

O CORREIO DO POVO



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Sábado, 9 de janeiro de 2010 ■ Nº 6.330 ■ R\$ 1,50 ■ www.ocorreiodopovo.com.br

DUPLICAÇÃO
URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

Partidos mantêm pré-candidaturas

Encontros regionais das siglas iniciam este mês para definição de nomes.

Página 4



Cai sacada de prédio interditado

Prefeitura promete demolir, na próxima semana, imóvel condenado no Czerniewicz.

Página 6

Trânsito promete ser movimentado

Polícia Rodoviária Federal prevê tráfego intenso neste fim de semana, já que muitos começam a trabalhar na segunda-feira.



Página 6

"O Estado se acomodou com a nossa situação", diz promotor

Ministério Público deve pedir, nos próximos dias, a transferência de parte dos presos de Jaraguá do Sul para outros municípios. Hoje, o Presídio Regional tem 324 detentos, mas 70% deles já foram condenados pela

Justiça e deveriam estar cumprindo a pena em penitenciárias. Caso o governo do Estado não atenda a solicitação, promotoria não descarta a possibilidade de entrar com uma ação civil pública para interditar a unidade.



Jogo-treino do Juve é cancelado

Mau tempo prejudicaria as condições do Estádio João Marcatto. Time deve jogar na terça-feira em Curitiba.

Página 19

LUIZ MARINS

FUTURO

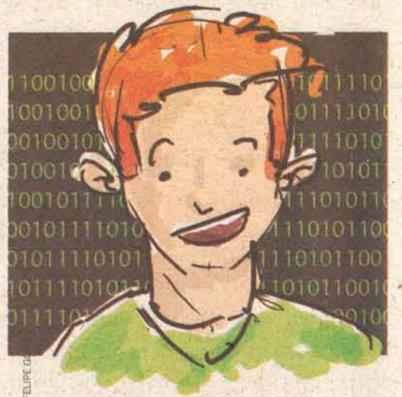
Quem tem medo de 2010?

Página 12



SCHNELL

NORTE-AMERICANOS CONSOMEM, EM MÉDIA, 34 GB (GIGABYTES) DE INFORMAÇÃO POR DIA.



Estudo da Universidade da Califórnia, em San Diego nos Estados Unidos. Fonte: G1

Gilberto Polli critica a falta de investimentos público na segurança pública da região e cobra uma solução da SSP (Secretaria de Segurança Pública)

7

PIERO RAGAZZI



GRUPO
UNIASSELVI
FAMEG

(47) 3373-9800

www.fameg.edu.br

EDITORIAL

Fiscalização

A queda da sacada de um prédio no Bairro Czerniewicz, na noite de quinta-feira, nos faz pensar sobre a postura da Prefeitura diante do crescimento da cidade. Nos últimos meses, começamos a ouvir falar sobre a proposta de verticalização da cidade e o aumento do limite de 12 andares estabelecido pelo Plano Diretor. Mas será que a Prefeitura tem condições de fiscalizar a qualidade dos imóveis que estão sendo construídos?

O edifício em questão é um exemplo da falha do poder público ao perceber, tardiamente, que um edifício com 12 apartamentos construído na década de 80 tinha alvará para construir apenas uma parte da área, além de não possuir o

habite-se. O problema só foi descoberto em 1999, quando a Defesa Civil realizou uma vistoria e verificou que o prédio estava irregular.

A retirada das famílias, em setembro do ano passado, aconteceu somente dez anos depois que a Prefeitura entrou com o pedido de interdição na Justiça. Quanta morosidade! Sorte não ter acontecido uma desgraça maior durante todo esse tempo, mas o fato é que a administração pública não pode contar apenas com esse fator quando o assunto é o desenvolvimento de uma cidade.

Que a Prefeitura saiba, daqui para frente, investir na fiscalização dos imóveis e aplicar penas pesadas para aqueles que insistirem em colocar a vida dos moradores em risco.

Que a Prefeitura invista na fiscalização e aplique penas pesadas para aqueles que insistirem em colocar a vida dos moradores em risco

CHARGE



PONTO DE VISTA

Aproveitar as oportunidades para crescer

JAIME MARTINS, DIRETOR DE RECURSOS HUMANOS

O Brasil passa por um período próspero. O mercado aquecido intensifica a procura por mão de obra especializada. Mas empresas e funcionários tendem a buscar novas oportunidades fora da iniciativa privada, perdendo a chance de crescerem juntos e aproveitar melhor a situação econômica favorável.

Quando as contratações aumentam é normal o colaborador se sentir atraído pela promessa de melhores cargos ou salários. Mas não são raros os casos de pessoas que trocam uma situação promissora por algo incerto sem analisar bem a situação.

Entrevistas e o processo de contratação em geral são muito positivos, mas nem sempre refletem a realidade da

empresa contratante. Trocar de empresa pode funcionar apenas em curto prazo, e os problemas podem até piorar, se as razões objetivas da mudança não forem bem analisadas.

Os gestores também costumam compartilhar dessa visão de curto prazo. Muitas empresas arriscam contratando novos funcionários para cargos importantes por não querer lidar com questões internas. Muitas vezes consideram que o candidato externo oferece mais vantagens que o interno, quando na verdade a maior vantagem que trazem é que são desconhecidos.

As melhores oportunidades muitas vezes estão dentro da própria empresa. Colaborador e empresa precisam conversar para identificar o potencial de ambas,

apostar nos seus pontos fortes e trabalhar juntas nos pontos fracos.

Ao antecipar as necessidades de mão de obra de seu empregador, o colaborador pode compará-las com seus interesses profissionais e preparar-se para aproveitar as oportunidades que surgirem. Após reconhecer suas fortalezas, é hora de identificar deficiências. Com um plano de ação estruturado e discutido com a empresa, o profissional pode preparar-se para se transformar no melhor candidato para a vaga que deseja.

O mais importante é que empregador e empregado sempre compartilhem suas aspirações e descobertas. Transparência e parceria permitem que ambos aproveitem o bom momento econômico e que cresçam juntos.

As tempestades no Sul

Existe uma escala para medir a força dos ventos chamada Escala Beaufort. Vai desde ventos mínimos de um quilômetro por hora até ventos de 104 quilômetros por hora - conforme a intensidade dos estragos se mede a força dos ventos. Por exemplo, ventos que balançam os galhos das árvores grandes estão entre 35 a 44 quilômetros, os que arrancam telhados e árvores estão acima de 65 quilômetros por hora, já os ventos acima de 104 quilômetros por hora estão na classificação de "grandes estragos", podem derrubar casas, virar carros, postes, abalar estruturas de prédios. Agora vejamos, em 2009 tivemos não muito raro, ventos que passaram da barreira dos 104 quilômetros por hora, segundo informações coletadas, a culpa é do El Niño que reforça a instabilidade natural na primavera, mas sem ser alarmante, o aquecimento global já reforça tais eventos.

O maior indicativo que algo esta fora do normal são os depoimentos de antigos moradores: "moro aqui há 50 anos e nunca vi isso tão forte". Cuidar do meio ambiente, evitar o desmatamento, a caça, a poluição dos rios, são medidas que fazem a diferença. As árvores seguram um pouco a força dos ventos, mesmo quando caem causam menos estragos que os ambientes limpos de mata. Cada árvore em pé, tira da atmosfera mais 20 mil toneladas de gás carbônico. Jaraguá do Sul não está livre dos eventos extremos da natureza e pode sofrer sérios danos se continuar com crescente desmatamento que se noticiam. Seria muito ruim para todos, todas as vezes que o tempo se fechar com as "cumulusnimbus" (nuvens de trovoadas fortes) no céu, termos que entrar em porões e esperar o estrago. Além da falta de energia, água (sem podermos usar as águas dos rios, pois estão poluídos), riscos de doenças graves. Tudo gerado por poluição e homens que caçam animais chaves para o sustento da mata, que derrubam as árvores e poluem os rios sem nenhum critério de sustentabilidade. A natureza ainda está dando tempo para a recuperação, mas logo poderá tornar o Sul do Brasil um ambiente inabitável.

EDSON GOMES, SERVIDOR PÚBLICO (EFEGOM@YAHOO.COM.BR)

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 • Baependi • CEP 89256-500 • CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora-chefe: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Assinaturas: 3055-7575
- Plantão Redação: 9221-1268
- Plantão Comercial: 9107-6932
- Entrega: 2106.1919 • 9191-3729 • 9902-1380 (Fim de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9136.0296)
- www.ocorreiodopovo.com.br
- nelson@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- marcelo@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 17h30
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi • CEP 89256-500
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



CÉSAR JUNKES

Sarti: "candidatura independente"

PV e PPS falam em alternativas

O PV deverá lançar um candidato a deputado estadual e um para federal pelo Norte do Estado. A informação é do vereador Amarildo Sarti, uma das lideranças do partido na região. Segundo ele, os nomes ainda não foram definidos, mas o interesse da executiva estadual é de uma candidatura independente. "A candidatura da Marina Silva para presidente leva o PV a posição de terceira via, com projetos alternativos às grandes coligações", comenta.

O PPS também promete lançar postulantes na região, mas por enquanto sem mencionar nomes. Humberto Grossl, presidente da sigla em Jaraguá do Sul, afirma que o partido possui um projeto próprio e por isso não abrirá mão de candidaturas em benefício de outros candidatos.

Os presidentes do PDT, PSB e PTB não foram encontrados pela reportagem para comentar os projetos dos partidos.

NOMES COTADOS

- Deputado estadual
- PT – Justino da Luz e Francisco Alves
- DEM – Carione Pavanello
- PMDB – Carlos Chiodini
- PP – Felipe Voigt

- Deputado federal
- PT – Dionei da Silva
- DEM – Ivo Konell
- PCdoB – Jean Carlo Leutprecht
- PMDB – Mauro Mariani (Joinville)
- PP – João Pizzolatti (Blumenau)

ELEIÇÕES

Todos ainda são candidatos

Partidos mantêm nomes até definição das coligações estaduais

PIERO RAGAZZI

JARAGUÁ DO SUL

Faltando oito meses para eleições, sobram candidatos a deputado estadual no Vale do Itapocu. Lideranças de sete partidos confirmaram ontem que possuem pré-candidatos na região. Para a Câmara Federal, cinco siglas confirmaram nomes na disputa.

O excesso de candidatos na região, que poderia dividir os votos e prejudicar a todos, está na pauta dos partidos. Porém, o discurso geral é que a desistência de nomes só irá ocorrer após a oficialização das coligações estaduais. Os encontros regionais dos partidos deverão ocorrer entre o final deste mês e começo de março.

O único partido que já definiu sua participação nas eleições é o Democratas. Segundo o presidente da sigla na cidade, Carione Pavanello, ele sairá para deputado estadual, enquanto o secretário de Administração e de Finanças da Prefeitura, Ivo Konell, que já foi deputado estadual, disputará uma vaga à Câmara Federal.

As composições de coligações estaduais devem afetar as siglas em Jaraguá do Sul. Se a tríplice aliança, base aliada do governo da Assembleia Legislativa, for mantida, colocará no mesmo palanque PMDB e Democratas, adversários no município.

Para o presidente do PMDB, Carlos Chiodini, a possível união



Democratas é a única sigla no Vale com os nomes definidos: Pavanello (esq.) para estadual e Konell a federal

PSDB pode disputar

O presidente do diretório municipal do PSDB e vice-prefeito de Jaraguá do Sul, Irineu Pasold, não foi encontrado pela reportagem para comentar as projeções do partido. No final do ano passado, a sigla

apresentava os nomes do secretário de Desenvolvimento Regional, Lio Tironi, do ex-deputado federal Vicente Caropreso e do próprio Pasold como possíveis candidatos para as eleições proporcionais.

na disputa majoritária (governador e senadores) não afeta a eleição proporcional (deputados), que podem ter projetos diferen-

tes. "Se a tríplice sair, tudo bem. Isto não vai afetar nossas propostas para a região", comenta o suplente de deputado estadual,

postulante à vaga. No próximo mês o partido também deve confirmar apoio ao candidato à reeleição, Mauro Mariani, para a Câmara Federal.

Já para Pavanello, subir no mesmo palanque do PMDB em Jaraguá do Sul também não será problema. "Fomos adversários em 2008, a eleição agora é outra. Nós só temos objeção ao Moacir Bertoldi, que quer casar a prefeita, os demais integrantes é tranquilo", afirma.

GIOVANNI RAMOS

Oposição no Estado pode formar aliança

PT e PC do B lançarão nomes para a Câmara Federal e PR pode abdicar de candidatura



CÉSAR JUNKES

Jean pode ser único nome do PC do B

O suplente de deputado estadual Dionei da Silva deve ser o candidato do PT à Câmara Federal. Segundo o presidente do partido em Jaraguá do Sul, Riolando Petry, a indefinição é para a disputa na Assembleia Legislativa. Os vereadores Justino da Luz e Francisco Alves são os nomes mais cotados.

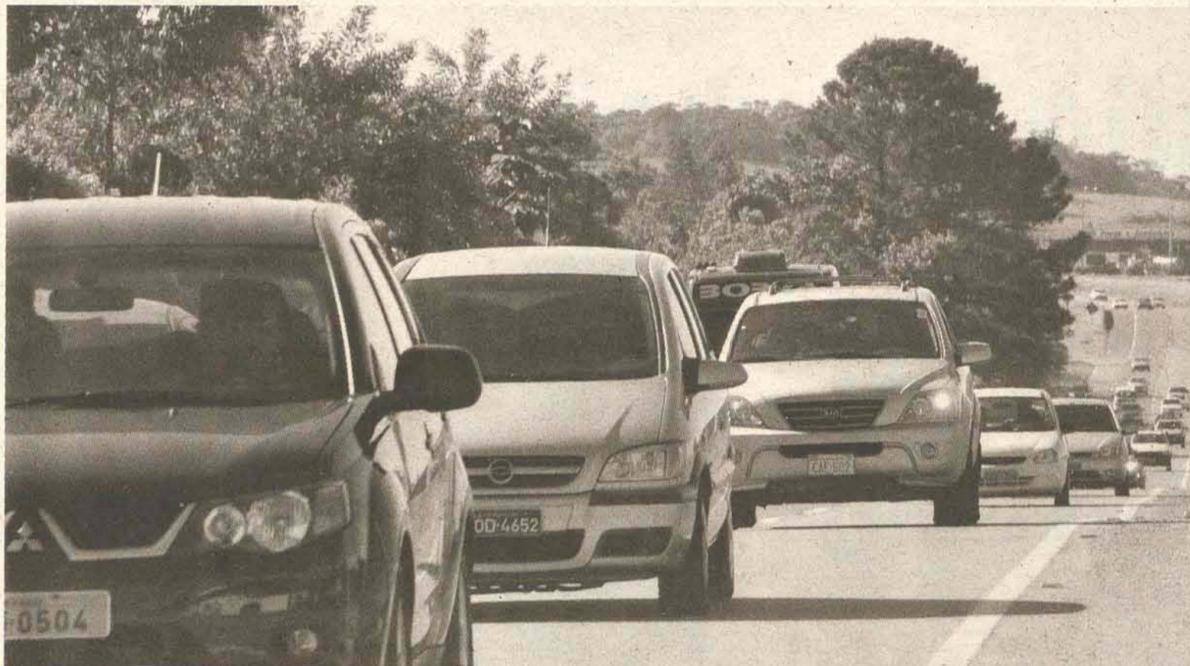
O PR também possui pré-candidatos a deputado estadual e federal. O presidente do partido na cidade, Leônidas Nora, prefere não falar em nomes,

mas adianta que a sigla pode declinar de candidatura, dependendo das coligações. "Temos interessados em disputar o pleito, mas podemos abrir mão se for o melhor para a aliança que fizermos", destaca.

O ex-presidente da Câmara, Jean Carlo Leutprecht, poderá ser o único candidato a deputado federal do PC do B no Estado. O vereador conta que a sigla possui conversas com o PDT e PSB, mas o grupo pode se unir a PT, PP e PR,

em uma aliança estadual. "Esses partidos já fazem oposição a tríplice aliança e poderão continuar juntos para ganhar mais força", comenta.

O diretório regional do PP quer que o prefeito de Schroeder, Felipe Voigt, concorra a deputado estadual. O presidente do partido em Jaraguá do Sul, Ademir Izidoro, conta ainda que a sigla na região também poderá apoiar o deputado federal João Pizzolatti, de Blumenau.



Rodovias podem ter congestionamentos no fim de semana, quando muitos trabalhadores voltam das praias

SEGURANÇA

Volta para casa com atenção nas estradas

Ideal é viajar na parte da manhã, diz PRF

REGIÃO

Nesse fim de semana, muitos veranistas de férias nas praias retornam do litoral norte catarinense para as cidades do Vale do Itapocu. Parte das empresas da região recomeça a atividade normalmente a partir de segunda-feira (11), além das prefeituras de Schroeder e de Jaraguá do Sul que reabrem, respectivamente, na terça-feira (12) e na quarta-feira (13). Por isso a previsão é aumentar o fluxo de veículos nas estradas federais e estaduais, tendo o tráfego mais intenso do que os outros dias.

Para garantir uma viagem tranquila de volta para a casa, o ideal é pegar a estrada logo pela manhã. De acordo com o inspetor da PRF (Polícia Rodoviária Federal), de Joinville, Sérgio Luiz da Silva, os motoristas devem evitar as saídas das praias nos finais de tarde. "Após as 15h, o movimento é maior nas rodovias", enfatizou. E isso requer mais cuidado e atenção da parte dos condutores dos automóveis no trânsito.

Com o intuito de disciplinar os motoristas quanto ao limite de velocidade permitida a ser percorrida nas

Cadeira para as crianças

Além das recomendações de praxe aos motoristas, o soldado da PRE (Polícia Rodoviária Estadual), Luiz Borges Lorenzo, lembra que, a partir de junho, todos os carros que trafegam com crianças até sete anos devem adaptar uma cadeira especial para elas. Aqueles que desobedecerem a lei vão pagar a multa de R\$ 191 e perder sete pontos na CNH (Carteira Nacional de Habilitação). "Com frequência atendemos a acidentes em que as crianças estão soltas atrás no carro", alertou.

rodovias, os radares de fiscalização flagram os infratores que correm acima de 80 quilômetros por hora. O valor da multa varia conforme o percentual de excesso. "Até 20% os motoristas pagam R\$ 280 e acima de 40% o valor poder passar de R\$ 500", exemplificou o inspetor da PRF.

Outra infração muito comum nas rodovias é a ultrapassagem realizada em locais não permitidos. Além de colocar em risco a vida de várias pessoas, o condutor transgressor da legislação de trânsito deve desembolsar o valor da multa de R\$ 190. "Por isso orientamos para manter uma direção tranquila, com sintoma de segurança e muita atenção. E ultrapassar somente nos lugares permitidos e seguros",

ressaltou Silva.

A PRF também adianta que os condutores devem dobrar o cuidado na direção em dois trechos, que são considerados "gargalos" para o trânsito: "O entroncamento entre BR-280 e BR-101 e o trevo de rotatória do Itinga, por onde passam as pessoas que vem de São Francisco e por ter muitos motoristas circulando de Joinville", enfatizou o inspetor.

DAIANA CONSTANTINO

Vende-se 1.500 blusinhas de alcinha, tipo regata, do P ao GG. Composição: 95% algodão e 5% elastano. 15 cores. Preço R\$ 6,80 cada. Fone: 9969-9162

Defesa Civil do Estado alerta população do Litoral Norte

REGIÃO

A Defesa Civil do Estado alerta a população do Litoral Norte catarinense sobre os possíveis alagamentos e deslizamentos de terras por causa das fortes chuvas que devem acumular mais de 100 milímetros de água até domingo (10). Nas demais regiões, o volume será menor. Essas informações correspondem ao boletim meteorológico do Centro de Informações de Recursos Ambientais e de Hidrometeorologia (Epagri/Ciram), de Florianópolis.

De acordo com as recomendações da Defesa Civil do Esta-

do, a população deve ficar atenta a qualquer movimento de terra ou rochas próximas às casas e inclinações de postes e árvores. Em casos de emergências, os moradores acionam a Defesa Civil municipal no 199 ou o Corpo de Bombeiros, no 193. Se houver granizo, é recomendável ficar em lugares cobertos e não usar equipamentos elétricos ou telefone por causa de raios e relâmpagos.

Ainda segundo a meteorologia da Epagri/Ciram, depois das enxurradas previstas para o fim de semana, uma frente fria deve atingir Santa Catarina.

Pagamento das dívidas deve ser efetuado até o dia 30

BARRA VELHA

Os moradores de Barra Velha tem prazo até o próximo dia 30 para efetuar o pagamento das contribuições de melhorias de calçamento e de asfalto atrasados a Prefeitura pelo Refis (Programa de Recuperação Fiscal). O valor total dos débitos é de R\$ 3 milhões. A expectativa é renegociar até 30% desse montante.

A quitação à vista tem desconto de 60%. O pagamento também pode ser parcelado em três vezes, com descontos de 60%

no valor da multa. Para liquidar os débitos em seis prestações, o contribuinte ganhará redução de 40% sobre a pena e 50% de desconto nos juros. Esse programa beneficia moradores, comerciantes e empresários.

O Refis prevê que as parcelas de pagamentos não devem ser menores do que R\$ 30 por mês para as pessoas físicas e de R\$ 50 aos jurídicos. No máximo, em dez prestações os devedores podem renegociar a liquidação das dívidas.



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM JARAGUÁ
informa:

MATRÍCULAS ABERTAS! CURSO TÉCNICO EM ENFERMAGEM

- período noturno -

INÍCIO DAS AULAS: 01/02/2010

- ✓ Sem taxa de matrícula.
- ✓ Primeira mensalidade em fevereiro/2010
- ✓ Valor da mensalidade: R\$295,00 (para pagamento até a data do vencimento).
- ✓ Material didático fornecido pela escola e incluso na mensalidade.
- ✓ Convênios para estágios remunerados.



ESCOLA E CURSO REGISTRADO NO MEC E AUTORIZADO PELO CONSELHO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO DE SANTA CATARINA
Parecer autorizativo 393/2003. Acesso: <http://portal.mec.gov.br/sistec> clique em consulta pública das unidades de ensino.

INFORMAÇÕES: 3376-4296

Endereço: Rua Profª Adélia Fischer 303 - Baependi (ao lado KG Motos)

Jaraguá do Sul - S.C.

Acesse o blog: <http://escolaetej.blogspot.com>

Email: escolaetej@gmail.com

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



BUXIXO

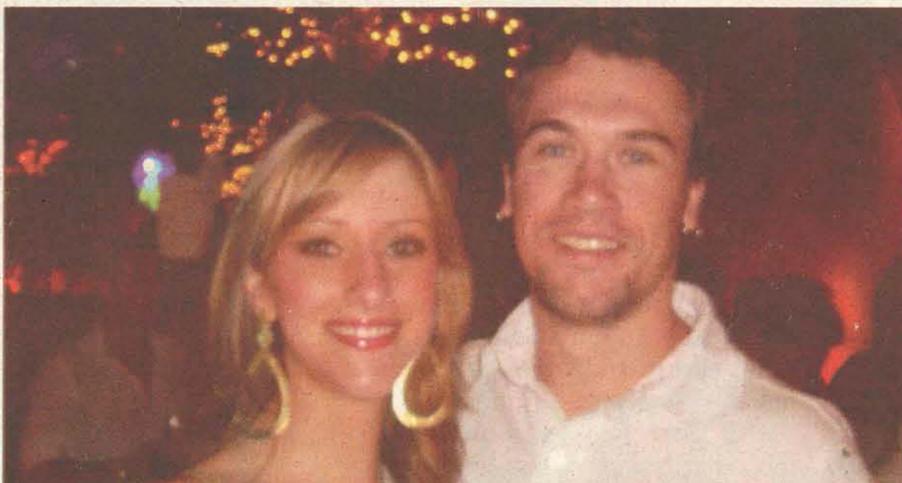
Dizem por aí que um jovem empresário todo alinhadinho, cheio de lábia e pose, teria recebido o apelido de Cesar Cielo. Todo cheque emitido por ele chega ao banco e "nada". É o que dizem as línguas ferinas.

40 GRAUS

A turma do bermudão pediu e o verão veio mesmo a mil com a temperatura nas alturas. Pode aproveitar, mas, abuse do protetor solar, beba muita água e colha o melhor da estação mais quente do ano. As meninas podem apostar no tomara que caia, nas minis e no seu melhor sorriso. Esse tem que estar em cima. Outra coisa: não esqueça que é fundamental proteger o planeta. De que forma? Não sujando as praias, gastando menos água e energia e, acima de tudo, tendo a consciência ecológica como palavra de ordem.



Os corretores da Imobiliária Jardim, Diego, Timbó, Eu, Rodrigo, Jonatan e Helton, durante festa de confraternização



Casal de namorados Gediéli Toporosky e Carlos Eduardo Schmidt no réveillon do Parador Estaleiro, em Balneário Camboriú

LEITOR FIEL

O leitor fiel de hoje é o gente boa Samir Matos Oliveira. Ele é outro amigo que acompanha a coluna todos os dias para ficar super antenado no que acontece de melhor em nossa região.

“ A mulher ou ama, ou odeia; com ela não há uma terceira hipótese ”
SÊNeca

FOFOCÓDROMO

No começo do ano, um empresário muito conhecido na cidade, como sempre faz nos finais de semana, foi se exercitar com sua bike pelas ruas de Jaraguá. Pedalava ele descontraído, sem camisa, queimado do sol, quando foi surpreendido por um ato inusitado. Duas figuras, no interior de um carro em movimento, atingiram as costas do ciclista com uma câmera de bicicleta. Pensa? Além do susto, o atleta teve que dormir uma semana de bruços. Pode?

NAS RODAS

• O engenheiro Cesar Rocha, presidente da Fujama, já está na área. Deixou o chinelão de lado e já começou a elaborar projetos para sua secretaria, uma das mais organizadas do paço municipal.

• Chico Piermann vai movimentar o domingo na London com o show nacional da dupla sertaneja Alex & Willian.

• O amigo César Pradi, a esposa Alessandra e a prole continuam curtindo as férias em Piçarras.

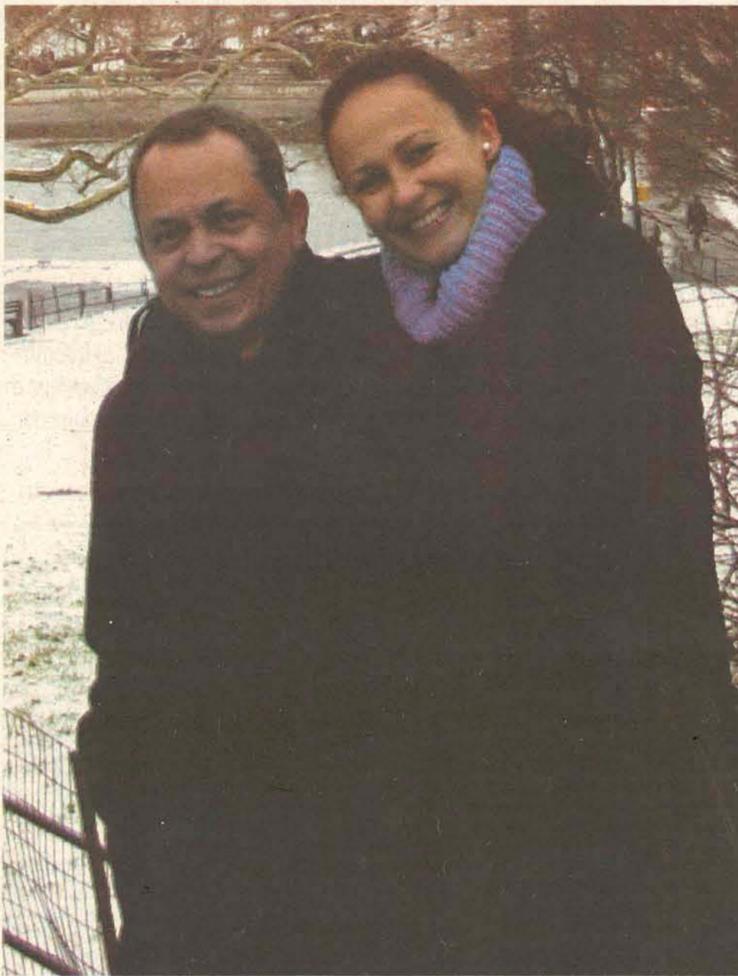
ONDE COMER

BEM EM JARAGUÁ

Na Estação do Tempo. A casa possui um dos melhores rodízios de petiscos. Horário de atendimento: após as 17h30min.

DICA DE SÁBADO

Conferir as novidades da choperia Saloon, no Shopping Breithaupt.



O médico Dr. Antonio Beza e sua Daniele, a 20 graus abaixo de zero, no Central Park, nos Estados Unidos



TE CONTEI!

■ Fábio Monich Marzal troca idade no dia 11 de janeiro. Não ousem esquecê-lo. Liguem! Ele vai adorar saber que foi lembrado.

■ Hoje, a partir das 17 horas, no Paladar Lanches, no Calçadão, tem show com o grupo de pagode Atitude.

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o meu camarada e juvenino roxo Tele Frutuoso. Ele também confere a coluna todos os dias. Valeu, grande Tele.

■ Já pintou "instituto de pesquisa" na praça. Por favor, não compre o título e ganhe um jantar.

■ Hoje, sábado, reúna os amigos, família e curtam, pois "a gente leva da vida a vida que a gente leva".

■ "A mulher deve ser lentamente decifrada, como o enigma que é: encanto a encanto".
Autor: Coelho Neto

■ Com essa, fui!

CLASSE A

■ Ainda ecoa pela urbe sorriso o réveillon privê do bonito apartamento do Moacir e Rosângela Schmitz, em Balneário Camboriú.

■ Katiane Bruck checando todos os detalhes para comemorar seu niver no dia 19.

■ Zeca e Eliane Rausis continuam em Balneário Barra do Sul, recebendo amigos na casa de verão, do jeitinho que eles gostam: com muito churrasco e loira gelada.

■ Rolf Marquardt, sempre simpático, pagou rodada de cerveja na quinta-feira no Mr. Beef.

■ Rodrigo e André, os bambambãs da Subway, serão capa da revista do site Moya Gonçalves, em março. A dupla festeja um ano de sucesso da casa em Jaraguá.

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

2010

- Você acha que 2010 será melhor?
- Melhor que o quê?
- Que 2009...
- Como é que eu vou saber! Não sou o Nostradamus, pô!
- Nossa, que grosseria, só fiz uma pergunta...
- É que você vem sempre com essa história, não vê que estou...
- Mas você está jogando videogame!
- Sim, e daí, preciso me concentrar... Eu nunca cheguei nessa fase...
- Mas você acha ou não acha?
- O que?
- Que 2010 vai ser melhor?
- Cacete... @#\$\$@%\$#`\$
- Nossa, você está insuportável, não posso nem perguntar nada que...
- Não, não amor, é que morri no jogo...
- Ah tá... Sei...
- Sério... Putz, quando será que vou conseguir chegar nessa fase de novo?!
- Poxa, você chega em casa, come, conversa quinze minutos comigo e passa o resto da noite no videogame, sacanagem...
- Não desvie o assunto, você queria falar sobre 2010...
- Agora não quero mais falar sobre o futuro, e sim sobre o passado, quanto tempo você já perdeu nessa porcaria de videogame...
- É sempre assim, qualquer coisa que acontece você culpa o videogame...
- Você não é mais criança, têm 40 anos, nem o Jr. joga mais isso...
- O Jr. está na fase de uma negação da adolescência, por isso se afastou dos jogos...
- Sei...
- Sério, você não viu aquela reportagem no Fantástico?
- E você, está em qual fase agora?
- Sei lá!
- A de gato de meia idade é que não é, pois está cada vez mais descuidado...
- Nossa, mas o que é isso, uma metralhadora giratória, cacete...
- Não, não, é que agora eu vou começar a dizer tudo o que penso, chega de esconder as coisas...
- Ah, já entendi...
- O quê?
- Estamos na era das trevas, TPM futebol clube...
- Que isso! Olha o respeito!
- Espera aí amor, não precisa chorar, era brincadeira... Não falei por mal...
- Você não me respeita...
- Está bem, está bem... Desculpa... Vem cá, me dá um abraço e um beijo...
- Não.
- Não faz assim, sem manha, vem cá, dá um abraço no maridão...
- Não!
- Como não? Vem cá que te encho de beijinhos...
- Só se você responder...
- O quê?
- 2010 será melhor?

