

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de Semana, 19 e 20 de dezembro de 2009 ■ Nº 6.318 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



DUPLICAÇÃO
URGENTE!

BR-280

O CORREIO DO POVO

MAX GEHRINGER

FUTURO

A importância do plano de carreira.
TALENTO E SUCESSO



**CARLOS HENRIQUE
SCHROEDER**

SOLIDÃO

Um sonho de Natal.
Página 10



Barça quer título inédito do Mundial

Time catalão enfrenta o Estudiantes hoje, às 14h. Argentinos já conquistaram o troféu uma vez.



Página 23

**HOJE
TEM**

CLASSICAIS
MEDICINA

Nazareno Silva é o novo técnico do Juve

Treinador chega hoje em Jaraguá do Sul e começa a montar o plantel para a Divisão Principal 2010. Trabalho no João Marcatto deve começar apenas dia 28 de dezembro.

Página 23

SCHNELL

SOLIDÃO PODE SER CONTAGIOSA
COMO UM RESFRIADO.



FELIPE GOMES

Pesquisa da Universidade da Califórnia San Diego, Universidade de Chicago e de Harvard, nos Estados Unidos. Fonte: BBC Brasil

**GRUPO
UNIASSELVI
FAMEG**
(47) 3373-9800
www.fameg.edu.br

DE DEZ ANOS PARA CÁ

POLÍTICA

Geraldo Werninghaus,
Irineu Pasold, Cecília Konell,
Moacir Bertoldi, Vicente
Caropreso e Ivo Konell

PÁGINA 5

ORGANIZAÇÃO SOCIAL

Habitantes, Veículos,
Mulheres, Trabalho,
Crescimento e Índices

PÁGINA 6

ESPORTE

Malwee, Juventus,
Liga, Futebol
Amador
e Fundação
Municipal de
Esportes.

PÁGINAS 7 E 8

Câmara deve ter orçamento de R\$ 9 milhões

Acordo entre vereadores e
Prefeitura deve resultar em
repasse de recursos à Câmara
menor que o previsto por lei

Página 4

Prefeituras entram em férias coletivas

A partir de segunda-feira,
serviços básicos funcionam
em regime de plantão no Vale
do Itapocu. Confira os dias e
os horários de atendimento
para os próximos dias.

Página 15

EDITORIAL

Saúde

Eleita como uma das principais prioridades do cidadão jaraguense, a saúde pública precisa avançar com mais agilidade. São frequentes as reclamações de filas em postos de saúde e principalmente para consultas e cirurgias com especialistas. Na outra ponta estão os hospitais, que com a ajuda da iniciativa privada estão caminhando para se tornar referência em diversos tipos de atendimentos, entre eles infantil, de cardiologia e oncologia.

São mais de dez mil pessoas esperando

São mais de dez mil pessoas esperando por atendimento, como mostrou reportagem especial do OCP

por atendimento especializado, como mostrou reportagem especial do OCP de ontem. Segundo a secretaria de Saúde, uma nova formatação da organização do serviço já está em estudo. O que vai garantir que as urgências e emergências tenham prioridade. Mas para que realmente tenhamos um serviço adequado é necessário que se enfrente com coragem a questão da falta de médicos no município. Sem isso, as soluções serão meramente paliativas.

CHARGE

O ESPÍRITO NATALINO BAIXOU NA CÂMARA



PONTO DE VISTA

Fim de ano ou ano novo?

GONTER BARTEL, DIRETOR GRUPO UNIASSELVI/FAMEG

Esta é uma época em que a emoção toma conta e a razão perde a sua força. É um momento mágico de paixão, perdão, amor, carinho, solidariedade... Esses sentimentos brotam no ser humano que tem o seu dever cumprido. Realizamos um balanço de todas as coisas que aconteceram nos últimos 12 meses em nossa vida.

Foram pessoas que passaram, trouxeram conforto, auxílio, alegria e incentivo. Levaram pedaços dos nossos melhores sentimentos. Projetos que nos fizeram lutar, inovar, acreditar e que nos trouxeram resultados, alguns es-

plêndidos, outros que nos fizeram pensar em como podemos melhorar. Houve momentos de solidão, cuja importância foi tamanha para que pudéssemos colocar em ordem ideias e sentimentos que não faziam sentido. Houve momentos de companheirismo, com família, com amigos, com alguém especial; que nos fizeram entender a plenitude da vida.

Em qualquer circunstância fomos impulsionados, seja pelo melhor que desejamos a nós mesmos ou ao nosso próximo. Hoje, nesse período em que a sensibilidade aflora em todos nós, olhamos para o ano que se finda e percebemos que muito do que conseguimos, teve uma mão amiga. E que muitos daqueles a

quem ajudamos reconhecem essa mesma mão amiga, como sendo a nossa. Devemos preservar esta emoção durante todo o ano, dosando-a com a razão.

O ano termina e outro se inicia. Inevitável compreender que um ciclo se completa. É hora do balanço geral, mas também de novos planos. E se o poeta disse que "quem teve a ideia de cortar o tempo em fatias foi um gênio", ele deu fato, tem toda a razão. Fim de ano ou ano novo?

Não devemos esquecer este ano que passou, ele faz parte da nossa história e contribui com a construção do ano novo. Vamos seguir, compartilhar os nossos melhores sentimentos com todos. Feliz Ano Novo!

DO LEITOR

Cosméticos orgânicos: um segmento inteligente

O conceito de produtos orgânicos migrou da área alimentícia e apesar de ainda causar certa resistência a algumas pessoas, já conquistou um público cativo, uma vez que as condições básicas que definem os produtos orgânicos são as ausências de agrotóxicos e fertilizantes químicos para o seu cultivo. É um processo em que se devem respeitar normas em todas as etapas de produção.

Tratando-se dos verdadeiros cosméticos orgânicos, esses produtos, devem ser compostos apenas por ingredientes naturais produzidos dentro dos preceitos da agricultura orgânica; também não devem conter conservantes e fragrâncias sintéticas, derivados de petróleo, silicões entre outros componentes considerados de origem não natural. Isto os diferencia da composição de outros cosméticos que afirmam possuir ingredientes orgânicos (Revista do Farmacêutico, p.54-55, Jan-Mar., 2009).

A origem das matérias-primas é fundamental no desenvolvimento dos cosméticos orgânicos e por isso o Brasil já sai na frente, tendo em vista que, há cerca de quatro anos, tornou-se uma potência no que se refere ao fornecimento de insumos de origem vegetal para cosméticos orgânicos, tendo a Alemanha, Inglaterra e EUA como potenciais compradores. Outro ponto forte da adesão desses cosméticos no Brasil é a relação com políticas de sustentabilidade, assegurando a qualidade do meio ambiente através da prática não extrativista da matéria-prima, bem como, pela reciclagem das embalagens utilizadas.

Para assegurar que todas as exigências de produtos orgânicos serão seguidas surgiram então as empresas certificadoras que fiscalizam desde a produção da matéria-prima até o produto acabado. No Brasil, no início da década de 80, surgiu o IBD (Instituto Biodinâmico de Desenvolvimento), a mais antiga certificadora brasileira de produtos orgânicos. A única 100% nacional reconhecida em todo o mundo.

Num balanço final, os cosméticos orgânicos deverão ganhar força nos próximos anos, especialmente com a regulamentação do mercado. Além disso, tendem ocupar cada vez mais espaço na linha de produtos ecologicamente corretos, e que proporcionam qualidade de vida.

NEILA DE PAULA PEREIRA, PROFESSORA UNIVERSITÁRIA E DOUTORA EM CIÊNCIAS FARMACÊUTICAS PELA UFPR

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 • Baependi • CEP 89256-500 • CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora-chefe: Patrícia Moraes

■ Fones: (47) 2106.1919
■ Fax: 3276.3258
■ Assinaturas: 3055-7575
■ Plantão Redação: 8835.1811
■ Plantão Comercial: 9107-6932
■ Entrega: 2106.1919 • 9191-3729 • 9902-1380 (Fim de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9136.0296)
■ www.ocorreiodopovo.com.br
■ nelson@ocorreiodopovo.com.br
■ redacao@ocorreiodopovo.com.br
■ marcelo@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 17h30

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi • CEP 89256-500
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



Carolina Tomaselli

carolina@ocorreiodopovo.com.br

PIERO RAGAZZI

Aprovou

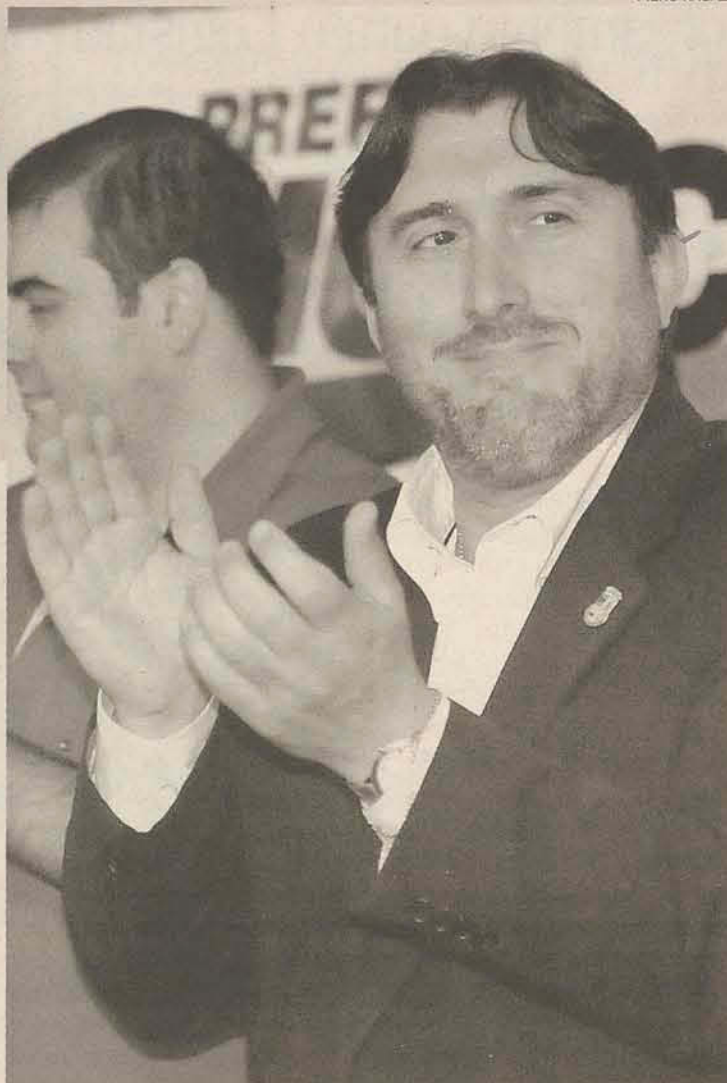
O TCE (Tribunal de Contas do Estado) recomendou esta semana a aprovação das contas do último ano do governo do prefeito Moacir Bertoldi (PMDB). Aqueles mesmas que a gestão Konell denunciou ao próprio Tribunal e também ao Ministério Público na primeira quinzena de janeiro. Bertoldi foi acusado pelos adversários de ter usado do decreto de emergência para efetuar contratações irregulares. O parecer do Tribunal irá agora para a Câmara, que deverá acatar a recomendação, considerando que quatro dos 11 vereadores integravam os dois primeiro escalões do governo anterior.

Reveillon

A Prefeitura de Jaraguá do Sul vai promover uma festa de virada de ano, a primeira na história da cidade, com direito a queima de fotos e show com as bandas Fahrenheit e Estrela de Ouro. O festerê começa às 22 horas e será no Pavilhão A do Parque de Eventos. "Percebemos que muita gente fica na cidade nesta época e pensamos em oferecer a elas uma alternativa", disse o presidente da Fundação, Jorge Luiz Souza.

Veto

Prefeita Cecília Konell (PT) vetou projeto da bancada do PT que obriga a empresa Canarinho a manter a função de cobrador nos ônibus, por conta da implantação da bilheteria eletrônica. Em outubro, o procurador Volmir Elói já tinha argumentado que a definição de regras nos contratos de concessão do serviço público é de competência do Executivo. Em Blumenau o projeto do PT passou. Veio de lá o estímulo.



Extras 1

Na segunda-feira, estão marcadas três sessões extraordinárias na Câmara de Jaraguá: às 17h30, às 18h30 e às 19 horas. Na pauta vai entrar o projeto que aumenta a taxa de coleta de lixo, o que reajusta a planta de valores usado como base de cálculo do IPTU e ITBI. O governo evita estrategicamente falar em percentuais, mas a promessa é de que a planilha será entregue antes da sessão. O orçamento também será votado, em sessão exclusiva.

Extras 2

Em Guaramirim também tem sessão extra na segunda-feira, às 11h30, para votação de dois projetos que beneficiam os Bombeiros Voluntários. Os textos autorizam repasse de R\$ 7 mil, por mês, durante todo o ano de 2010, e mais um auxílio financeiro de R\$ 15 mil para a manutenção da entidade. Na terça-feira vai ter outra sessão, no mesmo horário, para votação em segundo turno.

Fica

Apesar do revés no TSE, Evaldo Junckes (PT) entra em 2010 como prefeito de Guaramirim. A petição protocolada por Nilson Bylaardt (PMDB) não foi aceita pelo ministro Carlos Ayres Britto. O pedido era para recondução imediata ao cargo, sem depender da publicação no Diário da Justiça da decisão favorável ao recurso especial eleitoral. O julgamento ocorreu há um mês, mas por razão desconhecida, não foi publicada.

Chance

Como os ministros se reuniram ontem extraordinariamente, há uma última chance de o acórdão ser publicado este ano. O Diário da Justiça sai na segunda-feira. Quando sair, começa a correr o prazo para os embargos declaratórios, que os advogados do petista vão entrar para tentar derrubar a decisão. Mas a recondução de Bylaardt à Prefeitura não dependerá disso, mas somente da publicação, a partir da qual o TRE é comunicado.

Benefício

Câmara aprovou em segunda votação projeto que isenta famílias que recebem até dois salários mínimos do pagamento de contribuição de melhorias para asfaltamento de vias públicas. Autor da proposta, o vereador Jaime Negherbon (PMDB) lembrou que há ruas que precisam de asfalto e não conseguem adesão de 80% porque há pessoas que não tem condições de pagar, "por isso é importante que se dê isenção".

Comenda

Câmara de Guaramirim faz sessão solene na segunda-feira, às 19 horas, para entrega da Comenda Peabiru. Este ano serão agraciados a Aciag (Associação Empresarial de Guaramirim), por iniciativa do presidente da Casa Marcos Mannes (PSDB), o ex-presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais, João Pereira, indicado pelo vereador João Valdemiro Dalprá (PMDB), e o médico Sérgio Albuquerque, por proposição da vereadora Andréa Verbinem (DEM). A comenda foi instituída em 2006 para homenagear pessoas e empresas que contribuíram para o engrandecimento do município. Peabiru é o nome do caminho percorrido pelos colonizadores da região.

Online

A Câmara de Vereadores de Guaramirim aprovou ontem em segunda votação projeto que torna o Diário Oficial dos Municípios de Santa Catarina um órgão oficial da Prefeitura. O diário é um website da Fecam (Federação Catarinense dos Municípios) que reúne os informes oficiais das Prefeituras do Estado, dispensando o uso de meios impressos (exceto editais de licitação, que precisam ser publicados em jornais). O endereço é o www.diariomunicipal.sc.gov.br.



ARQUIVO OCP

Trem da alegria

Mais uma vez o governo mostra habilidade para garantir aprovação dos projetos originados no Executivo. Tem minoria e sempre consegue o que quer. Cedeu no projeto que reajusta o IPTU, acatando o pedido de escalonamento, e vai ter aprovação, ainda que os novos índices assustem. Conseguiu deixar para ano que vem a votação da Lei Orgânica, e está convencendo os vereadores a reduzir em R\$ 4 milhões o orçamento a que a Câmara tem direito.

FALA AÍ!
“ Todos os anos
sempre ocorria
aquela aposta. ”

VEREADOR LORIVAL
DEMATHE (PMDB), SOBRE A
ELEIÇÃO DA MESA DIRETORA
EM OUTRAS LEGISLATURAS

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/39
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 • Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

EM DISCUSSÃO

R\$ 2 milhões a menos para a Câmara

Prefeitura propõe orçamento para o Legislativo menor que o permitido pela lei

JARAGUÁ DO SUL

Um acordo entre vereadores e Prefeitura, que começou a ser costurado esta semana, poderá resultar em repasse de recursos para a Câmara menor que o previsto por lei. O Legislativo tem direito a 6% do orçamento, que para 2010 seriam R\$ 11 milhões. No entanto, o Executivo propôs R\$ 7 milhões no projeto da LOA (Lei Orçamentária Anual), e promete repassar mais R\$ 2 milhões para abril, através de suplementações.

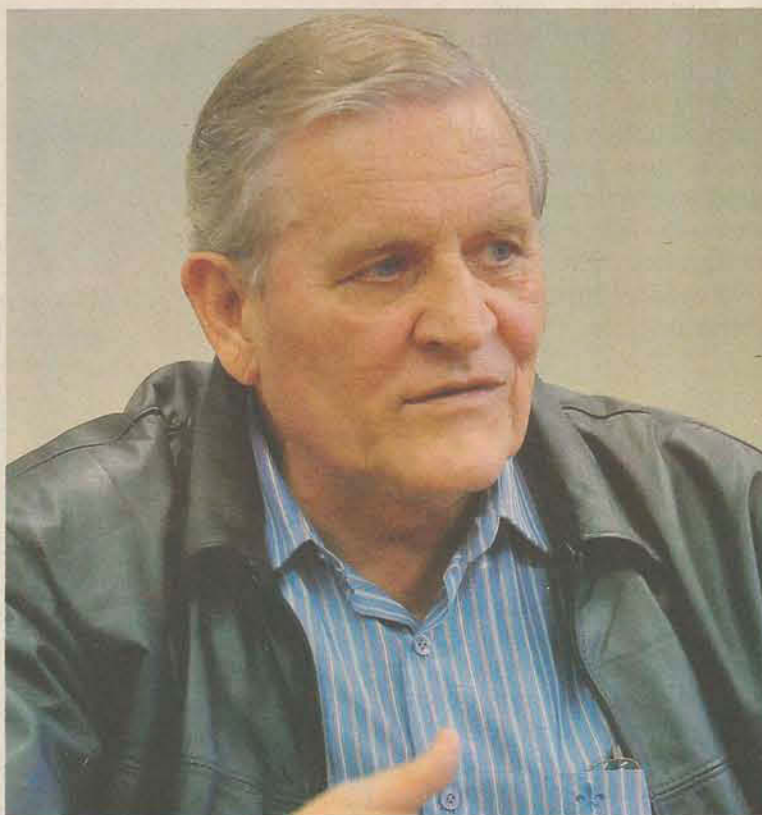
O secretário de Administração e de Finanças, Ivo Konell, se reuniu ontem com os vereadores Natália Petry (PSB), Jean Leutprecht (PCdoB), Ademar Possamai (DEM) e a bancada do PT para apresentar a proposta, que vai a votação na segunda-feira. "Seria muito complicado refazer o projeto agora, então nos comprometemos a repassar mais R\$ 2 milhões no primeiro semestre",

explica Konell.

Para o presidente da Comissão de Finanças e Orçamento, Francisco Alves (PT), o assunto precisa ser analisado com calma. "Vamos decidir até segunda de manhã. Sou a favor de exigir da Prefeitura o repasse integral de R\$ 11 milhões já. A comissão ainda não emitiu o parecer", comenta.

Futura presidente da Câmara, Natália Petry (PSB) afirma que o orçamento será votado sem alterações, se for de entendimento da maioria. "Nós não precisamos destes recursos agora, apesar de entender que o Executivo deveria arrumar o projeto", defende. Ela lembra ainda que a Câmara pode fazer emendas ao orçamento, remanejando recursos para completar os R\$ 4 milhões faltantes para o Legislativo.

GIOVANNI RAMOS



Secretário propôs suplementação de R\$ 2 milhões para compensar

IPTU aumenta até 15%

O aumento do IPTU, a partir da atualização da planta de valores do município, poderá ser escalonado a partir de 2010. Segundo o secretário de Administração e de Finanças, Ivo Konell, o reajuste do valor venal será de até 15% em 2010. Com isso, a arrecadação prevista subirá de R\$ 16 milhões para R\$ 22 milhões. "Precisamos atualizar a planta, pois os valores estão defasados. Mas vamos discutir as demais parcelas do reajuste no ano que vem", comenta Konell. A proposta de parcelar o aumento do valor venal tinha sido feita pelo vereador Francisco Alves (PT), com apoio do líder do governo, Ademar Possamai (DEM). O projeto vai à votação única na Câmara na próxima segunda-feira, assim como o orçamento, que exige sessão exclusiva e dois turnos.

CÉSAR JUNKES

Relatório cidadão

COMUNIDADE INFORMADA É COMUNIDADE RESPEITADA.

INFORME PUBLICITÁRIO

PPA PARTICIPATIVO

Quando se fala na principal ação realizada pela Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul ao longo deste ano, a resposta que se ouve é que foi o PPA Participativo. A iniciativa inédita da Câmara de ouvir a população para saber de seus principais anseios e carências é um dos fatos mais marcantes deste primeiro ano de uma legislatura praticamente renovada. Foram 14 plenárias, com diálogos bairro a bairro, que resultaram em 58 emendas ao Plano Plurianual (PPA) da Prefeitura. As emendas foram tiradas das cerca de 3 mil sugestões colhidas com moradores de todos os 38 bairros. Lamentavelmente, das 58 emendas, 83% delas, o que dá um total de 48, foram vetadas pela Prefeitura. Porém, os vereadores derrubaram os vetos e reforçaram a decisão de cumprir o compromisso assumido com a população.

SESSÕES ITINERANTES

Os vereadores realizaram neste ano sete sessões itinerantes. Toda a estrutura da Câmara foi deslocada aos bairros como forma de aproximar-se da população e mostrar para o cidadão como é e como funciona uma sessão, como os projetos são lidos, debatidos e votados. Aproveitou-se também para prestar homenagens a uma pessoa ou entidade relevante para a comunidade.

HOMENAGENS

Os vereadores dividiram suas atividades neste ano também com a realização de momentos especiais em que cidadãos e entidades foram homenageados pela relevância de sua atuação. Foi assim com as mulheres, os professores, os negros, os empresários, atletas, religiosos, empresas, veículos de comunicação, em pelo menos 30 sessões.

OUVIDORIA

Outro ponto alto da reforma administrativa da Câmara foi a criação da Ouvidoria. Sem dúvida, a Ouvidoria é uma das principais mudanças impostas neste ano que teve repercussão direta na comunidade. A Ouvidoria atende a todos os cidadãos seja diretamente na sede da Câmara, pelo e-mail: ouvidoria@cmjs.sc.gov.br; pelo telefone 0800-6486465 e pelo site: www.cmjs.sc.gov.br.

AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

As chamadas audiências públicas são espaço democrático em que todos têm oportunidade de fazer seus questionamentos e opinar. Os vereadores promoveram estes encontros para discutir e debater junto a comunidade assuntos de relevância para a população. Três audiências públicas foram dedicadas à prestação de contas quadrimestral da Prefeitura e as outras cinco discutiram temas de interesse da comunidade.

MEIO AMBIENTE

A Câmara de Vereadores neste ano intensificou campanha interna de coleta seletiva de lixo, com lixeiras em todas as salas para separar o plástico e o papel. Na cozinha, tem espaço para coletar o lixo orgânico e na área externa grandes recipientes para coleta de papéis, metais, vidros e plásticos. A Câmara também passou a integrar o projeto "De óleo no futuro", tornando-se um ponto de coleta de óleo de cozinha. A população e funcionários podem trazer o óleo acondicionado sempre em garrafas plásticas.



Atuações do Poder Legislativo - 2009*

89 Sessões	370 Projetos
07 Sessões Itinerantes	835 Indicações
08 Audiências públicas	29 Moções

*Números realizados até 1º de dezembro de 2009.

REFORMA ADMINISTRATIVA

Ao assumir a Câmara, a atual mesa diretora, promoveu uma reforma administrativa. A reforma foi necessária para o bom funcionamento da Casa, e resultou na criação de cinco novos cargos e a valorização técnica e do grau de instrução do quadro de servidores.

ACESSIBILIDADE

Agora a sede da Câmara de Vereadores está toda adaptada no que diz respeito à acessibilidade. Com esta ação, a Câmara de Vereadores demonstra o seu compromisso e respeito com todos os cidadãos de Jaraguá do Sul.



HÁ DEZ ANOS

ACIDENTE MUDA OS RUMOS DA POLÍTICA

Geraldo Werninghaus empregou um novo jeito de administrar a cidade

FOTOS ARQUIVO OCP

JARAGUÁ DO SUL

Na madrugada do dia 9 de fevereiro de 1999, um acidente automobilístico tirou a vida do prefeito Geraldo Werninghaus, 66 anos, e acabou mudando os rumos da política jaraguense. O assunto foi manchete do O Correio do Povo na edição do dia 12 de fevereiro daquele ano.

O velório, na Arweg, foi acompanhado por milhares de pessoas, entre as quais autoridades como o então vice-governador Paulo Bauer e o senador Jorge Bornhausen, ambos do PFL, mesmo partido do prefeito. O enterro foi seguido por cerca de duas mil pessoas, num silêncio quase que absoluto, interrompido por aplausos na Rua Quintino Bocaiúva. Geraldo era conceituado como prefeito empresário que mudaria a maneira de fazer política na cidade. Até hoje é referência nos dois setores.

Em 1961, Werninghaus ajudou a fundar a Eletromotores Jaraguá Ltda (Weg), ocupando o cargo de diretor de produção até 1973, quando foi eleito membro do Conselho de Administração. Em 1979, tornou-se diretor vice-presidente de Operações, passando a diretor da Weg Motores em 1986.

Foi também um dos fundadores do Corpo de Bombeiros Voluntários e do Beira-Rio Clube de Campo. Antes de falecer, ainda inaugurou os Centros de Educação Infantil Elza Behling e Jader Marcolla, diversas pontes e a Casa da Serenidade.

CAROLINA TOMASELLI



Prefeito em uma das reuniões políticas com lideranças dos partidos que integravam a administração municipal

ELEITO TRÊS VEZES EM QUATRO ANOS

O empresário Geraldo Werninghaus iniciou sua carreira na vida pública em 1992, quando se candidatou a vereador pelo PFL, e foi eleito com 1.794 votos. Dois anos mais tarde, concorreu a deputado estadual, se elegendo com 20.752 votos. Em 1996, encabeçou chapa majoritária da coligação "Acerta Jaraguá" (PFL e PSDB), obtendo 22.356 votos.

REPRESENTAÇÃO LEGISLATIVA

Se hoje a região reclama da falta de representatividade por não ter elegido deputados, há dez anos a realidade era outra. No alto dos seus 102 mil habitantes, Jaraguá do Sul contava com um deputado federal e um estadual. Eleito com 47.890 votos em 1998, o médico neurologista Vicente Augusto Caropreso (PSDB) assumiu uma vaga na Câmara Federal. Na Assembleia Legislativa, o ex-prefeito Ivo Konell, então filiado ao PMDB e reeleito com 21.151, defendia os pleitos do Vale do Itapocu.

LÍDERES POLÍTICOS SÃO OS MESMOS

Assim como hoje, a coligação DEM e PSDB também administrava o município há dez anos. Com a morte do prefeito Geraldo Werninghaus, do então PFL, assumiu o comando o vice-prefeito Irineu Pasold (PSDB), que é o atual vice, com a diferença que hoje é secretário de Saúde e há dez anos era titular da Secretaria de Planejamento.

Mas as coincidências não param por aí. Atuais secretários também faziam parte do primeiro escalão naquele governo. A Secretaria de Obras e Serviços era tocada por Valdir Bordin, indicado pelo DEM. O tucano Silvío Celeste Bard também fazia parte da equipe, à frente da pasta de Cultura, Esporte e Lazer. O hoje controlador do município, José Olívio Papp, era secretário de Administração e Finanças e Nelson

Klitzke já comandava o Samae.

No Legislativo a situação se repete. Além de dois – Ademar Winter (PSDB) e Ademar Possamai (DEM) – ocuparem assento há dez anos, os demais titulares das vagas também permanecem inseridos no meio político, seja em cargos nos governos ou em funções estratégicas dentro dos partidos.

Mas se os líderes políticos de hoje já eram conhecidos há dez anos, a diferença estava na relação entre eles. Naquela época, a prefeita Cecília Konell e seu marido Ivo eram filiados ao PMDB e, portanto, adversários políticos dos pefelistas e tucanos. Em 1996, o ex-prefeito se candidatou à majoritária, em coligação com o PPB, do então vereador Moacir Bertoldi. Foi derrotado por Geraldo Werninghaus com diferença de cerca de mil votos.

Geraldo Werninghaus com o ex-prefeito Durval Vassel (PTB) e, abaixo, com a equipe do primeiro escalão da Prefeitura



Pasold chora a morte do prefeito

NÚMEROS

EM DEZ ANOS, INÚMERAS MUDANÇAS

Além do crescimento populacional, cidade ganhou carros e desenvolvimento

JARAGUÁ DO SUL

Como era viver em Jaraguá do Sul quando a cidade tinha quase 30 mil habitantes a menos? Basta você voltar um pouco na história para saber. É suficiente buscar as referências ou lembranças decorrentes do início da década. Sim, há cerca de dez anos, o município possuía, segundo o IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), somente 108.489 moradores.

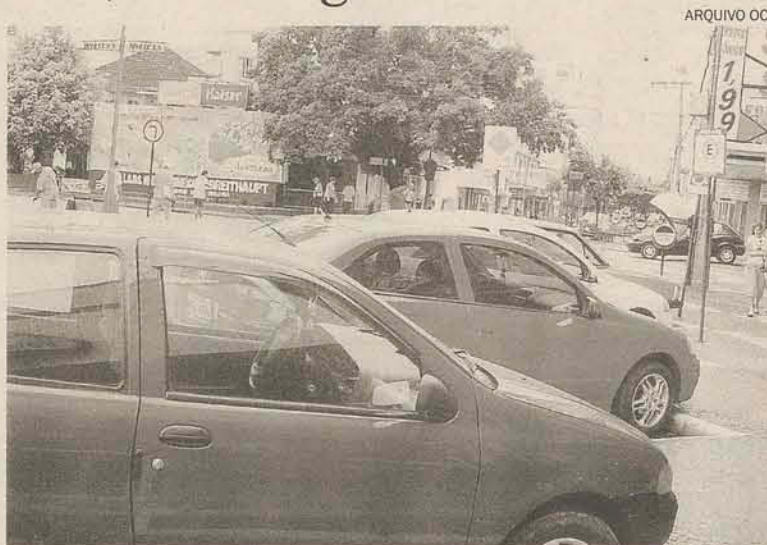
Frente aos mais de 130 mil existentes atualmente, as diferenças provocadas pelo aumento populacional são gritantes. Em 2002, por exemplo, a frota de veículos em circulação pelas ruas jaraguense era composta por 46.860 unidades. Hoje ela superou a margem dos 80 mil automóveis.

Outra mudança de cenário está na economia. No ano

2000, conforme dados do Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, o saldo da balança comercial da cidade era de US\$ 65 milhões e 484 mil. Desde então, as exportações só cresceram e impulsionaram a soma final. Antes mesmo de fechar 2009, o resultado já supera o anterior em mais de 400%.

As relações humanas também se alteraram ao longo deste início do século 21. Os casamentos saltaram de 531, em 1999, para 765 no ano passado, assim como o de separações e divórcios. Eles foram de 206 a 368. Com um ritmo pouco menos acelerado, a quantidade de nascimentos foi de 1.998 para 2.080. Já o de óbitos, que na época contabilizou 532, pulou à casa dos 816 ao fim de 2008.

KELLY ERDMANN



Transformações ocorridas na cidade em uma década são evidentes. Calçada reflete alterações estruturais



MAIS MULHERES NO MERCADO DE TRABALHO E NA VIDA PÚBLICA

No ano 2000, Jaraguá do Sul contava com 108.489 habitantes, segundo o censo do IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística). Desse total, 44.801 eram do sexo feminino e 27.607 possuíam algum tipo de rendimento. Mesmo sem dados atualizados, é unânime a certeza de evoluções significativas nesses números.

Conforme Madalena Sonnenhohl, coordenadora do Núcleo de Mulheres Empresárias de Jaraguá do Sul, são poucas as que, na atualidade, podem se dispor a dedicar todo o tempo ao cuidado da casa e dos filhos. "Estamos cada vez mais assumindo duplas ou triplas funções", comenta.

Por causa disso, a quantidade de mulheres gerenciando o próprio negócio também vem crescendo. De acordo com Madalena, mesmo aposentadas, elas

permanecem na ativa. Do lado contrário, há ainda as jovens, que ano a ano investem mais na independência profissional e financeira.

Além da presença no setor empresarial, elas se firmaram na administração pública municipal ao longo desta última década. Pela primeira vez na história, a cidade elegeu uma prefeita. Cecília Konell venceu as eleições de 2008 com 31.015 votos, representando quase 40% da totalidade. Nas mesmas urnas, Jaraguá do Sul levou Natália Petry à Câmara de Vereadores após quatro anos de trajetória política. Nesta semana, a professora foi escolhida para assumir a presidência da Casa, fazendo com que, a partir de janeiro, os dois cargos mais importantes do Executivo e do Legislativo passem às mãos de representantes do sexo feminino.

JARAGUÁ DO SUL EM ESTATÍSTICAS

■ POPULAÇÃO
2000: 108.489
2007: 129.973

■ TOTAL DE DOMICÍLIOS
2000: 30.577
2007: 42.466

■ RAIO-X *

• Total:	108.489
• De cor branca:	101.031
• De cor preta:	1.142
• De cor amarela:	94
• De cor parda:	5.648
• Indígena:	247
• Sem declaração:	327
• Casados:	42.178
• Solteiros:	40.200
• Desquitados ou separados judicialmente:	2.621
• Divorciados:	1.336
• Viúvos:	3.658
• Economicamente ativos:	59.963
• Mulheres com filhos:	28.617
• Pessoas com alguma deficiência:	11.465
• Com deficiência mental:	1.397
• Com deficiência física:	297
• Com deficiência física provocada pela falta de um membro:	351

■ EDUCAÇÃO

• Pessoas frequentando creche ou escola:	35.233
• Em creche:	1.718
• Pré-escola ou classe de alfabetização:	2.809
• Alfabetização de adultos:	334
• Ensino Fundamental:	19.589
• Ensino Médio:	7.242
• Pré-vestibular:	122
• Ensino Superior:	3.275
• Mestrado ou doutorado:	144

■ RELIGIOSIDADE

• Católicos:	80.288
• Evangélicos:	25.759
• Espíritas:	390
• Umbanda e candomblé:	15
• Religiões orientais:	72
• Outras:	821
• Sem religião:	1.046
• Não determinada:	11

■ RESIDÊNCIAS

• Total de domicílios:	30.577
• Domicílios com coleta de lixo:	29.762
• Com energia elétrica:	30.520
• Com automóvel particular:	19.240
• Com telefone:	14.852
• Com microcomputador:	4.652
• Com micro-ondas:	8.042
• Com geladeira ou congelador:	30.158
• Com máquina de lavar:	17.420
• Com ar condicionado:	8.106
• Com aparelho de rádio:	29.224
• Com televisão:	29.367
• Com videocassete:	14.102

* População conforme censo do IBGE, em 2000

NA DÉCADA PASSADA, A INTERNET BANDA LARGA AINDA ENGATINHAVA

Há quanto tempo você tem um computador em casa? Se a resposta é mais de dez anos, saiba que faz parte de uma pequena parcela da população jaraguense. Conforme dados do IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), no início da década, o município tinha apenas 4.652 domicílios, entre um total de 30.577, munidos com o equipamento. Hoje, essa cobertura é praticamente inimaginável.

Segundo Maurício Henning, coordenador dos cursos de Sistemas da Informação e de Análise e Desenvolvimento de Sistemas da Unerj, por volta do ano 2000, a realidade era a internet discada com velocidade máxima de 56 Kbps. Agora, pouco se fala nela e a banda larga já é oferecida em até 30 Gigs. "Ainda estava engatinhando naquela época enquanto o processo de privatização das telecomunicações começava", completa.

Com a massificação da internet em alta velocidade, as preferências de quem navega pela rede também evoluíram. Há dez anos, o número restrito de usuários buscava informações textuais e não conhecia páginas como Google e YouTube. Depois dos avanços da tecnologia, os acessos se concentram em sites multimídias, ou seja, que ofertem imagens, sons e vídeos conjuntamente.

Segundo pesquisa nacional, divulgada pelo IBGE na semana passada, o número de brasileiros com acesso contínuo à internet atingiu 56 milhões de pessoas em 2008, uma alta de 75,3% na comparação com os 31,9 milhões de 2005. A verificação ainda indicou que a maior parte de quem habita esse território é formada de jovens, com idade média de 27,6 anos. Além disso, quanto maior o tempo de estudo, maior o percentual de inclusão digital.

EM DEZ ANOS

DA BASE ATÉ A EXCELÊNCIA

Esporte em Jaraguá do Sul vive situações distintas, mas é reconhecido internacionalmente

Em 1999, começaram em Jaraguá do Sul dois trabalhos distintos e que estão dando frutos até hoje. A administração municipal começou a investir pesado no esporte de base e hoje a cidade é referência no Estado em modalidades como basquete, vôlei, atletismo e natação. Já a iniciativa privada criou um time de futsal que hoje é reconhecido no mundo inteiro.

No futebol, paixão maior do brasileiro, o destaque foi o crescimento da Liga Jaraguense. Em 1999 cerca de 200 atletas disputavam as competições promovidas pela entidade, hoje já passam de 4,5 mil. A única coisa que não mudou muito foi no Juventus. O time segue na mesma montanha-russa, embora termine a década na elite do futebol catarinense.

TRAJETÓRIA AO TOPO DO MUNDO

O futsal evoluiu muito nos últimos anos, ganhando cada vez mais visibilidade. E Jaraguá do Sul tem certa parcela de "culpa" nessa história toda. Quem nunca viajou para outra cidade e se deparou com a seguinte situa-

ção: "você é de Jaraguá do Sul, a terra da Malwee e do Falcão?". Esse reconhecimento começou há ganhar força há dez anos. Na época, Cacá Pavanello comprou uma vaga na Liga Futsal com sete cheques de R\$ 10 mil cada sem saber como iria cobrir a dívida. Depois foi atrás de patrocínio e, felizmente, conseguiu.

Em 1999, o time era chamado de Breithaupt Futsal. Nessa época, Osny Matheussi, Sérgio Silva e Cacá fundaram a Associação dos Amigos do Esporte Amador e foram em busca de novos patrocinadores. Um ano depois a Caraguá entrou na jogada e somente mais tarde a Malwee Malhas iniciou os investimentos em marketing esportivo apostando firme na modalidade.

Hoje os sete cheques não seriam suficientes. Dez anos depois, uma vaga na maior competição do futsal nacional custa R\$ 500 mil. "Fomos com cara e coragem. Nós imaginávamos disputar uma Liga Nacional por dois a três anos, depois fomos ganhando títulos, a coisa ficou maior e não temos mais como parar", descreve Cacá.

Logo depois da saída do técnico Maneca, o diretor de futsal da Malwee sondou Marcos Moraes, o Marcão, que estava no comando do Banessa, para o cargo, mas ele não quis vir e indicou o amigo de longa data Fernando Ferretti. Anos mais tarde os dois viriam a trabalhar juntos pela Malwee.

Em 2002, o time iniciou uma estratégia que deu certo. Começou a busca por grandes nomes da modalidade para dar visibilidade à marca. O primeiro deles foi Manoel Tobias, considerado na época o melhor jogador de futsal do mundo. "Sempre foi uma vontade da diretoria da Malwee ter um jogador famoso para chamar público e dar destaque na mídia nacional", conta Cacá.

Depois de Tobias a bola da vez foi Falcão. O craque das quadras veio para a equipe com a intenção de ficar uma ou duas temporadas, mas gostou tanto que acabou não indo embora. "Tobias era muito caro. Quando trouxemos o Falcão ele ainda não era o melhor, mas estava se destacando no Banessa", revelou Cacá.

GENIELLI RODRIGUES



O primeiro grande craque a vestir a camisa de Jaraguá foi Manoel Tobias (acima), hoje as atenções se voltam para Falcão

PIERO RAGAZZI



ARENA DEVE PASSAR POR TRANSFORMAÇÃO

Para 2010, Cacá projeta uma Malwee ainda mais audaciosa. Além de cuidar muito bem do plantel, característica marcante na equipe, a diretoria da Malwee quer melhorar a infraestrutura. Ele e os representantes do clube encaminharam para o Ministério dos Esportes um projeto intitulado: "Modernização da Arena".

O projeto prevê dentro da Arena uma academia de última geração, um Centro de Treinamentos e de recuperação de atletas (nos moldes do que já existe no São Paulo), além da quadra de madeira, ônibus personalizado, van e micro-ônibus. No projeto todas as categorias de base serão comandadas pelo clube com alojamento para novos talentos no futsal. "Queremos profissionalizar ainda mais e movimentar todo o futsal da microrregião". A expectativa é que a modernização da Arena inicie em fevereiro e custe cerca de R\$ 5 milhões.

MALWEE DE ONTEM E DE HOJE

A principal diferença da equipe de ontem para a de hoje, para Cacá Pavanello, é o profissionalismo que foi sendo construído ao longo dos anos. "Posso afirmar com toda a certeza que temos o time mais profissional do Brasil", diz Cacá, apontando a boa estrutura para treinos a Arena Jaraguá e o plantel de colocar injeção em qualquer time.

Para o dirigente, a Malwee tornou-se um fenômeno e pelas cidades onde passa vira atração. "Os ginásios ficam pequenos quando jogamos fora de Jaraguá do Sul. Por aqui o time virou paixão. Uma decisão de Jaraguá do Sul tem até cambista. Nosso time tem status de futebol de campo, pela torcida, estrutura, número de camisas vendidas", apontou, informando que a média de venda anual de camisas oficiais é de 15 mil. "Tem time de futebol que não vende isso".



No próximo ano, Arena deve receber investimentos de R\$ 5 milhões

EM DEZ ANOS

JUVENTUS VIVEU ALTOS E BAIXOS

Tricolor agora espera voltar com tudo à elite do futebol catarinense

Desde a fundação, ainda como amador, o Juventus sempre viveu numa montanha-russa. Entra ano e sai ano, o time sofre com falta de verba, incertezas quanto ao plantel, mas mesmo assim possui uma das melhores estruturas físicas do interior do Estado. Em 1999, o clube fechou uma parceria que deu o que falar. A Radix prometia investimento alto e negócios com futebol espanhol e italiano. Na época, até um treinador espanhol apareceu aqui. Avelino Villar tinha passagem pela base do Celta de Vigo, mas ficou apenas 38 dias e sequer estreou na Segunda Divisão do Catarinense daquele ano.

O Tricolor não subiu, fato que se repetiu em 2000. Depois disso, o time parou as atividades e só voltou em 2004. Em 2008, o time recebeu patrocínio do O Correio do Povo, mas como ainda acumulava muitas dívidas

acabou sendo rebaixado. Agora, às vésperas de voltar à elite do futebol catarinense, vive uma expectativa de incerteza, mas mesmo assim positiva.

O presidente Ildo Vargas sequer cogita a hipótese de não participar do campeonato, mas ainda não tem a definição de patrocínio. O que atrasa a formação do plantel e o início da pré-temporada. Mesmo assim, os planos são audaciosos. "Queremos conquistar a vaga para a Série D", diz o dirigente. Para isso, basta ficar na frente de Metropolitano, Brusque, Atlético de Ibirama e Imbituba. Vargas ainda acredita que pode ter mais investimento do empresariado local. "Falta o pessoal reconhecer a grande paixão do trabalhador da nossa região pelo futebol profissional", acredita.

JULIMAR PIVATTO



ARQUIVO OCP

Em 1999, Juventus mudou de nome para Jaraguá, tentou subir por dois anos e fechou as portas em 2000

LIGA JARAGUAENSE TEM EVOLUÇÃO SIGNIFICATIVA

O melhor exemplo de crescimento no esporte deu-se com a Liga Jaraguaense de Futebol. A Malwee Futsal, hoje referência mundial, é resultado de um trabalho iniciado ainda na década de 90. Mas com a LJaF, a participação da população aumentou consideravelmente.

Quando assumiu a entidade em 2000, Rogério Tomazelli instituiu o estatuto oficial da entidade e começou a investir mais em competições. Segundo ele, na época cerca de 200 atletas participavam dos eventos e hoje são mais de 4,5 mil, entre os campeonatos da Primeirona, Segundona, Escolinhas, Sênior e Feminino. "O que levou ao

crescimento do nosso futebol foi o fato dos clubes entenderem que era preciso se reestruturar. Hoje temos mais de 30 equipes disputando todas essas competições", afirma Tomazelli.

Hoje, com o comando do ex-árbitro Jerri Luft, a Liga fechou o ano com dinheiro em caixa, está em uma sede mais bem estruturada na Arena Jaraguá e promete mais novidades para 2010. Entre elas, um calendário maior, que inicia no primeiro semestre, com os clubes da Primeirona se enfrentando em turno e retorno. A intenção é que a competição ganhe ainda mais em qualidade e se firme como uma das cinco melhores do Estado.

PIERO RAGAZZI



De 200 atletas em 1999, hoje são cerca de 4,5 mil disputando os campeonatos da Liga Jaraguaense

NA FME O PROBLEMA MAIOR AINDA É O MESMO

Quando presidente da FME, Luderitz Gonçalves Filho foi um dos responsáveis pelo fortalecimento no trabalho de base. A ideia do então prefeito Irineu Pasold era investir na garotada e deixar o profissional para a iniciativa privada. Deu certo. Nos anos seguintes, Jaraguá do Sul foi bicampeão da Olesc (Olimpíada Estudantil Catarinense), competição para atletas com idade até 16 anos. Aquela geração continuou brilhando nos anos seguintes e hoje temos modalidades que estão entre as mais fortes do Estado, como vôlei, basquete, futsal e atletismo.

No setor de eventos, foi dada continuidade aos eventos tradicionais, como o Varzeano e o Aberto de Futsal. Ambos seguem funcionando a todo vapor e já fazem parte do calendário do município.

Mas um dos maiores problemas da época persiste até hoje – a falta de locais adequados para treinar. "A gente gastava muito com aluguel e tínhamos projetos para construção de um centro de treinamentos, mas não saímos do papel por falta de dinheiro. Hoje vejo várias modalidades com o mesmo problema", lembra Luderitz.

Ganhamos a Arena Jaraguá, o que foi um grande passo, mas hoje o espaço é utilizado apenas pelo handebol, pelo xadrez, pelo futsal e pela recém-criada equipe de ginástica. Já a pista de atletismo, inaugurada ano passado, nunca foi usada pela equipe, que segue treinando no Baependi.

O secretário de Turismo, Cultura e Esporte, Ronaldo Raulino, entende que o problema continua. Mas ele diz ter três projetos em Brasília em busca de aprovação de recursos. O primeiro é para finalizar a pista de atletismo, o segundo para um centro de treinamentos no mesmo terreno e para uma piscina ao lado da Arena. "Além disso, queremos construir ginásios em todos os bairros", disse Raulino, salientando que, em 2010, a prioridade será levar lazer para todos os cantos da cidade. "Vamos criar competições como dominó, canastra e futebol de areia, além de trazer ainda mais eventos para a Arena Jaraguá", afirmou.

Sobre as equipes de rendimento, a continuidade acontecerá naturalmente, como vem acontecendo nos últimos anos, mas a cobrança por resultados também aumentará em 2010.

LEVE A ESTRELA DO NATAL PARA CASA.
CITROËN C3 FLEX 2010



CITROËN C3 GLX 1.4 FLEX

R\$37.990,¹

GRÁTIS BANCO DE COURO E ACESSÓRIOS EXCLUSIVOS²

COMPUTADOR DE BORDO | PAINEL DIGITAL | DIREÇÃO ELÉTRICA
AR-CONDICIONADO | 2 ANOS DE GARANTIA³

NESSE NATAL, DE UM PRESENTE PARA O SEU PE ESQUERDO.

CITROËN C3 EXCLUSIVE AUTOMÁTICO 1.6 FLEX

MOTOR 113CV | AR-CONDICIONADO DIGITAL | FREIO ABS | AIR BAG DUPLO
CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL | SENSOR DE CHUVA E MUITO MAIS
2 ANOS DE GARANTIA³

R\$44.990,¹

PRIMEIRO PAGAMENTO PARA DEPOIS DO CARNAVAL⁴



CITROËN XSARA PICASSO
FRANÇA BRASIL

4 AIR BAGS+BANCO DE COURO
+RODA DE LIGA LEVE+CD/MP3²

A PARTIR DE **R\$55.990,¹** TAXA
EM 36X



CITROËN C4 PALLAS GLX
AUTOMÁTICO

AIR BAG DUPLO+FREIOS ABS
+RODAS DE LIGA LEVE 16"²

A PARTIR DE **R\$63.990,¹** TAXA
EM 24X



CITROËN C4 GLX FLEX 2010

AIR BAG DUPLO+FREIOS ABS
+CD/MP3²

A PARTIR DE **R\$52.990,¹** TAXA
COM + R\$2.000 EM 24X
RODAS DE LIGA LEVE 16"



CITROËN C4 PICASSO 2010

7 AIR BAGS+FREIOS ABS+CÂMBIO
AUTOMÁTICO SEQUENCIAL COM
TROCA NO VOLANTE+PARA-BRISA
PANORÂMICO²

A PARTIR DE **R\$79.990,¹**

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prefeito Waldemar Grubba, Nº 1909 - Bairro Vila Lalau - (47) 3902-1800
JOINVILLE - Rua Dr. João Colin, 2086 - América - (47) 3903-1200
FLORIANÓPOLIS - (48) 3901-4000 - BLUMENAU - (47) 3901-3901 - CRICIÚMA - (48) 3902-1600
ITAJAI - (47) 3908-5858 - LAGES - (49) 3907-6300 - www.lemonde.com.br

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS 17H

1- Preços à vista, não incluem frete, seguro e opcionais, sem troca, válido apenas para os veículos aqui anunciados, linha Citroën 0 km 09/10. 2- Benefícios contidos nesse anúncio são intransferíveis e não poderão ser convertidos em espécie. Não será concedido desconto no valor final do veículo. 3- Financiamento realizado pelo Banco Citroën com 20% de entrada e saldo em 60 meses com taxa de 1,45% a.m. para primeiro pagamento em 90 dias após a assinatura do contrato. 4- Leasing realizado pelo Banco PSA. Para Xsara Picasso, 60% de entrada e saldo em 36X com taxa zero; para C4 Pallas e C4, 60% de entrada e saldo em 24X com taxa zero. TC R\$ 828,00. Confira a CET em uma de nossas concessionárias. 5- 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde, conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. 6- Imagens meramente ilustrativas. Promoção válida até 19/12/2009 ou enquanto durar o estoque.

