

O CORREIO DO POVO



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de Semana, 12 e 13 de dezembro de 2009 ■ Nº 6.313 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



Cursos a distância agradam mercado

Ensino on-line é uma boa opção para turbinar o currículo em meio à correria do dia a dia.

TALENTO E SUCESSO



Alunos desvendam o mundo pelo toque

Vítima de glaucoma congênito, Jéssica passou um dia com seus colegas no meio da natureza.

Página 5

Malwee e Joinville brigam por vaga

Confronto desse domingo vai marcar o fim da temporada para uma das equipes. Quem vencer, conquista vaga para final do estadual.

Página 22

Oposição comanda CEI que vai investigar a Schützenfest

Os integrantes da Comissão Especial de Inquérito, que investigará denúncias de irregularidades nas contas da Schützenfest, definiram ontem os cargos. A vereadora Natália Petry (PSB) foi eleita

presidente e Justino da Luz (PT) o relator. O único governista a compor a CEI é o vereador José de Ávila (DEM). O grupo se reúne na segunda-feira para definir o calendário de atividades.

Página 4

PEDIDO DE VISTA ADIA MAIS UMA VEZ A VOTAÇÃO DA LEI ORGÂNICA 4



A GRANDE FINAL

NINO DO CRUZ DE MALTA E SECO DO VITÓRIA SÃO DOIS PERSONAGENS DA DECISÃO DA PRIMEIRONA, QUE ACONTECE HOJE NO ESTÁDIO HUGO KOEHN, NO RIO DA LUZ.

22

EDWARD SÁ

GANGORRA

A conta gigante não vai fechar.

Página 20



Chefia de Polícia confirma promoção

Marco Aurélio Marcucci deve assumir vaga na Delegacia da Comarca nos próximos dias.

Página 7

SCHNELL

EXCESSO DE LIMPEZA PODE PREJUDICAR CRIANÇAS



FELIPE GOMES

Pesquisa da School of Medicine da University of California, nos Estados Unidos. Fonte: BBC Brasil



EDITORIAL

Absurdo

Cansados de ouvir promessas, os dirigentes da Acijs divulgaram nota de repúdio aos constantes atrasos na duplicação da BR-280. O texto expressa a revolta de toda a comunidade quanto à burocracia e ineficiência do Dnit e do Ibama. Como mostrou reportagem do O Correio do Povo, do dia 1º de dezembro, a licença ambiental deveria ter sido emitida pelo Ibama no dia 30 de novembro, para que o Dnit desse continuidade ao projeto. Mas agora o órgão ambiental solicita mais informações a respeito da obra, reabrindo um debate já esgotado sobre o tema.

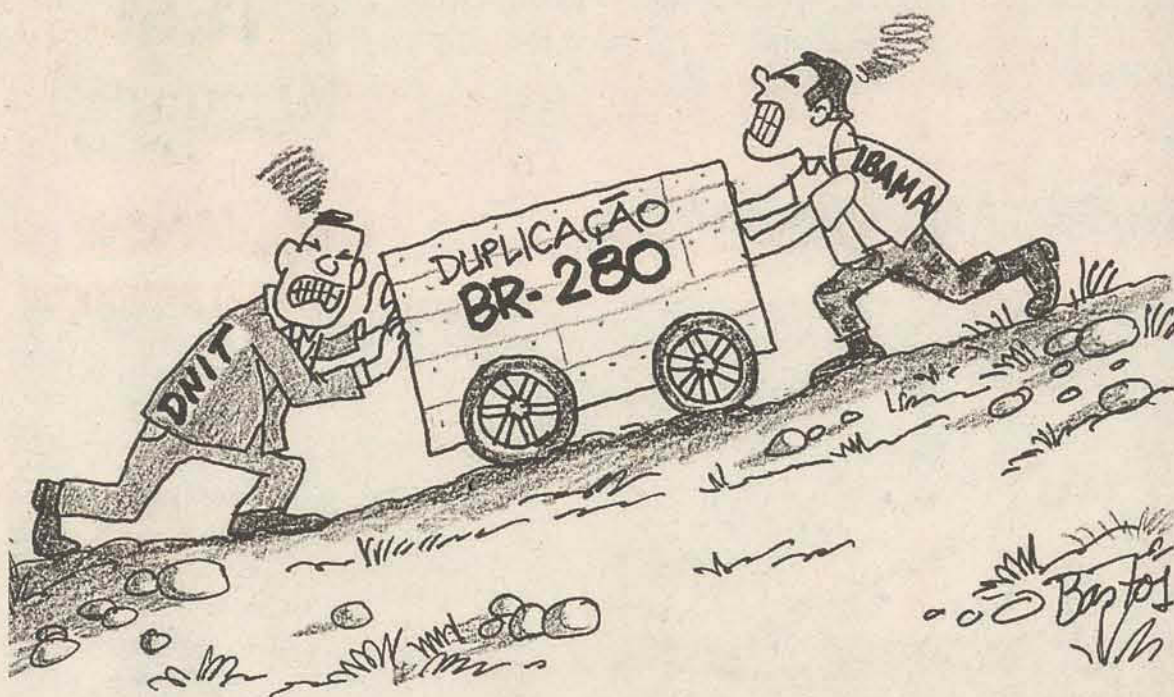
A mobilização pela obra começou há

cerca de 10 anos e em 2005 o governo federal chegou a afirmar que os trabalhos de duplicação iniciariam no ano seguinte, de lá para cá, dezenas de prazos foram anunciados, sem que nenhum deles saísse do papel.

A mobilização pela obra começou há cerca de 10 anos e em 2005 o governo federal chegou a afirmar que os trabalhos de duplicação iniciariam no ano seguinte.

Entre o trecho a ser contemplado – Jaraguá do Sul a São Francisco do Sul – passam cerca de 12 mil veículos ao dia. Boa parte deles leva as riquezas produzidas na região até o Porto. Somos responsáveis por mais de 30% das exportações de Santa Catarina. Mas parece que nada disso tem sido levado em conta pelas autoridades que sequer aparecem para dar satisfações.

CHARGE



PONTO DE VISTA

Quatro milhões de consumidores sem Natal

CARLOS STEMPNIOWSKI, ADMINISTRADOR E PROFESSOR DAS FACULDADES INTEGRADAS RIO BRANCO

Brasileiro tem R\$ 26,5 bilhões em dívidas acumuladas no cartão e a inadimplência chega a 28,3%, segundo Banco Central. A inadimplência das operações de crédito no cartão é, de longe, a mais alta de todo o sistema financeiro brasileiro.

Dados divulgados pelo Banco Central revelam o que já se comentava no restrito círculo das operadoras de cartões de crédito. A inadimplência chegou forte nos cartões. No Brasil mais de 100 milhões de cartões plásticos de crédito estão ativos. Considerando-se em média três cartões por CPF podemos concluir entre 40/50 milhões de cidadãos realizam transações comerciais

habitualmente através deste meio de pagamentos.

O sucesso desse produto além de sua facilidade, segurança e onipresença é o parcelamento automático por prazo indefinido. Mais da metade dos clientes utiliza-se do crédito rotativo. Aqui reside o perigo para seus milhões de usuários. Desde o lançamento do Plano Real, as autoridades nunca atentaram para os juros praticados nessa modalidade de crédito. Ainda hoje com a inflação beirando os 4% ao ano, a taxa do rotativo chega até 12% ao mês. A média do setor fica em 237,9% ao ano.

As altas taxas de juros potencializaram os saldos devedores. O resultado está contabilizado nos dados que apontam para perdas da ordem R\$ 7,5 bilhões, com atra-

tos no pagamento acima de noventa dias. Especialistas, com base no valor médio financiado por cartão, estimam que mais de quatro milhões de brasileiros estejam com seus cartões cancelados. Impedidos, portanto de realizar novas operações. Leia-se novas compras. Enquanto as taxas de juros ficam nas alturas, bilhões de reais são perdidos pela inadimplência, o comércio vê desaparecer milhões de consumidores de suas lojas, nossas autoridades, vítimas de estrabismo focal, discutem a legalidade de descontos diferenciados para compra à vista ou a crédito ou limites para as taxas que incidem sobre a operação dos terminais de consulta dos pontos de venda. O comércio, apesar do sinal amarelo aceso, torce por um Natal melhor no final do ano.

DO LEITOR

2009 acabou... E o que virá em 2010?

Já se foi, 2009 passou tão rápido que nem percebemos tantas coisas acontecerem. Mas 2010 há de ser diferente. Mas o que poderia ser tão bom para melhorar ainda mais o ano que vem?

Não sei por que 2009 foi um ano estranho. Jaraguá do Sul estava se recuperando de um grande desastre. A cidade não sabia o que fazer. Primeiro veio o anúncio, a mídia e a "propagandagem" de que foram doadas 10 carretas de madeiras para construir casas para as famílias atingidas pelo desastre de 2008. Mas, as 10 carretas tornaram-se três e as casas tornaram-se caixas de bananas. Triste. Vieram também as cobranças, as críticas, as falácias de repúdio ao Governo Federal por não disponibilizar recursos como prometido. E a audiência pública promovida pela Comissão Especial de Reconstrução da Câmara de Vereadores serviu para reafirmar o que já vinha sendo dito: os recursos vieram para o Governo do Estado que repassou inclusive 800 mil para Chapeco (que ironicamente não tinha nada a ver com as chuvas de 2008), ainda ficou nítida a falta de comunicação entre a Prefeitura e a SDR e por fim descobriu-se que Jaraguá do Sul não havia inscrito nenhum projeto ao Governo Federal. E as coisas estão como estão...

E o nepotismo? Sem palavras. É inadmissível uma cidade do porte de Jaraguá do Sul conviver e aceitar essa prática. Mas o silêncio ronda a cidade. Ninguém fala nada.

Mas 2010 está a nossa porta. Eleições, meio ambiente, desenvolvimento, corrupção, ética. Vários temas sempre estarão na agenda social. Um deles é a questão do aquecimento global. Vamos falar, vamos à praça com cartazes e faixas, vamos reproduzir e-mails maravilhosos. Mas, e como ficam as empresas que poluem a água e o ar em nossa região? Por que não pegamos as faixas, os discursos e vamos em frente a essas empresas? Ah! Lembrei. Daí será baderna, ao menos é isso que irão dizer.

Em 2010 tem eleições para deputados, senadores, governadores e presidente. Ops! Ou será presidenta? O importante é que o projeto de país que enfrentou crise mundial; que baixou o valor do dólar; que aumentou o valor do salário mínimo de cerca de 80 dólares para 210 dólares; que ampliou 45 universidades, construiu 10 e 214 escolas técnicas contra nenhuma dos oito anos de FHC. Este projeto não pode parar. 2010 deve ser um ano de reafirmação e consolidação de um projeto democrático e popular e não entreguista.

NILSON ANTONIO GONÇALVES DE SOUZA, ASSESSOR PARLAMENTAR

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e *telefone (* não serão publicados).

90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora-chefe: Patrícia Moraes

■ Fones: (47) 2106.1919
■ Fax: 3276.3258
■ Assinaturas: 3055-7575
■ Plantão Redação: 8835.1811
■ Plantão Comercial: 9107-6932
■ Entrega: 2106.1919 • 9191-3729
(Fim de Semana: 3376.1085
• 9902.1380 • 9136.0296)
■ www.ocorreiodopovo.com.br
■ nelson@ocorreiodopovo.com.br
■ redacao@ocorreiodopovo.com.br
■ marcelo@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 17h30

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



Carolina Tomaselli

carolina@ocorreiodopovo.com.br

Correlação

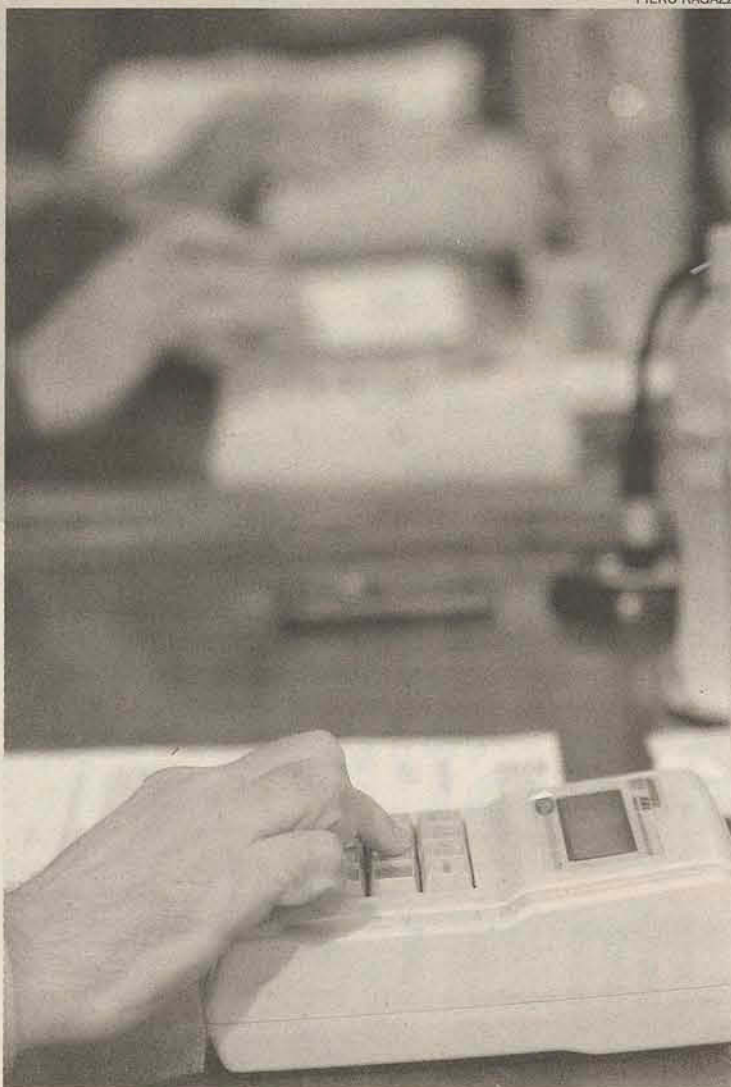
A votação da nova Lei Orgânica do Município ficou para a próxima semana, quando a Câmara também elege a nova Mesa Diretora, na quinta-feira. Neste dia, ou talvez na sexta-feira, o plenário deve apreciar a LOM, já que na terça-feira o governo tem mais um vereador para pedir vista, o líder Ademir Possamai (DEM), ausente ontem. Apesar de distintos, os temas dependem um do outro, na medida em que a confirmação da vereadora Natália Petry (PSB) à presidência da Casa ratificará o compromisso firmado em 2008, formando o chamado G8. São destes oito votos que depende a aprovação das emendas, muitas das quais conflitantes aos interesses do governo.

Não sabiam?

A CEI da Schützenfest tem a primeira reunião na segunda-feira, agora definidas as vagas de presidente para Natália Petry (PSB) e relatoria com Justino da Luz (PT), o que já era previsto. A criação da comissão foi aprovada pelo plenário semana passada, mas não precisava. O regimento interno da Casa só estabelece que o requerimento deve ter a assinatura de um terço dos vereadores para apuração de fato determinado.

Arquivado

Projeto de lei complementar que institui normas de saúde em Vigilância Sanitária, estabelecendo penalidades e criando taxas dos atos da vigilância municipal de saúde, nem chegou a ser apreciado pelo plenário. Por sete votos a três, os vereadores mantiveram parecer da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final contrário à proposta, que, segundo o Executivo, pretendia adequação às leis estadual e federal.



PIERO RAGAZZI

OS

Como a coluna adiantou, o vereador Caubi Pinheiro (PDT) pediu vistas ao projeto qualifica entidades como Organização Social para administrar o Hospital Municipal Santo Antônio. Um grupo de vereadores deve pedir ao Executivo que retire o projeto da Câmara. Se isso não acontecer, a proposta em regime de urgência precisa ser votada na próxima segunda-feira para não trancar a pauta.

Informações

Caubi Pinheiro também entrou com pedido de informação questionando as razões pelas quais a Prefeitura não implantou o projeto das Hortas Comunitárias, já que a iniciativa não gera despesa ao município. Também cobra informações sobre a não realização do projeto de concretagem nas ruas São Bento, na Vila Amizade, e da Rua Barracão, no Recanto Feliz. A data da construção de creches nos dois bairros é razão de outro pedido.



DIVULGAÇÃO

Amvali

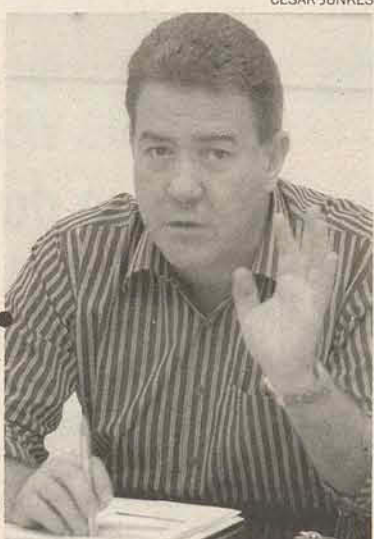
Prefeito de Massaranduba, Mário Fernando Reinke (à direita na foto), do PSDB, foi eleito presidente da Associação dos Municípios do Vale do Itapocu para mandato que inicia em 1º de janeiro e se estende até o último dia de 2010. Este ano, a entidade foi presidida pelo prefeito Valdir Corrêa (PP), de São João do Itaperiú. A prefeita de Jaraguá do Sul, Cecília Konell (DEM) assumirá como primeira vice-presidente.

Alfinetadas

Durante a discussão de um dos quatro projetos de suplementação, o líder do PT Francisco Alves criticou o remanejamento de recursos para pastas distintas em projeto único. O democrata José Osório de Ávila não perdeu a oportunidade de criticar os vereadores que participavam do governo na gestão anterior, lembrando que o problema não é de hoje. "Que se sepulte o passado e que se pense em construir o futuro", rebateu Amarildo Sarti (PV), ex-secretário de Desenvolvimento Rural.

Sobreposição

Na discussão do projeto que extingue dez cargos de auditor fiscal e cria novas dez funções gratificadas, arquivado na quinta, os vereadores da oposição criticaram a sobreposição de funções de cargos no governo. O presidente da Câmara, Jean Leutprecht (PC do B), voltou a cobrar que o Executivo mande para a Casa a segunda etapa da reforma administrativa, que trata da estrutura das autarquias e fundações. Pelo prazo estipulado pelo próprio governo, o envio se daria em 90 dias da vigência da lei.



CÉSAR JUNKES

Realidade

Já a vereadora Natália Petry (PSB) disse que a proposta sobreposição de funções na Fundação Cultural e na Secretaria de Cultura, Esporte e Turismo. Também afirmou que a pasta atende somente ao turismo, já que as fundações têm autonomia administrativa e financeira e que a secretaria continua agregando funções gratificadas nas fundações. "São três pessoas atuando em funções que antes eram duas pessoas. Infelizmente, não estamos sendo atendidos e sim sendo cobrados", afirmou. O projeto foi arquivado.

FALA AÍ!
Se fizerem outro concurso, será desperdício de dinheiro.

PRESIDENTE DO SINSEP, LUIZ ORTIZ PRIMO, CONTRÁRIO AO PROJETO GOVERNISTA QUE INSTITUI O PROGRAMA DE DEMISSÃO VOLUNTÁRIA DOS SERVIDORES

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados



Candidata à presidência da Casa, se eleita a vereadora deixará o cargo na comissão e ficará como suplente

SCHÜTZENFEST

Natália e Justino comandam a CEI

Primeira reunião acontece na segunda-feira

JARAGUÁ DO SUL

Os integrantes da CEI (Comissão Especial de Inquérito), que investigará denúncias de irregularidades na contabilidade da Schützenfest, definiram ontem os cargos na comissão. A vereadora Natália Petry (PSB) foi eleita presidente e Justino da Luz (PT) o relator. Também integram os vereadores Amarildo Sarti (PV), Jaime Negherbon (PMDB) e José de Ávila (DEM), o único representante do governo. Jean Carlo Leutprecht (PCdoB) e Isair Moser (PR) ficaram como suplentes.

A escolha de Justino para relator foi por unanimidade. Já para a presidência, a disputa foi entre Natália e José de Ávila, com vitória da socialista por seis votos a um. O nome de Jaime Negherbon foi citado pelos integrantes, mas o peemedebista pediu para não assumir nenhum cargo na CEI.

O grupo fará sua primeira reunião na segunda-feira, às 17h, para definir o calendário de atividades. "Ainda é cedo para dizer como vamos fazer as investigações. O tra-

Encaminhamentos da comissão

O relatório final da Comissão Especial de Inquérito poderá ser encaminhado para:

- Ministério Público ou Procuradoria Geral do Município, para que promova a responsabilidade civil ou criminal das infrações apuradas pela comissão.
- Poder Executivo, para adotar as providências saneadoras de ca-

ráter disciplinar e administrativo.

- Comissão de Finanças e Orçamento ou Tribunal de Contas do Estado, para providências cabíveis.
- Se houver provas de infrações político-administrativas de cargos eletivos, a CEI poderá solicitar a criação de uma Comissão Especial Processante, que terá poderes para cassação dos direitos políticos.

balho começa na próxima semana", afirma Natália. Em janeiro, a presidência poderá mudar de mãos, já que a vereadora é candidata a presidente da Câmara. Se for eleita, ela deve ficar como suplente na comissão. Os favoritos para assumir o cargo são Leutprecht e Sarti.

Após aberta, a CEI terá 120 dias para concluir os trabalhos, mas é possível prorrogar por mais 60 dias, mediante aprovação do plenário. A comissão tem poderes judiciais

para investigação e pode convocar qualquer pessoa envolvida no assunto para prestar depoimento.

A comissão fará um relatório ao final dos trabalhos, que irá para votação no plenário. O documento também poderá ser encaminhado para os órgãos competentes, como o Tribunal de Contas do Estado e o Ministério Público. A CEI não possui poderes legais para julgar os envolvidos.

GIOVANNI RAMOS

Concurso da Prefeitura é questionado na Câmara

MASSARANDUBA

A realização do concurso público da Prefeitura destinado a contratação de servidores para a Secretaria de Educação foi questionada pela oposição. O vereador Mauro Bramorski (DEM) fez um requerimento pedindo informações sobre a legalidade do concurso, já que o edital prevê que a própria Prefeitura será a responsável pela execução das provas.

O edital foi aberto em 10 de novembro, abrindo 23 vagas na área educacional. As provas foram marcadas para o próximo domingo, dia 20, e o resultado final será divulgado em 8 de janeiro.

Para Bramorski, a Prefeitura deveria ter contratado uma empresa ou instituição de ensino superior para realizar as provas, tornando-se isenta no processo. "Como a equipe que executará o concurso poderá ser imparcial, se alguns deles podem ter grau de parentesco ou afinidade com alguns con-

correntes?", questiona.

O democrata afirma que foi procurado por professores, que ameaçam entrar na Justiça contra o concurso. "Alguns me disseram que se encontrarem qualquer problema na prova, vão pedir a anulação. Se isso ocorrer, será um prejuízo para a Prefeitura", comenta.

O prefeito Mário Fernando Reinke (PSDB) garante que o governo pode executar o concurso e diz estar tranquilo sobre os questionamentos de Bramorski. Segundo Reinke, um professor foi contratado para produzir as provas, em parceria com profissionais da Secretaria de Educação.

"Vamos pagar R\$ 4 mil para este professor. Se fossemos contratar uma faculdade da região, iríamos gastar no mínimo R\$ 39 mil, pelo menor orçamento que encontramos. Se alguém se sentir prejudicado, que busque seus direitos, mas eu tenho certeza que não haverá problemas", afirma.

CÉSAR JUNKES



Bramorski defende contratação de empresa para garantir isenção no processo

Winter pede vista e adia outra vez votação da Lei Orgânica

A votação da revisão da LOM (Lei Orgânica do Município) foi adiada mais uma vez. Na sessão extraordinária de ontem, o vereador Ademir Winter (PSDB) pediu vista, mesma ação usada por José de Ávila (DEM) na última terça-feira. O documento

volta ao plenário no dia 15, mas poderá ser adiado se Ademir Possamai (DEM) fizer o mesmo que os outros governistas. O Regimento Interno da Câmara exige que a revisão da LOM passe por duas votações, a segunda dez dias depois da primeira.

SEM LIMITES

Alunos descobrem o toque da natureza

Jovens cegos passam dia com bichos e plantas

JARAGUÁ DO SUL

A textura da grama, o som dos pássaros que cantam no amanhecer do dia, o cheiro adocicado das flores. Sensações como essas estão por todos os lados, mas quem as enxerga? Jéssica Pereira, 17, é uma das pessoas que presta atenção às impressões oferecidas pelo ambiente. Mesmo sem as ver, ela sente cada detalhe e constrói os próprios cenários. Vítima de glaucoma congênito, a garota consegue distinguir as cores, porém, nada mais.

A deficiência visual, no entanto, não impede Jéssica de viver. Ontem, por exemplo, ela passou a sexta-feira em meio à natureza junto com outros cinco alunos da Gerência de Educação Especial do município. A turma tinha como proposta desvendar plantas e bichos e não deixou nenhuma oportunidade passar. A adolescente se permitiu conhecer as folhas de uma parreira de uva e o toque do pelo das cabras. Também tocou o mato recém cortado e o frescor da água. "Se eu cair, não tem problema, sei nadar", alertou. E realmente sabe, assim como também aprendeu a extrair música das teclas do piano e a falar inglês.

KELLY ERDMANN

Girafas africanas que a aguardem

Jéssica não tem limites. "Faço tudo o que estiver com vontade de fazer", avisa sob o olhar de confirmação da mãe. Segundo Luciane de Assis, 32, a filha sempre foi um exemplo e jamais deixou a deficiência visual interromper os sonhos. A demonstração mais expressiva disso está na ponta da língua. Quando perguntada sobre o futuro, a garota responde sem nem pensar muito: quer ser bióloga e veterinária de animais selvagens e, ainda, fazer safáris na África. A meta está clara e o motivo também. Jéssica adora as girafas e pretende tocá-las. Aliás, não vai descansar enquanto não alimentar uma delas com cenouras. "Ainda vou ter uma em casa", brinca.



Corajosa, Jéssica não tem medo dos animais e os desvenda com as mãos

Sentindo para entender

Atendidos pela Gerência de Educação Especial de Jaraguá do Sul, 12 crianças e jovens cegos ou com baixa visão participam do projeto "Eu e a natureza, sentindo para entender". Segundo a responsável pelo programa, Olinda Fagundes, a ideia é proporcionar a essas pessoas a descoberta do mundo, já que muitos deles desconhecem cenários do cotidiano, como um cinema ou um supermercado.



Matrículas para novos alunos começam nesta segunda-feira

JARAGUÁ DO SUL

Os estudantes que esperavam pela abertura do período de matrículas da rede pública municipal de Jaraguá do Sul podem procurar uma das 32 escolas da Prefeitura. Nesta segunda e terça-feira, a Secretaria de Educação recebe os pedidos de vagas dos alunos novos. O recadastramento de quem já frequentava os colégios durante o ano letivo de 2009 ocorreu na semana que passou.

Segundo Silvio Celeste

Bard, os pais precisam respeitar o zoneamento e buscar a unidade mais próxima de casa. Os que optarem por agir de maneira diferente serão obrigados a aguardar. Caso o número de crianças inscritas seja inferior ao limite de atendimento, há o chamado dos excedentes.

Conforme o calendário previsto para 2010 pela Secretaria de Educação, as aulas retornam no dia 8 de fevereiro. O ano deve começar com cerca de 13 mil estudantes.

Prefeitura e Sesc oficializam construção de apartamentos

JARAGUÁ DO SUL

A prefeita de Jaraguá do Sul, Cecília Konell, oficializou o convênio com o Sesc (Serviço Social do Comércio) que garante a construção de 16 apartamentos a partir do próximo ano. Eles serão destinados a famílias atingidas pelas chuvas de 2008 e também a pessoas cadastradas na Diretoria de Habitação do município.

Para as obras, a entidade repassou a quantia de R\$ 750 mil. Já a contrapartida da Prefeitura é de R\$ 227 mil. O terreno de 1,3 mil metros quadrados está localizado na Rua Paulo Leoni, no Bairro São Luís, e agrega

quatro lotes. Eles foram orçados em R\$ 55 mil cada.

Segundo Maristela Menel, responsável pelo setor, a licitação para a escolha da empresa que deve edificar os prédios, provavelmente, será aberta ainda em 2009. Os trabalhos tendem a durar cerca de 12 meses, por isso, os beneficiados só recebem as chaves em 2011. Cada residência terá 45,47 metros quadrados de área. De janeiro até agora, foram firmadas 228 unidades habitacionais pela Prefeitura e, na próxima semana, a administração pública tende a anunciar a construção de outro conjunto.

PIERO RAGAZZI



Parceria foi firmada durante a manhã de ontem em cerimônia na Prefeitura



FOTOS CESAR JUNKES

Durante o horário comercial, estacionamento fica lotado no Centro, pesquisa vai indicar ruas abrangidas

TRÂNSITO

Estacionamento rotativo deve iniciar em 2010

Prefeitura realiza pesquisa técnica para implantação

JARAGUÁ DO SUL

Alvo de polêmica entre motoristas e de reivindicação por parte dos comerciantes, o estacionamento rotativo deve ser realidade no município. De acordo com o gerente de Trânsito da Prefeitura, José Antônio Schmitt, a previsão é de que o projeto saia do papel no início do ano que vem.

A Prefeitura já contratou uma empresa para realizar pesquisa técnica de implantação do sistema e elabora edital para contratação de cerca de 30 monitores que trabalharão na fiscalização. O próximo passo será a abertura de licitação para a compra dos equipamentos necessários, chamados parquímetros. "Essa pesquisa vai analisar rua por rua, a necessidade e a rotatividade", explica. "E será um sistema novo, com tolerância de tempo e com cartão magnético", adianta. Ele afirma que como já foi realizada audiência pública sobre o tema, há cerca de um ano, a medida não pre-

cisará passar pela aprovação da Câmara de Vereadores.

O presidente da Codejas, Adolar Jark, também confirma a implantação do novo sistema. E diz que a Codejas será responsável pelo gerenciamento do serviço. "Acredito que em fevereiro já esteja implantado", sugere.

O presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL), Wanderlei Pasold, defende a mudança. "É necessário para organizar o trânsito da cidade. Tem gente que coloca o carro de manhã e tira no fim da tarde. E todos têm o direito de estacionar", diz.

Ele explica que o projeto é uma reivindicação antiga da entidade e que já se reuniu diversas vezes com a prefeita, Cecília Konell, para discutir o assunto, mas desconhece a informação de que o projeto será implantado já em 2010. "A prefeita disse pensar no assunto, mas nunca deu uma confirmação", enfatiza.

DEBORA VOLPI

VOCÊ É A FAVOR DO ESTACIONAMENTO ROTATIVO?



"Sou a favor. Os clientes reclamam que é difícil estacionar. Quem trabalha no Centro deixa o carro o dia inteiro estacionado no mesmo local. Se fosse pago, facilitaria o acesso dos clientes".

DIOGO SAVI, 28 ANOS, COMERCIANTE



"Sou a favor porque está sempre lotado. Muita gente do próprio comércio deixa o carro parado o dia todo no Centro. O pessoal deixa de comprar no comércio por não ter onde parar o carro".

CLEVERSON DALMANN, 33 ANOS, COMERCIANTE



"Eu concordo que seja pago. Pois assim, temos mais garantia que teremos mais vagas. Tem muita gente que deixa o carro o dia inteiro no Centro. Às vezes, a gente desiste de comprar porque não consegue estacionar".

GISELA FRANKOWIACK, 55 ANOS, PEDAGOGA



"Sou a favor. Porque quando a gente precisa estacionar, está sempre cheio. Preferia pagar e ter o conforto de estacionar quando quiser".

ÉDERSON LOURIVAL ROSA, 31 ANOS, ELETROMEICÂNICO



"Sim. Faltam vagas e se tiver que pagar, pelo menos, teremos mais vagas. Para os clientes, também ficaria melhor".

MELINA DA SILVA, 20 ANOS, COMERCIANTE

Especialista é contra

O engenheiro e secretário executivo do Comcidade, Osmar Günter, diz que antes de implantar o sistema é fundamental que se faça o estudo de rotatividade dos veículos. "Essa pesquisa levantaria se os carros realmente ficam por quatro ou oito horas parados na vaga", comenta, se dizendo contra a necessidade do estacionamento pago. "Eu, como motorista, sou contra. Eu paro em qualquer lugar, a qualquer hora, desde que me disponha a andar uns 50 metros", argumenta.

Entenda a polêmica

O serviço de estacionamento rotativo no município foi delegado à empresa Cartão Jaraguá no ano de 1996. Mas, devido a problemas verificados na operacionalização do sistema, o contrato acabou interrompido em 2004. O decreto de suspensão, assinado pelo então prefeito Irineu Pasold, começou a vigorar no dia 11 de março após decisão proferida nos autos de uma Ação Civil Pública. Já em 2007, o governo de Moacir Bertoldi instaurou a lei 4775 que dispõe sobre as normas de uma nova concessão. No entanto, passados 22 meses, o teor do documento continua apenas no papel. Na época, a promotoria pública interveio porque faltavam estudos para comprovar a necessidade da cobrança.



Conforme Mauricio Eskudlark, Delegacia da Mulher será assumida por dois profissionais recém-formados

SEGURANÇA PÚBLICA

Município deve ter um novo delegado

Marcucci deve deixar cargo em Barra Velha

JARAGUÁ DO SUL

Nos próximos dias, mais um delegado deve integrar a Polícia Civil do município. O delegado de Barra Velha, Marco Aurélio Marcucci, foi promovido por tempo de serviço na semana passada e pediu para assumir uma vaga em Jaraguá do Sul. Marcucci é lotado em Papanduva (Planalto Norte), já foi delegado e vereador em Joinville e estava trabalhando em Barra Velha há cerca de seis meses.

De acordo com o delegado chefe da Polícia Civil de Santa Catarina, Mauricio Eskudlark, Marcucci teria demonstrado interesse em trabalhar em Jaraguá do Sul, mas disse que ele ainda não foi nomeado para o cargo. "Quando os delegados são promovidos, eles podem escolher uma Comarca maior para atuar, por isso Jaraguá seria para ele uma opção possível", explicou.

Eskudlark preferiu não falar sobre a possível data em que o delegado começaria a

trabalhar no município por que a vinda dele ainda não estaria oficialmente confirmada. Já a vaga deixada em Barra Velha dele ser assumida por Savério Serubbi, atual titular da Comarca de Navegantes, que também foi promovido.

Além de Marcucci, mais dois delegados devem ser designados para trabalhar na futura Delegacia da Mulher, prometida para março de 2010. Segundo Eskudlark, o trabalho será assumido por profissionais recém-formados pela Academia de Polícia Civil, em

Florianópolis. Os nomes serão definidos após o término do curso preparatório, que começou em novembro e se estende até fevereiro. No total, 53 novos delegados devem ser nomeados para atuar no Estado.

Hoje, a Delegacia da Comarca conta com três delegados. Eskudlark não soube informar se algum deles pediu transferência para outro município. Ontem, o delegado regional Uriel Ribeiro estava viajando e não foi localizado para falar sobre o assunto.

DAIANE ZANGHELINI

Visita para conhecer novo imóvel

Na próxima semana, Eskudlark deve vir a Jaraguá do Sul para conhecer o imóvel que vai abrigar a Delegacia da Mulher. O dia da visita ainda não foi definido. Segundo informações repassadas pelo delegado Uriel Ribeiro no início da semana, a Polícia Civil tem interesse em uma residência no Bairro Vila Nova, perto da Delegacia Regional. Porém, o local ainda estaria sendo negociado com o proprietário porque seria necessário realizar adaptações na estrutura.

Ciclista morto após acidente é sepultado no João Pessoa

JARAGUÁ DO SUL

O ciclista Heinz Eugênio Karsten, 53 anos, foi enterrado na tarde de ontem, no Cemitério do Bairro João Pessoa. Ele morreu após um acidente entre a bicicleta dele e uma motocicleta, na Avenida Prefeito Waldemar Grubba, na frente da Weg 2, na tarde de quinta-feira.

Karsten morava no Bairro João Pessoa e deixou mulher e uma filha. Ele foi levado pelos Bombeiros Voluntários ao Hospital São José, onde

morreu por volta das 18h30 de quinta-feira. O piloto da moto, Décio Grando, 27 anos, teve apenas ferimentos leves. As causas do acidente serão apuradas. Segundo a Polícia Militar, as duas vítimas estavam inconscientes na hora do atendimento.

Levantamento da Polícia Militar constatou que a Waldemar Grubba concentra 8,94% de todos os acidentes no município. De janeiro a setembro deste ano, a via foi palco de 237 ocorrências.

JARAGUÁ DO SUL

Menor acusado de abuso sexual

Um adolescente de 13 anos foi apreendido na manhã de ontem, acusado de abusar sexualmente de uma jovem, também de 13 anos. Ele prestou depoimento na Delegacia da Comarca na tarde de ontem e, por determinação judicial, foi encaminhado ao CIP (Centro de Internação Provisória) de Joinville. A menina foi submetida a exame de corpo de delito no IML (Instituto Médico Legal). Até o fechamento da edição a polícia não repassou mais informações sobre o caso.

GUARAMIRIM

Dupla vai a júri popular

A Justiça marcou para o dia 11 de março de 2010 o júri popular de Anselmo Dias, 24 anos, e Fernando Rosa, 23. Eles são acusados de matar a tiros o casal Germano Randig e Rosany de Araújo Pereira, no Bairro Caixa d'Água, em Guaramirim, em fevereiro deste ano. O julgamento começa a partir das 9h e acontece no Fórum de Guaramirim. Para a Polícia Civil, os suspeitos não confessaram o homicídio, mas admitiram que se desentenderam com o casal por causa de dívidas com drogas.

JARAGUÁ DO SUL/JOINVILLE

Adolescente é apreendido

Um adolescente de 17 anos foi apreendido na tarde de quinta-feira no Bairro Itinga, em Joinville. Ele roubou uma motocicleta no estacionamento de uma indústria de Jaraguá do Sul e foi perseguido pela Polícia Militar enquanto conduzia a moto furtada, mas conseguiu despistar as viaturas. O jovem se rendeu depois de ser localizado pelo helicóptero do Graer (Grupo de Radiopatrulhamento Aéreo). Segundo informações extraoficiais, ele não deve ir para um CIP (Centro de Internação Provisória), será liberado e chamado para comparecer a uma audiência no Fórum.

FALECIMENTOS

Faleceu às 2h15 do dia 9/12, a Sra. Lenir Flhor Schultz, com idade de 50 anos, o sepultamento foi realizado dia 9/12, às 16h30, saindo o féretro da Capela Mortuária da Igreja Cristo Bom Pastor em Rio Cerro II, seguindo após para cemitério da mesma localidade.

Faleceu às 15h30 do dia 9/12, a Sra. Maria de Lourdes Pellens, com idade de 56 anos, o sepultamento foi realizado dia 10/12, às 16 horas, saindo o féretro da Residência na Rua Arnoldo Piske, 930 Bairro Três Rios do Norte, seguindo após para cemitério da mesma localidade.

Faleceu às 22h10 do dia 9/12, o Sr. José da Silva, com idade de 84 anos, o sepultamento foi realizado dia 10/12, às 16 horas, saindo o féretro da Capela Mortuária Maria Leier, seguindo após para cemitério municipal do Centro.

Faleceu às 23h do dia 09/12, o Sr. Liberato Borba, com idade de 75 anos, o sepultamento será realizado dia 11/12, às 9 horas, saindo o féretro da Residência na Rua Exp. Fidelis Estinguen, 597, seguindo após para cemitério municipal do Centro.

Faleceu às 18h30 do dia 10/12, o Sr. Heins Eugenio Karsten, com idade de 52 anos, o sepultamento foi realizado dia 11/12, às 16 horas, saindo o féretro da Igreja Missuri de Schroeder, seguindo após para cemitério de João Pessoa.

Faleceu às 23h do dia 10/12, o Sr. Wilmar Fischer, com idade de 48 anos, o sepultamento foi realizado dia 10/12, às 16 horas, saindo o féretro da Capela Mortuária da Igreja Cristo Bom Pastor, em Rio Cerro II, seguindo após para cemitério da mesma localidade.

LEVE A ESTRELA DO NATAL PARA CASA.
CITROËN C3 FLEX 2010



CITROËN C3 GLX 1.4 FLEX
R\$37.990,¹

GRÁTIS BANCO DE COURO E
ACESSÓRIOS EXCLUSIVOS²

COMPUTADOR DE BORDO | PAINEL DIGITAL | DIREÇÃO ELÉTRICA
AR-CONDICIONADO | 2 ANOS DE GARANTIA³

NESSE NATAL, DE UM PRESENTE PARA O SEU PÉ ESQUERDO.

CITROËN C3 EXCLUSIVE AUTOMÁTICO 1.6 FLEX

MOTOR 113CV | AR-CONDICIONADO DIGITAL | FREIO ABS | AIR BAG DUPLO
CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL | SENSOR DE CHUVA E MUITO MAIS
2 ANOS DE GARANTIA³

R\$44.990,¹

PRIMEIRO PAGAMENTO PARA DEPOIS DO CARNAVAL⁴



CITROËN XSARA PICASSO
FRANÇA BRASIL

4 AIR BAGS+BANCO DE COURO
+RODA DE LIGA LEVE+CD/MP3²

A PARTIR DE
R\$55.990,¹ TAXA
EM 36X



CITROËN C4 PALLAS GLX
AUTOMÁTICO

AIR BAG DUPLO+FREIOS ABS
+RODAS DE LIGA LEVE 16⁶

A PARTIR DE
R\$63.990,¹ TAXA
EM 24X



CITROËN C4 GLX FLEX 2010

AIR BAG DUPLO+FREIOS ABS
+CD/MP3²

A PARTIR DE
R\$52.990,¹ TAXA
COM + R\$2.000 EM 24X
RODAS DE LIGA LEVE 16⁶



CITROËN C4 PICASSO 2010

7 AIR BAGS+FREIOS ABS+CÂMBIO
AUTOMÁTICO SEQUENCIAL COM
TROCA NO VOLANTE+PARA-BRISA
PANORÂMICO²

A PARTIR DE
R\$79.990,¹

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
O AMADOR DO CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prefeito Waldemar Grubba, Nº 1909 - Bairro Vila Lalau - (47) 3902-1800
JOINVILLE - Rua Dr. João Colin, 2086 - América - (47) 3903-1200
FLORIANÓPOLIS - (48) 3901-4000 - BLUMENAU - (47) 3901-3901 - CRICIÚMA - (48) 3902-1600
ITAJAI - (47) 3908-5858 - LAGES - (49) 3907-6300 - www.lemonde.com.br

SUPERPLANTÃO
SÁBADO DAS 9H AS 17H
DOMINGO DAS 10H ÀS 17H
EM JARAGUÁ DO SUL APENAS
SABADO ATÉ AS 13H

1 - Preços à vista, não incluem frete, seguro e opcionais, sem troca, válido apenas para os veículos aqui anunciados, linha Citroën 0 km 09/10. 2 - Benefícios contidos nesse anúncio são intransferíveis e não poderão ser convertidos em espécie. Não será concedido desconto no valor final do veículo. 3 - Financiamento realizado pelo Banco Citroën com 20% de entrada e saldo em 60 meses com taxa de 1,45% a.m. para primeiro pagamento em 90 dias após a assinatura do contrato. 4 - Leasing realizado pelo Banco PSA. Para Xsara Picasso, 60% de entrada e saldo em 36X com taxa zero; para C4 Pallas e C4, 60% de entrada e saldo em 24X com taxa zero. TC R\$ 828,00. Confira a CET em uma de nossas concessionárias. 5 - 2 anos de garantia sendo 1 pela Citroën do Brasil e 1 pela Le Monde, conforme contrato assinado entre cliente e concessionária. 6 - Imagens meramente ilustrativas. Promoção válida até 19/12/2009 ou enquanto durar o estoque.

SAÚDE DA CABEÇA

Depressão pós-parto: é importante ficar ligada

Problema pode surgir ainda durante a gestação e a mãe precisa assumir que não está bem

Ficar grávida é a realização de um sonho. Mas também pode trazer medo, insegurança e ansiedade. Quando uma mulher está esperando uma criança, a vida dela começa a mudar um pouco a cada dia. Depois que o bebê nasce, a mudança é radical.

Nem todas as mulheres conseguem se adaptar a esse processo e evolução com facilidade. E isso pode trazer alguns problemas, como a depressão pós-parto. Essa depressão também tem muito haver com a cultura. Até alguns anos atrás, quando as

famílias eram mais numerosas, era comum os filhos mais velhos ajudarem a cuidar dos mais novos e, desta forma, quando tinham seus próprios filhos, sentiam-se mais capacitados e seguros em assumi-los. Hoje em dia é mais difícil passar por essa experiência.

A psicóloga Odenite Cardeal Magalhães, do Centro de Estudos e Pesquisas Psicológicas, explica aos leitores do O Correio do Povo o que é essa doença e como evitá-la, desde a gestação.

DÉBORA KELLNER

“**Todos esses sentimentos, ansiedade, medo, etc., são inerentes ao estado gestacional, só que de forma aumentada e ou exagerada é sinal de perigo**”



O Correio do Povo - Por que algumas mulheres têm depressão pós-parto?

Odenite Cardeal Magalhães - Para começar é importante nos reportarmos ao estado individual da mulher, principalmente, falando aqui, da nossa “nova mulher”. Ser mãe, não é mais o sonho de todas. Parte da depressão pós-parto já tem seu reflexo inicial aqui. Quando ela fica grávida, aparecem muitos medos, inseguranças e ansiedades generalizadas. Afinal, ela se deu conta que carrega dentro dela outra vida, que será sua maior responsabilidade dali por diante. Ela fica vulnerável, fragilizada, ainda mais carente e dependente de quem estiver ao seu lado. Ou seja, simplificando um pouquinho mais, fica mais “manhosa e medrosa”. Tudo passa a girar em volta de si mesma. Se perceber ou se dar conta de que isso está acontecendo, a deixa muito enfurecida e para ela dá a impressão de que seu mundo “caiu” ou “vai cair” a qualquer momento e ela fica esperando essa “possível” queda. O que chamamos de “depressão pré e que se prolonga para o pós-parto”.

OCP- Para tratar a depressão pós-parto, é necessário tratamento com remédios? Ou apenas psicológico?

OCM- Dependendo do grau em que já está a depressão da gestante, é necessário recorrer a ajuda de medicamentos. O remédio é um auxiliar na diminuição dos sintomas de profundo sentimento de inadequação ao novo papel de simplesmente mulher/esposa para mãe. É importante comentar aqui que a depressão pós-parto não tem seu início com o nascimento do bebê, mas que seu início acontece algumas vezes muito antes do desejo de engravidar. É um processo inconsciente que precisa ser investigado com cuidado. Também é importante que a mulher admita que não está legal. Muitas negam o seu estado e fingem uma falsa alegria ou euforia pelo seu novo papel na sociedade. O que faz com que o quadro da depressão fique mais grave no decorrer do processo da gravidez. Quase imperceptível para as pessoas que estão à volta da grávida, ou dos grávidos – porque o pai também entra

em processo de depressão. A depressão masculina tem origem nos sentimentos de exclusão diante do elo entre mãe e bebê.

OCP- Há algo que possa ser feito durante a gravidez para evitar a depressão?

OCM- Essa depressão muitas vezes é tão sutil ou mascarada que quando a pessoa se dá conta, ela já está em nível bastante elevado. Todos esses sentimentos, ansiedade, medo, etc., são inerentes ao estado gestacional, só que de forma aumentada e ou exagerada é sinal de perigo. A gestante precisa buscar acompanhamento médico e psicológico no momento em que se percebe com alguma dificuldade física e ou emocional. Com certeza ela vai se sentir muito bem podendo falar de seus sentimentos sem medo de ser criticada ou julgada.

OCP- Após o parto ocorrem muitas mudanças na rotina da família. Essas alterações favorecem a depressão pós-parto?

OCM - Sim, favorecem e muito, pois a expectativa é muito alta. A família por si só já começa tratando a nova mãe quase como se fosse uma “doente” e as responsabilidades internas dessa mamãe lhe são colocadas também como se fosse uma missão impossível. Ela agora agrega para si mais um turno ininterrupto de trabalho. Quase nunca pede ajuda, pois em seu íntimo acredita e toma realmente para si como sua missão e de mais ninguém. No seu inconsciente, ninguém cuidará de seu bebê melhor do que ela e a partir daqui começa o seu martírio como mãe responsável e seu medo irracional de não conseguir dar conta de sua missão.

OCP - Quando é preciso procurar ajuda?

