

Comemoração

OCP completa 91 anos
com uma grande novidade
para os leitores.
Páginas 8 e 9

Mais atual impossível!

O Correio do Povo agora também é o mais completo Portal de Notícias do Vale do Itapocu, trazendo as informações em tempo real, com muito mais conteúdo, interatividade, agilidade e dinamismo para você.



Acesse agora mesmo e confira!

www.ocorreiodopovo.com.br

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 8 e 9 de maio de 2010 ■ Nº 6.415 ■ R\$ 2,00

Desde 1919

Mercado de imóveis em ritmo acelerado

Vindá de pessoas de outras cidades impulsiona locações e vendas de casas e apartamentos. Prova do "boom" que vive o setor imobiliário em Jaraguá do Sul são os números da Secretaria de Planejamento. Em 2005, o setor emitiu 472 alvarás de Habite-se (certidão que autoriza o imóvel recém-construído a ser ocupado). No ano passado, esse número quase dobrou, chegando a 937 alvarás expedidos.

PIERO RAGAZZI



Quem procura uma casa para alugar tem ainda mais dificuldade para fechar negócio com rapidez

Página 11

Flores, cestas e presentes especiais.

Tudo o que você procura para a Mamãe está aqui.



Mime

3372-8888

www.mime.com.br

IPTU

Segunda-feira é dia de quitar o seu imposto

Quem escolher a opção à vista pode ter desconto de até 30%. Dia 10 também termina o prazo para pedidos de revisão do valor do IPTU. **Página 7**

ELEIÇÕES

Campanha será focada nos partidos

Depois de contribuir para o crescimento do eleitorado, Acijs cobra dos partidos para que não seja lançado um número excessivo de candidatos. **Página 10**

HOJE TEM

CLASSIMAS

GRUPO UNIASSELVI FAMEG

(47) 3373-9800

www.fameg.edu.br



PONTO DE VISTA

SÁBADO

Fernando Rizzolo
Advogado,

TERÇA-FEIRA

Victor Danich,
sociólogo

QUARTA-FEIRA

OAB de Jaraguá
do Sul

QUINTA-FEIRA

Jorge Brognoli,
economista

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto,
presidente da AcijsBicicleta e o
transporte do futuro

O cheiro de tinta era forte; minhas mãos de menino apertavam o breque no guidão prateado da minha bicicleta nova. A sensação era de alegria incontida; a bicicleta era verde e vinha com uma bombinha para o caso de o pneu precisar ser enchido. Hoje, relembrando o dia em que ganhei aquele presente, a felicidade que senti me remete ao “sim” da minha primeira namorada, quando “a pedi em namoro”. Primeira bicicleta, primeira namorada... quanta emoção!

Mas por que aqui, parado no trânsito de São Paulo, num dia chuvoso, me lembrei da minha primeira bicicleta? Talvez por dois motivos: primeiro, lembrar um sonho de menino; segundo, saber que no futuro a bicicleta será o meio de locomoção mais comum. Em 2005, mais de 150 milhões de bicicletas foram vendidas no mundo, contra cerca de 60 milhões de carros. A venda de bicicletas tem aumentado porque estes veículos oferecem mobilidade fácil a milhares de pessoas, melhoram a saúde, aliviam os congestionamentos e não poluem o ar. Além disso, uma bicicleta custa 200 vezes menos que um carro e reduz a área que é preciso pavimentar. Em movimento, seis bicicletas ocupam o espaço de um carro. Num estacionamento para carros cabem 20 bicicletas.

O maior desafio dos grandes centros urbanos como São Paulo é a falta de espaço nas ruas. Os dois principais corredores exclusivos para bicicletas na cidade estão hoje em terrenos do metrô – a ciclovia da marginal do Pinheiros, ou da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM), e a ciclovia Caminho Verde, na Radial

Leste. Em todo o município são apenas 35,5 quilômetros de ciclovias. Na região de maior trânsito da cidade, no limite das marginais, com raras exceções, não há lugares seguros para os ciclistas circularem.

Apesar de tudo, o número de deslocamentos diários de bicicletas tem aumentando significativamente em São Paulo. Em 1997, equivalia a apenas 54% (54 mil viagens diárias) do número de viagens diárias de táxis (91 mil). Nos dez anos seguintes, houve um salto. Em 2007, já passava a ser 87% (148 mil), superior aos deslocamentos de táxis (79 mil).

“
Em países desenvolvidos como a Suécia, cerca de 10% das viagens são feitas de bicicleta e quase 40% a pé
”

Temos de implementar políticas de viabilidade a novos meios de transporte, como a bicicleta. Em países desenvolvidos como a Suécia, cerca de 10% das viagens são feitas de bicicleta e quase 40% a pé. Só em aproximadamente dos percursos utiliza-se o automóvel, sem contar, é claro, com o viés de uma vida mais saudável, combatendo não só o trânsito, mas também o sedentarismo.

Trânsito, congestionamento, grandes centros e muita espera nas ruas durante a lenta caminhada dos automóveis nos fazem pensar nas soluções mais simples da vida, nos remete à saudade da antiga bicicleta, da primeira e descomplicada namorada e a tantas outras coisas. A imagem da antiga bicicleta verde, em função de tudo que é verde, acabará sendo a futura forma de se deslocar, talvez com mais poesia, diariamente, com o vento no rosto, nos unindo então aos sonhos do passado, à vontade de andar de bicicleta pelas ruas da cidade.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

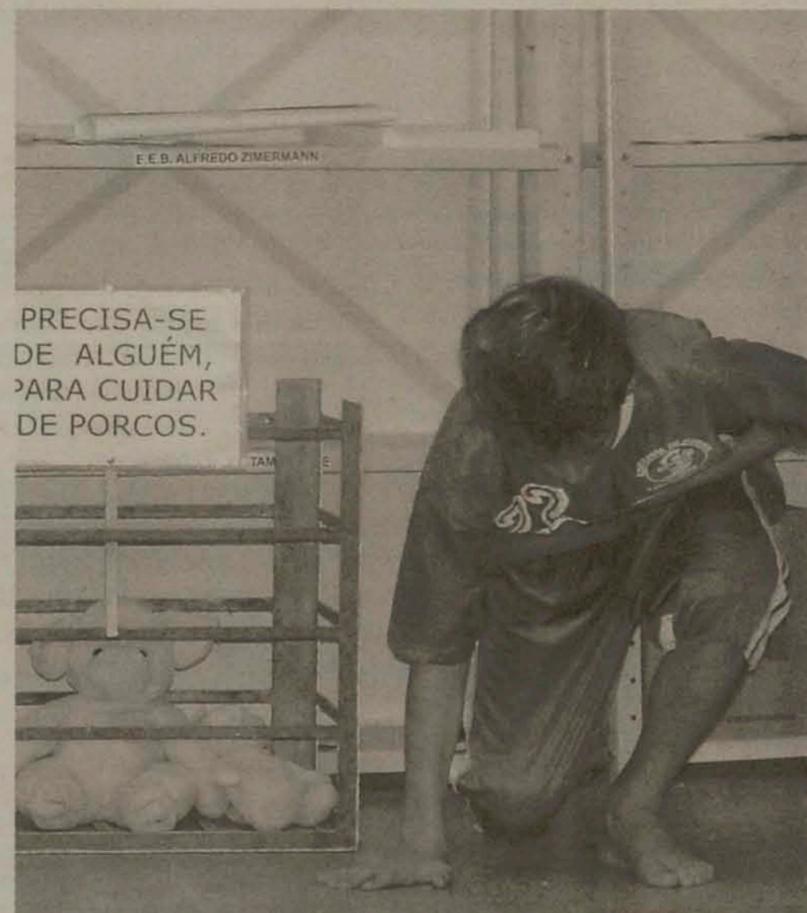
Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br

Editora-chefe: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br

Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 3055-7575
Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902-1380 (Fim de Semana: 3376-1085
• 9902-1380 • 9136-0296) • Horário de atendimento: 8h às 17h30Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19
• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

IMAGEM DO DIA



Os alunos da Escola Euclides da Cunha emocionaram as servidoras públicas da SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) com a apresentação da peça de teatro “Amor de Pais”, baseada na parábola do “Filho Pródigo”, em homenagem ao Dia das Mães.

Envie sua foto para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório: informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

SERVIÇO

ATRAÇÃO

Sábado Cidadão
Dia das Mães

O Sábado Cidadão, em Guaramirim, acontece hoje em frente ao Ginásio de Esportes Prefeito Rodolfo Jahn. A edição do evento em maio, entre as 14h e 18h, terá várias atrações, como apresentações artísticas e culturais com música ao vivo, teatro, dança no palco principal, uma tenda destinada às mães, com massagem, maquiagem, manicure, pedicure, e corte de cabelo. Haverá ainda distribuição de doces, pipoca, suco e sanduíche natural.

GRATUITO

Viva Mais será
amanhã no parque

O Viva Mais no Parque Malwee tem mais uma edição amanhã, junto à Cruz Ecumênica do parque. As atividades gratuitas de Yoga, Tai Chi Chuan, Pilates e massagem em cadeira especial iniciam às 9h. Em caso de chuva, as atividades serão realizadas no Ginásio de Esportes do Parque Malwee. O evento é uma parceria entre a Unimed Jaraguá do Sul, Centro de Bem Estar e Yoga Inti Liceu da Vida e Parque Malwee.

TORNEIO

Dominó é atração
no shopping

Os jogadores de dominó de Jaraguá do Sul e região têm a oportunidade de participar de um torneio no dia 29 de maio, às 10h30. O evento acontece no Shopping Center Breithaupt e distribuirá R\$ 6 mil em premiação em dinheiro, troféus e medalhas. A inscrição pode ser feita na administração do shopping e custa R\$ 60 por dupla. Podem participar duplas formadas por homens, mulheres ou mistas.

INSCRIÇÕES

Processo Seletivo
encerra dia 10

Encerra segunda-feira, dia 10, o prazo de inscrição do Processo Seletivo para admissão de pessoal em caráter temporário, para atender à Secretaria de Saúde de Guaramirim. As vagas disponíveis são para médico clínico geral, médico pediatra, médico – ESE, odontólogo, farmacêutico, nutricionista, assistente social e psicólogo. O edital completo está disponível no site www.guaramirim.sc.gov.br.



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Silvia Kita

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Farmácia Nova de Roberto M. Horst

1921

Farmacêuticos, médicos, parteiras

Georg Horst havia aberto a Pharmacia Estrella em 1907, tendo mais tarde por auxiliar praticante, Ricardo Grünwaldt. Em 1921 é seu filho, Roberto Mauricio Horst, quem abre a Pharmacia Nova, na casa de José Emmendörfer.

Em 1916 Oscar Hromatika também abria sua farmácia. Como ele foi assassinado alguns anos depois, Roberto Horst solicitou ao Governo do Estado a continuidade dos trabalhos deste farmacêutico, agora com a Pharmacia Nova.

Os anúncios no jornal deste ano se reportam às consultas realizadas pelo Dr. Norberto Bachmann. Estas eram realizadas na Pharmacia Estrella, pois não havia posto médico, enfermaria ou hospital no Distrito de Jaraguá.

Este atendimento de médicos, com consultas nas farmácias do Distrito era um procedimento comum

naquela época. Muitos serão os médicos que irão passar pelo Distrito, realizando consultas em farmácias e até mesmo em hotéis, como é o caso do Dr. Gelas Filho que atendia neste ano no Hotel Central. Outros médicos: Abdon Batista, Plácido Gomes.

Com dias fixos para consultas, os médicos encontravam vários problemas e dificuldades para atender aos seus pacientes. Alguns atendimentos necessitavam de cuidados especiais e até mesmo internamento em hospital, sendo que eram levados para a sede do município, em Joinville.

Quanto aos partos, na ausência de médicos fixos, temos as parteiras que realizavam este atendimento. Anunciava no jornal deste ano de 1921 a parteira A. Knopka, mas temos informações que existiam várias pelo Distrito. Algumas com certa notoriedade nas localidades mais distantes do centro do Distrito.

Dr. Norberto Bachmann

Dá consultas todas as quintas-feiras na Pharmacia Estrella

Dr. Bachmann's

Sprechstunden

jeden Donnerstag in der Apotheke Stern

Anúncio no Jornal O Correio do Povo de janeiro de 1921. Dr. Norberto Bachmann em Jaraguá

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehrting, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

Boa Saúde... Vida Longa...
fazem-se usando o

ELIXIR DE NOGUEIRA

De Ph. Ch.
João da Silva Silveira

Empregado com real vantagem nos seguintes casos:

- Rachitismo,
- Rheumatismo em geral,
- Corruimento dos ouvidos,
- Inflamações do útero,
- Aflicções do fígado,
- Erupções da pele,
- Gonorréias,
- Espinhas,
- Sarnas,
- Úlceras,
- Escrophulas,
- Darthros,
- Pistulas,
- Cancros,
- Leucos,
- Bouillons,
- Dóros no peito,
- Carnuáculos, etc.

PODEROSO:
ANTI-SYPHILITICO
ANTI-RHEUMATICO
ANTI-ESCROPHULOSO

5 Grammas Preço: 1 Medida de Ouro
GRANDE DEPURATIVO DO SANGUE

Você já ouviu falar em Lombrigueira Minancora? Ou Emulsão de Scott, Lodeal e Elixir de Nogueira? Estes eram alguns dos remédios anunciados pelos farmacêuticos e fabricantes no jornal O Correio do Povo de 1921. Prometiam curar desde verminoses até fraqueza, falta de apetite, problemas sanguíneos e feridas.

EM 1921: 10.160 HABITANTES

No Censo de Jaraguá do ano de 1921 constam 10.160 habitantes, sendo que somente no primeiro trimestre deste ano nasceram 113 crianças e faleceram 14 pessoas. E também foram realizados 25 casamentos.

No Distrito havia grande produção: com 3.622 vacas eram produzidos 141.411 litros de leite, 105.999 kg de mantei-

ga e 8560 kg de queijo. Além disso, eram produzidos mel de abelha, feijão, arroz, farinha de mandioca, 69000 pés de bananas, 35735 kg de café e 10821 de laranjas. Estes dados surgiam na imprensa escrita para enfatizar a necessidade de emancipação do Distrito. Seu desenvolvimento econômico, para aquela época, era muito bom.



Rua Abdon Batista, atual Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, no início da década de 20

FINANCIAMENTO

R\$ 3 milhões para maquinários

Prefeitura fará convênio com Ministério das Cidades para beneficiar a Secretaria de Obras

JARAGUÁ DO SUL

A Câmara de Vereadores aprovou por unanimidade projeto do Executivo que prevê a abertura de crédito de R\$ 3 milhões para compra de maquinários.

Os recursos virão do programa Pró Vias, do Ministério das Cidades, que financiará o valor solicitado pela Prefeitura através do BNDES (Banco Nacional de Desenvolvimento Social). As máquinas ficarão à disposição da Secretaria de Obras e Urbanismo.

A Prefeitura deve enviar a documentação para participar do programa este mês. Após a oficialização do convênio, será aberto um edital para compra das máquinas para depois os recursos serem repassados. O financiamento será pago em 54 parcelas, com juros de 4% ao ano. A primeira prestação virá seis meses após a liberação da verba.

O líder do governo na Câmara,

Ademar Possamai (DEM), explica que a compra tem o objetivo de renovar e ampliar o maquinário da Secretaria de Obras. "Retros-cavadeiras, por exemplo, temos apenas duas e são muito antigas. A compra de uma terceira será fundamental para melhoria nas obras da cidade", afirma.

Apesar de aprovar o projeto na Câmara, a bancada do PT fez observações. O vereador Francisco Alves (PT) espera que os novos equipamentos sejam utilizados em bairros que recebem pouca atenção da Prefeitura. "As comunidades dos bairros Boa Vista e Águas Claras reclamam da falta de patrolamento e macadamização. É preciso uma maior atenção nessas regiões", afirma.

Já o vereador Justino da Luz (PT) lembra que a Câmara aprovou a proposta por unanimidade por entender é que preciso mais obras da Prefeitura e uma menor dependência de empresas terceirizadas.

■ **Giovanni Ramos**
giovanni@ocorreiodopovo.com.br



CÉSAR JUNKES

PALESTRAGRATUITA

Desmistificando a Bolsa de Valores

Data: 12/05/2010
Horário: 19h
Local: CEJAS - C. Empresarial de Jaraguá do Sul
Confirme sua presença

xp educação Inscrições: 3373-8108

O que a Prefeitura deve adquirir

EQUIPAMENTO	PREÇO ESTIMADO
• 1 Retroescavadeira 4x4, com cabine + ar	R\$ 250 mil
• 1 Escavadeira hidráulica 22 toneladas	R\$ 530 mil
• 1 Motoniveladora	
• 14 toneladas com cabine	R\$ 560 mil
• 1 Carregadeira com cabine	R\$ 335 mil
• 1 Britador	R\$ 1,1 milhão
• 1 Caminhão toco 4x2	R\$ 155 mil
TOTAL:	R\$ 2,93 MILHÕES

Fonte: Secretaria de Obras e Urbanismo

Francisco Alves quer maior atenção em bairros como Boa Vista

Mãe

Na caminhada, a tua FORÇA me sustenta.
Em todos os teus gestos, a tua TERNURA me envolve.

Muito obrigado(a)!



COLÉGIO MARISTA
SÃO LUÍS

Câmara aprova doação de ônibus pela Canarinho

JARAGUÁ DO SUL

A Prefeitura está autorizada a receber um ônibus de 1978 da empresa Canarinho, que será utilizado em um programa de inclusão digital. O projeto que permite a doação foi aprovado na Câmara de Vereadores por unanimidade na sessão de quinta-feira.

O líder do governo, Ademar Possamai (DEM), fez a defesa no plenário. Segundo ele, a doação do ônibus permitirá que a Prefeitura desenvolva um novo projeto educacional na área de tecnologia com menor custo. Já o vereador Justino

da Luz (PT) mostrou preocupação com a idade do veículo. "A doação é apenas para uso no projeto da Educação. Se ele for usado para transporte comum de passageiros, nós vamos denunciar", afirmou.

O veículo está avaliado em R\$ 18 mil e, segundo a Secretaria de Administração, será transformado em um laboratório móvel com 18 computadores, para o programa Caminhos do Saber, que pretende oferecer cursos de informática nos bairros. O Executivo espera adaptar o ônibus para o projeto em até 90 dias.



CÉSAR JUNKES

Ademar Possamai (DEM) apresentou o projeto para o ônibus na Câmara



Carolina Tomaselli

Movimento

Diretoria da AUTC (Associação dos Usuários do Transporte Coletivo de Jaraguá do Sul e Região) estará no centro da cidade durante esta manhã coletando assinaturas para o abaixo assinado por melhorias do transporte coletivo. Esta será a terceira vez que a AUTC vai às ruas em busca de adesão à proposta de ingressar com uma ação civil pública solicitando a imediata suspensão dos efeitos dos decretos 6.703/2009, que institui a bilhetagem eletrônica, e 7.065/2010, que reajusta a tarifa do transporte coletivo.

O presidente da AUTC, Mário Pappen, adianta que a ação será entregue no Fórum na segunda-feira, com as assinaturas anexadas. Antes do protocolo, está prevista uma manifestação pública em frente à Prefeitura. Na oportunidade, será entregue à prefeita Cecília Konell (DEM) uma cópia da ação.

Segundo Pappen, a associação repudia a política adotada pelas sucessivas administrações em relação ao sistema de transporte coletivo, que privilegia o monopólio em detrimento da qualidade do serviço prestado.

CÉSAR JUNKES



"O Amor de mãe pode ser traduzido em uma palavra: doação. Falar desse sentimento é entender que ele é a mais completa forma de amor."

Feliz dia das mães a todas mulheres que se doam diariamente por suas famílias.



Av Mal Deodoro 930. Ao lado da Caixa Econômica Federal. | Tele entrega: 3275 2161

Farmácia Popular

CÉSAR JUNKES

FALA AÍ!

“Espero que os 11 vereadores estejam aqui na terça-feira.”

JUSTINO DA LUZ (PT), DANDO A ENTENDER QUE PODE FALTAR ALGUÉM NA VOTAÇÃO DA EMENDA À LEI ORGÂNICA



Fiscalizando

Vereador Diogo Junckes (PR) teve aprovado mais um pedido de informação ao Executivo esta semana. Ele requer informações sobre a arrecadação de Guarimir nesses primeiros meses do ano. Disse que pesquisou na internet, mas não encontrou. Junckes também aguarda resposta sobre pedido de informação requerendo um relatório com os nomes dos alunos que estão sendo beneficiados com bolsa de estudo.

É lei

O benefício é previsto na lei municipal 2350, de 2 de maio de 2001. Ela permite ao município disponibilizar 6% dos 25% dos recursos do orçamento destinados à Educação. “Se é lei é preciso que se cumpra. Precisamos saber se está se aproveitando estes recursos para melhorar a qualidade de vida dos jovens”, declarou, reforçando uma das bandeiras do antecessor, Marcos Mannes (PSDB).

Resposta

A Diretoria de Comunicação da Prefeitura de Jaraguá anda tão eficiente que já está até respondendo à reclamação de vereador. Aconteceu com Jaime Negherbon (PMDB), que pediu ampliação de vagas no estacionamento da Prefeitura. Disse que há reclamações de munícipes de que as vagas são ocupadas pelos próprios servidores. A assessoria de imprensa informou que os funcionários estacionam seus carros na rua Adolf Puttjer ou no estacionamento perto do campo de futebol.

Campanha

O craque Falcão ilustrou mais uma campanha da Prefeitura de Jaraguá do Sul, desta vez sobre a vacinação da gripe A. O jogador foi também garoto-propaganda do Refis. A contratação foi questionada pelos vereadores em um pedido de informações sobre o Programa de Recuperação Fiscal. Querem o valor discriminado gasto com a publicidade e pedem documentos comprobatórios da licitação, ou sua dispensa, além dos empenhos do pagamento. As informações devem ser enviadas este mês.

Dr. Bruno Borralho Gobbato
Ortopedia e Traumatologia
Cirurgia do Ombro, Cotovelo e Videlartroscopia

CRM-SC 15190

VITAL SAUDE CLÍNICA DE ESPECIALIDADES MÉDICAS
Rua João Picolli, 260, Centro
Jaraguá do Sul - SC 89251-590
Tel: 47 3370-0366 / 3370-1867



SUA MÃE VAI FICAR COM MUITA ÁGUA NA BOCA E UM POUQUINHO NOS OLHOS

Novo coração recheado com trufa creme de cereja.

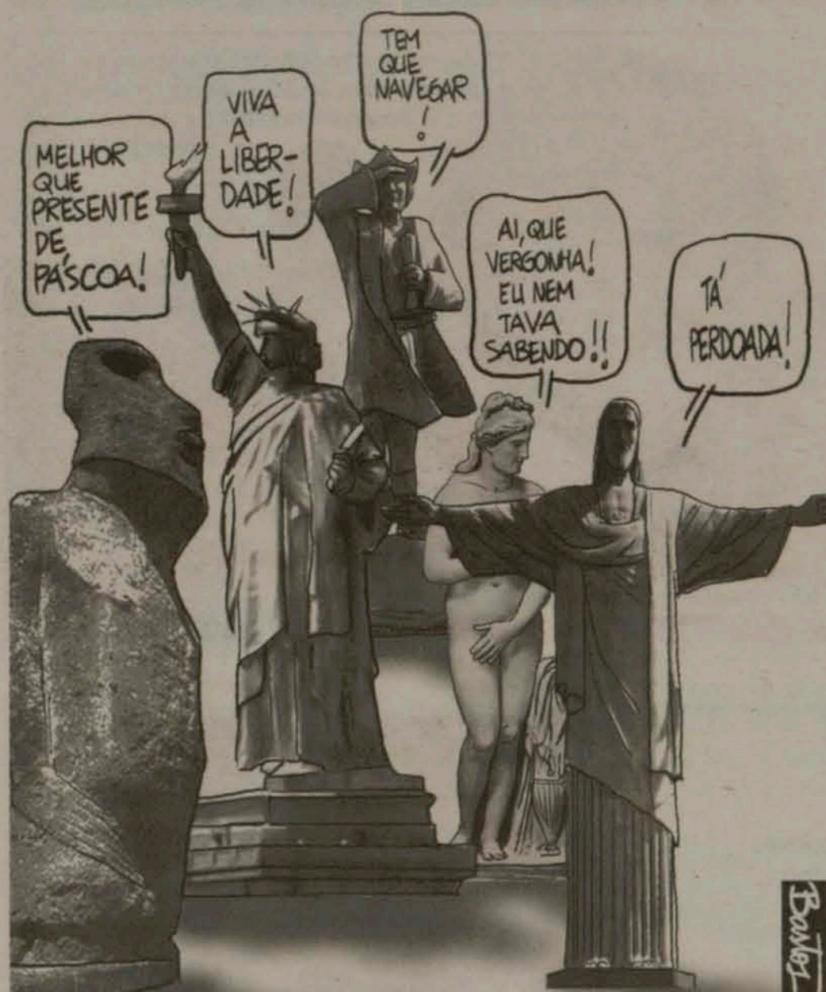
Dia das Mães na Cacau Show, um show de corações, um show de chocolate.



Cacau Show Jaraguá | Shopping Breithaupt | Fone: 47 3275 0119 | cacaushowjaragua@gmail.com

Cacau Show
UM SHOW DE CHOCOLATE

CHARGE

O CORREIO FAZ NÍVER
E DÁ UM NOVO SITE PRA VOCÊ!

DO LEITOR

Para quem não conheceu Carmen

Jaraguá do Sul perdeu no último dia 11 de fevereiro uma das mulheres mais ilustres de nossa cidade. Dona Carmem Piazero Breithaupt ao nos deixar, levou consigo o símbolo de mulher batalhadora, honesta e exemplar que até nos últimos dias deixou sua marca única em tudo que fazia e falava, ela foi sem medir esforço, hora ou tempo, seja sol ou chuva. Uma mulher que gostava de se doar, ensinar tudo o que sabia fazer, fosse no dia a dia como empresária ou dona de casa, como professora de trabalhos manuais (bordados), milhares de vezes ensinou como pegar uma agulha e bordar magistralmente, os mais lindos riscos, de tudo o que fazia e nem se podia imaginar desde a criação dos desenhos, o passar para o papel e por fim no tecido. As flores, as frutas, as paisagens, tudo isso pareciam pinturas, ela sabia muito bem combinar os tons mesmo não tendo a gama

de cores que hoje temos disponíveis no mercado.

Nunca mais veremos aquela mulher andando em uma calçada com elegância de rainha e com o sorriso de eterna menina. Seus olhos brilhavam quando era convidada para ajudar qualquer entidade, ela estava sempre à frente para se doar. Severa quando necessário e meiga para dizer um não, e que com os olhos dizendo sim, jamais ouvi dela uma palavra rude, ela era uma mestra em elegância. Que bom se todas a copiassem.

Nunca pensei que ela iria tão cedo. Mas tenho certeza que Deus a levou para um belo lugar, nunca esquecerei seus ensinamentos. A conheci quando eu tinha uns quinze anos, atrás do balcão trabalhando e atendendo a todos, sempre com um sorriso, coisas que não vemos nos dias de hoje. Saudades, querida Carmem.

Alaor Paoletto, amigo e cabeleireiro

“
Seus olhos brilhavam quando era convidada para ajudar qualquer entidade, ela estava sempre à frente para se doar
”

EDITORIAL

Maus-tratos contra os animais

A pena para quem maltrata os animais pode se tornar mais rigorosa no país. Já está tramitando na Câmara dos Deputados um projeto de lei, de autoria do deputado federal Capitão Assunção (PSB-ES), o qual aumenta as sanções para quem pratica crimes contra a fauna do país. Atualmente, a penalização para esse tipo de conduta é de detenção, de três meses a um ano, e multa. Pelo projeto em análise, a punição passa a ser reclusão, de dois anos e meio a quatro anos, e multa.

A lei em vigência é extremamente branda com os transgressores. E não tem conseguido auxiliar no combate a este tipo de prática ainda tão comum. A própria detenção indica que o criminoso nunca ficará efetivamente preso, pois esse regime começa no semiaberto evoluindo para o aberto. Com a nova proposta, o regime de reclusão começa pelo regime fechado, com real prisão do condenado, evoluindo depois para o regime semiaberto e aberto.

A alteração na lei é uma medida que tem o objetivo de aumentar a proteção à fauna e à flora

e acabar com a impunidade dos agressores. Um problema sério em todo país é o tráfico de animais e até mesmo de plantas. Outra questão que ainda precisa ser revista e unificada diz respeito aos animais de circo. Hoje, cada Estado tem a sua legislação. Jaraguá do Sul, por exemplo, tem uma lei própria proibindo a prática.

A situação só não é mais grave devido ao trabalho de pessoas voluntárias que lutam pelo fim dos maus-tratos dos animais, este é o caso da Ajapra

Ainda é necessário unificar a fiscalização diante da denúncia de excessos, como o de bater nos animais para adestrar. Isso tudo sem falar nos casos em que muitas pessoas se somam para gerar sofrimentos nos animais, como ocorre em Santa Catarina,

onde o Ministério Público tem uma histórica luta contra a Farra do Boi. E ainda a puxada de cavalo, que há um mês acabou em pancadaria na vizinha Pomerode.

A situação só não é mais grave devido ao trabalho de pessoas voluntárias que lutam pelo fim dos maus-tratos dos animais, este é o caso da Ajapra (Associação Jaraguense Protetora dos Animais), que tenta plantar uma semente de consciência em toda sociedade.

DO LEITOR

Não tem preço...

Após a dissipação da última crise que percorreu o mundo, colocando em cheque modelos de gestão tanto públicas quanto privadas, antes extramente sólidos, inquestionáveis e vitoriosos, agora profundas reflexões e mudanças dão o tom dos discursos de chefes de estados e CEO's (Chief Executive Officer) de grandes corporações com atuação mundial.

Cortes em bônus, redução de pessoal, quebra de organogramas, revisão de portfólio de produtos, estagnação dos investimentos, interferência dos governos, tudo em nome do equilíbrio financeiro mundial.

Nestes momentos, é que aparece o fator fundamental e determinante para a virada do jogo. Todas as decisões adotadas só terão seu efeito e sucesso, se o fator humano estiver apto e preparado para carregar o fardo da retomada do crescimento.

Eggon João da Silva, um dos fundadores de uma das maiores empresas do país, não se cansa de enaltecer a importância do ser humano. Frases, como: "Pessoas motivadas são a base do êxito". - "As crises sempre estiveram aí. São elas que nos oferecem os desafios. Pois é nas dificuldades

que surgem as grandes oportunidades". - "Não é só com recursos financeiros que se implementam investimentos, mas, antes, com a vontade de fazer, a certeza de que somos capazes, o domínio da tecnologia e o ardor da juventude".

Caro leitor, que agora tem a oportunidade de refletir sobre estas poucas palavras, tenha a certeza que és um privilegiado, você faz parte de um seleto grupo formador de opinião, o qual certamente tem acesso a um dos maiores bens que uma pessoa pode ter: conhecimento.

“
As empresas estão ávidas por talentos. Seja ético, pró-ativo, empreendedor
”

Aproveite, use esta poderosa ferramenta para crescer, melhorar, prosperar. As empresas estão ávidas por talentos. Seja ético, pró-ativo, empreendedor. O mercado esbanja oportunidades para quem está bem preparado. Qualifique-se. Estude, estude muito. Atualize-se. O mundo gira numa velocidade nunca vista antes. Uma verdade absoluta hoje, amanhã poderá torna-se obsoleta.

Lembre-se: um cidadão, um profissional bem preparado não tem preço. Tem Valor...

Dijalmir da Rocha, professor especialista e coordenador de cursos na Anhanguera Fatej

GOLETÂNEA

Gestão empresarial em foco

Instituto Cassuli vai lançar livro que trata sobre o empreendedorismo

JARAGUÁ DO SUL

As experiências vividas no dia a dia das empresas, em seus mais diversos ângulos, foram reunidas no livro *Empresas em Foco – Partilhando Conhecimentos*.

A obra será lançada pelo Instituto Cassuli na próxima quinta-feira, 13, às 19h, no auditório do CPL (Centro de Profissionais Liberais). A obra é composta por 14 artigos que trabalham temas como administração, contabilidade, liderança corporativa, entre outros. "O objetivo é possibilitar que os relatos sobre o cotidiano das empresas agreguem conhecimento para uma melhor gestão", destaca a advogada Célia Gascho Cassuli, organizadora do livro.

A coletânea de estudos é indicada para gestores e acadêmicos de Administração, Direito e Ciências Contábeis. Os artigos foram escritos por 11 associados e três vencedores de concursos promovidos pelo instituto. "O principal objetivo do instituto (Cassuli) é partilhar conhecimentos, e nada melhor do que escrever um livro para que o conhecimento possa ser divulgado", comenta Célia.

Até o momento, foram impressos 500 exemplares. O livro tem 302 páginas e está disponível para venda a partir desta segunda-feira no Instituto Cassuli, por R\$ 25 (preço especial de lançamento). Interessados devem entrar em contato com Simone



Célia Cassuli diz que objetivo do livro, que será lançado na segunda-feira, é divulgar experiências sobre gestão

ou Súrria pelo telefone 3371-7522 ou com Alessandro no 3370-7933.

Durante o lançamento do livro, será anunciado o novo site do Instituto Cassuli (www.institutocassuli.com.br), que vai permitir a postagem de estudos e contribuições relacionadas ao meio empresarial.

Na oportunidade também será ministrada a palestra "Gerenciamento de Riscos, entre a teoria e a prática", por Hans Dieter Didjurgeit, presidente da Herco Consultoria de Riscos, de Blumenau.

Autores dos artigos

- Adriane Paula Bevilaqua
- André Luiz Máximo Fogaça
- Célia Gascho Cassuli
- Dimas Tarcísio Vanin
- Frederica Richter
- Gilberto Cassuli
- Heloísa Vanin
- Maikon Cristiano Glasenapp
- Nelson Luiz Pereira
- Paulo Roberto Lima dos Santos Jr
- Thiago Markiewicz
- Thiago de Oliveira Vargas
- Victor Alberto Danich
- Willian Leonardo da Silva

DIA 10 TAMBÉM É A DATA-LIMITE PARA PEDIR REVISÃO OU ISENÇÃO

Pagamento do IPTU à vista até segunda

JARAGUÁ DO SUL

Quem pretende pagar o IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) à vista para conseguir até 30% de desconto precisa se apressar. Segunda-feira é o último dia para pagar o valor integral ou solicitar a isenção do imposto ou a revisão do valor cobrado.

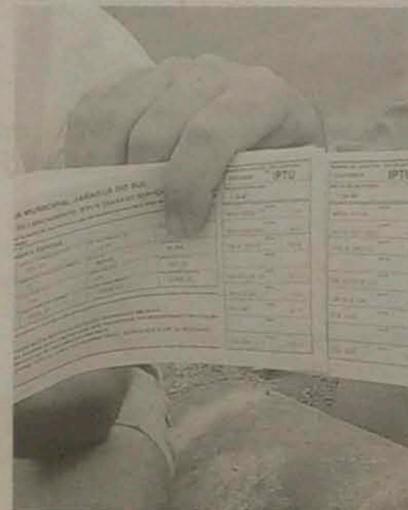
Todos os contribuintes que pagarem o valor integral até a data do vencimento recebem 18% de desconto. Quem não teve dívidas com a Prefeitura até dia 31 de dezembro de 2009 ainda ganha mais 12% de desconto no imposto.

O contribuinte também pode parcelar o IPTU em até oito vezes, desde que a prestação não seja inferior a R\$ 37,92. Neste caso, também é concedido 12% de desconto. O pagamento do IPTU é aceito em qualquer agência bancária da cidade, lotéricas ou supermercados conveniados com a Caixa Econômica Federal até o dia do vencimento. Após esse prazo, somente na CEF.

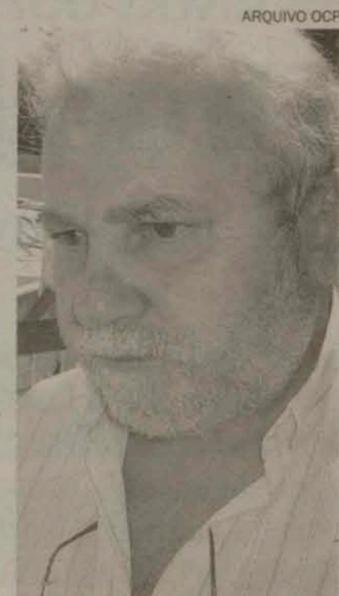
Quem ainda não recebeu o carnê deve retirá-lo no Setor de Tributação. O documento também está disponível para emissão de segunda via no site www.portal.jaraguadosul.com.br, no campo Serviços.

Contribuinte também pode parcelar em até oito vezes, desde que a prestação não seja inferior a R\$ 37,92

Para solicitar isenção do IPTU, o contribuinte deve seguir as orientações impressas no carnê e encaminhar o pedido junto ao Setor de Protocolo. A Prefeitura pretende arrecadar R\$ 15 milhões com o imposto. Outras informações no telefone 0800-6433210.



Desconto pode chegar até 30%



Dalmann agora integra o conselho de administração do Hospital Jaraguá

Hospital muda de diretoria após 27 anos

JARAGUÁ DO SUL

Desde segunda-feira, o Hospital Jaraguá tem um novo diretor. Heitor Dorlei Schünemann, 35 anos, substituiu Hilário Dalmann, que trabalhou na instituição por 44 anos e comandou a diretoria por 27.

Schünemann é formado em Administração Hospitalar com MBA em Gestão Estratégica de Negócios da Saúde e já trabalhou em vários hospitais do Rio Grande do Sul, de onde veio. A mudança aconteceu por decisão do conselho administrativo do hospital, com o objetivo de renovar a gestão. Ao se afastar da diretoria, Dalmann passou a ser integrar o conselho de administração.

Um dos projetos mais importantes realizados por Dalmann nos últimos anos foi a construção da ala cardiovascular, orçada em R\$ 26 milhões. O prédio terá cinco pavimentos e atenderá pacientes das regiões Norte e Planalto Norte catarinense a partir do próximo ano.

Ontem, Schünemann informou através da secretária que ainda está se inteirando sobre o trabalho no hospital e que preferia conversar sobre o assunto a partir da semana que vem. A reportagem também tentou contato com Dalmann, mas ele não foi localizado.

91 ANOS OCP

Uma história de evolução e ética

Equipe reafirma o compromisso de promover o desenvolvimento do Vale do Itapocu

JARAGUÁ DO SUL

Os 91 anos comemorados pelo O Correio do Povo na próxima segunda-feira, 10, não representam apenas uma data no calendário. Simbolizam a trajetória de um veículo de comunicação que há mais de nove décadas cumpre a missão de priorizar a informação de qualidade.

Ao completar mais um ano de vida, OCP vive uma nova etapa. A partir de hoje, os leitores tem à disposição um novo site com foco na interatividade e na prestação de serviços.

Outro grande passo dado este ano foi a elaboração do novo projeto gráfico, lançado no dia 5 de março. As modificações incluem o aumento do número de páginas e o melhor aproveitamento do layout e do material fotográfico, garantindo uma cobertura mais ampla do Vale do Itapocu e oferecendo mais espaço para informações de interesse da comunidade.

“O novo projeto gráfico está fundamentado em pesquisas aprofundadas sobre as tendências do jornalismo impresso nacional e internacional. A repercussão das

novidades implantadas foi bastante positiva”, afirma o diretor do OCP, Nelson Luiz Pereira. Ele também destaca outros diferenciais do jornal como: textos dinâmicos e objetivos, facilidade de leitura, fotos bem produzidas, páginas com visual atrativo e qualidade da impressão.

A convivência e o bom relacionamento com a comunidade sempre foram características do O Correio do Povo que, ao longo de seus 91 anos, sempre valorizou o jornalismo local através de reportagens que buscam a verdade sem prejuízo da imparcialidade.

“Evoluímos e buscamos melhorias e inovações sempre. Isso é resultado do trabalho quase centenário desenvolvido por esta empresa, que conta com profissionais competentes e comprometidos. Somos líderes na região e com todas estas inovações queremos reafirmar ainda mais esta posição”, afirma a editora-chefe, Patricia Moraes.

■ **Daiane Zanghelini**
daiane@ocorreiodopovo.com.br



Ao longo dos anos, a transformação do layout do OCP

DIRETORES-PRESIDENTE DO OCP

- Venâncio da Silva Porto (De 1919 até 1922)
- Artur Müller (De 1923 a 1936 e de 1947 a 1957)
- Waldemar Grubba (Foi gerente comercial do O Correio do Povo e sócio-proprietário juntamente com Artur Müller, Leopoldo Reiner, Mario Tavares da Cunha Mello e Paulino Pedri.)

- Honorato Tomelin (De 1937 a 1947)
- Eugênio Victor Schmöckel (Foi diretor do jornal por 46 anos, de 1958 a 2004)
- Yvonne Alice Schmöckel (Com a morte de Eugênio Schmöckel, a filha Yvonne Alice Schmöckel assumiu a direção do jornal, onde permaneceu até 2007)
- **Walter Janssen Neto (Desde 2008)**

Tecnologia substitui processo manual

A determinação em contribuir para o desenvolvimento do Vale do Itapocu sempre pontuou o trabalho desenvolvido pelo O Correio do Povo, que evoluiu à medida que acompanhava a história da região.

Um dos fatos que marcaram a história do OCP aconteceu em abril de 1994. Foi quando o jornal foi às ruas pela primeira vez com capa e contracapa em cores, no 75º aniversário de sua fundação. Na época, ainda eram usadas máquinas de escrever. A revelação de filmes se fazia num laboratório improvisado e os textos e fotos eram montados em páginas de cartolina, posteriormente fotografadas por inteiro.

“Até a década de 90, todo o processo de produção do jornal era feito manualmente. A partir de 2000 começaram a surgir novas tecnologias que permitiam fazer mais jornais em menos tempo, além de melhorar a qualidade”, relembra o fotógrafo César Junkes, que trabalha há 18 anos no OCP. Em 2004, a modernização do parque gráfico possibilitou o aumento da tiragem e do número de edições, quando a circulação passou de três para cinco vezes por semana. Em 2007, OCP passou a circular no formato tablóide, seguindo a tendência mundial do jornalismo impresso.

Com seu IPTU em dia, as obras saem do papel.

COTA ÚNICA
até 30% de

DESCONTO*

até 10 de maio
*Para adimplentes até 31/dez/09

Em 2009, muitas ações já foram realizadas. E, em 2010, vai ser ainda melhor. Pague seu IPTU, você e sua família têm muitos benefícios a ganhar.



PREFEITURA DE JARAGUÁ DO SUL

Saúde

Reforma de oito postos de saúde.
Contratação de 19 médicos.
6.364 crianças e 8.504 idosos vacinados nas campanhas contra a gripe.



Informações: 0800-643-3210 ou procure o setor de protocolo da Prefeitura. Acesse seu carnê pelo site www.jaraguadosul.sc.gov.br

PARA COMEMORAR OS 91 ANOS

NOTÍCIAS EM APENAS UM CLIQUE

Novo site do O Correio do Povo oferece interatividade e rapidez na busca pela informação

JARAGUÁ DO SUL

Mais experiente e, ao mesmo tempo, mais moderno. É assim que O Correio do Povo chega ao 91º aniversário, uma fase repleta de desafios e novidades.

O carro-chefe desta importante etapa é o lançamento do novo site (www.ocorreiodopovo.com.br), que passa a funcionar a partir de hoje. Com visual renovado e com recursos que facilitam a busca pela informação desejada, o portal vai garantir que os internautas fiquem sabendo dos acontecimentos da região com mais rapidez.

A página virtual também terá foco na prestação de serviço e na interatividade. O leitor poderá participar de enquetes, comentar as notícias, compartilhar, mandar fotos e textos e ainda seguir OCP no twitter. "É mais uma aposta nossa em um ano de grandes mudanças. O site ficou moderno e dinâmico, acompanhando as últimas tendências. Com isso nossos leitores vão ficar informados o dia inteiro. Mais uma vez saímos na frente e lançamos o primeiro portal de notícias da região", conta a editora-chefe, Patrícia Moraes. Patrícia também destaca os blogs, cheios de humor, informação e opinião, que vão fornecer ao leitor um olhar diferente e crítico sobre os acontecimentos.

No portal também haverá um ambiente específico para os classificados, garantindo que os leitores encontrem com ainda mais facilidade os produtos que desejam comprar ou vender. "Esse espaço vai privilegiar tanto nossos anunciantes quanto nossos assinantes. Vai propiciar uma maior efetivação dos negócios, pois os anunciantes estarão mais expostos", comenta a analista de marketing, Iriane Vieira Porto.

O diretor do OCP, Nelson Luiz Pereira, destaca que a interatividade vai facilitar o contato entre a empresa e o público. "Estamos na era da informação e a internet é um recurso indispensável em qualquer negócio. Para desenvolver este site de última geração investimos no que há de mais moderno em tecnologia", acrescenta.

Daiane Zanghelini
daiane@ocorreiodopovo.com.br



Site que entra no ar hoje está mais moderno e repleto de informação



Blogs de humor, variedades, política e esporte garantem ao leitor um olhar diferenciado sobre os acontecimentos

INTERNAUTA TERÁ FACILIDADE EM LOCALIZAR A INFORMAÇÃO DESEJADA

Leitura rápida, simples e objetiva

CÉSAR JUNKES

"Os leitores terão total facilidade em encontrar a informação que procuram". É assim que Ricardo Rodermel, um dos responsáveis pela elaboração do site, define a nova página virtual do OCP. De acordo com ele, a estrutura do site foi pensada para garantir que o conteúdo desejado seja localizado de forma rápida e simples. " Fizemos o projeto com base na nossa experiência como usuários de sites de notícias. Também pesquisamos tendências em sites nacionais e

internacionais", ressalta. A organização dos assuntos por editorias é um dos recursos que vai facilitar muito a vida do internauta. Em cada reportagem, o leitor terá à disposição tópicos com outras notícias relacionadas ao tema. O site também oferece a versão impressa do jornal do dia e as edições anteriores. A ferramenta de busca por palavras-chaves, que hoje é oferecida em grandes sites de pesquisa, também é uma das novidades.



Ricardo Rodermel(D) e diretor Nelson Pereira decidem os detalhes

Quer saber mais sobre o que o site oferece? Então acesse www.ocorreiodopovo.com.br e confira!

ELEIÇÃO

Agora o foco será nos partidos

Segundo Guido Bretzke, maior número de eleitores é prova de conscientização

JARAGUÁ DO SUL

A primeira etapa da campanha da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) serviu para aumentar a quantidade de votantes nas próximas eleições.

O coordenador da campanha, Guido Bretzke, anuncia o progresso de um cenário político eleitoral consciente. Para ele, a iniciativa para motivar a transferência do domicílio eleitoral foi positiva. "Nosso trabalho atingiu seu primeiro objetivo alcançando a quantidade de eleitores com aumento proporcional da eleição passada", analisa.

Para comprovar a condição satisfatória, o Cartório Eleitoral registra, através de um pré-levantamento, a soma de 101 mil e 500 votantes no município - número próximo do estimado pela Acijs durante a campanha. Os dados representam um aumento de 7% no número de pessoas aptas a votar nos últimos dois anos. Em 2008, 95.391 cidadãos possuíam o documento. "A população mostrou que está compromete-

tida", avalia o coordenador.

No entanto, a empreitada por representação política está apenas no início. A finalidade da segunda etapa da campanha é conscientizar os líderes de partidos sobre a necessidade de lançar um número de candidatos compatível com a densidade eleitoral do município e região. "Se os partidos teimarem em manter um número grande de candidatos, o papel da Acijs como entidade termina", avisa.

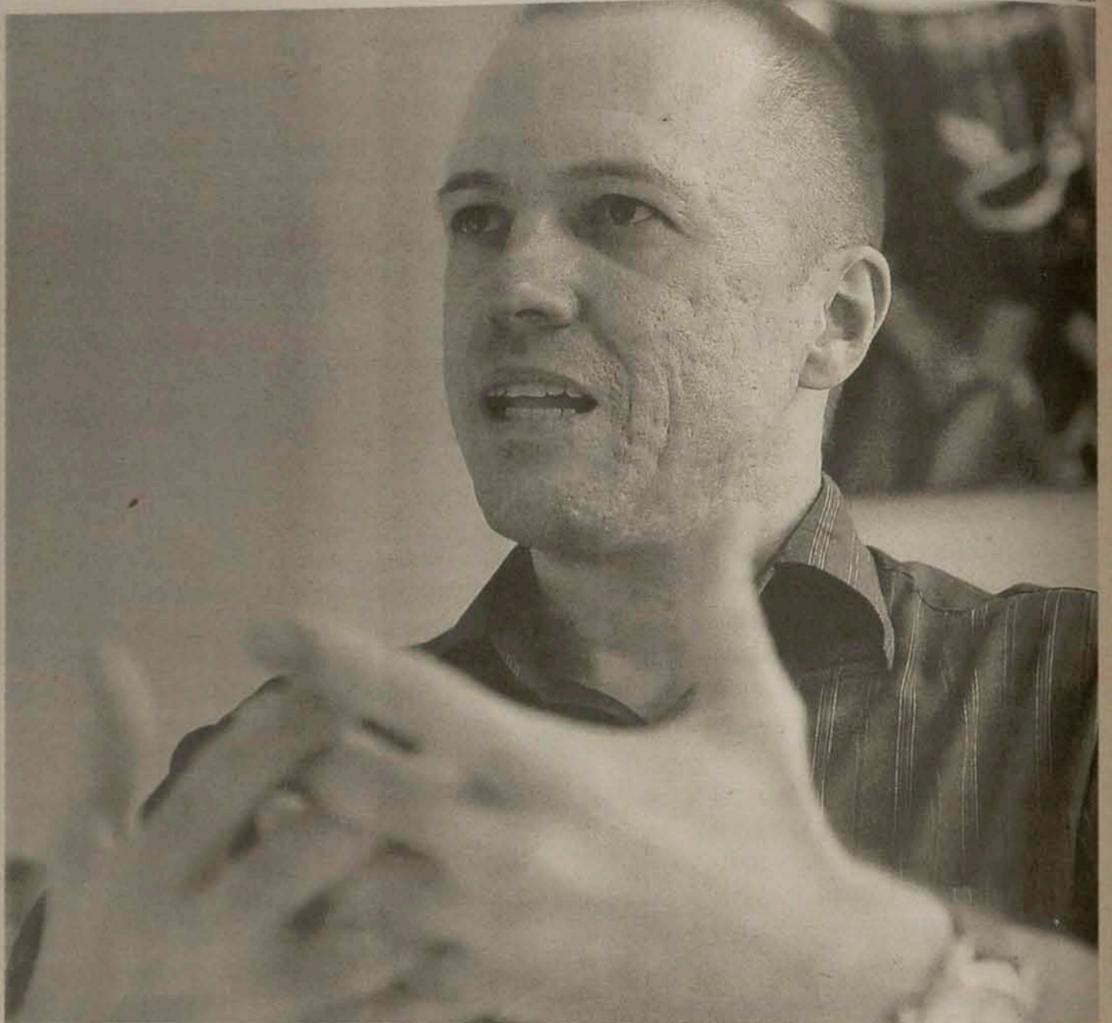
"A campanha criou consciência da população para votar em candidatos da região".

GUIDO BRETZKE

Com base no diagnóstico do coordenador, a possibilidade de eleger deputado estadual e federal pela região está amarrada ao número de pretendentes. Para a esfera estadual, Guido sugere, no máximo, cinco candidatos. Já a disputa a deputado federal deve ter apenas dois representantes. "Não existe possibilidade de apoiarmos candidatos porque vai contra o estatuto da Acijs", emenda.

■ **Daiana Constantino**

daianac@ocorreiopovo.com.br



"Os políticos estão cientes de que a população cobra menor número de candidatos", diz Bretzke

EMPRESÁRIO ESTEVE À FRENTE DO CONSELHO COMUNITÁRIO PENITENCIÁRIO POR 11 ANOS

DIVULGAÇÃO/FLÁVIO UETA

Comunidade lamenta morte de Nilton Zen

JARAGUÁ DO SUL

O presidente do Conselho Comunitário Penitenciário de Jaraguá do Sul, Nilton Roque Zen, morreu ontem aos 61 anos. Ele, que também era empresário do ramo de informática, deixou esposa e três filhos. O corpo será cremado em Lajeado (RS), sua cidade natal, onde realizava tratamento contra o câncer.

Zen foi presidente do Conselho Penitenciário por 11 anos e também exerceu funções na diretoria da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul). Entre as várias iniciativas coordenadas por Zen na área de segurança pública está o Projeto Âncora, programa implantado em 1998 que visa a ressocialização dos detentos "Era uma pessoa honesta e dedicada. Vai deixar uma lacuna enorme no trabalho de recuperação dos presos", lamentou o ex-diretor do Presídio Regional Ivo Ronchi.



Projeto Âncora era uma das principais iniciativas coordenadas por Nilton Zen

"Era vai deixar uma lacuna enorme no trabalho de recuperação dos presos".

IVO RONCHI, EX-DIRETOR DO PRESÍDIO REGIONAL

Casas populares do Caixa d' Água recebem pintura

GUARAMIRIM

Dez das 40 residências populares, com 38 metros quadrados, no bairro Caixa d' Água, em Guaramirim, receberam a pintura completa. O restante das moradias deve estar pronta em duas semanas, conforme a previsão da secretária de Desenvolvimento Social e Habitação, Janine Bylaardt.

A empresa vencedora Chico Serviços de Pintura é a responsável pelo serviço - que custou aos cofres públicos R\$ 25 mil. Também foram investidos R\$ 15 mil na compra de tinta.

Outro avanço nas obras das 40 casas populares é a abertura da licitação para a mão de obra da parte elétrica. A empresa Francisco Elétrica, de Guaramirim, assume a empreitada. No entanto, ainda falta comprar o material necessário. Ao todo, o governo municipal investirá nos acabamentos das residências R\$ 150 mil - aprovados pela Câmara de Vereadores. A estimativa é entregar os lares no mês de julho.

MERCADO AQUECIDO

Disputa na busca da chave

Vinda de imigrantes impulsiona locações e vendas de imóveis na cidade

FOTOS PIERO RAGAZZI



Setor imobiliário, principalmente de locação, é aquecido com a vinda de trabalhadores para a região. Número de construções em crescimento

JARAGUÁ DO SUL

Quem deseja comprar ou alugar um imóvel em Jaraguá do Sul precisa enfrentar uma verdadeira maratona.

É o que vive a auxiliar de escritório, Graciele Müller, 22 anos. A jovem e o marido vieram há dois anos do Rio Grande do Sul em busca de oportunidades de trabalho. "Ele já tinha um emprego aqui. E eu em dez dias encontrei um", relembra. O casal procura um imóvel para locação nos bairros Vila Nova, Jaraguá Esquerdo ou São Luís. "Onde eu moro é muito úmido. Quero um apartamento de um ou dois quartos, perto do meu trabalho e que custe em torno de R\$ 550. Mas está difícil de encontrar", comenta.

Graciele já perdeu a conta de quantas imobiliárias procurou e somente nesta semana visitou 12 imóveis. Os preços dos apartamentos disponíveis giram em torno de R\$ 700. "Queremos alugar nos bairros e os preços estão como os do Centro. Juntando com o condomínio, que geralmente é alto, fica muito caro", acrescenta.