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Conto de Natal

Ele queria carregar outro tipo de saco. Mais pesado, resistente, vermelho. Mas querer é sempre um verbo traiçoeiro. Mas no prazeroso espaço do sonho, ele tinha um saco vermelho, e até uma família. Mas quando se viu no reflexo de uma loja de sapatos, percebeu que mal tinha dentes, e carregava um saco de lixo. Ter dentes já seria um avanço, poderia morder as carnes duras que achava.

- Ei, ei, ei... O que tá fazendo aí?

- Separando o lixo...

- Não, não, nem vem... Vocês fazem uma bagunça do cacete e fica uma fedentina aí embaixo da lixeira, e eu que tenho de limpar, sai fora...

- Pô, vai regular lixo...

- Não é questão de regular, pega aqui um real e dá o fora... Peraí, pronto, pega dois pila, é Natal, assim você pode comprar uma cachaça e encher o rabo, pronto...

- Eu não bebo, senhor...

E se afastou com a nota de dois reais na mão e um saco de lixo cheio de latas de refrigerantes e cerveja na outra. O Natal era sempre legal, sobrava chester, tender, peru, e muitas latinhas, muitas... O Natal só perdía para o réveillon, quando realmente podia fazer seu décimo terceiro, e pagar a Judite, que também morava na ponte, por um pouquinho de diversão.

Ele pensava em mudar de cidade, achava que novos ares lhe fariam bem, a coisa estava ficando complicada. Semana passada perdeu mais uma rua, e ganhou um olho roxo. Os mais jovens usavam a força para ficar com as melhores ruas, com as avenidas e bairros nobres. Cada vez mais ele era arremessado para a periferia, para o lixo escasso, onde havia também os grandes ratos, com quem não podia competir. Competir. Essa palavra já não lhe cabia. A palavra que melhor lhe cabia era sobrevivência. Palavras.

- Por que você não sai das ruas?

- São as ruas que não saem de mim - respondia.

Ele estava sem beber há dois anos, pois sabia que se continuasse a beber entraria em rota de colisão com a morte. E amava a vida, não queria papo com a senhora da foice, ainda não. Amava o Natal também. Gostava de sentar nas calçadas e escutar os barulhos que vinham das casas, os risos fáceis, a alegria desmedida. Isso sempre lhe dava alento. Talvez um dia ele pudesse arrumar os dentes, comprar uma roupa de Papai Noel, e sair por aí, pegar umas crianças no colo. Gostava de crianças, algumas até conversavam com ele, entre as grades muradas, até as mães chegarem com o discurso de "não fale com estranhos".

Em alguns natais passados, pessoas saíam de suas casas e lhe davam comida, num prato, e da boa, além de refrigerantes, mas isso já faz tempo, pensou. As pessoas eram boazinhas por um ou dois dias, nem o enxotavam do lixo. Mas ele sentia que algo estava mudando, as pessoas pareciam cães raivosos hoje em dia, sempre rosnando. Ele queria receber um abraço de alguém neste Natal, qualquer pessoa, um calor qualquer. Mas recebeu o açoite da solidão, e mesmo assim sorriu, por um bom tempo, olhando as estrelas, e pensando que o Papai Noel poderia passar por ali, com o trenó e suas renas, e levá-lo dali. Mas nada aconteceu, como sempre, e ele ficou um bom tempo tentando lembrar de seu nome.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Avatar (Leg) (14h30 - todos os dias)
(17h40, 20h50 - sex, sab, dom, seg, ter, qua)

■ Cine Breithaupt 2
• Atividade Paranormal (Leg)
(17h, 21h30 - sex, sab, dom, seg, ter, qua)
• Lua Nova (Leg) (14h30 - todos os dias)
(19h - sex, sab, dom, seg, ter, qua)

■ Cine Breithaupt 3
• 2012 (Leg) (15h - todos os dias)
(18h, 21h - sex, sab, dom, seg, ter, qua)



JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Avatar (Dub) (14h - todos os dias)
(17h10, 20h30 - sex, sab, dom, seg, ter, qua)

■ Cine Cidade 2
• 2012 (Leg) (18h, 21h - sex, sab, dom, seg, ter, qua)
• Planeta 51 (Dub) (10h30 - sex) (14h15 - todos os dias) (16h - sex, sab, dom, seg, ter, qua)

■ Cine Mueller 1
• Avatar (Leg) (13h, 16h15, 19h25, 22h30 - sex, sab)
(15h - dom, seg, ter, qua, qui)
(18h20, 21h30 - dom, seg, ter, qua)

■ Cine Mueller 2
• 2012 (Leg) (15h50, 21h15 - sex, sab, dom, seg, ter, qua) (16h - qui)
• Lua Nova (Leg) (13h20, 18h50 - sex, sab, dom, seg, ter, qua) (13h30 - qui)

■ Cine Mueller 3
• Atividade Paranormal (Leg) (14h - todos os dias)
(16h, 18h, 20h, 22h - sex, sab, dom, seg, ter, qua)
(16h20 - qui)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Avatar (Dub) (12h45, 16h00, 19h10, 22h15 - sex, sab)
(14h30, 18h00, 21h10 - dom, seg, ter, qua) (15h - qui)

■ Cine Neumarkt 2
• Avatar (Leg) (13h, 16h20, 19h25, 22h30 - sex, sab)
(15h, 18h20, 21h30 - dom, seg, ter, qua) (15h15 - qui)

■ Cine Neumarkt 3
• Lua Nova (Dub) (16h20 - todos os dias) (13h50, 19h, 21h40 - sex, sab, dom, seg, ter, qua) (13h45 - qui)

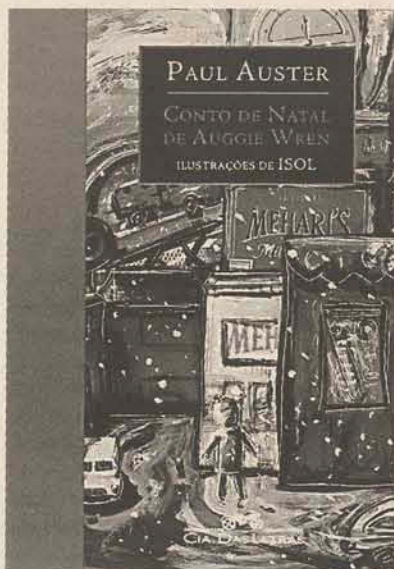
■ Cine Neumarkt 4
• Atividade Paranormal (Leg) (16h10 - todos os dias)
(14h10, 18h10, 20h10 - sex, sab, dom, seg, ter, qua)
(22h10 - dom, seg, ter, qua) (14h15 - qui)
• Encontro de Casais (Leg) (22h10 - sex, sab)



■ Cine Neumarkt 5
• 2012 (Dub) (13h05, 16h05 - sex, sab) (14h45, 17h45 - dom, seg, ter, qua) (13h30 - qui)
• 2012 (Leg) (19h05, 22h05 - sex, sab) (21h - dom, seg, ter, qua) (16h30 - qui)

■ Cine Neumarkt 6
• A Princesa e o Sapo (Dub) (13h20, 15h20, 17h20 - sex, sab, dom, seg, ter, qua) (14h - qui)
• Lua Nova (Leg) (19h15, 21h50 - sex, sab, dom, seg, ter, qua) (16h - qui)

LIVRO



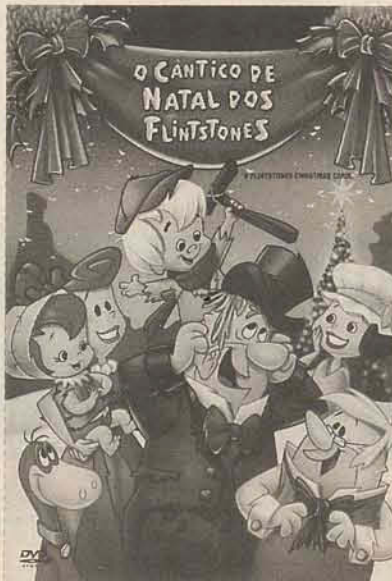
Um conto natalino fora dos padrões

Da encomenda de um conto que deve ser publicado na manhã de Natal, surge uma história nada convencional envolvendo uma carteira perdida, uma mulher cega e uma ceia natalina. Tudo é virado de ponta-cabeça. O que é roubar? O que é dar? O que é uma mentira? O que é a verdade? Um enredo nem um pouco sentimental, mas nem por isso pouco comovente.

DVD

Fantasmas dos Natais passados

Fred está tão envolvido com sua participação na produção "O Cântico de Natal", onde interpretará o avaro Scrooge, que se esqueceu completamente de comprar os presentes. Caberá a alguns fantasmas familiares fazer o rabugento Fred se lembrar do verdadeiro sentido desta data tão especial.



NOVELAS



CAMA DE GATO

Benê tenta se reconciliar com Patrícia, mas ela o expulsa da pensão. Ernestina avisa que Débora saiu com Verônica. Tarcísio, Luli e Glória estranham que Pedro tenha ajudado Débora. Davi pede um tempo a Bruna para pensar na relação dos dois. Pedro pega o celular de Eurídice e decora o telefone de Débora. Sofia não dá atenção ao ouvir Adalgisa dizer que vai sair. Pedro liga para Débora, mas se arrepende e mente para seus amigos. Um homem liga para Alcino, fala que está com Débora e exige que ele vá encontrá-la. Em seguida, o homem liga para Gustavo e combina um encontro com ele no mesmo lugar que marcou com Alcino. Rose, Ferdinando e Julieta decidem levar Gustavo até o lugar do encontro. Mari conta para Kátia o que aconteceu na casa de Alcino. Gustavo e Alcino chegam ao local e Roberto coloca fogo no lugar.

CARAS E BOCAS

Simone acusa Denis de tê-la enganado mais uma vez e vai embora furiosa. Amarilys revela que Renan tem uma doença mental que provoca surtos. Bianca diz aos pais que não tem mais dinheiro para investir na produção dos biscoitos e eles estranham. Isaac confessa a Tatiana que teme perdê-la para Benjamin, agora que ele não se casará mais. Benjamin diz à mãe que ama Tatiana e quer conquistá-la. Josefa lembra que Jacques tinha uma fortuna em obras de arte no passado e Dirce decide contar a Dafne. Amarilys diz a Vanessa que só ela pode ajudar Renan a melhorar. Dafne convida Simone para jantar em sua casa e pede que ela avalie o trabalho de Gabriel como pintor. Léa leva Sid ao desfile e Cássio discute com ele. Gabriel mostra suas telas para Simone.



VIVER A VIDA

Luciana conversa com Tereza sobre a sua ida para casa de Marcos e Helena. Dora acorda Garcia para que ele vá para a cama e dá um beijo nele. Bruno diz a Felipe que pretende se encontrar novamente com Helena. Renata fica animada ao ver a revista com seu anúncio. Marcos apresenta Dr. Kalil para Miguel e Ariane. Osmar conta para Helena que Bruno fotografou um destile e ela fica surpresa. Felipe admite para Bruno que gostou de Renata. Larissa ensina novos exercícios para Luciana. Dr. Moretti, Miguel e Dr. Kalil conversam sobre o caso de Luciana. Dora leva Rafaela para o colégio, vê Lucas e fica apavorada. Betina questiona Cida sobre seu novo aparelho MP3 e Gustavo fica nervoso. Miguel convida Dr. Kalil para ir à casa de Luciana.

PODER PARALELO

Não há exibição.

BELA A FEIA

Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

DIVIRTA-SE

Castigo no céu

Na porta do céu, um anjo recebia três mulheres:

-Só tem uma condição, o céu é cheio de patos. Quem pisar nos patos irá receber um castigo!

A morena pisou, e ganhou de castigo um homem horroroso. Com a segunda, foi a mesma coisa. A terceira mulher não pisou em nenhum, e recebeu de recompensa um homem lindo.

Extasiada, exclamou:

-O que eu devo ter feito para receber uma recompensa dessas?

O homem respondeu:

-Você eu não sei, mas eu pisei em um pato!

MUNDO ARTÍSTICO

Kate Moss eleita mais bem vestida

A escolha foi dos leitores da revista de moda "Vogue", uma das mais conceituadas do mundo. A modelo, que teve um romance intenso com o ator Johnny Depp entre 1994 e 1998, foi eleita a mulher mais bem vestida da década. Ela ficou na frente de Gwyneth Paltrow, segunda colocada da lista, Nicole Kidman e Charlize Theron. Chloé Sevigny e Sarah Jéssica Parker também estão na lista.

Melanie Griffith explica hematoma

De acordo com o site de celebridades "TMZ", o hematoma próximo ao olho direito de Melanie Griffith foi resultado de um procedimento cirúrgico para remover estágios iniciais de câncer de pele no rosto. A dúvida sobre a marca no rosto da atriz pairava no ar desde o sábado, 12 de dezembro, quando ela foi fotografada com o olho roxo saindo de um salão de beleza em Beverly Hills, nos EUA.



ANIVERSÁRIOS

19/12

Adriana Scherer
Alan Marcilio
Andressa M. Hille
Carlos A. Guths
Cleonice Gacho
Davi Pires
Eliane S. Buzarelo
Estela S. de Campos
Ilete Bauer
Inês Kron
Isa Giese
Ivo da Costa
Jefferson G. Jurck
Jonas M. Schneider
Julio C. Strecker
Laerte A. Ramos Filho
Lurdes B. M. Spezia
Maicon R. Girola
Marielly C. da Silva
Mario Mokowa
Mateus Volpi
Mikael Eduardo
Paolla M. T. Boiko
Rafael A. Chibichski
Rafael C. Ferreira
Rosilene E. S. Poerner
Victor Imroth
Vivian R. Rossa
Zulnia Moraes

20/12

Adelaide F. Klitzke
Alfredo A. Hoelt
Anderson Schwirkowsky
Antonio Flomski
Bruno Baucke
Carla C. Ruysan
Carlos R. Hermes
Cleyton Cirico
Daniel Meneguelli
Daniele Gandolfi
Djonata C. dos Santos
Eduardo Correa
Elisangela Wolf
Gilson C. Schmidt
Glaci R. Runke
Isaete Dumes
Jair Luiz Gerent
Janaina Stringari
Jean C. Depieri
Jose M. Morotti
Maicon Guths
Maria T. Henn Kong
Marildo Bier
Matheus R. Lise
Moacir Losi Junior
Nicolas H. Poffo
Rafael da C. Diefenthaler
Rafael H. Mundi
Raimundo Jungton
Rosecler S. Todt
Rosema Strelow
Vanessa Bilert
Wilson Doge

SUDOKU

		9			4		7	
2	3		7	9		6		
	6		8			5		2
		6			2	4		
	1	4			8	3	2	
		3	5		7	1		
7		2			6		4	
		1		8	9		5	6
	9		4			2		

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

8	3	2	1	7	4	5	6	9
9	5	7	6	8	2	1	4	3
1	4	6	9	5	3	2	8	7
6	9	1	7	4	5	3	2	8
7	2	3	8	9	6	5	1	4
5	8	7	2	3	1	9	6	4
4	6	7	5	3	8	1	9	2
2	8	5	6	7	4	9	1	3
3	1	9	4	2	8	7	5	6

CLIC DO LEITOR

Esta é a Charlene, toda encolhida de frio! Ela é o amor da vida de Jussara e Jefferson Alberth Konell.



ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

Presença de sol e calor. Chuva típica de verão, entre a tarde e noite, e vento fraco a moderado com rajadas.

Fases da lua

CHEIA	MINUANTE	NOVA	NASCENTE
2/12	9/12	16/12	24/12

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 20°C
MÁX: 27°C
Nublado

DOMINGO

MÍN: 18°C
MÁX: 31°C
Nublado com sol

SEGUNDA

MÍN: 19°C
MÁX: 34°C
Nublado com sol

TERÇA

MÍN: 20°C
MÁX: 31°C
Nublado com sol

HORÓSCOPO



ÁRIES
(20/3 a 20/4)
Graças à influência da Lua, você se sentirá mais

integrado ao seu universo. Parceria com colega experiente trará progresso. A distância será um de seus maiores obstáculos no amor. Hoje, vai descobrir um prazer diferente de viver.



TOURO
(21/4 a 20/5)
Coloque suas energias em algo produtivo: novos

projetos podem ser consolidados. Cuidado com desentendimentos na vida a dois. Enfrente o dia com mais entusiasmo e impressionará alguém que pode fazer a diferença no seu futuro.



GÊMEOS
(21/5 a 20/6)
Poderá concretizar projetos que você tinha em mente,

mas suas necessidades afetivas podem bater de frente com os seus interesses profissionais, devendo dar prioridade a um dos dois. Faça disso mais um caminho para o amadurecimento.



CÂNCER
(21/6 a 21/7)
Tudo que fuja do corriqueiro vai atrair o seu interes-

se. Não tenha medo de investir em projetos inéditos. Os compromissos de trabalho podem interferir no relacionamento a dois. A energia do dinheiro está vinculada a da auto-estima.



LEÃO
(22/7 a 22/8)
A Lua deixa você mais sociável. É hora de dar a

devida importância à ajuda que os outros oferecem. No amor, há sinal de inconstância. Procure aprender a ouvir sua voz interior para que decida por quem seu coração bate mais forte.



VIRGEM
(23/8 a 22/9)
Pode ter êxito ao se dedicar a uma atividade social ou

que esteja voltada à comunidade. Tente se libertar do passado e dar uma nova direção a sua vida amorosa. Aprenda a conquistar um objetivo para depois estabelecer outro.



LIBRA
(23/9 a 22/10)
Quanto mais você se identificar com a carreira, melhor

será o seu desempenho. Por outro lado, há o risco de ter que sacrificar sua vida amorosa. Cuidado com intrigas. Melhore os seus relacionamentos, em especial com amigos íntimos.



ESCORPIÃO
(23/10 a 21/11)
Fora do centro das atenções, terá maior liberdade para agir ao seu

modo. O ciúme, seu ou de quem ama, pode prejudicar a relação a dois. Não tenha medo nem fuja dos desafios. Este é um bom dia para pedir favores.



SAGITÁRIO
(22/11 a 21/12)
Estará mais receptivo à mudança. Entretanto, o

parecer de gente mais madura pode vir a calhar. Boa fase para se desligar do passado e das relações tensas. Procure observar melhor seus sentimentos ao falar sobre suas emoções.



CAPRICÓRNI
(22/12 a 20/1)
A Lua aumenta sua capacidade de avaliação, po-

dendo perceber com facilidade o valor das coisas. Não deixe a inconstância abalar a paixão. É hora de definir o que quer, se não planejar seus passos pode acordar onde não queria estar.



AQUÁRIO
(21/1 a 18/2)
Com a Lua no seu signo, você sentirá o reflexo de suas

ações, podendo obter o reconhecimento do que tem realizado. Sentirá segurança, mas nem tudo serão flores na vida afetiva. Descobrirá que ideias contrárias só enriquecem as relações.



PEIXES
(19/2 a 19/3)
Você demonstrará maior necessidade de silêncio e re-

flexão, o astral revela uma fase de grande amadurecimento. Não deixe que o clima de competição prevaleça na relação com seu par. Coloque-se à disposição de quem precisa da sua ajuda.



Formandos do 9º ano da Escola Municipal Ricieri Marcatto. As professoras regentes Cintia e Dania desejam sucesso

Dia 14, a pequena Julia completou dois anos. Os pais Andreia e Evaristo mandam um super beijo para a princesa



Gabriele completou quatro aninhos dia 16. Felicidades!



Natália Seidel Bortolotti completou 13 anos dia 15 de novembro. A mãe Diana e amigos desejam felicidades



Vitor Hugo nasceu dia 30 de novembro para a alegria dos pais Alexander e Marilda e do irmão João Vitor



Anderson Sell Junior completa quatro meses na próxima terça-feira, 22



Formandos das turmas de 8ª série da Escola Teresa Ramos, em Corupá



A MELHOR OPÇÃO
EM GAMES E INFORMÁTICA.



JOINVILLE: DONA FRANCISCA 130 CENTRO FONE: 47 3028.4041 - JOINVILLE: SHOPPING CIDADE DAS FLORES FONE: 47 3025.4849
NOVA LOJA EM JARAGUÁ: SHOPPING BREITHAUP FONE: 47 3055.0292

Talento & SUCESSO

• 19/20 de dezembro de 2009 • Nº 39

EDILSON DANTAS

Ângela Moreira
fez um treinamento
em janeiro em
marketing
internacional

Viaje nos estudos

Profissionais que
trocam as férias por
cursos de qualificação
têm mais chances de
ascensão
Página 7







**Processo Seletivo
Jangada 2010**

A faculdade que acompanha o seu ritmo.

BIOLOGIA - EDUCAÇÃO FÍSICA - ENFERMAGEM

47 3371.0202 | www.faculdadejangada.com.br | Jaraguá do Sul

© Inscrições Abertas

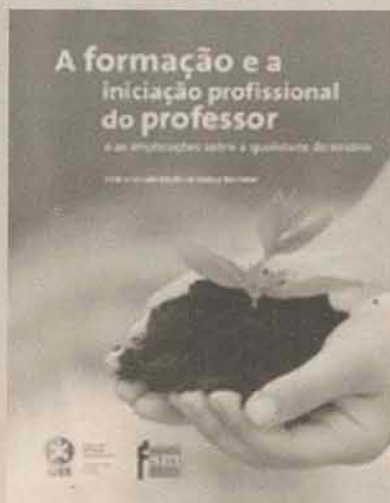


Jangada
FACULDADE

contato@jangada.com.br

De olho no mercado > **fique por dentro**

FOTOS DE ODIVAL REIS

LIVRO DA SEMANA

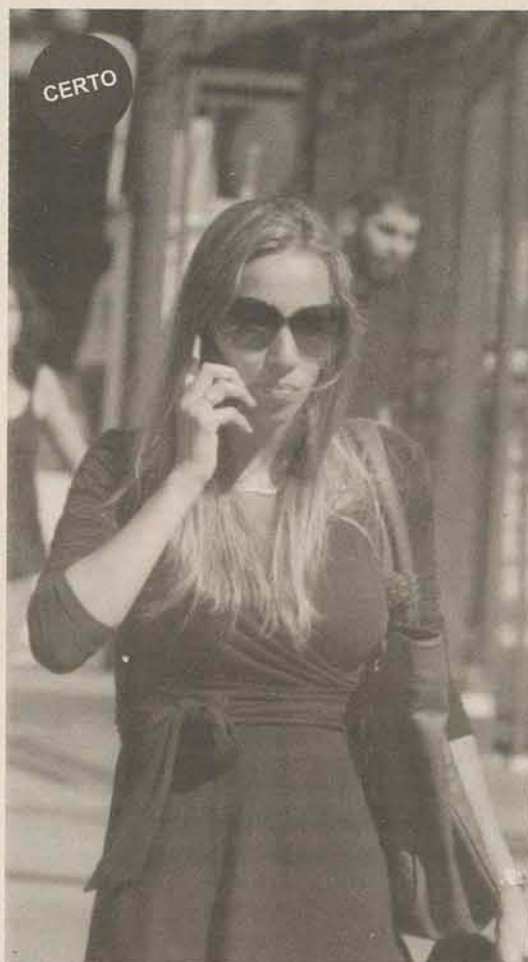
Editora: Fundação SM e Organização dos Estados Ibero-Americanos

Categorias: Pesquisa

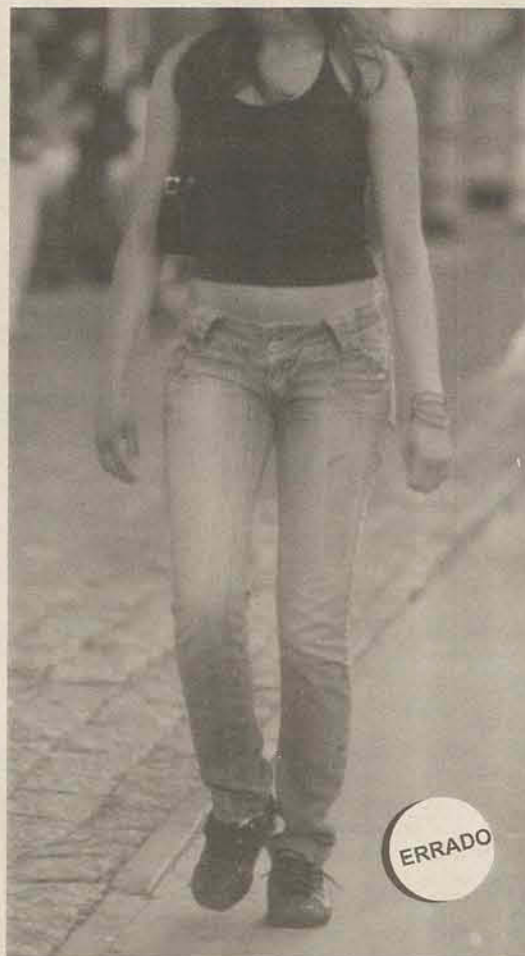
Páginas: 64

Site: www.edicoessm.com.br

A Fundação SM e a Organização dos Estados Ibero-Americanos realizaram, no início deste ano, uma pesquisa com 15 mil educadores a respeito do que pensam sobre os primeiros anos da carreira. O resultado desse estudo está no livro "A formação e a iniciação profissional do professor e as implicações sobre a qualidade de ensino", disponível na web. Segundo os participantes, é preciso valorizar a educação no país.

O QUE USAR NO TRABALHO: BLUSAS

O ideal é usar blusas com decotes discretos e cores neutras, como o preto. Dê preferência aos modelos que cobrem a barriga.



Evite blusas que deixam a barriga de fora. No mundo corporativo, quanto mais formal for o traje melhor será a avaliação profissional.

ranking de empregos**em alta**

Serviços
Turismo
Construção
Entretenimento

estável

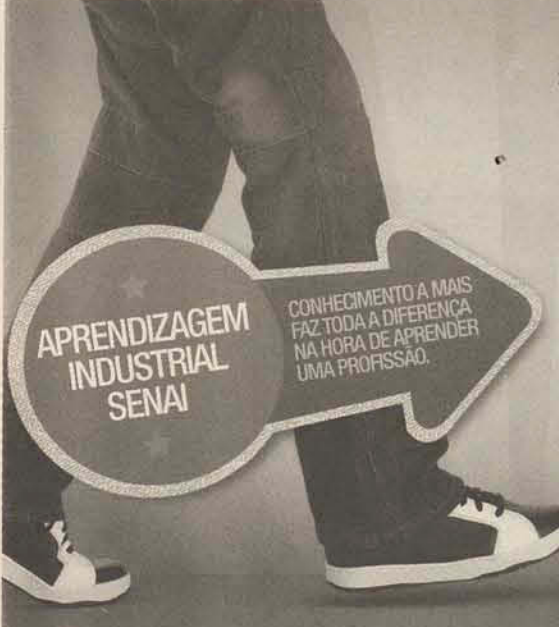
Secretariado
Artes gráficas
Administração
Gestão de pessoas

em baixa

Direito
Marketing
Engenharia
Telecomunicações

Talento & SUCESSO
O seu guia profissional**EXPEDIENTE**

- Coordenadora: Patrícia Moraes
- Programação Visual: Bianca C. Deretti
- Textos: Agência O Globo
- Comercialização: O Correio do Povo (47) 2106-1919



Se você tem entre 14 e 24 anos e quer aprender uma profissão, faça um curso de Aprendizagem Industrial do SENAI. São diversas opções de cursos gratuitos que preparam de maneira prática para você entrar com tudo no mercado de trabalho. Inscreva-se já.

INSCRIÇÕES ATÉ 15 DE JANEIRO

CURSOS GRATUITOS

Em Jaraguá do Sul:
 Confeccionador de Moldes e Roupas | Desenhista em Produtos de Moda
 Desenhista Mecânico | Eletricista de Instalações Industriais
 Eletrônica de Manutenção Industrial | Fresador Mecânico
 Mecânico de Manutenção de Máquinas em Geral | Programador de Computador
 Suporte e Manutenção em Microcomputadores e Redes Locais | Torneiro Mecânico

conhecimento
amais
com.br

(47) 3372 9500
0800 48 1212

SENAIsc
AINDUSTRIADO CONHECIMENTO



Instituto de Medicina Oriental
Desde 1996

Autorizado pela Secretaria do Estado e da Educação e Desporto - Portaria Nº E/164/SED 25/10/99.

Oferece Cursos de:

- Massoterapia Oriental
- Acupuntura
- Qi Gong / Tai Chi Chuan
- Reflexologia/ Auriculoterapia/ Koryo Sooji Chim)
 - Shi at shu
 - Pedras Quentes
 - Bamboo Massagem
- Ventosa Terapia p/ Estética
 - Feng Shui

Regional - Jaraguá do Sul

Rua: Marechal Deodoro da Fonseca Nº 776 Sala 06 Fone: 47 3371-0339
 Jaraguá do Sul - Santa Catarina. E-Mail: imojaragua@hotmail.com

www.medicinaoriental.com.br
www.universidadeabertaimo.com

Outras Regionais: Balneário Camboriú F. 47-3264-9069 / Joinville-ETOSC F. 47-3026-3370
 Blumenau: F. 47-3378-1563 / Clínica Green Bell Fone: 47 3363-9500 / SP F. 13-3448-5057

Atitudes que queimam o filme

Líderes não toleram atrasos, falta de diálogo, desmotivação e trajes inadequados na equipe

ANDERSON PRADO/01-07-2008

Engana-se quem pensa que um profissional só é avaliado durante um processo seletivo. No dia a dia, o líder tem o papel de observar os colaboradores constantemente. Ele precisa analisar cada funcionário e saber quais são seus pontos fortes e fracos. E algumas atitudes podem queimar o filme com o gestor, entre elas chegar atrasado, não ser comprometido com os ideais da empresa, ser desmotivado ou arrogante, não trabalhar em equipe, manter-se fechado para diálogo e usar vocabulário e trajes inadequados. De acordo com o especialista em

comunicação verbal Reinaldo Passadori, a melhor maneira de avaliar um profissional é pela forma como ele se comunica. "Seja ela verbal, corporal ou escrita. Sua expressão indica a sua relação consigo mesmo e com o exterior. Essa comunicação se expressa nas reações aos problemas e no desempenho. Nas suas atitudes diárias perante as tarefas, metas a cumprir, pressão por prazos e desafios almejados". É importante também observar o comportamento do colaborador. "O chefe pode ver se o funcionário é educado,

cortês, grosseiro, impaciente e tantas outras variações de atitudes", destaca. Segundo Passadori, quando o líder identifica um comportamento errado deve ter uma conversa com o subordinado e alertá-lo que isso pode prejudicar a carreira, pois tal atitude tem prejudicado seu desempenho e o trabalho em equipe. "No caso de agressão física ou verbal, é aconselhável orientar a pessoa a procurar ajuda psicológica. Situações de falta em excesso, sem justificativa, e venda de informações podem levar à demissão", comenta ele.



REINALDO PASSADORI: faltas em excesso e venda de informações podem levar à demissão

Pobreza atrasa a educação no país

Pesquisa diz que a dificuldade financeira afeta mais os alunos do ensino fundamental

Pesquisa divulgada na semana passada pela Universidade Federal de São Paulo (Unifesp) e pelo Centro de Estudos da Cultura Contemporânea (Cedec) revela que a pobreza é o fator que mais afeta o desempenho dos estudantes do ensino fundamental no Brasil. Segundo o estudo, financiado pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais (Inep), as dificuldades financeiras foram responsáveis por 58%

do atraso no aprendizado de alunos de escolas municipais. Nas estaduais, o índice foi de 44%. A causa dessa diferença está no maior número de escolas de nível fundamental nas redes municipais de ensino. "Uma criança que não tem acesso a jornais, livros e cultura em sua casa terá um desempenho escolar inferior ao de outras que vivem em um contexto social mais favorável", diz Christina Andrews, professora do campus Guarulhos da Unifesp,

e responsável pela pesquisa. De acordo com a especialista, uma alternativa simples que poderia ser implantada para resolver o problema é permitir que os estudantes fiquem com os livros após o fim do curso. "Dessa forma, eles podem consultar os materiais didáticos quando tiverem alguma dúvida ou quiserem estudar, principalmente se vierem de famílias menos favorecidas", afirma a pesquisadora.

www.sc.senac.br

Programação de Cursos da Faculdade SENAC

Para quem quer profissionalizar-se ou aperfeiçoar o seu talento.

Inscrições abertas para os cursos

Técnicos da Faculdade SENAC!

- Técnico em Alimentos
- Técnico em Enfermagem
- Técnico em Segurança do Trabalho

Informações através do fone 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 – Vila Rau

FACULDADE SENAC – ÓTIMO NO SEU CURRÍCULO!

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 -Vila Rau



Três homens e um sábio

Três homens andavam pelo mundo a procura de um sábio que pudesse responder todas as suas perguntas. Nos caminhos da vida se encontram e chegam juntos à presença do sábio. Ao chegar são alertados que cada um só podia fazer uma pergunta. Após pensar, um deles indagou. -Diga-me sábio. O que devo fazer para ser uma pessoa completa? O segundo interveio e disse. -Essa pergunta é minha. Eu queria fazer. O terceiro também fala. - Essa pergunta é minha. O fato é que após muito caminhar, os três tinham a mesma pergunta. O sábio olhou para os três e perguntou. Como é que vocês são hoje? Ao que o primeiro respondeu. -Eu sou muito ativo. Não posso ver nada por fazer

que já boto a mão na massa. Estou sempre fazendo, trabalhando, mas tenho poucos resultados. -Eu sou muito pensativo. Tenho muitos pensamentos, muitas ideias, mas não consigo implementá-las, disse o segundo. - Eu sou muito sentimental. Sofri muito. Vivo preso aos sentimentos e fatos negativos do passado, falou o terceiro. O sábio olhou para os três e disse: - Então, se bem entendi, estamos diante de um fazedor, um pensador e um sentimental? - É parece que sim, respondeu um deles. Ao que o sábio, após olhar bem nos olhos de cada um respondeu. - Vocês três juntos têm a resposta que precisam. Virou as costas e se foi. O que será que o sábio quis dizer?

Há pessoas que passam pela vida e só usam o corpo físico. Arrebatam-se de trabalhar. São os primeiros que chegam, os últimos que saem, estão sempre agindo, mas conseguem poucos resultados. É o caso típico daquele pedreiro que quer rebocar rapidamente o banheiro, mas quando termina percebe que esqueceu os encanamentos e precisa refazer parte do trabalho, desperdiçando tempo e material. Outros passam pela vida dando ideias. São campeões de dar ideias. Mas eles mesmos não fazem. Tem ideias para os outros fazerem. São também chamados de papagaios. Falam, falam, mas não fazem. Outros passam pela vida e choram e reclamam a vida toda. São os chamados "sofrenildos". Vivem presos aos fatos, especialmente os

negativos, e não conseguem mudar suas vidas, realizar e ser felizes. O sábio quis dizer que só o corpo físico não resolve. Só a mente não resolve. Só a alma não resolve. Precisamos globalizar. Unir, juntar os recursos que Deus nos deu e utiliza-los de forma equilibrada. Usar a mente para planear. O corpo para fazer e a alma para amar. Para fazer tudo com paixão. Tudo com arte, beleza e amor.

Pivatto, José Celésio
Tecnólogo em Processos Gerenciais pela Uniasselvi
Máster practitioner em PNL pela American Board
Capacitado formador pela UFSC
Consultor Instrutor e palestrante desde 1995



ASSESSORIA - Qualidade Total e 5ss
CURSOS - Liderança, Motivação, Relacionamentos
PALESTRAS - Motivacionais e Vendas
FORMATURAS - Organização e realização completa
www.phivatto.com.br

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



metaRH

Rua Henrique Piazeria, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

CONTRATAÇÃO PARA JANEIRO 2010

VAGAS DE AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Compareça a Meta RH com documento pessoal e agende uma entrevista.

**A Meta RH deseja
a todos um Feliz
Natal e Próspero
Ano Novo!!!**

JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

ALMOXARIFE

Desejável 1º grau completo.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

Desejável noção em cotação, fretes, emissão e baixa de manifestos de entrega, liberação de manifestos.

AUXILIAR DE PADEIRO (A)

Disponibilidade para atuar fim de semana.

AUXILIAR DE PANIFICAÇÃO

Para atuar de Segunda à Sexta, na Vila Rau.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Desejável 1º grau completo. Disponibilidade para deslocar-se ao Vieiras.

AUXILIAR DE LIMPEZA

Para atuar na Barra do Rio Cerro, de Segunda à Sexta.

BORDADEIRO (A)

Conhecimento em máquina digital de bordado.

CONFERENTE

Disponibilidade para trabalhar na Ilha da Figueira

COSTUREIRO (A)

Vivência na função.

COZINHEIRO (A)

Desejável vivência na função.

OPERADOR DE MÁQUINA DOBRADORA DE

CHAPA DE AÇO

Desejável vivência na função.

TALHADOR (A)

Desejável conhecimento na função.

TELE-VENDAS

Preferencialmente com vivência em vendas.

ZELADORA

Vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE SUPORTE TÉCNICO

Suporte do produto CONSISTEM da área contábil /fiscal. Desejável conhecimento em legislação.

ASSISTENTE DE VENDAS

Desejável vivência em Call Center.

AUXILIAR FINANCEIRO

Desejável conhecimento em contas a pagar e receber, ensino superior em Contábeis.

CAIXA

Desejável vivência em atendimento.

RECEPCIONISTA

Desejável vivência na função e disponibilidade para fins de semana.

VENDEDOR (A) EXTERNO

Desejável vivência em vendas de material de construção.

VENDEDOR (A) INTERNO

Desejável vivência em vendas.

COORDENAÇÃO/TECNICAS

COORDENADOR DE ALMOXARIFADO

Preferencialmente vivência na área metalúrgica, mecânica.

ENGENHEIRO CIVIL

Desejável experiência com obras, desenhos técnicos e Autocad.

FRESADOR

Desejável conhecimento em leitura e interpretação de desenhos técnicos e vivência na função.

MECÂNICO MONTADOR

Desejável vivência em montagem industrial.

NUTRICIONISTA

Desejável superior completo em Nutrição e habilitação B.

OPERADOR DE CALDEIRA

Desejável curso e vivência na função.

PINTOR (A) INDUSTRIAL

Vivência na função.

PROFESSOR (A)

Desejável vivência em outros países para lecionar línguas.

PROJETISTA/ENGENHEIRO OU TÉCNICO MECÂNICO

Desejável conhecimento na função e curso

superior.

TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES

Para atuar no acompanhamento de obras, elaborar relatórios técnicos.

TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Preferencialmente vivência na área.

TORNEIRO MECÂNICO

Desejável conhecimento em mecânica.

GUARAMIRIM OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Disponibilidade para atuar em turnos.

COZINHEIRO (A)

Preferencialmente vivência na função.

PINTOR (A) INDUSTRIAL

Desejável vivência na função.

ADMINISTRATIVA

ANALISTA FINANCEIRO

Superior cursando ou completo. Conhecimento em informática. Vivência na função.

ANALISTA DE RH

Desejável vivência em cálculos e fechamentos de folhas, controle do cartão ponto, geração de impostos, férias.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

carreira de talento

Max Gehringer



Profissional deve ter planos de carreira

Tenho 26 anos, sou psicólogo com mestrado completo e estou fazendo doutorado, além de ter vários cursos de especialização na área. Minha família acha que não preciso de tantos títulos e que estou fugindo do mercado. Não concordo, mas não sei mais que argumentos usar. G.

Se você nunca trabalhou, essa bela coleção de títulos realmente não vai lhe garantir um primeiro emprego de altíssimo nível. Caso seja contratado por uma empresa, começará mais ou menos por onde começaria se tivesse apenas concluído a graduação, devido à falta de experiência prática. Por

outro lado, se pretende ter um consultório particular, ou se vê a possibilidade de seguir uma carreira acadêmica, os títulos pesarão bem mais. Portanto, seus argumentos devem partir da seguinte pergunta: o que você de fato quer de sua vida profissional?

Marquei minhas férias para fevereiro, comprei passagens e reservei hotel. Mas meu chefe decidiu cancelar meus planos, devido a um projeto importante que surgiu. Posso pedir que a empresa reembolse o dinheiro que gastei? LEA

Pedir, você pode e deve. Porém, miseravelmente, a razão está do lado da empresa. Pelas leis trabalhistas, a organização é que determina o período em que o funcionário sairá de férias. Imagino que tenha comunicado a seu chefe

que sairia em fevereiro e ele tenha concordado. Mesmo assim, a decisão dele de cancelar suas férias tem amparo legal. Moralmente, tem toda razão. Legalmente, não.

Tenho 24 anos, moro em Fortaleza e sou formado em jornalismo. Como aqui não há oportunidades, estou pensando em me mudar para São Paulo, onde o mercado é mais promissor. JOTA

Não faça isso, Jota! O mercado de São Paulo realmente é maior, mas não é mais promissor porque o número anual de formandos é muito superior ao número de vagas abertas. Nos últimos três meses, recebi 60 consultas de formandos

em jornalismo que não conseguem se empregar, e a maioria é de São Paulo. Nessa área, só se consegue uma vaga através de indicação direta. Portanto, suas chances ainda são maiores em Fortaleza.

Trabalho há cerca de três anos sem registro porque vejo vantagens financeiras. R. CARLOS

O futuro irá lhe mostrar que não há vantagem alguma em você ser um trabalhador irregular. Isso só interessa à empresa contratante, que está economizando nas contribuições legais. Se você pretende ter uma carreira

profissional séria, saia da marginalidade profissional.

Vestibular Fatej

CURSO	PERÍODO	TEMPO	PADRÃO	BOLSA INCENTIVO
Gestão Comercial	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Pública	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Processos Gerenciais	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Secretariado	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Negócios Imobiliários	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Hospitalar	sex noite e sáb manhã	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Letras	ter e qui noite sex noite e sáb manhã	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Administração	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Administração	matutino	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Ciências Contábeis	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 269,00
Comércio Exterior	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão Financeira	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão da Produção	noturno	3 anos T	R\$ 409,00	R\$ 319,00
Logística	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Marketing	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Recursos Humanos	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 269,00
Serviço Social	sex e sáb	4 anos B	R\$ 325,00	R\$ 215,00
Pedagogia	sex e sáb	7 sem	R\$ 325,00	R\$ 215,00

Obs. Valores Incentivo até 5º dia útil.

Inscrições: Secretaria da Instituição - www.vestibulares.br

Vestibular dia 17/01/2010

Rua Major Júlio Ferreira, s/n - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

47 2107-4700

Seleção pelo Histórico Escolar

De 07 de dezembro a 29 de janeiro

Administração - Comércio Exterior

Administração - Finanças

Administração - Marketing

Administração - Recursos Humanos

Ciências Contábeis

Comunicação Social - Publicidade e Propaganda

Design - Moda

Direito

Engenharia de Produção

Psicologia

Serviço Social

47 3373-9800

www.fameg.edu.br



palestrante convidado

Renato Grinberg

Aprenda a lidar com as gerações X e Y

Nos últimos anos, tenho lido muitas coisas sobre as gerações de profissionais e suas diferenças. Tornou-se pauta do dia nas empresas discutir questões ligadas ao perfil de cada colaborador de acordo com o grupo a que ele pertence. Mas um dos pontos mais importantes parece ter sido deixado de lado: como alinhar as diferenças para que seja possível alcançar os resultados desejados? A visão holística dos pontos mais expressivos do comportamento de cada geração nos dá a possibilidade de trabalhar com o conceito de complementaridade. O que isso quer dizer? Que os gestores de recursos humanos (RH) e executivos devem conhecer muito bem sua equipe e suas funções.

Desse modo é possível alocar os talentos da melhor maneira possível. Vou dar um exemplo: os especialistas apontam que os jovens da geração Y, nascidos a partir de 1982, costumam buscar o equilíbrio entre o tempo dedicado à carreira e à vida pessoal. Como pedir para que um projeto que exija dedicação total por um período considerado longo possa ser tocado apenas por pessoas desse grupo? As demandas desse tipo de profissional não casam com as da tarefa em questão e o resultado pode ser frustração e mau desempenho. Pensando na complementaridade, seria interessante que esse mesmo projeto pudesse ter na equipe funcionários da geração X, nascidos entre 1965 e 1981. Reconhecidos por sua fácil capacidade de adaptação, eles iriam agregar ao dinamismo dos mais jovens a visão de longo prazo e a necessidade de dedicação para que os resultados possam ser construídos de

maneira sólida. Juntos formariam uma equipe dinâmica, adaptada às novas tecnologias e capaz de manter o foco por um longo período de tempo. Quando o assunto é acabamento de tarefas, a dupla ideal de gerações pode mudar. Minha experiência como gestor de equipes fez eu perceber que os mais novos, para falar outra vez da geração Y, são rápidos, mas cometem pequenos erros frequentemente. Para balancear essa característica, poderíamos colocá-los em contato com os baby boomers (geração pós-guerra). Nascidos entre 1946 e 1964, eles são exigentes e atentos à qualidade final do trabalho, os detalhes. Obviamente, estou generalizando, mas o ponto importante é a ideia de se explorar a complementaridade de profissionais. A criação de uma matriz com os pontos fortes e fracos de cada geração pode facilitar o trabalho de engenharia das equipes. Isso pode ser determinado por testes comportamentais. Então, os gestores podem mesclar as características dos membros da equipe e formar um time de trabalho cuja complementaridade entre os indivíduos seja a mais próxima do ideal.

“

Os gestores podem mesclar as características dos membros da equipe”

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3376-9700

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 às 11:30 e das 13:30 às 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

CONTRATAÇÃO IMEDIATA!

AUXILIAR DE PRODUÇÃO – Ensino fundamental completo, disponibilidade para atuar no primeiro ou segundo turno, para os bairros Centenário e Três Rios do Sul.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO – Disponibilidade para trabalhar no segundo turno e no bairro Jaraguá Esquerdo.

AUXILIAR DE INSTALAÇÃO – Ensino médio completo, qualquer conhecimento com instalação elétrica e telefônica. Disponibilidade para atuar em horário normal.

AUXILIAR EM SEGURANÇA DO TRABALHO – Vivência na área de segurança do trabalho, disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul.

COORDENADOR DE SERVIÇOS/GOVERNATA – Ensino médio completo, disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos, possuir veículo próprio e disponibilidade para fazer horas extras.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO EM VENDAS – Ensino médio completo, conhecimento avançado no programa Excel. Para atuar em horário normal.

ANALISTA DE LOGÍSTICA INTERNACIONAL SENIOR – Ensino superior completo em comércio exterior ou MBA em Logística, fluência em inglês, conhecimento em rotinas de exportação, legislação de regimes especiais de exportação, gestão de fretes internacionais, noções de câmbio.

AJUDANTE DE MOTORISTA (02 vagas) – Ensino fundamental completo e residir na cidade de Massaranduba.

AGENTE DE ATENDIMENTO TELEMARKETING (02 vagas) – Ensino médio completo, vivência com vendas, para atuar no período da tarde e a noite e alternando aos sábados, um de manhã e outro à tarde. Para a cidade de Jaraguá do Sul.

CILINDRISTA DE BORRACHA – Disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul e no primeiro turno.

CONFECCIONADOR DE PNEU – Disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul e no primeiro turno.

CONSULTOR DE NEGÓCIOS – (Para cadastro) Ensino superior completo ou em andamento, vivência em atendimento ao cliente e com vendas, disponibilidade para trabalhar aos sábados.

ESTAMPADOR (04 vagas) – Conhecimento com estampa localizada manual. Para atuar no bairro Ilha da Figueira no primeiro turno.

EXTRUSOR DE BORRACHA – Disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul e no primeiro turno.

ENGENHEIRO QUÍMICO – Formação em química ou engenharia química, com experiência em impermeabilização de produtos para a construção civil, para atuar em Massaranduba.

INSPECTOR DE LINHA DE PRODUÇÃO – Disponibilidade para atuar no primeiro turno e no bairro Três Rios do Sul.

LEITURISTA – Ensino médio completo, possuir carteira de habilitação e conhecer a cidade de Corupá.

MONTADOR – Ensino fundamental completo, vivência em montagens de máquinas, disponibilidade para atuar em Corupá.

PASTEIRO – Conhecimento com mistura de pastas para estamparia. Disponibilidade para atuar no primeiro turno.

PINTOR INDUSTRIAL – Ensino fundamental completo, vivência em pintura de máquinas e equipamentos, disponibilidade para fazer hora extra, para atuar em Corupá.

PROFESSOR DE INGLÊS – Ensino médio completo. Fluência com a língua inglesa.

PROFESSOR DE ESPANHOL – Ensino médio completo. Fluência com a língua espanhola.

REPOSITOR – Ensino fundamental completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gondolas.

SERVEANTE DE LIMPEZA – Ensino fundamental completo, disponibilidade para atuar no bairro Vieiras.

SOLDADOR – Ensino fundamental completo, vivência com solda, disponibilidade para atuar em Corupá.

VENDEDOR TÉCNICO – Ensino técnico completo em eletromecânica, vivência com vendas técnicas, disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira.

