Cursos com duração de 5 anos.

Portarias de autorização:
1.999, 2.026 e 2.027 de 29 de novembro de 2010
Publicadas no D.O.U de 30 de novembro de 2010

Informações: 47 3373-9800 | fameg@fameg.edu.br

HORÓSCOPO

ÁRIES
Eis um dia em que terá maior necessidade de reflexão e recolhimento. Poderá ter uma decepção com pessoa da sua estima. Viagem pode ser uma ótima opção neste fim de semana. Não se pode controlar os fatos que dependem dos outros.

TOURO
Terá sucesso para trabalhar em equipe. Cuidado, porém, com a sua ingenuidade, nem todos merecem a sua confiança. O desejo de compartilhar a sua vida amorosa pode crescer neste dia. Se algo está dando errado, o melhor é mudar seus objetivos.

GÊMEOS
Não é hora de pensar pequeno, mas de investir em projetos mais ambiciosos. Mudança de cargo ou emprego conta com boas energias. Boa fase para dar uma definição à vida amorosa. Lua e Júpiter vão abrir seus horizontes, tem tudo para conseguir o que quer.

CÂNCER
Fazer o que gosta é a melhor maneira de manter a alegria de viver. Os ventos sopram a seu favor no campo profissional. Sua vida amorosa também atravessa um período de renovação. Não deixe a dispersão tomar conta de seus atos.

LEÃO
Poderá sentir uma certa tensão entre as suas prioridades e o que os outros julgam importante. Corte laços de dependência. As paqueras e as conquistas vão se mostrar mais atraentes. Se evitar atitudes intempestivas, poderá reverter uma situação adversa.

VIRGEM
A saúde anda frágil, por isso não abuse da sua resistência física. As relações familiares, de amizade e os vínculos afetivos contam com boas energias. Defenda a sua privacidade! Indiscisão pode abalar suas estruturas.

LIBRA
O setor profissional está bem-amparado, podendo ter ganhos extras ou até mesmo uma promoção, aproveite! O diálogo será fundamental na vida amorosa. Intensifique os contatos com seu par. Estará sensível à influência da família.

ESCORPIÃO
O céu está conspirando a seu favor, podendo apostar na sorte. Esqueça os ressentimentos e dê uma chance à felicidade. O astral é de grande renovação na sua vida sentimental. O dia pode render mais do que imagina.

SAGITÁRIO
Talvez você se depare com uma sensação momentânea de incerteza ou tristeza. A Lua ingressa em seu signo, trazendo a chance de se aventurar ou alargar seus horizontes afetivos. Quando tudo insiste em não dar certo, é melhor mudar de rumo.

CAPRICÓRNI
A sensação de bem-estar que você terá, vai estar associada aos amigos queridos. Entretanto, não deixe que abusem da sua boa-fé. Há sinal de maior retraimento no campo sentimental. Bom dia para cuidar da espiritualidade.

AQUÁRIO
Este dia revela uma grande vitória no campo profissional. Aquela oportunidade que você aguardava pode bater na sua porta. Use do seu magnetismo pessoal para melhorar a vida amorosa. Poderá obter apoio importante e dar mais ritmo aos seus planos.

PEIXES
Confiança é tudo o que você precisa! Sua disposição para crescer, aprender e expandir vai estar em destaque. No campo afetivo, a Lua traz possibilidades de uma nova conquista. Excelente astral para trocar ideias.

TELEVISÃO

Passione não será esticada

O autor Silvio de Abreu garantiu que sua novela, *Passione*, não será esticada para cobrir os atrasos de *Insensato Coração*. "(A novela) Não será esticada, vai terminar como o previsto", disse. Sendo assim, *Passione* termina dia 14 de janeiro e *Insensato*, de Gilberto Braga, começa no dia 17.

Cristiana Oliveira cai em um golpe

A atriz Cristiana Oliveira foi vítima de um golpe pelo telefone. Ela recebeu uma ligação de uma suposta funcionária do Banco Real, do qual é correntista. A pessoa, que conhecia detalhes bancários da atriz, disse que a razão do telefonema era apenas uma checagem de rotina. Uma hora depois, a atriz recebeu uma ligação do departamento de fraudes do banco e foi informada que ladrões tinham conseguido retirar R\$ 12 mil de sua conta. Cristiana, que tinha seguro, será ressarcida.



Mateus Rocha volta para Globo

Apesar de muitos artistas que participam de *A Fazenda*, da Record, terem medo de nunca mais serem chamados para trabalho na Globo, Mateus Rocha conseguiu escapar. De acordo com a coluna Zapping, Mateus irá atuar em *Diversão.com*, de Juca de Oliveira, à convite do diretor Marcos Paulo. Ele será um jogador de pólo, namorado da personagem de Christine Fernandes.



DIVIRTA-SE Dúvida

Um psicanalista telefona para um colega:
- Luís, eu preciso do seu conselho para um caso impossível.
- Qual?
- Você não vai acreditar, mas... Estou atendendo um argentino com complexo de inferioridade!

Gisele gasta R\$ 15 mil com decoração

Gisele Bündchen não economizou para decorar sua casa neste fim de ano. De acordo com o site TMZ, a top brasileira e o marido Tom Brady gastaram US\$ 7,5 mil (quase R\$ 15 mil) nos preparativos para o Natal. A mansão do casal, que fica em Los Angeles, recebeu 12 pinheiros naturais que serão decorados com luzes das cores da bandeira americana. A inauguração natalina será esta semana para amigos e familiares.

Samara e Jayme estão juntos

De acordo com a coluna *Retratos da Vida*, do jornal *Extra*, os atores Samara Felippo e Jayme Matarazzo estão saindo juntos. A morena anunciou na quarta-feira o fim de seu relacionamento com o jogador de basquete Leandrinho e já estaria engrenando um novo romance. No Twitter, Samara desmentiu a notícia. No entanto, a publicação afirma que eles estejam juntos e cita a festa de aniversário de Cláudia Jimenez, onde teria sido a primeira vez que os atores se beijaram.

Atriz quer duplex de R\$ 35 milhões

A atriz Sarah Jessica Parker, conhecida por seu papel de Carrie Bradshaw na série *Sex and the City*, está pensando em comprar um duplex de US\$ 21 milhões (cerca de R\$ 35 milhões) com vista espetacular para o Central Park de Nova York. O duplex conta com uma ampla suíte equipada com dois grandes closets. No entanto, a mesma publicação destaca que o espetacular edifício, localizado na parte alta de Manhattan, carece de "luxos" como garagem e terraço.

SUDOKU

		2		8			7	
5					3			9
8					2	3		5
	4			1	8		3	
7					6			4
	5				4		2	
2		9	5					6
4			6					3
	7			3		9		

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	7	5	8	3	1	9	4	2
4	8	1	6	2	9	7	5	3
2	3	9	5	4	7	8	1	6
1	5	3	7	9	4	6	2	8
7	2	8	3	5	6	1	9	4
9	4	6	2	1	8	5	3	7
8	9	4	1	7	2	3	6	5
5	1	7	4	6	3	2	8	9
3	6	2	9	8	5	4	7	1

ANIVERSARIANTES

4/12

Adilson J. Anjolete
Alceu H. Lange
Andréia C. B. Borges
Arlindo Ropelato
Atilano Zimdars
Caroline B. da Silva
Cirlene Pisseta
Clodoaldo Stüber
Diego Beri
Dirceu E. Milbradt
Donizete B. Vaz
Edimara C. P. Ruedeger
Eliane Stüber
Elzira Krueger
Franciele L. Hintz
Guilherme M. Bratz
Hercílio Adriano
Ismael M. Rabock
Iveni Azevedo
Jaime de Ávila
José da Cruz
Lenilda Ehlert
Lenir T. de C. Volz
Lisete M. Niels
Lorena K. Giese
Lucas G. Krueger
Luís C. Schultz
Luiza Kolowske
Marilyn Martendal
Mario Weigmann
Marisa Barbosa
Olinda R. Schmitz
Sérgio da S. Dzonik
Sérgio Packer
Sidnei R. Krueger
Solange Adriano
Tâmara Sopelsa
Thiago Demarchi
Thomas Sopelsa
Vinanda Glowatzki
Zenir votz

5/11

Adolar Hotch
Aline K. Kimas
Andre de C. Ferreira
Arlete M. Ortiz
Asta Hornburg
Beatriz Vamashita
Carla G. dos S. Rocha
Celso Rosa
Cristiane E. Voelz
Debora Rahn
Dirce T. Nunes
Dúlcil Ulrich
Elilia buzzi
Felipe Lenzi
Gertrudes Olsterich
Guilherme Erdmann
Hilze Dóge
Ilze Schmidt
Irene Porinelli
Irineu Krueger
Jean C. Vieira
José I. Kramer
Katia K. Schulz
Kátia Shulz
Ketyln D. Wolf
Ketyln C. Wolf
Lais de C. Ferreira
Leandro Rech
Lucas Rech
Luiz C. Barabas
Mary Mary
Marcelo da S. de Lima
Maria L. S. Araújo
Mateus Lenzi
Olori Lombardi
Sonia Kienen
Valerio da Silva
Valtrudes K. Laube
Waldemar Maas
Wanderlei Viola
Yan L. Scoz

CULTURA

CINEMA NACIONAL JÁ OCUPA 18% DO MERCADO

Filmes brasileiros levaram mais de 22 milhões às salas de exibição, fazendo de 2010 um ano para ser comemorado

JARAGUÁ DO SUL

2010 está à beira de se transformar na melhor temporada cinematográfica vivenciada no Brasil.

Com um público que, antes mesmo de dezembro chegar ao fim, já se aproxima dos 23 milhões de espectadores, a produção nacional pode começar a festejar. Isso porque, em porcentagens, o número significa uma participação brasileira de 18,9% no mercado. Se o montante ainda parece baixo frente aos 81,1% destinados aos filmes estrangeiros, ele é muito superior ao registrado no passado.

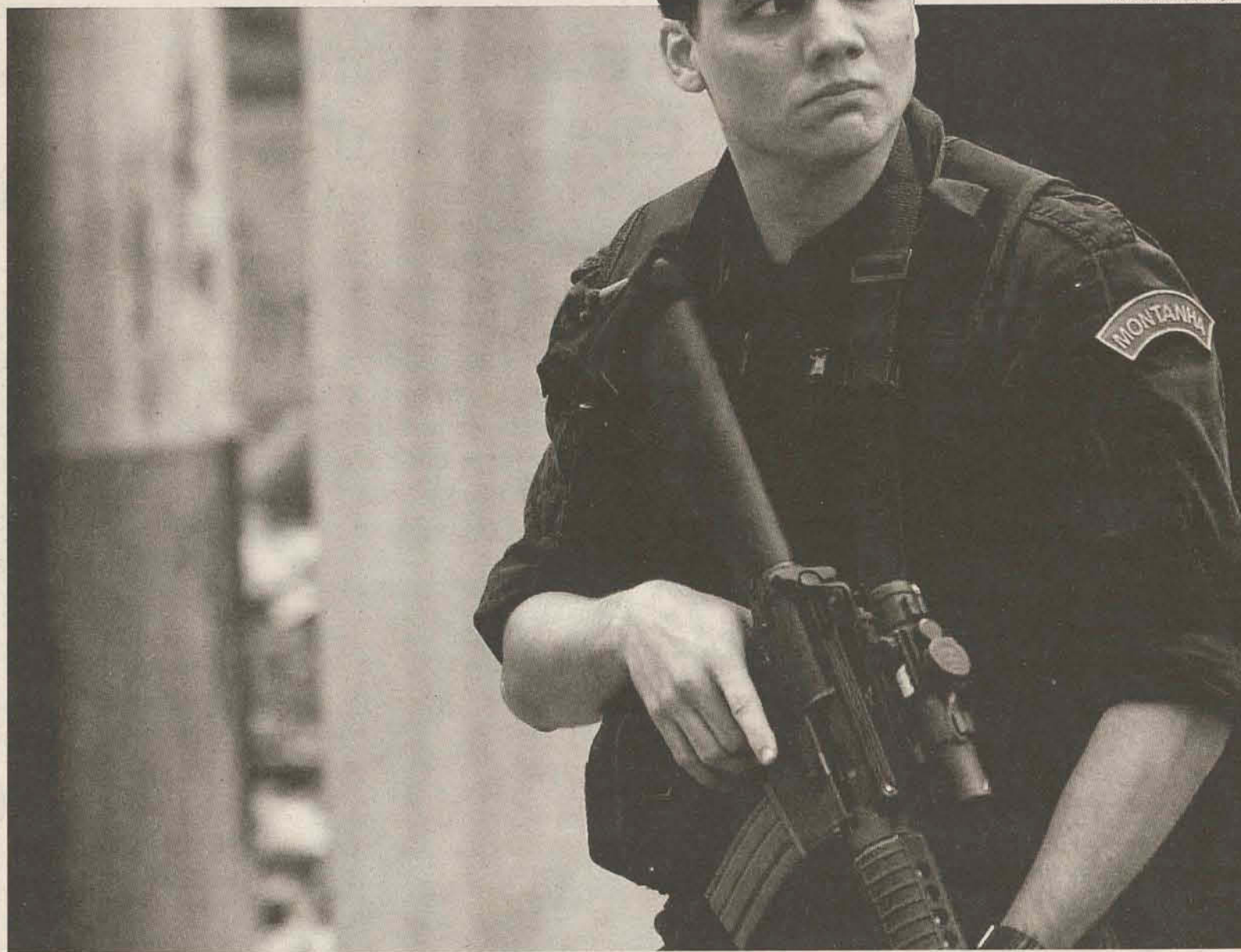
Segundo relatórios da Ancine (Agência Nacional do Cinema), em 2009, a plateia de roteiros verdes e amarelos representou somente 14,2% do total rodado nas salas de exibição do país. No

período anterior, tinha sido ainda menor: de 10%.

Os filmes responsáveis pela ampliação dessa parcela, por enquanto, são cinco. Juntos, eles somam 83% de toda a visibilidade obtida pelos 68 lançamentos assinados por equipes locais contabilizados durante 2010. O primeiro lugar do ranking pertence à continuidade de Tropa de Elite, do diretor José Padilha. Até 18 de novembro, o longa-metragem estreado no dia 10 de outubro havia entrado em cartaz nas telas de 763 cinemas. Em contrapartida, 9 milhões e 793 pessoas o assistiram naqueles 39 dias.

A segunda posição é de Nosso Lar, com um público de quatro milhões de indivíduos, seguido de perto pelo filme Chico Xavier. Abaixo da marca milionária estão O Bem Amado e Lula, o filho do Brasil.

■ Kelly Erdmann
kelly@ocorreiodopovo.com.br



Filme dirigido por José Padilha foi visto por mais de dez milhões de espectadores desde o lançamento, em outubro

PARA O DIRETOR GILMAR MORETTI, DIFICULDADE AINDA É O ROTEIRO

'Tropa de Elite criou herói'

Os números da Ancine são unânimes e não dão margem à outra interpretação se não a de que a produção brasileira vive um momento especial. Na opinião do diretor Gilmar Moretti, o embalo visto em 2010 demonstra a retomada do pico iniciado há sete anos. Grande parte dessa evolução se deve, concorda ele, ao lançamento da continuidade do longa-metragem Tropa de Elite. "O filme criou um herói nacional e prova que uma boa

história filmada com qualidade tem espaço e público", explica.

Mas, apesar da arrancada, o cenário continua enfrentando dificuldades. Conforme Moretti, os problemas, até pouco tempo, enfrentados na face técnica foram superados. Porém, a construção dos roteiros ainda "é o calcanhar de Aquiles".

Já Carlos Henrique Schroeder chama atenção à falta de espaço para difundir os trabalhos. Confor-

me o escritor, o restrito incentivo faz com que somente algumas poucas produções alcancem projeções milionárias. Enquanto isso, o número de pessoas interessadas em ocupar as poltronas das salas de exibição cresce, possibilitando assim os montantes já consolidados durante este ano. "Precisamos de distribuição e divulgação unidas e uma política mais efetiva para todos entenderem o cinema como um produto cultural", enfatiza.

“
Campeão de bilheteria, Tropa de Elite arrecadou R\$ 91 milhões em um mês de exibição.
”

Capitão Nascimento, vivido pelo ator Wagner Moura no cinema, virou referência brasileira

Shrek lidera os estrangeiros

Na lista de filmes estrangeiros com as maiores bilheterias do ano no Brasil, o primeiro lugar pertence ao longa-metragem de animação Shrek. Ele foi visto por sete milhões de pessoas desde o lançamento, no mês de julho. Depois, aparece a continuidade da saga Crepúsculo, seguida de Alvin e os Esquilos 2. O quarto lugar ficou com Toy Store 3, seguido de Alice no País das Maravilhas. Juntos, os cinco reuniram 27 das 97 milhões de pessoas que assistiram produções internacionais nas salas do país em 2010.



Shrek já lucrou R\$ 70 mi no país

“
Precisamos entender o cinema como um produto cultural, igual à literatura e à dança.
”

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

FOTOS DIVULGAÇÃO



ESTÁ DIFÍCIL VENDER SEU IMÓVEL ?



Deixe seu imóvel
com a Leier,
vendemos para você.
Ligue para um dos nossos
corretores e aproveite
esta oportunidade de
fazer um ótimo negócio.

2107-0500

RAPIDEZ - QUALIDADE - CONFIANÇA



Imperialis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranqüila e privilegiada

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR
PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Gracilis

MUDE DE ENDEREÇO E DE VIDA

Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Em cada uma das torres:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

VISITE APARTAMENTO DECORADO NA SEDE DA FENPAR
PREENCHA UM CUPÔM E CONCORRA A UMA TV LCD DE 40"

Incorporação:

FENPAR
EMPREENDIMENTOS
47 3370- 0300
www.fenpar.com.br

Comercialização:

GIROLLA
IMÓVEIS
47 3275- 5000
www.girolla.com.br

itaivan
IMOBILIÁRIA
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
47 2107-0500
www.leier.imb.br

Creci 1462-J



SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

213 m²
107 m²
84 m²
80 m²
ÁREA PRIVATIVA

Quando se fala em um novo empreendimento logo se pensa em metros quadrados de área construída. Sim, isso é o básico. Mas a Fenpar vai além do metro quadrado e está lançando o Elegans. Um empreendimento de ALTO PADRÃO que mistura flexibilidade com inovação. FLEXIBILIDADE porque você escolhe a opção de planta do seu apartamento. INOVAÇÃO porque você já entra para morar num empreendimento com áreas totalmente equipadas e decoradas. Elegans. A vida vista por um novo ângulo.

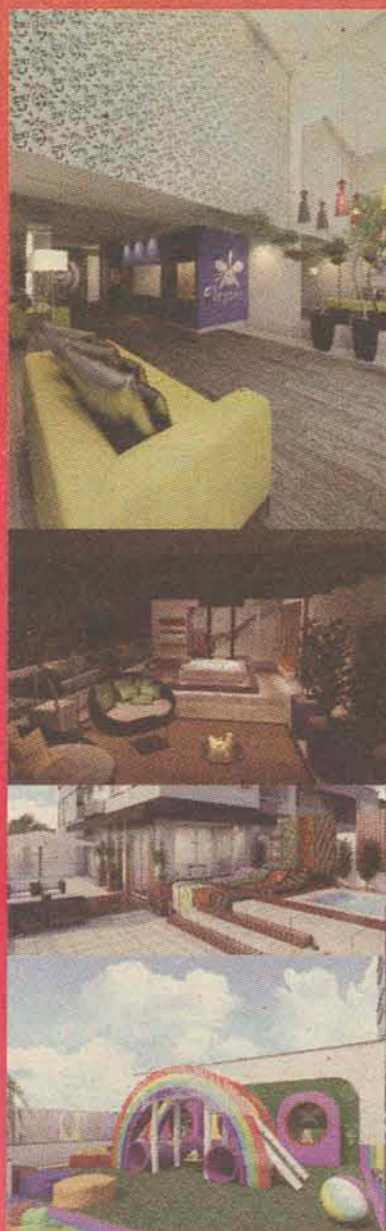
ÁREAS DE LAZER ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.

PRATICIDADE DE MORAR NO CENTRO COM A TRANQUILIDADE DE UM BAIRRO
Excelente localização em área central
Dois elevadores de última geração (menos ruído e mais segurança)
Medição de água e gás individual
12 pavimentos
Espaço gourmet mobiliado com terraço
Espaço net

FELICIDADE EM CADA METRO QUADRADO
Sacada fechada com sistema Reiki (possibilita abertura total da sua área)
Infraestrutura para aquecimento à gás
Teto rebaixado em gesso
Infraestrutura para ar condicionado tipo split
Laminado de madeira nos quartos
Porcelanato 60x60 nos demais ambientes
Cinco coberturas duplex
Portas laqueadas brancas

INOVAÇÃO EM CADA DETALHE
Detalhes em pastilha porcelanizada
A Jardinamento completo
Portão e porteiro eletrônico
Amplio hall de entrada mobiliado e decorado
Deck Spa decorado
Fitness equipado
Playground equipado
Esquadrias em alumínio branco
Banheiro de serviço térreo

FLEXIBILIDADE QUE VOCÊ NUNCA VIU
Plantas flexíveis. Você escolhe como vai ficar
1 ou 2 vagas de garagem com possibilidade de vagas adicionais



Elegans



Acompanhe a Fenpar pela internet
www.fenpar.com.br

FENPAR
EMPREENDIMENTOS

Comercialização:
GIROLLA
IMÓVEIS
47 3275-5000
www.girolla.com.br

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA
47 3055-3412
www.itaivan.com.br

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
47 2107-0500
www.leier.imb.br

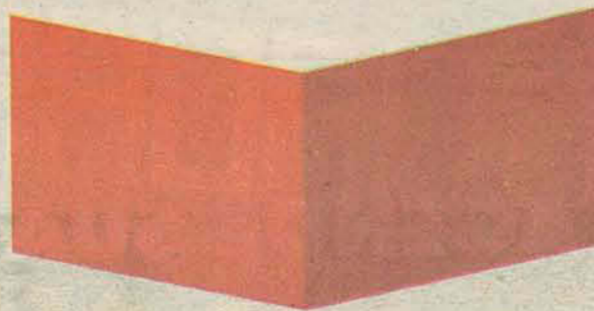


A partir de
R\$ 230.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Málaga

Residencial Málaga

Localização: Nova Brasília



Cred: 1462-J

Plantão
aos Sábados
até às 12hs.
2107-0500

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS



47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br



Pré-Lançamento

Residencial Cáceres

Localização: João Pessoa



A partir de
R\$ 124.196,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Jardim Europa

Localização: Vila Baependi



A partir de
R\$ 97.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Veneto

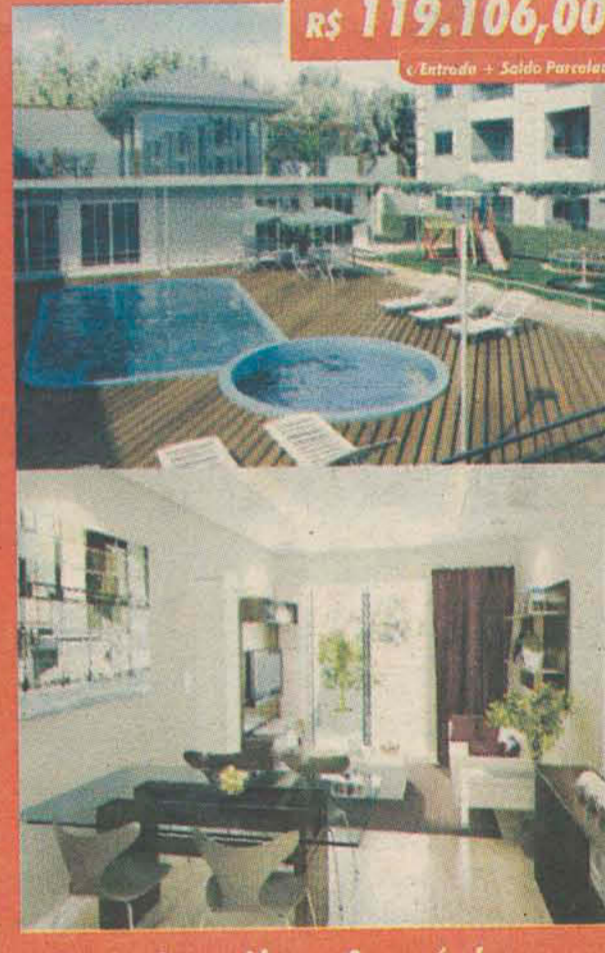
Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 95.900,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Meiláh

Localização: Vila Rau



A partir de
R\$ 119.106,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Jardim América

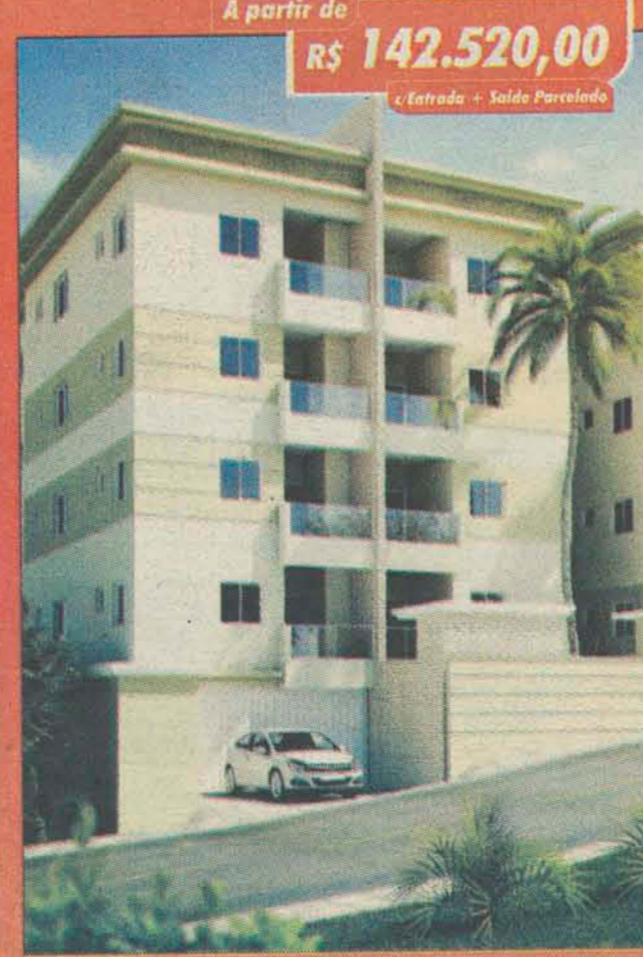
Localização: Ilha da Figueira



A partir de
R\$ 226.791,60
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Res. Bertha Klann

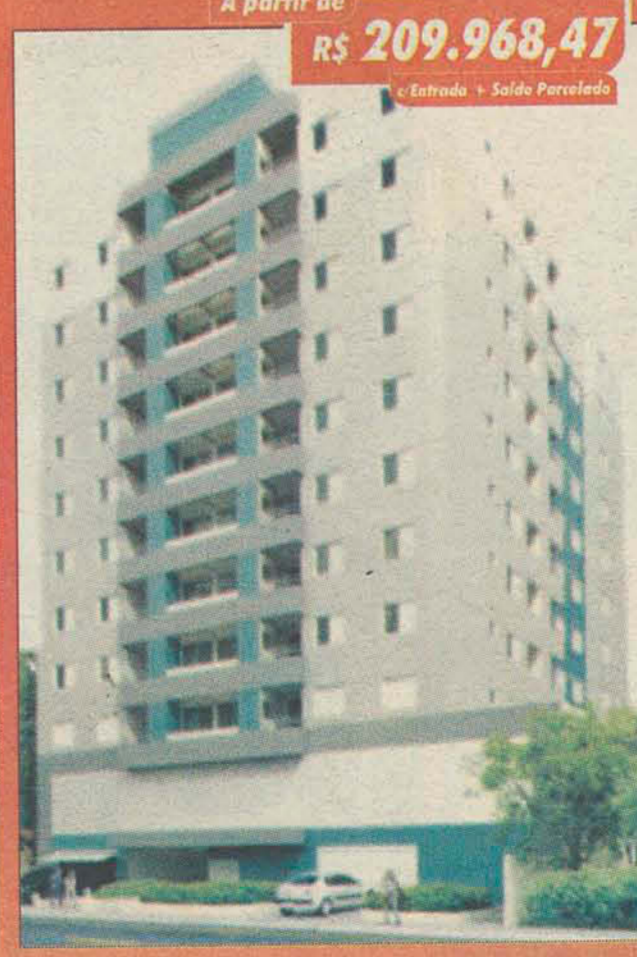
Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 142.520,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Dinamarca e Copenhagem

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 209.968,47
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Res. Vasel

Localização: Vila Nova



A partir de
R\$ 184.000,00
↳ Entrada + Saldo Parcelado

Residencial Bolgari

Localização: Czerniewicz

CRECI 1367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1002 - SOBRADO CENTRAL c/ área de 450m² - 2 suítes + 1 qto mobiliado + 2 salas comerciais c/ bwc. Terreno c/ 450m².



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 140m² - 3 qtos, 2 bwc's, terreno c/ 450m². **RS255mil**



1436 - SCHROEDER - CASA DE ALV. c/ 144m² - 3 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem. Terreno c/ 750m². **RS140.000,00**



1406 - VILA LENZI - SOBRADO DE ALVENARIA c/ 160m² - SUÍTE + 2 QTOS. TERRENO C/ 309,05M². **RS360.000,00**



1000 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 187m² - Suite + 2 qtos. Terreno c/ 354,00m².



2001 - IMÓVEL CENTRAL c/ 2000m² - Prox. Justiça Federal - Aceita parte do valor em imóveis. **RS2.150.000,00**



CASA ALTO PADRÃO EM CONDOMÍNIO FECHADO



1225 - CASA COM 520M² - 1 SUÍTE MASTER + 2 SUÍTES (TODAS C/ SACADA) + 1 QTO HÓSPEDES. ÁREA FITNESS, EXCELENTE PADRÃO DE ACABAMENTO! ÁREA DE FESTAS C/ PISCINA E CHURRASQUEIRA, ESPAÇO GOURMET E VISTA PRIVILEGIADA.



LANÇAMENTO

3110 - JGUÁ ESQUERDO - APTOS em construção - Res. Ana Lúcia "Torre B" - C/ suite + 1 qto, 1 vaga de garagem. A partir de **RS119.000,00**.



1085 - AMIZADE - CASA GEMINADA c/ área privativa de 122,70m² - Suite + 2 qtos. **RS190.000,00**



2004 - TERRENO c/ 2.293,27m² - Condomínio Fechado. **RS155.000,00**

APARTAMENTOS



ULTIMAS UNIDADES

3003 - ED. SAINT TROPEZ - APTO NOVO c/ suite + 1 qto.



ULTIMAS UNIDADES

3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 suite + 1 qto. A partir de **RS181.000,00**. Entrega em Julho / 2011.



3050 - CENTRO - ED. DONA WAL - APTOS c/ 1 qto ou suite + 2 qtos. Valores sob consulta. Pré-venda*



PODE SER FINANCIADO

3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. **RS125.000,00**



3005 - APTO CENTRAL no Res. Amaranthus c/ área privativa de 183,53m² - Suite master + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Sol da manhã. **RS480.000,00**



3012 - ED. AMETISTA - LOFT NOVO. Apenas **RS 92.000,00**



3417 - VILA NOVA - aptos novos res. Granada - c/ suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **RS205.000,00**

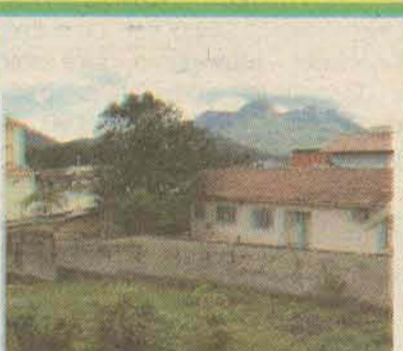


PODE SER FINANCIADO

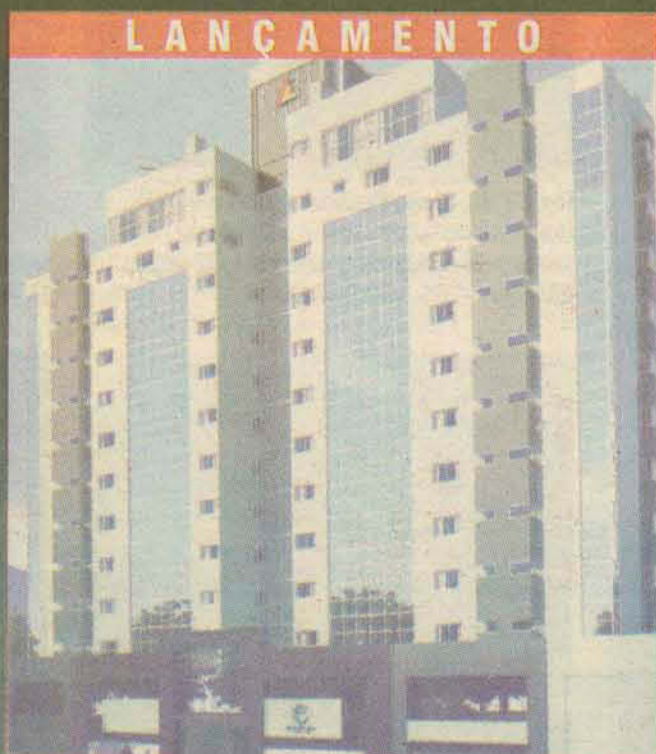
3062 - AMIZADE - APTO RES. AMIZADE C/ ÁREA TOTAL DE 72M² - 2 QTOS, BWC MOBILIADO. **RS115.000,00**



1111 - CENTRO - CASA DE ALVENARIA c/ 150m² - 5 qtos. TERRENO c/ 420m². Ótimo para fins comerciais. **RS380.000,00**



1488 - GUARAMIRIM - CASA DE ALVENARIA c/ 190m² - 4 qtos. Terreno c/ 663m². **RS265.000,00**



LANÇAMENTO

3044 - CENTRO - RES. EDUARDO PAMPLONA (em construção). APTOS c/ Suite master c/ closet + 2 suítes. 2 vagas garagem. Valores sob consulta. Entrega em Março / 2014. Pré-venda*



LANÇAMENTO

3253 - NOVA BRASÍLIA - APTOS em construção - Res. Malaga - C/ suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. A partir de **RS 235.000,00**.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

* IMÓVEIS SUJEITOS À RESERVAÇÃO DE FINANCIAMENTO DO MEMBRO DO CARIÓTIPO DO REGISTRO DE IMÓVEIS.



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

www.itaivan.com.br - (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Imóveis à venda:



Ref 6679 - Centro - Corupá - Casa em Alvenaria c/600.00m² - com terreno de 9.490,00m² - pode ser vendido tudo ou apenas a casa e parte do terreno.



Ref 4883 - Ed. Vancouver - Centro - apto - suíte - 01 dorm. - sala estar/jantar - escritório - coz - lav - churr - 02 vagas de garagem - móveis embutidos - R\$350.000,00.



Ref 4854 - Nova Brasília - Resid Lancaster - apto - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc social - coz - área de serv - sacada c/ churr - garagem - R\$165.000,00



Ref 6724 - Ana Paula - casa alv - 02 dorm - bwc - sala estar - lavabo - copa/coz - lav - garagem - R\$ 105.000,00



Ref 6467 - Amizade - casa alv - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - coz - churr - 02 vagas garagem - bwc mobiliado - detalhes em gesso - R\$ 229.000,00



Ref 4871 - Centro - Edifício Jardim de Monet - Apto c/ 244,00m² - 04 suítes - 01 c/ closet - estar íntimo - sala estar/jantar - 03 vagas gar - área festas - piscina - todo mobiliado - R\$1.200.000,00 - Aceita proposta de imóveis de menor valor



Ref 6686 - Amizade - Sobrado em Alv c/ 218,56m² - suíte c/ closet - 02 dorm - espaço gourmet - deck madeira - 02 vagas gar - Analisa propostas e aceita imóvel de menor valor como parte de pagamento.



Ref 6590 - Nereu Ramos - Casa Alv c/ 114,00m² - suíte - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar - massa corrida - roda teto em gesso - luminárias - janelas em blindex - esquadrias em alumínio - R\$178.000,00



Ref 6655 - Três Rios do Norte - 01 Geminado - 03 dorm - Coz - Sala de Estar - vaga de garagem - R\$128.000,00



Ref 6709 - Schroeder - Centro - casa de alv. - 02 dorm - BWC - sala estar/jantar - cozinha - lavanderia - R\$130.000,00.



Ref 4880 - Garden Flowers Residence - Centro - apto - suíte - 02 dorm - sacada c/ churr - garagem - ficam móveis sob medida e eletros - R\$390.000,00.