De acordo com o diretor de locação da Associação das Imobiliárias de Jaraguá do Sul, Juliano Girolla, a procura por imóveis para locação é grande tanto no

Centro quanto nos bairros. "Apartamentos vazios têm. Mas tem que pesquisar. Casa já é mais difícil de encontrar", compara. Segundo ele, é possível alugar um apartamento com dois quartos no Centro de Jaraguá a partir de R\$ 560. Imóveis com três quartos sobem para R\$ 700. Quando se trata de bairros o valor pode cair em até 20%, dependendo da localização. "Mesmo assim os imóveis nos bairros têm valorizado muito. Quem é de fora até prefere morar nos bairros porque quer viver perto da empresa onde trabalha. E 90% das pessoas que buscam imóvel para locação são pessoas de fora que vieram trabalhar aqui", estima.

"Os imóveis nos bairros têm valorizado muito. Quem é de fora até prefere morar nos bairros porque quer viver perto da empresa que trabalha".

JULIANO GIROLLA, DIRETOR DE LOCAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DAS IMOBILIÁRIAS DE JARAGUÁ DO SUL

Quem busca uma sala para instalar o próprio negócio também terá de "bater perna". Segundo Girolla, espaços comerciais situados em áreas centrais do município são os mais procurados. "As salas novas quando ficam prontas, já possuem filas de espera para alugar", comenta.

■ **Debora Volpi**
debora@ocorreiodopovo.com.br

ALVARÁS DE HABITE-SE EXPEDIDOS

(Jaraguá do Sul)

2005		2009	
• Residenciais:	375	• Residenciais:	686
• Comerciais:	65	• Comerciais:	153
• Comerciais/Residenciais:	22	• Comerciais/Residenciais:	46
• Industriais:	6	• Industriais:	39
• Outros:	4	• Outros:	13
Total:	472	Total:	937

MÉDIA DE PREÇO DOS ALUGUÉIS

Jaraguá do Sul

• Apartamento (dois quartos/Centro):	R\$ 560
• Apartamento (dois quartos/ bairros):	R\$ 450

FLORIANÓPOLIS

• Apartamento (dois quartos / Centro):	R\$ 900 a R\$ 1,2 mil
• Apartamento (dois quartos/bairros):	R\$ 800 a R\$ 1 mil

Mais de 900 alvarás são emitidos

Prova do "boom" que vive o setor imobiliário em Jaraguá do Sul são os números da Secretaria de Planejamento do município. Em 2005, o setor emitiu 472 alvarás de Habite-se (certidão que autoriza o imóvel recém-construído a ser ocupado), sendo 375 residenciais. No ano passado, esse número quase dobrou, chegando a 937 alvarás expedidos, sendo 686 residenciais. Até o final de 2009, a Prefeitura registrava 55.198 unidades de imóveis, incluindo residenciais, comerciais e industriais. De acordo com os profissionais do setor, o período pós-enchente e pós-crise econômica mundial, no final de 2008 foi crítico. As vendas de imóveis, nessa época, chegaram a cair em até 50%. Por outro lado, despertou consciência nos consumidores. Hoje, as pessoas estão mais atentas à documentação dos imóveis e às recomendações da Defesa Civil sobre as áreas de risco.

Crédito fácil também gera novas vendas

O setor imobiliário também comemora o bom momento que vive em relação à venda de casas, terrenos, e principalmente apartamentos. De acordo com Girolla, existem poucos apartamentos prontos para morar disponíveis para compra na cidade. "Tem muita coisa em construção. Geralmente, quando o prédio fica pronto, ele já está todo vendido", analisa.

Segundo o especialista, é uma boa opção comprar um imóvel na planta, ou seja, em fase de construção, seja para morar ou para investimento. "Jaraguá é cercada por morros e rios. Então, cada vez mais as áreas disponíveis para construção são poucas. A oferta chega a ser menor que a procura. Então os terrenos tendem a valorizar. É uma valorização gradual, de ano para ano", comenta.

Entre os imóveis mais procurados estão os que se enquadram no Programa do Governo Federal em parceria com a Prefeitura, Minha Casa Minha Vida, que devem custar até R\$ 80 mil. Apartamentos de dois quartos em áreas centrais ou no início dos bairros também são requisitados e costumam custar entre R\$ 130 mil e R\$ 250 mil. "O mercado cresceu. A facilidade de crédito, a oferta de financiamentos pelos bancos, e o crescimento da cidade têm gerado essa demanda", justifica.

"A facilidade de crédito, a oferta de financiamentos pelos bancos, e o crescimento da cidade têm gerado essa demanda."

JULIANO GIROLLA, DIRETOR DE LOCAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DAS IMOBILIÁRIAS DE JARAGUÁ DO SUL



Girolla: "o mercado cresceu"



Plural Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
twitter.com/beatrizsasse
flickr/beasasse
orkut Beatriz Sasse



Entrevista Estado Deplorável

A banda Estado Deplorável está na estrada desde 2006. Foi formada a partir da ideia de três amigos, frequentadores do Curupira Rock Club, em tocar por diversão. A paixão pelo rock se encarregou do resto. "O nome retrata a visão que tínhamos da sociedade na época. Infelizmente essa visão permanece a mesma, ou até pior", contam os integrantes. A formação atual é com Ismael Niels (guitarra e vocais), Rafael Rosá (baixo), João Augusto Furlani (guitarra) e Diego Rosá (bateria). E todos têm outras ocupações além da música. Rafael está trabalhando na Nova Zelândia, no ramo agrícola, Ismael é funcionário público municipal em Jaraguá, Diego trabalha em uma empresa têxtil de Schroeder e João trabalha no comércio em Jaraguá.

AO SOM DO STREETPUNK

As influências da banda são o velho punk rock brasileiro, inglês e norte americano, desde o estouro de 1977 ao "ressurgimento" em 1994. Ouvem também bandas clássicas de rock como Motorhead, AC/DC e Sepultura. Cada integrante tem um gosto musical bem distinto, mas os quatro compartilham o gosto por bandas punks. A Estado Deplorável hoje toca "streetpunk", com letras politizadas (todas autorais) e vocais marcados, sendo que o som se identifica muito com bandas como Inocentes, Cólera ou até mesmo Social Distortion.

Perguntados se acham que tem lugar pra todo mundo no mercado e se em Jaraguá é difícil fazer música, eles dizem: "Lugar tem sim. Mas viver de música autoral aqui na região eu acredito não ser possível. Há muitas bandas legais atuando na cena do norte catarinense (poderíamos citar a Fly-x como a precursora), e acreditamos que o rock na região sempre terá bons representantes. O que não podemos é cruzar os braços e esperar pelos outros".



Da esquerda para a direita: João Augusto, Ezequiel de Lima (suplente de Rafael Rosá que está na Nova Zelândia), Ismael Niels e Diego Rosá

"Ordem e Progresso" é o novo álbum

Atualmente a Estado Deplorável gravou o primeiro álbum de estúdio, intitulado "Ordem e Progresso", através do Fundo Municipal de Cultura. O álbum levou quatro meses para ficar pronto e deve ser lançado em breve. Inicialmente será vendido em shows e lojas especializadas em rock. A banda também já possui material para um segundo trabalho, mas que deve ficar apenas para 2011. A ideia este ano é gravar um videoclipe com uma das faixas do disco atual e voltar a fazer shows pela região. O endereço virtual para a galera ouvir o som é www.myspace.com/estadodeploravel. Para a região fica o recado: "Seja você, ou não serás ninguém. Você é o personagem principal de sua vida, portanto, cuide para que não se torne apenas mais um coadjuvante".

DIVULGAÇÃO

DIVULGAÇÃO

PROGRAME-SE!

dia **8**

CURUPIRA ROCK CLUB (Guaramirim)
Milícia do Metal XI. Show com as bandas Worms Attack (black death metal), de Balneário Camboriú; Abissad (black metal), de São Francisco do Sul; Unholy Horde (black metal) de Jaraguá; e Southern War Front (war metal), de Erechim/RS. Entrada somente no local R\$ 10.

MOINHO DISCO

Rockfella – house'n roll – live, é o que rola a partir das 23 horas com o DJ Maycon Schramm e o músico Japa Kikuchi. No warm-up DJ Igor Lima e a dupla lançamento do Circuito Country Universitário Pedro Henrique & Octávio. Ingressos antecipados R\$ 10 feminino e R\$ 15 masculino no Posto Mime (matriz), Smurf's Lanches, lojas Strutura e Requite, e com alunos do terceiro do Bonja.

SEVEN CHOPERIA (Guaramirim)
Dezenove hostess convidam para festa com sertanejo universitário de Douglas & Juliano, mais DJ Alan. Elas pagam R\$ 10 e eles R\$ 15.

BIER HAUS CHOPERIA

Enéias Raasch e Rubens Franco apresentam "Onde a arte e a música se completam". Show de MPB e bossa nova. Covert artístico R\$ 4.

ESTAÇÃO ARMAZÉM

Acústico com Tiago Wickmann (violão e voz), a partir das 20 horas. Covert artístico de R\$ 3.

LONDON PUB

Balada com DJ Handerson (BC).

dia **9**

SEMINÁRIO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS (Corupá)

Delicioso café colonial será servido em homenagem ao Dia das Mães das 14h30 às 18h30. Bufê será por quilo.

KANTAN SUSHI LOUNGE

Festival de Sushi e jantar especial em comemoração ao Dia das Mães.

LONDON PUB

Sertanejo universitário com a dupla Ander & Fael.

dia **11**

ESTAÇÃO ARMAZÉM

"Teatro - Bar - Cena" com apresentação da peça "Nus Caminhos do Artista", com Rubens Franco, do Grupo de Teatro Gats. Entrada R\$ 10.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON • 3055-0065 | londonjaragua.com.br
BIER HAUS • 3275-4866 | 9198-0515
ESTAÇÃO • 3376-4822 | twitter/estacaoarmazem
ARRIBA • 3371-1160 | arribamexicanbar.com.br
MADALENA CHOPE E COZINHA • 3055-3058
KANTAN SUSHI LOUNGE • 3371-1584
MOVING UP MUSIC CLUB • 8856-8389
SEVEN CHOPERIA • 9951-4497 ou 9106-9982
CHOPERIA SCONDIDINHO • 3373-1299
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942
CHOPERIA SALOON • 3373-1673
CAFÉ FAZZENDA • 3371-3292
MOINHO • 9973-3866 | moinhodisco.com.br
SEMINÁRIO CORUPÁ • 3375-1194.

Parabéns, Mãe.

Por fazer brotar o amor em nossa vida!

<p>6 de maio - Quinta-feira Mega Show de Bandas - Tchê Barbaridade, Cia da Vanera, Musicamp, Damúbio Azul, Kaic & Kaynan e Tchê Barril Parque Municipal de Eventos - 19h Apoio: Fundação Cultural Entrada Livre</p>	<p>19 de maio - Quarta-feira Apresentação Jorge Vercillo show "DNA Jorge Vercillo" SCAR - 20h30 Ingressos na SCAR R\$ 50,00 inteira, R\$ 40,00 inteira (com 1 kg de alimento não-percível) - R\$ 25,00 meia Apoio: Fundação Cultural</p>
<p>12 de maio - Quarta-feira Comédia Em Pé, Sentado e Deitado com Wagner Trindade - personagem Menino Gabriel do Programa Zorra Total SCAR - 19h30 Entrada: Inteira R\$ 20,00 - Meia R\$ 10,00 Ingressos na Fundação Cultural e Biblioteca Realização: Fundação Cultural</p>	<p>23 de maio - Domingo Apresentação do espetáculo Mamma Mia Abba Live - Protagonizado pela banda Argentina Abba Live SCAR - 19h30 Ingressos na SCAR R\$ 50,00 inteira, R\$ 40,00 inteira (com 1 kg de alimento não-percível) - R\$ 25,00 meia Apoio: Fundação Cultural</p>
<p>15 de maio - Sábado Quinteto Persch (acordeon), Coral Pequenos Vencedores e Orquestra Harmônicas de Curitiba (gaitas de boca) SCAR - 19h Entrada Livre Ingressos na Fundação Cultural Realização: Fundação Cultural</p>	<p>30 de maio - Domingo Comédia O analista e a sexóloga de Bagé SCAR - 20h Ingressos na SCAR R\$ 30,00 inteira R\$ 15,00 meia Apoio: Fundação Cultural</p>

Feliz Dia das Mães.



Fernando César Bastos e Cristina Pretti no 1º Salão de Humor Gráfico de SC, no Museu Emílio da Silva

Mostra de humor

Foram 62 inscritos e 33 selecionados para o 1º Salão de Humor Gráfico de SC, que abriu dia 28, no Museu Emílio da Silva. Os primeiros lugares faturaram R\$ 450, mais medalhas, troféus e certificados a todos os selecionados. Paralela ocorre a Mostra dos Convidados de Honra, com nomes nacionais como Custódio, Eduardo Baptistão, Gilmar Barbosa e Paulo Kielwagen. A produção é de Cristina Pretti.

Os selecionados de Jaraguá e Guaramirim para o Salão de Humor Gráfico foram: na Categoria "Caricatura", Menção Honrosa para Ricardo Lewerenz; na categoria HQ, Menção Honrosa para Fé e 2º lugar para Fernando César Bastos (chargista do jornal O Correio do Povo). Fernando também conquistou a Menção Honrosa na categoria "Charge" ao lado de Chocollartes.

OCP *Talento & Sucesso*

EDILSON DANTAS / DIÁRIO SP

Líder é o responsável pelo clima no ambiente de trabalho. E a produtividade depende de uma boa atmosfera • Páginas 3



Desempenho em xeque

SANDRA AYYAD, especialista em RH: clima organizacional interfere na carreira

Curso Assistente Administrativo Completo

Desenvolva e aperfeiçoe suas habilidades para atuar no MERCADO DE TRABALHO!

Formação completa para o seu sucesso profissional!

Módulo ADMINISTRATIVO

- Conceitos Administrativos
- Noções de Matemática
- Faturamento e Financeiro
- Estoque e Compras
- Finanças Pessoais
- Departamento Pessoal
- Cadastro, Crédito e Cobrança

Módulo PESSOAL

- Formação de Valores
- Marketing Pessoal
- Formação de Líderes
- Relações Interpessoais
- Formação de Equipes
- Comunicação e Expressão
- Atendimento ao Cliente
- Negociação e Vendas

OU

* GRÁTIS

Módulo INFORMÁTICA

- Windows
- Word
- Excel
- Power Point
- Anti-vírus
- Compactador de Arquivos
- Internet

Curso de MONTAGEM E MANUTENÇÃO de Computadores

Material Didático GRÁTIS

+

50% de desconto nas parcelas

Vagas Limitadas MATRICULE-SE JÁ!



Ligue agora:

3371-8000

Rua João Picólli, 247 - Centro - Jaraguá do Sul

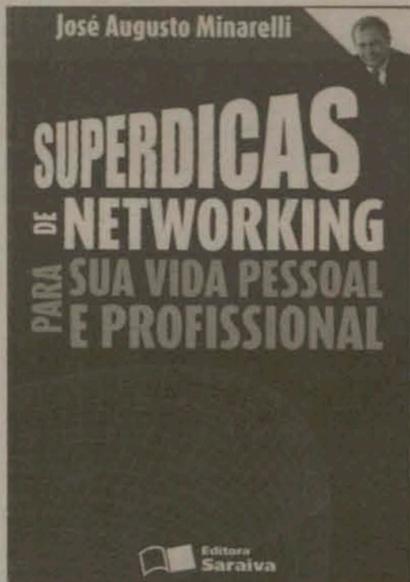


* Na compra do curso Assistente Administrativo, o curso de informática ou Montagem de Computadores será gratuito.

www.cebrac.com.br

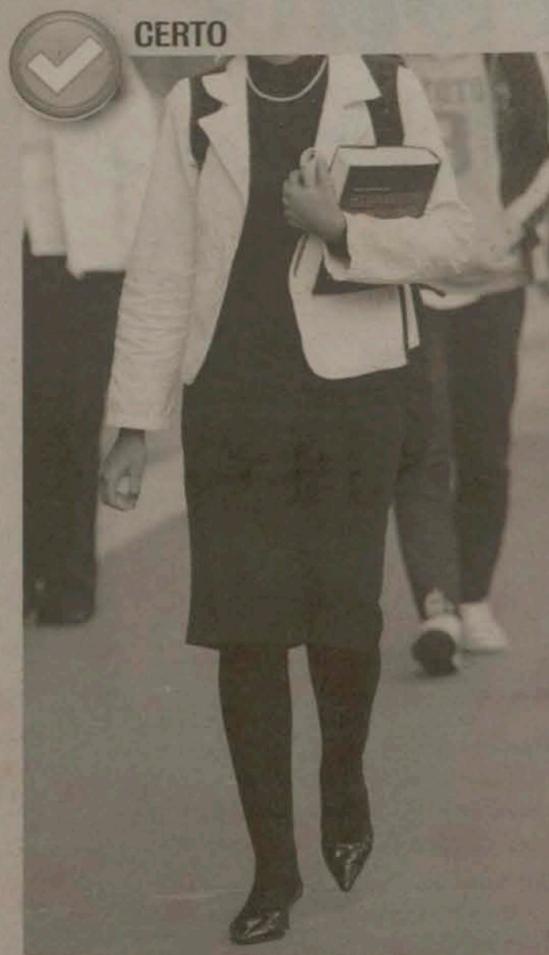
DE OLHO NO MERCADO

FIQUE POR DENTRO



A publicação "Superdicas de Networking para a sua Vida Pessoal e Profissional", publicada pela Editora Saraiva, é um guia prático de como criar e manter uma boa rede de contatos. O autor José Augusto Minarelli, especialista em orientação para a carreira, apresenta 60 dicas para quem pretende não apenas arranjar um emprego, mas fazer novos amigos. Com linguagem objetiva, ele explica qual é o comportamento mais indicado para situações comuns do dia a dia corporativo.

O QUE USAR NO TRABALHO: VESTIDOS



Vestidos são bastante elegantes. Acerta quem opta por modelos de cortes retos e com comprimento na altura dos joelhos.



Não é indicado usar vestidos curtos no trabalho. É deselegante mostrar as pernas. Deixe para vesti-los nos fins de semana.

RANKING DE EMPREGOS

↑ EM ALTA

nutrição
rádio e tv
hotelaria
rel. internacionais

ESTÁVEL

letras
arquiteturas
informática
administração

↓ EM BAIXA

moda
análise adm.
terceiro setor
telecomunicações

EXPEDIENTE

Coordenadora: Patrícia Moraes
Programação Visual: Bianca C. Deretti
Textos: Agência O Globo
Comercialização: O Correio do Povo
(47) 2106-1919

QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL SENAI

Desenvolva as competências que o mercado exige.

EM JARAGUÁ DO SUL:

- CNC
(Programação e Operação de Torno e Centro de Usinagem)
- MOPP e MOPP Reciclagem
(Condutores de Veículos de Transporte de Produtos Perigosos)
- Segurança na Operação de Empilhadeiras
- NR10 e NR10 Complementar
- Eletricista Instalador Predial

NOVIDADE:

Curso de Gelados Comestíveis



Informações no SENAI em Jaraguá do Sul
Rua Isidoro Pedri, 263 - (47) 3372-9500

*O SENAI reserva-se o direito de não realizar o curso caso não apresente o número mínimo de alunos.

A sua agência de empregos



(47) 3376-9700
www.back.com.br
salvador.jaraguadosul@back.com.br

VAGAS URGENTES!!! Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30

VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

- | | |
|--|---|
| AÇOUGUEIRO
ANALISTA DE TI
ANALISTA DE FATURAMENTO
ANALISTA DE IMPORTAÇÃO
ANALISTA DE PROCESSOS
ATENDENTE DE AÇOUGUE
ATENDENTE DE PADARIA
AUXILIAR DE COBRANÇA
AUXILIAR DE CAIXA
AUXILIAR DE ESTAMPARIA
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO
AUXILIAR DE INSTALAÇÃO ELETRÔNICA
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO
AUXILIAR DE MOTORISTA
AUXILIAR DE PRODUÇÃO TÊXTIL
AUXILIAR DE PRODUÇÃO METALÚRGICO
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
AUXILIAR PATRIMONIAL
CONFERENTE
CONFEITEIRO (A)
CONSULTOR DE VENDAS
CONTINUO
COSTUREIRA
COZINHEIRO (A)
CRONOMETRISTA
ELETRICISTA
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO INDUSTRIAL
ENCANADOR
ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO TÊXTIL
ESTAGIÁRIO (A) DE PSICOLOGIA
ESTOQUISTA | JARDINEIRO
GERENTE OPERACIONAL (VAGA URGENTE)
INSPEÇÃO DE QUALIDADE
INSTALADOR DE ALARMES
INSTALADOR DE CALHAS (VAGA URGENTE)
MARCENEIRO
MODELISTA
MOTOBOY
MOTORISTA
OPERADOR DE LOGÍSTICA (ALMOXARIFE)
OPERADOR DE LOGÍSTICA (EXPEDIÇÃO)
OPERADOR INDUSTRIAL
OPERADOR CENTRAL DE MONITORAMENTO
OPERADOR DE CAIXA
ORÇAMENTISTA METALÚRGICO
PADEIRO
PROFESSOR DE MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES
PROJETISTA ELÉTRICO
REPOSITOR (A) PARA MERCADO
SECRETÁRIA
SERVENTE DE LIMPEZA
TELEVENDAS
TÉCNICO TÊXTIL
VENDEDOR DE CELULARES
VENDEDOR DE LOJA
VENDEDOR DE LUMINÁRIAS
VENDEDOR DE TINTAS (EXTERNO)
VIGILANTE
ZELADORA |
|--|---|

NOVO ENDEREÇO: Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 - Centro (antiga RH Brasil).

Cada líder define um ambiente

Produtividade depende da boa relação entre chefe e subordinados

Desmotivação, baixa criatividade e insatisfação. Essas são algumas consequências que um ambiente de trabalho ruim pode causar nos funcionários. O clima organizacional é avaliado por diversos fatores, entre eles o humor do chefe, o reconhecimento do colaborador por uma tarefa ou projeto bem executado e até mesmo o conforto da cadeira.

E, afinal, quem é o responsável por manter uma boa atmosfera na corporação? Em primeiro lugar, o líder — não apenas os

presidentes, executivos e diretores, mas também os gestores, que lidam diretamente com os funcionários. Para aperfeiçoar o ambiente de trabalho, algumas empresas já investem em pesquisas de clima organizacional e treinamento de chefes.

Isso porque, cada vez mais, as organizações percebem o quanto os profissionais são importantes para o sucesso nos negócios.

“De duas décadas para cá, aumentou-se a percepção de que as pessoas são um diferencial competitivo”, destaca Selma Paschi-

ni, diretora executiva da Human Capital, empresa de consultoria em gestão estratégica de recursos humanos (RH).

Uma das ferramentas utilizadas para medir o nível de satisfação dos colaboradores é a pesquisa de clima. Para Sandra Ayyad, especialista em administração de RH, o retorno com a realização desse estudo vale a pena.

“Melhora a motivação, o desempenho da liderança e até mesmo a comunicação entre as pessoas fica mais ágil”, acredita Sandra, que vai lançar neste ano o

livro “O que é clima organizacional”, pela Editora Brasiliense.

Para Cecília Lapertosa, consultora de desenvolvimento e gestão de pessoas da consultoria Across, as empresas que se preocupam em manter um bom ambiente de trabalho e pensam no bem-estar e na qualidade de vida da equipe são aquelas que querem ser as melhores do mercado. “Diante do resultado da pesquisa de clima é possível traçar planos de motivação da carreira.”

NATHÁLIA BRAGA

SAIBA MAIS

Qualidade de vida

Além de prejudicar o desempenho do profissional na empresa, um clima pesado e tenso pode refletir negativamente na qualidade de vida. “O ambiente organizacional afeta dramaticamente a saúde das pessoas, principalmente, quando o funcionário já está com problemas pessoais”, ressalta Ana Maria Rossi, presidente da International Stress Management Association (Isma-BR), associação internacional que estuda o estresse e as suas formas de prevenção. Os fatores que influenciam no clima de uma organização podem ser físicos e emocionais. “Computadores obsoletos, cadeiras inapropriadas e outras coisas contam para o colaborador tanto quanto o comportamento do chefe”, compara Ana Maria. Para ela, o ideal é um ambiente de trabalho no qual haja transparência: “É fundamental haver comunicação.”

GESTÃO DO CLIMA NA EMPRESA

CONSEQUÊNCIAS DE UM AMBIENTE DE TRABALHO RUIM

- ::: Desmotivação
- ::: Baixa criatividade
- ::: Insatisfação
- ::: Faltas em excesso
- ::: Queda na produtividade
- ::: Pouco comprometimento

COMO MELHORAR AS RELAÇÕES NA CORPORACÃO

- ::: Ser transparente com os funcionários
- ::: Delegar tarefas
- ::: Valorizar e respeitar pessoas
- ::: Reconhecer um trabalho bem feito
- ::: Ouvir ideias
- ::: Fazer pesquisa de clima organizacional

ALTA TENSÃO

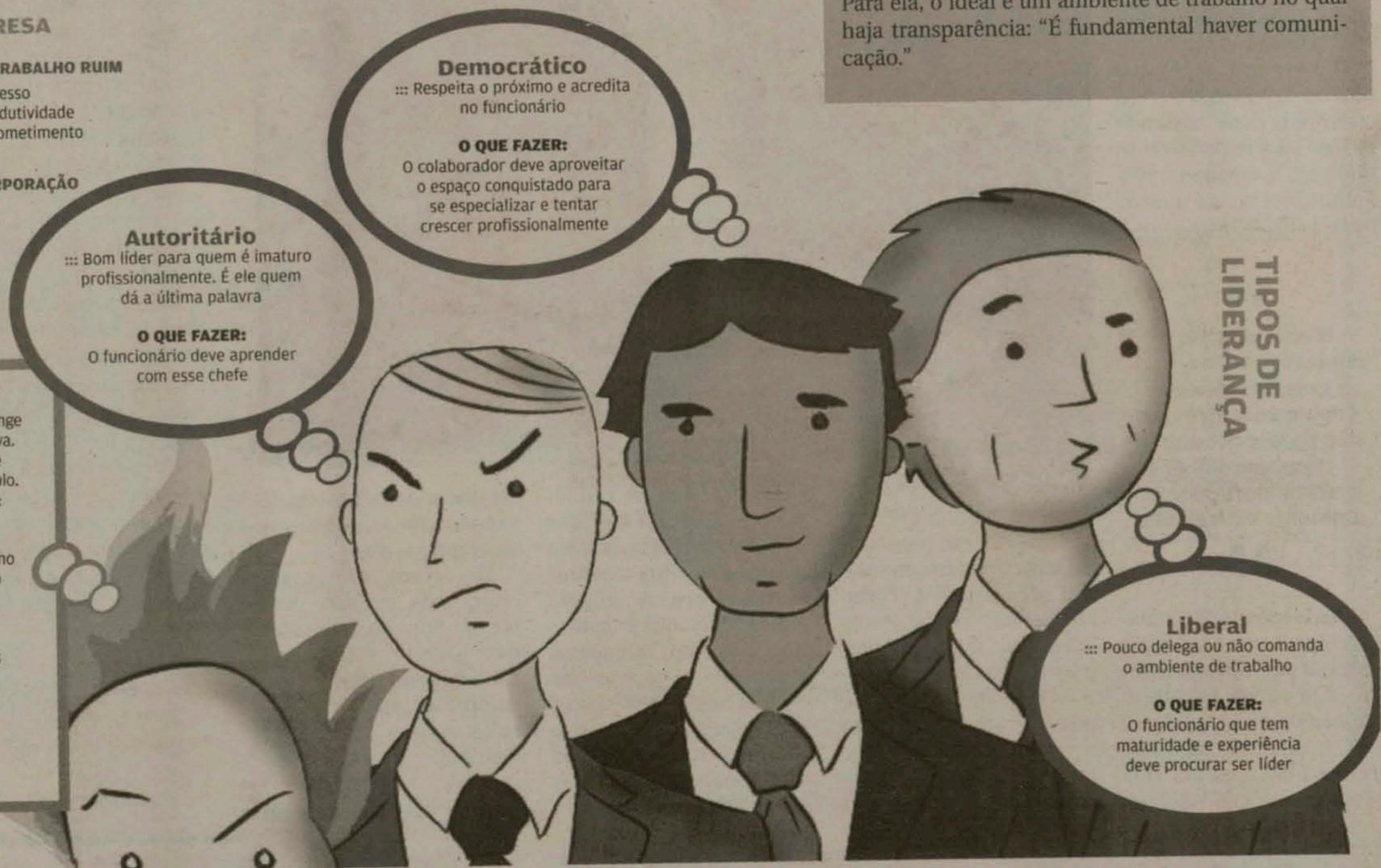
Burnout (nível mais alto de estresse) atinge 30% da população economicamente ativa. Foram entrevistados mil profissionais de 25 a 60 anos, de Porto Alegre e São Paulo. Confira os dados dos estressados (30%):

- 94%** se sentem incapacitados para trabalhar
- 89%** praticam o chamado presenteísmo (estão presentes no trabalho, mas não conseguem realizar as tarefas)
- 47%** sofrem de depressão

SINTOMAS DE ESTRESSE ALEGADOS PELOS FUNCIONÁRIOS:

- 93%** exaustão
- 86%** irritabilidade
- 82%** falta de concentração
- 74%** dificuldade de relacionamento no ambiente profissional

Fonte: International Stress Management Association no Brasil (Isma-BR)



Torne-se um vendedor O CORREIO DO POVO

Contato: joel@ocorreiodopovo.com.br

SAIBA CONDUZIR UMA REUNIÃO COM EFICÁCIA

Líder deve cumprir a agenda, não deixar as pessoas perderem o foco e apresentar um plano de ação

É fundamental ao profissional saber participar de uma reunião de negócios. É dever do líder organizá-la e conduzi-la com eficácia. Alguns erros podem prejudicar a carreira, entre eles chegar atrasado, atender o celular, não se preparar para a pauta do encontro, esquecer de documentar as resoluções e ações combinadas, não estabelecer responsáveis nem prazos para cada projeto e permitir que a reunião saia do foco.

O primeiro item que precisa ser avaliado é se o assunto a ser debatido requer uma reunião ou se pode ser resolvido através do telefone ou até mesmo por email.

“

Nada substitui o contato humano, mas a sensação de estar em um encontro que não parece produtivo também não é estimulante para o ambiente de trabalho

”

“Nada substitui o contato humano, mas a sensação de estar em um encontro que não parece produtivo também não é estimulante para o ambiente de trabalho”, explica Antonio Luiz Mendes de Almeida Júnior,



O ESPECIALISTA: Antonio Luiz de Almeida Junior diz que alguns temas podem ser resolvidos por e-mail

diretor do escritório Dale Carnegie Training.

Segundo ele, que atua em uma organização mundial de soluções corporativas em comunicação, liderança, relações interpessoais e vendas, cabe ao líder ou responsável por um projeto organizar a reunião. “Ela pode ser agendada por telefone ou e-mail, depende da cultura

da corporação. É interessante que seja marcada com antecedência de três a quatro dias”. Para assuntos emergenciais, a solução é promover um encontro no “calor do momento”, conforme o especialista. “Nesse caso, o profissional deve decidir onde a sua presença é mais importante, pesando três fatores: a relação com o assunto a

ser discutido, o impacto de sua atuação e os objetivos da empresa”, diz.

De acordo com o diretor, toda reunião deve ter um líder ou facilitador para garantir um bom resultado. É essencial que ele cumpra a agenda, não deixe as pessoas perderem o foco e apresente um plano de ação.

NANY LUILO KIMIZUKA

Luiz Marins



Cinco segredos para o sucesso pessoal e profissional

Se você quiser ter sucesso na sua vida pessoal e profissional, pense nestes cinco pequenos segredos, simples e muito eficazes:

1. Faça checklist com prioridade de tudo o que tiver por fazer.

Tenha em mãos, o tempo todo, um checklist, uma relação das coisas que você deve fazer e coloque sempre essa lista em ordem de prioridade, deixando bem claro a você o que seja “essencial”, “importante” e “acidental”. Faça primeiro, o essencial e deixe o acidental para quando sobrar tempo. Não perca tempo com coisas acidentais.

2. Tenha foco. Muito foco!

Não se desvie do foco nas coisas essenciais, naquilo que você deve fazer em primeiro lugar e saiba exatamente o que fazer em seguida, isto é, o que seja importante. As pessoas fracassam por falta de foco.

3. Faça na hora. Não deixe para depois.

Faça imediatamente ao se lembrar. Não deixe para depois. Lembrou, faça. Se não puder fazer, faça alguma coisa concreta que não deixe você se esquecer. Não confie que se lembrará mais tarde.

4. Utilize a técnica do “queijo suíço”.

Vá fazendo “buracos” nas tarefas maiores. Vá comendo as grandes tarefas em pedaços. Se não puder fazer tudo, faça uma parte hoje, outra amanhã até que a tarefa toda esteja pronta.

5. Disciplina. Discipline-se em função de seu foco.

Para conseguir realizar os quatro segredos anteriores, você tem que ter muita disciplina. Discipline-se em função do seu foco. Não se deixe enganar por ladrões de tempo e atenção. Mantenha-se no foco.

Pense nisso. Experimente. Sucesso!

VENDE-SE SALÃO DE BELEZA

Completo, alto padrão, móveis importados, recepção com cadeiras do tipo egg, tv plasma 42, três lavatórios, dez cadeiras de corte, mezanino.

No centro de Jaraguá.

Tel 9105-0430



RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br - link: Trabalhe Conosco



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
ORIENTADOR DE ATIVIDADES FÍSICAS Jaraguá do Sul	01	Até o dia 30/05, pelo site.
INSTRUTOR – EDUCAÇÃO ORÇAMENTÁRIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 19/05, pelo site.
INSTRUTOR – SEGURANÇA NO TRABALHO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 19/05, pelo site.

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item “Trabalhe Conosco” no site www.sesisc.org.br



VESTIBULAR 30/MAI

Formação de qualidade que o mercado reconhece!

- ✓ Ensino Superior que acelera seu crescimento profissional.
- ✓ Livros com até 80% de desconto.
- ✓ Professores com prática de mercado.
- ✓ Biblioteca e laboratórios modernos.

Cursos de graduação
de 4 a 8
semestres.

Tecnologia em Gestão da Produção Industrial.
Tecnologia em Gestão de Recursos Humanos.
Tecnologia em Comércio Exterior.
Tecnologia em Gestão Financeira.
Tecnologia em Logística.
Tecnologia em Marketing.
Administração.
Serviço Social.
Pedagogia.

MENSALIDADES A PARTIR DE R\$ 179,00*

*valores dependendo do curso presencial ou FAD

Estresse no trabalho e nas telas do cinema

O estresse causado por fatores ligados ao trabalho é um tema tão atual que foi projetado para as telas do cinema, recentemente, no filme "Amor sem escalas" (Up in the Air), com o ator George Clooney. No papel de Ryan Bingham, ele vive um executivo especializado em redução de pessoal que se vê estressado com a possibilidade de perder o próprio emprego. Essa relação medo de demissão X estresse é algo que não diz respeito somente a uma realidade norte-americana.

Os executivos brasileiros alcançam o segundo lugar no ranking dos mais estressados do mundo, perdendo somente para os líderes do Japão. Pesquisa realizada pela International Stress Management no Brasil (ISMA-BR), representação brasileira da entidade norte-americana que realiza pesquisas e estudos na área de estresse e qualidade de vida, da qual sou presidente no país desde 2000, revela que o segundo maior estressor entre os nossos executivos é, justamente, o medo de ser demitido.

Esse excesso de tensão no universo corporativo passou a ser algo tão comum

na nossa sociedade, que mais do que uma ameaça à qualidade de vida e bom desempenho, ele se tornou uma ameaça à própria vida dos profissionais. Paralelamente ao medo de perder o emprego, o Brasil vive a polêmica da lei que propõe a redução da jornada de trabalho para 40 horas.

Em meio ao embate entre empresários e centrais sindicais, a discussão sobre o tema está na Câmara. O empresariado propõe uma compensação fiscal ou tributária e alega que a redução e uma mudança de lei causarão um impacto forte na economia, gerando desemprego e recessão.

Vale lembrar que existe uma lacuna entre a legislação e a realidade do nosso mercado de trabalho. Do mesmo modo que uma lei como essa pode gerar demissões, o número de horas trabalhadas vem aumentando vertiginosamente.

Os especialistas acreditam que o grande desafio do novo século é tentar reduzir os altos níveis de estresse e administrar, com maior eficiência, a quantidade de horas trabalhadas pelos colaboradores.

ANA MARIA ROSSI É PRESIDENTE DA INTERNATIONAL STRESS MANAGEMENT NO BRASIL (ISMA-BR), ENTIDADE QUE REALIZA PESQUISAS DE ESTRESSE E QUALIDADE DE VIDA.



Max Gehring

Carreira de Talento

É essencial conhecer as regras do mercado

Em minha opinião, o mundo corporativo é perverso e cruel.

Ou, em outras palavras, você tem muitas qualidades e pouco reconhecimento e a culpa é de um sistema injusto. O mundo corporativo não é uma extensão da religião, que nos ensina a amar o próximo como a nós mesmos. Também não é uma continuidade da escola, que nos ensinou que qualquer problema tem uma só resposta, correta e racional. E também não é uma continuidade da família, em que o amor recíproco supera as dificuldades. Por enquanto, empresas ainda são dirigidas por entidades conhecidas como seres humanos. Pessoas que têm valores e princípios, assim como você, mas que são pagas para tomar decisões que vão beneficiar uma organização. Essas pessoas têm dois objetivos. Primeiro, proteger os interesses da empresa. Segundo, proteger seus próprios interesses. Não há perversidade nem crueldade nisso. São apenas as regras do jogo. Regras que, muitas vezes, podem parecer injustas. O mercado não está contra você. Está a seu favor, desde que entenda as regras.

Pelo fato de eu ser perfeccionista, sou criticada por meus colegas de trabalho...

Vou tentar explicar as razões. Pessoas perfeccionistas encontram dificuldades para se adaptar ao ambiente de uma empresa, em que todos dependem de todos para que um trabalho saia bem feito. Para um legítimo perfeccionista, o trabalho nunca está bom. Nem o dele nem o dos colegas. O perfeccionista não gosta de compartilhar tarefas porque não acredita nos outros. Ele tem uma baixíssima tolerância a críticas e isso influi em seu relacionamento com o chefe e seus colegas de trabalho. Mas o pior mesmo é que o perfeccionista, por natureza, é mais preocupado com os detalhes do que com o resultado final de uma tarefa. E isso acaba atrasando o trabalho de todo mundo.

Saí de uma empresa na qual trabalhei cinco anos. Foi uma saída amigável e estou contente em meu novo emprego. Só que meu ex-chefe, que só me elogiava, não atende minhas ligações nem responde meus e-mails. Será que fiz algo errado?

Não, não fez. Geralmente, ex-chefes gostam de citar bons exemplos. Só que esse não é o seu caso. Você é um péssimo exemplo. Que mensagem seu ex-chefe passaria para os subordinados dele, se ele ficasse repetindo: "vejam o caso do fulano. Pediu a conta, está ganhando mais do que ganhava aqui, tem um cargo melhor, e está feliz da vida". Isso seria um incentivo para que outras pessoas também pensassem em sair. Os bons exemplos mesmo são os de funcionários que saíram e quebraram a cara. Esses são muito comentados. É uma maneira subliminar de dizer: "não arrisque. Fique conosco. Aqui você está protegido. Lá fora é uma selva". Se ele faz isso é porque você deu certo.

MAX GEHRINGER É CONSULTOR DE CARREIRAS E RESPONDE SOBRE AS DÚVIDAS DOS PROFISSIONAIS NESTE ESPAÇO, E TAMBÉM EM PROGRAMAS DE RÁDIO E TV.



Bernt Entschnev

PALESTRANTE CONVIDADO

SEMPRE NO MESMO LUGAR

Uma das qualidades comportamentais mais admiradas no mercado de trabalho é a proatividade. E não é para menos. Se pararmos para pensar, com o mundo tão corrido em que vivemos, se não nos adiantarmos e criarmos ideias para resolver os probleminhas que aparecem, alguém, certamente, fará isso e receberá os méritos disso no nosso lugar. Paula, porém, era uma moça que parecia não entender isso.

A moça trabalhava em uma agência de publicidade, onde lidava diariamente com clientes e fornecedores dos mais diversos tipos. Possuía excelente desenvoltura para interagir com essas pessoas, o que causava admiração por parte de seus superiores. Eles diziam, inclusive, que quando o "pepino" era grande, era melhor passar a ligação para Paula, pois, com seu jeitinho persuasivo, certamente ela acalmaria a pessoa do outro lado da linha.

Talvez seja por isso que a moça acabou esquecendo o real escopo de seu trabalho. Ela, que entrou na empresa para dar suporte à área de criação, depois de algum tempo ficou conhecida por essa facilidade em driblar a insatisfação de clientes. Com isso, seu verdadeiro trabalho não era executado, já que ela ocupava todo o seu tempo resolvendo probleminhas de outros setores.

Certa vez, quando já se passavam de dois anos que a moça estava na empresa sem nenhum crescimento na hierarquia ou no salário, uma colega lhe questionou sobre o desenrolar de sua carreira dentro daquela empresa. Sua amiga sugeriu que ela fizesse algo. Poderia ser um curso de aperfeiçoamento de criação, ou então um plano de criação de uma nova área de SAC, já que a empresa não tinha, e pela qual Paula seria a responsável,

ou, simplesmente, uma conversa franca com seus superiores, a fim de lhes dizer que trabalhar "dobrando" clientes não era o que ela queria para o resto da vida. A moça, porém, respondeu à amiga de forma curta e grossa: o simples fato de ter um salário que pagasse suas contas no fim do mês já era o bastante e ela não sentia a mínima vontade de mudar isso.

Paula ficou dessa forma por quase quatro anos. Colaboradores entravam, eram promovidos, saíam, formavam-se, faziam cursos de aperfeiçoamento e a moça, simplesmente, continuava da mesma forma que havia entrado ali. Até que um dia (finalmente), com o crescimento da empresa, os diretores optaram por criar uma área de SAC. Porém, ao contrário do que muita gente imaginava, a moça sequer foi cogitada para trabalhar lá. Seus superiores a consideraram

acomodada demais para gerir aquela equipe, e colocá-la como atendente seria dar um passo atrás na carreira da moça, o que, definitivamente, não era o caso.

Menos de seis meses depois da criação do SAC, Paula já não era tão útil à empresa. Seu verdadeiro trabalho, o de suporte à área de criação, nunca fora executado com real eficiência e ela só era mantida na empresa pela facilidade em atender às reclamações dos clientes. Agora que existia uma área especialmente montada para isso, ela havia se tornado dispensável. E adivinha o que aconteceu? O mais óbvio! Foi demitida sem dó nem piedade, pois seus serviços já não eram tão relevantes para a empresa. E, o que é pior, o comodismo da moça não só a empurrou para fora da empresa, como fez seu nível de empregabilidade permanecer lá embaixo, sem chance de conseguir uma recolocação rápida e satisfatória.

“o comodismo da moça não só a empurrou para fora da empresa, como fez seu nível de empregabilidade permanecer lá embaixo”

Mande sua história para coluna@debernt.com.br e siga-me no [twitter@bentschev](https://twitter.com/bentschev).

HAVAN CONTRATA



- Vendedores
- Operadores de Caixa
- Seguranças
- Promotores (cartão Havan)

Possibilidade de ganho de até

R\$ 1.000,00

(salário mais benefícios)

Faça parte desta equipe você também!

Interessados devem enviar o curriculum através do e-mail rhjaragua@havan.com.br ou deixe na recepção da loja Havan.

OPORTUNIDADE

SEJA VOCÊ TAMBÉM UMA REVENDEDORA DE PRATA.

Temos tudo que você precisa para aumentar sua renda sem sair do seu emprego atual.

Oferecemos ótimas comissões, mostruário em consignação, investimento zero e produtos de alta qualidade.

Tire suas dúvidas, entre em contato hoje mesmo com nosso condutor

(47) 3332-9811

(47) 9945-9408

(47) 9657-9181

* Cadastro sob consulta SPC e SERASA

www.sc.senac.br FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC

PROCESSO SELETIVO PARA O CURSO SUPERIOR GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO.

Inscrições até 27/05 através do site www.sc.senac.br
Data do seletivo: 05/06/2010 – sábado a tarde

QUEM FAZ SENAC TRANSFORMA SUA VIDA!

INFORME-SE SOBRE OS CURSOS TÉCNICOS.

- Técnico em Enfermagem – Início 19/07 (matutino);
- Técnico em Alimentos – Início 26/07 (noturno);
- Técnico em Segurança do Trabalho – Início 26/07 (noturno).

Inscrições abertas para os cursos:

• **Telemarketing - GRATUITO**

Período: 17/05 a 25/08/2010 – horário matutino ou vespertino

Pré-requisito: 16 anos completos, ensino médio completo ou cursando, conhecimentos básicos de Informática e não estar com carteira de trabalho assinada.

• **Auxiliar de Recursos Humanos**

Período: 25/05/2010 a 25/01/2010 – horário noturno

Período: 19/0/2010 a 16/04/2011 – horário sábados matutino

Pré-requisito: 16 anos completos, ensino médio completo ou cursando, conhecimentos básicos de Informática.

• **Solidworks Avançado**

Período: 15/05 a 21/08/2010 – horário sábados matutino

Pré-requisito: 16 anos completos, ensino médio completo ou cursando, conhecimentos em desenho técnico (leitura e interpretação), curso de Solidworks básico concluído.

• **Furukawa Certified Professional – FCP Fundamental**

Período: 05/06 a 03/07/2010 – horário noturno e sábados matutino / vespertino

Pré-requisito: 16 anos completos, ensino médio completo ou cursando, conhecimentos básicos de Informática.

• **Linguagem e Programação JAVA**

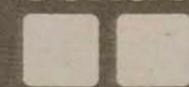
Período: 03/07/2010 a 26/03/2010 – horário sábados vespertino (aulas quinzenalmente)

Pré-requisito: 16 anos completos, ensino médio completo, conhecimentos básicos de Informática e programação básica.

Faculdade de Tecnologia SENAC Jaraguá do Sul

Rua dos Imigrantes, 410 | Vila Rau | CEP 89254-430 | Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) 3275.8400 - Fone: (47) 3275.8400
www.sc.senac.br | jaraguadosul@sc.senac.com.br

senac



“Guaramirim, moda vanguarda” em agosto

Estimativa é reunir dois mil estudantes, profissionais e empresários da área

FOTOS PIERO RAGAZZI

“Guaramirim, moda vanguarda”. Este é o nome do evento que promete reunir um público de dois mil interessados entre acadêmicos, profissionais e empresários da área. A data está confirmada para 10 e 12 de agosto. Paralelo acontecerá o primeiro Seminário de Música Eletrônica.

Todos os estudantes matriculados no último semestre têm a chance de participar do evento. Uma seleção vai eleger dez nomes para exibir as suas propostas de trabalho durante o “Guaramirim, moda e vanguarda”. A comissão julgadora vai premiar o melhor projeto acadêmico. O classificado vai expor a sua idéia con-

creta em uma mostra em São Paulo. O evento deve acontecer duas vezes por ano.

Conforme o prefeito de Nilson Bylaardt, “O Guaramirim, moda e vanguarda vai guiar as tendências nesta área e mostrar que cidade pode acolher eventos de grande porte, assim como pode criar grandes eventos”. “Temos o produto em casa e de boa qualidade, apenas precisamos mostrar isso para o mercado”, enfatiza.

Em seguida o diretor do grupo Fameg Uniasselvi, Gonter Bartel, emenda: “o município e a região precisam de ação e iniciativa. O acadêmico quer fazer, “colocar a mão na massa” e não ficar apenas na teoria”. Reforça esta ideia o coordenador do curso de Moda da Unerj/ PUC, Nelson Netto. “Este é o momento de inovação para a região, aonde as universi-



Prefeitura de Guaramirim promove “Guaramirim, moda vanguarda”

dades vão poder apresentar de forma verdadeira seus criadores de moda ao mercado catarinense e na-

cional”.

A Fameg tem três turmas de Design com habilitação em Moda, totalizan-

do 75 alunos. Já a Unerj/PUC contabiliza 140 estudantes de Moda. No Estado, o número soma seis mil.

PESQUISA

Alunos desenvolvem projeto de lei

Um grupo de estudantes do ensino médio do Colégio Evangélico Jaraguá participará do Parlamento Jovem 2010, nos dias 23 e 24 de junho. Com a seleção garantida neste programa, eles vão ter a chance de apresentar um projeto de lei para a Câmara dos Deputados, em Brasília. O objetivo principal consiste em desenvolver a consciência política e a liderança entre os alunos.

A aluna Shayla Talita Moretti explica que o tema eleito pelo grupo foi o meio ambiente. “Nossa proposição está relacionada ao conhecimento da fauna e flora catarinense. Visa utilizar materiais impressos pelo estado, como materiais escolares e uniformes, para divulgar imagens e informações sobre a fauna e flora das diferentes regiões do nosso estado, com o intuito de preservar”.

Continua a estudante reforçando a ideia do projeto e defende que todos os estudantes da rede estadual vão ser beneficiados com a proposta. “Foi um debate entre os alunos e os professores. Tivemos a ideia de utilizar o material (cadernos e livros) distribuído pelo Estado como um meio de difundir as espécies existentes em Santa Catarina”, complementa.

Para seguir esse exemplo, os responsáveis pelas unidades de ensino pública e privada devem garantir a inscrição dos estudantes no seguinte endereço das páginas virtuais da internet www.alesc.sc.gov.br/escola.

Essa é a quarta edição do programa idealizado pela Câmara Federal de Deputados e implantado em parceria com o Conselho Nacional de Secretários de Estado da Educação e secretarias estaduais de Educação.



Imagens da flora catarinense devem ser publicadas nos cadernos distribuídos pelo Estado, segundo projeto do Colégio Evangélico Jaraguá



Empresa nacional de grande porte com mais de 37 anos no segmento em que atua, sendo uma das mais tradicionais e conceituadas no mercado automotivo, seleciona profissionais para as seguintes vagas:

Engenheiro de Processos

Com disponibilidade para residir em São Bento do Sul - SC

Especialista em Automação Industrial e Robótica

Especialista em Solda

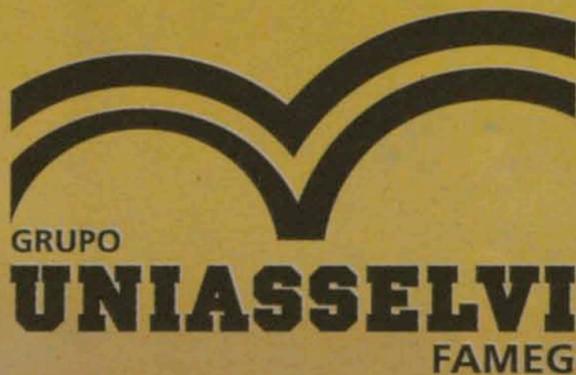
Especialista em Dobra e Estampagem

Interessados devem cadastrar seu currículo no site www.tuper.com.br, no link Banco de Talentos, com pretensão salarial. Requisitos: Formação e experiência na área e inglês intermediário.

Exame de SELEÇÃO ON-LINE

INSCRIÇÃO E PROVA PELO SITE ATÉ 21/05

ESCOLHA HORA, DIA E LOCAL PARA REALIZAR SUA PROVA.



www.fameg.edu.br

CURSO SUPERIOR TRADICIONAL

Administração – Finanças | Administração – Marketing
Administração – Recursos Humanos | Direito
Engenharia de Produção | Psicologia

INDAIAL
UNIASSELVI

TIMBÓ
UNIASSELVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

ICPG
PÓS-GRADUAÇÃO

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazzera, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

*EDUCADORES

COM LICENCIATURA NAS ÁREAS:

- PORTUGUÊS
- MATEMÁTICA
- CIÊNCIAS SOCIAIS (HISTÓRIA OU GEOGRAFIA)
- CIÊNCIAS NATURAIS (BIOLOGIA, FÍSICA OU QUÍMICA)
- INGLÊS

*ASSISTENTES SOCIAIS

*PEDAGOGOS (AS)

TODAS AS VAGAS PARA HORÁRIO NOTURNO, ESCOLA ESTADUAL, ÓTIMA REMUNERAÇÃO.

ATENÇÃO

No dia 12 de Maio, Quarta-feira a partir das 13:30hs a Meta RH estará com sua equipe na Sociedade Botafogo, para o preenchimento de fichas.

JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

ALMOXARIFE Disponibilidade para trabalhar em diversos bairros.

ATENDENTE DE FARMÁCIA Vivência na função.

AUXILIAR DE COZINHA Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO Desejável curso de empilhadeira.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO Desejável vivência na função. Para atuar no bairro Água Verde.

AUXILIAR DE MANUTENÇÃO Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Para atuar em diversos bairros.

AUXILIAR DE PADEIRO / PADEIRO Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

BORDADOR (A) Desejável conhecimento na função. Para atuar em Guaramirim.

CAIXA Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

CHAPEIRO (A) Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

COSTUREIRA (O) Vivência na função. Para atuar em diversos bairros.

ENCANADOR (A) Desejável vivência na função.

ESTAMPADOR (A) Vivência na função. Para atuar em Guaramirim.

EXPEDIDOR (A) Vivência na função. Desejável conhecimento em informática.

FISCAL DE LOJA Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

FORNEIRO (A) Vivência na função.

IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO Vivência na função.

JARDINEIRO (A) Vivência na função.

MARCENEIRO (A) Vivência na função.

MONTADOR Vivência em montagem de máquinas e Implementos Agrícolas.

OPERADOR (A) DE MÁQUINA Noções em Rama, Calandra, Hidroabridor e Compactadeira.

OPERADOR DE MÁQUINA RETRO-ESCAVADEIRA Vivência na função.

PORTEIRO Para atuar em Guaramirim.

RECEPCIONISTA Desejável vivência em atendimento e disponibilidade para fins de semana.

REPOSITOR (A) Disponibilidade para atuar fins de semana.

SOLDADOR (A) Desejável conhecimento na área.

TALHADOR (A) Desejável conhecimento na função.

TECELÃO Vivência na função. Para atuar em diversos bairros.

ZELADOR (A) Para atuar em diversos bairros.

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO Para atuar em Nereu Ramos.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO Vivência na função com elaboração de relatórios, obtenção de licenças ambientais, protocolo de documentação junto a órgãos específicos entre outros. Cursando ou completo superior em Engenharia Ambiental.

AUXILIAR COMERCIAL Desejável conhecimento na função. Desejável Cnh B.

AUXILIAR CONTABIL Vivência na função com emissão de relatórios, razão, diário, balancete (DCTF, DACTOM, DIPJ) entre outros.

ANALISTA DE CUSTOS Desejável vivência na função.

ASSISTENTE DE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO Vivência em serviços de documentação aduaneira, montagem de RE e DI e base em Incoterms.

CONSULTOR COMERCIAL Vivência em Bancos ou empresas de Fomento Mercantil.

COMPRADOR (A) Desejável vivência na função.

REPRESENTANTE COMERCIAL Desejável vivência em vendas e veículo próprio.

VENDEDOR (A) INTERNO Desejável vivência na função. Para atuar em diversos segmentos.

COORDENAÇÃO/TECNICAS

COORDENADOR (A) DE MARKETING Vivência na função. Desejável curso superior completo ou cursando.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO Vivência na função. Desejável curso Técnico na área e NR 10.

ENGENHEIRO ELÉTRICO / PROJETISTA Desejável formação acadêmica na área e disponibilidade para viagens.

FRESADOR / TORNEIRO MECÂNICO Desejável conhecimento em leitura e interpretação de desenhos técnicos e vivência na função.

GERENTE COMERCIAL Desejável vivência no ramo têxtil com representação.