VIGILANTE HORISTA – Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante **EM DIA**.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

LE MONDE

J'ADORE CITROËN

A Le Monde Citroën, expandindo suas atividades em Santa Catarina, seleciona com urgência e para início imediato, profissionais de ambos os sexos, com habilidades na seguinte função:

• **ORGANIZADOR DE ESTOQUE**

Experiência em controle e análise de estoque.

Para esta e outras vagas, enviar currículo até o dia 24/12/2009 para rh@lemonde.com.br (indicar a vaga no "assunto" do e-mail).

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1909 - Bairro Vila Lalau Jaraguá do Sul/SC - Fone: (47) 3902 1800

Ligue e anuncie

2106-1919

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

OPORTUNIDADE

Se você gosta de vender, se comunica com facilidade e tem jogo de cintura, venha fazer parte da equipe do CCAA. Envie seu currículo para: talentoccaa@netuno.com.br

Maiores informações: 3275-1364

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br

(link: Trabalhe conosco)

SESI_{sc}

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de inscrições
MOBILIZADOR EDUCACIONAL Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/01, pelo site.
AUXILIAR PEDAGÓGICO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/01, pelo site.
NUTRICIONISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 12/01, pelo site.
PROMOTOR DE ATIVIDADES FÍSICAS Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/01, pelo site.

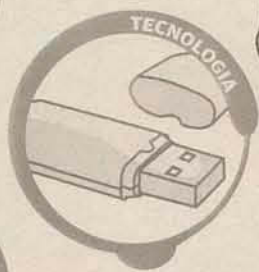
*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

Tempo livre para o ensino

DESTINOS PROCURADOS NO EXTERIOR



CURSOS DE FÉRIAS MAIS VALORIZADOS



VANTAGENS DAS AULAS

- 1 Duram cerca de um mês
- 2 São didáticas e têm conteúdo focado
- 3 Dinamizam o tempo destinado aos estudos
- 4 Evidenciam a dedicação do profissional
- 5 Aceleram o processo de aprendizagem
- 6 Podem ser realizadas à distância ou presencialmente
- 7 São diferenciais nos processos seletivos

SERGIO BARZAGHI

FERNANDO DANTAS



PEDRO FONSECA:
intercâmbio no Canadá



BIANCA CARLOTTI:
três cursos de tecnologia

Descanso é indispensável

► Na hora de decidir entre tirar o período de descanso para relaxar ou investir em qualificação, o melhor é fazer uma autoavaliação do seu nível de estresse. Segundo Elisângela Ferreira da Silva, psicóloga da Universidade Nove de Julho (Uninove), os cursos de férias são ótimos para turbinar o currículo, mas o efeito pode ser contrário se o profissio-

nal estiver esgotado: "O descanso ajuda o organismo a retomar o equilíbrio."

De acordo com ela, os principais indícios de estresse são: falta de concentração, desânimo, irritabilidade, perda de memória e baixa imunidade. "As férias são importantes porque nesse período as pessoas descansam e não se preocupam com horário", explica.

Cursos em janeiro e julho ajudam a turbinar o currículo

Ter qualificação abre as portas no mercado de trabalho e o profissional ganha pontos no currículo e nos processos seletivos. Sai na frente quem aposta em cursos de idiomas, atualizações e intercâmbios durante o tempo livre. Abrir mão das férias não é fácil. Mas o mundo corporativo valoriza esse tipo de

colaborador, com mais oportunidades de contratação e até mesmo de ascensão na empresa. "Os cursos de férias são ótimos para aprimorar o conhecimento e melhorar o currículo. Além disso, os estudantes ficam mais motivados ao perceberem o retorno desse investimento na carreira", fala Teresa Gama, diretora da Projeto RH, empresa de recursos humanos. A administradora de empresas Ângela Moreira, de 33 anos, fez em janeiro um treinamento em marketing internacional. "Como o tempo é escasso,

vale a pena estudar durante as férias", diz ela, que é coordenadora de importação e distribuição de uma empresa da indústria farmacêutica.

Bianca Carlotti, de 25, participou de três cursos de tecnologia e foi contratada pela própria instituição para atuar como analista de suporte. O tenista Pedro Fonseca, de 15, aproveitou as férias escolares para treinar o esporte e estudar inglês em Toronto, no Canadá. "O intercâmbio é uma grande experiência para adquirir autonomia,

responsabilidade e fluência no idioma." Para Rafaela de Lima, de 26, secretária executiva do Hospital das Clínicas, abrir mão do descanso é um diferencial no mercado. "O fato de a escola estar mais vazia facilita o aprendizado", conta ela, que realizou em julho um intensivo de inglês. "O interesse pelos estudos mostra que o profissional está em busca de reciclagem e crescimento", completa Gerusa Mengarda, gerente de recrutamento e seleção da Allis, da área de RH.

POLIANA LEITE/EDITORIA DE ARTE

SÁBADO
ATE 17H. ÚLTIMO
PLANTÃO DO ANO

TAXA ZERO%
PARA TODA LINHA RENAULT



TAXA ZERO%

CLIO CAMPUS 1010 1.0 77cv
A PARTIR DE **R\$ 23.990**

- MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO DA CATEGORIA
- PARA-CHOQUE NA COR DA CATEGORIA
- RODAS ARO 14" • PREPARAÇÃO PARA SOM
- DESEMBAÇADOR DE SÉRIE • AR QUENTE

IPI REDUZIDO

TAXA ZERO%



SYMBOL 2010 1.6 8V
A PARTIR DE **R\$ 39.990**

- COMPLETO**
- DIREÇÃO HIDRÁULICA • AR-CONDICIONADO
 - AIR BAG DUPLO • TRAVAS E VIDROS ELÉTRICOS

TAXA ZERO%



MEGANE SEDAN 2010 1.6 115cv
A PARTIR DE **R\$ 49.990**

- FREIOS ABS COM EBV • DIREÇÃO ELÉTRICA
- AR-CONDICIONADO • COMPUTADOR DE BORDO
- IGNIÇÃO ATRAVÉS DE CHAVE CARTÃO
- TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

IPI REDUZIDO

TAXA ZERO%



LOGAN 2010 1.0 77CV
A PARTIR DE **R\$ 25.990**

- MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA
- PORTA-MALAS DE 510L • RODAS ARO 14"

LOGAN UP 1.0 77CV
A PARTIR DE **R\$ 32.790**

- COMPLETO**
- AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO HIDRÁULICA
 - CD PLAYER MP3 COM COMANDO SATÉLITE
 - TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

TAXA ZERO%



SANDERO 2010 1.0 77CV
A PARTIR DE **R\$ 26.990**

- MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA
- CONTA GIROS • RODAS ARO 14"

SANDERO 2010 1.0 77CV
A PARTIR DE **R\$ 33.790**

- COMPLETO**
- AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO HIDRÁULICA
 - TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

TROCO NA TROCA

www.renault.com.br Rede Renault. Mais de 160 concessionárias no Brasil. SAC: 0800 055 56 15

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

NOVA LOJA - BLUMENAU
SEMINOVOS
(47) 3340-7700



Para mais informações, consulte sua concessionária Renault. 1) Clio Campus 1.0 16V Hi-Flex 2P 09/10, via internet, à vista por R\$ 23.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 3 unidades. 2) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 26.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 3 unidades. 3) Sandero Expression 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 33.790 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 10 unidades. 4) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, via internet, à vista por R\$ 25.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 5 unidades. 5) Logan Série Limitada Up 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 32.790 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 7 unidades. 6) Megane Sedan Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P 09/10, via internet, à vista por R\$ 49.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 2 unidades. 7) Symbol Expression 1.6 8V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 39.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberté. Estoque 2 unidades. 8) Sandero Stepway, Megane Sedan, Megane Grand Tour e Symbol com garantia de 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionada aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos, serviços e taxas sem prévio aviso. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Se beber, não dirija. Enquanto dirigir, não fale ao celular. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas.

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

EM 2009 "9 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

Parcimóveis



90

O CORREIO DO POVO

1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J

Berta

imóveis

COMPRA | VENDE
ALUGA | ADMINISTRA

3055-0900

PLANTÃO
DE VENDAS:

> 9987-1004

> 9657-9409

> 9615-0011

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25

CASAS



Sobrado Czerniewicz - com 1 suite master, 2 quartos, bwc, cozinha, sala, lavabo, área de festa com churrasqueira, terreno com 670m². De R\$ 370.000,00 por R\$ 290.000,00. Negociável.



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, coz, bwc, lav, varanda e gar. R\$ 115.000,00 à vista ou R\$ 54.000,00 entr + 60 parc com a construtora.



Casa nova amizade - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia. Garagem, área de festa com churrasqueira R\$ 199.000,00 à vista ou entrada de R\$ 105.000,00 + 60 parcelas com a construtora.



COD 033- Casa Loteamento Firenze 1 suite + Quarto, Demais dep. R\$ 122.000,00 Finan. pela caixa



Casa mista de madeira de lei, 2 quartos, sala e cozinha conjugada. bw, Bairro Joao Pessoa. R\$ 79.000,00 neg.



Francisco de Paula - casa c/ 100m² de área constr., terreno c/ 360m², ao lado da Impressul. Valor R\$ 180.000,00

TERRENOS



Terreno lot, recanto dos passaros, c/ 306m², R\$ 20.000,00 entrada e restante em até 60 meses



Terreno Agua verde de 1.370 m² prox. a menegotti máquinas vvalor R\$ 280.000,00



Terreno no Loteamento Corupa de 325,00m² R\$ 55.000,00 neg.



Cond. Azaléia - Terreno c/ 721m², área nobre. R\$ 189.000,00

VENDE-SE LOTE NO JARDIM FRANCISCO (Centenário). 466m². R\$ 90.000,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00

APARTAMENTOS



Apto Amsterdan c/ 2 quartos, sala, coz, bw, chur., lav., gar, varanda, mobília de alto padrão. R\$ 160.000,00 neg.



Apto Bañeário Camburi, 2 suites, sala em L, lavabo, coz, dispensa, lav, ampla sacada com churrasqueira, 2 vagas de gar, ótimo padrão de acabamento. Valor apartir de R\$ 480.000,00 ou 40% e o restante em 60 meses.



Fiat Duplex - San Sebastian - Czerniewicz - 1 suite master, sala, cozinha, lavabo e 1 vaga gar. mobiliado. R\$ 125.000,00



RESIDENCIAL ASPEN
Apartamentos em construção na Vila Nova com com Área Privativa de 100m², com 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço, + 2 vagas de garagem. PREÇO: R\$ 169.000,00 ou entrada mais parcelamento



Apto Centro c/ 1 suite + 1 qto, bwc, lav., lav. e coz. semi-mobiliado, sala e sacada c/ chur., 1 vaga gar. R\$ 158.000,00

SOBRADO GEMINADO



Champangt c/ 1 suite c/ sacada, 2 qtos c/ sacada, mezanino, coz, lav, salas, lavabo, jardim de inverno, gar p/ 2 carros, acab em massa corrida, gesso, entr. p/ split, porcel, etc. Valor R\$ 260.000,00 negociavel

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod. 11003 - Centro - Apto com 1 suite c/hidro, 2 dorm., sala/copa, coz., coz, gar. p/ 2 carros. Perman. moveis no apto. R\$ 1.100,00.



Cod. 12001 - Sala comercial no Centro com 50,00m² e BWC - R\$ 800,00



Cod 11002 apartamento 01 dormitório em guaranirins. R\$ 360,00



Cod. 11010 - Apt em Schroeder 2 dormitórios, cozinha e sala conjugada, área de serviço, banheiro. R\$ 350,00



Cod 10020 casa centro 03 dormitórios. R\$ 825,00



Cod. 11007 - Vieiras - Apartamento com 3 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 630,00



Cod. 10007 - Nereu Ramos - 1 dorm., sala/cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 380,00 (incluindo água)



Cod. 10003 - Rau - 3 dorm., 3 salas, coz, churrasqueira, BWC, lavabo, área de serviço e garagem. R\$ 1.200,00

SALAS COMERCIAIS:

Cod. 12004 - Centro - Sala com aprox. 40,00m² - R\$ 400,00

Cod. 12002 - Centro - Sala comercial c/ 72,00m² c/BWC - R\$ 1.200,00

Cod. 12003 - sala comercial aproximadamente 130m² com 02 BWCs e 01 vaga de garagem. R\$ 1400,00

GALPÃO:

Cod. 13001 - Baependi - Galpão com aproximadamente 732,38m² c/ BWCs. (consulte-nos)



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

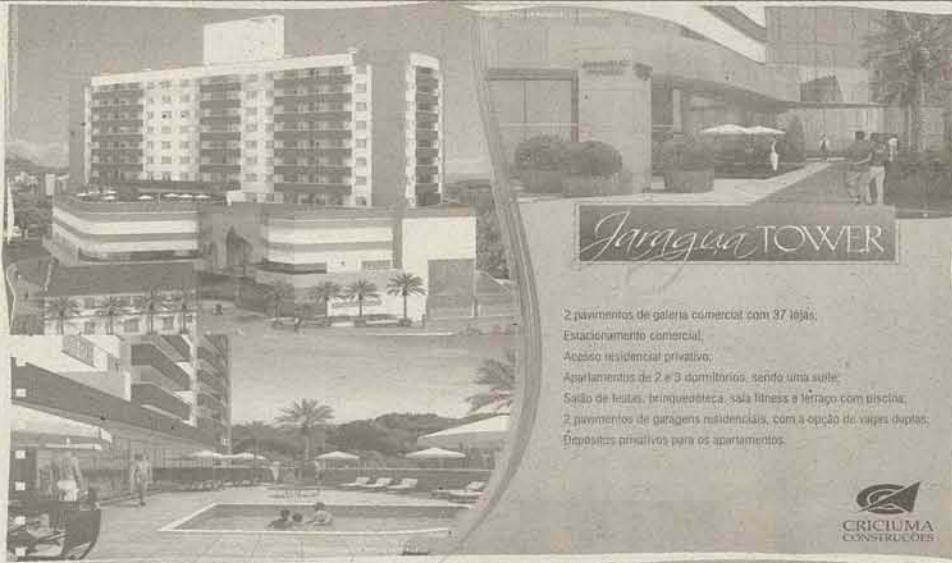
www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



Jaraquá TOWER

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas.
Estacionamento comercial.
Acesso residencial privativo.
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suíte.
Salão de festas, brinquedoteca, sala fitness e terraço com piscina.
2 pavimentos de garagens residenciais, com a opção de vagas duplas.
Depósitos privativos para os apartamentos.



6030 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE + 1 DORM, SALA C/ SAC E CHUR., BWC, COZ, LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 105.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)



6040 - VILA NOVA - APTO 2 DORM, BWC MOBIL, COZ MOBIL, SALA, SACADA 1 VAGA GAR. - R\$ 96.000,00



6047 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE, 1 DORM, COPA/COZ, SACADA C/ CHUR, LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 138.000,00



6091 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 1 SUÍTE + 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GARAGEM - R\$ 192.000,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 178.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS. COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 206.000,00 - COM ENTRADA + 36 PARCELAS.



6084 - AGUA VERDE - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, BWC, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 695,00M2 - R\$ 165.000,00



6069 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, CHURASO - R\$ 128.000,00 ACEITA FINANC. BANCÁRIO



6041 - CENTRO - CASA ALV. 4 DORM, SALA TV, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, DEP, EMPR. 3 VAGAS GAR. - R\$ 430.000,00



6090 - JOÃO PESSOA - SÍTIO COM 25.000,00m2 COM CASA MAD. DE 63,00m2 - R\$ 170.000,00



6076 - RAU - TERRENO COM 1.092,00M2 + CASA MAD. COM 2 DORM, SALA, COZ, LAV - R\$ 400.000,00



6067 - JGUÁ ESQUERDO - GALPÃO INDUS. COM 670,00M2 E TERRENO COM 1.150,00M2 C/ ÁREAS FABRIL E ADM. - R\$ 650.000,00



6015 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 140.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR, TERRENO 450,00M2 - R\$ 175.000,00



6075 - NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, 3 SALAS, COZ, LAV, PISCINA, GAR - R\$ 220.000,00



6079 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO COM 650,00 M2 COM 1 CASA MISTA 4 DORM, 1 BWC, 2 SALAS, COZ, LAV, GAR, + 1 CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 1 BWC, GAR - R\$ 290.000,00



6094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUÍTES + 1 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, LAV, JARDIM INVERNO, CHUR, 2 GAR. - R\$ 550.000,00



6016 - TRES RIOS DO SUL - CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, CHURASO, LAV, GARAGEM - R\$ 120.000,00



6070 - BAEPENDI - APTO 2 DORM., SALA, COZI, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR, 1 VAGA GAR. - R\$ 104.800,00



6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 65.000,00



6080 - RIO CERRO II - CASA ALV. 3 DORM, 2 SALAS, 2 BWC, COZ, LAV, GAR, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR. - R\$ 160.000,00



6050 - RAU - CASA ALV. 3 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, CHUR, 3 VAGAS GAR. - R\$ 200.000,00



6012 - GARIBALDI - CHACARA COM 273,00M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC, LAV, 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO, CACHOEIRA, R\$ 450.000,00



6082 - VILA LENZI - CASA ALV. 4 DORM, SALA, 2 BWC, COPA/COZ, LAV, DESP. GAR. - R\$ 130.000,00



6043 - CZERNIEWICZ - SOBRADO 1 SUÍTE, 3 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, DEP. CHUR, QUAD. ESPORT, ESCRIT, LAV, 5 VAGAS GAR, PISCINA - R\$ 980.000,00



6034 - MANSO - CHACARA C/ 25.000,00M2, 1 CASA C/ 4 DORM, SALA TV, COPA/COZ, DEP. LAV, CHUR, 1 BWC, 2 GAR, + EDICULA C/ 1 DORM, 1 BWC, COZ, + 1 RANCHO - R\$ 150.000,00



6045 - JGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. 4 DORM, 1 SALA, COPA/COZ, DEP. LAV, GAR, TERRENO COM 1.157,00M2 - R\$ 320.000,00



6089 - TRES RIOS DO NORTE - CASA MISTA 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - R\$ 68.000,00



6068 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, COPA, COZ, LAV, GAR, CHUR - R\$ 120.000,00 (ACEITA FINANC. BANCÁRIO)

TERRENOS

5788-AGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5973 - SCHROEDER 105,00M2 R\$ 1.600.000,00
5928-ROD. DO ARROZ 372,00M2 R\$ 430.000,00
5924-TRES RIOS DO SUL 20,00M2
R\$ 250.000,00
5837-AGUA VERDE 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
5929-RODOVA DO ARROZ 372,00M2 R\$ 430.000,00
5972-AGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
5994 - JGUÁ ESQ. 525,80M2 R\$ 110.000,00
6017 - GUARAMIRIM - 360,00M2 - R\$ 75.000,00
6037 - CENTRO - 1.474,00M2 - R\$ 1.400.000,00
6092 - AGUA VERDE - 450,00m2 - R\$ 90.000,00
6093 - AMIZADE - 450,00M2 RES. VERSALHES - R\$ 140.000,00
6095 - AGUA VERDE TERRENO C/ 465,00M2 - R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:
BAIRRO ESTRADA NOVA
-RUA JOAO MIGUEL DA SILVA, 514, 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GAR, R\$ 350,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA
-RUA DOMINGOS DA ROSA, 698, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 480,00
BAIRRO TRES RIOS DO NORTE
-RUA HILDA FRIEDEL LAFIN, 136, 02 QTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 300,00
-RUA ROD. MUNICIPAL, 537, 02 QTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 380,00
BAIRRO VILA LENZI
-RUA AFONSO NAGEL, 65 - RESID. VIENA - 173M2, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA E GAR, R\$ 1.100,00
- RUA GUILHERME SCHMITT, 109, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
BAIRRO CENTRO
- RUA MARINA FRUTUOSO, 873, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA, PISCINA E GAR, R\$ 2.300,00
BAIRRO VILA RAU
-RUA JOAO MORETTI, 65, 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 700,00
BAIRRO JGUÁ 99
-RUA EMILIO OTTO AUGUSTO OLDBURGUE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 465,00
BAIRRO BARRA
-RUA HANNOVER, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 400,00
-RUA ANDRE VITKOWSKI, 78, 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR, R\$ 850,00

APARTAMENTOS:
BAIRRO CENTRO
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR, E SACADA C/ CHURRASO, R\$ 800,00 +/- 150,00 COND.
- RUA LEOPOLDO MANSKE, 52 - EDF. DINA ALZIRA, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, COPA/COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 700,00 +/- 100,00 COND.
- RUA GOV. JORGE LACERDA, 310 - EDF. STA. LUZIA, 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, COPA/COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E GAR, R\$ 650,00 +/- 60,00 COND.
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR, E SACADA C/ CHURRASO, R\$ 1.100,00 +/- 100,00 COND.
BAIRRO AMIZADE
-RUA ARTHUR ENKE, 231 - EDEPARIS, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 460,00 + 50,00 COND.
-RUA JOAO BAPTISTA RUDOLF, 49, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 400,00 + 24,88 TAXA DE AGUA
BAIRRO VILA NOVA - COBERTURA
-RUA MARTIN STALL, 525 - EDF. SPARTAKUS, 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, P/ 4 CARROS, PISCINA E ÁREA DE FESTA, R\$ 2.500,00 +/- 140,00 COND.
-RUA GUILHERME C. WALCKERHAGEN, 615 - PORTO SEGURO, 01 SUITE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO E GAR P/ 02 CARROS, R\$ 800,00/- 115,00 COND.
-RUA JOSE KRAUSE, 221 - EDF. BARCELONA, 01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR, R\$ 680,00 +/- 100,00 COND.
-RUA ANTONIO F. DIEMON, 141 - EDF. TORRE DY LUNA, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR, R\$ 620,00 + 50,00 COND.
SÃO LUIS
-RUA JOSE NARLOCH, 1849, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 460,00
BAIRRO CZERNIEWICZ
-RUA FRANCISCO TODT, 960 - RES. GUILHERME, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR, R\$ 650,00/- 40,00 COND.
-RUA 13 DE MAIO, N° 590 - EDF. MONT VERNON, 01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E 02 GAR, R\$ 780,00/- 150,00 COND
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO
-RUA ADOLARATA DALRI PRADI, 126, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 560,00/- 15,00 COND.
BAIRRO VILA LENZI
- RUA MARCELO BARBI, 314, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 400,00 + 40,00 COND.
BAIRRO AGUA VERDE
- RUA JORGE BUHR, 336, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 480,00 + 60,00 COND.
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - EDF. MARIA ALICE
- RUA MARIA A. DA S. MASCARENHAS, 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC/CHURRAS. GAR, R\$ 650,00 +/- 90,00 COND.
BAIRRO CENTENARIO
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 137, 01QTO, SL, COZ, LAV, BWC, E GAR, R\$ 450,00 + 50,00 COND.
BAIRRO TIFA MARTINS
-RUA ADELAIDE TOFFOL, 766 - LOT. CORUPÁ, 03 QTOS, SL, COZ, COPA, LAV, BWC E GAR, R\$ 380,00 + 30,00 COND.
KITINETE
-RUA JOSE PICOLLI, 512 - BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QTO E COZ, JUNTO BWC, R\$ 250,00 + 30,00 COND.
-RUA ANTONIO PEDRI, 14 - ILHA DA FIGUEIRA, 02 QTOS, COZ, LAV E BWC, R\$ 350,00
-RUA GERONIMO CORREA, 55 - CENTRO - GUARAMIRIM, 01 QTO, COZ, LAV E BWC, R\$ 450,00
CASA GUARAMIRIM
-RUA OLANDA PETRY SATLER, 210 - GUARAMIRIM, 02 QTOS, SALA, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 450,00
GALPÃO - ILHA DA FIGUEIRA
- RUA GABRIEL OESCHLER, 50, 300 M2 /02 BANHEIROS, R\$ 2.000,00
TERRENO
-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA, 30x60 M2, R\$ 1.000,00
SALA COMERCIAL - CENTRO - PROXIMO ANGELONI ANTIGO
-RUA MARINA FRUTUOSO, SALAS 2° E 3° ANDAR, SALA 10 - 38M² - R\$ 410,00, SALA 15 - 34M² - R\$ 340,00

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDAS EXCLUSIVAS

3275.9500

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

3371.8818

Shopping Breithaupt - 2º piso

9658.6786 - Plantão de Vendas

3
SUÍTES

Acima de tudo...

...seu bem estar

Rua Florianópolis, lateral da Av. Mal. Deodoro - Jaraguá do Sul

O Apartamento:

- 3 suítes
- Sala de estar/TV
- Sala de jantar
- Cozinha c/ copa e churrasqueira
- Área de serviço
- 2 garagens

O Edifício:

- Portão e porteiro eletr.
- Espaço gourmet
- Área de festas
- Piscina
- Academia
- Playground
- Áreas sociais entregues decoradas e mobiliadas.

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Incorporação:

realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

Parcimóveis

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br**LOCAÇÃO****ED. CENTENÁRIO****APTOS NOVOS!**
C/ cozinha mobiliada R\$ 520,00**ED. JOÃO BATISTA****ILHA DA FIGUEIRA**
Suíte + 02 quartos R\$ 650,00**LOCAÇÃO RESIDENCIAL****01 QUARTO:**

- Quitinete Estrada Nova R\$ 330,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 420,00
- Ed. Manacá, Centro - fundos Museu WEG R\$ 430,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Dom Emilio - próx. DELLANO R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 430,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasília R\$ 450,00
- Apto Chico de Paula R\$ 490,00
- Ed. Jardim das Mercedes (Vila Nova - próx. Beira Rio) R\$ 500,00
- Ed. Centenário (próx. APAE) APTOS NOVOS R\$ 520,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 520,00
- Ed. Algarve (Amizade - próx. ARSEPUM) R\$ 550,00
- Ed. Ferret (Centro - próx. Centro Vida) R\$ 560,00
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 560,00
- Ed. Calandra (Vila Nova) c/ coz. mobiliada R\$ 580,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, próx. Brasília R\$ 580,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Pan. Via Pão) R\$ 600,00
- Ed. Hass, Centro - próx. Hosp. São José R\$ 630,00
- Ed. Erica - mobiliado R\$ 630,00
- Ed. Magnólia - centro, rua do terminal R\$ 650,00
- Ed. Sunflower - Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Tulipa (Centro-Prox. Beira Rio) 1 suíte, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00
- Ed. Mont Vermont - próx. colégio Alberto Bauer R\$ 730,00
- Ed. Mª Alice - Ilha da Figueira, próx. HOMAGO, SEMI MOBILIADO R\$ 850,00

03 QUARTOS:

- Apto Vila Nova R\$ 500,00
 - Ed. Cezanne - Barra, próx. Malwee R\$ 600,00
 - Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$ 620,00
 - Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasília R\$ 630,00
 - Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$ 650,00
 - Ed. Hilamar - Ilha da Figueira R\$ 650,00
 - Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$ 650,00
 - Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. bar do Oca) R\$ 670,00
 - Ed. João Batista (Ilha da Figueira) R\$ 650,00
 - Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$ 680,00
 - Ed. Rebello (Centro) R\$ 700,00
 - Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. pan. Via Pão) c/ suíte. R\$ 700,00
 - Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 780,00
 - Ed. Amaryllis - Vila Nova, próx. Via Pão, COM COZ. MOBILIADA R\$ 800,00
 - Ed. Arion, Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 800,00
 - Ed. Dinael - mobiliado R\$ 800,00
 - Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$ 900,00
 - Apto Térreo (Centro - Prox. registro de Imóveis) piscina, churrasqueira. R\$ 1.200,00
 - Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$ 1.200,00
- CASAS:**
- Casa geminada Santo Antonio c/ 1 quarto R\$ 280,00
 - Casa madeira Tifa Martins R\$ 450,00
 - Casa alv ao lado DG da WEG, c/ 2 vagas garagem R\$ 550,00
 - Casa madeira Servidão Ipê Roxo, Rio Molha R\$ 600,00
 - Casa mista Vila Lalau, 04 quartos R\$ 700,00
 - Casa alv Vila Lalau, 03 qrtos, coz. mobiliada R\$ 770,00
 - Casa alv Centenário, suíte + 02 qrtos, coz. mobiliada R\$ 780,00
 - Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$ 1.200,00

- Casa alv Rau - mobiliada R\$ 1.500,00
- Casa alv Rua Marina Frutuoso - 04 quartos R\$ 1.800,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL**SALAS COMERCIAIS**

- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$ 480,00
- Ed. Market Place - Sala 508. R\$ 480,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$ 500,00
- Ed. Tower Center Sala 307- TODA MOBILIADA R\$ 850,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala Cml (Barra-Prox. Posto Km7) aprox. 167,69m². R\$ 1.100,00
- Salacml Av. Getúlia Vargas R\$ 1.500,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

GALPÕES

- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terno com 5.000m² R\$ 5.000,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br
www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS

ULTIMAS UNIDADES



RESIDENCIAL REAL PARQUE – VILA NOVA – Apartamentos com suite + dois quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc, área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. **A partir de R\$143.472,60 à vista.**



Ref. 1006 – Vila Lenzi – RES. NOVO HORIZONTE - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas garagem. Entrega em abril/2010. A partir **R\$220.000,00.**



Ref. 1018 – Barra do Rio Molha – Edif. Santa Catarina – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Excelente localização, próximo Posto Mime matriz, sol da manhã, apartamento amplo com duas sacadas. **R\$190.000,00.**



Ref. 1024 – Centro – Edif. Erica – apto 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$90.000,00.** Excelente localização. Aceita financiamento bancário.



- Ref. 005 – Figueira – Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha – **R\$ 400.000,00** (Aceita financiamento bancário)



Ref. 1023 – Edif. Figueira – Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. **R\$ 200.000,00.**

APARTAMENTO NOVO

CASAS



Ref. 001 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dep. **R\$125.000,00**



Ref. 007 – Amizade – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira. Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. **R\$450.000,00.**



Ref. 1002 – Edif. Vila Nova – Apartamento com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. **R\$125.000,00.**



OPORTUNIDADE DO MÊS

Ref. 3003 – Centro – Galpão de 301,00m². **R\$ 400.000,00.**



Ref. 0015 – Amizade – Casa de 250m² c/ suite master + 2 quartos, 2 garagens. Amplo terreno de 3.795m². **R\$ 650.000,00.**



Ref. 002 – Rau – Casa com suite + quarto, escritório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços. **R\$ 195.000,00**



Ref. 009 – Jaraguá Esquerdo – com suite + 3 quartos, 2 bwc's, ampla cozinha com área de festas, móveis sob medida – **R\$ 330.000,00**



Ref. 029 – São Luiz – Casa NOVA com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, área de festa. **R\$ 280.000,00.**



Ref. 3004 – Rau – Galpão de 170m² em terreno de 396m². **R\$ 195.000,00.**

CHÁCARA



Ref. 4005 – Rio Cerro II – Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suite + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**



Ref. 2010 – Vila Lenzi – Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$ 500.000,00**

TERRENOS

Ref. 2006 – Guaramirim Resid. Malibu – Terreno com 361,77m² **R\$ 45.000,00**
Ref. 2004 – Vila Rau – Terreno com 520m² - **R\$ 98.000,00**
Ref. 2000 – Jaraguá Esquerdo – Terreno c/ 371,00m² c/ frente de 14m. **R\$ 90.000,00.**
Ref. 2028 – Amizade Terreno de 337,50m². **R\$85.000,00.**
Ref. 2018 – Rio Cerro II – Terreno com 1.000,00 m² – **R\$ 82.000,00**
Ref. 2001 – Jaraguá Esquerdo – Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a DellAno. **R\$500.000,00.**
Ref.2007 – Guaramirim – Loteam. K'Panema com 431m². **R\$58.000,00.**

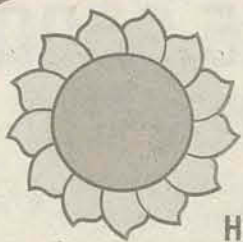
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS

9955-4774

Parcimóveis



TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 248,75m². A partir de **R\$ 115.000,00**



Apartamento próx. a Unerj. Residencial Imigrante, com 2 quartos e demais dep. **R\$500,00 + cond.**



Apartamento (Kitinete) próx. a Verdureira Raquel com 1 quarto e demais dep. **R\$350,00 + cond.**

• VENDA:

- Cód. 1255 - Casa no bairro Amizade, próx. ao Salão Amizade. **R\$ 105.000,00**

- Terreno com casa de madeira, próximo a prefeitura. **R\$ 100.000,00**



Cód. 1186 - Casa(sobrado) no bairro Amizade no Loteamento Boulevard, com 250m². Tem 4 quartos, 2 suítes, 4 banheiros e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**



CÓD. 1115 - Imóvel no Bairro Estrada Nova, Rua: 694 Felix Richert nº 225 - com 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 BWC e demais dep. **R\$ 134.000,00** - Ótimo investimento.



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. **R\$150.000,00** aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126-3194 - Bom investimento. **R\$300.000,00**. Com 926,00 m². Centro Ótimo para prédio. **R\$ 300.000,00**

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933 / Gledson 8843-5751

3275-1594

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

- Edif. Maduti - Baependi - 1 suíte, 1 dorm. 1 vaga - **R\$ 530,00 + cond.**
- Edif. Cristiane Monique - centro - 1 suíte, 2 dorm. coz. mob. + 2 vgs **R\$ 1.050,00 + cond.**
- Ed. Gonzaga - Rau - 02 quartos, 01 vaga - **R\$ 400,00**
- Ed. Alessio Berri - Centro - 1 suíte com hidro, 2 dorm. 1 vaga - **R\$ 1.100,00 + cond.**
- Edifício Arezzo - centro - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. **NOVO R\$ 1.100,00 + condomínio**
- Edifício Saint Moritz - Vila Nova - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 02 vagas. **NOVO R\$ 1.300,00 + condomínio**
- Edifício Klein - centro - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. **R\$ 900,00 + condomínio**
- Edifício Porto Seguro - Vila Nova - 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. **R\$ 780,00 + condomínio**
- Edif. Ruth Braun - Centro - 02 suítes, 02 vagas, semi mobiliado - **R\$ 1.450,00 + cond.**
CASAS
- Kitinete em Nereu Ramos - **R\$ 400,00**
- Casa em Corupá - NOVA em alvenaria, 01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01 vaga. **R\$ 1.000,00**



Cód. 2310 - Baependi Sobrado com 260,00m² de área construída, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, demais dependências e edícula. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 330.000,00** - aceita financiamento bancário



Ref. 104 - Vila Nova - Casa em madeira com 80,00m² de área construída. Terreno com 373,00m². **R\$ 150.000,00**



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi nova com 155,00m² sendo 01 suíte, 02 dormitórios, lavabo, 02 vagas na garagem e demais dependências. Possui aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m². **R\$ 320.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Sobrado com 278,00m² de área construída, sendo 01 suíte com closet, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, escritório, piscina, ampla área de festas, sauna e demais dependências. Semi mobiliada. **R\$ 450.000,00** estuda propostas



Ref. 1802 - Ilha da Figueira - Casa com 140,00m² de área construída, sendo 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências. Terreno com 350,00m². **R\$ 265.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód.2802 - Amizade - Sobrado em alvenaria com 300,00m² de área construída em terreno de 600,00m², sendo 01 suíte, 02 dormitórios, lavabo, dep empregada, área de festas, piscina, 02 vagas na garagem e demais dependências. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 530.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com 110,00m² de área construída, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e depósito. **R\$ 120.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 2806 - Amizade Casa em alvenaria com 200,00m² de área construída, sendo 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros, depósito, despensa e 03 banheiros. O terreno tem 450,00m². **R\$ 180.000,00** - aceita apto de menor valor e financiamento bancário

OFERTA



Cód.1854 - Vila Nova - Apartamento com 129,00m² de área total, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha e lavanderia mobiliada sob medida, 01 vaga na garagem. **R\$ 157.000,00** aceita financiamento bancário



Cód. 1759 - Nova Brasília Apartamento com 72,00m² de área total, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e 01 vaga. Semi mobiliado. **R\$ 149.000,00** - aceita financiamento bancário.



Cód. 3852 - Baependi - Apartamento c/ 78,00m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasq. a gás e 01 vaga na garagem. Prédio c/ elevador e opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 147.500,00** - entrega em maio de 2010.



Cód. 3851 - Centro - Apartamento "novo" com 95,00m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar e tv, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e 01 vaga. Opção de adquirir mais 01 vaga na garagem. **R\$ 238.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 3814 - Vila Nova
Apartamento com 78,00m² de área privativa, sendo 3 quartos, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 115.000,00** - aceita financiamento bancário



Ref. 2753 - Vila Lalau - Apartamento com 112,00m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 140.000,00** - estuda propostas

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

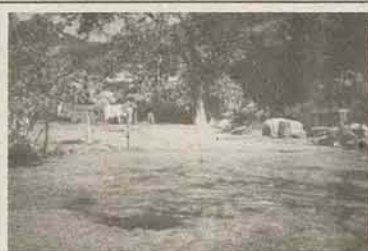
R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



117 - CASA ALVENARIA, Bairro Água Verde, com 180m², Terreno c/ 300m², 1 suite mais 2 dormitórios, amplo salão de festas, cozinha sob medida. R\$ 280.000,00. Aceita imóvel de menor valor



Cód. 244 - TERRENO com 3.334m², Ilha da Figueira (em frente a Indumak). R\$ 250.000,00



Cód 118: APARTAMENTO, Rua Pedro Gesser, Ed. Amsterdan, Amizade, c/ 67m², 2 quartos. R\$ 155.000,00.



Cód 155: CASA GERMINADA NOVA, Lot. Firenze, Bairro Chico de Paula, com 63m², 2 quartos, Entrega abril 2010. R\$ 110.000,00. Aceita Financiamento.



Cód 216: ESTRADA NOVA, Terreno com 375m². R\$ 53.000,00



125 - CASA ALVENARIA, Rua Bernardo Dornbusch, Bairro Baependi, com 140m², Terreno com 377m², 3 dormitórios. R\$ 250.000,00



Cód. 503 - Apartamento no Ed. schiochet, Centro, com 114 m², com piscina, 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 210.000,00



Cód 106: ÁGUA VERDE, Casa em alvenaria, com 169m², Salão de festa com Piscina, 3 dormitórios, 1 banheiro e 2 vagas de garagem. R\$ 230.000,00



Cód 239: TRÊS RIOS DO SUL, Terreno com 448m², lote 39, Loteamento Schwarz. R\$ 60.000,00

LOCAÇÃO:

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. R\$ 350,00.

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo MetalNox. R\$ 380,00.

CENTRO: Apartamento no Ed. schiochet, com 114 m², com piscina, 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 800,00 + Cond.

CENTENÁRIO: Apartamento com 3 dormitórios, próximo ao DG da Weg. R\$ 600,00

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m² (14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qts, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz. c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro R\$ 350.000,00



Ref. - 387 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/140m², sendo 70m² averbada, c/ laje e pvc, terreno c/305,50m², murado, 4qts, 2bwc, sala, copa coz.integradas, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira, 130.000,00 aceita outro imóvel de menor preço.



Ref. - 389 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. nova c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qts, sala, copa, coz. 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m², c/ 1qto, sala, coz.bwc, área de serviço, lavand. com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias n° 80, R\$ 260.000,00.

REF. - 361 - B. DO RIO CERRO - terreno c/381,50m² (14x27,50), R. Marcos Valdir Girolla, Lot. Jardim da Barra, lote n° 65 - R\$ 80.000,00

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

REF.-378-RIO DA LUZ-terreno com aproxim. 90.000m² (210x428), no lado da Seara Alimentos - R\$ 2.000.000,00

REF.-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), R\$ 450.000,00.

Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO -terreno c/ 544m²(16x34), R\$ 75.000,00.

Ref. - 391 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 963,30m² (24,70x39), R\$ 75.000,00



Ref. - 382 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje c/187,13m² nova, terreno c/325m² (13x25), murado sendo a frente c/ pedra, 3qts, sala, copa coz.integradas, 2BWC, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira c/pia e balcão de granito, área de festas, despensa - R\$ 210.000,00 - aceita terreno no São Luis ou Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 380 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 188m² terreno c/599,40m²(20x27) murado, 3qts, sendo 1 suite, 2 salas, copa, coz.lavand. 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira, 2 garagens, portão eletrônico, R\$ 200.000,00 - aceita outra casa de menor valor na região ou em Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 370 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para finar, terreno c/300,67m² murado, 3qts, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens, aquecimento solar, perto Posto Behling, R\$ 225.000,00 ou R\$ 165.000,00 e mais saldo na Caixa de R\$ 60.000,00 - aceita apart c/ 2 ou 3 qts ou terreno.



Ref. - 393 VILA NOVA - apto c/80,90m² c/2 qts sendo um suite, sala coz.integradas, lavanderia, sacada c/churrasqueira, garagem, Rua Antonio Francisco Diemont, n° 146 - Ed. Callandra - R\$ 125.000,00 - aceita terreno como parte de pagamento.



Parcimóveis

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA

www.parcimoveis.com.br

CLASSISMAIS



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 19/20 DE DEZEMBRO DE 2009

IMÓVEIS



Edifício:

- Piscina
- Academia
- Espaço zen
- 2 salões de festas
- Playground
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Medidores de água e gás individuais

Apartamento:

- 2 quartos
- Salão de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- Lavanderia
- Preparação para ar-condicionado



Consulte-nos!



LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Venha conhecer esse lançamento!

☎ 47

2107-0500

Agência Jaraguá: Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis) • www.leier.com.br

Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: (47) 3025-2080 • www.base.imb.br



VIVENDA

CRECI 2384-J

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400,
Ao lado do teatro da Scar

Imóveis

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

OSMARI - 9981.1122

ANNE - 9927.6088

www.vivendaimoveis.com

CAIXA

Faça AQUI seu
financiamento
imobiliário,
empréstimo
consignado
e agora também
Consortio Imobiliário!

Atendimento de segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h

COMPRA | VENDE | ALUGA | ADMINISTRA

CASAS



REF 2807 -
Barra do Rio
Cerro - casa alv.
160m². Terreno
325m².
R\$ 170.000,00



REF 2787 - João Pessoa
- casa geminada 76m².
R\$ 108.000,00



REF 2800 - Centro -
sobrado alv 300m². Terreno
711m². R\$ 305.000,00



REF 2793 -
Vila Lalau -
casa alv.
150m².
Terreno 460m².
R\$ 315.000,00



REF 2804 - Jaraguá Esquerdo
- casa alv. 200m². Terreno
450m². R\$ 350.000,00



REF 2805 - Vieira - casa
mista 130m². Terreno
450m². R\$ 95.000,00

AVISO

Entraremos em
férias dia
21/12/2009 à
06/01/2010
Plantão dias
21,22 e 23/12/2009,
corretores:

Osmari
9981-1122
Anne
9927-6088
Anderson
9185-6002

ALUGUEL

APARTAMENTOS:

REF 189 - Ilha da Figueira - 02 dorm.
R\$ 500,00.
REF 193 - Czerniewicz - Ed. Gaulke - 1
suite, 03 dorm. R\$ 900,00
REF 212 - Vila Lalau - Ed. Trento - 02
dorm. R\$ 550,00
REF 215 - Centro - Ed. Padre Felício - 01
dorm. R\$ 370,00
REF 226 - Czerniewicz - Ed. Alpha - 01
suite, 01 dorm. R\$ 540,00
REF 306 - Centro - Ed. Fênix - 01 dorm.,
tudo mobiliado c/ eletro. R\$ 1.500,00.
REF 349 - Nova Brasília - Ed. Mathedi I -
02 dorm. R\$ 500,00.
REF 372 - Centenário - 01 dorm. R\$
350,00
REF 373 - Vila Lalau - 02 dorm. R\$
550,00
REF 386 - Vila Lenzi - Ed. Ágape - 02
dorm. R\$ 680,00
REF 415 - Vila Rau - Ed. Bruna Mariana -
02 dorm, um c mobília. R\$ 500,00
REF 423 - Centro - Ed. Plátanus - tipo
loft. R\$ 550,00.
REF 428 - Vila Rau - Ed. Imigrantes - 02
dorm. R\$ 400,00
REF 429 - Vila Rau - Ed. Imigrantes - 02
dorm. R\$ 450,00
REF 431 - Centro - Ed. Natalia Schichet -
tipo flat R\$ 400,00
REF 432 - Centro - Ed. Argus - 01 suite,
02 dorm. R\$ 670,00
REF 346 - Centro Ed. Tulipas - 01 suite,
02 dorm. R\$ 950,00
REF 358 - Centro - Ed. Mônaco - 02
dorm. R\$ 680,00
REF 440 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro -
01 suite, 02 dorm. R\$ 750,00

CASAS:

REF 157 - Vila Nova - alv. com 03 dorm,
gar. R\$ 950,00
REF 287 - Nova Brasília - alv. 01 suite, 02
dorm, 02gar. R\$ 1.450,00
REF 346 - Santo Antonio - alv. 02 dorm.,
gar. R\$ 410,00
REF 354 - Ribeirão Cavallo - madeira 03
dorm., gar. R\$ 350,00
REF 393 - Chico de Paulo - alv. 01 dorm,
gar. R\$ 350,00
REF 400 - Ilha da Figueira - sobrado alv.
03 dorm. R\$ 650,00
Ref 404 - Centro - Sobrado comercial/
residencial - 01 suite, 02 dormitórios.,
gar. R\$ 2.100,00
REF 413 - Nova Brasília - alv. 02 suite, 02
dorm, 04 gar. R\$ 2.000,00
REF 417 - Barra do Rio Cerro - nova alv.
02 dorm, R\$ 450,00
REF 421 - Vila Rau - alv. 03 dorm, 02
gar. R\$ 500,00
REF 423 - Czerniewicz - sobrado parte
superior - 03 dorm, gar. R\$ 700,00
REF 435 - Centro - casa 01 suite, 02
dorm. Com edícula. R\$ 2.000,00

SALA COMERCIAL:

REF 374 - Centro - c/ mesanino 170m².
R\$ 2.400,00
REF 407 - Centro - Ed. Carlos Spezia -
110m², c/ 01 recepção, 04 salas de
atendimento, bwc. R\$ 1.500,00
REF 412 - Ilha da Figueira - 156m², 02
bwc. R\$ 1.200,00
REF 430 - Centro - Ed. Ruth Braun - R\$
1.100,00
REF 439 - Centenario - 80,00m², 02 bwc,
c/ edícula 60,00m². R\$ 850,00
REF 422 - Czerniewicz - Galpão com
200m². R\$ 1.700,00
REF 427 - galpão - com 800m², 02 salas
para escritório e 02 bwc. R\$ 4.300,00
REF 392 - Vila Rau - terreno 3.646m².
R\$ 1.000,00
REF 438 - Baependi - Terreno com
400m². R\$ 500,00

TERRENOS a venda

Loteamento Demothe R\$ 65.000,00
Loteamento Duve R\$ 48.000,00
Loteamento Jardim Eldorado R\$
52.000,00
Loteamento Paineras R\$ 52.000,00
Loteamento Munique R\$ 90.000,00
REF 3322 - Amizade - Champs Elises -
Terreno 360m². R\$ 105.000,00

REF 2801 - Ilha da Figueira -
casa alv. 92m². Terreno 476m².
R\$ 130.000,00

REF 2795 - Ilha da Figueira -
casa alv. 165m². Terreno
486m². R\$ 400.000,00

REF 2811 - Amizade - casa alv.
130m². Terreno 400m².
R\$ 240.000,00

REF 2812 - Vila Lenzi - casa
alv. 180m². Terreno 450m².
R\$ 295.000,00

REF 2819 - São Luis - casa
madeira 100m². Terreno
420m². R\$ 90.000,00

REF 2820 - barra do Rio Cerro
- casa alv. 200m². Terreno
400m². R\$ 300.000,00

REF 2817 - Ilha da Figueira -
casa alv. 110m². Terreno
548,25m². R\$ 395.000,00

REF 2814 - Jaraguá 99 -
casa alv. 60m². Terreno
350m². R\$ 105.000,00

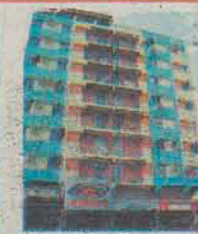
REF 2815 - Amizade - casa
alv. 144m². Terreno 364m².
R\$ 275.000,00

REF 2791 - Nereu Ramos -
casa alv. 230m². Terreno
450m². R\$ 180.000,00

APARTAMENTOS



REF 1254 -
Barra do
Rio Olha -
Ed. Orion -
apto
73,7m². R\$
170.000,00



REF 1189 - Centro - Ed.
Domingos Chiodini - apto
156,18m². R\$ 175.000,00



REF 1227 - Centro -
Ed. Marina Frutuoso
- apto 120m². R\$
179.000,00



IMPERDIVEL REF 1255 - Vila
Rau - Ed. Bruna Mariana -
apto 70m². R\$110.000,00



REF 1233 -
Czerniewicz - Ed.
Suelen - apto 95m².
R\$ 150.000,00



REF 1238 - Centro - Ed
Dianthus - apto 120m².
R\$ 320.000,00



REF 1249 -
Czerniewicz - Ed.
D'Italia - apto 75m².
R\$ 130.000,00



REF 1252 - Centro -
Ed. Caetano Chiodini
- apto 70m².
R\$ 130.000,00



REF 1212 - Vila Nova -
Ed. Mont Blanc - apto
180,55m². R\$ 250.000,00



REF 1242 - Nova
Brasília - Ed. Mathedi
- apto 80m². R\$
120.000,00



REF 1244 - Vila Nova
- Ed. Normandia -
apto 74m². R\$
138.000,00



REF 1248 - Vila Lenzi
- Ed. Moradas da
Serra - apto 97,59m².
R\$ 175.000,00



REF 1250 - Amizade -
Res. Matheus - apto
120m². R\$ 220.000,00



3371-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 31/12/2009 (Após reajuste pela variação do CUB)

Construção
pelo Sistema
de Condomínio
Fechado a
Preço de Custo
- Não é
Incorporação!

PLANTÃO
9975-1500
9639-1500
9973-5304

Que neste Natal, a
luz Divina aqueça
seu coração, para
que você possa
iluminar e aquecer
outros corações.