OCM - A mulher gestante que se conhece, se gosta e se considera ser naquele momento a melhor mãe para aquele bebê que ela está gerando, com certeza não tem porque sofrer depressão e ou vir a ter uma depressão pós-parto nos níveis medicamentoso. Algu-

mas reações com características semelhantes às da depressão são normais e esperadas. Mas quando chega ao ponto da preocupação gerando um medo irracional, a ajuda se faz necessária. E a gestante e o bebê só tem a ganhar com a aceitação da ajuda.

A Câmara é toda ouvidos pra você.

OUVIDORIA DA CÂMARA DE VEREADORES

0800.648.6465

www.cmjs.sc.gov.br

CÂMARA DE VEREADORES DE JARAGUÁ DO SUL

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Beckett e meu avô

Para a Tia Nice

Durante vários anos, na minha infância, passei o Natal na casa de minha Oma (avó), em Braço do Trombudo. A casa, bem grande, acolhia praticamente todo o clã Schroeder, e durante alguns dias se tornava um reino encantado (para nós, crianças, já para os adultos talvez o nome adequado fosse Faixa de Gaza). A árvore de Natal era sempre frondosa, muito bem ornada, mas o mais interessante estava ao seu lado, ao menos para mim: a grande estante de livros, feita de madeira maciça, que abrigava coleções completas de grandes escritores mundiais. Uma das coleções que mais me fascinava era a dos ganhadores do Prêmio Nobel de Literatura: de capa dura, e com a lombada impressa em letras douradas. E numa noite dessas de Natal, o jovem Schroeder, com seus dez ou onze anos de idade, após filar e beber escondido uma taça de champanhe, abriu a porta de vidro da estante, e pegou um exemplar da coleção do Nobel. Era o livro do vencedor de 1969, do irlandês Samuel Beckett. Dei uma rápida folheada e vi que a obra apresentava os pormenores da atribuição do prêmio, o discurso da premiação, uma breve biografia e dois textos, o romance "Malone morre" e a peça "Dias felizes". Lembro ainda, no pantanoso terreno da memória, que achei engraçado o sentido antagônico dos dois títulos: morre e felizes.

- Opa (avô), este livro é legal?

Ele apenas sorriu, fitando o livro, tomou mais um gole em sua taça e retomou a conversa com meu tio. Nunca entendi porque não respondeu, se é que escutou minha pergunta, afinal, a noite de Natal é sempre esquisita, carregada de euforia num primeiro momento, e de melancolia no segundo. O fato é que devolvi o livro à estante e voltei a me enturmar com meus primos. Eis que o destino me reencontra com Beckett na adolescência, pois quando meu avô resolveu repartir seus livros, o Beckett ficou com minha tia Eunice (até hoje, minha leitora mais fiel), que me repassou imediatamente. E foi lendo "Dias felizes" que surgiu a centelha de dramaturgo, e vi que precisava escrever para teatro, testar minha linguagem no palco. Embora eu tenha sempre privilegiado o conto e o romance, nunca deixei de escrever para o teatro (ano que vem lanço uma coletânea de peças minhas, que foi contemplada pelo Edital Elsibete Anderle).

E daqui a dez dias, no dia 22 de dezembro, quase no Natal, completam exatos vinte anos da morte do gênio Samuel Beckett (que nasceu em Dublin, em 13 de abril de 1906). Seu primeiro livro publicado por Beckett foi "More Pricks Than Kicks", de contos. Mas foram os romances "Molloy", "Malone Morre" e "O Inominável", e as peças "Eleutheria", "Esperando Godot", "Fim de jogo" e "Dias felizes" que o aclamaram.

Beckett foi um dos fundadores do teatro do absurdo e é considerado um dos principais autores do século 20. Sua obra foi traduzida para mais de trinta idiomas. Hoje ler Beckett é imperativo, pois o mundo está um absurdo. O Natal está chegando, resta na memória a árvore, a estante, e também aquele sorriso de meu avô. A vida segue, a memória também.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Lua Nova (Leg)
- (14h, 16h30, 19h, 21h30 — todos os dias)



- Cine Breithaupt 2
- Atividade Paranormal (Leg)
- (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 — todos os dias)

- Cine Breithaupt 3
- 2012 (Leg) (15h, 18h — todos os dias)
- (21h — sex, sab, dom, seg, ter, qua)
- Avatar (Leg) (21h — qui)

JOINVILLE

- Cine Cidade 1
- Planeta 51 (Dub)
- (14h, 15h45, 17h30 — todos os dias)
- Novidades no Amor (Leg)
- (19h15, 21h15 — todos os dias)

- Cine Cidade 2
- 2012 (Leg) (15h, 18h — todos os dias)
- (21h — sex, sab, dom, seg, ter, qua)
- Avatar (Dub) (21h — qui)

- Cine Mueller 1
- Lua Nova (Leg) (14h20, — sex, sab, dom, seg, ter, qua)
- (16h50, 19h20, 21h45 — todos os dias)
- Avatar (Dub) (13h50 — qui)

- Cine Mueller 2
- 2012 (Leg) (15h, 18h20, 21h20 — todos os dias)

- Cine Mueller 3
- Atividade Paranormal (Leg) (14h, 16h, 18h — todos os dias)
- (20h, 22h — sex, sab, dom, seg, ter, qua)
- Avatar (Leg) (21h — qui)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- A Princesa e o Sapo (Dub) (16h30, 18h25 — todos os dias)
- (14h20 — sex, sab, dom, ter, qua, qui) (20h45 — sex, sab, dom, seg, ter, qua)
- Avatar (Leg) (20h45 — qui)

- Cine Neumarkt 2
- Lua Nova (Dub) (16h20, 19h, 21h40 — todos os dias)
- (13h50 — sex, sab, dom, ter, qua)
- Avatar (Dub) (13h20 — qui)

- Cine Neumarkt 3
- Lua Nova (Leg) (16h40, 19h20, 21h50 — todos os dias)
- (14h10 — sex, sab, dom, ter, qua, qui)

- Cine Neumarkt 4
- Atividade Paranormal (Leg)
- (16h, 18h, 20h, 22h — todos os dias)
- (14h — sex, sab, dom, ter, qua, qui)

- Cine Neumarkt 5
- 2012 (Leg) (15h30, 18h30, 21h30 — todos os dias)
- Os Fantomas de Scrooge (Dub)
- (13h40 — sex, sab, dom, ter, qua, qui)



- Cine Neumarkt 6
- 2012 (Dub) (15h20, 18h20, 21h20 — todos os dias)
- Planeta 51 (Dub) (13h30 — sex, sab, dom, ter, qua, qui)

LIVRO



Tortuosos caminhos de volta ao passado

A investigação do jovem Peter sobre um intrigante manuscrito de um prisioneiro de guerra alemão acaba por levá-lo às próprias origens. "A Volta Para Casa" suscita uma forte reflexão a respeito da história e da natureza da maldade. Bernhard Schlink escreveu mais um livro inquietante, meticulosamente estruturado e desafiador para o leitor.

DVD

Dois maridos e um só casamento

Trabalhando como consultora sentimental, Emma Lloyd aconselha uma moça a terminar o namoro. Inconformado, o ex da garota muda as informações sobre o estado civil de sua inimiga nos registros sociais. Quando Emma resolve se casar, descobre que já é oficialmente casada.



NOVELAS



CAMA DE GATO

Alcino fala com Mari, que insinua que Verônica está envolvida com a morte de Natasha e de Gustavo. Rose guarda o DVD de segurança em sua bolsa discretamente. Limonge vê os gabaritos na mochila de Tarcísio. Heloísa aproveita que está sozinha na recepção e pega o DVD na bolsa de Rose. Davi fala para Sofia que vai assumir sua relação com Bruna e deixa a professora arrasada. Tais não consegue tirar o vestido de noiva de Patrícia. Patrícia pergunta por seu vestido. Tais aparece vestida com ele e cai no chão. Tarcísio aparece na casa de repouso e pede para falar com Gustavo. Verônica vê o DVD com Roberto e fica intrigada com a imagem cortada. A vilã lembra de todos os acontecimentos envolvendo Gustavo e acaba constatando que ele está vivo.

CARAS E BOCAS

Jacques confronta Judith e ela o destrata. Judith avisa que vai dividir a presidência da empresa com Frederico e Jacques vai embora indignado. Edgar é tranquilizado pelos seguranças e autoriza o início do casamento. A galeria é invadida por aranhas e todos fogem. Lili beija Samuel enquanto ensaiam e Xico fotografa. Amarilis comenta com Dafne que Renan tem surtos de depressão e pode se tornar violento. Téo combina buscar Vanessa no trabalho e pede que ela o espere. Jacques se reúne com Vicente e Cláudia para decidir como enfrentar Frederico. Lili visita Fabiano no bar e Ivonete se queixa com Socorro. Espeto mostra a foto de Lili beijando Samuel e acaba com a farsa de Fabiano. Denis marca um encontro com sua namorada virtual.



VIVER A VIDA

Jorge leva Luciana no colo para o apartamento e Tereza tenta esconder sua emoção ao ver a filha chegando em casa. Luciana fica feliz com a recepção feita por Mia, Nice e Isabel e pede para ver o mar. Raquel e Renata conversam sobre a beleza das rapazes. Carlos e Betina conversam na cantina da academia e ele se insinua para ela, que fica sem saber o que responder. Soraia incentiva Dora a contar sobre sua gravidez a Garcia ou a Alberto, que na verdade é o Marcos. Bruno ouve Isabel convidar Renata e Raquel para ir à casa de Helena e se oferece para levá-las. Benê volta para a favela e afirma que não quer mais saber de Sandrinha e José. Ao chegar, Isabel implica com Ellen e faz insinuações para Helena sobre a presença de Bruno.

PODER PARALELO

Não há exibição.

BELA A FEIA

Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

DIVIRTA-SE

Meninos tristes

Uma senhora encontrou três garotos chorando no meio da rua, e foi ver o que havia acontecido. O 1º menino respondeu:

— O meu cachorro foi morto!

E o segundo:

— O meu cachorro também foi morto!

A senhora olha para o terceiro garoto, que era o mais triste dos três, e pergunta:

— O seu cachorro também foi morto?

— O meu cachorro morreu engasgado! — ele respondeu.

— Se engasgou com o quê? — retruca ela.

Com pesar, o garoto responde:

— Com os cachorros deles!

SUDOKU

	4		8		5			7
5	7		1				6	4
	2			3		9		
	9				6	4		
4		2		8	9	3		5
		1		4			7	
		6		7			8	
9	8				1		4	6
7			6	8		9		

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

7	3	4	6	5	8	1	9	2
9	8	5	3	2	1	7	4	6
2	1	6	9	7	4	5	8	3
8	5	1	2	4	3	6	7	9
4	6	2	7	8	9	3	1	5
3	9	7	5	1	6	4	2	8
6	2	8	4	3	7	9	5	1
5	7	3	1	9	2	8	6	4
1	4	9	8	6	5	2	3	7

MUNDO ARTÍSTICO

Dolabella recebe visita de amigos

O ator Dado Dolabella comemorou com familiares e amigos a chegada de seu primeiro filho, João Valentim. O menino nasceu com 3,660 kg e 51,5 cm e é fruto de sua relação com a publicitária Viviane Sarahyba. Durante todo o dia 10 de dezembro, o ator recebeu a visita de famosos como Carolina Dieckmann e Thiago Rodrigues, na maternidade Perinatal da Barra da Tijuca, no Rio de Janeiro.

Júlia Roberts fica bêbada em evento

De acordo com o jornal "NY Daily News", a atriz Julia Roberts bebeu um pouco além da conta em um evento beneficente. Ela participou do concurso de charadas "LAByrinth Theater's Celebrity Charades", e ao perder uma rodada, brincou com a plateia. Falando vários palavrões, a atriz teria passado todo o tempo bebendo vodka, e oferecia beijos a quem acertasse as respostas.



CLIC DO LEITOR

Esse cãozinho simpático é o Bobby, um lindo Lhasa Apso. O clic é da leitora Andréa Moeller.



ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPovo.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

Formação de frente fria, tempo instável com chuva e risco de temporais na madrugada e manhã, com melhorias a partir da tarde.

Fases da lua

CHEIA	MINUANTE	NOVA	NASCENTE
2/12	9/12	16/12	24/12

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 22°C

MÁX: 28°C

Chuvoso



DOMINGO

MÍN: 18°C

MÁX: 22°C

Sol com chuva



SEGUNDA

MÍN: 15°C

MÁX: 26°C

Sol



TERÇA

MÍN: 15°C

MÁX: 27°C

Sol



HORÓSCOPO



ÁRIES

(20/3 a 20/4)

O trabalho recebe uma nova alavancada e você estará motivado a conquistar algo que antes parecia impossível. Os desafios podem ser muito estimulantes, inclusive na vida amorosa. Hoje, seu sexto sentido está quase infalível.



TOURO

(21/4 a 20/5)

Os astros incentivam as parcerias, garantindo um ótimo dia para fortalecer as relações de trabalho e estabilizar os vínculos. No amor, você estará em plena sintonia com seu par. Os relacionamentos podem ficar mais apimentados.



GÊMEOS

(21/5 a 20/6)

Mudanças serão positivas, então, encare-as com otimismo, seja no trabalho ou nas questões que envolvam a sua saúde. É melhor agir discretamente sobre sua vida amorosa. Relacionamentos que pareciam mornos podem ser aquecidos.



CÂNCER

(21/6 a 21/7)

Essa pode ser a sua chance de manter a sua clientela, principalmente se sua atividade estiver voltada ao entretenimento. No amor, estará vivendo suas emoções com mais intensidade. Está particularmente privilegiado e protegido hoje.



LEÃO

(22/7 a 22/8)

Você poderá estar às voltas com determinadas responsabilidades que envolvam o ambiente familiar. O desejo de ser útil conta com ótimas vibrações. Lembre-se de que a prosperidade se manifesta nem sempre na forma material.



VIRGEM

(23/8 a 22/9)

Graças à influência da Lua, estará intuitivo para captar ou descobrir os acontecimentos. A chave do sucesso está em fazer o que gosta. No amor, fortes emoções. Você se motivará facilmente com as ideias que surgem em sua mente.



LIBRA

(23/9 a 22/10)

O apoio que você precisa pode vir de alguém da família. Deve ganhar dinheiro com atividades que possam ser feitas em casa. Terá sucesso hoje em suas táticas de aproximação. Os bate-papos estarão banhados em um caldo de franqueza.



ESCORPIÃO

(23/10 a 21/11)

A comunicação será seu grande trunfo. Terá facilidade para convencer os colegas, clientes e transmitir o que sabe. Nos assuntos do coração, não perca a chance de seduzir quem você ama. Tudo que envolva dinheiro tem sinal verde.



SAGITÁRIO

(22/11 a 21/12)

Dê mais ouvido a sua intuição, pois há indícios de ganhos inesperados. Trabalho que exija planejamento será valorizado. No amor, suas estratégias vão surtir o efeito esperado. Supere a ansiedade voltando-se para as questões do espírito.



CAPRICÓRNIO

(22/12 a 20/1)

No campo profissional, uma segunda chance pode surgir para ocupar um cargo que havia perdido. No campo sentimental, o seu sucesso será absoluto graças a sua vivacidade e bom humor. Neste dia, nada passará despercebido ou desvalorizado.



AQUÁRIO

(21/1 a 18/2)

Você não se contentará com pouco, daí a razão de buscar o sentido mais profundo de tudo. É tempo de ir à raiz dos problemas. À noite, poderá ceder à tentação de um romance secreto. Tudo é possível quando os ventos são favoráveis.



PEIXES

(19/2 a 19/3)

A Lua indica que a fé será o seu maior trunfo. Não descarte seus pressentimentos, sua intuição estará aguçada e certa. À noite, as conversas podem estimular o romance. Se você tem algum ressentimento, o astral promete auxiliar.

OUTRO CANAL

"GER@L.COM" VOLTA PARA O PÚBLICO TEEN

Programa retorna nesse domingo prometendo muitas novidades

A minissérie infanto-juvenil Ger@l.com que bombou a convergência entre televisão e internet inicia sua segunda temporada. Agora aos domingos, às 12h40, o programa volta a agitar a galera. A série também aposta ainda mais no seu caráter multimídia, com um show de variedades protagonizado por seus personagens todas as quartas-feiras, apenas na rede virtual. Mas a interatividade não para por aí.

O espectador poderá viver dias de detetive durante as cinco semanas do programa. Ele vai poder seguir pistas que serão espalhadas na televisão e no site para descobrir a identidade do vândalo misterioso, que transforma em um inferno a vida dos moradores do condomínio PraiaLândia.

Outra novidade é a entrada de Kadu Moliterno na trama, vivendo mais um surfista em sua carreira. O ator será Caco, o ex-marido de Lucélia (Vanessa Lóes) e pai de Rita (Hanna Romanazzi) que é dono de um camping "natureba". "Caco é um retorno ao Juba (do seriado

"Armação Ilimitada"). A primeira coisa que pensei quando li o roteiro foi que era um programa moderno. E o "Armação" era muito isso, era um programa futurista. Tínhamos essa agilidade há 30 anos" afirma o ator.

Caco entra na trama como o pai de Rita (Hanna Romanazzi), uma das amigas dos meninos da banda WWW. Ele viverá às turras com a ex-mulher, Lucélia (Vanessa Lóes), mas todos se unirão para salvar o camping que pode ser demolido para dar lugar a um parque aquático.

Na segunda temporada do seriado há mais uma novidade. Um empresário com pinta de malandro vai enlouquecer a banda WWW. Apesar de bem intencionado, Wilson Mota, vivido por Raoni Carneiro, vai querer mudar o visual do grupo e dar mais destaque a Xande (Xande Werneck), o vocalista, deixando a molecada furiosa. "Wilson descobre a banda na internet e acha que eles vão mudar a vida dele. Ele quer profissionalizá-la, mas acaba estragando tudo, e os moleques ficam brabos", adianta Raoni.



Turma do Ger@l.com volta para fazer a alegria da garotada



O COMEÇO DE TUDO

Toda a história da série gira em torno do site www.ligageral.com, um espaço virtual no qual os adolescentes do Condomínio PraiaLândia postam seus vídeos, conversam e se interam de tudo o que acontece.

O programa conta a história de Rita (Hanna Romanazzi), Neca (Sarah Maciel) e Jô (Isabella Camero), três amigas que se intitulam como as "3D+" e passam o dia conversando e navegando pela internet. Elas escutam o som de uma banda e tentam descobrir de onde vem. Depois de muita procura, elas descobrem: eles são os "WWW". Xande e Luke Werneck são irmãos e primos de Mateus, João e Pedro Werneck. Juntos, formam a banda "WWW".

No programa, a banda sofre com as reclamações de Lucélia (Vanessa Lóes), mãe de Rita. Ela não suporta o barulho provocado pelos rapazes e faz questão de impedir que toquem, sempre levando suas queixas ao síndico Seu Maia (Rogério Rangel Costa) e ao porteiro Valdomiro (Luiz Magnelli). As meninas, no entanto, não conseguem conter o interesse que têm pelos garotos e resolvem ser solidárias, buscando um novo local para os ensaios. Com a ajuda de B Menor (Vitor Mayer) e Junior (Jefferson Goulart), as "3D+" produzem um clipe da "WWW" e postam no ligageral.com. O vídeo tem um grande número de acessos e faz com que mais moradores do condomínio apoiem o grupo musical.

FOTOS DIVULGAÇÃO



Natal Encantado

Compre e concorra!



SHOPPING CENTER BREITHAUPT



Talento & SUCESSO

• 12/13 de dezembro de 2009 • Nº 38

FERNANDO DANTAS

Lina Scarparo
faz curso a distância
de tecnologia em
marketing para
turbinar o currículo

Educação sem limites

Cursos a distância são até 40% mais baratos que os presenciais e o acesso on-line facilita a qualificação profissional. Páginas 7



Processo Seletivo Jangada 2010
A faculdade que acompanha o seu ritmo.

BIOLOGIA · EDUCAÇÃO FÍSICA · ENFERMAGEM

47 3371.0202 | www.faculdadejangada.com.br | Jaraguá do Sul

© Inscrições Abertas

Jangada
FACULDADE

commaquia.com.br

De olho no mercado > **fique por dentro**

FOTOS DE ODIVAL REIS/24-11-2009

LIVRO DA SEMANA

Editora:
Geração
Editorial
Categorias:
Gestão/
Liderança
Preço: R\$
24,90
Páginas:
172

Você, Presidente

Os funcionários são a alma de uma empresa, segundo o executivo Mario Grieco, autor de "Você, presidente".

A publicação traz dicas de como os líderes devem se portar e agir diante dos desafios do dia a dia corporativo.

Segundo ele, que tem mais de 20 anos de experiência em gestão, a chave de uma organização bem-sucedida e competitiva é a valorização dos colaboradores. Além disso, o livro faz uma reflexão sobre a paixão à profissão e a autoconfiança na carreira.

O QUE USAR NO TRABALHO: TERNOS

É elegante usar terno no ambiente de trabalho. Acerta quem opta por paletó com dois ou três botões. A gravata é obrigatória.



Com terno, o certo é usar gravata. Quem optar por não usar esse acessório não deve usar terno, somente um paletó mais informal.

ranking de empregos**em alta**

Vendas
Turismo
Recreação
Engenharia

estavel

Serviços
Construção
Telemarketing
Análise de sistemas

em baixa

Direito
Medicina
Transportes
Relações públicas

Talento & SUCESSO
O seu guia profissional**EXPEDIENTE**

- Coordenadora:
Patrícia Moraes
- Programação Visual:
Bianca C. Deretti
- Textos: Agência O Globo
- Comercialização:
O Correio do Povo
(47) 2106-1919

Se você tem entre 14 e 24 anos e quer aprender uma profissão, faça um curso de Aprendizagem Industrial do SENAI. São diversas opções de cursos gratuitos que preparam de maneira prática para você entrar com tudo no mercado de trabalho. Inscreva-se já.

APRENDIZAGEM INDUSTRIAL SENAI

CONHECIMENTO A MAIS FAZ TODA A DIFERENÇA NA HORA DE APRENDER UMA PROFISSÃO.

INSCRIÇÕES ATÉ 15 DE JANEIRO

CURSOS GRATUITOS

Em Jaraguá do Sul:
Confeccionador de Moldes e Roupas | Desenhista em Produtos de Moda
Desenhista Mecânico | Eletricista de Instalações Industriais
Eletrônica de Manutenção Industrial | Fresador Mecânico
Mecânico de Manutenção de Máquinas em Geral | Programador de Computador
Suporte e Manutenção em Microcomputadores e Redes Locais | Torneiro Mecânico

conhecimento
amais
com.br

(47) 3372 9500
0800 48 1212

SENAIsc
A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br
(link: Trabalhe conosco)

SESIsc

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
MOBILIZADOR EDUCACIONAL Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/01, pelo site.
AUXILIAR PEDAGÓGICO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/01, pelo site.
NUTRICIONISTA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 12/01, pelo site.
PROMOTOR DE ATIVIDADES FÍSICAS Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/01, pelo site.

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

ANUNCIE AQUI
2106-1919

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

UAU!

Teste seu medo de tirar férias

Psiquiatra americano oferece um teste on-line para você saber se tem fobia de descansar porque teme perder o emprego

Há profissionais que têm prazer em tirar férias para baixar a ansiedade, recarregar a bateria, traçar planos e voltar às atividades com ideias novas. Mas há aqueles que se estressam só de pensar em ficar uns dias longe da empresa por medo de perder o emprego e chegam até a abrir mão do descanso por causa da pressão no mundo corporativo. Uma pesquisa realizada pela International Stress Management Association no Brasil (ISMA-BR), associação internacional com filiais em 12 países, identificou as principais causas da fobia de tirar férias (vacation phobia)

e a probabilidade dos profissionais manterem os benefícios ganhos durante o descanso quando retornam à rotina. Segundo o estudo, um colaborador leva dez dias para entrar em ritmo de férias, outros dez para usufruir do tempo livre e dez dias antecipando a volta às atividades. De acordo com Ana Maria Rossi, presidente da ISMA-BR, levando em conta esses dados, a vantagem é tirar férias mais curtas e mais frequentes. Dos entrevistados — 678 profissionais, de 25 a 55 anos, de São Paulo e Porto Alegre —, 38% falaram que o período de descanso é

estressante. As principais razões são: decisões importantes podem ser tomadas sem a presença deles (46%), receio que possa acontecer alguma mudança de cargo ou responsabilidade (32%), cortes na empresa (19%) e ninguém notar a falta deles no trabalho (3%). O teste "Mudanças recentes na sua vida", do psiquiatra americano Richard Rahe e disponível no site www.ismabrasil.com.br, indicava que tirar férias, nos anos 90, tinha 13 pontos na escala de ansiedade. Atualmente, a pontuação chega a 24. O medo está relacionado à pressão.



Ana Maria Rossi aconselha o profissional a tirar férias mais curtas e com mais frequência

Líderes buscam motivar a equipe

Pesquisa diz que gestores se preocupam em unir funcionários para que atinjam bons resultados

Os líderes têm papel fundamental nos resultados de uma empresa e no desempenho dos profissionais. Por isso, eles precisam cada vez mais servir como exemplo de disciplina e motivação. De acordo com a pesquisa "Cenário 2010/2015: desafios estratégicos e prioridades de gestão", realizada com mais de mil executivos, 55% dos chefes estão preocupados com a mudança no perfil de sua equipe. O segundo desafio é motivar os funcionários (35,9%) e o terceiro, mostrar que todos fazem parte da organização (33,9%). O estudo foi

divulgado pela HSM, empresa de educação executiva, e pela Empreenda Consultoria. Apesar de 80% dos participantes acreditarem que entre 2010 e 2015 a economia brasileira cresça até 5% ao ano, eles ressaltam a importância de mais atenção aos negócios, uma vez que esse avanço representa também uma maior exigência dos consumidores e o aumento no valor das mercadorias vendidas. E para enfrentar essas mudanças, os executivos acreditam ser necessário realizar um bom trabalho de gestão para unir todos

os colaboradores em torno das decisões estratégicas da organização. E o que os líderes esperam como retorno da equipe é determinação (56,4%), foco (45%), paixão pelo trabalho (34,4%) e inovação (31,5%). Para Cesar Souza, executivo da Empreenda Consultoria, o estudo mostra o otimismo em relação à economia e a necessidade de uma estrutura gerencial reformulada. "Os líderes terão que enfrentar desafios como o aumento da concorrência e a complexidade na condução dos negócios", acredita ele.

www.sc.senac.br

**Programação de Cursos
da Faculdade SENAC**

Para quem quer profissionalizar-se ou
aperfeiçoar o seu talento.

Inscrições abertas para os cursos

Técnicos da Faculdade SENAC!

- Técnico em Alimentos
- Técnico em Enfermagem
- Técnico em Segurança do Trabalho

Informações através do fone 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 – Vila Rau

FACULDADE SENAC – ÓTIMO NO SEU CURRÍCULO!

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 - Vila Rau



ESTILO

Na passarela, roupas da moda vintage

Girardi exibiu uma coleção de peças garimpadas de brechós

Com o tema Vintage, termo que determina as roupas mais antigas, Fernando Girardi

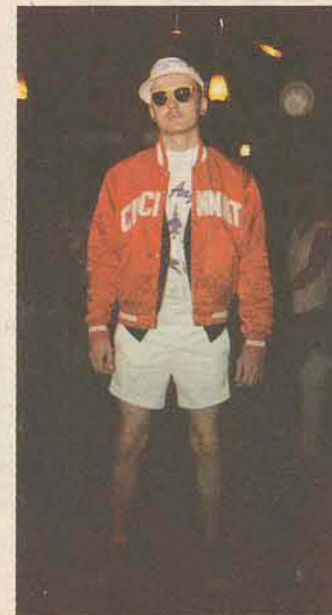
apresentou a sua coleção de peças garimpadas dos brechós em uma sequência de desfiles. "Escolhi esse tema porque sempre tive o hábito de comprar em brechó", declarou ele. Essa foi uma das produções apresentadas, na noite da última segunda-feira (7), durante o evento Unerj Apresenta Moda. O objetivo foi revelar os trabalhos finais dos formandos em Moda da unidade de ensino superior. "Hoje os editoriais de moda trazem detalhes das roupas antigas e de brechó. Neste momento da moda, muito já foi criado, o mundo não precisa mais de novos produtos a cada

momento, cabe ao profissional de moda, saber garimpar, reaproveitar, reutilizar e propor novos valores estéticos aos produtos, cabe também aos consumidores sair da massificação e produzir seu próprio estilo, compondo o velho com o novo. A moda agora é não estar na moda" afirma Girardi. Para concluir esse trabalho, o estudante visitou os principais brechós de Curitiba, Blumenau, Jaraguá do Sul e São Paulo, com o objetivo de buscar peças exclusivas e com forte potencial estético para compor o seu desfile. Depois de formado Girardi pretende abrir um blog

para ter um brechó na internet e mais tarde ter um espaço físico. "A ideia é reutilizar os modelos que já existem e produzir peças novas em cima disso".



Desfile de peças usadas e antigas com toques modernos de Girardi



Moda Vintage na passarela do Estação do Tempo, na última segunda-feira

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazero, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

VAGAS DE AUXILIAR DE PRODUÇÃO (residir próximo à SCHROEDER, VIEIRAS, CENTENÁRIO, VILA RAU)

Compareça a Meta RH com documento pessoal e agende uma entrevista.

JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

ALMOXARIFE

Desejável 1º grau completo.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

Desejável noção em cotação, fretes, emissão e baixa de manifestos de entrega, liberação de manifestos.

AUXILIAR DE PADEIRO (A)

Disponibilidade para atuar fim de semana.

AUXILIAR DE PANIFICAÇÃO

Para atuar de Segunda à Sexta, na Vila Rau.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Desejável 1º grau completo. Disponibilidade para deslocar-se ao Vieiras.

AUXILIAR DE LIMPEZA

Para atuar na Barra do Rio Cerro, de Segunda à Sexta.

BORDEIRO (A)

Conhecimento em máquina digital de bordado.

CONFERENTE

Disponibilidade para trabalhar na Ilha da Figueira

COSTUREIRO (A)

Vivência na função.

COZINHEIRO (A)

Desejável vivência na função.

OPERADOR DE MÁQUINA DOBRADORA DE CHAPA DE AÇO

Desejável vivência na função.

TALHADOR (A)

Desejável conhecimento na função.

TELE-VENDAS

Preferencialmente com vivência em vendas.

Para vendas de cursos de idiomas.

ZELADORA

Vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE SUPORTE TÉCNICO

Suporte do produto CONSISTEM da área contábil / fiscal. Desejável 3º grau e conhecer legislação.

ASSISTENTE DE VENDAS

Desejável vivência em Call Center.

AUXILIAR FINANCEIRO

Desejável conhecimento em contas a pagar e receber, ensino superior em Contábeis.

CAIXA

Desejável vivência em atendimento.

RECEPCIONISTA

Desejável vivência na função e disponibilidade para fins de semana.

VENDEDOR (A) EXTERNO

Desejável vivência em vendas de material de construção.

VENDEDOR (A) INTERNO

Desejável vivência em vendas.

COORDENAÇÃO/TECNICAS

COORDENADOR DE ALMOXARIFADO

Preferencialmente com conhecimento na área metalúrgica, mecânica. Formação Técnica

Mecânica ou elétrica.

ENGENHEIRO CIVIL

Desejável conhecimento em obras, desenhos técnicos e Autocad.

FRESADOR

Desejável conhecimento em leitura e interpretação de desenhos técnicos e vivência na função.

MECÂNICO MONTADOR

Desejável vivência em montagem industrial.

NUTRICIONISTA

Desejável superior completo em Nutrição e habilitação B.

OPERADOR DE CALDEIRA

Desejável curso e vivência na função.

PINTOR (A) INDUSTRIAL

Vivência na função.

PROFESSOR (A)

Desejável vivência em outros países para lecionar línguas.

PROJETISTA / ENGENHEIRO OU TÉCNICO-MECÂNICO

Desejável conhecimento na função e curso superior.

TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES

Para atuar no acompanhamento de obras, elaborar relatórios técnicos.

TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Preferencialmente com conhecimento e curso na área, para o bairro Rio Cerro.

TORNEIRO MECÂNICO

Desejável conhecimento em mecânica.

GUARAMIRIM OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Disponibilidade para atuar em turnos.

COZINHEIRO (A)

Preferencialmente vivência na função.

PINTOR (A) INDUSTRIAL

Desejável noção na função.

ADMINISTRATIVA

ANALISTA FINANCEIRO

Superior cursando ou completo. Conhecimento em informática. Vivência na função.

ANALISTA DE RH

Desejável vivência em cálculos e fechamentos de folhas, controle do cartão ponto, geração de impostos, férias.

TÉCNICAS

MECÂNICO DE MÁQUINA DE COSTURA

Vivência na função e curso de mecânico de máquina de costura.

TÉCNICO DE ENFERMAGEM DO TRABALHO

Desejável conhecimento na função.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

carreira de talento

Max Gehringer



Principais diferenças entre mestrado e MBA

Gostaria de saber qual é a diferença entre um curso master of business administration (MBA) e um mestrado? **LYDIANE**

► São várias, Lydiane. Um candidato a mestre defende uma tese, oralmente e individualmente, perante uma banca examinadora. No curso master of business administration, o exame é escrito e coletivo, como o que é aplicado na faculdade. Um MBA é um curso avançado de ad-

ministração de negócios, enquanto um mestrado pode ser de qualquer área de interesse do aluno. Se uma pessoa pretende seguir carreira em empresas, o MBA fica melhor no currículo. Um mestrado dá mais brilho curricular a quem ambiciona uma carreira acadêmica.

Temos uma nova presidenta na empresa. É assim que se diz? Ela é bem jovem. É correto chamá-la pelo primeiro nome? Como devo tratá-la? **DANIELA**

► Sim, o termo presidenta é correto, embora seja pouco usado no ambiente corporativo. E, dentro da empresa, é conveniente chamá-la de senhora. O tratamento respeitoso é devido ao cargo que ela ocupa e não à idade ou à aparência de sua gestora. Se a

presidenta quiser dispensar essa formalidade, ela mesma dirá aos colaboradores. O mesmo caso se aplica a presidentes ou diretores homens. E a entrevistadores e entrevistadoras, mesmo que eles sejam bem mais jovens que os candidatos.

Pensando no meu futuro profissional, quais cursos são os mais indicados para ser bem-sucedida? **ROBERTA**

► O ideal seria você conciliar o que gosta de fazer com o que irá gerar oportunidades de emprego. Uma das maiores agências de contratação de São Paulo publicou uma pesquisa referente às vagas abertas no ano passado, e que exigiam curso superior completo. Os mais solicitados

foram profissionais formados em engenharia, administração e informática. Os menos procurados: direito, comunicação e psicologia. Isso não significa que não existem vagas nessas áreas. Existem, mas praticamente a totalidade delas é preenchida por meio de indicações diretas.

Há oito meses, fui transferido para outro Estado, mas meu salário não mudou porque a empresa alega que a situação é provisória e não definitiva. **MARCOS CÉSAR**

► É exatamente o contrário, Marcos César. Quando a transferência é provisória, você tem direito a um pagamento suplementar, não inferior a 25% de seu salário, en-

quanto perdurar a situação. É o que dispõe a CLT em seu artigo 469, parágrafo terceiro. Você não teria direito a esse adicional se a transferência fosse em caráter definitivo.

Vestibular Fatej

CURSO	PERÍODO	TEMPO	PADRÃO	BOLSA INCENTIVO
Gestão Comercial	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Pública	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Processos Gerenciais	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Secretariado	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Negócios Imobiliários	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Hospitalar	sex noite e sáb manhã	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Letras	ter e qui noite	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
	sex noite e sáb manhã			
Administração	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Administração	matutino	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Ciências Contábeis	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 269,00
Comércio Exterior	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão Financeira	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão da Produção	noturno	3 anos T	R\$ 409,00	R\$ 319,00
Logística	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Marketing	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Recursos Humanos	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 269,00
Serviço Social	sex e sáb	4 anos B	R\$ 325,00	R\$ 215,00
Pedagogia	sex e sáb	7 sem	R\$ 325,00	R\$ 215,00

Obs. Valores Incentivo até 5º dia útil.

Inscrições: Secretaria da Instituição - www.vestibulares.br

Vestibular dia 13/12/2009

Rua Major Júlio Ferreira, s/n - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

47 2107-4700

Seleção pelo Histórico Escolar

De 07 de dezembro a 29 de janeiro

Administração - Comércio Exterior

Administração - Finanças

Administração - Marketing

Administração - Recursos Humanos

Ciências Contábeis

Comunicação Social - Publicidade e Propaganda

Design - Moda

Direito

Engenharia de Produção

Psicologia

Serviço Social

47 3373-9800
www.fameg.edu.br



palestrante convidado

Janete Dias

É preciso persistir na busca pelos ideais

Um “não” sonoro, daqueles que espantam os sonhos e nos encham de medo e tristeza. Do tipo que quebra as pernas, atordoa e dá vertigem. Um “não” maior que a capacidade de sorrir e maior que a determinação de levar a vida numa boa. Um “não” que dói na alma, abre feridas, queima, arde e faz sangrar. Quem já recebeu um “não” desses na vida?

É possível que alguém, pela pouca idade, não tenha vivenciado uma situação dessas. Isso faz com que até duvide que algo assim possa acontecer. Entretanto, aqueles que, de alguma forma, já passaram por isso, sabem que é preciso fazer um grande esforço para se tirar um aprendizado mesmo que o cenário seja ruim. A vida é generosa e quase sempre diz “sim” a todos. Daí surge algo para romper os limites, as barreiras, as oposições e as objeções, os “nãos”. E quando eles teimam em surgir, causam estragos na autoconfiança e na autoestima.

Por vezes até podemos ter consciência da possibilidade de nossos planos não virem a se concretizar. Mas somos movidos pela esperança e tudo o que mais desejamos é receber uma resposta positiva para nossos investimentos — sejam eles de energia, afeto, finanças... Então, como reagir diante de um “não”? Será que existe uma receita boa, daquelas infalíveis? Pode até ser que exista, mas creio que ela ainda é desconhecida pela maioria dos mortais. Entretanto, é possível compartilhar algumas pequenas artimanhas que são utilizadas quando se está diante de uma resposta negativa. O “não” pode ser para uma oportunidade de trabalho, um projeto profissional, um aumento de salário, uma promoção, a aquisição de um bem, para ter mais autonomia ou liberdade de ação e até para um

relacionamento afetivo. Qualquer que seja a situação, será sempre uma barreira a ser transposta. Uma resposta negativa gera, muitas vezes, um sentimento de frustração, que pode vir seguido de uma vontade de destruir o objeto ou a pessoa responsável pelo impedimento de nossas ações. Contudo, dar asas a essa agressividade não é uma boa estratégia. Nessas horas, vale o velho conselho que nos convida a respirar fundo e contar até dez. A raiva não é uma boa companheira, nem boa conselheira: É preciso pensar em outras alternativas de ação. Algumas vezes, a saída é procurar se acalmar para ter paz no coração e poder enxergar a situação de outra forma, e encontrar uma oportunidade para prosseguir com o projeto de vida. Vale a pena lutar e procurar mudar o “não” pelo “sim”. Quando conseguimos nos manter firmes na busca por um sonho, ao conquistá-lo, uma sensação de força nos invade. Nem sempre perseverar é sinônimo de conquista, mas não podemos desistir.



“Uma resposta negativa gera, muitas vezes, um sentimento de frustração”



Autorizado pela Secretaria do Estado e da Educação e Desporto - Portaria Nº E/164/SED 25/10/99.

Oferece Cursos de:

- *Massoterapia Oriental*
 - *Acupuntura*
- *Qi Gong / Tai Chi Chuan*
- *Reflexologia/ Auriculoterapia/ Koryo Sooji Chím)*
 - *Shi at shu*
 - *Pedras Quentes*
 - *Bamboo Massagem*
- *Ventosa Terapia p/ Estética*
 - *Feng Shui*

Regional - Jaraguá do Sul

Rua: Marechal Deodoro da Fonseca Nº 776 Sala 06 Fone: 47 3371-0339
Jaraguá do Sul - Santa Catarina. E-Mail: imojaragua@hotmail.com

www.medicinaoriental.com.br
www.universidadeabertaimo.com

Outras Regionais: Balneário Camboriú F. 47-3264-9069 / Joinville-ETOSC F. 47-3026-3370
Blumenau: F. 47-3378-1563 / Clínica Green Bell Fone: 47 3363-9500 / SP F. 13-3448-5057

A sua agência de empregos



BACK
Recursos Humanos

(47) 3376-9700
www.back.com.br
selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 às 11:30 e das 13:30 às 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

CONTRATAÇÃO IMEDIATA!

AUXILIAR DE PRODUÇÃO – Ensino fundamental completo, disponibilidade para atuar no primeiro ou segundo turno, para os bairros Centenário e Três Rios do Sul.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO – Disponibilidade para trabalhar no segundo turno e no bairro Jaraguá Esquerdo.

AUXILIAR DE INSTALAÇÃO – Ensino médio completo, qualquer conhecimento com instalação elétrica e telefônica. Disponibilidade para atuar em horário normal.

AUXILIAR EM SEGURANÇA DO TRABALHO – Vivência na área de segurança do trabalho, disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul.

COORDENADOR DE SERVIÇOS/GOVERNATA – Ensino médio completo, disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos, possuir veículo próprio e disponibilidade para fazer horas extras.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO EM VENDAS – Ensino médio completo, conhecimento avançado no programa Excel. Para atuar em horário normal.

ANALISTA DE LOGÍSTICA INTERNACIONAL SENIOR – Ensino superior completo em comércio exterior ou MBA em Logística, fluência em inglês, conhecimento em rotinas de exportação, legislação de regimes especiais de exportação, gestão de fretes internacionais, noções de cambial.

AJUDANTE DE MOTORISTA (02 vagas) – Ensino fundamental completo e residir na cidade de Massaranduba.

AGENTE DE ATENDIMENTO TELEMARKETING (02 vagas) – Ensino médio completo, vivência com vendas, para atuar no período da tarde e a noite e alternando aos sábados, um de manhã e outro à tarde. Para a cidade de Jaraguá do Sul.

CILINDRISTA DE BORRACHA – Disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul e no primeiro turno.

CONFECCIONADOR DE PNEU – Disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul e no primeiro turno.

CONSULTOR DE NEGÓCIOS – (Para cadastro) Ensino superior completo ou em andamento, vivência em atendimento ao cliente e com vendas, disponibilidade para trabalhar aos sábados.

ESTAMPADOR (04 vagas) – Conhecimento com estampa localizada manual. Para atuar no bairro Ilha da Figueira no primeiro turno.

EXTRUSOR DE BORRACHA – Disponibilidade para atuar no bairro Três Rios do Sul e no primeiro turno.

ENGENHEIRO QUÍMICO – Formação em química ou engenharia química, com experiência em impermeabilização de produtos para a construção civil, para atuar em Massaranduba.

INSPECTOR DE LINHA DE PRODUÇÃO – Disponibilidade para atuar no primeiro turno e no bairro Três Rios do Sul.

LEITURISTA – Ensino médio completo, possuir carteira de habilitação e conhecer a cidade de Corupá.

MONTADOR – Ensino fundamental completo, vivência em montagens de máquinas, disponibilidade para atuar em Corupá.

PASTEIRO – Conhecimento com mistura de pastas para estamparia. Disponibilidade para atuar no primeiro turno.

PINTOR INDUSTRIAL – Ensino fundamental completo, vivência em pintura de máquinas e equipamentos, disponibilidade para fazer hora extra, para atuar em Corupá.

PROFESSOR DE INGLÊS – Ensino médio completo. Fluência com a língua inglesa.

PROFESSOR DE ESPANHOL – Ensino médio completo. Fluência com a língua espanhola.

REPOSITOR – Ensino fundamental completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gôndolas.

SERVENTE DE LIMPEZA – Ensino fundamental completo, disponibilidade para atuar no bairro Vieiras.

SOLDADOR – Ensino fundamental completo, vivência com solda, disponibilidade para atuar em Corupá.

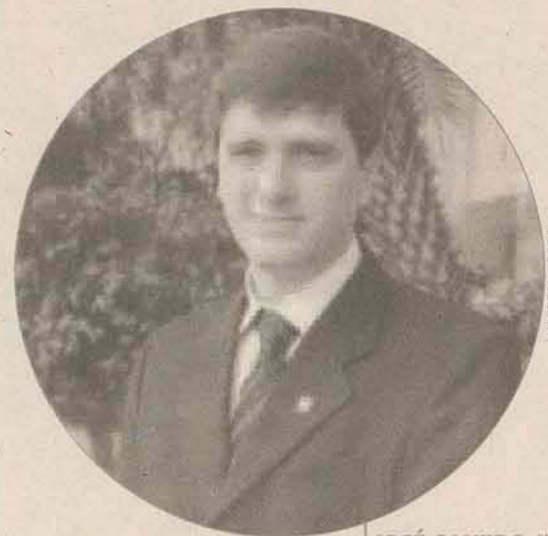
VENDEDOR TÉCNICO – Ensino técnico completo em eletromecânica, vivência com vendas técnicas, disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira.

VIGILANTE HORISTA – Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante EM DIA.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

Qualificação cibernética

Ensino on-line é uma opção para turbinar o currículo em meio à correria do dia a dia



JOSÉ CANEDO JÚNIOR: especialização à distância em planejamento e distribuição na FGV



BENEFÍCIOS DOS CURSOS

1. ECONOMIA

As mensalidades são até 40% mais baratas e o estudante também economiza ao deixar de gastar com transporte e alimentação

2. FLEXIBILIDADE

Sem horário fixo para as aulas, não há dificuldade para administrar os estudos com a vida pessoal e profissional

3. TRÂNSITO

O conteúdo da graduação é ministrado pela internet, poupando o aluno de se deslocar até a universidade e enfrentar o trânsito na cidade

4. DISCIPLINA

Como o curso é on-line e, na maioria das vezes, não tem o acompanhamento do professor, o universitário aprende a ter disciplina para manter o rendimento escolar

5. CRIATIVIDADE

Sozinho no processo de aprendizagem, o estudante desenvolve meios para absorver melhor o conteúdo apresentado e aproveitar o tempo destinado aos estudos

Dicas para a escolha da instituição

► De acordo com Constantino Cavalheiro, diretor da Catto Online, portal de classificados de currículos e empregos, os cursos a distância são uma maneira de aprender a gerir o próprio tempo e mostrar que você é organizado e tem muita disciplina.

Para Vanessa Novais, gerente de planejamento de carreira da Ricardo Xavier Recursos Humanos, o aluno deve pesquisar bem os cursos disponíveis e a qualidade da instituição para agregar valor ao currículo: "A escolha pode comprometer a carreira."

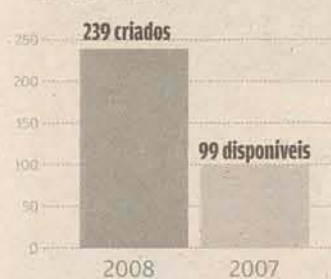
Aprovação do ministério

Na modalidade de ensino a distância são oferecidos cursos livres, técnicos, superiores e de pós-graduação. Segundo a Secretaria de Educação a Distância (SEED), não são permitidas graduações que exigem prática, como medicina, nem mestrado e doutorado.

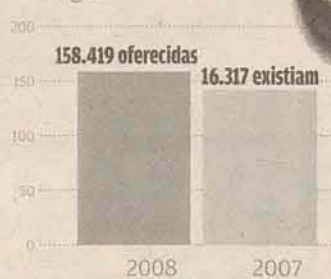
"O método exige que os estudantes tenham dedicação e criatividade para tirar proveito do conteúdo", diz Cavalheiro. Para conhecer as instituições que oferecem cursos a distância, aprovados pelo Ministério da Educação (MEC), basta acessar o site <http://siead.mec.gov.br>. Tel. 0800-616161.

EDUCAÇÃO EM NÚMEROS

Novos cursos



Vagas



A correria no dia a dia corporativo exige que os profissionais tenham cada vez mais organização e disciplina para administrar o tempo, uma vez que além da dedicação ao trabalho e à família, eles precisam investir constantemente em qualificação. Para atender esse público, foram criados os cursos a distância, modalidade de ensino em que o aluno estuda por conta própria pela internet, economiza

dinheiro com transporte e gasta até 40% a menos nas mensalidades — uma graduação tradicional custa, em média, R\$ 800 por mês, enquanto uma a distância sai por cerca de R\$ 350.

A paulista Lina Scarpato, de 29 anos, mora na cidade italiana de Asti, na região de Piemonte. Há dois anos, ela faz graduação a distância de tecnologia em marketing. "Queria um

curso com flexibilidade de horário e retorno rápido para emendar uma pós-graduação".