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
 - Sherlock Holmes (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h30 – todos os dias)
- Cine Breithaupt 2
 - Avatar (Leg) (13h30, 18h, 21h10 – todos os dias)
 - Xuxa em o Mistério de Feiurinha (Dub) (16h25 – todos os dias)



- Cine Breithaupt 3
 - Alvin e os Esquilos 2 (Dub) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – sex, sab, dom, seg, ter, qua)

JOINVILLE

- Cine Cidade 1
 - Avatar (Dub) (14h, 17h10, 20h30 – todos os dias)
- Cine Cidade 2
 - Xuxa em O Mistério de Feiurinha (Dub) (14h, 15h40, 17h20 – todos os dias)
 - Lula, O Filho do Brasil (Dub) (19h, 21h30 – todos os dias)
- Cine Mueller 1
 - Alvin e os Esquilos 2 (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30 – todos os dias)
 - Lula, O Filho do Brasil (Dub) (21h30 – todos os dias)
- Cine Mueller 2
 - Avatar (Leg) (14h, 21h10 – todos os dias)
 - Sempre ao seu Lado (Leg) (17h, 19h – todos os dias)

- Cine Mueller 3
 - Sherlock Holmes (Leg) (14h15, 16h40, 19h15, 21h45 – todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
 - Alvin e os Esquilos 2 (Dub) (13h30, 15h30, 17h30, 19h30 – todos os dias)
 - Lua Nova (Dub) (21h45 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 2
 - Avatar (Dub) (15h10, 18h20, 21h30 – todos os dias)
 - Encontro de Casais (Leg) (13h – todos os dias)



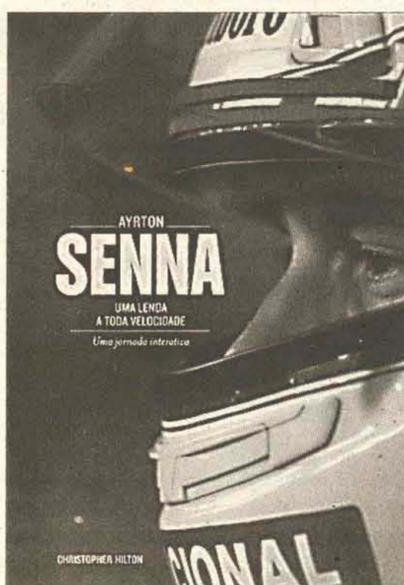
- Cine Neumarkt 3
 - Lula, O Filho do Brasil (Dub) (17h10, 19h40, 22h – todos os dias)
 - Xuxa em O Mistério de Feiurinha (Dub) (13h40, 15h20 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 4
 - Avatar (Leg) (14h20, 21h10 – todos os dias)
 - Sempre ao seu Lado (Leg) (17h20, 19h20 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 5
 - Sherlock Holmes (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h40 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 6
 - Sherlock Holmes (Leg) (14h10, 16h40, 19h10, 21h50 – todos os dias)

LIVRO



Detalhes inéditos de Ayrton Senna

É diferente de tudo que já foi publicado sobre Senna. No livro há fac-símiles do certificado de batismo do piloto; do boletim da prova de admissão no Colégio Rio Branco; um telegrama do presidente do Brasil, enviado após o GP da Inglaterra em 1991; e réplicas dos cartões de três campeonatos mundiais. Entrevistas exclusivas completam o livro.

DVD

Vida de Garota de Programa

O filme mostra 5 dias na vida de Chelsea, uma garota de programa de luxo que atende clientes da alta sociedade de Manhattan. Ela acha que tem sua vida sob controle, mas quando você está num negócio onde conhece pessoas, nunca se sabe quem encontrará pela frente.



NOVELAS



CAMA DE GATO

Gustavo salva Tião e Rose fica furiosa com o ex-marido. Gustavo manda Tião embora de sua casa. Rose e Gustavo amparam Tarcísio, que se queixa de tontura. Dr. Montanari teme que o resultado da cirurgia tenha problemas devido ao acidente e Gustavo e Rose ficam apreensivos. Sólon tenta ensinar Tais a sambar e Genoveva observa os dois. Fiasco acredita que sua pretendente é Suzana e a convidada para sair. Gilvânia assiste ao DVD e reage furiosa ao ver Sólon e Tais juntos. Verônica dá dinheiro para Adalgisa e ela confirma suas suspeitas de que Juvenal é filho de Severo. Verônica demite Juvenal e inventa um motivo para Gustavo acatar seus ordens. Rose discute com Gustavo por ter acreditado em Verônica e não ter dado chance para Juvenal se defender. Juca avisa Bené que o plano deu certo. Verônica ameaça se vingar de Juvenal se Severo contar o que sabe sobre ela. Verônica pede a Heloísa que a ajude em seu plano para afastar Rose e Davi de seus cargos nas Aromas. Rose e Gustavo veem Severo e Verônica irem embora com algumas malas. Gustavo sofre com o que Verônica diz a ele e Rose fica desconfiada.

CARAS E BOCAS

O resumo não foi divulgado até o fechamento desta edição.



VIVER A VIDA

Jorge tira satisfações com Miguel por causa de Luciana e o médico fica irritado com as acusações do irmão. Ingrid e Leandro separam os filhos e ficam transtornados com a discussão dos dois. Ingrid não aceita as ofensas e as ameaças que Jorge faz contra Miguel. Luciana conversa com Tereza e Laura sobre a briga que teve com o namorado. Betina fica nervosa ao marcar um encontro com Carlos. Helena se arruma para ir à produtora e Marcos impõe que ela se afaste de seus amigos do mundo da moda. Eles acabam discutindo e Helena pede que Marcos não a faça escolher entre os amigos e ele. Jorge observa Luciana e Tereza saírem do prédio para passear. Luciana pede para Tereza não deixar de cuidar de si para ficar com ela. Ariane explica para Leo e Livia sobre o que será feito no hospital durante a internação de Marta. Helena avisa que vai visitar Sandrinha e Alice insiste que Bruno as acompanhe. Isabel comenta com Ricardo que Luciana sempre foi a preferida dos pais em casa. Ellen fica furiosa ao ver Isabel na sala dos médicos e as duas discutem.

PODER PARALELO
Não há exibição.

BELA A FEIA
Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

GENTE

Por Kamila Perito
kamila@ocorreiodopovo.com.br

Para serem publicadas nessa coluna, as fotos devem ser enviadas para recepcao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório o envio em alta resolução.



Dra. Márcia e o filho Leonardo presentes na formatura de Everton Luiz de Luca, em Odontologia pela Universidade Estadual de Ponta Grossa, em companhia dos pais do formando



O piloto Jaraguense Dan Ricardo, deseja um ótimo ano de 2010 a todos os amigos e patrocinadores



O marido Wilmar e o filho Guilherme, mandam os parabéns para Rosane pelo seu aniversário



Parabéns para Salete Szirkowski que trocou idade no dia 23 de dezembro. O noivo Adair deseja felicidades!



Morgana comemorou idade nova dia 20 de dezembro. O marido Joni Carlos e o filho Matheus desejam felicidades



MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

www.giovanaveiculos.com.br

3275-0045 / 3275-1055



FIESTA 2004 C. AR



CLIO SEDAN 1.6 EGEUS 2005 COMP. (2)



ESCORT L 1.6 1994



GOL GIII 4P 2004 COM OPCS + DH



GOL SPECIAL 1999 PERSONALIZADO



CLIO 1.6 4P 2005 C. AR + DH + OPCS



CELTA LIFE 4P 2007 COM OPCS + AR R\$ 23.900,00



PALIO ELX 1.3 2004 COMPLETO



KA GL 2000 COM OPCS



PALIO 2P FIRE 2001 C. OPCS



VECTA GLS 97 C. TETO SOLAR



206 SELECTION 2001 C. OPCS + AR



FIESTA SEDAN 1.6 2007 C. OPCS



PALIO FIRE 4P 2007 FLEX C. AR



VECTRA GL 2000 COMPLETO



SCENIC 1.6 EXPRE. 2004 COMPLETA



UNO FIRE 2P 2004

ASTRA ELEGANCE	05
ASTRA SEDAN GL 1.8	99
ASTRA 2P compl.	99
ASTRA GLS	99
BLAZER DLX V6	99
VECTRA GL compl.	00
VECTRA GLS c. teto	97
CORSA SEDAN	04
CORSA modelo novo opcs	04
CORSA modelo novo	03
CORSA SEDAN 16V AR + DH	01
GOL GIII 1.6 4P - AR	05
GOL GIII 4p city	03
GOL 1.0 vidro, trava,	99
GOL special	99
GOL 4p	99
GOL CL	93
PAIO WEEKEND ADV.	05
PALIO 4P C.AR	06
PALIO 4P c. trio elet.	01
SIENA COMPL.	02
UNO MILLE EX	99
UNO MILLE 2P	94
FOCUS 1.8L compl.	02
KA GL c. opcs	06
KA GL c. opcs	00
FIESTA personalit	07
FIESTA personalit c/ar	05
FIESTA completo	04
FIESTA GL 4P	03
FIESTA 4P	96
VERONA 1.8 LX	94
ESCORT SW	01
ESCORT 1.6 CHT	95
BMW 325 i 2P	94
CLIO EXPRE. 1.6 compl.	07
CLIO 1.6 4P AR + DH	05

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----

CRECI 235 J



**COMPRA | VENDE
ALUGA | ADMINISTRA**

3055-0900

**PLANTÃO
DE VENDAS:**

> 9987-1004

> 9657-9409

> 9615-0011

Av. Mal. Deodoro, 191

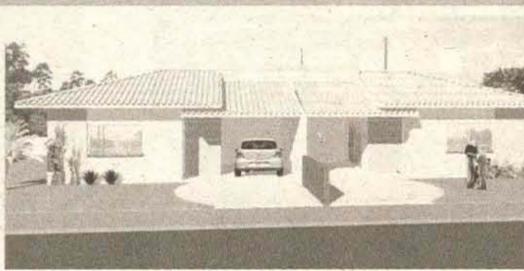
ALAMEDA

25

CASAS



Sobrado Czerniewicz - com 1 suite master, 2 quartos, bwc, cozinha, sala, lavabo, área de festa com churrasqueira, terreno com 670m². De R\$ 370.000,00 por R\$ 290.000,00. Negociável.



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, coz, bwc, lav, varanda e gar. R\$ 115.000,00 à vista ou R\$ 54.000,00 entr + 60 parc com a construtora.



Casa nova amizade - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia. Garagem, área de festa com churrasqueira R\$ 199.000,00 à vista ou entrada de R\$ 105.000,00 + 60 parcelas com a construtora.



COD 033- Casa Loteamento Firenze 1 suite + Quarto, Demais dep. R\$ 122.000,00 Finan. pela caixa



Casa mista de madeira de lei, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bw, Bairro Joao Pessoa. R\$ 79.000,00 neg.



Francisco de Paula - casa c/ 100m² de área constr., terreno c/ 360m², ao lado da Impressul. Valor R\$ 180.000,00

TERRENOS



Terreno lot. recanto dos passaros, c/ 306m². R\$ 20.000,00 entrada e restante em até 60 meses



Terreno Agua verde de 1.370 m² prox. a menegotti maquinas vvalor R\$ 280.000,00



Terreno no Loteamento Corupa de 325,00m² R\$ 55.000,00 neg.



Cond. Azaléia - Terreno c/ 721m², área nobre. R\$ 189.000,00

**VENDE-SE LOTE NO
JARDIM FRANCISCO
(Centenário). 466m².
R\$ 90.000,00**

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00

APARTAMENTOS



Apto Amsterdan c/ 2 quartos, sala, coz, bw, chur., lav., gar, varanda, mobilia de alto padrao. R\$ 160.000,00 neg.



Apto Balneario Camburiu, 2 suites, sala em L, lavabo, coz, dispensa, lav, ambla sacada com churrasqueira, 2 vagas de gar, ótimo padrao de acabamento. Valor apartir de R\$ 480.000,00 ou 40% e o restante em 60 meses.



Flat Duplex - San Sebastian - Czerniewicz - 1 suite master, sala, cozinha, lavabo e 1 vaga gar. mobiliado. R\$ 125.000,00



RESIDENCIAL ASPEN Apartamentos em construção na Vila Nova com Área Privativa de 100m², com 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço, + 2 vagas de garagem. PREÇO: R\$ 169.000,00 ou entrada mais parcelamento



Apto Centro c/ 1 suite + 1 qto, bwc, lav., lav. e coz. semi-mobiliado, sala e sacada c/ chur., 1 vaga gar. R\$ 158.000,00



Champant c/ 1 suite c/ sacada, 2 qtos c/ sacada, mezanino, coz, lav, salas, lavabo, jardim de inverno, gar p/ 2 carros, acab em massa corrida, gesso, entr. p/ split, porcel, etc. Valor R\$ 260.000,00 negociavel

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod. 11003 - Centro - Apto com 1 suite c/hidro, 2 dorm., sala/copa, coz., coz, gar, p/ 2 carros. Perman. moveis no apto. R\$ 1.100,00.



Cod. 12001 - Sala comercial no Centro com 50,00m² e BWC R\$ 800,00



Cod 11002 apartamento 01 dormitório em guaranirim. R\$ 360,00



Cod. 11010 - Apt em Schroeder 2 dormitórios, cozinha e sala conjugada, área de serviço, banheiro. R\$ 350,00

SALAS COMERCIAIS:

Cod. 12004 - Centro - Sala com aprox. 40,00m² - R\$ 400,00

Cod. 12002 - Centro - Sala comercial c/ 72,00m² c/BWC - R\$ 1.200,00

Cod. 12003 - sala comercial aproximadamente 130m² com 02 BWCs e 01 vaga de garagem. R\$ 1400,00

GALPÃO:

Cod. 13001 - Baependi - Galpão com aproximadamente 732,38m² c/BWCs. (consulte-nos)



Cod 10020 casa centro 03 dormitórios. R\$ 825,00



Cod. 11007 - Vieiras - Apartamento com 3 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 630,00



Cod. 10007 - Nereu Ramos - 1 dorm., sala/cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 380,00 (incluindo água)



Cod. 10003 - Rau - 3 dorm., 3 salas, coz, churrasqueira, BWC, lavabo, área de serviço e garagem. R\$ 1.200,00

SÉCULUS CRECI 1873-J
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDAS EXCLUSIVAS

3275.9500
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415
3371.8818
Shopping Breithaupt - 2º piso
9658.6786 - Plantão de Vendas



3
SUÍTES

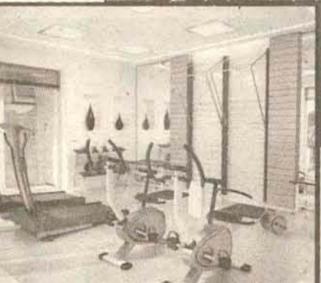
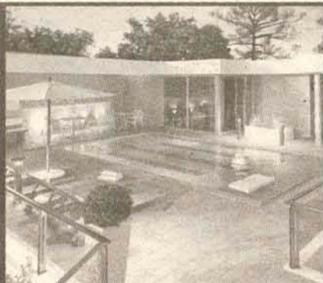
Acima de tudo...
...seu bem estar



Rua Florianópolis, lateral da Av. Mal. Deodoro - Jaraguá do Sul

O Apartamento:
- 3 suítes
- Sala de estar/TV
- Sala de jantar
- Cozinha c/ copa e churrasqueira
- Área de serviço
- 2 garagens

O Edifício:
- Portão e porteiro eletr.
- Espaço gourmet
- Área de festas
- Piscina
- Academia
- Playground
- Áreas sociais entregues decoradas e mobiliadas.



EDIFÍCIO
MANHATTAN

Incorporação:
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

LOCAÇÃO

ED. CENTENÁRIO



APTOS NOVOS!
C/ cozinha mobiliada R\$ 520,00

ED. JOÃO BATISTA



ILHA DA FIGUEIRA
Suíte + 02 quartos R\$ 650,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Quitinete Estrada Nova R\$ 330,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 420,00
- Ed. Manacá, Centro - fundos Museu WEG R\$ 430,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Loja da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Dom Emilio - próx. DELLANO R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 430,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 450,00
- Apto Chico de Paula R\$ 490,00
- Ed. Jardim das Mercedes (Vila Nova - próx. Beira Rio) R\$ 500,00
- Ed. Centenário (próx. APAE) APTOS NOVOS R\$ 520,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 520,00
- Ed. Algarve (Amizade - próx. ARSEPUM) R\$ 550,00
- Ed. Ferreti (Centro - próx. Centro Vida) R\$ 560,00
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 560,00
- Ed. Callandra (Vila Nova) c/ coz. mobiliada R\$ 580,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 580,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Pan. Via Pão) R\$ 600,00
- Ed. Hass, Centro - próx. Hosp. São José R\$ 630,00
- Ed. Erica - mobiliado R\$ 630,00
- Ed. Magnólia - centro, rua do terminal R\$ 650,00
- Ed. Sunflower - Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Tulipa (Centro-Prox. Beira Rio) 1 suíte, sacada c/ currasq. R\$ 700,00
- Ed. Mont Vermont - próx. colégio Alberto Bauer R\$ 730,00
- Ed. Mª Alice - Ilha da Figueira, próx. HOMAGO, SEMI MOBILIADO R\$ 850,00

03 QUARTOS:

- Apto Vila Nova R\$ 500,00
- Ed. Cezanne - Barra, próx. Malwee R\$ 600,00
- Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$ 620,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasão R\$ 630,00
- Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$ 650,00
- Ed. Hilamar - Ilha da Figueira R\$ 650,00
- Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$ 650,00
- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. bar do Oca) R\$ 670,00
- Ed. João Batista (Ilha da Figueira) R\$ 650,00
- Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$ 680,00
- Ed. Rebello (Centro) R\$ 700,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. pan. Via Pão) c/ suíte. R\$ 700,00
- Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 780,00
- Ed. Amaryllis - Vila Nova, próx. Via Pão, COM COZ. MOBILIADA R\$ 800,00
- Ed. Arion, Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 800,00
- Ed. Dinael - mobiliado R\$ 800,00
- Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$ 900,00
- Apto Térreo (Centro - Prox. registro de Imóveis) piscina, churrasqueira. R\$ 1.200,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$ 1.200,00

CASAS:

- Casa geminada Santo Antonio c/ 1 quarto R\$ 280,00
- Casa madeira Tifa Martins R\$ 450,00
- Casa alv ao lado DG da WEG, c/ 2 vagas garagem R\$ 550,00
- Casa madeira Servidão Ipê Roxo, Rio Molha R\$ 600,00
- Casa mista Vila Lalau, 04 quartos R\$ 700,00
- Casa alv Vila Lalau, 03 qrtos, coz. mobiliada R\$ 770,00
- Casa alv Centenário, suíte + 02 qrtos, coz. mobiliada R\$ 780,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$ 1.200,00

- Casa alv Rau - mobiliada R\$ 1.500,00
- Casa alv Rua Marina Frutuoso - 04 quartos R\$ 1.800,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$ 480,00
- Ed. Market Place - Sala 508. R\$ 480,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$ 500,00
- Ed. Tower Center Sala 307- TODA MOBILIADA R\$ 850,00
- Sala cml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala Cml (Barra-Prox. Posto Km7) aprox. 167,69m². R\$ 1.100,00
- Salacml Av. Getúlio Vargas R\$ 1.500,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

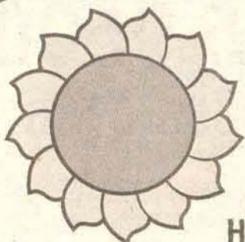
GALPÕES

- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terreno com 5.000m² R\$ 5.000,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$ 115.000,00**



Apartamento prox. a Unerj. Residencial Imigrante, com 2 quartos e demais dep. **R\$500,00 + cond.**



Apartamento (Kitinete) próx. a Verdureira Raquel com 1 quarto e demais dep. **R\$350,00 + cond.**

• VENDA:

- Cód. 1255 - Casa no bairro Amizade, próx. ao Salão Amizade. **R\$ 105.000,00**

- Terreno com casa de madeira, próximo a prefeitura. **R\$ 100.000,00**



Cód. 1186 - Casa(sobrado) no bairro Amizade no Loteamento Boulevard, com 250m². Tem 4 quartos, 2 suítes, 4 banheiros e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**



CÓD. 1115 - Imóvel no Bairro Estrada Nova, Rua: 694 Felix Richert nº 225 - com 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 BWC e demais dep. **R\$ 134.000,00** - Ótimo investimento.



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm. e demais dependências. **R\$150.000,00** aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126-3194 - Bom investimento. **R\$300.000,00**. Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. **R\$ 300.000,00**

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933 / Gledson 8843-5751

3275-1594

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

- Edif. Maduti - Baependi - 1 suíte, 1 dorm. 1 vaga - R\$ 530,00 + cond.
- Edif. Cristiane Monique - centro - 1 suíte, 2 dorm. coz. mob. + 2 vgs R\$ 1.050,00 + cond.
- Ed. Gonzaga - Rau - 02 quartos, 01 vaga - R\$ 400,00
- Ed. Alessio Berri - Centro - 1 suíte com hidro, 2 dorm. 1 vaga - R\$ 1.100,00 + cond.
- Edifício Arezzo - centro - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. NOVO R\$ 1.100,00 + condomínio
- Edifício Saint Moritz - Vila Nova - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 02 vagas. NOVO R\$ 1.300,00 + condomínio
- Edifício Klein - centro - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. R\$ 900,00 + condomínio
- Edifício Porto Seguro - Vila Nova - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. R\$ 780,00 + condomínio
- Edif. Ruth Braun - Centro - 02 suítes, 02 vagas, semi mobiliado - R\$ 1.450,00 + cond.
- CASAS**
- Kitinete em Nereu Ramos - R\$ 400,00
- Casa em Corupá - NOVA em alvenaria, 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. R\$ 1.000,00



Cód. 2310 - Baependi Sobrado com 260,00m² de área construída, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, demais dependências e edícula. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 330.000,00** - aceita financiamento bancário



Ref. 104 - Vila Nova - Casa em madeira com 80,00m² de área construída. Terreno com 373,00m². **R\$ 150.000,00**



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi nova com 155,00m² sendo 01 suíte, 02 dormitórios, lavabo, 02 vagas na garagem e demais dependências. Possui aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m². **R\$ 320.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Sobrado com 278,00m² de área construída, sendo 01 suíte com closet, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, escritório, piscina, ampla área de festas, sauna e demais dependências. Semi mobiliada. **R\$ 450.000,00** estuda propostas



Ref. 1802 - Ilha da Figueira - Casa com 140,00m² de área construída, sendo 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências. Terreno com 350,00m². **R\$ 265.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód.2802 - Amizade - Sobrado em alvenaria com 300,00m² de área construída em terreno de 600,00m², sendo 01 suíte, 02 dormitórios, lavabo, dep. empregada, área de festas, piscina, 02 vagas na garagem e demais dependências. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 530.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com 110,00m² de área construída, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e depósito. **R\$ 120.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 2806 - Amizade Casa em alvenaria com 200,00m² de área construída, sendo 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros, depósito, despensa e 03 banheiros. O terreno tem 450,00m². **R\$ 180.000,00** - aceita apto de menor valor e financiamento bancário

OFERTA



Cód. 1854 - Vila Nova - Apartamento com 129,00m² de área total, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha e lavanderia mobiliada sob medida, 01 vaga na garagem. **R\$ 157.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 1759 - Nova Brasília Apartamento com 72,00m² de área total, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e 01 vaga. Semi mobiliado. **R\$ 149.000,00** - aceita financiamento bancário.



Cód. 3852 - Baependi - Apartamento c/ 78,00m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasq. a gás e 01 vaga na garagem. Prédio c/ elevador e opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 147.500,00** - entrega em maio de 2010.



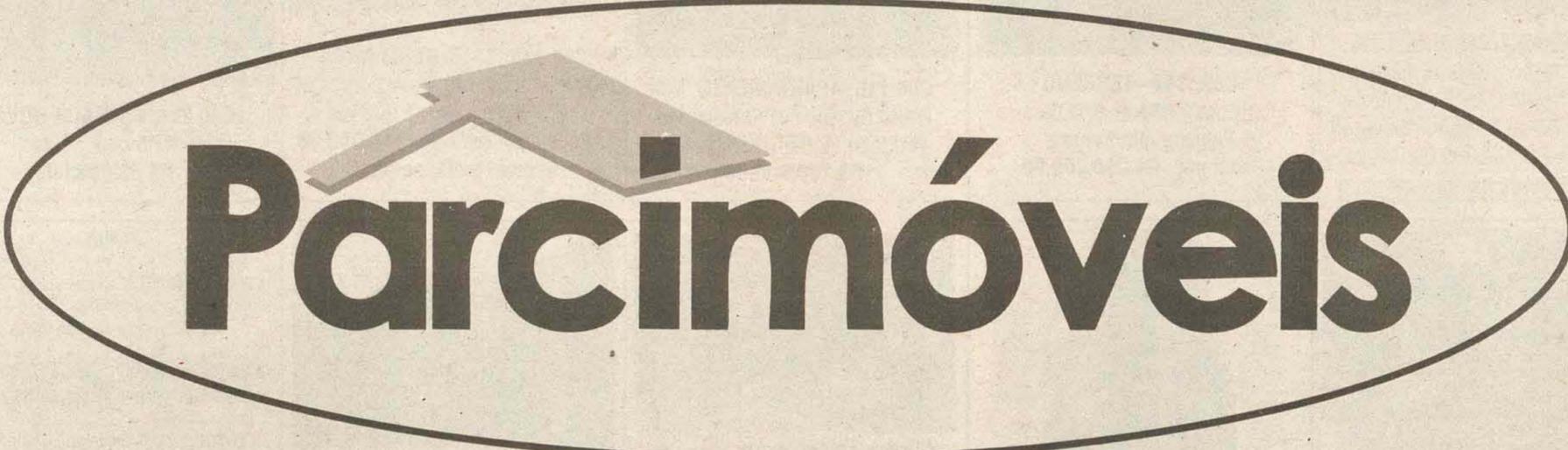
Cód. 3851 - Centro - Apartamento "novo" com 95,00m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e 01 vaga. Opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 238.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 3814 - Vila Nova Apartamento com 78,00m² de área privativa, sendo 3 quartos, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 115.000,00** - aceita financiamento bancário



Ref. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 112,00m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 140.000,00** - estuda propostas



Parcimóveis

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA

www.parcimoveis.com.br



VIVENDA

CRECI 2354-3 J

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400,
Ao lado do teatro da Scar

Imóveis

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

OSMARI - 9981.1122

ANNE - 9927.6088

www.vivendaimoveis.com



Faça AQUI seu
financiamento
imobiliário,
empréstimo
consignado
e agora também
Consorcio Imobiliário!

Atendimento de segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h

COMPRA | VENDE | ALUGA | ADMINISTRA

CASAS



REF 2807 –
Barra do Rio
Cerro – casa alv.
160m². Terreno
325m².
R\$ 170.000,00



REF 2787 – João Pessoa
– casa geminada 76m².
R\$ 108.000,00



REF 2800 – Centro –
sobrado alv 300m². Terreno
711m². R\$ 305.000,00



REF 2793 –
Vila Lalau –
casa alv.
150m².
Terreno 460m².
R\$ 315.000,00



REF 2804 – Jaraguá Esquerdo
– casa alv. 200m². Terreno
450m². R\$ 350.000,00



REF 2805 – Vieira – casa
mista 130m². Terreno
450m². R\$ 95.000,00

AVISO

Entraremos em
férias dia
21/12/2009 á
06/01/2010
Plantão dias
21,22 e 23/12/2009,
corretores:

Osmari
9981-1122
Anne
9927-6088
Anderson
9185-6002

ALUGUEL

APARTAMENTOS:
REF 189 – Ilha da Figueira – 02 dorm.
R\$ 500,00.
REF 193 – Czerniewicz – Ed. Gaulke – 1
suíte, 03 dorm. R\$ 900,00
REF 212 – Vila Lalau – Ed. Trento – 02
dorm. R\$ 550,00
REF 215 – Centro – Ed. Padre Felício - 01
dorm. R\$ 370,00
REF 226 – Czerniewicz – Ed Alpha – 01
suíte, 01 dorm. R\$ 540,00
REF 306 – Centro – Ed. Fênix - 01 dorm.,
todo mobiliado c/ eletro. R\$ 1.500,00.
REF 349 – Nova Brasília – Ed. Mathedi -
02 dorm. R\$ 500,00.
REF 372 – Centenário – 01 dorm. R\$
350,00
REF 373 – Vila Lalau – 02 dorm. R\$
550,00
REF 386 – Vila Lenzi – Ed. Ágape – 02
dorm. R\$ 680,00
REF 415 – Vila Rau – Ed. Bruna Mariana –
02 dorm, um c mobiliá. R\$ 500,00
REF 423 – Centro – Ed. Plátanus – tipo
loft. R\$ 550,00.
REF 428 – Vila Rau – Ed. Imigrantes - 02
dorm. R\$ 400,00
REF 429 – Vila Rau – Ed. Imigrantes - 02
dorm. R\$ 450,00
REF 431 – Centro - Ed. Natalia Schichet –
tipo flat R\$ 400,00
REF 432 – Centro – Ed. Argus – 01 suite,
02 dorm. R\$ 670,00
REF 346 – Centro Ed. Tulipas – 01 suite,
02 dorm. R\$ 950,00
REF 358 – Centro – Ed. Mônaco – 02
dorm. R\$ 680,00
REF 440 – Vila Nova - Ed. Porto Seguro –
01 suite, 02 dorm. R\$ 750,00

CASAS:
REF 157 – Vila Nova – alv. com 03 dorm,
gar. R\$ 950,00
REF 287 – Nova Brasília - alv. 01 suite, 02
dorm, 02gar. R\$ 1.450,00
REF 346 – Santo Antonio - alv. 02 dorm.,
gar. R\$ 410,00
REF 354 – Ribeirão Cavallo – madeira 03
dorm., gar. R\$ 350,00
REF 393 – Chico de Paulo – alv. 01 dorm,
gar. R\$ 350,00
REF 400 – Ilha da Figueira – sobrado alv.
03 dorm. R\$ 650,00
REF 404 – Centro - Sobrado comercial/
residencial - 01 suite, 02 dormitórios.,
gar. R\$ 2.100,00
REF 413 – Nova Brasília - alv. 02 suite, 02
dorm, 04 gar. R\$ 2.000,00
REF 417 – Barra do Rio Cerro – nova alv.
02 dorm, R\$ 450,00
REF 421 – Vila Rau – alv. 03 dorm, 02
gar. R\$ 500,00
REF 423 – Czerniewicz – sobrado parte
superior – 03 dorm, gar. R\$ 700,00
REF 435 – Centro – casa 01 suite, 02
dorm. Com edícula. R\$ 2.000,00
SALA COMERCIAL:
REF 374 – Centro – c/ mesanino 170m².
R\$ 2.400,00
REF 407 – Centro – Ed. Carlos Spezia –
110m², c/ 01 recepção, 04 salas de
atendimento, bwc. R\$ 1.500,00
REF 412 – Ilha da Figueira – 156m², 02
bwc. R\$ 1.200,00
REF 430 – Centro – Ed. Ruth Braun – R\$
1.100,00
REF 439 – Centenario - 80,00m², 02 bwc,
c/ edícula 60,00m². R\$ 850,00
REF 422 – Czerniewicz - Galpão com
200m². R\$ 1.700,00
REF 427 – galpão – com 800m², 02 salas
para escritório e 02 bwc. R\$ 4.300,00
REF 392 – Vila Rau – terreno 3.646m².
R\$ 1.000,00
REF 438 – Baependi – Terreno com
400m². R\$ 500,00



REF 2801 – Ilha da Figueira –
casa alv. 92m². Terreno 476m².
R\$ 130.000,00



REF 2795 – Ilha da Figueira –
casa alv. 165m². Terreno
486m². R\$ 400.000,00



REF 2811 - Amizade – casa alv.
130m². Terreno 400m².
R\$ 240.000,00



REF 2812 – Vila Lenzi – casa
alv. 180m². Terreno 450m².
R\$ 295.000,00



REF 2819 – São Luís – casa
madeira 100m². Terreno
420m². R\$ 90.000,00



REF 2820 – barra do Rio Cerro
– casa alv. 200m². Terreno
400m². R\$ 300.000,00



REF 2817 – Ilha da Figueira –
casa alv. 110m². Terreno
548,25m². R\$ 395.000,00



REF 2814 – Jaraguá 99 –
casa alv. 60m². Terreno
350m². R\$ 105.000,00



REF 2815 – Amizade – casa
alv. 144m². Terreno 364m².
R\$ 275.000,00



REF 2791 – Nereu Ramos –
casa alv. 230m². Terreno
450m². R\$ 180.000,00

APARTAMENTOS



REF 1254 –
Barra do
Rio Molha –
Ed. Orion -
apto
73,7m². R\$
170.000,00



REF 1189 – Centro – Ed.
Domingos Chiodini - apto
156,18m². R\$ 175.000,00



REF 1227 – Centro –
Ed. Marina Frutuoso
– apto 120m². R\$
179.000,00



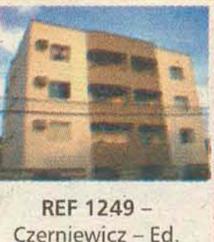
IMPERDIVEL REF 1255 – Vila
Rau – Ed. Bruna Mariana -
apto 70m². R\$110.000,00



REF 1233 –
Czerniewicz – Ed.
Suelen – apto 95m².
R\$ 150.000,00



REF 1238 – Centro – Ed
Dianthus – apto 120m².
R\$ 320.000,00



REF 1249 –
Czerniewicz – Ed.
D'Italia – apto 75m².
R\$ 130.000,00



REF 1252 – Centro –
Ed. Caetano Chiodini
– apto 70m².
R\$ 130.000,00



REF 1212 – Vila Nova –
Ed. Mont Blanc - apto
180,55m². R\$ 250.000,00



REF 1242 – Nova
Brasília – Ed. Mathedi
– apto 80m². R\$
120.000,00



REF 1244 – Vila Nova
– Ed. Normandia –
apto 74m². R\$
138.000,00



REF 1248 – Vila Lenzi
– Ed. Moradas da
Serra – apto 97,59m².
R\$ 175.000,00



REF 1250 – Amizade –
Res. Matheus – apto
120m². R\$ 220.000,00

TERRENOS a venda

Loteamento Demothe R\$ 65.000,00
Loteamento Duwe R\$ 48.000,00
Loteamento Jardim Eldorado R\$
52.000,00
Loteamento Paineras R\$ 52.000,00
Loteamento Munique R\$ 90.000,00
REF 3322 – Amizade - Champs Elises –
Terreno 360m². R\$ 105.000,00



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



Belvedere Residence - Centro

Apartamento Novo com ótimo acabamento, piso porcelanato, área íntima com piso em madeira, contendo 1 suite master + 2 suites, ampla sala de estar e jantar, cozinha e área de serviço mobiliadas, sacada c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem privativas. (160m² de área útil).