INSTALADOR TÉCNICO Vivência como técnico ou instalador telefônico, pabx ou alarme, câmeras (CFTV), portões eletrônicos, inter-fones.

LÍDER DE EXPEDIÇÃO/ACABAMENTO Vivência na função, ramo têxtil.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO Vivência na função.

MECÂNICO DE VEÍCULOS Desejável conhecimento em motor de automóveis, freio, suspensão, balance-

amento e geometria.

METROLOGISTA Desejável vivência na função. Conhecimento de metrologia, calibragem dos equipamentos, instrumentos de medição. Possuir curso técnico.

PROJETISTA ELÉTRICO Desejável vivência em Programação de CLP's, IHM's e Superfísicos. Disponibilidade de viagens.

PREPARADOR DE MÁQUINA INJETORA Desejável vivência na função.

PROGRAMADOR DE TORNO CNC Vivência na função.

PROGRAMADOR DE COMPUTADOR Vivência na função. Conhecimento no sistema Delphi e Java.

RETIFICADOR Desejável vivência na função.

SUPERVISOR (A) LOJA Vivência com supervisão de pessoas. Desejável conhecimento em cobrança de pessoas físicas. Vivência na área financeira (auditoria de caixa).

SUPERVISOR (A) DE COSTURA EM FACÇÃO Vivência na função, para atuar em Guaramirim.

TÉCNICO EM TELECOMUNICAÇÕES Vivência na função.

TÉCNICO TEXTIL Vivência na função, para a Barra do Rio.

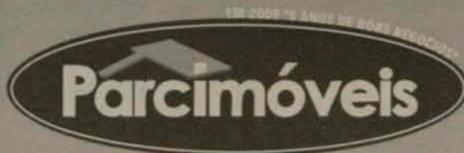
TÉCNICO EM INFORMÁTICA Desejável vivência como técnico em Hardware.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

OCP *Parcimóveis*

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 8 e 9 de maio de 2010

Parcimóveis Parcimóveis Parcimóveis



91

O CORREIO DO POVO

1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J



3055-0900

PLANTÃO DE VENDAS:

> 9987-1004 > 9657-9409
> 9615-0011

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA 25

CASAS



Vila Nova: Casa de alv. c/ 200,00m², 1 suite + 2 qtos, garagem para dois carros, área de festas, lavabo, piscina (3x5), murada. R\$360.000,00 (Aceita financiamento bancário).



Chico de Paula: Casa de alv. c/ 1 suite + 1 qto e demais dep. toda murada. R\$130.000,00 (Aceita financiamento bancário).



João Pessoa: Casa de alv. c/ 3 qtos e demais dep. garagem, murada, terreno c/ 686,00m². R\$120.000,00 (Aceita terreno de menor valor).



Centro: Sobrado de alv. c/ 232,00m², c/ 6 qtos, 2 banheiros, garagem, murada, ótima localização residencial. R\$599.000,00



Tifa Martins/São Luís: Casa de alv. c/ 150,00m², c/ 3 qtos, 2 salas, dispensa, 2 vagas de garagem, banheiro, murada, toda reformada. R\$159.000,00 (Aceita financiamento bancário).

TERRENOS



Chico de Paula/ Centro: Terreno com 1.343,00m², (32,5 x 45,5), ótima localização residencial. R\$299.000,00



Nova Brasília: Casa de alv. c/ 400,00 m², 1 suite + 2 qtos, piscina e demais dep., terreno c/ 1.250,00 m². R\$915.000,00



João Pessoa: Casa de alv. c/ 90,00m², c/ 2 qtos, banheiro, 2 vagas de garagem, murada, previsão de entrega Maio/2010. R\$139.000,00 (50% de entr. e saldo em até 60 vezes).



Rio da Luz: Terreno com 412,50m² (12,5x33), pronto para construir, próx. a Seara. R\$42.000,00

APARTAMENTOS



Guarimirim: Ap. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, 1 garagem, salão de festas, ótima localização. R\$129.000,00



Vila Nova: Ap. c/ 92,00 m², 2 qtos e demais dep. 1 garagem, ótima localização. R\$130.000,00



Vila Lenzi: Sobrado de alv. c/ 220,00 m², 4 qtos, 3 bwc e demais dep., terreno c/ 420,00 m². R\$220.000,00



Centro: Terreno com 851,00m², ótima localização residencial, pronto para construir, próx. posto Behling. R\$195.000,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod 11001 Apartamento Barra Rio Cerro 02 dormitórios Valor R\$550,00



Cod 10004 Casa 03 dormitórios Bairro João Pessoa Valor R\$420,00



Cod 10002 Casa 03 dormitórios Bairro Santo Antonio Valor R\$450,00



Cod 11008 Apartamento 02 dormitórios no Bairro Estrada Nova Valor R\$ 450,00



Cod 11005 Apartamento Bairro Vieiras 02 dormitórios R\$550,00



Cod 12005 Sala Comercial centro 50 m2 + 01 BWC R\$800,00



Cod 13003 Galpão Baependi 310,26m² (consulte-nos)
Cod 13004 Galpão Baependi 443 m2 (consulte-nos)

www.bertaimoveis.com www.bertaimoveis.com www.bertaimoveis.com www.bertaimoveis.com



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

- TERRENOS**
- 5.923-ESTRADA NOVA: Com 322,50 - R\$50.000,00
 - 6.025-TRÊS RIOS DO SUL: Com 300m² - R\$50.000,00
 - 6.017-GUARAMIRIM - 360,00m² - R\$ 75.000,00
 - 6.093-AMIZADE: Com 450,00m² - R\$140.000,00
 - 6.110-RIBEIRÃO CAVALO: Com 65km² - R\$770.000,00
 - 6.112-BAEPENDI: Com 1.750m² - R\$810.000,00
 - 6.113-BAEPENDI: Com 2.340m² - R\$938.000,00
 - 6.037-CENTRO: Com 1.474m² - R\$1.050.000,00
 - 6.107-CENTRO: Com 1.636,25m². R\$2.350.000,00
 - RIO DA LUZ-A partir de R\$48.000,00
 - TRÊS RIOS DO NORTE-A partir de R\$48.000,00

- LOCAÇÃO**
- Casas:
- Bairro estrada nova - rua joão miguel da silva, 514 - 02 qtos, sl, coz, lav, bwc, gar. R\$ 300,00
 - Bairro ilha da figueira - rua domingos da rosa, 698 - 02qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00
 - Bairro três rios do norte -rua rod. Municipal, 537 - 02 qtos, sal, coz, bwc, lav e gar. R\$ 380,00
 - Rua ri -013 -lot. Souza 02 qtos, sal, coz, bwc e lav. R\$ 465,00
 - Bairro vila lenzi - rua afonso nagel,65 -resid. Viena-173m2 - 01 suite + 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, área de festa e gar. R\$ 1.100,00
 - Rua onélia horst, nº 307 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e espaço p/ carro. R\$ 425,00
 - Bairro igua 99 - rua emílio otto augusto olderburgue, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 465,00
 - Rua pastor harold william, lado 186 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 580,00
 - Bairro barra - rua andre violkowski, 78 - 03 qtos, sl, coz, 02 bwc, lav e gar. R\$ 800,00
 - Bairro nereu ramos - rua genaro sarti, nº 118 sobrado geminado - 02 qtos, sl,coz/ coz, bwc, lav e garagem. R\$ 580,00
 - Bairro amizade - rua joão piermann, nº50 - 03 qtos, sl,coz/ coz, bwc, lav e garagem. R\$ 780,00
 - Bairro Baependi -Rua Emma Rumpelz Bartel, nº 171 - R\$ 4.500,00.
- Apartamentos:
- Ed. Chiodini, Centro R\$ 750,00
 - Bairro centro - rua coronel proc. Gomes de oliveira, 1320 - edif. Izabela 01 suite + 02 qtos, sl, copa/coz, 02 bwc,lav, gar e sacada c/ churrasq. R\$ 800,00 +/- 150,00 cond.
 - Bairro Centro -Rua Gov. Jorge Lacerda, nº 310 -Edif. Sta. Luzia -02 02qtos, sl,coz,lav, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$630,00+60,00Cond.
 - Rua mal deodoro da fonseca,88 edif. Lessmann - 01 suite, 01qto, sl, coz/coz, bwc,lav,gar. R\$ 600,00 +/- 90,00 cond.
 - Rua pres. Walter janssen, nº55 edif. Ona,helena - 03qtos, sl, coz/coz, bwc,lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 680,00 +/- 70,00 cond.
 - Rua fritz hasse, nº 35 edif. Atlanta - 02qtos, sl, coz/coz, bwc,lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 750,00 +/- 70,00 cond.
 - Bairro amizade - rua arthur enke, 231 -edif.parisi - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 460,00 + 50,00 cond.
 - Bairro baependi - rua frederico barg, 251 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 450,00 +10,00cond.
 - Bairro vila nova - rua jose krause, 221 -edif. Barcelona 01 suite, 02qtos, sl,coz, bwc, lav, sacada c/ churrasq. E gar. R\$ 800,00,00-100,00 cond.
 - Rua osvaldo glatz, 40 - edif. Jardim das mercedes - 02qtos, sl,coz, bwc, lav,gar. R\$ 520,00 + cond.
 - Bairro São Luis -Rua José narloch, 1606 - 02 qtos, sl,coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00
 - Bairro centenário - rua alfredo carlos maier, 137 - 01qto, sl, coz, lav, bwc, e gar. R\$ 420,00 + 50,00 cond.
 - Bairro barra do rio cerro - rua plácido satler, nº 145 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00 + 65,00 cond.
 - Bairro igua esquerdo - rua bahia, nº141 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 670,00 +/- 80,00 cond.
 - Bairro Czerniewicz -Rua 13 de Maio, nº590 -Edif. Mont Vermont -01 suite, 01 quarto, sl,coz/coz, lav. Bwc e gar.R\$680,00+150,00Cond.
 - Bairro Czerniewicz- Rua Francisco Todt, nº 960 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar.R\$ 550,00 +70,00Cond
 - Kitinete
 - Rua jose piccoli, 512- bairro estrada nova - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00 + R\$ 30,00 cond.
 - Rua francisco hruschka, lote 148 -são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00
 - Rua antonio pedri, n 14 bairro ilha da figueira - 01 qto, sl, coz, lav. E bwc. R\$ 350,00
- Terreno:**
- Rua José theodoro ribeiro - ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00
- Sala comercial:**
- Centro - próximo angeloni antigo - rua marina frutuoso - salas 2ª e 3ª andar sala 14-33m² - R\$ 340,00
 - Ponto comercial - 02 banheiros R\$ 2.000,00 - barra do rio cerro rua berthaa weege, nº 540
 - Sala comercial - rua 28 de agosto,nº 1053 +/- 100m2-guaramirim - R\$ 1.100,00
 - Ponto comercial - rua barão do rio branco, 309 - R\$ 3.300,00
- Galpão**
- Rua frederico curt a. Vasel, nº 660 +/-522m2 - vila nova R\$ 4.500,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

<p>JARAGUÁ TOWER:</p>  <p>Apenas 9 Uni.</p> <p>Venha garantir o seu!!!</p>	<p>ED. PAOLETTO:</p>  <p>Ótima localização no Centro de Jaraguá.</p>	<p>RES. VASEL:</p>  <p>LANÇAMENTO</p> <p>Lançamento, venha agendar uma visita com um de nossos corretores</p>	<p>RES. BERTHA KLANN:</p>  <p>Aptos à partir de R\$198.940,00, com duas vagas de garagem. Entrega dez/2010.</p>	<p>RES. NEUMANN:</p>  <p>Aptos a partir de R\$89.000,00. Apenas 4 Unidades.</p>
--	--	---	---	---

 <p>6.124- VILA LALAU - Sobrado c/ 1 suite master, 3dorm, 2salas, coz, 3BWC, área ser., área de festa, 2vgs de garagem. R\$380.000,00</p>	 <p>6.103- NOVA BRASILIA- sobr., c/ suite, c/ closed e hidro, + 2 dor., sala de tv c/ sala jant., lav., esc., coz, mob., área de ser., dep., área festa c/ bwc, gar. p/ 2 carros, terreno com 350m² (14m x 25m). R\$550.000,00</p>	 <p>6.094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUÍTES + 1 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, LAV, JARDIM INVERNO, CHUR, 2 GAR. - R\$ 550.000,00</p>	 <p>6.098 - Jaraguá Esq. - sobr. C/ 3 dor., 2 suit. (1 c/ banheiro), sala tv, sala jant., copa, coz. C/ churrasq., lav. Com despensa., gar. p/ 3 car., port. Eletr., aquec. Solar, niét. E gás. R\$800.000,00</p>	 <p>6.043- CZERNIEWICZ - Sobrado 1 suite master, 3dorm, 3salas, coz., copa, piscina, escritório, área ser., área festa, quadra basquete, móveis projetados, brinquedoteca, 5vgs garagem. Agende uma visita.</p>
 <p>6.117- VILA LENZI- CASA C/ 3 DOR., SALA COZ, BWC, ÁREA SER., 2 VGS GAR. R\$130.000,00</p>	 <p>6.118 - JOÃO PESSOA - casa alv. 1 suite 2 dorm., sala, copa/coz, lav, gar, churrasq - R\$148.000,00 aceita financ. Bancário</p>	 <p>6.114 - Centro - Casa C/ 4 Dorm., Área Serv., Sala., Coz., 3 Vgs De Gar., Chur. 2 Bwc - R\$334.000,00</p>	 <p>6.132 - CENTRO - casa c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar, copa, bwc, coz., mob., área ser., disp., e garagem. R\$350.000,00</p>	 <p>6.100- CZERNIEWICZ- casa de al. c/ área de 341,90m² e terreno c/ área de 2.530,00m². c/ 1 suite, 03 dor., 3 bwc, dep. de emp., sala jantar, sala tv, copa, coz., chur., gar.p/ 02 carros. R\$689.000,00.</p>
 <p>6.140 - Czerniewicz- terreno com 800m². R\$130.000,00</p>	 <p>6.104 - BARRA-TERRENO COM ÁREA 367,20 M2. R\$65.000,00</p>	 <p>6.095- AGUA VERDE: Terreno com 465,00m². R\$90.000,00</p>	 <p>6.123- ILHA DA FIGUEIRA: Terreno com 544,60m². R\$310.000,00</p>	 <p>6.136- Três Rios do Sul - terreno com área de 348,00m². C/ meia água nos fundos. R\$65.000,00.</p>
 <p>6.102- RIO DA LUZ II- SÍTIO C/ 153.187,00m² R\$280.000,00</p>	 <p>6.105- RIO CERRO-TERRENO C/ 30.000,00m². C/ CASA ESTILO ENXAIMEL - R\$1.620.000,00</p>	 <p>5.973- SCHROEDER: Terreno com 105.000,00m² (200,00 X 525,00). Ótimo para Loteamento, e área Industrial.</p>	 <p>6.135 - São Francisco do Sul - Terreno com área 28.000m². R\$1.500.000,00.</p>	 <p>6.101- CZERNIEWICZ: Investimento para ponto comercial.</p>

ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

EDIFÍCIO
MANHATTAN

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$ 4.156,28**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.

MORAR COM ESTILO E CONFORTO NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DE JARAGUÁ DO SUL

3
SUÍTES



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/ churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO

VENDAS EXCLUSIVAS



47 3275 9500
www.seculus.net

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

ED. NOVO HORIZONTE



APTOS NOVOS a partir R\$ 880,00
NOVA BRASÍLIA

ED. BARCELONA



COZINHA MOBILIADA
R\$ 900,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Primula, Vila Nova R\$ 480,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$450,00 c/ condomínio.
- Ed. Florença (Centro) MOBILIADO R\$650,00

02 QUARTOS:

- Ed. Rebello, Centro R\$ 600,00
- Ed. Le Petit - próx. SAMAE R\$550,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova) R\$650,00
- Ed. Winter - Vila Lalau R\$500,00
- Apto Nova Brasília R\$430,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$650,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova MOBILIADO R\$900,00
- Apto Vila Lalau, próx. Rodoviária R\$450,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$450,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$520,00
- Ed. Yatil - Barra do Rio Cerro R\$550,00
- Ed. Ferreti (Centro - próx. Centro Vida) R\$560,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Platanus - Centro, c/ cozinha mob. R\$630,00
- Ed. Monte Carlo - Centro R\$720,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$1.600,00

03 QUARTOS:

- Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$620,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasão R\$630,00
- Ed. Chiodini, Centro R\$ 750,00
- Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$600,00
- Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$600,00
- Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$680,00
- Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$780,00
- Ed. Novo Horizonte APTO NOVO R\$1.100,00
- Ed. Isabella - Centro, c/ coz. mobiliada R\$830,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte APTO NOVO R\$880,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$1.200,00

CASAS:

- Casa alv Ilha da Figueira R\$580,00
- Casa alv Rodovia SC 413 R\$580,00
- Sobrado alv Barra, próx. Parque Malwee R\$830,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$4.300,00
- Casa alv Estrada Nova R\$480,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$1.200,00
- Casa alv Vila Lenzi, com piscina R\$2.500,00
- Casa alv alto padrão, centro R\$3.100,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00

Casas Rio da Luz, próx. SEARA:

- 02 quartos, de madeira R\$335,00
- 03 quartos, de alvenaria R\$390,00

- 03 quartos, NOVA de alv R\$450,00
- Casa de alv Rau R\$900,00
- Casa Nova Brasília, próx. F12 R\$2.200,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$480,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$500,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$4.000,00
- Ed. Market Place, sala mobiliada R\$650,00
- Sala cml alv Nova Brasília 85m² R\$ 880,00

GALPÕES

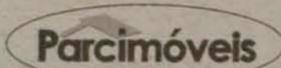
- Galpão alv Rau, c/ 70m² R\$1.400,00
- Galpão Rua Waldemar Grubba R\$ 2.000,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$1.200,00 e R\$1.400,00.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

**RESIDENCIAL
 REAL PARQUE**



VENDIDO

APARTAMENTO NOVO



Ref. 1023 - Edif. Figueira - Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. **R\$190.000,00.** Aceita financiamento bancário.



**RESIDENCIAL
 NOVO HORIZONTE**

Ref. 1006 - Vila Lenzi - - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas garagem. A partir **R\$220.000,00.**

Apartamento NOVO



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem. 3 vagas garagem. **R\$598.000,00.**



Ref. 1009 - Nova Brasília - Edif. Mathedi II - Apto c/ 3 quartos, banheiro, salas estar / jantar, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$115.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1007 - Centro - Edif. Dianthus - Apto amplo com suite c/ hidro + 3 quartos, 3 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, lavanderia, salão de festas, piscina. **R\$290.000,00.**



Ref. 1022 - Ilha da Figueira - Ed. Claud Monet - Apto amplo com suite + 3 quartos, demais dep., sacada com churrasqueira, garagem. **R\$170.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1017 - Ilha da Figueira - Edif. Renoir - Apartamento duplex c/ 2 suites, 3 banheiros, sacada c/ churrasqueira e demais dep., 2 garagens. **R\$310.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1002 - Amizade - Apto c/ suite + 2 quartos, banheiro, garagem, móveis sob medida na cozinha. **R\$190.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Amizade - Ed. Amizade - com 3 quartos e demais dep. - **R\$105.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1018 - Barra do Rio Molha - Ed. Santa Catarina - apartamento amplo com suite c/ sacada + 2 qtos e demais dep. - **R\$190.000,00** Aceita financiamento bancário.

CASAS



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R\$450.000,00.**



Ref. 026 - Centenário - Casa com 3 quartos, 1 banheiro, 2 garagens, churrasqueira, terreno com 392m². **R\$220.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 3004 - Rau - Galpão de 170m² em terreno de 396m². **R\$195.000,00.**



Ref. 042 - Água Verde - Casa com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, móveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. **R\$280.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 033 - Barra do Rio Molha - Sobrado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala de estar/ jantar, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 garagens. **R\$295.000,00.**



Ref. 005 - Figueira - Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - **R\$400.000,00** (Aceita financiamento bancário)



Ref. 004 - Schroeder - Casa nova com 2 quartos, bwc, sala / cozinha, lavanderia. **R\$115.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 002 - Três Rios do Sul - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala, área de serviço, garagem p/ 2 carros. Excelente localização. **R\$220.000,00.**



Ref. 006 - Jaraguá 84 - Casa com 3 quartos, banheiro, lavanderia, churrasqueira, fogão a lenha, garagem p/ 2 carros. **R\$150.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 012 - Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas moradias separadas. **R\$120.000,00.**

GALPÃO NO CENTRO



Ref. 3003 - Centro - Galpão de 301,00m². **R\$400.000,00.**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$500.000,00**

Terrenos com Financiamento Bancário

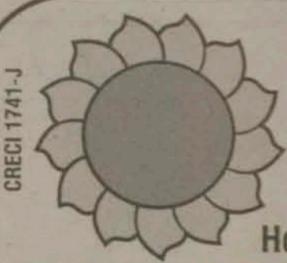
- Ref. 2006 - Guaramirim Resid. Malibu - Terreno com 361,77m² **R\$55.000,00**
- Ref. 2028 - Amizade Terreno de 337,50m². **R\$85.000,00.**
- Ref. 2002 - Amizade - Loteamento Versailles II - Terreno c/ 450m². **R\$110.000,00.**
- Ref. 2001 - - Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a Dell'Ano. **R\$500.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
 Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
 47 9658.6785



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

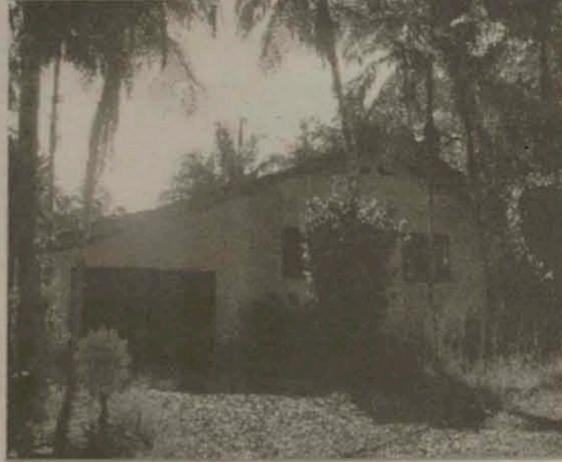
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$ 125.000,00**



Terreno com casa de madeira próximo a Prefeitura sito a Rua Ana Zacko. R\$ 100.000,00

Terreno com casa no bairro Santa Luzia, com 483m².

2 quartos, sala e cozinha conjugados, 1 bwc, lavanderia de madeira.

Valor: R\$60.000,00 - analisa propostas.



Cód. 1186 - Casa(sobrado) no bairro Amizade no Loteamento Boulevard, com 250m². Tem 4 quartos, 2 suítes, 4 banheiros e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**

LOCAÇÃO:

• Casa na Vila Lenzi, com 2 quartos e demais dependências. Está sendo feito muro e garagem! Aluguel: R\$ 550,00

• Apto no bairro Baependi, próx. a Rodoviária - Residencial Winter, com 2 quartos e demais depend. Aluguel R\$550,00 + cond

VENDA:

Terreno com galpão em alvenaria e 02 casas de madeira - 1287,50m². Próximo ao Portal Turístico de Pomerode. valor 190.000,00 (Analisa propostas)



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$400.000,00. Com 926,00m²- Centro. Ótimo para prédio.

Plantão de vendas:

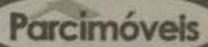
Eliane 9121-9933/Gledson 8843-5751

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

achave.gledson@netuno.com.br | achave_vendas@netuno.com.br

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br



CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA



H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA



Cód. 610 - Nova Brasília - Sobrado de alto padrão, semi mobiliado, com 400,00m² sendo 04 suítes, 03 salas, área de festas e demais dep. **R\$790.000,00** - estuda propostas



Cód. 2802 - Amizade - Sobrado com 300,00m² semi mobiliado, sendo 01 suite, 02 dorms, sala de jantar e tv, lavabo, 02 vagas na gar, demais depend. Excelente área de festas com piscina. **R\$530.000,00** aceita financ. bancário



Cód. 2252 - Czerniewicz Sobrado com 03 moradias, sendo 350,00m² de área construída em terreno de 450,00m². **R\$330.000,00** - Aceita casa até R\$150.000,00



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com 110,00m² de área construída, 3quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, gar. e depósito. **R\$120.000,00** aceita financ. bancário



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi nova com 155,00m² sendo 01 suite, 02 dorms, lavabo, 02 vagas na gar. e demais dep. Possui aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m². **R\$295.000,00** - aceita financ. bancário



Cód. 3452 - Guarimir Sobrado c/ 291,00m² de área construída, sendo 01 suite master, 03 dorms, 03 salas, lavabo, cozinha mobiliada, demais dep. 04 vagas na gar., piscina e aquecimento solar. Terreno c/ 720,00m². **R\$450.000,00** - aceita apto c/ parte do pgto



Cód. 1806 - Ilha da Figueira - Terreno com 327,00m², uma casa de madeira com 4quartos, rua asfaltada. **R\$85.000,00** - estuda propostas



Cód. 1965 - Barra do Rio Cerro - Casa em alvenaria com 264,00m² de área construída, sendo 01 suite, 02 dorms, gar. para 04 carros, + edícula com quarto, sala, cozinha e banheiro e demais dep. Terreno com 590,00m². **R\$255.000,00** - aceita financ. bancário



COD - 1757 - Centro Sobrado de esquina com aprox. 300,00m² de área construída, em terreno de 520,00m², sendo 01 suite, 02 dormit., academia, área de festas com piscina e demais dep. **R\$600.000,00** aceita financ. bancário e imóveis de menor valor



Cód. 1759 - Centro Flat duplex com 103,00m² de área total, sendo, cozinha, sala, lavabo, suite com hidro e 01 vaga na gar. Mobiliado e locado para hóspedes do Hotel. **R\$110.000,00** estuda propostas, aceita apto e terreno.



Cód. 2804 - Amizade - Apartamento com 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. **R\$96.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 3500 - Nova Brasília - Apartamento novo com 83,73 m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. **R\$179.000,00**



Cód. 2358 - Nova Brasília - Apartamento com 75,00m² de área total, sendo 03 quartos e demais depen., 01 vaga na garagem, ficam os móveis sob medida. **R\$135.000,00** estuda propostas



Cód. 3852 - Baependi - Apartamento c/ 78,00m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dorms, sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasq. e gás e 01 vaga na gar. Prédio c/ elevador e opção de adquirir mais 01 vaga na gar. **R\$147.500,00** - entrega em maio de 2010



Cód. 1754 - Centro - Apartamento de alto padrão, novo, com 235,00m² de área total sendo 03 suítes, sala em 03 ambientes, lavabo, demais dep. e 03 vagas na gar. Móveis sob medida na cozinha, lavanderia, banheiros, churrasqueira e lavabo. **Consulte-nos.**



Ref. 1854 - Vila Nova Apartamento totalmente mobiliado sob medida e decorado, sendo 96,00m² de área privativa, com 01 suite, 02 dorm., sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasq., 01 vaga na gar. **Sob consulta. Aceita financ. Banc.**

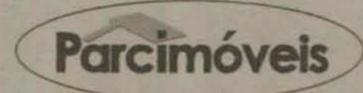
CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



SUPER OFERTA

Cód 205 - TERRENO, Bairro Após o Amizade, com 25.000m². R\$86.000,00.



Cód: 143. - CASA MISTA, Bairro São Luiz, com 105 m², 3 dormitórios, prox. Dalila Textil. Terreno com 520m². R\$ 155.000,00.

LOCAÇÃO:

- **ILHA DA FIGUEIRA:** Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. R\$350,00.
- **ILHA DA FIGUEIRA,** Quitinete com 45m², 2 dormitórios, prox. Metalnox. R\$315,00.
- **APARTAMENTO,** Ed. Vila Nova, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro garagem R\$550,00 + cond 50,00.
- **APARTAMENTO,** Ilha da Figueira, Prox. Ilha Bela, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro garagem R\$500,00.

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046



barrasul@netuno.com.br



Ref. - 372 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 114,75m² (geminada) averbada terreno c/186m² (12x15,50), 3qtos, sala, copa, coz.BWC, lavanderia, garagem, toda murada, Rua Henrique Reichow, s/nº - R\$ 100.000,00 - aceita carro no negócio.



Ref. - 406 - TIFA MARTINS - ANA PAULA III - casa alv. c/laje 192,27m², terreno c/350m², todo murado, porto de ferro não eletrônico, 3 qtos, sala, copa, coz.2 bwc, lavand, 2 garagens, depósito, Rua Adenor Horongozo, 587 - R\$188.900,00 - aceita terreno como parte de pagamento em São Luis ou Barra preferencialmente.



Ref. - 389 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. e/ou c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qtos, sala, copa, coz. 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m², c/ 1qto, sala, coz.bwc, área de serviço, lavand, com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias nº 80, R\$ 260.000,00.

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00
REF-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m2 (29 x128), R\$ 450.000,00.
 Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 544m² (16x34), R\$ 75.000,00.
 Ref. - 391 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 963,30m² (24,70x39), R\$ 75.000,00
 Ref. - 397 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 2.170m², Rua Clara Hanemann, Residencial Dell'Pradi - R\$ 250.000,00



Ref. - 401 - VILA NOVA - RESIDENCIAL NORMANDIA, suite + 1qto e suite + 2qtos, c/sacada e churrasqueira, garagem, protocolado no Registro de Imóveis sob nº 177.002, Rua Arthur Gumz os aptos de 1 suite + 1 qto a partir de R\$ 140.000,00 e os de 1 suite + 2qtos a partir de R\$ 150.000,00.



Ref. - 395 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 80m², averbada terreno c/395,50m², 3qtos, sala, coz. a copa integradas, bwc, lavanderia, garagem, murada. Rua Vidal Maestri - Loteamento Residencial Trentino - R\$ 175.000,00



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO - sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m² (13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz, lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 80% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m² R\$ 250.000,00.



Ref. - 370 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para financiamento, terreno c/300,67m² murado, 3qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz, lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens, aquecimento solar a instalar, perto Posto Behling, R\$ 225.000,00 ou R\$ 165.000,00 e mais saldo na Caixa de R\$ 60.000,00.

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

OFERTAS

- Ref. 1035 - Centro - Edifício Saint Tropez - Cobertura duplex com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço com espaço para banheira Spa, ampla área de festas, box p/ depósitos na garagem. Box para depósito no térreo e 3 vagas de garagem.



- Ref. 1028 - Nova Brasília - Ed. Sunflower - Apto com suite + 1 qto e demais dep., garagem. R\$ 158.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 1019 - Centro - Ed. Maximum Center - Apto com suite + 2 qtos e demais dep., garagem. Localização central, ao lado do colégio Divina Providência - com móveis sob projetados sob medida em todos os ambientes - R\$270.000,00 (Aceita financiamento bancário)



Ref. 025 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ suite c/ closet + 2 quartos, 4 banheiros, churrasqueira, 2 garagens. R\$380.000,00.



Ref. 2000 - Amizade - Terreno de 382,20m² com 15 metros de frente para Rua Roberto Ziermann. Excelente localização. R\$150.000,00.



Ref. 2001 - Centro/Jguá Esquerdo - Terreno de 578,30m² no final da Marechal Deodoro da Fonseca próximo a Dell'Ano. R\$500.000,00.



- Ref. 018 - Czerniewicz - Casa com 3 quartos, bwc e demais dep. - Excelente localização, próximo ao centro - Terreno com 314,00 m2 - R\$155.000,00



Ref. 006 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite + 2 quartos, banheiro, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$270.000,00.



- Ref. 035 - Ribeirão Cavalão - Casa alvenaria c/ 1 quarto e demais dep., terreno com 725 m2 - R\$ 110.000,00



- Ref. 001 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos e demais dep., terreno com 502 m2 - R\$ 280.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 034 - Ribeirão Cavalão - Casa alvenaria c/ 3 quartos e demais dep., terreno com 570m² - R\$ 110.000,00



- Ref. 011 - Nova Brasília - Casa alvenaria c/ suite + 2 quartos e demais dep., terreno com 405 m2 - R\$ 230.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 015 - Corupá - Casa alvenaria com suite + 3 quartos e demais dep., terreno com 500 m2 - R\$ 240.000,00 (Aceita financiamento bancário)

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

**Oportunidade de morar
a poucos minutos
do centro!**



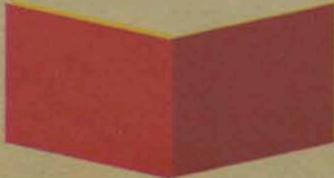
- Em cada uma das torres:
Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
Playground equipado
Elevador
Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
 - Apartamentos:
Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
Tetos rebaixados com gesso
Laminado de madeira nos dormitórios
Varanda Grill integrada
Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha
- Localização: Jaraguá Esquerdo

**VISITE NOSSO
APARTAMENTO
DECORADO**

Incorporação:

Comercialização:


FENPAR
EMPREENDIMENTOS


LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500 - www.leier.imb.br

PARA MORAR OU INVESTIR!

Residencial Premier



Localização: Vila Nova

Residencial Paoletto



Localização: Centro

Jardim América



Localização: Ilha da Figueira

Jardim Europa



Localização: Vila Baependi

Residencial Bertha Klann



Localização: Vila Nova

Residencial Hebrom



Localização: Vila Lenzi

Residencial Recanto da Ilha



Localização: Ilha da Figueira

Residencial Felicitá



Localização: Chica de Paula

Residencial Tássia Fernanda



Localização: Ilha da Figueira

Dinamarca e Copenhagem



Localização: Vila Nova

Edifício Barcelona



Localização: Vila Nova



47 2107-0500 www.leier.imb.br

Agência Jaraguá do Sul: Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - www.leier.imb.br
Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338 - Fone: (47) 3025-2080 - www.base.imb.br

Ótimos negócios
esperam por você. Ligue!

47 2107-0500



**Plantão
aos Sábados
até às 12hs.
2107-0500**

www.leier.imb.br

Jaraguá do Sul - Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
Joinville - Rua Otto Boehm, 338 - www.base.imb.br

Centro L219



R\$ 230.000,00

Ótima oportunidade!! Ed. Schiochet.
Apartamento no centro contendo 1 suite,
2 dormitórios, cozinha mobiliada, ampla
área de serviço, sacada, salão de festas,
piscina.

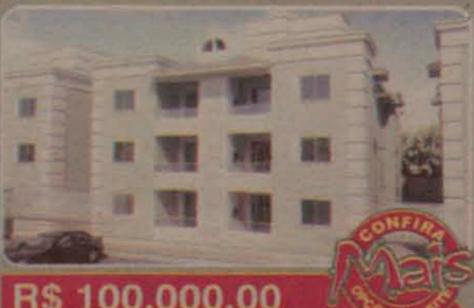
Centro L167



R\$ 240.000,00

Ed. Gram Ramá, com 2 dom. (1 suite c/closet) opção
mais um dorm. no closet, sala estar/jantar, cozinha,
lavanderia, bwc, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de
garagem. Infra-estrutura para split nos 3 quartos,
massa correída, vitor temperado, acabamentos em
gesso e granito, edifício com interfones e senha.

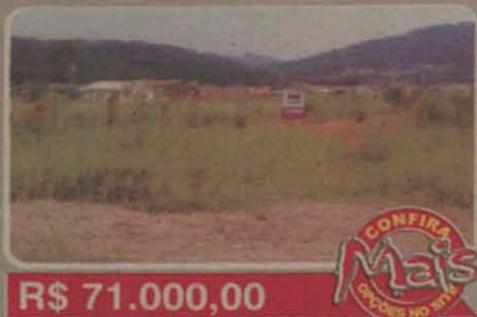
Ilha da Figueira L186



R\$ 100.000,00

Residencial Jardim América. Apto. 301 Frente. Excelente
oportunidade no Bairro Ilha da Figueira, apto com 2 quartos,
bwc, sala estar, tv, jantar, sacada com churrasqueira, portão
eletrônico, salão de festas, play ground, 1 vaga de garagem.
50% entrada + parcelamento. Aceita propostas.

Amizade L136



R\$ 71.000,00

Belíssimo Terreno no Bairro Amizade - Área Total: 526m²
Rua: Annieta Mathias Enke, próximo ao salão Amizade.

Barra do Rio Cerro L34



R\$ 180.000,00

Excelente casa nova com 140m², contendo 3 quartos, 2
bwc's, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, porta e janela
blindex. terreno medindo 320m².

Centro L137



R\$ 190.000,00

Ed. Munique, 2 dorm. 1 suite, Banheiro social, sala, cozinha,
área de serviço, sacada c/churrasq., 2 elevadores.
preparação para split, área privativa de 82m² área total de
115,67m², apto 306, salão/festas, espaço gourmet, piscina
adulto/infantil, sala jogos. Entrega: Dezembro de 2010

Vila Nova L184



R\$ 245.000,00

Ótima localização: Rua Dona Antonia, Nova Brasília
1 suite, 2 dormitórios, 3 garagens. Aceita imóveis na
negociação.



LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENHA TRABALHAR COM A LEIER

Buscamos profissionais dinâmicos e ativos.

- Imprescindível experiência com imóveis
- Início imediato
- Empresa oferece:
 - Excelente estrutura
 - Ótima comissão
 - Capacitação com Geração de Resultados

Interessados enviar curriculum para atendimento@leier.com.br
ou diretamente na Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 1698

Baependi L135



R\$ 110.000,00

Excelente oportunidade. Apartamento Jardim Europa, próximo
a Rodoviária apt 302. 2º andar, bloco Dinamarca, sala e
cozinha conjugada, 2 quartos, banheiro social, área de
serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, Área
total: 57m². Entrega agosto de 2010.

Czerniewicz L176



R\$ 140.000,00

Lindo Flat próximo ao centro med. 86,77m², Frente para Scar,
sol da manhã, 1 vaga de garagem, Armários Embutidos na
Cozinha, Sala, Quartos e BWC + Geladeira Duplex consul
+ Fogão Embutido Elétrico 2 Bocas + Exaustor + Estante
Móvel.

Vila Nova L126



R\$ 105.000,00

Ótima Oportunidade para morar bem! Apartamento no Bairro
Vila Nova, sol da manhã, contendo 2 quartos, sendo um com
sacada, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e
vaga de garagem. O apartamento possui piso laminado de
madeira nos quartos e cerâmica nas demais dependências.

Barra do Rio Cerro L190



R\$ 210.000,00

Excelente oportunidade, contendo 1 suite, 2 dormitórios, bwc
social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 1 vaga de
garagem, Aceita permuta por terreno próximo ao centro.

Czerniewicz L141



R\$ 175.000,00

Ótimo terreno com área de 457,50 m², contendo uma casa
com 1 quarto, sala jantar, cozinha e bwc.

Vila Rau L101



R\$ 110.000,00

Residencial New Life - Terreno de 400m² - Infra-Estrutura
completa, pronto para construir, liberado para financiamento.
Últimas unidades.



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

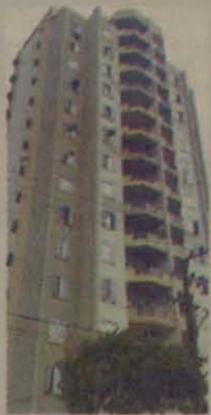
LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



**TERRENO
COMERCIAL - Barra**
- Contendo área de
4.616m², com frente para
a Rua Angelo Rubini e
Rua Feliciano Bortolini.
Consulte-nos!



**Edifício
Schiochet**

Localizado ao lado
do Angeloni, o
prédio possui salão
de festas, piscina,
2 elevadores e
ótima localização.
Apartamento no 9
andar, frente, sendo
120m² de área
privativa, contendo 2
suítes, 1 dormitório,
sala de estar/jantar,
sacada, cozinha sob
medida integrada,
área de serviço e 1
vaga de garagem.
R\$ 185.000,00

**TERRENO PARA
CONDOMÍNIO Residencial
ou Industrial, com área de
80.000m². Localização
privilegiada!
R\$ 450.000,00**

CASA CHAMPAGNAT - ALTO PADRÃO



VENDIDO!

Acabamento refinado, 4 suítes, home cinema com
projektor, área de festas climatizada, piscina com
raia para natação. Área construída de 420m². Venha
conhecer essa linda morada!



**EDIF. BARCELONA - VILA NOVA
(APTO NOVO - 2 VAGAS DE GARAGEM)**

Edifício conta com salão de festas, 4 pavimentos, medidores
de água individuais e ótima localização. Apartamento contém
1 suíte, 2 quartos, sacada com churrasqueira, sala de estar/
jantar, banheiro social, cozinha integrada, área de
serviço e 2 vagas de garagem. **R\$ 165.000,00**
(Aceita Financiamento Bancário)



**Terreno Residencial -
CENTRO - OPORTUNIDADE!**

Localizado em área nobre no centro
da cidade, próximo ao Angeloni, com
área de 430m². **R\$ 195.000,00**



**EDIF. SANTA
CATARINA**

(próx. ao Posto Mime - Vila Nova)
Apartamento com área privativa de
95m², contendo 1 suíte, 2 dormitórios,
sacada c/ churrasqueira, banheiro
social, sala em dois ambientes,
cozinha, área de serviço e 1 vaga de
garagem. Piso em madeira, gesso
em todos os ambientes, cozinha
gourmet, iluminação indireta, mobília
sob medida em todo apartamento.
Apartamento diferenciado, todo
modificado, mobiliado com alto
padrão e bom gosto!
Consulte-nos!



**EDIFÍCIO LILUM - IDEAL PARA MORAR
OU INVESTIR - R\$ 100.000,00.** Localizado
na Rua Albert Santos Dumont, bairro Vila
Lalau (prox. a Weg II e Marisol). Apartamento
contendo 2 quartos, sala de estar/jantar,
banheiro social, cozinha, área de serviço
e 1 vaga de garagem. Liberado para
Financiamento Bancário!



**TERRENO COMERCIAL -
BAEPENDI - INVESTIMENTO**
Localizado estrategicamente
em frente ao novo HIPERMERCADO
de Jaraguá do Sul!

Excelente imóvel com área de 7.240m²,
sendo 130 metros de frente. Localizado na
Rua Max Wilhelm, distante 200 metros do
Centro. Liberado para Empreendimento
Comercial e; ou Residencial (Predial
até 12 pavimentos) **Consulte-nos!**



RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA

Localizado no bairro Ilha da Figueira, próximo
ao Posto Behling. Apartamentos com 2 quartos,
sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira,
bwc social, cozinha, área de serviço e 1 vaga de
garagem. Residencial oferece piscina infantil e
adulto, espaço gourmet, playground, academia,
espaço zen e ótima localização. A partir
de **R\$ 95.000,00 à vista ou Entrada +
Parcelas de R\$ 599,00.** Realize seu sonho
da casa própria ou seu investimento.



CASA - CENTRO

Localizada prox. a empresa Duas Rodas
(rua tranquila sem saída). Terreno com
área de 1.290m². A casa contém 1 suíte
c/ closet, 2 dormitórios, 3 ambientes
de salas, 3 banheiros, cozinha, área
de serviço, depósito, depend. de
empregada, ampla área de festas
integrada a piscina, sistema de alarme,
2 vagas de garagem e portão eletrônico.
Consulte-nos!



**APTO
BELVEDERE -
ALTO PADRÃO
(NOVO -
CENTRO)**

Apartamento com área
privativa de 160m²,
contendo 3 suítes
(sendo 1 master c/ hidro),
3 vagas de garagem.
Edifício conta com
Espaço Gourmet, Piscina,
espaço para academia, 2
apartamentos por andar
e localização privilegiada
no Centro da cidade.
Consulte-nos!



Terreno Água Verde -

Lindo terreno residencial, lotea-
mento asfaltado, rua sem saída,
pronto para construir. Área de
450m². **R\$ 85.000,00** (Aceita
financiamento bancário e carro
até 35 mil como parte
de pagamento).

DESTAQUE DA SEMANA!



**CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!**

EDIFÍCIO PROCÓPIO - CENTRO

Apartamento localizado na Rua Procópio Gomes de
Oliveira - Próx. a Verdureira da Raquel. Contendo área
privativa de 110m², sendo 1 suíte, 2 dormitórios, ampla
sala de estar / jantar, sacada, banheiro social, cozinha
sob medida, área de serviço com sacada, depósito
e 2 vagas de garagem (lateral). Obs. Sol da manhã; 3
pavimentos; frente; piso laminado; quarto, banheiros e
cozinha com móveis sob medida. **R\$ 230.000,00 -**
Liberado para Financiamento Bancário





**PROJETA
IMÓVEIS**

CRECI 02817-J

3275-3593

Rua Donaldo Gehring, 145 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

*o nosso maior projeto é realizar
seu sonho de morar bem.*



1234 - Czerniewicz
casa de alvenaria c/ 2dorms.+1suite, semimobiliada
R\$ 200.000,00



1239 - Amizade (Guaramirim)
casa de alvenaria c/ 3dorms, 2
vagas garagem
R\$145.000,00



1253 - Ilha de Figueira
casa de alvenaria c/ 3dorms.
R\$130.000,00



1173 - Ilha de Figueira
apto c/ 1dorm.+1suite, c/
hidrômetro individual
R\$145.000,00



80019 - Estrada Nova
casa de alvenaria, c/ 2dorms.+
1suite
R\$155.000,00



1261 - Centro
casa de alvenaria, c/ 3dorms. cozinha c/
fogão a lenha, 2 vagas garagem
R\$250.000,00



1262 - Nova Brasília
casa alvenaria c/ 2dorms.+1suite, 2
vagas garagem



1250 - Amizade
Sobrado c/ 3dorms,semi-mobiliado,
c/ muros
R\$250.000,00



1255 - Ribeirão Cavallo
casa de alvenaria, c/ 2dorms.,
murada
R\$100.000,00



1257 - Santo Antonio
casa de alvenaria, nova, c/
1dorms.+1suite,
R\$150.000,00



1258 - Schroeder I
casa de alvenaria c/ 2dorms.+1suite
R\$170.000,00

VENDA - CHÁCARAS/SÍTIOS

- 1008-Garibaldi-Jaraguá Sul - 134.213m² c/ casa, c/ aprox. 70.000m² mata nativa, c/ 3 nascentes R\$120.000,00
- 1144-Caixa D'água-Guaramirim - 242.800m² c/ casa alven., c/ lagoa peixe, arroeira e mata R\$750.000,00
- 1152-Barra Rio Cerro-Jaraguá Sul - 125.000m² c/ 2 casas alvenaria, piscina, murada e c/ mata R\$1.300.000,00
- 1184-Jaraguá 99-Jaraguá Sul - 20.030m² c/ 2 casas alvenaria, 1 lagoa e um galpão R\$450.000,00
- 1215-Rio da Luz-Jaraguá do Sul - 225.000m² c/ 40% pastagem, mata nativa e água corrente R\$230.000,00 (aceita permuta)
- 1248-Ribeirão Grande-Jaraguá do Sul - 3388m², c/ 2 lagoas, energia elétrica, cercada R\$80.000,00
- 1251-Barra Rio Cerro-Jaraguá Sul - 20.000m² R\$86.400,00
- 1259-Figueirinha-Guaramirim - 13.000m², c/ topografia regular, água corrente R\$100.000,00



1227 - Ilha de Figueira
2dorms.+1 suite, sacada c/ churr.,
R\$169.000,00
Incorporação nº R3-48615



1216 - Vila Nova
apartamento c/ 2dorms.
R\$88.000,00



80023 - Czerniewicz
sobrado c/ 4dorms., em terreno de
400m²
R\$250.000,00



1122 - Nereu Ramos
casa de alvenaria, nova, c/
2dorms.+1suite
R\$145.000,00 (lib. Financ.)



1243 - Jaraguá Esquerdo
casa de madeira c/ 3dorms., em
terreno de 860m²
R\$160.000,00

VENDA - TERRENOS

- 1011-Barra Rio Cerro-Jaraguá do Sul R\$10.000,00 de entrada e parcelas a partir de R\$580,00
- 1136-Jaraguá 99-Jaraguá do Sul R\$49.000,00
- 1190-Barra Rio Cerro-Jaraguá do Sul R\$80.000,00
- 1193/1194-Rio da Luz II-Jaraguá do Sul R\$38.000,00
- 1211-São Luís-Jaraguá do Sul R\$95.000,00
- 1221-Santo Antônio-Jaraguá do Sul R\$75.000,00
- 1231-Braço do Sul-Schroeder R\$42.000,00
- 1238-Ribeirão Cavallo-Jaraguá do Sul R\$21.500,00
- 1241-Guaniranga-Guaramirim R\$70.000,00
- 1245-Rio Cerro II-Jaraguá do Sul R\$63.000,00
- 1247-Ilha de Figueira-Jaraguá do Sul R\$40.000,00
- 1252-Rau-Jaraguá do Sul R\$95.000,00
- 1254-Barra Rio Cerro-Jaraguá do Sul R\$100.000,00
- 1256-Ribeirão Cavallo-Jaraguá do Sul R\$53.000,00
- 1260-Nova Brasília-Jaraguá do Sul R\$1.200.000,00
- 80007-Rio Branco-Guaramirim R\$55.000,00
- 80015/80016-Água Verde-Jaraguá Sul R\$117.000,00
- 80017/80018-Água Verde-Jaraguá Sul R\$117.000,00
- 80024-Água Verde-Jaraguá do Sul R\$160.000,00
- 80025-Jaraguá 99-Jaraguá do Sul R\$89.000,00



1217 - Nova Brasília
Apto c/ 3dorms, semimobiliado, c/
hidrômetro individual
R\$130.000,00 (lib. Financ.)



1139 - Centro
Flat no Hotel Mercure
R\$100.000,00



80002 - Jaraguá Esquerdo
apto c/ 2dorms.+1suite, mobiliado
R\$168.000,00



1249 - Estrada Nova
Casa de alvenaria c/ 2dorms.
R\$85.000,00



80020 - Amizade
casa alvenaria c/ 3dorms.+1suite,
área festa c/ 2 churr. (1 de inverno)
R\$260.000,00 (lib. Financ.)

VENDE

PAOLETTO

LANÇAMENTO

Rua Leopoldo Augusto Gerent
Centro
Aptos c/ 1 suite, 2 quartos
Aptos c/ 1 suite, 1 quarto

Condição especial: R\$10.000,00 de entrada, parcelas mensais a partir de R\$800,00 até a chave e saldo por financiamento bancário em até 300 meses.

VENDE

Vascel

LANÇAMENTO

Rua Frederico Curt Alberto Vascel
Vila Nova
Aptos c/ 1 suite, 2 quartos
Aptos c/ 1 suite, 1 quarto

Condição especial: R\$10.000,00 de entrada, parcelas mensais a partir de R\$800,00 até a chave e saldo por financiamento bancário em até 300 meses.

VENDE

1244 - Escolinha
casa de alvenaria c/ 3dorms, em
rua sem saída
R\$120.000,00

PROJETA IMÓVEIS agora é correspondente

CAIXA
AQUI

Serviços:

- Consultoria habitacional p/ aquisição de terreno e construção
- p/ aquisição de imóvel pronto
- p/ construção e reforma
- p/ consórcios
- Despachante imobiliário
- Empréstimo Pessoal p/ aposentados e pensionistas
- p/ funcionários públicos
- p/ funcionários de empresas conveniadas

www.projetaimoveis.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consórcio Imobiliário! **CAIXA**

SÃO LUIS



R\$350.000,00 REF 2799 - Casa alv. 108m². Terreno 230m².

BARRA RIO MOLHA



R\$300.000,00 REF 2564 - casa alv. 127m². Terreno 451m².

TRES RIOS



R\$245.000,00 REF 2776 - casa alv. 129m². Terreno 369m².

VIEIRAS



R\$175.000,00 REF 2851 - casa alv. 78m². Terreno 353m².

ALUGUEL

APARTAMENTOS:
R\$510,00 REF 391 - Vila Rau - apto Ed. Imigrantes, bloco-B - apto 02 dorm, gar. C/ ar condicionado.
R\$620,00 REF 406 - Vila Lenzi - apto Ed. Dom Lourenço, bloco-B - 01 suite, 02 dorm, 02 sacadas sendo 01 c/ churrasqueira, gar.
R\$1010,00 REF 437 - Centro - apto Ed. Arezzo - apto 01 suite, sacada c/ churrasqueira, 02 dorm, gar.
R\$ 800,00 REF 448 - Nova Brasília - apto Ed. Aquarela - 01 suite c/ armário, 02 dorm, coc. c/ mobília, sacada c/ churrasq. e gar.
R\$ 620,00 REF 452 - Água Verde - apto Ed. Olinda - apto 02 dorm, gar. NOVO
R\$1.900,00 REF 465 - Nova Brasília - Apto duplex Morada da Serra - 02 suite, 01 dorm, 02 gar.
R\$600,00 REF 481 - Baependi - apto. Res. Baependi - 02 dorm., sacada, gar.
R\$415,00 REF 480 - Centro - flat Ed. Nathalia Schiochet - 01 dorm., gar.
R\$1100,00 REF 473 - Centro - apto Ed Novo Horizonte - 01 suite, 02 dorm., 02 gar. Disponível em maio
R\$1100,00 REF 374 - Centro - apto Res. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 gar. Disponível em junho
R\$500,00 REF 476 - Baependi - apto Ed. Winter - 02 dorm., gar.

CASAS:
R\$600,00 REF 449 - Firenzi - casa alv. 03 dorm, sala, coz, 02 bwc, lavand, garagem. Murada com portão eletrônico e câmera de segurança.
R\$1.000,00 REF 462 - Vila Lenzi - casa alv. 01 suite, 02 dorm, 02 gar., murada c/ portão eletrônico.
R\$660,00 REF 472 - Jaraguá Esquerdo - casa alv. 03 dorm., gar.
R\$990,00 REF 479 - Czerniewicz - casa em alv. 01 suite, 02 dorm., gar.

SALA COMERCIAL:
R\$2.400,00 REF 478 - Centro - sala comercial com mezanino, c/ aproximadamente 170m² e bwc.
R\$500,00 REF 425 - Czerniewicz - sala comercial c/ aproximadamente 40m² e bwc.
R\$1.100,00 REF 430 - Centro - sala comercial sito no Ed. Ruth Braun - c/ aproximadamente 50m² e bwc.
R\$1.500,00 REF 458 - Czerniewicz - sala comercial alv. c/ aproximadamente 140m², e bwc.
R\$1.500,00 REF 459 - Centro - sala comercial c/ aproximadamente 80m², e bwc.
R\$400,00 REF 463 - Barra do Rio Molha - sala comercial c/ aproximadamente 35m², e bwc.
R\$670,00 REF 468 - Centro - sala comercial c/ aproximadamente 32m², bwc, e estacionamento.
R\$800,00 REF 474 - sala comercial sito no Ed Tower Center - sala comercial c/ aproximadamente 98m², e bwc

GALPÃO:
R\$1.500,00 REF 477 - Vila Rau - galpão c/ aproximadamente 200,00m², terreno c/ 400m², 02 bwc, murado.
R\$4.300,00 REF 427 - Vila Rau - galpão c/ aproximadamente 800m², contendo 02 salas para escritório e 02 bwc.
R\$770,00 REF 450 - Firenzi - galpão c/ aproximadamente 70m² c/ 30m² de toldo.
R\$4.000,00 REF 456 - São Luis - galpão c/ aproximadamente 670m².