E que no Novo Ano
que se aproxima,
você encontre
muita paz realize
todos os seus
sonhos e tenha
muitas alegrias.

São os nossos
mais sinceros
votos!



AMETISTA LOFT RESIDENCE



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento TIPO 01 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 75m² total e 40,75m² privativo - R\$ 85.717,86 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69m² total e 36,90m² privativo - R\$ 79.340,46 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

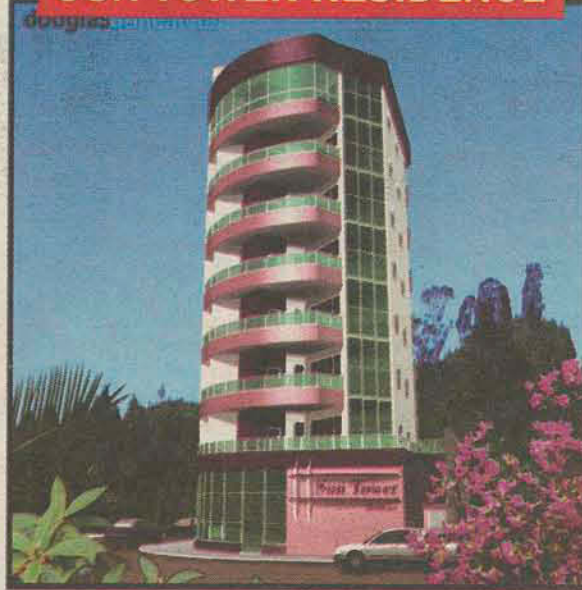


Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111, Centro.

Apartamento TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 135,09m² total e 87,66m² privativo - R\$ 127.550,28 dividido em 23 Parcelas - CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - R\$ 112.632,30 dividido em 23 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

SUN TOWER RESIDENCE



Rua 181 - Emil Burow esquina com a Rua 459 - Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro.

Apartamento TIPO PENTHOUSE com Suíte Master, Closet e Varanda; Suíte 2 com Sacada (ou Dormitório 2 com Sacada e Bwc Social); Dormitório 3 com Varanda; Home-theater com Varanda (ou Dormitório 4 com Varanda); Lavabo; Hall Social; Living (Salas de Estar e Jantar); Cozinha e Área de Serviço; Sacada com Churrasqueira e duas vagas de estacionamento, com áreas estimadas de 270,00m² total e 149,00m² privativo - R\$ 265.437,00 (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento), sendo a parcela 01/30 em 15/01/2010.

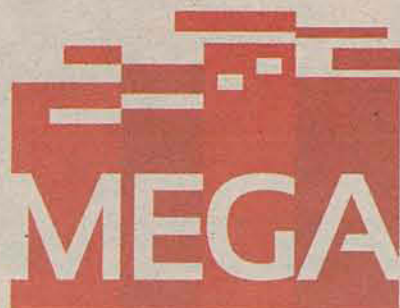
RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS



Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 153,63m² total e 98,50m² privativo - R\$ 129.518,40 dividido em 25 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamentos TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 120,95m² total e 75,00m² privativo - R\$ 102.201,66 dividido em 25 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).



Empreendimentos Imobiliários

**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



Belvedere Residence - Centro

Apartamento Novo com ótimo acabamento, piso porcelanato, área íntima com piso em madeira, contendo 1 suite master + 2 suites, ampla sala de estar e jantar, cozinha e área de serviço mobiliadas, sacada c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem privativas. (160m² de área útil).

Edifício conta com Arquitetura moderna, 2 Apartamentos por andar, 2 Elevadores, Esquadrias em alumínio na cor branca, Play-ground, Hall de entrada decorado, Salão de festas e sala para academia e Piscina integrada com área de lazer coberta e descoberta.

Visite este lindo apartamento!



Sobrado Residencial - Champagne

Imóvel único, localizado em área nobre do Loteam. Champagne, contendo 1 Suite Master com closet e banheiro para 4 lugares, 2 suites, ambientes diferenciados



como sala de cinema e ampla área de festas gourmet com piscina, living e garagem para 4 carros. Possui sistema de aquecimento solar e a gás. Casa com 410m² de área construída, distribuída em ambientes mobiliados com o mais refinado gosto.

Venha conhecer esta excelente morada!



**Um Mega
Natal e um
excelente
2010!**



Terreno em área nobre - Vila Nova

Imóvel situado na Rua Arthur Gumz, bairro Vila Nova. Terreno sem benfeitorias (todo murado), pronto para construção, contendo área de 420m², sendo 15 metros de frente. Localização privilegiada, em área nobre do bairro Vila Nova, próximo a Delegacia (segurança), e ao Fórum da cidade. Região muito procurada comercialmente para escritórios de advocacia e clínicas médicas, e no âmbito residencial para casas de alto padrão.

PRÉDIO NOVO!



Balneário Camboriú - Frente para o Mar



Plaza Marine Residence, localizado na Rua 51 no centro de Balneário Camboriú. A poucos metros do Shopping e da praia.

Residencial de alto padrão, na região mais valorizada da cidade, todo o conforto e a tranquilidade que você procura e merece! Apartamento com área privativa de 183m² e 290m² de área total, sendo 2 vagas privativas com opção para a terceira vaga. R\$ 1.200.000,00 (30% de entrada e saldo em 60 meses).

Maiores informações consulte-nos!



INVISTA JÁ NO SEU FUTURO!

Edifício

Ilhabela

Mais um empreendimento de qualidade com a garantia ...

Lançamento

Entrega DEZ/2010



AVO-CENP

Registro de Incorporação R1-60.140

- Edifício com elevador e salão de festas
- Apartamentos de 1 ou 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha e área de serviço
- Garagem
- Financiamento direto com a construtora

UTILIZE SEU FGTS!!!

Localização:



Apartamentos
a partir de

R\$ 76.226,00

Apartamento 204 com 01 quarto

Execução:



Vendas Exclusivas:



Plantão:

47 3055-0073 | 47 9973-8020

Rua Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro
Jaraguá do Sul - SC - ednilson@epassos.com.br
www.epassos.com.br



Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO: 8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Residencial Nova York



Ref: 2328 - Centro
Apartamentos em
fase final de
acabamento com
1 suite, 2
dormitórios, bwc
social, sala de estar
e jantar, sacada
com churrasqueira,
cozinha, área de
serviço, garagem.
R\$ 159.000,00

Residencial Montreal



Ref: 2351 - Vieiras - Apartamento (nº301) com 2
dormitórios, bwc social, sala e cozinha integradas,
sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de
estacionamento. R\$ 118.000,00

Residencial Dona Alvinia



Ref: 2376 - Jaraguá
Esquerdo - Apartamento
com 1 suite, 1 dormitório,
bwc social mobiliado,
sala de estar e jantar, sacada
com churrasqueira, cozinha
mobiliada,
área de serviço com sacada,
1 vaga de garagem.
ENTRADA + FGTS +
FINANCIAMENTO
BANCÁRIO.
R\$ 160.000,00

COMUNICADO:

Estaremos de férias a partir do dia
21/12/09, retornaremos dia 05/01/2010.



Sugestões de presentes para o Natal:

Para seu inimigo, perdão.
Para um oponente tolerância.
Para um amigo seu coração.
Para um cliente serviço.
Para tudo caridade.
Para toda criança um
exemplo bom. Para você
respeito.

**FELIZ NATAL
E UM ÓTIMO ANO NOVO!**
É o que deseja a equipe
ATLANTA IMÓVEIS!!

Residencial Aspen



Ref: 2309 - Vila
Nova
Apartamentos em
construção com 1
suite, 2
quartos, sala
de estar e jantar
com sacada e
churrasqueira,
cozinha, área
de serviço, bwc
social, 2 vagas de
garagem.
R\$ 169.000,00

Residencial Trento



Ref: 2368 - Vila Lalau - Apartamento c/ 2 dormitórios,
bwc social mobiliado, cozinha mobiliada, sala de jantar/
estar, sacada c/ churrasqueira, área de serviço c/ terraço, 1 vaga
de estacionamento coberto. R\$ 125.000,00

Residencial Faustino Girola



Ref: 2362 - Barra do Rio Cerro - Apartamentos com 1
suite, 2 dormitórios e aptos com 2 dormitórios, bwc
social, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, 1
vaga de garagem. R\$ 110.000,00 a R\$ 125.000,00

Residencial Recanto da Ilha



Ref: 2377 - Ilha da
Figueira - Apartamentos
nº 303 e 403 com 1
suite, 1 dormitório,
espço web, sala de
jantar/ estar, copa,
cozinha, sacada com
churrasqueira, bwc
social, ampla área de
serviço, 1 vaga de
garagem. R\$ 139.900,00
a R\$ 149.900,00

Residencial Mathews



Ref: 2388 - Amizade - Lot. Champagnat - Apartamento
com 1 suite mobiliada com sacada e banheira de hidro-
massagem, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc
social, cozinha mobiliada, área de serviço, 2 vagas de
garagem (uma atrás da outra). R\$ 220.000,00

Residencial Don Callel



Ref: 2249 - Centro -
Apartamento nº 102
(Frente) com 1 suite,
2 quartos, bwc social,
sala de estar, sala de
jantar com sacada e
churrasqueira,
cozinha, lavanderia, 2
vagas de garagem.
R\$ 176.050,00



Ref: 1593 - Casa Geminada - Ilha da
Figueira
Lot. Malibu - Casa com 1 suite, 2
dormitórios, bwc social, sala de
estar e jantar, copa, cozinha, área de
serviço, 1 vaga de garagem.
R\$ 144.000,00



Ref: 1595 -
Casa - São Luiz
- Casa em
alvenaria com 1
suite, 1
dormitório
(reversível), bwc
social, 2 salas,
cozinha, área de
serviço, área de
festas, garagem.
R\$ 210.000,00



Ref: 3232 - Terrenos Amizade Lot.
Itacolumi II 367,50 (15,00 X 24,50)
R\$ 79.380,00



Ref: 1580 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher -
Casa com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social,
sala, cozinha mobiliada, área de serviço, 2
vagas de garagem.
R\$ 205.000,00



Ref: 1587 - Sobrado Vila Nova
Parte Superior: 1 suite master com closet + 1 suite + 1 dormitório,
todos com sacada, sala com mesanino. Parte Inferior:
sala de estar e jantar com lareira, sala de TV, lavabo,
1 dormitório, cozinha mobiliada, dispensa, área de serviço,
3 vagas de garagem. Área de Festas com cozinha mobiliada,
bwc social e piscina. R\$ 980.000,00



Ref: 1591 - Sobrado Comercial - Vila Lalau Piso
Superior: 1 suite, 4 dormitórios, 2 cozinhas, bwc
social, sala de TV. Piso Inferior: Sala comercial +
sala, garagem, bwc. R\$ 520.000,00



Ref: 1582 - Casa em Massaranduba - Casa no Bairro
Campinha, 1 km do trevo principal de Massaranduba.
Com 1 suite, 2 dormitórios, sala de tv, sala de jantar,
cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço mobiliada,
churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 300.000,00



Ref: 1583 - Casa Tifa Martins Casa com 2
dorms, sala de estar e jantar, coz, área de s.,
bwc, sala com., gar para 2 carros + Edícula
fundos. R\$ 250.000,00



Ref: 1531 - Sobrado Geminado - Amizade
2 Geminados com 3 andares. 1 suite, 3
dormitórios, bwc social, copa, cozinha, área
de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem.
R\$ 235.000,00 cada uma.



Ref: 1528 - Casa Mista - Vila Lalau.
3 quartos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira,
área de serviço, garagem para 2 carros.
R\$ 150.000,00



Ref: 1588 - Casa Geminada - João Pessoa
Resid. Grabelela - Casa geminada com 2
dormitórios, sala de estar, cozinha, área de
serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 108.000,00

**Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga
- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul

Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu Inimigo, Perdão.
Para um Oponente, Tolerância.
Para um Amigo, seu Coração.
Para um Cliente, Serviço.
Para toda Criança, um Bom Exemplo.
Para Todos, Amor.
Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e
Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...
e que em 2010, nossas parcerias sejam repletas de
Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br



CRECI 1.105-J

Imobiliária Engetec

Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!

TERRENOS E CHÁCARAS

REF142 - Três Rio do Norte -
 Terreno c/ 2.500m² c/ casa
 mista c/ 2 quartos e demais
 dep. R\$ 65.000,00

REF139 Ilha da Figueira -
 Terreno c/ 31.130,86m².
 R\$ 900.000,00



REF147 - Amizade - Lote c/
 318,5m² em rua asfaltada. Aceita
 50% de entrada e saldo direto c/ o
 proprietário.

Um ótimo Natal, e que os dias do Ano Novo sejam uma
 sequência de proveitosas realizações e repletos
 de paz e felicidades!



REF054 - Champs Elysses - Lotes a
 partir de R\$ 106.547,50 -
 Loteamento nobre, residencial,
 consulte opções.



REF178 - Rio da Luz - Casa
 alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha,
 área de serviço, bwc,
 garagem. R\$ 75.000,00



REF164 - João Pessoa - Casa c/ 2
 quartos, bwc, sala, cozinha, toda
 murada, garagem. R\$ 85.000,00



REF171 - Tifa Martins - Casa alv.
 c/ 140m², 3 quartos, sala c/ 2
 amb., área de festa c/ chur.,
 garagem. R\$ 160.000,00



REF162 - Centro - Casa c/ suite +
 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório,
 garagem p/ 2 carros. R\$
 390.000,00



REF134 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2
 quartos, bwc, escritório, sala tv, lareira,
 cozinha, garagem c/ área festa, piscina.
 Terreno c/ 1.600m². R\$ 650.000,00



REF118 - Jaraguá 99 - 1ª Casa c/
 36m² c/ 2 quartos, bwc, sala,
 cozinha, 2ª Casa c/ 80m² c/ 2
 quartos, demais dep., garagem.
 R\$ 105.000,00



REF169 - Chico de Paula - Terreno
 c/ 1000m² c/ galpão c/ 2
 pavimentos + casa c/ 3 quartos, 2
 bwcs, garagem. R\$ 260.000,00



REF153 - Massaranduba - Descrição da
 Pousada: 147.000m², c/ 7 lagoas,
 pedilhões, campo de futebol, 2 canchas de
 bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/
 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/
 preparação p/ internet, 5 suites c/ lareira e
 inst. p/ tv à cabo e tel., piscina e área de
 festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos,
 coz., mob., piscina adulto e infantil, área de
 festa, e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.



REF140 - Vila Lalau - Sobrado
 piso superior c/ 3 quartos, bwc,
 sala, sacada, piso inferior c/ bwc,
 sala, cozinha, área serviço,
 garagem. R\$ 233.000,00



REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1
 suite + 3 quartos, sala tv, sala
 jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha,
 garagem para 2 carros, área de festa
 c/ chur., portão eletrônico, toda
 laje. R\$ 280.000,00



REF144 - Vila Lenzi - Casa alv. c/
 suite + 2 quartos, bwc, sala,
 demais dependências, garagem p/ 3
 carros. R\$ 260.000,00



REF165 - Barra do Rio Molha -
 Sobrado c/ closet, 2 quartos, bwc,
 térreo: copa, cozinha, sala, área festa,
 garagem p/ 2 carros. R\$ 265.000,00



REF170 - Centro - Casa de alv. c/
 200 m², c/ 3 quartos e demais
 dependência. Terreno c/ 1100m².
CONSULTE-NOS



REF177 -
Bairro
Cachoeira -
Corupá - área
 rural c/ 2 casas
 d madeira de 2
 quartos, 6
 lagoas. Área
 terreno
 45.038,17m².
 R\$ 230.000,00



REF137 - Estrada Nova - Casa Alv. c/
 110m², c/ suite + 2 qtos, bwc, sala,
 coz., área serviço. R\$ 125.000,00



REF159 - Tifa Martins - Sobrado c/
 suite + 4 quartos, 2 bwcs, sala,
 cozinha, área serviço, garagem p/ 3
 carros. R\$ 220.000,00



REF179 - Rio da Luz - Casa alv. c/
 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha,
 bwc, garagem. Área construída de
 75m². R\$ 95.000,00



REF180 - Vila Rau - Casa alv. c/ 3
 quartos, sala, cozinha, 2 bwcs,
 lavanderia, garagem p/ 2 carros.
 R\$ 110.000,00



REF149 - Vila Nova - Casa c/
 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc,
 sala 2 amb., cozinha, área serviço,
 garagem p/ 2 carros. Terreno c/
 600m². R\$ 300.000,00

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br


CRECI 1.105-J

Fone/Fax

(47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445 - Guarimirim



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ apróx. 2.000m²,
 contíguo de sala térrea c/ mesanino mais 3 pavimentos.
 Localização: fundos da FAMEG maiores informações
CONSULTE-NOS



REF908 - Centro - Guarimirim - Ed. Lafin - Apto c/ suite +
 2 qtos, bwc, sala 2 amb., coz., sacada c/ chur., área serviço,
 gar. R\$ 170.000,00



REF914 - Guarimirim - Centro - Casa alv. c/ 3
 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem.
 R\$ 196.000,00

Creci 1749-J

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

Desde 1994
Realizando Sonhos

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

PERÍODO DE FÉRIAS DE
24/12/09 ATÉ 10/01/2009

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Eder 9934-0304

Tusa 9652-2201

Paulo 9652-6484

Plantão de Locação:

Franciele 9926-2929

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração.

Residencial Gamaliel

CENTRO - a partir de R\$135.000,00

A felicidade de estar no seu próprio lar!



Entrega:
Maio/2013

MÜLLER & MARQUARDT
Diferente até nos detalhes!

O EDIFÍCIO

Área total construída: 3.689,45m²
04 pavimentos
04 apartamentos por andar
Portão e portão elevadores
Modulados em aço inoxidável
Área de lazer

Elevador com rampa automática
Em caso de falta de energia
elétrica, o elevador irá automaticamente
até o andar mais próximo e abrirá
suas portas, possibilitando a saída
de todos.

APARTAMENTO TIPO 1 e 6

Área total: 111,51m²
Área privativa: 72,10m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Banheiro com chuveiro
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
Balneário

APARTAMENTO TIPO 3 e 4

Área total: 121,14m²
Área privativa: 72,20m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Banheiro com chuveiro
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
Balneário

APARTAMENTO TIPO 2 e 5

Área total: 121,14m²
Área privativa: 81,60m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Banheiro com chuveiro
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
em Suite
Suíte

ACABAMENTOS

Muro de alvenaria
Borda de piso
Piso cerâmico
Tela de proteção
Enquadramento de portas e janelas

Apartamento tipo 1 e 6



Apartamento tipo 3 e 4



Apartamento tipo 2 e 5 (SUÍTE)



LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO

VILA LENZI



Ref. A-465 - Apto Novo - Suite
c/sacada, 2 dorm, bwc,
sala, coz, lav, gar, sacada
c/churr - R\$770,00

AMIZADE



Ref. A-453 - Apto - 3
dorm, bwc, sala, coz, lav,
gar - R\$430,00 - Resd.
Amizade

VILA LENZI



Ref. A-438 - Apto Novo -
2 dorm, bwc, sala, coz, lav,
gar, sacada c/churr -
R\$700,00 - Resd. Ágape

VILA RAU



Ref. A-449 - Vila Nova -
Prédio todo para locação -
Aptos Novos - com várias
opções - A partir de
R\$550,00

VILA BAEPENDI



Ref. A-469 - Apto Novo -
Suite, 2 dorm, bwc, sala,
coz, lav, gar, sacada
c/churr - R\$550,00 -
Resd. Vermont

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. A-459 - Vila Lalau -
Aptos Novos - Suite, 2 dorm,
bwc, sala, coz c/armários,
lavanderia, garagem, sacada
c/churr - R\$770,00

LOCAÇÃO

A-379 - Vila Lenzi - Apto - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada - R\$660,00

A-432 - Centro - Apto - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, dep. empregada, sacada - R\$550,00

A-436 - Vila Rau - Apto - 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada - R\$480,00

A-446 - Ilha da Figueira - Apto - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas - R\$610,00

A-448 - Czerniewicz - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada - R\$500,00

A-449 - Vila Nova - Aptos Novos A partir de R\$550,00

A-457 - Amizade - Apto - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar - R\$400,00

A-459 - Vila Lalau - Aptos Novos - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr - R\$770,00

Ref. A-472 - Vila Lalau - Apto - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar - R\$630,00

B-510 - Vila Rau - Casa Alv. - Suite, 3 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, gar p/2 carros, churrasqueira - R\$1.000,00

B-542 - Jaraguá Esquerdo - Casa Alv. - 1 dorm, bwc, sala/coz, lav, gar - R\$480,00

B-559 - Nereu Ramos - Casa Alv. - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churrasqueira - R\$600,00

B-561 - Centenário - Casa Alv. - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr - R\$780,00

Ref. B-563 - Amizade - Casa Alv. - 3 dorm, bwc, sala, coz, lav - R\$550,00

Ref. C-112 - Centro - Sala Comercial com 360,00m² - R\$6.000,00

Ref. C-115 - Centro - Sala Comercial c/ 49,55m² - R\$1.100,00

Ref. C-116 - Centro - Sala Comercial c/ 32,00m² - 480,00

Ref. D-25 - Schroeder - Galpão Industrial - 750m², mesanino, bwc, escritório, guarita, depósito, estacionamento - R\$9.900,00

Ref. E-13 - Czerniewicz - Terreno c/ 545,16m² - R\$380,00

Ref. E-15 - Amizade - Terreno de esquina c/ 490,00m² - R\$500,00

VILA RAU



Ref. A-424 - Aptos - 2
dorm, bwc, sala, coz, lav,
gar - R\$400,00

NOVA BRASILIA



Ref. B-550 - Casa Alv. -
Suite, 2 dorm, bwc, sala,
copa, coz, lav,
dep. empregada, gar p/2
carros - R\$1350,00

CHICO DE PAULA



Ref. B-555 - Casa Alv. -
2 dorm, bwc, coz, lav,
gar - R\$450,00

VILA RAU



Ref. B-556 - Casa Alv. -
Suite, 1 dorm, bwc, sala,
coz, lav, gar - R\$800,00

AMIZADE



Ref. B-562 - Sobrado
parte térrea - 3 dorm,
bwc, sala, coz, lav, gar,
churr - R\$770,00

CZERNIEWICZ



Ref. B-544 - Vila Rau -
Sobrado Geminado - 4
dorm, bwc, sala, coz, lav,
garagem, sacada -
R\$700,00

CORUPÁ



Ref. C-106 - Centro -
Salas Comerciais segundo
piso em torno de 30m² -
R\$600,00

CENTRO



Ref. C-118 - Vila Nova -
Sala comercial com 70m² -
01 bwc - R\$600,00

CZERNIEWICZ



Ref. C-119 - Vila
Baependi - Sala
Comercial com 60m², 01
bwc - R\$550,00

VILA LALAU



Ref. C-111 - Sala
Comercial c/ 300m² - 2
bwc's - R\$4000,00

CENTRO



Ref. C-120 - Centro -
Sala Comercial com
50m² - 1 bwc -
R\$990,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. E-17 - Terreno
Comercial c/ 1500m² -
R\$1200,00



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!

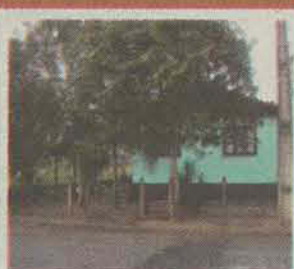


Que a paz e a harmonia festejadas no natal, estejam presentes em todos os dias do ano novo.
Feliz Natal e Boas Festas.

CASAS



1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. R\$ 239 mil



1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². R\$ 85 mil



1083 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ suite + 2 qtos. R\$ 215 mil



1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². R\$ 385 mil



1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. Valores sob consulta.



1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. R\$ 150 mil



1254 - RAU - SOBRADO c/ 230m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 450m². R\$ 250 mil



1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². R\$ 280 mil



1098 - BAEPENDI - SOBRADO c/ 345m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 1344m². R\$ 830 mil



1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. R\$ 500 mil



1418 - RES. BELLA VISTA - SOBRADO (em construção) c/ suite master + 2 qtos. Excelente vista da cidade. R\$ 280 mil (sem terminar)



1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. R\$ 795 mil



1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.



1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. R\$ 485 mil



1003 - CENTRO - CASA ALV. c/ 2 suites c/ closed, área festas c/ piscina. 40 x de R\$ 10.000,00 (corrigidas pelo CUB)



1239 - CONDOMÍNIO FECHADO FLAMBOYANT - SOBRADO Estilo Contemporâneo c/ suite master + 2 suites + qto hóspedes, excelente área de festas. Vista privilegiada. Terreno c/ 1200m² e casa c/ 383m². R\$ 950 mil

APARTAMENTOS



3034 - CENTRO - ED. ASTER c/ suite + 1 qto. R\$ 138 mil



3011 - CENTRO - RES. VILLENEUVE - Localização privilegiada, projeto único na cidade. Venha conhecer esse belíssimo projeto.



3093 - CENTENÁRIO - PRÓX. WEG II - RES. SONHO VERDE c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 110 mil



3090 - BARRA - RES. HIBISCUS - entrega: outubro/2010. Apts c/ 1 ou 2 qtos. A partir de R\$ 83 mil



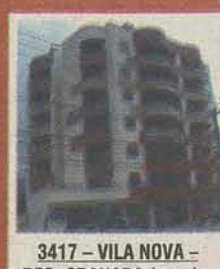
3091 - BARRA - RES. FAUSTINO GIROLLA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 110 mil. Pode ser financiado.



3105 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LÚCIA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil



3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. R\$ 120 mil - 40% entrada e saldo em 24 parcelas.



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (novo) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 200 mil

TERRENOS



2006 - CENTRO - PRÓX. ITAJARA - TERRENO c/ 452,07m² - de esquina. R\$ 500 mil



2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. R\$ 195 mil



2151 - CHICO DE PAULA - TERRENO c/ 5.497m². R\$ 220 mil - Aceita apto c/ 2 qtos, central no negócio.



2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Pref. Waldemar Grubba. R\$ 1.875.000,00



2226 - JGUÁ ESQUERDO - LOT. CONSTANTINO PRADI II - TERRENO c/ 792m² - 18 metros de frente. R\$ 107 mil



2227 - JGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 980m². R\$ 138 mil



2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM ELDORADO c/ 392m² - a partir de R\$ 52 mil - Estuda pequeno parcelamento.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

PRESENTE PARA O NATAL TEM QUE SER DA PLANET GAME

PLAYSTATION 2 SLIM
DESTRAVADO, COM 2 CONTROLES
1 MEMORY CARD E CINCO JOGOS
APENAS
R\$ 499,00 REAIS



XBOX 360 JASPER
DESTRAVADO
APENAS
R\$ 1.199,00 REAIS



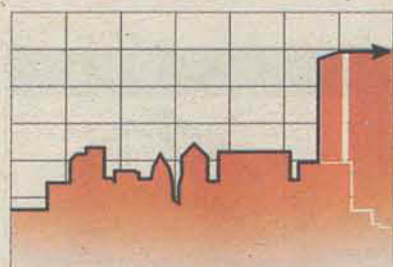
PLAYSTATION 3 SLIM
HD 120 GB
R\$ 1.199,00 REAIS



NINTENDO Wii
DESTRAVADO
APENAS
R\$ 1.199,00 REAIS



RUA BERTHA WEEGE Nº 525 SALA 1
AO LADO DO POSTO CIDADE DA
BARRA, EM FRENTE A ENTRADA PARA
O PARQUE MALWEE FONE: 3376-2206



Imobiliária CRECI: 2716J
Sonho Invest
Invista em seu Sonho!

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

3274-8844

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



www.sonhoinvest.com.br



REF. 801 - Ilha da Figueira-PRÉDIO COMERCIAL

sendo: Terreno com área de 751,25m². Contendo uma sala comercial com 321,13m² e uma casa mista com 143m² com 03 quartos, 02 salas, 01 banheiro, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Obs.: Área comercial de frente para a rua principal do Bairro, perto de escola, mercado, igreja, etc



Ref. 567 - ILHA DA FIGUEIRA - Ótima casa de alv. contendo 01 suite + 02 quartos, sala e copa conjugadas, sala de estar, cozinha, dispensa, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, área de festas c/ churras. garagem p/ 02 carros, jardim e portão eletrônico. Valor R\$ 220.000,00. Aceita troca por apartamento no centro como parte do negócio



Ref. 565 - TRÊS RIOS DO SUL - Loteamento Grutzmacher - Linda casa de alv. c/ suite c/ closet + 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, área de festas c/ churras. garagem p/ 02 carros. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 194.000,00.



Ref. 554 - SÃO LUIS - Terreno Escriturado c/ área de 722m², possuindo ótimo espaço para novas edificações. Sob ele Casa mista com 84m² em madeira, forro PVC, pintura nova, grades nas janelas, toda murada e cercada, em ótima localização. Contém 02 salas, 03 quartos e demais dependências. Valor R\$ 140.000,00



Ref. 511 - AMIZADE - Terreno plano com 327m² contendo. Casa de alv. com 60m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda. Casa escriturada e averbada. Valor R\$ 99.000,00. Pode ser financiada

CASAS

Casa em Barra Velha - Terreno com 573,00m² possuindo casa com área de 195,00m² a 50m da praia. Valor R\$ 230.000,00 ou aceita como parte do pagamento, apartamento em Jaraguá do Sul ou Blumenau.

TERRENOS

Terreno - Rau - Com área de 345,00m² sendo (15x23m), próximo ao Supermercado Rau, posto, creche e Unerj. Totalmente plano e com escritura. Valor R\$ 90.000,00 aceita veículo como parte do pagamento.

Três Rios do Norte - Terreno com 1.900m². Pronto para construir prédio ou casa em condomínio. Valor R\$ 145.000,00

Ref. 110 - TRÊS RIOS DO NORTE - Terrenos no loteamento Vicenzi Gadotti, cada terreno possui 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$ 480,00

Ref. 170 - AMIZADE - Terreno c/ 630m² sendo 14x45, lateral da Rua Afonso Piazzera. Terreno plano pronto p/ construir. Aceita financiamento Valor R\$ 105.000,00

Ref. 145 - AMIZADE - Terreno urbano c/ 318,50m² em rua asfaltada e com escritura. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 80.000,00.

REF. 144 - VILA RAU - (lote 08) Com excelente localização, próximo ao Posto Cidade e a creche da Vila Rau, com área total de 345,00m². Valor R\$ 85.000,00

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL



Terreno com área de 54.462,48m², contendo:

- Casa de madeira, Energia elétrica com transformador próprio, lagoa, amplo espaço para plantio, jardins recém implantados, área preparada para construção em local alto e com linda vista. Ruas e trilhas bem trabalhadas. Fácil acesso, distante 1.700m do Asfalto (antiga estrada do Jacu-açu.) Valor R\$ 138.000,00



Ref. 915 - CORUPÁ - Centro - Apto. novo c/ 03 quartos, sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. Entrega para janeiro/2010. Localizado a Rua Francisco Mees - próximo ao Posto Dalsóchio Valor R\$ 95.000,00 aceita veículos como parte do negócio.



Ref. 752 - CENTRO - Ed. Carvalho - Apto. todo revisado e c/ pintura nova, 01 suite + 02 dorm. dep. de empregada c/ bwc, salão de festas, garagem e demais dep. Valor R\$ 198.000,00.



Ref. 715 - Bairro Jaraguá Esquerdo prox. a Madri - Apartamento edifício D'Esplanha, andar térreo. Contendo 1 suite + 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta. Valor R\$ 125.000,00



Ref. 160 - Rau - Terreno de esquina, próximo ao Posto Cidade, com 385m². Valor R\$ 88.000,00. Escriturado. Aceita financiamento.

ENCAMINHAMOS DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO PELA CAIXA OU OUTRAS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

IMOBILIÁRIA **Beta**

CRECI 2173-J

Aqui é o seu lugar!

Rua João Januário Ayroso, 531. No início do Jaraguá Esquerdo.
Atendimento: 8h30 às 12h - 13h30 às 18h00. Aos sábados: 8h30 às 12h.

www.imobiliariabeta.com.br

3371-6600

Vendas

Locação

9977-9338 e 9977-9336

9934-0687

LOCAÇÃO



Ref: 0797 Kitnet no São Luis, 2 dorm. R\$ 480,00.



Ref: 0725 Casa no Chico de Paula, 3 dorm. R\$ 1.100,00.



Ref: 0497 Apartamento na Vila Nova, 3 dorm. R\$1000,00.



Ref: 0396 Apartamento na Barra, 2 dorm. R\$ 650,00 (negociável).



Ref: 0192 Apartamento no Amizade, 2 dorm. R\$ 400,00.



Ref: 0754 Apartamento no Água Verde, 2 dorm. R\$ 580,00.



Ref: 0803 Apartamento no Centro, 4 dorm. R\$ 740,00.



Ref: 0233 Casa em Guaramirim, 4 dorm. R\$900,00.



Ref: 0432 Casa na Nova Brasília, 3 dorm. R\$1.200,00.



Ref: 0551 Apartamento no Centro, 1 dorm. R\$ 480,00.



Ref: 0675 Apartamento no Centro, 3 dorm, 2 vagas na garagem. R\$ 1000,00.



Ref: 0795 Apartamento na Vila Nova, semi mobiliado. R\$1000,00.



Ref: 0791 Apartamento no Rau, 2 dorm. R\$ 400,00.



Ref: 0424 Sala Comercial na Vila Nova. R\$ 2.400,00.

VENDA



Ref: 1000 OFERTA R\$ 299.000,00. Casa na Barra, 2 dorm + 1 suite e área de festa com piscina.



Ref: 0996 Casa na Vila Lenzi, 4 dorm, área de festa. R\$ 315.000,00.



Ref: 0998 Casa em Nereu Ramos, 2 dorm + 1 suite. R\$ 210.000,00 (Pode ser financiada).



Ref: 1023 Casa na Barra, 4 dorm garagem pra 4 carros. R\$ 530.000,00 (Imóvel comercial).



Ref: 0985 Casa na Barra do Rio Cerro. R\$ 185.000,00.



Ref: 0258 Apartamento na Vila Nova, suite + 2 dorm, 2 vagas na garagem. R\$ 320.000,00.



Ref: 1020 Apartamento no Baependi, 1 suite + 2 dorm. R\$ 275.000,00.



Ref: 0999 Casa no Amizade, 3 dorm. R\$ 200.000,00. Troca por imóvel em Barra Velha de menor valor.



Ref: 0957 Casa no São Luis, 3 dorm sendo 1 suite; com 211m². R\$ 290.000,00 (Aceita troca por imóvel em Cambúriu).



Ref: 0459 Sobrado com 220m² no Jaraguá Esquerdo, 1 suite + 2 dorm, cozinha molhada. R\$ 380.000,00.



Ref: 0831 Casa no Jaraguá Esquerdo, 3 dorm. R\$ 290.000,00.



Ref: 1019 Casa na Vila Lenzi, 1 suite + 1 dorm. R\$ 220.000,00.



Ref: 1014 Apartamento no Centro, 1 suite + 2 dorm. R\$ 320.000,00.



Ref: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00.



Ref: 0958 Casa na Vila Lafau, 3 dorm. R\$ 235.000,00 (aceita imóvel de menor valor).



Ref: 0367 Casa na Vila Nova, 1 suite + 1 dorm. R\$330.000,00 (Negociável).



Ref: 0997 Casa no Czerniewicz, 2 dorm. R\$ 125.000,00.



Ref: 0993 2 casas, 1 com 70m e outra com 40m, na Vila Lenzi. R\$160.000,00.



Ref: 0914 Apartamento na Vila Nova, 3 dorm, 2 vagas na garagem. R\$ 190.000,00.



Ref: 0727 Apartamento na Vila Nova, suite + 3 dorm. R\$ 170.000,00 (Negociável).



Ref: 0377 Apartamento na Ilha da Figueira, 1 suite + 2 dormitórios. R\$ 175.000,00. (Negociável).

TERRENOS

REF: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00;
REF: 0956 - Terreno no São Luis R\$ 108.000,00;
REF: 0919 - Terreno na Ilha da Figueira R\$ 130.000,00;
REF: 0982 - Terreno na Vila Lenzi R\$ 250.000,00;
REF: 0696 - Terreno na Barra do Rio Cerro 312,50m² R\$ 85.000,00;
REF: 0987 - Terreno no Água Verde 507,05m² R\$ 100.000,00 (neg.)

Terrenos com financiamento próprio: Entrada + saldo em até 72 vezes.

Visite nosso site e confira outras ofertas especiais!



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700
www.imeveisemjaragua.com.br

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

CASAS

Ref. 3681 - prox. Carinhoso R\$ 75.000,00
Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$ 90.000,00
Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$ 92.000,00
Ref. 3671 - Jaraguá 99 - R\$ 96.000,00
Ref. 3621 - Amizade - 2 Dormit. R\$ 112.000,00
Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador-ótimo espaço interno á partir de R\$ 119.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 120.000,00
Ref. 3491 - Estr. Nova - Casa Alvenaria 3 dormit. + suite R\$ 120.000,00 (aceita chácara)
Ref. 3611 - São Luis - Suite + 2 dormit. p/ (fev/2010) R\$ 135.000,00
Ref. 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$ 60.000,00) R\$ 149.000,00
Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
Ref. 3441 - João Pessoa - Casa suite + 2 dormit. R\$ 150.000,00
Ref. 3591 - Vila Lenzi - Casa Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00
Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina - R\$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suítes, 3 dorm., 2 bwc, demais dep., garagem R\$ 160.000,00
Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m2 - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m2 - oficina R\$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 230.000,00
Ref. 3371 - Casa - Rau - 1 suite, 3 dormitórios, garagem p/4 carros, 2 bwc, demais dependências R\$ 215.000,00
Ref. 3141 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 220.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 220.000,00
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m². R\$ 245.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ a consultar

APARTAMENTOS

Ref. 3301 - Apto - Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios demais dependências. R\$ 105.000,00
Ref. 3151 - Apto - Ed. Veneza - Próximo a WEG - 1 suite, 2 dormitórios, bwc, demais dependências R\$ 140.000,00
Ref. 3451 - Czerniewicz - Apto Financiável - Suite + 2 Dormit. R\$ 140.000,00
Ref. 3251 - Apto - centro - 2 dormitórios, 1 bwc, e demais dependências, sacada c/churrasqueira, área de festas com piscina (sem acabamento) R\$ 144.000,00
Ref. 1694 CZERNIEWICZ - Suite + 2 dormit. R\$ 167.000,00
Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 175.000,00
Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 176.050,00
Ref. 3601 - Vila Lenzi - Sobrado c/ Piscina (ótima localização) R\$ 370.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.750.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m2 R\$ 58.000,00
Ref. 3521 - Ilha da Figueira/Guaramirim - 361m2 R\$ 60.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 75.000,00
Ref. 775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 89.000,00
Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m2, Rua asfaltada, R\$ 109.000,00
Ref. 3111 - Terreno - "Último ponto comercial" - centro c/ 300m2 R\$ 118.000,00
Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 130.000,00
Ref. 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m2 17x70 R\$ 130.000,00
Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m2 R\$ 280.000,00
Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m2 R\$ 280.000,00
Ref. 3461 - Comercial "prox Elfan" 900m2 R\$ 400.000,00
Ref. 3501 - Terreno central 774m2 com casa R\$ 430.000,00

SÍTIO/CHÁCARA

Ref. 1741 - Garibaldi 75000m2 R\$ 395.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau - salão de cabeleireira - completo R\$ 65.000,00



Ref. 3471 - Ilha da Figueira- Casa 194m2 - Suite - 2 Dormit. (prox. Ráumak) R\$ 250.000,00



Ref. 3591 Vila Lenzi - Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00



Ref. 83 "alto padrão" 1 suite + 2 dormit. c/ piscina R\$ 550.000,00



Ref. 3621 Amizade - 2 dormit. R\$ 112.000,00



Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dependências, área de festas e piscina. R\$ 144.000,00



Ref. 1675 - Vila Lalau - Aptos (faça sua reserva) A partir de R\$ 95.000,00



Ref. 3251 - Terrenos AMIZADE a partir de R\$ 79.500,00

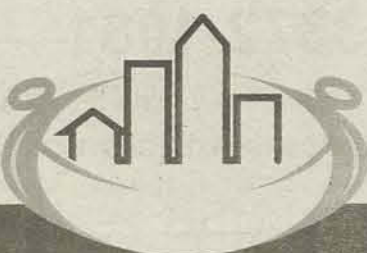


Ref. 2471 - Terreno Rau R\$ 58.000,00



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 R\$ 161.000,00 (cond. fechado)

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 011420



JEAN
ENGº CIVIL CREA 10000

Viva tranquilo...

Nós cuidamos do seu sonho!

Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim

47. 3373-1905

www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br



Vendo apartamentos próximo a aciag. Com 2 quartos, sala, cozinha, Banheiro, lavanderia, 01 vaga de garagem, área de festas. R\$ 138.000,00



Vila Freitas - Terreno com área de 168,00m² e casa mista com aprox. 45,00m². R\$ 32.000,00



Ref: 1045 - Sobrado de Frente para a Rua 28 de Agosto, c/ 03 quartos, sendo um c/ suite e banheiro de hidromassagem, sala de TV, sala de jantar, lavanderia, banheiro, sala comercial em baixo c/ aprox. 200,00m² R\$ 580.000,00



Vendo casa de frente para a Rua 28 de Agosto. Terreno com área de 360,00m² e casa de alvenaria com aproximadamente 157,00m². R\$ 195.000,00



Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Terreno c/ área de 325,00m² e casa de madeira c/ aprox. 75,00m², c/ 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 40.000,00



Ref: 1061 - Vendo Casa próx. ao Centro de Guaramirim. Terreno c/ área de 743,20m² e casa c/ aprox. 160,00m². De R\$ 250.000,00 por R\$ 220.000,00 (aceita carro e terreno de menor valor no negócio)



Sítio com área de 12.015,60m², terreno todo plano, edificado com uma casa de alvenaria de aproximadamente 100,00m², um rancho, 2 lagoas com peixe. R\$ 170.000,00



Vendo Casa de Alto Padrão Centro de Guaramirim R\$380.000,00



Caixa d'Água - Terreno com área de 7.380,00m² e casa com aproximadamente 80,00m². R\$ 160.000,00 negociável



Vendo casa na Praia (Barra do Sul) Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem, terreno grande com área de festas. R\$ 180.000,00



Vendo terreno com 360,00m², edificado c/ duas casas, uma de alvenaria c/ 112,00m² e uma de madeira de 90,00m². Casa toda murada e c/ escritura. R\$ 128.000,00 negociável



Vendo terreno com 360,00 m² No Bairro Bananal do Sul, terreno R\$ 35.000,00



Vendo sítio no Rio Branco. Com área de aproximadamente 26.800,00m², casa com aprox. 140,00m². Com piscina e lagoa. R\$ 400.000,00 negociável



Terreno c/ 75.000m² (30 morgos) Com aproximadamente 15.000 pés de eucalipto e 7.000 pés de palmeira. Área de roseira (arrendada) Poço Grande R\$ 250.000,00



Sobrado c/ aprox. 260,00m² - Duas casas independentes, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 200.000,00 negociável



Nova Esperança: Casa c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Terreno c/ área de 646,35m² e casa mista c/ aprox. 70,00m². R\$ 128.000,00 negociável (aceita-se carro de menor valor no negócio)



Ref: 1001 - Avai - Com três quartos, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Com aprox. 123,00 m². Toda legalizada R\$ 173.000,00 negociável



Vendo terreno no Rio Branco com 495,00m², bem localizado, providenciando escritura, R\$ 25.000,00

CRECI 2644-J
IMOBILIÁRIA REAL
3376-5050

Plantão 9651-9028 - 8827-2189
Anderson R. Matheussi CRECI 12008

www.imobiliariareal.net

R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Locação - contato@imobiliariareal.net

OG ONÇALVES CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA, VENDE, ALUGA
E ADMINISTRA SEU IMÓVEL
CRECI-13252

Ótimo investimento para condomínio, posto de gasolina ou industria.



Terreno 88.200m² (126X700) localizado Br 280, km 82, ao lado do Tureck Garten. Corupá. R\$ 350.000,00

Oferta!
Ótima oportunidade.



Terrenos 316,89m² (15,40x20,70) lot. Pradi I Jaraguá do Sul. R\$ 45.000,00



Casa mista, 3 quartos, terreno 600m², no centro de Corupá. (Próximo ao Bombeiro) R\$ 55.000,00



Chácara 10.000m², casa, área de festa, rancho, estrebria, 3 lagoas, água corrente, terreno cercado. Pedra de Amolar, Corupá. R\$ 138.000,00



Casa 121,04m², lareira, fogão a lenha e churrasqueira, casa averbada, terreno alto 618,30m² (18,40m de frente). 150m do posto Isac. Corupá. R\$100.000,00.



Casa de alvenaria 150m², terreno 16.914,75m², 166m de frente, edícula com bar, sala de festa e 04 qts, casa com laje, 02 qts, sala, copa, lareira, bar, cozinha, lavanderia, banheiro, churrasqueira, piscina. Rua Abílio Lunelli, Corupá.



Chácara 10.500m², c/ Casa, lagoa, Bom Plant - Corupá. R\$90.000,00 (troca por residência).



Terreno de 2.400m², com galpão pré-moldado de 660m², no bairro Ano Bom, Corupá. R\$ 260.000,00



Casa 3 qts e demais dependências, terreno 300m², fundos para o rio, próximo a antiga usina Corupá. R\$ 40.000,00

Terreno 15m x 33,5m ótima localização Corupá - R\$ 40.000,00

Roberto Seidel, 1142. Corupá. Fone:3375-2031 | 9135-4977 | 9153-1112

CRECI/SC Nº. 8530



Edson Müller

Corretor de Imóveis

(47) 3372-1081

(47) 3371-0422 Plantão (47) 9608-0000

www.mullercorretor.com.br

Rua: Domingos R. da Nova, 403 - sl.1 e 2 - Jaraguá do Sul/SC

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS R.DA NOVA, 403 - SL.01,02
PROX.SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	450 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	430 mil
1047	Água Verde	300m²	260m²	240 mil
1048	Centro	532m²	150m²	600mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local	
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suite+2q 85 mil
2019	Baln.Camboriú	quadra do mar 255 mil
2011	Baln.Camboriú	Próx.Marambaia 550 mil
2012	Entrega 2010	N.Brasília Suite+1q 135mil
2016	Vila Lenzi	Ed.Floresta 2 quartos 110 mil

Terreno	Área		
3034	Água Verde	310m²	60 mil
3040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+/-	650mil
Chácara			
4041	SFS/Ribeira	172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca	90.000m²	220 mil
4005	Rio Cerro II	25.000m²	200 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²	150 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m² * (Prox.Paihoça)	150 mil

Locação.		
Apartamento		
6030	Centro	2qts, sem condomínio 500,00
6031	Centro	3qts(1 mobiliado); sem condom. 600,00
6032	Centro	kitinete, c/churrasq. sem condom. 420,00
Galpão		
8003	Centro	340m² 2 germin cada 2600,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos
Estruturais e
Arquitetônicos



PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 600.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 52.000,00
047 - Schreder - terreno com 360,00m²	R\$ 55.000,00
049 - Schreder - terreno com 2.149,37m²	R\$ 33.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m²	R\$ 200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolomi II a partir de	R\$ 79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$ 79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$ 132.000,50
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m²	R\$ 28.000,00
050 - Schreder - casa c/ 79,80m² e terreno c/ 500,00m²	R\$ 140.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$ 150.000,00

APARTAMENTOS	
053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos com o forma de pagamento	R\$ 160.000,00

CASAS	
014 - Rio Cerro I - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 312,00m²	R\$ 70.000,00
022 - Vila Lenzi, sobrado com 166,78m² e terreno com 302,20m²	R\$ 190.000,00
027 - Santo Antonio, casa de alvenaria 128,00m² e terreno de 360,72m², aceita apto como pgto	R\$ 110.000,00
025 - Schreder, casa de alvenaria com 108,00m² e terreno com 1.230,00m²	R\$ 230.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m²	R\$ 200.000,00
048 - Schreder - casa com 100,00m² e terreno com 22.955,80m²	R\$ 280.000,00
050 - Schreder - casa com 79,00m² e terreno com 500,00m²	R\$ 140.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m² e terreno c/ 1.364,00m²	R\$ 285.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m², aceita apto de (-) valor, casa ou terreno	R\$ 310.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²	R\$ 90.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma d e mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²	R\$ 170.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
153 - Vieiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m² (aceita proposta)	R\$ 170.000,00
154 - Schreder, casa de alvenaria com 50,00m² e terreno com 450,00m²	R\$ 80.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m²	R\$ 40.000,00
165 - Schreder, casa de alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 450,00m² (aceita terreno como forma de pgto)	R\$ 90.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 150.000,00

SÍTIOS	
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$ 380.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv. rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor	R\$ 380.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$ 175.000,00
163 - Guaramirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$ 640.000,00
043 - Ribeirão Grande do Norte com área de 22.000,00m²	R\$ 80.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$ 400.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m²	R\$ 650.000,00
120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa	R\$ 90.000,00

ALUGUEL	
Rio Molha	R\$ 450,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 350,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 660,00
Centro - apartamento	R\$ 600,00
Vila Lalau - apartamento	R\$ 580,00

INVESTIMENTOS
Temos imóveis a venda em Balneário Camboriú.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Scheller

Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

Jardim

IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

Plantão: 9652 5558 - 9941 6627

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - Fone: 3371 0768 - www.jardimjaragua.com.br

Valores válidos sob consulta



Residencial Berta Klann

Ref. JD2165 - Apto com 152.41m², 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.



R\$ 170.000,00

Ref. JD2428 - Casa em alv. c/ 172m² de área const., terreno c/ 3.215m², 4 dorm., sala, copa, coz., 2 bwc, área serviço, churrasqueira, garagem. Aceita partamento, menos no centro.



Consulte-nos

Ref. JD2473 - Casa em alv. c/ 260m² de área const., sala estar, sala jantar, sala TV, escritório, coz., piscina c/ área festa c/ bwc e churrasq., área serviço, despensa, depósito, salão de jogos. Aceita imóvel de menor valor.



