

# O CORREIO DO POVO



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Sábado, 16 de maio de 2009 ■ Nº 6.163 ■ R\$ 2,00 ■ [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

**GRUPO FT**  
ISO 9001:2000  
**Alarmes 24 horas**  
(47) 3370-1023

## Prefeitura assina ordem de serviço

Construção de ponte entre os bairros Ilha da Figueira e Centenário já começou.

Página 5



## Vacinação contra gripe inicia hoje

Campanha municipal é voltada para crianças de seis meses a cinco anos.

Página 8

**MM Home Club**  
**ELIENDOERFER**

Visite o apartamento decorado

**GRUPO ESTRUTURA**  
3273-7466 - Plantão  
[www.grupoestrutura.com.br](http://www.grupoestrutura.com.br)

## "A SAÚDE ESTÁ DESESTRUTURADA"

SECRETÁRIO DE SAÚDE, IRINEU PASOLD, FALA DAS DIFICULDADES ENFRENTADAS PELA PASTA E ANUNCIA CONTRATAÇÃO E REAJUSTE PARA OS MÉDICOS.

CÉSAR JUNES

6e7

**DUPLICAÇÃO URGENTE!**

**BR-280**  
O CORREIO DO POVO

Apoio: **Weg**

## SCHNELL

As mulheres são mais resistentes a infecções do que os homens graças à ação de hormônios sobre seus sistemas imunológicos, segundo estudo canadense. O levantamento indicou que a produção de estrogênio pelas mulheres pode ter um efeito benéfico sobre a resposta do organismo a agentes causadores de infecções. Segundo a pesquisa da Faculdade de Medicina da Universidade McGill, em Montreal, o estrogênio naturalmente produzido pelas mulheres bloqueia uma enzima chamada Caspase-12. A ausência da enzima bloquearia, por sua vez, o processo inflamatório.



Fonte: BBC Brasil

**GRUPO UNIASSELVI**  
FAMEG

(47) 3373-9800  
[www.fameg.edu.br](http://www.fameg.edu.br)

## JUVENTUS ANUNCIA PINGO COMO TREINADOR

18

Plano Unimed Empresa. Você pode. Sua empresa merece.

Um bom plano de saúde faz a diferença na hora de motivar e atrair mão-de-obra qualificada. Por isso, conheça o Plano Unimed Empresa. O único que oferece até **25% de desconto\***, carência zero\*\* e garante cobertura para a família. Além disso, tem uma vantagem exclusiva: acesse [www.euposoterunimed.com.br](http://www.euposoterunimed.com.br), faça uma simulação de plano e concorra a 10 TVs LCD 40" Full HD. Vai perder essa? Plano Unimed Empresa. Você paga menos. Sua empresa ganha mais.

\* Valor variável de acordo com o número de pessoas, o tipo de plano (PF) e a fidelidade. \*\* Somente para os consultores.

**Unimed ft**  
Imagens meramente ilustrativas.

**Unimed ft**  
O melhor plano de saúde é aquele que também cuida da sua empresa.

As Unimed participamos são registradas no ANS.

0800.645.1221 • [www.euposoterunimed.com.br](http://www.euposoterunimed.com.br)

EDITORIAL

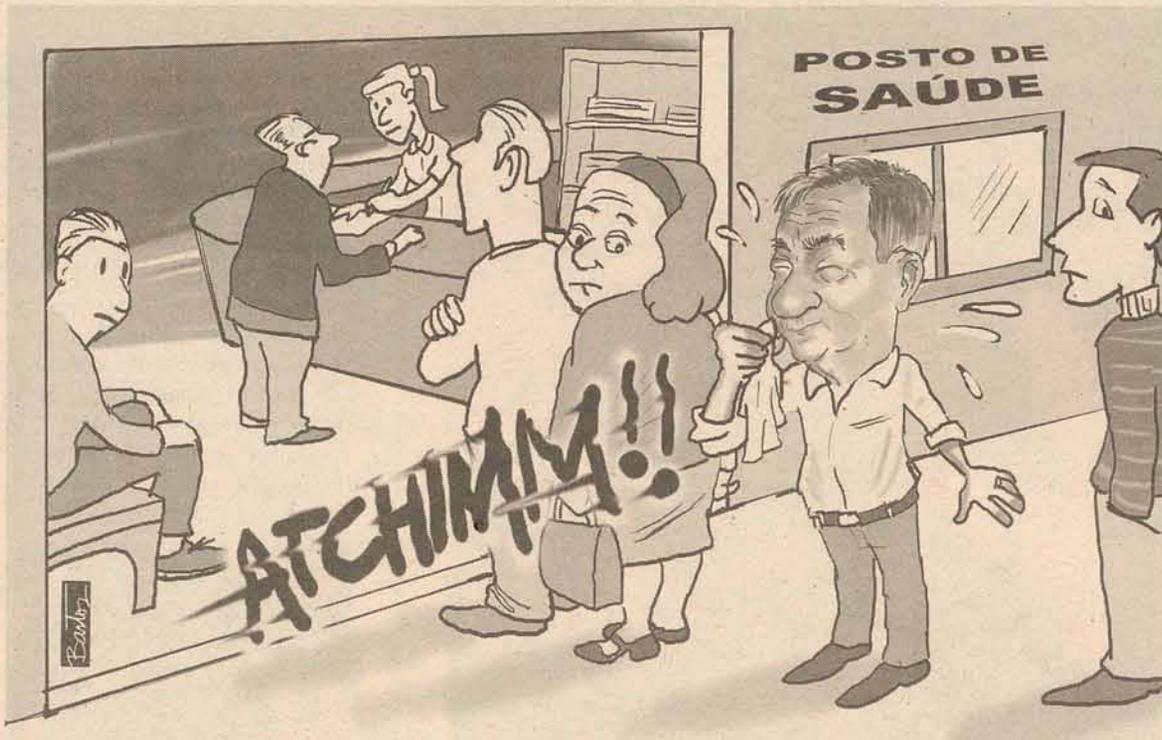
# Sem consenso

O presidente da Câmara dos Deputados, Michel Temer, marcou a votação da reforma tributária para o início de junho. Longe de um consenso, às vésperas das férias parlamentares do meio de ano e a vinculação entre as reformas tributária e política, com deputados condicionando a votação de uma à aprovação da outra, não é de se esperar neste momento uma postura definitiva daquele parlamento sobre assuntos de tamanha relevância. A reforma política já foi tema de exaustivos e improdutivos debates ao longo dos últimos anos. A lista fechada de candidatos e o financiamento público das campanhas são os pontos da discórdia. Alguns partidos abominam a lista fechada, beneficiando as oligarquias partidárias e garantindo sucessivas

eleições aos donos de legendas que, por certo, vão encabeçá-las. Mas há quem defenda a lista fechada como fundamental para que a votação da reforma política aconteça, já que o financiamento público será destinado aos partidos e não aos candidatos, coibindo a prática do caixa dois construído com recursos da iniciativa privada. Que, se comprovado, implicaria a cassação de todos os candidatos da lista. De qualquer forma, os efeitos do que for aprovado agora só vão valer em 2014. Até porque, repetindo discurso de um dos defensores da lista, a democracia pressupõe o debate, e seu tempo é o tempo das discussões, do convencimento e da decisão. E, claro, da maneira que melhor convier à maioria dos parlamentares.

66 A lista fechada e o financiamento público das campanhas são os pontos da discórdia 99

CHARGE



PONTO DE VISTA

## Inovação - Desafios e oportunidades



**PEDRA SANTANA ALVES,**  
REITORA DO CENTRO  
UNIVERSITÁRIO DE  
JARAGUÁ DO SUL  
- UNERJ

O tema inovação tem ocupado espaços na mídia e nas discussões em fóruns acadêmicos e empresariais. É um tema muito oportuno e deve ser percebido como oportunidades para que o País possa definitivamente entrar no grupo das nações competitivas globalmente.

O entendimento entre governo, iniciativa privada e as instituições de ensino oferece um ambiente de valiosas possibilidades, porque alia as políticas públicas ao interesse das organizações do setor produtivo e ao conhe-

cimento do meio acadêmico. Projetos como a pré-incubadora JaraguaTec, inserida na Rota da Inovação, são a porta de entrada para que os novos empreendedores desenvolvam sua capacidade criativa e mesmo as empresas que já atuam tirem proveito das pesquisas e do desenvolvimento de novas soluções para o mercado.

O programa Sinapse, apresentado durante a semana em evento realizado no Centro Empresarial, não só dá a visibilidade quanto à importância desta convergência de propósitos como, especialmente, abre possibilidades aos estudantes e aos profissionais de exercitarem toda a sua criatividade. Como foi muito bem assinalado, é preciso compreender que ao se referir ao termo inovação há uma fronteira aberta e uma imensidão de oportunidades. Não são apenas iniciativas inéditas

que se enquadram neste universo, mas o desenvolvimento de soluções que possam melhorar o que já existe. Ou seja, não se pode perder o foco do quanto se pode aprimorar um produto ou processo já disponível, de maneira criativa e ousada.

Acreditamos firmemente nos resultados possíveis de se alcançar com esta sinergia de esforços. Daí, estarmos totalmente engajados em projetos como o da Incubadora de Base Tecnológica e no futuro Parque Tecnológico colocando à disposição a estrutura do campus, seus laboratórios e o conhecimento intelectual dos nossos docentes, atuando juntamente com as demais entidades da classe empresarial, do Projaraguá e da Prefeitura. A nossa Instituição se preparou para esse desafio e quer compartilhar com a sociedade as novas oportunidades de desenvolvimento da região.

## Péssimo exemplo de cidadão

Os usuários do transporte coletivo urbano de Jaraguá do Sul, que se utilizam do abrigo do ponto de ônibus próximo ao Posto Marechal, estão indignados. Atrás deste abrigo funciona uma revenda de veículos que costuma lavar seus carros no pátio. Só que o referido imóvel, não possui sistema de drenagem e escoamento, e tampouco, captação de águas pluviais.

O que ocorre é que, quando os veículos são lavados ou quando chove, a água escorre por baixo do assento do abrigo e por cima do passeio indo desaguar na sarjeta. A frequência das chuvas e das lavações já fez com que o calçamento apresente limo e fica praticamente molhado todos os dias. Além da situação de insalubridade, a visão da calçada eternamente molhada e cheia de limo é bastante desagradável, dando um aspecto de abandono, de sujeira no centro da cidade.

O empresário foi procurado pela Fiscalização para tratar do assunto e também da calçada que foi construída em desacordo com normas e com piso diverso do padrão, isto com o beneplácito da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, mas o mesmo recusou-se a solucionar o problema.

Tanto o proprietário da loja como também o proprietário do imóvel foram autuados pela Fiscalização, mas até agora nenhuma providência foi tomada. Jaraguá do Sul não precisa e não merece pessoas deste naipe. E aí fica um alerta. Você acha que pessoas que desrespeitam a lei, as autoridades municipais, a própria população, vão ter respeito com aquilo que comercializam?

**CARLOS F. PISKE,** FISCAL DE POSTURAS,  
EDIFICAÇÕES E PUBLICIDADE AO AR LIVRE

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br), ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, \*CPF e \* telefone (\* não serão publicados).

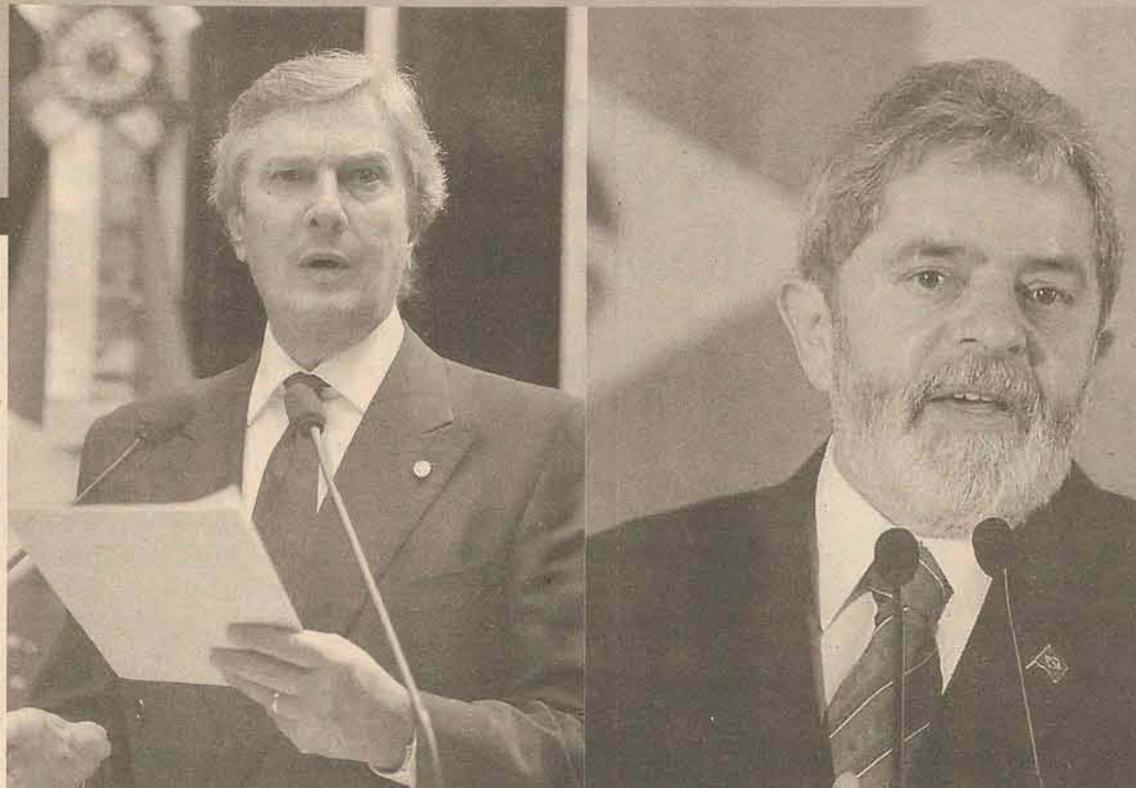
90  
O CORREIO DO POVO  
1919 - 2009

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira  
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Assinaturas: 3055-7575
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 - 9158.7991
- Circulação: 2106.1919 - 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 - 9902.1380 - 9191.3729)
- [circulacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:circulacao@ocorreiodopovo.com.br)
- [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)
- [nelson@ocorreiodopovo.com.br](mailto:nelson@ocorreiodopovo.com.br)
- [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)
- [maria@ocorreiodopovo.com.br](mailto:maria@ocorreiodopovo.com.br)
- [geciane@ocorreiodopovo.com.br](mailto:geciane@ocorreiodopovo.com.br)

Horário de atendimento: 8h às 17h30  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400  
• Baependi - CEP 89256-500  
• CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



# CELSO MACHADO

RETRANÇA



## POIS É

Manchete de um jornal de Blumenau em sua edição de quinta-feira, 14: Acredite, a reconstrução começou. Lá, porque aqui em Jaraguá já se passaram seis meses e mais os "próximos dias" ditos pelo secretário do Deinfra Mauro Mariani (PMDB) e, nada!

## CORRIGINDO

Pinheiro é o sobrenome do vereador Caubi, do PDT de Guaramirim, e não Peixoto (o lendário cantor), como publicado aqui na coluna por mera e injustificada distração. Aliás, segundo o próprio vereador, "não levo jeito nem para cantar no banheiro".

## COMPENSAÇÃO

Projeto da reforma administrativa da Câmara de Jaraguá, barrado por liminar da Justiça impetrado pelo diretor geral do Legislativo Ruy Lessmann, prevê o fim da ajuda de custo para os gabinetes dos vereadores, com prestação de contas. Mas a compensação já veio com as novas e gordas diárias de até R\$ 400, que não exigem apresentação de notas fiscais. Gastou, gastou, se não...

## O QUE FAZER?

Perguntar não ofende: a pista sintética em construção há mais de um ano na Tifa Martins, sem condições de uso porque cheia de defeitos, vai ser concluída assim mesmo? Ou os responsáveis pelo que se fez lá serão acionados na Justiça para restituírem o dinheiro já gasto naquele projeto?

## PARA ONTEM

Entre os investimentos que a Prefeitura de Jaraguá pretende fazer na aquisição de caminhões e equipamentos, está a compra de um caminhão hidrojato. Resumindo, é usado para desentupir a rede coletora de águas pluviais e galerias. Mais do que justificado. A cidade precisa disso urgentemente, porque o problema já vem de muitos anos.

## DEFENSORIA

Segunda-feira, 19, a Assembleia Legislativa promove audiência pública para discutir a criação da Defensoria Pública. Santa Catarina é o único Estado que ainda não a tem. Hoje, um convênio entre o governo e a OAB disponibiliza o serviço para pessoas sem recursos. Com a Defensoria, o próprio governo teria um órgão especializado próprio na defesa dos direitos de pessoas de baixa renda.

## DERRAPADA

Do presidente Lula em Florianópolis, sobre linha de crédito da Caixa para pessoa física que quiser fazer turismo. "Quem não gosta de passear, de pegar sua família, tomar uma caipirinha e voltar para casa no domingo, bem descansado?". Poderia ter dispensado a caipirinha no discurso. Queiram ou não, induz a beber. E, como o presidente não explicitou se a caipirinha fica restrita aos que não viajam dirigindo o próprio carro, pisou na própria lei (a Lei Seca) que assinou.

celso@ocorreiodopovo.com.br

## FALA AÍ!



DIVULGAÇÃO

“É preciso expulsar os maus políticos.”

JOSÉ SARNEY (PMDB-AP), SENADOR, referindo-se a parlamentares que comprometem a imagem do Legislativo.

“O médico chegou ao fundo do poço.”

MÃO SANTA (PMDB-PI), MÉDICO E SENADOR, sobre os salários pagos aos médicos da rede pública de saúde do Piauí.

“É uma barbaridade!”

SÉRGIO ZAMBIASI (PTB-RS), SENADOR, sobre cartilha distribuída pelo Sus abordando o consumo de drogas sem referências às consequências.

## A GRIPE

Fiquem todos tranquilos, porque de gripe suína ninguém morre. Ela não existe. O que existe é a gripe A (N1H1), que mata se não tratada em tempo hábil. E que ninguém sabe se vem do porco para o homem ou vice-versa. Quem vende porco diz que não, quem come a carne anda com um pé atrás.

## Lula e Collor

Os marqueteiros da oposição aferraram-se com unhas e dentes na mexida na caderneta de poupança (que vai cobrar imposto de renda acima de R\$ 50 mil) e querem por toda força colar Fernando Collor na testa do presidente Lula. Os líderes catarinenses na Câmara, Fernando Coruja (PPS) e Paulinho Bornhausen (DEM), por exemplo, capricharam na dose. O lageano, mais técnico, considerou a iniciativa da equipe econômica de Lula muito mais danosa do que o confisco da dona Zélia Cardoso. Segundo ele, enquanto que lá atrás se devolveu o dinheiro com correção, após meses de bloqueio nas cadernetas, agora Lula vai tributar estes rendimentos e nunca mais o povo verá seus recursos. Já Paulinho escancarou. Sugeriu que o ex-presidente, cujo partido integra a base aliada, teria aconselhado Lula a bulir no vespeiro. Pisou em terreno movediço. Ele era um menino ainda quando o seu PFL compôs a tropa de choque collarida ao tempo em que seu pai exercia o pomposo cargo de ministro-chefe da Casa Civil da República das Alagoas. Seguindo a ilação sugerida pelo deputado, não custa nada algum gaiato sair dizendo que JKB é o verdadeiro pai do confisco da Era PC. Afinal, o Jorge era a Dilma do Collor. (Arthur Monteiro/ABC Digital)

## SCHÜTZENFEST 1

A diretoria da Associação de Clubes de Caça e Tiro do Vale do Itapocu não confirma. Mas, nos bastidores, já não é mais segredo de que a 21ª Schützenfest estaria irremediavelmente condenada a não se realizar neste ano. Pela indefinição sobre o que fazer com o Parque Agropecuário, que ainda aguarda um desfecho sobre acordo indenizatório entre a Prefeitura e a Salvita.

## SCHÜTZENFEST 2

De fato, melhor não fazer do que teimar com a festa em locais sem qualquer estrutura física decente para um evento deste porte e que atrai milhares de pessoas nos fins de semana. Fazê-la no próprio parque ainda é coisa de se pensar, pela sua localização, ruas de acesso congestionadas de veículos e ausência de estacionamentos seguros, por exemplo. É muito mais honesto não fazer do que enganar turistas.

## JÁ VIU?

Senadora Ideli Salvatti (PT), pré-candidata a governadora, protagoniza na teve um institucional que fala sobre investimentos do governo federal em Santa Catarina através do Programa de Aceleração do Crescimento. Usa o bordão "Por toda Santa Catarina", da campanha à reeleição de Luiz Henrique da Silveira (PMDB) em 2006 e, ao final do texto, arremata: "Para toda Santa Catarina." Não para fazer gracinha ou trocadilho. Pressupõe, isso sim, a costura nacional PT/PMDB em andamento para as eleições de 2010. Impossível em Santa Catarina? Não. Para garantir mandato, político de carreira faz qualquer negócio. Basta um bom óleo de peroba.



ARQUIVO OCP

**Cassuli**  
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99  
Rua Donald Gehrting, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

BANCOS

# Cadeiras no lugar de filas

## É o que prevê dois projetos para Guaramirim e Massaranduba

JARAGUÁ DO SUL

Enquanto as leis que fixam tempo máximo de espera para atendimento nas agências bancárias seguem desrespeitadas, projetos em tramitação nas Câmaras de Guaramirim e Massaranduba pretendem garantir o mínimo de conforto e respeito aos usuários. Ambos obrigam a colocação de cadeiras nas instituições financeiras.

A proposta em análise para Massaranduba determina a instalação de, no mínimo, 15 assentos nos bancos e também nas agências lotéricas. Além disso, obriga a adoção do sistema de senha para organizar a ordem e também estipula o tempo de espera na fila, não regulamentado no município, ao contrário das outras cidades da região.

O cliente, segundo o projeto, não poderá esperar mais do que 25 minutos na fila. O tempo fica estendido para até 35 minutos nos dez primeiros dias e no último dia útil de cada mês, e também nas segundas-feiras e em dia seguinte aos feriados prolongados. No caso das lotéricas, a regra não vale aos sábados e quartas-feiras.

Para o proponente Pier Gustavo Berri (PMDB), o projeto "respeita as peculiaridades cotidianas destas empresas", na medida em que faz ressalvas em datas consideradas de maior movimento. E, da mesma maneira, para os clientes, incluindo idosos, ges-



Vereadores Pier Gustavo Berri, de Massaranduba, e Caubi Pinheiro, de Guaramirim, assinam as propostas

### Bebedouros e banheiros adaptados

O projeto protocolado esta semana pelo vereador Caubi Pinheiro (PDT) não estipula quantidade, porém exige a instalação de assentos "em números suficientes e em todos os locais internos de espera de atendimento". As agências bancárias de Guarami-

rim também são obrigadas a dispor de bebedouros e de, no mínimo, dois banheiros, um para homens e outro para mulheres. Os banheiros portas de entrada, segundo a proposta, devem ser adaptadas para cadeirantes ou pessoas com mobilidade reduzida.

tantes e deficientes que, apesar da preferência no atendimento, aguardam de pé.

"Tendo em vista as leis em

defesa do consumidor, os princípios dos direitos humanos e a prática do bom comércio, devemos adotar, sem dúvida,

medidas cabíveis para melhorar a vida no dia-a-dia de nossos munícipes", argumentou o vereador.

O prazo para regulamentação é de dois meses a partir da publicação da lei, sob pena de multa de R\$ 20 mil, revertidos em igual proporção para os Bombeiros, Apae e CME. As mesmas entidades são beneficiadas quando da aplicação de multa por tempo de espera excedido, de R\$ 1000 por cliente.