TERRENO:
R\$1.000,00 REF 392 - Vila Rau - terreno c/ aproximadamente 3.646m²

TERRENOS

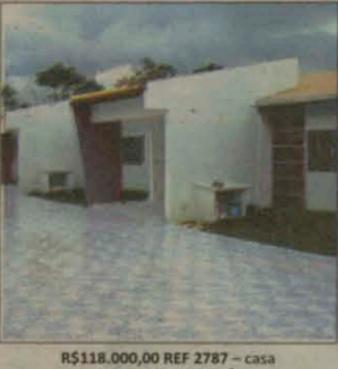
R\$ 65.000,00 - Loteamento Dermathe
R\$ 48.000,00 - Loteamento Duive
R\$ 52.000,00 - Loteamento Jardim Eldorado
R\$ 52.000,00 - Loteamento Palmares
R\$ 90.000,00 - Loteamento Munique
R\$ 105.000,00 - REF 3322 - Amizade - Champs Elysées - Terreno 360m².
R\$ 100.000,00 - REF 3269 - Ilha da Figueira - Terreno 450m².
R\$ 130.000,00 - REF 3280 - Vila Nova - Terreno 390m².
R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².
R\$ 61.000,00 - REF 3331 - Estrada Nova - Terreno 381,85m².
R\$ 85.000,00 - REF 3335 - Vila Lenzi - Terreno 443m².
R\$ 96.000,00 - REF 3336 - Jaraguá Esquerdo - Terreno 338m².
R\$ 96.000,00 - REF 3338 - Amizade - Terreno 375m².
R\$ 115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².
R\$ 105.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 329m².
R\$150.000,00 - REF 4031 - Jacu Açú - Guarani - Terreno 54.462,48m².
R\$105.000,00 - REF 3324 - AMIZADE - Champs Elyssées 360m².
R\$74.000,00 - REF 3342 - BARRA DO RIO CERRO - terreno 462m².
R\$140.000,00 - REF 3344 - CHICO DE PAULA - terreno 879,25m².
R\$85.000,00 - REF 3345 - ÁGUA VERDE - terreno 323m².

VILA RAU



R\$175.000,00 REF 2841 - Geminado alv. 122,70m². Terreno 214,00

JOÃO PESSOA



R\$118.000,00 REF 2787 - casa geminada alv. 76m².

TRES RIOS DO SUL



R\$110.000,00 REF 2849 - casa geminada 50².

AMIZADE



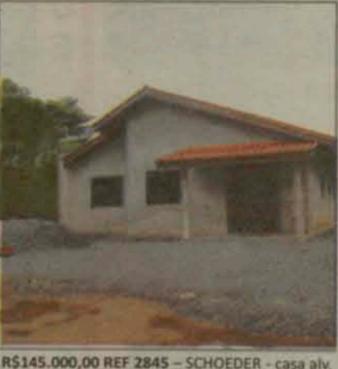
R\$140.000,00 REF 2834 - geminado alv. 74m².

AMIZADE



R\$140.000,00 REF 2834 - geminado alv. 74m².

CENTRO



R\$145.000,00 REF 2845 - SCHOEDER - casa alv. 100m². Terreno 396m².

TRES RIOS DO SUL



R\$190.000,00 REF 2829 - casa alv. 120m². Terreno 360m².

VIEIRAS



R\$95.000,00 REF 2826 - casa mista 130m². Terreno 450m².

BARRA RIO CERRO



REF 2820 - casa alv. 200m². Terreno 400m². R\$300.000,00

JARAGUA ESQUERDO



R\$350.000,00 REF 2804 - casa alv. 200m². Terreno 450m².

JARAGUÁ DO SUL



R\$160.000,00 REF 2854 - Casa alv. 150m². Terreno 350m².

ALUGUEL



REF 1273 - Res. Aquarela - apto 89m². R\$170.000,00

ALUGUEL



REF 1212 - Ed. Mont Blanc - apto 180,55m². R\$250.000,00

AMIZADE



R\$115.000,00 REF 1276 - Ed. Cannes - apto 85,85m².

AMIZADE



R\$240.000,00 REF 1250 - Res. Matheus - apto 120m².

VILA NOVA



R\$215.000,00 REF 1266 - Ed. Bela Vista - apto 80,56m². Apto todo mobiliado.

CENTRO



R\$85.000,00 REF 1274 - Ed. Nathalia Schiochet - apto 59,69m².

VILA NOVA



R\$110.000,00 REF 1275 - Res. Jardim das Mercedes - apto 54m².

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br**PLANTÃO DE VENDAS**

Allan 9988-1520

Vani 9934-0371

Paulo 9652-6484

Tusa 9652-2201

Ederson 9934-0304

ANDRESSA
DALMARCO

ARQUITETA E URBANISTA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração

*Residencial Gracilis***EM CADA UMA DAS TORRES:**

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador

- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

APARTAMENTOS:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Oportunidade de morar a poucos minutos do centro!

Localização: Jaraguá Esquerdo

A partir de R\$129.000,00

Entrega Junho/2012

FENPAR

*Residencial Imperialis***EMPREENDIMENTO:**

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador

- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

APARTAMENTOS:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Localização: Barra do Rio Cerro

A partir de R\$119.900,00

Entrega Maio/2012



Protocolo do MI nº 178.320 pág. 039v em 14/04/2010

Creci 1749-J
 Desde 1994
 Realizando Sonhos
ITAIVAN
 IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
 Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
 Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Allan 9988-1520
 Vani 9934-0371
 Paulo 9652-6484
 Tusa 9652-2201
 Ederson 9934-0304

ANDRESSA DALMARCO
 ARQUITETA E URBANISTA
 PROJETO ARQUITETÔNICOS
 INTERIORES / REFORMAS
 ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração.

MÜLLER & MARQUARI
 ARQUITETURA

O EDIFÍCIO
 04 apartamentos por andar
 Módulos de água individual
 06 pavimentos
 Portão e portão eletrônicos
 Área de lazer
 Área total construída: 2.313,15m²

Elevador com resgate automático
 Em caso de falta de energia elétrica, o elevador irá automaticamente até o andar mais próximo e abrirá suas portas, possibilitando a saída de todos.

O APARTAMENTO
 Área total: 115,65m²
 Área privativa: 70,60m²
 01 vaga de garagem
 Sala para dois ambientes
 Sacada com churrasqueira
 Cozinha
 Sala de serviço
 02 dormitórios
 Banheiro

ACABAMENTOS
 Massa porcelana
 Toldo feito em gesso
 Piso cerâmico
 Tinta acrílica



Visite
 Apto
 Modelo!

Residencial
LANCASTER
 Perfeito para você

Ref 4654 - Nova Brasília - Residencial Lancaster - Área Privativa: 70.60m² - e Área Total de 115.65m²
 - Entrega Dezembro/2010 - a partir de R\$142.000,00 - OBRA INCORPORADA SOB N° 59.825



Residencial
ILHA DA GALÉ



Edifício

- 7 Escadarias
- 24 apartamentos
- Sala de festas mobiliada e climatizada
- Água no edifício por meio de lentes brancas
- Elevador de última geração, com capacidade para 8 pessoas
- Módulos de água individual
- Sistema ecológico de captação de água das chuvas, para utilização no irrigação do condomínio
- Depósitos separados de lixo orgânico e reciclável para coleta seletiva
- Escadaria localizada a 1km do metrô

Czerniewicz
 Suíte + 02 dorm
 a partir de
 R\$159.000,00
 Entrega Abril/2013

Apartamento

- 3 dormitórios (1 suíte)
- Sala de estar e sala de jantar
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro social
- Cozinha e área de serviço
- Persianas integradas às esquadras de alumínio nos dormitórios
- Infra-estrutura para ar-condicionado tipo Split em todos os dormitórios
- 1 vaga de garagem (2ª vaga opcional)

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

3055-3412

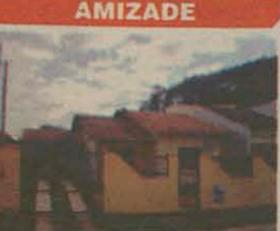
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Allan 9988-1520
Vani 9934-0371
Paulo 9652-6484
Tusa 9652-2201
Ederson 9934-0304

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

<p>CZERNIEWICZ</p>  <p>OBRA CONCLUÍDA (última unidade)</p> <p>Ref 4681 - Ed Quatro Ilhas - Apto c/ 151,61m² - suite - 2 dorm - vaga gar - sacada c/ churr, 2 vagas de gar. - RS256.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref 4783 - RESIDENCIAL GAMALIEL - 02 dorm - a partir de R\$135.000,00 - Area Privativa: 72,10m² - Area Total: 111,01m² - Entrega Maio/2013</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref 4769 - Centro - Ed Ruth Braun - Apto c/ 124,75m² - suite - dorm - sacada c/ churr - vaga gar - coz e bwc mobiliados - luminárias e gesso - RS275.000,00</p>	<p>ANA PAULA</p>  <p>Ref 6647 - Casa Alv c/ 133,00m² - 03 dorm - bwc - coz - edicola c/ 02 dorm - não pode ser financiado - RS159.000,00</p>	<p>TRÊS RIOS DO SUL</p>  <p>Ref 6632 - Casa Alv c/ 286,69m² - suite - 04 dorm - 02 sacadas - 3 bwc - área festas - gar p/ 03 carros - RS380.000,00</p>	<p>SCHROEDER</p>  <p>Ref 4718 - RESIDENCIAL GNEIPEL - 02 dorm - a partir de RS115.000,00 - Area Privativa: 71,00m² - Area Total: 98,46m² - Entrega Agosto/2010</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 4685 - Resid Mont Vermont - Apto c/ 95,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - sacada c/ churr - c/ elevador - piscina e área de festas - apto mobiliado - RS284.000,00</p>
<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6626 - Sobrado de Alv c/ 263,53m² - suite c/ closet e sacada - 2 dorm - lareira - estar/inlmo - 02 vagas gar - RS650.000,00</p>	<p>SCHROEDER</p>  <p>Ref 6592 - Centro - Schroeder - Casa Alv em construção c/ 75,00m² - 3 dorm - bwc social - sala - coz - RS139.000,00</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>Ref 6598 - Vila Rau - Sobrado c/ 210,00m² - 2 suites - 2 dorm - piscina - área festas c/ bwc - 2 vagas gar - ficam moveis embutidos - RS470.000,00</p>	<p>RIO CERRO</p>  <p>Ref 6634 - Rio Cerro I - Casa Alv c/ 170,00m² - 3 dorm - bwc - churr - gar - RS250.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6633 - Amizade - Casa Alv c/ 59,00m² - 2 dorm - bwc - sala - gar - RS130.000,00</p>	<p>NEREU RAMOS</p>  <p>Ref 6542 - Casa Alv c/ 130,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - área festas - 02 vagas gar - massa corrida - gesso - janela blindex - RS198.000,00</p>	<p>GUARAMIRIM</p>  <p>Ref 6550 - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - sala estar/jantar - escrit - gar - RS145.000,00</p>
<p>NEREU RAMOS</p>  <p>Ref 6590 - Casa Alv c/ 114,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar - massa corrida - roda teto em gesso - luminárias - janelas em blindex - esquadrias em alumínio - RS178.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6609 - Casa de Alv c/ 164,20m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - RS330.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6605 - Casa Alv c/ 240,00m² - 2 suites - dorm - área festas - gar p/ 02 carros - RS263.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6551 - Guaramirim - 02 casas geminadas c/69,25m² cada - 03 dorm - bwc - sala - estar/jantar - gar - RS125.000,00 cada</p>	<p>NEREU RAMOS</p>  <p>Ref 6527 - Casa Alv c/ 118,00m² - 03 dorm - gar - área de festas - RS168.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6615 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 330,00m² - suite c/ closet - 02 dorm 01 c/ sacada - área festas c/ bwc - deck de madeira - piscina - RS565.000,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p>  <p>Ref 4812 - Czerniewicz - Resid Athenas - suite - 2 dorm - sala - estar/jantar - sacada c/ churr - gar p/ 02 carros - salão de festas - RS225.000,00</p>
<p>JARAGUA 99</p>  <p>Ref 6618 - Casa Alv c/ 111,00m² - 2 dorm - sala estar/jantar - copa/coz - edicola c/ dorm - bwc e lav - RS95.000,00</p>	<p>SANTO ANTONIO</p>  <p>Ref 6621 - Casa Alv c/ 128,00m² - 3 dorm - sala estar - 2 bwc - coz - lav - gar - var - RS110.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6614 - Casa Alv c/ 151,24m² - suite c/ closet - 2 dorm - churr c/ bwc - gar p/ 02 carros - porcelanato - massa corrida/gesso - RS309.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref 6619 - Casa Alv c/ 170,00m² - suite - 02 dorm - sala - estar/jantar - garagem - toda mobiliada - ótima localização - RS270.000,00</p>	<p>TRÊS RIOS DO SUL</p>  <p>Ref 6617 - Casa Alv c/ 128,00m² - suite - 2 dorm - sala - estar/jantar - lav - gar - RS255.000,00</p>	<p>BARRA DO RIO MOLHA</p>  <p>Ref 6612 - Casa Alv c/ 230,00m² - suite c/ closet - 02 dorm - 2 bwc - área festas - gar p/ 02 carros - aceita 02 terrenos na negociação - RS270.000,00</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>Ref 6521 - Vila Rau - Casa Alv c/ 224,00m² - suite - 2 dorm - copa-coz - toda mobiliada - bwc c/ banheiro e hidro - gar p/ 02 carros - aceita apto de menor valor - RS310.000,00</p>
<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6552 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 250,00m² - 3 suites - escrit - 03 salas - área festas - piscina - 2 bwc - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - aceita imóvel de menor valor - RS360.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>Ref 4658 - RESIDENCIAL GRAND LIFE - Suite + 02 dorm - a partir de RS199.900,00 - Area Privativa: 111,32m² - Entrega Março/2011</p>	<p>TIFA MARTINS</p>  <p>Ref 6645 - Casa Alv c/ 150,00m² - suite - 02 dorm - sala - estar - área de churr - coz - mobiliada - RS160.000,00</p>	<p>SCHROEDER</p>  <p>Ref 6620 - Schroeder - Sossego - Casa Alv c/ 156,00m² - suite - 2 dorm - sala - estar/jantar - dep - gar p/ 02 carros - RS159.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6372 - Casa Alv c/ 143,50m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - RS259.000,00</p>	<p>VILA LENZI</p>  <p>Ref 6639 - Vila Lenzi - Casa Alv c/ 258,00m² - suite master c/ sacada - 3 dorm 01 c/ sacada - sala TV c/ sacada - 2 bwc - área festas - RS340.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6638 - Amizade - Casa Alv c/ 155,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar p/ 02 carros - moveis sob medida - RS330.000,00</p>
<p>CZERNIEWICZ</p>  <p>Ref 4823 - Czerniewicz - Cond Resid Grace Kelly - Apto c/ 112,36m² - suite - 02 dorm - sacada c/ churr e 02 vagas gar - ficam moveis embutidos - RS215.000,00</p>	<p>NOVA BRASILIA</p>  <p>Ref 6650 - Nova Brasilia - Casa Alv c/ 156,17m² - 03 dorm - 02 salas - garagem - RS339.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>Ref 4817 - Vila Nova - Edifício Porto Belo - 02 dorm - gar - sacada - RS155.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 4712 - EDIFÍCIO BELO ARVOREDO - AMIZADE - 01 dorm - a partir de RS82.000,00 - Area Privativa: 50,77m² - Entrega Novembro/2011</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 4811 - Amizade - Resid Amizade - apto c/ 58,35m² - 2 dorm - sala - estar/jantar - área serviço - gar - RS115.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6640 - Casa Alv c/ 113,06m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - gar - ficam todos os moveis - RS208.000,00</p>	<p>BAEPENDI</p>  <p>Ref 2243 - Terreno com 453,00m² - RS160.000,00</p>



Dolce Vitta

RESIDENCE

Mais que morar... É viver!



O EMPREENDIMENTO

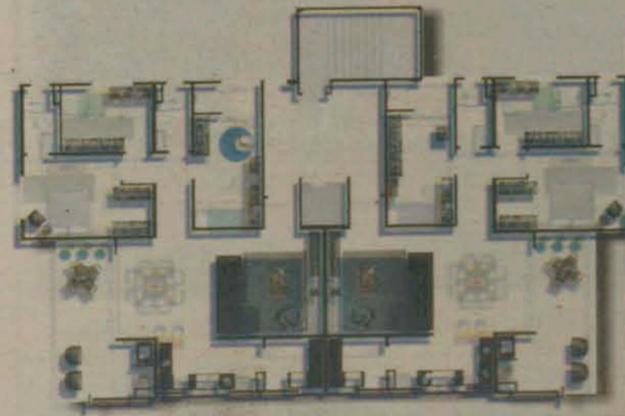
- Revestimento da fachada com pastilha e pedra decorativa
- 02 apartamentos por andar
- 01 apartamento diferenciado
- 02 coberturas duplex
- 01 ou 02 vagas de garagem
- Salão de festas com espaço gourmet
- Piscina com deck externo
- Entrada social com paisagismo e porteiro eletrônico
- Hall de entrada com porcelanato e decorado
- Elevador
- Hidrômetro individual
- Infra-estrutura para ar condicionado tipo "split"
- Infra-estrutura para sistemas de internet, TV à cabo e TV coletiva
- Central de gás
- Central de lixo seletivo

APARTAMENTO TIPO

- 01 suite máster
- 02 dormitórios
- Ampla sacada grill
- Ambientes sociais integrados com piso de porcelanato
- 01 ou 02 vagas de garagem
- Infra-estrutura para ar condicionado tipo "split"
- Medidor individual de água e gás
- Acabamento especial em gesso

ÁREA DE LAZER E CONVENIÊNCIA

- Entrada social com paisagismo e porteiro eletrônico
- Hall de entrada decorado
- Amplo salão de festas com espaço gourmet
- Piscina de pastilha com deck de madeira



Vendas exclusivas **3055-3412**
www.itaivan.com.br
 Incorporadora: **A3** Projeto: **ITCIS DESIGN**

ITAIVAN
 IMOBILIÁRIA



CRECI/SC 643-J

Imobiliária

3371-1500
3372-0657

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo - Não é Incorporação!



Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/05/2010 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo - Não é Incorporação!

EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

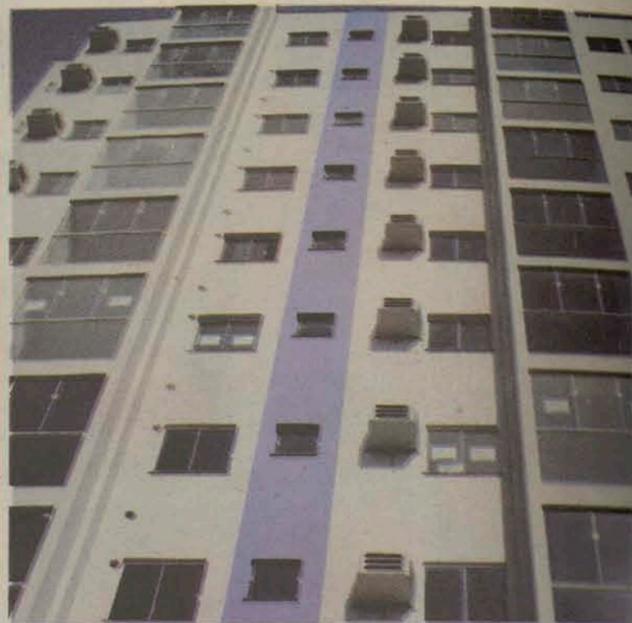


Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111, Centro.

Apartamento **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas estimadas de 135,09m² total e 87,66m² privativo - **R\$128.202,36** - (Entrada negociável mais parcelas).

Apartamento **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas estimadas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R\$113.207,16** - (Entrada negociável mais parcelas).

AMETISTA LOFT RESIDENCE



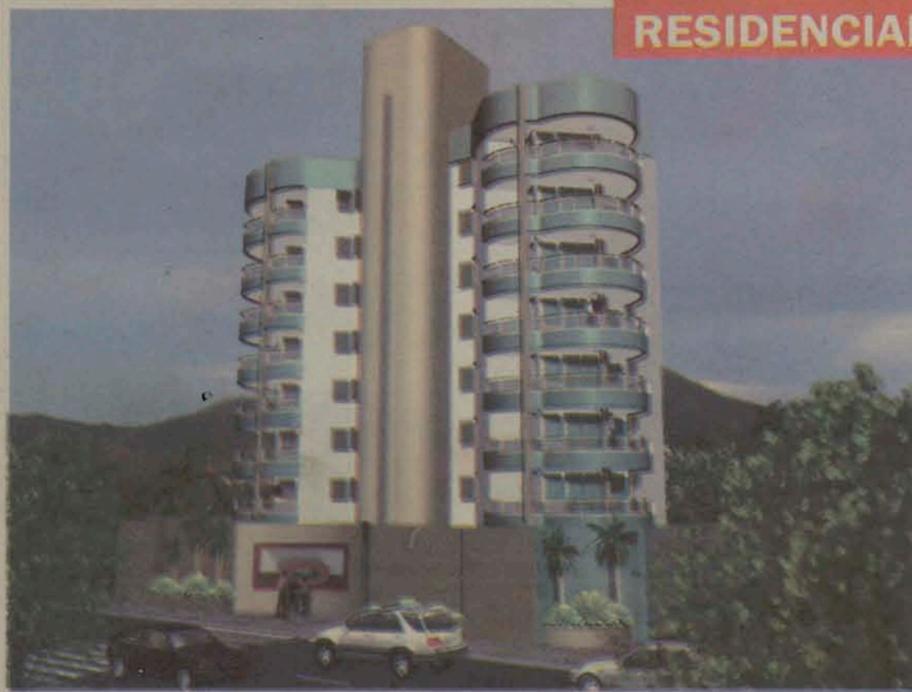
ENTREGA EM 2010!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento **TIPO 01** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 75m² total e 40,75m² privativo - **R\$87.000,00** - (Entrada negociável mais parcelas).

Apartamento **TIPO 02** com Suíte, cozinha, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69m² total e 36,90m² privativo - **R\$81.000,00** - (Entrada negociável mais parcelas).

RESIDENCIAL ÁGUAS-MARINHAS



Rua José Ersching, lateral da Av. Marechal Deodoro da Fonseca, Centro.

Apartamento **TIPO** com Suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, amplo varandão com churrasqueira e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 145,00m² total e 90,00m² privativo - **R\$129.000,00** - (Entrada negociável mais parcelas).

SUN TOWER RESIDENCE



Rua 181 - Emil Burow esquina com a Rua 459 - Severino Schiochet, Centro.

Apartamento **TIPO** com Suíte Master, closet e varanda; dois dormitórios; home-theater com varanda; lavabo; hall social; salas de estar e jantar; cozinha e área de serviço; sacada com churrasqueira e duas vagas de estacionamento, com áreas estimadas de 270,00m² total e 149,00m² privativo - **R\$266.751,90** - (Entrada negociável mais parcelas).

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS



Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova.

Apartamentos **TIPO 01** com suíte e dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas estimadas de 153,63m² total e 98,50m² privativo - **R\$130.179,72** - (Entrada negociável mais parcelas).

Apartamentos **TIPO 02** com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas estimadas de 120,95m² total e 75,00m² privativo - **R\$102.723,72** - (Entrada negociável mais parcelas).



CRECI 2983-J
morada
brasil
 IMOBILIÁRIA



(47) 3372-0555

PLANTÃO
BETY 9156-7700 | IRIO 9979-6750

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

ENTREGA: 31/10/2011

VALOR: A partir de R\$ 250.000,00

Forma de pagamento: entrada de 30% e saldo em até 48 meses direto com a imobiliária; ou financiamento bancário em até 30 anos.

Marque uma visita à obra e confira toda a qualidade e segurança que planejamos para sua vida.

* obra com estágio adiantado ao cronograma.



Dê qualidade à sua vida,
 na Vila Nova,
 Edifício Mont Blanc

- Dois apartamentos por andar;
- Apartamentos com 106m² e 131m² privativos;
- Área de festa decorada e mobiliada;
- Piscina aquecida;
- Fitness;
- Fino acabamento.



EDIFÍCIO
Mont Blanc

ESSA É PRÁ VOCÊ!

APARTAMENTOS NOVOS
 DE 2 DORMITÓRIOS,
 ENTREGA AGOSTO/2010
 VALOR: R\$ 85.500,00
 ENTRADA: 1.500,00
 SALDO PELA CAIXA
 ECONÔMICA FEDERAL
 EM ATÉ 30 ANOS PELO PLANO
 "MINHA CASA, MINHA VIDA".

**VENHA CONFERIR
 E SAIA DO ALUGUEL!**

VILA NOVA - LOCAÇÃO

REF 023 - Aptos novos c/ 3 dorm. **R\$ 800,00**

CENTRO - LOCAÇÃO

REF 042 - Rua ângelo schiochet - sala comercial c/ 170m². **R\$ 2.400,00**

CENTRO - LOCAÇÃO

REF 049 - Rua marechal deodoro da fonseca - sala comercial 100m². **R\$ 3.000,00**

JGUÁ ESQUERDO - LOCAÇÃO

REF 050 - Casa madeira c/ 4 dorm., Sala, coz. c/ fogão a lenha, lavand., Bwc. Garagem. **R\$ 600,00**

VILA RAU - LOCAÇÃO

REF 051 - Rua Eugenio Bertoldi - aptos novos c/ 2 dorm., R\$ 700,00 livre de cond., Água e gás e apto c/ 1 dorm, **R\$ 540,00**

CENTRO - VENDE

Ref 052 - Rua Domingos da Nova - Ed Jacó Emmendoerfer - apto mobiliado c/ 1 suite, 2 dorm., 2 bwc, sala, coz., Dep. Empreg., Área serviço, garagem 2 carros. **R\$ 1.000,00**

CENTRO - VENDE

Ref 396 - Rua Proc. Gomes de Oliveira - Terreno 2.393,33m², frente com 33m. **R\$ 1.850.000,00**

VILA RAU - VENDE

Ref 340 - Rua sem saída e asfaltada - terreno c/ 340 m². **R\$ 96.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA - VENDE

Ref 350 - Rua José Theodoro Ribeiro - terreno 16.000m², frente c/ 50m. **R\$ 1.900.000,00**

VILA NOVA - VENDE

Ref 330 - Rua Alberto Spézia - terreno 393,25m². **R\$ 135.000,00**

AMIZADE - VENDE

Ref 332 - Rua Emilia Horburg - terreno c/ 450m². **R\$ 180.000,00**

VILA NOVA - VENDE

Promoção (válida de 10/05/2010)
Ref 329 - Ed Orion - apto 2 dorm, sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. **De R\$ 155.000,00 Por R\$ 148.000,00.** E ainda, na compra deste apto ganhe um notebook.

AMIZADE - VENDE

Ref 334 - sobrado alv - suite mobiliado c/ closet, 2 dorm, bwc, lavabo, piscina, garagem 2 carros. **R\$ 720.000,00**

SÃO LUIS - VENDE

Ref 426 - sobrado alv - suite, 3 dorm, piscina, garagem 3 carros. **R\$ 370.000,00**

AMIZADE - VENDE

Ref 348 - sobrado novo alv - suite, 2 dorm, sala estar/jantar. **R\$ 180.000,00**

VILA RAU - VENDE

Ref 339 - sobrado novo alv - suite c/ closet e sacada, 2 dorm, lavabo, bwc, área serviço. **R\$ 245.000,00**

AGUA VERDE - VENDE

Ref 371 - sobrado alv - suite, 4 dorm, sacada, área festa c/ churrasq., Bwc. Garagem 3 carros. **R\$ 343.000,00**

NOVA BRASÍLIA - VENDE

Ref 397 - Ed Mathedi I - apto 3 dorm., Bwc, sala, coz., Área serv., Garagem 2 carros. **R\$ 119.000,00**



(47) 3371-6600

Plantão: 8864-4021 e 9934-0687
VENDA LOCAÇÃO

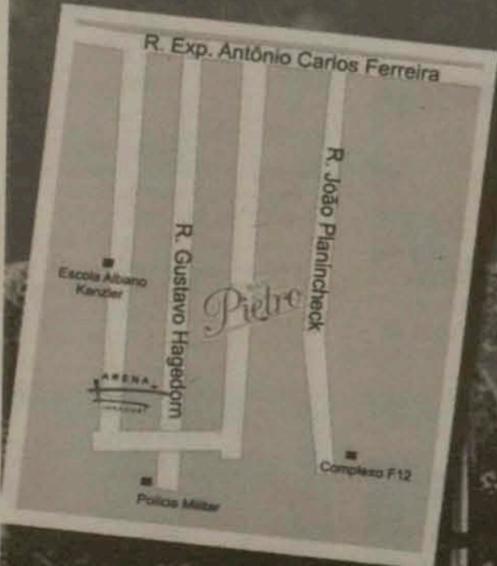
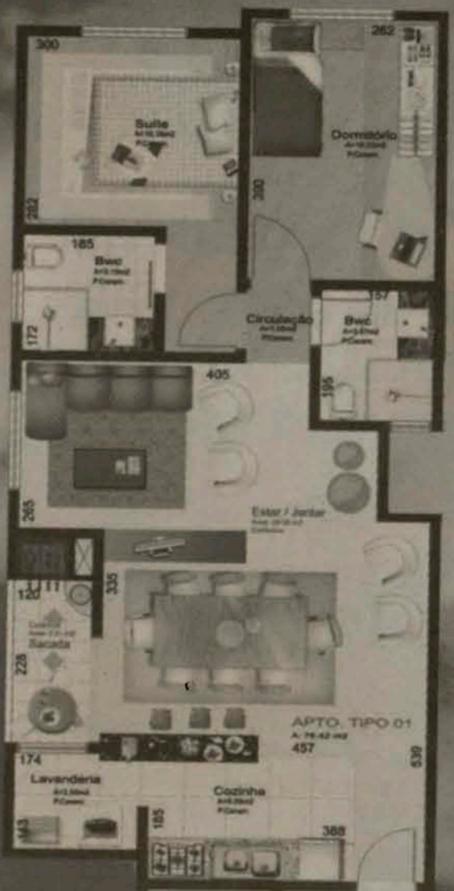
Para ver estes e muitos outros NEGÓCIOS acesse:
www.imobiliariabeta.com.br

OPORTUNIDADE - Imóvel na planta

SAN Pietro

Apartamentos com dois dormitórios (uma suíte), sacada com churrasqueira, preparação para ar condicionado split, garagem, elevador e demais dependências.

Entrada e saldo parcelado diretamente, podendo ser usado FGTS após a conclusão da obra.



Imagens meramente ilustrativas

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h30 as 12h / 13h30 as 18h / Sábados 8h30 as 12h



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

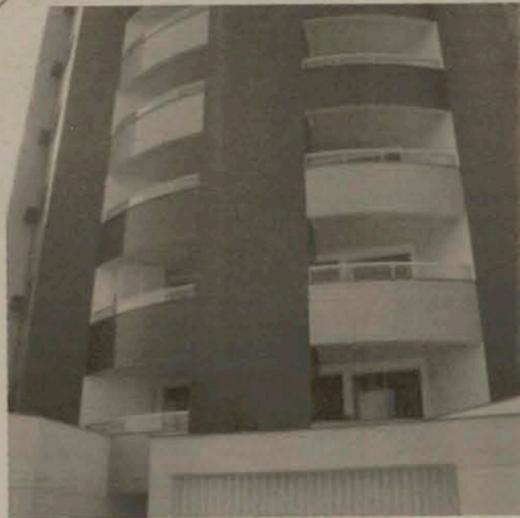
Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeveisemjaragua.com.br

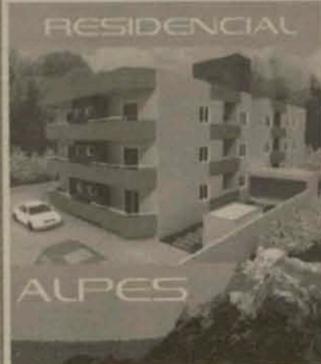
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

Validade das ofertas 01/04/2010



Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dep., área de festas e piscina. R\$144.000,00



Ref 3101 - Vila Lalau - Apto Suite + 2 dormit. R\$139.000,00

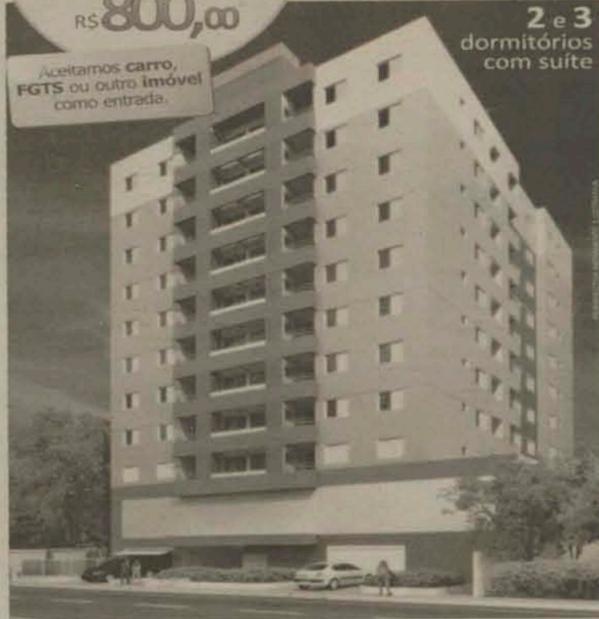
Brilhante e vai conquistar você!

ENTRADA DE R\$ 10 MIL
PARCELAS MENSAIS A PARTIR DE R\$ 800,00

ACEITAMOS CARTÃO, FGTS ou outro imóvel como entrada.



2 e 3 dormitórios com suíte



Rua 129 - Frederico Curt Alberto Vasei, Jaraguá do Sul.



Ref 1675 - Vila Lalau - Aptos (faça sua reserva) A partir de R\$89.000,00



Ref 3891 - Vila lenzi - Apart. 2 dormit., bwc social, 1 vaga, sala jantar/estar R\$119.000,00



Ref. 3652 - Vila Lenzi - Apto Suite + Dormit. R\$105.834,00



Ref 3821 - Nova brasilia - Apto 3 dormit. prox. ao centro de R\$135.000,00 por R\$128.000,00



Ref 3621 Amizade - Apto 2 Dormit. R\$112.000,00



Ref 3732 - Baependi - Apto suite + 2 dormit. c/ sacada e churrasq. R\$130.000,00 (foto 3731)



Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m². R\$260.000,00



Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox. recr. Marisol R\$450.000,00



Ref 2303 - Centro - Apto Suite + 2 dormit. R\$170.000,00 - 2 vagas

- CASAS**
- Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$85.000,00
 - Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$90.000,00
 - Ref 3741 - Estrada nova - Casa 3 dormit. - R\$93.000,00
 - Ref. 3671 - Jaraguá 99 - R\$96.000,00
 - Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$115.000,00
 - Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador-ótimo espaço interno a partir de R\$119.000,00
 - Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$120.000,00
 - Ref 3491 - Estr. Nova - Casa Alv. 3 dormit. + suíte R\$120.000,00 (aceita chácara)
 - Ref 3761 Tifa Monos - Casa suite + 2 Dorm. 2 vagas R\$130.000,00 (financiável)
 - Ref 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$60.000,00) R\$149.000,00
 - Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$150.000,00
 - Ref 3441 - João Pessoa - Casa suite + 2 dormit. R\$150.000,00
 - Ref 3591- Vila Lenzi - Casa Suite + 2 dormit. R\$155.000,00
 - Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina R\$160.000,00
 - Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m² - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$160.000,00
 - Ref 3711 - Agua Verde - Casa suite + 3 dormit. R\$180.000,00
 - Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitnet + área de 60m² - oficina R\$200.000,00
 - Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suíte, chur., cozinha R\$235.000,00
 - Ref. 3091 - Agua Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$230.000,00
 - Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$A consultar
 - Ref 3911 - CZERNIEWICZ - Sobrado 331m² suite + 2 dormit. + escritório + área de festas R\$ 380.000,00
 - Ref 3831 - Ilha da figueira - Casa c/ sala comercial "rua movimentada" R\$ 300.000,00
- APARTAMENTOS**
- Ref 3633 - "Lançamento" Apto 2 Dormit. Entr. R\$15.000,00 total R\$80.000,00
 - Ref 3623 Agua Verde - Apto 2 dormit. R\$110.000,00
 - Ref 3622 Jgua Esquerdo - Apto suite + 1 R\$118.000,00
 - Ref 3732 - Baependi - Apto suite + 2 dormit. R\$130.000,00
 - Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$175.000,00
 - Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$1.750.000,00 (entrada de R\$500.000,00) e saldo em 72 vezes.
 - Ref 3891 - Vila Lenzi - Apartamento 2 dormitórios c/ moveis sob-medida R\$ 119.000,00
- TERRENO**
- Ref 3901 - CZERNIEWICZ - Terreno com frente para duas ruas 600m² R\$ 275.000,00
 - Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m² R\$62.000,00
 - Ref. 775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$110.000,00
 - Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m², Rua asfaltada, R\$120.000,00
 - Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro c/ 300m² R\$118.000,00
 - Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m² - 130.000,00
 - Ref 3861 - Ana Paula - Terreno "rua comercial" de esquina R\$ 90.000,00
 - Ref 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m² 17x70 R\$130.000,00
 - Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m² R\$160.000,00
 - Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m² R\$280.000,00
 - Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m² R\$280.000,00
 - Ref 3461 - Comercial "prox Elian" 900m² R\$400.000,00
 - Ref 3501 - Terreno central 774m² com casa R\$430.000,00
- SÍTIO / CHÁCARA**
- Ref. 1741 - Garibaldi 7500m² R\$395.000,00



Ref 3881 - Chico de paulo - Casa 3 suítes demais depend. c/ piscina, Terreno 980m² R\$260.000,00 "troca por apartamento"



Ref 3671 - Jaraguá 99 - Casa 2 dormit. + edícula R\$96.000,00



Ref 3431- Vila Lenzi - 2 Casas em alvenaria c/ terreno 720m² R\$159.000,00



Ref 3701- Pedra branca - chácara 25.000m² c/ lagoa R\$130.000,00



Ref 3831 - Ilha da figueira - Casa com sala comercial em rua principal R\$300.000,00



Ref 2471 - Terreno Rau R\$62.000,00



Ref. 3321 - Terrenos AMIZADE à partir de R\$79.500,00



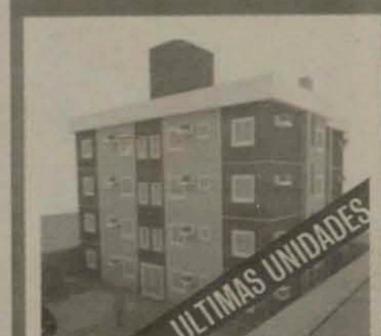
Ref 3591 Vila Lenzi - Suite + 2 dormit. R\$155.000,00



Ref 3632 - Prox. do posto Marcolla - Apto Suite + dormit. c/ churrasq- predio c/ elevador R\$126.140,00



Ref 3791 - Jaraguá esquerdo - Sobrado suite + 3 dormit. + escritório R\$320.000,00



Ref 3633 - Chico de Paulo - Apto 2 Dormit. + sala c/ churrasq. Entrada R\$15.000,00 + Saldo Financ.

RICARDO
imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 9639-4751
(47) 8861-2228
(47) 9111-1184

CAIXA
Faça AQUI seu
financiamento bancário!

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód 246 Guaramirim - Casa de alvenaria c/ 3 dormitórios, 2 banheiros, Garagem, copa, cozinha, demais dep. **RS215.000,00.**



Cód 279 Centro - Casa de alvenaria com 6 quartos, 3 salas, 2 cozinhas, churrasqueira, despensa, escritório, garagem, demais dep. **RS 565.000,00.**



Cód 250- Rio da luz Casa de alvenaria com c/ 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala, garagem, demais dep. **RS 91.000,00.**



Cód 251 Jaraguá 84. Casa de alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, demais dep. **RS60.000,000.**



Cód 252 Centro. Terreno c/ casa 333,20m² **RS155.000,00.**



Cód 238 Barra do Rio Cerro. Casa de alvenaria c/ 2 quartos + 2 suites, garagem, área de festas, demais dep. **RS180.000,00.**



Cód 224 Barra do Rio Cerro Terreno com 3.300,85m² **RS990.255,00.**



Cód 220 - Barra do Rio Molha Chacara com 300,000m² **RS160.000,00.** Também vende-se em 2 partes.



Cód 214 Casa de alvenaria (nova) com suite + 2 quartos, sala, cozinha, churrasqueira demais dep. **RS175.000,00.**



LOCAÇÃO
Vila Rau - Casa de alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, demais dep. **RS280,00.**
Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 3 quartos, sala/cozinha conjugados, garagem, lavanderia. **RS495,00.**
Vila Lalau - Apartamento 2 quartos sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira, garagem p/ 1 carro. **RS575,00 c/ Água e luz.**



Cód 271. Baependi. Casa de alvenaria com 2 quartos, garagem demais dep. **RS165.000,00.**



Cód 278 São Luiz - casa de alvenaria com 1 suite master + 3 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, churrasqueira, hidromassagem, demais dep. **RS380.000,00.**



Cód 275 Ribeirão Cavalto - Terreno com casa de madeira, terreno com 322,16m² **RS65.000,00.**



Cód 240 Três Rios do Sul - Casa de alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha demais dep. **RS80.000,00.**



Cód 285 Vila Lalau Casa de alvenaria com 4 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, salão de festas, garagem demais dep. terreno com 456m², **RS280.000,00.**

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 011420



JEAN
ENGº CIVIL CREA 10000

*Viva tranquilo...
Nós cuidamos do seu sonho!*
Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 47. 3373-1905

www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br



LOCAÇÃO
Alugo sala comercial Centro de Guaramirim com Aproximadamente 80,00m². Valor negociável Bom lugar para Panificadora ou Café Colonial!



LOCAÇÃO
Alugo apartamento no bairro Avai com 02 quartos, sala/cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. **RS 420,00**



VENDA
Vendo casa no Centro da cidade! Bem localizada com bela vista! Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Projetada para mais um andar! **RS 165.000,00**



VENDA
Vendo terreno com 360,00m², edificado c/ duas casas, uma de alvenaria c/ 112,00m² e uma de madeira de 90,00m². Casa toda murada e c/ escritura. **RS 128.000,00 negociável**



LOCAÇÃO
Aluga-se Kibinete com 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, lavanderia, **RS 420,00**



VENDA
Alugo casa no bairro chico de paula com 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, **RS 550,00 (negociável).**



LOCAÇÃO
Alugo sala comercial no Centro de Guaramirim com aproximadamente 90,00m². **RS 800,00**



LOCAÇÃO
Alugo apartamento novo no bairro Amizade, com 02 quartos, sala/cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Água, luz, gás, independente. **RS 600,00**



VENDA
Vendo terreno com 360,00 m² Na Ilha da Figueira, fazendo frente em 39,00m para o asfalto. **RS 75.000,00**



VENDA
Vendo casa no Bairro Corticeira Próximo do colégio. Com 02 quartos, sala e cozinha conjugado, banheiro, lavanderia e garagem. **RS 65.000,00**



VENDA
Vendo apartamentos próximo a uciag. Com 2 quartos, sala, cozinha, Banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem, área de festas. **RS 138.000,00**



LOCAÇÃO
Alugo casa de madeira no Bairro Avai, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, **RS 450,00.**



LOCAÇÃO
Alugo casa mista no Bairro Guamiranga com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. **RS 330,00**



VENDA
Ref: 1001 - Avai - Com três quartos, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Com aprox. 123,00 m². Toda legalizada **RS 173.000,00 negociável!**



VENDA
Sobrado c/ aprox. 260,00m². Duas casas independentes, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **RS 200.000,00 negociável**



VENDA
Sítio com área de 12.015,60m², terreno todo plano, edificado com uma casa de alvenaria de aproximadamente 100,00m², um rancho, 2 lagoas com peixe. **RS 170.000,00**



VENDA
Vendo Casa de Alto Padrão Centro de Guaramirim **RS380.000,00**

CRECI 2455 J



Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



Localizado no Bairro: Barra - próx. Supermercado Breithaupt terrenos com 459m², com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir. Valores a partir de R\$ 85.000,00. Consulte-nos!



LOTEAMENTO PRADI I

2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc, área de serviço, garagem coberta prox. Salão 25 de julho este valor esta incluído: terreno + casa + toda a documentação p/ Financiamento na Caixa Econômica Federal. Valor: consulte-nos!

LOTEAMENTO JUNTO AO PRADI I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc, área de serviço, garagem coberta e toda murada. Prox. Salão 25 de julho. Este valor esta incluído: terreno + casa + toda a documentação p/ Financiamento na Caixa Econômica Federal. Valor: Consulte-nos!



FINANCIAMENTOS:
Correspondente **CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
e-mail: autpradi@netuno.com.br

- AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
- LOTEAMENTO PRÓPRIO
- CASAS PRONTAS



RENATO STEFANI Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefaniib@ibest.com.br

IMPERDÍVEL



Firenze: casa alv. 2 quartos, semi-nova, asfalto, finac. R\$130 mil
Centro: apto. Mobiliado suite, 1 quarto, sac. Chur. R\$155 mil
João pessoa: casa alv. Suite, 1 quarto, finac. R\$100 mil
Vila Ialau: terreno 13x39 507,00 m2, asfalto R\$ 135 mil
Barra: terreno 450,00 m2, asfalto prox. Braço R\$95 mil
Agua verde: casa alto padrão nova terr. 900 m2 neg.

OFERTAS

- Aluguel: Baependi - dormitórios 2 pessoas R\$300,00 agua/luz
- Centro: apto novo suite, 2 quartos, gar. R\$200 mil
- Agua Verde: terreno 320 m2 prox unerj R\$80 mil
- Agua Verde: apto novo 2 quartos, R\$95 mil ent. Parc.
- Centro: terreno 700 m2 R\$325 mil
- Agua verde: terreno 420 m2 esc. R\$55 mil
- Czerniewitz: terreno 470 m2 escr. Finac. R\$75 mil
- Vila nova: terreno 2300 m2 frente de 30 m R\$110 mil
- Vila lenzi: terreno 350 m2 R\$80 mil escriturado
- Barra velha: casa alvenaria - troca imóvel Jgua
- Agua verde: casa alvenaria 3 quartos R\$145 mil
- Moilha: terreno 250.000 m2, R\$95 mil



JALMEY GARCIA

Rua Antônio Tobias, 89 - Centro - Próx. Colégio Jangada
jalmeygarcia@yahoo.com.br
9163.7000 - 3376.4110 - 9102.6975



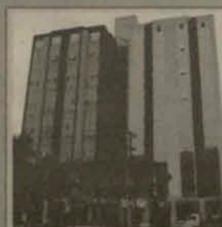
CONDÔMÍNIO DE CHÁCARAS NASCENTE DAS ÁGUAS
No Rio Molha à 2 km da Gruta, áreas com escritura e energia elétrica a partir de R\$ 55.000,00. Financiamento próprio.



APARTAMENTO MEIA PRAIA
Cidade de Luz Residence



APARTAMENTO VILA NOVA
Residencial AMARYLLIS, último andar, 1 suite com sacada mais 2 quartos, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. Área total de 147,24 m2.



Flat San Sebastian Hotel
Terreno na Rua Gustavo Barroso com 414,90 m2 (14,00 x 29,67). Loteamento Picolli, local tranquilo próximo a UNERJ. R\$ 55.000,00.



Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA

Apartamento nº 403 - 4º andar - R\$ 152.000,00
Apartamento nº 303 - 3º andar MOBILIADO - R\$170.000,00
Aptos com suite + 2 dorm., sala, cozinha lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.

PRONTOS PARA MORAR.



JARAGUÁ ESQUERDO -
Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, lavanderia, churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2. Metragem do terreno: 409,50m2. R\$ 320.000,00.



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$ 165.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Casa pronta para morar com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo, garagem para dois carros. R\$295.000,00.

TERRENOS

- Terreno - loteamento Itacolomi II R\$ 87.000,00
- Terreno - loteamento Ville de Lyon R\$ 82.000,00
- Terreno - loteamento Champs Eliezes R\$ 128.600,00

LOCAÇÃO

Vila Rau - Aptos. de 02 dormitórios R\$ 600,00.
João Pessoa - Aptos NOVOS de 02 dormitórios R\$ 500,00.

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS **CAIXA**
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.

3370-6480 | 9609-0736



Cód. 0226 - Terreno Rio Branco c/ 22.500m². R\$250.000,00 (neg.)



Cód. 0227 - Terreno Vila Nova c/ 426m² (17X25,5). R\$200.000,00



Cód.0222 - Casa de alvenaria Figueira c/ 3 quartos, 2 BWC, sala, cozinha, garagem, rua asfaltada, etc... R\$ 145.000,00

VENDA
 Apartamento Baependi c/ 1 suite + 2 quartos, (pode ser financiado) R\$ 125.000,00

LOCAÇÃO
 Casa mista Figueira próx. ao Banco Viacredi c/ 2 quartos, sala, cozinha, BWC, garagem. R\$480,00



Cód.0216 - Sobrado Figueira c/ 4 quartos, 1 suite e closet e banheiro de hidro semi mobiliado, BWC, cozinha mobiliada, sala, garagem p/ carros, etc... + Parte Terrea possui atualmente um mercado c/ clientes fixos e estacionamento.



Cód. 0225 - Casa de Alv. c/ 1 suite + 1 dormitório, BWC, cozinha c/ azulejo, garagem p/ 4 carros, etc... + 2 kitnetes c/ 1 quarto, BWC e cozinha. R\$ 220.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Müller Corretor Imobiliário

Edson Müller (47) 3372-1081 (47) 3055-0007

Corretor de Imóveis CRECI/SC Nº. 8530

www.mullercorretor.com.br

Plantão (47) 9112-1700

Rua: Domingos R.da Nova, 403 - sl.1 e 2 Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89251-640

COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA



Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq,eq solar, garagem 4 carros. R\$ 650 mil



Cód.2015 - Centro Apto (acab. gesso/ massa cor) suite+2qtos, bwc social, cozinha garagem. Próx.Jus. Federal. R\$ 178 mil



Cod.4015 - Garibaldi (Cacilda) - 3000m² de área, sobrado c/136m², rancho c/68m², lagoa. R\$ 115 mil.



Terreno perto do Noviciado-Barra do Rio Cerro, 3000 mil m² água corrente, árvores frutíferas., todo cercado. R\$ 45 Mil

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:
 RUA DOMINGOS R.DA NOVA, 403 - SL.01,02 PROX.SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguapé	600m²	600m² 3pav.	490 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1068	Prata Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor		
2012	SFS/Ubatuba	1 quarto do mar 70m²/Suite+20	85 mil	
2019	Barr. Caribopó	quadr. do mar	256 mil	
2012	Entre Rios	N. Brasília	Suite+1q	150mil
2016	Vila Land	2 quartos	110 mil	

Terreno	Área	Valor	
13540	Central(prox.Kohlbach)	3.000m² +/-	850mil

Chácara	Valor	
4041	SFS/Ribeira 172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca 90.000 m²	300 mil
4005	Rio Cerro II 25.000m²	220 mil
4006	Mass./Rto Gustavo 201.000m²	180 mil
4007	São Bonifácio* 242.000m²	150 mil
4008	Schroeder 11.000 m²	90 mil



Cód.1080 - Schroeder - sala, cozinha, 3 qtos, bwc, lavand., 80m². R\$ 110 mil



Cód.1082 - Schroeder - 150m², suite+2qtos, 2 salas, despensa, port.eletr. R\$ 160mil



Vila Rau, com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Terreno com 374m². R\$ 80 mil



Cód.4016 - Rio Cerro II - 25000m², casa c/200m² mobiliada, rancho, lagoa, árvores frut. R\$ 210 mil

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves." FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos Estruturais e Arquitetônicos



PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Lucas José Rohling
 CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 7.146

3370-1788 9113-1311

*Correspondente CAIXA
 *Assessoria habitacional

RUA RINALDO BOGO, 780 ILHA DA FIGUEIRA
 luca.corretor@uol.com.br

Vende-se

Casa em alvenaria com 90m² e terreno com 398,00m², localizada no Bairro Águas Claras (próx. Reserv. Samai).
Valor R\$ 120.000,00.

Vende-se

Casa em alvenaria com 90m² e terreno com 450m² localizada no Bairro Itoupava Açu.
Valor R\$ 46.000,00.

OG ONÇALVES CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL
 CRECI-13252

Terreno 1458m², 30mx48,60m, frente p/ duas ruas. B. João Tozini - Corupá. R\$ 160.000,00

Terreno 2.680m², com galpão 319m², casa mista, frente p/ duas ruas. Corupá-SC. R\$ 185.000,00

Ideal para Reflorestamento

Chácara 102.000m² com casa, nascente, área p/ reflorestamento. Corupá-SC. R\$ 110.000,00

Chácara 98.000m², bananal abandonado, área p/ reflorestamento. Corupá-SC. R\$ 110.000,00

Ótimo investimento para condomínio, 126m de frente para BR 280.

Terreno 88.200m² (126X700) localizado Br 280, km 82, ao lado do Tureck Garten. Corupá. R\$ 350.000,00

Chácara de aproximadamente 20.000m², com dois mil pés de eucalipto com idade aproximada de 6 anos, lago, nascente, fonte água corrente. Corupá - SC. R\$ 50.000,00

Fone (47)3375-2031 / 9153-1112 / 9135-4977. Rua Roberto Seidel, 1142. Corupá.

CRECI 2556-J

WS imóveis

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

CONSULTORIA HABITACIONAL

Financiamentos **CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

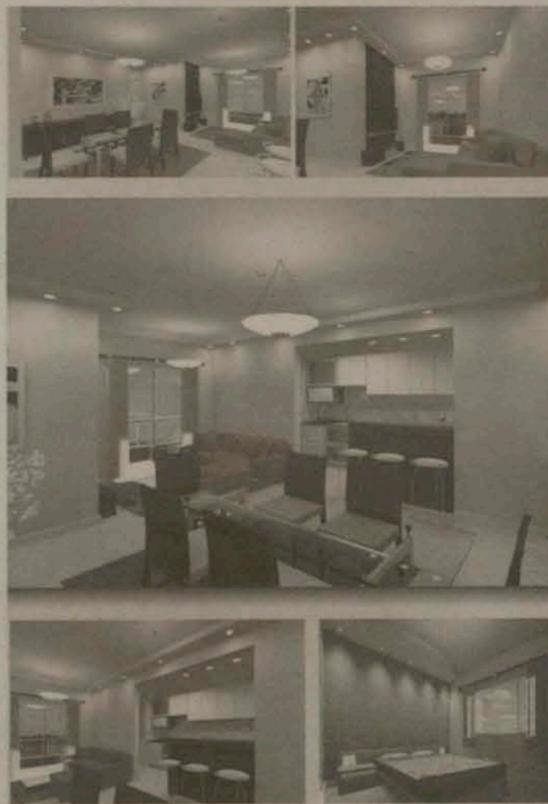
www.imobiliariaws.com.br
vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) **3373-3404** | **3373-0066**

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite, 02 dormitórios sem suite.



Ref: 154 Amizade/Guaramirim - Casa nova em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. 80m² de área construída e terreno com 360m². R\$170.000,00

Ref: 0186 Guaramirim/Imigrantes - Casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem para 3 carros. casa com 200m² de área construída. R\$ 250.000,00

Ref: 173 - Centro / Guaramirim. Casa com 03 quartos, sendo 2 suites, 2 salas de estar, cozinha, área de serviço, varanda, lavanderia, garagem para 2 carros e dependência de empregada. R\$ 310.000,00

Ref: 161 Sobrado, Terreo : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia . 2 Piso: Sala, cozinha, 02 suites, 01 quarto, banheiro, social, área de festas e lavanderia . R\$ 210.000,00

Ref: 00136 Amizade/ Guaramirim -Terreno de com aprox. 486m², contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m², 3 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00

Ref: 196 Centro/Guaramirim - terreno com 384m² ótima localização.

Ref: 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00

Ref: 00192 . Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 70.000,00

Ref: 00193 Lote no Guairanga de 400m² R\$ 37.500,00

Ref: 168 Bananal do Sul / Guaramirim. Casa no Res. São Francisco em construção, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. R\$ 130.000,00 Financiável pela Caixa.