Jaraguá Tower

Ref. JD2273 - Jaraguá Tower: 37 salas comerciais c/ estacionamento, elevador, 70 aptos, 1 suite + 1 quarto ou 1 suite + 2 quartos, brinquedoteca, terraço, piscina, fitness, elevador, salão de festas, sacada com churras., sacada. Entrega prevista para Dezembro 2012. Pto em até 10 anos.



R\$ 106.000,00

Ref. JD2455 - Casa em alvenaria c/ 64.20m², terreno c/ 335m², 003 quartos, sala de estar, cozinha: bwc, quintal. Forma de pgt: entrada e saldo liberado para financiamento bancário.



Consulte-nos

Ref. JD2425 - Galpão alvenaria c/ 600m², terreno de esquina 100% plano c/ 4.157m², frente para rua principal: 40 metros, e frente para rua lateral: 103.90 metros. Forma de pagamento: à vista ou com entrada + parcelamento.



R\$ 87.000,00

Ref. JD2385 - Rua Guilhermina Pereira Lima Lenzi, terreno c/ 450m² pronto p/ construir.



Últimas unidades

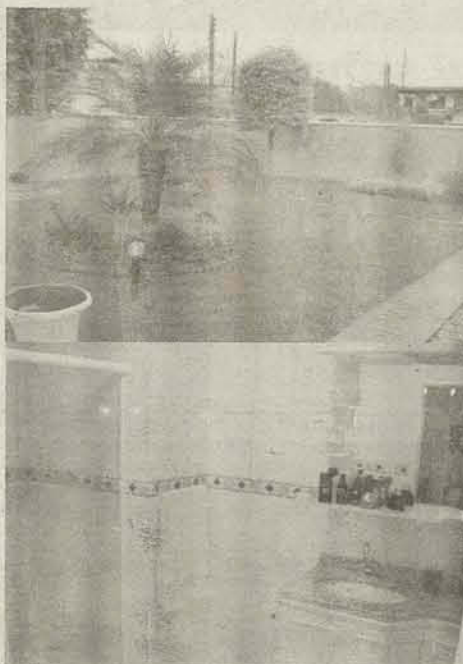
Ref. JD2019 - Residencial Palm Springs, terrenos com infra estrutura completa, prontos para construir. Pagamento facilitado em até 60 meses.

LOCAÇÃO:

- Ref. JD2186 - Saint Moritz - Aptos novos no bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos, coz. sob medida, sacda c/ churras., 2 vagas garagem, elevador, salão festa, playground. Valor: R\$ 1.200,00.
- Ref. JD2390 - Ilha da Figueira - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 450,00.
- Ref. JD2387 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 680,00.
- Ref. JD2454 - Centenário - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem... Valor R\$ 560,00.
- Ref. JD2285 - Nova Brasília - Casa comercial com 02 quartos, demais dependências. Frente com 60m². Valor R\$1.000,00.
- Ref. JD2399 - Vila Lalau - Res. Trento - Apto com sala, cozinha, 02 quartos, área de serviço, sacada. Valor R\$ 500,00. + Condomínio.
- Ref. JD 2441 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, garagem... Valor R\$ 900,00.
- Ref. JD 2439 - Czerwicz - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 600,00.
- Ref. JD 2400 - Vila Rau - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 630,00.
- Ref. JD 2447 - Centro - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala ampla com sacada, cozinha, dependência de empregada, área de serviço com sacada. Valor R\$ 700,00

VENDO CASA BAIRRO SÃO LUIZ R\$ 210.000,00

9186-7223 / 9951-4220



- * Casa em alvenaria 135,00 mts (pintura nova)
- * Terreno com 365,00 mts (murado com portão eletrônico)
- * Jardim planejado (novo)
- * 01 suite (com banheiro mobiliado)
- * 01 quarto (com opção para + 01 quarto)
- * Banheiro social (mobiliado)
- * Cozinha / * 02 Salas / * Lava-louça
- * Garagem / * Área de festas em granito
- * Rua asfaltada (livre de enchente e deslizamentos)

HELIANO ORIBKA

Corretor de imóveis CRECI14999F

(47) 8412-8933

www.imeisjaragua.com.br

heliano@imeisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"



R1077 Amizade
160m² Piscina área
de festas Jardim
MUITO LINDA
R\$ 290.000,00



1040 - São Luiz



R1084 Guarimir Avai R\$ 250.000,00



R1089 Amizade R\$ 190.000,00



R1060 - AMIZADE



R1098 - Schroeder



R1074 120m² - Est. Nova
R\$ 115.000,00



Ref 3037 Chácara SCH
16.000m² R\$ 130.000,00



R2044 Ed. Jaragua

OFERTA

Terreno em
Guarimir
a partir de
R\$ 33.000,00
pode ser financiado.

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES DE TERRENOS, CHÁCARAS, SÍTIOS NA REGIÃO!

"O seu portal para o sucesso"



Yatil Imóveis

Imobiliária, Construtora / fone: 3275-6979

site: www.yatilimoveis.com.br / email: yatil@yatilimoveis.com.br

Rua Ângelo Schiochet, 100 sala 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

Corretores de Plantão

Ivo - 9948-0221
Tyago - 9101-8302
Gabriel - 9115-8912
Luiz Paulo - 9101-6007
Fábio Burigo - 9198-7540

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CORRESPONDENTE BANCÁRIO

Encaminhe AQUI
seu financiamento,
empréstimo,
abertura de conta.



Condomínio Azaléia

Jaraguá Esquerdo - 1 suite master, 2 suites sala de estar e jantar com lareira separadas por um jardim de inverno, salão de festas com adega piscina o ofurô, 2 vagas de garagem coberta.



Jaraguá Esquerdo - Res. Dona Alvina 1 suite, 1 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço com sacada wc social 1 vaga de garagem. MOBILIADO. R\$180.000,00



Centro - Res. Monte Olimpo 3 quartos (1 suite) ou 2 quartos (1 suite), sacada com churrasqueira, elevador, playground, lavanderia com standall, previsão para split. A partir de R\$145.000,00



Czerniewicz - Bêlissimo Flat no Saint Sebastian TODO mobiliado com hidromassagem! mezanino e todos os confortos de um flat. R\$135.000,00



Conheça o apartamento MOBILIADO
no Residencial Champagnat ...
Corretores no local.



Illa da Figueira - Res. Tânia Fernanda. 2 quartos sendo 1 suite, sala e cozinha integradas, sacada com churrasqueira, medidor de água individual, previsão para TV a cabo. R\$135.000,00



Barpeti - Waldemiro Barlet - 3 quartos sendo 1 suite, 2 quartos sendo 1 suite ou 2 quartos, captação de água pluvial para uso de condomínio A partir de R\$90.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Emanuel 3 quartos (sendo 1 suite) Sacada com churrasqueira. A partir de R\$120.000,00



João Pessoa - Geminados com 2 quartos, sala, cozinha, wc social. R\$108.000,00 cada PRONTO PARA FINANCIAR!



Czerniewicz - Res. Athenas 2 quartos, cozinha e wc mobiliados, último andar. R\$130.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Yachiyo 2 quartos, sala, cozinha, wc social, prédio com área de festas R\$90.000,00



Barra do Rio Cerro - 2 quartos, sala, cozinha, wc social MOBILIADO, sacada R\$115.000,00



Vila Lenzi - 3 quartos, wc, garagem coberta p/ 1 veículo, cozinha, área de serviço, dispensa. R\$140.000,00



Amizade - 3 quartos (sendo 1 suite), closet, sala com sacada com churrasqueira, área de festas Lot. Ville de Lyon R\$225.000,00



Illa da Figueira - 2 quartos, sala de estar e jantar, wc social, área de serviço, cozinha, sacada. R\$115.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Tarumã 2 quartos, sala, cozinha, wc social vaga de garagem. R\$95.000,00



Czerniewicz - 3 quartos sendo 1 suite, ampla área de festas com piscina, acabamento diferenciado em gesso. R\$350.000,00



Próximo a Prefeitura Casa de esquina, 3 quartos, área de festas mobiliada. Aceita carro (até 20mil) na negociação.



Barra do Rio Cerro - 2 quartos, sala, cozinha, wc social vaga de garagem. R\$97.000,00



Vila Lenzi - 5 quartos, cozinha mobiliada, área de festas R\$290.000,00



Vila Nova - 1 suite + 2 quartos (sendo 1 deles mobiliado); wc da suite mobiliado; sacada com churrasqueira; sala de jantar e estar, 02 vagas de garagem. R\$158.000,00



PIÇARRAS - Casa à 100m do mar, 4 quartos, 2 wc social, sala e cozinha, lavanderia, 4 vagas de garagem, esquina. TODA MOBILIADA. R\$135.000,00



Jaraguá Esquerdo - 1 suite, 1 dormitório, sala de jantar, cozinha, sacada com churrasqueira vaga de garagem R\$135.000,00



Jaraguá Esquerdo - Res. Ana Lúcia 3 quartos (1 suite) ou 2 quartos, reboco em gesso. A partir de R\$101.000,00



Centro - Res. Maranatta - 3 quartos (1 suite) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira A partir de R\$130.000,00



Amizade - Geminado com 150m², 3 quartos (1 suite) área de festas. PRONTO P/ FINANCIAR!



Amizade - Suite mobiliada, banheiro com hidro, 2 quartos, sala copa cozinha conjugadas, cozinha mobiliada, wc social mobiliado, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.



Vila Nova - amplos apartamentos com 3 quartos (1 suite) 2 vagas de garagem ampla sacada c/ churrasqueira A partir de R\$198.000,00



Terrenos:

- Barra do Rio Cerro 365m² R\$79.000,00
- Vieiras próximo DG da WEG com 392m² R\$110.000,00
- Barra do Rio Cerro próximo ao Noviciado 10.850m² R\$150.000,00
- Barra do Rio Molha Próximo ao Curtume Schmitz 184.627m² R\$180.000,00
- Czerniewicz Rua ao lado da Gráfica Avenida 2.481m² R\$350.000,00
- Vila Nova em frente à Gatos e Ato 1.541m² R\$300.000,00 ou R\$220.000,00 à vista.
- Km 47 BR 280 - Após a WEG Química, Guaramirim 22.500m² R\$440.000,00
- Estrada Nova 350m² R\$60.000,00
- Terreno Lot. Firenzi 360m² R\$60.000,00
- Quiosque ótimo ponto comercial 12m² R\$60.000,00
- Centro Guaramirim 360m² R\$60.000,00
- João Pessoa próx. Bombeiros 340m² R\$65.000,00

Residencial Transatlântico

Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3773 - Balneário de Picarras - SC



1 Suíte e 02 dormitórios

02 Vagas de garagem

Sala de Estar

Sala de Jantar

Cozinha Integrada c/ churrasqueira

Ampla Sacada

Depósito Individual



CRECI 12556

PROSHA

soluções construtivas

RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277. NOVA BRÁSILIA
FONE/FAX (47) 3371 6310. JARAGUÁ DO SUL
SANTA CATARINA

O melhor investimento, nesta bela praia.

eira

PARTIR DE 19/12 a 31/01
PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL
S 15h ÀS 19h.

EXCETO DIAS 24, 25, 26 E 31/12
E 02/01

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br

PLANTÃO PERMANENTE PELOS FONES

(47) 8412 9115
(47) 9914 0011

IMÓVEIS

RICARDO IMÓVEIS

CRECI 2872 J

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2276
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753



Faça AQUI seu
financiamento bancário!

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód 195 Vila Rau. Apartamento c/
suite + 1 quarto demais dep.
R\$ 115.000,00.



Cód 206 Joao Pessoa.
Terreno c/ casa, área
305,12m² R\$ 120.000,00.



Cód 223 Tifa Martins. Casa de
alvenaria c/ 1 suite + 2 quartos
demais dep. R\$ 135.000,00



Cód 214 Tres Rios do Sul. Casa
de alvenaria (nova) c/ 1 suite + 1
quarto. R\$ 170.000,00.



Cód 222 Ilha da Figueira. Casa
de alvenaria c/ suite + 2 quartos,
garagem, sacada. R\$ 405.000,00.



Cód 229 Tres Rios do Sul. Apartamento
Gem. com 2 dormitórios, garagem
demais dep. R\$ 125.000,00.

OFERTA IMPERDÍVEL



**Cód 216 Centro - Apto 1 suite + quarto, Ed
Magnolia - Centro De R\$ 190.000,00 Por R\$
175.000,00. Um lindo Ap.**



Cód 207 Vila Ienzi. Terreno com
392m². R\$ 85.000,00.



Cód 228 Vila Rau. Casa de alvenaria
1 suite + 2 quartos, demais dep.
R\$ 223.000,00.

VENDA

Cód Rio molha.
Terreno com 300,00m²
R\$ 160.000,00. Obs:
Também vende-se em
partes em 4 partes.



Cód 224 Barra do Rio Cerro.
Terreno com 3.300,85m²
R\$ 990.225,00.



Cód 218 Vila Lalau.
Apartamentos novos Res.
Neumann c/ 1 suite + 2
quartos demais dep. **A partir
de R\$ 105.000,00.**
Incorporação M 17.297.



**Cód 210 Casa de alvenaria alto
padrão com suite + 2 quartos,
sacadas, garagem área de festas
R\$ 450.000,00.**



3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO

Residencial Santorini

Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703



VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS**



**Vende aptos no
Edifício Granada**
Localizado à rua
25 de Julho,
próximo à
Gatos e Atos.
M.I. 40.482 e
53.566 (em fase
de unificação)

ALBERTO G. MARQUARDT

Corretor de Imóveis CRECI 12152

**3376-1804
9904-2076**

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 084 - Barra do Rio Cerro -
Casa de Alv. c/89m² - 3 qtos,
bwc, sala, cozinha/copa, área de
serviço, garagem - Terreno
c/192m² - R\$ 130.000,00



Ref 077 - Barra do Rio Cerro - Casa
de Alvenaria c/115m² - 3 qtos, bwc
social, sala, cozinha, copa, dispensa,
garagem, área de serviço - Terreno
c/405m² - R\$ 190.000,00



Ref 082 - Barra do Rio Cerro -
Terreno de esquina com 556,50m²
(15,90m x 35,00m) - Próximo a
Malwee Malhas

CRECI 2455 J



Rua João Januário Ayrosa, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

DELL PRADI

IMÓVEIS

VENDAS

(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

FINANCIAMENTOS

**FACILITAMOS
SEU CRÉDITO
JUNTO A CAIXA**

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO PRADI I



CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA,
BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E TODA MURA.
ESTE VALOR ESTÁ INCLUIDO: TERRENO + CASA + TODA A
DOCUMENTAÇÃO/FINANCIAMENTO NA CAIXA
ECONÔMICA FEDERAL

Data: 2009.02.03.02.728

Imobiliária LUNA

www.imobiliarialuna.com.br

3055-2244 Plantão 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$ 80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

Desejamos a todos os melhores votos de paz e saúde. Boas festas.



Ref. 001 Res. Delta Apto c/ 2 dorm. e demais dep. Localização bairro Água Verde. Prox. Sarmão. a partir R\$ 57.000,00. Entrada e saída Final. bancário com FGTS.



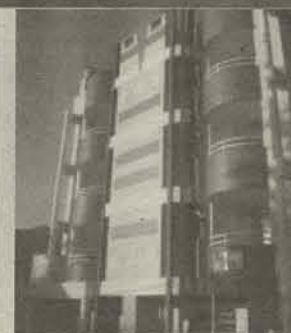
Ref. 006 - Residencial Di Fiori Bairro: Ilha da Figueira - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Área útil: 61,21m². Preço: R\$ 120.000,00 (entrada e saída por Final. bancário). Entrega: Novembro 2010.



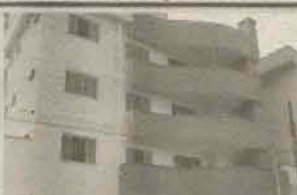
Ref. 053 - Res. Emanuel, Barra com 1 Suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, bwc, coz., área de serviço, sacada de churrasqueira. Área Útil 87,50m². R\$ 130.000,00. Entrada + parcelas diretas com construtor.



Ref. 003 - Res. Vieiras Apto com suite + 2 dorm. com 98m², localização privilegiada na área central. (Últimas unidades) R\$ 140.000,00.



Ref. 020 Res. Don Caliel - Apto novo no centro c/ 100m², c/ 1 suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, coz., área de serviço 2 vaga de garagem R\$ 175.000,00 aceita final. c/ FGTS.



Ref. 047 - Res. Maranhão - APTO NOVO no centro c/ 2 dorm. bwc, sala de estar e jantar, coz., área de serviço, varanda, sacada c/ churrasqueira, acabamento com piso porcelanato e gesso rebuxado. Apenas R\$ 130.000,00.



Ref. 044 Geminado Novo em Três rios do Sul - Casa com 2 dorm. bwc, coz., garagem, lavanderia, área útil 77,39m² terreno de esquina com 228m². Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. R\$ 138.000,00. Venda por financiamento com FGTS.



Ref. 017 - Bairro João Pessoa - Linda casa Geminada Nova, com 2 dorm. sala, coz., lav. garagem. Com 78m², aceita final. com FGTS. R\$ 108.000,00.

Temos terreno para compra com construção 'Minha casa minha vida'

- Ref. 035 Bairro Ilha da Figueira apartir de R\$ 43.000,00

- Ref. 005 Bairro Amizade apartir de R\$ 58.000,00

- Ref. 014 Terreno para chácara a 15 km do centro R\$ 55.000,00

- Ref. 029 Terreno no Cerniewicz c/ 945m² R\$ 165.000,00, aceita carro como parte de pagamento, ou entrada + parcelas.

- Ref. 051 Terreno no bairro Três Rios do Sul com 488m² por R\$ 69.000,00 Av. ou entrada + parc. direto com proprietário.

- Ref. 056 Terreno em Três Rios do Sul, com 345m². R\$ 55.000,00 (Minha casa minha vida), com construção.

OPORTUNIDADE
INVISTA SEU 13º SALÁRIO
NO SONHO DA CASA
PRÓPRIA. TEMOS IMÓVEL
NOVO PARA A COMPRA
NO PLANO
MINHA CASA MINHA VIDA.
CONSULTE-NOS.



Ref. 021 Casa nova no lot. Maibu - Ilha da Figueira. Com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. 83,67m², apenas R\$ 144.000,00 aceita final. bancário com FGTS.



Ref. 015 - Amizade c/ apenas 2 anos de construção, cozinha, área de serviço e bwc, mobiliados, portão eletrônico, gôndola, aquecimento, um lindo jardim, um excelente terreno c/ por uma piscina, e muito mais. Marque sua visita c/ um dos nossos corretores. R\$ 230.000,00 venda por final.



Ref. 026 Casa Nova Bairro Três Rios do Sul 1 Suite, 2 dorm., sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Rua arborizada, lugar tranquilo, última casa da rua. Casa com 124m², terreno com 358m². Consulte-nos.



Ref. 024 - Linda Sobrado em Geramirim Com 198m², 1 suite master, 2 dorm., coz. mobiliada, sala de jantar e estar toda com gesso rebuxado, lavabo, escritório área íntima, área de serviço, bwc, área de festa com mobília. Instalação para água quente. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul. R\$ 250.000,00.



Ref. 1056- Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 5 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem. Preço R\$ 215.000,00



Ref. 1052- Casa no Bairro Amizade, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, depósito, churrasqueira, garagem. Preço R\$ 240.000,00



Ref. 2060- Apto no Centro, Res. Marajó, com 2 quartos, bwc, sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 143.000,00.



Ref. 2059- Apto no Bairro Amizade com, 2 quartos, bwc mobiliado, sala de estar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com armários, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 150.000,00



Ref. 1054- Casa no Bairro Vila Lenzi, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha sob medida, área de serviço, área de festas, garagem para 2 carros. Preço R\$ 285.000,00



Ref 1064 - Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, garagem para 2 carros. Preço R\$ 210.000,00



Ref. 1055 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 1º Piso: cozinha, área de serviço, dispensa, sala de tv, sala de jantar, estar, lavabo, 2 suites, área de festas com churrasqueira, bwc, piscina; 2 vagas de garagem. 2º Piso: 1 suite master com sacada, 2 quartos com sacada, bwc social, escritório com sacada. Preço R\$ 765.000,00.



Ref. 1053- Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 3 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Preço R\$ 235.000,00



Ref. 3020- Terreno no Bairro Amizade, no Loteamento Itacolomi I. Preço R\$ 87.000,00

IVANA IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 12/01/10

Francisco Alves
corretor de **MÓVEIS**
3370-6480 | 9609-0736
www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a
CAIXA. Regularizamos seu
imóvel para financiamento.

RENATO Corretor de Imóveis
STEFANI CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefaniltb@ibest.com.br

IMPERDÍVEL

São Luis
Casa alv.,
3 qts.
R\$110.000,00

Ilha da Figueira Casa
alv., 3 qts, R\$
150.000,00

Casa mista prox. Pama
2 qts R\$ 65 mil

CASAS
01 - CZERNIEWITZ PROX GRUTA CASA ALV 2
QUARTOS
02 - CZERNIEWITZ - PAMA - CASA MISTA
R\$70 MIL
03 - SÃO LUIS CASA ALV. 3 QUARTOS R\$ 120
MIL FIN.
04 - CASA FIGUEIRA 3 QUARTOS A FESTAS F.
ALENHA R\$ 140 MIL
05 - CZERNIEWITZ CASA ALTO PADRÃO R\$
370 MIL FIN.
APTOS:
06 - APTO. ED. TERRA BRASILIS MOBILIADO
NEG.
07 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ.
GAR., PISCINA, NEG.
08 - AGUA VERDE 2 QUARTOS, E DEMAIS
DEPGARAGEM NOVO NEG.
09 - BAEPENDI APTO.2 QUARTOS R\$ 120
MIL
10 - VILA LENZI APTO. 2 QUARTOS R\$ 95
MIL
TERRENOS:
11 - AGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA
R\$ 60 MIL
12 - RIO DA LUZ 300 M2 PROX SEARA R\$
45 MIL
13 - CZERNIEWITZ 550 M2 PROX. PAMA R\$
100 MIL
14 - VILA LENZI PROX GETULIO AREA 320
M2 R\$ 70 MIL
15 - AGUA VERDE 420 M2 ASFALTO
ESCRITURA R\$ 75 MIL
16 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA
CALÇADA 320M2 R\$ 40 MIL
17 - BARRA 350 M2 MURADO R\$ 75 MIL
18 - BARRA VELHA 320 M2 PROX
PREFEITURA R\$ 40 MIL
19 - VILA NOVA 600 M2 R\$ 100 MIL

OPORTUNIDADE
-CHACRINHA AMIZADE 25.000m2 com
agua R\$ 160 mil
-CHACRINHA prox. Thailacker com muita
agua 20.000m2 R\$ 100 mil

Cód.0215 - Casa Barra do Rio Molha (próx. a Prefeitura) c/ 2 qts, sala, coz, BWC, lav, garagem. Lote 450m² R\$ 165.000,00

Cód.0214 - Casa mista Figueira c/ 3 quartos, 2 salas, 2 BWC, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 140.000,00

Cód.0209 - Casa Figueira c/ suite, 2 qts, sala, coz, área de festas, murada, portão eletr., rua asfaltada, etc... R\$ 187.000,00

Cód.0212 - Casa Figueira c/ 1 suite, 2 quartos, sala, coz, despensa, toda murada, portão eletrônico, etc... R\$ 175.000,00 (neg.)

Cód. 0210 - Terreno Guarani c/ 364m², murada nos fundos e no lado direito, à 100m da BR 280. R\$ 67.000,00

Cód. 0216 - Sobrado Figueira c/ 1 suite c/ closet + banheira hidro, 3 quartos, sala, coz, BWC, lav, garagem p/ 2 carros. Parte térrea possui atualmente um mercado c/ cliente fixo e estacionamento. R\$ 800.000,00

LOCAÇÃO
Aluga-se sala comercial c/ +/- 80m² na Figueira próx. a Pré- Metal. R\$ 465,00

Promoção de Natal
Jet Print

Recarga de Cartucho Colorido
R\$ **25,00**

Recarga de Cartucho Preto
R\$ **20,00**

Entrega Gratuita

Matriz
3371-7605
Shopping
3370-0005

IMÓVEIS

IMÓVEIS EM GERAL IMOBILIÁRIAS

CASAS

AMIZADE - Vende-se, alvenaria, área de 200m², semi-mobiliada, terr. 450m², liberada p/ financiamento bancário. Prox. ao posto novo. Tr: 8843-5751.

AMIZADE - Vende-se, 327m², c/ casa alv. c/ 60m², 2 qts, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda, R\$ 99.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE - Vende-se, avl, 200m², 3 qts, garagem, rua asfaltada, R\$ 168.000,00 aceito apto. pequeno no 1º andar, ou casa com 2 qts. Tr: 91375573

ARMAÇÃO/PENHA - Vende-se, 130 m² fica a 200 metros da praia. Tr: 9953-5627

BARRA DO RIO CERRO - Vende-se, 2 suítes, 1 master, cozinha

planejada, lav., sacada, gar., área construída 200m², terr. 400 m². Tr: 9609-5924.

BARRA DO SUL - Troca-se, por chácara ou terr. em Jaraguá. Tr: 8824-1107.

CASAS - Compra-se mesmo com financiamento. Tr: 33714008 ou 88026635

CENTRO - Compra-se, prox. ao Centro, até R\$ 100.000,00, corsa 94 como entrada no pagamento. Tr: 33701161

ESTRADA NOVA - Vende-se, prox. a Unerj, alv., laje, 4 qts, 2 bwc, garagem 3 carros, R\$ 150.000,00. Aceita casa de menor valor. Tr: 91375573 / 33716069 - Creci 11831

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, alv. c/ suite, 02 qts, garagem. R\$210.000,00. Tr: 3274-8844 Cresci 2716J.

JARAGUÁ 84 - Vende-se, 385m², 2 qts, sala conjugada c/ a cozinha. R\$ 50 000,00 a combinar. Tr: 3273-7195.

JARAGUÁ 99 - Vende-se, nova, alv., 120m², terreno es-quina, murada, 2 qts + 1 suite, garagem dois carros, prox. a Malwee, R\$ 190.000,00. Tr: 99025885

JARAGUÁ 99 - Vende-se, 2 qts, 1 bwc, prox. a Creche Ouro Verde. R\$ 105.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934 / 8447-0376

JOÃO PESSOA - Vende-se, alv., 1 qto, lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

JOÃO PESSOA - Vende-se, alv., 2 qts, lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00, aceita troca por imóvel de maior valor. Tr: 3274.8844 CRECI 2716J

JOÃO PESSOA - Vende-se, 78m², R\$ 68.000,00. Tr: 32732356 / 84651737

JOÃO PESSOA - alv., 1 qto, lavanderia, sala, cozinha, banheiro, garagem, R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

PIÇARRAS - Vende-se, prox ao fórum, ou troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. Tr: 9975-3090 ou 3371-1243 c/ César.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr: 3275-0560.

PROX. A WEG II - Vende-se, alv., laje, rua asfaltada. c/ escri-

tura, 3 qts, R\$ 135.000,00. Tr: 91375573

RIO DA LUZ - Vende-se, 2 qts, 1 bwc, prox. a Ceval, R\$ 85.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934 / 8447-0376

SANTO ANTONIO - Vende-se, Joinville, alv. R\$ 40 000,00, aceito carro no negócio. Tr: 3372-1617.

SÃO LUIS - Vende-se, mista, 84m² em alv. e 46m² em madeira, forro PVC, murada e cercada, 2 salas, 3 qts. Sob Terreno Escriturado c/ área de 722m², R\$120.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

SÃO LUIS - Vende-se, mista, 84m² em alv. e 46m² madeira, forro PVC, pintura nova, grades nas janelas, murada, 2 salas, 3 qts, R\$140.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

TRÊS RIOS DO SUL - Vende-se, alvenaria, 2 qts, banheiro, sala de estar c/ cozinha integrada, lavanderia, gesso, piso laminado de madeira. Tr: 3274.8844 - CRECI 2716J

APARTAMENTOS

AMIZADE - Vende-se, 3 qts c/

garagem. Tr: 3276-3321.

CENTENÁRIO - Vende-se, prox. a WEG, 70m², 2 qts, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 1 banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, R\$ 116.600,00 Tr: 3274.8844 - CRECI 2716J

CENTRO - Vende-se, ed. Maximum Center, 1 suite, 2 qts, gar., salão de festas, elevador, 2º andar, sacada fechada com sistema reike, que pode ser aberta totalmente qdo quiser, todo mobiliado com móveis sob medida. R\$270.000,00, aceito financiamento. Tr: 3055-2094 ou 9117-8754.

CENTRO - Vende-se, Ed. Mene-gotti, 2 qts + dep. Empregada, bwc privativo, R\$ 130.000,00, aceita carro e/ou imóvel em Jaraguá / Praias / Itajaí. Tr: 3248-4258 ou 8401-4000

COMPRA-SE - Apto até R\$ 95.000,00 à vista, de preferência próximo Angeloni. Tr: 9993-4100.

CORUPÁ - Vende-se, centro - Apto., fase final de construção, 3 qts, sala e cozinha, 1 bwc, lavanderia, varanda e garagem, piso cerâmico, vidros temperados, R\$ 85.000,00. TR: 3274.8844 - CRECI 2716J

JGUÁ/ CURITIBA - Troca-se ou vende, apto. pequeno em Jaraguá do Sul por outro no Centro de Curitiba. Tr: 33764587

MEIA PRAIA ITAPEMA - Vende-se, 165,34 m², heliporto, 2 vagas garagem. R\$ 600.000,00. Tr: 8408-8157 ou 8408-8159.

VILA NOVA - Vende-se, 2 qts, 1 bwc, c/ elevador, R\$ 117.000,00. Tr: 3370-6370 / 9965-9934 / 8447-0376

TERRENOS

AMIZADE - Vende-se, 630m², plano, lateral da Rua Afonso Piazeria, R\$ 105.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE - Vende-se, ou troca por casa, 60m². Tr: 33745520

AMIZADE - Vende-se, 318,50m², rua asfaltada, R\$ 80.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE - Vende-se, - 400m², prox. ao salão Amizade, pronto p/ construir, R\$ 48.500,00. Tr: 33716069

AMIZADE - Vende-se, 318,50m², rua asfaltada, c/ escritura, R\$ 78.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE – Vende-se, 630m², pronto p/ construir, R\$ 105.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

BARRA VELHA – Vende-se, terreno no tabuleiro, frente p/ o mar, 300m², R\$ 150.000,00. Tr: 88146407

GROTA FUNDA – Vende-se, 140 mil m², regularizado. Tr: 83791119

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr: 8370-6370 ou 8447-0376.

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450m², Rua Ricardo Karsten. Tr: 9969-5540.

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943.

JGUA, SCHROEDER, GUARAMIRIM – Compra-se terrenos. Tr: 33714008 ou 88026635

MASSARANDUBA – Vende-se, 10.000m². Tr: 3379-1119.

NAVEGANTES – Compra-se. Tr: 3275-3736.

NOVA BRASILIA – Vende-se, 728m². C/ galpão, prox. ao calçadão. R\$ 270.000,00 neg. Tr: 9137-5573 Creci 11831.

PIÇARRAS – Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr: 3275-0560.

PIÇARRAS – Vende-se, próximo ao fórum. Troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$ 95.000,00. Tr: 9975-3092.

RAU – Vende-se, esquina, prox. ao Posto Cidade, 385m², R\$ 88.000,00. Escriturado Aceita financiamento. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

SÃO LUIS – Vende-se, 351,64m², R\$ 90.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943

SANTO ANTONIO – Vende-se, 400m, perto de colégio, c/ água, luz. R\$ 5.500,00 de entrada + parcelas de um salário mínimo. Tr: 3371-6069, creci 11831.

TIFA SCHUBERT – Vende-se, prox. ao Clube dos Viajantes, 480m², R\$ 25.000. Tr: 33716069

TRÊS RIOS DO NORTE – Vende-se, loteamento Vicenzi Gadotti, c/ 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

TRÊS RIOS DO NORTE – Vende-se, 1.900m², pronto p/ construir, R\$ 145.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

TRÊS RIOS DO NORTE

Vende-se, lot. Vicenzi Gadotti, 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

VILA LALAU E ILHA DA FIGUEIRA – Procura-se, á partir de 600m². Tr: 9101-8302.

VILA LENZI – Vende-se, 300m², R\$ 65 mil. Tr: 9993-3881

VILA RAU – Vende-se, 345,00m². R\$ 90.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

CHÁCARAS

GARIBALDE – Vende-se, 41 000m², 3 lagoas, 1 rancho, com pastagem, toda cercada, á 70m., do asfalto. R\$ 125 000,00. aceito terr. no negocio. Tr: 3055-8262.

JACU-AÇU – Vende-se, 54.462,48m², c/ casa simples de madeira, c/ lagoa e energia elétrica., R\$ 138.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

RIBEIRAO AURORA – Vende-se, 37 mil m², R\$ 65.000,00. Tr: 33722818

RIBEIRAO AURORA – Vende-se, 40 mil m², R\$ 45.000,00. Tr: 33722818

RIO CERRO II – Vende-se, 50 000 m², lagoa de peixe, cachoeira. R\$ 120 000,00. Tr: 3376-0726.

SANTA LUZIA – Vende-se, sítio c/ 375.000,00m², grota funda. Tr: 3370-2855.

SALAS COMERCIAIS

AGROPECUÁRIA – Vende-se, Walter Marquardt. Tr: 3370-0370

CENTRO – Vende-se, ponto comercial, com mesanino, ideal para loja. Tr: 99791101

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, sobrado comercial e residencial, com mercado completo funcionando, 600m². Tr: 3370-4927.

LOJA FEMININA – Vende-se, Centro de Jguá, moda feminina, bolsas e acessórios. Tr: 99511107 / 32736762

LOCAÇÕES

BARRA DO RIO MOLHA – Aluga-se, 2 quitinetes, 80m da Prefeitura de Jguá do Sul, c/ c/ cozinha, bwc, sala, 2 qts, sem garagem. Preferência p/ idosos, estudantes, casais sem filhos e p/ quem locar ambas. Tr: 33711634 após 20:00

BARRA DO SUL- Aluga-se p/ temporada. Tr: 3376-1553 ou 9903-0545

BARRA VELHA – Aluga-se, casa na praia Central, 4 qts, 2 bwc. Tr: 91752300

BARRA VELHA – Aluga-se, casa apartir de 3 de janeiro, Bairro Tabuleiro, 80m da praia, 2 qts. Tr: 33733836 / 84222576

CENTRO – Precisa-se de rapaz p/ dividir apto. no Centro. Tr: 33701270 / 99370646

CHICO DE PAULA – Aluga-se, semi nova, 1 suite + 2 qts, R\$ 950,00. Tr: 33712357

CZERNIAWSKI- Aluga-se, quartos, prox. a garagem da Canarinho, R\$ 250,00, c/ luz e água. Tr: 88266122

PIÇARRAS/ BARRA VELHA – Procura-se, casa p/ alugar, do dia 24 a 3. Tr: 91812725

BALCÃO DE NEGÓCIOS

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, PRODUTOS E OFERTAS EM GERAL

VENDE-SE

APARELHO DE SOM – Vende-se, p/ carro, c/ controle, R\$ 155,00. Tr: 33700983

BARRA PARALELA – Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

BAU – Vende-se, de caminhão 8,5x2,60m. de altura, 2 portas laterais, assoalho reforçado. R\$ 9.000,00. Tr: 3275-3975.

BICICLETA – Vende-se, antiga, própria p/ colecionador. Tr: 47 91615232

CAMERA DIGITAL – Vende-se, 12 MP EX-Z1200, casio LCD 2,6". R\$ 1 800,00. Tr: 9607-2022.

LOJA FEMININA – Vende-se, Centro de Jguá, moda feminina, bolsas e acessórios. Tr: 99511107 / 32736762

CONSÓRCIO DE CARRO – Vende-se, Volksvagem, R\$ 4000,00 pago. vender para R\$ 3000,00. Tr: 3371-7090 ou 9169-6342.

CUBO PARA GUITARRA – Vende-se, 50W. R\$ 490,00. Tr: 3370-5533 ou 9109-8233.

CYBER CAFÉ/LAN HOUSE – Vende-se, c/ 12 comp. Monitor LCD, cadeiras, mobiliado, split, impressora laser, geladeira, clientela formada. Tr: 8855-3800.

FILHOTE – Vende-se, York Shire, machos e fêmeas. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864.

FILHOTES – Vende-se, Maltes, machos e fêmeas. Tr: 33752006 / 91464864

FILHOTES – Vende-se, Golden Retriever. Tr: 91162350

FREEZER – Vende-se, Cônsul, 170 lts, R\$ 300,00. Tr: 33761403

KIT – Vende-se, de alarme residencial instalado. Tr: 9944-5352.

KIT PLACA MÃE – Vende-se, Asus, A7N266-VM, processador Athlon XP 1700, video 64 mega, 512 memoria R\$ 190,00. Tr: 9917-3771

LANÇONETE – Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr: 9613-7754.

LANÇONETE – Vende-se, Rua Domingos da Nova, esquina c/ Marechal, montada, completa e bem decorada. R\$ 12.000,00. Tr: 91951881

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr: 8826-8636.

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceito carro. Tr: 8826-8636.

LOJA – vende-se, de confecção em geral, aceito carro ou material de construção. Tr: 8813-0934.

LOJA DE MÓVEIS – Vende-se.

Tr: 99975027

MARGENARIA – Vende-se. Tr: 32748679

MOVEIS – Vende-se, apenas 1 ano de uso, p/ loja de roupas fem., em MDF, cores, caramelo e branco. Balcão, caixa, balcão expositor, provadores, 4 araras, 2 tablados de vitrine, 3 manequins, painel decorativo, sofás e tapetes. Tr: 9903-9535.

MÓVEIS – Vende-se, escritório, 2 mesas, 1 armário, 2 portas, 1 balcão, 2 cadeiras giratórias, 4 cadeiras fixas, 2 cestos de lixo, 1 caixa de correspondência. Tr: 47 8443-3999 ou 3376-1996

MP15 WiFi – TVmobile + Bluetooth + MP3 + MP4, Tela 3.3" + Suporta 2 Chip + Micro SD até 16gb, Modelo igual o iphone. R\$450,00. Tr: 9607-2022

OFICINA – Vende-se, de bicicleta, corupa, com todo maquinário e estoque, uma ótima freguesia, ótimo ponto comercial. Tr: 3375-2798

OFICINA – Vende-se, Tornearia. R\$ 46 000,00. Tr: 9953-2408 ou 9905-9850.

PADARIA E CONFEITARIA – Vende-se, no bairro Vila Nova, ótima instalação. Tr: 9652-3963.

PISCINA NAUTIKA – Vende-se, material PVC, 7.800 litros, com 360cm de diâmetro e 90cm de altura, com kit (bomba de ar para encher, filtro e produtos químicos para manutenção. R\$ 700,00 á vista. Tr: 9131-0680.

PLACA DE VÍDEO – Vende-se GF6500 256mb. R\$ 90,00. Tr: (47) 9607-2022.

PRATELEIRAS E BALCÃO P/ LOJA – Vende-se, prateleiras c/ divisórias, balcão c/ granito. Tr: 78118277

SERVIÇOS DE PEDREIRO – Sua obra do fundamento, ao acabamento, com especialização em escadas, Massaranduba e região. Tr: 96083966

SORVETERIA – Vende-se, com-

pleta, maquina de fazer sorvete, 5 freezer, mesas, geladeira, fogão. R\$ 38 000,00. Tr: 9137-0999.

TARRAFA P/ PESCA – Vende-se, vários tamanhos. Tr: 33722397

TELEVISÃO – Vende-se, 14 polegadas, c/ controle, ótimo estado. R\$: 150,00. Tr: 3370-0983.

TITULO – Vende-se, Sociedade Acarai. R\$ 1.500,00 pago até 2014. Tr: 3371-6968.

UTENCILIOS P/ MERCADO – Vende-se, serra fita p/ açougue, moedor de carne, balcão de frios e laticínios. Tr: 3273-5065.

VESTIDO – Vende-se, de prenda. Tr: 3370-4164 ou 8863-7665.

YORKSHIRE – Procura-se, cor preta, pequena, sumiu na rua Jacobi Gesser no bairro Amizade, atende pelo nome de Coca. Tr: 33717914

COMPRA-SE

ANTENA – Compra-se, parabólica pequena. Tr: 9194-0580 ou 3273-5183.

VIOLÃO – Compra-se, afinador. Tr: 2106-1924.

BEAGLE – Compra-se, somente filhote. Tr: 9136-9383

DOA-SE

COCKER – Doa-se, fêmea, caramelo, 3 anos. Tr: 33761403

**Transporto
com Kombi
R\$ 0,80/km
para Jaraguá
e região.**

Tr: 8438-4403



**ESTÁ PROVADO,
EXISTE VIDA
INTELIGENTE
ALÉM DE SUA
IMPRESSORA.**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

**CARTUCHOS
RECICLADOS**

**ENTREGA
GRÁTIS**

PROMOÇÃO!

**A 16ª
Reciclagem
é Totalmente
Grátis!**

**3376.3869
3370.0417**

ka2informatica@bol.com.br

K2 suprimentos

uno Brasil



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

De Terça a Domingo



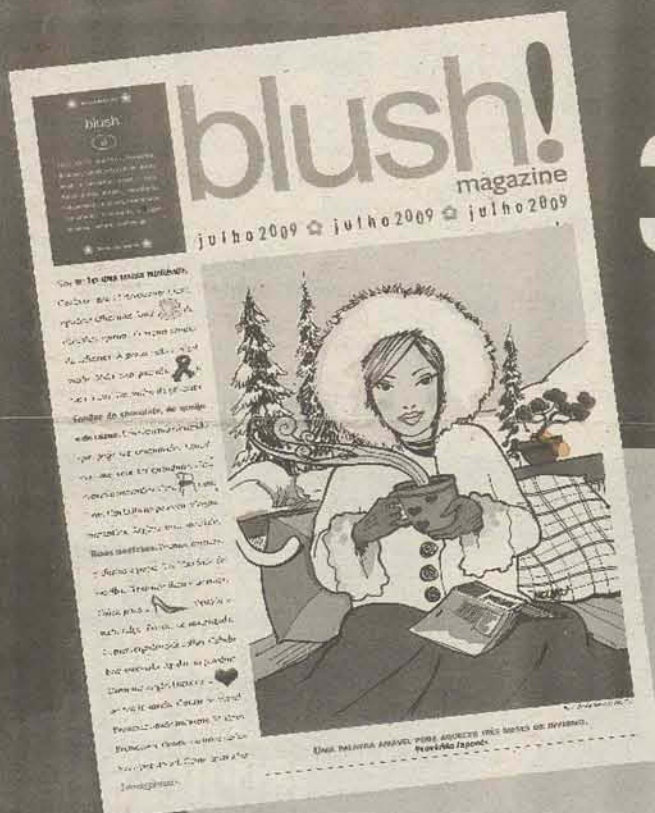
MUITA INFORMAÇÃO EM UM SÓ JORNAL

Seja Assinante do Jornal ganhe o

Cartão de vantagens Correio +
Quem tem economiza todo dia.



Quem tem o
O CORREIO DO POVO
TEM TUDO



3055.7575

REVISTA GRATUITA
mensal voltada ao
público feminino

▶ VEÍCULOS

MARCAS NACIONAIS
E IMPORTADAS
CAMINHÕES, ÔNIBUS
E MOTOS
PEÇAS E ACESSÓRIOS

▶ CHEVROLET

ASTRA – Vende-se, 05, Hatch Elegance, 4 portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA – Vende-se, 05, sedan, confort, 4 portas, 2.0 flex, prata, compl. 1º dono. R\$ 31.000,00. Tr: 3273-5233.

ASTRA – Vende-se, 08, preto, roda 16", ipva pago, único dono. Tr: 99294800

ASTRA – Vende-se, Sedan 2.0, 02, 4 pts, completo + GNV, quitado. Troco por carro de maior valor, ou financio em condições especiais. Tr: 9101-8302.

ASTRA – Vende-se, 00, preto, completo + teto, R\$ 19.500,00. Tr: 99269663

ASTRA – Vende-se, 01, Hatch, preto, R\$ 19.000,00 a vista e s/ troca. Tr: 3370-8307 (horário comercial)

CORSA – Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr: 9177-3927

CORSA – Vende-se, 94, R\$ 9.000,00. Tr: 33701161

MERIVA – Vende-se, 03, completa, R\$ 5.000,00 entrada + 40x de R\$ 956,00. Tr: 99886649

OPALA – Vende-se, comodoro 83, azul, 2 pts. Tr: 9188-2814.

S10 – Vende-se, 00, 2.2, 4x2, GNV, cab. Simp., VE, TE, AL, LM, 4 pneus novos. Ótimo estado. R\$ 25.500,00. Tr: 9967-9864.

S-10 – Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cab. Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

▶ FORD

COURIER – Vende-se, 06, 1.6, branco, R\$ 22.000,00. Tr: 32731944

DEL REY – Vende-se, 83, verde, metálico, bom estado. R\$ 2300,00. Tr: 8459-8773 ou 3461-3436

.ESCORT – Vende-se, 01, SW 1.6 c/ GNV (9 meses de uso) Azul, AR, DH, TE, VE. R\$ 12.000,00 + 22x de R\$ 548,42. Tr: 9172-6768.

ESCORT GUARUJA – Vende-se, 91/92, 4 portas, VE, TE, AR. Tr: 3372-0416.

ESCORT ZETEC – Vende-se, 97, DH, trava, alarme, gasolina. Tr: 9654-1704

F-250 – Vende-se, 02, branca, 6 cilindros, bom estado, unico dono. Tr: 91123256

F-1000 – Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R\$ 27.000,00 neg. Tr: 9973 5052

F-1000 – Vende-se, 86, turbina-da, vidros e trava elétricos, alarme, DH, banco couro, completa, R\$ 22.000,00. Tr: 99419712

FIESTA – Vende-se, 00, 4 portas, azul perolizado, pára-choque personalizado. R\$14 800,00. Tr: 8405-9689

FIESTA – Vende-se, 08, grafite, sedan, 20.000 km, R\$ 26.000,00. Tr: 8424-8381.

FIESTA – Vende-se, 97, 1.0, GNV, TE, AL, MP3, DT, 4 pneus novos, vermel, ótimo estado. Entrada de R\$ 5.000,00 + 36x de R\$

KA – Vende-se, 08/09, seminovo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R\$ 25 000,00. Tr: 9135-8601.

KA – Vende-se, 98, prata, pára-choque personalizado, TE, AL. R\$ 10.800,00 s/ troca. Tr: 8405-9689.

MONDEO – Vende-se, 95 teto solar, banco elétrico, air bag duplo, ABS, top de linha. Tr: 3373-8244.

PAMPA – Vende-se, 94, motor 1.6, gasolina. Ótimo estado. Tr: 9977-0595.

VERONA – Vende-se, 94, LX, álcool, rodas de liga leve, pára-choque personalizado, película. R\$ 8.500,00. Tr: 8405-9689.

▶ FIAT

PALIO – Vende-se, 99, 4 portas, branco, cpmpl. Tr: 9618-7945.

TIPO – Vende-se, 95, compl., 4 pneus novos. R\$ 9 000,00. Tr: 3376-4050..

UNO – Vende-se, 4 portas, compl. R\$ 4 000,00 entrad. E + parc. Tr: 9618-7945.

UNO – Vende-se, 05, Mille Ele-

tronic, 1.0, azul escuro, 2p, LDT, AQ, insulfilm, som, rodas de liga leve, 4 pneus semi-novos, R\$ 7.900,00. Tr: 8426 0628.

▶ MOTOS

BIZ – Vende-se, 03, 100cc, sem partida elétrica, preta, oferta, R\$ 3.300,00. Brinde capacete. Tr: 33702060 ou 9948-9644.

BIZ – Vende-se, 05, C100, preta, c/ partida, 16km, R\$ 3.300,00. Tr: 9975 6078 ou 3372 2348

BIZ – Vende-se, 07, 125, KS, preta, R\$ 4.300,00. Tr: 33761403

BIZ – Vende-se, 07, 125, preta, c/ partida, 1º dono, 10.000 Km. R\$ 4.500,00. Tr: 8405-9689.

CG – Vende-se, 07, 150 Sport. Tr: 8451-0470.

CVX 250 – Vende-se, 08, Twister, licenciada 2009 paga, c/ alarme. 14.000 km. R\$ 9.500,00. Tr: 8802-6399.

DRZ400E – Vende-se, Suzuki, 05. Tr: 9973-8618.

DT 180 – Vende-se, de trilha + bota + capacete. Tr: 3372-0409.

HONDA TORNADO – Vende-se, 07, 3.000km, amarela, R\$ 9.000,00 sem troca. Tr: 3370-8307 (horário comercial)

MOTO P/ TRILA – Vende-se, Yamaha, c/ capacete, botas e doc. Tr: 33720409

MOTO – Compra-se, financiada. Tr: 99972330

SHADOW – Vende-se, 600 VT, 01, 2º dono, em ótimo estado. Tr: 9993-3937

SHADOW 600 VT – Vende-se, 01, cromada. Tr: 9993-3937.

SUNDOWN – Vende-se, Web EVO 100, 06, preta, partida elétrica, grátis 2 capacetes preto. Tr: 3275-3105

XLX – Vende-se, 86. R\$ 1000,00. Tr: 3055-8262.

XR 250 – Vende-se, 04, tornado, equipada p/ trilha, R\$ 3.500,00. Tr: 92140486

XT 600 – Vende-se ou troca-se, por moto de menor valor. Tr: 3372-9057 ou 8807- 0261..

XT 600 – Vende-se, 04, azul. R\$ 15.000,00. Tr: 8807-0261

YBR 125 – Vende-se, 06, Yamaha, 14.000 km, vermelha, c/ baú e capacete. Tr: 8443-3999 / 3376-1996

▶ VOLKSWAGEN

BORA – Vende-se, 01, azul, compl., banco de couro, ABS. R\$ 28 000,00. Tr: 8405-9689.

