

O CORREIO DO POVO



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de semana, 16 e 17 de janeiro de 2010 ■ Nº 6.335 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



Festival abre com Banda Sinfônica

Maestro alemão coordena grupo que toca repertório especial na abertura do Femusc.

Página 8



Big pode abrir filial na cidade

Walmart deve anunciar decisão até o fim de fevereiro, mas interesse já foi confirmado.

Página 9

Ganha quem tem mais experiência

Mercado abre as portas para quem passou dos 40 anos. Veja também as vagas de emprego abertas na região e as dicas de Max Gehringer.

TALENTO E SUCESSO

Vale tem mais uma mulher no comando

Presidente da Câmara de Corupá assume a Prefeitura durante 15 dias de licença do prefeito Luiz Carlos Tamanini



Página 4

Trabalho de reconstrução terá que ser refeito em cinco locais

Previstas para serem entregues até ontem, 15 de janeiro, as obras de reconstrução no Rio Molha, Boa Vista, Estrada Garibaldi Lado Pequeno e na rua Wolfgang Weege (bairro Parque Malwee) não foram concluídas. Mas o maior problema é que, em cinco pontos onde a

reconstrução já havia acontecido, a terra voltou a deslizar. É o caso da rua Wolfgang Weege, onde uma barreira caiu na madrugada de ontem. Na segunda-feira, a Prefeitura se reúne com o Deinfra (Departamento Estadual de Infraestrutura) para avaliar a situação.

Página 7



CHEGOU A HORA

Neste domingo, o Juventus estreia no Catarinense com uma formação completamente desconhecida do torcedor, o que gera muitas expectativas. O duelo

será contra o Metropolitano, em Blumenau. Durante o treino de ontem, a comissão técnica acertou os últimos detalhes, mas ainda tem dúvida no ataque.

18

EDWARD SÁ

PARADOXO

Os descaminhos do Brasil

Página 14



SCHNELL

O BRASIL DEVE REDUZIR O NÚMERO DE MISERÁVEIS PELA METADE E AUMENTAR EM 50% AS CLASSES A E B ATÉ 2015.



Estudo do Centro de Políticas Sociais, da FGV (Fundação Getúlio Vargas). Fonte: O Estado de São Paulo



EDITORIAL

Atrasados

As chuvas que caíram essa semana no Vale do Itapocu serviram para mostrar mais uma vez que os governos chegam sempre atrasados. A incapacidade de se adiantar aos problemas é crônica.

Rodeada por morros, não é difícil concluir que Jaraguá do Sul precisa ter um planejamento científico para evitar novas tragédias como a de 2008. Até porque, segundo os maiores ambientalistas do mundo, o clima vai mudar drasticamente, os fenômenos naturais serão cada vez mais frequentes e quem não estiver preparado vai sofrer graves consequências.

A Prefeitura de Jaraguá do Sul precisa apresentar à sociedade o que tem sido feito nesse sentido. Não se trata de ficar enterrando as vítimas e reconstruindo o que foi perdido a cada nova temporada de chuva, mas sim em uma política revolucionária e audaciosa para resolver a questão com eficiência. Nem mesmo o estudo feito pelos geólogos contratados pelo município foi detalhado até agora. Esse silêncio vem causando uma insegurança generalizada. Isso sem falar nas obras de reconstrução que se arrastam com prazos sendo adiados constantemente.

Nem mesmo o estudo feito pelos geólogos contratados pelo município foi detalhado até agora

CHARGE



PONTO DE VISTA

Um ano de muito trabalho em prol do livro

ROSELY BOSCHINI, PRESIDENTE DA CBL (CÂMARA BRASILEIRA DO LIVRO)

A CBL (Câmara Brasileira do Livro) congrega todos os agentes do mercado editorial em torno de uma única causa: o desenvolvimento do setor e de novos leitores no país. Para isso, a sua missão diária é fazer com que os objetivos comuns de seus associados sejam atendidos, visando à ampliação do acesso ao livro. Em 2009, a CBL intensificou as suas ações a partir de um planejamento estratégico centrado em três eixos essenciais: aumento de representatividade política nas decisões que dizem respeito ao livro; desenvolvimento de negócios para o setor; e mais apoio aos associados.

O programa "Minha Biblioteca",

parceria da Secretaria Municipal de Educação de São Paulo e a CBL, continuou sendo incrementado em 2009. Trata-se de um dos mais importantes projetos de acesso ao livro no Brasil. Ainda em 2009, a CBL e a Associação Nacional de Livrarias firmaram acordo com a Prefeitura de São Paulo, criando o Cartão do Educador. Sesenta e seis mil professores passaram a ter 20% de desconto na compra de livros. O Prêmio Jabuti, o mais importante do setor literário no país, registrou em 2009 recorde absoluto de inscrições. Foram 2.574 obras, cerca de 20% a mais do que em 2008.

No âmbito internacional, a entidade estabeleceu convênio com a Apex-Brasil, por meio do Projeto Brazilian Pu-

blisher, para participação em eventos no exterior e realização de estudos de mercado-alvo pelo mundo. Na Feira de Frankfurt, a mais significativa do setor em todo o mundo, a entidade também organizou, como ocorrera em outros anos, o estande coletivo brasileiro. Firmou, ainda, acordo com a Frankfurter Buchmesse, organizadora da Feira, para realizar, em março de 2010, evento no Brasil reunindo editores e livreiros.

A CBL trabalhou muito em 2009 na estratégia e na missão de promover a leitura e fortalecer o livro. É com esse olhar mais amplo quanto aos desafios do mercado que a entidade vislumbra 2010, confiante em novas conquistas para o crescimento do setor, tão essencial ao desenvolvimento do país!

DO LEITOR

O valor dos sentimentos

Caros leitores, há um tempo eu li uma história que fez com que eu parasse e refletisse realmente sobre a vida e sobre nossas escolhas. Não sei se é verdadeira ou se foi criada como uma maneira de analisarmos como estamos vivendo a vida, o que importa é a mensagem que ela passa a cada um de nós.

Certo dia um homem chegou em casa, bem tarde após um longo dia de trabalho, cansado e nervoso e encontrou seu filho de sete anos esperando por ele na porta. O garoto lhe disse: "pai, posso fazer uma pergunta?". O pai lhe respondeu: "o que você quer?".

- Pai, quanto você ganha em uma hora?

- Isso não é da sua conta e por que você está perguntando isso?

- Pai, eu só quero saber.

- Já que você quer saber, eu ganho R\$ 50 por hora.

O garoto ficou triste e emendou em seguida: "pai, você pode me emprestar R\$ 25?" O pai ficou furioso e disse:

- Essa é a única razão pela qual você me perguntou isso? Você acha que é assim que pode conseguir algum dinheiro para comprar um brinquedo ou outra besteira? Vá direto para o seu quarto e vá dormir. Pense sobre o quanto você está sendo egoísta. Eu não trabalho todos os dias somente para suas infantilidades.

O menino foi para o seu quarto. O homem sentou na sala e começou a ficar mais irritado em relação à questão do menino.

Depois de um tempo, o homem estava mais calmo e começou a pensar: "talvez tenha algo que realmente ele precise comprar com esses R\$ 25 e ele raramente pede dinheiro". O homem foi até o quarto do menino, abriu a porta e disse: "estive pensando, e acho que fui muito duro com você antes. Aqui estão os R\$ 25 que você pediu". O menino ficou feliz e puxou mais alguns trocados debaixo do travesseiro. E contou bem devagar o dinheiro. E então falou: "papai, eu tenho R\$ 50 agora. Posso comprar uma hora do seu tempo? Por favor, chegue mais cedo amanhã em casa. Quero brincar com você". O pai emocionado colocou os braços em torno de seu filho e pediu perdão.

Cabe a cada um de nós avaliar como estamos usando nosso tempo e como realmente estamos deixando uma parcela do nosso tempo para os que realmente estarão sempre ao nosso lado.

CRISTIANO MAHFUD WATZKO, ESTUDANTE DE DIREITO

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

91
O CORREIO DO POVO
1919 - 2010

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora-chefe: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Assinaturas: 3055-7575
- Plantão Redação: 9221-1268
- Plantão Comercial: 9107-6932
- Entrega: 2106.1919 - 9191-3729 - 9902-1380 (Fim de Semana: 3376.1085 - 9902.1380 - 9136.0296)
- www.ocorreiodopovo.com.br
- nelson@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- marcelo@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 17h30

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



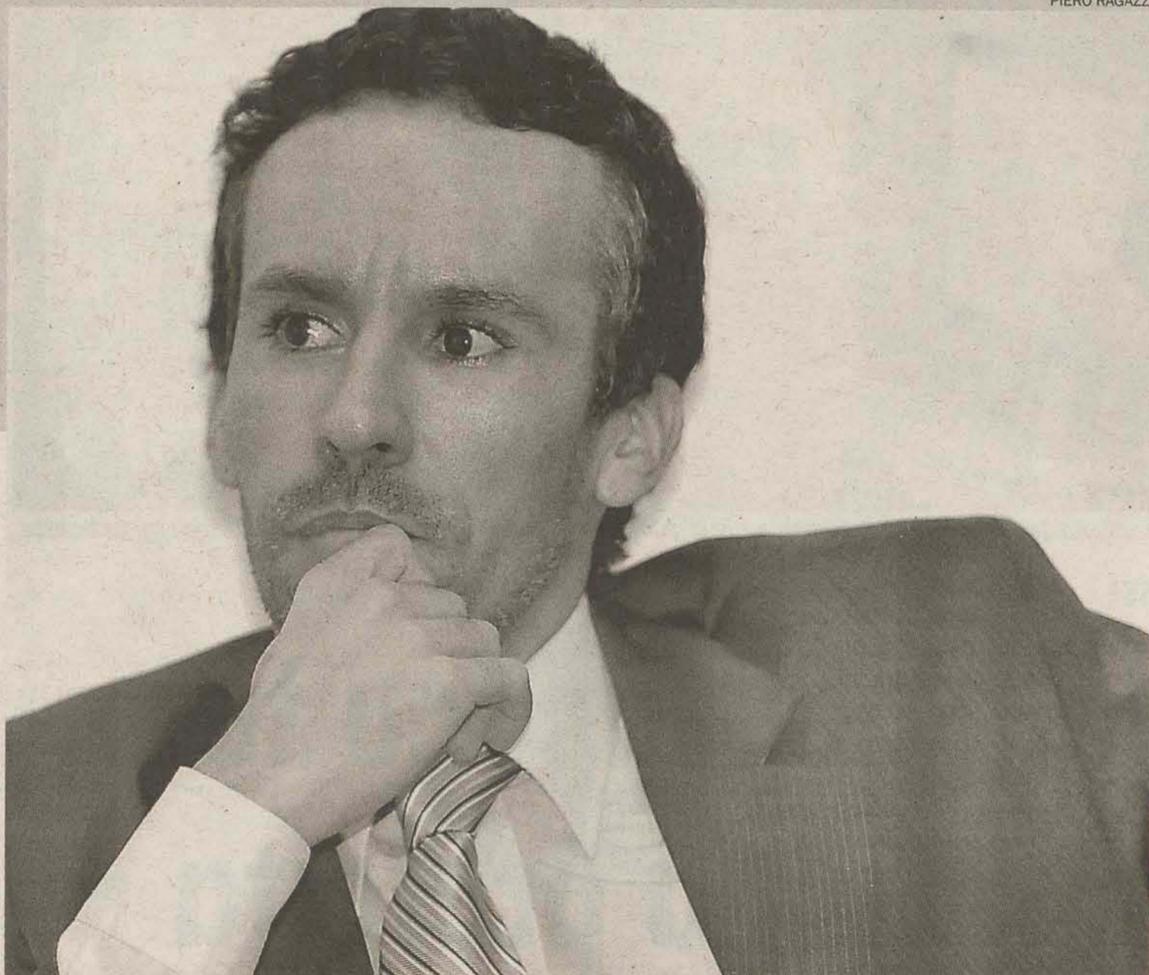
Carolina Tomaselli

carolina@ocorreiodopovo.com.br

PIERO RAGAZZI

Posição da OAB

Presidente da 23ª Subseção da OAB/SC, Raphael Rocha Lopes, complementa informações à coluna sobre o Presídio de Jaraguá do Sul que, observa, nos últimos dias tem despertado "um interesse repentino em véspera de período pré-eleitoral". Lopes destaca o trabalho desenvolvido pelo Conselho Comunitário Penitenciário, que "não deixou que a situação do presídio se tornasse ainda mais calamitosa e caótica". "É bom esclarecer que todos os problemas agora discutidos já vêm sendo apontados em um trabalho conjunto do Conselho, da OAB e da Acijs", diz o advogado.



Promessas

Lopes menciona sessão especial da Acijs para debater o tema, com ampla divulgação da mídia, "na qual não me recorro da presença de quaisquer políticos". O presidente também esclarece que a questão do muro é uma solicitação antiga do conselho, "assim como promessas dos secretários de Estado também são antigas, uma das quais realizada em plenária da mesma Acijs e até hoje, como se vê, não cumprida".

Projeto

"Felizmente para a comunidade, o Conselho se desdobra para que as condições sejam melhores do que a de um abatedouro", continua o presidente, citando a existência de uma Comissão de Obras, "que já reformou diversas partes do presídio, construiu a ala feminina e desenvolveu o projeto do tão falado muro, sendo que o terreno já foi todo terraplanado e preparado. Ou seja, falta exclusivamente a verba do Estado".

Cargos em duplicidade

"A Câmara não pode interferir, mas vamos dialogar com a Prefeitura". Esta foi a resposta da presidente da Casa, Natália Petry (PSB), sobre a omissão do governo na segunda etapa da reforma administrativa, que trata das autarquias e fundações. A Câmara não só pode como deve interferir. Existe para isso. Regra geral, o governo muda a estrutura se quer. Neste caso, a obrigação existe porque o próprio Executivo estabeleceu prazo em lei e, sobretudo, porque hoje existem cargos em duplicidade. São nomenclaturas diferentes com a mesma função. E ainda ousam dizer que teve redução de comissionados.

Sobreposição

Outra situação é a sobreposição de cargos. Desafio alguém a explicar quem manda na Cultura, o secretário ou o presidente? E no Esporte, o secretário ou o presidente? Pelo atual organograma, proposto e aprovado em janeiro de 2009, fundações e secretaria são ligados ao gabinete da prefeita, portanto na mesma linha hierárquica. Razão pela qual não justifica manter duas estruturas com a mesma finalidade. Acordem vereadores!

Oposição?

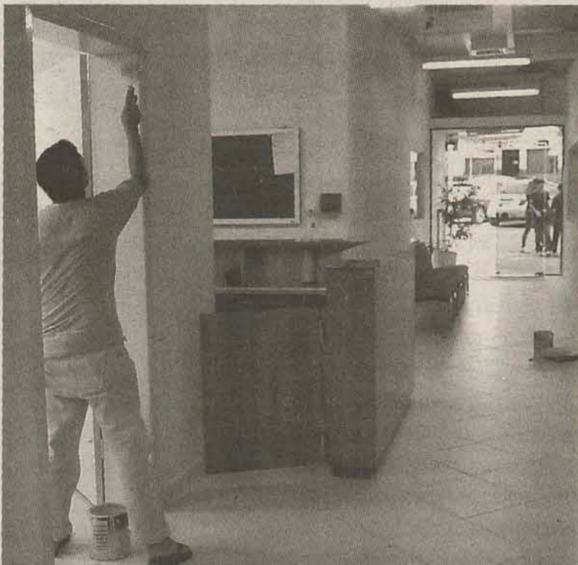
A presidente da Câmara, Natália Petry (PSB), também disse em entrevista ao OCP esta semana que o bloco dos vereadores fora da base do governo, que ficou conhecido como G8, foi criado apenas para a eleição da Mesa Diretora. Atestando o que se confirmou na prática durante o ano de 2009, apesar de ela, particularmente, entender que o grupo se fortaleceria se mantivesse a unidade na votação dos projetos.

Escola

Lideranças comunitárias do João Pessoa protocolaram esta semana na Secretaria de Desenvolvimento Regional projeto para construção de uma escola estadual no bairro. O tema foi discutido em audiência pública no mês passado, quando a SDR requisitou levantamento com dados que justifiquem a obra. O pedido é reforçado por um abaixo-assinado com mais de 400 adesões dos moradores.

Custa avisar?

Por conta das reformas no prédio da Prefeitura, que começaram dia 18 de dezembro, mas não terminaram no tempo previsto, setores que funcionam no piso térreo, como Tributação e Recursos Humanos, continuaram sem atendimento esta semana. Na quarta-feira, os servidores retornaram e foram comunicados que ganhariam mais uns dias de descanso. Só faltou avisar o contribuinte; muitos foram até a Prefeitura para nada. Uma nota à imprensa resolveria. Ah, mas o setor de Comunicação também só volta segunda-feira. É isso?



Pergunta

Os vereadores receberam as respostas dos pedidos de informação feitos em 2009?

Férias

Até o próximo dia 4, o jornalista Giovanni Ramos assina a coluna.

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

PIERO RAGAZZI



Transmissão do cargo para a vereadora ocorreu na manhã de ontem, no gabinete do prefeito, que sai de licença

POSSE

Vale do Itapocu tem mais uma prefeita

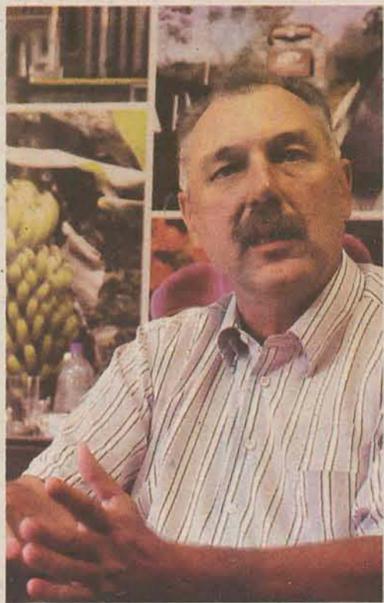
Margot Hauffe fica no cargo por duas semanas

CORUPÁ

Três prefeitos em menos de uma hora. Essa foi a situação vivida sexta-feira de manhã no município. Por motivos de saúde, Luiz Carlos Tamanini (PMDB) pediu licença por 15 dias, deixando o cargo para o vice, Carlos Dieter Werner (PSDB). No entanto, o tucano também pediu licença e a Prefeitura ficou nas mãos da presidente da Câmara, Margot Hauffe (PMDB).

O vice-prefeito conta que terá compromissos particulares no período da licença, mas o principal objetivo da saída é prestigiar a presidente da Câmara de Vereadores. “Temos um bom entendimento com o Legislativo aqui na cidade, por isso achamos justo dar uma oportunidade para a presidente”, comenta.

Filha do ex-prefeito Adelinho Hauffe (PMDB), Margot terá duas semanas para administrar a cidade. A intenção dela é dar continuidade aos projetos deixados pelo prefeito, já que não terá tempo para iniciar novas propostas. “Uma das preocupações é arrumar as estradas que foram danifi-



Carlos Dieter Werner, do PSDB

Vice assume em setembro

O vice-prefeito Carlos Dieter Werner (PSDB) não jogou fora a oportunidade de assumir o Executivo, ao pedir licença em favor da presidente da Câmara, Margot Hauffe (PMDB). O tucano ficará o mês de setembro à frente da Prefeitura, durante as férias do prefeito Luiz Carlos Tamanini (PMDB). O peemedebista já adiantou que utilizará o período de recesso para trabalhar na campanha do partido nas eleições, em especial do candidato a deputado Carlos Chiodini.

cadas com o excesso de chuvas”, afirma a vereadora, eleita presidente da Câmara em seu primeiro mandato.

Tamanini pretende utilizar as duas semanas para fazer um check-up geral na saúde. O peemedebista garante que entrega para a colega de partido uma Prefeitura com as contas em dia. “Ele terá também a missão de dar sequência ao projeto de ligação viária entre Corupá e Jaraguá do Sul.

São quase seis quilômetros de pavimentação, em uma obra orçada em R\$ 3,39 milhões”, ressalta.

No período em que Margot ficar no Executivo, a Câmara de Vereadores estará sob comando do vice-presidente, Wilson Gessner (PMDB). A primeira sessão da Casa será em fevereiro, quando a presidente já tiver retornado ao posto.

GIOVANNI RAMOS

Feldmann é eleito presidente por unanimidade na Câmara

GUARAMIRIM

A Câmara de Vereadores inverteu os cargos da Mesa Diretora em sessão extraordinária realizada ontem à tarde. Jorge Feldmann (PP) assumiu a presidência e Marcos Mannes (PSDB) ficou como o novo vice.

A chapa, formada por PP-PSDB-PT-DEM, foi eleita por unanimidade, com oito votos, já que Caubi Pinheiro (PDT) não compareceu à sessão. O bloco de oposição, formado por PMDB-PPS-PDT, optou por não lançar candidato e apoiar Feldmann.

A eleição foi coordenada pela secretária da Casa, Andréa Verbinen (DEM), já que Feldmann e Mannes renunciaram a seus antigos cargos. O evento foi prestigiado por alguns integrantes do Partido Progressista, além de amigos do novo presidente.

No discurso de posse, o Feldmann afirmou que buscará agilidade nos trabalhos e a

construção da nova sede. “Precisamos cooperar com o Executivo e a sociedade, sendo práticos na tramitação de projetos. O terreno para a nova sede já foi adquirido e espero que até o final do ano as obras comecem”, afirmou.

Já Mannes ressaltou o trabalho realizado no ano passado e citou a situação política atual de Guaramirim. “A nossa cidade ainda vive com os transtornos causados pelas disputas nos tribunais. O povo não sabe quem será o prefeito. E a nossa missão é continuar trabalhando, independente de quem esteja no Executivo”, declarou.

A oposição decidiu apoiar Feldmann na eleição, pois confia na integridade do novo presidente. O vereador Onsi Bylaardt (PMDB) resalta que o partido nunca teve problemas com o progressista. “Os nossos desentendimentos são com o PT e com o Democratas. O Feldmann é uma pessoa justa, correta e de palavra”, defendeu.

PIERO RAGAZZI



Vereador no terceiro mandato, Feldmann trocou de lugar com Mannes

Fundação Cultural envia os ofícios solicitados pela CEI

JARAGUÁ DO SUL

A Fundação Cultural foi o primeiro órgão da Prefeitura a entregar documentos relacionados à participação na Schützenfest para a CEI (Comissão Especial de Inquérito), que investiga indícios de irregularidades na festa.

Segundo o presidente da comissão, Jean Leutprecht (PC do B), os ofícios foram protocolados na Câmara quinta-feira à

tarde. Os demais setores da Prefeitura envolvidos e a empresa Fábrica de Show precisam entregar os documentos solicitados até quarta-feira, 20.

Até o momento, apenas a SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) e a Blucredi se manifestaram para a comissão, que fará a próxima reunião na sexta-feira, dia 22, às 9 horas.

PIERO RAGAZZI



Um dos objetivos do curso é impedir o êxodo rural, preparando os jovens para permanência no campo

AGRICULTURA

Escola Rural abre as portas no dia 25

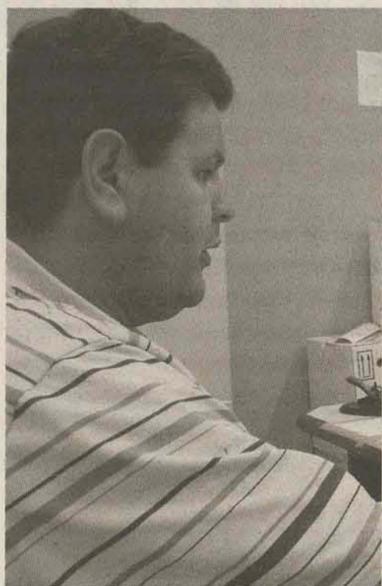
Detalhes serão acertados segunda-feira

GUARAMIRIM

Os estudantes matriculados no Erfaf (Escola Rural de Formação de Agroempreendedores do Futuro) iniciam as aulas no dia 25, no prédio da unidade de ensino do bairro Tibagi, em Guaramirim. Durante os próximos três anos, duas turmas, com cerca de 30 participantes cada uma, de idade entre oito e 13 anos, vão ter a oportunidade de aprender sobre gerenciamento de propriedades agrícolas, cooperativismo, entre outros assuntos relacionados à área.

Para acertar os últimos detalhes do curso, os pais e responsáveis pelos alunos devem comparecer à Câmara de Vereadores na próxima segunda-feira (18), às 19 horas. Nesse encontro, o horário das aulas, os materiais necessários e o transporte escolar, que será cedido pela administração pública, vão ser definidos em conjunto.

O curso é uma parceria entre a Prefeitura de Guaramirim e a Afotecsc (Associação de Fomento à Tecnologia) que beneficia filhos ou netos de agricultores oferecendo a ca-



Leonel é coordenador do projeto

Combate ao êxodo rural

De acordo com o engenheiro agrônomo da secretaria de Agricultura, Alan Ferraz Lemke, o projeto, além de capacitar os estudantes, tem como objetivo combater o êxodo rural na cidade. Hoje, por exemplo, cerca de 1200 famílias se mantêm através da produção agrícola, mas há dez anos esse número chegava a 1600. "Muitas pessoas passaram a só morar na zona rural e começaram a trabalhar nas empresas", enfatiza

pacitação gratuitamente.

A estudante Fabíola Rosa, 10 anos, está ansiosa para iniciar as aulas. "Estou interessada em aprender e entender o trabalho agrícola", conta. A mãe dela, Janete Rosa, 44 anos, aposta nos estudos da filha. "Espero que ela (Fabíola) decidida entre as profissões de veterinária e agrônoma", destacou.

O Erfaf aplica o método em 240 escolas agrícolas no

Brasil, em 69 centros no Sul do país e tem 23 unidades em Santa Catarina. Em Guaramirim, dois monitores, biólogo e especialista em assuntos econômicos, e mais o coordenador do projeto, professor Leonel Pavanello, vão ministrar as aulas práticas e teóricas. E os estudantes terão como base os encontros presenciais para o estudo em casa.

DAIANA CONSTANTINO

Rota das Cachoeiras ganha voluntários em segurança

CORUPÁ

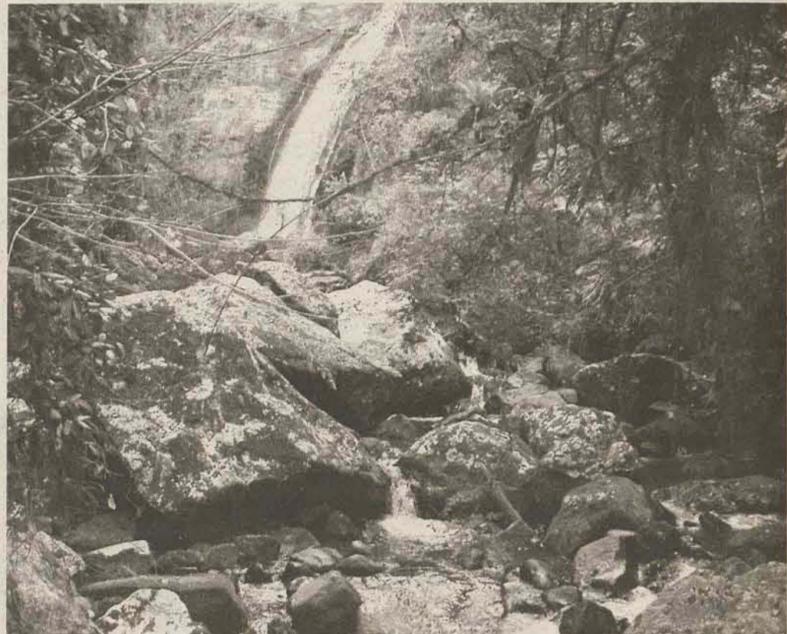
Em parceria com a Associação da Rota das Cachoeiras, de Corupá, o Gerar (Grupo de Especialistas em Resgate de Alto Risco), de Jaraguá do Sul, realiza hoje uma simulação de salvamento técnico de pessoas feridas em locais perigosos da natureza. A partir das 14 horas, começam os trabalhos em locais de difícil acesso. O objetivo é oferecer segurança aos visitantes que buscam aventura e diversão na temporada de verão.

Policial militar e bombeiro voluntário, Jéferson Rank do Gerar será o instrutor que vai orientar sobre as roupas, calçados e acessórios adequados para passeios na mata, trilhas e também banhos na cachoei-

ra. Outra orientação do profissional é em relação ao turismo e esporte de aventura. "As pessoas devem procurar empresas especializadas nessa área para não se arriscar", salienta.

Até março, dois profissionais vão ficar disponíveis, sempre no fim de semana, na Rota das Cachoeiras para prevenir e orientar os visitantes, além de ficarem à disposição para qualquer imprevisto na localidade. O Gerar realiza trabalhos voluntários desde agosto do ano passado. Participam do grupo: policiais, bombeiros e outros especialistas na área de atendimento de risco e emergência. Eles são treinados para auxiliar também em casos de deslizamentos de terra e alagamentos.

CÉSAR JUNKES



Rota das Cachoeiras deve ficar mais segura com a presença do Gerar

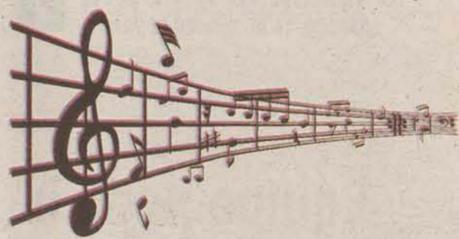
ESTRADA RIO PAULO



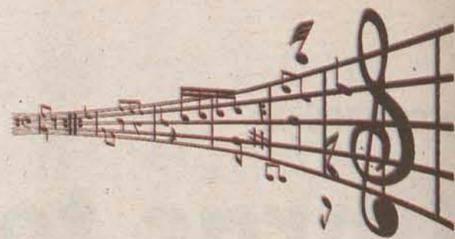
NOVA PONTE EM CORUPÁ

A Prefeitura de Corupá inaugurou uma ponte na Estrada Rio Paulo Grande, no interior do município. Mais de 100 toneladas de pedras foram utilizadas para construir a nova plataforma de concreto. Ao todo, R\$ 700 mil foram investidos na construção.

DIVULGAÇÃO



Femusc: música para embalar a cidade



FEMUSC

Banda sinfônica abre festival

Com maestro alemão, grupo toca repertório pronto a agradar todos os públicos

CÉSAR JUNKES

JARAGUÁ DO SUL

Está dada a largada oficial da maratona que, mais uma vez, promete alterar a rotina jaraguense. Na prática isso significa: centenas de músicos circulando pelas ruas da cidade e uma extensa programação de concertos à disposição do público. Hoje, véspera da apresentação de abertura do Femusc, grande parte dos quase 600 participantes desembarca no município. Amanhã, assim como acontece todos os anos, o dia é reservado aos credenciamentos e, à noite, ao encontro de boas-vindas no Grande Teatro da Scar.

Dessa vez, o palco do festival será inaugurado por um grupo de instrumentistas que, desde meados de 2009, se prepara para compor a segunda edição do Encontro Catarinense de Bandas. O evento faz parte da agenda paralela do Femusc pelo segundo ano consecutivo e reúne artistas de diversas regiões do Estado. A coordenação é do maestro alemão Dietmar Wiedmann.

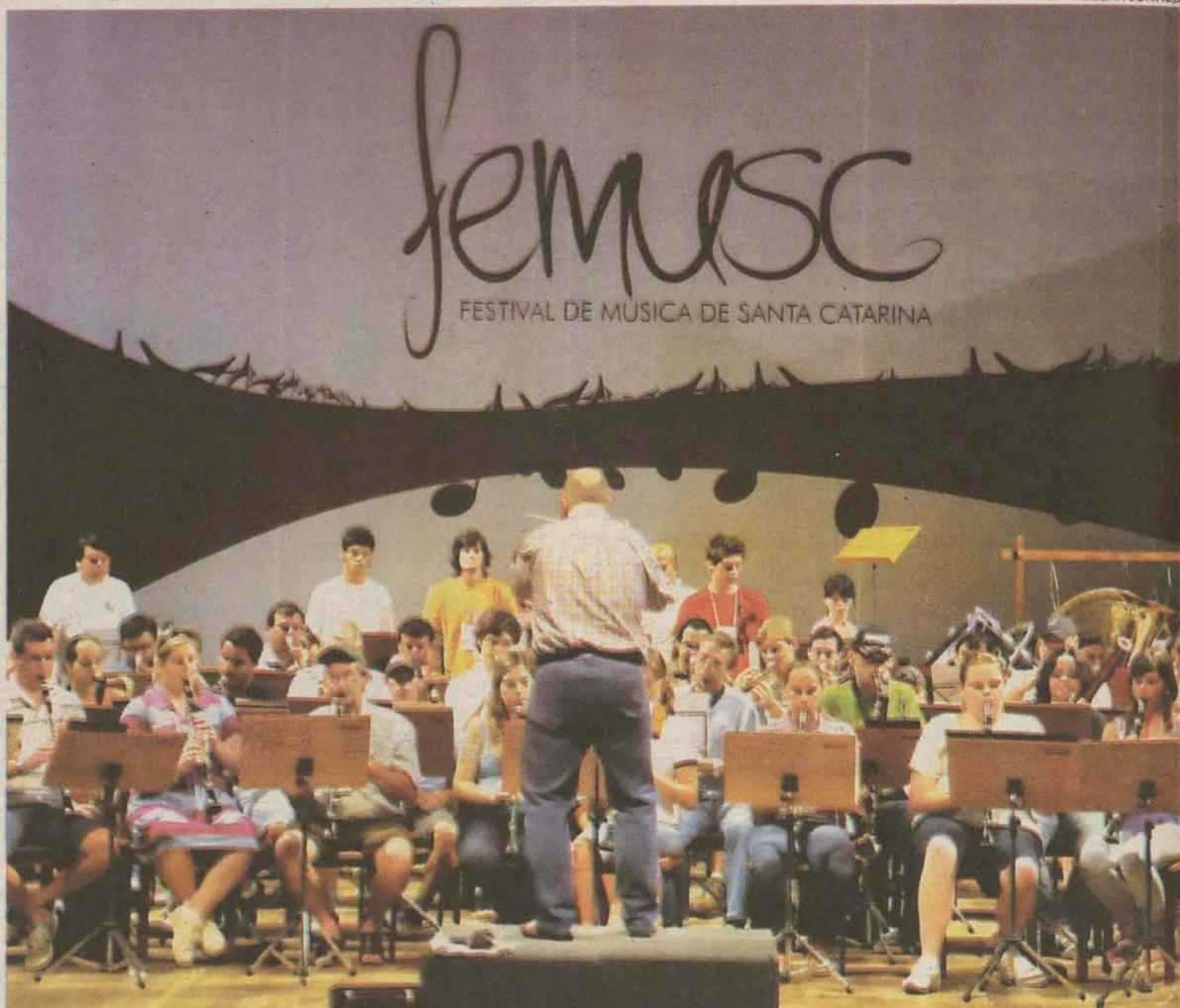
Quem decidir acompanhar a banda sinfônica deve estar

no Centro Cultural da Scar às 20h30. Depois da solenidade, marcada pela presença de autoridades, a turma mostra um repertório pronto a agradar qualquer tipo de plateia. Para começar, os metais, as madeiras e a percussão se concentram em "Signature", de Jan van der Roost. Na sequência tem "Virginia", de Jacob de Haan, "Antarctica", de Carl Wittrock, e a música "Novo tempo", dos compositores Ivans Lins e Vitor Martins.

Mais tarde, os instrumentistas tocam a canção "Copacabana", de Carlos Alberto Braga, e a "Suíte Pernambucana de Bolso", de José Ursicino da Silva. Na segunda metade do concerto, é a vez de "1 Caboclinho, 2 Serenata, 3 Côco, 4 Frevo", novamente de Jacob de Haan, "Tokio Adventura", de Luigi di Ghisallo, e "The wizzard of oz", de Harold Arlen e E. Y. Harburg.

Os ingressos custam R\$ 20. Estudantes e idosos pagam apenas a metade do valor. Os acessos são vendidos somente na Scar.

KELLY ERDMANN



Banda faz três apresentações durante o Festival de Música, todas com regência de Dietmar Wiedmann

PROGRAMAÇÃO DE SEGUNDA-FEIRA

■ MÚSICA NO SHOPPING

- Horário: 13h
- Palco: Shopping Breithaupt
- Programa: "Echo" para trompa solo, de Milan Slavicky; Quadrille, de Joseph Turrin; Capricho-estudo nº 1, de Henri Wieniawski; Partita em sol menor, de J.S. Bach.



■ MÚSICA NA IGREJA

- Horário: 18h
- Palco: Igreja Matriz São Sebastião
- Programa: Duo para violino e violoncelo, de Zoltan Kodaly; Desolação, de Sérgio V. Corrêa.

■ PIANO MASTERS

- Horário: 18h
- Palco: Grande Teatro da Scar
- Programa: Sonatina em sol menor, de Carlos Guastavino;

- Choros nº 5, de Heitor Villa-Lobos;
- Sonata nº 1 Op. 22, de Alberto;
- Ginastera; Sonata Breve, de L. Fernandez.

■ VIOLÃO NO SESC

- Horário: 18h
- Palco: Sesc Jaraguá do Sul
- Programa: My Chamberlain this Gaillard, de John Dowland; La Rossignol, autor anônimo; Fantasia opus 54, de Fernando Sor; Cavatina, de Stanley Meyers; The Foot on the Hill, John Lennon e Paul McCartney; Sevilla, de Isaac Albeniz; Preludio a Carmen, Canción y Fuga e María Eugenia de Campeche, de Aldo Rodriguez.

■ JOVENS SOLISTAS

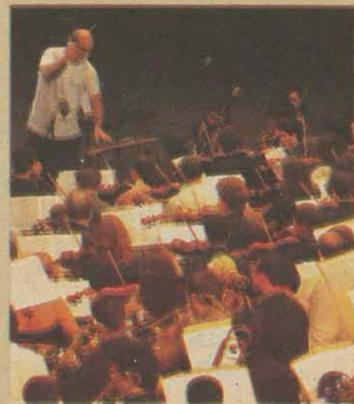
- Horário: 19h
- Palco: Pequeno Teatro da Scar
- Programa: Studio da Concerto, de Bruno Bettinelli; Zigeunerweisen, de Pablo de Sarasate; 3 Metamorfoses para o oboé solo, de Benjamin Britten; Sonata nº 4 para violino solo, de Eugene Ysaye; For marimba and Tape, de Martin Wesley.

■ MUSICALMENTE FALANDO

- Horário: 20h
- Palco: Grande Teatro da Scar

■ GRANDES CONCERTOS

- Horário: 20h30
- Palco: Grande Teatro da Scar
- Programa: Abertura Coriolano opus 62, de Beethoven; Danzón, Atruro Márquez; Sinfonia Novo Mundo, de Dvorak.



ATENÇÃO!

Toda a programação do Femusc tem acesso gratuito, com exceção dos Grandes Concertos de sexta-feira, sábado e domingo, no qual os ingressos custam R\$ 20 e R\$ 10 e são vendidos na secretaria da Scar.

Músicos fazem outros dois concertos durante o Femusc

JARAGUÁ DO SUL

Se você costuma se interessar pelos programas executados por bandas sinfônicas, no Femusc, tem ainda outras duas oportunidades de assistir à formação. Além da noite de abertura, neste domingo, o grupo regido pelo maestro Dietmar Wiedmann sobe ao palco da Scar também no sábado, 23, às 18h. Nessa apresentação, realizada no Grande Teatro, os músicos tocam sete obras. Entre elas: "Oregon", de Jacob de Haan, e "Rikudim 4 Yiddish dances", do compositor belga Jan van der Roost.

Já na noite da quinta-feira, 28, os instrumentistas mostram ao público outro repertório, incluindo J. de Meij com

"The lord of the rings" e "Robin Hood - prince of thieves", de M. Kamen.

Nos dois momentos, não há cobrança de ingresso. A programação oficial do festival pode ser consultada no site www.femusc.com.br e no endereço virtual <http://twitter.com/femusc>. Outro meio de conferir os horários das atividades é buscando a agenda impressa, distribuída no Centro Cultural e, ainda, em estabelecimentos comerciais da cidade. Pelo menos, seis concertos ocorrerão diariamente no campus do Femusc, que envolve, além da Scar, locais como a sede do Sesc (Serviço Social do Comércio), o Shopping Breithaupt e a Igreja Matriz São Sebastião.

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Cultura é gesto!

Saudade é uma palavra que não ecoa em outras línguas. Não há nada parecido no espanhol, no alemão, francês ou inglês. Não há tradução fiel para outras línguas. Eu teria uma grande dificuldade para dizer "estou morrendo de saudades de Santiago" em alemão, por exemplo. Mas já que temos essa relíquia em nossa querida língua portuguesa, repito: estou morrendo de saudades de Santiago. Pois é, as férias acabaram, e a minha Santiago ficou para trás, lá no Chile. Bom, meus caros cinco ou seis leitores, quando falo de Santiago, não preciso apelar para a exemplar cordialidade e educação dos chilenos, nem para as dezenas de bons restaurantes e sua variedade infinita de vinhos, mas sim para a noção de que a cultura não pára, e não pode parar. Antes do carnaval, no Rio, ou em São Paulo, ou na provinciana Florianópolis, o calendário cultural é uma verdadeira fantasia. Pouco ou nada acontece. Mas em Santiago é diferente, a cultura borbulha nos meses de férias, e como... Pois se pensarmos bem, não é nas férias que as pessoas têm mais tempo de usufruir das ações culturais? Pois é, o Brasil é mesmo um país do avesso... Em Santiago, por exemplo, em janeiro todos os museus lotam, e sempre com exposições especiais, e acontece também o "Santiago a Mil", um dos maiores festivais de teatro da América Latina, que propicia quase trinta dias de preciosidades, como o último espetáculo da Pina Bausch, ou os provocadores da companhia francesa Royal De Luxe (que vão invadir a cidade com bonecos gigantes durante três dias).

Mas as ações não ficam só no teatro não... O Providencia Jazz Festival rolou nos últimos 5, 6 e 7, com convidados do calibre de João Bosco, no lindo Parque das Esculturas... Um festival de cinema também agita o mês, e mostra a força do cinema latino... É pouco? Então que tal ver de perto os soldados de Terracota, e outras raridades da cultura chinesa? A exposição "A antiga China e o exército de Terracota" no Centro Cultural Palácio La Moneda é uma viagem direta para a história chinesa. Mas o agito mesmo está no Museu de Artes Visuais, o MAVI, com seu bistrô e charmoso café, e um bom acervo contemporâneo. Basta caminhar pelos bairros Lastarria e Bellavista para ver a cultura pulsando: cinemas alternativos, livrarias descoladas e estúdios de design a todo vapor.

Em Santiago a cultura não para... E na sua cidade, caro leitor? O que está rolando? Enquanto o nosso litoral é invadido pelo barulho, e pelo lixo, as areias de Viña del Mar, praia próxima a Santiago, recebe concertos de música clássica ao ar livre... Bom, em Florianópolis talvez até fosse possível fazer isso, caso não gastasse milhões para fazer uma árvore de natal...

Cultura é gesto, e um gesto nunca tem fim, ele sempre precede e é sempre precedido. Mas para que um gesto se inicie é necessário um esforço mínimo, que bem pode ser chamado de "iniciativa".

Mas cultura não dá votos, qualquer asfaltozinho vagabundo, daqueles que em dois anos se despedaçam, dá mais votos do que cultura... E isso é o mais triste... As pessoas não querem cultura, pois não sabem o que é... Preferem o asfalto... Mas eu me agarro ao Drummond: "A flor rompe o asfalto..."

É um sonho, mas enquanto não cobram impostos sobre os sonhos, continuo a sonhar com cidadãos conscientes e educados e com ações culturais nos 365 dias do ano... São apenas sonhos, eu sei...

Vou terminar esta crônica e voltar para minhas leituras, para o mundo da ficção, onde algumas coisas são possíveis. Muitas vezes o mundo real é tão enfadonho, tão careta, cinza. Santiago de todas as cores, você fica comigo, na minha memória, como um gesto.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Sherlock Holmes (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 2
• Avatar (Leg) (21h – todos os dias)
• Xuxa em o Mistério de Feiurinha (Dub) (14h10 – todos os dias)
• Sempre ao Seu Lado (Leg) (15h45, 17h30, 19h15 – todos os dias)

■ Cine Breithaupt 3
• Alvin e os Esquilos 2 (Dub) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Avatar (Dub) (17h20, 20h40 – todos os dias)
• Lula, o Filho do Brasil (Dub) (14h40 – todos os dias)

■ Cine Cidade 2
• 500 dias com Ela (Leg) (17h20 – todos os dias)



• Xuxa em O Mistério de Feiurinha (Dub) (14h, 15h45 – todos os dias)
• Encontro de Casais (Leg) (19h20, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• Alvin e os Esquilos 2 (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30 – todos os dias)
• Lula, o Filho do Brasil (Dub) (21h30 – todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Avatar (Leg) (14h, 21h10 – todos os dias)
• Sempre ao Seu Lado (Leg) (17h, 19h – todos os dias)

■ Cine Mueller 3
• Sherlock Holmes (Leg) (14h15, 16h40, 19h15, 21h45 – todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Alvin e os Esquilos 2 (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30 – todos os dias)
• Lua Nova (Dub) (21h45 – todos os dias)



■ Cine Neumarkt 2
• Avatar (Dub) (15h10, 18h20, 21h30 – todos os dias)
• O Fada do Dente (Dub) (13h15 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3
• Lula, o Filho do Brasil (Dub) (19h40, 22h – todos os dias)
• O Fada do Dente (Dub) (17h10 – todos os dias)
• Xuxa em O Mistério de Feiurinha (Dub) (13h40, 15h20)

■ Cine Neumarkt 4
• Avatar (Leg) (14h20, 21h10 – todos os dias)
• Sempre ao Seu Lado (Leg) (17h20, 19h20 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• Sherlock Holmes (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Sherlock Holmes (Leg) (14h10, 16h40, 19h10, 21h50 – todos os dias)

LIVRO



A influência de Dona Lindu

O relato deste livro dá a dimensão da ligação entre Lula, na época dando seus primeiros passos no sindicalismo, e sua mãe. Não é de se espantar, portanto, que a figura de D. Lindu - uma mulher cuja meta de vida era criar os oito filhos de maneira digna - tenha nortado a existência do homem que é hoje um dos políticos mais influentes do mundo.

DVD

Maldições no fim de semana

Fletch e Jimmy decidem viajar para o campo. Depois de muitas confusões a dupla se vê presa num vilarejo onde as mulheres são vítimas da lendária maldição das Vampiras Lésbicas. Muita diversão, dentes pontiagudos e lindas mulheres estarão no caminho destes amigos.



NOVELAS



CAMA DE GATO

Rose tenta convencer Davi a mudar de ideia sobre a entrega do cargo. Mari e Alcino acreditam que Dr. Pompeu esteja sendo chantageado por Verônica e pensam em como ajudá-lo. Verônica fica responsável pela produção do novo lote do L'Eau Rose. Rose vai à casa de Davi e ele comenta que Gustavo está voltando a ser o que era antes. Verônica leva Olavo para falar com Gustavo. Ele devolve para Aromas todo o prejuízo que tiveram e Gustavo fica radiante com a iniciativa de Verônica. Gustavo reclama da atitude de Davi e começa a demonstrar sinais de que voltou a ser arrogante. Verônica fala para Gustavo que conseguiu o fornecedor de que eles precisavam. A vilã tenta seduzir Gustavo, que fica balançado com a proximidade da ex-mulher.

TEMPOS MODERNOS

Albano tenta incriminar os lojistas da Galeria pelo atentado. Túlio conta que viu o motoqueiro pular no rio e lamenta não ter como saber quem foi o mandante do atentado. Valadão tenta invadir o quarto de Leal no hospital quando Zeca aparece. Nelinha chama Fausto e Zuppo para ficarem com o pai e Leal arma um plano com eles. Zeca acompanha Nelinha e afirma que irá protegê-la. Iolanda se apresenta como a nova babá das Marias. Valvênio faz chantagem com Lindomar para ajudá-lo a conquistar Lavínia. A delegada Tita Bicalho aparece para investigar o atentado contra Leal e Albano se assusta com a presença da policial. Zeca conta para a mãe que está apaixonado por Nelinha e ela reage mal. Leal revela a Nelinha que está muito doente e irá morrer.



VIVER A VIDA

Helena diz que não vai renunciar da sua vida por causa do casamento. Dora fala com Soraiá que Lucas precisa saber que ela foi para o Rio de Janeiro. Gustavo faz comentários que causam estranheza em Betina e Cida. Carlos devolve a aliança de Betina. Luciana diz a Tereza que precisa falar com Jorge. Jorge fica irritado ao acordar e ouvir a bagunça de Miguel e Renata. Dora e Rafaela chegam ao Rio de Janeiro e vão para a casa amarela. Tereza tenta falar com Jorge mas não consegue. Luciana fica desanimada para tomar banho e se arrumar e Tereza diz que tem uma surpresa para ela. Tereza fala para a filha que marcou com Miguel uma sessão de fotos no estúdio de Ingrid. Carlos devolve a aliança de Betina e diz que ela é apaixonada por Gustavo.

PODER PARALELO

Não há exibição.