Ref: 0008 Casa geminada nova com 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lav. e gar. casa toda murada. R\$ 110.000,00 Entrega pronta.

Ref: 199 Guairanga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$ 800.000,00 anexo

Ref: 140 Vila Freitas/ Guaramirim. Casa com 03 quartos, 2 banheiros, garagem para 4 carros, aprox. 140m² R\$98.000,00

Ref: 182 - Beira Rio/ Guaramirim Casa de madeira com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 55.000,00

Ref: 197 Centro/Guaramirim Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. 65m². R\$ 65.000,00

Ref: 184 - Nova Esperança/ Guaramirim casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços e garagem. 120m² de área construída e terreno de 588m². R\$ 120.000,00

Ref: 0191 - Nova Esperança Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, lavanderia e garagem para 2 carros. casa com aprox. 200m² e terreno com 743,20m². R\$ 300.000,00

Ref: 205 Amizade/ Guaramirim casa geminada com 02 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R\$140.000,00

Ref: 168 Corticeira/Guaramirim casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem, área construída 100m² e terreno com 420m² todo murado. R\$ 90.000,00

Ref: 179 Vila Amizade Guaramirim Terreno contendo 02 casas. Casa 01 : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa 02 : 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e área de festas. R\$ 120.000,00

Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, Lotes em ótima Localização e ampla infraestrutura, ruas pavimentadas, playground e passeio estilo americano. Financiável pela Caixa Econômica. Apartir de R\$48.000,00

Ref: 0294 Bananal/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia e banheiro. R\$ 120.000,00 financiável pela Caixa.

Ref: 174 - Nova Esperança Guaramirim. Lote no Loteamento Denker, 403,09 m² R\$ 62.000,00

Ref: 185 - Centro/Guaramirim sobrado com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviços e garagem para 2 carros, área construída de 140m² e terreno de 184m². R\$ 270.000,00



Ser mãe é assumir de Deus o dom da criação, da doação e do amor incondicional. Um ato único, que merece toda a nossa gratidão e reconhecimento.

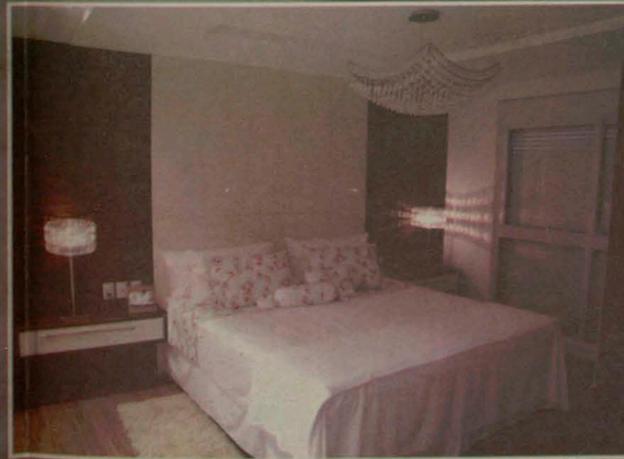
PARABÉNS MÃES!



FACHADA



ESPAÇO GOURMET



SUITE

Venha conhecer o apartamento decorado.



RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277, NOVA BRASÍLIA
FONE/FAX (47) 3371 6310, JARAGUÁ DO SUL
SANTA CATARINA

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br

Agende sua visita
(47) 3371 6310
(47) 8406 4447



Imobiliária www.imobiliarialuna.com.br

LUNA **3055-2244** **Plantão 9192-5544**

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

Oferta da Semana



DE R\$ 115 MIL POR R\$ 108 MIL

Ref.0121) Casa em Corupa Bairro Seminário Casa pré-moldada c/ 2 dorm, 1 bwc, coz, sala, lavanderia, garagem, área do terreno 530 m² casa com 64,50 m². R\$108.000,00. Legalizada para financ c/ FGTS.

Imperdível!



Ref.057) Apto. Estrada Nova - Apto c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, área de serviço, 1 vaga de estacionamento, 53m² R\$90.000,00 entrada e saldo com financiamento bancário no plano Minha Casa Minha Vida.

<p>Casas</p>					
<p>Ref.0115) Casa No São Luis Casa c/ 1 suite master com closet, 2 dorm, bwc, coz, sala, área de festa, garagem p/ 2 carros, lavanderia, área terr. 896m² área da casa 135m². R\$265.000,00. aceita financiamento bancário com FGTS.</p>	<p>Ref. 061) Casa na Vila Rau - Casa c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, churr. Área 155m², Terreno 478,82m² R\$ 295.000,00. aceita financiamento bancário com FGTS.</p>	<p>Ref.0109) Casa no Amizade loteamento Champagnat Casa c/ 1 Suite, 3 dorm, bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar, Área de serviço, edícula com 4 peças área útil 120 m² R\$295.000,00. Aceita financiamento bancário c/ FGTS.</p>	<p>Ref.019) Casa Nova na ilha da figueira Casa c/ 1 suite, 2 dorm, 1bwc social, sala de estar e jantar, coz, área de serviço, 1 vaga de garagem, área 93,16m² apenas 148.000,00 Aceita financiamento bancário com FGTS.</p>	<p>Ref.0108) Casa no São Luis - Prox. a Bell'Arte, rua asfaltada, casa de alvenaria, legalizada para financ. bancário c/ FGTS, 3 dorm, 2 bwc, área construída 108 m², terr. 392 m². R\$145.000,00</p>	<p>Ref.0105) Casa na Vila Nova Casa de alvenaria c/ 1 Suite, 2 dorm, bwc, Cozinha, sala de estar e jantar, área de serviço, varanda, garagem para 2 carros, área do terreno 300 m² casa 115m². R\$320.000,00. Aceita financiamento com FGTS.</p>
<p>Apartamentos</p>					
<p>Ref.033) Res. Santa Luzia - Vila Lenzi - Apto c/ 1 suite, 1 dorm, coz, sala de estar e jantar, bwc, sacada com churr. 70m² a partir de R\$118.100,00</p>	<p>Ref.049) Res. Boulevard - ilha da Figueira Apto em construção c/ 1 suite, 2 dorm, sala, bwc, Cozinha, Sacada, Área de serviço. Área 130 m² n° protocolo 1258/210.</p>	<p>Ref.053) Res. Emanuel - Barra do Rio Cerro - Apto c/ 1 suite, 2 dorm, bwc, Coz, sala, Sacada com churr, Área de serviço, área 87,50m²</p>	<p>Ref.078) Res. Premier - Vila Nova - Apto c/ 1 Suite, 1 dormitório, bwc, Coz, Sala de estar e jantar, Sacada com churr, Área de serviço, elevador. Área 75,15 m² R\$155.000,00. Entrada mais parcelas com FGTS. Incorporação nº R-3. 48.615.</p>	<p>Ref.052) Apto em Bañeirão Comburú Apto c/ Suite, 1 dorm, bwc, Cozinha, sala, Sacada com churrasqueira, Área de serviço. Área 78m² R\$285.000,00, aceita financiamento com FGTS ou troca por imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul.</p>	<p>Res.085) Ed. Espanha - Jaraguá Esquerdo - Apto c/ 1 suite, 1 dorm, bwc, Cozinha, Sacada com churr, Sala de estar e jantar, Área de serviço. Área 84,43 m² R\$128.000,00, aceita financiamento bancário com FGTS.</p>
<p>Ref.088) Res. Aquarela - Centro - Apto c/ 1 suite, 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Área 88,80 m² R\$175.000,00 aceita financ. Bancário com FGTS.</p>	<p>Ref.079) Res. Recanto da Ilha - ilha da Figueira - Apto na planta c/ 1 Suite, 2 dormitórios, bwc, Coz, Sala de estar e jantar, Sacada com churr, Área de serviço, elevador, 93 m² R\$169.000,00 Incorporação nº R- 7.39.971.</p>	<p>Ref.0114) Apto no Jaraguá esquerdo Apto mobiliado c/ 1 suite, 1 dorm, coz, bwc, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, área 80m² R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário com FGTS.</p>	<p>Ref.083) Res. San Rafael - Nova Brasília - Apto c/ 3 dorm, bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem, 74,17 m² R\$128.000,00. Aceita financ. bancário com FGTS.</p>	<p>Ref.003) Res. Vieira - Nova Brasília - Aptos com suite, 2 dorm, sala de estar e jantar, coz, bwc, sacada c/ churr. Área de serviço com 98m² localização privilegiada na área central (Últimas unidades) R\$175.000,00</p>	<p>Ref.002) Res. Aspen - Vila Nova - Aptos c/ 1 suite, 2 dorm, bwc, sala de estar e jantar, coz, sacada com churr, 2 vagas de garagem. 100m², R\$179.000,00 entrada mais parcelas direto c/ construtor. Última unidade.</p>
<p>Ref.025) Res. Jardim Europa - Baependi Apto c/ 2 quartos, coz, sala de estar e jantar sacada com churrasqueira, condomínio c/ piscina, playground, área de festa R\$110.000,00</p>	<p>Ref.076) Res. Monte Vermont - Com 1 suite, 1 dormitório, bwc, Cozinha, Despensa (Podendo Ser mais um Dormitório), Sacada c/ churr, Sala de estar e jantar, área 100 m² R\$295.000,00.</p>	<p>Ref.0119) Res. Torre de Luna Apto c/ 2 dorm, bwc, Coz, Sala de estar e jantar integrados, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, área de 61,25 m² R\$129.000,00, aceita financ bancário c/ FGTS.</p>	<p>Ref.043) Res. Dom Pedro - Vila Lenzi Apto c/ 1 Suite c/ sacada, 2 dormitórios, bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar, sacada c/ churr. Área de serviço área 87,78 m² R\$150.000,00 aceita apto de menor valor como parte do pagamento.</p>	<p>TERRENOS</p> <p>Ref.0113) Terreno no Amizade Área privilegiada, rua asfaltada, área 318,50m² R\$68.000,00. Aceita financ. bancário c/ FGTS.</p> <p>Ref.095) Terreno no lot. Malibu - Bairro Ilha da Figueira - Área de 361 m² R\$45.000,00. Avista</p> <p>Ref.031) Terreno em Nereu Ramos Terreno plano no centro de Nereu Ramos área de 1.056m² R\$165.000,00</p> <p>Ref.055) Terreno Três Rios do Sul - De esquina c/ área de 325 m² R\$60.000,00. Entrada de R\$10.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção plano "Minha Casa Minha Vida"</p> <p>Ref.064) Terreno em Nereu Ramos De esquina área de 315,62 m² R\$60.000,00.</p> <p>Entrada de R\$10.000,00 e saldo c/ financ. c/ construção "Minha Casa Minha Vida."</p> <p>Ref.0120) Terreno Em Três Rios do Sul - Terreno plano com 300m², R\$48.000,00 somente a vista.</p> <p>Ref.089) Terreno No Loteamento Beira Rio - Três Rios do Sul - Plano ótimo para construção com 337m² R\$75.000,00, aceita financiamento bancário.</p> <p>Ref.005) Terreno no Amizade - Área privilegiada, rua asfaltada, área 318,50m² R\$75.000,00 aceita carro de menor valor, financ. Bancário ou entrada mais parcelas</p> <p>Ref.0125) Terreno lot Ville D'Leon - Ref.026) Terreno no São Luis - Terreno para construção com 364 m² R\$85.000,00.</p>	

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

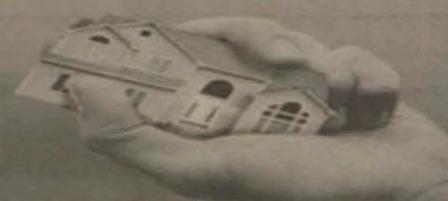
“A excelência de bons negócios”

3371-0768

PLANTÃO
9652 5558
9941 6627

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com.br

Valores válidos: sob consulta.



Residencial Berta Klann

Ref. JD2165 - Apts com 152,41m², 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.



R\$170.000,00

Ref. JD2559 - Residencial Aquarela - Apartamento com 03 quartos sendo 1 suite, sacada c/ churrasqueira, sala estar e jantar, cozinha, área serviço, garagem.



Consulte-nos

Ref. JD2473 - Casa em alv., c/ 260m² de área const., sala estar, sala jantar, sala TV, escritório, coz., piscina c/ área festa c/ bwc e churrasq., área serviço, despensa, depósito, salão de jogos. Aceita imóvel de menor valor.



Consulte-nos

Jd2392 - Sobrado alto padrão em alvenaria com 230m², terreno com 420m², 03 dormitórios sendo 02 suites, suite maior com closet sob medida e sacada, demais dependências, móveis sob medida, área de festas, canil, acabamento de primeira em epóxi, massa corrida e gesso. Aceita imóvel de menor valor.



R\$100.000,00

Ref. JD2584 - Casa em alvenaria com 84,00m² de área construída, terreno com 350,00m². Não aceita financiamento bancário. R\$100.000,00.



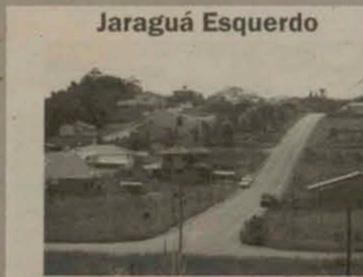
R\$117.000,00

Ref. JD2598 - Residencial Gardênia - Apartamento com aprox. 130,00m², 03 dormitórios sendo 1 suite, cozinha, ampla sala c/ sacada, área serviço c/ sacada, dep. empreg., garagem. R\$117.000,00.



R\$220.000,00

Ref.: JD2483 - Ed. Prócopio. Lindo apto todo reformado com 150m² de área privativa, 3 dorm. c/ guarda-roupa sob medida, sendo 1 suite c/ closet sob medida e hidro, cozinha sob medida, piso em porcelanato, gesso acústico, 3 vagas de garagem, água quente.



R\$82.500,00.

Ref. JD2019 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Residencial Palm Springs, terrenos com infraestrutura completa, prontos para construir, últimas unidades.

JD2186 - Saint Moritz - Apts novos no bairro Vila Nova. 1 suite + 2 quartos, coz. sob medida, sacda c/ churras., 2 vagas gar., elevador, salão festa, playground. Valor: R\$1.200,00.
 JD2519 - Centro - Apartamentos novos! Com 03 e 02 quartos, ambos com sala, coz., área de serv., bwc, sacada com churras. e gar. Valor R\$680,00 (03 quartos); R\$620,00 (02 quartos).
 JD2515 - Água Verde - Apartamentos novos! Com 02 quartos, sala, coz., área de serv., bwc, sacada com churras. e gar. Valor R\$600,00.
 JD2557 - Ilha da Figueira - Sobrado Geminado: Pavimento superior: 02 dorm. + 01 suite + bwc social Pavimento inferior: sala de estar, coz., área de serv., churras., lavabo, gar. Valor R\$880,00.
 JD2521 - Jaraguá 99 - Casa de madeira com três dorm., sala, coz., área de serv., bwc e gar. 1.5 KM após a Malwee Malhas. Valor R\$500,00.
 JD2552 - Centro - Apartamentos NOVOS! Três dorm., sala, coz., área de serv., bwc, sacada com churras., gar. Valor R\$680,00 + condomínio.
 JD2541 - Centro - Excelente sala comercial NOVA no centro da cidade com 30,00m², um bwc. Ótimo acabamento em porcelanato, massa corrida e gesso. Fachada de vidro. Valor R\$500,00.
 JD2520 - Centro - Sala comercial NOVA com 100m². Valor R\$900,00.
 JD2553 - Nova Brasília - Ed. Espanha - Apartamento com dois quartos, sendo uma suite, sala, coz., área de serv., bwc, sacada com churras. Valor R\$650,00.
 JD2540 - Nova Brasília - Apartamentos NOVOS!!! Dois dorm., amplos, sala de estar e coz. integrada, área de serv., bwc. Uma vaga de gar. Piso em porcelanato. Valor R\$510,00.
 JD2527 - Água Verde - Casa em alvenaria com 03 dorm., sala, coz., área serv., bwc, gar., portão eletrônico. Valor: R\$600,00.
 JD2557 - Ilha da Figueira - Sobrado Geminado: Pavimento superior: 02 dorm. + 01 suite + bwc social Pavimento inferior: sala de estar, coz., área de serv., churras., lavabo, gar. Valor R\$880,00.
 JD2521 - Jaraguá 99 - Casa de madeira com três dorm., sala, coz., área de serv., bwc e gar. 1.5 KM após a Malwee Malhas. Valor R\$500,00.
 JD2552 - Centro - Apartamentos NOVOS! Três dorm., sala, coz., área de serv., bwc, sacada com churras., gar. Valor R\$680,00 + condomínio.

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS
ZIMMERMANN
TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

		037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m² R\$470.000,00	

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$700.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	R\$52.000,00
037 - Santo Antonio, terreno com 93.532,54m ²	R\$ 470.000,00
047 - Schroeder - terreno com 360,00m ²	R\$55.000,00
049 - Schroeder - terreno com 2.149,37m ²	R\$33.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m ²	R\$200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolomi II a partir de	R\$79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m ²	R\$79.350,00
088 - Jaraguá Esquerdo, terreno com 580,00m ²	R\$65.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m ²	R\$132.000,50
093 - Schroeder, terreno com 62.100,00m ²	R\$ 870.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m ²	R\$250.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m ²	R\$28.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m ²	R\$150.000,00
APARTAMENTOS	
170 - Czerniewicz - com 93,00m ² de área privativa	R\$150.000,00
CASAS	
004 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 100,00m ² e edícula, com terreno de 360,00m ² , aceita troca por sítio.	R\$150.000,00
018 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 70,00m ² e terreno com 322,00m ²	R\$85.000,00.
020 - Três Rios do Sul - casa de madeira com 110,00m ² e terreno com 420,00m ²	R\$93.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavalto - casa de alvenaria de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ² . (aceita financiamento bancário)	R\$ 96.000,00
040 - São Luis, casa de alvenaria com 110,00m ² e terreno com 392,00m ²	R\$ 140.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m ² e terreno c/ 1.364,00m ²	R\$285.000,00
056 - Amizade - casa de alvenaria com 144,00m ² e terreno com 350,00m ²	R\$ 280.000,00
057 - Nereu Ramos - casa de alv. com 108,00m ² e edícula com 40,00m ² . (aceita terreno c/ parte de pagamento)	R\$170.000,00
087 - São Luis - casa de alvenaria com aprox. 120,00m ² e terreno com 453,60m ² . (aceita apto de menor valor)	R\$ 170.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
117 - Nereu Ramos, casa de alv. 89,75m ² e edícula de 40,00m ² . Terr. 360m ² (aceita carro pop. ou financ. banc.)	R\$ 135.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m ² e terreno c/ 607,50m ²	R\$90.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. com 102,00m ² e ter. com 475,00m ² . (aceita apto de menor valor ou carro pop.)	R\$220.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m ² e terreno com 300,00m ²	R\$35.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00
240 - João Pessoa, casa de alv. c/ área de 119,33m ² e terreno c/ 513,44m ² aceita financ. bancário.	R\$150.000,00
SÍTIOS	
021 - Schroeder, sítio com casa mista e terreno com 16.007,00m ²	R\$130.000,00
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ²	R\$400.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m ² . aceita imóvel de menor valor	R\$ 430.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m ²	R\$175.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.	R\$500.000,00
048 - Schroeder - casa com 100,00m ² e terreno com 22.955,60m ² (aceita casa como forma de pctg.)	R\$ 280.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m ² , edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m ²	R\$700.000,00
163 - Guaramirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m ²	R\$640.000,00
INVESTIMENTOS	
Temos imóveis a venda em Balneário Camboriú	

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

IVANA IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 11/05/10



Res. Baviera, Bairro João Pessoa, com 2 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento. Preço **RS92.000,00**



Ref. 2070 - Apartamentos no Bairro Vila Nova. Res. Dom Michael, com 1 suite, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagens. Área de 89,00m² a 110,00m². Preço **RS150.000,00 e RS190.000,00**



Ref. 1085 - Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 1 suite, 2 quartos, bwc social com armários, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, garagem para 2 carros. Preço **RS275.000,00**



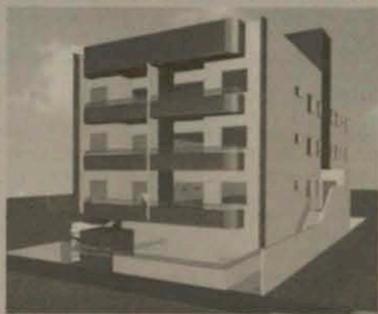
Ref. 1084 - Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala, copa, cozinha, lavanderia. Fundos: uma casa com 2 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia. Preço **RS370.000,00**



Ref. 3034 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champs Elysses, com área de 360,00m². Preço **RS105.000,00**



Ref. 1087 - Sobrado no Bairro Vila Nova, com: Piso inferior- sala comercial com 100,00m². Piso Superior- 1 suite, 3 quartos, bwc social, cozinha, churrasqueira, lavanderia, piscina, garagem. Preço **RS530.000,00**



Apartamento no Bairro Água Verde, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço **RS125.000,00**



Ref. 1088 - Sobrado no Bairro Amizade, com: Piso inferior- cozinha, sala de estar, sala de jantar, sala de tv, lavabo, dependência de empregada com bwc, despensa, área de serviço, área de festas com churrasqueira, 2 vagas de garagem. Piso superior- 1 suite master, 2 suites, sala íntima com sacada. Preço **RS430.000,00**



Ref. 1081 - Casa no Centro, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, dependência de empregada, despensa, área de festas, piscina aquecida, garagem. Preço **RS650.000,00**



Ref. 3033 - Terreno no Bairro Amizade, loteamento Champs Elysses, com área de 425,51m². Preço **RS140.000,00**



Ref. 1088 - Casa no Bairro Vila Lenzi, com 1 suite, 2 quartos, 2 bwcs, escritório, sala de estar, sala de tv, cozinha sob medida, área de serviço, área de festas, garagem para 4 carros, piscina. Preço **RS340.000,00**

Classificados de Linha

BALCÃO DE NEGÓCIOS

COMPRAS-SE

ANTENA - Compra-se, parabólica pequena. Tr:9194-0580 ou 3273-5183.

AR COND. P/ CARRO - Compra-se, AC original p/ Opala 75. Tr: 96523006

Biz-Compra-se honda biz fabricada de 2006 a 2009 pago á vista. Tr:(47)9651-8586

Cabelo -Compro cabelo, pago a vista. Tr:8814-1696

Garagem- Compre-se garagem no edificio Jaraguá. Tr:3370-7160 Dulce ou Susan

OURO - Compra-se, paga-se a vista. TR. 84484905 / 99790605

PRECISA-SE

Esteira Ergométrica- Alugo esteira, estou procurando para alugar por 3 meses .Tr:9976-4912 Marci

DOA-SE

Bambuzal- Doa-se bosque de bambu, Tr:3273-2347

CACHORROS - Doa-se, adultos, pequeno e médio porte, fêmeas e machos. Tr: 3276-0340.

Filhote de gato- Doa-se, sem raça definida, macho, 2 meses aproximadamente, já desvermifugado. Tr:3276-4603/9911-7667 Karla.

Labrador-Doa-se, preto, macho, que foi encontrado nas redondezas da R. Marechal Deodoro da Fonseca, idade aproximada de 1 ano. Tr:9919-2412/3371-4309

Telhas e madeiras- Doa-se telhas e madeiramento retirar no local. TR:3273-5233

VENDE-SE

Som automotivo - Vende -se 2 subwofler Tomahawk 15" + Caixa MDF 18mm, RS650,00 1 Módulo Roadstar Digital 1200D por RS450,00.Tr:(47) 9140 0222 Alan

Aparelho de CD- Vende-se, com USB, apartir de RS249,90. TR:3370-1478

BARRA PARALELA - Vende-se, de alumínio. Tr:8843-2125.

BAÚ - Vende-se, de carminhão 8,5x2,60m. de altura, 2 portas laterais, assoalho reforçado.

RS9.000,00. Tr:3275-3975.

BICICLETA - Vende-se, feminina, antiga, própria p/ colecionador. Tr: 92116664

BICICLETA - Vende-se, masc. 18 marchas, RS120,00. TR. 33700983

CAMA - Vende-se, casal, madeira maciça, RS150,00. Tr: 3276-0340

Celular- Vende-se, Nokia N95, 8gb, em perfeito estado, com GPS habilitado, funcionando 100%, RS700,00. Tr:99750078

COMPUTADOR - Vende-se, p/ trabalhos gráficos, completo, Quad Core 2.5Ghz, 2Gb, HD400Gb, placa profissional Nvidia, Quadro FX570, RS2.300,00. TR. 9978 6795 Raquel

Computador-Vende-se, tela LCD, RS9990,00. TR:9942-9613

CUBO PARA GUITARRA - Vende-se, 50W. RS490,00. Tr:3370-5533 ou 9109-8233.

D-link 2640T-3 em 1 (modem adsl2, hub 4 portas e wireless) ótimo estado RS180,00. 9917-3771

Estabilizador- Vende-se, RS50,00 e de brinde um mouse óptico. Tr:3370-7160 Dulce ou Susan

Fábrica de Salgadinhos- Vende-se, fabrica de salgadinhos de milho, queijo, pizza, cebola, bacon, batata ondulada, amendoim. Entrada + 690 mensais. Ótimo Negócio. Tr:3644-4045

FILHOTE - Vende-se, York Shire, macho. Tr:3375-2006 ou 9146-4864.

FILHOTES - Vende-se, Collie, RS400,00. TR. 9619-8260

FILHOTES - Vende-se, Golden Retriever. Tr: 91162350

FILHOTES - Vende-se, York Shire, macho RS350,00 TR. 33702715

FREEZER - Vende-se, Cônsul, 170 lts, RS250,00. Tr 33761403

JAQUETA DE COURO - Vende-se, p/ motoqueiro, RS150,00. Tr: 3370-5533.

JOGOS DE VASOS SANITARIO - Vende-se. TR. 3373-1900 Sergio

KIT - Vende-se, de alarme residencial instalado. Tr:9944-5352.

LAJE FORRO - Vende-se, 39m², RS740,00 negociável. TR. 99370651 Cristina

LANCHONETE - Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr:9613-7754.

LANCHONETE - Vende-se, Rua Domingos da Nova, esquina c/ Marechal, montada, completa e bem decorada. RS12.000,00. Tr: 91951881

Lanchonete- Vende-se trailer lanchonete, completo com chapa, cuba de aquecimento, geladeira, pia, cadeiras e mesas e armário. Tr:9187-9332

LAVAÇÃO - Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr:8826-8636.

LOJA - vende-se, de confecção em geral, aceito carro ou material de construção. Tr:8813-0934.

LOJA DE MÓVEIS - Vende-se. Tr. 99975027

Loja de presentes e utensilios- Vende-se, ótimo ponto comercial, Via Lenzi. Tr:9175-1200

Maq. de MARCENARIA - Vende-se, Tr: 8844-5501

MAQUINA DE COSTURA - Vende-se, Cobertura industrial, Nissin, RS1.400,00. TR. 33700983

Maquina de costura- Vende-se Overlock SunStar semi-nova 7.500 pontos RS1.300,00 Av. Tr:3273-7163

Maquina de costura- Vende-se reta automática eletrônica RS2.000,00, Overlock 1.800,00, Overlock RS500,00, Overlock RS1.000,00, maquina de bainha RS1.500,00 e catraca RS2.500,00. Ao adquirir todas as máquinas, ganha uma pistola para limpas as peças. Tr:3370-7031 após as 15h30.

Mármore- Vende-se, pedra de mármore, 1mX1m, RS100,00. Tr:3376-4050

Mercearia- Vende-se, em pleno funcionamento. Tr:9112-3947

Mesa Digital- Vende-se, Wacom Bamboo Fun, com 4 pontas, caneta + mouse, praticamente zero. RS500,00. Tr:(47) 8405-4561 Márcio.

MESA RÚSTICA - Vende-se, nova, 8 cadeiras, centro giratório, madeira maciça e couro, RS2.500,00. TR. 3055-3756 à noite.

Mesa- Vende-se, 3m de comprimento, 80cm de altura com 2 cadeiras e 2 bancos.Tr:3370-6652 Altair

Modulo Boss- Vende-se, watz, RS250,00. Tr:9175-2300

MOENDA DE CANA - Vende-se, semi nova. TR. 33705622

MOTOR VOLVO 340- Vende-se, 95, melhor oferta. Tr: 99380871

MOVEIS - Vende-se, apenas 1 ano de uso, p/ loja de roupas fem, em MDF, cores, caramelo e branco. Balcão, caixa, balcão expositor, provadores, 4 araras, 2 tablados de vitrine, 3 manequins, painel decorativo, sofás e tapetes. Tr:9903-9535.

MÓVEIS - Vende-se, escritório, 2 mesas, 1 armário, 2 portas, 1 balcão, 2 cadeiras giratórias, 4 cadeiras fixas, 2 cestos de lixo, 1 caixa de correspondência. Tr: 47 8443-3999 ou 3376-1996

MOVEIS ANTIGOS - Vende-se, cama c/ aprox. 90 anos, mesa grande c/ 11 cadeiras acento de couro, balcão grande maciço. Tr: 30552255

Móveis de cozinha- Vende-se, botijão de gás, pia com gbinete, mesa com tampo de vidro e 4 cadeiras. Tr:3273-5233

OFICINA - Vende-se, de bicicleta, corupa, com todo maquinário e estoque, uma ótima freguesia, ótimo ponto comercial. Tr:3375-2798

OFICINA - Vende-se, Tornearia. RS46 000,00. Tr:9953-2408 ou 9905-9850.

Ordeneadeira- Vende-se, canalizada, com capacidade para 8 vacas por vez marca westsala Tr:3376-0405

PADARIA E CONFEITARIA - Vende-se, equipamentos e balcões, semi novos, no bairro Vila Nova.. Tr:9652-3963.

Par de auto falantes - Vende-se, 6p novo na caixa RS90,00 Alceu 3373-8633 ou 91772688

Pincher- vende-se, fêmea, adulta. Tr:3375-2006 9146-4864

Portão - Vende-se pequeno de ferro, RS100,00.

Nemézio Pereira Filho
Corretor de Imóveis Creci 9414
COMPRA | VENDE | ALUGA
samarakp@hotmail.com

9974-1915 | 9923-6418

CASAS:	TERRENOS:
<p>BAIRRO JOÃO PESSOA</p> <ul style="list-style-type: none"> Casa 42m², 2 qts, coz., bwc, garagem + sala de 30m², 1 qto, bwc, coz. R\$583.000,00 Casa 68m², 3 qts, coz., bwc, d+dep. Todo mundo cerca de alumínio R\$977.000,00 <p>BAIRRO AGUA VERDE</p> <ul style="list-style-type: none"> Casa 100m², 3 qts, 2s, bwc, 2coz., área de serv. terr. 472,5m² R\$1.650.000,00 	<p>BAIRRO CENTRO/LESTE-SCHROEDER</p> <ul style="list-style-type: none"> em alvenaria acab. em pedra, 2 qts, bwc, sala/coz, área de serv. 76m² semi-nova R\$140.800,00 Schroeder / Rua de Sol - 1 qto, sala, bwc, coz, 2 ambientes sala mod., aceita financ. CEE. R\$ 73.300,00 <p>BAIRRO VIEIRA</p> <ul style="list-style-type: none"> terr. de esquina 900m² avenida principal do bairro excelente localização. R\$425.000,00 2505m² frente para Manoel Fico da Costa. R\$102.900,00 539m², avenida principal. R\$74.000,00 Schroeder / Bruchin - 495m² - R\$ 45.000,00 <p>BAIRRO JOÃO PESSOA</p> <ul style="list-style-type: none"> terr. 1200m² prox. aos bairros fronte para rua principal Sala Piscina - 7 qts, sala, coz, bwc, área de serv. garagem, todo mundo R\$ 95.000,00 Itapema - Ago - 375m² - R\$ 23.500,00

TEMOS IMÓVEIS EM JOINVILLE E REGIÃO

PORTAS DE VIDRO TEMPERADO - Vende-se, 1,40x2,0 duas folhas e outra fixa 75x2,0. TR. 3373 1900 Sergio

ROLLERS - Vende-se, 37/38. R\$50,00. Tr. 3276-0340

ROUPAS GINÁSTICA - Vende-se, de suplexx, c/ estoque 500pc. Tr. 8849 3600 / 47 3273 -5144 (após 18hrs)

SORVETERIA - Vende-se, completa, máquina de fazer sorvete, 5 freezer, mesas, geladeira, fogão. R\$38 000,00. Tr:9137-0999.

Tanque de expansão - Vende-se, com capacidade para 1000l de leite, marca westsala Tr:3376-0405

TANQUE LAVAR ROUPA - Vende-se, fibra, 2 cubas, R\$130,00. Tr. 3276-0340

TITULO SOC. ACARAI - Vende-se, mensalidade paga até 2014, R\$900,00. Tr.337716968

Torno mecânico - Vende-se, 1500m/m comp. Em bom estado de conservação. Util para oficinas mecânicas e auto elétricas, R\$250,00. Tr:9618-3777

Tv - Vende-se 14 polegadas, c/ controle, R\$100,00. Tr:3376-4050

UTENSÍLIOS P/ MERCADO - Vende-se, serra fita p/ açougue, moedor de carne, balcão de frios e laticínios. Tr:3273-5065.

VESTIDO - Vende-se, de prenda. Tr:3370-4164 ou 8863-7665.

YORKSHIRE - Procura-se, cor preta, pequena, sumiu na rua Jacobi Gesser no bairro Amizade, atende pelo nome de Coca. Tr:3371-7914

Videogame - Vende-se, Gamecube 2 controles, 20 jogos, cartão memória R\$250,00. 9917-3771

YORKSHIRE - Vende-se, filhote, macho R\$400,00. Tr:3370-2715

YORKSHIRE - Vende-se, lindo filhote, fêmea, av. R\$750,00.Tr:9182-2268

EMPREGOS

Aux. de electricista - Procura-se vaga de Aux. de electricista industrial, contém curso de especialização, ou para ajudante de carga e descarga. Tr:3372-3712

Manutenção de computadores - Interessados consulte-nos, faça um orçamento temos ótimos preços, manutenção de computadores em geral Tr:99429613

REVENDEDORAS - Atenção, temos

algo diferente e especial p/ você aumentar sua renda. TR. 32752063/ 91942338

Transporte - Ofereço Fiorino para prestação de serviço, transportes em geral para todo o Brasil. Tr:8433-8233/8452-2923

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

ALTO PADRÃO - Vende-se, 5 qts sendo 3 suítes, 2 bwc, 2 garagens, cozinha grande, alto padrão. TR. 9186 6262

AMIZADE - Vende-se, 3 qtos, c/ garagem. Tr:3276-3321.

Apto centro - precisa-se de moça para dividir aluguel. Tr:8424-3720

Apto centro - precisa-se de rapazes para dividir apto mobiliado em Jaraguá do Sul. Tr:3372-2526/9199-3174, Alexandre, após as 18:00.

APTO. - Precisa-se, rapaz p/ dividir apto. no Centro. TR. 33701270

Balneário Camboriú - Vende-se, mobiliado, todo reformado no Centro, próximo ao Camelódromo, com 1 suíte, 3 quartos e demais dependências. Tr:(47) 9625-0543

Barra do Rio Cerro - Vende-se, com 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira, próximo ao Posto Km7. R\$120.000,00

CENTRO - Vende-se, ed. Maximum Center, 1suíte, 2qts, gar,salão de festas, elevador, 2º andar, sacada fechada com sistema reike, que pode ser aberta totalmente qdo quiser, todo mobiliado com móveis sob medida. R\$270.000,00, aceite financiamento. Tr:3055-2094 ou 9117-8754.

CENTRO - Vende-se, Ed. Menegotti, 2 qts + dep. Empregada, bwc privativo, R\$130.000,00, aceita carro e/ou imóvel em Jaraguá / Praias / Itajaí. Tr. 3248-4258 ou 8401-4000

COMPRA-SE - Apto até R\$95.000,00 à vista, de preferência próximo ao Angeloni. Tr:9993-4100.

CORUPÁ - Centro- Vende-se, novo c/ 03 quartos, sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. Valor R\$95.000,00 aceita veículos como parte do negócio. Tr:32748844/99298265 CRECI Nº 14 237.

Ilha da Figueira - Vende-se apto no residencial Hilamar, 111m², suíte, 2 quartos e demais cômodos, condomínio com salão de festa e

elevador. R\$165.000,00. Tr:8838-3955/3055-0788

Ilha da Figueira - Vende-se prox. WEG II, com 1 suíte 3 quartos e demais cômodos R\$130.000,00+ finan. Aceita-se carro Tr:9137-5573

ITAJUBA - Vende-se, 2 qts, mobiliado, R\$120.000,00. Tr. 33707881 / 33761315 / 99056588 c/ Leonel

Jaraguá Esquerdo - Vende-se, prox. a Madri no edifício D'Espanha, andar térreo, com área privativa de 71,68m². Contendo 1suíte + 01 quarto, 01 vaga de garagem coberta e demais dependências. Valor R\$110.000,00. Tr:32748844/99298265 CRECI Nº 14 237.

MEIA PRAIA ITAPEMA - Vende-se, 165,34 m², heliporto, 2 vagas garagem. R\$600.000,00. Tr:8408-8157 ou 8408-8159.

São Luis - Vende-se, 70m² com 1 suíte, 2 quartos e demais cômodos, prox. ao CAIC, R\$145.000,00. Tr:3376-0389.

Vila Raw - Aluga-se, prox a Unerj, com 1 quarto e demais dependências. Tr:3273-5233

CASAS

Jaraguá 84 - Vende-se, Alvenaria, 3 quartos, sala cozinha, cw, garagem para 2 carros aceita-se apartamento em troca até R\$Tr:9147-0188 apartir da 15 horas

AMIZADE - Vende-se, alvenaria, área de 200m², semi-mobiliada, terr. 450m², liberada p/ financiamento bancário. Prox. ao posto novo. Tr:8843-5751.

Amizade - Vende-se em Guaramirim, com 03 dormitórios, 01 Bwc, próximo ao Germinado-WS. R\$135.000,00. Tr:3370-6370

Amizade - Vende-se, Prox. Posto Rudinick - R\$180.000,00.Tr:3275-1594 / 8843-5751

Ana Paula - Vende-se casa com 3 aptos em anexo, R\$140.000,00. Tr:9137-5573

ARMAÇÃO/PENHA - Vende-se, 130 m² fica a 200 metros da praia. Tr:9953-5627

Bananal do Sul - Vende-se, nova de alvenaria, com 3 quartos e demais como cômodos, R\$110.000,00. TR:9183-8081.

Sheroeder - Vende-se, alvenaria, 2 quartos e demais cômodos, R\$90.000,00Tr:9183-8081/ 3373-0098

BARRA DO RIO CERRO - Vende-se, 2 suítes, 1 master, cozinha planejada, lav, sacada, gar, área construída

200m², terr. 400 m². Tr:9609-5924.

Barra do Rio Cerro - Vende-se, com 01 dormitório, 01 Bwc, edícula, próximo a o campo Bota Fogo. R\$155.000,00

BARRA DO SUL - Troca-se, por chácara ou terr. em Jaraguá. Tr:8824-1107.

Barra Rio Cerro - Vende-se, 110m², com laje, escriturada, R\$150.000,00, bem localizada, livre de enchentes. Tr:3376-3173 99346491

CENTRO - Vende-se, alv, R\$117.000,00. Aceita-se troca p/ terreno. TR. 91375573 Creci 11831

Centro - Vende-se, prox a WEG I, 800m do centro, grande de alvenaria, semi acabada, R\$118.000,00 av. ou R\$68.000,00 + parcelas, aceita-se carro. Tr:9903-1131 ou 3371-6069

Ervino - Casa de madeira - 800mts distante da praia. Tr:3371-6605ª noite com Sirley

Ervino - Vende-se casa om 2 quartos. Tr:91016007

ESTRADA NOVA - Vende-se, prox. a Unerj, alv, laje, 4 qts, 2 bwc, garagem 3 carros, R\$150.000,00. Aceita casa de menor valor. Tr. 91375573 / 33716069 - Creci 11831

Figueirinha - Vende-se, alvenaria, 2 quartos e demais dependências. R\$135.000,00, entrada + financiamento. Tr:9183-8081/ 3373-0098

Ilha da Figueira - alvenaria, 150m², 5 peças, cozinha planejada, 2 WC, garagem para 2 carros, terreno com 960m² (frente para 2 ruas), podendo ser desmembrado posteriormente. Tr:3371-1634 fotos pelo vs33@bol.com.br

ITAJUBA - Vende-se, nova, alv. Tr. 91434423

JARAGUÁ 84 - Vende-se, 385m², 2 qtos, sala conjugada c/ a cozinha. R\$50 000,00 à combinar. Tr:3273-7195.

JARAGUÁ 99 - Vende-se, nova, alv, 120m², terreno esquina, murada, 2 qts + 1 suíte, garagem dois carros, prox. a Malwee, R\$190.000,00. Tr. 99025885

NOVA BRASÍLIA - Vende-se, terreno c/ 740m², casa c/ 240m², 1 suíte, 3 qts, 2 bwc, piscina, área de festa. R\$550.000,00. Tr. 91696342

PIÇARRAS - Vende-se, prox ao fórum, ou troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. Tr:9975-3090 ou 3371-1243 c/ César.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$70.000,00. Tr. 3275-0560.

Rio da Luz - Vende se com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Ceval. R\$90.000,00. Tr:3370-6370 / 9965-9934

SANTO ANTONIO - Vende-se, Joinville, alv. R\$40 000,00, aceita carro no negócio. Tr:3372-1617.

Scheroeder - Vende-se, nova, 60m², 2 quartos, sala cozinha e banheiro, R\$115.00,00. TR:9136-0049

Sheroeder - Vende-se, Nova, alvenaria, 80m², aceita-se financiamento ou carro. Tr:3374-2023

TRES RIO DO SUL - Vende-se, prox. ao Mercado Larissa, alv, semi nova, 68m², terreno c/ 332,50m², murado, R\$50.000,00 + 72 parcelas de

R\$1.000,00. TR. 8843-5751

Troca-se-casa no bairro amizade semi nova, com suíte e demais cômodos, garagem para dois carros, por casa nos bairros Baependi ou Vila Lalau, casa no mesmo padrão. Tr:9654-0907

Vila Nova - Vende-se, excelente localização, R\$140.000,00. Tr:8428-7826/9909-5514

VILA NOVA - Vende-se, Rua Lino Sbardelatti, ótima localização, R\$140.000,00. TR. 84287826/ 99095514 Ademir ou Marli

Vila Rau - Vende-se, alvenaria, próx. UNERJ, 107m², 3 quartos, Terr.14x30-R\$155.000- Tr.:9918-9996/3372-0777

CHÁCARAS

GARIBALDE - Vende-se, 41 000m², 3 lagoas, 1 rancho, com pastagem, toda cercada, à 70m, do asfalto. R\$125 000,00. aceite terr. no negocio. Tr:3055-8262.

Garibaldi - Vende se, com 33.000,00m², com casa, próximo ao Comércio Furlani. R\$90.000,00 aceita carro, troca por apto ou casa para locação. Tr:3370-6370 / 9965-9934

JACU-AÇU - Vende-se, 54.462,48m², c/ casa simples de madeira, c/ lagoa e energia elétrica, R\$138.000,00.Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

Ribeirão Grande - Vende-se, 13.870m², limpo e plano, prox² vale das pedras R\$90.000,00 sem befeitura R43371-6069

RIO CERRO II - Vende-se, 50 000 m², lagoa de peixe, cachoeira. R\$120 000,00. Tr:3376-0726.

SANTA LUZIA - Vende ou troca-se, 21.800m², água corrente, palmeiras, bananal, lagoa. Tr. 32752037/ 91184455

SANTA LUZIA - Vende-se, sitio c/ 375.000,00m², grota funda. Tr:3370-2855.

SCHROEDER - Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², 2 casas, 3 lagoas, pomar. Troca por casa em Jguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

SITIO - Vende-se, 120.000m², c/ arvores frutíferas, área propicia p/ pasque e pague, R\$450.000,00. Tr. 33705603 / 99735780

LOCAÇÕES

APTO. - RAU - Aluga-se, 2 qts, garagem, R\$470,00 mensal. Tr. 99932131 Sandra

CASA - TRES RIOS DO SUL - Aluga-se, prox. ao Mercado Larissa, alv, 68m², 2 qts, sala c/ varanda, cozinha, bwc, área serv, s/ garagem, R\$530,00 mensal. TR. 8843-5751

CASA - BARRA DO SUL - Aluga-se p/ temporada.Tr. 3376-1553 ou 9903-0545

CASA - CHICO DE PAULA - Aluga-se, alv, prox. a Menegotti. TR. 9171-7766

CASA - PIÇARRAS/ BARRA VELHA - Procura-se p/ alugar, dia 24 a 3. Tr. 91812725

CASA - TRES RIOS DO SUL - Aluga-se, Rua Alwin Koch, 130m², garagem, 3 qts, R\$550,00 mensal. TR. 3370-1447 Romeu

CASA- Aluga-se em Tres Rios do Sul - prox. mercado Larissa. Tr:3275-1594 / 8843-5751

CASA- JGUA/GUARAMIRIM - Procura-se p/ alugar, 2 qts, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Tr. 9167-6964

GALPÃO - GUARAMIRIM - Aluga-se, 300m². Tr. 33701608

Galpão Comercial- Vila Lalau - Aluga-se (14 x 9mt) boa localização, acesso asfalto, Pé direito alto, p/ fins comerciais, industriais, c/ Habite-se - R\$800,00 - 9918-9996

Jaraguá 84- Aluga-se, alvenari, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, R\$300,00 mensais. Tr:9147-0188 apartir da 15 horas

QUARTO - BARRA DO RIO CERRO - Aluga-se, durante a semana p/ moça de outra cidades que trabalha em Jguae região. TR. 9149-9771.

QUITINETE, QUARTO, APTO. - CENTENARIO - Aluga-se, mobiliados. TR. 3370-3561/ 99583197

SALAS COMERCIAIS - CENTRO - Aluga-se, Av. Pref. Waldemar Grubba. Tr 99975027

SALAS COMERCIAIS

AGROPECUÁRIA - Vende-se, Walter Marquardt. Tr. 3370-0370

CENTRO - Vende-se, ponto comercial, com mesanino, ideal para loja. Tr. 99791101

Centro - Vende-se galpão, creci 11831, 138m², pro ao centro, R\$68.000,00 e +20x de R\$2.500,00. Tr:33

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, sobrado comercial e residencial, com mercado completo funcionando, 600m². Tr:3370-4927.

LOJA FEMININA - Vende-se, Centro de Jguá, moda feminina, bolsas e acessórios. Tr. 99511107 / 32736762

Vila Lalau - Aluga-se galpão comercial. Tr:9918-9996

TERRENOS

AGUA VERDE - Vende-se, prox. ao Breithaupt, livre de enchente, 450m², c/ escritura, R\$87.000,00. TR.91375573

AMIZADE - Vende-se, ou troca por casa, 60m². Tr:33745520

Amizade - Vende-se, possuindo 318,5m², em rua asfaltada e com escritura. Aceita financiamento bancário. Valor R\$75.000,00.Fone 32748844/99298265 CRECI Nº 14 237

Barra do Rio Cerro - Vende se com 324,00² próximo a Tritec. R\$80.000,00. Tr:3370-6370 / 9965-9934

Três Rios do Norte - Vende-se,

lindo terreno pronto para construir, próximo a Escola Max Schubert, 670m² (27,48m X 24,60m) R\$95.000,00 Tr:88064621.

Barra do Rio Cerro- Vende-se, com 324,00m², próximo a Tritec. R\$80.000,00

Barra do Rio Cerro- Vende-se, com 420,00m², próximo ao Ferro Velho Usa Peças. R\$92.000,00. Tr:3370-6370

Barra do Rio Cerro- Vende-se, com 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira, próximo ao posto Km7. R\$120.000,00. Tr:3370-6370 / 9965-9934

Barra do Rio Cerro- Vende-se, com 448,00m², próximo a Associação Jipe Clube. R\$86.000,00. Tr:3370-6370 / 9965-9934

Barra do Rio Cerro- Vende-se, com 599,88m², próximo a Buzmaq. R\$115.000,00. Tr:3370-6370

BARRA DO RIO CERRO/ PRAIAS - Troca-se, terreno na Barra do Rio Cerro por meia água na praia. Tr:33709217 OU 99895750

BARRA VELHA - Vende-se, terreno no tabuleiro, frente p/ o mar, 300m², R\$150.000,00. Tr:88146407

Casa em Barra Velha - Vende-se, 573,00m² possuindo casa com área de 195,00m² á 50m da praia. Valor R\$270.000,00 aceita como parte do pagamento, apartamento na região. Fone 32748844/99298265 CRECI N° 14 237

Firenzi- Vende-se 14m²x28m² com escritura, legalizado, R\$65.000,0, aceito entrada + financiamento. Tr:3371-6069

GROTA FUNDA -Vende-se,37.500 mil m²,R\$115.000,00 negociáveis aceiteasse carro. Tr:33791119

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, 15x30 = 450m², Rua Ricardo Karsner, asfaltada. Tr:99695540

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, 450,00m², R\$80.000,00. Tr:3370-6370 /9965-9934 / 9975-2943.

Ilha da Figueira- Vende-se com área de 751,25m² Contendo: uma sala comercial com 321,13m² e uma Casa mista com 143m². Ótimo para instalação de supermercado ou similar. Aceita imóvel de menor valor como parte do pagamento. R\$450.000,00.Fone 32748844/99298265 CRECI N° 14 237.

JGUA/SCHROEDER - Compra-se, acima de 3.000m². Tr:33714008 / 88026635

João Pessoa- Vende-se localizado na Rua Manoel Francisco da Costa, com área de 472 m². Tr:3374-5934/9138-4176 após as 15 horas.

Loteamento Duwe-Vende-se, a partir de 325,00m², água encanada, esgoto, próximo a Ceval. Valor a partir R\$48.000,00. Tr:3370-6370 / 9965-9934

MASSARANDUBA - Vende-se, 10.000m². Tr:3379-1119.

NAVEGANTES - Compra-se. Tr:3275-3736.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$70.000,00. Tr:3275-0560.

PIÇARRAS - Vende-se, próximo ao fórum. Troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$95.000,00.

Tr:9975-3092.

PIÇARRAS-Vende-se quadra Beira Mar medindo 13 x 25 = 325,00 m², Rua Das orquideas 3 lote, Valor R\$110.000,00 Aceita Negociação. Tr:8402 8775

PIÇARRAS-Vende-se 3 quadra da praia 24x24 576,00m² R. das Figueiras esq. com Pedro Bencz Valor R\$85.000,00 Negociáveis, roço por terreno ou imóvel em Jguá do Sul,Tr:8402 8775

RAU - Vende-se, comercial, 507m², fundos do Mercado Brasília, Rua Afonso Nicoluzzi. R\$170.000,00. Tr:99757708

Rio da Luz- Vende-se prox. a Seara, 400m², R\$28.500,00.Tr:3371-6069

SANTO ANTONIO - Vende-se, prox. ao colégio, c/ água, luz e esgoto, rua asfaltada, R\$7.500,00 de entrada + parcelas de um salário mínimo. Tr:33716069

SCHROEDER - Vende-se, Centro Norte, esquina, 785m², c/ escritura, R\$50.000,00. Tr:3370-4927

Sheroeder- Vende-se 421m², escriturado, próximo ao Salão Bracinho, R\$39.000,00, aceita automóvel de menor valor.Tr:91740251

Três Rios do Norte - Vende-se, 1.900m² .Pronto para construir prédio ou casa em condomínio ou desmembramento em 04 lotes, projeto pronto, esgoto hidráulico já instalado. Valor R\$148.000,00. Fone 32748844/99298265 CRECI N° 14 237

VILA LALAU E ILHA DA FIGUEIRA - Procura-se, á partir de 600m². Tr:9101-8302.

VILA LENZI - Vende-se, 300m², R\$65 mil. Tr:9993-3881

Vila Rau- Vende-se, 16x95, com galpão de 12x12 semi acabado, prox ao mercado Larissa, R\$195.000,00. Tr:3371-1515/9905-2064 Dalton

VEÍCULOS

VEÍCULOS

VEÍCULOS

CAMINHÕES

D40-Vende-se, 90, c/ baú, direção hidráulica, alarme, travas ótimo estado R\$34.900,00 Tr:33701478/99030877

MERCEDES BENZ L1214- Vende-se, 94, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA T112H - Vende-se, 83, todo revisado, pneus novos. TR: 3370-7144

TRUÇÃO - Vende ou troca-se, 81, Fiat, mecânica Mercedes, R\$25.000,00. Tr:99380871

VW 8150 - Vende-se, 01, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

MOTOCICLETAS

BIZ - Vende-se, 03, 100cc, sem partida elétrica, preta, oferta,

R\$3.300,00. Brinde capacete. Tr:33702060 ou 9948-9644.

Biz-Vende-se, prata,09, 125, 4.500km, assumir 39 prestações de R\$233,00e, pago a metade da transferência. tr:9977-8375/8402-6411 ou 3373-2356 com ZeneTelles

CB500- Vende-se, 00, alarme, luz branca, pneus novos. Tr:3370-0479

CG - Vende-se, 01, Titan 125, completa, doc. 10 pago, prata, pneus novos, imperdível, R\$2.500,00. TR: 88139714/ 91495390 Leandro

CG - Vende-se, Titan 125 ks, prata, c/ baú, R\$2.700,00. TR: 33717317/ 99267616

CG TITAN-Vende-se, azul metálico, 08, km12.500, placa final 1 paga até janeiro 2011 R\$2.000,00 + 23x R\$232,00 Tr:84062931

CG- Vende-se 150cc, 04/05, R\$3.500,00. Tr:9189-9589 Giovanni

CG- Vende-se, titan, 96, R\$1.600,00.Tr:3376-3345

CG-Vende-se, 600cc Hornet,06/07, 27.000 km, prata, R\$26.000,00, pneus Michelin novos Tr:9131-5362 Luciano.

CG-Vende-se, 88/89, toda original. Tr:9923-1153

CVX 250 - Vende-se, 08, Twister, licenciada 2009 paga, c/ alarme. 14.000 km. R\$9.500,00. Tr:8802-6399.

DAFRA - Vende-se, 09, Laser 150cc, prata, baú givi, c/ capa, cadeado, R\$4.000,00. TR: 3055-3756/8408-9110

DAFRA - Vende-se, 09, Laser, 150cc, prata, c/ bau givi, capa e cadeado, R\$4.000,00 + transf. consorcio. TR: 3055-3756 à noite.

DRAG STAR - Vende-se, 04, preta, customizada. Tr: 33721528 / 91816689

Falcon-Vende-se, 2004, preta, R\$2.500,00 + 34x298,00. Tr:3273-6708 á tarde com Antonio

KTM 125cc- Vende-se, SX 2002, único dono, ótimo estado. Tr:9175-6450

Moto km- Vende-se 25cc SX 2002. único dono, ótimo estado. Tr: 9175-6450

MT 03 - Vende-se, 08, 660cc, 6.500km, R\$22.300,00. TR: 3370-7144

SHADOW - Vende-se, 600 VT, 01, 2° dono, em ótimo estado. Tr:9993-3937

SHADOW 600 VT - Vende-se, 01, cromada. Tr:9993-3937.

SUNDOWN - Vende-se, Web EVO 100, 06, preta, partida elétrica, grãtis 2 capacetes preto. Tr:3275-3105

Suzuki GS 500-Vende-se, 2009. Tr:3373-0841

TORNADO - Vende-se, 04, p/ trilha, c/ doc. Tr: 92200034/ 33712697 Celso

Twister- Vende-se, ano 2003, vermelha, R\$5.500,000, aceita-se carro em troca

Web- Vende-se web preta unico

Twister- Vende-se, 07, bordo. Tr: 33713570 /88216776

Twister- Vende-se, ano 2003, vermelha, R\$5.500,000, aceita-se carro em troca

Web- Vende-se web preta unico

dono. Tr: 91016007

XR 250 - Vende-se, 04, tornado, equipada p/ trilha, R\$3.500,00. Tr: 92140486

XT 600- Vende-se moto de trilha R\$5.000,00. Tr:9979-8040

XT- Vende-se, 660r, preta, 08, com caixa Bagageiro, R\$25.000,00. Tr:3055-0024/9156-1228

XT660- Vende-se, ano 05, R\$18.000,00. Tr:9979-8040

YBR 125 - Vende-se, 06, Yamaha,14.000 km, vermelha, c/ baú e capacete. Tr: 8443-3999 / 3376-1996

CHEVROLET

ASTRA - Vende-se, 05, Hatch Elegance, 4 portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr:8823-8479.

ASTRA - Vende-se, 08, preto, roda 16", ipva pago, único dono.Tr: 99294800

ASTRA - Vende-se,00, preto, completo + teto, R\$19.500,00. Tr: 99269663

Astra -Vende-se, Hatch Elegance, 4 portas, 2005, 2.0 flex, preto, completo + película, R\$31.000,00 negociável. Tr:8823-8479 após 18:00 hs

ASTRA- Vende-se, 01, Hatch, preto, R\$19.000,00 a vista e s/ troca. Tr: 3370-8307 (horário comercial)

Astra-Sedan Elegance, ano 2005, preto, completo com Air bag duplo em ótimo estado R\$34.900,00. Tr:3376-1435/9942-9613

CELTA - Troca-se, 04, Super, 4p. Troco por Focus, 05 a 07. Tr: 33717538

CORSA - Vende-se, 06, Hatch, Max, 1.0, 8v, 4p, prata, AC, DT, LT, ótimo estado, R\$23.900,00 sem troca. TR: 33704130/ 91313273

CORSA - Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr:9177-3927

CORSA - Vende-se, 96, Super, branco, trava elétrica, alarme, desembaçador traseiro, ar quente, limpador traseiro, roda liga leve, R\$7.500,00 + 11x de R\$415,00. Tr: 96156811 c/ Guilherme

Corsa- modelo novo, ano 2005, R\$23.000,00. TR: 3275-3538/9931-9410

CORSA PICK UP - Vende-se, 02/03, FT, prata, alarme, trava, lona marítima, xenon e suspensão legalizada,R\$4.000,00 + parcelas. TR:91551154 manha

Corsa- Vende-se 1.6, sedan, AC, direção hidráulica, vidro elétrico, travas elétricas e alarme.Tr:9144-0121 Ricardo

Corsa- Vende-se, Max, ano 2007, 4 p, completo, único dono, R\$25.000,00. Tr:8404-3325

Corsa-Vende-se, sedan, 99, 1.0,8v, 4p, trava, alarme, ar quente, R\$12.500,00

MERIVA - Vende-se, 03, completa, R\$5.000,00 entrada + 40x de R\$956,00. Tr: 99886649

OPALA - Vende-se, comodo 83,

azul, 2 pts. Tr:9188-2814.

S10 - Vende-se, 00, 2.2, 4x2, GNV, cab, Simp. VE, TE, AL, LM, 4 pneus novos. Ótimo estado. R\$25.500,00. Tr:9967-9864.

S10 - Vende-se, 00, diesel, ABS, AC, DH, prata. TR: 99239345

S-10 - Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cab. Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$39.000,00. Tr:9107-6932.

S10- vende-se, complete, com GNV, R\$25.000,00. Tr:3370-8633

Vectra- Vende-se 95, flex, branco, completo, muito conservado. Tr:9197-2309 / 3275-2245 ariane (após as 18:00 hs)

Vectra- Vende-se ano 2001, comp. + couro, 66mil km rodados, 2.2 mpsi, 8 válvulas com manual e nota. Tr:3376-2776

Vectra-gls, 2.2 completo, ano 99 com GNV, R\$19.500,00

Vectra-gls, 2.2 completo, ano 99 com GNV, R\$19.500,00 nTr:3275-3538/99319410

FIAT

Palio-Vende-se, fire flex, AP branco, pneus Michelin, doc.2011, único dono.R\$20.500,00.Tr:9652-5702

Palio - Vende-se, 97, 4p, vidro, trava alarme, R\$11.900,00. Tr: 32753538 / 99319410

Palio- Vende-se,fire, AQ, limpador e desembaçador traseiro, vidro e trava elétrica, vermelho, 4 p, ano 2009, R\$25.500,00 ou R\$12.000,00 +parcelas de R\$435,00 aceita-se carro de menor valor.Tr:3379-0249 / 9161-1461/3379-5435

Siena- Vende-se, 00, direção hidráulica, vidro elétrico e trava elétrica, aceita-se Parati de menor valor. Tr:3375-2006 91464864

Tipo- Vende-se ano 95 em bom estado, R\$7.500,00. Tr:3376-4050

Tipo- Vende-se, 95, 4p, em bom estado, R\$7.5000,00. Tr:3376-4050

Tipo- Vende-se, ano 95; vermelho, 4p, aceito moto na negociação. Tr:8807-3457

UNO - Vende-se, 4 portas, compl. R\$4 000,00 entrad. E + parc. Tr:9618-7945.

UNO - Vende-se, 96, bordo, 2 portas, 2° dona. Tr:9152-7848

UNO - Vende-se, 96, Mille EP, 2p, R\$8.800,00.Tr: 33719157

Uno- Mile Fire, 2005, 2 p, com ar-cond. R\$17.000,00. Tr:9979-8040

Palio - Vende-se, 99, 4 portas, branco, cpmpl. Tr:9618-7945.

Pálio- Vende-se, ano 99, 4 p, com GNV. Tr:3275-2049

Uno- Vende-se, 2006 2P Flex. Tr:9101-6007

Pálio- Vende-se, EDX, ano 96 modelo 97, 1.0, branco em bom estado, R\$3.000,00 de entrada + parcelas, aceita-se de entrada. Tr:3370-92178421-6497 Rosane ou Iracema

UNO - Vende-se, 96, 1.0, azul, R\$8.500,00. TR: 33700983

STILO- Vende-se, 2004, preto, completo, CBB/RL/ GNV. R\$30.000,00. Tr: 3376-0017 (manhã ou noite) 9652-4404 (manhã)

FORD

COURIER - Vende-se, 06, 1.6, branco, R\$22.000,00. Tr: 32731944

Courier Vende-se, ano 2003, 1.6, branca, ótimo estado. Tr:3275-2049

DEL REY - Vende-se, 83, verde, metálico, bom estado. R\$2300,00. Tr:8459-8773 ou 8461-3436

Del Rey- Vende-se, 89, em perfeito estado, documentação em dia, douorado. Tr:3370-3110

ESCORT GUARUJA - Vende-se, 91/92, 4 portas, VE, TE, AR. Tr:3372-0416.

Escort- Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R\$4.900,00. Tr:9177-2300

F-1000 - Vende-se, 86, turbina, vidros e trava elétricos, alarme, DH, banco couro, completa, R\$22.000,00. Tr: 99419712

F-1000 - Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R\$27.000,00 neg. Tr:9973 5052

FIESTA - Vende-se, 00, 4 portas, azul perolizado, pára-choque personalizado. R\$12 500,00. Tr:8405-9689

Fiesta- hat, 1.0, 08, vermelho, único dono, completo, sem troca, R\$28.000,00. Tr:3275-0723 ou 91132896

Fiorino Furgão- Vende-se, 08/08, revisado, com GNV, semi Nov, oferta a vista sem troca, R\$24.000,00. Tr:8831-8989 Vilmar

KA - Vende-se, 03, preto, kit esportivo, AQ, rodas liga leve, desembaçador e limpador traseiro, R\$14.000,00. TR: 91171176

KA - Vende-se, 08/09, semi-novo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R\$25 000,00. Tr:9135-8601.

Ka- Vende-se, 98, prata, 27 parcelas pagas, aceito carro maior para assumir prestações. Tr:9147-0188 apartir da 15 horas

KA - Vende-se, 98, prata, pára-choque personalizado, TE, AL. R\$9.500,00 s/ troca. Tr:8405-9689.

Ka- Vende-se, ano 2001, image, ótimo estado, R\$1.500,00 entr. Mais parcelas de R\$454,00. Tr:3273-6417

MONDEO - Vende-se, 95 teto solar, banco elétrico, air bag duplo, ABS, top de linha. Tr:3373-8244.

S10- Vende-se, 01, dizer, aceita-se Hilux na troca. Tr:3372-0665

S10-Vende-se, 05, a diesel, 4x4, 2 portas. Tr:3275-0697

VERONA - Vende-se, 94, LX, álcool, rodas de liga leve, pára-choque personalizado, película. R\$6.500,00. Tr:8405-9689.

Verona- Vende-se 1.6, ano 90, bran-

co, excelente estado de conservação, R\$5.800,00Tr:9918-9996

PEGEOUT 307 - Vende-se, semi novo, 08. Tr:9949-1515 Simone

GOL - Vende-se, 09, 1.0, 4 portas, flex, preto. R\$28.000,00 Tr:3273-5233.

Peugeot 207-Vende-se 1.4, 08/09, preto, flex, 4 p.completo, rodas de liga 14, volante com regulagem de altura banco do motorista com ajuste de altura, R\$36.500,00 av. ou R\$32.500,00 + 5 x 891,00.Tr:96519954. Messias

GOL - Vende-se, 94, 1.0. R\$8.800,00. Tr:9962-3664.

GOL - Vende-se, 95, 1.0, azul, ótimo estado, R\$7.000,00. TR. 3376.2533

GOL - Vende-se, 96, Plus, 1.0, 59.000km, branco, única dona, R\$11.500,00. TR. 9975-1177

Gol - Vende-se, GIII 1.0 8v 2001, 4 portas, Cinza (Graffiti), básico. Aro 13 de liga + CD player R\$14.000,00 -Tr:9615-3238 Ronaldo.

GOL - Vende-se, special 02, 2pts, ótimo estado. Tr:9188-2814 c/ Antonio

Gol - Vende-se, 95, modelo bola, emplacado até 2011, R\$8.000,00. Tr:3371-6069

Gol -Vende-se, ano 99, MI, R\$5.000,00 de entrada +parcelas R\$400,00

Gol- Vende-se, Gti, completo, branco. Tr:9933-0227

GOLF - Vende-se, 06, 2.0, automático, prata, 22.500km. Tr. 9981-9777

GOLF - Vende-se, 09, 1.6, Sportline, vermelho, único dono, completo, revisado. R\$50.000,00. Tr. 88493600 / 47 3273 5144 (após 18hrs)

GOLF - Vende-se, 95, GTI, R\$12.000,00. TR. 33716968

Gol-Vende-se, 92/93, gasolina, 1.0, R\$7.500,00 av. Tr:8831-8122 Patricia ou Edir.

Gol-Vende-se, GTI, 2.0, completo, branco. Tr:9933-0227

KOMBI FURGÃO - Vende-se, 07, branco, flex, c/ GNV. Tr. 9979-6850 / 3371-6368

PARATI - Vende-se, 97, 1.8, 2 portas. Tr:9973-9749.

PARATI- Vende-se 2001, branca, completa, RLL/GNV. R\$21.000,00. Tr: 3376-0017 (manhã ou noite) 9652-4404 (manhã)

Parati- Vende-se, 89, G L1.8, preta, motor novo, único dono, impecável. Tr:3376-5122

POLO - Vende-se, 00, ótimo estado, compl. R\$20.500,00 ou R\$16.000,00 de entrada + 12x de R\$652,00. Tr:3376-3978 (após 13h)

SAVEIRO - Vende-se, 00/00, G3, cinza, ótimo estado. Tr. 33761060 / 91376250 c/ Maicon pela manhã

SAVEIRO - Vende-se, 05, flex, legalizado suspensão e xenon. Tr. 99231153

SAVEIRO - Vende-se, 99, bola, 1.6, R\$15.000,00. TR. 33716968

SAVEIRO SUN - Vende-se, 01, 1.8, prata, DH. TR. 99239345

SAVEIRO- Vende-se 1998, branco perl., completa (- DH), RLL/GNV com vistoria legalizada. R\$16.000,00. Tr: 3376-0017 (manhã ou noite) 9652-4404

Voyage -Vende-se 1.0, ano 2009, cinza, completo, c/Imobilizador eletrônico, Volante multifuncional, alarme,MP3 c/entrada p/SD, USB e bluetooth. R\$33.000,00 - T: 8433-7261

Peugeot 206-Vende-se, 1.4, flex, tp de linha, R\$28.000,00. Tr:8405-9689

CLIO - Vende-se, 03, RL, 1.0, preto, completo, air bag duplo, ótimo estado, R\$18.800,00.Tr. 9978 6795 Raquel

CLIO - Vende-se, 03, Sedan, 1.6, completo, top de linha, R\$20.000,00. TR. 91021701

CLIO - Vende-se, 04, 16v, prata, esportivo, completo, gasolina, 50.000km, R\$23.000,00. Tr. 99023992

Clio- Vende-se, Hatch, 1.6, 2001, Bco, 4 Portas, completo R\$13.990,00, aceite financiamento, Tr:3371-0034 Diógenes

MEGANE - Vende-se, 01, sedan, compl, cinza. Tr:8433-0088.

MEGANE - Vende-se, Grantur 08, completo, revisado com 40.000km. Tr:9186-5783.

MEGANE RETH - Vende-se, 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr. 99479765

Megane- Vende-se, ano 07/08, Dinâmique, 1.6, 16V, Flex, Completo, único dono. R\$44.000,00. Tr:9131-0179 ou 3373-7330 João Eduardo

SCENIC - Vende-se, 06, Privilege, R\$35.000,00. Tr. 99623664

Scenic- Vende-se Privilege, 2.0, 04, AC,DH, Computador de Bordo, Trava, VE, alarme, Banco de Couro, automática, preta.Tr:9144-0121 Ricardo

VOLKSWAGEN

BORA - Vende-se, 01, azul, compl, banco de couro, com rodas tsw 18 ABS. R\$26 500,00. Tr:8405-9689.

Corsa- Vende-se, ano 94, cor preto, aro de liga leve, R\$8.500,000. Tr:3370-1161

Fusca- Vende-se fusca ano 63 em bom estado, R\$1.500,00 Tr:3371-6347.

Fusca- Vende-se, 71, em bom estado. Tr:9933-0227

Fusca- Vende-se, 76, aceita-se moto em troca. Tr:3376-1338

Fusca- Vende-se, ano 74, vermelho, bancos em corvim original de fábrica,motor 1300cc, em ótimo estado, em estilo original com alternador e película, R\$7.500,00. Tr:8809-6382 Jader

Fusca-Vende-se, ano 71, ótimo estado. Tr:9933-0227

GOL - Vende-se, 03, Special, alcool, R\$14.500,00. Tr.33719157



OSNI C. AGUIAR CORRETOR DE IMÓVEIS

(47) 3373.1343 - 9923.4221

GUARAMIRIM - AVAI GUARAMIRIM - AMIZADE GUARAMIRIM - AMIZADE GUARAMIRIM - RIO BRANCO



Cod. 154- Casa em alvenaria 90m² c/02 quartos, sala,cozinha, Bwc, Varanda, Garagem e lavanderia. Terreno c/ 450,00m² Valor R\$120.000,00 - Negociáveis, ou troca-se por chácara



Cod.153 - Casa Mista c/90m² c/ 3 quartos, sala, coz, bwc, Garagem, lavanderia,churrasqueira. C/ Geminados no fundos de 14,5,50, para 2 kitnetes c/ 1 quarto cada, cozinha, bwc, lavanderia, c/ padrão de luz separado. Valor R\$140.000,00 - Negociáveis



Cod.168 - Casa alvenaria c/ 4 quartos,1 c/closet,c/ suite e hidromassagem, sala grande,c/ Bwc,Cozinha,com aquecimento de água a gás,e tbem as Bwcs,Camara de segurança,e cerca Elétrica,área de serviço c/bwc, Garagem, Varanda. Terreno 570m² Valor R\$235.000,00 - Aceita negociação ref. Apartamento em Guaramirim ou Jaraguá.



Cod.159 - Terreno 416,71m²- Escriturado, plano pronto para construir, c/luz na rua. Valor R\$ 40.000,00- Entrada de 50% e restante pode ser parcelado.

GUARAMIRIM - AMIZADE GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA GUARAMIRIM - AVAI



Cod. 164 - Casa em alvenaria de 100m² c/2 quartos, sala, cozinha, Bwc, lavanderia, garagem. Terreno c/ 531,97 m² - Valor R\$125.000,00 - Venha conferir



Cod.165 - Sobrado 227m² c/ 2 quartos, sala, cozinha, sala, Bwc, lavanderia, Garagem, c/ 2 Kitnetes - Terreno c/ 450,00m² - Valor R\$ 150.000,00 - Negociáveis, Aceita carro até 20.000,00



Cod. 150 - Casa alvenaria 95m²,c/ 3 quartos,copa/cozinha,bwc, Garagem, + Sobrado 60m²-tijolo maciço avista,no 2ºPiso c/ churrasqueira,balcão de pia em mármore, e janelas de vidro. Terreno 380m² Valor R\$160.000,00 Aceita proposta,como terreno, Caminhonete em bom estado, como parte de pagamento.

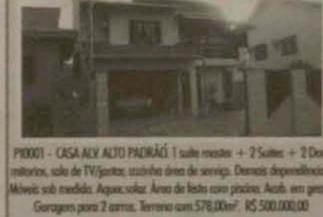
www.osnicorretordeimoveis.com.br

www.paraisoimoveis.net



Rua Antonio Teixeira dos Santos Jr, 41 Centro - Jaraguá do Sul

BARRA DO RIO CERRO CENTENARIO CENTRO



P10001 - CASA ALV ALTO PADRÃO 1 suite master + 2 Suites + 2 Dormitórios, sala de TV/jantar, cozinha área de serviço. Demais dependências. Móveis sob medida. Aquasolar. Área de festa com piscina. Acab. em gesso. Garagem para 2 carros. Terreno com 570,00m². R\$ 500.000,00



P10002 - CASA ALV ALTO PADRÃO 1 suite + 2 dormitórios, sala de TV/jantar, cozinha área de serviço. Demais dependências. Área de festa. Garagem para 2 carros. Terreno com 400m². Consultar Preço



P10005- ED. BARRÃO DO RIO BRANCO. Apto. c/ 1 suite + 2 dorm., banh., Social, sala TV/jantar, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga na garagem. Fazer móveis sob medida da cozinha, suite e das banheiras. 1º andar. R\$230.000,00(Acacia Branca).



P10004 - Terreno de 525 m2 com duas casas de madeira. R\$160.000,00



P10006 - Sobrado. 3 Dormitórios, sala de TV/jantar, cozinha área de serviço, área de festa com Piscina. Móveis sob medida. Garagem para 4 carros. Terreno com 435,00m². R\$ 360.000,00



P10012 - Casa de alv. c/ 4 dorm., 2 banheiros, sala jantar/leitor/TV, cozinha c/ móveis sob medida, lavanderia, despensa, área de festa, garagem. Terreno c/ 336m². R\$315.000,00.

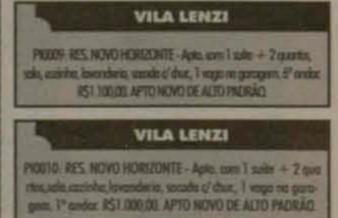
VILA LENZI BARRA VELHA



P10008 - RES. NOVO HORIZONTE - Apto. com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas na garagem. 7º andar. R\$220.000,00. APTO NOVO DE ALTO PADRÃO.



P10007 - TABULEIRO. Casa de alvenaria com laje. 3 Dormitórios. Com móveis. Terreno com 321,60m². R\$200.000,00.



P10010- RES. NOVO HORIZONTE - Apto. com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga na garagem. 1º andar. R\$1.000,00. APTO NOVO DE ALTO PADRÃO.

E-mail: contato@paraisoimoveis.net - Telefone: (47)3372-2819 Plantão: (47) 9911-7628

OUTROS

Aero Willis- Vende-se, ano 68, totalmente original, carro para colecionador R\$15.000,00. Tr:9979-8040.

ALFA ROMEO 164 - Vende-se, 95, impecável, R\$12.000,00. Tr. 99888137

BMW- Vende, ano 93, esportiva completa, 2p, cor.Prata. Tr:3275-2049

BMW- Vende, ano 93, esportiva completa, 2p, cor.Prata. Tr:3275-2049

Classe A- Vende-se 160, ano 2001 R\$17.000,00 . Tr:3372-1371/99228300

JEEP - Vende-se, 61, 6 cilindros, 4x4, 3 marchas, R\$18.000,00. Tr. 99623664

JEEP - Vende-se, 61, gasolina, 4x4, reduzido, R\$18.000,00. Tr. 33740649

Mitsubishi- Vende-se,07, L200, APE,Out door, chumbo, R\$75.000,00. Tr:30550024/91561228

Mitsubshi- Vende-se L200,GL,DIESEL, Cabine estendida, Comp, AC, DH, TE, R\$29.000,00. Tr:9144-0121

PAJERO SPORT - Vende-se, 02, disel, 2.8, completa, 4x4, R\$48.000,00. Tr. 91151154

PICASSO - Vende-se, 02, exclusive, AR, banco de couro, compl, ótimo estado. R\$24 500,00 . Tr:8862-0017.

PICASSO - Vende-se, 04, completo, R\$29.000,00. TR. 33705622

QUADRICICLO - Vende-se, 08, Suzuki 750. Tr. 9973-8618

TOYOTA - Vende-se ou troca-se, 04, HILUX, 3.0, turbo, 4x4, preta, gabine dupla, couro, compl. 58.000KM. 1º dono. Tr:3376-5122.

VAN FURGAO - Vende-se, 03, Mercedes Benz Sprinter 311 CDI, 4 portas, diesel, IPVA 2009 pago, R\$52.000,00. Tr. 47 8443-3999 ou 3376- 1996

PEUGEOT

Pegeout 206- Conversível, ano 2003, R\$35.000,00 + financiamento Tr. 3372-1371

Pegout 206- Vende-se, ano 2001, 16Vv, completo menos direção, cor vermelho, 1.0, R\$16.500,000. Tr:9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 206 - Vende-se urgente, 07, SW Flex, compl, único dono, R\$25.700,00. Tr:9918-0000

PEUGEOT 206 - Vende-se, 02, prata, AR, DH, VE, TE, Air bag duplo, pode ser financiado. R\$18.500,00. Tr:9975-0078.

Peugeot 206 -1.0 16v COMPLETO, preto, 02/02, 4 portas, ótimo estado, R\$17 mil, 8456-0258 VILSON.

PEUGEOT 307 - Vende-se, 07, Griff, completa, TR. 9969-3914 / 3372-3008 Kauê



CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC



RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes - Com escritura - Lotes a partir de R\$45.000,00 financiável - Reg. Imóveis MI 24.783.



RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz - lotes com aprox. 350m², fase de aprovação - Reg. Imóveis MI 9.205.



RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul - lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, apartir de R\$60.000,00 financiável pela Caixa. - Reg. Imóveis MI mãe 59.123

Em breve: lotes no João Pessoa e Barra do Rio Cerro

Correspondente

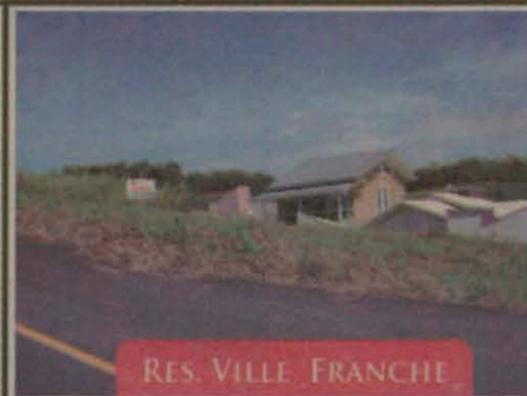


Financie pela Caixa! Entre em contato para maiores detalhes!



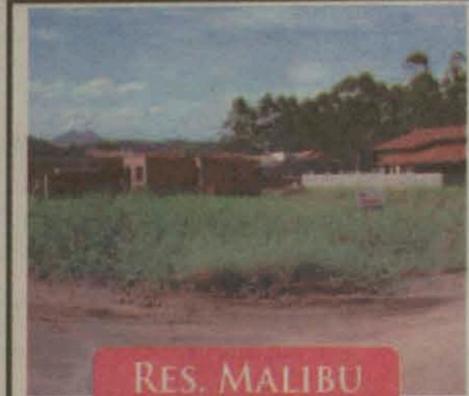
JOÃO PESSOA

Ref. 121 - casa mista, 2 qtos e demais dependências, com 78m², \$150.000,00 - MI 50.407.



RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto - Reg. Imóveis MI 50.966



RES. MALIBU

Lote Guaramirim - Residencial Malibu, lote esquina com área de 383,27m² - Reg. Imóveis MI 21.971.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

**COMPRA
VENDE
ALUGA**

(47) 3371-2117 Plantão 8404-8498 | 9183-2333
Rua João Picolli, 104 | Centro | Jaraguá do Sul/SC

Condomínio Residencial Blumenhof



Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul
VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Invista em Schroeder



LANÇAMENTO EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL

Apartamentos 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e vaga de garagem. Área total 86 m².

Excelente localização
Av. Mal. Castelo Branco
Centro de Schroeder/SC

Consulte as condições especiais para compra.



VENDE: RAU Apartamento contendo 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, sacada e garagem. Ed. Bruna Mariana Próx. UNERJ R\$ 110.000,00



VENDE: CENTRO Apartamento contendo 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc social, depend. de empregada, depósito, sacada e garagem. Área total 118,91 m2. R\$ 150.000,00



VENDE: CENTRO Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira Residencial Magullu. R\$ 120.000,00



VENDE: CZERNIEWICZ Flat duplex (semi mobiliado), possui suite master, sala, cozinha, lavabo e vaga de garagem. Saint Sebastian Flat Defronte SCAR R\$ 140.000,00



VENDE: BARRA Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suite) e demais dependências. Área construída de 250 m² em terreno de 765 m². Possui ampla área de festas c/ piscina. R\$ 330.000,00



VENDE: AMIZADE Casa em alvenaria contendo 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha c/ móveis sob medida, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída 104 m2. R\$ 230.000,00



VENDE: LOTEAMENTO SANTORINI Casa geminada NOVA contendo 2 dormitórios, sala, cozinha, escritório, área de serviço, bwc e garagem. Área total construída 81 m2. R\$ 140.000,00



VENDE: VILA RAU Casa em alvenaria contendo 3 dormitórios e demais dependências. Área construída 110 m2, em terreno com área 760 m2. Próx. UNERJ R\$ 220.000,00

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- > Apart. 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc e garagem. Rua Reinoldo Rau - Centro - Ed. Gioconda. Aluguel: R\$ 450,00
- > Apart. 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. Resid. das Tulipas - Centro. Aluguel: R\$ 490,00
- > Apart. novo, 2 dormitórios, sala, cozinha, área serv., banheiro, sacada e garagem. Três Rios do Sul. Aluguel: R\$ 520,00
- > Casas em alvenaria, 2 dormit., sala, coz., área de serv., bwc e garagem. Bairro Amizade. Aluguel a partir de R\$ 550,00
- > Galpão comercial/industrial c/ área 1.247,00 m2. Rua Walter Marquardt - Bairro Barra Rio Molha
- > Sala comercial, área 45 m2. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 - Centro. Aluguel: R\$ 550,00

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site www.interimoveis.net

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA
Imóveis
Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

8431-1122 - Rejane
PLANTÃO:
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Confira o mais novo lançamento
RESIDENCIAL DON MICHAEL

Apartamentos:

- 01 Suite c/ closet + 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha
- Área de Serviço
- Bwc Social
- 2 Vagas de Garagem
- Preparação para ar-condicionado Split
- Hidrômetro individual



Localização Vila Nova

Ser Mãe é amar,
É amar e sentir,
Amar sem mentir,
Sentir sem medida!!!
Felicidades a todas as mães.
É o que deseja a Equipe Atlanta Imóveis.



Ref: 1605 - Casa Três Rios do Sul - Lot. Santorine - Casa com 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$245.000,00



Ref: 1609 - Casa Jaraguá 99 - Casa com 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha e garagem + bar. R\$250.000,00



Ref: 1611 - Sobrado Amizade - Lot. Champagnat - Sobrado com: Piso superior = 1 suite master, 2 suites, sala íntima com sacada. Piso inferior = cozinha, sala de estar e jantar, sala de TV, lavabo, dependência de empregada com bwc, despensa, área de serviço, área de festas com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$430.000,00



Ref: 2408 - Residencial Amarylis - Vila Nova - Apartamento com uma suite mobiliada, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc mobiliado, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com móveis embutidos, 1 vaga de garagem. R\$185.000,00



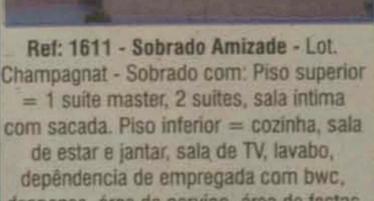
Ref: 2328 - Residencial Nova York - Centro - Apartamentos com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. R\$169.000,00



Ref: 1607 - Casa Amizade - Lot. Jardim das Acácias - Casa com 1 suite, 2 dormitórios (sendo um deles mobiliado), sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$290.000,00



Ref: 1610 - Casa - Centro - Casa com 3 dormitórios, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, garagem. R\$300.000,00



APARTAMENTOS



Ref: 2405 - Residencial Liliun - Vila Lalau - Apartamento com 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$100.000,00



Ref: 2376 - Residencial Dona Alvim - Jaraguá Esquerdo - Apartamento mobiliado com 1 suite, 1 dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço com sacada, 1 vaga de garagem. ENTRADA + FGTS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R\$168.000,00



Ref: 1589 - Casa Geminada Ilha da Figueira - Lot. Malibu - Casa com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$148.000,00



Ref: 1603 - Sobrado - Três Rios do Sul - Parte Sup. suite + 2 dormitórios, bwc social. Térreo: sala de estar e jantar integrados, cozinha, lavabo, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$250.000,00



Ref: 2407 - Residencial Deretti - Jaraguá Esquerdo - Apartamentos com 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$111.000,00



Ref: 2401 - Residencial Belei - Vila Baependi - Apartamento com 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$130.000,00



Ref: 2272 - Residencial Aquaréis - Nova Brasília - Apartamento nº 301 (lindos) com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$175.000,00

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

CASAS

1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. **R\$239 mil**



1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². **R\$95 mil**



1404 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 80m² - 2 qtos. **R\$88mil**



1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². **R\$385 mil**



1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. **Valores sob consulta.**



1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. **R\$150 mil**



1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². **R\$280 mil**



1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. **R\$500 mil**



1334 - SÃO LUÍS - CASA DE ALV. c/ 120,08m² - Suite + 1 qto. Terreno c/ 198,65m². **R\$130.000,00**



1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. **R\$795 mil**



1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.



1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. **R\$485 mil**



1103 - BARRA RIO CERRO - CASA DE ALV. c/ 192m² - Suite + 2 qtos, 2 garagens. Terreno c/ 372m². **R\$270.000,00**



3412 - VILA NOVA - APTO RES. JARDIM DAS MERCEDES c/ 60m² - 2 qtos, 1 garagem. **R\$99.000,00**



1403 - VILA LENZI - CASA ALV. c/ 140m² - 3 qtos, 2 bwc's, terreno c/ 450m². **R\$255mil**



1000 - CASA CENTRAL - c/ 230m² (todos os quartos c/ sacada). **R\$480mil**
Aceita troca por outros imóveis.



1025 - CASA CENTRAL - c/ 300m² - suite master + 2 qtos, área de festas c/ piscina - churrasqueira - quadra poliesportiva. **R\$540 mil**



1056 - ÁGUA VERDE - SOBRADO MOBILIADO c/ 430m² - terreno c/ 1328m². **R\$500 mil**



1082 - AMIZADE - SOBRADO c/ 180m² - suite master + 2 qtos. **R\$320 mil** - Estuda propostas envolvendo apto de bom padrão no negócio.



1085 - AMIZADE - SOBRADOS GEMINADOS - cada um c/ suite + 2 qtos. **R\$175 mil** cada sobrado



1160 - CZERNIEWICZ - SOBRADO (rua sem saída) c/ 160m² - terreno c/ 730m². **R\$480 mil**

APARTAMENTOS

CÓD. 3107 - Gracilis

Em cada uma das torres:
• Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados • Playground equipado
• Elevador • Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada

Apartamentos:

• Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios • Tetos rebaxados com gesso • Laminado de madeira nos dormitórios • Varanda Grill integrada • Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha • Oportunidade de morar a poucos minutos do centro!
Localização: Jaraguá Esquerdo



CÓD. 3093 - Imperialis

Empreendimento:

• Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados • Playground equipado
• Elevador • Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada • Localização tranquila e privilegiada

Apartamentos:

• Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios • Tetos rebaxados com gesso • Laminado de madeira nos dormitórios • Varanda Grill integrada • Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha
Localização: Barra do Rio Cerro



3416 - VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - Excelente apto com suite + 2 qtos mobiliados, sala com painel, cozinha mobiliado, garagem. **R\$195.000,00**



3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. **R\$130.000,00**



3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. **R\$120 mil** - 40% entrada e saldo em 24 parcelas.



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (novo) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de **R\$200 mil**

TERRENOS

3000 - CENTRO - APTO NO ED. CARVALHO c/ suite + 2 qtos. **R\$190 mil**



3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. Valores sob consulta. Entrega em 2011.



3004 - CENTRO - APTO NO ED. VAIRA c/ 2 qtos. **R\$128 mil** - Pode ser financiado.



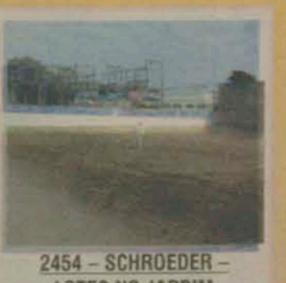
2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Pref. Waldemar Grubba. **R\$1.875.000,00**



2172 - ESTRADA NOVA - TERRENO c/ 483m². **R\$60.000,00**



2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. **R\$195 mil**



2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM EL DORADO c/ 392m² - a partir de **R\$52 mil** - Estuda pequeno parcelamento.



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

☎ 3371.8009

www.imobiliariahabitat.com.br | habitat@imobiliariahabitat.com.br - Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) - Centro

Visite nosso novo site e vá ao Beto Carrero
www.imobiliariahabitat.com.br

LOCAÇÃO

CASAS:

- H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$350,00
- H636 Casa alvenaria com 01 quarto. Bairro Baependi. R\$450,00.
- H633 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Tifa Martins - Lot. Firenze III. R\$480,00.
- H642 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Nereu Ramos. R\$500,00
- H641 Sobrado com 02 quartos. Bairro Czerniewicz. R\$570,00.

APTOS:

- H407 Quitinete com 01 quarto. Bairro Czerniewicz. R\$300,00 (incluso água e luz).
- H535 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$400,00 + Cond.
- H403 Quitinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$420,00 + Taxa de água.
- H406 02 Quitinetes com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$420,00 + taxa de água cada quitinete.
- H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$450,00 + Cond.
- H538 Apto com 02 quartos. Bairro Nova Brasília. R\$500,00 + IPTU.
- H536 Apto com 01 suite + 02 quartos. Bairro CENTRO. R\$700,00 + Cond.
- H539 Apto com 03 quartos. Bairro Água Verde. R\$550,00
- H540 Apto com 03 quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

- H715 Sala comercial com 56m². Bairro Santa Luzia. R\$378,00.
- H701 Sala Comercial. Bairro Centro. R\$390,00 + IPTU + Cond
- H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$500,00
- H717 Sala comercial com 32m² + WC. Bairro Centro. R\$670,00 + IPTU.
- H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 600,00.
- H700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.
- H713 Sala comercial com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R\$1.500,00.
- H716 Casa comercial em alvenaria com 05 salas e demais dependências. Bairro Centro EM GUARAMIRIM. R\$1.500,00

VENDA DE CASAS

- H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03 quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R\$130.000,00.
- H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda. Com terreno de 825m², excelente para comercio.

VENDA DE TERRENOS

- H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
- H326 Terreno com 326,88m² na Rua Despachante Lucas. Lot. Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.
- H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$ 95.000,00.

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

Seu novo lar está aqui!

EUROPA

Localizado no Bairro Vila Nova, terreno plano com 13 m de frente. Área total: 70.172 m². Área de lazer com piscina. Pavimentação asfáltica.

Venda: **HABITAT** 47 3371 8009

Interparceiro: **DIA** 47 2071 2211

PROHA

H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.

PROHA

H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.

Villaggio di Brugnago

Condominio Fechado " Villaggio Di Brugnago" localizado na Rua 25 de julho - Bairro Vila Nova.

PROHA

H203 Residencial Saint Tropez - aptos com 01,02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.

VENDA

 <p>H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00</p>	 <p>H126 SOBRADO NA VILA LENZI com 250 m² - 4 quartos, 3 banheiros, 2 salas, cozinha e copa conjugada, escritório, área de festa, garagem e lavanderia. Valor 350.000,00 negociáveis, aceita 60% do valor em imóvel! Totalmente legalizada!</p>	 <p>H113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Jguá Esquerdo R\$ 140.000,00</p>
 <p>H128 Casa com 03 quartos. Bairro São Luiz. R\$120.000,00.</p>	 <p>H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.</p>	 <p>H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clínicas e consultórios.</p>
 <p>H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.</p>	 <p>H319 Terreno na Rua Antônio Carlos Ferreira, Bairro Nova Brasília, com 1.280m². Valor R\$ 600.000,00. Ótima localização para construção de prédios.</p>	 <p>H125 Casa MISTA com 110 m², com 03 quartos, 1 banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e garagem. Bairro Czerniewicz. Valor R\$130.000,00 negociáveis!</p>
 <p>H117 Casa com 200m², com 01 suite + 03 quartos, 03 banheiros, sala de estar e jantar, churrasqueira. R\$390.000,00 (aceita imóvel como parte de pagamento)</p>	 <p>H325 Terreno com 326m². Loteamento Jardim das Acácias. Rua asfaltada no Bairro Amizade. R\$69.000,00 - Totalmente legalizado.</p>	 <p>H116 Casa Nova com 60 m² - 02 quartos, 01 banheiro. No centro de Schroeder, totalmente legalizada, aceita terreno no negócio! R\$115.000,00</p>
 <p>ENTREGA PARA AGOSTO DE 2010 H204 apto com 01 suite + 02 quartos. Residencial Vertical III. Bairro Baependi. R\$145.000,00.</p>	 <p>H318 Terreno com 357,00m² no Loteamento Grutzmacher. Valor R\$75.000,00</p>	 <p>H127 Casa com 02 quartos. Bairro Nereu Ramos (Fundos do Colegio Estadual Euclides da Cunha) R\$190.000,00 (aceita outro imóvel no negocio até 30% do valor).</p>
 <p>H318 Chacara com 28.000m², com casa de 120m², com rancho hordenhadeira automática. 3 km do centro de massaranduba. R\$ 260.000,00. aceita imóvel como parte de pagamento</p>	 <p>H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m² R\$ 90.000,00</p>	 <p>H326 Chácara com 195.680,00m². Em MASSARANDUBA. R\$300.000,00(aceita imóvel no negócio).</p>

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIÚ

INVISTA JÁ NO SEU FUTURO!

Edifício *Ilhabela*

Mais um empreendimento de qualidade com a garantia ...

Entrega DEZ/2010



Registro de Incorporação R1-60.140

- Edifício com elevador e salão de festas
 - Apartamentos de 1 ou 2 dormitórios
 - Sala de estar e jantar
 - Sacada com churrasqueira
 - Cozinha e área de serviço
 - Garagem
 - Financiamento direto com a construtora
- UTILIZE SEU FGTS!!!**

Localização:

Av. Prefeito Waldemar Grubba



Vendas Exclusivas:



Ednilson dos PASSOS
CORRETOR DE IMÓVEIS | CREG 1728

Execução:



Rua Maria Franzoso, 180 - sala 4D - Centro
Jangadeiros Sul SC - ednilson@epassos.com.br

47 3055 0073 / 9973 8020
www.epassos.com.br

Consoles e portáteis em 8x sem juros

**ASSISTÊNCIA TÉCNICA
ESPECIALIZADA
É NA PLANET GAME**



Promoção

Guitarra sem fio
para XBOX 360
R\$ 189,00



Se você tem experiência
em vendas de video games e
informática, tem entre 18 e 25
anos traga seu currículo na
loja de Guaramirim e venha fazer
parte da nossa equipe.

Promoção

Playstation 2
com 2 controles
1 memory card e
5 jogos



Venha conosco



Rua 28 de Agosto n° 1469, Sala 103, Centro. Em frente ao Mannes materiais de construção. Fone: 3373-4783

Rua Bertha Weege n° 525, Sala 01, Barra. Em frente a entrada para o Parque Malwee. Fone: 3376-2206

CRECI:2528-J



Yatil Imóveis

Imobiliária e Construtora

Corretores de Plantão: **3275-6979**

Gabriel 9115-8912/ Tyago 9101-8302

Fabio Burigo 9198-7540 / Vanessa 9136-3544

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC
www.yatilimoveis.com.br



- Piscina, Elevador.
- Três aptos diferenciados.
- Hall de Entrada e Salão de Festa decorados.
- Alto padrão de acabamento.
- Cobertura DUPLEX.



- Centro
- Elevador
- Preparação para Split
- Hall de Entrada Mobiliado
- Playground e Lavanderia c/Standall
- Ótimo padrão de acabamento



- 2 Andares, 180m² de área útil
- Suite com terraço + 2 Quartos
- WC Social e Lavabo
- Cozinha c/Churrasqueira
- Quintal com espaço p/piscina
- Deposito

Res. Berta Klan



Vila Nova

- 2 Elevadores
- 3 Quartos (1 Suite)
- 2 Vagas de Garagem
- Apartamentos amplos e uma ampla sacada com churrasqueira.
- A partir de R\$ 198.000,00

Consulte-nos



Res. Santorini
Um Super investimento

1 suite + 1 quarto, sala de jantar e estar área de festas com playground e churrasqueira. A partir



Ed. Vicenzi
Pronto P/Morar

RIO MOLHA (ao lado da prefeitura) - 2 Quartos, sala de estar e jantar, lavanderia, sacada c/churrasqueira, cozinha e banheiro social R\$ 120.000,00



Res. Athenas
Pronto P/Morar

ÓTIMAS OPORTUNIDADES
CZERNIEWICZ - 1 suite+2 quartos ou 2 quartos, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem ou 2 respectivamente.



AMIZADE - 3 quartos (uma suite c/sacada e banheiro). Sala de visita c/lareira, sala de estar e jantar, ambiente para leitura, quarto de empregada. Área de festas e piscina.



Res. Giuliana
Czerniewicz

1 Suite + 2 Quartos, ou 2 Quartos. Preparação para Split. Sacada com Churrasqueira. 1 Vaga de Garagem. Apto 3Q R\$145.000,00. Apto 2Q R\$130.000,00



ILHA DA FIGUEIRA - Casa em alvenaria de 150m² em um terreno de 860m² (frente p/2 ruas). Área de festas com churrasqueira em granito. Cozinha embutida em mármore, 2q, 2WC mobiliados. Rua calma. R\$190.000,00



Czerniewicz
97 m², 1 suite com closet + 1 quarto, wc social, sala, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Acabamento em porcelanato + gesso na sala



Res. Emmanuel
Barra do Rio Cerro Ótimos investimentos. Apartamentos de 87m². 1 Suite + 2 Quartos. Sacadas c/churrasqueira 1 Vaga de Garagem. R\$ 145.000,00



Res. Colinas
A partir de R\$ 104.500,00
BAEPENDI - 2 Quartos (com ou sem suite) cozinha, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira. Tudo rebaidado em gesso.



Res. Santa Luzia
VILA LENZI. Apartamentos com 3 ou 2 quartos (com ou sem suite);- Sala de estar e jantar; Duas sacadas (1 com churrasqueira);



Res. Felicitá
Chico de Paulo - 3 quartos (1 suite), sacada com churrasqueira elevador, sacada na área de serviço, forração com gesso, rampa de acesso a portadores de deficiência.



Res. San Mateo
Barra do Rio Cerro - 2 quartos com ou sem sacada, sala de estar/jantar, cozinha, wc social, área de serviço, vaga de garagem. Ótima linha de acabamento.



Res. Fujiyama
1 Suite com sacada, sala de estar com sacada, sala de jantar e uma grande sacada com churrasqueira + 2 quartos e cozinha mobiliada.



Res. Maktub
CENTRO - 3Q (1 suite), ou 2Q, com wc social, 2 sacadas. Em rua calma e ampla. A partir de R\$ 125.000,00



Pronto P/Morar
João Pessoa - Geminados com 2 quartos, sala, cozinha, wc social. R\$115.000,00 PRONTO PARA FINANCIAR!



Pronto P/Morar
2 quartos + sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Piso todo em porcelanato, paredes em massa corrida.



Res. Maranatta
Pronto P/Morar
Centro - 3 quartos (1 suite) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira A partir de R\$135.000,00



Tifa Martins
Casa com 3 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha, lavanderia, lavabo e garagem para 2 carros. Valor R\$170.000,00. Área construída de 140m²



Saint Sebastian
Czerniewicz - Belíssimo Flat no Saint Sebastian TODO mobiliado com hidromassagem! mezanino e todos os confortos de um flat. R\$135.000,00



Pronto P/Morar
JOÃO PESSOA - Casa c/2Q, wc social, cozinha, sala e lavanderia. Garagem coberta.



Pronto P/Morar
CHICO DE PAULO - 50m² Casa c/2Q. Wc social, lavanderia cozinha, uma vaga de garagem, em excelente estado e em um terreno de 400m².



Pronto P/Morar
Amizade - Geminado com 150m², 3 quartos (1 suite c/sacada), sala de estar e jantar integradas c/cozinha. Área de festas e 2VG cobertas



CORRESPONDENTE BANCÁRIO

Encaminhe DE GRAÇA

o financiamento que desejar, aqui!

Yatil Imóveis



Consulte-nos www.yatilimoveis.com.br

Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio. De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações neste material têm caráter exclusivamente promocional.



CRECI 1.105-J

Imobiliária Engetec

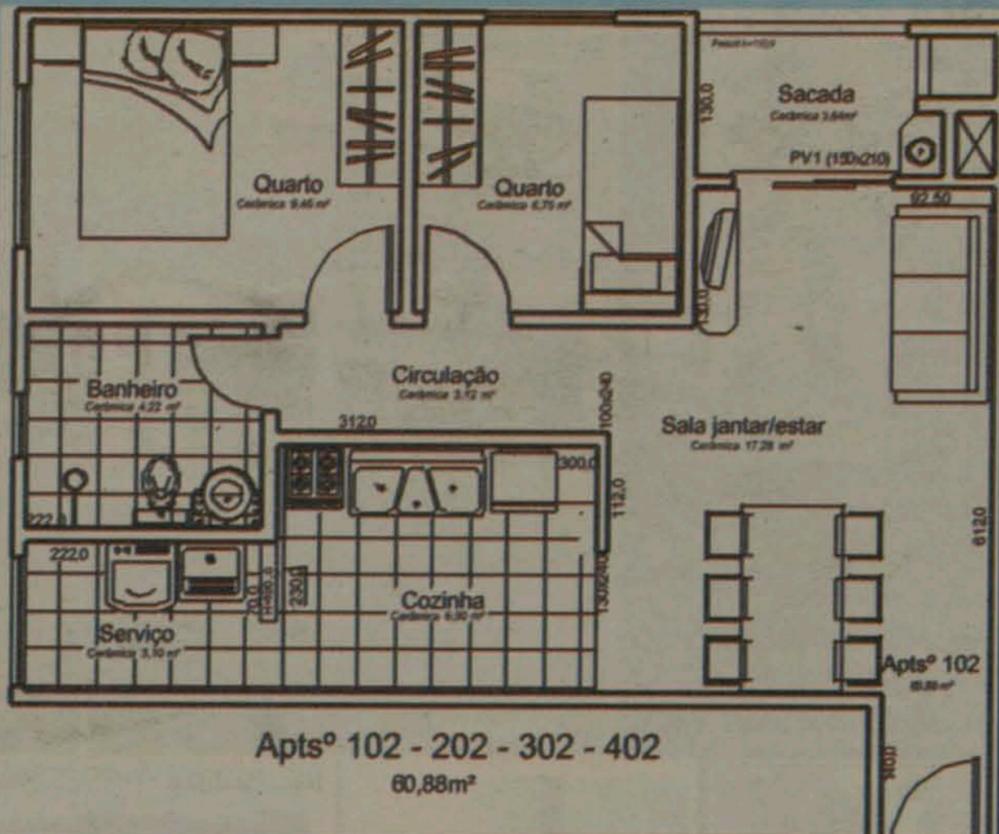
Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!



Edifício Siena

Lançamento - Apts com 02 quartos, sacada com churrasqueira, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem. Entrega Maio/2012 - Saldo corrigido pelo CUB. Entrada + parcelas de R\$300,00 por mês.



OFERTAS

REF1131 - Guaramirim - Chácara próxima ao mercado Viapiana com 116.900 m². R\$820.000,00

REF1140 - Barra Velha - Casa madeira, com 3 quartos, copa, cozinha, 2 bwcs, área de festa. R\$35.000,00



REF162 - Centro - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório, garagem p/ 2 carros. R\$390.000,00



REF031 - Apts Novos - Última unidades - 1 Suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem - Próximo ao Centro - CONSULTE



REF188 - Vila Lalau - Papelaria com excelente estoque de produtos, máquinas, equipamentos em geral. Venda da papelaria. Venha conferir conosco!



REF197 - Três Rios do Norte - Sobrado em alvenaria com, 5 quartos, sala de tv, bwc. Parte superior: sala, cozinha, copa, 1 quarto, lavanderia, garagem para 2 carros. R\$180.000,00



REF195 - Czerniewicz - Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, sala, 3 amb., cozinha, copa, escritório, dispensa, garagem p/ 2 carros, averbada. R\$300.000,00



REF170 - Centro - Casa de alv. c/ 200 m², c/ 3 quartos e demais dependência. Terreno c/ 1100m². De R\$850.00,00 por R\$600.000,00



REF209 - Vila Lenzi - 2 casas com quarto, sala, cozinha, bwc. Aceita carro e caminhão no negócio. R\$160.000,00



REF180 - Vila Rau - Casa alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwcs, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$110.000,00



REF119 - Vila Lenzi - Apto com suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$150.000,00



REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. R\$260.000,00



REF139 - Ilha da Figueira - Terreno com 31.130,86m². R\$900.000,00



REF147 - Amizade - Lote c/ 318,5m² em rua asfaltada. Aceita 50% de entrada e saldo direto c/ o proprietário. VALOR DE R\$72.000,00



REF210 - Czerniewicz - Apartamentos com 1 suite + 2 quartos (91M²) ou 2 quartos (76M²), sala de estar/jantar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, central de gás, preparação para split, 1 vaga de garagem. Consulte-nos



REF153 - Massaranduba - Descrição da Pousada: 147.000m², c/ 7 lagoas, pedalinhos, campo de futebol, 2 canchas de bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/ 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/ preparação p/ internet, 5 suites c/ lareira e inst. p/ tv a cabo e tel., piscina e área de festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos. coz. mob., piscina adulto e infantil, área de festa, e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.



REF1138 - Amizade - Sobrado com 2 pisos, Terreno: 2 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem. 1º piso a terminar c/ 1 suite + 1 quarto, sala, sacada. R\$160.000,00



REF149 - Vila Nova - Casa c/ 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, área serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 600m². R\$300.000,00



REF113 - Vila Rau -Ed. Le Petit - Apto com 2 quartos, bwc, sala c/ sacada, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, área de festa, garagem. R\$120.000,00



REF200 - Ribeirão Grande - 2 Casas mistas, 1ª casa com 117m² contendo 3 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha. 2ª casa com 66m² contendo, 2 quartos, bwc, sala e cozinha. R\$55.000,00



REF203 - Vila Lalau - Terreno de 632m² com ótima localização. R\$170.000,00



REF202 - Vila Rau - Terreno com 747m² e ótima localização. R\$140.000,00



Imobiliária Engetec

Plantão:
8424-5050 | 8424-4848 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!



Você de casa própria.

Vendas exclusivas



VILLAGE

Stark



UM NOME A ZELAR.

O seu sonho da casa própria virou realidade.

A partir de agora, você vai poder realizar o sonho de ter a sua própria casa, viver com mais qualidade de vida, segurança, conforto e privacidade.

PLANTÃO DE VENDAS

47 3055.3009 • 8424.5050

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Jaraguá do Sul

TERRENOS E CHÁCARAS

- REF142 - Três Rio do Norte - Terreno c/ 2.500m² c/ casa mista c/ 2 quartos e demais dep. R\$65.000,00
- REF139 Ilha da Figueira - Terreno c/ 31.130,85m². R\$900.000,00
- Lotes no São Luiz, próximo ao Arroz Urbano, a partir de R\$60.500,00.

REF204 - Estrada Nova - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem. R\$87.000,00



REF199 - Centro - Ed Juliana - Apto com 1 suite + 2 quartos, sala estar/ jantar, bwc, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$190.000,00 (aceita imóvel de menor valor)



REF206 - Czerniewicz - Casa de madeira averbada. R\$150.000,00



REF184 - Casa com 1 suite + 2 qtos, sala de estar, copa, cozinha, salão de festas, área de serviço, 185m² de área construída. Próximo ao Col. Alberto Bauer. R\$250.000,00.



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF196 - Figueira - 1ª Casa, 3 quartos, 2 salas, 2 bwc, área de festa com churrasqueira, garagem. 2ª casa, 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, garagem e lavanderia. R\$212.000,00



REF205 - Ilha da Figueira - Sobrado 2 pisos - Terreo: 1 ambiente comercial + 2 quartos, garagem, lavanderia, sala, copa/cozinha, bwc. 2º piso: 3 quartos, bwc, sacada, copa/cozinha, lavanderia, sala tv e jantar, garagem. R\$230.000,00



REF189 - Águas Claras - Casa alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. R\$50.000,00



REF201 - Amizade - Terreno com ótima localização no loteamento Bella Vista. R\$110.000,00



REF207 - Barra do Rio Cerro - Casa alv. com suite master + 2 quartos, sala com 2 ambientes, área de festa, dependência de empregada, bwc, ficam na casa 2 sprints + móveis da cozinha e do quarto. R\$690.000,00



REF 1137 - Schroeder - Chácara com 1 casa enxaimel com 4 quartos, 2 bwc, e demais dependências + 2 ranchos com 352.500m². R\$800.000,00



OPORTUNIDADE

REF173 - Casa com 3 qtos, sala 2 ambientes, copa / cozinha, área de serviço. R\$92.000,00.