Ref 6550 - Ilha da figueira - Guaramirim - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - lav - sala estar/jantar - escrit - gar - R\$148.000,00



Ref 6715 - João Pessoa - casa alv - 03 dorm - bwc - coz - lav - sala estar/jantar - área festas c/ lavabo - 02 vagas garagem - R\$ 190.000,00



Ref 6713 - Nereu Ramos - casa alv. em construção - 03 dorm. - coz. - sala estar/jantar - BWC - garagem - R\$142.000,00



Ref 6727 - Amizade - Lot Blumengarten II - casa alv - suíte - 02 dorm - bwc - coz - sala estar/jantar - lav - 02 vagas garagem - churr - ficam móveis do bwce coz - R\$ 275.000,00



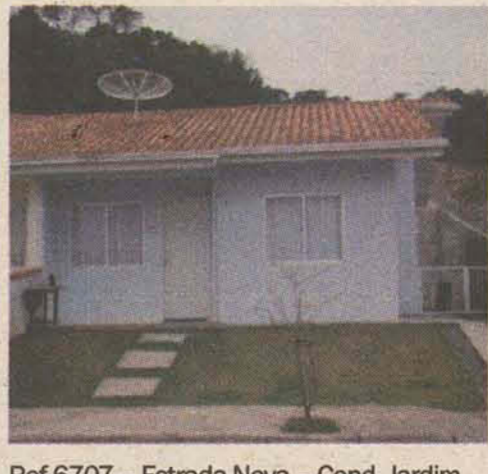
Ref 4768 - Amizade - Resid Matheus - suíte - 02 dorm - sala/copa - coz - bwc - sacada c/ churr - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - R\$240.000,00



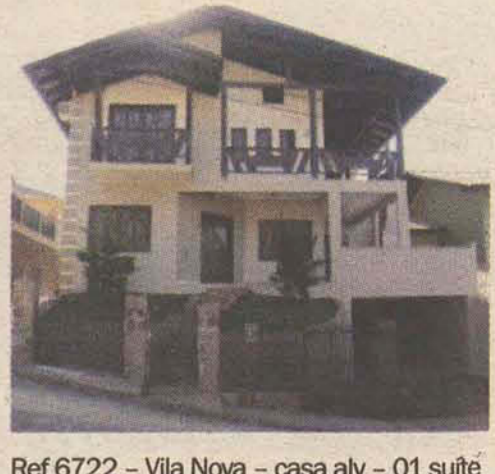
Ref 2056 - Amizade - Terreno com 629,00m² - R\$90.000,00 - Entrada mais parcelas direto com a imobiliária



Ref 6680 - Terreno ideal para prédio 20 x 80 - 1.600m² - com uma casa de 156.00m² - Próximo à Arena



Ref 6707 - Estrada Nova - Cond. Jardim das Flores - Casa - 02 dorm - sala e coz conjugada - área de serviço - ficam imóveis sob medida nã coz e BWC - R\$120.000,00



Ref 6722 - Vila Nova - casa alv - 01 suíte c/ sacada - 02 dorm c/ sacada - escritório c/ sacada - sala estar/jantar - 02 BWC - cozinha e lavanderia mobiliadas - piscina - área de festas - R\$440.000,00



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

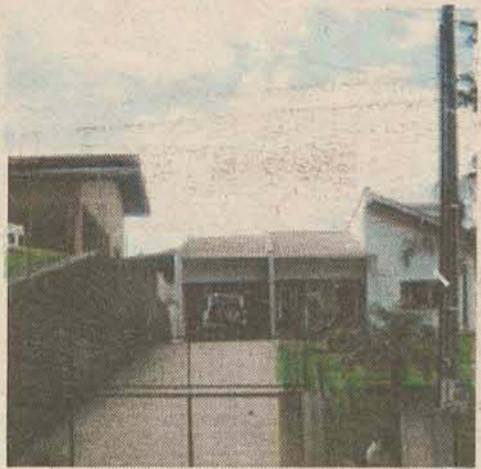
PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

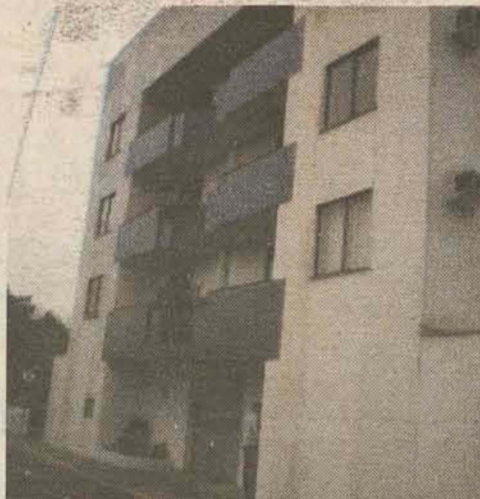
www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

Imóveis à venda:



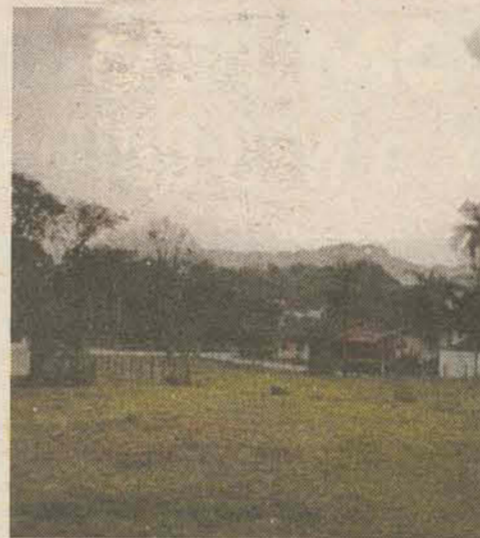
Ref 6697 - Amizade - Casa Alvc/96,50m² - suíte - 02 dorm - estar/jantar - gar - churrasqueira - ficam móveis e eletrodomésticos - R\$199.000,00



Ref 4817 - Edifício Porto Belo - Apto c/141,86m² - 02 dorm - sala - coz - bwc - lav - gar - sacada - R\$160.000,00



Ref 6725 - Três Rios do Sul - casa alvc/nova - suíte - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc - coz - lav - churrasqueira - 02 vagas de garagem - R\$ 280.000,00



Ref 2286 - Corupá - Seminário - área de terras c/ 60.866m² - R\$ 1.500.000,00



Ref 6728 - Amizade - casa alvc - suíte master - 04 dorm - sala estar/jantar - bwc - coz - lav - garagem - sauna - piscina - ficam móveis embutidos - R\$ 680.000,00



Ref 4681 - Ed. Quatro Ilhas - Rua: Paulo Benkendorf - Bairro: Czerniewicz - Jaraguá do Sul - apartamentos de suíte+ 02 dorm - área privativa 159,66m² a partir de R\$ 270.000,00



Ref 4876 - Resid. Vale da Lua - Rua: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul - apartamentos de 02 dorm - área privativa 60,36m² a partir de R\$ 128.000,00



Ref 4818 - Resid. Imperialis - Rua: Padre Aluisio Boeig - Bairro: Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - apartamentos de 02 dorm - área privativa 66,19m² a partir de R\$ 149.500,00



Ref 4854 - Resid. Lancaster - Rua: José Emmendoerfer - Bairro: Nova Brasília - Jaraguá do Sul - apartamentos de 02 dorm - área privativa 70,50m² a partir de R\$ 165.000,00 Entrega Novembro/2011



Ref 4712 - Resid. Belo Arvoredo - Rua: Roberto Ziemann - Bairro: Amizade - Jaraguá do Sul - apartamentos de 01 dorm - área privativa 50,77m² a partir de R\$ 91.000,00



Ref 4720 - Amizade - Resid Algarve - apto - 02 dorm - sala estar/jantar - bwc social - coz - lav - sacada c/ churrasqueira - vaga coberta - salão de festas - R\$ 115.000,00



Ref 4803 - Resid. Ilha da Galé - Rua: Paulo Benkendorf - Bairro: Czerniewicz - Jaraguá do Sul - apartamentos de suíte+ 02 dorm - área privativa 101,25m² a partir de R\$ 180.000,00



Ref 4830 - Resid. Allegro - Rua: Felix Richert - Bairro: Estrada Nova - Jaraguá do Sul - apartamentos de 02 dorm - área privativa 52,50m² a partir de R\$ 98.000,00 Entrega Maio/2011



Ref 4658 - Resid. Grand Life - Rua: 25 de julho - Bairro: Vila Nova - Jaraguá do Sul - apartamentos de suíte+ 02 dorm - área privativa 111,32m² a partir de R\$ 240.000,00 Entrega Março/2011



Ref 4822 - Resid. Gracilis 2 - Rua: Cristina Enriconi Marcatto - Bairro: Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul - apartamentos de suíte + 01 dorm - área privativa 78,51m² a partir de R\$ 159.500,00 Entrega Junho/2012



Ref 4874 - Resid. Elegans - Rua: Amazonas - Bairro: Centro - Jaraguá do Sul - apartamentos de suíte + 01 dorm - área privativa 79,53m² a partir de R\$ 169.900,00



Ref 6717 - Vila Rau - Casa de Alvc - suíte - 02 dorm - churrasqueira - garagem p/ 02 carros - alarme - portão eletrônico - prep. de água quente - R\$ 350.000,00



Ref 6709 - Schroeder - Centro - casa de alvc - 02 dorm - BWC - sala estar/jantar - cozinha - lavanderia - R\$ 130.000,00.



Ref 6706 - Barra do Rio Cerro - casa de madeira - 03 dorm - sala estar/jantar - coz - BWC - lavanderia - churrasqueira - R\$ 120.000,00.



Ref 4811 - Amizade - Resid Amizade - Apto c/ 58,35m² - 02 dorm - sala estar/jantar - vaga gar - R\$110.000,00



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTO
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9210-0808
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

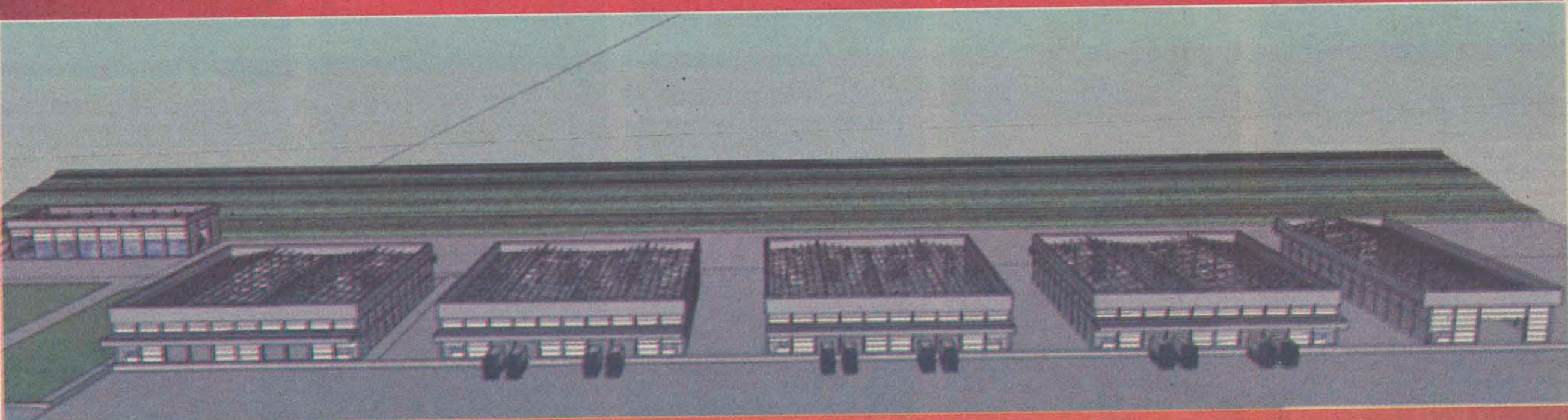
www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

ALUGUEL

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL MARECHAL

próx. à WEG QUÍMICA - Ótima infra-estrutura - Vigilância



Instale sua empresa aqui!



D-35 - Água Verde - Galpão com área de 740 m², com 4 bwc (2 masculino e 2 feminino), estacionamento, IPTU incluso. (Podendo ser dividido)

D-37 - Nereu Ramos - 2 galpões - com área de 900m² cada um, com bwc (masculino e feminino), estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante, IPTU incluso



D-39 - Nereu Ramos - Galpão - com área de 1000 m², com escritório com 300 m² (todo mobiliado), 4 banheiros, estacionamento, guarita, câmera de segurança externa, hidrante - IPTU incluso.



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

▣ PRESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES



LANÇAMENTO

- Elevador hidráulico
- Tetos rebaixados em gesso
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split
- Medidores individuais de água, luz e gás.
- Dutos para aquecedor de passagens a gás
- Ampla sacada gourmet

- Suíte + 1 Dorm. 83,47m² Privativos
1 Vaga de garagem

- Suíte + 2 Dorm. 103,00m² Privativos
2 Vagas de garagem

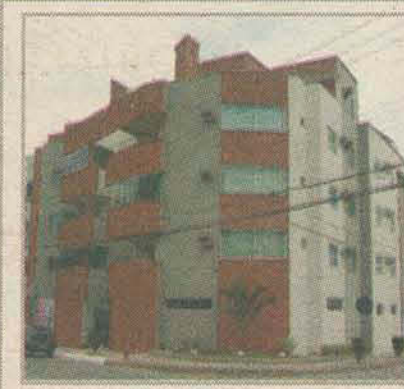
VALORES A PARTIR DE R\$ 150.000,00



CENTRO - REF 1302 - ED. Alessio Berri - apto 165,13m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, coz. mobiliada, 02 bwc, sacada, 02 vagas de garagem. OTIMA LOCALIZAÇÃO. R\$430.000,00 UTILIZAÇÃO DE FIN. BANCÁRIO E FGTS



CENTRO - REF 1278 - ED. CATARINA ERSCHING - apto 115m², c/ 01 suite, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada c/ chur. R\$265.000,00



CZERNIEWICZ - REF 1309 - ED. ATHE-NAS - apto mobiliado c/ 98m², 01 suite c/ closet, 02 dorm., coz., sacada c/ chur. R\$250.000,00



BAEPENDI - REF 1300 - RES. MONET - apto 65,15m², c/ 02 dorm. sacada c/ churrasqueira. R\$174.000,00



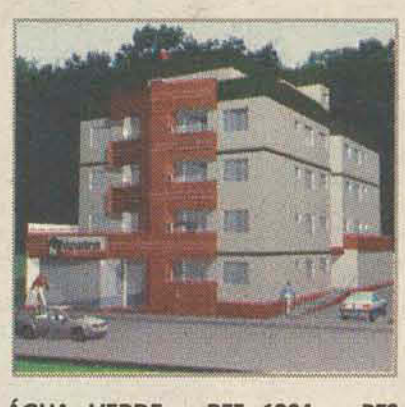
VILA NOVA - REF 1244 - RES. NORMANDIA - apto 81,67, c/ 01 suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira. R\$150.000,00



AMIZADE - REF 1295 - Ed Juliana Christina - apto 84,05m², c/ 01 suite, 01 dorm, bwc, coz., sala de estar/jantar, saca c/ churrasqueira, área de serviço e garagem. R\$146.500,00



ÁGUA VERDE - REF 1255 - RES. BRUNA MARIANA - apto 70m², c/ 02 dorm. e sacada. R\$127.000,00



ÁGUA VERDE - REF 1304 - RES. NOSTRA - apto 69m², c/ 02 dorm., sacada c/ churrasqueira. R\$115.000,00



VILA NOVA - REF 1275 - RES. JARDIM MERCEDES - apto 54m², c/ 02 dorm. R\$110.000,00



CENTRO - REF 2892 - casa alv. 150m² e terreno de 390m², c/ 03 dorm. sala de estar/jantar, coz., lavand., 02 bwc, brinquedoteca, área de festa c/ churrasqueira e garagem. R\$380.000,00



VILA LALAU - REF 2793 - casa alv. 150m² e terreno de 460m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de jantar, coz., lavabo, bwc, garagem. R\$278.000,00



BARRA DO RIO CERRO - REF 2891 - casa alv. 176m² e terreno de 360m², c/ 03 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., piscina e garagem. R\$ 275.000,00



JOÃO PESSOA - REF 2872 - casa em construção alv. 136 m² e terreno de 407m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavand., despensa e 02 vagas de garagem. R\$220.000,00



ESTRADA NOVA - REF 2887 - casa alv. 150m² e terreno 539m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço, garagem e piscina. R\$ 200.000,00



BARRA DO RIO CERRO - REF 2884 - casa alv. 103m² e terreno 303m², c/ 01 suite, 02 dorm., sala de estar, sala de jantar, coz., bwc, área de serviço com bwc e garagem. R\$ 185.000,00



BARRA DO RIO CERRO - REF 2890 - casa geminada alv. 75,25m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala, copa, coz., lavand., e garagem. R\$ 140.000,00 **FORMA FACILITADA DE PAGAMENTO**



FIGUEIRINHA - REF 2885 - casa geminada alv. 91m² e terreno de 200m², c/ 01 suite, 02 dorm. bwc, sala, coz., lavand e garagem. R\$ 140.000,00



SCHROEDER - CENTRO - REF 2882 - casa alv. 70m² e terreno de 559,5m², c/ 03 dorm., sala, coz., bwc, possui mais uma casa nos fundos c/ 02 dorm. R\$130.000,00

▣ TERRENOS

R\$100.000,00 - REF 3269 - Ilha da Figueira - Terreno 450m².

OFERTA - R\$ 32.000,00 - Lote em Corupá sito a Rua Roberto Seidel, c/ 360m².

R\$105.000,00 - REF 3324 - AMIZADE - Champs Elysees 360m².

R\$50.000,00 - REF 3357 - Lot. Dona Marta - Nereu Ramos - Terreno 360,00m².

R\$115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².

R\$61.000,00 - REF 3331 - Estrada Nova - Terreno 381,85m².

R\$175.000,00 - REF 3365 - BAEPENDI - terreno 750m².

R\$65.000,00 - Lot. Marajoara II - João Pessoa - Terreno 327,00m².

R\$180.000,00 REF 3347 - Centro - terreno 502m²

R\$377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².

R\$420.000,00 REF 3332 - Jaraguá Esquerdo - terreno 1.648m².

▣ ALUGUEL

CASAS:

REF 497 - NOVA BRASÍLIA - casa alv., c/ 03 dorm., 02 bwc., sala comercial nos fundos, garagem. R\$1.500,00

REF 548 - Vila Lenzi - casa mista, 04 dorm., sala, coz., 02 bwc, lavand., espaço p/ carro. R\$550,00

REF 578 - Baependi - casa pré-moldada, c/ 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., e garagem. R\$650,00

REF 568 - Chico de Paula - Casa Alv., c/ 01 Suite, 02 dorm., sala, coz., lavand., 02 vagas de garagem. R\$ 1.110,00

APARTAMENTOS:

REF 534 - Vila Nova - apto 02 dorm., sala, coz., bwc, lavanderia, garagem. R\$680,00

REF 530 - Centro - Ed. Alecio Berri - apto 01 suite, 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., bwc, lavand., sacada, garagem. R\$1300,00

REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$1000,00

REF 492 - Nova Brasília - Ed. Novo Horizonte - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$1000,00

REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - apto 01 suite, 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$1.100,00

REF 470 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - apto 01 dorm, sala, coz., lavand., garagem. R\$550,00

REF 471 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - apto 02 dorm, sala, coz., lavand., sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$610,00

REF 516 - Água Verde - Ed. Olinda - apto 02 dorm., sala, coz., lavand., garagem. R\$600,00

REF 513 - Centro - Ed. Guilherme Tribes - apto 02 dorm., sala, coz., bwc, e lavand. R\$500,00

REF 552 - Nova Brasília - quitinete 01 dorm, sala/coz., e bwc. R\$380,00

REF 537 - Jaraguá Esquerdo - apto 03 dorm., 01 bwc - sala, coz., lavand., sacada, garagem. R\$700,00

SALA COMERCIAL:

REF 478 - Centro - sala comercial com mezanino, c/ aproximadamente 170m² e bwc. R\$2.400,00

REF 458 - Czerniewicz - casa comercial alv. c/ aproximadamente 140m², e bwc. R\$1.500,00.

REF 463 - Barra do Rio Molha - sala comercial c/ aproximadamente 35m², e bwc. R\$400,00

REF 468 - Centro - sala comercial c/ aproximadamente 32m², bwc, e estacionamento. R\$670,00

REF 498 - Centro - sala comercial, 60m², c/ 01 bwc. R\$500,00

REF 535 - Vila Nova - sala comercial 60m², c/ 01 bwc. R\$1300,00

REF 499 - Vila Lenzi - sala comercial, 60m², c/ 02 bwc. R\$660,00

REF 495 - Centro - sala comercial 100m², c/ 02 bwc. R\$900,00

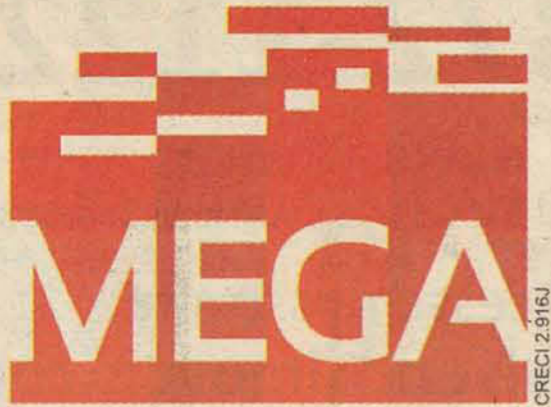
REF 482 - Czerniewicz - casa comercial, 120m², c/ estacionamento frente e fundos. R\$1500,00

REF 507 - Centro - sala comercial 45m², c/ despensa, 02 bwc, ar condicionado split. R\$980,00

REF 536 - Jaraguá Esquerdo - sala comercial 240m². R\$2500,00

GALPÃO:

REF 553 - Vieira - galpão pré moldado em alv. c/ 850m². R\$6000,00



Empreendimentos Imobiliários

**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



RES. CRISTIANE - CENTRO



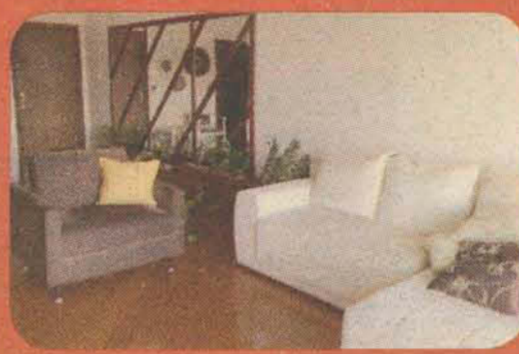
Excelente localização na Rua Procópio Gomes de Oliveira - próx. ao Canerê. Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 2 bwc, cozinha, depósito, área de serviço e 2 vagas de garagem. Apartamento amplo, todo reformado e com excelente acabamento. **R\$ 260.000,00**

RESID. MELIAH - PRÉ LANÇAMENTO



Localizado próximo a Marisol. Apartamentos com 2 e 3 dormitórios, sacada c/ churrasqueira e demais depend. A partir de **R\$ 95.900,00** - Entrada + Saldo parcelado

EDIFÍCIO PROCÓPIO - CENTRO - OPORTUNIDADE



Contendo área privativa de 110m², sendo 1 suite, 2 dormitórios, ampla sala de estar / jantar, sacada, banheiro social, cozinha sob medida, área de serviço com sacada, depósito e 2 vagas de garagem. **R\$ 215.000,00**



RESID. ESPLENDOR - BAEPENDI

Apartamento com área privativa de 104m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Imóvel conta com ótimo acabamento e localização privilegiada próximo a Caraguá Veículos. **R\$ 215.000,00**



RESID. COLINAS - BAEPENDI (ÚLTIMAS UNIDADES)

Localizado próx. a Trapp, contém 2 quartos, sala de estar/jantar, bwc social, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 114.800,00**



RESID. CARINE - CENTRO (INVESTIMENTO)

Ótima localização na Rua João Picolli, no Centro. Contém 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 133.000,00**



CASA NO CHICO DE PAULA

Ampla terreno com área de 450m² e casa com 220m² de área construída. Contendo 1 suite, 2 dorms, sala de estar, sala de jantar, coz., 2 bwc's, ampla área de festas com churrasqueira e fogão a lenha, espaço para piscina, pomar de frutas, depósito, 2 vagas de garagem e portão eletrônico. (Aceita imóvel de menor valor como parte de pagamento). **Próximo a Carinhoso**



SOBRADO - VILA LENZI

Muito bem localizado, possui amplo terreno com 420m². Área construída de 260m², sendo 3 quartos, escritório com sacada, 2 banheiros, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 350.000,00**



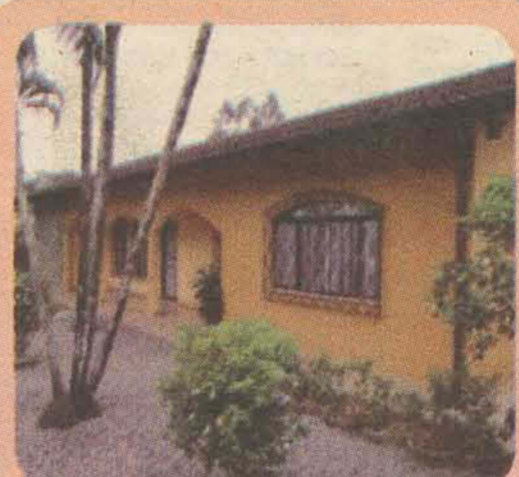
CHACARÁ - GUARAMIRIM

Linda chácara contendo área de 35.000m², nascente de água e linda vista! **R\$ 245.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - NOVA BRASÍLIA



Localizado prox. ao Resid. Villeneuve, bairro Nova Brasília. Contém área de 204m². **R\$ 170.000,00**



CASA - VILA NOVA

Excelente imóvel em área nobre do bairro Vila Nova - próx. ao Clube Beira Rio. Amplo terreno com área de 630m² e 173m² de área construída. **Consulte-nos!**

CASA NA BARRA



Contendo 1 ampla suite, 2 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, área de festas e garagem. Terreno com 450m². **R\$ 212.000,00**

TERRENO NO AMIZADE COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM POR R\$ 200.000,00!



TERRENO - RES. PAINEIRAS

Loteamento asfaltado, terrenos planos (pronto para construir), com toda a infraestrutura de energia elétrica, água encanada e esgoto sanitário. Terrenos com área aproximada de 350m². **R\$ 55.000,00**



EXCELENTE TERRENO

Com área aprox. de 1.500m², localizado próximo a Prefeitura. Rua asfaltada, sem saída e com linda vista da cidade! **Consulte-nos!**



TERRENO COND. JARDIM CRISTINA

Excelente terreno em condomínio fechado, localizado no bairro Jaraguá esquerdo. Lugar tranquilo, seguro, poucos moradores, área verde e infra estrutura. Contendo área de 810m². **R\$ 210.000,00 - Entr + parc.**



TERRENO - SÃO LUIS (PROX. A DALILA TÊXTIL)

Com área de 390m², rua asfaltada, pronto para construir, murado dos 2 lados. **R\$ 90.000,00**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Você nem imagina onde pode morar!



Eduardo Pamplona
Residencial



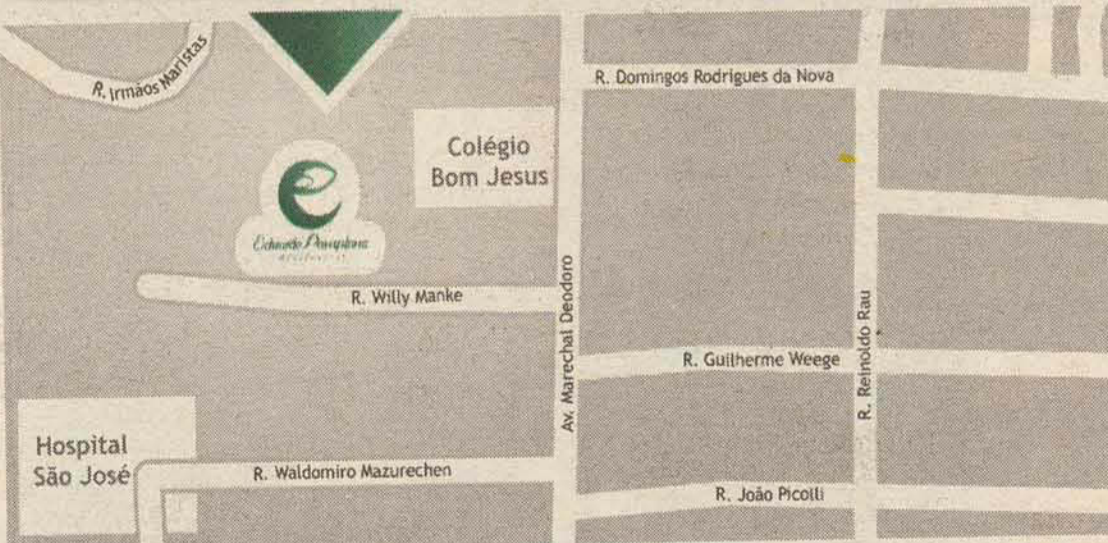
- 4 Coberturas duplex
- Apartamentos com 3 suítes
- Entregues com acabamento
- Preparação para ar condicionado tipo split
- Medidores individuais de água

Os melhores Apartamentos no melhor lugar da cidade.

3 Elevadores

2 Torres

2 Apartamentos
por Andar
(em cada torre)



25 anos
pamplona
O LADO PERFEITO
DA SUA VIDA.
www.pamplonaempreendimentos.com.br

vendas
MEGA
Empreendimentos Imobiliários
47 3372-1616

SPEDITO
Imóveis
47 3055-3300

GIROLA
IMÓVEIS
47 3275-5000

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as imagens contidas nesse material possuem caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.

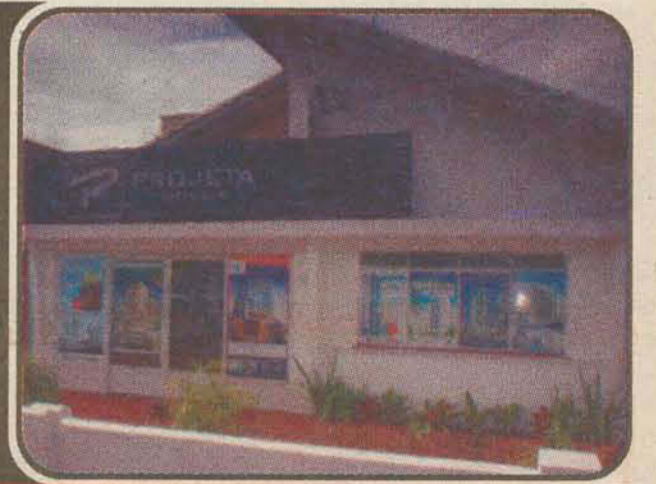
CRECI 02817-J



PROJETA
IMÓVEIS

3275-3593

NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS DA NOVA, 227
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL



2 e 3
dorms(suíte)



Seu habitat natural.

Obras Iniciadas!

a partir de
R\$ 176.000,00
Entrada + financiamento

Incorporação Imobiliária nº R 2-58484 Mat. 58484



2 e 3
dorms(suíte)

Compre seu apartamento sem entrada

3
dorms

LIBERADO P/ FINANCIAMENTO!



R\$ 135.000,00
Pronto para morar!



2 e 3
dorms(suíte)

Compre seu apartamento sem entrada

WWW.PROJETAIMOVEIS.COM.BR

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel? Nós também!



- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.
- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

CENTENÁRIO



Ref. 447.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem para 3 carros. R\$220.000,00.

BAEPENDI



Ref. 289.1 - Apartamento no Centro com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$235.000,00.

JARAGUA ESQUERDO



Ref. 448.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, bwc social, copa, cozinha mobiliada, sala de jantar, sala de estar com lareira, lavanderia, quarto de empregada com bwc, área de festas com churrasqueira e garagem para 3 carros. R\$850.000,00.

TIFA MARTINS



Ref. 446.1 - Casa com 3 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00.

AGUÁ VERDE



Ref. 143.9 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$320.000,00.

BARRA DO RIO CERRO



Ref. 393.1 - Casa na Tifa Martins com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, lavanderia, área de festa e garagem. R\$250.000,00.

CZERNIEWICZ



Ref. 248.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, área de festas e garagem. R\$380.000,00.

CENTRO



Ref. 391.1 - Apartamento no Centro com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem. R\$220.000,00.

BAEPENDI



Ref. 400.1 - Casa com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$315.000,00.

NOVA BRASÍLIA



Ref. 398.1 - Excelente terreno com 2 casas. Terreno com 1.643,00m². R\$1.500.000,00.

Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA
 Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$180.000,00 Aptos com suite + 2 dorm., sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem PRONTOS PARA MORAR.



TRÊS RIOS DO SUL - Casa alvenaria com suite, mais dois dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, jardim de inverno, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$220.000,00.**



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite, mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - **R\$320.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Grand Life
 Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. **R\$245.000,00. Entrega em fevereiro 2011**



VILA RAU - Residencial Atlantis - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00.**



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$175.000,00.**

TERRENOS

- AMIZADE. LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE. Lote nº 43 com área de 346m². **R\$128.600,00.**
- AMIZADE. LOTEAMENTO ITACOLOMI II. Lote nº 38 com área total de 355,25m². **R\$95.000,00**
- AMIZADE. LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE. Lote nº 26 com área total 358,90m². **R\$132.000,00.**
- ÁGUA VERDE. **R\$110.000,00.**
- AMIZADE. LOTEAMENTO VILLE DE LYON. **R\$82.000,00.**

CRECI-8844

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m² R\$470.000,00



039 - Nereu Ramos, casa geminada nova com 68,00m² - valor R\$120.000,00



061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m². R\$700.000,00



079 - Ribeirão Cavalto - geminado novo com 03 dormitórios, com 85,13m², (valor por geminado) R\$138.000,00.



115 - Vila Nova, terreno com 372,97m². R\$110.000,00



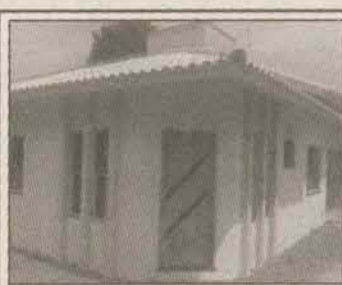
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor R\$430.000,00



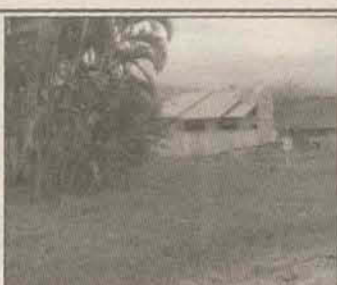
035 - Ribeirão Cavalto - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m². (aceita fin. banc.) R\$106.000,00



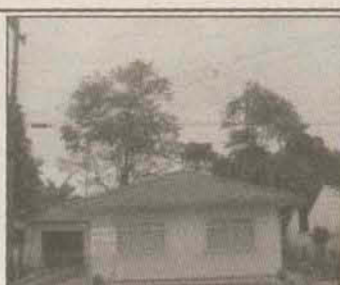
091 - Czerniewicz - casa de alvenaria com 182,00m² e terreno com 600,00m². R\$160.000,00



034 - Corupá - geminado novo de alvenaria com 78,55m² e 91,64m² (valor por geminado) R\$127.000,00



171 - Ribeirão Cavalto - terreno com 385,00m². R\$60.000,00



Cod 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m² R\$ 178.000,00



053 - Czerniewicz - casa com 285,00m² e terreno com 392,00m². (aceita troca por imóvel ou carro) R\$260.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$700.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m ²	R\$280.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	R\$54.000,00
046 - Amizade terreno com 489,48m ²	R\$117.470,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m ²	R\$200.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m ²	R\$160.000,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m ²	R\$79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m ²	R\$132.000,50
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	R\$ 1.550.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m ²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m ²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m ²	R\$150.000,00
165 - Vila Rau, terreno com 585,00m ²	R\$200.000,00
169 - Ribeirão Cavalto - terreno com 330,00m ²	R\$58.000,00
174 - Ribeirão Cavalto - terreno com 423,00m ²	R\$65.000,00
177 - Nereu Ramos, terreno com 536,00m ²	R\$65.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$92.000,00
236 - Amizade terreno com 375,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$ 92.000,00
237 - Amizade terreno com 364,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$ 92.000,00
238 - Amizade terreno com 362,50m ² . (Residencial Munique).....	R\$ 92.000,00

CASAS

009 - Centro, casa de alvenaria com 317,00m ² e terreno com 900,00m ²	R\$583.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sítio.....	R\$220.000,00
040 - São Luis, casa de alvenaria com 110,00m ² e terreno com 392,00m ²	R\$140.000,00
057 - Nereu Ramos - casa de alv. com 108,00m ² e edícula com 40,00m ² . (aceita terreno c/ parte de pagamento).....	R\$170.000,00
087 - São Luis - casa de alvenaria com aprox. 120,00m ² e terreno com 453,60m ² . (aceita apto de menor valor).....	R\$170.000,00
117 - Nereu Ramos, casa de alv. 89,75m ² e edícula de 40,00m ² . Terr. 360m ² (aceita carro pop. ou financ. banc.).....	R\$115.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 102,00m ² e terreno com 475,00m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
138 - Santo Antonio, casa de alvenaria com 126,00m ² e terreno com 324,00m ² (aceita financiamento bancário).....	R\$100.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. com aprox. 280,00m ² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$430.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00

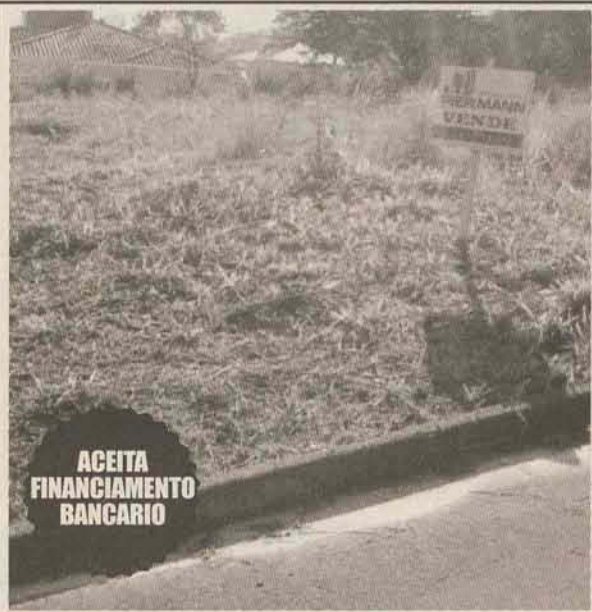
SÍTIOS

021 - Schroeder, sítio com casa mista e terreno com 16.007,00m ²	R\$150.000,00
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ²	R\$550.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	R\$250.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.....	R\$500.000,00
154 - São João - com casa de alvenaria e terreno com 147.000,00m ²	R\$450.000,00
163 - Guarimirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m ²	R\$640.000,00

APARTAMENTOS

092 - Centro apartamento com 95,33m ²	R\$170.000,00
--	---------------

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO
REF: 3925 - AMIZADE - VILA DE LEON - À PARTIR DE 92.000,00

CRECI 2559-J

IMOBILIÁRIA
PIERMANN

COMPRA • VENDE
Fone/Fax: (47) 3370-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO
REF: 4222 - TRES RIOS DO NORTE - VALOR R\$ 62.000,00



REF: 1676 - VILA LALAU - APTO 201, SUITE C/ SACADA + 1 DORM. BWC SOCIAL, SACADA C/ CHURRAS, DEMAIS DEPENDENCIAS. ENTREGA JUNHO 2011. R\$ 130.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 61.526



REF: 3821 - NOVA BRASILIA - 3 DORM, SALA JANTAR/ESTAR COM SACADA, BWC. R\$ 135.000,00



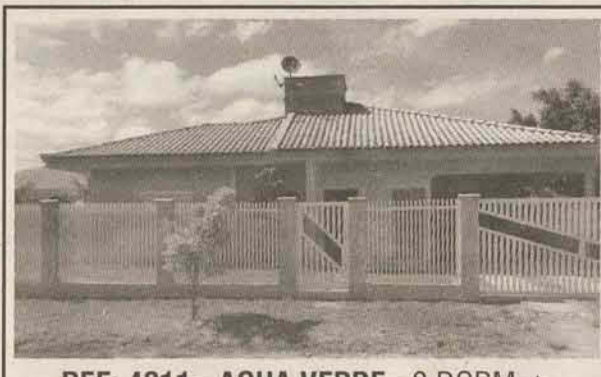
Ref 3981 - VILA NOVA - Apto suite + 2 dormit. sala jantar/Estar. c/ sacada c/ chur. à partir de R\$150.000,00 | Nº INCORPORAÇÃO: 20.143



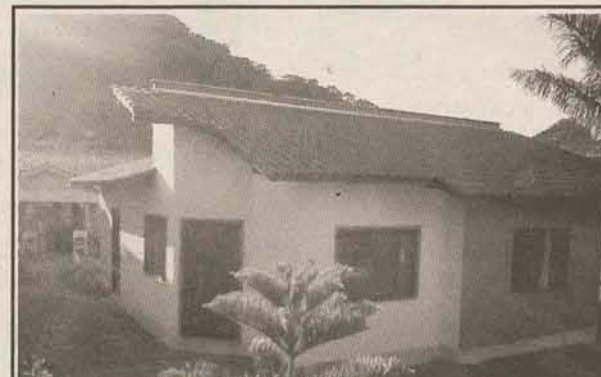
REF: 3891 - VILA LENZI - 2 DORM, 1 BWC, SALA JANTAR/ESTAR, COZINHA, O IMOVEL POSSUI MOVEIS SOB MEDIDA COZINHA E BWC, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 115.000,00



REF:4251 - BAEPENDI - 5 DORM, 2 BWC, 3 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 270.000,00



REF: 4211 - AGUA VERDE - 2 DORM + 1 SUITE, 2 SALAS, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 295.000,00



REF: 4201 - Vieiras - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, sala de estar, cozinha mobiliada. VALOR: R\$ 245.000,00



REF: 1661 - NOVA BRASILIA - 2 DORM, + 1 SUITE, SACADA C/ CHURRAS, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO: MASSA CORRIDA E EM GESSO. R\$ 175.000,00



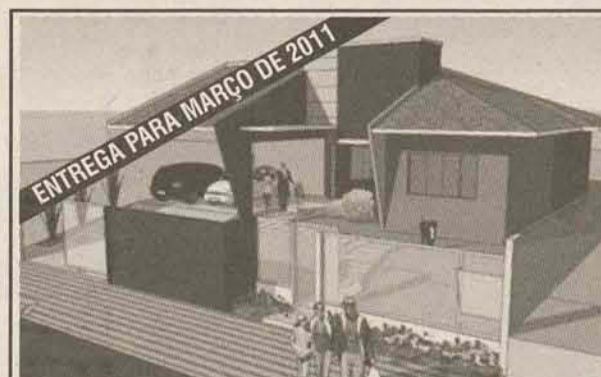
ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO
REF: 4261 - 2 dorm. sendo 1 suite, 3 bwc, 2 vagas de garagem! VALOR: R\$ 280.000,00



REF: 2972 - VILA RAU - 2 dorm. sala, cozinha mobiliada, 1 bwc, lavanderia mobiliada, sacada, 1 vaga de garagem
VALOR: À CONSULTAR



REF: 4241 - AMIZADE - 1 suite + 2 dorm., 1 bwc, 2 vagas de garagem, garagem com churrasqueira. VALOR: 189.000,00 ENTREGA JANEIRO DE 2011.



REF: 3873 - 3 dorm. sendo 1 suite, 2 bwc, 2 vagas de garagem, churrasqueira, piso laminado e porcelanato. VALOR R\$267.000,00



REF: 3801 - AMIZADE - 2 DORM + 1 SUITE, SALA C/ LAVABO, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E FESTA, BWC SOCIAL. R\$ 190.000,00

REF: 4131 - CASA - AMIZADE, 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 2 vagas de garagem, casa com quartos, cozinha e banheiros mobiliados, area de festa. (R\$230.000,00).

ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO!

Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS
Ilson 9923.9739 | Jürgen 9923.6174

www.imeveiscidade.com.br



Jaraguá 99

Ref. 1200 - Jguá 99 - Casa em alvenaria com 43m², sendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, R\$80.000,00 - Financiável.

Guaramirim - Centro

Ref. 1219 - Terreno com casa mista. Terreno com 702m². Excelente ponto comercial. R\$ 298.000,00.

Barra do Rio Molha

Ref. 2092 - APARTAMENTO NOVO - Residencial Vicenzi - aptos c/ 2 quartos, sala, cozinha conjugados, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Próximo a Prefeitura. R\$130.000,00

Baependi

Ref. 2119 - Apartamento na planta, a partir de 78m². RESIDENCIAL NIEMEYER, com entrega para março de 2012. Próximo a Rodoviária. R\$130.000,00

LOCAÇÃO

L-1001 - POUSSADA - com 23 suítes, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada - próx. Ao posto de saúde do Czerniewicz

L-1003 - CASA MADEIRA - VILA NOVA - Com 04 quartos, sala e copa conjugadas, cozinha, área de serviço, varanda, toda murada com 01 vaga de garagem.R\$1.000,00

L-1004 - SOBRADO - CENTRO parte superior com 01 suite com banheiro, 03 quartos, banheiro social, 02 salas com sacada, em baixo,escritório + 02 salas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico.R\$2.000,00

L-1006 - CASA DE ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - CASAS NOVAS - Com 03 Suítes, + 01 bwc social, sala, cozinha, área de serviço, salão de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Portão eletrônico.R\$1.000,00

Ilha da Figueira

Ref. 2133 - Residencial Tássia Fernanda - Aptos com 1 suite, 2 dormitórios ou 1 suite, 1 dormitório, demais dependências, sacada com churrasqueira. A partir de R\$145.000,00.