BELA A FEIA

Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

De olho no mercado > fique por dentro

FOTOS DE ODIVAL REIS

LIVRO DA SEMANA



Ter equilíbrio e alegria é essencial para trilhar uma carreira de sucesso, de acordo com Alfredo Assumpção, especialista em recursos humanos (RH). No livro "Felicidade: o Deus nosso de cada dia — Como, quando e onde encontrá-lo", o autor diz que não há como buscar a espiritualidade sem encontrar a própria felicidade. A obra mostra como bons líderes chegam ao auge da carreira, superando as dificuldades, brigando pelos próprios ideais e controlando a ansiedade, o medo e as expectativas.

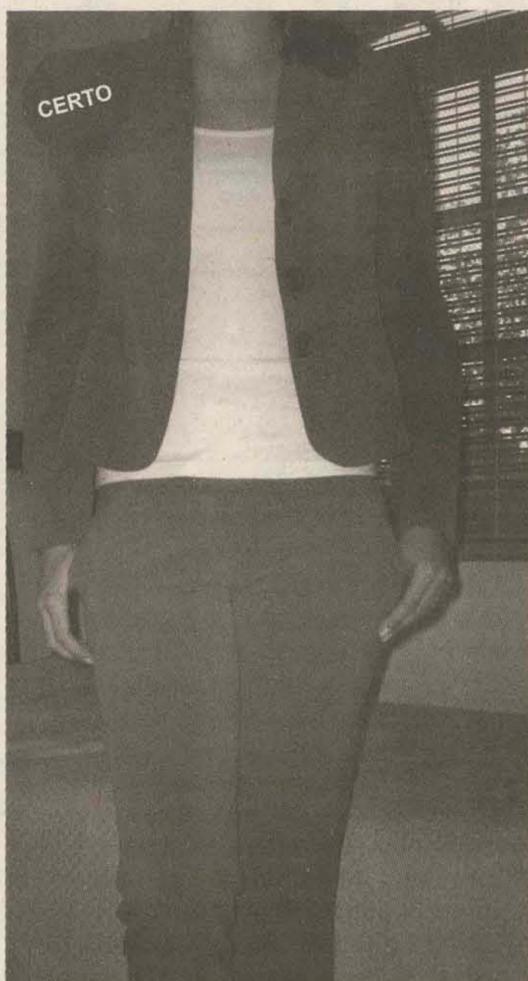
Editora: saraiva

Categorias: recursos humanos (RH)

Preço: R\$ 29,00

Páginas: 188

O QUE USAR NO TRABALHO: CASACOS



É muito elegante usar terninho ou blazer no ambiente de trabalho. O casaco de tecido fino e cor neutra valoriza o visual.



Este casaco de jeans não combina com o universo corporativo. Esse tipo de jaqueta deve ser usado nos momentos de lazer.

ranking de empregos

em alta

Serviços
Turismo
Construção
Entretenimento

estavel

Secretariado
Artes gráficas
Administração
Gestão de pessoas

em baixa

Direito
Marketing
Engenharia
Telecomunicações

CUIDADORA DE IDOSOS

Se oferece para cuidar de idosos no período noturno ou finais de semana. Experiência de 10 anos. Tratar no fone 3275-0724 ou 9133-0546 com Jaqueline.

CURSOS
TÉCNICOS
SENAI 2010

Conhecimento, empregabilidade e um futuro garantido. Faça sua escolha e venha para o SENAI.

Em Jaraguá do Sul:

Eletromecânica | Eletrotécnica | Informática
Mecânica | Mecatrônica | Modelagem do Vestuário
Produção de Moda | Química | Redes de Computadores
Tecelagem | Vestuário

conhecimento
amais
cont

INSCRIÇÕES ATÉ
22 DE JANEIRO

47 3372 9500
0800 48 1212

SENAIsc
A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3376-9700

www.back.com.br

atendimento@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 às 11:30 e das 13:30 às 17:30.

A Back recursos humanos está com novo endereço, que fica na rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 – Centro (antiga RH Brasil).

NOVO ENDEREÇO, Rua Presidente Epitácio Pessoa, 836 – Centro (antiga RH Brasil).

profissão da semana > técnico em saúde bucal

Doutores do sorriso perfeito

Braço direito dos dentistas, esses profissionais podem atuar em consultórios, clínicas e hospitais

Em um país em constante desenvolvimento como o Brasil, a presença de profissionais especializados nos cuidados com a saúde se tornou essencial para suprir a demanda da população. Esse é o caso do técnico em saúde bucal — responsável pela preservação dos dentes e de toda a região da boca dos pacientes.

Braço direito dos dentistas, eles encontram boas oportunidades de trabalho em consultórios, clínicas de saúde, hospitais e até mesmo em universidades nas áreas de pesquisas, supervisão e administração. E a média salarial do setor é de R\$ 1 mil. Esse é o caso de Jeanne Steffen, de 31 anos, que

se formou em 2000 e, hoje, atua como técnica em saúde bucal na Universidade de São Paulo (USP), no Butantã. Seu sonho era fazer uma faculdade de odontologia, mas pela dificuldade financeira optou por um curso técnico.

Mais estabilizada profissionalmente, investiu em uma graduação e se tornou dentista há dois anos. “O bom da carreira é orientar e levar um pouco de saúde à população”, diz Jeanne.

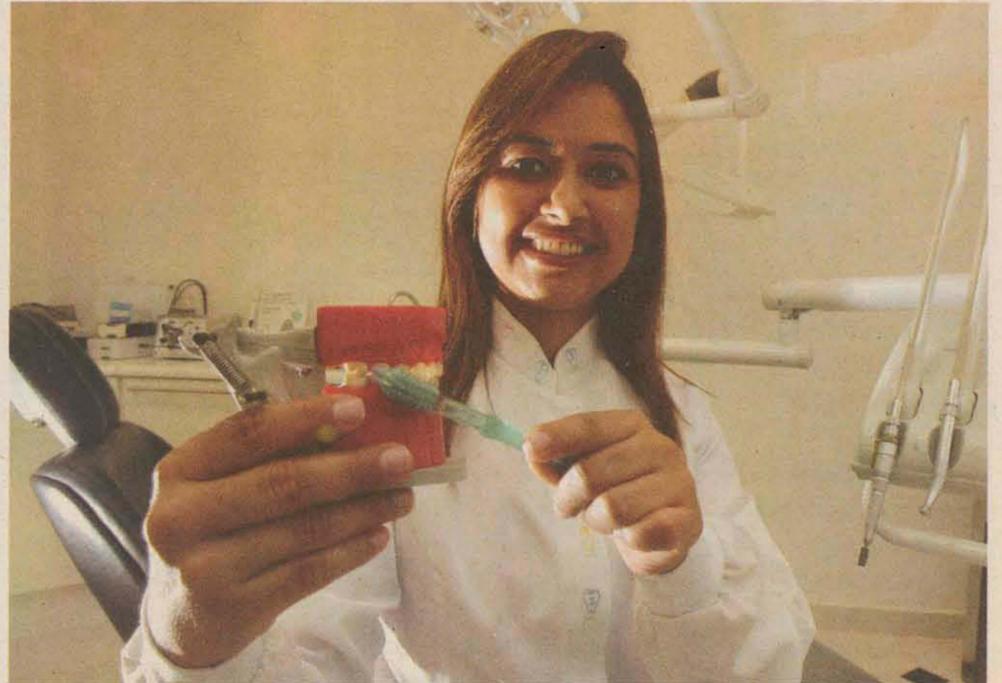
Investimento na área

Segundo Márcia Monteiro Rita, coordenadora dos cursos de formação de auxiliares e técnicos em saúde bucal da Associação Paulista

de Cirurgiões Dentistas (APCD), em Santana, a perspectiva do setor é de crescimento.

Um dos motivos é o investimento de R\$ 3,7 milhões por ano que o Ministério da Saúde destina para a manutenção de 38 centros de especialidades odontológicas em 13 estados do país, incluindo São Paulo.

“O cenário do técnico é o mais animador possível, já que a Política Nacional de Saúde Bucal mostra crescimento de 250% no número de procedimentos odontológicos especializados no Sistema Único de Saúde (SUS), entre 2003 e 2008”, destaca a especialista. E para agarrar novas oportunidades, de acordo com Márcia, primeiro é preciso realizar um curso de



DANIEL PERA

JEANNE STEFFEN, de 31 anos, trabalha como técnica em saúde bucal na Universidade de São Paulo e concluiu há dois anos um curso superior em odontologia

auxiliar de odontologia para depois iniciar o técnico. Dominar idiomas também

é um diferencial: “A dica é trabalhar em equipe, ter senso crítico, iniciativa,

flexibilidade, senso de observação e raciocínio lógico.”

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piaza, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

VAGAS DE AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE COZINHA PARA GUARAMIRIM

Compareça a Meta RH com documento pessoal e agende uma entrevista.

JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

AJUDANTE DE CARGA E DESCARGA

Desejável ensino fundamental cursando.

AUXILIAR DE COZINHA

Desejável ensino fundamental cursando.

AUXILIAR DE PADEIRO

Disponibilidade para atuar fim de semana.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Desejável ensino fundamental cursando.

BALCONISTA

Disponibilidade para atuar fim de semana.

COSTUREIRA

Vivência na função.

ZELADORA

Vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE COMERCIAL

Desejável vivência na função

AUXILIAR FINANCEIRO

Desejável superior completo e conhecimento em contas a pagar e receber.

CAIXA

Desejável vivência em atendimento.

VENDEDOR (A) EXTERNO

Desejável vivência em vendas.

COORDENAÇÃO/TECNICAS

COORDENADOR DE EXPEDIÇÃO

Preferencialmente com conhecimento na área têxtil.

ENGENHEIRO CIVIL

Desejável conhecimento em obras, desenhos técnicos e Autocad.

FRESADOR

Desejável conhecimento em leitura e interpretação de

desenhos técnicos e vivência na função.

MECÂNICO MONTADOR

Desejável vivência em montagem industrial.

MECÂNICO DE MÁQUINA DE COSTURA

Vivência na função e curso de mecânico de máquina de costura.

OPERADOR DE TEAR RETILÍNEO

Desejável experiência.

PINTOR (A) INDUSTRIAL

Vivência na função.

PROFESSOR (A)

Desejável vivência em outros países para lecionar línguas.

PROJETISTA / ENGENHEIRO OU TÉCNICO MECÂNICO

Desejável conhecimento na função e curso superior.

TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Preferencialmente com

conhecimento e curso na área, para o bairro Rio Cerro.

TORNEIRO MECÂNICO

Desejável conhecimento em mecânica.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Disponibilidade para atuar em turnos.

COZINHEIRO (A)

Preferencialmente vivência na função.

ADMINISTRATIVA

ANALISTA FINANCEIRO

Superior cursando ou completo. Conhecimento em informática. Vivência na função.

ANALISTA DE RH

Desejável vivência em cálculos e fechamentos de folhas, controle do cartão ponto, geração de impostos, férias.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

palestrante convidado

Junior Crocco

Pontos fortes são o foco, não as falhas

Recentemente, recebi um texto de uma amiga e gostaria de compartilhar com vocês, leitores. Em um primeiro momento, me peguei a julgar o que li. Depois de um pouco de reflexão, percebi que é possível extrair muito mais, principalmente, no campo profissional e na área de liderança e gestão.

“Você já viu um pato? Ele é lindo, não é mesmo? Olhe bem para ele e veja tudo o que faz. Ele nada, corre, voa, mergulha... Ele é um faz-tudo! Mas não faz nada direito. Quando nada, não consegue ficar mais do que dois minutos embaixo d'água. Não consegue correr muito rápido. Quando pensa em voar, não levanta voo a mais de três metros do chão. Sendo assim, ele faz de tudo e não faz nada!” É assim que você gostaria de ser? Abraçar o mundo e não fazer nada direito, nada com excelência? Foco é o que realmente necessitamos, para sermos os melhores naquilo que realizamos nos campos profissional e pessoal. Não seja um pato! Seja o melhor que você pode ser e em todos os momentos de sua vida.

É muito comum nos depararmos com textos como esse e utilizá-los como lição de moral, autoconhecimento ou autoajuda. Mas será que olhamos de maneira sistêmica, analisando mais variáveis desse mesmo fato? Na minha opinião, sabe o que é mais interessante no texto do pato? A capacidade que temos em apontar falhas nos outros. Concordo que o pato não é o melhor nadador, voador e corredor, mas que tal olharmos sob outro ângulo?

Já pensou o que seria se não tivéssemos o clássico livro “O patinho feio”? Seria uma perda na literatura infantil para mostrar as diferenças. Já pensou que o ovo de pata é mais nutritivo? E que atire a

primeira pedra quem nunca tomou Biotônico Fontoura batido com ovo de pata no liquidificador.. E o que seria da Walt Disney sem os personagens Pato Donald, Margarida, Tio Patinhas, Zezinho, Huguinho e Luizinho?

Sem falar que um pato nos faz rir justamente pelo fato de andar feito um pato. Será que somos capazes de ser como o pato? Será que corremos riscos e nos esforçamos para superar as nossas limitações? O que devemos fazer como líderes e gestores? Apontar as falhas de nossos subordinados, menosprezando e rotulando-os, ou enxergar oportunidades e talentos incomuns nos outros?

É fácil apontar e criticar os patos. O difícil é ser o pato. Ele não se intimida a tentar e a fazer nem tem medo de errar. Seria bem melhor mesmo que no lugar de fazer, ele ficasse de braços cruzados esperando alguém fazer por ele.

“

Como líderes, devemos focar na nossa equipe — no que farta (talento e habilidades) e não no que falta. Dessa forma, desenvolveremos seres humanos únicos, mais comprometidos, pró-ativos, realizados e, principalmente, felizes.

JUNIOR CROCCO É EDUCADOR FÍSICO E PALESTRANTE NA ÁREA DE LIDERANÇA DA BODY SYSTEMS LATIN AMERICA, EMPRESA QUE ATUA NO SETOR DE FITNESS (EDUCAÇÃO FÍSICA).



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM JARAGUÁ
informa:

MATRÍCULAS ABERTAS! CURSO TÉCNICO EM ENFERMAGEM

- período noturno -

INÍCIO DAS AULAS: 01/02/2010

- ✓ Sem taxa de matrícula.
- ✓ Primeira mensalidade em fevereiro/2010
- ✓ Valor da mensalidade: R\$295,00 (para pagamento até a data do vencimento).
- ✓ Material didático fornecido pela escola e incluso na mensalidade.
- ✓ Convênios para estágios remunerados.



ESCOLA E CURSO REGISTRADO NO MEC E AUTORIZADO PELO CONSELHO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO DE SANTA CATARINA Parecer autorizativo 393/2003. Acesse: <http://portal.mec.gov.br/sistec> clique em consulta pública das unidades de

INFORMAÇÕES: 3376-4296

Endereço: Rua Profª Adélia Fischer 303—Baependi (ao lado KG Motos)
Jaraguá do Sul — S.C.

Acesse o blog: <http://escolaetej.blogspot.com>

Email: escolaetej@gmail.com

OPORTUNIDADE

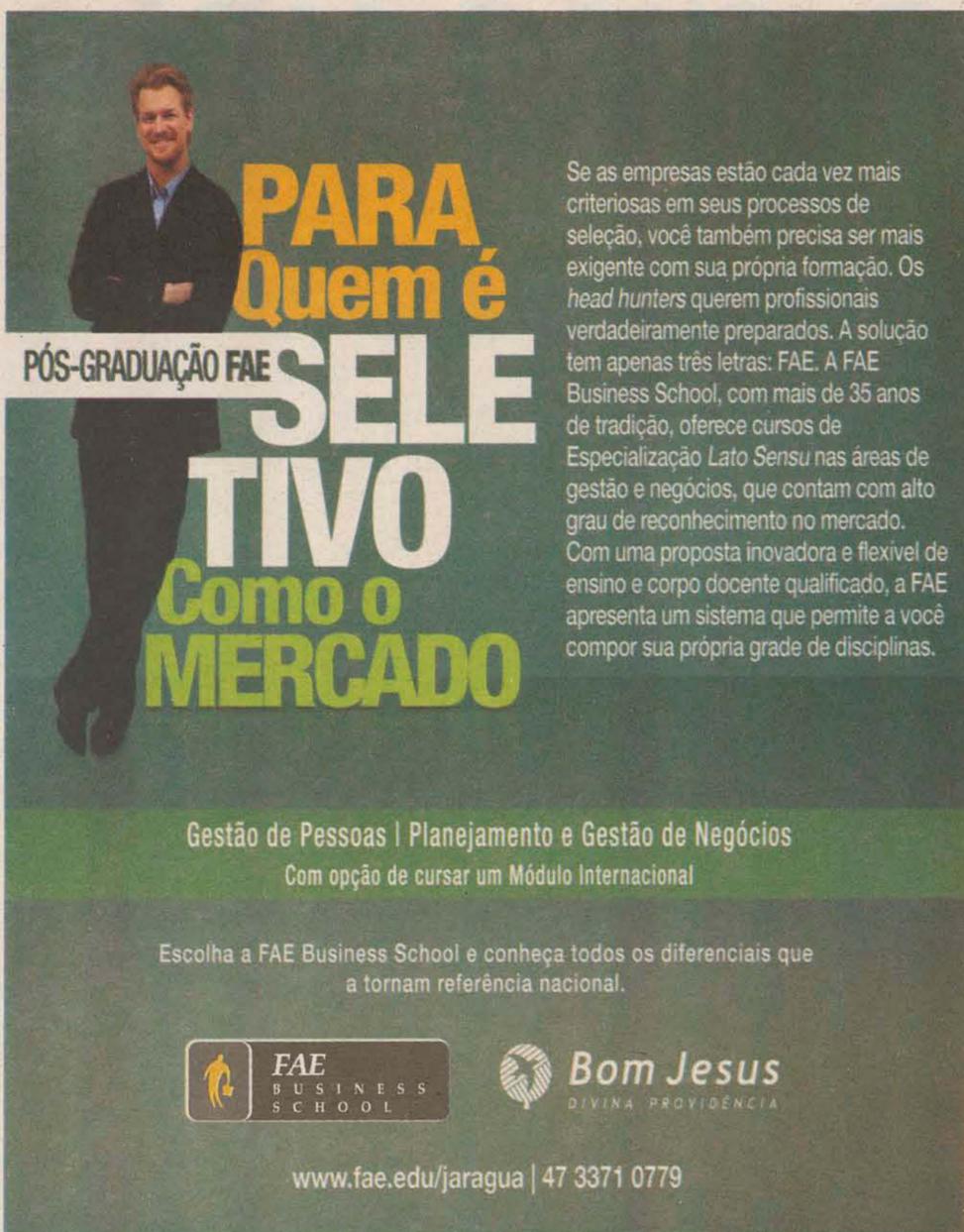
Se você gosta de vender, se comunica com facilidade e tem jogo de cintura, venha fazer parte da equipe do CCAA.



Envie seu currículo para:
talentoccaa@netuno.com.br

Mais informações:

3275-1364



PARA Quem é SELETIVO Como o MERCADO

PÓS-GRADUAÇÃO FAE

Se as empresas estão cada vez mais criteriosas em seus processos de seleção, você também precisa ser mais exigente com sua própria formação. Os *head hunters* querem profissionais verdadeiramente preparados. A solução tem apenas três letras: FAE. A FAE Business School, com mais de 35 anos de tradição, oferece cursos de Especialização *Lato Sensu* nas áreas de gestão e negócios, que contam com alto grau de reconhecimento no mercado. Com uma proposta inovadora e flexível de ensino e corpo docente qualificado, a FAE apresenta um sistema que permite a você compor sua própria grade de disciplinas.

Gestão de Pessoas | Planejamento e Gestão de Negócios
Com opção de cursar um Módulo Internacional

Escolha a FAE Business School e conheça todos os diferenciais que a tornam referência nacional.

www.fae.edu/jaragua | 47 3371 0779

Escola de idiomas faz projeto ambiental

Yázigi Internexus realiza atividades pedagógicas sobre sustentabilidade

A escola de idiomas Yázigi Internexus, com 50 unidades na capital, realiza anualmente o projeto "Ecoeficiência". Trata-se de uma campanha ambiental promovida na rede de ensino com o objetivo de ensinar os alunos sobre sustentabilidade por meio de atividades pedagógicas. No ano passado, o programa teve o apoio da Fundação Espaço Eco, da Basf, empresa do setor químico. As atividades de 2010 terão início em fevereiro e contarão com a parceria da ONG WWF-Brasil. Segundo Sonia Chapman, diretora-presidente da Fundação Espaço Eco, o ganho do projeto é tanto para as empresas organizadoras, quanto para a sociedade e o meio ambiente. "A

proposta é disseminar boas práticas à sociedade", afirma a líder da entidade, que foi responsável pela criação da metodologia de ensino aplicada na rede Yázigi. A iniciativa envolveu 60 mil alunos e mais de quatro mil funcionários da escola. As ações resultaram na redução de 8% na emissão de gases de efeito estufa pelas unidades e na diminuição de 9,5% no consumo de energia, 6% de recursos materiais e 42% do potencial de risco de acidentes em todas as escolas. Para chegar a esses resultados foram realizadas diversas atividades com os estudantes, como reciclagem, plantio de árvores, venda de produtos usados,

gincana para diminuir o consumo de água e outras ações. "Os alunos percebem uma oportunidade de engajamento social e se sentem estimulados pela competição entre as escolas da rede", fala Claudio Tieghi, de responsabilidade social do Yázigi. Fabricio Caporali, de 24 anos, aluno de inglês da unidade Limeira, aplicou esse aprendizado em sua casa, na economia de água. A conta ficou mais barata. "Sempre fui envolvido nas questões ambientais e quando fiquei sabendo da campanha quis participar de tudo", comenta o universitário na área de desenvolvimento de softwares. Mais informações pelo tel. 0800-7283166. Site: www.yazigi.com.br.

Seleção pelo Histórico Escolar

De 07 de dezembro a 29 de janeiro

Administração - Comércio Exterior
Administração - Finanças
Administração - Marketing
Administração - Recursos Humanos
Ciências Contábeis
Comunicação Social - Publicidade e Propaganda
Design - Moda
Direito
Engenharia de Produção
Psicologia
Serviço Social

47 3373-9800
www.fameg.edu.br



 RECRUTA CANDIDATOS www.sesisc.org.br (link: Trabalhe conosco)		
Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
INSTRUTOR - TÉCNICO ENFERMAGEM Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/02, pelo site.
INSTRUTOR - TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/02, pelo site.

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

**CARAGUÁ AUTO ELITE
CONTRATA
-VENDEDOR DE VEÍCULOS.
-MECÂNICO.
enviar curriculum para:
rh@caraguaautoelite.com.br
EXIGE-SE EXPERIÊNCIA.**

CRECI 235 J

Berta
imóveis

COMPRA | VENDE
ALUGA | ADMINISTRA

3055-0900

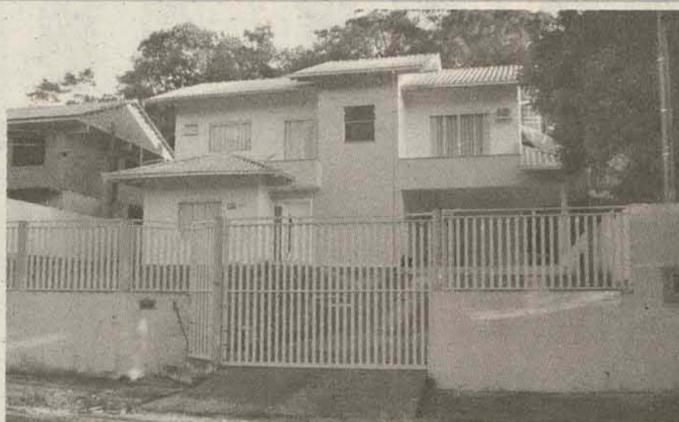
PLANTÃO DE VENDAS:
> 9987-1004
> 9657-9409
> 9615-0011

Av. Mal. Deodoro, 191

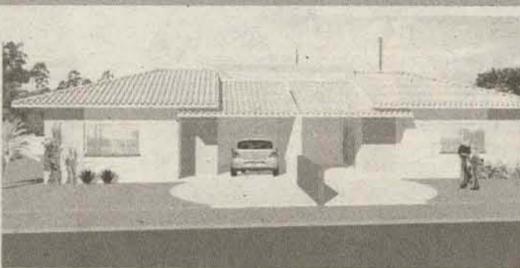
ALAMEDA

25

CASAS



Sobrado Czerniewicz - com 1 suite master, 2 quartos, bwc, cozinha, sala, lavabo, área de festa com churrasqueira, terreno com 670m². De R\$ 370.000,00 por R\$ 290.000,00. Negociável.



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, coz, bwc, lav, varanda e gar. R\$ 115.000,00 à vista ou R\$ 54.000,00 entr + 60 parc com a construtora.



Casa nova amizade - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia. Garagem, área de festa com churrasqueira R\$ 199.000,00 à vista ou entrada de R\$ 105.000,00 + 60 parcelas com a construtora.



COD 033- Casa Loteamento Firenze 1 suite + Quarto, Demais dep. R\$ 122.000,00 Finan. pela caixa



Casa mista de madeira de lei, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bw, Bairro Joao Pessoa. R\$ 79.000,00 neg.



Francisco de Paula - casa c/ 100m² de área constr., terreno c/ 360m², ao lado da Impressul. Valor R\$ 180.000,00



Champangt c/ 1 suite c/ sacada, 2 qtos c/ sacada, mezanino, coz, lav, salas, lavabo, jardim de inverno, gar p/ 2 carros, acab em massa corrida, gesso, entr p/ split, porcel, etc. Valor R\$ 260.000,00 negociavel

TERRENOS



Cond. Azaléia - Terreno c/ 721m², área nobre. R\$ 189.000,00



Terreno Agua verde de 1.370 m² prox. a menegotti maquinas vvalor R\$ 280.000,00



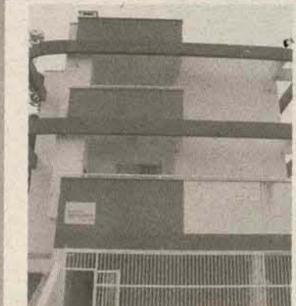
Terreno no Loteamento Corupa de 325,00m² R\$ 55.000,00 neg.



Terreno lot. recanto dos pássaros, c/ 306m². R\$ 20.000,00 entrada e restante em até 60 meses

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados:09h00 às 12h00

APARTAMENTOS



Apto Amsterdan c/ 2 quartos, sala, coz, bw, chur., lav., gar, varanda, mobilia de alto padrao. R\$ 160.000,00 neg.



Apto Balneario Camburiu, 2 suites, sala em L, lavabo, coz, dispensa, lav, ampla sacada com churrasqueira, 2 vagas de gar, ótimo padrao de acabamento. Valor apartir de R\$ 480.000,00 ou 40% e o restante em 60 meses.



Flat Duplex - San Sebastian - Czerniewicz - 1 suite master, sala, cozinha, lavabo e 1 vaga gar. mobiliado. R\$ 125.000,00



Apto Centro c/ 1 suite + 1 qto, bwc, lav., lav. e coz. semi-mobiliado, sala e sacada c/ chur., 1 vaga gar. R\$158.000,00

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod. 11003 - Centro - Apto com 1 suite c/hidro, 2 dorm., sala/copa, coz., coz, gar. p/ 2 carros. Perman. moveis no apto. R\$ 1.100,00.



Cod. 12001 - Sala comercial no Centro com 50,00m² e BWC R\$ 800,00



Cod 11002 apartamento D1 dormitório em guarimirim. R\$ 360,00



Cod. 11010 - Apt em Schroeder 2 dormitórios, cozinha e sala conjugada, area de serviço, banheiro. R\$ 350,00



Cod 10020 casa centro 03 dormitórios. R\$ 825,00



Cod. 11007 - Vieiras - Apartamento com 3 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 630,00



Cod. 10007 - Nereu Ramos - 1 dorm., sala/cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 330,00 (incluindo agua)



Cod. 10003 - Rau - 3 dorm., 3 salas, coz, churrasqueira, BWC, lavabo, área de serviço e garagem. R\$ 1.500,00

SALAS COMERCIAIS:

Cod. 12004 - Centro - Sala com aprox. 40,00m² - R\$ 400,00

Cod. 12002 - Centro - Sala comercial c/ 72,00m² c/BWC - R\$ 1.200,00

Cod. 12003 - sala comercial aproximadamente 130m² com 02 BWCs e 01 vaga de garagem. R\$ 1400,00

GALPÃO:

Cod. 13001 - Baependi - Galpão com aproximadamente 732,38m² c/BWCs. (consulte-nos)

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDAS EXCLUSIVAS

3275.9500
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415
3371.8818
Shopping Breithaupt - 2º piso
9658.6786 - Plantão de Vendas



3
SUÍTES

Acima de tudo...

...seu bem estar



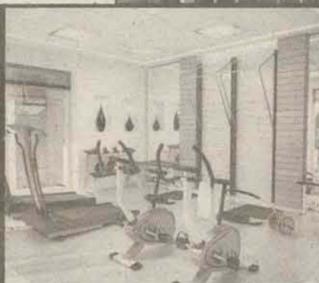
Rua Florianópolis, lateral da Av. Mal. Deodoro - Jaraguá do Sul

O Apartamento:

- 3 suítes
- Sala de estar/TV
- Sala de jantar
- Cozinha c/ copa e churrasqueira
- Área de serviço
- 2 garagens

O Edifício:

- Portão e porteiro eletr.
- Espaço gourmet
- Área de festas
- Piscina
- Academia
- Playground
- Áreas sociais entregues decoradas e mobiliadas.



EDIFÍCIO
MANHATTAN

Incorporação:
realsec
EMPRESA DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

ED. CENTENÁRIO



APTOS NOVOS!
C/ cozinha mobiliada R\$ 520,00

ED. BARTEL



VILA LALAU
Suíte + 02 quartos R\$ 620,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Quitinete Estrada Nova R\$ 330,00
- Ed. Liliium (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 420,00
- Ed. Manacá, Centro - fundos Museu WEG R\$ 430,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Dom Emilio - próx. DELLANO R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Ed. Pinheiros - Nova Brasília R\$ 350,00
- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 430,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 450,00
- Apto Chico de Paula R\$ 490,00
- Ed. Jardim das Mercedes (Vila Nova - próx. Beira Rio) R\$ 500,00
- Ed. Centenário (próx. APAE) APTOS NOVOS R\$ 520,00
- Ed. Liliium (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 520,00
- Ed. Algarve (Amizade - próx. ARSEPUM) R\$ 550,00
- Apto Nova Brasília R\$ 550,00
- Ed. Yatil - Brra do Rio Cerro R\$ 550,00
- Ed. Ferreti (Centro - próx. Centro Vida) R\$ 560,00
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 560,00
- Ed. Caliandra (Vila Nova) c/ coz. mobiliada R\$ 580,00
- Ed. Marangoni - Vila Nova R\$ 580,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 580,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Pan. Via Pão) R\$ 600,00
- Ed. Hass, Centro - próx. Hosp. São José R\$ 630,00
- Ed. Magnólia - centro, rua do terminal R\$ 650,00
- Ed. Sunflower - Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Tulipa (Centro-Prox. Beira Rio) 1 suíte, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00

- Ed. Mont Vermont - próx. colégio Alberto Bauer R\$ 730,00
- Ed. Dinael - Czerniewicz, TODO MOBILIADO R\$ 800,00
- Ed. Tulipa - Centro, TODO MOBILIADO R\$ 900,00
- 03 QUARTOS:**
- Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$ 620,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasão R\$ 630,00
- Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$ 650,00
- Ed. Hilamar - Ilha da Figueira R\$ 650,00
- Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$ 650,00
- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. bar do Oca) R\$ 670,00
- Ed. João Batista (Ilha da Figueira) R\$ 650,00
- Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$ 680,00
- Ed. Rebello (Centro) R\$ 700,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. pan. Via Pão) c/ suíte. R\$ 700,00
- Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 780,00
- Ed. Amaryllis - Vila Nova, próx. Via Pão, COM COZ. MOBILIADA R\$ 800,00
- Ed. Arion, Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 800,00
- Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$ 900,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$ 1.200,00
- CASAS:**
- Casa geminada Santo Antonio c/ 1 quarto R\$ 280,00
- Casa madeira Tifa Martins R\$ 450,00
- Casa alv ao lado DG da WEG, c/ 2 vagas garagem R\$ 550,00
- Casa mista Vila Lalau, 04 quartos R\$ 700,00
- Casa alv Vila Lalau, 03 qrtos, coz. mobiliada R\$ 770,00
- Casa alv Centenário, suíte + 02 qrtos, coz. mobiliada R\$ 780,00
- Casa alv Czerniewicz R\$ 800,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$ 1.200,00
- Casa alv Rau - mobiliada R\$ 1.500,00

- Casa alv Rua Marina Frutuoso - 04 quartos R\$ 1.800,00
- Casa alv Vila Lenzi, com piscina R\$ 2.500,00
- Casa alv alto padrão, centro R\$ 3.100,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

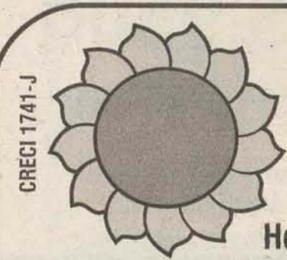
- SALAS COMERCIAIS**
- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$ 480,00
 - Ed. Market Place - Sala 508. R\$ 480,00
 - Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$ 500,00
 - Ed. Tower Center, sala 407 R\$ 800,00.
 - Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
 - Sala Cml (Barra-Prox. Posto Km7) aprox. 167,69m². R\$ 1.100,00
 - Salacml Av. Getúlia Vargas R\$ 1.500,00
 - Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

GALPÕES

- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terro com 5.000m² R\$ 5.000,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931



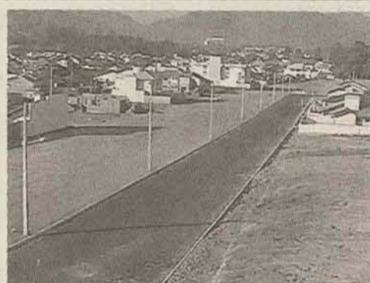
Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$ 125.000,00**



Apartamento (Kitinete) próx. a Verdureira Raquel com 1 quarto e demais dep. **R\$350,00 + cond.**

Terreno com casa no bairro Santa Luzia, com 483m².
2 quartos, sala e cozinha conjugados, 1 bwc, lavanderia de madeira.
Valor: **R\$60.000,00** - analisa propostas.

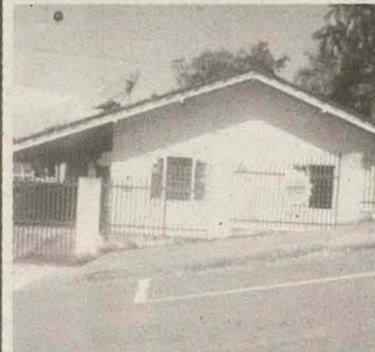
• **VENDA:**
- Cód. 1255 - Casa no bairro Amizade, próx. ao Salão Amizade. **R\$ 105.000,00**
- Terreno com casa de madeira, próximo a prefeitura. **R\$ 100.000,00**



Cód. 1186 - Casa(sobrado) no bairro Amizade no Loteamento Boulevard, com 250m². Tem 4 quartos, 2 suítes, 4 banheiros e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**



CÓD. 1115 - Imóvel no Bairro Estrada Nova, Rua: 694 Felix Richert nº 225 - com 3 dormitórios sendo 1 suite, 2 BWC e demais dep. **R\$ 134.000,00 (mais dívida)** - Ótimo investimento.



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. **R\$150.000,00** aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento. **R\$300.000,00** . Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. **R\$ 300.000,00**

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933 / Gledson 8843-5751

3275-1594

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS
- Edif. Maduti - Baependi - 1 suite, 1 dorm. 1 vaga - R\$ 530,00 + cond.
- Edif. Cristiane Monique - centro - 1 suite, 2 dorm. coz. mob. + 2 vgs R\$ 1.050,00 + cond.
Ed. Gonzaga - Rau - 02 quartos, 01 vaga - R\$ 400,00
- Ed. Alessio Berri - Centro - 1 suite com hidro, 2 dorm. 1 vaga - R\$ 1.100,00 + cond.
- Edifício Arezzo - centro - 01 suite, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. NOVO R\$ 1.100,00 + condomínio
- Edifício Saint Moritz - Vila Nova - 01 suite, 02 dormitórios, demais dep. e 02 vagas. NOVO. R\$ 1.300,00 + condomínio
- Edifício Klein - centro - 01 suite, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. R\$ 900,00 + condomínio
- Edifício Porto Seguro - Vila Nova - 01 suite, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. R\$ 780,00 + condomínio
- Edif. Ruth Braun - Centro - 02 suítes, 02 vagas, semi-mobiliado - R\$ 1.450,00 + cond.
CASAS
- Casa em Corupá - NOVA em alvenaria, 01 suite, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. R\$ 1.000,00
Ed. Vitória Régia - Vila Lalau - 03 quartos, demais depen., acabamento diferenciado, 01 vaga, semi-mobiliado - R\$ 715,00 + cond.



Cód. 2310 - Baependi Sobrado com 260,00m² de área construída, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e edícula. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 330.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 2252 - Czerniewicz Sobrado com 03 moradias, sendo 350,00m² de área construída em terreno de 450,00m². **R\$ 330.000,00** - Aceita casa até R\$ 150.000,00



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi nova com 155,00m² sendo 01 suite, 02 dormitórios, lavabo, 02 vagas na garagem e demais dependências. Possui aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m². **R\$ 320.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 3452 - Guarimir Sobrado c/ 291,00m² de área construída, sendo 01 suite master, 03 dormitórios, 03 salas, lavabo, cozinha mobiliada, demais dep. 04 vagas na garagem, piscina e aquecimento solar. Terreno c/ 720,00m². **R\$ 450.000,00** - aceita apto c/ parte do pgto



Ref. 1802 - Ilha da Figueira - Casa com 140,00m² de área construída, sendo 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências. Terreno com 350,00m². **R\$ 265.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód.2802 - Amizade - Sobrado em alvenaria com 300,00m² de área construída em terreno de 600,00m², sendo 01 suite, 02 dormitórios, lavabo, dep. empregada, área de festas, piscina, 02 vagas na garagem e demais dependências. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 530.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com 110,00m² de área construída, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e depósito. **R\$ 120.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 2806 - Amizade Casa em alvenaria com 200,00m² de área construída, sendo 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros, depósito, despensa e 03 banheiros. O terreno tem 450,00m². **R\$ 180.000,00** - aceita apto de menor valor e financiamento bancário



Cód. 3500 - Nova Brasília Apartamento Ed. Moradas da Serra, novo, medindo 93,05m² de área total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 158.000,00** estuda propostas



Cód. 1756 - Centro Apto novo, com 144,00m² de área total, sendo 02 suítes, lavabo, cozinha, lav., sala em dois ambientes, sacada c/ chur. e 02 vagas na garagem. Móveis sob medida na cozinha, bwc e lavabo. Acabamento de primeira. **R\$ 282.000,00** - estuda propostas



Cód. 3852 - Baependi - Apartamento c/ 78,00m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasq. a gás e 01 vaga na garagem. Prédio c/ elevador e opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 147.500,00** - entrega em maio de 2010.

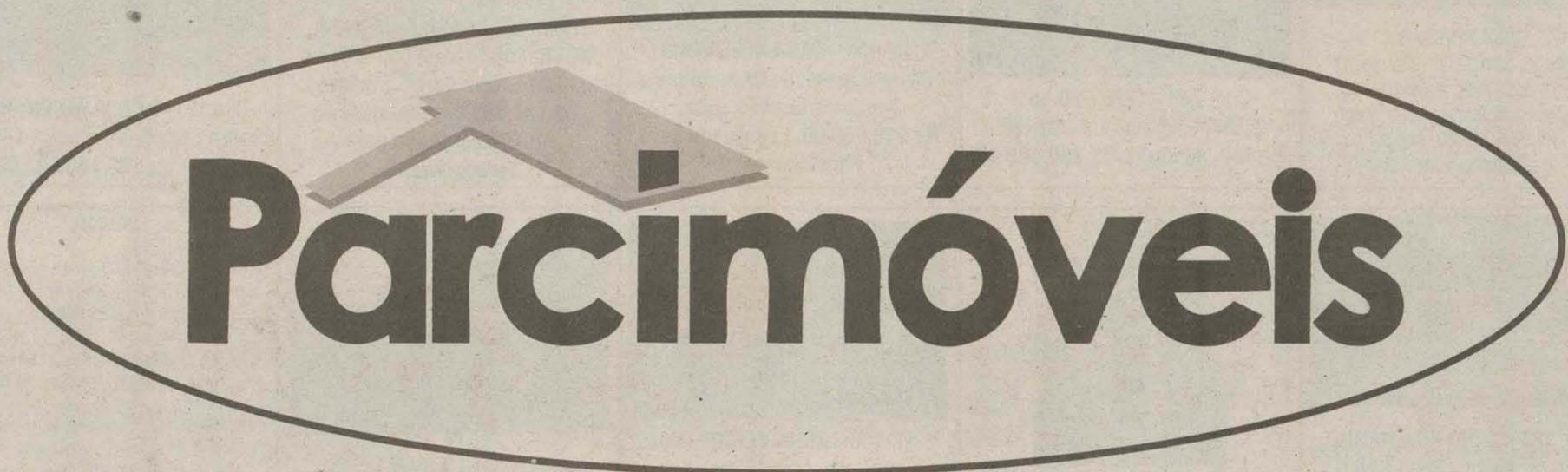


Cód. 3851 - Centro - Apartamento 'novo' com 95,00m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e 01 vaga. Opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 238.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 3814 - Vila Nova Apartamento com 78,00m² de área privativa, sendo 3 quartos, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 115.000,000** - aceita financiamento bancário

Ref. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 112,00m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 140.000,00** - estuda propostas



Parcimóveis

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA

www.parcimoveis.com.br



VIVENDA

CRECI 2354/3 J

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400,
Ao lado do teatro da Scar

Imóveis

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

OSMARI - 9981.1122

ANNE - 9927.6088

www.vivendaimoveis.com

CAIXA

Faça AQUI seu
financiamento
imobiliário,
empréstimo
consignado
e agora também
Consorcio Imobiliário!

Atendimento de segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h

COMPRA | VENDE | ALUGA | ADMINISTRA

CASAS



REF 2807 –
Barra do Rio
Cerro – casa alv.
160m². Terreno
325m².
R\$ 170.000,00



REF 2787 – João Pessoa
– casa geminada 76m².
R\$ 108.000,00



REF 2801 – Ilha da Figueira –
casa alv. 92m². Terreno 476m².
R\$ 130.000,00



REF 2817 – Ilha da Figueira –
casa alv. 110m². Terreno
548,25m². R\$ 395.000,00



REF 2793 –
Vila Lalau –
casa alv.
150m².
Terreno 460m².
R\$ 315.000,00



REF 2804 – Jaraguá Esquerdo
– casa alv. 200m². Terreno
450m². R\$ 350.000,00



REF 2805 – Vieira – casa
mista 130m². Terreno
450m². R\$ 95.000,00



REF 2820 – barra do Rio Cerro
– casa alv. 200m². Terreno
400m². R\$ 300.000,00



REF 2795 – Ilha
da Figueira –
casa alv. 165m².
Terreno 486m².
R\$ 400.000,00



REF 2811 – Amizade – casa alv.
130m². Terreno 400m².
R\$ 240.000,00



REF 2812 – Vila Lenzi – casa
alv. 180m². Terreno 450m².
R\$ 295.000,00



REF 2819 – São Luis – casa
madeira 100m². Terreno
420m². R\$ 90.000,00



REF 2800 –
Centro -
sobrado alv
300m². Terreno
711m².
R\$ 305.000,00



REF 2814 – Jaraguá 99 –
casa alv. 60m². Terreno
350m². R\$ 105.000,00



REF 2815 – Amizade – casa
alv. 144m². Terreno 364m².
R\$ 275.000,00



REF 2791 – Nereu Ramos –
casa alv. 230m². Terreno
450m². R\$ 180.000,00

APARTAMENTOS



REF 1254 –
Barra do
Rio Molha –
Ed. Orion -
apto
73,7m². R\$
170.000,00



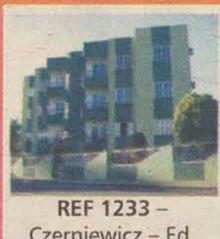
REF 1189 – Centro – Ed.
Domingos Chiodini - apto
156,18m². R\$ 175.000,00



REF 1227 – Centro –
Ed. Marina Frutuoso
– apto 120m². R\$
179.000,00



IMPERDIVEL REF 1255 – Vila
Rau – Ed. Bruna Mariana -
apto 70m². R\$110.000,00



REF 1233 –
Czerniewicz – Ed.
Suelen – apto 95m².
R\$ 150.000,00



REF 1238 – Centro – Ed
Dianthus – apto 120m².
R\$ 320.000,00



REF 1249 –
Czerniewicz – Ed.
D'Italia – apto 75m².
R\$ 130.000,00



REF 1252 – Centro –
Ed. Caetano Chiodini
– apto 70m².
R\$ 130.000,00



REF 1212 – Vila Nova –
Ed. Mont Blanc - apto
180,55m². R\$ 250.000,00



REF 1242 – Nova
Brasília – Ed. Mathedi
– apto 80m². R\$
120.000,00



REF 1244 – Vila Nova
– Ed. Normandia –
apto 74m². R\$
138.000,00



REF 1248 – Vila Lenzi
– Ed. Moradas da
Serra – apto 97,59m².
R\$ 175.000,00



REF 1250 – Amizade –
Res. Matheus – apto
120m². R\$ 220.000,00

ALUGUEL

APARTAMENTOS:

REF 189 – Ilha da Figueira – 02 dorm.
R\$ 500,00.
REF 193 – Czerniewicz – Ed. Gaulke – 1
suíte, 03 dorm. R\$ 900,00
REF 212 – Vila Lalau – Ed. Trento – 02
dorm. R\$ 550,00
REF 215 – Centro – Ed. Padre Felício - 01
dorm. R\$ 370,00
REF 226 – Czerniewicz – Ed Alpha - 01
suíte, 01 dorm. R\$ 540,00
REF 306 – Centro – Ed. Fênix - 01 dorm.,
todo mobiliado c/ eletro. R\$ 1.500,00.
REF 349 – Nova Brasília – Ed. Mathedi 1 -
02 dorm. R\$ 500,00.
REF 372 – Centenário – 01 dorm. R\$
350,00
REF 373 – Vila Lalau – 02 dorm. R\$
550,00
REF 386 – Vila Lenzi – Ed. Ágape – 02
dorm. R\$ 680,00
REF 415 – Vila Rau – Ed. Bruna Mariana –
02 dorm, um c mobiliá. R\$ 500,00
REF 423 – Centro – Ed. Plátanus – tipo
loft. R\$ 550,00.
REF 428 – Vila Rau – Ed. Imigrantes - 02
dorm. R\$ 400,00
REF 429 – Vila Rau – Ed. Imigrantes - 02
dorm. R\$ 450,00
REF 431 – Centro - Ed. Natalia Schichet –
tipo flat R\$ 400,00
REF 432 – Centro – Ed. Argus – 01 suíte,
02 dorm. R\$ 670,00
REF 346 – Centro Ed. Tulipas – 01 suíte,
02 dorm. R\$ 950,00
REF 358 – Centro – Ed. Mônaco – 02
dorm. R\$ 680,00
REF 440 – Vila Nova - Ed. Porto Seguro –
01 suíte, 02 dorm. R\$ 750,00

CASAS:

REF 157 – Vila Nova – alv. com 03 dorm,
gar. R\$ 950,00
REF 287 – Nova Brasília - alv. 01 suíte, 02
dorm, 02gar. R\$ 1.450,00
REF 346 – Santo Antonio - alv. 02 dorm.,
gar. R\$ 410,00
REF 354 – Ribeirão Cavallo – madeira 03
dorm., gar. R\$ 350,00
REF 393 – Chico de Paulo – alv. 01 dorm,
gar. R\$ 350,00
REF 400 – Ilha da Figueira – sobrado alv.
03 dorm. R\$ 650,00
REF 404 – Centro - Sobrado comercial/
residencial - 01 suíte, 02 dormitórios.,
gar. R\$ 2.100,00
REF 413 – Nova Brasília - alv. 02 suíte, 02
dorm, 04 gar. R\$ 2.000,00
REF 417 – Barra do Rio Cerro – nova alv.
02 dorm, R\$ 450,00
REF 421 – Vila Rau – alv. 03 dorm, 02
gar. R\$ 500,00
REF 423 – Czerniewicz – sobrado parte
superior – 03 dorm, gar. R\$ 700,00
REF 435 – Centro – casa 01 suíte, 02
dorm. Com edícula. R\$ 2.000,00

SALA COMERCIAL:

REF 374 – Centro – c/ mesanino 170m².
R\$ 2.400,00
REF 407 – Centro – Ed. Carlos Spezia –
110m², c/ 01 recepção, 04 salas de
atendimento, bwc. R\$ 1.500,00
REF 412 – Ilha da Figueira – 156m², 02
bwc. R\$ 1.200,00
REF 430 – Centro – Ed. Ruth Braun – R\$
1.100,00
REF 439 – Centenario - 80,00m², 02 bwc,
c/ edícula 60,00m². R\$ 850,00
REF 422 – Czerniewicz – Galpão com
200m². R\$ 1.700,00
REF 427 – galpão – com 800m², 02 salas
para escritório e 02 bwc. R\$ 4.300,00
REF 392 – Vila Rau – terreno 3.646m².
R\$ 1.000,00
REF 438 – Baependi – Terreno com
400m². R\$ 500,00

TERRENOS a venda

Loteamento Demothe R\$ 65.000,00
Loteamento Duwe R\$ 48.000,00
Loteamento Jardim Eldorado R\$
52.000,00
Loteamento Paineras R\$ 52.000,00
Loteamento Munique R\$ 90.000,00
REF 3322 – Amizade - Champs Elises –
Terreno 360m². R\$ 105.000,00

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.
- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

Residencial *Tássia Fernanda*



O seu lugar!
Alfando praticidade e beleza, em
uma localização privilegiada do
bairro 'Ilha da Figueira'.