CAROLINA TOMASELLI

IMÓVEL

### Camara aprova doação ao INSS

Depois de autorizar a compra pela Prefeitura, estipulando em emenda valor máximo de R\$ 240 mil, os vereadores aprovaram, em votação única, projeto de lei em regime de urgência autorizando o município a doar terreno para o INSS (Instituto Nacional do Seguro Social). O imóvel, de 1.015,70 metros quadrados, localizado próximo ao Ginásio de Esportes Rodolfo Jahn, abrigará a agência do INSS. As obras, previstas para começar em agosto, ficarão a cargo do instituto, com investimentos orçados em torno de R\$ 700 mil, incluindo o mobiliário.



DIVULGAÇÃO

NA CÂMARA

### PLANO DIRETOR É APRESENTADO

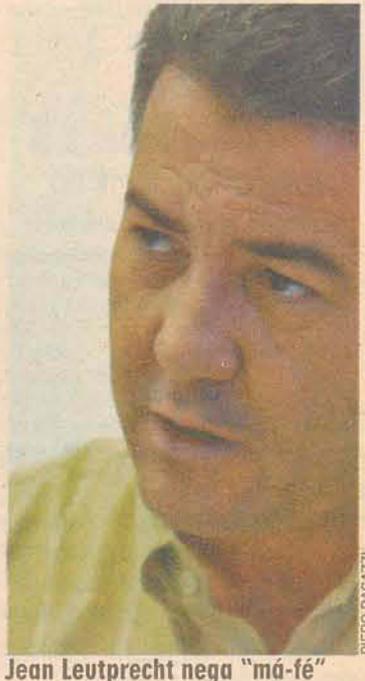
Em vigor desde junho de 2007, o Plano Diretor de Jaraguá do Sul foi apresentado na última sessão pelo secretário municipal de Planejamento, Aristides Panstein, e pelo coordenador dos estudos para sua implantação, engenheiro civil Osmar Günther. Eles explanaram sobre os estudos desenvolvidos com recursos do Ministério das Cidades, entre abril de 2005 e novembro de 2006, e a influência das chuvas de novembro de 2008. O trabalho foi conduzido por um Núcleo Gestor, que a prefeita Cecília Konell (DEM) acaba de reativar, através da Portaria 767/09.

## Críticas ao comandante

JARAGUÁ DO SUL

As manifestações do comandante da Polícia Militar, tenente-coronel Rogério Luiz Kumlehn, na sessão da última segunda-feira, foram criticadas pelo presidente da Câmara, Jean Leutprecht (PC do B). Na quinta-feira, de retorno de viagem a Brasília, Leutprecht assistiu à sessão e considerou que o comandante fugiu da discussão proposta, que era dar explicações sobre a violência nas abordagens de policiais. Ao garantir que casos de abuso de poder são investigados e, quando comprovados, punidos, Kumlehn acusou os vereadores de desinformados.

"Não poderia deixar de me posicionar, pois as palavras do comandante atingiram diretamente o Poder Legislativo jaraguense. Tenho certeza de que os vereadores não agiram de má-fé. Como a PM, os vereadores também não brincam. Como funcionários da comunidade, assim como o policial também é, estamos sujeitos a críticas e elogios. Mas temos que, acima de tudo, respeitar os poderes constituídos, como sempre fizemos. Que fique bem claro que não é um posicionamento contrário à PM, mas nem por isso podemos receber chamada de atenção de pessoa de outro poder. Temos liberdade de falar e colocar em público as informações e questionamentos. É um trabalho sério e procuramos fazer o melhor pelo município", afirmou o presidente.



Jean Leutprecht nega "má-fé"

PIERO RAGAZZI

## SISTEMA VIÁRIO

# Ponte começa a sair do papel

## Obra entre Ilha da Figueira e Centenário será autorizada neste sábado

## JARAGUÁ DO SUL

A ordem de serviço autorizando o início das obras da ponte que ligará os bairros Centenário e Ilha da Figueira será assinada pela prefeita Cecília Konell e pelo secretário de Planejamento, Aristides Panstein, às 10h deste sábado, na Prefeitura. O senador Raimundo Colombo e o presidente da Fesporte, Carione Pavanello, em visita ao município no fim de semana, também participarão da solenidade.

Com previsão de ser concluída em dez meses, a ponte terá 140 metros de extensão e custará cerca de R\$ 2,73 milhões. Desse total, R\$ 1 milhão será repassado pelo Governo do Estado e o restante é contrapartida da

Prefeitura. Conforme o secretário Aristides Panstein, a previsão é de que, com a construção dos acessos ao local, o investimento chegará aos R\$ 5 milhões.

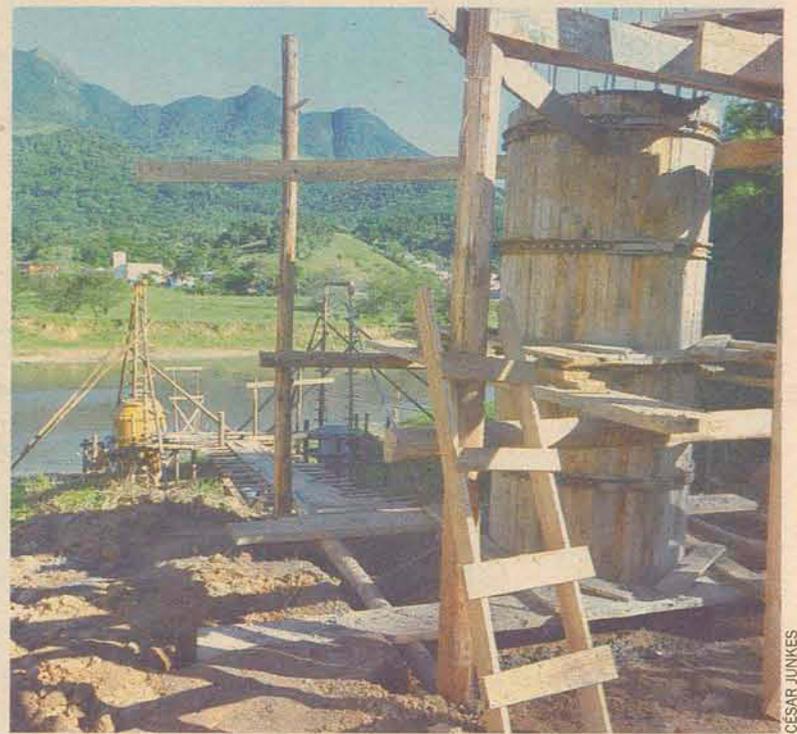
As obras da ponte iniciaram na semana passada. No momento, a estrutura está na fase de fundação. A empresa responsável pela execução é a Engedal Construtora, de Pádua. Uma área de 13,9 mil metros quadrados – necessária à abertura da via de acesso à ponte no lado do Bairro Centenário – foi cedida pela empresa Weg.

Em relação às demais pontes previstas no município, os impasses permanecem. Na Ponte do Bairro Jaraguá 99, na Rua Alwin Meier, o serviço continua paralisado. Segundo

Panstein, a Prefeitura continua aguardando o repasse de uma parcela dos recursos financiados através do Badesc para realizar a obra. No total, o projeto custará R\$ 400 mil.

Já a ponte que ligará o Rio Cerro ao Rio da Luz deve continuar abandonada. A construção, que está parada há sete meses, depende da remoção de dois postes. Essa alteração custaria cerca de R\$ 200 mil. Segundo Panstein, ela deve ser substituída por duas pontes: uma em frente à Nanete Têxtil, no Rio Cerro, e a outra em um terreno ao lado da Escola Gertrudes Milbratz, no Rio da Luz. O custo das obras ainda está sendo calculado.

DAIANE ZANGHELINI



Construção iniciou na semana passada e está na fase da fundação

CESAR JUNKES

## Guaramirim ganhará centro de ensino profissionalizante

## GUARAMIRIM

Até 2011, Guaramirim vai ganhar um Cedup (Centro de Educação Profissional), com área construída de 5 mil metros quadrados. O terreno, de 12 mil m<sup>2</sup>, foi doado pelo prefeito Nilson Bylaardt, na tarde de ontem, durante encontro com o secretário estadual de Educação, Paulo Bauer.

A nova modalidade de escola une ensino médio e profissionalizante e o curso tem duração de quatro anos. A instituição terá dois pavimentos, com 12 salas de aula, oito laboratórios e outros ambientes.

O terreno que abrigará a instituição é o mesmo onde

está o Parque de Exposições de Guaramirim. O investimento será de aproximadamente R\$ 7 milhões, dos quais R\$ 5 mi em estrutura e R\$ 2 mi em equipamentos. Os recursos vêm do Governo Federal, através do Programa Brasil Profissionalizado.

De acordo com o Bylaardt, a expectativa é de que as obras iniciem em outubro deste ano e que as aulas comecem em 2011. "Será um novo tempo na educação do município", comentou o prefeito. O projeto está em fase de elaboração e, depois de concluído, será enviado ao Ministério da Educação, em Brasília.

## VALE DO ITAPOCU

## Delegacias ganham computadores

A partir da próxima semana, as delegacias da região contarão 16 computadores novos, com monitor de LCD, que foram adquiridos pela Secretaria de Segurança Pública. Na tarde de ontem foram distribuídos seis equipamentos para a Delegacia da Comarca de Jaraguá do Sul, três para a Delegacia Regional, dois para a Delegacia da Comarca de Guaramirim, dois para Schroeder, dois para Corupá e um para Massaranduba.

## Promoção MUNDO UNERJ

O Balão Mundo UNERJ causou a maior sensação em Jaraguá do Sul e região!  
4 participantes registraram esse momento de um jeito muito especial e garantiram os prêmios da promoção.

**MELHOR VÍDEO PRÊMIO: NOTEBOOK + VOO DE BALÃO**

Fernanda Magali Moretti | Jaraguá do Sul - SC

**MELHOR TEXTO PRÊMIO: NOTEBOOK + VOO DE BALÃO**

Aimée Mello dos Santos | Jaraguá do Sul - SC

**MELHOR FOTO PRÊMIO: VOO DE BALÃO**

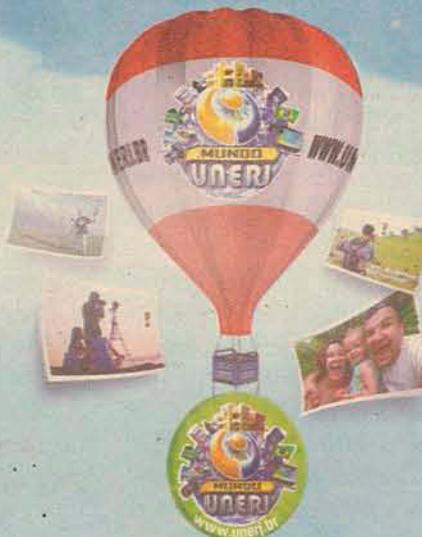
Rodrigo Cavalheiro Cossalter | Jaraguá do Sul - SC

**MELHOR FOTO PRÊMIO: VOO DE BALÃO**

Rudimar Zancanaro | Joinville - SC

Confira no site da UNERJ as respostas e fotos vencedoras.

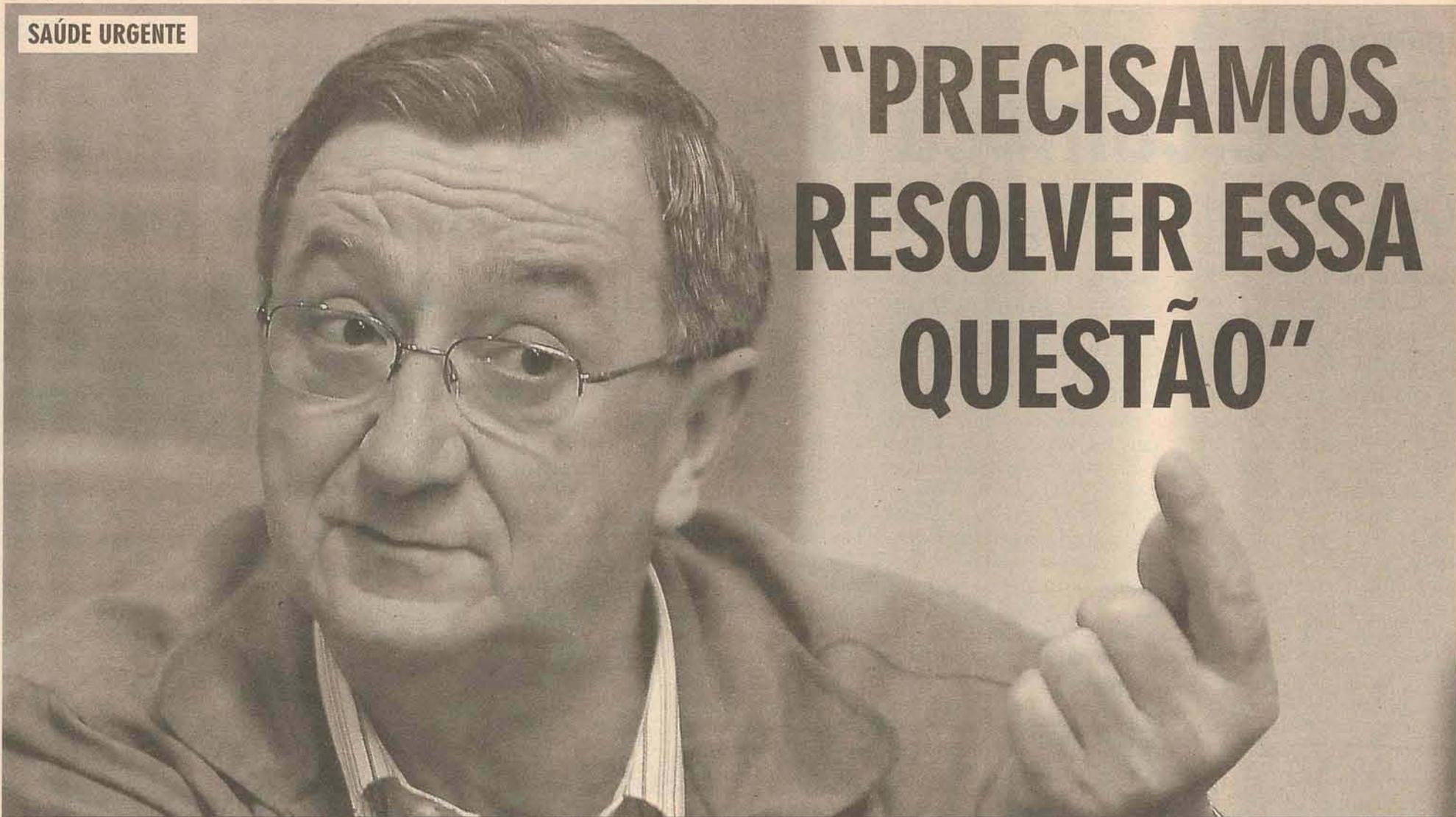
A UNERJ agradece a participação de todos e espera reencontrá-los sempre!



www.unerj.br

SAÚDE URGENTE

# “PRECISAMOS RESOLVER ESSA QUESTÃO”



## Secretário de Saúde fala das dificuldades e anuncia contratação de médicos

Acabar com as filas de espera tanto nos postos de saúde como na policlínica Centro Vida. Esse é o principal desafio para o atual secretário municipal de saúde e também vice-prefeito, Irineu Pasold. Em entrevista ao O Correio do Povo, Pasold fala da realidade que

a saúde vive hoje e revela o que o poder público está fazendo para resolver os impasses. Com exclusividade, ele anuncia o próximo edital para contratação de médicos que deve ser lançado ainda este mês. E ainda um reajuste para a categoria.

**O Correio do Povo: Como você vê a saúde pública em Jaraguá?**

**Irineu Pasold:** Hoje, em um primeiro momento, a saúde está desestruturada. Nossa equipe é capacitada, foi investido nela e ela tem condições de fazer saúde pública. Mas a gente quer uma linha de trabalho que priorize a prevenção, recuperação de programas, orientação da saúde da família, planejamento familiar, nutrição, e várias outras coisas. A gente encontrou uma atenção básica desestruturada tanto que temos postos de saúde sem médicos como nos bairros Santa Luzia e Rio da Luz, por exemplo.

**OCP: O que a Secretaria Municipal pretende fazer para melhorar o atendimento?**

**IP:** A gente quer organizar, criar cinturões de atendimento para as especialidades e reestruturar os postos de saúde. Encontramos uma demanda reprimida muito grande no campo das especialidades. Chegamos à conclusão de que há a necessidade da revisão da lista de espera. Hoje temos uma lista de espera de 18 mil consultas em especialidades. Precisamos revisar esta lista. Tem gente na lista que foi cadastrada em 2003. Então essa pessoa pode já ter resolvido o seu problema. Vamos atualizar essa lista. Outra coisa, estamos com uma desistência de 10% de pessoas que garantem que vão para a consulta especializada,

fazem a confirmação um dia antes e no dia faltam. Vamos tentar corrigir isso.

**OCP: O que está sendo feito para acabar com as dificuldades para contratação de médicos?**

**IP:** Estamos lançando o edital para contratação de médicos para suprir as necessidades imediatas. O edital está sendo elaborado e será lançado depois da primeira quinzena de maio. Vamos contratar esses médicos temporariamente, para depois fazer o concurso. Eles poderão trabalhar, no prazo legal do caráter temporário, um ano e depois renovar por mais um ano. Vamos rever a questão da remuneração dos médicos e odontólogos. E vamos fazer uma proposta de dedicação exclusiva ou semi-exclusiva. Ou seja, trabalhar com novas propostas. Estamos analisando novas modalidades de contratação das especialidades. Não está definido ainda qual será a metodologia.

**OCP: E como quer ver essa área daqui a quatro anos?**

**IP:** Daqui a quatro anos eu gostaria de ver a saúde sem filas, sem problemas, e com os índices de saúde recuperados. Nós perdemos muito os índices de qualidade de vida. O projeto é de até 2012, colocar 20 ESF (Estratégia da Família). Hoje são oito funcionando efetivamente. Eram 12, caiu para nove, por falta de equipe. Queremos equipar os que têm e

ampliar. Vamos criar um cinturão de atendimento de pediatria, através de postos de referência de pediatria. Outro cinturão de saúde da mulher, através de uma rede de atendimento para mulher e gestante. Serão centros de referência: um cinturão de ESF, um de pediatria, um de mulher. A gente não vai colocar pediatra em 20 ESF, vamos colocar em 10, e esses locais serão referência em pediatria. Além das UPAS (Unidades de Pronto Atendimento) que vão ser duas. Uma a gente quer implantar esse ano ainda. Vai ser um pronto-socorro 24h e vai ter clínico geral e pediatria, o que já vai desafogar o atendimento nos hospitais.

**OCP: Qual é o “gargalo” da saúde hoje?**

**IP:** Nós precisamos resolver essa questão da fila de 18 mil consultas que formam esse gargalo nas especialidades. Cardiologia e ortopedia são as mais críticas. Por isso, estamos estudando uma nova modalidade de contratação dos médicos. Além disso, vamos trabalhar a questão da referência e contrarreferência. O “cara” vai para o posto de saúde e é encaminhado para o especialista. O especialista atende e ele volta para o posto de saúde. A referência é mandar do posto para a especialidade e a contrarreferência é voltar para o posto. O monitoramento, acompanhamento, pode ser feito no posto de saúde por um médico generalista. Só o que

oferece risco vai para a especialidade.

**OCP: Por que existe essa dificuldade em contratar especialistas? É apenas uma questão salarial?**

**IP:** É a questão salarial sim. A gente tem até que agradecer aos profissionais que se desprendem da questão salarial e atendem na rede pública hoje. Estamos fazendo um levantamento e seria necessária a contratação de pelo menos 25 médicos para resolver o problema nesses quatro anos. Em um primeiro momento, nesse ano, seria realizada a contratação de 10 médicos. Precisamos de ginecologista, infectologista, psiquiatra, entre outros. A proposta salarial deve chegar aos R\$ 8,5 mil para 40 horas. Hoje o salário base do médico para ESF com carga horária de 40 horas é 6,4 mil. Um médico especialista que trabalha 20 horas tem salário base de 2,8 mil. A gente quer criar vários tipos de contratos.

**OCP: Os bairros de Jaraguá do Sul estão cada vez mais populosos. O número de postos de saúde já não é mais suficiente, é o caso da Ilha da Figueira. Existe a intenção de construir mais unidades?**

**IP:** A Ilha da Figueira contará com um UPA. Estamos ainda na definição; o primeiro UPA deve ser na região do Água Verde, que tem mais necessidade. Porque ele atenderia até o Bairro Ana Paula. Isso está definido. Mas a Ilha da Figueira também deve ter um UPA.

SAÚDE URGENTE

# “Não é atrativo”, diz Associação

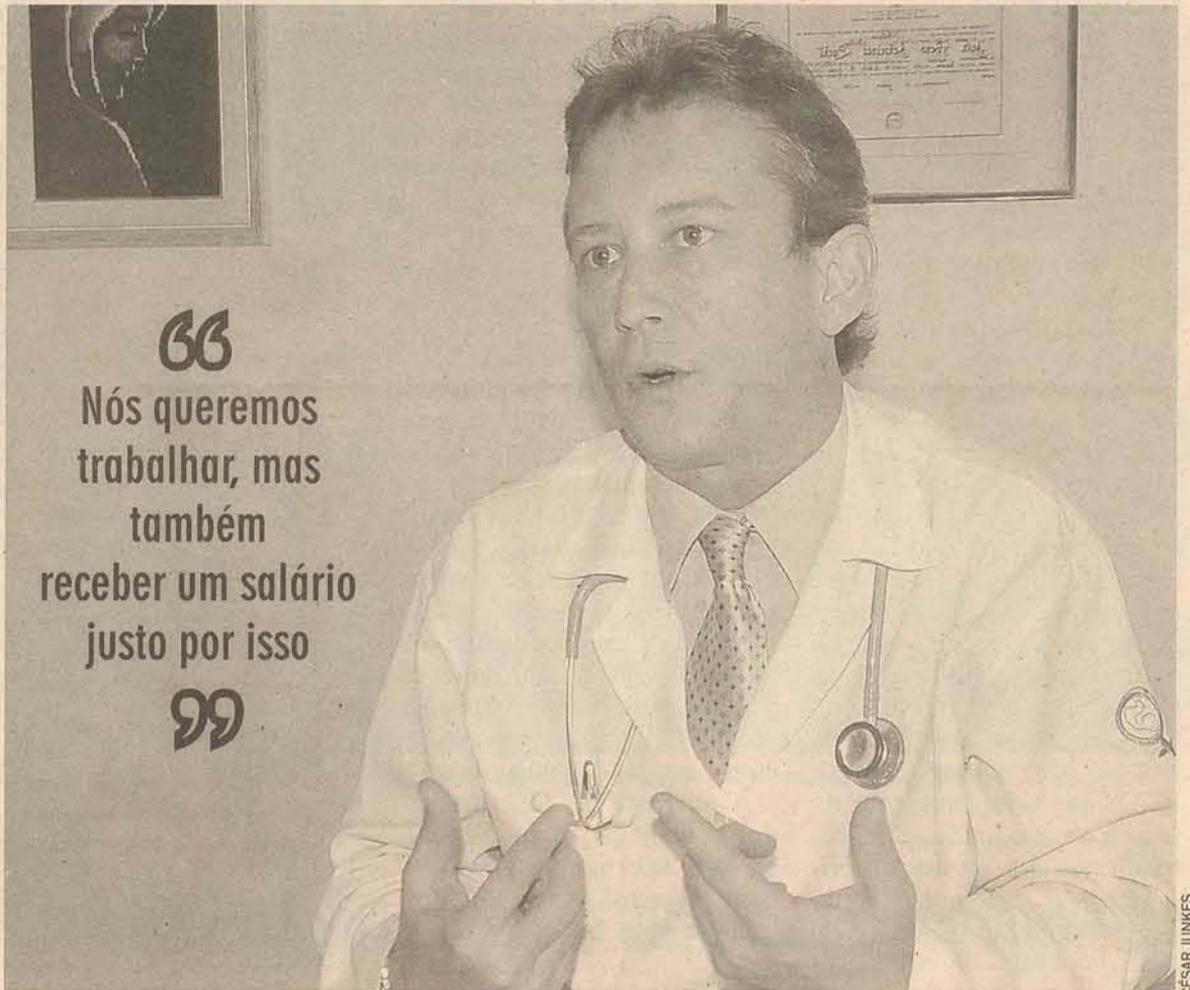
## Salário defasado é o principal motivo para o desinteresse dos médicos

O presidente da Associação Médica de Jaraguá do Sul, Jean Beno Schreiner Lucht, diz que o crescimento populacional da cidade e a chegada de migrantes contribuem para a demanda reprimida na saúde pública. Mas é enfático ao apontar a principal causa da falta de interesse dos médicos em atuar nos postos de saúde do município: o salário defasado. “Nós queremos trabalhar, mas também receber um salário justo por isso. Não há estímulo. Não é atrativo. Na empresa a gente ganha mais, no hospital ganha mais, no consultório ganha mais”, argumenta lembrando que o piso nacional da categoria para uma carga horária de vinte horas é de R\$ 8,3 mil, mas o município paga em torno de R\$ 2 mil.