Edifício conta com Arquitetura moderna, 2 Apartamentos por andar, 2 Elevadores, Esquadrias em alumínio na cor branca, Play-ground, Hall de entrada decorado, Salão de festas e sala para academia e Piscina integrada com área de lazer coberta e descoberta.

Visite este lindo apartamento!



Sobrado Residencial - Champagnat

Imóvel único, localizado em área nobre do Loteam. Champagnat, contendo 1 Suite Master com closet e banheira para 4 lugares, 2 suites, ambientes diferenciados



como sala de cinema e ampla área de festas gourmet com piscina, living e garagem para 4 carros. Possui sistema de aquecimento solar e a gás. Casa com 410m² de área construída, distribuída em ambientes mobiliados com o mais refinado gosto.

Venha conhecer esta excelente morada!



Terreno em área nobre - Vila Nova

Imóvel situado na Rua Arthur Gumz, bairro Vila Nova. Terreno sem benfeitorias (todo murado), pronto para construção, contendo área de 420m², sendo 15 metros de frente. Localização privilegiada, em área nobre do bairro Vila Nova, próximo a Delegacia (segurança), e ao Fórum da cidade. Região muito procurada comercialmente para escritórios de advocacia e clínicas médicas, e no âmbito residencial para casas de alto padrão.

PRÉDIO NOVO!



Balneário Camboriú - Frente para o Mar



Plaza Marine Residence, localizado na Rua 51 no centro de Balneário Camboriú. A poucos metros do Shopping e da praia.

Residencial de alto padrão, na região mais valorizada da cidade, todo o conforto e a tranquilidade que você procura e merece! Apartamento com área privativa de 183m² e 290m² de área total, sendo 2 vagas privativas com opção para a terceira vaga. R\$ 1.200.000,00 (30% de entrada e saldo em 60 meses).

Maiores informações consulte-nos!



ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO: 8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Residencial Nova York



Ref: 2328 - Centro
Apartamentos em fase final de acabamento com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 159.000,00

Residencial Montreal



Ref: 2351 - Vieiras - Apartamento (nº301) com 2 dormitórios, bwc social, sala e cozinha integradas, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. R\$ 118.000,00

Residencial Dona Alvina



Ref: 2376 - Jaraguá Esquerdo - Apartamento com 1 suíte, 1 dormitório, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com sacada, 1 vaga de garagem. ENTRADA + FGTS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R\$ 160.000,00

COMUNICADO:

Estaremos de férias a partir do dia 21/12/09, retornaremos dia 05/01/2010.



Sugestões de presentes para o Natal:
Para seu inimigo, perdão.
Para um oponente tolerância.
Para um amigo seu coração.
Para um cliente serviço.
Para tudo caridade.
Para toda criança um exemplo bom. Para você respeito.

FELIZ NATAL E UM ÓTIMO ANO NOVO!
É o que deseja a equipe ATLANTA IMÓVEIS!!

Residencial Aspen



Ref: 2309 - Vila Nova
Apartamentos em construção com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 169.000,00

Residencial Trento



Ref: 2368 - Vila Lalau - Apartamento c/ 2 dormitórios, bwc social mobiliado, cozinha mobiliada, sala de jantar/estar, sacada c/ churr., área de serviço c/ terraço, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$ 125.000,00

Residencial Recanto da Silha



Ref: 2377 - Ilha da Figueira - Apartamentos nº 303 e 403 com 1 suíte, 1 dormitório, espaço web, sala de jantar/estar, copa, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, ampla área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 139.900,00 à R\$ 149.900,00

Residencial Matheus



Ref: 2388 - Amizade - Lot Champagnat - Apartamento com 1 suíte mobiliada com sacada e banheira de hidromassagem, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, 2 vagas de garagem (uma atrás da outra). R\$ 220.000,00

Residencial Faustino Girola



Ref: 2362 - Barra do Rio Cerro - Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios e aptos com 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00 à R\$ 125.000,00

Residencial Torre Di Luna



Ref: 2378 - Vila Nova - Apartamento com 2 dormitórios mobiliados, sala de estar e jantar, bwc social, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 155.000,00

Residencial Don Caliel



Ref: 2249 - Centro - Apartamento nº 102 (Frente) com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem. R\$ 176.050,00



Ref: 1593 - Casa Geminada - Ilha da Figueira
Lot. Malibu - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 144.000,00



Ref: 1595 - Casa - São Luiz - Casa em alvenaria com 1 suíte, 1 dormitório (reversível), bwc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem. R\$ 210.000,00



Ref: 3232 - Terrenos Amizade Lot. Itacolumi II 367,50 (15,00 X 24,50) R\$ 79.380,00



Ref: 1580 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 205.000,00



Ref: 1587 - Sobrado Vila Nova
Parte Superior: 1 suíte master com closet + 1 suíte + 1 dormitório, todos com sacada, sala com mesanino. Parte Inferior: sala de estar e jantar com lareira, sala de TV, lavabo, 1 dormitório, cozinha mobiliada, dispensa, área de serviço, 3 vagas de garagem. Área de Festas com cozinha mobiliada, bwc social e piscina. R\$ 980.000,00



Ref: 1591 - Sobrado Comercial - Vila Lalau Piso Superior: 1 suíte, 4 dormitórios, 2 cozinhas, bwc social, sala de TV. Piso Inferior: Sala comercial + sala, garagem, bwc. R\$ 520.000,00



Ref: 1583 - Casa Tifa Martins Casa com 2 dorms, sala de estar e jantar, coz., área de s., bwc, sala com., gar para 2 carros + Edícula fundos. R\$ 250.000,00



Ref: 1528 - Casa Mista - Vila Lalau 3 quartos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem para 2 carros. R\$ 150.000,00



Ref: 1582 - Casa em Massaranduba - Casa no Bairro Campinha, 1 km do trevo principal de Massaranduba. Com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de tv, sala de jantar, cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço mobiliada, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 300.000,00



Ref: 1531 - Sobrado Geminado - Amizade 2 Geminados com 3 andares. 1 suíte, 3 dormitórios, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 235.000,00 cada uma.



Ref: 1588 - Casa Geminada - João Pessoa Resid. Gabriela - Casa geminada com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 108.000,00

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

 PLANTÃO: 8431-1122 - Rejane
 9905-0699 - Keli

VENDAS

 Horário de atendimento:
 Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
 Sábados e feriados plantão.

 rejane@atlantaimoveis.com
 www.atlantaimoveis.com

Residencial Nova York


 Ref: 2328 - Centro
 Apartamentos em
 fase final de
 acabamento com
 1 suíte, 2
 dormitórios, bwc
 social, sala de estar
 e jantar, sacada
 com churrasqueira,
 cozinha, área de
 serviço, garagem.
 R\$ 159.000,00

Residencial Montreal


 Ref: 2351 - Vieiras - Apartamento (nº301) com 2
 dormitórios, bwc social, sala e cozinha integradas,
 sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de
 estacionamento. R\$ 118.000,00

Residencial Dona Alvina


 Ref: 2376 - Jaraguá
 Esquerdo - Apartamento
 com 1 suíte, 1 dormitório,
 bwc social mobiliado,
 sala de estar e jantar, sacada
 com churrasqueira, cozinha
 mobiliada,
 área de serviço com sacada,
 1 vaga de garagem.
 ENTRADA + FGTS +
 FINANCIAMENTO
 BANCÁRIO.
 R\$ 160.000,00

COMUNICADO:

 Estaremos de férias a partir do dia
 21/12/09, retornaremos dia 05/01/2010.


Sugestões de presentes para o Natal:

 Para seu inimigo, perdão.
 Para um oponente tolerância.
 Para um amigo seu coração.
 Para um cliente serviço.
 Para tudo caridade.
 Para toda criança um
 exemplo bom. Para você
 respeito.

 FELIZ NATAL
 E UM ÓTIMO ANO NOVO!
 É o que deseja a equipe
 ATLANTA IMÓVEIS!!

Residencial Aspen


 Ref: 2309 - Vila
 Nova
 Apartamentos em
 construção com 1
 suíte, 2
 quartos, sala de
 estar e jantar
 com sacada e
 churrasqueira,
 cozinha, área
 de serviço, bwc
 social, 2 vagas de
 garagem.
 R\$ 169.000,00

Residencial Trento


 Ref: 2368 - Vila Lalau - Apartamento c/ 2 dormitórios,
 bwc social mobiliado, cozinha mobiliada, sala de jantar/
 estar, sacada c/ churrasqueira, área de serviço c/ terraço, 1 vaga
 de estacionamento coberto. R\$ 125.000,00

Residencial Faustino Girola


 Ref: 2362 - Barra do Rio Cerro - Apartamentos com 1
 suíte, 2 dormitórios e aptos com 2 dormitórios, bwc
 social, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, 1
 vaga de garagem. R\$ 110.000,00 à R\$ 125.000,00

Residencial Recanto da Ilha


 Ref: 2377 - Ilha da
 Figueira - Apartamentos
 nº 303 e 403 com 1
 suíte, 1 dormitório,
 espaço web, sala de
 jantar/estar, copa,
 cozinha, sacada com
 churrasqueira, bwc
 social, ampla área de
 serviço, 1 vaga de
 garagem. R\$ 139.900,00
 à R\$ 149.900,00

Residencial Mathews


 Ref: 2388 - Amizade - Lot Champagnat - Apartamento
 com 1 suíte mobiliada com sacada e banheira de hidro-
 massagem, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc
 social, cozinha mobiliada, área de serviço, 2 vagas de
 garagem (uma atrás da outra). R\$ 220.000,00

Residencial Don Callel


 Ref: 2249 - Centro -
 Apartamento nº 102
 (Frente) com 1 suíte,
 2 quartos, bwc social,
 sala de estar, sala de
 jantar com sacada e
 churrasqueira,
 cozinha, lavanderia, 2
 vagas de garagem.
 R\$ 176.050,00

 Ref: 1593 - Casa Geminada - Ilha da
 Figueira
 Lot. Malibu - Casa com 1 suíte, 2
 dormitórios, bwc social, sala de
 estar e jantar, copa, cozinha, área de
 serviço, 1 vaga de garagem.
 R\$ 144.000,00

 Ref: 1595 -
 Casa - São Luiz
 - Casa em
 alvenaria com 1
 suíte, 1
 dormitório
 (reversível), bwc
 social, 2 salas,
 cozinha, área de
 serviço, área de
 festas, garagem.
 R\$ 210.000,00

 Ref: 3232 - Terrenos Amizade Lot.
 Itacolumi II 367,50 (15,00 X 24,50)
 R\$ 79.380,00

 Ref: 1580 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher -
 Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social,
 sala, cozinha mobiliada, área de serviço, 2
 vagas de garagem.
 R\$ 205.000,00

 Ref: 1587 - Sobrado Vila Nova
 Parte Superior: 1 suíte master com closet + 1 suíte + 1 dormitório,
 todos com sacada, sala com mesanino. Parte Inferior:
 sala de estar e jantar com lareira, sala de TV, lavabo,
 1 dormitório, cozinha mobiliada, dispensa, área de serviço,
 3 vagas de garagem. Área de Festas com cozinha mobiliada,
 bwc social e piscina. R\$ 980.000,00

 Ref: 1591 - Sobrado Comercial - Vila Lalau Piso
 Superior: 1 suíte, 4 dormitórios, 2 cozinhas, bwc
 social, sala de TV. Piso Inferior: Sala comercial +
 sala, garagem, bwc. R\$ 520.000,00

 Ref: 1582 - Casa em Massaranduba - Casa no Bairro
 Campinha, 1 km do trevo principal de Massaranduba.
 Com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de tv, sala de jantar,
 cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço mobiliada,
 churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 300.000,00

 Ref: 1583 - Casa Tifa Martins Casa com 2
 dorms, sala de estar e jantar, coz, área de s.,
 bwc, sala com., gar para 2 carros + Edícula
 fundos. R\$ 250.000,00

 Ref: 1531 - Sobrado Geminado - Amizade
 2 Geminados com 3 andares. 1 suíte, 3
 dormitórios, bwc social, copa, cozinha, área
 de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem.
 R\$ 235.000,00 cada uma.

 Ref: 1528 - Casa Mista - Vila Lalau
 3 quartos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira,
 área de serviço, garagem para 2 carros.
 R\$ 150.000,00

 Ref: 1588 - Casa Geminada - João Pessoa
 Resid. Grabiela - Casa geminada com 2
 dormitórios, sala de estar, cozinha, área de
 serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 108.000,00

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS



Imobiliária Engetec

Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!



TERRENOS E CHÁCARAS

REF142 - Três Rio do Norte - Terreno c/ 2.500m² c/ casa mista c/ 2 quartos e demais dep. **R\$ 65.000,00**

REF139 Ilha da Figueira - Terreno c/ 31.130,86m². **R\$ 900.000,00**



REF147 - Amizade - Lote c/ 318,5m² em rua asfaltada. Aceita 50% de entrada e saldo direto c/ o proprietário.

Um ótimo Natal, e que os dias do Ano Novo sejam uma seqüência de proveitosas realizações e repletos de paz e felicidades!



REF166 - Centro - Ed. Munique - Apto c/ 195,17m² de área total. Financiamento direto com a construtora. **R\$ 283.000,00**

REF085 - CHAMPAGNAT - Apto no Champagnat c/ 200m² de área útil c/ suite, 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, ampla sacada c/ chur., área de serv., garagem p/ 2 carros. **Entrada + parcel. direto c/ construtora.**

REF154 - Corupá - Centro - Bar, restaurante e lanchonete c/ estoque e equipamentos. **R\$ 37.500,00**

REF155 - Barra - Lavação c/ borracharia completa. **R\$ 60.000,00**

REF156 - Baependi - Lavação com todos os equipamentos. **R\$ 12.000,00**

Re157 - Nova Brasília - Lavação c/ equipamentos. **R\$ 55.000,00**



REF119 - Vila Lenzi - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, sacada c/ chur., garagem. **R\$ 150.000,00**



REF071 - Nova Brasília - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ área serviço, sacada c/ chur., garagem. **A partir de R\$ 140.000,00**



REF167 - Czerniewicz - Apto c/ 107m² c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ chur., cozinha, garagem. **R\$ 165.000,00**



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF178 - Rio da Luz - Casa alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. **R\$ 75.000,00**



REF164 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, toda murada, garagem. **R\$ 85.000,00**



REF171 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 140m², 3 quartos, sala c/ 2 amb., área de festa c/ chur., garagem. **R\$ 160.000,00**



REF162 - Centro - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório, garagem p/ 2 carros. **R\$ 390.000,00**



REF134 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, escritório, sala tv, lareira, cozinha, garagem c/ área festa, piscina. Terreno c/ 1.600m². **R\$ 650.000,00**



REF118 - Jaraguá 99 - 1ª Casa c/ 36m² c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, 2ª Casa c/ 80m² c/ 2 quartos, demais dep., garagem. **R\$ 105.000,00**



REF169 - Chico de Paula - Terreno c/ 1000m² c/ galpão c/ 2 pavimentos + casa c/ 3 quartos, 2 bwcs, garagem. **R\$ 260.000,00**



REF153 - Massaranduba - Descrição da Pousada: 147.000m² c/ 7 lagoas, pedalinhos, campo de futebol, 2 canchas de bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/ 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/ preparação p/ internet, 5 suites c/ lareira e inst. p/ tv à cabo e tel., piscina e área de festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos, coz. mob., piscina adulto e infantil, área de festa, e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.



REF140 - Vila Lalau - Sobrado piso superior c/ 3 quartos, bwc, sala, sacada, piso inferior c/ bwc, sala, cozinha, área serviço, garagem. **R\$ 233.000,00**



REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. **R\$ 280.000,00**



REF144 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, demais dependências, garagem p/ 3 carros. **R\$ 260.000,00**



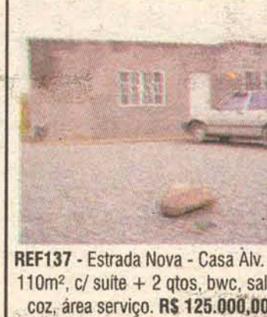
REF165 - Barra do Rio Molha - Sobrado c/ closet, 2 quartos, bwc, térreo: copa, cozinha, sala, área festa, garagem p/ 2 carros. **R\$ 265.000,00**



REF170 - Centro - Casa de alv. c/ 200 m², c/ 3 quartos e demais dependência. Terreno c/ 1100m². **CONSULTE-NOS**



REF177 - Bairro Cachoeira - Corupá - área rural c/ 2 casas d madeira de 2 quartos, 6 lagoas. Área terreno 45.038,17m². **R\$ 230.000,00**



REF137 - Estrada Nova - Casa Alv. c/ 110m², c/ suite + 2 qtos, bwc, sala, coz., área serviço. **R\$ 125.000,00**



REF159 - Tifa Martins - Sobrado c/ - suite + 4 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área serviço, garagem p/ 3 carros. **R\$ 220.000,00**



REF179 - Rio da Luz - Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. Área construída de 75m². **R\$ 95.000,00**



REF180 - Vila Rau - Casa alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwcs, lavanderia, garagem p/ 2 carros. **R\$ 110.000,00**



REF149 - Vila Nova - Casa c/ 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, área serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 600m². **R\$ 300.000,00**

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br



Grün Haus
imóveis

CRECI 1.105-J

Fone/Fax

(47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445 - Guaramirim



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ apróx. 2.000m², contíguo de sala térrea c/ mesanino mais 3 pavimentos. Localização: fundos da FAMEG maiores informações **CONSULTE-NOS**



REF908 - Centro - Guaramirim - Ed. Latin - Apto c/ suite + 2 qtos, bwc, sala 2 amb., coz., sacada c/ chur., área serviço, gar. **R\$ 170.000,00**



REF914 - Guaramirim - Centro - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. **R\$ 196.000,00**



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!



Que a paz e a harmonia festejadas no natal, estejam presentes em todos os dias do ano novo. Feliz Natal e Boas Festas.

CASAS



1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. R\$ 239 mil



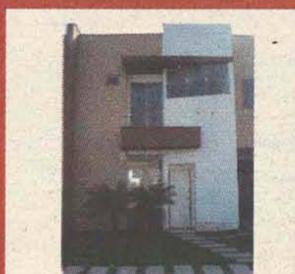
1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². R\$ 85 mil



1083 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ suite + 2 qtos. R\$ 215 mil



1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². R\$ 385 mil



1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. Valores sob consulta.



1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. R\$ 150 mil



1254 - RAU - SOBRADO c/ 230m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 450m². R\$ 250 mil



1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². R\$ 280 mil



1098 - BAEPENDI - SOBRADO c/ 345m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 1344m². R\$ 830 mil



1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. R\$ 500 mil



1418 - RES. BELLA VISTA - SOBRADO (em construção) c/ suite master + 2 qtos. Excelente vista da cidade. R\$ 280 mil (sem terminar)



1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. R\$ 795 mil



1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.



1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. R\$ 485 mil



1003 - CENTRO - CASA ALV. c/ 2 suites c/ closed, área festas c/ piscina. **40 x de R\$ 10.000,00** (corrigidas pelo CUB)



1239 - CONDOMÍNIO FECHADO FLAMBOYANT - SOBRADO Estilo Contemporâneo c/ suite master + 2 suites + qto hóspedes, excelente área de festas. Vista privilegiada. Terreno c/ 1200m² e casa c/ 383m². R\$ 950 mil

APARTAMENTOS



3034 - CENTRO - ED. ASTER c/ suite + 1 qto. R\$ 138 mil



3011 - CENTRO - RES. VILLENEUVE - Localização privilegiada, projeto único na cidade. Venha conhecer esse belíssimo projeto.



3093 - CENTENÁRIO - PRÓX. WEG II - RES. SONHO VERDE c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 110 mil



3090 - BARRA - RES. HIBISCUS - entrega: outubro/2010. Aptos c/ 1 ou 2 qtos. A partir de R\$ 83 mil



3091 - BARRA - RES. FAUSTINO GIROLLA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 110 mil. Pode ser financiado.



3105 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LÚCIA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil



3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. R\$ 120 mil - 40% entrada e saldo em 24 parcelas.



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (novo) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 200 mil

TERRENOS



2006 - CENTRO - PRÓX. ITAJARA - TERRENO c/ 452,07m² - de esquina. R\$ 500 mil



2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. R\$ 195 mil



2151 - CHICO DE PAULA - TERRENO c/ 5.497m². R\$ 220 mil - Aceita apto c/ 2 qtos, central no negócio.



2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Pref. Waldemar Grubba. R\$ 1.875.000,00



2226 - JGUÁ ESQUERDO - LOT. CONSTANTINO PRADI II - TERRENO c/ 792m² - 18 metros de frente. R\$ 107 mil



2227 - JGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 980m². R\$ 138 mil



2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM ELDORADO c/ 392m² - a partir de R\$ 52 mil - Estuda pequeno parcelamento.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

IMOBILIÁRIA

Beta

CRECI 2173-J

Aqui é o seu lugar!

Rua João Januário Ayroso, 531. No início do Jaraguá Esquerdo.
Atendimento: 8h30 às 12h - 13h30 às 18h00. Aos sábados: 8h30 às 12h.

www.imobiliariabeta.com.br

3371-6600

Vendas **Locação**
9977-9338 e 9977-9336 9934-0687

LOCAÇÃO

VENDA

						TERRENOS REF: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00; REF: 0956 - Terreno no São Luis R\$ 108.000,00; REF: 0919 - Terreno na Ilha da Figueira R\$ 130.000,00; REF: 0982 - Terreno na Vila Lenzi R\$ 250.000,00; REF: 0696 - Terreno na Barra do Rio Cerro 312,50m² R\$ 85.000,00; REF: 0987 - Terreno no Água Verde 507,05m² R\$ 100.000,00 (neg.)

Terrenos com financiamento próprio: Entrada + saldo em até 72 vezes.

Visite nosso site e confira outras ofertas especiais!

CRECI 2844-J

IMOBILIÁRIA REAL 3376-5050

Plantão 9651-9028 - 8827-2189
Anderson R. Matheussi Creci 12008

www.imobiliariareal.net

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Localização - contato@imobiliariareal.net

RENATO STEFANI Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993- 3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

IMPERDÍVEL

São Luis
Casa alv., 3 qtos.
R\$110.000,00

Ilha da Figueira Casa
alv., 3 qtos, R\$ 150.000,00

Casa mista prox. Pama
2 qtos R\$ 65 mil

CASAS
01 - CZERNIEWTZ PROX GRUTA CASA ALV 2 QUARTOS R\$ 60 MIL
02 - CZERNIEWTZ - PAMA - CASA MISTA R\$ 70 MIL
03 - SÃO LUIS CASA ALV. 3 QUARTOS R\$ 120 MIL FIN.
04 - CASA FIGUEIRA 3 QUARTOS A.FESTAS F. A LENHA R\$ 140 MIL
05 - CZERNIEWTZ CASA ALTO PADRÃO R\$ 370 MIL FIN.
APTOS:
06 - APTO. ED. TERRA BRASILIS MOBILIADO NEG.
07 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, 60Z GAR., PISCINA, NEG.
08 - AGUA VERDE 2 QUARTOS, E DEMAIS DEP.GARAGEM NOVO NEG.
09 - BAEPENDI APTO.2 QUARTOS R\$ 120 MIL
10 - VILA LENZI APTO 2 QUARTOS R\$ 95 MIL
TERRENOS:
11 - AGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA

12- RIO DA LUZ 300 M2 PROX SEARA R\$ 45 MIL
13 - CZERNIEWTZ 550 M2 PROX. PAMA R\$ 100 MIL
14 - VILA LENZI PROX GETULIO AREA 320 M2 R\$ 70 MIL
15 - AGUA VERDE 420 M2 ASFALTO ESCRITURA R\$ 75 MIL
16 - PICARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R\$ 40 MIL
17 - BARRA 350 M2 MURADO R\$ 75 MIL
18 - BARRA VELHA 320 M2 PROX PREFEITURA R\$ 40 MIL
19 - VILA NOVA 600 M2 R\$ 100 MIL

OPORTUNIDADE
-CHACRINHA AMIZADE 25.000m2 com agua R\$ 160 mil
-CHACRINHA prox. Thailacker com muita agua 20.000m2 R\$ 100 mil

Promoção de Natal Jet Print

Recarga de Cartucho Colorido R\$ 25,00

Recarga de Cartucho Preto R\$ 20,00

Entrega Gratuita

Matriz 3371-7605 Shopping 3370-0005

TONER JET PRINT Cartuchos

CRECI/ISC Nº. 8530

Müller Corretor imobiliário

Edson Müller

Corretor de Imóveis

(47) 3372-1081
(47) 3371-0422 Plantão (47) 9608-0000
www.mullercorretor.com.br
Rua: Domingos R. da Nova, 403 - sl.1 e 2 - Jaraguá do Sul/SC

COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS R.DA NOVA, 403 - SL.01,02
PROX.SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	450 mil
1046	SFS/Itaguçu	600m²	600m² 3pav.	430 mil
1047	Água verde	300m²	260m²	240 mil
1048	Centro	532m²	150m²	600mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor	
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suite+2q	85 mil
2019	Bain Camboriú	quadra do mar	255 mil
2011	Bain Camboriú	Próx.Marambaia	550 mil
2012	Entrega 2010	N.Brasília Suite+1q	135mil
2016	Vila Lenzi	Ed.Floresta 2 quartos	110 mil

Terreno	Área	Valor	
3034	Água Verde	310m²	60 mil
3040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+-	650mil

Chácara	Valor		
4041	SFS/Ribeira	172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca	90.000m²	220 mil
4005	Rio Cerro II	25.000m²	200 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²	150 mil
4007	Sao Bonifácio*	242.000m²* (Prox.Palhoça)	150 mil

Localização	Valor	
6030	Centro 2qtos, sem condominio	500,00
6031	Centro 3qtos(1 mobilizado), sem condom.	600,00
6032	Centro kilinete, c/ churrasq, sem condom.	420,00
8003	Centro 340m² 2 gemin cada	2600,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a
CAIXA. Regularizamos seu
imóvel para financiamento.



Cód.0215 - Casa Barra do Rio Molha (próx. a Prefeitura) c/ 2 qtos, sala, coz, BWC, lav, garagem. Lote 450m² R\$ 165.000,00



Cód.0214 - Casa mista Figueira c/ 3 quartos, 2 salas, 2 BWC, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 140.000,00



Cód.0209 - Casa Figueira c/ suite, 2 qtos, sala, coz, área de festas, murada, portão eletr., rua asfaltada, etc... R\$ 187.000,00



Cód.0212 - Casa Figueira c/ 1 suite, 2 quartos, sala, coz, despensa, toda murada, portão eletrônico, etc... R\$ 175.000,00 (neg.)



Cód. 0210 - Terreno Guararimirim c/ 364m², murada nos fundos e no lado direito, à 100m da BR 280. R\$ 67.000,00

Cód. 0216 - Sobrado Figueira c/ 1 suite c/ closet + banheira hidro, 3 quartos, sala, coz, BWC, lav, garagem p/ 2 carros. Parte térrea possui atualmente um mercado c/ cliente fixo e estacionamento. R\$ 800.000,00



LOCAÇÃO

Aluga-se sala comercial c/ +/- 80m² na Figueira próx. a Pré- Metal. R\$ 465,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

OG ONÇALVES CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL

CRECI-13252

Ótimo investimento para condomínio, posto de gasolina ou industria.



Terreno 88.200m² (126X700) localizado Br 280, km 82, ao lado do Tureck Garten. Corupá. R\$ 350.000,00

Oferta!
Ótima oportunidade.



Terrenos 316,89m² (15,40x20,70) lot. Pradi I Jaraguá do Sul. R\$ 45.000,00



Casa mista, 3 quartos, terreno 600m², no centro de Corupá. (Próximo ao Bombeiro) R\$ 55.000,00



Chácara 10.000m², casa, área de festa, rancho, estrebaria, 3 lagoas, água corrente, terreno cercado. Pedra de Amolar, Corupá. R\$ 138.000,00



Casa 121,04m², lareira, fogão a lenha e churrasqueira, casa averbada, terreno alto 618,30m² (18,40m de frente), 150m do posto Isac. Corupá. R\$ 100.000,00.



Casa de alvenaria 150m², terreno 16.914,75m², 166m de frente, edícula com bar, sala de festa e 04 qts, casa com laje, 02 qts, sala, copa, lareira, bar, cozinha, lavanderia, banheiro, churrasqueira, piscina. Rua Abílio Lunelli. Corupá.



Chácara 10.500m². c/ Casa, lagoa. Bom Plant - Corupá. R\$ 90.000,00 (troca por residência).



Terreno de 2.400m², com galpão pré-moldado de 660m², no bairro Ano Bom, Corupá. R\$ 260.000,00



Casa 3 qts e demais dependências, terreno 300m², fundos para o rio, próximo a antiga usina Corupá. R\$ 40.000,00

Terreno 15m x 33,5m ótima localização Corupá - R\$ 40.000,00

Roberto Seidel, 1142. Corupá. Fone: 3375-2031 | 9135-4977 | 9153-1112

ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS RECICLADOS

ENTREGA GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!

K2 suprimentos

3376.3869
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

Ligue e anuncie 2106-1919



O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

RECEBA SEU JORNAL NA PRAIA
Não tire férias da informação!



Já imaginou ler o seu jornal predileto enquanto curte suas merecidas férias de verão? O Correio do Povo imaginou!

Entre os dias 22 de dezembro e 9 de janeiro será entregue nos municípios de Barra Velha, Piçarras e Penha.

Solicite já a transferência do endereço da sua assinatura.

O CORREIO DO POVO
2106-1919

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN

IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

PERÍODO DE FÉRIAS DE 24/12/09 ATÉ 10/01/2009

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS
Eder 9934-0304
Tusa 9652-2201
Paulo 9652-6484
Plantão de Locação:
Franciele 9926-2929

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

CREA 07.42.60-3

Valores sujeitos à alteração.

NEREU RAMOS



Ref 6590 - Casa Alv c/ 114.00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar - massa corrida - roda teto em gesso - luminárias - janelas em blindex - esquadrias em alumínio - **R\$178.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6542 - Casa Alv c/ 130.00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - área festas - 02 vagas gar - massa corrida - gesso - janela blindex - **R\$195.000,00**

CZERNIEWICZ



Ref 6526 - Casa Alv c/ 344.34m² - suite máster - 2 suítes - estar/jantar - home theater - dep empregada - gar p/ 04 carros - piscina - **R\$780.000,00**

AMIZADE



Ref 6333 - Sobrado c/ 288.00m² - suite c/ móveis embutidos - banheira - sacada - 02 dorm - área festas - **R\$540.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6583 - Casa Alv c/ 109.80m² - suite - 2 dorm - área festas c/ churr - gar - roda teto gesso - **R\$192.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



Ref 2216 - Terreno c/ 1830.00m² - com uma casa pré fabricada de madeira - **R\$395.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6476 - Resid Demathé - Casa Alv c/ 120.00m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - gar c/ churr - **R\$178.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6550 - Guaramirim - Casa Geminada de esquina c/ 89.33m² - 03 dorm - bwc - sala - estar/jantar - escrit - gar - **R\$140.000,00**

VILA LENZI



Ref 6497 - Casa Alv c/ 255.00m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - edicola c/ 80.00m² - ficam moveis sob medida - **R\$290.000,00**

VILA LENZI



Ref 6409 - Sobrado c/ 246.00m² - suite - 3 dorm - estar intimo c/ sacada - churr - gar p/ 02 carros - **R\$395.000,00**

AMIZADE



Ref 4015 - Corupá - Chacara c/ 132.000,00m² - 8.000 pés de eucalipto - 10.000 pés de pino - 02 chalés - 02 tobogãs - piscina - área festas - **R\$350.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



Ref 6502 - Sobrado c/ 315.00m² - Resid Papp - suite - 2 dorm - sala - estar/jantar - 02 bwc - área festas c/ dorm e bwc - piscina - sacada - aceita troca por imóvel e galpão - **R\$485.000,00**

AMIZADE



Ref 6560 - Casa de Alv c/ 164.20m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - **R\$290.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6489 - Casa Alv c/ 118.00m² - 3 dorm - churr - gar p/ 02 carros - **R\$162.000,00**

VILA RAU



Ref 6535 - Casa Alv c/ 138.28m² - suite - 2 dorm - estar/jantar - churr - garagem p/ 2 carros - laje inclinada - água quente - **R\$270.000,00**

NOVA BRASILIA



Ref 6565 - Casa Alv c/ 160.00m² - suite - 2 dorm - edicola c/ 35.00m² - dorm - coz e bwc - garagem p/ 02 carros - **R\$255.000,00**

AMIZADE



Ref 6522 - Casa Alv c/ 147.00m² - suite c/ closet - 2 dorm - área festas - churr - gar p/ 02 carros - ficam moveis embutidos - **R\$298.000,00**

AMIZADE



Ref 6298 - Sobrado c/ 283.13m² - suite c/ closet e sacada - 2 dorm - **R\$495.000,00**

AMIZADE



Ref 6372 - Casa Alv c/ 143.50m² - suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros - De **R\$239.000,00** por **R\$215.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6527 - Casa Alv c/ 118.00m² - 03 dorm - gar - área de festas - De **168.000,00** por **R\$160.000,00**

TRES RIOS DOSUL



Ref 6589 - Casa de Alv c/ 86.00m² - 2 dorm - sala - copa /coz - De **R\$98.000,00** por **R\$90.000,00**

CENTRO



Ref 6491 - Sobrado c/ 300.00m² - suite - 3 dorm - espaço gourmet - dep empregada - churr - gar p/ 2 carros - piscina - quadra esportes - ficam moveis embutidos - De **680.000,00** por **R\$540.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6582 - Casa Geminada c/ 77.39m² - 2 dorm - estar/jantar - lav - churr - gar - A partir **R\$128.000,00**

VILA RAU



Ref 6554 - Sobrado Geminado c/ 143.00m² - suite máster + 2 dorm - sendo 01 c/ sacada - área festas c/ churr - **R\$230.000,00**



"É preciso reconhecer em meio a alegria das comemorações, que Jesus nasceu para salvar o povo de seus pecados, que no Natal e em todo o Ano de 2010, Jesus tenha um lugar nos nossos lares e corações".