Ref. 279.1 - apartamento
na Ilha da figueira com 01
suite + 01 quarto, sala,
cozinha, bwc, lavanderia,
sacada com churrasqueira
e garagem. R\$145.000,00



Ref. 282.2 - casa nova em Schroeder com 01 suite +
02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.
Toda averbada. R\$120.000,00



Ref. 284.1 - apartamento no Centro com 01 suite +
02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e
garagem para 02 carros. R\$280.000,00



Ref. 281.1 - sobrado grande dividido em 04
apartamentos, no Jaraguá Esquerdo, excelente para
locação. R\$212.000,00



Ref. 248.1 - casa no Czerniewicz com 01 suite com
sacada + 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc,
lavanderia, área de festas e garagem. R\$330.000,00



Ref. 274.1 - casa na nova Brasília com 01 suite com
closet + 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, sala de
jogos, cozinha mobiliada, lavabo, salão de festas,
dispensa, bwc, lavanderia, dep. de empregada, piscina e
garagem. R\$420.000,00



Ref. 280.1 - terreno na Vila Lalau com 392,00m².
R\$100.000,00



Ref. 288.1 - casa no Amizade com 02 quartos, sala,
cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$150.000,00

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br



3371-9321

Rua Ferdinando Pradi, 440 - Centro - Jaraguá do Sul
e-mail: vendas@centruy21.com.br

Estamos cadastrando seu imóvel
www.c21inteligenciaimobiliaria.com.br

PLANTÃO
Aluizio 9652-3308
André 8834-0999
Arcelino 9146-6186
Djeison 8414-0041
Mery Laise 9614-2659
Victor 9159-2303

APARTAMENTOS | APARTAMENTOS



APARTAMENTO REF 028 - EDIFÍCIO RUTH BRAUN - CENTRO, contendo duas suítes, sala e cozinha conjugada, lavanderia, sacada c/ chur. e lavabo, com 2 vagas de garagem. EDIFÍCIO DE FRENTE AO BESC. R\$245.000,00 - 40% de entrada + 24 vezes.



APARTAMENTO REF 018: Apartamento no edifício Boulevard Residence- Ilha da Figueira. 20% de entrada + saldo direto c/ a construtora



APARTAMENTO REF 022: Apartamento no Residencial Juliana - Centro, contendo 3 quartos, sendo Suíte e 2 quartos, cozinha, lavanderia, Churrasqueira, Sala de Estar/TV, banheiro, 1 vaga de garagem, SEMI MOBILIADO. R\$ 155.000,00



APARTAMENTO REF 023: RESIDENCIAL SANTA LUZIA - Rua Marcelo Barbi - Vila Lenzi, contendo 3 tipos de apartamentos (sendo 3 com suíte). 40% de entrada + Saldo a negociar (corrigidas pelo CUB)



APARTAMENTO REF 025: Bairro Vila Nova, contendo 1 suíte e 2 quartos, sala de estar/Jantar, cozinha, área de Serviço/Churrasqueira, banheiro, sacada, uma vaga de garagem. R\$ 170.000,00



APARTAMENTO REF 026 : Residencial Jardim das Mercedes, contendo 2 quartos, 1 banheiro, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00

CASAS | TERRENOS | TERRENOS | TERRENOS | TERRENOS | TERRENOS



SOBRADO REF 002: Lindo Sobrado de esquina na Ilha da Figueira, contendo 3 dormitórios, sendo 1 suíte, com área de festas interna e externa, lindo jardim, semi mobiliado. R\$ 385.000,00



SOBRADO REF 008 - Sobrado no bairro Czerniewicz a 500 metros do PAMA contendo 240 m², 1 suíte e 3 dormitórios, garagem para 2 carros, área de festas, área de serviço, cozinha e demais dependências, terreno de 315 m², semi mobiliado. R\$ 365.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 016: Jaraguá 99 - Casa de Alvenaria c/ 312 m², tendo 5 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de jantar e de visitas, dispensa, garagem. Área de lazer e de churrasco com piscina. Ampla, terreno de 6.576m². R\$ 450.000,00



CASA REF 003: Casa de alvenaria 70 m² terreno de 375.76 m² no bairro Czerniewicz, super oferta. R\$ 190.000,00



OFERTA DA SEMANA
TERRENO REF 007 - Terreno no bairro Água Verde, contendo 371 m² sendo 14m²x 26,50m² - R\$ 75.000,00



TERRENO REF 012 - Terreno localizado na Rua Carlos Frederico Ranthum, Bairro Santa Luzia, ao lado da Igreja Católica, contendo 524,05 m² sendo 23,32m² x 22,47m², ideal para salas comerciais. R\$ 70.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 015: Barra do Rio Molha - Casa de Alvenaria com 265m² 4 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de visita e de estar, piso cerâmico e carpete. Área de lazer e de churrasco com forno a lenha. Toda murada com portão. Ampla Área Livre terreno de esquina contendo 999,50m². R\$ 250.000,00



CASA ALVENARIA REF 017: Barra do Rio Molha - Com 204m² tendo 3 quartos, 1 suíte, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, 2 salas (TV e estar), dispensa, garagem para 2 carros, pisos cerâmicos. Área de serviço e de churrasco. Ampla Área de Jardim e amplo terreno com 2.500m². R\$ 450.000



CASA REF 008.1 - Casa de alvenaria no bairro Czerniewicz a 600 metros do PAMA 96,00 m², contendo, 1 suíte, 1 dormitório, banheiro, cozinha, garagem, área de serviço. R\$ 225.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 024: Casa de alvenaria com 51 m², contendo 2 quartos, banheiro, cozinha, sala e lavanderia, 1 vaga de garagem. Localizada no Bairro João Pessoa. R\$ 100.000,00 - ACEITA FINANCIAMENTO PELA CEF



TERRENO REF 006 - Terreno no bairro Água Verde, contendo 465m² sendo 15m² x 31m². R\$ 100.000,00



TERRENO REF 005 - Terreno de 30.000m² localizado em Três Rio do Norte, ótimo para Sítio. R\$ 90.000,00

IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA



GEMINADO REF 021 - Imóvel localizado na praia de Ubatuba contendo 2 quartos, cozinha, lavado, 1 banheiro, cozinha, sala de estar e TV, churrasqueira, garagem para 1 carro. R\$ 90.000,00 - 10% entrada, saldo financiado pela CEF



CASA ALVENARIA REF 020 - Imóvel localizado na praia de Ubatuba c/ 4 quartos, 2 banheiros, cozinha churrasqueira, fogão a lenha, sala de TV e estar, garagem para 4 carros. R\$ 185.000,00



GEMINADO REF 019 - Imóvel localizado na Praia de ENSEADA, contendo 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de festas e lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 250.000,00



Temos mais imóveis nas praias de Ubatuba e Enseada.



CASA ALVENARIA REF 027 - Imóvel localizado na Praia de Ubatuba, contendo 3 quartos sendo 1 suíte, 3 banheiros, 2 salas, cozinha, área de festas, 2 vaga de garagem e PISCINA. R\$ 215.000,00

IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES



GALPÃO INDUSTRIAL REF 004 - Localizado na Vila Rau, terreno 3.315 m² área construída de 741m², imóvel encontra-se locado até maio 2010. R\$ 1.000.000,00 -



PREDIO REF 009 - Localizado no Chico de Paulo próximo a MENEGOTTI MALHAS, contendo 8 apartamentos, todos locados. R\$ 400.000,00



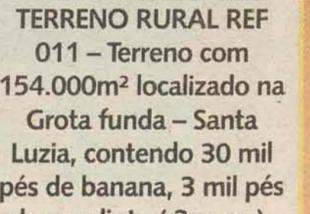
TERRENO REF 013: Terreno localizado na Rua Antonio Carlos Ferreira - Vila Lenzi, contendo 3.000 m², excelente para construção de prédios. R\$ 2.100.000,00



TERRENO REF 014 : Terreno localizado no Rio Cerro, contendo 854.000 m², sendo rico em fauna e flora, varias nascentes de água e PARQUE AQUATICO EM FUNCIONAMENTO. R\$ 1.500.000,00



TERRENO/GALPÃO INDUSTRIAL REF 010 - Rua Amabile Tecila Pradi, 60 - Jaraguá Esquerdo, terreno 8.270 m² tendo um galpão de 1.200 m² alem de uma residência contendo 120,65 m². Excelente oportunidade para permutar. R\$ 3.500.000,00



TERRENO RURAL REF 011 - Terreno com 154.000m² localizado na Grota funda - Santa Luzia, contendo 30 mil pés de banana, 3 mil pés de eucalipto (3 anos), energia, casa para caseiro, nascentes, estradas em bom estado. R\$ 400.000,00

Creci 1749-J



Desde 1994
Realizando Sonhos

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Eder 9934-0304

Tusa 9652-2201

Paulo 9652-6484

Plantão de Locação:

Franciele 9926-2929



ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração.

<p>NEREU RAMOS</p> <p>Ref 6590 - Casa Alv c/ 114.00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar - massa corrida - roda teto em gesso - luminárias - janelas em blindex - esquadrias em alumínio - R\$178.000,00</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>Ref 4776 - Resid Filadelfia - Apto c/ 64,27m² - 2 dorm - estar/jantar - sacada c/ churr - gar - R\$115.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6560 - Casa de Alv c/ 164,20m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - R\$290.000,00</p>		<p>VILA BAEPENDI</p> <p>Ref 4758 - Resid Colinas - Aptos c/ 2 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churr - Entrega Janeiro/2012 - a partir de R\$ 89.900,00 Com 40% entrada</p>	<p>JARAGUÁ ESQUERDO</p> <p>Ref 4781 - Resid Deretti - Aptos c/ 02 dorm - estar/jantar - sacada c/ churr - gar - a partir de R\$108.000,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref 4716 - Ed Procopio - Apto c/120,00m² - suite - 2 dorm - sacada social - 2 bwc - sacada serviço - 02 vagas gar - Valor Negociavel</p>
<p>NEREU RAMOS</p> <p>Ref 6542 - Casa Alv c/ 130,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - área festas - 02 vagas gar - massa corrida - gesso - janela blindex - R\$195.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref 6550 - Guarimirim - Casa Geminada de esquina c/ 89,33m² - 03 dorm - bwc - sala estar/jantar - escrit - gar - R\$140.000,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref 2219 - Imóvel Comercial c/ 443,70m² - R\$235.000,00</p>	<p>NEREU RAMOS</p> <p>Ref 6527 - Casa Alv c/ 118,00m² - 03 dorm - gar - área de festas - De 168.000,00 por R\$160.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref 4725 - Resid Recanto da Ilha - Apto c/ 70,00m² - suite - dorm - sacada c/ churr - vaga gar - salão de festas - a partir de R\$129.900,00</p>	<p>VILA NOVA</p> <p>Ref 4722 - Resid Premier - Apto c/ 105,04m² - 2 dorm - sacada c/ churr - vaga gar - Entrega Outubro/2010 - a partir de R\$125.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 2218 - Terreno c/ 378,75m² - R\$99.000,00</p>
<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref 6526 - Casa alv c/ 344,34m² - suite máster - 2 suites - estar/jantar - home theater - dep empregada - gar p/ 04 carros - piscina - R\$780.000,00</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>Ref 6497 - Casa Alv c/ 255,00m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - edicola c/ 80,00m² - ficam moveis sob medida - R\$290.000,00</p>	<p>VILA RAU</p> <p>Ref 6535 - Casa Alv c/ 138,28m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - churr - garagem p/ 2 carros - laje inclinada - água quente - R\$270.000,00</p>	<p>TRES RIOS DOSUL</p> <p>Ref 6589 - Casa de Alv c/ 86,00m² - 2 dorm - sala - copa /coz - De R\$98.000,00 por R\$90.000,00</p>	<p>ÁGUA VERDE</p> <p>Ref 6451 - Casa Alv c/ 240,00m² - suite c/ var c/ closet - 3 dorm - sala estar/jantar - área festas - piscina - edicola c/ bwc e despensa - gar p/ 02 carros - sala ampla - R\$360.000,00</p>	<p>ÁGUA VERDE</p> <p>Ref 6575 - Casa Alv c/ 187,00m² - 2 suites - dorm - edicola - gar p/ 2 carros - ficam moveis no bwc - R\$280.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref 6523 - Sobrado c/290,96m² - 2 suites (1 c/ hidro) - 2 dorm - sacadas - área festas c/ churr - gar p/ 02 carros - piscina - R\$570.000,00</p>
<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6333 - Sobrado c/ 288,00m² - suite c/ moveis embutidos - banheira - sacada - 02 dorm - área festas - R\$540.000,00</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>Ref 6409 - Sobrado c/ 246,00m² - suite - 3 dorm - estar intimo c/ sacada - churr - gar p/ 02 carros - R\$395.000,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref 4753 - Resid Juliana - Apto c/ 100,00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - sacada - bwc - 02 vagas gar - Apto todo mobiliado - De R\$175.000,00 por R\$165.000,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref 6491 - Sobrado c/ 300,00m² - suite - 3 dorm - espaço gourmet - dep empregada - churr - gar p/ 2 carros - piscina - quadra esportes - ficam moveis embutidos - De 680.000,00 por R\$540.000,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref 6596 - Casa Alv c/ 190,00m² - suite - 3 dorm - gar p/ 04 carros - espaço para piscina - R\$245.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6558 - Casa Alv c/ 104,24m² - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - deposito - R\$230.000,00</p>	<p>VILA RAU</p> <p>Ref 6598 - Sobrado c/ 210,00m² - 2 suites - 2 dorm - piscina - área festas c/ bwc - 2 vagas gar - ficam moveis embutidos - R\$470.000,00</p>
<p>TRES RIOS DO SUL</p> <p>Ref 6583 - Casa Alv c/ 109,80m² - suite - 2 dorm - área festas c/ churr - gar - roda teto gesso - R\$192.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6372 - Casa Alv c/ 143,50m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - De R\$239.000,00 por R\$215.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6522 - Casa Alv c/ 147,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - área festas - churr - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - R\$298.000,00</p>	<p>TRES RIOS DO SUL</p> <p>Ref 6582 - Casa Geminada c/ 77,39m² - 2 dorm - estar/jantar - lav - churr - gar - À partir R\$128.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref 6494 - Casa Alv c/ 170,00m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - área festas - R\$340.000,00</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>Ref 6597 - Sobrado de alv c/ 257,00m² - sala comercial c/ lavabo - gar p/ 02 carros - churr - suite - 2 dorm - sacada - R\$250.000,00</p>	<p>CHICO DE PAULA</p> <p>Ref 6595 - Casa de alv c/ 115,82m² - suite - 2 dorm - área serviço - gar - R\$220.000,00</p>
<p>BARRA DO RIO CERRO</p> <p>Ref 2216 - Terreno c/ 1830,00m² - com uma casa pré fabricada de madeira - R\$395.000,00</p>	<p>BARRA DO RIO CERRO</p> <p>Ref 6502 - Sobrado c/ 315,00m² - Resid Papp - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - 02 bwc - área festas c/ dorm e bwc - piscina - sacada - aceita troca por imóvel e galpão - R\$485.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6298 - Sobrado c/ 283,13m² - suite c/ closet e sacada - 2 dorm - R\$495.000,00</p>	<p>VILA RAU</p> <p>Ref 6554 - Sobrado Geminado c/ 143,00m² - suite máster + 2 dorm - sendo 01 c/ sacada - área festas c/ churr - R\$230.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p> <p>Ref 6533 - Casa Alv c/ 162,27m² - 3 dorm - sala estar/jantar - 2 bwc - área festas - R\$144.000,00</p>	<p>CHICO DE PAULA</p> <p>Ref 6501 - Casa Alv c/ 156,00m² - 03 dorm - 02 salas - copa/coz - amplo escritório - aceita apto e casa - R\$220.000,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 6506 - Casa Alv c/ 172,37m² - suite c/ closet + sacada - 2 dorm - estúdio c/ sacada - gar - R\$235.000,00</p>

IMOBILIÁRIA

Beta

CRECI 2173-J

Aqui é o seu lugar!

Rua João Januário Ayroso, 531. No início do Jaraguá Esquerdo.
Atendimento: 8h30 às 12h - 13h30 às 18h00. Aos sábados: 8h30 às 12h.

www.imobiliariabeta.com.br

3371-6600

Vendas **Locação**
9977-9338 e 9977-9336 9934-0687

LOCAÇÃO

VENDA

						TERRENOS REF: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00; REF: 0956 - Terreno no São Luis R\$108.000,00; REF: 0919 - Terreno na Ilha da Figueira R\$ 130.000,00; REF: 0982 - Terreno na Vila Lenzi R\$ 250.000,00; REF: 0696 - Terreno na Barra do Rio Cerro 312.50m² R\$ 85.000,00; REF: 0987 - Terreno no Agua Verde 507,05m² R\$100.000,00 (neg.)

Terrenos com financiamento próprio: Entrada + saldo em até 72 vezes.

Visite nosso site e confira outras ofertas especiais!

RICARDO IMÓVEIS

CRECI 2872 J

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2276
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753



Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



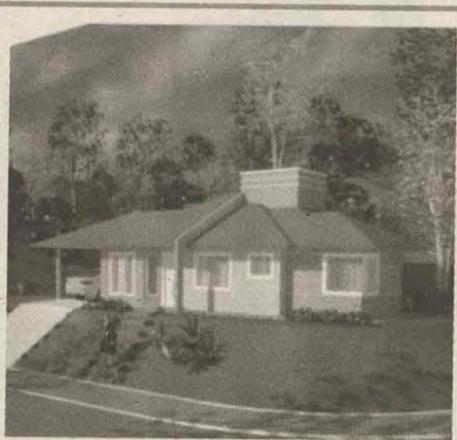
Cód 195 Vila Rau. Apartamento c/ suite + 1 quarto demais dep. R\$ 115.000,00.



Cód 230 Centro. Apto/Cobertura auto padrão, 3 suites mob + Hidro, cozinha mob, garagem, área de festas, piscina, demais dep. **Consulte-nos.**



Cód 223 Tifa Martins. Casa de alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos demais dep. R\$ 135.000,00



Cód 214 Tres Rios do Sul. Casa de alvenaria (nova) c/ 1 suite + 1 quarto. R\$ 170.000,00.



Cód 222 Ilha da Figueira. Casa de alvenaria c/ suite + 2 quartos, garagem, sacada. R\$ 405.000,00.



Cód 229 Tres Rios do Sul. Apartamento Gem, com 2 dormitórios, garagem demais dep. R\$ 125.000,00.



OFERTA IMPERDÍVEL

Cód 216 Centro - Apto 1 suite + quarto, Ed Magnolia - Centro De R\$ 190.000,00 Por R\$ 175.000,00. Um lindo Ap.



Cód 232 Três Rios do sul. Casa de alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, Área de festas, demais dep. R\$ 170.000,00.



Cód 228 Vila Rau. Casa de alvenaria 1 suite + 2 quartos, demais dep. R\$ 223.000,00.



VENDA

Cód Rio molha. Terreno com 300,00m² R\$ 160.000,00. Obs: Também vende-se em partes em 4 partes.



Cód 218 Vila Lalau. Apartamentos novos Res. Neumann c/ 1 suite + 2 quartos demais dep. **A partir de R\$ 105.000,00.** Incorporação M 17.297.



Cód 224 Barra do Rio Cerro. Terreno com 3.300,85m² R\$ 990.225,00.



Cód 210 Casa de alvenaria alto padrão com suite + 2 quartos, sacadas, garagem área de festas R\$ 450.000,00.



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO

Residencial Santorini

Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703



RENATO Corretor de Imóveis

STEFANI CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

IMPERDÍVEL

São Luis
Casa alv.,
3 qtos.
R\$110.000,00



Ilha da Figueira Casa alv., 3 qtos, R\$ 150.000,00



Casa mista prox. Pama 2 qtos R\$ 65 mil

- CASAS**
01 - CZERNIEWTZ PROX GRUTA CASA ALV 2 QUARTOS
02 - CZERNIEWTZ - PAMA - CASA MISTA R\$70 MIL
03 - SÃO LUIS CASA ALV. 3 QUARTOS R\$ 120 MIL FIN.
04 - CASA FIGUEIRA 3 QUARTOS A.FESTAS F. ALENHA R\$ 140 MIL
05 - CZERNIEWTZ CASA ALTO PADRÃO R\$ 370 MIL FIN.
APTOS:
06 - APTO. ED. TERRA BRASILIS MOBILIADO NEG.
07 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ. GAR. PISCINA, NEG.
08 - AGUA VERDE 2 QUARTOS, E DEMAIS DEPGARAGEM NOVO NEG.
09 - BAEPENDI APTO.2 QUARTOS R\$ 120 MIL
10 - VILA LENZI APTO 2 QUARTOS R\$ 95 MIL
TERRENOS:
11 - AGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA R\$ 60 MIL
12 - RIO DA LUZ 300 M2 PROX SEARA R\$ 45 MIL
13 - CZERNIEWTZ 550 M2 PROX. PAMA R\$ 100 MIL
14 - VILA LENZI PROX GETULIO AREA 320 M2 R\$ 70 MIL
15 - AGUA VERDE 420 M2 ASFALTO ESCRITURA R\$ 75 MIL
16 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R\$ 40 MIL
17 - BARRA 350 M2 MURADO R\$ 75 MIL
18 - BARRA VELHA 320 M2 PROX PREFEITURA R\$ 40 MIL
19 - VILA NOVA 600 M2 R\$ 100 MIL
- OPORTUNIDADE**
-CHACRINHA AMIZADE 25.000m2 com agua R\$ 160 mil
-CHACRINHA prox. Thallacker com muita agua 20.000m2 R\$ 100 mil



VENDAS

(47)3370-8211
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS

FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA
• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

LOTEAMENTO PRADI I



CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E TODA MURA. ESTE VALOR ESTA INCLUIDO: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO/FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL

VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS



Vende aptos no Edifício Granada

Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.

COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL

CRECI-13252



Cód.0215 - Casa Barra do Rio Molha (próx. a Prefeitura) c/ 2 qtos, sala, coz, BWC, lav, garagem. Lote 450m² R\$ 165.000,00



Cód.0214 - Casa mista Figueira c/ 3 quartos, 2 salas, 2 BWC, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 140.000,00



Cód.0209 - Casa Figueira c/ suite, 2 qtos, sala, coz, area de festas, murada, portão eletr, rua asfaltada, etc... R\$ 187.000,00



Cód.0212 - Casa Figueira c/ 1 suite, 2 quartos, sala, coz, despensa, toda murada, portão eletrônico, etc... R\$ 175.000,00 (neg.)



Cód. 0210 - Terreno Guaraminim c/ 364m², murada nos fundos e no lado direito, à 100m da BR 280. R\$ 67.000,00

LOCAÇÃO

Aluga-se sala comercial c/ +/- 80m² na Figueira próx. a Pré- Metal. R\$ 465,00

Cód. 0216 - Sobrado Figueira c/ 1 suite c/ closet + banheira hidro, 3 quartos, sala, coz, BWC, lav, garagem p/ 2 carros. Parte térrea possui atualmente um mercado c/ cliente fixo e estacionamento. R\$ 800.000,00



Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

OG ONÇALVES

CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL

CRECI-13252

Ótimo investimento para condomínio, posto de gasolina ou industria.



Terreno 88.200m² (126X700) localizado Br 280, km 82, ao lado do Tureck Garten. Corupá. R\$ 350.000,00

Oferta!
Ótima oportunidade.



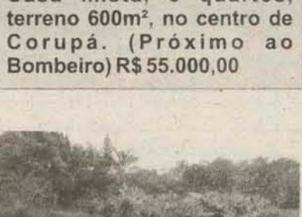
Terrenos 316,89m² (15,40x20,70) lot. Pradi I Jaraguá do Sul. R\$ 45.000,00



Chácara 88.000m², 3 mil de banana, possibilidade de pastagem, nascente, águas correntes, Casa, Rio Paulo Grande, Corupá. R\$ 110.000,00



Casa 121,04m², lareira, fogão a lenha e churrasqueira, casa averbada, terreno alto 618,30m² (18,40m de frente). 150m do posto Isac. Corupá. **R\$100.000,00.**



Casa mista, 3 quartos, terreno 600m², no centro de Corupá. (Próximo ao Bombeiro) R\$ 55.000,00



Chácara 10.500m², c/ Casa, lagoa, Bom Plant - Corupá. R\$90.000,00 (troca por residência).



Terreno de 2.400m², com galpão pré-moldado de 660m², no bairro Ano Bom, Corupá. R\$ 195.000,00



Oferta
Casa 3 qts e demais dependências, terreno 300m², fundos para o rio, próximo a antiga usina Corupá. **R\$ 35.000,00**

Roberto Seidel, 1142. Corupá. Fone:3375-2031 | 9135-4977 | 9153-1112

CRECI/SC Nº. 8530



Edson Müller

Corretor de Imóveis

(47) 3372-1081

(47) 3371-0422 Plantão (47) 9608-0000

www.mullercorretor.com.br

Rua: Domingos R. da Nova, 403 - sl.1 e 2 - Jaraguá do Sul/SC

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

Cód.	Descrição	Valor
3031	Terreno Schroeder I, próx. Mercado Dutra, pronto para construir.	R\$ 45 mil.
1083	Schroeder - 3 quartos e demais depend.	R\$ 90 mil
1079	Barra do Rio Molha - 1 suite, sala, cozinha, 2 qtos, bwc, lavand.	R\$ 85 mil
1081	Barra do Rio Cerro - sala, cozinha, 3 qtos, bwc, lavand.	R\$ 65 mil
1049	Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq, aq solar, garagem 4 carros.	Sob Consulta
1082	Schroeder - 150m², suite+2qtos, 2 salas, despensa, port. eletr.	R\$ 160mil
2010	B. Camboriú - Apto. 2 qto., sala/copa, cozinha, bwc, lavand., garagem.	R\$ 210 mil
2015	Centro Apto.(acab. gesso/ massa cor) suite+2qtos, bwc social, cozinha garagem.	R\$ 180 mil

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS R. DA NOVA, 403 - SL.01,02
PROX. SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1062	Baependi	300m²	350m²	450 mil
1046	SFS/Itaguacú	600m²	600m² 3pav.	430 mil
1047	Água verde	300m²	260m²	240 mil
1048	Centro	532m²	150m²	600mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor	
2002	SFS/Ubaituba	1 quadra do mar 70m²/Suite+2q	85 mil
2019	Bain. Camboriú	quadra do mar	255 mil
2011	Bain. Camboriú	Próx. Marambala	550 mil
2012	Entrega 2010	N. Brasília Suite+1q	135mil
2016	Via Lenzi	Ed. Floresta 2 quartos	110 mil

Terreno	Área	Valor	
3034	Água Verde	300m²	60 mil
3040	Centro(próx. Kohlbach)	3.000m²+/-	650mil

Chácara	Área	Valor	
4041	SFS/Ribeira	172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca	90.000m²	220 mil
4005	Rio Cerro II	25.000m²	200 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²	150 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²* (Próx. Palhoça)	150 mil

Localção	Valor		
Apartamento			
6031	Centro	3qtos(1 mobiliado), sem condom.	650,00
6032	Centro	kitinete, c/churrasq, sem condom.	420,00
Galpão			
8003	Centro	340m² 2 gemin cada	2600,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos Estruturais e Arquitetônicos



PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Residencial
Transatlântico
Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3773 - Balneário de Picarras - SC



- 1 Suíte e 02 dormitórios**
- 02 Vagas de garagem**
- Sala de Estar**
- Sala de Jantar**
- Cozinha Integrada c/ churrasqueira**
- Ampla Sacada**
- Depósito Individual**



CRECI 12556

PROMA
soluções construtivas

RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277. NOVA BRÁSILIA
FONE/FAX (47) 3371 6310. JARAGUÁ DO SUL
SANTA CATARINA

Protocolo 2009.02.03.02728

Imobiliária LUNA

www.imobiliarialuna.com.br
3055-2244 Plantão 9192-5544
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br
Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$ 80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

OFERTA DA SEMANA



Ref.005 - Oportunidade única, terreno no bairro amizade, área privilegiada: rua asfaltada, com ótima ventilação, final de rua, aceita fianc. CEF



Ref.006 - Residencial Di Fiori Bairro: Ilha da Figueira - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Área útil: 61,21m². Preço: R\$ 125.000,00 (entrada e saldo por Fianc. bancário). Entrega: Novembro 2010



Ref. 053 - Res. Emanuel, Barra com 1 Suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, bwc, coz., área de serviço, sacada de churrasqueira. Área Útil 87,50m². R\$ 130.000,00. Entrada + parcelas direta com construtor.



Ref. 003 - Res. Vieiras Aptos com suite + 2 dorm. com 98m², localização privilegiada na área central. (Últimas unidades) R\$ 140.000,00



LANÇAMENTO

Ref. 001 Res. Delta Aptos c/ 2 dorm. e demais dep. Localização bairro Água verde Próx. Samae, a partir R\$ 87.000,00. Entrada e saldo Fianc. bancário com FGTS.



Ref. 047 - Res. Maranhã - Apto Novo pronto para morar no centro. C/ 2 dorm. e demais dep., área de 60m². R\$ 130.000,00. Com 1 suite + 2 dorm. área de 100m² ampla sacada com chur., acab. todo c/ gesso rebaxado e piso porcelanato, 2 vagas de gar. R\$ 190.000,00. Aceita Fianc. bancário



Ref.020 Res. Don Caliel - Apto novo no centro c/ 100m², c/ 1 suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, sacada c/ chur., coz., área de serviço 2 vaga de garagem R\$ 176.000,00 aceita fianc. c/ FGTS.



Ref. 002 Res. Aspen - Vila Nova área priv. 102m² e 2 vagas de garagem, entrega em agosto de 2010. Excelente aptos c/ suite, sacada c/ chur. e demais dep. R\$ 169.000,00 ent. + parc. em até 60X ou ainda saldo c/ Fianc. bancário.

Temos terreno para compra com construção 'Minha casa minha vida'

- Ref. 035 Bairro Ilha da Figueira apartir de R\$ 43.000,00
- Ref. 005 Bairro Amizade apartir de R\$ 68.000,00
- Ref. 014 Terreno para chácara a 15 km² do centro R\$ 55.000,00
- Ref. 029 Terreno no Czerniewicz c/ 945m² R\$ 165.000,00, aceita carro como parte de pagamento, ou entrada + parcelas.
- Ref. 051 Terreno no bairro Três Rios do Sul com 468m² por R\$ 69.000,00 Av. ou entrada + parc. direto com proprietário.
- Ref. 056 Terreno em Três Rios do Sul, com a 345m². R\$ 55.000,00 (Minha casa minha vida), com construção.

Temos os melhores aptos em Jaraguá do Sul. Confira!!!



Ref. 010 Res. Hebron no bairro Vila Lenzi, apto. com 2 quartos área priv. 68m² R\$ 105.000,00. aptos com 1 suite + 1 dorm. área priv. 76m² R\$ 112.000,00 Ent. + parcelas em até 50X direto com a construtora.



Ref. 050 Res. Santa Izabel - Vila Lenzi, aptos c/ sacada c/ chur. e demais dep., área priv. 65,35m² com 1 suite + 1 dorm R\$ 106.000,00 e área priv. 71,08m² com 1 Suite + 2 dorm. R\$ 113.000,00. Ent. + financiamento direto com aconstrutora. Entrega em setembro de 2010.



Ref. 033 Res. Santa Luzia no bairro Vila Lenzi aptos com suite, 2 sacadas sendo 1 com churrasqueira, ótima Localização. Excelente acabamentos com massa corrida e gesso, área de priv. 70m² a 100m². Apartir de R\$ 120.400,00 entrada + parcelas direto com a construtora.



Ref. 057 Aptos - Estrada Nova em construção, c/ 2 dorm. sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem, área priv. 53m. Apenas R\$ 85.000,00 Financiamento pela CEF. Minha Casa Minha Vida. Entrega 09/2010

CRECI 2569-J

IMOBILIÁRIA PIERMANN

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700
www.imeisemjaraguá.com.br

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

- #### CASAS
- Ref. 3681 - prox. Carinhoso R\$ 75.000,00
 - Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
 - Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$ 90.000,00
 - Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$ 92.000,00
 - Ref. 3741 - Estrada nova - Casa 3 dormit. R\$ 93.000,00
 - Ref. 3671 - Jaraguá 99 - R\$ 96.000,00
 - Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador-ótimo espaço interno a partir de R\$ 119.000,00
 - Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 120.000,00
 - Ref. 3491 - Estr. Nova - Casa Aliv. 3 dormit. + suite R\$ 120.000,00 (aceita chácara)
 - Ref. 3611 - São Luis - Suite + 2 dormit. p/ (fev/2010) R\$ 135.000,00
 - Ref. 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$ 60.000,00) R\$ 149.000,00
 - Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
 - Ref. 3441 - Joao Pessoa - Casa suite + 2 dormit. R\$ 150.000,00
 - Ref. 3591 - Vila Lenzi - Casa Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00
 - Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina R\$ 160.000,00
 - Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dorm., 2 bwc, demais dep., garagem R\$ 160.000,00
 - Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m² - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
 - Ref. 3711 - Água Verde - Casa suite + 3 dormit. R\$ 180.000,00
 - Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m² - oficina R\$ 200.000,00
 - Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
 - Ref. 3371 - Casa - Rau - 1 suite, 3 dormitórios, garagem p/4 carros, 2 bwc, demais dependências. R\$ 215.000,00
 - Ref. 3141 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 220.000,00
 - Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 220.000,00
 - Ref. 3721 - Barra - Casa suite + 2 dormit. *ótima área de festas* R\$ 220.000,00
 - Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 230.000,00
 - Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m². R\$ 245.000,00
 - Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr.

- Marisol R\$ 450.000,00
- Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ a consultar

APARTAMENTOS

- Ref. 3633 - "Lançamento" Apto 2º Dormit. Entr. R\$ 15.000,00 total R\$ 80.000,00
- Ref. 3732 - Baependi - Apto suite + 2 dormit. R\$ 125.000,00
- Ref. 1694 - Czerniewicz - Suite + 2 dormit. R\$ 167.000,00
- Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 175.000,00
- Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.750.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

- Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m² R\$ 58.000,00
- Ref. 3521 - Ilha da Figueira/Guaramirim - 361m² R\$ 60.000,00
- Ref. 775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 89.000,00
- Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m², Rua asfaltada, R\$ 109.000,00
- Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro c/ 300m² R\$ 118.000,00
- Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m² - 130.000,00
- Ref. 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m² 17x70 R\$ 130.000,00
- Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m² R\$ 160.000,00
- Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m² R\$ 280.000,00
- Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m² R\$ 280.000,00
- Ref. 3461 - Comercial "prox Elian" 900m² R\$ 400.000,00
- Ref. 3501 - Terreno central 774m² com casa R\$ 430.000,00

SÍTIO / CHÁCARA

- Ref. 1741 - Garibaldi 7500m² R\$ 395.000,00

SALA COMERCIAL

- Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00



Ref. 2471 - Terreno Rau R\$ 72.000,00



Ref. 3591 Vila Lenzi - Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00



Ref. 83 "alto padrao" 1 suite + 2 dormit. c/ piscina a consultar



Ref. 3251 - Terrenos AMIZADE a partir de R\$ 79.500,00



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m² R\$ 161.000,00 (cond. fechado)



Ref. 3471 - Ilha da Figueira - Casa 194m² - Suite 2 Dormit. (prox. Raunak) R\$ 250.000,00



Ref. 1675 - Vila Lalau - Aptos (faça sua reserva) A partir de R\$ 95.000,00



Ref. 3652 - Vila Lenzi - Apto Suite + Dormit. R\$ 100.046,54



Ref. 3101 - Vila Lalau - Apto Suite + dormit. R\$ 119.000,00



Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dep., área de festas e piscina. R\$ 144.000,00



Ref. 3621 Amizade - 2 dormit. R\$ 112.000,00

VELÓRIO

Zilda recebe homenagens

Admiradores formaram filas desde o começo da manhã

CURITIBA

O corpo da médica Zilda Arns, fundadora da Pastoral da Criança, chegou a Brasília às 3h30 da madrugada de ontem, em um caixão parafusado. A Curitiba (PR), onde seria velado, o corpo só chegou às 10h20 da manhã, e foi recebido por cerca de 50 familiares já preparado para o enterro. Desde as 8 horas da manhã, admiradores já esperavam na frente do Palácio das Araucárias para prestar homenagens.

O velório foi aberto ao público por volta do meio-dia, com uma pequena pausa às 13h para a realização de uma celebração que durou até às 14h, apenas com os familiares da médica. O caixão deverá permanecer fechado e coberto por uma bandeira do Brasil. O enterro está previsto

para as 10h de hoje no cemitério da Água Verde, após uma missa celebrada pelo cardeal primaz do Brasil, Geraldo Majella Agnelo.

Dezenas de caravanas de todo o país são esperadas. O presidente Luiz Inácio Lula da Silva e José Serra confirmaram presença. Também estará na cerimônia o presidente da CNBB, dom Geraldo Lyrio Rocha.

Em nota, a família de Zilda pede que, no lugar de enviar coroas de flores, aqueles que desejarem homenagear a médica façam doações para o trabalho da Pastoral da Criança, "como seria o desejo dela". Comovido, o ex-presidente Itamar Franco lamentou a perda e afirmou que Zilda foi "o maior ícone da ajuda humanitária internacional dos nossos tempos".



Zilda Arns, o "maior ícone de ajuda humanitária" da atualidade

Dedicação ao próximo

Médica, pediatra, sanitária e mãe de cinco filhos, Zilda Arns dedicou a vida às causas ligadas ao combate à mortalidade infantil, desnutrição e violência familiar. Chegou a ser indicada ao prêmio Nobel da Paz em 2006 e recebeu diversos títulos de cidadã honorária no país.

Nascida na cidade catarinense Forquilha, no dia 25 de agosto de 1934, Zilda formou-se médica em 1959, aprofundando-se posteriormente em saúde pública com mais de sete especializações. Pela sua experiência e liderança, Zilda era representante da CNBB (Conferência Nacional dos Bispos do Brasil) e fundadora da Pastoral da Criança e da Pastoral da Pessoa Idosa, além de membro do Conselho Nacional de Saúde e do Conselho Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social.

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

WWW.STRASBOURG.COM.BR

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

WWW.JONIVEICULOS.COM.BR

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DeRS	PorRS	ENTRADA	36X	48X
307 SD PRESENCE 1.6 FLEX	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO AQ VV	2009	47.400	42.900	17.200	1.178,71	961,87
206 SW FELINE 1.6 AUTO	AR DH VTE AL ABS C.BORDO AQ RD LT VV	2008	40.300	36.300	14.600	1.003,07	818,55
207 HB 1.4 XRS FLEX OKM	AR DH VTE AQ RD LT VV	2009	40.800	37.300	15.200	999,17	815,36
IDEA ELX 1.4	AR DH VTE AL AQ LT VV	2006	32.400	29.700	8.900	932,72	764,46
206 FELINE 1.6 FLEX AUTO	AR DH VTE ABS AUTO C.BORDO AQ LT VV	2008	37.900	34.000	14.300	921,11	751,66
206 SENSAT 1.4 FLEX	VTE AL LDT VV	2007	24.500	22.000	2.000	878,18	716,63
307 PRESENCE 1.6	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO CD RD AQ LT	2005	34.200	31.200	13.500	821,58	673,37
PALIO FIRE FLEX	AR DH VTE AQ LT VV	2007	27.900	25.900	6.800	823,53	672,04
PRISMA JOY	AQ VV	2008	27.800	25.800	6.800	819,63	668,85
FIESTA SEDAN 1.0	VE AL AQ VV	2007	25.900	23.400	5.400	800,12	652,93
SIENA ELX 65CV	TE AL AQ RD DT VV	2005	24.900	22.900	4.900	793,80	650,60
CELTA LIFE	DT VV	2009	25.500	23.200	5.200	792,31	646,56
CORSA SD MAXX	AR VTE AQ	2007	28.900	26.900	8.900	780,60	637,00
GOL 1.0 8V FLEX G4	AQ LDT VV	2007	24.500	22.500	4.500	780,60	637,00
KA GL	AC VTE AL AQ LT VV	2007	21.500	19.500	1.500	780,60	637,00
FIESTA HATCH 1.0 8V	VE AQ LDT	2007	25.300	23.300	5.300	780,60	637,00
CLIO AUT 1.0 16V	DH TE AL AQ A.BAG DT VV	2007	24.900	22.900	4.900	780,60	637,00
PRISMA MAXX 1.4	DH VTE AL AQ DT VV	2007	27.400	25.400	7.800	764,99	624,26
CELTA SPIRIT 1.0	AQ LDT	2005	19.900	18.000	1.000	750,14	614,82
PALIO EX	AQ LDT VV	2004	19.600	18.100	1.600	714,42	585,54
FIESTA HATCH	VTE AL	2005	23.800	21.800	5.800	714,42	585,54
PALIO FIRE 1.0	VV	2007	20.980	18.980	2.980	702,54	573,30
PICK-UP CORSA ST	AQ VV	2003	19.900	18.400	2.400	694,58	569,28
PALIO ELX 1.0 16V	AR DH VTE AL AQ RD LT VV	2001	19.200	17.700	2.400	677,88	558,26
206 SENSAT 1.4	AL AQ LDT VV	2006	23.900	21.900	6.900	674,73	553,01
MAREA 2.4 HLX	AR DH VTE AL AQ A.BAG RD LT VV	2002	16.800	15.000	1.000	637,53	525,03
BRAVA SX 1.6	AR DH VTE AQ RD LT VV	2002	16.900	15.400	1.400	625,43	515,07
KOMBI 1.6 9L	DT VV	2000	20.900	18.900	6.300	589,11	485,16
CORSA SD CLASSIC	AR TE AL AQ VV	2003	16.500	15.000	1.600	591,38	484,70
CLIO RN 1.0 16V	VTE AL AQ A.BAG LDT VV	2002	15.900	14.400	1.400	585,08	481,84
PALIO YOUNG	TE AL VV	2001	15.400	13.900	1.900	544,73	448,61
POINTER 2.0 GL	DH AL AQ RD LDT VV	1995	10.900	9.000	1.000	426,39	356,20
GOL GL 1.8	VE VV	1990	7.800	6.800	1.800	357,30	270,12
PARATI GL	LDT RD VV	1987	6.800	5.800	5.800	-	-

MASTER FURGÃO
DH AQ VV 2006
De: 60.000
Por: 56.000

AUDI A3 1.8 4P
DH AC VTE ALM BCO TETO AQ ABG COMP 2005
De: 37.600
Por: 37.000

206 SW 1.4
DH AC VTE AQ LT 2008
De: 31.500
Por: 31.000

CIVIC LX
DH AC VTE ALM AQ ABG VV 2005
De: 35.500
Por: 35.000

PALIO FIRE 4P
VTE AQ LT VV DT 2007
De: 26.900
Por: 26.500

206 SENS 1.4 2P
TE ALM AQ LT DT 2008
De: 25.900
Por: 25.000

ASTRA SD 4P
DH AC VTE AQ COMP RODA 2002
De: 24.900
Por: 24.500

CLIO SD PRIV 1.6
DH AC VTE ALM AQ ABG 2004
De: 24.900
Por: 24.000

CORSA SD
TE AQ VV DT 2001
De: 18.500
Por: 18.000

FIESTA CLX 1.4 2P
DH AC VTE AQ RODA LT 1996
De: 11.900
Por: 11.500

*CRÉDITO SUJEITO A APROVAÇÃO. PREÇO "POR" SOMENTE PARA PAGAMENTO À VISTA. *SALVO ERROS DE DIGITAÇÃO

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábados das 9h às 13h.

JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414

ITAJÁI 47 3248 0300
Rod. Osvaldo Reis, 30

BRUSQUE 47 3355 4500
Praça Vicente Só, 7

RIO DO SUL 47 3522 0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595

BLUMENAU 47 3231 6000
Rua Itajaí, 1241 - Vorstadt

Jardim

IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

3371-0768

PLANTÃO
9652 5558
9941 6627

Valores válidos: sob consulta.

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com.br

<p>Vila Nova</p>  <p>Residencial Berta Klann Ref. JD2165 - Aptos com 152.41m², 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.</p>	<p>São Luis</p>  <p>R\$ 170.000,00 Ref. JD2428 - Casa em alv. c/ 172m² de área const., terreno c/ 3.215m², 4 dorm., sala, copa, coz., 2 bwc, área serviço, churrasqueira, garagem. Aceita apartamento, menos no centro.</p>	<p>São Luis</p>  <p>Consulte-nos Ref. JD2473 - Casa em alv., c/ 260m² de área const., sala estar, sala jantar, sala TV, escritório, coz., piscina c/ área festa c/ bwc e churrasq., área serviço, despensa, depósito, salão de jogos. Aceita imóvel de menor valor.</p>	<p>Centro</p>  <p>Jaraguá Tower Ref. JD2273 - Jaraguá Tower. 37 salas comerciais c/ estacionamento, elevador, 70 aptos. 1 suite + 1 quarto ou 1 suite + 2 quartos, brinquedoteca, terraço, piscina, fitness, elevador, salão de festas, sacada com churras., sacada. Entrega prevista para Dezembro 2012. Pqto em até 10 anos.</p>	<p>LOCAÇÃO:</p> <p>-Ref. JD2186 - Saint Moritz - Aptos novos no bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos, coz. sob medida, sacda c/ churras., 2 vagas garagem, elevador, salão festa, playground. Valor: R\$ 1.200,00. Ref. JD2387 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: -R\$ 680,00. Ref.: JD2454 - Centenário - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem... Valor R\$ 560,00. Ref.: JD2285 - Nova Brasília - Casa comercial com 02 quartos, demais dependências. Frente com 50m². Valor R\$1.000,00. Ref.: JD 244T - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, garagem... Valor R\$ 900,00. Ref.: JD 2439 - Czerniewicz - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 600,00. Ref.: JD 2400 - Vila Rau - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 630,00. Ref.: JD2482 - Centro - Ed. Garden Flowers - Apto com Suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, box e garagem para 02 carros. Valor: R\$ 1.400,00 Ref.: JD2468 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - Apartamento com 01 suite (com closet) + 01 quarto, cozinha mobiliada, sala, banheiro, lavanderia e garagem com 02 vagas. Valor: R\$ 1.000,00 Ref.: JD2467 - Czerniewicz - Saint Sebastian Flat - Apartamento tipo FLAT no Sait Sebastian. Hotel com elevador, piscina, sauna, academia e restaurante. Valor: R\$ 820,00. Ref.: JD2481 - Nereu Ramos (prox. Gráfica Avenida) - Galpão aberto com aprox. 150m². Terreno com escritório. Área total com 3.000m². Valor: R\$ 2.200,00.</p>
<p>Ribeirão Cavallo</p>  <p>R\$ 106.000,00 Ref. JD2455 - Casa em alvenaria c/ 64.20m²; terreno c/ 335m², 003 quartos; sala de estar; cozinha; bwc; quintal. Forma de pqto: entrada e saldo liberado para financiamento bancário.</p>	<p>Centro</p>  <p>Consulte-nos Ref.: JD2477 - Schroeder - Sobrado alto padrão com piscina, 320m² área construída, terreno c/ 525m², 3 dorm. sendo 1 suite master com closet sob medida, cozinha sob medida, demais depend., área de festas c/ churrasq., fogão a lenha, acabamento de primeira. Aceita imóvel de menor valor e estuda proposta.</p>	<p>Centro</p>  <p>R\$ 220.000,00 Ref.: JD2483 - Ed. Prócopia. Lindo apto todo reformado com 150m² de área privativa, 3 dorm. c/ guarda-roupa sob medida, sendo 1 suite c/ closet sob medida e hidro, cozinha sob medida, piso em porcelanato, gesso acústico, 3 vagas de garagem, água quente.</p>	<p>Jaraguá Esquerdo</p>  <p>Últimas unidades Ref. JD2019 - Residencial Pa(m) Springs, terrenos com infra estrutura completa, prontos para construir. Pagamento facilitado em até 60 meses.</p>	

HELIANO ORIBKA

Corretor de imóveis CRECI14999F (47) 8412-8933

www.imeisjaragua.com.br heliano@imeisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

 <p>R1077 Amizade 160m² Piscina área de festas Jardim MUITO LINDA R\$ 290.000,00</p>	 <p>1040 - São Luiz</p>
 <p>R1089 Amizade R\$ 190.000,00</p>	 <p>R1084 Guarimirim Avai R\$ 250.000,00</p>
 <p>R1060 - AMIZADE</p>	 <p>R1098 - Schroeder</p>
 <p>R1074 120m² - Est. Nova R\$ 115.000,00</p>	 <p>Ref 3037 Chácara SCH 16.000m² R\$ 130.000,00</p> <p>OFERTA Terreno em Guarimirim a partir de R\$ 33.000,00 pode ser financiado.</p>

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES DE TERRENOS, CHÁCARAS, SÍTIOS NA REGIÃO!