FOX – Vende-se, 07, 1.6, plus, prata, completo, flex, ar, direção, vidros elétricos, step novo, R\$ 29.900,00. Tr: 84312431

FOX – Vende-se, 06, completo, vermelho, novo. Tr: 33707144.

GOL – Vende-se, 09, 1.0, 4 portas, flex, preto. R\$ 28.000,00 Tr: 3273-5233.

GOL – Vende-se, 01, 1º dono, Tr: 3274-8679.

GOL – Vende-se, 99. R\$ 4.000,00 entra. + 27 parc. R\$ 397,00. ou R\$ 11.900,00 à vista. Tr: 9102-9254.

GOL – Vende-se, 05, 1.0, 4 pts, AR, LP, quitado. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, 1.0, 05, 4 pts, quitado, ar-quente, desembaçador e limpador traseiro. Troco por carro de maior valor, ou financio em condições especiais. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, special 02, 2pts, ótimo estado. Tr: 9188-2814 c/ Antonio

GOL – Vende-se, 94, 1.0. R\$ 8.800,00. Tr: 9962-3664.

GOL POWER – Vende-se, 03, 1.6, AP, DH, AR COND.VELÉT., 4 P, CD manual, R\$ 20.900,00. Tr: 33760015 – 9175-9528

GOLF – Vende-se, 01, 1.6, completo. Tr: 9993-0794.

GOLF – Vende-se, 06, 2.0, automático, prata, 22.500km. Tr: 9981-9777

PARATI – Vende-se, 97, 1.8, 2 portas. Tr: 9973-9749.

POLO – Vende-se, 00, ótimo estado, compl. R\$ 20.500,00 ou R\$ 16.000,00 de entrada + 12x de R\$ 652,00. Tr: 3376-3978 (após 13h)

POLO – Vende-se, 04/05, Sedan, 1.6, 8v, Flex, preto, 69.000km, AC, DH, VE, TE, RE, CB, RLL 15, FN, volante escamoteável, R\$ 26.000,00. Tr: 9973-5229

SAVEIRO – Vende-se ou troca por carro de menor valor, 02, G.3, 1.6, álcool, R\$ 17.900,00. Tr: 32753538 ou 99319410.

▶ RENAULT

MEGANE – Vende-se, 01, sedan, compl., cinza. Tr: 8433-0088.

MEGANE – Vende-se, Grantur 08, completo, revisado com 40.000km. Tr: 9186-5783.

MEGANE RETH – Vende-se, 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr: 99479765

SCENIC – Vende-se, 06, Privilege, R\$ 35.000,00. Tr: 99623664

▶ PEUGEOT

PEUGEOT – Vende-se, 02, 206, prata, AR, DH, VE, TE, Air bag duplo, pode ser financiado. R\$ 18.500,00. Tr: 9975-0078.

PEUGEOT – Vende-se, 07, 206 SW Flex, compl, único dono, R\$ 28.800,00. Tr: 9918-0000

PEUGEOT – Vende-se, 02, 4 portas, praa, AR, DH, VE, TE, air bag duplo, pode ser financiado. R\$ 18.500,00. Tr: 9975-0078.

▶ OUTROS

C LX – Vende-se, 05, preto, re-

visado, R\$ 33.000,00. Tr: 9975-1177

CIVIC LX – Vende-se, 05, preto, revisado, R\$ 33.000,00. Tr: 9975-1177

FIT – Vende-se, 05, 1.4, LXL, automatico, R\$ 30.000,00. Tr: 99180000

JEEP – Vende-se, 61, gasolina, 4x4, reduzido, R\$ 18.000,00. Tr: 33740649

JEEP – Vende-se, 61, 6 cilindros, 4x4, 3 marchas, R\$ 18.000,00. Tr: 99623664

PICASSO – Vende-se, 02, exclusive, AR, banco de couro, compl., ótimo estado. R\$ 24 500,00. Tr: 8862-0017.

PICASSO – Vende-se, 03, 2.0, Executive, completo, R\$ 25.000,00. Tr: 96547333

TOWNER – Vende-se, 97, c/ carroceria, R\$ 6.500,00, aceita carro de igual/menor valor. Tr: 33733836 / 84222576

TOYOTA – Vende-se ou troca-se, 04, HILUX, 3.0, turbo, 4x4, preta, gabine dupla, couro, compl. 58.000KM. 1º dono. Tr: 3376-5122.

TROLLER – Vende-se, 03, T4, Verm., diesel, 4x4, AR, VE, DH, TE, banco de couro, compl., original. 53 000 km. Tr: 8424-8381.

VAN FURGÃO – Vende-se, 03, Mercedes Benz Sprinter 311 CDI, 4 portas, diesel, IPVA 2009 pago, R\$ 52.000,00. Tr: 47 8443-3999 ou 3376- 1996

▶ CAMINHÕES

SCANIA – VENDE-SE, 83. TR: 33707144

Ligue e anuncie
2106-1919





MIOTÉTTO®

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Jaraguá do Sul - SC | Fone: 47 3370 2507

Plantão: (47) 9199-0770 miotetto@miotetto.com.br

Residencial Felicità



Estágio atual da Obra



Rua Ricardo Grimm, próximo ao Posto Marcolla.



Apto. Tipo

- 1 suite c/ espera p/ ar condicionado split
- 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar integrada
- Cozinha e área de serviço integrada
- WC social
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sacada da área de serviço
- Forroção com gesso



Apto. Tipo

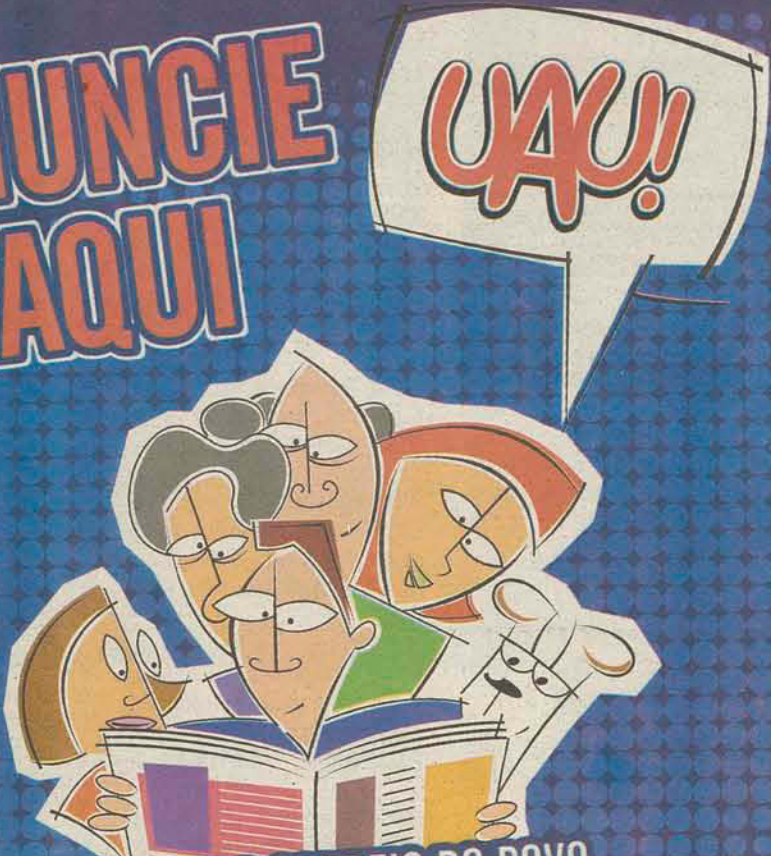
- 1 suite com espera p/ ar condicionado split
- 1 dormitório
- Sala de estar e jantar integrada
- Cozinha e área de serviço integrada
- WC social




- Elevador
- Sacada c/ Churrasqueira
- Espera p/ Ar Condicionado Split
- Forro em Gesso
- Acabamento em Massa Corrida
- Playground

MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO MIOTÉTTO

ANUNCIE AQUI



UAU!

QUEM TEM O CORREIO DO POVO

TEM TUDO!

2106-1919

RECEBA SEU JORNAL NA PRAIA
Não tire férias da informação!

Já imaginou ler o seu jornal predileto enquanto curte suas merecidas férias de verão? O Correio do Povo imaginou!

Entre os dias 22 de dezembro e 9 de janeiro será entregue nos municípios de Barra Velha, Piçarras e Penha.

Solicite já a transferência do endereço da sua assinatura.

O CORREIO DO POVO
2106-1919



Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitat.com.br | habitat@imobiliariahabitat.com.br
Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

"Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"

LOCAÇÃO CASAS:

H625 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$400,00.
H628 Casa de alvenaria com 03 quartos. Bairro Três Rios do Norte. R\$400,00.
H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$450,00.
H620 Sobrado com 03 quartos. Bairro Baependi. R\$700,00.
H630 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00.
H612 Casa comercial. Bairro Centro. R\$2.200,00.
H629 casa comercial com amplo espaço. Bairro centro. R\$3.000,00.

H602 DISPONIVEL PARA LOCAÇÃO CASA COMERCIAL NO CENTRO (antigas instalações do Sesc).

H632 Casa de alvenaria com 01 suite + 02 quartos. Bairro Três Rios do Sul. R\$600,00.

APTOS:

H404 Quinete com 01 quarto. Bairro Czemiewicz. R\$290,00.

H502 Apto com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$ 398,00.

H403 Quinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$440,00.

H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$450,00 + Cond.

H505 Apto com 03 quartos. Bairro Amizade. R\$ 450,00 + Cond.

H513 Apto com 01 quarto. Bairro Tifa Martins. R\$450,00.

H405 Quinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$460,00.

H506 Apto c/ 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.

H528 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.

H514 02 aptos com 02 quartos. Bairro Tifa Martins. R\$500,00 cada um.

H519 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$500,00 + Cond.

H530 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$500,00 + Cond.

H521 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$520,00 + Cond.

H523 Apto com 02 quartos. Bairro Czemiewicz. R\$530,00.

H527 Apto com 03 quartos. Bairro Vila Nova. R\$550,00 + Cond.

H522 Apto com 02 quartos. Bairro Czemiewicz. R\$590,00.

H532 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$600,00 + Cond.

H531 Apto 01 suite + 02 quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

H515 Apto com 01 suite + 1 quarto. Resid. Clarice Koch. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H710 Sala comercial. Bairro Nova Brasília. R\$450,00.

H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 500,00.

H701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$390,00 + Condomínio + IPTU.

H700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.

H704 Sala Comercial com 220m². Bairro Centro. R\$1.300,00.

H706 2 Salas comerciais, com 32m² cada uma. Bairro Centro. Sendo o valor de cada sala R\$480,00.

H712 Sala comercial com 70m². Bairro Santa Luzia. R\$408,00.

VENDE DE APARTAMENTOS

H206 Apartamento no Bairro Amizade 87,36 m² de área total, 3 quartos, banheiro social, sala estar e jantar, cozinha e área de serviço. Valor R\$129.000,00.

VENDE DE TERRENOS

H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

H326 Terreno com 326,88m² na Rua Desapachante Lucas. Lot. Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.

H328 Terreno com 2 casas de alvenaria, 25.000 m² no Bairro Rio Cerro, próximo ao clube Alvorada.

Lotés de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.

H207 Apartamento no Centro, próx. Doce Mel, com 143,14m². R\$240.000,00.



H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.



H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



H203 Residencial Saint Tropez - aptos com 01, 02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.



H201 Res. Aspen, aptos com 100m², sendo 01 suite + 02 quartos e 02 vagas de garagem.

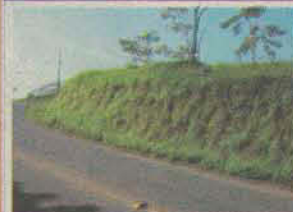


LANÇAMENTO Edifício Waldemiro Bartel, apartamentos de 80m² e 63,03m². Previsão para março de 2011.



H204 Res. Verticalli, Bairro Baependi, Entrega para agosto 2010.

VENDA



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$ 90.000,00



H111 Casa no Bairro Água Verde. R\$ 200.000,00



H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda. Com terreno de 825m², excelente para comércio.



H320 Terreno c/ 12.588,85m². Bairro São Luis. (Entre Dalila e Malwee).



H117 Casa com 180m² em Nereu Ramos, Rua Julio Tissí. R\$132.000,00



H202 Apartamento na rua Ervino Menegotti, ótima localização por R\$110.000,00.



H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.



H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.



H112 Casa no Bairro Santo Antônio com 3 quartos e dois banheiro, garagem para dois carros. Valor R\$90.000,00



H317 Terreno com 10.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou industria.



H122 Casa de 106m² no Bairro Czemiewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00



H118 Linda casa no Res. Grutzmacher, dois pisos, 95m², com bastante detalhes em madeira na decoração!



H318 Terreno com 357,00m² no Loteamento Grutzmacher. Valor R\$75.000,00



H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clinicas e consultórios.



H113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvinio Stein, nº 960. Jguá Esquerdo R\$ 140.000,00

LOTES NA PRAIA

Desconto de 50% na entrada. Mensais a partir de R\$ 233,00

- * Espaço para seu projeto - Terreno a partir de 340 m²
- * Estrutura de cidade grande: supermercado, farmácia, restaurantes, bares e muito mais.
- * Os melhores vizinhos que alguém pode desejar: Rio Itapocu, Lagoa de Barra Velha, Praia de Farolense e Parque Ecológico.
- * Ponte grátis e pier gratuito.
- * Recanto de banheiras naturais. Paraíso de pesca e esportes náuticos.
- * Acesso rápido, fácil e seguro por rodovia totalmente duplicada (BR 101).



POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM

- PICARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIU

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN

IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta | 8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados | PLANTÃO DE VENDAS

PERÍODO DE FÉRIAS DE
24/12/09 ATÉ 10/01/2009

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Eder 9934-0304
Tusa 9652-2201
Paulo 9652-6484

Plantão de Locação:
Franciele 9926-2929

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração.

NEREU RAMOS



Ref 6590 - Casa Alv c/ 114.00m²
- suite - 2 dorm - estar/jantar -
churr - gar - massa corrida -
roda teto em gesso - luminárias -
janelas em blindex - esquadrias
em alumínio - **RS178.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6542 - Casa Alv c/ 130.00m²
- suite - 2 dorm - estar/jantar -
área festas - 02 vagas gar -
massa corrida - gesso - janela
blindex - **RS195.000,00**

CZERNIEWICZ



Ref 6526 - Casa alv c/ 344.34m²
- suite master - 2 suites -
estar/jantar - home theater - dep
empregada - gar p/ 04 carros -
piscina - **RS780.000,00**

AMIZADE



Ref 6333 - Sobrado c/ 288.00m²
- suite c/ moveis embutidos -
banheira - sacada - 02 dorm -
área festas - **RS540.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6583 - Casa Alv c/ 109.80m²
- suite - 2 dorm - área festas c/
churr - gar - roda teto gesso -
RS192.000,00

BARRA DO RIO CERRO



Ref 2216 - Terreno c/
1830.00m² - com uma casa
pré fabricada de madeira -
RS395.000,00

NEREU RAMOS



Ref 6476 - Resid Demathé - Casa
alv c/ 120.00m² - suite - 2 dorm -
estar/jantar - gar c/ churr -
RS178.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6550 - Guaramirim - Casa
Geminada de esquina c/ 89.33m²
- 03 dorm - bwc - sala
estar/jantar - escrit - gar -
RS140.000,00

VILA LENZI



Ref 6497 - Casa Alv c/ 255.00m²
- suite - 2 dorm - gar p/ 02
carros - edicola c/ 80.00m² -
ficam moveis sbb medida -
RS290.000,00

VILA LENZI



Ref 6409 - Sobrado c/
246.00m² - suite - 3 dorm -
estar intimo c/ sacada - churr -
gar p/ 02 carros - **RS395.000,00**

AMIZADE



Ref 4015 - Corupá - Chacara c/
132.000.00m² - 8.000 pés de
eucalipto - 10.000 pés de pino - 02
chales - 02 tobogãs - piscina -
área festas - **RS350.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



Ref 6502 - Sobrado c/ 315.00m² -
Resid Papp - suite - 2 dorm - sala
estar/jantar - 02 bwc - área festas
c/ dorm e bwc - piscina - sacada -
aceita troca por imóvel e galpão -
RS485.000,00

AMIZADE



Ref 6560 - Casa de Alv c/
164.20m² - suite - 2 dorm - gar
p/ 02 carros - **RS290.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6489 - Casa Alv c/
118.00m² - 3 dorm - churr - gar
p/ 02 carros - **RS162.000,00**

VILA RAU



Ref 6535 - Casa Alv c/ 138.28m² -
suite - 2 dorm - estar/jantar -
churr - garagem p/ 2 carros - laje
inclinada - água quente -
RS270.000,00

NOVA BRASILIA



Ref 6565 - Casa Alv c/ 160.00m² -
suite - 2 dorm - edicola c/ 35.00m² -
dorm - coz e bwc - garagem p/ 02
carros - **RS255.000,00**

AMIZADE



Ref 6522 - Casa Alv c/ 147.00m² -
suite c/ closet - 2 dorm - área
festas - churr - gar p/ 02 carros -
ficam moveis embutidos -
RS298.000,00

AMIZADE



Ref 6298 - Sobrado c/
283.13m² - suite c/ closet e
sacada - 2 dorm -
RS495.000,00

AMIZADE



Ref 6372 - Casa Alv c/ 143.50m²
- suite - 2 dorm - gar p/ 02 carros
- De **RS239.000,00** por
RS215.000,00

NEREU RAMOS



Ref 6527 - Casa Alv c/ 118.00m²
03 dorm - gar - área de festas
De **168.000,00** por
RS160.000,00

TRES RIOS DOSUL



Ref 6589 - Casa de Alv c/
86.00m² - 2 dorm - sala - copa
/coz - De **RS98.000,00** por
RS90.000,00

CENTRO



Ref 6491 - Sobrado c/ 300.00m² -
suite - 3 dorm - espaço gourmet -
dep empregada - churr - gar p/ 2
carros - piscina - quadra esportes
- ficam moveis embutidos
De **680.000,00** por **RS540.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6582 - Casa Geminada c/
77.39m² - 2 dorm - estar/jantar -
lav - churr - gar - À partir
RS128.000,00

VILA RAU



Ref 6554 - Sobrado Geminado c/
143.00m² - suite master + 2
dorm - sendo 01 c/ sacada -
área festas c/ churr -
RS230.000,00



"É preciso reconhecer
em meio a alegria das
comemorações, que
Jesus nasceu para salvar
o povo de seus pecados,
que no Natal e em todo
o Ano de 2010, Jesus
tenha um lugar nos
nossos lares e corações".

Desejo:
Imobiliária Itaitan

ÁGUA VERDE



Ref 6451 - Casa Alv c/ 240.00m²
- suite c/ var c/ closet - 3 dorm -
sala estar/jantar - área festas -
piscina - edicola c/ bwc e
despensa - gar p/ 02 carros - sala
ampla - **RS360.000,00**

ÁGUA VERDE



Ref 6575 - Casa Alv c/
187.00m² - 2 suites - dorm -
edicola - gar p/ 2 carros - ficam
moveis no bwc - **RS280.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6523 - Sobrado c/ 290.96m² -
2 suites (1 c/ hidro) - 2 dorm -
sacadas - área festas c/ churr -
gar p/ 02 carros - piscina -
RS570.000,00

CZERNIEWICZ



Ref 6596 - Casa Alv c/ 190.00m²
- suite - 3 dorm - gar p/ 04 carros
- espaço para piscina -
RS245.000,00

AMIZADE



Ref 6558 - Casa Alv c/ 104.24m²
- suite - 2 dorm - sala estar/jantar
- depósito - **RS240.000,00**

VILA RAU



Ref 6598 - Sobrado c/ 210.00m²
- 2 suites - 2 dorm - piscina -
área festas c/ bwc - 2 vagas gar -
ficam moveis embutidos -
RS470.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6494 - Casa Alv c/
170.00m² - suite - 2 dorm - gar
p/ 02 carros - área festas -
RS340.000,00

VILA LENZI



Ref 6597 - Sobrado de alv c/
257.00m² - sala comercial c/
lavabo - gar p/ 02 carros - churr -
suite - 2 dorm - sacada -
RS250.000,00

CHICO DE PAULA



Ref 6595 - Casa de alv c/
115.82m² - suite - 2 dorm -
área serviço - gar -
RS220.000,00

VILA NOVA



Ref 6533 - Casa Alv c/
162.27m² - 3 dorm - sala
estar/jantar - 2 bwc - área festas
- **RS144.000,00**

CHICO DE PAULA



Ref 6501 - Casa Alv c/ 156.00m²
- 03 dorm - 02 salas - copa/coz -
amplo escritório - aceita apto e
casa - **RS220.000,00**

AMIZADE



Ref 6506 - Casa Alv c/ 172.37m²
- suite c/ closet + sacada - 2
dorm - estúdio c/ sacada - gar -
RS235.000,00

**Para construir ou financiar
seu imóvel em Jaraguá,
não tem como errar:**



**CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIO
CAIXA**

A Jaraguá Empreendimentos
é credenciada pela
Caixa Econômica Federal
para agilizar o financiamento
do seu imóvel

47 3055-2402
www.jaraguaempreendimentos.com.br



imóveisplaneta

CRECI 2405-J

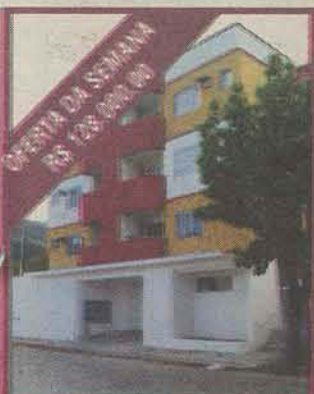
3275-0100

www.imoveisplaneta.com.br / imoveis@imoveisplaneta.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS

9176-0064



Res. Vermont
Ótima localização, suite, 1 dormitório, sacada com churrasqueira, salão de festas, medidor de água individual. Possibilidade de financiamento.

VILA LALAU
PRONTOS PARA MORAR



PRAIA DA ARMAÇÃO • PENHA • SC



COD 253 - CENTRO
Apartamento semi mobiliado no edifício royal barg, c/ suite, 2 dormitórios, sacada c/ chur., em localização privilegiada no centro de Jaraguá. Prédio c/ ótima infraestrutura.
R\$ 260.000,00



EM BREVE

Resid. Saint German
apartamento com:
1 dormitório
2 dormitórios
1 dormitório mais suite
Sala e cozinha integradas
Área de serviço
Sacada com churrasqueira
1 vaga de garagem coberta

COD 392 - VILA LALAU
a partir de R\$ 79.000,00

Inscrição nº 2 - 30.394 - Registro de Imóveis da Comarca de Pícaras SC.

O mais completo Home Club de Praia de Santa Catarina

- Apartamentos de 4, 3 e 2 dormitórios mais coberturas planas.
- Área do terreno: 35.000 m²
- Fácil acesso por vias duplicadas.
- Mais de 30 opções de lazer: conjunto de piscinas, bar molhado, deck molhado, espaço gourmet, salão de festas, fitness, espaço kids, sala de jogos, pista de caminhada e muito mais.

Financiamento
CAIXA

RÔGGA SA
Construtora e Incorporadora
Joinville/SC

Entrada + 27 parcelas

R\$ 761,48

e 80% do imóvel financiado pela CAIXA (apto. de 3 dormitórios) pelo CUB/SC de novembro.



*** EDIFÍCIO NOVO HORIZONTE**
Edifício exclusivamente residencial. Suite, mais dois dormitórios, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagens. Apartamentos personalizados de acordo com o gosto do dono, sendo possível mudanças na planta para adequação a cada necessidade e acabamento único. O edifício dispõe de uma estrutura com piscina, sala de ginástica, playground e o inovador Espaço Gourmet que dá um toque de elegância ao já conhecido salão de festas. Previsão de entrega em Abril de 2010. R\$ 197.000,00



RESID. COM 6 UNIDADES...

COD. 328 - CENTRO

APTO TIPO II massa corrida, prep. p/ SPLIT. Aquecimento de água a gás, sol de manhã e sol de tarde, sacada com churrasqueira com espaço para mesa com 4 cadeiras localização privilegiada. Área útil: 105m²

De R\$ 215.000,00 | Por R\$ 179.000,00

APTO TIPO I massa corrida, prep. p/ SPLIT. Aquecimento de água a gás, sol de manhã e sol de tarde, sacada com churrasqueira com espaço para mesa com 4 cadeiras localização privilegiada. Área útil: 120m²

De R\$ 225.000,00 | Por R\$ 189.000,00

CENTRO APARTAMENTOS NOVOS
a partir de R\$ 179.000,00

Apto localizado na Vila Lalau

Residencial Neumann

- * 1 dormitório
- * 2 dormitórios
- * 1 dormitório mais suite
- * Sala/cozinha integradas, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira
- * 1 vaga de garagem Próximo rua da AMA

Entrada + parcelamento direto com a construtora e Financiamento Habitacional
A partir de R\$ 95.000,00



LOCAÇÃO

RESIDENCIAIS

CASAS

- COD 403 - VIEIRAS (próximo Hotel Mistérios). Casa cercada, com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, quintal R\$420,00.
- COD 416 - CENTRO - Casa c/ sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$580,00.
- COD 417 - CENTRO - CASA (RESIDENCIAL ou COMERCIAL), com aproximadamente 280m² - com sala grande, 4 dormitórios (sendo 1 suite), banheiro, cozinha, lavanderia, varanda que circunda toda a casa, garagem para 4 carros. R\$1.800,00.

APARTAMENTOS

- COD 409 - VILA NOVA - **MOBILIADO**. Excelente apartamento com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$850,00.

COMERCIAIS

SALAS COMERCIAIS

- COD 404 - CENTRO - próximo TERMINAL RODOVIÁRIO. Excelente imóvel comercial com aproximadamente 400m² divididos em 6 salas com 3 banheiros, ampla varanda na frente e nos fundos, cozinha e despensa. Possibilidade anexar ao aluguel estacionamento para aproximadamente 20 carros no local. R\$4.500,00.

- COD 410 - CENTRO - Av. Marechal Deodoro da Fonseca esquina c/ Marina Frutuoso. Excelente imóvel comercial dividida em 5 salas c/ 2 banheiros, cozinha e despensa, estacionamento. R\$3.500,00.

- COD 413 - CENTRO - Em frente ao Terminal Rodoviário. Excelente sala comercial com aproximadamente 100m², com sala anexa e banheiro. Possibilidade de anexar ao aluguel estacionamento e depósito. Temos 3 salas - R\$2.800,00 (cada).

- COD 414 - VILA LENZI - Salas comerciais, frente de rua, 45m² com banheiro. R\$500,00 cada.

TERRENOS

- COD 415 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno 612m² de esquina, R\$1.200,00.

Century 21
INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA

3371-9321

Rua Ferdinando Pradi, 440 - Centro - Jaraguá do Sul

Estamos cadastrando **seu imóvel**
www.c21inteligenciaimobiliaria.com.br

PLANTÃO
Aluizio 9652-3308
André 8834-0999
Arcelino 9146-6186
Djeison 8414-0041
Victor 9159-2303

APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS



APARTAMENTO REF 028 - EDIFÍCIO RUTH BRAUN - CENTRO, contendo duas suítes, sala e cozinha conjugada, lavanderia, sacada c/ chur. e lavabo, com 2 vagas de garagem. EDIFÍCIO DE FRENTE AO BESC. R\$245.000,00 - 40% de entrada + 24 vezes.



APARTAMENTO REF 018: Apartamento no edifício Boulevard Residence- Ilha da Figueira. 20% de entrada + saldo direto c/ a construtora



APARTAMENTO REF 022: Apartamento no Residencial Juliana - Centro, contendo 3 quartos, sendo Suíte e 2 quartos, cozinha, lavanderia, Churrasqueira, Sala de Estar/TV, banheiro, 1 vaga de garagem, SEMI MOBILIADO. R\$ 155.000,00



APARTAMENTO REF 023: RESIDENCIAL SANTA LUZIA - Rua Marcelo Barbi - Vila Lenzi, contendo 3 tipos de apartamentos (sendo 3 com suíte). 40% de entrada + Saldo em até 36 vezes (corrigidas pelo CUB)



APARTAMENTO REF 025: Bairro Vila Nova, contendo 1 suíte e 2 quartos, sala de estar/Jantar, cozinha, área de Serviço/Churrasqueira, banheiro, sacada, uma vaga de garagem. R\$ 170.000,00



APARTAMENTO REF 026: Residencial Jardim das Mercedes, contendo 2 quartos, 1 banheiro, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00

CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS



SOBRADO REF 002: Lindo Sobrado de esquina na Ilha da Figueira, contendo 3 dormitórios, sendo 1 suíte, com área de festas interna e externa, lindo jardim, semi mobiliado. R\$ 385.000,00



SOBRADO REF 008 - Sobrado no bairro Czerniewicz a 500 metros do PAMA contendo 240 m², 1 suíte e 3 dormitórios, garagem para 2 carros, área de festas, área de serviço, cozinha e demais dependências, terreno de 315 m², semi mobiliado. R\$ 365.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 016: Casa de Alvenaria c/ 312 m², tendo 5 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de jantar e de visitas, dispensa, garagem. Área de lazer e de churrasco com piscina. Ampla, terreno de 6.576m². R\$ 450.000,00



CASA REF 003: Casa de alvenaria 70 m² terreno de 375,76 m² no bairro Czerniewicz, super oferta. R\$ 190.000,00



TERRENO REF 007 - Terreno no bairro Água Verde, contendo 371 m² sendo 14m²x 26,50m² - R\$ 75.000,00



TERRENO REF 012 - Terreno localizado na Rua Carlos Frederico Ranthum, Bairro Santa Luzia, ao lado da Igreja Católica, contendo 524,05 m² sendo 23,32m² x 22,47m², ideal para salas comerciais. R\$ 70.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 015: Casa de Alvenaria com 265m² 4 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de visita e de estar, piso cerâmico e carpete. Área de lazer e de churrasco com forno a lenha. Toda murada com portão. Ampla Área Livre terreno de esquina contendo 999,50m². R\$ 250.000,00



CASA ALVENARIA REF 017: Com 204m² tendo 3 quartos, 1 suíte, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, 2 salas (TV e estar), dispensa, garagem para 2 carros, pisos cerâmicos. Área de serviço e de churrasco. Ampla Área de Jardim e amplo terreno com 2.500m². R\$ 450.000



CASA REF 008.1 - Casa de alvenaria no bairro Czerniewicz a 600 metros do PAMA 96,00 m², contendo, 1 suíte, 1 dormitório, banheiro, cozinha, garagem, área de serviço. R\$ 225.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 024: Casa de alvenaria com 51 m², contendo 2 quartos, banheiro, cozinha, sala e lavanderia, 1 vaga de garagem. Localizada no Bairro João Pessoa. R\$ 100.000,00 - ACEITA FINANCIAMENTO PELA CEF.



TERRENO REF 006 - Terreno no bairro Água Verde, contendo 465m² sendo 15m² x 31m². R\$ 100.000,00



TERRENO REF 005 - Terreno de 30.000m² localizado em Três Rio do Norte, ótimo para Sítio. R\$ 90.000,00

IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA



GEMINADO REF 021 - Imóvel localizado na praia de Ubatuba contendo 2 quartos, cozinha, lavado, 1 banheiro, cozinha, sala de estar e TV, churrasqueira, garagem para 1 carro. R\$ 90.000,00 - 10% entrada, saldo financiado pela CEF.



CASA ALVENARIA REF 020 - Imóvel localizado na praia de Ubatuba c/ 4 quartos, 2 banheiros, cozinha churrasqueira, fogão a lenha, sala de TV e estar, garagem para 4 carros. R\$ 185.000,00



GEMINADO REF 019 - Imóvel localizado na Praia de ENSEADA, contendo 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de festas e lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 250.000,00



Temos mais imóveis nas praias de Ubatuba e Enseada.



CASA ALVENARIA REF 027 - Imóvel localizado na Praia de Ubatuba, contendo 3 quartos sendo 1 suíte, 3 banheiros, 2 salas, cozinha, área de festas, 2 vaga de garagem e PISCINA. R\$ 215.000,00

IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES



GALPÃO INDUSTRIAL REF 004 - Localizado na Vila Rau, terreno 3.315 m² área construída de 741m², imóvel encontra-se locado até maio 2010. R\$ 1.000.000,00 -



PREDIO REF 009 - Localizado no Chico de Paulo próximo a MENEGOTTI MALHAS, contendo 8 apartamentos, todos locados. R\$ 400.000,00



TERRENO REF 013: Terreno Localizado na Rua Antonio Carlos Ferreira - Vila Lenzi, contendo 3.000 m², excelente para construção de prédios. R\$ 2.100.000,00



TERRENO REF 014: Terreno localizado no Rio Cerro, contendo 854.000 m², sendo rico em fauna e flora, várias nascentes de água e PARQUE AQUATICO EM FUNCIONAMENTO. R\$ 1.500.000,00



TERRENO/GALPÃO INDUSTRIAL REF 010 - Rua Amabile Tecila Pradi, 60 - Jaraguá Esquerdo, terreno 8.270 m² tendo um galpão de 1.200 m² além de uma residência contendo 120,65 m². Excelente oportunidade para permutar. R\$ 3.500.000,00

TERRENO RURAL REF 011 - Terreno com 154.000m² localizado na Grota funda - Santa Luzia, contendo 30 mil pés de banana, 3 mil pés de eucalipto (3 anos), energia, casa para caseiro, nascentes, estradas em bom estado. R\$ 400.000,00

Plantão de Vendas

9119-3300-9161-3300

9992-2736-8418-6786

Desejamos a todos um feliz natal

SPEDITO
Imóveis

Rua: Barão do Rio Branco, nº 124- Centro- Jaraguá do Sul- SC-Email: vendas@espeditoimoveis.com.br-MSN espeditoimoveis@hotmail.com

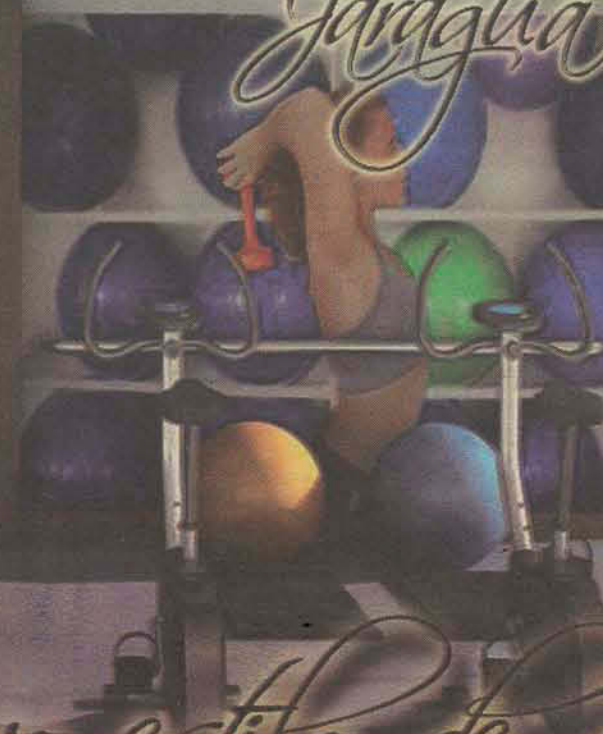
REF:1076 AMIZADE
Apto c/ 02 dorm. + 01 suite,
90m² priv. Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 150.000,00REF:924 TIFA SCHUBERT
Chácara c/ 27.000m²,
casa c/ 02 dorm. Aceita
propostas.
R\$ 230.000,00REF:1025 RAU
03 dorm., terreno c/
450m². Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 280.000,00REF:807 VIEIRAS
Terreno c/ 22.000,00m²,
escriturado, plano. Aceita
propostas.
SOB CONSULTAREF:798 CENTRO
Apto c/ 02 dorm. + 01 suite,
135m² priv. Aceita propostas
e financia pela CAIXA.
R\$ 230.000,00REF:890 MASSARANDUBA
Chácara c/
218.684,40m², cachoeira.
Aceita propostas.
R\$ 190.000,00REF:1074 VILA LENZI
03 dorm., terreno c/
308m², escriturado. Aceita
terrenos.
R\$ 60.000,00REF:1078 TIFA SCHUBERT
Terreno c/ 525m², escriturado,
plano. Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 75.000,00 à vistaREF:1083 CENTRO
Apto c/ 01 suite, 42m²
priv., piscina. Aceita
propostas.
R\$ 127.000,00REF:1071 BARRA DO SUL
02 dorm., terreno c/
334,75m². Aceita propostas.
À 200m DA PRAIA!
R\$ 80.000,00REF:560 CENTENÁRIO
04 dorm. + 01 suite, terreno
c/ 4.127m². Aceita propostas
e financia pela CAIXA.
SOB CONSULTAREF:1045 SANTA LUZIA
Terreno c/ 14.430,50m²,
escriturado. Aceita
propostas.
R\$ 180.000,00REF:1011 BAEPENDI
Apto c/ 02 dorm. + 01
suite, 91,06m² priv.
Financia pela CAIXA.
R\$ 125.000,00REF:1085 RIBEIRÃO G. DO NORTE
Chácara c/ 34.000m², casa
c/ 03 dorm. Aceita
propostas.
R\$ 200.000,00REF:568 AMIZADE
Terreno c/ 378m²,
escriturado. Financia pela
CAIXA.
R\$ 110.000,00REF:1079 TIFA MARTINS
02 dorm. + 01 suite,
terreno c/ 350m². Aceita
propostas.
R\$ 150.000,00REF:1084 AMIZADE
Chácara c/ 2.514m², casa
c/ 02 dorm. Aceita
propostas.
SOB CONSULTA

Residencial Santa Luzia
Pra-lanchete!!!
Os apartamentos
Equipados
Acabados com chameis e piso
Na Vila Lenzi

Área de R\$ 112.000,00
11-3210-3300

120 meses direto
para pagar!

Jaraguá Tower



Venha viver um novo estilo de vida.

TIRE TODAS AS DUVIDAS COM OS

CORRETORES **ON LINE**

ATENDIMENTO RÁPIDO E PERSONALIZADO



Pode veículo como parte do pagamento.

www.espeditoimoveis.com.br

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis

3275-3934

Plantão: 9148-2144

www.corretorajuliana.com.br

Rua Domingos R. da Nova, 483 - Sala 01

Visite nosso site e conheça as demais opções!



BOAS

FESTAS!

SPLENDORE
INCORPORADORA

LOCAÇÃO: www.corretorajuliana.com.br

- Sala comercial no Czemiewicz - R\$ 320,00.
- Sala comercial no Centro - NOVA 50m² - R\$ 650,00.
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czemiewicz - R\$ 720,00 + cond.
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czemiewicz - R\$ 685,00 + cond.
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Centro - R\$ 780,00 + cond.



RES. WALDEMIRO BARTEL - BAEPENDI

Aptos 2 Quartos ou 3 Quartos (1 suite), cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia, garagem, sacada c/ churrasqueira.

A partir de R\$ 95.000,00
Direto c/ construtora.

Entrega: Março 2011.



EDIFÍCIO GERMANO - CZERNIEWICZ

3 Quartos (1 suite), sala estar/jantar, cozinha, BWC, lavanderia, churrasqueira, garagem.

R\$ 160.000,00
Escriturado.



**SUPER
LANÇAMENTO!**

RESIDENCIAL TOULON
JGUÁ ESQUERDO

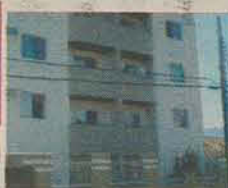
Apto 2 Quartos (com 1 suite), sala estar/jantar, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem.
Pintura em tinta acrílica, piso cerâmico, janelas de vidro temperado.

Com uma excelente vista da cidade!
Próximo ao Centro

OFERTA!
2 UNIDADES POR
R\$ 100.000,00 cada.

Entrega: Janeiro/2012

A partir de R\$ 110.000,00



EDIFÍCIO D'ITALIA - CZERNIEWICZ

Apto térreo, 3 Quartos (1 suite), cozinha e BWCs mobiliados, lavanderia, sala estar/jantar, sacada, vaga garagem.
Estuda proposta de apto de 2 Quartos como parte do pgt.
Possibilidade de financiamento bancário e uso do FGTS.
Valor R\$ 150.000,00



RES. GRAN RAMA - CENTRO

Apto 3 Quartos (sendo 1 suite), cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia, garagem, sacada com churrasqueira, Massa Corrida, Preparação p/ SPLIT, acabamento em gesso. Possibilidade de financiamento bancário e/ou FGTS.

Apenas R\$ 170.000,00



RES. SHALOM - ÁGUA VERDE

Apartamento 2 Quartos, cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem, pintura em tinta acrílica, piso cerâmico.

A partir de R\$ 105.000,00



RES. HEBROM - NOVA BRASÍLIA

Apto 2 Quartos (c/ ou s/suite), cozinha, BWC, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, lavanderia, previsão p/ climatizador do tipo SPLIT, forro em gesso, garagem.

A partir de R\$ 93.000,00



RES. JULIANA - CZERNIEWICZ

Apto 3 quartos (1 suite), demais dependências, garagem, sacada c/ churrasq.

Apto NOVO!
Pagamento direto com o vendedor ou via financiamento bancário/FGTS.

A partir de R\$ 143.000,00



TERRENO AMIZADE

Loteamento Blumenhof II
Rua 1137 - Tecta K. Todd
Rua asfaltada.
Linda vista da região
14,00m x 24,75m = 346,50m²

R\$ 78.000,00



TERRENO ESTRADA NOVA

Lote com 343,20m²
12,00m x 28,60m
Rua Felix Richert
Aceita parcelamento e/ou financiamento

R\$ 67.000,00 ou
entrada + parcelas R\$ 497,00

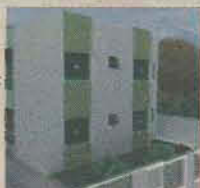


TERRENO - AMIZADE

Loteamento Jardim da Acácia
Lote com 333,50m²
14,50m x 23,00m
Escriturado

R\$ 70.000,00

Aceita proposta.



RES. CANNES - AMIZADE

Apto 2 Quartos, demais dependências, garagem, sacada c/ churrasqueira.

Entrega: Maio/2010

A partir de R\$ 112.000,00



IMÓVEL COM/RESID.

Barro São Luis
Rua João Frazner próx. Urbano
- Sala comercial c/ aprox. 170m²
- 1 apartamento c/ 2 quartos
- 1 apartamento c/ 3 quartos
- 1 apartamento c/ 4 quartos
Aceita imóvel como parte do pgt.

R\$ 529.000,00



**AMIZADE
ED. BELO ARVOREDO**

Aptos com 1 ou 3 Quartos
demais dependências,
sacada c/ churrasqueira,
vaga de garagem.

Entrega: Novembro 2011

A partir de R\$ 76.000,00



**RESID. VERTICALI
BAEPENDI**

Aptos 3 Quartos (1 suite),
demais dependências,
sacada c/ churrasqueira,
vaga de garagem.

Entrega: 1 ano

A partir R\$ 135.000,00



**RES. VICENZI
RUA DA PREFEITURA**

Apto 2 Quartos, demais
dependências,
sacada c/ churrasqueira,
vaga de garagem.
Último andar, sol da manhã

Entrega: Abril/2010

R\$ 115.000,00

GRAND LIFE - VILA NOVA

Apto 3 Quartos (1 suite),
demais dependências,
sacada gourmet, garagem,
Previsão p/ SPLIT, elevador,
água quente, medidores inc.
hall de entrada decorado.

Entrega: Março/2011

A partir de R\$ 174.200,00



**ED. VERONA
CZERNIEWICZ**

Apto amplo com 2 quartos,
demais dependências,
vaga de garagem.
Apto térreo com terraço
70m² de área privativa

R\$ 119.000,00



IMOBILIÁRIA

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

CRECI 914 J

COMPRA

VENDE

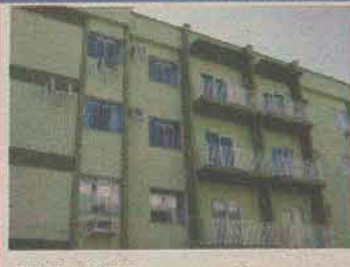
ALUGA

(47) 3371-2117 Plantão 8404-8498 | 9183-2333

Rua João Picolli, 104 | Centro | Jaraguá do Sul/SC



VENDE: CENTRO Apartamento 02 dormitórios,
sala, cozinha, área de serviço, bwc e garagem.
Rua Cel. Procópio Gomes RESIDENCIAL
MAGUILLU R\$ 120.000,00



VENDE: CENTRO Apartamento 03 dormit. (sendo
01 suite), sala, coz., área serv. bwc social,
sacada, dep. empregada e garagem. Área total
118,91 m². Rua João Picolli ED. PALOMA
R\$ 150.000,00



VENDE: VILA LALAU Apartamento 02
dormitórios, sala, cozinha, área de serviço,
banheiro, sacada e garagem.
RESID. DON ARCANJO
R\$ 130.000,00



VENDE: ESTRADA NOVA Casa NOVA em
alvenaria, 02 dormitórios e demais dependências.
Possui telh. inclinado e acabamento em gesso. Área
construída 84 m², em terreno de 314 m².
R\$ 120.000,00



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA Casa em alvenaria,
02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço,
banheiro social e garagem. Área construída 96 m²,
em terreno de 441 m². R\$ 180.000,00



Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul

VENDE: Sobrados Geminosos, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de
estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e
garagem. Condomínio oferece guarda, salão de festas, piscina e playground.

Invista em Schroeder



**EDIFÍCIO
ERNESTO
KROGEL** **Garanta
já o seu!**
Aqui você vai morar bem!

Entrega prevista para Janeiro 2012

- 12 apartamentos (4 por andar)
- Área de festas
- Portão eletrônico com interfone



**LANÇAMENTO
EDIFÍCIO ERNESTO KROGEL**

Apartamentos 2 dormitórios,
sala de estar e jantar, cozinha, área de
serviço, banheiro, sacada com
churrasqueira e vaga de garagem.
Área total 86 m².

Excelente localização
Av. Mal. Castelo Branco
Centro de Schroeder/SC

Consulte as condições
especiais para compra.



Condomínio Residencial Blumenhof

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site www.interimoveis.net



Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ilson 9923 9739

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Vila Lenzi



2096 - Residencial HEBROM - próx. A Arena - Apartamentos c/ suite, 01 quarto ou 02 quartos e 01 banheiro, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$ 105.000,00

Nova Brasília



2104 - Moradas da Serra - Apartamento novo, suite, 02 quartos, banheiro, sala copa e cozinha conjugados, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem, piscina, salão de festa com forno e churrasqueira, elevador. Prédio c/ Paisagismo, guarita, play ground. R\$ 158.000,00

Nova Brasília



2039 - Residencial Aquarela - localização excelente - Apartamento novo c/ suite, 02 quartos, banheiro, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 175.000,00 (documentado)

LOCAÇÃO

L-2038 - APARTAMENTOS NOVOS NA ILHA DA FIGUEIRA - 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, bwc, cozinha, lavanderia e garagem - ÓTIMO ACABAMENTO

L-1001 - POUSADA - com 23 suites, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada

L-1002 - CASA MISTA - Ilha da Figueira - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada. R\$ 650,00

L-1003 - CASA DE ALVENARIA - Centro - 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada com portão.

L-1004 - CASA DE ALVENARIA - Rau - 03 quartos, 02 bws, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, toda murada

L-1022 - CASA DE ALVENARIA - São Luis - c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 700,00

L-1031 - CASA - Schroeder - c/ 1 qto, bwc, sala, coz, área de serv., gar. R\$ 450,00

L-2000 - APARTAMENTO - Centro - 02 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

L-2002 - APARTAMENTO - Vila Rau - Semi-mobiliado c/ 01 qto, sala com sacada, bwc, coz., lavan. e gara.

L-2003 - APARTAMENTO - Vila Lalau - suite, 02 quartos, sala com sacada, bwc social, coz., lavanderia e gara.

L-2025 - APARTAMENTOS NOVOS - Vila Rau - 02 qtos, sala, coz., bwc, lavan. e gara. R\$ 580,00

L-2028 - APARTAMENTO NOVO - Centro - Suite, 02 qtos, sala, sacada com churr., coz., bwc social, lavan. e gara. R\$ 1.200,00

L-2034 - QUITINETE - Centro - 1 qto, bwc, sala, coz., área de serv. conj. R\$ 290,00

L-2035 - APARTAMENTO - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala e coz conjug., área de ser., sacada, gar, área de festas no prédio. R\$ 500,00

L-2043 - QUITINETE - Centro - 01 qto, bwc, sala, coz., gar. R\$ 350,00

L-2044 - APARTAMENTO NOVO - Vila Nova - suite, 02 qtos, sala e coz. conjugadas com sacada com churr., bwc, lavan. e gar. R\$ 750,00

L-2046 - APARTAMENTO - Vila Nova - Apartamento com 01 qto, bwc, sala e coz. e lavan. conjugadas, gara. R\$ 400,00

L-2047 - APARTAMENTO - Centro - 02 qtos, sala, bwc, coz., lavan. e gara. Prédio c/ salão de festa. R\$ 600,00

L-2048 - APARTAMENTO NO CALÇADÃO - 03 qtos, sala, 02 bwc's, coz., lavan. gara., tem uma sacada grande. R\$ 700,00

L-2051 - APARTAMENTO NOVO - Centro - suite, 01 qto, sala, com sacada com churr., coz. semi-mobiliada, bwc social, lavan. e gara.

L-3001 - SALA COMERCIAL - Centro - c/ 32m2, bwc. Estacionamento rotativo. R\$ 480,00.

L-3008 - SALA COMERCIAL - Barra do Rio Molha - R\$ 660,00.

L-3011 - SALA COMERCIAL - Centro - R\$ 500,00.

L-4002 - GALPÃO - 3.600,00 m² - salas para escritório, sala de reuniões, auditório, refeitório, depósito, guarita. Sob Consulta.

L-4006 - GALPÃO com aprox. 400,00m². R\$ 2.000,00

L-6000 - TERRENO - Vila Nova - R\$ 1.200,00.