Centro

Ref. 2132 - Apartamento com 100m², sendo 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, garagem. R\$190.000,00. Financiável

Centro

Ref. 2118 - Apartamento com 96m², sendo 1 suite, 2 dormitórios e demais dependências, terraço, churrasqueira na sacada. RESIDENCIAL AREZZO. R\$240.000,00.

Czerniewicz

Ref. 2040 - Apto com 124m², sendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantas conjugadas, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. R\$185.000,00

L-1007 - CASA ALVENARIA - RAU - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, 01 Vaga de garagem, todo murado. R\$500,00

L-1008 - CASA COMERCIAL - VILA NOVA - Com 05 salas, 02 bwc's, recepção, estacionamento na frente - água e luz individual. R\$1.750,00

L-1012 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 05 salas, 02 bwc's, frente toda de vidro, tem aproximadamente 160m2. R\$2.300,00

L-1013 - CASA COMERCIAL - CENTRO - Com 05 quartos, 04 bwc's, 02 salas, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, com jardim. Tem duas entradas sociais. R\$3.500,00.

L-1015 - CASA DE ALVENARIA - RIO MOLHA com 01 suite, 02 quartos, salas de estar, sala de jantar, sala de TV, escritório, cozinha, lavanderia, área de festas, piscina, garagem para 04 carros. R\$1.660,00

Água Verde

Ref. 6155 - terreno - Com 183,50 metros de frente, com área total de 23.158,00m². Valor consulte-nos

Baependi

Ref. 2093 - RESINCIAL VERTICALI Com 01 Suite, 02 quartos e demais dependências, sacada c/ churr. Uma vaga garagem, fundo Caraguá Veículos R\$160.000,00

Vila Nova

Ref. 2061 - apto - Apto com 1 Suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$ sob consulta.

Tifa Martins

Ref. 1218 - casa - Casa com 03 quartos, sala, copa e cozinha conjugadas, BWC social, área de serviço, dispensa, garagem para 02 carros com churrasqueira. R\$ 180.000,00

L-2000 - VILA RAU - Apartamento, com 01 quarto, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Prédio com elevador. Com móveis. R\$550,00 Cond. Aproximado de R\$100,00

L-2001 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA- Com 02 quartos, sala e coihn conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$660,00

L-2002 - APARTAMENTO - VILA RAU - C/ 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$480,00 Cond. Aproximado de R\$100,00

L-2004 - APARTAMENTO - CZERNIEWICZ - Com 01 suite + 02 quartos, bwc social, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$700,00 Cond. Aproximado de R\$90,00

L-2005 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 04 quartos, sala e copa conjugadas, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, sacada frente e fundos, 01 vaga de garagem. R\$850,00 Cond. Aprox. 130,00

Água Verde

Ref. 1180 - Sobrado com 1 suite master, 2 dormitórios, sala social, sala de jantar, bwc social, cozinha c/ mobília, área de serviço, garagem. Sendo 170m² e terreno com 580m². R\$210.000,00. Financiável.

Amizade

Ref. 1207 - LOT CHAMPAGNAT - Com 01 Suite master com closet, mais 03 suítes todas com sacada, 4 salas amplas e demais dependências, portão eletrônico, garagem p/ dois carros, TODA MOBILIADA. R\$495.000,00

Centro

Ref. 1132 - Sobrado central com 400m² e terreno com 705m² - 2 aptos com 4 vagas de garagem, área de festa e edícula. R\$480.000,00. Aceita imóveis como parte de pagamento

L-2006 - QUITINETE - VIEIRAS - c/ 01 quarto, cozinha, bwc. R\$250,00

L-2007 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 01 suite + 02 quartos (tem guarda roupa sob medida) bwc social, sala (fica todas as cortinas das dependências) cozinha com móveis embutidos, área de serviço, sacada com churrasqueira, fica dois ar condicionado, 02 vagas de garagem. R\$1.500,00

L-2008 - APARTAMENTO - ÁGUA VERDE - c/ 03 quartos, sala com sacada, cozinha, bwc social, área de serviço, lavanderia. R\$500,00 Cond. Aproximado de R\$90,00

L-2010 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$550,00 condomínio aproximado de R\$80,00

L-2011 - APARTAMENTO - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala e cozinha com móveis conjugadas, área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$450,00 Cond. Aprox. 80,00 Cond. Aproximado de R\$80,00

Três Rios do Norte

Ref. 6149 - Residencial Paineiras - TERRENOS c/ 325m², loteamento asfaltado, pronto para construir c/ infra-estrutura a partir de R\$52.000,00.

Amizade

Ref. 1220 - Casa em alvenaria com 106m² sendo 1 suite, 2 dormitórios e demais dependências, terreno com 300m². R\$230.000,00

Centro

Ref. 1231 - casa - Sobrado com 01 suite master, 03 quartos todos com sacada, 02 BWC, sala de estar, sala de jantar, copa, cozinha com móveis sob medida, edícula, garagem para até 03 carros, churrasqueira, área de serviço. Toda murada, portão eletrônico, imóvel com habite-se pago. R\$ 615.000,00

L-2013 - APARTAMENTO - CZERNIEWICZ - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugada, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$450,00 Cond. Aproximado de R\$70,00

L-2016 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$580,00 Cond. Aproximado de R\$80,00

L-3001 - SALA COMERCIAL - CENTRO com aproximadamente 40 m2 com bwc. R\$500,00

L-3002 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 150m2, 02 bwc's, inclusive para cadeirante. R\$2.800,00

L-3004 - SALA COMERCIAL CENTRO - Com aproximadamente 115m² com banheiro. R\$1.300,00

L-3003 - SALA COMERCIAL - VILA NOVA - Com aproximadamente 110,00m², 02 bwc's, estacionamento na frente. R\$1.000,00

L-3007 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Área com 813m² e 09 vagas de garagem. R\$11.000,00

Centro

Ref. 2128 - Apto com 80m² de área útil, sendo 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, lavanderia, sacada. Financiável. R\$128.000,00

Chico de Paulo

Ref. 1232 - casa - Casa de alvenaria com 80m² são 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e garagem, terreno com 410m². R\$ 110.000,00

Vila Lalau

Ref. 2130 - Residencial Meliáh - Aptos na planta a partir de 51m² sendo 2 quartos ou 1 suite + 1 dormit. ou 1 suite + 2 dormit. e demais dep. a partir de R\$ 104.900,00

Ribeirão Frida

Ref. 7025 - sítio - Chácara com 02 ribeirões e Cachoeira, mata nativa e 7.500 pés de eucalipto. Área de 219.000,00m². Valor R\$ 180.000,00

L-3011 - AV. GETULIO VARGAS - EM CIMA DA OTICA HERTEL Com aproximadamente 45m2. R\$400,00

L-3014 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ 280m2. R\$2.400,00

L-3016 - SALA COMERCIAL TERREA - CENTRO - Com aprox. 50m2, bws, com estacionamento. R\$600,00

L-4006 - ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO com aproximadamente 400m2 - Com 01 bwc, estacionamento. Murado. R\$1.700,00

Minha Casa Minha Vida

LOCAÇÃO
Área comercial no centro de frente para Av. Marechal, 2º andar com 813m2 de área útil, com 10 vagas para estacionamento.

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Yatil Imóveis

Imobiliária e Construtora

CAIXA

Corretores de Plantação: **3275-6979**

Gabriel 9115-8912

Tyago 9101-8302

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

www.yatilimoveis.com.br

CRECI:2528-J

- * Piscina
- * Elevador
- * Hall Mobiliado
- * Salão de Festas Mobiliado
- * Porcelanato
- * Laje revestida de isopor (garantindo uma melhor acústica e mantimento térmico)
- * Portas brancas Maciças e Laqueadas
- * Rodapés em madeira
- * Tubulação para split
- * Água Quente e Fria
- * Acabamentos em massa corrida
- * Ambientes integrados
- * Suíte com sacada

Residencial *Champagnat*



1 Suíte + 2Qtos,
AU.: 121m² à 85m²



DESTAQUE DA SEMANA!

VILA LENZI
15m x 37,5m
ÁT: 562,5m²
R\$:160.000,00

ref. 00332.001

Casa 1 suíte +
1 quarto, cozinha,
wc e lavanderia.

Grande terreno para possível
ampliação da casa ou possível
construção de prédio.



1 suíte com closet + 2 qtos, 1 BWC, área de festa, qto p/ empregada. Sala comercial com 2 BWC. Barra do Rio Cerro R\$620.000,00



Toda em porcelanato, cozinha integrada com area de festas, 2 qtos +1 suíte master, sacada em todos os quartos. Barra do Rio Cerro R\$550.000,00



Linda casa, piscina c/ prainha toda revestida em pedra e deck de madeira, um lindo jardim. Jaraguá Esquerdo R\$595.000,00



Sala de jantar + cozinha c/ dispensa, sala c/ sacada, suíte c/ sacada, 2qtos Área de festas c/churrasqueira Vila Lalau R\$550.000,00



Ref.:00212.001 Bairro:Amizade Área:450m² R\$530.000,00



Ref.:00216.001 Bairro:São Luis Área:300m² R\$95.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa Área:75m² R\$115.000,00



Ref.:00198.001 Bairro:João Pessoa Área:75m² R\$115.000,00



Ref.:00270.001 Bairro:Centro Área:336m² R\$315.000,00



Ref.:00192.001 Bairro:Czerniewicz Área:102,23m² R\$135.000,00



Ref.:00325.001 Bairro:Centro Área:560m² R\$990.000,00



Ref.:00297.001 Bairro:Vila Rau Área:1.460m² R\$450.000,00



Ref.:00333.001 Bairro:Barra do Rio Cerro Área:393,40m² R\$350.000,00



Ref.:00063.001 Bairro:Centro Área:226m²



Ref.:00222.001 Bairro:Chico de Paulo Área:50m² R\$130.000,00



Ref.:00088.001 Bairro:Vila Nova Área:420m² R\$225.000,00



Ref.:00273.001 Bairro:Vila Lalau Área:608m² R\$250.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Champagnat Belíssimo hall de entrada decorado, salão de festas, ELEVADOR, Área de lazer com Piscina. 1 suíte + 2 quarto sala de estar, sala de jantar, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira.

Residencial Athenas. HALL DE ENTRADA DO RESIDENCIAL TODO EM GRANITO. Área de festas mobiliada, 2Q sala, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

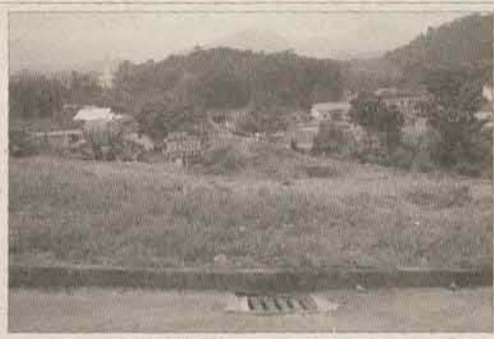
PLANTÃO (47) 8808-5378
 (47) 8835-6617
 (47) 8861-2228
 (47) 8861-1753
 (47) 8861-2276

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód. 319 - Prédio/terreno no bairro Czerniewicz com 3.242,91m² **Consulte-nos**



Cód. 321 - Terreno em Schroeder Terreno com 459,74 m² - **R\$ 70.000,00**



Cód. 305 - Apartamento no Centro - Apartamento com: 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. - **R\$ 185.000,00** **Pode Financiar**



Cód 340 - Casa de Alvenaria no bairro Vila Lalau Casa com : 4 Dormitórios, 2 banheiros, 3 vagas de garagem e demais dependências. **R\$330.000,00** **Pode Financiar**



Cód 327 - Casa no Bairro Tifa Martins, 4 dormitórios, 2 banheiros e demais dependências. **R\$170.000,00**



Cód 323 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha 1 vaga de garagem, demais dep. **R\$250.000,00**



Cód. 342 - Apartamento no bairro Vila Nova - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências **R\$120.000,00**



Cód. 328 - Casa no bairro Francisco de Paula Casa com 3 dormitórios, 2 banheiros, 2 vagas de garagem e demais dependências. **R\$ 140.000,00**



Cód. 296 - Casa de Alvenaria no bairro Três Rios do Sul Casa com : 1 dormitório, 1 suite + 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R\$185.000,00** **Pode Financiar**



Cód. 337 - Casa de Alvenaria no bairro Três Rios do Sul - Casa com : 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R\$138.000,00** **Financia**



Cód. 310 - Casa no bairro Tifa Schubert Casa com 3 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R\$120.000,00** **Financia**



Cód. 333 Casa no Bairro Amizade Casa com : 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem e demais dependências. **R\$130.000,00** - **Financia**

LOCAÇÃO



Sala comercial com 527m² 29 vagas de estacionamento. **Consulte-nos.**

- **Vila Lalau Kit com** : 1 kit Vila Lalau com peças conjugadas. Próx. ao posto de saúde Vila Lalau. 1 vaga de garagem descoberta. **R\$ 300,00**
- **Apartamento no bairro Baependi** - Apto no Baependi, 2 quartos e demais dependências, garagem descoberta. **R\$420,00** Luz/ Água separado. Próximo a recreativa da Marisol.
- **Apartamento no bairro Vila Nova** - Apto no bairro Vila Nova, 2 quartos, 1 vaga de garagem, churrasqueira e demais dependências. **R\$600,00** Próximo a Rádio Brasil Novo.
- **Casa no Bairro Amizade** - Com 1 quarto, 1 banheiro e demais dependências. **R\$530,00** Próximo ao Salão Amizade.
- **Chico de Paula Apartamento** com: 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$575,00**

OCP **Imóveis**

Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152 47 9904.2076



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m² - R\$ 182.000,00

• Ref 087 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² (13,50m x 24,75m) - R\$67.000,00

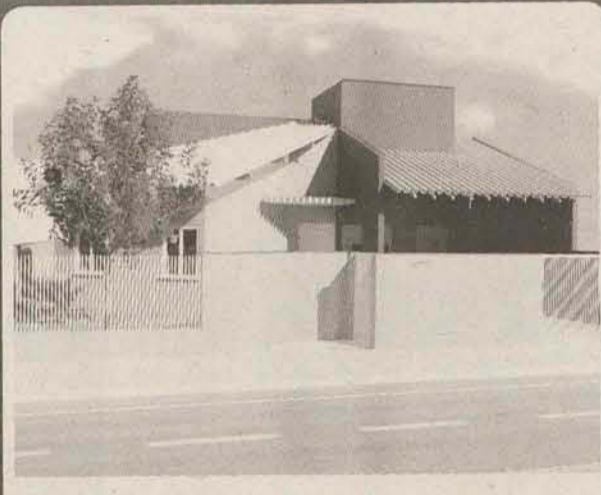
• Ref 086 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 945m² - R\$77.000,00



Ref 093 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/80m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, varanda - Terreno c/350m² - R\$ 93.000,00

Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 334m² - R\$ 73.000,00

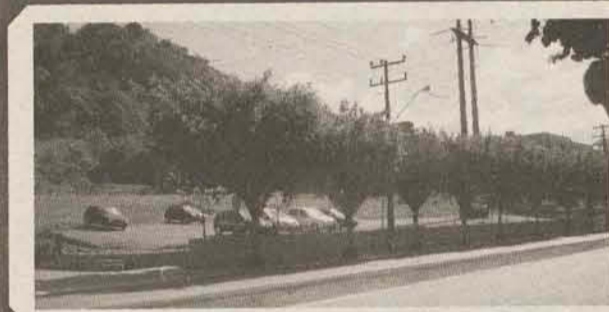
Ref 091 - Rio da Luz - Terreno com 412,50m² - R\$ 39.000,00



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - R\$256.000,00

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

Tereza Corretora de Imóveis Fone: (47) 3372-3388
CRECI 6164



Terreno com área de 6.487,23m² - localizado a Rua Waldemar Grubba 3.161

Terreno com área de 2.721,85m² - localizado na Rua Seme Mattar 150 - Czerniewicz.

Terreno com área de 1.287,50m² - localizado a Rua Domingos da Nova 123 - centro.

Terreno com área de 4.550m² - localizado a Rua Waldemar Grubba 1030.



Terreno com área de 4.303,10 - localizado na Rua Waldemar Grubba 3.097.

Chácara com área de 117.475m² localizada no Garibaldi a 20km de Jguá do Sul.

Para mais informações contate-nos!

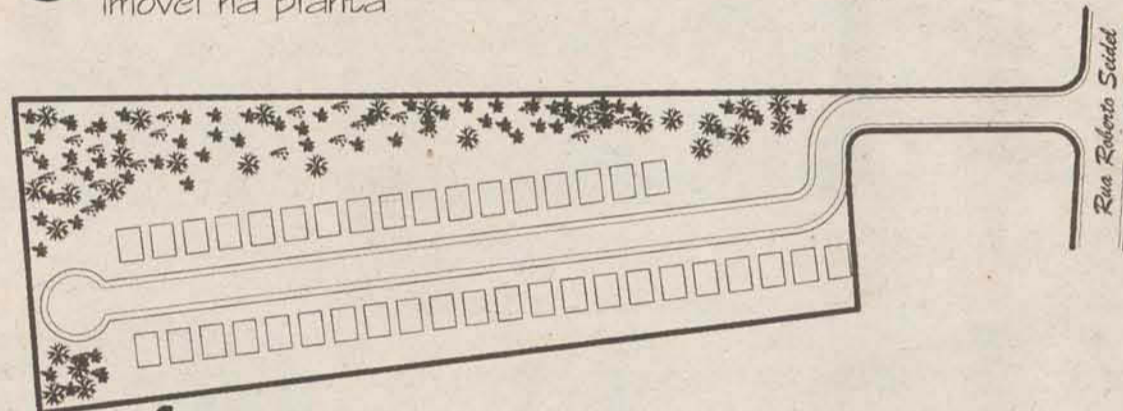
Lançamento



3 dormitórios
sala
cozinha
bwc
varanda
serviço

Condomínio de Casas

imóvel na planta



Ótimo investimento

Apenas dez unidades à venda / a partir de R\$81.980,00

Entrada de R\$ 26.587,00 + financiamento bancário

RUA ROBERTO SEIDEL - CORUPÁ - (47) 9182-0492

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

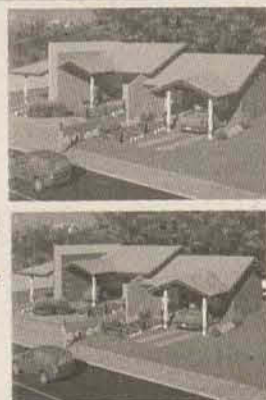
Residencial Jardim das Bromélias

Localizado no Bairro: BARRA DO RIO CERRO. Terrenos com 459m², rua com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.



Imóvel Localizado no Loteamento Pradi I

Apartamento com 2 quartos, sala e cozinha integrada, um bwc, área de serviço, garagem coberta e murado.

IMOBILIÁRIA PRESENÇA (47) 3375-0505 CAIXA
9153-1112 / 9135-4977 AQUI

CORRESPONDENTE

CHACARAS



4005 Chácara 21.765m², desmatada, casa de madeira, lagoa. Schroeder - Itoupava Sul. Troca p/ casa Jguá do Sul. R\$ 185.000,00.



4006 Chácara c/ 137.500m², 15 mil pés de banana, 90% desmatada. Estr. Pedra D' Amolar - Corupá. R\$ 120.000,00.



4008 Bela chácara 42.500m², 7 mil pés de banana produtivos, galpão c/ rampa, cozinha, quarto, lavanderia, BW e 02 lagoas. Estr. Carreira. Corupá - SC. R\$ 112.000,00.

Chácara 102.000m² com casa, nascente, área p/ reflorestamento. Corupá-SC. R\$100.000,0 4003

GALPÃO



2020 Galpão aprox. 300m², terreno com 567m². R. Ano Bom. R\$ 110.000,00.

CASAS

Casa 121m², 2 quartos, sala c/ lareira, copa, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros. Corupá. R\$ 110.000,00. 2011

Casa 168m², 3 quartos, 2 bw, sala, copa, cozinha e 2 garagens. Terreno 21m x 50m. João Tozini - Corupá. R\$ 170.000,0 2015

Casa 2 quartos e demais dependências. Terreno 25.000m², 40m de frente. Na BR 280 a 1km do centro de Corupá. R\$ 200.000,00 2019

Casa 120m², terreno com 23m de frente, na Rua Dom Pedro II, Centro - Corupá. R\$ 180.000,00. 2009

OFERTA



2008 Casa - Centro, R. Hercílio Luz - Corupá, 3 quartos, terreno 427,50m². DE R\$ 170.000,00 POR R\$ 150.000,00

TERRENOS



1015 Área de 80.000m², perímetro urbano, 500m do asfalto - BR 280. Ideal para loteamento. Corupá. R\$ 380.000,00.

IDEAL P/ MINI CHÁCARA Terreno 3.750m², plano. 2Km do centro - Corupá. R\$ 40.000,00 1003

Terreno 588m², R. VII de Julho - Seminário, Corupá. Financiável pela CAIXA. R\$ 55.000,0 1016

Terreno 496m², 14,50m de frente p/ R. Waldemar Werner. Seminário, Corupá. Financ. CAIXA. R\$ 55.000,00. 1018

APARTAMENTO



2018 Apto 2 quartos e demais dependências. 1 vaga de garagem. Corupá. R\$ 95.000,00. Entrada R\$ 10.000,00 + Financiamento bancário.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15694

www.corretorajuliana.com.br
3275.3934 Plantão: 9148.2144

SPLENDORE
INCORPORADORA



Ed. Terra Florae - Vila Lulu
2 quartos, Duplex c/ suite + 2 quartos,
Ent: Mar/2013. A partir R\$ 115.000,00



Res. Grand Life - Vila Nova
3 quartos (1 suite), 114m² privativos
A partir R\$ 240.000,00. Ent: Mar/2011



Casa 4 Quartos - São Luís
Casa 4 quartos, cozinha, banheiro, lavanderia. A casa dispõe de uma sala e também de uma ampla área de churrasqueira com banheiro. Jardim e pátio amplo.
R\$ 250.000,00. Aceita apto e terreno.



Condomínio Algarve - Amizade
Lindo apto 2 quartos, sala estar e jantar, cozinha, BWC lavanderia, churrasqueira na sacada, garagem.
Fica a cozinha mobiliada. 2º Pavimento.
Piso laminado em todo apto. Massa corrida.
R\$ 120.000,00. Estuda terreno como parte pgto.



Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.
Entrega: Outubro/2011. R\$ 98.000,00



Ed. Belo Arvoredo - Amizade
1, 2 ou 3 quartos, sacada c/ churrasq.
Ent: Nov/2011. A partir de R\$ 91.000,00



Res. Hebron - Nova Brasília
Apto 2 ou 3 quartos c/ ou s/ suite,
Ent: Ago/2012. A partir R\$ 129.900,00



Ed. Jaéser II - Czerniewicz
3 quartos (1 suite), aprox. 120m²
R\$ 190.000,00. Escriturado.



Casa 2 Quartos - Ilha da Figueira
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R\$ 130.000,00. Financiável.



Casa 2 Quartos - Nereu Ramos
Casa NOVA 2 quartos, demais depend.
R\$ 127.000,00. Financiável.



Casa 3 Quartos - Chico de Paula
Suite c/ closet e banheiro, área festas
R\$ 350.000,00. Aceita Imóvel.



Galpão + Casa - Ilha da Figueira
Escritório + casa 2 quartos
R\$ 220.000,00. Aceita terreno/veículo



Cond. Bartel - Baependi
Apto 3 quartos (1 suite), aprox. 97m².
R\$ 138.000,00. Financiável.



Edifício NOVO - Estrada Nova
2 quartos, demais depend., garagem.
R\$ 100.000,00. Financiável. Pronto p/ morar.



Casa 3 Quartos - Centro
3 quartos (1 suite), 2 BWC's, garagem.
R\$ 320.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Vila Rau
160m², garagem p/ 2 carros, área festas
R\$ 270.000,00. Aceita proposta.



Terreno 333,50m² - Amizade
14,50m² x 23,00m². Linda vista cidade.
R\$ 79.000,00. Financiável.



Terreno 750m² - Baependi
Escriturado, financiável.
R\$ 180.000,00. Prox. a Trapp

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01



Uma nova etapa
uma nova **conquista.**

Residencial Veneto

RESIDENCIAL
Veneto

A PARTIR DE
R\$ 97 mil



MIOTETTO
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Vendas e incorporações:
47 3370-2507 e 9199-0770
miotetto@miotetto.com.br
www.miotetto.com.br

Entrada (facilitada) + parcelas de R\$ 500 por mês, até entrega das chaves, e saldo por financiamento bancário

- Entrega: Março/2013
- Apartamentos com 58m² e 62m²
 - 2 Quartos
 - BWC Social
 - Cozinha e Sala de estar conjugada
 - Área de Serviço
 - Sacada com churrasqueira
 - Área de Festas
 - Estacionamento coberto

Localização: Rua Ewaldo Zellmer (lateral da Rua Dos Imigrantes próximo a Unerj) Vila Rau - Jaraguá do Sul



www.imobiliarialuna.com.br

3055-2244

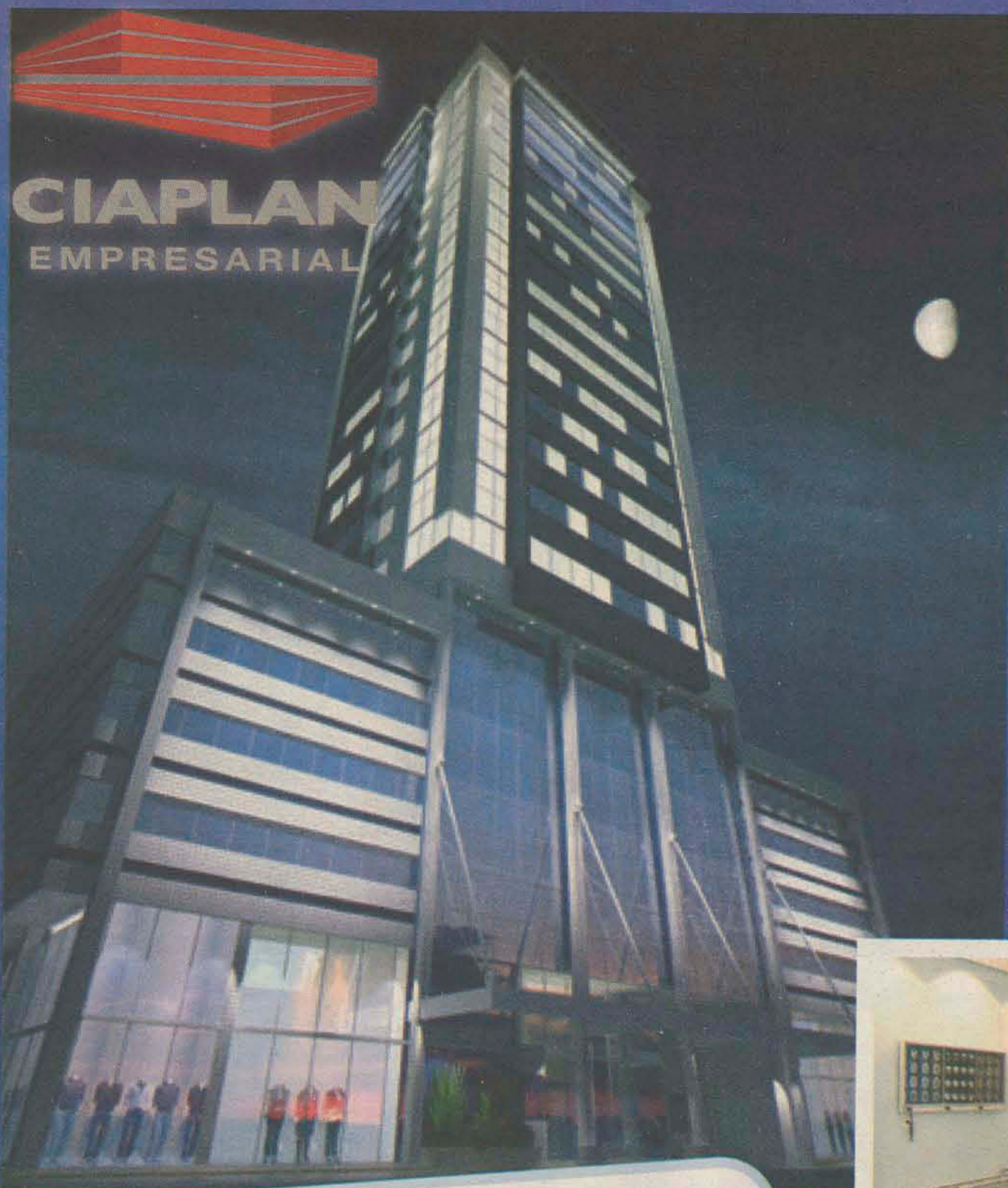
Plantão: 9192-5544
9144-4040

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

PARCERIA COM:



Rua Governador Jorge Lacerda, 100 (Rua em frente as Casas d'Água) Jaraguá do Sul



CIAPLAN
EMPRESARIAL

SALAS COMERCIAIS

INVISTA NA PLANTA EM BALNEÁRIO CAMBORIÚ



**OPORTUNIDADE DO MOMENTO!
INVESTIMENTO COM VALORIZAÇÃO 100% GARANTIDA!
NO CORAÇÃO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ!**

VALOR

APARTIR DE R\$326.000,00
15% entrada e saldo em 60X
DIRETO CONSTRUTORA
100% VALORIZAÇÃO



CIAPLAN EMPRESARIAL:

- Lounge café e auditório na cobertura;
- Portaria com segurança 24h;
- Amplo estacionamento para clientes e visitantes com "Valet Parking", garantindo eficiência e tranquilidade no estacionamento de veículos.

Acabamento Interno:

- Porcelanato;
- Tetos rebaixados em Gesso;
- Portas de entrada em vidro temperado.

Elevadores:

- 3 elevadores de alta velocidade com gerador, com capacidade para 12 pessoas, sendo 1 exclusivo para serviços e emergências.

Salas:

- Salas com até 107m² de área total com 1 vaga de garagem;
- Cabeamento estruturado;
- 2 lavabos;
- Copa;
- Teto rebaixado em Gesso;
- Espaço externo para ar-condicionado split, compressor de ar e outros equipamentos.

Acabamento Externo:

- Pastilhas de porcelana;
- Vidro;
- Alumínio.

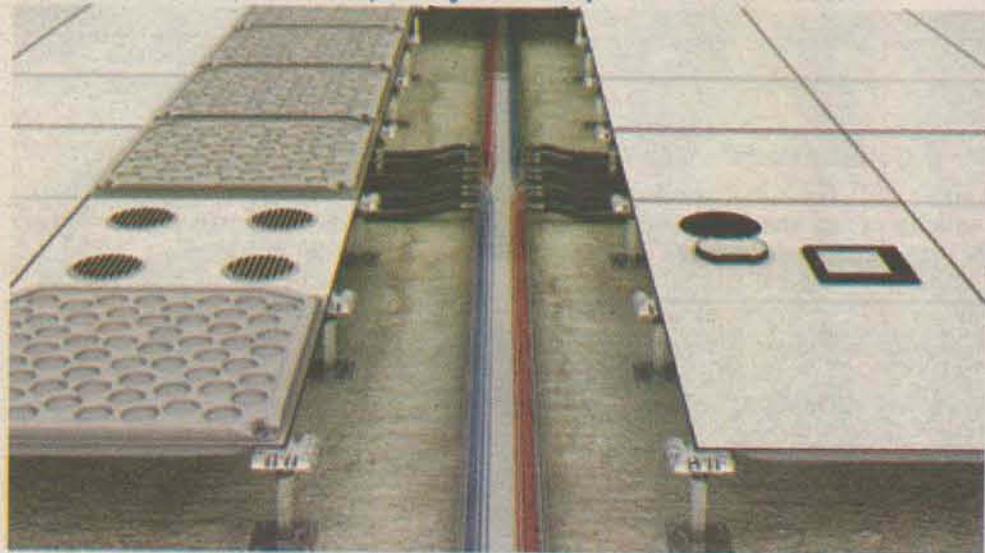
Localização privilegiada:

3ª Avenida - esquina com as ruas 1822 e 1536 - Centro - Balneário Camboriú



INSTALAÇÃO DE PISO ELEVADO:

Piso elevado em chapa de aço fabricado pela FAB Pisos Elevados.



Empresarial dispõem de piso elevado, recurso que possibilita planta livre, simplificando mudanças nas paredes internas, instalações hidráulicas, elétricas, cabos de dados, voz e outros.



www.imobiliarialuna.com.br



Fone: 3055-2244

Plantões 9192-5544 • 9144-4040

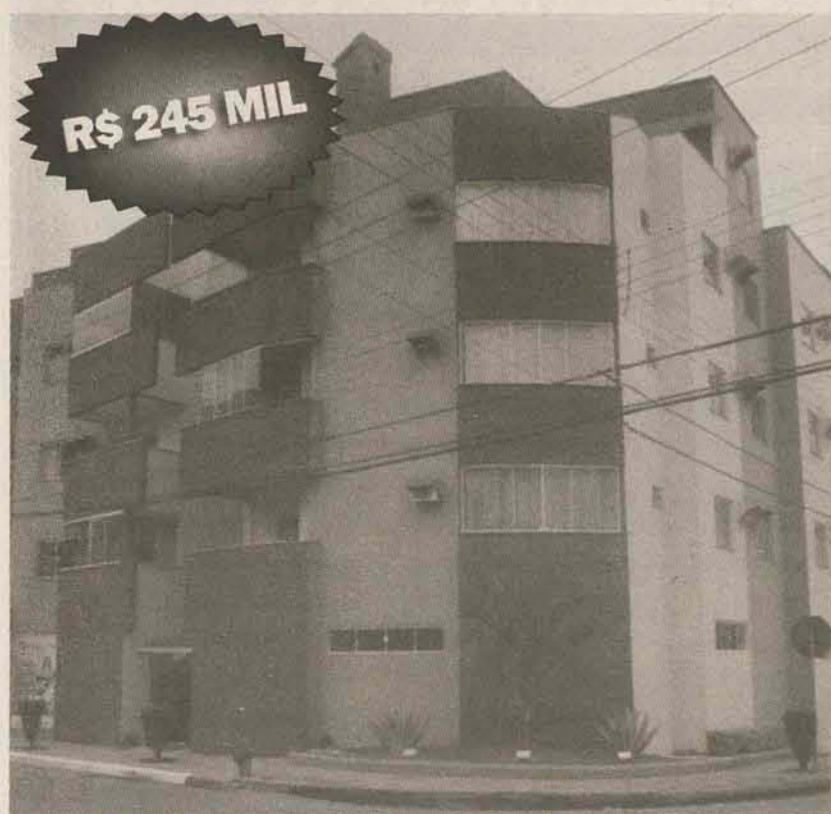
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br
Rua Governador Jorge Lacerda, nº100.
(Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

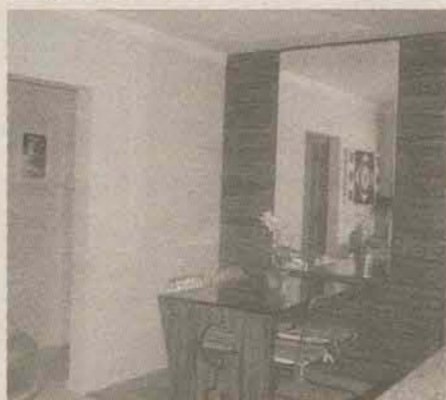
Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$100.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

APARTAMENTOS

OFERTA DA SEMANA



R\$ 245 MIL



Ref.0213 - Apartamento no Czerniewicz, todo mobiliado sendo suíte com closet mais 2 dormitórios, 100% mobiliado, ambiente climatizado, área total 150m², vaga de garagem. Localização privilegiada próximo do centro, padaria, mercado, escola, legalizado para Finc. Bancário



S/ ENTRADA, CONSULTE-NOS

Ref.0122) Res. Paoletto - Apto na planta c/ elevador no Centro sendo c/ suíte + 2 dorm, suíte + 1 dorm, ou 2 dorm, Edifício com brinquedoteca, salão de festas, terraço condominial.



ENTREGA PARA DEZ/10

Ref.0133) Res. Munique - Apto no Centro c/ elevador sendo, suíte + 1 dorm, demais dep. 1 vaga, área 82m² R\$190.000,00



Ref.0160) Res. Juliana Christina - Amizade - aptos na planta c/ elevador, sendo suíte + 2 dorm ou suíte + 1 dorm e demais dep. opção de 2 vagas de garagem. a partir de R\$154.106,49. Entrada + parc. ou saldo com financ. bancário.



Ref.094) Res. Akira - Aptos na planta na Vila Lenzi c/ suíte + 2 dorm, suíte + 1 dorm, ou c/ 2 dorm, demais dep. 1 vaga, a partir de R\$.105.900,00. Entrada + parcela e saldo c/ financ. Bancário ou ainda parcelas direto c/ construtor.



ENTREGA PARA JAN/11

Ref.0157) Res. Ilha Verde - Apto na Ilha da Figueira c/ 3 dorm, sacada c/ churr. e demais dep. Entrada de R\$15.000,00 e saldo c/ financ. bancário.



ENTREGA PARA SET/11

Ref.0116) Res. Gama - Água Verde - Aptos na planta c/ 2 dorm. e demais dep. a partir de R\$98.000,00 Entrada de R\$20.000,00 e saldo por financ. Minha Casa Minha Vida.



Ref.0216) Apartamentos no João Pessoa c/ suíte + 1 dorm, suíte + 2 dorm, ou com 2 dorm e demais dependências, Entrada a partir de R\$ 2.000,00 e parcelas de R\$ 300,00.



Ref.077) Res. D' Fiori - bairro Ilha da Figueira, apto c/ 2 dorm, bwc, coz, sala de estar e jantar, sacada c/ churr, área de serviço, área útil 62,45 m² R\$135.000,00.



Ref.0183) Ed. Hortência - Apto no Nova Brasília c/ 3 dorm, 2 bwc, sala de estar e jantar, (coz, mobiliada), sacada, 1 vaga, área 97m² R\$150.000,00.



Ref.0167) Res. Nostra - Apto na planta no Rau, 2dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, área de serv, sacada com churr, 1 vaga. 69,33m² R\$ 115.000,00. Entr. + parc. Direto c/ construtora ou saldo c/ financ. bancário.



Ref.0153) Res. Villa Rica - Aptos na planta na Vila Nova. c/ suíte + 1 dorm ou suíte + 2 dormitórios, e demais dependências, 2 vagas de garagem, sacada com churr. A partir de R\$ 125.000,00.



Ref.0180) Res. Hilamar - Apto c/ elevador na Ilha da Figueira, suíte + 2 dorm, sala, copa, coz, sacada, churr, bwc, área de serv. 1 vaga. área 91m² R\$175.000,00.

OPORTUNIDADE



DE R\$ 265 MIL POR R\$ 248 MIL!

Ref.0204) Casa no Amizade - Com Suíte + 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, área de serviço 1 vaga de garagem. Área const. 142,67m² área terr. 318m² R\$ 248.000,00.

CASAS



Ref.0186) Casa no Amizade - C/ Suíte, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, churr, dispensa, 2 vaga, área const. 129m² área de terr. 364m² R\$255.000,00.



Ref.0197) Sobrado na Vila Lalau - Com 6 dorm, 2 bwc, 2 coz, sala de estar e jantar, churrasqueira, área de serviço, área de 324m², 3 vaga de garagem. R\$260.000,00.



Ref.021) Casa Nova Geminada na Ilha da Figueira - c/ suíte + 2 dorm, demais dep. área útil 90,80m² R\$140.000,00 Aceita financ. bancário FGTS.



Ref.0203) Casa na Estrada Nova - Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área de serviço, área útil 84m² R\$140.000,00

TERRENOS

Ref.0208) Terreno no Três Rios do Sul, 325m² apenas R\$ 55.000,00 aceita financiamento pelo plano "Minha Casa Minha Vida"

Ref.0176) Terreno no Amizade - Terreno de frente para a rua Roberto Zimmermann, próximo ao Posto Rudnick com 666m² R\$ 240.000,00

Ref.005) Terreno No Amizade - Área Privilegiada, rua asfaltada aceita carro de menor valor até R\$ 25.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção pelo plano Minha Casa Minha Vida. R\$ 75.000,00.

Ref.0205) Terreno com ótima localização no bairro Jaraguá Esquerdo, loteamento Constantino Pradi II, área de 15X30, 450m² De R\$125.000,00 Por R\$ 110.000,00.

IMÓVEIS **capital**

www.imeveiscapital.net

Telefone: (47) 3370 2900
 Plantão: (47) 9941 6627 Nelson (Timbó)
 Plantão: (47) 8408 2900 Moa
 Rua. Prof. Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
 contato@imeveiscapital.net

Valores válidos sob consulta



Ref. 101 - Bairro: Czerniewicz - Pré-Lançamento - Residencial e Comercial Lara - Apartamentos com 02 dormitórios ou suite e 1 dormitório, com sala estar/sala jantar, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, banheiro social, garagem. Valores especiais de pré-lançamento.