VENDE-SE 1.500 BLUSINHAS DE ALCINHA, TIPO REGATA, DO P AO GG. COMPOSIÇÃO: 95% ALGODÃO E 5% ELASTANO. 15 CORES. PREÇO R\$ 6,80 CADA. FONE: 9969-9162

ço, varanda, R\$ 99.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

menor valor. Tr. 91375573 / 33716069 - Creci 11831

AMIZADE - Vende-se, avl, 200m², 3 qts, garagem, rua asfaltada, R\$ 168.000,00 aceito apto. pequeno no 1º andar, ou casa com 2 qts. Tr. 91375573

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, alv. c/ suite, 02 qtos, garagem. R\$210.000,00. Tr: 3274-8844 Cresci 2716J.

ARMAÇÃO/PENHA - Vende-se, 130 m² fica a 200 metros da praia. Tr: 9953-5627

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, prédio comercial c/ terreno de 751,25m², c/ 1 sala comercial, uma casa mista c/ 143m², 3 qts, 2 salas, 1 bwc, cozinha, garagem, área de serviço. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

BARRA DO RIO CERRO - Vende-se, 2 suites, 1 master, cozinha planejada, lav., sacada, gar., área construída 200m², terr. 400 m². Tr: 9609-5924.

JARAGUÁ 84 - Vende-se, 385m², 2 qtos, sala conjugada c/ a cozinha. R\$ 50 000,00 á combinar. Tr: 3273-7195.

BARRA DO SUL - Troca-se, por chácara ou terr. em Jaraguá. Tr: 8824-1107.

JARAGUÁ 99 - Vende-se, nova, alv., 120m², terreno esquina, murada, 2 qts + 1 suite, garagem dois carros, prox. a Malwee, R\$ 190.000,00. Tr. 99025885

BARRA VELHA - Vende-se, terreno com 573m², casa com 195m², á 50m da praia. R\$ 230.000,00, aceita como parte do pagamento ap em Jgua do Sul ou Blumenau. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

JARAGUÁ 99 - Vende-se, 2 qts, 1 bwc, c/ laje, prox. a Creche Ouro Verde, R\$ 105.000,00. Tr. 3370-6370 - 8433-0377 - 8447-0376

CHICO DE PAULA - Vende-se, alv., prox. a Menegotti Malhas, 2 qts, bwc, copa-cozinha, R\$ 35.000,00. Aceito carro e proposta p/ pagamento a vista. Tr. 3371 8700 ou 8407 0997.

JOÃO PESSOA - Vende-se, alv., 1 qto, lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor. TR. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

ESTRADA NOVA - Vende-se, prox. a Unerj, alv., laje, 4 qts, 2 bwc, garagem 3 carros, R\$ 150.000,00. Aceita casa de

JOÃO PESSOA - Vende-se,

automático, R\$ 170,00. Tr. 99619692

FREEZER - Vende-se, Cônico, 170 lts, R\$ 300,00. Tr. 33761403

GUARDA ROUPAS - Vende-se, 5 portas, maleiro, 6 gavetas, R\$ 300,00. Tr. 99619692

JARDINAGEM - Poda de arvores, troca de grama, limpeza de terrenos. Tr. 88250533

KIT - Vende-se, de alarme residencial instalado. Tr. 9944-5352.

KIT GNV - Vende-se, 15m³. Tr. 96186964

KIT PLACA MAE - Vende-se, Asus A7S333, processador, Athlon XP 2000, video 128 mega, 1 Gb memória, R\$ 200,00. Tr. 9917-3771

LANCHONETE - Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr. 9613-7754.

LANCHONETE - Vende-se, Rua Domingos da Nova, esquina c/ Marechal, montada, completa e bem decorada. R\$ 12.000,00. Tr. 91951881

LAVAÇÃO - Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr. 8826-8636.

LAVAÇÃO - Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr. 8826-8636.

LOJA - vende-se, de confecção em geral, aceita carro ou material de construção. Tr. 8813-0934.

LOJA DE MÓVEIS - Vende-se. Tr. 99975027

MARCNARIA - Vende-se, Tr. 32748679

MICROONDAS - Vende-se, 40L, R\$ 130,00. Tr. 99619692

MOVEIS - Vende-se, apenas 1 ano de uso, p/ loja de roupas fem., em MDF, cores, caramelo

e branco. Balcão, caixa, balcão expositor, provadores, 4 araras, 2 tabladros de vitrine, 3 manequins, painel decorativo, sofás e tapetes. Tr. 9903-9535.

MÓVEIS - Vende-se, escritório, 2 mesas, 1 armário, 2 portas, 1 balcão, 2 cadeiras giratórias, 4 cadeiras fixas, 2 cestos de lixo, 1 caixa de correspondência. Tr. 47 8443-3999 ou 3376-1996

MP15 WiFi - TVmobile + Bluetooth + MP3 + MP4, Tela 3.3" + Suporta 2 Chip + Micro SD até 16gb, Modelo igual o iphone. R\$450,00. Tr. 9607-2022

OFICINA - Vende-se, de bicicleta, corupa, com todo maquinário e estoque, uma ótima freguesia, ótimo ponto comercial. Tr. 3375-2798

OFICINA - Vende-se, Tornearia. R\$ 46 000,00. Tr. 9953-2408 ou 9905-9850.

PADARIA E CONFEITARIA - Vende-se, no bairro Vila Nova, ótima instalação. Tr. 9652-3963.

SORVETERIA - Vende-se, completa, maquina de fazer sorvete, 5 freezer, mesas, geladeira, fogão. R\$ 38 000,00. Tr. 9137-0999.

TELEVISÃO - Vende-se, 14 polegadas, c/ controle, ótimo estado. R\$: 150,00. Tr: 3370-0983.

TITULO - Vende-se, Sociedade Acarai. R\$ 1.500,00 pago até 2Q14. Tr: 3371-6968.

UTENCILIOS P/ MERCADO - Vende-se, serra fita p/ açougue, moedor de carne, balcão de frios e laticínios. Tr: 3273-5065.

VENDEDORAS - Precisa-se, externas, ganho mínimo R\$ 1.500,00, carro c/ motorista, almoço e vale transporte, idade entre 18 e 40 anos, 2º grau completo. Tr: 3273-5673 / 3372-0013 / 9183-4271

VESTIDO - Vende-se, de pren-

da. Tr: 3370-4164 ou 8863-7665.

YORKSHIRE - Procura-se, cor preta, pequena, sumiu na rua Jacobi Gesser no bairro Amizade, atende pelo nome de Coca. Tr.33717914.

COMPRA-SE

ANTENA - Compra-se, parabólica pequena. Tr: 9194-0580 ou 3273-5183.

VIOLÃO - Compra-se, afinador. Tr: 2106-1924.

BEAGLE - Compra-se, somente filhote. Tr: 9136-9383

DOA-SE

COCKER - Doa-se, fêmea, caramelo, 3 anos. Tr. 33761403

VEÍCULOS

MARCAS NACIONAIS E IMPORTADAS CAMINHÕES, ÔNIBUS E MOTOS PEÇAS E ACESSÓRIOS

CHEVROLET

ASTRA - Vende-se, 05, Hatch Elegance, 4 portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA - Vende-se, 05, sedan, confort, 4 portas, 2.0 flex, prata, compl. 1º dono. R\$ 31.000,00. Tr: 3273-5233.

ASTRA - Vende-se, 08, preto, roda 16", ipva pago, único dono. Tr. 99294800

ASTRA - Vende-se, Sedam 2.0, 02, 4 pts, completo + GNV, quitado. Troco por carro de maior valor, ou financio em condições

especiais. Tr: 9101-8302.

ASTRA - Vende-se, 00, preto, completo + teto, R\$ 19.500,00. Tr. 99269663

ASTRA - Vende-se, 01, Hatch, preto, R\$ 19.000,00 a vista e s/ troca. Tr. 3370-8307 (horário comercial)

CELTA - Vende ou troca-se, 04, 4 p, super personalizado. Tr. 33717538

CORSA - Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr: 9177-3927

CORSA - Vende-se, 03, Hatch, 1.0, completo - ar. Tr. 33719157

CORSA - Vende-se, 96, Super, branco, trava elétrica, alarme, desembaçador traseiro, ar quente, limpador traseiro, roda liga leve, R\$ 7.500,00 + 11x de R\$ 415,00. Tr. 96156811 c/ Guilherme

CORSA - Vende-se, 95, Wind, azul, 2 p, gasolina. Tr. 3371 8700 ou 84070997

MERIVA - Vende-se, 03, completa, R\$ 5.000,00 entrada + 40x de R\$ 956,00. Tr. 99886649

OPALA - Vende-se, comodoro 83, azul, 2 pts. Tr: 9188-2814.

PICK UP CORSA - Vende-se, 96, 1.6, m.p.fi, R\$ 12.000,00. Tr. 33713845 / 9108-1927

S10 - Vende-se, 00, 2.2, 4x2, GNV, cab, Simp., VE, TE, AL, LM, 4 pneus novos. Ótimo estado. R\$ 25.500,00. Tr: 9967-9864.

S-10 - Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cab. Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

VECTRA - Vende-se, 95, CD automático, 2.0, R\$ 12.000,00. Tr. 3371-3845 / 91081927

FORD

COURIER - Vende-se, 06, 1.6, branco, R\$ 22.000,00. Tr. 32731944

DEL REY - Vende-se, 83, verde, metálico, bom estado. R\$ 2300,00. Tr: 8459-8773 ou 8461-3436

ECO SPORT - Vende-se, 05, único dono. Tr. 33751509/ 84157488

ESCORT - Vende-se, 01, SW 1.6 c/ GNV (9 meses de uso) Azul, AR, DH, TE, VE. R\$ 12.000,00 + 22x de R\$ 548,42. Tr: 9172-

6768.

ESCORT GUARUJA - Vende-se, 91/92, 4 portas, VE, TE, AR. Tr: 3372-0416.

F-250 - Vende-se, 02, branca, 6 cilindros, bom estado, unico dono. Tr 91123256

F-1000 - Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R\$ 27.000,00 neg. Tr: 9973 5052

F-1000 - Vende-se, 86, turbina, vidros e trava elétricos, alarme, DH, banco couro, completa, R\$ 22.000,00. Tr. 99419712

FIESTA - Vende-se, 00, 4 portas, azul perolizado, pára-choque personalizado. R\$14 800,00. Tr: 8405-9689

FIESTA - Vende-se, 08, grafite, sedan, 20.000 km, R\$ 26.000,00. Tr: 8424-8381.

FIESTA - Vende-se, 97, 1.0, GNV, TE, AL, MP3, DT, 4 pneus novos, vermel, ótimo estado. Entrada de R\$ 5.000,00 + 36x de R\$

KA - Vende-se, 08/09, seminovo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R\$ 25 000,00. Tr: 9135-8601.

KA - Vende-se, 98, prata, pára-choque personalizado, TE, AL. R\$ 10.800,00 s/ troca. Tr: 8405-9689.

KA - Vende-se, 01, completo, R\$ 3.000,00 + 48x de R\$ 454,00. Tr: 91351053 / 91223194

MONDEO - Vende-se, 95 teto solar, banco elétrico, air bag duplo, ABS, top de linha. Tr: 3373-8244.

PAMPA - Vende-se, 94, motor 1.6, gasolina. Ótimo estado. Tr: 9977-0595.

VERONA - Vende-se, 94, LX, álcool, rodas de liga leve, pára-choque personalizado, película. R\$ 8.500,00. Tr: 8405-9689.

FIAT

PALIO - Vende-se, 99, 4 portas, branco, c/empl. Tr: 9618-7945.

PALIO - Vende-se, 99, 4p, vidro, trava alarme, R\$ 12.900,00. Tr: 32753538 / 99319410

PUNTO - Vende-se, 08/08, ELX, 1.4 flex, completo, 27.000km, R\$ 32.000,00. Tr. 9954-4320

TIPO - Vende-se, 95, compl., 4 pneus novos. R\$ 9 000,00. Tr: 3376-4050..

UNO - Vende-se, 4 portas, com-

pl. R\$ 4 000,00 entrad. E + parc. Tr: 9618-7945.

UNO - Vende-se, 05, Mille Electronic, 1.0, azul escuro, 2p, LDT, AQ, insulfilm, som, rodas de liga leve, 4 pneus semi-novos, R\$ 7.900,00. Tr.8426 0628.

MOTOS

BIZ - Vende-se, 03, 100cc, sem partida elétrica, preta, oferta, R\$ 3.300,00. Brinde capacete. Tr: 33702060 ou 9948-9644.

BIZ - Vendê-se, 05, C100, preta, c/ partida, 16km, R\$ 3.300,00. Tr. 9975 6078 ou 3372 2348

BIZ - Vende-se, 07, 125, KS, preta, R\$ 4.300,00. Tr. 33761403

BIZ - Vende-se, 07, 125, preta, c/ partida, 1º dono, 10.000 Km. R\$ 4.500,00. Tr: 8405-9689.

BIZ - Vende-se, 05/06, Honda, 125 ks, R\$ 4.000,00. Tr. 99619692

CG - Vende-se, 07, 150 Sport. Tr: 8451-0470.

CVX 250 - Vende-se, 08, Twister, licenciada 2009 paga, c/ alarme. 14.000 km. R\$ 9.500,00. Tr: 8802-6399.

DRZ400E - Vende-se, Suzuki, 05. Tr. 9973-8618.

DT 180 - Vende-se, de trilha + bota + capacete. Tr: 3372-0409.

HONDA TORNADO - Vende-se, 07, 3.000km, amarela, R\$ 9.000,00 sem troca. Tr. 3370-8307 (horário comercial)

MOTO P/ TRILA - Vende-se, Yamaha, c/ capacete, botas e doc. Tr. 33720409

SHADOW - Vende-se, 600 VT, 01, 2º dono, em ótimo estado. Tr: 9993-3937

SHADOW 600 VT - Vende-se, 01, cromada. Tr: 9993-3937.

SUNDOWN - Vende-se, Web EVO 100, 06, preta, partida elétrica, grátis 2 capacetes preto. Tr: 3275-3105

SUZUKI - Vende-se, 95, gsx-r 1100, c/ botas, luvas, calças, jaquetas, capacete, 47.000km. R\$ 20.000,00. Tr. 3371-3845/ 91081927

TITAN 150 - Vende-se, 05, preta, ótimo estado, R\$ 3.800,00. Tr. 3371 8700 ou 84070997.

XLX - Vende-se, 86. R\$ 1000,00. Tr: 3055-8262.

XR 250 - Vende-se, 04, tornado, equipada p/ trilha, R\$ 3.500,00.

NAO COMECE 2010 EM PRETO E BRANCO!

Recarga expressa de cartuchos em até 5 minutos. Vendas de Originais, Compatíveis e Periféricos de Informática.. Venda e Locação de Impressoras.

Entrega Gratuita.

Matriz Shopping Center Breithaupt
3371-7605 3370-0005



IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

COMPRA
VENDE
ALUGA

(47) 3371-2117 Plantão 8404-8498 | 9183-2333
Rua João Picolli, 104 | Centro | Jaraguá do Sul/SC



VENDE: CENTRO Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc e garagem. Rua Cel. Procópio Gomes RESIDENCIAL MAGULLU R\$ 120.000,00



VENDE: CENTRO Apartamento 03 dormit. (sendo 01 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada, dep. empregada e garagem. Área total 118,91 m2. Rua João Picolli ED. PALOMA R\$ 150.000,00



VENDE: VILA LALAU Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. RESID. DONARCANJO R\$ 130.000,00



VENDE: ESTRADA NOVA Casa NOVA em alvenaria, 02 dormitórios e demais dependências. Possui laje inclinada e acabamento em gesso. Área construída 84 m², em terreno de 314 m². R\$ 120.000,00



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa em alvenaria, 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem. Área construída 95 m², em terreno de 441 m². R\$ 180.000,00

Invista em Schroeder



EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL
Garanta já o seu!
Aqui você vai morar bem!

- Entrega prevista para Janeiro 2012
- 12 apartamentos (4 por andar)
 - Área de festas
 - Portão eletrônico com interfone

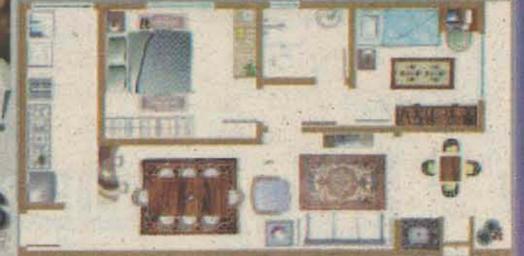


LANÇAMENTO EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL

Apartamentos 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e vaga de garagem. Área total 86 m².

Excelente localização
Av. Mal. Castelo Branco
Centro de Schroeder/SC

Consulte as condições especiais para compra.



Condomínio Residencial Blumenhof

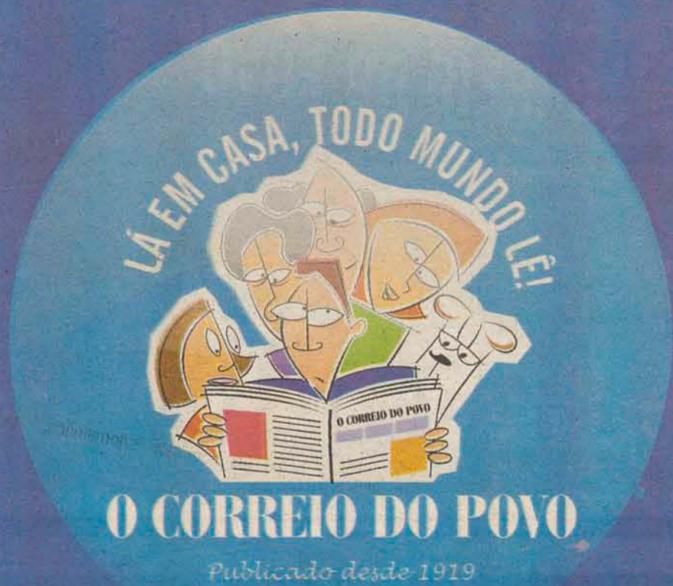


Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul

VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site www.interimoveis.net

Assinatura do Jornal O CORREIO DO POVO



3055.7575

Classificados de Quarta
NEGÓCIOS

CLASSIMAI NEGÓCIOS

PROMOÇÃO NA JAVEL, VOCÊ SAI NO LUCRO

A JAVEL VALIESTE DE CARRERA PARA BAIXO PARA FECHAR NEGÓCIO COM VICE

5,99% de juros

O CORREIO DO POVO

Encontre sua grande ocasião

Massaranduba pode ter toque de recolher para os menores

DE OLHO NAS VITRINES

Classificados de Fim-de-Semana
PARCIMÓVEIS - IMÓVEIS - VEÍCULOS

CLASSIMAI VEÍCULOS

FAÇA UM TEST-DRIVE E CONCORRA A UM PEUGEOT 207 POR SEMANA

500-ml

LINHA PEUGEOT 207

R\$ 299,00

R\$ 44.800,00

CLASSIMAI IMÓVEIS

2107-0500

LEIER

nóveis

10 DO POVO

10 DO POVO

COBRA - VENDE - ADMINISTRA

De Terça a Domingo



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. R\$ 239 mil



1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². R\$ 85 mil



1083 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ suite + 2 qtos. R\$ 215 mil



1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². R\$ 385 mil



1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. Valores sob consulta.



1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. R\$ 150 mil



1254 - RAU - SOBRADO c/ 230m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 450m². R\$ 250 mil



1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². R\$ 280 mil



1098 - BAEPENDI - SOBRADO c/ 345m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 1344m². R\$ 830 mil



1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. R\$ 500 mil



1418 - RES. BELLA VISTA - SOBRADO (em construção) c/ suite master + 2 qtos. Excelente vista da cidade. R\$ 280 mil (sem terminar)



1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. R\$ 795 mil



1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.



1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. R\$ 485 mil

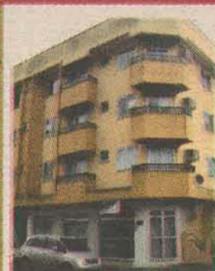


1003 - CENTRO - CASA ALV. c/ 2 suites c/ closed, área festas c/ piscina. **40 x de R\$ 10.000,00** (corrigidas pelo CUB)



1239 - CONDOMÍNIO FECHADO FLAMBOYANT - SOBRADO Estilo Contemporâneo c/ suite master + 2 suites + qto hóspedes, excelente área de festas. Vista privilegiada. Terreno c/ 1200m² e casa c/ 383m². R\$ 950 mil

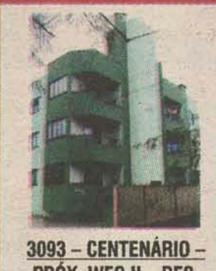
APARTAMENTOS



3034 - CENTRO - ED. ASTER c/ suite + 1 qto. R\$ 138 mil



3011 - CENTRO - RES. VILLENEUVE - Localização privilegiada, projeto único na cidade. Venha conhecer esse bellissimo projeto.



3093 - CENTENÁRIO - PRÓX. WEG II - RES. SONHO VERDE c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 110 mil



3090 - BARRA - RES. HIBISCUS - entrega: outubro/2010. Aptos c/ 1 ou 2 qtos. A partir de R\$ 83 mil



3091 - BARRA - RES. FAUSTINO GIROLLA (nova) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 110 mil. Pode ser financiado.



3105 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LÚCIA (nova) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil



3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. R\$ 120 mil - 40% entrada e saldo em 24 parcelas.



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (nova) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 200 mil

TERRENOS



2006 - CENTRO - PRÓX. ITAJARA - TERRENO c/ 452,07m² - de esquina. R\$ 500 mil



2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. R\$ 195 mil



2151 - CHICO DE PAULA - TERRENO c/ 5.497m². R\$ 220 mil - Aceita apto c/ 2 qtos, central no negócio.



2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Prof. Waldemar Grubba. R\$ 1.875.000,00



2226 - JGUÁ ESQUERDO - LOT. CONSTANTINO PRADI II - TERRENO c/ 792m² - 18 metros de frente. R\$ 107 mil



2227 - JGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 980m². R\$ 138 mil



2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM ELDORADO c/ 392m² - a partir de R\$ 52 mil - Estuda pequeno parcelamento.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos**ITAIVAN**
IMOBILIÁRIA**HORÁRIO DE EXPEDIENTE**Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS**3055-3412**

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br**PLANTÃO DE VENDAS**

Eder 9934-0304

Tusa 9652-2201

Paulo 9652-6484

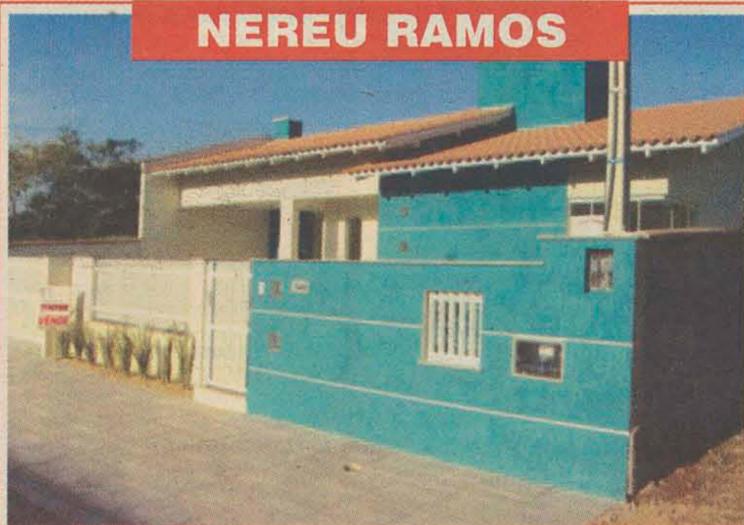
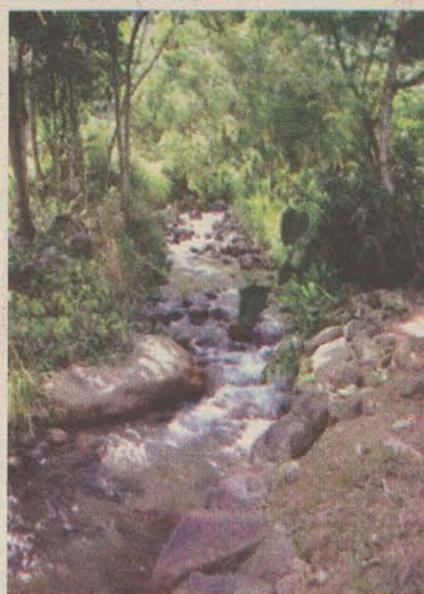
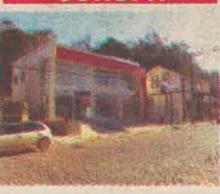
Plantão de Locação:

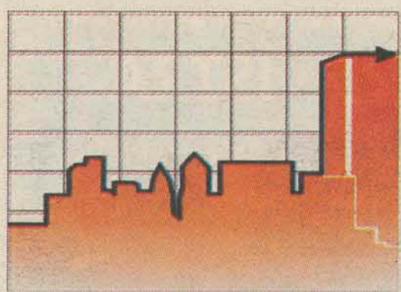
Franciele 9926-2929

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTAPROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

CREA 074260-3

Valores sujeitos à alteração.

NEREU RAMOS**Ref 6476** –
Resid Demathé
– Casa alv c/
120.00m² -
suíte – 2 dorm
– estar/jantar –
gar c/ churr –
De
R\$178.000,00
Por
R\$175.000,00**CORUPÁ****Ref 4015** – Corupá – Chacara c/
132.000,00m² - 8.000 pés de
eucalipto – 10.000 pés de pino –
02 chalés – 02 tobogãs – piscina –
area festas – **Próximo as**
cachoeiras R\$350.000,00**LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO****VILA LENZI****A-465** – Apto Novo – Suíte
c/sacada, 2 dorm, bwc,
sala, coz, lav, gar, sacada
c/churr – R\$770,00**AMIZADE****Ref. A-453** – Apto – 3
dorm, bwc, sala, coz, lav,
gar – R\$430,00 – Resd.
Amizade**VILA LENZI****Ref. A-438** – Apto Novo –
2 dorm, bwc, sala, coz, lav,
gar, sacada c/churr –
R\$700,00 - Resd. Ágape**VILA RAU****Ref. A-449** – Vila Nova –
Prédio todo para locação -
Aptos Novos – com várias
opções – **Á partir de**
R\$550,00**VILA BAEPENDI****Ref. A-469** – Apto Novo –
Suíte, 2 dorm, bwc, sala,
coz, lav, gar, sacada
c/churr – R\$550,00 –
Resd. Vermont**ILHA DA FIGUEIRA****Ref. A-459** – Vila Lalau –
Aptos Novos – Suíte, 2 dorm,
bwc, sala, coz c/armários,
lavanderia, garagem, sacada
c/churr – R\$770,00**LOCAÇÃO****A-379** – Vila Lenzi – Apto – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$660,00**A-432** – Centro – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, dep. empregada, sacada – R\$550,00**A-436** – Vila Rau – Apto – 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$480,00**A-446** – Ilha da Figueira – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas – R\$610,00**A-448** – Czerniewicz – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$500,00**A-449** – Vila Nova – Aptos Novos **Á partir de R\$550,00****A-457** – Amizade – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$400,00**A-459** – Vila Lalau – Aptos Novos – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$770,00**Ref. A-472** – Vila Lalau – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$630,00**B-510** – Vila Rau – Casa Alv. – Suíte, 3 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, gar p/2 carros, churrasqueira – R\$1.000,00**B-542** – Jaraguá Esquerdo – Casa Alv. – 1 dorm, bwc, sala/coz, lav, gar – R\$480,00**B-559** – Nereu Ramos – Casa Alv. – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churrasqueira – R\$600,00**B-561** – Centenário – Casa Alv. – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr – R\$780,00**Ref. B-563** – Amizade – Casa Alv. – 3 dorm, bwc, sala, coz, lav – R\$550,00**Ref. C-112** – Centro – Sala Comercial com 360,00m² – R\$6.000,00**Ref. C-115** – Centro – Sala Comercial c/ 49,55m² – R\$1.100,00**Ref. C-116** – Centro – Sala Comercial c/ 32,00m² – 480,00**Ref. D-25** – Schroeder – Galpão Industrial – 750m², mesanino, bwc, escritório, guarita, depósito, estacionamento – R\$9.900,00**Ref. E-13** – Czerniewicz – Terreno c/ 545,16m² – R\$380,00**Ref. E-15** – Amizade – Terreno de esquina c/ 490,00m² – R\$500,00**VILA RAU****Ref. A-424** – Aptos – 2
dorm, bwc, sala, coz, lav,
gar – R\$400,00**NOVA BRASÍLIA****Ref. B-550** – Casa Alv. –
Suíte, 2 dorm, bwc, sala,
copa, coz, lav,
dep. empregada, gar p/2
carros – R\$1350,00**CHICO DE PAULA****Ref. B-555** – Casa Alv. –
2 dorm, bwc, coz, lav,
gar – R\$450,00**VILA RAU****Ref. B-556** – Casa Alv. –
Suíte, 1 dorm, bwc, sala,
coz, lav, gar – R\$800,00**AMIZADE****Ref. B-562** – Sobrado
parte térrea – 3 dorm,
bwc, sala, coz, lav, gar,
churr – R\$770,00**CZERNIEWICZ****Ref. B-544** – Vila Rau –
Sobrado Geminado – 4
dorm, bwc, sala, coz, lav,
garagem, sacada –
R\$700,00**CORUPÁ****Ref. C-106** – Centro –
Salas Comerciais segundo
piso em torno de 30m² –
R\$600,00**CENTRO****Ref. C-118** – Vila Nova –
Sala comercial com 70m² –
01 bwc – R\$600,00**CZERNIEWICZ****Ref. C-119** – Vila
Baependi – Sala
Comercial com 60m², 01
bwc – R\$550,00**VILA LALAU****Ref. C-111** – Sala
Comercial c/ 300m² - 2
bwc's – R\$4000,00**CENTRO****Ref. C-120** – Centro –
Sala Comercial com
50m² - 1 bwc –
R\$990,00**ILHA DA FIGUEIRA****Ref. E-17** – Terreno
Comercial c/ 1500m² –
R\$1200,00



Imobiliária CRECI: 2716J

Sonho Invest

Invista em seu Sonho!

3274-8844

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



www.sonhoinvest.com.br

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

PROMOÇÃO SOMENTE ESTE MÊS!



Ref. 752 - Centro - Ed. Carvalho - Apartamento espaçoso todo revisado e c/ pintura nova, 01 suite + 02 dorm., dep. de empregada c/ banheiro, salão de festas, garagem e demais dependências. **Valor R\$ de 198.000,00 por 165.000,00**

APARTAMENTOS



Ref. 715 - Bairro Jaraguá Esquerdo prox. a Madri - Apartamento edifício D'Espanha; andar térreo. Contendo 1 suite + 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta. Valor R\$ 125.000,00



Ref. 915 - CORUPÁ - Centro - Apto. novo c/ 03 quartos, sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. Entrega para janeiro/2010. Localizado a Rua Francisco Mees - próximo ao Posto Dalsóchio Valor R\$ 95.000,00 aceita veículos como parte do negócio.

COMERCIAL



REF. 801 - Ilha da Figueira - PRÉDIO COMERCIAL sendo: Terreno com área de 751,25m². Contendo uma sala comercial com 321,13m² e uma casa mista com 143m² com 03 quartos, 02 salas, 01 banheiro, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Obs.: Área comercial de frente para a rua principal do Bairro, perto de escola, mercado, igreja, etc



Casa de praia
Ref. 1001 - Casa em Barra Velha - Terreno com 573,00m² possuindo casa com área de 195,00m² a 50m da praia. Valor R\$ 230.000,00 ou aceita como parte do pagamento, troca por apartamento em Jaraguá

TERRENOS

Terreno - Rau - Com área de 345,00m² sendo (15x23m), próximo ao Supermercado Rau, posto, creche e Unerj. Totalmente plano e com escritura. Valor R\$ 90.000,00 aceita veículo como parte do pagamento.

Três Rios do Norte - Terreno com 1.900m². Pronto para construir prédio ou casa em condomínio. Valor R\$ 145.000,00

Ref. 110 - TRÊS RIOS DO NORTE - Terrenos no loteamento Vicenzi Gadotti, cada terreno possui 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$ 480,00

Ref. 170 - AMIZADE - Terreno c/ 630m² sendo 14x45, lateral da Rua Afonso Piazeria. Terreno plano pronto p/ construir. Aceita financiamento Valor R\$ 105.000,00

Ref. 145 - AMIZADE - Terreno urbano c/ 318,50m² em rua asfaltada e com escritura. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 80.000,00.

REF. 144 - VILA RAU - (lote 08) Com excelente localização, próximo ao Posto Cidade e a creche da Vila Rau, com área total de 345,00m². Valor: R\$ 85.000,00

Ref. 160 - Rau - Terreno de esquina, próximo ao Posto Cidade, com 385m². Valor R\$ 88.000,00. Escriturado Aceita financiamento.

QUERENDO VENDER OU TROCA SEU IMÓVEL, SOLICITE NOS UMA AVALIAÇÃO

CASAS



Ref. 554 - SÃO LUIS - Terreno Escriturado c/ área de 722m², possuindo ótimo espaço para novas edificações. Sob ele Casa mista com 84m² em madeira, forro PVC, pintura nova, grades nas janelas, toda murada e cercada, em ótima localização. Contem 02 salas, 03 quartos e demais dependências. Valor R\$ 140.000,00



Ref. 567 - ILHA DA FIGUEIRA - Ótima casa de alv. c/ 01 suite + 02 quartos, sala e copa conjugadas, sala de estar, cozinha, dispensa, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, área de festas c/ churrasq., garagem p/ 02 carros, jardim e portão eletrônico. R\$ 220.000,00. Aceita troca por apto no centro c/ parte do negócio



Ref. 565 - TRÊS RIOS DO SUL - Lot. Grutzmacher - Linda casa de alv. c/ suite c/ closet + 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, área de festas c/ churrasq. e garagem p/ 02 carros. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 194.000,00.



Ref. 503 - Casa de alv. c/ 01 quarto lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem no Bairro João Pessoa. Valor R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor.

SÍTIO



Terreno com área de 54.462,48m², contendo:
- Casa de madeira, Energia elétrica com transformador próprio, lagoa, amplo espaço para plantio, jardins recém implantados, área preparada para construção em local alto e com linda vista. Ruas e trilhas bem trabalhadas. Fácil acesso, distante 1.700m do Asfalto (antiga estrada do Jacu-açu.) Valor R\$ 138.000,00

ENCAMINHAMOS DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO PELA CAIXA OU OUTRAS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
Ofertas válidas até a próxima edição deste classificado.

3275-3934
Plantão: 9148-2144
www.corretorajuliana.com.br
Rua Domingos R. da Nova, 483 - Sala 01
Visite nosso site e conheça as demais opções!

SPLENDORE
INCORPORADORA

Agende sua visita e faça sua proposta **APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR** **Financie seu imóvel - Utilize seu FGTS**

<p>EDIFÍCIO D'ITALIA CZERNIEWICZ</p> <p>Apto 3 Quartos (1 suite), demais dependências, garagem. Estuda proposta de apto de 2 quartos como parte do pgto. Possibilidade de financiamento bancário e uso do FGTS. Valor R\$ 156.000,00</p>	<p>RES. JULIANA CZERNIEWICZ</p> <p>Apto 3 quartos (1 suite), demais dependências, sacada c/ churrasq., garagem. Pgto direto c/ vendedor ou via financiamento bancário/FGTS. A partir de R\$ 150.000,00</p>	<p>RES. GRAN RAMÁ CENTRO</p> <p>Apto 3 Quartos (1 suite), demais dependências, sacada c/ churrasqueira, garagem, massa corrida. Preparação p/ SPLIT, acabamento em gesso. R\$ 175.000,00</p>	<p>ED. VERONA CZERNIEWICZ</p> <p>Apto amplo c/ 2 quartos, demais dependências, vaga de garagem. Apto térreo com terraço. 70m² de área privativa. R\$ 119.000,00</p>	<p>ED. GERMANO CZERNIEWICZ</p> <p>3 Quartos (1 suite), demais dependências, sacada, churrasq., garagem. Frente. R\$ 160.000,00 Escriturado.</p>
---	---	---	---	--

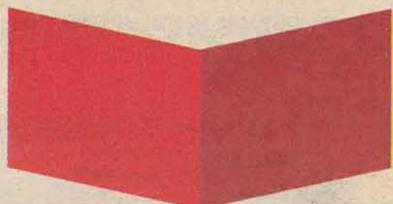
TERRENOS / OPÇÕES DE INVESTIMENTO

<p>TERRENO - AMIZADE</p> <p>Loteamento Jardim das Acácias Lote com 333,50m² - 14,50m x 23,00m Terreno alto, plano, com rua asfaltada. Escriturado. R\$ 70.000,00 Aceita proposta.</p>	<p>TERRENO - ESTRADA NOVA</p> <p>Lote 343,20m² - 12,00m x 28,60m Rua Felix Richert Aceita parcelamento e/ou financiamento. R\$ 67.000,00 ou entrada + parcelas R\$ 497,00</p>	<p>TERRENO - AMIZADE</p> <p>Loteamento Blumengarten II Rua 1137 - Tecla K. Todt Rua asfaltada. Linda vista da região 14,00m x 24,75m = 346,50m² R\$ 78.000,00</p>	<p>IMÓVEL COM/RESID.</p> <p>Bairro São Luis Rua João Frazner, próx. Urbano - Sala comercial c/ aprox. 170m² - 1 apartamento c/ 2 quartos - 1 apartamento c/ 3 quartos - 1 apartamento c/ 4 quartos Aceita imóvel como parte do pgto. R\$ 520.000,00</p>
---	---	---	---

APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

<p>RES. CANNES AMIZADE</p> <p>Aptos 2 Quartos, cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, garagem, sacada c/ churrasqueira. Apenas 3 apto no Residencial Entrega: MAIO/2010 A partir de R\$ 112.000,00</p>	<p>RESID. VERTICALI BAEPEDI</p> <p>Aptos 3 Quartos (1 suite), cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem. Entrega: Janeiro A partir de R\$ 135.000,00</p>	<p>AMIZADE ED. BELO ARVOREDO</p> <p>Aptos com 1 ou 3 Quartos, cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. Entrega: Novembro/ 2011 A partir de R\$ 79.000,00</p>	<p>RES. TOULON JGUÁ ESQUERDO</p> <p>Apto 2 Quartos (1 suite) cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, garagem sacada com churrasqueira. Entrega: Julho/2012 A partir de 110.000,00</p>
<p>RES. WALDEMIRO BARTEL BAEPEDI</p> <p>Aptos 2 ou 3 Quartos (1 suite), cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem. Entrega: Março/2011 A partir de R\$ 95.000,00 Direto c/ construtora.</p>	<p>RES. SHALOM - ÁGUA VERDE</p> <p>Apto 2 Quartos, cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, garagem sacada com churrasqueira, pintura em tinta acrílica, piso cerâmico. Entrega: Janeiro/2012 A partir de R\$ 105.000,00</p>	<p>GRAND LIFE - VILA NOVA</p> <p>Apto 3 Quartos (1 suite), cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia sacada gourmet, garagem. Previsão p/ SPLIT, água quente, gesso, elevador, hall de entrada decorado. Entrega: Março/2011. A partir de R\$ 199.000,00</p>	<p>RES. HEBROM - NOVA BRASÍLIA</p> <p>Apto 2 ou 3 Quartos c/ ou s/ suite, cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, garagem, sacada com churrasqueira. Forno em gesso, previsão para climatizadores do tipo Split. Entrega: Agosto/2012 A partir de R\$ 105.000,00</p>

LOCAÇÃO: www.corretorajuliana.com.br
- Sala comercial no Czerniewicz - R\$ 320,00. - Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czerniewicz - R\$ 720,00 + cond. - Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czerniewicz - R\$ 685,00 + cond. - Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Centro - R\$ 780,00 + cond. - Apto 2 Quartos - NOVO! Centro - R\$ 650,00 + cond. - Apto 2 Quartos - Baepedi - R\$ 530,00 + Cond. Próx. Caraguá. - Apto 3 Quartos - São Luis - R\$ 700,00 - Próx. Arroz Urbano.



LEIER
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS

47

2107-0500

Agência Jaraguá: Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis) - 89251-700 - Centro

www.leier.com.br

Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: (47) 3025-2080 • www.base.imb.br



Rio da Luz R\$ 68.000,00



CÓD. 312.1. OPORTUNIDADE
Excelente terreno, no, próximo a Aurora, com 3.000m², contendo uma casa de madeira com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e varanda, 2 lagoas com água corrente.

Czerniewicz R\$ 450.000,00



CASA DE ALVENARIA COM 70M², contendo ponto comercial ao lado com 32m², sendo área total do terreno de 333,30m², contendo 1 suíte + 3 quartos, sala de estar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festa, garagem para 4 carros. Aceita dois apartamentos no negócio.

Ilha da Figueira R\$ 160.000,00



EXCELENTE CASA com 140m², sendo terreno de 500m², contendo 3 quartos, sala, cozinha, BWC, copa, sala de estar, garagem para 2 carros. Um lugar tranquilo, com uma ótima localização e uma vista muito bonita.

Três Rios do Sul R\$ 160.000,00



LINDA CASA com área construída de 120m² (edícula 40m²) sendo terreno de 312m², contendo 1 Suíte + 2 Dormitórios, BWC Social, Sala de estar / Jantar, cozinha, lavanderia, ampla área de festas, edícula, garagem para 2 carros, jardim, portão eletrônico, residência toda murada. Aceita imóvel em Joinville.

Timbó Consulte-nos!



EXCELENTE TERRENO na SC 477, com Área Total de 274mil m², sendo de Frente 240m². Aceita propostas

Rio Cerro R\$ 360.000,00



CÓD.365.1. EXCELENTE CASA COM 170M², sendo terreno de 524m², contendo 1 suíte c/ bwc mobiliado + 3 dormitórios, Bwc social mobiliado, Sala em dois ambientes, Cozinha mobiliada, Lavabo, Lavanderia, Garagem coberta p/ 01 carro, Depósito, Churrasqueira, área para piscina, portão eletrônico. Lugar ideal para quem procura tranquilidade e segurança. OBS: Toda construída em tijolo maciço, toda murada e calçada.

Vila Lenzi R\$ 250.000,00



CÓD. 339.2. LINDA CASA com 140m², sendo terreno de 400m², contendo 03 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, área de festas com bwc, piscina, portão eletrônico e rua toda asfaltada. Pronta para financiamento.

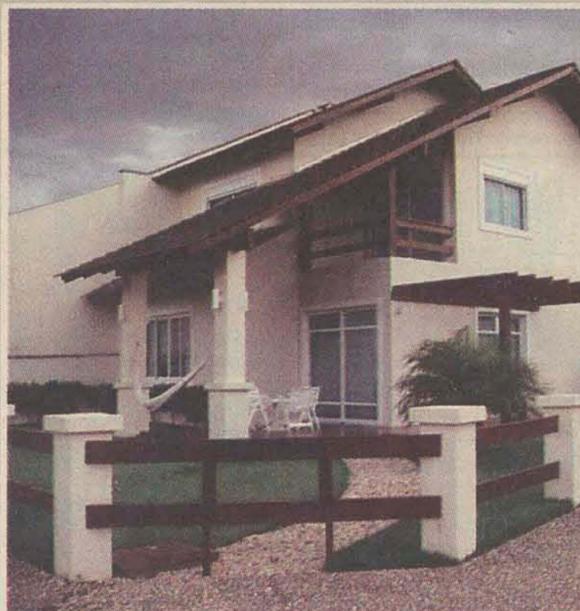
Vila Rau R\$ 480.000,00



EXCELENTE SOBRADO DE 203M², sendo terreno de 670m² com 1 suíte + 5 quartos, copa, cozinha, sacada, lavanderia, 2 BWC, área de festa com 80m² c/ laje preparada para futuras construções, garagem para 2 carros, poço artesiano de água potável.

Linda Casa

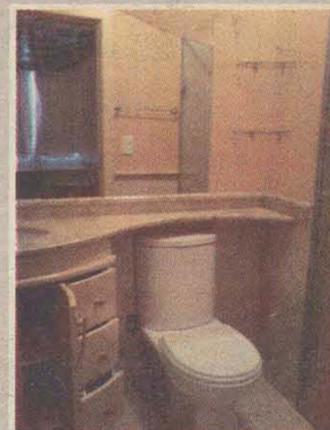
R\$ 480.000,00



OPORTUNIDADE - LINDA CASA NA PRAIA DE ITAGUAÇÚ (ENSEADA), com 200m², contendo 1 Suíte + 2 quartos (todos com ar condicionado), ampla sala, 1 Bwc social, garagem para 2 carros. OBS: casa totalmente mobiliada. Excelente lugar para quem procura tranquilidade e lindas paisagens.



Centro **OPORTUNIDADE ÚNICA: DE R\$ 180.000,00 POR R\$ 165.000,00.**



CÓD. 347.1. EXCELENTE APARTAMENTO, próximo ao Ministério do Trabalho, contendo 1 suíte com móveis sob medida e ar-condicionado embutido, 2 dormitórios, banheiro social, cozinha mobiliada com móveis sob medida, depurador de ar, fogão e máquina de lavar louça, área de serviço com churrasqueira, ampla sala de visitas, adega, sala de estar, sacada, duas vagas de garagem. Teto todo trabalhado em gesso, papel de parede importado, detalhes lindíssimos.

Baependi Consulte-nos!



CASA COM 460M², sendo terreno de 905m², no bairro Baependi, contendo 2 suítes + 3 dormitórios, 3 BWC, sala de estar / jantar, garagem para mais de 2 carros, varanda, aquecimento solar, dependência de empregada.

LINDA CASA NA PRAIA

Consulte-nos!



EM BARRA DO SUL, FAZENDO FRENTE PARA O MAR, com terreno de 600m² e casa com 200m², contendo 3 quartos, sendo 1 suíte ampla + 2 quartos, bwc social. Um lugar paradisíaco, com belíssimas paisagens, próximo aos principais pontos turísticos da região. Ideal para você que procura um lugar sossegado e aconchegante. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você e sua família.



Você conhece. Você confia.

3372-1070
3370-4714

Rua Walter Marquardt, 1.850



STRADA 1.5 C/ GNV 2002



CLIO AUTHENTIC C/ AR COND. 2005



CORSA WIND 1998



FUSCA 1300 1983



PICK-UP CORSA 2003 C/ GNV



VECTRA GLS 2.2 C/ GNV 1999



CELTA C/ AR COND. 2009

PALIO 2002
NO GNV
POR 15.800,00



UNO SX 1997 C/ AR COND.

GOL GIII 2001
POR
15.800,00



PEUGEOT 2002 COMPLETO



FIESTA 1.3 1996

CORSA SEDAN
2004 POR
17.900,00



ASTRA 2005 ELEGANCE

GOL 1999
POR APENAS
11.950,00

OS PREÇOS ANUNCIADOS SÃO SEM CARRO NA TROCA

SARA
COM MASSAGEM



Agora sua irmã
SUSY

*Não somos as únicas,
mas as melhores*

• Temos acessórios

9199-0024

SOMENTE COM HORA MARCADA

AUTOMECÂNICA
DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

OFERTAS CONSÓRCIOS CONTEMPLADOS

CRÉDITO	ENTRADA	PARCELAS
R\$ 33.000,00	R\$ 8.500,00	R\$ 280,00
R\$ 50.000,00	R\$ 16.500,00	R\$ 430,00
R\$ 65.000,00	R\$ 17.900,00	R\$ 520,00
R\$ 75.000,00	R\$ 22.000,00	R\$ 890,00
R\$ 100.000,00	R\$ 32.300,00	R\$ 998,00
R\$ 200.000,00	R\$ 68.000,00	R\$ 1.990,00

Informações nos fones: 47-3322-8767 / 47-8844-3892.



EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281

www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de bloquetes de cobranças;
- Balancete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.

Behling

VEICULOS

NOVOS E USADOS

Jaraguá do Sul
(47) 3370 - 0013
Guaramirim
(47) 3373 - 0013



SIENA EL 1.0 0KM

AC DH VE TE



FIORINO FIRE 1.3 FURGÃO 0KM

BÁSICA



CELTA SPIRIT 0KM

AC AQ DT LT TE VE VV



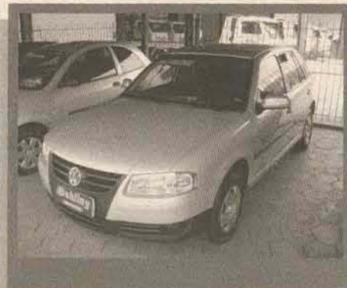
MERIVA 1.8 ANO 2003

AC AQ DT LT TE VE VV RL



FIESTA SEDAN 1.6 FLEX ANO 2007

AQ DT RL



GOL 1.0 ANO 2007

AC AQ VV



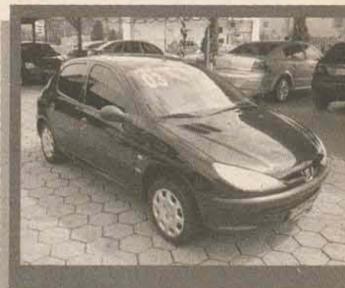
PÓLO 1.6 ANO 2003

AC AQ DH DT LT RL VE VV



SCENIC RXE 2.0 ANO 2002

AC AQ DH DT EE LT RL TE VE VV



PEUGEOT 206 1.0

BÁSICO ANO 2003

R. Cel Procópio Gomes de Oliveira, 1900 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Rodovia BR 280 km 57, n° 12930 sala 01 - Centro - Guaramirim - SC

Nosso Orkut: Behling Veículos
email: behlingveiculos@terra.com.br

SUPER SEMANA RENAULT

NOSSOS CARROS ESTÃO NOVAMENTE ENTRE OS ELEITOS. E AS NOSSAS TAXAS ESTÃO NOVAMENTE A PARTIR DE **ZERO%**

DEPOIS DIZEM QUE A SORTE NÃO BATE DUAS VEZES NA MESMA PORTA.