Desejo:
Imobiliária Itaiwan

ÁGUA VERDE



Ref 6451 - Casa Alv c/ 240.00m² - suite c/ var c/ closet - 3 dorm - sala estar/jantar - área festas - piscina - edicola c/ bwc e despensa - gar p/ 02 carros - sala ampla - **R\$360.000,00**

CZERNIEWICZ



Ref 6596 - Casa Alv c/ 190.00m² - suite - 3 dorm - gar p/ 04 carros - espaço para piscina - **R\$245.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6494 - Casa Alv c/ 170.00m² - suite - 2 dorm - gar - p/ 02 carros - área festas - **R\$340.000,00**

VILA NOVA



Ref 6533 - Casa Alv c/ 162.27m² - 3 dorm - sala - estar/jantar - 2 bwc - área festas - **R\$144.000,00**

ÁGUA VERDE



Ref 6575 - Casa Alv c/ 187.00m² - 2 suítes - dorm - edicola - gar p/ 2 carros - ficam moveis no bwc - **R\$280.000,00**

AMIZADE



Ref 6558 - Casa Alv c/ 104.24m² - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - deposito - **R\$240.000,00**

VILA LENZI



Ref 6597 - Sobrado de Alv c/ 257.00m² - sala comercial c/ lavabo - gar p/ 02 carros - churr - suite - 2 dorm - sacada - **R\$250.000,00**

CHICO DE PAULA



Ref 6501 - Casa Alv c/ 156.00m² - 03 dorm - 02 salas - copa/coz - amplo escritório - aceita apto e casa - **R\$220.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6523 - Sobrado c/ 290.96m² - 2 suítes (1 c/ hidro) - 2 dorm - sacadas - área festas c/ churr - gar p/ 02 carros - piscina - **R\$570.000,00**

VILA RAU



Ref 6598 - Sobrado c/ 210.00m² - 2 suítes - 2 dorm - piscina - área festas c/ bwc - 2 vagas gar - ficam moveis embutidos - **R\$470.000,00**

CHICO DE PAULA



Ref 6595 - Casa de Alv c/ 115.82m² - suite - 2 dorm - área serviço - gar - **R\$220.000,00**

AMIZADE



Ref 6506 - Casa Alv c/ 172.37m² - suite c/ closet + sacada - 2 dorm - estúdio c/ sacada - gar - **R\$235.000,00**



3275-0100



www.imeveisplaneta.com.br / imoveis@imeveisplaneta.com.br
 Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro | CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

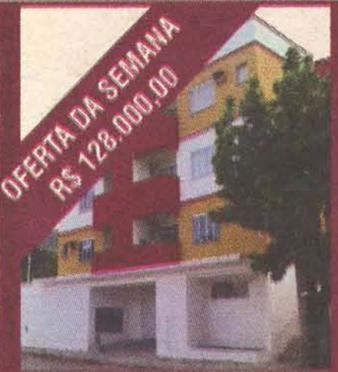


**Plantão
9176-0064**

Boas Festas!

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS

OFERTA DA SEMANA
R\$ 128.000,00



Res. Vermont
 Ótima Localização, suite, 1 dormitório, sacada com churrasqueira, salão de festas, medidor de água individual. Possibilidade de financiamento.

VILA LALAU
PRONTO PARA MORAR



Nautilus
HOME CLUB
PRAIA DA ARMAÇÃO • PENHA • SC



COD 253 - CENTRO
 Apartamento semi mobiliado no edifício royal barg, c/ suite, 2 dormitórios, sacada c/ chur., em localização privilegiada no centro de Jaraguá. Prédio c/ ótima infraestrutura.
 R\$ 260.000,00

EM BREVE



Resid. Saint German apartamento com:
 1 dormitório
 2 dormitórios
 1 dormitório mais suite
 Sala e cozinhas integradas
 Área de serviço
 Sacada com churrasqueira
 1 vaga de garagem coberta

COD 392 - VILA LALAU
a partir de R\$ 79.000,00

O mais completo Home Club de Praia de Santa Catarina

- Apartamentos de 4, 3 e 2 dormitórios mais coberturas planas.
- Área do terreno: 35.000 m²
- Fácil acesso por vias duplicadas.
- Mais de 30 opções de lazer: conjunto de piscinas, bar molhado, deck molhado, espaço gourmet, salão de festas, fitness, espaço kids, sala de jogos, pista de caminhada e muito mais.

Entrada + 27 parcelas
R\$ 761,48
 e 80% do imóvel financiado pela CAIXA (apto. de 3 dormitórios) pelo CUB/SC de novembro.

Financiamento **CAIXA**
ROGGA SA. Construtora e Incorporadora
 Joinville/SC



VILA LENZI

* EDIFÍCIO NOVO HORIZONTE
 Edifício exclusivamente residencial. Suite, mais dois dormitórios, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagens. Apartamentos personalizados de acordo com o gosto do dono, sendo possível mudanças na planta para adequação a cada necessidade e acabamento único. O edifício disporá de uma estrutura com piscina, sala de ginástica, playground e o inovador Espaço Gourmet que dá um toque de elegância ao já conhecido salão de festas. Previsão de entrega em Abril de 2010. R\$ 197.000,00

RESID. COM 6 UNIDADES



COD. 328 - CENTRO
 APTO TIPO II massa corrida, prepar. p/ SPLIT, Aquecimento de água a gás, sol da manhã e sol da tarde, sacada com churrasqueira com espaço para mesa com 4 cadeiras localização privilegiada. Área útil: 105m².

De R\$ 215.000,00 | Por R\$ 179.000,00

APTOS TIPO I massa corrida, prepar. p/ SPLIT, Aquecimento de água a gás, sol da manhã e sol da tarde, sacada com churrasqueira com espaço para mesa com 4 cadeiras localização privilegiada. Área útil: 120m².

De R\$ 225.000,00 | Por R\$ 189.000,00

CENTRO APARTAMENTOS NOVOS
a partir de R\$ 179.000,00

Apto localizado na Vila Lalau

- * 1 dormitório
- * 2 dormitórios
- * 1 dormitório mais suite
- * Sala/cozinha integradas, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira
- * 1 vaga de garagem Próximo rua da AMA

Entrada + parcelamento direto com a construtora e Financiamento Habitacional

Residencial Neumann




LOCAÇÃO RESIDENCIAIS CASAS

- COD 403 - VIEIRAS (próximo Hotel Mistérios). Casa cercada, com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, quintal R\$420,00.
- COD 416 - CENTRO - Casa c/ sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$580,00.
- COD 417 - CENTRO - CASA (RESIDENCIAL ou COMERCIAL), com aproximadamente 280m²- com sala grande, 4 dormitórios (sendo 1 suite), banheiro, cozinha, lavanderia, varanda que circunda toda a casa, garagem para 4 carros. R\$1.800,00.

APARTAMENTOS

- COD 409 - VILA NOVA - MOBILIADO. Excelente apartamento com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$850,00.

COMERCIAIS SALAS COMERCIAIS

- COD 404 - CENTRO - próximo TERMINAL RODOVIÁRIO. Excelente imóvel comercial com aproximadamente 400m² divididos em 6 salas com 3 banheiros, ampla varanda na frente e nos fundos, cozinha e despensa. Possibilidade anexar ao aluguel estacionamento para aproximadamente 20 carros no local. R\$4.500,00.
- COD 410 - CENTRO - Av. Marechal Deodoro da Fonseca esquina c/ Marina Frutuoso. Excelente imóvel comercial dividida em 5 salas c/ 2 banheiros, cozinha e despensa, estacionamento. R\$3.500,00.
- COD 413 - CENTRO - Em frente ao Terminal Rodoviário. Excelente sala comercial com aproximadamente 100m², com sala anexa e banheiro. Possibilidade de anexar ao aluguel estacionamento e depósito. Temos 3 salas - R\$2.800,00 (cada).
- COD 414 - VILA LENZI - Salas comerciais, frente de rua, 45m² com banheiro. R\$500,00 cada.

TERRENOS

- COD 415 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno 612m² de esquina, R\$1.200,00.

CRECI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br | vendas@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

CONSULTORIA HABITACIONAL

Financiamentos **CAIXA** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

(47) 3373-3404 | 3373-0066

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte. 02 dormitórios sem suíte

Férias coletivas do dia 24 de dezembro ao dia 04 janeiro.

Plantão para Informações

(47) 8404-1563 (47) 8404-8504



Ref 161 Sobrado, Térreo : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. 2. Piso: Sala, cozinha, 02 suítes, 01 quarto, banheiro, social, área de festas e lavanderia. R\$ 210.000,00



Ref: 0159 Amizade/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem para 2 carros. Casa toda murada, com 120m² de área construída.



Ref 166 - Avai/ Guaramirim Casa em ótima localização, 150m² e terreno 684m², com sala de estar, cozinha, sala de TV, lavanderia, área de festas, 3 quartos, 2 banheiros Valor R\$ 270.000,00 Negociável.



Ref: 0158 - Santa Luzia/Jaraguá do Sul - Casa em alvenaria, c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. área constr. de 64m² e 508m² de terreno R\$ 86.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suíte master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref. 00136 Amizade/ Guaramirim Terreno de com aprox. 486m², contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m², 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00



Ref 162 Nova Esperança/ Guaramirim Casa c/ 3 quartos, sala de estar, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, dispensa, área de festa, local fechado p/ estender roupa. Toda murada c/ portão eletrônico, alarme e 01 banheiro fora da casa. Cozinha sob medida, estante, interfone, armário de banheiro e chur. R\$ 160.000,00



Ref 160 - Rio Branco / Guaramirim, Casa com 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem aprox. 140m2, Valor R\$ 75.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref 173 - Centro / Guaramirim, Casa com 03 quartos, sendo 2 suítes, 2 salas de estar, cozinha, área de serviço, varanda, lavanderia, garagem para 2 carros e dependência de empregada. R\$ 310.000,00



Ref 165 - Bananal do Sul/ Guaramirim Casa nova 95,75m² e terreno 360m², com 01 quarto, 1 suíte, banheiro social, garagem, cozinha e sala R\$ 120.000,00



Ref. 0154 Casa nova em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. Localizada no Residencial São Luiz no Bairro Amizade em Guaramirim. R\$ 170.000,00



Ref. 0008 Casa geminada nova com 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lav. e gar., casa toda murada. R\$ 110.000,00 Entrega pronta.



Ref: 119 - Amizade/Guaramirim - Casa em alvenaria, c/ 4 quartos sendo uma suíte, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviços e garagem. Toda murada. R\$120.000,00



Ref: 0150 - Amizade/Guaramirim Casa mista com 150m², terreno com 570m², ótimo para ponto comercial. R\$ 155.000,00



Ref 157 - Avai/ Guaramirim Casa c/ 02 salas, cozinha, área de festas c/ chur., banheiro, lavanderia, garagem, 01 suíte e 02 quartos. R\$ 138.000,00



Ref 155 Vila Amizade/ Guaramirim Terreno com aprox. 450m², contendo 3 casas-de madeira. R\$ 70.000,00



Ref. 0170 - Chácara c/ 36.000 m², área c/ disponibilidade para plantio de palmeiras, distante 7km do centro de Guaramirim e de fácil acesso. R\$ 70.000,00



Ref. 147 Amizade/ Guaramirim Aptos com 2 e 3 quartos. Apartir de R\$ 95.000,00 Em construção



ESTÁGIO DA OBRA



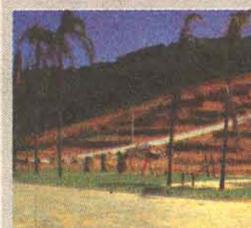
Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. R\$ 38.000,00.



Ref 174 - Nova Esperança Guaramirim, Lote no Loteamento Denker, 403,09 m² R\$ 62.000,00



Ref 175 Amizade/ Guaramirim, Terreno com 1054m², sem 17,50 metros por 60,25 metros. R\$ 160.000,00



Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, Lotes em ótima Localização e ampla infraestrutura, ruas pavimentadas, playground e passeio estilo americano. Financiável pela Caixa Econômica. Apartir de R\$ 48.000,00

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

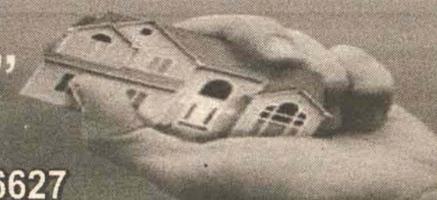
"A excelência de bons negócios"

Vendemos

Plantão: 9652 5558 - 9941 6627

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - Fone: 3371 0768 - www.jardimjaragua.com.br

Valores válidos: sob consulta.



Vila Nova



Residencial Berta Klann

Ref. JD2165 - Aptos com 152,41m², 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.

São Luis



R\$ 170.000,00

Ref. JD2428 - Casa em alv. c/ 172m² de área const., terreno c/ 3.215m², 4 dorm., sala, copa, coz., 2 bwc, área serviço, churrasqueira, garagem. Aceita apartamento, menos no centro.

São Luis



Consulte-nos

Ref. JD2473 - Casa em alv. c/ 260m² de área const., sala estar, sala jantar, sala TV, escritório, coz., piscina c/ área festa c/ bwc e churrasq., área serviço, despensa, depósito, salão de jogos. Aceita imóvel de menor valor.

Centro



Jaraguá Tower

Ref. JD2273 - Jaraguá Tower, 37 salas comerciais c/ estacion., elevador, 70 aptos, 1 suite + 1 quarto ou 1 suite + 2 quartos, brinquedoteca, terraço, piscina, fitness, elevador, salão de festas, sacada com churras., sacada. Entrega prevista para Dezembro 2012. Pqto em até 10 anos.

LOCAÇÃO:

- Ref. JD2186 - Saint Moritz - Aptos novos no bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos, coz. sob medida, sacda c/ churras., 2 vagas garagem, elevador, salão festa, playground. Valor: R\$ 1.200,00.
- Ref. JD2390 - Ilha da Figueira - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 450,00.
- Ref. JD2387 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 680,00.
- Ref. JD2454 - Centenário - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem... Valor R\$ 560,00.
- Ref.: JD2285 - Nova Brasília - Casa comercial com 02 quartos, demais dependências. Frente com 50m². Valor R\$1.000,00.
- Ref.: JD2399 - Vila Lalau - Res. Trento - Apto com sala, cozinha, 02 quartos, área de serviço, sacada. Valor R\$ 500,00. + Condomínio.
- Ref.: JD 2441 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, garagem... Valor R\$ 900,00.
- Ref.: JD 2439 - Czerniewicz - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinham, 01 banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 600,00.
- Ref.: JD 2400 - Vila Rau - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 630,00.
- Ref.: JD 2447 - Centro - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala ampla com sacada, cozinha, dependência de empregada, área de serviço com sacada. Valor R\$ 700,00

Ribeirão Cavallo



R\$ 106.000,00

Ref. JD2455 - Casa em alvenaria c/ 64,20m²; terreno c/ 335m², 003 quartos; sala de estar; cozinha; bwc; quintal. Forma de pqto: entrada e saldo liberado para financiamento bancario.

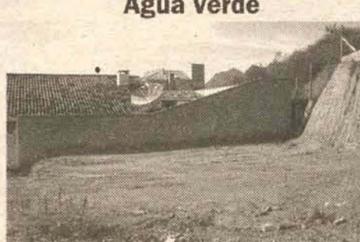
Vila Nova



Consulte-nos

Ref. JD2425 - Galpão alvenaria c/ 600m²; terreno de esquina 100% plano c/ 4.157m²; frente para rua principal: 40 metros, e frente para rua lateral: 103,90 metros. Forma de pagamento: à vista ou com entrada + parcelamento.

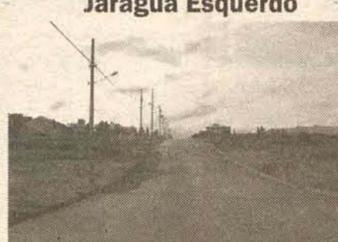
Água Verde



R\$ 87.000,00

Ref. JD2385 - Rua Guilhermina Pereira Lima Lenzi, terreno c/ 450m² pronto p/ construir.

Jaraguá Esquerdo



Últimas unidades

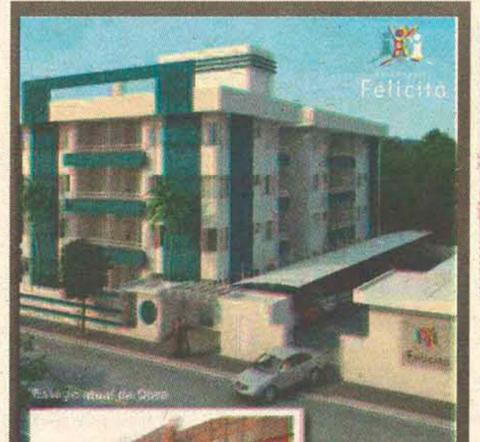
Ref. JD2019 - Residencial Palm Springs, terrenos com infra estrutura completa, prontos para construir. Pagamento facilitado em até 60 meses.

MIOTÉTTO[®]
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Jaraguá do Sul - SC | Fone: 47 3370 2507

Plantão: (47) 9199-0770 miotetto@miotetto.com.br

Residencial Felicità



Apto. Tipo

- 1 suite c/ espera p/ ar condicionado split
- 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar integrada
- Cozinha e área de serviço integrada
- WC social
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sacada da área de serviço
- Forração com gesso

Apto. Tipo

- 1 suite com espera p/ ar condicionado split
- 1 dormitório
- Sala de estar e jantar integrada
- Cozinha e área de serviço integrada
- WC social



- Elevador
- Sacada c/ Churrasqueira
- Espera p/ Ar Condicionado Split
- Forro em Gesso
- Acabamento em Massa Corrida
- Playground

HELIANO ORIBKA
Corretor de imóveis CRECI14999F
(47) 8412-8933

www.imeisjaragua.com.br heliano@imeisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

R1077 Amizade 160m² Piscina área de festas Jardim MUITO LINDA R\$ 290.000,00

1040 - São Luiz

R1084 Guaramirim Avai R\$ 250.000,00

R1089 Amizade R\$ 190.000,00

R1060 - AMIZADE

R1098 - Schroeder

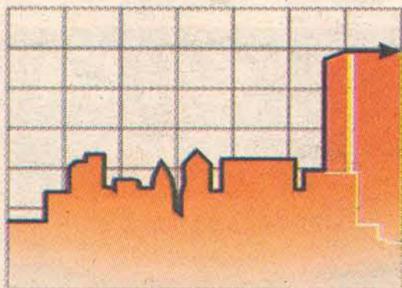
R1074 120m² - Est. Nova R\$ 115.000,00

Ref 3037 Chácara SCH 16.000m² R\$ 130.000,00

R2044 Ed. Jaragua

OFERTA
Terreno em Guaramirim a partir de R\$ 33.000,00 pode ser financiado.

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES DE TERRENOS, CHÁCARAS, SÍTIOS NA REGIÃO!



Imobiliária CRECI: 2716J

Sonho Invest

Invista em seu Sonho!

3274-8844

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



www.sonhoinvest.com.br

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



REF. 801 - Ilha da Figueira-PRÉDIO COMERCIAL

sendo: Terreno com área de 751,25m². Contendo uma sala comercial com 321,13m² e uma casa mista com 143m² com 03 quartos, 02 salas, 01 banheiro, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Obs.: Área comercial de frente para a rua principal do Bairro, perto de escola, mercado, igreja, etc



Ref 567 - ILHA DA FIGUEIRA -

Ótima casa de alv. contendo 01 suíte + 02 quartos, sala e copa conjugadas, sala de estar, cozinha, dispensa, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, área de festas c/ churras., garagem p/ 02 carros, jardim e portão eletrônico. Valor R\$ 220.000,00. Aceita troca por apartamento no centro como parte do negócio



Ref 565 - TRÊS RIOS DO SUL -

Loteamento Grutzmacher - Linda casa de alv. c/ suíte c/ closet + 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, área de festas c/ churras. garagem p/ 02 carros. Aceita financiamento bancário. **Valor R\$ 194.000,00.**



Ref 554 - SÃO LUIS - Terreno

Escriturado c/ área de 722m², possuindo ótimo espaço para novas edificações. Sob ele Casa mista com 84m² em madeira, forro PVC, pintura nova, grades nas janelas, toda murada e cercada, em ótima localização. Contém 02 salas, 03 quartos e demais dependências. Valor R\$ 140.000,00



Ref. 511 - AMIZADE - Terreno

plano com 327m² contendo. Casa de alv. com 60m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda. Casa escriturada e averbada. **Valor R\$99.000,00** **Pode ser financiada**

CASAS

Casa em Barra Velha - Terreno com 573,00m² possuindo casa com área de 195,00m² a 50m da praia. Valor R\$230.000,00 ou aceita como parte do pagamento, apartamento em Jaraguá do Sul ou Blumenau.

TERRENOS

Terreno - Rau - Com área de 345,00m² sendo (15X23m), próximo ao Supermercado Rau, posto, creche e Unerj. Totalmente plano e com escritura. Valor R\$ 90.000,00 aceita veículo como parte do pagamento.

Três Rios do Norte - Terreno com 1.900m². Pronto para construir prédio ou casa em condomínio. Valor R\$ 145.000,00

Ref. 110 - TRÊS RIOS DO NORTE - Terrenos no loteamento Vicenzi Gadotti, cada terreno possui 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00

Ref.170 - AMIZADE - Terreno c/ 630m² sendo 14X45, lateral da Rua Afonso Piazeria. Terreno plano pronto p/ construir. Aceita financiamento Valor R\$ 105.000,00

Ref. 145 - AMIZADE - Terreno urbano c/ 318,50m² em rua asfaltada e com escritura. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 80.000,00.

REF.144 - VILA RAU-(lote08) Com excelente localização, próximo ao Posto Cidade e a creche da Vila Rau, com área total de 345,00m². Valor :85.000,00

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL



Terreno com área de 54.462,48m², contendo:

- Casa de madeira, Energia elétrica com transformador próprio, lagoa, **amplo espaço para plantio**, jardins recém implantados, **área preparada para construção** em local alto e com linda vista. Ruas e trilhas bem trabalhadas. Fácil acesso, distante 1.700m do Asfalto (antiga estrada do Jacú-açu.) Valor R\$ 138.000,00



Ref. 915 - CORUPÁ - Centro -

Apto.novo c/ 03 quartos, sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. Entrega para janeiro/2010. Localizado a Rua Francisco Mees - próximo ao Posto Dalsóchio Valor R\$ 95.000,00 aceita veículos como parte do negócio.



Ref. 752 - CENTRO - Ed. Carvalho

- Apto. todo revisado e c/ pintura nova, 01 suíte + 02 dorm. dep. de empregada c/ bwc, salão de festas, garagem e demais dep. Valor R\$- 198.000,00.



Ref 715 - Bairro Jaraguá Esquerdo prox. a Madri -

Apartamento edifício D'Espanha, andar térreo. Contendo 1suíte + 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta. Valor R\$ 125.000,00



Ref.160 - Rau-

Terreno de esquina, próximo ao Posto Cidade, com 385m². Valor R\$ 88.000,00. Escriturado Aceita financiamento.

ENCAMINHAMOS DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO PELA CAIXA OU OUTRAS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

Assinatura do Jornal O CORREIO DO POVO



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

3055.7575

Classificados de Quarta **NEGÓCIOS**

CLASSIMAIS NEGÓCIOS

PROMOÇÃO NA JAVEL, VOCE SAI NO LUCRO

CLASSIMAIS

Classificados de Fim-de-Semana **PARCIMÓVEIS - IMÓVEIS - VEÍCULOS**

CLASSIMAIS VEÍCULOS

CLASSIMAIS PARCIMÓVEIS

CLASSIMAIS IMÓVEIS

CLASSIMAIS nÓVEIS

CLASSIMAIS

O CORREIO DO POVO

Massaranduba pode ter toque de recolher para os menores

DE OLHO NAS VITRINES

De Terça a Domingo



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



GOL GIV 2008
LDT/AQ/
R\$ 23.900,00



ASTRA HTBAK 2007
COMPLETO COM COURO
R\$ 33.500,00



TOIOTA COROLLA XEI 1.8
AT 2006 COMPLETO
R\$ 37.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



CORSA SEDAN 2004
C/OPCS
R\$ 21.500,00



UNO FIRE 2002
C/OPCS
R\$ 12.500,00



HONDA TITAN 150
SERIE ESPECIAL 2007
R\$5.300,00

12 ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br

PROMOÇÃO DE CARROS E MOTOS 100% FINANCIADAS

Financia-Compra Vende-Troca
(47) 3273-6600

Rua Expedicionário Antônio Carlos Ferreira, 920 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

 206 Soleil 2003	 CRF 250	 Fiesta 1.6 2003 completo.	 Gol GIII Plus 2001 Azul
 Honda Civic LX 1.7	 Palio EX 99	 Palio Fire 2005 4P GNV	 Palio Fire Celebration 2008
 Parati CL 1997 Chumbo	 Ranger XLT 4.0 V6 1999	 S10 2.5 Diesel 1999 4P	 Mercedes E 320 1997
 Vectra GLS 2.2 2000 completo + ar digital	 Palio Weekend 1997		 Gol 2001 Completo 4P
 Astra Sedan 1999	 Vulcan 750 1996	 completo + rodas 17"	 Triciclo

Compre o Carro do Coração! Ganhe a Camisa da Seleção.

206 SW 1.4 Presença
30-800,00

2008, Preto, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina.

C3 1.4 GLX
34-900,00
Único Dono

2008, Preto, Ar-condicionado, Direção Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Computador de Bordo, Limpador e Desembaçador Traseiro.

Palio Fire Elx
21-800,00

2007, Prata, Flex, 1.0 2 Portas, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Ar-quente.

206 Soleil 1.0
19-500,00

2003, 4 Portas, Vermelho, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.

Idea Adventure 1.8
39-800,00

2007, Vermelha, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player MP3, Alarme.

Corsa Classic 1.0
16-800,00

2001, Cinza, Ar-quente, Desembaçador Traseiro.

Focus Hatch 1.6 GI
31-800,00

2007, Preto, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player, Alarme, Bancos em Couro.

Se Dirigir Não Beba

2010 é o ano da **Copa do Mundo**, para festejar esse grande evento esportivo a **Mauro Veículos** vai dar uma **camisa da seleção** ao comprar o carrão do seu coração!

Carros Nacionais e Importados

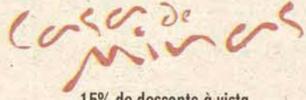
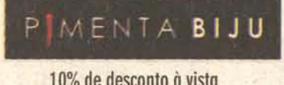
Novos e Semi-novos Revisados

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC | 47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

Em 2010, apresente seu cartão **CORREIO+** e aproveite descontos incríveis!

Confira abaixo os estabelecimentos conveniados:

 Califórnia Lanches 5% de desconto à vista em dinheiro	 5% de desconto à vista em dinheiro	 10% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo	 13% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo em 3 vezes	 8% de desconto à vista	 10% de desconto à vista em dinheiro
 15% de desconto à vista	 10% de desconto à vista em dinheiro	 Fórmula Certa FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO 10% de desconto à vista	 Força Vital Centro de Terapia e Estética 10% de desconto	 15% de desconto à vista	 5% de desconto à vista
 10% de desconto à vista	 10% de desconto à vista em dinheiro	 5% de desconto à vista	 5% de desconto	 10% de desconto na mão-de-obra e check-up gratuito na suspensão e freio	 10% de desconto à vista
 12% de desconto	 10% de desconto nos manipulados à vista	 20% de desconto nos manipulados/genérico e 10% de desconto no ético à vista	 10% de desconto à vista	 5% de desconto à vista	
 15% de desconto à vista	 5% de desconto	 5% de desconto à vista	 15% de desconto à vista	 10% de desconto à vista	 10% de desconto linha de brinquedos à vista
 8% de desconto à vista	 5% de desconto à vista	 10% de desconto	 10% de desconto na hospedagem	 10% de desconto para adulto e 25% de desconto para teen e kid	 10% de desconto à vista
 5% de desconto à vista em dinheiro	 8% de desconto à vista	 10% de desconto à vista	 5% de desconto	 5% de desconto acima de R\$ 30,00	 5% de desconto à vista
 10% de desconto	 10% de desconto à vista	 15% de desconto (mensalidade de novos alunos)	 10% de desconto à vista	 10% de desconto na mão-de-obra e 5% de desconto nas peças à vista	 5% de desconto
 10% de desconto	 10% de desconto nas segundas, terças e quartas-feiras	 10% de desconto à vista para troca de óleo, filtro, fluido e rad.	 15% de desconto à vista	 3% de desconto	

OFERTAS CONSÓRCIOS CONTEMPLADOS

CRÉDITO	ENTRADA	PARCELAS
R\$ 33.000,00	R\$ 8.500,00	R\$ 280,00
R\$ 50.000,00	R\$ 16.500,00	R\$ 430,00
R\$ 65.000,00	R\$ 17.900,00	R\$ 520,00
R\$ 75.000,00	R\$ 22.000,00	R\$ 890,00
R\$ 100.000,00	R\$ 32.300,00	R\$ 998,00
R\$ 200.000,00	R\$ 68.000,00	R\$ 1.990,00

Informações nos fones: 47-3322-8767 / 47-8844-3892.

senac Processo seletivo Faculdade de Tecnologia SENAC!

Cursos:

- Superior de Tecnologia em Gestão da Tecnologia da Informação
- Superior de Tecnologia em Processos Gerenciais.

Inscrições através do site www.sc.senac.br até o dia 10/01/2010 Seletivo: 16/01/2010

Faculdade SENAC – ÓTIMO NO SEU CURRÍCULO
Fone 3275-8400

AERONÁUTICA

Jobim recebe o relatório final

Rafale, preferido do governo, continua em 3ª posição

Depois de grande pressão da alta cúpula do governo, o Comando da Aeronáutica entregou ontem ao Ministro da Defesa, Nelson Jobim, o relatório final com a avaliação técnica das três aeronaves de combate que participam da licitação para a compra de 36 caças que devem renovar a frota da Força Aérea Brasileira. O material está sendo mantido sob sigilo. O parecer tem 390 páginas.

O relatório da Aeronáutica apontaria o Gripen NG, da companhia sueca Saab, como o mais bem avaliado. Em segundo lugar estaria o F-18 Super Hornet, da norte-americana Boeing, com o caça francês Rafale, da empresa Dassault, em terceira posição – apesar de o Rafale ser a preferência do governo brasileiro.

Agora, Nelson Jobim deve levar ao presidente Luiz Inácio Lula da Silva um relatório de sua própria autoria sobre o assunto, podendo assim reaver o critério de pontuação que colocou em primeiro o

caça sueco Gripen NG. A aeronáutica manteve o ranking que havia sido divulgado na terça-feira, 5 de janeiro, que traz o preferido do Planalto no último lugar da lista.

“É importante ver se a pontuação bate com a posição da gente, que é baseada na Estratégia Nacional de Defesa e prioriza a transferência de tecnologia”, declarou o ministro.

Jobim e Lula defendem negócios com a França porque o país é um “parceiro estratégico”, com o qual existe um acordo militar. Em um evento em Paris, o presidente francês, Nicolas Sarkozy, defendeu reforma no Conselho de Segurança da ONU e elogiou o Brasil. O ministro, porém, disse que antes de levar sua conclusão ao presidente, irá analisar cuidadosamente o relatório da Aeronáutica. O custo dos 36 caças pode chegar a R\$ 10 bilhões. Quando questionado sobre o assunto, o chanceler Celso Amorim disse que “o barato, às vezes, sai caro”.