Ref. 135 - Bairro: Centro - Residencial Vancouver II - Apartamento novo, 04 dormitórios sendo 1 suite máster com closet, sala estar, sala jantar, sala TV, lavabo, banheiro social, cozinha sob medida, área serviço, churrasqueira, 04 vagas garagem, mobiliado, acabamento massa corrida, gesso rebaxado, porcelanato, piso laminado. Residencial com elevador, salão de festas. Aceita apartamento de menor valor, entrada e saldo parcelado.



Ref. 133 - Bairro: Vila Nova - Residencial Berta Klann - Últimas unidades - Apartamentos com 03 dormitórios sendo 1 suite, sala com dois ambientes, cozinha, área de serviço, ampla sacada com churrasqueira, banheiro social, 02 vagas garagem. Área privativa com até 122.53m², dois elevadores, salão de festas. Entrega prevista para dezembro 2010. Parcelamento direto com a construtora. Valores a partir de **RS226.800,00**.



Ref. 130 - Bairro: Centro - Pré-lançamento - Residencial Paolotto - Apartamentos com 2 e 3 dormitórios com suite, sala esta/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. Residencial com 02 elevadores, salão de festas, brinquedoteca, terraço condominial. Entrega prevista pra junho 2013. Parcelamento direto com a construtora.



Ref. 105 - Bairro: Nereu Ramos - Terreno industrial com aproximadamente 5.000m², 64 metros com frente para BR 280, ótimo para construção de galpões e industrias. Aceita parcelamento direto com o proprietário.



Ref. 148 - Czerniewicz, Jaraguá do Sul - Linda casa em alvenaria! Próximo a garagem da Canarinho. Área construída de 140,00m². Terreno de 401,00m². 04 dormitórios, sendo 1 suite; sala de estar; sala de jantar; 02 banheiros; Cozinha; Área de serviço; Garagem para 02 carros; Janelas em blindex; Acabamentos com detalhes em gesso e granito; Telhas esmaltadas; Madeiras em itaúba; Jardim; Escriturado. **Forma de pagamento: Aceita imóvel de menor valor, estuda proposta.**



Ref. 107 - Bairro: Jaraguá Esquerdo - Residencial Palm Springs - Últimas unidades - Lotes com 405,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, rua asfaltada, escriturados.



Ref. 106 - Bairro: Nereu Ramos - Lançamento - Residencial Dona Marta - Lotes a partir de 306,00m², com infraestrutura completa, prontos para construir, ruas asfaltadas. Parcelamento facilitado em até 60 meses.

CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA REAL

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
 Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão 9651-9028 - 9973-9002

www.imobiliariareal.net

OPORTUNIDADE



IMB34 - Casa na RUA EMILIA HORNBERG Amizade - Contendo 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala estar, garagem para 2 carros, área de festa e demais dependências. Área da casa 232 m². **RS500.000,00**

LOCAÇÕES



LL 033 - Sala Comercial na Barra do Rio Cerro, prox. do Breithaupt, c/ 45m². **RS600,00**



LL 052 - Galpão no Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel, com 400 m². **RS2.500,00**



LL 049 - Apto na Barra do Rio Cerro-C/ 2 quartos, cozinha com pia de granito e armário, sacada com churrasqueira e pia, uma vaga na garagem. Área total 67 m². **RS590,00**



LL 029 - Apto prox. Arroz Urbano, c/ 2 quartos, garagem, Churrasqueira, área de 60m². **RS 570,00**



IMB54 - Casa na Barra - Rua Pastor Albet Schneider 1120- Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem. **RS 750,00 (negociável)**



REF 0124 - Casa no Jaraguá Esquerdo. C/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, depósito, 2 banheiros, varanda e área de festa com churrasqueira, área total de 97,80 m². **RS180.000,00**



REF 0151 - Casa no Bairro Jaraguá 99 - Contendo 3 quartos, sala, cozinha, BWC, garagem pra 2 carros, área de 88 m². Terreno com 329 m². **RS140.000,00**



IMB51 - Cobertura em Balneário Piçarras - Com 2 suites + 3 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, SPA, e demais dependências. Área de 450 m². **RS280.000,00**



REF 0104 - Apto no Rio Molha - (Na rua da prefeitura) c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasq., garagem. Área total de 60m². **RS130.000,00**



REF 0100 - Apartamento na Vila Lenzi. C/ 1 suite, 2 quartos, BWC, sala de jantar, sala de estar e demais dependências. Área de 100m². **RS 155.000,00**

LANÇAMENTO



REF 0144 - Apartamento na Barra do Rio Cerro - Contendo 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira. Área útil de 66 m². **ENTREGA PARA MARÇO DE 2011. RS105.000,00. Entrada RS 10.000,00 + parcelas de RS 500,00 (corrigidas pelo CUB) e saldo pela CEF.**



REF IMB25 - Casa na Vila Lalau - Rua Bernardina Bittencout Muller- C/ 1 suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha e demais dependências. Área de 220 m² e terreno 450 m². **S260.000,00**



REF IMB21 - Casa na Barra do Rio Cerro - Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros, lavanderia, churrasqueira. **RS245.000,00**



REF IMB18 - Terreno na Rua Alinda Eberhardt Bruch - Barra do Rio Cerro. Área de 623,22 m². **TERRENO COM ESCRITURA - RS75.000,00 (aceita-se carro)**



REF 0165 Casa no Bairro no Jaraguá 99 - Rua Arduino Perini. Contendo 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia, garagem, churrasqueira. Área de 95 m². **RS135.000,00 pode ser financiada**

TERRENOS



REF 0147 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Rua Bernardo Schimidt(lateral). C/ Frente 15 m x 31 m Fundos. Área total de 465 m². **(aceita automovel no negocio). RS65.000,00**



REF 033 - Terreno na Rua Horacio Rubini - Barra - com 1.900m² sendo 19,00 de frente 100,00 de comprimento. **RS250.000,00**



REF 0143 - Terreno no Bairro Agua Verde - Rua Bertoldo Enke Terreno 15x28, área total de 420 m². **RS110.000,00**



REF IMB17 - Terreno no Bairro Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer nº1571. Contendo 17,50 x 40 - área total de 700m², e* casa com 60 m² em média. **RS380.000,00**

Todos ambientes com vista



02 DOB

02 VAGAS DE

Sala de e

Acabamento

E

Poss

PROMA
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

www.proma.com.br

para o mar !

Residencial **Transatlântico**

Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC

01 SUÍTE
PERMITÓRIOS
E GARAGEM



Excelente localização em Piçarras SC

Salão de festas

Piscina

Hall social

02 Elevadores

estar, jantar e cozinha com churrasqueira

Ampla sacada

Área de serviço

BWC Social

Depósito individual

os: massa corrida, gesso e piso cerâmico

xcelente ventilação e iluminação natural

sibilidade de climatização dos ambientes

Medidores individuais de água e gás

Entrega em outubro de 2011.



comercial@proma.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

BALCÃO Negócios

NEGÓCIOS

COMPRA-SE

CARROS - Compra-se - Carros já financiados quitam-se e regulariza-se perante o banco, cartório e financeira. Tr: (47) 9120-0262.

COMPRA - SE casa de madeira para retirar do local Tr: 3376-4801/Eli

COMPRO - SE torno e fresa e ferramentas para essas máquinas. Tr: (47) 9186-5783

COMPRA - SE Saveiro ou Fiat strada, acima do ano 2000, com ar, Tr: 3370-9508 ou 9975-7365

COMPRA - SE corsa hat, ano 2000 a 2003, na cor prata ou branca, com ar, pagamento avista, Tr: 3376-1060

COMPRA- SE cama para bebe Tr: 3370-1064

DIVERSOS

PRECISA-SE de roupa para menina de 1 ano e 1 andador Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PRECISA-SE de uma casa ou galpão de madeira p retirar do local Tr: 3370-5603 ou 9973-5780

AULAS - particulares de língua portuguesa, gramática e redação Contato: 9903-9535

PRECISA-SE de diarista que reside próximo as propriedades da prefeitura Tr: 3370-7857 ou 3275-6129 Marlene

ALUGA-SE

ALUGA-SE - maquina de costura Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURA-SE

PROCURO - carro para assumir

financiamento Tr: 3371-1305 ou 9962-7720

PROCURO - apartamento ou casa para alugar no centro de Jaraguá, direto com o proprietário.

Interessados ligar Tr: (47) 3346 2750/ 99233390

PROCURA -SE casa ou apartamento para alugar em Balneário Camburiu Tr: 3374-1142

PROCURA -SE sacoleira para venda de roupas Tr: 3371-4324

DOAÇÕES

DOA - SE filhote de gato sem raça Tr: 3276-0340

DOA-SE filhote de gato mestiço Tr: 3370-0983

VENDE-SE

APARELHO AUDITIVO - vende -se importado (semi-novo) R\$ 2.500,00 jogo, Tr: 8408-9110 ou 3055-3756

BICICLETA - vende-se ergométrica simples R\$ 50,00 Tr: 3273-5233

BALCÃO DE COZINHA - vende-se com cuba de mamorite R\$ 220,00 Tr: 3371-6021

Colchões Magnéticos- vende-se com 15 anos de garantia, linha de colchões magnéticos com Massageador e infravermelho longo Tr: (47) 3252-0810 ou 9957-2450/ Sérgio

CAPACETE- vende-se de motociclista personalizado, na marca Norisk, R\$ 180,00 Tr: 9152-3427

COMPUTADOR LG - vende-se, com gravador de CD e DVD, por R\$ 400,00 Tr: 3273-7946

COMPUTADOR - vende-se completo com Windows XP e monitor LG 550, valor R\$ 300,00. Tr: 9929-8488

FORNO INDUSTRIAL- vende -se semi novo R\$ 800,00 Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

FREEZER- vende-se vertical 240 L, marca consul, R\$ 250,00 Tr: 3376-4050

GUIARRA JENNIFER - vende-se,

toda preta, uma pedaleira e dois cabos de cinco MST, em perfeito estado, R\$ 350,00 Tr: 3370-5989

GUARDA ROUPA- vende -se de 6 portas, com 6 gavetas, na cor magno, roupeiro em bom estado de conservação, R\$ 200,00 Tr: 9152-3427 ou 9149-5390

IMPRESSORA - vende-se, semi nova, laser, Jet HP Collor cp 1215, R\$ 400,00 Tr: 3273-7669

INTERLOCK- vende -se com garantia Tr: 8429-5903 ou 3370-3414

JOGO DE JANTAR - vende-se estilo colonial, mesa de oito cadeiras e oratória, R\$ 990,00 Tr: 3371-6021

MOTOROLA- vende-se q 11 desbloqueado, semi novo, MSN, Wi-Fi, internet Explorer, Mp3, vídeos, cor preto R\$ 450,00 a vista Tr: 9917-3771

MÓVEIS - vende- se de quarto e cozinha valor á combinar Tr: -9692 lara / 9114-7265 Ivania

MONITOR- vende - se LCD 15" R\$ 150.000,00 Tr: 9922-8011 ou 3275-1410

MONITOR- vende -se 17" CRT (tubo) Samsung 753v (branco) por R\$ 80,00. Tr: 9917-3771

MAQUINA vende -se maquina de lavar roupa 9,5 kg semi- nova, da marca eletrolux R\$ 600,00 Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha.

PLAY- vende -se semi-novo, com 1 controle smart sem fio, 10 jogos e 1 memori-card R\$ 300,00 Tr: 9152-3427

LANTERNAS- traseiras tricolor do Omega, novas R\$ 150,00 o par Tr: 3372-3922

SOM AUTOMOTIVO - vende-se marca Pioneer modelo DEH-P3. 100, R\$ 100,00 Tr: 3373-1900/ Sérgio

SOM AUTOMOTIVO - vende-se quatro 69, 1 sub, 1 modulo mega star, novos Tr: 3371-7538 a tarde.

PNEUS - vende-se aro 15, para caminhonete pela metade do preço Tr: 3372-0665

VENDE -SE esteira elétrica e uma mesa de corte Tr: 3372-3910 Adilson ou Terezinha

VENDE -SE geladeira branca 290 L, eletrolux R\$ 500,00 e um notebook positivo, 3G Ram, 320 GHD, R\$ 1.500,00 Tr: 9634-6151 após as 14:00hs

VENDE- SE ordenhadeira canalizada para oito vacas da marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE tanque de expansão 1.000 litros leite marca West falia Tr: 3376-0405

VENDE- SE carreta de tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE maquina de moer de cana grande Tr: 3376-0405

VENDE- SE semeadeira de milho adaptável a tobata Tr: 3376-0405

VENDE- SE triturador de milho Tr: 3376-0405

VENDE- SE ensiladeira marca nogueira N 12, com motor trifásico 15 CV com chave Tr: 3376-0405

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

BAEPENDI- aluga - se apartamento na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

CZERNIEWICZ- aluga- se apartamento Tr: 3371-9820 Elmira

CENTRO - vende -se próximo ao hospital são José com dois quartos, sala de visita com sacada, interfone com elevador, sem garagem 88.000,00 Tr: 3371-6069 ou 9137-5573

CENTRO - aluga- se 120m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

CENTRO - vende - se 130m², quatro quartos, uma suíte, três banheiros, sacada com churrasqueira, suíte com hidro e sacada, duas vagas de garagem Tr: 9602-3904

FLORIANÓPOLIS- vende -se 55m², com 2 quartos, sala, a. cozinha

COMPRO IMÓVEIS

Casa, apartamento e terrenos fi nanciados mesmo com parcelas atrasadas, arrolados ou inventariados.

Contato: Gilberto
9942-6693 / 8828-1821
mattana.empreende@hotmail.com

a lavanderia e o banheiro são mobiliada, com garagem fechada R\$ 110.000,00 avista Tr: 8877-6695 William

ILHA DA FIGUEIRA - Vende - se próxima Weg II, com uma suíte três quartos e demais cômodos R\$ 115.000,00+ financiamento. Aceita-se carro Tr: 9137-5573

ESTRADA NOVA - apartamento, com dois quartos, sala, cozinha e área de serviço, vaga de garagem pode ser financiado e o uso do FGTS, entrada de 10.000,00, mais financiamento bancário. Tr: 9159-9733

FLAT - aluga - se para uma pessoa, quarto, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, 40m²- semi mobiliado. R\$ 550,00, na Rua Erwino Menegotti, 1.500 metros da Unerj. Tr: 8404-7840/ Áurea

APARTAMENTO - vendo ou troco por imóvel de Jaraguá do sul, apartamento com 3 quartos, com garagem, na Av. central do kobrasol na grande Florianópolis R\$ 165.000,00 Tr: 9196-4430

APARTAMENTO- aluga- se com 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, e garagem coberta, R\$ 450,00 Tr: 9118-7282

CASAS

CASA - vende - se, de alvenaria, quatro quartos, garagem, fica próximo ao viaduto da estrada nova, Tr: 3273-5051 ou após 17:00 hs.

CASA - vende- se de alvenaria com 182,00m² averbada, terreno 600m², perto de escola, posto de saúde, SESC, comércios, próximo ao centro, R\$ 182.000,00 Tr: 3370-6624 CRECI 8844

BALCÃO Negócios

JARAGUA 84 - vende - se casa de alvenaria com quatro quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para dois carros R\$ 90.000,00 negociável Tr: 9201-7842 ou 3376-1683 Saleta á noite

JOÃO PESSOA - Vende - se Casa de alvenaria, dois quartos, sala, cozinha, banheiro, escritório, área de serviço garagem e área de festas. Imóvel reformado, não aceito financiamento. R\$ 130.000,00. Tr: Vinicius (47) 9117-9824.

JOÃO PESSOA - vende -se casa com 80 m², murada com escritura R\$ 130.000,00 Tr: 9232-1018

RIO DA LUZ - vende - se casa com 02 dormitórios, 01 Banheiro R\$ 80.000,00 Tr: 3370-6370

GUARAMIRIM - vende -se no bairro escolinha casa de alvenaria com 55m², dois dormitórios, sala de estar, cozinha e sala de jantar conjugada, BWC social, área de serviço, terreno com 364 m², R\$ 125.000,00 liberada para financiamento Tr: (47) 8877-6695 William.

SCHROEDER - Vende - se, nova, 60m², dois quartos, sala cozinha e banheiro, R\$ 115.000,00. TR: 9136-0049

SCHROEDER - Vende - se, alvenaria, dois quartos e demais cômodos, R\$ 90.000,00 Tr: 9183-8081/ 3373-0098

SCHROEDER - vende - se casa de alvenaria com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia casa nova com um ano de uso, rua sem saída, próximo ao mime, é averbada, R\$ 120.000,00, Tr: 9161-2681 ou 8858-0453

RAU - vende - se, casa de alvenaria, próximo ao brasão, com lage, três quartos, garagem, para dois carros e churrasqueira, R\$ 80.000,00 não aceito financiamento Tr: 9603-0331

TIFA MARTINS - vende -se casa de alvenaria, suite mais dois quartos com 130m², terreno com 322m², toda murada, portão eletrônico, parabólica, ar Split, ótimo estado, rua tranquila, acesso rápido ao centro e faculdade, R\$ 220.000,00 Tr: 3273-0953 ou 9102-6731.

TRES RIOS DO NORTE - vende -se casa de alvenaria, com acabamento e construção nova, toda murada, com portão grande, 180m², R\$ 70.000,00 aceita carro no valor de R\$ 20.000,00 Tr: 9614-5385/ Sabriza

CHÁCARAS

MASSARANDUBA - vende - se, localizada na estrada ribeirão da lagoa, com área de 25 mil m², Tr: 8481-3059 ou 3725-3052

SCHROEDER - Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², duas casas, três lagoas, pomar. Troca-se por casa em Jaraguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

RIO CERRO II - vende -se 50 mil m², dois lagoas de peixe, duas nascente, R\$ 120.000,00 Tr: 3376-0726

SÃO FRANCISCO - vende -se uma chácara com 1.700m² aceito carro na troca Tr: 8429-5903 ou 3370-3414 ou 8465-6251

LOCAÇÕES

BARRA DO SUL - Aluga - se casa para temporada. Tr. 3376-1553 ou 9903-0545

GALPÃO - Aluga - se, em Jaraguá do Sul, 850m², Tr: 3370-1608

GALPÃO COMERCIAL - Vila Lalau - Aluga - se (14 x 9 MT) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, para fins comerciais, industriais, com Habite-se - R\$ 800,00 - 9918-9996

VILA NOVA - Aluga - se, quarto grande mobiliado ou sem mobília, R\$ 300,00 com água luz e gás, próximo a prefeitura nova Tr: 9199-0024. Ou 9963-5544.

CLINICA MEDICA - aluga - se, espaço em consultório (psicologia, nutricionista) Tr: 3273-2119 ou 9975-7708

ILHA DA FIGUEIRA - aluga-se kit net para pessoas sem filhos R\$ 400,00 Tr: 3370-1821 ou 8432-3864

JARAGUA ESQUERDO - aluga-se casa de madeira com 3 quartos, narua franciscoHrusck, Tr: 9158-0019 após 17:00

SALAS COMERCIAIS

MINI - MERCADO - vende - se, em

pleno funcionamento, valor a ser combinado Tr: 9112-3947

MERCADO - aluga - se completo, com clientela, balcões, Tr: 3372 2348. Helena

LANCHONETE - Vende - se ou aluga-se no bairro vila nova Tr: 8811-0114

LANCHONETE - vende -se ponto de lanchonete com excelente localização, anexo com moradia, na barra do rio cerro Tr: 9604-9069

LANCHONETE - oportunidade vende -se toda equipada com clientela formada Tr: 8877-6695 William

LOJA - vende - se completa de roupa infantil Tr: 8413-3988/ Simone

BAEPENDI - aluga - se sala comercial 180m² na Rua Max Wilhelm 837, prédio azul, Tr: 3371-6021

RESTAURANTE - vende-se com clientela formada, toda equipada Tr: 3370-3599

TERRENOS

MASSARANDUBA - vende -se terreno com 22.500 m², próprio para chácara, 45.000,00 aceito proposta Tr: 3379-5214 ou 8823-7807

RIO CERRO - vende - se terreno industrial, medindo 1.587 m², próximo ao nanet malhas, R\$ 87.000,00 Tr: 3371-6069

CZERNIEWICZ - vende - se, Rua do Pama, com 435 m², por R\$ 65 mil Tr: 84213179 ou 84110871.

CZERNIEWICZ - vende - se próximo a canarinho, 702 m², R\$ 250.000,00

CZERNIEWICZ - vende - se, com 435m², com escritura por R\$ 65.000,00, Tr: 8421-3178/ 3370-1821

JARAGUÁ 99 - vende - se terreno com 364,33m². R\$ 65.000,00 Tr: 3370-6370

JARAGUÁ 99 - vende - se terreno com 3 mil m², Tr: 3371-7103

JOÃO PESSOA - vende - se casa terreno 15x30, meia água em cima de material, R\$ 30.000,00, Tr: 8868-4837

JOÃO PESSOA - vende -se 1684 m², todo plaino sem barranco com escritura R\$ 110.000,00 aceita - se carro Tr: 3371-6069 CRECI 11831

ILHA DA FIGUEIRA - vende - se terreno com 842m² (com casa velha de dois pisos) Rua Antonio Ribeiro, Tr: (11) 5560-1193

ILHA DA FIGUEIRA - vende -se próximo ao colégio Omago, 587 m², pronto para construir R\$ 95.000,00 aceito trocar com chácara Tr: 3371-6069

RIO CERRO II - vende - se, terreno industrial, 1600 m², de frente para a BR, R\$ 150.000,00 negociável Tr: 9137-5573

SCHROEDER - vende - se, no centro próximo a prefeitura, 481m², R\$ 70.000,00, aceito carro na troca, Tr: 9962-3664

SCHROEDER - vende-se terreno com 481 m², próximo a prefeitura, R\$ 70.000,00 aceito carro na troca Tr: 9962-3664

SANTO ANTONIO - vende - se terreno próximo, Ao colégio, 400m² todo plaino, com encanamento de

água e esgoto e luz, rua asfaltada, R\$ 32.000,00 Tr: 9603-0331/ Iracema

RIO CERRO - vende - se, próximo da nanete malhas, terreno industrial, medindo 3.800m², R\$ 220.000,00, Tr: 3371-6069

TERRENO - vende - se, 5.500 m2. sendo 93 m. de frente para a Rua Joaquim Francisco de Paulo, altura do nr. 2.422. Próximo do centro. temos consulta de viabilidade. Aceita parte do pagamento em imóvel e/ou veículo de menor valor. Tr: 9929.8265 e 9973.3581.

TRES RIOS DO NORTE - vende -se terreno medindo 13.870m², área industrial de frente para a principal, R\$ 100.000,00 Tr: 9137-5573

TRES RIO DO NORTE - vende - se, 1.900 m2. Frente para a Rua José Martins, próximo ao loteamento residencial Paineiras, Terreno plaino, bom para construir Mercado, galpão ou para desmembrar em quatro lotes (projeto de desmembramento pronto) Valor R\$ 165.000,00. Tr: 9929.8265 ou 9973.3581.

VIEIRAS - vende -se área de 8.448m², próximo antiga bebidas kienen Tr: 9602-3904

VENDE - SE
CELULAR MP15,
E71, 2 CHIPS
DESBLOQUEADO,
2 CÂMERAS, TV
GRÁTIS. COM
GARANTIA (NOVO)
R\$ 125,00

TR: (47) 9618-8786
(47) 9151-6686

GRÁFICA VENDE

Gravadora de chapas Skay formato meia folha.

Reveladora de chapas automática Elenco
meia folha. Preço a combinar.

Informações: 2106-1919 ou 9123-5998

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704 - J
ATLANTA
Imóveis
 Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

VENDAS

PLANTÃO

8431-1122 - Rejane
 9905-0699 - Keli

Horário de atendimento:
 Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
 Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
 www.atlantaimoveis.com

RIVIERA
 RESIDENCE



VILA NOVA

LANÇAMENTO

Apenas **02**
 apartamentos
 por andar

- 01 Suíte com closet, mais 02 dormitórios
- Sala de jantar/estar
- Ampla sacada com churrasqueira
- Cozinha
- Área de Serviço
- Bwc Social
- 02 vagas de garagem com opção de 01 vaga extra.

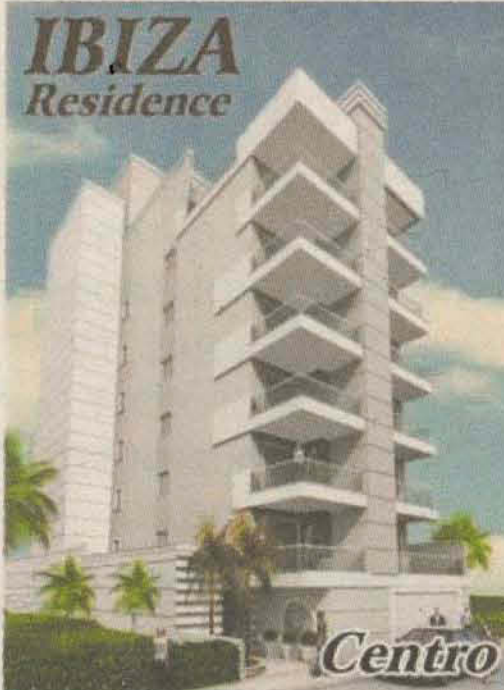
SAINT GERMAIN



- Ref. 2381, Resid. Saint Germain, na Vila Nova, c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, **garagem. Acabamento: rebassamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos dormitórios, preparação para ar split, hidrometro individual. Apartir de R\$ 162.000,00**

Obra Incorporada nº 42.534

Apartamentos

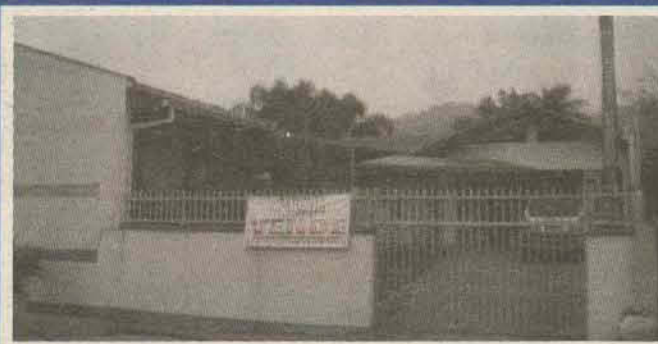


Ref. 2416 TIPO 1: 3 suítes (sendo 1 com closet e sacada), sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. tipo 2: 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico.
A partir de R\$ 325.000,00

Casas



Ref. 1625, Sobrado na Vila Rau, Piso Sup: Suíte c/ closet, 2 dormitórios, bwc social, sala íntima. Piso Inferior: sala de jantar/estar, cozinha, lavabo, área de serviço.
R\$ 370.000,00



Ref. 1623, Caso no Centro, c/ 1 suíte c/ banheiro, 2 dormitórios, sala de estar, sala de TV, bwc social, cozinha, área de serviço, área de festas com bwc, garagem.
R\$ 370.000,00



Ref. 1607. Caso no Amizade, c/ 1 suíte, 2 dormitórios (sendo um deles mobiliado), sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. **R\$ 290.000,00**

BELLE VIE RESIDENCE



Ref. 2339, Centro, c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR) **R\$ 330.000,00**

RESID. COPENHAGEM

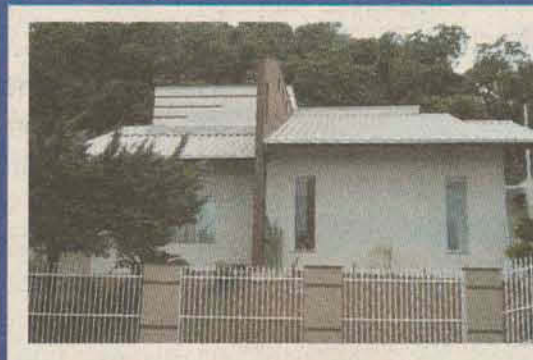


Ref. 2421, Czerniewicz, c/ 2 dormitórios sendo um deles com terraço, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento coberto. **R\$139.000,00**

RESID. VANCOUVER



Ref. 2417, Centro, c/ 01 suíte mobiliada, 02 dormitórios, sala de jantar, estar, bwc social mobiliado, cozinha mobiliada (menos eletrodomésticos) sacada com churrasqueira, 02 vagas para garagem. **R\$ 370.000,00**



Ref. 1626, Sobrado na Vila Nova, c/ 01 suíte com closet e banheiro, mais 02 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, área de festas, 02 vagas de garagem. **R\$ 730.000,00**

RESID. DON MICHAEL



Ref. 2384, Vila Nova, c/ 1 suíte c/ closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviços, garagem. **R\$ 150.000,00 à R\$ 215.000,00**
 Obra Incorporada nº 60.863

RESID. DI FIORI



Ref. 2412, Ilha da Figueira, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. **R\$ 129.000,00**

Terrenos



Ref. 3255 Terreno no Bairro Nova Brasília, c/ 776m², R\$320.000,00 (negociável)



Ref. 3232 Lot no Itacolúmi II R\$85.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

imóveisplaneta

CRECI 2405-J

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, 557 | Jaraguá do Sul | SC

www.imeveisplaneta.com.br | imeveis@imeveisplaneta.com.br

PRÓX. MALWEE

LANÇAMENTO



RESIDENCIAL ÁVILA

APARTAMENTO DE 2 QUARTOS COM ELEVADOR E VAGA DE GARAGEM

Minha Casa Minha Vida

VILA LENZI



Excelente sobrado, novo, com sala, 3 quartos, banheiro social, lavabo, jardim de inverno, cozinha, área de serviço e garagem. COD 190

VILA NOVA



Apto suite + 01 dormitório. Bem localizado. Em ótima conservação. 80,90 m². R\$ 130 Mil - Pode ser financiado - COD 675

ILHA DA FIGUEIRA



Terreno alto, vista maravilhosa; Chácara em boa localização, aprox. 7Km do centro de Jaraguá do Sul; Asfalto a 400m do imóvel; R\$ 48.000,00 - COD 359

TRÊS RIOS DO SUL



Imovel com condições especiais de venda na planta. conforto, praticidade, privacidade e desing arrojado, excelente acabamento. COD 661

VILA LALAU



RESIDENCIAL NEUMANN - Apto com suite + 1 dorm, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, próximo ao centro. R\$130.000,00. COD468

CENTRO



- GARDEN FLOWERS. Apart c/ ótimo acabamento, piso porcelanato, gesso, totalmente mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas, 2 vagas de garagem + depósito. - COD-640

AMIZADE



Apartamento c/2dorm, mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Pode ser financiado. R\$118 mil - COD 653

VILA NOVA



Apartamento suite + 02 dormitórios. área priv. 89,0 m². cozinha mobiliada, área serviço, banheiros com bancada em granito e armários. ampla sacada c/ churrasqueira. aceita permuta (troca) por apto de menor valor. R\$198 MIL - COD 660

AMIZADE



LOTEAMENTO COM INFRA-ESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO, ÁREA DE 378 M². - R\$ 58.000,00 - COD 360

CZERNIEWICZ



Flat no ed san sebastian, mobiliado - R\$139 MIL - COD 656

CENTRO



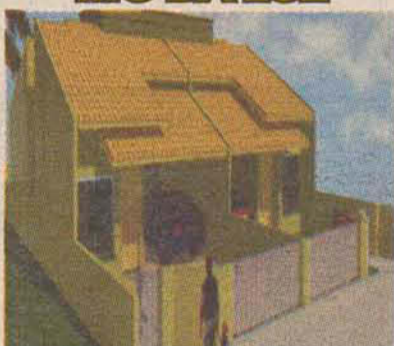
EDIFÍCIO CHIODINI - Cobertura, Apartamento com suite, 2 dormitórios, dependência de empregada, 5 bwc, cozinha, sala, 2 vagas de garagem. Localização Privilegiada, ótimo apartamento. COD 300

VILA NOVA



Excelente terreno para ponto comercial ou prédio, com 63m². COD 590

RIO DA LUZ



Casa de alvenaria geminada, com 80 m², contendo 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$135 MIL - COD 615

CENTRO



Casa residencial com ótima localização, próxima ao Angeloni, com aquecimento solar, piscina, 4 dormitórios sendo 2 suítes. Ótimo acabamento, mobília sob medida, monitoramento de segurança R\$ - COD 574

AMIZADE



Excelente sobrado geminado, contendo 1 suite mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. espera para split. R\$179.900,00. COD 499

CENTRO



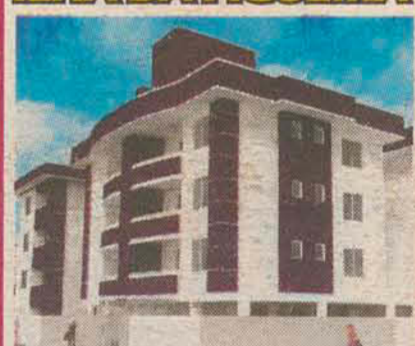
APTO C/ SUÍTE + 2 dorm., banheiros com bancada em granito, piso laminado, 2 sacadas, dependência de empregada - localização privilegiada. R\$269 MIL - COD 651

TIFA MARTINS



Casa alvenaria com edícula para 03 carros, garagem, playground, portão eletrônico, toda murada, cozinha sob medida. Firenze II - COD 644

ILHA DA FIGUEIRA



Apartamentos com 70 m², 2 quartos, sendo 1 suite, ótima localização. R\$ 145.000,00. COD 552

VILA LALAU



Apto com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e vaga de garagem coberta, localizado na vila Lalau, próximo ao centro - R\$155 MIL - COD 392

JGUÁ ESQUERDO



Ótima localização e vista para a cidade, Condomínio Jardim Cristina, área plana com 718 m² Lot. 07. R\$238.000,00 à vista. COD 587

BAEPENDI



- Apartamento com suite + 2 dorm, Bancada na cozinha em granito, piso laminado, cerâmica, gesso rebaxado - Residencial. Esplendore - Fundos caraguá veículos - Pode Ser Financiado. COD 613

NEREU RAMOS

RESIDENCIAL Dona Marta



ENTRADA EM 2X + 60 PARCELAS / JUROS

Minha Casa Minha Vida

LOCAÇÃO

• APARTAMENTOS

CENTRO - (próximo Macol Material de Construção). Apartamento sala e cozinha integrados, 1 quarto, banheiro, área de serviços, garagem. Claro, arejado. Aluguel R\$380,00.

CENTRO - (Ed. San Raphael, próximo a Doce Mel), apartamento 1 quarto e sala separados, cozinha. Aluguel R\$390,00.

CENTRO - Apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem. Aluguel R\$590,00.

• CASA

TIFA MARTINS - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$ 600,00

• SALAS COMERCIAIS

MARCATTO CENTER
Sala comercial de frente Mal. Deodoro da Fonseca.
220m² aluguel R\$3.500,00
183m² aluguel R\$3.000,00
Consulte-nos!

CENTRO - (em frente ao Colégio Jaraguá), Excelente sala comercial (decorado por arquiteto), dividida em

recepção + 3 salas, banheiro e copa mobiliados. Possibilidade de negociar mobílias. Aluguel R\$1.500,00.

CENTRO - Sala comercial nova, frente da rua Marina Frutuoso, pé direito alto, 65m². Aluguel R\$1.780,00, sem condomínio.

CENTRO (Ed. San Rophael, próximo a doce mel), sala comercial 35m², com banheiro. aluguel R\$590,00.

CENTRO - Sala comercial nova, frente da rua Marina Frutuoso, 47,12m². Aluguel R\$1.300,00.



Imobiliária Engetec

(47) 3370-0919

CRECI 1.105-J

PLANTÃO: 8448-9724 | 8805-7263 | 8448-9723 | 8412-4712 | 8447-9319



VENHA NOS CONHECER!

Rua Padre Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC | www.engetecimoveis.com.br



REF265 - João Pessoa - Casa alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, escritório, garagem, lavanderia, área de festa, toda murada com portão de alumínio. R\$ 100.000,00



REF226 - Estrada Nova - apto com 2 quartos, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$100.000,00



REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suíte + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. R\$260.000,00



REF244 - Shubert - Casa alvenaria com 3 quartos, sala/cozinha conjugadas, 1 bwc, garagem para 3 carros com churrasqueira, lavanderia, canil, terreno todo murado. R\$203.000,00



REF242 - Czerniewicz - Terreno todo plano e murado em todos os lados menos na frente. R\$ 170.000,00



Apenas R\$185.000,00

REF228 - Czerniewicz - Apto com 1 suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha mobiliada, 2 bwcs mobiliados, área de festa completa e 1 vaga de garagem.



REF241 - Vila Lalau - 2 terrenos: 1 de 607,5m² por R\$235.000,00 e outro de 400m² por R\$145.000,00, os dois com escritura sendo um de esquina, somam + ou - 1.000m².



REF224 - Barra Velha - Galpão com 529m² ao lado da BR101. R\$700.000,00



REF220 - João Pessoa - Casa alv. com suíte + 3 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, bwc, garagem para 2 carros, lavanderia e terreno todo plano. R\$150.000,00



REF225 - Barra Velha - 4 apartamentos no bairro Tabuleiro, cada um por R\$100.000,00.



REF233 - Centro - Apto com 1 suíte + 2 quartos + dep. empregada, sala estar, sacada com churrasqueira, 3 vagas de garagem. R\$700.000,00



REF223 - Barra Velha - Casa 3 pisos + sala comercial. R\$1.200.000,00

Grün Haus imóveis
CRECI 1.105-J
Fone/Fax
(47) 3373-2135
Rua 28 de Agosto, 1445 - Guarimirim



Aptos. com 02 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, lavanderia, central de gás, portão eletrônico e garagem. Entrada a combinar, saldo financiado pela CEF



REF908 - Centro - Guarimirim - Ed Lafin - Apto c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. R\$170.000,00



REF240 - Vila Rau - Casa de alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, 01 vaga de garagem + edícula com cozinha, bwc, churrasqueira, lavanderia. R\$160.000,00



REF232 - Centro - Sobrado de alvenaria com salas comerciais embaixo. R\$1.385.000,00



REF252 - Barra do Rio Cerro - Ponto comercial - ficam araras, todo estoque de roupas, sapatos, bijuterias e lingerie. R\$150.000,00

Na Vila Nova, sua vida nova.

ESPLANADA Glatz



- Apartamentos com 64,70m² e 87,33m²
- 2 dormitórios
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha, sala de estar e jantar integradas
- Espaço para ar-condicionado e TV a cabo
- Banheiro e área de serviço
- Garagem privativa
- Playground com 2x3,54m
- Área verde e de lazer com 1.900,67m²
- Salão de festas com 200m²
- Área total de manuseio: 33.833,00m²
- Rua 25 de Julho, s/nº - Vila Nova



VENIDAS
47 3055.3009 • 8424.5050
Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Jaraguá do Sul



UM NOME A ZELAR.
www.erbeconstrutora.com.br

Nada mais prazeroso que transformar sonhos em realidade.

VILLAGE Stark

SUCESSO DE VENDAS VENHA CONFERIR!

Engetec

ERBE
UM NOME A ZELAR.
www.erbeconstrutora.com.br

47 3055.3009 • 8424.5050
Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Jaraguá do Sul

- TERRENOS**
- **REF246 - Vila Lenzi** - Terreno com 1.280m². R\$600.000,00
 - **REF247 - Três Rios do Norte** - Terreno com 340.80m². R\$75.000,00
 - **REF248 - Três Rios do Norte** - Terreno com 739m². R\$80.000,00
 - **REF249 - Rio Cerro II** - Parque aquático contendo 1 casa de alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e porão, 3 piscinas toboágua, 3 piscinas infantil, 2 piscinas 6x15, 1 piscina 24x14, galpão com + ou - 200m² de área construída, plantação de pinus, eucalipto e palmeira real. R\$2.000.000,00
 - **REF245 - Terreno no Rio molha** com 5.000m². R\$ 495.000,00
 - **REF239 - Guarimirim** - Bairro: Escolinha - Terreno todo plano com 364.50m². R\$60.000,00
 - **REF264 - Rio Molha** - Terreno com 176.000m², com uma casa de 140m² e um galpão de 86m². Fica no Rio Molha divisa com Massaranduba. R\$ 480.000,00
 - **REF263 - Vila Lenzi** - 2 Terrenos com 429m² cada um. Aceita somente permuta.
 - **REF262 - Santo Antonio** - Terreno sem benfeitorias. Aceita 50% sinal e 50% na escritura. R\$ 48.000,00.

GRAN RAMÁ

Construindo seus sonhos

Incorporadora

RESIDENCIAL MELIÁH

Sucesso de vendas!
50% Vendido!

APROVEITE!
Apartamentos a partir de R\$95.900,00.
30% de entrada e saldo parcelado direto com a construtora em até 50 meses. Próximo a Faculdade Anhanguera, na Vila Lalau.

Nas melhores imobiliárias!

Gran Ramá Incorporadora LTDA-ME • jconstrutora@netuno.com.br
Construtora jaraguense. Prestigie o que é daqui!



EPASSOS
imóveis

VORBUS.com.br

CRECI 3057 J

PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO!