Vantagens da modalidade

"A vantagem é que consigo assistir às aulas nos horários livres", conta José Canedo Júnior, de 45, assessor da diretoria de administração e finanças do Serviço Brasileiro de Apoio

às Micro e Pequenas Empresas de São Paulo (Sebrae). Ele fez especialização em planejamento e distribuição na Fundação Getúlio Vargas (FGV On-line), com sede no Rio de Janeiro. Para conciliar o curso superior em pedagogia com o doutorado em educação, a advogada carioca Juliana Ugione, de 31, optou pela modalidade a distância. "As aulas são proveitosas porque não perco tempo no trânsito".



**FEIRÃO
TIRA TUDO
RENAULT**

**TAXA
ZERO%**
PARA TODA LINHA RENAULT



SANDERO 2010 1.0 77cv Hi-Flex

A PARTIR DE
R\$ 33.990

• AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO HIDRÁULICA
• TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

3
ANOS
GARANTIA

**TAXA
ZERO%**



NOVO

SYMBOL 1.6 8V Hi-Flex

A PARTIR DE
R\$ 39.990

AIR BAG DUPLO, AR CONDICIONADO,
DIREÇÃO HIDRÁULICA, TRAVAS E
VIDROS ELÉTRICOS DE SÉRIE.

3
ANOS
GARANTIA

**TAXA
ZERO%**



CLIO CAMPUS 2010 1.0 77cv Hi-Flex

A PARTIR DE
R\$ 23.990

**TAXA
ZERO%**



LOGAN UP 1.0 16V Hi-Flex

A PARTIR DE
R\$ 32.790

• AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO HIDRÁULICA
• CD PLAYER MP3 COM COMANDO SATELITE
• TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

3
ANOS
GARANTIA

**TAXA
ZERO%**

**TAXA
ZERO%**



MEGANE SEDAN 1.6 115cv Hi-Flex

A PARTIR DE
R\$ 49.990

• FREIOS ABS COM EBV • DIREÇÃO ELÉTRICA
• AR-CONDICIONADO • COMPUTADOR DE BORDO
• IGNIÇÃO ATRAVÉS DE CHAVE CARTÃO
• TRAVAS E VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS

3
ANOS
GARANTIA

FÁBRICA
NO BRASIL

www.renault.com.br Rede Renault: Mais de 160 concessionárias no Brasil. SAC: 0800 055 56 15

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

NOVA LOJA - BLUMENAU
SEMINOVOS
(47) 3340-7700



www.liberte.com.br

Para mais informações, consulte sua concessionária Renault. 1) Clio Campus 1.0 16V Hi-Flex 2P 09/10, via internet, à vista por R\$ 23.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberte. Estoque 3 unidades. 2) Sandero Expression 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 33.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberte. Estoque 5 unidades. 3) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, via internet, à vista por R\$ 25.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberte. Estoque 7 unidades. 4) Logan Série Limitada Up 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 32.790 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberte. Estoque 10 unidades. 5) Megane Sedan Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P 09/10, via internet, à vista por R\$ 49.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberte. Estoque 2 unidades. 6) Symbol Expression 1.6 8V Hi-Flex 4P 09/10, à vista por R\$ 39.990 ou financiado pelo CDC com entrada mais saldo com taxa de juros de 0% a.m. Consulte condições detalhadas de financiamento na concessionária Renault Liberte. Estoque 7 unidades. Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito à análise e aprovação de cadastro. Taxa de Abertura de Crédito, Despesas de Serviços de Terceiros, tributos não incluídos. Pintura metálica não inclusa. Frete incluso. Ofertas válidas até 12/12/09. Promoção válida apenas para veículos em estoque. Estoque limitado. Linhas Logan, Sandero, Sandero Stepway, Megane Sedan, Megane Grand Tour e Symbol com garantia de 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionada aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos, serviços e taxas sem prévio aviso. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Se beber, não dirija. Enquanto dirigir, não fale ao celular. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas.

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 12/13 DE DEZEMBRO DE 2009

EM 2009 "9 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

Parcimóveis



90

O CORREIO DO POVO

1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

CRECI/235 J

Berta

imóveis

COMPRA | VENDE
ALUGA | ADMINISTRA

3055-0900

PLANTÃO
DE VENDAS:

> 9987-1004

> 9657-9409

> 9615-0011

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25

CASAS



Sobrado Czerniewicz - com 1 suite master, 2 quartos, bwc, cozinha, sala, lavabo, área de festa com churrasqueira, terreno com 670m². De R\$ 370.000,00 por R\$ 290.000,00. Negociável.



COD 033- Casa Loteamento Firenze 1 suite + Quarto. Demais dep. R\$ 122.000,00 Finan. pela caixa



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, coz, bwc, lav, varanda e gar. R\$ 115.000,00 à vista ou R\$ 54.000,00 entr + 60 parc com a construtora.



Francisco de Paula - casa c/ 100m² de área constr., terreno c/ 360m², ao lado da Impresul. Valor R\$ 180.000,00



Casa mista de madeira de lei, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bw, Bairro Joao Pessoa. R\$ 79.000,00 neg.



Casa nova amizade - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, Garagem, área de festa com churrasqueira R\$ 199.000,00 à vista ou entrada de R\$ 105.000,00 + 60 parcelas com a construtora.

TERRENOS



Terreno a Rua: Ervino Menegotti, n/s.com 400m2.

De R\$ 130.000,00 por R\$ 98.000,00 neg.



Terreno Agua verde de 1.370 m² prox. a menegotti maquinass vvalor R\$ 280.000,00



Terreno no Loteamento Corupa de 325,00m² R\$ 55.000,00 neg.



Terreno lot. recanto dos passaros, c/ 306m², R\$ 20.000,00 entrada e restante em até 60 meses



Cond. Azaleia - Terreno c/ 721m², área nobre. R\$ 189.000,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00

APARTAMENTOS



Apto Amsterdan c/ 2 quartos, sala, coz, bw, chur., lav., gar, varanda, mobília de alto padrão. R\$ 160.000,00 neg.



Apto Baileiro Camburiu, 2 suites, sala em L, lavabo, coz, dispensa, lav, ampla sacada com churrasqueira, 2 vagas de gar, ótimo padrão de acabamento. Valor apartir de R\$ 480.000,00 ou 40% e o restante em 60 meses.



Fiat Duplex - San Sebastian - Czerniewicz - 1 suite master, sala, cozinha, lavabo e 1 vaga gar. mobiliado. R\$ 125.000,00



RESIDENCIAL ASPEN
Apartamentos em construção na Vila Nova com Área Privativa de 100m², com 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço, + 2 vagas de garagem. PREÇO: R\$ 169.000,00 ou entrada mais parcelamento



Apto Centro c/ 1 suite + 1 qto, bwc, lav., lav. e coz. semi-mobiliado, sala e sacada c/ chur., 1 vaga gar. R\$ 158.000,00



Champangt c/ 1 suite c/ sacada, 2 qtos c/ sacada, mezanino, coz, lav, salas, lavabo, jardim de inverno, gar p/ 2 carros, acab em massa corrida, gesso, entr. p/ split, porcel, etc. Valor R\$ 260.000,00 negociável

LOCAÇÃO



Cod. 12001 - Sala comercial no Centro com 50,00m² e BWC R\$ 800,00



Cod. 11010 - Apt em Schroeder 2 dormitórios, cozinha e sala conjugada, área de serviço, banheiro. R\$ 350,00



Cod 11002 apartamento 01 dormitório em guaraniriz. R\$ 360,00



Cod 10020 casa centro 03 dormitórios. R\$ 825,00



Cod. 10007 - Nereu Ramos - 1 dorm., sala/cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 380,00 (incluindo água)



Cod. 11007 - Vieiras - Apartamento com 3 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 630,00



Cod. 11003 - Centro - Apto com 1 suite c/hidro, 2 dorm., sala/copa, coz., coz., gar. p/ 2 carros. Perman. moveis no apto. R\$ 1.100,00.



Cod. 10003 - Rau - 3 dorm., 3 salas, coz, churrasqueira, BWC, lavabo, área de serviço e garagem. R\$ 1.200,00

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662

SALAS COMERCIAIS:

Cod. 12004 - Centro - Sala com aprox. 40,00m² - R\$ 400,00

Cod. 12006 - Sala térrea com 40m² - R\$ 600,00.

Cod. 12002 - Centro - Sala comercial c/ 72,00m² c/BWC - R\$ 1.200,00

Cod. 12003 - sala comercial aproximadamente 130m² com 02 BWCs e 01 vaga de garagem. R\$ 1400,00

Cod 10016 - Bairro Vieiras casa padrão 03 dormitórios R\$ 600,00.

GALPÃO:

Cod. 13001 - Baependi - Galpão com aproximadamente 732,38m² c/ BWCs. (consulte-nos)



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Jaraqua TOWER

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas.
Estacionamento comercial.
Acesso residencial privativo.
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suite.
Salão de festas, churrasqueira, sala fitness e terraço com piscina.
2 pavimentos de garagem residencial, com a opção de vagas duplas.
Depósitos privativos para os apartamentos.

CRICIÚMA CONSTRUÇÃO

6030 - BAEPENDI - APTO 1 SUITE + 1 DORM. SALA C/ SAC E CHUR., BWC, COZ. LAV. 1 VAGA GAR. - R\$ 105.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)

6040 - VILA NOVA - APTO 2 DORM. BWC MOBIL., COZ MOBIL. SALA, SACADA 1 VAGA GAR. - R\$ 96.000,00

6047 - BAEPENDI - APTO 1 SUITE, 1 DORM. COPA/COZ, SACADA C/ CHUR. LAV. 1 VAGA GAR. - R\$ 138.000,00

6091 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 1 SUITE + 2 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV. BWC, GARAGEM - R\$ 192.000,00

5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUITE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 178.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.

6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS. COM 1 SUITE, 2 DORM. COZ. LAV. BWC, SALA C/ SACADA E CHUR. GAR. A PARTIR DE R\$ 206.000,00 - COM ENTRADA + 36 PARCELAS.

6084 - AGUA VERDE - CASA ALV. 1 SUITE, 2 DORM. SALA, BWC, COPA/COZ, LAV. GAR. TERRENO COM 695,00M2 - R\$ 165.000,00

6069 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUITE 2 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV. GAR. CHURASO - R\$ 128.000,00 ACEITA FINANC. BANCARIO

6041 - CENTRO - CASA ALV. 4 DORM. SALA TV, COPA/COZ, 2 BWC, LAV. DEP. EMPR. 3 VAGAS GAR. - R\$ 430.000,00

6090 - JOÃO PESSOA - SÍTIO COM 25.000,00m2 COM CASA MAD. DE 63,00m2 - R\$ 170.000,00

6076 - RAU - TERRENO COM 1.092,00M2 + CASA MAD. COM 2 DORM. SALA, COZ. LAV. - R\$ 400.000,00

6067 - JGUA ESQUERDO - GALPÃO INDUS. COM 670,00M2 E TERRENO COM 1.150,00M2 C/ ÁREAS FABRIL E ADM. R\$ 650.000,00

6015 - JGUA ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV. GAR. TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 140.000,00

5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M23 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV. 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - R\$ 175.000,00

6075 - NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. 1 SUITE 2 DORM. 3 SALAS, COZ, LAV. PISCINA, GAR. - R\$ 220.000,00

6079 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO COM 650,00 M2 COM 1 CASA MISTA 4 DORM. 1 BWC, 2 SALAS, COZ, LAV. GAR. + 1 CASA ALV. 2 DORM. SALA, COPA/COZ, 1 BWC, GAR. R\$ 290.000,00

6094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUITES + 1 DORM. 3 SALAS, COPA/COZ, LAV. JARDIM INVERNO, CHUR. 2 GAR. - R\$ 550.000,00

6016 - TRÊS RIOS DO SUL - CASA ALV. 2 DORM. SALA, COPA/COZ, 2 BWC, CHURASO, LAV. GARAGEM - R\$ 120.000,00

6070 - BAEPENDI - APTO 2 DORM., SALA, COZ, BWC, LAV. SAC. C/ CHUR. 1 VAGA GAR. - R\$ 104.800,00

6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM. SALA, COZINHA, BWC, LAV. GARAGEM - R\$ 65.000,00

6080 - RIO CERRO II - CASA ALV. 3 DORM. 2 SALAS, 2 BWC, COZ, LAV. GAR. ÁREA DE FESTAS C/ CHUR. - R\$ 160.000,00

6050 - RAU - CASA ALV. 3 DORM. 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV. CHUR. 3 VAGAS GAR. - R\$ 200.000,00

6012 - GARIBALDI - CHACARA COM 273,00M2 COM CASA ALV. 3 DORM. SALA, COZ, 2 BWC, LAV. 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUCALITO, CACHOEIRA, R\$ 450.000,00

6082 - VILA LENZI - CASA ALV. 4 DORM. SALA, 2 BWC, COPA/COZ, LAV. DESP. GAR. - R\$ 130.000,00

6043 - CZERNIEWICZ - SOBRADO 1 SUITE, 3 DORM. 3 SALAS, COPA/COZ, DEP. CHUR. QUAD. ESPORT. ESCRIT. LAV. 5 VAGAS GAR. PISCINA - R\$ 980.000,00

6034 - MANSO - CHACARA C/ 25.000,00M2, 1 CASA C/ 4 DORM. SALA TV, COPA/COZ, DEP. LAV. CHUR. 1 BWC, 2 GAR. + EDICULA C/ 1 DORM. 1 BWC, COZ. + 1 RANCHO - R\$ 150.000,00

6045 - JGUA ESQUERDO - CASA ALV. 4 DORM. 1 SALA, COPA/COZ, DEP. LAV. GAR. TERRENO COM 1.157,00M2 - R\$ 320.000,00

6089 - TRÊS RIOS DO NORTE - CASA MISTA 2 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV. BWC, GAR. - R\$ 68.000,00

6068 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUITE, 2 DORM. SALA, COPA, COZ, LAV. GAR. CHUR - R\$ 120.000,00 (ACEITA FINANC. BANCARIO)

TERRENOS

5788-AGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5973 - SCHROEDER 105.000,00M2 R\$ 1.500.000,00
5928-ROD. DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00
5924-TRÊS RIOS DO SUL 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837-AGUA VERDE-14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
5929-RODOVA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00
5972-AGUA VERDE - 465,00M² - R\$ 90.000,00
5994 - JGUA ESQ. 525,80M² - R\$ 110.000,00
6017 - GUARAMIRIM - 360,00M² - R\$ 75.000,00
6037 - CENTRO - 1.474,00M² - R\$ 1.400.000,00
6092 - AGUA VERDE - 450,00m2 - R\$ 90.000,00
6093 - AMZADE - 450,00M2 RES. VERSALHES - R\$ 140.000,00
6095 - AGUA VERDE TERRENO C/ 465,00M2 - R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:
BAIRRO ESTRADA NOVA
RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514, 02 QDOS, SL. COZ, LAV, BWC, GAR. R\$ 350,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA
-RUA DOMINGOS DA ROSA, 698, 02QDOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO NORTE
-RUA HILDA FRIEDEL LAFIN, 138, 02 QDOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 300,00
-RUA ROD. MUNICIPAL, 537, 02 QDOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO VILA LENZI
- RUA AFONSO NAGEL, 65 - RESID. VIENA-173M2, 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA E GAR. R\$ 1.100,00
- RUA GUILHERME SCHMITT, 109, 03 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00
BAIRRO CENTRO
- RUA MARINA FRUTUOSO, 873, 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA, PISCINA E GAR. R\$ 2.300,00
BAIRRO VILA RAU
-RUA JOÃO MORETTI, 65, 04 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00
BAIRRO JGUA 99
-RUA EMILIO OTTO AUGUSTO OLDBURGUE, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 465,00
BAIRRO BARRA
-RUA HANNOVER, 03 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 400,00
-RUA ANDRE VITKOWSKI, 78, 03 QDOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 850,00

APARTAMENTOS:
BAIRRO CENTRO
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV. GAR. E SACADA C/ CHURRASO, R\$ 800,00 +/- 150,00 COND.
- RUA LEOPOLDO MANSKE, 52 - EDF. DNA, ALZIRA, 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COP/COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 700,00 +/- 100,00 COND.
- RUA GOV. JORGE LACERDA, 310 - EDF. STA. LUZIA, 01 SUITE, 01 QTO, SL, COP/COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E GAR. R\$ 650,00 +/- 60,00 COND.
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV. GAR. E SACADA C/ CHURRASO, R\$ 1.100,00 +/- 100,00 COND.
BAIRRO AMIZADE
-RUA ARTHUR ENKE, 231 -EDF. PARISI, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 460,00 + 50,00 COND.
-RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, 49, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 + 24,88 TAXA DE AGUA
BAIRRO VILA NOVA - COBERTURA
-RUA MARTIN STALL, 525 -EDIF. SPARTAKUS, 01 SUITE, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR P/ 4 CARROS, PISCINA E ÁREA DE FESTA, R\$ 2.500,00 +/- 140,00 COND.
-RUA GUILHERME C. WALCKERHAGEN, 615 -PORTO SEGURO, 01 SUITE, 02QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR P/ 02 CARROS, R\$ 800,00/- 115,00 COND.
-RUA JOSE KRAUSE, 221 -EDIF. BARCELONA, 01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR. R\$ 680,00/- 100,00 COND.
-RUA ANTONIO F. DIEMON, 141- EDF. TORRE DY LUNA, 02QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR. R\$ 620,00 + 50,00 COND.
SÃO LUIS
-RUA JOSE NARLOCH, 1849, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00
BAIRRO CZERNIEWICZ
-RUA FRANCISCO TODT, 960 -RES. GUILHERME, 02QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR. R\$ 650,00/- 40,00 COND.
-RUA 13 DE MAIO, N° 590 -EDIF. MONT VERMONT, 01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E 02 GAR. R\$ 780,00/- 150,00 COND
BAIRRO JGUA ESQUERDO
-RUA ADOLARATA DALRI PRADI, 126, 02QDOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 560,00/- 15,00 COND.
BAIRRO VILA LENZI
- RUA MARCELO BARBI, 314, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 + 40,00 COND.
BAIRRO AGUA VERDE
- RUA JORGE BUHR, 336, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 480,00 + 60,00 COND.
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -EDIF. MARIA ALICE
- RUA MARIA A. DA S. MASCARENHAS, 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC/CHURRAS. GAR. R\$ 650,00 +/- 90,00 COND.
BAIRRO CENTENÁRIO
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 137, 01QTO, SL, COZ, LAV, BWC, E GAR. R\$ 450,00 + 50,00 COND.
BAIRRO TIFA MARTINS
-RUA ADELAIDE TOFFOL, 766 - LOT. CORUPÁ, 03 QDOS, SL, COZ, COPA, LAV, BWC E GAR. R\$ 380,00 + 30,00 COND.
KITINETE
-RUA JOSE PICOLLI, 512- BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QTO E COZ, JUNTO, BWC, R\$ 250,00 + 30,00 COND.
-RUA ANTONIO PEDRI, 14 - ILHA DA FIGUEIRA, 02 QDOS, COZ, LAV E BWC. R\$ 350,00
-RUA GERONIMO CORREA, 55 -CENTRO- GUARAMIRIM, 01 QTO, COZ, LAV E BWC. R\$ 450,00
CASA GUARAMIRIM
-RUA OLANDA PETRY SATLER, 210- GUARAMIRIM, 02 QDOS, SALA, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
GALPÃO - ILHA DA FIGUEIRA
- RUA GABRIEL OESCHLER, 50, 300 M2 /02 BANHEIROS, R\$ 2.000,00
TERRENO
-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO -ILHA DA FIGUEIRA, 30x60 M2, R\$ 1.000,00
SALA COMERCIAL, CENTRO - PRÓXIMO ANGELONI ANTIGO
-RUA MARINA FRUTUOSO, SALAS 2° E 3° ANDAR, SALA 10 - 39M² - R\$ 410,00, SALA 15 - 34M² - R\$ 340,00

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

47 3275.9500

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206

LOCAÇÃO

ED. CENTENÁRIO



APTOS NOVOS!
C/ cozinha mobiliada
R\$ 520,00

ED. JOÃO BATISTA



ILHA DA FIGUEIRA
Suíte + 02 quartos
R\$ 650,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Quitinete Estrada Nova R\$ 330,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 420,00
- Ed. Manacá, Centro - fundos Museu WEG R\$ 430,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Dom Emilio - próx. DELLANO R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 430,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 450,00
- Apto Chico de Paula R\$ 490,00
- Ed. Jardim das Mercedes (Vila Nova - próx. Beira Rio) R\$ 500,00
- Ed. Centenário (próx. APAE) APTOS NOVOS R\$ 520,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 520,00
- Ed. Algarve (Amizade - próx. ARSEPUM) R\$ 550,00
- Ed. Ferreti (Centro - próx. Centro Vida) R\$ 560,00
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 560,00
- Ed. Calandra (Vila Nova) c/ coz. mobiliada R\$ 580,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, próx. Brasão R\$ 580,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Pan. Via Pão) R\$ 600,00
- Ed. Baependi - cozinha mobiliada R\$ 600,00
- Ed. Hass, Centro - próx. Hosp. São José R\$ 630,00
- Ed. Magnólia - centro, rua do terminal R\$ 650,00
- Ed. Sunflower - Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Tulipa (Centro-Prox. Beira Rio) 1 suíte, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00
- Ed. Mont Vermont - próx. colégio Alberto Bauer R\$ 730,00
- Ed. Mª Alice - Ilha da Figueira, próx. HOMAGO, SEMI MOBILIADO R\$ 850,00

03 QUARTOS:

- Ed. Cezanne - Barra, próx. Malwee R\$ 600,00
- Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$ 620,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasão R\$ 630,00
- Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$ 650,00
- Ed. Hilamar - Ilha da Figueira R\$ 650,00
- Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$ 650,00
- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. bar do Oca) R\$ 670,00
- Ed. João Batista (Ilha da Figueira) R\$ 680,00
- Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$ 680,00
- Ed. Rebello (Centro) R\$ 700,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. pan. Via Pão) c/ suíte. R\$ 700,00
- Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 780,00
- Ed. Amaryllis - Vila Nova, próx. Via Pão, COM COZ. MOBILIADA R\$ 800,00
- Ed. Arion, Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 800,00
- Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$ 900,00
- Apto Térreo (Centro - Prox. registro de Imóveis) piscina, churrasqueira. R\$ 1.200,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$ 1.200,00

CASAS:

- Casa geminada Santo Antonio c/ 1 quarto R\$ 280,00
- Casa alv ao lado DG da WEG, c/ 2 vagas garagem R\$ 550,00
- Casa madeira Servidão Ipê Roxo, Rio Molha R\$ 600,00
- Casa mista Vila Lalau, 04 quartos R\$ 700,00
- Casa alv Vila Lalau, 03 qrtos, coz. mobiliada R\$ 770,00
- Casa alv Centenário, suíte + 02 qrtos, coz. mobiliada R\$ 780,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$ 1.200,00
- Casa alv Rua Marina Frutuoso - 04 quartos R\$ 1.800,00
- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

SALA COMERCIAL:

- Casa comercial alv ampla, Centro R\$ 4.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$ 480,00
- Ed. Market Place - Sala 508. R\$ 480,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$ 500,00
- Ed. Tower Center Sala 307- TODA MOBILIADA R\$ 850,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala Cml (Barra-Prox. Posto Km7) aprox. 167,69m². R\$ 1.100,00
- Salacml Av. Getúlia Vargas R\$ 1.500,00

GALPÕES

- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terreno com 5.000m² R\$ 5.000,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno(Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LANÇAMENTO DE VENDA
SÉCULUS

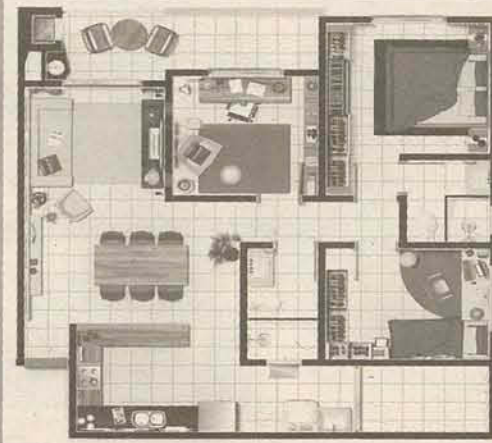
Planta baixa apto tipo, havendo
possibilidade de alterações
de alguns ambientes.

REAL PARQUE
residencial



Sala de estar e jantar
integrada
com cozinha e sacada.
Possibilidade de
abertura do
terceiro quarto para
ampliação
do espaço

Valores a partir de R\$ 143.472,60 a vista,
com tabelas especiais para parcelamento em até 60 meses.
CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.



Espaço Gourmet para festas ou aquele jantar com amigos.

**Aptos com suíte + 2 quartos, sala, cozinha,
sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada
e garagem.**

- Localização privilegiada
- Playground
- Internet coletiva via WI-FI
- Central de gás
- Medidor de água individual
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br
www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS



Ref. 1006 - Vila Lenzi - RES. NOVO HORIZONTE
- Apto c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasq., 2 vagas garagem. Entrega em abril/2010. A partir R\$220.000,00.



Ref. 1002 - Edif. Vila Nova - Apartamento com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$125.000,00.



Ref. 1018 - Barra do Rio Molha - Edif. Santa Catarina - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Excelente localização, próximo Posto Mime matriz, sol da manhã, apartamento amplo com duas sacadas. R\$190.000,00.

APARTAMENTO NOVO



Ref. 1023 - Edif. Figueira - Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. R\$ 200.000,00.



Ref. 1024 - Centro - Edif. Erica - apto 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$90.000,00. Excelente localização. Aceita financiamento bancário.

CASAS



- Ref. 005 - Figueira - Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - R\$ 400.000,00 (Aceita financiamento bancário)



Ref. 029 - São Luiz - Casa NOVA com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, área de festa. R\$ 280.000,00.



Ref. 019 - Casa com suite + 2 qtos, 3 bwcs e demais dep., 2 vagas de gar., ampla área de festa c/ piscina. Aceita imóvel de menor valor no negócio.



Ref. 0026 - Vila Nova - Casa de 220m² c/ 1 suite + 3 qtos, 3 bwc, 2 gar., área de festas, terreno de 470m². R\$360.000,00



Ref. 0015 - Amizade - Casa de 250m² c/ suite master + 2 quartos, 2 garagens. Amplo terreno de 3.795m². R\$ 650.000,00.



Ref. 0014 - João Pessoa - Casa c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens. Terreno com 1574m². R\$320.000,00.



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. R\$450.000,00.



Ref. 009 - Jaraguá Esquerdo - com suite + 3 quartos, 2 bwcs, ampla cozinha com área de festas, móveis sob medida - R\$ 330.000,00



Ref. 001 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dep. R\$125.000,00



OPORTUNIDADE DO MÊS

Ref. 3003 - Centro - Galpão de 350,00m². R\$ 400.000,00.



Ref. 021 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite master + 2 quartos, 4 banheiros, escritório, dep. empregada, área de serviço, área de festas, piscina. Alto padrão de acabamento. R\$650.000,00.



Ref. 002 - Rau - Casa com suite + quarto, escritório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços. R\$ 195.000,00



Ref. 0032 - Estrada Nova - Rodovia 280 km 70, Terreno de 1619m² com casa de 220m² tendo suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem. Ótimo terreno. R\$ 390.000,00.



Ref. 0046 - João Pessoa - Casa 3 quartos, 2 banheiros, garagens, demais dep. R\$170.000,00



Ref. 3004 - Rau - Galpão de 170m² em terreno de 396m². R\$ 195.000,00.

CHÁCARA



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suite + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. R\$ 345.000,00



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 R\$ 500.000,00

TERRENOS

- Ref. 2006 - Guaramirim Resid. Malibu - Terreno com 361,77m² R\$ 45.000,00
- Ref. 2004 - Vila Rau - Terreno com 520m² - R\$ 98.000,00
- Ref. 2000 - Jaraguá Esquerdo - Terreno c/ 371,00m² c/ frente de 14m. R\$ 90.000,00.
- Ref. 2028 - Amizade Terreno de 337,50m². R\$85.000,00.
- Ref. 2025 - Schroeder Terreno de 500m². R\$69.000,00
- Ref. 2018 - Rio Cerro II - Terreno com 1.000,00 m2 - R\$ 82.000,00
- Ref. 2001 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a Dell'Ano. R\$500.000,00.
- Ref.2007 - Guaramirim - Loteam. K'Panema com 431m². R\$58.000,00.

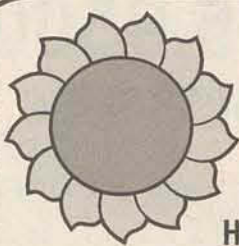
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis



TERRENO: Loteamento
Boulevard, próx. ao Champagnat -
Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00
- 50% de entrada e saldo parcelado



Terreno no bairro Vila Rau, com
2214,00m². Prox. mercado Rau
R\$ 130.000,00



Apartamento prox. a Unerj.
Residencial Imigrante, com 2
quartos e demais dep.
R\$550,00 + cond.



Apartamento (Kitinete) próx.
a Verdureira Raquel com 1
quarto e demais dep.
R\$350,00 + cond.

• VENDA:

- Cód. 1255 - Casa no bairro
Amizade, próx. ao Salão Amizade.
R\$ 105.000,00

- Terreno com casa de madeira,
próximo a prefeitura. R\$ 100.000,00

GIRASSOL CONTRATA:

Girassol Imóveis contrata corretor(a)
de imóveis com experiência.
Entrar em contato pelo telefone:
3371-7931 - Creci 1741-J



Cód.3166 - Loteamento
Boulevard, próx. ao
Champagnat Lotes c/ 348,75
m² Apartir de R\$ 115.000,00



Cód.1186 - Casa(sobrado) no bairro
Amizade no Loteamento Boulevard, com
250m². Tem 4 quart., 2 suítes, 4 banheiros
e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**



Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv.
c/ 3 dorm. sendo 1 suíte, bwc, coz. embutida,
lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala
com 170m² + 1 bwc. **R\$ 200.000,00.**



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira
com 3 dorm., e demais dependências.
R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento.
R\$300.000,00. Com 926,00 m² - Centro
Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00

Plantão de vendas:

Eliane 9121-9933 / Gledson 8843-5751

3275-1594

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

- Edif. Maduti - Baependi - 1 suíte, 1 dorm.
1 vaga - R\$ 530,00 + cond.
- Edif. Cristiane Monique - centro - 1 suíte,
2 dorm. coz. mob. + 2 vgs R\$ 1.050,00 +
cond.
Ed. Gonzaga - Rau - 02 quartos, 01 vaga -
R\$ 400,00
- Ed. Alessio Berri - Centro - 1 suíte com
hídrio, 2 dorm. 1 vaga - R\$ 1.100,00 +
cond.
- Edifício Arezzo - centro - 01 suíte, 02
dormitórios, demais dep. e 01 vaga.
NOVO R\$ 1.100,00 + condomínio
- Edifício Saint Moritz - Vila Nova - 01 suíte,
02 dormitórios, demais dep. e 02 vagas.
NOVO R\$ 1.300,00 + condomínio
- Edifício Klein - centro - 01 suíte, 02
dormitórios, demais dep. e 01 vaga.
R\$ 900,00 + condomínio
- Edifício Porto Seguro - Vila Nova - 01
suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01
vaga. R\$ 780,00 + condomínio

CASAS

- Kitinete em Nereu Ramos - R\$ 400,00
- Casa em Corupá - NOVA em alvenaria,
01 suíte, 02 dormitórios, demais dep. e 01
vaga. R\$ 1.000,00



Cód. 2310 - Baependi Sobrado com 260,00m² de área
construída, sendo 01 suíte, 02 dormitórios, demais
dependências e edícula. Ficam os móveis sob medida.
R\$ 330.000,00 - aceita financiamento bancário



Ref. 104 - Vila Nova - Casa em madeira com
80,00m² de área construída. Terreno com 373,00m².
R\$ 150.000,00



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi nova
com 155,00m² sendo 01 suíte, 02 dormitórios, lavabo,
02 vagas na garagem e demais dependências. Possui
aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da
cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m².
R\$ 320.000,00 - aceita financiamento bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Sobrado com 278,00m² de
área construída, sendo 01 suíte com closet, 02
dormitórios, sala de jantar, sala de tv, escritório, piscina,
ampla área de festas, sauna e demais dependências.
Semi mobiliada. **R\$ 450.000,00 estuda propostas**



Ref. 1802 - Ilha da Figueira - Casa com 140,00m² de
área construída, sendo 01 suíte, 02 dormitórios e
demais dependências. Terreno com 350,00m². **R\$**
265.000,00 - aceita financiamento bancário



Cód.2802 - Amizade - Sobrado em alvenaria com
300,00m² de área construída em terreno de 600,00m²,
sendo 01 suíte, 02 dormitórios, lavabo, dep.
empregada, área de festas, piscina, 02 vagas na
garagem e demais dependências. Ficam os móveis sob
medida. **R\$ 530.000,00 aceita financiamento bancário**



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com
110,00m² de área construída, sendo 03 quartos, sala,
cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e depósito.
R\$ 120.000,00 aceita financiamento bancário



Cód. 2806 - Amizade Casa em alvenaria com
200,00m² de área construída, sendo 03 quartos, 02
salas, cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros,
depósito, despensa e 03 banheiros. O terreno tem
450,00m². **R\$ 180.000,00 - aceita apto de menor
valor e financiamento bancário**



Cód.1854 - Vila Nova - Apartamento com
129,00m² de área total, sendo 01 suíte, 02
dormitórios, cozinha e lavanderia mobiliada
sob medida, 01 vaga na garagem. **R\$**
157.000,00 aceita financiamento bancário



Cód. 1759 - Nova Brasília Apartamento
com 72,00m² de área total, sendo 03
quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e
01 vaga. Semi mobiliado. **R\$ 149.000,00 -**
aceita financiamento bancário.



Cód. 2501 - Vila
Rau
Apartamento semi
mobiliado com
72,00m² de área
total, sendo 02
quartos, sala em
dois ambientes,
cozinha, lavanderia,
sacada, banheiro
social e 01 vaga na
garagem.
R\$ 135.000,00
estuda propostas



Cód. 1758 - Centro - Cobertura duplex
com 230,00m² de área total, sendo 01 suíte,
03 dormitórios, 03 salas, área de festas,
demais dependências e 01 vaga na garagem.
Necessita reforma. **R\$ 250.000,00**



Cód. 3814 -
Vila Nova
Apartamento com
78,00m² de área
privativa, sendo 3
quartos, demais
dependências e
01 vaga na
garagem.
R\$ 115.000,00
- aceita
financiamento
bancário



Ref. 2753 - Vila Lalau - Apartamento
com 112,00m² de área privativa, sendo 01
suíte, 02 dormitórios, demais dependências
e 01 vaga na garagem. **R\$ 140.000,00 -**
estuda propostas



3371-2357
Plantão: 9135-8601

R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br



117 - CASA ALVENARIA, Bairro Água Verde, com 180m², Terreno com 300m², 1 suite mais 2 dormitórios, amplo salão de festas, cozinha sob medida. R\$ 280.000,00. Aceita imóvel de menor valor



Cód. 244 - TERRENO com 3.334m², Ilha da Figueira (em frente a Indumak). R\$ 250.000,00



Cód 118: APARTAMENTO, Rua Pedro Gesser, Ed. Amsterdan, Amizade, c/ 67m², 2 quartos. R\$ 155.000,00.



125 - CASA ALVENARIA, Rua Bernardo Dornbusch, Bairro Baependi, com 140m², Terreno com 377m², 3 dormitórios. R\$ 250.000,00



Cód 116: ESTRADA NOVA, Casa em alv., c/ 134m², 4 dorm., 2 banheiros e 2 vagas de garagem. R\$ 155.000,00.



Cód 106: ÁGUA VERDE, Casa em alvenaria, com 169m², Salão de festa com Piscina, 3 dormitórios, 1 banheiro e 2 vagas de garagem. R\$ 230.000,00



Cód 155: CASA GERMINADA NOVA, Lot. Firenze, Bairro Chico de Paula, com 63m², 2 quartos, Entrega abril 2010. R\$ 110.000,00. Aceita Financiamento.



Cód 239: TRÊS RIOS DO SUL, Terreno com 448m², lote 39, Loteamento Schwarz. R\$ 60.000,00



Cód 216: ESTRADA NOVA, Terreno com 375m². R\$ 53.000,00

LOCAÇÃO:

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. R\$ 350,00.

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 40m², 1 dormitório, próximo MetalNix. R\$ 365,00.

ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo MetalNix. R\$ 380,00.

VILA LENZI: Apartamento com 60m², 2 dormitórios, próximo Papelaria Bom Preço. R\$ 570,00.

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m² (14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qts, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro R\$ 350.000,00



Ref. - 387 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/140m², sendo 70m² averbada, c/ laje e pvc, terreno c/305,50m², murado, 4qts, 2bwc, sala, copa coz.integradas, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira, 130.000,00 aceita outro imóvel de menor preço.



Ref. - 389 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. nova c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qts, sala, copa, coz. 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m², c/ 1qto, sala,coz.bwc, área de serviço,lavand.com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias nº 80. R\$ 260.000,00.

REF. - 361 - B. DO RIO CERRO - terreno c/381,50m² (14x27,50), R. Marcos Valdir Girolla, Lot. Jardim da Barra, lote nº 65 - R\$ 80.000,00

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

REF.-378-RIO DA LUZ-terreno com aproxim. 90.000m² (210x428), no lado da Seara Alimentos - R\$ 2.000.000,00

REF.-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), R\$ 450.000,00.

Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO -terreno c/ 544m²(16x34), R\$ 75.000,00.

Ref. - 391 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 963,30m² (24,70x39), R\$ 75.000,00



Ref. - 382 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/laje c/187,13m² nova, terreno c/325m² (13x25), murado sendo a frente c/ pedra, 3qts, sala, copa coz.integradas, 2BWC, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira c/pia e balcão de granito, área de festas, despensa - R\$ 210.000,00 - aceita terreno no São Luis ou Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 380 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 188m² terreno c/599,40m² (20x27) murado, 3qts, sendo 1 suite, 2 salas, copa, coz.lavand. 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira, 2 garagens, portão eletrônico, R\$ 200.000,00 - aceita outra casa de menor valor na região ou em Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 370 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para finan, terreno c/300,67m² murado, 3qts, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens, aquecimento solar, perto Posto Behling, R\$ 225.000,00 ou R\$ 165.000,00 e mais saldo na Caixa de R\$ 60.000,00 - aceita apart c/ 2 ou 3 qts ou terreno.



Ref. - 393 VILA NOVA - apto c/80,90m² c/2 qts sendo um suite, sala coz.integradas,lavanderia,sacada c/churrasqueira, garagem, Rua Antonio Francisco Diemann, nº 146 - Ed. Callandra - R\$ 125.000,00 - aceita terreno como parte de pagamento.



Parcimóveis

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA

www.parcimoveis.com.br

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 12/13 DE DEZEMBRO DE 2009

IMÓVEIS

*Dinamarca
e Copenhagen*



Morar? Investir? É para morar ou investir? Tanto faz!

A Leier Empreendimentos Imobiliários tem o imóvel
que se encaixa nas suas expectativas de preço,
negociação, localização e tamanho.

Tudo com financiamento direto
com a construtora com

entrada + saldo
parcelado em até **50 meses***

*Valores corrigidos mensalmente conforme variação positiva do CUB.

RESIDENCIAL
Bertha Klann



PROJETO:
ELIZANA DOS REIS
& JOHNY JANSSEN
arquitetos associados
(47) 3371-0853

RESIDENCIAL BERTHA KLANN

Edifício:

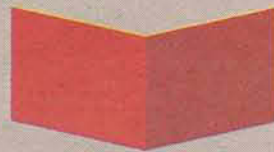
- 10 Pavimentos
(sendo 2 de garagens)
- Apartamentos por Andar
- 2 Elevadores
- Salão de Festas com
Churrasqueira e Deck
- Localização Privilegiada
no bairro Vila Nova

Apartamento:

- Apartamentos com 1 suíte
+ 2 dormitórios
- 2 Vagas de garagem por
apartamento
- 122,53m² de Área
Privativa
- Ampla sacada com
churrasqueira
- Preparação para ar-
condicionado tipo "Split"

Consulte-nos!

Situado em área
residencial
nobre do bairro
Vila Nova



LEIER
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PLANTÃO DE VENDAS
2107-0500

Agência Jaraguá:
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis)
• www.leier.com.br

Agência Joinville:
Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: (47) 3025-2080
• www.base.imb.br



VIVENDA

CREGI 2854-3 J

 Rua Jorge Czerniewicz, nº 400,
Ao lado do teatro da Scar

Imóveis
3372-1122
PLANTÃO DE VENDAS
OSMARI - 9981.1122
ANNE - 9927.6088
www.vivendaimoveis.com
CAIXA

 Faça AQUI seu
financiamento
imobiliário,
empréstimo
consignado
e agora também
Consórcio Imobiliário!

Atendimento de segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h

COMPRA | VENDE | ALUGA | ADMINISTRA
**DESTAQUE
DA SEMANA**

IMPERDÍVEL REF 1255 -
Vila Rau - Ed. Bruna
Mariana - apto 70m².
R\$ 110.000,00

CASAS

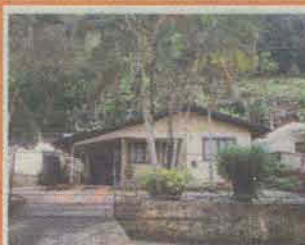
REF 2803 - Czerniewicz -
casa alv. 97,5m². Terreno
374m². R\$ 170.000,00

REF 2787 - João Pessoa -
casa geminada 76m².
R\$ 108.000,00

REF 2793 - Vila Lalau - casa
alv. 150m². Terreno 460m².
R\$ 315.000,00

REF 2800 - Centro -
sobrado alv 300m². Terreno
711m². R\$ 305.000,00

IMPERDÍVEL
REF 3322 -
Amizade -
Champs Elises -
Terreno 360m².
R\$ 105.000,00

REF 2804 - Jaraguá Esquerdo -
casa alv. 200m². Terreno
450m². R\$ 350.000,00

REF 2805 - Vieira - casa
mista 130m². Terreno
450m². R\$ 95.000,00

REF 2807 - Barra do Rio Cerro -
casa alv. 160m². Terreno 325m².
R\$ 170.000,00

REF 2801 - Ilha da Figueira -
casa alv. 92m². Terreno 476m².
R\$ 130.000,00

REF 2795 - Ilha da Figueira -
casa alv. 165m². Terreno
486m². R\$ 400.000,00

REF 2811 - Amizade - casa alv.
130m². Terreno 400m².
R\$ 240.000,00

REF 2812 - Vila Lenzi - casa
alv. 180m². Terreno 450m².
R\$ 295.000,00

REF 2819 - São Luís - casa
madeira 100m². Terreno
420m². R\$ 90.000,00

REF 2820 - Barra do Rio Cerro -
casa alv. 200m². Terreno
400m². R\$ 300.000,00

REF 2817 - Ilha da Figueira -
casa alv. 110m². Terreno
548,25m². R\$ 395.000,00

REF 2814 - Jaraguá 99 -
casa alv. 60m². Terreno
350m². R\$ 105.000,00

REF 2815 - Amizade - casa
alv. 144m². Terreno 364m².
R\$ 275.000,00

REF 2791 - Nereu Ramos -
casa alv. 230m². Terreno
450m². R\$ 180.000,00

APARTAMENTOS

REF 1254 -
Barra do
Rio Molha -
Ed. Orion -
apto
73,7m². R\$
170.000,00

REF 1189 - Centro - Ed.
Domingos Chiodini - apto
156,18m². R\$ 175.000,00

REF 1227 - Centro -
Ed. Marina Frutuoso
- apto 120m². R\$
179.000,00

REF 1225 - Centro -
Ed. Gran Rama,
apto 65,4m².
R\$ 135.000,00

REF 1233 -
Czerniewicz - Ed.
Suelen - apto 95m².
R\$ 150.000,00

REF 1238 - Centro - Ed
Dianthus - apto 120m².
R\$ 320.000,00

REF 1249 -
Czerniewicz - Ed.
D'Italia - apto 75m².
R\$ 130.000,00

REF 1252 - Centro -
Ed. Caetano Chiodini
- apto 70m².
R\$ 130.000,00

REF 1212 - Vila Nova -
Ed. Mont Blanc - apto
180,55m². R\$ 250.000,00

REF 1242 - Nova
Brasília - Ed. Mathedi
- apto 80m². R\$
120.000,00

REF 1244 - Vila Nova
- Ed. Normandia -
apto 74m². R\$
138.000,00

REF 1248 - Vila Lenzi
- Ed. Moradas da
Serra - apto 97,59m².
R\$ 175.000,00

REF 1250 - Amizade -
Res. Matheus - apto
120m². R\$ 220.000,00

ALUGUEL
APARTAMENTOS:

 REF 189 - Ilha da Figueira - 02 dorm. R\$ 500,00.
REF 193 - Czerniewicz - Ed. Gaulke - 1 suite, 03 dorm. R\$ 900,00.
REF 212 - Vila Lalau - Ed. Trento - 02 dorm. R\$ 550,00.
REF 215 - Centro - Ed. Padre Felício - 01 dorm. R\$ 370,00.
REF 226 - Czerniewicz - Ed. Alpha - 01 suite, 01 dorm. R\$ 540,00.
REF 306 - Centro - Ed. Fênix - 01 dorm., todo mobiliado c/ eletro. R\$ 1.500,00.
REF 349 - Nova Brasília - Ed. Mathedi I - 02 dorm. R\$ 500,00.
REF 372 - Centenário - 01 dorm. R\$ 350,00.
REF 373 - Vila Lalau - 02 dorm. R\$ 550,00.
REF 386 - Vila Lenzi - Ed. Agape - 02 dorm. R\$ 680,00.
REF 415 - Vila Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm, um c mobília. R\$ 500,00.
REF 423 - Centro - Ed. Plátanus - tipo loft. R\$ 550,00.
REF 428 - Vila Rau - Ed. Imigrantes - 02 dorm. R\$ 400,00.
REF 429 - Vila Rau - Ed. Imigrantes - 02 dorm. R\$ 450,00.
REF 431 - Centro - Ed. Natalia Schichet - tipo flat R\$ 400,00.
REF 432 - Centro - Ed. Argus - 01 suite, 02 dorm. R\$ 670,00.
REF 346 - Centro Ed. Tulipas - 01 suite, 02 dorm. R\$ 950,00.
REF 358 - Centro - Ed. Mônica - 02 dorm. R\$ 680,00.
REF 440 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - 01 suite, 02 dorm. R\$ 750,00.

CASAS:

 REF 157 - Vila Nova - alv. com 03 dorm, gar. R\$ 950,00.
REF 287 - Nova Brasília - alv. 01 suite, 02 dorm, 02 gar. R\$ 1.450,00.
REF 346 - Santo Antonio - alv. 02 dorm., gar. R\$ 410,00.
REF 354 - Ribeirão Cavallo - madeira 03 dorm., gar. R\$ 350,00.
REF 393 - Chico de Paulo - alv. 01 dorm, gar. R\$ 350,00.
REF 400 - Ilha da Figueira - sobrado alv. 03 dorm. R\$ 650,00.
Ref. 404 - Centro - Sobrado comercial/residencial - 01 suite, 02 dormitórios., gar. R\$ 2.100,00.
REF 413 - Nova Brasília - alv. 02 suite, 02 dorm, 04 gar. R\$ 2.000,00.
REF 417 - Barra do Rio Cerro - nova alv. 02 dorm, R\$ 450,00.
REF 421 - Vila Rau - alv. 03 dorm, 02 gar. R\$ 500,00.
REF 423 - Czerniewicz - sobrado parte superior - 03 dorm, gar. R\$ 700,00.
REF 435 - Centro - casa 01 suite, 02 dorm. Com edícula - R\$ 2.000,00.

SALA COMERCIAL:

 REF 374 - Centro - c/ mesanino 170m². R\$ 2.400,00.
REF 407 - Centro - Ed. Carlos Spezia - 110m², c/ 01 recepção, 04 salas de atendimento, bwc. R\$ 1.500,00.
REF 412 - Ilha da Figueira - 156m², 02 bwc. R\$ 1.200,00.
REF 430 - Centro - Ed. Ruth Braun - R\$ 1.100,00.
REF 439 - Centenario - 80,00m², 02 bwc, c/ edícula 60,00m². R\$ 850,00.
REF 422 - Czerniewicz - Galpão com 200m². R\$ 1.700,00.
REF 427 - galpão - com 800m², 02 salas para escritório e 02 bwc. R\$ 4.300,00.
REF 392 - Vila Rau - terreno 3.646m². R\$ 1.000,00.
REF 438 - Baependi - Terreno com 400m². R\$ 500,00.