Após análise, Jobim deve entregar seu próprio relatório ao presidente

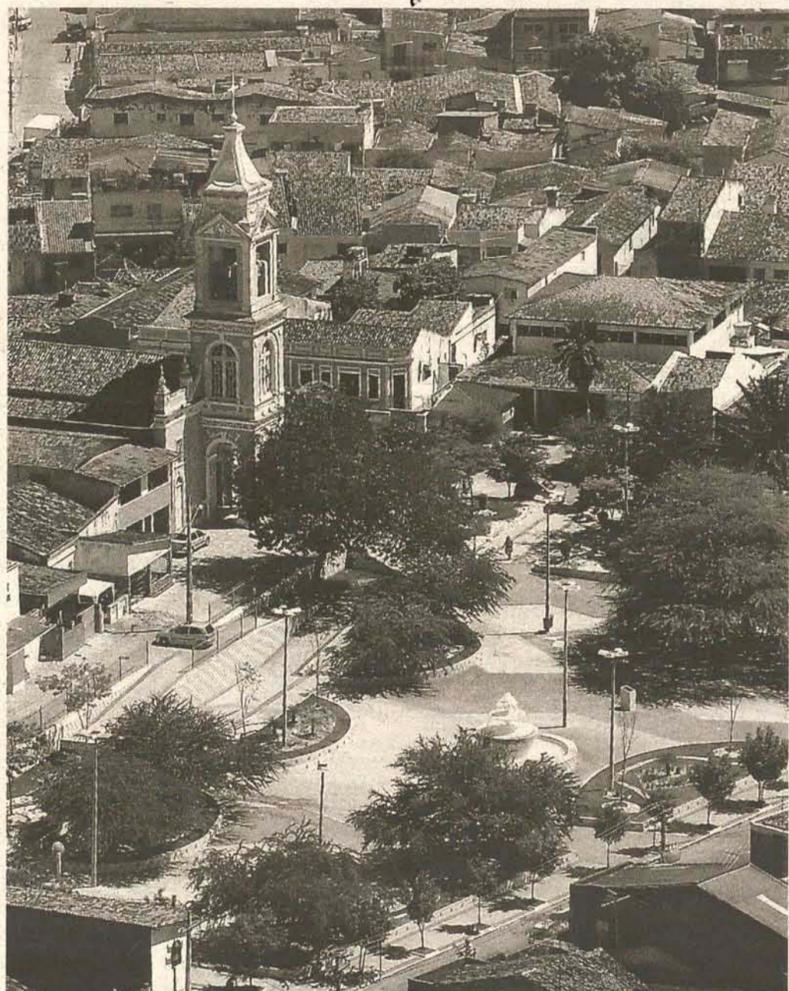
AGÊNCIA BRASIL

Igreja critica novo Programa

O 3º Programa Nacional dos Direitos Humanos tem provocado descontentamento até mesmo em setores da Igreja Católica. Membros ligados a movimentos pró-vida reagiram negativamente em relação às propostas de apoio à “aprovação do projeto de lei que descriminaliza o aborto”, “mecanismos para impedir a ostentação de símbolos religiosos em estabelecimentos públicos”, “a união civil entre pessoas do mesmo sexo” e “o direito de adoção por casais homoafetivos”.

Militares também já haviam se mostrado descontentes com o programa, que propõe a criação de uma “comissão nacional da verdade”, com o objetivo de examinar as violações de direitos humanos praticadas durante a ditadura militar, entre 1964 e 1985.

A CNBB (Confederação Nacional dos Bispos do Brasil) classificou a iniciativa como “arbitrária e antidemocrática”.



Rio Grande do Sul e a Paraíba tem até o fim do mês para prestar contas

DIVULGAÇÃO

Novo prazo da LRF ameaça os próximos governadores

O baixo crescimento da economia em 2009 vai jogar para depois das eleições de outubro a tarefa de equilibrar as contas de Estados que fecharam o ano descumprindo os limites de endividamento e de despesa com pessoal da LRF (Lei de Responsabilidade Fiscal). Com novo o prazo para enquadramento, que vai passar de agosto para abril de 2011, as penalidades – como interrupção de transferências voluntárias e proibição para contratar novos empréstimos – apenas serão aplicadas durante o próximo governo.

A Paraíba e o Rio Grande do Sul não conseguiram cumprir as exigências da LRF, segundo levantamento com dados do Tesouro Nacional até agosto de 2009, os últimos disponíveis. Alagoas, Rio Grande do Norte, Paraná, Acre, Minas Gerais e

Bahia também estão na corda bamba por causa dos gastos com a folha salarial dos servidores.

A situação desses Estados pode mudar com a apresentação da prestação de contas do último quadrimestre, cujo prazo termina neste mês. De acordo com o economista-chefe da Convenção Corretora, Fernando Montero, pode haver melhora por causa da recuperação das receitas nos últimos meses do ano passado.

Os Estados e municípios terão ajuda da própria Lei Fiscal, já que o artigo 66 prevê que os prazos para atendimento dos limites sejam dobrados quando a expansão econômica nos últimos quatro trimestres for menor que 1%, o que ocorreu em 2009. É a primeira vez que essa prorrogação acontece desde a aprovação da lei, em 2000.

Obama apoia energia limpa

O presidente dos EUA, Barack Obama, irá direcionar novos fundos para criação de empregos industriais ligados a tecnologia limpa. A medida faz parte da renovada ênfase da Casa Branca em questões domésticas após dois anos concentrada no terrorismo.

Os fundos “serão concedidos a projetos que darão suporte a milhares de empregos de alta qualidade em energia limpa, à indústria doméstica de tecnologias de energia limpa avançadas, incluindo solar e eólica, e a tecnologias de administração eficientes”, afirmou uma autoridade do governo. Em 2009, Obama apoiou um pacote de iniciativas para criar empregos ligados a energia limpa e anunciou que US\$ 3,4 bilhões seriam destinados a projetos de distribuição de eletricidade.

Feliz VW novo.



A Caraguá Auto Elite deseja a todos um 2010 cheio de boas novidades, e agradece aos 2.884 clientes que em 2009 nos deram a preferência na compra de um veículo.



Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança

Grupo Auto Elite



Carolina Tomaselli

carolina@ocorreiodopovo.com.br

PIERO RAGAZZI

Análise

CEI (Comissão Especial de Inquérito) da Schützenfest tem a primeira reunião do ano na próxima segunda-feira, às 8h30, na Câmara. O grupo quer começar a analisar a documentação requerida à Prefeitura, Secretaria de Turismo, Cultura e Esporte, Fundação Cultural, Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu, SDR, Fábrica de Shows, Blucredi e fornecedores. Mas a administração municipal não havia encaminhado a papelada da festa até a tarde de ontem, prazo definido pela comissão com base no Código de Processo Penal. O Executivo quer mais tempo.



Defesa

Ficou para segunda-feira a apresentação da defesa do vice-governador Leonel Pavan (PSDB), indiciado pelos crimes de corrupção ativa e passiva, advocacia administrativa e violação do sigilo funcional. O prazo dado pelo TJ para o tucano e os outros denunciados apresentarem as alegações começou a contar na quinta-feira. O adiamento ocorreu porque o advogado dele aguarda documentos requeridos ao Tribunal.

Lixo

Vereador Justino da Luz (PT) comunica reunião da Associação de Moradores da Tifa dos Monos na próxima segunda-feira, às 19h30, na sede da entidade. Além da estação de transbordo, onde é despejado todo o lixo da cidade, os moradores do bairro passaram a ter mais transtornos no fim do ano, com a transferência para o local da Cooperativa de Recicladores do Vale do Itapocu, despejada do galpão da Max Wilhelm.

Saneamento

Santa Catarina ainda apresenta números vergonhosos em relação ao saneamento básico. Segundo dados do Ministério Público, apenas 12% da população urbana é atendida com serviços adequados de esgoto, em apenas 22 dos 293 municípios do Estado, enquanto a média nacional é de 44%. São quatro milhões de pessoas sem assistência e 576 milhões de litros de esgotos despejados diariamente nos mananciais de águas. O Vale do Itapocu contribui. À exceção de Jaraguá, nas outras cidades a Casan explorou o serviço por décadas, levou dinheiro, e não investiu um real (cruzeiro, cruzado) em esgoto.

Realidade

A Organização Mundial da Saúde estima que a cada um dólar investido em saneamento básico representa uma redução de quatro a cinco dólares com gastos em saúde. Mesmo com os números vergonhosos, Santa Catarina ainda possui um dos maiores IDH (Índice de Desenvolvimento Humano) do país. Assim como Jaraguá do Sul, que, entretanto, já não apresenta os mesmos índices de outrora. Na rede de esgoto, a atual gestão retomou os investimentos.

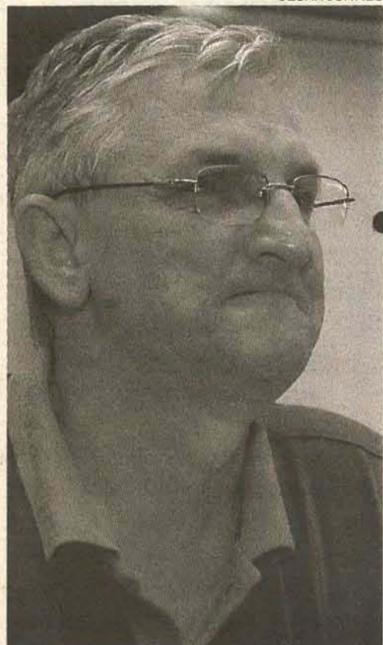
Multa

O ex-presidente da Fundação Cultural de Joinville, Edson Machado, foi acusado pela Justiça Federal a pagar multa de R\$ 31.325 por repasses irregulares de verbas federais de incentivo à cultura para a Ajos (Associação Joinvilense de Obras Sociais), entre 2000 e 2001. A juíza Giovana Cortez entendeu que isso não poderia ter sido feito. Edson e a instituição também terão de devolver dinheiro para a União. Cabe recurso.

Prática

Repasse de dinheiro público para entidades é prática comum nos municípios. No ano passado, somente a Scar recebeu, com aval da Câmara, mais de R\$ 360 mil para seus projetos, através de convênios com a Prefeitura. Intenção que já era de conhecimento dos eleitores. Está no plano de governo: "ampliar o apoio à Scar, pois essa é uma forma de proporcionar o acesso a cursos e cultura clássica às crianças e jovens".

CÉSAR JUNKES



Quietos

Será que a nova executiva municipal do PT, sob a presidência do sindicalista Riolando Petry, vai levar adiante a representação formulada pelo partido no ano passado sobre os casos de nepotismo no poder público? A denúncia foi confirmada pelo comando anterior da sigla, que acabou declinando e fez o protocolo no Ministério Público. Na Câmara, nenhuma palavra da bancada até agora, assim como dos demais vereadores. O assunto volta à baila na votação da Lei Orgânica, prevista para fevereiro, isso se não for adiada outra vez.

Morosidade

Passaram exatos dez anos até que a Justiça acatasse o pedido da Prefeitura, a partir de uma vistoria da Defesa Civil, para que o prédio da Rua Roberto Ziemann, no Bairro Czerniewicz, fosse interditado. Construído em 1982, o imóvel nunca teve condições seguras de habitação, mas abrigou moradores até setembro último. Por sorte, antes de parte dele desabar, na última quinta-feira. A responsabilidade do poder público está na ineficiência dos sucessivos governos no quesito fiscalização. Na semana que vem será demolido.

“ FALA AÍ!

Eu, particularmente, acho que a Ideli vai concorrer ao senado e não ao governo.

LÉONIDAS NORA, PRESIDENTE DO PR DE JARAGUÁ DO SUL

”

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehrting, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

PERIGO

Sacada de prédio desaba

Prefeitura promete demolir imóvel na semana que vem

JARAGUÁ DO SUL

Deve iniciar na semana que vem a demolição do prédio de três andares, no bairro Czerniewicz, interditado pela Prefeitura por irregularidades na estrutura. O imóvel apresenta infiltrações, problemas na instalação elétrica e não está de acordo com as normas de segurança exigidas pela Defesa Civil.

Na noite da última quinta-feira, por volta das 20h, uma das sacadas do prédio caiu, o que assustou moradores da localidade. "Eu escutei o estouro. Passo todos os dias em frente ao prédio e estou com muito medo. Seria uma tragédia se tivesse caído no momento em que alguém passava na rua", comenta a aposentada Roseli Santos, 47 anos, que mora próximo à obra.

Na manhã de ontem, funcionários da Prefeitura isolaram o local e colocaram escoras para impedir novas quedas. O secretário municipal de Obras, Valdir Bordin, disse que a demolição do prédio deveria ter sido feita

no final do ano passado, mas devido à demanda de serviço na época, não existiam máquinas suficientes para executar o trabalho. "Implodir sairia muito caro. Vamos demolir. A parte superior terá que ser demolida manualmente. E a parte de baixo, mais reforçada, será destruída com escavadeiras", explica. Sobre a previsão do início dos trabalhos, ele adianta que a previsão é de que a demolição seja feita a partir do próximo dia 13, quando os funcionários da Prefeitura voltam das férias.

As onze famílias que viviam no edifício tiveram que deixar o local em setembro do ano passado. O alvará judicial que autoriza a demolição do imóvel foi expedido no dia 18 de agosto de 2009.

O trabalho de demolição será realizado com funcionários e maquinários da Prefeitura. Mas as despesas geradas pelo serviço terão de ser pagas pelo proprietário do imóvel, Juventino Campregher.

DEBORA VOLPI



Parte da sacada do prédio caiu na noite de ontem, assustando moradores

PIERO RAGAZZI

Reunião discute problema do lixo no Bairro Tifa Monos

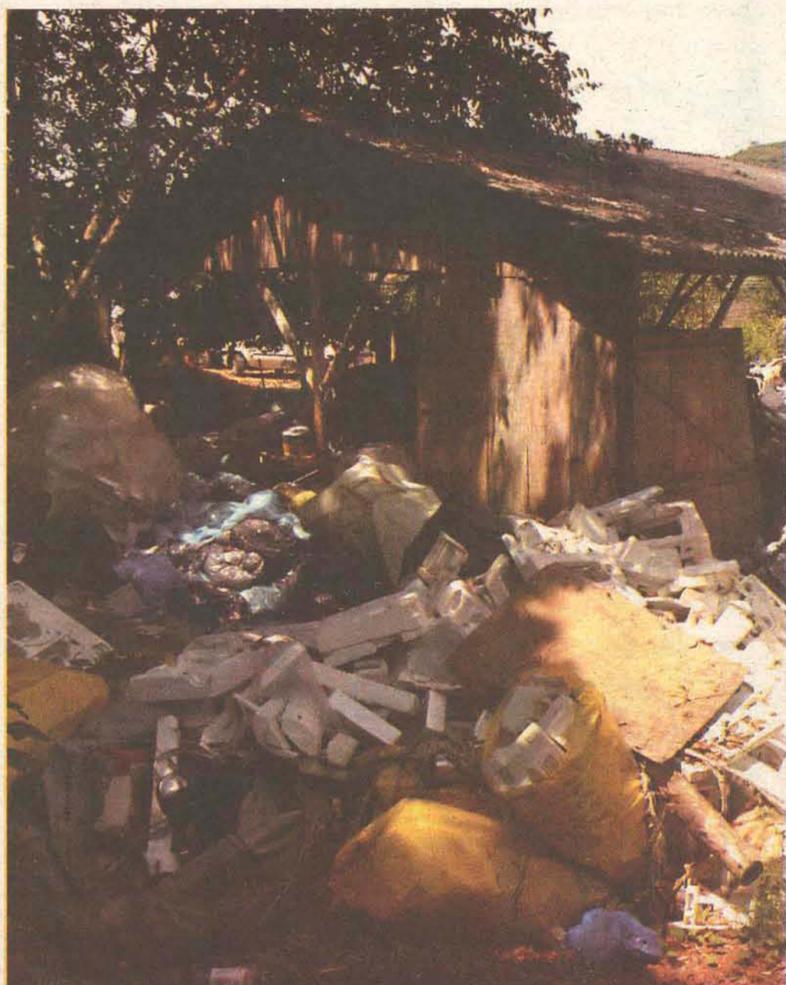
JARAGUÁ DO SUL

A Associação dos Moradores do bairro Tifa Monos realiza na próxima segunda-feira, dia 11, a partir das 19h30, na sede da entidade, reunião para discutir o problema do lixo no bairro. Quem vive na localidade reclama de mau cheiro, do barulho e da proliferação de insetos e ratos já que a região abriga transbordo de lixo e centro de reciclagens em terrenos distintos. "O cheiro é insuportável e tem muitas moscas no bairro. Essa reunião tem o objetivo de elaborarmos um documento que encaminharemos à Prefeitura e ao Ministério Público. Nesse documento vamos pedir a retirada do centro de reciclagem e do transbordo do lixo", revela o presidente da Associação, Valdecir Ropelato. Ainda de acordo com o presidente, o

galpão onde funciona o serviço de reciclagem não é apropriado. "Até lixo hospitalar foi encontrado lá. E os caminhões fazem muito barulho durante o descarregamento", acrescenta. Seringas, agulhas e algodões usados estavam sendo armazenados juntamente com materiais recicláveis.

Em um dos terrenos passou a funcionar ainda a Cooperativa de Recicladores do Vale do Itapocu, que foi transferida para o espaço depois que moradores e trabalhadores foram despejados do galpão que ocupavam na Rua Max Wilhelm, no bairro Baependi, em dezembro de 2009.

Devem participar da reunião vereadores e representantes da Prefeitura. O problema dos moradores foi relatado pelo O Correio do Povo no dia 29 de dezembro.



Depósito de lixo na Tifa Monos atrai ratos e moscas para as casas

CÉSAR JUNKES

Entenda o caso:

- Em maio de 1999, o Comdec (Conselho Municipal de Defesa Civil) realizou uma vistoria no prédio e determinou 90 dias para que o proprietário regularizasse a obra;
- Como nenhuma providência foi tomada no prazo de 90 dias, a Prefeitura entrou na Justiça com pedido de interdição do imóvel. O Ministério Público, no entanto, indeferiu o pedido e requereu o corte da energia elétrica no local;
- Para evitar o corte na energia, o proprietário se comprometeu a realizar todos os reparos necessários em 120 dias, proposta que foi aceita pela Prefeitura;
- Em 2004, o Comdec realizou nova vistoria no local, constatando irregularidades como infiltração, instalação elétrica em mau estado e dimensões dos pilares acima do térreo em desacordo com o mínimo recomendado pela norma, entre outras;
- Diante das irregularidades, a Prefeitura ingressou com novo pedido de demolição do imóvel;
- No dia 21 de maio de 2009, a Justiça julgou procedente o pedido de demolição formulado pela Prefeitura;
- No dia 18 de agosto de 2009, a Justiça expediu alvará judicial autorizando a demolição do imóvel;
- No dia 21 de setembro de 2009, o procurador jurídico da Prefeitura, Volmir Elói, encaminhou comunicação interna para o secretário de Planejamento, Aristides Panstein, informando que a demolição foi autorizada pela Justiça;
- No dia 23 de setembro, o procurador jurídico, Volmir Elói, determinou que as famílias deixassem o local em 48 horas e que a estrutura fosse demolida após a desocupação.

SEGURANÇA

Justiça pede transferência de presos

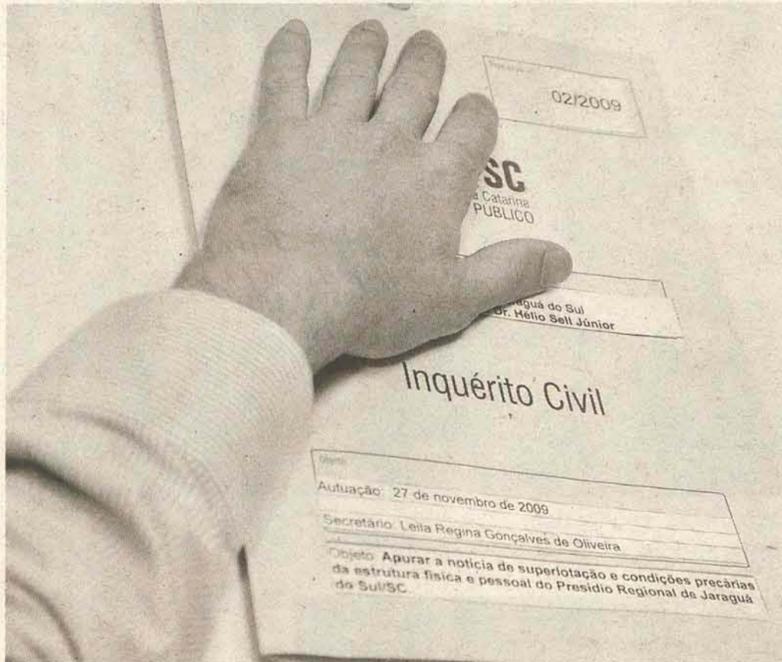
Promotor Gilberto Polli diz que Estado se acomodou com a situação do presídio

JARAGUÁ DO SUL

O Ministério Público aguarda a administração do Presídio Regional concluir um levantamento sobre a situação da unidade para solicitar ao Estado a transferência dos detentos já condenados para penitenciárias, que correspondem a 70% da população carcerária de Jaraguá do Sul. Caso o pedido não seja atendido, o promotor Gilberto Polli não descarta a possibilidade de entrar com uma ação civil pública, pedindo a interdição do presídio.

Hoje, o presídio abriga 324, mas só tem capacidade para 76. "Todos os dados serão levados ao secretário de Segurança Pública (Ronaldo Benedet) e ele vai definir os próximos passos: ou tentamos solucionar ou será preciso a ação civil pública", confirma. Ele acredita que até final de fevereiro o Ministério Público terá uma definição do caso.

A iniciativa de avaliar o presídio surgiu no final de 2009, através de uma reunião entre o promotor e integrantes do Conselho Comunitário Penitenciário e a OAB (Ordem dos Advogados do Brasil). "Pode chegar um dia que vamos ter que soltar pessoas que cometeram crimes pequenos,



PIERO RAGAZZI

Inquérito aberto pela promotoria pode resultar na interdição da unidade

por não ter onde colocá-las. Tenho muito medo disso, pois quem perde é a sociedade".

Na manhã de ontem, 12 detentos do Presídio Regional foram transferidos para penitenciárias de outros municípios, a pedido da direção do Deap (Departamento de Administração Prisional). Seis presos foram para a Penitenciária de Joinville e o restante para a de Curitiba. Dos 12, três são condenados e ficarão definiti-

vamente em Joinville. Já os demais, que ainda não foram condenados pela Justiça, voltarão para Jaraguá daqui a 30 dias. Segundo o diretor interino do complexo, Antônio Salomão, todos eles participaram da rebelião ocorrida no último dia 31. O Deap também prometeu, a partir da próxima semana, transferir da cidade outros 20 detentos condenados.

DÉBORA KELLNER

O Correio do Povo: Como o senhor vê a situação do presídio?

Gilberto Polli: A situação ali é bastante delicada há algum tempo. A situação está toda irregular, no que se refere a estrutura existente, a manutenção do local e outras questões. Mas a irregularidade que levou a gente a instaurar esse procedimento foi a questão de que aquilo ali é um presídio e não uma penitenciária (onde ficam os presos já julgados). Só que grande parte dos presos que estão aqui são condenados e não deveriam. Está havendo superlotação em aproximadamente 300% e o Estado não se manifesta para resolver a situação. A última medida que poderíamos tomar e a mais radical seria a interdição do local, algo que eu tenho muito medo. Pois não há condições de interditar e mandar todos esses presos para outros locais porque não há vagas no Estado.

OCP: O melhor seria construir uma penitenciária?

Polli: É preciso que essa discussão seja feita com a comunidade, com o poder judiciário, Ministério Público, OAB e a Prefeitura quanto a esse assunto. Isso é um mal necessário. É um mal porque nenhuma cidade quer ter uma penitenciária, mas deixar como está não dá. A criminalidade em Jaraguá do Sul aumentou bastante, mas há o crime, repressão e a prisão. Senão ele vai continuar nas ruas, e quem perde é a sociedade.

OCP: Como o senhor avalia a falta de recursos do Estado?

Polli: Aqui nós temos um ótimo Conselho Comunitário Penitenciário, que agiu inúmeras vezes para melhorar a estrutura do presídio, como construindo uma nova ala. O Estado acha que enquanto o Conselho der conta de fazer as coisas, está bom. Agora que teve rebelião estão todos em cima e vão fazer alguma coisa. Infelizmente é assim, o Estado se acomodou com a nossa situação.

JARAGUÁ DO SUL

Foragido por duplo homicídio no Paraná é preso

Um homem, foragido do Paraná, foi preso na manhã de ontem, após uma semana de monitoramento feita pela equipe de investigação da Polícia Civil. Douglas José Taques, 30 anos, tinha mandado de prisão desde abril de 2009, por duplo homicídio e mais uma tentativa de um terceiro assassinato. Ele é natural de Imbituva (PR), onde cometeu os crimes, e foi encontrado em uma

pensão. Após ser procurado pela polícia na sua cidade natal, ele fugiu para Porto União, onde não conseguiu emprego. Ele se mudou para Jaraguá do Sul recentemente e conseguiu trabalho como electricista. O dono da microempresa não desconfiou que o rapaz era procurado pela polícia. O acusado já foi encaminhado para o Presídio de Jaraguá do Sul.

Rapaz de 16 anos é acusado de estupro de menina de 11

JARAGUÁ DO SUL

A Polícia Civil investiga o caso de uma menina de 11 anos que teria sido estuprada pelo vizinho, de 16 anos, na noite de quinta-feira, na Rua Oscar Schneider (Jaraguá 99). A garota contou à madrasta que adolescente havia convidado ela a ir para uma casa abandonada, onde ele forçou o ato sexual. O acusado negou ter cometido o crime.

A menina passou por um exame prévio no Hospital Jaraguá, mas o médico não conseguir constatar se houve lesão. Ontem, ela passou por exame de corpo de delito no IML (Instituto Médico Legal), mas não há previsão de quando o laudo

ficará pronto. De acordo com o delegado Adriano Spolaor, o menor de idade foi solto porque não havia provas suficientes contra ele. Segundo Spolaor, o rapaz se comprometeu a comparecer em audiência para prestar esclarecimentos junto ao Ministério Público.

A madrasta da menina também denunciou que a mãe biológica da garota teria oferecido a menina para fazer programa com um traficante, em troca de drogas, há alguns meses. A denúncia também está sendo investigada pela Polícia Civil. A menina está recebendo acompanhamento psicológico do Conselho Tutelar.

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até 20/01/2010 NA Rua Walter Marquardt, 835 - Barra do Rio Molha ou pelo site
GESTOR DE SERVIÇOS - EDUCAÇÃO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 24/01, pelo site.
MÉDICO CLÍNICO Jaraguá do Sul	01	Até 26/01 pelo site

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

ARQUIVO HISTÓRICO



Em 1981, Jaraguá era a 11ª cidade mais populosa de SC. Hoje, ocupa o 9º lugar

O ANO É 1981

JARAGUÁ É O 11º MAIS POPULOSO

No início de 1981, o jornal O Correio do Povo trazia os dados preliminares do mais recente Censo Populacional do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística, cujas pesquisas foram realizadas em 1980. Segundo o censo, a população oficial de Santa Catarina somava 3.687.659 habitantes, com uma taxa de crescimento anual de 2,26% em relação a 1970. Desse número, 48.801 habitantes residiam em Jaraguá do Sul, o décimo primeiro município mais populoso do Estado.

A taxa de crescimento anual era de 4,85%, o que lhe valia a décima segunda colocação em termos de crescimento, dentre os 197 municípios catarinenses.

Segundo o IBGE, os campeões de população eram Joinville (237.940 habitantes), Florianópolis (196.055) e Blumenau, com 159.828 residentes. Jaraguá do Sul era também o município mais populoso do Vale do Itapocu, que somava no total 96.714 habitantes, além de ser o segundo com maior população na região norte-nordeste catarinense.

Hoje, Jaraguá do Sul tem 139.017 habitantes distribuídos em uma área de 532,59 km², segundo o Censo 2009 do IBGE, sendo uma das cidades com o melhor PIB per capita do estado, de R\$ 32.308,00. De acordo com a estimativa do IBGE de 2007, Jaraguá é o 9º município mais populoso do Estado.

PREFEITOS DA HISTÓRIA DE JARAGUÁ DO SUL



IRINEU PASOLD
17/04/1997 a
05/05/1997
- 03/04/1998
a 27/04/1998
- 09/02/1999
a 01/01/2001
- 01/01/2001 a
01/01/2005

Natural de Blumenau, Irineu nasceu no dia 09 de maio de 1945, filho

de Henrique e Paula Pasold. Casou-se em 01 de julho de 1972 com Brunhilde, com quem teve quatro filhos: Mônica, Fabiane, Gisele e

Júnior. Já aos 13 anos, começou a trabalhar na Farmácia Central.

Formado em Bioquímica pela Universidade Federal de Santa Catarina, fundou em 1998 o Laboratório de Análises Clínicas Pasold. Seu ingresso na vida política-partidária ocorreu em 1994, quando se filiou ao Partido Progressista do Brasil. Foi Secretário Municipal da Saúde de 1993 a 1996, quando foi candidato a vice-prefeito de Geraldo Werninghaus, saindo vitorioso. De 1997 a 1999, foi Secretário de Planejamento.

Durante seu governo, inaugurou o posto de saúde PAMA II, realizou o 12º Jogos Abertos de Santa Catarina, duplicou a Rua Joinville e inaugurou também o Terminal Urbano de Jaraguá do Sul.

9 DE JANEIRO PELO MUNDO

- 1822 - "Diga ao povo que fico".

Com essa frase, Dom Pedro I se recusa a voltar para sua terra natal, Portugal.

- 1863 - Inauguração do Metrô de Londres, primeiro trem subterrâneo do mundo, de sete quilômetros de comprimento.

- 1923 - Pela primeira vez se faz um voo num helicóptero. O autor da façanha, realizada na Espanha é

Juan de la Cierva.

- 1954 - Apresentação em Nova York da primeira calculadora de circuitos integrados, chamada de cérebro eletrônico

- 1988 - Científicos do Instituto Whitehead, de Boston, conseguem isolar o gen responsável pelo sexo humano e localizar o cromossomo "Y", que está presente somente nos homens.

OPORTUNIDADE

Se você gosta de vender, se comunica com facilidade e tem jogo de cintura, venha fazer parte da equipe do CCAA.



Envie seu currículo para:
talentoccaa@netuno.com.br

MAIORES INFORMAÇÕES:
3275-1364

DIVIRTA-SE

Roubo de banco

Um ladrão com uma arma entra em um banco e exige o dinheiro ao Caixa. Todos se deitam no chão, enquanto o funcionário entrega a ele tudo o que tem. Uma vez com o dinheiro na mão, ele se volta para um cliente e pergunta:

- Você me viu roubar este banco?
- Sim, eu vi.

O ladrão atira nele, matando-o instantaneamente. Depois se volta para um casal parado a seu lado e pergunta ao homem:

- Você me viu roubar este banco?
- Não, mas minha mulher viu.

MUNDO ARTÍSTICO

Preta Gil ajuda vítimas em Angra

Preta Gil ficou sensibilizada com a tragédia ocorrida em Angra dos Reis na virada do ano, e resolveu fazer sua parte. Os fãs que compareceram ao show Noite Preta, na boate The Week, na capital fluminense, tiveram que levar como entrada um quilo de alimento não perecível. Ontem, a cantora seguiu para Angra, onde pretendia distribuir pessoalmente as doações que recebeu nos últimos dias.

U2 traz turnê para o Brasil

Os fãs de U2 já podem começar a guardar dinheiro. Esta confirmado: a banda desembarca no país este ano, com a turnê 360°. A data, local e valor das entradas ainda não foram divulgados, mas segundo o jornal "Estado de S. Paulo", a banda deve fazer quatro shows em novembro - três em São Paulo e um no Rio de Janeiro. A turnê do U2 foi eleita a mais lucrativa do mundo em 2009.



ANIVERSÁRIOS

9/10

- Alcides Thrun
- Andréia de Borba
- Andréia Vierguts
- Arnolda B. Bortolini
- Caio C. Krueger
- Carlos Fischer
- Cristiane S. B. Lehn
- Daniel G. Andreatta
- Eduino Ikert
- Ermelinda Urbanski
- Filomena A. Kruger
- Gustavo P. Doge
- Ilse J. Lange
- Irene Goslowski
- Irene R. Lindne
- Irina A. de Souza
- João C. Ropelato
- Jucilene Bauer
- Karin Hedler
- Kelly F. Ananias
- Lucas Schlei
- Lumachelli L. Schusske
- Maicon C. Schwartz
- Marcela Tissi
- Marcelo Belarmino
- Márcia Blossfeld
- Maria do C. Chagas
- Maria F. da Silva
- Mario Negherbon
- Marlize Pinter
- Nícia M. Volatti
- Rafael de O. Souza
- Roberto R. Venceslau
- Rovena Schroeder
- Samuel A. Bachmann
- Schiene V. Pereira
- Valmor H. Stricker
- Vitor D. Muller

10/10

- Alberto G. Marquardt
- Aldo Pavanelo
- Amanda M. Heidemann
- Ana L. Sabino
- Avelino V. Soares
- Cecílio Steinke
- Célia A. D. Wille
- Cláudio Bachmann
- Deise Klosowski
- Diego Weber
- Elvira N. Sguissardi
- Geovane C. Carline
- Gertrudes Correia
- Gilberto C. Huttenger
- Gustavo S. Pfiffer
- Heins E. Karsten
- Herta Riedtmann
- Ilze Romig
- Ingrid Wuerz
- Ivanir M. Pinter
- Janice Negherbon
- Jaqueline Millnitz
- João N. Andrejeriski
- Judite F. Grosskopf
- Maria L. Adriano
- Markwele Machado
- Olíndina M. de Oliveira
- Patrícia de Lima
- Paulo R. M. Sguena
- Robison Sarti
- Roseli K. Tomaz
- Silvio L. Pereira
- Suelen Malheiro
- Teresa S. Lindemann
- Thiago da Silva
- Valdir Kreutzfeldt
- Vania V. Hanemann
- Vilmar Maas
- Vivian Schiochet
- Waldrido Schmauch

SUDOKU

5			1	7		3	2
8				3			7
3	6			5			9
4		3	9	8			5
		6		5	4		
9				1	2		6
2			3			5	4
7			8				1
6	3		5	4			8

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	3	1	5	7	4	9	2	8
7	5	4	8	2	9	3	6	1
2	9	8	1	6	7	5	4	3
9	7	5	4	3	1	2	8	6
4	2	3	9	6	8	1	7	5
3	6	7	2	4	5	8	1	9
8	1	2	6	9	3	5	4	7
5	4	9	1	8	7	6	3	2

CLIC DO LEITOR

Essa é a leitora Lílian Buettgen, com o seu gatinho Fofão. O clic é de Kátia Buettgen.



ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

Tempo instável, com abertura de sol e pancadas de chuva com trovoadas entre a tarde e a noite. Temperatura estável.

► Fases da lua

CRESCENTE	NOVA	MINGUANTE	CHEIA
7/1	15/1	23/1	30/1

► Jaraguá do Sul e Região

HOJE MÍN: 23°C MÁX: 28°C Sol com chuva	DOMINO MÍN: 21°C MÁX: 24°C Chuvoso	SEGUNDA MÍN: 24°C MÁX: 29°C Sol com chuva	TERÇA MÍN: 23°C MÁX: 31°C Sol com chuva
--	--	---	---

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Fuja de tudo que envolva algum tipo de risco. Você pode ter melhores resultados através do seu desempenho pessoal. Invista na vida sentimental. Mentalize positivamente aquilo que deseja atrair e tenha em mente o que contenta seu espírito.

TOURO (21/4 a 20/5)
Há um conflito entre os seus desejos e o que os outros esperam que faça. Na vida amorosa, renove as suas esperanças. É importante que você analise bem as situações para não tomar decisões precipitadas. Procure relaxar um pouco!

GÊMEOS (21/5 a 20/06)
Cuide com a impulsividade para não causar pequenos acidentes. Estará impaciente, não exploda por pequenas coisas. No amor, estimule a convivência com seu par. Aprofunde-se em assuntos que gosta e não tem tempo para estudar.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Em relação ao dinheiro, tudo indica que pode ter perdas. Boa fase para reavivar as relações afetivas. Uma nova paixão dará o tempero que faltava à sua vida. Um pouco mais de dedicação pode ajudar seus planos a se concretizarem.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Bom dia para romper de vez com os vínculos de dependência, mas cuidado com a precipitação. No amor, há grandes chances de se envolver com uma pessoa que faz parte do seu dia-a-dia. Tente se colocar como prioridade no que for executar.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Hoje, o dia pede que você tenha cuidado com fofocas. No campo sentimental, esta noite vai se mostrar oportuna para se declarar a quem ama. Abra seus caminhos e aceite o que parece ser inédito e surpreendente em sua vida, aproveite!

LIBRA (23/9 a 22/10)
Não se envolva nos problemas financeiros dos outros. O que conseguir hoje será fruto do seu esforço profissional. No amor, terá o apoio que deseja. Cuidar da aparência é fundamental, tire umas horinhas para se dedicar ao seu corpo.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Não imponha aos outros sua vontade. Clima de competição, mas não faltará habilidade para contornar a situação. No amor, comunicação. Pequenos gestos podem fazer os outros lembrarem-se do quanto você é importante para eles.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Vencendo as dificuldades é que se conhece o próprio valor. Não se surpreenda se receber um dinheiro que julgava perdido. No amor, estreite vínculos. Silêncio pode levar a uma benéfica introspecção, procure as respostas em seu coração.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Hoje, mudanças bruscas de humor. Podem ocorrer brigas desnecessárias. Vênus realça seu charme, favorecendo a vida afetiva. Muitas de suas metas caminham a passos largos. Procure deixar as preocupações menores para depois

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Suas necessidades afetivas podem bater de frente com os interesses profissionais. No campo afetivo, há boas chances de realização. Não adianta ficar atirando para todos os lados, trace seu objetivo e siga firme em sua direção.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Descarregue as energias acumuladas praticando caminhadas ao ar livre. Nos assuntos afetivos, a cumplicidade vai predominar. Olhe para o seu interior e aproveite para meditar e refletir sobre as decisões que tomou ultimamente.

CLASSISSIMAS



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

EM 2009 "9 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"



Parcimóveis Parcimóveis Parcimóveis



90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Jaraguá TOWER

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas,
Estacionamento comercial,
Acesso residencial privativo,
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suíte;
Salão de festas, brinquedoteca, sala fitness e terraço com piscina,
2 pavimentos de garagens residenciais, com a opção de vagas duplas,
Depósitos privativos para os apartamentos.

CRICUMA CONSTRUÇÕES

6030 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE + 1 DORM, SALA C/ SAC E CHUR., BWC, COZ, LAV. 1 VAGA GAR. - R\$ 105.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)

6040 - VILA NOVA - APTO 2 DORM, BWC MOBIL, COZ MOBIL, SALA, SACADA 1 VAGA GAR. - R\$ 96.000,00

6047 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE, 1 DORM, COPA/COZ, SACADA C/ CHUR, LAV. 1 VAGA GAR. - R\$ 138.000,00

6091 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 1 SUÍTE + 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GARAGEM - R\$ 192.000,00

5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 178.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.

6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 206.000,00 - COM ENTRADA + 36 PARCELAS.

6084 - AGUA VERDE - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, BWC, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 695,00M2 - R\$ 165.000,00

6069 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, CHURRASQ - R\$ 128.000,00 ACEITA FINANC. BANCÁRIO

6041 - CENTRO - CASA ALV. 4 DORM, SALA TV, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, DEP, EMPR, 3 VAGAS GAR. - R\$ 430.000,00

6090 - JOÃO PESSOA - SÍTIO COM 25.000,00m2 COM CASA MAD. DE 63,00m2. - R\$ 170.000,00

6076 - RAU - TERRENO COM 1.092,00M2 + CASA MAD. COM 2 DORM, SALA, COZ, LAV. - R\$ 400.000,00

6067 - JGUÁ ESQUERDO - GALPÃO INDUS. COM 670,00M2 E TERRENO COM 1.150,00M2 C/ ÁREAS FABRIL E ADM. R\$ 650.000,00

6015 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 140.000,00

5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M23 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR, TERRENO 450,00M2 - R\$ 175.000,00

6075 - NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, 3 SALAS, COZ, LAV, PISCINA, GAR - R\$ 220.000,00

6079 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO COM 650,00 M2 COM 1 CASA MISTA 4 DORM, 1 BWC, 2 SALAS, COZ, LAV, GAR, + 1 CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 1 BWC, GAR R\$ 290.000,00

6094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUÍTES + 1 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, LAV, JARDIM INVERNO, CHUR, 2 GAR. - R\$ 550.000,00

6016 - TRES RIOS DO SUL - CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, CHURRASQ, LAV, GARAGEM - R\$ 120.000,00

6070 - BAEPENDI - APTO 2 DORM., SALA, COZI, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR, 1 VAGA GAR. R\$ 104.800,00

6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 65.000,00

6080 - RIO CERRO II - CASA ALV. 3 DORM, 2 SALAS, 2 BWC, COZ, LAV, GAR, AREA DE FESTAS C/ CHUR. - R\$ 160.000,00

6050 - RAU - CASA ALV. 3 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, CHUR, 3 VAGAS GAR. - R\$ 200.000,00

6012 - GARIBALDI - CHÁCARA COM 273,00M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC, LAV, 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO, CACHOEIRA, R\$ 450.000,00

6082 - VILA LENZI - CASA ALV. 4 DORM, SALA, 2 BWC, COPA/COZ, LAV, DESP, GAR. R\$ 130.000,00

6043 - CZERNIEWICZ - SOBRADO 1 SUÍTE, 3 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, DEP, CHUR, QUAD. ESPORT. ESCRIT, LAV, 5 VAGAS GAR, PISCINA - R\$ 980.000,00

6034 - MANSO - CHÁCARA C/ 25.000,00M2, 1 CASA C/ 4 DORM, SALA TV, COPA/COZ, DEP, LAV, CHUR, 1 BWC, 2 GAR, + EDICULA C/ 1 DORM, 1 BWC, COZ, + 1 RANCHO - R\$ 150.000,00

6045 - JGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. 4 DORM, 1 SALA, COPA/COZ, DEP, LAV, GAR, TERRENO COM 1.157,00M2 - R\$ 320.000,00

6089 - TRES RIOS DO NORTE - CASA MISTA 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - R\$ 68.000,00

6068 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, COPA, COZ, LAV, GAR, CHUR - R\$ 120.000,00 (ACEITA FINANC. BANCÁRIO)

- TERRENOS**
- 5788-AGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
 - 5973 - SCHROEDER 105.000,00M2 R\$ 1.600.000,00
 - 5928-RD. DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00
 - 5924-TRES RIOS DO SUL 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
 - 5837-AGUA VERDE-14.700,00M2- R\$ 300.000,00
 - 5929-RODOVA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00
 - 5972-AGUA VERDE - 465,00M² - R\$ 90.000,00
 - 5994 - JGUA ESQ. 525,80M² R\$ 110.000,00
 - 6017 - GUARAMIRIM - 360,00M² - R\$ 75.000,00
 - 6037 - CENTRO - 1.474,00M² - R\$ 1.400.000,00
 - 6092 - AGUA VERDE - 450,00m2 - R\$ 90.000,00
 - 6093 - AMIZADE - 450,00M2 RES. VERSALHES - R\$ 140.000,00
 - 6095 - AGUA VERDE TERRENO C/ 465,00M2 - R\$ 90.000,00
- LOCAÇÃO**
- CASAS:**
- BAIRRO ESTRADA NOVA**
RUA JOAO MIGUEL DA SILVA, 514, 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GAR. R\$ 350,00
 - BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA**
-RUA DOMINGOS DA ROSA, 698, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00
 - BAIRRO TRES RIOS DO NORTE**
-RUA HILDA FRIEDEL LAFIN, 138, 02 QTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 300,00
 - RUA ROD. MUNICIPAL, 537, 02 QTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
 - BAIRRO VILA LENZI**
- RUA AFONSO NAGEL, 65 - RESID. VIENA- 173M2, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, AREA DE FESTA E GAR. R\$ 1.100,00
 - RUA GUILHERME SCHMITT, 109, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
 - BAIRRO CENTRO**
- RUA MARINA FRUTUOSO, 873, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, AREA DE FESTA, PISCINA E GAR. R\$ 2.300,00
 - BAIRRO VILA RAU**
-RUA JOAO MORETTI, 65, 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00
 - BAIRRO JGUA 99**
-RUA EMILIO OTTO AUGUSTO OLDERBURGUE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 465,00
 - BAIRRO BARRA**
-RUA HANNOVER 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 400,00
 - RUA ANDRE VITKOWSKI, 78, 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 850,00
- APARTAMENTOS:**
- BAIRRO CENTRO**
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR E SACADA C/ CHURRASQ. R\$ 800,00 +/- 150,00 COND.
 - RUA LEOPOLDO MANSKE, 52 - EDF. DNA- ALZIRA, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COP/COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 700,00 +/- 100,00 COND.
 - RUA GOV. JORGE LACERDA, 310 - EDF. STA. LUZIA, 01 SUITE, 01 QTO, SL, COP/COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E GAR. R\$ 650,00 +/- 60,00 COND.
 - RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR E SACADA C/ CHURRASQ. R\$ 1.100,00 +/- 100,00 COND.
 - BAIRRO AMIZADE**
-RUA ARTHUR ENKE, 231 - EDF. PARISI, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 460,00 + 50,00 COND.
 - RUA JOAO BAPTISTA RUDOLF, 49, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 + 24,88 TAXA DE AGUA
 - BAIRRO VILA NOVA - COBERTURA**
-RUA MARTIN STALL, 525 - EDF. SPARTAKUS, 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR P/ 4 CARROS, PISCINA E AREA DE FESTA. R\$ 2.500,00 +/- 140,00 COND.
 - RUA GUILHERME C. WALCKERHAGEN, 615 - PORTO SEGURO, 01 SUITE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQ. E GAR P/ 02 CARROS. R\$ 800,00 +/- 115,00 COND.
 - RUA JOSE KRAUSE, 221 - EDF. BARCELONA, 01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQ. E GAR. R\$ 680,00 +/- 100,00 COND.
 - RUA ANTONIO F. DIEMOND, 141 - EDF. TORRE DY LUNA, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQ. E GAR. R\$ 620,00 + 50,00 COND.
 - SÃO LUIS**
-RUA JOSÉ NARLOCH, 1849, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00
 - BAIRRO CZERNIEWICZ**
-RUA FRANCISCO TODT, 960 - RES. GUILHERME, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQ. E GAR. R\$ 650,00 +/- 40,00 COND.
 - RUA 13 DE MAIO, Nº 590 - EDF. MONT VERMONT, 01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E 02 GAR. R\$ 780,00 +/- 150,00 COND
 - BAIRRO JGUA ESQUERDO**
-RUA ADOLARATA DALRI PRADI, 126, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 560,00 +/- 15,00 COND.
 - BAIRRO VILA LENZI**
- RUA MARCELO BARBI, 314, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 + 40,00 COND.
 - BAIRRO AGUA VERDE**
- RUA JORGE BUHR, 336, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 480,00 + 60,00 COND.
 - BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - EDF. MARIA ALICE**
- RUA MARIA A. DA S. MASCARENHAS, 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC, CHURRAS. GAR. R\$ 650,00 +/- 90,00 COND.
 - BAIRRO CENTENÁRIO**
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 137, 01QTO, SL, COZ, LAV, BWC, E GAR. R\$ 450,00 + 50,00 COND.
 - BAIRRO TIFA MARTINS**
-RUA ADELAIDE TOFFOL, 766 - LOT. CORUPÁ, 03 QTOS, SL, COZ, COPA, LAV, BWC E GAR. R\$ 380,00 + 30,00 COND.
 - KITINETE**
-RUA JOSE PICOLLI, 512-BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00 + 30,00 COND.
 - RUA ANTONIO PEDRI, 14 - ILHA DA FIGUEIRA, 02 QTOS, COZ, LAV E BWC. R\$ 350,00
 - RUA GERONIMO CORREA, 55 -CENTRO- GUARAMIRIM, 01 QTO, COZ, LAV E GAR. R\$ 450,00
 - CASA GUARAMIRIM**
-RUA OLANDA PETRY SATLER, 210-GUARAMIRIM, 02 QTOS, SALA, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
 - GALPÃO - ILHA DA FIGUEIRA**
- RUA GABRIEL OESCHLER, 50, 300 M2 /02 BANHEIROS, R\$ 2.000,00
 - TERRENO**
-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO -ILHA DA FIGUEIRA, 30X60 M2, R\$ 1.000,00
 - SALA COMERCIAL, CENTRO - PROXIMO ANGELONI ANTIGO
 - RUA MARINA FRUTUOSO, SALAS 2º E 3º ANDAR, SALA 10 - 38M² - R\$ 410,00, SALA 15 - 34M² - R\$ 340,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
 Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

ULTIMAS UNIDADES



RESIDENCIAL REAL PARQUE – VILA NOVA – Apartamentos com suíte + dois quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc, área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **A partir de R\$143.472,60 à vista.**



Ref. 1006 – Vila Lenzi – RES. NOVO HORIZONTE - Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas garagem. Entrega em abril/2010. A partir **R\$220.000,00.**



Ref. 1018 – Barra do Rio Molha – Edif. Santa Catarina – Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Excelente localização, próximo Posto Mime matriz, sol da manhã, apartamento amplo com duas sacadas. **R\$190.000,00.**



Ref. 1024 – Centro – Edif. Erica – apto 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$90.000,00.** Excelente localização. Aceita financiamento bancário.



- Ref. 005 – Figueira – Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha – **R\$ 400.000,00** (Aceita financiamento bancário)



APARTAMENTO NOVO

Ref. 1023 - Edif. Figueira - ilha da Figueira - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. **R\$ 200.000,00.**

CASAS



Ref. 001 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dep. **R\$125.000,00**



Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R\$450.000,00.**



Ref. 1002 – Edif. Vila Nova – Apartamento com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$125.000,00.**



OPORTUNIDADE DO MÊS

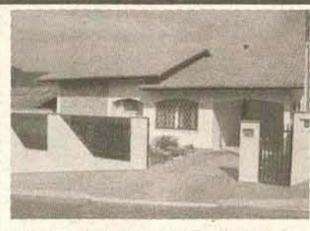
Ref. 3003 – Centro – Galpão de 301,00m². **R\$ 400.000,00.**



Ref. 0015 – Amizade – Casa de 250m² c/ suíte master + 2 quartos, 2 garagens. Ampio terreno de 3.795m². **R\$ 650.000,00.**



Ref. 002 – Rau – Casa com suíte + quarto, escritório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços. **R\$ 195.000,00**



Ref. 009 – Jaraguá Esquerdo – com suíte + 3 quartos, 2 bwc, ampla cozinha com área de festas, móveis sob medida – **R\$ 330.000,00**



Ref. 029 – São Luiz – Casa NOVA com suíte c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, área de festa. **R\$ 280.000,00.**



Ref. 3004 – Rau – Galpão de 170m² em terreno de 396m². **R\$ 195.000,00.**

CHÁCARA



Ref. 4005 – Rio Cerro II – Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogoão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$ 500.000,00**

TERRENOS

- Ref. 2006 - Guaramirim Resid. Malibu – Terreno com 361,77m² **R\$ 45.000,00**
- Ref. 2004 – Vila Rau – Terreno com 520m² - **R\$ 98.000,00**
- Ref. 2000 – Jaraguá Esquerdo – Terreno c/ 371,00m² c/ frente de 14m. **R\$ 90.000,00.**
- Ref. 2028 – Amizade Terreno de 337,50m². **R\$85.000,00.**
- Ref. 2018 – Rio Cerro II – Terreno com 1.000,00 m² – **R\$ 82.000,00**
- Ref. 2001 – Jaraguá Esquerdo – Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a DellAno. **R\$500.000,00.**
- Ref.2007 – Guaramirim – Loteam. K'Panema com 431m². **R\$58.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
 Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

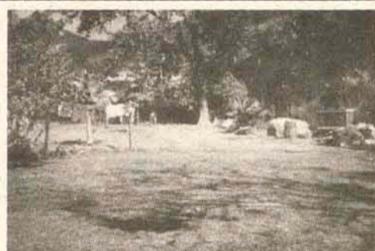
3371-2357

R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br



117 - CASA ALVENARIA, Bairro Água Verde, com 180m², Terreno c/ 300m², 1 suite mais 2 dormitórios, amplo salão de festas, cozinha sob medida. R\$ 280.000,00. Aceita imóvel de menor valor



Cód. 244 - TERRENO com 3.334m², Ilha da Figueira (em frente a Indumak). R\$ 250.000,00



Cód 118: APARTAMENTO, Rua Pedro Gesser, Ed. Amsterdan, Amizade, c/ 67m², 2 quartos. R\$ 155.000,00.



Cód 155: CASA GERMINADA NOVA, Lot. Firenze, Bairro Chico de Paula, com 63m², 2 quartos, Entrega abril 2010. R\$ 110.000,00. Aceita Financiamento.



Cód 216: ESTRADA NOVA, Terreno com 375m². R\$ 53.000,00



125 - CASA ALVENARIA, Rua Bernardo Dornbusch, Bairro Baependi, com 140m², Terreno com 377m², 3 dormitórios. R\$ 250.000,00



Cód. 503 - Apartamento no Ed.schiochet, Centro, com 114 m², com piscina, 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 210.000,00



Cód 106: ÁGUA VERDE, Casa em alvenaria, com 169m², Salão de festa com Piscina, 3 dormitórios, 1 banheiro e 2 vagas de garagem. R\$ 230.000,00



Cód 239: TRÊS RIOS DO SUL, Terreno com 448m², lote 39, Loteamento Schwarz. R\$ 60.000,00

LOCAÇÃO:

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. R\$ 350,00.

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo MetalNox. R\$ 380,00.

CENTRO: Apartamento no Ed.schiochet, com 114 m², com piscina, 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 800,00 + Cond.

CENTENÁRIO: Apartamento com 3 dormitórios, próximo ao DG da Weg. R\$ 600,00

CRECI1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m² (14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qts, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro R\$ 350.000,00



Ref. - 387 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/140m², sendo 70m² averbada, c/ laje e pvc, terreno c/305,50m², murado, 4qts, 2bwc, sala, copa coz.integradas, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira, 130.000,00 aceita outro imóvel de menor preço.



Ref. - 389 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. nova c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qts, sala, copa, coz. 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m², c/ 1qto, sala,coz.bwc, área de serviço,lavand.com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias n° 80, R\$ 260.000,00.

REF. - 361 - B. DO RIO CERRO - terreno c/381,50m² (14x27,50), R. Marcos Valdir Girolla, Lot. Jardim da Barra, lote n° 65 - R\$ 80.000,00

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

REF.-378-RIO DA LUZ-terreno com aproxim. 90.000m² (210x428), no lado da Seara Alimentos - R\$ 2.000.000,00

REF.-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), R\$ 450.000,00.

Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO -terreno c/ 544m²(16x34), R\$ 75.000,00.

Ref. - 391 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 963,30m² (24,70x39), R\$ 75.000,00



Ref. - 382 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/laje c/187,13m² nova, terreno c/325m²(13x25), murado sendo a frente c/ pedra, 3qts, sala, copa coz.integradas, 2BWC, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira c/pia e balcão de granito, área de festas, despensa - R\$ 210.000,00 - aceita terreno no São Luis ou Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 380 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 188m² terreno c/599,40m²(20x27) mdrado, 3qts, sendo 1 suite, 2 salas, copa, coz.lavand, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira, 2 garagens, portão eletrônico, R\$ 200.000,00 - aceita outra casa de menor valor na região ou em Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 370 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para finan, terreno c/300,67m² murado, 3qts, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens., aquecimento solar, perto Posto Behling, R\$ 225.000,00 ou R\$ 165.000,00 e mais saldo na Caixa de R\$ 60.000,00 - aceita apart c/ 2 ou 3 qts ou terreno.



Ref. - 393 VILA NOVA - apto c/80,90m² c/2 qts sendo um suite, sala coz.integradas,lav anderia,sacada c/churrasqueira, garagem, Rua Antonio Francisco Diemonn, n° 146 - Ed. Callandra - R\$ 125.000,00 - aceita terreno como parte de pagamento.

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

IMÓVEIS

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga
- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu Inimigo, Perdão.

Para um Oponente, Tolerância.

Para um Amigo, seu Coração.

Para um Cliente, Serviço.

Para toda Criança, um Bom Exemplo.

Para Todos, Amor.

Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e
Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...

e que em 2010, nossas parcerias sejam repletas de
Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br



3371-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Imobiliária

www.chaleimobiliaria.com.br

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 31/12/2009 (Após reajuste pela variação do CUB)

Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo - Não é Incorporação!

PLANTÃO
9975-1500
9639-1500
9973-5304

Que neste Natal, a luz Divina aqueça seu coração, para que você possa iluminar e aquecer outros corações.

E que no Novo Ano que se aproxima, você encontre muita paz realize todos os seus sonhos e tenha muitas alegrias.

São os nossos mais sinceros votos!



AMETISTA LOFT RESIDENCE



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento TIPO 01 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 75m² total e 40,75m² privativo - R\$ 85.717,86 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69m² total e 36,90m² privativo - R\$ 79.340,46 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

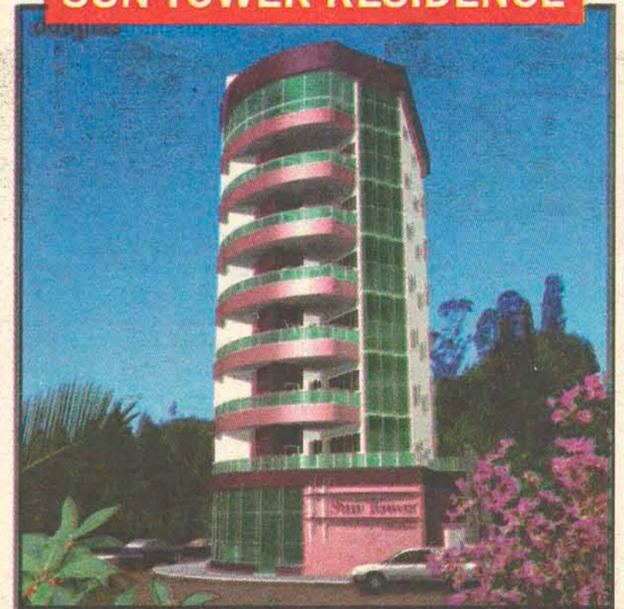
EDIFÍCIO TORRE DE PRATA



Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111, Centro.
Apartamento TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 135,09m² total e 87,66m² privativo - R\$ 127.550,28 dividido em 23 Parcelas - CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - R\$ 112.632,30 dividido em 23 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

SUN TOWER RESIDENCE



Rua 181 - Emil Burow esquina com a Rua 459 - Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro.

Apartamento TIPO PENTHOUSE com Suíte Master, Closet e Varanda; Suíte 2 com Sacada (ou Dormitório 2 com Sacada e Bwc Social); Dormitório 3 com Varanda; Home-theater com Varanda (ou Dormitório 4 com Varanda); Lavabo; Hall Social; Living (Salas de Estar e Jantar); Cozinha e Área de Serviço; Sacada com Churrasqueira e duas vagas de estacionamento, com áreas estimadas de 270,00m² total e 149,00m² privativo - R\$ 265.437,00 (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento), sendo a parcela 01/30 em 15/01/2010.

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS



Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 153,63m² total e 98,50m² privativo - R\$ 129.518,40 dividido em 25 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamentos TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 120,95m² total e 75,00m² privativo - R\$ 102.201,66 dividido em 25 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

INVISTA JÁ NO SEU FUTURO!

Edifício

Ilhabela

Mais um empreendimento de qualidade com a garantia ...

Lançamento

Entrega DEZ/2010



- Edifício com elevador e salão de festas
 - Apartamentos de 1 ou 2 dormitórios
 - Sala de estar e jantar
 - Sacada com churrasqueira
 - Cozinha e área de serviço
 - Garagem
 - Financiamento direto com a construtora
- UTILIZE SEU FGTS!!!**

Localização:



Apartamentos a partir de

R\$ 76.226,00

Apartamento 204 com 01 quarto

Execução:



Vendas Exclusivas:



Plantão:

47 3055-0073 | 47 9973-8020

Rua Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro Jaraguá do Sul - SC - ednilson@epassos.com.br
www.epassos.com.br

AVB-CENP

Registro de incorporação R1-60.140



CRECI 2589-J

Sua Felicidade, Nosso Compromisso

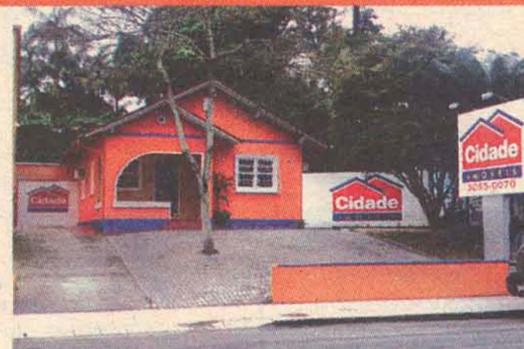
Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ilson 9923 9739

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Vila Lenzi



2096 - Residencial HEBROM - próx. A Arena - Apartamentos c/ suíte, 01 quarto ou 02 quartos e 01 banheiro, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$ 105.000,00

Nova Brasilia



2104 - Moradas da Serra - Apartamento novo, suíte, 02 quartos, banheiro, sala copa e cozinha conjugados, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem, piscina, salão de festa com forno e churrasqueira, elevador. Prédio c/ Paisagismo, guarita, play ground. R\$ 158.000,00

Nova Brasilia



2039 - Residencial Aquarela - localização excelente - Apartamento novo c/ suíte, 02 quartos, banheiro, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 175.000,00 (documentado)

LOCAÇÃO

L-2038 - APARTAMENTOS NOVOS NA ILHA DA FIGUEIRA - 02 QUARTOS, SALA COM SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM - ÓTIMO ACABAMENTO.

L-1001 - Pousada - com 23 suítes, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada

L-1002 - CASA MISTA - Ilha da Figueira - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada. R\$ 650,00

L-1003 - CASA DE ALVENARIA - Centro - 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada com portão.

L-1004 - CASA DE ALVENARIA - Rau - 03 quartos, 02 bws, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, toda murada

L-1022 - CASA DE ALVENARIA - São Luis - c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 700,00

L-1031 - CASA - Schroeder - c/ 1 qto, bwc, sala, coz, área de serv., gar. R\$ 450,00

L-2000 - APARTAMENTO - Centro - 02 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

L-2002 - APARTAMENTO - Vila Rau - Semi-mobiliado c/ 01 qto, sala com sacada, bwc, coz., lavan. e gara.

L-2003 - APARTAMENTO - Vila Lalau - suíte, 02 quartos, sala com sacada, bwc social, coz., lavanderia e gara.

L-2025 - APARTAMENTOS NOVOS - Vila Rau - 02 qtos, sala, coz., bwc, lavan. e gara.. R\$ 580,00

L-2028 - APARTAMENTO NOVO - Centro - Suíte, 02 qtos, sala, sacada com churr., coz., bwc social, lavan. e gara. R\$1.200,00

L-2034 - QUITINETE - Centro - 1 qto, bwc, sala, coz., área de serv. conj. R\$ 290,00

L-2035 - APARTAMENTO - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala e coz conjug., área de ser., sacada, gar, área de festas no prédio. R\$ 500,00

L-2043 - QUITINETE - Centro - 01 qto, bwc, sala, coz., gar. R\$ 350,00

L-2044 - APARTAMENTO NOVO - Vila Nova - suíte, 02 qtos, sala e coz. conjugadas com sacada com churr., bwc, lavan. e gar. R\$ 750,00

L-2046 - APARTAMENTO - Vila Nova - Apartamento com 01 qto, bwc, sala e coz. e lavan. conjugadas, gara. R\$ 400,00

L-2047 - APARTAMENTO - Centro - 02 qtos, sala, bwc, coz., lavan. e gara.. Prédio c/ salão de festa. R\$ 600,00

L-2048 - APARTAMENTO NO CALÇADÃO - 03 qtos, sala, 02 bwc's, coz., lavan. gara., tem uma sacada grande. R\$ 700,00

L-2051 - APARTAMENTO NOVO - Centro - suíte, 01 qto, sala, com sacada com churr., coz. semi-mobiliada, bwc social, lavan. e gara..

L-3001 - SALA COMERCIAL - Centro - c/ 32m2, bwc. Estacionamento rotativo. R\$ 480,00.

L-3008 - SALA COMERCIAL - Barra do Rio Molha - R\$ 660,00.

L-3011 - SALA COMERCIAL - Centro - R\$ 500,00.

L-4002 - GALPÃO - 3.600,00 m² - salas para escritório, sala de reuniões, auditório, refeitório, depósito, guarita. Sob Consulta.

L-4006 - GALPÃO com aprox. 400,00m². R\$ 2.000,00

L-6000 - TERRENO - Vila Nova - R\$ 1.200,00.

São Francisco



2110 - São Francisco - Apartamento na Enseada - com 150,00m², suíte, c/ closet 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá. R\$ 299.000,00

Centro



2111 - Apartamento com 02 quartos, 02 bwc's, sala com sacada, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 138.000,00

Corupá



1147 - Sobrado em Corupá 300,00m² - Bairro Seminário, suíte máster, 3 quartos e demais dependência, Piscina, área de festa, aquecimento solar, alarme, câmeras, cerca elétrica. Alto padrão, toda mobiliada. Prox. A Escola Aluizio Carvalho de Oliveira. R\$ 380.000,00 aceita imóveis na troca

Jaraguá 99



1185 - Jaraguá 99 - Casa inacabada com 1 quarto, bwc, copa, despensa, lavanderia, garagem, varanda - Terreno com 412,00m². R\$ 85.000,00

Schroeder



1186 - Centro norte SCHROEDER - Casa de alvenaria, 3 quartos, sala ampla, e demais dependências. R\$ 115.000,00 negociáveis

João Pessoa



1187 - Casa de alvenaria com suíte, 3 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, varanda e garagem. Terreno com 469,00m². R\$ 149.000,00

Água Verde



1183 - Casa com 150,00m², 4 quartos e demais dependências, 2 banheiros, garagem para três carros. Próximo a Igreja São Judas. R\$ 195.000,00

Vila Rau



3007 - PONTO COMERCIAL - Mercado/Açougue, totalmente equipado, com estoque, clientela, ótima localização. R\$ 43.000,00

Rio da Luz



7018 - Sítio com área de 153.187,00m². com 1 casa de madeira, 1 rancho grande, lagoa, água corrente, riacho, plantação de eucalipto, área cercada para gado. Próximo ao CTG Velha Querência. DE R\$ 220.000,00 por R\$ 198.000,00

OFERTAS QUE AGRADAM TODO MUNDO!

SALAS COM. - RES. SAN NICHELLI CENTRO - AP. DE R\$ 440,00. CONSULTE-NOS.