CLIO CAMPUS 1.0 16V 77CV HI-FLEX 2010

- MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO DA CATEGORIA
- PARA-CHOQUES NA COR DA CARROCERIA
- AR QUENTE • BRAKE LIGHT
- DESEMBAÇADOR TRASEIRO

A PARTIR DE

R\$ 23.990

CLIO CAMPUS 1.0 16V 77CV HI-FLEX 2010

COMPLETO

- AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO HIDRÁULICA
- TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

A PARTIR DE

R\$ 28.990



LINHA MEGANE A PARTIR DE R\$ 49.690 E TAXA 0%



SANDERO 1.0 77CV HI-FLEX 2010

AR E DIREÇÃO

A PARTIR DE

R\$ 31.990

LEVE VIDROS E TRAVAS POR SÓ MAIS R\$ 1.000

SANDERO 1.0 77CV HI-FLEX 2010

- MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA
- MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA

A PARTIR DE

R\$ 26.990



3 ANOS GARANTIA

3 ANOS GARANTIA

LOGAN 1.0 77CV HI-FLEX 2010

- MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA
- MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA

A PARTIR DE

R\$ 25.990

LOGAN UP 1.0 77CV HI-FLEX 2010

COMPLETISSIMO

A PARTIR DE

R\$ 32.790

LOGAN E SANDERO COM TAXA ZERO%



BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

SEMINOVOS
(47) 3340-7700



NOVA LOJA - BLUMENAU



www.Liberte.com.br

Para mais informações, consulte sua concessionária Renault. 1) Clio Campus 1.0 16V Hi-Flex 2P 09/10, via internet, à vista por R\$ 23.990. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária. Estoque: 2 unidades. 2) Clio Campus 1.0 16V Hi-Flex 2P 09/10, Pack conforto, à vista por R\$ 28.990. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária. Estoque: 2 unidades. 3) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 27.490 ou financiado pelo CDC com entrada de R\$ 16.494 e saldo em 12 parcelas de R\$ 959,64. Taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Custo Efetivo Total: 0,72% a.m. (8,99% a.a.). Tributos: R\$ 137,04. Valor total financiado (entrada + parcelas): R\$ 28.009,68. Estoque: 2 unidades. 4) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, com ar condicionado e direção hidráulica, à vista por R\$ 31.990 ou financiado pelo CDC com entrada de R\$ 19.194 e saldo em 12 parcelas de R\$ 1.111,45. Taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Custo Efetivo Total: 0,64% a.m. (8,03% a.a.). Tributos: R\$ 158,71. Valor total financiado (entrada + parcelas): R\$ 32.531,40. Estoque: 2 unidades. 5) Valor correspondente ao Kit travas e vidros elétricos para Sandero e mão-de-obra para instalação; acessório original com travas elétricas nas 4 portas e vidros elétricos dianteiros. 6) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 25.990 ou financiado pelo CDC com entrada de R\$ 15.594 e saldo em 12 parcelas de R\$ 909,03. Taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Custo Efetivo Total: 0,75% a.m. (9,39% a.a.). Tributos: R\$ 129,82. Valor total financiado (entrada + parcelas): R\$ 26.502,36. Estoque: 2 unidades. 7) Logan Série Limitada Up 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 32.790 ou financiado pelo CDC com entrada de R\$ 19.674 e saldo em 12 parcelas de R\$ 1.138,44. Taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Custo Efetivo Total: 0,63% a.m. (7,89% a.a.). Tributos: R\$ 162,57. Valor total financiado (entrada + parcelas): R\$ 33.335,28. Estoque: 2 unidades. 8) Mégane Sedan Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 49.690 ou financiado pelo CDC com entrada de R\$ 29.814 e saldo em 12 parcelas de R\$ 1.708,58. Taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Custo Efetivo Total: 0,46% a.m. (5,55% a.a.). Tributos: R\$ 243,93. Valor total financiado (entrada + parcelas): R\$ 50.316,96. Estoque: 2 unidades. Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) ou leasing realizado pela Cia de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de Abertura de Crédito, Despesas de Serviços de Terceiros, tributos não incluídos. Pintura metálica não inclusa. Frete incluso. Ofertas válidas até 16/01/10. Estoques limitados. Linhas Logan, Sandero, Sandero Stepway, Mégane Sedan, Mégane Grand Tour e Symbol com garantia de 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionada aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos, serviços e taxas sem prévio aviso. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Se beber, não dirija. Enquanto dirigir, não leia ao celular. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas.

IMÓVEIS - CARROS MOTOS



Grupo Especial para veículos
CRÉDITOS X 64 MESES

13.617,00 X 262,62	22.695,00 X 437,68
15.887,00 X 306,39	25.055,00 X 483,20
19.403,00 X 374,20	27.235,00 X 525,25

05 contemplações mensais

Composição de taxa de juros de 0,20% a.m.

Confira também outros créditos e prazos



Consórcio
UNIÃO

IMÓVEIS

CRÉDITO	180 meses	150 meses	120 meses
R\$ 50.000,00	347,22	400,00	491,67
R\$ 60.000,00	416,67	480,00	590,00
R\$ 70.000,00	486,11	560,00	688,33
R\$ 80.000,00	555,56	640,00	786,67
R\$ 90.000,00	625,00	720,00	885,00
R\$ 100.000,00	694,44	800,00	983,33
R\$ 150.000,00	XXXXX	1.200,00	1.475,00
R\$ 180.000,00	XXXXX	1.440,00	1.770,00
R\$ 200.000,00	XXXXX	1.600,00	1.996,67

Grupo 903 com antecipação de taxa em 10 meses: 0,20% a.m e sem FR

Índice de correção (INCC) anual

3371-8153
9186-7223

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br



www.giovaneveiculos.com.br

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

3275-0045 / 3275-1055



FIESTA 2004 C. AR



CLIO SEDAN 1.6 EGEUS 2005 COMP. (2)



ESCORT L 1.6 1994



GOL GIII 4P 2004 COM OPCS + DH

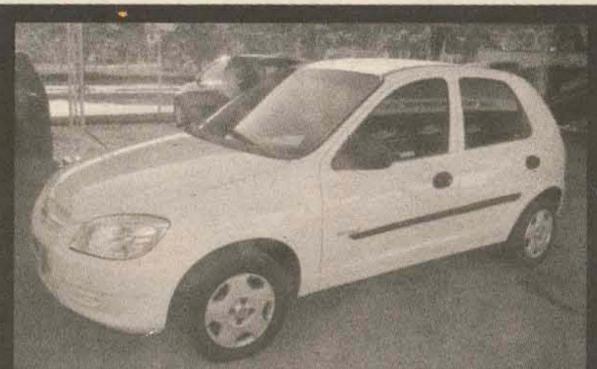


GOL SPECIAL 1999 PERSONALIZADO

- ASTRA ELEGANCE 05
- ASTRA SEDAN GL 1.8 99
- ASTRA 2P compl. 99
- ASTRA GLS 99
- BLAZER DLX V6 99
- VECTRA GL compl. 00
- VECTRA GLS c. teto 97
- CORSA SEDAN 04
- CORSA modelo novo opcs 04
- CORSA modelo novo 03
- CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
- GOL GIII 1.6 4P - AR 05
- GOL GIII 4p city 03
- GOL 1.0 vidro, trava, 99
- GOL special 99
- GOL 4p 99
- GOL CL 93
- PAIO WEEKEND ADV. 05
- PALIO 4P C.AR 06
- PALIO 4P c. trio elet. 01
- SIENA COMPL. 02
- UNO MILLE EX 99
- UNO MILLE 2P 94
- FOCUS 1.8L compl. 02
- KA GL c. opcs 06
- KA GL c. opcs 00
- FIESTA personalit 07
- FIESTA personalit c/ar 05
- FIESTA completo 04
- FIESTA GL 4P 03
- FIESTA 4P 96
- VERONA 1.8 LX 94
- ESCORT SW 01
- ESCORT 1.6 CHT 95
- BMW 325 1 2P 94
- CLIO EXPRE. 1.6 compl. 07
- CLIO 1.6 4P AR + DH 05



CLIO 1.6 4P 2005 C. AR + DH + OPCS



CELTA LIFE 4P 2007 COM OPCS + AR R\$ 23.900,00



PALIO ELX 1.3 2004 COMPLETO



KA GL 2000 COM OPCS



PALIO 2P FIRE 2001 C. OPCS



VECTA GLS 97 C. TETO SOLAR



206 SELECTION 2001 C. OPCS + AR



FIESTA SEDAN 1.6 2007 C. OPCS



PALIO FIRE 4P 2007 FLEX C. AR



VECTRA GL 2000 COMPLETO



SCENIC 1.6 EXPRE. 2004 COMPLETA



UNO FIRE 2P 2004

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

* Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----

C4, C4 PALLAS E XSARA PICASSO
COM TAXA ZERO, E VOCÊ AINDA
GANHA UMA VIAGEM PARA PARIS.



NÃO É SORTEIO, COMPROU, VIAJOU.



TAXA
0%²
de juros
a.m.

CITROËN XSARA PICASSO 1.6 FLEX
A PARTIR DE

R\$ **55.990,**¹

TAXA
0%²
de juros
a.m.

CITROËN C4 1.6 FLEX
A PARTIR DE

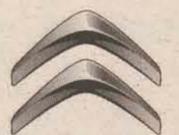
R\$ **53.490,**¹

TAXA
0%²
de juros
a.m.

CITROËN C4 PALLAS 2.0 GLX
A PARTIR DE

R\$ **59.990,**¹

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



CITROËN

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prefeito Waldemar Grubba, Nº 1909 - Bairro Vila Lalau - (47) 3902 1800
FLORIANÓPOLIS - JOINVILLE - BLUMENAU - CRICIÚMA - LAGES - ITAJAI - www.lemonde.com.br

PLANTÃO SÁBADO
ATÉ AS 17H.

1 - Preços à vista, não incluem frete, seguro e opcionais, sem troca, válido apenas para os veículos aqui anunciados, linha Citroën 0 km 09/10. * Consulte o regulamento em uma de nossas Concessionárias. Promoção válida para os clientes que realizarem pedido firme de compra de 1/1/2010 a 31/1/2010, para modelos e versões de veículos Citroën zero quilômetro comercializados nas concessionárias Citroën do Brasil em todo o território nacional, dando direito a 1 (uma) passagem aérea SÃO PAULO (GRU) / PARIS / SÃO PAULO (GRU) ou RIO DE JANEIRO (GIG) / PARIS / RIO DE JANEIRO (GIG), classe econômica promocional "S", pela empresa TAM, devendo ser utilizada, impreterivelmente, nos períodos conforme o regulamento. Consulte o regulamento completo da promoção no site www.citroen.com.br ou nas concessionárias Citroën. Benefícios contidos nesse anúncio são intransferíveis e não poderão ser convertidos em espécie. Não será concedido desconto no valor final do veículo. 2 - Leasing realizado pelo Banco PSA. Para Xsara Picasso, 60% de entrada e saldo em 36X com taxa zero; para C4 Pallas e C4, 60% de entrada e saldo em 24X com taxa zero. TC R\$ 828,00. Confia a CET em uma de nossas concessionárias. 3 - 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde, conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. 4 - Imagens meramente ilustrativas.

EDWARD SÁ

BALANÇO FINANCEIRO



Administrador de empresas com especialização em Finanças pela Universidade da Califórnia e em Sociologia Política pela UFPR

edwardesa@hotmail.com

PARADOXOS CANINOS

“Nadar contra a corrente é difícil, mas enrijece!”, disse Goethe. Como um manualzinho de autoajuda barato, aprendi essa frase do escritor alemão e guardei. Daí a uso em momentos como este, em que vou falar coisas que a maioria não gosta, em que vou nadar contra a corrente: vou falar mal do Brasil. Muitos não gostam porque, fazendo parte do país, se sentem ofendidos, porque entre a denúncia e a ilusão idílica preferem “matar o mensageiro”. Por uma herança romântica, preferem acreditar naquilo que seria o ideal e não em como as coisas realmente são - a vida como ela é. E uma coisa irritante na “vida como ela é” brasileira é o otimismo exacerbado do brasileiro. Ou como disse Diogo Mainardi, o “otimismo psicótico dos brasileiros”. Fruto de uma herança autoritária e religiosa, no meio de uma elite política corrupta que se esbalda com dinheiro público, sempre se acreditou que aqui tudo daria certo. “Andar com fé eu vou, que a fé não costuma falhar”. Vai nessa...

De qualquer forma, já é consenso de mercado que o país irá crescer mais de 5% em 2010. Alguns grandes bancos acreditam em mais, a exemplo do

Bradesco que coloca o patamar de 6,1%. É um baita crescimento. Acredito que será por aí mesmo, vamos bombar este ano. Já vimos isso antes. Já crescemos a altas taxas, como no período do Milagre Econômico brasileiro. Mas sempre que a gente vê algo parecido, depois a gente vê também que o sonho dura pouco. Talvez não seja diferente dessa vez, pois novamente se vê um desequilíbrio da oferta e da demanda. A demanda está fortíssima e o resultado disso no futuro será deficit externo e inflação, porque não há capacidade de atender aos pedidos. A previsão para conseguir atender a toda essa demanda é que as importações aumentem no mínimo uns 30%. É essa incapacidade de lidar com o sucesso, essa incapacidade de superar o desequilíbrio histórico da oferta versus a demanda, que faz com que sempre corramos atrás do próprio rabo.

A vida como ela é, a propósito, era uma série de televisão passada no Fantástico, com pequenas histórias baseadas na obra de Nelson Rodrigues. O escritor carioca criou o famoso termo “complexo de vira-lata” para os brasileiros - nos achamos sempre inferiores em relação aos outros. Mesmo com esse complexo, paradoxalmente, sempre fomos otimistas com o futuro, mesmo sem fazer o esforço da coisa certa, talvez por uma incapacidade de lidar com o próprio sucesso. Por isso olhamos embasbacados quando vimos uma Gisele Bündchen arrastando mundo afora. Gisele não é vira-lata, é uma yorkshire! E nela projetamos nossos desejos. Nos relacionamos com o akita Leonardo di Caprio e o buldogue inglês Tom Brady. Mas não é bem assim. O sucesso tem um preço, tem um esforço. Sem isso, quem nasceu para vira-lata nunca será um yorkshire.

“Gisele não é vira-lata, é uma yorkshire! E nela projetamos nossos desejos”

PETRÓLEO

Brasil vai contribuir para aumentar oferta

Produção deve ser de 2,7 mi de barris/dia

O Brasil é o país que dará a maior contribuição para o aumento da oferta de petróleo neste ano entre as nações que não fazem parte da Opep (Organização dos Países Exportadores de Petróleo), avalia a AIE (Agência Internacional de Energia), em relatório mensal divulgado ontem. A produção brasileira deve ser elevada em 160 mil barris por dia em 2010, para 2,7 milhões barris por dia. A oferta de petróleo do pré-sal deve subir significativamente a partir deste ano.

Apesar do objetivo do governo de colocar em prática o novo modelo regulatório das novas reservas, o Congresso aprovou apenas um dos quatro projetos referentes ao pré-sal antes do recesso de final de ano. Sem atingir, portanto, o prazo previsto de aprovação de todos eles até o final de 2009. “O resultado dessa proposta é crucial para determinar a velocidade de desenvolvimento das reservas”, diz o relatório. O aumento da oferta brasileira previsto para 2010 pela agência supera o

de países como Rússia (+150 mil barris por dia) e Azerbaijão (+120 mil por dia). No total, a produção dos países de fora da Opep deve somar 51,5 milhões de barris por dia neste ano, uma alta de 200 mil barris por dia. Além do Brasil e de ex-repúblicas soviéticas, também contribuirão para o aumento da oferta a Austrália, Colômbia e Índia. A conta inclui ainda a Produção de etanol. No ano passado, a demanda mundial sofreu um retrocesso de 1,5%, de acordo com a IEA.

TRANSAÇÃO

Volkswagen:
19% da Suzuki

Ao completar a compra anunciada no mês passado, a fabricante de carros alemã Volkswagen se transformou na maior acionista da japonesa Suzuki Motor, com 191,9% de seu capital. A Suzuki obteve 222,480 bilhões de ienes (1,692 bilhões de euros) com a transação.

LOTERIA

QUINA

CONCURSO 2196

17 - 20 - 41 - 64 - 76

LOTO FÁCIL

CONCURSO 496

03 - 04 - 05 - 07 - 09

11 - 13 - 14 - 15 - 16

17 - 19 - 21 - 22 - 24

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	8,75%	09.DEZEMBRO.2009
TR	0,019%	15.JANEIRO.2010
CUB	983,37	DEZEMBRO.2009
BOVESPA	↓ -1,18%	15.JANEIRO.2010
POUPANÇA	0,5046	15.JANEIRO.2010
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7710	1,7730 ↑ 0,4%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7300	1,8800 ↑ 0,58%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,8400	1,9400 ↑ 1,1%
EURO (EM R\$)	2,5457	2,5474 ↓ -0,11%

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



Fofocódromo

Eu estava lendo num jornal e acho que o periódico está certo. Parafraseando o cantor Silvio Brito: "Está todo mundo louco". Veja só: um poderoso laboratório constatou que as vendas de antidepressivos e calmantes aumentaram 60%. Do outro lado, os brasileiros gastaram bem menos em pilulas de potência sexual. O mercado cresceu apenas 3,9%. Já a pilula Cialis, passou o famoso Viagra e assumiu a liderança, com nada mais, nada menos que, 10 pontos na frente.

NIVER

Na segunda Karina Krutzsch, a bela filha do amigo Gerson e sua Iria Krutzsch, recebe coro de parabéns pela estréia de mais um aniversário. Mil vivas.

LEITOR FIEL

O leitor fiel de hoje Jhonatan Willian Moreira. Ele é outro amigo que lê a coluna todos os dias para ficar super antenado nas melhores notícias da urbe sorriso.

KANTAN

O Kantan, um dos restaurantes japoneses mais badalados de Santa Catarina, retornou com força total. Todos os dias a casa está cheia de gente bonita e interessante.

TRIBO DA LUA

Excelente banda jaraguense Tribo da Lua faz show hoje, no movimentado Surf Bar, em São Francisco do Sul.

“ Não menospreze as idéias dos outros, a não ser que tenha uma melhor. ”
RICHARD A. MORAN

PEDALADA

Amanhã, liderado pelo personal trainer Robert Pillati, os atletas Almir, Dr. Selmar Saraiva e César Maba, participarão em Curitiba do primeiro Audax - prova de ciclismo de longa distância, série 2010. O evento é reconhecido pelo Clube Audax Francês e o brevet para a prova é de 300km

ONDE COMER BEM EM JARAGUÁ

No restaurante Mime. Um dos Buffets mais completos da região.

NAS RODAS

• O comerciante Alberto Pontes acaba de aterrissar na cidade from Rio de Janeiro, onde assistiu ao Fashion Rio. Nem desfez as malas: hoje vai para Floripa encontrar com a família que curte férias, na bela ilha de Santa Catarina. Retorna terça.

• O boa gente, folclórico e inteligente Bilton Carlos da Silva, dividia os afazeres da urbe com o que ele mais gosta: andar descalço, cuidando galinhas, marrecos e gansos, no seu paradisíaco sítio no Rio da Luz.

• Quem aterrissou na cidade from Curitiba, ontem, foi a bela Martinha Pereira, veio pegar colinho da mommy Lara.

• Nilson Bylaardt, segundo ele mesmo, dia cinco de fevereiro, retorna ao trono da prefeitura de Guaramirim.



A amiga Silene Diel, feliz da vida, também acompanha a coluna todo os dias



Celia Silva, ladeada pelo filho Vitor e o marido Sérgio Silva, é a grande aniversariante de hoje. Parabéns! O meu desejo é que sejas plenamente feliz



TE CONTEI!

■ A revista do site Moa Gonçalves já está circulando. Nela você confere uma matéria bem legal com o Nivaldo Augusto e Tatiane da Domini Pizza e entrevista exclusiva com o Dj Marcelo Luiz, o comunicador da Studio FM.

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o boa gente Cesar Pamplona, da Oficina Cometa. Ele é outro leitor assíduo da coluna.

■ Kalico Lehmann preparando os quitutes para comemorar no próximo dia 20 a idade nova.

■ Na próxima terça-feira os peladeiros do "looks" voltam ativa, no 7º Divisão, do amigo Pinduca.

■ Não esqueça de recolher seu lixo da areia praia. Faça a sua parte. A natureza agradece.

CLASSE A

■ A amiga Lucia Mara Moura com passagem carimbada para uns dias em Porto Alegre, vai rever a família.

■ Ronaldo Amorim com filhas, genros, netos e agregados também deixa Jaraguá e vai curtir as delicias do balneário de Itaguaçu.

■ Gisa e Cacá Pavanello, por sua vez, comandam hoje um grupo de amigos no salão de festa do apê em Balneário Camboriú.

■ Odirley Floriane estréia idade nova no domingo. Por favor, não ousem esquecer-lo. Liguem! Ele vai adorar saber que foi lembrado.

DICA DE SÁBADO

Curtir a Estação do Tempo. A casa que abre de quarta a domingo, a partir das 17h30min, no sábado, tem melhor rodízio de petiscos da urbe sorriso.

TUDO PRONTO

Primeiro teste é fora de casa



Juventus estreia domingo em Blumenau

JARAGUÁ DO SUL

O time que o Juventus montou pra seu retorno na Divisão Principal do Campeonato Catarinense até domingo é uma incógnita. Dos jogadores de 2009 apenas dois ainda estão no elenco, Mário Cabreúva e Fábio Pará, e apenas este último figura entre os titulares. Esse mistério está prestes a ser desvendado. O time estreia na competição neste domingo, às 17h, no Campo do Sesi, no jogo contra o Metropolitano.

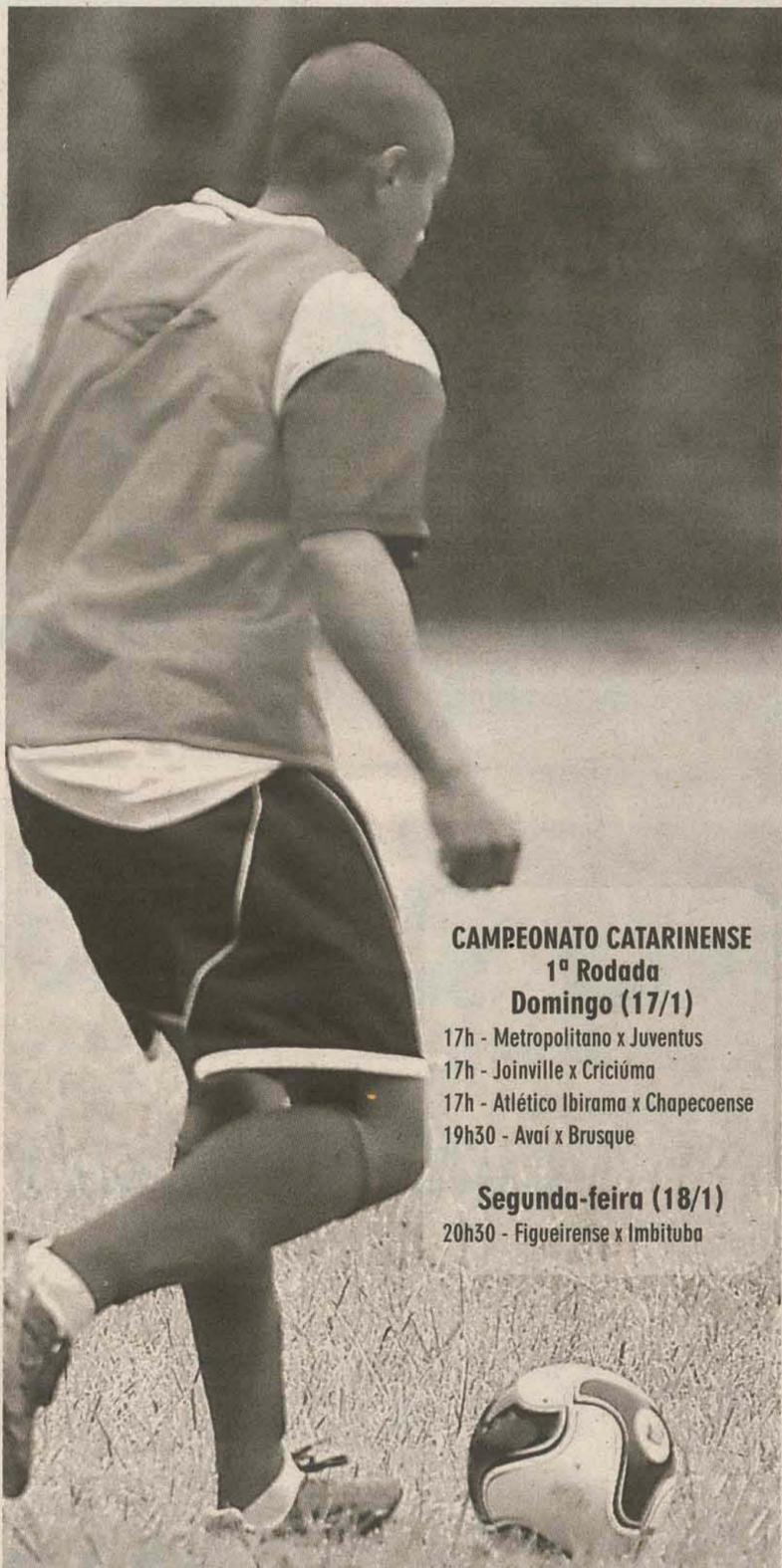
O técnico Nazareno Silva garante que a desconfiança é desnecessária. "Confio muito no time e tenho certeza que a torcida não vai se decepcionar", disse. Para a primeira partida a única dúvida é no ataque. A princípio o time que entra em campo é André, Fábio Pará, Neto, Thurram e Ricardo; Vanderson, Carlos Saa, Janderson, Bahia; Junior e Ramon (Luiz Miguel). Mesmo com a base formada poderá haver mudanças, isso porque a transferência dos jogadores estava para ser aprovada pela CBF (Confederação Brasileira de Futebol).

GENIELLI RODRIGUES

Chuva deve incomodar

Outro fator que será observado por Nazareno é o preparo físico que no jogo de domingo será ainda mais exigido, já que o Campo do Sesi esteve completamente alagado no decorrer da semana. "Pelo tanto que trabalhamos na chuva vamos estranhar se jogarmos no campo seco", brincou.

Apesar do campo estar liberado para a partida, dificilmente vai reunir condições de jogo segundo Nazareno. "Claro que a qualidade e técnica vai ficar afetada, sobretudo, passe de bola e dribles, jogadores mais técnicos vão sofrer com isso, este também é um cuidado que vamos ter para buscar uma formação ideal".



Fábio Pará é o único jogador do time do acesso que estará entre os titulares

CAMPEONATO CATARINENSE

1ª Rodada Domingo (17/1)

17h - Metropolitano x Juventus
17h - Joinville x Criciúma
17h - Atlético Ibirama x Chapecoense
19h30 - Avaí x Brusque

Segunda-feira (18/1)

20h30 - Figueirense x Imbituba

Juventus com a camisa lisa

O Juventus vai estreiar na Série A sem patrocinador. Todas as empresas que no final de 2009 mostraram interesse em estampar o nome no uniforme tricolor declinaram. Assim a folha salarial do clube (cujo valor não foi revelado) será paga com o dinheiro das cartelas. "Agora dependemos dos torcedores. Se a torcida também nos deixar na mão não sei como vai ser", lamentou o presidente Ildo Vargas. As cartelas já estão sendo comercializadas e custam R\$ 135 (arquibancada), R\$ 180 (arquibancada coberta) e R\$ 450 (cadeiras).

OS OUTROS NOVE

ATLÉTICO DE IBIRAMA
Nome: Clube Atlético Hermann Aichinger
Estádio: Baixada (5 mil)
Fundação: 20/09/1951
Treinador: Gelson da Silva
Time base: Alessandro; Arlan, Kléber Goiano, Souza e Gil Baiano; Xipote, Antônio Carlos, Fabrício e Teço; Rogério e Giovane.



AVAÍ
Nome: Avaí Futebol Clube
Estádio: Aderbal Ramos da Silva, a Ressacada (15 mil)
Fundação: 01/09/1923
Treinador: Péricles Chamusca
Time base: Zé Carlos; Gabriel, Emerson e Rafael; Luís Ricardo, Marcus Vinícius, Batista, Caio, Sávio e Eltinho; Vandinho.



BRUSQUE
Nome: Brusque Futebol Clube
Estádio: Augusto Bauer (7 mil)
Fundação: 12/10/1987
Treinador: Suca
Time base: Fabiano; Rogério Souza, Marcelo, Luiz Henrique e Valmir; Daril, Pereira, Paulinho e Willian Gaúcho; Lourival e Viola.



CHAPECOENSE
Nome: Associação Chapecoense de Futebol
Estádio: Arena Condá (16 mil)
Fundação: 10/05/1973
Treinador: Mauro Ovelha
Time base: Nivaldo; Rafael Morisco, Anelka e Willian Amaral; João Rodrigo, Cadu Gaúcho, Luís André, Neném e Aelson; Waldson e Cadu Mineiro.



CRICIÚMA
Nome: Criciúma Esporte Clube
Estádio: Heriberto Hülse (22 mil)
Fundação: 13/05/1947
Treinador: Itamar Schulle
Time base: Pedro Paulo; Roni, Rodrigo e Linno; Elvis, Everton Cezar, Glaydson, Ivo e Moscatelli; Lucca e Ronaldo Capixaba. refletem.



FIGUEIRENSE
Nome: Figueirense Futebol Clube
Estádio: Orlando Scarpelli (20 mil)
Fundação: 12/06/1921
Treinador: Renê Weber
Time base: Wilson; Lucas, João Felipe, Kadu e João Paulo; Jeovânio, Coutinho, Maicon e Fernandes; Jean Carioca e Júnior Negão.



IMBITUBA
Nome: CFZ Imbituba Futebol Clube
Estádio: Emilia Rodrigues (2,5 mil)
Fundação: 01/02/2007
Treinador: Joceli dos Santos
Time base: Adilson; Téio, Michell Nunes e Vitor Hugo; Diego, Edson Galvão, Alex Alberto e Jersinho; F. Oliveira, Leonardo e Edson Bugrão.



JOINVILLE
Nome: Joinville Esporte Clube
Estádio: Arena Joinville
Fundação: 29/01/1976
Treinador: Sérgio Ramirez
Time base: Fabiano; Rafael Tesser, Lacerda, Samuel e Chiquinho; Carlinhos Santos, Paulinho Dias, Ricardinho e Willian; Chris e Lima.



METROPOLITANO
Nome: Clube Atlético Metropolitano
Estádio: Sesi (6 mil)
Fundação: 22/01/2002
Treinador: Roberval Davino
Time base: João Paulo; Deleu, Amaral Rosa, Rafael e Ruan; Fabinho, Serginho, Cristiano e André; Trípodí e Kanu.

Duas coisas que todo mundo adora:
Volkswagen e preço baixo.

Novo Gol 1.0 4 Portas
a partir de
R\$ 27.990,00



Voyage 1.0 4 Portas
a partir de
R\$ 29.990,00

Entrada de 50%
Taxa de 0,99% a.m.
Saldo em 48 meses

- Para-choques na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Abertura interna elétrica do porta-malas
- Desembaçador do vidro traseiro



Novo Fox
a partir de
R\$ 30.490,00



• Direção hidráulica de série



Nova Saveiro 1.6
a partir de
R\$ 32.030,00

Entrada de 40%
Taxa de 0,99% a.m.
Saldo em 48 meses

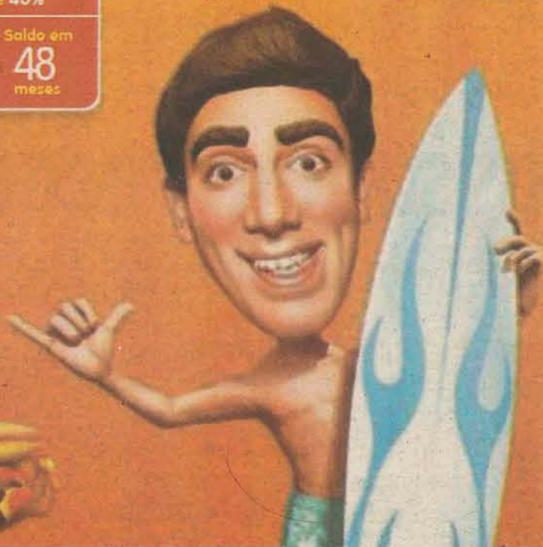
- Cabine estendida • 12 Porta-objetos
- Nova Suspensão RCS (Robust Cargo Suspension)
- Barra Santo Antônio • Tampa traseira com chave e amortecedor
- Espelhos, maçanetas e para-choques na cor do veículo • 103 cv
- Apoio lateral para acesso à caçamba



SpaceFox Plus 1.6
a partir de
R\$ 42.990,00

Entrada de 40%
Taxa de 0,99% a.m.
Saldo em 48 meses

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Módulo trio elétrico



Novo Gol 1.0 VHT 1.0 (SU11C4), 4 portas, com preço à vista a partir de R\$ 27.990,00. Novo Fox 1.0 VHT (cód. 5231R4), Total Flex, MY 09/10, 2 portas, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Voyage 1.0 VHT (cód. 5U21C4) MY 09/10, Total Flex, 4 portas, com preço à vista a partir de R\$ 29.990,00 ou entrada de R\$ 14.995,00 (50%) + 48 prestações de R\$ 423,34. Taxa equivalente de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$ 35.315,32. CET máximo para esta operação de 14,99%. Nova Saveiro 1.6 VHT (SU91E4), Total Flex, MY 09/10, 2 portas, com preço à vista a partir de R\$ 32.030,00 ou entrada de 40% (R\$ 12.812,00) e parcelas em 48 meses de R\$ 536,27. Taxas de juros de 1,52% a.m. e 19,84% a.a. Total da operação de R\$ 38.532,96. CET máximo para esta operação de 24,10% a.a. Space Fox 1.6, Total Flex, MY 09/10 4 portas, com preço à vista a partir de R\$ 42.990,00 ou entrada de R\$ 17.196,00 (40%) + 48 prestações de R\$ 712,12. Taxa equivalente de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$ 51.377,76. CET máximo para esta operação de 15,58% a.a. Ofertas válidas até 16 de janeiro ou enquanto durarem os estoques. "Se beber não dirija".

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.



GRADUAÇÃO

Inscrições estão abertas

Vagas remanescentes são oportunidade para ingresso

JARAGUÁ DO SUL / GUARAMIRIM

Ainda está em tempo de frequentar uma faculdade da região no primeiro semestre de 2010. Algumas das instituições recebem inscrições com o objetivo de preencher as vagas remanescentes, ou seja, aquelas que ficaram em aberto ou de candidatos desistentes.

Na Unerj/PUC, o prazo encerra no próximo dia 9. O processo seletivo de Verão oferece vagas para 17 diferentes cursos de graduação e é realizado através de análise do histórico escolar. As inscrições são gratuitas e podem ser feitas pelo site www.unerj.br ou no setor de Serviço de Atendimento ao Estudante, no Bloco A do campus universitário.

Devido à parceria com a PUC, a universidade passa a

oferecer em 2010 programas de intercâmbio de professores e de conteúdo, conexões em pesquisas, compartilhamento de bibliotecas, além de programas de mestrado e doutorado.

A Faculdade Jangada também disponibiliza vagas remanescentes. Para se inscrever, o candidato deve comparecer à instituição para produzir uma redação, até o próximo dia 22, entre 9h e 20h.

Já o grupo Uniasselvi/Fameg, com unidade em Guaramirim, realiza até o próximo dia 29, processo seletivo através de análise do histórico escolar. São onze opções de cursos e as análises são feitas de segunda a sexta, das 13h30 às 21h30. Aos sábados, os atendimentos acontecem das 8h às 11h30.

E a Fatej, de Jaraguá do Sul,

promove neste domingo, dia 17, a prova de Vestibular 2010. O teste está marcado para as 9h30 e o candidato deve comparecer à unidade com 30 minutos de antecedência, munido de cédula de identidade original e comprovante de inscrição, além de caneta esferográfica com tinta azul ou preta. Os candidatos que não puderem comparecer no domingo também podem optar pelas provas agendadas. O processo seletivo é constituído por uma prova objetiva com 20 questões de múltipla escolha, sendo 10 de interpretação e 10 de conhecimentos gerais e atualidades, além de uma redação.

As aulas na maioria das unidades estão programadas para iniciarem em fevereiro.

DEBORA VOLPI



MONITORAMENTO FORTE

FONE 47 3370-1023
www.grupoft.com.br

Processos seletivos na região

■ Unerj

- Inscrições: abertas até o dia 9/2
- Taxa de inscrição: gratuita
- Forma de seleção: análise do histórico escolar
- Informações: www.unerj.br

■ Fatej

- Inscrições: abertas
- Taxa de inscrição: R\$ 25
- Forma de seleção: prova dia 17/1 (mas também é possível agendar)
- Inscrições/ Informações: www.vestibulares.br

■ Faculdade Jangada

- Inscrições: abertas até o dia 22/1
- Forma de seleção: redação
- Inscrições/ Informações: www.faculdadejangada.com.br

■ Uniasselvi/Fameg

- Inscrições: abertas até o próximo dia 29/1
- Forma de seleção: análise do histórico escolar
- Informações: www.uniasselvi.com.br

ALUNOS MARISTAS. AS ESTRELAS DO VESTIBULAR 2010.

REDE MARISTA DE COLÉGIOS. PREPARAÇÃO PARA TODAS AS PROVAS DA VIDA.

A Educação Marista deu show nos principais vestibulares do Brasil. Os alunos aprovados são uma prova de que contar com a qualidade educacional de quem está presente em mais de 70 países faz toda a diferença. Se você também quer garantir sua vaga, venha para o Marista. E tenha uma preparação para todas as provas da vida.

www.marista.org.br

COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS – 3371 0313

MARISTA

RECONSTRUÇÃO

Obras terão que ser refeitas

Cinco locais que foram recuperados apresentam problemas

JARAGUÁ DO SUL

A promessa do Deinfra (Departamento Estadual de Infraestrutura) de entregar até ontem, 15 de janeiro, as obras de reconstrução no Rio Molha, Boa Vista, Estrada Garibaldi Lado Pequeno e na rua Wolfgang Weege (bairro Parque Malwee) foi quebrada. E o pior: alguns pontos onde a recuperação já havia acontecido voltaram a apresentar problemas nos últimos dias. Com isso, os trabalhos que já estavam atrasados precisarão ser refeitos.

De acordo com o secretário de Reconstrução, Ingo Robl, pelo menos cinco locais estão nessa situação. Na rua Wolfgang Weege, as obras foram concluídas em dezembro. Porém, na madrugada de ontem, a terra voltou a deslizar. A Defesa Civil foi chamada pelos moradores e isolou a área que corria maior risco de deslizamento. Nenhuma casa nas proximidades chegou a ser interditada.

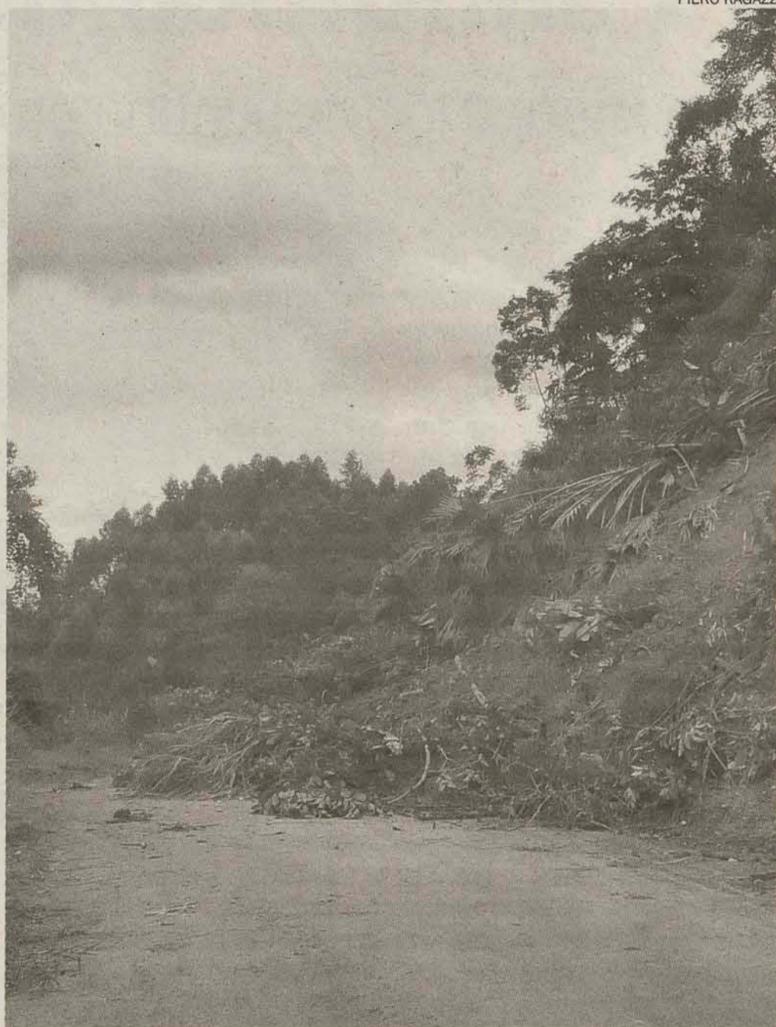
Para o coordenador da Defesa Civil, Jair Alquini, o problema foi ocasionado porque

o solo encharcou devido ao excesso de chuvas nos últimos dias. "Certamente foi infiltração", disse. Porém, o secretário Robl tem outra explicação para o fato. "Eles (a Almeida e Filho, responsável em executar as obras) não fizeram o entaludamento (corte do morro em degraus) como deveria ser feito. Terminaram 80%, deixaram de lado os outros 20% e depois fizeram a hidrossemeadura (plantio de grama) para dizer que estava pronto", criticou.

No Rio Molha, faltou colocar uma calha de drenagem de aproximadamente 30 metros e refazer um trecho do asfalto que cedeu com as chuvas do ano passado. "Não sei se foi esquecido ou se eles fariam isso depois das férias. Acredito que vai mais uns dez dias para terminar nesse ponto", comentou.

Ontem, Robl visitou todos os locais que estão na lista de reconstrução. Na segunda-feira, ele deve repassar um relatório sobre a situação dos pontos ao Deinfra e à Almeida e Filho.

DAIANE ZANGHELINI



Na madrugada de ontem, terra voltou a deslizar na rua Wolfgang Weege

SITUAÇÃO EM OUTROS LOCAIS

- Tifa Martins – Terraplanagem foi iniciada ontem na Rua dos Ipês, onde também deverá ser construído um muro de contenção. Na rua Irineu Franzer e no Bosque da Fajama está concluída a terraplanagem, drenagem e hidrossemeadura.
- Rua Irmão Leandro – Falta terminar de colocar as calhas de drenagem, já foi feita a terraplanagem, hidrossemeadura e o muro de contenção.
- Boa Vista – Falta concluir a drenagem e o muro de contenção do outro lado do barranco. Até o momento foi concluída a terraplanagem e o muro de contenção nos fundos da igreja São Benedito.
- Estrada Garibaldi Lado Pequeno – Além de refazer a canaleta que a chuva estragou, falta concluir a drenagem e a hidrossemeadura na parte superior do barranco.
- Rua Joaquim Francisco de Paula (Chico de Paula) – Obras não começaram.
- Rua Francisco Hruschka (São Luís) – Obras não começaram.
- Tifa da Pólvora – Obras foram descartadas por força de ação judicial que disputa a posse das terras.
- Estrada Ribeirão Cavalão – Obras foram canceladas pelo Deinfra por ser de menor risco de deslizamento.
- Tifa Hanemann – Obras concluídas.

O Correio Errou

A foto publicada na página 5 da edição de ontem referente à reportagem sobre o deslizamento no bairro Santa Luzia era de um morador do bairro Boa Vista, correspondente à matéria seguinte, sobre as obras de reconstrução.

Equipe pode ir para o Haiti

JARAGUÁ DO SUL

Pelo menos cinco bombeiros voluntários da corporação de Jaraguá do Sul estão à disposição para participar de uma possível força-tarefa no Haiti. A Abvesc (Associação dos Bombeiros Voluntários de Santa Catarina) está montando uma equipe de pelo menos 20 socorristas nas regiões do Norte Catarinense, Alto Vale do Itajaí e Oeste Catarinense.

Ontem, representantes da Abvesc se reuniram com a Defesa Civil do Estado para avaliar se haverá aviões do governo federal disponíveis para a missão, uma vez que os voos comerciais para o país estão cancelados. O subcomandante dos Bombeiros de Jaraguá do Sul, Neilor Vincenzi, disse que a definição deve acontecer hoje ou amanhã. Se a missão for confirmada, o grupo deverá permanecer no local por dez dias para auxiliar no resgate de pessoas presas nos escombros. "Pode ser que o grupo vá ou não, tudo depende de conseguir o transporte", explicou.

Neilor explica que os cinco bombeiros do município que se alistaram têm cursos internacionais de resgate em altura e de salvamento em estruturas colapsadas, domínio da língua espanhola e passaporte. "Estamos de sobreaviso, caso a missão se confirme já reservamos suprimentos e água para a equipe", disse.

GUARAMIRIM

Jovem morre em acidente de moto

Tiago Joel Gonçalves de Freitas, 17 anos, morreu na madrugada de ontem depois que a motocicleta pilotada por ele bateu contra o muro de uma casa na rua Lauro Zimmermann, no centro de Guaramirim. Segundo a Polícia Militar, ele não tinha habilitação e teria perdido o controle do veículo. Minutos antes do acidente, o adolescente estava com um grupo de amigos no pátio de um posto de combustíveis e embarcou na moto, que pertencia a um dos colegas. O proprietário do veículo vai responder termo circunstanciado.

Prefeitura prevê que correções serão concluídas em 30 dias

Outros locais que voltaram a apresentar risco de desmoronamento de terra são a Estrada Garibaldi Lado Pequeno, São Pedro e Rio da Luz. No Garibaldi, uma calha de drenagem nos fundos do barranco estragou com as chuvas dos últimos dias e precisará ser refeita.

No São Pedro, a Prefeitura avalia que será preciso desviar uma nascente de água que está causando infiltração e, com isso, novos deslizamentos. A mesma situação acontece no Rio da Luz, onde as obras também já terminaram. "Acredito que essas questões possam ser corrigidas dentro de 30 dias", calculou Robl. A Almeida e Filho tem prazo até 17 de março para terminar a reconstrução.

O engenheiro da empresa, Emerson Duarte, disse que os pontos que apresentaram problemas serão avaliados. Ele

afirmou desconhecer a falta de instalação da calha no Rio Molha. "A única coisa que sei que vamos ter que refazer é o acesso a uma residência, que foi quebrado quando entramos com as máquinas para trabalhar no barranco", garantiu.

Sobre a Wolfgang Weege, ele destaca que o projeto de recuperação não previa entaludamento, mas apenas a retirada da terra que estava solta e a hidrossemeadura. "Vamos dar uma olhada, mas se precisar de entaludamento, será necessário uma verba extra", avisou. Sobre a nascente de água no São Pedro, Emerson disse que ela foi descoberta em dezembro, mas as chuvas impediram a equipe de realizar a correção. Ele também afirmou não conhecer o problema da nascente no Rio da Luz.

NEGÓCIOS

Empresa confirma interesse

Walmart estuda possibilidade de abrir unidade do Big na cidade

JARAGUÁ DO SUL

As especulações sobre a abertura de uma loja da rede Walmart Brasil, em Jaraguá do Sul, podem se confirmar ainda no início deste ano. A empresa, que atua no setor de atacado, varejo e clube de compras, operando com as bandeiras Big Hipermercados, Wal-Mart, Hiper Bompreço, Nacional, Mercadorama, Bompreço, Todo Dia, Maxxi e Sam's Club, deve anunciar até o fim de fevereiro o plano de investimentos para o ano. De acordo com a assessoria de imprensa da empresa, o planejamento deve incluir uma atuação cada vez mais forte no mercado catarinense. "Temos 14 lojas em Santa Catarina, sendo que seis são da bandeira Big.



Marca confirma interesse em fortalecer presença no Estado e não descarta abertura de filial em Jaraguá

Em 2009, a rede investiu mais de R\$130 milhões no Estado com a inauguração de seis novas lojas de supermercados e um posto de combustíveis. Com isso, geramos 630 empregos diretos e outros 900 indiretos", destacou com exclusividade ao O Correio do Povo ontem a assessora de

imprensa da rede no Sul do país, Thatiana Bueno.

Segundo ela, há interesse em fortalecer a marca em Santa Catarina e a possibilidade de uma loja em Jaraguá do Sul está sendo estudada. O grupo atua nas principais cidades do Estado como Florianópolis,

Joinville e Blumenau.