Para resolver o impasse ele sugere diálogo entre poder público, classe médica e comunidade e, depois, um estudo detalhado de qual é a demanda reprimida. “É preciso dar condições para quem vai trabalhar. Material e espaço físico, isso a gente tem. Esbarra na questão salarial”, acrescenta. Segundo ele, a classe está disponível para o diálogo. “Estamos abertos para negociações. Essa questão precisa ser revista”, enfatiza.

O especialista sugere ainda uma atenção especial para a saúde básica. “Tem que investir em saúde básica, conscientização e prevenção. O atendimento primário evita o gargalo dos especialistas e a sobrecarga nos hospitais”, conclui.

DEBORA VOLPI



“  
Nós queremos  
trabalhar, mas  
também  
receber um salário  
justo por isso  
”

Presidente da Associação Médica, Jean Lucht também diz que é necessário dar mais atenção à saúde básica

### RAIO X DA SAÚDE

PSF (Postos de Saúde da Família):	8
Atendimentos / mês:	4,7 mil
Postos de Saúde:	9
Atendimentos / mês:	3,2 mil
Tempo médio para conseguir consulta em Posto de Saúde:	de uma semana a um mês.
Postos de Saúde sem médico:	três (nos bairros Santa Luzia, Estrada Nova e Rio da Luz)
Atendimentos / mês no Centro Vida:	2.526
Fila de espera para consulta com especialistas no Centro Vida:	18 mil pessoas
Orçamento da Secretaria Municipal de Saúde (para 2009):	R\$ 47 milhões (menos da metade do que seria necessário, segundo Pasold)
Salário pago aos médicos:	R\$ 2,8 mil (20 horas) e R\$ 6,4 mil (40 horas)

### RECORTE E GUARDE

O QUE DIZ O PLANO DE GOVERNO DE CECÍLIA E IRINEU:

- Garantir consultas com médicos especialistas em data marcada.
- Garantir exames especializados, após solicitação médica.
- Postos de Saúde funcionando em plenas condições.
- Reforço ao programa de combate às doenças sexualmente transmissíveis.
- Saúde Bucal com programas de prevenção em todas as idades.
- Criar um Centro de Referência para a saúde da mulher, com foco em sua saúde integral. Melhorar o atendimento no pré-natal, parto e pós-parto.
- Cobertura 100% do Estratégia Saúde da Família (antigo PSF), inclusive no centro da cidade.
- Criar o cheque saúde para situações emergenciais (consultas, exames e medicamentos), através de Lei Municipal.
- Reestruturação do CAPS (Centro de Atenção Psicossocial)
- Criar e implantar o CAPSI (Centro de Atenção Psicossocial Infantil)
- Incentivar a participação da sociedade civil, fortalecendo a parceria ente o poder público e privado.
- Garantir gratuidade e entrega imediata de medicamentos aos mais necessitados.
- Pamas atendendo com farmácia básica.
- Criação do Pama 3 no loteamento Firenze.
- Criação do Pama 4 na Ilha da Figueira.
- Garantia de apoio aos nossos hospitais.
- Parcerias com outros municípios (consórcios intermunicipais) e com programas estaduais e federais.
- Implementar novas ações de atendimento às necessidades da população idosa, no centro de referência do idoso, remédios de uso contínuo gratuitos



Você já precisou de atendimento na rede pública municipal? Como foi atendido? Qual sua opinião sobre a saúde pública em Jaraguá do Sul? Envie um e-mail para [correio@ocorreiodopovo.com.br](mailto:correio@ocorreiodopovo.com.br) e opine!

CURSOS

# IFSC está com inscrições abertas

## São mais de 200 vagas em cursos técnicos e de licenciatura gratuitos

### JARAGUÁ DO SUL

O Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Santa Catarina (IFSC), antigo CEFET, está com inscrições abertas até o próximo dia 17 para cursos técnicos e de graduação. Todos são gratuitos e, no total, são mais de 200 vagas em aberto.

Para quem terminou o ensino médio e busca profissionalização técnica as opções são nas áreas de: eletrotécnica, mecânica, produção de moda e têxtil. Já para quem prefere se dedicar ao ensino superior a oportunidade é na área científica. São 36 vagas para interessados em cursar licenciatura em ciências da natureza, com habilitação em física. "O curso é muito bom. Os professores são gabaritados e é bom porque é gratuito. Eu não teria condições de pagar por uma graduação", comenta um dos alunos do primeiro curso de licenciatura do campus do IFSC de Jaraguá do Sul, Claudionei Mozart Soares de Mello, 37 anos, que leciona

física para jovens e adultos. "A gente aprende a trabalhar com a ciência em uma linguagem simples, que os alunos entendam e que faça parte da realidade deles. Para isso, realizamos experiências com materiais comuns do dia-a-dia deles", explica.

A chefe do departamento de ensino do IFSC, Eliane Spliter Floriani, diz que tornar a física atrativa e simples é um dos objetivos do curso. A ideia de oferecer uma opção em licenciatura para a área da ciência veio da dificuldade em encontrar profissionais qualificados. "Todos nossos cursos são voltados para a demanda da região", destaca lembrando que o IFSC possui renome nacional e acaba de completar 15 anos de atuação na cidade com um total de 700 alunos.

Outras informações através do site [www.ifsc.edu.br](http://www.ifsc.edu.br) ou pelo telefone 3275 0911. O IFSC, em Jaraguá do Sul, fica na Rua Getúlio Vargas, número 830.

DEBORA VOLPI



Segundo Eliane, os cursos oferecidos são voltados para demanda regional

CÉSAR JUNCKES

### Cursos com vagas em aberto

#### TÉCNICOS:

- Eletrotécnica  
Vespertino (32 vagas)  
Noturno (32 vagas)  
Duração: 4 semestres

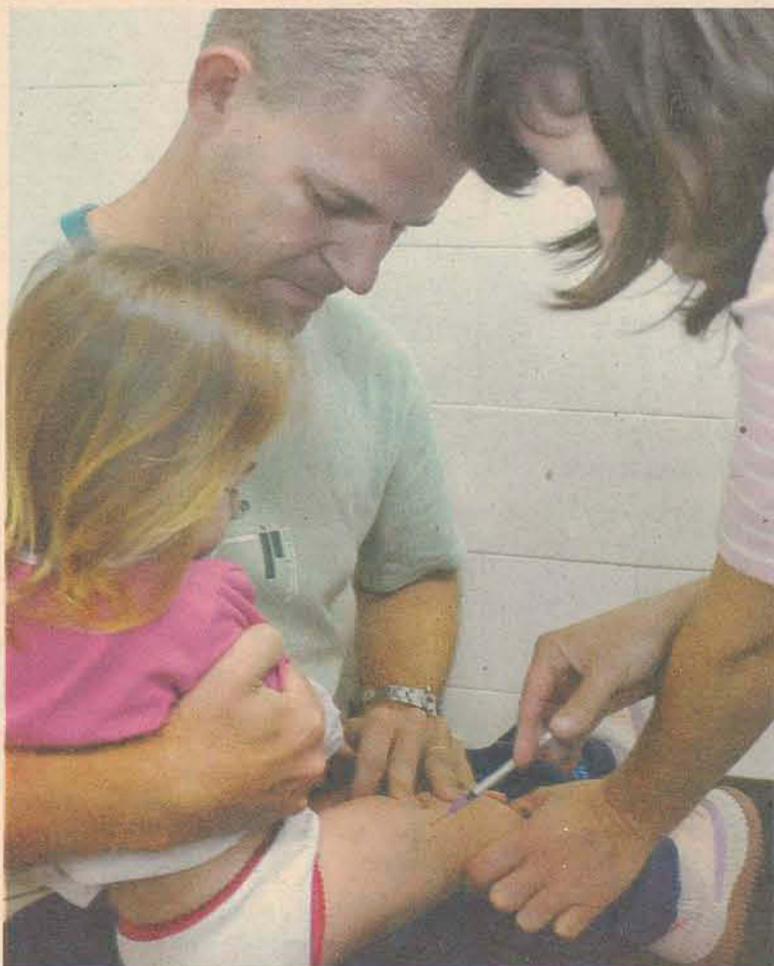
- Mecânica  
Vespertino (32 vagas)/ Noturno (32 vagas)  
Duração: 4 semestres

- Produção de Moda  
Noturno (32 vagas)  
Duração: 3 semestres

- Têxtil  
Vespertino (32 vagas)  
Noturno (32 vagas)  
Duração: 4 semestres

#### LICENCIATURA:

- Ciências da natureza –  
Habilitação em física  
Vespertino (36 vagas)



PIERO RAGAZZI

## Vacinação antigripal infantil começa hoje e vai até dia 29

Começa hoje (16) e vai até o próximo dia 29 a distribuição da vacina antigripal infantil em Jaraguá do Sul. Este sábado será o Dia "D" da campanha com 15 unidades de saúde do município atendendo das 8 às 17 horas. Somente as unidades dos bairros Amizade, Vieira, Tifa Martins e Rio da Luz não distribuirão a vacina.

A meta é imunizar 6,6 mil crianças com idades entre seis meses e cinco anos. O número representa 75% do total da população de crianças com essa faixa etária no município. No ano passado, foram distribuídas 5,9 mil doses da vacina.

De acordo com o Ministério da Saúde, a vacina infantil é segura e eficaz contra o vírus da gripe, o influenza, e ajuda a combater compli-

cações respiratórias como bronquites e pneumonias.

O objetivo principal da campanha é reduzir as internações infantis hospitalares relacionadas à gripe, além de amenizar a transmissão de doenças respiratórias entre as crianças, em centros infantis e escolas, e entre os familiares.

#### REDUÇÃO DE 30%

Apesar de não haver pesquisas oficiais no município sobre a relação entre a campanha e a redução de internações, a diretoria do Hospital Jaraguá informou que, de 2007 para 2008, o número de crianças internadas por infecções respiratórias diminuiu 30%. Passado o Dia "D", o horário da imunização será diferenciado em cada posto de saúde.

Meta é imunizar 6,6 mil crianças de seis meses a cinco anos

## RBN TV sai do ar

No ar desde 2003, no canal 21 da Net, a RBN TV saiu do ar no dia primeiro de abril. De acordo com o diretor da tv, Olavo Reali, o contrato, que era anual, não foi renovado pela Net "sem nenhum motivo apresentado".

A emissora que transmitia programas e noticiários locais precisou romper com os contratos de publicidade e demitir pelo menos cinco funcionários. Equipamentos também estão parados, sem utilidade. "Os prejuízos chegam a R\$1 milhão. E a cidade perde também porque não tem mais onde assistir só as notícias de Jaraguá", comenta Reali.

A reportagem entrou em contato com a Net. Segundo a empresa de tv a cabo, não houve interesse das duas partes em renovar o contrato.

## SUL-BRASILEIRA

# Orquídeas são as protagonistas

## Evento reúne 150 agremiações, 150 expositores e mais de 1.500 plantas

## GUARAMIRIM

Hoje, a partir das 9h, a 4ª Exposição Sul-Brasileira de Orquídeas e Bromélias estará aberta aos visitantes. O evento se estende até amanhã e encerra às 19h, no parque municipal de Exposições Prefeito Manoel de Aguiar, em Guaramirim. Os ingressos devem ser adquiridos no local por R\$ 1. A solenidade de abertura foi realizada quarta-feira, quando ocorreu julgamento das melhores e das mais belas flores.

Ao todo, são 15 agremiações de orquidófilos inscritas no evento e mais de 150 expositores. Entre orquídeas, cactos, bromélias, o número de plantas ornamentais exibidas é de mais de 1.500. Para quem quiser comprar, pode chegar ao pavilhão A, onde irá encontrar 10 estandes com 10 mil flores. Os valores vão de R\$

5 a R\$ 300.

De acordo com o presidente da Adori (Agremiação de Orquidofilia do Itapocu), Luiz Carlos Schutze, o evento não tem intuito financeiro. "A maioria dos agremiados cultivam as plantas por gostar da atividade. Não é justo deixar tanta beleza em casa". Outra intenção também é incentivar as pessoas a cultivarem as plantas. O presidente lembra que paralelo à exposição ocorre o encontro regional de artesanato. Os visitantes também podem apreciar as atrações artísticas como pintura em azulejos, exposição de chimarrão e uma mostra de pinturas abstratas em quadros.

A Adori promove o evento em parceria com a Prefeitura e demais patrocinadores. A expectativa é receber 10 mil pessoas.



São mais de 1,5 mil espécies de plantas ornamentais à venda. Preços variam de R\$ 3 a 300

## Inscrições abertas para o Café Cultural, em Corupá

## CORUPÁ

As inscrições para o Café Cultural estão abertas. Os artistas de Corupá e região têm a chance de apresentar música, dança, literatura, fotografia, pintura, entre outras artes e talentos. O evento está marcado para 29 de agosto, no salão paroquial da Igreja Luterana da cidade, das 14 às 18 horas.

Basta os interessados ligarem para o setor de Cultura da secretaria de Educação pelo telefone (47) 3375-1399, com Valquiria. A inscrição é gratuita. Esta é a terceira edição do evento, que traz nova intitulação. Antes o nome

era Café Literário. A mudança ocorreu para abrir espaço aos outros segmentos artísticos.

Segundo o diretor do Caco (Centro de Atendimento Especial de Corupá), Marcial Marcelino Gozer, o objetivo de promover o Café Cultural é arrecadar dinheiro para auxiliar na manutenção da entidade. Hoje, o centro atende cerca de 200 crianças portadoras de alguma deficiência e com dificuldades de aprendizado. No evento, pratos doces e saldos de comida vão ser servidos. Para deliciar o café, os convidados devem pagar R\$ 5.



Evento anterior reuniu produções e apresentações de obras literárias

## Passeata em prol da vida em Guaramirim

Jovens se manifestam contra o aborto. Tema é defendido pelo grupo Arrarai

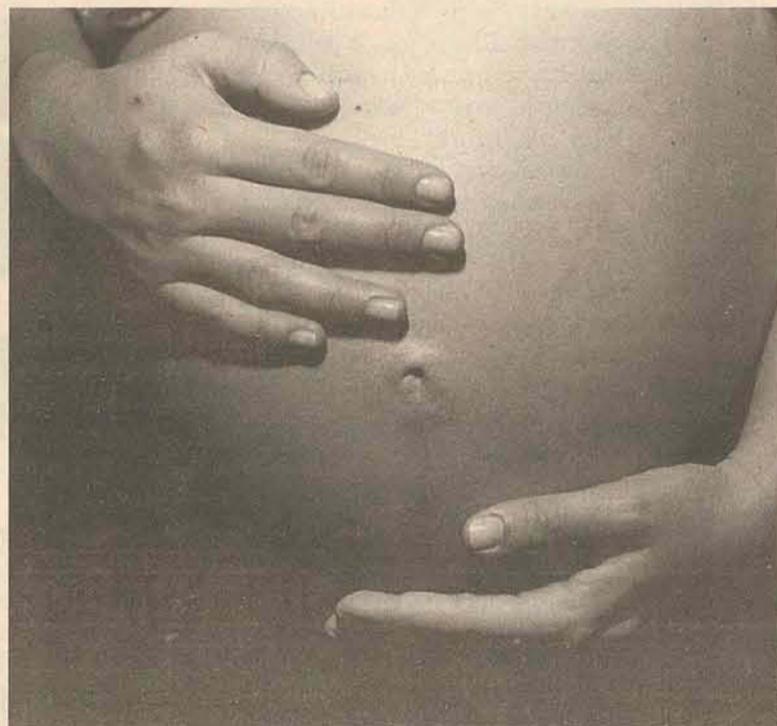
## GUARAMIRIM

Hoje, os moradores de Guaramirim se reúnem na Estação Ferroviária, às 9 horas, para participar da passeata em prol da vida. A caminhada vai simbolizar a posição da Igreja católica de não aprovar a legalização do aborto no país. E mais do que isso, a intenção é transmitir a mensagem de conscientização de que o ato é um crime.

A população vai seguir até a escola Almirante Tamandaré, onde será realizada uma missa. Os integrantes do grupo de jovens Arrarai vão levar faixas com frases em defesa da vida.

De acordo com um dos organizadores do evento, Robson de Oliveira, 21 anos, esta data de realização da passeata foi escolhida, especialmente, por causa do mês das mães. "Temos o objetivo de conscientizar a população de que a vida é um direito que está na Constituição".

O tema foi eleito pelos integrantes do grupo de jovens Arrarai. A organização do evento contou com o apoio da paróquia Senhor Bom Jesus, que fica na área central da cidade.



Jovens fazem ato contra o aborto, hoje pela manhã em Guaramirim

### Crime pelo Código Penal

O aborto é considerado um crime pelo Código Penal brasileiro. E prevê a detenção de um a dez anos, de acordo com a situação. Em casos para salvar a vida da

mãe ou se for gravidez consequência de estupro não há punição. A Igreja católica está envolvida em manifestações e campanhas contra o aborto.



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA

Preconceito

Num dia desses, numa tradicional roda de escritores incrustada em uma mesa de bar, passamos horas debatendo os caminhos e descaminhos da nossa Língua Portuguesa: sobrou até para o Acordo Ortográfico. Um grupo, em coro, empunhando seus copos de cerveja, condenava com veemência o acordo, com o argumento de que deveriam ser respeitadas as particularidades e dissonâncias que cada país tem, pois a linguagem é viva, e deve sim estar sempre em mutação.

- Esse acordo só interessa à indústria gráfica e editorial, todos os livros terão que ser trocados...

Outro grupo, não menos aguerrido, defendia o acordo com o argumento da democratização e principalmente da união completa dos povos que utilizam a Língua Portuguesa.

Obviamente não participei de nenhum desses grupos, e sim de outro, que concordava com os dois grupos anteriores: pois tanto respeitar a mutação da língua quanto tentar padronizá-la têm suas vantagens. Fiquei no meu canto, saboreando minha cerveja enquanto uma verdadeira batalha de saliva acontecia. Mas logo o terceiro grupo (a terceira via) enveredou por uma discussão muito mais interessante: qual é "a cara" da nossa mãe, a Língua Portuguesa.

Eu recentemente tinha lido um livro do escritor holandês Cees Nooteboom, em que o principal personagem era um professor de Latim em Lisboa, que venerava a língua de Camões, e a comparava a um rio, um fluxo contínuo. Como morava perto do bar, passei em meu apartamento e trouxe o livro (se pudesse, andava com minha biblioteca nas costas), e foi fácil achar os sublinhados. "O latim é a essência; o francês, a ideia; o espanhol, o fogo; o italiano, o ar; o catalão, a terra; e o português é a água".

Outro personagem arrisca: "Acho que o português parece mais um sussurro".

Da nossa conversa saíram ideias interessantes (algumas inviáveis, claro, dado o teor de sangue em nossa circulação alcoólica), como, por exemplo, de que nossa fala é a mais pausada das línguas neolatinas, pois temos as palavras mais subjetivas, vide a palavra "saudade", e que o português é que deveria ser a língua oficial da União Europeia... Entre outras...

Nos séculos XV e XVI, na medida em que Portugal criava o primeiro império colonial e comercial europeu, a língua portuguesa se espalhou pelo mundo. Como resultado dessa expansão, o português é agora língua oficial de nove países independentes, e mais de 240 milhões de pessoas usam a quinta língua mais falada no mundo e a terceira mais falada no Ocidente.

No bar ainda me saíram com essa, para fechar com chave de ouro:

- Por necessidades profissionais, uma grande maioria corre para aprender um segundo idioma (o que é fantástico, todos deveriam aprender dois ou três idiomas), mas conheço várias pessoas que conjugam os verbos corretamente em inglês, mas não em português... Disse um dos interlocutores, entre soluços.

Essa vai para o glossário de verdades etílicas, pois no Brasil até a língua mater sofre preconceito.

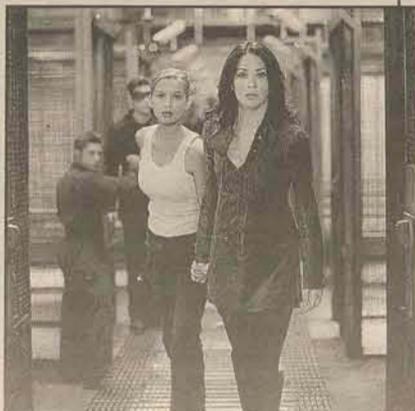
CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Shopping 1  
• Anjos e Demônios (Leg)  
(16h, 18h40, 21h20 – todos os dias)  
(13h20 - sex, sab, dom, qua, qui)

■ Cine Shopping 2  
• Anjos e Demônios (Leg)  
(18h40, 21h20 – qua, sab, dom)  
• Star Trek (Leg) (13h40, 16h10 – sab, dom, qua)  
(16h30, 19h, 21h30 – sex, seg, ter, qui)

■ Cine Breithaupt 3  
• X Men Origens Wolverine (Leg) (16h40, 19h, 21h20 – todos os dias) (14h20 – sex, sab, dom, qua, qui)



JOINVILLE

■ Cine Cidade 1  
• Anjos e Demônios (Leg)  
(13h20, 16h, 18h40, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Cidade 2  
• X Men Origens Wolverine (Leg)  
(14h20, 16h40, 19h, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Mueller 1  
• Anjos e Demônios (Leg)  
(13h30, 16h15, 19h, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Mueller 2  
• Star Trek (Leg)  
(14h15, 16h45, 19h15, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Mueller 3  
• X Men Origens Wolverine (Leg)  
(14h30, 17h, 19h30, 22h – todos os dias)

BLUMENAU

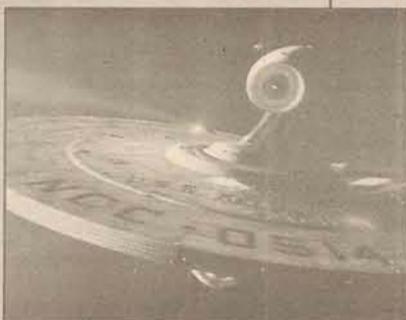
■ Cine Neumarkt 1  
• Anjos e Demônios (Leg)  
(13h30, 16h10, 18h50, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2  
• Anjos e Demônios (Leg)  
(13h50, 16h30, 19h10, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3  
• CHE (Leg) (14h10, 21h20 – todos os dias)  
• Divã (Dub) (16h40, 19h30 – todos os dias)

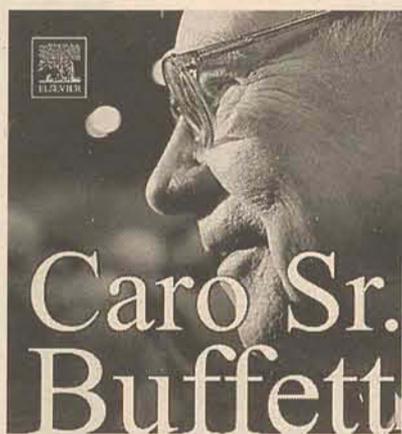
■ Cine Neumarkt 4  
• X Men Origens Wolverine (Leg)  
(14h30, 16h50, 19h20, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5  
• Star Trek (Leg)  
(14h20, 17h, 19h40, 22h – todos os dias)



■ Cine Neumarkt 6  
• X Men Origens Wolverine (Leg)  
(14h, 16h20, 19h, 21h15 – todos os dias)

LIVRO



Janet Tavakoli

O livro que conta as estratégias vencedoras de Warren Buffett, o maior investidor de todos os tempos

A crise imobiliária

Janet Tavakoli leva todos para o mundo de Warren Buffett tendo como ponto de partida a crise imobiliária americana. Tendo se correspondido com ele por dois anos, Tavakoli explica o que gerou o problema do crédito, a partir do esquema Ponzi montado pelas instituições financeiras, o socorro financeiro do FED e seu impacto sobre o dólar.