Apto. Moradas da Serra
1 Suíte, 2 Quartos, Semi-mob.
Cód. 2013

R\$ 175 mil



Apartamento - 1 Quarto Mob.
Ao lado da PUC Unesp
Cód. 2018

R\$ 105 mil



Ed. Pedra Rubi - Centro
2 Quartos
Cód. 2027

R\$ 159 mil



Ed. Gardens Flowers
1 Suíte + 2 Quartos
Cód. 2023

R\$ 395 mil

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul-SC - Plantão: 47 9973 8020

IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE: VILA NOVA Aptos novos em construção, 02 dormitórios, (sendo 1 suíte), sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. A partir de R\$ 130.000,00



VENDE: AMIZADE Apto. alto padrão, 02 dormit., (sendo 1 suíte) sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ap. c/ móveis sob medida. Residencial Mont Vermont. R\$ 240.000,00



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa de madeira com área de aprox. 70,00m² em terreno 444,00 m² Rua Alexandre Kohler R\$ 130.000,00



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa mista, contendo 03 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem. Rua Luís Alves, esq. com a Rua Alexandre Kohler. R\$ 220.000,00



VENDE: BARRA, Excelente terreno em rua asfaltada com área total de 510m² (15m x 34m). Localizado à 100m da Rua Water Marquardt. R\$ 150.000,00



VENDE: CENTRO, excelente investimento. Casa em alvenaria com 208,00 m2, em terreno com 560,00m2. R\$ 850.000,00



VENDE: CENTRO, Casa de madeira com 67,00 m2, em terreno com 560,00 m2. R\$ 550.000,00



VENDE: RESID. SAINT TROPEZ. Ap. 02 dormit., (sendo 1 suíte) com sala estar, jantar e coz. integrados; área de serviço, banheiro social; 2 Vagas de garagem

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

- **Apart.** (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 495,00
- **Apart.** 3 dormit., sala, coz., área serviço., bwc, e garagem. Av. Mal Deodoro da Fonseca - Ed. Picolli. Aluguel: R\$ 750,00
- **Apart.** 1 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R. Mal. Deodoro da Fonseca - Ed. Florença. Aluguel: R\$ 600,00
- **Apart.** 2 dormit., sala, copa, coz., bwc, lavanderia e garagem. Rua José Albus, 95 - Ed. Mário Tavares. Aluguel: R\$ 600,00
- **Casa**, 04 dormit., sendo 01 suíte c/ hidro, sala, 2 bwc, sacada, coz. c/ móveis sob medida, sala estar/jantar, lavabo, despensa, área de serv., áreas de festas c/ churr., garagem p/ 02 carros. Casa murada. R. Eugênio Lessmann, 301. Aluguel: R\$ 2.000,00
- **Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, coz., lavanderia, bwc soc., sacada com churrasqueira. e garagem. Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 100 - Ed. Novo Milênio. Aluguel: R\$ 900,00
- **Casa mista**, sala, copa, coz., lavanderia, banheiro e garagem. Rua Rudolfo Hufenuessler, nº 390. Aluguel: R\$ 550,00

ILHA DA FIGUEIRA

- **Apart.** 3 dormit. (sendo 1 suíte), sala, cozinha, bwc, lavanderia, churr., sacada e garagem. R. José Pavanelo. Aluguel: R\$ 700,00
- **Apart.** 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 550,00

ESTRADA NOVA

- **Casa** em alvenaria, 2 dormit., sala, cozinha, área serviço, bwc e garagem. Rua Alcebiades A. Verbinenn. Aluguel: R\$ 550,00

VILA LENZI

- **Sobrado** gemin., 2 dorm + suíte, bwc, sala, coz., lavand., lavabo churr. e garagem. R. Irmão Leandro. 120m². Aluguel: R\$1.200,00

Condomínio Residencial Blumenhof



VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, coz., bwc social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
 (47)9975.2943 / 8433-0377(TIM)
 RUA ANGELO RUBINE, 972
 BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3543 - Apartamento no bairro Vieiras, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Ferro Velho Spézia. R\$125.000,00 Financiável.



Ref. 413 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01 suíte, 03 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo Mercado Casa Nova. R\$ 138.000,00



Ref. 218 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 suítes, 01 dormitório, 02 Bwc, próximo a Malwee. R\$ 278.000,00.



Ref. 2950 - Loteamento Marajoara no bairro João Pessoa, a partir de 324,00m², próximo a escola Machado de Assis. Valor a partir de R\$65.000,00



Ref. 221 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 casas, 05 dormitórios, 02 Bwc, próximo ao Estofados Feilng. R\$ 220.000,00 Financiável.



Ref. 223 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 04 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próximo ao Mercado Lajeado. R\$ 150.000,00



Ref. 3538 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 01 suíte + 01 dormitório ou 01 suíte + 02 dormitórios. Valor a partir de R\$ 150.000,00.



Ref. 3532 - Apartamento no bairro Centro, tipo loft, próximo ao Colégio Bom Jesus. R\$ 80.000,00



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, churrasqueira na sacada. R\$ 125.000,00



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suíte, 02 dormitórios, churrasqueira na sacada. R\$ 240.000,00



Ref. 3546 - Apartamento no bairro Baependi, com 01 suíte, 02 dormitórios, 1 Bwc. R\$185.000,00 Financiável



Ref. 224 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo Colégio Hanneman. R\$ 230.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Confira em nosso site outras oportunidades! www.paraísoimoveis.net

PARAÍSO IMÓVEIS

Telefone: (47)3372-2819
 Plantão: (47) 9911-7628

Rua Expedicionário Antonio Carlos Ferreira, 1115
 Bairro Nova Brasília



VILA LENZI

APENAS R\$188mil

PI 0023 - Casa alt. c/ 1 suíte + 1 quarto, 1 banheiro, sala TV/jantar/estor, cozinha, copa, lavand., despensa, churrasq., garagem p/ 2 carros. Próx. de creches, mercado, a 1 km do centro. Aceita carro até R\$35.000,00 e a diferença em dinheiro. Terreno c/ 360m².

GUARAMIRIM

PI0015 - BAIRRO AMIZADE. Sobrado de alt. de alto padrão. Parte sup.: 2 quart., 2 banh., 1 suíte c/ closet e banh. hidrom. + 1 sala. Parte de baixo: cozinha, lavanderia c/ móveis sob medida, sala TV/jantar/estor. Uma ampla área de festa no estilo rústico c/ fogão e forno a lenha e churrasq., 1 despensa e 1 banheiro + uma linda piscina de vinil. Portaria eletr. Garagem para 4 carros. Terreno c/ 690,90m². R\$500.000,00.

CENTRO

PI 0005 - ED. BARRÃO DO RIO BRANCO. Apto. c/ 1 suíte + 2 dorm., banh., Social, sala TV/jantar, cozinha, lavanderia, sacada., 1 vaga na garagem. Ficam móveis sob medida da cozinha, suíte e dos banheiros. 1º andar. R\$230.000,00(Aceita financ.).

VILA LENZI

PI0022 - Terreno com 1600,45m². Escriturado, ótima localização. Rua asfaltada. ÓTIMO PARA EMPREENHIMENTO. Aceita financiamento. R\$ 450.000,00.

VILA LENZI

Aluguel por apenas R\$1.100,00

PI0008 - RES. NOVO HORIZONTE - Apto. com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas na garagem. 7º andar. APTO NOVO DE ALTO. PADRÃO.

VILA LENZI

PI0006 - Sobrado c/ 3 quartos + 1 escritório, 2 bwc, 2 sala TV, coz., lavand. Ampla área de festa c/ piscina. Garagem p/3 carros. Possui 1 sala comercial. Ficam móveis sob medida do coz, escrit., bwc. R\$360.000,00.

GUARAMIRIM - Corticeira

PI0016 - Terreno com 24745,34m² escriturado. ÓTIMO PARA EMPREENHIMENTO. Valor R\$350.000,00. Próximo a WEG Química

BARRA DO RIO CERRO

PI0001 - Sobrado alt. c/ 3 suítes sendo 1 master, 2 quartos, banh., Cozinha, lavand., sala TV/jantar. E demais dependências. Ampla área de festa c/ piscina. Aquec. Solar. Ficam móveis. R\$ 500.000,00.

NOVA BRASÍLIA

PI0025 - Sobrado com 4 quartos, 2 bwc, sala TV/jantar, cozinha, copa, lavanderia, garagem para 1 carro. Ótima localização prox. de mercados, farmácias, escola, posto de saúde. A poucos metros do centro. Terreno com 183,82m². R\$250.000,00.

E-mail: contato@paraísoimoveis.net



IVANA IMÓVEIS

3370-1122
 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
 - Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP
 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 10/12/10



Ref. 1070 - Apartamentos no bairro Vila Nova, Res. Dom Michael, com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagem. Área de 89, 00m² a 110, 00m². Preço de R\$150.000, 00 a R\$215.000, 00.



Ref.3042 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champagnat, com área de 390,98m². Valor R\$ 250.000,00.



Ref:2087 - Apto no Centro, Edifício Isabella, com 1 suíte mobiliada, 2quartos mobiliados, 2 BWC mobiliados, cozinha, sala de jantar, sala de estar,sacada, área de serviço, 1 vagas de garagem. Valor R\$ 179.000,00.



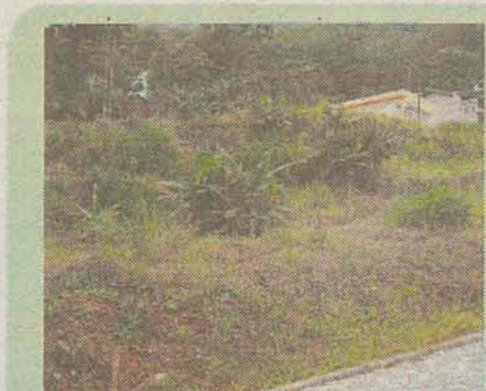
Ref: 2083 - Apto. no Bairro Água Verde, Res. Nostra, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga estacionamento. Preço R\$115.000,00



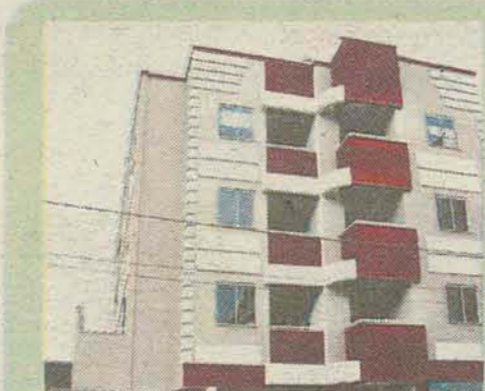
Ref: Dubai - Apto no Centro, Residencial Dubai, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira,cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço. Tubulação para aquecedor de água e gás. Medidor individual de água, preparação para ar cond. split, 1 vaga de garagem. Preço R\$275.000,00.



Ref. 1099 - Casa no Bairro Amizade, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, coz., sala de jantar, sala de estar, área de serviço, 1 vaga de garagem. Área: 110,00m². Área terreno: 318,00m². Preço R\$265.000,00.



Ref:3043 - Terreno no Bairro Vila Nova, com área de 390m². Valor R\$ 140.000,00.



Ref:2074 - Apto no Centro, Res. Nova York, com 1 suíte, 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 190.000,00



Ref: 2089 - Apto. no Bairro Amizade, Res. Vale da Lua, com 2 quartos, bwc, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 128.000,00



Apto no Bairro Água Verde, com 2 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$137.000,00

CRECI 2556-J

WS *imóveis*

www.imobiliariaws.com.br

vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

**CONSULTORIA
HABITACIONAL**

WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação

(47) **3373-3404** | **3373-0066**



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte, 02 dormitórios sem suíte.



00217 Escolinha/ Guaramirim casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviços, garagem para 2 carros e área de festas. casa toda murada com portão eletrônico. R\$220.000,00



Ref 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R\$140.000,00

Ref:325 Amizade/
Guaramirim Lote
com área de
445,04m²
R\$70.000,00



Ref 218 ; Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha e lavanderia. Imagem meramente ilustrativa. Em construção! R\$150.000,00 Financiável pela Caixa.



Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 364m² ótima localização. R\$75.000,00



Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroteira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00



Ref: 00231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta.



Ref: 225 - Avai/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 80 m² de área construída e terreno de aprox. 210m² todo murado. R\$135.000,00



Ref: 208 - Centro/Guaramirim: casa em alvenaria com 2 quartos + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviços, banheiro, churrasqueira e garagem. casa toda murada com portão eletrônico. R\$270.000,00



Ref: 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$110.000,00



Ref: 226 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 420m² pronto para construir. R\$75.000,00



Ref 222 Escolinha/ Guaramirim Casa Geminada Nova, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$100.000,00 (cada) APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE!!!



Ref: 209 - Amizade/Guaramirim: terreno com 420m² nas proximidades do fórum novo, terreno pronto para construir e apto para financiamento. R\$85.000,00



Ref 233 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e edícula nos fundos da casa com área de festas e escritório. R\$150.000,00



Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². R\$65.000,00



Ref 216: Avai/ Guaramirim Casa mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia R\$68.000,00



Ref 221 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria, com 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$125.000,00



Ref: 00234 Avai/ Guaramirim Casa com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, 02 garagens, casa toda murada. R\$145.000,00



Ref 227 Corticeira/ Guaramirim: Sobrado contendo 4 apartamentos: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor total do imóvel R\$ 170.000,00

**Ref 230 Amizade/
Guaramirim
Terreno com área
de 4888,00m²
R\$65.000,00**



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$160.000,00



Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00



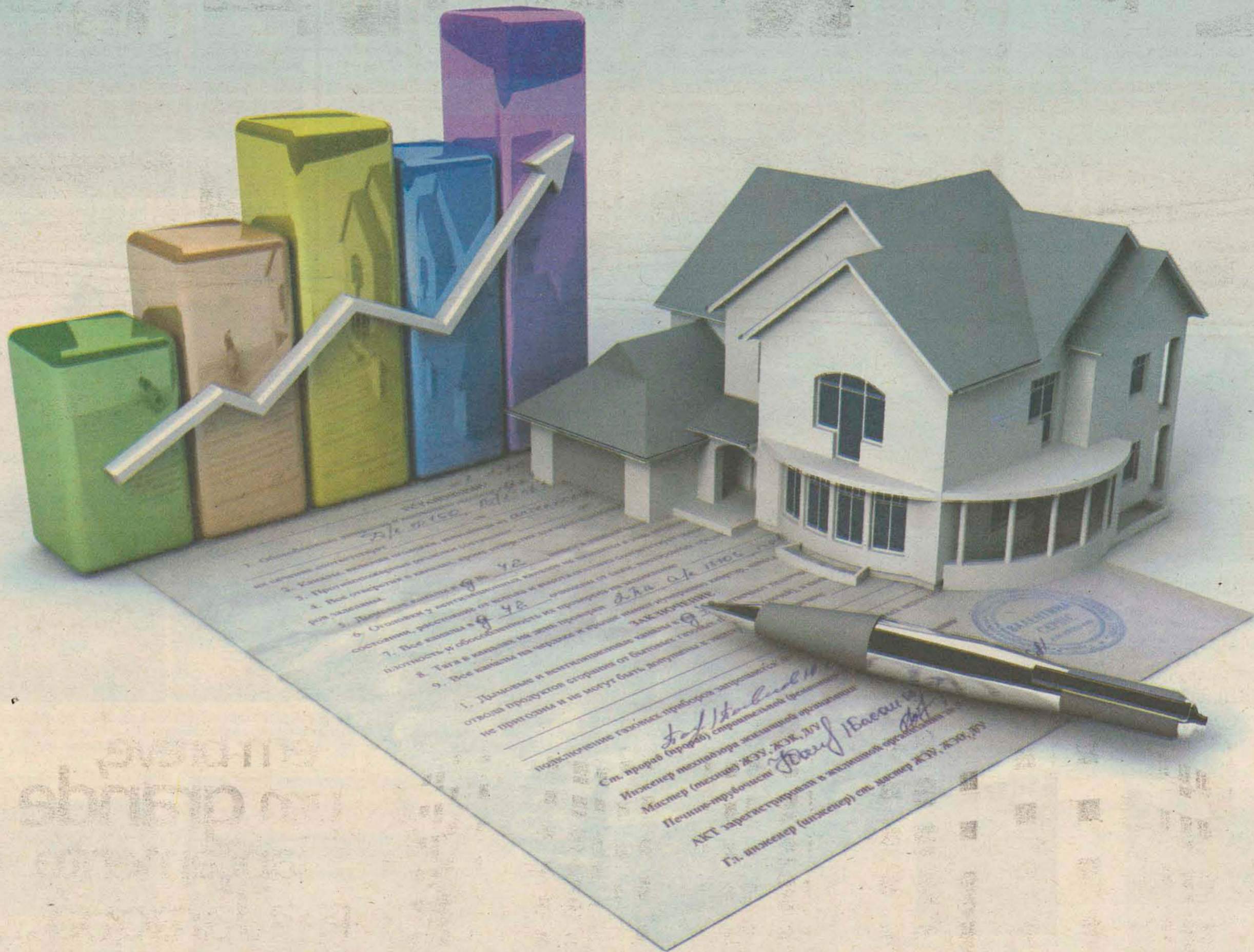
Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 203 : Rio Branco Vila Carolina / Guaramirim Casa de madeira R\$35.000,00

CFPAC

Para investir, reformar, sair do aluguel,
construir ou comprar um imóvel.
Faça um consórcio de imóveis Ademilar.



Correção anual pelo INCC.

Crédito	Parcela Reduzida* (1ª a 10ª)	Parcela Reduzida* (Após a 10ª)
R\$ 40.000,00	R\$ 221,12	R\$ 181,12
R\$ 100.000,00	R\$ 728,36	R\$ 628,36
R\$ 300.000,00**	R\$ 2.185,09	R\$ 1.885,09

Consulte outros planos: www.ademilar.com.br

O consórcio de imóveis é uma excelente opção para você que quer programar a reforma, construção, compra da casa própria, investimento ou sair do aluguel. Você escolhe um valor de crédito e um prazo para pagar as parcelas que cabem no seu bolso. Assim você planeja e realiza.

Mude de vida, faça o seu consórcio Ademilar.

FALE COM O ESPECIALISTA

JARAGUÁ DO SUL - R. Coronel Procópio
Gomes de Oliveira, 638 | 47 3370-1919

ADEMILAR
consórcio de imóveis | **UM IMÓVEL,
UM NEGÓCIO,
UM FUTURO MELHOR.**

*Parcelas reduzidas até a contemplação, quando serão recalculadas. Prazo de 240 meses para o crédito de 40 mil reais. Prazo de 150 meses para créditos de 100 mil e 300 mil reais. Valores e condições poderão sofrer alterações sem aviso prévio **Cota casada.

Plantão de Vendas: 9119-3300 * 9161-3300 * 9621-8064 * 8841-6996

47 **3055-3300**
3372-1212

CORRETORES
ON-LINE
Acesse o site



www.espeditoimoveis.com.br

Rua: Barão do Rio Branco, nº 124- Centro- Jaraguá do Sul - SC

<p>ANA PAULA III</p> <p>250.000,00</p> <p>Ref.1262 - 02 dorm. + suíte, terreno c/ 322m². Aceita propostas.</p>	<p>CENTENÁRIO</p> <p>215.000,00</p> <p>Ref.1237 - 03 dorm., terreno c/ 350m², edícula nos fundos. Aceita propostas.</p>	<p>JARAGUÁ ESQUERDO</p> <p>150.000,00</p> <p>Ref.12548 - Terreno c/ 600m² c/ duas casas em cima. Aceita propostas.</p>	<p>RIO CERRO II</p> <p>118.000,00</p> <p>Ref.1259 - 03 dorm., terreno c/ 1.287,50m². Aceita propostas.</p>	<p>ÁGUA VERDE</p> <p>SOB CONSULTA</p> <p>Ref.1255 - 02 dorm. + suíte c/ hidro, terreno c/ 823m², gar c/ churrasqueira</p>	<p>CENTRO</p> <p>SOB CONSULTA</p> <p>Ref.1145 - 02 dorm. + suíte c/ closet, área de festa mobiliada!</p>
<p>ESTRADA NOVA</p> <p>79.000,00</p> <p>Ref.1119 - Terreno c/ 327,28m², escriturado. Financia pelo Banco.</p>	<p>SCHROEDER</p> <p>SOB CONSULTA</p> <p>Ref.1217 - Terreno c/ 26.400m², plano e escriturado. Financia pelo Banco.</p>	<p>RIO CERRO</p> <p>276.000,00</p> <p>Ref.816 - Terreno c/ 83.000m², água nascente, escriturado.</p>	<p>TRÊS RIOS DO NORTE</p> <p>SOB CONSULTA</p> <p>Ref.1258 - Terreno c/ 8.000m², escriturado e plano. Financia.</p>	<p>AMIZADE</p> <p>168.000,00</p> <p>Ref.1254 - Terreno de esquina c/ 425m², escriturado. Financia pelo Banco.</p>	<p>VILA NOVA</p> <p>117.000,00</p> <p>Ref.1240 - Terreno c/ 393m², escriturado. Financia pelo Banco.</p>
<p>BARRA DO RIO CERRO</p> <p>SOB CONSULTA</p> <p>Ref.1075 - 02 dorm., sacada c/ churrasq. TUDO MOBILIADO!</p>	<p>RAU</p> <p>168.000,00</p> <p>Ref.1261 - 02 dorm., sacada. Semi mobiliado. Financia pelo Banco.</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>180.000,00</p> <p>Ref.1231 - 02 dorm. + suíte, churrasqueira. Financia pelo Banco.</p>	<p>CENTRO</p> <p>SOB CONSULTA</p> <p>Ref.972 - 02 dorm. + suíte, 03 vagas de garagem. Financia pelo Banco.</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>88.000,00</p> <p>Ref.1205 - Panificadora completa c/ estoque e móveis.</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>65.000,00</p> <p>Ref.1241 - Lanchonete completa c/ utensílios e móveis.</p>



parcelas a partir de **R\$ 300,00**

em breve,
um grande
lançamento
para Jaraguá...

Rua Manoel Francisco da Costa
bairro João Pessoa, Jaraguá do Sul



Perspectivas artísticas e meramente ilustrativas

PRÉ-LANÇAMENTO.
Projeto em desenvolvimento.
Sujeito a alterações.



CHALÉ Imobiliária
 3371-1500 • 3275-1500
 9975-1500 • 9639-1500

Administração:

Futuro APARTAMENTOS

3372-0657
 9973-5304



vendas@chaleimobiliaria.com.br
 Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário



AMETISTA LOFT RESIDENCE

Apartamento **Tipo 2** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69 m² total e 36,90 m² privativo - **R\$85.000,00**
 (Entrada negociável mais parcelas);

Sala Comercial no térreo com 56 m² mais vaga de garagem, com acabamentos pronta para uso - **R\$195.000,00**
 (Entrada negociável mais parcelas);



SUN TOWER RESIDENCE

Rua Emil Burow esquina com a Rua Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo. **Edifício com 7 andares e apenas 1 apartamento por andar (PENTHOUSE)**. Cobertura Privativa do Condomínio com Espaço Gourmet, Ambiente para Jogos/Lan House e área para piscina com deck/Solarium, infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, sem jan elas de

um apartamento para o outro, todos os ambientes com iluminação direta. **Apartamentos com várias plantas flexíveis e duas vagas de garagem.** **Áreas: 270,00m² total e 149,00m² privativo (áreas estimadas).** **Etapa da obra: Fundação (Estaqueamento Concluído) R\$280.170,90 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento) em até 30 meses.**



EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso ao lado do nº 111, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09 m² total e 87,66 m² privativo - **R\$134.431,44**
 (Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R\$118.707,60**
 (Entrada negociável mais parcelas);

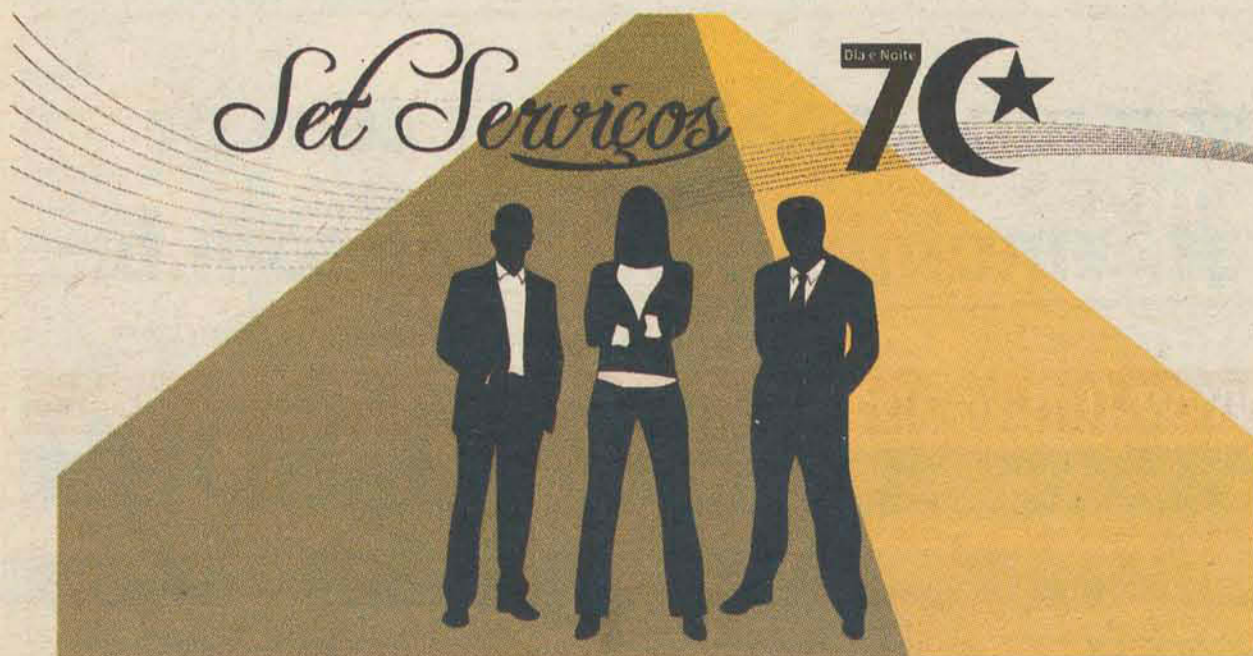


RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, quase defronte ao Circulo Italiano.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 153,63 m² total e 98,50 m² privativo - **R\$136.505,16**
 (Entrada negociável mais parcelas);

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e vaga dupla de garagem, com áreas estimadas de 120,95 m² total e 75,00 m² privativo - **R\$107.714,64**
 (Entrada negociável mais parcelas);



- Limpeza e segurança para eventos
- Limpeza de pisos, vidros e fachadas
- Serviços gerais de limpeza
- Limpeza e conservação de área industrial
- Portaria
- Limpeza pós-obra
- Tratamento de pisos

O FINAL DO ANO ESTÁ CHEGANDO!
 Segurança durante o período de férias coletivas.
 Limpeza geral de sua empresa ou residência.

Agende uma visita!
Orçamento sem compromisso

SET SERVIÇOS ESPECIALIZADOS LTDA
 Fone: (47) 3276-1938 | setservicos@gmail.com
 R. José Menegotti, 157 | Nova Brasília | Jaraguá do Sul

ORGANIZAÇÕES

Segurança e Vigilância Ltda.
 Fone: (47) 3644-3754

Müller Edson Müller (47) 9112-1700
 Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89.252-190
 www.mullercorretor.com.br

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

 Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 100 mil c/escr...	 Cód. 1044 - Barra R. Molha (Próx. gruta) -suítes)+3 qtos, sala, copa, cozinha, fog lenh. garagem, bwc R\$ 130 mil	 Cód. 1075 - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Financiável CEF R\$ 165 mil	 Cód 4005 Rio Cerro II 2500m², casa c/200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. R\$ 220 mil
 Cód. 1036 - AMIZADE - Loteamento Itacolomi - R\$ 85 mil c/escr.	 SCHROEDER - Rio Camarada, 4 km centro Chácara com +/- 11.000,00 m2, com casa, Rancho, plantações, com telefone, pomar etc.. Valor R\$ 110mil	 Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 150.000,00	 Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 2 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. (escr. terreno) Valor R\$ 160 mil

BREVE EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M²

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	550 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1085	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil
Apartamentos		Local		
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	95 mil
2019	Bain. Camboriú	quadra do mar		255 mi
12020	Schroeder	Centro	2 quartos	130mil
2016	Vila Lenzi	Floresta	2 quartos	110 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	125 mil
2018	Centro	Próx. R. Procópio	3 quartos	150 mil
Terren		Área		
13040	Centro (prox. Kohlbach)	3.000m² +/-		650mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		250 mil
4003	Pedra Branca	90.000 m²		300 mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m²		220 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil
Aluguel - Centro - Casa		3 quartos + cama emb. + armário		R\$750,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Colina IMOBILIÁRIA & EMPREENDIMENTOS
 CRECI 2452 - J

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
 solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$155 mil

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

LOCALIZAÇÃO
 Rua 1303
 Bairro Amizade - Jaraguá do Sul - SC

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
 Solon Carlos Schrauth

ENGENHARIA E ARQUITETURA
 Engº. Wilson Schlickmann
 Arq. Gerusa Lazarotto

CONTATO E VENDA
 Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda. CRECI: 2452-J

Entre Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

Compre Hoje e jante 01 ano de condomínio!



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

www.imobiliariahabitats.com.br
habitats@imobiliariahabitats.com.br

☎ 3371.8009

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

LOCAÇÃO

CASAS:

- H652 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Jarguá 99. R\$330,00
- H665 Casa de alvenaria com 03 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$450,00
- H659 Casa de alvenaria com 03 quartos. Bairro Nereu Ramos. R\$460,00.
- H664 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$520,00.
- H660 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Agua Verde. R\$560,00 - próx. Chopp e Club.
- H663 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Ilha da Figueira. R\$700,00 - próx. Posto Pérola.
- H661 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Vila Nova. R\$1.000,00 - próx. Prefeitura de Jaraguá.

APTOS:

- H552 EM BREVE Apto com 02 quartos. Bairro Ilha Figueira. H548 Apto com 03 quartos. Bairro Vila Nova. R\$550,00 + cond.
- H544 Apto com 03 quartos. Bairro Nova Brasília, prox. Angeloni Centro. R\$580,00.
- H541 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$590,00 + Cond
- H551 Apto com 03 quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

- H724 Sala comercial com 76m². Bairro Santa Luzia. R\$399,00.
- H701 Sala comercial com 90m². Bairro Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
- H723 Sala comercial com 70m². Bairro Centro. R\$490,00 + Cond. + IPTU.
- H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$500,00
- H717 Sala comercial com 32m² + WC. Bairro Centro. R\$670,00 + IPTU.
- H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$600,00.
- H713 Sala comercial com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R\$1.600,00.

VENDA DE CASAS:

- H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03 quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R\$130.000,00.
- H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda. Com terreno de 825m², excelente para comercio.
- H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.
- H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor R\$220.000,00

VENDA DE TERRENOS:

- H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
- H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

Venda de Chácaras:
H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$260.000,00. aceita imóvel como parte de pagamento

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

VENDA

Seu novo lar está aqui!

RESIDENCIAL Europa

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica

Vendas: **HABITAT** Imóveis 47 3371 8009
Incorporação: **DIA** 47 3371 2211

RESIDENCIAL ORVIETO

LANÇAMENTO

Aptos com 01 suite + 01 quarto com 75,00m² e aptos com 01 suite + 02 quartos com 89m². Rua Dom Bosco, 111 Bairro Vila Lalau.

PROSHA soluções construtivas

H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



H202 Apto com 01 suite com closed + 02 quartos, sala jantar, estar, tv, lavabo, churrasqueira, área de serviço, sacada fechada, BWC social, cozinha mobiliada. Bairro Centro. R\$435.000,00.

H205S Apto com dois dormitórios, banheiro e cozinha mobiliada, duas sacadas. Valor R\$145.000,00. Bairro Amizade.



Condeminato Villaggio di Brugnago

- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada c/ guarita
- Área verde c/ 7.421 m²

Vendas: **HABITAT** Imóveis Fone: 47 3371 8009
Incorporação: **DIA** Fone: 47 3371 2211



Casa de alvenaria com 230m², suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem, lavanderia, cozinha, sala de estar e jantar, área de festa, terreno com 1.619m². Próximo a entrada do CTG. BR 280, km 70, valor R\$450.000,00.



H121 casa com 77m² - 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Em Schroeder Valor: R\$132.000,00.



H120 Casa com 100m² área total - no Residencial Grutzmacher. R\$180.000,00.



H328 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$360.000,00 (aceita imóvel no negócio).



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$90.000,00



H122S Casa Alto Padrão na Rua Bahia com 400m² de área construída, terreno com 1.285m², duas suítes + dois quartos, garagem para 5 carros.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PICARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

10 anos de Planet Game



entrega dos prêmios 18/12

PASSE EM UMA DE NOSSAS LOJAS, PEGUE UM CUPOM E CRIE UMA FRASE CRIATIVA SOBRE OS 10 ANOS DA PLANET GAME. VOCÊ PODE GANHAR:

- 1-PLAYSTATION 3 SLIM
- 1-XBOX 360
- 1-NINTENDO WII
- 1-PLAYSTATION 2
- 1-PSP GO
- 1-NINTENDO DSI

REALIZAÇÃO

APOIO



SAIBA MAIS VISITANDO NOSSO SITE
www.lojasplanetgame.com.br

RUA BERTHA WEEGE Nº525 SALA 01,
EM FRENTE A ENTRADA PARA O
PARQUE MALWEE, JARAGUA' DO SUL
FONE :3376-2206

RUA 28 DE AGOSTO Nº1469, SALA
103, EM FRENTE AO MANNES
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO.
GUARAMIRIM. FONE :3373-4783

REGULAMENTO NO SITE DA LOJA



CRECI - 1959-J

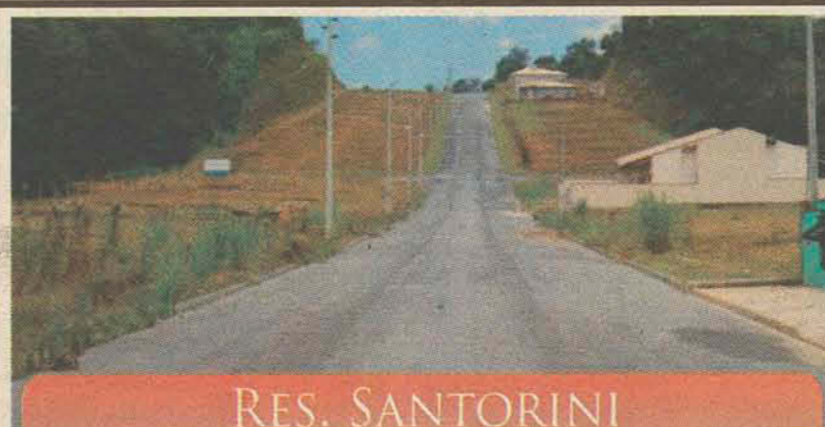
3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC



Casas geminadas, bairro João Pessoa. Aprox. 80m². 02 quartos, sala/cozinha conjugados, banheiro, lavanderia, garagem e churrasqueira. Acabamento com massa corrida e granito. MI 50.411

JOÃO PESSOA



RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123



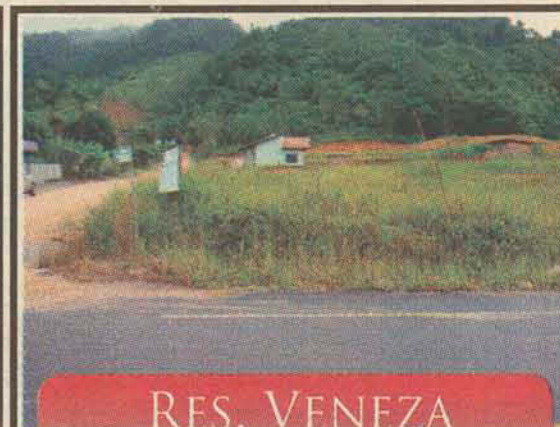
RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m², – Reg. Imóveis MI 9.205.



RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966



RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – Com escritura – financiável – Reg. Imóveis MI 24.783.

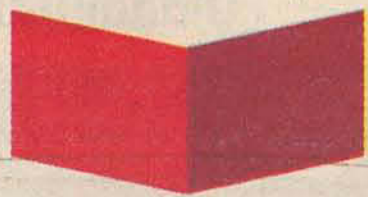
Em breve: lotes no João Pessoa e Barra do Rio Cerro

Correspondente

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para maiores detalhes!

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



Creci 1462-J

LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
www.leier.imb.br

Plantão
Sábado e Domingo
das 8:00 às 22:00h
Ligue
9610-0000



PRONTO PARA FINANCIAMENTO



Jaraguá Esquerdo

L279 - Terreno na rua Alfredo Schumann todo DOCUMENTADO. Terreno com 450m² sendo: 15m frente por 30m fundos.

De: R\$ 100.000,00
Por: R\$ 85.000,00

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



Ilha da Figueira

L332 - Casa de 135m² com terreno de 623m². Ótima localização. 1 suite, 4 dormitórios, cozinha, ampla varanda, banheiro, garagem para dois carros.

De: R\$ 288.000,00
Por: R\$ 245.000,00

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



R\$ 270.000,00

Água Verde

L150 - Casa em ponto privilegiado da cidade. 1 suite master, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, escritório, cozinha, BWC, lavanderia, quarto de serviço, sacada, varanda, despensa, salão de festas, portão eletrônico, jardim e garagem para 2 carros.



R\$ 400.000,00

Vila Lenzi

L334 - Linda residência com 1 suite, 4 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, copa, 2 BWC, lavanderia, quarto de serviço, piscina, salão de festas, salão de jogos, jardim, 2 garagens.



Consulte-nos

Centro

L331 - Ótimo terreno na rua João Planincheck, com aproximadamente 1.200m², localizado em área de alto fluxo de carros. Oportunidade para fim comercial ou residencial.



Consulte-nos

Amizade

L340 - Loteamento Champagnat. Excelente oportunidade. Casa completamente mobiliada.

PRONTO PARA FINANCIAMENTO



R\$ 132.000,00

Jaraguá Esquerdo

L323 - 3 quartos sendo 1 suite, sala de estar/jantar conjugadas, lavanderia, cozinha feita sob medida, BWC, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 180.000,00

João Pessoa

L330 - Casa de alvenaria com 183m² sendo 3 dormitórios, Sala de estar/jantar, banheiro social, área de serviço, garagem e ampla varanda. Podendo também ser financiada.



R\$ 276.000,00

São Luis

L319 - Casa de ótima qualidade, localizada no Bairro São Luis, contendo 3 dormitórios sendo 1 suite, cozinha, sala, banheiro e área para festas. Mobílias da cozinha permanecerem. Falta somente pintar o lado externo.



Consulte-nos

Barra do Rio Cerro

L335 - Ponto Comercial. Estrutura para Panificadora com ótimo acabamento. Sub-solo: Apartamento contendo 3 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, portão eletrônico. Rua asfaltada.



Consulte-nos

São Francisco do Sul - Enseada

L69 - Vende-se casa em Itaguçu / Enseada (150m da praia). Casa com 200m² de área construída e terreno com 400m². 1 suite + 2 dormitórios, Cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, BWC. **Estuda Propostas**



R\$ 650.000,00

Praia da Saudade

L333 - Excelente casa de veraneio a aprox. 50 metros da areia, na Praia da Saudade, no Município de Penha - SC. Possui 5 dormitórios sendo 3 suítes, sacadas com excelente vista para o mar, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, espaço gourmet e vaga de garagem para 2 carros.
Rua Possidônio da Silva Marçal



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 420.000,00

São Luis

L322 - Único imóvel contendo 4 apartamentos completos, com quartos, banheiros, cozinha, salas e lavanderias. Ótima oportunidade.



PRONTO PARA FINANCIAMENTO

R\$ 232.000,00

Três Rios do Sul

L298 - Excelente residência na rua Eich Koch, no Bairro Três Rios do Sul com 128 m², terreno medindo 351 m². Com 01 suite, 02 dormitórios, toda em porcelanato, massa corrida, preparação p/ split, preparação para água quente. Pode ser financiada.

OCP

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 4 e 5 de dezembro de 2010

Parcimóveis



O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA 25



PLANTÃO
> 9987.1004
> 9657.9409
> 9615.0011

www.bertaimoveis.com

Entrega Janeiro de 2011



Casas NOVAS com 79,00m², 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, à partir de R\$115.000,00 ou 50% de Entrada e o Saldo em até 60 meses. Próximo ao Colégio Jonas Alves.

Tifa Martins



Terreno em frente ao DG da WEG, na rua Prefeito Waldemar Grubba com área total de 2.047,09m² e com 26,00m de frente. Possui uma casa mista edificada. Preço: R\$ 899.000,00

Centenário



2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, varanda, quintal, toda murada com portão. Valor R\$129.000,00 ou 50% de entrada e o restante parcelado direto com o proprietário.

João Pessoa

IMPERDÍVEL!



Terreno no bairro João Pessoa com 306,00m², 100% plano, pronto pra construir. Última unidade! R\$69.000,00 à vista ou 50% de entrada e o saldo parcelado em até 60 vezes.