Em dezembro de 2009, o presidente do Walmart Brasil, Héctor Núñez, adiantou que o plano de investimentos da empresa para 2010 em todo o país deve girar em torno dos R\$ 2 bilhões, contra R\$ 1,5 bilhão em 2009.

Rio Cerro tem alagamentos

A região do Rio Cerro I e II tem se transformado em uma área industrial, com a instalação de diversas empresas na localidade. Com isso, muitos terrenos estão sendo aterrados para receber novas obras. Porém, essa transformação da localidade vem causando transtornos para a população. A principal preocupação dos moradores é com a ocorrência de alagamentos.

"As empresas estão comprando terrenos e aterrando. Estamos tendo alagamentos no bairro, como na última segunda-feira, quando muitas casas ficaram alagadas, gerando problemas", afirma o presidente da Associação de Moradores, Jurandir Michels. Segundo o presidente, em breve, os moradores devem se reunir para discutir o assunto e a reclamação já foi levada à Prefeitura.

PLANO COM ENTREGA ANTECIPADA PELA FÁBRICA

A PARTIR DE
R\$ 6,47
POR DIA

VOCÊ PAGA
A PRIMEIRA E
JÁ SAI DE MOTO
ZERO KM.

EMPLACAMENTO
**TOTAL
GRÁTIS**

**36X SEM
ENTRADA**

**2 ANOS DE
GARANTIA**

R\$200,55
Mod: 08/08
ou
R\$226,18
Mod: 08/09
ou
R\$234,28
Mod: 09/09

**36X
SEM ENTRADA**



JOTO 125
133cc reais
suspensão
monoamortecida
freio a disco
partida elétrica
e pedal

Imagens meramente ilustrativas. As motocicletas produzidas pela Moto Traxx da Amazônia Ltda. estão em conformidade com o PROMOT. Garantia de dois anos livre de quilometragem desde que atendidas todas as informações contidas no manual do produto. Preços válidos enquanto durarem os estoques. Sujeito à aprovação de crédito.

REVENDA AUTORIZADA

MAXIMOTO

Rua José Theodoro Ribeiro, 658
Sala: 2 Ilha da Figueira
Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3370.9000



TRAXX

Conheça mais em www.traxx.com.br

Talento & SUCESSO

• 16/17 de janeiro de 2010 • Nº 40

MARIA BERNARDETE PUPO,
de 55, da área de recursos
humanos: o mercado está
propício para admissões

Sucesso acima dos 40

Empresas buscam profissionais com maturidade,
experiência, qualificação e equilíbrio • Página 7



**Processo Seletivo
Jangada 2010**

A faculdade que acompanha o seu ritmo.

BIOLOGIA

EDUCAÇÃO FÍSICA

ENFERMAGEM

Inscrições Abertas

Jangada
FACULDADE

47 3371.0202

| www.faculdadejangada.com.br

| Jaraguá do Sul

Dicas para se dar bem nos processos seletivos

ANDERSON PRADO/01-07-2008

Candidatos devem ser pontuais e ter uma boa comunicação para mostrar segurança e clareza

NANY KIMIZUKA

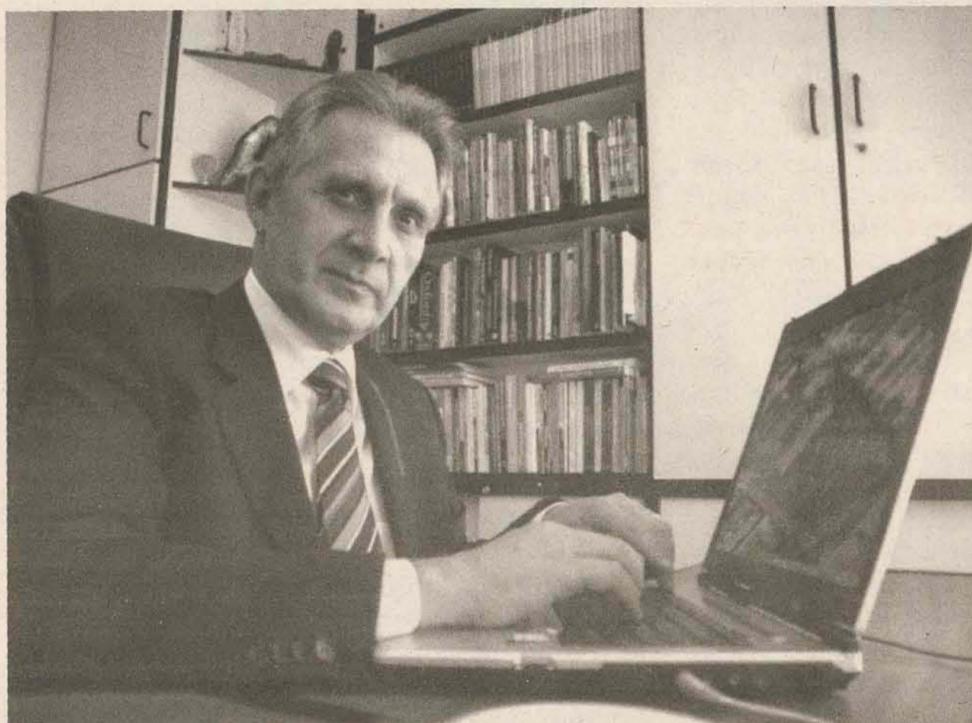
É muito importante saber se portar nos processos seletivos para conquistar a vaga desejada. Os recrutadores analisam o currículo, a pontualidade, o traje, a postura, as respostas e o interesse de cada candidato. Por isso, vale seguir as dicas de especialistas para se dar bem nas entrevistas de emprego. Segundo Reinaldo Passadori, especializado em comunicação verbal, é fundamental manter-se com uma aparência saudável e elegante e possuir uma boa comunicação para se apresentar com segurança e clareza. Outras sugestões são:

respeitar e manter o profissionalismo em relação à empresa anterior e à organização em que deseja atuar e demonstrar comprometimento e pró-atividade ao selecionador. "Os principais cuidados são: ser objetivo e transparente nas ideias, demonstrar convergência entre ações e palavras, ter em mente a ética como princípio básico e não falar mal dos empregadores anteriores", alerta.

Esclareça suas dúvidas

É comum cometer gafes, como falar demais e usar gírias. Portanto, de acordo com Passadori, antes de iniciar uma entrevista é importante perguntar ao recrutador qual será o tempo do processo seletivo. "O importante é usar frases curtas, claras e objetivas, com começo, meio e fim,

além de uma linguagem direta, sem uso de termos desconhecidos ou ultrapassados. Module a voz para não falar muito baixo nem muito alto", aconselha. Outra boa dica do especialista é tentar estabelecer um diálogo com o entrevistador para criar empatia e despertar a simpatia do mesmo: "Avalie a situação e a expressão do selecionador. Veja se ele está disposto a ouvir ou se tem pressa, se é receptivo ou fechado. Se perceber que ele não está muito aberto, fale apenas o necessário para vender a sua imagem e experiência." Para acertar no traje, o conselho é apostar em peças clássicas, como terno escuro, camisa branca, gravata discreta e sapato escuro para o homem e terninho na cor preta, camisa branca ou azul e sapato com salto de até 5cm para a mulher.



REINALDO PASSADORI: "Avalie a situação e a expressão do selecionador, veja se ele está disposto a ouvir ou se tem pressa"

Talento & SUCESSO

O seu guia profissional

EXPEDIENTE

- Coordenadora: **Patrícia Moraes**
- Programação Visual: **Bianca C. Deretti**
- Textos: Agência O Globo
- Comercialização: **O Correio do Povo** (47) 2106-1919



HÁ VAGAS

A Etima Etiquetas dispõe das seguintes vagas:

- Assistente Administrativo
- Assistente de Vendas
- Auxiliar de Produção
- Recepcionista

Os interessados(as) devem comparecer na recepção da empresa ou enviar currículo para o e-mail: rh@etima.com.br

RUA OLÍVIO DOMINGOS BRUGNAGO, 481
BAIRRO VILA NOVA - JARAGUÁ DO SUL - SC
FONE: 3501-2000

LE MONDE

J'ADORE CITROËN

A Le Monde Citroën, expandindo suas atividades em Santa Catarina, seleciona para início imediato, profissional de ambos os sexos, com habilidades na seguinte função:

• VENDEDOR

Para esta e outras vagas, enviar currículo até o dia 22/01/2010 para rh@lemonde.com.br (indicar a vaga e cidade no "assunto" do e-mail).

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1909 - Bairro Vila Lalau Jaraguá do Sul/SC - Fone: (47) 3902 1800

PROGRAMAÇÃO DE CURSOS FACULDADE SENAC JARAGUÁ DO SUL

SUPERIOR DE TECNOLOGIA

Curso	CH	Período
Gestão da Tecnologia da Informação	2100	Inscrição 2º processo seletivo até 13/01/2010 www.sc.senac.br Início das aulas: 01/02/2010
Processos Gerenciais (not)	1700	Inscrição 2º processo seletivo até 13/01/2010 www.sc.senac.br Início das aulas: 01/02/2010
Processos Gerenciais (mat)	1700	Inscrição 2º processo seletivo até 13/01/2010 www.sc.senac.br Início das aulas: 01/02/2010

TÉCNICOS

Técnico em Enfermagem	1806	1/2/2010
Técnico em Alimentos	1500	1/2/2010
Técnico em Segurança do Trabalho	1440	1/2/2010

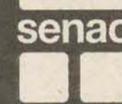
CURSOS DE FORMAÇÃO INICIAL E CONTINUADA

JANEIRO DE 2010

Técnicas de Vendas	15	18/01 a 22/01/2010
Fotografia Digital	80	18/01 a 10/05/2010
Autocad 2D e 3D - Documentação e Projeto	72	18/01 a 28/04/2010
Excel Avançado	30	19/01 a 23/02/2010
Solidworks Básico	40	23/01 a 27/03/2010
Oratória I	15	30/01 a 20/02/2010
Matemática Financeira com HP 12C	24	30/01 a 06/03/2010
Boas Práticas em Manipulação de Alimentos	20	30/01 a 27/02/2010

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 - Vila Rau
www.sc.senac.br



Vestibular Fatej

CURSO	PERÍODO	TEMPO	PADRÃO	BOLSA INCENTIVO
Gestão Comercial	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Pública	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Processos Gerenciais	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Secretariado	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Negócios Imobiliários	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Hospitalar	sex noite e sáb manha	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Letras	ter e qui noite	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
	sex noite e sáb manha			
Administração	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Administração	matutino	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Ciências Contábeis	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 269,00
Comércio Exterior	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão Financeira	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão da Produção	noturno	3 anos T	R\$ 409,00	R\$ 319,00
Logística	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Marketing	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Recursos Humanos	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 269,00
Serviço Social	sex e sáb	4 anos B	R\$ 325,00	R\$ 215,00
Pedagogia	sex e sáb	7 sem	R\$ 325,00	R\$ 215,00

Obs. Valores Incentivo até 5º dia útil.

Inscrições: Secretaria da Instituição - www.vestibulares.br

Vestibular dia 17/01/2010

Rua Major Júlio Ferreira, s/n - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

47 2107-4700



CONTRATA

Vendedores; Caixas e Auxiliares de Depósito

Requisitos: - Conhecimento em informática
- Agilidade e comunicação

Benefícios: -Vale transporte
-Vale alimentação
Entre outros

Interessados devem enviar o curriculum através do site www.lojashavan.com.br no link *Trabalhe Conosco* ou deixar na recepção da loja HAVAN mais próxima.

Néki Confecções Ltda.

Admite ESTILISTA

Requisitos: Experiência Comprovada
Formação Superior
Disponibilidade para Viagens
Conhecimentos em informática

SUPERVISOR DE QUALIDADE

Requisitos: Experiência Comprovada
Formação Técnica
Conhecimentos Básicos em Informática

Interessados enviar currículo para Rh@nekiconfeccoes.com.br ou pelo fone (47) 3374-1135 com Rosania

carreira de talento

Max Gehringer



O jeito errado de lidar com o chefe

Meu chefe não gosta de mim. Acho que ele me vê como uma ameaça ao seu cargo...

Só há dois motivos para um chefe não gostar de um subordinado. Ou o colaborador é incompetente demais, ou é competente demais. No segundo caso, o líder pode se tornar meio arredo, pelo menos, até entender quais são as reais motivações do funcionário. Essa situação já não é lá muito boa, mas o pior é que alguns subordinados fazem questão de complicá-la ainda mais. Por exemplo, vestindo-se com roupas vistosas enquanto o gestor usa sempre o mesmo terno. Ou

fazendo constantes referências a seus cursos e diplomas, mesmo sabendo que o chefe não conseguiu terminar uma faculdade. Ou recheando uma conversa com termos ingleses, apesar do líder só falar português. É claro que nenhum colaborador faz isso por mal nem está pensando em humilhar o gestor. E, por isso, não percebe como essas pequenas atitudes podem complicar sua vida. Até que um dia vem a célebre frase: "Não sei o que meu chefe tem contra mim."

Vale a pena pagar uma agência para montar meu currículo?

Se você não tem a menor ideia do que colocar, até vale. Só que ficará igual ao de centenas de outros. E se cair em uma pilha de currículos, não irá se diferenciar dos demais. Como empresas recebem uma imensidão de documentos, existe algo que é mais importante que o currículo em si. Uma carta escrita em tom pessoal, que deve ser diferente para cada organização. Em dois parágrafos curtos, o

candidato pode explicar o motivo que deseja trabalhar naquela empresa, e em nenhuma outra corporação do mundo. Ou mostrar que não é igual aos outros profissionais. Certa vez, recebi uma carta que começava dizendo: "Prezado senhor... Sou entregador de pizza." Era de um jovem que fazia bico como motoboy nas noites de sábado, para poder pagar a faculdade. Pedi para contratá-lo.

Mudei de uma empresa grande para uma empresa de menor porte e não fui bem recebido pelos novos colegas.

Há três maneadas comuns em situações desse tipo. A primeira é mencionar constantemente a ex-empresa como modelo para qualquer ocasião. Na cabeça dos colegas, se a ex-organização fosse mesmo tudo isso que o recém-chegado fica dizendo, ele teria permanecido nela. A segunda é querer ter uma resposta perfeita para qualquer situação. Muitas vezes, responder "não sei" pode

render a admiração da equipe, pela humildade. E responder sempre "eu sei" pode ser considerado um sinal de arrogância. E a terceira mancada é ficar se referindo à ex-corporação como "nós". A partir do primeiro dia no novo emprego, a ex-empresa passa a ser "eles lá". Desconfiar de quem chegou de uma organização grande e organizada é normal.

Experiência que vale ouro nos negócios

Colaboradores que sabem solucionar problemas estão na mira do mercado

Experiência é o grande diferencial no mercado de trabalho e nos processos de promoção nas organizações. E nesse quesito, os profissionais com mais de 40 anos têm vantagens. Além de uma boa bagagem cultural, eles são mais qualificados, pró-ativos, pacientes, equilibrados e possuem uma ampla rede de contatos (networking).

Estudo divulgado no fim do ano passado pelo site de recrutamento Curriculum (www.curriculum.com.br) aponta que mais de 183 mil profissionais acima de 40 anos, cadastrados no portal, estão empregados. E as áreas que mais contratam colaboradores nessa faixa etária são administração, civil, tecnologia, educação e direito (confira outros setores ao lado).

A técnica em contabilidade Terezinha da Silva, de 44 anos, ficou desempregada por uma década. Há um ano foi contratada como

operadora de site da Simpress, que atua no segmento de impressão: "Com esse emprego, a minha vida começou novamente."

"O segredo do sucesso após os 40 é se especializar", acredita Priscila Oliveira, de 43, professora de pilates da academia Pilates Studio Fit. Segundo Carlos Pimenta, de 42, diretor de marketing da Festo, de automação industrial, o maior risco é cair na zona de conforto. "É preciso se manter atualizado", fala o engenheiro mecânico.

"Não basta ter conhecimento, é preciso superar desafios", diz Evaldo Alves, de 66, professor de pós-graduação em economia internacional da Fundação Getúlio Vargas (FGV). "Com a crise, as empresas preferem contratar profissionais experientes", explica Adriano José Meirinho, diretor de marketing da Catho Online, homepage

de currículos e empregos.

Para Maria Bernardete Pupo, de 55, professora de recursos humanos (RH) do Centro Universitário Fieo (Unifio), o mercado está propício para admissões. Ela fez um estudo sobre a contratação de profissionais maduros, que está no

livro "Empregabilidade acima dos 40 anos" (Editora Expressão e Arte, R\$ 24). Na publicação há os mandamentos da empregabilidade nessa faixa etária (veja ao lado).

MANDAMENTOS DA EMPREGABILIDADE

- 1 BOM RELACIONAMENTO INTERPESSOAL 89%
- 2 ENTUSIASMO E GOSTO PELA CARREIRA 84%
- 3 PRÓ-ATIVIDADE 81%
- 4 TRABALHO EM EQUIPE 80%
- 5 CAPACIDADE DE OUVIR 75%
- 6 LER JORNAIS, LIVROS E REVISTAS 73%
- 7 EQUILÍBRIO EMOCIONAL 72%
- 8 FLEXIBILIDADE PARA MUDANÇAS 69%
- 9 ESPÍRITO DE LIDERANÇA 69%
- 10 ADAPTAÇÃO À EVOLUÇÃO DA INFORMÁTICA 69%

Fonte: Estudo feito com 64 alunos de pós-graduação do Centro Universitário Fieo (Unifio) em 2004 e presente no livro "Empregabilidade acima dos 40 anos" escrito por Maria Bernardete Pupo e publicado pela Editora Expressão e Arte

ÁREAS QUE MAIS CONTRATAM

Administração
Automobilística
Civil
Comercial
Consultoria
Direito
Educação
Engenharia
Finanças
Gestão
Industrial
Logística
Saúde
Tecnologia
Telemarketing

Fonte: Pesquisa divulgada no final do ano passado pelo portal Curriculum com base nos 167 mil candidatos acima de 40 anos cadastrados no site

DIFERENCIAIS

NETWORKING

DISCIPLINA

PACIÊNCIA

QUALIFICAÇÃO

MATURIDADE

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO
publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 16/17 DE JANEIRO DE 2010

EM 2009 "9 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"



Parcimóveis Parcimóveis Parcimóveis



90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br

e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Jaraguá TOWER

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas.
Estacionamento comercial.
Acesso residencial privativo.
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suíte.
Salão de festas, brinquedoteca, sala fitness e terraço com piscina.
2 pavimentos de garagens residenciais, com a opção de vagas duplas.
Depósitos privativos para os apartamentos.

CRICUMA CONSTRUÇÕES

Residencial Neumann

6030 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE + 1 DORM, SALA C/ SAC E CHUR., BWC, COZ, LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 105.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)

6.040 - APTO NA VILA NOVA - APTO COM 2 DORM (1 C/ SACADA), COZ E BWC (MOBIL), SALA DE T.V E 1 VAGA DE GARAGEM.

6047 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE, 1 DORM, COPA/COZ, SACADA C/ CHUR, LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 138.000,00

6091 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 1 SUÍTE + 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GARAGEM - R\$ 192.000,00

5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 178.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.

6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 206.000,00 - COM ENTRADA + 36 PARCELAS.

6.084 - ÁGUA VERDE - CASA EM ALV. TERRENO COM 895,21M². EXCELENTE P/ CONST. DE PRÉDIO.

6069 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, CHURASQ - R\$ 128.000,00 ACEITA FINANC. BANCÁRIO

5.710 - GARIBALDI - CHÁCARA C/ CASA DE ALV. TERRENO C/ 33.000,00M². R\$110.000,00.

6090 - JOÃO PESSOA - SÍTIO COM 25.000,00m2 COM CASA MAD. DE 63,00m2. - R\$ 170.000,00

6076 - RAU - TERRENO COM 1.092,00M2 + CASA MAD. COM 2 DORM, SALA, COZ, LAV. - R\$ 400.000,00

6067 - JGUÁ ESQUERDO - GALPÃO INDUS. COM 670,00M2 E TERRENO COM 1.150,00M2 C/ ÁREAS FABRIL E ADM. R\$ 650.000,00

6015 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 140.000,00

6.070 - BAEPENDI - APTO C/ 2 DOR, SALA DE ESTAR C/ SAC. E CHUR., COZ, BWC, LAV, E 1 VAGA DE GAR. APTOS A PARTIR DE R\$104.800,00. ENTR. + PARC.

6075 - NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, 3 SALAS, COZ, LAV, PISCINA, GAR - R\$ 220.000,00

6.077 - AMIZADE - TERRENO C/ 420,00M² (16,00 X 26,25). R\$75.000,00.

6094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUITES + 1 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, LAV, JARDIM INVERNO, CHUR, 2 GAR. - R\$ 550.000,00

6016 - TRÊS RIOS DO SUL - CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, CHURASQ, LAV, GARAGEM - R\$ 120.000,00

6070 - BAEPENDI - APTO 2 DORM., SALA, COZI, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR, 1 VAGA GAR. R\$ 104.800,00

6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 65.000,00

6080 - RIO CERRO II - CASA ALV. 3 DORM, 2 SALAS, 2 BWC, COZ, LAV, GAR, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR. - R\$ 160.000,00

6.078 - CORUPÁ - SÍTIO C/ 175.000,00M². CASA DE ALV., C/ 200M². SENDO 03 DORM., 2 COZ., SALA, CHUR., FOR. A LENHA, 3 BWC, 5 VAGAS DE GAR., LAGOA, ETC.

6012 - GARIBALDI - CHÁCARA COM 273,00M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC, LAV, 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO, CACHOEIRA, R\$ 450.000,00

6082 - VILA LENZI - CASA ALV. 4 DORM, SALA, 2 BWC, COPA/COZ, LAV, DESP GAR. R\$ 130.000,00

6043 - CZERNIEWICZ - SOBRADO 1 SUÍTE, 3 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, DEP CHUR, QUAD. ESPORT. ESCRIT, LAV, 5 VAGAS GAR, PISCINA - R\$ 980.000,00

6034 - MANSO - CHÁCARA C/ 25.000,00M2. 1 CASA C/ 4 DORM, SALA, TV, COPA/COZ, DEP LAV, CHUR, 1 BWC, 2 GAR, + EDICULA C/ 1 DORM, 1 BWC, COZ, + 1 RANCHO - R\$ 150.000,00

6037 - CENTRO - 1.474,00M² - R\$ 1.050.000,00

6089 - TRÊS RIOS DO NORTE - CASA MISTA 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - R\$ 68.000,00

6068 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, COPA, COZ, LAV, GAR, CHUR - R\$ 120.000,00 (ACEITA FINANC. BANCÁRIO)

TERRENOS

5873 - SCHROEDER 105.000,00M2 R\$ 1.600.000,00
5928-RD. DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00
5924-TRÊS RIOS DO SUL 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837-ÁGUA VERDE-14.700,00M2- R\$ 380.000,00
5929 - RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00
5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M² R\$ 80.000,00
5994 - JGUÁ ESQ. 525,80M² R\$ 110.000,00
6017 - GUARAMIRIM - 360,00M² - R\$ 75.000,00
6092 - ÁGUA VERDE - 450,00M2 - R\$ 90.000,00
6093 - AMIZADE - 450,00M2 RES. VERSALHES - R\$ 140.000,00
6095 - ÁGUA VERDE TERRENO C/ 465,00M2 - R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:
- RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - 02 OTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GAR, R\$ 300,00
- RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - 03 OTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GAR, R\$ 450,00
- RUA DOMINGOS DA ROSA, 698 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 480,00
- RUA NOSSA SENHORA, 475 SEMI-MOBILIADA 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 650,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO NORTE
- RUA ROD. MUNICIPAL, 537 - 02 OTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 380,00
- RUA RI-013 -LOT. SOUZA - 02 OTOS, SAL, COZ, BWC E LAV, R\$ 300,00
- RUA RI-013 -LOT. SOUZA - 02 OTOS, SAL, COZ, BWC E LAV, R\$ 420,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA LINA WALZ SCHWARZ, LOT. 52 - 02 OTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 380,00
BAIRRO VILA LENZI
- RUA AFONSO NAGEL, 65 - RESID. VIENA-173M2 - 01 SUÍTE + 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA E GAR, R\$ 1.100,00
- RUA GUILHERME SCHMITT, 109 - 03 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV R\$ 420,00
- RUA EXPANTONIO CARLOS FERREIRA, 1328 - 03 OTOS, SL, COP COZ, BWC E LAV, R\$ 600,00
- RUA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 116 - 02 OTOS, SL, COP COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 490,00
BAIRRO CENTRO - RUA VERA FISCHER, 40 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 500,00
BAIRRO VILA RAU - RUA JOAO MORETTI, 65 - 04 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 700,00
BAIRRO JGUÁ 99 - RUA EMILIO OTTO AUGUSTO OLDBURBURGUE, - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 465,00
BAIRRO BARRA - RUA ANDRE VITKOWSKI, 78 - 03 OTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR, R\$ 850,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA THEREZITA MENEGOTTI ROCHA, 393 - 01 SUÍTE, 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 1.200,00
BAIRRO CZERNIEWICZ - RUA RICHARD PISKE, 115 - 04 OTOS, SL, COP COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 700,00
APARTAMENTOS:
BAIRRO CENTRO
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA - 01 SUÍTE + 02 OTOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR E SACADA C/ CHURRASQ. R\$ 800,00 +/- 150,00 COND.
- RUA LEOPOLDO MANSKE, 52 - EDF. DNA, ALZIRA - 01 SUÍTE + 02 OTOS, SL, COP/COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 700,00 +/- 100,00 COND.
- RUA GOV. JORGE LACERDA, 310 - EDF. STA. LUZIA - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COP/COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E GAR. R\$ 650,00 +/- 80,00 COND.
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA - 01 SUÍTE + 02 OTOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR E SACADA C/ CHURRASQ. R\$ 1.100,00 +/- 100,00 COND.
- RUA NESON NASATO, EDF. FERRETTI - 02 OTOS, SL, COP/COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 580,00 +/- 80,00 COND.
BAIRRO AMIZADE
- RUA ARTHUR ENKE, 231 - EDF. PARIS - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 460,00 +/- 50,00 COND.
- RUA JOAO BAPTISTA RUDOLF, 49 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 +/- 24,88 TAXA DE ÁGUA
- RUA ARTHUR GUINTER, 220 COND. AMIZADE - 02 OTOS, COZ, BWC, LAV, SL E GAR. R\$ 500,00 +/- 100,00 COND.
BAIRRO VILA NOVA - COBERTURA
- RUA MARTIN STALL, 525 - EDF. SPARTAKUS - 01 SUÍTE, 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, P/ 4 CARROS, PISCINA E ÁREA DE FESTA. R\$ 2.500,00 +/- 140,00 COND.
RUA JOSE KRAUSE, 221 - EDF. BARCELONA - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQ. E GAR. R\$ 680,00 +/- 100,00 COND.
RUA ANTONIO F. DIEMON, 141 - EDF. TORRE DY LUNA - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQ. E GAR. R\$ 620,00 +/- 50,00 COND.
SÃO LUIS - RUA JOSE NARLOCH, 1849 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 460,00
BAIRRO CZERNIEWICZ - RUA 13 DE MAIO, Nº 590 - EDF. MONT VERMONT - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E 02 GAR. R\$ 780,00 +/- 150,00 COND.
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO - RUA ADOLARATA DALRI PRADI, 126 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 560,00 +/- 15,00 COND.
BAIRRO VILA LENZI
- RUA MARCELO BARBI, 314 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 400,00 +/- 40,00 COND.
- RUA VICTOR ROZEMBERG, 384 - 01 SUÍTE, 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 630,00 +/- 25,00 COND.
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA JORGE BUHR, 336 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 480,00 +/- 60,00 COND.
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, 101 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 570,00 +/- 15,00 COND.
BAIRRO VILA RAU - RUA EUGENIO BERTOLDI, 218 - 02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 420,00 +/- 30,00 COND.
BAIRRO CENTENÁRIO - RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 137 - 01 QTO, SL, COZ, LAV, BWC, E GAR. R\$ 450,00 +/- 50,00 COND.
BAIRRO TIFA MARTINS - RUA ADELAIDE TOFFOLI, 766 - LOT. CORUPÁ - 03 OTOS, SL, COZ, COPA, LAV, BWC E GAR. R\$ 380,00 +/- 30,00 COND.
KITINETE - RUA MAL. DEODORO DA FONSECA, 88 BAIRRO CENTRO - 01 QTO, COZ, LAV E BWC. R\$ 310,00 +/- 65,00 COND.
- RUA JOSE PICOLLI, 512 - BAIRRO ESTRADA NOVA - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00 +/- 30,00 COND.
- RUA ANTONIO PEDRI, 14 - ILHA DA FIGUEIRA - 02 OTOS, COZ, LAV E BWC. R\$ 350,00
- RUA CARLOS ZENKE, 224 - VILA RAU - 01 QTO, COZ, LAV E BWC. R\$ 260,00 +/- TAXA ÁGUA
- RUA GERONIMO CORREA, 55 - CENTRO - GUARAMIRIM - 01 QTO, COZ, LAV E BWC. R\$ 450,00
CASA GUARAMIRIM
- RUA OLANDA PETRY SATLER, 210 - GUARAMIRIM - 02 OTOS, SALA, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
TERRENO - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA 30x60 M2 R\$ 1.000,00
SALA COMERCIAL - CENTRO - PRÓXIMO ANGELONI ANTIGO - RUA MARINA FRUTUOSO SALAS 2º E 3º ANDAR - SALA 10 - 38M² - R\$ 410,00 - SALA 15 - 34M² - R\$ 340,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

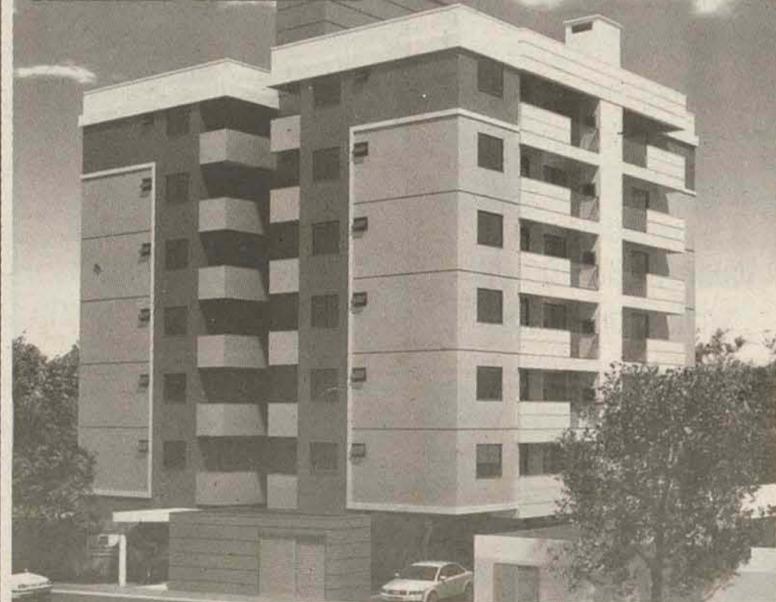
47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

ULTIMAS UNIDADES



RESIDENCIAL REAL PARQUE – VILA NOVA – Apartamentos com suite + dois quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc, área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **A partir de R\$143.472,60 à vista.**



Ref. 1006 – Vila Lenzi – RES. NOVO HORIZONTE - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas garagem. Entrega em abril/2010. A partir **R\$220.000,00.**



Ref. 1002 – Edif. Vila Nova – Apartamento com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$125.000,00.**



Ref. 1024 – Centro – Edif. Erica – apto 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$90.000,00.** Excelente localização. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1018 – Barra do Rio Molha – Edif. Santa Catarina – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Excelente localização, próximo Posto Mime matriz, sol da manhã, apartamento amplo com duas sacadas. **R\$190.000,00.**



Ref. 1022 – Ilha da Figueira – Ed. Claud Monet - Apto amplo com suite + 3 quartos, demais dep., sacada com churrasqueira, garagem. **R\$170.000,00.**



Ref. 1023 - Edif. Figueira - Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. **R\$ 200.000,00.**

CASAS



Ref. 001 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dep. **R\$125.000,00**



Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R\$450.000,00.**



Ref. 010 – Rau – Casa c/ suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serv., churrasqueira, garagem p/ 2 carros, tubulação para água quente. **R\$270.000,00.**



Ref. 3004 - Rau – Galpão de 170m² em terreno de 396m². **R\$ 195.000,00.**



OPORTUNIDADE DO MÊS

Ref. 3003 – Centro – Galpão de 301,00m². **R\$ 400.000,00.**



Ref. 0015 – Amizade – Casa de 250m² c/ suite master + 2 quartos, 2 garagens. Amplo terreno de 3.795m². **R\$ 650.000,00.**



Ref. 002 – Rau – Casa com suite + quarto, escritório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços. **R\$ 195.000,00**



Ref. 009 – Jaraguá Esquerdo – com suite + 3 quartos, 2 bwcs, ampla cozinha com área de festas, móveis sob medida – **R\$ 330.000,00**



Ref. 029 – São Luiz – Casa NOVA com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, área de festa. **R\$ 280.000,00.**



- Ref. 005 – Figueira – Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha – **R\$ 400.000,00** (Aceita financiamento bancário)

CHÁCARA



Ref. 4005 – Rio Cerro II – Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suite + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$ 500.000,00**

TERRENOS

- Ref. 2006 - Guarimir Resid. Malibu – Terreno com 361,77m² **R\$ 45.000,00**
- Ref. 2004 – Vila Rau – Terreno com 520m² - **R\$ 98.000,00**
- Ref. 2000 – Jaraguá Esquerdo – Terreno c/ 371,00m² c/ frente de 14m. **R\$ 90.000,00.**
- Ref. 2028 – Amizade Terreno de 337,50m². **R\$85.000,00.**
- Ref. 2018 – Rio Cerro II – Terreno com 1.000,00 m² – **R\$ 82.000,00**
- Ref. 2001 – Jaraguá Esquerdo – Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a Dell'Ano. **R\$500.000,00.**
- Ref.2007 – Guarimir – Loteam. K'Panema com 431m². **R\$58.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód. 117 - **CASA ALVENARIA**, Bairro Água Verde, com 180m², Terreno c/ 300m², 1 suite mais 2 dormitórios, amplo salão de festas, cozinha sob medida. R\$ 280.000,00. Aceita imóvel de menor valor



Cód. 244 - **TERRENO** com 3.334m², Ilha da Figueira (em frente a Indumak). R\$ 250.000,00



Cód. 131 - **CASA ALVENARIA**, Bairro Água Verde, com 160m², 3 quartos sendo 1 suite. R\$ 210.000,00. Legalizada para Financiamento.



Cód. 155 - **CASA GEMINADA NOVA**, Lot. Firenze, Bairro Chico de Paulo, com 63m², 2 quartos. R\$ 110.000,00. Entrega Maio 2010. Legalizada para Financiamento.



Cód. 101 - **CASA ALVENARIA**, Bairro Estrada Nova, com 140m², 4 quartos. R\$ 140.000,00.



Cód. 125 - **CASA ALVENARIA**, Rua Bernardo Dornbusch, Bairro Baependi, com 140m², Terreno com 377m², 3 dormitórios. R\$ 250.000,00



Cód. 503 - **Apartamento** no Ed.schiochet, Centro, com 114 m², com piscina, 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 210.000,00



Cód. 106 - **ÁGUA VERDE**, Casa em alvenaria, com 169m², Salão de festa com Piscina, 3 dormitórios, 1 banheiro e 2 vagas de garagem. R\$ 230.000,00



Cód. 239 - **TRÊS RIOS DO SUL**, Terreno com 448m², lote 39, Loteamento Schwarz. R\$ 60.000,00

LOCAÇÃO:

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. R\$ 350,00.

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo MetalNox. R\$ 380,00.

CENTRO: Apartamento no Ed.schiochet, com 114 m², com piscina, 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 800,00 + Cond.

CENTENÁRIO: Apartamento com 3 dormitórios, próximo ao DG da Weg. R\$ 600,00

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. 347 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m² (14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro R\$ 350.000,00



Ref. 387 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/140m², sendo 70m² averbada, c/ laje e pvc, terreno c/305,50m², murado, 4qtos, 2bwc, sala, copa coz.integradas, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira, 130.000,00 aceita outro imóvel de menor preço.



Ref. 389 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. nova c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qtos, sala, copa, coz. 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m². c/ 1qto, sala,coz.bwc, área de serviço,lavand.com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias n° 80, R\$ 260.000,00.

REF. - 361 - **B. DO RIO CERRO** - terreno c/381,50m² (14x27,50), R. Marcos Valdir Girolla, Lot. Jardim da Barra, lote n° 65 - R\$ 80.000,00
BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreaita - R\$ 60.000,00
 REF.-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), R\$ 450.000,00.
 Ref. - 329 - **BARRA DO RIO CERRO** -terreno c/ 544m²(16x34), R\$ 75.000,00.
 Ref. - 391 - **BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/ 963,30m² (24,70x39), R\$ 75.000,00



Ref. - 382 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv.c/laje c/187,13m² nova, terreno c/325m²(13x25), murado sendo a frente c/ pedra, 3qtos, sala, copa coz.integradas, 2BWC, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira c/pia e balcão de granito, área de festas, despensa - R\$ 210.000,00 - aceita terreno no São Luis ou Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 396 - **BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje 80m², averbada terreno c/395,50m², 3qtos, sala,coz. e copa integradas, bwc,lavanderia, garagem, murada, Rua Vidal Maestri -Loteamento Residencial Trentino - R\$ 175.000,00



Ref. - 370 - **ILHA DA FIGUEIRA** - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para finan; terreno c/300,67m² murado, 3qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens, aquecimento solar, perto Posto Behling, R\$ 225.000,00 ou R\$ 165.000,00 e mais saldo na Caixa de R\$ 60.000,00 - aceita apart c/ 2 ou 3 qtos ou terreno.



Ref. - 393 **VILA NOVA** - apto c/80,90m² c/2 qtos sendo um suite, sala coz.integradas,lavanderia,sacada c/churrasqueira, garagem, Rua Antonio Francisco Diemonn, n° 146 - Ed. Callandra - R\$ 125.000,00 - aceita terreno como parte de pagamento.

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 16/17 DE JANEIRO DE 2010

IMÓVEIS



Edifício:

- Piscina
- Academia
- Espaço zen
- 2 salões de festas
- Playground
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Medidores de água e gás individuais

Apartamento:

- 2 quartos
- Salade estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- Lavanderia
- Preparação para ar-condicionado



Consulte-nos!



LEIER
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Venha conhecer esse lançamento!

© 47

2107-0500

Agência Jaraguá: Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis) • www.leier.com.br

Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: 47) 3025-2080 • www.base.imb.br



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



Sobrado Residencial - Champagnat

Imóvel único, localizado em área nobre do Loteam. Champagnat, contendo 1 Suíte Master com closet e banheira para 4 lugares, 2 suítes, ambientes diferenciados como sala de cinema e ampla área de festas gourmet com piscina, living e garagem para 4 carros. Possui sistema de aquecimento solar e a gás. Casa com 410m² de área construída, distribuída em ambientes mobiliados com o mais refinado gosto.



Venha conhecer esta excelente morada!



Casa localizada na Vila Rau, com área de 180m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar com lareira, sala de jantar, banheiro social, cozinha, depósito, lavanderia, área de festas com churrasqueira, garagem para 2 carros, portão eletrônico. Terreno com área de 450m².

R\$ 230.000,00

IMPERDÍVEL!

Para começar 2010 com um excelente investimento, a MEGA promove a venda de 2 unidades no valor de R\$ 30.000,00 cada (à vista).

LOTEAMENTO VICENZI E GADOTTI III

Lotes a partir de **R\$ 35 mil!**



Entrada de R\$ 7 mil e saldo em 100 parcelas direto com a construtora. Excelente localização, acesso asfaltado, próximo a escola, creches, posto de combustível e mercado.

VENDAS EXCLUSIVAS!



Ed. Gomes - Centro

Próx. ao Angeloni Novo
Apartamento Novo pronto p/ morar - 1 suíte, 2 quartos, sala em dois ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem privativa. Amplo apto com 95,33m² de área privativa.

R\$ 150.000,00

Terreno comercial

Centro de Jaraguá do Sul (Morro da ABB)
Imóvel central com área de 1.040m², sendo 25m de frente para a Rua Adélia Fisher.

R\$ 395.000,00



OPORTUNIDADE! SALA COMERCIAL

Térrea com vitrine - Excelente sala comercial próxima ao Hospital Jaraguá. Aceita parcelamento em 50 meses.



Residencial Barcelona - Vila Nova - Apartamento Novo contendo 1 suíte, 2 quartos, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$ 165.000,00**

INVISTA JÁ NO SEU FUTURO!

Edifício
Ilhabela

Mais um empreendimento de qualidade com a garantia ...

Lançamento

Entrega DEZ/2010



PROCEP

Registro de incorporação R1-60.140



- Edifício com elevador e salão de festas
 - Apartamentos de 1 ou 2 dormitórios
 - Sala de estar e jantar
 - Sacada com churrasqueira
 - Cozinha e área de serviço
 - Garagem
 - Financiamento direto com a construtora
- UTILIZE SEU FGTS!!!**

Localização:



Apartamentos
a partir de

R\$ 76.226,00

Apartamento 204 com 01 quarto

Execução:



Vendas Exclusivas:



Plantão:

47 3055-0073 | 47 9973-8020

Rua Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro
Jaraguá do Sul - SC - ednilson@epassos.com.br
www.epassos.com.br



imoveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

www.imeisplaneta.com.br / imoveis@imeisplaneta.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS

9176-0064

Nautilus
PRIMA DA ARMAÇÃO - PENHA

- * Apartamento de 4, 3 e 2 dormitórios mais coberturas planas.
- * Área do terreno: 35.000m²
- * Acesso a vias duplicadas
- * Mais de 30 opções de lazer: Conjunto de piscinas, bar molhado, espaço gourmet, salão de festas, fitness, espaço Kids, sala de jogos, pista de caminhada e muito mais.

CENTRO
Apartamentos novos
suite + 2 quartos
com 105m² - R\$ 179.000,00

Residencial Neumann

Apto localizado na Vila Lalau
* 1 dormitório * 2 dormitórios * 1 dormitório mais suite
* Sala/cozinha integradas, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira * 1 vaga de garagem Próximo rua da AMA

Entrada+ parcelamento direto com a construtora e Financiamento Habitacional
A partir de R\$ 95.000,00

COD-380 - BARRA RIO MOLHA
Ótimo terreno residencial, todo murado com portão, local bem tranquilo, rua com calçamento. Tem uma casa pequena de madeira com 2 quartos.

CÓD 425 - TRÊS RIOS DO SUL.
Excelente para investimento, já com 2 casas alugadas, possibilidade para construir mais 2 ou 3 imóveis no terreno.
R\$185.000,00

COD 306 - VILA RAU - Excelente apto com mobília, cozinha, área de serviço, banheiro e 2 quartos, sala de estar e jantar com textura. Muito conservado. R\$140.000,00

COD-326 - Sala de estar, tv, jantar, coz., escritório, lavabo, bwc social, área de serviço com dep. empreg., área de festas, gar. p/6 carros. Andar superior: suite, 2 quartos, 1 bwc, 1 sala, 2 sacadas c/vista da cidade. Fica mobiliada da cozinha, suite e closet, bwc e área de festas. R\$475.000,00

ARN **EM BREVE**

COD 392 - VILA LALAU - a partir de R\$ 79.000,00

COD 437 - JARAGUA ESQUERDO.
OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL - casa mista em excelente localização, terreno 347m², casa 83,0m² - R\$115.000,00

VENDE-SE ALUGA-SE

COD-339 - CENTRO
Excelente imóvel comercial, pronto para locação. Em frente ao terminal, 3 salas térreas, 2º andar apto c/ampla varanda. Estacionamento para 20 carros.

Resid. Saint German apartamento com:

- 1 dormitório • 2 dormitórios • 1 dormitório mais suite • Sala e cozinhas integradas • Área de serviço • Sacado com churrasqueira • 1 vaga de garagem coberta

LOCAÇÃO

RESIDENCIAIS

CASAS

- COD 403 - VIEIRAS - PRÓXIMO WEG II. Casa cercada, com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, quintal. R\$420,00
- COD 416 - CENTRO - Casa c/ sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$580,00.
- VILA LENZI - Excelente apartamento 1ª locação, sala, suite + 1 quarto, banheiro social, sacada com churrasqueira, vaga de garagem coberta. R\$600,00
- COD 417 - CENTRO - CASA (RESIDENCIAL ou COMERCIAL), com aproximadamente 280m² - com sala grande, 4 dormitórios (sendo 1 suite), banheiro, cozinha, lavanderia, varanda que circunda toda a casa, garagem para 4 carros. R\$1.800,00.

APARTAMENTOS

- COD 409 - VILA NOVA - **MOBILIADO**. Excelente apartamento com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$850,00.

COMERCIAIS

SALAS COMERCIAIS

- COD 414 - VILA LENZI - Salas comerciais, frente de rua, 45m² com banheiro, R\$500,00 cada.
- FIRENZE - casa de 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, quintal grande, R\$580,00.
- MARCATTO CENTER - Excelentes salas para locação de 47m² a 308m², Consulte-nos!
- SALAS COMERCIAIS - dentro de Posto de Gasolina. Consulte-nos!
- GALPÃO NO CENTRO - Rua Marina Frutuoso, 300m² - R\$1.500,00.
- COD 413 - CENTRO - Em frente ao Terminal Rodoviário. Excelente sala comercial com

aproximadamente 100m², com sala anexa e banheiro. Possibilidade de anexar ao aluguel estacionamento e depósito. Temos 3 salas - R\$2.800,00 (cada).

- COD 410 - CENTRO - Av. Marechal Deodoro da Fonseca esquina c/ Marina Frutuoso. Excelente imóvel comercial dividida em 5 salas c/ 2 banheiros, cozinha e despensa, estacionamento. R\$3.500,00.
- COD 404 - CENTRO - próximo TERMINAL RODOVIÁRIO. Excelente imóvel comercial com aproximadamente 400m² divididos em 6 salas com 3 banheiros, ampla varanda na frente e nos fundos, cozinha e despensa. Possibilidade anexar ao aluguel estacionamento para aproximadamente 20 carros no local. R\$4.500,00.

TERRENOS

- COD 415 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno 612m² de esquina, R\$1.400,00.
- CENTRO - próximo ao BESC, 800m² - valor R\$1.100,00.

CRECI2387-J



IVANA IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 19/01/10



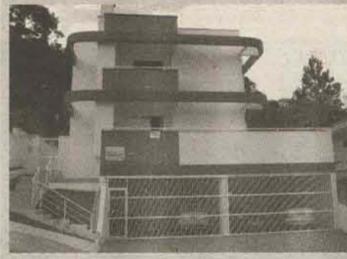
Ref. 1056 - Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 5 quartos, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem. Preço R\$ 215.000,00



Ref. 1052 - Casa no Bairro Amizade, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, depósito, churrasqueira, garagem. Preço R\$ 240.000,00



Ref. 2060 - Apto no Centro, Res. Marajó, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 143.000,00.



Ref. 2059 - Apto no Bairro Amizade com, 2 quartos, bwc mobiliado, sala de estar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com armários, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 150.000,00



Ref. 1054 - Casa no Bairro Vila Lenzi, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha sob medida, área de serviço, área de festas, garagem para 2 carros. Preço R\$ 285.000,00



Ref 1064 - Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, garagem para 2 carros. Preço R\$ 210.000,00



Ref. 1055 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 1º Piso: cozinha, área de serviço, dispensa, sala de tv, sala de jantar, estar, lavabo, 2 suítes, área de festas com churrasqueira, bwc, piscina, 2 vagas de garagem. 2º Piso: 1 suíte master com sacada, 2 quartos com sacada, bwc social, escritório com sacada. Preço R\$ 765.000,00.