Sua Felicidade, Nosso Compromisso

Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ilson 9923 9739

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Vila Lenzi



2096 - Residencial HEBROM - próx. A Arena - Apartamentos c/ suite, 01 quarto ou 02 quartos e 01 banheiro, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$ 105.000,00

Nova Brasília



2104 - Moradas da Serra - Apartamento novo, suite, 02 quartos, banheiro, sala copa e cozinha conjugados, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem, piscina, salão de festa com forno e churrasqueira, elevador. Prédio c/ Paisagismo, guarita, play ground. R\$ 158.000,00

Nova Brasília



2039 - Residencial Aquarela - localização excelente - Apartamento novo c/ suite, 02 quartos, banheiro, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 175.000,00 (documentado)

LOCAÇÃO

L-2038 - APARTAMENTOS NOVOS NA ILHA DA FIGUEIRA - 02 QUARTOS, SALA COM SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM - ÓTIMO ACABAMENTO

L-1001 - Pousada - com 23 suites, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada

L-1002 - CASA MISTA - Ilha da Figueira - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada. R\$ 650,00

L-1003 - CASA DE ALVENARIA - Centro - 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada com portão.

L-1004 - CASA DE ALVENARIA - Rau - 03 quartos, 02 bws, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, toda murada

L-1022 - CASA DE ALVENARIA - São Luis - c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 700,00

L-1031 - CASA - Schroeder - c/ 1 qto, bwc, sala, coz., área de serv., gar. R\$ 450,00

L-2000 - APARTAMENTO - Centro - 02 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

L-2002 - APARTAMENTO - Vila Rau - Semi-mobiliado c/ 01 qto, sala com sacada, bwc, coz., lavan. e gara.

L-2003 - APARTAMENTO - Vila Lalau - suite, 02 quartos, sala com sacada, bwc social, coz., lavanderia e gara.

L-2025 - APARTAMENTOS NOVOS - Vila Rau - 02 qtos, sala, coz., bwc, lavan. e gara.. R\$ 580,00

L-2028 - APARTAMENTO NOVO - Centro - Suite, 02 qtos, sala, sacada com churr., coz., bwc social, lavan. e gara. R\$ 1.200,00

L-2034 - QUITINETE - Centro - 01 qto, bwc, sala, coz., área de serv. conj. R\$ 290,00

L-2035 - APARTAMENTO - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala e coz conj., área de ser., sacada, gar, área de festas no prédio. R\$ 500,00

L-2043 - QUITINETE - Centro - 01 qto, bwc, sala, coz., gar. R\$ 350,00

L-2044 - APARTAMENTO NOVO - Vila Nova - suite, 02 qtos, sala e coz. conjugadas com sacada com churr., bwc, lavan. e gar.. R\$ 750,00

L-2046 - APARTAMENTO - Vila Nova - Apartamento com 01 qto, bwc, sala e coz. e lavan. conjugadas, gara. R\$ 400,00

L-2047 - APARTAMENTO - Centro - 02 qtos, sala, bwc, coz., lavan. e gara.. Prédio c/ salão de festa. R\$ 600,00

L-2048 - APARTAMENTO NO CALÇADÃO - 03 qtos, sala, 02 bwc's, coz., lavan. gara., tem uma sacada grande. R\$ 700,00

L-2051 - APARTAMENTO NOVO - Centro - suite, 01 qto, sala, com sacada com churr., coz. semi-mobiliada, bwc social, lavan. e gara..

L-3001 - SALA COMERCIAL - Centro - c/ 32m2, bwc. Estacionamento rotativo. R\$ 480,00.

L-3008 - SALA COMERCIAL - Barra do Rio Molha - R\$ 660,00.

L-3011 - SALA COMERCIAL - Centro - R\$ 500,00.

L-4002 - GALPÃO - 3.600,00 m² - salas para escritório, sala de reuniões, auditório, refeitório, depósito, guarita. Sob Consulta.

L-4006 - GALPÃO - com aprox. 400,00m². R\$ 2.000,00

L-6000 - TERRENO - Vila Nova - R\$ 1.200,00.

São Francisco



2110 - São Francisco - Apartamento na Enseada - com 150,00m², suite, c/ closet 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá. R\$ 299.000,00

Centro



2111 - Apartamento com 02 quartos, 02 bwc's, sala com sacada, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 138.000,00

Corupá



1147 - Sobrado em Corupá 300,00m² - Bairro Seminário, suite máster, 3 quartos e demais dependência, Piscina, área de festa, aquecimento solar, alarme, câmeras, cerca elétrica. Alto padrão, toda mobiliada. Prox. A Escola Aluizio Carvalho de Oliveira. R\$ 380.000,00 aceita imóveis na troca

Jaraguá 99



1185 - Jaraguá 99 - Casa inacabada com 1 quarto, bwc, copa, despensa, lavanderia, garagem, varanda - Terreno com 412,00m². R\$ 85.000,00

Schroeder



1186 - Centro norte SCHROEDER - Casa de alvenaria, 3 quartos, sala ampla, e demais dependências. R\$ 115.000,00 negociáveis

João Pessoa



1187 - Casa de alvenaria com suite, 3 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, varanda e garagem. Terreno com 469,00m². R\$ 149.000,00

Água Verde



1183 - Casa com 150,00m², 4 quartos e demais dependências, 2 banheiros, garagem para três carros. Próximo a Igreja São Judas. R\$ 195.000,00

Vila Rau



3007 - PONTO COMERCIAL - Mercado/Açougue, totalmente equipado, com estoque, clientela, ótima localização. R\$ 43.000,00

Rio da Luz



7018 - Sítio com área de 153.187,00m²: com 1 casa de madeira, 1 rancho grande, lagoa, água corrente, riacho, plantação de eucalipto, área cercada para gado. Próximo ao CTG Velha Querência. DE R\$ 220.000,00 por R\$ 198.000,00

OFERTAS QUE AGRADAM TODO MUNDO!

SALAS COM. - RES. SAN MICHELI CENTRO - AP. DE R\$ 440,00. CONSULTE-NOS.

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

PERÍODO DE FÉRIAS DE
24/12/09 ATÉ 10/01/2009

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: [vendas@itaivan.com.br](mailto: vendas@itaivan.com.br)

PLANTÃO DE VENDAS

Eder 9934-0304
Tusa 9652-2201
Paulo 9652-6484

Plantão de Locação:
Franciele 9926-2929

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

CREA 074260-3

Valores sujeitos à alteração.

Residencial Gamaliel

CENTRO - a partir de R\$135.000,00

A felicidade de estar no seu próprio lar!



Entrega:
Maio/2013



EDIFÍCIO
Área construída: 2.300,00m²
02 pavimentos
02 apartamentos por andar
Possibilidade para reformas interiores
Modelagem de espaço ambiente
Área de lazer

REVESTIMENTOS: revestimento cerâmico
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho

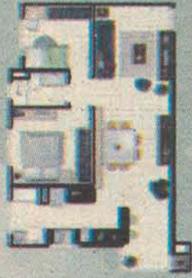
APARTAMENTO TIPO 1 e 6
Área construída: 100,00m²
Área útil: 70,00m²
02 vagas de garagem
Banheiro com sanitário
Cozinha com bancada e armários
Sala de estar
02 dormitórios
02 banheiros
01 closet

APARTAMENTO TIPO 3 e 4
Área construída: 130,00m²
Área útil: 90,00m²
02 vagas de garagem
Banheiro com sanitário
Cozinha com bancada e armários
Sala de estar
02 dormitórios
02 banheiros
01 closet

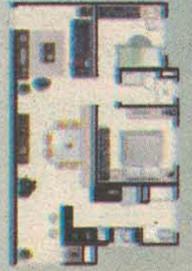
APARTAMENTO TIPO 2 e 5
Área construída: 140,00m²
Área útil: 100,00m²
02 vagas de garagem
Banheiro com sanitário
Cozinha com bancada e armários
Sala de estar
02 dormitórios
02 banheiros
01 closet

ACABAMENTOS
Muro de concreto
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho
Revestimento de alto brilho

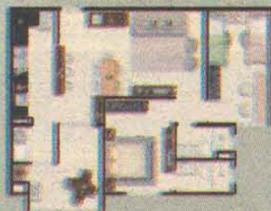
Apartamento tipo 1 e 6



Apartamento tipo 3 e 4



Apartamento tipo 2 e 5 (SUÍTE)



LOCAÇÃO | LOCAÇÃO

<p>VILA LENZI</p>  <p>A-465 – Apto Novo – Suíte c/sacada, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$770,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref. A-453 – Apto – 3 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$430,00 – Resd. Amizade</p>	<p>VILA LENZI</p>  <p>Ref. A-438 – Apto Novo – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$700,00 – Resd. Ágape</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>Ref. A-449 – Vila Nova – Prédio todo para locação - Aptos Novos – com várias opções – A partir de R\$550,00</p>	<p>VILA BAEPENDI</p>  <p>Ref. A-469 – Apto Novo – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$550,00 – Resd. Vermont</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref. A-459 – Vila Lalau – Aptos Novos – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz c/armários, lavanderia, garagem, sacada c/churr – R\$770,00</p>	<p>LOCAÇÃO</p> <p>A-379 – Vila Lenzi – Apto – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$660,00</p> <p>A-432 – Centro – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, dep. empregada, sacada – R\$550,00</p> <p>A-436 – Vila Rau – Apto – 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$480,00</p> <p>A-446 – Ilha da Figueira – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas – R\$610,00</p> <p>A-448 – Czerniewicz – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$500,00</p> <p>A-449 – Vila Nova – Aptos Novos A partir de R\$550,00</p> <p>A-457 – Amizade – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$400,00</p> <p>A-459 – Vila Lalau – Aptos Novos – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$770,00</p> <p>Ref. A-472 – Vila Lalau – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$630,00</p> <p>B-510 – Vila Rau – Casa Alv. – Suíte, 3 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, gar p/2 carros, churrasqueira – R\$1.000,00</p> <p>B-542 – Jaraguá Esquerdo – Casa Alv. – 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$480,00</p> <p>B-559 – Nereu Ramos – Casa Alv. – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churrasqueira – R\$600,00</p> <p>B-561 – Centenário – Casa Alv. – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr – R\$780,00</p> <p>Ref. B-563 – Amizade – Casa Alv. – 3 dorm, bwc, sala, coz, lav – R\$550,00</p> <p>Ref. C-112 – Centro – Sala Comercial com 360,00m² – R\$6.000,00</p> <p>Ref. C-115 – Centro – Sala Comercial c/ 49,55m² – R\$1.100,00</p> <p>Ref. C-116 – Centro – Sala Comercial c/ 32,00m² – 480,00</p> <p>Ref. D-25 – Schroeder – Galpão Industrial – 750m², mesanino, bwc, escritório, guarita, depósito, estacionamento – R\$9.900,00</p> <p>Ref. E-13 – Czerniewicz – Terreno c/ 545,16m² – R\$380,00</p> <p>Ref. E-15 – Amizade – Terreno de esquina c/ 490,00m² – R\$500,00</p>
<p>VILA RAU</p>  <p>Ref. A-424 – Aptos – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$400,00</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p>  <p>Ref. B-550 – Casa Alv. – Suíte, 2 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, dep. empregada, gar p/2 carros – R\$1350,00</p>	<p>CHICO DE PAULA</p>  <p>Ref. B-555 – Casa Alv. – 2 dorm, bwc, coz, lav, gar – R\$450,00</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>Ref. B-556 – Casa Alv. – Suíte, 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$800,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>Ref. B-562 – Sobrado parte térrea – 3 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr – R\$770,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p>  <p>Ref. B-544 – Vila Rau – Sobrado Geminado – 4 dorm, bwc, sala, coz, lav, garagem, sacada – R\$700,00</p>	
<p>CORUPÁ</p>  <p>Ref. C-106 – Centro – Salas Comerciais segundo piso em torno de 30m² – R\$600,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref. C-118 – Vila Nova – Sala comercial com 70m² – 01 bwc – R\$600,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p>  <p>Ref. C-119 – Vila Baependi – Sala Comercial com 60m², 01 bwc – R\$550,00</p>	<p>VILA LALAU</p>  <p>Ref. C-111 – Sala Comercial c/ 300m² – 2 bwc's – R\$4000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>Ref. C-120 – Centro – Sala Comercial com 50m² – 1 bwc – R\$990,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>Ref. E-17 – Terreno Comercial c/ 1500m² – R\$1200,00</p>	

RICARDO IMÓVEIS

CRECI 2872 J

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2276
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753



Faça AQUI seu financiamento bancário!

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód 195 Vila Rau. Apartamento c/ suite + 1 quarto demais dep. **R\$ 115.000,00.**



Cód 214 Três Rios do Sul. Casa de alvenaria (nova) c/ 1 suite + 1 quarto. **R\$ 170.000,00.**

OFERTA IMPERDÍVEL



Cód 216 Centro - Apto 1 suite + quarto, Ed Magnolia - Centro De R\$ 190.000,00 Por R\$ 175.000,00. Um lindo Ap.



Cód 228 Vila Rau. Casa de alvenaria 1 suite + 2 quartos, demais dep. **R\$ 223.000,00.**



Cód 218 Vila Lalau. Apartamentos novos Res. Neumann c/ 1 suite + 2 quartos demais dep. **A partir de R\$ 105.000,00.** Incorporação M 17.297.



Cód 184 Vila Lenzi. Terreno c/ casa de madeira, área 1.470m² **R\$ 320.000,00.**



Cód 222 Ilha da Figueira. Casa de alvenaria c/ suite + 2 quartos, garagem, sacada. **R\$ 405.000,00.**



Cód 229 Três Rios do Sul. Apartamento Gem, com 2 dormitórios, garagem demais dep. **R\$ 125.000,00.**



Cód 207 Vila lenzi. Terreno com 392m². **R\$ 85.000,00.**

VENDA

Cód Rio molha. Terreno com 300,00m² **R\$ 160.000,00.** Obs: Também vende-se em partes em 4 partes.



Cód 224 Barra do Rio Cerro. Terreno com 3.300,85m² **R\$ 990.225,00.**

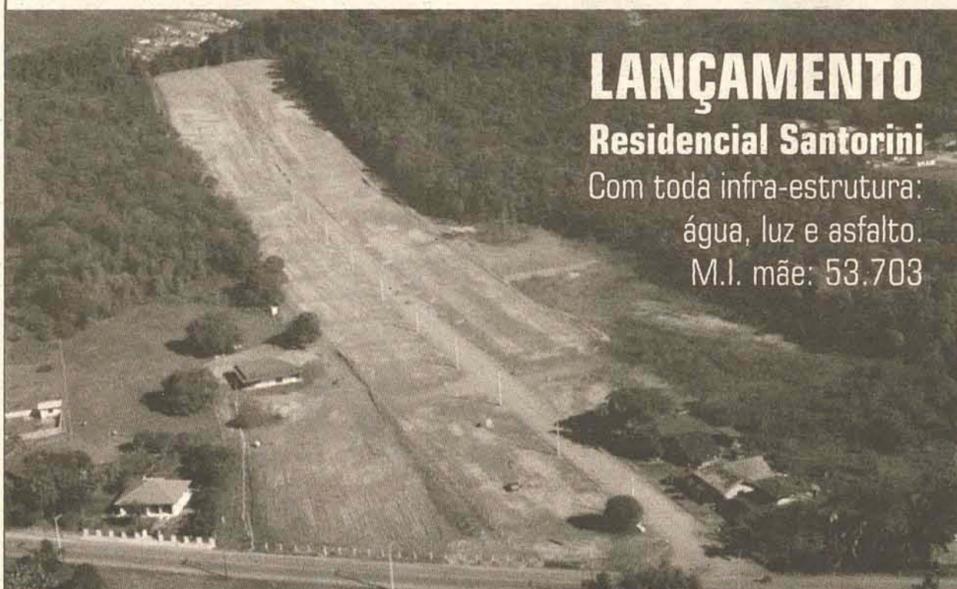


Cód 210 Casa de alvenaria alto padrão com suite + 2 quartos, sacadas, garagem área de festas **R\$ 450.000,00.**



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119 Centro - Jaraguá do Sul - SC



LANÇAMENTO Residencial Santorini
Com toda infra-estrutura: água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703

VENDE-SE LOTES NOS BAIROS:
Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS



Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152 9904-2076

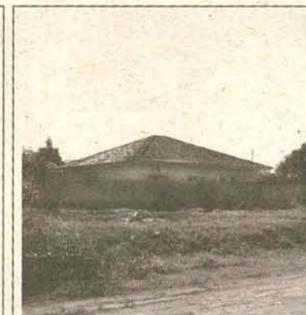
Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 084 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alv. c/89m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha/copa, área de serviço, garagem - Terreno c/192m² - R\$ 130.000,00



Ref 077 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/115m² - 3 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, dispensa, garagem, área de serviço - Terreno c/405m² - R\$ 190.000,00



Ref 082 - Barra do Rio Cerro - Terreno de esquina com 556,50m² (15,90m x 35,00m) - Próximo a Malwee Malhas



VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

Rua João Januário Ayrosa, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

LOTEAMENTO PRADI I



CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E TODA MURA. ESTE VALOR ESTA INCLUIDO: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeveisemjaragua.com.br

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

CASAS

Ref. 3681 - prox. Carinhoso R\$ 75.000,00
 Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
 Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$ 90.000,00
 Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$ 92.000,00
 Ref. 3671 - Jaragua 99 - R\$ 96.000,00
 Ref. 3621 - Amizade - 2 Dormit. R\$ 112.000,00
 Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador-ótimo espaço interno a partir de R\$ 119.000,00
 Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 120.000,00
 Ref. 3491 - Estr. Nova - Casa Alvenaria 3 dormit.+suíte R\$ 120.000,00 (aceita chacara)
 Ref. 3611 - São Luis - Suíte + 2 dormit. p/(fev/2010) R\$ 135.000,00
 Ref. 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$ 60.000,00) R\$ 149.000,00
 Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
 Ref. 3441 - Joao Pessoa - Casa suíte + 2 dormit. R\$ 150.000,00
 Ref. 3591 - Vila Lenzi - Casa Suíte + 2 dormit. R\$ 155.000,00
 Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina R\$ 160.000,00
 Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suítes, 3 dorm., 2 bwc, demais dep., garagem R\$ 160.000,00
 Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m2 - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
 Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/ churrasqueira + 1 kitnet + área de 60m2 - oficina R\$ 200.000,00
 Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suíte, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
 Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 230.000,00
 Ref. 3371 - Casa - Rau - 1 suíte, 3 dormitórios, garagem p/4 carros, 2 bwc, demais dependências. R\$ 215.000,00
 Ref. 3141 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 220.000,00
 Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suíte, chur., cozinha R\$ 220.000,00
 Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m². R\$ 245.000,00
 Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
 Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ a consultar

APARTAMENTOS

Ref. 3301 - Apto - Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios demais dependências. R\$ 105.000,00
 Ref. 3151 - Apto - Ed. Veneza - Próximo a WEG - 1 suíte, 2 dormitórios, bwc, demais dependências R\$ 140.000,00
 Ref. 3451 - Czerniewicz - Apto Financiavel - Suíte + 2 Dormit. R\$ 140.000,00
 Ref. 3251 - Apto - centro - 2 dormitórios, 1 bwc, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, área de festas com piscina (sem acabamento) R\$ 144.000,00
 Ref. 1694 CZERNIEWICZ - Suíte + 2 dormit. R\$ 167.000,00
 Ref. 1661 - Centro - 1 suíte, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 175.000,00
 Ref. 2321 - Centro - suíte, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 176.050,00
 Ref. 3601 - Vila Lenzi - Sobrado c/ Piscina (ótima localização) R\$ 370.000,00
 Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.750.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m2 R\$ 58.000,00
 Ref. 3521 - Ilha da figueira/Guaramirim - 361m2 R\$ 60.000,00
 Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 75.000,00
 Ref. 775 - Jaragua Esquerdo - prox. arena - R\$ 89.000,00
 Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m2, Rua asfaltada, R\$ 109.000,00
 Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro c/ 300m2 R\$ 118.000,00
 Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 130.000,00
 Ref. 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m2 17x70 R\$ 130.000,00
 Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
 Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m2 R\$ 280.000,00
 Ref. 2431 - Area - Braçinho - 22.000m2 R\$ 280.000,00
 Ref. 3461 - Comercial "prox Elian" 900m2 R\$ 400.000,00
 Ref. 3501 - Terreno central 774m2 com casa R\$ 430.000,00

SÍTIO / CHACARA

Ref. 1741 - Garibaldi 75000m2 R\$ 395.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau - salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00



Ref 3471 - Ilha da Figueira- Casa 194m2 - Suíte 2 Dormit. (prox. Raumak) R\$ 250.000,00



Ref 3591 Vila Lenzi - Suíte + 2 dormit. R\$ 155.000,00



Ref 83 "alto padrao" 1 suíte + 2 dormit. c/ piscina R\$ 550.000,00



Ref 3621 Amizade - 2 dormit. R\$ 112.000,00



Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dependências, área de festas e piscina. R\$ 144.000,00



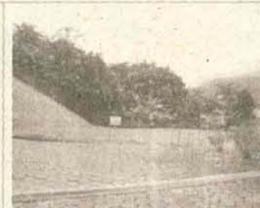
Ref 1675 - Vila Lalau - Aptos (faça sua reserva) A partir de R\$ 95.000,00



Ref. 3251 - Terrenos AMIZADE a partir de R\$ 79.500,00

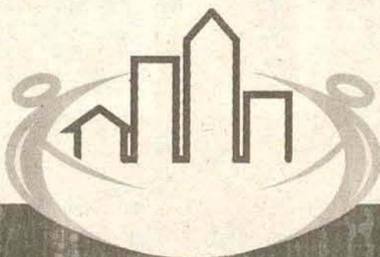


Ref 2471 - Terreno Rau R\$ 58.000,00



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 R\$ 161.000,00 (cond. fechado)

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 011420



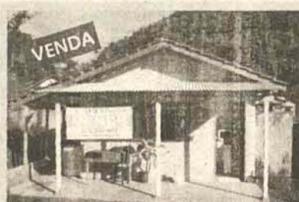
JEAN
ENGº CIVIL CREA 10000

Viva tranquilo...
Nós cuidamos do seu sonho!
Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 47. 3373-1905

www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br



Vendo apartamentos próximo a aciag. Com 2 quartos, sala, cozinha, Banheiro, lavanderia. 01 vaga de garagem, área de festas. R\$ 138.000,00



Vila Freitas - Terreno com área de 168,00m² e casa mista com aprox. 45,00m². R\$ 32.000,00



Ref: 1045 - Sobrado de Frente para a Rua 28 de Agosto, c/ 03 quartos, sendo um c/ suíte e banheira de hidromassagem, sala de TV, sala de jantar, lavanderia, banheiro, sala comercial em baixo c/ aprox. 200,00m² R\$ 580.000,00



Vendo casa de frente para a Rua 28 de Agosto. Terreno com área de 360,00m² e casa de alvenaria com aproximadamente 157,00m². R\$ 195.000,00



Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Terreno c/ área de 325,00m² e casa de madeira c/ aprox. 75,00m², c/ 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 40.000,00



Ref: 1061 - Vendo Casa próx. ao Centro de Guaramirim. Terreno c/ área de 743,20m² e casa c/ aprox. 160,00m². De R\$ 250.000,00 por R\$ 220.000,00 (aceita carro e terreno de menor valor no negócio)



Sítio com área de 12.015,60m², terreno todo plano, edificado com uma casa de alvenaria de aproximadamente 100,00m², um rancho, 2 lagoas com peixe. R\$ 170.000,00



Vendo Casa de Alto Padrão Centro de Guaramirim R\$380.000,00



Caixa d'Água - Terreno com área de 7.380,00m² e casa com aproximadamente 80,00m². R\$ 160.000,00 negociável



Vendo casa na Praia(Barra do Sul) Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem, terreno grande com área de festas. R\$ 180.000,00



Vendo terreno com 360,00m², edificado c/ duas casas, uma de alvenaria c/ 112,00m² e uma de madeira de 90,00m². Casa toda murada e c/ escritura. R\$ 128.000,00 negociável



Vendo terreno com 360,00 m² No Bairro Bananal do Sul, terreno R\$ 35.000,00



Vendo sítio no Rio Branco, Com área de aproximadamente 26.800,00m², casa com aprox. 140,00m². Com piscina e lagoa R\$ 400.000,00 negociável



Terreno c/ 75.000m² (30 moiros) Com aproximadamente 15.000 pés de eucalipto e 7.000 pés de palmeira. Área de roseira (arrendada) Poço Grande R\$ 250.000,00



Sobrado c/ aprox. 260,00m². Duas casas independentes, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 200.000,00 negociável



Nova Esperança. Casa c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Terreno c/ área de 646,35m² e casa mista c/ aprox. 70,00m². R\$ 128.000,00 negociável (aceita-se carro de menor valor no negócio)



Ref: 1001 - Avai - Com três quartos, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Com aprox. 123,00 m². Toda legalizada R\$ 173.000,00 negociável



Vendo terreno no Rio Branco com 495,00m², bem localizado, providenciando escritura, R\$ 25.000,00



VILLENEUVE

R E S I D Ê N C I A

Rua: Exp. Antônio Carlos Ferreira
Esquina com Emílio Stein

12 Pavimentos
02 Aptos por andar
04 Suítes
04 Vagas de garagem

6.000 m² DE BOS



ÁREA VERDE COM
DOMAR E HERBÁRIO



PEÇAS SANITÁRIAS
DE BAIXA VASÃO



APROVEITAMENTO DE ÁGUA
DA CHUVA PARA LIMPEZA E
JARDIM



ECONOMIA DE
ENERGIA



FACES EM VIDRO PARA
AUMENTO DA ILUMINAÇÃO NATURAL



Piscina



Gazebos



DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS ZIMMERMANN

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 600.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 52.000,00
047 - Schroeder - terreno com 360,00m²	R\$ 55.000,00
049 - Schroeder - terreno com 2.149,37m²	R\$ 33.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m²	R\$ 200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolomi II a partir de	R\$ 79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$ 79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 420,39m²	R\$ 132.000,50
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m²	R\$ 28.000,00
050 - Schroeder - casa c/ 79,80m² e terreno c/ 500,00m²	R\$ 140.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$ 150.000,00

APARTAMENTOS	
053 - Vila Lalau, c/área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos com o forma de pagamento.	R\$ 160.000,00

GASAS	
014 - Rio Cerro I - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 312,00m²	R\$ 70.000,00
022 - Vila Lenzi, sobrado com 166,78m² e terreno com 302,20m²	R\$ 190.000,00
027 - Santo Antonio, casa de alvenaria 128,00m² e terreno de 360,72m², aceita apto como pgt	R\$110.000,00
025 - Schroeder, casa de alvenaria com 108,00m² e terreno com 1.230,00m²	R\$ 230.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m²	R\$ 200.000,00
048 - Schroeder - casa com 100,00m² e terreno com 22.955,80m²	R\$ 280.000,00
050 - Schroeder - casa com 79,00m² e terreno com 500,00m²	R\$ 140.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m² e terreno c/ 1.364,00m²	R\$ 285.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m², aceita apto de (-)valor, casa ou terreno.	R\$ 310.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²	R\$ 90.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma d e mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²	R\$ 170.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
153 - Vieiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m², (aceita proposta)	R\$ 170.000,00
154 - Schroeder, casa de alvenaria com 50,00m² e terreno com 450,00m²	R\$ 80.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m²	R\$ 40.000,00
165 - Schroeder, casa de alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 450,00m², (aceita terreno como forma de pgt)	R\$ 90.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 150.000,00

SITIOS	
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$ 380.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor	R\$ 380.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$ 175.000,00
163 - Guarimirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$ 640.000,00
043 - Ribeirão Grande do Norte com área de 22.000,00m²	R\$ 80.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas...	R\$ 400.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m²	R\$ 650.000,00
120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa	R\$ 90.000,00

ALUGUEL	
Rio Molha	R\$ 450,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 350,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 660,00
Centro - apartamento	R\$ 600,00
Vila Lalau - apartamento	R\$ 580,00

INVESTIMENTOS
Temos imóveis a venda em Balneário Camboriú.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Scheller
Creci 11.908 Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antª. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br

--	--	--	--	--

--	--	--	--



Seu imóvel está aqui.

HABITAT

CRECI 1583-J *imóveis*

VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitat.com.br | habitat@imobiliariahabitat.com.br
Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

"Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"

LOCAÇÃO CASAS:

- H625 Casa de madeira com 03quartos. Bairro Santa-Luzia. R\$400,00.
- H628 Casa de alvenaria com 03quartos. Bairro Três Rios do Norte. R\$400,00.
- H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$450,00
- H620 Sobrado com 03quartos. Bairro Baependi. R\$700,00
- H630 Casa de alvenaria com 02quartos. Bairro Amizade. R\$450,00.
- H612 Casa comercial. Bairro Centro. R\$2.200,00
- H629 casa comercial com amplo espaço. Bairro centro. R\$3.000,00.
- H602 DISPONIVEL PARA LOCAÇÃO CASA COMERCIAL NO CENTRO (antigas instalações do Sesc).
- H632 Casa de alvenaria com 01suíte + 02quartos. Bairro Três Rios do Sul. R\$600,00.

- APTOS:**
- H404 Quiniete com 01 quarto. Bairro Czerniewicz. R\$290,00.
 - H502 Apto com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$ 388,00.
 - H403 Quiniete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$440,00.
 - H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$450,00 + Cond.
 - H505 Apto com 03quartos. Bairro Amizade. R\$ 450,00 + Cond.
 - H513 Apto com 01quarto. Bairro Tifa Martins. R\$450,00
 - H405 Quiniete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$480,00.
 - H506 Apto c/ 02quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00+Cond.
 - H528 Apto com 02quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.
 - H514 02 aptos com 02 quartos. Bairro Tifa Martins. R\$500,00 cada um.
 - H519 Apto com 02quartos. Bairro Vila Lalau. R\$500,00 + Cond.
 - H530 Apto com 02quartos. Bairro Amizade. R\$500,00 + Cond.
 - H521 Apto com 02quartos. Bairro Vila Rau. R\$520,00 + Cond.
 - H523 Apto com 02quartos. Bairro Czerniewicz. R\$530,00.
 - H527 Apto com 03quartos. Bairro Vila Nova. R\$550,00 + Cond.
 - H522 Apto com 02quartos. Bairro Czerniewicz. R\$590,00.
 - H532 Apto com 02quartos. Bairro Centro. R\$600,00 + Cond.
 - H531 Apto 01suíte + 02quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.
 - H515 Apto com 01suíte + 1quarto. Resid. Clarice Koch. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

- ALUGUEL COMERCIAL:**
- H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$450,00
 - H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 500,00.
 - H701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$390,00 + Condomínio + IPTU.
 - H700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.
 - H704 Sala Comercial com 220m². Bairro Centro. R\$1.300,00
 - H706 2 Salas comerciais, com 32m² cada uma. Bairro Centro. Sendo o valor de cada sala R\$480,00.
 - H712 Sala comercial com 70m². Bairro Santa Luzia. R\$408,00.

- ALUGUEL COMERCIAL:**
- H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$450,00
 - H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 500,00.
 - H701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$390,00 + Condomínio + IPTU.
 - H700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.
 - H704 Sala Comercial com 220m². Bairro Centro. R\$1.300,00
 - H706 2 Salas comerciais, com 32m² cada uma. Bairro Centro. Sendo o valor de cada sala R\$480,00.
 - H712 Sala comercial com 70m². Bairro Santa Luzia. R\$408,00.

- VENDA DE APARTAMENTOS**
- H206 Apartamento no Bairro Amizade 87,36 m² de área total, 3 quartos, banheiro social, sala estar e jantar, cozinha e área de serviço. Valor R\$129.000,00.

- VENDA DE TERRENOS**
- H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.
 - H326 Terreno com 326,88m² na Rua Despachante Lucas. Lot. Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.
 - H328 Terreno com 2 casas de alvenaria, 25.000 m² no Bairro Rio Cerro, próximo ao clube Alvorada.

- Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.**
- H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.
 - H207 Apartamento no Centro, prox. Doce Mel, com 143,14m². R\$240.000,00.



H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.



H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



H203 Residencial Saint Tropez - aptos com 01, 02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.



H201 Res. Aspen, aptos com 100m², sendo 01suíte + 02quartos e 02 vagas de garagem.



LANÇAMENTO Edifício Waldemiro Bartel, apartamentos de 80m² e 63,03m². Previsão para março de 2011.



H204 Res. Verticalli, Bairro Baependi, Entrega para agosto 2010.

VENDA



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$ 90.000,00



H111 Casa no Bairro Água Verde. R\$ 200.000,00



H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comercio.



H320 Terreno c/ 12.588,85m². Bairro São Luis. (Entre Dalila e Malwee).



H117 Casa com 160m² em Nereu Ramos, Rua Julio Tissí. R\$132.000,00



H202 Apartamento na rua Ervino Menegotti, ótima localização por R\$110.000,00.



H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.



H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.



H 112 Casa no Bairro Santo Antônio com 3 quartos e dois banheiro, garagem para dois carros. Valor R\$90.000,00



H317 Terreno com 10.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou industria.



H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suíte. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00



H118 Linda casa no Res. Grutzmacher, dois pisos, 95m², com bastante detalhes em madeira na decoração!



H318 Terreno com 357,00m² no Loteamento Grutzmacher. Valor R\$75.000,00



H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clinicas e consultórios.



H113 - Casa em Alvenaria com 1 suíte + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Jguá Esquerdo R\$ 140.000,00

LOTES NA PRAIA

Desconto de **50%** na entrada. Mensais a partir de **R\$ 233,00**

- Espaço para seu projeto - Terreno a partir de 300 m²
- Estrutura de cidade grande: supermercados, farmácias, restaurantes, bares e muito mais.
- Os melhores serviços que alguns podem oferecer: Pôr do Sol, Lagoa do Barro Velho, Praia de Permuta e Parque Escalógio.
- Ponte grátis e por futuro.
- Floração de lotes e terrenos. Espaço de lazer e esporte náuticos.
- Imóveis novos, não é seguro por nada! Investimento a partir de R\$ 100k.

