



Chegou a Blush de abril!



Susto

Carro passa por cima de muro, derruba poste e cai em pátio de casa em Guaramirim, onde também foi registrada morte na BR.

Página 19

Investimentos

Secretário de Planejamento, Aristides Panstein, fala sobre os projetos da Prefeitura na área de mobilidade urbana.

Página 11



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 3 e 4 de abril de 2010 ■ Nº 6.390 ■ R\$ 2,00

Desde 1949

Cinco mil renovam fé na Via Sacra

Tradicional procissão retomada este ano no Rio Molha marca a data que relembra o calvário de Jesus. Com paradas nas 15 capelas ao longo do morro, fiéis pediram bênçãos e agradeceram as graças alcançadas.



Adultos, jovens, idosos e até bebês participaram do cortejo antecedendo a Páscoa Página 7

PÁSCOA MIME

OS MELHORES OVOS E CESTAS RECHEADAS DE DELÍCIAS.



3372-8888

www.mime.com.br

MINISTÉRIO PÚBLICO

Pupo é denunciado

Ex-prefeito prorrogou contrato de aluguel para Secretaria de Infraestrutura duas semanas depois de ter deixado cargo.

Página 4

APOIO

OGP na Primeirona

Jornal O Correio do Povo patrocina a partir de maio a Primeira Divisão, principal competição de futebol amador de Jaraguá e região.

Página 17

GRUPO UNIASSELVI FAMEG
(47) 3373-9800
www.fameg.edu.br



redacao@ocorreiopovo.com.br

Silvia Kita

ARQUIVO HISTÓRICO

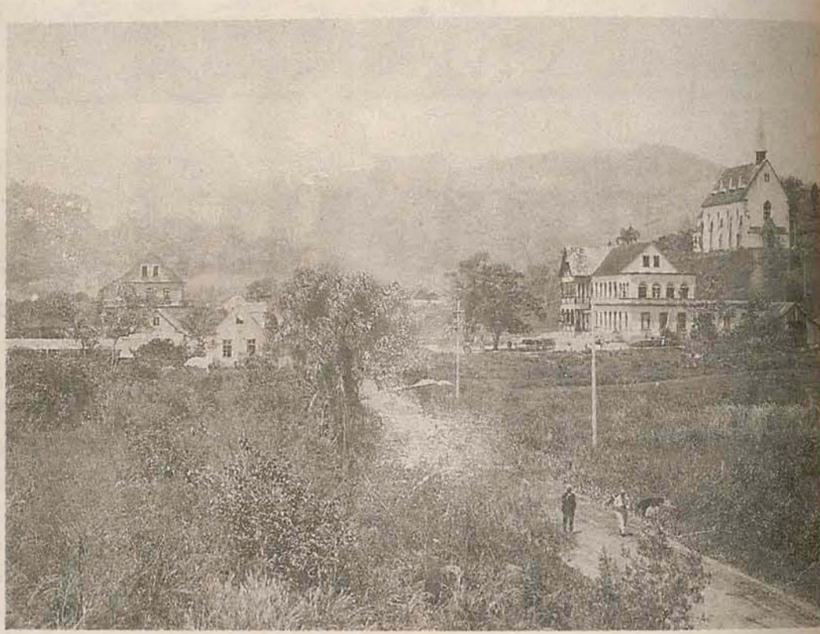


Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados



Vista da Rua Abdon Batista, que em 1939 passou a ser Avenida Marechal Deodoro da Fonseca. À direita, Colégio Paroquial São Luis, administrado pelas Irmãs da Divina Providência e Capela Santa Emilia. Foto é do início da década de 20.

1919

A comunicação impressa

No ano em que o Jornal Correio do Povo iniciava sua publicação pelas mãos do sapateiro e cartorário Venâncio da Silva Porto, outros empreendedores buscavam atender as necessidades de comunicação da população.

Em 3 de setembro de 1919 surgia o jornal "Jaraguá-Zeitung", cujo diretor era Artur Müller e o redator Fritz Vogel. Publicado às quartas-feiras, teve poucas edições. Suas páginas eram em alemão, das quatro páginas somente a última trazia notícias em português (conforme dados do Livro O Relato, de Eugênio Victor Schmöckel). Apareceu também encartado ao Jornal Correio do Povo.

Artur Müller, natural de Blumenau, veio para Jaraguá em 1918, sendo guarda-livros do Intendente Leopoldo Janssen. Em 1919 foi escrevente juramentado do Cartório de Venâncio da Silva Porto, mais tarde sendo Oficial do Registro Civil. Exerceu por vários anos a Intendência Distrital de Jaraguá, foi vereador (1936), deputado esta-

dual (1947-1950) e Prefeito de Jaraguá (1951-1956). Faleceu em 1957.

Fritz Vogel, contador formado na Baviera. Em Jaraguá foi professor, contador, auxiliar de cartório e interprete juramentado no Cartório de Venâncio da Silva Porto. Faleceu aos 76 anos em 1949.

Schulfest. Am 2. Weihnachtsfeiertage, abends 8 Uhr findet im Saalio August Mielke das Schulfest des Kollegiums „São Luiz“ statt.

PROGRAMM:

- 1) Nationalhymne; 2) Gedicht: Mein Brasilien;
- 3) Gesang: Kommt u. singet mit Freuden;
- 4) Rotkäppchen; 5) Knabenreigen; 6) Die beiden Schulkameradinen; 7) Das Einmaleins; 8) Erzieherin u. Kuhmagd; 9) Blumenreigen; 10) Komödie: Erwischt; 11) Stabreigen der Knaben; 12) Komödie: Wer trägt die Pfanne weg?; 13) Fantasie ueber das Weihnachtslied „Stille Nacht, heilige Nacht“; 14) Komödie: Renntrier Bittlich und seine Pfeife oder: „Die Macht der Einbildung“; 15) Korbchenreigen.

Eintritt für Erwachsene 1\$000.

VOCÊ SABIA?

A música sempre fez parte da cultura jaraguense e as habilidades musicais logo se destacavam na formação de bandas musicais. Em 1908 surge o primeiro conjunto musical de Jaraguá – Starke Lungen (Pulmões de Aço). Seus integrantes eram Otto Rumor (pistão), Carlos Mey (baixo tuba), Emilio Stein, Roberto Mielke, Agostinho Lopes e Ricardo Benz. A banda fez história, pois abrilhantou a inauguração da ponte metálica Abdon Batista em 1913. Mais tarde teremos outras bandas como a Municipal Carlos Gomes, Purnhagen, Lyra Aurora, Sete de Setembro e Tifa da Mandioca (Tifa Martins).



ARQUIVO HISTÓRICO

MAIS UMA

Representação contra ex-prefeito

Evaldo Junckes renovou aluguel após ter deixado cargo

GUARAMIRIM

A Procuradoria do município denunciou o ex-prefeito Evaldo João Junckes no Ministério Público por falsidade ideológica e usurpação de função pública.

A representação criminal foi protocolada na primeira promotoria do Fórum da cidade. Os documentos anexos à denúncia revelam que Pupo assinou o contrato de renovação do

aluguel do prédio da Secretaria de Infraestrutura no dia 18 de fevereiro, quando já não era mais prefeito da cidade. Duas semanas antes, por decisão do TSE, a administração municipal retornou para o comando de Nilson Bylaardt (PMDB).

O contrato com Elmo Bublitz, locador do imóvel localizado atrás da sede do Corpo de Bombeiros Voluntários, encerrou no dia 31 de dezembro de 2009 e deveria ter sido renovado em janeiro, já que a estrutura da Secretaria continuou no local. Entretanto, Evaldo Junckes não procedeu a renovação, assinada por ele, e mais duas testemunhas,

somente dia 18 de fevereiro.

A irregularidade foi descoberta quando a atual administração decidiu transferir a sede da pasta de Infraestrutura para outro local. Ao notificar o locador, de que o contrato seria renovado por três meses, o proprietário do imóvel apresentou um contrato de locação com vigência de 01/01/2010 a 31/01/2010. A Procuradoria o anulou.

O MP pode aceitar a ação e dar sequência ao processo criminal ou ainda solicitar mais documentos para comprovação das irregularidades apontadas. O ex-prefeito não foi localizado pela reportagem.

Secretaria vai mudar de endereço

De acordo com o secretário de Infraestrutura, Rodolfo Jahn Neto, a estrutura será transferida para um imóvel na Rua Athanasio Rosa, próximo à Loja Berlim. Segundo ele, a mudança de sede visa proporcionar melhores acomodações para os funcionários, incluindo escritório, cozinha e banheiros, além de mais espaço para guardar o maquinário.

Neto informa que aluguel terá custo próximo a R\$ 5 mil mensais. Faz oito anos que a secretaria fica atrás da sede do Corpo de Bombeiros Voluntários de Guaramirim, com aluguel de R\$ 2,7 mil ao mês.

A transferência da pasta de obras para o novo endereço está prevista para daqui a 30 dias, quando vence o contrato de locação de três meses, firmado do dia 3 de fevereiro a 3 de maio.



Secretário ficou sabendo da renovação quando foi notificar o locador

AMBOS OS CRIMES PREVEEM PENA DE RECLUSÃO E MULTA

Penalidades previstas pela lei

A pena para o crime de falsidade ideológica ("omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita,

com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre o fato judicialmente relevante") é de reclusão de um ano a cinco anos, e multa, se o documento é público.

Para o crime de usurpação

de função pública ("real intenção de ocupar lugar do servidor público que exerce a função. Ausente o dolo e a prática de atos de ofício"), a penalidade é de detenção de três meses a dois anos, e multa.

Chiodini defende união de representantes e entidades

Suplemente de deputado estadual, Carlos Chiodini (PMDB) ocupou uma vaga a Assembleia Legislativa por nove meses, sen-

do os últimos sete. Pré-candidato este ano, Chiodini fala do mandato e das prioridades para Jaraguá do Sul e região.

CÉSAR JUNKES



Para Chiodini, mobilidade urbana é prioridade para Jaraguá do Sul

O Correio do Povo (OCP) – Como o senhor avalia os sete meses de mandato?

Carlos Chiodini – Posso destacar os convênios que o Estado firmou com os municípios para obras de infraestrutura, como a ligação Jaraguá do Sul-Corupá e Schroeder com Guaramirim. Este ano ainda teremos o início das obras de pavimentação da SC-413, entre Luís Alves e Massaranduba.

OCP – Como o senhor avalia a segurança pública na região?

Chiodini – Jaraguá do Sul possui um problema histórico neste setor. Por exemplo, a cidade hoje tem 15 policiais civis e Tubarão, que é bem menor, possui 50 policiais. É muito pouco. Não conseguimos fazer as investigações necessárias.

OCP – Por que o Estado investe tão pouco no setor?

Chiodini – Temos que repensar o nosso modo de agir, tanto com a representação política, quando a representação das entidades civis. Temos que nos unir e discutirmos quais as nossas prioridades. E nós todos buscarmos os recursos necessários juntos.

OCP – Quais são as prioridades para a região?

Chiodini – A prioridade, na minha opinião, é mobilidade urbana. Não só mudar os sentidos das ruas, mas buscar obras maiores para desafogar o trânsito. Temos um projeto urbano de 1999 que está desde então no BNDES esperando recursos. Se ele for aprovado hoje, já estará ultrapassado.

OCP – Como o senhor avalia a posição da Acijis, que defende a

redução do número de candidatos pela região?

Chiodini – As entidades estão certas em serem partidárias, mas não omissas no processo eleitoral. Mas é um direito do cidadão ser candidato. É difícil você dizer para um político "não concorra, porque você não tem chances". Todos imaginam que possam ser vitoriosos. A Acijis deveria apoiar aqueles com mais chances de vitória.

OCP – Com quem o PMDB vai nas eleições estaduais? O senhor tem alguma preferência?

Chiodini – A preferência é pela coligação atual do governo, com PSDB, DEM e PPS. Mas temos conversas com o PT. A possibilidade dos cinco maiores partidos lançarem candidatos próprios é excelente para o PMDB, pois temos tradição e força na militância.

OCP – Se PMDB e DEM formarem uma coligação no primeiro turno, como fica a disputa em Jaraguá do Sul, onde as siglas são rivais?

Chiodini – Sim, somos adversários também em Guaramirim, Corupá e Massaranduba. Somos rivais históricos. Mas se o Democratas lançar o nosso vice, eles farão parte do projeto e podemos subir no mesmo palanque sem problemas.

curso aprenda a investir na
BOLSA DE VALORES

data: 13 a 15 de abril
horário: 19h
local: CEJAS - Centro Empresarial
de Jaraguá do Sul

Dinheiro, boleto ou até 10x no cartão

www.xpo.com.br | 0800 723 3700 | 3373 8108

PONTO DE VISTA

SÁBADO

Edward de Sá,
financista

TERÇA-FEIRA

Victor Danich,
sociólogo

QUARTA-FEIRA

OAB de Jaraguá
do Sul

QUINTA-FEIRA

Jorge Brognolli,
economista

SEXTA-FEIRA

Durval Marcatto,
presidente da Acjcs

Modelagem da vida

O homem é regido por emoções, interesses e, quando possível e com muito esforço, com um teco de racionalidade. Isso vai determinar muitas das suas atitudes, seja nos relacionamentos, nos jogos ou nas suas decisões econômicas. Assim como fazemos investimentos enviesados devido uma necessidade teimosa de estarmos certos, também construímos idéias estapafúrdias de felicidade, emprego ou família. Contudo, os mercados financeiros não são completamente eficientes, felicidade plena não existe, emprego é uma questão do que você pode contribuir de fato e todo e qualquer problema “acontece com as melhores famílias”. Não adianta, não há fórmula pronta - a matemática que conhecemos é imperfeita. A vida é mais frágil do que nossa vã filosofia tenta acreditar. Surpresa: o mundo é um lugar hostil.

Na matemática da vida, tentamos fazer modelos que se enquadrem a nosso ideal. Mas felicidade não tende ao infinito, ao contrário: “tristeza não tem fim, felicidade sim”, como cantarolava Tom Jobim. Felicidade tem muito a ver com parâmetro. Ou seja: quão verde o jardim do vizinho é mais que o meu. Felicidade moderna é poder comprar, é ter muito e tudo (se possível tudo ao mesmo tempo). A esquizofrenia desse conceito torto vai de encontro à teoria dos jogos, segundo a qual as escolhas dos jogadores interessados em potencializar os próprios ganhos interferem ou dependem das opções dos demais indivíduos. Assim como no jogo, o bom salário de um jovem mancebo hoje é bom para ele mesmo até o momento que outro venha a trabalhar junto com ele, porém ganhando mais - o “bom” é dependente do outro “jogador” e interfere a forma como se vê o próprio rendimento. E daí é mais ou menos como aquela ideia da música do Chico Buarque “infeliz feliz, no seu mundo de cetim”... Ou seja: como é difícil não ser (ou ter) o melhor modelo, estar tão perdido, frente àquele infeliz feliz, no seu mundo de esperanças e possibilidades.

Já na matemática do mercado financeiro, no intuito

de limitar o abuso das emoções nas decisões, também se encontrou uma saída. Com a invenção e a sofisticação dos computadores, criaram-se os modelos quantitativos de operação nos mercados mundiais: operações de compra e venda de ativos financeiros (ações, títulos, etc.) feitas exclusivamente por máquinas. Com teorias pesadas de matemática e estatística, o homem define parâmetros para que a máquina possa operar por si só. Um exemplo hipotético de como poderia ser uma programação: sempre que a bolsa cai três dias seguidos, com baixas superiores a 3%, no quarto dia investe-se na bolsa de valores. A partir disso, a partir de uma idéia, testa-se como essa estratégia teria se comportado no passado. Se o passado confirma as observações feitas isto se torna uma possível operação para ser sistematizada e aplicada. Nem sempre são completamente automatizados, mas a idéia dos modelos é a mesma. Mas claro que um resultado testado com o passado não significa que se obterão com certeza absoluta os mesmos resultados no futuro, apesar de às vezes a probabilidade ser grande. Inclusive houve o fundo de investimento LTCM que, mesmo cheio de PhDs e até um Nobel de economia, em 1998 faliu: a modelagem do sistema não

“
As pequenas
utopias nos
matam, as
grandes nos
sorriem

”

previa a Crise Russa. Ou seja: até o teco de racionalidade que temos pode deixar falhar a modelagem matemática financeira.

As pequenas utopias nos matam, as grandes nos sorriem. Modelagens perfeitas de vida ou de finanças, marxismos, socialismos, amor ideal, beleza eterna, enfim, são formas românticas de ver a vida, acreditando piamente que existe o ideal, o perfeito. Como escreveu num artigo o filósofo e colunista da Folha de São Paulo, Luiz Felipe Pondé, “a maior invenção depois do computador, o Viagra fez mais pela humanidade do que 200 anos de marxismo”. No geral é isso aí: não há modelo ideal, no máximo há um bom remédio a nossa disposição, pronta para preencher uma parte da nossa imperfeição.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br

Editora: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br

Projeto Gráfico e Programação Visual: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 3055-7575

Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932

Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902-1380 (Fim de Semana: 3376-1085

• 9902-1380 • 9136-0296) • Horário de atendimento: 8h às 17h30

Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19

• Jaraguá do Sul • SC • Site: www.ocorreiodopovo.com.br

IMAGEM DO DIA

PIERO RAGAZZI



Cerca de cinco mil fiéis participaram da procissão de fé no Rio Molha, aproveitando a manhã santa para agradecer e pedir bênçãos.

Envie sua foto para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e *telefone (* não serão publicados).

Dr. Bruno Borralho Gobbato
Ortopedia e Traumatologia
Cirurgia do Ombro, Cotovelo e Videlartroscopia

CRM-SC 15190

VITAL SAUDE CLÍNICA DE
ESPECIALIDADES MÉDICAS
Rua João Picolli, 260, Centro
Jaraguá do Sul - SC 89251-590
Tel: 47 3370-0366 / 3370-1867



SERVIÇO

PRESERVAÇÃO

A favor dos trilhos no Centro

Sou contra a retirada do trem que passa por vários bairros e Centro de Jaraguá do Sul e região. Como vamos nos desfazer daquilo que trouxe o desenvolvimento à cidade? Seria muito melhor se voltasse a funcionar o trem com passageiros e cargas, e não apenas carga como é hoje. Lembro que na década de 70 eu e minha família íamos passear de trem até Joinville. Não podem denegrir o que trouxe tanto bem para Jaraguá do Sul, devemos preservar nossa história.

Ana Lennert Maas,
dona de casa

MERCADO

A inovação como estratégia competitiva

Pequenas e médias empresas sabem que inovar é indispensável para seu funcionamento e permanência no mercado. Isso é o que mostra pesquisa da Anpei (Associação Nacional de Pesquisa, Desenvolvimento e Engenharia das Empresas Inovadoras), realizado em 2009. De acordo com a pesquisa, é o mercado dinâmico e competitivo que impulsiona as empresas a investirem principalmente em inovação. Uma inovação bem sucedida representa melhor posicionamento no mercado e, até mesmo a sobrevivência de uma empresa.

Cristiano Mesquita dos Santos,
economista e consultor de negócios

IDOSOS

Respeito ao passado

“Uma grande nação jamais poderá esquecer seus velhos”. Esta antiga frase contrapõe-se à visão mercadológica que, em geral, sempre tentou impor a versão de que o novo, o jovem, é o modelo ideal. É verdade que no Brasil houve grandes avanços em relação aos direitos dos idosos, mas ainda há muito que se fazer. Programas de proteção vão além dos recursos que o Estado deve prover. Devemos nos fixar numa política de divulgação entre os jovens, baseada nos conceitos de respeito e carinho aos mais velhos.

Fernando Rizzolo,
advogado.

IMPORTANTE

Atendimento para o sucesso

Boa parte da mortalidade das empresas deve-se ao gerenciamento. O mau atendimento no varejo com frequência é atribuído aos proprietários e gerentes, porque eles são os responsáveis pela contratação ou manutenção dos colaboradores com o perfil inadequado para a função. Observe seus colaboradores. Quando um atendente diz que “os clientes são uns chatos”, possivelmente houve um erro de seleção. Além de buscar o lucro com persistência o varejo deve agradar aos clientes e fazer com que eles retornem.

Soeli de Oliveira,
consultora e palestrante



carolina@ocorreiodopovo.com.br

Carolina Tomaselli

Cejas volta a lançar campanha

Acijs, Apevi, CDL, sindicatos patronais e a regional da ABRH (Associação Brasileira de Recursos Humanos), que formam o Cejas (Centro Empresarial de Jaraguá do Sul), lançam na próxima segunda-feira a campanha Eleições 2010. A iniciativa é também das associações empresariais de Corupá, Guaramirim, Massaranduba e Schroeder.

A apresentação aos associados e à comunidade acontecerá durante a plenária Acijs-Apevi, às 18 horas. Antes, às 16 horas, haverá coletiva de imprensa na sala de reuniões do Cejas para detalhamento das ações previstas no projeto que, segundo informou a Assessoria de Imprensa, pretende sensibilizar a comunidade a participar do processo eleitoral e, com isso,

fortalecer a representatividade regional.

Ao que parece, as entidades vão seguir a mesma linha de 2006, quando o Cejas lançou a campanha "Vote para fazer a diferença", tentando convencer o eleitor a não anular o voto. E, também, pedindo transferência do título de eleitores que moram mas não votam na cidade. Não deu certo. Os partidos lançaram dez candidatas a estadual e três a federal, não elegendo ninguém.

Visto o número de pré-candidatos, é o que deve acontecer também nesta eleição. A lei eleitoral explica: como o número de cadeiras para cada partido é definido pela soma dos votos da legenda, quanto mais candidatos a sigla tiver, mais chances de eleger um número maior de representantes.

Caso Zé

A presidente da Câmara, Natália Petry (PSB), convoca os vereadores e a assessoria jurídica da Casa para uma reunião às 10 horas na manhã de segunda-feira, sobre eventuais providências em razão da prisão do vereador José Osório de Ávila (DEM). Conhecido como Zé da Farmácia, por ser dono de uma, ele foi detido na última quinta-feira pela Polícia Federal por flagrante de venda de medicamentos proibidos no país.

No aguardo

Uma reunião aconteceria ontem, mas foi cancelada pela ausência da maioria dos vereadores. À tarde, Natália conversou informalmente com três deles – Amárido Sarti (PV), Jean Leutprecht (PC do B) e Justino da Luz (PT) - e voltou a reiterar que a Câmara não tem ainda uma posição oficial e está buscando orientações junto ao Jurídico sobre como proceder caso José de Ávila continue detido.

Vitalício

O vereador de Corupá, João Carlos Gotardi (PT) faz suas as palavras do deputado estadual Padre Pedro, em artigo sobre o subsídio vitalício de R\$ 24 mil aos ex-governadores. Ele lembrou que a renúncia de Luiz Henrique da Silveira (PMDB), significa, na prática, duas novas pensões pagas pelo Estado a partir deste ano: a dele e a do vice Leonel Pavan (PSDB), que assumiu o governo.

Ações

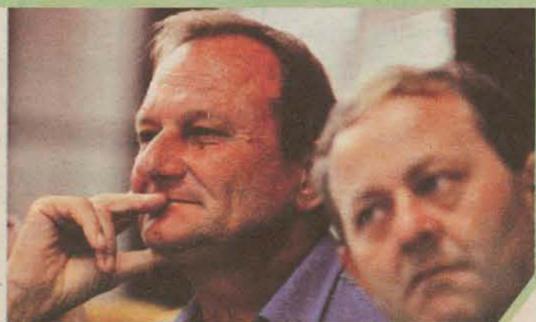
O gasto mensal do Estado com as pensões dos nove ex-governadores se aproxima dos R\$ 300 mil. Desde 2006, corre uma ação única contra eles e outra protocolada em 2007 contra o então vice, Eduardo Pinho Moreira (PMDB), logo que assumiu o governo, passando a receber salário vitalício de R\$ 24 mil. O MP e a Procuradoria Geral de Justiça se manifestaram contra o recurso protocolado por Moreira.

PIERO RAGAZZI

FALA AÍ!

“ Se não podemos discutir no plenário, também vou votar contra todas as homenagens. ”

VEREADOR ADEMAR WINTER (PSDB), REAGINDO AOS POSICIONAMENTOS CONTRÁRIOS À PARTICIPAÇÃO DE SECRETÁRIOS NAS SESSÕES



Plenária

Licença maternidade estendida e redução da jornada de trabalho serão discutidos na reunião plenária da Aciag (Associação Empresarial de Guaramirim), na segunda-feira, às 18h45. O palestrante é o professor do Grupo Uniasselvi/Fameg, Alexandre Gurdon, especialista em Direito Empresarial e em Direito do Trabalho.

DEM

Os 43 prefeitos, 46 vice-prefeitos e cinco deputados estaduais são convidados para almoço do DEM na próxima segunda-feira, em Florianópolis, para alinhar os discursos em torno da candidatura do senador Raimundo Colombo ao governo do Estado. O encontro também que fortalecer o apoio a José Serra para presidente.



ARQUIVO OCP

Sem entrega

Líder do PT, Francisco Alves, foi à tribuna na última sessão levar reclamação de moradores de servidões na Nova Brasília, que há cerca de 40 dias não estão recebendo correspondências dos Correios, incluindo faturas de contas. Eles fizeram um abaixo-assinado, relatando os inúmeros contatos com a empresa sem sucesso. "Um dos e-mails da Central dos Correios informa que nossas correspondências não são entregues nas residências, pois as mesmas se encontram a 20 metros da Rua João Planincheck", diz a declaração, encaminhada à Prefeitura, ao Ministério Público Estadual e Federal, aos Correios e à Corregedoria Geral da União e do Estado.

CONCRETO

Está previsto para maio o início das obras de pavimentação com concreto em ruas nos morros de Guaramirim. Um pedido batido pelo vereador Caubi Pinheiro (PDT) desde o ano passado, quando enviou indicação e um anteprojeto ao governo para implantação do "Concreto Solidário". A Prefeitura informa que vai investir R\$ 200 mil em recursos próprios, contemplando inicialmente as ruas Maria Zastrow (Nova Esperança), Barracão (Recanto Feliz), São Bento (Vila Amizade), Servidão Rosa Machado (Ilha da Figueira), e José Ronchi (Amizade). As obras acontecem durante todo o ano, sem prazo para conclusão.

PIERO RAGAZZI



CHARGE



DO LEITOR

Lembranças...

No último dia 31 de março, se completaram dois anos do falecimento de Victório Lazzaris. Sua jornada teve início em 3 de agosto de 1916 e se encerrou aos 91 anos. Deixou esposa, três filhos, sete netos, quatro bisnetos, milhares de amigos e, principalmente, um vazio na alma de todos que o conheceram.

Natural de Luís Alves fez toda a sua vida em Jaraguá do Sul. De espírito indomável, participou ativamente do desenvolvimento de nossa cidade. Foi empresário (Transportadora Victório Lazzaris), político (vereador por dois mandatos e presidente da Câmara de Vereadores do Município) e filantropo (co-fundador do Lions e presidente da Apae). Era um apaixonado por nossa cidade e um apaixonado pela vida. Aprendera como poucos um lição e a repetia como um mantra: a vida é pra ser vivida! Apreciava o convívio com os amigos, os momentos de cumplicidade com sua esposa, Adele. Com os netos compartilhava sua jovialidade. Nestas horas o azul dos seus olhos brilhava ainda mais. Passava horas contando histórias, rindo e se fazendo rir com seus inúmeros causos. Contava histórias de sua infância difícil; venturosas, como sua passagem pelo exército em Ponta Grossa; e exóticas, sobre as grandes carrei-

ras de cavalo que eram disputadas por toda a região. Amante das rosas dedicava-se a elas com todo cuidado e carinho, e permitia-se a agitação juvenil ao presentear Adele com a mais bela do seu jardim.

“**Apesar da memória prodigiosa, não era apegado ao passado. O mais importante e impressionante: aos 91 anos, já doente, ainda tinha planos!**”

Apesar da memória prodigiosa, não era apegado ao passado. O mais importante e impressionante: aos 91 anos, já doente, ainda tinha planos! Queria se restabelecer e retornar a sua amada Itália, agora na companhia de toda a sua família.

Infelizmente, não pode concluir estes planos. A morte, essa inimiga cruel, levou-o para junto de si. Para nós, restou a incredulidade pela sua ausência. Ainda hoje, a cada passagem pela rua Domingos da Nova, parece que o vejo na esquina com a rua Clemente Baratto. Sempre impecavelmente vestido e barbeado conversando e se inteirando das novidades. Nestes momentos, impossível desatar o nó da garganta, de não sentir a dor de uma saudade que até o tempo não consegue diminuir.

Porque acima do homem “público”, falta-me o pai. Falta-me aquela presença segura, de quem já viu quase tudo e pouco se importa em expressar suas opiniões. E por isso, rendemos aqui esta homenagem a quem tanto fez e que, por isso mesmo, se tornou inesquecível. De seus filhos, netos e bisnetos.

Deborah Gumz Lazzaris Pinto
e André Luiz Pinto, advogados

EDITORIAL

O “mercado” da Páscoa

Tradição, penitência e comemorações para uns. Lucro para outros. O costume de optar pelo consumo de peixe, de decorar a casa e, é claro, de presentear com doces e chocolates familiares e amigos é sinônimo de faturamento para o comércio. Um ano após a grande crise econômica mundial que abalou o mundo, a economia local e nacional mostra sua recuperação, especialmente em datas comemorativas como a Páscoa, quando o consumo aumenta significativamente.

Quem saiu às ruas nos últimos dias percebeu essa realidade. Supermercados lotados, correria em busca das marcas favoritas de chocolates e produtores de peixes comemorando as vendas, desta que é a melhor época do ano para o setor. Em muitas lojas, faltaram alguns modelos de ovos. Os mais atrativos, que possuem brindes e brinquedos para os pequenos, foram os primeiros a sumir das prateleiras.

Quem trabalha com chocolate, com certeza, teve uma das datas mais doces dos últimos anos. Economistas estimam que nesta Páscoa, os consumidores gastaram a partir de R\$ 40 com os tradicionais doces da época. É um dos valores mais altos se comparado com anos anteriores.

Os lojistas de todo o país já comemoram o sucesso das vendas de chocolates, que devem ter sido incrementadas, em média 25%. Porém existem casos ainda mais otimistas. Em uma das principais redes de lojas de departamentos de Jaraguá do Sul, a estimativa é de que as vendas tenham alcançado um aumento de 150% em comparação com 2009.

A comemoração da Páscoa também é responsável pela geração de empregos temporários. De acordo com a Asserttem (Associação Brasileira das Empresas de Serviços Terceirizáveis e de Trabalho Temporário), em todo o país, estima-se que tenham sido abertas 61,5 mil vagas temporárias, número

“Em todo o país, estima-se que tenham sido abertas 61,5 mil vagas temporárias, número 2,5% maior que o registrado no ano passado.”

2,5% maior que o registrado no ano passado, quando 60 mil vagas foram preenchidas nacionalmente.

O feriado também foi marcado por rodovias e praias movimentadas. Em uma data como essa, ganha o comércio, o turismo e a economia como um todo. Por outro lado, nunca é demais lembrar que a época é de reflexão, oração e sacrifícios. E que mais importante que o consumismo desenfreado, é aproveitar o clima de renovação com família reunida e fé.

NACIONAL

Educação

Aconteceu esta semana no Rio de Janeiro a primeira etapa de discussões sobre as propostas que serão incluídas no documento final da Conae (Conferência Nacional de Educação). No eixo que trata sobre o financiamento da educação, foram aprovados temas importantes, como a determinação que o país invista 7% do PIB (Produto Interno Bruto) na área até 2011 e chegue a 10% em 2014. O que seria um grande avanço para toda a sociedade, considerando que hoje este percentual é de apenas 5%, e em alguns casos não ultrapassa a 4%.

Além de determinar a vinculação do investimento em educação a um percentual do PIB, foi aprovado por maioria uma proposta para instituir o Custo Aluno Qualidade (CAQ). O objetivo é estabelecer um valor mínimo de investimento por aluno em cada etapa, levando em conta vários insumos, como a infraestrutura da escola, livro didático, capacitação de professores e outros fatores que determinam a qualidade do ensino diretamente.

Embora algumas questões não dependam diretamente de verba, é impossível melhorar a qualidade da educação brasileira sem que haja

investimentos pesados no setor. Os professores precisam ser mais bem remunerados, as escolas precisam ter mais infraestrutura, mais material didático e tecnologia de ponta.

“**Embora algumas questões não dependam diretamente de verba, é impossível melhorar a qualidade da educação brasileira sem que haja investimentos pesados no setor**”

Com índices de repetência e abandono escolar entre os mais elevados da América Latina, a educação no Brasil ainda corre para alcançar patamares adequados para um país que demonstra tanto vigor em outras áreas, como a economia. Segundo o Relatório de Monitoramento de Educação para Todos de 2010, da Unesco, a qualidade da educação no Brasil é baixa, principalmente no ensino básico. O relatório aponta que, apesar da melhora apresentada entre 1999 e 2007, o índice de repetência no ensino

fundamental (18,7%) é o mais elevado na América Latina e fica expressivamente acima da média mundial (2,9%). O alto índice de abandono nos primeiros anos de educação também demonstra a fragilidade do sistema educacional. Cerca de 13% dos brasileiros largam os estudos já no primeiro ano no ensino básico. Neste quesito, o país só fica à frente da Nicarágua (26,2%) na América Latina e, mais uma vez, bem acima da média mundial (2,2%).

SEXTA-FEIRA SANTA Fé em Cristo é renovada na Via Sacra

Cerca de cinco mil fiéis foram à tradicional procissão no Rio Molha

JARAGUÁ DO SUL

Muitos fiéis aproveitaram a manhã de ontem para pedir bênçãos e agradecer as graças alcançadas. A data foi marcada por sacrifícios e penitências.

É caso do aposentado Olímpio Silva, 56 anos. “É um ato de fé. Minha falecida mãe me levava às procissões de Sexta-feira Santa desde que eu era pequeno e ela pediu que eu nunca deixasse de vir”, disse emocionado. Ele subiu o morro com a filha e o genro e aproveitou para acender velas nas estações. O engenheiro Valdemar Pickcius, 36, andou descalço por todo o percurso. “É uma forma mais forte de expressar a fé”, comentou.

Cerca de cinco mil fiéis participaram da celebração com paradas nas 15 capelas construídas ao longo do morro, que relembram o caminho da crucificação de Cristo. No meio da multidão, havia um grande número de crianças e jovens. Acompanhada dos pais, a estudante Cristina Sangalli, 16 anos, foi à procissão pela primeira vez. “É uma sensação diferente acordar de manhã para vir

rezar”, comentou.

As pequenas Laura, de três anos, e Julia, de apenas três meses, foram trazidas pelo casal Eliana Gandolfo, 27, e Marcos Gandolfo, 38, e o tio, Amarildo Gandolfo, 41. “Queremos que elas aprendam desde cedo a história de Jesus e que os valores espirituais devem prevalecer sobre o dinheiro, como prega a Campanha da Fraternidade”, acrescentou Marcos.

“Queremos que elas aprendam desde cedo que os valores espirituais devem prevalecer sobre o dinheiro”.

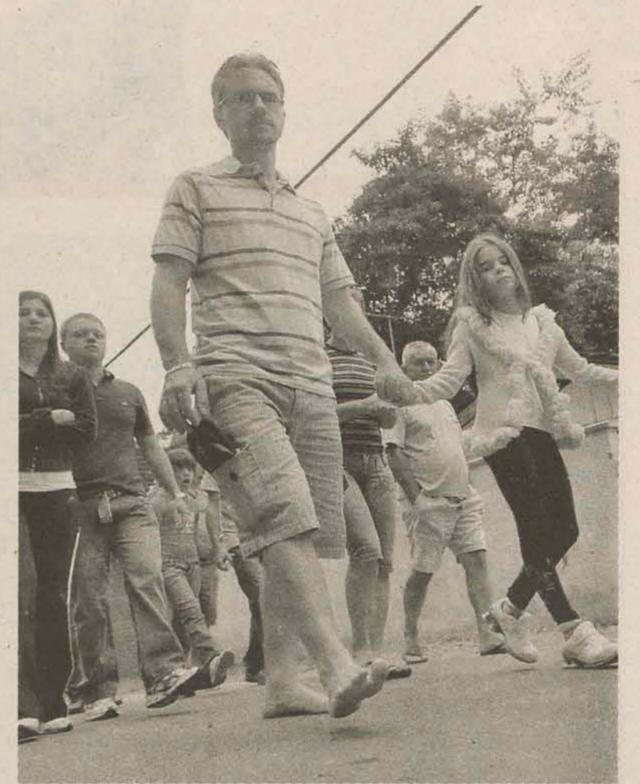
MARCOS GANDOLFO, 38 ANOS

O padre Carlos Alberto Rodrigues destacou que a Páscoa não significa apenas a passagem da morte para a vida, mas representa também a vitória dos sentimentos bons sobre os ruins. “A simplicidade deve prevalecer sobre o orgulho, o perdão sobre a vingança, a partilha sobre o egoísmo e o amor sobre o ódio”, ensinou. A ressurreição de Cristo será comemorada amanhã, na missa de Páscoa. Na Igreja Matriz São Sebastião, a celebração acontece às 6h, 9h e 19h.

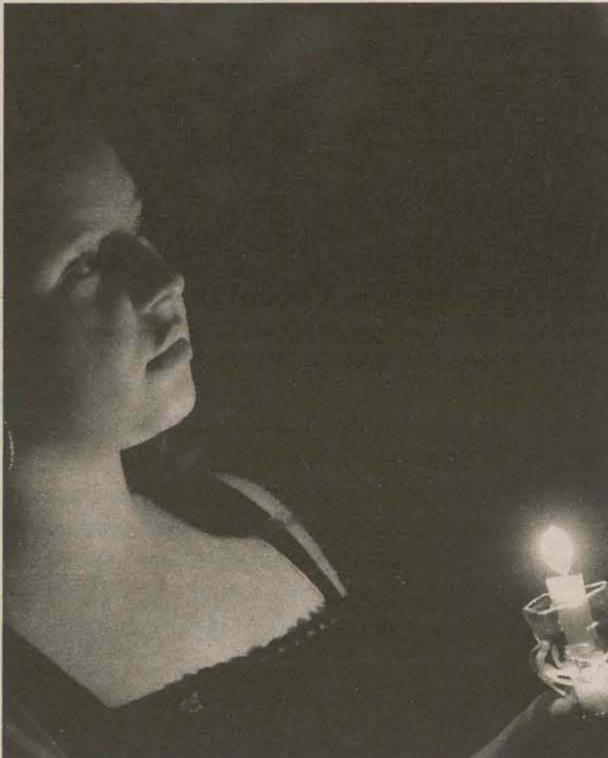
■ **Daiane Zanghelini**
daiane@ocorreiodopovo.com.br



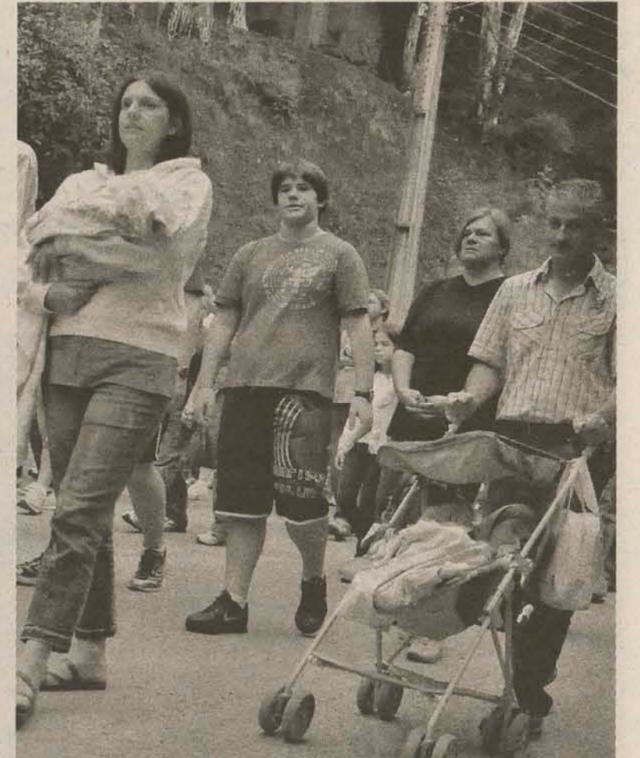
Olímpio Silva, 56 anos, aproveitou para acender velas nas estações



Valdemar Pickcius, 36 anos, preferiu andar descalço para expressar a fé em Jesus Cristo



Cristina, de 16 anos, foi à procissão no Rio Molha pela primeira vez



As pequenas Laura (no carrinho) e Julia (no colo) foram trazidas pela família

QUAL É O VERDADEIRO SIGNIFICADO DA PÁSCOA PARA VOCÊ?



Páscoa é chocolate. Mas também é reflexão, oração e passagem. É uma época que a gente faz um pouco de sacrifício.

LEONARDO PAULO LENCKUL,
13 ANOS, ESTUDANTE



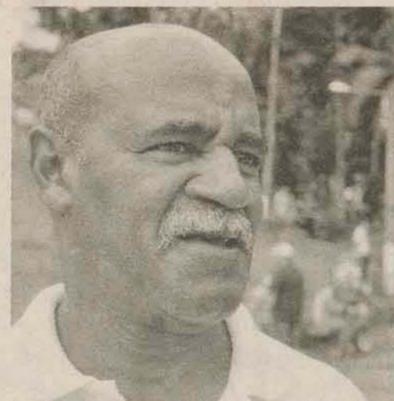
Passagem do nosso Senhor morto para a vida. Momento de reflexão, oração e tempo de pensar no que a gente realmente quer para a nossa vida.

HÉLIO DOMCZAK, 44 ANOS, AGRICULTOR



Na Páscoa eu ganho muitos chocolates. Mas também é tempo de rezar e ir à missa. É a ressurreição de Jesus Cristo.

VANDRESSA RIBAS DE SOUZA,
9 ANOS, ESTUDANTE



Fé, ressurreição e sacrifícios. Na Quaresma eu não bebo nada alcoólico e não como carne nas quartas e sextas. É um período de reflexão e penitência.

ANTÔNIO BORGES, 58 ANOS, APOSENTADO



Nesta época eu rezo muito pela minha filha paraplégica, para que ela volte a andar. Páscoa é reflexão, luta e oração. Com Deus a gente consegue tudo.

TERESINHA PARMA, 66 ANOS, DO LAR



Plural Beatriz Sasse

47 8433 0306
beatriz.sasse@terra.com.br
twitter.com/beatrizsasse
flickr/beasasse
orkut Beatriz Sasse



Inauguração

Jaraguá ganha a partir deste sábado, às 19h30, mais uma opção na área gastronômica. É o Madalena Bar e Cozinha que abrirá diariamente às 17 horas. Com decoração em estilo retrô anos 50, o restaurante não é temático, mas trabalhará com 60% do cardápio de pratos da cozinha sírio-libanesa, destaque para os beirutes e pizzas típicas. O proprietário, o curitibano Juliano Vengrzen, que também já possui um restaurante em São Bento do Sul, aposta agora no público jaraguense. Ele diz que optou pela abertura do Madalena após pesquisa na cidade durante três meses. A casa também oferecerá delivery de pizzas sírio-libanesas a partir de quarta-feira, através do telefone 3055-3059. Madalena fica na Rua Arthur Müller, acesso pela rua ao lado do Terminal Rodoviário, no Centro.

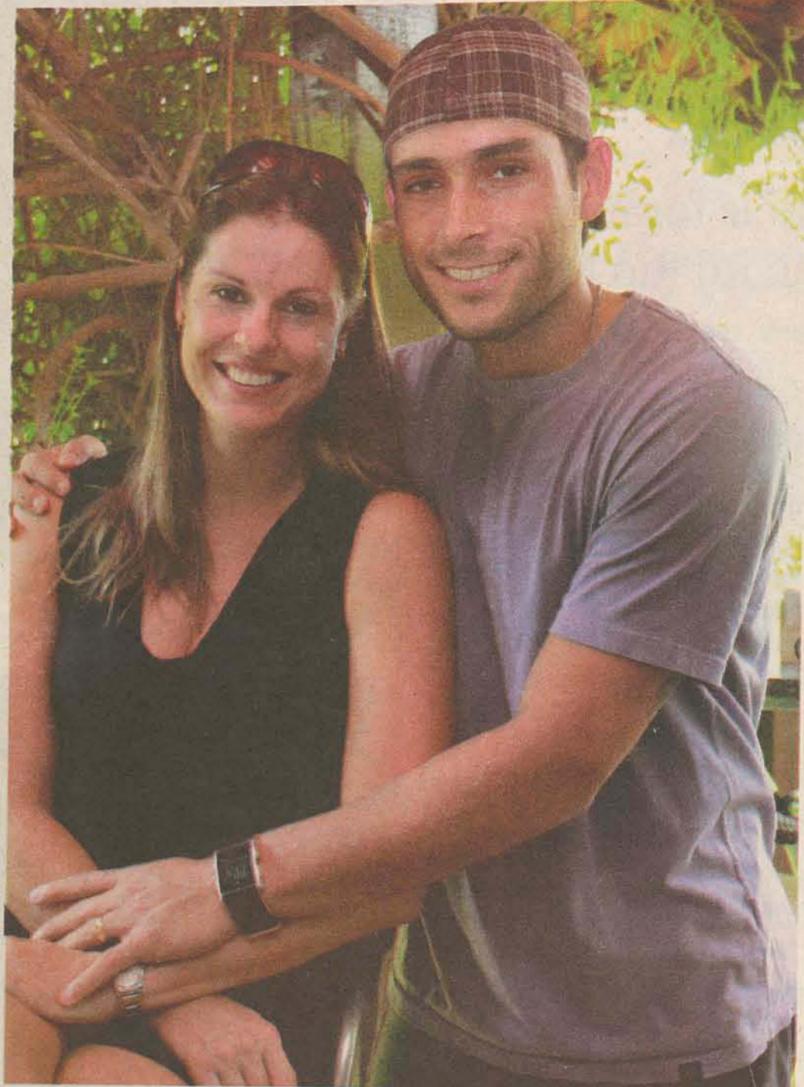
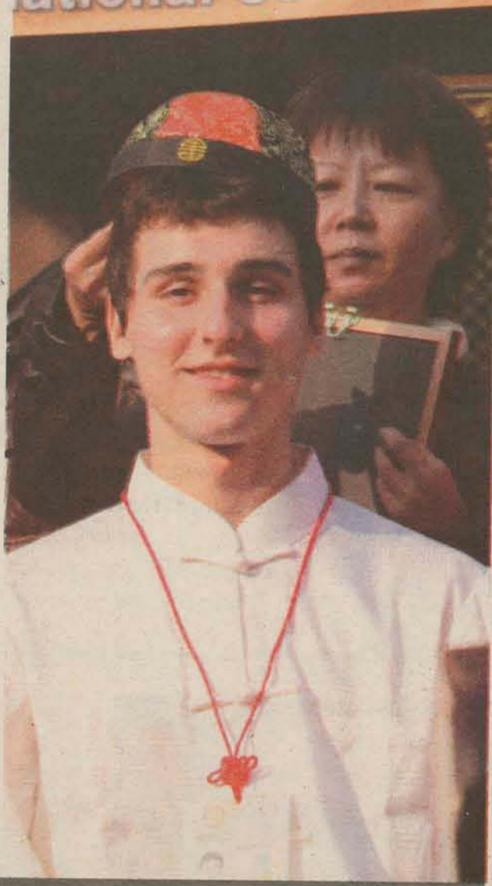
TEATRO NA NOITE

O grupo Gats em parceria com o Estação Armazém lançou o projeto "Teatro-Bar-Cena". Serão apresentações de teatro todas as terças-feiras, a partir das 21 horas, no palco da casa. A decisão de abrir um novo espaço para o teatro veio após grande repercussão de público e crítica que assistiram no Estação, a peça "Tanto Trabalho Pra Nada", na noite do dia 23 de março, no encerramento do 1º Festival de Teatro Vivo. Os ingressos custam R\$ 10 e a classificação etária é de 18 anos.

ROTARY/DIVULGAÇÃO

INTERCÂMBIO

O jovem jaraguense Marco Antonio Zonta Stedile é intercambista em Taiwan pelo Rotary Club Jaraguá do Sul - Vale do Itapocu. Lá ele participou da "Coming of Age Ceremony" (Cerimônia da Maioridade), no templo de Confúcio, em Taipei. A cerimônia é baseada nos ensinamentos do filósofo chinês Confúcio e simboliza a passagem da adolescência para a fase adulta. Na foto ele recebe o tradicional chapéu chinês, idêntico ao que era usado por Confúcio. Os pais Tercílio Stedile Junior e Simone Regina Zonta Stedile, estão com saudades e muito orgulhosos



Tiago de Melo Marinho com a mulher Amanda. O goleiro da Malwee Futsal é um dos entrevistados da Blush! que chega às bancas e aos assinantes a partir de hoje. Ele fala com exclusividade para a revista sobre planos, sonhos, família e cotidiano. Confira!

Música argentina Via

twitter

Chorcho do Maradona morde o próprio dono porque era cão farejador.
@josesimaoband

O grupo Sattva, de Mar del Plata, se apresenta pela primeira vez no teatro do Sesc em Jaraguá neste domingo às 20 horas, com entrada franca. Também fazem uma oficina de música argentina centrada no ritmo da chacarera, às 15 e 18 horas. O quarteto de jovens músicos vem com a proposta de, através de composições próprias, dar nova visão da música argentina contemporânea. O trabalho se apoia em ritmos folclóricos argentinos, mas também do Uruguai e Peru. Tudo isso balizado pelos conceitos do jazz e música acadêmica. Mais informações: 3275-7806 ou pablov@sesc-sc.com.br.

PUBLICIDADE

Os alunos de Publicidade do Bom Jesus/Ielusc, de Joinville, programam para o dia 6, o 3º Bierstorm. O evento é uma promoção do EPPA (Encontro de Publicidade e Propaganda Acadêmico) e é realizado anualmente. "Onde foi que eu não errei?" será o tema do papo que tem a presença de Murilo Lico, sócio e diretor de criação da agência SantaClaraNiro. O encontro de cerveja e ideias será a partir das 19h30, no Ministro Bar e Choperia. Convites serão vendidos a R\$ 10. Mais informações: www.bierstorm.com.br

Participe!

Aniversário, formatura ou foi para balada? Mande sua foto. Também divulgue seu evento e envie sugestões do que você quer ver aqui na Plural. Os contatos estão no topo da página. Espero você!

FELIZ PÁSCOA!

PROGrame-se!

dia 3

BIER HAUS

MPB e bossa nova com Enéias Raasch e Rubens Franco, no show "Onde a arte e a música se completam".

LONDON PUB

Festa dos Formandos do curso de Educação Física do Jangada. Show com Léo Lima & Banda, sempre com o melhor do sertanejo universitário. Ingressos antecipados para elas R\$ 10 e para eles R\$ 15 (1º lote). Venda com os formandos, Center Som (shopping) e Posto Mime (Reinoldo).

ESTAÇÃO ARMAZÉM

O cantor Ulysses apresenta show acústico.

MOVING UP (Schroeder)

Apresentação de Téo & Edu, DJ Adrian P. Chegue cedo! Os primeiros 200 a entrarem ganham uma surpresa de Páscoa.

LICORERIA

Show com Zamba samba e rock, a partir das 22 horas. Couvert de R\$ 8. Chegando até às 23 horas você ganha uma Brahma.

BANANA JOE (Praia de Ubatuba)

Festa de Páscoa e encerramento da temporada de verão com Seven Lox (hip hop), Grupo Swingãê, Bruno & Ray, DJs Bino e Alex Silva. Banana Shop com 50% de desconto.

BALI HAI (Piçarras)

Despedida do verão. Música eletrônica com Sasha Agram, pop com o Grupo Explosão, e Núcleo Sul. Mais DJs Rava, Leandro, Ricardinho e Edilton. Ingressos em Jaraguá na Mentawai.

GREEN VALLEY (Camboriú)

Atração internacional Josh Gabriel, também Sweet Mad (Carlos Dallanese e Fábio Castro) e The Beckers.

dia 4

LONDON PUB

Domingo do Sertanejo com show da dupla Alex & Willian (Programa Raul Gil).

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON - 3055-0065 | londonjaraguá.com.br
BIER HAUS - 3275-4866 | 9198-0515
ESTAÇÃO - 3376-4822 | twitter/estacaoarmazem
ARRIBA - 3371-1160 | arribamexicanbar.com.br
MADALENA CHOPE E COZINHA - 3055-3058
KANTAN SUSHI LOUNGE - 33711584
MOVING UP MUSIC CLUB - 8856-8389
SEVEN CHOPERIA - 9951-4497 ou 9106-9982
LICORERIA FULL DRINK - 3275-1327
CHOPERIA SCONDIDINHO - 3373-1299
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE - 3275-2590
CHOPERIA SALOON - 3373-1673
GREEN LALLEY - 3360-8097 | greenvalleyart.br
BANANA JOE - 8852-2252 | bananajoe.com.br
BALI HAI PIÇARRAS - 9634-2696 | balihai.com.br
FUEL - 8433-0083 | fueleventos.com.br
MOMMA - 8479-6646 | momma.com.br
CARAMBAS - 333-2275 | carambas.com.br

PARA RIR

O comediante gaúcho Paulinho Mixaria retorna a Jaraguá para novo show no dia 7, às 20 horas. O irreverente artista apresenta no Centro Cultural da Scar, "Paz e Humor", espetáculo inédito na atual temporada. É humor para todas as idades, com participação de Jorge Bartira. Ingressos estão à venda na Scar e no Posto Mime (matriz), a R\$ 30 e R\$ 15 (meia). Informações pelo telefone 3275-2477.

Aperfeiçoamento

A The Bell Eventos programa para os dias 5 a 9 de abril, das 19 às 21h30, curso de Bartender. Incluso Coquetelaria com Flair, com os professores César e Fabrício, certificado e estágio remunerado após a conclusão e direcionamento para bares da região. O curso ocorre na Wizard Idiomas. Informações pelo telefone 3371-0072 ou através do site www.thebelleventos.com.br.

JUSTIÇA

Estação Ferroviária na Justiça

Ação requer escritura da antiga parada de trem para legalizar a compra do imóvel

GUARAMIRIM

Legalidade da compra da antiga Estação Ferroviária de Guaramirim depende da decisão do Tribunal de Justiça Federal.

A Procuradoria do município entrou com uma ação de adjudicação compulsória requerendo a escritura da velha parada de trem. Em 2007, durante a gestão do ex-prefeito Mário Sérgio Peixer (DEM), o município firmou um contrato de compra e venda com a Rede Ferroviária Federal, ex-proprietária da área que abrigava o setor de transportes. O valor do contrato é de R\$ 66 mil.

Entretanto, a legalidade do negócio está descaracterizada

judicialmente, impedindo o governo municipal de fazer investimentos no imóvel.

O procurador geral do município, Fagner Ferreira Azambuja, explica que uma medida provisória extinguiu a Rede Ferroviária Federal, assim, obrigando a Prefeitura recorrer à Justiça para legitimar a compra do patrimônio. "É uma propriedade do município, mas precisa ser formalizada a compra e venda para posteriores investimentos no local", enfatizou.

O protocolo da ação de adjudicação compulsória contra a União foi feito na primeira etapa da administração do prefeito Nilson Bylaardt (PMDB). O procurador acredita que o processo deve ser julgado até fim deste ano.