São Francisco



2110 - São Francisco - Apartamento na Enseada - com 150,00m², suite, c/ closet 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá. R\$ 299.000,00

Centro



2111 - Apartamento - com 02 quartos, 02 bwc's, sala com sacada, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 138.000,00

Corupá



1147 - Sobrado em Corupá 300,00m² - Bairro Seminário, suite máster, 3 quartos e demais dependência, Piscina, área de festa, aquecimento solar, alarme, câmeras, cerca elétrica. Alto padrão, toda mobiliada. Prox. A Escola Aluizio Carvalho de Oliveira. R\$ 380.000,00 aceita imóveis na troca

Jaraguá 99



1185 - Jaraguá 99 - Casa inacabada com 1 quarto, bwc, copa, despensa, lavanderia, garagem, varanda - Terreno com 412,00m². R\$ 85.000,00

Schroeder



1186 - Centro norte SCHROEDER - Casa de alvenaria, 3 quartos, sala ampla, e demais dependências. R\$ 115.000,00 negociáveis

João Pessoa



1187 - Casa de alvenaria com suite, 3 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, varanda e garagem. Terreno com 469,00m². R\$ 149.000,00

Água Verde



1183 - Casa com 150,00m², 4 quartos e demais dependências, 2 banheiros, garagem para três carros. Próximo a Igreja São Judas. R\$ 195.000,00

Vila Rau



3007 - PONTO COMERCIAL - Mercado/Açougue, totalmente equipado, com estoque, clientela, ótima localização. R\$ 43.000,00

Rio da Luz



7018 - Sítio com área de 153.187,00m². com 1 casa de madeira, 1 rancho grande, lagoa, água corrente, riacho, plantação de eucalipto, área cercada para gado. Próximo ao CTG Velha Querência. DE R\$ 220.000,00 por R\$ 198.000,00

OFERTAS QUE AGRADAM TODO MUNDO!

SALAS COM - RES. SAN MICHELI CENTRO
AP. DE R\$ 440,00. CONSULTE-NOS.

GREGI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br | vendas@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

**CONSULTORIA
HABITACIONAL**

(47) **3373-3404** | **3373-0066**

**Financiamentos
CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte, 02 dormitórios sem suíte

**Férias coletivas do dia 24 de dezembro
ao dia 04 janeiro.**

Plantão para Informações

(47) 8404-1563 (47) 8404-8504



Ref 161 Sobrado, Térreo : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. 2º Piso: Sala, cozinha, 02 suítes, 01 quarto, banheiro, social, área de festas e lavanderia. R\$ 210.000,00



Ref: 0159 Amizade/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem para 2 carros. Casa toda murada, com 120m² de área construída.



Ref 166 - Avai/ Guaramirim Casa em ótima localização, 150m² e terreno 684m², com sala de estar, cozinha, sala de TV, lavanderia, área de festas, 3 quartos, 2 banheiros Valor R\$ 270.000,00 Negociável.



Ref: 0158 - Santa Luzia/Jaraguá do Sul - Casa em alvenaria, c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. área constr. de 64m² e 508m² de terreno R\$ 86.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suíte master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref. 00136 Amizade/ Guaramirim Terreno de com aprox. 486m², contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m², 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00



Ref 162 Nova Esperança/ Guaramirim Casa c/ 3 quartos, sala de estar, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, dispensa, área de festa, local fechado p/ estender roupa. Toda murada c/ portão eletrônico, alarme e 01 banheiro fora da casa. Cozinha sob medida, estante, interfone, armário de banheiro e chur. R\$ 160.000,00



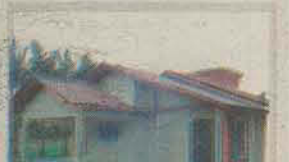
Ref 160 - Rio Branco / Guaramirim, Casa com 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem aprox. 140m², Valor R\$ 75.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref 173 - Centro / Guaramirim, Casa com 03 quartos, sendo 2 suítes, 2 salas de estar, cozinha, área de serviço, varanda, lavanderia, garagem para 2 carros e dependência de empregada. R\$ 310.000,00



Ref 165 - Bananal do Sul/ Guaramirim Casa nova 95,75m² e terreno 360m², com 01 quarto, 1 suíte, banheiro social, garagem, cozinha e sala R\$ 120.000,00



Ref. 0154 Casa nova em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. Localizada no Residencial São Luiz no Bairro Amizade em Guaramirim. R\$ 170.000,00



Ref. 0008 Casa geminada nova com 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lav. e gar. casa toda murada. R\$ 110.000,00 Entrega pronta.



Ref: 119 - Amizade/Guaramirim - Casa em alvenaria, c/ 4 quartos sendo uma suíte, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviços e garagem. Toda murada. R\$120.000,00



Ref: 0150 - Amizade/Guaramirim Casa mista com 150m², terreno com 570m², ótimo para ponto comercial. R\$ 155.000,00



Ref 157 - Avai/ Guaramirim Casa c/ 02 salas, cozinha, área de festas c/ churras., banheiro, lavanderia, garagem, 01 suíte e 02 quartos. R\$ 138.000,00



Ref 155 Vila Amizade/ Guaramirim Terreno com aprox. 450m², contendo 3 casas de madeira. R\$ 70.000,00



Ref. 0170 - Chácara c/ 36.000 m², área c/ disponibilidade para plantio de palmeiras, distante 7km do centro de Guaramirim e de fácil acesso. R\$ 70.000,00



Ref. 147 Amizade/ Guaramirim Apts com 2 e 3 quartos. Apartir de R\$ 95.000,00 Em construção



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. R\$ 39.000,00.



Ref 174 - Nova Esperança Guaramirim, Lote no Loteamento Denker, 403,09 m² R\$ 62.000,00



Ref 175 Amizade/ Guaramirim, Terreno com 1054m², sem 17,50 metros por 60,25 metros. R\$ 160.000,00



Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, Lotes em ótima Localização e ampla infraestrutura, ruas pavimentadas, playground e passeio estilo americano. Financiável pela Caixa Econômica. Apartir de R\$ 48.000,00



Rio da Luz R\$ 68.000,00



CÓD. 312.1. OPORTUNIDADE

Excelente terreno, no, próximo a Aurora, com 3.000m², contendo uma casa de madeira com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e varanda, 2 lagoas com água corrente.

Czerniewicz R\$ 450.000,00



CASA DE ALVENARIA COM 70M², contendo ponto comercial ao lado com 32m², sendo área total do terreno de 333,30m², contendo 1 suíte + 3 quartos, sala de estar, bwc social, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festa, garagem para 4 carros. Aceita dois apartamentos no negócio.

Ilha da Figueira R\$ 160.000,00



EXCELENTE CASA com 140m², sendo terreno de 500m², contendo 3 quartos, sala, cozinha, BWC, copa, sala de estar, garagem para 2 carros. Um lugar tranquilo, com uma ótima localização e uma vista muito bonita.

Três Rios do Sul R\$ 160.000,00



LINDA CASA com área construída de 120m² (edícula 40m²) sendo terreno de 312m², contendo 1 Suíte + 2 Dormitórios, BWC Social, Sala de estar / Jantar, cozinha, lavanderia, ampla área de festas, edícula, garagem para 2 carros, jardim, portão eletrônico, residência toda murada. Aceita imóvel em Joinville.

Timbó Consulte-nos!



EXCELENTE TERRENO na SC 477, com Área Total de 274mil m², sendo de Frente 240m². Aceita propostas

Rio Cerro R\$ 360.000,00



CÓD.365.1. EXCELENTE CASA COM 170M², sendo terreno de 524m², contendo 1 suíte c/ bwc mobiliado + 3 dormitórios, Bwc social mobiliado, Sala em dois ambientes, Cozinha mobiliada, Lavabo, Lavanderia, Garagem coberta p/ 01 carro, Depósito, Churrasqueira, área para piscina, portão eletrônico. Lugar ideal para quem procura tranquilidade e segurança. OBS: Toda construída em tijolo maciço, toda murada e calçada.

Vila Lenzi R\$ 250.000,00



CÓD. 339.2. LINDA CASA com 140m², sendo terreno de 400m², contendo 03 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, área de festas com bwc, piscina, portão eletrônico e rua toda asfaltada. Pronta para financiamento.

Vila Rau R\$ 480.000,00



EXCELENTE SOBRADO DE 203M², sendo terreno de 670m² com 1 suíte + 5 quartos, copa, cozinha, sacada, lavanderia, 2 BWC, área de festa com 80m² c/ laje preparada para futuras construções, garagem para 2 carros, poço artesiano de água potável.

Baependi Consulte-nos!



CASA COM 480M², sendo terreno de 905m², no bairro Baependi, contendo 2 suítes + 3 dormitórios, 3 BWC, sala de estar / Jantar, garagem para mais de 2 carros, varanda, aquecimento solar, dependência de empregada.

LINDA CASA NA PRAIA

Consulte-nos!



EM BARRA DO SUL, FAZENDO FRENTE PARA O MAR, com terreno de 600m² e casa com 200m², contendo 3 quartos, sendo 1 suíte ampla + 2 quartos, bwc social. Um lugar paradisíaco, com belíssimas paisagens, próximo aos principais pontos turísticos da região. Ideal para você que procura um lugar sossegado e aconchegante. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você e sua família.

DESTAQUES DA SEMANA

Linda Casa

R\$ 480.000,00



OPORTUNIDADE - LINDA CASA NA PRAIA DE ITAGUAÇU (ENSEADA), com 200m², contendo 1 Suíte + 2 quartos (todos com ar condicionado), ampla sala, 1 Bwc social, garagem para 2 carros. OBS: casa totalmente mobiliada. Excelente lugar para quem procura tranquilidade e lindas paisagens.



Centro

OPORTUNIDADE ÚNICA: DE R\$ 180.000,00 POR R\$ 165.000,00.



CÓD. 347.1. EXCELENTE APARTAMENTO, próximo ao Ministério do Trabalho, contendo 1 suíte com móveis sob medida e ar-condicionado embutido, 2 dormitórios, banheiro social, cozinha mobiliada com móveis sob medida, depurador de ar, fogão e máquina de lavar louça, área de serviço com churrasqueira, ampla sala de visitas, adega, sala de estar, sacada, duas vagas de garagem. Teto todo trabalhado em gesso, papel de parede importado, detalhes lindíssimos.

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

FIM-DE-SEMANA, 19/20 DE DEZEMBRO DE 2009

VEÍCULOS

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

MEGA OPERAÇÃO NAS CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT



TODA LINHA 207 307 TAXA ZERO DE JUROS

1ª PARCELA SÓ PRA DEPOIS DO CARNAVAL

PLANTÃO SÁBADO ATÉ AS 17h

0%



PEUGEOT 307 HB 1.6L FLEX

- MOTOR 1.6L 16V FLEX 113CV
- AIR BAG DÚPLIO
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELETRO-HIDRÁULICA
- VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

A PARTIR

R\$ 49.900



PEUGEOT 207 HB XR 1.4L FLEX

- MOTOR 1.4L FLEX 8V
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- BANCO DO MOTORISTA C/ REGULAGEM DE ALTURA
- VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

A PARTIR

R\$ 34.900



PEUGEOT 207 PASSION XR 1.4L FLEX

- MOTOR 1.4L FLEX 8V
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- BANCO DO MOTORISTA C/ REGULAGEM DE ALTURA
- VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

A PARTIR

R\$ 37.790

DEIXE SEU PEUGEOT SEMPRE ZERO.

DEIXE SEMPRE COM A PEUGEOT.

PEÇAS E SERVIÇOS PEUGEOT

Aproveite essa oferta. E comprove toda a qualidade dos serviços Peugeot.

REVISÃO PROGRAMADA: A



10/30/50/70/90/110.000 km
Óleo do motor (semi-sintético), filtro de óleo, anel do bujão e mais verificação de 22 itens.

206 1.4 e 1.6 (HB e SW) FLEX

3X SEM JUROS

R\$ 72,67

Total à vista R\$ 218

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3355-4500
Rio do Sul - (47) 3522-0686

Imagens somente para fins ilustrativos. Promoção Mega Operação nas Concessionárias Strasbourg. Linha 307 sem repasse do IPI e taxa 0% (Zero por cento) de juros com entrada de 50% do valor do veículo e saldo em 24 vezes sem juros + TAC + IOF - Com Primeira Parcela para pagamento depois do Carnaval. Linha 207 (Toda família) - Para taxa 0% de juros, entrada de 60%, saldo em 12 meses com primeira parcela para depois do Carnaval e ou taxa de 0,49% de juros, entrada de 50%, saldo em 24 meses com primeira parcela para depois do Carnaval. Maiores informações na sua Concessionária Strasbourg. Peugeot 207 X-LINE 1.4L Flex, 03 portas, break light, aquecimento interno, aros de roda de aço 14", desembaçador e limpador do vidro traseiro com temporizador, preparação para som, antena no teto, protetor de cartão, pára-choques na cor do veículo, ano/modelo 09/10, pintura sólida. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 28.100,00, com frete incluso para o modelo 03 portas. Peugeot 307 Presence 1.6L 16V Flex de 113cv, Freios ABS, Air bag duplo, Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, 5 portas, ano/modelo 09/10, preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 49.900,00, com frete incluso. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10, Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 34.900,00, com frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10, Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.790,00, com frete incluso. Emplacement total grátis, exceto faturamento direto de fábrica. Estoque das Concessionárias Strasbourg.: Peugeot 207 1.4L Flex X-Line, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 1 unidades. Peugeot 307 Presence 1.6L 16V Flex de 113cv, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidade. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidades. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 06 unidades. Prazo de vigência da promoção: De 15/12/09 a 05/01/10, ou enquanto durarem os estoques. Promoção válida para as Concessionárias Peugeot participantes e não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até as 17h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



VEÍCULOS



ASTRA 2.0 2005 COMPLETO



CELTA 2009 C/ AR COND.



FIESTA 96 1.3 CLX



CORSA SEDAN 2004 C/ DIREÇÃO HIDR.



UNO MILLE 1997 C/ AR COND.



STRADA 2002 C/ GNV



PALIO 1999 1.0



GOLF 2001 2.0 COMPLETO + SOM



GOL 1999 1.0



PEUGEOT 2002 COMPLETO



VECTRA GLS 2.2 1999 C/ GNV



PARATI TRACK&FIELD 2008 COMPLETA

Compre seu carro e comece a pagar só em Janeiro! Transferência gratuita.



3272-1070 - 3370-4714
Rua Walter Marquardt, 1.850
Você conhece. Você confia.

SARA COM MASSAGEM
Agora sua irmã **SUSY**
Não somos as únicas, mas as melhores
• Temos acessórios
9199-0024
SOMENTE COM HORA MARCADA

ANUNCIE AQUI
2106-1919
QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE JÁ!
2106-1919

ASSINE E ANUNCIE



EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281

www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de bloquetes de cobranças;
- Balancete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.

Behling

VEICULOS

NOVOS E USADOS

Jaraguá do Sul
(47) 3370 - 0013
Guaramirim
(47) 3373 - 0013



SIENA EL 1.0 0KM

AC DH VE TE



FIORINO FIRE 1.3 FURGÃO 0KM

BÁSICA



CELTA SPIRIT 0KM

AC AQ DT LT TE VE VV



MERIVA 1.8 ANO 2003

AC AQ DT LT TE VE VV RL



FIESTA SEDAN 1.6 FLEX ANO 2007

AQ DT RL



GOL 1.0 ANO 2007

AC AQ VV



PÓLO 1.6 ANO 2003

AC AQ DH DT LT RL VE VV



SCENIC RXE 2.0 ANO 2002

AC AQ DH DT EE LT RL TE VE VV



PEUGEOT 206 1.0

BÁSICO ANO 2003

R. Cel Procópio Gomes de Oliveira, 1900 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Rodovia BR 280 km 57, n° 12930 sala 01 - Centro - Guaramirim - SC

Nosso Orkut: Behling Veículos
email: behlingveiculos@terra.com.br



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



GOL GIV 2008
LDT/AQ/
R\$ 23.900,00



ASTRA HTBAK 2007
COMPLETO COM COURO
R\$ 33.500,00



TOIOTA COROLLA XEI 1.8
AT 2006 COMPLETO
R\$ 37.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



CORSA SEDAN 2004
C/OPCS
R\$ 21.500,00



UNO FIRE 2002
C/OPCS
R\$ 12.500,00



HONDA TITAN 150
SERIE ESPECIAL 2007
R\$5.300,00

12 ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



REALIZE SEU SONHO !

A casa que você
sonhou agora
pode ser
sua.

- * sem comprovação de renda
- * sem juros
- * imóveis residencial ou comercial
- * compra ou construção

IMÓVEIS

CRÉDITO	180 meses	150 meses	120 meses
R\$ 50.000,00	347,22	400,00	491,67
R\$ 60.000,00	416,67	480,00	590,00
R\$ 70.000,00	486,11	560,00	688,33
R\$ 80.000,00	555,56	640,00	786,67
R\$ 90.000,00	625,00	720,00	885,00
R\$ 100.000,00	694,44	800,00	983,33

Grupo 903 com antecipação de taxa em 10 meses: 0,20% a.m e sem FR

Índice de correção (INCC - anual)

Consulte planos para VEÍCULOS ou MOTO



Consórcio
UNIAO

3371-8153
9186-7223



206 SW 1.4 Presence
30-800,00

2008, Preto, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina.



Palio Fire Eix
21.800,00

2007, Prata, Flex, 1.0 2 Portas, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Ar-quente.



206 Soleil 1.0
19.500,00

2003, 4 Portas, Vermelho, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Idea Adventure 1.8
39.800,00

2007, Vermelha, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player MP3, Alarme.



C3 1.4 GLX
34.900,00
Único Dono

2008, Preto, Ar-condicionado, Direção Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Computador de Bordo, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Corsa Classic 1.0
16.800,00

2001, Cinza, Ar-quente, Desembaçador Traseiro.



Focus Hatch 1.6
31.800,00

2007, Preto, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player, Alarme, Bancos em Couro.

Mauro
veículos

Se Dirigir Não Beba

Carros Nacionais e Importados

Novos e Semi-novos Revisados

2010 é o ano da **Copa do Mundo**, para festejar esse grande evento esportivo a **Mauro Veículos** vai dar uma **camisa da seleção** ao comprar o carrão do seu coração!

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiachet, 80. | Centro Jaraguá do Sul SC | 47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

VEÍCULOS

COM ESTAS OFERTAS
VOCÊ GARANTE O
MELHOR PRESENTE.
INCLUSIVE PARA VOCÊ.

FORD KA
1.0 FLEX **R\$ 24.900**
À VISTA



CAT. KBFO

COMPARE! O NOSSO É MAIS COMPLETO

TRAVAS E ALARME DE SÉRIE

PARACHOQUE NA COR DO VEÍCULO

TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS PORTAS A 15KM/H

BOTÃO DE ABERTURA DO PORTA-MALAS NO PAINEL

ALARME DE MANUTENÇÃO PROGRAMADA

FIESTA SEDAN
4 PORTAS 2010 **R\$ 34.900**
À VISTA



CAT. SBBO

COMPLETO

AR-CONDICIONADO

DIREÇÃO HIDRÁULICA

TRAVAS E ALARME DE SÉRIE

TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS PORTAS A 15KM/H

BANCO DO MOTORISTA COM REGULAGEM DE ALTURA

BOTÃO DE ABERTURA DO PORTA-MALAS NO PAINEL

FIESTA HATCH
4 PORTAS 2010 **R\$ 26.900**
À VISTA



CAT. FABO

FIESTA HATCH
4 PORTAS 2010 **R\$ 31.900**
À VISTA



CAT. FBFO

COMPLETO

AR-CONDICIONADO

DIREÇÃO HIDRÁULICA

TRAVAS E ALARME DE SÉRIE

TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS PORTAS A 15KM/H

BANCO DO MOTORISTA COM REGULAGEM DE ALTURA

BOTÃO DE ABERTURA DO PORTA-MALAS NO PAINEL



Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Taxa Zero para Toda Linha de Carros Ford" (válida até 20/12/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Ka 1.0L Flex 2010 (cat KBFO) a partir de R\$ 24.900,00 à vista (prancha de surfe não inclusa). Fiesta Hatch 1.0L Flex 2010 (cat. FABO) a partir de R\$ 26.900,00 à vista. Fiesta Hatch 1.0L Flex 2010 (cat. FBFO) a partir de R\$ 31.900,00 à vista. Fiesta Sedan 1.0 Flex 2010 (cat. SBBO) a partir de R\$ 34.900,00 à vista. 1 - Sobre a Taxa Zero: Ford Ka, Fiesta Hatch e Fiesta Sedan com Taxa 0%, 50% de Entrada, Saldo em 12 meses e a primeira parcela para 30 dias, na modalidade CDC, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,35% a.m. e 17,42% a.a., através do Programa Ford Credit. 2 - Sobre o Saldo em 80 Meses - Toda linha Ford em 80 meses com 20% de Entrada e primeira parcela para 30 dias, com Taxa de 1,60% a.m. e 20,98% a.a., na modalidade CDC, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,80% a.m. e 23,93% a.a., através do Programa Ford Credit. As ofertas apresentadas correspondem somente às cores sólidas desses veículos. Valores para cores metálicas e/ou especiais mediante consulta na revenda. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Imagens somente para fins ilustrativos. As ofertas anunciadas neste anúncio substituem e invalidam todas as publicações anteriores.



CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de seu Ford Zero.
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 728 1960.



Seguros Ford



VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

É Chevrolet, é... EMMENDÖRFER! Precisa dizer mais?

OWP.com.br



CELTA 1.0 2P LIFE FLEXPOWER 2010

a partir de
R\$ 23.790
TAXA DE 0,99% a.m. em 36X



MERIVA 1.4 JOY ECONOFLEX 2010

a partir de
R\$ 42.990
TAXA DE 0,99% a.m.



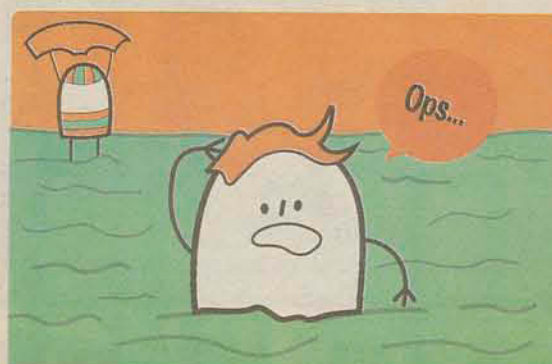
MONTANA 1.4 ECONOFLEX 2010

a partir de
R\$ 26.990
à vista



LINHA VECTRA NEXT EDITION

a partir de
R\$ 49.990
à vista



**PRECISA
DIZER
MAIS?**

Não passe apuro nesse verão, a partir de 3x R\$ 43,00 você agenda uma revisão!
Concessionária Emmendörfer. Mais de 50 anos, precisa dizer mais?

Linha Celta 1.0 2p, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. TCC e IOF não inclusos. CET 12,97% a.a. com preço promocional à vista de R\$ 23.790,00. Montana 1.4 Conquest Econoflex, R9A, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 26.990,00. Meriva 1.4 Joy, PDH, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 42.990,00 com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 24 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Linha Vectra 2.0, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0% a.m. e 0% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 12 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas pelo Banco GMAC sem prévio aviso. Consulte as condições nas Concessionárias Chevrolet participantes. Imagens meramente ilustrativas. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 23/12/2009 ou enquanto durar o estoque. SAC: 0800 702 4200.

47 3274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

EMMENDÖRFER



STRASBOURG
SEMI
NOVOS

WWW.STRASBOURG.COM.BR

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

WWW.JONIVEICULOS.COM.BR

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DeR\$	PorR\$	ENTRADA	36X	48X
CORSA SD CLASSIC	AR TE AL AQ VV	2003	17.100	15.600	6.500	420,71	344,82
PICK-UP CORSA ST	AQ VV	2003	19.900	18.400	6.200	543,75	445,66
PRISMA MAXX 1.4	DH VTE AL AQ DT VV	2007	28.900	26.900	9.800	745,47	608,34
CELTA VHC 3P	TE AL AQ LDT VV	2003	15.900	14.400	4.800	440,56	361,08
CORSA SD MAXX	AR VTE AQ	2007	29.900	27.900	9.700	788,41	643,37
IDEA ELX 1.4	AR DH VTE AL AQ LT VV	2006	32.400	29.700	11.500	829,52	679,88
PALIO ELX 1.4	DH VTE AQ RD LDT VV	2007	27.900	25.900	10.500	679,12	554,19
BRAVA SX 1.6	AR DH VTE AL AQ RD LT VV	2002	16.900	15.400	5.500	459,99	378,82
UNO FIRE	TE AL AQ LDT VV	2004	18.400	16.400	6.200	484,22	396,87
PALIO ELX 1.0 16V	AR DH TE AL AQ RD LT	2001	16.600	15.100	4.900	472,10	388,79
SIENA 1.0 FIRE FLEX	AR DH VTE AL AQ DT VV	2007	28.900	26.900	9.500	757,18	617,89
PALIO EDX 1.0	VTE AL AQ RD DT VV	1996	10.600	9.100	2.300	357,48	298,63
KA 1.0	VV	2003	17.600	16.100	4.200	531,85	435,90
FIESTA 1.0	AR DH VTE AL AQ LT VV	2004	23.800	21.800	9.800	555,66	455,42
FIESTA HATCH	VTE AL	2005	23.800	21.800	7.950	629,09	515,60
FIESTA SD STREET 1.6	VE AL AQ DT VV	2002	18.900	16.900	6.300	508,41	418,70
ECOSPORT XLT	AR DH VTE AL AQ A.BAG RD LT VV	2005	34.900	31.900	13.400	853,34	699,40
TROLLER T4 IDI	AR DH VTE COURO AQ RD VV	2004	49.900	45.900	19.800	1.194,67	979,15
PALIO ELX 1.0 16V	AR DH VTE AL AQ RD LT VV	2001	19.900	18.400	6.700	532,62	438,64
CIVIC LX 1.7 AUTO	AR DH VTE AL AUTO A.BAG CD VV	2001	24.900	22.500	8.600	657,71	541,65
206 FELINE 1.6 FLEX AUTO	AR DH VTE ABS AUTO C.BORDO AQ LT VV	2008	37.900	34.000	14.300	921,11	751,66
206 MOONLIGHT 1.4	AR DH VTE AL TETO AQ RD LT VV	2008	32.300	29.800	11.200	823,53	672,04
206 SW FELINE 1.6 AUTO	AR DH VTE AL ABS C.BORDO AQ RD LT VV	2008	40.300	36.300	18.200	862,56	703,89
307 SW FELINE AUTO 2.0	AR DH VTE ABS AUTO TETO A.BAG C.BORDO	2008	58.900	53.900	22.100	1.436,30	1.172,08
206 SENSAT 1.4	VTE AQ LT VV	2007	24.500	22.500	8.100	640,09	522,34
307 SD PRESENCE 1.6 FLEX	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO AQ VV	2009	47.400	43.400	17.200	1.178,71	961,87
307 SD PRESENCE 1.6 FLEX	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO AQ VV	2009	47.900	43.900	23.000	971,85	793,07
207 HB 1.4 XRS FLEX OKM	AR DH VTE AQ RD LT VV	2009	40.800	37.300	19.500	831,34	678,41
307 PRESENCE 1.6	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO CD RD AQ LT	2005	34.200	31.200	13.500	821,58	673,37
CLIO RH 1.0 16V	VTE AL AQ A.BAG LDT VV	2002	15.900	14.400	4.600	455,96	375,50
CLIO SD AUTO 1.0 16V	VTE AQ A.BAG DT VV	2007	23.900	21.900	9.500	562,03	458,64
GOL 1.0 16V	AL VV	1998	12.500	11.000	3.800	351,05	289,10
KOMBI 1.6 9L	DT VV	2000	21.500	19.500	6.300	613,32	505,10
GOL SPECIAL	VV	2002	12.900	11.400	3.400	383,33	315,69


MASTER FURÃO
 DH AQ VV
 2006
 De: 61.000
 Por: 59.500

STILO 1.8
 DH AC VTE ALM AQ
 CD LT VV 2007
 De: 41.000
 Por: 38.000

CIVIC LX
 DH AC VTE ALM AQ ABG
 2005
 De: 35.900
 Por: 35.000

ASTRA HB ELEGANCE
 DH AC VTE AQ COMP
 2005
 De: 32.900
 Por: 32.000

PALIO FIRE 4P FLEX
 VTE AQ LT DT
 2007
 De: 26.900
 Por: 26.500

206 SENS 1.4 2P
 TE AQ LT VV DT
 2008
 De: 25.700
 Por: 25.000

KA GL 1.0
 AC VTE ALM AQ LT VV
 2007
 De: 21.900
 Por: 21.500

CLIO AUT 1.0 4P
 DH VTE AQ VV DT
 2004
 De: 20.500
 Por: 19.800

CELTA 1.0 2PTS
 AQ LT VV DT
 2004
 De: 19.300
 Por: 18.500

GOL GLI 1.6 2PTS
 RODA LT
 1996
 De: 9.900
 Por: 9.000

*CRÉDITO SUJEITO A APROVAÇÃO. PREÇO "POR" SOMENTE PARA PAGAMENTO A VISTA. *SALVO ERROS DE DIGITAÇÃO

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábados até 9h às 17h.

JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414ITAJAÍ 47 3248 0300
Rod. Osvaldo Reis, 30BRUSQUE 47 3355 4500
Praça Vicente Só, 7RIO DO SUL 47 3522 0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595BLUMENAU 47 3231 6000
Rua Itajaí, 1241 - Vorstadt
GIOVANE
VEÍCULOS

www.giovanaveiculos.com.br

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

3275-0045 / 3275-1055**CLIO 1.6 4P 2005 C. AR + DH + OPCS****CELTA LIFE 4P 2007 COM OPCS + AR R\$ 23.900,00****PALIO ELX 1.3 2004 COMPLETO****KA GL 2000 COM OPCS****PALIO 2P FIRE 2001 C. OPCS****VECTRA GLS 97 C. TETO. SOLAR****FIESTA SEDAN 1.6 2007 C. OPCS****PALIO FIRE 4P 2007 FLEX C. AR****VECTRA GL 2000 COMPLETO****SCENIC 1.6 EXPRE. 2004 COMPLETA****206 SELECTION 2001 C. OPCS + AR****UNO FIRE 2P 2004****FIESTA 2004 C. AR****CLIO SEDAN 1.6 EGEUS 2005 COMP. (2)****ESCORT L 1.6 1994****GOL GII 4P 2004 COM OPCS + DH****GOL SPECIAL 1999 PERSONALIZADO**
ASTRA ELEGANCE
 ASTRA SEDAN GL 1.8
 ASTRA 2P compl.
 ASTRA GLS
 BLAZER DLX V6
 VECTRA GL compl.
 VECTRA GLS c. teto
 CORSA SEDAN
 CORSA modelo novo opcs
 CORSA modelo novo
 CORSA SEDAN 16V AR + DH
 GOL GIII 1.6 4P - AR
 GOL GIII 4p city
 GOL 1.0 vidro, trava,
 GOL special
 GOL 4p
 GOL CL
 PAIO WEEKEND ADV.
 PALIO 4P C. AR
 PALIO 4P c. trio elet.
 SIENA COMPL.
 UNO MILLE EX
 UNO MILLE 2P
 FOCUS 1.8L compl.
 KA GL c. opcs
 KA GL c. opcs
 FIESTA personalit
 FIESTA personalit c/ar
 FIESTA completo
 FIESTA GL 4P
 FIESTA 4P
 VERONA 1.8 LX
 ESCORT SW
 ESCORT 1.6 CHT
 BMW 325 I 2P
 CLIO EXPRE. 1.6 compl.
 CLIO 1.6 4P AR + DH

 05
 99
 99
 99
 99
 00
 97
 04
 04
 03
 01
 05
 03
 99
 99
 99
 93
 05
 06
 01
 02
 99
 94
 02
 06
 00
 07
 05
 04
 03
 96
 94
 01
 95
 94
 07
 05

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO

FIM-DE-SEMANA, 19/20 DE DEZEMBRO DE 2009

7



www.omveiculos.com.br
omveiculos@netuno.com.br

(47) 3371-5343

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

O melhor preço é aqui!



Sander 1.6 10900 Km - AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT preta 2009 Flex R\$ 33.900,00



ka gl 1.0 ano 2001. R\$ 13.900,00



ASTRA 2007 PRETO COMPLETO 33.900,00



Crossfox 1.6 4 Flex - AC-DH-VE-TE-RL-EE-AL-AQ 4pts prata 2007 - R\$ 38.900,00



Mégane Dynamique 1.6 AC-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS-RL Flex 4pts prata 2007 - R\$ 41.900,00



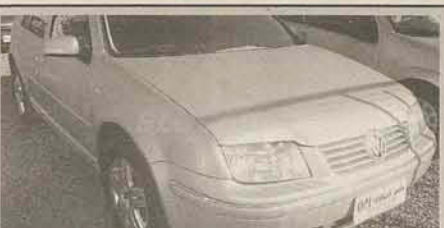
GOL 1.8 GL 97 -R\$ 13.900,00



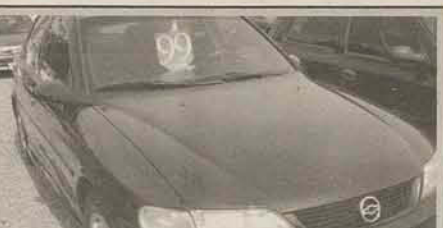
Mégane 2.0 16V AC-ACD-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS 4pts cinza 2007 - R\$ 43.900,00



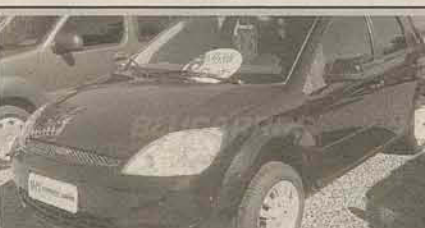
Toyota Hilux 2.8 SR5 - R\$ 48.000,00



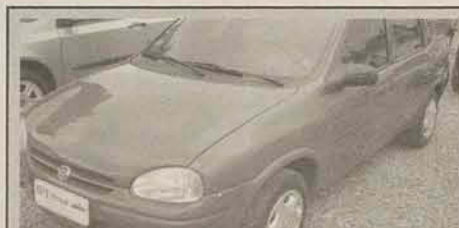
Bora 2.0 AC-ACD-DH-VE-TE-CB-RL-AL 4pts 2006 Completo Prata R\$ 33.900,00



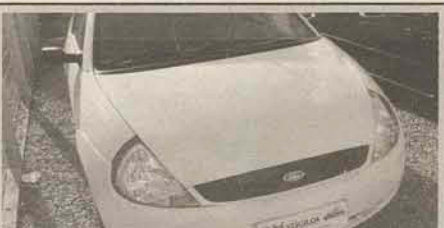
VECTRA GLS 1999 PRETO COMPLETO 19.900,00



Fiesta 1.0 AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT Completo 4pts 2005 Preta R\$ 24.900,00



GM CORSA SED 1.0 1999 R\$ 13.900,00



FORD KA 2007 BRANCO 19.500,00



Celta 1.0 AC-AQ-LT-DT 2pts 2004 Preta R\$ com AR R\$ 18.900,00



ASTRA SEDAM 2.0 2005 completao air duplo ELEGANCE - R\$ 32.900,0



MERIVA 2007 PRETA COMPLETA 36.500,00



Clio Sedan 1.6 AC-DH-TE-AB-ABD-AL-AQ-DT 4pts 2003 Prata - R\$ 22.900,00



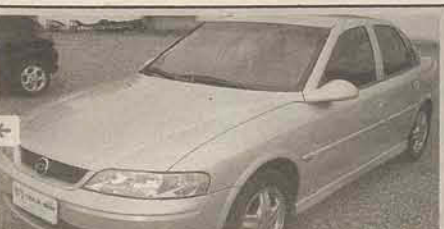
CLIO 2007 PRETO COMPLETO - DH 23.900,00



RANGER 2.3 ano 2007. R\$ 42.900,00



Clio Sedan 2003 1.0 - R\$ 22.500,00



Vectra 2.0 Expression AC-DH-VE-TE-CB-RL-EE-AL 4pts 2002 Prata R\$ 29.900,00



GOL CLI 1.6 1996 BRANCO 11.500,00



PALIO 1.3 ANO 2005 COMPLETO - DH 24.900,00



FORD ESCORTE 1.8 1994 R\$ 7.900,00



Promoção Sonhos de natal

Na compra de um carro na OM veículos
você ganha cupons para concorrer :

- 2 carros 0 km
- celta e siena
- 5 tv's LCD 32"
- 50 vale compras de R\$ 300,00



Câmara de
Dirigentes
Logistas

Rua Angelo Schiochet, 144 - Centro Jaraguá do Sul - SC

NATAL Javel

Você pediu e a
JAVEL atendeu!TORRA
TUDO CONTINUA

Palio FIRE 1.0 - 2P

ENTRADA +

60x R\$ 399,00

Mille FIRE 1.0 - 2P

O CARRO MAIS BARATO DO BRASIL
COM PREÇO ABAIXO DO CUSTOLINEA
TAXAS
A PARTIR DE 0%

Um presentão de Natal da Javel pra você.

TODO O ESTOQUE A PREÇO DE FÁBRICA E CONDIÇÕES PRA LÁ DE ESPECIAIS.

A JAVEL PAGA
A METADE DAS
12 PRIMEIRAS
PRESTAÇÕESPARCELAS
A PARTIR DE
R\$ 199,00PRIMEIRA
PARCELA
PARA DEPOIS
DO CARNAVALENTRADA
PARA
2014NA Javel
SEMPRE
DÁ

EMPLACAMENTO E IPVA GRÁTIS

1 Palio Fire 2009/2010, 2 portas, básico, pintura sólida, à vista ou financiado sem troca, entrada de 50% do valor integral do veículo + 60 vezes de R\$ 399,00 - taxas de 1,47% a.m. e 19,14% a.a.
 2 Taxa a partir de 0% a.m. válida exclusivamente para o FIAT LINEA 0Km, com entrada de 60% do valor integral do veículo e restante em 12 pagamentos com taxa zero, na modalidade CDC.
 3 Condição para veículos zero quilometro, 100% financiados, o cliente paga 50% das 12 primeiras parcelas e as 48 parcelas restantes o cliente paga o valor integral, taxa de 1,40% a.m. e 18,16% a.a., na modalidade leasing.
 4 Parcelas a partir de R\$ 199,00 válida para o Mille Fire 2 portas, básico, pintura sólida, com entrada de (R\$ 15.000,00) 65% do valor integral do veículo + 72 vezes restantes de R\$ 199,00, com taxa de 1,49% a.m. e 18,61% a.a., na modalidade leasing.
 5 Primeira parcela para depois do carnaval (120 dias), válida para veículos 0Km, 100% financiado, prazo máximo de 60 meses, com taxa de 1,47% a.m. e 19,14% a.a.
 6 Toda linha FIAT, exceto Ducato, com condição de financiamento em 59 parcelas fixas com taxa de 1,59% a.m. e 20,84% a.a. + entrada de 30% do valor integral do veículo 0Km para outubro de 2014, corrigido pelo mesmo índice acima, incluso contrato de financiamento do mesmo veículo adquirido.
 7 Na compra de 1 veículo 0Km na Javel, dentro do período da campanha, você ganha emplacamento e IPVA pagos. Plano de leasing ou CDC para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. Taxas sujeitas a alterações sem aviso prévio. A JAVEL FIAT reserva-se ao direito de corrigir possíveis erros gráficos. Ofertas válidas até dia 31/12/2009 ou enquanto durarem os estoques.

Javel
SEU MELHOR NEGÓCIO.

Rua Expedicionário João Zapella, 214 - 47 3274-0100 - Jaraguá do Sul - www.javel.com.br

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



PEDRA DA ILHA

A pousada da moda no momento é a Pedra da Ilha, na Praia de Penha. Ela tem atraído turistas de todo o país, inclusive do exterior, pela localização e sua elegante arquitetura. Os comandantes do pedaço é o casal Osmar e Rosane Vailatti, gente aqui da terrinha.

EM BOAS MÃOS

O meu querido camarada e competente Jurandir Rossi Vieira, responde agora pela Regional da Celesc até o dia 11 de fevereiro. Luiz Melro, atual comandante, pegou férias licença prêmio.

LEITOR FIEL

O leitor fiel de hoje é o meu amigo Anderson, o popular Mérinho. Ele também lê a coluna todos os dias para ficar super antenado no que acontece de melhor em nossa sociedade.

POP STAR

São Borja e Uruguaiana, no Rio Grande do Sul, estarão em festa neste final de ano. Até carro de bombeiros foram destacados para passeata nas cidades. Tudo para ovacionar a chegada de Tato Branco e família, que retornam para visitar a cidade natal. Quem te viu, em Jaburu?

“ Enquanto você viver, faça todo o bem que puder, por todos os meios, de todas as maneiras, em todos os lugares, a todas as pessoas. ”
JOHN WESLEY

SUMIDO

Quem anda desaparecido das rodas sociais é o meu querido amigo e empresário Renato Koslowski. Como conheço bem a figura, devem vir novos projetos por aí.

SALOON

Hoje, mais conhecido como sábado, a Banda Quarteto em Três vai fazer um show especial na Saloon. A banda interpretará canções dos Beatles e mais: prometem arrasar no figurino. A entrada é free e tem o chope gelado, os coquetéis e tudo o que as delícias do lugar permitir.

DICA DE SÁBADO

Curtir bons momentos na Confraria do Churrasco.

NAS RODAS

• O industrial Wandér Weege, sempre cortês com este colunista, presenteou-me com uma coleção dos maravilhosos e saborosos vinhos de sua Vinícola Pericó.

• Hoje à noite, no London Pub, vai ter muito pagode. O promotor Chico Piermann, traz para embalar a casa noturna o grupo Nova Tendência e o DJ Adrian P. Elas free até às 23h30min.

• O meu camarada Henrique Sudati Porto é o grande aniversariante de hoje. Mil vivas!

• Na segunda-feira, dia 21, é a vez do jornalista e comunicador da Studio FM Albino Flores apagar velinhas.



Vanessa Lindner, ao lado da amiga Karen Machado, festejou, e muito, seus 27 aninhos, dia 16



Rodrigo da Subway e sua namorada Micheli, nas baladas modernas da urbe sorriso



Daniel Behke e sua namorada Giorgia, serão os grandes hosts, na festa de encerramento, no domingo, na Estação do Tempo

ONDE COMER BEM EM JARAGUÁ

No Restaurante Mime. O Juvenal, dono do pedaço, traz todo dia uma novidade.

FOFOCÓDROMO

Pois é meus leitores, nem todas são iguais! Tem muita mulher do estilo da elegante prefeita Cecília Konell que desistiria da política se tivesse que escolher entre Cacá Pavanello e Jean Leutprecht para ser seu companheiro de chapa. E a disputa está cada vez mais empolgante. Só de botox eles já gastaram uma fortuna. Não é?



TE CONTEI!

■ O Kantan, depois do sucesso da última quinta-feira, excepcionalmente, abrirá as portas da sua badalada casa na segunda-feira.

■ Ildo Vargas, presidente do Juventus, já anunciou o novo técnico do time, será o rodado Nazareno Silva. Ele já comandou Avaí, Figueirense, Criciúma e outros times grande do Brasil.

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o Sr. Olívio Moraes, pai do Tato Branco, que lá em São Borja, RS, aos 80 anos, aguarda toda a turma, para o Natal e virada de ano. Aquele abraço, Sr. Olívio!

■ Hoje à noite, na Sociedade Recreativa Vitória Rio da Luz, acontece a 8ª Festa do Chope. Noite memorável que contará com a presença da banda Adler's Band e o chope será Königs Bier. Ingressos no local a 10 reais.

■ O cantor Paulo Henrique é a grande atração de hoje na choperia Scondinho. Vale conferir.

■ Hoje às 16 horas, o grupo de pagode Atitude, embalará a lanchonete Paladar, ao lado do Museu, na Praça Ângelo Piazzera.

■ Faça uma criança feliz nesta Natal. Não esqueça!

■ Com essa, fui!!!!

ESTAÇÃO DO TEMPO

No domingo, a partir das 20 horas, vai rolar na Estação do Tempo a última festa do ano. Os amigos Daniel e sua namorada Giorgia, donos da badalada casa, trazem para animar o grande festerê a excelente banda Firenight. Durante o fregue muitas novidades vão acontecer. E o que é muito melhor: a entrada será franca, ninguém paga! Você vai perder?

JARAGUÁ 84

Comunidade teme uma rebelião

Associação de moradores pediu melhorias no começo do ano, mas nada mudou

JARAGUÁ DO SUL

A superlotação do Presídio Regional de Jaraguá do Sul tem deixado os moradores do bairro Jaraguá 84 preocupados com a segurança. Segundo o presidente da Associação de Moradores, Adilson Braun, há muito tempo a comunidade teme que uma rebelião aconteça e pede garantias, mas nada é feito.

Em janeiro deste ano, a Associação encaminhou à Câmara de Vereadores um pedido de melhorias nas proximidades do presídio. No documento, os moradores solicitavam a instalação de um posto policial e mais policiamento no bairro. "Se algum dia ocorrer uma fuga ou rebelião, por exemplo, esse posto iria ajudar muito na segurança do bairro e também da região", comentou. Mas, de acordo com ele, a Polícia Militar disse que não tem profissionais suficientes para manter um posto de serviço 24 horas.

O trânsito também é outro motivo de preocupação para a comunidade. O requerimento para implantação de lombadas

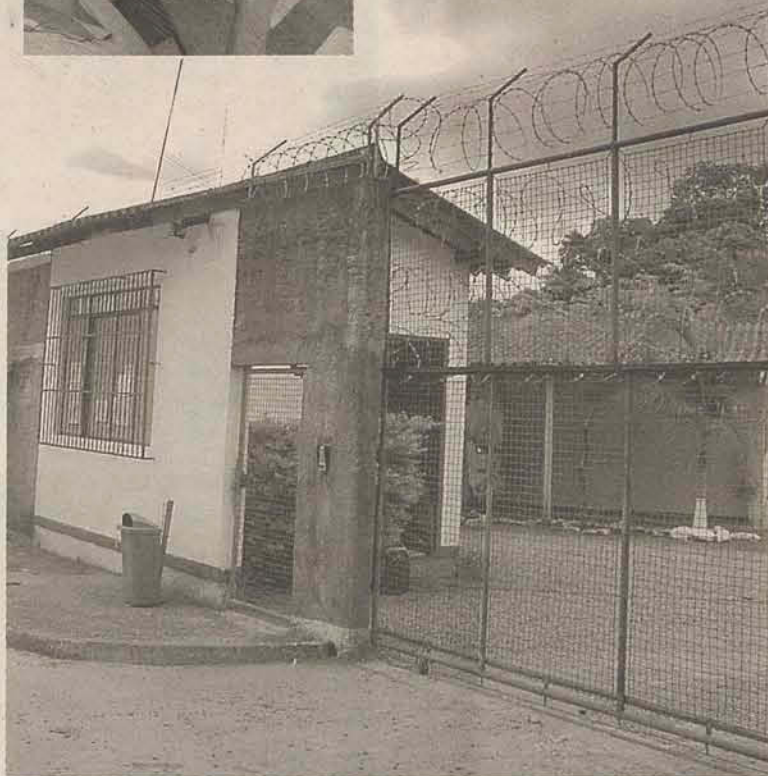
físicas e tachões na Rua Bertha Weege - principal acesso ao bairro - ainda não foi atendido.

"Em três anos tivemos três mortes em acidentes nessa rua. Isso precisa ser mudado urgente, para evitar mais mortes e colisões", desabafa. De janeiro a setembro deste ano, a via registrou 70 acidentes, segundo estatística da Polícia Militar.

O mesmo pedido por segurança enviado aos vereadores também foi encaminhado para a Câmara dos Deputados, em Florianópolis. Mas nenhum dos dois órgãos se manifestou para resolver as questões.

Na tarde de ontem, a reportagem do O Correio do Povo não conseguiu localizar o secretário de Urbanismo, Aristides Panslein, nem o gerente de trânsito da Prefeitura, José Schmitt, para falar sobre o assunto. Em novembro, Schmitt afirmou que a Bertha Weege seria contemplada com tachões no início de 2010, mas não informou a extensão que receberia a melhoria.

DÉBORA KELLNER



Braun (no detalhe) diz que superlotação do presídio causa apreensão

66

Se ocorrer uma rebelião, esse posto ajudaria na segurança

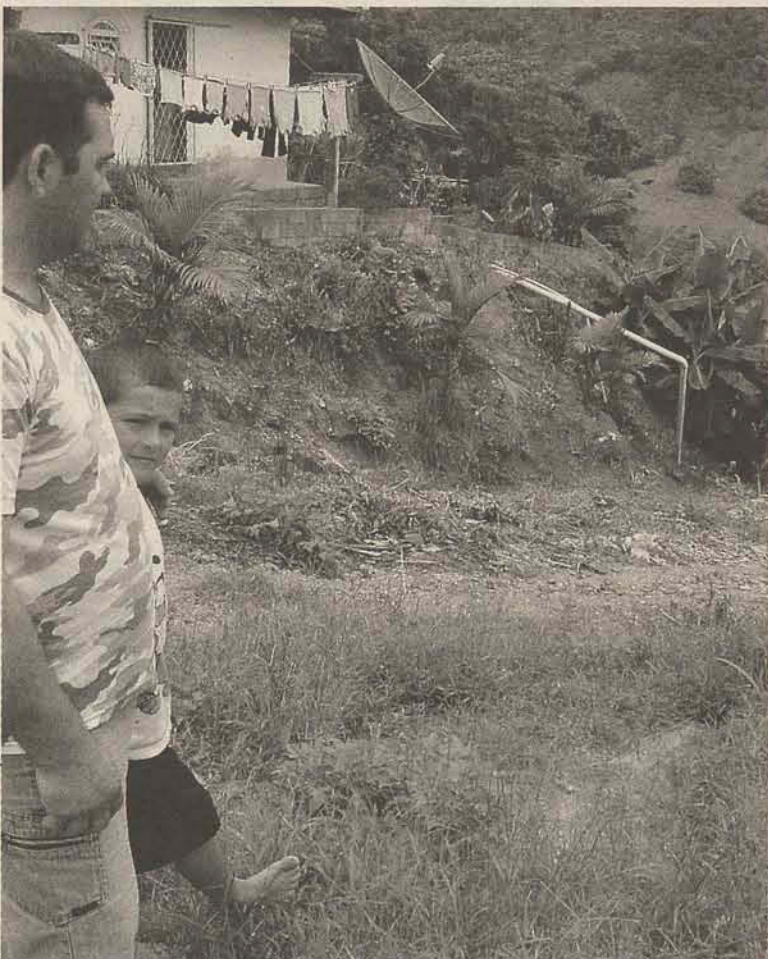
ADILSON BRAUN

99

Complexo tem 330 detentos

O Presídio Regional tem capacidade para 76 presos, mas atualmente abriga 330 detentos, ou seja, a ocupação está 335% acima do ideal. A atual situação já foi exposta à SSP (Secretaria de Segurança Pública) com o encaminhamento de alguns projetos de melhoria, mas nenhum recurso chegou a ser liberado. As ampliações realizadas nos últimos dez anos aconteceram graças à mobilização do Conselho Comunitário Penitenciário.