REF208 - Jaraguá 99 - Casa de alvenaria averbada (pode ser financiada). R\$95.000,00



REF194 - Czerniewicz - Terreno com 700 m², na rua do Pama, ótimo para construção de edifícios, clínicas etc. R\$400.000,00

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br

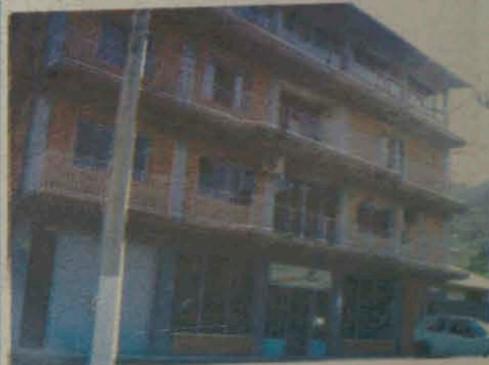


Grün Haus
imóveis
CRECI 1.105-J

Fone/Fax

(47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445 - Guarimirim



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ apróx. 2.000m², contido de sala térmica c/ mesanino mais 3 pavimentos. Localização: fundos da FAMEG maiores informações CONSULTE-NOS



Aptos. com 02 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, lavanderia, central de gás, portão eletrônico e garagem. Entrada a combinar, saldo financiado pela CEF



REF908 - Centro - Guarimirim - Ed Lafin - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. R\$170.000,00

Plantão de Vendas: 9119-3300 * 9161-3300 * 8418-6786 * 9621-8064

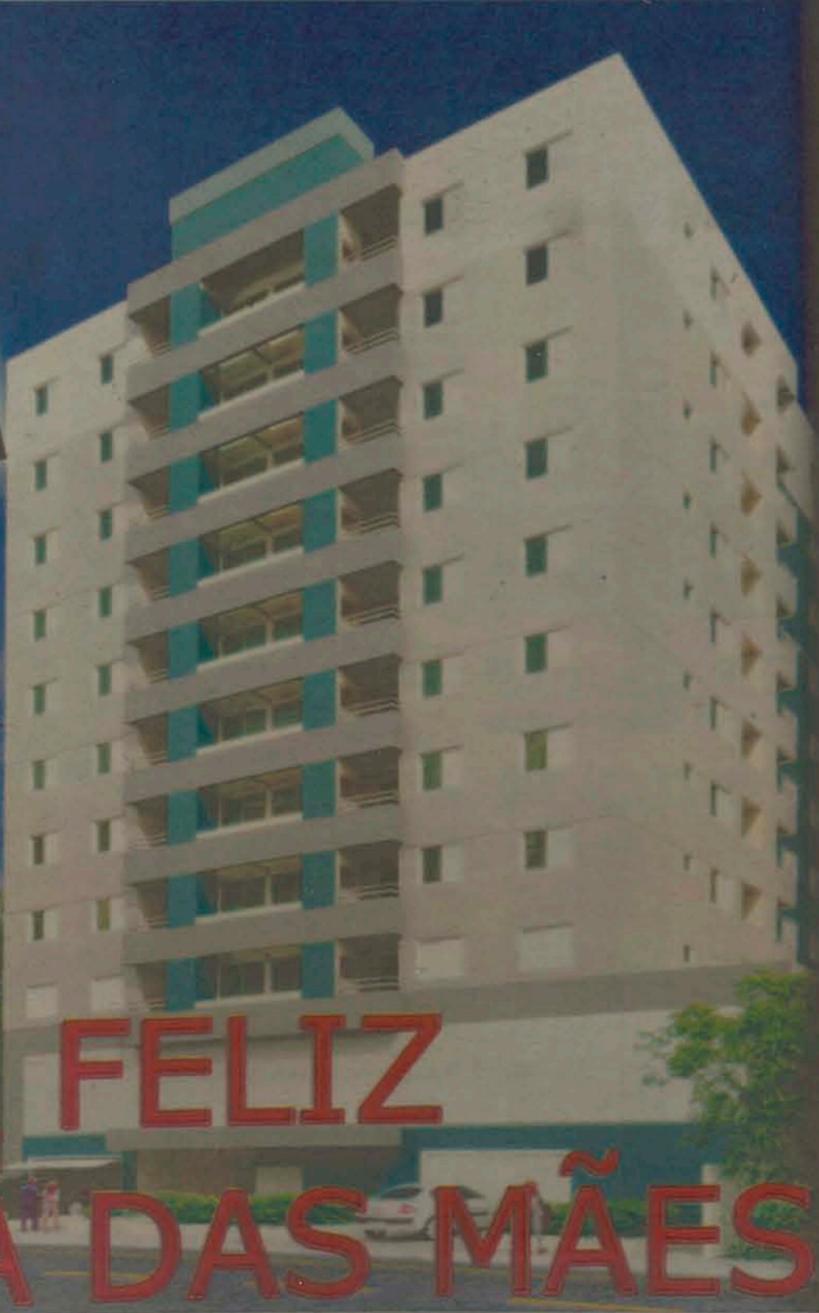
47-3275-3300

www.espeditoimoveis.com.br



Rua: Barão do Rio Branco, nº 124- Centro- Jaraguá do Sul - SC

<p>AMIZADE REF.1130 Geminado c/ 02 dorm. + suíte; Em construção. Aceita propostas. R\$ 175.000,00 cada</p>	<p>TRÊS RIOS DO SUL REF.1156 Terreno c/ 602,35m²; Aceita propostas e financia pela CAIXA. R\$ 69.000,00</p>	<p>CORUPÁ REF.1107 Chácara com 34.800m²; área de festa c/ churrasqueira. Aceita propostas. SOB CONSULTA</p>	<p>AMIZADE REF.1076 02 dorm. + suíte; área de festa c/ churrasqueira. Aceita propostas e financia pela CAIXA. R\$ 150.000,00</p>
<p>BARRA DO RIO CERRO REF.1068 03 dormitórios; terreno c/ 447,20m²; Aceita propostas. R\$ 200.000,00</p>	<p>CHICO DE PAULA REF.1144 Terreno c/ 420m²; plano. Aceita propostas e financia pela CAIXA. R\$ 98.000,00</p>	<p>RIO MOLHA REF.1104 Chácara c/ 15.000m²; casa com 03 dorm. Aceita propostas. R\$ 160.000,00</p>	<p>AMIZADE REF.936 02 dorm. + suíte; sacada c/ churrasq.; piscina. Aceita propostas. R\$ 215.000,00</p>
<p>TIFA MARTINS REF.984 02 dorm. + suíte; Aceita propostas e financia pela CAIXA. R\$ 130.000,00</p>	<p>JOÃO PESSOA REF.927 Terreno c/ 7.480m²; Aceita propostas e financia pela CAIXA. SOB CONSULTA</p>	<p>MASSARANDUBA REF.890 Chácara c/ 218.684,40m²; cachoeira. Aceita imóveis. R\$ 190.000,00</p>	<p>CENTRO REF.1157 02 dorm. + suíte; sacada c/ churrasq.; piscina. Aceita propostas. R\$ 265.000,00</p>



Entrada a partir de R\$ 10.000,00

parcelas a partir de R\$ 385,02*

valores corrigidos, reforços anuais e saldo com financiamento bancário

Aceitamos seu imóvel, veículo ou FGTS como parte do pagamento!!

Vasel
residencial

RUA
129 - FREDERICO CURT ALBERTO VASEL,
JARAGUÁ DO SUL, SC.

FELIZ DIA DAS MÃES

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel? Nós também!



CRECI 2586-1

BARTEL

IMÓVEIS

- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga
- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul



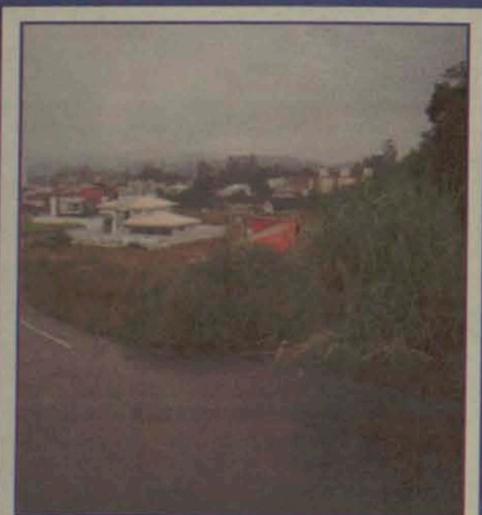
Ref. 365.1 - Terreno na Ilha da Figueira com 374,50m².
R\$85.000,00.



Ref. 282.2 - Casa em Schroeder com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia e garagem.
R\$120.000,00.



Ref. 209.1 - Casa no São Luiz com 1 suíte com closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.
R\$265.000,00.



Ref. 368.3 - Terreno no Amizade. Residencial Champs Elyseé com 425,51m².
R\$145.000,00.



Ref. 143.9 - Casa em Construção no Água Verde com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.
R\$320.000,00.



Ref. 179.1 - Casa em Três Rios do Sul com 1 suíte com closet, + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 2 carros e área de festas. R\$190.000,00.



Ref. 213.2 - Casa em Schroeder com 3 quartos, sala, cozinha mobiliada, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$170.000,00.



Ref. 279.1 - Apartamento na Ilha da Figueira com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$145.000,00.



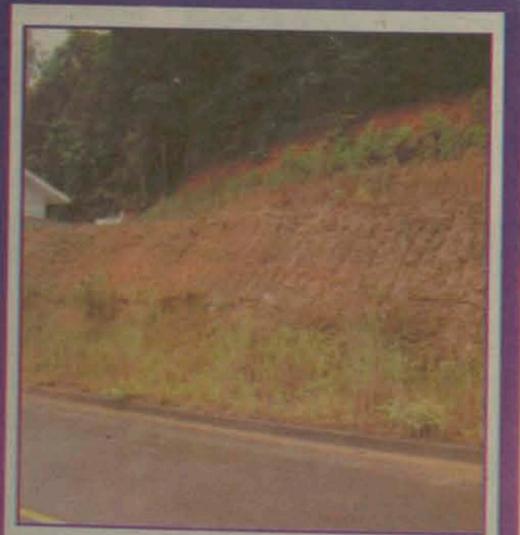
Ref. 280.1 - Terreno no Centenário com 392,00m². R\$100.000,00.



Ref. 298.1 - Casa no Amizade com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, área de festas, e garagem para 2 carros. R\$280.000,00.



Ref. 299.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$215.000,00.



Ref. 368.2 - Terreno no Amizade. Residencial Champs Elyseé com 360,00m². R\$115.000,00.

JULIANA MAJCHER SANTOS

Corretora de Imóveis

CRECI 15594

3275-3935 Plantão: 9158-8033
Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 sala 01
Facilitamos seu financiamento bancário.
www.corretorajuliana.com.br

Imóveis para locação, consulte nosso site!

 Edifício Belo Arvoredo - Amizade 1, 2 ou 3 quartos, Entrega: Nov. 2011. A partir de R\$ 83.000,00	 Residencial Grand Life - Vila Nova 3 quartos (1 suite), 114m² priv. Entr. Mar 2011. A partir de R\$ 199.900,00	 Res. Shalom - Água Verde 2 quartos. Entrega: Ago 2012. A partir de R\$ 100.000,00	 Residencial Cannes - Amizade 2 Q, chur na sacada. Entrega: Ago 2010. A partir de R\$ 112.000,00	 Res. Waldemiro Bartel - Baependi 3 quartos (1 suite), churrasq. sacada. Entrega: Mar11 - R\$ 130-135.000,00	 Res. Hebrum - Nova Brasília 2 ou 3 Q (1 suite), Entrega: Ago 2012. A partir de R\$ 129.900,00
 Res. Gran Ramá - Centro 3Q (1 suite), sacada c/ churrasq. 93m². Novo! Escrit. R\$ 175.000,00	 Edifício Verona - Czerniewicz Apto térreo com 2 quartos, 70m² priv. + terraço. R\$ 119.000,00	 CASA 3 QUARTOS VILA LALAU 3 quartos (1 suite)), demais depend. 100M² Escriturada. Terreno 192m² por R\$ 185.000,00		 Residencial Gomes - Centro 3 quartos (1 suite); 95m² priv., Semi mobiliada R\$ 190.000,00	 Residencial Juliana - Czerniewicz 3 quartos (1 suite), 83 ou 95m². R\$ 155.000,00 a 169.000,00
 Terreno 333,50m² - Amizade 14,50m X 23,00 - linda vista. Escriturado - R\$ 70.000,00	 Terreno 9.000m² - Santa Luzia 50m X 180m c/ casa mista. Escrit. Aceita imóvel. R\$ 360.000,00	 Terreno 348,50m² - Amizade R. Tecla K. Todt 14m X 24,75m. Aceita parcel. R\$ 74.000,00	 Terreno 475m² - São Luiza 15m X 31,70m c/ casa. Escriturado. Aceita imóvel. R\$ 100.000,00	 Sítio c/ água corrente - Rio da Luz Casa nova 150m² + lagoas, animais. 22.000,00m² - R\$ 297.000,00	 Residencial Germano - Czerniewicz 3 Q (1 suite), 114m² priv. Frente. Escrit. R\$ 180.000,00
 Res. D'Esplanha Jguá Esquerdo 3 quartos (1 suite), demais depend. 95m² priv., Coz., lavand e BWCs mobiliados. Escriturado. De R\$ 180.000,00 por R\$ 170.000,00	 Casa 3 quartos - Amizade 3 quartos (1 suite c/ closet). Garagem 3 carros. R\$ 250.000,00		 Apart Hotel - Centro Apto c/ quarto, BWC e cozinha. R\$ 120.000,00 - Aceita imóvel.	 LANÇAMENTO! Casas geminadas na Ilha da Figueira 2 quartos - aprox. 80m² R\$ 120.000,00 <small>Entrada R\$ 25.000,00 + parcelas até final da obra + financiamento bancário após a legalização. Prazo de entrega: 1 ano. Apenas 3 unidades.</small>	



A sua imobiliária de Balneário Camboriú

Loja 1: Rua 3700, 124. - Loja 2: Av. Brasil, 2850

3361.1414
3361.2222

desc@desc.com.br
desc2@desc.com.br

 <p>SOBRADO EM COND. FECHADO! 3 dormitórios (1 suite) Sala 2 ambientes Churrasqueira Semi-mobiliado 2 vagas de garagem Cond. c/ piscina e Salão de festas! R\$ 380.000,00</p>	 <p>LANÇAMENTO!!! 1 por andar, 3 Suites, Sala 2 ambientes integrada a sacada e a cozinha c/ chur. Área de serv., lavabo e 2 vagas privativas. Ed. c/ salão de festas e Piscina com deck! Consulte-nos!</p>
 <p>ALTO PADRÃO - FRENTE MARI! 3 suítes (1 master), lavabo, sacada c/ lavares, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serv., 4 vagas privativas, área total de 284,00m². Edifício com piscinas, salão de festas, fitness center, lounge cinema, e playground temático. Consulte-nos!</p>	 <p>NOVO - VILA REALI 2 dormitórios, sendo 1 suite, sala para 2 ambientes, sacada com churrasqueira, área de serviço e 1 vaga de garagem privativa. Edifício com localização privilegiada, hall de entrada decorado e fachada pastilhada. A partir de R\$ 205.000,00</p>
 <p>Av. Brasil / Frente ao Bigl 2 dorm. (1 suite) Sala 2 ambientes Cozinha Área de serviço Sacada 1 Vaga privativa R\$ 300.000,00</p>	 <p>Ed. Frente ao Mar, Ap. Lateral! 3 dorm. (1 suite) + Dependência Sala 2 ambientes Copa/Cozinha Área de serviço 1 vaga privativa A poucos metros da praia!</p>
 <p>1 DORMITÓRIO NO CENTRO! Sala Cozinha Bwc Sacada 1 vaga R\$ 125.000,00</p>	 <p>Casa de 2 pavimentos em Cond. Fechado 3 suítes (1 c/ closet) 2 salas Varanda e sacada Cozinha Área de serviço Churrasqueira Vaga para até 3 carros R\$ 450.000,00</p>

Acesse: www.desc.com.br e confira nossas ofertas!

MARCEL HEINECK

Cred 17.108
Corretor de Imóveis

Rua Felipe Schmidt, 218 | proaxis@terra.com.br

47 3371 2106
PLANTÃO - 47 9912 4880



Imagens meramente ilustrativas

Condomínio residencial localizado no bairro Ribeirão Cavalão - Aptos de 55,21 m² com 2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc e lavanderia.

R\$85.500,00 Entrada negociável e saldo financiado pela caixa.
(Programa Minha casa, Minha vida.)



Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ilson 9923 9739

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Nova Brasília

2096 - Residencial HEBROM - próx. A Arena - Apartamentos c/ suite, 01 quarto ou 02 quartos e 01 banheiro, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$117.900,00

Centro

2118 - Residencial Arezzo - Suite, 02 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha, terraço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$250.000,00

Schroeder I

1064 - Ótima casa de alvenaria com 121,00m², com suite, 2 quartos, cozinha, bwc, sala, garagem, área de serviço. Toda murada, próx. ao campo Aliança R\$149.000,00 Aceita terreno em Guarimir como forma de pagamento

Vila Rau

1193 - Ótima casa, suite com closet, 02 quartos, bwc, sala, estar, jantar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem 2 carros - Decoração em gesso, massa corrida e epóxi, piso laminado, Porcelanato, área total 157,00m². R\$293.000,00 Prox. Lulimar Embalagens

LOCAÇÃO

- L-1001 - Pousada - com 23 suites, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada - próx. Ao posto de saúde do Czernewicz
- L-1002 - SOBRADO - PARTE TERRELA - CENTRO - c/ suite, 03 quartos, bwc social, 03 salas, cozinha, lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, 01 vaga de garagem. Rua asfaltada, toda murada. R\$1.200,00
- L-1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - VILA NOVA - c/ 08 salas, 02 bwc's e ótimo estacionamento na frente. R\$1.700,00
- L-1004 - CASA DE ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - c/ 01 quarto, sala e cozinha conjugada, lavanderia e garagem. R\$375,00
- L-1005 - SOBRADO - PARTE SUPERIOR - CENTRO - c/ 03 quartos, sala de estar, sala de jantar, 02 bwc's, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem, churrasqueira e sacada. Rua asfaltada, toda murada. R\$850,00
- L-1006 - SOBRADO - TIFA MARTINS - c/ 04 quartos, 03 salas, copa, cozinha, 02 bwc's, lavanderia, despensa, 02 vagas de garagem, churrasqueira, sacada. Rua asfaltada, toda murada.
- L-1007 - ÓTIMO PONTO COMERCIAL NO CENTRO - CASA DE ALVENARIA. R\$2.000,00
- L-2001 - APARTAMENTOS NOVOS - VILA NOVA - c/ 02 quartos, sala c/ sacada c/ churrasqueira, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$580,00
- L-2003 - APARTAMENTO - VILA LALAU - c/ 01 suite + 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem. R\$ 550,00 - NÃO TEM CONDOMÍNIO
- L-2006 - QUITINETE - VIEIRAS - c/ 01 quarto, cozinha, bwc. R\$280,00
- L-2007 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - c/ 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$700,00
- L-2008 - APARTAMENTO - ÁGUA VERDE - c/ 03 quartos, sala com sacada, cozinha, bwc social, área de serviço, lavanderia e garagem. R\$500,00
- L-2009 - APARTAMENTO - ÁGUA VERDE - c/ 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.
- L-2010 - APARTAMENTO - CENTRO - CALÇADÃO - C/ 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, sacada, 01 vaga de garagem. R\$ 700,00
- L-2012 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 550,00
- L-2015 - APARTAMENTO - CZERNIEWICZ - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$550,00
- L-2016 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira. 01 vaga de garagem. R\$ 580,00
- L-2017 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço. R\$400,00
- L-2018 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, sacadas e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00
- L-2019 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 01 suite + 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 800,00
- L-2028 - APARTAMENTOS NOVOS - CENTRO - c/ suite, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem. R\$950,00
- L-2035 - APARTAMENTO - CHICO DE PAULA - c/ 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Com sacada - Prédio tem salão de festas, portão eletrônico. R\$500,00
- L-3000 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ aprox. 110m2 e 2 bwc's. R\$900,00
- L-3002 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ 50m2, bwc. R\$650,00
- L-3004 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ aprox. 100m2. R\$890,00
- L-3005 - SALA COMERCIAL - BARRA DO RIO CERRO - c/ aprox. 60m2, 01 bwc. R\$700,00
- L-3010 - SALA COMERCIAL TERREA - CENTRO - Com 110m2 e bwc - R\$1.400,00
- L-3014 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ 280m2. R\$2.400,00
- L-3015 - SALA COMERCIAL - CENTRO - c/ aprox. 100m2, 02 bwc's, R\$2.500,00
- L-3016 - SALA COMERCIAL TERREA - CENTRO - Com aprox. 50m2, bwc, com estacionamento. R\$670,00
- L-4000 - GALPÃO - SÃO LUIZ - Com aprox. 670m2m, mesanino com cozinha e bwc. R\$4.400,00
- L-4001 - GALPÃO - AMIZADE - c/ aprox. 250m2, com 02 bwc's. R\$2.500,00

Tifa Martins

1189 - Sobrado com 4 quartos, 3 bwc, demais dependências, Edícula com 50,00m², churrasqueira, fogão a lenha, portão eletrônico R\$348.000,00 "Aceita imóveis como forma de pagamento"

Estrada Nova

1201 - CASA RESIDENCIAL - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço - Residencial Jardim das Flores - R\$94.000,00

Jaraguá 99

1199 - CASA ALVENARIA - c/ 195m2 - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço. R\$80.000,00

Jaraguá 99

1200 - CASA ALVENARIA - c/ 195m2 - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço. R\$80.000,00

Centro

2039 - APARTAMENTO NOVO Resid. Aquarela - CENTRO - c/ suite, 02 quartos e demais dependências, sacada c/ churrasqueira. R\$175.000,00 "Aceita Financiamento"

Centro

2115 - Apto com suite, 02 quartos, e demais dependências, área total 102,00m². Porcelanato, piso laminado, gesso, pintura epóxi, salão de festa, 2 vagas garagem. R\$210.000,00

João Pessoa

6139 - João Pessoa - Rua Manoel Francisco da Costa. Área industrial, com 42.000,00 m², topografia plana, plantação de bananas. Sem vegetação, 1km da Agrícola. Consulte-nos

Amizade

OFERTA IMPERDÍVEL

2123 - Resid. Algarve - c/ 2 quartos, sala em 2 ambientes, bwc, cozinha mobiliada, lavanderia. Sacada c/ churrasqueira e 1 garagem - R\$120.000,00

Chico de Paulo

6128 - Terreno plano, com 445,50 m², 15,00 metros de frente. Próx. Posto Salomão. R\$79.000,00

Bairro Figueirinha

PROMOÇÃO DA SEMANA

1202 - CASA ALVENARIA - Duas casas em alvenaria com aproximadamente 50m2. DE R\$ 130.000,00 POR R\$99.000,00

Ref. 6135 Bairro Nereu Ramos Terreno Industrial, frente p/ BR 280 próx. ao 1 trevo de Nereu, com área de 6.904,00m², tendo 22,00m, de frente Valor R\$245.000,00

Vila Rau

6127 - Terreno de esquina com 494,00 m². Próx. A Lulimar embalagens. Frente p/ Pref. José Bauer de R\$95.000,00 por R\$80.000,00

Centro

NOVO

2116 - Apartamento com 02 quartos, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. R\$130.000,00

Vila Nova

2120 - Apartamento com 02 quartos, bwc, sala de jantar e estar conjugados, cozinha, lavanderia, garagem. Aprox. 90,00m², próximo a Igreja Rainha da Paz. R\$165.000,00

Jaraguá 99

1185 - Jaraguá 99 - Casa inacabada com 1 quarto, bwc, copa, despensa, lavanderia, garagem, varanda - Terreno com 412,00m². R\$665.000,00 Promoção da semana: valor R\$575.000,00

Corupá

7022 - Sítio com 42.500,00m², aprox. Com 7.000 pés de banana, 2 lagoas, rancho com casa, nascente no terreno. Rua estrada Poço Danta. R\$170.000,00 negociáveis

Vila Rau

2079 - APARTAMENTO - RES. BELLE VIE - CENTRO - duas semi-suites, close, demais dependências, sacada c/ churrasqueira. R\$300.000,00 "Entrada mais parcelamento com a construtora"

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO!!!! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Este é o lugar que você sempre desejou.

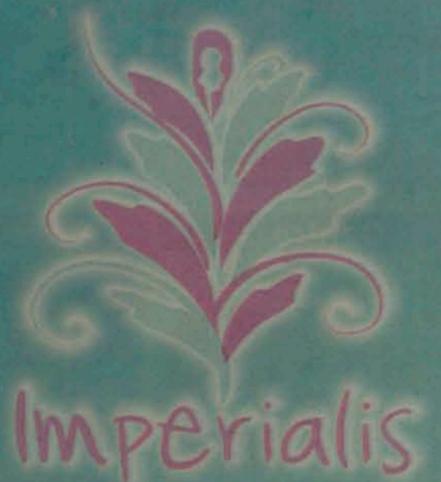
■ Empreendimento:

- Hall de entrada e espaço gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento porcelanizado na fachada
- Localização tranquila e privilegiada

■ Apartamentos:

- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split nos dormitórios
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado de madeira nos dormitórios
- Varanda Grill integrada
- Pack's opcionais: Colors, Energy e Gourmet a sua escolha

Localização: Barra do Rio Cerro



**VISITE NOSSO
APARTAMENTO
DECORADO**

Incorporação:

**FENPAR**
EMPREENDEIMENTOS

Comercialização:

**LEIER**
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500 - www.leier.imb.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

É MAIS VANTAGEM

A PARTIR DE

R\$ 44.990

PEUGEOT 307



AIR BAG

FREIOS ABS

AR-CONDICIONADO · DIREÇÃO HIDRÁULICA · VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

INCOMPARÁVEL

A PARTIR DE

R\$ 38.990

A PARTIR DE

R\$ 34.700

PEUGEOT 207
PASSION XR



PEUGEOT 207 XR



MODELO 2011

TODA A LINHA 207 COM 0,99% JUROS A.M

AR-CONDICIONADO · DIREÇÃO · VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

MODELO 2011

DEIXE SEU PEUGEOT SEMPRE ZERO.
DEIXE SEMPRE COM A PEUGEOT.

PEÇAS E SERVIÇOS PEUGEOT

Aproveite essa oferta. E comprove toda a qualidade dos serviços Peugeot.

REVISÃO PROGRAMADA:



10/30/50/70/90/110.000 km
Óleo do motor (semisintético), filtro de óleo,
anel do bujão e mais verificação de 22 itens

207 1.4 e 1.6
(1.6 e SW) FLEX

R\$ 73,66
Total a vista R\$ 221

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.



Strasbourg

Jaragua do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686

Imagens somente para fins ilustrativos. Promoção Maio é Mais Vantagem é uma campanha das Concessionárias Strasbourg. Família 207 com taxa 0,99% a.m., prazo de até 48 meses com entrada mínima de 50% do valor do veículo. O preço anunciado a partir de R\$ 34.700,00 é do modelo Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 03 portas, ano/modelo.: 10/11, ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, frete incluso; preço público sugerido para venda à vista. O preço anunciado a partir de R\$ 38.990,00 é do modelo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 05 portas, ano/modelo.: 10/11, ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, frete incluso; preço público sugerido para venda à vista. O preço anunciado a partir de R\$ 45.990,00 é do modelo Peugeot 307 Sedan Presence 1.6L Flex, Airbag duplo, freios ABS, 05 portas, ano/modelo.:09/10, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, frete incluso; preço público sugerido para venda à vista. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio e todas sujeitas à análise e aprovação de crédito. Imagens meramente ilustrativas. Estoque das Concessionárias Peugeot participante: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo.: 10/11,01 unidade. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo.:10/11, 05 portas,03 unidades. Peugeot 307 Sedan Presence 1.6L Flex, ano/modelo.:09/10, 05 portas,01 unidade. Prazo de vigência da promoção de 06/05/2010 à 31/05/2010 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424.



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

De Segunda a Sexta das 8h às 19h Sábados das 9h às 13h - www.strasbourg.com.br

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

Show Bar

Nesse mês no aniversário do Show Bar, streep tease com a modelo Mel Andrade.

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.
Chico de Paula
3273-2347 | 8853-9716

SARA COM MASSAGEM

Agora sua amiga **LAYS**
Não somos as únicas, mas as melhores
Temos acessórios
9199-0024
SOMENTE COM HORA MARCADA

VENDE-SE



SAVEIRO 1998, branco perl., completa (- DH), RLL/GNV com vistoria legalizada. **R\$ 16.000,00**



STILO 2004, preto, completo, CBB/RLL/GNV. **R\$ 30.000,00**



PARATI 2001, branca, completa, RLL/GNV. **R\$ 21.000,00**

Tr: 3376-0017 (manhã ou noite)
9652-4404 (manhã)



3372-1070
3370-4714

Rua Walter Marquardt, 1.850



207 1.6
COMPLETO 2009



307 SW
COMPLETO 2007



UNO 95



207 SW 1.4
COMPLETO 2009



KA 2003



PARATI 2008



UNO 97
COM AR



Uno ELX 1994
R\$8000,00 à vista



206 1.4 COMPLETO 2007



307 FELINE
COMPLETO AUT.2005



UNO 98



EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281

www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de boques de cobranças;
- Balancete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.



MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

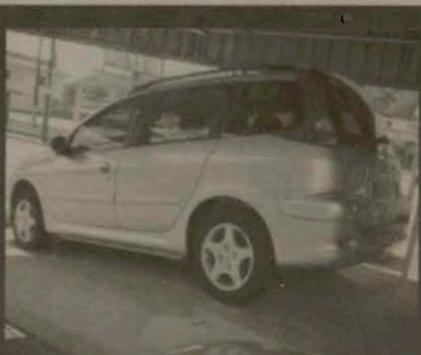
Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

www.giovanaveiculos.com.br

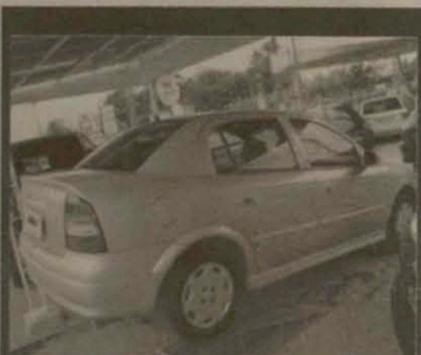
3275-0045 / 3275-1055



206 SW FELINE 1.6 2007
COMPL. + COURO



ASTRA 2008 4P COMPLETO



ASTRA SEDAN 1.8 COMPLETO



GOL GIII 1.0 2000 COMPLETO



GOLF 1.6 2002 COMPLETO



KA GL 2007 OPCS



PALIO 4P 2001 C. OPCS VITRO ELE



PALIO 2006 4P C. AR



RANGER 2007 3.0 DIESEL XLS 4X4



AUDI A3 1.8 2006 COMPL. + COURO



CG 150 2008



CLIO 4P 2000 OPCS



CLIO SEDAN 2005 1.6 COMPLETO



FIESTA 4P 2003 C. AR



Stilo 1.8 8v 4 portas 2004 completo



CORSA SEDAN 2004 C. OPCS



CORSA WAGON 1998 OPCS + DH VIDRO ELÉT.



COURIER 1.6 2002



ESCORT GL 1994



GOL 2P 1999 8V



VECTRA GLS 1994 COMPLETO

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

* Os valores são sem troca, proposta sujeita a aprovação

----- **TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS** -----

OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO:



Apartamento no início do Bairro Jaraguá Esquerdo a 500 metros do Centro – Edifício D’Espanha, andar térreo, com área privativa de 71,68m². Contendo 1suíte + 01 quarto, demais dependências e garagem coberta. Valor de R\$ 130.000,00 por R\$110.000,00 Preço válido até 15.05.2010

CONTATO: Amantino CAETANO - Corretor de Imóveis - CRECI/SC 14237 - telefones: 9929.8265 e 3274.8844



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



UNO SMART 2P 2001 C/OPCS R\$10.900,00



XSARA PICASSO EX 2005 AT/COMPLETA R\$30.900,00



CORSA SEDAN JOY 2005 DT/AQ/VTR/U.DNO R\$23.500,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



CORSA SEDAN CLASSIC 2003 DT/AQ/VTRE R\$17.500,00



GOL SPECIAL 2000 C/OPCS/ RLL R\$13.500,00



COROLA XEI AT 2006 COMPLETO R\$36.500,00

12 ANOS

DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br

Toda credibilidade e tradição em um jornal moderno, que fala sua língua.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

Mais de 90 anos informando você.

VIAGEM FOZ DO IGUAÇU E PARAGUAI

DATA:11/06/2010
VOLTA:13/06/2010
VALOR: R\$250.00 (por pessoa)
INCLUI: Ônibus, Hotel, Visita as Cataratas, Visita Panorâmica a Hidrelétrica de Itaipu, Visita ao Parque das Aves.
CONTATO: 3371-2971
9121-7790 (Emerson)

SINTA! CHEIRINHO DE CARRO NOVO.

Semi-novos Mauro Veículos, até o cheirinho é de carro novo!



Palio Weekend Trekking 1.4 51.500,00

0 KM, Bege Savannah, Flex, Attractive 5, Evolution 1, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Cd Player Mp3, Computador de Bordo, Faróis de Neblina, Rodas de Liga-leve, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Fielder Xei 1.8 AT 51.800,00

2008, Preta, Flex, Ar-condicionado, Direção Hid. Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Cd Player, Freios Abs, Air Bag II, Câmbio Automático, Faróis de Neblina, Bancos em Couro.



Idea Elx 1.4 Flex 50.500,00

0 KM, Prata, Flex, Creative 17, Telecomando, Ar-condicionado, Direção Hid. Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3 c/ Bluetooth e Entrada Usb, Rodas de Liga-leve, Limpador e Desembaçador Traseiro, Computador de Bordo.



Corsa Hatch Maxx 1.0 27.900,00

2007, Preto, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarma, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



Megane Sedan 2.0 39.800,00

2007, Dynamique Aut. Cinza, Ar-condicionado, Direção Hid., Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Cd Player c/ Magazine 6 Cds, Faróis de Neblina, Câmbio Automático, Freios Abs, Air Bag II, Rodas de Liga-leve, Piloto Automático, Controle de Velocidade.



Palio Economy 1.0 Fire 36.500,00

0 KM, Flex, Celebration 2, Ar-condicionado, Direção Hid., Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Saveiro City 1.6 23.900,00

2005, Branca, Direção Hidráulica, Protetor de Caçamba, Lona Mantínia.



Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC

Para nós um ótimo negócio tem que ter mais que uma assinatura embaixo, **Garantias, Comprometimento, Responsabilidades e Muita Segurança.** Mauro Veículos garante.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132

COMPROMISSO LE MONDE CITROËN



**CITROËN C3 1.4
GLX 2011 FLEX**

a partir de

R\$ **37.990,00¹**

Rodas liga leve 15" + Rádio CD com comandos no volante GRÁTIS.



✓ 2 ANOS DE GARANTIA¹
✓ COMPLETO

IPI REDUZIDO, E PONTO FINAL.

A LE MONDE ABSORVEU O REAJUSTE DO IPI
E NÃO AUMENTARÁ OS PREÇOS.



Banco de couro grátis

**CITROËN C4 PALLAS
2.0 GLX FLEX**

a partir de R\$

59.900,00¹

✓ 1 ANOS DE GARANTIA¹
✓ POTÊNCIA 151 CV

Entrada + 24X

TAXA

0,49%



✓ 2 ANOS DE GARANTIA¹

**CITROËN C4 1.6
GLX FLEX Mecânico**

a partir de R\$

52.900,00¹

Rodas liga leve 16", air-bag duplo, freios ABS, painel digital, Bluetooth e muito mais.

**CITROËN C4 2.0
GLX FLEX Mecânico**

a partir de R\$

55.900,00¹

Entrada + 24X

TAXA

0,49%

É MAIS CARRO PELO SEU DINHEIRO.
ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR E COMPARE.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

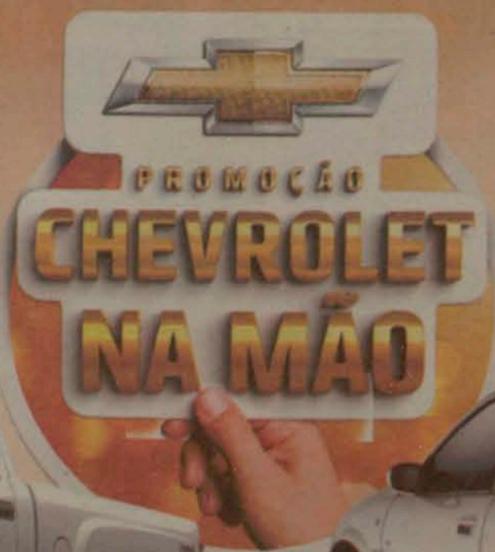
JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (48) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300
BREVE EM TUBARÃO

1 - Preços à vista, não incluem frete, seguro e opcionais, sem troca, válidos até 31.05.2010, para Citroën C3 1.4 GLX 10/11, Citroën C4 Hatch 1.6 GLX Flex 10/10, Citroën C4 Hatch 2.0 GLX Flex 10/10, Citroën C4 Pallas 2.0 GLX mecânico 10/10. 2 - CDC realizado pelo Banco PSA - entrada de 55% e saída em 24X com taxa 0,49%. TC R\$ 8,28,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. 3 - Citroën C3 e C4 Hatch 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde. Citroën C4 Pallas 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil, conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. Imagens meramente ilustrativas.

CONCESSIONÁRIA EMMENDÖRFER

MAIS DE 50 ANOS, PRECISA DIZER MAIS?

**.TAXAS REDUZIDAS
.MELHORES CONDIÇÕES
DE FINANCIAMENTO
.PREÇOS IMBATÍVEIS**



S10 2.0 CS 2011

a partir de

R\$ 46.990

à vista

CLASSIC 2011

entrada de

R\$ 10.930

+ 60 prestações decrescentes: a primeira de:

**R\$ 493
e a última
por apenas
R\$ 281**



CELTA 1.0 LIFE 2P 2011

a partir de

R\$ 25.990

à vista



PRISMA 1.0 2011

a partir de

R\$ 29.990

à vista

Classic 1.0, 4 portas, Flexpower, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$ 27.324,00 ou entrada de 40% (R\$ 10.930,00) e saldo financiado em 60 prestações decrescentes (Sistema de Amortização Constante - SAC) sendo a primeira de R\$ 493,34 e a última de R\$ 281,68, com taxa de 1,29% a.m. e 15,63% a.a. TCC e IOF não incluídos. CET: 16,63% a.a. Totalizando R\$ 41.180,67 - Para mais informações sobre este plano, consulte as concessionárias da Rede Chevrolet. S10 2.4 Flexpower, 124CV/11 / PCID + BIA, ano/fabricação 2010, ano/modelo 2011, com preço promocional à vista de R\$ 46.990, com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 24 prestações mensais. TCC e IOF não incluídos. CET: 12,55% a.a. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km para os veículos disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas sem prévio aviso. Consulte as condições nas concessionárias Chevrolet participantes. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. As imagens dos veículos são ilustrativas. Consulte sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento. Ofertas válidas apenas no período de 06 a 09 de maio de 2010. www.chevrolet.com.br - SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022

47 3274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

EMMENDÖRFER





VEÍCULO:	OPCIONAIS:	ANO	DE R\$	POR R\$
GOL 1.6 POWER	DH+VE+TE+AQ+VV+DT	2004	25.200	23.900
CLIO PRIV 1.6 16V	COMPLETO	2005	26.800	25.700
GOL 1.6 POWER	DH TE ALM AQ LT VV DT	2009	35.500	34.800
206 1.4 2P	AQ+LT+DT	2008	25.600	24.400
206 SW 1.4 PRESENC	DH+AC+VE+TE+AQ+LT+VV	2005	26.800	25.500
CORSA SD 1.8	DH+AC+TE+ALM+AQ+VV	2004	27.300	26.800
CORSA SD PREMIUM	DH+AC+VE+TE+AQ+RODAS+VV	2008	32.900	31.800
307 PRESENCE 1.6	COMPLETO	2009	49.900	49.000
FIESTA SD 1.0	BÁSICO	2009	30.900	29.500
CORSA SD CLASS 1.6	DH+AC+TE+ALM+AQ+	2005	24.900	23.700
206 1.4 SENSAT 2P	AQ+LT+DT	2008	25.500	24.400
ASTRA SEDAN	DH AC VE TE AQ COMP RODA VV	2002	24.900	24.500
206 SENS 1.4	AQ+LT+DT	2008	25.900	25.000
PALIO 1.0 16V	DH+AC+VE+TE+AQ+LT+VV	1996	13.500	12.800
PARATI 1.6 CITY	DH+AC+TE+AQ+LT+VV	2005	29.500	28.500
SIENA ELX FLEX	DH+VE+TE+ALM+AQ+VV+DT	2009	34.300	33.000
206 PRESENC 1.4	DH+AC+VE+TE+AQ+LT+VV	2008	28.500	27.900
FIT LXL	DH+AC+VE+TE+ALM+AUT+AQ+LT+VV	2004	30.800	29.600
MEGANE GT DYN 2.0	COMPLETO	2007	46.800	45.000
PALIO FIRE 1.0	BÁSICO	2004	20.900	19.200
SCENIC RXE 2.0	DH+AC+VE+TE+ALM+BCO+AQ+LT+ABG+COMP	2001	24.600	24.000
CORSA SD WIND	TE AQ VV DT	2001	18.900	18.000

206 SENSATION 1.4 2 PORTAS AQ + DT + LT 2008	307 1.6 PRESENCE COMPLETO 2009	CORSA SD CLASS SPIRIT 1.6 COMPLETO 2005	ASTRA SD COMPLETO 2002
De: R\$ 25.400 Por: R\$ 24.400	De: R\$ 50.500 Por: R\$ 49.000	De: R\$ 24.900 Por: R\$ 23.700	De: R\$ 24.500 Por: R\$ 23.000
CORSA SD WIND TE+AQ+VV+DT 2001	FIESTA SD 1.0 BÁSICO 2009	FOX 1.6 2 PORTAS DH+AC+VE+TE +ALM+AQ+LT 2004	MEGANE GRANTUR DYN. 2.0 AUT COMPLETO 2007
De: R\$ 18.600 Por: R\$ 17.500	De: R\$ 30.900 Por: R\$ 29.500	De: R\$ 26.800 Por: R\$ 25.200	De: R\$ 46.900 Por: R\$ 45.000
PALIO FIRE BÁSICO 2004	PARATI PLUS DH+AC+VE+TE+ALM +AQ+RODA+LT 2002	SIENA FIRE FLEX DH+AC+VE+TE+ ALM+AQ+VV 2009	SPACEFOX DH+AC+VE+TE+ALM +BCO+AQ+RODA+LT+VV 2007
De: R\$ 20.600 Por: R\$ 19.200	De: R\$ 22.900 Por: R\$ 21.500	De: R\$ 32.700 Por: R\$ 31.500	De: R\$ 36.900 Por: R\$ 35.200

SEGUNDA A SEXTA DAS 8H ÀS 19H
PLANTÃO SÁBADO DAS 9H ÀS 13H

JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414
 ITAJAÍ - (47) 3248 0300 Rod. Osvaldo Reis, 30
 BRUSQUE - (47) 3355 4500 Praça Vicente Só, 07
 RIO DO SUL - (47) 3522 0686 Al. Aristiliano Ramos, 1595
 BLUMENAU - (47) 3231 6000 Rua Itajaí, 1241 - Vorstadt

**IMÓVEIS - CARROS
MOTOS**



IMÓVEIS			
CRÉDITO	180 meses	150 meses	120 meses
R\$ 50.000,00	347,22	400,00	491,67
R\$ 60.000,00	416,67	480,00	590,00
R\$ 70.000,00	486,11	560,00	688,33
R\$ 80.000,00	555,56	640,00	786,67
R\$ 90.000,00	625,00	720,00	885,00
R\$ 100.000,00	694,44	800,00	983,33

Grupo 903 com antecipação de taxa em 10 meses 0,20% a.m e sem FR

Grupo para veículos e motos

CRÉDITOS X 60 MESES	
13.617,00 X 271,36	22.695,00 X 452,26
15.887,00 X 316,60	25.910,00 X 516,34
19.403,00 X 386,66	27.235,00 X 542,75

05 contemplações mensais

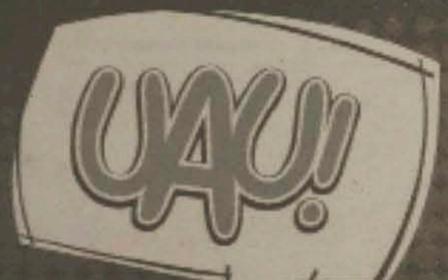
Grupo Especial para veículos

CRÉDITOS X 80 MESES	
32.048,00 X 508,44	41.647,00 X 660,72
35.048,00 X 556,03	46.651,00 X 740,11
38.394,00 X 609,11	48.022,00 X 761,86

05 contemplações mensais

Consórcio UNIAO
 3371-8153 / 9186-7223
 Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

TUDO
O QUE ACONTECE NA
REGIÃO VOCÊ LÊ NO
O CORREIO DO POVO



QUEM TEM O CORREIO DO POVO

TEM TUDO!
2106.1919



www.ocorreiodopovo.com.br

OM VEÍCULOS

COMPRA • VENDE • TROCA • FINANCIÁ

(47) 3371-5343

O melhor preço é aqui!

www.omveiculos.com.br
omveiculos@netuno.com.br



PROMOÇÃO DA SEMANA

CELTA 1.0 SUPER 2007



S10 EXECUTIVA 2005 PRATA



CORSA 2007 PRETO



CLIO CEDAM EGEUS 2006 PRATA



Mégane Dynamique 1.6 AC-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS-RL Flex 4pts prata 2007



SCENIS 2003 AZUL



ECO SPORT 2007 PRETA



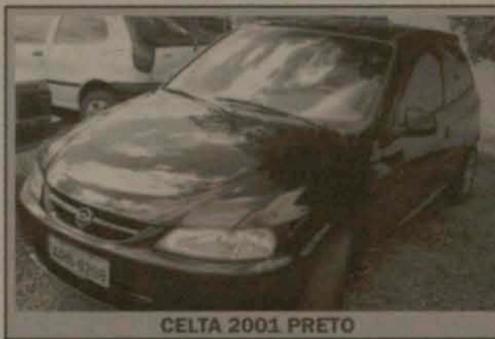
GOL 93 BRANCO



Bora 2.0 AC-ACD-DH-VE-TE-CB-RL-AL 4pts 2006 Completo Prata



ASTRA 2007 PRETO COMPLETO



CELTA 2001 PRETO



ESCORT ZETEC 1997 AZUL



CLIO SEDAN 1.6 PRIVILEGE 2006 R\$ 25.900,00



IDEIA ELX 1.4 2006 AZUL BiCombustível R\$ 31.500,00



ASTRA SEDAN 2006 PRATA CONFORT R\$ 29.900,00



MERIVA 2007 PRETA COMPLETA R\$ 33.900,00



FIESTA 99 PRATA



CLIO 2007 PRETO COMPLETO



BORRA 2006 PRETO



KA 2003 AZUL



ASTRA 2001 CINZA



GOL CLI 1.6 1996 BRANCO



PALIO 1.3 ANO 2005 COMPLETO



FORD CORIE 2007 PRATA

PROMOÇÃO DE GOL 1993 / GOL 1995 / GOL 1996 / GOL 1997 GOL 2001 / GOL 2002

Rua Angelo Schiochet, 144 - Centro Jaraguá do Sul - SC



Retribua

Dia das Mães Javel

O Fiat da mamãe, com preço, prazo e condições muito especiais.



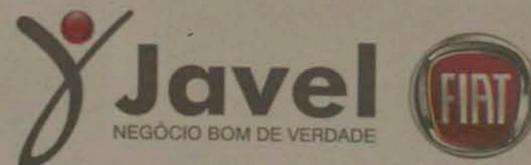
Punto 1.4ⁱ
587,00
em 72x

CONSORCIO
FIAT
On Line



Baependi
CONSORCIO DE CREDITO

Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3274-0100 - www.javel.com.br



*Punto 1.4 básico somente com itens de série, pintura sólida a partir de R\$ 38.940,00 à vista sem troca, ou com entrada de R\$ 15.000,00, mais 72 vezes de R\$ 587,00 (total final do veículo R\$ 57.264,00) financiado na modalidade de leasing. A JAVEL reserva-se o direito de corrigir possíveis erros gráficos. O crédito está sujeito à aprovação de ficha cadastral perante instituições financeiras. Ofertas válidas até o dia 17/05/2010, ou enquanto durarem os estoques.

Reabertura

25% de desconto em todos os medicamentos

**TELE ENTREGA
GRATUITA
(47) 3372-1322**

Feliz dia das Mães



Estacionamento gratuito (anexo ao Restaurante Mannos)

ALPS
INGLÊS FLUENTE
3371-7665



Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

ARGI 38 ANOS

No dia 8 de maio de 1972 nascia uma pequena montadora de carrocerias metálicas na cidade. Na época era um equipamento ainda pouco conhecido, pois a absoluta maioria das carrocerias eram abertas. Os anos foram passando e a empresa se tornou uma referência não só no mercado regional como no mercado nacio-

nal e até marco geográfico, pois a maioria das pessoas sabe onde fica "a ponte da Argi". Fabricando diversos modelos padrão de carrocerias para carga seca e carga fria, a Argi também produz carrocerias especiais e, assim como oficinas, até escolas móveis estão instaladas em carrocerias que levam a sua marca. Parabéns pelos 38 anos de sucesso.

BB no setor de seguros

A aliança do Banco do Brasil com o grupo espanhol Mapfre e a compra de 60% adicionais na Brasilveículos por R\$ 340 milhões significam uma mudança significativa na atuação do banco no setor de seguros. Esta parcela era detida pela Sul América e agora o banco fica com 100% da Brasilveículos.

Vale conclui negociações

A Vale anunciou que conseguiu a concordância de seus clientes para o reajuste do preço do minério de ferro a cada trimestre. Foi criado um mecanismo que controla as variações dos preços no mercado e desta forma provoca um reajuste automático.

Cervejas em alta

AbInBev anunciou lucro maior que o esperado no primeiro trimestre deste ano. Os melhores resultados vieram do Brasil onde domina dois terços do mercado. Com a Copa de Mundo, as vendas deverão ser ainda maiores, mas os lucros devem ser contidos pelo aumento nos custos do marketing.

DIVULGAÇÃO

Exim Brasil

Governo anuncia a criação de uma agência de fomento às exportações que deverá se chamar EXIM Brasil. Trata-se de uma importante medida de apoio às empresas exportadoras, oferecendo financiamento e garantias para algumas operações através do Fundo Garantidor de Comércio Exterior (FGCE). A carteira de US\$ 13 bilhões em operações de exportações do BNDES será incorporada por esta nova agência que aproveitará além dos funcionários até o CNPJ da estrutura do Finame.

Inscrições para cursos gratuitos

O IF-SC de Jaraguá está com inscrições abertas até o dia 23 para o exame classificatório para o curso superior de Tecnologia em Fabricação Mecânica. Também estão sendo ofertados diversos cursos técnicos assim como o curso superior de licenciatura em Física. Todos gratuitos.



INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	9,5%	28.ABRIL.2010	
TR	0,076%	7.MAIO.2010	
CUB	990,13	MAIO.2010	
BOVESPA	↓ -0,86%	7.MAIO.2010	
POUPANÇA	0,5214	7.MAIO.2010	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8490	1,8510	◆ 0%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,8200	1,9800	◆ 5,81%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,9000	2,0500	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,3519	2,3530	◆ 0,42%



SÁBADO

Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA

Luiz Carlos Amorim, Escritor e editor

QUARTA-FEIRA

Patrícia Moraes, jornalista

QUINTA-FEIRA

Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA

Charles Zimmermann, escritor

Conhecer uma mulher

Para as mães

A mãe dele morreu há dois dias, e sua filha, sua primeira filha, Joana (o mesmo nome de sua falecida mãe), nasceu há poucas horas. Suas lágrimas eram diferentes: nem alegria, nem tristeza, só vazio. O choro é a escada da alma. Os olhos fechados da mãe, os olhos da filha brilhando. A carne consumida pela carne. A carne que nasce da carne. O primeiro choro da filha, o último da mãe.

Uma conversa que teve há quase um ano atrás ainda ecoava em sua cabeça: a mãe, com as palmas das mãos suadas, e com um choro contido, engasgado, lhe disse que teriam que lutar, e muito, pois havia algo dentro dela: dor. E na noite que ele soube, tudo ficou mudo, tão irreal. Onde estava Deus naquele dia? E nada mais do que ele ouvia ou via parecia ter sentido, um pesadelo sem data de vencimento. Ainda na gestação, Roberta, sua esposa, não estranhou a apatia diante de sua barriga, pois se ela carregava a vida no ventre, a mãe dele carregava a morte. E sempre, numa batalha psicológica, a morte vence, pois é uma imagem muito mais forte, mais fácil de definir, é ausência. De vez em quando saía um beijinho na barriguinha, um carinho, mas geralmente ele ficava com os olhos fixos em algum ponto, e divagava. Era o passado que o torturava.

A mãe dele criou o filho sozinha, o pai se mandou quando ele tinha menos de três anos.

- Não aguentou o tranco - disse Joana para a nora, - Não é fácil criar e educar um filho, isso sim que é coisa de macho, mulher é muito mais macho do que homem, aguenta o tranco.

Roberta se divertia com os comentários da sogra, mas reconhecia lá no fundo um ressentimento, do abandono, do descaso, e acreditava que Joana passou a evitar os homens, mas dedicou abnegadamente seus dias ao filho.

Roberta também soube ser mulher-macho, e também aguentou o tranco, pois nos primeiros três meses da pequena Joana, ele se mostrava muito distante, chorando pelos cantos, sempre

questionando o mundo, o porquê do sofrimento, o porquê da dor... Foram tempos amargos.

Mas ela sempre se apegava numa cena, para suportar a distância do marido, se apegava na imagem dele, lendo em voz alta e chorando, uma poesia de amor do Pablo Neruda. Foi com esse pequeno show que ele a pediu em casamento, e ela viu nos olhos dele uma inocência tão grande, um poço de virtudes, que só pôde agradecer por achar alguém assim, tão descolado do real, do grotesco em que a maioria dos homens estavam atolados.

Ela quis naquele dia colocá-lo no seu colo, e prometer a ele que cuidaria dele, pois de alguma forma, aquele homenzarrão era uma criança, como todos os homens são, pois esquecem de crescer.

Enquanto as coisas não se resolviam, ela se espelhava na Joana mãe, para criar a Joana filha, e via na sogra o espelho ideal, um caminho já trilhado. Já que não podia se espelhar na própria mãe, que falecera muito jovem, e nem na avó, que embora tivesse lhe criado,

o fez como quase uma obrigação, a sogra se tornou sua referência.

Quando Joana, depois do terceiro mês, passou a interagir um pouco mais, ele reagiu, e a lamúria começou a ceder espaço aos sorrisos.

A pequena levantava a cabeça e ombros, mexia os braços efusivamente e levantava as pernas, e claramente reconhecia os pais. Certa noite, Roberta o encontrou chorando no quarto da pequena, mas desta vez era de alegria.

Roberta o abraçou e teve a certeza de ter cumprido seu papel, o de âncora, de porto seguro. Mas principalmente teve a certeza de que aquele que estava ali na sua frente havia sofrido uma metamorfose, e naquela noite deixou de ser apenas um garoto inseguro, para se tornar um pai. Já ele, enquanto chorava, pensava o quanto era grato às mulheres da sua vida: a mãe que o educou, a esposa que o transformou num homem e à pequena, que lhe deu o sentido de paternidade. E enquanto soluçava lembrava-se do sorriso contagiante da mãe.

Não é fácil criar e educar um filho, isso sim que é coisa de macho, mulher é muito mais macho do que homem, aguenta o tranco.