■ **Daiana Constantino**
daianac@ocorreiodopovo.com.br



FOTOS CÉSAR JUNKES

Em 2007, na gestão de Mário Sérgio Peixer, antiga Estação Ferroviária foi adquirida por R\$ 66 mil



Bylaardt promete criar um museu depois de escriturar o imóvel

Ferroviária poderá acolher o arquivo histórico da cidade

GUARAMIRIM

Depois de escriturar a antiga Estação Ferroviária de Guaramirim, o prefeito Nilson Bylaardt promete recuperar a parte arquitetônica do imóvel. A ideia também é criar um museu municipal, incluir paralelamente um espaço para cafés, amostras de trabalhos, exposições e lazer.

Já o local do terminal rodoviário ainda não está definido. Segundo o prefeito, o Instituto Jaime Lerner deve estudar uma alternativa para unir os serviços rodoviários e urbanos no centro da cidade.

A costureira Roseli Camargo, 39 anos, sugere para a Prefeitura, pelo menos, manter em condições de uso o imóvel. "Deveria ter bebedouros para a população, banheiros limpos, uma lanchonete legal", destacou.

A zeladora Roseli Rodrigues, 36 anos, recomenda uma reforma do local urgente. Para ela, a parte externa histórica do prédio está se perdendo. Ela também concorda que o governo municipal precisa investir em bebedouros de água, praça de alimentação e limpeza do ambiente.

HISTÓRIA ENCOBERTA POR DESCUIDO

Sujeira e mato tomam conta

GUARAMIRIM

Enquanto a ação de adjudicação compulsória contra a União espera o aval da Justiça, a antiga Estação Ferroviária de Guaramirim aparece como um ponto sem vida na área central da cidade, principalmente depois do desgaste arquitetônico e histórico sofrido nos últimos anos. A velha parada de trem simbolizou o desenvolvimento econômico do país, mas a identidade do patrimônio hoje se perde em meio à sujeira, mato, vidros das janelas quebrados, rachaduras no piso, sinais de vandalismo e abandono do

governo público. Em suma, o cenário demanda de cuidados e de uma bela revitalização.

A antiga Estação Ferroviária, tombada como patrimônio histórico do município de Guaramirim, completa 100 anos no mês de junho.

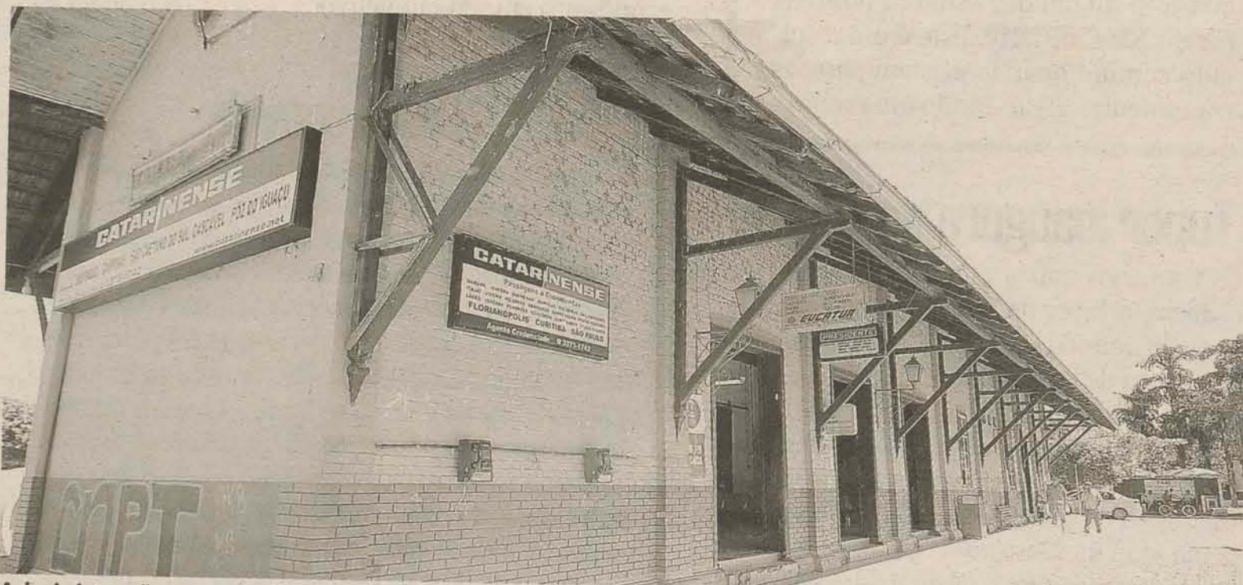
PREFEITO NILSON BYLAARDT

A antiga Estação Ferroviária, tombada como patrimônio histórico do município, completa 100 anos no mês de junho.

Há muitos anos uma concessio-

nária de terminal rodoviário ocupa, informalmente, o antigo setor de transportes, enquanto o governo municipal paga todas as despesas de água e energia elétrica, além de isentar a cota de locação do imóvel. Por exemplo, as faturas da Celesc (Centrais Elétricas de Santa Catarina) chegam a R\$ 400 por mês.

Segundo o procurador Fagner Azambuja, a população depende do serviço do terminal rodoviário, por isso foi decidido manter o funcionamento dessa forma. Com a escritura do imóvel em mãos, a Prefeitura vai legalizar a concessão do serviço.



Administração paga as despesas de água e luz e não cobra aluguel da concessionária no terminal urbano



Mercado Regional

lkarsten@netuno.com.br

Lourival Karsten

**EMIÇÃO DE NOTAS
FISCAIS ELETRÔNICAS**

 Software gratuito, só
R\$ 100,00 /mês
para até 50 NF-e emitidas

 www.dimnfe.com.br
Fone: (47) 3371-1514

DICAS DO PROCON

CÉSAR JUNKES

O Procon realizou na semana do consumidor ampla campanha de divulgação dos direitos do consumidor através de diversas dicas. Isto se deve ao grande número de consultas encaminhadas ao órgão que não são de sua alçada mas, ao mesmo tempo, realizou a ampla divulgação dos fones 1512 e 3275-3237, visando incentivar os consumidores a procurar seus direitos.



Weg no metrô de São Paulo

O Grupo Flakt Woods usará motores de extração de fumaça WEG no conjunto de ventiladores da linha 4 do metrô de São Paulo. Esta nova linha terá 12,8 Km de extensão e 11 estações e parte de um amplo programa de ampliação do metrô da capital paulista que deverá consumir US\$ 5 bilhões. Além de acionar os ventiladores para as tarefas de ventilação e extração generalizada nos túneis, os motores também deverão operar em regime de emergência em caso de um incêndio, quando deverão suportar operação em temperaturas de 400° C durante duas horas.

Decoração natalina já é preocupação

Neivor Bussolaro, vice-presidente do CDL, acompanhado da sra. Florilda Donini, apresentou o balanço da decoração natalina. Destacou as iniciativas que tiveram melhor receptividade por parte da população e também falou do aspecto financeiro. Surpreendente que foi possível realizar uma decoração maravilhosa com diversas atrações e com uma verba relativamente modesta – R\$ 323,5 mil – ainda sobram quase R\$ 40 mil que estão disponíveis para o Natal de 2010. Este é um resultado comum quando existem pessoas competentes organizando um evento.

Senai disponibiliza mais cursos

Depois de anunciar no início do ano 510 vagas em cursos gratuitos na modalidade de Aprendizagem Industrial, destinada a jovens aprendizes de 14 a 24 anos, o Senai anuncia mais 90 vagas, divididas em três turmas para nossa região. Uma turma será voltada para a área têxtil e será ministrada

em Schroeder, em parceria com a Marisol. As outras duas turmas serão de Ajustador Mecânico e um acontecerá em nossa cidade e outra em Corupá, em parceria com a Prefeitura daquele município. Mais uma contribuição do Senai para a qualificação de nossos jovens.

Empreendedor individual na região

Na região Norte catarinense, segundo levantamento do Sebrae, apenas 12 dos 26 municípios contam com legislação relativa à atividade do empreendedor individual. Isto mostra a pouca preocupação de alguns prefeitos com o incremento da atividade econômica em seu município.

Curso "diarista"

Devido ao grande sucesso dos dois primeiros cursos para a qualificação para esta função, a municipalidade promove novo curso de 40 horas que oferecerá 30 vagas. Inscrição será após a Páscoa e para este curso serão disponibilizados ambientes no salão comunitário junto à Matriz São Sebastião. Louvável a preocupação com "ensinar a pescar".

Cuidador de idosos

Por iniciativa da municipalidade, iniciará as aulas no dia 14 de abril a primeira turma deste curso básico de 45 horas que pretende ser o embrião da qualificação de pessoas para cuidar de idosos. Disponibilizará 15 vagas, com inscrições no Sine e Centro de Referência do Idoso e será realizado na Clínica.

CMTE convida

Em reunião do Conselho Municipal de Trabalho e Emprego, ficou definido o convite para que o IFSC – Instituto Federal de Santa Catarina e o Senac – Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial se façam presentes em uma das próximas reuniões para apresentarem suas atividades e estudar em conjunto o desenvolvimento de qualificações. Não está descartada a possibilidade da reunião ser realizada nas dependências destas instituições. Depois de um período praticamente desativado e despertando pouco interesse, o CMTE vive um ótimo momento com grande envolvimento de seus membros e articulação de boas iniciativas com o apoio da Prefeitura e de outras instituições.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO		
SELIC	8,75%	9.DEZEMBRO.2009		
TR	0,022%	1.ABRIL.2010		
CUB	987,97	MARÇO.2010		
BOVESPA	↑ 1,09%	1.ABRIL.2010		
POUPANÇA	0,5796	1.ABRIL.2010		
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.	
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7670	1,7690	↓	-0,68%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7200	1,8800	↓	-1,15%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,8500	1,9500	↓	-1,07%
EURO (EM R\$)	2,3943	2,4000	↓	-0,42%

Tuper inaugura ampliação

Enquanto outras empresas do setor encolhiam, a Tuper de São Bento do Sul continuou investindo e acaba de inaugurar uma nova linha de formação de tubos que recebeu investimentos de R\$ 15 milhões. Junto com a Unidade de Galvanização, os investimentos chegam a R\$ 35 milhões e representam o fechamento de um ciclo de investimentos que demandou R\$ 72 milhões. A Tuper pretende entrar este ano para o seleto rol das empresas que faturam mais de R\$ 1 bilhão por ano.

OCP *Talento & Sucesso*

EDILSON DANTAS / DIÁRIO SP

Drible o tempo

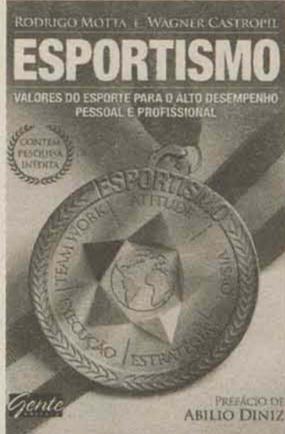
Pesquisa mostra que gestores gastam 59% das atividades diárias com tarefas administrativas e resolvendo problemas • Páginas 4 e 5



MARCO FABOSSI, especialista em produtividade, diz que os líderes precisam ter ferramentas de planejamento

DE OLHO NO MERCADO

FIQUE POR DENTRO



Os campeões de judô Rodrigo Motta e Wagner Castropil, que atualmente exercem os cargos de executivo e médico, respectivamente, lançaram o livro "EsporTismo". A proposta da dupla é mostrar como a prática de esportes ajuda a melhorar o desempenho profissional. Na publicação, os autores dizem que os aprendizados de determinada atividade esportiva podem levar ao sucesso pessoal e na carreira. Entre eles estão atitude, visão, estratégia, execução e trabalho em equipe (teamwork). O livro é dividido em cinco capítulos.

Editora: Gente
Categoria: Carreira
Preço: R\$ 49,90
Página: 192

O QUE USAR NO TRABALHO: CAMISAS



CERTO



No dia casual, o profissional pode usar trajes menos formais. Acerta quem aposta na calça social e na camisa sem gravata.



ERRADO



É extremamente desleixado usar camisa para fora da calça. O profissional passa a imagem de que é desleixado e desorganizado.

FOTOS DE FERNANDO DANTAS
DIÁRIO SP/8-3-2010

RANKING DE EMPREGOS

↑ EM ALTA

Recursos Humanos
Construção Civil
Finanças
Engenharia

ESTÁVEL

Compras
Comercial
Marketing
Informática

↓ EM BAIXA

Pedagogia
Biologia
Logística
Administração

EXPEDIENTE

Coordenadora: Patrícia Moraes
Programação Visual: Bianca C. Deretti
Textos: Agência O Globo
Comercialização: O Correio do Povo
(47) 2106-1919

QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL SENAI

Desenvolva as competências que o mercado exige.

EM JARAGUÁ DO SUL:

- CAD Confeção
- CNC
(Programação e Operação de Torno e Centro de Usinagem)
- NR10 e NR10 Reciclagem
- Soldagem Industrial
- MOPP e MOPP Reciclagem
(Condutores de Veículos de Transporte de Produtos Perigosos)

NOVIDADE:

Curso gratuito de Pedreiro Assentador



Informações no SENAI em Jaraguá do Sul
Rua Isidoro Pedri, 263 - (47) 3372-9500

"O SENAI reserva-se o direito de não realizar o curso caso não apresente o número mínimo de alunos"

A sua agência de empregos

(47) 3376-9700
www.back.com.br
selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!!

VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| AÇOUGUEIRO | ESTOQUISTA |
| ATENDENTE DE CRÉDITO | GERENTE |
| ATENDENTE DE SAC | INSPECTOR DE QUALIDADE |
| AUXILIAR ADMINISTRATIVO | MODELISTA |
| AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO | MOTORISTA |
| AUXILIAR DE PRODUÇÃO TÊXTIL | OPERADOR DE LOGISTICA |
| AUXILIAR DE PRODUÇÃO METALÚRGICO | (ALMOXARIFE) |
| AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS | OPERADOR DE LOGISTICA (EXPEDIÇÃO) |
| AUXILIAR FINANCEIRO | OPERADOR INDUSTRIAL |
| AUXILIAR PATRIMONIAL | OPERADOR(A) CENTRAL |
| CAIXA | OPERADOR(A) DE CAIXA |
| CONSULTOR DE VENDAS | PADEIRO |
| COORDENADOR FINANCEIRO | PIZZAIOLO |
| COSTUREIRA – DEZ VAGAS. | PROJETISTA ELÉTRICO |
| COZINHEIRO (A) | RECEPCIONISTA |
| CRONOMETRISTA | REPOSITOR (A) |
| ELETRICISTA | SECRETARIA |
| ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO | SECRETÁRIA BILINGUE |
| INDUSTRIAL – DUAS VAGAS | TELEFONISTA |
| ENCANADOR | VENDEDOR DE LOJA |
| ESTAGIÁRIO SUPERIOR DE | VIGILANTE |
| ADMINISTRAÇÃO | ZELADORA |

NOVO ENDEREÇO, Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 – Centro (antiga RH Brasil).

GESTÃO NA HORA CERTA

Líderes devem criar estratégias para usar o tempo em soluções inovadoras e produtividade

ANDERSON PRADO/DIÁRIO SP

É comum ouvir gestores dizerem que dispõem de pouco tempo para realizar tarefas. Muitos falam, na brincadeira, que o dia deveria ter 48 horas. Assim, seriam capazes de executar todos os afazeres. Mas, de acordo com pesquisa da consultoria empresarial ProGeps, o que falta aos líderes é administrar o tempo. Segundo o estudo, os chefes gastam 59% das atividades diárias com trabalhos administrativos e resolvendo problemas.

Desse total, 30% são usados para responder e-mails, atender a telefonemas e participar de reuniões; e 29% são gastos com problemas. “Esse é um número factual, que mostra que os gerentes de departamentos e encarregados estão pouco preparados para enfrentar suas tarefas. Eles querem fazer o melhor, mas não sabem como”, acredita o presidente da consultoria, Elzo Guarnieri.

“Gasto boa parte do tempo com tarefas burocráticas, exceto telefonemas. Há horas que preciso decidir o que é urgente e o que fica para depois”, diz o empresário e headhunter (caça-talento) da Simon Franco Recursos Humanos (RH), Maurício Franco. Quem enfrenta a mesma situação é o sócio da Everis Brasil (consultoria de negócios), Rafael Garrido Rivas. “E-mails e atividades

administrativas requerem, sim, que eu dedique mais horas de trabalho”.

De acordo com a ProGeps, 16% do tempo é dedicado à gestão, quando a porcentagem ideal seria 35%. “A resolução de problemas, e-mails e reuniões tomam boa parte do meu tempo, mas há como conviver com a atividade de gestão”, fala o diretor de RH da Dell (empresa de tecnologia) para a região sul da América Latina, Paulo Amorim.

Acertando os ponteiros

Para equilibrar esses índices, o especialista em gestão do tempo e produtividade Marco Fabossi destaca a importância de delegar. “Um fator que faz com que os gestores percam muito tempo é a falta de delegação. É preciso treinar líderes e colaboradores em planejamento do tempo”.

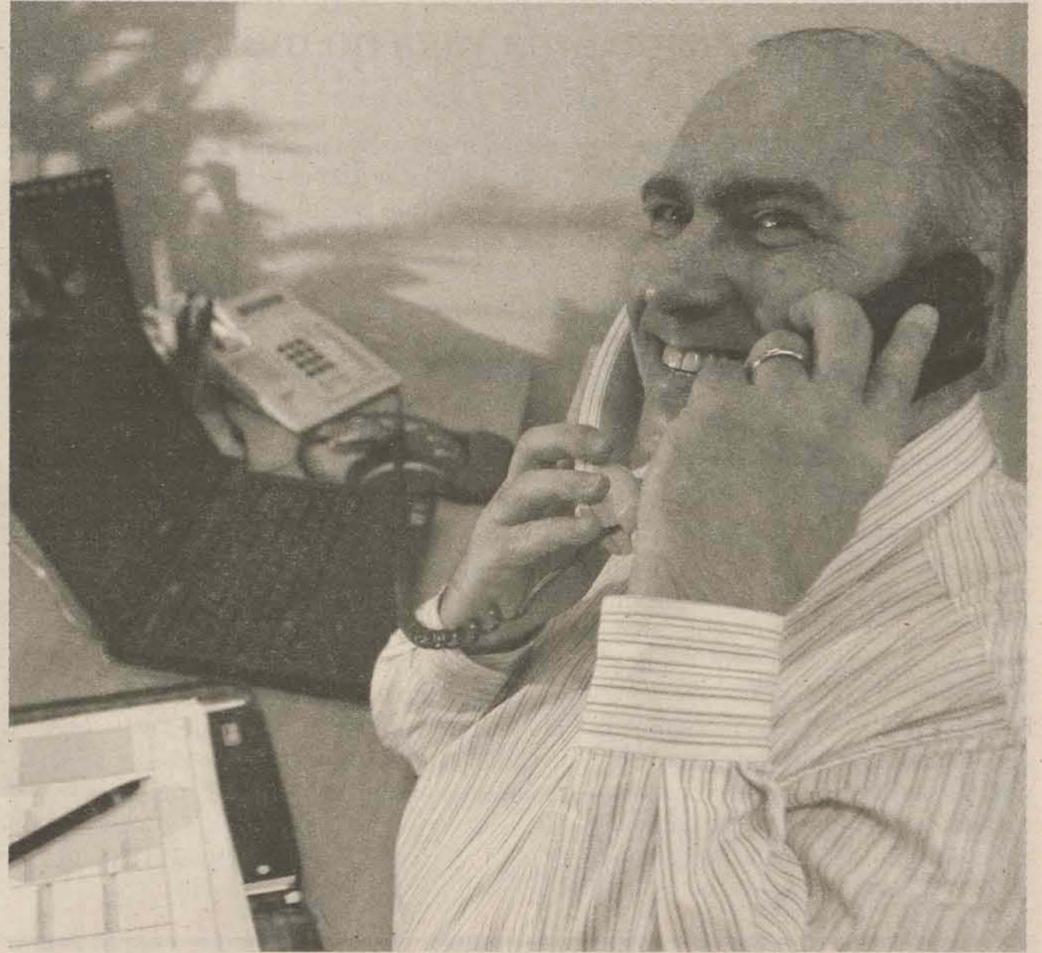
“**Os gerentes estão pouco preparados para enfrentar suas tarefas**”

ELZO GUARNIERI
PRESIDENTE DA
CONSULTORIA EMPRESARIAL
PROGEPS

”

Christian Barbosa, que atua nas mesmas áreas de Fabossi, acha que as organizações devem apostar em treinamentos.

“A empresa deve ajudar seus funcionários a criar estratégias de produtividade”, aconselha Barbosa. “Uma melhor administração do tempo traz benefícios para a vida pessoal de todos”, enfatiza o administrador especializado em comportamento humano, Anderson Cavalcante.



COMO OS GESTORES GASTAM SEU TEMPO

- 30% — Atividades administrativas.
- 29% — Resolução de problemas.
- 17% — Serviços sem valor agregado.
- 16% — Gestão.
- 7% — Trabalho manual.
- 1% — Treinamento de funcionários.

35% é o índice adequado para a gestão.

CONSEQUÊNCIAS DA FALTA DE PLANEJAMENTO

- 60% — Produtividade nas empresas.
- 30% — Desperdício nas atividades.
- 5% a 10% — Perdas irrecuperáveis.

Fonte: Consultoria empresarial ProGeps

ORGANIZE SUA ROTINA

- 1 — Use uma agenda.
- 2 — Planeje sua semana.
- 3 — Verifique e responda e-mails.
- 4 — Reserve tempo para imprevistos.
- 5 — Estabeleça prazos para projetos.
- 6 — Calcule o tempo das tarefas.
- 7 — Defina seus objetivos.
- 8 — Defina as metas de sua equipe.
- 9 — Compartilhe responsabilidades.
- 10 — Organize seu ambiente.
- 11 — Saiba dizer não.
- 12 — Reserve um tempo para você.

Fontes: Christian Barbosa e Marco Fabossi, especialistas em gestão do tempo e produtividade

www.sc.senac.br

FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC

ÚLTIMAS VAGAS!

PÓS-GRADUAÇÃO ESTRATÉGIAS
FINANCEIRAS E DE CURSOS

Início das aulas: 09 de Abril de 2010

Duração: um ano e meio

Aulas quinzenalmente.

Professores: doutores e mestres

Inscrições através do fone 3275-8400 ou na Faculdade SENAC situada na Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau

Faculdade de Tecnologia SENAC Jaraguá do Sul

Rua dos Imigrantes, 410 | Vila Rau | CEP

89254-430 | Jaraguá do Sul | SC

Fone: (47) 3275.8400 - Fone: (47) 3275.8400

www.sc.senac.br | jaraguadosul@sc.senac.com.br

senac



Bom diferencial no currículo

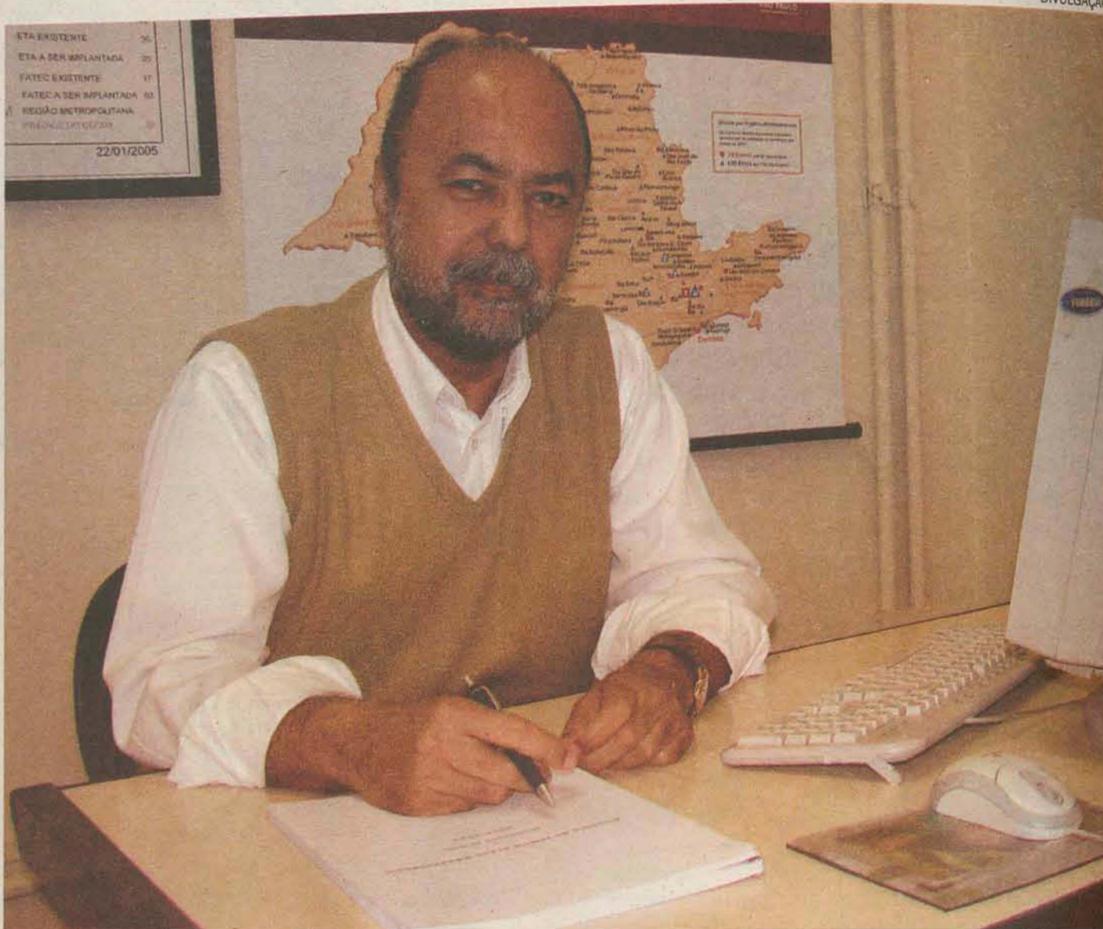
Escolas técnicas e Senai oferecem cursos profissionalizantes gratuitos para os jovens em busca de uma vaga no mercado

A disputa por uma vaga no mercado de trabalho está cada vez mais acirrada. As empresas exigem estudo, conhecimento, habilidades... Uma boa dica para se destacar dos concorrentes é fazer um ensino técnico. Pedro Rueda, de 22 anos, realiza um dos 89 cursos gratuitos oferecidos pelas Escolas Técnicas (Etecs), administradas pelo Centro Paula Souza. "Por falta de condições de pagar uma faculdade, escolhi fazer o curso técnico de edificações. Assim, vou entrar na faculdade com o mínimo de conhecimento de engenharia civil, que é o meu objetivo", explica o estudante. Pesquisa realizada pelas Etecs mostra que 48% dos alunos que ingressam nos cursos já estão no mercado de trabalho. Esse número sobe para 80% após um ano de conclusão do ensi-

no. "Em um país como o nosso, em que a oferta de trabalho é pequena, um jovem que possui uma profissão tem mais chances do que os que têm só o ensino médio. Há crescimento de possibilidades, de inserir e evoluir profissionalmente", fala Almério Nelquíades de Araújo, coordenador de ensino médio e técnico do Centro Paula Souza.

O Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) tem cursos gratuitos em diversas áreas. Cada um tem dois anos de duração e o ingresso se dá através de um processo seletivo. Para se inscrever, os interessados devem comparecer à unidade do Senai de Jaraguá do Sul portando fotocópia do RG, CPF e comprovante de residência. Outras informações no site www.sc.senai.br.

MARIANNA ABDO



ALMÉRIO DE ARAÚJO, coordenador de ensino médio e técnico do Centro Paula Souza: "Há crescimento de possibilidades, de inserir e evoluir profissionalmente"

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazero, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

* GESTOR (A) DE CONTAS

Vendas e suporte técnico a clientes, ramo têxtil.

* LABORATORISTA Desejável conhecimento têxtil.

* PROGRAMADOR (A) DE COMPUTADOR

JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

AJUDANTE DE CARGA/DESCARGA Ensino fundamental completo ou cursando.

AJUDANTE DE SERVIÇOS GERAIS Para atuar em diversos bairros.

ALMOXARIFE Disponibilidade para trabalhar na Vila Nova, Vila Lenzi, Massaranduba e Barra do Rio Cerro.

AUXILIAR DE COZINHA Desejável vivência na função.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO Desejável ensino fundamental completo ou cursando.

PADEIRO / AUXILIAR DE PADEIRO Disponibilidade para atuar aos fins de semana.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO Desejável conhecimento básico com materiais.

AUXILIAR DE MECÂNICO Vivência no ramo de máquinas agrícolas.

AUXILIAR DE MONTADOR Desejável conhecimento em montagem de móveis.

BORDADOR (A) Desejável conhecimento na função.

CAIXA Disponibilidade para fins de semana.

CAMAREIRA Disponibilidade para atuar fins de semana.

COSTUREIRA (O) Vivência na função. Para atuar em diversos bairros.

DOBRADEIRA / REVISOR (A) Desejável vivência na função, para atuar na Ilha da Figueira e Jaraguá Esquerdo.

ENCANADOR (A) Desejável vivência na função.

FORNEIRO (A) Vivência na função.

GARÇON Disponibilidade para atuar aos fins de semana.

MARCEIRO (A) Vivência na função.

MOTORISTA Desejável possuir CNH D.

MONTADOR Vivência em montagem de máquinas e Implementos Agrícolas.

OPERADOR (A) DE MÁQUINA

Noções em Rama, Calandra, Hidroabridor e Compactadeira.

PREPARADOR DE MÁQUINA INJETORA

Desejável vivência na função.

RECEPCIONISTA

Desejável vivência em atendimento e disponibilidade para fins de semana.

REPOSITOR (A)

Disponibilidade para atuar fins de semana.

SOLDADOR (A) Desejável conhecimento na área. Para atuar na Barra do Rio Cerro.

TALHADOR (A) Desejável conhecimento na função.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE COMERCIAL Desejável vivência na função e conhecimento em informática.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO Vivência na função. Superior em Administração ou Contábeis, cursando ou completo.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO Vivência na área de compras e Pcp.

AUXILIAR DE ESTILISTA/MODELISTA Para atuar em Guarani.

AUXILIAR FINANCEIRO Desejável superior completo e conhecimento em contas a pagar e receber, faturamento e impostos. Superior cursando ou completo.

ANALISTA DE IMPORTAÇÃO

Vivência com importação, tramite documental, legislação, despacho, órgãos governamentais, contato com fornecedores. Desejável inglês avançado, Comércio Exterior ou Administração cursando ou

completo.

CONSULTOR COMERCIAL

Vivência em Bancos ou empresas de Fomento Mercantil.

ESTÁGIO(A) Cursando Arquitetura, Engenharia Civil ou Mecânica.

VENDEDOR (A) INTERNO Desejável vivência na função.

REPRESENTANTE COMERCIAL Desejável vivência em vendas e veículo próprio.

COORDENAÇÃO/TECNICAS

ANALISTA DE CUSTOS Desejável conhecimento na função.

ANALISTA DA QUALIDADE Desejável vivência na área têxtil, alimentícia e conhecimentos da Norma ISO 9000.

ALMOXARIFE

Vivência na função e com coordenação de pessoas. Desejável curso de empilhadeira.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO

Vivência na função. Desejável curso Técnico na área e NR 10.

ENGENHEIRO ELÉTRICO / PROJETA

Desejável formação acadêmica na área e disponibilidade para viagens.

FRESADOR / TORNEIRO MECÂNICO

Desejável conhecimento em leitura e interpretação de desenhos técnicos e vivência na função.

GERENTE INDUSTRIAL

Vivência na função.

LÍDER DE SETOR

Vivência na função, ramo têxtil.

MECÂNICO DE MÁQUINA DE TEAR

Vivência na função.

MECÂNICO DE VEÍCULOS

Desejável conhecimento em motor de automóveis, freio, suspensão, balanceamento e geometria.

METROLOGISTA

Desejável vivência na função. Conhecimento de metrologia, calibragem dos equipamentos, instrumentos de medição. Possuir curso técnico.

OPERADOR DE CAD/COPISTA

Desejável vivência na função. Conhecimento em Auto Cad e leitura e interpretação de desenho.

PROJETISTA ELÉTRICO

Desejável vivência em Programação de CLP's, IHM's e Superfísios. Disponibilidade de viagens.

PROGRAMADOR (A) / COORDENADOR (A) DE PCP

Preferencialmente com conhecimento na função. Vaga para ramo têxtil.

PROGRAMADOR DE TORNO CNC

Vivência na função.

PROGRAMADOR DE COMPUTADOR

Vivência na função. Conhecimento no sistema Delphi e Java.

RETIFICADOR Desejável vivência na função.

SUPERVISOR (A) LOJA

Vivência com supervisão de pessoas. Desejável conhecimento em cobrança de pessoas física. Vivência na área financeira (auditoria de caixa).

SUPERVISOR (A) DE COSTURA EM FACÇÃO

Vivência na função, para atuar em Guarani.

TÉCNICO EM TELECOMUNICAÇÕES

Vivência na função.

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Cursando Sistemas de Informação.

TÉCNICO EM FERRAMENTAS/MOTORES ELÉTRICOS Vivência em consertos de ferramentas elétricas Bosch, Makita e Rebobinador de Motor.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

ANHANGUERA ABRE INSCRIÇÕES PARA CURSOS DE EXTENSÃO

Aulas iniciam em 17 de abril

O mercado de trabalho exige formação permanente dos profissionais. É justamente esse profissional qualificado e certificado que torna a empresa competitiva e diferenciada em termos de resultados. A Anhanguera Educacional com o propósito de contribuir para a aquisição desta qualificação profissional e valorizar o seu currículo, oferece CURSOS DE EXTENSÃO, indicado, justamente, para os profissionais que não tem tempo a perder e tem muito a conquistar.

ESCOLHA SEU CURSO DE EXTENSÃO:

Administração da Qualidade e 5S; Como Falar em Público; Excel Avançado; Formação de Gerentes para Lojas e Varejo; Inteligência Emocional e Gestão de Equipes; Planejamento e Controle da Produção.

De acordo com a secretária dos Cursos Pós Graduação e Extensão, Helena dos Santos, as inscrições para os cursos de extensão já estão abertas e devem ser feitas pelo site www.unianhanguera.edu.br, diretamente na Secretaria da Instituição ou através do telefone (47) 2107-4700. "As aulas iniciam em 17 de abril e a carga horária varia entre 8 a 32 horas", finaliza.



Secretária os Cursos de Pós-Graduação e Extensão da Anhanguera Educacional - Fatej, Helena dos Santos.



Rua Major Julio Ferreira - Vila Lalau - Jaraguá do Sul - www.fatej.com.br

(47) 2107-4700 | (47) 3370-7660



Max Gehringer

Carreira de Talento

Universitários devem trilhar a carreira cedo

Faço parte da empresa júnior da minha faculdade. Como as organizações avaliam esse tipo de experiência?

Para construir uma carreira de sucesso, um profissional precisará demonstrar uma série de habilidades. Como a de entender pessoas e se relacionar com elas. Ou a de fazer uma apresentação oral que convença o público a comprar uma ideia. Ou a de negociar em situações adversas. Ou a de costurar relacionamentos políticos. Nenhuma dessas habilidades faz parte do currículo das faculdades. Isso não quer dizer que as instituições estão desatualizadas, muito pelo contrário. Quer dizer apenas que elas proporcionam a base teórica que irá colocar o recém-formado nos primeiros degraus de uma longa escada. Uma empresa não é a extensão da faculdade. É um outro mundo. E isso explica a razão de alunos apenas regulares terem mais sucesso profissional do que aqueles com excelente desempenho acadêmico. Essa é a importância de um jovem pertencer a uma empresa júnior. Além dos estudos, ele aprende a vender ideias, a se comunicar.

Quais serão as profissões do futuro?

A principal será a de chefe. Nossos pais e avós passaram suas vidas em três ou quatro empresas porque, na época deles, havia empregos suficientes. Hoje, não há mais. As corporações estão enxugando seus quadros e gerando, no máximo, três boas vagas para cada dez jovens que entram no mercado de trabalho. Portanto, a profissão do futuro será a de chefe de si mesmo. Pouca gente ainda enxerga o negócio próprio ou o trabalho autônomo como uma possibilidade concreta. Mas 70% dos novatos deveriam estar pensando seriamente no assunto. Ou por estatística, ou por vocação, ou por falta de opção.

Tenho 43 anos e só trabalhei em uma empresa na vida. Estou nela faz 24 anos. Muita gente diz que eu deveria ter me arriscado mais, mas não penso assim.

As pessoas que pulam de um emprego para outro só fazem isso porque não conseguem encontrar aquele trabalho que as deixará felizes com o ambiente e satisfeitas com o salário. Portanto, pode ser que muita gente que critica você por ser estável, na verdade, tem inveja de sua situação. Mas há também o outro lado. Profissionais que já criaram raízes profundas em uma empresa, como é o seu caso, encontram enorme dificuldade para conseguir outro emprego. Não porque sejam dinossauros, mas porque estão impregnados, até a medula, por algo chamado cultura interna. Depois de passar duas décadas em uma organização, é quase impossível se desligar da maneira de falar, pensar e agir daquela corporação. Do ponto de vista de um recrutador, é como se um beduíno do Saara resolvesse se candidatar a uma vaga de esquimó no Alasca.

MAX GEHRINGER É CONSULTOR DE CARREIRAS E RESPONDE SOBRE AS DÚVIDAS DOS PROFISSIONAIS NESTE ESPAÇO, E TAMBÉM EM PROGRAMAS DE RÁDIO E TV.

ENSINO A DISTÂNCIA

Credenciado pelo MEC. Portaria 4.017, de 22/11/05 (DOU-23/11/05)

Aula presencial uma vez por semana

Inscrições até **16/05/2010**

R\$ 30,00

Cursos

> Cursos autorizados pelo MEC.

- Bacharelado em Administração
- Bacharelado em Ciências Contábeis
- Bacharelado em Serviço Social
- Bacharelado em Teologia
- Licenciatura em Artes Visuais
- Licenciatura em Ciências Biológicas
- Licenciatura em Geografia
- Licenciatura em História
- Licenciatura em Letras - Português

- Licenciatura em Matemática
- Licenciatura em Pedagogia
- Complementação em Pedagogia
- Pedagogia - Complementação em Educação Especial
- Tecnologia em Gestão Ambiental
- Tecnologia em Gestão Comercial
- Tecnologia em Logística
- Tecnologia em Negócios Imobiliários
- Tecnologia em Processos Gerenciais
- Tecnologia em Segurança no Trabalho



Mensalidades

R\$175,00 (até o vencimento)

Para os cursos de tecnologia, licenciatura e bacharelado em Teologia

R\$209,00 (até o vencimento)

Para os cursos de bacharelado



Credenciado pelo MEC. Portaria 2.686, de 02/09/04 (DOU-03/09/04)

Informações:

0800 642 5000

www.UNIASSELVI.com.br

Seleção e Matrícula

Dias 28 e 29 de Maio de 2010



Bernt Entschev

PALESTRANTE CONVIDADO

Diretor cabeça dura

Não é segredo pra ninguém que uma empresa só progride quando nela são investidos recursos capazes de lhe dar retornos financeiros satisfatórios para o caixa da empresa. Mas, Juárez parecia não saber disso. O diretor possuía algumas características fundamentais de um líder. Tinha pulso nas decisões, não titubeava perante clientes, colaboradores ou concorrentes e apresentava um tino muito bom para identificar bons negócios. Porém, no quesito investimentos internos, Juárez parecia ter um cabresto que o impedia de enxergar a infinidade de possibilidades e necessidades a sua volta.

Seu "inferno astral" se iniciou quando, por falta de reconhecimento financeiro adequado, um de seus principais executivos pediu demissão para ir em busca de novos desafios profissionais, alegando remuneração inadequada, más condições de trabalho e incompatibilidade de funções. Com sua saída, toda a equipe liderada por ele ficou abalada.

Sem um chefe, o grupo começou a apresentar quedas drásticas em seu desempenho. Entendendo a importância de conseguir um novo líder praquela equipe, Juárez resolveu fazer uma promoção interna. Dentre aqueles funcionários, procurou o que possuía perfil mais semelhante ao que ele considerava ideal para gerir o setor. Porém, ao identificar o felizardo, ofereceu a promoção com um reajuste salarial quase insignificante. É claro que os olhos do "quase novo líder" não brilharam e o convite foi recusado. Sem entender o que estava fazendo de errado, Juárez se dispôs a conseguir outro profissional que pudesse

suprir as necessidades da empresa.

A segunda opção de Juárez foi uma jovem muito autêntica. Judite aceitou o convite, mesmo sabendo as dificuldades que enfrentaria pela frente. Porém, como primeira mudança sob sua gestão, propôs reajuste salarial para todos os funcionários de sua equipe. Mostrou, através de pesquisas e algumas ferramentas de avaliação que os salários de todos os seus funcionários estavam defasados e que, se algo não fosse feito imediatamente, eles perderiam talento por talento.

A moça, com uma visão de futuro muito boa, explicou que, além dos reajustes salariais, outras providências precisariam ser tomadas, como a compra de novos equipamentos e treinamentos contínuos aos colaboradores. Juárez mostrava certa pontinha de interesse no que a moça dizia, porém, relutava o tempo todo, não achando possíveis tais dispêndios de capital.

Após alguns meses, e a muito custo, Judite conseguiu, enfim, convencer o diretor. O resultado, é claro, foi uma melhoria impressionante na otimização de utilização dos recursos humanos da empresa. E, por fim, Judite conseguiu provar que remunerações justas e definição clara de escopos de trabalhos eram fundamentais para um bom funcionamento da empresa.

Com o tempo, Juárez passou a entender que quanto mais investia na empresa e em seus funcionários, mais retorno ganhava. Aos poucos, a empresa foi se expandindo e, quanto mais crescia, mais o diretor investia na qualificação de seus funcionários e nas condições de trabalho dos mesmos.

“**Judite conseguiu provar que remunerações justas e definição clara de escopos de trabalhos eram fundamentais para um bom funcionamento da empresa.**”

Mande sua história para coluna@debernt.com.br e siga-me no [twitter@bentschev](https://twitter.com/bentschev).

UNERJ

INSCRIÇÕES PARA INTERCÂMBIO NA ESPANHA

Oportunidade de bolsa de estudos vai até a próxima sexta-feira, dia 9 de abril

DIVULGAÇÃO



As inscrições para o Programa de Bolsas de Estudo da Universidade de La Rioja, na Espanha, estão abertas até o dia 9 de abril. Os estudantes interessados devem garantir as vagas no seguinte endereço das páginas virtuais www.unirioja.es. Essa é a sexta edição do programa.

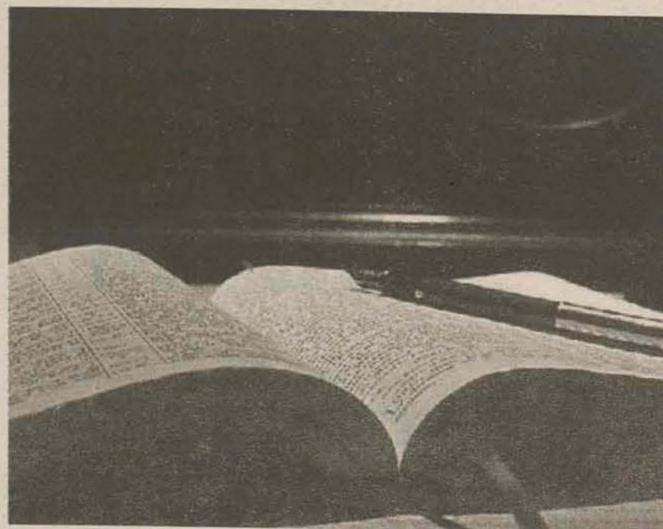
A Coordenadoria de Extensão e Pós-Graduação do Centro Universitário de Jaraguá do Sul anuncia que o programa contempla o curso de língua e cultura espanhola. Essa capacitação é destinada especialmente para os acadêmicos brasileiros graduados em universidades do país.

É uma oportunidade para os estudantes, já que em edições anteriores acadêmicos da região foram beneficiados. Os alunos vão aprender a língua espanhola e aperfeiçoamento os conhecimentos.

Ainda de acordo com a Coordenadoria de Extensão e Pós-Graduação, o programa oferece ganhos profissionais e proporciona o diferencial na atuação no mercado de trabalho.

“Além de possibilitar que conheça outras culturas e se enriqueça intelectualmente, para o acadêmico o domínio de outro idioma e a vivência com novas realidades é cada vez mais importante nas relações comerciais das empresas brasileiras no exterior”, enfatiza o professor Júlio César da Silva.

Desde 2002, a Unerj promove esse processo de internacionalização com o objetivo de proporcionar uma formação mais adequada para os novos desafios do mercado de trabalho. O Centro Universitário mantém convênios estabelecendo programas específicos com universidades no Chile, México, Argentina, Espanha, Portugal, Itália, Cuba, Alemanha e Estados Unidos.



profissão da semana >> blogueiro

Comunicadores da internet

Profissionais usam criatividade para informar, divertir e ganhar dinheiro com mensagens virtuais

Cinco anos atrás, os blogs eram páginas pessoais na internet, nas quais os usuários postavam mensagens sobre o dia a dia. Com o crescimento das informações na web, alguns internautas passaram a escrever sobre assuntos específicos. E perceberam que poderiam ganhar dinheiro com isso. Hoje, eles são blogueiros — profissionais que usam a internet para divulgar ideias e informações em seus posts (textos publicados). Mais uma das várias carreiras que surgiram com a era tecnológica.

Qualquer pessoa pode ser um blogueiro. Mas produzir um bom conteúdo e atrair leitores e anunciantes é outra história. Para exercer a atividade é preciso dedicação e responsabilidade. “O caminho da sobrevivência é a profissionalização. Quem quiser viver de produzir e publicar conteúdo online tem que deixar a adolescência para trás e encarar a vida e o mercado de maneira adulta”, acredita o jornalista Adriano Silva, de 39 anos.

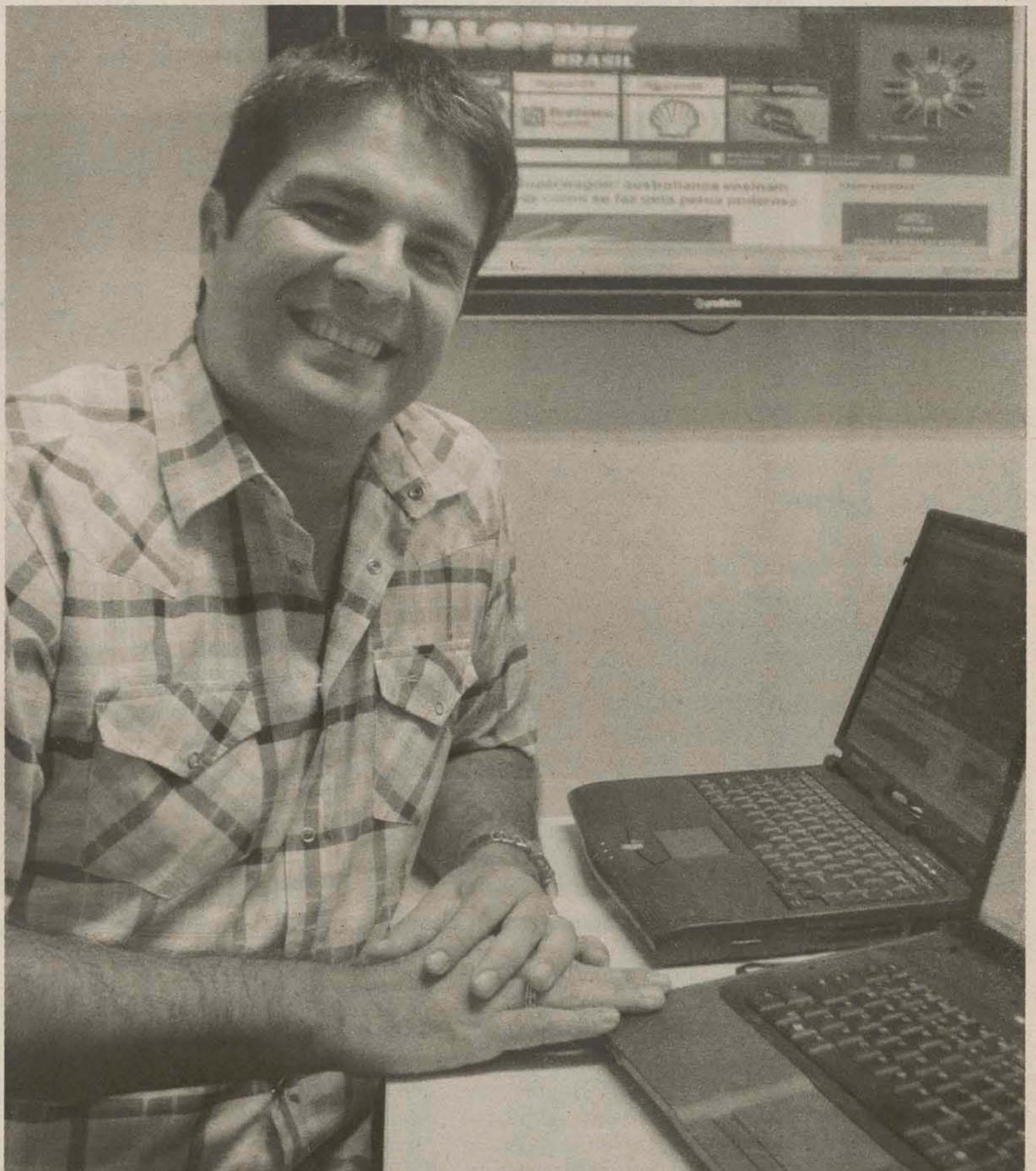
Ele trabalhou em revistas conceituadas e, hoje, é proprietário da Spicy Media, que mantém dois portais de referência na web: Gizmodo Brasil, de tecnologia (www.gizmodo.com.br), e Jalopnik Brasil, especiali-

zado em carros (www.jalopnik.com.br). Apesar do conteúdo segmentado, os dois blogs são bem acessados. O Gizmodo, por exemplo, tem seis milhões de page views (páginas vistas) por mês. Já o outro, que entrou no ar em 1º de março deste ano, conseguiu 500 mil page views ao longo de quatro semanas.

“Os blogs estão em um momento de deixar de ser apenas diários pessoais. Eles vão se tornar grandes veículos de comunicação. E esse salto requer seriedade e responsabilidade. Bom conteúdo é um requisito básico”, analisa Silva. Quem também está fazendo sucesso no universo cibernético é o blogueiro e empresário Edney Souza, de 34. Ele começou a trabalhar com posts na internet por acaso.

Souza administra o portal www.interney.net, que tem quatro milhões de page views por mês, sendo 360 mil páginas vistas somente no blog, que está hospedado nesse site. “Mantinha o blog como hobby. Quando sua publicidade rendeu mais do que ganhava na carreira, decidi assumi-lo em tempo integral”, explica. Segundo ele, é possível viver da receita gerada por um blog. “É preciso gostar de escrever, ter conhecimentos básicos de tecnologia web e saber fazer marketing pessoal”, comenta o blogueiro Souza.

“Os blogs estão em um momento de deixar de ser apenas diários pessoais. Eles vão se tornar grandes veículos de comunicação”



Adriano Silva é responsável pelo conteúdo de dois blogs, um de tecnologia e outro de veículos

OCEANO CONFECÇÃO SURFWEAR



Está contratando paratrabalhar em Joinville:

CRONOMETRISTA

Cronometrar tempos e avaliar ritmos. Ter atenção concentrada e bom relacionamento em equipe. Desejável conhecimento no processo produtivo de confecção.

ENCARREGADA (O) DE TALHAÇÃO

Habilidades técnicas de enfiesto, conhecimento em planejamento de risco e corte. Ter liderança e bom relacionamento em equipe.

GERENTE DE PRODUÇÃO

Formação Superior completa na área. Sólidos conhecimentos do processo produtivo de confecção de moda surfwear, desde a matériaprima ao produto final.

OFERECEMOS: Salário compatível com a função, moradia, alimentação e plano de saúde.

Interessados (as) enviar currículo para curriculo@oceano.com.br ou comparecer à Rua Copacabana, 2191 – Floresta - Joinville/SC. Tel.(47)3429-3000

OPORTUNIDADE DE EMPREGO

Plano de Assistência Familiar Leier contrata pessoas de ambos os sexos para atuarem na área de vendas.

Oferecemos:

- Salário + comissões
- Premiações motivacionais
- Legalização trabalhista
- Veículo para transporte
- Oportunidade de crescimento

PLANO FUNERAL E
ASSISTÊNCIA FAMILIAR



LEIER

Os interessados deverão comparecer no dia 05 de Abril as 09 horas da manhã, no CEJAS – Centro Empresarial de Jaraguá do, ao lado da SCAR, munidos de currículo e documentos.

A maneira correta de pedir aumento salarial

Ser objetivo, apresentar resultados e mostrar habilidades contribuem para uma boa argumentação

DIVULGAÇÃO



Conforme Silva, existem momentos e maneiras apropriadas para pedir o aumento de salário

A cada dia, as grandes empresas se dão conta de que não devem pensar apenas nos resultados. Elas precisam tratar bem os clientes, se preocupar com o meio ambiente e a qualidade de vida dos funcionários, além de desenvolver um plano de carreira para cada colaborador, seguindo a avaliação de desempenho de competências, que deve ser realizada anualmente.

Corporações que pensam no crescimento dos profissionais ganham em produtividade e inovação. E o funcionário fica satisfeito por ser reconhecido e promovido — seja para ocupar um cargo melhor, seja para ter um aumento salarial. Mas tudo depende do tamanho da companhia, do tipo de negócio e dos níveis hierárquicos exis-

tentes.

Nas organizações que não possuem estratégias definidas para a equipe, cabe a cada colaborador pensar no seu crescimento na carreira. Além de realizar cursos e apresentar ideias, ele pode pedir aumento salarial, segundo Arilson Pereira da Silva, professor do curso de psicologia da Universidade São Judas Tadeu, localizada na Mooca.

“Um profissional pode pedir aumento. As circunstâncias para isso envolvem o momento da organização em que trabalha, as políticas de gestão existentes, o tempo em que não recebe aumento, seu desempenho e suas competências”, explica.

De acordo com Silva,

existem momentos apropriados para isso e, geralmente, abrangendo diversos fatores. “É preciso pensar na boa situação da empresa e até em um crescimento organizacional nos últimos tempos.

Vale verificar a média da remuneração praticada no mercado e o tempo de cargo ou de casa”.

Para ele, tem mais chances de receber um aumento

quem já demonstrou sua contribuição na corporação, principalmente, em termos de resultados alcançados. “É importante se preparar para falar com o chefe. Antes, o colaborador deve ter feito uma avaliação de seu desempenho. E o correto é expressar com clareza sua participação efetiva em

projetos e atividades importantes da organização. Exemplos ou dados objetivos contribuem para uma boa argumentação”, aconselha.

NANY KIMIZUKA

PARA SE DAR BEM

1 - Marcar uma reunião com o líder, citar o assunto o tempo e a conversa

2 - Dialogar com o chefe tendo informações sobre a política salarial e o momento financeiro vivido pela empresa.

3 - Apresentar as habilidades e os resultados obtidos ao longo de sua experiência profissional na organização.

4 - Falar com objetividade, sem ser agressivo, e ter bastante clareza nos seus argumentos que vai apresentar ao gestor.

Luiz Marins



Não deixe morrer em você o espírito da Páscoa

Independentemente da religião que você professe, o sentido da Páscoa é um dos mais bonitos e profundos. Páscoa significa “passagem”, mudança de status, de condição, de situação. Significa renascimento, ressurreição, nascer de novo para uma nova vida. A Páscoa nos lembra que é preciso deixar morrer a velha pessoa para que ela renasça melhor, diferente, mais pura, dentro de cada um de nós. Não conheço pessoa alguma que não deseje melhorar, mudar para melhor. O tempo da Páscoa é para isso. Para que pensemos sobre tudo o que devemos melhorar em nós e em nosso comportamento.

Passada a Páscoa, não deixe esse espírito morrer dentro de você. Estenda esse período para todo o ano. Continue pensando, analisando, refletindo sobre como ser melhor a cada dia; como ser alguém que faça a diferença neste mundo complexo em que vivemos.

Deixe prolongar o espírito da Páscoa procurando fazer tudo com mais comprometimento, com mais atenção aos detalhes, terminando o que começar, participando com lealdade de suas obrigações em relação à sua empresa, participando com paciência e alegria de sua vida familiar, enfim, sendo um ser humano digno e honrado com quem todos tenham prazer em conviver. Você pode dizer que tudo isto é uma bobagem, mas sabe que não é.

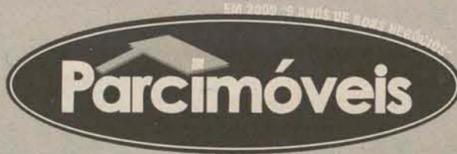
O espírito da Páscoa nos leva a pensar mais nos valores permanentes da vida e dar valor às coisas que o dinheiro não pode comprar - família; amigos; saúde; dignidade; honestidade; fé; esperança; caridade e tantas outras coisas que não são valorizadas nos dias de hoje e que fazem a real diferença entre felizes e infelizes, ganhadores e perdedores no longo prazo.

Pense nisso. Que o espírito da Páscoa permaneça com você durante todo o ano. Sucesso!

OCP *Parcimóveis*

O CORREIO DO POVO • Fim de semana, 3 e 4 de março de 2010

Parcimóveis



91

O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J



**COMPRA | VENDE
ALUGA | ADMINISTRA**

3055-0900

**PLANTÃO
DE VENDAS:**

> **9987-1004**

> **9657-9409**

> **9615-0011**

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25

SOBRADO GEMINADO



Champangt c/ 1 suite c/ sacada, 2 qtos c/ sacada, mezanino, coz, lav, salas, lavabo, jardim de inverno, gar p/ 2 carros, acab em massa corrida, gesso, entr. p/ split, porcel, etc. De R\$ 260.000,00 por R\$ 249.000,0 (negociável)

CASAS



Casa Chico de Paula, próx. Marcolia, em alvenaria com 196,00 m², terreno de 468,00 m², 1 suite + 2 quartos. R\$ 280.000,00



Terreno Joao Pessoa Lot. Recanto dos Passaros terreno com 310m2 valor R\$ 65.000,00 ou 50% de entrada e o restante em 60



Francisco de Paula - casa c/ 100m² de área constr., terreno c/ 360m², ao lado da Impresul. Valor R\$ 180.000,00



COD 033- Casa Loteamento Firenze 1 suite + Quarto, Demais dep. R\$ 122.000,00 Finan. pela caixa



Casa no bairro Joao Pessoa Lot. Recanto dos Passaros, com 2 quartos, sala em L, cozinha, lavanderia, garagem, varanda, valor R\$ 139.000,00 ou R\$70.000,00 e o restante em ate 60 meses. Casa Nova com (massa corrida, acab. em gesso).



Casa mista de madeira de lei, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bw, Bairro Joao Pessoa. R\$ 79.000,00 neg.

TERRENOS



Cond. Azaléia - Terreno c/ 721m², área nobre. R\$ 189.000,00



Terreno Agua verde de 1.370 m² prox. a menegotti maquinas. R\$ 280.000,00



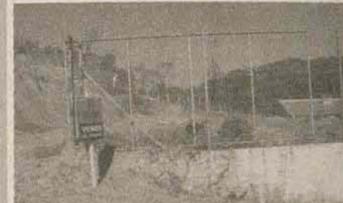
Terreno residencial no Amizade, com 346,50m², rua asfaltada, ótima localização. R\$ 78.000,00



Terreno lol. recanto dos pássaros, c/ 306m². R\$ 20.000,00 entrada e restante em até 60 meses



Terreno na Estrada Nova, com 300,00m² R\$ 48.000,00



Terreno no Loteamento Corupá de 702,00m². R\$ 77.000,00



Vila Nova: Casa de alv. c/ 200,00m², 1 suite + 2 qtos, garagem para dois carros, área de festas, lavabo, piscina (3x5), murada. R\$ 360.000,00 (Aceita financiamento bancário).



Tifa Martins/ São Luis: Casa de alv. c/ 150,00m², c/ 3 qtos, 2 salas, dispensa, 2 vagas de garagem, banheiro, murada, toda reformada. R\$ 159.000,00 (Aceita financiamento bancário).



João Pessoa: Casa de alv. c/ 90,00m², c/ 2 qtos, banheiro, 2 vagas de garagem, murada, previsão de entrega Maio/2010. R\$ 139.000,00 (50% de entr. e saldo em até 60 vezes).



Centro: Terreno com 851,00m², ótima localização residencial, pronto para construir, próx. posto Behling. R\$ 195.000,00



Centro: Terreno com 360,00m², (15x 24), ótima localização residencial, próx. das Duas Rodas. R\$ 175.000,00



João Pessoa: 2 casas, sendo a primeira de alv. c/ 2 qtos, garagem e demais dep., e a segunda casa c/ 2 qtos e demais dep., murada. R\$ 110.000,00



Chico de Paula: Casa de alv. c/ 1 suite + 1 qto e demais dep. toda murada. R\$ 130.000,00 (Aceita financiamento bancário).



Rio da Luz: Terreno com 412,50m² (12,5x33), pronto para construir, próx. a Seara. R\$ 42.000,00



João Pessoa: Casa de alv. c/ 3 qtos e demais dep. garagem, murada, terreno c/ 686,90m². R\$ 120.000,00 (Aceita terreno de menor valor).



Amizade: Geminado de alv. c/ 140,00m², 1 suite + 2 qtos, banheiro, lavabo, jardim de inverno, churrasqueira, 2 vagas de garagem, ótima localização e acabamento, previsão de entrega Maio/2010. R\$ 249.000,00 (50% de entr. e saldo em até 60 vezes).



Centro: Sobrado de alv. c/ 232,00m², c/ 6 qtos, 2 banheiros, garagem, murada, ótima localização residencial. R\$ 599.000,00



Chico de Paula/ Centro: Terreno com 1.343,00m², (32,5 x 45,5), ótima localização residencial. R\$ 299.000,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados:09h00 às 12h00

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod 11009 Apartamento Vila Rau 02 dormitórios R\$ 380,00



Cod 11002 Apartamento 01 dormitório Guarani R\$ 370,00



Cod 10005 Casa 02 dormitórios Bairro João Pessoa Valor: R\$ 500,00



Cod 11001 Apartamento 02 dormitórios na Barra do Rio Cerro R\$ 550,00



Cod 10008 Casa 03 dormitórios Schroeder R\$ 400,00



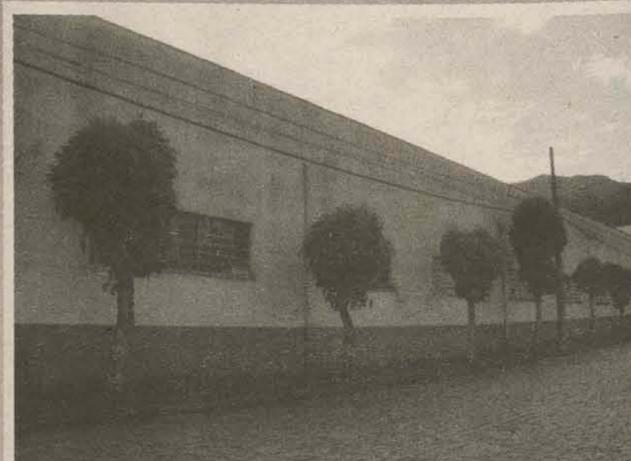
Cod 11005 Apartamento Bairro Vieiras 02 dormitórios R\$ 550,00



Cod 12005 Sala Comercial centro 50 m2 + 01 BWC R\$ 800,00



Cod: 11003 Apartamento Semi mobiliado 01 suite+ 02 dorm. Centro R\$ 1.100,00



Cod 13003 Galpão Baependi 732 m2 +02 BWC Consulte-nos

www.bertaimoveis.com www.bertaimoveis.com www.bertaimoveis.com www.bertaimoveis.com



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



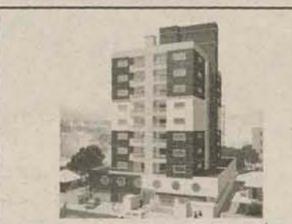
JARAGUÁ TOWER - Excelente localização Central. Venha Conferir!!!



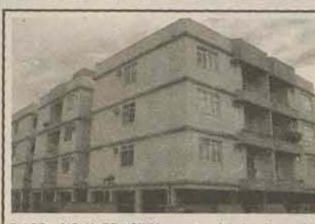
6.110 - Rio Molha - Apto C/ 2 Dor., Sala Estar C/ Sala Jantar, Sac., C/ Chur., Bwc, Área Ser., Coz., E Gar., R\$120.000,00



6.111 - Centro - Apto C/ 2 Dor., Bwc, Sala Estar E Jantar, Sac., C/ Chur., Coz., Área Ser., E Gar. R\$140.000,00



6007 - VILA NOVA - APTOS COM 1 SUITE, 2 DORM., COZ., ÁREA SER., BWC, 2VGS GARAGEM. A PARTIR DE R\$198.940,00



6.109 - NOVA BRASÍLIA - apto c/ 3 dor. bwc, área ser., coz., sala tv c/ sac., copa, 3 vgs garagem, todo mobiliado. R\$188.000,00



6.066 - ILHA DA FIGUEIRA - APART. C/ 01 SUITE + 01 QUARTO, SALA, COZ, BWC, LAVAND. E GARAGEM. R\$145.000,00



6.040 - Vila Nova - Apto com 2 dorm (1 c/ sacada), coz e bwc (mobil), sala de TV e 1 vaga de garagem. R\$96.000,00



6.099 - BAEPENDI - RES. VERTICALLI. APTOS C/ UMA SUITE 2 DOR., SALA ESTAR C/ SAC. E CHUR., ÁREA DE SER., UMA VAGA GAR. R\$145.000,00



6.108 - CENTRO - APTO C/ ÁREA 148,00m², SUITE, 2 DOR., BWC, SALA TV, COPA, COZ., ÁREA SER., SAC., GAR. DUPLA. R\$185.000,00



6.030 - BAEPENDI - APTO 1 SUITE + 1 DORM., SALA C/ SAC E CHUR., BWC, COZ., LAV., 1 VAGA GAR. - R\$125.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)



6.120 - SANTA LUZIA - SOBR., C/ 2 SALAS COMER., (1 REST., E 1 DEP.), 2 DORM., BWC, COZ., E SALA - R\$196.000,00



6.100 - CZERNIEWICZ - casa de al. c/ área de 341,90m² e terreno c/ área de 2.530,00m². c/ 1 suite, 03 dor., 3 bwc, dep. de emp., sala jantar, sala tv, copa, coz., chur., gar.p/ 02 carros. R\$ 689.000,00.



6094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUITES + 1 DORM., 3 SALAS, COPA/COZ, LAV, JARDIM INVERNO, CHUR., 2 GAR. - R\$ 550.000,00



6.117 - VILA LENZI - CASA C/ 3 DOR., SALA, COZ, BWC, ÁREA SER., 2 VGS GAR. R\$130.000,00



6.084 - ÁGUA VERDE - Casa em alv. Terreno com 695,21m². Excelente p/ const. de Prédio. R\$165.000,00



6118 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUITE 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, CHURASO - R\$148.000,00 ACEITA FINANÇ. BANCÁRIO



6.101 - CZERNIEWICZ - Terreno c/ área de 1.865,00m². c/ casa em alv. com área de 158,00m². Valor sob consulta.



6.119 - CENTRO - CASA C/ 3 DOR., 2 BWC, SALA JANTAR, SALA ESTAR, COZ., 2 DISP., 2 VGS GAR., ÁREA SER., 1 DOR., EMPR. C/ BWC, CHURR., R\$ENTRE EM CONTATO



6089 - TRES RIOS DO NORTE - CASA MISTA 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - R\$ 63.000,00



6015 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 140.000,00



6115 - João Pessoa - Casa C/ Suite, 1 Dor., Bwc, Coz., Sala Estar, Sala Tv, Área Ser., E Garagem. R\$75.000,00



6.114 - Centro - Casa C/ 4 Dorm., Área Serv., Sala., Coz., 3 Vgs De Gar., Chur., 2 Bwc. R\$334.000,00



6.097 - Vila Lalau - CASA C/ 3 DOR., SALA DE VISITA, SALA DE TV, COZ., BWC, ÁREA DE SER. E GAR. TERRENO COM 329,00M². R\$140.000,00



6091 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 1 SUITE + 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GARAGEM - R\$ 192.000,00



6.116 - SCHROEDER - CASA 1 SUITE, 2 DOR., SALA, 2 BWC, CHURR., 2 VGS GARAGEM. R\$200.000,00



6.112 - Baependi - Terreno C/ 1.750,00m². R\$810.000,00



6067 - JARAGUÁ ESQUERDO - GALPÃO COM 670,00M², E TERRENO COM 1.150,00M² - R\$700.000,00



6.103 - NOVA BRASÍLIA - sobr., c/ suite, c/ closed e hidro, + 2 dor., sala de tv c/ sala jant., lav., esc., coz. mob., área de ser., dep., área festa c/ bwc, gar. p/ 2 carros. terreno com 350m² (14m x 25m). R\$550.000,00



6043 - CZERNIEWICZ - SOBRADO 1 SUITE, 3 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, DEP, CHUR., QUAD. ESPORT. ESCRIT, LAV, 5 VAGAS GAR, PISCINA - R\$ 980.000,00



6.098 - Jaraguá Esq. - SOBR. C/ 3 DOR., 2 SUIT. (1 C/ BANHEIRA), SALA TV, SALA JANT., COPA, COZ, C/ CHURR., LAV. COM DESPENSA., GAR. P/ 3 CAR., PORT. ELETR., AQUEC. SOLAR, ELET. E GÁS. R\$800.000,00



6.113 - Baependi - Terreno C/ 2.349,50m². R\$938.000,00



6.037 - CENTRO - Excelente terreno no Centro de Jaraguá. Com área de 1.474,00m². R\$1.050.000,00



6.104 - BARRA - TERRENO COM ÁREA 367,20 M2. R\$65.000,00



6.105 - RIO CERRO - TERRENO C/ 30.000,00m² C/ CASA ESTILO ENXAIMEL - R\$1.620.000,00



6.102 - RIO DA LUZ II - SÍTIO C/ 153.187,00m². R\$280.000,00

TERRENOS

5973 - SCHROEDER 165.000,00M2 R\$ 1.600.000,00
5928 - ROD. DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00
5924 - TRÊS RIOS DO SUL 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837 - AGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 380.000,00
5929 - RODOVA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00
5972 - ÁGUA VERDE - 465.00M² R\$ 80.000,00
5994 - JGUÁ ESQ. 525,80M² R\$ 110.000,00
6017 - GUARAMIRIM - 360,00M² - R\$ 75.000,00
6092 - ÁGUA VERDE - 450,00M² - R\$ 90.000,00
6093 - AMZADE - 450,00M2 RES. VERSALHES - R\$ 140.000,00
6095 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO

Casas:
Bairro estrada nova - rua joão miguel da silva, 514 - 02 qtos, sl, coz, lav., bwc, gar. R\$ 300,00
Bairro ilha da figueira - rua domingos da rosa, 698 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00
Bairro três rios do norte - rua rod. Municipal, 537 - 02 qtos, sal, coz, bwc, lav e gar. R\$ 380,00
Rua ri - 013 - lot. Souza 02 qtos, sal, coz, bwc e lav. R\$ 465,00
Bairro vila lenzi - rua alfonso nagel, 65 - resid. Viena - 173m2 - 01 suite + 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, área de festa e gar. R\$ 1.100,00
Rua onélia horst, n° 307 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e espaço p/ carro. R\$ 425,00
Bairro jguá 99 - rua emílio otto augusto olderburge, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 465,00
Rua pastor harold william, lado 186 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 580,00
Bairro barra - rua andre vitkowski, 78 - 03 qtos, sl, coz, 02 bwc, lav e gar. R\$ 800,00
Bairro vila nova - rua frederico curt a. Vasel, ao lado n° 660 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, espaço p/ carro. R\$ 600,00
Bairro naru ramos - rua genaro sarti, n° 118 sobrado geminado - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem. R\$ 580,00
Bairro amizade - rua joão piermann, n°50 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem. R\$ 780,00
bairro chico de paula - rua das flores, n° 120 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem. R\$ 520,00
Bairro vieiras - rua angelo marangoni, n° 69 - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem. R\$ 820,00
Bairro centro - rua equador, n° 45 - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e garagem. R\$ 1.050,00

Apartamentos:
Bairro centro - rua coronel proc. Gomes de oliveira, 1320 - edif. Izabela 01 suite + 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar e sacada c/ churrasq. R\$ 800,00 +/- 150,00 cond.
Rua neson nasato, 46 edif. Ferretti - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 580,00 +/- 80,00 cond.
Rua canoinhas, 130 - edif. Dna. lida - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar, R\$ 900,00 +/- 100,00 cond.
Rua mal deodoro da fonseca, 88 edif. Lessmann - 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 850,00 +/- 90,00 cond.
Rua pres. Walter janssen, n°55 edif. Dna. helena - 03 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 680,00 +/- 70,00 cond.
Rua fritz hasse, n° 35 edif. Atlanta - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasqueira e gar. R\$ 750,00 +/- 70,00 cond.
Bairro amizade - rua arthur enke, 231 - edif. paris - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 460,00 + 50,00 cond.
Bairro baependi - rua frederico barg, 251 - 01 qto, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 500,00 + 10,00 cond.
Bairro vila nova - cobertura - rua jose krause, 221 - edif. Barcelona 01 suite, 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, sacada c/ churrasq. E gar. R\$ 800,00 +/- 100,00 cond.
Rua osvaldo glatz, 40 - edif. Jardim das mercedes - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav, gar. R\$ 520,00 + cond.
São luiz - rua jose narloch, 1849 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 460,00
Rua jose narloch, 1606 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 500,00
Bairro ilha da figueira - rua jose theodoro ribeiro, 101 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 520,00 + 15,00 cond.
Bairro centenário - rua alfredo carlos maier, 137 - 01 qto, sl, coz, lav, bwc, e gar. R\$ 450,00 + 50,00 cond.
Rua heirich augusto lessmann, 421 - 01 qto, sl, coz, lav, bwc, e gar. R\$ 350,00 +/- 70,00 cond
Bairro barra do rio cerro - rua plaçido-satler, n° 145 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 550,00 + 65,00 cond.
Bairro iguá esquerdo - rua bahia, n°141 - 02 qtos, sl, coz, bwc, lav e gar. R\$ 670,00 +/- 80,00 cond.
Kilniete
Rua jose picolli, 512 - bairro estrada nova - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00 + R\$30,00 cond.
Rua francisco hruschka, lote 148 - são luiz - 01 qto e coz junto, bwc. R\$ 250,00
Rua antônio pedri, n 14 bairro ilha da figueira - 01 qto, sl, coz, lav. E bwc. R\$ 350,00
Terreno:
Rua jose theodoro ribeiro - ilha da figueira - 30x60 m2 R\$ 1.000,00
Sala comercial:
Centro - próximo angeloni antigo - rua marina frutuoso - salas 2° e 3° andar sala 14 - 33m² - R\$ 340,00
Ponto comercial - 02 banheiros R\$ 2.000,00 - barra do rio cerro rua bertha weege, n° 540
Sala comercial - rua 28 de agosto, n° 1053 +/- 100m2 - guaranirim - R\$ 1.100,00
Ponto comercial - rua barão do rio branco, 309 - R\$ 3.300,00
Galpão
Rua frederico curt a. Vasel, n° 660 +/- 522m2 - vila nova R\$ 4.500,00



Imagens meramente ilustrativas.

ACIMA DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

EDIFÍCIO
MANHATTAN

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$ 4.156,28**
PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**



O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV à cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa
- c/churrasqueira
- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

**120 m²
e
128 m²
privativos**

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

ED. FIGUEIRA



**SUÍTE + 2 QRTOS
R\$ 850,00**

ED. BARCELONA



**COZINHA MOBILIADA
R\$ 900,00**

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 420,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Florença (Centro) MOBILIADO R\$ 650,00

02 QUARTOS:

- Ed. Le Petit - próx. SAMAE R\$ 550,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova) R\$ 650,00
- Ed. Pinheiros - Nova Brasília R\$ 350,00
- Ed. Jardim das Mercedes (Vila Nova - próx. Beira Rio) R\$ 500
- Apto São Luis R\$ 450,00
- Ed. Aster, Centro R\$ 580,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 650,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova MOBILIADO R\$ 900,00
- Apto Vila Lalau, próx. Rodoviária R\$ 450,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 450,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 520,00
- Ed. Yatil - Brra do Rio Cerro R\$ 550,00
- Ed. Ferreti (Centro - próx. Centro Vida) R\$ 560,00
- Ed. Winter - próx. rodoviária R\$ 560,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Platanus - Centro, c/ cozinha mob. R\$ 630,00
- Ed. Monte Carlo - Centro R\$ 720,00
- Ed. Renoir - Ilha da Figueira R\$ 1.600,00

03 QUARTOS:

- Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$ 620,00

- Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasão R\$ 630,00
- Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$ 650,00
- Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$ 650,00
- Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$ 680,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova, c/ mobília R\$ 1.000,00
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 600,00
- Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 780,00
- Ed. Isabella - Centro, c/ coz. mobiliada R\$ 830,00
- Ed. Figueira - Ilha da Figueira R\$ 850,00
- Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$ 900,00
- Ed. Novo Horizonte APTO NOVO R\$ 880,00
- Casa alv Ilha da Figueira R\$ 930,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$ 1.200,00

CASAS:

- Casa madeira Rio da Luz R\$ 430,00
- Casa alv NOVA Rio da Luz - 2 qrtos R\$ 580,00
- Casa alv Três Rios do Sul - 3 qrtos R\$ 530,00
- Casa alv Barra do Rio Cerro R\$ 810,00
- Casa alv Vila Nova R\$ 900,00
- Casa alv Ilha da Figueira R\$ 580,00
- Casa alv Rodovia SC 413 R\$ 580,00
- Casa alv Rau, 03 qrtos R\$ 600,00
- Sobrado alv Barra, próx. Parque Malwee R\$ 830,00
- Casa alv Centro, alto padrão R\$ 4.300,00

- Casa alv Czerniewicz R\$ 800,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$ 1.200,00
- Casa alv Vila Lenzi, com piscina R\$ 2.500,00
- Casa alv alto padrão, centro R\$ 3.100,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$ 480,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$ 500,00
- Ed. Tower Center, sala 407 R\$ 800,00.
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

GALPÕES

- Galpão alv Rau, c/ 70m² R\$ 1.400,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS



RESIDENCIAL REAL PARQUE – VILA NOVA – Apartamento com suite + dois quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc, área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **RS152.207,80.**

APARTAMENTO NOVO



Ref. 1023 - Edif. Figueira - Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. **RS190.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1006 – Vila Lenzi – RES. NOVO HORIZONTE - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas garagem. A partir **RS220.000,00.**

Entrega em abril/2010



Ref. 1035 – Centro – Edif. Saint Tropez – Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. **RS598.000,00.**



Ref. 1009 – Nova Brasília – Edif. Mathedi II – Apto c/ 3 quartos, banheiro, salas estar / jantar, cozinha, lavanderia, garagem. **RS115.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1022 – Ilha da Figueira – Ed. Claud Monet - Apto amplo com suite + 3 quartos, demais dep., sacada com churrasqueira, garagem. **RS170.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1007 – Centro - Edif. Dianthus – Apto amplo com suite c/ hidro + 3 quartos, 3 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, lavanderia, salão de festas, piscina. **RS290.000,00.**



Ref.1012 – Amizade – Edif. Algarve – Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. **RS100.000,00.**



Ref.1017 – Ilha da Figueira – Edif. Renoir – Apartamento duplex c/ 2 suites, 3 banheiros, sacada c/ churrasqueira e demais dep., 2 garagens. **RS310.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1024 – Ed. Liliun – quarto/cozinha e bwc – **RS 70.000,00 - aceita financiamento bancário**



Ref. 1000 – Amizade – Ed. Amizade – com 3 quartos e demais dep. – **RS 105.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref. 1018 – Barra do Rio Molha – Ed. Santa Catarina – apartamento amplo com suite c/ sacada + 2 qtos e demais dep. – **RS 190.000,00** Aceita financiamento bancário.

CASAS



Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **RS450.000,00.**



Ref. 010 – Rau – Casa c/ suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serv., churrasqueira, garagem p/ 2 carros, tubulação para água quente. **RS270.000,00.**



Ref. 3004 – Rau – Galpão de 170m² em terreno de 396m². **RS 195.000,00.**



Ref.042 – Água Verde – Casa com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, móveis sob medida na cozinha, no escritório e no closet, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, garagem p/ 2 carros. **RS280.000,00.** Aceita financiamento bancário.



Ref. 033 – Barra do Rio Molha – Sobrado c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala de estar/ jantar, cozinha mobiliada, churrasqueira, 2 garagens. **RS295.000,00.**



- Ref. 005 – Figueira – Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha – **RS 400.000,00** (Aceita financiamento bancário)



Ref. 002 – Três Rios do Sul – Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala, área de serviço, garagem p/ 2 carros. Excelente localização. **RS220.000,00.**



Ref. 029 – São Luiz – Casa NOVA com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, área de festa. **RS 280.000,00.**



Ref. 012 – Tifa Martins - casa c/ 4 quartos, 2 banheiros, dividida em duas morádas separadas. **RS120.000,00.**

OPORTUNIDADE DO MÊS



Ref. 3003 – Centro – Galpão de 301,00m². **RS 400.000,00.**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 **RS 500.000,00**

Terrenos com Financiamento Bancário

- Ref. 2006 - Guaramirim** Resid. Malibu – Terreno com 361,77m² **RS 48.000,00**
- Ref. 2028 – Amizade** Terreno de 337,50m². **RS85.000,00.**
- Ref. 2002 – Amizade** – Loteamento Versailles II – Terreno c/ 450m². **RS110.000,00.**
- Ref. 2001 –** – Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a Dell'Ano. **RS500.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

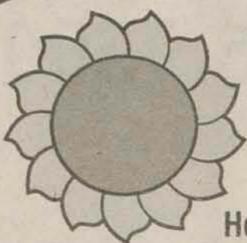
SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$ 125.000,00**



Terreno com casa de madeira próximo a Prefeitura sito a Rua Ana Zacko. R\$ 100.000,00

Terreno com casa no bairro Santa Luzia, com 483m².
2 quartos, sala e cozinha conjugados, 1 bwc, lavanderia de madeira.
Valor: R\$60.000,00 - analisa propostas.



Cód. 1186 - Casa(sobrado) no bairro Amizade no Loteamento Boulevard, com 250m². Tem 4 quartos, 2 suítes, 4 banheiros e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**

LOCAÇÃO:

- Casa na Vila Lenzi, com 2 quartos e demais dependências. Está sendo feito muro e garagem! Aluguel: R\$ 550,00
- Apto no bairro Baependi, próx. a Rodoviária - Residencial Winter, com 2 quartos e demais depend. Aluguel R\$550,00 + cond

VENDA:

Terreno com galpão em alvenaria e 02 casas de madeira - 1287,50m². Próximo ao Portal Turístico de Pomerode. valor 190.000,00 (Analisa propostas)



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$400.000,00 . Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933 / Gledson 8843-5751

3275-1594

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

achave.gledson@netuno.com.br | achave_vendas@netuno.com.br

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA



H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA



Cód. 610 - Nova Brasília - Sobrado de alto padrão, semi mobiliado, com 400,00m² sendo 04 suítes, 03 salas, área de festas e demais dependências. **R\$ 790.000,00** - estuda propostas



Cód. 2802 - Amizade - Sobrado com 300,00m² semi mobiliado, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e tv, lavabo, 02 vagas na garagem, demais depend. Excelente área de festas com piscina. **R\$ 530.000,00** aceita financ.bancário



Cód. 2252 - Czerniewicz Sobrado com 03 moradias, sendo 350,00m² de área construída em terreno de 450,00m². **R\$ 330.000,00** - Aceita casa até **R\$ 150.000,00**



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi-nova com 155,00m² sendo 01 suite, 02 dormitórios, lavabo, 02 vagas na garagem e demais dependências. Possui aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m². **R\$ 295.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 3452 - Guarimir Sobrado c/ 291,00m² de área construída, sendo 01 suite master, 03 dormitórios, 03 salas, lavabo, cozinha mobiliada, demais dep. 04 vagas na garagem, piscina e aquecimento solar. Terreno c/ 720,00m². **R\$ 450.000,00** - aceita apto c/ parte do ppto



Cód. 1806 - Ilha da Figueira - Terreno com 327,00m², uma casa de madeira com 4quartos, rua asfaltada. **R\$85.000,00** - estuda propostas



Cód. 1965 - Barra do Rio Cerro - Casa em alvenaria com 264,00m² de área construída, sendo 01 suite, 02 dormitórios, garagem para 04 carros, + edícula com quarto, sala, cozinha e banheiro e demais dependências. Terreno com 590,00m². **R\$ 255.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com 110,60m² de área construída, 3quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e depósito. **R\$ 120.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 2806 - Amizade Casa em alvenaria com 200,00m² de área construída, sendo 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros, depósito, despensa e 03 banheiros. O terreno tem 450,00m². **R\$ 180.000,00** - aceita apto de menor valor e financiamento bancário



Cód. 1759 - Centro Flat duplex com 103,00m² de área total, sendo, cozinha, sala, lavabo, suite com hidro e 01 vaga na garagem. Mobiliado e locado para hóspedes do Hotel. **R\$ 145.000,00** estuda propostas, aceita apto e terreno.



Cód. 3500 - Nova Brasília Apartamento Ed.Moradas da Serra, novo, medindo 93,05m² de área total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 158.000,00** estuda propostas



Cód. 1756 - Centro Apto novo, c/ 144,00m² de área total, sendo 02 suítes, lavabo, cozinha, lav., sala em dois ambientes, sacada c/ churras. e 02 vagas na garagem. Móveis sob medida na cozinha, bwcs e lavabo. Acabamento de primeira. **R\$ 175.000,00** - estuda propostas



Cód. 3852 - Baependi - Apartamento c/ 78,00m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasq. a gás e 01 vaga na garagem. Prédio c/ elevador e opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 125.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 1855 - Vila Nova - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, banheiro mobiliado, lavanderia e 01 vaga na garagem. **R\$ 105.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 1754 - Centro - Apartamento de alto padrão, novo, com 235,00m² de área total sendo 03 suítes, sala em 03 ambientes, lavabo, demais dependências e 03 vagas na garagem. Móveis sob medida na cozinha, lavanderia, banheiros, churrasqueira e piscina. **R\$ 300.000,00** estuda propostas



Ref. 1854 - Vila Nova Apartamento totalmente mobiliado e decorado sob medida e decorado, sendo 96,00m² de área privativa, com 01 suite, 02 dormitórios, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasq., 01 vaga na garagem. **R\$ 300.000,00** estuda propostas



Ref. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 112,00m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 140.000,00** - estuda propostas

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br



Cód. 120 - **CASA ALVENARIA**, Bairro Chico de Paulo, com 130m², Terreno com 322m², 3 dormitórios. **R\$ 160.000,00**



Cód. 244 - **TERRENO** com 3.334m², Ilha da Figueira (em frente a Indumak). **R\$ 250.000,00**



Cód 205 - **TERRENO**, Bairro Santa Luzia, com 25.000m². **R\$ 120.000,00.**



Cód 155 - **CASA GEMINADA NOVA**, Lot. Firenze, Bairro Chico de Paulo, com 57m², 2 quartos. **R\$ 110.000,00.** Entrega Maio 2010. **Legalizada para Financiamento.**



Cód. 123 - **CASA MISTA** no Bairro Ilha da Figueira, Terreno com 930m², próx. Móveis Tironi **R\$ 138.000,00**



Cód 211 - **TERRENO**, Bairro Chico de Paulo, com 590 m², com casa de madeira. **R\$ 80.000,00.**



Cód: 143. - **CASA MISTA**, Bairro São Luiz, com 105 m², 3 dormitórios, prox. Dalila Textil. Terreno com 520m². **R\$ 155.000,00.**



Cód 224 - **TERRENO, SHROEDER**, COM 3.190M², Próximo Rações Gumz. **R\$ 125.000,00.**



Cód.: 126 - **CASA ALVENARIA, SHROEDER**, com 96m², Terreno com 525m², 3 dormitórios. **R\$ 95.000,00.**

LOCAÇÃO:

- **ILHA DA FIGUEIRA:** Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. **R\$ 350,00.**
- **ILHA DA FIGUEIRA:** Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo MetalNox. **R\$ 380,00.**
- **APARTAMENTO** com 97,56m², CENTRO, 1suíte + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, 2 vaga de garagem. **R\$ 900,00 + cond.**
- **CASA EM ALVENARIA** com 90m², Lot. Corupá, Chico de Paulo, 1 suite + 2 dormitórios. **R\$ 650,00.**

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

barrasul@netuno.com.br



Ref. - 372 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje 114,75m² (geminada) averbada terreno c/186m² (12x15,50), 3qtos, sala, copa, coz, BWC, lavanderia, garagem, toda murada, Rua Henrique Reilchow, s/nº - R\$ 100.000,00 - aceita carro no negócio (com foto airton-carlos)



Ref. - 373 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje 129,00m² (geminada) averbada, terreno com 186m² (12x15,50), 3qtos, sala, copa, coz, BWC, lavanderia, garagem, Rua Arthur G.G. Erdmann, s/nº - R\$ 100.000,00 - aceita carro no negócio (com foto airton woschnicki)



Ref. - 389 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. nova c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qtos, sala, copa, coz, 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m², c/ 1qto, sala, coz, bwc, área de serviço, lavand. com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias nº 80, **R\$ 260.000,00.**

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreatta - **R\$ 60.000,00**
REF.-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), **R\$ 450.000,00.**
 Ref. - 329 - **BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/ 544m² (16x34), **R\$ 75.000,00.**
 Ref. - 391 - **BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/ 963,30m² (24,70x39), **R\$ 75.000,00**
 Ref. - 397 - **BARRA DO RIO CERRO** - terreno com 2.170m², Rua Clara Hanemann, Residencial Dell'Pradi - **R\$ 250.000,00**



Ref. - 295 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje, 201m², terreno c/408,90m² (14,50x28,20), 3qto, sendo 1 suite c/hidro-massagem, 3 bwc, sala de estar, sala TV, copa, essas três peças com sancas de gesso, coz, mobiliada, lavand. churrasqueira, 3 garagens, fogão a lenha, área de festas, paredes com massa corrida, piso cerâmico, desp., aberturas em vidro temperado cor verde, portão eletrônico, inter-fone, alarme, alto padrão de construção, **R\$ 384.000,00**



Ref. - 396 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje 80m², averbada terreno c/395,50m², 3qtos, sala, coz. e copa integradas, bwc, lavanderia, garagem, murada, Rua Vidal Maestri - Loteamento Residencial Trentino - **R\$ 175.000,00**



Ref. - 370 - **ILHA DA FIGUEIRA** - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para finan, terreno c/300,67m² murado, 3qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz, lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens, aquecimento solar, perto Posto Behling, **R\$ 225.000,00** ou **R\$ 165.000,00** e mais saldo na Caixa de **R\$ 60.000,00** - aceita apart c/ 2 ou 3 qtos ou terreno.



Ref. - 393 **VILA NOVA** - apto c/80,90m² c/2 qtos sendo um suite, sala coz, integradas, lav anderia, sacada c/churrasqueira, garagem, Rua Antonio Francisco Diemann, nº 146 - Ed. Caliandra - **R\$ 125.000,00** - aceita terreno como parte de pagamento.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS



- Ref. 1040 – Nova Brasília – Ed. Moradas da Serra – Apto com suite + 2 qtos e demais dep., garagem. Prédio com piscina, salão de festas c/ forno à lenha – R\$ 158.000,00



Ref. 1037 – Centro – Ed. Raphia - Apto semi-novo, com suite + 1 qto (possível reverter 2º qto) e demais dep., garagem. Excelente localização na lateral da Rua Reinoldo Rau – Ficam móveis sob medida na cozinha, área de serviço, sala, suite, qto e banheiros – Consulte-nos – Aceita financiamento bancário ou estuda proposta c/ parcelamento.



- Ref. 1019 – Centro – Ed. Maximum Center – Apto com suite + 2 qtos e demais dep., garagem. Localização central, ao lado do colégio Divina Providência – com móveis sob medida em todos os ambientes – R\$270.000,00 (Aceita financiamento bancário)



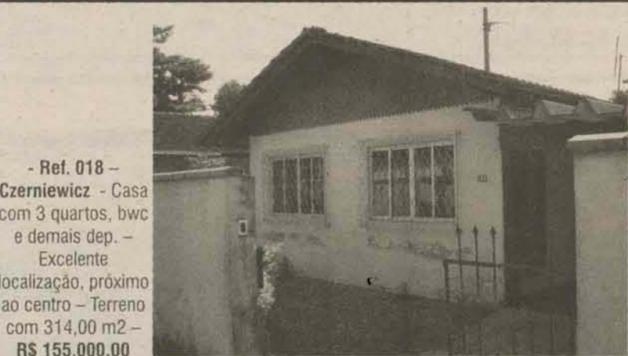
- Ref. 1028 – Nova Brasília – Ed. Sunflower – Apto com suite + 1 qto e demais dep., garagem. R\$ 158.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 1035 – Centro – Edifício Saint Tropez – Cobertura duplex com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço com espaço para banheira Spa, ampla área de festas, box p/ depósitos na garagem. Box para depósito no térreo e 3 vagas de garagem.



CASAS



- Ref. 018 – Czerniewicz - Casa com 3 quartos, bwc e demais dep. – Excelente localização, próximo ao centro – Terreno com 314,00 m2 – R\$ 155.000,00



- Ref. 046 – João Pessoa – Sobrado com suite + 3 quartos, 2 garagens, terreno com 343 m2 – R\$ 190.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 003 – Schroeder – Casa alvenaria com suite + 2 quartos e demais dep., terreno com 478 m2 – R\$ 150.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 001 – Jaraguá Esquerdo – Casa com suite + 2 quartos e demais dep., terreno com 502 m2 – R\$ 280.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 011 – Nova Brasília – Casa alvenaria c/ suite + 2 quartos e demais dep., terreno com 405 m2 – R\$ 230.000,00 (Aceita financiamento bancário)



- Ref. 035 – Ribeirão Cavallo – Casa alvenaria c/ 1 quarto e demais dep., terreno com 725 m2 – R\$ 110.000,00



- Ref. 034 – Ribeirão Cavallo – Casa alvenaria c/ 3 quartos e demais dep., terreno com 570m² – R\$ 110.000,00



- Ref. 015 – Corupá – Casa alvenaria com suite + 3 quartos e demais dep., terreno com 500 m2 – R\$ 240.000,00 (Aceita financiamento bancário)

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

OCP

Imóveis

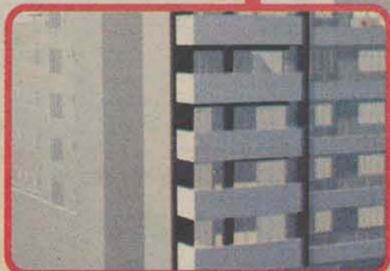
O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 3 e 4 de abril de 2010

PARA MORAR
OU INVESTIR!

LEIER

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

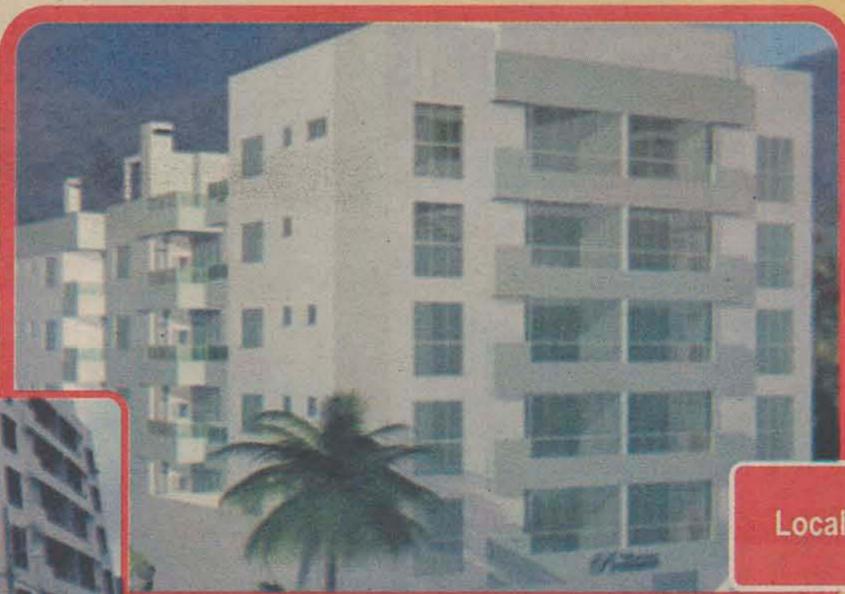
Residencial
*Recanto
da Ilha*



Ótima Oportunidade,
Elevador, Hidrômetro Individual,
Opção de Vaga Extra,
Cobertura Duplex,
Salão de Festa
c/Espaço Gourmet,
Churrasqueira e Terraço na
Cobertura, Acabamento em
Pastilha, Infra-estrutura Para
Instalação De Ar-condicionado
Split, Com Opções De
Apartamentos 3 Quartos + Suite, 2
Quartos + 1 Suite, 2 Demi Suites.

Localização: Centro

Residencial
Premier



Lindo Apartamento,
Ambientes Sociais
Totalmente Integrados,
Sacada Principal c/Churrasqueira,
Área de Serviço com Sacada,
Cozinha Integrada,
Amplio Hall de Entrada,
Elevador, Medidores Individuais
de Água e Gás, Amplio Terraço,
Apartamentos Com 1 Suite + 1
Dormitórios ou 2 Dormitórios.

Localização: Vila Nova

47 2107-0500 www.leier.imb.br

Agência Jaraguá do Sul: Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - www.leier.imb.br
Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338 - Fone: (47) 3025-2080 - www.base.imb.br





VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI 9981-1122 | ANNE 9927-6088

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e Consorcio Imobiliário! **CAIXA**

BAEPENDI



REF 2833 - casa alv. 180m². Terreno 370m². R\$ 320.000,00

VILA LENZI



REF 2763 - casa mad. 80m². Terreno 586m². R\$ 120.000,00

ESTRADA NOVA



REF 2838 - casa alv. 53m². R\$ 98.000,00

CZERNIEWICZ



REF 2840 - casa alv. 143m². Terreno 325m². R\$ 190.000,00

ALUGUEL

APARTAMENTOS:
R\$ 715,00 - REF 406 - Vila Lenzi - 01 suite, 02 dorm.
R\$ 990,00 - REF 437 - Centro - Ed. Arazzo - 01 suite, 02 dorm.
R\$ 680,00 - REF 446 - Centro - Ed. Dona Helena - apto 01 suite, 02 dorm.
R\$ 800,00 - REF 448 - Nova Brasília - Ed. Aquarela - 01 suite, 02 dorm.
R\$ 650,00 - REF 159 - Vila Nova - apto 02 dorm.
R\$ 500,00 - REF 445 - Vila Nova - Ed Vargas - apto com 02 dorm.
R\$ 510,00 - REF 391 - Ed. Imigrantes, Bloco B - apto 02 dorm.
R\$ 600,00 Cond. Aprox. R\$ 70,00 + IPTU R\$ 20,000 - REF 452 - Água Verde - Rua Paulo Kraemer, 202 - Próx. Merejak Têxtil - Ed. Olinda - apto novo com 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem.
R\$ 680,00 - REF - Ed Maranata - 02 dorm.
R\$ 620,00 - REF 461 - Vila Lalau - apto 03 dorm.
R\$ 710,00 - REF 464 - Centro - Ed. Atlanta 02 dorm.
R\$ 1.900,00 - REF 465 - Morada da Serra - duplex com 02 suite, 01 dorm, gar 02 carros.

CASAS:
R\$ 600,00 - REF 449 - Firenzi - casa alv. 03 dorm.
R\$ 385,00 - REF 451 - Firenzi - quitinete em alv.
R\$ 1.800,00 - REF 051 - Centro - Rua Argentina, 70 - Sobrado em alv - 01 suite, 04 dorm, sala de estar, sala de jantar, coz, mobiliada, bwc, lavand, área festa, sacada e garagem para 02 carros.
R\$ 1.000,00 - REF 462 - Vila Lenzi - Casa em alv. 01 suite, 02 dorm.
R\$ 620,00 - REF 469 - Vila Nova - casa mista - 02 dorm.

SALA COMERCIAL:
R\$ 500,00 - REF 425 - Czerniewicz - sala com 40m².
R\$ 1.100,00 - REF 430 - Centro - Ed. Ruth Braun - sala 03.

R\$ 1.500,00 - REF 458 - Czerniewicz - casa comercial em alv. com 140m².
R\$ 2.400,00 - REF 374 - Centro - Rua Ângelo Schiochet (após ponte ao lado cabeleleiro Janunze) - sala comercial com mesanino 170m², (60m², com disponível em dezembro)
R\$ 1.100,00 - REF 430 - Centro - Ed. Ruth Braun - sala 03 com aprox. 50m² e 01 bwc.
R\$ 650,00 - REF 460 - Centro - Ed. Florença - Sala comercial n° 105 e 106. Com 40m² cada. Possui sala de recepção, sala de atendimento e bwc, com mobília.
R\$ 400,00 - REF 463 - Vila Nova - sala comercial com aprox. 35m², 01 bwc.
R\$ 480,00 - REF 468 - Centro - sala comercial com 32m², 01 bwc, piso cerâmico, com estacionamento.

GALPÃO
R\$ 4.300,00 - REF 427 - Vila Rau - Pref. Jose Bauer, 1300 - galpão - com 800m², 02 salas para escritório e 02 bwc.
R\$ 770,00 - REF 450 - Firenzi - Rua Adeline Klein Ehlert, 679 - Galpão em alv. Com 70m² + 30m de toldo. Possui ligação trifásica. Não tem habite-se.
R\$ 2.700,00 - REF 187 - Ilha da Figueira - 3860 - galpão com aprox. 500m². Possui 02 bwc.
R\$ 770,00 - REF 450 - Firenzi - Galpão em alv. Com 70m².
R\$ 4.800,00 - REF 456 - São Luis - Galpão com aprox. 670m².
R\$ 4.500,00 - REF 227 - Vila Nova - galpão com 522m², com sala para escritório e 04 bwc, com pátio de aprox. 3.000,00m².

TERRENO:
R\$ 1.000,00 - REF 392 - Vila Rad - Rua José Bauer, 484 - terreno 3.646m² - Frente de 40m.

TERRENOS

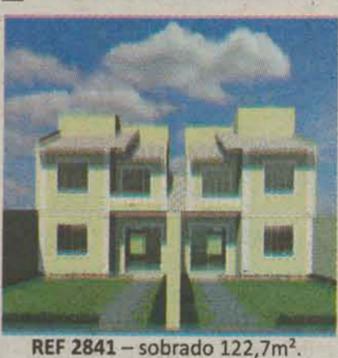
R\$ 65.000,00 - Loteamento Demathe
R\$ 48.000,00 - Loteamento Duwe
R\$ 52.000,00 - Loteamento Jardim Eldorado
R\$ 52.000,00 - Loteamento Paineras
R\$ 90.000,00 - Loteamento Munique
R\$ 105.000,00 - REF 3322 - Amizade - Champs Elises - Terreno 360m².
R\$ 100.000,00 - REF 3269 - Ilha da Figueira - Terreno 450m².
R\$ 130.000,00 - REF 3280 - Vila Nova - Terreno 390m².
R\$ 377.000,00 - REF 3328 - Amizade - Terreno 2000m².
R\$ 61.000,00 - REF 3331 - Estrada Nova - Terreno 381,85m².
R\$ 85.000,00 - REF 3335 - Vila Lenzi - Terreno 443m².
R\$ 96.000,00 - REF 3336 - Jaraguá Esquerdo - Terreno 338m².
R\$ 96.000,00 - REF 3338 - Amizade - Terreno 375m².
R\$ 115.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 325m².
R\$ 105.000,00 - REF 3340 - Vila Lalau - Terreno 325m².
R\$ 150.000,00 - REF 4031 - Jacu Açú - Guaramirim - Terreno 54.462,48m².

AMIZADE



REF 2834 - geminado alv. 74m². R\$ 140.000,00

AMIZADE



REF 2841 - sobrado 122,7m². Terreno 214m². R\$ 175.000,00

TRES RIOS DO NORTE



REF 2842 - casa mad. 70m². Terreno 375m². R\$ 80.000,00

BARRA RIO MOLHA



REF 2564 - casa alv. 127m². Terreno 451m². R\$ 300.000,00

BARRA DO RIO CERRO



REF 2835 - casa alv. 120m². Terreno 462m². R\$ 220.000,00

AMIZADE



REF 2775 - casa alv. 172m². Terreno 375m². R\$ 349.000,00

VILA LALAU



REF 2793 - casa alv. 150m². Terreno 460m². R\$ 298.000,00

VILA LENZI



REF 2812 - casa alv. 180m². Terreno 450m². R\$ 295.000,00

BARRA RIO CERRO



REF 2820 - casa alv. 200m². Terreno 400m². R\$ 300.000,00

BARRA RIO MOLHA



REF 2831 - Casa alv. 105m². Terreno 480m². R\$ 190.000,00

GUARAMIRIM



REF 4031 - Jacu Açú - Chácara. Terreno 54.462,48m². R\$ 150.000,00

NOVA BRASILIA



REF 1273 - Res. Aquarela - apto 89m². R\$ 170.000,00

VILA NOVA



REF 1212 - Ed. Mont Blanc - apto 180,55m². R\$ 250.000,00

CENTRO



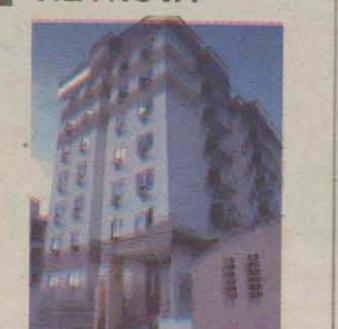
REF 1260 - Ed. Arno Reichow - apto 110m². R\$ 210.000,00

BAEPENDI



REF 1263 - Res. Waldomiro Bartel - apto 80m². R\$ 135.000,00

VILA NOVA



REF 1266 - Ed. Bela Vista - apto 80,56m². R\$ 215.000,00

VILA LENZI



REF 1268 - Ed. Dom Pedro - apto 110m². R\$ 160.000,00

CHICO DE PAULA



REF 1272 - apto 81,08m². R\$ 126.140,00



3371-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 30/04/2010 (Após reajuste pela variação do CUB)

Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo - Não é Incorporação!

PLANTÃO
9975-1500
9639-1500
9973-5304



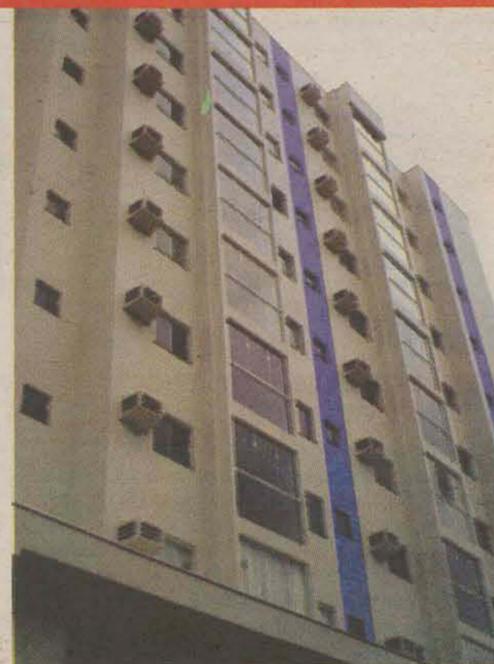
EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111, Centro.

Apartamento TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 135,09m² total e 87,66m² privativo - **R\$ 127.993,74 dividido em 19 Parcelas** - CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - **R\$ 112.970,22 dividido em 19 Parcelas** - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

AMETISTA LOFT RESIDENCE



ENTREGA EM 2010!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento TIPO 01 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 75m² total e 40,75m² privativo - **R\$ 86.577,34 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)**

Apartamento TIPO 02 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69m² total e 36,90m² privativo - **R\$ 80.451,16 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)**



RESIDENCIAL ÁGUAS-MARINHAS

APENAS UMA UNIDADE !

Rua José Ersching, lateral da Av. Marechal Deodoro da Fonseca, Centro.

Apartamento TIPO com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, amplo varandão com churrasqueira e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 145,00m² total e 90,00m² privativo - **R\$ 128.089,50 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)**.

SUN TOWER RESIDENCE



Rua 181 - Emil Burow esquina com a Rua 459 - Severino Schlochet, Centro.

Apartamento TIPO PENTHOUSE com Suíte Master, Closet e Varanda; Suíte 2 com Sacada (ou Dormitório 2 com Sacada e Bwc Social); Dormitório 3 com Varanda; Home-theater com Varanda (ou Dormitório 4 com Varanda); Lavabo; Hall Social; Living (Salas de Estar e Jantar); Cozinha e Área de Serviço; Sacada com Churrasqueira e duas vagas de estacionamento, com áreas estimadas de 270,00m² total e 149,00m² privativo - **R\$ 266.206,50 (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)**, sendo a parcela 01/29 em 15/02/2010.



RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 153,63m² total e 98,50m² privativo - **R\$ 129.907,14 dividido em 21 Parcelas** - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamentos TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 120,95m² total e 75,00m² privativo - **R\$ 102.508,56 dividido em 21 Parcelas** - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).





Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



**EDIF. BARCELONA - VILA NOVA
(NOVO - 2 VAGAS DE GARAGEM)**

Apartamento contendo 1 suite, 2 quartos, sacada com churrasqueira, sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem.

R\$ 165.000,00

(Aceita Financiamento Bancário)



Linda casa no bairro Amizade!

Imóvel com área de 220m² e terreno com área de 650m².

Contém 1 suite, 2 quartos, banheiro social, cozinha sob medida, sala de jantar, sala de estar, mezanino com sala íntima, escritório e sacada, área de serviço, depósito, garagem para 4 carros e portão eletrônico. (Liberada para Financ. Bancário) Consulte-nos!



**Edifício Juliana -
CENTRO (MOBILIADO)**

Contendo 1 suite, 2 quartos, sacada, banheiro social, cozinha sob medida, churrasqueira, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 vagas de garagem e acabamento em gesso. **R\$ 165.000,00** (aceita carro como parte de pagamento e financ. Bancário) - Próximo ao Shopping Breithaupt.



SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO

Excelente sobrado próximo ao centro, contendo 1 suite c/ sacada, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, sala íntima, banheiro social, cozinha mobiliada, ampla área de festas c/ churrasqueira e espaço p/ piscina, 3 vagas de garagem, portão eletrônico. Rua sem saída e linda vista da cidade. Terreno com área de 440m² e área construída de 255m². **De R\$ 385.000,00 por R\$ 365.000,00** (aceita apto de menor valor e Financ. Bancário)

**Terreno
Comercial - Barra**

Contendo área de 4.616m², com frente para a Rua Angelo Rubini e Rua Feliciano Bortolini. Consulte-nos!



**TERRENO NOBRE NO
BAIRRO AMIZADE**

Ideal para Edifício Residencial e Casa de Alto Padrão. Excelente imóvel de esquina, localizada na Rua 13 de Maio. Pronto para construir, com área de 577m². **R\$ 185.000,00** (Proprietário Aceita Permuta no local).

**EDIFÍCIO LILIUM - LIBERADO PARA
FINANC. BANCÁRIO - R\$ 100.000,00**



Localizado na Rua Albert Santos Dumont, bairro Vila Lalau (prox. a Weg II e Marisol). Apartamento contendo 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada, banheiro social, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Ideal para você que quer morar ou investir!

**Terreno
Água Verde -
OPORTUNIDADE**

Lindo terreno residencial, loteamento asfaltado, rua sem saída, pronto para construir. Área de 450m². R\$ 95.000,00 por R\$ 85.000,00 (Aceita financiamento bancário e carro até R\$ 35 mil como parte de pagamento).



**Edifício
Schiochet**

Centro - Localizado ao lado do Angeloni, o prédio possui salão de festas, piscina, 2 elevadores e ótima localização. Apartamento no 9 andar, contendo 2 suites, 1 dormitório, sala de estar/jantar, sacada, cozinha sob medida integrada, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 185.000,00**



**Apto Belvedere
Novo - Alto Padrão**

Apartamento com área privativa de 160m², contendo 3 suites (sendo 1 master c/ hidro), 3 vagas de garagem. Edifício conta com Espaço Gourmet, Piscina, espaço para academia, 2 apartamentos por andar e localização privilegiada no Centro da cidade. **Consulte-nos!**

LOTEAMENTO VICENZI E GADOTTI III



ÚLTIMAS UNIDADES!

Lotes a partir de R\$ 35 mil!

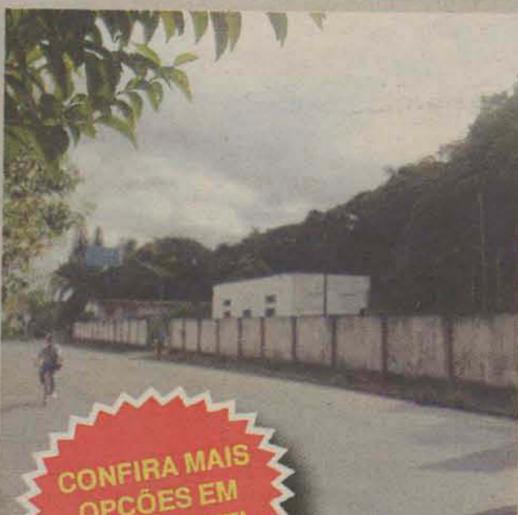
Entrada de R\$ 7 mil e saldo em 100 parcelas direto com a construtora. Excelente localização, acesso asfaltado, próximo a escola, creches, posto de combustível e mercado.

VENDAS EXCLUSIVAS!

**Imóvel Comercial
no Centro**

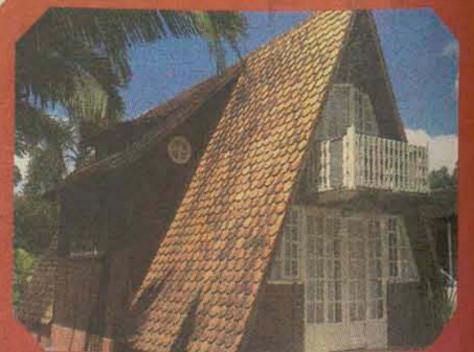
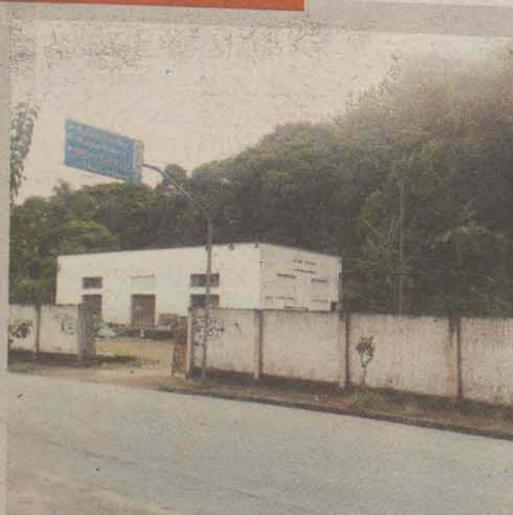
Contendo Sobrado com área de 260m² e terreno com área de 365m² - Ideal para Clínicas! **R\$ 480.000,00**

DESTAQUE DA SEMANA!



**TERRENO
COMERCIAL -
BAEPENDI**

Excelente imóvel com área de 7.240m², sendo 130 metros de frente. Localizado na Rua Max Wilhelm (em frente a antiga empresa Max Wilhelm), distante 200 metros do Centro. Liberado tanto para Empreendimento Comercial como Residencial (Predial 12 pavimentos). **Consulte-nos!**



Chácara Alto Padrão - Recreativa

Área total de aprox. 90 mil m², localizada em Guaratinim - fácil acesso - contendo infra-estrutura que atende tanto Chácara como para Recreativa de empresa. Contendo 1 chale principal com 230m² com mobília rústica, mais 2 residências, 9 lagoas, 2 poços artesianos, 4 nascentes, campo de futebol, ampla área de festas com churrasqueira e logão a lenha, plantação de eucalipto e palmito. **Consulte-nos!**

**CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!**

www.megaempreendimentos.com



**PROJETA
IMÓVEIS**

CRECI 02817-J

3275-3593

Rua Donaldo Gehring, 145 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

*o nosso maior projeto é realizar
seu sonho de morar bem.*



VENDE
1234 - Czerniewicz - casa de alvenaria c/ 2dorms.+1suite, bwc mobiliado, sala, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, varanda, murada, gramada, portão eletrônico, ar condic.
R\$ 200.000,00



VENDE
1121 - Escolinha - casa de alvenaria, nova, c/ 2dorms.+1suite, bwc, sala e coz conjug, área serviço, 1 vaga gar. c/ pergolado, captação água chuva
R\$145.000,00 (lib. Financ.)



VENDE
80019 - Estrada Nova - casa de alvenaria, c/ 2dorms.+1suite, bwc, sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, em terreno de 400m². Quitinete inacabada no subsolo.
R\$155.000,00



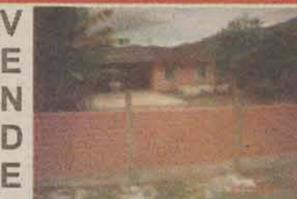
VENDE
1224 - Jaraguá Esquerdo - casa alvenaria c/ 2dorms.+1suite c/ banheiro,bwc, sala estar, sala jantar e cozinha conjug, deck, área festa c/ bwc, sala íntima, canto alemão, 2 vagas garagem
R\$295.000,00 (lib. Financ.)



VENDE
1236 - Rio Cerro II - casa de alvenaria, com estrutura para 2 pavimentos, c/ 4dorms.+1suite, 2 bwc, sala, cozinha, terreno plano, 1 vaga garagem
R\$85.000,00

ALUGUEL

50016-Barra Rio Cerro - apto 2dorms, 1 garagem, s/ condomínio - **R\$480,00**
50018-Barra Rio Cerro - apto 2dorms., 1 garagem, s/ condomínio - **R\$480,00**
50020-Vila Nova-apto 2dorms+ 1suite, 2garagens, sacada c/ churr, piscina e área festa colet, elevador - **R\$1.280,00**
50001-Vila Nova-Duplex c/ 2dorms +1suite c/ closet, 3 gar, sacada c/ churr, piscina privativa, amplo salão festas privativo, piscina colet, salão de festas coletivo, elevador - **R\$2.500,00**
50022-Amizade (Jaraguá) - apto 2dorms, 1 garagem, c/ churrasqueira - **R\$600,00**
50025/26/27/28-Barra Rio Cerro - apto **NOVO** 2dorms,1 garagem, c/ churras. - **R\$630,00**



VENDE
1233 - Schroeder I - casa mista c/ 3dorms., bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, muros/cerca, portão de alumínio, quintal amplo
R\$ 65.000,00



VENDE
1243 - Jaraguá Esquerdo - casa de madeira c/ 3dorms., bwc, sala, cozinha, 2 vagas garagem, em terreno de 660m²
R\$160.000,00



VENDE
1239 - Amizade (Guaramirim) - casa alvenaria c/ 3dorms, bwc, sala estar, sala jantar e cozinha integradas, lavanderia, portão eletrônico, 2 vagas garagem, murada, rua sem saída
R\$145.000,00



VENDE
1250 - Amizade - Sobrado c/ 3dorms, 2 bwc, hall entrada, sala estar, sala jantar, sala TV, cozinha semi-mobiliada, 1 vaga garagem c/ churrasqueira, c/ muros, portão eletrônico
R\$250.000,00



VENDE
80020 - Amizade - casa alvenaria c/ 3dorms.+1suite, bwc, sala de jantar/estar e cozinha. Acabamento em gesso. Área de festa, 2 churrasqueiras (1 de inverso), 2 vagas garagem
R\$260.000,00 (lib. Financ.)

VENDA - CHÁCARAS/SÍTIOS

1144-Caixa D'água-Guaramirim - 242.800m² c/ casa alven., c/ lagoa peixe, arrozeira e mata
R\$ 750.000,00
1152-Barra Rio Cerro-Jaraguá Sul - 125.000m² c/ 2 casas alvenaria, piscina, terreno murado e c/ mata **R\$ 1.300.000,00**
1184-Jaraguá 99-Jaraguá Sul - 20.030m² c/ 2 casas alvenaria, 1 lagoa e um galpão
R\$ 450.000,00
1215-Rio da Luz-Jaraguá do Sul - 225.000m² c/ 40% pastagem, mata nativa e água corrente
R\$ 230.000,00 (aceita permuta)
1008-Garibaldi-Jaraguá Sul - 134.213m² c/ casa estilo alemão, c/ aprox. 70.000m² mata nativa, c/ 3 nascentes
R\$ 120.000,00
1248-Ribeirão Grande-Jaraguá do Sul - c/ 3388m², c/ 2 lagoas, árvores frutíferas, energia elétrica, toda cercada
R\$80.000,00

VENDA - TERRENOS

1136-Jaraguá 99-Jaraguá do Sul
R\$ 49.000,00
1193/1194-Rio da Luz II-Jaraguá do Sul
R\$ 38.000,00
1201-Corticeira-Guaramirim
R\$ 1.500.000,00
1211-São Luís-Jaraguá do Sul
R\$ 95.000,00
1221-Santo Antônio-Jaraguá do Sul
R\$ 75.000,00
1231-Braço do Sul-Schroeder
R\$ 42.000,00
1235-Nereu Ramos-Jaraguá do Sul
R\$ 32.400,00
1237-Ribeirão Cavalo-Jaraguá do Sul
R\$ 40.000,00
1238-Ribeirão Cavalo-Jaraguá do Sul
R\$ 21.500,00
1241-Guaniranga-Guaramirim
R\$ 70.000,00
1245-Rio Cerro II-Jaraguá do Sul
R\$ 63.000,00
80007-Rio Branco-Guaramirim
R\$ 55.000,00
80015/80016/80017/80018-Água Verde-Jaraguá Sul
R\$ 117.000,00
1247-Ilha da Figueira-Jaraguá do Sul
R\$ 40.000,00



VENDE
1227 - Ilha da Figueira -2dorms.+1 suite, amplas salas de estar e jantar, cozinha, 1 bwc social, ampla área serviço, sacada c/ churr., 1 vaga de garagem c/ opção de vagas extras.
R\$169.000,00
Incorporação nº R3-48615



VENDE
80014 - Água Verde - Casa de alvenaria c/ 310m, 5dorms+1 suite master, 4 bwc, cozinha, escritório, sala ginástica, área festa c/ piscina, churras. e bwc, depend. empregada, terreno c/ 1932,74m²
R\$490.000,00



VENDE
1246 - Barra Rio Cerro - casa alvenaria c/ 3dorms., 2 bwc, sala estar, copa, cozinha, área serviço, 3 vaga garagem, área de festa c/ churrasqueira.
R\$160.000,00 (lib. Financ.)



VENDE
1139 - Centro - Flat no Mercure, c/ varanda, bancada de trabalho, piscina, sauna, sala de ginástica, condicionador de ar split, garagem c/ vaga para 1 carro e restaurante.
R\$100.000,00



VENDE
1249 - Estrada Nova - Casa de alvenaria, 2dorms, 1 bwc, sala estar, sala jantar e cozinha conjugada, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga garagem, c/ muros
R\$ 85.000,00

VENDE
RESIDENCIAL PAOLETTO

Apartamentos na planta



PRÉ-LANÇAMENTO

Rua Leopoldo Augusto Gerent
Centro
Aptos c/ 1 suite, 2 dormitórios.
Aptos c/ 1 suite, 1 dormitório.

Condição especial: R\$ 10.000,00 de entrada, parcelas mensais a partir de R\$ 750,00 até a chave e saldo por financiamento bancário em até 300 meses.



VENDE
80001 - Baependi - apto c/ 2dorms.+1suite, bwc, sala estar/jantar, rebaixo gesso, cozinha, área serviço, sacada c/ churr. fechada c/ vidro Reiki, 2 vagas garagem, 2 elevadores.
R\$ 280.000,00



VENDE
80022 -Barra Rio Molha - Casa alvenaria c/ 2dorms.+1 suite semi-mobiliada c/ banheiro, 4 bwc, sala TV, sala estar, sala jantar, cozinha semi-mob., forno a lenha, área serviço, 2 vagas garagem
R\$330.000,00



VENDE
1244 - Escolinha - casa alvenaria c/ 3dorms, bwc, sala estar e jantar integradas c/ cozinha, varanda, em rua sem saída
R\$120.000,00



VENDE
80021 - Champagnat - Casa de alvenaria, 2 pisos, c/ 2dorms+ 1 suite mobiliada c/ closet e banheiro p/ 2 pessoas, bwc, lavabo, sala estar mobiliada, sala jantar, rebaixo em gesso, cozinha semi-mobiliada, aquecimento a gás, mesanino, piscina, dependência de empregada, lavanderia equipada c/ moveis e 2 tanques, jardim finalizado
R\$ 720.000,00

PROJETA IMÓVEIS agora é correspondente



Serviços:

Consultoria habitacional
p/ aquisição de terreno e construção
p/ aquisição de imóvel pronto
p/ construção e reforma
p/ consórcios

Despachante imobiliário
Empréstimo Pessoal
p/ aposentados e pensionistas
p/ funcionários públicos
p/ funcionários de empresas conveniadas

Yatil Imóveis

Imobiliária, Construtora

Corretores de Plantão: **3275-6979**

Ivo 9948-0221 / Tyago 9101-8302

Gabriel 9115-8912 / Luiz Paulo 9101-6007

Fábio Burigo - 9198-7540 / Vanessa - 9136-3544

Rua Ângelo Schiochet 100 SL 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC



A Páscoa

A festa tradicional associa a imagem do coelho, um símbolo de fertilidade, e ovos pintados com cores brilhantes, representando a luz solar, dados como presentes. A origem do símbolo do coelho vem do fato de que os coelhos são notáveis por sua capacidade de reprodução. Como a Páscoa é ressurreição, é renascimento, nada melhor do que coelhos, para simbolizar a fertilidade!



Residencial
Champagnat



- Piscina, Elevador.
- Três aptos diferenciados.
- Hall de Entrada e Salão de Festa decorados.
- Alto padrão de acabamento.
- Cobertura DUPLEX.



Res. Felicitá
Chico de Paulo - 3 quartos (1 suíte), sacada com churrasqueira elevador, sacada na área de serviço, forração com gesso, rampa de acesso a portadores de deficiência.



Residencial Monte Olimpo
Centro - 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos (1 suíte), sacada com churrasqueira e elevador, playground, lavanderia com standall, previsão para split.



Saint Sebastian
Czerniewicz - Belíssimo Flat no Saint Sebastian TODO mobiliado com hidromassagem! mezanino e todos os confortos de um flat. R\$135.000,00



Res. San Mateo
Barra do Rio Cerro - 2 quartos com ou sem sacada, sala de estar/jantar, cozinha, wc social, área de serviço, vaga de garagem. Ótima linha de acabamento.



RIO MOLHA (ao lado da prefeitura) - 2 Quartos, sala de estar e jantar, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, cozinha e banheiro social R\$ 120.000,00



CENTRO - 1 Suíte + 2 quartos, cozinha, sala, lavanderia, wc, sacada c/ churrasqueira. 2 vagas de garagem. R\$ 215.000,00



BAEPENDI - 2 Quartos (com ou sem suíte) cozinha, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira. Tudo rebaxado em gesso. A partir de R\$ 14.900,00



PIÇARRAS - Casa à 100m do mar, 4 quartos, 2 wc social, sala e cozinha, lavanderia, 4 vagas de garagem, esquina. TODA MOBILIADA. R\$150.000,00



Baependi - 3 quartos sendo 1 suíte, 2 quartos sendo 1 suíte ou 2 quartos, captação de água pluviais para uso de condomínio.



Barra do Rio Cerro - 3 quartos (sendo 1 suíte) Sacada com churrasqueira; A partir de R\$140.000,00



João Pessoa - Geminados com 2 quartos, sala, cozinha, wc social. R\$115.000,00 PRONTO PARA FINANCIAR!



AMIZADE - Geminada de dois andares 122m² de área interna. 1 Suíte + 2Q 1wc, 1 lavabo e dois ambientes de sala



Geminado de 180m² de área útil, 2 andares, suíte c/ espaço p/terraço + 2 quartos, wc social, labo, cozinha c/ churrasqueira + depósito, quintal.



CENTRO - Apto c/ 1 suíte + 2Q, sacada c/ churrasqueira, 2 ambientes de sala, salão de festas e 2 vagas de garagem



Res. Maranhá
Centro - 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira A partir de R\$135.000,00



Amizade - Geminado com 150m², 3 quartos (1 suíte) área de festas. PRONTO P/ FINANCIAR!



CZERNIEWICZ - 2 quartos ou 1 suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem ou 2 respectivamente.



Vila Nova - amplos apartamentos com 3 quartos (1 suíte) 2 vagas de garagem ampla sacada c/ churrasqueira A partir de R\$198.000,00

- Barra do Rio Cerro 698m² R\$80.000,00
- Barra do Rio Cerro próximo ao Noviciado 10.850m² R\$150.000,00
- João Pessoa próx. Bombeiros 340m² R\$65.000,00
- Centro Guarimirim 360m² R\$60.000,00
- Vila Nova em frente à Gatos e Atos 1.541m²
- R\$300.000,00 ou R\$220.000,00 à vista.
- Terreno na rodovia do arroz com 22.260,08m² Próprio para indústrias.

Procure por seu imóvel ideal em nosso site: www.yatilimoveis.com.br

AQUI ficou mais fácil comprar imóveis.

Encaminhamos sem custos:

- Financiamento habitacional.
- Abertura de contas.
- Empréstimos Consignados (p/empresas conveniadas)
- Empréstimos para aposentados.
- Consórcio Imobiliário
- SAF (serviço de assistência a funeral)
- Títulos de capitalização

CAIXA

CORRESPONDENTE BANCÁRIO

Encaminhe DE GRAÇA

o financiamento que desejar, aqui!

Yatil Imóveis

Feliz Páscoa..

Nada como saborear um delicioso chocolate na proteção de um lar perfeito que a Yatil Imóveis oferece a todos vocês de maneiras facilitadas.

..Lar Doce Lar..





CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC



RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes - Com escritura - Lotes a partir de R\$45.000,00 financiável - Reg. Imóveis MI 24.783.



RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz - lotes com aprox. 350m², fase de aprovação - Reg. Imóveis MI 9.205.



RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul - lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, a partir de R\$60.000,00 financiável pela Caixa. - Reg. Imóveis MI mãe 59.123

Em breve: lotes no João Pessoa e Barra do Rio Cerro

Correspondente



Financie pela Caixa! Entre em contato para maiores detalhes!



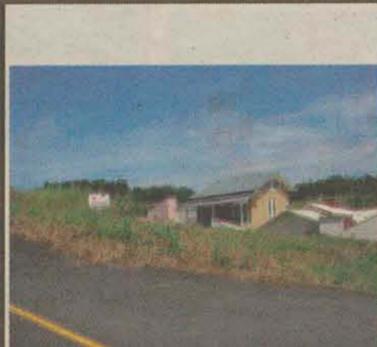
JOÃO PESSOA

Casa 1 - Casa em alvenaria com aprox. 80 m² - 1 suite, 1 quarto, sala e cozinha conjugados, 1 banheiro completo com armário e box blindex 10mm, área de festa com churrasqueira - financiável pela Caixa - Reg. Imóveis MI 50.396



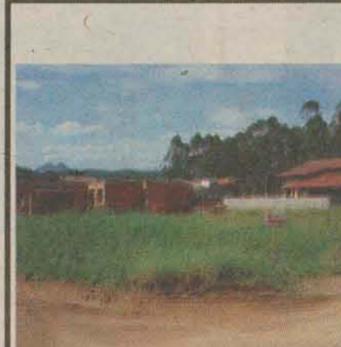
JOÃO PESSOA

Ref. 121 - casa mista, 2 qtos e demais dependências, com 78m², \$150.000,00 - MI 50.407.



RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m², rua com asfalto - Reg. Imóveis MI 50.966



RES. MALIBU

Lote Guarimirim - Residencial Malibu, lote esquina com área de 383,27m² - Reg. Imóveis MI 21.971.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

COMPRA VENDE ALUGA

(47) 3371-2117 Plantão 8404-8498 | 9183-2333
Rua João Picolli, 104 | Centro | Jaraguá do Sul/SC

Condomínio Residencial Blumenhof

Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul
VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Invista em Schroeder

LANÇAMENTO EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL

Garantia já o seu!

VENDE: AMIZADE Casa em alvenaria contendo 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha c/ móveis sob medida, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída 104 m². R\$ 230.000,00

VENDE: BARRA Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suite) e demais dependências. Área construída de 250 m² em terreno de 765 m². Possui ampla área de festas c/ piscina. R\$ 330.000,00

VENDE: CENTRO Apartamento contendo 3 dormit. (sendo 1 suite), sala, cozinha, área de serviço, bwc social, depend. de empregada, depósito, sacada e garagem. Área total 118,91 m². R\$ 150.000,00

VENDE: CZERNIEWICZ Flat duplex (semi mobiliado), possui suite master, sala, cozinha, lavabo e vaga de garagem. Saint Sebastian Flat Defronte SCAR R\$ 140.000,00

Apartamentos 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e vaga de garagem. Área total 86 m².

Excelente localização Av. Mal. Castelo Branco Centro de Schroeder/SC

Consulte as condições especiais para compra.

VENDE: RAU Apartamento contendo 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, sacada e garagem. Ed. Bruna Mariana Próx. UNERJ R\$ 110.000,00

VENDE: CENTRO Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira Residencial Maguillu. R\$ 120.000,00

VENDE: LOTEAMENTO SANTORINI Casa geminada NOVA contendo 2 dormitórios, sala, cozinha, escritório, área de serviço, bwc e garagem. Área total construída 81 m². R\$ 140.000,00

VENDE: TRÊS RIOS DO NORTE Terreno ideal para chácara, com área total de 25.000,00 m². Excelente localização, à 7 km do centro da cidade. R\$ 120.000,00 (negociáveis)

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- > Apart. 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada e garagem. Vila Nova Próx. Fórum. Aluguel: R\$ 450,00
- > Apart. 01 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. Resid. das Tulipas - Centro. Aluguel: R\$ 490,00
- > Apart. novo, 02 dormitórios, sala, cozinha, área serv., banheiro, sacada e garagem. Três Rios do Sul. Aluguel: R\$ 520,00
- > Apart. 03 dormit. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Resid. Phoenix - Centro. Aluguel: R\$ 900,00
- > Sala comercial, área 45 m². Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 - Centro. Aluguel: R\$ 550,00

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site www.interimoveis.net

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Allan 9988-1520

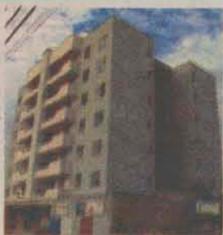
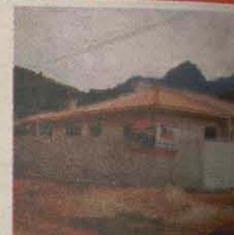
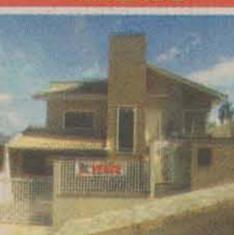
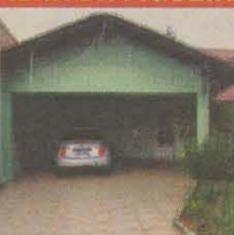
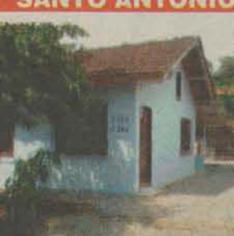
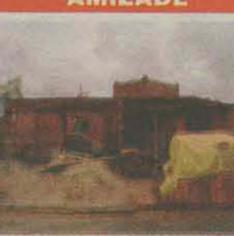
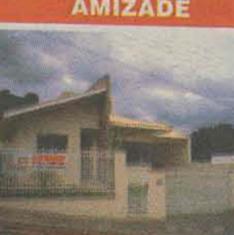
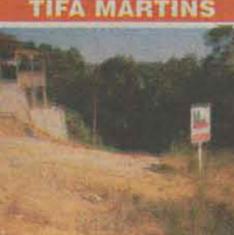
Vani 9934-0371

Paulo 9652-6484

Tusa 9652-2201

Ederson 9934-0304

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

<p>CZERNIEWICZ</p>  <p>Ref 4681 - Ed Quatro Ilhas - Apto c/ 151,61m² - suite - 2 dorm - vaga gar - sacada c/ churr, 2 vagas de gar. - a partir de RS256.000,00</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p>  <p>Ref 4654 - Resid Lancaster - Aptos c/ 115,65m² - 02 dorm - sacada c/ churr - vaga gar - a partir de RS142.000,00 - Obra Incorporada sob nº RI 59.825</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref 4769 - Centro - Ed Ruth Braun - Apto c/ 124,75m² - suite - dorm - sacada c/ churr - vaga gar - coz e bwc mobiliados - luminárias e gesso - RS275.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref 4733 - Ed Monte Carlo - Cobertura c/ 248,79m² - suite master - 02 suites - estar íntimo - salão de festas c/ churr - piscina - vagas gar - ficam moveis sob medida - RS570.000,00 - aceita imóvel de menor valor</p>	<p>VILA LENZI</p>  <p>Ref 4802 - Residencial Sonia Magali - Apto c/ 84,89m² - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - sacada - vaga gar - troca por casa - RS136.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>Ref 4806 - Vila Nova - Edifício Alberto Marangoni - Apto c/ 79,00m² - 02 dorm - sala c/ 02 ambientes - 2 bwc - sacada - área festas - ficam moveis sob medida - salão de festas - RS158.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 4800 - Amizade - Dolce Vita Residence - Aptos c/ 112,00m² - suite master + 02 dorm - sacada - estar/jantar - prédio c/ 08 pavimentos - 02 aptos por andar - a partir de RS189.000,00</p>
<p>VILA NOVA</p>  <p>Ref 4742 - Vila Nova - Resid Monise - Apto c/ 97,07m² - suite - dorm - sala - coz - gar - RS160.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>Ref 4658 - Vila Nova - Resid Grand Life - aptos c/ 109,69m² - suite - 02 dorm - sacada - área serviço - vaga gar - a partir de RS199.900,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 4712 - Amizade - Resid Belo Arvoredo - Aptos c/ 50,77m² - 01 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churr - vaga gar - a partir de RS82.000,00</p>	<p>RIO CERRO</p>  <p>Ref 6634 - Rio Cerro I - Casa Alv c/ 170,00m² - 3 dorm - bwc - churr - gar - RS250.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6633 - Amizade - Casa Alv c/ 59,00m² - 2 dorm - bwc - sala - gar - RS130.000,00</p>	<p>NEREU RAMOS</p>  <p>Ref 6542 - Casa Alv c/ 130,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - área festas - 02 vagas gar - massa corrida - gesso - janela blindex - RS198.000,00</p>	<p>GUARAMIRIM</p>  <p>Ref 6550 - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - sala estar/jantar - escrit - gar - RS140.000,00</p>
<p>NEREU RAMOS</p>  <p>Ref 6590 - Casa Alv c/ 114,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar - massa corrida - roda teto em gesso - luminárias - janelas em blindex - esquadrias em alumínio - RS178.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6609 - Casa de Alv c/ 164,20m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - RS330.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6605 - Casa Alv c/ 240,00m² - 2 suites - dorm - área festas - gar p/ 02 carros - RS263.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6551 - Guaramirim - 02 casas geminadas c/ 69,25m² cada - 03 dorm - bwc - sala estar/jantar - gar - RS115.000,00 cada</p>	<p>NEREU RAMOS</p>  <p>Ref 6527 - Casa Alv c/ 118,00m² - 03 dorm - gar - área de festas - RS168.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6615 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 330,00m² - suite c/ closet - 02 dorm 01 c/ sacada - área festas c/ bwc - deck de madeira - piscina - RS565.000,00</p>	<p>ÁGUA VERDE</p>  <p>Ref 6451 - Casa Alv c/ 240,00m² - suite c/ var c/ closet - 3 dorm - sala estar/jantar - área festas - piscina - edicola c/ bwc e despensa - gar p/ 02 carros - sala ampla - RS360.000,00</p>
<p>JARAGUA 99</p>  <p>Ref 6618 - Casa Alv c/ 111,00m² - 2 dorm - sala estar/jantar - copa/coz - edicola c/ dorm - bwc e fav - RS95.000,00</p>	<p>SANTO ANTONIO</p>  <p>Ref 6621 - Casa Alv c/ 128,00m² - 3 dorm - sala estar - 2 bwc - coz - lav - gar - var - RS110.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6614 - Casa Alv c/ 151,24m² - suite c/ closet - 2 dorm - churr c/ bwc - gar p/ 02 carros - porcelanato - massa corrida/gesso - RS299.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref 6619 - Casa Alv c/ 170,00m² - suite - 02 dorm - sala estar/jantar - garagem - toda mobiliada - ótima localização - RS270.000,00</p>	<p>TRÊS RIOS DO SUL</p>  <p>Ref 6617 - Casa Alv c/ 128,00m² - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - lav - gar - RS255.000,00</p>	<p>BARRA DO RIO MOLHA</p>  <p>Ref 6612 - Casa Alv c/ 230,00m² - suite c/ closet - 02 dorm - 2 bwc - área festas - gar p/ 02 carros - aceita 02 terrenos na negociação - RS270.000,00</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>Ref 6521 - Vila Rau - Casa Alv c/ 224,00m² - suite - 2 dorm - copa/coz - toda mobiliada - bwc c/ banheira e hidro - gar p/ 02 carros - aceita apto de menor valor - RS310.000,00</p>
<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 6552 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 250,00m² - 3 suites - escrit - 03 salas - área festas - piscina - 2 bwc - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - aceita imóvel de menor valor - RS360.000,00</p>	<p>VILA LENZI</p>  <p>Ref 6611 - Casa Alv c/ 375,00m² - suite c/ closet - 3 dorm - sala estar/jantar - gar p/ 07 carros - área festas - dep empregada - demais dependências - RS320.000,00</p>	<p>CORUPÁ</p>  <p>Ref 4015 - Corupá - Chacara c/ 132.000,00m² - 8.000 pés de eucalipto - 10.000 pés de pino - 02 chalés - 02 tobogãs - piscina - área festas - Proximo as cachoeiras - RS290.000,00</p>	<p>SCHROEDER</p>  <p>Ref 6620 - Schroeder - Sossego - Casa Alv c/ 156,00m² - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - dep - gar p/ 02 carros - RS159.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 6372 - Casa Alv c/ 143,50m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - RS259.000,00</p>	<p>CELEBRAR A PÁSCOA É Recordar a cruz, Valorizar a vida, Alegar-se com a reconciliação de deus com o seu povo, Festejar a esperança da transformação, Renovar o compromisso com o cristo ressurreto, Testemunhar em favor da justiça, da paz, e da integridade. Que a páscoa seja todos os dias do ano. "celebrando a vida". FELIZ PÁSCOA EQUIPE ITAIVAN.</p>	
<p>TRÊS RIOS DO SUL</p>  <p>Ref 2235 - Terreno c/ 1.497,60m² - RS93.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p>  <p>Ref 2242 - Vila Nova - Terreno Comercial c/ 46.909,05m² - RS1.380.000,00</p>	<p>TIFA MARTINS</p>  <p>Ref 2088 - Tifa Martins - Terreno residencial c/ 420,00m² - RS55.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref 2182 - Terreno c/ 2.495,00m² - RS190.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref 4811 - Amizade - Resid Amizade - apto c/ 58,35m² - 2 dorm - sala estar/jantar - área serviço - gar - RS115.000,00</p>		

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA
Imóveis

CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

8431-1122 - Rejane
PLANTÃO:
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Resid. Aquamarine

Ref: 2403 - Residencial Aquamarine - Centro - Apartamento com 2 dormitórios (sendo um deles mobiliado), sala, bwc social mobiliado, cozinha mobiliada, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$142.000,00 ENTRADA + FGTS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO



Residencial Floresta

Ref: 2365 - Vila Lenzi - Apartamento com 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$ 98.000,00



Feliz Páscoa!

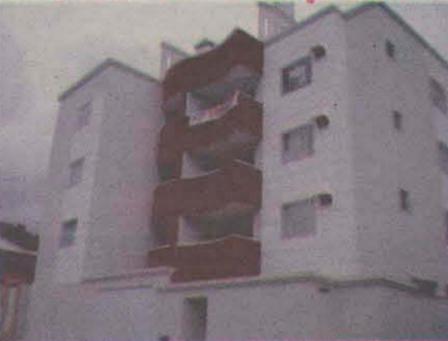
Páscoa...
É ser capaz de mudar,
É partilhar a vida na esperança,
É lutar para vencer toda sorte de sofrimento.
É ajudar mais gente a ser gente,
É viver em constante libertação,
É crer na vida que vence a morte.
É dizer sim ao amor e à vida,
É investir na fraternidade,
É lutar por um mundo melhor,
É vivenciar a solidariedade.
É renascimento, é recomeço,
É uma nova chance para melhorarmos as coisas que não gostamos em nós, Para sermos mais felizes por conhecermos a nós mesmos mais um pouquinho.
É vermos que hoje...
somos melhores do que fomos ontem.
Feliz Páscoa, cheia de paz, amor e muita saúde!
É o que deseja toda equipe Atlanta Imóveis

Residencial Nova York



Ref: 2328 - Centro - Apartamentos em fase final de acabamento com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 169.000,00

Residencial Aquarela



Ref: 2272 - Nova Brasília - Apartamento nº 301 (fundos) com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 175.000,00 ENTRADA + FINANCIAMENTO + FGTS

Res. Moradas da Serra



Ref: 2364 - - Nova Brasília - Apartamentos com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem R\$ 158.000,00 e R\$ 175.000,00

Resid. Aspen



Ref: 2309 - Vila Nova Aptos em construção c/ 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 179.000,00

CASAS



Ref: 1531 - Casa Geminada Amizade 2 Geminados com 3 andares, 1 suite, 3 dormitórios, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$235.000,00 cada uma



Ref: 1593 - Casa Geminada Ilha da Figueira Lot. Malibu Casa com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 144.000,00



Ref: 1600 - Casa Estrada Nova - Casa com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, garagem, mais edícula com 1 dormitório, bwc. R\$ 220.000,00



Ref: 1599 Casa Amizade - Lot. Vile de Lyon Casa com 1 suite c/ closet mais banheiro, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$ 280.000,00



Ref: 1607 - Casa Amizade Lot. Jardim-das Acácias Casa com 1 suite, 2 dormitórios (sendo um deles mobiliado), sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$ 290.000,00

TERRENOS



Ref: 3251 - Terreno Centro de Massaranduba com 390m² ótimo ponto comercial R\$ 160.000,00



Ref: 3249 - Terreno Vila Lalau - Em frente a Weg II com 1.476m² R\$ 1.200.000,00



Ref: 3252 - Terreno Amizade - Lot. Jardim das Acácias com 327,35m² R\$ 69.000,00

APARTAMENTOS

Resid. Recanto da Ilha



Ref: 2385 - Ilha da Figueira - Apartamentos com 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, garagem. R\$169.900,00 a R\$179.900,00

Residencial Juliana



Ref: 2387 - - Nova Brasília - Apartamento mobiliado com 1 suite, 2 dormitórios, copa, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, garagem. R\$ 169.000,00

Edifício Schioschet



Ref: 2402 - Centro - Apartamento com 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, dispensa, lavabo, 1 vaga de garagem. R\$ 240.000,00

Residencial Santa Catarina



Ref: 2397 - Barra do Rio Molha - Apartamento todo mobiliado com 1 suite c/ sacada, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada gourmet com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 300.000,00

IMPERDÍVEL!

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
 Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!



CASAS



1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. R\$ 239 mil



1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². R\$ 95 mil



1083 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ suite + 2 qtos. R\$ 240 mil



1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². R\$ 385 mil



1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. Valores sob consulta.



1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. R\$ 150 mil



1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². R\$ 280 mil



1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. R\$ 500 mil



1334 - SÃO LUÍS - CASA DE ALV. c/ 120,08m² - Suite + 1 qto. Terreno c/ 198,65m². R\$ 130.000,00



1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. R\$ 795 mil



1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.



1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. R\$ 485 mil



1103 - BARRA RIO CERRO - CASA DE ALV. c/ 192m² - Suite + 2 qtos, 2 garagens. Terreno c/ 372m². R\$ 270.000,00



3412 - VILA NOVA - APTO RES. JARDIM DAS MERCEDES c/ 60m² - 2 qtos, 1 garagem. R\$ 99.000,00



3001 - RES. FLOR DE LOTUS - Em construção - CENTRO c/ 1 suite - 1 suite + 1 qto - 1 suite + 2 qtos. Valores sob consulta.



1000 - CASA CENTRAL - c/ 230m² (todos os quartos c/ sacada). R\$ 480mil



1025 - CASA CENTRAL - c/ 300m² - suite master + 2 qtos, área de festas c/ piscina - churrasqueira - quadra poliesportiva. R\$ 540 mil



1056 - ÁGUA VERDE - SOBRADO MOBILIADO c/ 430m² - terreno c/ 1328m². R\$ 500 mil



1082 - AMIZADE - SOBRADO c/ 180m² - suite master + 2 qtos. R\$ 320 mil - Estuda propostas envolvendo apto de bom padrão no negócio.



1085 - AMIZADE - SOBRADOS GEMINADOS - cada um c/ suite + 2 qtos. R\$ 175 mil cada sobrado

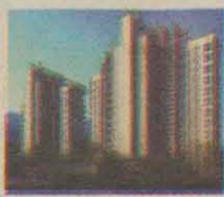


1160 - CZERNIEWICZ - SOBRADO (rua sem saída) c/ 160m² - terreno c/ 730m². R\$ 480 mil

APARTAMENTOS



3034 - CENTRO - ED. ASTER c/ suite + 1 qto. R\$ 127.000,00



3011 - CENTRO - RES. VILLENEUVE - Localização privilegiada, projeto único na cidade. Venha conhecer esse bellissimo projeto.



3030 - APTO CENTRAL - ED. GOMES - c/ área privativa de 95,33m² - Suite + 2 qtos, 1 garagem. R\$ 169.000,00



3090 - BARRA - RES. HIBISCUS - entrega: outubro/2010. Aptos c/ 1 ou 2 qtos. Valores sob consulta



3091 - BARRA - RES. FAUSTINO GIROLLA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 130 mil. Pode ser financiado.



3270 - RAU - APTO no Res. Imigrantes c/ 96,189m² - 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$ 130.000,00



3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. R\$ 120 mil = 40% entrada e saldo em 24 parcelas.



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (novo) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 200 mil

TERRENOS



3000 - CENTRO - APTO NO ED. CARVALHO c/ suite + 2 qtos. R\$ 190 mil



3001 - CENTRO - RES. FLOR DE LÓTUS (em construção) c/ 1 - 2 ou 3 qtos. Valores sob consulta. Entrega em 2011.



3004 - CENTRO - APTO NO ED. VAIRA c/ 2 qtos. R\$ 128 mil - Pode ser financiado.



2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Prof. Waldemar Grubba. R\$ 1.875.000,00



2172 - ESTRADA NOVA - TERRENO c/ 483m². R\$ 60.000,00



2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. R\$ 195 mil



2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM EL DORADO c/ 392m² - a partir de R\$ 52 mil - Estuda pequeno parcelamento.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.) Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



ECONOMIA TODO DIA!

Confira os nossos parceiros:

 CL 5% de desconto à vista em dinheiro	 Aggeffonies 5% de desconto à vista em dinheiro	 A-K-A-Z-O modas 10% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo	 Alamanda sapataria 13% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo em 3 vezes	 BELÍSSIMA H O M E 8% de desconto à vista	 Atelier do perfume Self-service de Perfumes com fragrâncias importadas 10% de desconto à vista em dinheiro
 Califórnia Lanches 5% de desconto à vista em dinheiro	 VALLER Decorações 10% de desconto à vista em dinheiro	 PIZZARIA FORMO A LENHA CANARI 2 5% de desconto	 Força Vital Centro de Terapia e Estética 10% de desconto	 CASA mais INTERIORES 15% de desconto à vista	 CASA GERALDO Móveis e Decorações 5% de desconto à vista
 Cintilante 15% de desconto à vista	 Tio Patinhas RESTAURANTE E LANCHONETE 10% de desconto à vista em dinheiro	 Criare móveis planejados 5% de desconto à vista	 DIGITAL CENTER O SEU CENTRO DIGITAL 5% de desconto	 DVA PNEUS 10% de desconto na mão-de-obra e check-up gratuito na suspensão e freio	 Falcão sports 10% de desconto à vista
 FARMACIA DE MANIPULAÇÃO FONE: 0**47 371-8298 10% de desconto à vista	 FARMAIS 10% de desconto nos manipulados à vista	 Fórmula Certa FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO 10% de desconto à vista	 CRB CENTRO DE REABILITAÇÃO BUCAL ORTODONTIA E IMPLANTES MARACÓPOLIS - 3275-2756 - SÃO CARLOS - 3378-0433 Clínica Geral com até 15% de desconto. (Dependendo da forma de pagamento)	 QUICK DOG 5% de desconto à vista	 Fellows IDIOMAS 10% de desconto para adulto e 25% de desconto para teen e kid
 Imunizadora Jaraguá 12% de desconto	 Confraria do Churrasco 10% de desconto	 Glamour HAIR DESIGN 10% de desconto	 Casa de Minions 15% de desconto à vista	 EM KIDS 10% de desconto linha de brinquedos à vista	 EVIDENC Instituto de Beleza 10% de desconto
 Joalheria e Ótica Zaber 15% de desconto à vista	 Koxixo 5% de desconto à vista	 A BELLA NOVA 15% de desconto à vista ou 10% de desconto a prazo	 Hotel-Restaurante Vale das Pedras 3273-4084 Você e a Natureza em harmonia! 10% de desconto na hospedagem	 Livraria e Papelaria Pedrinho 10% de desconto à vista	 MATRIX VIDEO LOCADORA PRESENTES DECORAÇÕES 7% de desconto à vista na linha de presentes e decorações
 Belle MIZAKI BIJOUX 10% de desconto à vista	 KRÜGERS MULTIMARCAS 8% de desconto à vista	 xp investimentos corretora 20% de desconto nos cursos	 FARMÁCIA SAÚDE PLENA TEL: (47) 3372-0014 Tudo Bom do Noite 10% de desconto à vista	 Livraria e Papelaria Pedrinho 10% de desconto à vista	 MATRIX VIDEO LOCADORA PRESENTES DECORAÇÕES 7% de desconto à vista na linha de presentes e decorações
 Casarão FORMO A LENHA 5% de desconto à vista em dinheiro	 L. TELLES CALCADOS 3% de desconto	 Receituário FARMÁCIA MAGISTRAL (47) 32750764 10% de desconto à vista	 Orgânico & Integral 5% de desconto acima de R\$ 30,00	 FLHR Veste com alegria! 15% de desconto à vista	 AUQOMIA Pet Shop 5% de desconto
 PIMENTA BIJU 10% de desconto à vista	 LAKO AUTO-CENTER 10% de desconto na mão-de-obra e 5% de desconto nas peças à vista	 MK MAKENJI 12% de desconto à vista e no prazo (até 5 pagamentos)	 Inti Liceu da Vida 10% de desconto	 Grafipel 5% de desconto à vista	 WIZARD INGLÊS COM DIFERENÇA 15% de desconto (mensalidade de novos alunos)
 Strutura 15% de desconto à vista	 Tarsila complementos 10% de desconto à vista	 Fitti Modas Nas compras acima de R\$ 30,00 Desconto de 13% à vista	 Fran Studio Fotográfico 10% à vista nas molduras e álbuns	 Mime 10% de desconto à vista para troca de óleo, filtro, fluido e rad.	 Yázigi Internexus INGLÊS - ESPANHOL - INTERCÂMBIO 5% de desconto
 R RAVELLI MODA MASCULINA 15% de desconto à vista	 PanVel FARMÁCIAS Você sempre bem. 20% de desconto nos manipulados/genérico e 10% de desconto no ético à vista	 TONER JET PRINT Cartridges 5% de desconto	 DIVIPEL 10% de desconto no Produto Laminado	 Kalafari 10% de desconto nas segundas, terças e quartas-feiras	 ROSA CHOQUE 8% de desconto à vista

Aproveite você também os descontos! Assine já e peça seu cartão **CORREIO+**! Ligue 3055-7575

O CORREIO DO POVO

IMOBILIÁRIA **Beta**

CRECI 2173-J

Aqui é o seu lugar!

Rua João Januário Ayroso, 531. No início do Jaraguá Esquerdo.
Atendimento: 8h30 às 12h - 13h30 às 18h00. Aos sábados: 8h30 às 12h.

www.imobiliariabeta.com.br

3371-6600

LOCAÇÃO

Contato: 9934-0687

 Ref: 0864 Apartamento no Centro de Guaramirim, 3 dorm. R\$ 870,00.	 Ref: 0872 Casa no São Luís, 2 dorm. R\$ 500,00.	 Ref: 0497 Apartamento na Vila Nova, 3 dorm. R\$ 1000,00	 0860 Apartamento na Barra, 3 dorm. R\$ 600,00.	 Ref: 0192 Apartamento no Amizade, 2 dorm. R\$ 400,00	 Ref: 0754 Apartamento no Água Verde, 2 dorm. R\$ 580,00	 Ref: 0488 Kitnet na Nova Brasília, com 1 dorm. R\$ 280,00.
 Ref: 0863 Sala Comercial no Centro de Guaramirim, com 300m² R\$ 3.500,00.	 REF: 331 Apartamento na Ilha da Figueira, 1 suite R\$ 400,00	 Ref: 0221 Apartamento na Barra do Rio Cerro, com 1 dorm. R\$ 480,00.	 Ref: 0675 Apartamento no Centro, 3 dorm, 2 vagas na garagem. R\$ 1000,00	 Ref: 0290 Apartamento na Vila Nova, 2 dorm. R\$ 600,00.	 Ref: 0868 Casa no São Luís, 2 dorm. R\$ 600,00.	 Ref: 0014 Apartamento no Rau, 2 dorm semi mobiliado. R\$ 580,00

VENDA

Contato :9977-9338, 9977-9336 e 9977-4652

 Ref: 1060 Casa na Barra, 1 suite + 3 dorm. R\$ 240.000,00.	 Ref: 1057 Chácara no Rio da Luz, com 6100 m² e casa com 70m², 3 dorm. R\$ 230.000,00.	 Ref: 0998 Casa em Nereu Ramos, 2 dorm + 1 suite, cozinha mobiliada, área de festa c/ churrasqueira. R\$ 210.000,00 (Pode ser financiada)	 Ref: 0258 Residencial Saint Moritz - Apartamento na Vila Nova, suite + 2 dorm, 2 vagas na garagem. R\$ 320.000,00	 Ref: 1021 Casa na Barra do Rio Cerro, 1 suite + 2 dorm. R\$ 198.000,00.	 Ref: 1040 Terreno 675 m² na Vila Lenzi, com casa de madeira, 2 dorm. R\$ 85.000,00.
 Ref 895 - Casa nova no Amizade, 1 suite + 2 dorm. R\$ 298.000,00.	 Ref: 1062 Casa no Jaraguá Esquerdo, 2 dorm. R\$ 198.000,00.	 Ref: 1031 Casa no Rau, 1 suite + 2 dorm. R\$ 520.000,00.	 Ref: 1014 Apartamento no Centro, Residencial Arezzo, 1 suite + 2 dorm, 2 vagas na garagem. R\$ 299.000,00.	 Ref: 1023 Casa na Barra, 4 dorm + Galpão comercial com 192 m². R\$ 530.000,00.	 Ref: 1033 Imóvel residencial comercial na Barra do Rio Cerro, 1 casa com 65 m² + 01 casa de 65 m² + galpão de 68 m² + casa em construção de 100 m². R\$ 450.000,00
 Ref: 1067 Casa no Centro, com 1 suite + 2 dorm. R\$ 350.000,00.	 Ref: 1065 Apartamento no Centro, semimobiliado, com 1 suite com closet + 1dorm. R\$ 320.000,00.	 Ref: 1052 Casa na Ilha da Figueira, com 1 suite + 2 dorm. R\$ 180.000,00. (Negociável)	 Ref: 1032 Casa na Vila Lenzi, 4 dorm, piscina. R\$ 550.000,00.	 Ref: 1066 Apartamento duplex em Florianópolis, com 3 suites. R\$ 750.000,00.	 Ref: 0377 Apartamento na Ilha da Figueira, Residencial Hilamar, 1 suite + 2 dorm. R\$ 175.000,00. (Negociável)

TERRENOS

REF: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00;
REF: 0982 - Terreno na Vila Lenzi R\$ 130.000,00;
REF: 0696 - Terreno na Barra do Rio Cerro 312,50m² R\$ 85.000,00;
Ref: 1012 - Terreno no Jaraguá Esquerdo, 900 m² plano. R\$ 276.000,00.
Ref: 1027 - Terreno no Estrada Nova, 351 m². R\$ 57.000,00.
Ref: 0888 - Terreno na Vila Lenzi, 399 m². R\$ 75.000,00.
Ref: 1029 - Chácara no Garibaldi com 564.843,00 m². R\$ 1.100.000,00 na coluna de Terrenos.
Ref: 1036 Terreno nos Três Rios do Sul, com 325m², R\$ 54.000,00
Ref: 0971 Terreno para galpão na Figueirinha, com 823,59m² (17x46) por R\$ 125.000,00
Ref: 1050 Terreno no Água Verde, com 360m². Valor: R\$ 182.000,00

Visite nosso site e confira outras ofertas especiais!

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



Localizado no Bairro: Barra - próx. Supermercado Breithaupt terrenos com 459m², com asfalto, ligação de energia, telefonia e tv a cabo com caixas individuais subterrâneas. Tratamento de esgoto e toda infra-estrutura para construir. Valores a partir de R\$ 85.000,00. Consulte-nos!



LOTEAMENTO PRADI I

2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc, área de serviço, garagem coberta prox. Salão 25 de julho este valor esta incluído: terreno + casa + toda a documentação p/ Financiamento na Caixa Econômica Federal. Valor: consulte-nos!

LOTEAMENTO JUNTO AO PRADI I

Casa com 2 quartos, sala e cozinha integrada, bwc, área de serviço, garagem coberta e toda murada. Prox. Salão 25 de julho. Este valor esta incluído: terreno + casa + toda a documentação p/ Financiamento na Caixa Econômica Federal. Valor: Consulte-nos!



FINANCIAMENTOS:

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
e-mail: autpradi@netuno.com.br

- AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
- LOTEAMENTO PRÓPRIO
- CASAS PRONTAS



RENATO STEFANI Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881

R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

IMPERDÍVEL



Firenze - Casa alv., 2 qtos., semi-nova. Rua asfalto, Aceita financiamento. R\$140.000,00

Apto. centro 1 suite, sol da manhã e 1 quarto, sac. churaq., mobiliado R\$ 160 mil.

Casa alv. João pessoa 1 suite, 2 quartos R\$ 100 mil neg.

Terreno vila lalau 13x 39, asfalto 507,00 m2 R\$ 135 mil

Terreno Barra 450,00 m2 asfalto 95 mil

Chacrinha Fig. casa 2 quartos. 6000m2, prox. posto Behling R\$ 100 mil Parc.

OFERTAS

- Centro - Apto novo, suite, 2 quartos, gar. R\$ 210 mil
- Água verde - Apto novo, 2 quartos R\$ 100 mil
- Nova Brasília - na planta R\$ 105 mil
- Água Verde - terreno Escrit. 420m² R\$ 60 mil
- Apto. Ed Izabela 1 suite, 2 quartos, lindo, Bem negociáveis
- Chacrinha Amizade 25000 m2 sem casa plano, agua R\$ 100 mil Parcela
- Chacrinha plana com agua, lagoas, sem casa Jacu-áçu 25000 m2 R\$ 95 mil
- Czerniewcz - terreno escrit. 470m² R\$ 75 mil
- São Luis - terreno 350m² R\$ 70 mil
- Barra Velha - centro, 350m² R\$ 40 mil
- Picarras - 320m² R\$45 mil
- Chacrinha Amizade - 25.000m² R\$165 mil
- Vila Nova - 450m² R\$ 120 mil
- Terreno Vila Lalau asfalto, 13 x 39 esc. 507 m2 R\$ 130 mil

GANHE DINHEIRO!!!

Seja você também um revendedor de prata.

Temos tudo que você precisa para aumentar sua renda sem sair do seu emprego atual.

Oferecemos ótimas comissões, mostruário em consignação, investimento zero e produtos de alta qualidade.



Cadastro sujeito à aprovação pelo SPC e SERASA - Tire suas dúvidas, entre em contato hoje mesmo com nosso consultor - Jyones (47) 9220.1105



Crecl 11.906

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA LENZI - Residencial AGAPE
Apartamento nº 304 com 02 dormitórios, um banheiro, ambiente para duas salas, cozinha, lavanderia, uma vaga de garagem. Rua Goiás, nº 301, Vila Lenzi Valor R\$ 140.000,00



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suíte mais dois dormitórios, sala de estar e janta, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 152.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, lavanderia, churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 R\$ 320.000,00.



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$ 165.000,00.

AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Casa pronta para morar com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo, garagem para dois carros. R\$295.000,00.



LOCAÇÃO
Vila Rau - Aptos. de 02 dormitórios R\$ 600,00.
João Pessoa - Aptos NOVOS de 02 dormitórios R\$ 600,00.

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.

Cód.0223 - Casa mista Santo Antônio c/ 5 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 2 BWC, abrigo p/ automóvel, murada, rua asfaltada. **R\$ 80.000,00**



Cód. 0220 - Casa mista Figueira c/ 2 qtos, sala, cozinha, 2 BWC, fogão à lenha, área de festas c/ churrasqueira, piso cerâmico, vidros temperados, cozinha mobiliada, garagem, etc... **R\$ 125.000,00**



Cód. 0224 - Sobrado de alv. Figueira c/ Parte Superior possuindo 3 qtos, copa, sala, cozinha, lavanderia, garagem, BWC, área de festas e Piso Térreo possuindo 2 qtos, sala/cozinha, BWC, garagem, área de festas c/ churrasqueira e fogão à lenha. **R\$ 280.000,00**



Cód. 0210 - Terreno Guarimirim c/ 364m², murada nos fundos e no lado direito, à 100m² da BR-280. **R\$ 80.000,00**



Cód.0218 - Terreno de esquina c/ 875m² possuindo uma casa de madeira e outra de alvenaria (falta acabar). **R\$ 150.000,00**



Cód.0219 - Cada de Alv. c/ 3 quartos, 2 BWC, sala, copa, cozinha, varanda, despensa. **R\$ 200.000,00** (Aceita-se casa em Barra Velha)



Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Lucas José Rohling
CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 7.146

3370-1788 | 9113-1311

*Correspondente **CAIXA**
*Assessoria habitacional

RUA RINALDO BOGO, 780
ILHA DA FIGUEIRA
luca.corretor@uol.com.br




Vende-se

Casa em alvenaria com 90m² e terreno com 398,00m², localizada no Bairro Águas Claras (próx. Reserv. Samai).
Valor R\$ 120.000,00.



Vende-se

Casa em alvenaria com 90m² e terreno com 450m² localizada no Bairro Itoupava Açú.
Valor R\$ 46.000,00.

Müller Corretor Imobiliário

Edson Müller (47) 3372-1081 Plantão (47) 9112-1700
(47) 3055-0007

Corretor de Imóveis
CRECI/SC Nº. 8530
www.mullercorretor.com.br

Rua: Domingos R. da Nova, 403 - sl.1 e 2
Jaraguá do Sul, - SC Cep: 89251-640

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq.aq solar, garagem 4 carros. **R\$ 650 mil**



Cód.2015 - Centro Apto.(acab. gesso/ massa cor) suite+2qtos, bwc social, cozinha garagem. Próx. Justiça Federal. **R\$ 178**



Cód.1079 - Barra do Rio Molha - 1 suite, sala, cozinha, 2qtos, bwc, lavand. **R\$ 85 mil**



Terreno perto do Noviciado-Barra do Rio Cerro. 3000 m² água corrente, árvores frutíferas, todo cercado. **R\$ 45 Mil**



ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS R.DA NOVA, 403 - SL.01,02
PROX.SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	500 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil
1048	Centro	532m²	150m²	800mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Área	Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m² Suite+2q 95 mil
2019	Bairr. Camboriú	quadra do mar	350m² 255 mil
2012	Entrega 2010	N. Brasília	Suite+1q 150mil
2016	Vila Lenç	Est. Floresta	2 quartos 110 mil

Terreno	Local	Área	Valor
13040	Centro(prox. Kohlbach)	3.000m²+-	650mil

Chácara	Local	Área	Valor
4041	SFS/Ribeira	172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca	90.000 m²	300 mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m²	220 mil
4006	Mass. Rib Gustavo	201.000m²	180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox. Paltioça) 150 mil

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves. FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

ASSINE JÁ!
Faça parte desta família!



O CORREIO DO POVO
www.ocorreiodopovo.com.br
47 3055-7575



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

Validade das ofertas 01/04/2010

<p>Ref 1675 - Vila Lalau - Aptos (faça sua reserva) A partir de R\$ 89.000,00</p>	<p>Ref 3891 - Vila lenzi - Apart. 2 dormit., bwc social, 1 vaga, sala jantar/estar R\$ 119.000,00</p>	<p>Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dep., área de festas e piscina. R\$ 144.000,00</p>	<p>Ref 3101 - Vila Lalau - Apto Suite + 2 dormit. R\$ 139.000,00</p>	<p>Ref 3732 - Baependi - Apto suite + 2 dormit. c/ sacada e churrasq. R\$ 130.000,00 (foto 3731)</p>
<p>Ref. 3652 - Vila Lenzi - Apto Suite + Dormit. R\$ 105.834,00</p>	<p>Ref 3821 - Nova brasilia - Apto 3 dormit. prox. ao centro de R\$135.000,00 por R\$128.000,00</p>	<p>Ref 3621 Amizade - Apto 2 Dormit. R\$ 112.000,00</p>	<p>Ref 2303 - Centro - Apto Suite + 2 dormit. R\$ 140.000,00</p>	<p>Ref 3632 - Prox. do posto Marcolla - Apto Suite + dormit. c/ churrasq-predio c/ elevador R\$126.140,00</p>
<p>Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m². R\$ 260.000,00</p>	<p>Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$450.000,00</p>	<p>Ref 3701 - Pedra branca - chacarra 25.000m2 c/ lagoa R\$ 130.000,00</p>		
<p>Ref 3881 - Chico de paulo - Casa 3 suites demais depend. c/ piscina, Terreno 980m2 R\$ 260.000,00 "troca por apartamento"</p>	<p>Ref 3801 - Amizade - Geminado suite + 2 dormit. R\$ 175.000,00 (Entrada 10% saldo financiamento)</p>	<p>Ref 3791 - Jaragua esquerdo - Sobrado suite + 3 dormit. + escritorio R\$ 320.000,00</p>	<p>Ref 3721 - Barra - Casa suite + 2 dormit. "ótima área de festas" R\$ 220.000,00</p>	
<p>Ref 83 "alto padrão" 1 suite + 2 dormit. c/ piscina - á consultar</p>	<p>Ref 3591 Vila Lenzi - Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00</p>	<p>OFERTA!</p> <p>Ref 3471 - Ilha da Figueira- Casa 194m2 - Suite + 2 Dormit. (prox. Raunak) R\$ 240.000,00 - possibilidade de parcelamento.</p>	<p>Ref 3831 - Ilha da figueira - Casa com sala comercial em rua principal R\$ 300.000,00</p>	
<p>Ref 3871- 3 rios do norte - Casa ótimo padrao suite + 2 dormit. R\$ 293.000,00</p>	<p>Ref 3671 - Jaragua 99 - Casa 2 dormit. + edícula R\$ 96.000,00</p>	<p>Ref 3431- Vila Lenzi - 2 Casas em alvenaria c/ terreno 720m2 R\$ 159.000,00</p>	<p>Ref 3711 - Agua verde - casa suite + 3 dormit. c/ 2 vagas R\$ 180.000,00</p>	
<p>Ref 2471 - Terreno Rau R\$ 62.000,00</p>	<p>Ref. 3321 - Terrenos AMIZADE à partir de R\$ 79.500,00</p>	<p>Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 R\$ 161.000,00 (cond. fechado Azaléia)</p>	<p>Ref 3841 - Baependi - Terreno 1750m2 R\$ 750.000,00</p>	

CASAS

- Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
- Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$ 90.000,00
- Ref 3741 - Estrada nova - Casa 3 dormit. R\$ 93.000,00
- Ref. 3671 - Jaraguá 99 - R\$ 96.000,00
- Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$ 115.000,00
- Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador- ótimo espaço interno à partir de R\$ 119.000,00
- Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 120.000,00
- Ref 3491 - Estr. Nova - Casa Alv. 3 dormit. + suite R\$ 120.000,00 (aceita chácara)
- Ref 3761 Tifa Monos - Casa suite + 2 Dorm. 2 vagas R\$ 130.000,00 (financiável)
- Ref 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$ 60.000,00) R\$ 149.000,00
- Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
- Ref 3441 - Joao Pessoa - Casa suite + 2 dormit. R\$ 150.000,00
- Ref 3591 - Vila Lenzi - Casa Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00
- Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina R\$ 160.000,00
- Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m2 - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
- Ref 3711 - Agua Verde - Casa suite + 3 dormit. R\$ 180.000,00
- Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m2 - oficina R\$ 200.000,00
- Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 235.000,00
- Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 230.000,00
- Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ à consultar

APARTAMENTOS

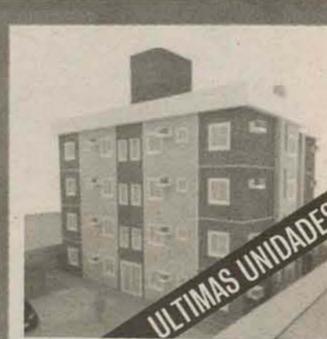
- Ref 3633 - "Lançamento" Apto 2 Dormit. Entr.R\$ 15.000,00 total R\$ 80.000,00
- Ref 3623 Agua Verde - Apto 2 dormit. R\$ 110.000,00
- Ref 3622 Jgua Esquerdo - Apto suite + 1 R\$ 118.000,00
- Ref 3732 - Baependi - Apto suite + 2 dormit. R\$ 130.000,00
- Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 175.000,00
- Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.750.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

- Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m2 R\$ 62.000,00
- Ref. 775 - Jaragua Esquerdo -prox. arena - R\$ 95.000,00
- Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m2, Rua asfaltada. R\$ 120.000,00
- Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro c/ 300m2 R\$ 118.000,00
- Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 130.000,00
- Ref 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m2 17x70 R\$ 130.000,00
- Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
- Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m2 R\$ 280.000,00
- Ref. 2431 - Área - Braçinho - 22.000m2 R\$ 280.000,00
- Ref 3461 - Comercial "prox Elian" 900m2 R\$ 400.000,00
- Ref 3501 - Terreno central 774m2 com casa R\$ 430.000,00

SÍTIO/CHÁCARA

- Ref. 1741 - Garibaldi 7500m2 R\$ 395.000,00



Ref 3633 - Chico de Paulo - Apto 2 Dormit. + sala c/ churrasq. Entrada R\$ 15.000,00 + Saldo Financ.



RICARDO
i m ó v e i s

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8841-6996
(47) 8861-2228
(47) 9111-1184

CAIXA
Faça AQUI seu
financiamento bancário!



Cód 246 Guaramirim - Casa de alvenaria c/ 3 dormitórios, 2 banheiros, Garagem, copa, cozinha, demais dep. R\$ 215.000,00.



Cód 235 Amizade. Terreno com 532m² R\$ 205.000,00.



Cód 236 Amizade. Casa c/ Terreno 255,00m² casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, demais dep. R\$ 100.000,00.



Cód 250- Rio da luz Casa de alvenaria com c/ 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala, garagem, demais dep. R\$ 91.000,00.



Cód 251 Jaragua 84. Casa de alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, demais dep. R\$ 60.000,00.



Cód 252 Centro. Terreno c/ casa 333,20m² R\$ 155.000,00.



Cód 238 Barra do Rio Cerro. Casa de alvenaria c/ 2 quartos + 2 suites, garagem, área de festas, demais dep. R\$180.000,00.



Cód 220 Barra do Rio Molha. Chacarã com 300,000m² R\$ 160.000,00. Também vende-se em 4 partes.



Cód 229 Tres Rios do Sul. Apartamento Gem, com 2 dormitórios, garagem demais dep. R\$ 125.000,00.



Cód 214 Casa de alvenaria (nova) com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, churrasqueira demais dep. R\$ 170.000,00.

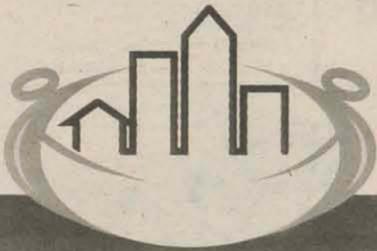


Cód 237 Champagnat - Apartamento novo; c/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem, piscina no prédio, demais dep. R\$ 220.000,00.



Cód 224 Barra do Rio Cerro Terreno com 3.300,85m² R\$990.255,00.

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 011420



JEAN
ENGº CIVIL CREA 10000

Viva tranquilo...
Nós cuidamos do seu sonho!
Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 47. 3373-1905

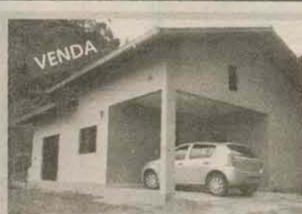
www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br



LOCAÇÃO
Alugo sala comercial Centro de Guaramirim com Aproximadamente 80,00m². Valor negociável Bom lugar para Panificadora ou Café Colonial!



LOCAÇÃO
Alugo apartamento no bairro Avai com 02 quartos, sala/cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. R\$ 420,00



VENDA
Vendo casa no Centro da cidade! Bem localizada com bela vista! Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Projetada para mais um andar! R\$ 165.000,00



VENDA
Vendo terreno com 360,00m², edificado c/ duas casas, uma de alvenaria c/ 112,00m² e uma de madeira de 90,00m² Casa toda murada e c/ escritura. R\$ 128.000,00 negociável



VENDA
Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Terreno c/ área de 325,00m² e casa de madeira c/ aprox. 75,00m², c/ 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 40.000,00



VENDA
Vendo casa no Bairro Corticeira. Próximo do colégio. Com 02 quartos, sala e cozinha conjugado, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 65.000,00



LOCAÇÃO
Alugo sala comercial no Centro de Guaramirim com aproximadamente 90,00m². R\$ 800,00



LOCAÇÃO
Alugo casa no Centro de Schroeder, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 81,00m². R\$ 465,00 (negociável).



VENDA
Vendo terreno com 360,00 m² Na Ilha da Figueira, fazendo frente em 39,00m para o asfalto. R\$ 75.000,00



VENDA
Vendo casa no Bairro Corticeira Próximo do colégio. Com 02 quartos, sala e cozinha conjugado, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 65.000,00



VENDA
Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem, terreno grande com área de festas. R\$ 180.000,00



VENDA
Vendo apartamentos próximo a aciág. Com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem, área de festas. R\$ 138.000,00



LOCAÇÃO
Alugo apartamento novo, no bairro Avai, com 02 quartos, sala cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00



LOCAÇÃO
Alugo casa mista no Bairro Guamiranga com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. R\$ 330,00



VENDA
Ref: 1001 - Avai - Com três quartos, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Com aprox. 123,00 m². Toda legalizada R\$ 173.000,00 negociável



VENDA
Sobrado c/ aprox. 260,00m². Duas casas independentes, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 200.000,00 negociável



VENDA
Sítio com área de 12.015,60m², terreno todo plano, edificado com uma casa de alvenaria de aproximadamente 100,00m², um rancho, 2 lagoas com peixe. R\$ 170.000,00



VENDA
Vendo Casa de Alto Padrão Centro de Guaramirim R\$380.000,00

CRECI 2556-J

WS imóveis

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

CONSULTORIA HABITACIONAL

Financiamentos **CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

www.imobiliariaws.com.br | vendas@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) **3373-3404** | **3373-0066**

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Todo dia é dia de realizar seu sonho, aproveite esta oportunidade e entre já em um apto novinho.
Residencial Madri Ótima localização, Aptos de 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem coberta e área de lazer.
R\$ 95.000,00 (Financiável pela Caixa)



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite. 02 dormitórios sem suite.



Ref 140 Vila Freitas/ Guaramirim. Casa com 03 quartos, 2 banheiros, garagem para 4 carros, aprox. 140m² R\$ 98.000,00

Caixa da água / Guaramirim
Terreno com aprox 360m²
R\$ 38.000,00
(financiável pela Caixa)



Ref 166 - Avai/ Guaramirim Casa em ótima localização, 150m² e terreno 684m², com sala de estar, cozinha, sala de TV, lavanderia, área de festas, 3 quartos, 2 banheiros Valor R\$ 270.000,00 Negociável.



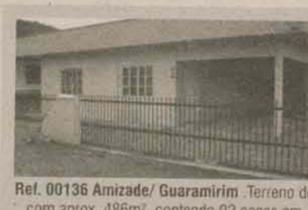
Ref - 0186 Guaramirim/Imigrantes - Casa em alvenaria, com 4 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem para 3 carros, casa com 200m² de área construída. R\$ 250.000,00



Ref 173 - Centro / Guaramirim, Casa com 03 quartos, sendo 2 suites, 2 salas de estar, cozinha, área de serviço, varanda, lavanderia, garagem para 2 carros e dependência de empregada. R\$ 310.000,00



Ref 161 Sobrado, Térreo : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia - 2 Piso: Sala, cozinha, 02 suites, 01 quarto, banheiro, social, área de festas e lavanderia, R\$ 210.000,00



Ref. 00136 Amizade/ Guaramirim .Terreno de com aprox. 486m², contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m², 3 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00



Ref 165 - Bananal do Sul/ Guaramirim Casa nova 95,75m² e terreno 360m², com 01 quarto, 1 suite, banheiro social, garagem, cozinha e sala R\$ 130.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref: 00192 . Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 70.000,00



Ref: 00193 Lote no Guamiranga de 400m² R\$ 37.500,00



Ref: 168 Bananal do Sul / Guaramirim. Casa no Res. São Francisco em construção, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. R\$ 130.000,00 Financiável pela Caixa.



Ref. 0008 Casa geminada nova com 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lav. e gar., casa toda murada. R\$ 110.000,00 Entrega pronta.



Ref 183 - Amizade/ Guaramirim Casa Mista com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia R\$ 50.000,00



Ref 175 Amizade/ Guaramirim, Terreno com 1054m², sem 17,50 metros por 60,25 metros. R\$ 160.000,00



Ref 182 - Beira Rio/ Guaramirim Casa de madeira com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 55.000,00



Ref 155 Vila Amizade/ Guaramirim Terreno com aprox. 450m², contendo 3 casas de madeira. R\$ 70.000,00



Ref 184 - Nova Esperança/ Guaramirim casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços e garagem. 120m² de área construída e terreno de 588m². R\$ 120.000,00



Ref: 0191 - Nova Esperança Casa em alvenaria com 4 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, lavanderia e garagem para 2 carros. casa com aprox. 200m² e terreno com 743,20m². R\$ 300.000,00



Ref: 0190 - Amizade/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia externa. A construção será entregue terminada. Casa com 80m² de área construída e terreno com 375m². R\$ 118.000,00



Ref 179 Vila Amizade Guaramirim Terreno contendo 02 casas. Casa 01 : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa 02 : 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e área de festas. R\$ 120.000,00



Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, Lotes em ótima Localização e ampla infra-estrutura, ruas pavimentadas, playground e passeio estilo americano. Financiável pela Caixa Econômica. Apartir de R\$ 48.000,00



Ref 174 - Nova Esperança Guaramirim, Lote no Loteamento Denker, 403,09 m² R\$ 62.000,00



Ref - Centro/Guaramirim sobrado com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviços e garagem para 2 carros. área construída de 140m² e terreno de 184m². R\$ 270.000,00

ÚNICO COMO SUA VIDA.



6000 m²
DE BOSQUE PRIVATIVO.

Venha conhecer o apartamento
decorado.

Agende sua visita
(47) 8406 4447
(47) 3371 6310



VILLENEUVE

RESIDENCE

Rua: Leopoldo Janssen, 465



FACHADA



ESPAÇO GOURMET



SALA DE ESTAR

PROMA

soluções construtivas

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br

CPREB 12568

Nemézio Pereira Filho

Corretor de Imóveis Creci 9414

COMPRA | VENDE | ALUGA
samarakp@hotmail.com

9974-1915 | 9923-6418

CASAS:

BAIRRO JOÃO PESSOA

• Casa alv. 42m², 2qtos, coz., bwc, garagem + casa alv. 36m², 1qto, bwc, coz. R\$ 83.000,00
• Casa alv. 66m², 3qtos, coz, bwc, dep. Toda murada cerca de alumínio R\$ 97.000,00

BAIRRO ÁGUA VERDE

• Casa madeira- 100m², 3qtos, 2sl, bwc, 2côz., área de serv., terr 472,5m² R\$ 165.000,00

BAIRRO CENTRO/LESTE- SCHROEDER

• Casa alv.-105m² 2 qtos, 1sl, coz., bwc, lev., terr. 780m² R\$ 157.000,00 legaliz. p/ financ.

TERRENOS:

BAIRRO VIEIRA

Terr. de esquina 900m² avenida principal do bairro excelente localiz. R\$ 425.000,00

BAIRRO JOÃO PESSOA

Terr. 1200m² prox. aos bombeiros frente para rua principal

TEMOS IMÓVEIS EM JOINVILLE E REGIÃO

ESTAMOS CADASTRANDO SEU IMÓVEL EM JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

Classificados de Linha

BALCÃO DE NEGÓCIOS

DOA-SE

CACHORROS – Doa-se, adultos, pequeno e médio porte, fêmeas e machos. Tr. 3276-0340.

Labrador-preto, macho, que foi encontrado nas redondezas da R. Marechal Deodoro da Fonseca, idade aproximada de 1 ano. Tr:9919-2412/3371-4309

VENDE-SE

BARRA PARALELA – Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

BAU – Vende-se, de caminhão 8,5x2,60m. de altura, 2 portas laterais, assoalho reforçado. R\$9.000,00. Tr: 3275-3975.

BICICLETA – Vende-se, feminina, antiga, própria p/ colecionador. Tr: 92116664

BICICLETA – Vende-se, masc. 18 marchas, R\$120,00. TR. 33700983

Galopsita - Vende-se macho, motivo: família vai morar em apto. Tr: 3370-7160

GAMA – Vende-se, casal, madeira maciça, R\$130,00. Tr: 3276-0340

COMPUTADOR – Vende-se, p/ trabalhos gráficos, completo, Quad Core 2.5Ghz, 2Gb, HD400Gb, placa profissional Nvidia, Quadro FX570, R\$2.300,00. TR. 9978 6795 Raquel

CUBO PARA GUITARRA - Vende-se, 50W. R\$490,00. Tr: 3370-5533 ou 9109-8233.

D-link 2640T- 3 em 1 (modem adsl2, hub 4 portas e wireless) ótimo estado R\$180,00. 9917-3771

FILHOTE – Vende-se, Maltes, macho. Tr: 3375-2006 / 91464864

FILHOTE – Vende-se, York Shire,

macho. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864.

FILHOTES – Vende-se, Collie, R\$400,00. TR. 9619-8260

FILHOTES – Vende-se, Golden Retriever. Tr: 91162350

FILHOTES – Vende-se, York Shire, macho R\$500,00, fêmea R\$700,00. TR. 33702715

FREEZER – Vende-se, Cônsul, 170 lts, R\$250,00. Tr 33761403

IMPRESSORA – Vende-se, Ploter, HP Desingjet, 110 plus, tamanho A1, R\$4.500,00. Tr: 3276-0340

JAQUETA DE COURO - Vende-se, p/ motoqueiro, R\$150,00. Tr: 3370-5533.

JOGOS DE VASOS SANITARIO – Vende-se. TR. 3373-1900 Sergio

KIT – Vende-se, de alarme residencial instalado. Tr: 9944-5352.

KIT XENON – Vende-se, 6.000K, R\$150,00. TR. 3276-0340

LAJE FORRO – Vende-se, 39m², R\$740,00 negociavel. TR. 99370651 Cristina

Lanchonete - Vende-se trailer lanchonete, completo com chapa, cuba de aquecimento, geladeira, pia, cadeiras e mesas e armário. Tr: 9187-9332

LANCHONETE – Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr: 9613-7754.

LANCHONETE – Vende-se, Rua Domingos da Nova, esquina c/ Marechal, montada, completa e bem decorada. R\$12.000,00. Tr: 91951881

Lanchonete- Vende-se trailer lanchonete, completo com chapa, cuba de aquecimento, geladeira, pia, cadeiras e mesas e armário. Tr: 9187-9332

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr: 8826-8636.

LOJA – vende-se, de confecção em geral, aceita carro ou material de construção. Tr: 8813-0934.

LOJA DE MÓVEIS – Vende-se. Tr: 99975027

MAQUINA DE COSTURA – Vende-se, Cobertura industrial, Nissin,

R\$1.400,00. TR. 33700983

Maquina de costura- Vende-se Overlock SunStar semi-nova 7.500 pontos R\$1.300,00 Av. Tr:3273-7163

Maquina de costura- Vende-se reta automática eletrônica R\$2.000,00, Overlock 1.800,00, Overlock R\$500,00, Overlock R\$1.000,00, maquina de bainha R\$1.500,00 e catraca R\$2.500,00. Ao adquirir todas as máquinas, ganha uma pistola para limpas as peças. Tr: 3370-7031 após as 15h30.

MARCNARIA – Vende-se, Tr: 32748679

MESA RUSTICA – Vende-se, nova, 8 cadeiras, centro giratório, madeira maciça e couro, R\$2.500,00. TR. 3055-3756 à noite.

MOENDA DE CANA – Vende-se, semi nova. TR. 33705622

MOTOR VOLVO 340– Vende-se, 95, melhor oferta. Tr: 99380871

MOVEIS – Vende-se, apenas 1 ano de uso, p/ loja de roupas fem., em MDF, cores, caramelo e branco. Balcão, caixa, balcão expositor, provadores, 4 araras, 2 tabladros de vitrine, 3 manequins, painel decorativo, sofás e tapetes. Tr: 9903-9535.

MÓVEIS – Vende-se, escritório, 2 mesas, 1 armário, 2 portas, 1 balcão, 2 cadeiras giratórias, 4 cadeiras fixas, 2 cestos de lixo, 1 caixa de correspondência. Tr: 47 8443-3999 ou 3376-1996

MOVEIS ANTIGOS – Vende-se, cama c/ aprox. 90 anos, mesa grande c/ 11 cadeiras acento de couro, balcão grande maciço. Tr: 30552255

OFICINA – Vende-se, de bicicleta, corupa, com todo maquinário e estoque, uma ótima freguesia, ótimo ponto comercial. Tr: 3375-2798

OFICINA - Vende-se, Tornearia. R\$46 000,00. Tr: 9953-2408 ou 9905-9850.

PADARIA E CONFEITARIA – Vende-se, equipamentos e balcões, semi novos, no bairro Vila Nova.. Tr: 9652-3963.

PLAY STATION ONE – Vende-se, R\$100,00. Tr: 3276-0340.

Portão – Vende-se pequeno de fer-



JALMEY GARCIA
Rua Antônio Tobias, 89 - Centro - Próx. Colégio Jangada
9163.7000 - 3376.4110 - 9102.6975



CONDOMÍNIO DE CHÁCARAS NASCENTE DAS ÁGUAS
No Rio Molha à 2 km da Gruta, áreas com escritura e energia elétrica a partir de R\$ 55.000,00. Financiamento próprio.



APARTAMENTO VILA NOVA
Residencial AMARYLLIS, último andar, 1 suite com sacada mais 2 quartos, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. Área total de 147,24 m².



OFERTA
Terreno na Rua Gustavo Barroso com 414,90 m² (14,00 x 29,67), Loteamento Picolli, local tranquilo próximo a UNERJ. R\$ 55.000,00.

ro, R\$100,00.

PORTAS DE VIDRO TEMPERADO – Vende-se, 1,40X2,0 duas folhas e outra fixa 75X2,0. TR. 3373 1900 Sergio

ROLLERS – Vende-se, 37/38. R\$50,00. Tr: 3276-0340

ROUPAS GINÁSTICA – Vende-se, de suplexx, c/ estoque 500pc. Tr: 8849 3600 / 47 3273 -5144 (após 18hrs)

SORVETERIA - Vende-se, completa, maquina de fazer sorvete, 5 freezer, mesas, geladeira, fogão. R\$38 000,00. Tr: 9137-0999.

TANQUE LAVAR ROUPA – Vende-se, fibra, 2 cubas, R\$150,00. Tr: 3276-0340

TITULO SOC. ACARAI – Vende-se, mensalidade paga até 2014, R\$900,00. Tr:33716968

Torno mecânico- Vende-se, 1500m/m comp. Em bom estado de conservação. Util para oficinas mecânicas e auto elétricas, R\$250,00. Tr:9618-3777

Tv- Vende-se 14 polegadas, c/ controle, R\$100,00. Tr: 3376-4050

UTENCILIOS P/ MERCADO - Vende-se, serra fita p/ açougue, moedor de carne, balcão de frios e laticínios. Tr: 3273-5065.

VESTIDO – Vende-se, de prenda. Tr: 3370-4164 ou 8863-7665.

YORKSHIRE – Pr ocure-se, cor preta, pequena, sumiu na rua Jacobi Gesser no bairro Amizade, atende pelo nome de Coca. Tr:3371-7914

EMPREGOS

BABÁ – Procura-se, p/ trabalhar no horário normal, Bairro Czerniewcz.

TR. 96077945.

Precisa-se- vendedoras externas para atuar no ramo de confecção de Jaraguá do Sul e região. Tr: 8807-0782

REVENDEDORAS – Atenção, terrios algo diferente e especial p/ você aumentar sua renda. TR. 32752063/ 91942338

Diarista- ofereço serviço de diarista com experiência e referencias, na região do Centro e Amizade, para o período da tarde. Tr:3372-3712 Tatiane

Aux. Limpeza- Hospital São José está selecionando pessoas para atuar como aux. de limpeza, interessados Tr: 3274-5016

Aux. Departamento Pessoal- Hospital São José está selecionando pessoas para atuar como Aux. de Departamento Pessoal, interessados Tr: 3274-5016

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

ALTO PADRÃO – Vende-se, 5 qts sendo 3 suites, 2 bwc, 2 garagens, cozinha grande, alto pradrão. TR. 9186 6262

Vila Raw- Aluga-se, prox. a Unerj, com 1 quarto e demais dependências. Tr: 3273-5233

AMIZADE – Vende-se, 3 qtos, c/ garagem. Tr: 3276-3321.

Apto centro - precisa-se de rapazes para dividir apto mobiliado em Jaraguá do Sul. Tr:3372-2526/9199-3174, Alexandre, após as 18:00.

APTO. – Precisa-se, rapaz p/ dividir apto. no Centro. TR. 33701270

CENTRO – Vende-se, ed. Maximum Center, 1suite, 2qtos, gar.,salão de festas, elevador, 2º andar, sacada fechada com sistema reike, que pode ser aberta totalmente qdo quiser, todo mobiliado com móveis sob medida. R\$270.000,00, aceito financiamento. Tr: 3055-2094 ou 9117-8754.

CENTRO – Vende-se, Ed. Menegotti, 2 qts + dep. Empregada, bwc privativo, R\$130.000,00, aceita carro e/ou imóvel em Jaraguá / Praias / Itajaí. Tr: 3248-4258 ou 8401-4000

COMPRA-SE - Apto até R\$95.000,00 à vista, de preferência próximo ao Angeloni. Tr: 9993-4100.

Ilha da Figueira- Vende-se apto no residencial Hilamar, 111m², suite, 2 quartos e demais cômodos, condomínio com salão de festa e elevador. R\$165.000,00. Tr:8838-3955/3055-0788

Ilha da Figueira- Vende-se prox. weg II, com 1 suite 3 quartos e demais cômodos R\$130.000,00+ finan. Aceita-se carro Tr:9137-5573

ITAJUBA – Vende-se, 2 qts, mobiliado, R\$120.000,00. Tr: 33707881 / 33761315 / 99056588 c/ Leonel

MEIA PRAIA ITAPEMA – Vende-se, 165,34 m², heliporto, 2 vagas garagem. R\$600.000,00. Tr: 8408-8157 ou 8408-8159.

Vila Raw- Aluga-se, prox a Unerj, com 1 quarto e demais dependências. Tr: 3273-5233

CASAS

AMIZADE – Vende-se, 3 qts, R\$185.000,00, troca-se por apto no 1º e 2ª andar. TR. 91375573 Creci 1831

AMIZADE – Vende-se, alvenaria, área de 200m², semi-mobiliada, terr. 450m², liberada p/ financia-

Imobiliária

www.imobiliarialuna.com.br



3055-2244 Plantão 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

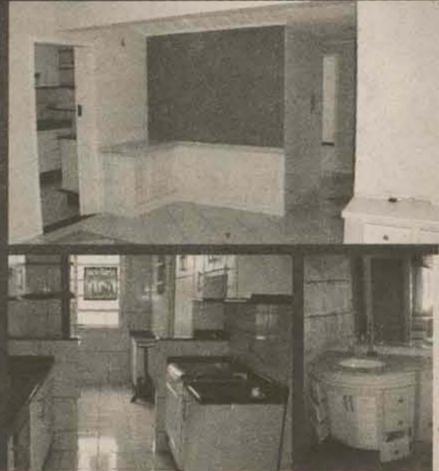
Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$ 80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

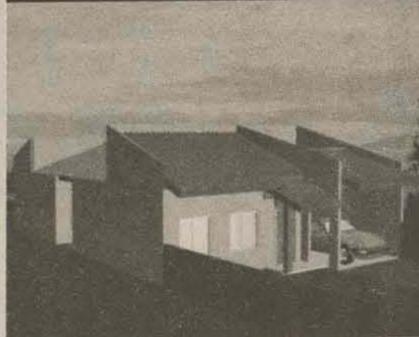


RES. JULIANA OPORTUNIDADE



Ref.090) - Centro - Apto semi mobiliado c/ 1 suíte, 2 dorm, bwc, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Sala de estar e jantar, Área de serviço, área 90 m², R\$169.000,00, ou por financiamento bancário com FGTS.

OPORTUNIDADE

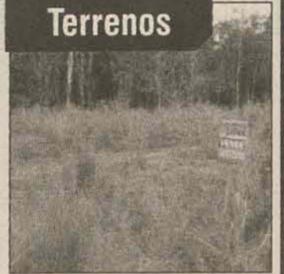


Duas casas novas na Ilha da Figueira a partir de R\$ 144.000,00

Casas com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar e jantar, área de serviço, garagem.



Terrenos



Ref.095) Terreno no lot. Malibu-Ilha da Figueira Terr. c/ área 361,42 m² R\$ 45.000,00. Entrada e saldo pelo plano minha casa minha vida.



Ref.005) Terreno no Amizade Oportunidade única, terr. No bairro Amizade, área privilegiada, rua asfaltada, com ótima ventilação, 318,50m² R\$ 75.000,00 aceita carro de menor valor.

Apartamentos



Ref.0100) Res. Santorini – Jaraguá Esquerdo - Apto na planta c/ 1 Suíte, 1 dorm, bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar integrada, Área de serviço. Protocolo nº 1258/302.



Ref.049) Res. Boulevard – Ilha da Figueira - c/ 1 suíte, 2 dorm, sala, bwc, Cozinha, Sacada, Área de serviço. Área 130 m² a partir de R\$ 165.105.000 n° protocolo 1258/210



Ref.047) Res. Maranhã - Centro - Apto Novo c/ 2 dormitórios - bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem, área 60 m², R\$ 135.000,00 aceita financiamento bancário com FGTS.



Ref.052) Apto em Bañeirão Comburú - Apto c/ Suíte, 1 dorm, bwc, Cozinha, sala, Sacada com churrasqueira, Área de serviço. Área 78m² R\$ 285.000,00, aceita financiamento com FGTS.



Ref.057) Apto. Estrada Nova - Apto c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. 53m² R\$ 85.000,00 entrada e saldo com financiamento bancário no plano Minha Casa Minha Vida.



Ref.094) Apartamento na Vila Lenzi - c/ 2 dormitórios, suíte +1 dorm. e demais dependências



Ref.043) Res. Dom Pedro – Vila Lenzi - Apto c/ 1 Suíte / sacada, 2 dormitórios, bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, Área de serviço área 87,78 m² R\$150.000,00 aceita apto de menor valor como parte do pagamento.



Ref.083) Res. San Rafael – Nova Brasília - Apto c/ 3 dorm, bwc, Cozinha, Sala de estar e jantar, Área de serviço, 1 vaga de garagem. 74,17 m² R\$ 128.000,00.



Ref.078) Res. Premier – Vila Nova - Apto c/ 1 Suíte, 1 dormitório, bwc, Coz, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, elevador. Área 75,15 m² R\$155.000,00. Entrada mais parcelas com FGTS. Incorporação nº R-3. 48.615.



Ref.079) Res. Recanto da Ilha – Ilha da Figueira - Apto na planta c/ 1 Suíte, 2 dormitórios, bwc, Coz, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, elevador, 93 m² R\$169.000,00 Incorporação nº R-7.39.971.



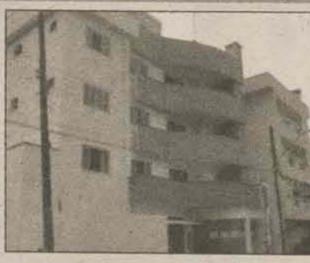
Ref.076) Apartamento no Amizade - Com 1 suíte, 1 dormitório, bwc, Cozinha, Despensa (Podendo Ser mais um Dormitório), Sacada c/ churrasqueira, Sala de estar e jantar área 100 m² R\$ 295.000,00.



Ref.081) Res. Renoir – Ilha da Figueira - Cobertura Duplex c/ 1 Suíte, 2 dormitórios, bwc, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Sala de estar e jantar, Área de serviço, área 225 m² R\$ 349.000,00.



Ref.088) Res. Aquarela - Centro - Apto c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Área 88,80 m² R\$ 175.000,00 aceita financ. Bancário com FGTS.



Ref.046) Res. Maranhã - Centro - Apto c/ Novo 1 Suíte, 2 dormitórios, bwc, Cozinha, Sacada, Sala de estar e jantar Área de serviço, 1 vaga de garagem, área 104 m² R\$210.000,00 aceita financiamento bancário com FGTS.



Res.085) Ed. Espanha – Jaraguá Esquerdo - Com 1 suíte, 2 dorm, bwc, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Sala de estar e jantar, Área de serviço. Área 84,43 m² R\$138.000,00, aceita financiamento bancário com FGTS.

Casas



Ref.0108) Casa no São Luis - Casa de alvenaria c/ 3 dormitórios, 2 bwc, Cozinha, Sala de estar, área de festa e de serviço, 1 vaga de garagem, área Terr. 392 m² casa 108 m². R\$145.000,00, casa pronta para fazer financiamento com FGTS.



Ref.084) Sobrado na Vila Rau - Casa c/ 1 Suíte com closet, 2 dormitórios, Cozinha, Sala de estar e jantar, área de serviço, garagem, área 155 m² R\$245.000,00 aceita financiamento bancário com FGTS.



Ref. 061) Casa na Vila Rau - Casa c/ 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavanderia, churs. Área 155m², Terreno 478,82m² R\$ 295.000,00, aceita financiamento bancário com FGTS.



Ref.024) Lindo Sobrado em Guaramirim C/ 1 suíte máster, 2 dorm, coz, sala de jantar e de jantar c/ gesso rebaxado, garagem p/ 3 carros área de festa mobiliada, terr. 364m², casa 198m² R\$280.000,00, aceita financiamento bancário com FGTS.



Ref.091) Casa na Vila Lenzi - Casa c/ 1 Suíte, 2 dorm, bwc, Cozinha, Sala de Tv, Sala Estar, Varanda, área de festa, Área de serviço. Área casa 180 área do terr. m² R\$178.000,00, entrada e parcelas direto com proprietário.



Ref.022) Casa no Amizade C/ 1 suíte 2 dorm, bwc, Cozinha, Área de serviço. área 225 m² R\$245.000,00 aceita financiamento com FGTS.

mento bancário. Prox. ao posto novo. Tr: 8843-5751.

ARMAÇÃO/PENHA – Vende-se, 130 m² fica a 200 metros da praia. Tr: 9953-5627

Baependi- Vende-se, 190m², 1 suite, 02 quartos, área de festas e demais dependências, R\$280.000,00, aceita-se imóvel de menor valor em troca. Tr: 9174-0251

Bananal do Sul- Vende-se, nova de alvenaria, com 3 quartos e demais como cômodos, R\$110.000,00. TR: 9183-8081.

Sheroeder-Vende-se, alvenaria, 2 quartos e demais cômodos, R\$90.000,00

BARRA DO RIO CERRO – Vende-se, 2 suítes, 1 master, cozinha planejada, lav., sacada, gar., área construída 200m², terr. 400 m². Tr: 9609-5924.

BARRA DO SUL – Troca-se, por chácara ou terr. em Jaraguá. Tr: 8824-1107.

CENTRO – Vende-se, alv., R\$130.000,00. Aceita-se troca p/ terreno. TR. 91375573 Creci 1831

Ervino: Casa de madeira 800mts distante da praia. Tr: 3371-6605ª noite com Sirley

Erwino-Vende-se casa om 2 quartos. Tr:91016007

ESTRADA NOVA – Vende-se, prox. a Unerj, alv., laje, 4 qts, 2 bwc, garagem 3 carros, R\$150.000,00. Aceita casa de menor valor. Tr: 91375573 / 33716069 - Creci 11831

Figueirinha-Vende-se, alvenaria, 2 quartos e demais dependências. R\$135.000,00, entrada + financiamento. Tr: 9183-8081/ 3373-0098

Guaramirim- Vende-se, no centro 3 quartos, com escritura. R\$80.000,00 Av. Aceita-se carro na troca. Tr: 3371-6069

ITAJUBA – Vende-se, nova, alv.. Tr: 91434423

JARAGUÁ 84 – Vende-se, 385m², 2 qts, sala conjugada c/ a cozinha. R\$50 000,00 á combinar. Tr: 3273-7195.

JARAGUÁ 99 – Vende-se, nova, alv., 120m², terreno esquina, murada, 2 qts + 1 suite, garagem dois carros, prox. a Malwee, R\$190.000,00. Tr: 99025885

João Pessoa- Vende-se 2 casa de alvenaria, prox. a creche, com escritura, creci 11831, aceita-se casa ou terreno na Barra do Sul. Tr: 9137-5573.

NOVA BRASÍLIA – Vende-se, terreno c/ 740m², casa c/ 240m², 1 suite, 3 qts, 2 bwc, piscina, área de festa. R\$550.000,00. Tr: 91696342

PIÇARRAS – Vende-se, prox ao fórum, ou troca-se por imóvel em

Jaraguá do Sul. Tr: 9975-3090 ou 3371-1243 c/ César.

PIÇARRAS -Vende-se, 120 m², R\$70.000,00. Tr: 3275-0560.

Rio da Luz- Vende se com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Ceval. R\$90.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934

SANTO ANTONIO – Vende-se, Joinville, alv. R\$40 000,00, aceito carro no negócio. Tr: 3372-1617. Tr: 9183-8081/ 3373-0098

TRES RIO DO SUL – Vende-se, prox. ao Mercado Larissa, alv., semi nova, 68m², terreno c/ 332,50m², murado, R\$50.000,00 + 72 parcelas de R\$1.000,00. TR. 8843-5751

Troca-se-casa no bairro amizade semi nova, com suite e demais cômodos, garagem para dois carros, por casa nos bairros Baependi ou Vila Lalau, casa no mesmo padrão. Tr:9654-0907

VILA NOVA – Vende-se, Rua Lino Sbardelatti, ótima localização, R\$140.000,00. TR. 84287826/ 99095514 Ademir ou Marli

CHÁCARAS

GARIBALDE – Vende-se, 41 000m², 3 lagoas, 1 rancho, com pastagem, toda cercada, à 70m., do asfalto. R\$125 000,00. aceito terr. no negocio. Tr: 3055-8262.

Garibaldi- Vende se, com 33.000,00m², com casa, próximo ao Comércio Furlani. R\$90.000,00 aceita carro, troca por apto ou casa para locação. Tr: 3370-6370 / 9965-9934

JACU-AÇU – Vende-se, 54.462,48m², c/ casa simples de madeira, c/ lagoa e energia elétrica., R\$138.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

Rancho Bom- Vende-se, 70.674m² com 3 lagoas, pomares, aceita-se casas em Jaraguá do Sul em troca. Tr: 9148-2677 9116-9841

RIO CERRO II – Vende-se, 50 000 m², lagoa de peixe, cachoeira. R\$120 000,00. Tr: 3376-0726.

SANTA LUZIA – Vende ou troca-se, 21.800m², água corrente, palmeiras, bananal, lagoa. Tr: 32752037/ 91184455

SANTA LUZIA – Vende-se, sítio c/ 375.000,00m², grota funda. Tr: 3370-2855.

SCHROEDER – Vende ou troca-se, chácara no Rancho Bom, terreno 70.674m², 2 casas, 3 lagoas, pomar. Troca por casa em Jguá do Sul. TR. 9148-2677/ 9116-9841

SITIO – Vende-se, 120.000m², c/ arvóres frutíferas; área propicia p/ pasque e pague, R\$450.000,00. Tr: 33705603 / 99735780

TIFA AURORA – Vende-se, 30.000m², c/ pastagem, plantação e riacho, casa nova, R\$65.000,00. Tr: 33722818

LOCAÇÕES

APTO. - RAU – Aluga-se, 2 qts, garagem, R\$470,00 mensal. Tr: 99932131 Sandra

CASA - TRES RIOS DO SUL – Aluga-se, prox. ao Mercado Larissa, alv., 68m², 2 qts, sala c/ varanda, cozinha, bwc, área serv., s/ garagem, R\$530,00 mensal. TR. 8843-5751

CASA - BARRA DO SUL- Aluga-se p/ temporada. Tr: 3376-1553 ou 9903-0545

CASA - CHICO DE PAULA – Aluga-se, alv., prox. a Menegotti. TR. 9171-7766

CASA - PIÇARRAS/ BARRA VELHA – Procura-se p/ alugar, dia 24 a 3. Tr: 91812725

CASA - TRES RIOS DO SUL – Aluga-se, Rua Alwin Koch, 130m², garagem, 3 qts, R\$550,00 mensal. TR. 3370-1447 Romeu

CASA- JGUA/GUARAMIRIM – Procura-se p/ alugar, 2 qts, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Tr: 9167-6964

GALPÃO – GUARAMIRIM - Aluga-se, 300m². Tr: 33701608

QUARTO – BARRA DO RIO CERRO – Aluga-se, durante a semana p/ moça de outra cidades que trabalha em Jguae região. TR. 9149-9771.

QUITINETE - ILHA DA FIGUEIRA – Aluga-se, nova, 1 qto, sala, cozinha, bwc, serviço, garagem, murada. Pref. p/ solteiros ou casal s/ filhos, R\$400,00. TR. 3370 1821

QUITINETE, QUARTO, APTO. – CENTENARIO - Aluga-se, mobiliados. TR. 3370-3561/ 99583197

SALAS COMERCIAIS - CENTRO – Aluga-se, Av. Pref. Waldemar Grubba. Tr: 99975027

Vila Lalau- Aluga-se galpão comercial. Tr: 9918-9996

SALAS COMERCIAIS

AGROPECUÁRIA – Vende-se, Walter Marquardt. Tr: 3370-0370

CENTRO – Vende-se, ponto comercial, com mesanino, ideal para loja. Tr: 99791101

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, sobrado comercial e residencial, com mercado completo funcionando, 600m². Tr: 3370-4927.

LOJA FEMININA – Vende-se, Centro de Jguá, moda feminina, bolsas e acessórios. Tr: 99511107 / 32736762

Sala comercial- Aluga-se, Av. Waldemar Grubbar, prox. Centro, 102m². R\$750,00. TR: 9907 5927

TERRENOS

AGUA VERDE- Vende-se, prox. ao Breithaupt, livre de enchente, 450m², c/ escritura, R\$87.000,00.. TR. 91375573

AMIZADE – Vende-se, ou troca por casa, 60m². Tr: 33745520

Ana Paula- Vende-se, 400m², próximo ao colégio Maria Salai, R\$50.800,00. Tr: 3371-6068

Ana Paula- Vende-se, 400m², próximo ao colégio Maria Salai, R\$50.800,00. Tr: 3371-6068

Barra do Rio Cerro- Vende se com 324,00² próximo a Tritec. R\$80.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934

Barra do Rio Cerro- Vende se com 324,00² próximo a Tritec. R\$80.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934

Três Rios do Norte -Vende-se, lindo Terreno pronto para construir, próximo a Escola Max Schubert, 670m2 (27,48m X 24,60m) R\$R\$95.000,00 Tr: 88064621.

Barra do Rio Cerro- Vende se com 324,00² próximo a Tritec. R\$80.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934

Barra do Rio Cerro- Vende se com 324,00² próximo a Tritec. R\$80.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934

Três Rios do Norte -Vende-se, lindo Terreno pronto para construir, próximo a Escola Max Schubert, 670m2 (27,48m X 24,60m) R\$R\$95.000,00 Tr: 88064621.

BARRA DO RIO CERRO/ PRAIAS – Troca-se, terreno na Barra do Rio Cerro por meia água na praia. Tr: 33709217 OU 99895750

BARRA VELHA – Vende-se, terreno no tabuleiro, frente p/ o mar, 300m², R\$150.000,00. Tr: 88146407

GROTA FUNDA –Vende-se, 140 mil m², regularizado. Tr: 33791119

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 15x30 = 450m², Rua Ricardo Karsner, asfaltada. Tr: 99695540

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$80.000,00. Tr: 3370-6370 /9965-9934 / 9975-2943.

JGUA/SCHROEDER – Compra-se, acima de 3.000m². Tr:33714008 / 88026635

João Pessoa- Vende-se localizado

na Rua Manoel Francisco da Costa, com área de 472 m². Tr: 3374-5934/9138-4176 após as 15 horas.

LOT. CORUPÁ – Vende-se, prox. ao Colégio, 400m², R\$53.000,00. TR. 33716069

MASSARANDUBA – Vende-se, 10.000m². Tr: 3379-1119.

NAVEGANTES - Compra-se. Tr: 3275-3736.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$70.000,00. Tr: 3275-0560.

PIÇARRAS – Vende-se, próximo ao fórum. Troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$95.000,00. Tr: 9975-3092.

Piçarras-Vende-se quadra Beira Mar medindo 13 x 25 = 325,00 m2, Rua Das orquídeas 3 lote, Valor R\$110.000,00 Aceita Negociação. Tr: 8402 8775

Piçarras-Vende-se 3 quadra da praia 24x24 576,00m² R. das Figueiras eq. com Pedro Bencz Valor R\$85.000,00 Negociáveis, roço por terreno ou imóvel em Jguá do Sul, Tr: 8402 8775

RAU – Vende-se, comercial, 507m², fundos do Mercado Brasília, Rua Afonso Nicoluzzi. R\$170.000,00. Tr: 99757708

SANTO ANTONIO – Vende-se, prox. ao colégio, c/ água, luz e esgoto, rua asfaltada, R\$7.500,00 de entrada + parcelas de um salário mínimo. Tr: 33716069

SCHROEDER – Vende-se, 421m², c/ escritura, 2km após Marisol, R\$39.000,00 a vista, aceita-se troca por carro. TR. 91740251

SCHROEDER – Vende-se, Centro Norte, esquina, 785m², c/ escritura, R\$50.000,00. TR. 3370-4927

Schroeder 1- 15x30, apenas R\$16.500,000 - Falar com Juarez - 9124-7715

VILA LALAU E ILHA DA FIGUEIRA – Procura-se, á partir de 600m². Tr: 9101-8302.

VILA LENZI – Vende-se, 300m², R\$65 mil. Tr: 9993-3881

VEÍCULOS

CAMINHÕES

MERCEDES BENZ L1214- Vende-se, 94, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

SCANIA T112H – Vende-se, 83, todo revisado, pneus novos. TR. 3370-7144

TRUCÃO – Vende ou troca-se, 81, Fiat, mecânica Mercedes, R\$25.000,00. Tr:99380871

VW 8150 – Vende-se, 01, c/ baú, branco. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

CHEVROLET

ASTRA – Vende-se, 05, Hatch Elegance, 4 portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA – Vende-se, 05, sedan, confort, 4 portas, 2.0 flex, prata, compl. 1º dono. R\$31.000,00. Tr: 3273-5233.

ASTRA - Vende-se, 08, preto, roda 16", ipva pago, único dono. Tr: 99294800

ASTRA – Vende-se, 00, preto, completo + teto, R\$19.500,00. Tr: 99269663

ASTRA- Vende-se, 01, Hatch, preto, R\$19.000,00 a vista e s/ troca. Tr: 3370-8307 (horário comercial)

CELTA – Troca-se, 04, Super, 4p. Troco por Focus, 05 a 07. Tr: 33717538

CORSA – Vende-se, 06, Hatch, Max., 1.0, 8v, 4p, prata, AC, DT, LT, ótimo estado, R\$23.900,00 sem troca. TR. 33704130/ 91313273

CORSA – Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr: 9177-3927

CORSA – Vende-se, 96, Super, branco, trava elétrica, alarme, desembaçador traseiro, ar quente, limpador traseiro, roda liga leve, R\$7.500,00 + 11x de R\$415,00. Tr: 96156811 c/ Guilherme

CORSA PICK UP – Vende-se, 02/03, FT, prata, alarme, trava, lona marítima, xenon e suspensão legalizada, R\$4.000,00 + parcelas. TR.91551154 manha

Corsa- Vende-se ano 2008, preto, 4p., com Ar e travas, unio dono ótimo estado de conservação, 35mil km², R\$23.500,000. Tr: 8406-6419 / 3273-6176

MERIVA – Vende-se, 03, completa, R\$5.000,00 entrada + 40x de R\$956,00. Tr: 99886649

OPALA – Vende-se, comodo 83, azul, 2 pts. Tr: 9188-2814.

S10 – Vende-se, 00, 2.2, 4x2, GNV, cab, Simp., VE, TE, AL, LM, 4 pneus novos. Ótimo estado. R\$25.500,00. Tr: 9967-9864.

S10 – Vende-se, 00, diesel, ABS, AC, DH, prata. TR. 99239345

S-10 – Vende-se, 04/04, turbo

Jardim

IMOBILIÁRIA

CRECI: 572-J

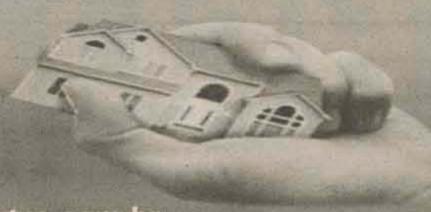
“A excelência de bons negócios”

3371-0768 Vende-se

PLANTÃO
9652 5558
9941 6627

Valores válidos, sob consulta.

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com.br



Vila Nova

Residencial Berta Klann

Ref. JD2165 - Apts com 152,41m², 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.



São Luis

R\$ 170.000,00

Ref. JD2428 - Casa em alv. c/ 172m² de área const., terreno c/ 3.215m², 4 dorm., sala, copa, coz., 2 bwc, área serviço, churrasqueira, garagem. Aceita apartamento, menos no centro.



São Luis

Consulte-nos

Ref. JD2473 - Casa em alv., c/ 260m² de área const., sala estar, sala jantar, sala TV, escritório, coz., piscina c/ área festa c/ bwc e churrasq., área serviço, despensa, depósito, salão de jogos. Aceita imóvel de menor valor.



Centro

Jaraguá Tower

Ref. JD2273 - Jaraguá Tower, 37 salas comerciais c/ estacionamento, elevador, 70 apts, 1 suite + 1 quarto ou 1 suite + 2 quartos, brinquedoteca, terraço, piscina, fitness, elevador, salão de festas, sacada com churras., sacada. Entrega prevista para Dezembro 2012. Pqto em até 10 anos.



Ribeirão Cavallo

R\$ 106.000,00

Ref. JD2455 - Casa em alvenaria c/ 64,20m²; terreno c/ 335m², 003 quartos; sala de estar; cozinha; bwc; quintal. Forma de pqto: entrada e saldo liberado para financiamento bancário.



Centro

Consulte-nos

Ref. JD2477 - Schroeder - Sobrado alto padrão com piscina, 320m² área construída, terreno c/ 525m², 3 dorm. sendo 1 suite master com closet sob medida, cozinha sob medida, demais depend., área de festas c/ churrasq., fogão a lenha, acabamento de primeira. Aceita imóvel de menor valor e estuda proposta.



Centro

R\$ 220.000,00

Ref. JD2483 - Ed. Prócopia. Lindo apto todo reformado com 150m² de área privativa, 3 dorm. c/ guarda-roupa sob medida, sendo 1 suite c/ closet sob medida e hidro, cozinha sob medida, piso em porcelanato, gesso acústico, 3 vagas de garagem, água quente.



Jaraguá Esquerdo

Últimas unidades

Ref. JD2019 - Residencial Palm Springs, terrenos com infra estrutura completa, prontos para construir. Pagamento facilitado em até 60 meses.

LOCAÇÃO:

- Ref. JD2186 - Saint Moritz - Apts novos no bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos, coz. sob medida, sacda c/ churras., 2 vagas garagem, elevador, salão festa, playground. Valor: R\$ 1.200,00.
- Ref. JD2387 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: -R\$ 680,00.
- Ref. JD2454 - Centenário - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem... Valor R\$ 560,00.
- Ref. JD2285 - Nova Brasília - Casa comercial com 02 quartos, demais dependências. Frente com 50m². Valor R\$ 1.000,00.
- Ref. JD 2441 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, garagem... Valor R\$ 900,00.
- Ref. JD 2439 - Czerniewicz - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinham, 01 banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 600,00.
- Ref. JD 2400 - Vila Rau - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 630,00.
- Ref. JD2482 - Centro - Ed. Garden Flowers - Apto com Suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, box e garagem para 02 carros. Valor: R\$ 1.400,00
- Ref. JD2468 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - Apartamento com 01 suite (com closet) + 01 quarto, cozinha mobiliada, sala, banheiro, lavanderia e garagem com 02 vagas. Valor: R\$ 1.000,00
- Ref. JD2467 - Czerniewicz - Saint Sebastian Flat - Apartamento tipo FLAT no Salt Sebastian. Hotel com elevador, piscina, sauna, academia e restaurante. Valor: R\$ 820,00.
- Ref. JD2481 - Nereu Ramos (prox. Gráfica Avenida) - Galpão aberto com aprox. 150m². Terreno com escritório. Área total com 3.000m². Valor: R\$ 2.200,00.

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 700.000,00
016 - Schroeder - terreno com 537,82m²	R\$ 60.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 52.000,00
047 - Schroeder - terreno com 360,00m²	R\$ 55.000,00
049 - Schroeder - terreno com 2.149,37m²	R\$ 33.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavallo terreno com 8.105,75m²	R\$ 200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolúmi II a partir de	R\$ 79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$ 79.350,00
088 - Jaraguá Esquerdo, terreno com 580,00m²	R\$ 65.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$ 132.000,50
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$ 250.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m²	R\$ 28.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$ 150.000,00
APARTAMENTOS	
005 - Bañeirão Camboriú, área total 135,00m²	R\$ 270.000,00
170 - Czerniewicz - com 93,00m² de área privativa	R\$ 150.000,00
CASAS	
009 - Centro, casa de alvenaria com 317,00m² e terreno com 900,00m². (aceita terreno como forma de pagamento)	R\$ 550.000,00
004 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 100,00m² e edícula com terreno de 360,00m², aceita troca por sítio	R\$ 150.000,00
014 - Rio Cerro I - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 312,00m²	R\$ 70.000,00
018 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 322,00m²	R\$ 85.000,00
020 - Três Rios do Sul - casa de madeira com 110,00m² e terreno com 420,00m²	R\$ 93.000,00
028 - Duro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$ 220.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m² e terreno c/ 1.364,00m²	R\$ 285.000,00
057 - Nereu Ramos - casa de alv. com 108,00m² e edícula com 40,00m². (aceita terreno como parte de pagamento)	R\$ 170.000,00
063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². Aceita imóvel em Corupá	R\$ 100.000,00
068 - Vila Lenzi, sobrado com 166,78m² e terreno com 302,20m² (aceita carro como forma de pagamento)	R\$ 160.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno.	R\$ 310.000,00
106 - Jaraguá 99 - casa de alvenaria com 48,00m² e terreno com 320,00m² (aceita financiamento bancário)	R\$ 95.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²	R\$ 90.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. com 102,00m² e ter. com 475,00m². (aceita apto de menor valor ou carro pop.)	R\$ 220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
153 - Vieiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m². (aceita proposta)	R\$ 170.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m²	R\$ 35.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 150.000,00
240 - João Pessoa, casa de alv. c/ área de 119,33m² e terreno c/ 513,44m² aceita financ. bancário.	R\$ 150.000,00
SÍTIOS	
021 - Schroeder, sítio com casa mista e terreno com 16.007,00m²	R\$ 130.000,00
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$ 400.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$ 175.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.	R\$ 500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m²	R\$ 650.000,00
120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa.	R\$ 90.000,00
163 - Guaranimim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$ 640.000,00
ALUGUEL	
Rio Molha	R\$ 450,00
Amizade casa de alvenaria	R\$ 990,00
Nereu Ramos - casa de alvenaria	R\$ 500,00
Três Rios do Sul - casa de alvenaria	R\$ 770,00
Estrada Nova - casa de alvenaria	R\$ 660,00
INVESTIMENTOS	
Termos imóveis a venda em Bañeirão Camboriú	

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

HELIANO ORIBKA

(47) 8412-8933

Corretor de imóveis CRECI14999F

www.imeisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

heliano@imeisjaragua.com.br



R1112 - Nova - Jaragua 99 - R\$ 130.000,00



R1077 Amizade 160m² Piscina área de festas Jardim MUITO LINDA



R1100 - Nova - Amizade



R2034 Vila Lenz R\$ 100.000, 00



R1101 Nova - Guaramirim - R\$ 145.000,00



R1084 - 160m² + piscina - Guaramirim - R\$ 215.000,00



R1114 Guaramirim R\$ 90.000,00



Ref 3037 Chácara SCH 16.000m² R\$ 130.000,00



R1110 - Guaramirim



R5015 - Barra Velha 70.000 ,00 de Frente para o Mar - Financio



R1113 - Guaramirim R\$100.000



R4052 Schroeder - Centro R\$ 45.000,00



R5010 - Penha 300mts da Praia R120.000,00



R2044 Ed.Jaragua



R1115 Guaramirim

Financiar
CONSULTORIA HABITACIONAL
Correspondente
CAIXA AQUI

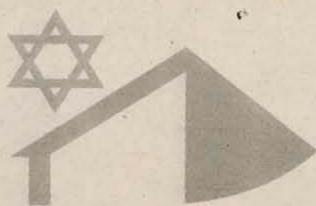
Empréstimo Pessoal para:
Aposentados e Pensionistas
Funcionários Públicos
Funcionários das Empresas
Conveniadas

Consultoria para:
Aquisição de Imóvel Pronto
Aquisição de Terreno e Construção
Construção e Reforma
Despachante Imobiliário
Consórcios
Horário de Atendimento: 9:00 às 17:30

Jaraguá do Sul
Rua Exp. Guimarães da Silva, 72-Centro - Fone:3276-1661
Guaramirim
Rua 28 de Agosto, 1918 Ed. Nexus - Fone: 3373-5623

São José
(48) 3259-0924
Joinville
(47) 3445-0402
Mafra
(49) 3445-1584
São Francisco
(47) 3444-0319
3373-3464

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES DE TERRENOS, CHÁCARAS, SÍTIOS NA REGIÃO!



IVANA IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 06/04/10



Res. Baviera, Bairro João Pessoa, com 2 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 92.000,00



Apto no Centro, Res. Vancouver II, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem. Preço R\$ 263.000,00



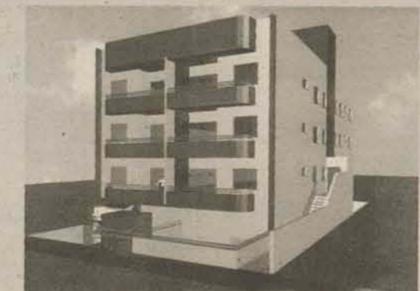
Res. Di Fiori, Bairro Ilha da Figueira, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 135.000,00



Ref. 1083 - Casa no Bairro São Luiz, com 2 quartos, bwc, sala de tv, copa, cozinha, área de serviço. Preço R\$ 110.000,00



Ref. 3027- Terreno no Bairro Vila Rau, com área de 385,00m². Preço R\$ 95.000,00



Apartamento no Bairro Água Verde, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 125.000,00



Ref. 2066- Apto no Bairro Vila Nova, Res. Torre di Luna, com 2 quartos, bwc, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, cozinha, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 129.000,00



Ref. 1081- Casa no Centro, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, dependência de empregada, despensa, área de festas, piscina aquecida, garagem. Preço R\$ 650.000,00



Ref. 1079- Sobrado no Centro, com: 1º piso- salas comerciais, 2º piso- 3 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço. Área do Terreno 839,00m². Preço R\$ 500.000,00

diesel interculer, cab. Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$39.000,00. Tr: 9107-6932.

VECTRA – Vende-se, 97, gls, 2.0, bordo, completo. R\$16.500,00 a vista ou 18.500,00 na troca. Tr: 3276-0340

Vectra- Vende-se ano 2001, comp. + couro, 66mil km rodados, 2.2 mpsi, 8 válvulas com manual e nota. Tr: 3376-2776

Vectra-gls, 2.2 completo, ano 99 com GNV, R\$19.500,00

Zafira: Compra-se, acima do ano 2007. Tr: 99146708

Vectra-gls, 2.2 completo, ano 99 com GNV, R\$19.500,00

Corsa- modelo novo, ano 2005, R\$23.000,00. TR: 3275-3538/9931-9410

FIAT

Corsa- Vende-se, Max, ano 2007, 4 p., completo, único dono, R\$25.000,00. Tr: 8405-6454

PALIO – Vende-se, 99, 4 portas, branco, cpmpl. Tr: 9618-7945.

PALIO – Vende-se, 97, 4p, vidro, trava alarme, R\$11.900,00. Tr: 32753538 / 99319410

Pálio- Vende-se, ano 99, 4 p, com GNV. Tr:3275-2049

Pálio- Vende-se, imperdível vermelho, 4 p., ano 2009, aceita-se carro de menor valor. Tr:3379-0249 (horário comercial)/ 9161-1461

Tipo- Vende-se ano 95 em bom estado, R\$7.500,00. Tr: 3376-4050

Tipo- Vende-se, ano 95, vermelho, 4p, aceito moto na negociação. Tr: 8807-3457

UNO – Vende-se, 4 portas, compl. R\$4 000,00 entrad. E + parc. Tr: 9618-7945.

UNO – Vende-se, 96, 1.0, azul, R\$8.500,00. TR: 33700983

UNO - Vende-se, 96, bordo, 2 portas, 2º dona. Tr: 9152-7848

UNO – Vende-se, 96, Mille EP, 2p, R\$8.800,00. Tr: 33719157

Uno - Mile Fire, 2005, branco, 2 p, com ar-cond. R\$17.000,00. Tr: 9979-8040

Uno - Vende-se, 2006 2P Flex. Tr: 9101-6007

FORD

COURIER – Vende-se, 06,

1.6, branco, R\$22.000,00. Tr: 32731944

Courrier Vende-se, ano 2003, 1.6, branca, ótimo estado. Tr: 3275-2049

Courrier Vende-se, ano 2003, 1.6, branca, ótimo estado. Tr: 3275-2049

DEL REY – Vende-se, 83, verde, metálico, bom estado. R\$2300,00. Tr: 8459-8773 ou 8461-3436

ESCORT GUARUJA – Vende-se, 91/92, 4 portas, VE, TE, AR. Tr: 3372-0416.

F-1000 – Vende-se, 86, turbinada, vidros e trava elétricos, alarme, DH, banco couro, completa, R\$22.000,00. Tr: 99419712

F-1000 – Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R\$27.000,00 neg. Tr: 9973 5052

FIESTA – Vende-se, 00, 4 portas, azul perolizado, pára-choque personalizado. R\$14 800,00. Tr: 8405-9689

KA – Vende-se, 03, preto, kit esportivo, AQ, rodas liga leve, desembaçador e limpador traseiro, R\$14.000,00. TR: 91171176

KA – Vende-se, 08/09, seminovo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R\$25 000,00. Tr: 9135-8601.

KA – Vende-se, 98, prata, pára-choque personalizado, TE, AL. R\$10.800,00 s/ troca. Tr: 8405-9689.

MONDEO – Vende-se, 95 teto solar, banco elétrico, air bag duplo, ABS, top de linha. Tr: 3373-8244. Tr: 9918-9996

VERONA – Vende-se, 94, LX, álcool, rodas de liga leve, pára-choque personalizado, película. R\$8.500,00. Tr: 8405-9689.

Verona- Vende-se 1.6, ano 90, branco, excelente estado de conservação, R\$5.800,00

VERSAILLES ROYALE – Vende-se, 96, completo, c/ GNV, acidentado, mecânica perfeita, R\$6.000,00. TR: 9914-6979/33718111 Rafael

Escort- Vende-se, GL, ano 89, 1.6, com som, R\$4.900,00. Tr: 9177-2300

Ka- Vende-se, ano 2001, imagem, ótimo estado, R\$1.500,00 entr. Mais parcelas de R\$454,00. Tr:3273-6417

MOTOCICLETAS

BIZ – Vende-se, 03, 100cc, sem partida elétrica, preta, oferta, R\$3.300,00. Brinde capacete. Tr: 33702060 ou 9948-9644.

BIZ – Vende-se, 07, 125, preta, c/ partida, 1º dono, 10.000 Km. R\$4.500,00. Tr: 8405-9689.

CG – Vende-se, 01, Titan 125, completa, doc. 10 pago, prata, pneus novos, imperdível, R\$2.500,00. TR: 88139714/ 91495390 Leandro

CG – Vende-se, Titan 125 ks, prata, c/ baú, R\$2.700,00. TR: 33717317/ 99267616

CG-Vende-se, 88/89, toda original. Tr:9923-1153

CVX 250 – Vende-se, 08, Twister, licenciada 2009 paga, c/ alarme. 14.000 km. R\$9.500,00. Tr: 8802-6399.

DAFRA – Vende-se, 09, Laser 150cc, prata, baú givi, c/ capa, cadeado, R\$4.000,00. TR: 3055-3756/8408-9110

DAFRA – Vende-se, 09, Laser, 150cc, prata, c/ bau givi, capa e cadeado, R\$4.000,00 + transf. consorcio. TR: 3055-3756 à noite.

DRAG STAR – Vende-se, 04, preta, customizada. Tr: 33721528 / 91816689

Falcon-Vende-se, 2004, preta, R\$2.500,00 + 34x298,00. Tr:3373-6708 à tarde.

KTM 125cc- Vende-se, SX 2002, único dono, ótimo estado. Tr: 9175-6450

Moto ktm- Vende-se 25cc SX 2002. único dono, ótimo estado. Tr: 9175-6450

MT 03 – Vende-se, 08, 660cc, 6.500km, R\$22.300,00. TR: 3370-7144

SHADOW – Vende-se, 600 VT, 01, 2º dono, em ótimo estado. Tr: 9993-3937

SHADOW 600 VT – Vende-se, 01, cromada. Tr: 9993-3937.

SUNDOWN – Vende-se, Web EVO 100, 06, preta, partida elétrica, grátis 2 capacetes preto. Tr: 3275-3105

TORNADO - Vende-se, 04, p/ trilha, c/ doc. Tr: 92200034/ 33712697 Celso

Tornado- Vende-se + equipamentos, uso somente para trilha. Tr: 9964-6181.

TWISTER – Vende-se, 07, bordo. Tr: 33713570 / 88216776

Web- Vende-se web preta unico dono. Tr: 91016007

XR 250 – Vende-se, 04, tornado, equipada p/ trilha, R\$3.500,00. Tr: 92140486

XT 600- Vende-se moto de trilha R\$5.000,00. Tr: 9979-8040

YBR 125 – Vende-se, 06, Yamaha, 14.000 km, vermelha, c/

baú e capacete. Tr: 8443-3999 / 3376-1996

OUTROS

Aero Willis- Vende-se, ano 68, totalmente original R\$15.000,00. Tr: 9979-8040.

ALFA ROMEO 164 – Vende-se, 95, impecável, R\$12.000,00. Tr: 99888137

BMW- Vende, ano 93, esportiva completa, 2p, cor.Prata. Tr:3275-2049

Classe A- Vende-se 160, ano 2001. Tr: 3372-1371/99228300

Honda Fit- Lx 04, completo, Tr: 9973-9838

JEEP – Vende-se, 61, 6 cilindros, 4x4, 3 marchas, R\$18.000,00. Tr: 99623664

JEEP – Vende-se, 61, gasolina, 4x4, reduzido, R\$18.000,00. Tr: 33740649

NISSAN TIIDA – Vende-se, 08/08, 1.8, automático, completo, único dono. TR: 88023118

PAJERO SPORT – Vende-se, 02, disel, 2.8, completa, 4x4, R\$48.000,00. Tr: 91151154

PICASSO – Vende-se, 02, exclusive, AR, banco de couro, compl., ótimo estado. R\$24 500,00. Tr: 8862-0017.

PICASSO – Vende-se, 04, completo, R\$29.000,00. TR: 33705622

QUADRICICLO – Vende-se, 08, Suzuki 750. Tr: 9973-8618

TOYOTA – Vende-se ou troca-se, 04, HILUX, 3.0, turbo, 4x4, preta, gabine dupla, couro, compl. 58.000KM. 1º dono. Tr: 3376-5122.

VAN FURGÃO – Vende-se, 03, Mercedes Benz Sprinter 311 CDI, 4 portas, diesel, IPVA 2009 pago, R\$52.000,00. Tr: 47 8443-3999 ou 3376- 1996

PEUGEOT

Peugeot 206- Conversivel, 2003, R\$35.000,00 + financiamento fr: 3372-1371

Peugeot 206- Vende-se, 2001, 16Vv, completo menos direção, vermelho, 1.0, R\$16.500,00. Tr: 9975-3940/9902-6717.

PEUGEOT 206 – Vende-se urgente, 07, SW Flex, compl, único dono, R\$25.700,00. Tr: 9918-0000

PEUGEOT 206 – Vende-se, 02, prata, AR. DH, VE, TE, Air bag

duplo, pode ser financiado. R\$18.500,00. Tr: 9975-0078.

Peugeot 206 -1.0 16v COMPLETO, preto, 02/02, 4 portas, ótimo estado, R\$17 mil, 8456-0258 VILSON.

PEUGEOT 307 – Vende-se, 07, Griff, complete. TR: 9969-3914 / 3372-3008 Kauê

Pegeout 306- Vende-se, 2005, completo, 02p, R\$20.000,00 Tr:3371-1634/ 9905-0204

RENAULT

CLIO – Vende-se, 03, RL, 1.0, preto, completo, airbag duplo, ótimo estado, R\$18.800,00. Tr: 9978 6795 Raquel

CLIO – Vende-se, 03, Sedan, 1.6, completo, top de linha, R\$20.000,00. TR: 91021701

CLIO – Vende-se, 04, 16v, prata, esportivo, completo, gasolina, 50.000km, R\$23.000,00. Tr: 9902 3992

MEGANE – Vende-se, 01, sedan, compl., cinza. Tr: 8433-0088.

MEGANE – Vende-se, Grantur 08, completo, revisado com 40.000km. Tr: 9186-5783.

MEGANE RETH – Vende-se, 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr: 99479765

SCENIC – Vende-se, 06, Privilege, R\$35.000,00. Tr: 99623664

VOLKSWAGEN

BORA – Vende-se, 01, azul, compl., banco de couro, ABS. R\$28 000,00. Tr: 8405-9689.

Corsa- Vende-se, ano 94, cor preto, aro de liga leve, R\$8.500,000. Tr:3370-1161

FOX – Vende-se, 06, Plus, completo. Tr: 33707144

Fusca – Vende-se fusca ano 63 em bom estado, R\$1.500,00 Tr: 3371-6347.

Fusca- Vende-se fusca ano 63, em bom estado, R\$1.500. Tr: 3371-6347

Fusca- Vende-se, ano 74, vermelho, bancos em corvim original de fábrica, motor 1300cc, em ótimo estado, em estilo original com alternador e película, R\$7.500,000. Tr: 8809-6382 Jader

Fusca-Vende-se, ano 71, ótimo estado. Tr:9933-0227

GOL – Vende-se, 03, Special, álcool, R\$14.500,00. Tr:33719157

GOL – Vende-se, 09, 1.0, 4 portas, flex, preto. R\$28.000,00 Tr: 3273-5233.

GOL – Vende-se, 94, 1.0. R\$8.800,00. Tr: 9962-3664.

GOL – Vende-se, 95, 1.0, azul, ótimo estado, R\$7.000,00. TR: 3376.2533

GOL – Vende-se, 96, Plus, 1.0, 59.000km, branco, única dona, R\$11.500,00. TR: 9975-1177

GOL – Vende-se, special 02, 2pts, ótimo estado. Tr: 9188-2814 c/ Antonio

Gol -Vende-se, ano 99, MI, R\$5.000,00 de entrada + parcelas R\$400,00

GOLF – Vende-se, 06, 2.0, automático, prata, 22.500km. Tr: 9981-9777

GOLF – Vende-se, 09, 1.6, Sportline, vermelho, único dono, completo, revisado. R\$50.000,00. Tr: 8849 3600 / 47 3273 5144 (após 18hrs)

GOLF – Vende-se, 95, GTI, R\$12.000,00. TR: 33716968

Gol-Vende-se, GTI, 2.0, completo, branco. Tr:9933-0227

KOMBI FURGÃO – Vende-se, 07, branco, flex, c/ GNV. Tr: 9979-6850 / 3371-6368

PARATI – Vende-se, 97, 1.8, 2 portas. Tr: 9973-9749.

POLO – Vende-se, 00, ótimo estado, compl. R\$20.500,00 ou R\$16.000,00 de entrada + 12x de R\$652,00. Tr: 3376-3978 (após 13h)

SAVEIRO – Vende-se, 00/00, G3, cinza, ótimo estado. Tr: 33761060 / 91376250 c/ Maicon pela manhã

SAVEIRO – Vende-se, 05, flex, legalizado suspensão e xenon. Tr: 99231153

SAVEIRO – Vende-se, 99, bola, 1.6, R\$15.000,00. TR: 33716968

SAVEIRO SUN – Vende-se, 01, 1.8, prata, DH. TR: 99239345

Voyage -Vende-se 1.0, ano 2009, cinza, completo, c/Imobilizador eletrônico, Volante multifuncional, alarme,MP3 c/entrada p/SD, USB e bluetooth. R\$33.000,00 - T: 8433-7261

CLASSIMAIIS
OGP
As melhores ofertas da região no jornal mais completo!
Compre, venda e anuncie!
Ligue 2106.1919 e informe-se!



A sua imobiliária
de Balneário Camboriú

CONTATO
(47) 3361.1414
(47) 3361.2222

DESC Imóveis - MATRIZ, Rua 3700, 124 - Centro - Balneário Camboriú - SC



ILHAS DE STA. CATARINA, 308 A - REF. 1019
OPORTUNIDADE ÚNICA!
1 Dormitório - 2 sacadas - sala cozinha - Vaga de garagem. Apenas R\$ 130.000,00



PRISCILA 602 - REF. 2062
Ótima Localização - Av. Brasil - Próximo ao BIG - 2 Dorm. (1 suite) - Sala p/ 02 ambientes - Sacada - Área de serviço - SEMI - MOBILIADO - 01 vaga privativa - Edf. Salão de festas - R\$ 300.000,00



SAINT TROPEZ 1504 - REF. 2046 - LINDA VISTA P/ MAR 1 - 2
Dorm (1 Suite) - Sala p/ 02 ambientes - Cozinha - Área de serviço - Sacada - 1 vaga privativa - Edifício possui salão de festas - Aceita até 50% do valor, em imóveis em Ponta Grossa/PR - R\$ 350.000,00



EVIDENCE TOWER - REF. 3006 - Excelente Apto - pronto p/ Morar! - Aptos Tipos: - 3 Suites e 3 dorm. (1 suite) - Lavabo - Sala estar e jantar - Cozinha integrada a sacada c/ churrasq; - 2 vagas de garagens Edifício: Salão de festas, piscina adulta/infantil, Sala de ginástica, sala de cinema, sala de jogos, Heliporto, playground.



MARTINIQUE 2101 - REF. 3067
- Apto possui Vista p/ mar - 3 Dorm. (1 Suite) Salas estar e jantar - Cozinha - Semi-Mobiliado - 1 vaga de garagem privativa R\$ 480.000,00



GEORGES BIZET 1002- REF. 3032
Quadra do Mar - Apto. 03 dorm. (1 suite c/ sacada) - sala de estar/jantar, - sacada c/ churrasq; - 2 vagas privativas - Mobiliado. Edifício com piscina e salão de festas. R\$ 600.000,00



DOM RAFAEL 801.802 - REF. 3090
Excelente Apto - Decorado - 3 Suites + Lavabo - Sala p/02 ambientes - Cozinha - Área de serviço - Sacada c/ churrasq; - Sacada nos dormitórios - Finamente - Mobiliado - 04 vagas privativas - Edf. Salão de festas, piscina adulta/infantil.



SOBRADO RECANTO DOS PASSAROS - REF. 4021
CASA Cond. Fechado - 3 Suites (1 c/ closet) - Salas estar jantar e íntima - Varanda e sacada - churrasqueira - Garagem p/ 3 veículos - Cond. Possui ampla área de lazer. - Apenas R\$ 450.000,00 - Aceita imóvel e veículo. Parcelamento direto c/ proprietário.

desc@desc.com.br - www.desc.com.br



COMPRA, VENDE, ALUGA
E ADMINISTRA SEU IMÓVEL

CRECI-13252



Ótimo investimento para condomínio, 126m de frente para BR 280.

Casa com terreno de 392m², 4 imóveis locados com renda média de R\$ 1.700,00. Bairro Ana Paula. Jaraguá do Sul. R\$ 160.000,00



Terreno 88.200m² (126X700) localizado Br 280, km 82, ao lado do Tureck Garten. Corupá. R\$ 350.000,00



Chácara com 10.500m², com casa de alvenaria, lagoa. Bairro Bom Plant - Corupá. R\$ 90.000,00 (troca por residência).



Vende-se terreno de esquina, área de 911m² na rua Bernardo Dornbusch, distante 150m da Marisol. Preço a combinar. Jaraguá do Sul.



Sobrado Praia de Itajuba. R\$ 50.000,00. Aceita proposta, forma de pagamento negociável.



Sítio com 125.000 m², com piscina, 3 moradias, duas lagoas, estabulo e rancho para animais, 80% pastagem. R\$ 230.000,00. Estrada Rio Natal. Corupá-SC. Aceita casa de menor valor como forma de pagamento.

Vende-se sobrado alvenaria (16mx11m), 4 ap alugados. Seminário Corupá SC. R\$ 120.000,00 (aceita casa em São Francisco do Sul ou caminhão).

Fone (47)3375-2031 / 9153-1112 / 9135-4977. Rua Roberto Seidel, 1142. Corupá.

MARCEL HEINECK

CreCI 17.108
Corretor de Imóveis

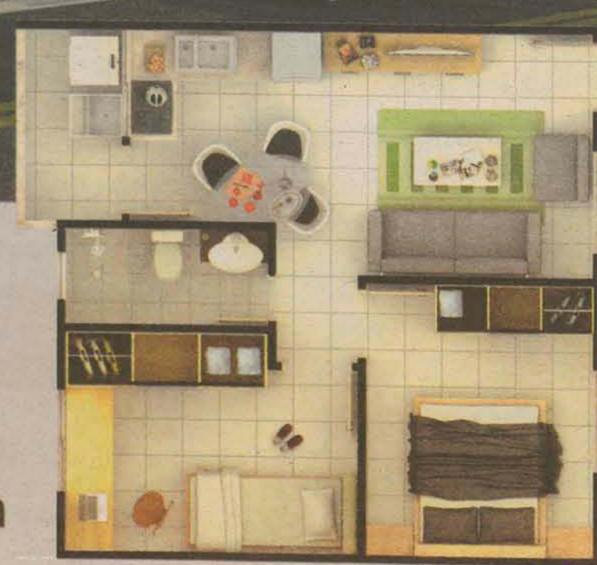
47 3371 2106
47 9912 4880

Rua Felipe Schmidt, 218 | proaxis@terra.com.br



Condomínio residencial localizado no bairro Ribeirão Cavalão
Aptos de 55,21 m² com 2 quartos, sala e cozinha integrada,
bwc e lavanderia.

R\$85.500,00 Entrada negociável e saldo financiado pela caixa





imóveis planeta (47) 3275.0100

CRECI 2405-J

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, nº 557 | Jaraguá do Sul | SC

www.imeisplaneta.com.br | imoveis@imeisplaneta.com.br

VENDAS

AMIZADE



COD 511 - Loteamento Boulevard, sobrado geminado, 138,75m², suite + 2 dormitórios, hall de entrada, sala íntima, 3 sacadas, jardim de inverno, garagem para 2 carros.

AMIZADE



COD 439 - Casa alto padrão no Champagnat, 3 suites c/ móveis embutidos, sala em 3 ambientes, lavabo, cozinha e área de serviço mobiliadas, área de festas com piscina, garagem 2 carros. **R\$ 650.000,00**

AMIZADE



COD-499 - De **R\$188.000,00** por **R\$179.600,00**. Excelente sobrado geminado, com 1 suite mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito, espera para split.

AMIZADE



COD-500 Amizade - excelente sobrado geminado no bairro amizade, contendo 1 suite mais 2 dormitórios, com 2 vagas de garagem, área com churrasqueira, lavabo e depósito. Espera para split.

BARRA DO RIO CERRO



COD-504 - Terreno comercial com área de 301m², frente para a rua Ângelo Rubini, próximo ao Supermercado Brazão. **R\$150.000,00**

CENTRO



COD-501 - próximo ao Terminal Rodoviário, sobrado e casa comercial, excelente para investidor.

CENTRO



COD. 463 - Ed. Garden Flowers, apto c/ ótimo acabamento, piso porcelanato, gesso, semi mobiliado, com cozinha, área de serviço, banheiros e sacada. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas, 2 vagas de garagem mais depósito. **R\$360.000,00**

BAEPENDI



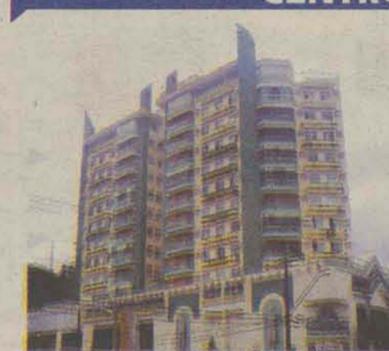
COD-347 - Casa de alvenaria c/ suite mais 4 dormitórios, duas salas, copa-cozinha, área de serviço e duas vagas de garagem. Possui área de festas c/ churrasqueira e depósito. **R\$480.000,00**

BARRA RIO CERRO



COD-324 - Casa com 3 dormitórios, 1 bwc, duas vagas de garagem, sala, cozinha, área de serviço (pode ser financiado). **R\$ 165.000,00**

CENTRO



COD-396 - Apartamento semi mobiliado no edifício Royal Barg, com suite + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, em localização privilegiada. Prédio com ótima infra-estrutura.

CENTRO



COD-339 - Excelente imóvel comercial, pronto para locação. Em frente ao terminal, 3 salas térreas, 2º andar apto c/ ampla varanda. Estacionamento para 20 carros.

CHICO DE PAULA



COD-248 - CHICO DE PAULO - CASA NOVA, excelente acabamento, com 3 dormitórios e 2 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, garagem para 2 carros e edícula com churrasqueira. **R\$180.000,00.**

NOVA BRASÍLIA



COD-495 - Ótimo terreno, alto, plano, para fins comerciais, 442,00m².

JGUÁ ESQUERDO



COD-187 - Sobrado com área construída de 220m², suite + 2 dormitórios, área de festas, 2 vagas de garagem. Ótimo acabamento.

JGUÁ ESQUERDO



COD-258 - lote residencial com m², ótima localização. **R\$68.000,00**

JGUÁ ESQUERDO



COD 437 - OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL Casa mista em excelente localização, terreno 347m², casa 83,0m² - **R\$115.000,00**

JGUÁ ESQUERDO



COD 276 - Casa bem ampla, ótima localização, 1 suite mais 2 dormitórios, 2 bwc, 4 vagas de garagem. (pode ser financiada). **R\$325.000,00**

PENHA



* Apto de 4, 3 e 2 dormitórios mais coberturas planas. * Área do terreno: 35.000m² * Acesso a vias duplicadas * Mais de 30 opções de lazer: Conjunto de piscinas, bar molhado, espaço gourmet, salão de festas, fitness, espaço Kids, sala de jogos, pista de caminhada e muito mais.

VILA LALAU



COD-508 - Casa alvenaria 160m², terreno 1.286m², área festas com churrasqueira, suite + 2 dormitórios.

VILA LALAU



COD-509 - (atrás Rodoviária). Apartamentos novos, práticos 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, 58m² privativo, área social com fitness, piscina, salão de festas, bicicletário. **R\$110.000,00**

VILA LALAU



COD-326 - excelente imóvel residencial com vista e localização privilegiada. Pode usar financiamento bancário **R\$475.000,00**

VILA LENZI



COD-513 - Excelente apartamento mobiliado, 86,21m² privativos, suite + 2 dormitórios. Financiável.

VILA LENZI



COD 550 - TERRENO COM AREA DE 1.653,350M² De esquina na principal Exp. Antº Carlos Ferreira - Vila Lenzi.

VILA LENZI



COD-489 Ótima oportunidade! Lote comercial com 569,53m² de esquina. **R\$105.000,00**

VILA LENZI



COD-190 - Condomínio fechado Moradas da Vila, Sobrado, 3 quartos, 2 banheiros, muredo, portão eletrônico, acesso de pedestre e área de festas. **R\$149.000,00**

VILA LENZI



COD-202 - Prédio c/piscina, espaço gourmet/fitness, playground, elev social/serviço, portão e porteiro eletrônico. Suite + 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, 2 vgs garagem. **R\$205.000,00. ENTREGA ABRIL/2010.**

VILA LENZI



COD-91 - Terreno com 820m², excelente para empreendimento Residencial. **R\$149.000,00 à vista.**

VILA NOVA



COD-340 - Ed. Santa Catarina, suite mais 2 quartos, bwc, 1 vaga de garagem. Ótima localização. **R\$178.500,00**

LOCAÇÃO

RESIDENCIAIS

APARTAMENTOS

• **COD-430 - CENTRO** - TODO MOBILIADO - excelente apartamento com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. Aluguel **R\$1.100,00.**

COMERCIAIS

SALAS COMERCIAIS

• **COD 414 - VILA LENZI** - Salas comerciais, frente de rua, 45m² com banheiro, **R\$380,00** cada.

• **MARCATTO CENTER** - Excelentes salas para locação de 47m² a 308m², Consulte-nos !

• **COD 413 - CENTRO** - Em frente ao Terminal Rodoviário. Excelente sala comercial com aproximadamente 100m², com sala anexa e banheiro. Possibilidade de anexar ao aluguel estacionamento e depósito. Temos 3 salas - **R\$2.800,00** (cada).

• **COD 404 - CENTRO** - próximo TERMINAL RODOVIÁRIO. Excelente imóvel comercial com aproximadamente

400m² divididos em 6 salas com 3 banheiros, ampla varanda na frente e nos fundos, cozinha e despensa. Possibilidade anexar ao aluguel estacionamento para aproximadamente 20 carros no local. **R\$4.500,00.**

TERRENOS

• **COD 415 - BARRA DO RIO CERRO** - Terreno 612m² de esquina, **R\$1.400,00.**

• **CENTRO** - próximo ao BESC, 800m² - valor **R\$1.100,00.**

GALPÃO

• **GALPÃO NO CENTRO** - Rua Marina Frutuoso, 300m² - **R\$1.500,00.**

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Allan 9988-1520
Vani 9934-0371
Paulo 9652-6484
Tusa 9652-2201
Ederson 9934-0304

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

CREA 074260-3

Valores sujeitos à alteração.



Arquiteta e Urbanista: **Andressa Dalmarco CREA 074260-3**

Casa de Alvenaria c/ Area 164,20m² - Local nobre Loteamento Ville de Lyon – Bairro: Amizade – suíte + 02 dormitórios – bwc social – sala estar/jantar – espaço Goumert – lav – gar p/ 02 carros – Valor R\$330.000,00 pode ser financiada e aceita FGTS

LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO

<p>VILA RAU</p> <p>Apartamentos com 2 dormitórios, banheiro, sala e cozinha conjugados, lavanderia, garagem – ótimo estado de conservação, rua asfaltada – R\$400,00 sem condomínio</p>	<p>BAEPENDI</p> <p>Sala comercial c/ 60 m² e 01 bwc - R\$550,00</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>Apartamento com suíte, 2 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem - R\$660,00 + cond.</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Apartamento com 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem - R\$400,00 + condomínio</p>				
<p>AMIZADE</p> <p>B-567 - Casa Alv. - 1 suíte, 2 dorm, bwc, sala estar/jantar, coz, lav, garagem - Lot. Blumengarten II - R\$1200,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>A-479 - Apto - 2 dorm, bwc, sala/coz, lav, sacada e garagem - R\$630,00</p>	<p>JARAGUÁ ESQ.</p> <p>A-494 - Jaraguá Esquerdo - Apto - 1 suíte, 1 dorm, sala, coz, bwc, lav, sacada c/ churr, garagem - R\$680,00 + cond.</p>	<p>VILA RAU</p> <p>Ref. B-510 - Casa Alvenaria - suíte, 3 dorm, 2 bwc, sala, copa, coz, lav, 2 garagens - R\$1000,00</p>	<p>VILA RAU</p> <p>B-567 - Vila Rau - Casa Alvenaria - 3 dorm, sala, coz, lav, garagem - R\$540,00</p>	<p>BAEPENDI</p> <p>Ref. C-125 - Baependi - sala com aproximadamente 113 m², com 2 bwc - R\$1300,00</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>A-484 - Apto - 3 dorm, bwc, sala, coz, lav, garagem - R\$600,00 + cond.</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p> <p>A-505 - Apartamento - 4 dorm, 2 bwc, salas, coz, lav, churr, despensa e garagem - R\$1200,00</p>
<p>CHICO DE PAULA</p> <p>B-591 - Sobrado - 4 dorm, 2 bwc, 2 salas, lav, churr, coz, despensa, garagem p/ 3 carros - R\$1500,00</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>B-578 - Casa Alv. - 4 dorm, 3 salas, coz, copa, lav, 4 bwc, churr, garagem - R\$1800,00</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>Ref. A-472 - Apto - 02 dorm, sala, coz, bwc, lav, gar, sacada - R\$600,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>B-572 - Amizade - Casa Alvenaria - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, garagem - R\$500,00</p>	<p>BAEPENDI</p> <p>A-501 - Apto - 2 dorm, sala, coz, bwc, lav, garagem - R\$550,00 + cond.</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref. C-120 - Salas Comerciais Novas - 49m², 1 banheiro - à Partir de R\$990,00 + cond</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>Ref. C-111 - Sala Comercial Nova - 300m², 2 banheiros - de R\$4000,00 por R\$3500,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref. C-106 - Corupá - Salas Comerciais Novas no segundo piso - À partir de R\$600,00</p>



Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitats.com.br | habitats@imobiliariahabitats.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

"Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"

LOCAÇÃO

CASAS:

H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$350,00

H639 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$450,00.

H636 Casa alvenaria com 01 quarto. Bairro Baependi. R\$480,00.

H638 Casa mista com 02 quartos. Bairro Vila Nova. R\$600,00.

APTOS:

H535 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$400,00 + Cond.

H403 Quitinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$420,00 + Taxa de água.

H406 02 Quitinetes com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$420,00 + taxa de água cada quitinete.

H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$450,00 + Cond.

H537 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$460,00 + Cond.

H538 Apto com 02 quartos. Bairro Nova Brasília. R\$500,00 + IPTU.

H534 Apto com 04 quartos. Bairro Centro. R\$850,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H715 Sala comercial com 56m². Bairro Santa Luzia. R\$378,00.

H701 Sala Comercial. Bairro Centro. R\$390,00 + IPTU + Cond

H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$500,00

H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 600,00.

H700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.

H713 Sala comercial com 130m². Rua Barão do Rio Branco - Bairro Centro. R\$1.500,00.

H708 Galpão com 520m², área de 2.200m² com 04WC. Bairro Barra do Rio Molha. R\$4.500,00.

VENDA DE CASAS

H119 Casa de alvenaria com 100m², com 03 quartos, 01 banheiro, cozinha, sala, copa, área de serviço e 01 vaga de garagem. Rua Mario Jabruske - Bairro Nereu Ramos. R\$130.000,00.

VENDA DE TERRENOS

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.

H326 Terreno com 326,88m² na Rua Despachante Lucas. Lot. Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.

H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$ 95.000,00.

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.



H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.



H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



Condomínio Fechado "Villaggio Di Brugnago" localizado na Rua 25 de julho - Bairro Vila Nova.



H203 Residencial Saint Tropez - aptos com 01, 02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.



H201 Res. Aspen, aptos com 100m², sendo 01 suite + 02 quartos e 02 vagas de garagem.

VENDA



H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00



H126 SOBRADO NA VILA LENZI com 250 m² - 4 quartos, 3 banheiros; 2 salas, cozinha e copa conjugada, escritório, área de festa, garagem e lavanderia. Valor 350.000,00 negociáveis, aceita 60% do valor em imóvel totalmente legalizada!



H113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvaro Stein, nº 960. Jguá Esquerdo R\$ 140.000,00



H 112 Casa no Bairro Santo Antônio com 3 quartos e dois banheiro, garagem para dois carros. Valor R\$90.000,00



H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda. Com terreno de 825m², excelente para comercio.



H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clinicas e consultórios.



H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.



H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.



H125 Casa MISTA com 110 m², com 03 quartos, 1 banheiro, sala de estar e jantar, cozinha e garagem. Bairro Czerniewicz. Valor R\$130.000,00 negociáveis!



H117 Casa com 200m², com 01 suite + 03 quartos, 03 banheiros, sala de estar e jantar, churrasqueira, R\$390.000,00 (aceita imóvel como parte de pagamento)



H325 Terreno com 326m², Loteamento Jardim das Acácias. Rua asfaltada no Bairro Amizade. R\$69.000,00 - Totalmente legalizado.



H116 Casa Nova com 60 m² - 02 quartos, 01 banheiro. No centro de Schroeder, totalmente legalizada, aceita terreno no negócio! R\$115.000,00



ENTREGA PARA AGOSTO DE 2010
H204 apto com 01 suite + 02 quartos. Residencial Verticalli. Bairro Baependi. R\$145.000,00.



H318 Terreno com 357,00m² no Loteamento Grutzmacher. Valor R\$75.000,00



H317 Terreno com 10.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou industria.

ALUGUEL



H536 Apto com 01 suite + 02 quartos. Bairro CENTRO. R\$700,00 + Cond.



H530 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00 + Cond.



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$ 90.000,00



H515 Apto com 01 suite + 1 quarto. Resid. Clarice Koch. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.



H640 Casa alvenaria com 02 quartos. Bairro Czerniewicz. R\$600,00.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM - PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIÚ



Imobiliária Engetec

Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!



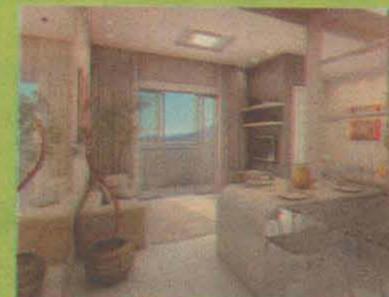
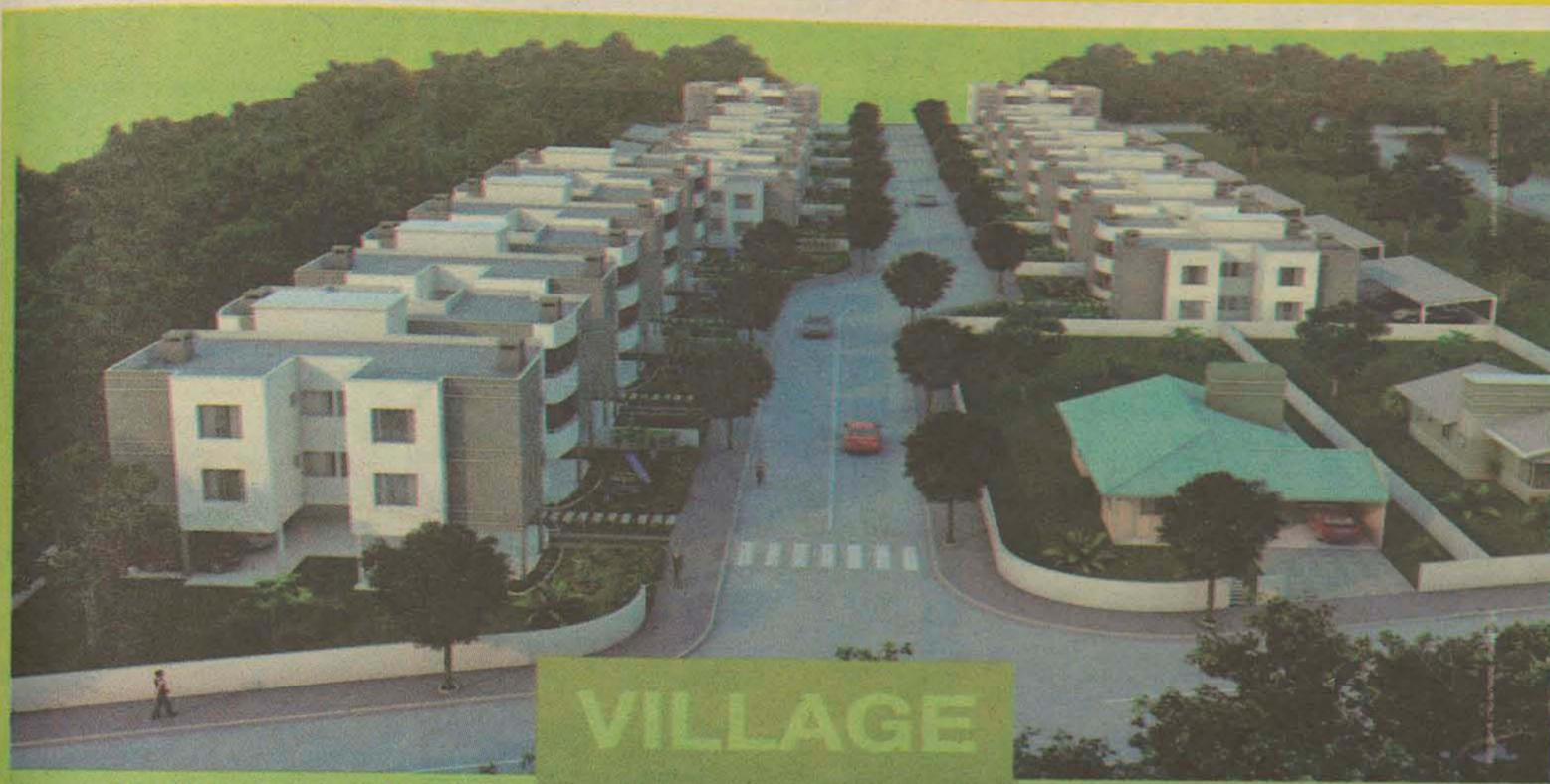
<p>TERRENOS E CHÁCARAS</p> <p>REF142 - Três Rio do Norte - Terreno c/ 2.500m² c/ casa mista c/ 2 quartos e demais dep. R\$ 65.000,00</p> <p>REF139 Ilha da Figueira - Terreno c/ 31.130,86m². R\$ 900.000,00</p> <p>- Lotes no São Luiz, próximo ao Arroz Urbano, a partir de R\$ 60.500,00.</p>	<p>REF199 - Centro - Ed Juliana - Apto com 1 suite + 2 quartos, sala, estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$190.000,00 (aceita imóvel de menor valor)</p>	<p>OPORTUNIDADE</p> <p>REF173 - Casa com 3 qtos, sala 2 ambientes, copa / cozinha, área de serviço. R\$ 92.000,00.</p>	<p>REF193 - Nova Brasília - Sobardo com sala comercial - térreo 147m², sala comercial c/ bwc. Piso superior c/ 142m² c/ 1 suite + 2 quartos, bwc, sala jantar, sala de estar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira. R\$ 640.000,00</p>	<p>REF201 - Amizade - Terreno com ótima localização no loteamento Bella Vista. R\$ 110.000,00</p>		
<p>PROMOÇÃO DA SEMANA</p> <p>VALOR DE R\$72.000,00</p> <p>REF147 - Amizade - Lote c/ 318,5m² em rua asfaltada. Aceita 50% de entrada e saldo direto c/ o proprietário.</p>	<p>REF186 - Nova Brasília - Apto c/ 3 quartos, sala c/ 2 ambientes, bwc, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem.</p>	<p>REF188 - Vila Lalau - Papelaria com excelente estoque de produtos, máquinas, equipamentos em geral. Venda da papelaria. Venha conferir conosco</p>	<p>REF184 - Casa com 1 suite + 2 qtos, sala de estar, copa, cozinha, salão de festas, área de serviço. 185m² de área construída. Próximo ao Col. Alberto Bauer. R\$ 250.000,00.</p>	<p>REF 1137 - Schroeder - Chácara com 1 casa enxaimel com 4 quartos, 2 bwcs, e demais dependências + 2 ranchos com 352.500m². R\$ 800.000,00</p>	<p>REF194 - Czerniewicz - Terreno com 700 m², na rua do Parma, ótimo para construção de edifícios, clinicas etc... R\$ 400.000,00</p>	<p>REF031 - Aptos Novos - Última unidades - 1 Suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem - Próximo ao Centro - CONSULTE</p>
<p>REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.</p>	<p>REF196 - Figueira - 1ª Casa, 3 quartos, 2 salas, 2 bwcs, área de festa com churrasqueira, garagem. 2ª casa, 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, garagem e lavanderia. R\$ 212.000,00</p>	<p>REF189 - Águas Claras - Casa alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. R\$ 50.000,00</p>	<p>REF171 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 140m², 3 quartos, sala c/ 2 amb., área de festa c/ chur., garagem. R\$ 160.000,00</p>	<p>REF162 - Centro - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório, garagem p/ 2 carros. R\$ 390.000,00</p>	<p>REF134 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, escritório, sala tv, lareira, cozinha, garagem c/ área festa, piscina. Terreno c/ 1.600m². R\$ 650.000,00</p>	<p>REF180 - Vila Rau - Casa alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwcs, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 110.000,00</p>
<p>REF1138 - Amizade - Sobrado com 2 pisos. Terreno: 2 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem. 1º piso a terminar c/ 1 suite + 1 quarto, sala, sacada. R\$ 160.000,00</p>	<p>REF153 - Massaranduba - Descrição da Pousada: 147.000m², c/ 7 lagoas, pedálinhos, campo de futebol, 2 canchas de bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/ 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/ preparação p/ internet, 5 suites c/ lareira e inst. p/ tv à cabo e tel., piscina e área de festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos, coz. mob., piscina adulto e infantil, área de festa. e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.</p>	<p>REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. R\$ 260.000,00</p>	<p>REF195 - Czerniewicz - Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, sala 3 amb., cozinha, copa, escritório, dispensa, garagem p/ 2 carros, averbada. R\$ 300.000,00</p>	<p>REF165 - Barra do Rio Molha - Sobrado c/ closet, 2 quartos, bwc, térreo: copa, cozinha, sala, área festa, garagem p/ 2 carros. R\$ 265.000,00</p>	<p>REF170 - Centro - Casa de alv. c/ 200 m², c/ 3 quartos e demais dependência. Terreno c/ 1100m². De R\$850,00 por R\$580.000,00</p>	
<p>REF177 - Bairro Cachoeira - Corupá - área rural c/ 2 casas d madeira de 2 quartos, 6 lagoas. Área terreno 45.038,17m². R\$ 230.000,00</p>	<p>REF149 - Vila Nova - Casa c/ 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, área serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 600m². R\$ 390.000,00</p>	<p>REF093 - LOCAÇÃO - Apto c/ 2 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, área de serviço, garagem, R\$ 490,00</p>	<p>REF159 - Tifa Martins - Sobrado c/ suite + 4 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área serviço, garagem p/ 3 carros. R\$ 220.000,00</p>	<p>REF197 - Três Rios do Norte - Sobrado em alvenaria com, 5 quartos, sala de tv, bwc. Parte superior: sala, cozinha, copa, 1 quarto, lavanderia, garagem para 2 carros. R\$180.000,00</p>	<p>OFERTAS</p> <p>REF1131 - Guaramirim - Chácara proxima ao mercado Viapiana com 116.900 m². R\$ 820.000,00</p> <p>REF1140 - Barra Velha - Casa madeira, com 3 quartos, copa, cozinha, 2 bwcs, área de festa. R\$ 35.000,00</p>	
<p>REF200 - Ribeirão Grande - 2 Casas mistas, 1ª casa com 117m² contendo 3 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha. 2ª casa com 66m² contendo, 2 quartos, bwc, sala e cozinha. R\$ 55.000,00</p>	<p>REF203 - Vila Lalau - Terreno de 632m² com ótima localização. R\$ 170.000,00</p>	<p>REF202 - Vila Rau - Terreno com 747m² e ótima localização. R\$ 140.000,00</p>				



Imobiliária Engetec

Plantão:
8424-5050 | 8424-4848 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!



2 DORMITÓRIOS
ÁREA DE COMUMO INTEGRADA
comunitária, salão de festas e churrasqueira
SACADA COM CHURRASQUEIRA
 • 57,36 m² de área total
 • Banheiro e área de serviço
 • Espetro para ar condicionado e TV a cabo
 • 1 vaga de garagem

16 EDIFÍCIOS DE 2 ANDARES
 4 APARTAMENTOS POR ANDAR

• Área verde • Playground
 • Salão de festas coletivo



***Entrada a partir de R\$ 5.000,00**
+ parcelas a partir de R\$ 500,00 mensais,
 *(Até a liberação do Financiamento da Caixa)

Você de casa própria.

Vendas Exclusivas



Stark



O seu sonho da casa própria virou realidade.

A partir de agora, você vai poder realizar o sonho de ter a sua própria casa, viver com mais qualidade de vida, segurança, conforto e privacidade.

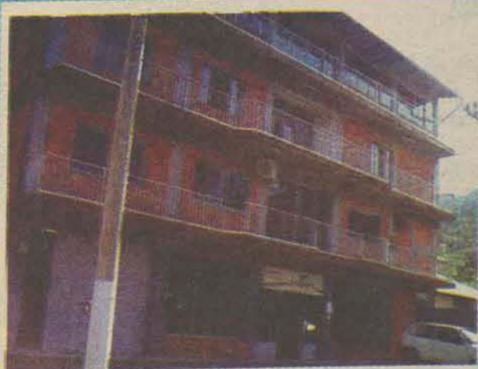
Plantão de Vendas

3370-0919 / 8424-5050

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br

Grün Haus
imóveis
 CRECI 1.105-J
 Fone/Fax
 (47) 3373-2135
 Rua 28 de Agosto, 1445 - Guarapirema



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ apróx. 2.000m², contido de sala térrea c/ mesanino mais 3 pavimentos. Localização: fundos da FAMEG maiores informações **CONSULTE-NOS**



Guaramirim - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc, lavanderia, central de gás, portão eletrônico. Entrada 40% e saldo por financiamento bancário. A partir de **R\$ 95.000,00**



REF908 - Centro - Guarapirema - Ed. Lafin - Apto c/ suite + 2 qtos, bwc, sala 2 amb., coz., sacada c/ chur., área serviço, gar. **R\$ 170.000,00**

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Administra
- Casa
- Compra
- Lote
- Vende
- Apartamento
- Avalia
- Chácara.
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

Tempo de Páscoa



Páscoa é tempo de meditar, de buscar,
de agradecer, de plantar a paz.