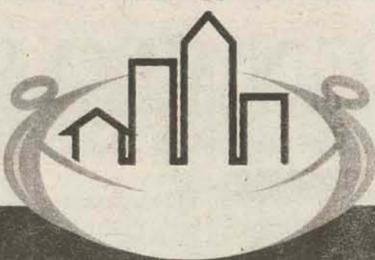


Ref. 1053 - Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 3 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Preço R\$ 235.000,00



Ref. 3020 - Terreno no Bairro Amizade, no Loteamento Itacolomi I. Preço R\$ 87.000,00

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 011420



JEAN
ENGº CIVIL CREA 10000

*Viva tranquilo...
Nós cuidamos do seu sonho!*

Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 47. 3373-1905

www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br



Vendo apartamentos próximo a aciag. Com 2 quartos, sala, cozinha, Banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem, área de festas. R\$ 138.000,00



Vila Freitas - Terreno com área de 168,00m² e casa mista com aprox. 45,00m². R\$ 32.000,00



Ref: 1045 - Sobrado de Frente para a Rua 28 de Agosto, c/ 03 quartos, sendo um c/ suíte e banheira de hidromassagem, sala de TV, sala de jantar, lavanderia, banheiro, sala comercial em baixo c/ aprox. 200,00m² R\$ 580.000,00



Vendo casa de frente para a Rua 28 de Agosto. Terreno com área de 360,00m² e casa de alvenaria com aproximadamente 157,00m². R\$ 195.000,00



Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Terreno c/ área de 325,00m² e casa de madeira c/ aprox. 75,00m², c/ 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 40.000,00



Ref: 1061 - Vendo Casa próx. ao Centro de Guaramirim. Terreno c/ área de 743,20m² e casa c/ aprox. 160,00m². **De R\$ 250.000,00 por R\$ 220.000,00** (aceita carro e terreno de menor valor no negócio)



Sítio com área de 12.015,60m², terreno todo plano, edificado com uma casa de alvenaria de aproximadamente 100,00m², um rancho, 2 lagoas com peixe. R\$ 170.000,00



Vendo Casa de Alto Padrão Centro de Guaramirim R\$380.000,00



Caixa d'Água - Terreno com área de 7.380,00m² e casa com aproximadamente 80,00m². R\$ 160.000,00 negociável



Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem, terreno grande com área de festas. R\$ 180.000,00



Vendo terreno com 360,00m², edificado c/ duas casas, uma de alvenaria c/ 112,00m² e uma de madeira de 90,00m². Casa toda murada e c/ escritura. R\$ 128.000,00 negociável



Vendo terreno com 360,00 m² No Bairro Bananal do Sul, terreno R\$ 35.000,00



Vendo sítio no Rio Branco. Com área de aproximadamente 25.800,00m² casa com aprox. 140,00m². Com piscina e lagoa R\$ 400.000,00 negociável



Terreno c/ 75.000m² (30 morgos) Com aproximadamente 15.000 pés de eucalipto e 7.000 pés de palmeira. Área de roseira (arrendada) Poço Grande R\$ 250.000,00



Sobrado c/ aprox. 260,00m². Duas casas independentes, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 200.000,00 negociável



Nova Esperança. Casa c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Terreno c/ área de 646,35m² e casa mista c/ aprox. 70,00m². R\$ 128.000,00 negociável (aceita-se carro de menor valor no negócio)



Ref: 1001 - Avai - Com três quartos, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, Com aprox. 123,00 m². Toda legalizada R\$ 173.000,00 negociável



Vendo terreno no Rio Branco com 495,00m², bem localizado, providenciando escritura, R\$ 25.000,00

CRECI-8844

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS ZIMMERMANN

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 600.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 52.000,00
047 - Schreoder - terreno com 360,00m²	R\$ 55.000,00
049 - Schreoder - terreno com 2.149,37m²	R\$ 33.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m²	R\$ 200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolomi II a partir de	R\$ 79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$ 79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$ 132.000,50
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m²	R\$ 28.000,00
050 - Schreoder - casa c/ 79,80m² e terreno c/ 500,00m²	R\$ 140.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$ 150.000,00

APARTAMENTOS

053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos com o forma de pagamento	R\$ 160.000,00
---	----------------

CASAS

014 - Rio Cerro I - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 312,00m²	R\$ 70.000,00
022 - Vila Lenzi, sobrado com 166,78m² e terreno com 302,20m²	R\$ 190.000,00
027 - Santo Antonio, casa de alvenaria 128,00m² e terreno de 360,72m². aceita apto como pgto	R\$110.000,00
025 - Schreoder, casa de alvenaria com 108,00m² e terreno com 1.230,00m²	R\$ 230.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m²	R\$ 200.000,00
048 - Schreoder - casa com 100,00m² e terreno com 22.955,80m²	R\$ 280.000,00
050 - Schreoder - casa com 79,00m² e terreno com 500,00m²	R\$ 140.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m² e terreno c/ 1.364,00m²	R\$ 285.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno	R\$ 310.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²	R\$ 90.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma d e mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²	R\$ 170.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
153 - Vieiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m². (aceita proposta)	R\$ 170.000,00
154 - Schreoder, casa de alvenaria com 50,00m² e terreno com 450,00m²	R\$ 80.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m²	R\$ 40.000,00
165 - Schreoder, casa de alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 450,00m². (aceita terreno como forma de pgto)	R\$ 90.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 150.000,00

SÍTIOS

026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$ 380.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$ 380.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$ 175.000,00
163 - Guaramirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$ 640.000,00
043 - Ribeirão Grande do Norte com área de 22.000,00m²	R\$ 80.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas...	R\$ 400.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m²	R\$ 650.000,00
120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa	R\$ 90.000,00

ALUGUEL

Rio Molha	R\$ 450,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 350,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 660,00
Centro - apartamento	R\$ 600,00
Vila Lalau - apartamento	R\$ 580,00

INVESTIMENTOS
Temos imóveis a venda em Balneário Camboriú.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Scheeller
Crecl 11.906 Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br

--	--	--	--

--	--	--	--

CRECI 2556-J

WS imóveis

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

CONSULTORIA HABITACIONAL

Financiamentos **CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

www.imobiliariaws.com.br | vendas@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

(47) 3373-3404 | 3373-0066

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite, 02 dormitórios sem suite



Ref 166 - Avaí/ Guaramirim Casa em ótima localização, 150m² e terreno 684m², com sala de estar, cozinha, sala de TV, lavanderia, área de festas, 3 quartos, 2 banheiros Valor R\$ 270.000,00 Negociável.



Ref: 0158 - Santa Luzia/Jaraguá do Sul - Casa em alvenaria, c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. área constr. de 64m² e 508m² de terreno R\$ 86.000,00



Ref 160 - Rio Branco / Guaramirim; Casa com 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem aprox. 140m2, Valor R\$ 75.000,00



Ref 161 Sobrado, Térreo : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia - 2 Piso: Sala, cozinha, 02 suites, 01 quarto, banheiro, social, área de festas e lavanderia. R\$ 210.000,00



Ref 173 - Centro / Guaramirim, Casa com 03 quartos, sendo 2 suites, 2 salas de estar, cozinha, área de serviço, varanda, lavanderia, garagem para 2 carros e dependência de empregada. R\$ 310.000,00



Ref 165 - Bananal do Sul/ Guaramirim Casa nova 95,75m² e terreno 360m², com 01 quarto, 1 suite, banheiro social, garagem, cozinha e sala R\$ 120.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref 162 Nova Esperança/ Guaramirim Casa c/ 3 quartos, sala de estar, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, dispensa, área de festa, local fechado p/ estender roupa. Toda murada c/ portão eletrônico, alarme e 01 banheiro fora da casa. Cozinha sob medida, estante, interfone, armário de banheiro e chur. R\$ 160.000,00



Ref. 00136 Amizade/ Guaramirim Terreno de com aprox. 486m², contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m², 3 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00



Ref. 0154 Casa nova em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suite, sala, copa, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. Localizada no Residencial São Luiz no Bairro Amizade em Guaramirim. R\$ 170.000,00



Ref. 0008 Casa geminada nova com 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lav. e gar., casa toda murada. R\$ 110.000,00 Entrega pronta.



Ref: 119 - Amizade/Guaramirim - Casa em alvenaria, c/ 4 quartos sendo uma suite, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviços e garagem. Toda murada. R\$120.000,00



Ref: 0150 - Amizade/Guaramirim Casa mista com 150m², terreno com 570m², ótimo para ponto comercial. R\$ 155.000,00



Ref 157 - Avaí/ Guaramirim Casa c/ 02 salas, cozinha, área de festas c/ chur., banheiro, lavanderia, garagem, 01 suite e 02 quartos. R\$ 138.000,00



Ref 155 Vila Amizade/ Guaramirim Terreno com aprox. 450m², contendo 3 casas de madeira. R\$ 70.000,00



Ref: 0159 Amizade/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem para 2 carros. Casa toda murada, com 120m² de área construída.



Ref 175 Amizade/ Guaramirim, Terreno com 1054m², sem 17,50 metros por 60,25 metros. R\$ 160.000,00



Ref 174 - Nova Esperança Guaramirim, Lote no Loteamento Denker, 403,09 m² R\$ 62.000,00



Ref. 147 Amizade/ Guaramirim Apts com 2 e 3 quartos. Apartir de R\$ 95.000,00 Em construção



Foto meramente ilustrativa



Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, Lotes em ótima localização e ampla infra-estrutura, ruas pavimentadas, playground e passeio estilo americano. Financiável pela Caixa Econômica, Apartir de R\$ 48.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir. R\$ 38.000,00.





"O seu portal para o sucesso"

Yatil

Imóveis

Imobiliária e Construtora / fone: 3275-6979

site: www.yatilimoveis.com.br / email: yatil@yatilimoveis.com.br

Rua Ângelo Schiochet, 100 sala 01
Centro, Jaraguá do Sul/SC

Corretores de Plantão

Ivo - 9948-0221

Tyago - 9101-8302

Gabriel - 9115-8912

Luiz Paulo - 9101-6007

Fábio Burigo - 9198-7540

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CORRESPONDENTE BANCÁRIO

Encaminhe DE GRAÇA
na Yatil Imóveis
seu financiamento,
empréstimo,
abertura de conta.

Residencial Champagnat

- 1 suíte + 2 quartos;
- Sacada com churrasqueira;
- Porcelanato;
- Área de festas com piscina;
- Hall de entrada decorado;
- 2ª vaga de garagem opcional;



Confira mais imóveis no site www.yatilimoveis.com.br



CENTRO - Res. Monte Olimpo
Suíte + 2 qtos ou 1 suíte + 1 qto
Sacada com churrasqueira.



AMIZADE - Geminado com 150m²
de área útil, 1 suíte, 2 quartos, 2
vagas de garagem.



JARAGUÁ 99-2 quartos, sacada
c/ churrasqueira ou sem sacada,
área de festas, vaga de garagem.



CHICO DE PAULO - 1 suíte + 2
quartos, ou 2 quartos, sacada c/
churrasqueira, garagem.



FLAT - TODO MOBILIADO, suíte
com mezanino, sala de estar e
jantar, Todos serviços de um flat.



CZERNIEWICZ - 2 quartos,
sacada com churrasqueira,
01 vaga de garagem.



ILHA DA FIGUEIRA - 1 suíte +
1 quarto, ampla sacada com
churrasqueira vaga de garagem.



VILA NOVA
3 quartos
(1 suíte),
sacada
com
churrasq.
2 elevadores,
2 vagas
de
garagem.



COND. AZALÉIA - 3 suítes, lareira,
jardim de inverno, piscina, 2 vagas
de garagem área de festas c/ adega.



BARRA DO RIO CERRO - 3 quartos
(sendo 1 suíte), sala de estar/jantar,
sacada c/ churrasqueira, garagem.



AMIZADE - Apto MOBILIADO
com suíte + 2 quartos, sacada
com churrasqueira, garagem.



PIÇARRAS - 4 dormitórios sendo
2 com sacada, 2 wc social, sala
de estar c/ sacada e churrasqueira.



JARAGUÁ ESQUERDO - 3
quartos (sendo 1 suíte), área
de serviço, garagem.



CENTRO - 3 quartos (1 suíte)
ou 2 quartos, sacada com
churrasqueira, garagem.



PROMOÇÃO DE VERÃO!
Casa próximo à Prefeitura
* ligue e confira!



CENTRO - 2 quartos, sala de
estar, sala de jantar com sacada
e churrasqueira; cozinha.



RIO MOLHA - 2 quartos, sala de
estar e jantar, Wc social, sacada
com churrasqueira, lavanderia.



BAEYENDI - 2 quartos (com ou
sem suíte), Ampla sacada com
churrasqueira, Cozinha.



NOVA BRASÍLIA - Suíte + 2 quartos,
Área de serviço com sacada, sacada
ampla com churrasqueira.



CENTRO - 3 quartos (sendo 1 suíte),
sacada fechada com vidros sistema
reiki + churrasqueira.



VILA LENZI - 3 ou 2 quartos (com
ou sem suíte), Sala de estar e jantar,
Duas sacadas (1 com churrasqueira).



JARAGUÁ 99 - 2 quartos, sala,
cozinha, wc social, garagem.



VILA NOVA - suíte 2 quartos,
churrasqueira fogão a lenha,
sub-solo com 180m², sótão com 54m.



LOCAÇÃO
Suíte +
1 quarto
sacada na
suíte
sacada
com
churrasq.
vaga de
garagem.

AMIZADE

Lindo Sobrado com 112m² - 1 suíte e mais 2 quartos; wc social; sala de estar e jantar; coz; lavand e lavabo. Rua asfaltada. Entrega abril de 2010. A partir de R\$ 175.000,00 Tr: 9988-3326 9219-2280 **Vale a pena conhecer.**

alv., 2 qts lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00, aceita troca por imóvel de maior valor. Tr. 3274.8844 CRECI 2716J

JOÃO PESSOA - Vende-se, 3 qts, R\$ 70.000,00. Tr. 32732356 / 84651737

JOÃO PESSOA - Vende-se, alv., 1 qto, lavanderia, sala, cozinha, bwc, garagem, R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

PIÇARRAS - Vende-se, prox ao fórum, ou troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. Tr: 9975-3090 ou 3371-1243 c/ César.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr. 3275-0560.

RAU - Vende-se, mista, 3 qts, com escritura, R\$ 55.000,00. Tr. 33716069 CRECI 11831

RIO DA LUZ - Vende-se, 2 qts, 1 bwc, c/ edícula, prox. a Ceval, R\$ 85.000,00. Tr. 3370-6370 - 8433-0377 - 8447-0376

SANTO ANTONIO - Vende-se, Joinville, alv. R\$ 40 000,00, aceite carro no negócio. Tr: 3372-1617.

SÃO LUIS - Vende-se, mista, 84m² em alv. e 46m² em madeira, forro PVC, murada e cercada, 2 salas, 3 qts. Sob Terreno Escriturado c/ área de 722m², R\$120.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

TRÊS RIOS DO SUL - Vende-se, alvenaria, 2 qts, banheiro, sala de estar c/ cozinha integrada, lavanderia, gesso, piso laminado de madeira. Tr. 3274.8844 - CRECI 2716J

APARTAMENTOS

AMIZADE - Vende-se, 3 qtos, c/ garagem. Tr: 3276-3321.

BARRA DO RIO CERRO - Vende-se, 2 qts, 1 bwc, c/ churrasqueira, R\$ 115.000,00. Tr. 3370-6370 - 8433-0377 - 8447-0376

CENTENÁRIO - Vende-se, prox. a WEG, 70m², 2 qts, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 1 banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, R\$ 116.600,00 Tr. 3274.8844 -

CRECI 2716J

CENTRO - Vende-se, ed. Maximum Center, 1suíte, 2qts, gar.,salão de festas, elevador, 2º andar, sacada fechada com sistema reike, que pode ser aberta totalmente qdo quiser, todo mobiliado com móveis sob medida. R\$270.000,00, aceite financiamento. Tr: 3055-2094 ou 9117-8754.

CENTRO - Vende-se, Ed. Mengotti, 2 qts + dep. Empregada, bwc privativo, R\$ 130.000,00, aceita carro e/ou imóvel em Jaraguá / Praias / Itajaí. Tr. 3248-4258 ou 8401-4000

CENTRO - Vende-se, Ed. Carvalho, ap. revisado, pintura nova, 1 suíte + 2 qts, dep. de empregada c/ bwc, salão de festas, garagem, R\$ 165.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

COMPRA-SE - Apto até R\$ 95.000,00 à vista, de preferência próximo ao Angeloni. Tr: 9993-4100.

CORUPÁ - Vende-se, centro - Apto., faze final de construção, 3 qts, sala e cozinha, 1 bwc, lavanderia, varanda e garagem, piso cerâmico, vidros temperados, R\$ 85.000,00. TR. 3274.8844 - CRECI 2716J

JARAGUA ESQUERDO - Vende-se, prox. a Madri, Ed. D'Espanha, térreo, 1 suíte + 1 qto, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 125.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

JGUÁ/ CURITIBA. - Troca-se ou vende, apto. pequeno em Jaraguá do Sul por outro no Centro de Curitiba. Tr. 33764587

MEIA PRAIA ITAPEMA - Vende-se, 165,34 m², heliporto, 2 vagas garagem. R\$ 600.000,00. Tr: 8408-8157 ou 8408-8159.

RAU - Aluga-se, sala, cozinha, bwc, 1 qto, prox. a faculdade, R\$ 365,00 mensal. Tr. 32735233

TERRENOS

AMIZADE - Vende-se, 630m², plano, lateral da Rua Afonso Piazero, R\$ 105.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE - Vende-se, ou troca por casa, 60m². Tr. 33745520

AMIZADE - Vende-se, 318,50m², rua asfaltada, R\$ 80.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AVAI - Vende-se, 360m², pronto p/ construir, legalizado, aceita financiamento bancário, R\$ 45.000,00. Tr. 9183-8081

BARRA DO RIO CERRO - Vende-se, rua Bertha Weege, área de 5.621m². Tr. 33760632

BARRA VELHA - Vende-se, terreno no tabuleiro, frente p/ o mar, 300m², R\$ 150.000,00. Tr. 8814-6407

BARRA DO SUL - Vende-se, prox. a lagoa, 514m², c/ escritura, R\$13.800,00. Aceito carro até 10.000,00. Tr. 33716069

CENTENARIO - Vende-se, atrás do recrutamento da WEG, 392m². R\$ 100.000,00 aceite propostas. Tr. 91720415

GROTA FUNDA - Vende-se, 140 mil m², regularizado. Tr. 33791119

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr. 3370-6370 ou 8447-0376.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, 450m², Rua Ricardo Karsten. Tr: 9969-5540.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr. 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943.

MASSARANDUBA - Vende-se, 10.000m². Tr: 3379-1119.

NAVEGANTES - Compra-se. Tr: 3275-3736.

NOVA BRASILIA - Vende-se, 728m². C/ galpão, prox. ao calçadão. R\$ 270.000,00 neg. Tr: 9137-5573 Creci 11831.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr. 3275-0560.

PIÇARRAS - Vende-se, próximo ao fórum. Troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$ 95.000,00. Tr: 9975-3092.

SÃO LUIS - Vende-se, 351,64m², R\$ 90.000,00. Tr. 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943

SANTO ANTONIO - Vende-se, prox. ao colégio, c/ água, luz e esgoto, rua asfaltada, R\$ 7.500,00 de entrada + parcelas de um salário mínimo. Tr. 33716069

TIFA SCHUBERT - Vende-se, prox. ao Clube dos Viajantes, 480m², R\$ 25.000. Tr. 33716069

TRÊS RIOS DO NORTE - Vende-se, loteamento Vicenzi Gadotti, c/ 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

VILA LALAU E ILHA DA FIGUEIRA - Procura-se, á partir de 600m². Tr: 9101-8302.

VILA LENZI - Vende-se, 300m², R\$ 65 mil. Tr. 9993-3881

VILA RAU - Vende-se, 345,00m². R\$ 90.000,00. Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS RECICLADOS

ENTREGA GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!

3376.3869
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

CHÁCARAS

GARIBALDE - Vende-se, 41 000m², 3 lagoas, 1 rancho, com pastagem, toda cercada, á 70m., do asfalto. R\$ 125 000,00. aceite terr. no negocio. Tr: 3055-8262.

JACU-AÇU - Vende-se, 54.462,48m², c/ casa simples de madeira, c/ lagoa e energia elétrica., R\$ 138.000,00.Tr. 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

RIBEIRAO AURORA - Vende-se, 37 mil m², R\$ 65.000,00. Tr. 33722818

RIBEIRAO AURORA - Vende-se, 40 mil m², R\$ 45.000,00. Tr. 33722818

RIO CERRO II - Vende-se, 50 000 m², lagoa de peixe, cachoeira. R\$ 120 000,00. Tr: 3376-0726.

SANTA LUZIA - Vende-se, sítio c/ 375.000,00m², grota funda. Tr: 3370-2855.

SALAS COMERCIAIS

AGROPECUÁRIA - Vende-se, Walter Marquardt. Tr. 3370-0370

CENTRO - Vende-se, ponto comercial, com mesanino, ideal para loja. Tr. 99791101.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, sobrado comercial e residencial, com mercado completo funcionando, 600m². Tr: 3370-4927.

LOJA FEMININA - Vende-se, Centro de Jguá, moda feminina, bolsas e acessórios. Tr. 99511107 / 32736762

LOCAÇÕES

BARRA DO RIO MOLHA - Aluga-se, 2 quitinetes, 80m da Prefeitura de Jguá do Sul, c/ cozinha sob medida, bwc, sala, 2 qts, sem garagem p/ carros. Preferência p/ idosos, estudantes, casais sem filhos.,valor a combinar. Tr. 33711634 manha e noite.

BARRA DO SUL- Aluga-se p/

FAMÍLIA MUDANDO VENDE:

1) Móveis de madeira usados da FINEMÓVEIS (www.finemoveis.com.br) na cor tabaco:
- 1 mesa de madeira modelo Campy redonda (diâm. 110 cm) - valor R\$ 160,00;
- 2 mesas de madeira modelo Campy quadradas (90x90 cm) - valor R\$ 120,00/cada;
- 7 cadeiras estofadas com braços, modelo Campy II - valor R\$ 80,00/cada;

2) Eletrodomésticos
- Refrigerador BOSCH usado modelo Intelligent (100 % refrigerador), 220 V, com gradação de temperatura de 2 em 2 graus, funcionando - valor R\$ 500,00;
- Freezer vertical CONSUL branco, 230 litros, 220V, funcionando (precisa de pintura) - valor R\$ 200,00;
- Secadora BRASTEMP elétrica 220 V, 8 quilos de roupa, branca, precisando apenas trocar a resistência, mecânica OK - valor R\$ 300,00;

3) Móveis de cozinha
- Gabinete branco com pia em inox, portas - valor R\$ 150,00

Contatar com Maria Herminia (47) 9614-8585, ou Luiz Porto (47) 9975-0182, ou pelo e-mail luizhporto@yahoo.com.br

temporada.Tr. 3376-1553 ou 9903-0545

BARRA VELHA - Aluga-se, casa na praia Central, 4 qts, 2 bwc. Tr. 91752300

LANCHONETE - Vende-se, Centro, equipada, Rua Domingos da Nova esquina c/ Marechal, R\$ 10.000,00. Tr. 91951881

PIÇARRAS/ BARRA VELHA - Procura-se, casa p/ alugar, do dia 24 a 3. Tr. 91812725

QUARTOS - Aluga-se, mobiliados, prox. ao Pama, valor a combinar. Tr. 88266122

VILA RAU - Aluga-se, 2 qts, garagem, R\$ 450,00, Tr. 99932131

JGUA/GUARAMIRIM - Procura-se p/ alugar, casa com 2 qts, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Tr. 9167-6964

BALCÃO DE NEGÓCIOS

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, PRODUTOS E OFERTAS EM GERAL

VENDE-SE

APARELHO DE SOM - Vende-se, p/ carro, c/ controle, R\$ 155,00. Tr 33700983

BARRA PARALELA - Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

BAU - Vende-se, de caminhão 8,5x2,60m. de altura, 2 portas laterais, assoalho reforçado. R\$ 9.000,00. Tr: 3275-3975.

BICICLETA - Vende-se. antiga.

Tr. 96083966

CACHORRO - Procura-se, filhote de Husky Siberiano, macho, cinza e branco, olhos azuis, atende por Calvin. Tr. 33710037/ 88064621

CAMA - Vende-se, solteiro, c/ baú, + cama aux., R\$ 260,00. Tr. 99619692

CAMERA DIGITAL - Vende-se, 12 MP EX-Z1200, casio LCD 2,6". R\$ 1 800,00. Tr: 9607-2022.

CONSÓRCIO DE CARRO - Vende-se, Volksvagem, R\$ 4000,00 pago. vender para R\$ 3000,00. Tr:3371-7090 ou 9169-6342.

CUBO PARA GUITARRA - Vende-se, 50W. R\$ 490,00. Tr: 3370-5533 ou 9109-8233.

CYBER CAFÉ/LAN HOUSE - Vende-se, c/ 12 comp. Monitor LCD, cadeiras, mobiliado, split, impressora laser, geladeira, clientela formada. Tr: 8855-3800.

ESCRIVANINHA - Vende-se, p/ PC, R\$ 150,00. Tr. 99619692

FILHOTE - Vende-se, York Shire, machos e fêmeas. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864.

FILHOTES - Vende-se, Maltes, machos e fêmeas. Tr. 33752006 / 91464864

FILHOTES - Vende-se, Golden Retriever. Tr. 91162350

FILHOTES - Vende-se, cachorros, diversas raças, porte pequeno, R\$ 100,00. Tr. 3371-3845/ 91081927

FILHOTES - Vende-se, Basset Hound. Tr.33760389

FOGÃO - Vende-se, 4 bocas,

Tr. 92140486

XT 600 – Vende-se ou troca-se, por moto de menor valor. Tr: 3372-9057 ou 8807-0261.

XT 600 – Vende-se, 04, azul. R\$ 15.000,00. Tr: 8807-0261

YBR 125 – Vende-se, 06, Yamaha, 14.000 km, vermelha, c/ baú e capacete. Tr. 8443-3999 / 3376-1996

VOLKSWAGEN

BORA – Vende-se, 01, azul, compl., banco de couro, ABS. R\$ 28.000,00. Tr: 8405-9689.

FOX – Vende-se, 07, 1.6, plus, prata, completo, flex, ar, direção, vidros elétricos, step novo, R\$ 29.900,00. Tr. 84312431

GOL – Vende-se, 09, 1.0, 4 portas, flex, preto. R\$ 28.000,00 Tr: 3273-5233.

GOL – Vende-se, 01, 1º dono, Tr: 3274-8679.

GOL – Vende-se, 99. R\$ 4.000,00 entra. + 27 parc. R\$ 397,00. ou R\$ 11.900,00 à vista. Tr: 9102-9254.

GOL – Vende-se, 05, 1.0, 4 pts, AR, LP, quitado. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, 1.0, 05, 4 pts, quitado, ar-quente, desembaçador e limpador traseiro. Troco por carro de maior valor, ou financiamento em condições especiais. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, special 02, 2pts, ótimo estado. Tr: 9188-2814 c/ Antonio

GOL – Vende-se, 94, 1.0. R\$ 8.800,00. Tr: 9962-3664.

GOL – Vende-se, 00, G3, 2p, 1.0, 16v, ar e direção. Tr. 33719157

GOL POWER – Vende-se, 03, 1.6, AP, DH, AR COND.VELÉT., 4 P., CD manual, R\$ 20.900,00. Tr. 33760015 – 9175-9528

GOLF – Vende-se, 01, 1.6, completo. Tr: 9993-0794.

GOLF – Vende-se, 06, 2.0, automático, prata, 22.500km. Tr. 9981-9777

PARATI – Vende-se, 97, 1.8, 2 portas. Tr: 9973-9749.

POLO – Vende-se, 00, ótimo estado, compl. R\$ 20.500,00 ou R\$ 16.000,00 de entrada + 12x de R\$ 652,00. Tr: 3376-3978 (após 13h)

POLO – Vende-se, 04/05, Sedan, 1.6, 8v, Flex, preto, 69.000km, AC, DH, VE, TE, RE, CB, RLL 15,

FN, volante escamoteável, R\$ 26.000,00. Tr. 9973-5229

SAVEIRO – Vende-se ou troca por carro de menor valor, 02, G.3, 1.6, álcool, R\$ 17.900,00. Tr. 32753538 ou 99319410.

SAVEIRO – Vende-se, 02, G3, álcool, 1.6, R\$ 18.500,00. Tr. 32753538 / 99319410

SAVEIRO – Vende-se, 05, flex, legalizado suspensão e xenon. Tr. 99231153

SAVEIRO – Vende-se, 00/00, G3, cinza, ótimo estado. Tr. 33761060 / 91376250 c/ Maicon pela manhã

RENAULT

MEGANE – Vende-se, 01, sedan, compl., cinza. Tr: 8433-0088.

MEGANE – Vende-se, Grantur 08, completo, revisado com 40.000km. Tr: 9186-5783.

MEGANE RETH – Vende-se, 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr. 99479765

SCENIC – Vende-se, 06, Privilège, R\$ 35.000,00. Tr. 99623664

SCENIC – Vende-se, 07/08, 1.6, 16v, Expression, prata, completo, R\$ 43.500,00. Tr. 9137-9050

PEUGEOT

PEUGEOT 206 – Vende-se, 02, prata, AR, DH, VE, TE, Air bag duplo, pode ser financiado. R\$ 18.500,00. Tr: 9975-0078.

PEUGEOT 206 – Vende-se, 07, SW Flex, compl, único dono, R\$ 28.800,00. Tr: 9918-0000

PEUGEOT 207 – Vende-se, 08/09, hb, xs, 1.6, prata, 10.000km, prata, completo, R\$ 36.500,00. Tr. 9137-9050

PEUGEOT – Vende-se, 02, 4 portas, praa, AR, DH, VE, TE, air bag duplo, pode ser financiado. R\$ 18.500,00. Tr: 9975-0078.

OUTROS

C LX – Vende-se, 05, preto, revisado, R\$ 33.000,00. Tr. 9975-1177

CIVIC LX – Vende-se, 05, preto, revisado, R\$ 33.000,00. Tr. 9975-1177

FIT – Vende-se, 05, 1.4, LXL, automatico, R\$ 30.000,00. Tr. 99180000

JEEP – Vende-se, 61, gasolina,

4x4, reduzido, R\$ 18.000,00. Tr. 33740649

JEEP – Vende-se, 61, 6 cilindros, 4x4, 3 marchas, R\$ 18.000,00. Tr. 99623664

PICASSO – Vende-se, 02, exclusiva, AR, banco de couro, compl., ótimo estado. R\$ 24.500,00

Tr: 8862-0017.

TOYOTA – Vende-se ou troca-se, 04, HILUX, 3.0, turbo, 4x4, preta, gabine dupla, couro, compl. 58.000KM. 1º dono. Tr: 3376-5122.

TROLLER – Vende-se, 03, T4, Verrm., diesel, 4x4, AR, VE, DH,

TE, banco de couro, compl., original. 53.000 km. Tr: 8424-8381.

VAN FURGAO – Vende-se, 03, Mercedes Benz Sprinter 311 CDI, 4 portas, diesel, IPVA 2009 pago, R\$ 52.000,00. Tr. 47 8443-3999 ou 3376-1996

CAMINHÕES

CAMINHÃO – VENDE-SE, 81, FIAT, MECÂNICA MERCEDEZ, R\$ 25.000,00. TR. 99380871

SCANIA – VENDE-SE, 83. TR. 33707144

ANUNCIE AQUI

UAU!

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

2106-1919

A Javel - Concessionária FIAT de Jaraguá do Sul CONTRATA VENDEDOR PARA A ÁREA DE CONSÓRCIO. Salário compatível com o praticado pelo mercado. É necessário ter carteira de motorista. Interessados podem entrar em contato com o Fabiano, pelo telefone 3370-0797 ou pelo e-mail fabiano.consorcio@javel.com.br

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

8431-1122 - Rejane
PLANTÃO: 9635-4000 - Jorge
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com



Ref: 2390 - Residencial Niemyer - Baependi
LANÇAMENTO
Apartamentos com 1 suíte + 1 dormitório, ou 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. R\$ 105.000,00 a R\$ 130.000,00



Ref: 2391 - Residencial Atlanta - Centro
Apartamento nº 301 (frente), com 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 155.000,00

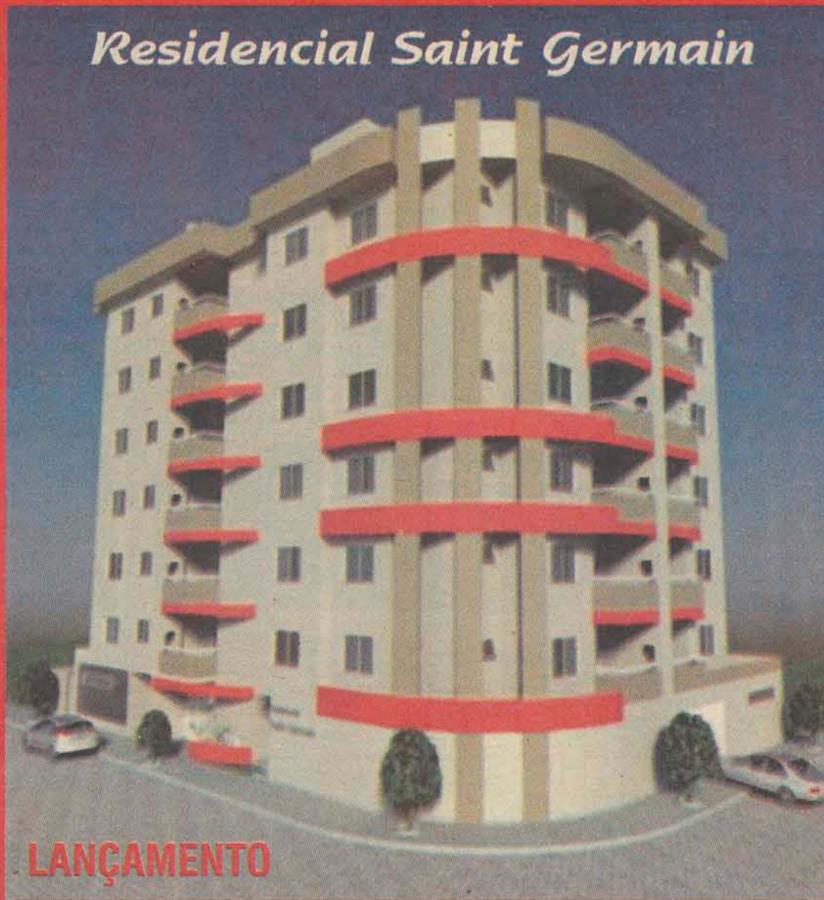


Residencial Dona Alvina

Ref: 2376 - Jaraguá Esquerdo - Apartamento com 1 suíte, 1 dormitório, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com sacada, 1 vaga de garagem. ENTRADA + FGTS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R\$ 160.000,00



Ref: 2309 - Residencial Aspen - Vila Nova
Apartamentos em construção com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 169.000,00



Residencial Saint Germain

LANÇAMENTO

Vila Nova - Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem. Acabamento: rebaxamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos dormitórios, preparação para ar split, hidrometro individual. Apartir de R\$ 149.000,00

VENDAS EXCLUSIVAS



Ref: 1574 - Sobrado Jaraguá Esquerdo
Sobrado com 1 suíte com closet e hidro, 3 dormitórios, 1 bwc social, lavabo, sala com lareira, sala de jantar, escritório, cozinha, área de festa, piscina, garagem para 4 carros. R\$ 400.000,00



Ref: 1588 - Casa Geminada - João Pessoa
Resid. Gabriela - Casa geminada com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 118.000,00



Ref: 1573 - Casa Tifa Martins - Lot. Firenze
Casa de madeira com 2 dormitórios, sala, bwc, cozinha, área de serviço. (Aceita carro na negociação) R\$ 90.000,00



Ref: 1593 - Casa Geminada - Ilha da Figueira
Lot. Malibu - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 144.000,00



Ref: 1580 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 205.000,00



Ref: 1586 - Casa Amizade - Lot. Itacolomi II
Casa em construção com 1 suíte master, 2 dormitórios, sala de estar e jantar com lareira, bwc social, área de serviço, área de festas + fogão a lenha, 2 vagas de garagem. Massa corrida + acabamento em gesso, preparação para Ar-Split. R\$ 299.000,00



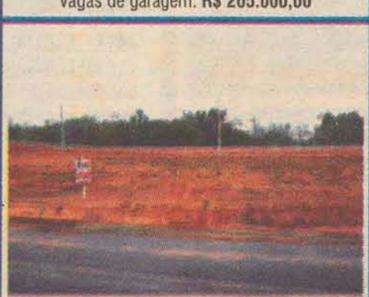
Ref: 1591 - Sobrado Comercial - Vila Lailau Piso Superior: 1 suíte, 4 dorm., 2 cozinha, bwc social, sala de TV. Piso Inferior: Sala comercial + sala, garagem, bwc. R\$ 520.000,00



Ref: 1585 - Casa Amizade - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem. R\$ 170.000,00



Ref: 1531 - Sobrado Geminado - Amizade
2 Geminados com 3 andares, 1 suíte, 3 dormitórios, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 235.000,00 cada uma.



Ref: 3232 - Terreno Lot. Itacolomi II
Lotes: 49, 50, 55, 59 e 63 R\$ 79.380,00



Ref: 1584 - Sobrado Lot. Champagnat - Pavimento Superior: sala de estar/jantar, 1 suíte master c/ closet embutido, 1 suíte simples, 2 dorm., bwc social, 2 vagas de garagem, cozinha, área de serviço, dep. de empregada c/ bwc. Pavimento Térreo: área de festas, dispensa e bwc, piscina, 2 bwc, escritório. R\$ 790.000,00

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ilson 9923 9739

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Vila Lenzi

2096 - Residencial HEBROM - próx. A Arena - Apartamentos c/ suite, 01 quarto ou 02 quartos e 01 banheiro, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$ 105.000,00

Temos várias opções de terrenos em Rio da Luz, Três Rios do Norte, no centro de Schroeder. Venha conferir !!!

Vila Rau

6132 - Terreno com área de 387,00m². Próx. ao Brasão. R\$ 60.500,00

LOCAÇÃO

Salas Comerciais - Centro Comercial San Michelli Apartir de R\$ 440,00 - Consulte-nos

POUSADA - CZERNIEWICZ
23 suítes, contendo 01 apartamento c/ 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada.

L - CASA DE ALVENARIA - JARAGUÁ ESQUERDO - c/ suite com hidro, 02 quartos, 02 salas, copa, cozinha, bwc social, lavanderia, despensa e garagem. R\$ 750,00

L-1000 - CASA DE ALVENARIA - AMIZADE - semi-mobiliada, c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem p/ 02 carros. Toda murada. R\$ 1.300,00

L-1002 - CASA MISTA - ILHA DA FIGUEIRA - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, garagem. R\$ 650,00

L-1003 - CASA DE ALVENARIA - CENTRO - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem.

L-1004 - CASA DE ALVENARIA - RAU - c/ 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros. Toda murada com grade nas janelas, rua asfaltada. R\$ 650,00

L-2000 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

L-2001 - APARTAMENTO NOVOS - RES. VICENZI - VILA NOVA - c/ 02 quartos, sala com sacada c/ churrasqueira, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 630,00

L-2003 - APARTAMENTO NOVO - CENTRO - c/ 01 suite, 01 quarto, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem. R\$ 650,00

L-2004 - APARTAMENTO NOVO - VILA NOVA - c/ suite, 02 quartos, sala e cozinha conjugadas c/sacada c/ churrasqueira, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 900,00

L-2005 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala com sacada, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

L-2008 - APARTAMENTO - ÁGUA VERDE - c/ 03 quartos, sala com sacada, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem. R\$ 500,00

L-2009 - APARTAMENTO - ÁGUA VERDE - c/ 03 quartos, sala com sacada, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem. R\$ 580,00

L-2025 - APARTAMENTOS NOVOS - VILA RAU - c/ 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

L-2028 - APARTAMENTO NOVO - CENTRO - c/ suite, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem.

L-2032 - APARTAMENTO NOVO - CENTRO - c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 680,00

L-2033 - APARTAMENTO NOVO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 620,00

L-2034 - QUITINETE - CENTRO - c/ 01 quarto, bwc, cozinha e lavanderia conjugadas. R\$ 290,00

L-2035 - APARTAMENTO - CHICO DE PAULA - c/ 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Com sacada - Prédio tem salão de festas, portão eletrônico. R\$ 500,00

L-2038 - APARTAMENTOS NOVOS - ILHA DA FIGUEIRA - c/ 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia e garagem.

L-2043 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 01 quarto, bwc, cozinha e lavanderia conjugadas. R\$ 350,00

L-2046 - APARTAMENTO - VILA NOVA - c/ 01 quarto, bwc, sala e cozinha e lavanderia conjugadas, garagem. R\$ 400,00

L-2047 - APARTAMENTO - CENTRO - c/ 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. Prédio c/ salão de festas. R\$ 600,00

L-2051 - APARTAMENTO NOVO - CENTRO - c/ suite, 01 quarto, sala com sacada com churrasqueira, cozinha semi-mobiliada, bwc social, lavanderia e garagem.

São Francisco

2110 - São Francisco - Apartamento na Enseada - com 150,00m², suite, c/ closet 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá. R\$ 299.000,00

Corupá

1147 - Sobrado em Corupá 300,00m² - Bairro Seminário, suite máster, 3 quartos e demais dep., Piscina, área de festa, aquecimento solar, alarme, câmeras, cerca elétrica. Alto padrão, toda mobiliada. Prox. A Escola Aluizio Carvalho de Oliveira. R\$ 380.000,00 aceita imóveis na troca

Água Verde

1183 - Casa com 150,00m², 4 quartos e demais dependências, 2 banheiros, garagem para três carros. Próximo a Igreja São Judas. R\$ 195.000,00

Vila Rau

6123 - Terreno na Rua Prefeito José Bauer - final do Rau - c/ 369,08 m², todo murado tendo 20,00 metros de frente. R\$ 75.000,00

Nova Brasília

2104 - Moradas da Serra - Apartamento novo, suite, 02 quartos, banheiro, sala, copa e cozinha conjugadas, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem, piscina, salão de festa com forno e churrasqueira, elevador. Prédio c/ Paisagismo, guarita, play ground. R\$ 158.000,00

Schroeder

1186 - Centro norte SCHROEDER - Casa de alvenaria, 3 quartos, sala ampla, e demais dep. R\$ 115.000,00 negociáveis

João Pessoa

1187 - Casa de alvenaria com suite, 3 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, varanda e garagem. Terreno com 469,00m². R\$ 149.000,00

Chico de Paulo

6128 - Terreno plano, com 445,50 m², 15,00 metros de frente. Próx. Posto Salomão. R\$ 79.000,00

Nova Brasília

2039 - Residencial Aquarela - localização excelente - Apartamento novo c/ suite, 02 quartos, banheiro, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com chur., 01 vaga de garagem. R\$ 175.000,00 (documentado)

Vila Rau

3007 - PONTO COMERCIAL - Mercado/Açougue, totalmente equipado, com estoque, clientela, ótima localização. R\$ 43.000,00

Sítio

7018 - Sítio com área de 153.187,00m², com 1 casa de madeira, 1 rancho grande, lagoa, água corrente, riacho, plantação de eucalipto, área cercada para gado. Próximo ao CTG Velha Querência. DE R\$ 220.000,00 por R\$ 198.000,00

Vila Rau

6127 - Terreno de esquina com 494,00 m². Próx. A Lulimar embalagens. R\$ 95.000,00

Centro

2111 - Apartamento com 02 quartos, 02 bwc's, sala com sacada, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 138.000,00

Jaraguá 99

1185 - Jaraguá 99 - Casa inacabada com 1 quarto, bwc, copa, despensa, lavanderia, garagem, varanda - Terreno com 412,00m². R\$ 85.000,00

Corupá

7022 - Sítio com 42.500,00m², apróx. Com 7.000 pés de banana, 2 lagoas, rancho com casa, nascente dentro do terreno. Rua estrada Poço Danta. R\$ 95.000,00 negociáveis

Czerniewicz

6054 - Terreno na Roberto Ziemmann - c/ área de 1.037,40m². Em frente ao posto de saúde. Valor a consultar

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO!!!! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!



Seu imóvel está aqui.

HABITAT

imóveis

CRECI 1583-J

VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitat.com.br | habitat@imobiliariahabitat.com.br
Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

"Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"

LOCAÇÃO CASAS:

H625 Casa de madeira com 03quartos. Bairro Santa Luzia. R\$400,00.

H628 Casa de alvenaria com 03quartos. Bairro Três Rios do Norte. R\$400,00.

H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$450,00

H620 Sobrado com 03quartos. Bairro Baependi. R\$700,00

H630 Casa de alvenaria com 02quartos. Bairro Amizade. R\$450,00.

H612 Casa comercial. Bairro Centro. R\$2.200,00

H629 casa comercial com amplo espaço. Bairro centro. R\$3.000,00.

H602 DISPONIVEL PARA LOCAÇÃO CASA COMERCIAL NO CENTRO (antigas instalações do Sesc).

H632 Casa de alvenaria com 01suíte + 02quartos. Bairro Três Rios do Sul. R\$600,00.

APTOS:

H404 Quitinete com 01 quarto. Bairro Czerniewicz. R\$290,00.

H502 Apto com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$ 398,00.

H403 Quitinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$440,00.

H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalsu. R\$450,00 + Cond.

H505 Apto com 03quartos. Bairro Amizade. R\$ 450,00 + Cond.

H513 Apto com 01quarto. Bairro Tifa Martins. R\$450,00

H405 Quitinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$480,00.

H506 Apto c/ 02quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00+Cond.

H528 Apto com 02quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.

H514 02 aptos com 02 quartos. Bairro Tifa Martins. R\$500,00 cada um.

H519 Apto com 02quartos. Bairro Vila Lalsu. R\$500,00 + Cond.

H530 Apto com 02quartos. Bairro Amizade. R\$500,00 + Cond.

H521 Apto com 02quartos. Bairro Vila Rau. R\$520,00 + Cond.

H523 Apto com 02quartos. Bairro Czerniewicz. R\$530,00.

H527 Apto com 03quartos. Bairro Vila Nova. R\$550,00 + Cond.

H522 Apto com 02quartos. Bairro Czerniewicz. R\$590,00.

H532 Apto com 02quartos. Bairro Centro. R\$600,00 + Cond.

H531 Apto 01suíte + 02quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

H515 Apto com 01suíte + 1quarto. Resid. Clarice Koch. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$450,00

H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 500,00.

H701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$390,00 + Condomínio + IPTU.

H700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.

H704 Sala Comercial com 220m². Bairro Centro. R\$1.300,00

H706 2 Salas comerciais, com 32m² cada uma. Bairro Centro. Sendo o valor de cada sala R\$480,00.

H712 Sala comercial com 70m². Bairro Santa Luzia. R\$408,00.

VENDA DE APARTAMENTOS

H206 Apartamento no Bairro Amizade 87,36 m² de área total, 3 quartos, banheiro social, sala estar e jantar, cozinha e área de serviço. Valor R\$129.000,00.

VENDA DE TERRENOS

H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$ 95.000,00.

H326 Terreno com 326,88m² na Rua Despachante Lucas. Lot. Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.

H328 Terreno com 2 casas de alvenaria, 25.000 m² no Bairro Rio Cerro, próximo ao clube Alvorada.

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.

H207 Apartamento no Centro, prox. Doce Mel, com 143,14m². R\$240.000,00.



H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.



H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



H203 Residencial Saint Tropez - aptos com 01,02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.



H201 Res. Aspen, aptos com 100m², sendo 01suíte + 02quartos e 02 vagas de garagem.



LANÇAMENTO Edifício Waldemiro Bartel, apartamentos de 80m² e 63,03m². Previsão para março de 2011.



H204 Res. Verticalli, Bairro Baependi, Entrega para agosto 2010.

VENDA



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$ 90.000,00



H111 Casa no Bairro Água Verde. R\$ 200.000,00



H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comercio.



H320 Terreno c/ 12.588,85m². Bairro São Luis. (Entre Dalila e Malwee).



H117 Casa com 160m² em Nereu Ramos, Rua Julio Tissi. R\$132.000,00



H202 Apartamento na rua Erwin Menegotti, ótima localização por R\$110.000,00.



H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.



H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.



H 112 Casa no Bairro Santo Antônio com 3 quartos e dois banheiro, garagem para dois carros. Valor R\$90.000,00



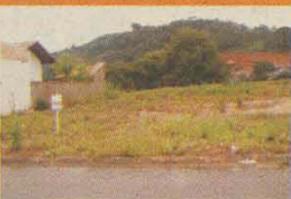
H317 Terreno com 10.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou industria.



H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00



H118 Linda casa no Res. Grutzmacher, dois pisos, 95m², com bastante detalhes em madeira na decoração!



H318 Terreno com 357,00m² no Loteamento Grutzmacher. Valor R\$75.000,00



H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clinicas e consultórios.



H113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Jguá Esquerdo R\$ 140.000,00

LOTES NA PRAIA

Desconto de 50% na entrada. Mensais a partir de R\$ 233,00

- Espaço para seu projeto - Terrenos a partir de 340 m².
- Estrutura de cidade grande: supermercados, farmácias, restaurantes, bares e muito mais.
- Os melhores vizinhos que alguém pode desejar: Rio Itapocu, Lagoa de Barra Velha, Praia de Península e Parque Ecológico.
- Ponta péssima e pier futurista.
- Pôrto de beleza natural. Paraíso de pesca e esportes náuticos.
- Acesso rápido, fácil e seguro por rodovia totalmente duplicada (BR 101).



POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM
- PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIU



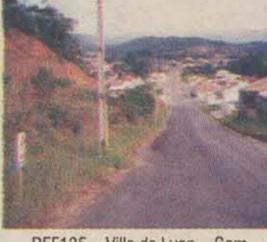
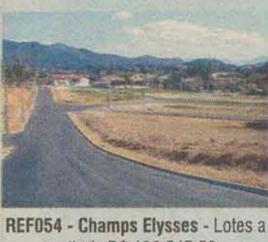
CRECI 1.105-J

Imobiliária Engetec

Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!