TERRENOS a venda

 REF 3319 - Amizade - Terreno 425,51. R\$ 125.000,00.
REF 3328 - Amizade - Terreno 2.000m². R\$ 377.000,00.
REF 3331 - Estrada Nova - Terreno 381,85m². R\$ 61.000,00.
REF 3332 - Jaraguá Esquerdo - Terreno 1.648m². R\$ 420.000,00.
REF 4028 - Guararimir - Barro Branco - Terreno 20.000m², com casa mista. R\$ 250.000,00.
REF 3258 - Vila Nova - Terreno 399m². R\$ 130.000,00.
REF 3269 - Ilha da Figueira - Terreno 450m². R\$ 80.000,00.
REF 3327 - São Luiz - terreno 1.100m². R\$ 180.000,00.



3371-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 31/12/2009 (Após reajuste pela variação do CUB)

Construção
pelo Sistema
de Condomínio
Fechado a
Preço de Custo
- Não é
Incorporação!

PLANTÃO
9975-1500
9639-1500
9973-5304

RESIDENCIAL ÁGUAS-MARINHAS

Rua José Ersching, lateral da Av. Marechal Deodoro da Fonseca, Centro.

Apartamento TIPO com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, amplo varandão com churrasqueira e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 145,00m² total e 90,00m² privativo - R\$ 127.706,04 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

AMETISTA LOFT RESIDENCE



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1331, Centro.

Apartamento TIPO 01 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 75m² total e 40,75m² privativo - R\$ 85.717,86 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com 1 dormitório (suíte), kitchen, área de serviço, estar/jantar e uma vaga de garagem (segunda vaga opcional), com áreas estimadas de 69m² total e 36,90m² privativo - R\$ 79.340,46 - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

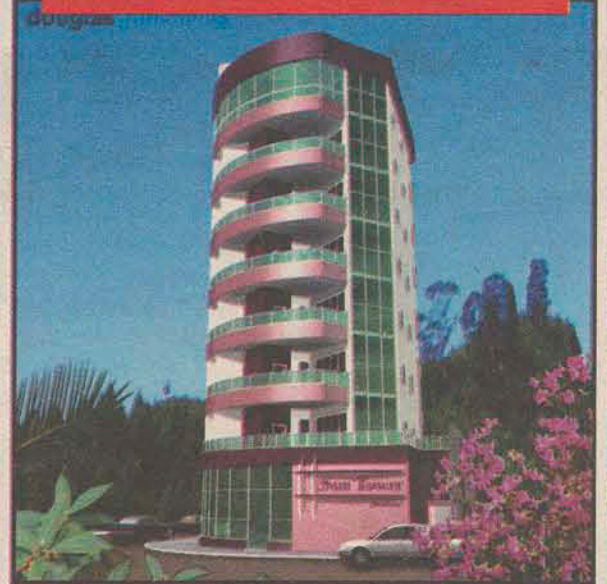
EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111, Centro.

Apartamento TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 135,09m² total e 87,66m² privativo - R\$ 127.550,28 dividido em 23 Parcelas - CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamento TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem, com áreas de 119,29m² total e 76,06m² privativo - R\$ 112.632,30 dividido em 23 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

SUN TOWER RESIDENCE



Rua 181 - Emil Burow esquina com a Rua 459 - Severino Schiochet, ao lado do nº 272, Centro.

Apartamento TIPO PENTHOUSE com Suíte Master, Closet e Varanda; Suíte 2 com Sacada (ou Dormitório 2 com Sacada e Bwc Social); Dormitório 3 com Varanda; Home-theater com Varanda (ou Dormitório 4 com Varanda); Lavabo; Hall Social; Living (Salas de Estar e Jantar); Cozinha e Área de Serviço; Sacada com Churrasqueira e duas vagas de estacionamento, com áreas estimadas de 270,00m² total e 149,00m² privativo - R\$ 265.437,00 (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento), sendo a parcela 01/30 em 15/01/2010.

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e dormitório amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 153,63m² total e 98,50m² privativo - R\$ 129.518,40 dividido em 25 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).

Apartamentos TIPO 02 com dois dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem, com áreas de 120,95m² total e 75,00m² privativo - R\$ 102.201,66 dividido em 25 Parcelas - (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento).





Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



LOTEAMENTO VICENZI E GADOTTI III

Lotes a partir de R\$ 35 mil!



Entrada de R\$ 7 mil e saldo em 100 parcelas direto com a construtora. Excelente localização, acesso asfaltado, próximo a escola, creches, posto de combustível e mercado.

VENDAS EXCLUSIVAS!



Terreno comercial

Centro de Jaraguá do Sul (Morro da AAB) Imóvel central com área de 1.040m², sendo 25m de frente para a Rua Adélia Fisher. Consulte-nos!

R\$ 395.000,00



Edif. Schiochet - Centro

- Amplo apartamento com 186m², contendo 1 suíte + 2 dormitórios. Edifício conta com 2 elevadores, playground, piscina e ótima localização.

R\$ 175.000,00



R\$ 380.000,00

(Aceita apto. como parte do pgto.)

Imóvel contendo 1 suíte com sacada, 2 dormitórios, 3 ambientes de salas, cozinha sob medida, área de serviço, ampla área de festas com churrasqueira, garagem coberta para 3 carros, portão eletrônico, linda vista para a cidade, rua tranquila - sem saída.



Baependi - Excelente casa com 300m² de área construída, ampla área de festas, garagem para 4 carros. Terreno com área de 450m². Ótima localização próximo ao Clube Baependi.

R\$ 290.000,00

aceita financ. Bancário



Saint Sebastian Flat Hotel - Apartamento tipo Loft mobiliado.
R\$ 105.000,00



Ametista Loft Residence

Apartamento estilo Loft localizado na Avenida Marechal Deodoro.

R\$ 98.000,00



Res. Barcelona

Vila Nova - Apartamento Novo contendo 1 suíte, 2 quartos, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem.

R\$ 165.000,00



Casa localizada na **Vila Rau**, com área de 180m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar com lareira, sala de jantar, banheiro social, cozinha, depósito, lavanderia, área de festas com churrasqueira, garagem para 2 carros, portão eletrônico. Terreno com área de 450m².

R\$ 230.000,00

www.megaempreendimentos.com

INVISTA JÁ NO SEU FUTURO!

Edifício *Ilhabela*

Mais um empreendimento de qualidade com a garantia ...

Lançamento

Entrega DEZ/2010



AVISO-CEMP

Registro de Incorporação R1-60.140



- Edifício com elevador e salão de festas
- Apartamentos de 1 ou 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha e área de serviço
- Garagem
- Financiamento direto com a construtora

UTILIZE SEU FGTS!!!

Localização:



Apartamentos
a partir de

R\$ 76.226,00

Apartamento 204 com 01 quarto

Execução:



Vendas Exclusivas:

Ednilson dos PASSOS
CORRETOR DE IMÓVEIS | CRECI 7728

Plantão:

47 3055-0073 | 47 9973-8020

Rua Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro
Jaraguá do Sul - SC - ednilson@epassos.com.br
www.epassos.com.br

ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS



ATLANTA
Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

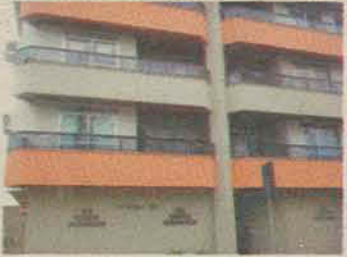
3371-5544

PLANTÃO: 8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Residencial Aquarela  Ref: 2272 - Nova Brasília - Apartamento nº 301 (fundos) com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 175.000,00	Residencial Toronto  Ref: 2382 - Centro - Apartamento com 1 suíte com closet mobiliado (reversível) e sacada, 1 dormitório, bwc social mobiliado, cozinha mobiliada, sala de TV, sala de jantar, sacada com churrasqueira, terraço, 1 vaga de garagem. R\$ 328.000,00	Residencial Renoir  Ref: 2386 - Ilha da Figueira - Cobertura Duplex. 1º Piso: 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar mobiliada, sala de jantar, sacada com churrasqueira, copa, cozinha mobiliada e área de serviço. Acabamento em gesso, piso porcelanato em todos os ambientes. 2º Piso: suíte master c/ closet mobiliado, sacada, salão de jogos e bwc, terraço com churrasqueira, 2 vagas de garagem e aquecimento a gás. R\$ 349.000,00	Residencial Nova York  Ref: 2328 - Centro - Apartamentos: 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 159.000,00
Residencial Dona Alvina  Ref: 2389 - Residencial Dona Alvina - Jaraguá Esquerdo Apartamento nº 401 com 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento coberto. ENTRADA + SAQUE FGTS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R\$ 120.000,00	Belle Vie Residence  Ref: 2339 - Centro Apartamentos com 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, 2 vagas de garagem. R\$ 300.000,00	Residencial Ramthum  Ref: 2347 - Vila Rau - Apartamentos com 2 dormitórios, bwc social, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$ 95.000,00	Residencial Petúnia  Ref: 2380 - Nova Brasília - Apartamento com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada, 2 bwc, cozinha mobiliada, área de serviço, mobiliado, 1 vaga de garagem. R\$ 130.000,00
 Ref: 1589 - Casa Ilha da Figueira - Lot. Malibu Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 148.000,00	 Casa em construção Ref: 1586 - Casa Amizade - Casa em construção com 1 suíte master, 2 dormitórios, sala de estar e jantar com lareira, bwc social, área de serviço, área de festas + fogão a lenha, 2 vagas de garagem. Massa corrida + acabamento em gesso, preparação para Ar-Split. R\$ 299.000,00	 Ref: 3232 - Terrenos Amizade Lot. Itacolumi II 367,50 (15,00 X 24,50) R\$ 79.380,00	 Ref: 1580 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 205.000,00
 Ref: 1584 Sobrado Amizade - Lot. Champagnat - Pavimento Superior: sala de estar/jantar, 1 suíte master com closet embutido, 1 suíte simples, 2 dormitórios, bwc social, 2 vagas de garagem, cozinha, área de serviço, dependência de empregada com bwc. Pavimento Térreo: área de festas, dispensa e bwc, piscina, 2 bwc, escritório. R\$ 870.000,00	 Ref: 1594 Casa Amizade Lot. - Ville de Francy - Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, 2 bwc, sala, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$ 250.000,00	 Ref: 1583 - Casa Tifa Martins Casa com 2 dorms, sala de estar e jantar, coz., área de s., bwc, sala com., gar para 2 carros + Edícula fundos. R\$ 250.000,00	 Ref: 1595 - Casa - São Luiz - Casa em alvenaria com 1 suíte, 1 dormitório (reversível), bwc social, 2 salas, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem. R\$ 210.000,00
	 Ref: 1582 - Casa em Massaranduba - Casa no Bairro Campinha, 1 km do trevo principal de Massaranduba. Com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de tv, sala de jantar, cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço mobiliada, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 300.000,00	 Ref: 1592 - Casa de Praia em Perequê - Casa de alvenaria a 300 metros da praia com 3 dormitórios, 2 bwc, cozinha, sala de Tv, área de serviço, área de festas e garagem. R\$ 138.000,00	 Ref: 1591 - Sobrado Comercial - Vila Lalau Piso Superior: 1 suíte, 4 dormitórios, 2 cozinhas, bwc social, sala de TV. Piso Inferior: Sala comercial + sala, garagem, bwc. R\$ 520.000,00

ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS
ATLANTA IMÓVEIS

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta
8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
9934-0304 – Eder

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração.

Residencial Gamaliel

CENTRO - a partir de R\$135.000,00

A felicidade de estar no seu próprio lar!



Entrega:
Maio/2013

MOLLEN & MARCHARDT
Diferente até nos detalhes

O EDIFÍCIO

Área total construída: 11.000 m²
100 apartamentos
100 vagas de garagem
Portas e janelas envidraçadas
Módulos de água quente
Área de lazer

Área de lazer com playground
Tubo de PVC para churrasco
Área de churrasqueira
Área de jogos
Área de estacionamento

APARTAMENTO TIPO 1 e 6

Área total: 111,00 m²
Área construída: 77,00 m²
01 vaga de garagem
Tubo de PVC para churrasco
Área de churrasqueira
Área de jogos
Área de estacionamento

APARTAMENTO TIPO 3 e 4

Área total: 111,00 m²
Área construída: 77,00 m²
01 vaga de garagem
Tubo de PVC para churrasco
Área de churrasqueira
Área de jogos
Área de estacionamento

APARTAMENTO TIPO 2 e 5

Área total: 111,00 m²
Área construída: 77,00 m²
01 vaga de garagem
Tubo de PVC para churrasco
Área de churrasqueira
Área de jogos
Área de estacionamento

ACABAMENTOS

Módulos de água quente
Tubo de PVC para churrasco
Área de churrasqueira
Área de jogos
Área de estacionamento

Apartamento tipo 1 e 6



Apartamento tipo 3 e 4



Apartamento tipo 2 e 5 (SUITE)



LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO

VILA LENZI



Ref. A-465 – Apto Novo – Suite c/sacada, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$770,00

AMIZADE



Ref. A-453 – Apto – 3 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$460,00 – Resd. Amizade

VILA LENZI



Ref. A-438 – Apto Novo – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$700,00 – Resd. Ágape

VILA RAU



Ref. A-464 – Aptos Novos – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, sacada – R\$550,00

VILA BAEPENDI



Ref. A-469 – Apto Novo – Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$550,00 – Resd. Vermont

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. A-446 – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas – R\$610,00 – Ed. Embarcadores

LOCAÇÃO

A-379 – Vila Lenzi – Apto – Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$660,00
A-432 – Centro – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, dep. empregada, sacada – R\$550,00
A-436 – Vila Rau – Apto – 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$480,00
A-446 – Ilha da Figueira – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas – R\$610,00
A-448 – Czerniewicz – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$500,00
A-449 – Vila Nova – Aptos Novos A partir de R\$550,00
A-457 – Amizade – Apto – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$400,00
A-459 – Vila Lalau – Aptos Novos – Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr – R\$770,00
A-467 – Ilha da Figueira – Apto – Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada – R\$700,00
B-510 – Vila Rau – Casa Alv. – Suite, 3 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, gar p/2 carros, churrasqueira – R\$1.000,00
B-542 – Jaraguá Esquerdo – Casa Alv. – 1 dorm, bwc, sala/coz, lav, gar – R\$480,00
B-559 – Nereu Ramos – Casa Alv. – Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churrasqueira – R\$600,00
Ref. B-488 – Centro – Sobrado parte Térrea – Suite, 3 dorm – R\$1.200,00
Ref. B-545 – Vila Rau – Sobrado Geminado – 2 dorm, bwc, gar – mobiliado – R\$700,00
B-561 – Centenário – Casa Alv. – Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr – R\$780,00
Ref. C-112 – Centro – Sala Comercial com 360,00m² – R\$6.000,00
Ref. C-115 – Centro – Sala Comercial c/ 49,55m² – R\$1.100,00
Ref. C-116 – Centro – Sala Comercial c/ 32,00m² – 480,00
Ref. D-25 – Schroeder – Galpão Industrial – 750m², mesanino, bwc, escritório, guarita, depósito, estacionamento – R\$9.900,00
Ref. E-13 – Czerniewicz – Terreno c/ 545,16m² – R\$380,00
Ref. E-15 – Amizade – Terreno de esquina c/ 490,00m² – R\$500,00

VILA RAU



Ref. A-424 – Aptos – 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$400,00

NOVA BRASILIA



Ref. B-550 – Casa Alv. – Suite, 2 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, dep. empregada, gar p/2 carros – R\$1350,00

CHICO DE PAULA



Ref. B-555 – Casa Alv. – 2 dorm, bwc, coz, lav, gar – R\$450,00

VILA RAU



Ref. B-556 – Casa Alv. – Suite, 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar – R\$800,00

AMIZADE



Ref. B-562 – Sobrado parte térrea – 3 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr – R\$770,00

CZERNIEWICZ



Ref. B-553 – casa Mista – 4 dorm, 2 bwc's, 2 salas, 2 coz, lav, gar – R\$720,00

CORUPÁ



Ref. C-106 – Centro – Salas Comerciais segundo piso em torno de 30m² – R\$600,00

CENTRO



Ref. C-118 – Vila Nova – Sala comercial com 70m² – 01 bwc – R\$600,00

CZERNIEWICZ



Ref. F-001 – Área Comercial – Pousada com 23 Suites mobiliadas, recepção, escritório, cozinha, estacionamento, piscina – R\$6600,00

VILA LALAU



Ref. C-111 – Sala Comercial c/ 300m² – 2 bwc's – R\$4000,00

CENTRO



Ref. C-120 – Centro – Sala Comercial com 50m² – 1 bwc – R\$990,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. E-17 – Terreno Comercial c/ 1500m² – R\$1200,00



CRECI 1.105-J

Imobiliária Engetec

Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!

TERRENOS E CHÁCARAS

REF142 - Três Rio do Norte - Terreno c/ 2.500m² c/ casa mista c/ 2 quartos e demais dep. R\$ 65.000,00

REF139 Ilha da Figueira - Terreno c/ 31.130,86m². R\$ 900.000,00



REF005 - Vila Rau - Terreno de esquina com 432m², bem localizado comercial ou residencial. R\$ 89.500,00



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



DE R\$ 82.500,00 POR R\$ 77.000,00

REF135 - Ville de Lyon - Terreno com 420m², loteamento nobre.



REF147 - Amizade - Lote c/ 318,5m² em rua asfaltada. Aceita 50% de entrada e saldo direto c/ o proprietário.



REF158 - Centro - Lanchonete p/ café, almoço, lanche, sala climatizada, sistema de alarme, 3 bwc's, central de gás. R\$ 85.000,00



REF171 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 140m², 3 quartos, sala c/ 2 amb., área de festa c/ chur., garagem. R\$ 160.000,00



REF178 - Rio da Luz - Casa alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 75.000,00



REF169 - Chico de Paula - Terreno c/ 1000m² c/ galpão c/ 2 pavimentos + casa c/ 3 quartos, 2 bwc's, garagem. R\$ 260.000,00



REF168 - São Luis - Terreno c/ 303,60m² lote D-10. R\$ 80.000,00
REF163 - São Luis - Terreno com 303m². R\$ 60.500,00
REF172 - São Luis - Terreno c/ 300,60m². R\$ 75.000,00



REF161 - Rio Cerro II - Video locadora c/ 1.100 DVDS, balcões, prateleiras, computador e impressora. R\$ 20.000,00



REF164 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, toda murada, garagem. R\$ 85.000,00



REF173 - Três Rios do Norte - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 85.000,00



REF140 - Vila Lata - Sobrado piso superior c/ 3 quartos, bwc, sala, sacada, piso inferior c/ bwc, sala, cozinha, área serviço, garagem. R\$ 233.000,00



REF137 - Estrada Nova - Casa Alv. c/ 110m², c/ suite + 2 qtos, bwc, sala, coz, área serviço. R\$ 125.000,00

REF154 - Corupá - Centro - Bar, restaurante e lanchonete c/ estoque e equipamentos. R\$ 37.500,00

REF155 - Barra - Lavação c/ borracharia completa. R\$ 60.000,00

REF156 - Baependi - Lavação com todos os equipamentos. R\$ 12.000,00

Re157 - Nova Brasília - Lavação c/ equipamentos. R\$ 55.000,00



REF085 - CHAMPAGNAT - Apto no Champagnat c/ 200m² de área útil c/ suite, 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, ampla sacada c/ chur., área de serv., garagem p/ 2 carros. Entrada + parcel. direto c/ construtora.



REF153 - Massaranduba - Descrição da Pousada: 147.000m², c/ 7 lagoas, pedilhões, campo de futebol, 2 canchas de bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/ 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/ preparação p/ internet, 5 suites c/ lareira e inst. p/ tv a cabo e tel., piscina e área de festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos, coz. mob., piscina adulto e infantil, área de festa, e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.



REF030 - Czemiewicz - Área c/ 487.00m² c/ casa alv. suite + 2 qtos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 400.000,00



REF159 - Tifa Martins - Sobrado c/ suite + 4 quartos, 2 bwc's, sala, cozinha, área serviço, garagem p/ 3 carros. R\$ 220.000,00



REF119 - Vila Lenzi - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, sacada c/ chur., garagem. R\$ 150.000,00



REF162 - Centro - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório, garagem p/ 2 carros. R\$ 390.000,00



REF144 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, demais dependências, garagem p/ 3 carros. R\$ 260.000,00



REF179 - Rio da Luz - Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem. Área construída de 75m². R\$ 95.000,00



REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwc's, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ chur., portão eletrônico, toda laje. R\$ 280.000,00



REF071 - Nova Brasília - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ área serviço, sacada c/ chur., garagem. A partir de R\$ 140.000,00



REF134 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, escritório, sala tv, lareira, cozinha, garagem c/ área festa, piscina. Terreno c/ 1.600m². R\$ 650.000,00



REF 089 - Estrada Nova - Casa mista c/ 3 qtos, bwc, sala, coz., área de serviço, gar. R\$ 74.500,00.



REF180 - Vila Rau - Casa alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc's, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 110.000,00



REF165 - Barra do Rio Molha - Sobrado c/ closet, 2 quartos, bwc, térreo: copa, cozinha, sala, área festa, garagem p/ 2 carros. R\$ 265.000,00



REF167 - Czemiewicz - Apto c/ 107m² c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ chur., cozinha, garagem. R\$ 165.000,00



REF118 - Jaraguá 99 - 1ª Casa c/ 36m² c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, 2ª Casa c/ 80m² c/ 2 quartos, demais dep., garagem. R\$ 105.000,00



REF170 - Centro - Casa de alv. c/ 200 m², c/ 3 quartos e demais dependência. Terreno c/ 1100m². CONSULTE-NOS



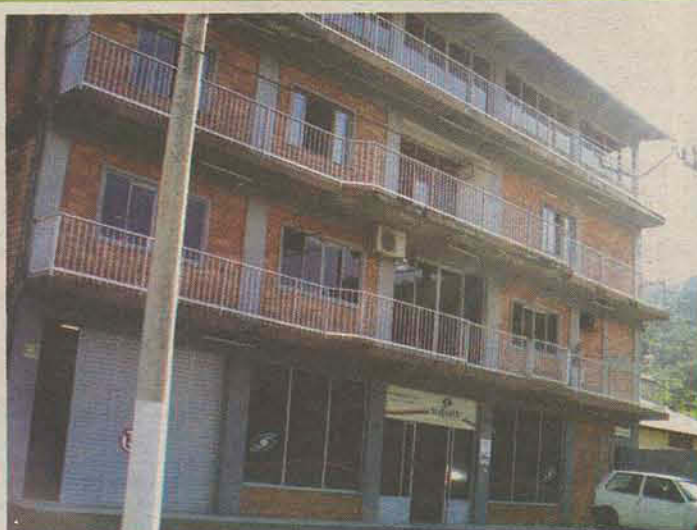
REF149 - Vila Nova - Casa c/ 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, área serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 600m². R\$ 300.000,00

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br


Fone/Fax
(47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445
Guaramirim



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ apróx. 2.000m², contido de sala térrea c/ mesanino mais 3 pavimentos. Localização: fundos da FAMEG maiores informações CONSULTE-NOS



REF915 - Guaramirim - Centro - Terreno c/ galpão + casa de alv. antiga. R\$ 830.000,00



REF911 - Guaramirim - terreno c/ 800m², contendo uma casa c/ 450m². - R\$ 950.000,00



REF908 - Centro - Guaramirim - Ed. Lafin - Apto c/ suite + 2 qtos, bwc, sala 2 amb., coz., sacada c/ chur., área serviço, gar. R\$ 170.000,00



REF914 - Guaramirim - Centro - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 196.000,00

**Para construir ou financiar
seu imóvel em Jaraguá,
não tem como errar:**



**CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIO
CAIXA**

**A Jaraguá Empreendimentos
é credenciada pela
Caixa Econômica Federal
para agilizar o financiamento
do seu imóvel**

47 3055-2402
www.jaraguaempreendimentos.com.br



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!

CASAS

 1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. R\$ 239 mil	 1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². R\$ 90 mil	 1083 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ suite + 2 qtos. R\$ 215 mil	 1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². R\$ 385 mil	 1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. Valores sob consulta.	 1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. R\$ 150 mil
 1254 - RAU - SOBRADO c/ 230m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 450m². R\$ 250 mil	 1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². R\$ 280 mil	 1098 - BAEPENDI - SOBRADO c/ 345m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 1344m². R\$ 830 mil	 1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. R\$ 500 mil	 1418 - RES. BELLA VISTA - SOBRADO (em construção) c/ suite master + 2 qtos. Excelente vista da cidade. R\$ 280 mil (sem terminar)	 1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. R\$ 795 mil
 1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.	 1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. R\$ 485 mil	 1003 - CENTRO - CASA ALV. c/ 2 suites c/ closed, área festas c/ piscina. 40 x de R\$ 10.000,00 (corrigidas pelo CUB)	 1239 - CONDOMÍNIO FECHADO FLAMBOYANT - SOBRADO Estilo Contemporâneo c/ suite master + 2 suites + qto hóspedes, excelente área de festas. Vista privilegiada. Terreno c/ 1200m² e casa c/ 383m². R\$ 950 mil		

APARTAMENTOS

 3034 - CENTRO - ED. ASTER c/ suite + 1 qto. R\$ 138 mil	 3011 - CENTRO - RES. VILLENEUVE - Localização privilegiada, projeto único na cidade. Venha conhecer esse belíssimo projeto.	 3093 - CENTENÁRIO - PRÓX. WEG II - RES. SONHO VERDE c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 105 mil	 3090 - BARRA - RES. HIBISCUS - entrega: outubro/2010. Apts c/ 1 ou 2 qtos. A partir de R\$ 83 mil	 3091 - BARRA - RES. FAUSTINO GIROLLA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 110 mil. Pode ser financiado.	 3105 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LÚCIA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 101 mil	 3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. R\$ 120 mil - 40% entrada e saldo em 24 parcelas.	 3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (novo) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 200 mil
--	---	---	---	---	--	---	--

TERRENOS

 2006 - CENTRO - PRÓX. ITAJARA - TERRENO c/ 452,07m² - de esquina. R\$ 500 mil	 2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. R\$ 195 mil	 2151 - CHICO DE PAULA - TERRENO c/ 5.497m². R\$ 220 mil - Aceita apto c/ 2 qtos, central no negócio.	 2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Prof. Waldemar Grubba. R\$ 1.875.000,00	 2226 - JGUÁ ESQUERDO - LOT. CONSTANTINO PRADI II - TERRENO c/ 792m² - 18 metros de frente. R\$ 107 mil	 2227 - JGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 980m². R\$ 138 mil	 2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM ELDORADO c/ 392m² - a partir de R\$ 52 mil - Estuda pequeno parcelamento.
--	---	--	--	--	--	--

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



RECEBA SEU JORNAL NA PRAIA
Não tire férias da informação!

Já imaginou ler o seu jornal predileto enquanto curte suas merecidas férias de verão?
O Correio do Povo imaginou!

**Entre os dias 22 de dezembro e 9 de janeiro
será entregue nos municípios de Barra Velha, Piçarras e Penha.**

Solicite já a transferência do endereço da sua assinatura.

O CORREIO DO POVO
2106-1919

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

IMOBILIÁRIA

Beta

CRECI 2173-J

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

PLANTÃO VENDAS

9977-9338 | 9977-4654 | 9977-9336 | 9977-4652

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337 | 9934-0687

Segurança & Credibilidade

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

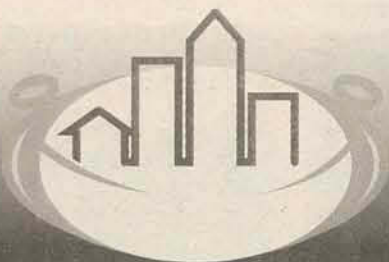
Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

LOCAÇÃO Ref: 0312 Sala comercial na Vila Nova com 300m². R\$2.400,00.	LOCAÇÃO Ref: 0795 Apartamento na Vila Nova, 3 dorm semi mobiliado. R\$1.000,00.	LOCAÇÃO Ref: 0402 Apartamento mobiliado no Centro 1 dorm. R\$1.500,00.	LOCAÇÃO Ref: 0675 Apartamento no centro 1 suite mais 2 dorm. R\$1.200,00.	LOCAÇÃO Ref: 0331 Kitnet na Ilha da Figueira 1dorm. R\$430,00.	LOCAÇÃO Ref: 791 Apartamento no Rau 3 dorm. R\$ 550,00.	TERRENOS REF: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00; REF: 0956 - Terreno no São Luis R\$ 108.000,00; REF: 0919 - Terreno na Ilha da Figueira R\$ 130.000,00; REF: 0982 - Terreno na Vila Lenzi R\$ 250.000,00; REF: 0696 - Terreno na Barra do Rio Cerro 312.50m² R\$ 85.000,00; REF: 0987 - Terreno no Água Verde 507,05m² R\$ 100.000,00. (neg.)
LOCAÇÃO Ref: 797 Apartamento no São Luis 2 dorm. R\$ 480,00.	LOCAÇÃO Ref: 0498 Apartamento na Vila Nova 1 suite mais 2 dorm. R\$850,00.	LOCAÇÃO Ref: 0551 Flat no Centro com 1 dorm R\$480,00 Negociável.	LOCAÇÃO Ref: 0754 Apartamento no Água Verde 2 dorm. R\$620,00 Negociável.	VENDA REF: 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm., 2 vagas gar. R\$ 320.000,00.	VENDA REF: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 240.000,00 (neg)	VENDA REF: 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 domr. R\$ 190.000,00
VENDA Ref: 1019 Casa na Vila Lenzi, 1 dorm + 1 suite. R\$ 220.000,00	VENDA Ref:1011 Terreno no bairro Vila Lenzi próx ao colégio Albano Kanzler. R\$150.000,00.	VENDA Ref:1012 Terreno no bairro Jaraguá Esquerdo Murado. 900 m² 20x45. R\$276.000,00	VENDA REF: 0905 - Galpão: Vieiras. Aproximadamente 3.000m² e Terreno com 4.347,60m². R\$ 2.700.000,00	VENDA REF: 0779 - Apto na NOVA BRASILIA, suite + 2 dorm. R\$ 289.000,00 (negociável)	VENDA REF: 0914 - Apto na VILA NOVA, 3dorm. 2 vagas de garagem. R\$ 190.000,00;	VENDA REF: 955 Apto na VILA NOVA, 2 dormitórios. Valor à Vista: 138.000,00
VENDA Ref: 0958 - Casa na Vila Lalau, 3 dorm. R\$ 235.000,00 (aceita imóvel de menor valor)	VENDA Ref:1009 Casa no Bairro Vila Nova, 4 dormitórios. R\$ 266.000,00	VENDA Ref: 1010 Casa no Amizade, 2 dorm + 1 suite, piscina. R\$ 365.000,00	VENDA 0459 - Sobrado com 220m² no Jaraguá Esquerdo, 1 suite + 2 dorm. cozinha mobiliada R\$ 380.000,00	VENDA REF: 0997 - Casa no CZERNIEWICZ, 2 dorm. R\$ 125.000,00	VENDA REF: 1000 - OFERTA 299.000,00 - Casa na Barra, 2 dorm. + 1 suite e Área de festa com piscina.	VENDA REF: 0985 - Casa na Barra do Rio Cerro R\$ 185.000,00
VENDA REF: 0999 - Casa no AMIZADE, 3 dorm. R\$ 200.000,00 Troca por imóvel em Barra Velha de menor valor	VENDA REF: 0942 - Casa no Jaraguá 84. Terreno com 2 casas. R\$ 150.000,00	VENDA 0959 -Casa no Estrada Nova, 2 dorm + 1 suite R\$148.000,00	VENDA REF: 0998 - Casa em NEREU RAMOS, 2 domr. + 1 suite R\$ 210.000,00 (PODE SER FINANCIADA)	VENDA REF: 0367 - Casa na VILA NOVA, suite, + 1 dorm. R\$ 330.000,00 (negociável).	VENDA REF: 0948 - Casa: Tifa Martins. 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 200.000,00	VENDA REF: 0989 - Casa na NOVA BRASILIA, 3 dorm. R\$ 300.000,00
VENDA Ref: 1023 Casa na Barra, 4 dorm garagem pra 4 carros. R\$ 530.000,00	VENDA REF: 0993 - 2 casas 1 com 70m e outra com 40m, na vila Lenzi R\$ 160.000,00;	VENDA Ref: 1026 Casa no Rio Cerro, 3 dorm. R\$ 123.000,00	VENDA REF: 0957 Casa no São Luiz, 3 dorm sendo 1 suite R\$ 290.000,00 com 211m² (aceita troca por imóvel em cambúriu)	VENDA Ref: 0744 - Casa no Centro, 1 suite mais 3 dorm, gar para 3 carros com área de festa. R\$470.000,00 Negociável.	VENDA REF: 0962 - Casa em TRES RIOS DO SUL, 2 dorm mais 1 suite. Valor à Vista: R\$ 175.000,00	VENDA REF: 0980 - Casa no São Luis, 2 dorm + 1 suite, Valor à Vista: 235.000,00 (pode ser financiada via banco);

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 01420



JEAN
ENG.º CIVIL CREA 10000

*Desejamos um feliz natal
e um maravilhoso 2010!*

Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim

47. 3373-1905

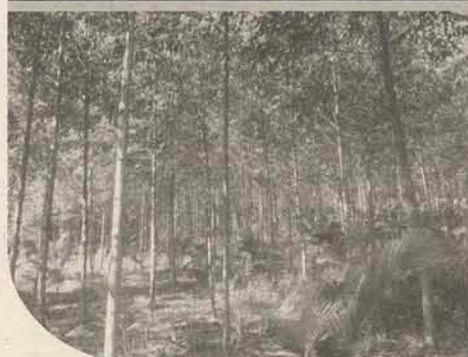
47. 8457-9500

www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br

Quer sossego? Investimento?



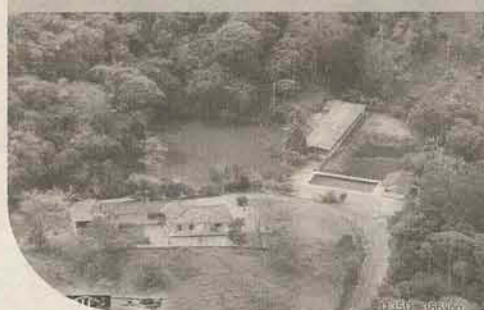
Terreno com 75.000m²
(30 morgos)
Com aproximadamente
15.000 pés de eucalipto
e 7.000 pés de palmeira
Área de roseira
(arrendada)
Bairro Poço Grande
R\$ 250.000,00



Veja se encontra aqui!



Vendo sítio com mais de 8.000,00m² na Estrada
Tibagi. Terreno com escritura. R\$ 50.000,00
negociável



Sítio com área de
12.015,60m²;
terreno todo plano,
edificado com uma
casa de alvenaria de
aprox. 100,00m²,
um rancho, 2 lagoas
com peixes.
R\$ 170.000,00

Vendo sítio no Rio Branco
Com área de aproximadamente 26.800,00m²
Casa com aproximadamente 140,00m²
Com piscina e lagoa
R\$ 400.000,00 negociável

CRECI 2559-J
PIERMANN
IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imoveisemjaragua.com.br

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

CASAS

Ref. 3681 - prox. Carinhosos R\$ 75.000,00
Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$ 90.000,00
Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$ 92.000,00
Ref. 3671 - Jaraguá 99 - R\$ 96.000,00
Ref. 3621 - Amizade - 2 Dormit. R\$ 112.000,00
Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador ótimo espaço interno a partir de R\$ 119.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 120.000,00
Ref. 3491 - Estr. Nova - Casa Alvenaria 3 dormit. + suite R\$ 120.000,00 (aceita chácara)
Ref. 3611 - São Luis - Suite + 2 dormit. p/ (fev/2010) R\$ 135.000,00
Ref. 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$ 60.000,00) R\$ 149.000,00
Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
Ref. 3441 - João Pessoa - Casa suite + 2 dormit. R\$ 150.000,00
Ref. 3591 - Vila Lenzi - Casa Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00
Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina R\$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suítes, 3 dorm., 2 bwc, demais dep., garagem R\$ 160.000,00
Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m² - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/ churrasqueira + 1 kitnet + área de 60m² - oficina R\$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 230.000,00
Ref. 3371 - Casa - Rau - 1 suite, 3 dormitórios, garagem p/4 carros, 2 bwc, demais dependências R\$ 215.000,00
Ref. 3141 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 220.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 220.000,00
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m² R\$ 245.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox. recr. Marisol R\$ 450.000,00
Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ a consultar

APARTAMENTOS

Ref. 3301 - Apto - Barra do Rio Carro - 2 dormitórios demais dependências. R\$ 105.000,00
Ref. 3151 - Apto - Ed. Veneza - Próximo a WEG - 1 suite, 2 dormitórios, bwc, demais dependências R\$ 140.000,00
Ref. 3451 - Czerniewicz - Apto Financiável - Suite + 2 Dormit. R\$ 140.000,00
Ref. 3251 - Apto - centro - 2 dormitórios, 1 bwc, e demais dependências, sacada c/ churrasqueira, área de festas com piscina (sem acabamento) R\$ 144.000,00
Ref. 1694 CZERNIEWICZ - Suite + 2 dormit. R\$ 167.000,00
Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 175.000,00
Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 176.050,00
Ref. 3601 - Vila Lenzi - Sobrado c/ Piscina (ótima localização) R\$ 370.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.750.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m² R\$ 58.000,00
Ref. 3521 - Ilha da Figueira/Guaramirim - 361m² R\$ 60.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m² - R\$ 75.000,00
Ref. 775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 89.000,00
Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m², Rua asfaltada, R\$ 109.000,00
Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro c/ 300m² R\$ 118.000,00
Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m² - 130.000,00
Ref. 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m² 17x70 R\$ 130.000,00
Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m² R\$ 160.000,00
Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m² R\$ 280.000,00
Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m² R\$ 280.000,00
Ref. 3461 - Comercial "prox Elian" 900m² R\$ 400.000,00
Ref. 3501 - Terreno central 774m² com casa R\$ 430.000,00

SÍTIO / CHÁCARA

Ref. 1741 - Garibaldi 75000m² R\$ 395.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00



Ref. 3471 - Ilha da Figueira - Casa
194m² - Suite - 2 Dormit. (prox.
Raumak) R\$ 250.000,00



Ref. 3591 Vila Lenzi -
Suite + 2 dormit.
R\$ 155.000,00



Ref. 83 "alto padrão" 1 suite
+ 2 dormit. c/ piscina
R\$ 550.000,00



Ref. 3621 Amizade - 2 dormit.
R\$ 112.000,00



Ref. 3251 - Apto, centro - 2
dormitórios, demais
dependências, área de festas e
piscina. R\$ 144.000,00



Ref. 1675 - Vila Lalau - Aptos
(faça sua reserva) A partir de
R\$ 95.000,00



Ref. 3251 - Terrenos AMIZADE
a partir de R\$ 79.500,00



Ref. 2471 - Terreno Rau
R\$ 58.000,00



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá
Esquerdo - 688m²
R\$ 161.000,00 (cond. fechado)

IMOBILIÁRIA 3376-5050
REAL
Plantão 9651-9028 - 8827-2189
Anderson R. Matheussi Creci 12008
www.imobiliariareal.net
R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Locação - contato@imobiliariareal.net

OG CORRETOR DE IMÓVEIS
ONÇALVES
COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL
CRECI-13252

Terrenos 316,89m² (15,40x20,70) lot. Pradi I Jaraguá do Sul. R\$ 47.000,00
Terreno 15m x 33,5m ótima localização Corupá - R\$ 40.000,00

Roberto Seidel, 1142. Corupá. Fone:3375-2031 | 9135-4977 | 9153-1112

Edson Müller
Corretor de Imóveis
(47) 3372-1081
(47) 3371-0422 Plantão (47) 9608-0000
www.mullercorretor.com.br
Rua: Domingos R. da Nova, 403 - sl.1 e 2 - Jaraguá do Sul/SC

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:
RUA DOMINGOS R.DA NOVA, 403 - SL.01,02
PROX.SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	450 mil
1046	SFS/Itaguá	600m²	600m² 3pav.	430 mil
1047	Água verde	300m²	260m²	240 mil
1048	Centro	532m²	150m²	600mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local		
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suite+2q	85 mil
2019	Baln.Camboriú	quadra do mar	255 mil
2011	Baln.Camboriú	Próx.Marambaia	550 mil
2012	Entrega 2010	N.Brasília Suite+1q	135mil
2016	Vila Lenzi	Ed.Floresta 2 quartos	110 mil

Terreno	Área		
3034	Água Verde	310m²	60 mil
3040	Centro(prox.Kohlbach)	3.000m²+/-	650mil
Chácara			
4041	SFS/Ribeira	172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca	90.000m²	220 mil
4005	Rio Cerro II	25.000m²	200 mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²	150 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²* (Prox.Palhoça)	150 mil

Locação			
Apartamento			
6030	Centro	2qtos, sem condomínio	500,00
6031	Centro	3qtos(1 mobiliado), sem condom.	600,00
6032	Centro	kitinete, c/churrasq, sem condom.	420,00
Galpão			
8003	Centro	340m² 2 gemin cada	2600,00

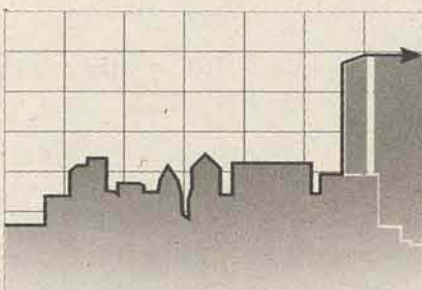
PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções."Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos
Estruturais e
Arquitetônicos



PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS



Imobiliária CRECI: 2716J **Sonho Invest** Invista em seu Sonho!



3274-8844

PLANTÃO
(47) 9929-8265 (47) 9973-3581

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE

DESTAQUE



PROMOÇÃO IMPERDÍVEL! - JACU AÇU - Sítio com 54.462,48m² por apenas R\$138.000,00

Terreno com área de 54.462,48m², contendo:
- Casa de madeira, Energia elétrica com transformador próprio, lagoa, amplo espaço para plantio, jardins recém implantados, área preparada para construção em local alto e com linda vista. Ruas e trilhas bem trabalhadas.
Fácil acesso, distante 1.700m do Asfalto (antiga estrada do Jacu-açu.)
Valor R\$ 138.000,00



ACEITA FINANCIAMENTO

Ref. 511 - AMIZADE - Terreno plano com 327m² contendo. Casa de alv. com 60m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda. Casa escriturada e averbada. Valor R\$99.000,00
Aceita financiamento

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

CASAS

TERRENOS

TERRENOS

TERRENOS

TERRENOS



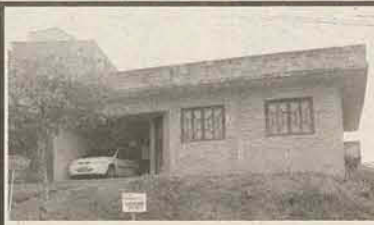
TRÊS RIOS DO SUL

Ref. 565 - Loteamento Grutzmacher - Linda casa de alv. c/ suite c/ closet + 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 02 carros. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 194.000,00.



SÃO LUIZ

Ref. 554 - SÃO LUIZ - Terreno Escriturado c/ área de 722m², possuindo ótimo espaço para novas edificações. Sob ele Casa mista com 84m² em madeira, forro PVC, pintura nova, grades nas janelas, toda murada e cercada, em ótima localização. Contém 02 salas, 03 quartos e demais dependências. Valor R\$ 140.000,00



VILA RAU

Ref. 652 - Terreno com área de 385m² e sob ele duas casas construídas uma com área de 94m² e outra com área de 64m².



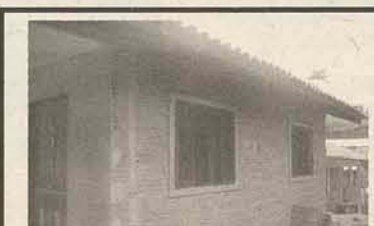
ILHA DA FIGUEIRA

Ref. 567 - ILHA DA FIGUEIRA - Ótima casa de alv. contendo 01 suite + 02 quartos, sala e copa conjugadas, sala de estar, cozinha, dispensa, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 02 carros, jardim e portão eletrônico. Valor R\$ 220.000,00. Aceita troca por apartamento no centro como parte do negócio



ILHA DA FIGUEIRA

REF. 801 - Ilha da Figueira - Ilha da Figueira - PRÉDIO COMERCIAL sendo: Terreno com área de 751,25m². Contendo uma sala comercial com 321,13m² e uma casa mista com 143m² com 03 quartos, 02 salas, 01 banheiro, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Obs.: Área comercial de frente para a rua principal do Bairro, perto de escola, mercado, igreja, etc.



JOÃO PESSOA

Ref. 503 - Casa de alv. c/ 01 quarto lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem no Bairro João Pessoa. Valor R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor.

Casa de praia em Barra Velha. Valor R\$ 230.000,00 ou aceita como parte do pagamento, troca por apartamento em Jaraguá.

Três Rios do Norte - Terreno com 1.900m². Pronto para construir prédio ou casa em condomínio. Valor R\$ 150.000,00

Ref. 110 - TRÊS RIOS DO NORTE - Terrenos no loteamento Vicenzi Gadotti, cada terreno possui 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00

Ref. 160 - Rau - Terreno de esquina, próximo ao Posto Cidade, com 385m². Valor R\$ 85.000,00. Escriturado Aceita financiamento.

Ref. 170 - AMIZADE - Terreno c/ 630m² sendo 14x45, lateral da Rua Afonso Piazera. Terreno plano pronto p/ construir. Aceita financiamento Valor R\$ 105.000,00

Ref. 145 - AMIZADE - Terreno urbano c/ 318,50m² em rua asfaltada e com escritura. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 80.000,00.

REF. 144 - VILA RAU - TERRENO com excelente localização, próximo ao Posto Cidade e a creche da Vila Rau, com área total de 345,00m². Valor :90.000,00

RAU

Ref. 160 - Rau - Terreno de esquina, próximo ao Posto Cidade, com 385m². Valor R\$ 88.000,00. Escriturado Aceita financiamento.



APARTAMENTOS

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS

APARTAMENTOS



JARAGUÁ ESQUERDO

Ref. 715 - Bairro Jaraguá Esquerdo prox. a Madri - Apartamento edifício D'Espanha, andar térreo. Contendo 1 suite + 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta. Valor R\$ 125.000,00



CENTRO

Ref. 752 - CENTRO - Ed. Carvalho - Apto. todo revisado e c/ pintura nova, 01 suite + 02 dorm. dep. de empregada c/ bwc, salão de festas, garagem e demais dep. Valor R\$ 198.000,00.



CORUPÁ

Ref. 915 - CORUPÁ - Centro - Apto. em fase final de construção c/ 03 quartos, sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. C/ piso cerâmico e janelas c/ vidros temperados. Valor R\$ 85.000,00

Ref. 714 - Apartamentos Próximos a WEG

(CENTENÁRIO), com área aprox. de 70m². Contendo 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 01 banheiro, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Entrada mais parcelamento até o financiamento pela CEF. Valor R\$116.600,00

www.sonhoinvest.com.br

ENCAMINHAMOS DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO PELA CAIXA OU OUTRAS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

CIEC-3644

DEOCAR**CORRETOR
DE IMÓVEIS****TEL. 3370-6624 | 9102-5299** www.deocarimoveis.com.br**021 - Schroeder**, sítio com casa mista e terreno com 16.007,00m² - **R\$ 130.000,00****090 - Nereu Ramos**, terreno com 391,00m². **R\$55.000,00****005 - Balneário Camboriú**, área total 135,00m² e área privativa de 90,00m². **R\$258.000,00****093 - Schroeder**, terreno com 62.100,00m² - **R\$ 870.000,00****TERRENS**

033 - Santo Antônio, terreno com área de 68.288,00m²	R\$ 600.000,00
034 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 52.000,00
047 - Schroeder - terreno com 360,00m²	R\$ 55.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalheiro terreno com 8.105,75m²	R\$ 200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolomi II a partir de	R\$ 79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$ 79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$ 132.000,50
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m²	R\$ 28.000,00
050 - Schroeder - casa c/ 79,80m² e terreno c/ 500,00m²	R\$ 140.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$ 150.000,00

APARTAMENTOS

053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos com o forma de pagamento.	R\$ 160.000,00
--	----------------

CASAS

014 - Rio Cerro I - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 312,00m²	R\$ 70.000,00
022 - Vila Lenzi, sobrado com 166,78m² e terreno com 302,20m²	R\$ 190.000,00
027 - Santo Antônio, casa de alvenaria 128,00m² e terreno de 360,72m², aceita apto como pgto	R\$110.000,00
025 - Schroeder, casa de alvenaria com 108,00m² e terreno com 1.230,00m²	R\$ 230.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m²	R\$ 200.000,00
048 - Schroeder - casa com 100,00m² e terreno com 22.955,80m²	R\$ 280.000,00
049 - Schroeder - terreno com 2.149,37m²	R\$ 33.000,00
050 - Schroeder - casa com 79,00m² e terreno com 500,00m²	R\$ 140.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m² e terreno c/ 1.364,00m²	R\$ 285.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m², aceita apto de (-) valor, casa ou terreno.	R\$ 310.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²	R\$ 90.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma d e mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²	R\$170.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
153 - Vleiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m², (aceita proposta)	R\$ 170.000,00
154 - Schroeder, casa de alvenaria com 50,00m² e terreno com 450,00m²	R\$ 80.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m²	R\$ 40.000,00
165 - Schroeder, casa de alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 450,00m², (aceita terreno como forma de pgto)	R\$ 90.000,00
188 - Santo Antônio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 150.000,00

SÍTIOS

026 - Santo Antônio, com área de 475.650,00m²	R\$ 380.000,00
030 - Santo Antônio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor	R\$ 380.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$ 175.000,00
163 - Guarani - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$ 640.000,00
043 - Ribeirão Grande do Norte com área de 22.000,00m²	R\$ 80.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas...	R\$ 400.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m²	R\$ 650.000,00
120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa	R\$ 90.000,00

ALUGUEL

Rio Molha	R\$ 450,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 350,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 660,00
Centro - apartamento	R\$ 600,00
Centro, apartamento	R\$ 650,00
Vila Lalau - apartamento	R\$ 580,00

INVESTIMENTOS

Temos imóveis a venda em Balneário Camboriú.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Scheller
Creci 11.906 Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.**www.schellercorretordeimoveis.com.br****JOÃO PESSOA - Loteamento Marajoara - RESIDENCIAL VILLAGE - Aptos. c/ dois dormitórios, bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 95.000,00.****AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suite mais dois dormitórios, sala de estar e janta, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 152.000,00****VILA LENZI - Apartamentos com suite mais um dormitório. Valor R\$ 113.000,00. Apartamentos com dois dormitórios. Valor R\$ 106.000,00. Entrega prevista para 09/2010.****CENTRO - Apartamento no DIANTHUS - Suite c/ sacada, mais dois dormitórios, bwc social, ambiente para duas salas, coz., lavanderia, dep. de empregada, duas vagas de gar. R\$ 320.000,00.****Residencial AGAPE Apartamento nº 304 com 02 dormitórios, um banheiro, ambiente para duas salas, cozinha, lavanderia, uma vaga de garagem. Rua Goiás, nº 301, Vila Lenzi Valor R\$ 140.000,00****NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$ 165.000,00.****AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa nova c/ suite mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem p/ dois carros e despensa. R\$ 417.000,00.****AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Casa pronta para morar com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo, garagem para dois carros. R\$ 285.000,00.****JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² R\$ 320.000,00.**



morada brasil
IMOBILIÁRIA

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL
MORADA BRASIL, CONTRATOS DE ALUGUEL
ASSINADOS EM DEZEMBRO, NO MÊS DE
JANEIRO O CLIENTE PAGARÁ SOMENTE A
METADE DO VALOR. APROVEITE!!!!



em pé: Claudinéia Garcia Volpi -
proprietária/administrativa
Irio Luiz Volpi - proprietário/corretor
sentadas: Fabiane Heller - vendas
Betilan A C Frutuoso (Bety) - corretora
Denise M Donath - locação

COMUNICADO

Irio Luiz Volpi, corretor de imóveis inscrito no CRECI/SC sob o nº 09786, venho através deste comunicar que não sou mais sócio da empresa Imobiliária Vivenda Ltda, tendo vendido minhas cotas que correspondiam a 50,00% da respectiva sociedade, declaro não mais responder pelos atos da mencionada empresa, bem como, não devendo mais ter meu nome vinculado a qualquer ato da mesma. Outrossim, quero, neste ato agradecer aos clientes, amigos e parcerias que durante todo este período, de alguma forma participaram do relacionamento com a empresa e principalmente com a minha própria pessoa.

E é baseado nesta relação de muito respeito, amizade, cordialidade, confiança e de bons negócios, que continuarei atuando no ramo imobiliário, ramo no qual há **10 anos** que me sinto muito a vontade e totalmente motivado pela oportunidade de junto com todas estas pessoas que fazem parte desta relação, compartilhar de alguma forma de seus sonhos, de seus desejos, de seus planos, enfim, compartilhar um pouco de suas vidas e, em conjunto buscarmos a concretização destes anseios. Para isto, nunca pude estar sozinho, precisei sempre de uma equipe, e aproveito aqui para agradecer a todos os profissionais que fizeram parte daquela equipe, a todos muito obrigado, muito sucesso, muita felicidade, e que Deus os abençoe. Reconhecendo a importância e necessidade de se ter uma grande equipe para grandes realizações, estou mais uma vez muito satisfeito e confiante, pois estarei cercado de grandes profissionais, profissionais de muita índole, capacidade e de muita dedicação para que, em conjunto com nossos clientes possamos buscar a realização de seus anseios e seus desejos, com a credibilidade e confiança que **VOCÊ** nosso cliente

sempre depositou. E será com o nosso desejo de ter **VOCÊ** como nosso cliente, que não mediremos esforços para bem atendê-lo. Ao agregar tudo isto, buscamos um local para sua facilidade de acesso, estacionamento próprio, conforto nas instalações e tecnologia disponível para o melhor atendimento. Assim definidos os conceitos, estaremos a partir de 1º de dezembro iniciando a nossa nova empresa, a "Imobiliária **MORADA BRASIL**", que estará estabelecida na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1384, esquina com a Rua Florianópolis, no centro de Jaraguá do Sul, ao lado das atuais instalações da UNIMED, ou se preferir nos telefones **3374-0370** e **9979-6750**.

Sinta-se convidado para conhecer a nossa nova imobiliária, saborear um gostoso café que estaremos oferecendo durante todo o mês de dezembro, e quem sabe, darmos início a bons negócios. Aproveite e traga seu imóvel para venda ou locação, a nossa equipe está ansiosa para atendê-lo, e você que quer comprar ou alugar, façanos uma visita também, pois já temos várias opções para oferecer. Venha conferir, se não tivermos o imóvel que você procura, será nosso compromisso em achá-lo para você, venha!

Um grande abraço de toda a equipe **MORADA BRASIL**, e mais uma vez obrigado por toda a confiança!



morada brasil
IMOBILIÁRIA



LOCAÇÃO

Apartamentos:

Ref 006 - Czerniewicz - Rua: José Bruner, esquina com a rua: Jorge Czerniewicz, Res. Layane Fernanda, apt: 202, apt. novo com 01 suite, 02 dormitórios, banheiro, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, 02 sacadas uma com churrasqueira e 01 garagem. R\$ 750,00 + R\$ 60,00 cond. + R\$ 20,00 IPTU.

Ref: 007 - Amizade - Rua: Arthur Guenther, res. Algarve, apt. 403, com 02 quartos, 01 banheiro, sala estar/jantar, área de serviço, 01 sacada com churrasqueira e 01 garagem coberta. R\$ 480,00 + R\$ 70,00 cond. + R\$ 15,00 IPTU.

Ref: 008 - Centro - Rua: Adolfo Sacani, 27 - Res. Padre Felício, apt: 103 - com 01 dorm., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 garagem. R\$ 400,00 + R\$ 14,00 IPTUe cond. livre.

Ref: 009 - Vila Lenzi - Rua: Goiás, 301 - Ed. Ágape - apt: com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 garagem. R\$ 680,00 + R\$ 90,00 cond.

Casas:

Ref: 010 - Ribeirão Cavallo - Rua: Francisco Gretter, defronte escola - casa de madeira, aprox. 100m², terreno aprox. 500m², com 03 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 350,00.

Salas Comerciais:

Ref: 011 - Centro - Rua: Ângelo Schiochet (após ponte ao lado cabeleireiro Januze) - sala comercial com mezanino, 170m². R\$ 2.400,00.

Ref: 012 - Jaraguá Esquerdo - Rua: João Januário Ayroso, 426 (atual sorveteria polar), sala comercial com 100m², excelente para lanchonete, com instalações completas. Com estacionamento aprox. 15 carros. R\$ 2.000,00 + IPTU.

Ref: 013 - Ilha da Figueira - Rua: José Theodoro Ribeiro, (defronte Viacredi), sala comercial, 156m², 02 banheiros. R\$ 1.200,00.

Terrenos:

Ref: 014 - Ilha da Figueira - Rua: José Teodoro Ribeiro, defronte ao Supermercado Brasão, terreno sem benfeitorias, com área 1.654 m², com frente de 29m². R\$ 2.000,00 + R\$ 30,00 IPTU.

Acerte o seu inves



Rua: Piçarras, 60 - Centro - Jaraguá do Sul



Apartamento:

01 Suíte master
01 Suíte
02 Demi-suítes
Espaço gourmet integrado
Ampla sacada
03 Vagas de Garagem
Área privativa: 241,01m²
Área total: 408,65m²
Acabamento alto padrão

Residen

Rua: Marina



CRECI 12556

PROMA
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277
Bairro Nova Brasília
Fone / Fax: (47) - 3371-6310
Jaraguá do Sul - SC

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br
(47) 3371 6310

Investimento.

Residencial Diantus

Frutuoso, 300 - Centro

Cobertura - Apto mobiliado

01 Suíte master
01 Suíte
02 Dormitórios
Churrasqueira c/ vista panorâmica
Ampla sacada
03 Vagas de Garagem
Área privativa: 261,70m²
Área total: 421,50m²
Acabamento alto padrão

Fale conosco
CORRETORES ON LINE
www.proma.com.br



Sala Estar/Jantar



Churrasqueira com vista panorâmica



Vista da sacada

(47) 8412 9115

RICARDO IMÓVEIS

CRECI 2872 J

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

PLANTÃO

8808-5378 | 8837-8299

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

CAIXA

Faça AQUI seu
financiamento bancário!



Cód 195 Apartamento c/ 1 suite + 1
dormitório e demais dep. R\$
115.000,00 Vila Rau.



Cód 206 - Terreno c/ casa de
madeira area 305,12m² João
Pessoa R\$ 120.000,00.



Cód 223 - Casa de alvenaria com 1
suite + 2 dormitórios demais
depend. R\$ 135.000,00, Tifa Matins.



Cód 214 - Casa de alvenaria
(nova) com 1 suite + 2 quartos.
Tres Rios do Sul. R\$ 170.000,00.



Cód 222 - Casa de alvenaria com suite
+ 2 quartos, garagem, sacada. Ilha da
Figueria R\$ 405.000,00



Cód 208 Casa de alvenaria 3
quartos, Garagem demais Depen.
Baependi R\$ 160.000,00.

OFERTA IMPERDÍVEL



Cód 216 Apto 1 suite + quarto, Ed Magnolia -
Centro De R\$ 190.000,00 Por R\$ 175.000,00.
Um lindo Ap.



Cód 207 Terreno com 392,00m² -
Vila Lenzi R\$ 85.000,00.



Cód 227 Terreno c/ 2 casas,
300,00m² R\$ 85.000,00 Vila Rau.



Cód 210 Casa de alvenaria alto
padrão com suite + 2 quartos,
sacadas, garagem area de festas
R\$ 450.000,00. Agua verde.



Cód 224 - Terreno com
3.300,85m² R\$ 990.255,00m²
Barra do Rio Cerro.



Cód 218 Apartamentos novos
Res. Neumann com 1 suite +
1 quarto demais dep. A partir
de R\$ 110.000,00. Vila Lalau.
Incorporação M 17.297.

LOCAÇÃO

Apartamento com 1 quarto
R\$ 400,00 Vila Lalau.

VENDA

Cód 220 Terreno com
300,00m² - Rio Molha R\$
160.000,00, Rio Molha. Obs:
Também vende-se em 4 itens.

Cód 226 Casa de alvenaria c/ 2
quartos, garagem demais dep.
R\$ 80.000,00. Amizade.



3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO

Residencial Santorini

Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703

VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS



Vende aptos no
Edifício Granada
Localizado à rua
25 de Julho,
próximo à
Gatos e Atos.
M.I. 40.482 e
53.566 (em fase
de unificação)

ALBERTO G. MARQUARDT

3376-1804

Corretor de Imóveis

CRECI 12152

9904-2076

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 084 - Barra do Rio Cerro -
Casa de Alv. c/89m² - 3 qtos,
bwc, sala, cozinha/copa, área de
serviço, garagem - Terreno
c/192m² - R\$ 130.000,00



Ref 077 - Barra do Rio Cerro - Casa
de Alvenaria c/115m² - 3 qtos, bwc
social, sala, cozinha, copa, dispensa,
garagem, área de serviço - Terreno
c/405m² - R\$ 190.000,00



Ref 082 - Barra do Rio Cerro -
Terreno de esquina com 556,50m²
(15,90m x 35,00m) - Próximo a
Malwee Malhas

CRECI 2455 J



DELL
PRADI
IMÓVEIS

VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

Rua João Januário Ayrosa, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

FINANCIAMENTOS

FACILITAMOS
SEU CRÉDITO
JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

LOTEAMENTO PRADI I



CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA,
BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E TODA MURA.
ESTE VALOR ESTÁ INCLUIDO: TERRENO + CASA + TODA A
DOCUMENTAÇÃO/FINANCIAMENTO NA CAIXA
ECONOMICA FEDERAL

Protocolo 2009.02.03.02728

Imobiliária LUNA

www.imobiliarialuna.com.br

3055-2244 Plantão 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$ 80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assessoramos no financiamento bancário.

LANÇAMENTO



Ref. 001 Res. Delta Apts c/ 2 dorm, e demais dep. Localização bairro Água verde. Próx. Samae, a partir R\$ 87.000,00. Entrada e saldo Financ. bancário com FGTS.

OPORTUNIDADE INVISTA SEU 13º SALÁRIO NO SONHO DA CASA PRÓPRIA. TEMOS IMÓVEL NOVO PARA A COMPRA NO PLANO MINHA CASA MINHA VIDA. CONSULTE-NOS.



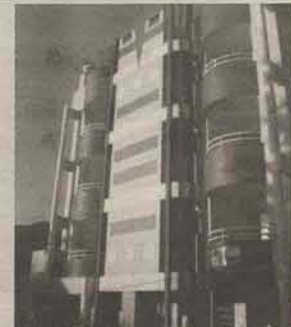
Ref. 044 Geminado Novo em Três rios do Sul - Casa com 2 dorm, bwc, coz, garagem, lavanderia, área útil 77,39m² terreno de esquina com 228m². Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. R\$ 138.000,00 venda por financiamento com FGTS.



Ref. 003 - Res. Vieiras Apts com suite + 2 dorm, com 98m², localização privilegiada na área central. (Últimas unidades) R\$ 140.000,00



Ref. 016 Res Jardim das Mercedes - OPORTUNIDADE Apto com 2 dorm, Bairro e demais depend. Vila Nova R\$ 90.000,00 aceita financ. CEF



Ref. 020 Res. Don Catiel - Apto novo no centro c/ 100m², c/ 1 suite + 2 dorm, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, área de serviço 2 vaga de garagem R\$ 176.000,00 aceita financ. c/ FGTS.

Temos terreno para compra com construção 'Minha casa minha vida'

- Ref. 035 Bairro Ilha da Figueira a partir de R\$ 43.000,00

- Ref. 005 Bairro Amizade a partir de R\$ 68.000,00

- Ref. 014 Terreno para chácara a 15 km² do centro R\$ 55.000,00

- Ref. 029 Terreno no Czemiewicz c/ 945m² R\$ 165.000,00, aceita carro com parte de pagamento, ou entrada + parcelas.

- Ref. 051 Terreno no bairro Três Rios do Sul com 468m² por R\$ 69.000,00 Av. ou entrada + parc. direto com proprietário.



Ref. 006 - Residencial Di Fiori Bairro: Ilha da Figueira - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem, Área útil: 61,21m² Preço: R\$ 120.000,00 (entrada e saldo por Financ. bancário). Entrega: Novembro 2010



Ref. 017 - Bairro João Pessoa - Linda casa Geminada Nova, com 2 dorm, sala, coz, lav, garagem. Com 78m², aceita financ. com FGTS. R\$ 108.000,00



Ref. 015 - Amizade c/ apenas 2 anos de construção, cozinha, área de serviço e bwc mobiliados, portão eletrônico, grade, alarme, um lindo jardim, um excelente terreno p/ por uma piscina, e muito mais. Marque sua visita c/ um dos nossos corretores. R\$ 230.000,00 venda por financ.



Ref. 021 Casa nova no lot. Maibu - Ilha da Figueira. Com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. 83,67m², apenas R\$ 144.000,00 aceita financ. bancário com FGTS.



***Ref. 024- Lindo Sobrado em Guarimir** Com 198m², 1 suite master, 2 dorm, coz mobiliada, sala de jantar e estar toda com gesso rebabado, lavabo, escritório área íntima, área de serviço, bwc, área de festa com mobili. Instalação para água quente. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul. R\$ 280.000,00



IVANA IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 15/12/09



Ref. 1056- Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 5 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem. Preço R\$ 215.000,00



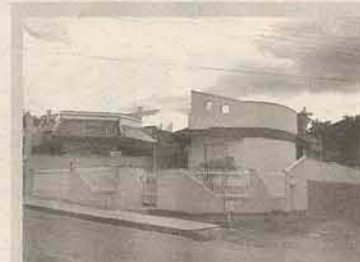
Ref. 1052- Casa no Bairro Amizade, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, depósito, churrasqueira, garagem. Preço R\$ 240.000,00



Ref. 3022- Terreno no Bairro Amizade, Loteamento Wille de Lyon. Área 420,00m². Preço R\$ 80.000,00



Ref. 2059- Apto no Bairro Amizade com, 2 quartos, bwc mobiliado, sala de estar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com armários, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 150.000,00



Ref. 1054- Casa no Bairro Vila Lenzi, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha sob medida, área de serviço, área de festas, garagem para 2 carros. Preço R\$ 285.000,00



Ref. 1059- Sobrado no Bairro Chico de Paulo com, 1º Piso: kitinete com 1 quarto, cozinha, sala e bwc. 2º Piso: 3 quartos, 2 bwcs, sala de estar, cozinha, área de serviço, área de festas, sacada, piscina. Preço R\$ 210.000,00



Ref. 1055 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 1º Piso: cozinha, área de serviço, dispensa, sala de tv, sala de jantar, estar, lavabo, 2 suites, área de festas com churrasqueira, bwc, piscina, 2 vagas de garagem. 2º Piso: 1 suite master com sacada, 2 quartos com sacada, bwc social, escritório com sacada. Preço R\$ 765.000,00.



Ref. 1053- Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 3 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Preço R\$ 235.000,00



Ref. 3020- Terreno no Bairro Amizade, no Loteamento Itacolomi I. Preço R\$ 87.000,00

Jardim

IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

Vende-se

Plantão: 9652 5558 - 9941 6627

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - Fone: 3371 0768 - www.jardimjaragua.com.br

Valores válidos: sob consulta.



Residencial Berta Klann

Ref. JD2165 - Apts com 152.41m², 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.



São Luis

R\$ 170.000,00

Ref. JD2428 - Casa em alv. c/ 172m² de área const., terreno c/ 3.215m², 4 dorm., sala, copa, coz., 2 bwc, área serviço, churrasqueira, garagem. Aceita partamento, menos no centro.



São Luis

Consulte-nos

Ref. JD2473 - Casa em alv. c/ 260m² de área const., sala-estar, sala jantar, sala TV, escritório, coz., piscina c/ área festa c/ bwc e churrasq., área serviço, despensa, depósito, salão de jogos. Aceita imóvel de menor valor.



Centro

Jaraguá Tower

Ref. JD2273 - Jaraguá Tower, 37 salas comerciais c/ estacionamento, elevador, 70 apts. 1 suite + 1 quarto ou 1 suite + 2 quartos, brinquedoteca, terraço, piscina, fitness, elevador, salão de festas, sacada com churras., sacada. Entrega prevista para Dezembro 2012. Ppto em até 10 anos.



Ribeirão Cavallo

R\$ 106.000,00

Ref. JD2455 - Casa em alvenaria c/ 64.20m²; terreno c/ 335m², 003 quartos; sala de estar; cozinha; bwc; quintal. Forma de ppto: entrada e saldo liberado para financiamento bancário.



Vila Nova

Consulte-nos

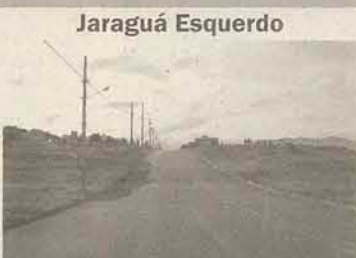
Ref. JD2425 - Galpão alvenaria c/ 600m²; terreno de esquina 100% plano c/ 4.157m²; frente para rua principal: 40 metros, e frente para rua lateral: 103.90 metros. Forma de pagamento: à vista ou com entrada + parcelamento.



Água Verde

R\$ 87.000,00

Ref. JD2385 - Rua Guilhermina Pereira Lima Lenzi, terreno c/ 450m² pronto p/ construir.



Jaraguá Esquerdo

Últimas unidades

Ref. JD2019 - Residencial Palm Springs, terrenos com infra estrutura completa, prontos para construir. Pagamento facilitado em até 60 meses.

LOCAÇÃO:

- Ref. JD2186 - Saint Moritz - Apts novos no bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos, coz. sob medida, sacda c/ churras., 2 vagas garagem, elevador, salão festa, playground. Valor: R\$ 1.200,00.

- Ref. JD2390 - Ilha da Figueira - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 450,00.

- Ref. JD2387 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: - R\$ 680,00.

Ref.: JD2454 - Centenário - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem... Valor R\$ 560,00.

- Ref.: JD2285 - Nova Brasília - Casa comercial com 02 quartos, demais dependências. Frente com 50m². Valor R\$1.000,00.

- Ref.: JD2399 - Vila Lalau - Res. Trento - Apto com sala, cozinha, 02 quartos, área de serviço, sacada. Valor R\$ 500,00. + Condomínio.

- Ref.: JD 2441 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, garagem... Valor R\$ 900,00.

- Ref.: JD 2439 - Czernewicz - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinham, 01 banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 600,00.

- Ref.: JD 2400 - Vila Rau - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 630,00.

- Ref.: JD 2447 - Centro - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite, sala ampla com sacada, cozinha, dependência de empregada, área de serviço com sacada. Valor R\$ 700,00



RENATO

STEFANI

Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881

R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanib@ibest.com.br

IMPERDÍVEL

São Luis
Casa alv.,
3 qtos.
R\$110.000,00



Ilha da Figueira Casa
alv., 3 qtos, R\$
150.000,00



Casa mista prox. Pama
2 qtos R\$ 65 mil

CASAS
01 - CZERNIEWITZ PROX GRUTA CASA ALV 2 QUARTOS
02 - CZERNIEWITZ - PAMA - CASA MISTA R\$70 MIL
03 - SÃO LUIS CASA ALV. 3 QUARTOS R\$120 MIL FIN.
04 - CASA FIGUEIRA 3 QUARTOS A.FESTAS F. A LENHA R\$140 MIL
05 - CZERNIEWITZ CASA ALTO PADRÃO R\$ 370 MIL FIN.
APTOS:
06 - APTO. ED. TERRA BRASILIENS MOBILIADO NEG.
07 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ. GAR. PISCINA, NEG.
08 - ÁGUA VERDE 2 QUARTOS, E DEMAIS DEPENDÊNCIAS NOVO NEG.
09 - BAEPENDI APTO. 2 QUARTOS R\$ 120 MIL
10 - VILA LENZI APTO. 2 QUARTOS R\$ 95 MIL
TERRENOS:
11 - ÁGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA

R\$ 60 MIL
12 - RIO DA LUZ 300 M2 PROX SEARA R\$ 45 MIL
13 - CZERNIEWITZ 550 M2 PROX. PAMA R\$ 100 MIL
14 - VILA LENZI PROX GETULIO ÁREA 320 M2 R\$ 70 MIL
15 - ÁGUA VERDE 420 M2 ASFALTO ESCRITURA R\$ 75 MIL
16 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R\$ 40 MIL
17 - BARRA 350 M2 MURADO R\$ 75 MIL
18 - BARRA VELHA 320 M2 PROX PREFEITURA R\$ 40 MIL
19 - VILA NOVA 600 M2 R\$ 100 MIL

OPORTUNIDADE

-CHACRINHA AMIZADE 25.000m2 com água R\$ 160 mil

-CHACRINHA prox. Thailacker, com muita água 20.000m2 R\$ 100 mil

HELIANO ORIBKA

Corretor de imóveis CRECI14999F

(47) 8412-8933

www.imoveisjaragua.com.br

heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"



R1077 Amizade
160m² Piscina área
de festas Jardim
MUITO LINDA
R\$ 290.000,00



1040 - São Luis



R1089 Amizade R\$ 190.000,00



R1060 - AMIZADE



R1084 Guarimir Avai R\$ 250.000,00



R1089 Amizade R\$ 190.000,00



R1060 - AMIZADE



R1098 - Schroeder



R1074 120m² - Est. Nova
R\$ 115.000,00



Ref 3037 Chácara SCH
16.000m² R\$ 130.000,00



R2044 Ed. Jaragua

OFERTA

Terreno em
Guarimir
a partir de
R\$ 33.000,00
pode ser financiado.

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES DE TERRENOS, CHÁCARAS, SÍTIOS NA REGIÃO!

Promoção de Natal

Jet Print



Recarga de
Cartucho
Colorido
R\$
25,00

Recarga de
Cartucho
Preto
R\$
20,00

Matriz
3371-7605
Shopping
3370-0005

Entrega Gratuita

"O seu portal para o sucesso"

Yatil Imoveis

Imobiliária, Construtora / fone: 3275-6979

site: www.yatilimoveis.com.br / email: yatil@yatilimoveis.com.br

Rua Ângelo Schiochet, 100 sala 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

Corretores de Plantão

Ivo - 9948-0221

Tyago - 9101-8302

Gabriel - 9115-8912

Luiz Paulo - 9101-6007

Fábio Burigo - 9198-7540

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CORRESPONDENTE BANCÁRIO

Encaminhe **AQUI**
seu financiamento,
empréstimo,
abertura de conta.



Condomínio Azaléia

Jaraguá Esquerdo - 1 suíte master, 2 suítes sala de estar e jantar com lareira separadas por um jardim de inverno, salão de festas com adega piscina o furô, 2 vagas de garagem coberta.



Centro - Res. Monte Olimpo
3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos (1 suíte), sacada com churrasqueira, elevador, playground, lavanderia com standall, previsão para split. A partir de R\$145.000,00



Czerniewicz - Bêlissimo Flat no Saint Sebastian TODO mobiliado com hidromassagem! mezanino e todos os confortos de um flat. R\$135.000,00



APROVEITE: Última semana para visitar o apartamento MOBILIADO no Residencial Champagnat!



Jaraguá Esquerdo - Res. Dona Alvina
1 suíte, 1 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço com sacada wc social 1 vaga de garagem. MOBILIADO. R\$160.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. San Mateo
2 quartos com ou sem sacada, sala de estar/jantar, cozinha, wc social, área de serviço, vaga de garagem. A partir de R\$81.000,00



Chico de Paulo - Res. Felicitá - 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira elevador, sacada na área de serviço, forração com gesso, rampa de acesso a portadores de deficiência A partir de R\$119.00,00



Ilha da Figueira - Res. Tássia Fernanda
2 quartos sendo 1 suíte, sala e cozinha integradas, sacada com churrasqueira, medidor de água individual, previsão para TV a cabo. R\$145.000,00



Baependi - Waldemiro Bartel - 3 quartos sendo 1 suíte, 2 quartos sendo 1 suíte ou 2 quartos, captação de água pluviais para uso de condomínio A partir de R\$95.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Emanuel
3 quartos (sendo 1 suíte) Sacada com churrasqueira; A partir de R\$120.000,00



João Pessoa - Geminados com 2 quartos, sala, cozinha, wc social. R\$108.000,00 cada PRONTO PARA FINANCIAR!



Czerniewicz - Res. Athenas
2 quartos, cozinha e wc mobiliados, último andar. R\$130.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Yachiyo
2 quartos, sala, cozinha, wc social, prédio com área de festas R\$90.000,00



Piçarras - Apartamento no centro de Piçarras, 4 dormitórios sendo 2 com sacada; 2 wc social; sala de estar com sacada e churrasqueira; sala de jantar, cozinha; de frente para a rua central. R\$140.000,00



Vila Lenzi - 3 quartos, wc, garagem coberta p/ 1 veículo, cozinha, área de serviço, dispensa. R\$140.000,00



Amizade - 3 quartos (sendo 1 suíte), closet, sala com sacada com churrasqueira, área de festas Lot. Vile de Lyon R\$225.000,00



Ilha da Figueira - 2 quartos, sala de estar e jantar, wc social, área de serviço, cozinha, sacada. R\$115.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Tarumã
2 quartos, sala, cozinha, wc social vaga de garagem. R\$95.000,00



Ilha da Figueira - 2 dormitórios, 2 wc mobiliados, 2 salas, cozinha embutida em mármore, área de festas com churrasqueira, garagem para 1 carro



Próximo à Prefeitura
Casa de esquina, 3 quartos, área de festas mobiliada. Aceita carro (até 20mil) na negociação.



Barra do Rio Cerro - 2 quartos, sala, cozinha, wc social vaga de garagem. R\$97.000,00



Vila Lenzi - 5 quartos, cozinha mobiliada, área de festas R\$290.000,00



Vila Nova - 1 suíte + 2 quartos (sendo 1 deles mobiliado); wc da suíte mobiliado; sacada com churrasqueira; sala de jantar e estar; 02 vagas de garagem. R\$158.000,00



PIÇARRAS - Casa à 100m do mar, 4 quartos, 2 wc social, sala e cozinha, lavanderia, 4 vagas de garagem, esquina. TODA MOBILIADA. R\$135.000,00



Jaraguá Esquerdo - 2 quartos, área de serviço com churrasqueira, sacada com churrasqueira. FINANCIÁVEL.



Jaraguá Esquerdo - Res. Ana Lúcia
3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, rebaixo em gesso. A partir de R\$101.000,00



Centro - Res. Maranatta - 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira A partir de R\$130.000,00



Amizade - Geminado com 150m², 3 quartos (1 suíte) área de festas. PRONTO P/ FINANCIAR!



Amizade - Suíte mobiliada, banheiro com hidro, 2 quartos, sala copa cozinha conjugadas, cozinha mobiliada; wc social mobiliado, sacada com churrasqueira. 2 vagas de garagem.



Vila Nova - amplos apartamentos com 3 quartos (1 suíte) 2 vagas de garagem ampla sacada c/ churrasqueira A partir de R\$198.000,00



Terrenos:

- Barra do Rio Cerro 365m² R\$79.000,00
- Vieiras próximo DG da WEG com 392m² R\$110.000,00
- Barra do Rio Cerro próximo ao Noviciado 10.850m² R\$150.000,00
- Barra do Rio Molha Próximo ao Curtume Schmitz 184.627m² R\$180.000,00
- Czerniewicz Rua ao lado da Gráfica Avenida 2.481m² R\$350.000,00
- Vila Nova em frente à Gatos e Atos 1.541m² R\$300.000,00 ou R\$220.000,00 à vista.
- Km 47 BR 280 - Após a WEG Química, Guarimir 22.500m² R\$440.000,00
- Estrada Nova 350m² R\$60.000,00
- Terreno Lot. Firenzi 360m² R\$60.000,00
- Quiosque ótimo ponto comercial 12m² R\$60.000,00
- Centro Guarimir 360m² R\$60.000,00
- João Pessoa próx. Bombeiros 340m² R\$65.000,00

IMÓVEIS

IMÓVEIS

IMÓVEIS EM GERAL IMOBILIÁRIAS

CASAS

AMIZADE – Vende-se, alvenaria, área de 200m², semi-mobiliada, terr. 450m², liberada p/ financiamento bancário. Prox. ao posto novo. Tr: 8843-5751.

AMIZADE – Vende-se, 327m², c/ casa alv. c/ 60m², 2 qts, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda, R\$ 99.000,00. Tr: 3274.8844 – CRECI/SC 2716J

AMIZADE – Vende-se, avl, 200m², 3 qts, garagem, rua asfaltada, R\$ 168.000,00 aceito apto. pequeno no 1º andar, ou casa com 2 qts. Tr: 91375573

ARMAÇÃO/PENHA – Vende-se, 130 m² fica a 200 metros da praia. Tr: 9953-5627

BARRA DO RIO CERRO – Vende-se, 2 suítes, 1 master, cozinha planejada, lav., sacada, gar., área construída 200m², terr. 400 m². Tr: 9609-5924.

BARRA DO SUL – Troca-se, por chácara ou terr. em Jaraguá. Tr: 8824-1107.

CASAS – Compra-se mesmo com financiamento. Tr: 33714008 ou 88026635

ESTRADA NOVA – Vende-se, prox. a Unerj, alv., laje, 4 qts, 2 bwc, garagem 3 carros, R\$ 150.000,00. Aceita casa de menor valor. Tr: 91375573 / 33716069 - Creci 11831

FIRENZE – Vende-se, madeira, c/ terreno comercial, 400m², rua asfaltada, escriturada, R\$ 65.000,00. Aceita carro no negocio. Tr: 33716069

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, alv. c/ suíte, 02 qtos, garagem. R\$210.000,00. Tr: 3274-8844 Cresci 2716J.

JARAGUÁ 84 – Vende-se, 385m², 2 qtos, sala conjugada c/ a cozinha. R\$ 50 000,00 à combinar. Tr: 3273-7195.

JARAGUÁ 99 – Vende-se, nova, alv., 120m², terreno esquina, murada, 2 qts + 1 suíte, garagem dois carros, prox. a Malwee, R\$ 190.000,00. Tr: 99025885

JOÃO PESSOA – Vende-se, alv., 1 qto, lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

JOÃO PESSOA – Vende-se, alv., 2 qts lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00, aceita troca por imóvel de maior valor. Tr: 3274.8844 CRECI 2716J

PIÇARRAS – Vende-se, prox ao fórum, ou troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. Tr: 9975-3090 ou 3371-1243 c/ César.

PIÇARRAS -Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr: 3275-0560.

SANTO ANTONIO – Vende-se, Joinville, alv. R\$ 40 000,00, aceito carro no negócio. Tr: 3372-1617.

SÃO LUIS – Vende-se, mista, 84m² em alv. e 46m² em madeira, forro PVC, murada e cercada, 2 salas, 3 qts. Sob Terreno Escriturado c/ área de 722m², R\$120.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

TIFA MARTINS – Troca-se casa por outra com laje, Chico de Paula ou,prox.. Tr: 32730974

TRÊS RIOS DO SUL – Vende-se, alvenaria, 2 qts, banheiro, sala de estar c/ cozinha integrada, lavanderia, gesso, piso laminado de madeira. Tr: 3274.8844 -CRECI 2716J

APARTAMENTOS

AMIZADE – Vende-se, 3 qtos, c/ garagem. Tr: 3276-3321.

CENTENÁRIO – Vende-se, prox. a WEG, 70m², 2 qts, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 1 banheiro, sacada

com churrasqueira, garagem, R\$ 116.600,00 Tr: 3274.8844 - CRECI 2716J

CENTRO – Vende-se, ed. Maximum Center, 1suíte, 2qtos, gar.,salão de festas, elevador, 2º andar, sacada fechada com sistema reike,que pode ser aberta totalmente qdo quiser, todo mobiliado com móveis sob medida. R\$270 .000,00, aceito financiamento. Tr: 3055-2094 ou 9117-8754.

CENTRO – Vende-se, Ed. Mene-gotti, 2 qts + dep. Empregada, bwc privativo, R\$ 130.000,00, aceita carro e/ou imóvel em Jaraguá / Praias / Itajaí. Tr: 3248-4258 ou 8401-4000

COMPRA-SE - Apto até R\$ 95.000,00 à vista, de preferência próximo Angeloni. Tr: 9993-4100.

CORUPÁ – Vende-se, centro – Apto., faze final de construção, 3 qts, sala e cozinha, 1 bwc, lavanderia, varanda e garagem, piso cerâmico, vidros temperados, R\$ 85.000,00. TR: 3274.8844 - CRECI 2716J

MEIA PRAIA ITAPEMA – Vende-se, 165,34 m², heliporto, 2 vagas garagem. R\$ 600.000,00. Tr: 8408-8157 ou 8408-8159.

JGUÁ/ CURITIBA. – Troca-se ou vende, apto. pequeno em Jaraguá do Sul por outro no Centro de Curitiba. Tr: 33764587

TERRENOS

AMIZADE – Vende-se, 630m², plano, lateral da Rua Afonso Piazeria, R\$ 105.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE – Vende-se, ou troca por casa, 60m². Tr: 33745520

AMIZADE – Vende-se, 318,50m², rua asfaltada, R\$ 80.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

BARRA VELHA – Vende-se, terreno no tabuleiro, frente p/ o mar, 300m², R\$ 150.000,00. Tr: 88146407

FIRENZE – Vende-se, 400m², água, luz, rua asfaltada, R\$ 65.000,00, aceita carro no ne-

gocio. Tr: 33716069

GROTA FUNDA –Vende-se, 140 mil m², regularizado. Tr: 33791119

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr: 3370-6370 ou 8447-0376.

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450m², Rua Ricardo Karsten. Tr: 9969-5540.

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943.

JGUA, SCHROEDER, GUARA-MIRIM – Compra-se terrenos. Tr:33714008 ou 88026635

MASSARANDUBA – Vende-se, 10.000m². Tr: 3379-1119.

NAVEGANTES - Compra-se. Tr: 3275-3736.

NOVA BRASILIA – Vende-se, 728m². C/ galpão, prox. ao calçadão. R\$ 270.000,00 neg. Tr: 9137-5573 Creci 11831.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr: 3275-0560.

PIÇARRAS – Vende-se, próximo ao fórum. Troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$ 95.000,00. Tr: 9975-3092.

SÃO LUIS – Vende-se, 351,64m², R\$ 90.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943

SANTO ANTONIO – Vende-se, 400m, perto de colégio, c/ água, luz. R\$ 5.500,00 de entrada + parcelas de um salário mínimo. Tr: 3371-6069, creci 11831.

SCHROEDER – Vende-se, 450m², prox. a Prefeitura, R\$ 50.000,00. Tr: 88435751

TRÊS RIOS DO NORTE – Vende-se, loteamento Vicenzi Gadotti, c/ 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

VILA LALAU E ILHA DA FIGUEIRA – Procura-se, á partir de 600m². Tr: 9101-8302.

VILA LENZI – Vende-se, 300m², R\$ 65 mil. Tr: 9993-3881

VILA RAU – Vende-se, 345,00m². R\$ 90.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

CHÁCARAS

GARIBALDE – Vende-se, 41 000m², 3 lagoas, 1 rancho, com pastagem, toda cercada, á 70m., do asfalto. R\$ 125 000,00. aceito terr. no negocio. Tr: 3055-8262.

JACU-AÇU – Vende-se, 54.462,48m², c/ casa simples de madeira, c/ lagoa e energia elétrica., R\$ 138.000,00.Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

MASSARANDUBA – Vende-se, 38.700m², c/ casa, 3 lagoas, 2Km do Centro. Tr: 99893366 / 99752532

RIBEIRAO AURORA – Vende-se, 37 mil m², R\$ 65.000,00. Tr: 33722818

RIBEIRAO AURORA – Vende-se, 40 mil m², R\$ 45.000,00. Tr: 33722818

RIO CERRO II – Vende-se, 50 000 m², lagoa de peixe, cachoeira. R\$ 120 000,00. Tr: 3376-0726.

SANTA LUZIA – Vende-se, sítio c/ 375.000,00m², grota funda. Tr: 3370-2855.

SALAS COMERCIAIS

AGROPECUÁRIA – Vende-se, Walter Marquardt. Tr: 3370-0370

CENTRO – Vende-se, ponto comercial, com mesanino, ideal para loja. Tr: 99791101

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, sobrado comercial e residencial, com mercado completo funcionando, 600m². Tr: 3370-4927.

LOCAÇÕES

BARRA DO SUL - Aluga-se p/ temporada.Tr: 3376-1553 ou 9903-0545

CHICO DE PAULA – Aluga-se, semi nova, 1 suíte + 2 qts, R\$ 950,00. Tr: 33712357

PIÇARRAS OU BARRA VELHA – Procura-se, casa p/ alugar, do dia 24 a 3. Tr: 91812725

BALCÃO DE NEGÓCIOS

MÁQUINAS,
EQUIPAMENTOS,
PRODUTOS E
OFERTAS EM GERAL

VENDE-SE

BARRA PARALELA – Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

BAU – Vende-se, de caminhão 8,5x2,60m. de altura, 2 portas laterais, assoalho reforçado. R\$ 9.000,00. Tr: 3275-3975.

BICICLETA – Vende-se, antiga, própria p/ colecionador. Tr: 47 91615232

CAMERA DIGITAL – Vende-se, 12 MP EX-Z1200, casio LCD 2,6". R\$ 1 800,00. Tr: 9607-2022.

CONSÓRCIO DE CARRO - Vende-se, Volksvagem, R\$ 4000,00 pago. vender para R\$ 3000,00. Tr:3371-7090 ou 9169-6342.

CUBO PARA GUITARRA - Vende-se, 50W. R\$ 490,00. Tr: 3370-5533 ou 9109-8233.

CYBER CAFÉ/LAN HOUSE – Vende-se, c/ 12 comp. Monitor LCD, cadeiras, mobiliado, split, impressora laser, geladeira, clientela formada. Tr: 8855-3800.

FILHOTE – Vende-se, York Shire, machos e fêmeas. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864.

FILHOTES – Vende-se, Maltes, machos e fêmeas. Tr: 33752006 / 91464864

FILHOTES – Vende-se, Golden Retriever. Tr: 91162350

FILHOTES – Doa-se, Cão Holandês, 45 dias. Tr:99712542

FREEZER – Vende-se, Consul, 170 lts, R\$ 300,00. Tr: 33761403

KIT – Vende-se, de alarme residencial instalado. Tr: 9944-5352.

KIT PLACA MÃE – Vende-se, Asus, A7N266-VM, processador Athlon XP 1700, video 64 mega, 512 memoria R\$ 190,00. Tr: 9917-3771

LANCHONETE – Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr: 9613-7754.

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr: 8826-8636.

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr: 8826-8636.

LOJA – vende-se, de confecção em geral, aceito carro ou material de construção. Tr: 8813-0934.

LOJA DE MÓVEIS – Vende-se. Tr: 99975027

MARCENARIA – Vende-se, Tr: 32748679

MOVEIS – Vende-se, apenas 1 ano de uso, p/ loja de roupas fem., em MDF, cores, caramelo e branco. Balcão, caixa, balcão expositor, provadores, 4 araras, 2 tablados de vitrine, 3 manequins, painel decorativo, sofás e tapetes. Tr: 9903-9535.



**ESTÁ PROVADO,
EXISTE VIDA
INTELIGENTE
ALÉM DE SUA
IMPRESSORA.**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado

**CARTUCHOS
RECICLADOS**

**ENTREGA
GRÁTIS**

PROMOÇÃO!

**A 16ª
Reciclagem
é Totalmente
Grátis!**

**3376.3869
3370.0417**

ka2informatica@bol.com.br

K2 suprimentos

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.



Cód.0215 - Casa Barra do Rio Molha (próx. a Prefeitura) c/ 2 qtos, sala, coz, BWC, lav, garagem. Lote 450m². R\$ 165.000,00



Cód.0214 - Casa mista Figueira c/ 3 quartos, 2 salas, 2 BWC, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 140.000,00



Cód.0209 - Casa Figueira c/ suite, 2 qtos, sala, coz, área de festas, murada, portão eletr., rua asfaltada, etc... R\$ 187.000,00



Cód.0212 - Casa Figueira c/ 1 suite, 2 quartos, sala, coz, despensa, toda murada, portão eletrônico, etc... R\$ 175.000,00 (neg.)



Cód. 0210 - Terreno Guarani c/ 364m², murada nos fundos e no lado direito, à 100m da BR 280. R\$ 67.000,00

Cód. 0216 - Sobrado Figueira c/ 1 suite c/ closet + banheira hidro, 3 quartos, sala, coz, BWC, lav, garagem p/ 2 carros. Parte térrea possui atualmente um mercado c/ cliente fixo e estacionamento. R\$ 800.000,00



LOCAÇÃO

Aluga-se sobrado parte superior c/ 3 quartos, sala, cozinha, BWC, lavanderia e garagem. **R\$ 470,00**

Aluga-se sala comercial c/ +/- 80m² na Figueira próx. a Pré- Metal. **R\$ 465,00**

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

MÓVEIS - Vende-se, escritório, 2 mesas, 1 armário, 2 portas, 1 balcão, 2 cadeiras giratórias, 4 cadeiras fixas, 2 cestos de lixo, 1 caixa de correspondência. Tr. 47 8443-3999 ou 3376-1996

MP15 WiFi - Tvmobile + Bluetooth + MP3 + MP4, Tela 3.3" + Suporta 2 Chip + Micro SD até 16gb, Modelo igual o iphone. R\$450,00. Tr: 9607-2022

OFICINA - Vende-se, de bicicleta, corupa, com todo maquinário e estoque, uma ótima freguesia, ótimo ponto comercial. Tr: 3375-2798

OFICINA - Vende-se, Tornearia. R\$ 46 000,00. Tr: 9953-2408 ou 9905-9850.

PADARIA E CONFEITARIA - Vende-se, no bairro Vila Nova, ótima instalação. Tr: 9652-3963.

PISCINA NAUTIKA - Vende-se, material PVC, 7.800 litros, com 360cm de diâmetro e 90cm de altura, com kit (bomba de ar para encher, filtro e produtos químicos para manutenção. R\$ 800,00. Tr: 9131-0680.

PLACA DE VÍDEO - Vende-se GF6500 256mb. R\$ 90,00. Tr: (47) 9607-2022.

PRATELEIRAS E BALCÃO P/

LOJA - Vende-se, prateleiras c/ divisórias, balcão c/ granito. Tr. 78118277

SERVIÇOS DE PEDREIRO - Sua obra do fundamento, ao acabamento, com especialização em escadas, Massaranduba e região. Tr. 96083966

SORVETERIA - Vende-se, completa, máquina de fazer sorvete, 5 freezer, mesas, geladeira, fogão. R\$ 38 000,00. Tr: 9137-0999.

TELEVISÃO - Vende-se, 14 polegadas, c/ controle, ótimo estado. R\$: 200,00. Tr: 3370-0983.

TÍTULO - Vende-se, Sociedade Acaraí. R\$ 1.500,00 pago até 2014. Tr: 3371-6968.

TRANSPORTE UNIVERSITÁRIO - De Jaraguá do Sul, para Itajaí e Baln. Camboriu. Tr. 33722105/ 99347517

UTENCÍLIOS P/ MERCADO - Vende-se, serra fita p/ açougue, moedor de carne, balcão de frios e laticínios. Tr: 3273-5065.

VESTIDO - Vende-se, de prenda. Tr: 3370-4164 ou 8863-7665.

YORKSHIRE - Procura-se, cor

preta, pequena, sumiu na rua Jacobi Gesser no bairro Amizade, atende pelo nome de Coca. Tr:33717914

COMPRA-SE

ANTENA - Compra-se, parabólica pequena. Tr: 9194-0580 ou 3273-5183.

VIOLÃO - Compra-se, afinador. Tr: 2106-1924.

BEAGLE - Compra-se, somente filhote. Tr. 9136-9383.

DOA-SE

COCKER - Doa-se, fêmea, caramelo, 3 anos. Tr. 33761403

Transporto com Kombi
R\$ 0,80/km
para Jaraguá e região.

Tr: 8438-4403



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

De Terça a Domingo



MUITA INFORMAÇÃO EM UM SÓ JORNAL

Seja Assinante do Jornal ganhe o

Cartão de vantagens Correio +
Quem tem economiza todo dia.



Quem tem o
O CORREIO DO POVO
TEM TUDO

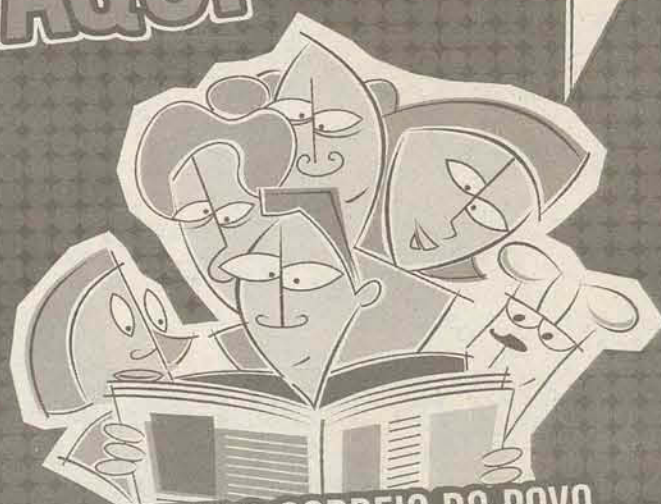


3055.7575

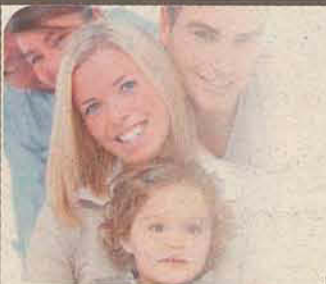
REVISTA GRATUITA
mensal voltada ao
público feminino

ANUNCIE AQUI

UAU!



QUEM TEM O CORREIO DO POVO
TEM TUDO!
2106-1919



MIOTÉTTO®

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Jaraguá do Sul - SC | Fone: 47 3370 2507

Plantão: (47) 9199-0770 miotetto@miotetto.com.br

Residencial Felicità



Estágio atual da obra



Rua Ricardo Grimm, próximo ao Posto Marcolla.




Apto. Tipo

- 1 suite c/ espera p/ ar condicionado split
- 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar integrada
- Cozinha e área de serviço integrada
- WC social
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sacada da área de serviço
- Forração com gesso

Apto. Tipo

- 1 suite com espera p/ ar condicionado split
- 1 dormitório
- Sala de estar e jantar integrada
- Cozinha e área de serviço integrada
- WC social

• Elevador
• Sacada c/ Churrasqueira
• Espera p/ Ar Condicionado Split
• Forro em Gesso
• Acabamento em Massa Corrida
• Playground

VENDE-SE TERRENO

Rio Cerro II, com 50.000m², duas lagoas, cachoeira, 500m da Rodovia SC416, com escritura.
Valor imperdível
Tratar 3376-0726.



Atenção: Não jogue fora, poderá lhe ser útil.

Você já está descrente, não sabe onde procurar ajuda?

Procure hoje mesmo a BENZEDEIRA CLAUDIA que através das CARTAS E TARÔ, lhe dará orientação.

Se você precisa de ajuda Espiritual, procure hoje mesmo. Talvez esteja cansado e descrente de bater de porta em porta sem obter resultado...tente mais uma vez, dê mais uma chance a si mesmo, pois através de uma consulta você ficará sem dúvidas sabendo dos fatos mais importantes da sua vida, como: Separações, rompimentos amorosos, ter alguém de volta, problemas familiares, vícios, queda de lucro na lavoura, indústria ou comércio, doenças e fraqueza sexual. Não confunda charlatanismo, magia negra bruxaria. BENZEDEIRA CLAUDIA FAZ E DESFAZ qualquer tipo de trabalho como orientação dos 7 orixás de Luzes.

NÃO PENSE QUE SEU PROBLEMA NÃO TEM SOLUÇÃO...VENHA ME VISITAR.

CONSULTAS

CARTAS E TARÔ R\$ 10,00

BENZIMENTO GRATUITO

FONE: 9638-6951

Rua Hermílio Mafra Cardoso, n 105 - Centro Lateral da Clínica Fetus, antiga Scar. Jaraguá do Sul.

LIGUE E ANUNCIE: 2106-1919

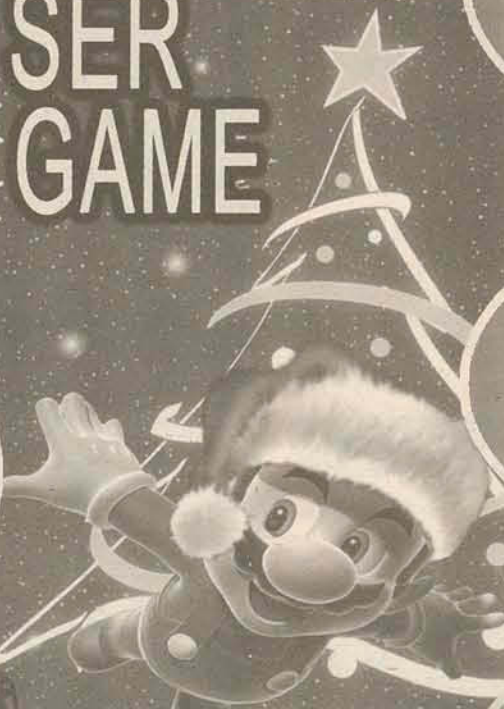
PRESENTE PARA O NATAL TEM QUE SER DA PLANET GAME

PLAYSTATION 2 SLIM
DESTRAVADO, COM 2 CONTROLES
1 MEMORY CARD E CINCO JOGOS
APENAS
R\$ 499,00 REAIS



XBOX 360 JASPER
DESTRAVADO
APENAS
R\$ 1.199,00 REAIS





PLAYSTATION 3 SLIM
HD 120 GB
R\$ 1.199,00 REAIS



NINTENDO Wii
DESTRAVADO
APENAS
R\$ 1.199,00 REAIS





RUA BERTHA WEEGE N° 525 SALA 1
AO LADO DO POSTO CIDADE DA
BARRA, EM FRENTE A ENTRADA PARA
O PARQUE MALWEE FONE: 3376-2206



Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitat.com.br | habitat@imobiliariahabitat.com.br
Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

3371.8009

"Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"

LOCAÇÃO CASAS:

H625 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$400,00.

H628 Casa de alvenaria com 03 quartos. Bairro Três Rios do Norte. R\$400,00.

H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$450,00.

H620 Sobrado com 03 quartos. Bairro Baependi. R\$700,00.

H630 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00.

H612 Casa comercial. Bairro Centro. R\$2.200,00.

H629 casa comercial com amplo espaço. Bairro centro. R\$3.000,00.

H602 DISPONIVEL PARA LOCAÇÃO CASA COMERCIAL NO CENTRO (antigas instalações do Sesc).

H632 Casa de alvenaria com 01suíte + 02quartos. Bairro Três Rios do Sul. R\$600,00.

APTOS:

H404 Quitinete com 01 quarto. Bairro Czemiewicz. R\$290,00.

H502 Apto com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$398,00.

H403 Quitinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$440,00.

H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$450,00 + Cond.

H505 Apto com 03 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00 + Cond.

H513 Apto com 01 quarto. Bairro Tifa Martins. R\$450,00.

H405 Quitinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$480,00.

H506 Apto c/ 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.

H528 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.

H514 02 aptos com 02 quartos. Bairro Tifa Martins. R\$500,00 cada um.

H519 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$500,00 + Cond.

H530 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$500,00 + Cond.

H521 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$520,00 + Cond.

H523 Apto com 02 quartos. Bairro Czemiewicz. R\$530,00.

H527 Apto com 03 quartos. Bairro Vila Nova. R\$550,00 + Cond.

H522 Apto com 02 quartos. Bairro Czemiewicz. R\$590,00.

H532 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$600,00 + Cond.

H531 Apto 01suíte + 02quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

H515 Apto com 01suíte + 1quarto. Resid. Clarice Koch. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$450,00.

H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$500,00.

H701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$390,00 + Condomínio + IPTU.

H 700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.

H704 Sala Comercial com 220m². Bairro Centro. R\$1.300,00.

H706 2 Salas comerciais, com 32m² cada uma. Bairro Centro. Sendo o valor de cada sala R\$480,00.

H712 Sala comercial com 70m². Bairro Santa Luzia. R\$408,00.

VENDA DE APARTAMENTOS

H206 Apartamento no Bairro Amizade 87,36 m² de área total, 3 quartos, banheiro social, sala estar e jantar, cozinha e área de serviço. Valor R\$129.000,00.

VENDA DE TERRENOS

H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$95.000,00.

H326 Terreno com 326,88m² na Rua Despachante Lucas. Lote Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.

H328 Terreno com 2 casas de alvenaria, 25.000 m² no Bairro Rio Cerro, próximo ao Clube Alvorada.



H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.



H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



H203 Residencial Saint Trôpez - aptos com 01,02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.

PROSHA
SOLUÇÕES CONSTRUATIVAS



H201 Res. Aspen, aptos com 100m², sendo 01suíte + 02quartos e 02 vagas de garagem.



LANÇAMENTO Edifício Waldemiro Bartel, apartamentos de 80m² e 63,03m². Previsão para março de 2011.



H204 Res. Verticali, Bairro Baependi. Entrega para agosto 2010.

VENDA



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$ 90.000,00



H111 Casa no Bairro Água Verde. R\$ 200.000,00



H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comércio.



H320 Terreno c/ 12.588,85m². Bairro São Luis. (Entre Dalila e Malwee).



H117 Casa com 160m² em Nereu Ramos, Rua Julio Tissi. R\$132.000,00



H202 Apartamento na rua Erwin Menegotti, ótima localização por R\$110.000,00.



H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.



H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.



H112 Casa no Bairro Santo Antônio com 3 quartos e dois banheiro, garagem para dois carros. Valor R\$90.000,00



H317 Terreno com 10.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou industria.



H122 Casa de 106m² no Bairro Czemiewicz com 01 quarto mais suíte. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00



H118 Linda casa no Res. Grutzmacher, dois pisos, 95m², com bastante detalhes em madeira na decoração!

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.

H207 Apartamento no Centro, prox. Doce Mel, com 143,14m². R\$240.000,00.



H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clinicas e consultórios.



H113 - Casa em Alvenaria com 1 suíte + 2 quartos. Rua: Alvaro Stein, n.º 960. Jguá Esquerdo. Valor R\$140.000,00

LOTES NA PRAIA

Desconto de 50% na entrada. Mensais a partir de R\$ 233,00

• Espaço para seu projeto - terrenos a partir de 100m²
• Estrutura de cidade grande - supermercados, farmácias, restaurantes, bares e muito mais.
• Os melhores valores que qualquer outro bairro.
• Localização: Litoral de Barra Velha, Praia de Pernambuco e Parque Ecológico.
• Próximos pontos de interesse:
• Mercado de produtos naturais. Próximos do posto e serviços públicos.
• Academia fitness. Total e completo por todos os momentos (diagnóstico 100% 100%).



POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM

- PIÇARRAS - JOINVILLE - BALNEÁRIO CAMBORIU

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN

IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta
8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

9934-0304 – Eder

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos à alteração.

NEREU RAMOS



Ref 6590 – Casa Alv c/ 114.00m² - suíte
– 2 dorm – estar/jantar – churr – gar –
massa corrida – roda teto em gesso –
luminárias – janelas em blindex –
esquadrias em alumínio – **R\$178.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6476 – Resid Demathé – Casa alv c/
120.00m² - suíte – 2 dorm – estar/jantar
– gar c/ churr – **R\$178.000,00**

AMIZADE



Ref 6560 – Casa de Alv c/ 164.20m² -
suíte – 2 dorm – gar p/ 02 carros –
R\$285.000,00

AMIZADE



Ref 6372 – Casa Alv c/ 143.50m² -
suíte – 2 dorm – gar p/ 02 carros –
De **R\$239.000,00** por **R\$215.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6527 – Casa Alv c/ 118.00m²
03 dorm – gar – área de festas
De 168.000,00 por **R\$160.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6489 – Casa Alv c/ 118.00m² - 3
dorm – churr – gar p/ 02 carros –
R\$162.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6550 – Guaramirim – Casa
Geminada de esquina c/ 89.33m² - 03
dorm – bwc – sala estar/jantar – escrit –
gar – **R\$140.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6542 – Casa Alv c/ 130.00m² -
suíte – 2 dorm – estar/jantar – área
festas – 02 vagas gar – massa corrida –
gesso – janela blindex – **R\$195.000,00**

VILA BAEPENDI



Ref 6485 – Casa Alv c/
250.00m² - suíte c/ closet –
banheira e hidro –
R\$350.000,00

TRES RIOS DO SUL



Ref 6537 – Casa Alv c/ 129.05m² -
3 dorm – churr – gar p/ 02 carros –
massa corrida – beiral laje –
tubulação água quente –
R\$235.000,00

NOVA BRASILIA



Ref 6565 – Casa Alv c/ 160.00m² -
suíte – 2 dorm – edicola c/ 35.00m²
– dorm – coz e bwc – garagem p/ 02
carros – **R\$255.000,00**

CENTRO



Ref 6491 – Sobrado c/ 300.00m² -
suíte – 3 dorm – espaço gourmet –
dep empregada – churr – gar p/ 2
carros – piscina – quadra esportes –
ficam móveis embutidos
De 680.000,00 por **R\$540.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



Ref 6507 – Casa Alv c/
156.00m² - suíte – 2 dorm –
aceita imóvel de menor valor –
R\$350.000,00

AMIZADE



Ref 6558 – Casa Alv c/ 104.24m² -
suíte – 2 dorm – sala estar/jantar
– depósito – **R\$240.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6552 – Casa Alv c/ 250.00m² -
3 suítes – 3 salas – área festas –
piscina – gar p/ 2 carros – ficam
móveis embutidos – **R\$360.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6583 – Casa Alv c/ 109.80m² -
suíte – 2 dorm – área festas c/
churr – gar – roda teto gesso –
R\$192.000,00

AMIZADE



Ref 4015 – Corupá – Chacara c/
132.000,00m² - 8.000 pés de
eucalipto – 10.000 pés de pino – 02
chales – 02 tobogãs – piscina –
área festas – **R\$350.000,00**

AMIZADE



Ref 6522 – Casa Alv c/ 147.00m² -
suíte c/ closet – 2 dorm – área festas
– churr – gar p/ 02 carros – ficam
móveis embutidos – **R\$298.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6582 – Casa Geminada c/
77.39m² - 2 dorm – estar/jantar –
lav – churr – gar – A partir
R\$128.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6494 – Casa Alv c/
170.00m² - suíte – 2 dorm – gar
p/ 02 carros – área festas –
R\$340.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6566 – Casa Alv c/ 120.00m² -
suíte – 2 dorm – churr – gar –
R\$150.000,00

CENTRO



Ref 4767 – Ed Gaia – Apto c/
122.41m² - suíte – 2 dorm –
sacada c/ churr – garagem –
R\$180.000,00

CENTRO



Ref 4769 – Ed Ruth Braun – Apto
c/ 124.75m² - suíte – dorm –
sacada c/ churr – vaga gar – coz e
bwc mobiliados – luminárias e
gesso – **R\$275.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 2197 – Terreno c/ 1.212,39m²
R\$135.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 2139 – Terreno c/ 1.792,00m² -
R\$108.000,00

VILA RAU



Ref 6177 – Sobrado novo
c/ 154.50m² - suíte c/ closet e
sacada – 2 dorm – lavabo – área de
festas – **R\$240.000,00**

ÁGUA VERDE



Ref 2145 – Terreno c/ 513,45m² -
R\$87.000,00

AMIZADE



Ref 2176 – Terreno residencial
c/ 420.00m² - De **R\$70.000,00**
por **R\$64.000,00**

ÁGUA VERDE



Ref 6580 – Sobrado Alv c/
550.00m² - suíte master c/ closet
e sacada – 2 dorm c/ sacada –
estar c/ lareira – área festas c/
churr – piscina – **R\$985.000,00**

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel? Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.
- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 292.1 - Apartamento no Centro - Ed. Ruth Braun - com 02 suítes + 01 quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e sacada com churrasqueira. **R\$205.000,00**



Ref. 291.1 - Casa no Baependi com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$220.000,00**



Ref. 287.1 - Casa no Centro com 03 suítes, sala de estar e jantar, cozinha, dispensa, bwc, lavanderia, área de festas com bwc e piscina, garagem para 03 carros. **R\$950.000,00**



Ref. 274.1 - Casa na Nova Brasília com 01 suíte com closet + 02 quartos, bwc, sala de tv, sala de jogos, cozinha mobiliada, sala de jantar, lavabo, salão de festas, dispensa, bwc, quarto, lavanderia, piscina e garagem. **R\$420.000,00**



Ref. 286.1 - Casa na Nova Brasília com 01 suíte com closet + 03 quartos, bwc social, cozinha, copa, sala, salão de festas com bwc, piscina, ofurô, sauna e garagem para 04 carros. **R\$430.000,00**



Ref. 248.1 - Casa no Czerniewicz com 01 suíte com sacada + 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, área de festas e garagem. **R\$330.000,00**



Ref. 284.1 - Excelente apto no Centro no Ed. Jacó Emmendorfer com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, copa, 02 bwc, lavanderia, dep. de empregada, sacada e garagem para 02 carros. **R\$280.000,00**



Ref. 256.1 - Casana Barra do Rio Cerro com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, lavabo, escritório, área de festas e garagem. **R\$275.000,00**



Ref. 281.1 - Sobrado com 04 apartamentos, próximo ao Juventus. **R\$212.000,00**



Ref. 280.1 - Terreno de 392,00m², próximo a WEG II. **R\$100.000,00**



Ref. 289.1 - Apto no Centro com 01 suíte + 01 quarto, sala, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. **R\$250.000,00**



Ref. 213.1 - Casa em Schroeder com 01 suíte + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. **R\$350.000,00**



Ref. 282.1 - Casa em Schroeder próximo à Sociedade Bracinho c/ 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$120.000,00**



Ref. 263.1 - Casa mobiliada no Champagne com 01 suíte com closet + 01 suíte + 02 quartos, bwc, sala íntima, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem. **Valor sob consulta.**



Ref. 293.1 - Casa comercial no Centro, excelente localização. **R\$600.000,00**

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br



imóveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

www.imeveisplaneta.com.br / imeveis@imeveisplaneta.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS

9176-0064



COD. 328 - CENTRO

APTO TIPO II
massa corrida, prep. p/ SPUT.
Aquecimento de água a gás, sala de jantar e
sala de TV, sacada com churrasqueira com
espaço para mesa com 4 cadeiras.
Localização privilegiada. Área (m²) 105m².

De R\$ 215.000,00
Por R\$ 179.000,00

APTO TIPO I
massa corrida, prep. p/ SPUT.
Aquecimento de água a gás, sala de jantar e
sala de TV, sacada com churrasqueira com
espaço para mesa com 4 cadeiras.
Localização privilegiada. Área (m²) 120m².

De R\$ 225.000,00
Por R\$ 189.000,00

Apto localizado na
Vila Lalaú

- * 1 dormitório
- * 2 dormitórios
- * 1 dormitório mais suíte
- * Sala/cozinha integradas,
bwc, área de serviço,
sacada com churrasqueira
- * 1 vaga de garagem

Próximo rua da AMA

Entrada + parcelamento
direto com a construtora e
Financiamento Habitacional
A partir de R\$ 95.000,00



- * Apartamento de 4, 3 e 2
dormitórios mais coberturas planas.
- * Área do terreno: 35.000m²
- * Acesso a vias duplicadas
- * Mais de 30 opções de lazer:
Conjunto de piscinas, bar molhado,
espaço gourmet, salão de festas,
fitness, espaço Kids, sala de jogos,
pista de caminhada e muito mais.



VILA LENZI



* EDIFÍCIO NOVO HORIZONTE

Edifício exclusivamente residencial. Suíte, mais dois dormitórios, sacada
com churrasqueira e duas vagas de garagens. Apartamentos
personalizados de acordo com o gosto do dono, sendo possível
mudanças na planta para adequação a cada necessidade e acabamento
único. O edifício disporá de uma estrutura com piscina, sala de ginástica,
playground e o inovador Espaço Gourmet que dá um toque de elegância
ao já conhecido salão de festas. Previsão de entrega em Abril de 2010.

R\$ 197.000,00



Res. Vermont

Ótima Localização: suíte,
1 dormitório, sacada
com churrasqueira,
salão de festas, medidor
de água individual.
Possibilidade de
financiamento.

VILA LALAU
PRONTO PARA MORAR



EM BREVE

Resid. Saint German
apartamento com:
1 dormitório
2 dormitórios
1 dormitório mais suíte
Sala e cozinhas integradas
Área de serviço
Sacada com churrasqueira
1 vaga de garagem coberta

COD 392 - VILA LALAU - a partir de R\$ 79.000,00



COD 253 - CENTRO
Apartamento semi
mobiliado no edifício
royal bary, c/ suíte, 2
dormitórios, sacada c/
chur, em localização
privilegiada no centro de
Jaraguá. Prédio c/ ótima
infraestrutura
R\$ 260.000,00

LOCAÇÃO

RESIDENCIAIS

CASAS

- * COD 403 - VIEIRAS (próximo Hotel Mistérios). Casa cercada, com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, quintal R\$420,00.
- * COD 416 - CENTRO - Casa c/ sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$580,00.
- * COD 417 - CENTRO - CASA (RESIDENCIAL ou COMERCIAL), com aproximadamente 280m² - com sala grande, 4 dormitórios (sendo 1 suíte), banheiro, cozinha, lavanderia, varanda que circunda toda a casa, garagem para 4 carros. R\$1.800,00.

APARTAMENTOS

- * COD 406 - AMIZADE - 5 minutos do Centro. Apartamento com sala, sacada c/ churrasqueira, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem coberta. Condomínio com salão de festas, parquinho. R\$480,00.
- * COD 409 - VILA NOVA - MOBILIADO. Excelente apartamento com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$850,00.

COMERCIAIS

SALAS COMERCIAIS

- * COD 404 - CENTRO - próximo TERMINAL RODOVIÁRIO. Excelente imóvel comercial com aproximadamente 400m² divididos em 6 salas com 3 banheiros, ampla varanda na frente e nos fundos, cozinha e despensa. Possibilidade anexar ao

aluguel estacionamento para aproximadamente 20 carros no local. R\$4.500,00.

- * COD 410 - CENTRO - Av. Marechal Deodoro da Fonseca esquina c/ Marina Frutuoso. Excelente imóvel comercial dividida em 5 salas c/ 2 banheiros, cozinha e despensa, estacionamento. R\$3.500,00.
- * COD 413 - CENTRO - Em frente ao Terminal Rodoviário. Excelente sala comercial com aproximadamente 100m², com sala anexa e banheiro. Possibilidade de anexar ao aluguel estacionamento e depósito. Temos 3 salas - R\$2.800,00 (cada).
- * COD 414 - VILA LENZI - Salas comerciais, frente de rua, 45m² com banheiro, R\$500,00 cada.

TERRENOS

- * COD 415 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno 612m² de esquina, R\$1.200,00.



3371-9321

Rua Ferdinando Pradi, 440 - Centro - Jaraguá do Sul

Estamos cadastrando **seu imóvel**
www.c21inteligenciaimobiliaria.com.br

PLANTÃO

Aluizio 9652-3308

André 8834-0999

Arcelino 9146-6186

Djeison 8414-0041

Victor 9159-2303

APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS | APARTAMENTOS



APARTAMENTO REF 028 - EDIFÍCIO RUTH BRAUN - CENTRO, contendo duas suítes, sala e cozinha conjugada, lavanderia, sacada c/ chur. e lavabo, com 2 vagas de garagem. EDIFÍCIO DE FRENTE AO BESC. R\$245.000,00 - 40% de entrada + 24 vezes.



APARTAMENTO REF 018: Apartamento no edifício Boulevard Residence- Ilha da Figueira. 20% de entrada + saldo direto c/ a construtora



APARTAMENTO REF 022: Apartamento no Residencial Juliana - Centro, contendo 3 quartos, sendo Suíte e 2 quartos, cozinha, lavanderia, Churrasqueira, Sala de Estar/TV, banheiro, 1 vaga de garagem, SEMI MOBILIADO. R\$ 155.000,00



APARTAMENTO REF 023: RESIDENCIAL SANTA LUZIA - Rua Marcelo Barbi - Vila Lenzi, contendo 3 tipos de apartamentos (sendo 3 com suíte). 40% de entrada + Saldo em até 36 vezes (corrigidas pelo CUB)



APARTAMENTO REF 025: Bairro Vila Nova, contendo 1 suíte e 2 quartos, sala de estar/Jantar, cozinha, área de Serviço/Churrasqueira, banheiro, sacada, uma vaga de garagem. R\$ 170.000,00



APARTAMENTO REF 026: Residencial Jardim das Mercedes, contendo 2 quartos, 1 banheiro, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00

CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS | CASAS



SOBRADO REF 002: Lindo Sobrado de esquina na Ilha da Figueira, contendo 3 dormitórios, sendo 1 suíte, com área de festas interna e externa, lindo jardim, semi mobiliado. R\$ 385.000,00



SOBRADO REF 008 - Sobrado no bairro Czerniewicz a 500 metros do PAMA contendo 240 m², 1 suíte e 3 dormitórios, garagem para 2 carros, área de festas, área de serviço, cozinha e demais dependências, terreno de 315 m², semi mobiliado. R\$ 365.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 016: Casa de Alvenaria c/ 312 m², tendo 5 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de jantar e de visitas, dispensa, garagem. Área de lazer e de churrasco com piscina. Ampla, terreno de 6.576m². R\$ 450.000,00



CASA REF 003: Casa de alvenaria 70 m² terreno de 375.76 m² no bairro Czerniewicz, super oferta. R\$ 190.000,00



OFERTA DA SEMANA
TERRENO REF 007 - Terreno no bairro Água Verde, contendo 371 m² sendo 14m² x 26,50m² - R\$ 75.000,00



TERRENO REF 012 - Terreno localizado na Rua Carlos Frederico Ranthum, Bairro Santa Luzia, ao lado da Igreja Católica, contendo 524,05 m² sendo 23,32m² x 22,47m², ideal para salas comerciais. R\$ 70.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 015: Casa de Alvenaria com 265m² 4 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de visita e de estar, piso cerâmico e carpete. Área de lazer e de churrasco com forno a lenha. Toda murada com portão. Ampla Área Livre terreno de esquina contendo 999,50m². R\$ 250.000,00



CASA ALVENARIA REF 017: Com 204m² tendo 3 quartos, 1 suíte, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, 2 salas (TV e estar), dispensa, garagem para 2 carros, pisos cerâmicos. Área de serviço e de churrasco. Ampla Área de Jardim e amplo terreno com 2.500m². R\$ 450.000



CASA REF 008.1 - Casa de alvenaria no bairro Czerniewicz a 600 metros do PAMA 96,00 m², contendo, 1 suíte, 1 dormitório, banheiro, cozinha, garagem, área de serviço. R\$ 225.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 024: Casa de alvenaria com 51 m², contendo 2 quartos, banheiro, cozinha, sala e lavanderia, 1 vaga de garagem. Localizada no Bairro João Pessoa. R\$ 100.000,00 - ACEITA FINANCIAMENTO PELA CEF.



TERRENO REF 006 - Terreno no bairro Água Verde, contendo 465m² sendo 15m² x 31m². R\$ 100.000,00



TERRENO REF 005 - Terreno de 30.000m² localizado em Três Rio do Norte, ótimo para Sítio. R\$ 90.000,00

IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA | IMÓVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA



GEMINADO REF 021 - Imóvel localizado na praia de Ubatuba contendo 2 quartos, cozinha, lavado, 1 banheiro, cozinha, sala de estar e TV, churrasqueira, garagem para 1 carro. R\$ 90.000,00 - 10% entrada, saldo financiado pela CEF.



CASA ALVENARIA REF 020 - Imóvel localizado na praia de Ubatuba c/ 4 quartos, 2 banheiros, cozinha churrasqueira, fogão a lenha, sala de TV e estar, garagem para 4 carros. R\$ 185.000,00



GEMINADO REF 019 - Imóvel localizado na Praia de ENSEADA, contendo 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de festas e lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 250.000,00



Temos mais imóveis nas praias de Ubatuba e Enseada.



CASA ALVENARIA REF 027 - Imóvel localizado na Praia de Ubatuba, contendo 3 quartos sendo 1 suíte, 3 banheiros, 2 salas, cozinha, área de festas, 2 vaga de garagem e PISCINA. R\$ 215.000,00

IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES | IMÓVEIS PARA INVESTIDORES



GALPÃO INDUSTRIAL REF 004 - Localizado na Vila Rau, terreno 3.315 m² área construída de 741m², imóvel encontra-se locado até maio 2010. R\$ 1.000.000,00 -



PREDIO REF 009 - Localizado no Chico de Paulo próximo a MENEGOTTI MALHAS, contendo 8 apartamentos, todos locados. R\$ 400.000,00



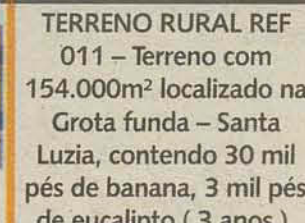
TERRENO REF 013: Terreno Localizado na Rua Antonio Carlos Ferreira - Vila Lenzi, contendo 3.000 m², excelente para construção de prédios. R\$ 2.100.000,00



TERRENO REF 014: Terreno localizado no Rio Cerro, contendo 854.000 m², sendo rico em fauna e flora, varias nascentes de água e PARQUE AQUATICO EM FUNCIONAMENTO. R\$ 1.500.000,00



TERRENO/GALPÃO INDUSTRIAL REF 010 - Rua Amabile Tecila Pradi, 60 - Jaraguá Esquerdo, terreno 8.270 m² tendo um galpão de 1.200 m² além de uma residência contendo 120,65 m². Excelente oportunidade para permutar. R\$ 3.500.000,00



TERRENO RURAL REF 011 - Terreno com 154.000m² localizado na Grota funda - Santa Luzia, contendo 30 mil pés de banana, 3 mil pés de eucalipto (3 anos), energia, casa para caseiro, nascentes, estradas em bom estado. R\$ 400.000,00

Plantão de Vendas
9119-3300-9161-3300
9992-2736-8418-6786

CRÉDITO



SPEDITO Imóveis

Desejamos a todos um feliz natal



Rua: Barão do Rio Branco, nº 124- Centro- Jaraguá do Sul- SC-Email: vendas@espeditoimoveis.com.br-MSN espeditoimoveis@hotmail.com



REF:1007 VILA NOVA
02 dorm. + 01 suite.
Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
SOB CONSULTA



REF:1082 AMIZADE
Ponto Comercial c/
46m² priv. Aceita
propostas.
R\$ 28.000,00



REF:938 VILA LALAU
Apto c/ 02 dorm. Aceita
propostas e financia pela
CAIXA.
R\$ 118.000,00



REF:752 PRAIA DO ERVINO
02 dorm. + 01 suite,
terreno c/ 735m². Aceita
propostas.
SOB CONSULTA



REF:890 MASSARANDUBA
Chácara c/ 218.686,40m²,
7.100 pés de Eucalipto.
Aceita propostas.
R\$ 190.000,00



REF:936 AMIZADE
Apto c/ 01 dorm. + 01
suite, piscina. Aceita
propostas.
R\$ 225.000,00



REF:977 VILA LALAU
Terreno c/ 607m²,
escriturado. Aceita propostas
e financia pela CAIXA.
SOB CONSULTA



REF:832 SCHROEDER
Chácara c/ 13.488m²,
fogão à lenha, 02 rios.
Aceita propostas.
SOB CONSULTA



REF:999 SCHROEDER
Terreno c/ 500m².
Aceita carros.
R\$ 45.000,00



REF:1085 RIBEIRÃO G. DO NORTE
Chácara c/ 34.000,00m²,
casa c/ 03 dorm. Aceita
propostas.
R\$ 200.000,00



REF:815 SANTA LUZIA
Terreno c/ 8.137m²,
escriturado. Aceita
propostas.
R\$ 150.000,00



REF:971 CENTRO
Apto c/ 01 dorm. + 03
suítes, piscina, salão de
festas. Aceita propostas
SOB CONSULTA



REF:1067 AMIZADE
Terreno c/ 336m². Aceita
propostas e financia
pela CAIXA.
R\$ 95.000,00 à vista



REF:1048 CENTRO
Apto c/ 02 dorm. + 01
suite. Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 170.000,00



REF:975 JARAGUÁ 99
02 dorm. + 01 suite, edícula
nos fundos. Aceita propostas
e financia pela CAIXA.
R\$ 239.000,00



REF:1071 BARRA DO SUL
02 dorm., terreno c/
334,75m². Aceita
propostas.
R\$ 80.000,00



REF:549 ESTRADA NOVA
02 dorm. + 01 suite.
Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 185.000,00



REF:1084 AMIZADE
Chácara c/ 2.514m², casa
c/ 02 dorm, lagoa. Aceita
carros.
SOB CONSULTA



REF:743 BARRA
Terreno c/ 11.250m².
Aceita propostas e
financia pela CAIXA.
R\$ 150.000,00



REF:1079 TIFA MARTINS
02 dorm. + 01 suite, 03
garagens. Aceita
propostas.
R\$ 150.000,00



REF:548 BARRA
Galpão comercial c/
225m² priv. Aceita
propostas.
SOB CONSULTA

Jaraguá Tower



Venha viver um novo estilo de vida.

*Aceitamos seu imóvel ou veículo em troca do pagamento.

TIRE TODAS AS DÚVIDAS COM OS
CORRETORES ONLINE
ATENDIMENTO RÁPIDO E PERSONALIZADO

www.espeditoimoveis.com.br

JULIANA MAJCHER SANTOS

Corretora de Imóveis
CRECI/SC 15594

Ofertas válidas até a próxima edição desta publicação

3275-3934
Plantão: 9148-2144
www.corretorajuliana.com.br
Rua Domingos R. da Nova, 483 - Sala 01
Visite nosso site e conheça as demais opções!

SPLENDORE

INCORPORADORA

DESTAQUE DA SEMANA

RES. GRAND LIFE - VILA NOVA



Bela estância apto tipo 1

Estação atual de obra

Apto 3 Quartos (1 suite), sala estar/jantar ampla e bem iluminada, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 ou 2 vagas de garagem, ferro em gesso, previsão de água quente e para climatizadores do tipo SPLIT, massa corrida, pintura epóxi nos BWCs com cerâmica retificada no box. Espaço gourmet na cobertura com previsão de climatização. Medidores individuais (água, luz e gás)

Hall de entrada decorado.

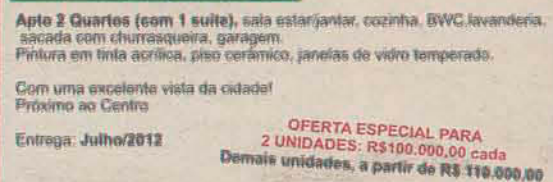
A PARTIR DE R\$ 174.900,00

VILA NOVA - R. 25 de julho, esquina com R. Guilherme Wackerhagen.

SUPER LANÇAMENTO

RESIDENCIAL TOULON

JGUÁ ESQUERDO



Apto 2 Quartos (com 1 suite), sala estar/jantar, cozinha, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Pintura em tinta acrílica, piso cerâmico, janelas de vidro temperado.

Com uma excelente vista da cidade! Próximo ao Centro

Entrega: Julho/2012

OFERTA ESPECIAL PARA 2 UNIDADES: R\$100.000,00 cada
Demais unidades, a partir de R\$ 110.000,00

EDIFÍCIO D'ITALIA - CZERNIEWICZ

Apto térreo, 3 Quartos (1 suite), cozinha e BWCs Molhados, lavanderia, sala estar/jantar, sacada, vaga garagem. Estudo proposta de apto de 2 Quartos como parte do pto. Possibilidade de financiamento bancário e uso de FGTS. Valor R\$ 150.000,00

AMIZADE- RES. CANNES

Apartamentos 2 Quartos, Cozinha, BWC, Sacada c/ churrasqueira, Lavanderia, Sala Estar/Jantar, Vaga de garagem. Localizado no loteamento Vila de Lyon

A partir de R\$ 112.000,00

RES. SHALOM - ÁGUA VERDE

Apartamento 2 Quartos, cozinha, BWC, sala estar/jantar, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem, pintura em tinta acrílica, piso cerâmico.

A partir de R\$ 105.000,00

RES. HEBROM - NOVA BRASÍLIA

Apto 2 Quartos (c/ ou s/ suite), cozinha, BWC, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, lavanderia, previsão p/ climatizador do tipo SPLIT, ferro em gesso, garagem.

A partir de R\$ 89.900,00

APROVEITE!

RESID. JULIANA - CZERNIEWICZ

3 quartos (1 suite), sacada c/ churrasqueira, sala de estar/jantar integradas, cozinha, lavanderia, BWC social, vaga de garagem. Pagamento direto com o vendedor ou via financiamento bancário/FGTS.

A partir de R\$ 143.000,00

TERRENO AMIZADE

Loteamento Blumenhof II Rua 1137 Teia Kirschner Toti Rua asfaltada. Limite vista da região 14,00m x 24,75m = 346,50m²

R\$ 78.000,00

TERRENO ESTRADA NOVA

Lote com 343,20m² 12,00m x 28,60m Rua Felix Richert. Aceita parcelamento e/ou financiamento

R\$ 67.000,00 ou entrada + parcelas R\$ 497,00

ED. VERONA CZERNIEWICZ

Apto amplo com 2 quartos, demais dependências, vaga de garagem. Apto térreo com terraço, 70m² de área privativa

R\$ 119.000,00

IMÓVEL COM RESID.

Bairro São Luís Rua João Frazner, próx. Urbana - Sala comercial c/ aprox. 170m² - 1 apartamento c/ 2 quartos - 1 apartamento c/ 3 quartos - 1 apartamento c/ 4 quartos Aceita imóvel como parte do pto.

R\$ 520.000,00

LOCAÇÃO

- Sala comercial no Czemiewicz - R\$ 320,00. Rua Roberto Ziemann, 695 - Próx. à Canaã
- Sala comercial no Centro - NOVA 50m² - R\$ 550,00. Rua do Centro Vida João Biron
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO Czemiewicz - R\$ 720,00 + condomínio
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO Czemiewicz - R\$ 585,00 + condomínio
- Apto 3 Quartos (1 suite) - NOVO Centro - R\$ 780,00 + condomínio

AMIZADE ED. BELO ARVOREDO

Aptos com 1 ou 3 Quartos, demais dependências, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem. Entrega: Novembro 2011

A partir de R\$ 76.000,00

RESID. VERTICALLI BAEPENDI

Aptos 3 Quartos (1 suite), demais dependências, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem. Entrega: 1 ano

A partir R\$ 135.000,00

RES. VICENZI RUA DA PREFEITURA

Apto 2 Quartos, demais dependências, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem. Último andar, sol da manhã. Entrega: Abril/2010

R\$ 115.000,00

RES. GRAN RAMA CENTRO

Apto 3 Quartos (1 suite), demais dependências, sacada c/ churrasqueira, garagem, massa corrida. Preparação p/ SPLIT, acabamento em gesso.

R\$ 178.000,00



IMOBILIÁRIA

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

CRECI 914 J

(47) 3371-2117

PLANTÃO

(47) 8404-8498

(47) 9183-2333

www.interimoveis.net

Condomínio Residencial Blumenhof



Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul

VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.



VENDE: CENTRO Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc e garagem. Rua Cel. Procópio Gomes RESIDENCIAL MAGUILLU R\$ 120.000,00



VENDE: CENTRO Sala comercial c/ área 109 m2 (possui mezanino). Av. Marechal Deodoro da Fonseca ED. MAXIMUM CENTER R\$ 155.000,00



VENDE: CENTRO Casa em alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências. Terreno c/ área de 572 m2. Rua José Ersching (Próx. Carrocerias HC)



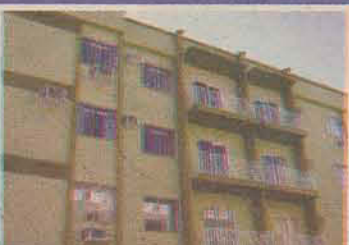
VENDE: TRÊS RIOS DO SUL Casa NOVA em alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências. Possui tubulação p/ água quente e split. Área construída 129 m² em terreno de 369,40 m². R\$ 235.000,00



VENDE: VILA LALAU Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. RESID. DON ARCANJO R\$ 130.000,00



VENDE: ESTRADA NOVA Casa NOVA em alvenaria, 02 dormitórios e demais dependências. Possui laje inclinada e acabamento em gesso. Área construída 84 m², em terreno de 314 m². R\$ 120.000,00



VENDE: CENTRO Apartamento 03 dormitórios (sendo 01 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada, dep. empregada e garagem. Área total 118,91 m2. Rua João Picolli ED. PALOMA R\$ 150.000,00



VENDE: CENTRO Casa alvenaria alto padrão, 03 dormitórios (sendo 01 suite master), sala estar/jantar, lavabo, cozinha c/ móveis sob medida, área serv., bwc social, área de festas c/ churrasqueira e garagem. Área total construída 230 m2 em terreno de 900 m2.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- Apart., 1 dorm., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Próx. WEG II. Aluguel: R\$ 380,00
- Apart., 1 dorm., sala, coz., lavand., bwc, sacada c/ churrasq., e garagem. Centro - Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00
- Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Rua João Planincheck. Aluguel: R\$ 460,00
- Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Resid. Bela Vista (Próx. Posto Behling). Aluguel: R\$ 570,00
- Apart. NOVO, 2 dormit., (sendo 1 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Vila Lalau - Resid. Vermont Aluguel: R\$ 550,00
- Apart. 3 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada e garagem. Vila Lalau - Ed. Vitória Régia. Aluguel: R\$ 600,00
- Apart. 3 dormit (sendo 1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Centro - Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00
- Apart., 3 dormit (sendo 1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Vila Nova - Resid. D' Angelis. Aluguel: R\$ 750,00
- Casa NOVA, 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Estrada Nova Aluguel: R\$ 470,00
- Casa em alvenaria, 3 dormit., sala, coz., lavand., bwc, depósito, churrasq., garagem p/ 2 veículos (murada, possui amplo quintal) Próx. Unerj. Aluguel: R\$ 900,00
- Casa p/ fins comerciais no Centro. Rua Ida Bona Rocha (lateral da Rua Barão do Rio Branco).



Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ilson 9923 9739

www.imoveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Vila Lenzi



2096 - Residencial HEBROM - próx. A Arena - Apartamentos c/ suite, 01 quarto ou 02 quartos e 01 banheiro, e demais dependências, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Parcelamento direto com a construtora. A partir de **R\$ 105.000,00**

Nova Brasília



2104 - Moradas da Serra - Apartamento novo, suite, 02 quartos, banheiro, sala copa e cozinha conjugados, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem, piscina, salão de festa com forno e churrasqueira, elevador. Prédio c/ Paisagismo, guarita, play ground. **R\$ 158.000,00**

Nova Brasília



2039 - Residencial Aquarela - localização excelente - Apartamento novo c/ suite, 02 quartos, banheiro, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00** (documentado)

São Francisco



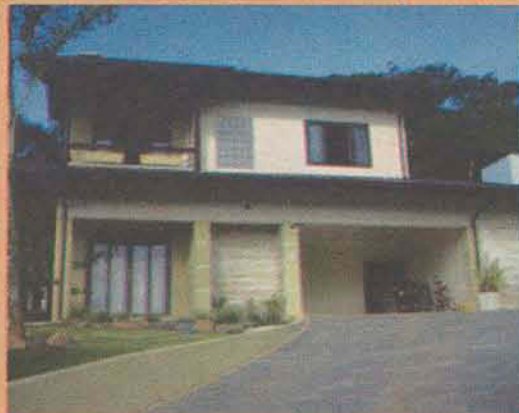
2110 - São Francisco - Apartamento na Enseada - com 150,00m², suite, c/ closet 02 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá. **R\$ 299.000,00**

Centro



2111 - Apartamento com 02 quartos, 02 bwc's, sala com sacada, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 138.000,00**

Corupá



1147 - Sobrado em Corupá 300,00m² - Bairro Seminário, suite máster, 3 quartos e demais dependência, Piscina, área de festa, aquecimento solar, alarme, câmeras, cerca elétrica. Alto padrão, toda mobiliada. Prox. A Escola Aluizio Carvalho de Oliveira. **R\$ 380.000,00** aceita imóveis na troca

Jaraguá 99



1185 - Jaraguá 99 - Casa inacabada com 1 quarto, bwc, copa, despensa, lavanderia, garagem, varanda - Terreno com 412,00m². **R\$ 85.000,00**

Schroeder



1186 - Centro norte SCHROEDER - Casa de alvenaria, 3 quartos, sala ampla, e demais dependências. **R\$ 115.000,00** negociáveis

LOCAÇÃO

L-2038 - APARTAMENTOS NOVOS NA ILHA DA FIGUEIRA - 02 QUARTOS, SALA COM SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM - ÓTIMO ACABAMENTO

L-1001 - POUSADA - com 23 suites, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada

L-1002 - CASA MISTA - Ilha da Figueira - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada. **R\$ 650,00**

L-1003 - CASA DE ALVENARIA - Centro - 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada com portão.

L-1004 - CASA DE ALVENARIA - Rau - 03 quartos, 02 bws, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, toda murada

L-1022 - CASA DE ALVENARIA - São Luis - c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$ 700,00**

L-1031 - CASA - Schroeder - c/ 1 qto, bwc, sala, coz, área de serv., gar. **R\$ 450,00**

L-2000 - APARTAMENTO - Centro - 02 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 550,00**

L-2002 - APARTAMENTO - Vila Rau - Semi-mobiliado c/ 01 qto, sala com sacada, bwc, coz., lavan. e gara.

L-2003 - APARTAMENTO - Vila Lalau - suite, 02 quartos, sala com sacada, bwc social, coz., lavanderia e gara.

L-2025 - APARTAMENTOS NOVOS - Vila Rau - 02 qtos, sala, coz., bwc, lavan. e gara. **R\$ 580,00**

L-2028 - APARTAMENTO NOVO - Centro - Suite, 02 qtos, sala, sacada com churr., coz., bwc social, lavan. e gara. **R\$ 1.200,00**

L-2034 - QUITINETE - Centro - 1 qto, bwc, sala, coz., área de serv. conj. **R\$ 290,00**

L-2035 - APARTAMENTO - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala e coz conjug., área de ser., sacada, gar, área de festas no prédio. **R\$ 500,00**

L-2043 - QUITINETE - Centro - 01 qto, bwc, sala, coz., gar. **R\$ 350,00**

L-2044 - APARTAMENTO NOVO - Vila Nova - suite, 02 qtos, sala e coz. conjugadas com sacada com churr., bwc, lavan. e gar. **R\$ 750,00**

L-2046 - APARTAMENTO - Vila Nova - Apartamento com 01 qto, bwc, sala e coz. e lavan. conjugadas, gara. **R\$ 400,00**

L-2047 - APARTAMENTO - Centro - 02 qtos, sala, bwc, coz., lavan. e gara. Prédio c/ salão de festa. **R\$ 600,00**

L-2048 - APARTAMENTO NO CALÇADÃO - 03 qtos, sala, 02 bwc's, coz., lavan. gara., tem uma sacada grande. **R\$ 700,00**

L-2051 - APARTAMENTO NOVO - Centro - suite, 01 qto, sala, com sacada com churr., coz. semi-mobiliada, bwc social, lavan. e gara.

L-3001 - SALA COMERCIAL - Centro - c/ 32m², bwc. Estacionamento rotativo. **R\$ 480,00.**

L-3008 - SALA COMERCIAL - Barra do Rio Molha - **R\$ 660,00.**

L-3011 - SALA COMERCIAL - Centro - **R\$ 500,00.**

L-4002 - GALPÃO - 3.600,00 m² - salas para escritório, sala de reuniões, auditório, refeitório, depósito, guarita. Sob Consulta.

L-4006 - GALPÃO com aprox. 400,00m². **R\$ 2.000,00**

L-6000 - TERRENO - Vila Nova - **R\$ 1.200,00.**

OFERTAS QUE AGRADAM TODO MUNDO!

SALAS COM. - RES. SAN NICHELI CENTRO - AP. DE R\$ 440,00. CONSULTE-NOS.

CRECI 2556-J



www.imobiliariaws.com.br | vendas@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guarimir

WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

CONSULTORIA
HABITACIONAL

Financiamentos
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

(47) 3373-3404 | 3373-0066

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



PROMOÇÃO
DE NATAL
WS IMÓVEIS

Residencial Monet

No Centro em Guarimir - Condomínio
Fechado, área de festas, área fitness,
playground. Apts Com: 03 dormitórios
com suite, 02 dormitórios com suite, 02
dormitórios sem suite

O Papai Noel da WS
imóveis é o mais
bondoso da
região.....oh,oh,oh

Na compra do seu
apartamento você
ganha jogo de
cozinha ou sofá.

Se comprar terreno, o
papai Noel da WS dá
a planta da casa

Ws Imóveis.

Regulamento na WS Imóveis



Ref. 0154 Casa nova em alvenaria
com 3 quartos sendo 1 suite, sala,
copa, cozinha, 1 banheiro e
lavanderia. Localizada no Residencial
São Luiz no Bairro Amizade em
Guarimir. R\$ 170.000,00



Ref. 0159 Amizade/Guarimir
Casa nova em alvenaria, com 1 suite +
2 quartos, sala, copa, cozinha, 1
banheiro, lavanderia e garagem para 2
carros. Casa toda murada, com 120m²
de área construída.