Lagoa Encantada

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM
- PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEARIO CAMBORIU

**Para construir ou financiar
seu imóvel em Jaraguá,
não tem como errar:**



**CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIO
CAIXA**

**A Jaraguá Empreendimentos
é credenciada pela
Caixa Econômica Federal
para agilizar o financiamento
do seu imóvel**

47 3055-2402
www.jaraguaempreendimentos.com.br

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI/SC 15594

Ofertas válidas até a próxima edição deste classificado.

3275-3934
Plantão: 9148-2144
www.corretorajuliana.com.br
Rua Domingos R. da Nova, 483 - Sala 01
Visite nosso site e conheça as demais opções!



**BOAS
FESTAS!**

SPLENDORE
INCORPORADORA

LOCAÇÃO: www.corretorajuliana.com.br
- Sala comercial no Czemiewicz - R\$ 320,00.
- Sala comercial no Centro - NOVA 50m² - R\$ 850,00.
- Apto 3 Quartos (1suíte) - NOVO! Czemiewicz- R\$ 720,00 + cond.
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czemiewicz - R\$ 685,00 + cond.
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Centro - R\$ 780,00 + cond.



EDIFÍCIO D'ITALIA - CZERNIEWICZ
Apto térreo, 3 Quartos (1 suite), cozinha e BWCs mobiliados, lavanderia, sala estar/jantar, sacada, vaga garagem.
Estuda proposta de apto de 2 Quartos como parte do pgto.
Possibilidade de financiamento bancário e uso do FGTS
Valor R\$ 150.000,00



TERRENO AMIZADE
Loteamento Blumengarten II
Rua 1137 - Tecla K. Todt
Rua asfaltada.
Linda vista da região
14,00m x 24,75m = 346,50m²
R\$ 78.000,00



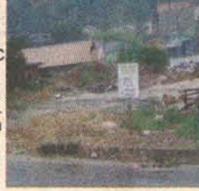
AMIZADE ED. BELO ARVOREDO
Aptos com 1 ou 3 Quartos
demais dependências
sacada c/ churrasqueira,
vaga de garagem.
Entrega: Novembro 2011
A partir de R\$ 76.000,00



RES. WALDEMIRO BARTEL - BAEPENDI
Aptos 2 Quartos ou 3 Quartos (1 suite),
cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia
garagem, sacada c/ churrasqueira.
A partir de R\$ 95.000,00
Direto c/ construtora.
Entrega: Março 2011.



RES. GRAN RAMÁ - CENTRO
Apto 3 Quartos (sendo 1suíte), cozinha, BWC
sala estar/jantar, lavanderia, garagem,
sacada com churrasqueira, Massa Corrida,
Preparação p/ SPLIT, acabamento em gesso.
Possibilidade de financiamento bancário e/ou
FGTS.
Apenas R\$ 170.000,00



TERRENO ESTRADA NOVA
Lote com 343,20m²
12,00m x 28,60m
Rua Felix Richert
Aceita parcelamento e/ou
financiamento
R\$ 67.000,00 ou
entrada + parcelas R\$ 497,00



RESID. VERTICALI BAEPENDI
Aptos 3 Quartos (1Suíte),
demais dependências,
sacada c/ churrasqueira,
vaga de garagem.
Entrega: 1 ano
A partir R\$ 135.000,00



EDIFÍCIO GERMANO - CZERNIEWICZ
3 Quartos (1 suite), sala estar/jantar,
cozinha, BWC, lavanderia,
churrasqueira,
sacada, garagem.
R\$ 160.000,00
Escriturado.



RES. SHALOM - ÁGUA VERDE
Apartamento 2 Quartos ,cozinha, BWC,
sala estar/jantar, lavanderia,
sacada c/ churrasqueira, garagem,
pintura em tinta acrílica, piso cerâmico.
A partir de R\$ 105.000,00



TERRENO - AMIZADE
Loteamento Jardim da Acácias
Lote com 333,50m²
14,50m x 23,00m
Escriturado
R\$ 70.000,00
Aceita proposta.



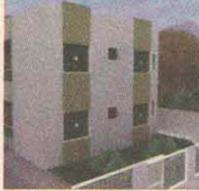
RES. VICENZI RUA DA PREFEITURA
Apto 2 Quartos, demais
dependências,
sacada c/ churrasqueira,
vaga de garagem.
Último andar, sol da manhã
Entrega: Abril/2010
R\$ 115.000,00



**SUPER
LANÇAMENTO!**
RESIDENCIAL TOULON
JGUÁ ESQUERDO



RES. HEBROM - NOVA BRASÍLIA
Apto 2 Quartos (c/ ou s/suíte), cozinha, BWC
sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira,
lavanderia, previsão p/ climatizador
do tipo SPLIT, forro em gesso, garagem.
A partir de R\$ 93.000,00



RES. CANNES - AMIZADE
Apto 2 Quartos, demais
dependências, garagem
sacada c/ churrasqueira.
Entrega: Maio/2010
A partir de R\$ 112.000,00



GRAND LIFE - VILA NOVA
Apto 3 Quartos (1suíte),
demais dependências,
sacada gourmet, garagem,
Previsão p/ SPLIT, elevador
água quente, medidores ind
hall de entrada decorado.
Entrega: Março/2011
A partir de R\$ 174.900,00

Apto 2 Quartos (com 1 suite), sala estar/jantar, cozinha, BWC,
lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem.
Pintura em tinta acrílica, piso cerâmico, janelas de vidro temperado.
Com uma excelente vista da cidade!
Próximo ao Centro
Entrega: Janeiro/2012
OFERTA!
2 UNIDADES POR
R\$ 100.000,00 cada.
A partir de R\$ 110.000,00



RES. JULIANA - CZERNIEWICZ
Apto 3 quartos (1 suite), demais
dependências, garagem, sacada c/ churrasq.
Apto NOVO!
Pagamento direto com o vendedor ou
via financiamento bancário/FGTS.
A partir de R\$ 143.000,00



IMÓVEL COM/RESID.
Bairro São Luis
Rua João Frazner, próx. Urbano
- Sala comercial c/ aprox. 170m²
- 1 apartamento c/ 2 quartos
- 1 apartamento c/ 3 quartos
- 1 apartamento c/ 4 quartos
Aceita imóvel como parte
do pgto.
R\$ 520.000,00



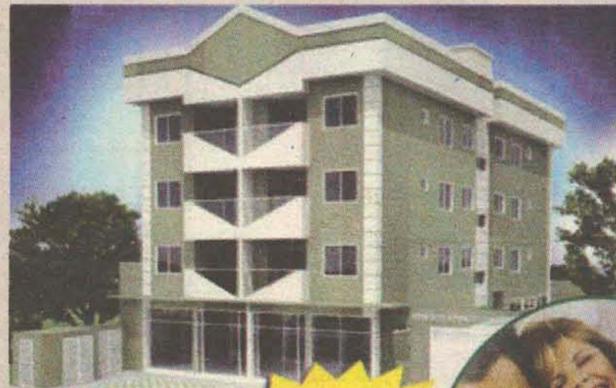
ED. VERONA CZERNIEWICZ
Apto amplo com 2 quartos,
demais dependências,
vaga de garagem.
Apto térreo com terraço
70m² de área privativa
R\$ 119.000,00

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

**COMPRA
VENDE
ALUGA**

(47) 3371-2117 Plantão 8404-8498 | 9183-2333
Rua João Picolli, 104 | Centro | Jaraguá do Sul/SC

Invista em Schroeder



**LANÇAMENTO
EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL**

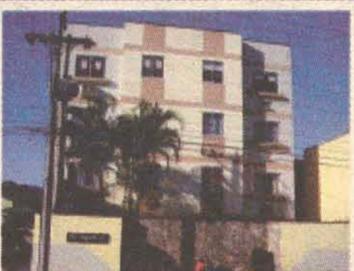
Apartamentos 2 dormitórios,
sala de estar e jantar, cozinha, área de
serviço, banheiro, sacada com
churrasqueira e vaga de garagem.
Área total 86 m².

Excelente localização
Av. Mal. Castelo Branco
Centro de Schroeder/SC

Consulte as condições
especiais para compra.

EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL
Garanta já o seu!
Aqui você vai morar bem!

Entrega prevista para Janeiro 2012
• 12 apartamentos (4 por andar)
• Área de festas
• Portão eletrônico com interfone



VENDE: CENTRO Apartamento 02 dormitórios,
sala, cozinha, área de serviço, bwc e garagem.
Rua Cel. Procópio Gomes RESIDENCIAL
MAGUILLU R\$ 120.000,00



VENDE: CENTRO Apartamento 03 dormit. (sendo
01 suite), sala, coz., área serv., bwc social,
sacada, dep, empregada e garagem. Área total
118,91 m2. Rua João Picolli ED. PALOMA
R\$ 150.000,00



VENDE: VILA LALAU Apartamento 02
dormitórios, sala, cozinha, área de serviço,
banheiro, sacada e garagem.
RESID. DON ARCANJO
R\$ 130.000,00



VENDE: ESTRADA NOVA Casa NOVA em
alvenaria, 02 dormitórios e demais dependências.
Possui laje inclinada e acabamento em gesso. Área
construída 84 m², em terreno de 314 m².
R\$ 120.000,00



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa em alvenaria,
02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço,
banheiro social e garagem. Área construída 95 m²,
em terreno de 441 m². R\$ 180.000,00



Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul
VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de
estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e
garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site www.interimoveis.net

Imobiliária
LUNA

www.imobiliarialuna.com.br

3055-2244 Plantão 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

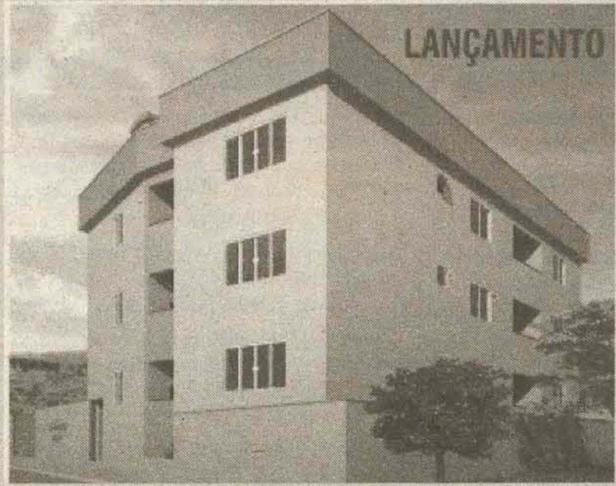
Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$ 80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assesoramos no financiamento bancário.

Desejamos a todos os melhores votos de paz e saúde. Boas festas.

LANÇAMENTO



Ref. 001 Res. Delta Apto c/ 2 dorm. e demais dep. Localização bairro Água verde. Próx. Samoa, a partir R\$ 87.000,00. Entrada e saldo Financ. bancário com FGTS.



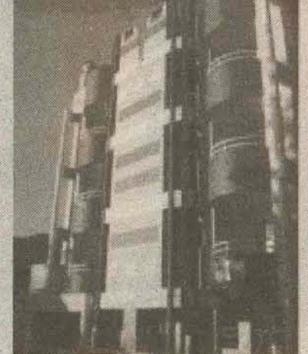
Ref. 006 - Residencial Di Fiori Bairro: Ilha da Figueira - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Área útil: 61,21m². Preço: R\$ 120.000,00 (entrada e saldo por Financ. bancário). Entrega: Novembro 2010



Ref. 053 - Res. Emanuel, Barra com 1 Suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, bwc, coz. área de serviço, sacada de churrasqueira. Área Útil 87,50m². R\$ 130.000,00. Entrada + parcelas direta com construtor.



Ref. 003 - Res. Vieiras Apto com suite + 2 dorm. com 96m², localização privilegiada na área central. (Últimas unidades) R\$ 140.000,00



Ref.020 Res. Don Caliel - Apto novo no centro c/ 100m², c/ 1 suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, sacada c/ churras., coz., área de serviço 2 vaga de garagem R\$ 176.000,00 aceita financ. c/ FGTS.



***Ref. 047 - Res. Maranhã** - APTO NOVO no centro c/ 2 dorm. bwc, sala de estar e jantar, coz., área de serviço, varanda, sacada c/ churras., acabamento c/ m/piso porcelanato e gesso rebaidado. Apenas R\$ 130.000,00



Ref. 044 Geminado Novo em Três rios do Sul - Casa com 2 dorm. bwc, coz, garagem, lavanderia, área útil 77,39m² terreno de esquina com 228m². Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. R\$ 138.000,00 venda por financiamento com FGTS.



Ref. 017 - Bairro João Pessoa - Linda casa Geminada Nova, com 2 dorm. sala, coz. lav. garagem. Com 78m², aceita financ. com FGTS. R\$ 108.000,00

Temos terreno para compra com construção 'Minha casa minha vida'

- Ref. 035 Bairro Ilha da Figueira apartir de R\$ 43.000,00

- Ref. 005 Bairro Amizade apartir de R\$ 68.000,00

- Ref. 014 Terreno para chácara a 15 km² do centro R\$ 55.000,00

- Ref. 029 Terreno no Czemiewicz c/ 945m² R\$ 165.000,00, aceita carro como parte de pagamento, ou entrada + parcelas.

- Ref. 051 Terreno no bairro Três Rios do Sul com 468m² por R\$ 69.000,00 Av. ou entrada + parc. direto com proprietário.

- Ref. 056 Terreno em Três Rios do Sul, com a 345m². R\$ 55.000,00 (Minha casa minha vida), com construção.

OPORTUNIDADE
INVISTA SEU 13º SALARIO
NO SONHO DA CASA
PRÓPRIA. TEMOS IMÓVEL
NOVO PARA A COMPRA
NO PLANO
MINHA CASA MINHA VIDA.
CONSULTE-NOS.



Ref.021 Casa nova no lot. Maibu - Ilha da Figueira. Com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. 83,67m², apenas R\$ 144.000,00 aceita fianc. bancário com FGTS.



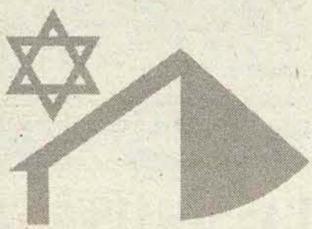
Ref. 015 - Amizade c/ apenas 2 anos de construção, cozinha, área de serviço e bwc mobiliados, portão eletrônico, grade, alarme, um lindo jardim, um excelente terreno p/ por uma piscina, e muito mais. Marque sua visita c/ um dos nossos corretores. R\$ 230.000,00 venda por financ.



Ref. 026 Casa Nova: Bairro Três Rios do Sul 1 Suite, 2 dorm., sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Rua asfaltada, lugar tranquilo, última casa da rua. Casa com 124m², terreno com 358m². Consulte-nos



***Ref. 024- Lindo Sobrado em Guarimir** Com 198m², 1 suite master, 2 dorm., coz. mobiliada, sala de jantar e estar toda com gesso rebaidado, lavabo, escritório área íntima, área de serviço, bwc, área de festa com mobília, instalação para água quente. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul. R\$ 280.000,00



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilhermê Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 12/01/10



Ref. 1056 - Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 5 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem. Preço R\$ 215.000,00



Ref. 1052 - Casa no Bairro Amizade, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, depósito, churrasqueira, garagem. Preço R\$ 240.000,00



Ref. 2060 - Apto no Centro, Res. Marajó, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 143.000,00.



Ref. 2059 - Apto no Bairro Amizade com, 2 quartos, bwc mobiliado, sala de estar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com armários, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 150.000,00



Ref. 1054 - Casa no Bairro Vila Lenzi, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha sob medida, área de serviço, área de festas, garagem para 2 carros. Preço R\$ 285.000,00



Ref 1064 - Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, garagem para 2 carros. Preço R\$ 210.000,00



Ref. 1055 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 1º Piso: cozinha, área de serviço, dispensa, sala de tv, sala de jantar, estar, lavabo, 2 suites, área de festas com churrasqueira, bwc, piscina, 2 vagas de garagem. 2º Piso: 1 suite master com sacada, 2 quartos com sacada, bwc social, escritório com sacada. Preço R\$ 765.000,00.



Ref. 1053 - Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 3 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Preço R\$ 235.000,00



Ref. 3020 - Terreno no Bairro Amizade, no Loteamento Itacolomi I. Preço R\$ 87.000,00

É Chevrolet, é **EMMENDÖRFER!** Precisa dizer mais?

OWP.com.br



CELTA 1.0 2P LIFE **FLEXPOWER** 2010

a partir de

R\$ 23.790

TAXA DE 0,99% a.m. em 36X

à vista



MERIVA 1.4 JOY **ECONOFLEX** 2010

a partir de

R\$ 42.990

TAXA DE 0,99% a.m.

à vista



MONTANA 1.4 **ECONOFLEX** 2010

a partir de

R\$ 26.990

à vista

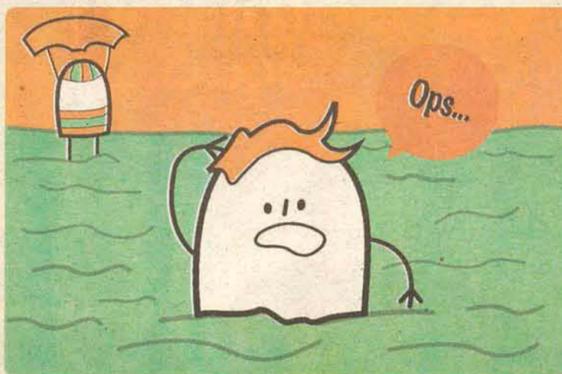


LINHA VECTRA NEXT EDITION

a partir de

R\$ 49.990

à vista



Não passe apuro nesse verão, a partir de 3x R\$ 43,00 você agenda uma revisão!
Concessionária Emmendörfer. Mais de 50 anos, precisa dizer mais?

Linha Celta 1.0 2p, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. TCC e IOF não inclusos. CET 12,97% a.a com preço promocional à vista de R\$ 23.790,00. Montana 1.4 Conquest Econoflex, R9A, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 26.990,00. Meriva 1.4 Joy, POH, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 42.990 com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 24 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Linha Vectra 2.0, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0% a.m. e 0% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 12 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas pelo Banco GMAC sem prévio aviso. Consulte as condições nas Concessionárias Chevrolet participantes. Imagens meramente ilustrativas. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 23/12/2009 ou enquanto durar o estoque. SAC: 0800 702 4200.

473274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC





REALIZE SEU SONHO!

A casa que você sonhou agora pode ser sua.

- * sem comprovação de renda
- * sem juros
- * imóveis residencial ou comercial
- * compra ou construção

IMÓVEIS

CRÉDITO	180 meses	150 meses	120 meses
R\$ 50.000,00	347,22	400,00	491,67
R\$ 60.000,00	416,67	480,00	590,00
R\$ 70.000,00	486,11	560,00	688,33
R\$ 80.000,00	555,56	640,00	786,67
R\$ 90.000,00	625,00	720,00	885,00
R\$ 100.000,00	694,44	800,00	983,33

Grupo 903 com antecipação de taxa em 10 meses: 0,20% a.m e sem FR

Índice de correção INCC (anual)

Consulte planos para VEÍCULOS ou MOTO



3371-8153
9186-7223

SARA COM MASSAGEM
Agora sua irmã **SUSY**
Não somos as únicas, mas as melhores
• Temos acessórios
9199-0024
SOMENTE COM HORA MARCADA

ANUNCIE AQUI
2106-1919
QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!
UAY!

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE JÁ!
2106-1919

ASSINE E ANUNCIE



EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281

www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de bloquetes de cobranças;
- Balanete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.

Behling

VEICULOS

NOVOS E USADOS

Jaraguá do Sul
(47) 3370 - 0013
Guaramirim
(47) 3373 - 0013



SIENA EL 1.0 OKM

AC DH VE TE



FIORINO FIRE 1.3 FURGÃO OKM

BÁSICA



CELTA SPIRIT OKM

AC AQ DT LT TE VE VV



MERIVA 1.8 ANO 2003

AC AQ DT LT TE VE VV RL



FIESTA SEDAN 1.6 FLEX ANO 2007

AQ DT RL



GOL 1.0 ANO 2007

AC AQ VV



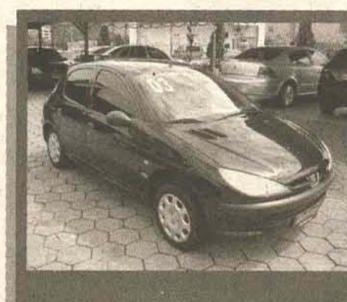
PÓLO 1.6 ANO 2003

AC AQ DH DT LT RL VE VV



SCENIC RXE 2.0 ANO 2002

AC AQ DH DT EE LT RL TE VE VV

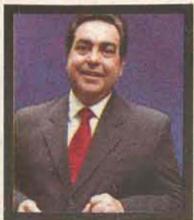


PEUGEOT 206 1.0

BÁSICO ANO 2003

R. Cel Procópio Gomes de Oliveira, 1900 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Rodovia BR 280 km 57, n° 12930 sala 01 - Centro - Guaramirim - SC

Nosso Orkut: Behling Veículos
email: behlingveiculos@terra.com.br

LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE *

Quem tem medo de 2010?

Todos os indicadores econômicos são favoráveis para o próximo ano. Os dados da economia apontam para um 2010 com crescimento. Crescem os investimentos externos e o crédito disponível em níveis recordes. O nível de emprego parou de cair. A produção industrial tem crescido. A classe média assume um papel preponderante no mercado. Um novo consumidor surge com grande avidez e exigências nunca vistas.

O mundo todo está falando, estudando e procurando conhecer melhor os chamados BRIC – Brasil, Rússia, Índia e China. Em qualquer universidade estrangeira que se estude ou leciona, só se ouve falar nos BRIC. Muitas universidades e pensadores querem trocar a Rússia pela Indonésia, falando em BIIC, mas nenhum pensador sério fala em tirar o Brasil dessa lista.

Dos BRIC, o Brasil é o único país ocidental, com sistema jurídico conhecido com base no direito romano. Os costumes, o idioma, o modo de viver é bastante semelhante ao dos grandes países investidores; o mercado interno é muito atrativo. Somos um dos maiores mercados do mundo e a oitava maior economia dentre os 192 países que compõem a ONU. Até geograficamente somos privilegiados. Com tudo isso, sem dúvida, o

Brasil irá se consolidar como um dos mais atraentes destinos para o capital internacional.

Assim, terá medo de 2010, o empresário que não acreditar em nossas possibilidades e ficar esperando para ver o que

irá acontecer. Terá medo de 2010 o profissional que não se especializar para se tornar a cada dia mais excelente no que faz. Terá medo de 2010 o estudante que não estudar e ainda acreditar que poderá “empurrar com a barriga” o seu curso e que seu diploma resolverá todos os problemas de emprego. Terá medo de 2010 aquele empresário que não compreender que qualidade,

produtividade, extrema preocupação com custos, política de caixa, simplicidade, tecnologia e gente excelente são hoje e serão em 2010 os fundamentos do sucesso.

Terão medo de 2010 os acomodados, os que vivem procurando culpados. Terão medo de 2010 os que veem todas as vantagens e aspectos positivos de outros países e só enxergam as mazelas e as negatividades do Brasil. Enfim, terão medo de 2010 os mesmos que sempre buscaram uma explicação externa para seu fracasso. Os mesmos. Os de sempre.

Em 2010, passe do plano do choro, ao plano da ação.

Pense nisso.

Sucesso! Feliz 2010!

Terão medo de 2010 os acomodados, os que vivem procurando culpados, os que sempre buscaram uma explicação externa para seu fracasso.

IGP-DI

Primeira deflação dos preços gerais

No ano, foi registrado queda de 1,43%

O IGP-DI (Índice Geral de Preços – Disponibilidade Interna) encerrou o ano com queda de 1,43%, a primeira da série histórica. Em dezembro, a deflação foi de 0,11% - resultado inferior a novembro (0,07%). De acordo com os dados divulgados ontem pela FGV (Fundação Getúlio Vargas), o movimento foi influenciado pelos preços por atacado, que caíram 0,29% ante deflação de 0,04% em novembro.

Os bens finais ficaram mais baratos (de 0,43% para -0,43%), especialmente no setor de alimentos in natura (de 2,08% para -4,86%); e as matérias-primas brutas (de -0,25% para -0,56%). Os maiores destaques foram da soja (de 0,01% para -3,29%), do milho (de 2,90% para -4,17%) e da laranja (de 12,82% para 1,24%). Os bens intermediários não registraram variação em dezembro, depois de queda de 0,31% em novembro.

O IPC (Índice de Preços ao Consumidor) passou de 0,26% para 0,24%. Apresentaram decréscimo a alimentação (de 0,27% para 0,20%) e a habitação (de 0,26% para 0,14%). O INCC (Índice Nacional de Custo da Construção), último componente do IGP-DI, ficou em 0,10% em dezembro, depois de registrar 0,29% um mês antes.

Para os cálculos, considerou-se o período de 1º a 31 de dezembro.



A soja se destacou por ficar mais barata, indo de 0,01% para -3,29%

Variação nos setores

Subiram sem muita intensidade os preços de vestuário (de 0,92% para 1,02%), transportes (de 0,22% para 0,30%), despesas diversas (de 0,05% para 0,17%) e educação, leitura e recreação (de 0,29% para 0,30%).

Houve variação também nos preços dos serviços (de 0,35% para 0,30%) e no custo da mão-de-obra (de 0,40% para -0,01%). Em sentido inverso, os materiais e equipamentos passaram de 0,15% para 0,17%.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	8,75%	09.DEZEMBRO.2009	
TR	0,046%	08.JANEIRO.2010	
CUB	983,37	DEZEMBRO.2009	
BOVESPA	↓ -0,27%	08.JANEIRO.2010	
POUPANÇA	0,5000	08.JANEIRO.2010	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7280	1,7300	↓ -0,86%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7200	1,8000	↑ 1,18%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,8200	1,9200	↓ -1,62%
EURO (EM R\$)	2,4886	2,4923	↓ -0,42%

MERCADO

Petrobras é 9ª maior do mundo

De acordo com estudo divulgado ontem pela consultoria Ernst & Young, a Petrobras aparece em nono lugar no ranking das 100 maiores companhias do mundo, com US\$ 199,245 bilhões em valor de mercado. Em 2008, apenas 11 empresas do Brics (Brasil, Rússia, Índia e China) integravam o ranking. No topo da última lista aparece a Petrochina, com valor de mercado de US\$ 353,174 bilhões. Além da Petrobras, outras empresas brasileiras se destacaram, com a Vale em 33º lugar (US\$ 143,622 bilhões de valor de mercado), o Itaú em 59º (US\$ 90,101 bilhões) e o Bradesco em 97º (US\$ 59,351 bilhões). Entre as dez maiores empresas em valor de mercado do mundo, três são do setor de energia. A Exxon Móbil ficou em segundo lugar, com US\$ 323,717 bilhões.

LOTERIA

QUINA

CONCURSO 2190

20 – 40 – 57 – 70 – 79

LOTO FÁCIL

CONCURSO 494

02 – 03 – 04 – 05 – 07

08 – 12 – 13 – 15 – 16

18 – 19 – 20 – 21 – 22



Linha de Fundo Julimar Pivatto

julimar@ocorreiodopovo.com.br

Fusão

Os três times do Bairro Estrada Nova uniram forças. Os dois Atlético (o EC e o ENEC) e o Independente assinaram edital de fusão. O nome do time ficou Sociedade Esportiva Atlético Independente Esporte Clube Estrada Nova, ou apenas, Atlético Independente. A equipe usará o mesmo CNJP do Atlético ENEC, que já é de utilidade pública e, por isso, tem mais facilidade em conseguir recursos. Agora a comunidade espera o término das obras do estádio, que tem apenas 70% do aterramento pronto.



PIERO RAGAZZI

Resposta

Empresário Genivaldo Santos ligou ontem para esclarecer o caso de um jogador da base do Avaí. Segundo ele, foi um fato isolado, que aconteceu porque o pai do atleta quis romper o contrato. Já o leitor Silvio Kitzberger, de Schroeder, acredita que agora é hora de apoiar o Juventus e não criticá-lo. Ambos acreditam que o clube precisa mais do apoio dos jaraguenses, especialmente da iniciativa privada e do poder público. Dado o recado.

ESTATÍSTICA

"SOU O MAFIOSO MAIS HONESTO DO PARANÁ", HÉLIO ALVES, EX-SUPERVISOR DO ATLÉTICO-PR, JUSTIFICANDO SÉU ENVOLVIMENTO COM A MÁFIA DA LOTERIA ESPORTIVA EM 1982.



DOIS TOQUES

REFORÇO - O Criciúma também anunciou um reforço experiente. Trata-se do meia Murilo, 34 anos, que estava no futebol boliviano.

TESTES - A quem interessar: o Camboriú FC faz, na semana que vem, uma série de testes com garotos nascidos entre 1991 e 1995. Informações no 7812-4806 com Fransérgio.

CONTENÇÃO - Alegando redução de despesas, o Criciúma demitiu cinco funcionários, dentre eles o gerente de futebol Abel Ribeiro e o pessoal do marketing.

GOL DE PLACA



GOL CONTRA

• Aos torcedores que levantaram a bandeira do Juventus e hoje comercializam as cartelas de ingresso. Sem ter retorno financeiro, estes abnegados vêm ajudando o Moleque Travesso a levantar uma boa renda.

• A IFFHS. Parece que os brasileiros não têm muito prestígio na entidade. Ontem eles divulgaram a lista com os melhores técnicos de 2009. O melhor brasileiro foi Sérgio Farias, que treina o Pohang Steelers da Coreia do Sul, em 14º lugar.

Reprovado

A Arena Condá foi reprovada na primeira vistoria. A diretoria da Chapecoense tem agora até o dia 20 de janeiro para fazer adequações na saída sul, colocar corrimões, iluminação, extintores e sinalização, além de reforçar o alambrado. Os dirigentes acreditam que tudo estará pronto até a data da estreia em casa, contra o Metropolitano.



PIERO RAGAZZI

Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br

Juve cancela jogo-treino e diretoria aumenta campanha das cartelas

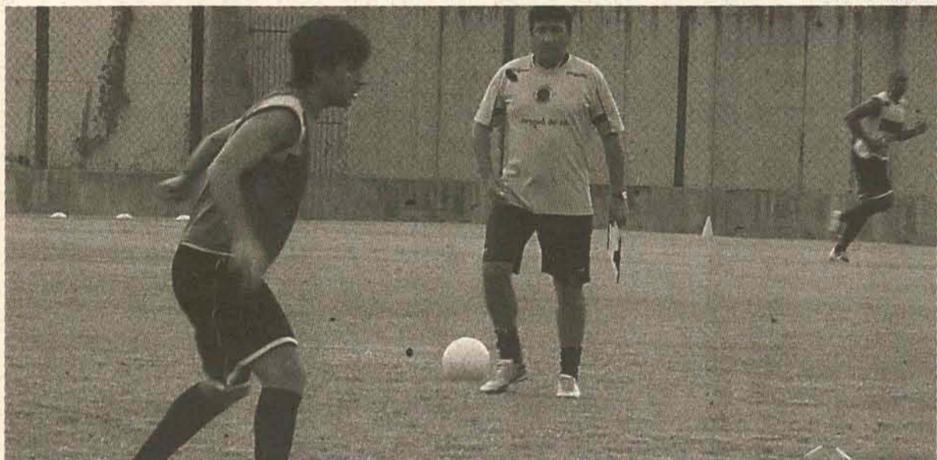
O torcedor do Moleque Travesso terá de esperar um pouco mais para ver o Juventus em campo neste ano. O amistoso que aconteceria hoje contra um selecionado de Timbó foi cancelado em função do mau tempo. Cogitou-se até a possibilidade da partida acontecer no Campo do Vitória, mas os dirigentes acharam por bem cancelar. Segundo o gerente de futebol, Edson Morelli, deve ser confirmado um novo jogo-treino na terça-feira, contra o Atlético-PR em Curitiba. No amistoso disputado em Timbó na quinta-feira, os jaraguenses venceram por 5x3.

A diretoria segue com a ação de

vendas das cartelas de ingressos. O torcedor que quiser antecipar a compra das entradas para os nove jogos que o Tricolor irá fazer em Jaraguá do Sul poderá se dirigir até à secretaria do clube, em anexo ao Estádio João Marcatto. Para as arquibancadas descobertas, o valor é de R\$ 135, para as cobertas R\$ 200, e para as cadeiras R\$ 450. Além de assistir aos jogos, quem comprar a cartela concorrerá a uma moto.

Sobre patrocinadores, a Lunender, que estava sendo cotada, declinou do convite. Azul Linhas Aéreas e Auto Viação Navegantes seguem em negociação.

PIERO RAGAZZI



Jogadores do Juventus deverão fazer um último jogo-treino terça-feira em Curitiba

**CURSOS
TÉCNICOS
SENAI 2010**

Conhecimento, empregabilidade e um futuro garantido.
Faça sua escolha e venha para o SENAI.

Em Jaraguá do Sul:
Eletromecânica | Eletrotécnica | Informática
Mecânica | Mecatrônica | Modelagem do Vestuário
Produção de Moda | Química | Redes de Computadores
Tecelagem | Vestuário

INSCRIÇÕES ATÉ 22 DE JANEIRO
47 3372 9500
0800 48 1212

SENAIsc
A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO