

O CORREIO DO POVO



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim de Semana, 5 e 6 de novembro de 2009 ■ Nº 6.308 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



Flamengo, Inter, São Paulo ou Palmeiras?

Um desses quatro times vai erguer a taça do Brasileiro. Saiba o que cada um precisa fazer.

Página 23



Brasil estreia contra a Coreia do Norte

No grupo ainda estão Costa do Marfim e Portugal. Primeiro jogo do Brasil é no dia 15 de junho.

Página 22

Lei Seca vetada pelos vereadores

Proposta sugerida pela secretária de Saúde, Suzane Reinke, foi rejeitada por unanimidade na Câmara de Massaranduba.

Página 7

Aberta temporada de disputa pela presidência da Câmara

Natália Petry (PSB) será o nome da oposição e Isair Moser (PR) pode representar o governo.

Página 4

MAX GEHRINGER

CARREIRA
Planejamento é essencial.

TALENTO & SUCESSO



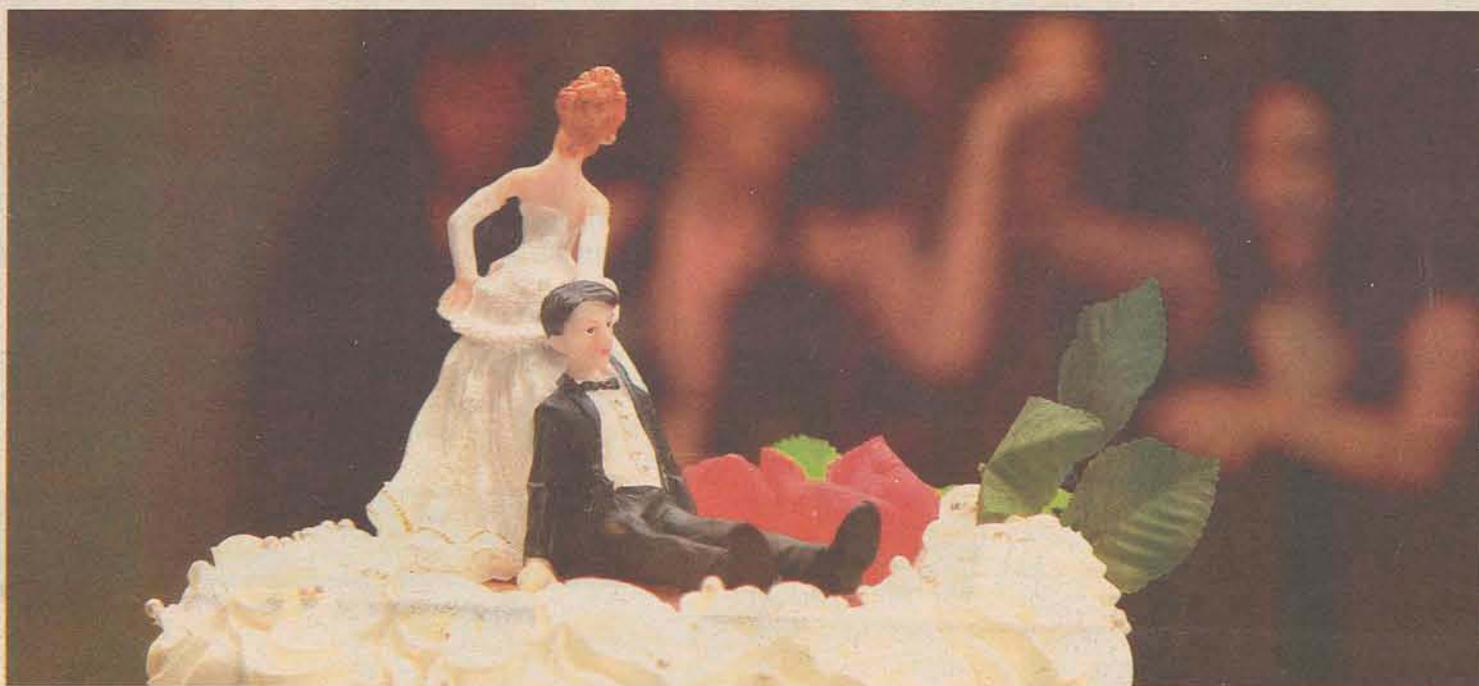
HOJE TEM

CLASSIMAS

Calor faz disparar vendas no comércio

Nas últimas semanas, cresceu a procura por ventiladores e aparelhos de ar condicionado esvaziando diversas lojas da cidade.

Página 6



DIVULGAÇÃO

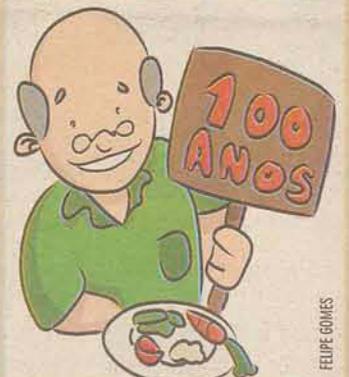
UM SIM TRADICIONAL

- ◆ Número de casamentos cresceu 47% nos últimos quatro anos em Jaraguá do Sul
- ◆ Especialista dá dicas para quem quer manter a união em harmonia e ser feliz
- ◆ Divórcios também aumentam, em 2004 foram 67 registros contra 179 no ano passado

8

SCHNELL

ALIMENTAÇÃO COM BAIXA INGESTÃO CALÓRICA RETARDA O ENVELHECIMENTO.



FELIPE GOMES

Estudo da Escola de Medicina de Monte Sinai, em Israel. Fonte: O Globo



A partir deste sábado

blush!

toda em clima de dezembro!



Adquira sua revista GRATUITAMENTE nos patrocinadores.

Saiba onde em www.blushmagazine.com.br

Assinantes do O CORREIO DO POVO recebem em casa.

GRUPO UNIASSELVI FAMEG

(47) 3373-9800

www.fameg.edu.br

EDITORIAL

Constituinte

Ao comentar os episódios recentes de corrupção, o presidente Lula defendeu a tese de que é necessário que o Brasil convoque uma Constituinte capaz de promover uma ampla reforma política no país. De fato, a hipótese merece ser discutida pela sociedade, pois já é fato provado que ao que depender da classe política nada será feito e continuaremos sendo reféns de desvios de recursos, caixa 2 em campanhas, mensalões e tudo mais.

Só uma renovação institucional ampla será capaz de dar as respostas que os eleito-

res esperam. Até hoje os deputados e senadores não conseguiram avançar nem sequer em temas irrelevantes e todas as tentativas de mudar o sistema foram barradas. O problema é que eles atuam em causa própria e não querem perder os privilégios.

Assim a opção por formar um corpo de constituintes exclusivos para reescrever os capítulos que versam sobre o sistema político pode ser uma boa alternativa no avanço da democracia. Impraticável é deixar tudo como está.

Até hoje os deputados e senadores não conseguiram avançar nem sequer em temas irrelevantes e todas as tentativas de mudar o sistema foram barradas

CHARGE



PONTO DE VISTA

Acessibilidade na Copa e na Olimpíada

LIANA BECOCCI, ENGENHEIRA E DIRETORA DA IEME BRASIL, EMPRESA DE ENGENHARIA CONSULTIVA ESPECIALISTA EM ACESSIBILIDADE

Preparar o Brasil para a Copa do Mundo de 2014 e para a Olimpíada e a Paraulimpíada de 2016 não será tarefa fácil. As cidades que receberão os jogos devem estar prontas para a chegada de pessoas com necessidades bastante diferentes, como os portadores de deficiência. De acordo com a ONU (Organização das Nações Unidas), existem 600 milhões de pessoas com algum tipo de deficiência no mundo, seja física, auditiva, visual ou intelectual.

Os organizadores dos dois maiores eventos esportivos do mundo – Fifa (Federação Internacional de Futebol) e COI (Comitê Olímpico Internacional) – exigem uma infraestrutura impecável. Além de

estádios e ginásios, também os pólos de hospitalidade e os terminais aeroportuários, portuários, rodoviários e ferroviários devem ser pensados para atender a todas as pessoas, inclusive as com deficiência.

O ideal é quando as regras da acessibilidade já fazem parte do projeto arquitetônico de uma determinada construção, seja uma via ou uma arena esportiva. Mas muitos espaços utilizados durante os jogos, em especial os estádios, são edificações bastante antigas que exigirão adaptações.

Um planejamento cuidadoso é importante, pois permite focar em acessibilidade total e segurança para as pessoas com deficiência. Não basta que haja rampas se os banheiros não são adaptados para pessoas com mobilidade reduzida ou se o

chão não for sinalizado adequadamente para os deficientes visuais.

Por isso trabalhamos com o conceito de rotas acessíveis. É necessário que o deficiente tenha entrada privativa e saída de emergência adaptada, que seja acomodado em áreas reservadas acessíveis e que possa mover-se sem dificuldade até o banheiro ou os bebedouros, por exemplo.

A adaptação de um estádio para pessoas com deficiência pode representar um gasto extra para os estádios e arenas esportivas. Mas dinheiro algum é capaz de pagar a inclusão de um deficiente em um meio social. Com planejamento, podemos aproveitar a Copa e a Olimpíada para gerar um importante legado para os milhões de brasileiros que possuem algum tipo de deficiência.

Inclusão

Nesta semana comemorou-se o Dia Internacional da Pessoa com Deficiência, contudo, em uma cidade do significado que se pretende para Jaraguá do Sul, é inacreditável que ainda vivamos as condições da deficiência como uma situação de mera benevolência.

Jaraguá do Sul é um triste exemplo da omissão e negligência do poder público quanto aos direitos e a inclusão das pessoas com deficiência. Eis apenas algumas situações:

- A lei que determina que 2% das vagas de estacionamento público sejam destinadas a pessoas com deficiência é sequer considerada em nosso meio;

- Há falta total de entendimento de que o direito de acesso é o principal alvo do estacionamento para pessoa com deficiência (não é privilégio, mas necessidade), absurdo que se revela no estacionamento do Hospital São José, onde a vaga especial encontra-se no ponto mais longínquo, sob a alegação de que a pessoa seja “desembarcada” por outra na portaria, negando a autonomia e a independência da pessoa com deficiência em dirigir-se sozinha ao seu destino (atitude, no mínimo, preconceituosa);

- O desrespeito e a ignorância das pessoas em plenas condições de saúde que estacionam frequentemente nas vagas especiais, deixando aqueles que delas necessitam sem alternativas de acesso, tudo sob o manto do famoso “jeitinho brasileiro”, acobertado pela completa ausência de fiscalização das autoridades competentes;

- A inexistência de um Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência, onde essas e demais questões possam ser tratadas expõem a franca violação de direitos em nosso meio, e a ausência de ações de inclusão que não demandam custos ou recursos adicionais, mas que revelam o nível da educação de um povo e seus governantes.

É uma pena, mas na Semana Internacional da Pessoa com Deficiência, nós ainda não temos muito a comemorar.

DENISE DE CÁSSIA KÜHL, ASSISTENTE SOCIAL E PESSOA COM DEFICIÊNCIA

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 • Baependi • CEP 89256-500 • CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Assinaturas: 3055-7575
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 9107-6932
- Entrega: 2106.1919 • 9191-3729 (Fim de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9136.0296)
- www.ocorreiodopovo.com.br
- nelson@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- marcelo@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 17h30

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi • CEP 89256-500
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



Carolina Tomaselli

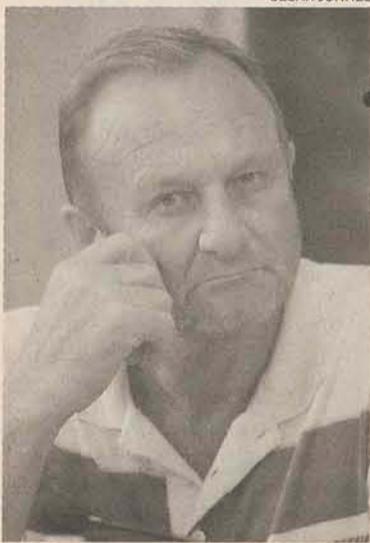
carolina@ocorreiodopovo.com.br

CÉSAR JUNKES

Recuou

Depois de ter assinado a denúncia protocolada na última quarta-feira no Tribunal de Contas do Estado, o vice-presidente Isair Moser (PR) voltou atrás e não votou pela abertura de uma Comissão Especial de Inquérito para investigar as contas da Schützenfest. Foi voto vencido. A postura demonstra a inclinação do vereador em direção ao governo, reforçada pelas negociações dele com a Prefeitura e o PMDB para chegar à presidência da Casa, quebrando acordo firmado em 2008. O PMDB garante que não se aliará ao governo. Entre os argumentos, a disputa judicial contra a administração democrata e a presidência prometida para Jaime Negherbon em 2011. Mas certeza só se terá no dia 17.

CÉSAR JUNKES



Por conta

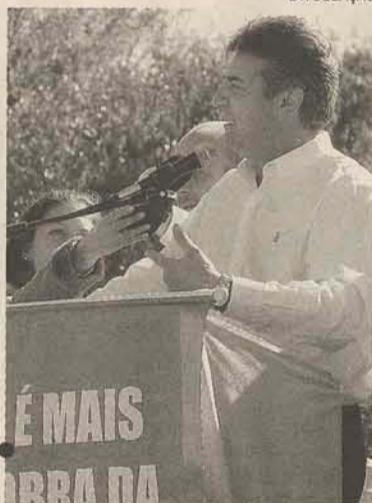
O tucano Ademar Winter pouco se importou com a coligação DEM-PSDB e votou pela abertura da CEI, que já estava garantida com os seis votos da oposição. Não expôs os motivos. Recentemente, por ter sido contrário ao fim da repasse à Arsepum, houve ameaça de rompimento da aliança caso o vereador continuasse a votar contra o governo. Mas ele sempre agiu assim, pela própria consciência, até por que ninguém pagou sua campanha, não é seu Winter?



DIVULGAÇÃO

Asfalto

Prefeito de Corupá, Luiz Carlos Tamanini (PMDB) entrega neste domingo, às 10 horas, a ordem de serviço para pavimentação asfáltica em trecho de seis quilômetros da Estrada Abílio Lunelli, no Bairro Itapocu. O investimento é de R\$ 3,4 milhões, dos quais R\$ 2,5 milhões do Estado. Conforme o secretário estadual de Infraestrutura, Mauro Mariani, as obras devem ser concluídas até a metade de 2010.



EI

A Aciag (Associação Empresarial de Guarimir) promove um seminário na próxima segunda-feira, 7, para discutir a Lei do Empreendedor Individual. O objetivo é informar aos trabalhadores autônomos os benefícios de se inserirem nessa nova modalidade do Simples Nacional e sobre acesso ao microcrédito. O Executivo ainda não regulamentou a lei no município. O seminário é aberto e começa às 19 horas.

CÉSAR JUNKES



Estratégico

Presidente da Câmara Jean Leutprecht (PC do B) foi à capital participar de Congresso Estadual de Vereadores, dos dias 2 e 4. Coincidência ou não, ausente à sessão que votaria a nova Lei Orgânica do Município. Em seu lugar, o vice-presidente Isair Moser (PR) tentou colocá-la na pauta do dia, mas a Comissão de Legislação não assinou o parecer. A votação consumaria o arquivamento do texto, se não no todo, ao menos dos pontos polêmicos que não contam com os votos da base governista. Como dito ontem pela coluna, emendas à LOM precisam de dois terços dos vereadores para serem aprovadas. Com a ausência de Leutprecht, que nesse caso vota, faltaria um sim.

FALA AÍ!

“Quando eu faço um acordo, pode vir o Papa que eu não mudo minha posição.”

VEREADORA NATÁLIA PETRY (PSB)

João Pessoa

Ausência de escola estadual no Bairro João Pessoa será discutida hoje em audiência pública, a partir das 14 horas, no salão da Igreja São José. A iniciativa é de moradores, associação do bairro e APP da Escola Municipal Machado de Assis, que assinam ofício endereçado à Prefeitura e à SDR. O líder comunitário Adão Cordeiro, informa que foram coletadas mais de 400 assinaturas, anexadas ao ofício. “Este ano são mais de 80 alunos que estão se formando e não tem para onde ir”, comentou.

Rejeitado

Por unanimidade, o TRE (Tribunal Regional Eleitoral) rejeitou os embargos de declaração da coligação “Jaraguá Nossa Gente” contra a decisão dos juízes pelo arquivamento do recurso contra a expedição do diploma. Na ação, a coligação do ex-prefeito Moacir Bertoldi (PMDB) pede a cassação do diploma da prefeita Cecília Konell (DEM) e do vice-Irineu Pa-sold (PSDB). PMDB-PMN-PCDOB-PTDOB-PV-PR-PSC e PSB vão entrar com recurso especial no TSE (Tribunal Superior Eleitoral).

Exemplo

Pela primeira vez em 48 anos de emancipação do município, a Câmara de Vereadores de Massaranduba aprecia um projeto de iniciativa popular. Promessa de campanha do prefeito Mário Fernando Reinke (PSDB), a proposta é conceder transporte gratuito para estudantes de faculdade. Quem tomou à frente no processo foram os alunos da Escola Estadual General Rondol, que trataram de colher as assinaturas de eleitores como reza a Lei Orgânica. Todos os vereadores subscreveram.

Bebidas

Os vereadores de Massaranduba rejeitaram por unanimidade projeto de lei da então vereadora e hoje secretária Suzane Reinke (PSDB) que proíbe a comercialização e o consumo de bebidas alcoólicas em ruas da cidade. “Já existem ferramentas jurídicas e de leis que regulam essa matéria. O próprio Estatuto da Criança e do Adolescente tem esse poder de polícia, assim como o município”, explica Mauro Bramorski (PP).

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 • Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

MESA DIRETORA

Eleição na Câmara pode dividir o G8

Governo propõe presidência a Isair Moser

JARAGUÁ DO SUL

A eleição da Mesa Diretora da Câmara de Vereadores vai ocorrer no próximo dia 17 e, por enquanto, Natália Petry (PSB) é a única candidata oficial. O nome dela é conhecido desde janeiro, quando Jean Leutprecht (PC do B) foi eleito em acordo firmado para os quatro anos. Porém, o vereador Isair Moser (PR) pode concorrer à presidência como candidato do governo, rompendo com o bloco oposicionista.

Uma reunião do G8 realizada na terça-feira ratificou o nome de Natália como candidata da oposição. A nova Mesa Diretora teria Lorival Demathê (PMDB) como vice-presidente e Francisco Alves (PT) como secretário. Para 2011, o presidente deverá ser Jaime Negherbon (PMDB) e em 2012, Justino da Luz (PT).

No entanto, Moser confirma que foi sondado pelo governo para ser o candidato da base aliada, que ainda não definiu um nome para a disputa. Apesar do convite, o vereador afirma que vai decidir apenas na próxima semana. "Existe esta possibilidade, sim. Mas eu tenho um acordo com o G8. Eu imagino que o governo queira desestabilizar a oposição. Vamos analisar isso nos próximos dias", afirma.

A possibilidade de quebrar o bloco oposicionista não preocupa Natália. Ela garante ter o apoio dos demais vereadores. "Fiquei surpresa com a notícia que o Moser pode sair. Eu acredito que as pessoas irão manter as suas palavras. Quando eu faço um acordo, pode vir o Papa, que eu não mudo minha



Natália informa que vereadores do bloco têm nova reunião no fim de semana

Base aliada desconhece intenção

O líder do governo Ademar Possamai (DEM) afirma desconhecer o interesse da Prefeitura em colocar Isair Moser à presidência, porém elogia a iniciativa. "Ele é um bom nome, mas vamos discutir

o assunto eleição na próxima semana", explica. Já Ademar Winter (PSDB) não demonstra preocupação com a disputa. "Quem eu vou votar? Decido isso cinco minutos antes da eleição", responde.

posição", alfineta.

O vereador Jaime Negherbon (PMDB) confirma que o partido irá apoiar Natália e lembra que o acordo da oposição estende-se até o último ano da legislatura. "Já conversamos

sobre isso. Não há mais o que discutir. Se quebramos agora, como vamos compor em 2011, quando o PMDB deve indicar o candidato?", questiona.

GIOVANNI RAMOS



Vereadores aprovam obrigação de limpar terrenos particulares

JARAGUÁ DO SUL

Os proprietários de terrenos baldios serão obrigados a mantê-los limpos, sob pena de multa. Um projeto de lei da Prefeitura aprovado esta semana pela Câmara de Vereadores obriga a manutenção dos imóveis em toda a área urbana.

De acordo com o projeto, os terrenos baldios precisarão ser roçados, as árvores podadas, e não poderão ter guardar lixo e recipientes com água parada. Construções inacabadas ou abandonadas também estão incluídas. A fiscalização será de responsabilidade da Secretaria de Obras e Urbanismo, que emitirá uma notificação ao proprietário, com um prazo de 15 dias para a regularização. Caso não ocorra, a própria secretaria fará o serviço de limpeza e cobrará posteriormente em dívida ativa.

O secretário de Obras e Urbanismo, Valdir Bordin,

explica que a multa a ser cobrada do proprietário será muito maior que o gasto que ele teria se tivesse feito a limpeza. "Tem que ser caro, caso contrário, os donos vão deixar tudo para a Prefeitura fazer, só esperando o boleto de cobrança depois", comenta.

Bordin conta que recebe inúmeros pedidos de manutenção de terrenos por dia. Porém, a secretaria não possui estrutura para atender a todos. "Não é a nossa obrigação cuidar de locais privados. O pessoal esquece que a calçada já é de responsabilidade do dono", afirma.

A ciclovia no Centro da cidade é uma justificativa do secretário para o projeto de lei. "Já roçamos o local umas seis vezes este ano, mesmo não sendo nossa responsabilidade. Os proprietários precisam saber que no verão a manutenção precisa ocorrer com mais frequência", reclama.

CÉSAR JUNKES



Mato chega a tomar conta das calçadas e poderá gerar multa pela nova lei

**MATRÍCULAS ABERTAS.
AGENDE UMA VISITA.**

Educação Infantil • Ensino Fundamental • Ensino Médio.

BANDA MUSICAL

DANÇA

TÊNIS DE MESA

XADREZ

HANDEBOL

FUTSAL

BASQUETE

VOLEIBOL

TEATRO

CANTO CORAL

"Lições para toda a vida"

www.colegiojaraguá.com.br
www.colegiojaraguá.com.br/esporte



Rua Estheria L. Friedrich, 130 - Centro 3055-3022

CITROËN C4 PALLAS

TECNOLOGIA, SOFISTICAÇÃO E POTÊNCIA IMPRESSIONANTES.

DESEMPENHO AINDA MAIS IMPRESSIONANTE NO FIM DO TESTE DE LONGA DURAÇÃO DA REVISTA QUATRO RODAS.



Citroën C4 Pallas 60 937km

Após sua avaliação final na pista, fizemos um teste cego: será que os avaliadores de usados acertam a quilometragem do conservado sedã?

"Hora de ver como o C4 Pallas chegou ao fim do seu teste de Longa Duração. Levamos o sedã à pista para as medições finais e vimos que ele mostrou bom fôlego. Completou 0 a 100 km/h em 11 segundos... Nas retomadas de 60 a 100 km/h e de 80 a 120 km/h, o Citroën apresentou tempos melhores... Nos espaços de frenagem, a situação se repetiu... o Pallas se mostrou um carro muito "inteiro", mesmo com seus 60 937 km rodados... Outro técnico que acompanhava a análise chutou que o Pallas deveria estar com menos de 40 000km".

Fonte: Revista Quatro Rodas 598
Dez 2009.

VEJA COMO É FÁCIL MANTER SEU C4 PALLAS REVISADO

10.000 km	20.000 km	30.000 km	40.000 km
3x R\$ 110,00	3x R\$ 148,00	3x R\$ 153,00	3x R\$ 148,00

CITROËN C4 PALLAS GLX 2.0 151CV 2010 FLEX AUTOMÁTICO

3 ANOS DE GARANTIA⁵

R\$64.990,¹ TAXA  EM 24X

- Volante com comandos centrais fixos • CD Player/MP3 com Bluetooth
- Painel digital com computador de bordo • Air bags
- Freios ABS • Rodas de liga leve 16" • Perfumador de ambiente
- Câmbio automático Tiptronic System Porsche • Regulador e limitador de velocidade

CONSULTE NOSSAS CONCESSIONÁRIAS E COMECE A PAGAR DEPOIS DO CARNAVAL.⁶



CITROËN C3 FRANÇA BRASIL
O SEU CITROËN AINDA MAIS COMPLETO COM O MESMO PREÇO. **GRATIS: BANCO DE COURO E ACABAMENTOS EXCLUSIVOS.**

GLX 1.4 2010 FLEX | XTR 1.4 2010 FLEX
A PARTIR DE **R\$38.990,¹** | A PARTIR DE **R\$42.990,¹**



CITROËN C4 FLEX
AIR BAGS+FREIOS ABS²

A PARTIR DE **R\$53.990,¹** 
COM MAIS R\$2MIL LEVE RODA 17" ORIGINAL CITROËN TAXA EM 24X



CITROËN XSARA PICASSO FRANÇA BRASIL

4 AIR BAGS+BANCO DE COURO +RODA DE LIGA LEVE+CD/MP3² 
A PARTIR DE **R\$55.990,¹** TAXA EM 36X



CITROËN GRAND C4 PICASSO
2.0 16V 2010
7 LUGARES • TETO PANORÂMICO

TAXA 0,49% A.M. EM 24X⁴

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



1 - Preço à vista, não inclui frete, seguro e opcionais, sem troca, válido para C4 Pallas GLX Flex Automático 09/10. 2 - Benefícios contidos neste anúncio são intransferíveis e não poderão ser convertidos em espécie. Não será concedido desconto no valor do veículo. 3 - Preços à vista, não incluem frete, seguro e opcionais, sem troca, válido apenas para os modelos aqui anunciados. 4 - Leasing realizado pelo Banco Citroën: para C4 Pallas taxa 0% em 24X com 60% de entrada; para C4 taxa 0% em 24X com 60% de entrada; para Xsara Picasso taxa 0% em 36X com 60% de entrada; para Grand C4 Picasso, taxa 0,49% a.m. em 24X com 60% de entrada. TC R\$ 828,00. Consulte a CET em uma de nossas concessionárias. Cadastro sujeito a aprovação. 5 - Para C4 Pallas 3 anos de garantia pela montadora. Para os demais modelos 2 anos de garantia sendo 1 pela montadora e 1 pela Le Monde Citroën, conforme contrato assinado entre concessionária e cliente. 6 - Financiamento realizado pelo Banco Citroën com 20% de entrada e saldo em até 60 meses com taxa de 1,45% a.m. 7 - Promoção válida até 12/12. Fotos meramente ilustrativas.

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prefeito Waldemar Grubba, N° 1909 - Bairro Vila Lalau - (47) 3902 1800
FLORIANÓPOLIS - (48) 3901-4000 - BLUMENAU - (47) 3901-3901 - CRICIUMA - (48) 3902-1600
JOINVILLE - (47) 3903-1200 - ITAJAÍ - (47) 3908-5858 - LAGES - (49) 3907-6300 - www.lemonde.com.br

PLANTÃO
NESTE SÁBADO
ATÉ AS 17H

COMÉRCIO

Ar condicionado e ventilador em alta

Produtos chegaram a sumir das prateleiras

JARAGUÁ DO SUL

Mês de temperaturas altas, sol, abafamento. Noites e dias de calor intenso. O clima de verão antecipado tomou conta da microrregião e também fez movimentar o comércio. Nas últimas semanas, a procura por ventiladores e aparelhos de ar condicionado disparou, esvaziando diversas lojas da cidade. Teve até quem comercializou 50 de uma vez só.

Conforme o gerente Marcio Ranucci, de uma das principais redes jaraguenses, os estoques dos dois produtos chegaram a esgotar durante novembro. "Foi uma loucura", comenta. De surpresa, a empresa precisou rever as programações de compras e acelerar os pedidos. O acréscimo nos negócios chegou a 30% no comparativo com a mesma época de 2008. Já no estabelecimento gerenciado por Irio Piske, os negócios também ficaram aquecidos. "Nós nos preparamos e não deixamos faltar", explica. A medida fez toda a diferença no balanço final do período, pois as vendas dos equipamentos dobraram e ainda deixaram expectativas positivas para dezembro.

Na opinião dos dois profissionais, 2009 tende a ser um dos mais lucrativos da década. "Sem catástrofes naturais e com a crise financeira controlada, agora, os clientes vão às compras", comenta Ranucci. O cenário, porém, pode ser prejudicial a quem deixar a aquisição para mais tarde. Isso porque, há chances de os itens sumirem outra vez das prateleiras.

Linha split faz sucesso

Enquanto os ventiladores chamam a atenção pela economia na hora da compra e pela praticidade, os aparelhos de ar condicionado da linha split têm encantado o público. De acordo com Irio Piske, a popularização do produto fez os preços descenderem, tanto que os clientes já conseguem levá-lo para casa por cerca de R\$ 900.



Elzira é das consumidoras que foi às compras por causa do medo do calor

Reposição urgente

A aposentada Elzira Baumann, 62, aproveitou a manhã de sexta-feira para procurar um ventilador de teto novo. Ela queria trocar o aparelho que estragou em um dos cômodos da casa de praia antes da temporada de verão. "Temos ar condicionado, mas nem sempre é preciso ligá-lo", complementa. Quanto aos preços praticados, a consumidora diz ter ficado satisfeita.

Dermatologistas em campanha para prevenir câncer de pele

JARAGUÁ DO SUL

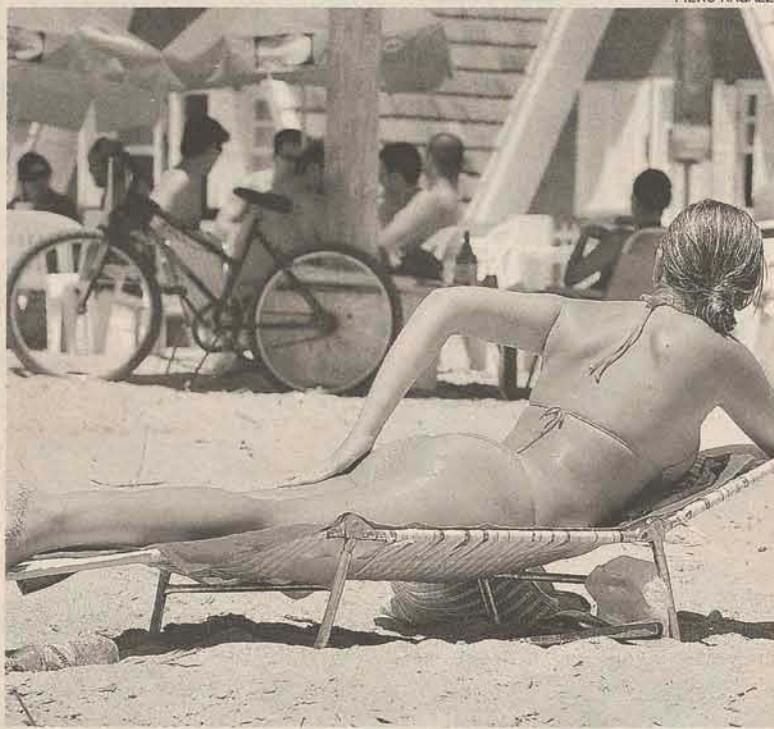
A prevenção do câncer de pele é o foco da campanha nacional organizada pela Sociedade Brasileira de Dermatologia, neste sábado. Com atividades que primam à conscientização, uma equipe formada por sete voluntários vai incluir Jaraguá do Sul nesse roteiro. O atendimento gratuito também acontece de maneira simultânea em outras dez cidades do Estado.

No município, os médicos e auxiliares permanecem na Praça Ângelo Piazero, no Centro, das 8h às 16h. Eles alertam a população e, ainda,

fazem uma triagem para descobrir episódios suspeitos da doença. Caso seja necessário, esses pacientes terão o encaminhamento a consultas no Sistema Único de Saúde agilizado com o intuito de resolver o problema o mais rápido possível.

Segundo o coordenador da iniciativa, Júlio Jahnke, os profissionais envolvidos esperam prestar esclarecimentos a cerca de 250 pessoas. Em 11 edições, esta é a primeira vez que ela acontece em Jaraguá do Sul. A organização coube ao serviço de dermatologia da Associação Médica.

PIERO RAGAZZI



Exposição não protegida ao sol é uma das principais causas da doença

Doença é a mais comum entre todos os tumores malignos

A cada cem pacientes de câncer, 25 o desenvolvem na pele. A incidência é a maior entre todos os tumores malignos tratados no Brasil. Somente no ano passado, segundo o dermatologista Júlio Jahnke, foram descobertos 115 mil novos casos no país. A notícia boa é que em 90% das situações existe possibilidade de cura. No entanto, para isso acontecer, é necessário atenção e cuidado redobrado.

A dica primordial, conforme o médico, é conferir o próprio corpo rotineiramente. Feridas que nunca saram precisam ser verificadas por profissionais. O mesmo ocorre com pintas que apresentam evolução de tama-

nho, cores variadas e coceira, por exemplo.

Quem quiser evitar qualquer imprevisto deve simplesmente se proteger. "Precisamos valorizar a sombra", resume. Ao longo dos anos, a orientação padrão tem sido utilizar protetor solar de fator 30, no mínimo, e aderir aos óculos escuros, chapéus e guarda-sol.

Nas exposições ocasionais, como as que ocorrem nas cidades, basta aplicar o produto pela manhã e, outra vez, no início da tarde. Já nas intencionais, o ideal é passá-lo sobre a pele 20 minutos antes de sair de casa e repetir a tarefa a cada duas horas.

LEI SECA

Liberado consumo de álcool

Proposta é rejeitada pela Câmara de Vereadores

MASSARANDUBA

Com exceção de Guaramirim, a lei que proíbe o consumo de bebidas alcoólicas em locais públicos não tem feito sucesso em outras cidades da região. Exemplo disso é o projeto rejeitado por unanimidade pela Câmara de Vereadores de Massaranduba na noite de quinta-feira. A proposta é de autoria da então vereadora Suzane Reinke, esposa do prefeito Mário Fernando Reinke e atual secretária de Saúde do município.

O projeto de lei, que foi encaminhado pelo Executivo em junho, determinava a proibição da comercialização e o consumo de bebidas alcoólicas em avenidas, rodovias, ruas, em calçadas, praças, pontes, e em torno de bares, quiosques, lanchonetes, restaurantes e outros locais públicos. A fiscalização se daria através de parceria com a Polícia Militar.

O vereador Mauro Bramorski justificou o voto contrário afirmando que, se aprovada, a lei seria difícil de ser aplicada. "Se entrasse em vigor, a lei não per-

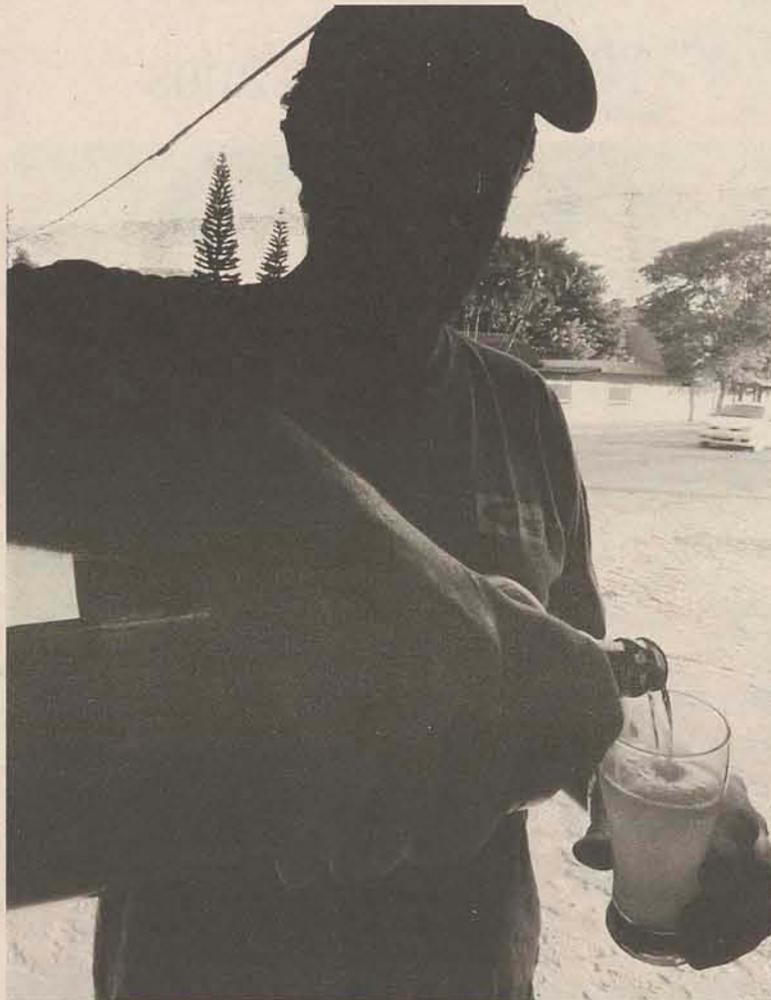
mitiria que se consumisse bebida na praça, por exemplo. Mas, se ao lado da praça existisse um terreno baldio, de propriedade privada, um grupo de pessoas poderia se juntar e beber sem qualquer impedimento", comentou.

Para ele, alguns itens da proposta também não ficaram claros. "O projeto não fala, por exemplo, sobre a distância que a bebida pode ou não ser consumida no entorno dos bares e lanchonetes", destacou.

Autora da proposta, Suzane disse que ficou surpresa com a rejeição do projeto pelos vereadores. Ela ressalta que, além de constranger quem passa em ruas e praças, o consumo de bebidas alcoólicas também deixa a cidade suja, devido às latas e garrafas que ficam jogadas pelo chão.

"O alcoolismo é um problema crescente no país. Mas se deixamos que as pessoas bebam livremente em locais públicos, que exemplo estamos dando para nossas crianças e jovens?", questionou.

DAIANE ZANGHELINI



Se aprovada, lei proibiria consumo de bebidas alcoólicas em locais públicos

Lei sancionada há um ano ainda não pôde ser aplicada

JARAGUÁ DO SUL/GUARAMIRIM

Em Jaraguá do Sul, lei semelhante foi sancionada em dezembro do ano passado pelo então prefeito Moacir Bertoldi. No entanto, a lei ainda não pôde ser aplicada porque não foi regulamentada pela atual gestão. Dessa forma, não há ninguém para fiscalizar quem desrespeitar a norma. A lei estabelece que, quem for flagrado bebendo em via pública pode ser multado ou obrigado a pagar cestas básicas ou até mesmo a prestar trabalhos voluntários.

De acordo com o procurador Volmir Elói, o conteúdo da lei ainda não foi avaliado pela procuradoria jurídica da Prefeitura. "No momento, o governo está priorizando outras ações. Por isso, essa questão deve ser analisada somente no próximo ano", comentou. Como a lei é municipal, um dos itens a serem estudados

é a disponibilidade de um fiscal da Prefeitura para realizar as abordagens, trabalho que contaria com o acompanhamento de policiais militares.

GUARAMIRIM

Em Guaramirim, a lei que proíbe o consumo e a comercialização de bebidas alcoólicas em locais públicos vigora desde janeiro de 2008. A Polícia Militar de Guaramirim acredita que a legislação influenciou na redução de alguns tipos de ocorrência, que podem estar relacionadas ao consumo de álcool.

Levantamento realizado pela corporação em abril deste ano constatou que, em 2008, as rixas (brigas envolvendo mais de duas pessoas) diminuíram 75% em relação a 2007. Já os casos de desacato e resistência à prisão reduziram cerca de 6% no ano passado.

Junckes nega as acusações

GUARAMIRIM

O prefeito de Guaramirim, Evaldo Junckes, o Pupo, e o secretário de Saúde, Paulo Veloso, negaram denúncia de que o Hospital Santo Antônio é alvo de sucateamento. A acusação, publicada na edição de ontem de O Correio do Povo, foi feita por funcionárias do setor de enfermagem da instituição. Elas afirmaram que a direção da autarquia não estaria fazendo a compra dos medicamentos necessários e que a estratégia teria sido adotada para convencer a população sobre a criação de uma OS (Organização Social) para administrar o hospital.

"Não existe sucateamento", afirmou Veloso, garantindo que a entrega de medicamentos está normalizada. Segundo ele, cerca de 500 itens – como remédios, material de raio-x, luvas e outros – foram comprados através de licitação aberta no início de novembro e começaram a ser recebidos nesta semana.

O secretário destacou também que o telhado do Centro Cirúrgico está recebendo melhorias e que o hospital deve receber, nos próximos dias, um novo aparelho de raio-x, e de ultra-sonografia. As obras estão orçadas em R\$ 91 mil e os aparelhos custam R\$ 75 mil e R\$ 65 mil, respectivamente.

"Isso está sendo feito com recursos da Prefeitura. Nos últimos quatro meses, tudo foi comprado através de licitação, dentro da legalidade, diferente do que aconteceu no governo anterior", alfinetou Junckes. Ele afirma que os funcionários que fizeram a denúncia são ligados ao governo do ex e futuro prefeito, Nilson Bylaardt.

CÉSAR JUNKES



Pupo citou melhorias no hospital



Procurador afirma que questão deve ser analisada somente no próximo ano

CASAMENTOS

Aumenta o número de gente dizendo SIM

Registro cresceu 47,7% em quatro anos

JARAGUÁ DO SUL

Véu, grinalda, aliança e “papel passado”. Essa combinação continua sendo o sonho de muitas mulheres. É o que revelam os números da pesquisa divulgada na semana passada, pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

De acordo com os dados, em 2008, em Jaraguá do Sul, foram oficializados 765 casamentos, número 18,9% maior que em 2007, quando 643 casais disseram o “sim”. Nos últimos quatro anos, o aumento foi de 47,7%. Em 2004, 518 casais trocaram alianças. Já no Brasil, o número de casamentos registrados cresceu 4,5% entre 2007 e 2008.

A pesquisa revela ainda que o perfil dos casais mudou. Homens e mulheres estão se casando mais tarde, com idade entre 25 e 29 anos. Dividir a mesma casa, antes de subir ao altar, também está cada vez mais comum. “Os relacionamentos mudaram muito nos últimos anos. Morar junto, sem estar casado, para algumas pessoas era inconcebível. Hoje é normal”, comenta o psicólogo Dalton Fischer, que defende que a convivência antes de oficializar o relacionamento pode ajudar o casal a se conhecer melhor.

É no que acredita a gerente de qualidade Elaine Graciele Roming Marquardt. Aos 29 anos, ela casou no último sábado, com direito a cartório, igreja e festa. Porém, a decisão foi antecedida por oito anos de convivência, seis anos morando junto, e pelo nascimento de



Recém-casada, Elaine diz que amor e respeito são base da relação

Fonte: IBGE

JARAGUÁ DO SUL

	2007	2005
Casamentos:	643	603
Separações:	172	96
Divórcios:	167	93
2008	2006	2004
Casamentos:	626	518
Separações:	102	106
Divórcios:	116	67

Divórcios também crescem

Em 2008, foram registrados em Jaraguá do Sul, 179 divórcios, número 167% maior que em 2004. As separações chegaram a 189 em 2008. Em 2004, esse índice era de 106. “Antigamente os casamentos eram para a ‘vida toda’. O homem mandava e a mulher

era obediente e resignada. Hoje, ninguém é de ninguém e ninguém manda em ninguém. Quando um casal se conhece e se respeita, assume viver juntos até que dure”, avalia a psicóloga especialista em terapia de casais, Odenite Cardeal de Magalhães.

uma filha, que hoje, está com cinco anos. O marido dela, Dindmar Marquardt, 37 anos, é divorciado e já tem um filho de 11 anos do primeiro casamento, fato que ela também

encarou com naturalidade. “É um sonho realizado. E para dar certo, tem que ter amor e respeito”, destaca.

DEBORA VOLPI

DESAFIO É ALIAR DIÁLOGO E PERDÃO

Diante das transformações nos relacionamentos da sociedade moderna, os grupos religiosos de casais se unem para repensar e fortalecer as relações. A Associação Encontro de Pais com Cristo (EPC), por exemplo, já realizou cursos com cerca de 800 casais desde que foi fundada em 2003. “Trabalhamos com casais de primeira e segunda união. A gente estimula o entendimento, o perdão e o amor para que a aliança permaneça até o fim”, explica um dos coordenadores do

grupo, Lírio Baruffi. Segundo ele, pais e filhos participam de encontros onde trocam experiências através de palestras e apresentações de depoimentos. “A gente percebe que a principal dificuldade é a falta de diálogo. Muitos casais somente dividem o mesmo teto, nem dizem bom dia um para o outro. Nós incentivamos o diálogo e o perdão”, explica. Informações sobre os cursos para casais podem ser obtidas através do telefone: 47 3371 7353.

“CASAMENTO PERFEITO É UM MITO”, DIZ ESPECIALISTA

O Correio do Povo solicitou ao psicólogo Dalton Fischer dicas para manter um relacionamento duradouro. O especialista também fala sobre como se recuperar do sofrimento de uma separação. Acompanhe:

cada casal deve conversar muito para saber se compartilham os mesmos objetivos e expectativas.

OCP: Quais as principais causas para o fim dos casamentos?

DF: De acordo com o IBGE, os casamentos duram em média 10 anos no Brasil. Em Jaraguá do Sul essa realidade não é muito diferente. O que observo em muitas pessoas que buscam apoio psicológico, é que eram muito imaturas quando se uniram, e essa imaturidade levou a um excesso de expectativas, cobranças indevidas e inabilidade em lidar com as diferenças. Casais um pouco mais maduros possuem experiência para resolverem suas diferenças. A ideia do casamento perfeito é um mito. O que existe é uma maneira perfeita de lidar com as diferenças: conversando e chegando ao consenso.

OCP: Como a pessoa que acaba de romper um relacionamento pode buscar ajuda para superar esse sofrimento?

DF: Nessa hora é preciso se apoiar na certeza de que você fez o melhor e seguir em frente, sem vergonhas ou frustrações. Ter um novo lar ajuda. Outra dica é não se isolar de amigos ou eventos sociais. É preciso buscar novos interesses ou resgatar projetos antigos. Cuidar de si mesmo também ajuda a elevar a estima.

O Correio do Povo: A experiência de morar junto antes do casamento pode ajudar na relação?

Dalton Fischer: Para conhecer uma pessoa melhor é necessário passar o maior tempo junto possível. Por isso, alguns casais optam por morar junto antes do casamento, e até mesmo em não realizar o casamento civil ou religioso. A obrigação do casamento para algumas pessoas pode ser a realização de um sonho, a busca de uma segurança maior e até mesmo a busca de uma prova de amor. O que vale mesmo é a qualidade do relacionamento e a felicidade do casal, seja morando junto ou com um belo casamento.

OCP: E qual seriam as dicas para manter um relacionamento duradouro?

DF: Convivência, companheirismo, diálogo e observação. Conhecendo a pessoa com a qual convivemos, saberemos o que não dizer ou fazer para que não ocorram discussões, e saberemos agir de uma forma que agrade quem está ao nosso lado. Antes de qualquer forma de união,

Uma promoção tão encantada quanto o Natal
Compre no Shopping e concorra!

SHOPPING CENTER BREITHAUPT

O ANO É 1979

COMEÇA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO JARAGUÁ

No dia 5 de dezembro de 1979, o jornal O Correio do Povo anunciava a construção de um edifício de alto padrão em Jaraguá do Sul. O prédio a qual a reportagem se referia seria chamado de Edifício Jaraguá.

A construtora RB Planejamento, de Blumenau, foi contratada para erguer o prédio. Para começar as obras, foi preciso demolir uma casa, em estilo enxaimel, que ficava no terreno em frente ao Corpo de Bombeiros, na Rua Epitácio Pessoa. O proprietário

do local, e quem construiu o Edifício Jaraguá foi o senhor José Frutuoso.

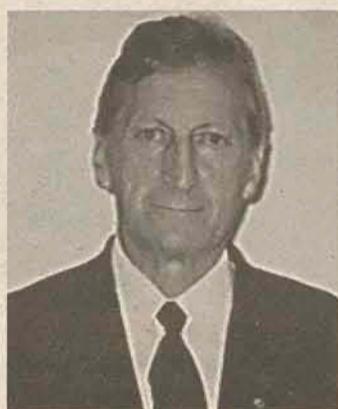
A ideia inicial do proprietário era fazer um edifício de 12 a 15 andares, o primeiro na cidade dessa altura. O prédio foi inaugurado em 1983. No térreo também seriam construídas algumas lojas comerciais. A construção dessa edificação marcou época em Jaraguá, pois o local dava um aspecto de cidade grande e desenvolvida.



DIVULGAÇÃO

Na época, o edifício era o maior de Jaraguá, hoje ele já está rodeado por outros

PREFEITOS DA HISTÓRIA DE JARAGUÁ DO SUL



ADEMAR FREDERICO DUWE
07/08/1989 a
25/08/1989 -
02/05/1991 a
10/06/1991

Ademar Duwe é natural de Jaraguá do Sul onde nasceu em 11 de junho de 1938. Casou em 25 de março de 1961 com Ingrid Kreutzfeld,

com quem teve dois filhos: Ademir e Dieter. Aos 15 anos começou a trabalhar na Oficina Mecânica de Paulo Wunderlich, depois na loja de eletrodomésticos de Lothar Sonnenhohl. Trabalhou também na Loja Douat, filial de Jaraguá, quando foi instalada a repetidora de TV na ci-

dade. Em sociedade com Aldo Piazero e Renato Raboch abriu o Supermercado Jaraguá, o primeiro do gênero na cidade. Em 1971 criou a Frilusa Frigorífico Rio da Luz S/A, vendida em 1984. Em 1989 inicia a ADV Aurora, distribuidora de produtos Aurora. Em julho de 1986 foi convidado para ser candidato a deputado estadual pelo PMDB, sendo o terceiro mais votado no Estado. Não completou o mandato, pois assumiu por cinco meses o cargo de secretário de Estado do Trabalho e Desenvolvimento Social e depois secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente. Foi deputado Constituinte. Em 1988 se elegeu vice-prefeito na chapa de Ivo Konell. Em 1989 e 1991 assumiu como prefeito em exercício. Em 1992 foi candidato novamente, só que como prefeito, tendo por vice Werner Schuster, mas perdeu a eleição. Em 1994 foi candidato a senador. Em 1995 assumiu novamente o cargo de secretário do Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente.

5 DE DEZEMBRO PELO MUNDO

- 1908 - Fundação da Cruz Vermelha Brasileira.
- 1934 - Três cidades ficam destruídas em terremoto em Honduras: San Jorge, La Encarnación e San Fernando.
- 1946 - Nova York é eleita sede permanente das Nações Unidas.
- 1967 - É criada a Funai (Fundação Nacional do Índio) no Brasil.
- 1985 O Reino Unido abandona a Unesco (Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura).
- 1987 - Pelo menos 22 pessoas morreram após incêndio em um cargueiro panamenho na Espanha.

SOCIEDADES • EVENTOS • HISTÓRIA • ASSOCIAÇÕES

FESTA DE REI

A Sociedade Bandeirantes, de Schroeder, realizou a tradicional festa de Rei e Rainha do Tiro no dia 28 de novembro. A festa contou com um diferencial, com duas rainhas e um rei, pois durante o ano foram suspensas várias festas por motivo da Gripe A (H1N1). Confira algumas fotos do evento.

FOTOS ADEMIR PIFFER



Os associados e convidados curtiram as marchinhas do folclore alemão formando um trenzinho



Grupo de majestades da Sociedade Bandeirantes



Outro grupo de majestades da Sociedade Bandeirantes



Enquanto uns se divertiam na dança, outros passavam o tempo jogando o baralho alemão, muito difundido ainda em Schroeder



Melânia Lindner Roters é a presidente da Sociedade Bandeirantes e atiradora esportiva do tiro ao alvo

Equipe Limps

LIMPEZA DE VIDROS
DISK LIMPEZA
LIMPEZA PÓS-OBRA

www.equipelimps.com.br
Rua 25 de Julho, nº144, Vila Nova - Jaraguá do Sul-SC - Fone (47) 3376 - 0737

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

O lixo ainda pulsa!

Na terça-feira pela manhã saí cedinho para tomar um café na padaria e vi que eles ainda estavam lá: sacos e sacos de lixo pela calçada (alguns edifícios na Av. Marechal foram construídos há mais de duas décadas, não prevenindo espaços para o lixo). Algum problema com nossos prestimosos lixeiros (que ganham uma miséria para efetuar um dos serviços mais imprescindíveis) trouxe a verdade do lixo para nossas portas.

- Como a gente produz lixo!

Minha mulher escuta essa frase todos os dias, quando uno as várias sacolas numa só, de tamanho maior, e desço envergonhado para me desvencilhar dessa espécie de corpo-objeto.

E cada vez que saio do meu apartamento, pego o elevador e tenho que deixar o lixo na frente do prédio (construído há trinta e três anos atrás), uma vergonha e uma lembrança se apossam de mim.

Vergonha por expor meu lixo, como uma instalação a céu aberto, e a lembrança de Arthur Bispo do Rosário, o homem que achou outro sentido no lixo. Nascido em 1909 em Japaratuba, no Sergipe, Bispo do Rosário foi marinheiro e lutador de boxe na juventude e, mais tarde, trabalhou como caseiro num palacete de uma importante família carioca. Em dezembro de 1938 acordou com alucinações e rumou para a Igreja da Candelária, no centro do Rio de Janeiro. Subiu o pequeno morro que termina no Mosteiro de São Bento, e avisou aos monges que era um enviado de Deus e ia cumprir a missão de julgar vivos e mortos. Foi internado no Hospício Pedro II (o hospício da Praia Vermelha), e encaminhado para a Colônia Juliano Moreira, em Jacarepaguá, com o diagnóstico de "esquizofrênico-paranóico": ficou internado por mais de cinquenta anos.

A partir da década de 1960, Bispo passou a recolher objetos do lixo e da sucata da Colônia e, em lembrança de seus tempos de Marinha, começou a produzir estandartes, faixas, objetos domésticos (colheres, pratos, escovas de dentes) e o famoso Manto da Apresentação, que dizia que iria vestir no dia do Juízo. Graças a psiquiatra Dra. Nise da Silveira (aluna de Jung) e seu "Museu da Imagem do Inconsciente", a arte de Arthur Bispo do Rosário foi comparada a de Marcel Duchamp.

Bispo do Rosário é considerado pela crítica um dos principais artistas brasileiros do século XX, saudado nacional e internacionalmente, mas apreciado por um público restrito. Bispo sabia o que fazer com o lixo. E nós? E o planeta? Sabemos?

Meu filho, Henrique, que está a caminho, será de uma geração que vai herdar um universo de lixo, escondido, sulcado na terra... Enquanto isso, todos os dias, ao descer para levar meu lixo, vou tendo a plena certeza que a bactéria-homem vai matar o planeta logo, pois o lixo ainda pulsa.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1
• Lua Nova (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h30 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Breithaupt 2
• Atividade Paranormal (Leg) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)



■ Cine Breithaupt 3
• 2012 (Leg) (15h, 18h, 21h – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Planeta 51 (Dub) (14h, 15h45, 17h30 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)
• Novidades no Amor (Leg) (19h15, 21h15 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Cidade 2
• 2012 (Leg) (15h, 18h, 21h – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Mueller 1
• Lua Nova (Leg) (14h20, 16h50, 19h20, 21h45 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Mueller 2
• 2012 (Leg) (15h, 18h20, 21h20 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Mueller 3
• Atividade Paranormal (14h, 16h, 18h, 20h, 22h – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Lua Nova (Leg) (14h10, 16h10, 19h20, 21h50 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Neumarkt 2
• Lua Nova (Dub) (13h50, 16h20, 19h20, 21h50 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Neumarkt 3
• O Besouro (Nacional) (15h, 16h20, 19h, 21h40 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Neumarkt 4
• Atividade Paranormal (Leg) (14h, 16h, 18h, 20h, 22h – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Neumarkt 5
• 2012 (Leg) (15h30, 18h30, 21h30 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)
• Os Fantasmas de Scrooge (Dub) (13h40 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)

■ Cine Neumarkt 6
• 2012 (Dub) (15h20, 18h20, 21h20 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)
• Planeta 51 (Dub) (13h30 – sex, sab, dom, seg, ter, qua, qui)



LIVRO



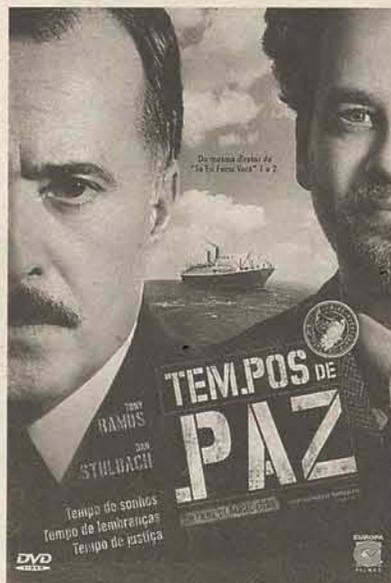
Jesus Cristo contextualizado

Nesta biografia, Jesus é um homem que ama Deus, pleno de compaixão, avesso ao moralismo, sedento de justiça e que faz do amor o sentido da vida. Partindo dos Evangelhos de Mateus, Marcos e João, Frei Betto acrescenta dados históricos que dão as dimensões das mensagens de Cristo num lugar regido pela lei do dinheiro, do poder e da violência.

DVD

Batalha sem uma guerra

Abril de 1945, a Segunda Guerra acabara, mas o Brasil ainda estava em guerra. O combate entre Segismundo, ex-torturador da polícia, com o polonês Clausewitz, confundido com um nazista, se desenrola na sala de imigração. Tudo porque o fim da Guerra é o que tira a paz de Segismundo.



NOVELAS

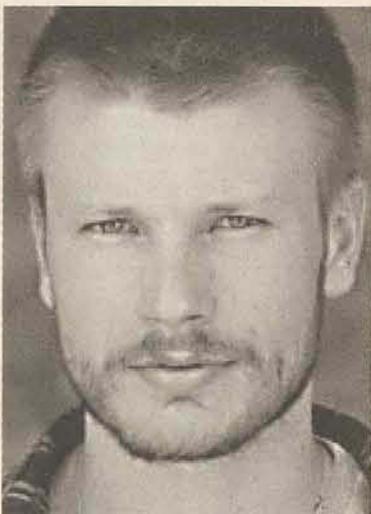
CAMA DE GATO

Heloisa reconhece Gustavo, mas é impedida por Patrícia de ir ao encontro dele. Gustavo se esconde e Heloisa o perde de vista. Um jornalista pede para tirar uma foto de Davi com Rose e outra de Verônica com Rose, que reagem tensas. Débora percebe a paixão de Alcino por Rose, mas ele tenta disfarçar. Duda e Igor reclamam ao verem Débora e Macau os recrimina. Gustavo teme pela segurança dos filhos de Rose, que estão com Waldemar. Regina e Francisco se divertem com os amigos de Ferdinando e Julieta.



CARAS E BOCAS

Xico rejeita seu antigo dono e decide ficar com Denis. Valdemir reclama que a mãe está trabalhando muito e ela culpa Adenor. Anselmo nota que Fabiano só fala de Ivonete. Judith impede que o dinheiro dos quadros fique com Dafne. Vicente acha que a justiça vai tirar Xico de Denis. Gaetano pede ao dono do circo que apresente alguém que ame o macaco de verdade. Denis promete lutar por Xico. Pelópidas encontra uma caixa de aranhas no depósito e arma um plano contra Judith. Amarillys e Lucas se entendem.



VIVER A VIDA

Luciana dorme antes de ver que Bruno está a sua espera. Helena, Alice, Ariane e Ellen conversam com Bruno e o convidam para jantar com elas no Gengibre. Bruno chama Felipe para ir com eles. Ellen fica furiosa ao encontrar Isabel e Ricardo no Gengibre. Alice se encanta por Felipe. Isabel e Ellen se desentendem. Ricardo fala para Isabel que está solteiro e ela pede um beijo quando vê Ellen se aproximar. Matilde chega com Onofre ao restaurante e Dora fica incomodada ao vê-lo. Ela os trata bem.

PODER PARALELO

Não há exibição.

BELA A FEIA

Não há exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

DIVIRTA-SE

Sequestro

O sujeito estava muito aflito porque o seu filho havia sido sequestrado dias antes. De repente, ele ouve a campainha da porta. O cara vai atender correndo e o carteiro lhe entrega um caixa. Ele abre o pacote e fica surpreso ao ver que dentro da caixa havia uma orelha, acompanhada do seguinte bilhete: "Caro senhor, esta orelha que você está vendo é minha, mas se não mandar o resgate até amanhã, ao meio-dia, a próxima será a do seu filho. Assinado: Joaquim Manoel".

SUDOKU

1	7			3
4		6		1 7
2 5	3		1	4
	4	8		1 7
2			4 6	5
8 9	1			6
	6	2	8	9 5
3 2		5		6
8			7	4

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

6	8	5	2	7	3	9	4	1
8	1	3	2	4	9	7	6	5
4	7	6	2	1	8	3	9	5
6	9	3	1	7	5	6	2	4
7	2	1	9	4	6	8	5	3
5	6	4	8	2	3	9	1	7
2	5	7	3	9	1	4	8	6
3	4	8	5	6	2	1	7	9
6	1	9	7	8	4	5	3	2

MUNDO ARTÍSTICO

Andrucha e Torres teriam se separado Tais Araújo vira um ícone gay

Andrucha Waddington, marido de Fernanda Torres, alugou um apartamento no Leme, no Rio de Janeiro, e há dias estaria fora do apartamento na Lagoa, onde mora com a atriz. Segundo a "Folha de S. Paulo", o cineasta havia se hospedado no Copacabana Palace. A assessoria da atriz disse que Andrucha ficou no hotel para realizar trabalho e que alugou um imóvel para instalar um escritório.

A intérprete de Helena, protagonista da novela Viver a Vida, da Globo, virou ícone gay. Na noite de quinta-feira, um grupo de transformistas reverenciou a atriz durante a entrega do Troféu Tais Araújo Para Talentos de Dublagem 2009, realizado no Fórmula do Gol, em Jacarepaguá, no Rio de Janeiro. Linda num vestido bege, Tais ganhou até mesmo um clone, vestido igualzinho a ela.



ANIVERSÁRIOS

5/12

- Adolar Hotch
- Aline K. Kinas
- André de C. Ferreira
- Arlene M. Ortiz
- Asta Hornburg
- Beatriz Yamashita
- Carla dos Santos Rocha
- Celso Rosa
- Cristiane E. Voelz
- Débora Rahn
- Dirce T. Nunes
- Elilia Buzzi
- Elze Schmidt
- Felipe Lenzi
- Gertrudes Oesterich
- Guilherme Erdmann
- Hilze Doge
- Irene Porinelli
- Jean C. Vieira
- Jose L. Kraemer
- Katia Krüger Schulz
- Ketlyn D. Wolf
- Kevlyn C. Wolf
- Lais de C. Ferreira
- Luiz C. Barabas
- Mana L. Santos Araújo
- Many Mary
- Marcelo da S. de Lima
- Maria Parma Correa
- Mateus Lenzi
- Olori Lombardi
- Sonia Kienen
- Valerio da Silva
- Valtrudes K. Laube
- Waldemar Maass
- Wanderlei Viola
- Yan L. Scoz

6/12

- Addan D. Ferreira
- Adilar Dalschio
- Aires José Mengarda
- Alicke A. Matzanke
- Aline Valentini
- Amarildo L. Gervin
- Ana Hostin
- Beto Fausel
- César J. Zanetti
- Charles Harnack
- Daniela Engelmann
- Dario Pradi
- Edite S. Borchardt
- Eronildes B. Krug
- Fabiano C. Bassanesi
- Fernando da Costa
- Giselle Schmitz
- Igor R. de O. Lurci
- Jacir Buzarelo
- Jean Celso Naiberg
- Jean Cesar Naiberg
- Jeferson Malheiros
- Jéssica Gesser
- Jose Gonçalves
- José Oliveira Pereira
- Jucimeire A. Eckert
- Luis R. Costa
- Marcos Coelho
- Marzorati da Cruz
- Nickolas L. Knih
- Nicolau Costa
- Nicolau Hinsching
- Nicolau Judacewski
- Patricia do Amarante
- Paulo R. Pedri
- Renato C. Walter
- Robert C. Cerpa
- Silvano Stevo
- Soraia Siebert
- Teila S. Tomaselli
- Thais de Souza
- Valdete Hernacki

CLIC DO LEITOR

Essa é a Kandy, ela faz parte da família Grotewold. O clic é dos leitores Walter e Anelise.



ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

O tempo segue com predomínio de sol e chance de chuva isolada no início dia na região Norte do Estado.

► Fases da lua

CHEIA	MINUANTE	NOVA	NASCENTE
2/12	9/12	16/12	24/12

► Jaraguá do Sul e Região

HOJE	DOMINGO	SEGUNDA	TERÇA
MÍN: 16°C MÁX: 23°C Sol	MÍN: 18°C MÁX: 28°C Sol	MÍN: 18°C MÁX: 26°C Nublado com abertura de sol	MÍN: 16°C MÁX: 22°C Sol

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Mercúrio indica que o desejo de se destacar profissionalmente está em alta, podendo prestar concurso ou concorrer a uma mudança de cargo. A noite privilegia o namoro. Aja com sinceridade, pois este não é o momento de se reprimir.

TOURO (21/4 a 20/5)
Bom dia para desatrar tudo o que estava emperrado. Mercúrio favorece os estudos e os contatos. A vida conjugal está protegida, favorecendo os momentos de erotismo. Atingirá suas metas por meio de atitudes firmes na direção certa.

GÊMEOS (21/5 a 20/06)
Atente-se às novas oportunidades que vão surgir. Sua atração pelo mistério pode aumentar. No amor, saberá seduzir com facilidade. Realizar algo é muito importante, mas imaginá-lo também pode ser uma poderosa fonte de satisfação.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Ótimo dia para iniciar empreendimentos. Bom astral nas finanças. O desejo de agradar a quem ama há de prevalecer no dia de hoje. Dietas leves e cuidados com a saúde serão de grande valia para os tempos agitados que se aproximam.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Você sentirá maior necessidade de silêncio e a sua capacidade de trabalhar duramente vai se estender até o fim da tarde. No romance, o clima é de muito prazer. Faça o que for necessário, pois terá tempo para recuperar o que perdeu.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Mercúrio transita pela morada da sorte e do prazer, deixando você bem-humorado e com enorme facilidade para se divertir. No amor, os momentos de privacidade contam com boas energias hoje. Desligue-se um pouco mais das tecnologias.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Mercúrio aumenta sua capacidade de concentração, favorecendo os estudos, a tomada de decisões e providências. Na relação amorosa, o clima é de confiança e cumplicidade. Visite lugares que frequentava e poderá reencontrar amigos.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Terá mais segurança para se expressar com objetividade. A Lua pode aumentar a sua popularidade, sobretudo com o público feminino. Hoje, demonstre a sua generosidade. Existem várias coisas que podem te render um bom lucro.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Poderá descobrir trabalhos alternativos e suas ideias podem ser mais lucrativas do que você imagina, por isso, coloque-as em prática! Bom astral para firmar compromisso no amor. Aproveite seu aniversário para planejar bem a sua vida.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Aproveite este sábado para tornar-se mais popular. Você estará mais falante, bem humorado e terá muita segurança dos seus sentimentos. A relação a dois ganha um novo tempero. Aproveite as intensas energias que brotam em seu interior.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Mercúrio favorece os estudos e as atividades mentais que exijam concentração e pesquisa. Pode ter sucesso nas parcerias. Ótima sintonia na vida sentimental. Não perca momentos que podem ser preciosos por não ligar para as emoções.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Dê mais atenção a alguém com mais experiência. Há chances de se envolver afetivamente com alguém que faz parte da sua rotina. Não é momento de se impor, deixe que as coisas evoluam naturalmente e verá que tudo será bem mais fácil.

SONHO

BAILARINOS BUSCAM AJUDA PARA ESTUDAR

Agnês, José e Gabriela conquistaram vaga em uma escola de renome nacional

Três bailarinos têm a oportunidade perfeita nas mãos, mas ainda não podem agarrá-la. Esse é o caso de Agnês Rodrigues, Gabriela Gorges e José Carlos Kniss. Os amigos foram chamados para estudar na Escola de Dança de Teatro Alberto Maranhão, na cidade de Natal, no Rio Grande do Norte, mas estão com dificuldades financeiras para ir até lá.

O sonho dos três é crescer e se tornar bailarino profissional, mas em Jaraguá do sul, as chances são pequenas. "Chega uma hora que você não tem mais para onde crescer e é preciso procurar trabalho fora. Por isso, fomos atrás, esse é o nosso sonho", afirma Agnês, de 20 anos, a mais velha do grupo.

Para poder estudar os três precisam pagar passagens, transporte de objetos, conseguir emprego e lugar para morar. Os bailarinos

têm alguns colegas que estudam na Escola de Dança e eles estão ajudando com os quesitos moradia e trabalho. Mas a maior preocupação é o deslocamento até Natal. "Procuramos por passagens e a mais barata que achamos custa R\$ 379, fora todas as outras despesas com transporte para as nossas coisas. Não temos condições de pagar esse valor" revela Agnês.

José é o único que conseguiu uma bolsa integral para dançar. Já Agnês e Gabriela esperam por uma resposta da escola. Mas elas acreditam que devem conseguir também, pois eles costumam conceder a bolsa para pessoas de outras cidades. "Também temos alguns amigos que estão nos ajudando por lá. Essa é uma oportunidade que nós não podemos perder. É muito difícil conseguir", relata.



FOTOS PIERO RAGAZZI

Os bailarinos já se apresentaram no Festival de Dança de Joinville e hoje buscam crescimento profissional

REVELANDO TALENTOS

A Escola de Dança de Teatro Alberto Maranhão tem renome internacional. Ela forma profissionais desde 1986. Grandes nomes como Cosme Gregory, Érika Rosendo e Cleber de Oliveira saíram de lá para o mundo. Ao todo são 750 alunos. A escola também é reconhecida por oferecer oportunidade para alunos carentes de todo o Brasil.

Agnês, José e Gabriela se conheceram

durante as aulas de dança no Estúdio Wald Oliveira há três anos e desde lá só foram crescendo. Eles se apresentaram esse ano no Festival de Dança de Joinville e também em diversos eventos em Jaraguá e região.

Quem quiser ajudar esses jovens talentos a realizar um sonho, o grupo está aceitando doações. Para mais informações, entrar em contato com Agnês nos telefones (47) 8483-5351 ou (47) 8836-4563.



IIIº Encontro Estadual de Papais noéis
A alegria está no ar.

Dia 12 de dezembro às 18h a Prefeitura de Guaramirim convida para o evento Natalino, com a chegada dos Papais Noéis e outras atrações.

www.EncontroEstadual.com Prestígio!

Guaramirim, SC

SANTA CATARINA

ACIAG

Instituto Papai Noel Vasques

Dulci

Talento & SUCESSO

• 5/6 de dezembro de 2009 • Nº 37

DANIEL MOBILIA

Graduação abre as portas para a vida profissional. Confira quais áreas têm mais inscritos e as dicas para se dar bem no vestibular
Páginas 3

Felipe Hernandez: aulas no cursinho e 12 horas diárias de estudos para ingressar em Direito

Profissão em construção



Processo Seletivo Jangada 2010
A faculdade que acompanha o seu ritmo.

© Inscrições Abertas

BIOLOGIA · EDUCAÇÃO FÍSICA · ENFERMAGEM

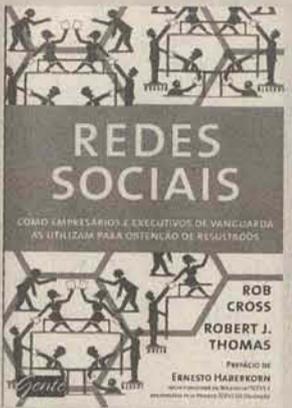
47 3371.0202 | www.faculdadejangada.com.br | Jaraguá do Sul

Jangada FACULDADE

De olho no mercado > fique por dentro

FOTOS DE ODIVAL REIS

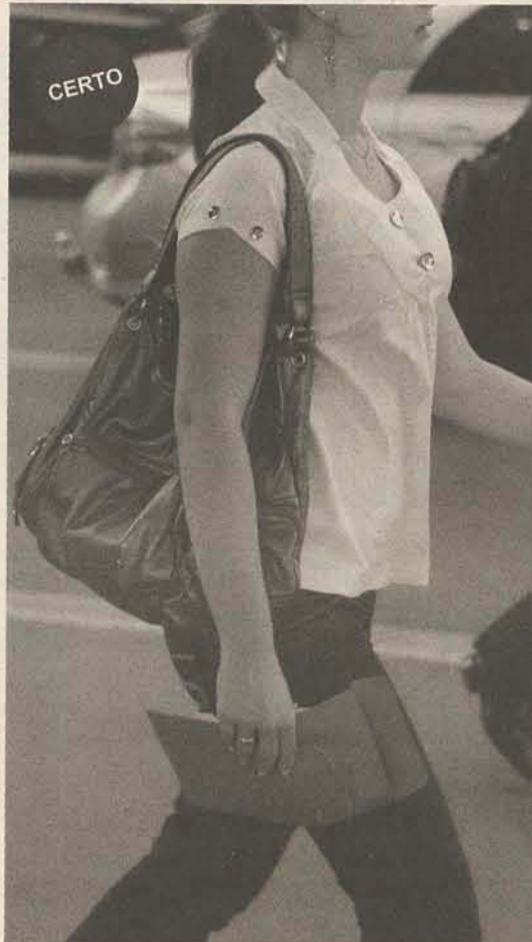
LIVRO DA SEMANA



Editora: Gente
 Categorias: Gestão/Marketing
 Preço: R\$ 64,90
 Páginas: 256

A tecnologia é um meio ágil de fortalecer a imagem de uma organização. E para ensinar os profissionais a utilizar esse recurso no dia a dia, os gestores Rob Cross e Robert J. Tomas escreveram o livro "Redes Sociais: como empresários e executivos de vanguarda as utilizam para obtenção de resultados". A obra diz como usar as ferramentas on-line, entre elas Messenger, Orkut, Twitter e Facebook, para agilizar a comunicação e posicionar a imagem da empresa no mercado.

O QUE USAR NO TRABALHO: BOLSAS



A bolsa enriquece o visual e dá um charme à aparência. Acerta quem opta por modelos clássicos e de cores neutras, como o marrom.



Evite usar acessórios que chamam muita atenção no trabalho. A bolsa grande está na moda, mas não exagere no tamanho.

ranking de empregos

em alta

finanças
 eletrônica
 gastronomia
 administração

estavel

direito
 medicina
 pedagogia
 fisioterapia

em baixa

nuclear
 produção
 alimentos
 arquitetura

Talento & SUCESSO

O seu guia profissional

EXPEDIENTE

- Coordenadora: Patrícia Moraes
- Programação Visual: Bianca C. Deretti
- Textos: Agência O Globo
- Comercialização: O Correio do Povo (47) 2106-1919

Se você tem entre 14 e 24 anos e quer aprender uma profissão, faça um curso de Aprendizagem Industrial do SENAI. São diversas opções de cursos gratuitos que preparam de maneira prática para você entrar com tudo no mercado de trabalho. Inscreva-se já.

APRENDIZAGEM INDUSTRIAL SENAI

CONHECIMENTO A MAIS FAZ TODA A DIFERENÇA NA HORA DE APRENDER UMA PROFISSÃO.

INSCRIÇÕES ATÉ 10 DE DEZEMBRO

CURSOS GRATUITOS

Em Jaraguá do Sul:
 Confeccionador de Moldes e Roupas | Desenhista em Produtos de Moda
 Desenhista Mecânico | Eletricista de Instalações Industriais
 Eletrônica de Manutenção Industrial | Fresador Mecânico
 Mecânico de Manutenção de Máquinas em Geral | Programador de Computador
 Suporte e Manutenção em Microcomputadores e Redes Locais | Torneiro Mecânico

conhecimento **amais** .com.br (47) 3372 9500 0800 48 1212

SENAIsc
 A INDUSTRIADO CONHECIMENTO

www.sc.senac.br

Programação de Cursos da Faculdade SENAC

Para quem quer profissionalizar-se ou aperfeiçoar o seu talento.

Inscrições abertas para os cursos

Técnicos da Faculdade SENAC!

- Técnico em Alimentos
- Técnico em Enfermagem
- Técnico em Segurança do Trabalho

Informações através do fone 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 – Vila Rau

FACULDADE SENAC – ÓTIMO NO SEU CURRÍCULO!

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 -Vila Rau

senac

Maratona de vestibulares

Peso da formação acadêmica para a contratação de um funcionário é superior a 71%

Equilíbrio e disciplina são fundamentais

O diploma abre as portas para o mercado de trabalho. De acordo com a pesquisa "A contratação, a demissão e a carreira dos executivos brasileiros 2009", realizada em abril pela Catho Online, 71,87% é o nível de importância da formação acadêmica para contratar um funcionário. Essa avaliação foi feita por 16.207 profissionais que participaram do estudo.

Para ter sucesso é preciso se dedicar aos estudos. O primeiro passo para o crescimento na carreira é o ingresso em uma universidade. E o desafio é enfrentar a maratona de vestibulares. Das quase três milhões de vagas

oferecidas em graduações presenciais no país em 2008, metade não foi preenchida. A grande maioria (98%) em instituições privadas, conforme o "Censo da Educação Superior", divulgado pelo Ministério da Educação (MEC). "A graduação é a exigência mínima para conquistar uma vaga de trabalho", afirma Gustavo Nascimento, gerente do Foco Talentos, setor do Grupo Foco, empresa de recursos humanos (RH) — veja o ranking das sete áreas mais promissoras. "Me empenho porque quero ser competitivo", diz Silvio Tacla, de 17 anos, aluno do terceiro ano do ensino médio. Ele está prestando

vestibular para engenharia de produção.

Para ingressar na graduação em direito de uma universidade pública, Felipe Hernandez, de 22, faz cursinho e estuda mais de 12 horas por dia. "Meu problema é controlar a ansiedade." "Escolhi engenharia civil por causa da demanda", fala Eric Ota, de 20, estudante. "Em qualquer carreira há bons e maus profissionais. O que separa

um do outro é o quanto a pessoa se realiza", destaca Luiz Cláudio Binato, consultor de carreiras da Sociedade Brasileira de Coaching (SBCoaching).



CURSOS COM MAIS ALUNOS MATRICULADOS



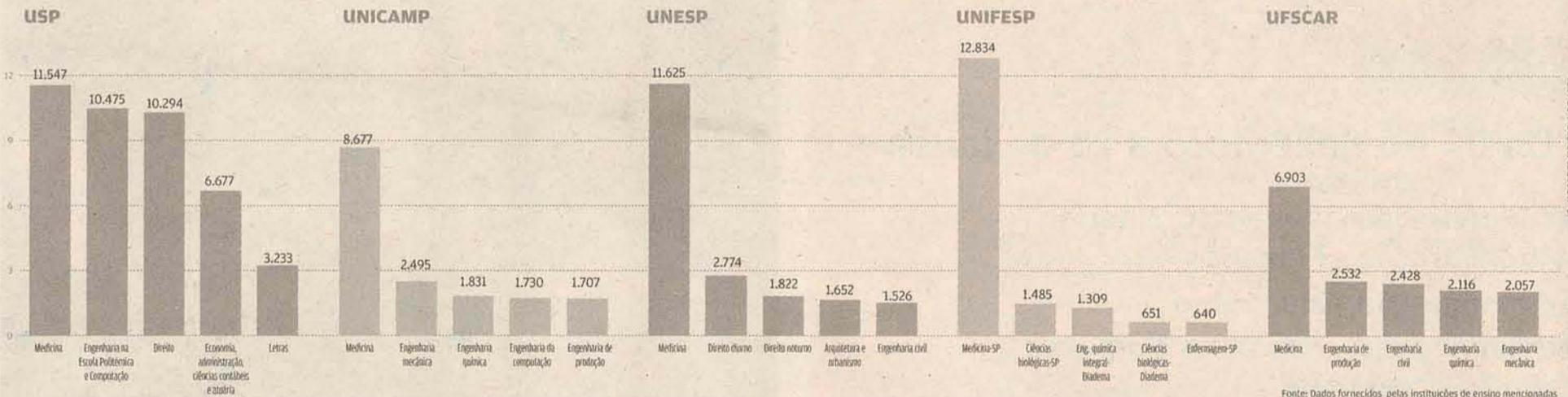
CARREIRAS PROMISSORAS

- ::: Administração
- ::: Engenharia
- ::: Tecnologia
- ::: Marketing
- ::: Publicidade
- ::: Telecomunicações
- ::: Turismo

Fonte: Gustavo Nascimento, coordenador da Foco Talentos, segmento do Grupo Foco, empresa de recursos humanos (RH)

Fonte: "Censo da Educação Superior 2008" divulgado na sexta-feira, dia 27, pelo Ministério da Educação (MEC) e pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep)

ÁREAS MAIS CONCORRIDAS NO VESTIBULAR 2010



Fonte: Dados fornecidos pelas instituições de ensino mencionadas

ANUNCIE AQUI
2106-1919

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

UAA!

H HAVAN
É TUDO DE BOM

CONTRATA

➔ **VENDEDOR PARA SETOR DE ELETRO**

REQUISITOS:
➔ **2º GRAU COMPLETO OU CURSANDO E CONHECIMENTO EM INFORMÁTICA.**

Interessados devem enviar o curriculum através do site www.lojashavan.com.br no link *Trabalhe Conosco* ou deixar na recepção da loja HAVAN mais próxima.

Sustentabilidade no ambiente corporativo

Funcionários da Vivo criam ações para o bem-estar coletivo e ambiental

A Vivo, da área de telefonia móvel, fez no começo deste mês o encerramento das atividades de 2009 do projeto "Multiconexão". O programa foi lançado em janeiro com o objetivo de incentivar os funcionários a ter ideias para promover o desenvolvimento sustentável da organização, por meio de reuniões com os líderes e colaboradores. De janeiro a novembro, a empresa realizou 19

encontros em suas nove regionais no país, para os profissionais darem sugestões de quais ações e serviços deveriam ser implantados na corporação. Todas as propostas deveriam estar ligadas ao bem-estar coletivo e ambiental. No encerramento foram apresentadas as melhores sugestões obtidas em todas as reuniões e que serão implantadas, entre elas

o incentivo ao uso de bicicletas, as parcerias com empresas de coleta seletiva e o espaço para relaxamento e atividades físicas (veja as principais sugestões no quadro). Propostas mais simples e que dependiam apenas da iniciativa da equipe estão sendo colocadas em prática, como o uso de canecas no lugar de copos descartáveis, a redução de impressões e a realização de palestras.

Seleção pelo Histórico Escolar

De 07 de dezembro a 29 de janeiro

Administração - Comércio Exterior
 Administração - Finanças
 Administração - Marketing
 Administração - Recursos Humanos
 Ciências Contábeis
 Comunicação Social - Publicidade e Propaganda
 Design - Moda
 Direito
 Engenharia de Produção
 Psicologia
 Serviço Social

47 3373-9800
www.fameg.edu.br



Karina Forlenza, gerente de sustentabilidade e responsável pelo projeto.

"Uma empresa que não é sustentável acaba se tornando inviável. O clima organizacional é perfeito para servir como um canal para essas ações", fala Paulo Mendes, diretor de segurança da informação da Vivo, que comanda 250 funcionários. "Os colaboradores se sentem parte da construção de algo estratégico. Já a

empresa ganha por ouvir quem realmente faz parte dos resultados: sua equipe", comenta.

SAIBA MAIS

IDEIAS DE SUCESSO

- 1 – Criação de bicicletário para os colaboradores.
- 2 – Parcerias para a coleta seletiva de lixos recicláveis.
- 3 – Envio de sugestões por SMS (torpedo).
- 4 – Digitalização de documentos impressos.
- 5 – Envolver todos os fornecedores no projeto.

Elogio sob medida no trabalho

Líder não deve enaltecer o profissional, mas destacar os bons resultados para evitar conflitos e até inveja entre os funcionários

Os profissionais que executam bem o trabalho, ou seja, desenvolvem os projetos no prazo estabelecido e trazem bons resultados para a empresa devem ser elogiados. Segundo Natascha Medeiros, encarregada de recursos humanos (RH) da Editora SBS, essa ação (elogio) indica que o gestor reconhece as qualidades de seus funcionários.

De acordo com a especialista, um elogio traz vários impactos positivos na rotina de um colaborador, que acaba se sentindo mais motivado e confiante na execução de suas tarefas. "O ideal é que o

chefe imediato destaque o desempenho do subordinado. A equipe também pode fazer esse pequeno agrado".

Para ela, o reconhecimento é uma forma de feedback (análise sobre o trabalho realizado). "Existem funcionários que não sabem quando atendem às expectativas do gestor, pois não recebem um feedback positivo ou negativo de suas atividades".

Natascha disse que o elogio deve ser feito por meio de e-mail, destaque no mural, reunião ou bate-papo com o colaborador. E é preciso ter cuidado com o reconhecimento, pois se

ele não tiver um fundamento perde a seriedade e a credibilidade diante a equipe. "O mesmo vale para excesso de agrados. O meio-termo sempre funciona bem", fala.

O líder não pode ressaltar o profissional, mas, sim, os resultados alcançados por ele na organização. Desta forma, evita conflitos e até inveja entre a equipe. "Os profissionais devem ter maturidade o suficiente para reconhecer o funcionário que apresentou bom desempenho e motivar-se com isso para superar os resultados alcançados", aconselha a encarregada de RH.

Vestibular Fatej

CURSO	PERÍODO	TEMPO	PADRÃO	BOLSA INCENTIVO
Gestão Comercial	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Pública	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Processos Gerenciais	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Secretariado	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Negócios Imobiliários	sex noite e sáb manhã	2 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Gestão Hospitalar	sex noite e sáb manhã	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
Letras	ter e qui noite	3 anos	R\$ 349,00	R\$ 239,00
	sex noite e sáb manhã			
Administração	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Administração	matutino	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 319,00
Ciências Contábeis	noturno	4 anos B	R\$ 559,00	R\$ 269,00
Comércio Exterior	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão Financeira	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Gestão da Produção	noturno	3 anos T	R\$ 409,00	R\$ 319,00
Logística	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Marketing	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 289,00
Recursos Humanos	noturno	2 anos T	R\$ 409,00	R\$ 269,00
Serviço Social	sex e sáb	4 anos B	R\$ 325,00	R\$ 215,00
Pedagogia	sex e sáb	7 sem	R\$ 325,00	R\$ 215,00

Obs. Valores Incentivo até 5º dia útil.

Inscrições: Secretaria da Instituição - www.vestibulares.br

Vestibular dia 13/12/2009

Rua Major Júlio Ferreira, s/n - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

47 2107-4700

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



metaRH

Rua Henrique Piazzera, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

VAGAS DESTAQUE

Atendente de Call Center
Operador CNC
Supervisor (a) de Estamparia
Supervisor (a) de Expedição
Televendas de cursos (línguas estrangeiras)

CONTRATAÇÃO IMEDIATA

VAGAS DE AUXILIAR DE PRODUÇÃO (residir próximo à SCHROEDER, VIEIRAS, CENTENÁRIO)

Compareça a Meta RH com documento pessoal e agende uma entrevista.

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL

ALMOXARIFE
Desejável 1º grau completo.
ATENDENTE DE AÇOUGUE
Disponibilidade para atuar fim de semana.
AUXILIAR DE PADEIRO (A)
Disponibilidade para atuar fim de semana.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Desejável 1º grau completo. Disponibilidade para deslocar-se ao Vieiras.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
Disponibilidade para atuar fim de semana.
AUXILIAR DE LIMPEZA
Para atuar na Barra do Rio Cerro.
BORDADEIRO (A)
Conhecimento em máquina digital de bordado.
CONFERENTE
Disponibilidade para trabalhar na Ilha da Figueira
COSTUREIRO (A)
Vivência na função.
COZINHEIRO (A)
Desejável vivência na função.
OPERADOR DE MÁQUINA DOBRADORA DE CHAPA DE AÇO
Desejável vivência na função.
REPOSITOR (A)
Disponibilidade para atuar fim de semana.
TALHADOR (A)

Desejável conhecimento na função.

TELE-VENDAS

Preferencialmente com vivência em vendas.
ZELADORA
Vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Desejável vivência no ramo de transportadora.
AUXILIAR FINANCEIRO
Desejável conhecimento em contas a pagar e receber, ensino superior em Contábeis.
CAIXA
Desejável vivência em atendimento.
CONSULTOR (A) DE VENDAS
Vivência na função de vendas/ secretariado.
OPERADOR DE LOGÍSTICA
Desejável conhecimento em expedição
RECEPCIONISTA
Desejável carteira de habilitação B.
RECEPCIONISTA
Desejável vivência na função e disponibilidade para fins de semana.
VENDEDOR (A) EXTERNO
Desejável vivência em vendas de material de construção.
VENDEDOR (A) INTERNO
Desejável vivência em vendas.

COORDENAÇÃO/TECNICAS

COORDENADOR DE ALMOXARIFADO
Preferencialmente experiência na área metalúrgica, mecânica. Formação Técnica Mecânica ou elétrica.
FRESADOR
Desejável conhecimento em leitura e interpretação de desenhos técnicos e vivência na função.
MONTADOR/SOLDADOR
Desejável vivência em montagem.
NUTRICIONISTA/COORD. DE RESTAURANTE
Desejável superior completo em Nutrição e habilitação B.
OPERADOR DE CALDEIRA
Desejável curso e vivência na função.
PINTOR (A) DE MÁQUINAS
Vivência na função.
PROFESSOR (A)
Desejável vivência em outros países para lecionar línguas.
PROJETISTA/ ENGENHEIRO OU TÉCNICO MECÂNICO
Desejável conhecimento na função e curso superior.
SUPERVISOR (A) ADMINISTRATIVO
Desejável vivência na área de cobrança.
TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES
Para atuar no acompanhamento de obras, elaborar relatórios técnicos.

TORNEIRO MECÂNICO

Desejável conhecimento em mecânica.
VENDEDOR (A) EXTERNO
Desejável vivência em vendas.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Disponibilidade para atuar no 1º e 2º turnos.
COZINHEIRO (A)
Preferencialmente vivência na função.

ADMINISTRATIVA

ANALISTA FINANCEIRO
Ensino Superior em andamento ou completo. Conhecimento em informática. Vivência na função.

ASSISTENTE DE DEPARTAMENTO PESSOAL / RH
Desejável vivência em cálculos e fechamentos de folhas, controle do cartão ponto, geração de impostos, férias.

TÉCNICAS

MECÂNICO DE MÁQUINA DE COSTURA
Vivência na função e curso de mecânico de máquina de costura.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

carreira de talento

Max Gehringer



Vida profissional deve ser planejada

Tenho um emprego que não sei se é um prêmio ou um castigo. Não há muito o que fazer, por isso, passo 80% do meu tempo navegando na internet. LUCIANE

Não sei se é um castigo, Luciane. Mas, definitivamente, não é um prêmio. Se a empresa for de grande porte, peça oportunidades. Solicite uma transferência de área. Incorpore-se a qualquer grupo que seja formado. Se a organização é pequena e não oferece condições

de desenvolvimento, saia daí. Você tem, como se dizia antigamente, uma ocupação. Isso não existe mais no universo corporativo. Agora, você tem uma carreira e ela é sua responsabilidade. É preciso planejar a vida profissional.

Estou em uma empresa na qual os diretores são tratados por doutor. Como nenhum deles, de fato, tem doutorado, isso não parece algo meio ultrapassado, que soa mais como puxa-saquismo do que como respeito? S. SILVA

A resposta tem mais de 1.600 anos e foi dada por Santo Ambrósio, bispo de Milão, a Santo Agostinho. "Em Roma, faça como os romanos." É mais sábio se adaptar a uma cultura

existente, do que tentar adaptá-la às nossas próprias convicções. Santo Agostinho aceitou o conselho e se tornou um dos mais respeitados doutores da Igreja.

Sofri abusos morais por parte de meu ex-chefe. Fui reclamar diretamente com o presidente da empresa, mas não adiantou. Acabei sendo dispensado. Devo relatar isso em futuras entrevistas de emprego? VINICIUS

Só relate o que você passou na empresa anterior se não estiver interessado em conseguir um novo emprego, Vinicius. No caso de ir falar diretamente ao presidente, você atropelou a hierarquia e os canais de comunicação da

organização. Essa atitude não é bem-vista no ambiente de trabalho. No caso do ex-chefe, uma regrinha básica e que funciona em entrevistas é: nunca diga nada negativo sobre alguém que não está presente para se defender.

Tenho uma dúvida sobre os processos seletivos: o que devo responder quando o entrevistador perguntar qual é a minha pretensão salarial? ROSANY

Sugiro que responda que você está mais interessada, neste momento, em trabalhar naquela maravilhosa empresa, e que a oportunidade será mais importante que o salário inicial. O motivo dessa pergunta nos

processos seletivos, Rosany, não é contratar quem pede menos. O objetivo é descobrir quais candidatos têm expectativas altas demais e, portanto, já se sentiriam frustrados desde o primeiro dia de trabalho, se fossem contratados.



Desde 1996

Autorizado pela Secretaria do Estado e da Educação e Desporto - Portaria Nº E/164/SED 25/10/99.

Oferece Cursos de:

- *Massoterapia Oriental*
 - *Acupuntura*
- *Qi Gong / Tai Chi Chuan*
- *Reflexologia/ Auriculoterapia/ Koryo Sooji Chím)*
 - *Shi at shu*
 - *Pedras Quentes*
 - *Bamboo Massagem*
- *Ventosa Terapia p/ Estética*
 - *Feng Shui*

Regional - Jaraguá do Sul

Rua: Marechal Deodoro da Fonseca Nº 776 Sala 06 Fone: 47 3371-0339
Jaraguá do Sul - Santa Catarina. E-Mail: imojaragua@hotmail.com

www.medicinaoriental.com.br
www.universidadeabertaimo.com

Outras Regionais: Balneário Camboriú F. 47-3264-9069 / Joinville-ETOSC F. 47-3026-3370
Blumenau: F. 47-3378-1563 / Clínica Green Bell Fone: 47 3363-9500 / SP F. 13-3448-5057

A sua agência de empregos

BACK
Recursos Humanos

(47) 3376-9700
www.back.com.br
selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

CONTRATAÇÃO IMEDIATA!

- AUXILIAR DE PRODUÇÃO** – Ensino fundamental completo, disponibilidade para atuar no primeiro ou segundo turno, para os bairros Centenário e Três Rios do Sul.
- AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO** – Disponibilidade para trabalhar no segundo turno e no bairro Jaraguá Esquerdo.
- AUXILIAR DE INSTALAÇÃO** – Ensino médio completo, qualquer conhecimento com instalação elétrica e telefônica. Disponibilidade para atuar em horário normal.
- COORDENADOR DE SERVIÇOS/GOVERNATA** – Ensino médio completo, disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos, possuir veículo próprio e disponibilidade para fazer horas extras.
- SUPERVISOR DE LEITURISTA** – Ensino médio completo, conhecer os bairros de Guarimirim, possuir carteira de habilitação para moto, disponibilidade para atuar em horário normal.
- AUXILIAR ADMINISTRATIVO EM VENDAS** – Ensino médio completo, conhecimento avançado no programa Excel. Para atuar em horário normal.
- ANALISTA DE LOGISTICA INTERNACIONAL SENIOR** – Ensino superior completo em comércio exterior ou MBA em Logística, fluência em inglês, conhecimento em rotinas de exportação, legislação de regimes especiais de exportação, gestão de fretes internacionais, noções de cambió.
- AJUDANTE DE MOTORISTA (02 vagas)** – Ensino fundamental completo e residir na cidade de Massaranduba.
- AGENTE DE ATENDIMENTO TELEMARKETING (02 vagas)** – Ensino médio completo, vivência com vendas, para atuar no período da tarde e a noite e alternando aos sábados, um de manhã e outro à tarde. Para a cidade de Jaraguá do Sul.
- ESTAMPADOR (04 vagas)** – Conhecimento com estampa localizada manual. Para atuar no bairro Ilha da Figueira no primeiro turno.
- ENGENHEIRO QUÍMICO** – Formação em química ou engenharia química, com experiência em impermeabilização de produtos para a construção civil, para atuar em Massaranduba.
- LEITURISTA** – Ensino médio completo, possuir carteira de habilitação e conhecer a cidade de Corupá.
- MONTADOR** – Ensino fundamental completo, vivência em montagens de máquinas, disponibilidade para atuar em Corupá.
- PASTEIRO** – Conhecimento com mistura de pastas para estamperia. Disponibilidade para atuar no primeiro turno.
- PINTOR INDUSTRIAL** – Ensino fundamental completo, vivência em pintura de máquinas e equipamentos, disponibilidade para fazer hora extra, para atuar em Corupá.
- PROFESSOR DE INGLÊS** – Ensino médio completo. Fluência com a língua inglesa.
- PROFESSOR DE ESPANHOL** – Ensino médio completo. Fluência com a língua espanhola.
- SERVENTE DE LIMPEZA** – Ensino fundamental completo, disponibilidade para atuar no bairro Vieiras.
- SOLDADOR** – Ensino fundamental completo, vivência com solda, disponibilidade para atuar em Corupá.
- VIGILANTE HORISTA** – Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante EM DIA.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

ADRENALINE

INFORMATICA

NOTEBOOK acer

INTEL PENTIUM 2.1
 LCD 14.0" LED
 MEMORIA 3 GIGA
 HD 250 GIGA
 GRAVADOR DVD
 LEITOR DE CARTÃO
 CAMERA 1.3MP



10x225,00

1.890,00



PLAYSTATION 2
 + BRINDES
 479,00



LOCAMOS IMPRESSORAS E COPIADORAS
LAN HOUSE
 das 9h as 2h da manha
 marque um viradão

INFORMÁTICA / ASSISTÊNCIA TÉCNICA / GAMES / PERIFÉRICOS / RECARGA DE
 CARTUCHOS / DIGITALIZAÇÕES / IMPRESSÕES / LAN HOUSE / ENVIAMOS FAX

adrenaline@netuno.com.br

Fone: 1471 3376.2016 / Fax: 3055.0313

Rua Domingos da Nova, 33 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

PR
 OO
 MM
 OO
 Ç
 Ç
 ã
 O

O mesmo cartão **CORREIO+** que você já possui agora com novos conveniados. Confira aqui os descontos concedidos aos assinantes do jornal que apresentarem o cartão no momento de suas compras.

VALLER
Decorações

10% de desconto à vista em dinheiro

Aggaporões

5% de desconto à vista em dinheiro

A·K·A·Z·O

10% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo

Alamanda
sapataria

13% de desconto à vista ou 5% de desconto a prazo em 3 vezes

Self-service de Perfumes com fragrâncias importadas

Atelier do perfume

10% de desconto à vista em dinheiro

BELÍSSIMA
HOME

8% de desconto à vista

CL
Califórnia
Lanches

5% de desconto à vista em dinheiro

cañil baby dolly

15% de desconto

PIZZARIA
FORNO À LENHA
CANERT

5% de desconto

Força Vital
Centro de Terapia e Estética

10% de desconto

CASA
GERALDO
Móveis e Decorações

5% de desconto à vista

CASA mais
INTERIORES

15% de desconto à vista

Cintilante

15% de desconto à vista

Tio Patinhas
RESTAURANTE E LANCHONETE

10% de desconto à vista em dinheiro

Criare
móveis planejados

5% de desconto à vista

DIGITAL CENTER
O SEU CENTRO DIGITAL

5% de desconto

DVA
PNEUS

10% de desconto na mão-de-obra e check-up gratuito na suspensão e freio

Falcao sports

10% de desconto à vista

FARMACIA DE MANIPULAÇÃO
FARMACIA DE MANIPULAÇÃO

10% de desconto à vista

FARMAIS

10% de desconto nos manipulados à vista

Fórmula Certa
FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

10% de desconto à vista

Casa de Minions

15% de desconto à vista

QUICK DOG

5% de desconto à vista

Fellows
IDIOMAS

10% de desconto para adulto e 25% de desconto para teen e kid

Imunizadora Jaraguá

12% de desconto

Confraria do Churrasco

10% de desconto

Glamour
HAIR DESIGN

10% de desconto

Hotel-Restaurante Vale das Pedras
3273-4084

Você e a Natureza em harmonia!

10% de desconto na hospedagem

FM KIDS

10% de desconto linha de brinquedos à vista

EVIDENC
Instituto de Beleza

10% de desconto

Joaalheria e Ótica Zaber

15% de desconto à vista

KOXIKO

5% de desconto à vista

A BELLA NOIVA

15% de desconto à vista ou 10% de desconto a prazo

FARMÁCIA SAÚDE PLENA
TEL: (47) 3372-0014

10% de desconto à vista

Livraria e Papelaria Pedrinho

10% de desconto à vista

MATRIX
VIDEO LOCADORA | PRESENTES | DECORAÇÕES

7% de desconto à vista na linha de presentes e decorações

Belle MIZAKI
BIJOUX

10% de desconto à vista

KRÜGERS
MULTIMARCAS

8% de desconto à vista

Receituário
FARMÁCIA MAGISTRAL
(47) 32750784

10% de desconto à vista

Orgânico & Integral

5% de desconto acima de R\$ 30,00

Grafipel

5% de desconto à vista

AUQOMIA
Pet Shop

5% de desconto

Castano
FORNO À LENHA

5% de desconto à vista em dinheiro

PIMENTA BIJU

10% de desconto à vista

LAKO
AUTO-CENTER

10% de desconto na mão-de-obra e 5% de desconto nas peças à vista

Inti
LÍCEN DA VIDA

10% de desconto

WIZARD
INGLÊS COM LIBERANÇA

15% de desconto (mensalidade de novos alunos)

Strutura

15% de desconto à vista

Tarsila
complementos

10% de desconto à vista

Mime

10% de desconto à vista para troca de óleo, filtro, fluido e rad.

Yázigi
Internexus
INGLÊS - ESPANHOL - INTERCÂMBIO

5% de desconto

t-shirt

5% de desconto à vista

R | RAVELLI
MODA MASCULINA

15% de desconto à vista

PanVel
FARMACIAS
Você sempre bem.

20% de desconto nos manipulados/genérico e 10% de desconto no ético à vista

TERAPÊUTICA
DROGARIA E FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

10% de desconto à vista

Kalahari

10% de desconto nas segundas, terças e quartas-feiras

ROSA CHOQUE

8% de desconto à vista

Aproveite você também os descontos! Assine já! Ligue 3055-7575

CLASSIMIAIS



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 5/6 DE DEZEMBRO DE 2009

EM 2009 "9 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

Parcimóveis Parcimóveis Parcimóveis



90
O CORREIO DO POVO
1919 • 2009

O CORREIO DO POVO

CRECI 235 J

Berta

imóveis

COMPRA | VENDE
ALUGA | ADMINISTRA

3055-0900

PLANTÃO
DE VENDAS:

> 9987-1004
> 9657-9409
> 9615-0011

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25

CASAS



Sobrado Czerniewicz - com 1 suite master, 2 quartos, bwc, cozinha, sala, lavabo, área de festa com churrasqueira, terreno com 670m². De R\$ 370.000,00 por R\$ 290.000,00. Negociável.



COD 033 - Casa Loteamento Firenze 1 suite + Quarto, Demais dep. R\$ 122.000,00 Finan. pela caixa



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, coz, bwc, lav, varanda e gar. R\$ 115.000,00 à vista ou R\$ 54.000,00 entr + 60 parc com a construtora.



Francisco de Paula - casa c/ 100m² de área constr., terreno c/ 360m², ao lado da Impresul. Valor R\$ 180.000,00



Casa mista de madeira de lei, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bw, Bairro Joao Pessoa. R\$ 79.000,00 neg.



Casa nova amizade - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia. Garagem, área de festa com churrasqueira R\$ 199.000,00 à vista ou entrada de R\$ 105.000,00 + 60 parcelas com a construtora.

TERRENOS



Terreno a Rua: Ervino Menegotti, n/s com 400m².
De R\$ 130.000,00 por R\$ 98.000,00 neg.



Terreno Agua verde de 1.370 m² prox. a menegotti maquinas vvalor R\$ 280.000,00



Terreno no Loteamento Corupa de 325,00m² R\$ 55.000,00 neg.



Terreno lot. recanto dos pássaros, c/ 306m². R\$ 20.000,00 entrada e restante em até 60 meses



Cond. Azaléia - Terreno c/ 721m², área nobre. R\$ 189.000,00

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00 - Aos Sábados: 09h00 às 12h00

APARTAMENTOS



Apto Amsterdan c/ 2 quartos, sala, coz., bw, chur., lav., gar, varanda, mobilia de alto padrao. R\$ 160.000,00 neg.



Apto Baleario Camburiu, 2 suites, sala em L, lavabo, coz, dispensa, lav, ambia sacada com churrasqueira, 2 vagas de gar, ótimo padrao de acabamento. Valor apartir de R\$ 480.000,00 ou 40% e o restante em 60 meses.



Fiat Duplex - San Sebastian - Czerniewicz - 1 suite master, sala, cozinha, lavabo e 1 vaga gar. mobilado. R\$ 125.000,00



RESIDENCIAL ASPEN
Apartamentos em construção na Vila Nova com com Área Privativa de 100m², com 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço, + 2 vagas de garagem. PREÇO: R\$ 169.000,00 ou entrada mais parcelamento



Apto Centro c/ 1 suite + 1 qto, bwc, lav., lav. e coz. semi-mobilado, sala e sacada c/ chur., 1 vaga gar. R\$ 158.000,00



Champangt c/ 1 suite c/ sacada, 2 qtos c/ sacada, mezanino, coz, lav, salas, lavabo, jardim de inverno, gar p/ 2 carros, acab em massa corrida, gesso, entr. p/ split, porcel, etc. Valor R\$ 260.000,00 negociavel

SOBRADO GEMINADO

LOCAÇÃO

PLANTÃO LOCAÇÃO 9994-5662



Cod. 12001 - Sala comercial no Centro com 50,00m² e BWC R\$ 800,00



Cod. 11010 - Apt em Schroeder - 2 dormitórios, cozinha e sala conjugada, área de serviço, banheiro. R\$ 350,00



Cod 11002 apartamento 01 dormitório em guaranirim. R\$ 360,00



Cod 10020 casa centro 03 dormitórios. R\$ 880,00



Cod. 10007 - Nereu Ramos - 1 dorm., sala/cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 380,00 (incluindo água)



Cod. 11007 - Vieiras - Apartamento com 3 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e gar. R\$ 630,00



Cod. 11003 - Centro - Apto com 1 suite c/hidro, 2 dorm., sala/copa, coz., coz, gar. p/ 2 carros. Perman. moveis no apto. R\$ 1.280,00.



Cod. 10003 - Rau - 3 dorm., 3 salas, coz, churrasqueira, BWC, lavabo, área de serviço e garagem. R\$ 1.200,00

SALAS COMERCIAIS:

Cod. 12004 - Centro - Sala com aprox. 40,00m² - R\$ 400,00

Cod. 12006 - Sala térrea com 40m² - R\$ 600,00.

Cod. 12002 - Centro - Sala comercial c/ 72,00m² c/BWC - R\$ 1.200,00

Cod. 12003 - sala comercial aproximadamente 130m² com 02 BWCs e 01 vaga de garagem. R\$ 1400,00

GALPÃO:

Cod. 13001 - Baependi - Galpão com aproximadamente 732,38m² c/ BWCs. (consulte-nos)



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Jaraguá TOWER

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas;
Estacionamento comercial;
Acesso residencial privativo;
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suíte;
Salão de festas, brinquedoteca, sala fitness e terraço com piscina;
2 pavimentos de garagens residenciais, com opção de vagas duplas;
Depósitos privativos para os apartamentos.

CRICIUMA CONSTRUÇÕES



6030 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE + 1 DORM, SALA C/ SAC E CHUR., BWC, COZ, LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 105.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)



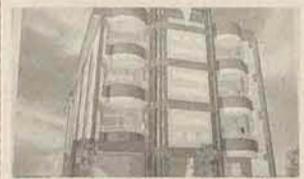
6040 - VILA NOVA - APTO 2 DORM, BWC MOBIL, COZ MOBIL, SALA, SACADA 1 VAGA GAR. - R\$ 96.000,00



6047 - BAEPENDI - APTO 1 SUÍTE, 1 DORM, COPA/COZ, SACADA C/ CHUR., LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 138.000,00



6091 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 1 SUÍTE + 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GARAGEM - R\$ 192.000,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 178.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 206.000,00 - COM ENTRADA + 36 PARCELAS.



6084 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, BWC, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 695,00M2 - R\$ 165.000,00



6069 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, CHURASO - R\$ 128.000,00 ACEITA FINANÇ. BANCÁRIO



6041 - CENTRO - CASA ALV. 4 DORM, SALA TV, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, DEP. EMPR, 3 VAGAS GAR. - R\$ 430.000,00



6090 - JOÃO PESSOA - SÍTIO COM 25.000,00m2 COM CASA MAD. DE 63,00m2 - R\$ 170.000,00



6076 - RAU - TERRENO COM 1.092,00M2 + CASA MAD. COM 2 DORM, SALA, COZ, LAV. - R\$ 400.000,00



6067 - JGUÁ ESQUERDO - GALPÃO INDUS. COM 670,00M2 E TERRENO COM 1.150,00M2 C/ ÁREAS FABRIL E ADM. - R\$ 650.000,00



6015 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 140.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M23 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR, TERRENO 450,00M2 - R\$ 175.000,00



6075 - NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. 1 SUÍTE 2 DORM, 3 SALAS, COZ, LAV, PISCINA, GAR - R\$ 220.000,00



6079 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO COM 650,00 M2 COM 1 CASA MISTA 4 DORM, 1 BWC, 2 SALAS, COZ, LAV, GAR, + 1 CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 1 BWC, GAR - R\$ 290.000,00



6094 - VILA NOVA - SOBRADO COM 526,00M2 - 2 SUÍTES + 1 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, LAV, JARDIM INVERNO, CHUR, 2 GAR. - R\$ 550.000,00



6016 - TRES RIOS DO SUL - CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, CHURASO, LAV, GARAGEM - R\$ 120.000,00



6070 - BAEPENDI - APTO 2 DORM., SALA, COZI, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR, 1 VAGA GAR. - R\$ 104.800,00



6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 65.000,00



6080 - RIO CERRO II - CASA ALV. 3 DORM, 2 SALAS, 2 BWC, COZ, LAV, GAR, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR. - R\$ 160.000,00



6050 - RAU - CASA ALV. 3 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, CHUR, 3 VAGAS GAR. - R\$ 200.000,00



6012 - GARIBALDI - CHACARA COM 273,00M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC, LAV, 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUALIPTO, CACHOEIRA, R\$ 450.000,00



6082 - VILA LENZI - CASA ALV. 4 DORM, SALA, 2 BWC, COPA/COZ, LAV, DESP. GAR. - R\$ 130.000,00



6043 - CZERNIEWICZ - SOBRADO 1 SUÍTE, 3 DORM, 3 SALAS, COPA/COZ, DEP. CHUR, QUAD. ESPORT. ESCRIT. LAV. 5 VAGAS GAR, PISCINA - R\$ 980.000,00



6034 - MANSO - CHACARA C/ 25.000,00M2, 1 CASA C/ 4 DORM, SALA TV, COPA/COZ, DEP. LAV, CHUR, 1 BWC, 2 GAR, + EDICULA C/ 1 DORM, 1 BWC, COZ, + 1 RANCHO - R\$ 150.000,00



6045 - JGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. 4 DORM, 1 SALA, COPA/COZ, DEP. LAV, GAR, TERRENO COM 1.157,00M2 - R\$ 320.000,00



6089 - TRES RIOS DO NORTE - CASA MISTA 2 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - R\$ 68.000,00



6068 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA, COPA, COZ, LAV, GAR, CHUR - R\$ 120.000,00 (ACEITA FINANÇ. BANCÁRIO)

TERRENOS

5788-ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5873 - SCHROEDER 105.000,00M2 R\$ 1.600.000,00
5928-ROD. DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00
5924-TRES RIOS DO SUL 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837-ÁGUA VERDE-14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
5929-RODOVA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00
5972-ÁGUA VERDE - 465,00M² - R\$ 90.000,00
5994 - JGUÁ ESQ. 525,80M² - R\$ 110.000,00
6017 - GUARAMIRIM - 360,00M² - R\$ 75.000,00
6037 - CENTRO - 1.474,00M² - R\$ 1.400.000,00
6082 - ÁGUA VERDE - 450,00M² - R\$ 90.000,00
6093 - AMIZADE - 450,00M² RES. VERSALHES - R\$ 140.000,00
6095 - ÁGUA VERDE TERRENO C/ 465,00M² - R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:
BAIRRO ESTRADA NOVA
RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514, 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GAR. R\$ 350,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA
-RUA DOMINGOS DA ROSA, 698, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00
BAIRRO TRES RIOS DO NORTE
-RUA HILDA FRIEDEL LAFIN, 138, 02 QTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 300,00
-RUA ROD. MUNICIPAL, 537, 02 QTOS, SAL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO VILA LENZI
- RUA AFONSO NAGEL, 65 -RESID. VIENA- 173M2, 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA E GAR. R\$ 1.100,00
- RUAGUILHERME SCHMITT, 109, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
BAIRRO CENTRO
- RUA MARINA FRUTUOSO, 873, 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, ÁREA DE FESTA, PISCINA E GAR. R\$ 2.300,00
BAIRRO VILA RAU
-RUA JOÃO MORETTI, 65, 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00
BAIRRO JGUÁ 99
-RUA EMÍLIO OTTO AUGUSTO OLDBURGUE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 465,00
BAIRRO BARRA
-RUA HANNOVER, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 400,00
-RUA ANDRE VITKOWSKI, 78, 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 850,00

APARTAMENTOS:
BAIRRO CENTRO
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR E SACADA C/ CHURRASO. R\$ 900,00 +/- 150,00 COND
- RUA LEOPOLDO MANSKE, 52 - EDF. DNA, ALZIRA, 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COP/COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 700,00 +/- 100,00 COND.
- RUA GOV. JORGE LACERDA, 310 - EDF. STA. LUZIA, 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COP/COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E GAR. R\$ 650,00 +/- 60,00 COND.
- RUA CORONEL PROC. GOMES DE OLIVEIRA, 1320 - EDF. IZABELA, 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COPA/COZ, 02 BWC, LAV, GAR E SACADA C/ CHURRASO. R\$ 1.100,00 +/- 100,00 COND.
BAIRRO AMIZADE
-RUA ARTHUR ENKE, 231 -EDIF. PARISI, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 460,00 + 50,00 COND.
-RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, 49, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 + 24,88 TAXA DE ÁGUA
BAIRRO VILA NOVA - COBERTURA
-RUA MARTIN STALL, 525 -EDIF. SPARTAKUS, 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR P/ 4 CARROS, PISCINA E ÁREA DE FESTA. R\$ 2.500,00 +/-140,00 COND.
-RUA GUILHERME C. WALCKERHAGEN, 615 -PORTO SEGURO, 01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR P/ 02 CARROS. R\$ 800,00/- 115,00 COND.
-RUA JOSE KRAUSE, 221 -EDIF. BARCELONA, 01 SUÍTE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR. R\$ 680,00/-100,00 COND.
-RUA ANTONIO F. DIEMON, 141- EDF. TORRE DY LUNA, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR. R\$ 620,00 + 50,00 COND.
SÃO LUÍS
-RUA JOSÉ NARLOCH, 1849, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00
BAIRRO CZERNIEWICZ
-RUA FRANCISCO TODT, 960 -RES. GUILHERME, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASO, E GAR. R\$ 650,00/-40,00 COND.
-RUA 13 DE MAIO, N° 590 -EDIF. MONT VERMONT, 01 SUÍTE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURR. E 02 GAR. R\$ 780,00/- 150,00 COND
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO
-RUA ADOLARATA DALRI PRADI, 126, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 560,00/- 15,00 COND.
BAIRRO VILA LENZI
- RUA MARCELO BARBI, 314, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 400,00 + 40,00 COND.
BAIRRO ÁGUA VERDE
- RUA JORGE BUHR, 336, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 480,00 + 60,00 COND.
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -EDIF. MARIA ALICE
- RUA MARIA A. DA S. MASCARENHAS, 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC C/CHURRAS. GAR. R\$ 650,00 +/- 90,00 COND.
BAIRRO CENTENÁRIO
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 137, 01QTO, SL, COZ, LAV, BWC, E GAR. R\$ 450,00 + 50,00 COND.
BAIRRO TIFA MARTINS
-RUA ADELAIDE TOFFOL, 766 - LOT. CORUPÁ, 03 QTOS, SL, COZ, COPA, LAV, BWC E GAR. R\$ 380,00 + 30,00 COND.
KITINETE
-RUA JOSE PICCOLI, 512- BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QTO E COZ, JUNTO, BWC, R\$ 250,00 + 30,00 COND.
-RUA ANTONIO PEDRI, 14 - ILHA DA FIGUEIRA, 02 QTOS, COZ, LAV E BWC, R\$ 350,00
-RUA GERONIMO CORREA, 55 -CENTRO- GUARAMIRIM, 01 QTO, COZ, LAV E BWC, R\$ 450,00
CASA GUARAMIRIM
-RUA OLANDA PETRY SATLER, 210- GUARAMIRIM, 02 QTOS, SALA, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
GALPÃO - ILHA DA FIGUEIRA
- RUA GABRIEL OESCHLER, 50, 300 M2 /02 BANHEIROS, R\$ 2.000,00
TERRENO
-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO -ILHA DA FIGUEIRA, 30X60 M2, R\$ 1.000,00
SALA COMERCIAL - CENTRO - PRÓXIMO ANGELO NI ANTIGO
-RUA MARINA FRUTUOSO, SALAS 2° E 3° ANDAR, SALA 10 - 38M² - R\$ 410,00, SALA 15 - 34M² - R\$ 340,00

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

SÉCULUS CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA

47 3275.9500

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206

LOCAÇÃO

ED. FRAGATTA



R\$ 620,00

ED. BAEPENDI



R\$ 600,00

LANÇAMENTO DE VENDA
SÉCULUS

Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.

REAL PARQUE
residencial



Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço

Valores a partir de R\$ 143.472,60 a vista, com tabelas especiais para parcelamento em até 60 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO:

- Quilinete Estrada Nova R\$ 330,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Loja da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Lillium (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 420,00
- Ed. Dom Emilio - próx. DELLANO R\$ 500,00

02 QUARTOS:

- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 430,00
- Apto Ilha da Figueira, próx. Brasília R\$ 450,00
- Apto Chico de Paula R\$ 490,00
- Ed. Jardim das Mercedes (Vila Nova - próx. Beira Rio) R\$ 500,00
- Ed. Centenário (próx. APAE) APTOS NOVOS R\$ 520,00
- Ed. Lillium (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 520,00
- Ed. Algarve (Amizade - próx. ARSEPUM) R\$ 550,00
- Ed. Ferretti (Centro - próx. Centro Vida) R\$ 560,00
- Ed. Calandra (Vila Nova) c/ coz. mobiliada R\$ 580,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, próx. Brasília R\$ 580,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Pan. Via Pão) R\$ 600,00
- Ed. Baependi - cozinha mobiliada R\$ 600,00
- Ed. Platanus (Centro-prox. Rest. California), R\$ 650,00
- Ed. Magnolia - centro, rua do terminal R\$ 650,00
- Ed. Sunflower - Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Mª Alice - Ilha da Figueira, próx. HOMAGO R\$ 650,00
- Ed. Tulipa (Centro-Prox. Beira Rio) 1 suite, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00
- Ed. Mont Vermont - próx. colégio Alberto Bauer R\$ 730,00
- Ed. Mª Alice - Ilha da Figueira, próx. HOMAGO, SEMI MOBILIADO R\$ 850,00

03 QUARTOS:

- Casa madeira Schroeder - grande e amplo jardim R\$ 450,00
- Ed. Cezanne - Barra, próx. Malwee R\$ 600,00
- Ed. Bartel (Vila Lalau, próx. rodoviária) R\$ 620,00
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, após Brasília R\$ 630,00
- Ed. Fragata (Jaraguá Esquerdo) R\$ 650,00
- Ed. Hilamar - Ilha da Figueira R\$ 650,00
- Ed. Vitória Régia - Vila Lalau R\$ 650,00
- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. bar do Oca) R\$ 670,00
- Ed. João Batista (Ilha da Figueira) R\$ 680,00
- Ed. Suellen (Amizade - próx. Canarinho) R\$ 680,00
- Ed. Rebelo (Centro) R\$ 700,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. pan. Via Pão) c/ suite R\$ 715,00
- Ed. Isabella - Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 780,00
- Ed. Amaryllis - Vila Nova, próx. Via Pão, COM COZ MOBILIADA R\$ 800,00
- Ed. Arion, Centro, próx. Verdureira Raquel R\$ 800,00
- Ed. Chiodini (Centro - próx. colégio São Luis) R\$ 800,00
- Ed. Barcelona - APTO NOVO, Vila Nova R\$ 900,00
- Apto Térreo (Centro - Prox. registro de Imóveis) piscina, churrasqueira. R\$ 1.200,00
- Ed. Dianthus - Centro, alto padrão R\$ 1.200,00
- Ed. Amaranthus (Centro) Alto padrão. R\$ 1.800,00

CASAS:

- Casa geminada Santo Antonio c/ 1 quarto R\$ 280,00
- Casa alv ao lado DG da WEG, c/ 2 vagas garagem R\$ 550,00
- Casa mista Vila Lalau, 04 quartos R\$ 700,00
- Casa alv Vila Lalau, 03 qrtos, coz, mobiliada R\$ 770,00
- Casa alv Centenário, suite + 02 qrtos, coz, mobiliada R\$ 780,00
- Sobrado alv Chico de Paula - 02 quartos R\$ 1.200,00
- Casa alv Rua Marina Frutuoso - 04 quartos R\$ 1.800,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Centro - Rua pres. Epitácio Pessoa, em cima VIACRED R\$ 480,00
- Ed. Market Place - Sala 508. R\$ 480,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$ 500,00
- Ed. Tower Center Sala 307- TODA MOBILIADA R\$ 850,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala Cml (Barra-Prox. Posto Km7) aprox. 167,69m². R\$ 1.100,00
- Salacml Av. Getúlia Vargas R\$ 1.500,00

GALPÕES

- Galpão Barra (fundos Ciluma) Termo com 5.000m² R\$ 5.000,00
- Galpão novo - 3.600m², com mobilia no escritório. R\$ 22.000,00

TERRENOS PARA LOCAÇÃO

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.



Espaço Gourmet para festas ou aquele jantar com amigos.

Aptos com suite+ 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem.

- Localização privilegiada
- Playground
- Internet coletiva via WI-FI
- Central de gás
- Medidor de água individual
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

realsec
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS

E muito mais...

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3275.9500

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

APARTAMENTOS



Ref. 1006 - Vila Lenzi - RES. NOVO HORIZONTE - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ chur., 2 vagas garagem. Entrega em abril/2010. A partir R\$220.000,00.



Ref. 1002 - Edif. Vila Nova - Apartamento com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$125.000,00.



Ref. 1018 - Barra do Rio Molha - Edif. Santa Catarina - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Excelente localização, próximo Posto Mime matriz, sol da manhã, apartamento amplo com duas sacadas. R\$190.000,00.

APARTAMENTO NOVO



Ref. 1023 - Edif. Figueira - Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar., ótimo padrão de acabamento. R\$ 200.000,00.



Ref. 1000 - Amizade - Apto 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de festas. R\$100.000,00.

CASAS



- Ref. 005 - Figueira - Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - R\$ 400.000,00 (Aceita financiamento bancário)



Ref. 029 - São Luiz - Casa NOVA com suite c/ closet + 2 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, área de festa. R\$ 280.000,00.



Ref. 019 - Casa com suite + 2 qtos, 3 bwcs e demais dep., 2 vagas de gar., ampla área de festa c/ piscina. Aceita imóvel de menor valor no negócio.



Ref. 0026 - Vila Nova - Casa de 220m² c/ 1 suite + 3 qtos, 3 bwc, 2 gar., área de festas, terreno de 470m². R\$360.000,00



Ref. 0015 - Amizade - Casa de 250m² c/ suite master + 2 quartos, 2 garagens. Ampla terreno de 3.795m². R\$ 650.000,00.



Ref. 0014 - João Pessoa - Casa c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens. Terreno com 1574m². R\$320.000,00.



Ref. 007 - Amizade - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, Churrasqueira, Cozinha mobiliada, depósito, despensa, escritório, lavanderia, 2 vagas garagem. R\$450.000,00.



Ref. 009 - Jaraguá Esquerdo - com suite + 3 quartos, 2 bwcs, ampla cozinha com área de festas, móveis sob medida - R\$ 330.000,00



Ref. 001 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dep. R\$125.000,00



Ref. 021 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ suite master + 2 quartos, 4 banheiros, escritório, dep. empregada, área de serviço, área de festas, piscina. Alto padrão de acabamento. R\$650.000,00.



Ref. 002 - Rau - Casa com suite + quarto, escritório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços. R\$ 195.000,00



Ref. 0032 - Estrada Nova - Rodovia 280 km 70, Terreno de 1619m² com casa de 220m² tendo suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem. Ótimo terreno. R\$ 390.000,00.



Ref. 0046 - João Pessoa - Casa 3 quartos, 2 banheiros, garagens, demais dep. R\$170.000,00



Ref. 3003 - Centro - Galpão de 350,00m². R\$ 400.000,00.

ERRATA
Informamos que o valor publicado na edição de 21/11, R\$ 3800.000,00 está errado, o valor correto é R\$ 380.000,00.

CHÁCARA



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suite + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. R\$ 345.000,00



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 R\$ 500.000,00

TERRENOS

- Ref. 2006 - Guaramirim Resid. Malibu - Terreno com 361,77m² R\$ 45.000,00
- Ref. 2004 - Vila Rau - Terreno com 520m² - R\$ 98.000,00
- Ref. 2000 - Jaraguá Esquerdo - Terreno c/ 371,00m² c/ frente de 14m. R\$ 90.000,00.
- Ref. 2028 - Amizade Terreno de 337,50m². R\$85.000,00.
- Ref. 2025 - Schroeder Terreno de 500m². R\$69.000,00
- Ref. 2018 - Rio Cerro II - Terreno com 1.000,00 m2 - R\$ 82.000,00
- Ref. 2001 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 578,30m² no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Próximo a DellAno. R\$500.000,00.
- Ref.2007 - Guaramirim - Loteam. K'Panema com 431m². R\$58.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

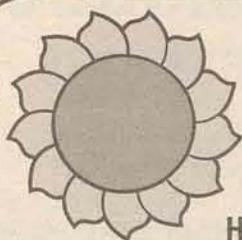
SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

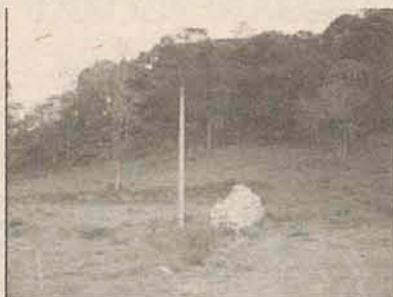
(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis



TERRENO: Loteamento
Boulevard, próx. ao Champagnat -
Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00
- 50% de entrada e saldo parcelado



Terreno no bairro Vila Rau, com
2214,00m². Prox. mercado Rau
R\$ 130.000,00



Apartamento prox. a Unerj.
Residencial Imigrante, com 2
quartos e demais dep.
R\$550,00 + cond.



Apartamento (Kitinete) próx.
a Verdureira Raquel com 1
quarto e demais dep.
R\$350,00 + cond.

• VENDA:

- Cód. 1255 - Casa no bairro Amizade, próx. ao Salão Amizade. R\$ 105.000,00
- Terreno com casa de madeira, próximo a prefeitura. R\$ 100.000,00

GIRASSOL CONTRATA:

Girassol Imóveis contrata corretor(a) de imóveis com experiência. Entrar em contato pelo telefone: 3371-7931 - Creci 1741-J



Cód.3166 - Loteamento
Boulevard, próx. ao
Champagnat Lotes c/ 348,75
m² Apartir de R\$ 115.000,00



Cód.1186 - Casa(sobrado) no bairro
Amizade no Loteamento Boulevard, com
250m². Tem 4 quart., 2 suítes, 4 banheiros
e 2 vagas na gar. **R\$ 700.000,00**



Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv.
c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embutida,
lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala
com 170m² + 1 bwc. **R\$ 200.000,00.**



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira
com 3 dorm. e demais dependências.
R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento.
R\$300.000,00 . Com 926,00 m²- Centro
Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00

Plantão de vendas:
Eliane 9121-9933 / Gledson 8843-5751

3275-1594

Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariaachave.com.br - www.parcimoveis.com.br - achave@netuno.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

- Edif. Maduti - Baependi - 1 suite, 1 dorm. 1 vaga - R\$ 530,00 + cond.
- Res. Don Geovani - Figueira - 2 quartos, 1 vaga - R\$ 550,00 + cond.
- Ed. Matei - Nova Brasília - 3 quartos, 1 vaga R\$ 600,00 + cond.
- Edif. Cristiane Monique - centro - 1 suite, 2 dorm. coz. mob. + 2 vgs R\$ 1.050,00 + cond.
- Ed. Gonzaga - Rau - 02 quartos, 01 vaga - R\$ 400,00
- Ed. Alessio Berri - Centro - 1 suite com hidro, 2 dorm. 1 vaga - R\$ 1.100,00 + cond.
- Casa na Vila Lenzi de madeira com 04 quartos R\$ 550,00

CASAS

- Kitinete em Nereu Ramos - R\$ 400,00
- Nova Brasília - 03 dormitórios, 02 bwc's e demais depend. R\$ 800,00



Cód. 2310 - Baependi Sobrado com 260,00m² de área construída, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e edícula. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 330.000,00 - aceita financiamento bancário**



Cód. 3002 - Três Rios do Sul Casa de alvenaria semi nova com 69,00m², sendo 2 quartos e demais dependências, terreno com 333,00m². **R\$ 130.000,00 - aceita financiamento bancário**



Cód. 2756 - Vila Lalau - Casa em alvenaria semi nova com 155,00m² sendo 01 suite, 02 dormitórios, lavabo, 02 vagas na garagem e demais dependências. Possui aquecimento solar e ficam os móveis sob medida da cozinha e banheiros. O terreno tem 360,00m². **R\$ 320.000,00 - aceita financiamento bancário**



Cód. 2354 - Nova Brasília - Sobrado com 278,00m² de área construída, sendo 01 suite com closet, 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, escritório, piscina, ampla área de festas, sauna e demais dependências. Semi mobiliada. **R\$ 450.000,00 estuda propostas**



Ref. 1802 - Ilha da Figueira - Casa com 140,00m² de área construída, sendo 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências. Terreno com 350,00m². **R\$ 265.000,00 - aceita financiamento bancário**



Cód. 2802 - Amizade - Sobrado em alvenaria com 300,00m² de área construída em terreno de 600,00m², sendo 01 suite, 02 dormitórios, lavabo, dep., empregada, área de festas, piscina, 02 vagas na garagem e demais dependências. Ficam os móveis sob medida. **R\$ 530.000,00 aceita financiamento bancário**



Cód. 2356 - Nova Brasília Casa em alvenaria com 110,00m² de área construída, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e depósito. **R\$ 120.000,00 aceita financiamento bancário**



Cód. 2806 - Amizade Casa em alvenaria com 200,00m² de área construída, sendo 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros, depósito, despensa e 03 banheiros. O terreno tem 450,00m². **R\$ 180.000,00 - aceita apto de menor valor e financiamento bancário**

OFERTA



Cód. 1854 - Vila Nova - Apartamento com 129,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, cozinha e lavanderia mobiliada sob medida, 01 vaga na garagem. **R\$ 157.000,00 aceita financiamento bancário**



Cód. 1759 - Nova Brasília Apartamento com 72,00m² de área total, sendo 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e 01 vaga. Semi mobiliado. **R\$ 149.000,00 - aceita financiamento bancário.**



Cód. 2501 - Vila Rau
Apartamento semi mobiliado com 72,00m² de área total, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada, banheiro social e 01 vaga na garagem. **R\$ 135.000,00 estuda propostas**



Cód. 1758 - Centro - Cobertura duplex com 230,00m² de área total, sendo 01 suite, 03 dormitórios, 03 salas, área de festas, demais dependências e 01 vaga na garagem. **Necessita reforma. R\$ 250.000,00**



Cód. 3814 - Vila Nova
Apartamento com 78,00m² de área provativa, sendo 3 quartos, demais dependências e 01 vaga na garagem. **R\$ 115.000,00 - aceita financiamento bancário**



Cód. 1854 - Vila Nova - Apartamento com 71,00m² de área total, sendo 02 quartos semi mobiliados, cozinha mobiliada sob medida, lavanderia, bwc mobiliado, sala de tv e 01 vaga. **R\$ 98.000,00 aceita financiamento bancário**

CORRETORES DE IMÓVEIS



3371-2357

Plantão: 9135-8601

R.Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br
wilson@parcimoveis.com.br



117 - CASA ALVENARIA, Bairro Água Verde, com 180m², Terreno com 300m², 1 suite mais 2 dormitórios, amplo salão de festas, cozinha sob medida. R\$ 280.000,00. Aceita imóvel de menor valor



Cód. 244 - TERRENO com 3.334m², Ilha da Figueira (em frente a Indumak). R\$ 250.000,00



Cód 118: APARTAMENTO, Rua Pedro Gesser, Ed. Amsterdan, Amizade, c/ 67m², 2 quartos. R\$ 155.000,00.



125 - CASA ALVENARIA, Rua Bernardo Dornbusch, Bairro Baependi, com 140m², Terreno com 377m², 3 dormitórios. R\$ 250.000,00.



Cód 116: ESTRADA NOVA, Casa em alv., c/ 134m², 4 dorm., 2 banheiros e 2 vagas de garagem. R\$ 155.000,00.



Cód 106: ÁGUA VERDE, Casa em alvenaria, com 169m², Salão de festa com Piscina, 3 dormitórios, 1 banheiro e 2 vagas de garagem. R\$ 230.000,00



Cód 155: CASA GERMINADA NOVA, Lot. Firenze, Bairro Chico de Paula, com 63m², 2 quartos, Entrega abril 2010. R\$ 110.000,00. Aceita Financiamento.



Cód 239: TRÊS RIOS DO SUL, Terreno com 448m², lote 39, Loteamento Schwarz. R\$ 60.000,00



Cód 216: ESTRADA NOVA, Terreno com 375m². R\$ 53.000,00

LOCAÇÃO:

- ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo Igreja Nossa Senhora Aparecida. R\$ 350,00.
- ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 40m², 1 dormitórios, próximo MetalNox. R\$ 365,00.
- ILHA DA FIGUEIRA: Quitinete com 45m², 2 dormitórios, próximo MetalNox. R\$ 380,00.
- VILA LENZI: Apartamento com 60m², 2 dormitórios, próximo Papelaria Bom Preço. R\$ 570,00.

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA



www.parcimoveis.com.br

CRECI1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m² (14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qts, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro R\$ 350.000,00



Ref. - 387 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/140m², sendo 70m² averbada, c/ laje e pvc, terreno c/305,50m², murado, 4qts, 2bwc, sala, copa coz.integradas, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira, 130.000,00 aceita outro imóvel de menor preço.



Ref. - 389 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. nova c/162m² c/laje e pvc, terreno c/777,78m² (14,90x51,60) murado, 3qts, sala, copa, coz. 2bwc, escritório, lavanderia, garagem e nos fundos edícula c/75m², c/ 1qto. sala,coz.bwc, área de serviço,lavand.com área de festas e churrasqueira, local ideal para duas famílias nº 80, R\$ 260.000,00.

REF. - 361 - B. DO RIO CERRO - terreno c/381,50m² (14x27,50), R. Marcos Valdir Girolla, Lot. Jardim da Barra, lote nº 65 - R\$ 80.000,00

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58 x 35,13) lot. Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

REF.-378-RIO DA LUZ-terreno com aproxim. 90.000m² (210x428), no lado da Seara Alimentos - R\$ 2.000.000,00

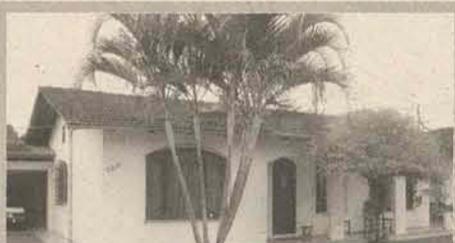
REF.-162-V. NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), R\$ 450.000,00.

Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO -terreno c/ 544m²(16x34), R\$ 75.000,00.

Ref. - 391 - BARRA DO RIO CERRO -terreno c/ 963,30m² (24,70x39), R\$ 75.000,00



Ref. - 382 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/laje c/187,13m² nova, terreno c/325m² (13x25), murado sendo a frente c/ pedra, 3qts, sala, copa coz.integradas, 2BWC, lavanderia, 2 garagens, churrasqueira c/pia e balcão de granito, área de festas, despensa - R\$ 210.000,00 - aceita terreno no São Luis ou Jaraguá Esquerdo.



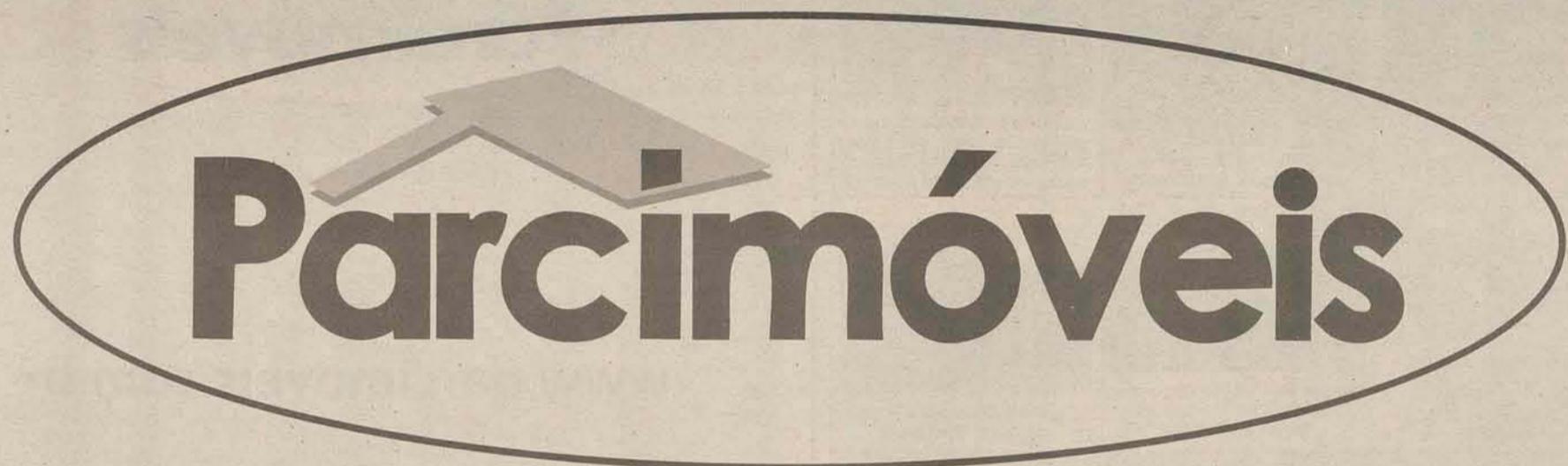
Ref. - 380 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 188m² terreno c/599,40m² (20x27) murado, 3qts, sendo 1 suite, 2 salas, copa, coz.lavand. 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira, 2 garagens, portão eletrônico, R\$ 200.000,00 - aceita outra casa de menor valor na região ou em Jaraguá Esquerdo.



Ref. - 370 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado em alvenaria com laje inclinada c/150m², sendo 139,30m² averbada, pronta para finan, terreno c/300,67m² murado, 3qts, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, despensa, 2 garagens, aquecimento solar, perto Posto Behling, R\$ 225.000,00 ou R\$ 165.000,00 e mais saldo na Caixa de R\$ 60.000,00 - aceita apart c/ 2 ou 3 qtos ou terreno.



Ref. - 393 VILA NOVA - apto c/80,90m² c/2 qts sendo um suite, sala coz.integradas,lavanderia,sacada c/churrasqueira, garagem, Rua Antonio Francisco Diemonn, nº 146 - Ed. Callandra - R\$ 125.000,00 - aceita terreno como parte de pagamento.



Parcimóveis

VEJA ON-LINE NA NOSSA PÁGINA

www.parcimoveis.com.br

CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 05/06 DE DEZEMBRO DE 2009

IMÓVEIS



*Dinamarea
e Copenhagen*

Morar? Investir? É para morar ou investir? Tanto faz!

A Leier Empreendimentos Imobiliários tem o imóvel que se encaixa nas suas expectativas de preço, negociação, localização e tamanho.

Tudo com financiamento direto com a construtora com

entrada + saldo
parcelado em até **50 meses***

*Valores corrigidos mensalmente conforme variação positiva do CUIE.



RESIDENCIAL
Bertha Klann
O seu novo estilo de morar

PROJETO:
ELIZANA DOS REIS
& JOHNY JANSSEN
arquitetos associados
(47) 3371-0853

MEIR & JANSSEN Arquitetos Associados

RESIDENCIAL BERTHA KLANN

Edifício:

- 10 Pavimentos (sendo 2 de garagens)
- Apartamentos por Andar
- 2 Elevadores
- Salão de Festas com Churrasqueira e Deck
- Localização Privilegiada no bairro Vila Nova

Apartamento:

- Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios
- 2 Vagas de garagem por apartamento
- 122,53m² de Área Privativa
- Ampla sacada com churrasqueira
- Preparação para ar-condicionado tipo "Split"

Consulte-nos!

Situado em área residencial nobre do bairro Vila Nova



LEIER
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PLANTÃO DE VENDAS
2107-0500

Agência Jaraguá:
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis)
• www.leier.com.br

Agência Joinville:
Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: (47) 3025-2080
• www.base.imb.br

CRECI 2556-J

www.imobiliariaws.com.br | vendas@imobiliariaws.com.br

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

CONSULTORIA HABITACIONAL

Financiamentos **CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

(47) **3373-3404** | **3373-0066**

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação



Residencial Monet

No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte, 02 dormitórios sem suíte

O Papai Noel da WS Imóveis é o mais bondoso da região.....oh,oh,oh

Na compra do seu apartamento você ganha jogo de cozinha ou sofá.

Se comprar terreno, o papai Noel da WS dá a planta da casa

Ws Imóveis.

Regulamento na WS Imóveis

<p>Ref. 0154 Casa nova em alvenaria com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. Localizada no Residencial São Luiz no Bairro Amizade em Guaramirim. R\$ 170.000,00</p>	<p>Ref. 0159 Amizade/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem para 2 carros. Casa toda murada, com 120m² de área construída.</p>	<p>Ref. 141 Centro/Guaramirim. Casa 154m², terreno 357,00m² c/ 03 quartos, sendo 01 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, garagem p/ 02 carros, área de festas c/ banheiro, dispensa e lavanderia. Acabamento R\$ 180.000,00</p>	<p>Ref. 161 Sobrado, Térreo : 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia . 2 Piso: Sala, cozinha, 02 suites, 01 quarto, banheiro, social, área de festas e lavanderia , R\$ 210.000,00</p>	<p>Ref. 0122 Amizade/Guaramirim vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m², de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo p/ ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R\$ 350.000,00</p>	<p>Ref. 166 - Avai/ Guaramirim Casa em ótima localização, 150m² e terreno 684m², com sala de estar, cozinha, sala de TV, lavanderia, área de festas, 3 quartos, 2 banheiros Valor R\$ 270.000,00 Negociável.</p>	<p>Ref. 0156 - Santa Luzia/Jaraguá do Sul - Casa em alvenaria, c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. área constr. de 64m² e 508m² de terreno R\$ 86.000,00</p>
<p>Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suíte master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00</p>	<p>Ref. 00136 Amizade/ Guaramirim Terreno de com aprox. 486m², contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m², 3 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00.</p>	<p>Ref. 162 Nova Esperança/ Guaramirim Casa c/ 3 quartos, sala de estar, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, dispensa, área de festa, local fechado p/ estender roupa. Toda murada c/ portão eletrônico, alarme e 01 banheiro fora da casa. Cozinha sob medida, estante, interfone, armani de banheiro e chur. R\$ 160.000,00</p>	<p>Ref. 160 - Rio Branco / Guaramirim, Casa com 4 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem aprox. 140m2, Valor R\$ 75.000,00</p>	<p>Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m²</p>	<p>Ref. 173 - Centro / Guaramirim, Casa com 03 quartos, sendo 2 suites, 2 salas de estar, cozinha, área de serviço, varanda, lavanderia, garagem para 2 carros e dependência de empregada. R\$ 310.000,00</p>	<p>Ref. 165 - Bananal do Sul/ Guaramirim Casa nova 95,75m² e terreno 360m², com 01 quarto, 1 suíte, banheiro social, garagem, cozinha e sala R\$ 120.000,00</p>
<p>Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. R\$ 38.000,00.</p>	<p>Ref. 0008 Casa geminada nova com 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lav. e gar. casa toda murada. R\$ 110.000,00 Entrega pronta.</p>	<p>Ref. 119 - Amizade/Guaramirim - Casa em alvenaria, c/ 4 quartos sendo uma suíte, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviços e garagem. Toda murada. R\$120.000,00</p>	<p>Ref. 0150 - Amizade/Guaramirim Casa mista com 150m², terreno com 570m², ótimo para ponto comercial. R\$ 155.000,00</p>	<p>Ref. 157 - Avai/ Guaramirim Casa c/ 02 salas, cozinha, área de festas c/ chur, banheiro, lavanderia, garagem, 01 suíte e 02 quartos. R\$ 138.000,00</p>	<p>Ref. 155 Vila Amizade/ Guaramirim Terreno com aprox. 450m², contendo 3 casas de madeira. R\$ 70.000,00</p>	<p>Ref. 0170 - Chácara c/ 36.000 m², área c/ disponibilidade para plantio de palmeiras; distante 7km do centro de Guaramirim e de fácil acesso. R\$ 70.000,00</p>

ENTREGA EM JAN/ 2010

Ref. 147 Amizade/ Guaramirim Aptos com 2 e 3 quartos. Apartir de R\$ 95.000,00 Em construção

ESTABO DA OBRA

Ref. 0153 Terreno em Jaraguá do Sul no Res. Monte Verde, ótima localização e Loteamento alto Padrão, com padra de agua e luz ja instalados e Projeto de uma casa de 160m² ja aprovado na prefeitura. Valor do terreno R\$ 80.000,00

Ref. 174 - Nova Esperança Guaramirim. Lote no Loteamento Denker, 403,09 m² R\$ 62.000,00

Ref. 175 Amizade/ Guaramirim, Terreno com 1054m², sem 17,50 metros por 60,25 metros. R\$ 160.000,00

Ref. 175 Amizade/ Guaramirim, Terreno com 1054m², sem 17,50 metros por 60,25 metros. R\$ 160.000,00

Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, Lotes em ótima localização e ampla infra-estrutura, ruas pavimentadas, playground e passeio estilo americano. Financiável pela Caixa Econômica. Apartir de R\$ 48.000,00



3371-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

www.chaleimobiliaria.com.br



CENTRO

APARTAMENTO
Edifício Jaraguá
Rua Presidente
Epitácio Pessoa,
nº 111 -
Apartamento 84
Centro -
Jaraguá do Sul

área privativa de 66,98m²,
área total construída de 76,08m².

Divisões internas
02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço.



EDIFÍCIO RIVIERA

APARTAMENTO - Rua 189 - Emil Burow nº 30 - Apartamento 201
Próximo ao Clube Beira Rio - Centro - Jaraguá do Sul
área privativa de 129,23m², área total construída de 181,20m².
Divisões internas - 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar com sacada, cozinha, bwc social, área de serviço com dep. de empregada e bwc, churrasqueira e 02 vagas de garagem.



VILA NOVA

APARTAMENTO

Edifício Prímula
Rua Arthur Gumz nº 475
- Apartamento 104
Jaraguá do Sul

Divisões internas
01 suíte, 01 dormitório, sala
estar/jantar com sacada
ampla, cozinha, bwc social,
área de serviço,
e 01 vaga de garagem.

área privativa de
118,70m²,
área total construída
de 71,59m².



SÃO LUIS

CASA ALVENARIA - Rua Carlos Tribés, 828 - São Luiz
- Jaraguá do Sul - Logo após Malhas Dalila - Área terreno: 541,00 m². Área construída: 134,00m².
Divisões Internas: 01 suíte, 02 dormitórios, sala de
estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e
garagem p/ 02 carros.

ILHA DA FIGUEIRA



SOBRADO RESIDENCIAL

Rua Dona Lídia, 101 - Jaraguá do Sul/SC
Área do terreno: 360,00m².
Sendo frente c/ 15,00m, fundos c/ 24,00
Área construída: 185,00m².
Divisões internas
1º pav.: área de festas c/ piscina, sala,
cozinha, área de serviço, bwc e garagem
para 02 carros.
2º pav.: 03 dormitórios, sala, bwc e sacada
ampla.

VILA LENZI



TERRENO - Rua 568 - João Meurer, ao lado casa nº
105, Próximo ao campo do Xatuba. Jaraguá do Sul
Área do Terreno: 406,00m² (cada)
Sendo: frente e fundos c/ 14,50m e lado direito e
esquerdo c/ 28,00m.



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



Baependi - Excelente casa com 300m² de área construída, ampla área de festas, garagem para 4 carros. Terreno com área de 450m². Ótima localização próximo ao Clube Baependi.

R\$ 290.000,00

aceita financ. Bancário



Edif. Schiochet - Centro

- Ampla apartamento com 186m², contendo 1 suíte + 2 dormitórios. Edifício conta com 2 elevadores, playground, piscina e ótima localização.

R\$ 175.000,00



Ametista Loft Residence

Apartamento estilo Loft localizado na Avenida Marechal Deodoro.

R\$ 98.000,00



Residencial Barcelona - Vila Nova - Apartamento Novo contendo 1 suíte, 2 quartos, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem.

R\$ 165.000,00



Belvedere Residence

- Centro - Apartamento de Alto Padrão (Semi-Mobiliado) contendo 3 suítes (sendo 1 suíte máster), 3 vagas de garagem, 160m² de área privativa.

Consulte-nos!



Saint Sebastian Flat Hotel - Apartamento tipo Loft mobiliado.

R\$ 105.000,00



LOTEAMENTO VICENZI E GADOTTI III

Lotes a partir de R\$ 35 mil!



Entrada de R\$ 7 mil e saldo em 100 parcelas direto com a construtora. Excelente localização, acesso asfaltado, próximo a escola, creches, posto de combustível e mercado.

VENDAS EXCLUSIVAS!



Casa localizada na **Vila Rau**, com área de 180m², sendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar com lareira, sala de jantar, banheiro social, cozinha, depósito, lavanderia, área de festas com churrasqueira, garagem para 2 carros, portão eletrônico. Terreno com área de 450m².

R\$ 230.000,00



Imóvel contendo 1 suíte com sacada, 2 dormitórios, 3 ambientes de salas, cozinha sob medida, área de serviço, ampla área de festas com churrasqueira, garagem coberta para 3 carros, portão eletrônico, linda vista para a cidade, rua tranquila - sem saída.



R\$ 380.000,00
(Aceita apto. como parte do pgto.)



Terreno comercial
Centro de Jaraguá do Sul (Morro da ABB) Imóvel central com área de 1.040m², sendo 25m de frente para a Rua Adélia Fisher. Consulte-nos!

R\$ 395.000,00

INVISTA JÁ NO SEU FUTURO!

Lançamento

Entrega DEZ/2010

Edifício
Ilhabela

- Edifício com elevador e salão de festas
- Apartamentos de 1 ou 2 dormitórios
- Sala de estar e jantar
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha e área de serviço
- Garagem
- Financiamento direto com a construtora

UTILIZE SEU FGTS!!!

Localização:



Registro de Incorporação R1-60.140

Apartamentos
a partir de

R\$ 76.226,00

REALIZE SEU SONHO
More numa cobertura duplex

*Moradas
da Serra*

- Duplex com 195 m² (1 suíte master com closet e hidro + 1 suíte + 1 dormitório)
- Home Theater
- Sacada com churrasqueira
- Pré-disposição para ofurô
- 2 vagas de Garagem
- Espaço gourmet com forno de pizza
- Deck e piscina
- Playground especial
- Espaço zen com fonte
- Excelente localização
- Condições especiais de pagamento direto com a construtora ou financiado em até 30 anos pela Caixa Econômica Federal

ENTREGA EM 90 DIAS

Execução:



Vendas Exclusivas:



Plantão:

47 9973 8020 | 47 9214 2021

NOVO ENDEREÇO

Rua Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro

47 3055 0073 | www.epassos.com.br

AS IMAGENS DO ANÚNCIO SÃO DE CARÁTER ILUSTRATIVO.

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO: 8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

Residencial Aspen



Em construção

Ref: 2309 - Vila Nova Apartamentos em construção com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 169.000,00



Estágio Atual

Residencial Santa Izabel



Ref: 2375 - Chico de Paulo Apartamentos com 1 Suíte + 1 dormitório ou de 2 dormitórios com sala de estar/ jantar conjugada, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento. R\$ 106.000,00 a R\$ 113.000,00

Residencial Trento



Ref: 2368 - Vila Lalau Apartamento com 2 dormitórios, bwc social mobiliado, cozinha mobiliada, sala de jantar/ estar, sacada com churrasqueira, área de serviço com terraço, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$ 125.000,00

Residencial Aquarela



Ref: 2272 - Nova Brasília Apartamento nº 301 (fundos) com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 175.000,00

Belle Vie Residence



Ref: 2339 - Centro Apartamentos com 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, 2 vagas de garagem. R\$ 300.000,00

Residencial Di Fiori



Ref: 2357 - Ilha da Figueira Apartamento com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. R\$ 120.000,00

Residencial Juliana



Ref: 2387 - Nova Brasília Apartamento mobiliado com 1 suíte, 2 dormitórios, copa, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, garagem. R\$ 169.000,00

Casa em construção



Ref: 1593 - Casa Geminada - Ilha da Figueira Lot. Malibu Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 144.000,00



Ref: 1587 - Sobrado - Vila Nova Parte Superior: 1 suíte master com closet + 1 suíte + 1 dormitório, todos com sacada, sala com mesanino. Parte Inferior: sala de estar e jantar com lareira, sala de TV, lavabo, 1 dormitório, cozinha mobiliada, dispensa, área de serviço, 3 vagas de garagem. Área de Festas com cozinha mobiliada, bwc social e piscina. R\$ 980.000,00



Ref: 3232 - Terrenos Amizade Lot. Itacolumi II 367,50 (15,00 X 24,50) R\$ 79.380,00



Casa em construção

Ref: 1586 - Casa Amizade - Casa em construção com 1 suíte master, 2 dormitórios, sala de estar e jantar com lareira, bwc social, área de serviço, área de festas + fogão a lenha, 2 vagas de garagem. Massa corrida + acabamento em gesso, preparação para Ar-Split, piso porcelanato. R\$ 299.000,00



Ref: 1572 - Sobrado - Três Rios do Sul - Piso Superior: 1 dormitório com sacada, sala com sacada. Piso Inferior: 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, copa, área de serviço, piscina e garagem. R\$ 188.000,00



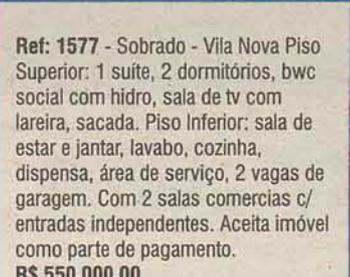
Ref: 1531 - Casa Geminada Amizade 2 Geminados com 3 andares. 1 suíte, 3 dormitórios, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 235.000,00 cada uma



Ref: 1583 - Casa Tifa Martins Casa com 2 dorms, sala de estar e jantar, coz, área de s., bwc, sala com., gar para 2 carros + Edicula fundos. R\$ 250.000,00



Ref: 1585 - Casa Amizade Casa com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem. R\$ 170.000,00



Ref: 1577 - Sobrado - Vila Nova Piso Superior: 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social com hidro, sala de tv com lareira, sacada. Piso Inferior: sala de estar e jantar, lavabo, cozinha, dispensa, área de serviço, 2 vagas de garagem. Com 2 salas comerciais c/ entradas independentes. Aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 550.000,00



Ref: 1591 - Sobrado Comercial - Vila Lalau Piso Superior: 1 suíte, 4 dormitórios, 2 cozinhas, bwc social, sala de TV. Piso Inferior: Sala comercial + sala, garagem, bwc. R\$ 520.000,00



Ref: 1573 - Casa Tifa Martins Casa de madeira com 2 dormitórios, sala, bwc, cozinha, área de serviço. (Aceita carro na negociação) R\$ 90.000,00

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS ATLANTA IMÓVEIS

Creci 1749-J



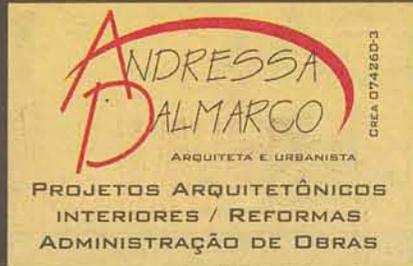
HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta
8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS
Allan 9988-1520

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br



Valores sujeitos à alteração.

<p>VILA BAEPENDI</p> <p>Ref 4758 - Resid Colinas - Aptos c/ 2 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churr - Entrega Janeiro/2012 - R\$89.900,00 Com 40% entrada</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p> <p>Ref 4654 - Resid Lancaster - Apto c/ 115,65m² - 02 dorm - sacada c/ churr - vaga gar - a partir de R\$142.000,00 Obra Incorporada sob nº R1 - 59.825</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref 4604 - Ed Quatro Ilhas - Apto c/ 151,61m² - suite - 2 dorm - vaga gar - sacada c/ churr - Entrega Outubro/2010 - a partir de R\$184.000,00</p>	<p>VILA NOVA</p> <p>Ref 4742 - Resid Monise - Apto c/ 97,07m² - suite - dorm - sala - coz - gar - R\$165.000,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref 4748 - Ed D'Italia - Apto c/ 89,00m² - 02 dorm - área serviço c/ churr - sacada - vaga gar - R\$132.000,00</p>
<p>CENTRO</p> <p>Ref 4716 - Ed Procopio - Apto c/120,00m² - suite - 2 dorm - sacada social - 2 bwc - sacada serviço - 02 vagas gar - Valor Negociável</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref 4712 - Resid Belo Arvoredo - Aptos com 50,77m² - 01 dorm - sala estar/jantar - sacada com churr - coz - bwc - área serviço - vaga gar - a partir de R\$76.000,00</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>Ref 4776 - Resid Filadelfia - Apto c/ 64,27m² - 2 dorm - estar/jantar - coz/área serviço - bwc - sacada c/ churr - gar - R\$115.000,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref 4718 - Schroeder - Resid Gneipel - Apto - 02 dorm - bwc - coz - área serviço - sala estar/jantar - sacada c/ churr - vaga gar - a partir de R\$115.000,00 - Entrega Dezembro/2010</p>	<p>VILA NOVA</p> <p>Ref 4658 - Resid Grand Life - Aptos c/ 109,69m² - suite - 2 dorm - sacada - área serviço - a partir de R\$159.900,00</p>

LOCAÇÃO | LOCAÇÃO | LOCAÇÃO

<p>VILA LENZI</p> <p>A-465 - Apto Novo - Suite c/sacada, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr - R\$770,00</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Ref. A-453 - Apto - 3 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar - R\$460,00 - Resd. Amizade</p>	<p>VILA LENZI</p> <p>Ref. A-438 - Apto Novo - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr - R\$700,00 - Resd. Ágape</p>	<p>VILA RAU</p> <p>Ref. A-464 - Aptos Novos - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, sacada - R\$550,00</p>	<p>VILA BAEPENDI</p> <p>Ref. A-469 - Apto Novo - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr - R\$550,00 - Resd. Vermont</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref. A-446 - Apto - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas - R\$610,00 - Ed. Embarcadores</p>	<p>LOCAÇÃO</p> <p>A-440 - Amizade - Apto - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz c/armários, lav, gar, sacada c/churr - R\$900,00</p> <p>A-468 - Czerniewicz - Apto - Suite, 1 dorm, bwc, sala, coz c/pia, lav, gar, sacada c/churr - R\$468,00</p> <p>A-379 - Vila Lenzi - Apto - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada - R\$660,00</p> <p>Ref. A-461 - Amizade - Apto - Suite, 1 dorm, bwc, coz c/armários - sacada c/churr - gar - R\$660,00</p> <p>A-446 - Ilha da Figueira - Apto - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, 2 sacadas - R\$610,00</p> <p>A-436 - Vila Rau - Apto - 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada - R\$480,00</p> <p>A-438 - Vila Lenzi - Apto Novo - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr - R\$700,00</p> <p>A-448 - Czerniewicz - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada - R\$500,00</p> <p>A-454 - Czerniewicz - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, terraço - R\$580,00</p> <p>B-542 - Jaraguá Esquerdo - Casa Alv. - 1 dorm, bwc, sala/coz, lav, gar - R\$480,00</p> <p>B-559 - Nereu Ramos - Casa Alv. - Suite, 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churrasqueira - R\$600,00</p> <p>B-510 - Vila Rau - Casa Alv. - Suite, 3 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, gar p/2 carros, churrasqueira - R\$1200,00</p> <p>Ref. B-488 - Centro - Sobrado parte Térrea - Suite, 3 dorm - R\$1200,00</p> <p>Ref. B-545 - Vila Rau - Sobrado Geminado - 2 dorm, bwc, gar - mobiliado - R\$700,00</p> <p>Ref. C-112 - Centro - Sala Comercial com 360,00m² - R\$6000,00</p> <p>Ref. C-115 - Centro - Sala Comercial c/ 49,55m² - R\$1100,00</p> <p>Ref. C-116 - Centro - Sala Comercial c/ 32,00m² - 480,00</p> <p>Ref. D-25 - Schroeder - Galpão Industrial - 750m², mesanino, bwc, escritório, guarita, depósito, estacionamento - R\$9900,00</p> <p>Ref. E-13 - Czerniewicz - Terreno c/ 545,16m² - R\$380,00</p> <p>Ref. E-15 - Amizade - Terreno de esquina c/ 490,00m² - R\$500,00</p>
<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref. A-468 - Apto - Suite, 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, sacada c/churr - R\$550,00 - Resd. Juliana</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p> <p>Ref. B-550 - Casa Alv. - Suite, 2 dorm, bwc, sala, copa, coz, lav, dep. empregada, gar p/2 carros - R\$1350,00</p>	<p>CHICO DE PAULA</p> <p>Ref. B-555 - Casa Alv. - 2 dorm, bwc, coz, lav, gar - R\$450,00</p>	<p>VILA RAU</p> <p>Ref. B-556 - Casa Alv. - Suite, 1 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar - R\$800,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref. B-557 - Casa Alv. - 2 dorm, bwc, sala, coz, lav, gar, churr, varanda - R\$600,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref. B-553 - casa Mista - 4 dorm, 2 bwc's, 2 salas, 2 coz, lav, gar - R\$720,00</p>	
<p>CORUPÁ</p> <p>Ref. C-106 - Centro - Salas Comerciais segundo piso em torno de 30m² - R\$600,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref. C-118 - Centro - Sala Comercial c/ 70m² - bwc, depósito - R\$600,00</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>Ref. F-001 - Área Comercial - Pousada com 23 Suites mobiliadas, recepção, escritório, cozinha, estacionamento, piscina - R\$6600,00</p>	<p>VILA LALAU</p> <p>Ref. C-111 - Sala Comercial c/ 300m² - 2 bwc's - R\$4000,00</p>	<p>CENTRO</p> <p>Ref. C-120 - Centro - Sala Comercial com 50m² - 1 bwc - R\$990,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p> <p>Ref. E-17 - Terreno Comercial c/ 1500m² - R\$1200,00</p>	



Imobiliária Engetec

Plantão:
8447-9319 | 8412-4712 (47) 3370-0919

VENHA NOS CONHECER!!



TERRENOS E CHÁCARAS REF142 - Três Rio do Norte - Terreno c/ 2.500m² c/ casa mista c/ 2 quartos e demais dep. R\$ 65.000,00		REF158 - Centro - Lanchonete p/ café, almoço, lanche, sala climatizada, sistema de alarme, 3 bwcs, central de gás. R\$ 85.000,00	REF161 - Rio Cerro II - Vídeo locadora c/ 1.100 DVDS, balcões, prateleiras, computador e impressora. R\$ 20.000,00	REF154 - Corupá - Centro - Bar, restaurante e lanchonete c/ estoque e equipamentos. R\$ 37.500,00 REF155 - Barra - Lavação c/ borracharia completa. R\$ 60.000,00 REF156 - Baependi - Lavação com todos os equipamentos. R\$ 12.000,00 REF157 - Nova Brasília - Lavação c/ equipamentos. R\$ 55.000,00	REF166 - Centro - Ed. Munique - Apto c/ 195,17m² de área total, Financiamento direto com a construtora. R\$ 283.000,00	REF175 - Baependi - Casa alv. c/ 1 suite + 3 quartos, sala tv, sala jantar, 2 bwcs, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de festa c/ churras., portão eletrônico, toda laje. R\$ 280.000,00	REF165 - Barra do Rio Molha - Sobrado c/ closet, 2 quartos, bwc, térreo: copa, cozinha, sala, área festa, garagem p/ 2 carros. R\$ 265.000,00
REF139 Ilha da Figueira - Terreno c/ 31.130,86m². R\$ 900.000,00	REF171 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 140m², 3 quartos, sala c/ 2 amb., área de festa c/ churras., garagem. R\$ 160.000,00	REF164 - João Pessoa - Casa c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, toda murada, garagem. R\$ 85.000,00	REF085 - CHAMPAGNAT - Apto no Champagnat c/ 200m² de área útil c/ suite, 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, ampla sacada c/ churras., área de serv., garagem p/ 2 carros. Entrada + parcel. direto c/ construtora.	REF119 - Vila Lenzi - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, sacada c/ churras., garagem. R\$ 150.000,00	REF071 - Nova Brasília - Apto c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ área serviço, sacada c/ churras., garagem. A partir de R\$ 140.000,00	REF167 - Czerniewicz - Apto c/ 107m² c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., sacada c/ churras., cozinha, garagem. R\$ 165.000,00	
REF005 - Vila Rau - Terreno de esquina com 432m², bem localizado comercial ou residencial. R\$ 89.500,00	REF168 - São Luis - Terreno c/ 303,60m² lote D-10. R\$ 80.000,00 REF163 - São Luis - Terreno com 303m². R\$ 60.500,00 REF172 - São Luis - Terreno c/ 300,60m². R\$ 75.000,00	REF173 - Três Rios do Norte - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 85.000,00	REF153 - Massaranduba - Descrição da Pousada: 147.000m², c/ 7 lagoas, pedalinhas, campo de futebol, 2 canchas de bocha, restaurante p/ 200 pessoas, estac p/ 100 carros, pousada c/ sala de recepção c/ preparação p/ internet, 5 suites c/ lareira e inst. p/ tv a cabo e tel., piscina e área de festa. Mais 2 res. - A 1ª c/ 1 suite + 3 qtos, coz. mob., piscina adulto e infantil, área de festa, e a 2ª c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e gar.	REF162 - Centro - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, 3 salas, escritório, garagem p/ 2 carros. R\$ 390.000,00	REF134 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, escritório, sala tv, lareira, cozinha, garagem c/ área festa, piscina. Terreno c/ 1.600m². R\$ 650.000,00	REF118 - Jaraguá 99 - 1º Casa c/ 36m² c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, 2ª Casa c/ 80m² c/ 2 quartos, demais dep., garagem. R\$ 105.000,00	
DE R\$ 82.500,00 POR R\$ 77.000,00 REF135 - Ville de Lyon - Terreno com 420m², loteamento nobre.	REF169 - Chico de Paula - Terreno c/ 1000m² c/ galpão c/ 2 pavimentos + casa c/ 3 quartos, 2 bwcs, garagem. R\$ 260.000,00	REF140 - Vila Lalau - Sobrado piso superior c/ 3 quartos, bwc, sala, sacada, piso inferior c/ bwc, sala, cozinha, área serviço, garagem. R\$ 233.000,00	REF030 - Czerniewicz - Área c/ 487,00m² c/ casa alv. suite + 2 qtos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 400.000,00	REF144 - Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, demais dependências, garagem p/ 3 carros. R\$ 260.000,00	REF 089 - Estrada Nova - Casa mista c/ 3 qtos, bwc, sala, coz., área de serviço, gar. R\$ 74.500,00.	REF170 - Centro - Casa de alv. c/ 200m², c/ 3 quartos e demais dependência. Terreno c/ 1100m². CONSULTE-NOS	
REF147 - Amizade - Lote c/ 318,5m² em rua asfaltada. Aceita 50% de entrada e saldo direto c/ o proprietário.	REF151 - Centro - Terreno c/ 650,39m² c/ 2 casas. R\$ 290.000,00	REF137 - Estrada Nova - Casa Alv. c/ 110m², c/ suite + 2 qtos, bwc, sala, coz., área serviço. R\$ 125.000,00	REF159 - Tifa Martins - Sobrado c/ suite + 4 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área serviço, garagem p/ 3 carros. R\$ 220.000,00	REF160 - Jaraguá 84 - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, garagem. R\$ 55.000,00	REF078 - Amizade - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, área de festa, toda murada. R\$ 120.000,00	REF149 - Vila Nova - Casa c/ 200m², c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., cozinha, área serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 600m². R\$ 300.000,00	

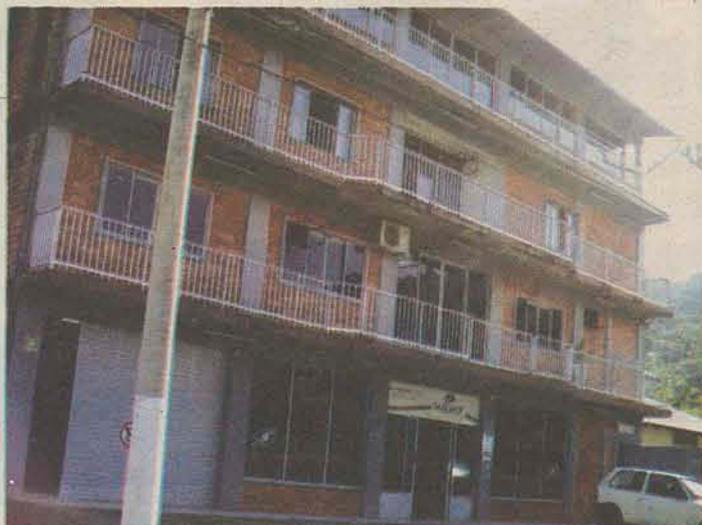
Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

www.engetecimoveis.com.br



Fone/Fax
(47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445
Guaramirim



LOCAÇÃO REF 3373 - Galpão c/ aprox. 2.000m², contíguo de sala térrea c/ mesanino mais 3 pavimentos. Localização: fundos da FAMEG maiores informações CONSULTE-NOS



REF915 - Guaramirim - Centro - Terreno c/ galpão + casa de alv. antiga. R\$ 830.000,00



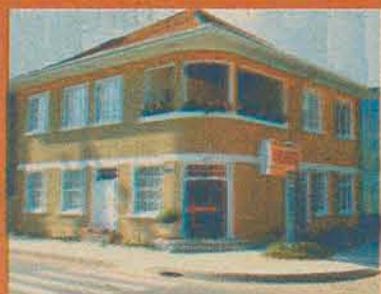
REF911 - Guaramirim - terreno c/ 800m², contendo uma casa c/ 450m². - R\$ 950.000,00



REF908 - Centro - Guaramirim - Ed. Lafin - Apto c/ suite + 2 qtos, bwc, sala 2 amb., coz., sacada c/ churras., área serviço, gar. R\$ 170.000,00



REF914 - Guaramirim - Centro - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 196.000,00



VIVENDA

CRECI 2334-J.J

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400,
Ao lado do teatro da Scar

Imóveis

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

OSMARI - 9981.1122

ANNE - 9927.6088

www.vivendaimoveis.com

CAIXA

Faça AQUI seu financiamento imobiliário, empréstimo consignado e agora também Consórcio Imobiliário!

Atendimento de segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h

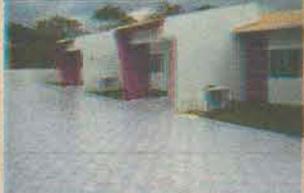
COMPRA | VENDE | ALUGA | ADMINISTRA

DESTAQUE DA SEMANA



IMPERDÍVEL
REF 1255 – Vila Rau – Ed. Bruna Mariana - apto 70m². R\$110,000,00

CASAS



REF 2787 – João Pessoa – casa geminada 76m². R\$ 108.000,00



REF 2793 – Vila Lalau – casa alv. 150m². Terreno 460m². R\$ 315.000,00



REF 2800 – Centro – sobrado alv 300m². Terreno 711m². R\$ 305.000,00



REF 2804 – Jaraguá Esquerdo – casa alv. 200m². Terreno 450m². R\$ 350.000,00



REF 2805 – Vieira – casa mista 130m². Terreno 450m². R\$ 95.000,00



REF 2807 – Barra do Rio Cerro – casa alv. 160m². Terreno 325m². R\$ 170.000,00

IMPERDÍVEL

REF 3322 – Amizade – Champs Elises – Terreno 360m². R\$ 105.000,00



REF 2811 – Amizade – casa alv. 130m². Terreno 400m². R\$ 240.000,00



REF 2812 – Vila Lenzi – casa alv. 180m². Terreno 450m². R\$ 295.000,00



REF 2819 – São Luis – casa madeira 100m². Terreno 420m². R\$ 90.000,00



REF 2820 – Barra do Rio Cerro – casa alv. 200m². Terreno 400m². R\$ 300.000,00



REF 2817 – Ilha da Figueira – casa alv. 110m². Terreno 548,25m². R\$ 395.000,00



REF 2814 – Jaraguá 99 – casa alv. 60m². Terreno 350m². R\$ 105.000,00



REF 2815 – Amizade – casa alv. 144m². Terreno 364m². R\$ 275.000,00



REF 2818 – casa de madeira 60m². Terreno 450m². R\$ 100.000,00

APARTAMENTOS



REF 1254 – Barra do Rio Molha – Ed. Orion – apto 73,7m². R\$ 170.000,00



REF 1241 – centro – Ed. Marajo – apto 78m². R\$ 140.000,00



REF 1227 – Centro – Ed. Marina Frutuoso – apto 120m². R\$ 179.000,00



REF 1231 – Centro – Ed. Gran Rama – apto 92m². R\$ 170.000,00



REF 1233 – Czerniewicz – Ed. Suelen – apto 95m². R\$ 150.000,00



REF 1238 – Centro – Ed. Dianthus – apto 120m². R\$ 320.000,00



REF 1249 – Czerniewicz – Ed. D'Italia – apto 75m². R\$ 130.000,00



REF 1252 – Centro – Ed. Caetano Chiodini – apto 70m². R\$ 130.000,00



REF 1212 – Vila Nova – Ed. Mont Blanc – apto 180,55m². R\$ 250.000,00



REF 1242 – Nova Brasília – Ed. Mathedi – apto 80m². R\$ 120.000,00



REF 1244 – Vila Nova – Ed. Normandia – apto 74m². R\$ 138.000,00



REF 1248 – Vila Lenzi – Ed. Moradas da Serra – apto 97,59m². R\$ 175.000,00



REF 1250 – Amizade – Res. Matheus – apto 120m². R\$ 220.000,00

ALUGUEL

APARTAMENTOS:

REF 189 – Ilha da Figueira – 02 dorm. R\$ 500,00.
REF 193 – Czerniewicz – Ed. Gaulke – 1 suite, 03 dorm. R\$ 900,00
REF 212 – Vila Lalau – Ed. Trento – 02 dorm. R\$ 550,00
REF 215 – Centro – Ed. Padre Felício – 01 dorm. R\$ 370,00
REF 226 – Czerniewicz – Ed. Alpha – 01 suite, 01 dorm. R\$ 540,00
REF 306 – Centro – Ed. Fênix – 01 dorm., todo mobiliado c/ eletro. R\$ 1.500,00.
REF 349 – Nova Brasília – Ed. Mathedi I – 02 dorm. R\$ 500,00.
REF 372 – Centenário – 01 dorm. R\$ 350,00
REF 373 – Vila Lalau – 02 dorm. R\$ 550,00
REF 386 – Vila Lenzi – Ed. Agape – 02 dorm. R\$ 680,00
REF 415 – Vila Rau – Ed. Bruna Mariana – 02 dorm, um c mobili. R\$ 500,00
REF 423 – Centro – Ed. Platanus – tipo loft. R\$ 550,00.
REF 428 – Vila Rau – Ed. Imigrantes – 02 dorm. R\$ 400,00
REF 429 – Vila Rau – Ed. Imigrantes – 02 dorm. R\$ 450,00
REF 431 – Centro – Ed. Natalia Schichet – tipo flat R\$ 400,00
REF 432 – Centro – Ed. Argus – 01 suite, 02 dorm. R\$ 670,00
REF 346 – Centro Ed. Tulipas – 01 suite, 02 dorm. R\$ 950,00

CASAS:

REF 157 – Vila Nova – alv. com 03 dorm. gar. R\$ 950,00
REF 287 – Nova Brasília – alv. 01 suite, 02 dorm, 02gar. R\$ 1.450,00
REF 346 – Santo Antonio – alv. 02 dorm., gar. R\$ 410,00
REF 354 – Ribeirão Cavallo – madeira 03 dorm., gar. R\$ 350,00
REF 393 – Chico de Paulo – alv. 01 dorm. gar. R\$ 350,00
REF 400 – Ilha da Figueira – sobrado alv. 03 dorm. R\$ 650,00
REF 404 – Centro – Sobrado comercial/residencial - 01 suite, 02 dormitórios., gar. R\$ 2.100,00
REF 413 – Nova Brasília – alv. 02 suite, 02 dorm, 04 gar. R\$ 2.000,00
REF 417 – Barra do Rio Cerro – nova alv. 02 dorm. R\$ 450,00
REF 421 – Vila Rau – alv. 03 dorm, 02 gar. R\$ 500,00
REF 423 – Czerniewicz – sobrado parte superior – 03 dorm, gar. R\$ 700,00
REF 435 – Centro – casa 01 suite, 02 dorm. Com edícula. R\$ 2.000,00

SALA COMERCIAL:

REF 374 – Centro – c/ mesanino 170m². R\$ 2.400,00
REF 403 – Jaraguá Esquerdo – 100m², c/ instalações completas. c/ estacionamento carros. R\$ 2000,00
REF 407 – Centro – Ed. Carlos Spezia – 110m², c/ 01 recepção, 04 salas de atendimento, bwc. R\$ 1.500,00
REF 412 – Ilha da Figueira – 156m², 02 bwc. R\$ 1.200,00
REF 430 – Centro – Ed. Ruth Braun – R\$ 1.100,00
REF 439 – Centenario – 80,00m², 02 bwc, c/ edícula 60,00m². R\$ 850,00
REF 422 – Czerniewicz – Galpão com 200m². R\$ 1.700,00
REF 427 – galpão – com 800m², 02 salas para escritório e 02 bwc. R\$ 4.300,00
REF 392 – Vila Rau – terreno 3.646m². R\$ 1.000,00
REF 438 – Baependi – Terreno com 400m². R\$ 500,00

TERRENOS a venda

REF 3307 – Amizade – Terreno 450m². R\$ 180.000,00
REF 3319 – Amizade – Terreno 425,51. R\$ 125.000,00
REF 3328 – Amizade – Terreno 2.000m². R\$ 377.000,00
REF 3331 – Estrada Nova – Terreno 381,85m². R\$ 61.000,00
REF 3332 – Jaraguá Esquerdo – Terreno 1.648m². R\$ 420.000,00
REF 4028 – Guarimirim – Barro Branco – Terreno 20.000m², com casa mista. R\$ 250.000,00



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!

CASAS



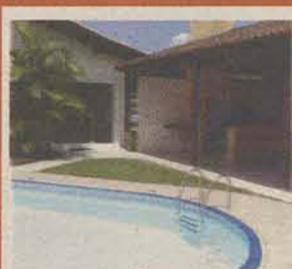
1075 - AMIZADE - CASA ALV. - c/ suite + 2 qtos. R\$ 239 mil



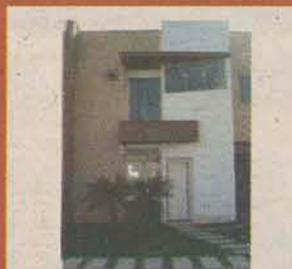
1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 327m². R\$ 90 mil



1083 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ suite + 2 qtos. R\$ 215 mil



1102 - BARRA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas. Terreno c/ 787,50m². R\$ 385 mil



1185 - FIGUEIRA - SOBRADOS GEMINADOS c/ aprox. 170m² - suite + 2 qtos. Valores sob consulta.



1223 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MISTA - terreno de esquina. R\$ 150 mil



1254 - RAU - SOBRADO c/ 230m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 450m². R\$ 250 mil



1192 - FIGUEIRA - CASA ALV. c/ 300m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 1000m². R\$ 280 mil



1098 - BAEPENDI - SOBRADO c/ 345m² - suite + 3 qtos, terreno c/ 1344m². R\$ 830 mil



1072 - CHAMPAGNAT - SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 qtos. R\$ 500 mil



1418 - RES. BELLA VISTA - SOBRADO (em construção) c/ suite master + 2 qtos. Excelente vista da cidade. R\$ 280 mil. (sem terminar)



1008 - CENTRO - CASA c/ suite + 3 qtos, piscina, terreno c/ 1320m² - ótima localização. R\$ 795 mil



1081 - RES. VERSALHES - CASA ALV. c/ 250m², terreno c/ 3795m². Espaço para horta, pomar, quadra de esportes, área de festas com piscina. Local Aprazível.



1306 - PRÓX. PREFEITURA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ suite + 4 qtos, área de festas com piscina - terreno c/ 1400m². Linda vista da cidade. R\$ 485 mil



1003 - CENTRO - CASA ALV. c/ 2 suites c/ closed, área festas c/ piscina. 40 x de R\$ 10.000,00 (corrigidas pelo CUB)



1239 - CONDOMÍNIO FECHADO FLAMBOYANT - SOBRADO Estilo Contemporâneo c/ suite master + 2 suites + qto hóspedes, excelente área de festas. Vista privilegiada. Terreno c/ 1200m² e casa c/ 383m². R\$ 950 mil

APARTAMENTOS



3034 - CENTRO - ED. ASTER c/ suite + 1 qto. R\$ 138 mil



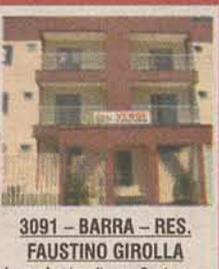
3011 - CENTRO - RES. VILLENEUVE - Localização privilegiada, projeto único na cidade. Venha conhecer esse bellissimo projeto.



3093 - CENTENÁRIO - PRÓX. WEG II - RES. SONHO VERDE c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 105 mil



3090 - BARRA - RES. HIBISCUS - entrega: outubro/2010. Aptos c/ 1 ou 2 qtos. A partir de R\$ 83 mil



3091 - BARRA - RES. FAUSTINO GIROLLA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 110 mil. Pode ser financiado.



3105 - JGUÁ ESQUERDO - RES. ANA LÚCIA (novo) c/ suite + 2 qtos = R\$ 125 mil e c/ 2 qtos = R\$ 101 mil



3448 - SCHROEDER - APTOS NOVOS (em construção) c/ 2 qtos. R\$ 120 mil - 40% entrada e saldo em 24 parcelas.



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA (novo) - c/ suite + 2 qtos - 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 200 mil

TERRENOS



2006 - CENTRO - PRÓX. ITAJARA - TERRENO c/ 452,07m² - de esquina. R\$ 500 mil



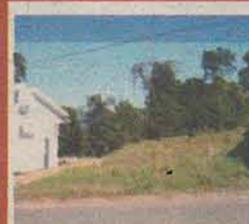
2125 - BARRA - TERRENO c/ 18.000m² - ótimo para construir uma chácara, casa de campo. R\$ 195 mil



2151 - CHICO DE PAULA - TERRENO c/ 5.497m². R\$ 220 mil - Aceita apto c/ 2 qtos, central no negócio.



2087 - BAEPENDI - TERRENO c/ 4.634m² - 50 metros de frente para a Av. Prof. Waldemar Grubba. R\$ 1.875.000,00



2226 - JGUÁ ESQUERDO - LOT. CONSTANTINO PRADI II - TERRENO c/ 792m² - 18 metros de frente. R\$ 107 mil



2227 - JGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 980m². R\$ 138 mil



2454 - SCHROEDER - LOTES NO JARDIM ELDORADO c/ 392m² - a partir de R\$ 52 mil - Estuda pequeno parcelamento.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

Century 21
INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA

3371-9321

Rua Ferdinando Pradi, 440 - Centro - Jaraguá do Sul

Estamos cadastrando seu imóvel
www.c21inteligenciaimobiliaria.com.br



CASA DE ALVENARIA REF 015: Casa de Alvenaria com 265m² 4 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de visita e de estar, piso cerâmico e carpete. Área de lazer e de churrasco com forno a lenha. Toda murada com portão. Ampla Área Livre terreno de esquina contendo 999,50 m².
VALOR DE R\$ 250.000,00



APTO REF 001: Apartamento no bairro Amizade, semi novo, contendo 2 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, área de festas, **TUDO MOBILIADO.**
Valor de R\$ 155.000,00



SOBRADO REF 002: Lindo Sobrado de esquina na Ilha da Figueira, contendo 3 dormitórios, sendo 1 suite, com área de festas interna e externa, lindo jardim, semi mobiliado.
Valor de R\$ 395.000,00



CASA REF 003: Casa de alvenaria 70 m² terreno de 375,76 m² no bairro Czerniewicz, super oferta.
Valor de R\$ 190.000,00



CASA DE ALVENARIA REF 016: Casa de Alvenaria com 312 m², tendo 5 quartos, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, sala de jantar e de visitas, dispensa, garagem, pisos cerâmicos. Área de lazer e de churrasco com piscina. Ampla Área Livre com área frutífera e vegetativa (palmeira real) terreno de 6.576m².



VALOR DE R\$ 450.000,00



TERRENO REF 005 – Terreno de 30.000m² localizado em Três Rio do Norte, ótimo para Sítio.
Valor de R\$ 90.000,00



TERRENO REF 006 – Terreno no bairro Água Verde, contendo 465m² sendo 15m² x 31m².
Valor de R\$ 100.000,00

TERRENO REF 007 – Terreno no bairro Água Verde, contendo 371 m² sendo 14m² x 26,50m².
Valor de R\$ 90.000,00



CASA ALVENARIA REF 017: Com 204m² tendo 3 quartos, 1 suite, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, 2 salas (TV e estar), dispensa, garagem para 2 carros, pisos cerâmicos. Área de serviço e de churrasco. Ampla Área de Jardim e amplo terreno com 2.500m².
VALOR DE R\$ 450.000



SOBRADO REF 008 – Sobrado no bairro Czerniewicz a 500 metros do PAMA contendo 240 m², 1 suite e 3 dormitórios, garagem para 2 carros, área de festas, área de serviço, cozinha e demais dependências, terreno de 315 m², semi mobiliado.
VALOR DE R\$ 365.000,00



CASA REF 008.1 – Casa de alvenaria no bairro Czerniewicz a 600 metros do PAMA 96,00 m², contendo, 1 suite, 1 dormitório, banheiro, cozinha, garagem, área de serviço.
VALOR DE R\$ 225.000,00

IMOVEIS PARA INVESTIDORES



GALPÃO INDUSTRIAL REF 004 – Localizado na Vila Rau, terreno 3.315 m² área construída de 741 m², imóvel encontra-se locado até maio 2010.
Valor de R\$ 1.000.000,00 –



PREDIO REF 009 – Localizado no Chico de Paulo próximo a MENEGOTTI MALHAS, contendo 8 apartamentos, todos locados.
Valor de R\$ 400.000,00

IMOVEIS NA PRAIA - UBATUBA E ENSEADA



CASA ALVENARIA REF 020 – Imóvel localizado na praia de Ubatuba contendo 4 quartos, 2 banheiros, cozinha churrasqueira, fogão a lenha, sala de TV, sala de estar, garagem para 4 carros.
VALOR DE R\$ 185.000,00



GEMINADO REF 021 – Imóvel localizado na praia de Ubatuba contendo 2 quartos, cozinha, lavado, 1 banheiro, cozinha, sala de estar e TV, churrasqueira, garagem para 1 carro. **VALOR DE R\$ 90.000,00**
Temos mais imóveis nas praias de Ubatuba e Enseada.



TERRENO/GALPÃO INDUSTRIAL REF 010 – Rua Amabile Tecila Pradi, 60 – Jaraguá Esquerdo, terreno 8.270 m² tendo um galpão de 1.200 m² além de uma residência contendo 120,65 m². Excelente oportunidade para permutar.
Valor de R\$ 3.500.000,00

TERRENO RURAL REF 011 – Terreno com 154.000m² localizado na Grota funda – Santa Luzia, contendo 30 mil pés de banana, 3 mil pés de eucalipto (3 anos), energia, casa para caseiro, nascentes, estradas em bom estado.
Valor de R\$ 400.000,00



TERRENO REF 012 – Terreno localizado na Rua Carlos Frederico Ranthum, Bairro Santa Luzia, ao lado da Igreja Católica, contendo 524,05 m² sendo 23,32m² x 22,47m², ideal para salas comerciais.
Valor de R\$ 70.000,00

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

IMOBILIÁRIA
Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

PLANTÃO VENDAS

9977-9338 | 9977-4654 | 9977-9336 | 9977-4652

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

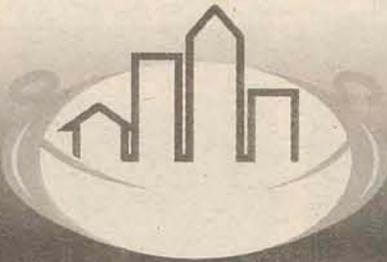
PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337 | 9934-0687

LOCAÇÃO						TERRENOS
						<p>REF: 0553 - Terreno 132.500m² em Schroeder - R\$ 1.250.000,00;</p> <p>REF: 0956 - Terreno no São Luis R\$ 108.000,00;</p> <p>REF: 0919 - Terreno na Ilha da Figueira R\$ 130.000,00;</p> <p>REF: 0982 - Terreno na Vila Lenzi R\$ 250.000,00;</p> <p>REF: 0696 - Terreno na Barra do Rio Cerro 312,50m² R\$ 85.000,00;</p> <p>REF: 0987 - Terreno no Agua Verde 507,05m² R\$ 100.000,00 (neg.)</p>

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

LEILA
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 011420



JEAN
ENGº CIVIL CREA 10000

Desejamos um feliz natal e um maravilhoso 2010!

Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 47. 3373-1905
47. 8457-9500

www.leilaimoveis.com.br | leilaimoveis@terra.com.br

A vida pode ser um conto de fadas...



Vendo sobrado na Praia, Barra do Sul Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem, terreno grande com área de festas. **R\$ 180.000,00**
Vista para o mar, próximo de mercado, ótima localização!



Vendo sobrado geminado no Bairro Avai, Com três quartos, copa cozinha, banheiro, lavanderia, lavabo, garagem e área de festa. Com aproximadamente 123,00 m² **Toda legalizada R\$ 173.000,00.** Aceita financiamento pelo Sistema Financeiro Habitacional.



Casa, no centro de Guaramirim, terreno com área de 542,95m² e casa com aprox. 360,00m², 03 quartos, c/ 01 suite, sala de jantar, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavan., garagem e ampla área de festa. **R\$ 372.000,00 negociável**



Vendo bonita casa com 3 quartos, sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Toda murada. Casa com aproximadamente 150 m² Terreno com 637 m² **R\$ 170.000,00**



Vendo Sobrado com Frente para a Rua 28 de Agosto, 03 quartos, sendo um com suite e banheira de hidromassagem, sala de TV, sala de jantar, cozinha sob medida, lavanderia, banheiro, garagem, sala comercial em baixo com aproximadamente 200,00m². **R\$ 580.000,00**



Sobrado no Centro de Guaramirim, com 03 quartos, sendo um com suite e banheira de hidromassagem, sala de TV, sala de jantar, lavanderia, 02 banheiros, sala comercial em baixo, garagem com portão eletrônico, bastante área nos fundos do terreno, toda murada. **R\$ 250.000,00** (aceita casa ou terreno de menor valor no negócio)



Vendo Casa de Alto Padrão Centro de Guaramirim **R\$380.000,00**

...encontre seu castelo!

CRECI 2559-J
PIERMANN
IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imoveisemjaragua.com.br

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

Plantão: (47) 8413-7824

CASAS

Ref. 3681 - prox. Carinhoso R\$ 75.000,00
Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
Ref. 3641 - Estrada Nova Casa 3 dorm. R\$ 90.000,00
Ref. 3691 - casa João pessoa - R\$ 92.000,00
Ref. 3671 - Jaraguá 99 - R\$ 96.000,00
Ref. 3621 - Amizade - 2 Dormit. R\$ 112.000,00
Ref. 3632 - Chico de Paulo - Apto c/ elevador-ótimo espaço interno a partir de R\$ 119.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 120.000,00
Ref. 3491 - Estr. Nova - Casa Alvenaria 3 dormit.+suite R\$ 120.000,00 (aceita chácara)
Ref. 3611 - São Luis - Suite + 2 dormit. p/ (fev/2010) R\$ 135.000,00
Ref. 3431 Vila Lenzi - 2 Casa em alvenaria (aceita caminhão até R\$ 60.000,00) R\$ 149.000,00
Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
Ref. 3441 - Joao Pessoa - Casa suite + 2 dormit. R\$ 150.000,00
Ref. 3591 - Vila Lenzi - Casa Suite + 2 dormit. R\$ 155.000,00
Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dep., piscina - R\$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dorm., 2 bwc, demais dep., garagem R\$ 160.000,00
Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m2 - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m2 - oficina R\$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 230.000,00
Ref. 3371 - Casa - Rau - 1 suite, 3 dormitórios, garagem p/4 carros, 2 bwc, demais dependências. R\$ 215.000,00
Ref. 3141 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 220.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 220.000,00
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem, área 3506m². R\$ 245.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
Ref. 261 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ a consultar

APARTAMENTOS

Ref. 3301 - Apto - Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios demais dependências. R\$ 105.000,00
Ref. 3151 - Apto - Ed. Veneza - Próximo a WEG - 1 suite, 2 dormitórios, bwc, demais dependências R\$ 140.000,00
Ref. 3451 - Czerniewicz - Apto Financiável - Suite + 2 Dormit. R\$ 140.000,00
Ref. 3251 - Apto - centro - 2 dormitórios, 1 bwc, e demais dependências, sacada c/churrasqueira, área de festas com piscina (sem acabamento) R\$ 144.000,00
Ref. 1694 CZERNIEWICZ - Suite + 2 dormit. R\$ 167.000,00
Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 175.000,00
Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 176.050,00
Ref. 3601 - Vila Lenzi - Sobrado c/ Piscina (ótima localização) R\$ 370.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.750.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m2 R\$ 58.000,00
Ref. 3521 - Ilha da Figueira/Guaramirim - 361m2 R\$ 60.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 75.000,00
Ref. 775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 89.000,00
Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m2, Rua asfaltada, R\$ 109.000,00
Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro c/ 300m2 R\$ 118.000,00
Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 130.000,00
Ref. 1695 - Terreno - Schroeder - Terreno 1190m2 17x70 R\$ 130.000,00
Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m2 R\$ 280.000,00
Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m2 R\$ 280.000,00
Ref. 3461 - Comercial "prox Elian" 900m2 R\$ 400.000,00
Ref. 3501 - Terreno central 774m2 com casa R\$ 430.000,00

SÍTIO / CHÁCARA

Ref. 1741 - Garibaldi 75000m2 R\$ 395.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00



Ref. 3471 - Ilha da Figueira - Casa 194m2 - Suite - 2 Dormit. (prox. Raumak) **R\$ 250.000,00**



Ref. 3591 Vila Lenzi - Suite + 2 dormit. **R\$ 155.000,00**



Ref. 83 "alto padrao" 1 suite + 2 dormit. c/ piscina **R\$ 550.000,00**



Ref. 3621 Amizade - 2 dormit. **R\$ 112.000,00**



Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dependências, área de festas e piscina. **R\$ 144.000,00**



Ref. 1675 - Vila Lalau - Aptos (faça sua reserva) A partir de **R\$ 95.000,00**



Ref. 3251 - Terrenos AMIZADE a partir de **R\$ 79.500,00**



Ref. 2471 - Terreno Rau **R\$ 58.000,00**



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 **R\$ 161.000,00** (cond. fechado)

IMOBILIÁRIA 3376-5050 Plantão 9651-9028 - 8827-2189
Anderson R. Matheussi Creci 12008

REAL www.imobiliariareal.net
R. Feliciano Bortolini, 1081 - Barra do Rio Cerro
Localização - contato@imobiliariareal.net

OG CORRETOR DE IMÓVEIS COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL
ONÇALVES Creci-13252

 REF 035 Casa no outro verde terreno c/ 325 mts². Apenas 70 mil.	 REF 077 Casa com piscina e 2 dor, na barra. Valor a combinar. Financiável pela C.E.F.	 REF 060 Casa no centro de Jaraguá por apenas 210 mil.	 REF 027 Casa nova c/ 120 mts² na barra. Valor a combinar. Financiável pela C.E.F.
 REF 078 Ótima casa em madeira trabalhada na barra. Apenas R\$ 100 mil.	 REF 048 Terreno na frente breithaupt da barra c/ 602 mts². Ótimo para comércio. R\$ A combinar.	 REF 005 Terreno c/ 900 mts² no Jaraguá esquerdo. Valor a combinar.	 REF 006 Terreno de esquina c/ 525 mts² no rau por apenas 125 mil.
 REF 024 Terreno no Jaraguá Esquerdo Cond. Jardim Cristina c/ 600 mts². Valor a Combinar.	 REF 075 Casa - Barra do Rio Cerro terreno c/ 450 mts². R\$ 120 mil.	 REF 011 Terreno na Rua: 25 de Julho com área de 540,00m², R\$ a combinar.	 REF 087 terreno c/ 392 mts² na albano pradi ao lado do posto cidade na barra com escritura. R\$ a combinar.
 REF 084 Terreno no bairro vila amizade em gramamirim. R\$ 50 mil.	 REF 086 casa mista e terreno c/ 375 mts² no lot. hanemann. Na barra. plano e com escritura. R\$ 78.455,00.	 REF 044 Terreno 100% plano c/ 375 mts² ao lado do chopp clube. R\$ 90 mil.	 REF 034 Terreno na Rua Feliciano Bortolini, contendo 450,00m². R\$ 120 mil.
 REF 065 Terreno no centro de Jaraguá ao lado da Avenida marechal c/ 1.140 mts² por apenas 500 mil.	 REF 073 Ótimo APTO na vila nova c/ 3 dor, por apenas 135 mil. Financia pela C.E.F.	 REF 037 APTO na barra, novo apenas 95 mil. 15 mil de entrada a saldo pela C.E.F.	 REF 066 APTO na planta c/ 1 suite mais 2 dor, apenas 130 mil. Etrga 2012. Financiável.

Chácara 258.087m², água corrente, ranchos, galpão, pastagem, 11mil pés de banana, 4800 pés de eucaliptos, 2000 palmeiras, excelente área para plantas ornamentais ou reflorestamento. Estrada Pedra de Amolar, Corupá. Valor R\$ 260.000,00.

Casa de 121,04m², com peças amplas, lareira, fogão a lenha e churrasqueira, casa averbada, terreno alto de 618,30m² (sendo 18,40m de frente). Localização excelente. Valor R\$100.000,00.

Chácara com 10.000m2, casa, área de festa, rancho, estrebaria, 3 lagoas, água corrente, terreno cercado. Pedra de Amolar, Corupá. R\$ 150.000,00

Chácara de 601.767m², 02 casas, ranchos e 250.000m² desmatado. Área para mais de 30.000 pés de eucalipto. Rio Natal a 15Km de Corupá. Valor R\$ 370.000,00.

Terreno com 88.200m² (126x700), localizado na BR 280, Km 82, ao lado do Tureck Garten, Corupá. R\$ 350.000,00.

Terrenos 316,89m² (15,40x20,70) lot. Pradi I Jaraguá do Sul. R\$ 47.000,00

Terreno 15m x 33,5m ótima localização Corupá - R\$ 40.000,00

Roberto Seidel, 1142. Corupá. Fone:3375-2031 | 9135-4977 | 9153-1112

Edson Müller Corretor de Imóveis (47) 3372-1081 (47) 3371-0422 Plantão (47) 9608-0000 www.mullercorretor.com.br

Rua: Domingos R. da Nova, 403 - sl.1 e 2 - Jaraguá do Sul/SC

COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

 Cód. 3031 - Terreno Schroeder I, próx. Mercado Dutra, pronto para construir. R\$ 50 mil.	 Cód.1083 - Schroeder - 3 quartos e demais depend. R\$ 90 mil	 Cód.1079 - Barra do Rio Molha - 1 suite, sala, cozinha, 2qtos, bwc, lavand. R\$ 85 mil	 Cód.1081 - Barra do Rio Cerro - sala, cozinha, 3qtos, bwc, lavand. R\$ 65 mil
 Cód.1080 - Schroeder - sala, cozinha, 3 qtos, bwc, lavand., 80m². R\$ 110 mil	 Cód.1082 - Schroeder - 150m², suite+2qtos, 2 salas, despensa, port.eletr. R\$ 160mil	 Cód.1084 - Água Verde - sobrado, suite+2qtos, bwc social, coz.embut., garagem. R\$ 250mil	 Cód.1073 - Corupá - 130m², 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavand., garagem. R\$ 120mil

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO: RUA DOMINGOS R.DA NOVA, 403 - SL.01,02 PROX.SIPAR E STUDIO FM

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	450 mil
1046	SFS/Itaguçu	600m²	600m² 3pav.	430 mil
1047	Água verde	300m²	260m²	240 mil
1048	Centro	532m²	150m²	600mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	135 mil

Apartamentos	Local	Valor
2002	SFS/Ubatuba 1 quadra do mar 70m²/Suite+2q	85 mil
2019	Baln Camboriú quadra do mar	255 mil
2011	Baln Camboriú Próx.Marambaia	550 mil
2012	Entrega 2010 N.Brasília Suite+1q	135mil
2016	Vila Lenzi Ed.Floresta 2 quartos	110 mil

Terreno	Área	Valor
3034	Água Verde 310m²	60 mil
3040	Centro(prox.Kohlbach) 3.000m²+/-	650mil

Chácara	Área	Valor
4041	SFS/Ribeira 172.000m²	220 mil
4003	Pedra Branca 90.000m²	220 mil
4005	Rio Cerro II 25.000m²	200 mil
4006	Mass./Rib Gustavo 201.000m²	150 mil
4007	São Bonifácio* 242.000m²* (Prox.Palhoça)	150 mil

Localização	Valor
Apartamento	
6030 Centro 2qtos, sem condomínio	500,00
6031 Centro 3qtos(1 mobiliado), sem condom.	600,00
6032 Centro kulinete, c/churrasq, sem condom.	420,00
Galpão	
8003 Centro 340m² 2 gemin cada	2600,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

Projetos Estruturais e Arquitetônicos **DELLAGIUSTINA**

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Imobiliária CRECI: 2716J

Sonho Invest

Invista em seu Sonho!



3274-8844

PLANTÃO
(47) 9929-8265 (47) 9973-3581

DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE DESTAQUE



Terreno com área de 54.462,48m², contendo:
- Casa de madeira, Energia elétrica com transformador próprio, lagoa, amplo espaço para plantio, jardins recém implantados, área preparada para construção em local alto e com linda vista. Ruas e trilhas bem trabalhadas.
Fácil acesso, distante 1.700m do Asfalto (antiga estrada do Jacu-açu.)
Valor R\$ 138.000,00

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL! - JACU AÇU - Sítio com 54.462,48m² por apenas R\$138.000,00

CASAS CASAS CASAS CASAS CASAS CASAS CASAS CASAS CASAS TERRENOS TERRENOS TERRENOS TERRENOS



TRÊS RIOS DO SUL

Ref. 565 - Loteamento Grutzmacher - Linda casa de alv. c/ suite c/ closet + 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, área de festas c/ churrasqueira e garagem p/ 02 carros. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 194.000,00.



JOÃO PESSOA

Ref. 503 - Casa de alv. c/ 01 quarto lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem no Bairro João Pessoa. Valor R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor.



AMIZADE

Ref. 511 - AMIZADE - Terreno plano com 327m² contendo. Casa de alv. com 60m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda. Casa escriturada e averbada. Valor R\$99.000,00

Ref. 187 - Terreno amplo com área de 2.500 m² localizado no centro do Bairro São Luiz. Ótimo para construção de blocos de apartamentos, ou residências em condomínio ou até mesmo para fins comerciais. Possuindo uma casa de madeira, galpão e poço artesiano. Valor R\$ 295.000,00

Ref. 170 - AMIZADE - Terreno c/ 630m² sendo 14x45, lateral da Rua Afonso Piaçera. Terreno plano pronto p/ construir. Aceita financiamento Valor R\$ 105.000,00

Ref. 145 - AMIZADE - Terreno urbano c/ 318,50m² em rua asfaltada e com escritura. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 78.000,00.

REF.144 - VILA RAU - TERRENO com excelente localização, próximo ao Posto Cidade e a creche da Vila Rau, com área total de 345,00m². Valor :90.000,00 Aceita veículo como parte do pagamento

TRÊS RIOS DO NORTE - Terreno com 1.900m². Pronto para construir prédio ou casa em condomínio. Valor R\$ 145.000,00

Ref. 110 - TRÊS RIOS DO NORTE - Terrenos no loteamento Vicenzi Gadotti, cada terreno possui 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$488,00



ILHA DA FIGUEIRA

REF. 801 - Ilha da Figueira - PRÉDIO COMERCIAL, sendo: Terreno com área de 751,25m². Contendo uma sala comercial com 321,13m² e uma casa mista com 143m² com 03 quartos, 02 salas, 01 banheiro, cozinha, área de serviço, despensa e garagem. Obs.: Área comercial de frente para a rua principal do Bairro, perto de escola, mercado, igreja, etc



ILHA DA FIGUEIRA

Ref. 567 - ILHA DA FIGUEIRA - Ótima casa de alv. contendo 01 suite + 02 quartos, sala e copa conjugadas, sala de estar, cozinha, despensa, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 02 carros, jardim e portão eletrônico. Valor R\$ 220.000,00. Aceita troca por apartamento no centro como parte do negócio

RAU
Ref. 160 - Rau - Terreno de esquina, próximo ao Posto Cidade, com 385m². Valor R\$ 88.000,00. Escriturado Aceita financiamento.



APARTAMENTOS APARTAMENTOS APARTAMENTOS APARTAMENTOS APARTAMENTOS APARTAMENTOS APARTAMENTOS APARTAMENTOS



CENTRO

Ref. 752 - CENTRO - Ed. Carvalho - Apto. todo revisado e c/ pintura nova, 01 suite + 02 dorm. dep. de empregada c/ bwc, salão de festas, garagem e demais dep. Valor R\$ 198.000,00.



CORUPÁ

Ref. 915 - CORUPÁ - Centro - Apto. em fase final de construção c/ 03 quartos, sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. C/ piso cerâmico e janelas c/ vidros temperados. Valor R\$ 85.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

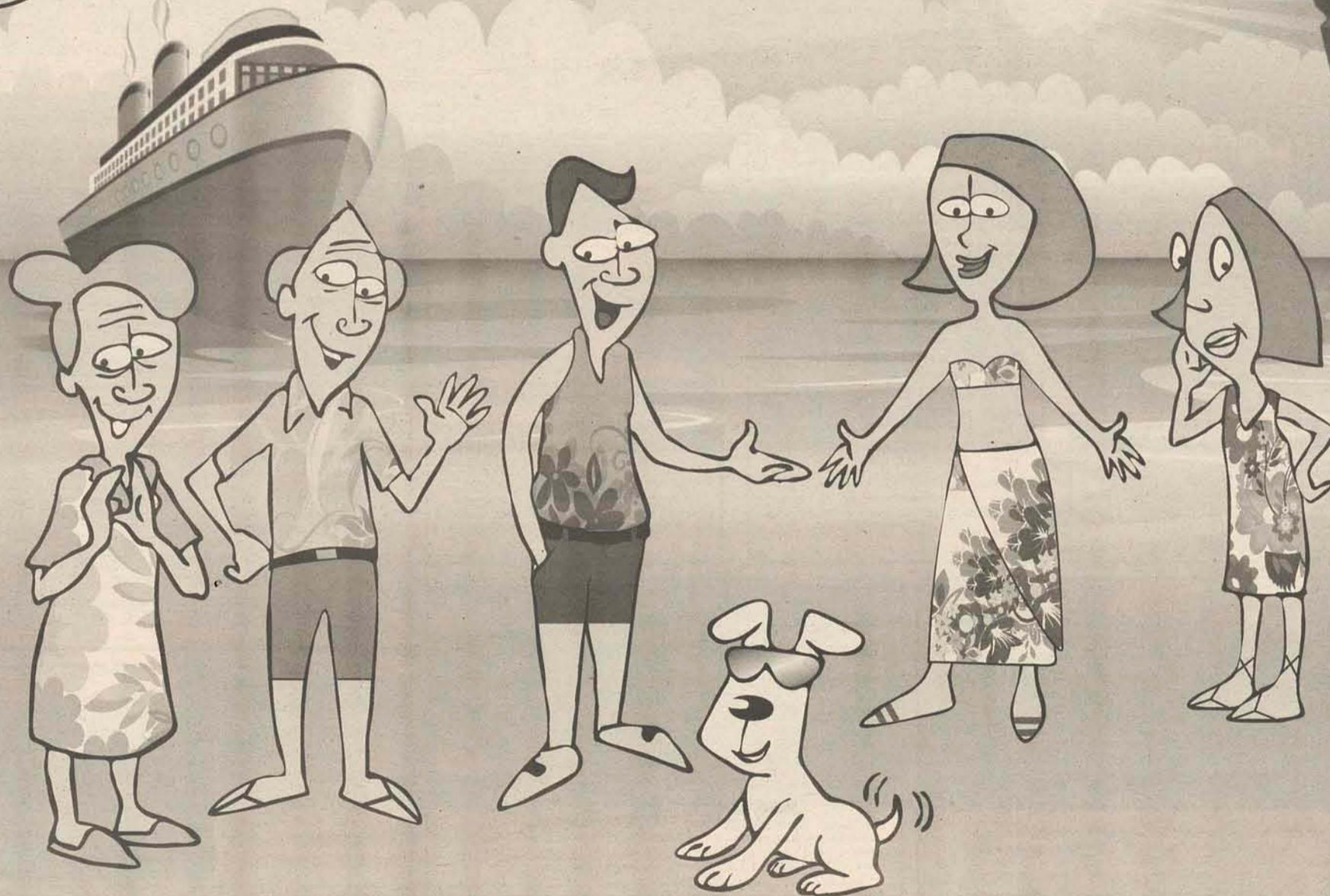
Ref. 715 - Bairro Jaraguá Esquerdo prox. a Madri - Apartamento edifício D'Espanha, andar térreo. Contendo 1 suite + 01 quarto, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta. Valor R\$ 125.000,00

Ref. 714 - Apartamentos Próximos a WEG (CENTENÁRIO), com área aprox. de 70m². Contendo 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 01 banheiro, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Entrada mais parcelamento até o financiamento pela CEF. Valor R\$116,600,00

www.sonhoinvest.com.br

ENCAMINHAMOS DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO PELA CAIXA OU OUTRAS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

RECEBA SEU JORNAL NA PRAIA
Não tire férias da informação!



Já imaginou ler o seu jornal predileto enquanto curte suas merecidas férias de verão?
O Correio do Povo imaginou!

**Entre os dias 22 de dezembro e 9 de janeiro
será entregue nos municípios de Barra Velha, Piçarras e Penha.**

Solicite já a transferência do endereço da sua assinatura.

O CORREIO DO POVO
2106-1919

CRECI-8844

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS ZIMMERMANN

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

TERRENOS

002 - Água Verde, terreno com 450,00m²	R\$ 90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 600.000,00
033 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 52.000,00
047 - Schroeder - terreno com 360,00m²	R\$ 55.000,00
051 - Braço Ribeirão Cavalto terreno com 8.105,75m²	R\$ 200.000,00
076 - Amizade, terrenos - Itacolomi II a partir de	R\$ 79.380,00
086 - Amizade, terreno com 505,00m²	R\$ 79.350,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 420,39m²	R\$ 132.000,50
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 330.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m²	R\$ 28.000,00
050 - Schroeder - casa c/ 79,80m² e terreno c/ 500,00m²	R\$ 140.000,00
156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m²	R\$ 150.000,00

APARTAMENTOS

053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos com o forma de pagamento	R\$ 160.000,00
---	----------------

CASAS

014 - Rio Cerro I - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 312,00m²	R\$ 70.000,00
020 - Três Rios do Sul - casa de madeira com 110,00m² e terreno com 420,00m²	R\$ 93.000,00
022 - Vila Lenzi, sobrado com 165,78m² e terreno com 302,20m²	R\$ 190.000,00
027 - Santo Antonio, casa de alvenaria 128,00m² e terreno de 360,72m². aceita apto como pgto	R\$ 110.000,00
025 - Schroeder, casa de alvenaria com 108,00m² e terreno com 1.230,00m²	R\$ 230.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m²	R\$ 200.000,00
050 - Schroeder - casa com 79,00m² e terreno com 500,00m²	R\$ 140.000,00
055 - Nereu Ramos - casa de alvenaria c/ 203,40m² e terreno c/ 1.364,00m²	R\$ 285.000,00
063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². Aceita imóvel em Corupá	R\$ 100.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno.	R\$ 310.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alv. c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²	R\$ 90.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma d e mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²	R\$ 170.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
153 - Vieiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m². (aceita proposta)	R\$ 170.000,00
154 - Schroeder, casa de alvenaria com 50,00m² e terreno com 450,00m²	R\$ 80.000,00
159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m²	R\$ 40.000,00
165 - Schroeder, casa de alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 450,00m². (aceita terreno como forma de pgto)	R\$ 90.000,00

SÍTIOS

026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m²	R\$ 380.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv. rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$ 380.000,00
038 - Rio Cerro com área de 175.000,00m²	R\$ 175.000,00
163 - Guaramirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m²	R\$ 640.000,00
043 - Ribeirão Grande do Norte com área de 22.000,00m²	R\$ 80.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$ 400.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terreno c/ 190.600,00m²	R\$ 650.000,00
120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa	R\$ 90.000,00

ALUGUEL

Rio Molha	R\$ 450,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 350,00
Barra do Rio Cerro - sala comercial	R\$ 660,00
Centro - apartamento	R\$ 600,00
Vila Lalau - apartamento	R\$ 580,00

INVESTIMENTOS

Temos imóveis a venda em Balneário Camboriú.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edificio Bergamo - Centro

Scheller
Corretor de imóveis
Creci 11.906

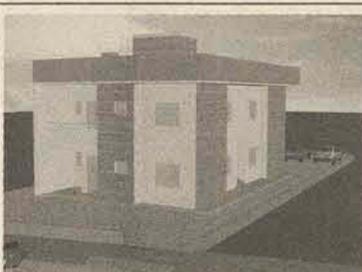
Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



JOÃO PESSOA - Loteamento Marajoara - RESIDENCIAL VILLAGE - Aptos. c/ dois dormitórios, bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 95.000,00.



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suíte mais dois dormitórios, sala de estar e janta, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 152.000,00



VILA LENZI - Apartamentos com suíte mais um dormitório. Valor R\$ 113.000,00. Apartamentos com dois dormitórios. Valor R\$ 106.000,00. Entrega prevista para 09/2010.



CENTRO - Apartamento no DIANTHUS - Suíte c/ sacada, mais dois dormitórios, bwc social, ambiente para duas salas, coz., lavanderia, dep. de empregada, duas vagas de gar. R\$ 320.000,00.



Residencial AGAPE
Apartamento nº 304 com 02 dormitórios, um banheiro, ambiente para duas salas, cozinha, lavanderia, uma vaga de garagem. Rua Goiás, nº 301, Vila Lenzi Valor R\$ 140.000,00



NEREU RAMOS - Loteamento Demathe - CASA PRONTA PARA MORAR - com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$ 165.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa nova c/ suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem p/ dois carros e despensa. R\$ 417.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Casa pronta para morar com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo, garagem para dois carros. R\$ 285.000,00.

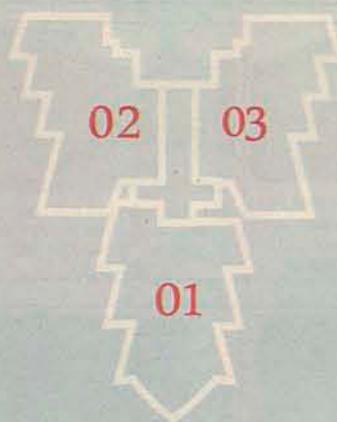


JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 R\$ 320.000,00.

Residencial Transatlântico

Torre Norte

Av. Nereu Ramos, 3773
Balneário de Piçarras - SC



Apto Central 201,36 m²
Apto Lateral 190,98 m²

1 Suíte e 02 dormitórios

02 Vagas de garagem

Sala de Estar

Sala de Jantar

Cozinha Integrada c/ churrasqueira

Ampla Sacada

Depósito Individual

PROMA

soluções construtivas

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br
(47) 3371-1111



O melhor investimento,
nesta bela praia.

eira

EM DEZEMBRO E JANEIRO
PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL
DAS 15h ÀS 19h.

pr^oma.com.br

@pr^oma.com.br
371 6310

(47) 8412 9115
(47) 9914 0011

RICARDO IMÓVEIS

CRECI 2872 J

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

PLANTÃO

8808-5378 | 8837-8299



Faça AQUI seu
financiamento bancário!

Rua Barão do Rio Branco nº700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul



Cód 195 Apartamento c/ 1 suite + 1 dormitório e demais dep. R\$ 110.000,00 Vila Rau.



Cód 214 - Casa de alvenaria (nova) com 1 suite + 2 quartos. Tres Rios do Sul. R\$ 170.000,00.



Cód 207 Terreno com 392,00m² - Vila Lenzi R\$ 85.000,00.



Cód 196 Apartamento c/ suite + 1 quarto, garagem. (Predio novo) Vila Lalau. R\$ 138.000,00.



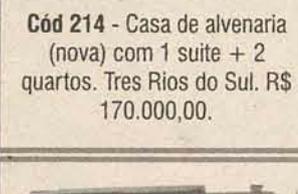
Cód 209 Casa de alvenaria. 2 quartos, 1 suite, lavanderia, garagem, demais dep R\$ 180.000,00.



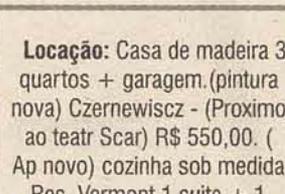
Cód 216 Apto 1 suite + quarto, Ed Magnolia - Centro R\$ 190.000,00. Um lindo Ap.



Cód 206 - Terreno c/ casa de madeira area 305,12m² Joao pessoa R\$ 120.000,00.



Cód 222 - Casa de alvenaria com suite + 2 quartos, garagem, sacada. Ilha da Figueria R\$ 405.000,00



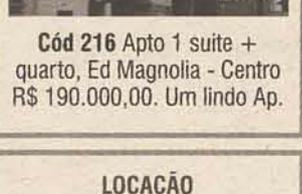
Locação: Casa de madeira 3 quartos + garagem. (pintura nova) Czernewicz - (Proximo ao teatr Scar) R\$ 550,00. (Ap novo) cozinha sob medida Res. Vermont 1 suite + 1 quarto - demais Depen.R\$ 700,00 + Cond. Vila Lalau.



Cód 218 Apartamentos novos Res. Neumann com 1 suite + 1 quarto demais dep. A partir de R\$ 110.000,00. Vila Lalau. Incorporação M 17.297.



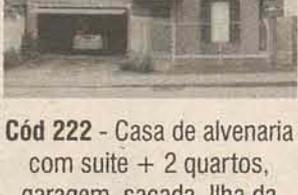
Cód 210 Casa de alvenaria alto padrão com suite + 2 quartos, sacadas, garagem area de festas R\$ 450.000,00. Agua verde.



LOCAÇÃO
Apartamento com 1 quarto R\$ 400,00 Vila Lalau.



Cód 223 - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 dormitórios demais depend. R\$ 135.000,00, Tifa Matins.



Cód 208 Casa de alvenaria 3 quartos, Garagem demais Depen. Baependi R\$ 160.000,00.



Cód 224 - Terreno com 3.300,85m² R\$ 990.255,00m² Barra do Rio Cerro.



LOCAÇÃO
Apartamento com 2 quartos R\$ 480,00 Vila Lalau.



VENDA
Cód 220 Terreno com 300,00m² - Rio Molha R\$ 160.000,00, Rio Molha. Obs: Também vende-se em 4 itens.



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO

Residencial Santorini

Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703

VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS**

Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804 Corretor de Imóveis CRECI 12152 9904-2076

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 084 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alv. c/89m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha/copa, área de serviço, garagem - Terreno c/192m² - R\$ 130.000,00



Ref 077 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/115m² - 3 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, dispensa, garagem, área de serviço - Terreno c/405m² - R\$ 190.000,00



Ref 082 - Barra do Rio Cerro - Terreno de esquina com 556,50m² (15,90m x 35,00m) - Próximo a Malwee Malhas



Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDEDAS

(47)3370-8211
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS

FACILITAMOS
SEU CRÉDITO
JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO - CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS



BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

LOTEAMENTO PRADI I



CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, AREA DE SERVIÇO, GARAGEM E TODA MURA. ESTE VALOR ESTA INCLUIDO: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Protocolo 2009.02.03.02728

Imobiliária LUNA

www.imobiliarialuna.com.br

3055-2244 Plantão 9192-5544

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº100. (Rua enfrente as Casas d'Água) | Jaraguá do Sul

CAIXA

Estamos cadastrando clientes para compra de IMÓVEL NOVO até R\$ 80.000,00. "MINHA CASA, MINHA VIDA" Assesoramos no financiamento bancário.

LANÇAMENTO



Ref. 001 Res. Delta Aptos c/ 2 dorm, e demais dep. Localização bairro Agua verde Próx. Sarnae, a partir R\$ 87.000,00. Entrada e saldo Finac. bancário com FGTS.

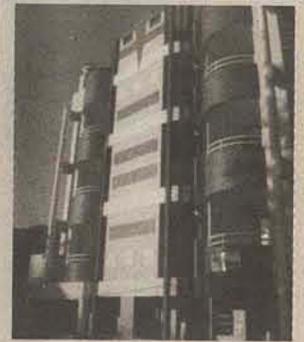


Ref. 003 - Res. Vieiras Aptos com suite + 2 dorm. com 98m², localização privilegiada na área central. (Últimas unidades) R\$ 140.000,00



***Ref. 024 - Lindo Sobrado em Guarimirim** Com 198m². 1 suite master, 2 dorm, coz. mobiliada, sala de jantar e estar toda com gesso rebaxado, lavabo, escritório área íntima, área de serviço, bwc, área de festa com mobiliária. Instalação para água quente. Aceita imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul. R\$ 280.000,00

OPORTUNIDADE INVISTA SEU 13º SALARIO NO SONHO DA CASA PROPRIA. TEMOS IMÓVEL NOVO PARA A COMPRA NO PLANO MINHA CASA MINHA VIDA. CONSULTE-NOS.



Ref.020 Res. Don Caliel - Apto novo no centro c/ 100m², c/ 1 suite + 2 dorm. sala de estar e jantar, sacada c/ chur., coz., área de serviço 2 vaga de garagem R\$ 176.000,00 aceita financ. c/ FGTS.



Ref. 044 Geminado Novo em Três rios do Sul - Casa com 2 dorm, bwc, coz, garagem, lavanderia, área útil 77,39m² terreno de esquina com 228m². Aceita carro ou terreno como parte de pagamento. R\$ 138.000,00 venda por financiamento com FGTS.



***Ref. 047 - Res. Maranatta - APTO NOVO** no centro c/m 2 dorm, bwc, sala de estar e jantar, coz, área de serviço, varanda, sacada c/ churras. acabamento c/m piso porcelanato e gesso rebaxado, Apenas R\$ 130.000,00



Ref. 026 Casa Nova: Bairro Três Rios do Sul 1 Suite, 2 dorm., sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Rua asfaltada, lugar tranquilo, última casa da rua. Casa com 124m², terreno com 358m². Consulte-nos



Ref 006 - Residencial Di Fiori Bairro: Ilha da Figueira - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Área útil: 61,21m² Preço: R\$ 120.000,00 (entrada e saldo por Finac. bancário). Entrega: Novembro 2010



Ref. 017 - Bairro João Pessoa - Linda casa Geminada Nova, com 2 dorm, sala, coz. lav. garagem. Com 78m², aceita financ. com FGTS. R\$ 108.000,00



Ref. 015 - Amizade c/ apenas 2 anos de construção, cozinha, área de serviço e bwc mobiliados, portão eletrônico, grade, alarme, um lindo jardim, um excelente terreno p/ por uma piscina, e muito mais. Marque sua visita c/ um dos nossos corretores. R\$ 230.000,00 venda por financ.



Ref.021 Casa nova no lot. Malibu - Ilha da Figueira. Com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, copa, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. 83,67m², apenas R\$ 144.000,00 aceita financ. bancário com FGTS.



Ref. 043 Res. Don Pedro - Apto novo próx. a escola creche, supermercado. Sendo com 1 suite c/ sacada + 2 dorm. sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, coz., área de serviço 1 vaga de garagem R\$ 150.000,00.

Temos terreno p/ compra c/ construção 'Minha casa minha vida'

- Ref. 035 Bairro Ilha da Figueira apartir de R\$ 43.000,00
- Ref. 005 Bairro Amizade apartir de R\$ 68.000,00
- Ref. 014 Terreno para chácara a 15 km² do centro R\$ 55.000,00
- Ref. 029 Terreno no Czerniewicz c/ 945m² R\$ 165.000,00, aceita carro.

Aceita parte do pagamento como parte ou entrada + parcelamento.



IVANA IMÓVEIS

3370-1122 | 9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 08/12/09



Ref. 1056- Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 5 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem. Preço R\$ 215.000,00



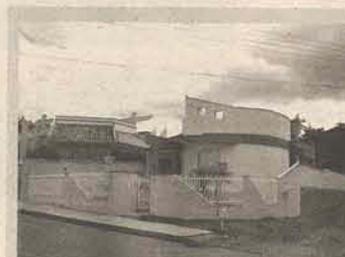
Ref. 1052- Casa no Bairro Amizade, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, depósito, churrasqueira, garagem. Preço R\$ 240.000,00



Ref. 3022- Terreno no Bairro Amizade, Loteamento Wille de Lyon. Área 420,00m². Preço R\$ 80.000,00



Ref. 2059- Apto no Bairro Amizade com, 2 quartos, bwc mobiliado, sala de estar, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com armários, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 150.000,00



Ref. 1054- Casa no Bairro Vila Lenzi, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha sob medida, área de serviço, área de festas, garagem para 2 carros. Preço R\$ 285.000,00



Ref. 1059- Sobrado no Bairro Chico de Paulo com, 1º Piso: Kitinete com 1 quarto, cozinha, sala e bwc. 2º Piso: 3 quartos, 2 bwcs, sala de estar, cozinha, área de serviço, área de festas, sacada, piscina. Preço R\$ 210.000,00



Ref. 1055 - Sobrado no Bairro Jaraguá Esquerdo com, 1º Piso: cozinha, área de serviço, dispensa, sala de tv, sala de jantar, estar, lavabo, 2 suítes, área de festas com churrasqueira, bwc, piscina, 2 vagas de garagem. 2º Piso: 1 suite master com sacada, 2 quartos com sacada, bwc social, escritório com sacada. Preço R\$ 765.000,00.



Ref. 1053- Casa no Bairro Três Rios do Sul, com 3 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. Preço R\$ 235.000,00



Ref. 3020- Terreno no Bairro Amizade, no Loteamento Itacolomi I. Preço R\$ 87.000,00

Valores válidos: sob consulta.

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

Plantão: 9652 5558 - 9941 6627

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - Fone: 3371 0768 - www.jardimjaragua.com.br

<p>Vila Nova</p>  <p>Residencial Berta Klann Ref. JD2165 - Aptos com 152,41m², 1 suíte + 2 quartos, sacada c/ churras., 2 vagas de garagem, demais depend., salão de festas, 2 elevadores. Entrega prevista para Dezembro 2010. Com entrada e saldo parcelado direto com a construtora.</p>	<p>Centro</p>  <p>R\$ 95.000,00 Ref. JD2418 - Ed. Virginia. Apto c/ 47m² área privativa; 01 quarto; sala; cozinha; área de serviço; bwc; garagem. Liberado para financiamento bancário.</p>	<p>Centro</p>  <p>R\$ 270.000,00 Ref. JD2191 - Ed. Florença. Apto Duplex c/ 204m² área privativa; 03 quartos, sendo 01 suíte c/ hidro e closet; 02 salas c/ sacada; cozinha mobiliada; 03 bwc; área serviço, área de festa, dep. empregada c/ bwc, 02 garagens.</p>	<p>Centro</p>  <p>Jaraguá Tower Ref. JD2273 - Jaraguá Tower. 37 salas comerciais c/ estacion., elevador, 70 aptos, 1 suíte + 1 quarto ou 1 suíte + 2 quartos, brinquedoteca, terraço, piscina, fitness, elevador, salão de festas, sacada com churras., sacada. Entrega prevista para Dezembro 2012. Ppto em até 10 anos.</p>	<p>LOCAÇÃO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ref. JD2390 - Ilha da Figueira - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 450,00. - Ref. JD2387 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 02 quartos, demais dependências - Valor: R\$ 680,00. - Ref. JD2454 - Centenário - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem... Valor R\$ 560,00. - Ref. JD2285 - Nova Brasília - Casa comercial com 02 quartos, demais dependências. Frente com 50m². Valor R\$ 1.000,00. - Ref. JD2399 - Vila Lalau - Res. Trento - Apto com sala, cozinha, 02 quartos, área de serviço, sacada. Valor R\$ 500,00. + Condomínio. - Ref. JD2409 - Vila Nova - Casa em alvenaria com 03 quartos, murada, com jardim. Valor R\$ 950,00. - Ref. JD 2441 - Vila Nova - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 banheiros, garagem... Valor R\$ 900,00. - Ref. JD 2439 - Czerniewicz - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 600,00. - Ref. JD 2400 - Vila Rau - Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, demais dependências. Valor R\$ 630,00. - Ref. JD 2447 - Centro - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala ampla com sacada, cozinha, dependência de empregada, área de serviço com sacada. Valor R\$ 700,00
<p>Ribeirão Cavallo</p>  <p>R\$ 106.000,00 Ref. JD2455 - Casa em alvenaria c/ 64,20m²; terreno c/ 335m², 003 quartos; sala de estar; cozinha; bwc; quintal. Forma de ppto: entrada e saldo liberado para financiamento bancário.</p>	<p>Vila Nova</p>  <p>Consulte-nos Ref. JD2425 - Galpão alvenaria c/ 600m²; terreno de esquina 100% plano c/ 4.157m²; frente para rua principal: 40 metros, e frente para rua lateral: 103,90 metros. Forma de pagamento: à vista ou com entrada + parcelamento.</p>	<p>Água Verde</p>  <p>R\$ 87.000,00 - Ref. JD2385 - Rua Guilhermina Pereira Lima Lenzi, terreno c/ 450m² pronto p/ construir.</p>	<p>Jaraguá Esquerdo</p>  <p>Últimas unidades Ref. JD2019 - Residencial Palm Springs, terrenos com infra estrutura completa, prontos para construir. Pagamento facilitado em até 60 meses.</p>	

RENATO STEFANI Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

IMPERDÍVEL

São Luis
Casa alv., 3 qtos. R\$110.000,00

Ilha da Figueira Casa alv., 3 qtos, R\$ 150.000,00

Casa mista prox. Pama 2 qtos R\$ 65 mil

CASAS
01 - CZERNIEWTZ PROX GRUTA CASA ALV 2 QUARTOS
02 - CZERNIEWTZ - PAMA - CASA MISTA R\$70 MIL
03 - SÃO LUIS CASA ALV. 3 QUARTOS R\$ 120 MIL FIN.
04 - CASA FIGUEIRA 3 QUARTOS A.FESTAS F. ALENHA R\$ 140 MIL
05 - CZERNIEWTZ CASA ALTO PADRÃO R\$ 370 MIL FIN.
APTOS:
06 - APTO. ED. TERRA BRASILIIS MOBILIADO NEG.
07 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ. GAR. PISCINA, NEG.
08 - ÁGUA VERDE 2 QUARTOS, E DEMAIS DEPGARAGEM NOVO NEG.
09 - BAEPENDI APTO. 2 QUARTOS R\$ 120 MIL
10 - VILA LENZI APTO 2 QUARTOS R\$ 95 MIL
TERRENOS:
11 - ÁGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA R\$ 60 MIL
12 - RIO DA LUZ 300 M2 PROX SEARA R\$ 45 MIL
13 - CZERNIEWTZ 550 M2 PROX. PAMA R\$ 100 MIL
14 - VILA LENZI PROX GETULIO AREA 320 M2 R\$ 70 MIL
15 - ÁGUA VERDE 420 M2 ASFALTO ESCRITURA R\$ 75 MIL
16 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R\$ 40 MIL
17 - BARRA 350 M2 MURADO R\$ 75 MIL
18 - BARRA VELHA 320 M2 PROX. PREFEITURA R\$ 40 MIL
19 - VILA NOVA 600 M2 R\$ 100 MIL

OPORTUNIDADE
-CHACRINHA AMIZADE 25.000m2 com agua R\$ 160 mil
-CHACRINHA prox. Thailacker com muita agua 20.000m2 R\$ 100 mil

HELIANO ORIBKA
Corretor de imóveis CRECI 14999F (47) 8412-8933
www.imoveisjaragua.com.br heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

R1077 Amizade 160m² Piscina área de festas Jardim MUITO LINDA R\$ 290.000,00

1040 - São Luiz

R1084 Guarimirim Avai R\$ 250.000,00

R1089 Amizade R\$ 190.000,00

R1060 - AMIZADE

R1098 - Schroeder

R1074 120m² - Est. Nova R\$ 115.000,00

Ref 3037 Chácara SCH 16.000m² R\$ 130.000,00

R2044 Ed. Jaragua

OFERTA
Terreno em Guarimirim a partir de R\$ 33.000,00 pode ser financiado.

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES DE TERRENOS, CHÁCARAS, SÍTIOS NA REGIÃO!

JET PRINT
Cartuchos

Recarga Expressa de cartuchos em até 5 minutos.

Venda e Locação de Impressoras.

Shopping Center Breithaupt
3370-0005
Matriz
3371-7605

Venda de Originais, Compatíveis, e Periféricos de Informática.
Entrega Gratuita.

www.2bsolucoes.com

IMÓVEIS

IMÓVEIS EM GERAL IMOBILIÁRIAS

CASAS

AMIZADE – Vende-se, alvenaria, área de 200m², semi-mobiliada, terr. 450m², liberada p/ financiamento bancário. Prox. ao posto novo. Tr: 8843-5751.

AMIZADE – Vende-se, 327m², c/ casa alv. c/ 60m², 2 qts, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, varanda, R\$ 99.000,00. Tr: 3274.8844 – CRECI/SC 2716J

AMIZADE – Vende-se, avl, 200m², 3 qts, garagem, rua asfaltada, R\$ 168.000,00 aceiteito apto. pequeno no 1º andar, ou casa com 2 qts. Tr: 91375573

ARMAÇÃO/PENHA – Vende-se, 130 m² fica a 200 metros da praia. Tr: 9953-5627

BARRA DO RIO CERRO – Vende-se, 2 suítes, 1 master, cozinha planejada, lav., sacada, gar., área construída 200m², terr. 400 m². Tr: 9609-5924.

BARRA DO SUL – Troca-se, por chácara ou terr. em Jaraguá. Tr: 8824-1107.

CASAS – Compra-se mesmo com financiamento. Tr: 33714008 ou 88026635

CASA – Compra-se p/ retirar do local. Tr: 32736474/91043238

ESTRADA NOVA – Vende-se, prox. a Unerj, alv., laje, 4 qts, 2 bwc, garagem 3 carros, R\$ 150.000,00. Aceita casa de menor valor. Tr: 91375573 / 33716069 - Creci 11831

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, alv. c/ suíte, 02 qtos, garagem. R\$210.000,00. Tr: 3274-8844 Cresci 2716J.

JARAGUÁ 84 – Vende-se, 385m², 2 qtos, sala conjugada c/ a cozinha. R\$ 50 000,00 a combinar. Tr: 3273-7195.

JARAGUÁ 99 – Vende-se, nova, alv., 120m², terreno esquina, murada, 2 qts + 1 suíte, garagem dois carros, prox. a Malwee, R\$ 190.000,00. Tr: 99025885

JOÃO PESSOA – Vende-se, alv., 1 qto, lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00 aceita troca por imóvel de maior valor. TR: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

JOÃO PESSOA – Vende-se, alv., 2 qts lavanderia, sala, cozinha, banheiro e garagem, R\$ 58.000,00, aceita troca por imóvel de maior valor. Tr: 3274.8844 CRECI 2716J

JOAO PESSOA – Vende-se, 79m², R\$ 65.000,00. Tr: 32732356 / 84651737

PIÇARRAS – Vende-se, prox ao fórum, ou troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. Tr: 9975-3090 ou 3371-1243 c/ César.

PIÇARRAS -Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr: 3275-0560.

SANTO ANTONIO – Vende-se, Joinville, alv. R\$ 40 000,00, aceiteito carro no negócio. Tr: 3372-1617.

SÃO LUIS – Vende-se, mista, 84m² em alv. e 46m² em madeira, forro PVC, murada e cercada, 2 salas, 3 qts. Sob Terreno Escriturado c/ área de 722m², R\$120.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

SÃO LUIS – Vende-se, alv., 135m², pintura nova, R\$ 210.000,00. Tr: 33718153/91867223

TIFA MARTINS – Troca-se casa por outra com laje, Chico de Paula ou prox.. Tr: 32730974

TRÊS RIOS DO SUL – Vende-se, alvenaria, 2 qts, banheiro, sala de estar c/ cozinha integrada, lavanderia, gesso, piso laminado de madeira. Tr: 3274.8844 -CRECI 2716J

APARTAMENTOS

AMIZADE – Vende-se, 3 qtos, c/ garagem. Tr: 3276-3321.

CENTENÁRIO – Vende-se, prox. a WEG, 70m², 2 qts, sala de

estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 1 banheiro, sacada com churrasqueira, garagem, R\$ 116.600,00 Tr: 3274.8844 - CRECI 2716J

CENTRO – Vende-se, ed. Maximum Center, 1suíte, 2qtos, gar.,salão de festas, elevador, 2º andar, sacada fechada com sistema reike, que pode ser aberta totalmente qdo quiser, todo mobiliado com móveis sob medida. R\$270 .000,00, aceiteito financiamento. Tr: 3055-2094 ou 9117-8754.

CENTRO – Vende-se, Ed. Mene-gotti, 2 qts + dep. Empregada, bwc privativo, R\$ 130.000,00, aceita carro e/ou imóvel em Jaraguá / Praias / Itajaí. Tr: 3248-4258 ou 8401-4000

COMPRA-SE - Apto até R\$ 95.000,00 à vista, de preferência próximo Angeloni. Tr: 9993-4100.

CORUPÁ – Vende-se, centro – Apto., faze final de construção, 3 qts, sala e cozinha, 1 bwc, lavanderia, varanda e garagem, piso cerâmico, vidros temperados, R\$ 85.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI 2716J

MEIA PRAIA ITAPEMA – Vende-se, 165,34 m², heliporto, 2 vagas garagem. R\$ 600.000,00. Tr: 8408-8157 ou 8408-8159.

VILA RAU - Vende-se, 2 qts, garagem, R\$ 450,00, Tr: 99932131

TERRENOS

AMIZADE – Vende-se, 630m², plano, lateral da Rua Afonso Piazeria, R\$ 105.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AMIZADE – Vende-se, ou troca por casa, 60m². Tr: 33745520

AMIZADE – Vende-se, 318,50m², rua asfaltada, R\$ 80.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

AVAI – Vende-se, loteamento Capanema, 370,39m², R\$ 48.000,00. Tr: 32735233

BARRA VELHA – Vende-se, terreno no tabuleiro, frente p/ o mar, 300m², R\$ 150.000,00. Tr: 88146407

FIRENZE – Vende-se, 400m²,

água, luz, rua asfaltada, R\$ 65.000,00, aceita carro no negocio. Tr: 33716069

GROTA FUNDA –Vende-se, 140 mil m², regularizado. Tr: 33791119

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr: 3370-6370 ou 8447-0376.

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450m², Rua Ricardo Karsten. Tr: 9969-5540.

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, 450,00m², R\$ 80.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943.

JGUA, SCHROEDER, GUARA-MIRIM – Compra-se terrenos. Tr:33714008 ou 88026635

MASSARANDUBA – Vende-se, 10.000m². Tr: 3379-1119.

NAVEGANTES - Compra-se. Tr: 3275-3736.

NOVA BRASILIA – Vende-se, 728m². C/ galpão, prox. ao calçadão. R\$ 270.000,00 neg. Tr: 9137-5573 Creci 11831.

PIÇARRAS - Vende-se, 120 m², R\$ 70.000,00. Tr: 3275-0560.

PIÇARRAS – Vende-se, próximo ao fórum. Troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$ 95.000,00. Tr: 9975-3092.

SÃO LUIS – Vende-se, 351,64m², R\$ 90.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934 ou 9975-2943

SANTO ANTONIO – Vende-se, 400m, perto de colégio, c/ água, luz. R\$ 5.500,00 de entrada + parcelas de um salário mínimo. Tr: 3371-6069, creci 11831.

TRÊS RIOS DO NORTE – Vende-se, loteamento Vicenzi Gadotti, c/ 324,00m². Entrada de R\$ 7.000,00 mais 100 parcelas de R\$480,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

VILA LALAU E ILHA DA FIGUEIRA – Procura-se, á partir de 600m². Tr: 9101-8302.

VILA LENZI – Vende-se, 300m², R\$ 65 mil. Tr: 9993-3881

VILA RAU – Vende-se, 345,00m². R\$ 90.000,00. Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

CHÁCARAS

GARIBALDE – Vende-se, 41 000m², 3 lagoas, 1 rancho, com pastagem, toda cercada, á 70m., do asfalto. R\$ 125 000,00. aceiteito terr. no negocio. Tr: 3055-8262.

JACU-AÇU – Vende-se, 54.462,48m², c/ casa simples de madeira, c/ lagoa e energia elétrica., R\$ 138.000,00.Tr: 3274.8844 - CRECI/SC 2716J

RIBEIRAO AURORA – Vende-se, 37 mil m², R\$ 65.000,00. Tr: 33722818

RIBEIRAO AURORA – Vende-se, 40 mil m², R\$ 45.000,00. Tr: 33722818

RIO CERRO II – Vende-se, 50 000 m², lagoa de peixe, cachoeira. R\$ 120 000,00. Tr: 3376-0726.

SANTA LUZIA – Vende-se, sítio c/ 375.000,00m², grota funda. Tr: 3370-2855.

SALAS COMERCIAIS

AGROPECUÁRIA – Vende-se, Walter Marquardt. Tr: 3370-0370

CENTRO – Vende-se, ponto comercial, com mesanino, ideal para loja. Tr: 99791101

ILHA DA FIGUEIRA – Vende-se, sobrado comercial e residencial, com mercado completo funcionando, 600m². Tr: 3370-4927.

LOCAÇÕES

ANA PAULA – Aluga-se, 2 qts, 2 bwc, prox. ao Posto Mime, R\$ 500,00 + metade luz e água. Tr: 91078382/ 4719973

BARRA DO SUL- Aluga-se p/ temporada.Tr: 3376-1553 ou 9903-0545

PIÇARRAS OU BARRA VELHA – Procura-se, casa p/ alugar, do dia 24 a 3. Tr: 91812725

AGROCOMERCIAL / AGRO-PECUÁRIA – Vende-se, ótima clientela formada, bom faturamento, em funcionamento, boa localização. Tr: 32760297

ARMARIO DE COZINHA – Vende-se, R\$ 50,00. Tr: 33765132/ 91897709

BARRA PARALELA – Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

BATERIA INFANTIL – Vende-se, R\$ 50,00. Tr: 33765132/ 91897709

BAU – Vende-se, de caminhão 8,5x2,60m. de altura, 2 portas laterais, assoalho reforçado. R\$ 9.000,00. Tr: 3275-3975.

BEBE CONFORTO – Vende-se, usado, p/ carro, R\$ 100,00. Tr: 32735233

BELICHE – Vende-se, branca, R\$ 70,00. Tr: 33765132/ 91897709

BICICLETA – Vende-se, antiga, própria p/ colecionador. Tr: 47 91615232

BICHOS DE PELUCIA – Vende-se, da Disney novos, á partir R\$ 15,00. Tr: 32735233

CAMA – Vende-se, com estante, baú, cama auxiliar, R\$ 300,00. Tr: 99619692

CAMERA DIGITAL – Vende-se, 12 MP EX-Z1200, casio LCD 2,6". R\$ 1 800,00. Tr: 9607-2022.

CONSÓRCIO DE CARRO - Vende-se, Volksvagem, R\$ 4000,00 pago. vender para R\$ 3000,00. Tr:3371-7090 ou 9169-6342.

CUBO PARA GUITARRA - Vende-se, 50W. R\$ 490,00. Tr: 3370-5533 ou 9109-8233.

CYBER CAFÉ/LAN HOUSE – Vende-se, c/ 12 comp. Monitor LCD, cadeiras, mobiliado, split, impressora laser, geladeira, clientela formada. Tr: 8855-3800.

FILHOTE – Vende-se, York Shire, machos e fêmeas. Tr: 3375-2006 ou 9146-4864.

FILHOTES – Vende-se, Maltes, machos e fêmeas. Tr: 33752006 / 91464864

FILHOTES – Vende-se, Golden Retriever. Tr: 91162350

FOGÃO – Vende-se, R\$ 120,00. Tr: 99619692

FREEZER – Vende-se, Consul, 170 lts, R\$ 300,00. Tr: 33761403

GUARDA ROUPA – Vende-se, estilo Rudnick, R\$ 350,00. Tr: 99619692

Uma oportunidade de fechar ótimos negócios.

Leilão em São Bento do Sul

*Imóveis passíveis de parcelamento, conforme edital do leilão.



Terreno de 6.950,25 m² com Edificação de 522 m² Localização: BR 280



Terreno de 4.443,65 m² com Edificação de 863 m² Localização: BR 280

**1º Leilão: 02/dez, às 14h
2º Leilão: 16/dez, às 14h
Fórum de São Bento do Sul
Av. São Bento, 401
Bairro Colonial**



Negócios com transparência e profissionalismo.

Edital, fotos e informações:
www.licitari.com.br
Fone: (47) 3344-6475

BALCÃO DE NEGÓCIOS

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, PRODUTOS E OFERTAS EM GERAL

VENDE-SE

JOGO DE MESA – Vende-se, jantar, 6 cadeiras, c/ balcão madeira masisa, semi novos, R\$ 680,00. Tr: 32735233

KIT – Vende-se, de alarme residencial instalado. Tr: 9944-5352.

LANCHONETE – Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr: 9613-7754.

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceita carro. Tr: 8826-8636.

LAVAÇÃO – Vende-se, Ilha da Figueira, aceito carro. Tr: 8826-8636.

LOJA – vende-se, de confecção em geral, aceito carro ou material de construção. Tr: 8813-0934.

LOJA DE MÓVEIS – Vende-se. Tr: 99975027

MARZENARIA – Vende-se, Tr: 32748679

MERCADO – Vende-se, Rua Eugenio Bertoldi nº 60, R\$ 40.000,00. Tr: 32731066

MICROONDAS - Vende-se, 40L, R\$ 150,00. Tr: 99619692

MOVEIS – Vende-se, apenas 1 ano de uso, p/ loja de roupas fem., em MDF, cores, caramelo e branco. Balcão, caixa, balcão expositor, provadores, 4 araras, 2 tabladados de vitrine, 3 manequins, painel decorativo, sofás e tapetes. Tr: 9903-9535.

MÓVEIS – Vende-se, escritório, 2 mesas, 1 armário, 2 portas, 1 balcão, 2 cadeiras giratórias, 4 cadeiras fixas, 2 cestos de lixo, 1 caixa de correspondência. Tr: 47 8443-3999 ou 3376-1996

MÓVEIS - Vende-se, geladeira, freezer, ar condicionado, sofá, fogão, mesa, balcão de pia. Tr: 3376-2142 .(parte da manha).

MP15 WiFi – Tvmobile + Bluetooth + MP3 + MP4, Tela 3.3" + Suporta 2 Chip + Micro SD até 16gb, Modelo igual o iphone. R\$450,00. Tr: 9607-2022

OFICINA – Vende-se, de bicicleta, corupa, com todo maquinário e estoque, uma ótima freguesia, ótimo ponto comercial. Tr: 3375-2798

OFICINA - Vende-se, Tornearia. R\$ 46 000,00. Tr: 9953-2408 ou 9905-9850.

PADARIA E CONFEITARIA – Vende-se, no bairro Vila Nova, ótima instalação. Tr: 9652-3963.

PIZZARIA – Vende-se, região central, ótima clientela e localização. Tr: 99479765

PORTA RETRATO DIGITAL – Vende-se, R\$ 200,00. Tr: 33765132/ 91897709

PRATELEIRAS E BALCÃO P/ LOJA – Vende-se, prateleiras c/ divisórias, balcão c/ granito. Tr: 78118277

PISCINA NAUTIKA – Vende-se, material PVC, 7.800 litros, com 360cm de diâmetro e 90cm de altura, com kit (bomba de ar para encher, filtro e produtos químicos para manutenção. R\$ 800,00. Tr: 9131-0680.

PLACA DE VÍDEO - Vende-se GF6500 256mb. R\$ 90,00. Tr: (47) 9607-2022.

SERVIÇOS DE PEDREIRO - Sua obra do fundamento, ao acabamento, com especialização em escadas, Massaranduba e região. Tr: 96083966

SOFÁ E RACK – Vende-se, sofá dois lugares, R\$ 250,00. Tr: 32735233

SORVETERIA - Vende-se, completa, maquina de fazer sorvete, 5 freezer, mesas, geladeira, fogão. R\$ 38 000,00. Tr: 9137-0999.

TAPETES – Vende-se, um de 2 x 2,5, e outro de 1 x 1,5, os dois por R\$ 150,00. Tr: 30550746 (após 19:00)

TELEVISÃO - Vende-se, 14 polegadas, c/ controle, ótimo estado. R\$: 200,00. Tr: 3370-0983.

TELHAS – Vende-se, 100m² e 1m³ de madeira usada, R\$ 370,00. Tr: 32735233

TIJOLOS – Vende-se, mil tijolos novos, 6 furos, R\$ 370,00. Tr: 32735233

TITULO – Vende-se, Sociedade Acarai. R\$ 1.500,00 pago até 2014. Tr: 3371-6968.

TIRA MOFO – Vende-se, eletrônico, armazenada até 1L de água, R\$ 300,00. Tr: 33765132/ 91897709

UTENCILIOS P/ MERCADO - Vende-se, serra fita p/ açougue, moedor de carne, balcão de frios e laticínios. Tr: 3273-5065.

VESTIDO – Vende-se, de prenda. Tr: 3370-4164 ou 8863-7665.

YORKSHIRE – Procura-se, cor preta, pequena, sumiu na rua Jacobi Gesser no bairro Amizade, atende pelo nome de Coca. Tr:33717914

DOA-SE

COCKER – Doa-se, fêmea, caramelo, 3 anos. Tr: 33761403

COMPRA-SE

ANTENA – Compra-se, parabólica pequena. Tr: 9194-0580 ou 3273-5183.

CARRO – Compra-se p/ assumir financiamento, ano 05 ou mais novo. Tr: 99917490

CILINDRO P/ MASSAS – Compra-se, industrial, 39 cm. Tr: 99917490

VIOLÃO – Compra-se, afinador. Tr: 2106-1924.

BEAGLE – Compra-se, somente filhote. Tr: 9136-9383

VEÍCULOS

MARCAS NACIONAIS E IMPORTADAS CAMINHÕES, ÔNIBUS E MOTOS PEÇAS E ACESSÓRIOS

CHEVROLET

ASTRA – Vende-se ou troca-se por carro 1.0, 00, preto, completo, 2 portas, teto solar. Ótimo estado. R\$ 22 000,00. Tr: 9926-9663 ou 9902 8007.

ASTRA – Vende-se, 05, Hatch Elegance, 4 portas, 2.0 flex, preto, AR, DH, VE, TE, AL. Tr: 8823-8479.

ASTRA – Vende-se, 05, sedan, confort, 4 portas, 2.0 flex, prata, compl. 1º dono. R\$ 31.000,00. Tr: 3273-5233.

ASTRA - Vende-se, 08, preto, roda 16", ipva pago, único dono. Tr: 99294800

ASTRA – Vende-se, Sedam 2.0, 02, 4 pts, completo + GNV, quitado. Troco por carro de maior valor, ou financio em condições especiais. Tr: 9101-8302.

ASTRA – Vende-se, 05, Hatch Elegance, 4 p., 2.0 flex, preto, Ar. digital, DH, vidros travas e retrovisor elétrico, alarme, rodas liga leve. Tr: 8823-8479 (após 18hrs)

CELTA – Vende-se, 03, 1.0, 2 portas, branco, pneus novos, película, DV, AQ, seguro até 03/2010, R\$ 16.000,00. Tr: 9189-7551 e 3273-6487

CORSA – Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr: 9177-3927

MONTANA - Vende-se, 08, conquete, VE, trava, AL. R\$ 28 500,00. Tr: 3370-7144.

OPALA – Vende-se, comodo 83, azul, 2 pts. Tr: 9188-2814.

OMEGA -Vende-se, 93, gls, 2.0, R\$ 12.000,00, troco por carro de menor valor, 33738675 / 99655627

S10 – Vende-se, 00, 2.2, 4x2, GNV, cab, Simp., VE, TE, AL, LM, 4 pneus novos. Ótimo estado. R\$ 25.500,00. Tr: 9967-9864.

S-10 – Vende-se, 04/04, turbo diesel interculer, cab. Simples, AC/DH/VE/TE e sistema de rastreamento. R\$ 39.000,00. Tr: 9107-6932.

FORD

COURIER – Vende-se, 06, 1.6, branco, R\$ 22.000,00. Tr: 32731944

CORCEL I – Vende-se, 77, 90% original, ótimo p/ colecionador. Tr: 91114635

DEL REY – Vende-se, 83, verde, metálico, bom estado. R\$ 2300,00. Tr: 8459-8773 ou 8461-3436

ESCORT – Vende-se, 01, SW 1.6 c/ GNV (9 meses de uso) Azul, AR, DH, TE, VE. R\$ 12.000,00 + 22x de R\$ 548,42. Tr: 9172-6768.

ESCORT GUARUJA – Vende-se, 91/92, 4 portas, VE, TE, AR. Tr: 3372-0416.

F-250 – Vende-se, 02, branca, 6 cilindros, bom estado, unico dono . Tr: 91123256

F-1000 – Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R\$ 27.000,00 neg. Tr: 9973 5052

F-1000 – Vende-se, 86, turbina-da, vidros e trava elétricos, alarme, DH, banco couro, completa, R\$ 22.000,00. Tr: 99419712

FIESTA – Vende-se, 00, 4 portas, azul perolizado, pára-choque personalizado. R\$14 800,00. Tr: 8405-9689

FIESTA – Vende-se, 08, grafite, sedan, 20.000 km, R\$ 26.000,00. Tr: 8424-8381.

FIESTA – Vende-se, 97, 1.0, GNV, TE, AL, MP3, DT, 4 pneus novos, vermel, ótimo estado. Entrada de R\$ 5.000,00 + 36x de R\$

KA – Vende-se, 08/09, seminovo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R\$ 25 000,00. Tr: 9135-8601.

KA – Vende-se, 98, prata, pára-choque personalizado, TE, AL. R\$ 10.800,00 s/ troca. Tr: 8405-

9689.

MONDEO – Vende-se, 95 teto solar, banco elétrico, air bag duplo, ABS, top de linha. Tr: 3373-8244.

PAMPA – Vende-se, 94, motor 1.6, gasolina. Ótimo estado. Tr: 9977-0595.

VERONA – Vende-se, 94, LX, álcool, rodas de liga leve, pára-choque personalizado, película. R\$ 8.500,00. Tr: 8405-9689.

MOTOS

BIZ – Vende-se, 03, 100cc, sem partida elétrica, preta, oferta, R\$ 3.300,00. Brinde capacete. Tr: 33702060 ou 9948-9644.

BIZ – Vende-se, 05, C100, preta, c/ partida, 16km, R\$ 3.300,00. Tr: 9975 6078 ou 3372 2348

BIZ – Vende-se, 07, 125, KS, preta, R\$ 4.300,00. Tr: 33761403

BIZ – Vende-se, 07, 125, preta, c/ partida, 1º dono, 10.000 Km. R\$ 4.500,00. Tr: 8405-9689.

BIZ – Vende-se, 05/06, 125 KS, c/ baú médio, vermelha, R\$ 4.000,00. Tr: 99619692

CG – Vende-se, 07, 150 Sport. Tr: 8451-0470.

CVX 250 – Vende-se, 08, Twister, licenciada 2009 paga, c/ alarme. 14.000 km. R\$ 9.500,00. Tr: 8802-6399.

DRZ400E- Vende-se, Suzuki, 05. Tr: 9973-8618.

DT 180 – Vende-se, de trilha + bota + capacete. Tr: 3372-0409.

MOTO P/ TRILA – Vende-se, Yamaha, c/ capacete, botas e doc. Tr: 33720409

SHADOW – Vende-se, 600 VT, 01, 2º dono, em ótimo estado. Tr: 9993-3937

SHADOW 600 VT – Vende-se, 01, cromada. Tr: 9993-3937.

SUNDOWN – Vende-se, Web EVO 100, 06, preta, partida elétrica, grátis 2 capacetes preto. Tr: 3275-3105

XLX – Vende-se, 86. R\$ 1000,00. Tr: 3055-8262.

XR 250 – Vende-se, 04, tornado, equipada p/ trilha, R\$ 3.500,00. Tr: 92140486

XT 600 – Vende-se ou troca-se, por moto de menor valor. Tr: 3372-9057 ou 8807- 0261.

XT 600 – Vende-se, 04, azul. R\$

15.000,00. Tr: 8807-0261

YBR 125 – Vende-se, 06, Yamaha, 14.000 km, vermelha, c/ baú e capacete. Tr: 8443-3999 / 3376-1996

VOLKSWAGEN

BORA – Vende-se, 01, azul, compl., banco de couro, ABS. R\$ 28 000,00. Tr: 8405-9689.

FOX – Vende-se, 07, 1.6, plus, prata, completo, flex, ar, direção, vidros elétricos, step novo, R\$ 29.900,00. Tr: 84312431

GOL – Vende-se, 09, 1.0, 4 portas, flex, preto. R\$ 28.000,00 Tr: 3273-5233.

GOL – Vende-se, 01, 1º dono, Tr: 3274-8679.

GOL – Vende-se, 99, R\$ 4.000,00 entra. + 27 parc. R\$ 397,00. ou R\$ 11.900,00 à vista. Tr: 9102-9254.

GOL – Vende-se, 05, 1.0, 4 pts, AR, LP, quitado. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, 1.0, 05, 4 pts, quitado, ar-quente, desembaçador e limpador traseiro. Troco por carro de maior valor, ou financio em condições especiais. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, special 02, 2pts, ótimo estado. Tr: 9188-2814 c/ Antonio

GOL – Vende-se, 94, 1.0. R\$ 8.800,00. Tr: 9962-3664.

GOL POWER – Vende-se, 03, 1.6, AP, DH, AR COND.V.ELÉT., 4 P., CD manual, R\$ 20.900,00. Tr: 33760015 – 9175-9528

GOLF – Vende-se, 01, 1.6, completo. Tr: 9993-0794.

GOLF – Vende-se, 06, 2.0, automático, prata, 22.500km. Tr: 9981-9777

PARATI – Vende-se, 97, 1.8, 2 portas. Tr: 9973-9749.

POLO – Vende-se, 00, ótimo estado, compl. R\$ 20.500,00 ou R\$ 16.000,00 de entrada + 12x de R\$ 652,00. Tr: 3376-3978 (após 13h)

POLO – Vende-se, 04/05, Sedan, 1.6, 8v, Flex, preto, 69.000km, AC, DH, VE, TE, RE, CB, RLL 15, FN, volante escamoteável, R\$ 26.000,00. Tr: 9973-5229

SAVEIRO – Vende-se ou troca por material de construção, 02, G.3, 1.6, GNV, R\$ 17.900,00. Tr: 32753538 ou 99319410.

SAVEIRO – Vende-se, 01/01, 1.8, completa, gnv, branca,

ótimo estado. Tr. 96549763 / 33708279

OUTROS

RENAULT

MEGANE – Vende-se, 01, sedan, compl., cinza. Tr: 8433-0088.

MEGANE – Vende-se, Grantur 08, completo, revisado com 40.000km. Tr: 9186-5783.

MEGANE RETH – Vende-se, 01, 2º dono, completo, pneus novos. Tr. 99479765

SCENIC – Vende-se, 06, Privilege, R\$ 35.000,00. Tr. 99623664

FIAT

PALIO – Vende-se, 99, 4 portas, branco, cpmpl. Tr: 9618-7945.

TIPO – Vende-se, 95, compl., 4 pneus novos. R\$ 9 000,00. Tr: 3376-4050..

UNO – Vende-se, 4 portas, compl. R\$ 4 000,00 entrad. E + parc. Tr: 9618-7945.

UNO – Vende-se, 05, Mille Electronic, 1.0, azul escuro, 2p, LDT, AQ, insulfilm, som, rodas de liga leve, 4 pneus semi-novos, R\$ 7.900,00. Tr.:8426 0628.

PEUGEOT

PEUGEOT – Vende-se, 02, 206, prata, AR, DH, VE, TE, Air bag duplo, pode ser financiado. R\$ 18.500,00. Tr: 9975-0078.

PEUGEOT – Vende-se, 07, 206 SW Flex, compl, único dono. Tr: 9158-7991.

PEUGEOT – Vende-se, 02, 4 portas, praa, AR, DH, VE, TE, air bag duplo, pode ser financiado. R\$ 18.500,00. Tr: 9975-0078.

PEUGEOT - Vende-se, 206,1.6, completo, R\$16.800,00, troco por carro de menor valor. Tr. 32753538

C LX – Vende-se, 05, preto, revisado, R\$ 33.000,00.Tr. 9975-1177

CIVIC LX – Vende-se, 05, preto, revisado, R\$ 33.000,00.Tr. 9975-1177

JEEP – Vende-se, 61, gasolina, 4x4, reduzido, R\$ 18.000,00. Tr. 33740649

JEEP – Vende-se, 61, 6 cilindros, 4x4, 3 marchas, R\$ 18.000,00. Tr. 99623664

PICASSO – Vende-se, 02, exclusiva, AR, banco de couro, compl., ótimo estado. R\$ 24 500,00 . Tr: 8862-0017.

TOYOTA – Vende-se ou troca-se, 04, HILUX, 3.0, turbo, 4x4, preta, gabine dupla, couro, compl. 58.000KM. 1º dono. Tr: 3376-5122.

TOYOTA- Vende-se, 89, bandeirante, capota de aço, curta. AR, DH, Guincho elétrico, bancos de couro, 2º dono. Tr: 3370-7144.

TOYOTA – Vende-se, 81, Bandeirante, diesel, vermelha, c/ carroceria em madeira, ótimo estado, R\$ 14.500,00. Tr. 32760297 / 99912007

TROLLER – Vende-se, 03, T4, Verrm., diesel, 4x4, AR, VE, DH, TE, banco de couro, compl., original. 53 000 km. Tr: 8424-8381.

VAN FURGAO – Vende-se, 03, Mercedes Benz Sprinter 311 CDi, 4 portas, diesel, IPVA 2009 pago, R\$ 52.000,00. Tr. 47 8443-3999 ou 3376- 1996

CAMINHÕES

VAN FURGAO – Vende-se, 03, Mercedes Benz Sprinter 311 CDi, 4 portas, diesel, IPVA 2009 pago, R\$ 52.000,00. Tr. 47 8443-3999 ou 3376- 1996

SCANIA – Vende-se, 83. Tr. 33707144



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

De Terça a Domingo



MUITA INFORMAÇÃO EM UM SÓ JORNAL

Seja Assinante do Jornal ganhe o

Cartão de vantagens Correio +

Quem tem economiza todo dia.



Quem tem o O CORREIO DO POVO TEM TUDO



3055.7575

REVISTA GRATUITA mensal voltada ao público feminino

Ligue e anuncie 2106-1919



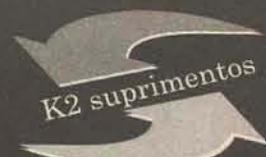
ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS REICLADOS

ENTREGA GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!



3376.3869 3370.0417

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

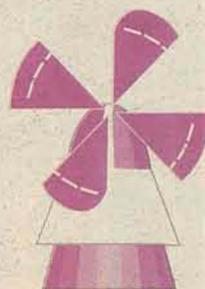
*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

ka2informatica@bol.com.br

ASSINE JÁ!
Faça parte desta família!



O CORREIO DO POVO
www.ocorreiodopovo.com.br
47 3055-7575



Ambiente climatizado com estacionamento e discrição

AGENDE SEU HORÁRIO
FONE: (47) - 3373.8685



Conheça: Tiffany, Debora, Drica, Helena, Stefany e Amigas

HELLEN'S ALTO NIVEL
Agência de acompanhantes com local

R. José Theodoro Ribeiros, 463 - Ilha Da Figueira
Proibida a entrada de menores de 18 anos.

Assinatura do Jornal
O CORREIO DO POVO



3055.7575



De Terça a Domingo

SEU PRESENTÃO JÁ CHEGOU POR AQUI!

APROVEITE AS SUPEROFERTAS DE DEZEMBRO DA FORMIGARI.

10 UNIDADES PRONTA ENTREGA

Processador Intel Pentium Dual Core 2.6 Ghz

Entrada R\$399,00
+ 4x sem juros de R\$ 250,00
Ou à vista - R\$ 1.399,00

Monitor LCD 21.5" Philips - Wide;
Placa Mãe Chipset Intel DG31; Memória 2048Mb;
Leitor de Cartão; HD 320Gb; Gravador de DVD;
Teclado; Mouse; Caixas de Som.

8 UNIDADES PRONTA ENTREGA

Notebook- ACER E-Machines

Entrada R\$599,00
+ 4x sem juros de R\$ 250,00
Ou à vista - R\$ 1.599,00

Tela de 15.6" Wide; Processador AMD Athlon Mobile 1.6Ghz; Placa de Vídeo 256Mb compartilhada; Memória 2048 Mb DDR2; Leitor de Cartão; WebCam; Wireless; HD 160Gb; Gravador de DVD; Teclado Português com Numérico.

10 UNIDADES PRONTA ENTREGA

Processador Intel Core 2 Duo 2.93 Ghz

Entrada R\$799,00
+ 4x sem juros de R\$ 250,00
Ou à vista - R\$ 1.799,00

Monitor LCD 21.5" LG - Wide - FULL HD;
Placa Mãe ASUS P5KPL-AM; Memória 4096Mb DDR2 800Mhz; Leitor de Cartão; HD 750Gb; Gravador de DVD;
Teclado; Mouse; Caixas de Som.

A Formigari participa da Promoção Sonho de Natal da CDL de Jaraguá do Sul.

Assistência Técnica Autorizada

FORMIGARI
INFORMÁTICA

R. Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz
www.formigari.com.br | 47 3371.0034



Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitahabitat.com.br | habitat@imobiliariahabitahabitat.com.br
Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

"Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"

LOCAÇÃO CASAS:

- H625 Casa de madeira com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$400,00.
- H626 Casa de alvenaria com 03 quartos. Bairro Três Rios do Norte. R\$400,00.
- H623 Casa de madeira com 02 quartos. Bairro Chico de Paula. R\$450,00.
- H624 Casa NOVA de alvenaria, com 02 quartos. Bairro Ilha da Figueira. R\$600,00.
- H620 Sobrado com 03 quartos. Bairro Baependi. R\$700,00.
- H630 Casa de alvenaria com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00.
- H612 Casa comercial. Bairro Centro. R\$2.200,00.
- H629 casa comercial com amplo espaço. Bairro centro. R\$3.000,00.
- H602 DISPONÍVEL PARA LOCAÇÃO CASA COMERCIAL NO CENTRO (antigas instalações do Sesc).
- APTOS:**
- H404 Cozinha com 01 quarto. Bairro Czerniewicz. R\$290,00.
- H502 Apto com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$398,00.
- H403 Cozinha com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$440,00.
- H529 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$450,00 + Cond.
- H505 Apto com 03 quartos. Bairro Amizade. R\$450,00 + Cond.
- H513 Apto com 01 quarto. Bairro Tifa Martins. R\$450,00.
- H405 Cozinha com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$480,00.
- H506 Apto c/ 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.
- H528 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$490,00 + Cond.
- H514 02 aptos com 02 quartos. Bairro Tifa Martins. R\$500,00 cada um.
- H519 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Lalau. R\$500,00 + Cond.
- H530 Apto com 02 quartos. Bairro Amizade. R\$500,00 + Cond.
- H521 Apto com 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$520,00 + Cond.
- H523 Apto com 02 quartos. Bairro Czerniewicz. R\$530,00.
- H527 Apto com 03 quartos. Bairro Vila Nova. R\$550,00 + Cond.
- H522 Apto com 02 quartos. Bairro Czerniewicz. R\$590,00.
- H532 Apto com 02 quartos. Bairro Centro. R\$600,00 + Cond.
- H531 Apto 01 suite + 02 quartos. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.
- H515 Apto com 01 suite + 1 quarto. Resid. Clarice Koch. Bairro Centro. R\$700,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

- H710 Sala comercial. Bairro nova Brasília. R\$450,00.
- H707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$500,00.
- H701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$390,00 + Condomínio + IPTU.
- H 700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$600,00.
- H704 Sala Comercial com 220m². Bairro Centro. R\$1.300,00.
- H706 2 Salas comerciais. com 32m² cada uma. Bairro Centro. Sendo o valor de cada sala R\$480,00.
- H712 Sala comercial com 70m². Bairro Santa Luzia. R\$408,00.

VENDA DE APARTAMENTOS

- H206 Apartamento no Bairro Amizade 87,36 m² de área total, 3 quartos, banheiro social, sala estar e jantar, cozinha e área de serviço. Valor R\$129.000,00.

VENDA DE TERRENOS

- H324 Chácara com 47.500m². Tifa dos Monos. Valor R\$ 95.000,00.
- H326 Terreno com 325,88m² na Rua Despachante Lucas. Lot. Residencial Jardim das Acácias. Bairro Amizade.
- H328 Terreno com 2 casas de alvenaria, 26.000 m² no Bairro Rio Cerro, próximo ao clube Avorada.



H203 Residencial Hibiscus - Aptos c/ 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 1397. Bairro do Rio Cerro.



H203 Villeneuve Residence aptos com área total de 515,12m². Para quem gosta de viver com requinte e segurança.



H203 Residencial Saint Tropez - aptos com 01,02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos aptos, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich. Bairro Centro.



H201 Res. Aspen, aptos com 100m², sendo 01 suite + 02 quartos e 02 vagas de garagem.



LANÇAMENTO Edifício Waldemiro Bartel, apartamentos de 80m² e 63,03m². Previsão para março de 2011.



H204 Res. Verticalli, Bairro Baependi, Entrega para agosto 2010.

VENDA



H322: Terreno na Vila Lenzi (próx. Arena) área 528,00m². R\$ 90.000,00



H111 Casa no Bairro Água Verde. R\$ 200.000,00



H114 Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda, Com terreno de 825m², excelente para comercio.



H320 Terreno c/ 12.588,85m². Bairro São Luis. (Entre Dalila e Malwee).



H117 Casa com 160m² em Nereu Ramos, Rua Julio Tissí. R\$132.000,00



H202 Apartamento na rua Erwin Menegotti, ótima localização por R\$110.000,00.



H121 Casa de alvenaria no Bairro Vila Nova, com 314m², terreno com 530m², com piscina e garagem para 04 carros.



H115 Casa em alvenaria c/ 242,81m² e terreno c/ área total de 364m². Bairro Vila Rau. Residencial Renascença. 378.000,00.



H112 Casa no Bairro Santo Antônio com 3 quartos e dois banheiro, garagem para dois carros. Valor R\$90.000,00



H317 Terreno com 10.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou industria.



H122 Casa de 106m² no Bairro Czerniewicz com 01 quarto mais suite. Rua Nivaldo Pereira. Valor 220.000,00



H118 Linda casa no Res. Grutzmacher, dois pisos, 95m², com bastante detalhes em madeira na decoração!



H116 Casa em alvenaria c/157,00m² e terreno com área total de 357,50m². Três Rios do Sul. Loteamento Resid. Grutzmacher. De R\$250.000,00 para R\$235.000,00 (aceita terrenos residenciais).

LOTES NA PRAIA
Desconto de 50% na entrada.
Mensais a partir de R\$ 233,00

Lagoa Encanto

- * Espaço para seu projeto - Terreno a partir de 300 m².
- * Estúdio de modelagem, planejamento, licenças, documentação, taxas e muito mais.
- * Os melhores valores que alguns não oferecem. Próximo, Lagoa do Norte, Praia de Palmaria e Parque Encanto.
- * Para planejar e obter o melhor.
- * Planos de lotes residenciais. Parcelas de 30 a 100 m².
- * Planos de lotes comerciais. Parcelas de 300 a 1000 m².
- * Planos de lotes para lazer e recreação. Parcelas de 500 a 1000 m².



H120 Casa com 152m², 04 quartos, duas vagas de garagem. Bairro Centro. Ideal para Clinicas e consultórios.



H113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvaro Stein, n° 960. Jguá Esquerdo Valor R\$140.000,00

Lotes de esquinas no Amizade, na Tifa Schubert.

H329 Terreno com 196.913,45m². Bairro Ilha da Figueira.

H207 Apartamento no Centro, prox. Doce Mel, com 143,14m². R\$240.000,00.

POSSUIMOS APTOS PARA VENDA EM
- PICARRAS - JOINVILLE
- BALNEARIO CAMBORIU

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN IMOBILIÁRIA

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta
8h:00 às 12h00 e 13h30 às 18h15
Aos sábados
PLANTÃO DE VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS

Allan 9988-1520

3055-3412

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

VEJA MAIS OFERTAS E FOTOS DETALHADAS NO SITE WWW.ITAIVAN.COM.BR | e-mail: vendas@itaivan.com.br

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
PROJETOS ARQUITETÔNICOS
INTERIORES / REFORMAS
ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Valores sujeitos a alteração.

NEREU RAMOS



Ref 6590 - Casa Alv c/ 114.00m² - suíte - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar - massa corrida - roda teto em gesso - luminárias - janelas em blindex - esquadrias em alumínio - **RS\$178.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6476 - Resid Demathé - Casa alv c/ 120.00m² - suíte - 2 dorm - estar/jantar - gar c/ churr - **RS\$178.000,00**

AMIZADE



Ref 6560 - Casa de Alv c/ 164.20m² - suíte - 2 dorm - gar p/ 02 carros - **RS\$285.000,00**

AMIZADE



Ref 6372 - Casa Alv c/ 143.50m² - suíte - 2 dorm - gar p/ 02 carros - De **RS\$239.000,00** por **RS\$215.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6527 - Casa Alv c/ 118.00m² - 03 dorm - gar - area de festas - De **168.000,00** por **RS\$160.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6489 - Casa Alv c/ 118.00m² - 3 dorm - churr - gar p/ 02 carros - **RS\$162.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6550 - Guaramirim - Casa Geminada de esquina c/ 89.33m² - 03 dorm - bwc - sala estar/jantar - escrit - gar - **RS\$140.000,00**

NEREU RAMOS



Ref 6542 - Casa Alv c/ 130,00m² - suíte - 2 dorm - estar/jantar - área festas - 02 vagas gar - massa corrida - gesso - janela blindex - **RS\$195.000,00**

VILA BAEPENDI



Ref 6485 - Casa Alv c/ 250.00m² - suíte c/ closet - banheiro e hidro - **RS\$350.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6537 - Casa Alv c/ 129.05m² - 3 dorm - churr - gar p/ 02 carros - massa corrida - beiral laje - tubulação água quente - **RS\$235.000,00**

NOVA BRASÍLIA



Ref 6565 - Casa Alv c/ 160.00m² - suíte - 2 dorm - edicola c/ 35.00m² - dorm - coz e bwc - garagem p/ 02 carros - **RS\$265.000,00**

CENTRO



Ref 6491 - Sobrado c/ 300.00m² - suíte - 3 dorm - espaço gourmet - dep empregada - churr - gar p/ 2 carros - piscina - quadra esportes - ficam móveis embutidos - De **680.000,00** por **RS\$540.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



Ref 6507 - Casa Alv c/ 156.00m² - suíte - 2 dorm - aceita imóvel de menor valor - **RS\$350.000,00**

AMIZADE



Ref 6558 - Casa Alv c/ 104.24m² - suíte - 2 dorm - sala estar/jantar - depósito - **RS\$240.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6552 - Casa Alv c/ 250.00m² - 3 suítes - 3 salas - área festas - piscina - gar p/ 2 carros - ficam móveis embutidos - **RS\$360.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6583 - Casa Alv c/ 109.80m² - suíte - 2 dorm - área festas c/ churr - gar - roda teto gesso - **RS\$192.000,00**

AMIZADE



Ref 2212 - Terreno c/ 346,50m² - **RS\$68.000,00**

AMIZADE



Ref 6522 - Casa Alv c/ 147.00m² - suíte c/ closet - 2 dorm - área festas - churr - gar p/ 02 carros - ficam móveis embutidos - **RS\$298.000,00**

TRES RIOS DO SUL



Ref 6582 - Casa Geminada c/ 77.39m² - 2 dorm - estar/jantar - lav - churr - gar - À partir **RS\$128.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6494 - Casa Alv c/ 170.00m² - suíte - 2 dorm - gar p/ 02 carros - área festas - **RS\$340.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 6566 - Casa Alv c/ 120.00m² - suíte - 2 dorm - churr - gar - **RS\$150.000,00**

CENTRO



Ref 4767 - Ed Gaia - Apto c/ 122.41m² - suíte - 2 dorm - sacada c/ churr - garagem - **RS\$180.000,00**

CENTRO



Ref 4769 - Ed Ruth Braun - Apto c/ 124,75m² - suíte - dorm - sacada c/ churr - vaga gar - coz e bwc mobiliadas - luminárias e gesso - **RS\$275.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 2197 - Terreno c/ 1.212,39m² - **RS\$135.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref 2139 - Terreno c/ 1.792,00m² - **RS\$108.000,00**

VILA RAU



Ref 6177 - Sobrado novo c/154,50m² - suíte c/ closet e sacada - 2 dorm - lavabo - área de festas - **RS\$240.000,00**

ÁGUA VERDE



Ref 2145 - Terreno c/ 513,45m² - **RS\$87.000,00**

AMIZADE



Ref 2176 - Terreno residencial c/ 420.00m² - De **RS\$70.000,00** por **RS\$64.000,00**

ÁGUA VERDE



Ref 6580 - Sobrado Alv c/ 550.00m² - suíte máster c/ closet e sacada - 2 dorm c/ sacada - estar c/ lareira - área festas c/ churr - piscina - **RS\$985.000,00**

Você quer comprar, vender ou alugar seu imóvel? Nós também!



BARTEL
IMÓVEIS

- Administra
- Casa
- Lote
- Apartamento
- Chácara.
- Compra
- Vende
- Avalia
- Aluga

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88
Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 291.1 - Casa no Baependi com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$220.000,00**



Ref. 287.1 - Casa no Centro com 03 suítes, sala de estar e jantar, cozinha, dispensa, bwc, lavanderia, área de festas com bwc e piscina, garagem para 03 carros. **R\$950.000,00**



Ref. 269.1 - Sobrado na Vila Lalau com 01 sala comercial + 01 apto com 01 suite + 03 quartos, 02 salas, cozinha, bwc, lavanderia, área de festas e garagem. **R\$380.000,00**



Ref. 274.1 - Casa na Nova Brasília com 01 suite com closet + 02 quartos, bwc, sala de tv, sala de jogos, cozinha mobiliada, sala de jantar, lavabo, salão de festas, dispensa, bwc, quarto, lavanderia, piscina e garagem. **R\$420.000,00**



Ref. 286.1 - Casa na Nova Brasília com 01 suite com closet + 03 quartos, bwc social, cozinha, copa, sala, salão de festas com bwc, piscina, ofurô, sauna e garagem para 04 carros. **R\$430.000,00**



Ref. 284.1 - Excelente apto no Centro no Ed. Jacó Emmendorfer com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, copa, 02 bwc, lavanderia, dep. de empregada, sacada e garagem para 02 carros. **R\$280.000,00**



Ref. 289.1 - Apto no Centro com 01 suite + 01 quarto, sala, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. **R\$250.000,00**



Ref. 135.1 - Casa na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$270.000,00**



Ref. 256.1 - Casana Barra do Rio Cerro com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, lavabo, escritório, área de festas e garagem. **R\$275.000,00**



Ref. 281.1 - Sobrado com 04 apartamentos, próximo ao Juventus. **R\$212.000,00**



Ref. 280.1 - Terreno de 392,00m², próximo a WEG II. **R\$100.000,00**



Ref. 248.1 - Casa no Czerniewicz com 01 suite com sacada + 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, área de festas e garagem. **R\$330.000,00**



Ref. 213.1 - Casa em Schroeder com 01 suite + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. **R\$350.000,00**



Ref. 282.1 - Casa em Schroeder próximo à Sociedade Bracinho c/ 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$120.000,00**



Ref. 263.1 - Casa mobiliada no Champagne com 01 suite com closet + 01 suite + 02 quartos, bwc, sala íntima, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem. **Valor sob consulta.**



Ref. 276.1 - Casa na Ilha da Figueira, toda averbada, pronta para ser financiada com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$190.000,00**

www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br www.bartelimoveis.com.br

Ofertas variadas até a próxima edição deste distributivo

JULIANA MAJCHER SANTOS

Corretora de Imóveis
CRECI/SC 15584

3275-3934
Plantão: 9148-2144
www.corretorajuliana.com.br
Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 - Centro
Visite nosso site e conheça as demais opções

SPLENDORE

INCORPORADORA

 <p>RESIDENCIAL CANNES - AMIZADE Apto 2 Quartos, Cozinha, BWC, Sacada c/ churrasqueira, Lavanderia, Sala Estar/Jantar, Garagem. Entrega: Maio 2010 Residencial com apenas 3 aptos. A partir de R\$ 112.000,00</p>	 <p>VILA NOVA - GRAND LIFE Apartamentos 3 Quartos (1 Suite), Sala com 2 Ambientes, Sacada Gourmet, demais depend. 1 - 2 Vagas de Garagem. Previsão para água quente e "Split", forro em gesso, massa corrida, elevador, hall de entrada decorado. Entrega: Março 2011. A partir de R\$ 174.900,00</p>	 <p>RES. JULIANA - CZERNIEWICZ Apartamentos NOVOS! Rua Roberto Ziemann, esquina com a Rua José Brunner Frente, sol da manhã 3 quartos (sendo 1 suite), cozinha integrada, sacada com churrasqueira, lavanderia, sala de estar/jantar em ambiente integrado, BWC social, garagem, 95m² privativo R\$ 160.000,00</p>	
 <p>RESIDENCIAL SHALOM - ÁGUA VERDE Apartamentos 2 Quartos, cozinha, BWC, Sala estar/jantar, Lavanderia, Garagem, Sacada com churrasqueira. Pintura em tinta acrílica, piso cerâmico, vidro temperado. Entrega: Janeiro/2012 A partir de R\$ 105.000,00</p>	 <p>RES. HEBROM - NOVA BRASÍLIA Apto 2 Quartos (com ou sem suite), cozinha, BWC, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, lavanderia, previsão p/ climatizador do tipo SPLIT, forro em gesso, garagem. Entrega: Agosto/2012 A partir de R\$ 89.900,00</p>	 <p>Apto 202: 3 Quartos (1 suite), sacada c/ churrasqueira, sala estar/jantar, cozinha, BWC, lavanderia, Garagem, 82,41m² privativo. Frente sol da manhã. R\$ 143.000,00 Aceita parcelamento e/ou financiamento bancário com uso do FGTS</p>	
 <p>IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL Bairro São Luís Rua João Franzer, próx. Urbano. - Sala comercial com aprox. 170m² - 1 apartamento com 2 quartos - 1 apartamento com 3 quartos - 1 apartamento com 4 quartos Aceita imóvel como parte do pgto. R\$ 520.000,00</p>	 <p>AMIZADE - ED. BELO ARVOREDO Apartamentos com 1 ou 3 Quartos (1 suite), Sala estar/jantar, Cozinha, lavanderia, Sacada com churrasqueira, BWC, Garagem. Entrega: Novembro 2011 A partir de R\$ 76.000,00</p>	<p>DESTAQUE DA SEMANA APARTAMENTO NOVO 92,60m² área privativa</p> 	
 <p>EDIFÍCIO D'ITALIA - CZERNIEWICZ Apartamento térreo, 3 Quartos (1 suite), Cozinha e BWCs, Mobiliados, Lavanderias, Ampla Sala estar/jantar, Sacada, Garagem. Estudo proposto de apto de 2 Quartos como parte do pagamento. Possibilidade de financiamento bancário e uso do FGTS Valor R\$ 150.000,00</p>	 <p>TERRENO - AMIZADE Loteamento Blumengarten II Rua 1137 - Tecla Kirschner Todt Rua Asfaltada Linda vista da região 14,00m x 24,75m = 346,50m² R\$ 78.000,00</p>	<p>RESIDENCIAL GRAN RAMÁ - CENTRO - 3 Quartos (sendo 1 suite), cozinha, sala estar/jantar, BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. - Preparação para SPLIT - Massa comida - Acabamento em gesso e granito. * Possibilidade de financiamento bancário e/ou FGTS R\$ 170.000,00</p>	
<p>LOCAÇÃO - Sala comercial no Czerniewicz - R\$ 320,00. Rua Roberto Ziemann, 695 - Próx. Canarinho - Sala comercial no centro - NOVA com 50m² - R\$ 850,00. Rua da Clínica João Biron - Apartamento 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czerniewicz - R\$ 720,00 + condomínio - Apartamento 3 Quartos (1 suite) - NOVO! Czerniewicz - R\$ 685,00 + condomínio - Apartamento 3 quartos (1 suite) - NOVO! Centro - R\$ 780,00 + condomínio.</p>			<p>TERRENO - ESTRADA NOVA Lote com 343,20m² Rua Felix Richert, 12,00m x 28,60m Aceita parcelamento/ financiamento. R\$ 67.000,00 ou entrada + parcelas R\$ 497,00</p> 

IMOBILIÁRIA INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

(47) 3371-2117
PLANTÃO
(47) 8404-8498
(47) 9183-2333

www.interimoveis.net

Condomínio Residencial Blumenhof



Um novo conceito para viver em Jaraguá do Sul

VENDE: Sobrados Geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e garagem. Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- Apart., 1 dorm., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Próx. WEG II. Aluguel: R\$ 380,00
- Apart., 1 dorm., sala, coz., lavand., bwc, sacada c/ churrasq., e garagem. Centro - Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00
- Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Rua João Planincheck. Aluguel: R\$ 460,00
- Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Resid. Bela Vista (Próx. Posto Behling). Aluguel: R\$ 570,00
- Apart. NOVO, 2 dormit., (sendo 1 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Vila Lalau - Resid. Vermont Aluguel: R\$ 550,00
- Apart. 3 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada e garagem. Vila Lalau - Ed. Vitória Régia. Aluguel: R\$ 600,00
- Apart. 3 dormit (sendo 1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq., e garagem. Centro - Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00
- Apart., 3 dormit (sendo 1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Vila Nova - Resid. D'Angelis. Aluguel: R\$ 750,00
- Casa NOVA, 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Estrada Nova Aluguel: R\$ 470,00
- Casa em alvenaria, 3 dormit., sala, coz., lavand., bwc, depósito, churrasq., garagem p/ 2 veículos. (murada, possui amplo quintal) Próx. Unerj. Aluguel: R\$ 900,00
- Casa p/ fins comerciais no Centro. Rua Ida Bona Rocha (lateral da Rua Barão do Rio Branco).

 <p>VENDE: CENTRO Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc e garagem. Rua Cel. Procópio Gomes RESIDENCIAL MAGUILLÚ R\$ 120.000,00</p>	 <p>VENDE: CENTRO Sala comercial c/ área 109 m2 (possui mezanino). Av. Marechal Deodoro da Fonseca ED. MAXIMUM CENTER R\$ 155.000,00</p>	 <p>VENDE: CENTRO Casa em alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências. Terreno c/ área de 572 m2. Rua José Ersching (Próx. Carrocerias HC)</p>	 <p>VENDE: TRÊS RIOS DO SUL Casa NOVA em alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências. Possui tubulação p/ água quente e split. Área construída 129 m² em terreno de 369,40 m². R\$ 235.000,00</p>
 <p>VENDE: VILA LALAU Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. RESID. DON ARCANJO R\$ 130.000,00</p>	 <p>VENDE: ESTRADA NOVA Casa NOVA em alvenaria, 02 dormitórios e demais dependências. Possui laje inclinada e acabamento em gesso. Área construída 84 m², em terreno de 314 m². R\$ 120.000,00</p>	 <p>VENDE: CENTRO Apartamento 03 dormit. (sendo 01 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada, dep. empregada e garagem. Área total 118,91 m2. Rua João Picolli ED. PALOMA R\$ 150.000,00</p>	 <p>VENDE: CENTRO Casa alvenaria alto padrão, 03 dormitórios (sendo 01 suite master), sala estar/jantar, lavabo, cozinha c/ móveis sob medida, área serv., bwc social, área de festas c/ churrasqueira e garagem. Área total construída 230 m2 em terreno de 900 m2.</p>



imóveis planeta

CRECI 2405-J

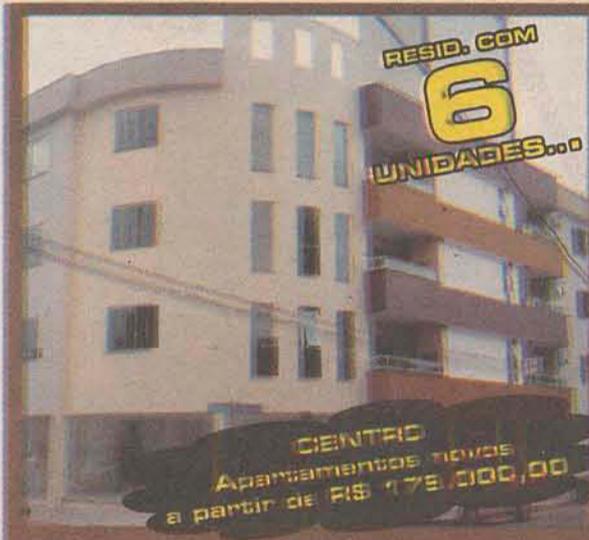
3275-0100

www.imoveisplaneta.com.br // imoveis@imoveisplaneta.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS

9176-0064



COD 1318 - CENTRO

APTO TIPO II

Imóvel pronto para entrega. Apartamento com sala, cozinha, banheiro, sacada com churrasqueira, área de serviço, sala de estar, TV a cabo, ar-condicionado, piso em mármore, acabamento em gesso e SPAT.

De R\$ 275.000,00 (00)

Por R\$ 179.000,00 (00)

APTO TIPO III

Imóvel pronto para entrega. Apartamento com sala, cozinha, banheiro, sacada com churrasqueira, área de serviço, sala de estar, TV a cabo, ar-condicionado, piso em mármore, acabamento em gesso e SPAT.

De R\$ 225.000,00 (00)

Por R\$ 189.000,00 (00)

Apto localizado na Vila Lalaú

- 1 dormitório
- 2 dormitórios
- 1 dormitório mais suite
- Sala/cozinha integradas
- hwc, área de serviço, sacada com churrasqueira
- 1 vaga de garagem

Próximo rua da AMA

Entrada + parcelamento direto com a construtora e Financiamento Habitacional. A partir de R\$ 95.000,00



Residencial Neumann

NAUTILUS

PRAIA DA ARMAÇÃO - PENHA



- * Apartamento de 4, 3 e 2 dormitórios mais coberturas planas.
- * Área do terreno: 35.000m²
- * Acesso a vias duplicadas
- * Mais de 30 opções de lazer: Conjunto de piscinas, bar molhado, espaço gourmet, salão de festas, fitness, espaço Kids, sala de jogos, pista de caminhada e muito mais.



VILA LENZI

* EDIFÍCIO NOVO HORIZONTE

Edifício exclusivamente residencial. Suite, mais dois dormitórios, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagens. Apartamentos personalizados de acordo com o gosto do dono, sendo possível mudanças na planta para adequação a cada necessidade e acabamento único. O edifício disporá de uma estrutura com piscina, sala de ginástica, playground e o inovador Espaço Gourmet que dá um toque de elegância ao já conhecido salão de festas. Previsão de entrega em Abril de 2010.

R\$ 197.000,00



Res. Vermont
Ótima Localização, suite, 1 dormitório, sacada com churrasqueira, salão de festas, medidor de água individual. Possibilidade de financiamento.

VILA LALAU
PRONTO PARA MORAR



EM BREVE

Resid. Saint German apartamento com:

- 1 dormitório
- 2 dormitórios
- 1 dormitório mais suite
- Sala e cozinhas integradas
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- 1 vaga de garagem coberta

COD 392 - VILA LALAU - a partir de R\$ 79.000,00



COD 263 - CENTRO
Apartamento semi-mobiliado no edifício royal barg, c/ suite, 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, em localização privilegiada no centro de Jaraguá. Próximo c/ ótima infraestrutura.

R\$ 280.000,00

LOCAÇÃO

- RESIDENCIAIS**
- CASAS**
- * COD 403 - VIEIRAS - PRÓXIMO WEG II. Casa cercada, com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, quintal. R\$420,00
 - * COD 405 - CENTRO - (Kitnet - quarto, cozinha e banheiro). R\$380,00.
 - * COD 416 - CENTRO - Casa c/ sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$580,00.
 - * COD 417 - CENTRO - CASA (RESIDENCIAL ou COMERCIAL), com aproximadamente 280m² - com sala grande, 4 dormitórios (sendo 1 suite), banheiro, cozinha, lavanderia, varanda que circunda toda a casa, garagem para 4 carros. R\$1.800,00.
 - * COD 418 - CENTRO - SOBRADO (RESIDENCIAL ou COMERCIAL). Sala, 3 quartos (sendo 1 suite), banheiro, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem. R\$980,00
- APARTAMENTOS**
- * COD 406 - AMIZADE - 5 minutos do Centro. Apartamento com sala, sacada c/ churrasqueira, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem coberta. Condomínio com salão de festas, parqueinho. R\$480,00.
 - * COD 409 - VILA NOVA - MOBILIADO. Excelente apartamento com sala, 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem. R\$850,00.
- COMERCIAIS**
- SALAS COMERCIAIS**
- * COD 404 - CENTRO - próximo TERMINAL RODOVIÁRIO. Excelente imóvel comercial com aproximadamente 400m² divididos em 6 salas com 3 banheiros, ampla varanda na frente e nos fundos, cozinha e despensa. Possibilidade anexar ao aluguel estacionamento para aproximadamente 20 carros no local. R\$4.500,00.
 - * COD 410 - CENTRO - Av. Marechal Deodoro da Fonseca esquina c/ Marina Frutuoso. Excelente imóvel comercial dividida em 5 salas c/ 2 banheiros, cozinha e despensa, estacionamento. R\$3.500,00.
 - * COD 413 - CENTRO - Em frente ao Terminal Rodoviário. Excelente sala comercial com aproximadamente 100m², com sala anexa e banheiro. Possibilidade de anexar ao aluguel estacionamento e depósito. Temos 3 salas - R\$2.800,00 (cada).
 - * COD 411 - CENTRO - Excelente localização, frente da rua, sala comercial com 45m² + banheiro. R\$890,00.
 - * COD 414 - VILA LENZI - Salas comerciais, frente de rua, 45m² com banheiro, R\$500,00 cada.
 - * CENTRO - Excelente localização, sala comercial de frente para rua, com 45m²+ banheiro, R\$890,00.
- TERRENOS**
- * COD 415 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno 612m² de esquina, R\$1.200,00.
 - * CENTRO - Rua Marina Frutuoso - aproximadamente 600m² - R\$900,00.

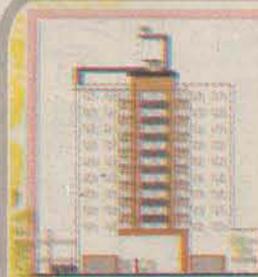
Plantão de Vendas
9119-3300-9161-3300
9992-2736-8418-6786
Desejamos a todos um feliz natal



ESPEDITO
Imóveis



Rua: Barão do Rio Branco, nº 124 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - Email: vendas@espeditoimoveis.com.br - MSN: espeditoimoveis@hotmail.com

 <p>REF:813 BARRA 02 dorm. + 03 suítes, piscina. Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. SOB CONSULTA</p>	 <p>REF:976 SCHROEDER Terreno c/ 1.700m². Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. R\$ 109.000,00</p>	 <p>REF:890 MASSARANDUBA Chácara c/ 218.684,40m², 7.100 pés de Eucalipto. Aceita propostas. R\$ 190.000,00</p>	 <p>REF:972 CENTRO 02 dorm. + 01 suite, 03 vagas de gar. Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. SOB CONSULTA</p>	 <p>REF:1082 AMIZADE Ponto comercial c/ todo o estoque, 46m² priv. Aceita propostas. R\$ 28.000,00</p>	 <p>Na VILA NOVA 02 pavimentos 026 aptos por andar 02 elevadores Playground Salão de festas 02 pav. de garagem 01 suite + 02 dormitórios 01 suite + 01 banheiro Sacada com churrasqueira</p> <p>120 meses direto para pagar após o imóvel a entrega</p> <p>Ligue agora e venha conhecer estes projetos</p> <p>47-3275-3300</p>  <p>Residencial PAOLETTO</p>	
 <p>REF:752 PRAIA DO ERVINO 02 dorm. + 01 suite, terreno c/ 735m². Aceita propostas. SOB CONSULTA</p>	 <p>REF:975 JARAGUÁ 99 02 dorm. + 01 suite, edícula nos fundos. Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. R\$ 239.000,00</p>	 <p>REF:743 BARRA Terreno c/ 11.250m². Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. R\$ 150.000,00</p>	 <p>REF:1038 RIO DA LUZ 2º Chácara c/ 25.000m², riacho, escriturado. Aceita propostas. SOB CONSULTA</p>	 <p>REF:798 CENTRO 02 dorm. + 01 suite, 02 vagas de gar. Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. R\$ 230.000,00</p>		
 <p>REF:991 CZERNIEWICZ 03 dorm., terreno c/ 464,40m², 02 garagens. R\$ 109.000,00 à vista</p>	 <p>REF:1079 TIFA MARTINS 02 dorm. + 01 suite, 03 garagens. Aceita propostas. R\$ 150.000,00</p>	 <p>REF:587 SÃO LUIS 02 dorm., terreno c/ 364m². Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. R\$ 190.000,00</p>	 <p>REF:1015 VILA LENZI Terreno c/ 6.016m². Aceita propostas e fiancia pela CAIXA. SOB CONSULTA</p>	 <p>REF:1071 JOÃO PESSOA 02 dorm., terreno c/ 457,45m². Aceita propostas. R\$ 85.000,00</p>	 <p>REF:1055 GUARAMIRIM 02 dorm., 61,5m² priv. Aceita propostas e fiancia pela CAIXA R\$ 138.000,00</p>	 <p>REF:1071 BARRA DO SUL 02 dorm., terreno c/ 334,75m². A 200m da praia. Aceita propostas. R\$ 80.000,00</p>

120 meses
direto
para pagar



Jaraguá Tower

Venha viver um novo estilo de vida.

(O valor do imóvel não faz parte do pagamento.)

TIRE TODAS AS DÚVIDAS COM OS
CORRETORES ON LINE
ATENDIMENTO RÁPIDO E PERSONALIZADO

www.espeditoimoveis.com.br

"O seu portal para o sucesso"



Yatil Imóveis

Imobiliária, Construtora / fone: 3275-6979

site: www.yatilimoveis.com.br / email: yatil@yatilimoveis.com.br

Rua Ângelo Schiochet, 100 sala 01 - Centro, Jaraguá do Sul/SC

Corretores de Plantão

Ivo - 9948-0221
Tyago - 9101-8302
Gabriel - 9115-8912
Luiz Paulo - 9101-6007
Fábio Burigo - 9198-7540

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CORRESPONDENTE BANCÁRIO

Encaminhe AQUI
seu financiamento,
empréstimo,
abertura de conta.



Condomínio Azaléia

Jaraguá Esquerdo - 1 suite master, 2 suítes sala de estar e jantar com lareira separadas por um jardim de inverno, salão de festas com adega piscina o ofurô, 2 vagas de garagem coberta.



Centro - Res. Monte Olimpo 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos (1 suíte), sacada com churrasqueira, elevador, playground, lavanderia com standall, previsão para split. A partir de R\$145.000,00



Czerniewicz - Bêlissimo Flat no Saint Sebastian TODO mobiliado com hidromassagem! mezanino e todos os confortos de um flat. R\$135.000,00



Jaraguá Esquerdo - Res. Dona Alvina 1 suíte, 1 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço com sacada wc social 1 vaga de garagem. MOBILIADO. R\$160.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. San Mateo 2 quartos com ou sem sacada, sala de estar/jantar, cozinha, wc social, área de serviço, vaga de garagem. A partir de R\$81.000,00



Chico de Paulo - Res. Felicitá - 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira elevador, sacada na área de serviço, forração com gesso, rampa de acesso a portadores de deficiência A partir de R\$119.00,00



APROVEITE: Última semana para visitar o apartamento MOBILIADO no Residencial Champagnat!



Illa da Figueira - Res. Tássia Fernanda 2 quartos sendo 1 suíte, sala e cozinha integradas, sacada com churrasqueira, medidor de água individual, previsão para TV a cabo. R\$145.000,00



Baependi - Waldemiro Bartel - 3 quartos sendo 1 suíte, 2 quartos sendo 1 suíte ou 2 quartos, captação de água pluviais para uso de condomínio A partir de R\$95.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Emannuel 3 quartos (sendo 1 suíte) Sacada com churrasqueira, A partir de R\$120.000,00



João Pessoa - Geminados com 2 quartos, sala, cozinha, wc social, R\$108.000,00 cada PRONTO PARA FINANCIAR!



Czerniewicz - Res. Athenas 2 quartos, cozinha e wc mobiliados, último andar. R\$130.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Yachiyo 2 quartos, sala, cozinha, wc social, prédio com área de festas R\$90.000,00



Picarras - Apartamento no centro de Picarras, 4 dormitórios sendo 2 com sacada, 2 wc social, sala de estar com sacada e churrasqueira, sala de jantar, cozinha, de frente para a rua central.



Vila Lenzi - 3 quartos, wc, garagem coberta p/ 1 veículo, cozinha, área de serviço, dispensa. R\$140.000,00



Amizade - 3 quartos (sendo 1 suíte), closet, sala com sacada com churrasqueira, área de festas Lot. Villa de Lyon R\$225.000,00



Illa da Figueira - 2 quartos, sala de estar e jantar, wc social, área de serviço, cozinha, sacada. R\$115.000,00



Barra do Rio Cerro - Res. Tarumã 2 quartos, sala, cozinha, wc social vaga de garagem. R\$95.000,00



Illa da Figueira - 2 dormitórios, 2 wc mobiliados, 2 salas, cozinha embutida em mármore, área de festas com churrasqueira, garagem para 1 carro



Próximo à Prefeitura Casa de esquina, 3 quartos, área de festas mobiliada, Aceita carro (até 20ml) na negociação.



Barra do Rio Cerro - 2 quartos, sala, cozinha, wc social vaga de garagem. R\$97.000,00



Vila Lenzi - 5 quartos, cozinha mobiliada, área de festas R\$290.000,00



Vila Nova - 1 suíte + 2 quartos (sendo 1 deles mobiliado), wc da suíte mobiliado, sacada com churrasqueira, sala de jantar e estar, 02 vagas de garagem. R\$158.000,00



PICARRAS - Casa à 100m do mar, 4 quartos, 2 wc social, sala e cozinha conjugadas, cozinha mobiliada, 4 vagas de garagem, esquina. TODA MOBILIADA. R\$135.000,00



Jaraguá Esquerdo - 2 quartos, área de serviço com churrasqueira, sacada com churrasqueira. FINANCIÁVEL



Jaraguá Esquerdo - Res. Ana Lúcia 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, rebaixo em gesso. A partir de R\$101.000,00



Centro - Res. Maranatta - 3 quartos (1 suíte) ou 2 quartos, sacada com churrasqueira A partir de R\$130.000,00



Amizade - Geminado com 150m², 3 quartos (1 suíte) área de festas. PRONTO P/ FINANCIAR!



Amizade - Suíte mobiliada, banheira com hidro, 2 quartos, sala copa cozinha conjugadas, cozinha mobiliada, wc social mobiliado, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.



Vila Nova - amplos apartamentos com 3 quartos (1 suíte) 2 vagas de garagem ampla sacada c/ churrasqueira A partir de R\$198.000,00



Terrenos:

- Barra do Rio Cerro 365m² R\$79.000,00
- Vieiras próximo DG da WEG com 392m² R\$110.000,00
- Barra do Rio Cerro próximo ao Noviciado 10.850m² R\$150.000,00
- Barra do Rio Molha Próximo ao Curtume Schmitz 184.627m² R\$180.000,00
- Czerniewicz Rua ao lado da Gráfica Avenida 2.481m² R\$350.000,00
- Vila Nova em frente à Gatos e Altos 1.541m² R\$300.000,00 ou R\$220.000,00 à vista.
- Km 47 BR 280 - Após a WEG Química, Guararirim 22.500m² R\$440.000,00
- Estrada Nova 350m² R\$60.000,00
- Terreno Lot. Firenze 360m² R\$60.000,00
- Quiosque ótimo ponto comercial 12m² R\$60.000,00
- Centro Guararirim 360m² R\$60.000,00
- João Pessoa próx. Bombeiros 340m² R\$65.000,00



Compra - Vende - Aluga - Administra

(47) 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 9923-6174 | Tanini - 9923 6771 | Ison 9923 9739

www.imeveiscidade.com.br



Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Água Verde



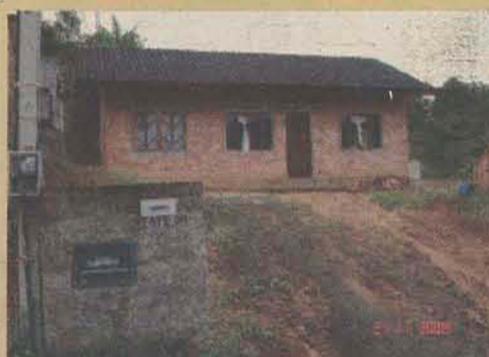
1183 - Casa com 150,00m², terreno com 475,00m² todo murado - 04 quartos, 2 bwc's, 2 salas, cozinha, copa, lavanderia, garagem para 3 carros Prox. Igreja São Judas Tadeu, Valor R\$ 195.000,00

Amizade



1117 - Resid. Aghata, APARTAMENTO NOVO e AVERBADO - Suite com sacada, 02 quartos, banheiro, lavabo, sala, escritório, cozinha, copa com área para churrasqueira, lavanderia e garagem, AREA TOTAL 139,00m² - Rua asfaltada, janelas blindex, calhas, cerca alumínio ÓTIMO ACABAMENTO Valor R\$ 165.000,00

Chico de Paulo



1184 - Casa de alvenaria com 70,00m², c/ 3 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, terreno com 315,00m². Lot. Corupa R\$ 98.000,00

LOCAÇÃO

L-2038 - APARTAMENTOS NOVOS NA ILHA DA FIGUEIRA - 02 QUARTOS, SALA COM SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM - ÓTIMO ACABAMENTO.

L-1001 - Pousada - com 23 suites, contendo 01 apto com 02 quartos, sala de estar, copa ampla, lavabo, bwc social, lavanderia e cozinha mobiliada
L-1002 - CASA MISTA - Ilha da Figueira - c/ 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada. R\$ 650,00
L-1003 - CASA DE ALVENARIA - Centro - 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, vaga de garagem, toda murada com portão.
L-1004 - CASA DE ALVENARIA - Rau - 03 quartos, 02 bwc's, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, toda murada

Amizade



1153 - Casa de alvenaria com 75,00m² AVERBADA, terreno com 380,00m² - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Ao lado da escola LOT. Amizade Valor R\$ 145.000,00 por 135.000,00

Barra do Rio Cerro



1162 - Casa NOVA com 120,00m², terreno com 333,00m² todo murado e com cerca em alumínio - Suite, 02 quartos, sala, sala, copa, cozinha, área de serviço, varanda, 2 vagas de garagem. Calhas no telhado, janelas blindex, gesso, porcelanato, jardim. Excelente Acabamento Valor R\$ 190.000,00

Barra do Rio Cerro



1171 - Casa de alvenaria com 150,00m², suite, 02 quartos e demais dependências, edícula, área de festa com churrasqueira - 2 vagas de garagem, portão eletrônico. Terreno com 450,00m² todo murado. Aceita troca imóveis no centro. R\$ 180.000,00

Vila Lalau



1181 - Sobrado com 250,00m² - 03 suites com closed e sacada, 2 salas, lavabo, cozinha, escritório, lavanderia, área de festa e garagem. Ficam moveis sob medida na cozinha, closed e banheiro. Valor R\$ 420.000,00

Santo Antônio



1166 - Casa de alvenaria com 240,00m², terreno com 450,00m², 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira e garagem. Em frente a escola Francisco Salomão Valor R\$ 90.000,00 por R\$85.000,00

Santo Antônio



1147 - Sobrado em Corupá 300,00m² - Bairro Seminário, suite máster, 3 quartos e demais dependência, Piscina, área de festa, aquecimento solar, alarme, câmeras, cerca elétrica. Alto padrão, toda mobiliada. Prox. A Escola Aluizio Carvalho de Oliveira. R\$ 380.000,00 aceita imóveis na troca

L-1022 - CASA DE ALVENARIA - São Luis - c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 700,00
L-1031 - CASA - Schroeder - c/ 1 qto, bwc, sala, coz, área de serv., gar. R\$ 450,00
L-2000 - APARTAMENTO - Centro - 02 quartos, sala com sacada, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$550,00
L-2002 - APARTAMENTO - Vila Rau - Semi-mobiliado c/ 01 qto, sala com sacada, bwc, coz., lavan. e gara.
L-2003 - APARTAMENTO - Vila Lalau - suite, 02 quartos, sala com sacada, bwc social, coz., lavanderia e gara.
L-2025 - APARTAMENTOS NOVOS - Vila Rau - 02 qtos., sala, coz., bwc, lavan. e gara.. R\$ 580,00
L-2028 - APARTAMENTO NOVO - Centro - Suite, 02 qtos, sala, sacada com churr., coz., bwc social, lavan. e gara. R\$1.200,00
L-2034 - QUITINETE - Centro - 1 qto, bwc, sala, coz., área de serv. conj. R\$ 290,00
L-2035 - APARTAMENTO - Chico de Paula - 2 qtos, bwc, sala e coz conjug., área de ser., sacada, gar, área de festas no prédio. R\$ 500,00
L-2043 - QUITINETE - Centro - 01 qto, bwc, sala, coz., gar. R\$ 350,00
L-2044 - APARTAMENTO NOVO - Vila Nova - suite, 02 qtos, sala e coz. conjugadas com sacada com churr., bwc, lavan. e gar.. R\$ 750,00
L-2046 - APARTAMENTO - Vila Nova - Apartamento com 01 qto, bwc, sala e coz. e lavan. conjugadas, gara. R\$ 400,00
L-2047 - APARTAMENTO - Centro - 02 qtos, sala, bwc, coz., lavan. e gara.. Prédio c/ salão de festa. R\$ 600,00
L-2048 - APARTAMENTO NO CALÇADÃO - 03 qtos, sala, 02 bwc's, coz., lavan, gara., tem uma sacada grande. R\$ 700,00
L-2051 - APARTAMENTO NOVO - Centro - suite, 01 qto, sala, com sacada com churr., coz. semi-mobiliada, bwc social, lavan. e gara..

Guaramirim



1169 - CENTRO - Sobrado com 02 apartamentos, 01 sala comercial com um Mercado completo, totalmente equipado com clientela formada. R\$ 615.000,00

Guaramirim



1143 - Centro - Casa de alvenaria com 250,00m², terreno com 600,00m² todo murado - 03 quartos, 2 bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, despensa, área de serviço edícula e piscina. Proximo a lanchonete Tartelli

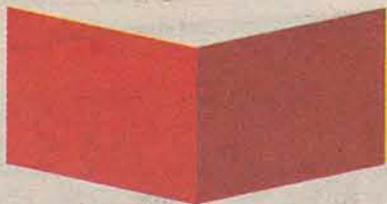
Valor DE R\$225.000,00 POR R\$ 200.000,00



L-3001 - SALA COMERCIAL - Centro - c/ 32m2, bwc. Estacionamento rotativo. R\$ 480,00.
L-3008 - SALA COMERCIAL - Barra do Rio Molha - R\$ 660,00.
L-3011 - SALA COMERCIAL - Centro - R\$ 500,00.
L-4002 - GALPÃO - 3.600,00 m² - salas para escritório, sala de reuniões, auditório, refeitório, depósito, guarita. Sob Consulta.
L-4006 - GALPÃO com aprox. 400,00m². R\$ 2.000,00
L-6000 - TERRENO - Vila Nova - R\$ 1.200,00.

OFERTAS QUE AGRADAM TODO MUNDO!

SALAS COM. - RES. SAN NICHELLI CENTRO - AP. DE R\$ 440,00. CONSULTE-NOS.



LEIER
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

47

2107-0500

Agência Jaraguá: Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698
(Em frente ao Registro de Imóveis) - 89251-700 - Centro

www.leier.com.br

Agência Joinville: Rua Otto Boehm, 338
Centro • Tel: (47) 3025-2080 • www.base.imb.br



Vila Nova R\$ 158.000,00



CÓD.384.1. EXCELENTE
APARTAMENTO no Residencial Amarílis com área privativa de 98,81m², contendo 1 Suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar, banheiro social, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço e garagem.

Centro R\$ 340.000,00



CÓD.380.1. ED GARDEN FLOWERS com Área privativa 108m², contendo 1 suíte + 2 dormitórios, BWC social, cozinha e sala conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira, semi-mobiliado, acabamento em gesso, Box com vidros temperados nos banheiros, 2 vagas de garagem. Prédio com ótima infra-estrutura, sauna, sala de cinema, piscina adulto e infantil com hidro e playground, sala de jogos, academia, amplo salão de festas mobiliado, valor de condomínio baixo, porteiro eletrônico.

DESTAQUES DA SEMANA

Vila Nova

Consulte-nos!



APARTAMENTO NO EDIFÍCIO SANTA CATARINA, com 95m² de área privativa, contendo 1 suíte (mobiada) + 2 quartos, sala de jantar/estar (mobiada), cozinha (mobiada), bwc (mobiado), sacada com churrasqueira (mobiada), 2 vagas de garagem. Prédio dispõe de área de festas, internet wireless, hidrômetro individual, porteiro e portão eletrônicos. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você.

Vila Lalau Consulte-nos!



CÓD. 381.1 LINDA CASA com 120m², sendo terreno com 392m², próximo a Demicar, contendo 1 suíte com móveis sob medida + 2 quartos, BWC, sala de jantar integrada com cozinha que tem móveis sob medida, sala de estar, área de festas com piscina e garagem para 3 carros. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você.

Czerniewicz R\$ 200.000,00



CÓD.388.1. LINDO APARTAMENTO no Ed Palazzo Ducale com 85m² de área privativa, próximo a canarinho, contendo 1 suíte (mobiada), 2 quartos, sala de jantar/estar (com rebaixo em gesso), bwc (mobiado), cozinha (mobiada), área de serviço, sacada com churrasqueira (mobiada) e uma vaga de garagem.

Rio da Luz

R\$ 250.000,00



CÓD. 57.2 - LINDA CHÁCARA COM 65.700M², contendo 2 casas, sendo 1 do caseiro, 3 lagoas, 20.000 mil pés de palmeira real, Piscina, Quilosque com churrasqueira (área de festas), Rua Calçada até na Chácara, uma excelente área arborizada, com varias plantas nativas. Um lugar em que o cantar dos pássaros, silencia o barulho da cidade e nos dá uma sensação de paz de espírito. **PREÇO IMPERDÍVEL.**

Vila Lenzi R\$ 110.000,00



EXCELENTE TERRENO com 420m², três lados murados, escriturado, sendo 15X28.

Schroeder R\$ 140.000,00



CÓD. 377.1. EXCELENTE CASA DE ALVENARIA - 73m² - terreno 675m² - próximo a Marisol, contendo 2 quartos, 1 bwc, sala e cozinha conjugadas, garagem 1 carro e lavanderia, rua asfaltada. OBS: casa averbada, aceita carro ou apto em Jaraguá do Sul.

Barra do Rio Cerro

R\$ 265.000,00



CÓD.75.1. LINDA CASA COM 230M², sendo terreno de 523,21m², contendo 1 suíte + 2 dormitórios, Bwc social, Cozinha mobiliada, Sala jantar / estar, Escritório, Área de festas, Lavabo, Lavanderia e Garagem para 2 carros.

Centro

De R\$ 148.000,00 por R\$ 140.000,00



CÓD.272.1. APARTAMENTO NOVO no Ed. Gomes com 82,48m² de área privativa, contendo 1 suíte + 2 dormitórios, Bwc social, Sala em dois ambientes, Cozinha, Lavanderia, uma vaga de garagem, sacada com churrasqueira. Lugar ideal para quem procura tranquilidade e segurança. OBS: Pronto para morar, ótima localização, lugar tranquilo, próximo de escola, supermercado, ponto de ônibus.

Czerniewicz

Valor: De R\$ 160.000,00 por R\$150.000,00.



CÓD.74.2. APARTAMENTO no Edifício Layne Fernanda com 95,00m² de área privativa, contendo 1 Suíte com sacada + 2 dormitórios, Bwc social, Cozinha, Lavanderia, Sala em dois ambientes, Ampla sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. Pronto para financiar. Consulte-nos, com certeza teremos o melhor negócio para você.

Rio Cerro R\$ 360.000,00



CÓD.365.1. EXCELENTE CASA com 170m², sendo terreno de 524m², contendo 1 suíte c/ bwc mobiliado + 3 dormitórios, Bwc social mobiliado, Sala em dois ambientes, Cozinha mobiliada, Lavabo, Lavanderia, Garagem coberta p/ 1 carro, Depósito, Churrasqueira, área para piscina, portão eletrônico. Lugar ideal para quem procura tranquilidade e segurança. OBS: Toda construída em tijolo maciço, toda murada e calçada.

Penha Consulte-nos!



EXCELENTE SOBRADO com área de 128 m², em Penha, contendo 3 dormitórios + 1 banheiro, sala, cozinha, sala conjugada, garagem, banheiro e lavanderia. Nos fundos tem uma garagem de 45m², construção aberta, com capacidade para 3 veículos, possui uma churrasqueira. As aberturas da casa são todas em Itaúba. A casa tem um bom espaço para quem deseja ampliar, a mesma possui ponteira com água muito boa. A construção é nova tem apenas 4 anos. O terreno tem 12,5 x 20,20, um total de 252,50 m².

Jaraguá 99 R\$ 140.000,00



CASA COM 70M², sendo terreno de 523,30m², contendo 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia.

CLASSIMAS



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

FIM-DE-SEMANA, 5/6 DE DEZEMBRO DE 2009

VEÍCULOS

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

**TODA A LINHA
PEUGEOT 207**

ENTRADA A PARTIR DE
R\$ 4.990

**1ª PARCELA SÓ PRA
DEPOIS DO CARNAVAL**

- MOTOR 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV OU 1.4L FLEX DE ATÉ 82CV
- AR-CONDICIONADO DIGITAL COM CONTROLE AUTOMÁTICO DE TEMPERATURA
- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DO LIMPADOR DE PARABRISA
- FREIOS ABS E MUITO MAIS



MEGA OPERAÇÃO NAS CONCESSIONÁRIAS
PEUGEOT



PEUGEOT 307 HB

- MOTOR 1.6L 16V FLEX 113CV
- AIR BAG DUPLO
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELETRO-HIDRÁULICA
- VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

Taxa
0%
de juros

A PARTIR

R\$ 49.900

**1ª PARCELA SÓ PRA
DEPOIS DO CARNAVAL**



**PEUGEOT 207 X-LINE
1.4L FLEX**

- MOTOR 1.4L 8V FLEX 82CV
- BREAK LIGHT
- PROTETOR DE CÁRTER
- FAROL DE NEBLINA TRASEIRO
- RODAS 14"
- COLUNA DE DIREÇÃO REGULÁVEL
- PARACHOQUES NA COR DO VEÍCULO

A PARTIR

R\$ 28.100 3P

A PARTIR

R\$ 29.900 5P



**PEUGEOT 207
PASSION XR 1.4L FLEX**

- MOTOR 1.4L FLEX 8V
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- BANCO DO MOTORISTA C/ REGULAGEM DE ALTURA
- VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

A PARTIR

R\$ 37.790

ENTRADA A PARTIR DE
R\$ 4.990

**1ª PARCELA SÓ PRA
DEPOIS DO CARNAVAL**

**DEIXE SEU PEUGEOT
SEMPRE ZERO.**

**DEIXE SEMPRE
COM A PEUGEOT.**

PEÇAS E SERVIÇOS PEUGEOT

Aproveite essa oferta.
E comprove toda a qualidade
dos serviços Peugeot.

REVISÃO PROGRAMADA: **A**



10/30/50/70/90/110.000 km

Óleo do motor (semi-sintético), filtro de óleo,
anel do bujão e mais verificação de 22 itens.

206 1.4 e 1.6
(HB e SW) FLEX

3X SEM JUROS

R\$ 72,67

Total à vista: R\$ 218.

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3355-4500
Rio do Sul - (47) 3522-0686

Imagens somente para fins ilustrativos. Promoção Mega Operação nas Concessionárias Strasbourg. Peugeot 207 X-Line 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 28.100,00 e 5 portas a partir de R\$ 29.900,00 para todo o Brasil, com frete incluso. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo 09/10, 05 portas, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida, a partir de R\$ 37.790,00 a vista com frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 49.900,00 para todo o Brasil, com frete incluso. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil S.A., considerando o veículo acima e o preço à vista sugerido a partir de R\$ 49.900,00. Plano de 24 meses sendo: Entrada (Vinc. antecipado) de R\$ 24.950,00 (50%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 1.074,88 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa de juros do contrato de arrendamento de 0% a.a. e 0% a.m., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 2,7657% a.a. e 0,2276% a.m., com incidência de ISS e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo à prazo de R\$ 50.727,92. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Atenção: A taxa de juros zero é válida somente para a linha Peugeot 307 HB e Peugeot 307 Sedan. Estoque das Concessionárias Peugeot participantes: Peugeot 207 X-Line 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, ano/modelo 09/10, 05 portas, pintura sólida, frete incluso - 05 unidades. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 09/10 - 01 unidades. Prazo de vigência da promoção, pedidos firmes fechados de 03/12/2009 a 15/12/2009 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot-participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br



De Segunda a Sexta das 8h às 19h Sábados até as 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



VEÍCULOS



ASTRA 2.0 2005 COMPLETO



CELTA 2009 C/ AR COND.



FIESTA 96 1.3 CLX



CORSA SEDAN 2004 C/ DIREÇÃO HIDR.



UNO MILLE 1997 C/ AR COND.



STRADA 2002 C/ GNV



PALIO 1999 1.0



GOLF 2001 2.0 COMPLETO + SOM



GOL 1999 1.0



PEUGEOT 2002 COMPLETO



VECTRA GLS 2.2 1999 C/ GNV



PARATI TRACK&FIELD 2008 COMPLETA



Sara • Com massagem
Quer se entregar aos domínios de uma morena sensual?

- Tenho acessórios
- Realizo suas mais ousadas fantasias
- Atendo motel
- Tenho local

9199-0024
SOMENTE COM HORA MARCADA

ANUNCIE AQUI
2106-1919

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!
(047) 3376-0251
Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

CLASSIMAIS,
o melhor e mais completo balcão de negócios da região do vale do itapocu.

www.ocorreiodopovo.com.br

Exata
EXATA CONTABILIDADE LTDA.

Rua José Emmendorfer, 932
Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3372.1281
www.exatacontabilidade.srv.br

Prestamos Serviços de:

- Administração de Condomínios;
- Contabilidade Condominial;
- Elaboração de Convenção e Regimento Interno;
- Acompanhamento de Reuniões;
- Emissão de bloquetes de cobranças;
- Balancete do mês;
- Cobranças de condomínio com baixa inadimplência;
- Serviços de manutenção.

3272-1070 - 3370-4714
Rua Walter Marquardt, 1.850
Você conhece? Você confia?

Compre seu carro e comece a pagar só em Janeiro! Transferência gratuita.

STRASBOURG SEMI NOVOS
WWW.STRASBOURG.COM.BR

STRASBOURG JONI VEÍCULOS
WWW.JONIVEICULOS.COM.BR

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DeR\$	PorR\$	ENTRADA	36X	48X
VECTRA SD ELITE	AD DH VTE ABS AUTO COURO TETO A.BAG RD	2007	54.900	50.400	23.400	1.229,45	1.003,28
PALIO ADVENTURE LOCKER	AR DH VTE COURO C.BORDO AQ RD LT VV	2009	49.900	46.400	24.500	991,36	808,99
307 SD PRESENCE 1.6 FLEX	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO AQ VV	2009	47.900	43.900	23.000	971,85	793,07
307 SD PRESENCE 1.6 FLEX	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO AQ VV	2009	47.400	43.400	17.200	1.178,71	961,87
307 SEDAN FELINE 2.0	AR DH VTE AL AQ A.BAG C.BORDO RD VV	2007	41.800	37.800	19.500	870,37	710,26
207 HB 1.4 XRS FLEX OKM	AR DH VTE AQ RD LT VV	2009	40.800	37.300	19.500	831,34	678,41
307 PRESENCE 1.6	AR DH VTE ABS A.BAG C.BORDO CD RD AQ LT	2005	34.200	31.200	16.700	694,58	569,28
IDEA ELX 1.4	AR DH VTE AL AQ LT VV	2006	32.400	29.700	11.500	829,52	679,88
CORSA SEDAN MAXX	AR VTE AQ	2007	29.900	27.900	10.800	745,47	608,34
PRISMA MAXX 1.4	DH VTE AL AQ DT VV	2007	28.900	26.900	9.800	745,47	608,34
PRISMA MAXX	DH TE AL AQ DT VV	2008	29.400	27.400	14.600	577,64	471,38
PALIO WEEK ELX 1.4	AR DH VTE AQ VV	2007	28.900	26.900	9.800	745,47	608,34
PALIO ELX 1.4	DH VTE AQ RD LDT VV	2007	27.900	25.900	10.500	679,12	554,19
FOX CITY 1.0	AQ LDT VV	2007	27.600	25.600	9.300	714,25	582,86
CIVIC LX 1.7 AUTO	AR DH VTE AL AUTO A.BAG CD VV	2001	24.900	22.500	8.600	657,71	541,65
206 SENSAT 1.4	VTE AQ LT VV	2007	24.500	22.500	8.100	640,09	522,34
CLIO SD AUTO 1.0 16V	VTE AQ A.BAG DT VV	2007	23.900	21.900	9.500	562,03	458,64
FIESTA 1.0	AR DH VTE AL AQ LT VV	2004	23.800	21.800	9.800	555,66	455,42
FIESTA HATCH	VTE AL	2005	23.800	21.800	7.950	629,09	515,6
206 SOLEIL 1.0	AR DH VTE AL AQ LT VV	2003	21.900	19.900	7.600	567,57	465,18
KOMBI 1.6 9L	DT VV	2000	21.500	19.500	6.300	613,32	505,1
PICK-UP CORSA ST	AQ VV	2003	19.900	18.400	6.200	543,75	445,66
CELTA SPIRIT	VTE AL AQ CD LDT	2005	19.900	18.400	8.600	448,5	367,59
FIESTA SD STREET 1.6	VE AL AQ DT VV	2002	18.900	16.900	6.300	508,41	418,7
UNO FIRE	TE AL AQ LDT VV	2004	18.400	16.400	6.200	484,22	396,87
SPORTAGE GRAND TB INT	AR DH VTE COURO AQ RD 4X4 VV	1997	17.900	16.400	7.500	444,91	369,41
CORSA SD CLASSIC	AR TE AL AQ VV	2003	17.100	15.600	6.500	420,71	344,82
VECTRA GLS	AR DH VTE ABS A.BAG AL AQ RD LT VV	1999	16.900	15.400	6.100	435,78	358,88
BRAVA SX 1.6	AR DH VTE AQ RD LT VV	2002	16.900	15.400	5.500	459,99	378,82
CORSA WIND 1.0	VTE AL RD LDT	2001	16.200	14.700	5.900	415,61	342,27
PALIO FIRE	AR AL AQ VV	2003	16.700	15.200	6.500	404,84	331,81
FIESTA STREET	TE AL DT VV	2002	14.900	13.400	4.800	407,54	335,62
GOL 1.0 16V	AL VV	1998	12.500	11.000	3.800	351,05	289,1
GOL CL 1.6	DT VV	1996	10.900	9.400	3.500	318,72	266,25

STILO 1.8
DH AC VTE ALM AQ CD LTVV 2007
De: 41.900
Por: 41.000

SIENNA ELX 1.4 FLEX
GNV DH VTE ALM AQ VV DT 2006
De: 30.000
Por: 29.500

PALIO HLX 1.8 4P
DH AC VTE ALM AQ LT VV 2004
De: 26.900
Por: 26.000

PALIO FIRE 4P FLEX
VTE AQ LT DT 2007
De: 25.700
Por: 25.000

CLIO AUT 1.0 4P
TE ALM AQ LT VV DT 2006
De: 25.500
Por: 24.900

PALIO WEEK EX 1.3
DH AC VTE AQ LT VV 2003
De: 24.900
Por: 24.500

CLIO SD EXP 1.0
DH AC VTE AQ VV 2004
De: 23.900
Por: 23.000

KA GL 1.0
AC VTE ALM AQ LT VV 2007
De: 21.900
Por: 21.500

CORSA SD SUPER
TE ALM AQ RODA VV 1998
De: 15.900
Por: 15.500

CORSA WIND 2P
LT DT 1999
De: 15.800
Por: 15.000

*CRÉDITO SUJEITO A APROVAÇÃO. PREÇO "POR" SOMENTE PARA PAGAMENTO A VISTA. *SALVO ERROS DE DIGITAÇÃO

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábados até 9h às 13h.

JARAGUÁ DO SUL 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414

ITAÍJAÍ 47 3248 0300
Rod. Osvaldo Reis, 30

BRUSQUE 47 3355 4500
Praça Vicente Só, 7

RIO DO SUL 47 3522 0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595

BLUMENAU 47 3231 6000
Rua Itajaí, 1241 - Vorstadt



207 XR 1.4
33.000,00

2009, 2 Portas, Dourado, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



Courier 1.6 L
19.800,00

2003, Prata, Gasolina, GNV, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Rodas de Liga-Leve.



206 Soleil 1.0
19.500,00

2003, 4 Portas, Vermelho, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



C3 1.4 GLX
34.900,00
Único Dano

2008, Preto, Ar-condicionado, Direção Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Computador de Bordo, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Focus Sedan 2.0 GLX
23.500,00

2002, Prata, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Cd Player, Rodas de Liga-Leve, Desemb. Traseiro.



Palio Fire Elx
21.800,00

2007, Prata, Flex, 1.0 2 Portas, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Ar-quente.



Fusion Sel 2.3
47.500,00

2006, Preto, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Rodas de Liga-Leve, Freios Abs, Air Bag, Desembaçador Traseiro, Cd Player + Magazine 6 Cd's, Faróis de Nebulina, Sensor de Estacionamento, Piloto Automático, Computador de Bordo, Bancos em Couro, Câmbio Automático.

Mauro
veículos

Se Dirigir Não Beba

Carros Nacionais e Importados

Novos e Semi-novos Revisados

Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schieffel, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC | 47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

ENIAUTO
VEÍCULOS

3370-7500

Rua Walter Marquardt, 2670

O CLIENTE É ESPECIAL, VENHA CONFERIR!



C3 EXCLUSIVO 1.6
COMPLETO 2004
R\$ 27.900,00



GOLF 1.6 2003
COMPLETO
R\$ 27.900,00



DOBLO ELX 1.3 COM/OPS 2004
R\$ 27.900,00

Taxas compartilhadas com o mercado

Carros com procedência

Transparência na negociação



SUZUKI VITARA JLX 1.6
AT 1995 COMPLETO
22.500,00



S10 CD 2.5 4X4 1999
COMPLETA 36.500,00



SIENA 2008 DT AQ VTE
R\$ 25.500,00

12
ANOS

DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

São mais de 60 ofertas

Nós garantimos o preço

www.eniautoveiculos.com.br



REALIZE
SEU SONHO !

A casa que você
sonhou agora

pode ser

sua.

- * sem comprovação de renda
- * sem juros
- * imóveis residencial ou comercial
- * compra ou construção

IMÓVEIS

CRÉDITO	180 meses	150 meses	120 meses
R\$ 50.000,00	347,22	400,00	491,67
R\$ 60.000,00	416,67	480,00	590,00
R\$ 70.000,00	486,11	560,00	688,33
R\$ 80.000,00	555,56	640,00	786,67
R\$ 90.000,00	625,00	720,00	885,00
R\$ 100.000,00	694,44	800,00	983,33

Grupo 903 com antecipação de taxa em 10 meses:0,20% a.m e sem FR

Consulte planos para VEÍCULOS ou MOTO

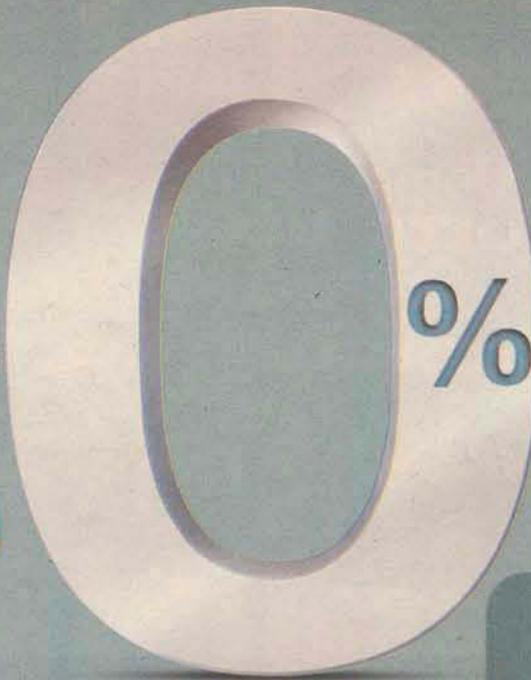
Consórcio
UNIÃO

3371-8153

9186-7223

A FORD COMEMORA 90 ANOS
VIVENDO SEU MELHOR MOMENTO.
E VOCÊ GANHA UMA DAS
MELHORES OFERTAS DA HISTÓRIA.

TAXA



**PARA TODA
LINHA
DE CARROS.**

AS MELHORES OFERTAS COM 80 MESES
PARA PAGAR¹, CRÉDITO FACILITADO
E A PRIMEIRA PARCELA SÓ PARA DEPOIS
DO CARNAVAL².

80 MESES PARA PAGAR

APROVEITE
0 IPI
REDUZIDO

**1º PARCELA
DEPOIS DO
CARNAVAL**

**FIESTA
SEDAN** R\$ **34.900**
4 PORTAS 2010 À VISTA



CAT. SB80

COMPLETO

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- TRAVAS E ALARME DE SÉRIE
- TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS PORTAS A 15KM/H
- BANCO DO MOTORISTA COM REGULAGEM DE ALTURA
- BOTÃO DE ABERTURA DO PORTA-MALAS NO PAINEL

FIESTA R\$ **26.900**
HATCH 4 PORTAS 2010 À VISTA



CAT. FAB0

FORD KA R\$ **24.900**
1.0L FLEX À VISTA



CAT. KBF0

- TRAVAS E ALARME DE SÉRIE
- PARACHOQUE NA COR DO VEÍCULO
- TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS PORTAS A 15KM/H
- BOTÃO DE ABERTURA DO PORTA-MALAS NO PAINEL
- ALARME DE MANUTENÇÃO PROGRAMADA

FIESTA R\$ **31.900**
HATCH 4 PORTAS 2010 À VISTA



CAT. FBC0

COMPLETO

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- TRAVAS E ALARME DE SÉRIE
- TRAVAMENTO AUTOMÁTICO DAS PORTAS A 15KM/H
- BANCO DO MOTORISTA COM REGULAGEM DE ALTURA
- BOTÃO DE ABERTURA DO PORTA-MALAS NO PAINEL

Ford **Moretti Automóveis Ltda**

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Taxa Zero para Toda Linha de Carros Ford" (válida até 06/12/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Ka 1.0L Flex 2010 (cat KBF0) a partir de R\$ 24.900,00 à vista. Fiesta Hatch 1.0L Flex 2010 (cat. FAB0) a partir de R\$ 26.900,00 à vista. Fiesta Hatch 1.0L Flex 2010 (cat. FBC0) a partir de R\$ 31.900,00 à vista. Fiesta Sedan 1.0 Flex 2010 (cat. SB80) a partir de R\$ 34.900,00 à vista. Ford Ka, Fiesta Hatch e Fiesta Sedan com Taxa 0%, 50% de Entrada, Saldo em 12 meses e a primeira parcela para 30 dias, na modalidade CDC, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,35% a.m. e 17,42% a.a., através do Programa Ford Credit. 1 - Sobre o Saldo em 80 Meses - Toda linha Ford em 80 meses com 20% de Entrada e primeira parcela para 30 dias, com Taxa de 1,60% a.m. e 20,98% a.a., na modalidade CDC, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,80% a.m. e 23,93% a.a., através do Programa Ford Credit. 2 - Sobre a 1ª parcela para o mês do Carnaval - Toda linha Ford com Zero de Entrada, em 60 meses e primeira parcela para 2010, com Taxa de 1,49% a.m. e 19,42% a.a., na modalidade CDC com 90 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF), Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,69% a.m. e 22,30% a.a., através do Programa Ford Credit. As ofertas apresentadas para a linha Fiesta e FORD Ka correspondem somente às cores sólidas desses veículos. Valores para cores metálicas e/ou especiais mediante consulta na revenda. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Imagens somente para fins ilustrativos.

CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de seu Ford Zero.
Capitais e regras metropolitanas: 4004-1000 | Demais localidades: 0800 728 1900.



VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

É Chevrolet, é **EMMENDÖRFER!** Precisa dizer mais?

OWP.com.br



CELTA - CLASSIC - PRISMA

**TODA A LINHA
CHEVROLET 1.0 COM
TAXA DE 0,99% a.m.**



MERIVA 1.4 JOY **ECONO.FLEX** 2010

a partir de **R\$ 42.990**
TAXA DE 0,99% A.M. EM 24X



MONTANA 1.4 **ECONO.FLEX** 2010

a partir de **R\$ 28.390**



LINHA VECTRA NEXT EDITION

a partir de **R\$ 51.990**



Não passe apuro nesse verão, a partir de 3x R\$ 43,00 você agenda uma revisão!
Concessionária Emmendörfer. Mais de 50 anos, precisa dizer mais?

Celta 1.0, 2 portas, Life Flexpower, R6A, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 23.890,00. Classic 1.0, Flexpower, RBA, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 26.390,00 ou entrada de R\$ 5.990,00 (26,49%) e saldo financiado em 72 prestações mensais de R\$ 447,95 com taxa promocional de 1,48% a.m. e 19,28% a.a. TCC e IOF não inclusos. CET 19,77% a.a. totalizando R\$ 39.242,11. Emplacamento, seguro obrigatório e IPVA 2009 Grátis. Meriva 1.4 Joy, PDH, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com preço promocional à vista de R\$ 43.490 com taxa promocional de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 24 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Linha Vectra 2.0, Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2010, com taxa promocional de 0% a.m. e 0% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 24 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas pelo Banco GMAC sem prévio aviso. Consulte as condições nas Concessionárias Chevrolet participantes. Imagens meramente ilustrativas. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 09/12/2009 ou enquanto durar o estoque. SAC: 0800 702 4200.

47 3274.4444
Av. Mol. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC



VEÍCULOS

Behling

VEICULOS

NOVOS E USADOS

Jaraguá do Sul
(47) 3370 - 0013
Guaramirim
(47) 3373 - 0013



ASTRA GL SEDAN 1.8 ANO 2000

AC AQ DH DT EE RL TE VE VV



CELTA SPIRIT 0KM ANO 2010

AC AQ DT LT TE VE VV



FIESTA 1.0 HATCH ANO 2006

BÁSICO



FIESTA SEDAN 1.6 FLEX ANO 2007

AQ DT RL



GOL 1.0 ANO 2007

AC AQ VV



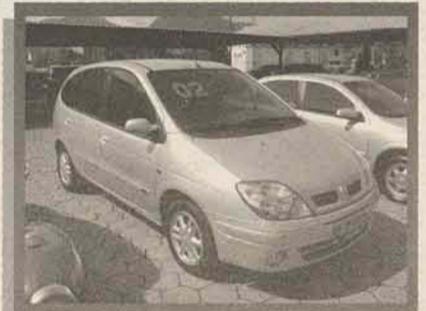
PÓLO 1.6 ANO 2003

AC AQ DH DT LT RL VE VV



S-10 EXECUTIVE 0KM

ANO 2010 COMPLETA



SCENIC RXE 2.0 ANO 2002

AC AQ DH DT EE LT RL TE VE VV

R. Cel Procópio Gomes de Oliveira, 1900 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Rodovia BR 280 km 57, n° 12930 sala 01 - Centro - Guaramirim - SC



www.giovaneveiculos.com.br

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

EM DOIS ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

3275-0045 / 3275-1055



FIESTA 2004 C. AR



CLIO SEDAN 1.6 EGEUS 2005 COMP. (2)



ESCORT L 1.6 1994



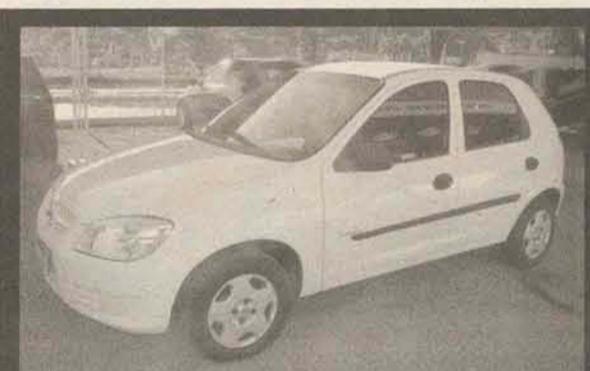
GOL GIII 4P 2004 COM OPCS + DH



GOL SPECIAL 1999 PERSONALIZADO



CLIO 1.6 4P 2005 C. AR + DH + OPCS



CELTA LIFE 4P 2007 COM OPCS + AR R\$ 23.900,00



PALIO ELX 1.3 2004 COMPLETO



KA GL 2000 COM OPCS



PALIO 2P FIRE 2001 C. OPCS



VECTRA GLS 97 C. TETO SOLAR



206 SELECTION 2001 C. OPCS + AR



FIESTA SEDAN 1.6 2007 C. OPCS



PALIO FIRE 4P 2007 FLEX C. AR



VECTRA GL 2000 COMPLETO



SCENIC 1.6 EXPRES. 2004 COMPLETA



UNO FIRE 2P 2004

ASTRA ELEGANCE	05
ASTRA SEDAN GL 1.8	99
ASTRA 2P compl.	99
ASTRA GLS	99
BLAZER DLX V6	99
VECTRA GL compl.	00
VECTRA GLS c. teto	97
CORSA SEDAN	04
CORSA modelo novo opcs	04
CORSA modelo novo	03
CORSA SEDAN 16V AR + DH	01
GOL GIII 1.6 4P - AR	05
GOL GIII 4p city	03
GOL 1.0 vidro, trava,	99
GOL special	99
GOL 4p	99
GOL CL	93
PALIO WEEKEND ADV.	05
PALIO 4P C. AR	06
PALIO 4P c. trio elet.	01
SIENA COMPL.	02
UNO MILLE EX	99
UNO MILLE 2P	94
FOCUS 1.8L compl.	02
KA GL c. opcs	06
KA GL c. opcs	00
FIESTA personalit	07
FIESTA personalit c/ar	05
FIESTA completo	04
FIESTA GL 4P	03
FIESTA 4P	96
VERONA 1.8 LX	94
ESCORT SW	01
ESCORT 1.6 CHT	95
BMW 325 I 2P	94
CLIO EXPRE. 1.6 compl.	07
CLIO 1.6 4P AR + DH	05

Os preços podem sofrer alterações sem aviso prévio.

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----



www.omveiculos.com.br
omveiculos@netuno.com.br

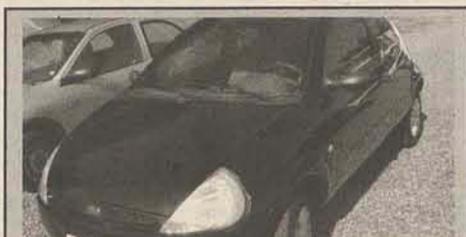
(47) 3371-5343

O melhor preço é aqui!

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ



Sanderó 1.6 10900 Km - AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT preta 2009 Flex R\$ 33.900,00



ka gl 1.0 ano 2001. R\$ 13.900,00



ASTRA 2007 PRETO COMPLETO 33.900,00



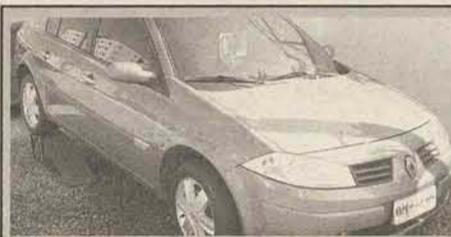
Crossfox 1.6 4 Flex - AC-DH-VE-TE-RL-EE-AL-AQ 4pts prata 2007 - R\$ 38.900,00



Mégane Dynamique 1.6 AC-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS-RL Flex 4pts prata 2007 - R\$ 41.900,00



GOL 1.8 GL 97 - R\$ 13.900,00



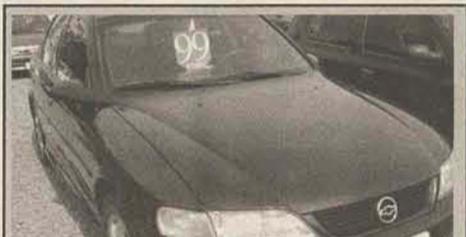
Mégane 2.0 16V AC-ACD-DH-VE-TE-AB-ABD-ABS 4pts cinza 2007 - R\$ 43.900,00



Toyota Hilux 2.8 SR5 - R\$ 48.000,00



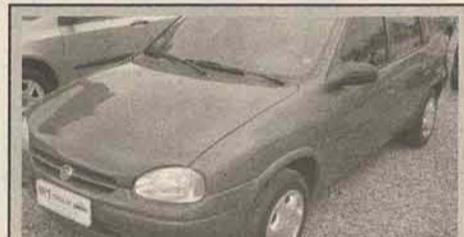
Bora 2.0 AC-ACD-DH-VE-TE-CB-RL-AL 4pts 2006 Completo Prata R\$ 33.900,00



VECTRA GLS 1999 PRETO COMPLETO 19.900,00



Fiesta 1.0 AC-DH-VE-TE-AL-AQ-LT-DT Completo 4pts 2005 Preta R\$ 24.900,00



GM CORSA SED 1.0 1999 R\$ 13.900,00



FORD KA 2007 BRANCO 19.500,00



Celta 1.0 AC-AQ-LT-DT 2pts 2004 Preta R\$ com AR R\$ 18.900,00



ASTRA SEDAM 2.0 2005 completao air duplo ELEGANCE - R\$ 32.900,0



MERIVA 2007 PRETA COMPLETA 36.500,00



Clio Sedan 1.6 AC-DH-TE-AB-ABD-AL-AQ-DT 4pts 2003 Prata - R\$ 22.900,00



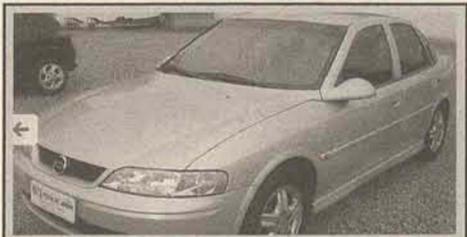
CLIO 2007 PRETO COMPLETO - DH 23.900,00



RANGER 2.3 ano 2007. R\$ 42.900,00



Clio Sedan 2003 1.0 - R\$ 22.500,00



Vectra 2.0 Expression AC-DH-VE-TE-CB-RL-EE-AL 4pts 2002 Prata R\$ 29.900,00



GOL CLI 1.6 1996 BRANCO 11.500,00



PALIO 1.3 ANO 2005 COMPLETO - DH 24.900,00



FORD ESCORTE 1.8 1994 R\$ 7.900,00



Promoção Sonhos de natal

Na compra de um carro na OM veículos
você ganha cupons para concorrer :

- 2 carros 0 km
- celta e siena
- 5 tv's LCD 32"
- 50 vale compras de R\$ 300,00



Rua Angelo Schiochet, 144 - Centro Jaraguá do Sul - SC

PROMOÇÃO

AUTOSUPERARÇÃO

DESSA VEZ, A JAVEL SE SUPEROU E PREPAROU MAIS DO QUE OFERTAS PRA VOCÊ: PREPAROU OFERTAÇOS.



OFERTAÇO

Punto ELX 1.4⁹

A partir de

R\$ 39.490,00

À vista s/ troca

Itens de série

- Computador de bordo • Banco do motorista com regulagem de altura
- Volante com regulagem em altura • Direção hidráulica • Drive by wire
- Embreagem hidráulica • My car • Porta-óculos • Faróis de neblina
- Travamento das portas a 20 km/h • Brake light • Ar-condicionado
- Vidros elétricos com antiesmagamento • Vidros escurecidos Vênus 35



OFERTAÇO

Siena EL⁷

ENTRADA + 60X DE R\$ 679,00

Itens de série

- Direção Hidráulica • Computador de Bordo • Porta malas de 500 litros
- Alerta de limite de velocidade • Follow me home • Brake light
- Alerta de manutenção programada • Barra de proteção nas portas
- Bancos com assento anti-submarining • Fiat Code 2ª geração
- Console central com porta-objetos e porta-copos • Drive by Wire
- Limpador automático do pára-brisas com intermitência
- Hodômetro digital total e parcial • My Car Fiat
- Volante com EAS - Energy Absorbing System



OFERTAÇO

Palio ELX 1.0⁸

A partir de

R\$ 28.390,00

À vista s/ troca

Itens de série

- Alertas de limite de velocidade e de manutenção programada • Brake light
- Bancos com assento anti-submarining • Hodômetro digital total e parcial
- Comando interno de abertura do porta-malas • FPS (Fire Prevention System)
- My Car Fiat (personaliza várias funções do carro) • Computador de Bordo
- Volante com regulagem de altura • Volante com EAS - Energy Absorbing System
- Barra de proteção nas portas • Follow me home • Fiat Code 2ª geração
- Console central com porta-objetos e porta-copos • Drive by Wire • Tomada 12V

Mille Fire 2P⁴ **OFERTAÇO**
A partir de
R\$ 22.390,00
ou ENTRADA + 60X DE
R\$ 489,90
À vista s/ troca



Palio Fire 4P⁵ **OFERTAÇO**
A partir de
R\$ 26.290,00
ou ENTRADA DE R\$ 3.800,00
+ 60X DE R\$ 599,00
À vista s/ troca



Siena Fire⁶ **OFERTAÇO**
A partir de
R\$ 26.690,00
À vista s/ troca



ENTRADA SÓ PARA 2014¹ ou PARCELAS EM ATÉ 72X² ou PRIMEIRA PARCELA PARA 2010³



VENHA FAZER UM TEST DRIVE NA JAVEL.

¹ Toda linha FIAT, exceto Ducato, com condição de financiamento em 59 parcelas fixas com taxa 1,59% a.m. e 20,84% a.a. + entrada de 30% do valor integral do veículo 0Km para outubro de 2014, corrigido pelo mesmo índice acima, incluso no contrato de financiamento do mesmo veículo adquirido. ² Ou toda a linha FIAT 0Km em 72 meses com 20% de entrada, taxa a partir de 1,57% a.m. e 23,56% a.a. e CET 24,06% a.a. exceto versões Ducato (válido somente para modalidade leasing). ³ Ou primeira parcela para 90 dias (fevereiro de 2010) com 10% de entrada para toda linha FIAT (exceto Ducato e comerciais leves) com prazo máximo de 60 meses, taxa de 1,65% a.m. e 24% a.a. na modalidade leasing. ⁴ Mille Fire 0Km básico, pintura sólida, a partir de R\$ 22.390,00, à vista sem troca, ou entrada de R\$ 5.000,00 + 60 parcelas mensais de R\$ 489,90, taxa de 1,44% a.m. e 21% a.a. ⁵ Palio Fire 4 portas 0Km básico, pintura sólida, a partir de R\$ 26.290,00, à vista sem troca, ou entrada de R\$ 3.800,00 + 60 parcelas mensais de R\$ 599,00, taxa de 1,44% a.m. e 21% a.a. ⁶ Siena Fire 0Km básico, pintura sólida, a partir de R\$ 26.690,00, à vista sem troca. ⁷ Siena EL 0Km básico, pintura sólida, a partir de R\$ 30.570,00, à vista sem troca, ou entrada de R\$ 5.000,00 + 60 parcelas mensais de R\$ 679,00, taxa de 1,44% a.m. e 21% a.a. ⁸ Palio ELX 1.0 0Km básico, pintura sólida, a partir de R\$ 28.390,00, à vista sem troca. ⁹ Punto ELX 1.4 0Km básico, pintura sólida, a partir de R\$ 39.490,00, à vista sem troca. ¹⁰ Linha 0Km com 0% de entrada e parcelamento do valor integral do veículo em 12 parcelas fixas com taxa aplicada de 0,79% a.m. + TC. Todos os veículos anunciados somente com itens de série para encomenda de fábrica ou escolha de uma das unidades em estoque, partindo do preço promocional + opcionais presentes no veículo a serem somados no preço final. Plano de financiamento leasing ou CDC para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. Taxas sujeitas a alterações sem aviso prévio. A JAVEL FIAT reserva-se ao direito de corrigir possíveis erros gráficos. Ofertas válidas até dia 05/12/2009 ou enquanto durarem os estoques.



Rua Expedicionário João Zapella, 214 - 47 3274-0100 - Jaraguá do Sul - www.javel.com.br



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

NATAL

Programação do Coral da Scar

O Coral da Scar (Sociedade Cultural Artística) se apresenta hoje às 20 horas em frente ao Seminário de Corupá. O concerto integra a série de espetáculos que o grupo vem realizando desde novembro. Amanhã, a apresentação acontece às 19 horas, no Auto de Natal da Scar; e no dia 8 às 20 horas, na Sociedade Ginástica, em São Bento do Sul. Com regência da maestrina Denise Mohr, os concertos vão contar com a participação do maestro Emanuel Martinez, de Curitiba, convidado pelos coralistas.

GRUPO

Rio Vermelho faz show em Jaraguá

Jaraguá do Sul recebe na terça-feira uma apresentação do grupo instrumental Rio Vermelho. O evento faz parte da turnê Dois Mundos, lançamento do primeiro álbum do grupo. O show é gratuito e acontece no Sesc (Rua Jorge Czerniewicz, 633, Bairro Czerniewicz), às 20 horas. O grupo traz um repertório variado com 12 canções, sendo nove do CD Dois Mundos.

CULTURA NOS BAIRROS



DIVULGAÇÃO

MOSTRA TEATRAL HOJE NA SCAR

O palco do Grande Teatro da Scar recebe a Mostra Teatral do Programa Cultura nos Bairros hoje, quando 380 crianças estarão envolvidas em cinco espetáculos apresentados em duas sessões, com uma delas iniciando às 17 horas e a outra a partir das 19 horas. Na programação do evento estão as peças "Um casamento do outro mundo", "Os ovos da galinha", "O mistério do boneco", "A caixa dos desejos" e "Auto de Natal", com uma apresentação da Corporação Musical da Escola Jonas Alves de Souza, que executará canções natalinas antes de iniciar a segunda sessão. A entrada é gratuita. A Mostra Teatral marca o encerramento das atividades deste ano do Programa Cultura nos Bairros, que iniciou em abril.

CORAL

Concerto especial na Igreja Luterana

O Coral Collegium Vocale apresenta o "Concerto Comemorativo 200 Anos de Mendelssohn-Bartholdy" hoje, a partir das 20 horas, na Igreja Luterana do Centro, em Jaraguá do Sul. Na programação: Christen, Ätzet Diesen Tag (BWV 63), de Johan Sebastian Bach; A Ceremony of Carols op. 28, de Benjamin Britten; Concerto Grosso op. 6.4, de G. F. Handel; Die Geburt Christi e Von Himmel Hoch, ambas de Mendelssohn-Bartholdy. Ingressos à venda na secretaria da Igreja ou pelo telefone 8861-7686. O evento tem o apoio do Fundo Municipal de Cultura.

PARA TODOS

Coral da Unerj na Ângelo Piazero

A programação do Natal para Todos, da CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) e Prefeitura de Jaraguá do Sul, conta hoje com apresentação do Coral da Unerj na Praça Ângelo Piazero, em frente ao Museu Emílio da Silva. O evento acontece às 20h30.

Programa Minha Rua

pavimentando os caminhos de um novo futuro

Ruas Concluídas

- Rua Cláudio Tomaselli
Bairro Vila Amizade
- Rua Nelson Luis Rosa de Bem
Bairro Centro
- Rua Carlos Lichtemberg
Bairro Avai
- Rua Garrone Tavares de Mira
Bairro Nova Esperança
- Rua Henrique Pereira
Bairro Centro



Guaramirim
60 anos

Prefeitura de Guaramirim
O futuro se faz agora

Ruas em Obras

- Rua João Lombardi
Bairro Vila Amizade
- Rua Lauro Zimmermann
Bairro Guamiranga
- Rua Marcionilo dos Santos
Bairro Corticeira
- Rua Herminio Stringari
Bairro Corticeira
- Rua Isolmiro João Correa
Bairro Amizade

RECANTO FELIZ

Ginásio fechado durante um ano

Empresa que fará reparos será revelada dia 9. Investimento é de R\$ 35 mil

GUARAMIRIM

Os 111 estudantes da escola municipal Vereador Armin Bylandt, do Bairro Recanto Feliz de Guaramirim, estão sem ter atividades de educação física no ginásio esportivo há um ano. Logo após a inauguração da obra em 2008 o telhado cedeu por causa dos temporais de novembro do ano passado. Enquanto isso, os alunos têm as aulas no pátio da unidade de ensino quando o tempo permite.

Agora no próximo dia 9, a Prefeitura vai anunciar o nome da empresa vencedora que fará os reparos necessários. O valor previsto para promover as melhorias é de R\$ 35 mil. O investimento inicial foi de R\$ 380 mil e a obra foi realizada pela Construtora Empreiteira Dakina, de Guaramirim. Segundo informa-

ções do setor de licitações da Prefeitura, no contrato firmado em maio do ano passado não consta a garantia da obra, o que significa que a empresa responsável pela construção do ginásio não será responsabilizada pelos danos.

De acordo com a diretora da escola, Áurea Freitag, o problema maior é que pedaços do telhado continuam caindo quando chove e venta forte. Os banheiros também não estão adequados. "Faltam barras de apoio para os alunos com alguma deficiência física e as divisórias entre os chuveiros", destacou. O ginásio também poderá ser utilizado pelos moradores nos fins de semana, já que o bairro não tem uma área de lazer. "O que mais atrasou o término dessa obra foi a troca de prefeitos, mas estamos aguardando pela reforma", afirma a diretora.



Telhado continua caindo e oferece risco para os alunos, que têm aulas de educação física no pátio da escola

PIERO RAGAZZI

GUARAMIRIM

Natal Solidário até o dia 15

A Ação Social e o Corpo de Bombeiros Voluntários, de Guaramirim, promovem a campanha Natal Solidário até o próximo dia 15. Para ajudar, a comunidade pode doar alimentos, brinquedos e roupas. Os moradores devem entregar as contribuições na corporação voluntária. Mais informações pelo telefone (47) 3373-6967.

MASSARANDUBA

Safra 2009/2010 na assembleia

Hoje acontece a assembleia extraordinária da Cooperativa Juriti, no Centro Esportivo de Massaranduba. A partir das 7 horas, será divulgada as normas para recepção da safra 2009/10. Outros assuntos como autorização de financiamentos, apreciação do projeto técnico de utilização de recursos do Procap-Agro e do projeto de instalação da nova indústria de beneficiamento estão na pauta.

Pedido de Autorização de Supressão de Vegetação e Averbação da Reserva Legal

SILVIO MIGUEL MEIER, pessoa física, inscrito no CPF nº 222.343.819-91, torna público que está requerendo à Secretaria Municipal de Saneamento e Gestão Ambiental da Prefeitura de Schroeder, a Autorização de Supressão de Vegetação, de uma área de 1 ha, na estrada Rancho Bom, fundos Rio Velho, com finalidade de reflorestamento de essência arbórea (Eucaliptos); e Averbação da Reserva Legal, com vistas à obtenção da adequação da Legislação Ambiental. Referente ao imóvel nº 20.278.

Publicação Legal

PUBLIQUE AQUI!

2106-1919

90
O CORREIO DO POVO
1919-2009

O jornal O CORREIO DO POVO atende preceitos da Lei 289/SA por enquadrar-se como jornal diário de grande circulação local e regional. Balanços, atas, editais, demais publicações legais.

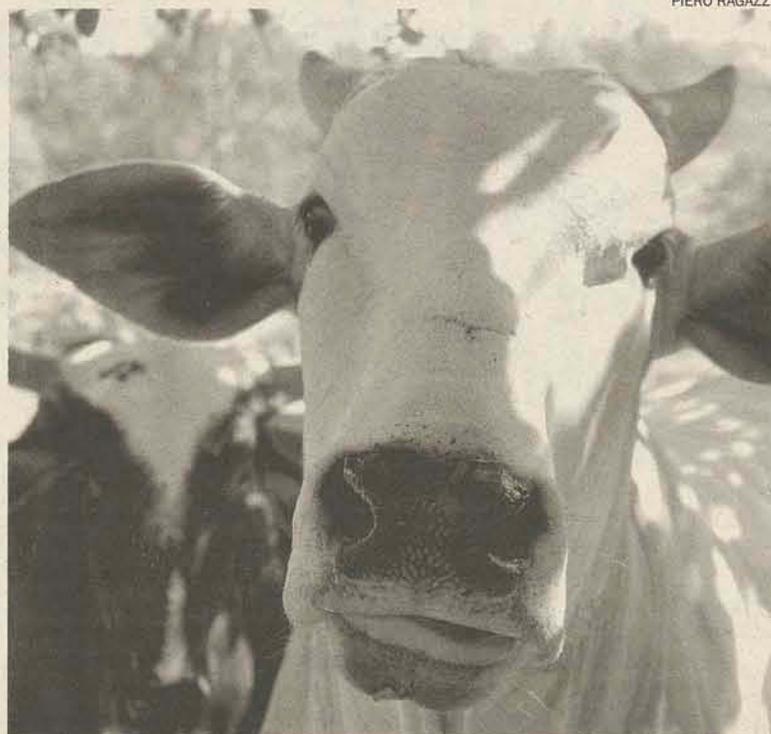
Intensificado o combate às zoonoses

Veterinária alerta sobre os cuidados em casos de mordeduras de animais

GUARAMIRIM

A secretaria de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente de Guaramirim confirmou um caso de raiva bovina das duas suspeitas no Bairro Putanga informadas à reportagem do O Correio do Povo no mês passado. Em setembro, outras duas suspeitas foram confirmadas no Tibagi. As duas localidades ficam próximas e esses indícios são analisados e diagnosticados pela Cidasc (Companhia Integrada de Desenvolvimento Agrícola de Santa Catarina).

Para intensificar o controle das zoonoses e em paralelo manter o trabalho de vacinação dos animais e orientação aos proprietários agrícolas, principalmente dos bairros Tibagi e Putanga que hoje são o foco de raiva bovina, a veterinária Marister Câmara Canto, que antes atuava na secretaria de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente, passou para a secretaria de Saúde. "A pessoa que sofrer qualquer tipo de acidente de mordedura de qualquer animal deve lavar o local com água e sabão e depois procurar um posto de saúde", enfatiza.



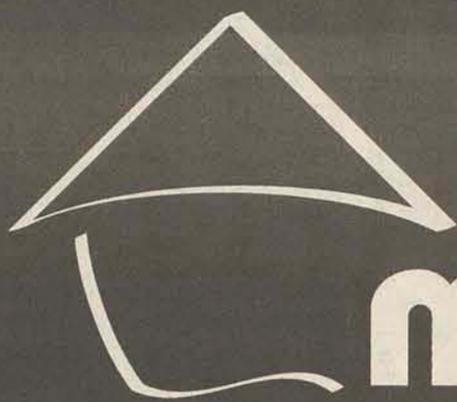
No Tibagi e Putanga já foram confirmados casos de raiva bovina

PIERO RAGAZZI

Todos os animais vacinados

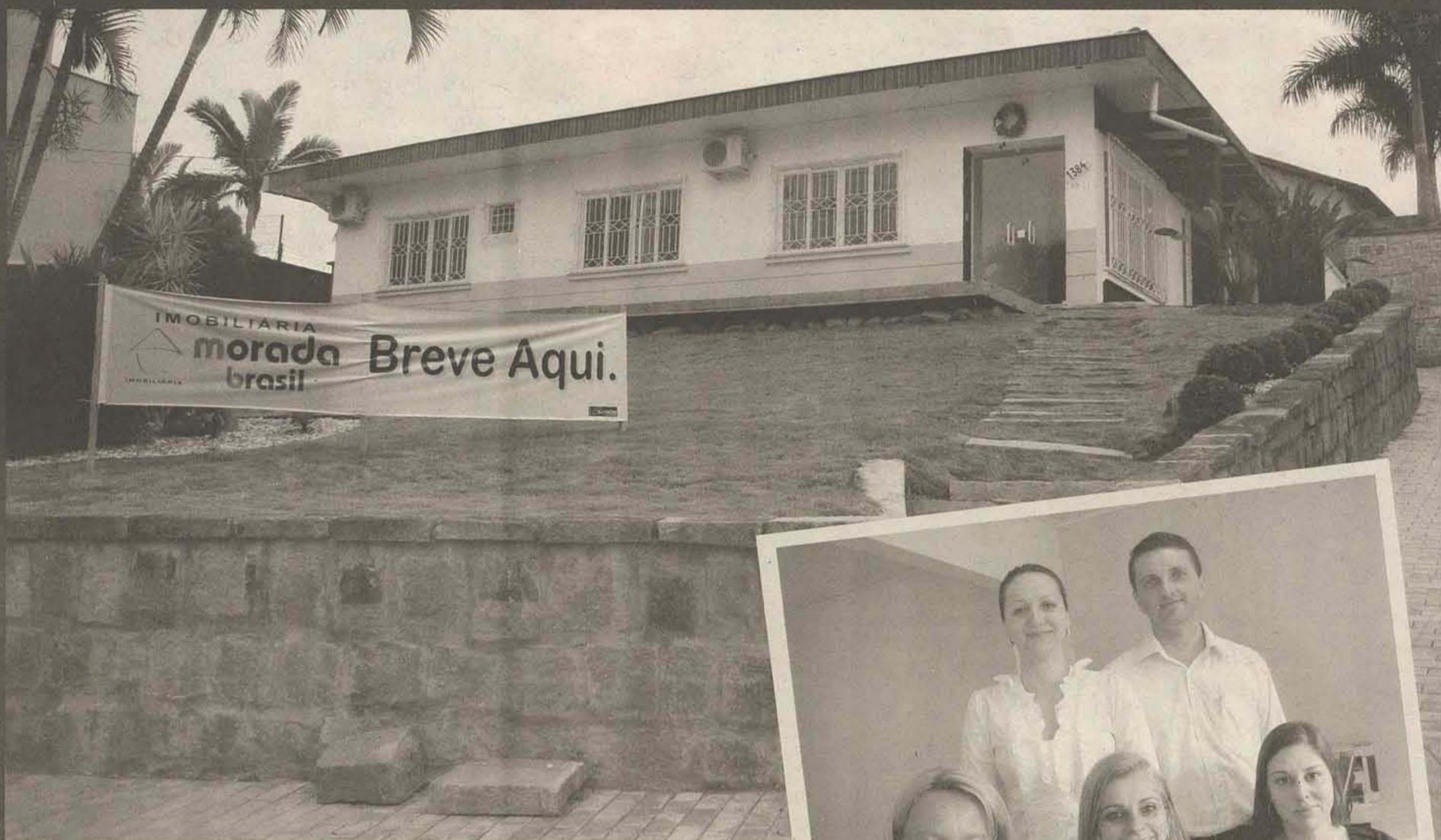
Agora outro profissional médico veterinário atua na secretaria de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente para continuar com o trabalho de Marister. "Os agricultores têm que vacinar todos os animais e não só os

gados e em casos de mordeduras de morcegos. A vacina é anual. E os cães e gatos devem ser vacinados porque eles têm acesso aos animais silvestres, principalmente nos bairros do interior do município", alerta Marister.



morada brasil

IMOBILIÁRIA



COMUNICADO

Irio Luiz Volpi, corretor de imóveis inscrito no CRECI/SC sob o nº 09786, venho através deste comunicar que não sou mais sócio da empresa Imobiliária Vivenda Ltda, tendo vendido minhas cotas que correspondiam a 50,00% da respectiva sociedade, declaro não mais responder pelos atos da mencionada empresa, bem como, não devendo mais ter meu nome vinculado a qualquer ato da mesma. Outrossim, quero, neste ato agradecer aos clientes, amigos e parcerias que durante todo este período, de alguma forma participaram do relacionamento com a empresa e principalmente com a minha própria pessoa.

É baseado nesta relação de muito respeito, amizade, cordialidade, confiança e de bons negócios, que continuarei atuando no ramo imobiliário, ramo no qual há **10 anos** que me sinto muito a vontade e totalmente motivado pela oportunidade de junto com todas estas pessoas que fazem parte desta relação, compartilhar de alguma forma de seus sonhos, de seus desejos, de seus planos, enfim, compartilhar um pouco de suas vidas e, em conjunto buscarmos a concretização destes anseios. Para isto, nunca pude estar sozinho, precisei sempre de uma equipe, e aproveito aqui para agradecer a todos os profissionais que fizeram parte daquela equipe, a todos muito obrigado, muito sucesso, muita felicidade, e que Deus os abençoe. Reconhecendo a importância e necessidade de se ter uma grande equipe para grandes realizações, estou mais uma vez muito satisfeito e confiante, pois estarei cercado de grandes profissionais, profissionais de muita índole, capacidade e de muita dedicação para que, em conjunto com nossos clientes possamos buscar a

realização de seus anseios e seus desejos, com a credibilidade e confiança que **VOCÊ** nosso cliente sempre depositou. E será com o nosso desejo de ter **VOCÊ** como nosso cliente, que não mediremos esforços para bem atendê-lo. Ao agregar tudo isto, buscamos um local para sua facilidade de acesso, estacionamento próprio, conforto nas instalações e tecnologia disponível para o melhor atendimento. Assim definidos os conceitos, estaremos a partir de 1º de dezembro iniciando a nossa nova empresa, a "Imobiliária **MORADA BRASIL**", que estará estabelecida na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1384, esquina com a Rua Florianópolis, no centro de Jaraguá do Sul, ao lado das atuais instalações da UNIMED, ou se preferir nos telefones **3374-0370** e **9979-6750**.

Sinta-se convidado para conhecer a nossa nova imobiliária, saborear um gostoso café que estaremos oferecendo durante todo o mês de dezembro, e quem sabe, darmos início a bons negócios. Aproveite e traga seu imóvel para venda ou locação, a nossa equipe está ansiosa para atendê-lo, e você que quer comprar ou alugar, faça-nos uma visita também, pois já temos várias opções para oferecer. Venha conferir, se não tivermos o imóvel que você procura, será nosso compromisso em achá-lo para você, venha!

Um grande abraço de toda a equipe **MORADA BRASIL**, e mais uma vez obrigado por toda a confiança!



em pé: Claudinéia Garcia Volpi - proprietária/administrativa

Irio Luiz Volpi - proprietário/corretor

sentadas: Fabiane Heiler - vendas

Betilan A C Frutuoso (Bety) - corretora

Denise M Donath - locação



Antecipe suas compras na
CASA GERALDO
com descontos especiais
nos produtos a
pronta entrega!

30%

40%

E mais:
50% de
desconto
em toda
decoração natalina!

50%

60%

C
a
s
c
GERALDO

Móveis e Decorações

JARAGUÁ DO SUL - SC

R. BARÃO DO RIO BRANCO, 340, CENTRO - 47 3275.2055

JOINVILLE SC

R. DR. JOÃO COLIN, 1756, AMÉRICA, 47 3435.2080/3025.7280

CASA GERALDO COLCHÕES E ACESSÓRIOS, RUA BLUMENAU, 1891, 47 3029.3700

casageraldo@netuno.com.br / www.casageraldomoveis.com

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



GRANDE BAZAR

Na terça-feira, dia 8 de dezembro, às 8h30min, acontece na loja da fábrica, o lançamento do tradicional bazar da Karlache Malhas, comandado pelas irmãs Grasielle e Karol Micheluzzi. O preço é direto de fábrica. E o que é melhor, um percentual do faturamento será doado para uma entidade. Vale à pena conferir.

BAILE DO FUSCA

No domingo no Canal 51, da minha querida Tânia Dutra, rola o tão esperado Baile do Fusca. O festerê começa às 18 horas e o ingresso vale um cupom para concorrer a um Fusca Bala. Vai faltar espaço na pista.

LEITOR FIEL

O leitor fiel de hoje é o jovem empresário Orlando Satler Jr. Em Guaramirim, ele é outro amigo que lê a coluna todos os dias para ficar super antenado no que acontece de melhor em nossa região.

MARTIN LAMELAS

Hoje à noite, os renomados DJs Martin Lamelas, da Argentina, e Andrey Lonbay, da Inglaterra, comandam em Guaramirim, na Sociedade Diana, a Balada Universitária & Play Connection. Presença também do Pagode. Com e do sertanejo Leo Lima e Banda. Imperdível!

“ Guardar ressentimento é como tomar veneno e esperar que a outra pessoa morra. ”
WILLIAM SHAKESPEARE

ONDE COMER BEM EM JARAGUÁ

No Estação do Tempo. Gastronomia reconhecida pela revista Veja Santa Catarina.

TÉO & EDU

Chico Pirmann, sempre na frente, traz para movimentar a London Pub, no domingo, o show nacional da dupla sertaneja Téo & Edu. Você vai perder?

SHOW

No domingo, no Pavilhão da Fecarroz, em Massaranduba, será realizado o mega show nacional com Maria Cecília & Rodolfo.

DICA DE SÁBADO

Curtir a Choperia Saloon. Música ao vivo e gastronomia de primeira.

NAS RODAS

• Cintia Fortes, estudante de moda, está de novo amor. A garota anda suspirando pelos corredores da faculdade, sempre pensando em seu love. Quem será o eleito?

• Disputadíssimos os lugares do F12 Bar. A galera mais descolada e bonita da cidade já assumiu o espaço.

• Na segunda-feira, às 19h30min, no Estação do Tempo, a turma de moda da Unerj, promove um concorrido desfile de moda.

• Pelo meu iPhone tenho escutado elogios sobre a loja Bodega - Empório e Delicatessen, no Shopping Breithaupt, pilotada pela Josiane Schultz Mengarda. Lá se encontram maravilhosas cestas e kits de Natal. Um must!

Da área comercial do O Correio do Povo Geciane Roden, nos embalos do Estação do Tempo



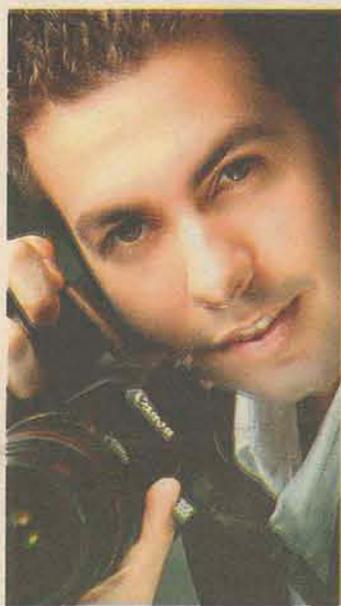
Os promoters Chico e Odonis Micheluzzi, na London

NAT

Não usem esquecer-la! Sonia Sedrez Scholleberg, a esposa do meu camarada Adauto Scholleberg, da Sport Brasil, certamente, é a grande aniversariante do domingo. Por favor, liguem! Ela vai adorar saber que foi lembrada. Parabéns, Sônia. O meu desejo é que sejas plenamente feliz.

ESTRUTURA CONECTIVA

No próximo dia 12 de dezembro, às 20 horas, no Pavilhão C do Parque Municipal de Eventos de Jaraguá do Sul, acontece um Desfile de Formatura do III Moda IF-SC. A minha amiga Micheli Ribas é uma das futuras estilistas que participará do evento.



O fotógrafo Leonardo Zanghelini, ao lado da namorada Aninha, festeja em grande estilo a idade nova, segunda, dia 7



Os jovens Ismar Antonio Schwartz Junior e Cybeli Cristina Borges casam hoje na Igreja São João. A recepção será no aristocrático Clube Atlético Baependi



TE CONTEI!

■ Marcelo Muller, Leo e Juliano Leier já garantiram os seus ingressos. No domingo, eles assistem ao jogo entre Flamengo e Grêmio no Maracanã. Partida que pode consagrar o Campeão Brasileiro da série A.

■ O industrial Wander Weege, sempre simpático e espirituoso, foi presença no jantar dos quintaferinos, no F12 Sport, oferecido pelo empresário Reinaldo Correia e pilotado pelo chef Tato Branco.

■ Evandro Bruns, filho do casal amigo Laércio e Maria Bruns, certamente, é o aniversariante mais festejado deste domingo. Mil vivas.

■ Ainda muita confusão vai rolar lá pelas bandas do Planalto, devido ao envolvimento de famosos com a pedofilia. Entre muitos: o conhecido DJ Marlboro é acusado na CPI do Congresso.

■ O DJ Diego Alves embla a choperia Scondidinho neste sábado, a partir das 19 horas.

■ Hoje rola na Licoreria a banda Zamba. Garantia de muito samba e rock. Já no domingo, Neni Junkes instala telões para a galera conferir a final do Brasileiro.

■ Hoje a partir das 11 horas, no salão de festa da Igreja Matriz São Sebastião tem Il Grill do grupo Companheirismo Jaraguense. Renda para Ama e a escola da Barra do Rio Cerro.

■ Não esqueça! Faça uma criança feliz neste Natal!

■ Com essa, fui!

EDWARD SÁ



Administrador de empresas com especialização em Finanças pela Universidade da Califórnia e em Sociologia Política pela UFPR

BALANÇO FINANCEIRO

edwarddesa@hotmail.com

NESSA TERRA DE GIGANTES

Foi anunciada ontem a fusão do grupo Pão de Açúcar com as Casas Bahia: um faturamento de quase R\$ 40 bilhões, a julgar pelos dados dos balanços de ambas referentes a 2008. É uma empresa gigante! Abílio Dinis, dono do Pão de Açúcar, avaliou da seguinte forma: “o Brasil passa por um grande momento econômico, marcado pela expansão do crédito, aumento da oferta de empregos e da renda, onde se destaca o crescimento sustentável do consumo interno”. Abílio está certo. Um empresário desse porte, geralmente está.

Quando o investidor internacional (e também o nacional) fala empolgado em investir no Brasil, fala, sobretudo, pensando em atividades ligadas ao consumo interno. Qual a espoleta (o trigger, no jargão do mercado financeiro) que move o consumo interno? Renda e crédito. No Brasil existem dois tipos de crédito: o livre e o direcionado. Este, como o próprio nome diz, é direcionado por lei e tem suas taxas de juros definidas pelo governo. São financiamentos feitos, principalmente, pelo BNDES. Estão nessa conta o financiamento rural e o habitacional, por exemplo.

Já o crédito livre é aquele que motivou a fusão da nova gigante – e que interessa extraordinariamente ao Pão de Açúcar e as Casas Bahia. Como o nome também sugere, o crédito livre é sem direcionamento específico e sem regulação nas taxas de juros a serem pagas por quem toma dinheiro emprestado. Portanto, livre. Para citarmos apenas alguns exemplos que beneficiarão as duas empresas, temos o financiamento de toda linha branca, dos móveis, de computadores, de eletroeletrônicos e de toda uma gama de produtos que essas empresas vendem.

Com base nos dados do Banco Central, a relação crédito/PIB (toda a riqueza produzida no país) que, em 2000, era de 24,9% do Produto Interno, chegou a surpreendentes 45,7% em 2009. Praticamente o dobro. O crédito direcionado teve um

modesto aumento, de 11,7% para 14,4%, enquanto o crédito livre (aquele que é utilizado pelo cidadão comum) deu um salto expressivo de 14,3% para 31,2% do PIB. Ou seja, dinheiro mais barato e abundante na mão da população que ainda carece de muitos liquidificadores, fogões, televisão, geladeiras, armários, mesas, celulares, TVs, etc.

As Casas Bahia e o Pão de Açúcar sabem disso. E por isso uniram forças para ganhar mais com sinergia, ser mais competitivas, aumentarem sua participação de mercado e, claro, ganhar mais dinheiro. O difícil, agora, será entrar numa das lojas da rede e sair sem nada em mãos. Natal-está próximo: vamos às compras!

“
Quando o investidor internacional (e também o nacional) fala empolgado em investir no Brasil, fala, sobretudo, pensando em atividades ligadas ao consumo interno



**Este artigo teve a colaboração do economista Fabio de Paiva Ferreira.

CAMPANHAS

Mendes cobra mudanças

Presidente do STF defende financiamento de campanha

BRÁSILIA

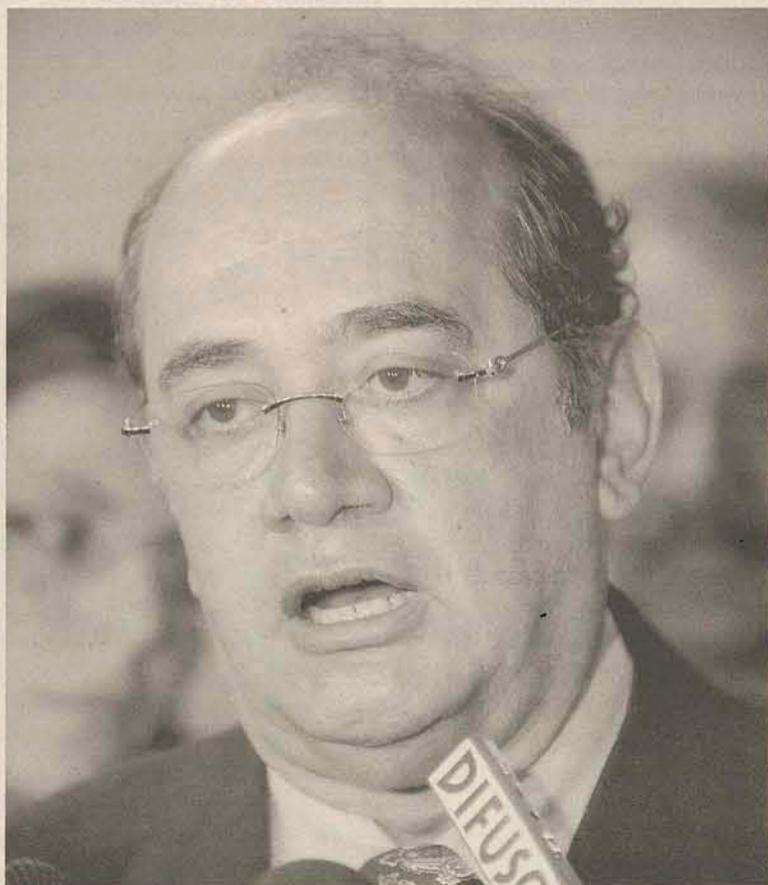
O presidente do STF (Supremo Tribunal Federal), ministro Gilmar Mendes, disse ontem que denúncias de corrupção, como as investigadas pela Operação Caixa de Pandora no Distrito Federal, revelam “mazelas” do sistema político e mostram a necessidade de mudanças no financiamento de campanhas eleitorais. “Isso é preocupante porque pode afetar a legitimidade do sistema político, [despertar] a dúvida do cidadão em relação à seriedade do processo democrático”, disse Gilmar, após participar de cerimônia no Tribunal de Justiça do Estado de Goiás.

O presidente do Supremo afirmou ainda que o sistema político precisa de mudanças para evitar a corrupção, principalmente em relação ao pagamento de campanhas eleitorais. “No que diz respeito ao financiamento de campanhas, temos que ser mais enfáticos no que

concerne a mudanças, reformas. Esse modelo de financiamento exclusivamente privado e captado pelos candidatos ou envolvidos é propiciador desse modelo (de corrupção). Precisamos refletir sobre esse assunto”, afirmou o ministro.

Mendes também disse que, desde os casos de corrupção no governo do ex-presidente Fernando Collor, o sistema político do país tem passado por sucessivas crises. “A toda hora, desde 1990, quando tivemos a crise do Collor e do PC Farias (Paulo César Farias, tesoureiro da campanha de Collor), o Brasil tem tido reincidências. Depois tivemos o caso do mensalão, aquela crise na Comissão do Orçamento. Há sucessivas crises nessa área”, citou. Segundo Mendes, além de mudanças na lei, “é preciso que se introduza uma nova cultura”, assim como melhorar a fiscalização.

AGÊNCIA ESTADO



Para ministro, desde Collor, país passa por sucessivas crises nessa área

Presidiários fazem Enem

BRÁSILIA

Os presos participantes do Enem (Exame Nacional do Ensino Médio) farão as provas hoje e amanhã, dias cinco e seis, às partir das 13h. A portaria do Inep (Instituto Nacional e Estudos e Pesquisas Educacionais) foi publicada no Diário Oficial da União ontem. O exame será realizado nos presídios que inscreveram os detentos e que mantêm programas especiais de ensino. A aplicação especial vai ser dentro do sistema logístico do exame.

Sábado, das 13h às 17h30, serão aplicadas as provas de ciências da natureza e suas tecnologias e ciências humanas. No dia seis, domingo, os presos farão as provas de linguagens, códigos e suas tecnologias, matemática e suas tecnologias e também a redação. O horário será das 13h às 18h30. As questões serão diferentes das que fazem parte do Enem regular, mas o nível de dificuldade da prova será idêntico. De acordo com o Inep, isso será assegurado pela metodologia aplicada.

VIAN
ASSESSORIA EMPRESARIALCRC - SC 005277/0-4
R: Presidente Epitácio Pessoa, 1.355
Centro - Jaraguá do Sul - SC
Tel. 47. 3273-1680

vian@vianassessoria.com.br • www.vianassessoria.com.br

CONHEÇA O TRABALHO DE
ESTRATÉGIA DE PREÇOS
IDEAL PARA O COMÉRCIO! 10 ANOSLUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE *

O desafio de escrever simples

Numa matéria de Gustavo Chacra, o jornal "O Estado de São Paulo" de 27 de novembro de 2009 publicou que os Estados Unidos querem linguagem simples em leis e provas.

O jornalista comenta um movimento americano que defende o uso de um inglês menos rebuscado e mais fácil de entender. Diz a matéria que "nos Estados Unidos, advogados, consumidores, professores e até políticos travam uma batalha para fortalecer a linguagem simples na hora de redigir leis, documentos, comunicados oficiais, bulas de remédios e descrições de alimentos. Instituições, como a Universidade de Nova York, começam a exigir que seus alunos escrevam trabalhos e provas de forma mais direta e com as palavras que melhor expressem as suas ideias, conforme manuais do movimento que luta contra os textos rebuscados e pouco claros. O Centro para a Linguagem Simples (CLS), que busca alertar as pessoas para a necessidade de serem claras ao escrever, lançou uma premiação para escolher os mais bem escritos documentos e sites do setor público e do privado. Os piores também serão indicados e, posteriormente, divulgados. "Nós homenagearemos aqueles textos ruins que ninguém entende", diz Susan Kleiman, do CLS.

Um movimento semelhante seria muito bem-vindo ao Brasil. Textos rebuscados, frases longas demais e palavras difíceis são comuns em contratos,

leis, decretos, manuais de instrução e inclusive em comunicados internos nas empresas. Outro dia vi uma comunicação interna escrita por um diretor de empresa que ninguém conseguia decifrar. Cada pessoa que lia dava uma interpretação diferente. Quando perguntamos ao diretor o que ele realmente queria comunicar, vimos tratar-se de coisa completamente diversa do que todos haviam entendido. Escrever com clareza e concisão é, pois, um grande desafio que temos que enfrentar também entre nós.

Escrever de forma rebuscada e complicada, além de ser um desrespeito ao leitor, deixa a impressão de que quem está escrevendo é uma pessoa insegura e faz uso de muitos artifícios de linguagem para que as outras pessoas a vejam como inteligente, culta, desviando o leitor do real conteúdo da mensagem. Assim, os que pensam ser vistos como cultos e inteligentes, acabam sendo vistos como prolixos e como alguém que realmente não sabe o que quer comunicar e se enrola nas palavras.

Faça uma análise da comunicação escrita de sua empresa. Veja se as pessoas escrevem com simplicidade usando formas diretas e simples. Analise se muitos problemas não têm como causa a má comunicação escrita, os memorandos, os comunicados e até mesmo os confusos avisos afixados no refeitório.

Seja simples, até no escrever. Pense nisso. Sucesso!

Assim, os que pensam ser vistos como cultos e inteligentes, acabam sendo vistos como prolixos e como alguém que realmente não sabe o que quer comunicar e se enrola nas palavras.

FUSÃO

Pão de Açúcar faz compra estratégica

Após Ponto Frio, grupo adquire Casas Bahia

SÃO PAULO

O Pão de Açúcar anunciou ontem a compra das Casas Bahia, com a integração dos negócios no setor de varejo de bens duráveis com a Globex (controladora do Ponto Frio). A integração será realizada por intermédio da subsidiária do Pão de Açúcar, Mandala Empreendimentos e Participações - unidade pela qual também foi realizada a compra da Globex. Os valores do negócio ainda não foram divulgados.

Com o negócio, o Grupo Pão de Açúcar passará a contar com 1.807 lojas, incluindo lojas de super e hipermercados, postos e drogarias, com faturamento (base 2008) de aproximadamente R\$ 40 bilhões e mais de 137 mil funcionários. Globex e Casas Bahia juntas terão um total de 1.015 lojas em 18 Estados brasileiros e Distrito Federal, 68 mil colaboradores e um faturamento bruto (base 2008) de R\$ 18,5 bilhões. O grupo estima que a associação será implementada em até 120 dias, sendo que a integração dos negócios de varejo e a de comércio eletrônico serão realizadas simultaneamente.

Segundo comunicado, o Pão de Açúcar irá transferir para a Globex, por R\$ 120 milhões, todos os estabelecimentos comerciais onde atualmente são operados negócios de varejo de bens duráveis, exceto os negócios de comercialização de bens duráveis



CÉSAR JUNKES

Globex e Casas Bahia juntas terão um total de 1.015 lojas em todo o país

Negócio passará pelo Cade

A compra ainda será analisada pelo Cade, mas o órgão tende a aprovar o negócio, mesmo que com ressalvas, prevê o coordenador do Núcleo de Estudos de Varejo da ESPM, Ricardo Pastore. "O Cade pode fazer

ressalvas em algumas praças, mas deve aprovar, porque o setor de eletroeletrônicos é muito pulverizado", afirma. "Na área de supermercados, se somarmos as cinco maiores redes, elas detêm 50% do mercado".

veis que opera em seus super e hipermercados.

Pelo acordo, após a integração entre Globex e Casas Bahia, o Pão de Açúcar terá 50% mais uma ação na nova empresa. As Casas Bahia, por

sua vez, ficará com 47,84% das Ons (ações com direito a voto) e 2,21% das PNs (ações que dão direito a parte dos dividendos).

AGÊNCIA ESTADO

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	8,75%	21.OUTUBRO.2009
TR	0,053%	2.DEZEMBRO.2009
CUB	983,37	DEZEMBRO.2009
BOVESPA	↓-1,25%	3.DEZEMBRO.2009
POUPANÇA	0,5145	2.DEZEMBRO.2009
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7260	1,7280 ↑ 1,11%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6700	1,8100 ↑ 2,45%
DÓLAR PARALELO (EM R\$)	1,8200	1,9200 ↑ 1,11%
EURO (EM R\$)	2,5663	2,5682 ↓ -0,18%

LOTERIA

QUINA

CONCURSO 2162

02 - 18 - 35 - 50 - 54

LOTO FÁCIL

CONCURSO 484

01 - 04 - 06 - 08 - 09

10 - 11 - 13 - 14 - 16

17 - 20 - 21 - 23 - 25



Linha de Fundo

Julimar Pivatto

julimar@ocorreiodopovo.com.br

Pontapé inicial

Começou de vez a Copa do Mundo de 2010. E o Brasil terá um grande desafio pela frente. Costa do Marfim, na minha opinião, é o melhor time africano. Um futebol rápido, envolvente, mas ainda não acostumado com momentos decisivos. Tem dificuldades na marcação. Os portugueses apostam na tradição, já que o time de hoje é muito dependente de Cristiano Ronaldo. O de 2006, que ficou em quarto lugar, era melhor. Já a Coreia do Norte tem tudo para ser o "saco de pancada" do grupo.



DIVULGAÇÃO

Grupos

Dos cabeças-de-chave, quem mais levou sorte foi a Inglaterra. A maior dificuldade deve ser contra a retranca estadunidense. Já nossos hermanos também terão grandes adversários pela frente – a imprevisível Nigéria, a correria da Coreia do Sul e a retranca grega. Aí vão meus palpites dos classificados para as oitavas-de-final (se a Copa fosse hoje): França, México, Argentina, Nigéria, Inglaterra, EUA, Alemanha, Sérvia, Holanda, Camarões, Itália, Paraguai, Brasil, Costa do Marfim, Espanha e Chile.

ESTATÍSTICAS

DOS ADVERSÁRIOS DO GRUPO DO BRASIL NA COPA DO MUNDO DE 2010, O ÚNICO CONFRONTO QUE SE REPETIRÁ SERÁ CONTRA PORTUGAL. FOI UM JOGO, EM 1966 NA INGLATERRA, COM OS PORTUGUESES COMANDADOS POR EUSÉBIO (FOTO), VENCENDO POR 3X1 E ELIMINANDO OS BRASILEIROS.



DIVULGAÇÃO

DOIS TOQUES

INTERNACIONAL - Descobri em um site português que Fernando Ferretti vai dar uma palestra sobre futsal em Coimbra, no dia 9 de janeiro de 2010.

AVALIAÇÃO - Ontem os professores e técnicos da FME se encontraram para uma reunião de avaliação sobre a temporada.

TIRO - A equipe jaraguense está em Blumenau, onde participam da última etapa do estadual nas modalidades de carabina deitado e ar comprimido.

PIADA - Já tem gente dizendo que o time do Grêmio na SC CUP vai estar desfalcado no domingo, já que vai enviar garotos para o jogo contra o Flamengo.

GOL DE PLACA



GOL CONTRA

• Kiferro e Noite a Fora. São os dois finalistas da 1ª Copa dos Campeões. Os dois se enfrentam hoje, às 17h30, no Ginásio do Sesi em Jaraguá do Sul. A disputa de terceiro lugar será entre Vitória x Baumann.

• Os finalistas da Liga Jaraguense. Marcaram dois jogos decisivos para o mesmo horário, o que vai dividir ainda mais o público, que já terá de escolher entre o Brasileirão e a competição municipal. Poderiam ter evitado isso.

Brasileirão

Não tem como se dizer que, em um campeonato de pontos corridos, o campeão não mereça a taça. É a fórmula considerada mais justa. Se terminasse no domingo passado, o Flamengo mereceria a taça por ter arrancado na hora certa. Mas se acontecer de ser ultrapassado domingo, pagará por não conseguir manter a vantagem (como já fizeram Palmeiras e Atlético-MG). Independente disso tudo, eu vejo o Flamengo jogando o futebol mais bonito da competição.



DIVULGAÇÃO

■ Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site www.ocorreiodopovo.com.br



FIQUE DE OLHO NA PROMOÇÃO



Pneus Michelin:
muito mais economia
por menos do que
você imagina.

Pneus 165/175/70 R13
montado e balanceado.
BFGOODRICH

6x de **22,50**
R\$ no cartão

REDE DE REVENDADORES MICHELIN

DVA
PNEUS

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1131
(47) 3372-3333

BFGoodrich
Tires



MICHELIN

DECISÃO

Ponte e Roma decidem quem sobe

Com o empate em 2x2 no jogo de ida, quem vencer domingo lava a taça

CÉSAR JUNKES

JARAGUÁ DO SUL

A taça e uma vaga na elite do futebol jaraguaense. Essas duas conquistas estarão em disputa neste domingo, às 16h30, no campo da Ponte Preta. O time da casa recebe o Roma, em igualdade de condições, já que a partida de ida ficou 2x2. Um novo empate leva a decisão para os pênaltis.

A Ponte Preta chega à decisão com a chance de decidir em casa por ter a melhor campanha da competição. Quem lembra disso é o técnico Sandro Brandenburg. "Fizemos a melhor campanha, mas isso não ganha o campeonato. Para sermos campeões precisamos mostrar que somos bons também no último jogo", opinou. Coelho, suspenso, é o único desfalque dos donos da casa.

No Roma a expectativa é de não levar gols e ter competência para marcar ao menos um. O presidente, Juliano França, informou que o time entrará na retranca. "Sabemos da dificuldade que será jogar lá.

Vamos tentar não tomar, suportar a pressão, para depois tentar o contra-ataque", comentou. Mas a missão vai ser um pouco mais difícil do que o esperado. O artilheiro do Roma na competição, Tonhão (que tem nove gols), cumpre suspensão pelos terceiro cartão amarelo. Eder também está fora pelo cartão vermelho da partida de ida. Para suprir a falta do atacante, a aposta da equipe é a confiança na força do conjunto, que joga junto há um bom tempo e pode fazer a diferença na decisão.

Um pouco antes do confronto decisivo, o público poderá conferir outra final. Às 14h30 o Barrabaxo enfrenta o Roma pelos aspirantes com a vantagem do empate, já que venceu a primeira partida por 2x0.

No domingo serão entregues também os troféus individuais e melhor ataque e defesa. Na artilharia Maba, do Rio Cerro, tem 12 gols, Tonhão, do Roma, marcou nove, e Jair Serafim, da Ponte, marcou sete vezes.



Roma (com a bola) vai jogar retrancado tentando suportar a pressão da Ponte Preta para depois marcar

Vitória (com a bola) joga fora de casa, mas quer vencer para ter vantagem



Vitória e Cruz de Malta fazem confronto de ida na Primeirona

JARAGUÁ DO SUL

Vitória e Cruz de Malta protagonizam no domingo, às 16h30, no Estádio Eurico Duwe, uma das decisões mais equilibradas das competições promovidas pela LJaF (Liga Jaraguaense de Futebol). Os times fizeram campanha semelhante e são conhecidos pela tradição. Além do título, o campeão garante uma vaga na Copa Norte 2010. O jogo de volta está marcado para acontecer no próximo domingo, 13, no Campo do Vitória.

O time auriverde venceu quatro, empatou quatro e perdeu uma na primeira fase. O alvinegro conquistou quatro vitórias, um empate e uma derrota. O Vitória marcou 12 gols e o Cruz de Malta 13. Na defesa, o auriverde sofreu quatro, enquanto o time cruzmaltino deixou entrar sete. Para completar o equilíbrio, no jogo da primei-

ra fase eles não saíram do 0x0.

Para o dirigente do Vitória, Carlos Ricardo, a equipe tem que tomar cuidado para não ser surpreendida. Mesmo assim vai em busca dos três pontos, porque o empate não é um bom negócio. "O resultado igual não nos dá vantagem nenhuma porque o empate em pontos nos dois jogos leva a decisão para os pênaltis. O jeito é ganhar os dois confrontos", disse.

Os desfalques também estão equilibrados, dois para cada lado. Mengarda e Vaé não jogam para o Cruz de Malta, enquanto Pedreiro e Mário Raulino desfalcam o Vitória, todos suspensos. Antes da decisão, às 14h30, Botafogo e Vitória fazem o primeiro confronto pelos aspirantes. Na artilharia, Alagoas, do Flamengo, com seis gols, é cotado para levar a taça.

A Câmara é toda ouvidos pra você.

OUIDORIA DA CÂMARA DE VEREADORES

0800.648.6465

www.cmjs.sc.gov.br

CÂMARA DE VEREADORES DE JARAGUÁ DO SUL

COPA DO MUNDO

Brasil e Portugal se encontram na 1ª fase

Norte-coreanos e marfinenses completam grupo

CIDADE DO CABO

O Brasil conheceu ontem os três adversários na primeira fase da Copa de 2010, que acontecerá entre os dias 11 de junho e 11 de julho, na África do Sul. Pelo sorteio realizado na Cidade do Cabo, a Seleção Brasileira caiu no Grupo G do Mundial, que conta também com Coreia do Norte, Costa do Marfim e Portugal. O time de Cristiano Ronaldo é considerado o principal adversário do Brasil na primeira fase.

A estreia brasileira na Copa será contra a Coreia do Norte, no dia 15 de junho, no Ellis Park, em Johannesburgo. Na segunda rodada, o Brasil volta a atuar em Johannesburgo, mas o jogo com a Costa do Marfim, no dia 20 de junho, será no Estádio Soccer City. E, no encerramento da primeira fase, a Seleção encara Portugal, dia 25 de junho, no Durban Stadium, em Durban.

Pelo sorteio realizado ontem, o Brasil também já sabe quem poderá ser seu adversário nas oitavas de final da Copa, caso consiga a classificação. O cruzamento da chave brasileira será com o Grupo H, que conta com Espanha, Suíça, Honduras e Chile.



Sorteio dos grupos da Copa foi comandado pela atriz Charlize Theron (C)

Dunga diz que grupo é equilibrado

O técnico Dunga comentou sobre o grupo que a equipe terá pela frente na Copa de 2010. "Todas (seleções) estão aqui por merecimento e não vejo adversários fáceis. É um grupo equilibrado. Tem a Coreia do Norte, que está em formação, e as outras

duas seleções são fortes", avaliou o treinador brasileiro. A dificuldade, no entanto, é considerada um aspecto positivo. "Um grupo equilibrado pode ser algo bom, pois exige atenção. Deve evitar euforia antes de começar a competição", afirmou.

Mais um clássico decisivo no Norte

Malwee enfrenta Krona/Joinville com missão de vencer em casa

JARAGUÁ DO SUL

A Malwee/Cimed tem na segunda-feira, 7, às 20h15, o penúltimo encontro com o rival Krona/Joinville na temporada de 2009. As equipes se enfrentam na primeira semifinal da Divisão Especial do Campeonato Catarinense. O jogo de volta será na casa dos adversários no dia 13.

Para a Malwee a vitória é muito importante, já que o Joinville tem a vantagem no empate na prorrogação do segundo jogo, porque fizeram a

melhor campanha. Para o fixo, Leco ter que enfrentar os rivais nessa reta final de competição dá mais motivação. "Não podemos negar que é diferente jogar contra eles, entramos com mais garra", disse o fixo.

Na opinião dele os jaraguenses terão uma dura missão pela frente. "São vários ingredientes que proporcionam ao clássico ainda mais difícil", comentou Leco, lembrando que o Joinville acabou de trocar de treinador - saiu Paulinho Gambier

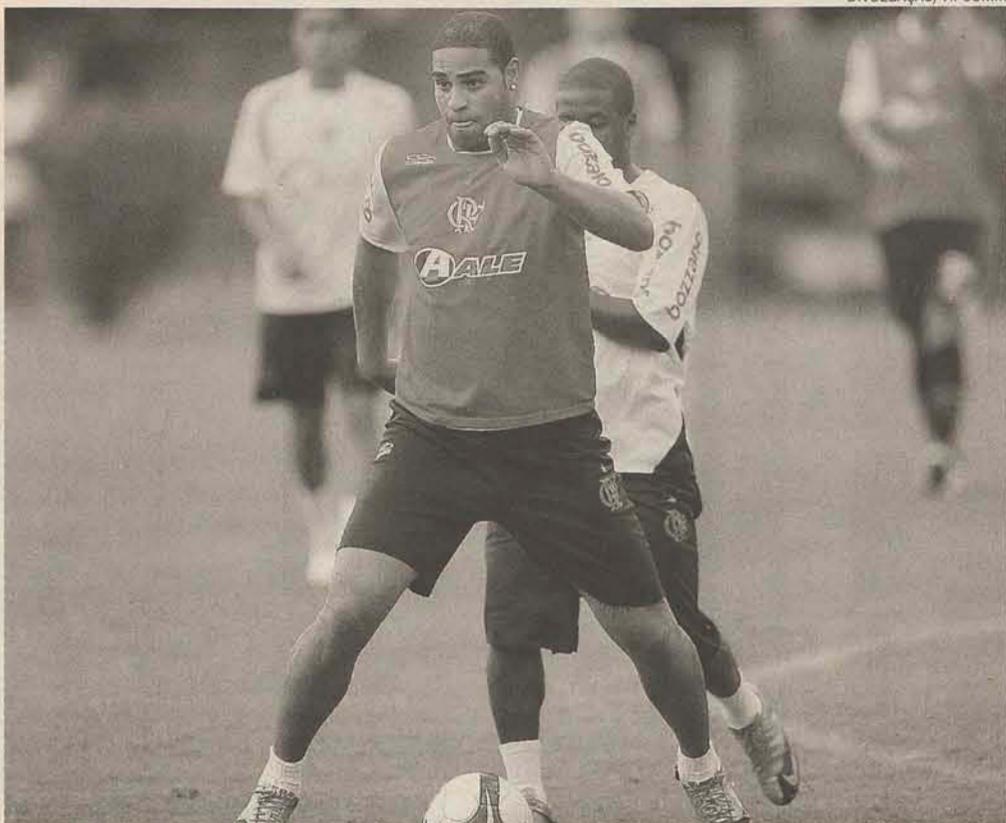
para entrar Paulinho Cardoso - o que pode dar mais motivação para os rivais. "Sabemos que quando se troca de técnico os jogadores querem mostrar trabalho. Mas vamos mostrar personalidade e vencer o jogo de tentar administrar na volta", disse.

Quem passar desse confronto enfrentará, na decisão, Florianópolis ou Pinhalzinho. As duas equipes se enfrentaram ontem, mas até o fechamento desta edição o jogo não havia terminado.

GRUPO A	GRUPO B
África do Sul México Uruguai França	Argentina Nigéria Coreia do Sul Grécia
GRUPO C	GRUPO D
Argentina Nigéria Coreia do Sul Grécia	Alemanha Austrália Sérvia Gana
GRUPO E	GRUPO F
Holanda Dinamarca Japão Camarões	Itália Paraguai Nova Zelândia Eslováquia
GRUPO G	GRUPO H
Brasil Coreia do Norte Costa do Marfim Portugal	Espanha Suíça Honduras Chile

TABELA DE JOGOS	
1ª RODADA	
Sexta (11/6) África do Sul x México Uruguai x França	Segunda (14/6) Holanda x Dinamarca Japão x Camarões Itália x Paraguai
Sábado (12/6) Argentina x Nigéria Coreia do Sul x Grécia Inglaterra x Estados Unidos	Terça (15/6) Nova Zelândia x Eslováquia Costa do Marfim x Portugal
Domingo (13/6) Argélia x Eslovênia Alemanha x Austrália Sérvia x Gana	BRASIL x Coreia do Norte Quarta (16/6) Honduras x Chile Espanha x Suíça
2ª RODADA	
Quarta (16/6) África do Sul x Uruguai	Sábado (19/6) Gana x Austrália Holanda x Japão Camarões x Dinamarca
Quinta (17/6) México x França Grécia x Nigéria Argentina x Coreia do Sul	Domingo (20/6) Eslováquia x Paraguai Itália x Nova Zelândia
Sexta (18/6) Alemanha x Sérvia Eslovênia x Estados Unidos Inglaterra x Argélia	BRASIL x Costa do Marfim Segunda (21/6) Portugal x Coreia do Norte Chile x Suíça Espanha x Honduras
3ª RODADA	
Terça (22/6) México x Uruguai França x África do Sul Nigéria x Coreia do Sul Grécia x Argentina	Quinta (24/6) Eslováquia x Itália Paraguai x Nova Zelândia Dinamarca x Japão Camarões x Holanda
Quarta (23/6) Eslovênia x Inglaterra Estados Unidos x Argélia Gana x Alemanha Austrália x Sérvia	Sexta (25/6) Portugal x BRASIL Coreia do Norte x Costa do Marfim Chile x Espanha Suíça x Honduras
OITAVAS-DE-FINAL	
Sábado (26/6) A1 - 1º A x 2º B A2 - 1º C x 2º D	Segunda-feira (28/6) A5 - 1º E x 2º F A6 - 1º G x 2º H
Domingo (27/6) A3 - 1º D x 2º C A4 - 1º B x 2º A	Terça-feira (29/6) A7 - 1º F x 2º E A8 - 1º H x 2º G
QUARTAS-DE-FINAL	
Sexta-feira (2/7) B1 - Venc. A5 x Venc. A7 B2 - Venc. A1 x Venc. A3	Sábado (3/7) B3 - Venc. A2 x Venc. A4 B4 - Venc. A5 x Venc. A7
SEMIFINAL	
Terça-feira (6/7) C1 - Venc. B1 x Venc. B3	Quarta-feira (7/7) C2 - Venc. B2 x Venc. B4
FINAL	
Sábado (10/7) Disputa 3º Lugar	
Domingo (11/7) Final	

DIVULGAÇÃO/VIPCOMM



Flamengo, do artilheiro Adriano, é o único que depende apenas das próprias forças para conquistar o título

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

CLASSIFICAÇÃO										
Col.	Times	PG	J	V	E	D	GP	GC	SG	Apr.
1º	Flamengo	64	37	18	10	9	56	43	13	58%
2º	Internacional	62	37	18	8	11	61	43	18	56%
3º	Palmeiras	62	37	17	11	9	57	43	14	56%
4º	São Paulo	62	37	17	11	9	53	42	11	56%
5º	Cruzeiro	59	37	17	8	12	56	52	4	53%
6º	Atlético-MG	56	37	16	8	13	55	53	2	50%
7º	Grêmio	55	37	15	10	12	66	44	22	50%
8º	Goiás	54	37	15	9	13	62	63	-1	49%
9º	Avai	54	37	14	12	11	60	52	8	49%
10º	Corinthians	49	37	13	10	14	47	54	-7	44%
11º	Santos	49	37	12	13	12	57	56	1	44%
12º	Barueri	48	37	12	12	13	59	52	7	43%
13º	Vitória	47	37	13	8	16	49	55	-6	42%
14º	Atlético-PR	47	37	13	8	16	42	49	-7	42%
15º	Fluminense	45	37	11	12	14	48	55	-7	41%
16º	Coritiba	44	37	12	8	17	47	59	-12	40%
17º	Botafogo	44	37	10	14	13	50	57	-7	40%
18º	Santo André	41	37	11	8	18	45	57	-12	37%
19º	Náutico	38	37	10	8	19	48	70	-22	34%
20º	Sport	31	37	7	10	20	48	67	-19	28%

38ª RODADA
SÁBADO
19h30 - Náutico x Avai
19h30 - Atlético-MG x Corinthians
DOMINGO
17h - São Paulo x Sport
17h - Santos x Cruzeiro
17h - Barueri x Atlético-PR
17h - Coritiba x Fluminense
17h - Internacional x Santo André
17h - Flamengo x Grêmio
17h - Vitória x Goiás
17h - Botafogo x Palmeiras

BRASILEIRÃO

O mais equilibrado dos campeonatos

Disputa pelo título será entre quatro times

DA REDAÇÃO

Chega ao fim a mais disputada edição do Campeonato Brasileiro, desde a criação dos pontos corridos, em 2003. São quatro times com chances reais de conquistar o título:

Flamengo, Internacional, Palmeiras e São Paulo. Além disso, há a briga para chegar na Libertadores e fugir da zona de rebaixamento.

Dos dez jogos da rodada, apenas quatro são apenas para

cumprir tabela. Atlético-MG x Corinthians e Náutico x Avai foram antecipados para este sábado às 19h30. No domingo, Barueri x Atlético-PR e Vitória x Goiás têm disputas apenas para a Copa Sul-Americana.



FLAMENGO X GRÊMIO



O Flamengo é o único que depende apenas de si para ser campeão. Para isso, basta vencer o Grêmio, que fora de casa tem um dos piores retrospectos do campeonato (apenas uma vitória). O jogo está cercado de polêmicas, sobre um possível "corpo mole" gremista para prejudicar o rival Colorado.



SÃO PAULO X SPORT



Pode ser considerado o jogo mais fácil dos quatro postulantes ao título. O Sport, já rebaixado, só pensa em 2010 e ainda por cima joga desfalcado. Mas o São Paulo, além de ganhar, tem que contar com derrotas de Flamengo, Internacional e Palmeiras.



INTER X SANTO ANDRÉ



O time gaúcho precisa vencer o Santo André e torcer pelo menos por um empate no Maracanã. A tarefa não é das mais fáceis. Os paulistas ainda lutam contra o rebaixamento. Para isso, tem de ganhar e torcer contra Botafogo e Coritiba.



SANTOS X CRUZEIRO



O Santos não tem maiores pretensões no campeonato, mas o jogo é fundamental para o Cruzeiro. Os mineiros podem conquistar uma vaga na Libertadores, caso vençam e São Paulo ou Palmeiras percam seus jogos.



BOTAFOGO X PALMEIRAS



Jogo eletrizante no Engenhão. O Alvinegro carioca precisa vencer e torcer por um tropeço do Coritiba diante do Fluminense para não ser rebaixado. Já o Verdão quer os três pontos para depois torcer contra Flamengo e Internacional.



CORITIBA X FLUMINENSE



Jogo de vida ou morte para ambos. O Fluminense está numa situação mais confortável e escapa da Série B com um empate. Se perder, tem de torcer contra o Botafogo. Para o Coxa, só a vitória interessa.

Juventus sai na frente mas cede a virada pela SC Cup

JARAGUÁ DO SUL

O Juventus fez um belo primeiro tempo. Segurou-se bem na defesa e ainda conseguiu converter em gol as oportunidades que teve no ataque. Foi para o intervalo vencendo por 2x0. Mas então a parte física e o pouco tempo de preparação pesaram e as mudanças do técnico Zé Augusto, do Corinthians, surtiram efeito - o time paulista saiu com a vitória por 3x2. O Moleque Travesso tenta a reabilitação na SC Cup hoje, às 17h contra o Grêmio, que perdeu por 1x0 para o Bahia. Antes, às 15h, tem Corinthians x Atlético-PR (que ontem venceu o Vasco por 2x1) e às 19h tem Vasco x Bahia. Os jogos acontecem no Estádio João Marcatto e a entrada é livre.

O Corinthians começou melhor, dominando as ações no ataque. Mas o Juventus conseguiu abrir o placar aos 12 minutos, com Kather, de cabeça, completando cobrança de es-

canteio. Bem no setor defensivo, o Tricolor tentava o contra-ataque e, em um deles, Victor Japa quase ampliou aos 26, mas a zaga tirou praticamente em cima da linha. Aos 37, jogada familiar. Alan deu um belo lançamento para o irmão gêmeo Luan, que avançou pela esquerda e tocou na saída do goleiro para fazer 2x0.

Depois do intervalo, o Corinthians fez algumas mudanças. Aos seis minutos, Igor cobrou falta e venceu o goleiro Dudu, descontando para os paulistas. Aos 18, Paulo, que havia entrado no intervalo, mesmo de costas para o gol, desviou para empatar. O Corinthians teve um gol anulado aos 22, com Michael, que estava impedido. Aos 28, novamente Paulo (e novamente de cabeça) decretou a vitória Alvinegra por 3x2.

Para conferir a tabela completa de jogos só acessar o site www.tacagovernadorsc.com.

PIERO RAGAZZI



Luan (com a bola) marcou o segundo gol Tricolor, o mais bonito da partida

A Caraguá Auto Elite tem um presente do tamanho do seu desejo. Venha conferir.

NOVO GOL 1.0
VHT / TOTAL FLEX

ENTRADA de R\$ 12.521,60
SALDO EM 48X
a partir de

R\$ **459,00**

- Para choques na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Porta malas revestido com carpete

TAXA DE **0,99** SALDO **48**
A.M. MESES



TAXA DE **0,99** SALDO **48**
A.M. MESES

Voyage 1.0 4 portas

VHT / TOTAL FLEX

ENTRADA de R\$ 13.139,73,
SALDO EM 48X

R\$ **489,00**

- Desembaçador Vidro Traseiro
- Banco do Motorista c/ regulagem de altura
- Abertura interna elétrica do porta malas.
- Para-choques com a cor do veículo



TAXA DE **0,99** SALDO **48**
A.M. MESES

NOVA SAVEIRO 1.6

VHT / TOTAL FLEX

KIT TREND

- Chave tipo canivete
- Farol duplo
- Spoiler Traseiro
- Para choques, retrovisores e maçaneta da cor do veículo
- Instrumentos combinado com detalhes em cromado
- Pacote com detalhes em cromo
- Cabine estendida
- Nova Suspensão RCS
- Barra santo antonio
- Banco motorista e cintos de segurança c/ regulagem de altura
- Apoio lateral para acesso à caçamba

PLANO NACIONAL
DE FINANCIAMENTO

taxa **0,99%**
a.m

1ª P/DEPOIS
DO CARNAVAL

planos com

planos com

ZERO
DE ENTRADA

72 MESES
PARA PAGAR



MARCA MAIS LEMBRADA

1º LUGAR
SANTA CATARINA
2º LUGAR
REGIÃO NORTE

www.vw.com.br Novo Gol 1.0 VHT (SU11C4), Total Flex, MY 09/10, 4 portas, com preço à vista a partir de R\$ 28.850,00 ou entrada de 43,40% (R\$ 12.521,60) e parcelas em 48 meses de R\$ 459,00. Taxas de juros de 0,99% a.m. e 12,35% a.a. Total da operação de R\$ 34.333,60. CET máximo para esta operação de 16,04% a.a. Voyage 1.0 VHT (SU21C4) MY 09/10, Total Flex, 4 portas, com preço à vista a partir de R\$ 30.590,00 ou entrada de R\$ 13.139,73 (42,95%) + 48 prestações de R\$ 489,00. Taxa equivalente de 0,99% a.m. e 12,35% a.a. Total da operação: R\$ 36.611,73. CET máximo para esta operação de 15,89% a.a. IOF incluso na operação e no CET para todas as modalidades de financiamento que estão sujeitas à aprovação de cadastro pelo Banco Volkswagen. Consulte outras condições de financiamento com prazos de até 72 meses, ou com carência para o pagamento da primeira prestação de até 120 dias (para prazos até 60 meses com 37 amortizações mensais) ou sem entrada (também para prazos até 60 meses). Crédito sujeito a aprovação. Condições sujeitas a alterações sem aviso prévio. Ofertas válidas para veículos básicos, de cor sólida, sem opcionais. Fotos meramente ilustrativas. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques ou até, o que ocorrer primeiro. Validade 05/12/2009

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