Tempo de oração!!!

Tempo de abrir os braços, de abrir as mãos
e de ser mais irmão.

Tempo de recomeçar!

Tempo de concessão, de compromisso...

...de salvação. Tempo de perdão.

Tempo de libertar, de libertação,
de passagem, de passar...

Para onde?

Para a luz, para o amor, para a vida que é eterna!

É Tempo de Ressurreição!

Bartel Imóveis deseja a seus clientes, amigos e colaboradores, uma Feliz Páscoa
com as bênçãos de Deus.

Um abraço de toda equipe **BARTEL IMÓVEIS!**

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br

Plantão de Vendas: 9119-3300 * 9161-3300 * 8418-6786 * 9621-8064

47-3275-3300

www.espeditoimoveis.com.br

Rua: Barão do Rio Branco, nº 124- Centro- Jaraguá do Sul - SC



AMIZADE

CENTRO

REF.1135
Ponto comercial c/ 03 salas.
fica todo o estoque. Aceita carros.
RS 60.000,00

SCHROEDER

REF.1115
Chácara c/ 40.874m², 02 dorm.
Aceita casas.
RS 195.000,00

ÁGUA VERDE

REF.1131
Ponto comercial c/ 71m².
Fica todo o estoque. Aceita propostas.
RS 37.000,00

RIO CERRO II

REF.1120
Chácara c/ 10.000m².
Aceita carros e terrenos.
RS 140.000,00



REF.1111
Chácara c/ 58.958,75m², área de festa c/ churrasq.
Choupana, lagoa, cancha de bocha. Aceita terrenos.
SOB CONSULTA

SANTO ANTÔNIO

REF.1136
Terreno c/ 324m², plano.
Aceita propostas.
RS 34.000,00

SCHROEDER

REF.1128
02 dorm., terreno c/ 600m².
Aceita carros e motos.
RS 75.000,00

AMIZADE

REF.724
Chácara c/ 41.700m², c/ casa.
Aceita propostas.
SOB CONSULTA

SANTO ANTÔNIO

REF.1132
02 dorm. + suite.
Aceita terrenos e imóveis.
RS 105.000,00

RIO DA LUZ 2º

REF.1038
Chácara c/ 25.000m², plano.
Aceita terrenos e casas.
RS 160.000,00

CENTRO

ENTRADA + PARCELAMENTO
120, DIRETO*
REF.1138
Terreno c/ 362m², plano.
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA

TIFA SCHUBERT

REF.924
Chácara c/ 27.000m², c/ casa.
Aceita casas.
RS 199.000,00 à vista!

SCHROEDER

REF.1127
Terreno c/ 8.250m².
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA

TIFA MARTINS

REF.1094
03 dorm. Ótimo ponto comercial.
Aceita carros e chácaras.
RS 170.000,00

GUARAMIRIM

REF.1116
Terreno c/ 91.650m².
Aceita propostas.
SOB CONSULTA

AMIZADE

REF.1023
02 dorm. + suite.
Aceita propostas e financias.
RS 120.000,00

ILHA DA FIGUEIRA

ENTRADA + PARCELAMENTO
120, DIRETO*
REF.1137
02 dorm. + suite c/ hidro.
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA

RIO MOLHA

REF.1104
Chácara c/ 15.000m², c/ casa.
Aceita terrenos e casas.
RS 160.000,00

VILA LENZI

REF.1009
03 dorm. + suite, gar. c/ churrasq.
Aceita chácaras.
RS 290.000,00

VILA NOVA

REF.1090
Terreno c/ 2.446,94m², plano.
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA

VILA LALAU

REF.1095
02 dorm. + suite, terreno c/ 495m².
Aceita carros e terrenos.
RS 260.000,00

JOÃO PESSOA

REF.927
Terreno c/ 7.480m², plano.
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA

TIFA MARTINS

REF.984
02 dorm. + suite.
Aceita propostas e financias.
RS 130.000,00

VILA LENZI

REF.1125
Apto c/ 02 dorm. + suite.
Aceita carros e terrenos.
RS 169.000,00

CZERNIEWICZ

ENTRADA + PARCELAMENTO
120, DIRETO*
REF.1139
Apto c/ 02 dorm. + suite.
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA

AMIZADE

REF.1076
Apto c/ 02 dorm. + suite.
Aceita propostas e financias.
RS 150.000,00

CZERNIEWICZ

REF.1140
Apto c/ 02 dorm. + suite.
Aceita propostas e financias.
RS 165.000,00

CENTRO

REF.943
Apto c/ 01 dorm. + suite.
Aceita propostas.
RS 205.000,00

BARRA

ENTRADA + PARCELAMENTO
120, DIRETO*
REF.1075
Apto c/ 02 dorm. TODO MOBILIADO!
Aceita propostas e financias.
SOB CONSULTA



Desejamos a todos, uma **FELIZ PASCOA!!!**



47 **2107-0500**
www.leier.imb.br

**Plantão
aos Sábados
até às 12hs.
2107-0500**



Jaraguá do Sul - Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
Joinville - Rua Otto Boehm, 338 - www.base.imb.br

Barra do Rio Cerro L34



R\$ 180.000,00

Excelente casa nova com 140m², contendo 3 quartos, 2 bwc's, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, porta e janela blindex. terreno medindo 320m².

Barra do Rio Moíha L107



R\$ 148.400,00

Casa no Bairro Rio Moíha, próximo ao Brasão (Barra do Rio Cerro), contendo 01 dormitório, sala e cozinha conjugada, bwc, 1 vaga de garagem. Terreno medindo 400m². Ótima localização.

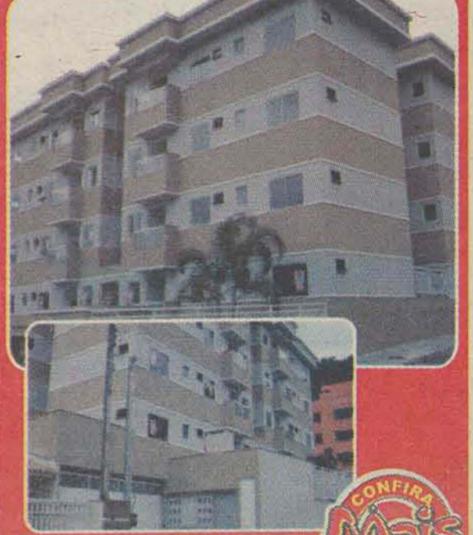
Centro L153



R\$ 165.000,00

Ótima Oportunidade. Ed. Juliana, apartamento mobiliado, 1 Suite + 02 Dormitórios, Bwc Social, Cozinha, Área de Serviço, Churrasqueira, Sala em 2 Ambientes, Sacada, 02 vagas de Garagem. Aceita financiamento, Faça sua proposta.

Vila Nova L107



R\$ 155.000,00

Edifício Barcelona. Excelente apartamento, com ótima localização, contendo 1 suite + 2 dormitórios, sala estar e jantar, cozinha, bwc, lavanderia, com 1 vaga de garagem. Podendo dar entrada + financiamento bancário.

Chico de Paula L180



R\$ 150.000,00

"Casa de Madeira com 90m² (contendo 02 quartos, sala Estar/TV, cozinha, bwc, área festas, 1 vaga de garagem. Terreno com 1.240m² Rua Arthur Breithaupt - Loteamento Firenze"

Czerniewicz L176



R\$ 140.000,00

Lindo Flat próximo ao centro med. 86,77m². Frente para Scar, sol da manhã, 1 vaga de garagem, Armários Embutidos na Cozinha, Sala, Quartos e BWC + Geladeira Duplex consul + Fogão Embutido Elétrico 2 Bocas + Exaustor + Estante Móvel.

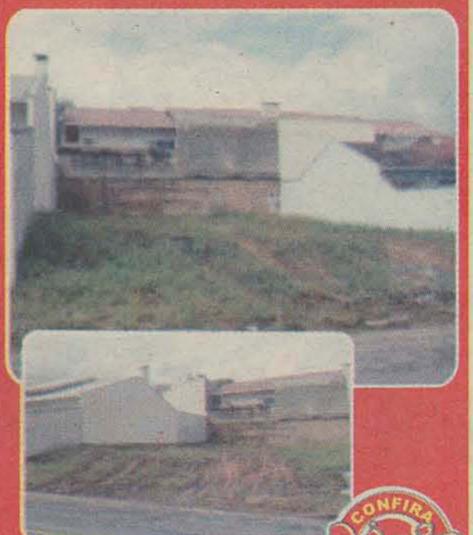
Ilha da Figueira L87



Consulte-nos

excelente casa medindo 350m², contendo 01 suite + 02 dormitórios, sala estar e jantar, sala tv, copa, cozinha, lavanderia, depósito, 02 vagas de garagem, terraço, ótima vista para cidade.

Jaraguá Esquerdo L182



Consulte-nos

Terreno no Loteamento Constantino Pradi II
Rua: Clemente Schiochette, Lote 21. 14 x 24 = 336m²
Com fundos e laterais murado.

Jaraguá 99 L146



R\$ 85.000,00

Terreno plano, pronto para construir, escriturado
Metragem 676,75

Jaraguá Esquerdo L181



Consulte-nos

Terreno medindo 880 m² no Jaraguá Esquerdo, rua lajotada, nas proximidades do Juventos.

Ribeirão Gustavo L171



Consulte-nos

Ótima oportunidade em Massaranduba, área reforestada 700 mil m², 83,500 árvores de eucalipto, 50 mil árvores de palmeira real, 200 mil pés de palmito, 5 cachoeiras, 12 nascentes, 01 lagoa, 5 km de estrada aberta.

Rodovia SC 301 L168



R\$ 350.000,00

Ótimo terreno medindo 2.567,50m² na Rodovia SC 301, Guaramirim em frente Hotel Eliana.

Vila Nova L173



Consulte-nos

Oportunidade Residencial Amarylilis.
Apartamento com 80m² contendo: 01 suite mobiliada com sacada + 01 dormitório, sala estar e jantar, cozinha mobiliada, área serviço, bwc social, 01 vaga de garagem. Consulte-nos.

Vila Lenzi L116



Consulte-nos

Terreno Escriturado localizado na rua Lorival Zocatelli bairro Vila Lenzi, com 420m² (15x28)

Vila Rau L101



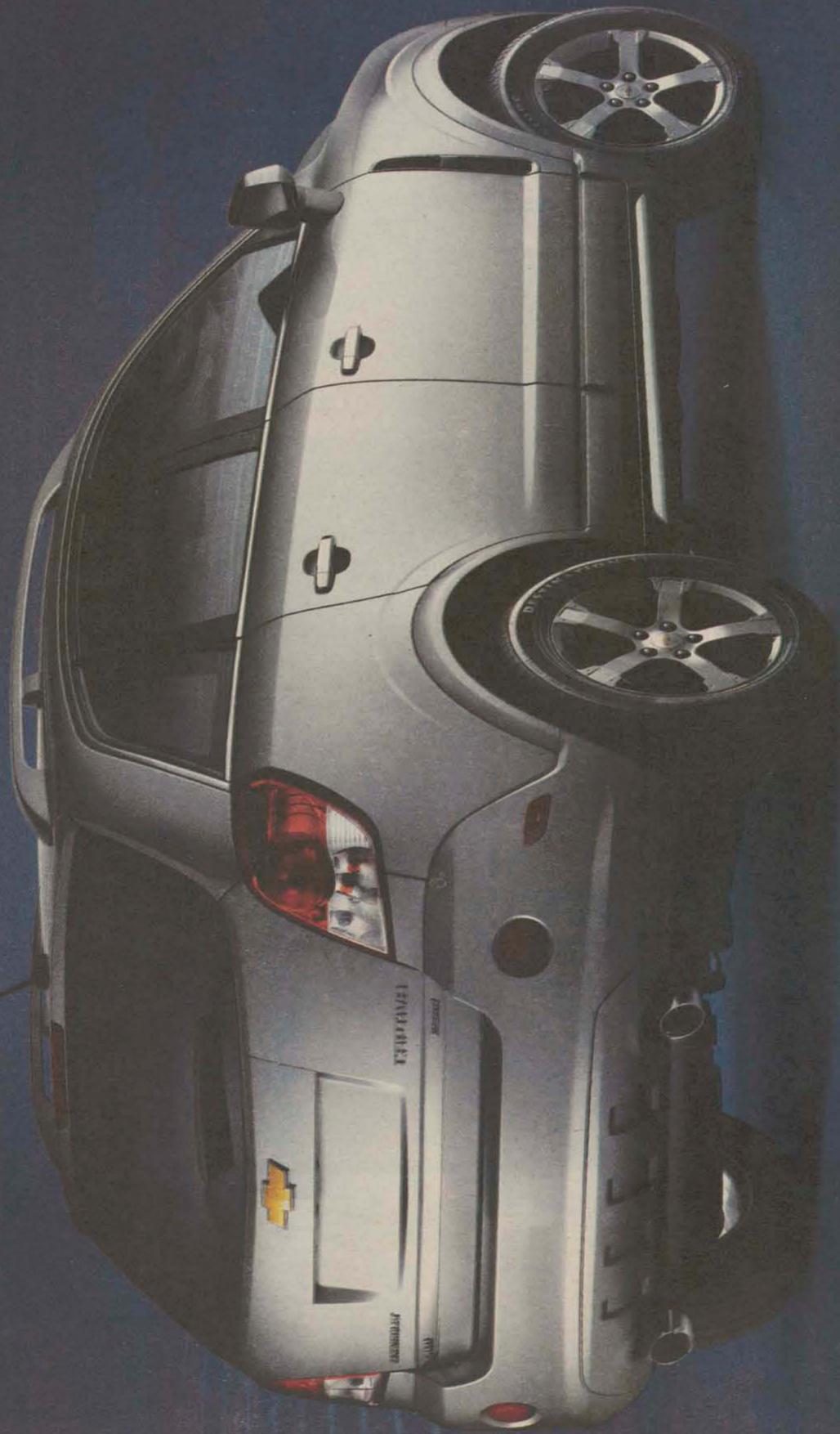
R\$ 110.000,00

Residencial New Life - Terreno de 400m² - Infra-Estrutura completa, pronto para construir, liberado para financiamento. Últimas unidades.

OCP Veículos

O CORREIO DO POVO
Fim de semana, 3 e 4 de abril de 2010

OCP.com.br



47 3274.4444

Concessionária Emmendorfer. Mais de 50 anos, precisa dizer mais?

www.emmendorfer.com.br

Show Bar

Nesse mês no aniversário do Show Bar, streep tease com a modelo Mel Andrade.

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.
Chico de Paula
3273-2347 | 8853-9716

SARA COM MASSAGEM

Agora sua amiga **LAYS**
Não somos as únicas, mas as melhores
Temos acessórios
9199-0024
SOMENTE COM HORA MARCADA

CLASSIMAI

Não pode esperar mais para fazer bons negócios?

Ligue já 2106.1919 e anuncie nos classificados mais lidos da região!

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!
(047) 3376-0251
Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC



EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281

www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de bloquetes de cobranças;
- Balancete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.

OFERTAS CONSÓRCIOS CONTEMPLADOS

CRÉDITO	ENTRADA	PARCELAS
R\$ 18.000,00	R\$ 4.900,00	R\$ 258,00
R\$ 30.000,00	R\$ 8.500,00	R\$ 323,00
R\$ 50.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 530,00
R\$ 60.000,00	R\$ 19.200,00	R\$ 638,00
R\$ 82.000,00	R\$ 29.900,00	R\$ 705,00
R\$ 100.000,00	R\$ 31.000,00	R\$ 730,00

Informações nos fones: 47-3322-8767 / 47-8844-3892.

Toda credibilidade e tradição em um jornal moderno, que fala sua língua.

91
O CORREIO DO POVO
1919 • 2010

Mais de 90 anos informando você.



www.giovaneveiculos.com.br

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e
Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

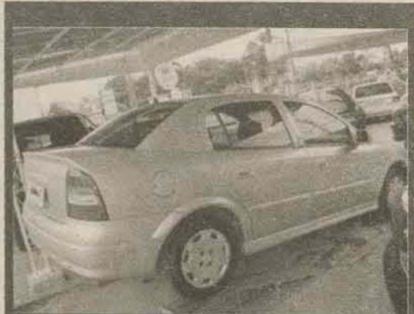
3275-0045 / 3275-1055



206 SW FELINE 1.6 2007
COMPL. + COURO



ASTRA 2008 4P COMPLETO



ASTRA SEDAN 1.8 COMPLETO



GOL GII 1.0 2000 COMPLETO



GOLF 1.6 2002 COMPLETO



KA GL 2007 OPCS



PALIO 4P 2001 C. OPCS VITRO ELÉ



PALIO 2006 4P C. AR



RANGER 2007 3.0 DIESEL XLS 4X4



AUDI A 3 1.8 2006 COMPL. + COURO



CG 150 2008



CLIO 4P 2000 OPCS



CLIO SEDAN 2005 1.6 COMPLETO



FIESTA 4P 2003 C. AR



Stilo 1.8 8v 4 portas 2004 completo



CORSA SEDAN 2004 C. OPCS



CORSA WAGON 1998 OPCS + DH VIDRO ELÉ.



COURIER 1.6 2002



ESCORT GL 1994



GOL 2P 1999 8V



VECTRA GLS 1994 COMPLETO

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----



3372-1070
3370-4714

Rua Walter Marquardt, 1.850

Você conhece, Você confia.



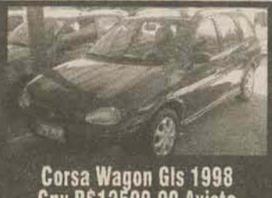
Vectra GLS 2.0 1995
R\$9900,00 Avista



Chevette 1.6 1993
R\$7500,00 avista



Corsa Sedan 1999



Corsa Wagon GLS 1998
Gnv R\$12500,00 Avista



Escort GL 1999 Completo
R\$10800,00 Avista



Fiesta CLX 1.3 1996
R\$9300,00 Avista



Omega GLS 1994 Teto Gnv
R\$7900,00 Avista



Strada 1.5 com Direção 1999



Uno ELX 1994 R\$8000,00 Avista



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



C3 EXCLUSIVO 1.6 2004,
COMPLETO, R\$25,900,00



GOL GIII 1.0 16V 2000,
COM OPCS,
R\$14,900,00



FUSCA ITAMAR 1994,
PINTURA METALICA
R\$9.500,00.

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



PALIO ELX 2004,
C/OPCS R\$19,900,00



SIENA CELEBREITION 2007
DT/AQ/VTRE
R\$ 24.500,00



PALIO CELEBREITION
2007, LDT,TR/AL/AR/C
R\$21,500,00

12 ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

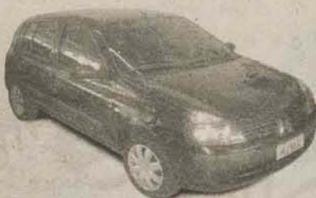
Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



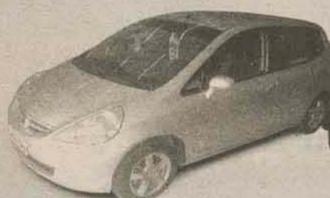
Palio Fire ELX Flex
28.400,00

2008, Verde, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Clio Hatch 1.0 16v Expression
21.800,00

2004, Verde, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Air Bag II.



Fit LXL 1.4 MT
40.800,00

2008, Prata, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Freios Abs, Air Bag II.



aqui confiança é item de série
Eu garanto!



Corolla Seg 1.8 Aut.
52.500,00

2008, Prata, Flex, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios Abs, Bancos em Couro, Câmbio Automático, Cd Player, Computador de Bordo.



Tucson GLS 2.0 Aut.
59.000,00

2008, Prata, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS, Câmbio Automático, Cd Player, Piloto Automático.



Siena El 1.0
35.000,00

2010, Prata, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Computador de Bordo, Desembaçador Traseiro.



Saveiro City 1.6
23.900,00

2005, Branca, Direção Hidráulica, Protetor de Caçamba, Lona Marítima.

Mauro
veículos

Se Dirigir Não Beba

Para nós um ótimo negócio tem que ter mais que uma assinatura embaixo. **Garantias, Comprometimento, Responsabilidades e Muita Segurança.** Mauro Veículos garante.

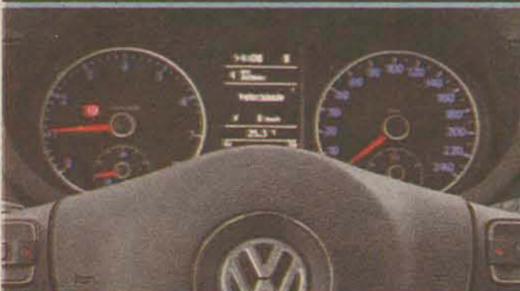
Carros Nacionais e Importados
Novos e Semi-novos Revisados

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC | 47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132



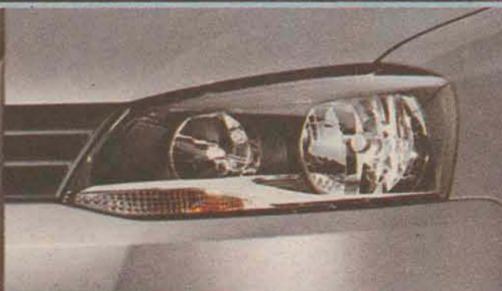
Não dá para entender como tanta novidade cabe num preço tão compacto.



Novo painel. Mais moderno e muito mais bonito.



Novo acabamento. Novas texturas e tecidos nos bancos e nas portas.



Novo farol duplo escurecido com detalhe cromado e moldura em preto brilhante.



Conheça também a versão Fox Prime I-Motion com câmbio automatizado ASG.



Novo Fox 1.0

- Direção hidráulica
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro
- Tecido na lateral das portas
- Regulagem milimétrica do banco do motorista
- Gaveta sob o banco do motorista
- Rodas de aço aro 15" com calota TECHNO
- Chave "canivete"



www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança

47 3274 6000



SOFISTICAÇÃO, ELEGÂNCIA E CONDIÇÕES SEM COMPARAÇÃO. ÚLTIMOS DIAS DE IPI REDUZIDO.



**DESAFIO
LEMONDE CITROËN**
Acesse www.lemonde.com.br e compare.

✓ 3 ANOS DE GARANTIA³
✓ POTÊNCIA: 151CV

CITROËN
C4 PALLAS 2.0
Mecânico

ENTRADA² + 36 x
R\$ **745,00**

Preço à vista: R\$ 59.990,00¹

CITROËN
C4 PALLAS 2.0
Automático

ENTRADA² + 36 x
R\$ **799,00**

Preço à vista: R\$ 64.990,00¹

TAXA
²
0%



É MAIS CARRO PELO SEU DINHEIRO.
ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR E COMPARE.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
BLUMENAU (47) 3901-3901 | CRICIÚMA (47) 3902-1600 | FLORIANÓPOLIS (48) 3901-4000
ITAJAÍ (47) 3908-5858 | JOINVILLE (47) 3903-1200 | LAGES (49) 3907-6300

PLANTÃO SÁBADO
ATÉ AS 17H

1 - Preços à vista, não incluem frete, seguro e opcionais, sem troca, válido para Citroën C4 Pallas 2.0 GLX mecânico 09/10 e C4 Pallas 2.0 GLX automático 09/10. 2 - Leasing realizado pelo banco Citroën. Somente para a linha Citroën C4 Pallas 09/10, entrada 60% com taxa 0% a.m. e saldo em 36x. TC R\$ 828,00. Confira a CET em uma de nossas concessionárias. 3 - Citroën C4 Pallas, 3 anos de garantia pela Citroën do Brasil, conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. Imagens meramente ilustrativas.

ÚLTIMO FINAL DE SEMANA COM IPI REDUZIDO

FEIRÃO DE FÁBRICA STRASBOURG



SÁBADO ATÉ AS 17H. dias 26 e 27

200 ANOS

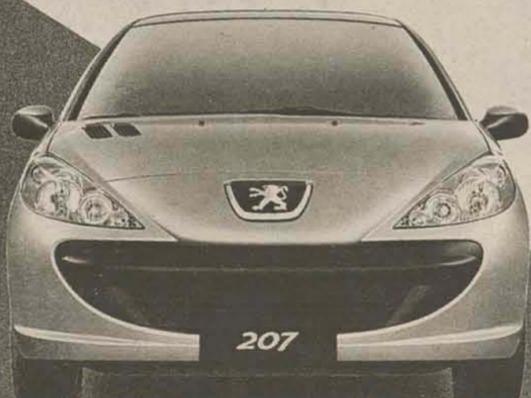
BRAVA

LINHA PEUGEOT 207

JUROS DE 0,99% a.m.

entrada + 48 parcelas

GARANTIA STRASBOURG ANOS DOIS ANOS



CONSÓRCIO DE IMÓVEIS

Seu sonho não tem preço nem juros.



Consórcio **UNIÃO**

Aqui seu sonho é real

- uso do FGTS como lance •
- sem juros •
- imóveis residencial ou comercial •
- compra ou construção •

A casa que você sonhou agora pode ser sua.

GRANDES SONHOS pequenas parcelas

Crédito	180 meses	150 meses	120 meses
100.000,00	R\$ 694,44	R\$ 800,00	R\$ 983,33
90.000,00	R\$ 625,00	R\$ 720,00	R\$ 885,00
80.000,00	R\$ 555,56	R\$ 640,00	R\$ 786,67
70.000,00	R\$ 486,11	R\$ 560,00	R\$ 688,33
60.000,00	R\$ 416,67	R\$ 480,00	R\$ 590,00
50.000,00	R\$ 347,22	R\$ 400,00	R\$ 491,67

- Sorteio • Lance Limitado em 30% • Lance Livre
Você pode usar parte do seu crédito como lance.
- Grupo 903 com antecipação de taxa em 10 meses: 0,20% a.m e sem FR.
- Dispomos de outros prazos e créditos.

Consulte planos para VEÍCULOS ou MOTO



Fones: 3371-8153

TUDO

O QUE ACONTECE NA REGIÃO VOCÊ LÊ NO O CORREIO DO POVO

UAU!



QUEM TEM O CORREIO DO POVO

TEM TUDO!

2106.1919



www.ocorreiodopovo.com.br

OM VEÍCULOS

COMPRA • VENDE • TROCA • FINANCIÁ

(47) 3371-5343

O melhor preço é aqui!

www.omveiculos.com.br
omveiculos@netuno.com.br



PROMOÇÃO DA SEMANA

CELTA 1.0 SUPER 2007



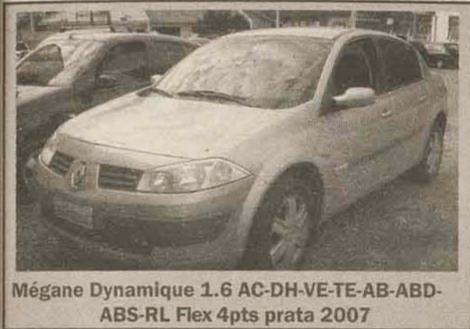
S10 EXECUTIVA 2005 PRATA



CORSA 2007 PRETO



CLIO CEDAM EGEUS 2006 PRATA



Mégane Dynamique 1.6 AC-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS-RL Flex 4pts prata 2007



SCENIS 2003 AZUL



ECO ESPORT 2007 PRETA



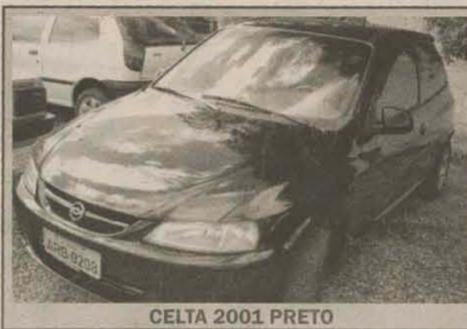
GOL 93 BRANCO



Bora 2.0 AC-ACD-DH-VE-TE-CB-RL-AL 4pts 2006 Completo Prata



ASTRA 2007 PRETO COMPLETO



CELTA 2001 PRETO



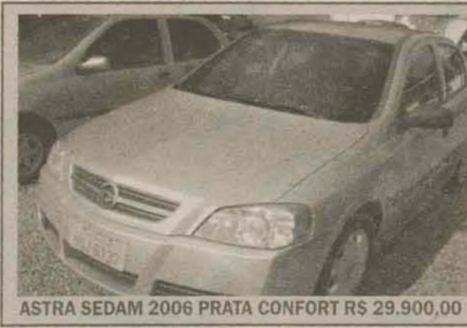
ESCORT ZETEC 1997 AZUL



CLIO SEDAN 1.6 PRIVILEGE 2006 25.900,00



IDEIA ELX 1.4 2006 AZUL BiCombustível R\$ 31.500,00



ASTRA SEDAM 2006 PRATA CONFORT R\$ 29.900,00



MERIVA 2007 PRETA COMPLETA R\$ 33.900,00



FIESTA 99 PRATA



CLIO 2007 PRETO COMPLETO



BORRA 2006 PRETO



KA 2003 AZUL



ASTRA 2001 CINZA



GOL CLI 1.6 1996 BRANCO



PALIO 1.3 ANO 2005 COMPLETO



FORD CORIE 2007 PRATA

PROMOÇÃO DE GOL 1993 / GOL 1995 / GOL 1996 / GOL 1997 GOL 2001 / GOL 2002

Rua Angelo Schiochet, 144 - Centro Jaraguá do Sul - SC



SEM CARRO NÃO DÁ.

PRORROGADO MAIS UMA VEZ!



HIPER Feirão

Javel

TROCO
NA
TROCA

IPI
reduzido

NA
CONCESSIONÁRIA
JAVEL

72x
sem entrada
APROVAÇÃO
IMEDIATA



**TEST
DRIVE**



**OFERTAS INCRÍVEIS
CONDIÇÕES IMPERDÍVEIS**

**NA Javel
SEMPRE DÁ**



* A aprovação do crédito está sujeita à aprovação da ficha cadastral perante as instituições financeiras. ** Toda a linha FIAT 0Km em 72 meses sem entrada, taxa a partir de 1,61% a.m. e 18,8% a.a. Plano de leasing ou CDC para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. Taxas sujeitas a alterações sem aviso prévio. A JAVEL FIAT reserva-se ao direito de corrigir possíveis erros gráficos. Ofertas válidas até dia 7/04/2010 ou enquanto durarem os estoques.



CONSORCIO
FIAT
On Line



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - 47 3274-0100 - Jaraguá do Sul - www.javel.com.br

Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE.



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

ENTREVISTA

Mobilidade Urbana em pauta

Secretário de Planejamento fala dos projetos para melhorar a circulação nas ruas

Trânsito, transporte coletivo, verticalização, pontes, ruas e lombadas eletrônicas.

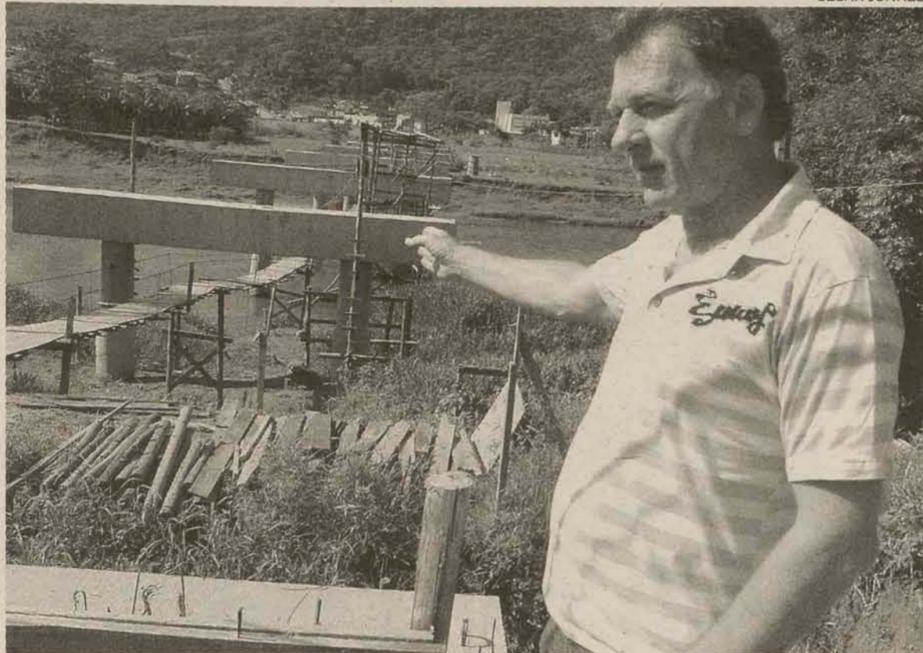
Esses são temas que sempre são discutidos e precisam de melhorias na cidade. Os investimentos que o poder público pretende fazer em Jaraguá do Sul, nessas áreas, serão altos. Somente em desapropriações de terrenos para a construção da ponte da Ilha da Figueira, a Prefeitura prevê que serão gastos mais de R\$ 5 milhões.

De acordo com o secretário de Planejamento, Aristides Panstein, os

projetos mais próximos de se concretizar são a ponte da Ilha da Figueira e o estacionamento rotativo. "Tudo o que planejamos só vai beneficiar a sociedade. Muitos estudos foram feitos antes de colocarmos as coisas em prática e pensamos que esses pontos são positivos não só para hoje, mas principalmente para o futuro", defende.

Em entrevista exclusiva ao jornal O Correio do Povo, Panstein fala desses e de outros projetos que estão em pauta na Prefeitura para melhorar a mobilidade urbana na cidade.

■ Débora Kellner
deborak@correiodopovo.com.br



CÉSAR JUNKES

De acordo com Panstein, ponte que liga Ilha da Figueira e Centenário é um dos projetos mais próximos de se concretizar

“
A Prefeitura não estudou outro lugar para implantar o terminal no centro, pois o único lugar que cabe é ali.
”

O Correio do Povo: A prefeitura elaborou o Plano de Mobilidade Urbana, que prevê a construção de pontes, abertura de ruas e construção de viadutos. Acredita que as indenizações podem ser um problema para colocar o programa em execução?

Aristides Panstein: Não será um problema porque as obras que pretendemos fazer, as verbas para as indenizações já estão destinadas, e estão no orçamento de 2010. Já nos preparamos antecipadamente para esse tipo de situação.

OCP: A administração já tem ideia de quanto vai gastar com as indenizações?

Aristides Panstein: Temos o valor aproximado somente da desapropriação dos terrenos no bairro Centenário, nas imediações da Avenida Prefeito Waldemar Grubba, onde a ponte da Ilha da Figueira será construída. Ali temos previsto que será mais de R\$ 5 milhões somente em desapropriações. Do outro lado, ainda estamos discutindo o que será feito, pois ainda não foi avaliado tudo.

OCP: Os moradores da rua Ana Muller Enke (Rau) pretendem entrar na Justiça para evitar a construção da ponte ligando à rua Vista Alegre. O senhor acredita que esse seja realmente o melhor local para construir a estrutura?

Aristides Panstein: Se eles querem entrar na Justiça eu não sei. Isso é um direito que cabe a eles, mas a Prefeitura fez um levantamento e esse é o melhor local para a construção da ponte, é o melhor local para

o sistema viário de Jaraguá e região. Nesse local podemos construir uma grande avenida, em breve, para ligar cinco bairros sem deslocamento, sem nada. Se alguém me provar o contrário, eu vou escutar, com certeza, pois não sou o dono da verdade. Mas de acordo com o estudo, ali é o melhor traçado.

OCP: Segundo especialistas, a melhoria no transporte coletivo pode ser uma solução para reduzir o número de veículos nas ruas. Quais os projetos da Prefeitura nessa área?

Aristides Panstein: Na parte de transporte coletivo, o que existe é que nós temos cobrado muito da empresa para fazer um atendimento melhor, de qualidade, com a compra de novos ônibus, melhorias no atendimento, implantação do novo terminal e mais abrigos de ônibus. A tarifa única é algo que já foi implantado e facilita muito isso. Nós sabemos que se o transporte coletivo for bom, as pessoas vão deixar de usar o carro no dia a dia. Isso é uma tendência não só aqui em Jaraguá do Sul, mas em muitos lugares. Porque se não for assim, não tem ruas que cheguem para atender todos esses carros. Jaraguá do Sul também tem que começar a pensar na implantação de um corredor exclusivo para ônibus. Esse é um estudo que vai acontecer futuramente, pois a empresa também já pensa nisso, tendo o exemplo de muitas cidades.

OCP: Já existe previsão para demolição do Arthur e para a implantação do novo terminal urbano?

Aristides Panstein: Não tem previsão ainda. Esse assunto está em discussão, mas não há previsão para ser concretizado. A Prefeitura não estudou nenhum outro lugar para implantar o terminal no centro, pois o único lugar que cabe um terminal seria ali. Não tem nenhuma outra área central daquele tamanho. A ideia seria desmanchar o Arthur Müller e anexar, futuramente, ao terreno da SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional).

OCP: Já existe um estudo para avaliar que locais vão receber lombadas eletrônicas neste ano?

Aristides Panstein: Não, ainda não houve a licitação, e somente depois disso teremos os locais. Pedidos nós temos muitos, são centenas. Mas a hora que tiver licitado, a empresa vencedora vai trocar todas as 35 que já existem na cidade e mais as 12 implantadas em semáforos por novas. Vão colocar outras novas nas ruas que forem escolhidas, levando em conta os pedidos que foram feitos nos últimos anos.

OCP: O senhor acredita que o estacionamento rotativo vai melhorar o trânsito na área central?

Aristides Panstein: Vai melhorar e muito. Jaraguá precisa disso. Eu como profissional liberal, falo com engenheiro civil, que é a minha formação, posso afirmar que vai melhorar muito. Anos atrás, quando a gente tinha o estacionamento, sobravam vagas. E hoje todo mundo pede para colocar estacionamento rotativo. Eu sou favorável também como cidadão, não só como secretário. Assim

ninguém vai poder deixar o carro desde de manhã até a noite parado na frente das lojas. Quem trabalha no comércio vai procurar as vagas nas ruas laterais, que não são cobradas e que não atrapalham o resto da população.

OCP: Recentemente, o gerente do setor de trânsito, José Schmidt, disse que a Prefeitura pretende dobrar o número de ciclovias e ciclofaixas até o fim do ano. Hoje essa extensão chega a 18 quilômetros. Quando esse projeto começará a ser colocado em prática?

Aristides Panstein: Isso mesmo. Já estamos fazendo, um bom exemplo é na Ilha da Figueira, que já está completamente pronta. Na rua José Theodoro Ribeiro, desde o Posto Pérola até com a divisa com Guarimir está inteira do lado direito com ciclofaixa. E vamos implantar agora, da Malwee até na Ceval Alimentos. Futuramente a rua Bertha Weege também vai receber ciclofaixa nela inteira. Na questão das ciclovias, temos que fazer um levantamento da extensão para conseguir a autorização da Rede Ferroviária para poder construir. A ideia seria continuar a ciclovia nas duas pontas que ela termina. Desde o Chico de Paula até no Estrada Nova, e da outra ponta, na Weg dois até a divisa com Guarimir, ao longo da faixa rodoviária. Mas precisamos primeiro estudar e conseguir a concessão da rede.

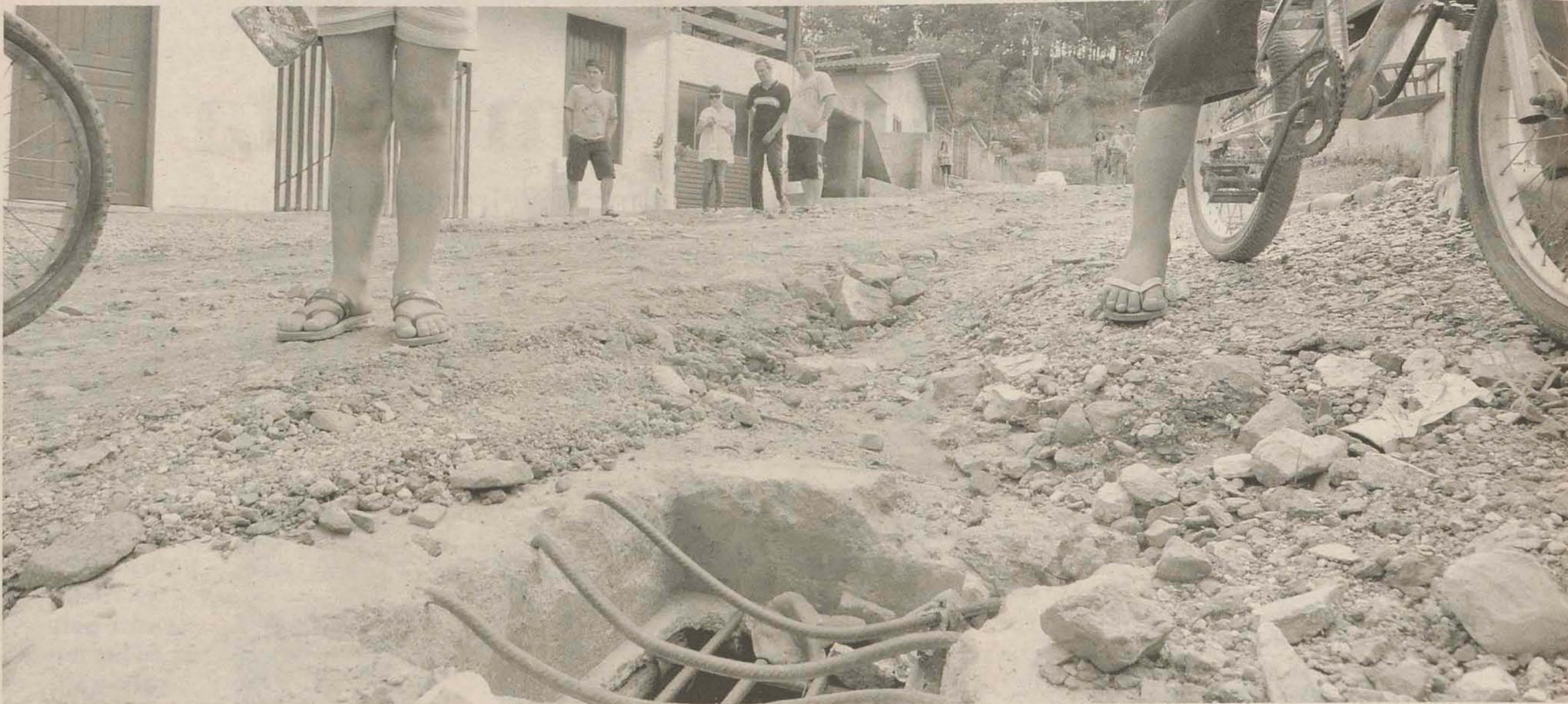
OCP: No final do ano passado, o senhor anunciou a contratação de mais quatro fiscais. Isso possibilita-

ria que a cidade fosse dividida em sete regiões que seriam fiscalizadas pelos profissionais. Eles fiscalizariam, entre outras questões, a padronização das calçadas e abertura de loteamentos irregulares. Esse projeto já está em prática?

Aristides Panstein: Já recebemos as viaturas e os fiscais já estão trabalhando. Cada um está atuando em uma região do município que foi atuado. E tudo, e mais um pouco, deverá e vai ser fiscalizado por esses novos fiscais. Eles fazem todo o tipo de fiscalização: construção irregular, calçadas fora de norma, loteamento irregular, terraplanagem sem licença, sujeira na rua. Qualquer tipo de irregularidade, o dono será orientado, o segundo passo é uma notificação, o terceiro passo é um embargo e, por último, será multado se continuar infringido a lei.

OCP: Recentemente o senhor disse que a verticalização seria amplamente discutida a partir deste ano. O Comcidade já começou a avaliar essa questão? O que será preciso para considerar para aumentar o tamanho dos prédios?

Aristides Panstein: O núcleo gestor do Plano Diretor está finalizando esse trabalho. São quatro engenheiros que estão terminando esses estudos. Depois que isso for fechado, daí é colocado para todos os engenheiros e técnicos da Prefeitura. E só depois disso que passa para o Comcidade e aos moradores. Para poder aumentar o tamanho será preciso levar em conta o terreno, a localização e o aproveitamento do local.



Pedras, buracos e bocas de lobo entupidas dificultam circulação dos moradores do bairro

REIVINDICAÇÃO

Moradores do Rio Branco pedem atenção do governo

Estrada quase sem condições de tráfego causa revolta na comunidade

PAUTA DO LEITOR
JOÃO MICHALAK

GUARAMIRIM

A inércia do poder público leva moradores da Rua Salvador da Cunha, no bairro Rio Branco, a fazer os serviços por conta.

A estrada e as vias laterais estão praticamente sem condições de tráfego. São pedras, buracos, relevos no meio do caminho. A comunidade acionou o setor de obras da Prefeitura, no entanto, a situação permanece a mesma desde o começo do ano passado.

O metalúrgico João Michalak, 41 anos, comenta que a falta de condições de infraestrutura significa risco para a vida dos moradores. "Pode

causar acidentes de carro, as crianças podem se machucar, já que não temos área de lazer no bairro e elas brincam na rua", alerta.

Outros problemas que ajudam a piorar o estado das estradas são as tubulações entupidas, bocas de lobo fechadas, mato e entulhos. O mecânico Flávio de Azevedo, 23 anos, conta que toda vez que chove a água transborda os tubos e atinge a casa dele. "Para prevenir que isso aconteça, eu mesmo tiro as pedras e limpo as bocas de lobo", relata.

Com a família do aposentado Atílio Melo, 78 anos, a realidade não é diferente. "Faço valos na estrada para não entrar água na minha casa", desabafa. A dona de casa Rosângela Pereira, 42 anos, também abriu valos para escorrer a água da chuva. "Aqui é tudo na base da enxada", diz.

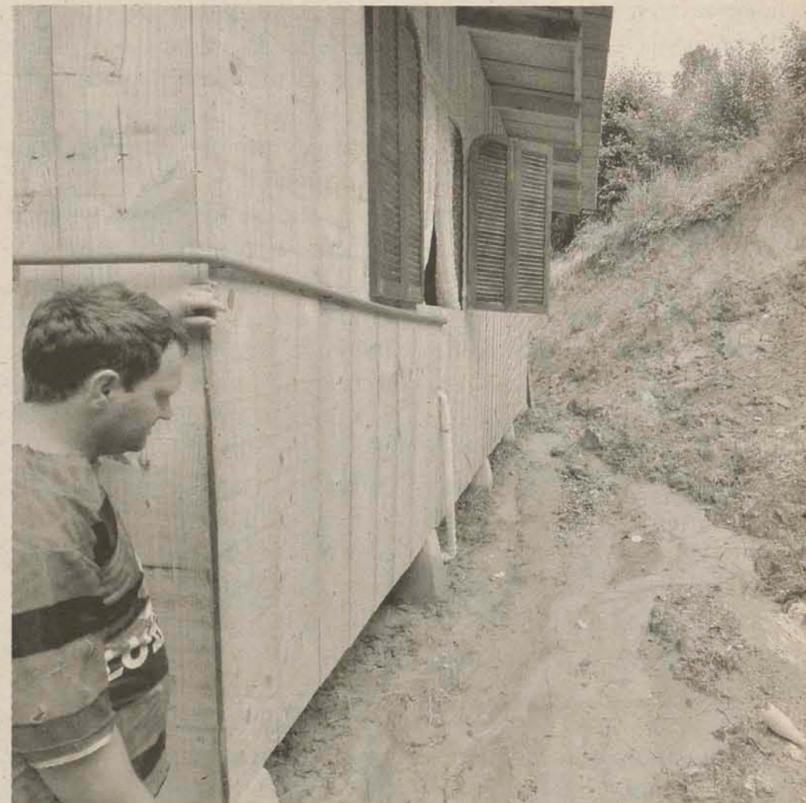
Se não bastasse essa série de di-

ficultades, o motorista José Oscar, 41 anos, tem a sua moradia de madeira em situação de risco abaixo de uma estrada lateral do acesso principal ao bairro. A rua está desbarancando em cima da casa de Oscar. "Eu mesmo retiro o barro do local. Já pedi para a Prefeitura resolver isso porque tenho medo que deslize no meu lar", ressalta.

REPAROS

O secretário de Infraestrutura, Rodolfo Jahn Neto, afirma que macadames foram providenciados para essas estradas. Também informa que a recuperação da tubulação deve iniciar na próxima semana. "Já tem uma equipe programada para fazer o desentupimento da tubulação", garante.

■ **Daiana Constantino**
daianac@ocorreiodopovo.com.br



Parte da estrada está desbarancando na casa do morador José Oscar

“
Faço valos na
estrada para não
entrar água na
minha casa.
ATÍLIO MELO
”

BOLETO

Alvará sanitário

Os boletos para pagar as taxas referentes ao alvará sanitário estão à disposição dos contribuintes na sede da Vigilância Sanitária de Jaraguá do Sul, na rua Isidoro Pedri, número 120, no bairro Barra do Rio Molha, no prédio da Secretaria de Saúde. Após a retirada, deve ser entregue o comprovante de quitação da taxa para retirar a licença. Informações pelo telefone (47) 2106-8409.

VENCIMENTO

Multas e juros

Os profissionais que recebem o auxílio de contador em Jaraguá do Sul devem retirar o boleto no próprio escritório de contabilidade. E aqueles que contratam o contador de fora do município devem retirar o boleto na Vigilância Sanitária. Após o vencimento, 30 de abril, a multa será de 0,33% ao dia e juro de 1% ao mês. Após 30 dias, 10% de multa fixa mais 1% de juro.



moagoncalves@netuno.com.br

Moa Gonçalves

Todos os destinos num só lugar!

47 3275.0028
www.placetour.tur.br
suzana@placetour.tur.br

Rua Francisco Fischer, 90 | AO LADO DA JAVEL

Eleição democrática

Popular "Anjinho" volta à cena. Na segunda-feira, a sua tradicional "urna democrática" estará à disposição para quem quiser votar no seu deputado estadual preferido. Nomes de A a Z podem ser sugeridos. A baiúca do Anjinho é do lado do restaurante Manus. Outra coisa: a votação é uma brincadeira mas, certamente, pode ser uma prévia para saber quem será o nosso representante na Assembleia Legislativa. Segundo o próprio Anjinho, a sua urna dá sempre o veredicto certo. Então tá!

Sangue bom

Que está de volta depois de ter sua pesquisa de marcas publicada pela revista Exame e de apresentar seu trabalho no maior congresso acadêmico europeu no assunto (European Marketing Academy) é o professor da Unerj/PUC-PR e pesquisador Karlan Muniz. Ele retorna e já ingressou no doutorado em administração na PUC-PR, em Curitiba.

Inauguração

Hoje no Restaurante Típico da Malwee tem inauguração das novas instalações externas. Dona Marlise Hersing, a dona do pedaço, para movimentar o novo espaço, traz o DJ Diego Alves. O babado começa às 10 horas. A casa, a partir deste sábado, terá toda a semana um happy hour sem horário para fechar.



A morena Katiana Bruck esbanjando beleza no Estação do Tempo

“

Quem a si próprio elogia, não merece crédito.

ANÔNIMO

”

Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é Jair Pedri. Ele é outro amigo que lê a coluna todos os dias para ficar antenado nas notícias da nossa região.

Buxixo

Dizem por aí que um político da região está prestes a receber o atestado de soltura. A sua esposa foi avisada, anonimamente que o "garanhão" estaria dado umas bicadas fora do ninho. Será? Enquanto ele recebe a licença, eu sugiro à ele um copo bem gelado do chopp Königs Bier para relaxar.

Onde comer bem em Jaraguá

No Prensadão Beira Rio. Um dos melhores lanches da cidade.

NAS RODAS

- No domingo Walter Janssen, o Teco, presidente do Jornal O Correio do Povo, recebe todo o carinho a preço dos amigos e familiares pela estreia de mais um aniversário. Parabéns, Teco! O meu desejo é que você continue sendo essa pessoa especial e que seja plenamente feliz.

- Liane e Almir Dorneles é outro casal de destaque em nossa sociedade. Continuem assim amigos.

- Cesar Papp e Terezinha Depiné, também é uma dupla muito especial. Sempre de bem com a vida.

- Acesse o site www.moagoncalves.com.br e confira as festas que rolaram durante a semana.

Dica de sábado

Saborear a deliciosa feijoada à brasileira, na Choperia Sccondidinho.

Na urbe

O ex-jogador da Malwee, Sidnei Alberto Hack, que atualmente mora em Sampa, aterrissa na cidade dia 22 de abril. O boa gente vai convidar os amigos para um Jan Session, no Estação Armazém. Na pauta, a comemoração de seu aniversário.

TE CONTEI!

- Amanhã, mais conhecido como domingo, tem Café da Manhã Especial de Páscoa, no Hotel Kayrós.

- Dia 17 de abril tem macarronada da turma de Design da Unerj. O encontro será a partir das 11 horas, na Choperia Sccondidinho.

- No próximo dia 10 de abril, no pavilhão de eventos de Massaranduba, acontece o baile de escolha da Rainha e Rainha Mirim, da 12ª Fecarroz. Festa Catarinense do Arroz.

- O empresário Denis Souza, da Arte Laje, está comemorando o recente

prêmio de destaque que sua empresa recebeu.

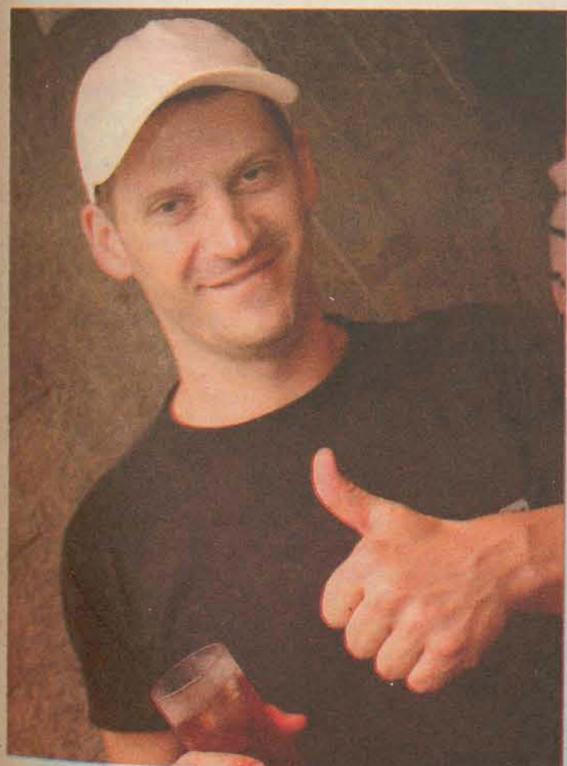
- Na próxima semana já estarão circulando as revistas Nossa, do site Moa Gonçalves, e Nossa Saúde.

- O boa praça Chico Taranto prepara os quitutes para comemorar no próximo dia seis a idade nova.

- "Há cinco degraus para se alcançar a sabedoria: Calar, Ouvir, Lembrar, Sair, Estudar." Anônimo

- FELIZ PÁSCOA!

- Com essa, fui!



Moisa um dos sócios da famosa choperia Sccondidinho foi fotografado por Hermann na última quinta no badalada London Pub



Os inseparáveis amigos Djeimes Mauri Cani, e Thiago Bogo no London Pub



SÁBADO
Carlos Henrique Schroeder, escritor

TERÇA-FEIRA
Luiz Carlos Amorim, escritor e editor

QUARTA-FEIRA
Patrícia Moraes, jornalista

QUINTA-FEIRA
Kelly Erdmann, jornalista

SEXTA-FEIRA
Charles Zimmermann, escritor

CRÔNICA

Aqueles olhos doidos

Um escritor nunca se dissocia de seu passado. Ele está sempre vivo, latente. De vez em quando lembro de minha oma (avó), que era um dos poucos adultos que me escutava, ou melhor, que se permitia escutar minhas histórias inventadas.

Ela regava seu belo jardim e eu ia buzinando no seu ouvido, contando histórias absurdas. E não pensem que minha oma era boba não, falava dois ou três idiomas, leitora de Hemingway e Tolstói, e atenta aos desejos e anseios de um garoto esquisito como eu.

Acho que ela me entendia, sabia que eu era doido de pedra mesmo, um garoto que ficava pelos cantos, com poucos amigos, anotando falsas histórias numa caderneta espiral.

Um escritor é o jardineiro de suas angústias, e toda essa liberdade, de viver num mundo sem margem, no deslimate, é sempre muito perigoso, pois você acaba se afastando das pessoas e se aproximando dos personagens. Acho que eu enlouqueceria (mais ainda!) se não pudesse escrever, se não pudesse ser este deus-criador, que pode matar sem ser punido, que pode errar sem sofrer as consequências, pois são sempre os personagens que pagam pelos erros de seus criadores.

Parece que minha oma entendia isso, ou previa. Tanto que dediquei meu livro "A rosa verde" para ela, um livro sobre o passado.

E fui justamente me lembrar de todas essas coisas lendo "Paris não tem fim", do catalão Hen-

rique Vila-Matas, onde pude perceber um claro ajuste de contas com o passado: Henrique ri dos anos que passou em Paris, tentando aprender a ser um escritor.

E com um estilo irônico e autodepreciativo, Vila-Matas fala de suas obsessões, de seus autores prediletos, e daqueles que deixaram de ser. É um dos livros mais engraçados que já li, pois a ironia, quando bem aplicada, funciona magistralmente.

Embora Vila-Matas use o deboche como arma, sabe também usar a verdade: "Pensem quais podem ser as razões básicas para o desespero. Cada um de vocês terá as suas. Proponho-lhes as minhas: a volubilidade do amor, a fragilidade de nosso corpo, a angustiante mesquinhez que domina a vida social, a trágica solidão

na qual no fundo vivemos todos, os reverses da amizade, a monotonia e a insensibilidade que o costume de viver acarreta".

Se Vila-Matas teve a sua Paris, para tentar entender os processos de escrita, eu tive muitas (guardadas as devidas proporções, please!)... E tudo isso ainda ecoa em minha memória, como uma música ao longe. Meu encontro com o passado chegou, e como já escreveu Marcel Proust, "certas recordações são como amigas comuns, sabem fazer reconciliações".

E sempre quando penso em minha oma, sinto uma saudade irremediável de alguém que sabia ouvir, e que deu asas para alguém que estava começando a voar.

"Acho que ela me entendia, sabia que eu era doido de pedra"

LANÇAMENTOS

Dois amantes

Situado na exuberante Paris antes da Primeira Guerra Mundial, Chéri conta a história da relação amorosa entre a linda cortesã aposentada Léa e Chéri, filho de sua antiga companheira de profissão e rival, Madame Peloux. Léa educa o imaturo e mimado garoto nas artes do amor, mas depois de seis anos a mãe do rapaz quer casá-lo com outra. Os dois amantes tentam se acostumar com a ideia da separação, mas acabam percebendo o quanto significam um para o outro.



Jardim das horas

Em "O Quarto das Cinzas", o trio que compõe o Jardim das Horas expande a brasilidade e se aproxima muito mais de Clara Nunes do que de Portishead – duas influências dos cearenses. O disco traz as cinco canções do EP "A Chave" em novos arranjos e mais sete músicas que colocam um pé na Bahia sem esquecer Bristol. A delicadeza, o charme dançante e as novas versões se destacam em um disco repleto de boas surpresas para a velha MPB.



GINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Chico Xavier (Dub) (16h40, 19h, 21h – todos os dias) (14h20 – sex, sab, dom, qua)

■ Cine Breithaupt 2
• Como Treinar o Seu Dragão (Dub) (15h – qui) – (13h50, 15h45 – sex, sab, dom, qua) (17h40, 19h35, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3
• Percy Jackson: O Ladrão de Raios (Leg) (14h30 – sex, sab, dom, qua, qui) (16h50 – todos os dias)
• Idas e Vindas do Amor (Leg) (19h10, 21h30 – todos os dias)

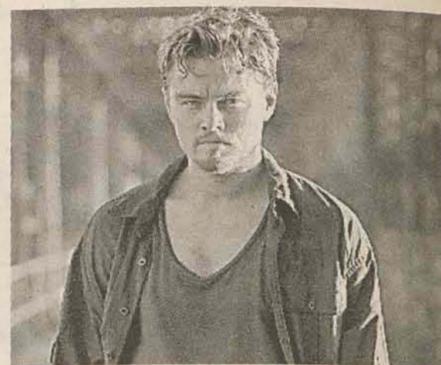
JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Chico Xavier (Dub) (14h20, 16h40, 19h, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Cidade 2
• O Fada do Dente (Dub) (14h40, 16h40, 18h40 – todos os dias)
• Avatar (Dub) (20h40 – todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• Como Treinar o Seu Dragão (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Ilha do Medo (Leg) (13h45, 16h20, 19h – todos os dias)
• Lembranças (Leg) (21h50 – todos os dias)



■ Cine Mueller 3
• Chico Xavier (Dub) (14h10, 16h40, 19h10, 21h40 – todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Como Treinar o Seu Dragão (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Chico Xavier (Dub) (14h10, 16h40, 19h10, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3
• Guerra ao Terror (Leg) (16h20, 21h50 – todos os dias)
• Ilha do Medo (Leg) (13h40, 19h – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Vício Frenético (Leg) (14h20, 16h50, 19h20, 21h45 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• Dupla Implacável (Leg) (22h – sex, sab)
• O Livro de Eli (Leg) (14h30, 17h, 19h40 – todos os dias) (22h – dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Neumarkt 6
• Idas e Vindas do Amor (Leg) (14h, 16h30, 19h15 – todos os dias)
• Lembranças (Leg) (22h10 – todos os dias)

NOVELAS

CAMA DE GATO

Dr. Fonseca avisa que a doença de Alcino se agravou. Verônica fica atônita com a notícia de sua gravidez. Alcino pede para Rose voltar para Gustavo. Ela volta para casa e fala com os filhos sobre a conversa que teve com Alcino. Gustavo não atende o telefonema de Rose. Alcino pede para Mari tirá-lo do hospital. Dr. Fonseca percebe que Alcino fugiu ao ver sua cama vazia. Mari briga com Alcino por ter saído do hospital. Nuno chega com Heloísa em casa e ela fica emocionada com o tratamento que recebe. Pedro confessa a Érica que estava sentindo sua falta e a médica se emociona. Juvenal vai visitar Verônica na cadeia. Domenico ajuda Rose a encontrar Gustavo. Ele leva a filha até o aeroporto. Rose se desespera por ser impedida por uma funcionária de falar com Gustavo.

TEMPOS MODERNOS

Portinho visita Deodora e comenta que sentiu sua falta na marcenaria. Nelinha beija Renato e Zeca vê a cena. Bodanski resiste à tentação de vender o tônico e comemora sua vitória. Jannis desabafa com a mãe e revela que não quer se casar com Túlio agora. Gaulês promove um evento na Galeria para atrair os clientes e consegue aproximar Led e Katrina. Katrina mostra seus desenhos para Led. Leal conta para Nelinha que Goretti vai

morar com ele. Goretti pede ao pai para ficar com seu quarto. Led confessa a Gaulês que está apaixonado por Katrina. Niemann visita Leal e diz ao amigo que ele tomou a decisão acertada. Fidélito tenta ensinar Lindomar a conviver com Valvênio e Lavínnia. Hélio se desentende com Leal e o acusa de querer se aproximar de Iolanda.

VIVER A VIDA

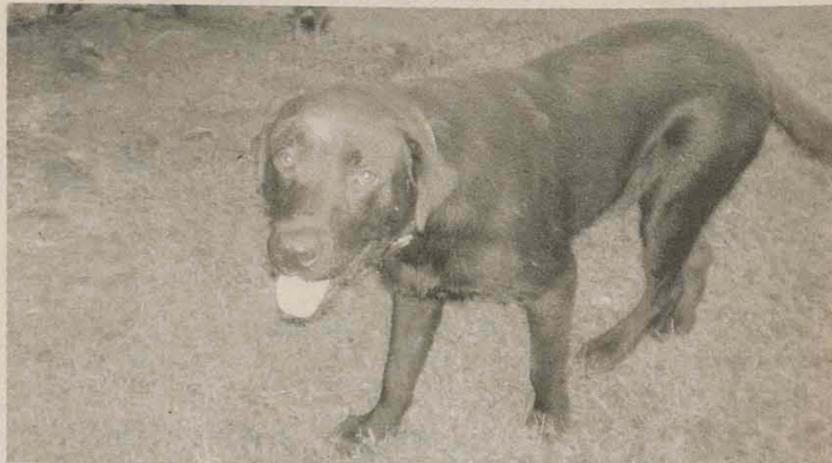
Durante a consulta, Renata se abre e pede ajuda a sua médica para levar o tratamento a sério. Gustavo ouve uma música tocando no quarto de Cida e vai até lá para vê-la. Ele começa a dançar com Cida, mas foge do quarto assim que ouve a voz de Betina. Ela diz a Jorge que queria ficar a sós com ele. Benê mostra uma arma com a qual Sandrinha deve se proteger. Jorge confessa a Myrna que pensou que ela tivesse ficado grávida. Helena e Bruno comentam sobre quando se conheceram e ficam felizes porque um torce pelo sucesso profissional do outro. Tereza e Jean jantam em clima romântico. Ele quer resgatar o tempo perdido e lhe dá um beijo de perder o fôlego. Luciana fica emocionada ao ver em seu blog um pedido de casamento de Miguel.

BELA A FEIA

Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

CLIC DO LEITOR



**O Nestor é um labrador de um aninho que adora uma farra!
O Clic é da leitora Adriane Henn.**

Envie sua foto para redacao@ocorreiodopovo.com.br

HORÓSCOPO

ÁRIES
(20/3 a 20/4)
Excessos podem trazer estresse. Exercícios de relaxamento podem ser fundamental para o seu bem-estar. Tudo pode ser evitado e hoje é um dia para ficar atento(a) a isso. No amor, evite discussões com o par.

TOURO
(21/4 a 20/5)
Este sábado não será dos mais harmoniosos. À noite, o seu espírito estará mais para o isolamento e a reflexão. Pense bastante antes de falar, assim saberá a hora e as palavras mais adequadas sempre.

GÊMEOS
(21/5 a 20/06)
Algo que mantinha oculto pode vir à tona. Não se prenda tanto às aparências. A dois, aceite as mudanças que fazem parte da vida. Perceba se está dedicando tempo suficiente para o que realmente gosta.

CÂNCER
(21/6 a 21/7)
Não tente forçar uma situação desfavorável. Romance e trabalho podem bater, este é o momento para analisar prioridades. Através de acontecimentos ligados aos relacionamentos, você conseguirá mudar sua vida.

LEÃO
(22/7 a 22/8)
Tente manter a serenidade. Em função da sua insatisfação emocional, vai querer se aventurar. Não adie planos: seja perseverante, mas tenha cautela. Amigos podem render bons contatos profissionais.

VIRGEM
(23/8 a 22/9)
O astral revela um conflito que envolve as expectativas dos outros. Não deixe a família interferir em seus assuntos. Sua determinação pode ser um caminho para que encontre forças para buscar suas metas.

LIBRA
(23/9 a 22/10)
Escolha bem as palavras. O excesso de franqueza pode causar um mal-estar nas relações. Romance desgastado pode acabar. Invista em relacionamentos que te acrescentem algo. Use seus conhecimentos.

ESCORPIÃO
(23/10 a 21/11)
Tenha cuidado com extravagâncias. No trabalho, fique na sua. Hoje não é bom dia para se aventurar afetivamente. Reflita se não está exigindo muito de quem ama e aceite o seu par como ele é: seja feliz!

SAGITÁRIO
(22/11 a 21/12)
Evite apressar o curso do rio e procure se concentrar no que faz. Prevenir é sempre melhor do que remediar. O desejo de liberdade predomina. O dia é muito bom para usar tudo que dispõe para valorizar-se.

CAPRICÓRNI
(22/12 a 20/1)
Manter o bom humor será fundamental. À noite, situações inesperadas podem acontecer e, talvez, surpresas desagradáveis abalem a vida íntima. Cuidado para não se sobrecarregar. Fique com a família.

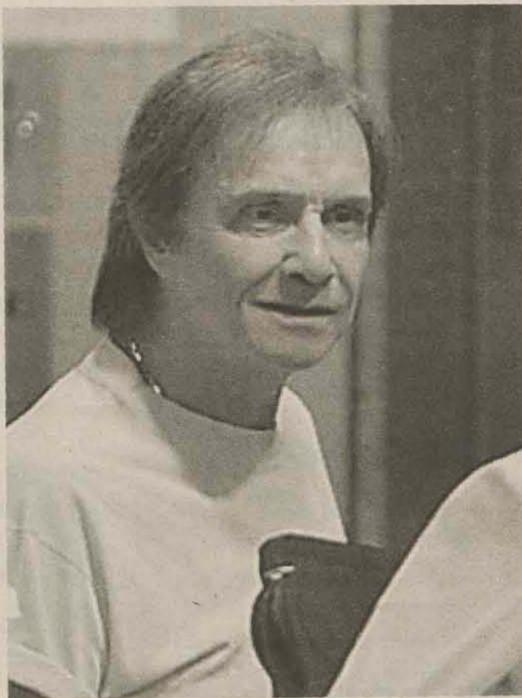
AQUÁRIO
(21/1 a 18/2)
Comece o dia com um relaxamento. As relações problemáticas podem se romper. Lute por sua liberdade! Aja com paciência e se concentre nas suas tarefas. Bom momento para refletir sobre os erros do passado.

PEIXES
(19/2 a 19/3)
Não tente forçar o ritmo deste dia. Não convém contar com a sorte. Há risco de pecar pelo excesso de otimismo. Seja sutil e evite agir com muita agressividade ao fazer qualquer tipo de cobrança.

TELEVISÃO

Paparazzo tinha imagens de Rick

Segundo o blog latino "Vida de Celebridad", o cantor Rick Martin só teria decidido assumir sua homossexualidade porque se sentia ameaçado por um paparazzo que tinha em mãos a primeira evidência conclusiva sobre sua sexualidade. De acordo com o site, o fotógrafo entrou em contato com uma importante publicação para oferecer as imagens, mas a revista foi primeiro falar com o cantor.



Mãe de Roberto continua internada

A mãe de Roberto Carlos, Laura Moreira Braga, continua internada na Unidade de terapia Intensiva do Hospital Copa D'Or, no Rio de Janeiro. Em estado grave e coma induzido, ela apresenta quadro de infecção pulmonar e respira com a ajuda de aparelhos. Laura deu entrada no hospital na quarta-feira, 31 de março, após sofrer uma bronquiospiração e desenvolver uma pneumonia.

Final feliz para Rose e Gustavo

Em "Cama de Gato", Rose e Gustavo vão ter um final feliz. Num gesto totalmente apaixonado, a bela consegue evitar que Gustavo viaje para o exterior declarando seu amor pelo marido por meio dos alto-falantes do aeroporto. O empresário corre para os braços de Rose e os dois trocam um beijo cinematográfico. Uma novidade vai deixá-los ainda mais felizes: o casal terá mais um filho.



Morre violinista do AfroReggae

Diego Frazão Torquato, 12 anos, violinista do grupo AfroReggae, foi enterrado ontem no Cemitério de Inhaúma. O músico morreu no início da noite de quinta-feira, 01 de abril, em decorrência de uma leucemia aguda. Ele estava internado há quase um mês, depois de sofrer uma infecção generalizada por causa de uma cirurgia de apendicite. Desde então, o quadro só piorou. A leucemia, causa da morte, só foi diagnosticada na última quarta-feira.

Novo programa

Parece que a carreira de André Marques está indo de vento em popa. Apresentador do programa "Video Show", da Globo, desde 2002, ele se prepara para mais um desafio dentro da emissora: um programa de auditório. O projeto ainda está em fase de aprovação, e André adianta apenas que será uma das novas apostas em entretenimento da emissora. Mesmo que sua prioridade seja a Globo, André está com a agenda lotada até setembro com o trabalho de DJ.

Sandy lança seu primeiro CD solo

O disco solo de Sandy deve começar a ser divulgado nas rádios na próxima semana, apesar de só chegar às lojas em maio. Depois de dois anos do fim da dupla com o irmão, Junior, a cantora traz composições próprias e mais maduras. O CD tem a participação da intérprete inglesa Nerina Pallot em uma das 13 músicas, e as gravações foram feitas na Inglaterra com finalização no Brasil.



DIVIRTA-SE Saindo mais cedo

Uma loira, uma ruiva e uma morena eram as três únicas funcionárias de uma empresa. A chefe delas costumava sair às 19h30, duas horas e meia antes delas. Um dia, a morena sugere:

- Amanhã, vamos sair às 8h?
- As outras aceitam. A loira vai direto para casa. Chegando lá, vê a chefe no quarto com seu marido e sai de fininho. No outro dia...
- As duas, contentes:
- Vamos fazer hoje de novo?
- E a loira:
- Nem pensar! Ontem, quase que a chefe me pega!

SUDOKU

	4	8		5	1	
	2	6	7			8
8	5		9			2
	6		4	7		
7	9	2		1	3	4
	1		3		8	
9			5		1	8
4			6	7	2	
	2	7		8	9	

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	5	2	7	3	1	8	9	4
4	1	8	9	6	7	2	1	3
9	6	3	4	5	2	1	8	7
2	4	1	7	3	6	8	9	5
7	5	8	2	6	3	1	4	9
8	3	6	5	4	9	7	2	1
3	8	5	1	9	4	6	7	2
1	9	2	6	7	5	4	3	8
6	7	4	8	2	3	5	1	9

ANIVERSARIANTES

- 3/4
- Angelina Martina
 - Beartz Glatz
 - Carlos G. de Oliveira
 - Eduardo A. Stingham
 - Eter Fenner
 - Filomena C. Leal
 - Gabriella E. Bonatti
 - Gean Depine
 - Geane Glatz
 - Gilberto Gadotti
 - Henrique Homering
 - Ilário Holler
 - Irene W. Wagnersky
 - Jamil Jaques
 - Jovita Alves Mueller
 - Jurlini Lescowicz
 - Karin M. Borchardt
 - Kleiton R. de Farias
 - Luis Carlos Molon
 - Maike Ribeiro
 - Marcos A. Schütz
 - Mario Soares
 - Mari Mathias
 - Michele Drews
 - Miriam Dias
 - Mirian Vieira
 - Pricila Schneider
 - Ruth Sipert
 - Sandra S. de Souza
 - Sigfried Wudtke
 - Suelen K. Jacomini

- 4/4
- Adelbert Klitzke
 - Ana C. Wopsch
 - Ana E. Duwe
 - Catia R. de Carvalho
 - Charlez Franz
 - Cilene R. Manke
 - Frederico G. Junior
 - Higor Arthur Vieira
 - Ilse Drews Ranh
 - Ingeborg Fritzsche
 - Ivan Ehmke
 - Jaci Materedi
 - Lairissa F. Grest
 - Lenir S. Ferreira
 - Maika R. K.Almeida
 - Marcelo Weigmann
 - Natyeli Deles
 - Osmar Schneider
 - Robson M. Karsten
 - Sandra Mello
 - Silvino Chewinski
 - Vanessa C. Vosenhak
 - Waldemiro Glatz



Linha de Fundo

Julimar Pivatto

julimar@correiodopovo.com.br

* ROMA-PR

CÉSAR JUNKES



Talento da casa

Mayara Uller é hoje o principal nome do basquete jaraguaense. Ontem ela embarcou para Las Vegas, nos Estados Unidos, com a Seleção Brasileira Sub-18. Lá a equipe ficará por sete dias, treinando de olho na Copa América da categoria, que vale vaga para o Mundial. Ela, que foi a melhor atleta do Brasileiro Sub-17 em 2009, é a única catarinense entre as convocadas. Mayara foi "descoberta" aos oito anos, quando batia bola na Escola Renato Pradi. E é mais uma amostra de que quando um trabalho é bem feito, os frutos colhidos são sempre bons.

CURIOSIDADES DA COPA

Depois de ser campeão em 1994, o técnico Carlos Alberto Parreira também fez história em 1998, na França. Ele foi o primeiro treinador a ser demitido durante o Mundial, depois das derrotas nos dois primeiros jogos da Arábia Saudita. O sheik fez questão de mandar o brasileiro embora.

DOIS TOQUES

SUBSTITUTO - Recuperado de lesão, Bilu deve ser o substituto de Marcelo Nicácio, no ataque do Figueirense.

VETO - O prefeito de São Paulo, Gilberto Kassab, vetou projeto que limitava para as 23h15 o término de jogos na cidade.

ADIANDO - Juninho Pernambucano deve permanecer mais um ano no Catar, frustrado a expectativa dos vascaínos.

SONDADO - Imprensa italiana disse que Ronaldinho Gaúcho foi procurado pelo Flamengo, mas renovou com o Milan, aceitando redução salarial.

ZEBRA - Tem coisas que só acontecem com o Botafogo. Como goleiro defendendo pênalti e sofrendo dois frangos.

GOLEADA - Não deu para a Chapecoense. Resta agora ao Verdão do Oeste tentar fugir da Segundona no Estadual.

Despedida

O Juventus se despede da torcida neste domingo. Jogos em Jaraguá do Sul pela Divisão Principal, se tudo der certo, só em 2012. Ainda temos a Copinha neste ano, que pode fazer com que o tricolor termine 2010 mais animado. Mas do jeito que as coisas andam, parece difícil pensar em algo que possa surpreender tão rapidamente. Acho que agora a principal torcida é para que a nova diretoria, que deve assumir em junho, tenha fôlego para reanimar o clube.

CÉSAR JUNKES



Mais uma?

Não dá para entender os critérios da CBFS para jogos e competições da Seleção Brasileira. Mais uma convocação (veja mais na página 18) sem sentido, para amistosos que não valem nada. Às vezes o discurso vai na contramão das atitudes da entidade. Não é com

quantidade excessiva de jogos que se populariza o esporte. É com qualidade no trabalho e na organização das competições, o que, aliás, a CBFS faz como ninguém. O problema mesmo é o excesso de jogos da Seleção, que acabam desgastando jogadores e torcedores.

Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br

PREVISÃO DO TEMPO

CHUVAS NO LITORAL

Aumento de nuvens nas áreas mais próximas do Paraná, com previsão de chuva e trovoadas no decorrer do dia.

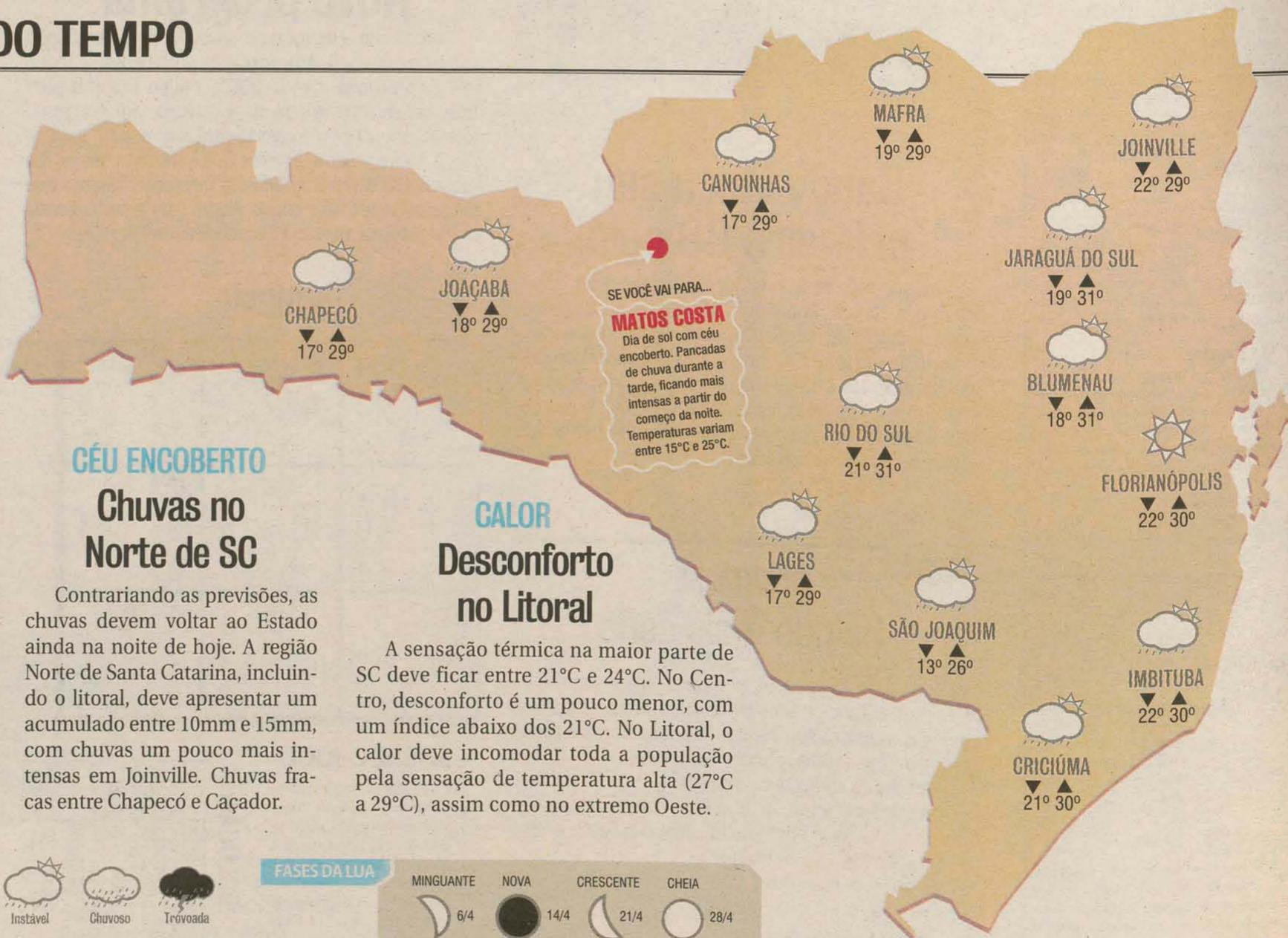
Jaraguá do Sul e Região

HOJE
MÍN: 19°C
MÁX: 31°C

DOMINGO
MÍN: 17°C
MÁX: 31°C

SEGUNDA
MÍN: 17°C
MÁX: 24°C

TERÇA
MÍN: 16°C
MÁX: 21°C



CÉU ENCOBERTO

Chuvas no Norte de SC

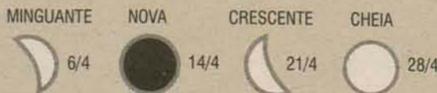
Contrariando as previsões, as chuvas devem voltar ao Estado ainda na noite de hoje. A região Norte de Santa Catarina, incluindo o litoral, deve apresentar um acumulado entre 10mm e 15mm, com chuvas um pouco mais intensas em Joinville. Chuvas fracas entre Chapecó e Caçador.

CALOR

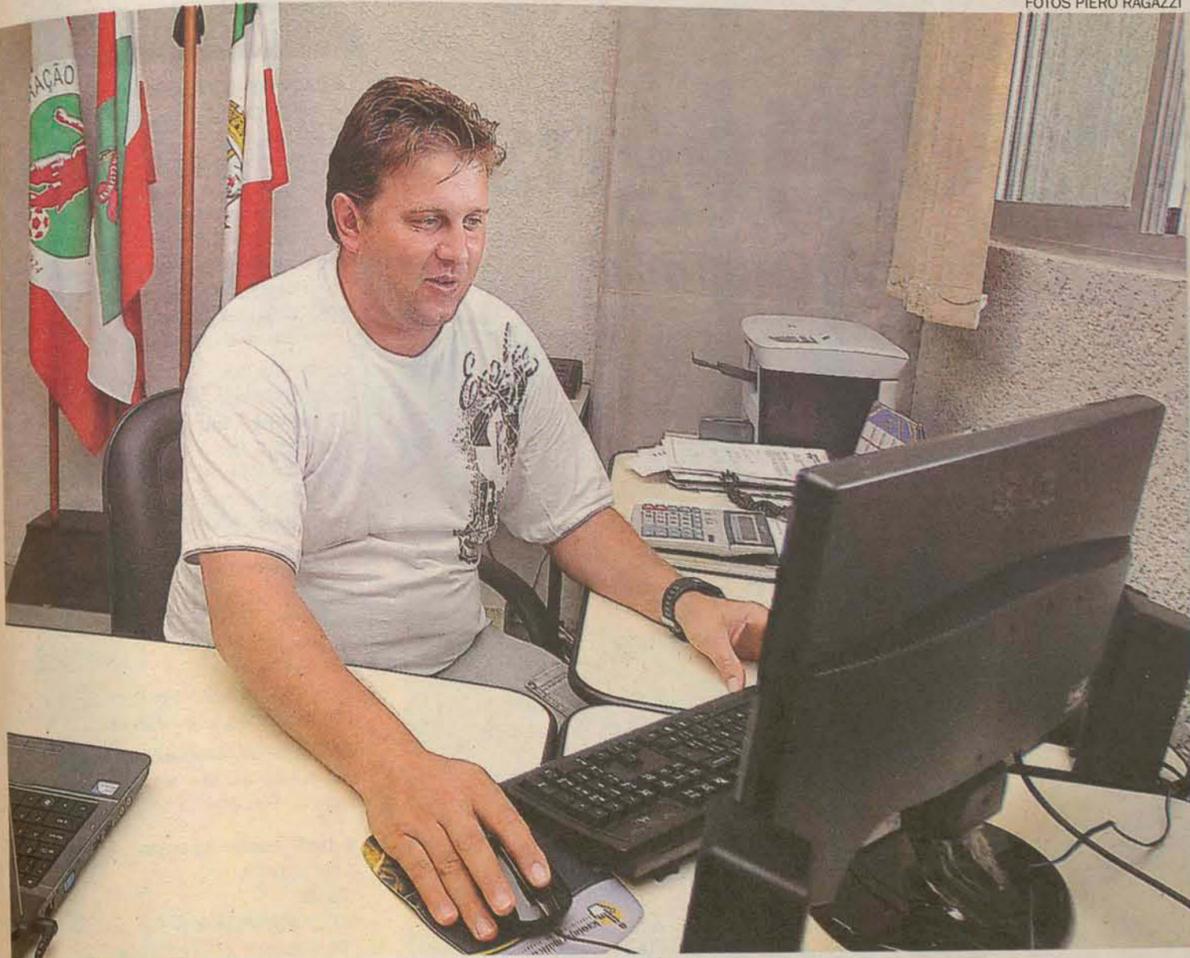
Desconforto no Litoral

A sensação térmica na maior parte de SC deve ficar entre 21°C e 24°C. No Centro, desconforto é um pouco menor, com um índice abaixo dos 21°C. No Litoral, o calor deve incomodar toda a população pela sensação de temperatura alta (27°C a 29°C), assim como no extremo Oeste.

FASES DA LUA



FOTOS PIERO RAGAZZI



Presidente da LJaF, Jerri Luft, vem promovendo mudanças na entidade

Renovação de árbitros e times

Entre as mudanças que a nova diretoria da LJaF vem promovendo está a reciclagem dos árbitros. Jerri explica que reformular o quadro de juizes era prioridade. "Ano passado tivemos dois árbitros passando mal em campo. A partir de 2011 eles terão que apresentar atestado de aptidão física", avisou. Uma medida que deve dar mais competitividade aos clubes que estão na Primeira Divisão é a mudança no regulamento nas contratações. Diferente de outros anos, agora os times poderão trazer reforços até o final do primeiro turno.

“Devagar estamos conseguindo resgatar o apoio ao futebol amador na cidade.

JERRI LUFT,
PRESIDENTE DA LJA F



Torcedores lotam campos da cidade

PARCERIA

Futebol amador tem o apoio do Correio do Povo

Jornal mais antigo do Estado ao lado da Liga Jaraguense

JARAGUÁ DO SUL

Emoção, superação, paixão, saúde, integração. Associar a marca a esses valores positivos é uma ação que qualquer empresa deseja.

bol), Jerri Luft, no ano a decisão da disputa reuniu mais de seis mil espectadores. "Devagar estamos conseguindo resgatar o apoio ao futebol amador na cidade. A parceira com o jornal trará outras empresas a se interessar em apoiar os nossos eventos", comemorou Jerri.

"Temos por tradição apoiar o esporte e consideramos que quem pratica esporte é também o público do jornal".

NELSON PEREIRA, DIRETOR

O diretor-administrativo do Jornal O Correio do Povo, Nelson Pereira, acredita que a ação está inserida na missão da empresa, de contribuir para o desenvolvimento social, e o esporte está dentro desse contexto. "Temos por tradição apoiar o esporte e consideramos que quem pratica esporte é também o público do jornal, por isso eles devem ser prestigiados", disse.

■ Genielli Rodrigues
genielli@ocorreiodopovo.com.br

JUVENTUS TEM NESTE DOMINGO CONFRONTO CONTRA O JOINVILLE

Palavra de ordem é arrancar pontos

JARAGUÁ DO SUL

Apesar de não ter mais pretensões no Campeonato Catarinense, o Juventus entra em campo neste domingo, às 16h, contra o Joinville, no Estádio João Marcatto, pensando apenas na vitória. O técnico José Esdras disse que, enquanto estiver à frente do time, a ordem é seguir o trabalho até o final com a mesma vontade e disposição de antes. "A impressão que dá é que fizemos um castelo de areia. Não é por causa

de uma goleada que qualquer time grande toma, que todo trabalho vai se perder com o vento", desabafou.

O treinador disse que conversou muito com seus comandados durante a semana para que não desistam e terminem a competição com dignidade. "A gente não pode parar de trabalhar por causa disso. São seis pontos em jogo. Meu primeiro objetivo era sair da situação de rebaixamento não conseguimos, a outra era melhorar o Juventus na tabela e

isso a gente ainda tem chances de fazer", comentou.

Para o confronto de hoje Esdras terá apenas 19 jogadores para relacionar. Antes de ser rebaixado, o plantel chegou a ter 25 atletas. O maior problema do técnico será no setor defensivo, uma vez que o zagueiro Reginaldo Nascimento, e os volantes Amaral e Matheus saíram do clube. O treinador não divulgou como vai montar a equipe, porque só deve definir no treino deste sábado.

PIERO RAGAZZI



Conversa com os jogadores foi a tônica dos treinos de José Esdras durante toda a semana

CATARINENSE

Páscoa recheada de jogos

Penúltima rodada do retorno promete colocar fogo no Catarinão

DA REDAÇÃO

A data ganhará uma atração a mais em Santa Catarina, já que todos os jogos do retorno do Campeonato Catarinense serão neste domingo, às 16h.

O líder Figueirense pega a Chapecoense que precisa da vitória para escapar da zona de rebaixamento. O time da capital, apesar de liderar, tem que vencer para garantir a classificação para o quadrangular final, pois o Avaí vem na cola do rival, com apenas um ponto a menos. O Figueira não contará com a estreia do atacante Marcelo Nicácio. O novo reforço do Figueirense torceu o tornozelo e foi vetado pelo departamento médico. Bilu viajou no lugar dele.

O Avaí tem confronto direto com o Atlético de Ibirama, que está em quinto e ainda luta por uma vaga no G4. O Leão da Ilha vem motivado com a conquista da vaga na Copa do Brasil. Para o jogo de domingo, a diretoria espera casa cheia, pois comercializou ingressos pela metade do preço.

Outra partida que deve ser cheia de emoção é Imbituba e Criciúma. O time do Litoral está em terceiro, mas se perder para o Tigre corre o risco de deixar o G4, uma vez que o Criciúma tem três pontos a menos. A partida marca a reestrela do técnico Luiz Gonzaga Milioli, que vai comandar o time nas duas últi-



Metropolitano precisa vencer o Brusque para seguir lutando por uma vaga no quadrangular final do retorno

mas partidas do Catarinense.

Na luta para se distanciar ainda mais do rebaixamento está o Brusque. O time do Alto Vale do Itajaí tem um jogo difícil contra o Metropolitano. A partida é decisiva para os dois. O Verdão precisa da vitória para seguir lutando por uma vaga no quadrangular final do retorno. Já o Brusque necessita dos três pontos para eliminar, de uma vez por todas, quaisquer chances de ser rebaixado.

CAMPEONATO CATARINENSE

CLASSIFICAÇÃO											
Pos.	Clube	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	AP	PG
1º	Figueirense	14	7	4	2	1	19	8	11	66,7%	28
2º	Avaí	13	7	4	1	2	12	7	5	61,9%	31
3º	Imbituba	12	7	3	3	1	11	9	2	57,1%	27
4º	Metropolitano	10	7	3	1	3	13	14	-1	47,6%	25
5º	Atl. de Ibirama	10	7	2	4	1	7	5	2	47,6%	27
6º	Criciúma	9	7	2	3	2	6	7	-1	42,9%	20
7º	Joinville	9	7	2	3	2	11	13	-2	42,9%	28
8º	Brusque	8	7	2	2	3	12	13	-1	38,1%	17
9º	Chapecoense	6	7	1	3	3	8	13	-5	28,6%	14
10º	Juventus	3	7	1	0	6	9	19	-10	14,3%	5

8ª RODADA

DOMINGO

16h - Avaí x Atlético de Ibirama
16h - Metropolitano x Brusque
16h - Criciúma x Imbituba
16h - Juventus x Joinville
16h - Chapecoense x Figueirense

9ª RODADA

QUARTA-FEIRA

21h50 - Brusque x Imbituba
21h50 - Joinville x Chapecoense
21h50 - Metropolitano x Avaí
21h50 - Figueirense x Criciúma
21h50 - Atlético de Ibirama x Juventus

DA REDAÇÃO

A última rodada da Taça Rio define os dois últimos semifinalistas da competição. Flamengo e Botafogo apenas cumprem tabela, pois já se garantiram. Macaé, América e Vasco brigam pela última vaga na Chave B. Na Chave A, apenas Bangu pode fazer frente ao Fluminense na luta pela continuidade na competição.

O Vasco é o favorito para conseguir o triunfo. O time enfrenta o Duque de Caxias que não tem mais pretensão no campeonato. O atacante Carlos

Alberto, que sofreu uma sobrecarga muscular, ainda não está totalmente disponível, mas deve ser relacionado.

"A derrota causa isso aí. Temos que evitar as derrotas para isso não acontecer de novo".

CUCA, TÉCNICO DO FLUMINENSE

O América pega o Volta Redonda, lanterna da Chave A. O Macaé tem a missão mais difícil: enfrenta o Tricolor das Laranjeiras.

O Flu precisa confirmar a

classificação às semifinais da Taça Rio contra o Macaé. Cuca prometeu vencer o segundo turno e chegar à final do Carioca contra o Botafogo. "Vamos trabalhar. Jogo é jogo. A derrota causa isso aí. Temos que evitar as derrotas para isso não acontecer de novo. Na semana passada, ninguém falava disso", comentou. Sem querer correr riscos, o treinador levará a campo todos os titulares disponíveis. Até mesmo os que estão com dois cartões amarelos, como Gum, Everton e Mariano.



Carlos Alberto será relacionado

JOGOS PELO BRASIL

■ CAMPEONATO GAÚCHO

• 7ª RODADA

DOMINGO

16h - Juventude x Grêmio
16h - Porto Alegre x Avenida
16h - Ypiranga x Inter-SM
16h - São José x Pelotas
16h - Internacional x Ulbra
16h - Santa Cruz x Veranópolis
16h - São Luiz x Caxias
16h - Esportivo x Novo Hamburgo

CLASSIFICAÇÃO:

CHAVE 1: Grêmio 18, Novo Hamburgo 13, Inter-SM 9, Ypiranga 8, Avenida 6, Juventude 6, Porto Alegre 4 e Esportivo 4.
CHAVE 2: Caxias 16, São José 11, Pelotas 8, Ulbra 8, Internacional 8, São Luiz 5, Veranópolis 5 e Santa Cruz 6.

■ CAMPEONATO PARANAENSE

• 3ª RODADA

SÁBADO

16h - Coritiba x Paranaíba
15h45 - Iraty x Cascavel
16h - Atlético-PR x Paraná
18h30 - Operário x Corinthians-PR

CLASSIFICAÇÃO: Coritiba 8, Atlético-PR 7, Iraty 4, Paraná 3, Operário 1, Paranaíba 1, Cascavel 1 e Corinthians-PR 0.

■ CAMPEONATO PAULISTA

• 18ª RODADA

SÁBADO

16h - Palmeiras x Oeste
16h - Rio Branco-SP x Portuguesa
18h30 - Sertãozinho x Paulista
18h30 - Rio Claro x Santo André

DOMINGO

11h - Monte Azul x Mogi Mirim
16h - São Paulo x Botafogo-SP
16h - Ituano x Corinthians
18h30 - São Caetano x Santos
18h30 - Ponte Preta x Mirassol
18h30 - Bragantino x Grêmio Prudente

CLASSIFICAÇÃO: Santos 41, Santo André 36, Grêmio Prudente 31, São Paulo 30, Corinthians 29, Portuguesa 28, Botafogo 28, São Caetano 27, Ponte Preta 25, Palmeiras 24, Oeste 22, Mogi Mirim 21, Bragantino 20, Ituano 19, Rio Claro 18, Paulista 17, Mirassol 16, Rio Branco 12, Monte Azul 12 e Sertãozinho 11.

■ CAMPEONATO CARIOCA

• 8ª RODADA

SÁBADO

16h - Olaria x Madureira

DOMINGO

16h - Fluminense x Macaé
16h - Duque de Caxias x Vasco
16h - Americano x Resende
16h - Botafogo x Bangu
16h - América x Volta Redonda
16h - Tigres x Boavista
16h - Friburguense x Flamengo

CLASSIFICAÇÃO

GRUPO A: Flamengo 19, Fluminense 16, Bangu 13, Duque de Caxias 10, Boavista 9, Olaria 9, Americano 8 e Volta Redonda 7.
GRUPO B: Botafogo 16, Vasco 12, América 11, Macaé 10, Tigres 6, Resende 6, Friburguense 5 e Madureira 4.

■ LIGA FUTSAL

• SEGUNDA-FEIRA (5/4)

20h - Krona/Joinville x Florianópolis Futsal
20h - Copagril x Cascavel
20h15 - Umuarama x Foz Futsal
19h15 - Carlos Barbosa x Atlântico de Erechim
19h30 - Cortiana x Assoeva

SELEÇÃO

Mais uma convocação

Cinco jogadores da Malwee/Cimed foram convocados para, mais uma vez, representar a Seleção Brasileira de Futsal. Tiago, Chico, Falcão, Lenísio e Valdim participam do Desafio Internacional de Futsal, diante do Paraguai, no dia 11 de abril, em Campinas (SP). A próxima será em Gramado (RS), no dia 13.

IMPRUDÊNCIA

Início de feriadão com duas mortes nas rodovias

Imprudência marca o trânsito intenso devido ao feriado nas rodovias federais

GUARAMIRIM

No começo do feriado prolongado, a Polícia Rodoviária Federal registrou três acidentes graves nas rodovias. Duas pessoas morreram.

Na quinta-feira, às 23h, o motociclista Jéferson dos Santos Vieira foi atropelado na BR 101 em Pirabeiraba, microrregião de Joinville. O motorista fugiu sem prestar socorro e Vieira morreu no local do acidente.

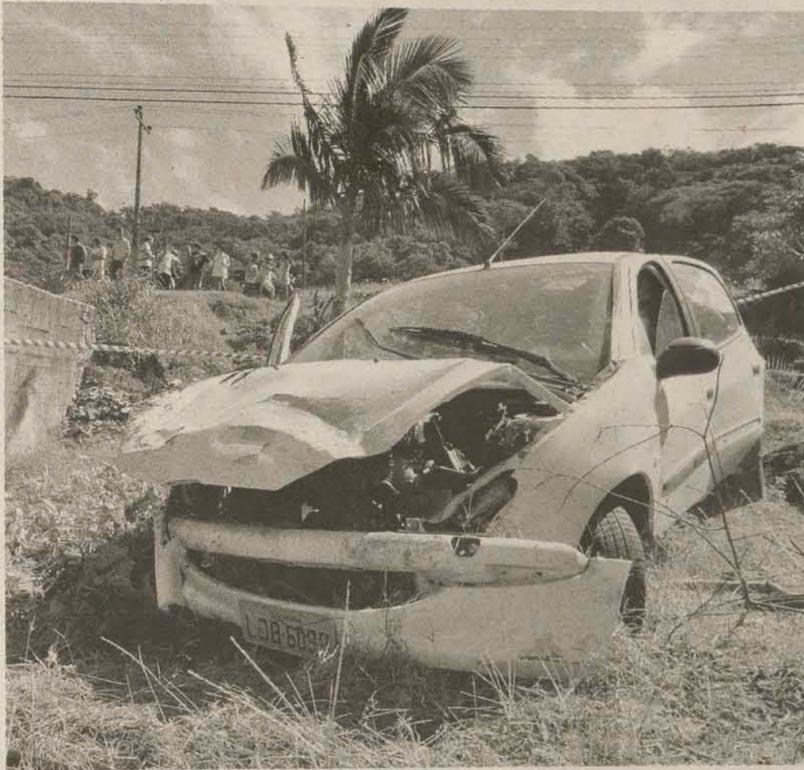
Na BR 280, sentido Guaramirim, teve um acidente com vítima fatal na madrugada de sexta-feira. Por volta das 3h, no km 48, um gol e uma Kia Besta, com placas de Guaramirim, bateram de frente. O motorista do gol, Edimar Dias da Silva, 20 anos, ficou preso nas ferragens e morreu no local. Ele havia furtado o veículo horas antes. A polícia não soube informar qual dos dois carros estava na contramão.

Segundo informações da Polícia Rodoviária Federal, os agentes encontraram documentos dentro do carro que não batiam com a identificação da vítima. Quando foram checar no sistema da polícia, descobriram que o veículo tinha sido furtado da residência de Renato Jesus Novaes.

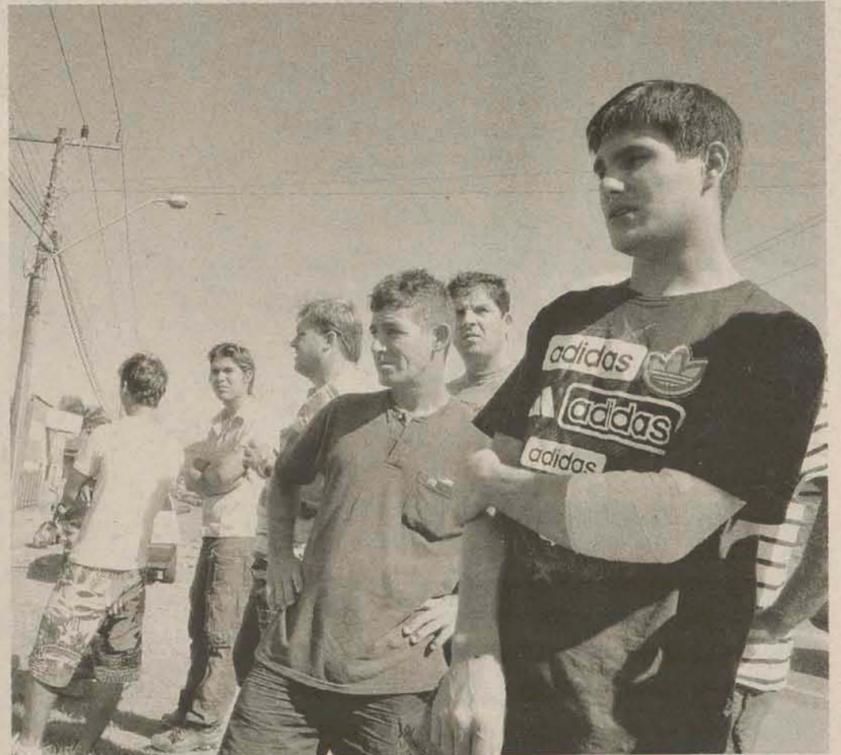
O dono do carro estava dormindo e só se deu conta do desaparecimento do carro de sua garagem, na manhã de ontem, através de uma vizinha. O corpo de Silva foi encaminhado para Joinville, sua cidade natal, e vai ser enterrado na manhã de sábado.

PERDEU O CONTROLE

Um Peugeot 206 voou por cima de um muro de concreto, bateu em um poste e caiu no pátio de uma casa, às 6h20 de sexta-feira, no km 57, próximo à cabeceira do viaduto do Mannes, em Guaramirim, sentido Jaraguá do Sul. O motorista, Claudinei Kempka de Lima, 24 anos, estava levando duas amigas para casa quando aconteceu o acidente. As caronas não se machucaram e leve teve apenas um arranhão no braço. Segundo Lima, o acidente aconteceu por uma falha mecânica. "Foi um susto completamente", reforça.



Veículo teve perda total após colidir contra um muro, bater em um poste e depois de cair no pátio de uma casa, atraindo curiosos



FOTOS PIERO RAGAZZI

DEFESA CIVIL TRABALHA COM OUTRAS POSSIBILIDADES QUE NÃO A ACOMODAÇÃO DO SOLO

Dinamite pode ser causa de tremores

CÉSAR JUNKES

JARAGUÁ DO SUL

O coordenador da Defesa Civil, Jair Alquini, trabalha com a hipótese de dinamitação clandestina como causa dos dez tremores de terra, que atingiram quatro bairros de Jaraguá do Sul esta semana. De acordo com informações da Defesa Civil, a equipe técnica do Ceped (Centro Universitário de Estudos e Pesquisas sobre Desastres) concluiu os trabalhos na última quinta-feira e não encontrou provas materiais que comprovem a teoria de acomodação do solo.

"O geólogo não encontrou rachaduras no solo, uma coisa que é bem comum em caso de acomodação" explica Alquini. Sem explicação para o fenômeno, a Defesa Civil tomou uma medida de precaução, fazendo uma contagem dos moradores do bairro João Pessoa, caso haja a necessidade de evacuação. "Isso é só uma prevenção. Sempre treinamos para uma guerra que não sabemos se vai acontecer", pontua. No levantamento foram apontadas 40 casas onde moram cerca de 150 pessoas. Ontem a situação era estável e nenhuma

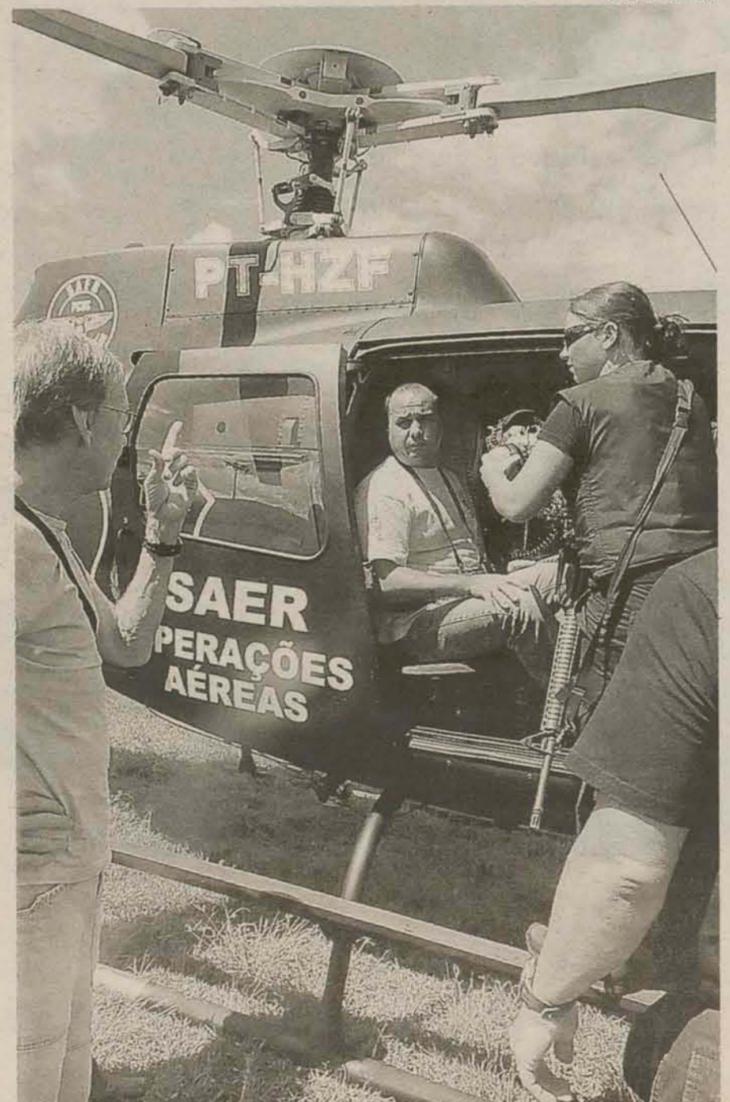
casa chegou a ser condenada pela Defesa Civil.

"O geólogo não encontrou rachaduras no solo, uma coisa que é bem comum em caso de acomodação".

COORDENADOR DA DEFESA CIVIL,
JAIR ALQUINI

Os tremores começaram a ser sentidos no domingo, dia 31 de março, nos bairros Três Rios do Norte, Rio Molha, Santa Luzia e João Pessoa. A equipe técnica do Ceped, formada por um geógrafo e um geólogo, trabalhou três dias recolhendo amostras e fazendo fotografias das regiões atingidas para serem analisadas em laboratório. Na quinta-feira eles voltaram para Florianópolis, mas ainda não há previsão de quando os estudos vão ficar prontos.

A empresa
ACHE E ANOTE EDITORAÇÃO LTDA.
situada em Jaraguá do Sul/SC,
à Rua Manoel Luiz da Silva, nº350
Bairro Vila Nova,
no CNPJ n.º 10.266.411/0001-87,
comunica o extravio de 01 Folha de
Contrato de
Publicidade, n.º 377848, conforme
Boletim de Ocorrência
Registro nº00050-2010-02953



Equipe técnica não apontou as causas do fenômeno



Não dá para entender como tanta novidade cabe num preço tão compacto.



Novo painel. Mais moderno e muito mais bonito.



Novo acabamento. Novas texturas e tecidos nos bancos e nas portas.



Novo farol duplo escurecido com detalhe cromado e moldura em preto brilhante.



Conheça também a versão Fox Prime I-Motion com câmbio automatizado ASG.



Novo Fox 1.0

- Direção hidráulica
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro
- Tecido na lateral das portas
- Regulagem milimétrica do banco do motorista
- Gaveta sob o banco do motorista
- Rodas de aço aro 15" com calota TECHNO
- Chave "canivete"