DVD

Aventuras do Bob Esponja

"Bob Esponja e a Onda Gigante", tem uma enurrada de episódios que envolvem apuros no alto mar, a busca pelo bronzeado perfeito, a cirurgia de nariz do Patrick, o desaparecimento do ingrediente secreto do hambúrguer de siri e outros. Imperdível!



NOVELAS

PARAÍSO

Maria Rita aceita conversar com Zeca. Ele declara mais uma vez seu amor e tenta convencê-la a não ir para o convento, mas, sofreda, ela não volta atrás em sua decisão. Antero fica sem entender as atitudes de Santinha quando ela volta para casa triste. Otávio e Ricardo se recusam a vender mais um horário na rádio para Geraldo. Maria Rosa cumprimenta Edith e lhe aconselha a não ligar para o que o povo fala. Padre Bento diz ao prefeito que a madre do convento vai aceitar Maria Rita de volta.

CARAS E BOCAS

Gabriel acusa Bianca de estar sendo falsa. Anselmo comenta que precisa do carro. Galeno é chamado e Ernani pede que ele retome o processo de despejo de Gabriel. Laís telefona para Judith e combina um encontro. Simone toma café da manhã com Edgar e avisa que ele pode deixar algumas roupas em sua casa. Simone conta que Edgar esqueceu a carteira e Cássio suspeita de golpe. Frederico estranha a demora de Socorro e Léa tenta distraí-la. Gabriel desabafa com a família e Anita diz para ele dar uma nova chance às duas.

CAMINHO DAS ÍNDIAS

Gaby se constrange por ter chegado com Ramiro à reunião na casa de Bahvan. Kochi tenta disfarçar para que Manu não perceba seu nervosismo. Tarso ganha o primeiro prêmio em um concurso na faculdade. Ramiro ouve Cadore falar sobre a conta encerrada de Ravi. Opash e Pandit tentam descobrir quem ensinou Ravi a fazer seu casamento. Anusha convida Hari para jogar bola. Amithab conta para Opash que Shankar sabia o que Ravi fez e o comerciante fica furioso.



PODER PARALELO

Vânia tenta apagar a mensagem no computador de Pedro que diz que a amante de Bruno está na casa dele. Dulce chega. Vânia diz que veio visitá-la. Dulce diz que sabe que ela foi lá para apagar a mensagem. Dulce diz que Vânia ainda ama Bruno e está traindo a irmã. Vânia explode e diz que não está transando com Bruno. Dulce diz que o mundo vai cair em cima de Vânia e de Maura e Bruno vai sair tranquilo da situação. Vânia desaba e assume para Dulce que ama Bruno e ele a ama. Dulce diz para Vânia sair da casa de Maura.

PROMESSAS DE AMOR

Ferraz e Garcia vêem um mutante felino e atiram contra ele. Os dois saem à procura de Valente. Ferraz diz que não irá sossegar enquanto não vê-lo morto. Gôr e Metamorfo ficam revoltados e prometem se vingar do mundo. Gôr deseja que todos os humanos sofram como ela está sofrendo. Juno lê o pensamento da Dra. Carla e avisa que ela quer estudar as mutações. Dra. Carla fica surpresa. Valente e Nati se despedem e trocam um beijo apaixonado.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

**DIVIRTA-SE**

**Briga**

Um médico e um advogado conversavam sobre qual das duas profissões era a melhor. Foi quando o médico soltou essa:  
- Vocês advogados são muito sacanas... Pegam um cliente e só soltam quando ele está na ruína. Esperam o coitado quase morrer para depois soltar!  
E o advogado responde rápido:  
- Bom, pelo menos nós os deixamos vivos!

**MUNDO ARTÍSTICO**

**Lindsay Lohan vive na bagunça**

A atriz Lindsay Lohan se envolveu em uma confusão com a polícia de Hollywood. Após o alarme da casa da atriz disparar sozinho, a polícia foi chamada e encontrou o lugar todo revirado, em um estado no qual parecia que alguém havia invadido a residência. Lindsay, porém se desculpou, dizendo que a "bagunça" era o modo normal em que vive. A atriz está atualmente em Paris, visitando a irmã Ali.

**Viagem de Brad Pitt**

Brad Pitt, que esteve no Mato Grosso do Sul, exigiu à agência Ar, que o trouxe para cá, que nenhuma informação fosse divulgada. Mas um funcionário da agência, que pediu para não ser identificado, contou alguns detalhes. Ele ficou quatro dias e chegou de jatinho. Simples, simpático e acessível, Brad pediu para que os passeios fossem fechados com exclusividade para ele, sem a presença de turistas.



**ANIVERSÁRIOS**

**16/5**

- Alessandra Deringer
- Ana Efígenia da Veiga
- Andréia Alves
- Bernadete Bertoli
- Carlos Andrei dos Santos
- César Isai Stolf
- Daniela Daisochio
- Eduarda T. Martim
- Egilmar Fedri
- Elton Anhres
- Estela Joana Dias
- Eunice Baumgartel
- Francieli B. Boing
- Gabriel Borchardt
- Genésio Marcelino
- Joacir José Nasatto
- Julian Alexander Knäsel
- Lenira Cizs Pomianocoski
- Luis Alexandre Dalcanalli
- Maria G. de C. Ferreira
- Mário Colle
- Sandro Barg
- Schayana Julio Wessling
- Valmor Honório
- Vanderlei Ferreira
- William Godoy
- Wilmor W. Zunino

**17/5**

- Bruno Weiller
- Cindy Muller
- Cristiani Galdino Perkoriski
- Daniel Roger
- Daniela Cristina Grosse
- Eder P. Batista
- Eliane V. Campestrini
- Emanuele Giese
- Gabriel Augusto
- Gabriel Streber
- Gustavo Bartel
- Harru Strebow
- Helena Meyer de Jesus
- Heraldo Silva Bittencourt
- Ivo Lange
- Jackson R. Schulz
- Janaina Deringer
- José P. dos Santos
- José Roberto Alves
- Josiane Elis Ferreira
- Leandro Guetz
- Lucas Gabriel Kneess
- Mário Vieira
- Marise Adriane Pereira dos Reis
- Maristela A. L. Chagas
- Modesta Straub
- Nathali Raulino
- Rodrigo Ciconeti
- Rogério Kiatkowski
- Sandra Mueller
- Sandro Hornburg
- Solange Oldenburg
- Teresinha Ferreira
- Terezinha Ferreira
- Vilmar Hornburg

**SUDOKU**

		3	8	7			4	5
7	1			4				3
2				6				8
		7	9			4		
1		5	6	3		9		7
		9	1			5		
	4			5				1
	3			9			7	6
9	7		1	3	8			

**SOBRE O JOGO**

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**SOLUÇÃO**

6	9	3	8	7	2	1	4	5
7	1	8	5	4	9	6	3	2
2	5	4	3	6	1	7	8	9
3	6	7	9	2	5	4	1	8
1	8	5	6	3	4	9	2	7
4	2	9	1	8	7	5	6	3
8	4	2	7	5	6	3	9	1
5	3	1	4	9	8	2	7	6
9	7	6	2	1	3	8	5	4

**CLIC DO LEITOR**

**De 14 a 20 de maio**  
O melhor clic sera apresentado pelo  
**AMIZADE PET SHOP**

Robert Nesta Marley, mais conhecido como Bob, adora fazer uma pose para foto! O clic é de seus pais Andriani Alves Vieira e Ezequiel Silva.

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR



**BANHO & TOSA**  
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO  
HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS  
Rua Roberto Ziemann, 2758  
Amizado - Jaraguá do Sul

**3275-1887**  
**3371-2340**  
8882-6524 - Emergência

Leva e traz

**PREVISÃO DO TEMPO**

Fonte: Ciram/Epagri

O frio vai continuar, pode gear nas áreas mais altas. No decorrer do dia, sol entre algumas nuvens. Há condições de chuva isolada à noite.

**Fases da lua**

CRESCENTE 1/5	CHEIA 9/5	MINGUANTE 17/5	NOVA 25/5
------------------	--------------	-------------------	--------------

**Jaraguá do Sul e Região**

<b>HOJE</b> MÍN: 7° C MÁX: 22° C Sol	<b>DOMINGO</b> MÍN: 7° C MÁX: 22° C Sol	<b>SEGUNDA</b> MÍN: 13° C MÁX: 25° C Sol	<b>TERÇA</b> MÍN: 11° C MÁX: 26° C Sol
---	--	---	---

**HORÓSCOPO**



**ÁRIES**  
(20/3 a 20/4)  
Você já deve estar sentindo a diminuição do peso

em suas costas. Você começa a sentir a libertação de algo que se encontrava aprisionado dentro de você. Sua energia continua muito alta e por isso deve manter sua sobriedade.



**GÊMEOS**  
(21/5 a 20/6)  
A partir de hoje você vai perceber que as amizades

que permaneceram ao seu lado nos últimos meses são as que, na verdade, valem a pena de fato. Mercúrio retrógrado sai de seu signo e isso ajuda na comunicação que fica mais fácil.



**LEÃO**  
(22/7 a 22/8)  
Há chance de você sentir certa pressão no ambiente

de trabalho no dia de hoje. Se isso acontecer tente não se deixar envolver por medos ou sentimentos negativos. Assuntos relacionados a parcerias comerciais devem ser avaliados.



**LIBRA**  
(23/9 a 22/10)  
A partir de hoje sua vida afetiva e amorosa começa

a ficar mais tranquila, sem muitos atropelos. Depois de algumas confusões, seu caminho segue com mais facilidade e fluidez. Prepare-se para novidades no amor e nas finanças.



**SAGITÁRIO**  
(22/11 a 21/12)  
Sua vida volta a caminhar com mais fluidez e por isso se

torna mais leve especialmente no que diz respeito aos seus romances. Você tem trabalhado muito, mas a tendência do momento é que mesmo o trabalho intenso fique mais tranquilo.



**AQUÁRIO**  
(21/1 a 18/2)  
Você estará mais livre e com necessidade de

encontrar pessoas com as quais possa conversar e se divertir. O ambiente a sua volta traz muita paz e tranquilidade a você, bem como o convívio com seus irmãos e parentes mais próximos.



**TOURO**  
(21/4 a 20/5)  
Com o regente de seu mapa Vênus, livre do jugo de

Plutão, você pode voltar a fazer planos em todos os setores de sua vida. Vida amorosa e financeira caminha com mais liberdade, agora com seu olhar focado no futuro.



**CÂNCER**  
(21/6 a 21/7)  
Sua energia continua focada em seus projetos profissio-

nais. Você é capaz de trabalhar bem em equipe na execução de novos planos e projetos que serão úteis a todos. Momento de maior liberdade de decisão e capacidade executiva.



**VIRGEM**  
(23/8 a 22/9)  
O dia de hoje será marcado por sérios e positivos aconte-

cimentos que determinarão algum novo caminho para sua vida pessoal ou os seus negócios. Existe a possibilidade de você conhecer alguém que vai ajudar muito em seu crescimento.



**ESCORPIÃO**  
(23/10 a 21/11)  
As energias que estão sendo lançadas em sua

área dos relacionamentos, prometem novidades e necessidade de esclarecimentos. Cuide de seu coração e também de certa euforia que pode tomar conta de sua imaginação.



**CAPRICÓRNIO**  
(22/12 a 20/1)  
A lua indica certa instabilidade em sua vida material

e financeira e isso pode trazer a você inseguranças e peso ao seu dia. Procure não se deixar levar pelo pessimismo ou necessidade de reclusão ou isolamento.



**PEIXES**  
(19/2 a 19/3)  
Neste dia é possível que você se chateie com

algum amigo e queira até deixar de lado essa amizade. Procure ser mais tolerante, caso isso aconteça e deixe a poeira baixar. Espere alguns dias antes de tomar qualquer decisão.

CULTURA

# Sociedade Aliança festeja os 60 anos

## Comemoração é no domingo com café colonial

### JARAGUÁ DO SUL

Fundada em 18 de maio de 1949, a Sociedade Esportiva e Recreativa Aliança comemora, neste fim de semana, 60 anos de existência. Para ninguém esquecer da data, a entidade prepara para o domingo a décima edição do Encontro Artístico e Cultural do Rio Cerro.

A programação começa às 10h com a recepção dos convidados. Na sequência, tem desfile de sócios e, ao meio dia, churrasco para os associados. Se na parte da manhã o evento é destinado aos integrantes, à tarde a sede social será aberta a toda a comunidade.

Às 13h iniciam as apresentações de dança folclórica, música e teatro, além da execução dos hinos do Brasil e da Alemanha. Depois, a Aliança serve um café colonial gratuito feito pelos próprios organizadores. Na continuidade do evento, há ainda tarde dançante com o musical "Só virtude". As atividades encerram às 19h.

A Sociedade é uma das 14 ainda em funcionamento na cidade e, assim como as demais, tenta sobreviver às mudanças comportamentais da população. Segundo Ivanir Schwanz, um dos responsáveis pelo encontro, o intuito é manter as raízes alemãs e incentivar a preservação da cultura trazida pelos imigrantes. "Um povo sem história não tem destino", complementa.



Beno e Ivanir acompanham de perto as atividades da Sociedade Aliança

### Do salão locado à sede própria

Quando foi fundada, a Sociedade Aliança não possuía sede própria. Por isso, funcionou nos salões Roeder e Alvorada até maio de 1984, quando se mudou para o espaço definitivo, às margens da

rodovia SC-416. Entre os bailes de Rei e Rainha, uma tradição na entidade, os sócios também criaram, em 1985, a Kolonistenfest (Festa do Colono), que completa 25 edições neste ano.

Remetendo ao passado, ele lembra de quando a população frequentava de maneira assídua os bailes de Rei e Rainha, por exemplo. "Naquela época era uma superatração. Não havia shopping, carro, todos trabalhavam como agricultores e

gostavam da tradição", conta. Os números comprovam isso. Conforme o historiador Ademir Pfiffer, na primeira metade do século passado existiam mais de 40 sociedades no município.

KELLY ERDMANN

## Orgulho de ser sócio desde jovem

### Ex-presidente, Beno Volkmann, 60, está na Sociedade Aliança há 42 anos

### JARAGUÁ DO SUL

Filho de um dos criadores da Sociedade Aliança, Beno Volkmann, 60, ainda conserva na lembrança todos os momentos vividos na entidade. Ele recorda, por exemplo, do dia no qual o pai chegou à casa da família contando os detalhes da fundação. Como herdeiro, o menino podia frequentar alguns eventos, mas só teve o direito de integrar

a lista de sócios aos 18 anos de idade e não perdeu tempo. Desde então jamais deixou de participar ativamente da instituição. Foi, inclusive, presidente por dois mandatos, de 1982 a 1986 e entre 1989 e 1992.

Durante esse tempo, a diretoria iniciou a Festa do Colono e viu a Schützenfest nascer com uma representante local no posto de Rainha. Segundo Volkmann,

o momento é, até hoje, um dos mais emocionantes vividos na sociedade. Do lado oposto, está o período no qual o grupo presidido por ele assumiu o compromisso de construir a atual sede. "Foram meses trabalhosos, mas deu tudo certo", comenta. Apaixonado pela tradição do tiro e do bolão, o sócio tem apenas uma frustração: nunca conseguiu a medalha de Rei do Aliança.

## Professor Marins palestra na próxima terça-feira, na Scar

### JARAGUÁ DO SUL

Na próxima terça-feira, o Grande Teatro da Scar vai ser o ponto de encontro de profissionais das áreas de atendimento e vendas interessados em reciclar a própria forma de trabalho. Isto porque, Luiz Almeida Marins Filho, o Professor Marins, comanda a palestra "Como aproveitar bem as oportunidades do mercado brasileiro".

Nela, ele fala sobre chances, desafios, diferenciais competitivos, recepção eficiente de clientes, treinamento de funcionários e motivação. Autor de centenas de materiais relacionados à gestão, marketing e

planejamento, o colunista do O Correio do Povo também é reconhecido pela atividade empresarial. O palestrante figura no ramo do agronegócio e da comunicação e, ainda, atua como consultor e conselheiro. Além disso, é também antropólogo.

Para assistir à aula de Marins, que começa às 19h30, o público em geral paga R\$ 70. Associados da Apevi, CDL, Acijs e sindicatos patronais têm desconto de R\$ 20, juntamente com os estudantes. Já os nucleados desembolsam R\$ 40. Os ingressos limitados são vendidos no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. O telefone de contato é 3275-7024.



Colunista do jornal O Correio do Povo faz palestra na Scar, na terça-feira

## Domingo tem festa de igreja e encontro do Clube da Parati

### JARAGUÁ DO SUL

A Igreja Nossa Senhora Rainha da Paz, no Bairro Vila Nova, prepara para este domingo a festa anual da comunidade. A programação começa às 10h com missa. Logo em seguida, os fiéis podem almoçar no local. Serão comercializados churrascos, galinhas assadas, pasteis e strudel. Às 13h30, o público ainda tem a chance de assistir a apresentações de dança folclórica. Por fim, às 15h, é

a vez do café da tarde.

Também no domingo, às 10h, os amantes do veículo Volkswagen Parati festejam o primeiro ano do clube que visa à promoção do automóvel em Santa Catarina. Os integrantes escolheram se reunir na Rua Bernardo Dornbusch, Baependi, em frente à Caraguá Auto Elite. Atualmente o grupo conta com sócios de Jaraguá do Sul, Schroeder, Guarimir, São Bento do Sul, Joinville e Blumenau.

# Talento & SUCESSO

• 20 de maio de 2009 • Nº 7

DANIEL PERA



## ANHANGUERA É PIONEIRA NA IMPLANTAÇÃO DO CURSO DE SERVIÇO SOCIAL

A Anhanguera Educacional – Fatej foi a primeira instituição de ensino, em Jaraguá do Sul, a oferecer o curso de Serviço Social. De acordo com a coordenadora, Maria Aparecida Maes, o curso tem como propósito formar bachareis em Serviço Social, dotados de competência em sua área de atuação, assegurando um profissional comprometido com os processos sociais e valores ético-políticos voltado a construção da democracia e cidadania do país.

“Espera-se do Profissional Assistente Social, um desempenho qualificado não só na esfera de execução, mas também na formulação e gestão de políticas sociais, públicas e empresariais”, ressalta a coordenadora do Curso.

A primeira turma, composta por aproximadamente 70 alunos, iniciou suas atividades em março de 2009, com aulas todas as sextas e sábados. Para responder as exigências da formação do Assistente Social, a Anhanguera Educacional elaborou um programa curricular que permite oferecer conhecimentos gerais e específicos, relativos a área social, bem como proporcionar a construção contínua de novos conhecimentos, mediante o confronto permanente com as experiências elaboradas em outros espaços de aprendizagem.

No tocante ao desenvolvimento prático do futuro profissional, o curso, via convênios firmados com órgãos públicos e privados, propicia estágios aos acadêmicos, para que possam vivenciar e conhecer o cotidiano das atividades profissionais.

Os graduados no curso de Serviço Social estão aptos a ingressar no mercado de trabalho nas seguintes áreas:

- ACESSORIA NA IMPLANTAÇÃO DE PROGRAMAS SOCIAIS;
- PESQUISA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS SOCIAIS;
- AVALIAÇÃO SOCIAL DA POPULAÇÃO;
- SAÚDE;
- CONSULTORIA EMPRESARIAL.

A Anhanguera Educacional parabeniza os Assistentes Sociais que comemoraram ontem, dia 15 de maio, o seu dia e convida os interessados em obter maiores informações sobre o curso de Serviço Social a navegarem no site [www.fatej.com.br](http://www.fatej.com.br).



Coordenadora do Curso  
Maria Aparecida Maes

Rua Major Julio Ferreira  
Vila Lalau - Jaraguá do Sul  
[www.fatej.com.br](http://www.fatej.com.br)

47 2107 - 4700  
47 3370 - 7660



**A empresária**  
Lúcia Alves: tempo para o trabalho e o filho Henrique

## Mães no comando

Gestão do tempo é o segredo para as mulheres executivas curtirem a família e os filhos  
Página 3

## Direcione a sua carreira para o sucesso.



Os cursos de Pós-Graduação da Faculdade Jangada vão ajudar você a colocar e manter sua carreira profissional no rumo certo.

[www.faculdadejangada.com.br](http://www.faculdadejangada.com.br)  
47 3371.0202 • Jaraguá do Sul

Credenciamento Nº 3.312 - DOU 18/10/2004

Enfermagem Obstétrica  
Gestão e Sustentabilidade  
Ginástica Laboral e Ergonomia  
Toxicologia Ocupacional e Ambiental

Faculdade Jangada

### Pós-Graduação em:

- Saúde Coletiva
- Enfermagem Obstétrica
- Ginástica Laboral e Ergonomia
- Literatura Infantil
- Educação Inclusiva
- Educação Escolar: Corpo em Movimento
- Toxicologia Ocupacional e Ambiental
- Educação, gestão e sustentabilidade
- Gestão e sustentabilidade
- Fisioterapia dermatofuncional
- Dança - Educação

## A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

## VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Experiência como preparador de tintas. Disponibilidade para trabalhar em horário normal.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - QUINZE VAGAS - Ensino fundamental completo, para atuar em Massaranduba. Disponibilidade para trabalhar em turnos.

**DEGUSTADOR** - Ensino médio completo. Desejável experiência na área.

**ESTÁGIO EM PSICOLOGIA** - cursando o ensino superior em psicologia. Disponibilidade para trabalhar das 8h30 às 12h e das 13h30 às 16h.

**MOTORISTA** - Ensino fundamental completo. Ser habilitado na categoria B. Horário das 7h30 às 17h18 de segunda-feira à sexta-feira.

**OPERADOR DE CAPTURA AO VIVO (CAV) NI** - Ensino médio completo, conhecimento em informática básica. Desejável ter experiência na área. Disponibilidade para trabalhar 4 horas por dia.

**REPOSITOR** - URGENTE - Ensino médio completo. Para limpeza, abastecimento e organização

de gôndolas.

**SECRETÁRIA** - Ensino médio completo. Experiência na área. Disponibilidade para trabalhar no horário das 13h às 22h ou 12h30 às 21h30 e sábados alternados.

**SERVENTE DE LIMPEZA** - Disponibilidade para atuar em horário normal.

**TORNEIRO CONVENCIONAL** - Com experiência na área.

**VENDEDOR TÉCNICO INTERNO** - Formação técnica em mecânica e com conhecimento em leitura e interpretação de projetos mecânicos. Desejável experiência na área. Horário das 7h30 às 17h18 de segunda-feira à sexta-feira.

**VENDEDOR INTERNO** - Ensino Médio completo, ter disponibilidade para trabalhar das 14h às 22h e fins de semana, experiência em vendas ou atendimento ao público e conhecimentos em informática.

**VIGILANTE** - Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante EM DIA.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

## DESTAQUE NO MERCADO DE TRABALHO?

Conquiste sua qualificação profissional no SENAI/SC.

Reforçada por professores atualizados e uma metodologia de ensino moderna, a Qualificação Profissional do SENAI/SC apresenta o curso que vai aprimorar o seu perfil no jogo do mercado!

Curso: Eletricista Instalador Industrial

Carga horária: 100 horas

Qualifica o aluno para prática de instalações elétricas industriais, dentro de normas técnicas e de segurança no trabalho

Inscrições SENAI/Jaraguá do Sul

Realização do curso SENAI/Guaramirim

Rua Irineu Vilela Veiga, s/nº, junto ao Prédio da Secretaria da Educação

A formação profissional que você busca para trabalhar com cada vez mais eficiência está na Qualificação Profissional do SENAI/SC.

**Inscreve-se!**

**Desenvolva as competências que o mercado exige.**

Faça a Qualificação e Aperfeiçoamento Profissional do SENAI/SC.



**SENAI**sc

A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO

www.sc.senai.br | 0800 48 12 12

www.sc.senac.br

Programação de Cursos  
da Faculdade SENAC

Para quem quer profissionalizar-se ou  
aperfeiçoar o seu talento.

**CURSOS TÉCNICOS E PÓS-GRADUAÇÃO:**

- TÉCNICO EM ALIMENTOS - 11/08/2009
- MODA: GESTÃO E MARKETING - 19/06/2009
- GERENCIAMENTO DE PROJETOS - 19/06/2009

**CURSOS NA ÁREA DE GESTÃO:**

- CIPA - 16/05 A 13/06/09
- ORATÓRIA - 19 A 26/05/09
- RECRUTAMENTO E SELEÇÃO DE PESSOAL - 25 A 28/05/09
- OPERAÇÕES DE COBRANÇA - 25 A 29/05/09
- CÁLCULO E LEGISLAÇÃO TRABALHISTA - 06/06 A 01/08/09

**CURSOS NA ÁREA DE INFORMÁTICA:**

- DESIGNER GRÁFICO - 23/05/09 A 19/06/2010
- PRODUÇÃO GRÁFICA - 16/06 A 29/09/09
- ILLUSTRATOR - 02/06 A 06/08/09
- SOLIDWORKS - 04/07 A 12/09/09

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

Rua dos Imigrantes, 410 - Vila Rau



# Mulheres no poder

Empresas buscam profissionais flexíveis e organizadas para ocupar cargos de chefia

PATRÍCIA BASILIO

Seja por questões feministas e de independência seja para complementar a renda familiar, o fato é que as mulheres estão conquistando cada vez mais espaço no mundo corporativo. Solteiras, casadas, divorciadas, viúvas, mães... Elas ocupam cargos de liderança e conseguem administrar com maestria o tempo entre a carreira e o convívio familiar.

Segundo pesquisa da Catho Online com 89.075 empresas, as mulheres representam atualmente 21,43% dos cargos mais elevados nas organizações. E a maioria delas trabalha em áreas como recursos humanos, relações públicas, administrativa e jurídica. Em 2006, o Ibope entrevistou 16.768 mulheres das principais regiões metropolitanas do país e 67% delas são mães e atuam no competitivo mercado de trabalho.

## Realização pessoal

Para 90% das entrevistadas do Ibope, a profissão significa realização pessoal, e 81% delas disseram que trabalham por independência financeira. Mais da metade das mães afirmou que precisa gerir melhor o tempo entre a carreira e os filhos.

"A mulher deve se dedicar à carreira, mas precisa impor limites às longas jornadas para equilibrar a vida familiar e profissional", aconselha Marcelo Abrileri, presidente do portal Curriculum. De acordo com ele, a versatilidade, a organização e a disciplina femininas são os itens que mais atraem as empresas.

A gerente de inteligência Relze Fernandes, de 32 anos, já foi promovida duas vezes após o nascimento dos filhos Pedro, de 3, e Luciana, de 1. "Dá para ser feliz trabalhando e sendo mãe", comenta ela, que atua na seguradora Tokio Marine.

"A dificuldade de ser mãe e profissional é a cobrança. Sempre acho que poderia fazer mais", fala Ana Cristina Ferreira, de 38, gerente de recursos humanos da Universidade Cidade de São Paulo (Unicid) e mãe de Victor, de 5, e Natália, de 3.

A médica Márcia da Costa, de 43 anos, divide o tempo entre os filhos Victória, de 11, e Matheus, de 9, a coordenação da maternidade do Hospital São Luiz, unidade do Itaim Bibi, e um curso de MBA.

## Dedicação à família

"Tenho que me policiar porque, às vezes, me envolvo demais no serviço. Preciso me dedicar mais à família", diz Fabiana Antacli, de 36, gerente de relações internacionais da agência de publicidade DM9DDB, e mãe de Giovanna, de 8.

Segundo Mariana Martins, de 31 anos, gerente de relações internacionais da Whirlpool, a chave para administrar bem o tempo é ser flexível com o período destinado às atividades com os filhos Maria Carolina, de 3, e Antônio Pedro, de 1.

## "Atuo melhor depois que me tornei mãe"

MARINA CORRADIN - gerente de categoria de consumo da Henkel

"Comecei a trabalhar melhor depois que me tornei mãe porque meus objetivos de carreira ficaram mais claros", destaca Marina Corradin, de 37, mãe de Maria, de 3, e Miguel, de 1, e gerente de categoria de consumo da Henkel.

A empresária Lúcia Alves, de 36, adotou uma criança recém-nascida há três anos. Sem licença-maternidade, a dona de duas unidades da escola Seven Idiomas levou o filho Henrique ao trabalho, durante quatro meses. "Há uma coisa mágica na maternidade que nos dá forças".

## Talento & SUCESSO

O seu guia profissional

### EXPEDIENTE

- Coordenadora: Patrícia Moraes
- Jornalista: Daiana Constantino
- Programação Visual: Bianca C. Deretti
- Textos: Agência O Globo
- Comercialização: O Correio do Povo (47) 2106-1919

## "A dificuldade de ser mãe é a cobrança"

ANA CRISTINA FERREIRA - gerente de recursos humanos da Unicid

# Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Rua Henrique Piazzera, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com



metaRH

### JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

- ATENDENTE DE PADARIA**  
Desejável vivência na função. Disponibilidade de horários.
- AUXILIAR DE CORTE**  
1º grau cursando ou completo. Vivência na função.
- AUXILIAR DE COZINHA**  
Desejável vivência na função.
- AUXILIAR DE IMPRESSOR(A)**  
2º grau Cursando Incompleto. Desejável na função. Disponibilidade para atuar em 2º turno.
- AUXILIAR DE MANUTENÇÃO - PREDIAL**  
Desejável vivência na função. Disponibilidade para atuar no Bairro São Luis.
- AUXILIAR DE MECÂNICO**  
Vivência na função com suspensão automotiva; amortecedores; freios; geometria balanceamento.
- AUXILIAR DE PADEIRO(A)**  
Disponibilidade para atuar fim de semana.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**  
1º grau cursando ou completo.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**  
2º grau cursando ou completo.
- BORDADEIRA**  
Conhecimento com máquina digital de bordado. Disponibilidade para atuar em 2º turno.
- CAMAREIRA**  
Desejável 1º grau completo. Preferencialmente vivência na função.
- COSTUREIRO(A)**  
Desejável 1º grau completo. Vivência na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
- COZINHEIRO(A)**  
Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.

**VAGAS URGENTES:**  
COSTUREIRA  
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO - PREDIAL

- DEGUSTADOR(A)**  
Desejável 2º grau completo ou cursando Vivência na função.
- ESTAMPADOR(A)**  
Vivência na função. Disponibilidade para atuar em horário normal ou 2º turno.
- ENFESTADOR(A)**  
Vivência na função. Desejável vivência na função. Disponibilidade para atuar em horário normal ou 2º turno.
- MECÂNICO(A) MONTADOR(A)**  
Curso de Eletromecânico em andamento ou completo. Vivência na função na montagem de máquinas. Disponibilidade para atuar no Bairro Ilha da Figueira.
- MONTADOR(A)/SOLDADOR(A)**  
Conhecimento em solda mig e elétrica bem como leitura e interpretação de desenho mecânico. Disponibilidade para atuar em Corupá.
- ORIENTADOR(A) DE ESTACIONAMENTO**  
Desejável noções em orientar estacionamento escolar. Disponibilidade para atuar das 17,00 às 22:30 horas.
- OPERADOR(A) DE CAIXA**  
Disponibilidade para atuar no segundo turno.
- OPERADOR(A) DE CORTE**  
Conhecimento na função, noções de talhação.
- OPERADOR(A) DE LOGÍSTICA**  
Desejável cursando ensino superior e vivência no setor de expedição. Conhecimento em informática.
- OPERADOR(A) DE MÁQUINA**  
Desejável Curso de Técnico em Mecânica ou Leitura e interpretação de desenho em andamento ou cursando. Noções com corte e dobra de chapas, prensa, furadeira. Disponibilidade para atuar em Corupá.
- OPERADOR(A) DE MÁQUINA CORTE E VINCO**  
2º Grau Cursando ou Completo. Disponibilidade para atuar no 2º turno. Desejável vivência na função.
- OPERADOR(A) DE PREENSA**  
2º Grau Completo ou cursando. Desejável noções da função. Disponibilidade para atuar no bairro Estrada Nova.
- PADEIRO**  
Desejável vivência na função.
- RECREADOR(A)**  
Desejável disponibilidade para atuar fim de semana.
- SERRALHEIRO(A)**

- 1º Grau cursando ou completo. Conhecimento na função.
- TALHADOR(A)**  
Desejável vivência na função. Disponibilidade para atuar em horário normal ou 2º turno.
- ZELADOR(A)**  
Conhecimento na função.
- ADMINISTRATIVAS**
- AGENTE DE ATENDIMENTO- TELEMARKETING**  
Desejável vivência na função.
- ANALISTA DE PCP**  
Vivência com implantação do setor de PCP.
- AUXILIAR ADMINISTRATIVO**  
Superior completo ou cursando. Desejável vivência em pesquisas de editais na internet.
- AUXILIAR DE DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS**  
Desejável Ensino Técnico ou Superior em andamento ou completo. Vivência com elaboração de projetos mecânicos e CAD.
- CAIXA**  
Vivência na Função. Disponibilidade para atuar em horário de comércio.
- CONSULTOR(A) COMERCIAL**  
Conhecimento com vendas. Desejável Vivência com telefonia móvel. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do sul e região.
- ESTAGIÁRIO(A) SUP. EM DIREITO**  
Cursando ensino Superior a partir da 6ª fase. Conhecimento em informática.
- ESTAGIÁRIO(A) SUP. EM INFORMÁTICA**  
Cursando Ensino Superior ou Técnico em Informática; Rede de Computador; Análise Desenvolvimento de Sistemas.
- EXECUTIVO(A) DE VENDAS**  
Desejável vivência em vendas de propaganda e publicidade.
- FATURISTA**  
2º Grau Completo. Vivência na função.
- LÍDER DE PRODUÇÃO**  
2º Grau Completo. Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em 2º turno.
- NUTRICIONISTA**  
Ensino superior completo em Nutrição. Possuir registro no CRN. Disponibilidade para atuar em horário normal.
- ORIENTADOR(A) DE ATENDIMENTO**  
2º grau cursando ou completo. Disponibilidade para atuar aos fins de semana.
- RECEPCIONISTA - HOTEL**  
Desejável vivência na função e conhecimento em inglês ou

- espanhol. Disponibilidade de horários.
- VENDEDOR(A) AUTOMÓVEIS**  
Conhecimento na função.
- VENDEDOR(A) EXTERNO(A) - SETOR ALIMENTÍCIO**  
2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul.
- VENDEDOR(A) INTERNO(A)**  
2º grau cursando ou completo. Desejável vivência na função. Disponibilidade para horário comercial.
- VENDEDOR(A) INTERNO(A)**  
2º grau cursando ou completo. Desejável vivência em vendas de calçados. Disponibilidade para horário comercial.
- VENDEDOR(A) DE VINHOS**  
Desejável 2º grau completo. Preferencialmente vivência na venda vinhos.
- VENDEDOR(A) TÉCNICO(A)**  
Ensino Técnico em Mecânica cursando ou completo. Vivência em projetos mecânicos e venda de equipamentos. Disponibilidade para atuar em Corupá.
- TÉCNICAS**
- ENCANADOR(A)**  
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
- ELETRICISTA AUTOMOTIVO**  
Conhecimento em elétrica automotiva. Disponibilidade para atuar em horário comercial.
- FRESADOR(A) CNC**  
Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos, cento de usinagem. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.
- MECÂNICO(A) MONTADOR(A)**  
Curso de Eletromecânico em andamento ou completo. Vivência na função na montagem de máquinas. Disponibilidade para atuar no Bairro Ilha da Figueira.
- PINTOR(A) AUTOMOTIVO**  
Conhecimento na função.
- TORNEIRO(A) CONVENCIONAL**  
Vivência com produção com peças especiais.
- TORNEIRO CNC**  
Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos, cento de usinagem. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

### ESPECIALISTAS

- ANALISTA DA QUALIDADE**  
Superior completo ou cursando Desejável vivência na área de normas técnicas de qualidade.
- FARMACÊUTICO(A)**  
Desejável Ensino Superior Completo. Registro no CRF. Disponibilidade para atuar fim de semana.
- INSTALADOR(A) DE CENTRAIS TELEFÔNICAS**  
Atuar na área de telecomunicações, realizando instalação e manutenção de centrais telefônicas. Disponibilidade para Itajaí.
- PROGRAMADOR(A) DE DELPHI**  
Desejável estar cursando ensino Superior. Conhecimento em desenvolvimento de sistema em Delphi.
- PROJETISTA - MOVELEIRO**  
2º Grau Completo. Vivência na função. Conhecimento em auto cad, desejável noções no Promob.
- GUARAMIRIM OPERACIONAL**
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**  
Disponibilidade para atuar em 1º turno ou 2º turno ou 3º turno.
- COSTUREIRA(D)**  
1º grau cursando ou completo. Disponibilidade para primeiro ou segundo turno.
- MECÂNICO AUTOMÓVEIS**  
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
- MOTORISTA**  
Necessário CNH "C". Disponibilidade para atuar no primeiro turno.
- ADMINISTRATIVA**
- ANALISTA DE ESCRITA FISCAL**  
Ensino Superior Cursando ou Completo. Vivência na função em escritório contábil.
- ANALISTA DE PCP E ORÇAMENTOS**  
2º Grau completo. Vivência no PCP com utilização de sistema de corte. Irá atuar no segmento de móveis. Conhecimento em Auto Cad.
- CONSULTOR DE VENDAS**  
2º Grau completo. Conhecimento em Auto cad. Desejável vivência com venda de projetos de móveis.
- RECEPCIONISTA**  
2º grau Completo. Conhecimento em informática. Vivência na função.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

# O diferencial para as empresas

Segundo especialista, os administradores devem investir no trabalho do designer

Os empresários e administradores de Jaraguá do Sul e região vão ter a chance de descobrir o diferencial para os seus negócios e as suas empresas. Através do workshop "O Design como Ferramenta de Competitividade das Empresas", informações sobre a importância do trabalho do profissional com graduação em design serão apresentadas. O professor Ken Ono Flávio Fonseca, mestre em Tecnologia e coordenador do curso de Designer da Universidade Federal do Paraná, ficará responsável por ministrar a palestra sobre designer industrial.

De acordo com o consultor do evento, Paulo Roberto Lima dos Santos Júnior, designer especialista em Gestão de Desenvolvimento de Produtos, os objetivos do workshop são

mostrar as possibilidades de inovações para as indústrias e as maneiras de transformar o produto em um diferencial para o mercado. Segundo ele, os administradores devem investir no trabalho do designer. "Os aspectos humanos, sustentáveis e a relação do cliente com o produto vão ser exemplificados. E também como as empresas podem usar os profissionais de designer dentro da própria empresa para deixar a produção diferenciada".

O workshop "O Design como Ferramenta de Competitividade das Empresas" está marcado para o dia 28 de maio. Os convidados devem chegar na sede do Centro Empresarial de Jaraguá do Sul (Rua Octaviano Lombardi, nº 100, no

bairro Czerniewicz, ao lado da Scar). A apresentação começa às 13h30 e encerra às 17h30, com intervalo para para coffee-break.

O investimento para os nucleados da Acijs e Apevi será de R\$ 160, os associados vão pagar R\$ 175 e os demais interessados deverão desembolsar R\$ 200. Para participar do workshop, basta entrar em contato através dos telefones (47) 3275-7024 e 3371-7522, respectivamente com Vivian e Rafael, ou pelo e-mail eventos@apevi.com.br e website www.institutocassuli.com.br. E as vagas são limitadas. O evento é uma realização do Instituto Cassuli, com o apoio da Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu.

## SAIBA MAIS

### OBJETIVOS

Os objetivos do curso de graduação em designer são formar profissionais capazes de desenvolver projetos que envolvam sistemas de informações visuais, artísticas, culturais e tecnológicas, observando o ajustamento histórico, os traços culturais e de desenvolvimento das comunidades e as características dos usuários e de seu contexto socioeconômico e cultural. FONTE: www.unisul.br



**INOVE RECRUTAMENTO E SELEÇÃO  
INOVANDO SEMPRE**

**IVANIA VOIGT GUSTZAKI**

**Disponibilizamos de várias vagas  
Venha fazer o seu cadastro!**

**Fone/Fax (47) 3373-1109**

Rua Irineu Vilela Veiga, 135 - Sala 04 - Centro  
89270-000 Guarapirima - Santa Catarina

EXAME DE **SELEÇÃO**  
**ON-LINE** 2009.2



Escolha hora, dia e local  
para realizar sua prova.

INSCRIÇÃO E PROVA **ON-LINE**  
DE **04/05/09 A 12/06/09**  
PELO SITE: [www.FAMEG.edu.br](http://www.FAMEG.edu.br)

VALOR DA INSCRIÇÃO R\$ 30,00

UNIASSELVI • FAMEBLU • FAMEG • ASSEVIM • FAMESUL • ICPG

## Dicas da Língua Portuguesa

com o Professor Marinelli

### Dica 41:

**RUA JOAQUIM FRANCISCO DE PAULA OU  
JOAQUIM FRANCISCO DE PAULO?**

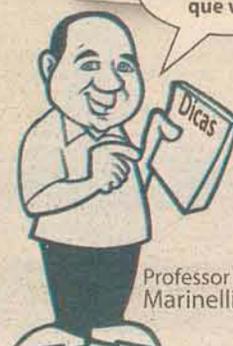
De acordo com a Lei municipal nº 172, de 10 de maio de 1967, o nome oficial da rua é Joaquim Francisco de Paula.

E conforme a Lei municipal nº 1.518/91, de 03 de dezembro de 1991, foram retificadas as denominações dos bairros Vieiras e Chico de Paula, que passaram a chamar-se Vieira e Chico de Paulo, respectivamente.

Assim sendo, oficialmente, a rua é Joaquim Francisco de Paula e o bairro Chico de Paulo.

O nome do santo é São Francisco de Paula, nascido em Paula, cidade da Itália de onde se origina, portanto, o termo Paula.

Até a sexta-feira  
que vem.



Professor  
Marinelli

Um oferecimento:



**Duas Rodas  
Industrial**



# CLASSIMAI



O CORREIO DO POVO  
Publicado desde 1919

FIM-DE-SEMANA, 16/17 DE MAIO DE 2009



## O CORREIO DO POVO

90  
O CORREIO DO POVO  
1919 • 2009

## Parcimóveis

CRECI 1073-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

RENATO JR  
**PIAZERA**  
CORRETOR  
DE IMÓVEIS  
CRECI 5330

CRECI 1589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

CRECI 612-J  
IMOBILIÁRIA  
**Chave**  
WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

**PRISMA**  
IMÓVEIS  
CRECI 2567J

CRECI 235-J  
**Berta**  
imóveis

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS

CRECI 554-J  
**MENEGOTTI**  
IMOBILIÁRIA

CRECI 235 J



3055-0900

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00  
Aos Sábados: 09h00 às 12h00

COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:

9994-5662

www.parcimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25

SEMANA

# DA LOCAÇÃO

## Especial

# LOCAÇÃO



SALA COMERCIAL

Cod. 12001 - Centro com 50,00m<sup>2</sup> e BWC, R\$ 800,00

### GALPÕES:



Cod. 13001 - Baependi 732,00m<sup>2</sup> com BWC's (consulte-nos)



Cod. 13002 - Baependi 201,00m<sup>2</sup> - (consulte-nos)

### CASAS:



Cod. 10000 - Parte inferior de um sobrado no Centro - 110,00m<sup>2</sup> com 3 dorm., sala, coz., 2 BWC, área de serviço e gar., área de chur. e piscina. R\$ 1.200,00



Cod. 10003 - (Kit) - 1 dorm., coz., e BWC, s/garagem R\$ 280,00.



Cod. 10004 - Nova Brasília - 50,00m<sup>2</sup> com 02 dor., coz. e sala conjugadas, BWC, área de serviço, s/garagem R\$ 530,00



Cod. 10005 - Vila Rau - Casa alvenaria mobiliada - 03 dorm., sala, coz., BWC, área de serv. e garagem p/ 2 carros R\$ 750,00

### SALAS COMERCIAIS:



Cod. 12000 - Sl comer. piso superior no Baependi - 80,00m<sup>2</sup> com 4 salas, BWC e estacionamento R\$ 700,00



Cod. 12003 - Sala comercial no Centro com 50,00m<sup>2</sup> e 01 BWC - R\$ 600,00



Cod. 12004 - Sl. comercial no Centro piso superior com 40,00m<sup>2</sup> e 01 BWC. R\$ 400,00



Cod. 12006 - Sala comercial na Vila Lenzi - com 100,00m<sup>2</sup> e 02 BWC's R\$ 1.400,00

### APARTAMENTOS:



Cod. 11001 - Guaramirim - aprox. 50,00m<sup>2</sup> com 02 dorm. Sala e coz. conjugadas, BWC, área de serviço e gar. R\$ 465,00.



Cod. 11006 - Ilha da Figueira - Apto Novo - 02 dorm, demais dep. com garagem R\$ 500,00



Cod. 11005 - Apto Novo - Vila Lenzi - (Próx. Colégio Giardini Lenzi) 02 dorm. Sala, coz., BWC, área de serviço e gar. R\$ 600,00



Cod. 11002 - Apto Novo - Czerniewicz - aprox. 60,00m<sup>2</sup> com 02 dorm., sala, coz., BWC, área de serviço e garagem. R\$ 700,00.



Cod. 11004 - Apto Novo - Centenário (Próx. Weg II) 2 dorm., sala, coz., área de serviço e garagem. R\$ 550,00.



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



**3371-0031**

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)  
e-mail: [immenegotti@parcimoveis.com.br](mailto:immenegotti@parcimoveis.com.br)

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

**Jaraguá TOWER**

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas.  
Estacionamento comercial.  
Acesso residencial privado.  
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suite.  
Salão de festas, brinquedoteca, sala fitness e terraço com piscina.  
2 pavimentos de garagens residenciais, com a opção de vagas duplas.  
Depósitos privativos para os apartamentos.

PRE-LANÇAMENTO.  
Financiamento pelo Sistema Financeiro de Habitação (SFH) com 24 parcelas.

CRICULMA CONSTRUÇÕES

**Pre-Lançamento Residencial Neumann**

**6030 - BAEPENDI - APTO 1 SUITE + 1 DORM, SALA C/ SAC E CHUR, BWC, COZ, LAV, 1 VAGA GAR. - R\$ 95.000,00 (ENTR 40% + 24 PARCELAS)**

**6018 - BAEPENDI - APTO 1 SUITE + 1 DORM, SALA C/ SAC, COZ, MOBIL, BWC, L AV, 1 VAGA GAR. - R\$ 160.000,00**

**6009 - ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE - APTOS COM 1 SUITE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SACADA COM CHUR, GAR. + PISCINA, PLAY GROUND, SALÃO DE FESTAS - A PARTIR DE R\$ 165.105,00 COM ENTRADA + 60 PARCELAS**

**5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00**

**5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUITE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 172.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.**

**6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS COM 1 SUITE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 163.000,00 - COM ENTRADA + 40 PARCELAS.**

**Pre-Lançamento Residencial Neumann**

**6029 - BAEPENDI - APTO 1 DORMITÓRIO, SALA C/ SAC, E CHUR, BWC, LAV, COZ, 1 VAGA DE GAR. R\$ 75.000,00 (ENTR. 40% + 24 PARCELAS)**

**5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00**

**5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUITE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 140.000,00**

**6002 - ANA PAULA - CASA ALV 3 DORM, SALA, COZ, BWC, GAR C/ CHUR - R\$ 130.000,00**

**5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00**

**6001 - JARAGUÁ 84 - CASA ALV. 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV - R\$ 40.000,00 Aceira carro ate 15.000,00**

**6015 - JGUÁ ESQUERDO - CASA MAD. 4 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, GAR, TERRENO COM 553,00M2 - R\$ 150.000,00**

**5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - R\$ 175.000,00**

**5975 - RAU - CASA ALV. 70,00M2 - 2 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)**

**5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00**

**6010 - ANA PAULA - SOBRADO COM 2 SUITES + 2 DORM, SALA, COPA/COZ MOBIL, ESCRIT, BWC, GAR, CHUR. - R\$ 270.000,00**

**6016 - TRES RIOS DO SUL - CASA ALV. 2 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, CHURASQ, LAV, GARAGEM - R\$ 150.000,00**

**6019 - TIFA MARTINS - CASA MISTA 1 SUITE, 2 DORM, COPA/COZ, SALA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 70.000,00**

**6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 65.000,00**

**6033 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. 2 DORM, SALA/COZ, BWC, LAVAND, GAR. - R\$ 58.000,00**

**5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 65.000,00**

**6012 - GARIBALDI - CHÁCARA COM 273,000M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC, LAV, 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO, CACHOEIRA, R\$ 350.000,00**

**6026 - GARIBALDI - SÍTIO COM 125,000M2 COM 1 CASA DE MADEIRA DE 80M2, 1 GALPÃO COM 150M2 - R\$ 270.000,00**

**6017 - GUARAMIRIM - TERRENO COM 360,00M2 - R\$ 65.000,00**

**5978 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00M2 - R\$ 75.000,00**

**5999 - TIFA DO MONOS - TERRENO - 108.889,00m2 FRENTE 50,80m FUNDOS 213,00m LADO DIR. 809,50m LADO ESQ. 793,00m C/ CASA DE MADEIRA 80,00m2 - R\$ 400.000,00**

**6035 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 3 DORM, 2 BWC, SALA, COP/ COZ, LAV, 2 VAGAS GAR - R\$ 90.000,00**

**6008 - JARAGUÁ 99 - TERRENO 360,00M2 - R\$ 47.000,00**

**TERRENOS**

5788-ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00  
5973 SCHROEDER 105.000,00 M2 R\$ 1.000.000,00  
5928-RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00  
5924-TRES RIOS DO SUL- 20.000,00M2 R\$ 250.000,00  
5837-ÁGUA VERDE-14.700,00M2- R\$ 300.000,00  
5929-RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00  
5972-ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00  
5978-ÁGUA VERDE 450,00M2-R\$75.000,00  
6003-ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 98.000,00  
6008 -JGUÁ 99 -360,00M2 - R\$ 47.000,00  
5994 -JGUÁ ESQ. 525,80M2 R\$ 110.000,00  
6017 -GUARAMIRIM -360,00M2 - R\$ 65.000,00

**LOCAÇÃO**

**CASAS:**  
BAIRRO SÃO LUIS -RUA IRINEU FRANZNER, AO LADO Nº21 -LOTEAMENTO OLIGÁRIO -FUNDOS 03 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 450,00  
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 -CASA DA FRONTE -SAO 03 CASAS NO MESMO TERRENO 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM VALOR ALUGUEL: R\$ 500,00  
RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - CASA DO MEIO -SAO 03 CASAS NO MESMO TERRENO 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM, VALOR ALUGUEL: R\$ 350,00  
BAIRRO JQUÁ 99 -RUA SERAFIM SATLER, 105 - CASA ALVENARIA 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00  
BAIRRO VILA LENZI -RUA ONELIA HORST, 307 FUNDOS - CASA ALVENARIA 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 400,00 +25,00 JARDIM  
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA SERGIPE, ULTIMA ESQUERDA - CASA DE MADEIRA 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 350,00  
BAIRRO TRES RIOS DO SUL -RUA TRES MARIAS - LOTE 20/CASA 01 - CASA DE ALVENARIA 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 430,00

**APARTAMENTOS:**  
BAIRRO CENTRO -RUA WALTER JANSSEM, 50 EDF GAIA - EDF NOVO 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHUR., VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00  
-RUA FRITZ HASSE, 35 - RESIDENCIAL ATLANTA 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 750,00 +/- 100,00 COND.  
-RUA VERA FISCHER - UMA RUA APÓS ANGELONI VELHO 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COPA/COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA, PISO PORCELANATO, QDOS C/ PISO LAMINADO, EDIFICIO COM ELEVADOR. R\$1.115,00 + COND +/- 200,00  
-RUA JORGE LACERDA, 310 - EDF STA LUZIA 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 630,00 +/- 60,00 COND  
-RUA NELSON NASATO, APTO 101 -BL II 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR, VAL DO ALUGUEL: 580,00 +/- 60,00 COND  
BAIRRO VILA NOVA -RUA ANTONIO FRANCISCO DIEMON, 141 EDF TORRE DE LUJA 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00 COND +/- 50,00  
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA GUILHERME BEHLING, AP 302- 01 SUITE +02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00 + 120,00 COND.  
-RUA STª JULIA - AP 01 - UMA RUA ANTES DO MERCADO BRASÃO 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00  
-RUA ANGELO BARUFFI, 2585 - AP 201/ BLOCO B 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR., SACADA COM CHURRASQUEIRA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 630,00 + 120,00 COND (+/-)  
-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, 1061 - APTOS 04 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 400,00  
BAIRRO BAEPENDI -RUA FREDERICO BARG, - PRÓXIMO A RODOVIARIA 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 480,00  
-RUA FRITZ BARTEL, 727 RESIDENCIAL BARTEL - APTO 12 01 SUITE, 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00  
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR ENKE 231 - AP01 - 9 - EDF PARISI 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 410,00 + 50,00 COND.  
-RUA ARTHUR GUNTER, APT. 201 CONDOMINIO AMIZADE 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 480,00 + 120,00 COND.  
BAIRRO SÃO LUIS -RUA EXPALFREDO BEHNKE, 630- PRÓXIMO A DALILA TEXTIL AP 01 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM COM CHURRASQUEIRA, VALOR ALUGUEL: R\$ 480,00 (COM ÁGUA)  
AP 02 - 2 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 (COM ÁGUA)  
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO RUA BAHIA - EDF DONA ALVINA 01 SUITE, 01 QTO, SL, COPA, COZ, LAV, BANHEIRO, GARAGEM E CHURRASQUEIRA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00 +/- 80,00 COND.  
-RUA ADOLARATA DAURI PRADI, 126 02 QDOS, SL, COPA, COZ, LAV, BANHEIRO, GAR, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 570,00 + 15,00 COND.  
BAIRRO VIEIRAS -RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, 250-EM FRENTE MALHAS ELIAN 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 - NÃO TEM CONDOMINIO  
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA JORGE BUHR, 336 - AP 04-DISPONIVEL A PARTIR DE MAIO 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 + 60,00 COND.  
BAIRRO VILA LENZI -RUA MARCELO BARBI, 314 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 400,00 + 40,00 COND.  
-RUA VICTOR ROZEMBERG, 384 01 SUITE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00 + 25,00 COND.  
BAIRRO VILA RAU -RUA EUGENIO BERTOLDI, 218 APT. 01 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC E GAR, VAL DO ALUG: R\$ 400,00 + 40,00 COND.  
BAIRRO CENTENÁRIO -RUA HENRIQUE FERNANDO GERMANO MILKE, 130 - EDF MONTREAL 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 590,00 + 70,00 COND.

**KITINETE**  
-RUA FRANCISCO HRUSCKA-LOTE 148- JD. SÃO LUIZ- 1 QTO, SL, COZ, LAV, BWC, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00  
-RUA JOSE PICOLLI, 510- BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QUARTO E COZINHA JUNTO, BANHEIRO, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00 COM A TAXA DE ÁGUA.

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. **CRECI 1873-J**  
**VENDA ALUGA ADMINISTRA**

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206

## ED. CLOUD MONET

ILHA DA FIGUEIRA



SUÍTE + 2 QUARTOS, VAGA DE GARAGEM.

## ED. ANTÚRIO

JARAGUÁ ESQUERDO



2 QUARTOS, SACADA.

### LOCAÇÃO COMERCIAL

#### Salas Comerciais

- Sala coml. (Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Tower Center ( próx. posto mime) R\$ 600,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00
- Casa alv c/ 450m², no centro. R\$ 5.000,00
- Casa alv (Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R\$ 6.000,00

#### Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terrno com 5.000m² R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção (Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00
- Galpão (Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00

#### Terrenos Para Locação

- 2 terrenos Barra do Rio Molha - ao lado da prefeitura. R\$ 300,00 cada.
- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

#### 01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet (Centro - próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Ed. Manacá (Centro - próx. Museu WEG) R\$ 430,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio.
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 450,00
- Ed. Petúnia (Nova Brasília - próx. Centro Vida) R\$ 470,00
- Ed. Erica (Centro próx. Verdureira da Raquel) Todo mobiliado. R\$ 620,00
- Apto Centro - próx. Despachante CILLO c/ mobília R\$ 1.200,00
- Ed. Phoenix (Centro - defronte Majoká uniformes) Alto padrão, todo mob. R\$ 1.600,00

#### 02 Quartos:

- Apto Nova Brasília R\$ 400,00
- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 450,00
- Ed. Jardim das Mercedes R\$ 500,00
- Ed. Maguilu (Centro - próx. BARBI Academia) R\$ 530,00
- Ed. Gardênia (Centro - próx. Rest. Califórnia) R\$ 550,00
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Atacadão da cerâmica) R\$ 580,00
- Ed. Aster (Centro - próx. Angeloni antigo) R\$ 580,00
- Ed. Antúrio (Próx. Oncoclinica) c/ sacada. R\$ 600,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Ed. Dom Lorenzo R\$ 720,00
- Ed. Tower Center (Centro próx. posto MIME) R\$ 800,00
- Ed. Tulipa (Centro próx. Beira Rio) TODO MOBILIADO R\$ 1.000,00

#### 03 Quartos:

- Ed. Astral (Ilha da Figueira) R\$ 630,00
- Ed. Vila Nova - próx. Fórum. C/ cozinha mobiliada. R\$ 680,00
- Ed. Cloudi Monet (Ilha da Figueira - próx. HOMAGO) R\$ 700,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. panificadora Via Pão) c/ suite. R\$ 715,00
- Ed. Figueira (Ilha da Figueira) APTOS NOVOS A partir de R\$ 750,00.
- Ed. Tulipa (Centro - próx. Beira Rio) R\$ 800,00
- Ed. Dom Lorenzo (Centro - próx. Rest. Califórnia) R\$ 830,00
- Ed. Zimbros (Vila Nova - próx. Igreja Rainha da Paz) R\$ 1.100,00
- Ed. Imperial (Centro - próx. Jangada) R\$ 1.350,000

#### Casas:

- Casa geminada Santo Antonio c/ 01 quarto R\$ 280,00
- Casa geminada Chico de Paula R\$ 400,00
- Casa geminada Estrada Nova - próx. Igreja católica R\$ 420,00
- Casa alv Rio da Luz, c/ 03 quartos R\$ 430,00
- Casa lot. Firenzi, c/ 02 quartos R\$ 450,00
- Casa alv Vila Nova, c/ cozinha mobiliada. R\$ 650,00
- Sobrado alv Barra - próx. Botafogo R\$ 650,00
- Casa alv Vila Lalau - próx. Marisol R\$ 900,00
- Casa alv Amizade, suite + 02 quartos R\$ 1.000,00
- Sobrado Vila Nova - suite + 02 quartos, c/ piscina R\$ 2.500,00
- Casa alv (Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R\$ 6.000,00

## LANÇAMENTO DE VENDA - SÉCULUS

Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.

Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço.

Valores a partir de R\$ 135.808,93, com tabelas especiais para parcelamento em até 60 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

REAL PARQUE  
residencial

realsec  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

- Aptos com suite + 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem
- Localização privilegiada
  - Playground
  - Internet coletiva via WI-FI
  - Central de gás
  - Medidor de água individual
  - Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

**VENDA ALUGA ADMINISTRA**

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

**47 3275.9500**

**Plantão 9658-6786**

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

## APARTAMENTOS



**Ref. 1003 - Centro - Ed. Dianthus -** Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². **R\$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.**



**Ref. 1002 - Edif. Vila Nova -** Apto c/ 3 quartos, 1 banheiro, demais dep, garagem. **R\$130.000,00**,



**Ref. 1025 - Jaraguá Esquerdo - Edif. Dom Emilio -** Apto c/ 1 quarto, banheiro, garagem. **R\$ 90.000,00.** Aceita financiamento bancário.



**Ref. 1001 - Edif. Hortência -**Jaraguá Esquerdo Apto c/ 3 quartos, 2 bwc, demais dep., 1 garagem. **R\$135.000,00.**



**Ref. 1023 - Edif. Figueira -** Ilha da Figueira Apto c/ 1 suite, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem, ótimo padrão de acabamento. **R\$ 200.000,00.**



**Ref. 1020 - Vila Nova - Edif. Caliandra -** Apto c/ suite + 1 quarto, bwc, garagem. **R\$120.000,00.** Aceita financiamento bancário.

## CASAS



**Ref. 0042 - Água Verde -** Casa de 244m² c/ suite c/ closet + 2 quartos. Móveis sob medida no escritório, cozinha e closet. **R\$ 280.000,00.** Aceita financiamento bancário.



**Ref. 025 - Barra do Rio Cerro -** Casa c/ 4 quartos, 1 bwc, terreno c/ 462m², rua asfaltada. **R\$ 149.000,00.**



**Ref. 0029 - Amizade -** Casa c/ 130m² tendo suite + 2 quartos, 2 bwc, 2 garagens, móveis sob medida na cozinha, lavanderia e banheiros. **R\$240.000,00.**



**Ref. 019 -** Casa com suite + 2 qtos, 3 bwc e demais dep., 2 vagas de gar., ampla área de festa com piscina. Aceita imóvel de menor valor no negócio. Consulte-nos.



**Ref.0033 - Vila Rau -** Casa c/ suite + 2 quartos, cozinha, lavanderia, salas de estar e jantar, área de festas, bwc, 2 vagas garagem. **R\$235.000,00.**



**Ref. 0026 - Vila Nova -** Casa de 220m² com 1 suite + 3 quartos, 3 bwc, 2 garagens, área de festas, terreno de 470m². **R\$360.000,00**



**Ref. 007 - Champagnat -** casa c/ 300 m2 de área, sendo suite c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. **R\$ 420.000,00.**



**Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo -** Casa nova c/ 149,40m2, suite c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. **R\$ 230.000,00** Aceita financiamento bancário.



**Ref 0028 - Piçarras -** Casa de 350m² em terreno de 800m², na quadra da praia, com 1 suite + 5 quartos, 4 banheiros, escritório, área de festas, 2 garagens. **R\$ 500.000,00**



**Ref. 0041 Barra do Rio Cerro -** 1 suite c/ hidro, sala, lavabo, coz. c/ moveis sob medida, aquec. a gás, edícula c/ lav., bwc e área de festas. Segurança e privacidade, em rua sem saída. **R\$ 145.000,00.** Aceita financiamento bancário.



**Ref. 0032 - Estrada Nova -** Rodovia 280 km 70. Terreno de 1619m² com casa de 220m² tendo suite + 2 quartos, 3 banheiros, garagem. Ótimo terreno. **R\$ 390.000,00.**



**- Ref. 005 - Figueira -** Sobrado com suite com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - **R\$ 385.000,00** (Aceita financiamento bancário)



**Ref. 0016 - São Luís -** c/ suite master e closet, 2 qtos, 3 sls, escritório e demais dep., área de festas, piscina, gar para 2 carros - **R\$ 340.000,00**



**Ref. 0037 - Chico de Paulo -** Casa c/ 87m² tendo suite + 1 quarto, 2 banheiros, gar., demais dep. **R\$ 116.000,00.** Aceita finan. bancário.



**Ref. 04 - Vieira -** Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem., demais dep, terreno c/ 450m². **R\$ 180.000,00.**



**Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo -** casa nova c/ 148 m2, suite + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - **R\$ 215.000,00** Aceita financiamento bancário.



**Ref. 006 - São Luís -** Casa com suite + 3 qtos, 2 garagens - **R\$ 160.000,00**



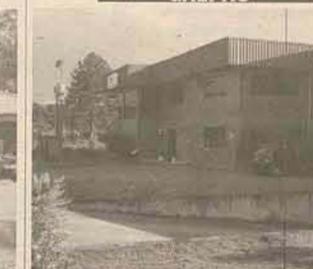
**Ref. 0015 - Amizade -** Casa de 250m² c/ suite master + 2 quartos, 2 garagens. Ampla terreno de 3.795m². **R\$ 650.000,00.**

## CHACARA



**Ref. 4005 - Rio Cerro II -** Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suite + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**

## GALPÃO



**- Ref. 3000: Corupá -** Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - **Consulte-nos**



**Ref. 2016 - Centro -** Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. **R\$375.000,00.**



**Ref. 2010 - Vila Lenzi -** Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 **R\$ 500.000,00**

## TERRENOS

**Ref. 2023 - Amizade** Terreno com 346,50m² (14X24,75) **R\$ 70.000,00.**

**Ref. 2017 - Ribeirão Cavallo -** Terreno com 325m² - **R\$ 43.000,00.**

**Ref. 2020 - Guarimir -** Loteamento K panema com 430,63 m² **R\$ 58.000,00.**

**Ref. 2006 - Guarimir -** Resid. Malibu - Terreno com 361,77m² **R\$ 45.000,00**

**Ref. 2013 - Amizade** Lotem. Versalhes IV com 450m², região de alto padrão. **R\$ 100.000,00.**

**Ref. 2004 - Vila Rau -** Terreno com 520m² - **R\$ 98.000,00**

**Ref. 2018 - Ribeirão Cavallo -** terreno com 337,5m² - **R\$ 40.000,00.**

**TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.**

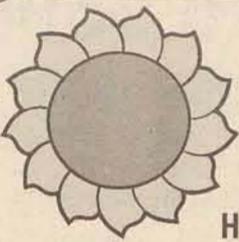
# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

**Vendas e Locação no Shopping Breithaupt**  
Comodidade de um horário diferenciado  
**Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h**

**Fone: 47 3371.8818**  
**47 9658.6785**

CRECI 1741-J



# GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS  
9955-4774

Parcimóveis



**TERRENO:** Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



**Cód:2107** Casa no bairro Vila Lenzi Com 3 dorm., e demais dependências. R\$180.000,00 aceita propostas!



**Cód. 3192 - Centro** - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



**Cód.2108** Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



**Cód.: 3126 -3194** - Bom investimento. R\$300.000,00. Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00



**Cód.3193** - Terreno comercial, com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! R\$600.000,00.



**Cód. 1264 - Vila Lenzi** - Casa Alvenaria - alv. c/3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. R\$200.000,00.



**Cód.2105** - 2 Apts sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos. 4 salas comerciais para aluguel e 4 Kitnetes. Todas já locadas, num total de R\$3.700,00. Mais terreno com área de 390m². R\$890.000,00 Análise propostas.



**Cód.3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75 m² Apartir de R\$110.000,00

**LOCAÇÃO:**

- Casa ilha da Figueira com 4 qtos prox. marquinhos bike R\$ 520,00
- Casa Santa Luzia 2 quartos demais dep. R\$ 300,00

**- VENDA:**

- Cód.1255 - Casa no bairro Amizade, prox ao salão amizade. R\$105.000,00
- Terreno no Bairro Santa Luzia. Com 560,00m² - terreno com construção não acabada! R\$38.000,00 analisa propostas.
- Terreno com casa de madeira, próximo a Prefeitura R\$ 80.000,00
- Casa com 250 m² na rua bertoldo hornburg 2 suites, 2 quartos e cozinha sob medida- R\$ 700.000,00

**- GIRASSOL CONTRATA:**

Girassol imóveis contrata corretor(a) de imóveis com experiência. Entrar em contato pelo - Fone: 3371-7931- Creci1741-J

CRECI 612-J

## IMOBILIÁRIA

# A Chave

(47)3275-1594

Plantão de vendas: Eliane 9121-9933 e Gledson 8843-5751

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br  
achave@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br



**Residencial JK:** 1 suite, 2 dorm, Cozinha, Sacada c/ churrasqueira, Área de serviço, Sala para 2 ambientes, Tubulação p/ aquecimento a gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água



**Ref.1854 - Vila Nova** Apartamento no Res. Amaryllis com 98,00m² de área interna, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências e 01 vaga na garagem. Semi mobiliado. R\$ 170.000,00



**REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon** - 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.



**Ref. 3450 Schroeder** Terreno com 450,00m² sendo 15x30, localizado no centro de Schroeder. R\$ 47.000,00 aceita financiamento bancário.



**Ref.2806 - Amizade** Casa c/ 200,00m², sendo 3 dorm e d+ dep., semi mob. Terreno c/ 420,00m² R\$ 190.000,00 aceita finan. bancário.



**Ref.610 - Nova Brasilia** Sobrado com 400,00m², excelente padrão de acabamento. Possui 4 suites, 3 vagas na gar. e demais dep.. Ficam todos os móveis sob medida. Valor sob consulta - **Aceita apartamento e terreno como parte de pagamento.**



**Ref. 2354 - Nova Brasilia** Sobrado com 278,00m² sendo 01 suite, dois dormitórios e demais dependências. Possui sauna, adega, piscina e garagem para 03 carros. Ficam os móveis sob medida. R\$ 450.000,00



**Ref. 3802 - Apartamento** com 111,00m² total - Edifício Vitória Régia - Vila Lalau, com 3 dorm, demais dep e 1 vaga de gar. R\$ 139.000,00 (aceita financiamento)



**Ref. 1758 - Centro** Cobertura duplex com 170,00m² de área privativa, 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências e 1 vaga na gar. Piso superior com área de festas e 1 quarto. R\$ 250.000,00 - Aceita terreno ou casa.



**LOCAÇÃO**  
Edif. Mônaco - 2 qtos c/ mov. coz, 1 vaga de gar. R\$ 600,00 + cond.  
Casa na Vila Lalau - 3 dorm - R\$ 650,00  
Casa na Barra do R. Molha 3 dormitórios - R\$ 750,00  
Sala comercial no centro - R\$ 450,00  
Sala com. no centro - R\$ 1.100,00  
Sala com. no centro - R\$ 5.900,00  
Sala com. B. do Rio Molha - R\$ 800,00  
Sala com. no Baependi - R\$ 600,00  
Apart. no Amizade com 2 qtos, coz, mobiliada, 1 vag. gar. R\$ 550,00 + cond.  
Apart. na Barra com 3 quartos, 2 bwc's, 1 Vag gar. R\$ 900,00



**Cod. 2356 - Nova Brasilia** Sobrado em alvenaria com 01 suite mais 02 dormitórios e demais dependências. Possui edícula nos fundos. R\$ 190.000,00 aceita apartamento de melhor valor.



**Cod. 2355 - Nova Brasilia** Sobrado com 216,00m² de área construída. Possui sala comercial na frente e uma edícula nos fundos. Ótimo investimento para locação comercial e residencial. R\$ 245.000,00 aceita imóvel na negociação.



**Ref.1756 Centro** Apartamento com 82,90 m² de área interna, sendo 02 suites, lavabo, demais dependências e duas vagas na garagem. R\$ 245.000,00



**Ref. 2055 - São Luiz** - Casa de madeira com 57,00m² sendo 02 quartos e demais dependências. Terreno com 390,00m². R\$ 90.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS



**3371-2357**  
Plantão: 9135-8601



R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207 [www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br) | [vilson@parcimoveis.com.br](mailto:vilson@parcimoveis.com.br)



**502 - APART.**  
Condomínio Amizade, Bairro Amizade, com 51m². 2 quarto. R\$ 90.000,00. Pode ser financiado.



**COD - 246 - TERRENO DE LOT.FOSSILE, TRÊS RIOS DO NORTE,** com 337,50m² e 390,73m², de R\$ 40.000,00, á vista. Ou entrada 15.000,00 + parcelas de 465,00.



**COD - 242 - TERRENO DE LOT.DENKER, GUARAMIRIM,** com 380m², de R\$ 40.000,00, 50.000,00 e 60.000,00 á vista.



**112 - CASA PADRÃO** Bairro Vila Amizade, Schroeder, com 140m². Terreno Com 450m². Com 3 quarto. R\$ 70.000,00



**245 - TERRENO PADRÃO** Lote 39, Três Rio do Sul, com 448m². Proximo Recreativa da celesc. R\$ 55.000,00.



**123 - CHICO DE PAULO,** casa de alvenaria com 132m². C/ 1 suite + 2 quartos, terreno com 455m². R\$ 170.000,00. Aceita troca por apto Central.



**COD 138 - CASA PADRÃO VIEIRAS,** c/ 166m². prox. DG da Weg, com 4 qtos sendo 2 suites. R\$ 198.000,00.



**137 - CASA ALTO PADRÃO,** com 296m². Terreno com 1250m². Barra do Rio Molha, 1 suite + 2 quartos. R\$ 315.000,00. Em fase de acabamento.



**131 - CASA PADRÃO** Bairro Água Verde, com 160m². Terreno com 303m². Com 1 Suite + 2 quartos. R\$ 195.000,00



**247 - TERRENO PADRÃO** de esquina, Bairro Rau, com 500m². No Residencial Renascença. R\$ 100.000,00.



**122 - CASA PADRÃO** Bairro Rau, com 99m². Terreno com 300m². Com 1 Suite + 2 quartos. R\$ 110.000,00



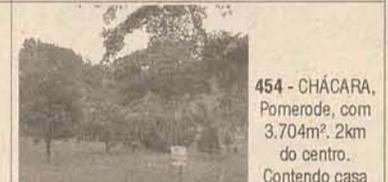
**244 - TERRENO PADRÃO,** com 3.334m². Ilha da Figueira. Em frente a Indumak R\$ 330.000,00.



**106 - CASA PADRÃO** Bairro Água Verde, com 169m². Terreno com 420m². Com 3 quarto. R\$ 210.000,00



**107 - CASA COMERCIAL, (RESTAURANTE)** com 350m². Terreno com 420m². Vila Lalau, prox. Weg II. R\$ 550.000,00. Grande Clientela.



**454 - CHÁCARA,** Pomerode, com 3.704m². 2km do centro. Contendo casa de Madeira. R\$ 85.000,00.



**3376-0015**  
RUA ANGELO RUBINI, 1046



[barrasul@netuno.com.br](mailto:barrasul@netuno.com.br)



**Ref. - 338 - BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/125,47m², c/laje, averbada terreno c/369,43m²(14x26,47) com suite mais 2 qtos, sala, copa, coz. integradas, 2 BWC, lavanderia, despensa, garagem, toda murada, portão eletrônico, Rua Alvin Butendorf s/nº - R\$ 160.000,00, aceita carro ou terreno como parte de pagamento.



**Ref. - 362 - JARAGUÁ ESQUERDO** - casa alv. c/laje c/ 213m², sendo 153,36 averbada, terreno c/ 539m²(14x38,50), todo murado, 3q tos, 2 salas, 2 BWC, copa, cozinha mobilhada, lavanderia, 2garagens, portão eletrônico, churrasqueira com área de festas, despensa, depósito Rua Vitória Pradi, R\$ 290.000,00.



**Ref.: - 366 - BARRA DO RIO MOLHA** - casa alv.c/laje c/157,10m², terreno com 1.005m², todo murado com portão eletrônico, 3qtos, bwc, 2 salas, copa, coz. com balcão de granito pia e prateleiras, fogão à lenha, lavanderia, 2 garagens, despensa, depósito, escritório, toda em piso cerâmico, piscina com 15m² e 1,5metro de profundidade com casa das máquinas, mais uma edícula com 1qto, banheiro, cozinha e mais um galpão em alvenaria c/50m² Rua Ana Zacc, nº 166 - R\$ 220.000,00 - aceita outra casa até R\$ 150.000,00 como parte de pagamento.

**Ref. - 361 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/381,50m²(14x27,50), Rua Marcos Valdir Girolla, Loteamento Jardim da Barra, lote nº 65 - R\$ 80.000,00

**BARRA DO RIO CERRO** - Terreno c/ 477m² (13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

**Ref. 343 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/20.604,14m², sendo 66,00m de frente para a Rua Horário Rubini, localizado na Rua Horário Rubini, próximo da Nanet Malhas - área especial para industria e construções de galpões - R\$ 700.000,00



**Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO** sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz, lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluido e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m² Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 R\$ 205.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00.



**Ref. - 289 - BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. residencial, tipo sobrado, com 365,50m², terreno c/925,00m², suite, mais 4qtos, 3 salas, 4 bwc, lavan, 3 gar, terraço, si de jantar íntima, e mais um galpão industrial c/ 184,00m², c/2 pisos e estrutura p/ mais um, onde funciona uma malharia, com dois banheiros, terreno todo murado, com portão eletrônico, R Henrique Reichow, nº 37, R\$ 550.000,00



**Ref. - 333 - RIO DA LUZ** - casa alv. c/forro pvc c/ 292m², terreno c/956,17m²(23x42) todo murado menos na frente, essa casa pode ser utilizada para fins comerciais e residenciais, 7qtos, sendo 1 suite, 3bwc, sala, copa, coz, lavanderia, 3 garagens, escritório, churrasqueira c/balcão e pia, área p/lancheonete, toda casa com piso cerâmico, - Rua Gerhardt Muller s/nº - R\$ 180.000,00 - aceita carro até R\$ 30.000,00.



**Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro, Rua José Papp, nº 69 - R\$ 330.000,00

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"



CRECI 612-J

**IMOBILIÁRIA**

**Chave**

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J

**IMOBILIÁRIA**

**MENEGOTTI**

CRECI 1589-J

**BarraSul**

A imobiliária da Barra

CRECI 235 J

**B**

**Berta**

imóveis

**VILSON**

Corretor de Imóveis

CRECI 4936

**RENATO JR.**

**PIAZERA**

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1873-J

**SÉCULUS**

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J

**GIRASSOL**

IMÓVEIS

**PRISMA**

IMÓVEIS

CRECI 2567J

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

# CLASSIMAI



**O CORREIO DO POVO**

Publicado desde 1919

FIM DE SEMANA, 16/17 DE MAIO DE 2009

**IMÓVEIS**

**LEIER**  
**EMPREENDEIMENTOS**  
**IMOBILIÁRIOS**  
 COMPRA • VENDE • ADMINISTRA

☎ 47 [www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)  
**2107-0500**

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698  
 (Em frente ao Registro de Imóveis)  
 Jaraguá do Sul • SC



**Imperdível - Amizade**

Consulte-nos!



**Cód. 313.1 - Ótimo Terreno**, situado no Residencial Bellavista, lote n° 21 - rua toda asfaltada com calçada. Terreno com área total de 378,75m², sendo 15m de frente e 25,25m de fundos.



**Água Verde R\$ 90.000,00**



**Cód. 325.1 - Excelente terreno**, com 450m², escriturado, sendo 15m de frente e 30m de fundos, com acesso e projeto pronto para construção de casa de 160m² com 2 vagas de garagem.

**Estrada Nova R\$ 110.000,00**



**Cód. 317.1 - Ótima Casa de Alvenaria**, com 70m² de área construída e 392m² de terreno, contendo 3 dormitórios, bwc social, cozinha, lavanderia, sala em dois ambientes, varanda, forro de alvenaria, telha cerâmica.

**Vila Nova R\$ 110.000,00**



**Cód. 323.1 - Ótima Oportunidade**. Ed. Vila Nova, Apto 203, sol da manhã, contendo 3 Quartos, BWC, cozinha, área de serviço, sala de TV, sala de jantar, sacada, garagem, área de festa. Totalmente quitado, aceita financiamento pela Caixa.



**Centenário R\$ 170.000,00**



**Cód. 365.1 - Excelente casa de Alvenaria**, no bairro Centenário, sendo terreno com 350m² e casa com área de 110m²; não averbada, contendo 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala de jantar, sala de TV, área de serviço, garagem, jardim.



**Baependi Consulte-nos!**



**Cód. 6.2 - Excelente casa** contendo 5 quartos, 2 salas, copa, cozinha, 4 bwc's, lavanderia, dispensa, escritório, área festas, 4 vagas de garagem.

**Czerniewicz R\$ 130.000,00**



**Apto NOVO no ED. ITATIAIA**, 3º andar fundos, próximo a Escola Alberto Bauer, sendo 106m² de área privativa, contendo 1 suite + 2 quartos, sala de estar + jantar, ampla sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. Entrega para setembro de 2009. Aceita carro no negócio.

**Rio da Luz OPORTUNIDADE R\$ 80.000,00**



**Cód. 312.1. - Linda Chácara**, contendo uma casa de madeira com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e varanda, 2 lagoas.



**Centro R\$ 150.000,00**



**Cód. 68.1. Apto NOVO** no Edif. Gomes, no centro, próximo ao Angeloni novo, contendo 1 suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, Área privativa de 95m².

**Vila Nova R\$ 142.000,00**



**Cód.309.1. Apto NOVO** no Ed. Barcelona, contendo 1 Suite + 2 quartos, BWC, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

**Ilha da Figueira Consulte-nos!**

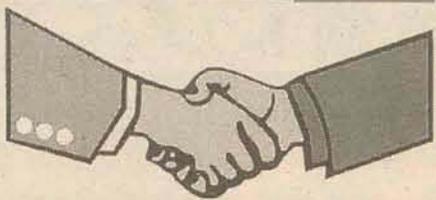


**Cód. 320.1. Casa de alvenaria** próximo Indumak, contendo 3 quartos, BWC, sala, cozinha, garagem. Terreno com 490m².

**ADMITIMOS CORRETORES**  
[vendas@leier.com.br](mailto:vendas@leier.com.br)

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

**MEYER**



*Imóveis*

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA IMOVEIS  
PARA LOCAÇÃO E LOTEAMENTO PROPRIO.

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

**David Spézzia**  
Corretor de Imóveis

Prot. 2009.01.02.00657  
Rua João Klein nº67 - Jaraguá do Sul

3372-0777

Plantão 24hrs  
9918-9996

www.thecitti.blogspot.com  
davidspeszia@gmail.com



Ed. NEUMANN

Pré-Lançamento

Antecipe-se ao Lançamento.  
Somente 14 aptos.

01 ou 02 Dorm., ou Suíte +  
01 Dorm., Sala, Copa e  
Cozinha, Sacada c/  
Churrasqueira, Garagem.  
Excelente Localização,  
Próximo da MARISOL.

Garanta a sua Unidade



CRECI 2455 J

**DELL PRADI**  
IMÓVEIS

VENDAS  
(47)3370-8211  
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS  
FACILITAMOS  
SEU CRÉDITO  
JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO  
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS  
e-mail: outpradi@netuno.com.br

Rua Joao Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

LOTEAMENTO RESIDENCIAL  
JARDIM DAS BROMÉLIAS



BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.



LOTEAMENTO MIRANDA

CASA MISTA COM 78 m<sup>2</sup>  
2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, GARAGEM  
TERRENO COM 300,00m<sup>2</sup>  
VALOR: 70.000,00



VIEIRAS - Casa Alvenaria c/ 88mts. 3  
Quartos, Terreno de Esquina 392mts  
(14x28) Rua Asfaltada. R\$138.000  
Aceita Finan.



AGUA VERDE - Casa de 112mts.  
Alvenaria, Suíte +2, Terreno 652mts  
(15x43,5) + Galpão 216mts  
Comercial. R\$230.000 negocia.



BARRA "centro" - Casa 248mts.  
Pisc., Área de Festas, Suíte c/ Closet,  
3 Dorm., 3 Garagens, Mobília, Terr.  
de 432mts. R\$290.000 negocia.

TERRENO - NOVA BRASILIA - 510mts (15x34) Plano p/ Prédio, Residência, Rua Asfaltada. R\$150.000

TERRENO VILA LENZI - Leve Active, total de 1600mts (25x65) Rua Asfaltada. R\$260.000

CHÁCARA RIO MOLHA - 15.000mts Casa, Lagoa, Palm. Nasc. Apiário R\$110.000

SITIO SCHROEDER - 35.300mts Riachos, Palm. Pinus R\$55.000

LOJA VILA RAU - Mobiliada, c/ Brinquedos e Decorações R\$80.000 (Preços para este fim de semana)



**PROJETA**  
IMÓVEIS  
CRECI02817J

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3275-3593

Rua: Donaldo Gehring, 145 - Centro

Entre em contato:  
imoveis@projetaimoveis.com.br  
msn:projetaimoveis@hotmail.com  
chat: **Corretor Online** em nosso site

Querendo alugar seu imóvel?  
Não perca mais tempo.  
Venha até a Projeta Imóveis e  
faça o melhor negócio

www.projetaimoveis.com.br



Flat

Hotel Mercure -  
no Centro de  
Jaraguá do Sul.

Consulte-nos



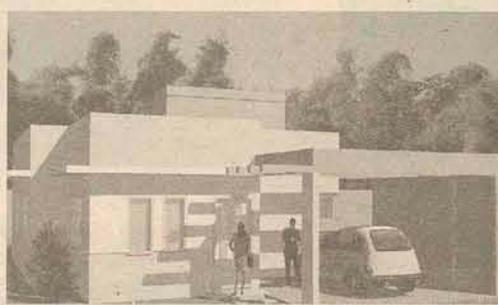
Ref. 1122 - Casa de alvenaria -  
Santo Antonio - Jguá do Sul -  
3 dorm, 1suíte, 1 vaga1 de gar.  
R\$ 130.000,00



Ref. 1096 - Casa alv. -  
Escolinha - Guaramirim  
2 dorm, 1 suíte, cozinha,  
sala de jantar e estar integrada,  
Terreno totalmente plano -  
337m<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00



Ref. 1103 - Apto com 2 dorm.,  
sala, coz., semi-mob., 1 vaga de  
gar. - Barra - R\$ 98.000,00  
Liberada para financiamento



Ref. - 1121 - Casa de alvenaria  
Escolinha - Guaramirim  
3 dorm. sendo 1 suíte, sala de jantar  
e estar integrada, copa, cozinha,  
2 vagas de garagem, com captação  
de águas fluviais - R\$ 130.000,00 -  
pode ser financiada 100%



Ref. 1105 - Casa em alv. no  
Rib. Caval. em Jguá do Sul -  
2 dorm., 1 bwc, sala, coz., garg.  
R\$ 88.000,00  
Liberada para financiamento



Ref. 1141 - Casa de alv., com  
3 dorm., 1 suíte, 2 bwc, sala  
e coz. - Pode ser financiada -  
Jguá 99 - Jaraguá do Sul -  
R\$ 133.000,00



Ref. 1128 - Casa de alv.  
2 dorm., 1 suíte, closet,  
salas, área de festa, garag,  
jardins e muros -  
R\$ 450.000,00



Ref. 1126 - Casa de alv. com  
2 dorm., 1 suíte, 1 bwc - 350m<sup>2</sup>  
Jaraguá Esquerdo -  
R\$ 220.000,00



Ref. 1132 - Casa de alv.  
Rib. Caval. - Jguá do Sul  
3 dorm. Sendo 1 suíte, 3  
vagas de garagem -  
R\$ 120.000,00



Ref. 1140 - Casa de alv. com 2 dorm., 1 bwc, sala e coz.  
conjugada - Jaraguá 84 - Jaraguá do Sul - R\$ 45.000,00

TERRENOS

- Ref. 1012- 325m<sup>2</sup> - Três Rios - R\$ 60.000,00
- Ref. 1034- 340m<sup>2</sup> - Amizade - Jguá do Sul - a partir de R\$ 79.000,00
- Ref. 1035- Amizade - Jaraguá do Sul - R\$ 106.000,00
- Ref. 1059- 4.400m<sup>2</sup> no Jguá 99 Jaraguá do Sul - R\$ 180.000,00
- Ref. 1068- 1200m<sup>2</sup> - Vila Nova Jaraguá do Sul - R\$ 129.000,00
- Ref. 1069- 364m<sup>2</sup> no Jguá 99 Jaraguá do Sul - R\$ 49.000,00
- Ref. 1084- 1712m<sup>2</sup> BR 280 Guaramirim - R\$ 280.000,00
- Ref. 1082- 364m<sup>2</sup> em Schroeder próx. a Marisol - R\$ 27.000,00
- Ref. 1123- 20x40,5m<sup>2</sup> no Ribeirão Caval. - R\$ 82.000,00
- Ref. 1125- 334m<sup>2</sup> no Amizade R\$ 70.000,00
- Ref. (s) 1136-, 1137- e 1138 no Jguá 99 - a partir de R\$ 28.000,00

Consulte-nos!

ALUGUEL

- Duplex - Vila Nova - Jguá do Sul - R\$ 2.500,00+ condomínio
- Casa no Ribeirão Caval. - Jguá do Sul - R\$ 590,00
- Casa João Pessoa - Jguá do Sul - um salario minimo

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**  
**3372-1122**

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088  
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069  
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750  
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:  
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30  
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR

**APARTAMENTOS**



REF 1025 - Centro - Ed. Perola Negra - apto 107m². R\$ 205.000,00



REF 1176 - Vila Nova - Ed. Mon Blanc - apto 233m². R\$ 320.000,00



REF 1118 - Centro - Carvalho - apto 130m². R\$ 160.000,00



REF 1189 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto 156,18m². R\$ 160.000,00



REF 1128 - Firenze - apto 50m². R\$ 220.000,00



REF 1190 - Centro - Ed. Miner - apto 120m². R\$ 139.000,00



REF 1144 - Centro - Ed. Bergamo - apto 100m². R\$ 145.000,00



REF 1194 - Centro - Ed. Dianthus - apto 132m². R\$ 310.000,00



REF 1162 - Champagnat - Ed. Mateus - apto 101m². R\$ 170.000,00



REF 1200 - Vila Nova - Ed. Vila Nova - apto 100m². R\$ 130.000,00



REF 1170 - Vila Nova - Ed. Bela Vista - apto 69m². R\$ 150.000,00



REF 1214 - Centro - Ed. Isabela - apto 90m². R\$ 180.000,00

**CASAS**



REF 2363 - Czerniewicz - sobrado alv. 300m². Terreno 600m². R\$ 350.000,00



REF 2519 - Vila Nova - casa alv. 200m². Terreno 855m². R\$ 350.000,00



REF 2713 - Nova Brasília - casa alv. 200m². Terreno 300m². R\$ 250.000,00



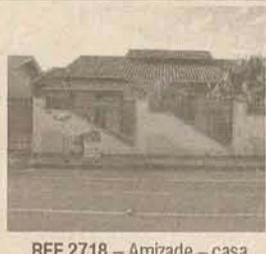
REF 2532 - Vila Lenzi - casa alv. 170m². Terreno 392. R\$ 180.000,00



REF 2715 - Barra Rio Cerro - casa alv. 128m². Terreno 345m². R\$ 140.000,00



REF 2533 - Baependi - sobrado alv. 460m². Terreno 450m². R\$ 650.000,00



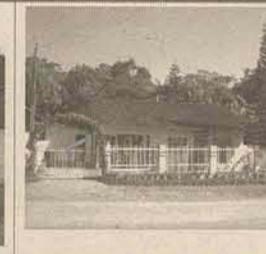
REF 2718 - Amizade - casa alv. 220m². Terreno 450m². R\$ 267.000,00



REF 2538 - São Luis - casa alv. 140m². Terreno 450m². R\$ 175.000,00



REF 2720 - Jaraguá 99 - casa alv. 110m². Terreno 280m². R\$ 97.000,00



REF 2728 - Chico de Paula - casa alv. 130m². Terreno 110m². R\$ 110.000,00



REF 2729 - Czerniewicz - casa alv. 285m². Terreno 525m². R\$ 280.000,00



REF 2722 - Vila Lenzi - casa alv. 215m². Terreno 388m². R\$ 27.000,00



REF 2731 - Rio Molha - casa alv. Terreno 3.600m². R\$ 280.000,00



REF 2724 - Ilha da Figueira - casa alv. 56m². Terreno 312m². R\$ 150.000,00



REF 2723 - Amizade - casa em construção 330m². Terreno 450m². R\$ 340.000,00



REF 2727 - Vila Lenzi - casa alv. 80m². Terreno 450m². R\$ 140.000,00



REF 2539 - Vila Nova - casa alv. 230m². Terreno 686m². R\$ 460.000,00

**TERRENOS**



REF 3273 - Santa Luzia - terreno 15.000m². R\$ 270.000,00



REF 3292 - Vila Nova - Terreno 448m². R\$ 55.000,00



REF 3298 - Água Verde - terreno 301m². R\$ 57.000,00



REF 3299 - Amizade - Terreno 450m². R\$ 215.000,00

**LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS:**

REF 189 - Ilha da Figueira - R Santa Julia 181, apto 02 dorm., sala, coz., lavand., garagem. R\$ 600,00  
REF 305 - Vila Lalau - R Henrich Augusto -02 apto. 02 dorm., sala/coz., bwc, lavand., garagem. R\$ 575,00  
REF 306 - Centro - Barão do Rio Branco - Edif. Fênix, apto. 01 dorm. com bwc, todo mobiliado e c eletrodom. R\$ 1.500,00.  
REF 338 - Vila Nova - Rua 25 de Julho nº 1791, - Ed. Granada - apto 1 suite, 2 dorm, sala, coz., lavand., sacada com churrasq., 2 vagas na gar. (ficam moveis na cozinha, lavav., bwc) R\$ 1.100,00.  
REF 156 - Centro - Rua Domingos Rodrigues da Nova - Ed. Jacó Emmendoerfer, apto 802 - 01 suite, 01 dorm, dependência de empregada, sala, coz, bwc, lav, gar. 2 carros. R\$ 1.000,00

**CASAS:**

REF 307 - Guararirim - Centro - Rua 28 de agosto nº 297 - casa alv. 02 dorm., sala, coz., 01 bwc, lavand., gar. R\$ 600,00  
REF 326 - Garibaldi - Estrada Garibaldi - casa alv. 03 dorm, sala, coz, bwc, lavand, varanda, garagem. R\$ 500,00  
REF 329 - Rio Molha - Rua Adolfo Antonio Emmendoerfer, 3701 - casa madeira com 100m², 03 dorm, sala, coz, lavand, bwc em alv. E garagem. R\$ 450,00  
REF 342 - Barra - Rua Benjamino Pradi - casa alv. 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. R\$ 850,00  
REF 345 - Centro - Rua Willy Manhke - Ed. Athenas - duplex com 530m² - 1 suite, 2 dorm, área de festa, gar. 2 carros, semi-mobiliado, piscina própria. R\$ 1.700,00 + Cond. de R\$ 850,00  
REF 350 - Centro - Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1473 - Ed. Magulú Bloco - 02 dorm, sala, coz, lavand, bwc, garagem 01 carro. R\$ 550,00  
REF 340 - Três Rios do Norte - R José Martins - casa alvenaria 02 dorm., bwc, sala, coz., varanda. R\$ 300,00  
REF 175 - Três Rios do Norte - Rua R 1 - 06 esquina com Rua R 1 - casa alv. Com sala, cozinha, bwc, 02 dor, lavanderia e garagem. R\$ 400,00  
REF 352 - Centro - R Frederico. Bartel 306 - Casa em alv. 03 dorm. 02 bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Aproximadamente 150m². R\$ 1000,00, mais IPTU.  
REF 354 - Ribeirão Cavallo - Rua Francisco Gretter - de frente escola - casa madeira 100m², Terreno aprox 500m², 03 dorm., sala, coz., lavand., garagem. R\$ 350,00

**SALA COMERCIAL:**

REF 289 - Czerniewicz - Rio de Janeiro 88 - sala comercial 120m², 02 bwc, com sobreloja 02 entradas c/ portão eletrônico. R\$ 1.200,000

**JULIANA MAJCHER SANTOS**  
Corretora de Imóveis  
CRECIOP 13384

3275-3934 9148-2144  
Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 - Centro

Orienta visitas até a próxima edição deste classificado.