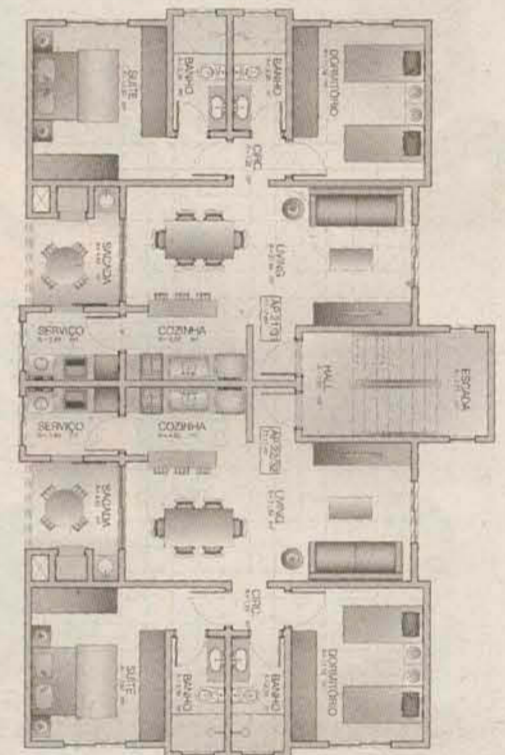
João Pessoa



Casa em Alvenaria com 201,00m² de área construída, 2 suítes, 1 quarto, sala com assoalho de madeira, cozinha mobiliada, banheiro social, área de festas com churrasqueira, toda murada, 2 vagas de garagem. Próxima à Igreja Rainha da Paz. Valor: R\$370.000,00.

Vila Nova

RESIDENCIAL ADELAIDE



Residencial Adelaide no bairro Amizade. Apartamentos com área total de 124,00m² e área privativa de 77,00m², com 1 suíte + 1 quarto, banheiro, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, 2 apartamentos por andar. Acabamento em massa corrida, gesso, piso cerâmico, vidros temperados. Ótima localização residencial em rua sem saída asfaltada. Preço: R\$ 135.000,00 ou Entrada + Saldo Parcelado direto com a imobiliária em até 60 vezes!

Amizade

após a chave, correção de 0,5% ao mês + INCC

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662

ALUGA-SE

COD 12009 Sala Comercial
Bairro Centro com 60m².
Consulte-nos!



Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI
www.imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis

3371-0031

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA LOCAÇÃO



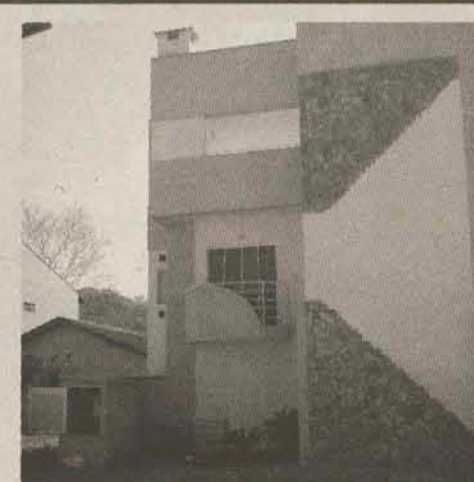
RES. BERTHA KLANN-
Apenas 7 Unidades -
Pronto para Morrar



6.109- NOVA BRASÍLIA- res.
leuprecht. apto c/ 3 dorm., sala
de t.v com sacada, copa,
cozinha, banheiro, **APTO**
MOBILIADO COM 3 VGS DE
GARAGEM. R\$180.000,00



6.155 - BARRA - RES. Cezzane.
Apto C/ 1 Suite, Dorm., Coz., Mob.,
Sala Estar, Bwc, Garagem. Aceita
Finaciamento. **R\$140.000,00**
ACEITA FINANCIAMENTO



6.147- BARRA - apto c/ 2 dor. Sala estar
c/ coz., integrada, bwc, área serv., e
garagem. **ACEITA FINANCIAMENTO -**
APTO POR R\$100.000,00



6.180- CENTRO- sala comercial,
dividida em 2 salas, 2 bwc, 1
vaga garagem. **À VISTA**
R\$140.000,00/ ACEITA
FINANCIAMENTO



6.094 - VILA NOVA - Sobrado com
526,00m² - 2 suítes+ 1 dorm, 3
salas, copa/coz, lav, jardim
inverno, chur, 2 gar.

Apenas
R\$490 Mil!



6.100- CZERNIEWICZ - casa de alvenaria
com área de 341,9m² e terreno com área
de 2.530,00m² 01 suite 03 quartos; 3
bwc; dependencias de empregada; sala
de jantar; sala tv; copa; cozinha;
churrasqueira; garagem para 02
automóveis. **R\$689.000,00 EXCELENTE**
TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE
PRÉDIO.



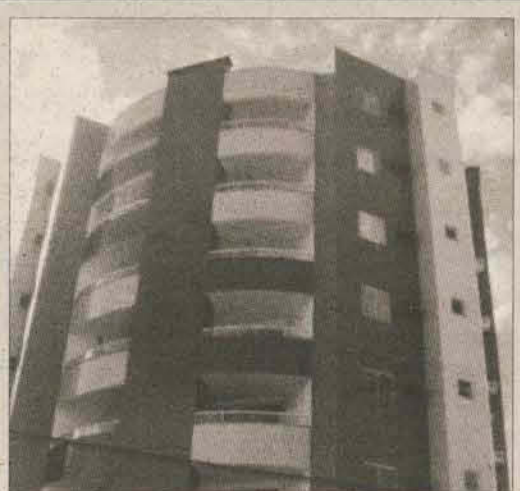
6.187- AMIZADE - Casa com uma
suite e hidro, 2 dormitórios, sala t.v,
sala jantar, cozinha, área festa, área
serv., 2 vgs garagem. **R\$280.000,00**
ACEITA FINANCIAMENTO!



6.192- VILA NOVA - casa com 3
dormitórios/suite com hidromassagem,
sala de estar/jantar, bwc social e cozinha,
edícula com 1 dormitório, bwc,
churrasqueira e garagem para 2 carros.
R\$220.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO



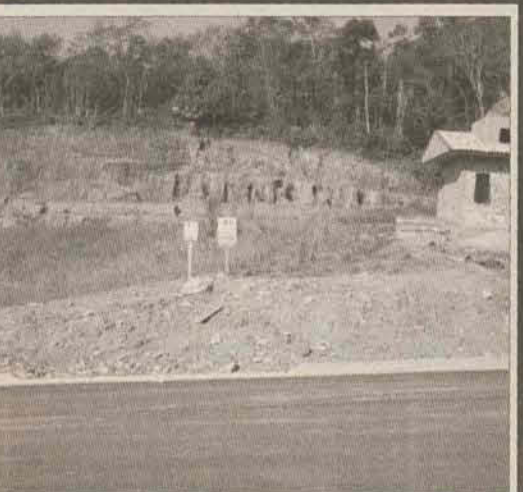
6.196- Vila Lenzi - casa c/ área de 180,00m²; 2
suite, 3 quartos, sala tv, cozinha, copa, churrasqueira,
2 bwc, lavanderia, garagem p/ 1 automovel. Terreno c/
área de 600,00m². **R\$190.000,00**



6.194- Centro- Ed. Diamante c/ 2 dormitórios, sala
c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço,
banheiro social, uma vaga de garagem. Tem
109,00m² de area privativa. Predio oferece area de
festas com dois ambientes, piscina, elevador.
R\$170.000,00



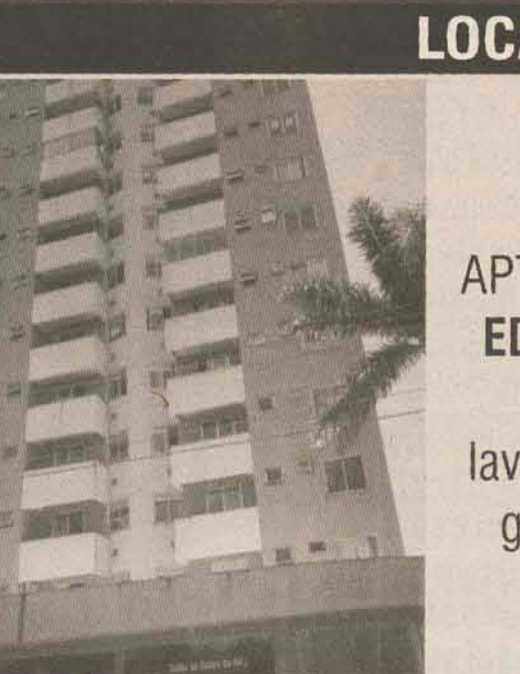
6.193- Vila Nova- paradise residence. C/ 1 suite, + 1
dormitório, sala de estar c/ sacada e churrasqueira,
sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro
social e garagem. Com área total de 100,57m².
R\$185.000,00



6.190- ESTRADA NOVA -
TERRENO COM ÁREA DE
322,50m². **R\$60.000,00**



6.179- ANA PAULA - Casa c/ 1 suite, 3
dormit., sala, cozinha, área serviço, copa,
dispensa, varanda, bwc, garagem. nos
fundos edícula com dormitório, bwc, área
serviço. **R\$160.000,00 ACEITA**
FINANCIAMENTO



LOCAÇÃO

APARTAMENTO
BAIRRO VILA RAU
APTO 801 Rua Imigrantes, 304
EDIF. BRUNA MARIANA - 02
quartos, sala, cozinha,
lavanderia, banheiro, sacada e
garagem **Valor do aluguel:**
R\$600,00

CASAS:
Bairro estrada nova - rua joão miguel da silva,
514 - 02 qtos, sl, coz, lav., bwc, gar. R\$ 300,00
Bairro: Jgua 99 - Rua RI 103, nº 500 - 02 qtos,
sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00
Bairro: Jgua 99 - Rua 1054 - 02 qtos, sl, coz,
bwc, lav e gar. R\$ 380,00
Bairro Baependi - Rua Emma Rumpel Bartel,
nº 171 - R\$ 4.500,00
Bairro: Chico de Paula - Rua RI - 112 s/nº - 02
qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 475,00
Bairro: Jgua Esquerdo - Rua Jose Mario Menel,
nº 55 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e
garagem. R\$ 700,00
Bairro: Tifa Martins - Rua José Narloch,
nº 1749 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 550,00
Bairro: Tifa Martins - Rua Irineu
Franzner, nº 204 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e
garagem. R\$ 400,00
Bairro: Nova Brasília - Rua João Planicheck,
931 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 400,00
Bairro Vila Rau - Rua Maria Bertoldi Bertoli, nº
57 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem
R\$ 800,00
Bairro João Pessoa - Rua Manoel Francisco da
Costa, nº 410 - Casa do Meio - 02 qtos, sl, coz,
bwc, lav. R\$ 500,00
Bairro João Pessoa - Rua Manoel Francisco da
Costa, nº 410 - Casa do Meio - 01 qto, sl, coz,
bwc, lav. R\$ 450,00
Bairro: Três Rios do Norte - Rua Rodovia
Municipal - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 380,00
Bairro: Vila Nova - Rua Frederico Curt Vassel, nº
122 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav. R\$ 1.000,00
Bairro: Nova Brasília - Rua Leopoldo
Janssem, nº 20 - 01 suite, 03
qtos, sl, coz, bwc, lav, piscina e
garagem. R\$ 1.400,00
Apartamentos:
Bairro Centro - Rua Jose Picoli, nº 104 - 04
qtos, sl, coz, 02 bwc, lav, sacada e
gar. R\$ 850,00 - edif. Carlos Spézia
Bairro Centro - Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 310
- 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/
churrasqueira gar. R\$ 650,00 - Edif. Sta. Luzia
Bairro amizade - rua arthur enke, 231 -
Edif. paris - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$
420,00
Bairro Czerniewicz - Rua Francisco Todt, nº 960
- 01 qto, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 450,00
Bairro: Czerniewicz - Rua Paulo
Becendorf, 230 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc,
lav, sacada c/ churrasqueira gar. R\$ 1.000,00
Edif. 04 Ilhas
Bairro Vila Rau - Rua Imigrantes, nº 304 - Edif.
Bruna Mariana 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e
gar. R\$ 600,00
Bairro Vila Lenzi - Rua Marcelo Barbi, n 314 -
2 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 400,00
Bairro Vila Lenzi - Rua Victor Rozemberg, nº
384 - 01 suite, 2 qtos, sl, coz, bwc, lav e
gar. R\$ 650,00
Bairro Baependi - Rua Reinoldo Bartel, s/n -
2 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00
Bairro Água Verde - Rua Paulo kraemer, nº 202
- Edif. Olinda - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e
gar. R\$ 600,00
Bairro Tifa Martins - Rua 766, Adelaide toffoi
- lot. Corupa - 2 qtos, sl, coz, bwc, lav e
gar. R\$ 380,00
Bairro Água Verde - Rua Jorge Buhr, nº 336 -
02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 480,00
Bairro: São Luis - Rua Carlos Tribbes, nº 141 -
02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sac e gar. R\$ 580,00
Bairro: Jgua Esquerdo - Rua Adolarata Dauri
Pradi, nº 126 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.
R\$ 499,00
Bairro: Ilha da Figueira - Rua Sta. Julia, nº 181 -
02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00
Bairro: Ilha da Figueira - Rua Angelo Benetta,
Edif. Difiori - 02 qtos, 02 qtos, sl, coz, bwc,
lav, sacada c churrasqueira e gar. R\$ 670,00

KITINETE
Bairro - São Luis - Rua francisco hruschka, lote
148 - são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$
250,00
Bairro - Ilha da Figueira - Rua Antonio Pedri, nº
14 Fundos - 02 qtos, lav, coz, e bwc. R\$ 350,00
Bairro - Estrada Nova - Rua Jose Picoli, 510 -
01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00
TERRENO:
Rua José Theodoro ribeiro - ilha da figueira -
30x60 m² R\$ 1.000,00
Sala Comercial Ilha da Figueira - Rua Jose T.
Ribeiro, nº 3424 - 80m² - R\$ 700,00
Sala Comercial Ilha da Figueira - Rua Jose T.
Ribeiro, nº 3968 - 75m² - R\$ 520,00
GALPÃO:
Massaranduba - Rua Luis Kreis, nº 116
- Centro - 600m² - R\$ 2.200,00
Casa Comercial Guaramirim - Rua Irineu Vilela
Neiga, nº 114 - Centro R\$ 1.400,00.

Acesse nosso novo site: www.imobiliariamenegotti.com.br



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

realsec
EMPREENHIMENTO DE IMOBILIARIDADE
VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. REG. 187.111

O Residencial

- Três torres com 7 pavimentos
- Elevadores
- 4 apartamentos por andar
- Estacionamento privativo
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás
- Salão de festas mobiliado e decorado

- Brinquedoteca
- Playground
- Piscina
- Espaço Fitness
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Coleta de água da chuva
- Sensores de presença

O Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Bwc social
- Área de serviço
- Vaga de estacionamento

RESIDENCIAL



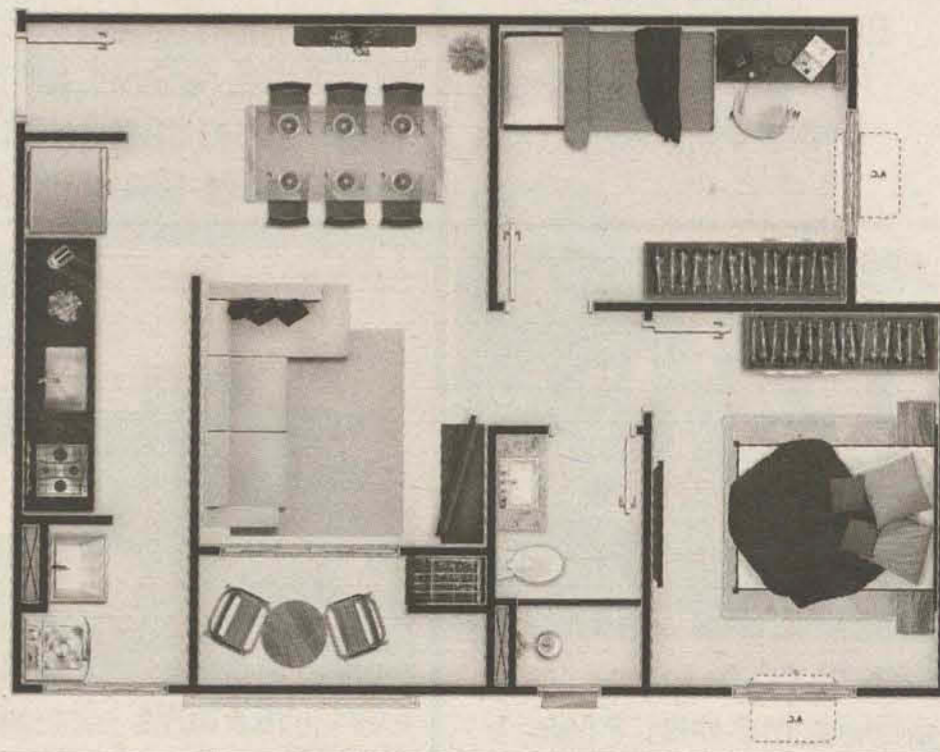
ESTAÇÕES

Parcelas a partir de
R\$ 692,78

Entrada + Parcelas + Financiamento Bancário

PRÉ-LANÇAMENTO DE VENDAS
Faça já sua reserva

59m²
Área Privativa



Visite o
apartamento decorado
no G2 do Shopping Breithaupt
De 30/07 a 30/11

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

Sobrados geminados NOVOS!
c/ 03 suítes - Ilha da Figueira



R\$ 1.000,00

Casa geminada Estrada
Nova c/ 02 quartos!



R\$420,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Erica, Centro - mobiliado R\$ 650,00
- Casa alv Santo Antonio R\$ 300,00
- Apto Dona Antonia(Nova Brasilia - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Apto Nereu Ramos R\$350,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Ed. Manacá, Centro 430,00
- Ed. Primavera, Guaramirim R\$ 500,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$ 500,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Tulipa, Centro R\$ 680,00
- Ed. Le Petit - próx. SAMAE R\$520,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$1.600,00
- Ed. Calíandra, Vila Nova R\$580,00
- Ed. Primavera APTOS NOVOS Guaramirim R\$550,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 580,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasilia R\$ 600,00
- Ed. Floresta, próx. LMG Roupas R\$ 550,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 580,00
- Ed. Centenário, rua da APAE R\$ 550,00
- Ed. Morada do Sol, Vila Nova R\$ 600,00
- Ed. M^ª Alice, c/ coz. mobiliada R\$ 820,00
- Apto São Luis, próx. Arroz Urbano R\$ 450,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R\$ 640,00
- Ed. Tássia Fernanda, apto novo R\$ 650,00
- Ed. Magnólia, Centro R\$ 650,00

- Ed. Betel, fundos Caraguá R\$ 580,00
- Ed. Don Arcanjo, Vila Lalau R\$ 580,00
- Ed. Tower Center, Centro R\$ 800,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$ 520,00

03 QUARTOS:

- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 730,00
- Ed. Marina, c/ cozinha mobiliada R\$ 830,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00
- Ed. Procópio, Centro R\$1.200,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$ 1.100,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueir R\$800,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$1.200,00
- Ed. Leblon, NOVO, próx. rodoviária R\$750,00
- Ed. Aléssio Beri, centro, apto amplo R\$1.200,00
- Ed. D'Angelis, Vila Nova R\$900,00
- Apto Chico de Paula, c/ 140m² R\$ 1000,00
- Ed. Vitória Régia, Vila Lalau R\$ 680,00
- Ed. Amaryllis, mobiliado R\$ 900,00

CASAS:

- Casa Alv Rio da Luz R\$ 450,00
- Casa alv Estrada Nova R\$420,00
- Sobrado alv, geminado Chico de Paula R\$700,00
- Sobrado alv Barra, próx. Parque Malwee R\$830,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$700,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00
- Casa alv Centro, próx. Marcatto. R\$2.000,00
- Sobrado c/ 03 Suítes, Ilha da Figueira R\$1.000,00

- Casa Coml R. Max Wilhelm R\$1.350,00
- Casa cml Ilha da Figueira 220m² R\$ 2000,00
- Casa alv Amizade R\$ 520,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$500,00
- Sala cml alv Nova Brasilia 85m² R\$700,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$ 11.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$ 5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$ 6.000,00
- Casa alv Centro 240m² R\$ 2500,00
- Sala c/ 28m² Nova Brasilia R\$ 450,00

GALPÕES

- Galpão c/ 2.515m³ Schroeder R\$15.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² + estacionam. R\$5.500,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$380,00
- Terreno(Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terreno Amizade, c/ 800m² R\$ 600,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

RESIDENCIAL REAL PARQUE



Ref. 1004 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **RS220.000,00.**



Ref 1005 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Fragata - Apartamento com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, garagem. **RS135.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. **RS598.000,00.**



Ref. 1009 - Amizade - Apto c/ 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS108.000,00. Aceita financiamento bancário.**



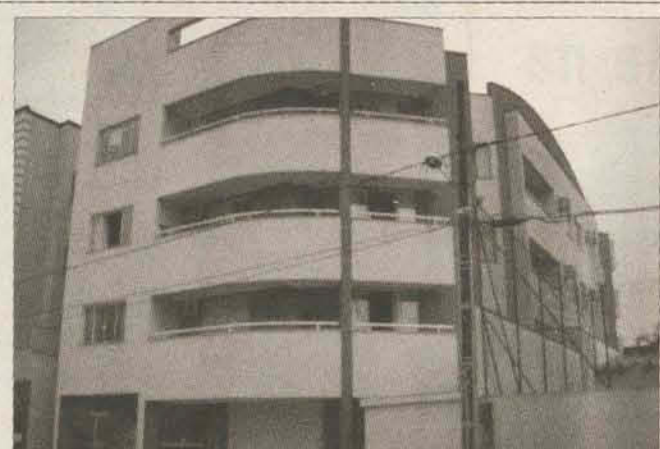
Ref. 1006 - Vila Lenzi - Aptos c/suite + 2 qtos, sala para dois ambientes, cozinha integrada, área de serviço, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 garagens. Prédio c/ piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. **RS 230.000,00 Aceita Financ. Banc.**



Ref. 1049 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref.1036 - Centro - Edifício Aquarela - Apartamento c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, garagem. **RS175.000,00. Aceita Financiamento Bancário.**



Ref. 1023 - Centro - Edifício Malbec - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 varagens, semi mobiliado. **RS280.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref 1042 - Baependi - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, garagem. **RS130.000,00.**



Ref. 1022 - Vila Lalau - Edif. Liliium - Apto c/ 2 quartos, banheiro, garagem. **RS115.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref 1045 - Czerniewcz - Saint Sebastian - Flat mobiliado c/ suite, Hidromassagem, 2 banheiros, Garagem. **RS140.000,00.**



Ref. 1040 - Vila Nova - Torre di Luna - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sacada com churrasqueira, acabamento diferenciado, garagem. **RS155.000,00. Aceita financiamento bancário.**

CASAS



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **RS450.000,00.**



Ref. 036 - São Luís - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, cozinha mobiliada, garagem. **RS184.000,00.**



Ref. 017 - Rau - Sobrado NOVO c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem 2 carros, fase final de construção. **RS360.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref 042 - Água Verde - Casa com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, moveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. **RS280.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. **RS489.000,00.**



Ref 024 - Amizade - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada. **RS297.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 1000 Centro - Ed. Marcolino Cipriani - 3 quartos, 2 bwc, sacada e demais dep. - **RS120.000,00**



Ref 020 - Estrada Nova - Casa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **RS115.000,00.**



Ref. 043 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ suite + 2 quartos, demais dep., 2 garagens, terreno c/ 646m². **RS219.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 026: Barra do Rio Cerro - Casa com 2 quartos e demais dep. - **RS 139.000,00.**



Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. **RS120.000,00.**

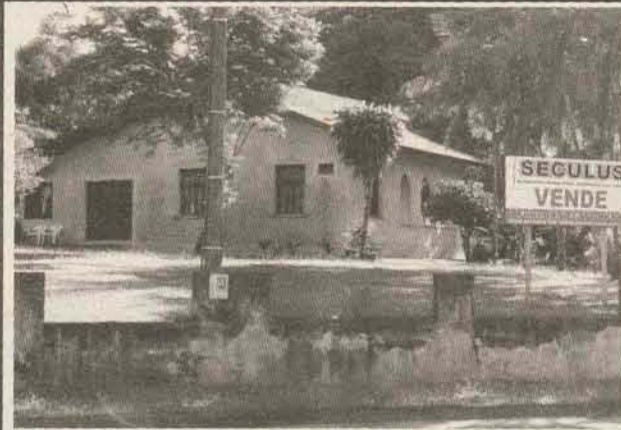


Ref. 038 - Santa Luzia - Casa com 3 quartos, banheiro, garagem p/ 2 carros. **RS98.000,00.**

TERRENOS



Ref. 029 - São Luís - Casa c/ suite + 2 quartos, 3 banheiros, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 vagas garagem. **RS298.000,00. Aceita financiamento bancário.**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 **RS500.000,00**

Ref. 2004 - Amizade - Terreno de 773,93m² em rua asfaltada. **RS95.000,00.**

Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. **RS98.000,00.**

Ref. 2020 - Tifa Martins - Terreno c/ 350m² de frente para Rua José Narloch. **RS120.000,00.**

Ref. 2025 - Centro - Terreno com 504,49m². **RS188.000,00.**

Ref. 2002 - Amizade - Loteamento Versailles II - Terreno c/ 450m². **RS110.000,00.**

Ref. 2029 - Amizade - Terreno com 337,50m². **RS84.000,00.**

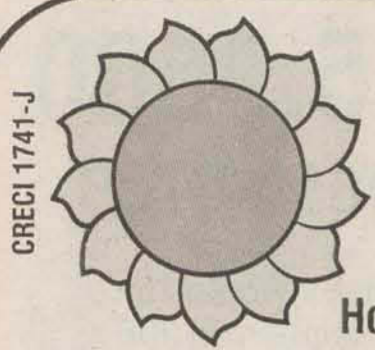
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
 Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
 47 9658.6785



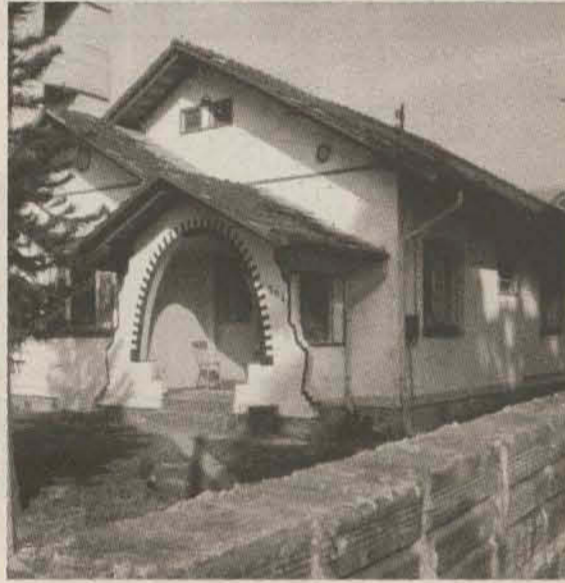
CRECI 1741-J

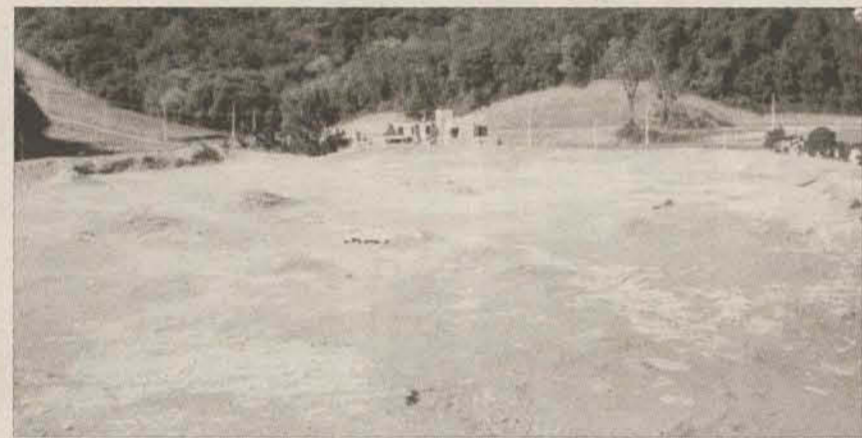
GIRASSOL IMÓVEIS

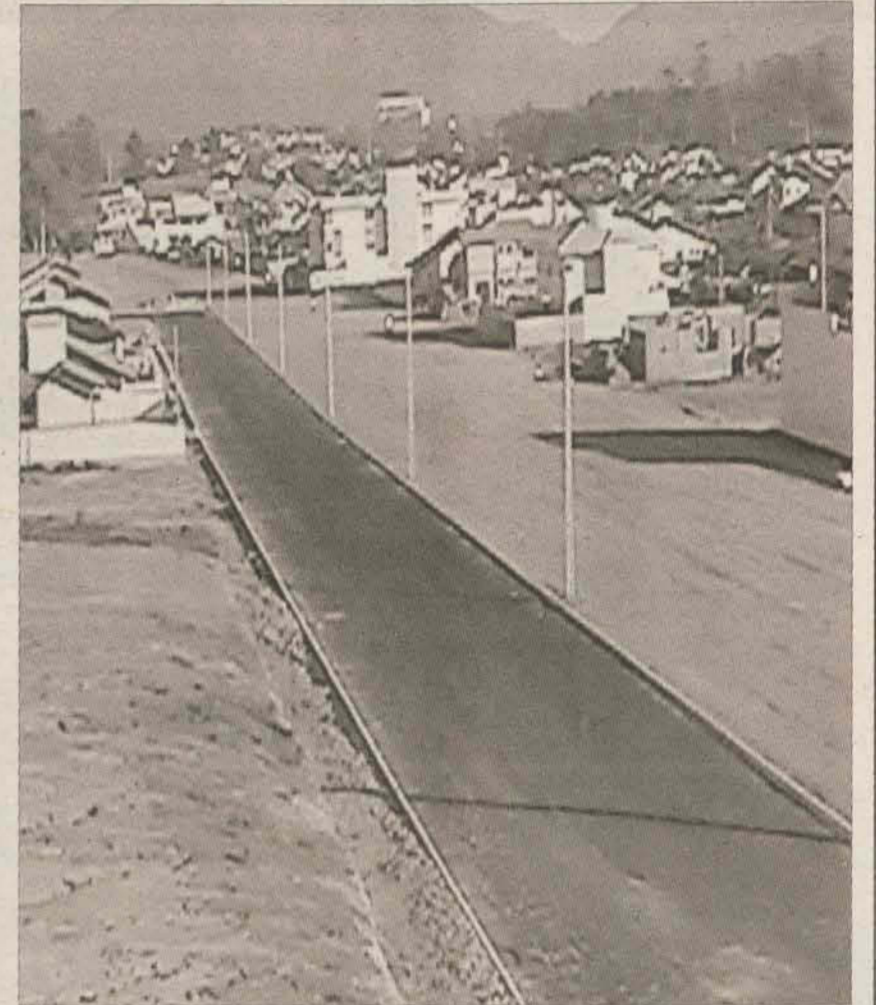
(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

 Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

Parcimóveis

Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$450.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!

TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado

Apto no bairro Amizade na R: Guanabara, próx. Escola Alberto Bauer. 2 quartos e demais dependências, 1 vaga na garagem. R\$500,00 + R\$30,00 de taxa de água.

Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de R\$125.000,00

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933
Parcimóveis

3275-1594

 Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br
achave_vendas@netuno.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.


Cód. 2755 - Vila Lalau - Casa com 155,00m², sendo 01 suite, 02 dormitórios, semi mobiliada, 02 vagas. R\$278.000,00 - aceita fin.bancário

Cód. 2303 - VI Baependi - Apartamento com 02 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga. Prédio com elevador, 02 salões de festas mobiliados. R\$ 135.000,00 estuda propostas

Cód. 3504 - Guaramirim - Ótimo sobrado semi novo com 160,00m² sendo 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências, piso em porcelanato e laminado. O terreno possui 540,00m². R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita finan.bancário.

Vila Baependi - Res. Ipanema - Apto em construção, entrega prevista para maio de 2011, com 73,50m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada e 01 vaga de garagem. Prédio com elevador. **A partir de R\$155.000,00 - financ.próprio em até 36 meses.**

Cód. 2805 - Amizade - Apartamento com 99,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais depend. Ficam os móveis sob medida na cozinha, lavanderia e bwc's, ótimo estado de conservação. R\$198.000,00 - aceita financiamento bancário.

Cód. 1753 - Centro Apartamento no centro, com 02 quartos, cozinha, lavanderia, bwc, sacada, sala de jantar, sala de TV e 01 vaga na garagem. R\$ 148.000,00 estuda propostas - aceita financiamento bancário

Cód. 1806 - Ilha da Figueira - casa de madeira em terreno com 327,00m² no loteamento Alessandra II. R\$95.000,00

Cód. 2453 - Vila Lenzi - Apartamento novo com 93,30m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e tv, demais depend. 02 vagas conjugadas de garagem. Prédio com piscina e fitness. R\$ 234.000,00 estuda propostas, aceita terreno.

Cód. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 03 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Semi mobiliado, sol nascente. R\$145.000,00 - estuda propostas

Cód. 1853 - Vila Nova - Apartamento com 80,00m² de área privativa, sendo 01 suite com closet, 01 quarto, sala de jantar e estar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasq. e 02 vagas na garagem. Ficam os móveis sob medida e eletros na cozinha, lavand., bwc, suite, closet e sala. R\$240.000,00 - aceita financiamento bancário

Cód. 2803 - Amizade - Terreno com 450,00m² com casa de madeira para demolição, localizado em área nobre, rua asfaltada e sem saída. loteamento Versalhes. R\$ 145.000,00 estuda propostas, aceita financiamento bancário.

Cód.1756 - Centro - Ed. Isabela - Apto com 83,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dorm., bwc social e de serviço, demais dependências, 02 vagas de garagem. Ficam móveis sob medida na coz., suite e quarto. R\$210.000,00 - estuda propostas, aceita apto até R\$125.000,00

ALUGUEL

- Apartamento Figueira - Ilha da Figueira - suite, 02 quartos, 02 vagas de garagem R\$ 800,00
- Apartamento Ed. Phoenix - Centro - suite, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamento Novo - Vila Rau - 02 quartos. R\$ 550,00
- Apartamento Ed. Aléssio Berri - Centro - c/ suite, 02 quartos. Prédio c/ piscina, salão de festas, sauna, playground.
- Apartamentos Novos Ed. Saint Moritz - Vila Nova - Suite, 02 quartos.
- Apartamento Ed. Arezzo - Centro - suite, 02 quartos.
- Apartamentos Ed. Dom Hermínio - Ilha da Figueira - suite, 01 quarto. R\$580,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 02 quartos. R\$650,00
- Apartamentos Ed. Mônaco - Centro - 01 quarto. R\$550,00
- Apartamento Ed. Morada da Serra - Nova Brasília - Suite, 01 quarto. - Prédio com piscina. R\$700,00
- Apartamentos NOVOS - Res. Leblon - Baependi - suite, 02 quartos, cozinha mobiliada.
- Apartamentos NOVOS - Vila Rau - 03 quartos. R\$ 560,00
- Apartamento - Ed. Vaira - Centro - 02 quartos. R\$ 600,00
- Apartamento Edif. Amaranthus - Centro - 01 suite, 02 quartos, 02 vagas, semi mobiliado.
- Quitinetes - Ed. Marechal Center - Centro - R\$350,00
- Quitinetes - Barra do Rio Cerro - R\$420,00
- Apartamento - Ed. Bella Vista - 03 quartos. R\$680,00
- Apartamento - Ed. JK - Centro - suite, 02 quartos. R\$1.500,00
- Apartamento Novos - Ilha da Figueira - 02 quartos. R\$600,00

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS!! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

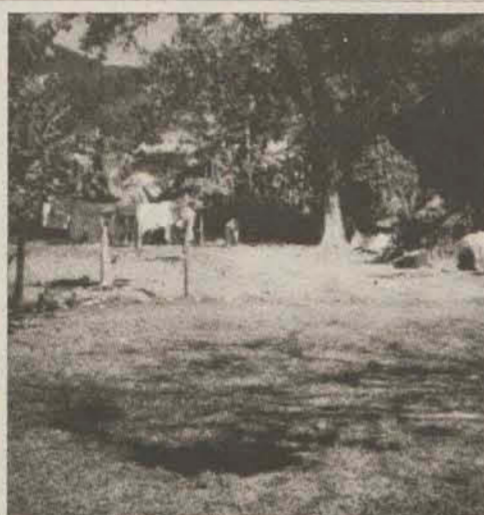
Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



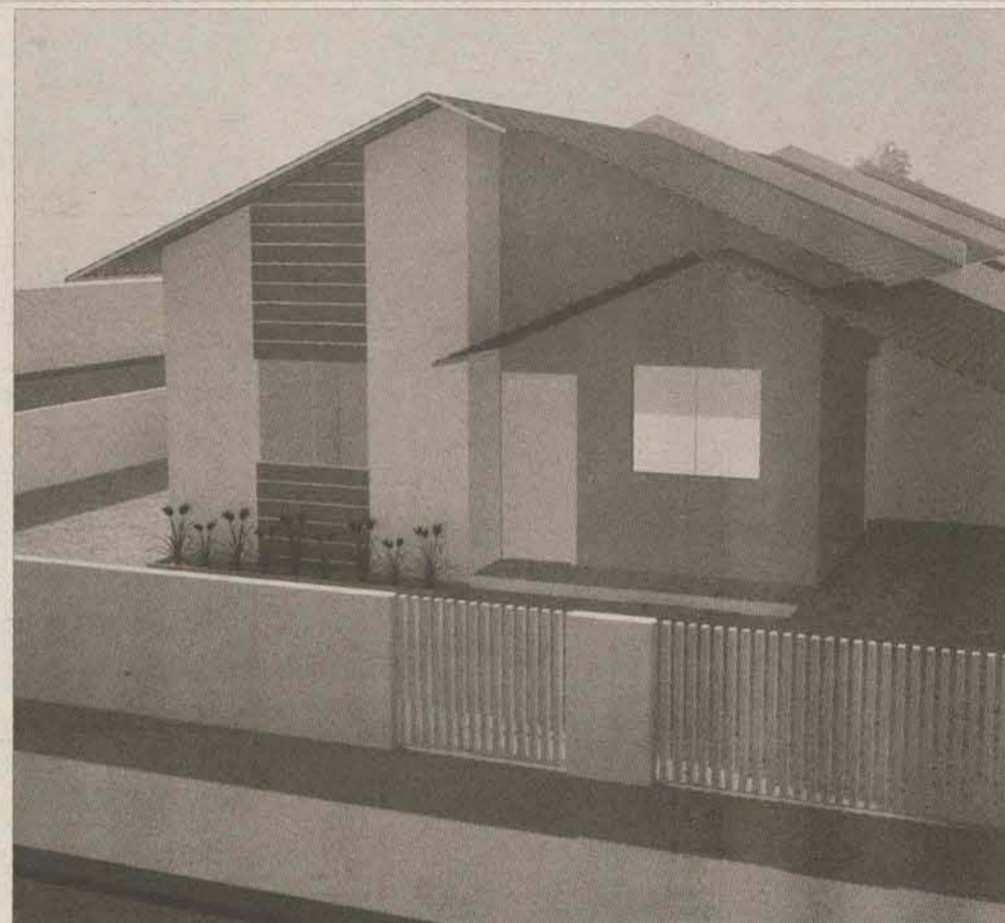
Cód 602 - GALPÃO, Bairro Santo Antonio, com 750m², Terreno com 20.000m², R\$1.200.000,00



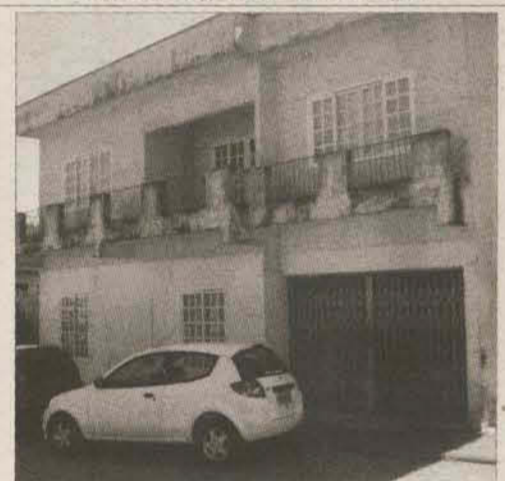
Cód 244 - TERRENO, Ilha da Figueira, com 3.300m², Prox Indumak. R\$ 350.000,00.