FOTOS PIERO RAGAZZI



Laércio afirma que falta de infraestrutura causa dificuldades aos moradores

Moradores exigem melhorias em loteamento no Rio Molha

JARAGUÁ DO SUL

Há mais de dez anos os moradores da Rua RI 79, do Loteamento Aldrovandi, no bairro Rio Molha, reclamam por melhorias no local e não veem nada ser feito. A principal via do loteamento fica intransitável nos dias de chuva, muitos carros não conseguem passar nem mesmo com tempo bom. A comunidade também convive com o esgoto a céu aberto e com a falta de coleta de lixo.

De acordo com um dos moradores, Laércio David, as reivindicações de melhorias já foram encaminhadas a Prefeitura diversas vezes, mas por enquanto não houve qualquer solução. Em 2001, Laércio concedeu uma entrevista ao O Correio do Povo, quando o local já apresentava problemas. Ele lembra que a rua recebeu melhorias apenas uma vez, há

13 anos.

"Não aguentamos mais promessas, queremos que algo seja feito urgente", critica o soldador, que vive no local há 15 anos. Ele destaca que, há 40 dias, foi feito um abaixo-assinado para conseguir a pavimentação. O documento teve 100% de aceitação e foi entregue na Prefeitura, mas até agora nenhum retorno foi dado. Os moradores já pagam o IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) e taxa de coleta do lixo há mais de dois anos.

O secretário de obras, Valdir Bordin, afirmou que não há previsão para pavimentar o local. "A Prefeitura nem pode fazer nada, pois o loteamento é irregular. Primeiro é preciso fazer um projeto para ser aprovado dentro de um programa especial, por isso a tendência é demorar", explicou.

Homem preso após furtar

JARAGUÁ DO SUL

Um homem foi preso no final da tarde de quinta-feira por tentar vender objetos eletrônicos furtados de um estabelecimento no centro da cidade. A polícia descobriu o crime através de uma denúncia anônima. O suspeito foi localizado através do sistema de câmeras de monitoramento.

Segundo a Polícia Militar, o homem oferecia aparelhos por preços muito abaixo do normal. Foram apreendidos dois celulares, três facas, além de um micro system e uma bicicleta. O homem já tinha duas passagens por furto. A PM descobriu a origem de um dos telefones e conseguiu entrar em contato com o proprietário do estabelecimento, que reconheceu os objetos. O homem ainda relatou que a bicicleta se parecia muito com a do vizinho, furtada no dia anterior.

SERVIÇO

Férias coletivas para as Prefeituras

Confira os horários diferenciados e de plantão nesse período

REGIÃO

As Prefeituras do Vale do Itapocu entram no período de férias coletivas a partir de segunda-feira (21). As administrações públicas oferecem nesse período os serviços das secretarias através de plantões até normalizar o atendimento nos setores. O mesmo vale para as Câmaras de Vereadores dos cinco municípios. As entidades como Sesc (Serviço Social do Comércio), Scar (Sociedade Cultura Artística), Mercado Municipal e Fórum também fecham por um determinado tempo.

Outros serviços como coleta de lixo, abastecimento de água e transporte coletivo também estarão com horários diferenciados e disponibilizam telefones para atender a população nesse período de férias coletivas. A partir das primeiras semanas de janeiro, os serviços públicos voltam a funcionar normalmente na região. Para obter outras informações, os moradores devem entrar em contato com as respectivas Prefeituras (confira no box abaixo).

DAIANA CONSTANTINO



Parte dos setores públicos funcionarão em horário diferenciado durante as férias no Vale do Itapocu

O QUE ABRE E O QUE FECHA

JARAGUÁ DO SUL

- Prefeitura - Férias coletivas 21 de dezembro até 12 de janeiro
- Desenvolvimento Social e Família - Programa de Atendimento Social de 21 a 23 de dezembro, 28 a 30 de dezembro e de 4 até 12 de janeiro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Conselho Tutelar - Plantão pelo telefone 3371-0324 - Centro de Resgate Social - Plantão pelo telefone 3371-1534 - Centro da Juventude e Família - Plantão pelo telefone 3276-0424
- Desenvolvimento Rural - Plantão médico veterinário pelos telefones 9922-5246, 2106-8070
- Inseminação artificial - Plantão pelo telefone 9976-0184
- Patrulha Mecanizada atendimento pelo telefone 2106-8614
- Defesa Civil - Plantão pelo número 199
- Fiscalização ambiental - Plantão pelo número 193
- Fundação Cultural - Biblioteca Rui Barbosa a partir de 4 de janeiro, das 7h às 13h
- Arquivo Histórico a partir de 5 de janeiro, das 7h30 às 11h30
- Planejamento - Trânsito de 21 a 23 de dezembro das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Jari (Delegacia Regional) a partir de 4 de janeiro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Terraplanagem a partir de 4 de janeiro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Uso do solo a partir do dia 6 de janeiro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Projetos a partir do dia 6 de janeiro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Cadastro Técnico todos os dias úteis, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h
- Secretaria de Administração e Fazenda Protocolo de 21 até 23 de dezembro e a partir de 4 de janeiro, das 8h às 16h
- Fiscalização tributária, Tributação e Dívida Ativa de 21 até 23 de dezembro e a partir de 4 de janeiro, das 8h às 16h
- Secretaria de Obras - Plantão pelos telefones 2106-8600, 3376-0536
- Samae - Atende de 5 a 12 de janeiro, das 8h às 16h - Plantão pelo telefone 2106-9100 ou 2106-115
- Fajama - Atende a partir do dia 4 de janeiro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h

SAÚDE

- Centro de Controle de Zoonoses - Plantão das 8h às 17h e pelo telefone 3376-2989
- Farmácia Básica atendimento normal no período de férias, das 7h30 às 16h45 Plantão pelo telefone 2106-8507
- Farmácia Popular atendimento no período de férias, das 8h às 18h - Plantão pelo telefone (3276-8940)
- Pama I atende nas férias, das 7h às 22h - Telefone 2106-8440
- Pama II atende nas férias, das 7h30 às 18h - Telefone 3376-1329
- Vacinação e teste do pezinho no posto de Saúde da Reinoldo Rau - Telefone 3276-8912
- Laboratório Municipal atende nas férias, das 8h às 17h
- Serviço de Epidemiologia atende nas férias atende 8h às 17h
- Controle de Zoonoses atende nas férias atende 8h às 17h
- Issem - Atende de 21 a 23 de dezembro, de 4 a 8 de janeiro e de 11 e 12, das 7h30 às 16h

EDUCAÇÃO

- Centros de Educação Infantil Wolfgang Weege, Jader Marcolli, Mario Nicollini, Daniel Pretti, Professora Leonir Alves, Rosa Donini - Atendem de 11 a 21 de janeiro
- Dia 21 de janeiro todos os centros retomam o atendimento normal
- Escolas municipais - Fecham dia 18 de dezembro e abrem dia 27 de janeiro
- Aulas começam dia 8 de fevereiro

TRANSPORTE COLETIVO

- Até o dia 23, o roteiro permanece normal. No dia 24, terá horário de sábado. Nos dias 25, 26, 27, 31 de dezembro e 1, 2 e 3 de janeiro o funcionamento será com horário de domingo. Nos dias 28, 29 e 30 de dezembro e a partir de 4 de janeiro os horários são normais.
- Horários para o final de ano no site www.canarinho.com.br

CÂMARA DE VEREADORES

- Fecha dia 23 e retorna dia 4 de janeiro - Retorno dia 25 de janeiro, das 8h às 12h e das 13h às 17h30
- O Legislativo recomeça dia 2 de fevereiro Mercado Municipal - Fecha dia 24 e abre dia 28 de dezembro - Fecha dia 31 e reabre normalmente em 4 de janeiro, das

- 7h30 às 19h
- Coleta de Lixo - Atendimento normal - 23, 26, 27, 28, 29 e 30 de dezembro e 2 e 3 de janeiro - Horário antecipado - 24 e 31 de dezembro: 1º turno - início 5h, 2º turno - 10h e 3º turno - início 14h
- Sesc (Serviço Social do Comércio) - Fecha dia 30 de dezembro e reabre em 4 de janeiro
- Scar (Sociedade Cultura Artística) - Férias de 21 de dezembro a 3 de janeiro
- Fórum - Férias de 21 de dezembro até 3 de janeiro

GUARAMIRIM

- Prefeitura - Férias coletivas de 21 de dezembro até 19 de janeiro - No período de férias, as secretarias vão estar de plantão pelo telefone 3373-0247
- Conselho Tutelar - Atende normal das 8h às 12h e das 13h às 17h - Plantão pelo telefone 9602-1168

SAÚDE

- Secretaria de Saúde - 21, 22, 28 e 29 de dezembro e retorna 4 de janeiro das 8h às 12h e das 13h às 16h - Atendimento pelo telefone 3373-4121
- Companhia Águas de Guaramirim - Atendem de 21, 22, 23, 28, 29 e 30 de dezembro das 8h às 12h e das 13h às 17h - A partir de 4 de janeiro atendimento normal - Plantão pelo telefone 0800-433-803
- Coleta de lixo - Terá serviço normal

CÂMARA DE VEREADORES

- 21, 22, 28 e 29 de dezembro e a partir de 4 de janeiro atende das 8h às 12h e das 13h às 17h

TRANSPORTE COLETIVO

- Canarinho - Horários para o final de ano no site www.canarinho.com.br

SCHROEDER

- Prefeitura - Férias coletivas de 21 de dezembro até 11 de janeiro
- Secretaria de Obras - Plantão pelo telefone 3374-1191

SAÚDE

- Atende nos dias 21, 22, 23, 28, 29 e 30 de dezembro e nos dias 4, 5, 6, 7 e 8 de janeiro, das 8h às 12h e das 13h às 17h - Nos dias 24 e 31, o serviço será oferecido

- até às 12h - Nos dias 25 e 1 de janeiro, todos os postos fecham
- Águas de Schroeder - Plantão pelo telefone 3374-1191
- Coleta de lixo - Terá serviço normal
- Transporte Coletivo - Canarinho - Horários para o final de ano no site www.canarinho.com.br

CÂMARA DE VEREADORES

- Fecha 21 de dezembro e reabre 20 de janeiro - Atendimento ao público a partir de 11 de janeiro, das 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h

CORUPÁ

- Prefeitura - Férias coletivas de 21 de dezembro até 3 de janeiro
- Conselho Tutelar - Plantão pelo telefone 9171-7526

SAÚDE

- Secretaria fecha 23 de dezembro e reabre dia 11 de janeiro - PSF I e PSF III reabrem 20 de janeiro - PSF II e IV reabrem 11 de janeiro - Pronto Atendimento - Plantão pelo telefone 3375-2859

CÂMARA DE VEREADORES

- Fecha 18 de dezembro e abre 18 de janeiro - O Legislativo retorna no dia 15 de fevereiro - Atendimento pelo telefone - 3375-1145
- Casan - Fecha dia 24 e volta dia 28 de dezembro - Fecha dia 31 de dezembro e reabre dia 4 de janeiro - Plantão pelo telefone 8403-9754 - Atendimento normal pelo contato 3375-1001
- Coleta de lixo - Terá normalmente

TRANSPORTE COLETIVO

- Rainha - 24, 25, 26 e 27 - De Corupá para Jaraguá 7h30 e 17h30 - De Jaraguá para Corupá 8h15 e 18h10 - (horário de domingo) - 28, 29 e 30 - De Corupá para Jaraguá 5h45, 7h20, 10h30, 12h10, 13h10, 17h30, 19h15 - De Jaraguá para Corupá 6h45, 9h30, 11h30, 12h50, 16h50, 18h10, 22h30 - (horário de sábado) - 31 de dezembro, 1, 2 e 3 de janeiro - (horário de domingo) - A partir do dia 4 de janeiro os horários permanecem normalizados - Informações pelo telefone 3371-8837
- Canarinho - Horários para o final de ano no site www.canarinho.com.br

MASSARANDUBA

- Prefeitura - Férias coletivas de 21 de dezembro a 20 de janeiro
- Conselho Tutelar - Plantão pelo telefone 9994-8574
- Secretaria de Obras - Plantão pelo telefone 3379-4646
- Secretaria de Agricultura - Plantão pelo telefone 3379-4642
- Secretaria de Tributação - Plantão pelo telefone 3379-4633

SAÚDE

- Secretaria de Saúde atende 21, 22, 28, 29, 30 de dezembro e reabre 4 de janeiro
- Posto do Centro fecha 23 de dezembro e reabre 4 de janeiro
- Postos do interior fecham 23 de dezembro e reabrem 7 de janeiro - Plantão 24 horas no PA - Atendimento pelo telefone 3379-1568

CÂMARA DE VEREADORES

- Fechado do dia 28 de dezembro a 18 de janeiro - Plantão pelo telefone 3379-1571

- Casan - Fecha dia 24 e volta dia 28 de dezembro - Fecha dia 31 de dezembro e reabre dia 4 de janeiro - Plantão pelo telefone 8403-9705 - Atendimento normal pelo contato 3379-0394
- Coleta de lixo - Normal. Terá todos os dias

TRANSPORTE COLETIVO

- Horário normal - Atendimento pelo telefone 3379-1188

EMERGÊNCIAS

- Defesa Civil 199
- Bombeiros 193
- Polícia Militar 190

Baile no Bröderthal

A Sociedade Catarinense de Bröderthal promove hoje seu baile de Natal, o último de 2009. O evento começa às 22h30 com animação da Banda Paisagem, na Rodovia do Arroz, em Guaramirim.

O ANO É 1986

CÂMARA DE VEREADORES MUDA DE LOCAL

No dia 19 de dezembro de 1986, o jornal O Correio do Povo noticiava a mudança na localização da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul. Desde a instalação do município, em 1934, ela funcionava nas dependências anexas à Prefeitura Municipal. Agora, passava a funcionar na Rua Expedicionário Gumercindo da Silva, edifício Ana Ricobom Barbi, número 161.

A mudança ocorreu depois que o presidente do Legislativo, Ademar Winter, concordou em ceder as dependências da Câmara, que passariam a abrigar algumas divisões da Prefeitura, como Planejamento, Compras e sala de reuniões. O problema era a falta de espaço disponível.

Apesar de funcionar junto à Prefeitura desde 1934, a Câmara só foi oficialmente instalada na sala de sessões do prédio em 21 de abril de 1986. Ela ficaria ali por 52 anos, passando a ocupar efetivamente o Edifício Ana Ricobom Barbi só em 1987, quando se desvinculou da Prefeitura. Em maio de 2000, a Câmara Municipal instalou-se na Avenida Getúlio Vargas, número 621, onde desenvolve suas atividades atualmente.

Por 52 anos, a Câmara ficou instalada nas dependências da Prefeitura



19 DE DEZEMBRO PELO MUNDO

- 1187 - Paolo Scolari é eleito Papa Clemente III.
- 1941 - Hitler se torna o supremo comandante chefe do Exército Alemão.
- 1960 - Projeto Mercury: primeiro voo da nave Mercury com o foguete Redstone.
- 1972 - Retorno da missão Apollo 17.
- 2001 - A fumaça do World Trade Center, resultante dos ataques de 11 de Setembro de 2001, finalmente se extingue.

OPORTUNIDADE
PÉ NA
ESTRADA

Pneu 165 ou 175/70 R13
montado
Fate

119,90
à vista



REDE DE REVENDEDORES MICHELIN

DVA
PNEUS

(47) 3372-3333

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1131

BF Goodrich
Tires



MICHELIN



Neste Natal, apresente seu cartão **CORREIO+** e aproveite descontos incríveis!

Confira abaixo os estabelecimentos conveniados:

CL 5% de desconto à vista em dinheiro	Acessórios 5% de desconto à vista em dinheiro	A.K.A.Z.O 10% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo	Alamanda sapataria 13% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo em 3 vezes	BELÍSSIMA 8% de desconto à vista	Atelier do perfume 10% de desconto à vista em dinheiro
Califórnia Lanches 5% de desconto à vista em dinheiro	VALLER Decorações 10% de desconto à vista em dinheiro	PIZZARIA CANARI 5% de desconto	Força Vital 10% de desconto	CASA mais INTERIORES 15% de desconto à vista	C A S A GERALDO 5% de desconto à vista
Cintilante 15% de desconto à vista	Tio Patinhas 10% de desconto à vista em dinheiro	Criare móveis planejados 5% de desconto à vista	DIGITAL CENTER O SEU CENTRO DIGITAL 5% de desconto	DVA PNEUS 10% de desconto na mão-de-obra e check-up gratuito na suspensão e freio	Falcão sports 10% de desconto à vista
FARMMAIS 10% de desconto nos manipulados à vista	FÓRMULA CERTA FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO 10% de desconto à vista	Casa de Minions 15% de desconto à vista	QUICK DOG 5% de desconto à vista	Fellows IDIOMAS 10% de desconto para adulto e 25% de desconto para teen e kid	EVIDENC Instituto de Beleza 10% de desconto
Imunizadora Jaraguá 12% de desconto	Confraria de Churrasco 10% de desconto	Glamour HAIR DESIGN 10% de desconto	Hotel Restaurante Vale das Pedras 3223-4084 Você e a Natureza em harmonia! 10% de desconto na hospedagem	EM KIDS 10% de desconto linha de brinquedos à vista	MTRIX VIDEO LOCADORA PRESENTES DECORAÇÕES 7% de desconto à vista na linha de presentes e decorações
Joalheria e Ótica Zaber 15% de desconto à vista	Koxixo 5% de desconto à vista	A BELLA NOIVA 15% de desconto à vista ou 10% de desconto a prazo	FARMÁCIA SAÚDE PLENA Tel: (47) 3372-0014 Rua Flor do Norte 10% de desconto à vista	Livraria e Papelaria do Pedrinho 10% de desconto à vista	MTRIX VIDEO LOCADORA PRESENTES DECORAÇÕES 7% de desconto à vista na linha de presentes e decorações
Belle MIZAKI BIJOUX 10% de desconto à vista	KRÜGERS MULTIMARCAS 8% de desconto à vista	Receituário FARMÁCIA MAGISTRAL (47) 32750764 10% de desconto à vista	Orgânico & Integral 5% de desconto acima de R\$ 30,00	Grafipel 5% de desconto à vista	AUOMIA Pet Shop 5% de desconto
Casa de Lanches 5% de desconto à vista em dinheiro	PIMENTA BIJU 10% de desconto à vista	LAKO AUTO-CENTER 10% de desconto na mão-de-obra e 5% de desconto nas peças à vista	L TELLES CALÇADOS 3% de desconto	Inti Lices da Vida 10% de desconto	WIZARD INGLÊS COM LIBERANÇA 15% de desconto (mensalidade de novos alunos)
Strutura 15% de desconto à vista	Tarsila complementos 10% de desconto à vista	Mime 10% de desconto à vista para troca de óleo, filtro, fluido e rad.	Yázigi Internexus INGLÊS - ESPANHOL - INTERCÂMBIO 5% de desconto	t-shirt 5% de desconto à vista	ROSA CHOQUE 8% de desconto à vista
R RAVELLI MODA MASCULINA 15% de desconto à vista	PanVel FARMÁCIAS Você sempre bem. 20% de desconto nos manipulados/genérico e 10% de desconto no ético à vista	TERAPÊUTICA DROGARIA E FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO 10% de desconto à vista	Kalahari 10% de desconto nas segundas, terças e quartas-feiras	ROSA CHOQUE 8% de desconto à vista	ROSA CHOQUE 8% de desconto à vista

Aproveite você também os descontos! Assine já e peça seu cartão **CORREIO+**! Ligue 3055-7575

EDWARD SÁ

BALANÇO FINANCEIRO



Administrador de empresas com especialização em Finanças pela Universidade da Califórnia e em Sociologia Política pela UFPR

edwardesa@hotmail.com

O Deserto dos Tártaros

Um dia chegará o grande momento. O momento em que toda a vida se justificará. Será? Dino Buzatti escreveu em 1940 o clássico da literatura do século 20 chamado "O Deserto dos Tártaros". No romance, o jovem tenente Drogo é mandado para servir numa solitária fortaleza nas montanhas, com o objetivo de estar preparado para uma possível invasão dos tártaros. Como um robzinho programado para dizer amém, o tenente Drogo aguarda o grande evento da sua vida, o evento que dará lógica a sua existência. Enquanto isso não ocorre, simplesmente aguarda. Metáfora dura das escolhas da vida. Símbolo interessante da angústia do viver, afinal, e se estiver errado? O rio nunca passa duas vezes pelo mesmo lugar e por isso nossa escolha é única: pior do que errar é o não tentar.

Chega o Natal. Mais um ano se vai. Os anos passam e quanto mais velhos ficamos, parece que mais rápido o tempo vai. Quais escolhas você faz para 2010, caro leitor? Quais oportunidades deixou passar em 2009? Medo? Sim, sim, final de ano é tempo de reflexão.

E o Brasil? Será que chegou o grande momento do Brasil? O país do futuro? No meio de uma crise financeira monumental, o tiro saiu pela culatra

para o Brasil. Viramos destaque! Viramos capa da prestigiada revista The Economist. Viramos a vedete do investidor internacional. Para se ter uma ideia da boa onda que vivemos, essa semana o Brasil captou U\$ 500 milhões no exterior a uma taxa de 4,75% ao ano. O montante é baixo, mas o que é importante dessa notícia são os juros – nunca conseguimos emprestar dinheiro com um custo tão baixo. Sinal dos novos tempos. O rio da prosperidade passa por nosso jardim. Sabemos aproveitar? Ou deixaremos a oportunidade passar?

Na nossa solitária montanha da incompreensão, no nosso deserto tártaro, apostamos que Deus é brasileiro. Acreditamos que aqui se plantando tudo dá e largamos nossos pobres à sua própria sorte. Ignoramos nossa miséria educacional. Meu desejo de ano novo é que não percamos essa oportunidade que nos é apresentada e façamos disso uma vida melhor ao nosso povo.

E do lado pessoal, em qual deserto fazemos nos-

sas apostas? Espero que não julguemos as pessoas pelos preconceitos e sim pelo caráter. Que a gente

não caia no pensamento médio que impera, na falácia do politicamente correto. Esqueça a ideia de trabalhar como um cão apenas para poder consumir mais. Aprenda a ter prazer com as coisas. Dedique mais tempo a sua família e a seus amigos. Talvez os tártaros não venham nunca, lembre-se disso.

É fato que sonhar não custa nada. E com certeza é salutar continuar sonhando, ter esperança numa vida melhor. Mas mais importante que sonhar é

agir – é na ação que a vida ocorre. Que em 2010 se dê uma chance para a vida, para o sucesso, para o amor. Viva a vida inteira não pela metade. Como naquela música do Yes: dê uma chance ao seu livre arbítrio. Invente seu próprio mundo. Aos meus caros leitores deixo um grande abraço, um feliz Natal e um ano novo próspero e de muita felicidade. Até 2010.

“O rio nunca passa duas vezes pelo mesmo lugar e por isso nossa escolha é única”

MERCADO DE TRABALHO

Taxa de desemprego cai para 7,4%

Registrado o menor nível do ano, inferior a outubro e a novembro de 2008

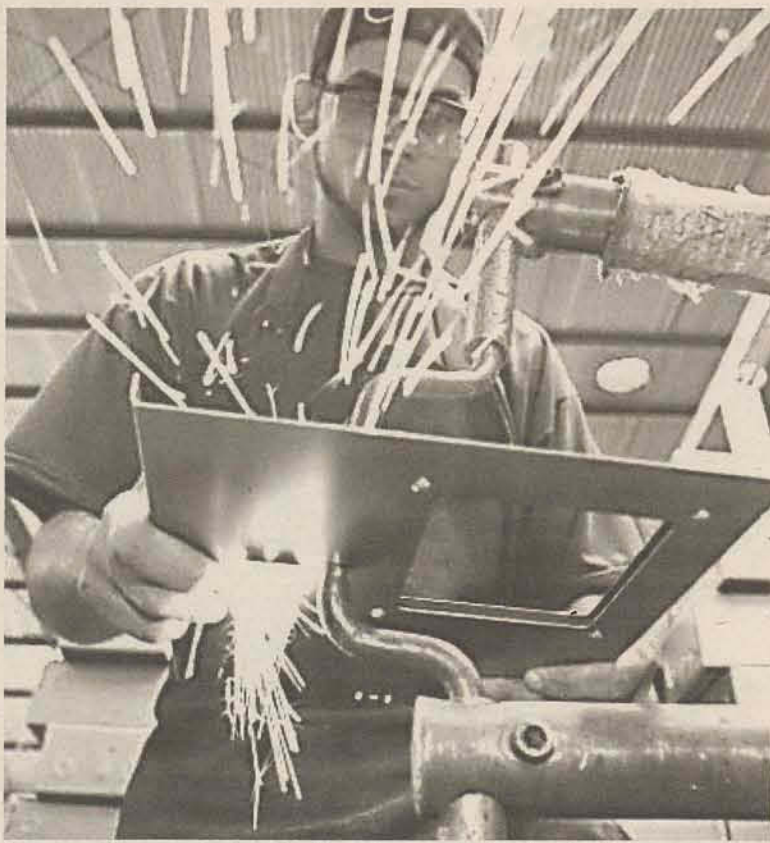
A taxa de desemprego apurada pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) nas seis principais regiões metropolitanas do País ficou em 7,4% em novembro, ante 7,5% em outubro. Trata-se da menor taxa para o mês desde o início da série da pesquisa, em 2002. Em novembro do ano passado, a taxa havia sido de 7,6%. Segundo avalia o gerente da pesquisa mensal de emprego do IBGE, Cimar Azeredo, os dados do mercado de trabalho metropolitano em novembro mostram uma estabilidade em relação ao cenário do mês anterior, “com tendência no aumento da ocupação e queda na desocupação”.

A um mês do fechamento da pesquisa para o ano de 2009, Azeredo considera que o principal efeito da crise sobre o mercado de trabalho foi “uma desaceleração do forte cresci-

mento do emprego e da qualidade do emprego que ocorreu em 2008”. Segundo o gerente, o bom desempenho de 2008 abrandou os efeitos da crise.

A principal ilustração das perdas que ocorreram com a crise está no nível de ocupação (porcentual de ocupados na população com mais de 10 anos ou mais de idade), que passou, no que diz respeito à média do período de janeiro a novembro, de 52,4% em 2008 para 52,0% em 2009. “Essa queda não é favorável, é um dos efeitos da crise, a diferença de 0,4% é expressiva”, disse.

De qualquer modo, Azeredo considera positivos os resultados da pesquisa em novembro. “Apesar da estabilidade, a geração de 98 mil postos de um mês para o outro e a redução de 40 mil desocupados mostra números muito interessantes”, avalia.



Em um mês, geração de 98 mil postos e redução de 40 mil desocupados

Aumenta a renda média

A pesquisa revela ainda que o trabalhador brasileiro está se recuperando das perdas em relação ao rendimento ao longo dos últimos anos, e em 2009 já registra o melhor nível da série histórica, iniciada em 2002. De março a novembro deste ano, a renda média do trabalhador ficou em R\$ 1.345,18, registrando alta de 0,5% sobre a média de R\$ 1.338,61, observada no mesmo período de 2002.

Avaliando-se o período de janeiro a novembro, a média de 2009 (R\$1.347, 83) registrou alta de 3,4% frente aos R\$1.303,51 do mesmo período de 2008, melhor média até então. O coordenador da pesquisa, Cimar Azeredo, considera a influência da inflação controlada e do aumento do salário mínimo determinantes para o comportamento da renda do trabalhador.

VIAN
ASSESSORIA EMPRESARIALCRC - SC 005277/0-4
R: Presidente Epitácio Pessoa, 1.355
Centro - Jaraguá do Sul - SC
0800 643 1680O SUCESSO É O RESULTADO DE
MUITO TRABALHO E DISCIPLINA.
SUCESSO A TODOS EM 2010!

10 ANOS

vian@vianossessoria.com.br • www.vianossessoria.com.br

LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE *Neste Natal dê
um presente
para você

Inove neste Natal dando a você mesmo um presente. Mas procure um presente muito especial. Tão especial que o dinheiro não possa comprar. E aí você terá que ser muito criativo e fazer boas reflexões para encontrar esse presente ideal, especial, único, só seu e que só você sabe o quanto gostará de recebê-lo.

Para começar a descobrir esse presente, a primeira coisa que você precisará fazer é pensar no que o dinheiro não pode comprar. Em seguida, veja dessas coisas todas, aquela que você mais precisa e que fará você uma pessoa mais feliz. Dedique tempo a essa análise e você se surpreenderá.

Na relação de coisas que o dinheiro não pode comprar, não se esqueça de colocar a família, a saúde, o tempo, as amizades, o conhecimento, os valores essenciais como honestidade, lealdade, fé, esperança, amor, respeito, compro-

metimento.

talvez o presente que você queira se dar seja dedicar mais tempo à família ou aos estudos ou ainda cultivar as velhas e boas amizades. Talvez você queira se dar o presente de cuidar mais de sua saúde; fazer exercícios; evitar os excessos. Ou ainda você queira se dar o presente de aumentar sua fé, sua esperança e sua caridade. Ou talvez se comprometer mais com sua profissão. Você decidirá o melhor presente a se dar e que o dinheiro não possa comprar. Só precisa pensar.

E uma vez recebido o presente, não se esqueça de abri-lo e usá-lo. Não o deixe na caixa por mais um ano. Use-o assim que receber, como você fazia nos bons tempos de criança, e não deixe de usar esse seu presente durante o ano todo para que ele se incorpore à sua pessoa e todos sintam a sua felicidade.

Pense nisso. Faça isso. Feliz Natal!

Para começar a
descobrir esse
presente, a primeira
coisa que você
precisará fazer é
pensar no que o
dinheiro não pode
comprar

COP-15

Conferência do clima
termina sem acordo

Países fazem apenas declaração política

A 15ª Conferência da Mudança do Clima da ONU (COP-15) acaba sem um acordo. Líderes de países ricos e emergentes decidiram fazer apenas uma declaração política. O presidente Luiz Inácio Lula da Silva declarou-se "frustrado" na sessão plenária com líderes mundiais, em discurso antes da declaração final.

Lula fez ainda uma oferta de doação para um fundo global de combate à mudança climática. Os responsáveis pela convenção do clima, da ONU (Organização das Nações Unidas), estudam a convocação de um novo encontro no próximo semestre. A crise de confiança provocada pela apresentação abrupta de uma proposta unilateral logo no início da conferência é uma das principais razões para o insucesso da cúpula.

A declaração não detalha a redução de emissões de gases poluentes dos países emergentes. O texto fala que as ações de mitigação deverão ser refletidas nos inventários nacionais de gases-estufa, a serem produzidos de dois em dois anos. Por parte dos países ricos, foram estabelecidos dois anos-base, 1990 e 2005, como forma de acomodar o interesse dos Estados Unidos. As metas de redução, porém, ainda estão em aberto.



O presidente declarou-se frustrado e ofereceu doação para fundo global

Acordo entra em vigor em 2016

O acordo deve entrar em vigor em 2016, e o financiamento é de US\$ 30 bilhões para ações entre 2010 e 2012, e US\$ 100 bilhões em 2020, vindos de "uma ampla variedade de fontes". A declaração não estabele-

ce metas de corte de gases-estufa para 2020, apenas cita uma redução de 50% das emissões até 2050 e de um fundo de US\$ 100 bilhões para o mesmo ano, mas não diz de onde vem o dinheiro ou como ele será usado.

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	8,75%	21.OUTUBRO.2009
TR	0,018%	17.DEZEMBRO.2009
CUB	983,37	DEZEMBRO.2009
BOVESPA	↓ -0,34%	19.DEZEMBRO.2009
POUPANÇA	0,5539	18.DEZEMBRO.2009
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7810	1,7830 ↓ -0,4470%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7600	1,9100 ↓ -0,5650%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,8500	1,9500 ↑ 0,5400%
EURO (EM R\$)	2,5507	2,5529 ↓ -0,1640%

PREÇO DA PASSAGEM

Reduzida a tarifa do trem-bala

A ANTT (Agência Nacional de Transporte Terrestre) reduziu o preço-teto por quilômetro da tarifa da classe econômica que poderá ser cobrada no trem-bala que ligará Campinas, São Paulo e Rio de Janeiro. Originalmente, o valor máximo era de R\$ 0,60 por quilômetro. Isso fazia com que o preço máximo da passagem entre São Paulo e Rio custasse cerca de R\$ 250,00. O novo preço-teto passará a ser de R\$ 0,50 por quilômetro, levando a tarifa máxima na classe econômica para R\$ 200,00. Para vencer o leilão, os empreendedores terão de oferecer a melhor proposta em um mix de critérios que envolve a menor tarifa - até esse teto - e também o de quem exigir o menor percentual de financiamento público para concluir a obra.

LOTERIA

QUINA

CONCURSO 2174

02 - 04 - 30 - 37 - 44

LOTO FÁCIL

CONCURSO 488

05 - 06 - 07 - 08 - 11
12 - 13 - 14 - 15 - 17
18 - 20 - 22 - 24 - 25



**Jeam Jearre
Michel Hoffmann,
o grande
vencedor da
Maratona Studio FM.**

MARATONA
studio

Parabéns Jeam! E também a todos os participantes pela garra e determinação!



studiofm.com.br



Linha de Fundo

Julimar Pivatto

julimar@ocorreiodopovo.com.br

ESPORTE

O CORREIO DO POVO 21
SABADO, 19 DE DEZEMBRO DE 2009

Esporte no verão

Se você vai passar férias ou apenas passear no Litoral, Barra Velha preparou uma programação esportiva interessante. Destaque para o Campeonato Brasileiro de Futebol Americano de Arena, nos dias 23 e 24 de janeiro. No dia 29, começa a tradicional competição de Beach Soccer (foto), nas categorias sub-10, sub-13, sub-16, livre e veterano, além do feminino. A cidade ainda receberá a abertura do Estadual de Vôlei de Praia e a 6ª Regata da Lagoa, esta última apenas em fevereiro.



DIVULGAÇÃO



DIVULGAÇÃO

Novo técnico

Ildo Vargas disse que o motivo do não acerto com Pingo foi a questão financeira. Será que ele, em começo de carreira, está pedindo mais do que o Nazareno Silva (foto), que já rodou por vários clubes? O meu medo agora (e acho que o de Pingo também) é o pouco tempo de preparação até a estreia no Estadual, dia 17 de janeiro em Blumenau. Em 2008, Nazareno não foi bem no Brusque, montando o time que acabou rebaixado. Mas no início deste ano acabou em terceiro no Campeonato Baiano com o Fluminense-BA.



GOL DE PLACA

• César Cielo. Competindo em casa (e pela última vez com o supermaio), o nadador bateu mais uma vez o recorde mundial nos 50m livre. Ele terminou a prova em 20seg91. Cielo, para mim, leva o troféu do COB como destaque do ano.

GOL CONTRA

• Jóbson. Depois de ser pego por doping (cocaína) no jogo contra o Coritiba, caiu novamente, dessa vez no confronto contra o Palmeiras. Por ser reincidente, o atleta, que defendeu o Botafogo, pode ser banido do futebol.



DIVULGAÇÃO

MEMÓRIA

O SÃO PAULO É O CLUBE BRASILEIRO COM MAIS PARTICIPAÇÕES EM COMPETIÇÕES SUL-AMERICANAS. SÃO 39 NO TOTAL, SENDO 15 LIBERTADORES, CINCO SUL-AMERICANAS, TRÊS RECOPAS, SEIS SUPERCOPAS, QUATRO MERCOSUL, UMA CONMEBOL, UM MASTER SUPERCOPA, UM MASTER CONMEBOL E TRÊS COPAS OURO.



DOIS TOQUES

CORRIGINDO - Na edição de ontem desta coluna, coloquei que a vitória no Estádio do Brusque será no dia 8 de outubro. Na verdade é 8 de janeiro.

VISTORIA - Essas visitas da FCF são normais antes do início das competições. Junto com Bombeiros e Polícia Militar, analisam as condições dos estádios.

TAÇA POMERODE - Divulgado o regulamento da próxima edição. Terá, no mínimo, nove equipes e no máximo 13. O início será no dia 6 de março.

CLASSIFICAÇÃO - Os times se enfrentam em turno único e os oito melhores se classificam para as quartas-de-final, que será em jogos de ida e volta.

■ Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br

Programa Minha Rua

pavimentando os caminhos de um novo futuro

Ruas Concluídas

Rua Cláudio Tomaselli
Bairro Vila Amizade

Rua Nelson Luis Rosa de Bem
Bairro Centro

Rua Carlos Lichtemberg
Bairro Avai

Rua Garrone Tavares de Mira
Bairro Nova Esperança

Rua Henrique Pereira
Bairro Centro



Prefeitura de Guaramirim
O futuro se faz agora

Guaramirim
60 anos

Ruas em Obras

Rua João Lombardi
Bairro Vila Amizade

Rua Lauro Zimmermann
Bairro Guamiranga

Rua Marcionilo dos Santos
Bairro Corticeira

Rua Herminio Stringari
Bairro Corticeira

Rua Isolmiro João Correa
Bairro Amizade

JOGO DAS ESTRELAS

Craques de ontem, de hoje e amanhã

Partida reuniu três gerações de jogadores

JARAGUÁ DO SUL

Na segunda edição do Jogo das Estrelas o torcedor jaraguaense pode conferir craques do passado, como Valdo e Jamelli, do presente como Tcheco, Ricardinho, Júnior Negrão, e Denílson e do futuro, como Neymar, Ganso, Medina, Rivinha, Jonny, Alan e Luan. O resultado do amistoso foi um tanto sugestivo: 12x12, por ser número do anfitrião da festa. "Todos fizeram sua parte no futebol brasileiro, outros com certeza vão fazer, foi uma festa e mais uma vez Jaraguá do Sul é presenteado com um evento como esse", disse Falcão.

Do dono das quadras para o melhor no futebol de areia, Júnior Negrão foi um dos mais procurados pela torcida. "É um prazer estar na capital do futsal do Brasil. Fico feliz de poder compartilhar esse momento com os torcedores e com Falcão", elogiou.

Entre as estrelas do futuro está Neymar, que apesar de novo já tem grande destaque no futebol nacional. O jogador disse que conheceu Falcão em jogos beneficentes e se mostrou um fã do camisa 12. "Quando ele joga em São Paulo sempre assisto, não tinha como negar o convite", comentou.

APAIXONADOS POR FUTEBOL

Nesta segunda edição do evento o público não foi tão expressivo quanto a primeira. Mas quem esteve não se arrependeu e viu um grande espetáculo. Claudio Wosniak, 25 anos e o amigo, Jackson Roters, 27, fizeram questão de vestir a camisa de seus times de coração e ver o jogo. "Eu gosto de futebol, independente de quem está em quadra, sendo craque está bom", opinou o corintiano Claudio. Já o são-paulino Jackson queria conhecer de perto ex-jogadores que marcaram época.

GENIELLI RODRIGUES



Tcheco (C) é dos jogadores da atualidade que marcou presença no evento



Torcedores Claudio (E) e Jackson vieram ver as estrelas do futebol



Júnior Negrão (E) melhor do mundo mostrou que é craque em qualquer piso

Jobson volta a ser flagrado por cocaína em antidoping

RIO DE JANEIRO

O atacante Jobson, do Botafogo, voltou a ser flagrado por cocaína em um exame antidoping. Ontem, a CBF anunciou que o teste do jogador deu positivo na partida contra o Palmeiras, no dia 6 de dezembro, pela última rodada do Campeonato Brasileiro. Naquele jogo, o Botafogo venceu o Palmeiras por 2x0, com um gol de Jobson. O resultado afastou o clube carioca do rebaixamento para a Série B.

O doping é o segundo do jogador na competição. O atacante também foi pego por

cocaína na partida contra o Coritiba e o exame de contraprova confirmou o uso da substância.

Na nota em que revela o novo caso de doping, a CBF esclarece que o Botafogo não solicitou o exame de contraprova. Portanto, o resultado da primeira amostra é considerado válido.

Jobson está suspenso preventivamente por 30 dias pelo STJD (Superior Tribunal de Justiça Desportiva). Caso seja condenado nos dois casos, ele pode até mesmo ser banido do esporte por reincidência.

Barça e Estudantes decidem sábado o Mundial de Clubes

ABU DABI

O anunciado favoritismo do Barcelona na decisão do Mundial de Clubes da Fifa, contra o Estudiantes, da Argentina, neste sábado, às 14 h (de Brasília), em Abu Dabi, nos Emirados Árabes, foi descartado por Lionel Messi. O astro argentino pretende fazer história com a conquista de um título que o Barcelona ainda não tem.

"É uma final, portanto não há favoritos. Mas nós precisamos da vitória para fechar o ano com outro título, não só pela importância histórica para o clube, mas para o futebol mundial também", ressaltou Messi.

Curiosamente, Messi disputará, contra o Estudiantes,

o seu primeiro jogo contra uma equipe argentina em sua carreira em uma competição oficial, já que ele foi formado no próprio Barcelona e nunca atuou no futebol profissional do seu país.

O Estudiantes promete ser o azarão. O técnico Alejandro Sabella disse que o Barcelona é o favorito para vencer a final do Mundial de Clubes. "Não me preocupa que eles sejam os favoritos. Estamos acostumados a decidir títulos na condição de coadjuvantes", afirmou o treinador, que em nenhum momento da entrevista coletiva concedida falou da possibilidade do Estudiantes perder o duelo. Os argentinos ergueram o troféu em 1968.

DIVULGAÇÃO/FIFA



Messi enfrentará um time argentino pela primeira vez na carreira

NOVIDADE NO BANCO

Juventus anuncia técnico para 2010

Pingo não renova por falta de acordo salarial e Nazareno Silva assume

JARAGUÁ DO SUL

Juventus e Pingo não entraram em um acordo e o técnico que comandou o time para a Divisão Principal de 2010 não treinará mais o Moleque Travesso. Para o lugar dele, a diretoria anunciou ontem Nazareno Silva, treinador que já esteve aqui em 1991. Ele será apresentado às 11h deste sábado no Estádio João Marcatto.

Curiosamente esse é a segunda vez que o técnico assume o Juventus depois do acesso. Em 1990 o time havia subido para a elite depois de conquistar o vice-campeonato. Junto com o anúncio do novo técnico, o presidente Ildo Vargas, informou também a data de início da pré-temporada: dia 28 de dezembro.

Já quanto ao patrocinador, apesar de ainda não ter

sido anunciado oficialmente, está praticamente fechado com o Posto Mime, para ser o apoiador principal da equipe na Divisão Principal, mas ainda faltam algum detalhe para formalizar a questão.

Segundo Vargas, a saída de Pingo só aconteceu por falta de acerto de salário e a melhor opção foi Nazareno. O novo treinador tem 52 anos, e além do Tricolor, passou por Figueirense, Tubarão, Tiradentes de Tijucas, Caxias e Brusque. Os valores não foram revelados.

Em entrevista por telefone, Nazareno disse que está feliz por retornar ao clube depois de 18 anos e exaltou a estrutura do time jaraguense. "A cidade vive futebol, a torcida comparece, é um ótimo local para trabalhar", disse.

O técnico não quis revelar se trará jogadores de sua confiança, mas assim que conversar com a diretoria vai apontar os atletas que deseja ter no time. "Tenho um bom relacionamento com vários clubes e empresário do Brasil, com certeza vou oferecer esse suporte", declarou.

GENIELLI RODRIGUES

Nazareno Silva treinou o Brusque por metade do Campeonato Catarinense em 2008



DIVULGAÇÃO/RÁDIO CIDADE

Duelos entre ingleses e italianos nas oitavas da Liga dos Campeões

NYON (SUÍÇA)

Um sorteio realizado ontem, na cidade de Nyon, na Suíça, definiu os confrontos das oitavas-de-final da Liga dos Campeões da Europa. E o destaque ficou para o duelo entre dois gigantes: Milan e Manchester United, que somam dez títulos na história da competição – são sete dos italianos e três dos ingleses.

Além da tradição e da força das duas equipes, esse confronto tem um ingrediente especial: David Beckham. O astro do futebol inglês iniciou sua carreira no Manchester United, mas está indo agora para o Milan, após ter sido emprestado pelo

Los Angeles Galaxy. Assim, será um dos personagens do duelo.

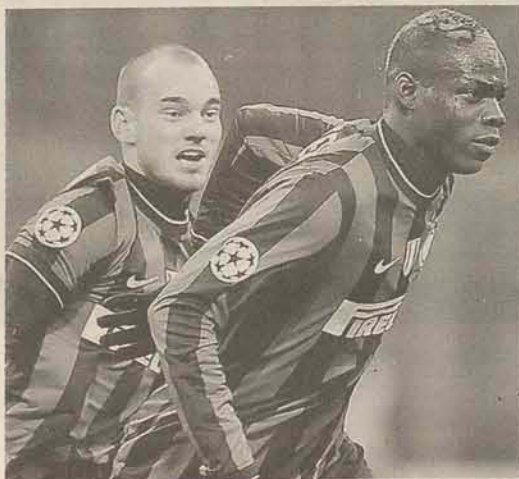
Outro duelo entre Itália e Inglaterra é Inter de Milão x Chelsea. Nesse caso, o personagem principal é o técnico português José Mourinho, que comanda atualmente o time italiano, mas fez muito sucesso na direção da equipe inglesa.

Nas oitavas-de-final, a vantagem de fazer o segundo jogo em casa serão de Manchester United, Real Madrid, Fiorentina, Arsenal, Bordeaux, Barcelona, Chelsea e Sevilla. As partidas de ida estão marcadas para os dias 16, 17, 23 e 24 de fevereiro. E a volta acontecerá em 9, 10, 16 e 17 de março.

CONFIRA OS CONFRONTOS DAS OITAVAS-DE-FINAL:

- Stuttgart x Barcelona
- Olympiacos x Bordeaux
- Inter de Milão x Chelsea
- Bayern de Munique x Fiorentina
- CSKA Moscou x Sevilla
- Lyon x Real Madrid
- Porto x Arsenal
- Milan x Manchester United

Inter de Milão, de Mario Balotelli (D), vai enfrentar o Chelsea nas oitavas



DIVULGAÇÃO

PROMOÇÃO DE CARROS E MOTOS 100% FINANCIADAS

Financia-Compra Vende-Troca
(47) 3273-6600

Rua Expedicionário Antônio Carlos Ferreira, 920 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

206 Soleil 2003	CRF 250	Fiesta 1.6 2003 completo.	Gol GIII Plus 2001 Azul
Honda Civic LX 1.7	Palio EX 99	Palio Fire 2005 4P GNV	Palio Fire Celebration 2008
Parati CL 1997 Chumbo	Ranger XLT 4.0 V6 1999	S10 2.5 Diesel 1999 4P	Mercedes E 320 1997
Vectra GLS 2.2 2000 completo + ar digital	Palio Weekend 1997	Honda Civic LX 1.7 Aut.	Gol 2001 Completo 4P
Astra Sedan 1999	Vulcan 750 1996	completo + rodas 17"	Triciclo

A Caraguá Auto Elite tem um presente do tamanho do seu desejo. Venha conferir.

**APROVEITE O
ÚLTIMO FEIRÃO
DO ANO**

NOVO GOL 1.0
VHT / TOTAL FLEX

ENTRADA de R\$ 13.995,00
SALDO EM 48X
a partir de

R\$ 396,60
À VISTA

R\$ 27.990,00

- Para choques na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta malas revestido com carpete

TAXA DE 0,99
A.M.

SALDO 48
MESES



TAXA DE 0,99
A.M.

SALDO 48
MESES

Voyage 1.0 4 portas

VHT / TOTAL FLEX

ENTRADA de R\$ 14.995,00
SALDO EM 48X

R\$ 423,34

À VISTA

R\$ 29.990,00

- Desembaçador Vidro Traseiro
- Banco do Motorista c/ regulagem de altura
- Abertura interna elétrica do porta malas.
- Para-choques com a cor do veículo



TAXA DE 0,99
A.M.

SALDO 48
MESES

IPI ZERO
NOVA SAVEIRO 1.6

VHT / TOTAL FLEX

KIT TREND
IPI ZERO

- Chave tipo canivete
- Farol duplo
- Spoiler Traseiro
- Para choques, retrovisores e maçaneta da cor do veículo
- Instrumentos combinado com detalhes em cromado
- Pacote com detalhes em cromo
- Cabine estendida
- Nova Suspensão RCS
- Barra santo antonio
- Banco motorista e cintos de segurança c/ regulagem de altura
- Apoio lateral para acesso à caçamba

**PLANO NACIONAL
DE FINANCIAMENTO**

taxa
0,99%
a.m

planos com
ZERO
DE ENTRADA

1ª P/DEPOIS
DO CARNAVAL

planos com
72 MESES
PARA PAGAR



MARCA MAIS LEMBRADA

1º LUGAR
SANTA CATARINA
2º LUGAR
REGIÃO NORTE

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