LANÇAMENTO

Morgan FREEMAN Christopher WALKEN William H. MACY



Um Crime Nada Perfeito

Nesta divertida comédia, o crime perfeito está se tornando um desastre perfeito. Charles, Roger e George são seguranças exemplares de um valioso acervo de arte. Mas, quando recebem a notícia de que as suas obras favoritas estão sendo enviadas para outro museu, bolam um plano mirabolante para recuperar os quadros. Tudo corre bem até que um erro coloca estes inexperientes bandidos em uma fuga pra lá de atrapalhada, mostrando que nunca é tarde para se divertir!

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Breithaupt 1
• Homem de Ferro 2 (Leg)
(14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)

■ Breithaupt 2
• Alice no País das Maravilhas (Leg)
(14h40, 17h, 19h10, 21h20 - todos os dias)

■ Breithaupt 3
• Caçador de Recompensas (Leg)
(14h40, 16h50 - sab, dom, seg, ter, qua, qui)
(19h, 21h10 - todos os dias)

JOINVILLE

■ Cidade 1
• Alice no País das Maravilhas (Dub)
(14h30, 17h, 19h10, 21h20 - todos os dias)

■ Cidade 2
• Homem de Ferro 2 (Dub)
(14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• Homem de Ferro 2 (Leg)
(14h15, 16h45, 19h15, 22h - todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Missão Quase Impossível (Dub)
(14h30, 17h, 19h30, 21h45 - todos os dias)



■ Cine Mueller 3
• Alice no País das Maravilhas (Dub)
(14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Alice no País das Maravilhas (Dub)
(13h30, 16h, 18h30, 21h - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Homem de Ferro 2 (Leg)
(14h20, 16h50, 19h20, 21h50 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3
• Chico Xavier (Dub)
(13h40, 16h10, 18h50, 21h20 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Alice no País das Maravilhas (Leg)
(14h, 16h30, 19h, 21h30 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• Missão Quase Impossível (Dub)
(13h50, 16h20, 19h30, 22h - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Homem de Ferro 2 (Dub)
(14h10, 16h40, 19h10, 21h40 - todos os dias)

NOVELAS

ESCRITO NAS ESTRELAS

Vitória/Viviane e Ricardo ficam perturbados ao ficarem muito próximos um do outro. Ele a convence de acompanhá-lo até a mansão e a observa admirado. O médico pede para a moça voltar a trabalhar em sua casa e ela aceita. Mundinha confessa seu interesse por Filhinho. Viviane reage ao ver Breno à mesa e volta para a cozinha. Sofia e Beatriz fazem intriga de Gilmar e Vitória/Viviane para Jane. Vanessa responde um questionário em uma revista e comenta com Sandra. Clara pede para Mariana convencer Dalva a deixá-la brincar com Tadeu. Madame Gilda discute com Zenilda antes de Leninha e Mundinha chegarem. Viviane se assusta ao ver Gilmar. Daniel reage horrorizado ao descobrir que Beatriz será a mãe de seu filho.

TEMPOS MODERNOS

Leal fica lisonjeado com a atitude de Zeca e recebe o filho de braços abertos. Iolanda declara seu amor por Leal e Goretti surta. Túlio avisa Jannis que já resolveu o que fará com a bolsa de estudos e ela fica muito triste. Nara chega ao Titã e destrata Izadora e Titto. Faustaço e Zuppo levam Zeca a uma quadra de futebol para que ele possa fazer parte da turma. Portinho expulsa Deodora, mas fica perturbado com o beijo que ela lhe deu. Nelinha fala para Renato que o ama. Tertuliana se

surpreende ao ver Goretti seguindo as ordens de Iolanda, Ditta e Bárbara se comovem com o estado de Ramón e buscam apoio uma na outra. Katrina vê Led e Dodô juntos e fica com ciúmes. Leal e Zeca conversam animados sobre futebol. Hélia e Maureen se desentendem na escola de dança. Leal e Iolanda se beijam.

VIVER A VIDA

Sandrinha e Benê voltam para a favela. Miguel dança com Luciana na margem do Rio Sena. Ariane repreende Ellen pela maneira como ela trata Ricardo. Luciana faz uma declaração que deixa Miguel comovido. Soraia diz a Dora que acredita que Garcia esteja desconfiado que Juan Carlos não seja seu filho. Onofre ouve a conversa entre Soraia e Matilde sobre a paternidade de Juan Carlos. Regina sugere que Felipe e Renata se casem. Miguel faz uma surpresa para Luciana, que fica deslumbrada. Tereza vai ao encontro de Marcos no quarto de Luciana e o surpreende. Tereza encontra Marcos, triste, no quarto de Luciana. Os dois conversam sobre o passado e ela tenta disfarçar seu desconforto quando ele se aproxima. Benê sai arrumado de casa para procurar um emprego e os bandidos o observam descendo o morro.

BELA A FEIA

Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

CLIC DO LEITOR



Na quarta-feira, 28 de abril, desapareceu nas proximidades do Salão Amizade (bairro de mesmo nome) um poodle macho que atende pelo nome de Floki. Quem tiver alguma informação pode entrar em contato com Leda K. da Silva pelo telefone (47) 3371-8274 ou (47) 8453-0532.

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

HORÓSCOPO

ÁRIES

(20/3 a 20/4)

O dia está sujeito a alguns contratempos. No campo sentimental, não tenha receio de usar o mistério como tática de aproximação. Há um tempo certo para raciocinar e outro para intuir. Ouça sua intuição.

TOURO

(21/4 a 20/5)

O dia prevê alguns problemas financeiros, mas em compensação você pode ter muitas alegrias nesta noite. A simplicidade é marcante. Você tem garra, mas saiba medir suas palavras ao mostrar suas ideias.

GÊMEOS

(21/5 a 20/06)

A dois, não tenha medo de usar um certo mistério como tática de aproximação, é hora de surpreender! Movimento o seu dia, abra espaço para conhecer pessoas novas e aumente seu círculo de amizades!

CÂNCER

(21/6 a 21/7)

Nem tudo vai acontecer do jeito que você deseja, mas mantenha o pensamento positivo. Afaste as brigas da paixão! Boas chances de ganhos, só que o dinheiro pode entrar fácil e sair mais fácil ainda.

LEÃO

(22/7 a 22/8)

Escolhas imprudentes podem trazer prejuízo ao trabalho. A atração física desempenhará papel fundamental. Analise se não anda sobrecarregado. Passar momentos relaxantes poderão acalmar sua alma.

VIRGEM

(23/8 a 22/9)

A sensação de não ser devidamente valorizado pode afetar sua autoestima. Conheça novas pessoas e abra os horizontes. Se alguém precisar do seu auxílio, atenda com alegria e disposição. Ajude o próximo.

LIBRA

(23/9 a 22/10)

Noite ideal para fortalecer a vida amorosa, aproveite! As relações estáveis terão apoio extra do céu. Aproveite o bom humor para ser mais direto e ter objetividade em suas conquistas e relações.

ESCORPIÃO

(23/10 a 21/11)

Cuidado com a inconstância. O período da noite traz boas vibrações para este dia, favorecendo o relacionamento. Precisa aprender a batalhar pelas mudanças. Não tenha medo das novas situações que surgem na sua vida.

SAGITÁRIO

(22/11 a 21/12)

Cuidado com a interferência da família. Influências são promissoras para quem trabalha em casa. No amor, dê mais atenção a quem ama. A preparação é uma fase importante. Planeje seus próximos passos.

CAPRICÓRNIO

(22/12 a 20/1)

Sua autoestima pode estar em baixa por conta da sua carência. A noite promete ser convidativa e o diálogo favorecerá a união. Sua sensibilidade está forte, cuidado para não se ater ao que é negativo.

AQUÁRIO

(21/1 a 18/2)

Vença o desejo de gastar com coisas supérfluas. As relações mais sólidas estão protegidas. Este dia pode ser todo seu: saiba administrar suas dúvidas e não se deixe levar por elas a todo momento.

PEIXES

(19/2 a 19/3)

Seja gentil e faça uso de certas delicadezas. É hora de se abrir ao diálogo e estimular o entendimento. A sensação de que há uma tarefa a ser cumprida e de que tem condições de fazê-la preenche seu dia.

TELEVISÃO

Pato deixa ex sem internet

A atriz Sthefany Brito continua em Milão, com a mãe Sandra. Segundo o advogado Ricardo Brajterman, a presença de Sandra é para ajudar a filha moralmente e financeiramente. Ela só ficou sabendo do pedido de separação litigiosa movida pelo ex dias depois, e estava sozinha e sem ter como se manter. O advogado afirma que ele tirou até mesmo a internet e o celular da atriz.

Bárbara Paz sem gravações

Segundo a coluna "Retratos da Vida", do jornal "Extra", a atriz Bárbara Paz precisou ser afastada das gravações das últimas cenas de sua personagem, Renata, em "Viver a Vida". O motivo é a saúde, já que ela apresentou sintomas de gripe suína na manhã da terça-feira. Após se submeter a exames, descobriu-se que era apenas uma gripe forte, mas ela ainda não voltou a gravar.



Luana e Felipe teriam terminado

Mais um capítulo no romance iô-iô de Luana Piovani e Felipe Simão: o casal pode ter terminado mais uma vez. Os dois estão juntos desde 2008, pouco depois de a atriz terminar o relacionamento com Dado Dolabella. Em entrevista à "Contigo", a atriz afirmou que os dois nunca terminaram de verdade. "Um nunca comunicou ao outro que terminou nem que voltou", explica.



DIVIRTA-SE Fada feminista

Um casal comemorava as bodas de prata e seus 60 anos de idade. De repente aparece uma fada: — Como prêmio por terem sido um casal exemplar, cada um pode fazer um pedido! — Quero fazer uma viagem ao redor do mundo com meu marido! — pediu a mulher. Depois, o marido diz: — Não posso desperdiçar. Desculpe, benzinho, mas eu quero uma mulher trinta anos mais jovem que eu! A fada faz um círculo com a varinha e... zap! O homem ficou com 90 anos.



Elba Ramalho: câncer no seio

Durante um exame de rotina, a cantora Elba Ramalho, de 59 anos, descobriu um câncer no seio esquerdo em estágio inicial. A cirurgia já foi feita para a retirada do nódulo de 5 milímetros, e a cantora passa bem. Ela não deve fazer quimioterapia, apenas o tratamento radioterápico. Em um comunicado oficial feito ontem, Elba afirmou que já voltou à agenda de shows.

Juliana perde o papel na novela

Walter Negão, autor da próxima novela da seis, "Girassol", já havia negociado um "plano B" com Juliana Paes para o caso da protagonista engravidar no meio da trama. O que o autor não esperava é que a gravidez acontecesse antes de começarem as filmagens. Segundo o jornal "O Dia", Walter já escalou outra atriz para o papel, já que em julho, quando começam as gravações, Juliana já estará com uma barriguita de três meses. Cléo Pires deve substituir Juliana.

Nova música de Claudia Leite

Claudia Leite revelou ontem no Twitter o nome de sua próxima música de trabalho: "Famosa". A revelação foi feita durante uma brincadeira de charadas com os fãs no microblog. Ela deu dicas como: "'Amo' é parte da palavra-chave, gente". Antes de revelar o verdadeiro nome, ela se divertiu com respostas dos fãs como "Pamonha". "A música fala da história de uma personagem que criei. Gravei com um gringo. Nos próximos dias vocês irão conhecê-la", adiantou.



ANIVERSARIANTES

8/5
Adriel G. de Moraes
Amanda D. de Souza
Ana C. Andrade
Daniel Muller
Deise M. Zapella
Edelcio J. Michalack
Erica N. Gruber
Irene dos S. Ristau
Ivo Bonatti
Izarina Valler
Janete A. Martins
Jordana Lange
Rafael F. Krueger
Renilda Meldola
Rolf A. Zehnder
Ronaldo Rubin
Rosane C. F. Dalsochio
Solange Valler

9/5
Celso O. Piermann
Daiane Paholski
Elsina Lenz
Evonita C. dos Santos
Ivana R. de Oliveira
João P. da Rocha
Marlei O. J. Avanzo
Michele C. Veloso
Neusa C. dos Santos
Renato Schunkowski

SUDOKU

7			2				8	
2				6	9			5
		4		1		6		
		3	6		2			7
6					8			3
5				7			1	
		8		3		4		
4			7	8				9
	5			9				8

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

8	3	5	7	4	9	6	2	1
6	4	2	8	7	8	1	3	5
9	5	1	3	5	4	7	6	8
5	8	2	9	7	3	1	8	4
6	7	9	1	4	8	5	2	3
1	4	3	6	5	2	8	9	7
8	9	4	5	1	7	6	3	2
2	3	1	8	6	9	7	4	5
7	6	9	2	4	8	1	5	3



moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves



Todos os destinos num só lugar!

47 3275.0028

www.placetour.tur.br

suzana@placetour.tur.br

Rua Francisco Fischer, 90 | AO LADO DA JAVEL

Rede.com

A turma que adora fuçar, bisbilhotar e inventar na internet acaba de lançar na rede um e-mail esperto onde o casamento é comparado a um programa de computador. Digamos que seria mais ou menos assim: "Prezado técnico, há um ano e meio troquei o programa noiva 1.0 pelo esposa 1.0 e verifiquei que o programa gerou um aplicativo inesperado chamado bebe.exe, que ocupa muito espaço no HD. Por outro lado, o esposa 1.0 se autoinstala em todos os outros programas e é carregado automaticamente assim que eu abro qualquer aplicativo". E desce a zombaria!



Nelson Pereira, a esposa Rosilene e a filha Paula curtem temporada de férias nos Estados Unidos



Ariana festejou seu níver na quinta-feira, no Estação Armazém.

“

É fácil amar os que estão longe. Mas nem sempre é fácil amar os que vivem ao nosso lado.

MADRE TERESA

”

Leitor fiel

Leitor fiel de hoje é o grande Nelson Hard, o Timbó, da Imobiliária Jardim. Ele é outro amigo que lê a coluna todos os dias.

NAS RODAS

- Beto Taranto que aniversariou na quinta-feira, ganhou coro de parabéns, naquele seu estilo bem privê de ser, no Falcão Sport. Na proa do comando, a galera toda do futebol society.
- O meu amigo Silvino Leier, o popular "Bric", dos tempos idos, está mais feliz que ganso novo na lagoa. O motivo é a classificação do seu Mengão na Libertadores. O homem não fala em outra coisa.
- A arquiteta Carine Piccoli Marcatto também já garantiu o seu convite e é presença garantida na Festa do Champanhe, dia 25 de maio, no Estação Armazém.

Fofocódromo

Fala sério! Tem um conhecido jaraguense, que anda na maior ostentação depois que chegou da última viagem pela Europa. O "bonitón" e inteligente profissional que tem um gosto apuradíssimo, curtiu demais uma sauna turca e anda recomendando aos amigos que conheçam essa maravilha. Relaxa e faz sonhar. Então tá!

Eita crise

Pensando bem a situação na Grécia ainda é pior do que no Parque São Jorge. Pelo menos os corintianos só quebraram o que viam pela frente na saída do Pa-caembu. Não é?

Dica de domingo

Levar a sua mãe para curtir as delícias do Restaurante Kantan.

Dica de sábado

Curtir as comemorações de seis anos da Cachaçaria Água Doce.



O boa gente Mauri Cani ao lado de sua esposa Joelma, recepcionam amigos hoje à noite, na bela casa do casal, para comemorar a sua idade nova

TE CONTEI!

■ Ontem foi comemorado o Dia do Oftalmologista.

■ A turma da Decorpis amanheceu na sexta-feira num chororô daqueles. A equipe de futsal da loja, comandada pelo Rodrigo Freiburger, levou na quinta-feira à noite, um chocolate de 15 x 4 da Imobiliária Jardim.

■ Domingo quem bate as taças e faz tim tim é o meu camarada Marcos Alexandre Beltrami. Parabéns, amigo! O meu desejo é que sejas plenamente feliz.

■ Hoje o grupo DetonAxé faz show ao lado da Biblioteca Pública, em comemoração ao

Dia das Mães. Boa pedida!

■ Tânia Dantas é a grande aniversariante de domingo. Igualmente Valério Paseto. Felicidades mil.

■ Amanhã tem almoço especial no Kayrós, em homenagem ao Dia das Mães.

■ Hoje é dia de feijoada À Brasileira, na Choperia Scondidinho.

■ A estudante de jornalismo Tiffani Louise dos Santos, é a aniversariante mais festejada de hoje. Parabéns!

■ Com essa, fui!

Filhas de Jó

Hoje, a partir das 11h30min, todo mundo está convidado para participar no pavilhão Schutzenfest, da tradicional macaronada beneficente As Filhas de Jó. Evento importante que vale a pena ser prestigiado.

Bodas de diamante

Amanhã o casal gente boa Theobaldo e Bernadetti Ewald festeja com almoço, os 60 anos de casamento, ocorrido no dia seis de maio. O encontro reunirá filhos, noras, netos e bisnetos. Mil vivas!

FORMIGARI
INFORMÁTICA

Rua Roberto Ziemann, 201
Czerniewicz • Jaraguá do Sul
www.formigari.com.br | 3371-0034

De 8 a 12/maio, você compra seu pacote **voando TAP** com preços reduzidos e paga em **8x sem juros e sem entrada.**

Europa Muito Barata

Confira algumas ofertas:
Pacotes de 5 dias/4 noites incluindo passagem aérea ida e volta partindo de São Paulo + hospedagem com café da manhã + seguro-viagem.

Lisboa

A partir de:
2.174 REAIS
0+8x sem juros de 271 REAIS
Hotel Olisippo Marquês de Sá
Preço p/ 16/set até 10/dez

Paris

A partir de:
2.077 REAIS
0+8x sem juros de 259 REAIS
Hotel Ibis La Vilette
Preço p/ 1/nov até 10/dez

Roma

A partir de:
2.053 REAIS
0+8x sem juros de 256 REAIS
Hotel Luce
Preço p/ 5/nov até 10/dez

Milão

A partir de:
2.149 REAIS
0+8x sem juros de 268 REAIS
Hotel Antares Concorde
Preço p/ 24/out até 10/dez

Londres

A partir de:
2.419 REAIS
0+8x sem juros de 302 REAIS
Hotel Royal National
Preço p/ 16/set até 6/nov

Madri

A partir de:
2.211 REAIS
0+8x sem juros de 276 REAIS
Hotel San Antonio de La Florida
Preço p/ 2/nov até 2/dez

Consulte circuitos europeus em 8x sem juros e sem entrada

Passagem aérea barata da TAP é na CVC



Nova loja CVC em Jaraguá do Sul

B SHOPPING CENTER BREITHAUPT
(47) 3055-0667 - jaragua@cvc.com.br

Preço por pessoa em apartamento duplo, sujeitos a alteração sem prévio aviso. Os valores em reais convertidos em reais pela cotação turismo do dia 06/05/2010 US\$ 1,00 = R\$ 1,85 e € 1,00 = R\$ 2,41, e serão recalculados pelo câmbio do dia da compra. Taxas aeroportuárias não incluídas. Oferta de lugares limitados e reservas sujeitas a confirmação. Reservas na classe L sujeitas a disponibilidade. Promoção válida para compras realizadas entre 8 e 12/maio com para embarques de 16/set a 10/dez e retornos até 16/dez. Permanência mínima de 5 dias e máxima de 35 dias.

HOMENAGEM ÀS MÃES

DUAS PROVAS DE AMOR

Como muito bem diz o ditado popular: mãe é aquela que cria e dá amor

JARAGUÁ DO SUL

“Mãe é a de coração”, diz João Paulo Pedrotti Tafner, de 16 anos. O garoto foi adotado ainda bebê por Janete Maria Pedrotti. Hoje ele tem mais uma irmã, também adotada pela família. Juliana está com 15 anos e pensa da mesma maneira.

No começo do casamento, Janete evitou a possibilidade de ter filhos. Depois de alguns anos, ela e o marido começaram a pensar na ideia. Durante cinco anos, eles tentaram e não conseguiram. Já um pouco desanimada, Janete estava prestes a fazer inseminação artificial, quando teve a possibilidade de adotar um bebê.

A bióloga estava na lista de espera para adoção há mais ou menos um ano quando soube que João Paulo estava em Joaçaba aguardando por uma família. Emocionada e prestes a realizar o sonho de ser mãe, Janete não pensou duas vezes e foi buscá-lo. “Quando chegamos lá, ele abriu os olhinhos e nós nos olhamos. Eu senti que ele também me acolheu. Foi uma emoção e uma felicidade muito grande”, relembra.

Quando chegaram em Jaraguá do Sul com João Paulo nos braços, a surpresa foi grande para todos os amigos e familiares. “Não contamos para ninguém antes, eles só souberam quando a gente chegou com ele. Mas todo mundo apoiou e deu a maior força, como se ele tivesse saído de mim”, explica.

■ Débora Kellner
debora@ocorreiodopovo.com.br



Janete vai comemorar o Dia das Mães com Juliana e João Paulo

Mais uma criança na vida de Janete

Depois de oito meses com o primeiro filho, Janete descobriu que uma menina, recém nascida, estava no hospital esperando por uma família. E como mãe que é, quis correr para buscá-la na mesma hora. “Soubemos que havia um casal de Curitiba na nossa frente, mas, se eles desistissem, ela poderia ficar conosco. No dia seguinte, liguei umas dez vezes para o Conselho Tutelar para saber notícias. E esse maravilhoso presente foi colocado por Deus na minha família”, conta.

Quando Juliana chegou, foi uma correria total. Ninguém tinha comprado berço e nem roupinhas para menina. Mas, amor nunca faltou. “O primeiro berço dela foi uma junção de dois sofás e algumas cobertas. Depois a gente foi dividindo a cama entre os dois e eu corri para comprar algumas coisas. Ninguém acreditou que eu já tinha mais uma filha”.

Enquanto as crianças cresciam, a mãe sempre deixou claro que os dois eram adotados. Ela optou pela verdade, para que não sofressem no futuro. E hoje colhe os frutos desse amor. João Paulo e Juliana afirmam que não têm vontade de conhecer a mãe biológica. E Janete se diz plenamente realizada. “Sou muito feliz. Se eu pudessem teria adotado outras crianças também. Pois não tem sensação melhor do que amar os filhos e ser amada por eles”, ensina com a sabedoria presente no coração de quem é mãe.

JURCELEI SE DEDICA AOS SEUS ALUNOS, ENQUANTO PLANEJA TER O PRÓPRIO FILHO

Um pouco professora, um pouco mãe

Jurcelei Teresinha da Silva tem 34 anos e ainda não realizou o sonho de ser mãe. Isso na vida real, porque na profissão ela é mãe todos os dias e de muitas crianças. Jurcelei é professora no Centro Municipal de Educacional Infantil Rosa Maria Donini e cuida de aproximadamente doze crianças, entre seis meses e um ano, enquanto as verdadeiras mães trabalham.

A vida de professora de berçário é como ser uma mãe de brincadeira, o que é levado muito a sério. Elas alimentam os pequenos, trocam fraldas, colocam para dormir, e principalmente, dão muito amor e carinho. “Eu sempre digo que eu já me sinto um pouco mãe. Eles são meus filhos de coração. Cuido dessas crianças como se fossem minhas, pois os pais delas esperam isso da professora, que ela tenha responsabilidade com eles”, explica.

Enquanto conversava com a reportagem do O Correio do

Povo, Jurcelei não descuidou um segundo sequer das crianças. Abraçava um, beijava outro, preparou comidinha, balançou carinho e fez brincadeiras.

E se a rotina das professoras dos centros infantis é parecida com a das mães, é inevitável que os sentimentos de carinho aflorem. “Todos que estão aqui são amados pela gente. Não tem como não se apegar a essas fofuras. Quando eles faltam a gente já quer saber o que aconteceu. Quer ver então quando passam para as outras turmas, a gente fica morrendo de saudades, mesmo sabendo que vai ver todo dia”.

E o grande sonho de Jurcelei está próximo de se tornar realidade. Ela pretende ficar grávida no ano que vem. “Quero ter um casal de gêmeos. É o meu sonho. Só não tive antes porque quero casar primeiro, ter minha casa para depois ter filhos”, garante.



Jurcelei garante: não há como conviver todos os dias com os pequenos e não se apegar a eles

“ Não tem sensação melhor do que amar os filhos e ser amada por eles. JANETE PEDROTTI

”

FOTOS PIERO RAGAZZI

PROGRAMAS SOCIAIS

Governo facilita a adesão a convênio

Até 2011, Brasil deve ter 15 mil Farmácias Populares

A cinco meses das eleições, o governo quer turbinar o programa social campeão da preferência da população: o Farmácia Popular.

A meta é chegar, até dezembro, a 15 mil pontos credenciados para a venda de medicamentos mais baratos. No ano passado, havia no país 10.790 farmácias. Assim, o número representa um aumento de 39% em relação a 2009. Para a rápida expansão do programa líder em provação,

segundo pesquisa encomendada pelo Planalto, o sistema foi "desburocratizado".

O prazo para o processo de aprovação de farmácias passou de quatro meses para 45 dias – para que isso fosse possível, o Ministério da Saúde não vai mais participar da análise da documentação dos estabelecimentos interessados em participar do programa. Do começo ao fim, o processo será conduzido pela Caixa Econômica Federal.

Atualmente, o método é simultâneo, no que diz respeito à inscrição e à avaliação. A Caixa é

responsável por analisar a regularidade fiscal, como certidões negativas de débito, enquanto o ministério deve checar os papéis relacionados à área sanitária.

Com a mudança, a farmácia passará a ser tratada como um estabelecimento comercial comum. "A CEF está apta a fazer toda a checagem", defende o diretor do Departamento de Assistência Farmacêutica do Ministério da Saúde, José Miguel do Nascimento Júnior. O investimento também é para incluir dois medicamentos: sinvastatina e insulina, o que deve custar R\$ 44,6 milhões ao governo.

Saúde é a maior entre preocupações

Mesmo que a lista de medicamentos com desconto seja menor nas farmácias conveniadas do que na rede própria, o sistema caiu no gosto da população. Em uma pesquisa sobre programas sociais encomendada pelo governo federal, o Farmácia Popular apresentou um desempenho superior até mesmo do Bolsa-Família.

Dos entrevistados, 73% consideraram o programa ótimo/bom. Em segundo lugar, vieram as escolas técnicas federais, com 71,8% de avaliação positiva. Além da boa aceitação, a pesquisa ainda revelou que a saúde é a maior preocupação da população, o que torna o programa um potencial investimento eleitoral. Atualmente, a maior parte da rede conveniada concentra-se no Sudeste e no Sul do país.



Pesquisa mostra que 73% consideram o programa social ótimo ou bom



Não-alimentícios foram impulsionados por remédios (4,6%)

Inflação oficial tem maior alta para abril em 5 anos

RIO DE JANEIRO

A inflação de 0,57% apurada pelo IBGE em abril representou a maior alta no índice para meses de abril desde 2005 (0,87%), segundo destacou a coordenadora de índices de preços do instituto, Eulina Nunes dos Santos. Já a alta de 1,45% apurada no grupo dos alimentos no mês foi a maior, para meses de abril, desde 2001 (1,80%).

Segundo Eulina, apesar da desaceleração nos reajustes em relação a março (1,55%), os alimentos continuam com "alta generalizada", provocada sobretudo por efeitos dos problemas climáticos nas lavouras. De janeiro a abril, os alimentos acumulam alta de 5,19%, bem superior ao primeiro quadrimestre do ano passado (1,47%).

A maior parte dos alimentos acelerou os reajustes de março para abril e as desacelerações ficaram concentradas em poucos produtos, como tomate, leite e açúcar.

Alimentos continuam com alta principalmente por efeito dos problemas climáticos

O principal impacto de alta nesse grupo foi dado pelo leite pasteurizado, que subiu 7,43% e representou a maior contribuição individual (0,08 ponto porcentual) para o IPCA do mês (0,57%). Já o grupo dos não alimentícios aumentou 0,31% em abril, ante 0,22% em março, impulsionado sobretudo pelos reajustes dos remédios (4,6%), automóvel (1,04%) e vestuário (1,28%).

Reativação da Telebrás vai estimular competição

BRASÍLIA

A reativação da Telebrás para gerir o PNLB (Plano Nacional de Banda Larga) deverá estimular a competição no setor, reduzindo o preço do serviço principalmente em locais onde a oferta é pequena. Segundo o coordenador do Programa de Inclusão Digital da Presidência da República, Cezar Alvarez, essa foi uma preocupação do governo ao formatar o plano.

"Haverá muito mais competição, não com o governo diretamente, mas com a oferta no atacado para pequenos e médios provedores", afirmou Cezar Alvarez, coordenador do Programa de Inclusão Digital da Presidência da República.

De acordo com as diretrizes do plano, a Telebrás vai aproveitar a estrutura de fibras ópticas já existen-

tes no país para oferecer o acesso à rede às operadoras que irão prestar o serviço ao consumidor. A chamada última milha será prestada por empresas que irão competir entre si, a não ser em locais onde a iniciativa privada não tenha condições de atuar. Para as próximas semanas, devem ser marcadas as reuniões com prefeitos e governadores.

LOTÉRIAS

QUINA

CONCURSO Nº 2287

14 - 21 - 69 - 70 - 79

LOTOFÁCIL

CONCURSO Nº 528

02 - 03 - 04 - 06 - 07

08 - 10 - 11 - 12 - 15

19 - 21 - 23 - 24 - 25

Torne-se um vendedor

O CORREIO DO POVO

Contato: joel@ocorreiodopovo.com.br



Linha de Fundo

Julimar Pivatto

julimar@ocorreiodopovo.com.br

* SÃO LORENZO - ARGENTINA

DIVULGAÇÃO



Maluta
Calçados e Esportes
Guaramirim (47) 3373-0277
Jaraguá do Sul (47) 3370-6173

Nigéria

Tem chance de brigar pela segunda vaga no grupo, mas não deve ir muito longe. Apesar de ter terminado as Eliminatórias de forma invicta, a Nigéria empatou demais e conseguiu a vaga no último jogo, em um gol dramático no final do segundo tempo. Além disso, é um time que não teve uma renovação adequada desde o último Mundial que disputou, em 2002. O volante do Chelsea, John Obi Mikel (foto) é a maior estrela do time, ao lado do atacante Obinna (não tem nada a ver com o jogador do Galo). O jovem Martins e o veterano Kanu podem ajudar nos momentos decisivos.

CURIOSIDADES DAS SELEÇÕES

A Nigéria é a única seleção africana que passou duas vezes da primeira fase da Copa do Mundo, em 1994 e 1998. Em ambas, foi eliminada nas oitavas-de-final.

Automobilismo

Neste fim de semana tem mais uma etapa do Campeonato Catarinense de Velocidade na Terra, agora em Joaçaba. Os pilotos da região confirmaram presença e vão atrás da liderança nas respectivas categorias. Na Marcas A, Thiago Rausis e Dirceu Rausis ocupam o segundo e terceiro lugares, respectivamente. Na B, Thomas Schwartz é o vice-líder. Alessandro Coelho, que não foi bem na primeira etapa, espera melhor sorte na Stock Car Ômega.

Brasileirão

Começa hoje aquele que é o mais disputado campeonato de futebol do mundo. Espanha, Itália e Inglaterra podem ter mais poder aquisitivo e as maiores estrelas, mas em nenhum outro lugar do mundo tantas equipes entram como favoritas para brigar pelo título. Três times eu vejo mais adiantados, que começaram

melhor a temporada - Cruzeiro, Santos e Grêmio (não necessariamente nessa ordem). Todos ainda têm compromissos por outras competições, mas chegam, pelo menos até agora, como fortes candidatos. E o interessante dos pontos corridos é que novos nomes surgem a cada semana. Vai ser uma boa disputa.

DOIS TOQUES

JUSTIÇA - A torcida do Marclio Dias prometeu entrar na Justiça caso a Chapecoense seja beneficiada com a desistência do Atlético de Ibirama.

ESTATUTO - Segundo a Fúria Marclista, a organizada do clube, isso fere o Estatuto do Torcedor. A notícia foi divulgada ontem pelo Diário do Litoral, de Itajaí.

PRECEDENTE - Se definirem que a Divisão Principal de 2011 terá mesmo 12 times e não haverá rebaixamento, outros torcedores prometem fazer o mesmo.

APOIO - Os torcedores da Chapecoense estão do lado do clube e querem permanecer na vaga do Atlético. Eles defendem que o time de Ibirama é que tem de ser punido.

ESTREIA - Hoje entra no ar o site novo do Jornal O Correio do Povo e, conseqüentemente, os blogs remodelados do pessoal do esporte.

ARQUIBANCADA - O meu manterá o mesmo nome e agora, com a facilidade e praticidade para postar, as atualizações serão mais frequentes. Aguardo vocês.

Veja mais do esporte nos blogs Arquivancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br

BODAS DE DIAMANTE COMEMORAM DIA 06/05/10



THEOBALDO E BERNADETTI EWALD

“O valor das coisas não está no tempo que elas duram, mas na intensidade com que elas acontecem. Por isso existem momentos inesquecíveis, coisas inexplicáveis e pessoas incomparáveis.”

São os votos dos
Filhos, Noras, Genro, Netos e Bisnetos.

Hyundai com câmbio automático grátis é só no DIMAS.



i30 AT
de R\$64.900,00
GRÁTIS CÂMBIO AUTOMÁTICO por R\$59.900,00
60% DE ENTRADA + 60 PARCELAS DE R\$655,00



TUCSON AT
de R\$74.900,00
GRÁTIS CÂMBIO AUTOMÁTICO por R\$69.900,00
60% DE ENTRADA + 60 PARCELAS DE R\$765,00

AZERA
de R\$79.900,00
por R\$74.900,00 LOTE ESPECIAL COM

BÔNUS DE R\$5.000,00



FAZENDO SEMPRE MAIS POR VOCÊ

DIMAS HYUNDAI

Itajaí Tel: 47.3247.4100 Florianópolis - Estreito Tel: 48.3281.4100 Florianópolis - Beira Mar Tel: 48.3952.4100 NOVA LOJA Jd. Atlântico Tel: 48.3240.0000 Joinville Tel: 47.3145.4100 Jaraguá do Sul Tel: 47.3274.4100 Blumenau Tel: 47.3231.4100
Promoção Câmbio Automático Grátis válida para i30 2010 e Tucson 2010. Valor de tabela i30 Automático 2010, R\$ 64.900,00. Valor promocional: R\$ 59.900,00. Condições de pagamento: 60% de entrada mais 60 parcelas de R\$ 655,00. Valor de tabela Tucson Automática 2010, R\$ 74.900,00. Valor promocional: R\$ 69.900,00. Condições de pagamento: 60% de entrada mais 60 parcelas de R\$ 765,00. Condições válidas para entrada à vista, em dinheiro. Veículos usados serão aceitos como parte do pagamento mediante avaliação. Oferta válida até 30 de maio de 2010 ou enquanto durarem os estoques. Valor sem frete incluso. (valor do frete: R\$ 1.500,00). Imagens meramente ilustrativas. Os equipamentos escritos nas fotos e textos são opcionais e podem ou não estar disponíveis nas versões apresentadas neste anúncio.

LIGA FUTSAL

Sem poupar atletas, Malwee encara o SP

Segunda-feira, partida será em casa contra Petrópolis

JARAGUÁ DO SUL

Líder isolada da Liga, a Malwee/Cimed está em Bebedouro (SP), onde pega o São Paulo, com objetivo de se distanciar na liderança.

Para isso, a comissão técnica da equipe resolveu adiar a estratégia de poupar jogadores e vai com todos os craques que tem à disposição para o jogo desse sábado, às 20h30, no interior paulista. O auxiliar técnico, Marcos Moraes, o Marcão, explica a decisão: "a ideia original é fazer o revezamento, mas nesse momento a

gente precisa de pontos. Queremos manter a vantagem".

A proposta de dar confiança aos jogadores mais novos permanece, mas será colocada em prática em jogos estratégicos. "São duas situações: se a gente não colocar os garotos para jogar eles não vão adquirir confiança, mas perder um jogo por falta de experiência também é prejudicial para a equipe nesse momento", esclarece Marcão.

Depois de enfrentar o São Paulo, na segunda-feira, 10, às 19h15, a Malwee tem uma parada dura contra o Petrópolis na Arena Jaraguá. Marcão compara as duas equipes e prevê os principais desafios que o time

terá pela frente. "O São Paulo é composto por uma garotada da capital que foi para o interior. É um trabalho novo e para engrenar precisa de resultados. Se as vitórias não surgem o time começa a ficar sem identidade. Em contrapartida o Petrópolis, além de qualidade tem quantidade de jogadores. Eles estão preparados para chegar longe na Liga", comparou.

A Malwee terá quatro desfalques para este sábado: Márcio, Bruno Souza e Lenísio, contundidos, e Chico, suspenso pelo terceiro cartão amarelo.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br

SERVIÇO

O quê: Malwee x Petrópolis. Quando: segunda-feira, 10, às 19h15.
Local: Arena Jaraguá. Ingressos: R\$ 15 (inferior), R\$ 10 (superior) e R\$ 5 (meia/superior)* Postos de Vendas: Falcão Sports, Girolla Imóveis e Postos Mime.

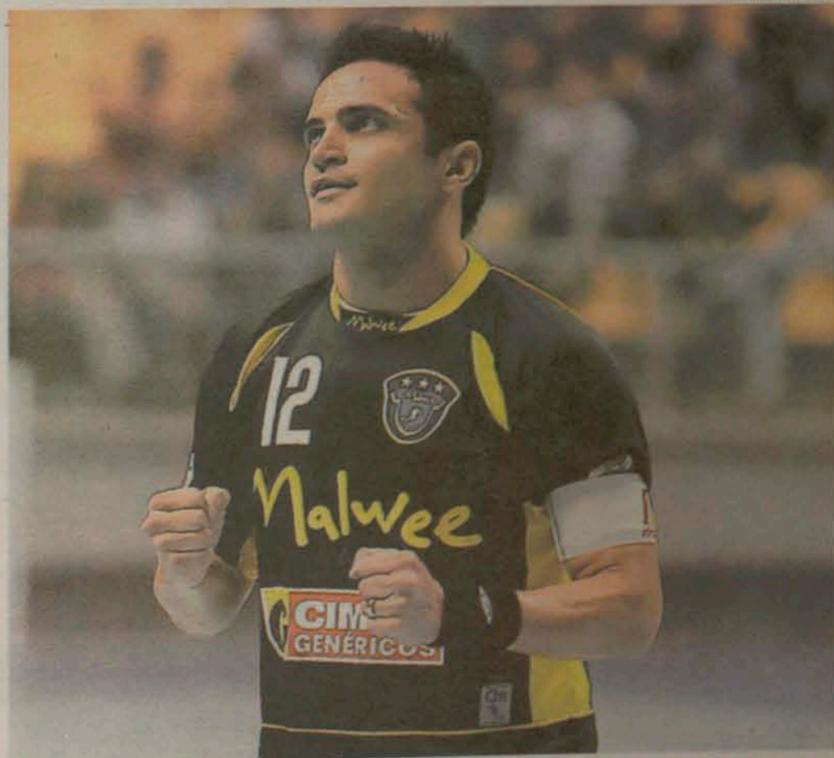
* Promoção do Dia das Mães, mulheres não pagam

Reencontro com Vander não preocupa

Sobre o reencontro da Malwee com Vander Carioca - jogador que havia sido anunciado pela equipe no início do ano, mas que optou em ficar no Rio de Janeiro, por motivos pessoais - Marcão garantiu que não existe clima de vingança e a única determinação é neutralizar as jogadas dele, que na visão de Marcão é um excelente atleta.

Amigo pessoal de Vander, Falcão também está preocupado com o jogador dentro das quatro linhas. "Ele (Vander) não foi culpado pela situação, isso já passou, ele é um amigo. Enfrentá-lo é muito difícil, e vamos marcar o Vander jogador o que aconteceu é passado. Ninguém tem mágoa, até pela pessoa que ele é", resumiu.

Falcão está confirmado para os próximos dois jogos do time



PIERO RAGAZZI

Penúltima rodada do Varzeano será em três campos

JARAGUÁ DO SUL

A penúltima rodada do Campeonato Varzeano de Futebol - Troféu Raul Valdir Rodrigues, que foi transferida por causa da chuva, deve finalmente acontecer nesse sábado. Os Grupos A, B e C, que são compostos por quatro times já estão definidos. No Grupo D, o Atlético Independente pega o Néki em confronto direto pela vaga. Ainda pelo D, o JJ Bordados e Garoto da Vila cumprem tabela.

No E, o Tigre recebe o Rio Molha, ambas as equipes ainda com chances de classificação. Para praticamente carimbar o passaporte. O lanterna Momfort e o vice-lanterna Box 7 precisam vencer para ter alguma chance de classificação.

Chaves A, B e C já têm definidos os respectivos classificados para a segunda fase.

Pela Chave F, o lanterna São Luiz recebe o vice-líder Roma, que se vencer estará muito perto da próxima fase. Só a vitória interessa para Eletropoll e Borracharia Senem, terceiro e quarto lugar, que se enfrentam nesse sábado.

Bell Arte e Vidraçarias Vieira se classificaram pelo Grupo A, Supermercado Brandenburg/Dutra e Galvanização Batisti no B, e Galácticos e Kiferro no C. A última rodada do Varzeano acontece no dia 15 de maio.

Vitória quer trazer vantagem de fora de casa

JARAGUÁ DO SUL

O Vitória inicia nesse sábado a busca pelo título da Copa Norte de Futebol Amador. O jogo será contra a Arsiper, às 15h30, em São Bento do Sul. Será o encontro entre os dois últimos campeões da competição. O Vitória faturou o título em 2008 e o time de São Bento do Sul, é o atual vencedor.

O Vitória, que não jogou a primeira fase por ter sido beneficiada pela desistência do Continental, de Rio Negrinho, está invicto com três vitórias e um empate em quatro jogos. Por sua vez a Arsiper, jogou seis vezes, venceu três, empatou duas e perdeu uma.

O time jaraguense terá o desfalque de Duda, expulso na última partida. A Arsiper não poderá contar com Fabrício e Thiago, também suspensos.

PIERO RAGAZZI



Alverde está invicto no certame

Quer ganhar



uma camisa oficial da Seleção Brasileira?

Se você fosse o técnico da seleção brasileira de futebol quem você convocaria? Monte sua escalação e concorra a camisa oficial da seleção. Dia 11 será divulgada a escalação oficial, ganha quem tiver o maior número de acertos.

Envie sua lista para o e-mail julimar@ocorreiodopovo.com.br ou entregue na recepção do Jornal O Correio do Povo (Avenida Waldemar Grubba, 1400) até às 12h (meio-dia) de 10 de maio de 2010. Participe!!!

O resultado sairá na edição do dia 12 de maio.

O CORREIO DO POVO

Apoio: Maluta Calçados e Esportes

* Caso duas ou mais pessoas tenham o mesmo número de acerto, levará a camisa quem mandou primeiro.

Mãe...

Palavra pequena, mas com um significado infinito... Sua dedicação, força, renúncia, sabedoria e amor torna-a mais corajosa que um herói!

Parabéns.

Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul



OTIMISMO

Vargas diz que Juve será mais dinâmico

Em entrevista, 'novo' presidente revela novo caminho

JARAGUÁ DO SUL

O Juventus, que estreia pela Copa Santa Catarina, nessa segunda-feira, 10, às 20h30, contra o Avaí, em Camboriú, terá uma "nova dinâmica" nessa temporada.

Pelo menos é o que prometeu o presidente reeleito Ildo Vargas, em entrevista exclusiva para o Jornal O Correio do Povo. Vargas revelou que decidiu reassumir o time com uma condição: "pensar positivo para proporcionar o lazer para a comunidade via futebol profissional".

Mas nas quatro linhas o pouco tempo de preparação pode ser o vilão do time. Hoje chegaram mais dois jogadores: o lateral-esquerdo Fabiano, que estava na temporada passada, e o zagueiro Rodrigão, ex-Bragantino. Uma parceria entre Juventus, Cacá Pavanello e Ivo Konell deve trazer mais sete novos contratados, ainda antes da partida de estreia.

O objetivo da iniciativa, segundo o presidente, é fazer do Tricolor "uma entidade que combine com o lado progresso de Jaraguá do Sul". Os motivos que levaram Vargas a permanecer no cargo e as definições quanto ao futuro do clube foram os assuntos da entrevista que você acompanha a seguir.

■ **Genielli Rodrigues**
genielli@ocorreiodopovo.com.br



Vargas disse que ficou porque se comprometeu em não deixar o Juventus sem comando

PIERO RAGAZZI



Robinho será o responsável por comandar os Meninos da Vila

Brasileirão começa estrelado, mas 'janela' pode atrapalhar

DA REDAÇÃO

Um dos campeonatos de futebol mais equilibrados do planeta começa neste sábado. O Brasileirão da Série A, assim como no ano passado, está recheado de estrelas. Mas ninguém sabe o que acontecerá depois da Copa do Mundo. Craques como Robinho, Neymar, Adriano, Fred, Kléber, Douglas e D'Alessandro são constantemente sondados por equipes do exterior. E a janela de transferência pode ser a grande inimiga dos clubes depois do segundo semestre.

O primeiro grande confronto será justamente entre os atuais campeões de São Paulo e do Rio de Janeiro. Botafogo e Santos se enfrentam no Engenhão, no duelo entre a dupla gringa Herrera e Loco Abreu e dos meninos da Vila, comandados por Ganso, Neymar e Robinho.

O debutante na competição também joga neste sábado. O Atlético-GO chega motivado depois de eliminar o Palmeiras na

Copa do Brasil e recebe o forte time do Grêmio, também cheio de ânimo pela boa fase. Ambos também foram campeões nos respectivos Estados.

O primeiro grande confronto será justamente entre os atuais campeões de São Paulo e do Rio de Janeiro - Botafogo e Santos se enfrentam no Engenhão.

O terceiro jogo do dia coloca frente a frente o Palmeiras, que precisa recuperar a confiança da queda de rendimento em 2009 e a recém-eliminação na Copa do Brasil, e o Vitória, campeão baiano e semifinalista da mesma Copa.

Três clássicos são os destaques do domingo, às 16h - Flamengo x São Paulo, Atlético-MG x Vasco e Internacional x Cruzeiro. Já o Avaí, único representante catarinense, recebe o Grêmio Prudente às 18h30.

OCP - O que lhe motivou a ficar no comando do Juventus?

Vargas - O meu compromisso de não deixar o Juventus acéfalo. O clube é uma instituição muito forte para ficar sem presidente. Então me propus a continuar baseado nesse propósito.

OCP - Primeiro o senhor disse que sairia, depois voltou atrás e disse que permanece até alguém assumir. Existe alguém em vista?

Vargas - Não existe. Nós estamos agora com o projeto vamos dar uma boa alavancada no Juventus e pode ser que surja alguém interessado. O importante agora é mudar a cara do clube, uma entidade que combine com o lado progresso de Jaraguá do Sul.

OCP - Por que demorou tanto tempo para montar o time para a Copa Santa Catarina?

Vargas - Há três anos que eu venho fazendo essa pergunta: por que

as coisas no futebol têm que ser feitas sempre em cima da hora? Parece que é coisa do futebol.

OCP - Agora, como está o planejamento para essa temporada?

Vargas - Disputar a Copinha e investir forte nas divisões de base. A nossa base vai representar Jaraguá do Sul nos Jasc (Jogos Abertos de Santa Catarina). O pensamento é não chegar à véspera do campeonato do ano que vem e ter que montar o time.

OCP - Qual a sua opinião sobre uma possível virada de mesa no Catarinense?

Vargas - Eu acho que devemos ficar na Primeira Divisão. Agora cabe ao TJD-SC decidir como vão proceder para suprir a vaga do Atlético de Ibirama. Por que privilegiar a Chapecoense e não o Juventus, Marcílio Dias ou qualquer outro da Especial? Cabe a nós fazer a nossa argumentação jurídica.

OCP - Quanto aos patrocínios, o senhor chegou a dizer que era uma loucura montar time sem dinheiro. Isso quer dizer que para essa temporada o Juventus já tem verba suficiente?

Vargas - Já temos a Engetec Imobiliária. Está bem melhor. Firmamos hoje (ontem) uma parceria com Cacá Pavanello e Ivo Konell. É um acordo de companheirismo. Imediatamente eles nos disponibilizaram sete jogadores profissionais, que vêm por intermédio da amizade deles com o Nereu Martinelli, do Joinville. Além de apoiar na alimentação, transporte e alojamento. Outra vantagem é o contato que eles têm para conseguir patrocinadores.

OCP - E as dívidas do clube. Qual é o montante? Existe algum plano para quitá-las?

Vargas - Gira em torno de R\$ 150 mil o déficit do campeonato passado. O plano é arrecadar dinheiro e pagar.

JOGOS PELO BRASIL

■ BRASILEIRÃO SÉRIE A

• 1ª RODADA

SÁBADO

18h30 - Botafogo x Santos

18h30 - Atlético-GO x Grêmio

18h30 - Palmeiras x Vitória

DOMINGO

16h - Flamengo x São Paulo

16h - Corinthians x Atlético-PR

16h - Atlético-MG x Vasco

16h - Internacional x Cruzeiro

18h30 - Ceará x Fluminense

18h30 - Avaí x Grêmio Prudente

18h30 - Guarani x Goiás

■ BRASILEIRÃO SÉRIE B

• 1ª RODADA

SÁBADO

16h10 - Brasiliense x Sport

16h10 - Paraná x Ipatinga

16h10 - Náutico x Coritiba

16h10 - São Caetano x Figueirense

16h10 - Icaia x Santo André

21h - Guaratinguetá x Duque de Caxias

■ COPA NORTE

• FINAL - JOGO DE IDA

SÁBADO

15h30 - Arsipex x Vitória

■ VARZEANO JARAGUÁ

• SÁBADO

CAMPO DO RIO MOLHA

13h30 - Atlético Independente x Néki

15h15 - Rio Molha x Tigre MC

CAMPO DO JOÃO PESSOA

13h30 - Eletropoll x Borracharia Senem

15h15 - Box 7 x Momfort

CAMPO DO CRUZ DE MALTA

13h30 - JJ Bordados x Garoto da Vila

15h15 - São Luís x Roma

DELEGACIA

Reforma será negociada

Falta de espaço, rachaduras e piso danificado são alguns problemas

MASSARANDUBA

A falta de infraestrutura da delegacia de Massaranduba, que não recebe melhorias há 20 anos, voltará a ser debatida pela Prefeitura e a Polícia Civil.

Na segunda-feira, o prefeito de Massaranduba, Mário Fernando Reinke, vai conversar com o delegado geral da Polícia Civil, Ademir Serafim, sobre o orçamento necessário para realizar uma reforma geral no espaço.

No ano passado, Reinke propôs ao ex-delegado geral, Maurício Eskudlark, sobre uma parceria entre a administração municipal e o governo do Estado para restaurar o imóvel. "A ideia era de que o Estado entraria com R\$ 40 ou 50 mil e a Prefeitura bancaria o restante das obras", explica Reinke. Mas, com a troca no comando da chefia

de Polícia Civil neste ano, as negociações deverão ser retomadas.

O policial responsável pela delegacia de Massaranduba, João Ivan Kazmierski, comenta que o projeto de reforma foi concluído em 2009, mas que o valor total não chegou a ser orçado. Ele lembra que, no mês passado, uma equipe da Prefeitura fez a medição da área do prédio para avaliar o custo.

O prédio, localizado na rua Victor Bramorski, no Centro, foi inaugurado em 1985 e não tem rede elétrica adaptada para o sistema de informática. "Os fios estão espalhados por todos os lados", destacou Ivan. No local também não há tomadas suficientes para ligar computadores e impressora.

Como não existe sala de arquivo para armazenar os inquéritos, parte da documentação é guardada em uma cela desativada. Por causa da ação do tempo, o piso e as portas também estão danificadas e rachaduras começaram a surgir nas paredes.



Parte dos inquéritos policiais é armazenada em cela desativada

Homem leva um tiro no braço

JARAGUÁ DO SUL

Um homem de 24 anos foi baleado no braço na madrugada de ontem, no bairro Ribeirão Cavallo. Elvio da Silva Flores foi atendido pelos Bombeiros Voluntários e permanece internado no Hospital São José. Segundo informações do hospital, a bala atingiu o osso e provocou uma fratura. Ele não corre risco de vida, mas não há previsão de quando vai ganhar alta.

A direção do hospital acionou a Polícia Militar, que tomou depoimento da vítima. Para a PM, Flores relatou que, por volta da 1h30 de ontem, saiu de casa para fazer uma ligação em um telefone público nas proximidades. Foi quando um homem teria vindo em sua direção apontando um revólver. Os dois entraram em luta corporal e a arma disparou, atingindo o braço de Flores. O acusado não foi localizado. A PM suspeita que Flores teria se ferido durante um desentendimento com um vizinho.

PREVISÃO DO TEMPO

TEMPERATURA EM ELEVAÇÃO

O tempo segue instável com chuva de intensidade moderada a forte por alguns momentos. Temperatura mais amena.



TEMPO RUIM Frente fria no Litoral

Hoje, um sistema de baixa pressão associado ao deslocamento de uma frente fria pelo litoral Sul provoca aumento significativo de nebulosidade e chuva com trovoadas em SC. As chuvas mais intensas devem ocorrer no Oeste e na faixa Leste do Estado durante a tarde.

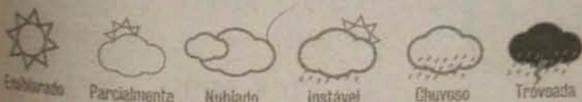
CLIMA A chuva persiste

Entre domingo e terça-feira, a condição de chuva persiste para a faixa Leste do Estado, em especial para o Litoral. A temperatura declina acentuadamente com o avanço de uma massa de ar frio, ficando mais baixa a partir de domingo, com mínima próxima a 2°C no Planalto.

Jaraguá do Sul e Região

- HOJE: Mín: 15°C Máx: 19°C
- DOMINGO: Mín: 13°C Máx: 21°C
- SEGUNDA: Mín: 10°C Máx: 20°C
- TERÇA: Mín: 11°C Máx: 15°C

FASES DA LUA



Dia das Mães
Volkswagen

VHT TOTALFLEX
• Para-choques na cor do veículo
• Banco do motorista com regulagem de altura
• Porta-malas revestido de carpete
Novo Gol 1.0 - 4 portas
a partir de
R\$ 27.290,

Sua mãe merece o melhor.

Campeão de Vendas Há 23 anos



• Direção hidráulica
• Limpador e desembaçador do vidro traseiro
• Tecido na lateral das portas
• Regulagem milimétrica do banco do motorista
Novo Fox 1.0

• Gaveta sob o banco do motorista
• Rodas aro 15" com calota TECHNO
• Chave canivete

TOTALFLEX VHT

• Para-choques na cor do veículo
• Controle interno dos retrovisores
• Banco do motorista e cintos de segurança com regulagem de altura
• Porta-malas revestido de carpete
Voyage 1.0 - 4 portas
a partir de
R\$ 28.990,

TOTALFLEX VHT



Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/10, cód. 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.290,00 ou financiado com entrada de R\$13.645,00 (50%) + 24 prestações mensais de R\$891,45. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$30.289,82. CET para esta operação: 21,36% a.a. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 10/10, cód. 5U21C4, com preço promocional à vista a partir de R\$28.990,00 ou financiado com entrada de R\$14.495,00 (50%) + 36 prestações mensais de R\$517,07. Taxa de juros: 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$33.109,63. CET para esta operação: 18,47% a.a. Novo Fox: preço promocional, consulte nossos vendedores. Preços e condições sujeitos a análise de cadastro. Validade 08/05/10