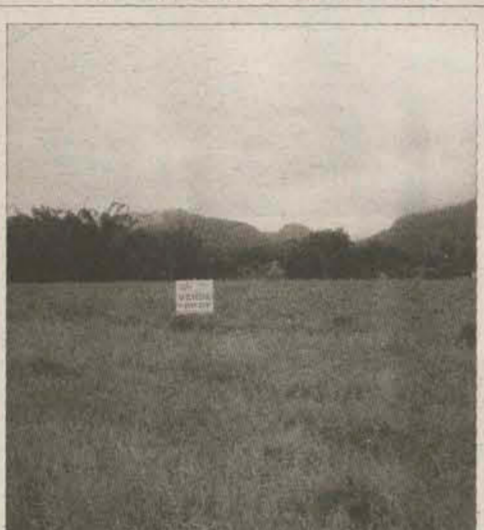
Cód:165 - TERRENO COM 2 CASA, 1 de madeira com 70m², e 1 de alvenaria com 140m², Bairro Ilha da Figueira. Terreno com 1500m². R\$ 300.000,00



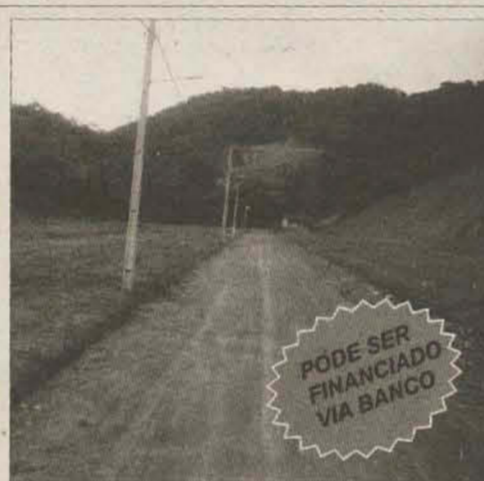
Cód:160 - CASA GEMINADA, Bairro Três Rios do Sul, com 78m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 198m². Apartir de R\$ 132.000,00.



Cód:164 - SOBRADO, Bairro Boa Vista, com 220m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, garagem. Terreno com 323m². R\$250.000,00



Cód:232 - TERRENO, Bairro Rio da Luz, com 25.000 m². prox. da Oesa R\$ 800.000,00



Cód 246 - TERRENO, Bairro Três Rios do Norte, Loteamento Fossile, com 338m². R\$53.000,00.

CRECI1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

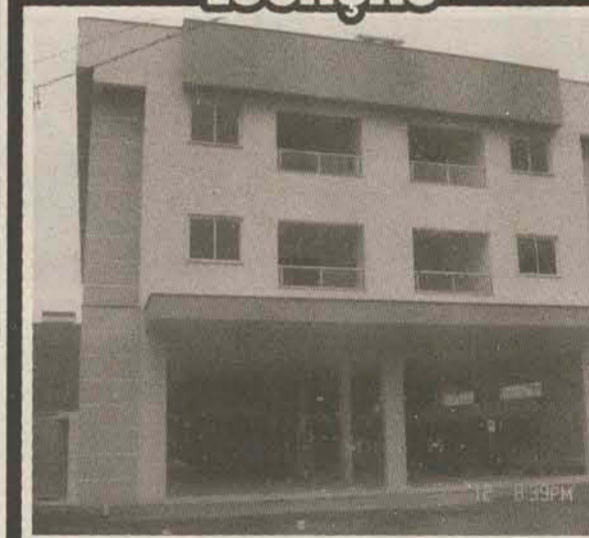
3376-0015

barrasul@netuno.com.br

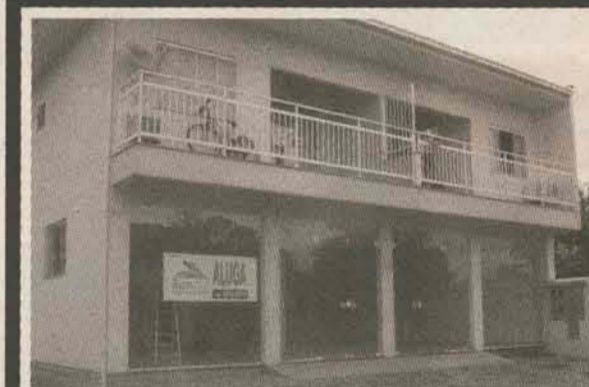
RUA ANGELO RUBINI, 1046
www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

LOCAÇÃO



603 Sala Comercial Nova com 200 mts ou 400 Mts
Rua Feliciano Bortolini Barra do Rio Cerro



REF 608 - Sala Comercial com 150 mts Em frente
Supermercado Breithaupt - Bairro Barra do Rio Cerro



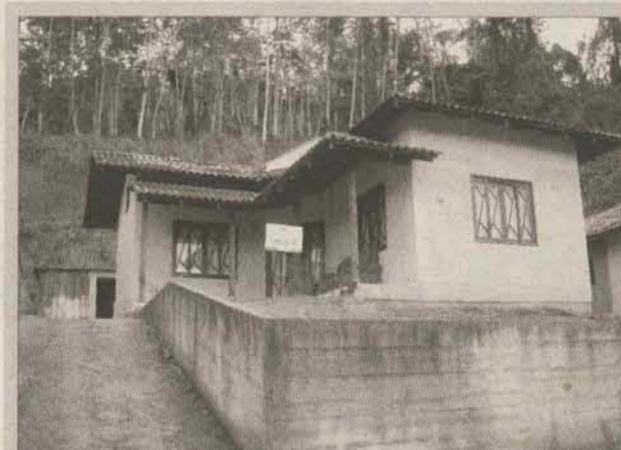
REF 604 - Sala Comercial - Bairro Vila Nova Proximo ao
Posto Mime



Ref. - 419 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/120m² c/laje, terreno c/334,12m², murado 3qtos sendo um suite, 2bwc, copa, coz.sala, garagem e mais uma edícula c/20m², c/bwc,lavand. e churrasqueira R\$190.000,00 aceita troca por casa ou ponto comercial até o mesmo valor nas praias de Barra Velha e Piçarras.



Ref. - 409 - RIO CERRO I - casa alv.c/laje, alto padrão, c/145m², terreno c/325m², todo murado, 3 qtos sendo um suite c/closet, 2 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada,lavanderia, garagem, churrasqueira, despensa, R\$220.000,00 - aceita apartamento c/ 2qtos como parte de pagamento.



Ref.422 - JARAGUÁ 84 - casa nova em alv. c/laje e c/73m², projeto aprovado, pode ser financiada, terreno c/432m², 2qtos, sala, copa coz.integradas,lavand. BWC, varanda, terreno murado, Loteamento Dell'Pradi R\$115.000,00.



Ref. - 400 - RIO CERRO I - chácara c/165.000m²(236x565), edificado c/ uma casa em alvenaria de 181,13m², 3 qtos, sendo um suite c/closet, sala, copa, coz.lareira, 3bwc,fogão à lenha, churrasqueira c/área de festas, 2 garagens, cancha de basquete, árvores frutíferas, 2 nascentes, três ribeirões pequenos, lagoa, lugar maravilhoso, área plana de mais ou menos 12.000m², distante uns 10km do Centro - localizada na Tifa Rio Alma - R\$365.000,00, aceita ap c/suíte + dois qtos, como parte de pagamento e parcela em até 12 meses.



Ref. - 420 - JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje c/72m², averbada pronta para financiamento, terreno c/334,81m²(14x23,89), 2qtos, sala, copa cozi.integradas, 2bwc lavand., toda murada, Rua Irmã Dulce, nº 125 - R\$130.000,00



Ref. 4151 - SÃO LUIS - casa alv.c/laje 229,77m² sendo 69,98 averbada, terreno c/405m²(15x27) murado, instalação pronta p/porteiro eletrônico, 3qtos,3bwc,2 salas,2 coz.copa,lavanderia, 4 garagens,área de festas c/66m², churrasqueira, fogão a lenha, despensa, R\$ 225.250,00 -aceita terreno no negócio.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

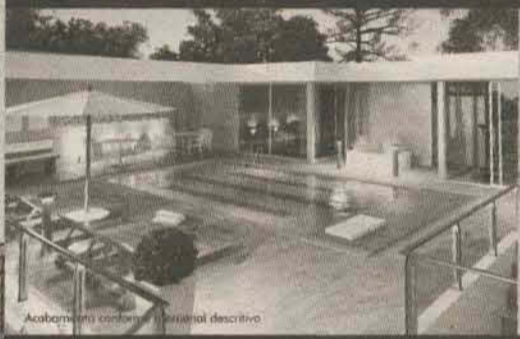
ACIMA DE TUDO
 O SEU BEM
 ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
 CONFORTO NA MELHOR
 LOCALIZAÇÃO DE
 JARAGUÁ DO SUL**

Apartamentos de padrão superior e estilo
 incomparável, áreas sociais e de lazer no
 tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
 PARCELAS
 R\$4.655,06**
 PARCELAMENTO DIRETO
 COM A CONSTRUTORA

**3
 SUITES**



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa
- c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

**120 m²
 e
 128 m²
 privativos**

Rua Florianópolis - Centro,
 Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

VENDAS EXCLUSIVAS

realsec
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

47 3275 9500
www.seculus.net



Ref. 1004 Centro - Ed. Maguilu - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$ 125.000,00



Ref. 027 - Três Rios do Sul - Casa geminada com 3 quartos, banheiro, sala/cozinha, lavanderia e garagem. R\$138.000,00. Aceita financiamento bancário.



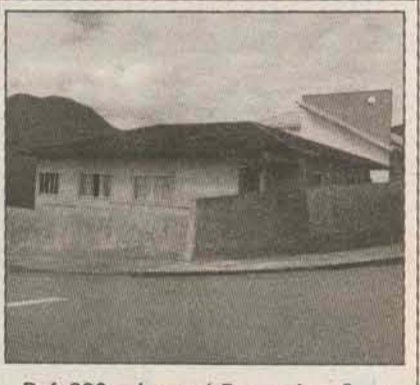
Ref. 019 - Centenário - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 004 - Amizade - Casa com 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dependências. R\$200.000,00. Aceita financiamento bancário.



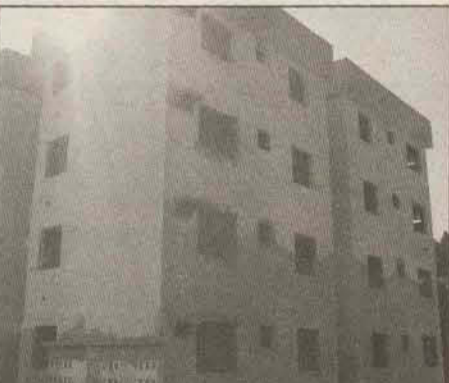
Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R\$350.000,00.



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$240.000,00.



Ref. 031 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, 4 vagas garagens, churrasqueira. R\$118.000,00.



Ref. 1020 - Baependi - Edif. Miami - Apto c/ 2 quartos, banheiro, churrasqueira, garagem, em fase de acabamento. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1039 - Centro - Edifício Parthenon Century - Flat c/ suite, banheiro e garagem. R\$106.000,00.



Ref. 1002 - Amizade - Ed. Damasco - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$178.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1015 - Amizade - Residencial Cannes - Apto 2 quartos, banheiro, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$115.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1036 - Amizade - Ed. Algarve - Apto c/ 2 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$120.000,00. Aceita financiamento bancário.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

OCP Veículos

O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 4 e 5 de dezembro de 2010

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

BRAVA

A TEMPORADA DE ECONOMIA VOLTOU.
PROMOÇÃO ZERO GRAU PEUGEOT.

AR-CONDICIONADO GRÁTIS
PARA TODA A LINHA PEUGEOT 207.

PROMOÇÃO
ZERO GRAU
PEUGEOT

**PEUGEOT 207 PASSION
1.4L FLEX - COMPLETO**

AR-CONDICIONADO GRÁTIS - MODELO 2011

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE **R\$ 37.290** À VISTA

BANCO DO MOTORISTA COM REGULAGEM
DE ALTURA, COLUNA DE DIREÇÃO COM
REGULAGEM DE ALTURA, PARA-CHOQUES
NA COR DO VEÍCULO, TELA MULTIFUNÇÕES,
E MUITO MAIS.



PEUGEOT 207 1.4L FLEX

5 PORTAS - AR - DIREÇÃO - VIDROS E TRAVAS

ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE

R\$ 34.200

À VISTA

LINHA PEUGEOT 307

**0% JUROS
A.M.**

24 PARCELAS MENSIS FIXAS
E 65% DE ENTRADA.



APROVEITE

CORRA ATÉ UMA CONCESSIONÁRIA PEUGEOT E APROVEITE.



PEUGEOT
ASSISTANCE



FÁBRICA
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

www.peugeot.com.br

Promoção Zero Grau Peugeot. Ar-condicionado de série grátis para toda a Linha Peugeot 207 - exceto para os veículos Peugeot 207 modelo X-Line, 3 e 5 portas, que não possuem ar-condicionado de série, e para veículos de vendas diretas e vendas WEB taxa de 0% para a Linha Peugeot 307 HB e Sedan, Peugeot 207 HBXR 1.4L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.900,00. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 34.200,00, com R\$ 2.700,00 de desconto, relativo ao valor integral do ar-condicionado. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 39.990,00. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.290,00, com R\$ 2.700,00 de desconto, relativo ao valor integral do ar-condicionado. Frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 52.800,00 para todo Brasil, com frete incluso. Plano de 24 meses, sendo: entrada de R\$ 34.320,00 (65%) à vista mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 840,77, com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa de juros do contrato de 0% a.a. e 0% a.m. O CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 6,326% a.a. e 0,5125% a.m., com incidência de IOF de 3% a.a. para Pessoa Física (o custo do IOF adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R\$ 54.498,48. Sujeito a aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem prévio aviso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11 - 100 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11 - 50 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11 - 60 unidades. Prazo de vigência da promoção para pedidos firmes fechados: entre 2/12/2010 e 30/12/2010 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativo para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes ou ligue para 0800 703-2424. Ouvidoria do Banco Peugeot, ligue para 0800 7719090, e SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente do Banco Peugeot 0800 771 5575. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 771 1772.

Respeite a sinalização de trânsito.

3 ANOS
DE GARANTIA
MOTOR E CÂMBIO



ESTE VEÍCULO POSSUI VERSÕES
A PARTIR DE **R\$ 29.900** À VISTA.

PEUGEOT HOGGAR. LEVE SUA VIDA.

VENHA FAZER UM TEST DRIVE
NUMA CONCESSIONÁRIA PEUGEOT.

Peugeot Hoggar X-Line 1.4L Flex, 2 portas, pintura sólida, ano/modelo 10/11. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 29.900,00. Frete incluso. Estoque nacional de 40 unidades. Alguns equipamentos apresentados são acessórios. Garantia de 3 anos, sendo o primeiro ano referente à garantia legal/contratual e o segundo e terceiro ano referentes à garantia do motor e câmbio. A Peugeot do Brasil garante a reparação de peças que integram o motor e a caixa de velocidade de seu veículo, durante o período de 2 anos, contados a partir da garantia conjunta de 1 ano antes citada, de acordo com os termos do Manual de Manutenção e Garantia. Prazo de vigência da promoção para pedidos firmes fechados: entre 1/12/2010 e 31/12/2010 ou enquanto durarem os estoques.

Strasbourg

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

De Segunda a Sexta das 8h às 19h - Sábados das 9h às 13h - www.strasbourg.com.br

Renault Fluence chega em fevereiro



A Renault teve muito tempo para pensar numa estratégia diferente e de sucesso para o Fluence, o sucessor do Mégane, mas o primeiro passo da montadora francesa é estranho: embora o carro só chegue às concessionárias em fevereiro de 2011, o lançamento para a imprensa ocorre no dia 3 de dezembro.

Ninguém aqui é mago de marketing e publicidade, mas é estranho mostrar o carro no final do ano e só tê-lo nas lojas dois meses depois. Será que a montadora espera por uma demanda acima do normal a ponto de, por exemplo, oferecer uma pré-venda? Não sabemos.

Mas o fato é que o Fluence deve surpreender, ao menos é o que a revista Auto Esporte achou após conhecê-lo. Motor 1.6? Nada feito. O sedã terá apenas motor 2.0 no Brasil e flex, o mesmo do Nissan Sentra. Também a transmissão automática vem dele, com sistema CVT, mas que ganhou seis marchas pré-definidas e borboletas atrás do volante.

Segundo a AE, o Fluence mantém o rodar silencioso do Mégane II, mas a suspensão está mais firme e a direção elétrica, menos leve. O sistema de cartão também ficou, mas agora permite abrir as portas por aproximação.

A meta de vendas será ousada: 1.800 carros por mês, o que equivale hoje ao 4º lugar no ranking, brigando com o Kia Cerato. Só falta agora ninguém esquecer do carro até fevereiro.

Fonte: www.blogauto.com.br



MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO
 Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e
 Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
 * Entrada Clube Atlético Baependi

ESTOQUE

VECTRA GL	01
FOX 1.0 DH AQ DS 2P 19KM	09
FOX 1.0 AR DH 2P	07
GOLF GTI	95
GOL CITY 1.6	05
GOL MI 2P	98
POLO 1.6	06
PALIO WEEKEND	00
PALIO ELX FLEX COMPL. 1.0	08
PALIO FIRE FLEX 4P C/AR	07
PALIO ED 2p ar cond	97
SIENA HLX FLEX	05
STRADA ADVENTURE 1.8	08
KA GL	07
KA GL	05
KA GL	00
COURIER 1.6L GNV	02
ECOSPORT 1.6 XLS	04
ESCORT GL	99
ESCORT 1.6 I GL	95
FIESTA 4P	10
FIESTA SEDAN	08
FIESTA SEDAN	05
FIESTA 2P	96
PEU 307 1.6 PRESENCE	06
AUDI A6	95
CLIO AUT 1.0 16V	06
CLIO RL 1.0	01
SCENIC EXP 1.6 FLEX	06
CB 300R	10

3275-0045 / 3275-1055

OFERTA!



SORENTO EX 09 V 6

R\$ 39.800,00



MEGANE GT 2.0 AUT. 2008



IDEIA ADVENTURE 2009 LOCKER



PEU 206 1.4 PRESENCE 2008 COMPL.



PICASSO GX 2004 COMPLEOTA



LOGAN EXP 1.6 COMPLETO



SAVEIRO GIII 2001 COM OPCS



PALIO 4P 2008 VIDRO + TRAV. ELE. ALARME + OPCS + RODAS



POLO 2006 1.6 COMPLETO



RANGER XLS 4x4 2005 DIESEL



FIESTA SEDAN 2005 COM OPCS



FIT 1.6 2006 COMPL.



MEGANE GT 1.6 + COURO



GOL G5 4P 2010 COM TRIO ELÉTRICO



GOL G4 1.6 4P C/AR + DH + OPC



PALIO ELX 1.0 2008 COMPLETO



PEU 307 1.6 PRESENCE COMPLETO

..... TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

**Os preços podem sofrer alteração sem aviso prévio.



3372-1070
3370-4714

Rua Walter Marquardt, 1.850

207 XS 1.6 AUT 2009 PRETO TOP	CLIO 1.0 RL 2003 COMPLETO	COESA WIND 2001
CORSA SD WIND 2001	ESCORT HOBBY 1.6 1993	GOL G4 2009 RLL+LT+DT+AQ
PALIO ELX FLEX 1.0 2008	PASSAT 1.8 TOP RODA 18 2002 PRATA	POLO 1.6 FLEX 2005 COMPLETO
SAVEIRO 2004 1.6 SUPER SURF COMPLETA	SIENA HLX 1.8 COMPLETO PRATA 2006	UNO MILLE EP 4P 1996



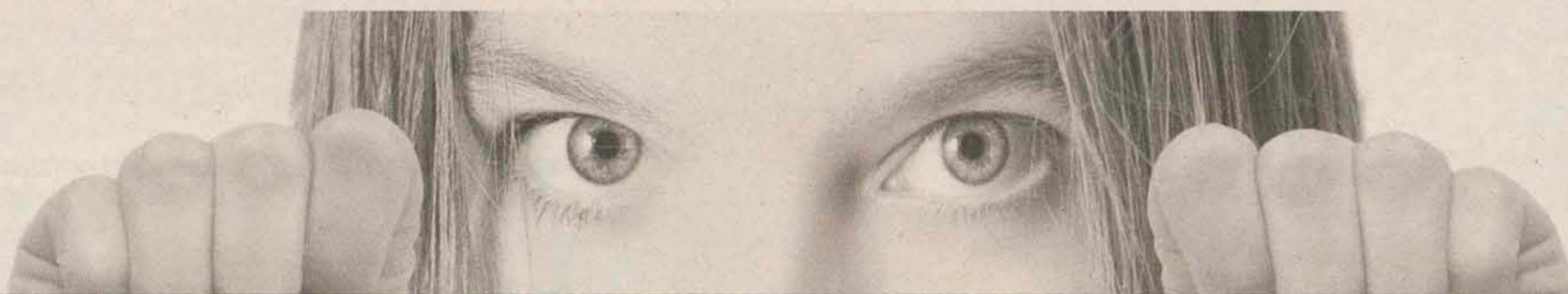
3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!

SIENA CELEBREITON IV 2008 DT/AQ/VE/TR/ PP RS24.500,00	FIAT/IDEA HLX 1.8 COMPLETE COURO/TETO RS32.500,00	PEUGEOT 307 PK 2009 COMPLETO/TETO/ RS42.900,00
Taxas compartilhadas com o mercado	Carros com procedência	Transparência na negociação
RANGER DUPLA XLT 3.0 2008 COMPLETA/ABS/COURO/ RS63.900,00	FORD/FIESTA 2008 C/OPCS RS25.500,00	CITROEN C3 GLX 1.4 2008 COMPLETO RS29.800,00
12 ANOS DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE	São mais de 60 ofertas	Nós garantimos o preço
	www.eniautoveiculos.com.br	

Dê uma ESPIADINHA
no seu próximo carro!



Aproveite o seu 13º salário

207 Escapade 1.6
40-500,00

2009, Cinza, Flex, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Sensor de Iluminação, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve.

VENDIDO **Corolla Xei 1.8 At**
37-900,00

2006 - Preto - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Air Bag II, Freios ABS, Bancos em Couro, Câmbio Automático.

206 Escapade 1.6
29-900,00

2007 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios ABS, Faróis de Neblina, Cd Player.

Sandero Expression 1.6
33-000,00

2009, Vermelho, 8v, Flex Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.

Corsa Hatch Maxx 1.4
29-900,00

2009, Prata, Flex, Limpador e Desembaçador Traseiro, Ar-quente, Travas Elétricas, Alarme.

Saveiro City 1.6
26-900,00

2009 - Branco - Flex - Protetor de caçamba.

Hilux CD 2.4
22-000,00
A VISTA SEM TROCA

1995 - Branca - Diesel - Ar-condicionado, 4x2, Direção Hidráulica



Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

Mais importante que a marca do veículo é a procedência de quem vai mexer nele.

OFERTAS GRANDCAR

Amortecedores para Gol, Saveiro, Celta e Corsa à partir de **R\$ 55,00**

Pastilhas de Freio à partir de **R\$ 45,00**

Revisão GNV à partir de **R\$ 50,00**

**OFERTA IMPERDÍVEL!!!
KIT GNV INSTALADO**

**A PARTIR DE APENAS
R\$ 70,00**
em até 36 vezes.
Consulte a Grandcar

Regulagem de Suspensão Computadorizada | Pneus | Rodas | Freios | Escapamento | Motor

Você não precisa possuir uma Lamborghini para contar com os mais modernos serviços em conversão de motores para GNV, mecânica em geral e compra de peças e acessórios em Jaraguá do Sul por um custo extremamente acessível. A Grandcar Auto Center existe e se encontra a sua disposição. Bem mais do que uma mão na roda!



Mais que uma mão na roda.

BR 280, N° 460 | BAIRRO CHICO DE PAULA | JARAGUÁ DO SUL | SC

3275.1920

grandcar@grandcarautocenter.com.br

*imagens de cunho meramente ilustrativas. *Financiamento sujeito a aprovação cadastral. *Apresente este anúncio e ganhe um brinde especial. *Ofertas válidas por tempo limitado ou até durar o estoque.

A HORA É AGORA!

SINAL ABERTO

O momento certo para comprar o seu seminovo

17 de Novembro a 19 de Dezembro

Mais de 700
veículos em oferta

Mais de
40 lojas
participantes!

**TAXAS
ARRASADORAS**

1ª Parcela para
Fevereiro de 2011

Procure a loja mais próxima de você.

CONFIRA AS LOJAS PARTICIPANTES

- | | | |
|--|--|--|
| 2000 MULTIMARCAS - (47) 32731001
RUA ANGELO RUBINI 780
(Jaraguá do Sul) | EMMENDORFER - (47) 32744444
AV MARECHAL DEODORO DA FONSECA 557
(Jaraguá do Sul) | KIKARRÃO - (47) 33714225
RUA WALTER MARQUADT 2495
(Jaraguá do Sul) |
| AUTO FÁCIL - (47) 33720011
AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA 3841
(Jaraguá do Sul) | FACHINI - (47) 33703015
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA 570
(Jaraguá do Sul) | LAIO AUTOMÓVEIS - (47) 32732243
AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA 3809
(Jaraguá do Sul) |
| AUTOMÓVEIS JARAGUÁ - (47) 33719500
AV. DEODORO DA FONSECA 1140 (Jaraguá do Sul) | FERRETTI - (47) 33730047
BR 280 KM 58 S/N (Guaramirim) | MARCOLLA - (47) 33701669
AV GETÚLIO VARGAS 920 (Jaraguá do Sul) |
| AZEVEDO - (47) 33730806
BR 280 KM 58 (Guaramirim) | GADOTTI - (47) 33722143
RUA BERNARDO DORNBUSCH 1671 (Jaraguá do Sul) | MILTON CAR - (47) 33761470
RUA ANGELO RUBINI 461 (Jaraguá do Sul) |
| BALSANELLI - (47) 33702010
AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA 4158
(Jaraguá do Sul) | GAÚCHO VEÍCULOS - (47) 33719730
RUA BERNARDO DORNBUSCH 1917
(Jaraguá do Sul) | MN AUTOMÓVEIS - (47) 33730131
RUA 28 DE AGOSTO 66
(Guaramirim) |
| BARRA VEÍCULOS - (47) 33761949
RUA ANGELO RUBINI 712 (Jaraguá do Sul) | GERAÇÃO - (47) 33731919
RUA GERÔNIMO CORREA 279 (Guaramirim) | NEI AUTOMÓVEIS - (47) 33721070
RUA WALTER MARQUADT 1850 (Jaraguá do Sul) |
| BLUMENCAR - (47) 32756336
RUA ANGELO RUBINI 815
(Jaraguá do Sul) | GIOVANE - (47) 32750045
RUA BERNARDO DORNBUSCH 1880
(Jaraguá do Sul) | RAUSIS - (47) 33732020
RUA GERÔNIMO CORREA 20
(Guaramirim) |
| CIDADE VEÍCULOS - (47) 33734900
RUA 28 DE AGOSTO 1584
(Guaramirim) | GLOBO CAR - (47) 32763804
RUA BERNARDO DORNBUSCH 619
(Jaraguá do Sul) | RODOCAR - (47) 32765459
RUA BERNARDO DORNBUSCH 620
(Jaraguá do Sul) |
| CIRCUITO - (47) 33719333
RUA REINOLDO RAU 355
(Jaraguá do Sul) | HP VEÍCULOS - (47) 47-33720048
AV MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1014
(Jaraguá do Sul) | RV VEÍCULOS - (47) 33711743
AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA 4286
(Jaraguá do Sul) |
| CONFIANÇA VEÍCULOS - (47) 33730201
RUA NORBERTO SILVEIRA JR. 114
(Guaramirim) | JAIME AUTOMÓVEIS - (47) 33761701
RUA ANGELO RUBINI 279
(Jaraguá do Sul) | STREET CAR - (47) 33703113
AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA 4040
(Jaraguá do Sul) |
| DAKAR - (47) 32753020
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA 1170
(Jaraguá do Sul) | JANIR AUTOMÓVEIS - (47) 33762277
RUA WALTER MARQUADT 2777
(Jaraguá do Sul) | ZAPELLINI - (47) 33764589
AV PREF. WALDEMAR GRUBBA 3421
(Jaraguá do Sul) |
| DITRENTO - (47) 33718287
RUA EXP. ANTÔNIO CARLOS FERREIRA 130 (Jaraguá do Sul) | | |

Patrocínio **Aymoré Financiamentos**

Apoio: **WebMotors**
Aqui você encontra

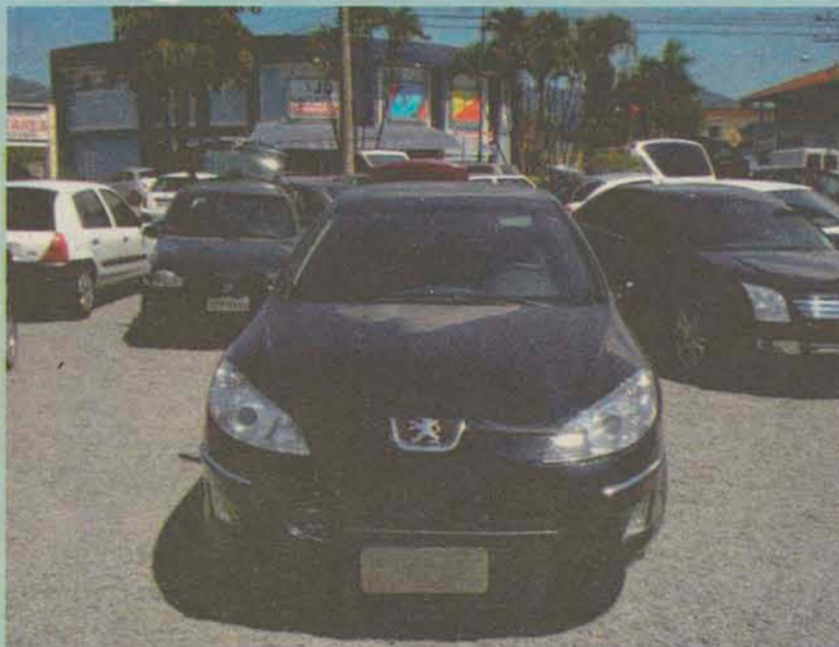
MARCOLLA

Multi Marcas

PROMOÇÃO DE NATAL



F250 2001 COMPLETA
VALOR: R\$ 10,000 + 24X R\$ 3.530,00



407 SW 2009
VALOR: R\$10,000 + 24X R\$ 2,450



PRISMA JOY 2008 1.4
VALOR: R\$ 10,000 + 24X 850,00



HILUX 4X4 2007 COMPLETA
VALOR: R\$ 10,000 + 24X R\$ 4.330,00



FOX 2008 1.0
VALOR: R\$ 10,000 + 24X R\$ 980



CLIO SEDAN 2007 1.0
VALOR: R\$ 10,000 + 24X R\$ 972,00

ENCONTRE AQUI!

www.marcollamultimarcas.com.br

47 3370-1669

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul



Avaliação: Fiat Bravo é hatch médio autêntico



Por mais inovações e exclusividades que possuiu, o Stilo nunca fez, na minha opinião, o papel que se espera de um hatch médio. Carro assim, ao meu ver, precisa de esportividade de ponta a ponta, seja no design, seja no estilo de dirigir ou nos equipamentos de bordo. E isso o Stilo deveu: o visual nunca teve nada a ver com nada da Fiat, a solução “minivan” com ponto H elevado e mesinhas de avião não encaixavam com um modelo que queria brigar com ícones como Golf e Focus na época. Até a inovadora direção elétrica soava artificial demais – a salvação era o Stilo Abarth com seu motor 2.4 de 167 cv, mas esse era mosca branca. Agora, com o Bravo, a Fiat, enfim, passa a ter um hatch médio autêntico.

Não espere uma revolução e talvez essa seja a melhor notícia. A Fiat seguiu a regra ao concebê-lo: o design é belo, com perfil baixo, carroceria larga e formas harmoniosas. O interior ganhou um painel de gente grande, não a adaptação do painel do Punto que o Linea recebeu, por exemplo. É um painel que envolve o motorista e que exibe um acabamento diferenciado e de bom gosto – há uma espécie de imitação de fibra de carbono com outra que lembra um tecido.

Mas o melhor a gente descobre dirigindo. Andamos pela manhã com o Essence Dualogic e a surpresa começou com a direção elétrica, bem mais precisa e com um peso natural. O motor E.torQ 1.8 16V de 132 cv casou com o hatch. Suas respostas são adequadas e há sempre uma boa sobra de torque quando reduzimos uma marcha. O ponto alto é a suspensão: embora de eixo de torção na traseira, mais simples que a multilink do Focus e do i30, o conjunto foi ajustado milimetricamente para proporcio-

nar conforto, mas manter o carro estável em curvas, sem rolar, como faz o Palio, por exemplo. O silêncio a bordo também assusta, mas aí juro que só acredito nisso andando num Bravo de concessionária para saber se não houve um tapinha extra da marca em isolar cada possível ruído nos modelos de teste.

E até o criticado câmbio Dualogic está irreconhecível. Acelei em alguns momentos no automático com o pé embaixo para ver como o sistema trocaria as marchas e elas entraram de maneira adequada, sem o famoso tranco da primeira versão do Stilo. Ainda ouvimos um ruído mecânico quando o carro está em ponto morto, que com o tempo irrita, mas o sistema da Magneti Marelli evoluiu, temos que admitir.

Também demos duas voltas com a versão T-Jet, que tem preço convidativo (R\$ 67.700), mas previsão baixa de vendas. Realizado no que sobrou do circuito de Jacarepaguá, o contato foi curto, mas empolgante. O câmbio de seis marchas tem engates precisos e o motor 1.4 turbo não decepciona, apesar do tamanho do Bravo. Já a tecla Overbooster virou uma incógnita. Liguei e desliguei na faixa de rotação indicada e não notei diferença, percepção de muitos outros jornalistas. Não é nem duvidar que ela oferece 10% a mais de torque, mas a impressão é que esse acréscimo é discreto – esperava algum sinal mais evidente.

FARÓIS TRASEIROS

Claro, não existe carro perfeito e com o Bravo não é diferente. A posição do banco do motorista parece deslocada do eixo da direção. O espaço interno, por conta do teto mais baixo, também parece bem menor que no amplo Stilo. O porta-malas, que

tem capacidade para 400 litros tem uma abertura minúscula e alta – você precisa transpor um “obstáculo” de 80 cm de altura para colocar algum objeto no compartimento. Apesar do belo, mas já conhecido design, as luzes de ré são estranhas: dois imensos faróis traseiros instalados no meio do para-choque com desenho de difusor.

Muitos equipamentos interessantes também estão limitados a algumas versões, como é o caso do RadioNav ou do ESP e sistema Overbooster, estes do Bravo T-Jet.

Durante a coletiva, perguntei a Lélío Ramos por que a Fiat não consegue fazer com que os donos dos seus carros os troquem por modelos maiores como o Stilo e o Linea. Como dona da maior clientela do país – já que é a líder há anos –, a Fiat deveria fazer com que eles ficassem na marca, mas mesmo com o Bravo a expectativa é pequena, apenas 1.500 carros de um universo mensal de 60.000 unidades que ela vende todos os meses. Lélío reconheceu que a Fiat ainda precisa aprender a vender carros médios. Segundo apuramos, um dos problemas está nos vendedores das concessionárias. Acostumados a vender Uno e Palio sem muito trabalho, eles precisam de muita conversa e tempo para fazer uma venda de médio e isso desestimula. Clientes assim são mais exigentes, conhecem o produto e querem atenção.

Enfim, devem existir outras razões, mas agora a Fiat não tem desculpa para não ocupar ao menos o 3º lugar do segmento com o Bravo. Talvez bater Focus e i30 seja difícil, mas o Bravo supera fácil C4, Vectra GT, Golf e Tiida.

Fonte: www.blogauto.com.br

30 ANOS DE SUPER-OFFERTAS HP

ORGULHOSAMENTE APRESENTA:

semana de utilitários

ESTRELANDO: OS MELHORES VEÍCULOS E CONDIÇÕES DE COMPRA.

CORSA PICK'UP
1996

Por apenas
R\$ 10.800,00



VAN 1.6 FURGÃO
GNV, 1999

Por apenas
R\$ 11.800,00



SAVEIRO 1.6
GNV, 2006

Por apenas
R\$ 22.800,00



KANGOO FURGÃO
GNV, 2001

Por apenas
R\$ 14.800,00



E GRANDE ELENCO!

FIORINO FURGÃO
GNV, 2006

Por apenas
R\$ 23.800,00



FIORINO FURGÃO
2001

Por apenas
R\$ 13.800,00



S10 CABINE SIMPLES
1995

Por apenas
R\$ 18.800,00



MASTER LONGA
DIESEL, 2006

Por apenas
R\$ 54.800,00



COURIER 1.6
GNV, 2005

Por apenas
R\$ 19.800,00



APROVEITE HOJE MESMO PARA CONFERIR ESTAS E MAIS DE 100 OUTRAS SUPER-OFFERTAS IMPERDÍVEIS EM CARTAZ NA HP VEÍCULOS!



MARCA DE CONFIANÇA.

Aberta de Segunda a Sexta-feira das 8:30hs. às 12:00hs. e das 13:30hs. às 18:30hs. Sábados até as 12:00hs.

JARAGUÁ DO SUL | CENTRO
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1014
3372.0048 | 3370.8622
hpjcars@yahoo.com.br
www.hpjcs.com.br

*Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Financiamento em até 60 vezes c/entrada mínima + saldo financiado sujeito a aprovação cadastral. *Ofertas válidas enquanto durar o estoque.



circuitos
www.circuitoveiculos.com



Grand Tour Dynamique
Completo - Ar cond. Digital - ABS - Comp. Bordo - Roda



6 Celta 1.0 - 2004
Alarme - Trava Elét.
De R\$19.000,00
R\$18.000,00



7 Celta Life 1.0 - 2010
Ar quente - Limp. Desemb. Tras
Alarme - Trava Elét.
De R\$25.000,00
R\$24.000,00



8 Celta 1.0 - 2004
Básico - Personalizado
De R\$19.000,00
R\$18.000,00



9 Corsa Hatch 1.8 - 2004
Ar quente - Dir Hid - Desemb.
Limp. Tras - Vidro e Trava Elét.
De R\$25.500,00
R\$24.000,00



10 Corsa Hatch 1.0 - 2006
Ar Cond. - Ar quente - Roda LL
Trava e Vidro Elét.
De R\$23.500,00
R\$22.000,00



14 Clio Sedan Privilège 1.6 16V - 2006
Completo - Roda LL
De R\$28.000,00
R\$26.000,00



15 CrossFox 1.6 - 2005
Completo - Roda LL
De R\$34.000,00
R\$32.000,00



16 Doblo ELX 1.8 Flex - 2007
Completo
De R\$38.500,00
R\$37.000,00



17 Ecosport XLS 1.6 - 2005
Completo
De R\$32.000,00
R\$30.000,00



18 Fiesta Hatch 1.0 - 2005
Desemb. Limp. Tras
De R\$22.000,00
R\$21.000,00



24 Ká 1.6 Flex - 2009
Completo - Roda LL
De R\$16.000,00
R\$28.000,00



25 Logan Expression 1.6 8V - 2008
Completo - Único Dono
De R\$16.000,00
R\$29.900,00



26 Logan Privilège 1.6 16V - 2008
Air Bag - Ar quente - Dir. Hid
Desemb. Tras - Trava e Vidro Elét.
De R\$16.000,00
R\$29.000,00



27 Meriva 1.8 - 2004
Completo
De R\$16.000,00
R\$27.000,00



28 Palio Fire 1.0 - 2003
Desemb. Limp. Tras
De R\$17.500,00
R\$16.500,00



33 Palio Fire 1.0 Flex - 2007
Ar quente Desemb. Limp. Tras
De R\$22.000,00
R\$21.000,00



34 Palio Fire 1.0 - 2003
Ar Cond. - Ar quente - Desemb.
Limp. Tras. Trava e Vidro Elét
De R\$21.000,00
R\$19.500,00



35 Prisma Joy 1.4 - 2007
Ar Cond. - Ar quente - Desemb.
Tras. Trava Elét
De R\$28.000,00
R\$26.500,00



36 Prisma Joy 1.4 - 2007
Ar quente - Desemb. Tras.
De R\$26.000,00
R\$25.000,00



37 Punto ELX 1.4 - 2009
Completo - Roda LL 17
De R\$39.000,00
R\$37.500,00



43 Gol CL 1.6 MI - 1997
Ar quente - Desemb. Limp. Tras.
Trava e Vidro Elét.
De R\$22.500,00
R\$21.000,00



44 Gol CLI 1.8 MI - 1996
Básico
De R\$22.500,00
R\$21.000,00



45 Gol Special 1.0 - 1999
Básico
De R\$22.500,00
R\$21.000,00



46 Gol Special 1.0 - 1999
Básico
R\$6.000,00



47 Escort Hobby GNV 1.0 - 1999
Básico
R\$5.500,00

Preços anunciados em **VERMELHO** são preços promocionais, SEM TROCA

Preços anunciados em **VERDE** são preços promo

(47) 3371-93



Procurando por um veículo?

As melhores
opções de
veículos da região
você encontra
aqui no jornal
O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

**NA HORA DE TROCAR DE CARRO,
ESCOLHA O MELHOR LUGAR.**



**A MELHOR REVENDA DE VEÍCULOS SEMINOVOS
DE BLUMENAU PELO 3º ANO CONSECUTIVO.**

WWW.STRASBOURG.COM.BR

+ 200 SEMINOVOS
www.joniveiculos.com.br

ACEITAMOS CARTA CREDITO

VEÍCULO/MOTO NA TROCA

SEM ENTRADA 100% FINANCIADO

SEGURO/DESPACHANTE NO LOCAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

VEÍCULO:	OPCIONAIS:	ANO	DE R\$	POR R\$
FUSION SEL 2.5 AUTO	COMPLETO+ABS+ABG+COURO+TETO+COMP+CD+RODA	2010	79.000	73.000
F250 XLT MWM	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+ABG+AQ+RODA+VV	2001	56.000	52.000
STILO SPORTING DUALOGIC	COMPLETO+ABS+COURO+ABG+COMP+CD+RODA+LDT	2008	52.500	48.000
207 PASSION XS 1.6 AUTO FLEX	AR+DH+VTE+AQ+COMP+AUTO+RODA+FN+RE+VV	2011	52.560	47.660
307 PRESENCE 1.6	COMPLETO+TETO+ABG+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2009	47.900	44.000
FIT LXL 1.4	COMPLETO+ABS+AUTO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2008	39.900	37.200
AGILE LTZ	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LT	2010	39.900	36.900
GOLF FLASH	AR+DH+VTE+AL+COURO+AQ+RODA+LDT+VV	2007	38.900	35.900
MEGANE SD EXP 1.6	AR+DH+VTE+ABS+AQ+COMP+CD+RODA+VV	2007	34.700	32.200
C3 EXCLUSIVE 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+ABS+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	2008	35.000	32.000
ASTRA SD ADVANTAGE	AR+DH+VTE+RODA+VV	2007	32.900	30.400
SPRINTER 310 D FURGÃO	AQ+DH	1997	33.990	29.990
LOGAN EXP 1.6	VTE+AL+AQ+DT	2008	29.450	26.450
PICANTO EX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2006	25.500	23.000
BIESTA FURGÃO 3V RS	DH	2001	24.990	21.990
FIESTA SD 1.0	AR+AQ	2005	23.900	21.900
SAVEIRO 1.6		2002	22.100	19.700
KOMBI FURGÃO C/ GNV		2004	20.990	18.990
SANTANA	AR+DH+VTE+AL+COURO+AQ	2003	20.400	18.400
CELTA LIFE	VV	2006	19.900	18.300
PALIO WEEKEND ELX 1.6 8V	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	1999	13.990	12.490
MAREA WEEKEND CITY 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+LDT+VV	1999	13.800	11.600

OUTLANDER 2.4 AUTO 4X4 AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG +COMP+AUTO+COURO+CD +RODA+4X4 - 2009 - JONI De: R\$89.900 Por: R\$ 80.900	JUMPER M33M HDI DIESEL AR+DH +TE+AL+AQ 2009 - JONI De: R\$ 73.000 Por: R\$ 68.000	COROLLA XEI 1.8 AUTO AR+DH+VTE+AL+ABS +AUTO+AQ+ABG+COMP +CD+RODA+VV - 2009 - ITAJAÍ De: R\$ 66.000 Por: R\$ 63.000	407 SD ALLURE 2.0 AUTO AR+DH+VTE+ABS+AUTO+AQ +ABG+COMP+CD+RODA+VV 2009 - JONI De: R\$ 62.500 Por: R\$ 56.000
LAND ROVER DEFENDER 90 AR+DH+VTE+AL +TETO+AQ+RODA+4X4 2002 - BRUSQUE De: R\$ 55.900 Por: R\$ 50.900	AIRTREK 4X4 AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG +COMP+AUTO+COURO+CD +RODA+4X4 - ITAJAÍ - 2007 De: R\$ 54.900 Por: R\$ 49.900	C4 PALLAS GLX AUTO AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO +COURO+AQ+ABG+COMP +CD+RODA - 2008 - ITAJAÍ De: R\$ 49.900 Por: R\$ 46.900	XSARA PICASSO 1.6 AR+DH+VTE+AL +AQ+ABG+CD+LDT+VV 2010 - ITAJAÍ De: R\$ 49.900 Por: R\$ 45.900
VECTRA GT 2.0 AR+DH+VTE+AUTO +AQ+ABG+RODA+LDT 2009 - ITAJAÍ De: R\$ 45.900 Por: R\$ 43.900	206 COUPE CABRIO (Conversível) AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO AQ+ABG+COMP+CD+RODA+VV 2003 - JONI De: R\$ 39.900 Por: R\$ 36.400	ECOSPORT XLS 1.6L AR+DH+VTE+AL +AQ+RODA+LDT+VV 2007 - ITAJAÍ De: R\$ 36.900 Por: R\$ 34.400	CIVIC EX AUTO AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO +COURO+AQ+ABG+COMP+CD +RODA+VV - 2005 - RIO DO SUL De: R\$35.900 Por: R\$ 33.300

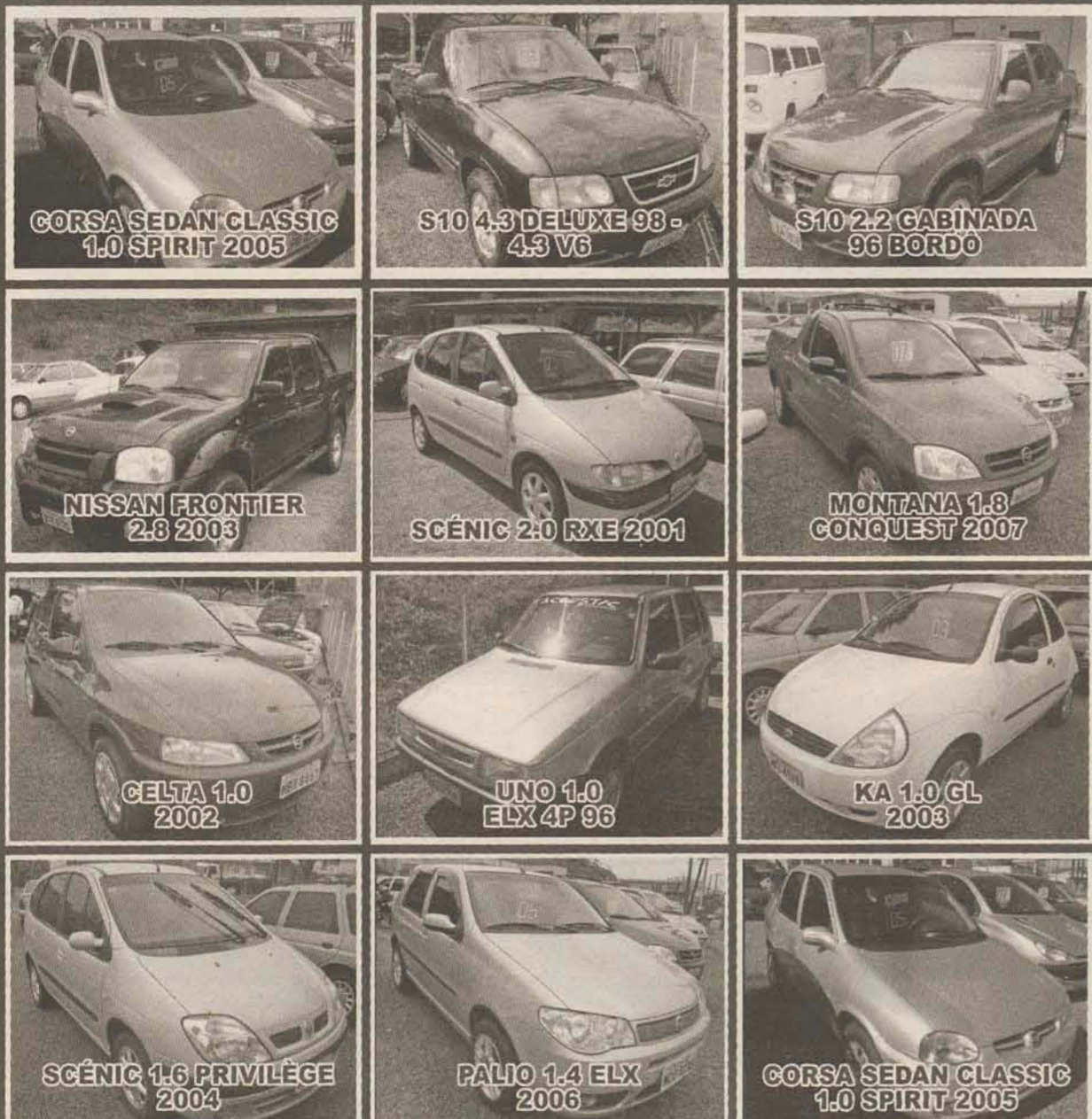
*VEÍCULOS COM OPÇÃO DE FINANCIAMENTO. CREDITO SUJEITO A APROVAÇÃO. PREÇO POR PAGAMENTO À VISTA. PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ DIA 30 DE DEZEMBRO DE 2010. *SALVO ERROS DE DIGITAÇÃO

**STRASBOURG
SEMI
NOVOS**

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H. SÁBADOS ATÉ AS 13H.
JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414
ITAJAÍ (47) - 3248 0300 BRUSQUE (47) - 3355 4500 RIO DO SUL (47) - 3522 0686 BLUMENAU (47) - 3231 6000

**STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS**

KI-KARRÃO
Multimarcas



Rua Walter Marquardt, 2495
Bairro Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul-SC **(47) 3371-4225**

**AUTOMECÂNICA
DA BARRA LTDA.**

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

RECARGA EXPRESSA DE CARTUCHOS
VENDAS DE ORIGINAIS, COMPATÍVEIS
E PERIFÉRICOS DE INFORMÁTICA.

**VENDA E LOCAÇÃO
DE IMPRESSORAS.**
ENTREGA GRATUITA.

Matriz
3371-7605
Shopping Center Breithaupt
3370-0005

2º Piso
Shopping Breithaupt

Recarga Expressa de Cartuchos em até 5 minutos.



PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.

DESEJOS DE NATAL LE MONDE CITROËN
EU QUERO TUDO. EU QUERO CITROËN.

CITROËN C3
GLX 1.4 FLEX 2011

Por R\$

36.990

2 ANOS DE GARANTIA³



IPVA
GRÁTIS⁴

TAXA

0,99%²
a.m.
em 36x

FABRICADO
NO BRASIL



PAINEL DIGITAL, VIDROS,
TRAVAS E DIREÇÃO ELÉTRICA



AR-CONDICIONADO, COMPUTADOR
DE BORDO E CD PLAYER (OPCIONAL)



RODA DE LIGA-LEVE 15"



CONHEÇA TAMBÉM O C3 XTR

Transporte com segurança, use a cadeirinha. neovox



CITROËN C4 GLX
1.6 FLEX 2011

Por R\$ **54.990**

IPVA
GRÁTIS

TAXA
0,99%
a.m.
em 36x

• FREIOS ABS • PAINEL DIGITAL • RODAS DE LIGA-LEVE 16" • AIR-BAG DUPLO • 2 ANOS DE GARANTIA³

NOVO CITROËN AIRCROSS

GLX 1.6 FLEX 2011

Por R\$ **56.990**

FABRICADO
NO BRASIL



• 3 ANOS DE GARANTIA³
• PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO
• PORTA-MALAS DE 403L E 1.500L COM BANCOS REBATÍVEIS
• RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS BUGGY 16" E PNEUS PIRELLI SCORPION

TODA A MAGIA DO NATAL CABE DENTRO DE UM CITROËN.
VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300
BREVE EM TUBARÃO

1-Oferas válidas para os veículos: Citroën C3 GLX 1.4 ano 10 / modelo 11 com valor à vista de R\$ 36.990,00, Citroën C4 1.6 GLX ano 10 / modelo / 11 com valor à vista de R\$ 54.990,00 e Citroën AirCross GLX 1.6 ano 10 / modelo / 11 com valor à vista de R\$ 56.990,00, sem troca, não incluem fretes, seguro e opcionais. 2-CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% e saldo em 36 meses e taxa 0,99% a.m para Citroën C3 (exceto para Solaris câmbio automático). Entrada de 55% e saldo em 24 meses com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) para Citroën C4 + IOF. TC R\$ 928,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação pela instituição financeira. 3-Citroën C3 e Citroën C4 com 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. Citroën AirCross com 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil. 4-IPVA grátis na compra dos modelos Citroën C3 e Citroën C4 0km. Benefício não pode ser convertido em espécie. Imagens meramente ilustrativas. 5-Todas as ofertas aqui anunciadas têm validade até 08/12/2010 ou enquanto durarem os estoques.

EMMENDÖRFER



OFERTAS IMBATÍVEIS SÓ NA EMMENDÖRFER

Astra Hatch 2.0 4P

A PARTIR
R\$ 44.990

LÍDER DE VENDAS
DA CATEGORIA



Prisma Maxx 1.4

ENTRADA DE 11.990 + 60X DE
R\$ 399
TX DE 0,99

POTÊNCIA DE 1,6
E ECONOMIA DE 1,0



Classic LS 2011

A PARTIR
R\$ 26.990



Celta 1.0 Life 2P 2011

A PARTIR
R\$ 23.990

+ TRAVA E ALARME GRÁTIS



Agile 1.4 2011

A PARTIR
R\$ 39.990

COMPLETO

LÍDER DE VENDAS E
O MAIS COMPLETO DA CATEGORIA



Sr. Feirão



Sr. Promoção

**COMPRE UM
CHEVROLET ZERO
E CONCORRA
A UM CAMARO.**



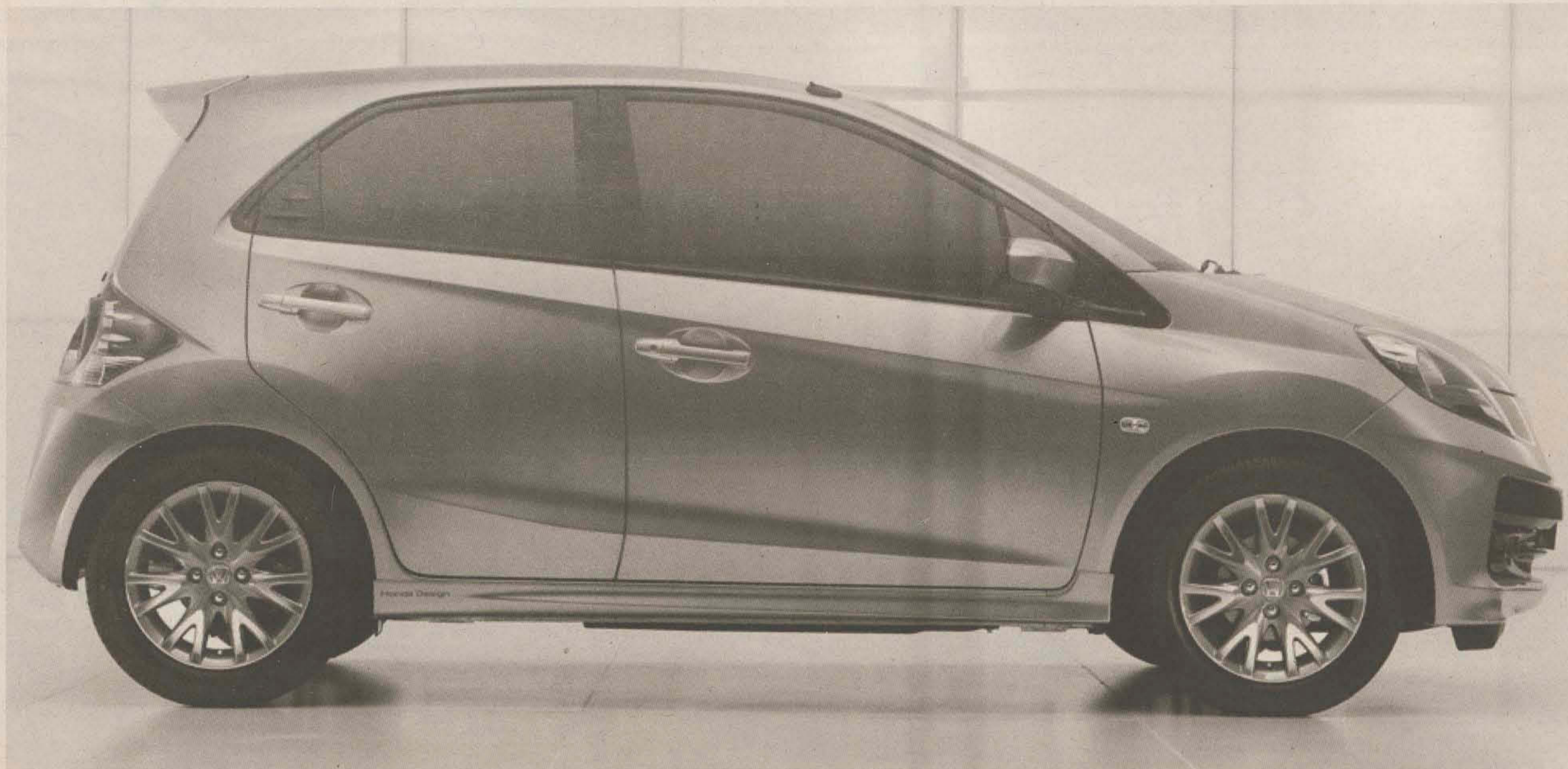
FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE

C.A. CAIXA 6-1155/2010 - DISTRIBUIÇÃO GRATUITA. Consulte o regulamento oficial no site www.chevrolet.com.br

Celta 1.0 Life, R6A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$23.990. Trava elétrica, peça número 94708120 e alarme, peça número 947298871 grátis com mão de obra inclusa. Classic 1.0, 4 portas, Flexpower, R8A, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$ 26.990,00. Agile 1.4 LT, R9U, 4 portas, Econoflex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$39.990,00. Prisma 1.4 Maxx, R7I, Econoflex, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$ 29.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 40%, (R\$ 11.990,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$ 399,24 com taxa de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. IOF incluso, TCC, registro de contrato - SIRCOP e Registro de Gravame não inclusos. CET: 12,55% a.a. Totalizando R\$ 35.944,40. Astra Hatch 2.0, R7B, 4 portas, Flexpower, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$ 44.990,00 ou entrada de 50% e saldo financiado em 12 prestações mensais com taxa de 0% a.m. e 0% a.a. TCC, IOF, registro de contrato - SIRCOP e Registro de Gravame não inclusos. CET: 0,9% a.a. Ofertas válidas para o estado de Santa Catarina apenas no período de 01 a 05 de Dezembro de 2010 para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias Chevrolet, ofertas não válidas para modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte preço, taxas de juros e condições de financiamento uma em sua concessionária Chevrolet.

47 3274.4444
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC





Honda Brio, o inédito compacto mundial da marca, é revelado

Conforme prometido, a Honda revelou nesta quarta-feira o Brio de produção, seu hatch compacto mundial que será produzido em vários mercados emergentes, inclusive o Brasil. Com algumas alterações em relação ao conceito, o Brio de série ficou melhor ainda, na nossa opinião.

A montadora veio com uma conversa mole no texto de divulgação, dizendo que esse Brio é um protótipo, mas nem minha vovó acredita nisso. O carro que será vendido na Índia e na Tailândia a partir de março de 2011 é esse mesmo da foto.

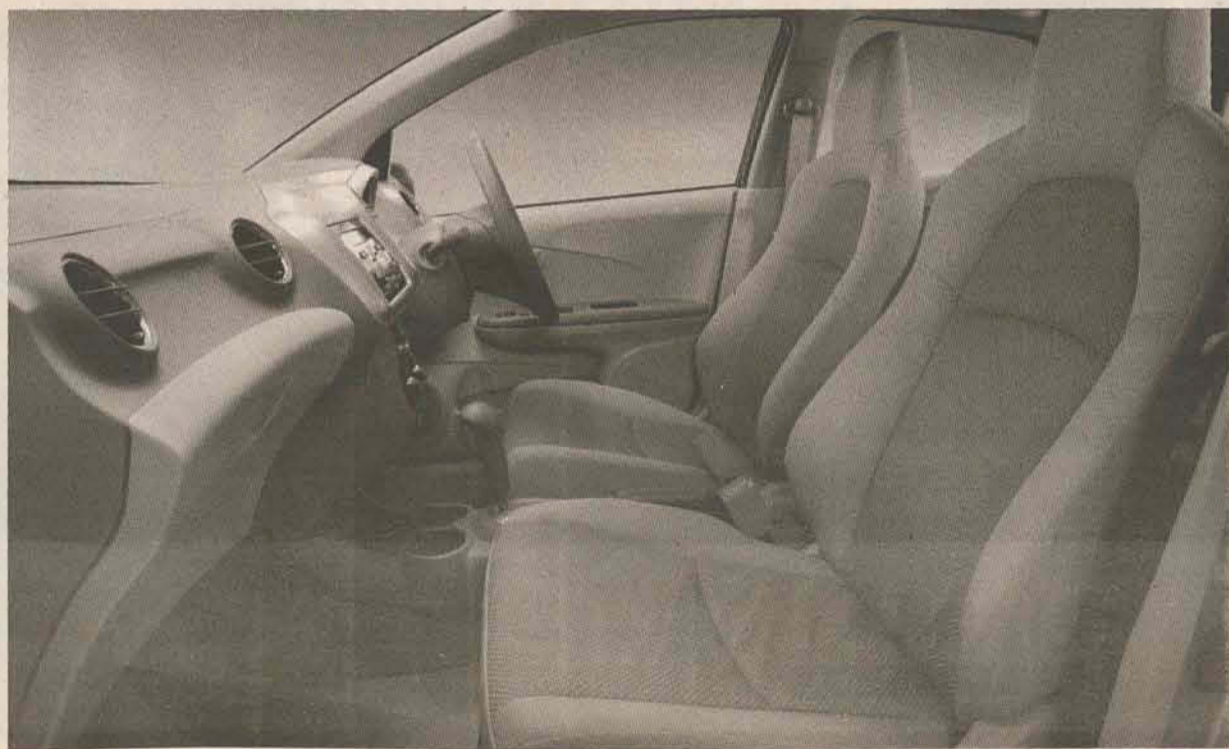
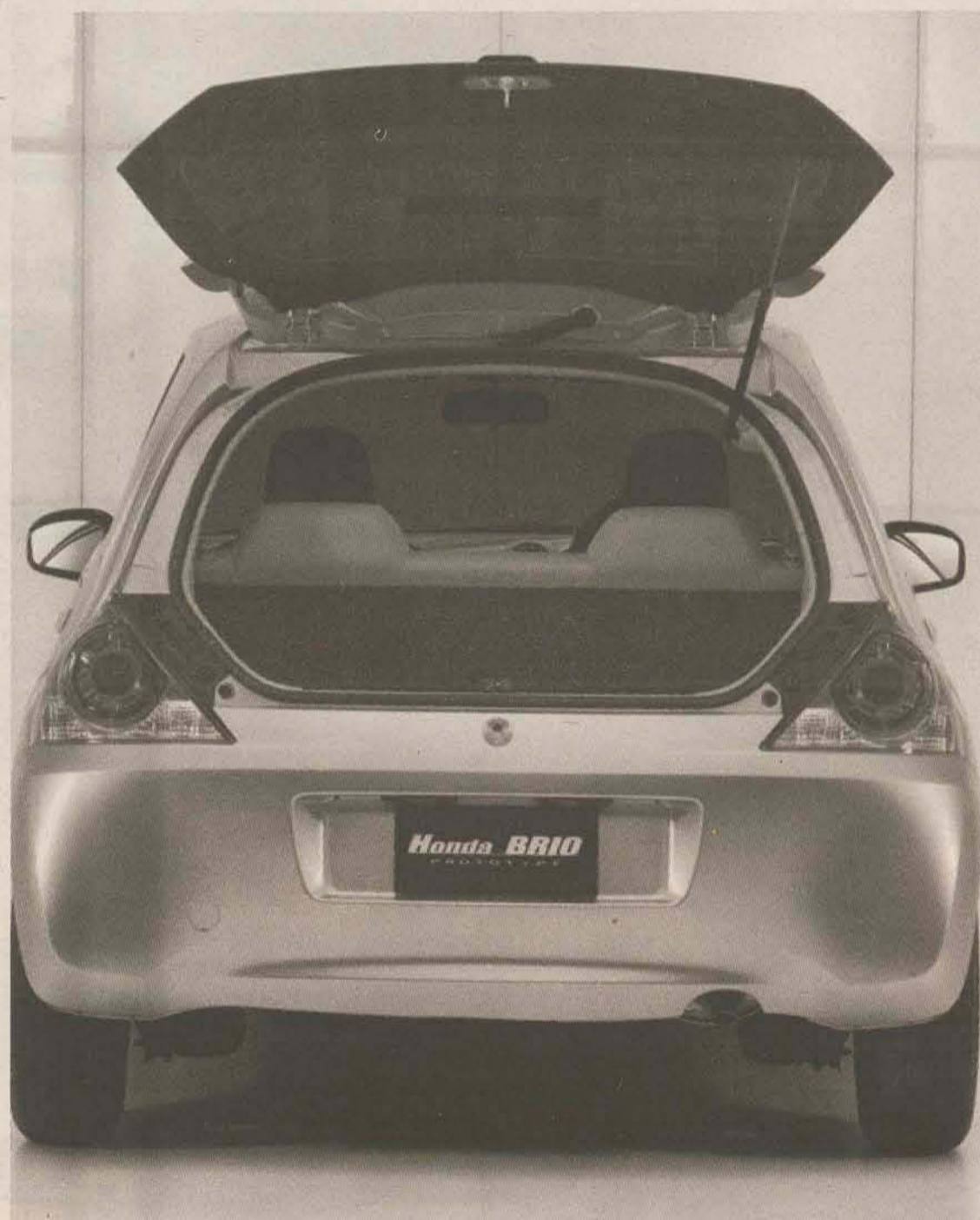
Outra informação que não é para ser levada ao pé da letra é que o Brio foi feito para a Ásia. Não é. Ele será vendido em outros mercados mundiais, claro, mas como ainda levará tempo para chegar aqui, a Honda desconversa. Coisa de japonês. Imagine deixar a Toyota sozinha nesse segmento a partir de 2012?

Não dá, né.

Ainda mais que o Brio é muito mais interessante que o feioso Etios, com quatro portas e um novo para-choque, o compacto deve ter uma aceitação excelente no Brasil, embora a Honda seja careira. Por dentro, é um modelo simples, mas de bom gosto – o acabamento parece de qualidade.

A versão mostrada, por exemplo, tem câmbio automático, airbags, conta-giros e vidros e travas elétricos, além de ar-condicionado. O rádio lembra o modelo usado no City. As medidas são 3,61 m de comprimento, 1,68 m de largura e 1,475 m de altura. Em outras palavras, significa dizer que ele é mais curto que Gol, Palio e Celta, mas mais largo que os três, além de mais alto. Resultado do conhecido trabalho de compactação da Honda – podem esperar um espaço interno bom para o segmento.

Fonte: www.blogauto.com.br



BALCÃO Negócios

CAMINHÕES

D40 - Vende-se, 90, c/ baú, direção hidráulica, alarme, travas ótimo estado R\$32.000,00 Tr: 33701478/99030877

CAÇAMBA D60 - vende - se motor e caixa Mercedes 1113 por R\$ 17.500,00 aceito carro Tr: (47) 9196-4430

MERCEDES BENZ L1214 - Vende-se, 94, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA - vende-se T 112 H ano 83 toda revisada com pneus novos Tr: 3370-7144

CAMINHÃO V.W - vende - se 7.90 S, ano 92, branco, com carroceria, freio a ar auxiliado, direção hidráulica, com tatômetro, R\$ 31.000,00 aceito carro de até R\$ 13.000,00, Tr: 9140-3987 ou 8859-5834

CHEVROLET

ASTRA - Vende-se, ano 05, Hatch Elegance, quatro portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA - Vende-se, ano 08, preto, roda 16", IPVA pago, único dono. Tr: 99294800

CHEVET - vende-se ano 90, cor ouro, 1.6 a álcool em perfeito estado R\$ 4.800,00 Tr: 3276-0850

CORSA - vende-se classic, para assumir financiamento, ou troco por moto CB 300 Tr: 3376-3173 ou 9934-6491

CORSA HAT - vende-se, 1.0, 2003, completo menos ar, R\$ 21.000,00 Tr: 3371-9157

CORSA - vende - se sedan milenium 2001, cor prata, com GNV, desembaçador traseiro, ar quente, abertura elétrica do porta malas, insulfim, trava e alarme, som, pneus novos, engate, R\$ 14.800,00 Tr: 9979-0527

MONTANA - vende - se cor branca, ano 2006, completa com ar e direção, Tr: 9621-8645 ou 3370-7242

S-10 - Vende-se, 04/04, turbo diesel intercúler, cabine Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

S-10 - Vende-se, 2.4 s, 01, 2 portas, completa, R\$24.000,00. Tr: 33723951 ou 47 84223148.

VECTRA - Vende-se, 2.0, GLS, ano 95, cinza, R\$ 12.500,00 Tr: 3371-9157

VECTRA - vende - se milenium ano 2001, completo, banco de couro, com manual e nota fiscal, R\$ 23.500,00 Tr: 3376-2776

VECTRA - vende - GLS, 97, prata, banco de couro, R\$ 17.000,00 Tr: 9973-9669

VECTRA - vende-se GT Flex 2008/2008, 2.0, prata, completo, IPVA pago, 36.000 km, ótimo estado, valor R\$ 39.000,00, Tr: (47) 9933.0183

ZAFIRA - vende-se CD 2.0, 8 v, ano 2002, impecável R\$ 25.500,00 Tr: 3275-0514 ou 9969-4208

FIAT

FUSCA - vende - se ano 74 Tr: 3372-3910

PALIO - Vende - se, branco, completo, ano 99, R\$ 11.000,00. TR: 8826-6122

PALIO - vende - se ano 96, R\$ 4.000,00 de entrada, e assumir financiamento Tr: 9941-5854 Fabio

PUNTO - vende - se, ELX 1.4 completo, com 26 km, ano 2008, R\$ 36.500,00 Tr: 9616-9188 ou 9975-5575

TIPO - Vende - se, ano 95, vermelho, quatro portas, aceito moto na negociação. Tr: 8807-3457

UNO - vende - se, ano 96, na cor bordo, quatro portas, completo, Tr: 3370-7442/Lauro

UNO - Vende - se, quatro portas, completo. R\$ 4 000,00 entrada. E mais parcelas. Tr: 9618-7945.

UNO - vende - se Mile Fire, 2005, 2 portas, com ar-condicionado. R\$ 17.000,00. Tr: 9979-8040

UNO - vende - se 1.0 fire flex, quatro portas com ar, R\$ 19.000,00 Tr: 9989-8099

SIENA - vende-se tetrafuel (GNV de fabrica) 2010, cor prata 16 mil km rodados, completíssimo. Tr: 3376-1496 OU 9975-6766

STILO - vende - se ano 2003, na cor branca, completo sem teto Tr: 9181-6689

STILO - vende - se ano 2007, completo Tr: 3371-7090 ou 9647-2320 na parte da manha

FORD

ESCORT - Vende-se, GL, 89, 1.6, gasolina, R\$ 4.600,00. TR: 3273-0216/9177-2300

ESCORT - Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R\$ 4.900,00. Tr: 9177-2300

FIESTA PERSONALITE - vende - se ano 2003, 1.0 4 portas, cor preto, completo, AC, DH, VE, TE, SOM, rodas de liga 14, 4 pneus Michelin novos, R\$ 20.900,00 Tr: 8822-2556

FIESTA - vende-se gl 1.0, 01, com ar e trava vermelha em ótimo estado, R\$ 13.500,00 Tr: 3055-3756 ou 8408-9110

F250 - vende - se XLL, ano 2002, completa em ótimo estado, segundo dono Tr: 3371-4998

FIESTA HATCH 2009 - 1.6 completo, quatro portas, Tr: 3370- 6829 ou 8474-6881

FIESTA - vende - se sedan 1.6, flex completo, ano 06 vermelho R\$ 25.000,00 Tr: 9934-3444

FIESTA - Vende-se, Hath, branco, 08. Tr: 9143-0574 Josi

FIESTA - vende-se, 1.6 sedan, 06, completo, 2º dono, 32 mil km, impecável, R\$ 27.000,00 Tr: 9186-7223

KA - vende-se, 2002, GL, ar quente, limpador e desembaçador traseiro, Tr: 9931-6391/9945-5881/3273-6572

KA - Vende-se, 97, em perfeito estado, R\$ 8.500,00. Tr: 3276-0850

KA - vende-se ano 98, com trava elétrica e vidro elétrico, Tr: 3371-9623

KA - Vende-se, ano 2001, IMAG, ótimo estado, R\$ 1.500,00 entrada. Mais parcelas de R\$ 454,00. Tr: 3273-6417

MONDEO - vende-se, sw, 2.0, 16 v, 97, completo, banco de couro, gasolina/GNV, em ótimo estado, R\$ 25.000,00, Tr: 979-6850 ou 3371-63.

S10 - Vende-se, 05, a diesel, 4x4, duas portas. Tr: 3275-0697.

VERSAILLES - vende - se Royale ano 96,

completo com GNV, R\$ 12.000,00 Tr: 3371-8111 ou 9918-9808/ Rafael

MOTOCICLETAS

BIZ - vende-se, 2007, KS, Tr: 3275-6730.

BIZ - vende - se 125 KS, ano 2005/2006, vermelha, com bagageiro e dois capacetes R\$ 3.700,00 Tr: 9961-9692 lara / 9114-7265 Ivania

BIZ - vende - se 125, ano 09, com partida elétrica, preço a combinar Tr: 3370-1064

CB500 - Vende-se, ano 2000, alarme, luz branca, pneus novos. Tr: 3370-0479

CRF - vende-se, ano 2008, 230 equipada, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

CG - Vende-se, Titan 125 ks, prata, com baú, R\$ 2.700,00. TR: 33717317/ 99267616

CG - vende - se titan ano 2003 KS, cor vermelha, em ótimo estado com dois pneus novos, R\$ 2.200,00 Tr: 3276-2185 ou 9227-4688

CG - vende - se 125, ano 2002 R\$ 2.900,00 Tr: 3370-0983

CG - vende-se 150 KS, 2007, vermelha, R\$ 3.800,00 Tr: 9143-4283 ou 3372-2539

CG - vende-se FAN ESI 2010, 150 CC, semi-nova, com 6 meses de uso 5.400KM rodados, cor preta com injeção eletrônica, partida elétrica e com caixinha de 40l já instalada R\$ 5.500,00 Tr: 9925-9068 ou 3370-6687.

HONDA - vende-se, 125 fan, ano 08, na cor cinza, R\$ 3.800,00 Tr: 3371-8208 ou 9176-4929

STRADA - vende-se, CBX 200, ano 97, com partida, R\$ 2.000,00 Tr: 3371-9157

TWISTER - Vende-se, ano 2003, vermelha, R\$ 5.500,000, aceita-se carro em troca

TWISTER - vende-se ano 2003, cor vermelha, Tr: 9648-0904

XR 250 - Vende-se, 04, tornado, equipada para trilha, R\$ 3.500,00. Tr: 92140486

XT660 - Vende-se, ano 05, R\$ 18.000,00. Tr: 9979-8040

YBR - vende - se 2007 cor prata, placa vermelha, troco por carro Tr: 8473-9240

YAMAHA - vende-se XJN, 600cc 0km, Tr: 7812-3100 ou 9953-2627/ Samir

SAHARA - vende - se ano 97, impecável Tr: 3370-1141 ou 9113-7522

OUTROS

CIVIC - vende - se LXL, ano 2007, gasolina, na cor cinza, automático, completo R\$ 47.000,00 Tr: 9192-1556 Reginaldo

C3 - Vende - se, GLX preto, 06, completo, air bag duplo, aros de liga leve originais, pneus novos, recém licenciado 2010. R\$ 28.500,00. Tr: 8831-8989 Vilmar

C3 - vende - se, prata 05/05 completo, R\$ 24.500,00 Tr: (48) 96137335

CLASSE A - Vende - se 160, ano 2001 R\$ 17.000,00. Tr: 3372-1371/99228300

CLASSIC - vende - se ano 2007, cor prata, completo sem ar, pneus novos revisados, com IPVA 2011 pago Tr: 9618-7279 ou 3274-8077

F4000 - Vende - se, vermelha, 1981/1982, motor MWM, carroceria granelleira no valor de R\$ 26.000,00 em ótimo estado. Tr: 9184.0124 ou 9988.1982 com Alzemir.

MITSUBISHI - Vende - se, L200 GL 98, 4 X 4, Diesel, Cabine estendida. Completa, AR, DH, TE. R\$ 29.000,00. Tr: 9983-9046 falar com Joise

MERCEDES CLASSE A - vende - se 160 completa elegancia, banco de couro, ano 2000, na cor chumbo, R\$ 16.800,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

OMEGA - vende - se ano 79, com bateria e pneus novos Tr: 3055-8262 Sandro

PEUGEOT

PEUGEOT 206 - Conversível, ano 2003, R\$ 35.000,00 + financiamento Tr: 3372-1371

PEUGEOT 206 - Vende-se, ano 2001, 16 VV, completo menos direção, cor vermelha, 1.0, R\$ 16.500,000. Tr: 9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 307 - Vende-se, 07, Griff, completo. TR: 9969-3914 / 3372-3008 Kauê

PEUGEOT 206 - vende-se CC ano 03, R\$ 45.000,00 avista Tr: 3371-7390 ou 9922-8300

RENAUT

CLIO - Vende - se, ano 03, RL, 1.0, preto, completo, air bag duplo, ótimo estado, R\$ 17.500,00 Tr: 9978 6795 Raquel

CLIO - vende - se hatch autentique 2005, cor beje, quatro portas, trava alarme, desembaçador traseira, limpador traseira, quatro pneus novo. R\$ 18.000,00 Tr: 8451-5887

CLIO - Vende - se, ano 06, 2 portas, preto, R\$ 17.500,00. Tr: 9186-1357.

MEGANE RETH - Vende - se, ano 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr: 99479765

MEGANE - Vende - se, ano 07, único dono, R\$ 36.500,00. Tr: 8402-5923

SCENIC - vende - se, 2003, completa, ótimo estado, 23.500,00, Tr: 9993-1598 ou 3055-0075

SCENIC - vende - se, ano 03, 2º dona, 25.000,00 Tr: 3275-2421 ou 9148-5790

VOLKSWAGEN

CORSA - Vende - se, ano 94, cor preto, aró de liga leve, R\$ 8.500,000. Tr: 3370-1161

CORSA - vende-se HATCH quatro portas, ano 2000, único dono, com ar - alarme - trava - kit visibilidade. Tr: 3372-2595

FUSCA - vende - se, ano 78 em bom estado, R\$ 2.500,00 Tr: 3370-9797 ou 3055-0746/ Leila

FUSCA - vende-se uma reliquia ano 1975, vermelho em ótimo estado R\$ 8.500,00 aceito troca Tr: 3373-5411

GOL - special ano 2000, na cor azul R\$ 10.800,00 Tr: 9991-3930 ou 9978-6449

GOL - vende - se ano 90, motor CHT, 1.6, gasolina, R\$ 6.300,00 Tr: 3371-9157

GOL - vende - se ano 2002, cor preto, quatro portas R\$ 5.000,00 de entrada, e assumir financiamento 45x de R\$ 470,00 Tr: 3370-9703 ou 8825-0533

GOL - vende - se ano 94, AP 1.8, ALC R\$ 7.500,00 Tr: 8873-1006

GOL - vende - se special ano 2002, na cor prata, em excelente estado, parte financiada mais entrada Tr: 9954-8466

GOL - vende - se 1.0 na cor prata, ano 2002, ótimo estado 10.000,00 de entrada e mais 12 x de 421,00 Tr: 9954-8466

GOL - vende - se bola, ano 95, 1.8, em perfeito estado R\$ 9.000,00 Tr: 3276-0850

GOL - vende - se, 1000 CHT, branco, com trava, alarme e bancos em curvin, R\$ 6.900,00 Tr: 8855-9931 ou 3372-0900

GOL - vende - se quadrado, ano 89, 1.6, original, motor AP, suspensão e pneus novos, roda de liga leve, R\$ 5.800,00 Tr: 3274-7919 ou 9931-9410

PÓLO - vende - se 1.6, preto, ano 2005. Completo, 55.000km, revisado. R\$ 28.000,00 único dono. Tr: 9608-5655 ou 3372-1098.

PÓLO HAT - vende - se 1.6, 2002/2003, gasolina com kit gás, ar/ direção/ trio elétrico, R\$ 23.000,00 Tr: Daniela 9992-6524 Eduardo 9992-6475

PARATI - vende - se, ano 06, completo, R\$ 33, 000,00 na cor preta Tr: 8405-9689

SANTANA - vende - se, ano 95 completo, branco, Tr: 3275-6730

EXCURSÃO FOZ DO IGUAÇU

Saída 26/12

Retorno 28/12

Ônibus + Hotel + Visita
Cataratas + Parque das
Aves + Usina Itaipú

Contato: Renato

8846-6238 | 3374-1261

Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

NÃO PERCA ESSE
MÊS DEZEMBRO!
TAINA ANDRADE E DANI MORELI
Show imperdível,
somente no SHOW BAR!

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco
de Paula, 1058.
Chico de Paula