Ref. 141 Centro/ Guarimir. Casa 154m²,
terreno 357,00m² c/ 03 quartos, sendo 01
suite, sala de estar/jantar, cozinha, bwc
social, garagem p/ 02 carros, área de festas
c/ banheiro, dispensa e lavanderia. Almo
Acabamento R\$ 180.000,00



Ref. 161 Sobrado, Térreo : 02 quartos,
sala, cozinha, banheiro, lavanderia . 2
Piso: Sala, cozinha, 02 suites, 01
quarto, banheiro, social, área de festas
e lavanderia . R\$ 210.000,00



Ref. 0122 Amizade/Guarimir vende-
se área comercial. Terreno c/ 3060m², de
frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa
EM ALVENARIA DE 160m². Ótimo p/ ponto
Comercial. Terreno c/ 20m de frente por
153 de fundo. R\$ 350.000,00



Ref. 166 - Avai/ Guarimir Casa em
ótima localização, 150m² e terreno
684m², com sala de estar, cozinha, sala
de TV, lavanderia, área de festas, 3
quartos, 2 banheiros Valor R\$
270.000,00 Negociável.



Ref. 0158 - Santa Luzia/Jaraguá do Sul
- Casa em alvenaria, c/ 3 quartos, sala,
cozinha, bwc e lavanderia. área constr. de
64m² e 508m² de terreno R\$ 86.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guarimir Casa de
alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite
master, sala de estar e jantar, lavanderia,
cozinha e closet com móveis sob medida,
área de festas, dep. de empregada,
garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima
localização. R\$ 280.000,00



Ref. 00136 Amizade/ Guarimir
Terreno de com aprox. 486m², contendo
02 casas em alvenaria. Casa com 121m²
3 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha,
banheiro, lavanderia e garagem. A outra
casa fica nos fundos e possui 70m², 2
quartos, sala, cozinha, banheiro e
lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00



Ref. 162 Nova Esperança/ Guarimir
Casa c/ 3 quartos, sala de estar, cozinha,
bwc, lavanderia, garagem, dispensa, área
de festa, local fechado p/ estender roupa.
Toda murada c/ portão eletrônico, alarme
e 01 banheiro fora da casa. Cozinha sob
medida, estante, interfone, armário de
banheiro e chur. R\$ 160.000,00



Ref. 160 - Rio Branco/ Guarimir
Casa com 4 quartos, sala, cozinha,
banheiro, lavanderia e garagem aprox.
140m², Valor R\$ 75.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guarimir
vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/
galpão de 500m².



Ref. 173 - Centro / Guarimir, Casa
com 03 quartos, sendo 2 suites, 2
salas de estar, cozinha, área de
serviço, varanda, lavanderia, garagem
para 2 carros e dependência de
empregada. R\$ 310.000,00



Ref. 165 - Bananal do Sul/ Guarimir
Casa nova 95,75m² e terreno 360m²,
com 01 quarto, 1 suite, banheiro social,
garagem, cozinha e sala R\$ 120.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas
pavimentadas, local com ampla infra-
estrutura, pronto para construir.
R\$ 38.000,00.



Ref. 0008 Casa geminada nova com 2
quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro,
lav. e gar. casa toda murada.
R\$ 110.000,00 Entrega pronta.



Ref. 119 - Amizade/Guarimir - Casa em
alvenaria, c/ 4 quartos sendo uma suite, 1
banheiro, sala, cozinha, área de serviços e
garagem. Toda murada. R\$ 120.000,00



Ref. 0150 - Amizade/Guarimir
Casa mista com 150m², terreno com
570m², ótimo para ponto comercial.
R\$ 155.000,00



Ref. 157 - Avai/ Guarimir Casa c/ 02
salas, cozinha, área de festas c/ chur,
banheiro, lavanderia, garagem, 01 suite e
02 quartos. R\$ 138.000,00



Ref. 155 Vila Amizade/ Guarimir
Terreno com aprox. 450m², contendo 3
casas de madeira. R\$ 70.000,00



Ref. 0170 - Chácara c/ 36.000 m², área c/
disponibilidade para plantio de palmeiras,
distante 7km do centro de Guarimir e
de fácil acesso. R\$ 70.000,00



Ref. 147
Amizade/ Guarimir
Aptos com 2 e 3 quartos. Apartir de
R\$ 95.000,00 Em construção



Ref. 0153 Terreno em Jaraguá do Sul no
Res. Monte Verde, ótima localização e
Loteamento alto Padrão, com padra de
água e luz já instalados e Projeto de uma
casa de 160m² já aprovado na prefeitura.
Valor do terreno R\$ 80.000,00



Ref. 174 - Nova Esperança
Guarimir. Lote no Loteamento
Derbec 403,00 m² R\$ 62.000,00



Ref. 175 Amizade/ Guarimir, Terreno
com 1054m², sem 17,50 metros por
60,25 metros. R\$ 160.000,00



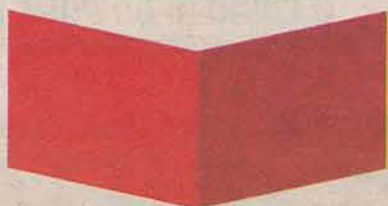
Ref. 175 Amizade/ Guarimir, Terreno
com 1054m², sem 17,50 metros por
60,25 metros. R\$ 160.000,00



Amizade/ Guarimir
Residencial São Luis,
Lotes em ótima
Localização e ampla
infra-estrutura, ruas
pavimentadas,
playground e passeio
estilo americano.
Financiável pela Caixa
Econômica. Apartir de
R\$ 48.000,00



Amizade/ Guarimir
Residencial São Luis,
Lotes em ótima
Localização e ampla
infra-estrutura, ruas
pavimentadas,
playground e passeio
estilo americano.
Financiável pela Caixa
Econômica. Apartir de
R\$ 48.000,00



LEIER
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47

2107-0500

Agência Jaraguá: Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis) - 89251-700 - Centro

www.leier.com.br

Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: (47) 3025-2080 • www.base.imb.br



Vila Nova R\$ 158.000,00



CÓD.384.1. EXCELENTE APARTAMENTO no Residencial Amarilis com área privativa de 98,81m², contendo 1 Suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar, banheiro social, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço e garagem.

Centro R\$ 340.000,00



CÓD.380.1. ED GARDEN FLOWERS com Área privativa 108m², contendo 1 suíte + 2 dormitórios, BWC social, cozinha e sala conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, semi-mobiliado, acabamento em gesso, Box com vidros temperados nos banheiros, 2 vagas de garagem, Prédio com ótima infra-estrutura, sauna, sala de cinema, piscina adulto e infantil com hidro e playground, sala de jogos, academia, amplo salão de festas mobiliado, valor de condomínio baixo, portão eletrônico.

DESTAQUES DA SEMANA

Vila Nova

Consulte-nos!



APARTAMENTO NO EDIFÍCIO SANTA CATARINA, com 95m² de área privativa, contendo 1 suíte (mobiliada) + 2 quartos, sala de jantar/estar (mobiliados), cozinha (mobiliada), bwc (mobiliado), sacada com churrasqueira (mobiliada), 2 vagas de garagem. Prédio dispõe de área de festas, internet wireless, hidrômetro individual, porteiro e portão eletrônicos. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você.

Vila Lalau R\$ 350.000,00



EXCELENTE SOBRADO com 285m², sendo terreno de 301m², próximo a portaria da Weg 2, contendo no piso inferior, garagem para 2 carros, sala de estar, sala de jantar, 2 quartos, 2 cozinhas, 2 banheiros, sendo 1 c/ hidromassagem, lavanderia e dispensa. Já no piso superior sala de estar com grande sacada, 1 suíte, cozinha. Negociável, aceita troca por terreno em Joinville na região Norte.

Czerniewicz R\$ 200.000,00



CÓD.388.1. LINDO APARTAMENTO no Ed Palazzo Ducale com 85m² de área privativa, próximo a canarinho, contendo 1 suíte (mobiliada), 2 quartos, sala de jantar/estar (com rebalço em gesso), bwc (mobiliado), cozinha (mobiliada), área de serviço, sacada com churrasqueira (mobiliada) e uma vaga de garagem.

Rio da Luz

R\$ 250.000,00



CÓD. 57.2 - LINDA CHÁCARA COM 65.700M², contendo 2 casas, sendo 1 do caseiro, 3 lagoas, 20.000 mil pés de palmeira real, Piscina, Quiosque com churrasqueira (área de festas), Rua Calçada até na Chácara, uma excelente área arborizada, com várias plantas nativas. Um lugar em que o cantar dos pássaros, silencia o barulho da cidade e nos dá uma sensação de paz de espírito. **PREÇO IMPERDÍVEL.**

Vila Lenzi R\$ 110.000,00



EXCELENTE TERRENO com 420m², três lados murados, escriturado, sendo 15X28.

Schroeder R\$ 140.000,00



CÓD. 377.1. EXCELENTE CASA DE ALVENARIA - 73m² - terreno 675m² - próximo a Marisol, contendo 2 quartos, 1 bwc, sala e cozinha conjugadas, garagem 1 carro e lavanderia, rua asfaltada. OBS: casa averbada, aceita carro ou apto em Jaraguá do Sul.

Barra do Rio Cerro

R\$ 265.000,00



CÓD.75.1. LINDA CASA COM 230M², sendo terreno de 523,21m², contendo 1 suíte + 2 dormitórios, Bwc social, Cozinha mobiliada, Sala jantar / estar, Escritório, Área de festas, Lavabo, Lavanderia e Garagem para 2 carros.

Centro
De R\$ 148.000,00 por R\$ 140.000,00



CÓD.272.1. APARTAMENTO NOVO no Ed. Gomes com 82,48m² de área privativa, contendo 1 suíte + 2 dormitórios, Bwc social, Sala em dois ambientes, Cozinha, Lavanderia, uma vaga de garagem, sacada com churrasqueira, Lugar ideal para quem procura tranquilidade e segurança. OBS: Pronto para morar, ótima localização, lugar tranquilo, próximo de escola, supermercado, ponto de ônibus.

Czerniewicz
Valor: De R\$ 180.000,00 por R\$150.000,00.



CÓD.74.2. APARTAMENTO no Edifício Layne Fernanda com 95,00m² de área privativa, contendo 1 Suíte com sacada + 2 dormitórios, Bwc social, Cozinha, Lavabo, Lavanderia, Sala em dois ambientes, Ampla sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. Pronto para financiar. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você.

Rio Cerro R\$ 360.000,00



CÓD.365.1. EXCELENTE CASA com 170m², sendo terreno de 524m², contendo 1 suíte c/ bwc mobiliado + 3 dormitórios, Bwc social mobiliado, Sala em dois ambientes, Cozinha mobiliada, Lavabo, Lavanderia, Garagem coberta p/ 1 carro, Depósito, Churrasqueira, área para piscina, portão eletrônico. Lugar ideal para quem procura tranquilidade e segurança. OBS: Toda construída em tijolo maciço, toda murada e calçada.

Penha **Consulte-nos!**



EXCELENTE SOBRADO com área de 128 m², em Penha, contendo 3 dormitórios + 1 banheiro, sala, cozinha, sala conjugada, garagem, banheiro e lavanderia. Nos fundos tem uma garagem de 45m², construção aberta, com capacidade para 3 veículos, possui uma churrasqueira. As aberturas da casa são todas em Itaúba. A casa tem um bom espaço para quem deseja ampliar, a mesma possui porteira com água muito boa. A construção é nova tem apenas 4 anos. O terreno tem 12,5 x 20,20, um total de 252,50 m².

Jaraguá 99 R\$ 140.000,00



CASA COM 70M², sendo terreno de 523,30m², contendo 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia.

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

FIM-DE-SEMANA, 12/13 DE DEZEMBRO DE 2009

VEÍCULOS

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

FEIRÃO DE FÁBRICA STRASBOURG



PEUGEOT 207 HB XR
1.4 L FLEX
A PARTIR
R\$ 34.900

PEUGEOT 207 PASSION
1.4 L FLEX
A PARTIR
R\$ 37.790

10, 11 e 12/DEZ
SÁBADO ATÉ AS 17H

EMPLACAMENTO E IPVA TOTAL GRÁTIS



PEUGEOT 307
A PARTIR
R\$ 49.900

TODA LINHA

207 307

0%

**TAXA ZERO
DE JUROS**

**PRIMEIRA PARCELA
PARA DEPOIS DO**

CARNAVAL

**DEIXE SEU PEUGEOT
SEMPRE ZERO.**

**DEIXE SEMPRE
COM A PEUGEOT.**

PEÇAS E SERVIÇOS PEUGEOT

Aproveite essa oferta
e comprove toda a qualidade
dos serviços Peugeot.

REVISÃO PROGRAMADA: A



10/30/50/70/90/110.000 km
Óleo do motor, (semisintético) filtro de óleo,
anel do bujão e mais verificação de 22 itens.

**207 1.4 e 1.6
(HB e SW) FLEX
3X SEM JUROS
R\$ 72,67**
Total a vista R\$218.

CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3355-4500
Rio do Sul - (47) 3522-0686

Imagens somente para fins ilustrativos. Feirão de Fábrica Strasbourg - Campanha Strasbourg Linha 307 sem repasse do IPI e taxa 0% (Zero por cento) de juros com entrada de 50% do valor do veículo e saldo em 24 vezes sem juros + TAC + IOF - Com Primeira Parcela para pagamento depois do Carnaval. Linha 207 (Toda família) - Para taxa 0% de juros, entrada de 60%, saldo em 12 meses com primeira parcela para depois do Carnaval e ou taxa de 0,49% de juros, entrada de 50%, saldo em 24 meses com primeira parcela para depois do Carnaval. Maiores informações na sua Concessionária Strasbourg. Peugeot 207 X-LINE 1.4L Flex, 03 portas, break light, aquecimento interno, aros de roda de aço 14", desembaçador e limpador do vidro trazeiro com temporizador, preparação para som, antena no teto, protetor de cárter, pára-choques na cor do veículo, ano/modelo 09/10, pintura sólida. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 28.100,00, com frete incluso para o modelo 03 portas. Peugeot 307 Presence 1.6L 16V Flex de 113cv, Freios ABS, Air bag duplo, Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, 5 portas, ano/modelo 09/10, preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 49.900,00, com frete incluso. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10, Ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 1 unidade. Peugeot 307 Presence 1.6L 16V Flex de 113cv, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidade. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidades. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 06 unidades. Prazo de vigência da promoção: de 11/12/09 a 05/01/10, ou enquanto durarem os estoques. Promoção válida para as Concessionárias Peugeot participantes e não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.



De Segunda a Sexta das 8h às 19h Somente Sábado até as 17h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



VEÍCULOS



ASTRA 2.0 2005 COMPLETO



CELTA 2009 C/ AR COND.



FIESTA 96 1.3 CLX



CORSA SEDAN 2004 C/ DIREÇÃO HIDR.



UNO MILLE 1997 C/ AR COND.



STRADA 2002 C/ GNV



PALIO 1999 1.0



GOLF 2001 2.0 COMPLETO + SOM



GOL 1999 1.0



PEUGEOT 2002 COMPLETO



VECTRA GLS 2.2 1999 C/ GNV



PARATI TRACK&FIELD 2008 COMPLETA

Compre seu carro e comece a pagar só em Janeiro! Transferência gratuita.



SARA COM MASSAGEM



Agora sua irmã
SUSY

Não somos as únicas,
mas as melhores

• Temos acessórios

9199-0024

SOMENTE COM HORA MARCADA

ANUNCIE AQUI
2106-1919



QUEM TEM O CORREIO DO POVO

TEM TUDO!

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

COMPRO!!!

Veículos de passeio financiados, mesmo com parcelas em atraso, com multas ou documentos.

(47) 8828-6821

Gilberto

mattana.empreende@hotmail.com



EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281

www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de bloquetes de cobranças;
- Balancete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.

Behling

VEICULOS

NOVOS E USADOS

Jaraguá do Sul
(47) 3370 - 0013
Guaramirim
(47) 3373 - 0013



SIENA EL 1.0 0KM

AC DH VE TE



FIORINO FIRE 1.3 FURGÃO 0KM

BÁSICA



CELTA SPIRIT 0KM

AC AQ DT LT TE VE VV



MERIVA 1.8 ANO 2003

AC AQ DT LT TE VE VV RL



FIESTA SEDAN 1.6 FLEX ANO 2007

AQ DT RL



GOL 1.0 ANO 2007

AC AQ VV



PÓLO 1.6 ANO 2003

AC AQ DH DT LT RL VE VV



SCENIC RXE 2.0 ANO 2002

AC AQ DH DT EE LT RL TE VE VV



PEUGEOT 206 1.0

BÁSICO ANO 2003

R. Cel Procópio Gomes de Oliveira, 1900 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Rodovia BR 280 km 57, nº 12930 sala 01 - Centro - Guaramirim - SC

Nosso Orkut: Behling Veiculos
email: behlingveiculos@terra.com.br



3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



**C3 EXCLUSIVO 1.6
COMPLETO 2004
R\$ 27.900,00**



**GOLF 1.6 2003
COMPLETO
R\$ 27.900,00**



**DOBLO ELX 1.3 COM/OPS 2004
R\$ 27.900,00**

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



**SUZUKI VITARA J1X 1.6
AT 1995 COMPLETO
R\$ 22.500,00**



**S10 CD 2.5 4X4 1999
COMPLETA R\$ 36.500,00**



**SIENNA 2008 DT AQ VTE
R\$ 25.500,00**

**12
ANOS**

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

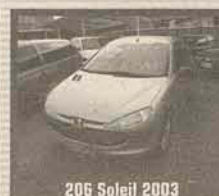
www.eniautoveiculos.com.br



**PROMOÇÃO
DE CARROS E MOTOS
100% FINANCIADAS**

Rua Expedicionário Antônio Carlos Ferreira, 920 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

**Financia-Compra
Vende-Troca
(47) 3273-6600**



206 Soleil 2003



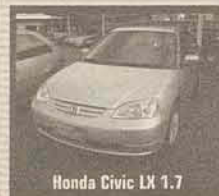
CRF 250



Fiesta 1.6 2003 completo.



Gol GIII Plus 2001 Azul



Honda Civic LX 1.7



Palio EX 99



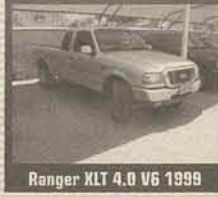
Palio Fire 2005 4P GNV



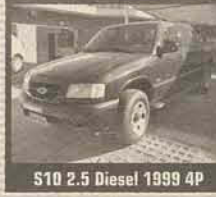
Palio Fire Celebration 2008



Parati CL 1997 Chumbo



Ranger XLT 4.0 V6 1999



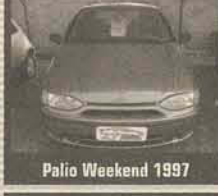
S10 2.5 Diesel 1999 4P



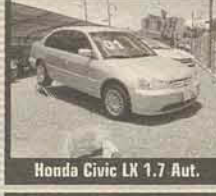
Mercedes E 320 1997



Vectra GLS 2.2 2000
completo + ar digital



Palio Weekend 1997



Honda Civic LX 1.7 Aut.



Gol 2001 Completo 4P



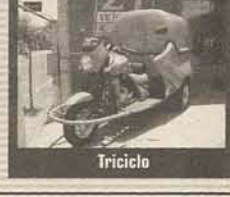
Astra Sedan 1999



Vulcan 750 1996



completo + rodas 17"



Triciclo



207 XR 1.4
33.000,00

2009, 2 Portas, Dourado, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



Courier 1.6 L
19.800,00

2003, Prata, Gasolina, GNV, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Rodas de Liga-Leve.



206 Soleil 1.0
19.500,00

2003, 4 Portas, Vermelho, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Stilo 1.8 8v
33.500,00

2005, Prata, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador, Rodas de Liga-leve, Computador de Bordo, Cd Player.



C3 1.4 GLX
34.900,00
Único Dono

2008, Preto, Ar-condicionado, Direção Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Computador de Bordo, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Focus Sedan 2.0 G16
23.500,00

2002, Prata, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Cd Player, Rodas de Liga-leve, Desemb. Traseiro.



Palio Fire Elx
21.800,00

2007, Prata, Flex, 1.0 2 Portas, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Ar-quente.

Mauro
veículos

Se Dirigir Não Beba

Carros Nacionais e Importados

Novos e Semi-novos Revisados

2010 é o ano da **Copa do Mundo**, para festejar esse grande evento esportivo a **Mauro Veículos** vai dar uma **camisa da seleção** ao comprar o seu carrão do coração!

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 60 | Centro Jaraguá do Sul SC | 47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

NA FORD OS PREÇOS SÃO UM REFRESCO PARA O SEU BOLSO

FORD KA
1.0 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 24.900
À VISTA



CAT. KBFO

TRAVAS E ALARME DE SÉRIE
PARACHOQUE NA COR DO VEÍCULO
TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS
PORTAS A 15KM/H

BOTÃO DE ABERTURA DO
PORTA-MALAS NO PAINEL
ALARME DE MANUTENÇÃO
PROGRAMADA

**TAXA
ZERO**

**80
MESES
PARA PAGAR**

**IPI
REDUZIDO**

COMPLETO

AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
TRAVAS E ALARME DE SÉRIE
TRAVAMENTO AUTOMÁTICO
DAS PORTAS A 15KM/H
BANCO DO MOTORISTA COM
REGULAGEM DE ALTURA
BOTÃO DE ABERTURA DO
PORTA-MALAS NO PAINEL

**FIESTA
SEDAN**
1.0 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 34.900
À VISTA



CAT. SBBO

**FIESTA
HATCH**
1.0 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 26.900
À VISTA



CAT. FABO

**FIESTA
HATCH**
1.0 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 31.900
À VISTA



CAT. FBCO

COMPLETO

AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
TRAVAS E ALARME DE SÉRIE
TRAVAMENTO AUTOMÁTICO
DAS PORTAS A 15KM/H
BANCO DO MOTORISTA COM
REGULAGEM DE ALTURA
BOTÃO DE ABERTURA DO
PORTA-MALAS NO PAINEL

CONSULTE AS REVENDIDAS PARTICIPANTES.



Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piaçera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promocão "Taxa Zero para Toda Linha de Carros Ford" (válida até 13/12/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Ka 1.0L Flex 2010 (cat KBFO) a partir de R\$ 24.900,00 à vista. Fiesta Hatch 1.0L Flex 2010 (cat. FABO) a partir de R\$ 26.900,00 à vista. Fiesta Hatch 1.0L Flex 2010 (cat. FBCO) a partir de R\$ 31.900,00 à vista. Fiesta Sedan 1.0 Flex 2010 (cat. SBBO) a partir de R\$ 34.900,00 à vista. Ford Ka, Fiesta Hatch e Fiesta Sedan com Taxa 0%, 50% de Entrada, Saldo em 12 meses e a primeira parcela para 30 dias, na modalidade CDC, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,35% a.m. e 17,42% a.a., através do Programa Ford Credit. 1 - Sobre o Saldo em 80 Meses - Toda linha Ford em 80 meses com 20% de Entrada e primeira parcela para 30 dias, com Taxa de 1,60% a.m. e 20,98% a.a., na modalidade CDC, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,80% a.m. e 23,93% a.a., através do Programa Ford Credit. 2 - Sobre a 1ª parcela para o mês do Carnaval - Toda linha Ford com Zero de Entrada, em 60 meses e primeira parcela para 2010, com Taxa de 1,49% a.m. e 19,42% a.a., na modalidade CDC com 90 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,69% a.m. e 22,30% a.a., através do Programa Ford Credit. As ofertas apresentadas correspondem somente às cores sólidas desses veículos. Valores para cores metálicas e/ou especiais mediante consulta na revenda. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Imagens somente para fins ilustrativos. As ofertas anunciadas neste anúncio substituem e invalidam todas as publicações anteriores.



CARTÃO FORD UNICAARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 18.000 em descontos na compra de seu Ford Zero.
Cópia e envio eletrônico: 4004-1940 | Dúvidas ligue: 0800 726 1940



Ford Empresas: (11) 4174.3929



VIVA O NOVO



CELTA 1.0 2P LIFE FLEXPOWER 2010
a partir de
R\$ 23.790
TAXA DE 0,99% a.m. em 36X à vista

Só neste
sábado
até as 17hs,
APROVEITE!



LINHA VECTRA NEXT EDITION
a partir de
R\$ 49.990
à vista



MONTANA 1.4 CONQUEST FLEX 2010
a partir de
R\$ 26.990
à vista

Feirão Emmendörfer

Novos e Seminovos

Linha Celta 1.0 2p, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. TCC e IOF não incluídos. CET 12,97% a.a. com preço promocional à vista de R\$ 23.790,00. Montana 1.4 Conquest Econoflex, R\$A, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 26.990,00. Linha Vectra 2.0, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0,99% a.m. e 0% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 12 prestações mensais. TCC e IOF não incluídos. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas pelo Banco GMAC sem prévio aviso. Consulte as condições nas Concessionárias Chevrolet participantes. Imagens meramente ilustrativas. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 12/12/2009 ou enquanto durar o estoque. SAC: 0800 702 4200.

473274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC



FEIRÃO DE SEMINOVOS



MAIS DE 250 VEÍCULOS
VÁRIAS OPÇÕES DE FINANCIAMENTO
APROVEITE SEU DÉCIMO TERCEIRO

TAXA
0,99%
a.m.*

TRANSFERÊNCIA GRÁTIS
CRÉDITO APROVADO NA HORA
OPÇÃO ZERO DE ENTRADA

STRASBOURG
**SEMI
NOVOS**

10, 11 E 12

SÁBADO DAS 9H AS 17H

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

JARAGUÁ DO SUL - (47) 3274 1900
Rua Reinoldo Rau, 414

BLUMENAU - (47) 3231 6000
Rua Itajaí, 1241

ITAJAÍ - (47) 3248 0300
Rod. Osvaldo Reis, 30

BRUSQUE - (47) 3355 4500
Praça Vicente Só, 07

RIO DO SUL - (47) 3522 0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595

GIOVANE
VEÍCULOS

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

www.giovanaveiculos.com.br

3275-0045 / 3275-1055



CLIO 1.6 4P 2005 C. AR + DH + OPCS



CELTA LIFE 4P 2007 COM OPCS + AR R\$ 23.900,00



FIESTA 2004 C. AR



CLIO SEDAN 1.6 EGEUS 2005 COMP. (2)



ESCORT L 1.6 1994



GOL GII 4P 2004 COM OPCS + DH



GOL SPECIAL 1999 PERSONALIZADO



PALIO ELX 1.3 2004 COMPLETO



KA GL 2000 COM OPCS



PALIO 2P FIRE 2001 C. OPCS



VECTA GLS 97 C. TETO SOLAR



206 SELECTION 2001 C. OPCS + AR



FIESTA SEDAN 1.6 2007 C. OPCS



PALIO FIRE 4P 2007 FLEX C. AR



VECTRA GL 2000 COMPLETO



SCENIC 1.6 EXPRE. 2004 COMPLETA



UNO FIRE 2P 2004

ASTRA ELEGANCE 05
ASTRA SEDAN GL 1.8 99
ASTRA 2P compl. 99
ASTRA GLS 99
BLAZER DLX V6 99
VECTRA GL compl. 00
VECTRA GLS c. teto 97
CORSA SEDAN 04
CORSA modelo novo opcs 04
CORSA modelo novo 03
CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
GOL GII 1.6 4P - AR 05
GOL GII 4p city 03
GOL 1.0 vidro, trava, 99
GOL special 99
GOL 4p 99
GOL CL 93
PALIO WEEKEND ADV. 05
PALIO 4P C. AR 06
PALIO 4P c. trio elet. 01
SIENA COMPL. 02
UNO MILLE EX 99
UNO MILLE 2P 94
FOCUS 1.8L compl. 02
KA GL c. opcs 06
KA GL c. opcs 00
FIESTA personalit. 07
FIESTA personalit c/ar 05
FIESTA completo 04
FIESTA GL 4P 03
FIESTA 4P 96
VERONA 1.8 LX 94
ESCORT SW 01
ESCORT 1.6 CHT 95
BMW 325i 2P 94
CLIO EXPRE. 1.6 compl. 07
CLIO 1.6 4P AR + DH 05

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----



www.omveiculos.com.br
omveiculos@netuno.com.br

(47) **3371-5343**

O melhor preço é aqui!

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA



Sander 1.6 10900 Km - AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT preta 2009 Flex R\$ 33.900,00



ka gl 1.0 ano 2001. R\$ 13.900,00



ASTRA 2007 PRETO COMPLETO 33.900,00



Crossfox 1.6 4 Flex - AC-DH-VE-TE-RL-EE-AL-AQ 4pts prata 2007 - R\$ 38.900,00



Mégane Dynamique 1.6 AC-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS-RL Flex 4pts prata 2007 - R\$ 41.900,00



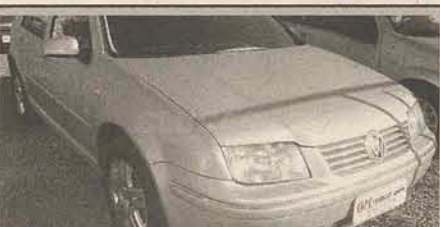
GOL 1.8 GL 97 - R\$ 13.900,00



Mégane 2.0 16V AC-ACD-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS 4pts cinza 2007 - R\$ 43.900,00



Toyota Hilux 2.8 SR5 - R\$ 48.000,00



Bora 2.0 AC-ACD-DH-VE-TE-CB-RL-AL 4pts 2006 Completo Prata R\$ 33.900,00



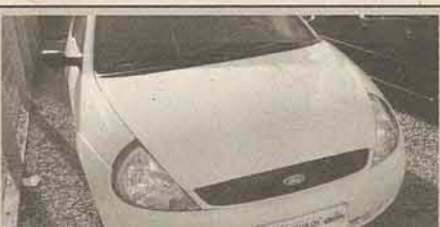
VECTRA GLS 1999 PRETO COMPLETO 19.900,00



Fiesta 1.0 AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT Completo 4pts 2005 Preta R\$ 24.900,00



GM CORSA SED 1.0 1999 R\$ 13.900,00



FORD KA 2007 BRANCO 19.500,00



Celta 1.0 AC-AQ-LT-DT 2pts 2004 Preta R\$ com AR R\$ 18.900,00



ASTRA SEDAM 2.0 2005 completao air duplo ELEGANCE - R\$ 32.900,0



MERIVA 2007 PRETA COMPLETA 36.500,00



Clio Sedan 1.6 AC-DH-TE-AB-ABD-AL-AQ-DT 4pts 2003 Prata - R\$ 22.900,00



CLIO 2007 PRETO COMPLETO - DH 23.900,00



RANGER 2.3 ano 2007. R\$ 42.900,00



Clio Sedan 2003 1.0 - R\$ 22.500,00



Vectra 2.0 Expression AC-DH-VE-TE-CB-RL-EE-AL 4pts 2002 Prata R\$ 29.900,00



GOL CLI 1.6 1996 BRANCO 11.500,00



PALIO 1.3 ANO 2005 COMPLETO - DH 24.900,00



FORD ESCORTE 1.8 1994 R\$ 7.900,00



Promoção Sonhos de natal

Na compra de um carro na OM veículos
você ganha cupons para concorrer:

- 2 carros 0 km
- celta e siena
- 5 tv's LCD 32"
- 50 vale compras de R\$ 300,00

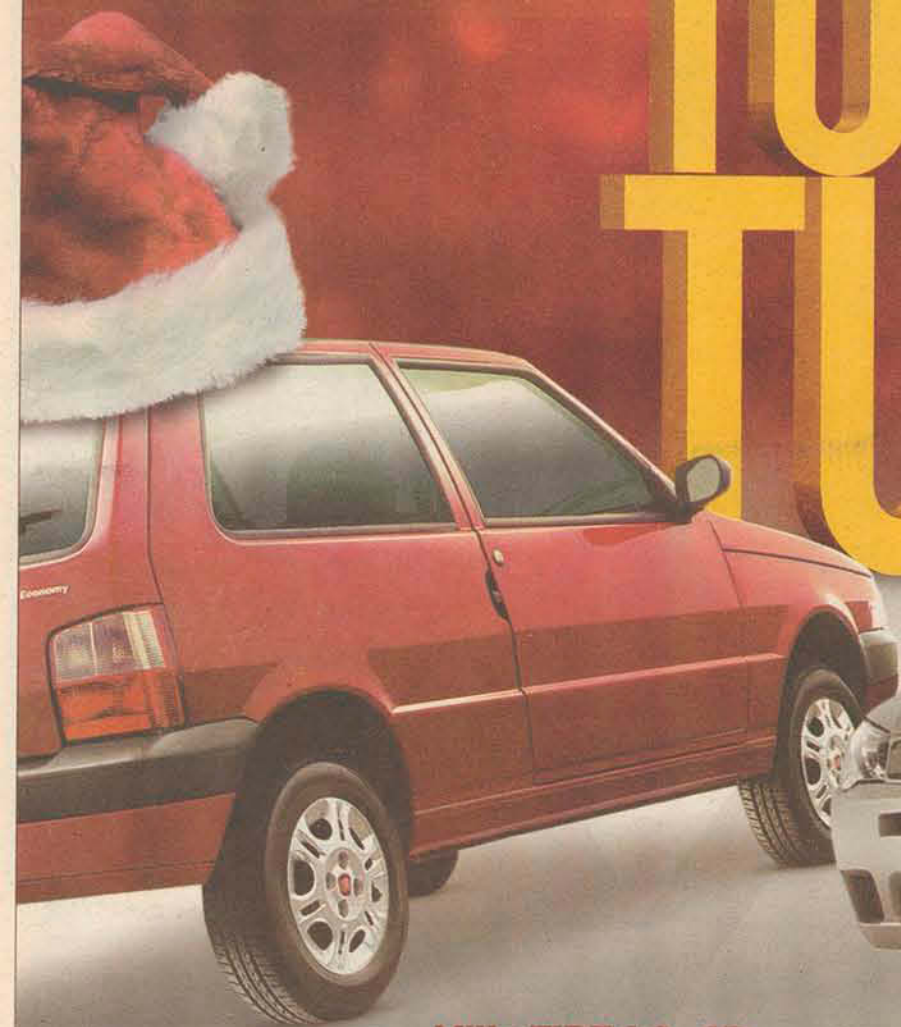
**Câmara de
Dirigentes
Logistas**

Rua Angelo Schiochet, 144 - Centro Jaraguá do Sul - SC

VEÍCULOS

NATAL Javel

TORRA TUDO



Mille FIRE 1.0 - 2P

Palio FIRE 1.0 - 2P

PEÇA ÚNICA

PREÇO
ABAIXO
DO CUSTO

R\$ 21.990,00

À VISTA S/ TROCA "1"

PEÇA ÚNICA

PREÇO
ABAIXO
DO CUSTO

R\$ 23.490,00

À VISTA S/ TROCA "2"

Um presentão de Natal da Javel pra você.

TODO O ESTOQUE A PREÇO DE FÁBRICA E CONDIÇÕES PRA LÁ DE ESPECIAIS.

SOMENTE NESTE
SÁBADO ATÉ ÀS 17H

A JAVEL PAGA
A METADE DAS
12 PRIMEIRAS
PRESTAÇÕES

LINEA
TAXAS
A PARTIR DE 0%

PARCELAS
A PARTIR DE
R\$ 199,00

PRIMEIRA
PARCELA
PARA DEPOIS
DO CARNAVAL

ENTRADA
PARA
2014



NA Javel
SEMPRE
DÁ

EMPLACAMENTO E IPVA GRÁTIS

"1" Mille Fire 2009/2010, 2 portas, básico, pintura sólida, à vista ou financiado sem troca, peça única, por R\$ 21.990,00 - chassi 6404196. "2" Palio Fire 2009/2010, 2 portas, básico, pintura sólida, à vista ou financiado sem troca, peça única, por R\$ 23.490,00 - chassi 5575295. "3" Condição para veículos zero quilômetro, 100% financiados, o cliente paga 50% das 12 primeiras parcelas e as 48 parcelas restantes o cliente paga o valor integral, taxa de 1,40% a.m. e 18,16% a.a., na modalidade leasing. "4" Taxa a partir de 0% a.m. válida exclusivamente para o FIAT LINEA 0Km, com entrada de 60% do valor integral do veículo e restante em 12 pagamentos com taxa zero, na modalidade CDC. "5" Parcelas a partir de R\$ 199,00 válida para o Mille Fire 2 portas, básico, pintura sólida, com entrada de (R\$ 15.000,00) 65% do valor integral do veículo + 72 vezes restantes de R\$ 199,00, com taxa de 1,49% a.m. e 18,61% a.a., na modalidade leasing. "6" Primeira parcela para depois do carnaval (120 dias), válida para veículos 0Km, 100% financiado, prazo máximo de 60 meses, com taxa de 1,47% a.m. e 19,14% a.a. "7" Toda linha FIAT, exceto Ducato, com condição de financiamento em 59 parcelas fixas com taxa de 1,59% a.m. e 20,84% a.a. + entrada de 30% do valor integral do veículo 0Km para outubro de 2014, corrigido pelo mesmo índice acima, incluso contrato de financiamento do mesmo veículo adquirido. "8" Na compra de 1 veículo 0Km na Javel, dentro do período da campanha, você ganha emplacamento e IPVA pagos. Plano de leasing ou CDC para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. Taxas sujeitas a alterações sem aviso prévio. A JAVEL FIAT reserva-se ao direito de corrigir possíveis erros gráficos. Ofertas válidas até dia 12/12/2009 ou enquanto durarem os estoques.

Javel
SEU MELHOR NEGÓCIO.



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - 47 3274-0100 - Jaraguá do Sul - www.javel.com.br

DIVERSÃO

Arena será palco de touradas

Evento inspirado na cultura espanhola está programado

JARAGUÁ DO SUL

Em março de 2010, a Arena Jaraguá se transformará em uma verdadeira arena, só que de touradas. O espaço será sede de um evento internacional realizado pela primeira vez no Brasil pela Texas Company, da Espanha, que promove no país europeu rodeios inspirados nas touradas típicas daquela cultura.

Toureiros profissionais, touros e dançarinas de flamenco virão da Espanha para se apresentar na Arena Jaraguá. O evento está programado para acontecer entre os dias 5 e 6 de março do ano que vem.

As touradas não serão competitivas e nem serão sacrificados animais, como acontece no país de origem da tradição. "A gente mistura rodeio, dança e show de luzes.

O público interage. São verdadeiros espetáculos que podem ser vistos por toda a família", destaca um dos organizadores do evento, César Gomes.

Já do lado de fora da Arena, será montada uma estrutura com estandes de bares, restaurantes e artesanatos. Também estão previstos shows com bandas de renome nacional, que ainda serão definidas.

O evento tem apoio da Secretaria de Turismo de Jaraguá do Sul e do governo espanhol. Na Espanha, o Rodeo Europa é realizado em regiões como Bilbao, La Coruña e Sevilha.

Interessados em patrocinar o evento ou alugar estandes para a festa podem entrar em contato pelo e-mail company.texas@yahoo.com.

DEBORA VOLPI



Espectáculo mistura touradas e dança flamenco, além de shows

CHAPÉU NOTAS

Encerra Encontro Estadual de Papais Noéis em Guaramirim

Neste fim de semana, os Papais Noéis, que desde o último dia 27 fazem de Guaramirim sua morada, se despedem da região. Mas antes, os bons velhinhos participam de uma programação intensa com espetáculos que prometem encantar adultos e crianças. Neste sábado, dia 12, a partir das 18h, os bons velhinhos chegam ao ginásio de esportes Rodolfo Jahn de paraquedas. Já às 19h, outra surpresa, o Papai Noel Vasques vem a bordo de um helicóptero. Para encerrar o evento, a partir das 20h, acontece o desfile no Centro da cidade.

CHAPÉUS NOTAS



ROSA DE SARON NESTE SÁBADO

Uma mistura de espiritualidade, reflexão e música. Assim deve ser o show com a banda de renome nacional, Rosa de Saron, que se apresenta neste sábado, dia 12, na Arena Jaraguá a partir das 18h. Antes de o grupo subir ao palco, uma banda da região apresentará músicas do repertório dos padres Marcelo Rossi e Fabio de Melo, e em seguida acontece um seminário. Os ingressos podem ser comprados antecipadamente nas secretarias das igrejas católicas e no Shopping Breithaupt, com valores entre R\$ 15 (pista ou arquibancada) e R\$ 25 para acesso a camarote. Os organizadores solicitam a doação de um quilo de alimento não perecível ou brinquedo, que serão repassados a famílias carentes da região. Outras informações pelo telefone (47) 3370-8271.

DIVULGAÇÃO

Villa-Lobos homenageado

O Quarteto Pantalla volta ao palco do Pequeno Teatro da Scar neste domingo, dia 13, às 20hs, quando realiza concerto em homenagem ao compositor Heitor Villa-Lobos pelo seu cinquentenário de morte.

No programa, o Quarteto Pantalla interpretará o Quarteto n.1, um dos mais conhecidos dentre os 17 quartetos de cordas compostos por Villa-Lobos. O pout-pourri intitulado "Impressões Seresteiras" de Alexandre Brasolim apresentará as melodias mais famosas do compositor, entre elas o próprio tema da música "Impressões Seresteiras" do Ciclo Brasileiro originalmente composto para piano solo. Os ingressos custam R\$ 20 (inteira) e R\$ 10 (meia). Para quem pagar meia, é preciso levar um brinquedo. A bilheteria destinará 10% para a Fundação Abrinq. Os brinquedos arrecadados serão destinados para campanha Pedágio do Brinquedo da CDL - Câmara de Diligentes Lojistas de Jaraguá do Sul.

Fórum Literário na biblioteca

Neste sábado, dia 12, os apaixonados por literatura têm encontro marcado na Biblioteca Rui Barbosa, a partir das 10h, quando acontece a última sessão do Fórum Literário de 2009. Com o tema "O Mundo Jurídico no Cinema", o encontro terá como convidado de honra o mestre em literatura brasileira, professor da Univille e escritor Nielson Ribeiro Modro. O autor falará sobre o tema e abrirá espaço para discussões. Trechos de obras cinematográficas com a mesma temática serão exibidos durante a sessão. Acadêmicos de Direito que participarem do Fórum recebem certificado equivalendo a três horas extracurriculares.

MATRÍCULAS ABERTAS. AGENDE UMA VISITA.

Educação Infantil • Ensino Fundamental • Ensino Médio.

ATIVIDADES
EXTRACURRICULARES
OPCIONAIS
(sem custo adicional nas mensalidades)

DANÇA

TÊNIS DE MESA

XADREZ

HANDEBOL

FUTSAL

BASQUETE

VOLEIBOL

TEATRO

CANTO CORAL

www.colegiojaraguá.com.br
www.colegiojaraguá.com.br/esporte

Rua Estheria L. Friedrich, 130 - Centro 3055-3022





A comerciante Eliane Bogo será a primeira mulher a comandar o associativismo em Massaranduba

ASSOCIATIVISMO

Diretoria da Aciam muda em fevereiro

Sede própria ainda é prioridade, diz Bogo

MASSARANDUBA

A posse da nova presidente da Aciam (Associação Empresarial de Massaranduba) está prevista para o final de fevereiro. A primeira mulher a assumir a gestão da entidade, Eliane Bogo, 32 anos, nasceu no meio do comércio. Os seus avós montaram a primeira panificadora do município e os seus pais mantiveram o negócio e ainda expandiram com a abertura de um mercado. Aos 21 anos, Eliane não se intimidou e já administrava o mercado Bogo.

Ela conta que sempre acompanhou os trabalhos enquanto foi presidente da Casa da Amizade que fica no mesmo prédio da associação, além de seguir o exemplo do marido que participa da direção da entidade. "Vou manter a mesma direção da gestão anterior nos projetos a ser desenvolvidos e colocados em prática", afirmou ontem a empresária.

Uma luta que permanecerá na gestão de Eliane será a conquista de um espaço próprio para a associação. A Aciam fica em um prédio antigo emprestado pela Prefeitura, que

Amvali elege novo presidente

O prefeito do município de São João do Itaperiú, Valdir Correa, passou a presidência da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu) para o prefeito de Massaranduba, Mário Fernando Reinke, no último dia 10, durante assembleia ordinária em Jaraguá do Sul.

no passado abrigou a administração pública, na Rua 11 de Novembro, no Centro, em frente ao BB Besc.

O atual presidente da Aciam, Mauri Silva, representante comercial da Indústria Química Dipil há cinco anos, permaneceu por um ano no comando da entidade. Ele teve a chance de renovar o mandato, porém preferiu ficar no cargo de secretário para poder se dedicar também aos assuntos políticos por causa das eleições do próximo ano.

Segundo Silva, que antes de ser presidente esteve por quatro anos no cargo de diretor da associação, a eleição de Eliane simboliza a evolução e o crescimento das mulheres na gestão dos negócios empresariais e comerciais. "Eleger a primeira mulher para admi-

nistrar a entidade é reflexo do sucesso feminino no mercado de trabalho no mundo todo".

Silva trabalhou para aumentar o número de associados, passando de 118 a 138 integrantes. Desse montante, 70% corresponde ao comércio e 30% indicam as indústrias, autônomos e prestadores de serviços.

A campanha Natal Zero Quilômetro 2009, que vai sortear um carro e dez bicicletas no próximo dia 24, na sede da Aciam, às 16h, é outra ação que Silva coordenou e agora aponta como positiva. "Isso foi um ganho. Vamos ter um retorno para o comércio e ao mesmo tempo despertamos o espírito natalino na população", enfatizou.

DAIANA CONSTANTINO

Quase 150 inscritos para aulas sobre agricultura

GUARAMIRIM

A agricultora Maria Silvestre Pereira espera que o projeto 'Escola para os filhos de agricultores' seja colocado em prática logo. Ela até já inscreveu o seu filho Leonardo Silvestre Pereira, de 11 anos, na Secretaria de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente, de Guaramirim. "O meu filho mais velho trabalha na cidade porque não teve incentivo para trabalhar na agricultura. Agora meu pequeno pode fazer um curso para ajudar a gente na roça e na criação de porco, galinha e boi. Os nossos filhos têm que aprender a valorizar a agricultura. Já pensou se todos fossem para a cidade? Quem vai plantar para a gente comer?"

O secretário da pasta, Rogério dos Santos, anunciou que o projeto está pronto e que no começo do ano será encaminhado para a Câmara de Vereadores. Cerca de 150 inscrições já foram registradas. Os estudantes da quarta a sétima série vão ser os beneficiados com o treinamento gratuito. O objetivo do trabalho é incentivar os filhos

dos agricultores a permanecer nas atividades agrícolas juntamente com os pais.

FUNCIONAMENTO

A capacitação terá duração de dois anos e as aulas acontecerão após o horário normal do período escolar. "Uma semana os alunos ficam na sala de aula e duas semanas eles fazem pesquisas de campo. Será com base no método do Paulo Freire", explicou o secretário. A Afotesc (Associação de Fomento à Tecnologia e Educação no Campo de Santa Catarina) disponibilizará os professores.

Ainda de acordo com o secretário, o local do curso ainda não foi definido, mas deve acontecer nas escolas do Poço Grande, ou Quati, ou Putanga. "Vamos negociar com a secretaria de Educação para usarmos as escolas fechadas dessas localidades", disse. Inicialmente aproximadamente 60 estudantes terão acesso à capacitação. O transporte e a alimentação também não terão custos para os alunos.

ESPECIALIZAÇÃO

IF-SC prorroga prazo de seleção

Foi prorrogado até a próxima segunda-feira, dia 14, o prazo para inscrições no processo seletivo do curso gratuito de especialização (pós-graduação) em Educação Profissional de Jovens e Adultos do IF-SC (Instituto Federal de Santa Catarina). São 175 vagas em Araranguá, Chapecó, Florianópolis, Jaraguá do Sul e Joinville. O curso tem duração de 18 meses e é destinado a servidores da rede federal de educação profissional, científica e tecnológica e profissional dos sistemas estadual e municipal de ensino que atuem com educação básica, profissional ou de jovens e adultos. A inscrição custa R\$ 40, e as instruções de como fazê-la estão no site <http://ingresso.ifsc.edu.br>.

NOTA DE AGRADECIMENTO E CONVITE PARA CULTO EM MEMÓRIA

A família enlutada de

Edmundo Fiedler,

ainda consternados com o seu falecimento, agradece ao enfermeiro Adelar, Pastor Arnildo Wilbert pelas palavras de conforto, ao corpo de Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul, e todos os parentes e amigos que enviaram flores, coroas e o acompanharam até a sua última morada. E convida para Culto em Memória que será realizada no dia 13 de dezembro às 9 horas, na Igreja Cristo Salvador na Barra do Rio Cerro.

O ANO É 1946

CANDIDATO AO GOVERNO VISITA REGIÃO

No dia 12 de dezembro de 1946, o jornal O Correio do Povo trazia a cobertura completa sobre a visita do candidato ao governo do Estado, Irineu Bornhausen. O político estava com sua comitiva visitando diversas cidades da região norte de Santa Catarina.