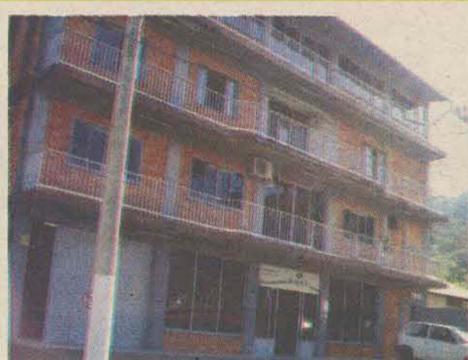


<p>TERRENOS E CHÁCARAS</p> <p>REF142 - Três Rio do Norte - Terreno c/ 2.500m² c/ casa mista c/ 2 quartos e demais dep. R\$ 65.000,00</p> <p>REF139 Ilha da Figueira - Terreno c/ 31.130,86m². R\$ 900.000,00</p> <p>- Lotes no São Luiz, próximo ao Arroz Urbano, a partir de R\$ 60.500,00.</p>	 <p>REF005 - Vila Rau - Lindo lote de 432 m², rua comercial. R\$ 89.500,00</p>	 <p>REF184 - Casa com 1 suite + 2 qtos, sala de estar, copa, cozinha, salão de festas, área de serviço. 185m² de área construída. Próximo ao Col. Alberto Bauer. R\$ 250.000,00.</p>	 <p>REF031 - Aptos Novos - Última unidades - 1 Suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem - Próximo ao Centro - CONSULTE</p>	 <p>REF166 - Centro - Ed. Munique - Apto c/ 195,17m² de área total. Financiamento direto com a construtora. R\$ 283.000,00</p>	 <p>REF071 - Nova Brasília - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ área serviço, sacada c/ chur., garagem. A partir de R\$ 140.000,00</p>	<p>REF154 - Corupá - Centro - Bar, restaurante e lanchonete c/ estoque e equipamentos. R\$ 37.500,00</p> <p>REF155 - Barra - Lavação c/ borcharia completa. R\$ 60.000,00</p> <p>REF156 - Baependi - Lavação com todos os equipamentos. R\$ 12.000,00</p> <p>Re157 - Nova Brasília - Lavação c/ equipamentos. R\$ 55.000,00</p>
 <p>REF147 - Amizade - Lote c/ 318,5m² em rua asfaltada. Aceita 50% de entrada e saldo direto c/ o proprietário.</p>	 <p>REF135 - Ville de Lyon - Com área de 420 m², localização nobre. R\$ 77.500,00</p>	 <p>REF089 - Casa mista com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço. Amplo terreno de 377m². R\$ 74.500,00</p>	 <p>Lançamento "Residencial Delta" - Bairro Água Verde - Aptos c/ 02 quartos, sala, sacada c/ chur., bwc, área de serviço, portão eletrônico, central de gás. 50% até a entrega e saldo por financiamento bancário. A partir de R\$ 92.000,00</p>	 <p>REF119 - Vila Lenzi - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, sacada c/ chur., garagem. R\$ 150.000,00</p>	 <p>OPORTUNIDADE REF173 - Casa com 3 qtos, sala 2 ambientes, copa / cozinha, área de serviço. R\$ 85.000,00.</p>	
 <p>REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.</p>	 <p>REF178 - Rio da Luz - Casa alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 75.000,00</p>	 <p>REF164 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, toda murada, garagem. R\$ 85.000,00</p>	 <p>REF171 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 140m², 3 quartos, sala c/ 2 amb., área de festa c/ chur., garagem. R\$ 160.000,00</p>	 <p>REF162 - Centro - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório, garagem p/ 2 carros. R\$ 390.000,00</p>	 <p>REF134 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, escritório, sala tv, lareira, cozinha, garagem c/ área festa, piscina. Terreno c/ 1.600m². R\$ 650.000,00</p>	 <p>REF118 - Jaraguá 99 - 1ª Casa c/ 36M² c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, 2ª Casa c/ 80M² c/ 2 quartos, demais dep., garagem. R\$ 105.000,00</p>
 <p>REF169 - Chico de Paula - Terreno c/ 1000m² c/ galpão c/ 2 pavimentos + casa c/ 3 quartos, 2 bwcs, garagem. R\$ 260.000,00</p>	 <p>REF153 - Massaranduba - Descrição da Pousada: 147.000m², c/ 7 lagoas, pedalinhos, campo de futebol, 2 canchas de bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/ 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/ preparação p/ internet, 5 suítes c/ lareira e inst. p/ tv à cabo e tel., piscina e área de festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos, coz. mob., piscina adulto e infantil, área de festa, e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.</p>	 <p>REF140 - Vila Lalau - Sobrado piso superior c/ 3 quartos, bwc, sala, sacada, piso inferior c/ bwc, sala, cozinha, área serviço, garagem. R\$ 233.000,00</p>	 <p>REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. R\$ 280.000,00</p>	 <p>REF144 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, demais dependências, garagem p/ 3 carros. R\$ 260.000,00</p>	 <p>REF165 - Barra do Rio Molha - Sobrado c/ closet, 2 quartos, bwc, térreo: copa, cozinha, sala, área festa, garagem p/ 2 carros. R\$ 265.000,00</p>	 <p>REF170 - Centro - Casa de alv. c/ 200 m², c/ 3 quartos e demais dependência. Terreno c/ 1100m². CONSULTE-NOS</p>
 <p>REF177 - Bairro Cachoeira - Corupá - área rural c/ 2 casas d madeira de 2 quartos, 6 lagoas. Área terreno 45.038,17m². R\$ 230.000,00</p>	 <p>REF137 - Estrada Nova - Casa Alv. c/ 110m², c/ suite + 2 qtos, bwc, sala, coz, área serviço. R\$ 125.000,00</p>	 <p>REF159 - Tifa Martins - Sobrado c/ suite + 4 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área serviço, garagem p/ 3 carros. R\$ 220.000,00</p>	 <p>REF179 - Rio da Luz - Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. Área construída de 75m². R\$ 95.000,00</p>	 <p>REF180 - Vila Rau - Casa alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwcs, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 110.000,00</p>	 <p>REF149 - Vila Nova - Casa c/ 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, área serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 600m². R\$ 300.000,00</p>	

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br

Grün Haus
imóveis
CRECI 1.105-J
Fone/Fax
(47) 3373-2135
Rua 28 de Agosto, 1445 - Guaramirim



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ apróx. 2.000m², contituido de sala térrea c/ mesanino mais 3 pavimentos. Localização: fundos da FAMEG maiores informações - CONSULTE-NOS



Lançamento Próximo a Escola Carrossel
Aptos com 02 quartos.
A partir de R\$ 95.000,00



REF908 - Centro - Guaramirim - Ed. Lafin - Apto c/ suite + 2 qtos, bwc, sala 2 amb., coz., sacada c/ chur., área serviço, gar. R\$ 170.000,00

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

FIM-DE-SEMANA, 19/20 DE DEZEMBRO DE 2009

VEÍCULOS

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT PEUGEOT



**FÉRIAS
STRASBOURG**

0%

**TODA LINHA 307 e 207
COM TAXA 0%**



PEUGEOT 207 HB XR

- MOTOR 1.4L 8V FLEX 82CV
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- BREAK LIGHT
- PROTETOR DE CÁRTER
- FAROL DE NEBLINA TRASEIRO

A PARTIR

R\$ 34.900



PEUGEOT 207 PASSION XR

- MOTOR 1.4L 8V FLEX 82CV
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- BREAK LIGHT
- PROTETOR DE CÁRTER
- FAROL DE NEBLINA TRASEIRO

A PARTIR

R\$ 37.790



PEUGEOT 207 X-LINE

- MOTOR 1.4L 8V FLEX 82CV
- BREAK LIGHT
- PROTETOR DE CÁRTER
- FAROL DE NEBLINA TRASEIRO
- COLUNA DE DIREÇÃO REGULÁVEL
- PARACHOQUES NA COR DO VEÍCULO

A PARTIR

R\$ 28.100

**DEIXE SEU PEUGEOT
SEMPRE ZERO.**

**DEIXE SEMPRE
COM A PEUGEOT.**

PEÇAS E SERVIÇOS PEUGEOT

Aproveite essa oferta
e comprove toda a qualidade
dos serviços Peugeot.

REVISÃO PROGRAMADA: A



10/30/50/70/90/110.000 km
Óleo do motor, (semisintético) filtro de óleo,
anel do bujão e mais verificação de 22 itens

**207 1.4 e 1.6
(HB e SW) FLEX
3X SEM JUROS
R\$ 72,67
Total à vista R\$218,**

CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3355-4500
Rio do Sul - (47) 3522-0686



Imagens somente para fins ilustrativos. Promoção Férias Strasbourg é uma campanha das Concessionárias Strasbourg de Blumenau, Itajaí, Brusque, Jaraguá do Sul e Rio do Sul. Toda Linha Peugeot 207 e Peugeot 307 com taxa 0% ZERO de juros no financiamento na seguinte condição (50% de entrada para toda linha 307 e saldo em 24 meses sem juros e na linha 207 - 60% de entrada e saldo em 12 meses sem juros), outras condições de financiamento estão disponíveis nas Concessionárias Strasbourg. Peugeot 207 HB X-Line 1.4L Flex, 03 portas, ano/modelo.: 09/10, pintura sólida, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 28.100,00 e na versão 05 portas, a partir de R\$ 29.900,00 para todo o Brasil, com frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 05 portas, ano/modelo.: 09/10, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, a partir de R\$ 37.790,00 à vista com frete incluso. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Estoque das Concessionárias Peugeot participantes: Peugeot 207 HB X-Line 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidades; Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 03 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo.: 09/10, 05 portas, pintura sólida, frete incluso - 08 unidades. Peugeot 307 HB e 307 Sedan consultar concessionária. Prazo de vigência da promoção de 06/01/2010 à 02/02/2010 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br.

De Segunda a Sexta das 8h às 19h Sábados até as 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO

3

FIM-DE-SEMANA, 16/17 DE JANEIRO DE 2009



**PROMOÇÃO
DE CARROS E MOTOS
100% FINANCIADAS**

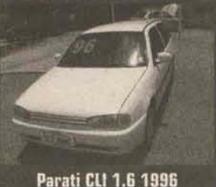
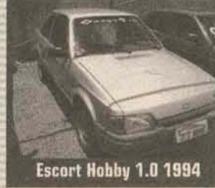
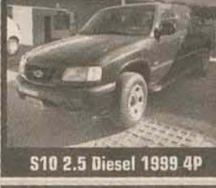
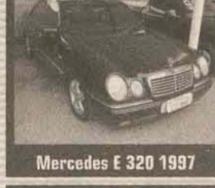
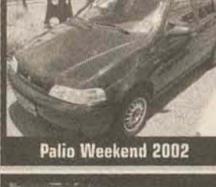
**Financia-Compra
Vende-Troca
(47) 3273-6600**

Rua Expedicionário Antônio Carlos Ferreira, 920 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

 Parati GLI 1.6 1996	 CRF 250	 Fiesta 1.6 2003 completo.	 Gol GIII Plus 2001 Azul
 Corsa Wind 2002	 Palio EX 99	 Palio Fire 2005 4P GNV	 Escort Hobby 1.0 1994
 Parati CL 1997 Chumbo	 Ranger XLT 4.0 V6 1999	 S10 2.5 Diesel 1999 4P	 Mercedes E 320 1997
 Vectra GLS 2.2 2000 completo + ar digital	 CBR 600 1997	 Palio Weekend 2002	 Gol 2001 Completo 4P
 Astra Sedan 1999	 Vulcan 750 1996	 completo + rodas 17"	 Triciclo

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!

 SAVEIRO 1.6 1998 carro rebaixado, lealizado R\$ 15.500,00	 ASTRA HTBAK 2007 completo com couro R\$ 32.500,00	 XSARA PICASSO 2004 exclusiva - completo R\$ 27.900,00
 CELTA SPIRIT 2007 ldt/aq/un. dono R\$ 21.500,00	 PALIO ELX 1.3 2004 c/ opcs 4p R\$ 19.900,00	 FIAT IDEA ELX 1.4 2006 completa - un. dono R\$ 31.500,00

12 ANOS

DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



Compre o Carro do Coração! Ganhe a Camisa da Seleção.



Bora Triptronic 2.0
47.200,00

2008, Bege, 29.850 Km, Ar-condicionado Climatronic, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Air Bag II, Freios Abs, Computador de Bordo, Rodas de Liga-leve, Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina, Cd, Player Mp3, Bancos em Couro.



Uno Mille Fire
18.500,00

2008, Branco, 2 portas, Travas Elétricas.



Meriva Joy 1.8
37.200,00

2008, Branca, Flex, 21.780 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Rodas de Liga-leve, Cd Player MP3, Limpador e Desembaçador Traseiro, Sensor de Estacionamento.



Corsa Classic 1.0
16.800,00

2001, Cinza, Ar-quente, Desembaçador Traseiro.



206 Soleil 1.0
19.500,00

2003, 4 Portas, Vermelho, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Sander Vibe 1.6
42.500,00

Zero Km, Prata, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player Mp3, Faróis de Neblina.



206 SW 1.4 Presença
30.800,00

2008, Preto, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina.

2010 é o ano da **Copa do Mundo**, para festejar esse grande evento esportivo a **Mauro Veículos** vai dar uma **camisa da seleção** ao comprar o carrão do seu coração!

Carros Nacionais e Importados

Novos e Semi-novos Revisados

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochel, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC | 47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132



Se Dirigir Não Beba

O SOL TROUXE A MAIOR LIQUIDAÇÃO DO BRASIL PRA VOCÊ.

PLANO EM
85
MESES

TAXA PARA
TODA A LINHA DE
0,85%



LINHA PRISMA 2010

SECOND FLEX

a partir de

R\$ 26.990

à vista



ASTRA 2010

FLEX POWER

a partir de

44.490

à vista



MERIVA JOY 2010

SECOND FLEX

a partir de

42.290

à vista



LINHA VECTRA 2.0 2010

FLEX POWER

a partir de

49.990

à vista

Prisma 1.0 Joy Flexpower, RGN, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 26.990,00. Meriva 1.4 Joy, PDH, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 42.290 e taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 24 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Astra 2.0, 4 portas, Flexpower, R7B, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 44.490,00. Vectra 2.0 Expression, R8A, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 49.990,00 e taxa promocional de 0% a.m. e 0% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 12 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Plano de financiamento em 48 meses com desconto de 85% nas 12 primeiras prestações, entrada à partir de 50% com taxa de juros de 1,47% a.m. e 19,14% a.a. CET 20,17% a.a. TCC e IOF não inclusos. Plano válido somente para veículos Chevrolet 0km. Plano de financiamento com entrada de R\$ 85,00 em até 60 meses, com taxas a partir de 1,43%, 18,58% a.a. CET 22,18% a.a. Plano com taxa de 0,85% válido para linha Meriva, entrada a partir de 54,59% e saldo 18 meses. (CET: 22,44% a.a. cálculo efetuado para veículo Meriva 1.4 Joy, pacote PDH, ano fabricação 2010 e ano modelo 2010, preço público sugerido na tabela vigente de R\$ 45.150). Condições válidas para veículos Chevrolet 0km, disponíveis nos estoques das concessionárias participantes. O preço da revisão de 10.000 km corresponde aos modelos anunciados, para pagamento à vista ou de acordo com as formas de pagamento disponíveis em cada concessionária, em até 3 vezes sem juros. A revisão segue as orientações do manual do proprietário, que contém a relação de peças a serem substituídas, conforme quilometragem/data de realização do serviço. O óleo incluso na revisão é o ACDelco - 05W/30. A mão-de-obra para realização da revisão já está inclusa. Itens de desgaste natural não estão inclusos no preço. Serviços adicionais aos indicados no manual do proprietário estão sujeitos a aprovação prévia de orçamento por parte do cliente. Condições e valores válidos até 18/01/2010 sujeitos a alteração sem prévio aviso. Em caso de dúvida, informe-se com a sua concessionária Chevrolet sobre as especificações técnicas do veículo. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa. Consulte sua concessionária participante quanto ao preço, taxas de juros e condições de financiamento. Promoção válida no período de 13 a 18 de janeiro de 2010, para veículos com pintura sólida. www.chevrolet.com.br - SAC: 0800 702 4200. Olvidaria GMAC - 0800 722 6022.

47 3274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

MMENDORFER

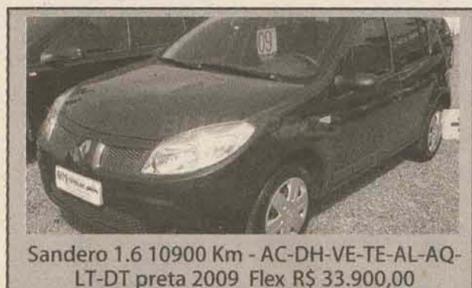
CHEVROLET



**COMPRA
VENDE
TROCA
FINANCIA**

O melhor preço é aqui! (47) 3371-5343

www.omveiculos.com.br | omveiculos@netuno.com.br



Sandero 1.6 10900 Km - AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT preta 2009 Flex R\$ 33.900,00



ka gl 1.0 ano 2001. R\$ 13.900,00



ASTRA 2007 PRETO COMPLETO 33.900,00



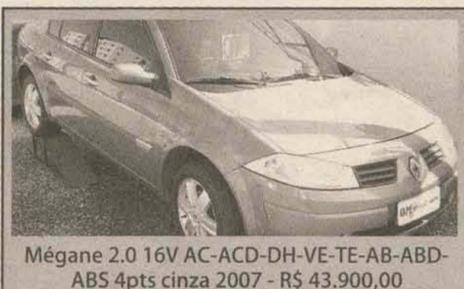
Crossfox 1.6 4 Flex - AC-DH-VE-TE-RL-EE-AL-AQ 4pts prata 2007 - R\$ 38.900,00



Mégane Dynamique 1.6 AC-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS-RL Flex 4pts prata 2007 - R\$ 41.900,00



GOL 1.8 GL 97 -R\$ 13.900,00



Mégane 2.0 16V AC-ACD-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS 4pts cinza 2007 - R\$ 43.900,00



Toyota Hilux 2.8 SR5 - R\$ 48.000,00



Bora 2.0 AC-ACD-DH-VE-TE-CB-RL-AL 4pts 2006 Completo Prata R\$ 33.900,00



VECTRA GLS 1999 PRETO COMPLETO 19.900,00



Fiesta 1.0 AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT Completo 4pts 2005 Preta R\$ 24.900,00



GM CORSA SED 1.0 1999 R\$ 13.900,00



FORD KA 2007 BRANCO 19.500,00



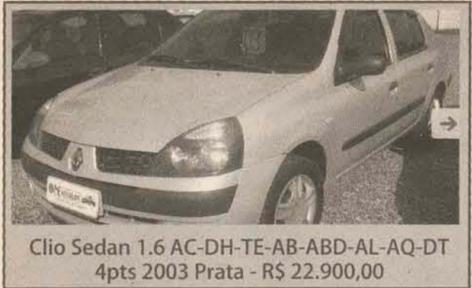
Celta 1.0 AC-AQ-LT-DT 2pts 2004 Preta R\$ com AR R\$ 18.900,00



ASTRA SEDAM 2.0 2005 completao air duplo ELEGANCE - R\$ 32.900,00



MERIVA 2007 PRETA COMPLETA 36.500,00



Clio Sedan 1.6 AC-DH-TE-AB-ABD-AL-AQ-DT 4pts 2003 Prata - R\$ 22.900,00



CLIO 2007 PRETO COMPLETO - DH 23.900,00



RANGER 2.3 ano 2007. R\$ 42.900,00



Clio Sedan 2003 1.0 - R\$ 22.500,00



Vectra 2.0 Expression AC-DH-VE-TE-CB-RL-EE-AL 4pts 2002 Prata R\$ 29.900,00



GOL CLI 1.6 1996 BRANCO 11.500,00



PALIO 1.3 ANO 2005 COMPLETO - DH 24.900,00



FORD ESCORTE 1.8 1994 R\$ 7.900,00

Rua Angelo Schiochet, 144 - Centro Jaraguá do Sul - SC

DIVIRTA-SE

Cabelos brancos

Uma menina estava sentada observando sua mãe lavar os pratos na cozinha. De repente, percebeu que sua mãe tinha vários cabelos brancos que sobressaíam entre a sua cabeleira escura. Então, perguntou:

- Por que você tem tantos cabelos brancos, mamãe?
 - Bom, cada vez que você faz algo de ruim ou me faz triste, um de meus cabelos fica branco.
- A menina digeriu esta revelação por uns instantes e disse:
- Mãe, por que todos os cabelos de minha avó estão brancos?

MUNDO ARTÍSTICO

Atriz sofre com irmão no Haiti

A atriz Christine Fernandes contou em seu blog que não está conseguindo manter contato com o irmão, que está num navio no Haiti. Ela chegou a falar com ele depois do terremoto, mas não conseguiu ter outras notícias dele. "Ele chegou poucas horas depois da tragédia. Com o alerta de terremoto no Caribe, estamos angustiados", disse. Ela afirmou que seria mantido o plano de viagem do irmão.

Marco Nanini ganha biografia

O ator Marco Nanini vai ganhar uma biografia. Segundo o jornal "Estadão", o livro será escrito pelo jornalista Marco Antônio Rocha e terá depoimentos de Ariano Suassuna. Além da televisão, Marco já atuou no teatro e no cinema. Ele é também produtor, diretor e autor dos livros "A Floresta Encantada" e "Descasque o Abacaxi antes da Sobremesa". Hoje, atua na "Grande Família".



ANIVERSÁRIOS

16/1

- Ademir Leier
- Alcimar A. Ariotti
- Alessandro Zoz
- André L. Doring
- Camila Engicht
- Camila Wulff
- Carlos A. Schmitz
- Claudete Venera
- Cristiane Glatz
- Denilson J. Klein
- Diego Siewerdt
- Dulcimery A. Feiler
- Eduardo Berner
- Elis R. Pradi
- Erica Baumann
- Flavia H. Santos
- Geraldo Papp
- Giovane L. Dalpiaz Jr.
- Jacqueline Soares
- Janete B. Muller
- Jóão M. de Liz
- Josiane Emonuelle
- Juliano Krueger
- Lucas Valentini
- Lucinéia dos S. V. Rosa
- Luis M. Floriano
- Mafalda Glatz
- Marcio Schmitz
- Marcio Tiago
- Margarete F. Kopp
- Marina F. Olegar
- Mario M. Rubini
- Rafael E. Muller
- Rogério M. de Paula
- Rosa L. Arnecke
- Rosilene Avelino
- Sarah Fiamoncini
- Ueslei R. Schunwes
- Valeria M. Zapella
- Valmor Kruger
- Vilma Beleres

17/1

- Adriana Volz
- Afonso Reckziegel Filho
- Alexandre H. Berlato
- Alvin Manske
- Anselmo A. de Andrade
- Carmen M. Fonseca
- Claudemir J. Pereira
- Edson Dalinghaus
- Elson Paganelli
- Gabriela Trentini
- Gerson L. Gaspar
- Julia C. Heck
- Juliana Gneipel
- Kaoê Schiewe
- Lara R. Gomes
- Lucas D. Chaves
- Luciane B. Silveira
- Marcia Regina
- Marlene Gacho
- Marlize S. Tait
- Naiara Vieira
- Nelsi T. S. Konell Pereira
- Nelson Hansen
- Paulo Jungton
- Rafael C. Wischarl
- Rafael da Silva
- Rosita Kroeger
- Ruan Carvalho
- Rubens Melcherth
- Simone M. de Souza
- Vera L. P. Giovanella
- Vilmar J. Machado
- Vitor de Souza

SUDOKU

4	9			7		8		6
	6			9	5		1	
		1	3					9
	5		2					4
6	8			3	4		7	5
1				8			6	
3					1	6		
	2		6	5				9
5		6		4			2	3

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

5	1	6	8	2	7	3	4	9
7	2	8	6	5	3	4	9	1
3	4	9	7	2	1	6	5	8
1	3	4	5	8	7	9	6	2
6	8	2	9	3	4	1	7	5
9	5	7	2	1	6	3	8	4
2	7	1	3	6	8	5	4	9
8	6	3	4	9	5	2	1	7
4	9	5	1	7	2	8	3	6

CLIC DO LEITOR

Essa coisinha linda é a Mel, na hora em que estava chegando na casa de sua dona, Daniela Dalsochio.



ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

Sol com previsão de chuva fraca no período noturno. Ventos e temperatura elevada.

► Fases da lua

CRESCENTE 7/1	NOVA 15/1	MINGUANTE 23/1	CHEIA 30/1
------------------	--------------	-------------------	---------------

► Jaraguá do Sul e Região

HOJE MÍN: 22°C MÁX: 26°C Sol com chuva	DOMINGO MÍN: 22°C MÁX: 27°C Chuvoso	SEGUNDA MÍN: 25°C MÁX: 30°C Sol com chuva	SEXTA MÍN: 24°C MÁX: 30°C Sol com chuva
--	---	---	---

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Estará mais receptivo. Sua vida social pode ficar mais movimentada. Bom astral no amor, tire a noite para conquistar e se divertir! As ações costumam seguir os pensamentos ou os sentimentos. Mas, no seu caso, adiantam-se. Harmonize-se!

GÊMEOS (21/5 a 20/06)
Talvez, suas ações e desejos estejam em conflito. Cuidado com interferências em sua vida afetiva, há risco de se sentir amarrado. Não se prenda a bobagens. Se houver algo que queira muito hoje, você descobrirá como conseguir.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Zelar pelos relacionamentos pessoais será fundamental se quiser mantê-los. Atitudes egoístas ou possessivas podem magoar as pessoas queridas, peque leve e saiba a hora de ceder. Com bom-senso, será mais fácil ser feliz com as pessoas.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Estará esbanjando criatividade e bom humor. A noite pede um pouco mais de diversão e estar com os amigos pode ser delicioso. A dois, cumplicidade total! Transmita seu sentimento aos outros, isso terá efeito positivo no seu relacionamento.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Quanto maior for o seu bom humor, maior será a sua interatividade. Viagem, passeio ou encontro pode estimular seu coração. Uma coisa que incomoda a sua liberdade é a cobrança. Faça alguns exercícios de respiração e meditação.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Não há porque satisfazer aos outros mais do que a si mesmo. Pressões podem pôr tudo a perder. Não insista num romance que não te faz feliz. Só se observando é que você vai perceber o que de fato precisa. Esqueça um pouco as realizações.

TOURO (21/4 a 20/5)
É preciso atentar-se a certas atitudes contraditórias. Cuidado, evite atitudes precipitadas na vida afetiva e saiba esperar! Às vezes, não importa o quanto tentamos, é impossível agradar a todos e esse pode ser o caso de hoje.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Avalie o que é importante e livre-se do que não serve mais. O dinheiro pode sair do seu bolso com facilidade. O ciúme pode desgastar o amor. Os imprevistos poderão se transformar em surpresas agradáveis se vencer o medo do desconhecido.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
A Lua realça sua necessidade de ser útil, fazendo com que você cuide dos seus afazeres com boa vontade. Na relação amorosa, a desmotivação será visível. Atente-se às intuições. Se usadas na medida certa, poderão te fazer um vencedor.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
A sensação de autoconfiança te ajudará a ousar um pouco mais neste dia, inclusive no que diz respeito aos assuntos da sua vida amorosa. O fim justifica os meios desde que o que faça seja vantajoso tanto para você como para os outros.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Não tente compensar a sua carência através de aquisições. Namoro sem futuro corre o risco de terminar, vai doer, mas definir a relação fará bem ao seu coração. Faça coisas de forma singela. As situações só mudam quando você quer.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Hoje terá maior necessidade de silêncio e reflexão. Vai querer ficar na sua e pensar na própria vida. O coração bate forte. Evite tirar conclusões, pois aquilo que você toma como verdade, muitas vezes, pode não passar de ilusão.

3055-3300
3275-3300

Plantão de Vendas
9119-3300 / 9161-3300
8418-6786 / 9621-8064



ESPEDITO Imóveis

Horário de Atendimento

Segunda a Sexta das 8:30hr as 12:00hr
e das 13:30hr as 18:30hr
Sábados das 8:30hr as 12:00hr

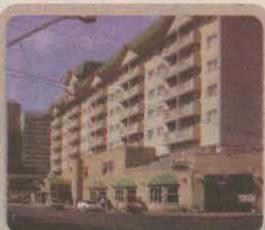
Barão do Rio Branco, nº 124- Centro- Jaraguá do Sul- SC-Email: vendas@espeditoimoveis.com.br-MSN espeditoimoveis@hotmail.com



REF:1080 RAU
03 dorm., terreno c/
614m². Aceita propostas
e financia pela CAIXA.
R\$ 280.000,00



REF:946 SÃO LUIS
Terreno c/ 2.100m². Aceita
propostas e financia pela
CAIXA.
SOB CONSULTA



REF:1083 CENTRO
Flat c/ 01 suíte, piscina,
sauna, academia. Aceita
propostas.
R\$ 127.000,00



REF:938 VILA LALAU
Apto c/ 02 dorm., 67,20m²
priv. Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
SOB CONSULTA



REF:890 MASSARANDUBA
Chácara c/ 218.684,40m²,
escriturado. Aceita
propostas.
R\$ 190.000,00

Jaraguá Esquerdo

Aceitam carros e outros imóveis como parte do pagamento.

Sobrado NOVO
136,46m²
02 dormitórios
+ 01 suíte
Sala e cozinha
Churrasqueira
Jardim
Ótimos acabamentos
Moderno
Ótima localização
Averbada

**ENTRADA+ PARCELAMENTO
DIRETO EM 120 MESES.**



VILA LENZI
RES. SANTA LUZIA
03 tipos de aptos
04 aptos por andar
Amplas garagens
Medidores de água individual
Área de festas
1,8km do centro



REF:798 CENTRO
Apto c/ 02 dormitórios +
01 suíte. Aceita propostas
e financia pela CAIXA.
R\$ 230.000,00



REF:1066 SANTA LUZIA
03 dorm., terreno c/
611m², 04 vagas de gar.
Aceita propostas.
R\$ 200.000,00



REF:1058 AMIZADE
Terreno c/ 420m². Aceita
propostas e financia pela
CAIXA.
R\$ 110.000,00



REF:969 ILHA DA FIGUEIRA
Chácara c/ 21.146m²,
casa c/ 03 dorm., lagoa.
Aceita propostas.
SOB CONSULTA



REF:568 AMIZADE
Terreno c/ 378m².
Financia pela CAIXA.
R\$ 110.000,00



REF:1053 CORUPÁ
02 dorm., terreno c/
580,50m². Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 115.000,00



REF:924 TIFA SCHUBERT
Chácara c/ 27.000m²,
casa c/ 02 dorm., Aceita
propostas.
R\$ 230.000,00



Promoção da semana!!
**DE R\$ 65.000,00
POR R\$ 60.000,00**
REF:940 AMIZADE
03 dorm., terreno c/
500m², garagem,
jardim. Aceita
propostas.



REF:1086 CENTRO
Apto c/ 02 dorm. + 01
suíte. Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 190.000,00



REF:1068 BARRA
03 dorm., terreno c/
447,20m². Aceita
propostas.
R\$ 200.000,00



REF:927 JOÃO PESSOA
Terreno c/ 7.480m². Aceita
propostas e financia pela
CAIXA.
SOB CONSULTA

Jaraguá Tower



**120 meses direto
para pagar!**

Venha viver um novo estilo de vida.

* Aceitamos seu imóvel ou veículo como parte do pagamento.

TIRE TODAS AS DÚVIDAS COM OS
CORRETORES ON LINE
ATENDIMENTO RÁPIDO E PERSONALIZADO



www.espeditoimoveis.com.br



LUÍZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE *

Quem é responsável pelo meio-ambiente?

Quem será o responsável pela qualidade do ambiente numa empresa? Serão apenas as pessoas de um departamento ou setor? Serão apenas os chefes? Apenas os subordinados? Apenas o pessoal da limpeza e conservação?

Fui o primeiro professor de Ecologia Humana do Brasil, em 1973, na Universidade Federal de São Carlos, UFSCar, quando introduzimos essa disciplina para os cursos de graduação. Numa das aulas discutíamos sobre a poluição ambiental do campus e o quanto os próprios alunos eram responsá-

veis por essa situação. Logo após a aula, no intervalo, pedi para o pessoal da psicologia experimental observar e filmar os mesmos alunos. Vimos que eles próprios, que haviam severamente criticado os danos ao ambiente, jogaram papéis no chão, latas de refrigerantes e sacos plásticos em locais não apropriados. Ao voltarem à sala, apresentamos o filme e os alunos, surpresos, disseram: "não sabíamos que estávamos sendo observados e filmados." É fácil criticar. Difícil é mudar nosso comportamento, expliquei aos alunos já

naquela época.

Tenho visitado empresas e visto problemas pequenos e não tão pequenos em relação ao meio-ambiente e quando chamo a atenção de quem está comigo, essas pessoas sempre acusam um departamento ou setor que "deveria olhar para isso". Vejo que ninguém se sente "responsável", isto é, determinado a "responder" pelo ambiente.

É preciso, de uma vez por todas, que nos conscientizemos de que a responsabilidade pela qualidade do ambiente em que vivemos e trabalhamos é de todos nós. Em relação ao ambiente, todos deveríamos

ter como meta a seguinte frase: "Se eu vir, ouvir ou souber de algum problema que prejudique o meio-ambiente, o problema é meu e devo agir para corrigi-lo".

Se formos esperar que alguém ou os responsáveis por algum departamento específico tomem todas as providências sem a nossa participação direta, teremos um ambiente degradado em busca de culpados. E não é isso que precisamos. Nossa consciência ambiental não pode ficar apenas em discursos, mas em ações efetivas que todos temos que tomar.

Pense nisso. Sucesso!

É preciso que nos conscientizemos de que a responsabilidade pela qualidade do ambiente em que vivemos e trabalhamos é de todos nós

CELULARES

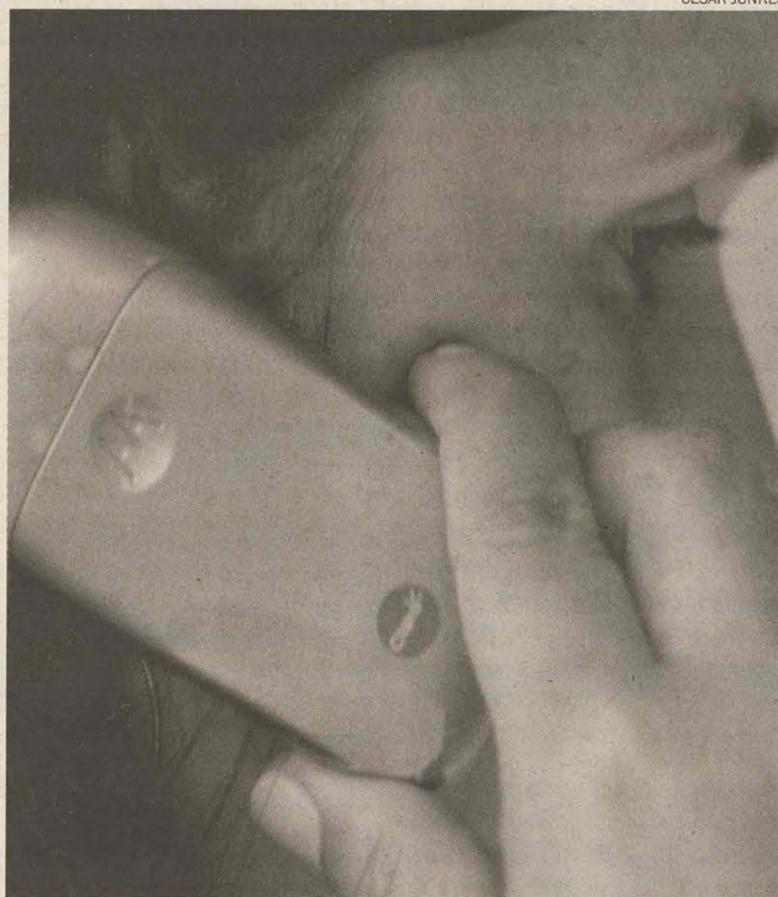
Anatel vai obrigar desbloqueio grátis

Teles resistem por causa da concorrência

A Anatel (Agência Nacional de Telecomunicações) quer obrigar as teles móveis a cumprirem as normas que determinam o desbloqueio de telefones celulares, mesmo quando existam contratos de fidelização na compra de aparelhos subsidiados pela operadora.

Segundo a agência, os telefones vendidos pela maior parte das companhias "prendem" os clientes em contratos que preveem multas caso o serviço seja cancelado antes de um ano de uso. A Anatel explica que é por esse motivo que há uma resistência das teles ao desbloqueio desses aparelhos. Uma vez destravados, eles poderiam funcionar com chips de outras operadoras, beneficiando assim a concorrência.

O assunto deve ser retomado no dia 28 de janeiro, quando as normas serão definitivamente decididas. Segundo a relatora do processo, Emília Ribeiro, o desbloqueio já estava previsto no Regulamento do Serviço Móvel Pessoal, mas houve um problema quando a operadora Oi enviou à Anatel uma reclamação formal, exigindo que a concorrência cumprisse as regras e fizesse o desbloqueio. "As operadoras não podem bloquear aparelhos como contrapartida à concessão dos subsídios aos telefones", afirmou a conselheira.



CÉSAR JUNKES

Desbloqueio já estava previsto no Regulamento do Serviço Móvel Pessoal

Operadoras se defendem

A Oi é a única operadora do país cujo negócio se baseia na venda do chip, e não do aparelho. A Vivo informa que vende celulares desbloqueados, e faz o desbloqueio gratuitamente para clientes "fidelizados". A Claro disse

que presta o serviço sem nenhum custo. A operadora TIM anunciou que venderá telefones desbloqueados de fábrica a partir de fevereiro. Atualmente, o desbloqueio é feito se assim desejar o cliente.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O PARTIDO VERDE, através da Comissão Executiva Provisória Estadual de Santa Catarina, convoca os filiados do Partido Verde de Jaraguá do Sul (SC), para o encontro que se realizará no dia 21 de janeiro de 2010, com início às 14:00 horas (primeira chamada), e final às 16:00 horas, na sala de reuniões, na Câmara Municipal de Vereadores de Jaraguá do Sul, sito à Rua Getúlio Vargas, n.º 621, bairro centro, nesta cidade de Jaraguá do Sul (SC), para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- 1- Meio-Ambiente: Programa Local (realidades, propostas e possível criação de grupo de ação);
- 2- Eleições-2010: Programa de Ação (art.43); Pré-Candidaturas a DEPUTADO ESTADUAL e FEDERAL; Comitê Marina Silva; Calendário de reuniões e eventos para 2010;
- 3- Escolha da Comissão Provisória Municipal de Jaraguá do Sul para 2010;
- 4- Escolha do Conselho Fiscal para 2010;
- 5- Assuntos de interesse geral.

Jaraguá do Sul (SC), 14 de janeiro de 2010.

Luiz Sérgio de Assis Pereira
Coordenador Regional do PV

Mauro Beal
Presidente do Partido Verde no Estado de Santa Catarina

NOVAS REGRAS

TSE quer evitar doações ocultas

O TSE (Tribunal Superior Eleitoral) quer reprimir a realização das doações eleitorais que não permitem a identificação dos candidatos beneficiados. As novas regras também devem permitir contribuições eleitorais pela internet e cartões de crédito. Os textos ainda dependem da aprovação do plenário do TSE.

VIAN
ASSESSORIA EMPRESARIAL

CRC - SC 005277/0-4
R: Presidente Epitácio Pessoa, 1.355
Centro - Jaraguá do Sul - SC
0800 643 1680

TRANSFORME DADOS EM INFORMAÇÕES ÚTEIS. CONHEÇA NOSSA ASSESSORIA NA ÁREA DE CUSTOS.

10 ANOS

vian@vianassessoria.com.br • www.vianassessoria.com.br

COMUNICADO

Malwee Malhas Ltda. torna público que requereu à FUJAMA, autorização para recuperação de área do imóvel localizado na Rua 853 - Richard Viergut, s/nº, Bairro Rio Cerro I em Jaraguá do Sul, através de Plano de Recuperação de Área Degradada - PRAD.



Linha de Fundo

Julimar Pivatto

julimar@ocorreiodopovo.com.br

Primeiro teste

A primeira missão do Juventus no Estadual não será das mais fáceis. Aliás, nenhuma delas será. O Metropolitano investiu forte para conseguir a vaga para a Série D, trazendo inclusive um argentino com fama de artilheiro (Trípodi, que não deve jogar amanhã). O elenco do Moleque Travesso ainda é um ponto de interrogação na cabeça do torcedor e da imprensa. Até porque treino é treino e jogo é jogo. É bom também que São Pedro também dê uma trégua, já que o Sesi tem sérios problemas quando chove muito. Em campo pesado, será um teste para ver se o preparo físico está em dia.



PIERO RAGAZZI

Campeonato

O Estadual terá atrações como Viola, Sávio e Trípodi e tem tudo para ser um dos mais nivelados dos últimos anos. Na minha opinião, Joinville e Avaí saem na frente na briga pelo título, ao lado da Chapecoense. Figueirense e Criciúma, com problemas extracampo, podem decepcionar. Os outros entram no mesmo ponto do Juventus: a incerteza sobre como irão se comportar. E isso torna esse início de campeonato ainda mais interessante.

ESTATÍSTICA

SETE PAÍSES SUBIRAM AO PÓDIO OLÍMPICO PELA PRIMEIRA VEZ EM 2008, NA CHINA: AFGANISTÃO, ILHAS MAURÍCIO, SUDÃO, TADJIQUISTÃO, TOGO, MONGÓLIA E PANAMÁ.



DOIS TOQUES

GESTÃO - Foi rompida de vez a parceria do Figueirense com a Figueirense Participações, que administrava o futebol do clube.

REUNIÃO - Na terça-feira o conselho deliberativo do clube vai se reunir para discutir a transição na gestão do departamento.

TIME B - O Avaí confirmou mesmo um time B para enfrentar o Brusque na estreia. Quem ganha uma chance é Medina.

PERGUNTA - Sem patrocinador definido, como ficam as despesas com salários e transportes no Juventus? Com a palavra...

GOL DE PLACA



GOL CONTRA

- Douglas. Surgiu para o futebol no Criciúma e despontou de vez no Corinthians. Meia-armador habilidoso e que chega bem ao ataque, está na Arábia e não vê a hora de voltar. Convites não faltam ao jogador, pelo menos três times têm interesse.

- Fernandão. Chegou a peso de ouro no Serra Dourada e ainda não correspondeu. Com dores na coxa, é dúvida para a estreia do Goiás, neste fim de semana, contra o Vasco de Itaberaí. Esperava-se muito mais dele.

Valorizado

O jornal espanhol As divulgou ontem que o Real Madri estaria disposto a desembolsar 16 milhões de euros (cerca de R\$ 40 milhões) para contratar o jaraguense Filipe Luis. A negociação aconteceria depois do fim desta temporada. O La Coruña precisa de dinheiro, mas o contrato prevê multa de 20 milhões. Será que agora vai?

DIVULGAÇÃO



Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br

Seleção pelo

HISTÓRICO ESCOLAR

Traga seu histórico e conquiste sua vaga
no Maior Grupo de Ensino Superior de Santa Catarina

Inscrições até 29 de Janeiro

Escolha seu curso!
www.fameg.edu.br



INDAIAL
UNIASSEARVI

TIMBÓ
UNIASSEARVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

ICPG
PÓS-GRADUAÇÃO

CAMPEONATO GAÚCHO

- Sábado (16/1)
 - 19h30 - São Luiz x Avenida
 - 19h30 - Caxias-RS x Inter-SM
 - 20h30 - Canoas x Novo Hamburgo
- Domingo (17/1)
 - 11h - São José x Juventude
 - 17h - Pelotas x Grêmio
 - 17h - Santa Cruz x Esportivo
 - 19h30 - Internacional x Ypiranga
 - 20h - Veranópolis x Porto Alegre

CAMPEONATO PARANAENSE

- Sábado (16/1)
 - 16h40 - Corinthians-PR x Cianorte
 - 18h30 - Coritiba x Serrano
- Domingo (17/1)
 - 16h40 - Operário x Cascavel
 - 16h40 - Iraty x Eng. Beltrão
 - 16h50 - Toledo x Atlético-PR
 - 16h50 - Nacional x Paranaíba
 - 18h30 - Paraná x Rio Branco

CAMPEONATO PAULISTA

- Sábado (16/1)
 - 16h - Bragantino x Oeste
 - 16h - Rio Claro x Botafogo
 - 17h - Palmeiras x Mogi Mirim
 - 19h30 - Ituano x Mirassol
 - 19h30 - Ponte Preta x Santo André
- Domingo (17/1)
 - 11h - Sertãozinho x Barueri
 - 17h - São Paulo x Portuguesa
 - 17h - Monte Azul x Corinthians
 - 19h30 - Rio Branco x Santos
 - 19h30 - São Caetano x Paulista

CAMPEONATO CARIOCA

- Sábado (16/1)
 - 16h - Bangu x Boavista
 - 16h - Olaria x Volta Redonda
 - 16h - Madureira x América
 - 17h - Vasco x Tigres
 - 19h30 - Macaé x Botafogo
- Domingo (17/1)
 - 17h - Flamengo x Duque de Caxias
 - 17h - Friburguense x Resende
 - 19h30 - Americano x Fluminense

ATÉ QUE ENFIM!

Chegou a hora da bola rolar

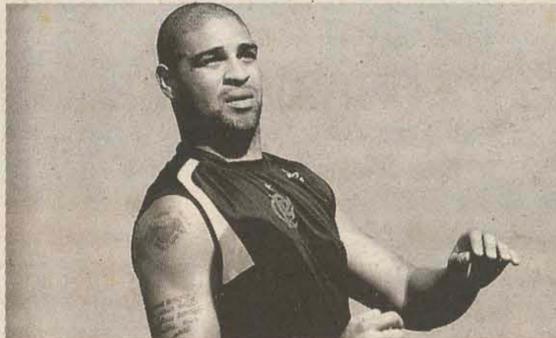
Além de Santa Catarina, outros dez Estados iniciam temporada

DA REDAÇÃO

É torcedor. Você que não sabia mais o que fazer nas tarde e noites sem futebol, já começa a respirar mais aliviado. A temporada 2010 do futebol brasileiro começa para valer neste fim de semana. São 11 campeonatos estaduais iniciando e acirrando ainda mais as rivalidades regionais. Alagoas, Bahia, Distrito Federal, Rio de Janeiro, Santa Catarina, Rio Grande do Sul, Goiás, Pará, Paraná, São Paulo e Sergipe terão a primeira rodada das respectivas competições.

Começando pelo Extremo Sul, a dupla Gre-Nal chega, como sempre, esbanjando favoritismo. São oito times em duas chaves, onde, na primeira fase, os clubes do Grupo A enfrentam os do Grupo B em turno único. Os oito melhores passam para as quartas-de-final até decidir o campeão do turno. No retorno a fórmula é a mesma, só que com confrontos dentro das respectivas chaves. Se um time vencer os dois turnos, é considerado campeão, caso contrário haverá final.

No Paraná, o regulamento é mais simples. São 15 equipes que se enfrentam em turno único e os oito melhores disputam um octogonal final, também com jogos só de ida. Quem somar mais pontos nesta última fase será o campeão.



Adriano, D'Alessandro, Ronaldo e Carlos Alberto são algumas das "atrações" dos Campeonatos Estaduais

Mineiro só quarta-feira

Em alguns Estados, a bola já está rolando. O Cearense entra na terceira rodada e o Pernambucano na segunda. O Mineiro inicia apenas dia 20, e no dia 23 é a vez de Mato Grosso, Paraíba e Rio Grande do Norte. Em

fevereiro começam o Capixaba e o Sul-Matogrossense. Os outros estados não definiram ainda a tabela dos respectivos estaduais. No Maranhão, por exemplo, o tapetão adiou a competição para o segundo semestre.

Em terras cariocas, o estadual promete ser ainda mais disputado. A fórmula é a mesma dos últimos anos: dois grupos de oito clubes, no turno se enfrentam dentro das respectivas chaves e no retorno um grupo contra o outro. Os dois melhores de cada grupo disputam as semifinais e finais dos turnos, em confrontos únicos, e os campeões se enfrentam na final. Se alguém vencer a Taça Guanabara e a Taça Rio leva o Estadual.

O Paulistão, recheado de estrelas e campeões mundiais, terá 20 equipes se enfrentando em turno único e os quatro melhores se garantem nas semifinais, que passam a ser em jogos de ida e volta. Os últimos quatro caem.

Felipe Massa tem recomeço na Fórmula 1

Piloto brasileiro espera disputar o título, que não chegou por um ponto em 2008



Massa diz não problemas com Alonso

O piloto Felipe Massa, da Ferrari, tem mais dificuldades para superar a perda do Mundial de Fórmula 1 em 2008 do que o grave acidente que o impediu de completar a temporada passada.

O brasileiro não levou o título de 2008 por um ponto, na prova final, em Interlagos. Massa venceu a corrida, mas na última curva Hamilton conseguiu a quinta colocação, que lhe dava o título. No ano passado, o piloto da Ferrari foi atingido

na testa por uma mola que se soltou do carro de Rubens Barrichello, durante treinos para o GP da Hungria, em julho.

"Fisicamente, me sinto melhor agora do que antes do acidente", disse ele a jornalistas na estação de esqui de Madonna di Campiglio, onde a Ferrari realiza anualmente um evento de pré-temporada. "O acidente não mudou minha vida, não mudou a forma como eu penso ou trabalho".

O brasileiro disse acreditar

que Fernando Alonso, atual companheiro de equipe, não sabia da manipulação da Renault em 2008, e garante que um atrito entre ambos em 2007 já foi esquecido.

"Tivemos uma discussão em 2007 na Alemanha. Depois ele pediu desculpas e a coisa passou. Não tenho problemas com o Fernando", disse Massa. "Já falei mais com o Fernando (desde a contratação dele) do que em três anos com o Kimi (Raikkonen, seu ex-colega de Ferrari)".