Jaraguá do Sul foi uma das contempladas. A viagem iria durar dez dias e o grupo iria passar também por Mafra, Canoinhas e Porto União. Aqui, o candidato visitou al-

gumas obras, como pontes e escolas. Além disso, o povo foi às ruas para ouvir Irineu discursar. Naquele ano, Bornhausen era o principal candidato, e sua política era para o povo. Apesar disso, ele foi eleito governador apenas em 1951.

Na mesma matéria, O Correio do Povo anunciava que tinha sido aprovada a indicação do político Artur Müller para deputado estadual.



Irineu Bornhausen era considerado o candidato do povo, mas não venceu as eleições

PREFEITOS DA HISTÓRIA DE JARAGUÁ DO SUL



ALFREDO GÜNTHER
08/03/1994 a
07/04/1994 -
06/03/1995 a
05/04/1995 -
28/06/1995 a
18/07/1995 -
23/10/1995 a
30/10/1995
- 01/03/1996 a
29/03/1996

Alfredo Günther nasceu em Jaraguá do Sul, no dia 22 de fevereiro de 1939, filho de Johan Georg Günther e de Ana Ruysam Günther. É formado em Odontologia pela Universidade Federal do

Paraná, em 1968. Casado com Zilda Inês Oselame, Günther possui dois filhos: Fernando e Guilherme. Exerceu as atividades de professor, membro do Conselho Curador da Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul), sócio efetivo e fundador da ABO (Associação Brasileira de Odontologia) regional de Jaraguá do Sul, presidente da ABO e exerceu diversos cargos da diretoria da associação durante 19 anos. Também foi segundo presidente do CPL (Centro Integrado de Profissionais Liberais), membro da diretoria em diversas gestões sendo tesoureiro por dez anos consecutivos, membro do Conselho Fiscal da Scar, presidente do Centro de Cultura Alemã e membro da Sociedade de Amparo aos Hospitais. Na vida pública exerceu a função de vice-prefeito, prefeito em exercício, coordenador da 17ª Regional da Saúde por quatro anos e membro do Conselho Municipal da Defesa Civil.

12 DE DEZEMBRO
PELO MUNDO

- 1804 - Espanha declara guerra à Inglaterra.
- 1915 - Nasce o ator e cantor Frank Sinatra.
- 1958 - Guiné é admitida como Estado-Membro da ONU (Organização das Nações Unidas).
- 1963 - Proclamada a independência do Quênia.
- 1993 - Eduardo Frei vence as eleições chilenas, após décadas de ditadura militar.
- 1993 - São Paulo Futebol Clube vence a Copa Intercontinental pela segunda vez seguida.

ERRATA

A data correta que Maria Umbelina da Silva veio para Jaraguá foi em 1878, não em 1873.

SOCIEDADES • EVENTOS • HISTÓRIA • ASSOCIAÇÕES

10ª SOMMERFEST
AGITA FIM DE SEMANA

A Sociedade Esportiva e Recreativa Guarany promove neste fim de semana, a 10ª Sommerfest. Hoje, às 14h30 será realizado o tradicional desfile da Sociedade Guarany e Grupos da Terceira Idade. A abertura oficial da festa será às 14h45 com a presença de autoridades. A programação de hoje é ampla, com tarde dançante, café e competições. A partir das 21h30, será a escolha da Garota Sommerfest e a melhor torcida ganhará uma caixa de cerveja. O baile começa em seguida,

animado pela Banda Indexão.

Amanhã, as competições de tiro continuam. Às 10h, desfile das Majestades da Sociedade Guarany e sociedades convidadas. À tarde haverá Soirée com Musical Estrela de Ouro e apresentação do Musical Novo Som. Em seguida, acontece ainda a coroação das majestades. O encerramento das festividades está previsto para as 22h. Durante a festa haverá completo serviço de bar e cozinha, exposições e outras atrações. Outras informações pelos telefones (47) 3370-4344 ou (47) 3055-8713.



Majestades de 2010 do Salão Barg



Homenagem aos atiradores na Modalidade Carabina Ar Seta no Jasc 2009



Bety e Ademir Nunes na Festa de Rei e Rainha da Sociedade Salão Barg



O casal Wilson e Roseli no Salão Barg



Presença da Sociedade Guarany em Festa de Rei e Rainha da Sociedade Salão Barg

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



Sagitarianos

O meu camarada e um dos sócios da casa noturna Moinho Disc Club, Odonis Micheluzzi, para celebrar o seu aniversário que foi realizado na quinta-feira, 10 de novembro, movimentou hoje à noite a grande festa Sagitarianos, evento memorável que vai contar com a participação da excelente banda Comandos Em Ação e dos DJs Marcelo Luis e Igor Lima. Vai perder?

NAT

A bancária Lilian Dobler Bonfin, esposa do folclórico Edson "Capivara" Renhke, é a grande aniversariante deste domingo. Por favor, não ousem esquecê-la. Liguem! Ela vai adorar saber que foi lembrada. O festerê será em grande estilo na cidade de Campos do Jordão, em SP, onde o casal reside atualmente. Mil vivas!

LEITOR FIEL

O leitor fiel de hoje é o figuraço Paulo Cesário Pereira, da Peugeot. Ele é outro amigo que lê a coluna todos os dias para ficar antenado no que acontece de melhor em nossa sociedade.

TRIBO DA LUA

A excelente banda Tribo da Lua é presença garantida hoje à noite às 22 horas, na Choperia Saloon, no Shopping Breithaupt. Boa pedida.

“Tudo aquilo que diz respeito à alma quando submetido à razão, conduz à felicidade.”
SÓCRATES

NOVA SEDE

A badalada agência OWP está de casa nova, ou melhor, a arquitetura do local foi projetada para integrar os setores da agência, proporcionando dinamismo e agilidade ao dia a dia da criação. A sede fica na Rua Ottokar Doerffel, 639, próximo ao centro de Joinville. Bola branca.

FOFÓCÓROMO

Dizem por aí que tem um empresário recém separado que anda mais feliz que ganso novo na lagoa. Caminha todos os dias, parou da loira gelada, eliminou 15 quilos, mas não está nem aí para um novo amor. Quer curtir o Natal e a virada de ano leve, livre e solto. Então tá!

ONDE COMER

BEM EM JARAGUÁ

No restaurante chinês Xanghay.

NAS RODAS

- Desfilando num belo e reluzente BMW zero bala o empresário e camarada Jacson Luiz Siega.

- Curtindo as delícias da orla de Bombinhas o casal amigo Norbeto Kuhn, o Beto Fiscal, e sua Elaine.

- A revista do site Moa Gonçalves que estampa o jovem empresário Daniel, da Mentawai, estará nas bancas na próxima semana

VIRADA

Pois é, como diria um amigo, nem decibéis, nem megavolts nos reveillons das paradas. Beatriz Bastos e Mauro Carvalho vão curtir a noite da virada um pouquinho mais para lá. Mais precisamente lá pelas bandas do México. Quem pode, pode!



Querida por todos, Lu Mendonça recebe no domingo, merecido coro de parabéns



A bela Ruana Carla, que será destaque da revista do site Moa Gonçalves, certamente, será a aniversariante mais festejada do domingo. Mil vivas!



Aracelli de Bona, ladeada pela galera do Morro da Boa Vista, representou o Núcleo de Jovens Empresários da ACJS, na campanha Natal Solidário

BELO GESTO

O Núcleo de Jovens Empresários da ACJS realizou a campanha de Natal Solidário ajudando o Grupo de Idosos São Benedito (Morro do Boa Vista). O encerramento aconteceu no dia 9 de dezembro e a turma foi representada pela jovem empresária Aracelli de Bona (Komcor).

IN LOVE

A bonita Noely Lescovitz já não esconde mais de ninguém: o seu coração foi mesmo flechado pelo cupido. O nome ela guarda a sete chaves. Mas, como a coluna não esconde a verdade de ninguém, em breve darei o nome e o sobrenome. Quem viver verá!



Sandra Mara Kath e Adrian Krause foram os noivos mais festejados de novembro, mas precisamente dia 28



TE CONTEI!

- Os amigos Dagomar Muller e sua Lu foram recentemente perfeitos hosts na paradisíaca chácara do casal para saborear um delicioso cordeiro assado, preparado pelo próprio anfitrião.

- E pra quem está sem idéia de presente: Adega Airoso Menezes tem várias sugestões. Uma melhor que a outra.

- Adorei a batata recheada pilotada pelo camarada Cleber Rangel. Além de ter um tempero totalmente diferente, a gente pode saboreá-la em casa. Valeu a iniciativa.

- Hoje, a partir do meio dia, na Choperia Scondidinho, tem banda Alta Rotação acústico. Conheço bem o grupo vale à pena conferir.

- Hoje à noite, na London Pub, tem a presença sertaneja de Lucas & Eu e banda e a renomada Petit. Já no domingo tem show com Dany & Rafa.

- Hoje na Choperia Zoppe, em Guaramirim, tem Tour do Riska Faca, com a participação dos sertanejos Fábio & Rafa.

- Faça uma criança feliz neste Natal! Mas, por favor, não esqueça!

- "Não corrigir nossas faltas é o mesmo que cometer novos erros". Autor: Confúcio

- Com essa, fui!

DICA DE SÁBADO

Reunir os amigos e a família e saborear a deliciosa pizza da Domini, na praça de alimentação do Angeloni.

CONFRATERNIZAÇÃO

Bairro Jaraguá 84 promove festa

Amanhã, a Associação de Moradores do Bairro Jaraguá 84 promove o primeiro Domingo Festivo, a partir das 10h, na Igreja Evangélica Comunidade São Lucas. O evento contará com serviço completo de bar e cozinha e brincadeiras gratuitas para as crianças, como cama elástica e piscina de bolinha, além do sorteio de brindes e rifa. A festa será animada pela Banda JS.

SOLIDARIEDADE

Plantio de árvores rende prêmio

O projeto de reflorestamento de mata ciliar desenvolvido pela Back em Jaraguá do Sul foi premiado com o Troféu Solidariedade 2009, oferecido pelos Sindesp/SC (Sindicatos das Empresas de Segurança Privada de Santa Catarina) e Seac/SC (Sindicato das Empresas de Asseio, Conservação e Serviços Terceirizados de Santa Catarina) às organizações do setor que se destacaram na realização de ações sociais durante o ano. Em setembro, a equipe da Back plantou 350 mudas de espécies nativas e frutíferas às margens do córrego Tifa Schubert, no Bairro Amizade.

CACHOEIRAS



DIVULGAÇÃO

EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Encerramento do programa de Educação Ambiental na Rota das Cachoeiras "Mostre suas garras pela natureza" foi marcado pela premiação do melhor trabalho em cada categoria: maternal e pré-escolar, dança temática dos alunos do Maternal III do CEI Dona Nina; 3ª série, poesia dos alunos da Escola Municipal Francisco Mees; 6ª série, história em quadrinhos da Escola Municipal Francisco Mees; 2º ano do ensino médio, texto dissertativo dos alunos do 2º ano da Escola de Educação Básica Teresa Ramos. O programa desenvolvido anualmente na Rota das Cachoeiras objetiva promover aulas de educação ambiental a alunos e professores, para que compreendam sua relação com a natureza e o quanto a sobrevivência depende de uma relação equilibrada e respeitosa com o meio ambiente.

POLÍCIA MILITAR

Curso de turismo tem formatura

Duas turmas de policiais militares recebem dia 15 de dezembro, às 17 horas, certificados de conclusão do curso de Conscientização Turística. O treinamento gratuito, de um total de 40 horas, foi realizado através de parceria entre a Faculdade de Tecnologia Senac e a Prefeitura de Jaraguá do Sul. Na cerimônia que acontece no 14º Batalhão da Polícia Militar também serão homenageados os policiais destaques do ano de 2009.

BAIRROS

Ujam realiza última reunião

As Associações de Moradores de Jaraguá do Sul realizam dia 18 de dezembro uma reunião de encerramento do ano. O convite é da Ujam (União Jaraguense de Associações de Moradores) às lideranças de bairros. O evento acontece às 19h30 no auditório do Sintquip (Sindicato dos Trabalhadores das Indústrias Químicas), Rua José Leier, 388 - Centro, próximo ao Center Angeloni.

CURSOS

Inscrições abertas na pós-graduação

Já começou o período de inscrições para cursos de pós-graduação da PUC/PR (Pontifícia Universidade Católica do Paraná) que serão ofertados em Santa Catarina em 2010, por duas instituições de ensino o ISCS (Instituto Católico de Santa Catarina), em Joinville, e pelo Centro Universitário de Jaraguá do Sul. Em parceria com a Unerj serão oferecidos seis cursos: Gestão do Treinamento e Desenvolvimento de Pessoas - T&D, Marketing, Gestão de Negócios, Comércio Exterior, Direito Civil Empresarial e Engenharia de Produção. Inscrições pelo site www.unerj.br, a taxa é de R\$ 50.

Nessas férias,

RELAXE.

Garantia de segurança e economia, é na

DVA PNEUS

Pneus 165 ou 175/70 R13 Fate

6x R\$ **20,90⁽²⁾** no cartão

(1) A Multigarantia é válida somente para pneus de passeio e caminhonete da marca Michelin.
(2) Promoção válida até 31/12/2009.

REDE DE REVENDEDORES MICHELIN

DVA

PNEUS

(47) 3372-3333

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1131

O melhor pacote de garantias do mercado.⁽¹⁾



TECNOLOGIA

Cresce o acesso à internet no país

Segundo IBGE, grupo maior é de jovens que usam sites de relacionamento

Em 2008, 56 milhões de pessoas de dez anos ou mais acessaram a internet pelo menos uma vez, por meio de um computador. O número corresponde a 34,8% da população nessa faixa etária e mostrou um aumento expressivo nos últimos três anos - em 2005, o percentual era de 20,9%. Os dados são parte de pesquisa divulgada ontem, pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

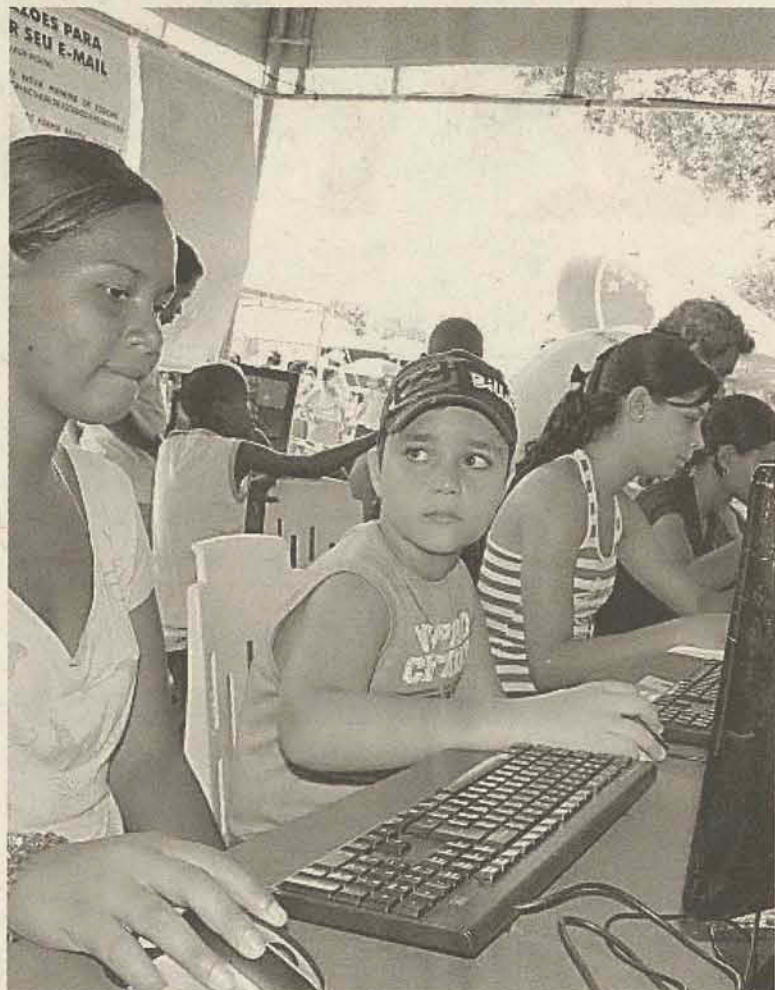
Em todos os níveis de escolaridade foi observado aumento do acesso em relação a 2005, mas o crescimento foi mais intenso na população com menos escolaridade, segundo a pesquisa. Os locais de acesso público pago (lan houses) são os mais utilizados e o principal motivo apontado pelos usuários para uso da rede é a comunicação com outras pessoas, por email ou sites de relacionamento.

O estudo mostra que os usuários da internet eram mais escolarizados (10 anos de estudo em média) que

aqueles que não a utilizavam (5,5 anos de estudo), e a proporção de pessoas que acessavam era maior quanto maior era a escolaridade. Entre aqueles com 15 anos ou mais de estudo, o percentual de usuários da rede era de 80,4%; entre os com 11 a 14 anos de estudo, 57,8%; com 8 a 10 anos de estudo, 38,7%; com 4 a 7 anos de estudo, 23,4%; e entre as pessoas sem instrução ou com menos de 4 anos, 7,2%.

O maiores percentuais de usuários pertencem às regiões Sudeste (40,3%), Centro-Oeste (39,4%) e Sul (38,7%), enquanto as regiões Norte (27,5%) e Nordeste (25,1%) registram os menores índices. Entre as os Estados, o Distrito Federal (56,1%), São Paulo (43,9%) e Rio de Janeiro (40,9%) tinham os maiores percentuais de pessoas que acessaram a internet; enquanto Alagoas (17,8%), Piauí (20,2%) e Maranhão (20,2%) apresentaram os menores percentuais.

AGÊNCIA ESTADO



Jovens entre 15 a 17 anos são os que mais acessam a internet

Adolescentes estão na rede

O aumento no acesso à internet se deu tanto para os homens (de 21,9% da população total masculina de dez anos ou mais em 2005 para 35,8% em 2008) quanto para as mulheres (de 20,1% para 33,9%).

De acordo com a pesquisa, a proporção de pessoas que acessaram a internet no grupo de 10 a 14 anos de idade (51,1% da população dessa faixa etária) ficou acima das porcentagens de usuários em todas as faixas etárias a partir de 25 anos, em todas as regiões. O grupo de 15 a 17 anos de idade registrou o maior percentual (62,9% da população dessa idade) de pessoas que acessaram a rede e, além disso, teve o maior aumento em relação a 2005 (quando era de 33,7%). A partir dessa faixa etária, o percentual de usuários diminuía com a idade, chegando a 11,2% das pessoas de 50 anos ou mais.

PF pede quebra de sigilo fiscal

A Polícia Federal (PF) decidiu pedir a quebra de sigilo bancário e fiscal do governador José Roberto Arruda, que acaba de se desfiliar do Partido Democrata. Além de Arruda, a PF ainda pretende ter acesso aos documentos de seis parlamentares, secretários de Estado e autoridades envolvidas no mensalão do DEM. O objetivo é investigar possíveis esquemas de lavagem de dinheiro, movimentação bancária superior à renda dos suspeitos e enriquecimento ilícito, detectados na primeira fase da investigação.

De 36 pessoas investigadas na Operação Caixa de Pandora, pelo menos 18 estiveram diretamente envolvidas no esquema confirmado na análise dos documentos apreendidos pela corporação em 27 de novembro.

Governo quer derrubar emenda de redistribuição de royalties

O governo pretende derrubar, na próxima semana, a emenda que propõe uma mudança completa na forma de distribuição das receitas obtidas com a cobrança de royalties pela exploração de petróleo em todo país. A proposta é o único destaque que ainda precisa ser apreciado pelos deputados para que o projeto que estabelece o modelo de partilha da produção de petróleo no pré-sal tenha sua votação concluída e seja encaminhado para o Senado. Os argumentos usados serão de que a tentativa de radicalizar pode acabar gerando uma "guerra" entre os Estados, além da possibilidade de veto por parte do presidente Luiz Inácio Lula da Silva. O líder da bancada do PT na Câmara, Cândido Vaccarezza (SP), ressalta que "o projeto não é

constitucional", o que cria o risco de o projeto ser aprovado, e depois vetado.

A emenda pendente de apreciação, apresentada pelos deputados Ibsen Pinheiro (PMDB-RS) e Humberto Souto (PPS-MG), propõe que todos os recursos obtidos com a cobrança de royalties e participação especial na exploração de petróleo sejam divididos meio a meio entre todos os Estados e municípios, depois de descontada a parte destinada para a União. O líder do governo na Câmara, Henrique Fontana (PT-RS), reconheceu que a proposta agrada vários deputados porque garante mais recursos para os Estados não-produtores, mas ponderou que a emenda poderia levar a uma "guerra federativa" dentro do Congresso.

COPENHAGUE

Redução de 50%

Segundo o primeiro esboço da declaração final da conferência do clima em Copenhague, divulgado ontem, o mundo deve reduzir pelo menos a metade de suas emissões de gases do efeito estufa até 2010, em comparação aos níveis de 1990.



WEG S.A.
Companhia Aberta
CNPJ nº 84 429 695/0001-11
NIRE 42.300.012.203

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Convidamos aos acionistas a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada às 14 horas do dia 28 de dezembro de 2009, na sede social da Companhia, na Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 3.300, Jaraguá do Sul, Santa Catarina, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1. Exame, discussão e aprovação da proposta de incorporação pela Companhia da totalidade das ações ordinárias e preferenciais emitidas pela TRAFÓ EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS S.A. ("Trafó"), à exceção daquelas detidas indiretamente pela própria Companhia ("Incorporação de Ações"), nos termos e condições constantes no "Protocolo e Justificação", datado de 09.12.2009, acompanhado dos documentos pertinentes; 2. Ratificação da nomeação e contratação das empresas para a elaboração dos laudos de avaliação necessários à Incorporação de Ações, das empresas especializadas: (a) Pricewaterhouse Coopers Corporate Finance & Recovery Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.487.514/0001-37; e (b) Ernest & Young Auditores Independentes S/S., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.366.936/0001-25; 3. Exame, discussão e aprovação dos referidos laudos de avaliação e da relação de substituição das ações de emissão da Trafó por ações de emissão da Companhia; 4. Deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia a ser realizado com as ações incorporadas, nos termos e condições do "Protocolo e Justificação", com a consequente alteração do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia; 5. Autorização para que a Diretoria da Companhia pratique todos os atos necessários à implantação e formalização da Incorporação de Ações. Poderão participar das Assembleias, ora convocadas, todos os acionistas da Companhia, por si, seus representantes legais ou procuradores, desde que referidas ações estejam escrituradas em seu nome junto à instituição financeira depositária responsável pelo serviço de ações escriturais da Companhia, Banco Bradesco S.A., consoante dispõe o artigo 126 da Lei nº 6.404/76. Os acionistas deverão encaminhar à sede da Companhia, aos cuidados do Sr. Luis Fernando Moran de Oliveira, Gerente de Relações com Investidores, os documentos abaixo relacionados, preferencialmente até as 14h00 do dia 17 de dezembro de 2009: a. Documento de identidade, ou o instrumento de mandato com reconhecimento da firma do outorgante, conforme o caso; b. Comprovante expedido pela instituição escrituradora nos últimos 5 (cinco) dias, ou, relativamente aos acionistas participantes da custódia fungível de ações nominativas, o extrato contendo a respectiva participação acionária, emitido pelo órgão competente. A proposta do Conselho de Administração, bem como o Protocolo, o laudo e demais documentos aqui mencionados estão à disposição dos acionistas no website da Companhia (www.weg.net/ri). Cópia desse material também estará disponível nos websites da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da Bolsa de Valores de São Paulo (www.bovespa.com.br), a partir desta data. Os acionistas que desejarem consultar e examinar os documentos na sede da Companhia deverão agendar data e horário de visita com o departamento de Relações com Investidores (telefones (47) 3276-6973). Jaraguá do Sul (SC), 09 de dezembro de 2009

DÉCIO DA SILVA - Presidente do Conselho de Administração

EMBARQUES

Alta de 11,2% nas exportações de SC

Mesmo assim, déficit é de US\$ 644,7 milhões

DIVULGAÇÃO

De acordo com dados divulgados pela Fiesc (Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina), as exportações catarinenses somaram US\$ 538,8 milhões em novembro, com alta de 11,2% na comparação com o mesmo mês de 2008. Ainda assim, o valor dos embarques no acumulado do ano (US\$ 5,84 bilhões) registra queda de 24,6% em relação aos US\$ 7,75 bilhões contabilizados nos primeiros onze meses de 2008.

As compras feitas no exterior por empresas sediadas em Santa Catarina também apresentaram queda, mesmo que menos do que os embarques, fazendo com que a balança comercial esteja no vermelho, com um déficit de US\$ 644,7 milhões. O valor das importações somou US\$ 6,48 bilhões até novembro, com redução de 12,6% em relação ao mesmo período de 2008. Dos dez produtos mais importados por Santa Catarina, quatro apresentaram queda: pneus (-38,4%), garrações e garrafas (-33,8%), catodos de cobre (-32,8%) e polímeros de etileno (-13,35%).



Importações sofrem redução de 12,6% em relação ao mesmo período de 2008

SETORES

Nove dos dez produtos mais exportados pelo Estado apresentaram decréscimo em 2009. As maiores quedas foram em blocos de cilindros e cabeçotes para motores (-55,5%), cerâmica de revestimento (-37,9%), portas, caixilhos e soleiras de madeira (-31,1%), motores e geradores elétricos (-29,2%), carne suína (-26,2%), motocompressores herméticos (-20,6%) e carne de frango (-20,1%). A alta ficou por conta do fumo, com um índice de 6,4%. No ano, as exportações do Estado tiveram participação de 4,2% no embarque do país. Atualmente, Santa Catarina é o décimo colocado no ranking nacional de exportações.

Para 2010

Em 2010, a expectativa é que possa haver uma melhora nas exportações. Para isso, "é necessário que os juros caiam, para que a situação cambial possa se reverter, melhorando a competitividade

dos nossos produtos no exterior", explica o diretor de relações industriais e institucionais da Fiesc, Henry Quaresma. A queda dos embarques, este ano, foi registrada em oito dos dez principais destinos.

CONSUMO

Confiança bate recorde

Indicador do otimismo do consumidor apurado pela CNI atingiu em dezembro o maior nível da série, iniciada em 2001. O índice subiu 1,5% frente ao trimestre anterior, na terceira alta consecutiva. Das seis variáveis que compõem o indicador, a que mais se destacou foi a expectativa com a renda pessoal, que cresceu 5,1% ante o trimestre anterior.

LOTERIA

QUINA

CONCURSO 2168

01 - 32 - 38 - 53 - 77

LOTO FÁCIL

CONCURSO 486

01 - 02 - 03 - 04 - 05

07 - 09 - 11 - 13 - 15

18 - 19 - 20 - 21 - 22

VIAN

ASSESSORIA EMPRESARIAL

vian@vianassessoria.com.br • www.vianassessoria.com.br

CONHEÇA O TRABALHO DE
ESTRATÉGIA DE PREÇOS
IDEAL PARA O COMÉRCIO!

10 ANOS

CRC - SC 005277/0-4
R: Presidente Epitácio Pessoa, 1.355
Centro - Jaraguá do Sul - SC
Tel. 47. 3273-1680LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE *Agradeça
e renasça!

Seja você cristão ou não, aproveite o espírito de Natal e agradeça. Se você acredita, agradeça a Deus por estar vivo, pela sua saúde, pela sua família, por seus amigos, pelo seu emprego, pelos bens (poucos ou muitos) que você possui. Se você não acredita em Deus, agradeça assim mesmo. Agradeça a sua liberdade e tudo o mais que você se lembrar de que muitas pessoas não têm e que você possui de coisas materiais e não-materiais.

Na empresa, ligue para seus principais clientes e fornecedores. Agradeça a eles e aproveite para pedir desculpas por alguma coisa que não tenha saído tão bem neste ano. Ligue também para as pessoas simples que prestam pequenos serviços. Agradeça também a elas, pois nem sempre as pessoas se lembram delas.

Internamente, faça com que as pessoas saiam de suas salas e agradeçam umas às outras. Isso fará o espírito de Natal se irradiar por toda a empresa de forma menos

material, menos mercantil e mais humana. É tempo de agradecer.

E o Natal também é tempo de renascer. Esse é o principal espírito do Natal. A ideia é que deixemos morrer a velha pessoa que existe dentro de nós e façamos renascer uma pessoa nova, melhor, mais ética, mais humilde, mais afável, mais polida, mais honesta, mais preocupada com os menos favorecidos. Agora é tempo de fazer renascer em nós aquela pessoa que sabemos que devemos ser e que

desejamos ser.

Assim, este é um tempo muito especial. O mundo inteiro dá uma parada para pensar em valores, em coisas que não são transitórias, em coisas permanentes. O mundo inteiro dá uma parada para pensar mais na família, nos amigos, na saúde, na fé, na esperança, enfim nas coisas essenciais da vida.

Neste Natal, agradeça e renasça. Você merece! O mundo merece!

Pense nisso. Sucesso! Feliz Natal!

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	8,75%	21.OUTUBRO.2009
TR	0,020%	10.DEZEMBRO.2009
CUB	983,37	DEZEMBRO.2009
BOVESPA	▲ 0,78%	11.DEZEMBRO.2009
POUPANÇA	0,5513	11.DEZEMBRO.2009
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7560	1,7580 ▼ -0,45%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7100	1,8600 ▼ -2,29%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,8500	1,9500 ▲ 0,54%
EURO (EM R\$)	2,5608	2,5624 ▼ -0,98%

EDWARD SÁ



Administrador de empresas com especialização em Finanças pela Universidade da Califórnia e em Sociologia Política pela UFPR

BALANÇO FINANCEIRO

edwardesa@hotmail.com

NA NATUREZA SELVAGEM

Foi estranho como de uma hora para outra o mundo começou a falar de números grandes, para usar a expressão que o perspicaz Norman Gall utilizou em seu artigo no Braudel Papers. Bilhões, trilhões... Para falar da dificuldade da mente humana para compreender números tão grandes, Gall cita um artigo do Wall Street Journal que escreveu que um trilhão de segundos atrás "os neandertais ainda tentavam fazer fogo". De forma surrealista, se pudessemos produzir apenas um dólar por segundo, os neandertais deveriam antes do fogo inventar a moeda americana. Mas mesmo assim, segundo estimativas de um estudo publicado pelo Banco de Desenvolvimento da Ásia (Asia Development Bank, ou ADB), as perdas mundiais em ações e títulos resultantes da desvalorização da moeda durante a crise podem ter chegado a US\$ 50 trilhões.

Sabendo lidar ou não com números tão grandes, o mundo havia passado, em 1929, por uma crise financeira gigantesca, com dramáti-

cas consequências sociais, e por isso optou-se por agir ativamente e fazer o contrário do que, naquele momento. Os bancos centrais ao redor do mundo abriram a torneirinha monetária e despejaram mais números grandes: trilhões de dólares foram injetados na economia para compensar todo aquele 'sumiço' de dinheiro apontado pelo ADB.

O dinheiro privado sumiu, entrou o dinheiro público. Mas também na natureza capitalista, na economia nada se cria, nada se perde, tudo se transforma. E a mudança de protagonista de financiador mundial do privado para o setor público se transformou no alto endividamento dos países. Como isso uma hora tem que ser pago (afinal, é uma

dívida) o setor privado deve lentamente retornar ao lugar que lhe cabe.

99

Nessa gangorra financeira, nessa delicada engenharia, excessos, atrasos ou avanços precipitados, podem gerar inflação ou recessão

66

Nessa gangorra financeira, nessa delicada engenharia, excessos, atrasos ou avanços precipitados, podem gerar inflação ou recessão. Por mais que haja uma onda clara de otimismo, com fatos que realmente dão suporte às opiniões acaloradas da economia mundial, não consigo parar de pensar que estamos pisando em ovos. Como Tio Patinhas que mergulhava em suas moedas de ouro, provavelmente ainda surfaremos muito na liquidez mundial. Mas na minha capacidade humana limitada de compreender números tão grandes, não consigo ver essa conta de gigantes fechando tão facilmente assim.

Programa

Minha Rua

pavimentando os caminhos de um novo futuro

Ruas Concluídas

Rua Cláudio Tomaselli
Bairro Vila Amizade

Rua Nelson Luis Rosa de Bem
Bairro Centro

Rua Carlos Lichtemberg
Bairro Avai

Rua Garrone Tavares de Mira
Bairro Nova Esperança

Rua Henrique Pereira
Bairro Centro



Prefeitura de Guaramirim
O futuro se faz agora

Guaramirim
60 anos

Ruas em Obras

Rua João Lombardi
Bairro Vila Amizade

Rua Lauro Zimmermann
Bairro Guamiranga

Rua Marcionilo dos Santos
Bairro Corticeira

Rua Herminio Stringari
Bairro Corticeira

Rua Isolmiro João Correa
Bairro Amizade



Linha de Fundo

Julimar Pivatto

julimar@ocorreiodopovo.com.br

Acerto

Ficou para semana que vem a definição se Pingo continua ou não no Juventus. Na segunda-feira a diretoria tem uma reunião com um "candidato" a patrocinador. Definido isso, o próximo passo será fechar com o treinador. A vontade dele é de ficar e, se isso acontecer, deve manter praticamente a mesma comissão técnica – a exceção de Biro, que pediu o boné. "Espero ter um projeto consistente, já que a realidade agora é diferente", disse Pingo, que rasgou elogios à cidade. "Fui muito bem recebido e esse é um dos motivos que me faz querer ficar".



CÉSAR JUINKES

Clássico

Este jogo de domingo entre Malwee/Cimed e Krona/Joinville é o mais quente do ano. O time jaraguense vem de derrota na final da Liga e sequer se classificou para a classificatória da Taça Brasil. Já os joinvilenses querem fechar o ano com pelo menos um título. Isso até explica o nervosismo excessivo de alguns jogadores na partida da última segunda-feira. Ambos querem fechar o ano como vencedores e o Estadual virou questão de honra.

MEMÓRIA

"O SÓCRATES É INVENDÁVEL, INEGOCIÁVEL E IMPRESTÁVEL",

VICENTE MATHEUS, EX-PRESIDENTE DO CORINTHIANS, RECUSANDO PROPOSTA DO FUTEBOL FRANCÊS PELO PASSE DO "DOUTOR".



DOIS TOQUES

APROVADO - A Câmara de Vereadores reconheceu como de utilidade pública a Associação Jaraguense de Boxe e Kick Boxing.

TRANSFERÊNCIA - O goleiro Eduardo Martini trocou o Avaí pela Ponte Preta. Vai disputar o Paulistão e a Série B em 2010.

DE VOLTA - O volante Roberto Brum, destaque no Figueirense em 2009, voltou para o Santos. Ele saiu do Peixe por desentendimentos com Luxemburgo.

FINAL - Neste sábado à tarde, no Campo do Avaí, tem a final do Municipal de Futebol Suíço. O jogo será entre Barcelona e Boko's/Bem Bolado.

GOL DE PLACA

• Primeirona. A final deste sábado promete pegar fogo. O Vitória chegou de mansinho, escondendo o jogo no início e apostou na tradição. O Cruz de Malta bateu na trave nas duas últimas edições e hoje joga pelo empate. Imperdível.



GOL CONTRA

• Jóbson. O atacante, que recentemente trocou o Botafogo pelo Cruzeiro, foi pego no antidoping pelo uso de cocaína. Ele usou a substância antes da partida Botafogo 2x0 Coritiba. Nesse caso, apenas o jogador é punido.

Estrelas

A cada dia, a organização do Jogo das Estrelas, que neste ano será protagonizado por Falcão e Denílson, vai confirmando mais alguns astros. Ontem foram acertadas as presenças de Paulo Henrique Ganso (do Santos), Sávio (ex-Flamengo) e do goleiro Ronaldo (ex-Corinthians), além de Ricardinho e Neymar. A partida será na sexta-feira, dia 18, às 20h10 na Arena.



■ Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br

Campeonato Escolinhas têm decisão no sub-10 e sub-15

JARAGUÁ DO SUL

O Campeonato Jaraguense de Escolinhas chega ao fim neste sábado. As duas últimas categorias a disputarem o título no ano se enfrentam nas finais que começam às 8h30 no sub-10 e às 9h45 no 17.

O CT Falcão 12 é o grande vencedor do ano. Já faturou os títulos no sub-11, 13 e 15. Agora a equipe terá a chance de fazer mais uma final – no sub-10 contra o Guaramirim. Segundo o técnico Eduardo Rodrigues, o time está bem confiante por ter feito a melhor campanha. "Vai coroar um ano muito bom para nós,

ganhamos em três das cinco categorias até agora e temos fortes chances de ganhar nessa", disse.

O Guaramirim está também na final do sub-17. O técnico Ricardo Gomes disse que o fato da escolinha estar na decisão das duas categorias já é uma grande conquista. "Os garotos estão bem ansiosos. Para eles já é um sonho estar na final ainda mais jogando em Guaramirim", comentou. O adversário do time é o João Pessoa, favorito ao título. O técnico Biro quer manter a hegemonia na base. "Nossos garotos estão fazendo o máximo para ganhar", declarou.

DIVULGAÇÃO



CT Falcão 12 chegou em quatro das cinco finais e decide o sub-10

NATAL
ENCANTADO
RIO NEGRINHO

Shows • Vila do Artesanato
• Mercado do Papai Noel

Apoio:

Banrisul

BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.

FINAL

Eles querem ser os protagonistas

No Cruz de Malta, Nino deseja erguer a taça e no Vitória, Seco quer decidir

CÉSAR JUNKES

JARAGUÁ DO SUL

Uma decisão de campeonato é repleta de personagens e no que depender de dois jogadores do futebol amador jaraguaense boas histórias não vão faltar no jogo decisivo entre Vitória e Cruz de Malta, que acontece neste sábado, às 16h30, no Estádio Hugo Koehn.

Valdir Klabunde, 30 anos, conhecido como Nino, é o capitão do Cruz de Malta e único jaraguaense no time titular. Essa dupla responsabilidade poderia pesar nos ombros do zagueiro de ofício. Mas ele disse que já está acostumado com a cobrança. "Pesou um pouquinho no começo", confessou o capitão. Nino joga no time cruzmaltino desde 1997 e conquistou cinco dos

oito títulos do clube. Nas duas últimas edições ele foi vice-campeão e já está com coceira na mão para erguer o troféu. "Dois anos que não ganhamos e a expectativa para esse é grande. Quero levantar a taça", disse Nino.

Outro que pode se transformar em personagem do título é Elvis dos Santos, o Seco, 27 anos. O atacante entra sempre no segundo tempo para decidir. Mesmo no banco Seco já tem sete gols no campeonato. Ele está há três anos no Vitória e nesse período sempre foi opção no ataque. Mas neste sábado poderá ter a oportunidade de entrar como titular, porque o atacante Magrão está contundido. "Sempre entro e ajudo a equipe, sobretudo

com jogadas pela ponta e velocidade, sábado não vai ser diferente", disse.

O Cruz de Malta venceu o jogo de ida por 1x0 em casa. O Vitória, para conquistar o tetracampeonato, tem que vencer no tempo normal e forçar a decisão nos pênaltis. Se vencer, o Alvinegro será o maior campeão da Liga Jaraguaense, com nove títulos.

GENIELLI RODRIGUES



Nino (E), do Cruz de Malta, e Seco, do Vitória, estão prestes a entrar para a história de seus clubes

Último clássico do ano decide o outro finalista do Estadual

JARAGUÁ DO SUL

No último confronto com o rival da temporada está em jogo não apenas a vaga para a final da Divisão Especial do Campeonato Catarinense, como a possibilidade de fechar o ano com "chave de ouro", para ambas as equipes. Malwee/Cimed entra em quadra neste domingo, às 17h, no Centreventos Cau Hansen, contra a Krona/Joinville, com a vantagem do empate. Uma vitória dos donos da casa leva o jogo para prorrogação e nela eles que podem empatar.

Será o último confronto de Xande contra o arquirrival. O ala, que está mais de oito anos em Jaraguá do Sul, tem contrato com a

equipe até este mês e já anunciou que vai se aposentar como jogador. "Estamos focados e nosso time é feito para chegar a todas as finais. Mostramos isso durante a temporada e agora não pode ser diferente", comentou o ala.

No que depender da Malwee, o time fará de tudo para que o Joinville não salve o ano com o Estadual. Chico transferiu a cirurgia no joelho para a próxima semana e vai reforçar a equipe. Com isso o técnico Fernando Ferretti terá todos os jogadores a disposição.

Quem vencer no confronto enfrentará Florianópolis. Os dois jogos acontecem na próxima semana, em data a ser definida.



CÉSAR JUNKES

Chico transferiu a cirurgia no joelho para reforçar a equipe nessa semifinal

VENDO CASA
BAIRRO SÃO LUIZ
R\$ 210.000,00
9186-7223 / 9951-4220







- * Casa em alvenaria 135,00 mts (pintura nova)
- * Terreno com 365,00 mts. (murado com portão eletrônico)
- * Jardim planejado (novo)
- * 01 suíte (com banheiro mobiliado)
- * 01 quarto (com opção para + 01 quarto)
- * Banheiro social (mobiliado)
- * Cozinha / * 02 Salas / * Lavanderia
- * Garagem / * Área de festas em granito
- * Rua asfaltada (livre de enchente e deslizamentos)

COPA DO BRASIL

CBF divulga tabela da edição 2010

Depois das semifinais, torneio terá pausa de dois meses por causa da Copa

JARAGUÁ DO SUL

A CBF (Confederação Brasileira de Futebol) divulgou ontem a tabela da primeira fase da Copa do Brasil de 2010. Assim como nos últimos anos, a competição será disputada por 64 clubes, 54 vindos dos campeonatos estaduais ou torneios seletivos, e dez do ranking da CBF, atualizado neste mês.

A primeira fase acontece nos dias 10 e 24 de fevereiro e 10 de março. A competição termina somente em agosto, por causa da Copa do Mundo de 2010. Depois das semifinais, que acontecem em maio, haverá uma pausa de dois meses.

Nas duas primeiras rodadas, os times que jogarem como visitantes na partida ida possuem a vantagem de eliminar o jogo de volta caso

vençam por dois ou mais gols de diferença. Depois disso, a partir das oitavas-de-final, o mata-mata volta ao formato normal, até a definição do campeão, que garantirá vaga na Libertadores de 2011.

Na primeira rodada, os destaques ficam por conta dos confrontos Flamengo-PI x Palmeiras, Sousa-PB x Vasco, São Raimundo-PA x Botafogo, Confiança-SE x Fluminense, Araguaia-MT x Grêmio, Juventus-AC x Atlético-MG e Naviraiense-MS x Santos.

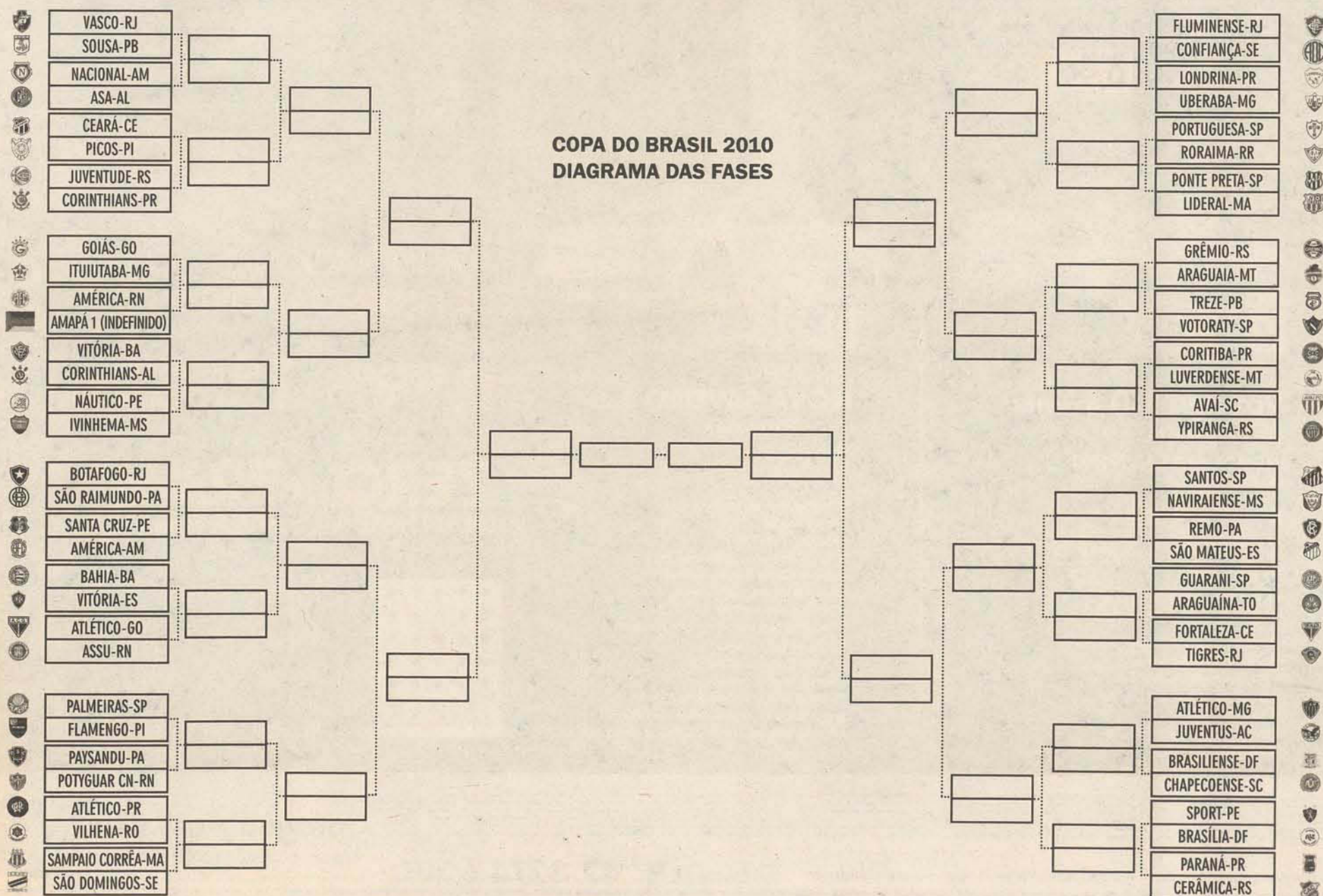
Apenas o Amapá ainda não definiu o seu representante na Copa do Brasil. Santana e São José decidem o estadual local no sábado e já sabem que o vencedor do duelo vai encarar o América, de Natal, na competição nacional.

DIVULGAÇÃO/NIKE FUTEBOL



Corinthians e Inter fizeram a última final, mas este ano estão de fora porque disputarão a Libertadores

COPA DO BRASIL 2010 DIAGRAMA DAS FASES



A Caraguã Auto Elite tem um presente do tamanho do seu desejo. Venha conferir.

NOVO GOL 1.0

VHT / TOTAL FLEX

ENTRADA de R\$ 13.995,00

SALDO EM 48X

a partir de

R\$ **396,60**

À VISTA

RS **27.990,00**

- Para choques na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta malas revestido com carpete

TAXA DE	SALDO
0,99	48
A.M.	MESES



TAXA DE 0,99 A.M	SALDO 48 MESES
-------------------------------	-----------------------------

Voyage 1.0 4 portas

VHT / TOTAL FLEX

ENTRADA de R\$ 14.995,00

SALDO EM 48X

R\$ **423,34**

À VISTA

RS **29.990,00**

- Desembaçador Vidro Traseiro
- Banco do Motorista c/ regulagem de altura
- Abertura interna elétrica do porta malas.
- Para-choques com a cor do veículo



TAXA DE	SALDO
0,99	48
A.M	MESES

IPI ZERO
NOVA SAVEIRO 1.6

VHT / TOTAL FLEX

**KIT TREND
IPI ZERO**

- Chave tipo canivete
- Farol duplo
- Spoiler Traseiro
- Para choques, retrovisores e maçaneta da cor do veículo
- Instrumentos combinado com detalhes em cromado
- Pacote com detalhes em cromo
- Cabine estendida
- Nova Suspensão RCS
- Barra santo antonio
- Banco motorista e cintos de segurança c/ regulagem de altura
- Apoio lateral para acesso à cacamba

PLANO NACIONAL DE FINANCIAMENTO

taxa

0,99%
a.m.

a.m

planos com

ZERO DE ENTRADA

1ª P/DEPOIS DO CARNAVAL

planos com

72 MESES PARA PAGAR



MARCA MAIS LEMBRADA

1º LUGAR
SANTA CATARINA
2º LUGAR
REGIÃO NORTE

[illegible]

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

3

47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