Residencial Juliana



Estágio atual da obra

Consulte possibilidade de uso do FGTS e/ou financ. bancário.  
- Suíte + 2 quartos, sacada gourmet, sala estar/jantar, BWC, cozinha, lavanderia, garagem. Aptos amplos e com ótimo padrão de acabamento. Aptos de frente!

**Agende sua visita!**

A partir de R\$ 153.000,00

**SPLENDORE**  
INCORPORADORA



**AMIZADE SOBRADOS GEMINADOS**

100m2, 3 quartos, banheiro, sala estar/jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem.

R\$ 139.000,00  
Entrega: 1 ano

**LANÇAMENTO**



**GRANDLIFE**  
residencial

Vila Nova - R. 25 de Julho  
Entrega: Março de 2011.  
- 7 pavimentos, 24 aptos  
- Elevador  
- 1 ou 2 vagas de garagem  
- Água, luz e gás individuais  
- Previsão p/ climatiz. "Split"  
- Tubulação p/ água quente  
- A partir de 109,69m2 de área privativa  
- Suíte + 2 quartos, sacada gourmet + demais depend.

Vendas exclusivas: A partir de R\$ 149.900,00

**SPLENDORE**  
INCORPORADORA

*Residencial Waldemiro Bartel*

Entrega: Março 2011.  
Localização: Baependi  
1 ou 2 vagas de garagem  
Parcelamento em até 50 X direto com a construtora  
Tipo 1: Suíte + 2 quartos  
Tipo 2: Suíte + 1 quarto  
Tipo 3: 2 quartos  
Sacada c/ churrasqueira



A partir de R\$ 90.000,00

Residencial Gran Ramá

Centro - Entrega: Abr 2010  
1 ou 2 vagas de garagem, previsão p/ Split, gesso, massa corrida

**Entrega: 1 ano**



Estágio atual da obra

- Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq., demais dependências. A partir de R\$ 153.000  
Parcelamento direto com a Incorporadora. Consulte possibilidade de financiamento bancário.

Residencial Vicenzi

PRÓXIMO A PREFEITURA

Apto 407 - 60m2 priv. R\$ 110.000,00  
Apto 106 - 60m2 priv. R\$ 106.000,00  
Sol da manhã  
2 quartos, sala estar/jantar, BWC, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem.

Entrega: 1 ano

Residencial Layne Fernanda  
CZERNIEWICZ - Rua Roberto Ziemann



Aptos novos

Aptos novos  
Amplos e bem arejados.

Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, sala estar/jantar, BWC, cozinha, lavanderia, garagem coberta.  
Aceita carro no negócio.  
R\$ 160 a 165mil.  
Financiável

LOCAÇÃO

- Apto Baependi - 2 Q, sacada c/ churrasq., sala estar/jantar, cozinha, BWC, lavanderia, garagem. R\$ 550,00  
- Apto Baependi - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, BWC, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 530,00



**BAEPENDI**  
Apto com 2 quartos, salas BWC, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 95.000,00  
Direto com a construtora. Entrega: Maio 09



**AMIZADE**  
Apto com 2 dormitórios, sala, BWC, cozinha, área de serviços, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem. Financiável



**CZERNIEWICZ**  
Apto com Suíte + 2 quartos, sala estar/janta, cozinha, BWC, lavanderia, churrasqueira, sacada, garagem. R\$ 150.000,00  
Escriturado - Financiável

VILA NOVA - TERRENO

Rua Olívio Domingos Brugnago 20mx50m - 1.000m2 - R\$ 350.000,00

A Loocau Imóveis apresenta uma irresistível opção para viver no melhor lugar: o seu habitat natural.



VENHA CONHECER O APARTAMENTO DECORADO

MM Home Club  
EMMENDOERFER



PLANTÃO  
Fone: 9963-9830

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.

Incorporadora | Construtora | Realização





O ambiente ideal para a sua casa, está na Cedro Móveis!

Tudo em 10x para pagar



(47) 3376-0679  
Av. Prof. Waldemar Grubba, 1674

(47) 3372-2677  
Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 140  
JARAGUÁ DO SUL - SC

**AGIL**  
IMÓVEIS

Agilidade e Competência!

**ÚLTIMAS UNIDADES**

RES. GRAN RAMÁ Suite + 2 dorm. (92m²) A partir R\$ 153.000,00

**VILA NOVA**

RES. VICENZI apartamento ÚLTIMA UNIDADE R\$ 99.000,00 2 dorm.

**APARTAMENTOS NA PLANTA: ENTRADA + FINANCIAMENTO DIRETO**

ED. GOMES Suite + 2 dorm. R\$ 150.000,00 (entrega em julho)

**Amizade**

V0019 Casa Mista bem localizada - apenas R\$ 75 mil.

**Água Verde**

V0007 Linda casa - pronta para financiar - apenas R\$ 170 mil.

**Baependi**

V0012 Casa de Alto Padrão - c/ 342mts² de área construída por R\$ 500 mil.

**Tres Rios do Norte**

V0009 Casa mista, 3 dormitórios, rua calçada com, por apenas R\$ 55 mil.

**BAEPENDI**

RES. WALDEIRO BARTEL a partir R\$90.000,00. Opções Suite +1, Suite +2 ou 3 dormitórios.

**Imóveis para locação**

- Apto, Baependi, c/2 quartos. R\$ 500,00.
- Apto, Amizade c/1 quarto. R\$ 430,00
- Apto, Vila Ialau c/2 quartos. R\$ 750,00. (incluso água e gás)
- Apto, Centro 2 quartos mais 1 suite. R\$ 900 + cond.
- Apto, Czerniewicz 3 quartos. R\$ 750,00
- Temos diversos galpões para alugar, entre em contato conosco.
- Casa c/ suite +2, garagem 2 carros, área de festas e demais dep. R\$ 1.000,00 - Amizade

Ref 0742 Ponto comercial a 1.000 metros do centro já alugado, por apenas R\$ 140 mil. Aceita carro.

**Czerniewicz**

REF184 Apartamento mobiliado - novo, por apenas R\$ 150.000,00.

**Czerniewicz**

V0001 Linda Casa - nova em alvenaria 120m², suite + 2 quartos - pronta para financiar - R\$ 200.000,00.

**Amizade**

V0011 Terreno - por apenas R\$ 50 mil.

**Chopp Club**

V0008 Lindo terreno ao lado do Chopp Club ótimo para uma lanchonete - R\$ 90 mil.

**Itoupava Aço**

V0013 Terreno c/ 300 mts² por apenas 15 mil.

**João Pessoa**

V0017 Terreno, ótimo p/ construir com 357 mts², por apenas R\$ 55 mil.

**Tres Rios do Norte**

V0022 Terreno por apenas R\$ 35 mil. Entrada + parcelas. Último lote!

**Barra do Rio Cerro**

REF448 Apartamento novo - apenas R\$ 95.000,00. Última unidade!

☎ 3374-5500 Plantão de Vendas: 9925-2801 | R. Domingos R. da Nova, 70, Sala 04 (próx. Igreja Universal) - agilimoveis@netuno.com.br



# 3276-3231 | 9133-9027

Rua Angelo Schiochet, 280 sala 4  
Jaraguá do Sul - SC  
falecom@trindadeimoveis.com

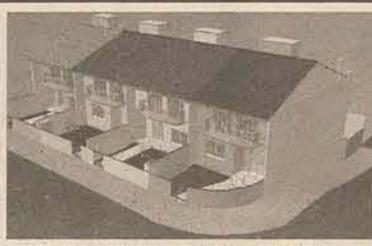
[www.trindadeimoveis.com](http://www.trindadeimoveis.com)



**Catia Bellarmino:** 1 suite com closet, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, entrega em 2011, Financiamento direto com a construtora.



**COD 321 - Ilha da Figueira - Residencial Tássia Fernanda;** Medindo 70,76m<sup>2</sup> de área útil, 1 suite, 1 quarto, banheiro, área de serviço, sala e cozinha integradas, sacada com churrasqueira; 01 vaga na garagem, entrega em 2010, Valor R\$ 125.000,00 (financiamento direto com a construtora).



**COD 322 - Vila Rau - Germinado** em alvenaria medindo 199,20m<sup>2</sup>, sendo no 2º pavto, 1 suite com sacada, 02 quartos com sacada, 01 banheiro, no 1º pavto (terreo) hall de entrada, sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem no sub-solo. Valor R\$ 250.000,00



**COD 323 - Rio Cerro I - Terreno** com escritura, Área medindo 12.345,75m<sup>2</sup>, ideal para loteamento, proximo a Nanete. Valor R\$ 150.000,00



**COD 310 - Vila Lenzi - Residência** em alvenaria medindo 150,00m<sup>2</sup> - 03 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, 02 vaga de garagem, Valor R\$ 230.000,00.



**COD 262 - Ilha da Figueira - Apartamento** medindo 70,00m<sup>2</sup>. 01 suite, 1 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Valor R\$ 110.000,00.



**COD 1002 - João Pessoa - Apartamento;** 1 suite com closet, 2 quartos, sala, lavanderia, banheiro, garagem, área de festas, cozinha. Valor R\$ 170.000,00. / 2 quartos, sala, lavanderia, banheiro, garagem, área de festas, cozinha. Valor R\$ 110.000,00.



**COD 309 - Guarimirim - Figueirinha - Residência** em Madeira, com 02 quartos, sala, cozinha, bws, lavanderia, garagem, Terreno medindo 798,00m<sup>2</sup>, Valor R\$ 50.000,00.



**COD 316 - Ilha da Figueira - Residência** possui 72,00m<sup>2</sup>; 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem, estrutura para dois pisos. Valor R\$165.000,00.



**COD 297 - Centro - Terreno** medindo 2,721,85M<sup>2</sup> - Próximo a SCAR - Valor R\$ 270.000,00.



**COD 315 - Baependi - Terreno** comercial e residencial próprio para construção de prédios, 450,00m<sup>2</sup> no Valor de R\$ 220.000,00. A casa em madeira possui 2 quartos.



**COD 1001 - Ana Paula - Loteamento Firenze;** 3 quartos, sala, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, garagem (residência nova). Valor R\$ 125.000,00.



**COD 285 - Barra do Rio Cerro - Residência** medindo 136,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem (escritura em andamento). Valor R\$ 85.000,00.



**COD 313 - Amizade - Terreno** nobre medindo 2.401,23m<sup>2</sup> - Valor R\$ 120.000,00.



**COD 242 - Barra do Rio Cerro - Apartamento novo pronto para morar** (Apenas 02 Unidades) 60,00m<sup>2</sup>; 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$ 98.000,00.



**COD 303 - Vila Lenzi - Residência** medindo 120,00m<sup>2</sup>; 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 2 banheiros, com escritura R\$ 150.000,00.



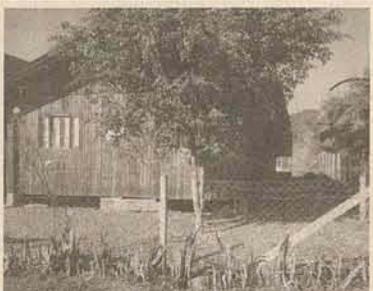
**COD 194 - Vila Nova - Apartamento** novo de luxo medindo 330,00m<sup>2</sup>, 1 suite máster (closet mobiliado e banheira de hidromassagem), 2 quartos (um mobiliado), cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, banheiro social, sala em 2 ambientes, área de festas privativa, área de piscina privativa, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 450.000,00.



**COD 320 - Rio Molha - Residência** medindo 145,00m<sup>2</sup>; **ÓTIMA LOCALIZAÇÃO**, 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia externa, 1 banheiros, garagem, churrasqueira Valor R\$ 260.000,00.



**COD 319 - Blumenau - Braço Sul - Linda Chácara;** terreno medindo 55.000m<sup>2</sup>, Residência de alvenaria, 01 lagoa de peixes, Amplo Pomar, 4.000 pés de eucalipto, 5.000 pés de palmeira, 7.000 pés de palmito, 1.500 pés de pinheiro Valor R\$ 230.000,00.



**COD 298 - Três Rios do Norte - Residência** em Madeira, com 02 quartos, Terreno medindo 327,00m<sup>2</sup>, próximo ao CTG Valor R\$ 50.000,00.



**COD 195 - Vila Lenzi - Residência** Com escritura, 1 suite, 2 quartos, 3 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, 2 banheiros, garagem, piscina, proximo ao Jardini Lenzi Valor R\$ 600.000,00.



**COD 318 - Rio Molha - Apartamento** novo 61,00m<sup>2</sup>; 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$ 130.000,00.





Crecl 11.906

Corretor de imóveis

www.schellercorretordeimoveis.com.br

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Ant<sup>o</sup>. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

**Residencial ATLANTIS**



Rua Prefeito José Bauer, 131, Vila Rau  
**APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR!**

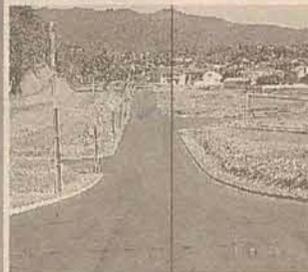
Apto. nº 404 - dois dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 127.000,00



**AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA -**  
Apto. nº 403 - Suite mais dois dormitórios, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 145.000,00



**JARAGUA ESQUERDO - RESIDENCIAL TERRA BRASILIS -**  
Apto com suite mais um dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 135.000,00



**AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE -** Lotes a partir de R\$ 106.500,00



**NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE**  
Lotes a partir de R\$ 44.100,00



**AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II -** Casa pronta para morar com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo, garagem para dois carros. R\$ 285.000,00.



**NEREU RAMOS - LOTEAMENTO DEMATHE -** Casa pronta para morar com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira, uma vaga de garagem. R\$ 165.000,00.



**AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE -** Casa nova com suite mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. R\$ 395.000,00.



**TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO -** Casa pronta p/ morar, com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 175.000,00.



**TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO -** Casa em construção com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 179.000,00.



**AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II -** Lotes a partir de R\$ 79.380,00

**RICARDO VALÉRIO**  
Corretor de Imóveis

CRECI 11871

ricardocimoveis@hotmail.com

**3055-0191**

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

**8808-5378**  
**8837-8299**



Cód.184 - Excelente ponto comercial. Terreno com 1.470,00m² contendo casa de alvenaria. R\$ 410.000,00



Cód. 193-Terreno com 675,00m² contendo casa de madeira no bairro Vila Lenzi. R\$80.000,00



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod.152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cód. 192- casa de alvenaria com 1 suite + 1 quarto e garagem para 2 carros no bairro Centenário. R\$ 170.000,00

Cód.138 - Casa de madeira c/ 4 qtos no Santo Antônio. R\$ 69.000,00  
Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guaratimir. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.  
Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul, R\$ 40.000,00.  
Cod.121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00  
Cód.168 - Terreno com 360,00m²



Cód.196 - Apartamento com 70m², com suite + 1 quarto, sacada/churrasqueira. Vila Lalau. R\$130.000,00.



Cód.175 - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos no Rau. Terreno com 512,00m². R\$ 258.000,00.



Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R\$ 140.000,00



Cód.179 - Terreno com 767,00m² localizado no bairro Barra do Rio Cerro. R\$



Cód.195 - 4 apartamentos c/ 1 suite + 1 quarto e demais dep.nos valores que variam de R\$110.000,00 á



Cod. 194 Casa de alvenaria com suite + 2 quartos no bairro Amizade no valor de R\$ 240.000,00.



Cod.146 - Casa mista c/ 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. R\$ 250.000,00



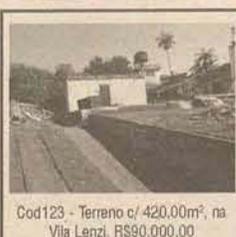
Cód. 187-Casa + 4 apartamentos e 1 sala comercial no bairro Vila Lenzi. Consulte-nos.



Cod.121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$



Cód.177 - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 265.000,00



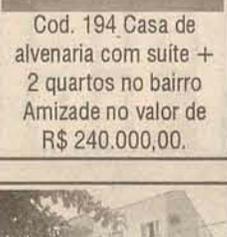
Cod.123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00



Cód.164 - Imóvel dividido em 5 partes p/ locação no bairro Três Rios do Norte. R\$ 80.000,00



Cod.107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. Entr. de 55.000,00 + saldo com proprietário.



Cod.089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod.135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cód. 190-Terreno com 364,00m² contendo casa de madeira, no bairro Água verde. R\$ 100.000,00



Cód.160 - Chácara com 46.760,00m² contendo casa de madeira no bairro Nereu Ramos. R\$ 235.000,00



Cód.158 - Casa de alv. com 3 quartos + sala p/ comércio no Tifa Martins. Aceita-se carro ou terreno. R\$ 160.000,00



CÓD.172 - Casa de alvenaria com 1 suite + 3 quartos no bairro Água verde. R\$ 212.000,00



Cód.186 - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 145.000,00



Cod.107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. Entr. de 55.000,00 + saldo com proprietário.



Cod.089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod.135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cód. 190-Terreno com 364,00m² contendo casa de madeira, no bairro Água verde. R\$ 100.000,00



Cód.178 - Casa de alv. c/ 3 quartos, toda reformada no bairro Tifa Martins. Pode ser financ. R\$ 110.000,00



Cód.174 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lalau. R\$ 180.000,00

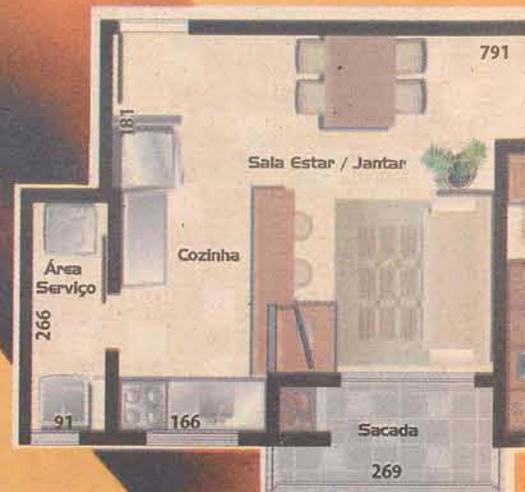
\* Entrada de R\$ 4.826,67 + Baiões + Chaves - O valor refere-se ao apto 101



Apartar  
**01 Dorm**  
Área: 54



Apartar  
**02 Dorm**  
Área: 85

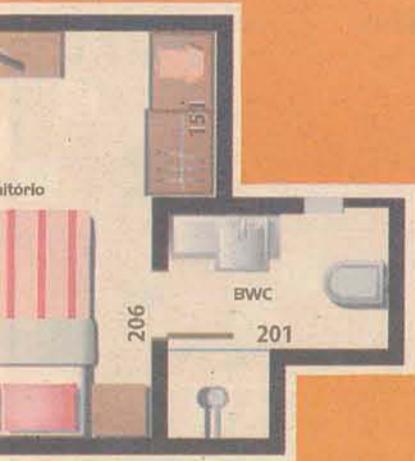


**Você vai se surpreender.**

[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br)

**PRO**  
soluções constr

ento  
dormitório  
30 m<sup>2</sup>



ento  
dormitórios  
44 m<sup>2</sup>



# Residencial Hibiscus

Parcelas\*  
**R\$ 1.164,00**  
36 x  
CONSULTE-NOS



Rua José Menegotti, 277  
Bairro Nova Brasília  
Fone / Fax: (47) - 3371-6310  
Jaraguá do Sul - SC

**(47) 9914 0011**  
**(47) 8412 9115**

CRECI 12531

Seu imóvel está aqui.

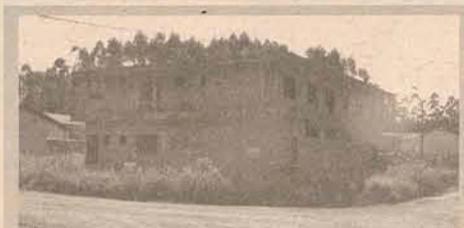
**HABITAT**

CRECI 1583-J

imóveis

• VENDE • ALUGA  
• ADMINISTRA

www.imobiliariahabitahabitat.com.br

**3371.8009****Residencial Hibiscus** - Apts com 01 e 02 dormitórios, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, 01WC, sacada, salão de festas, brinquedoteca e sala para Fitness. Rua Feliciano Bortolini, 139 7. Bairro do Rio Cerro.**Residencial Saint Tropez** - apts com 01, 02 e 03 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagens, cozinha, sala churrasqueira a gás nos apts, terraço Fitness Center, hall social decorado, playground, bicicletário. Rua Exp. Cabo Harry Haldich, Bairro**EM BREVE**  
**Lotes no amizade**  
**Por R\$ 45.000,00**  
**entrada de**  
**R\$ 13.500,00**  
**Tifa Schubert**

• Ref H 114 - Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda. Com terreno de 825m², excelente para comércio.



Ref H 602 DISPONÍVEL PARA LOCAÇÃO. Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 - R\$ 3.000,00. (Antigas instalações do Sesc)

## VENDA DE CASAS

Ref H 111- Casa de alvenaria com 48m² - na Rua Hilda Friedel Lafin - Loteamento Vicenzi e Gadotti.

Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília

Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suíte + 2 quartos. Rua: Alvaro Stein, nº 960. Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00

## VENDA DE APARTAMENTOS

Ref H 201 - Sobrado de alvenaria com 145m² contendo 01 suíte + 02 quartos, com garagem para 02 carros. Terreno com 413m². Rua Erick Kock. Bairro Três Ricos do Sul.

Ref H 205; Ed. Talismã - Apto com uma suíte com banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala-estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel R\$ 210.000,00

## VENDA DE TERRENOS

Ref H 312 Terreno de Esquina com 413 m² - Loteamento Beira Rio - Valor R\$ 60.000,00

Ref H 316 - Terreno com 532m², com 15m de frente para a Rua São Miguel. R\$ 65.000,00.

Ref H 320 Terreno residencial com aprox. 355m², Rua Prof. José Bauer.

Loteamento Grutzmacher. Valor de R\$ 75.000,00.

Ref H 323 Terreno com 360m². Rua Paraná. Bairro Czerniewcz. R\$ 75.000,00.

Ref H 322; Terreno na Vila Lenzi (pró. Areña) área 528,00m². R\$ 80.000,00

Ref H 315 Terreno - cl 360m² - No centro Rua: Uruguai. R\$ 170.000,00

Ref H 310 - Terreno com 2.300 m² Rua: Arnold Zuneil. Bairro Vila Baependi. Valor R\$ 250.000,00

Ref H 311 Terreno comercial - com 20m² de frente, área total de 1.400m² - no Bairro Nova Brasília - Rua Venancio Silva Porto (ao lado da Weg 1).

Ref H 314 Terreno Comercial - com 41.50m² de frente, com área total de 15.500m², ao lado do hospital Jaraguá em frente ao Sesc.

Ref H 317 Terreno com 12.000m². Bairro Nereu Ramos. Para moradia ou indústria.

Ref H 321 chácara com 15.000m² com um casa de 85m² em alvenaria com 02 quartos, mais 80m² em construção. Schroeder (Rio Henn).

## LOCAÇÃO

## CASAS:

Ref H 604 Casa de madeira com 04 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$ 400,00.

Ref H 605 Casa de madeira 03 quartos. Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 450,00.

Ref H 603 Casa de alvenaria com 03 quartos. Bairro Centro. R\$ 700,00.

Ref H 601 Casa de madeira 03 quartos. Bairro Vila Nova. R\$ 750,00.

## APTOS:

Ref H 502 Apto com 03 quartos. Bairro Santa Luzia. R\$ 378,00.

Ref H 401 Quilinete com 01 quarto. Bairro Nova Brasília. R\$ 400,00.

Ref H 505 Apto com 03 quartos. Bairro Amizade. R\$ 450,00 + Condomínio.

Ref H 506 Apto cl 02 quartos. Bairro Vila Rau. R\$ 460,00 + cond.

Ref H 503 Apto com 03 quartos. Bairro Agua Verde. R\$ 550,00.

Ref H 507 Apto cl 02 quartos. Bairro Vila Nova. R\$ 600,00 + Cond. + Gás. Todo mobiliado.

Ref H 501 Apto com 01 suíte + 02 quartos. Bairro Centro. R\$ 600,00 + Condomínio.

## ALUGUEL COMERCIAL:

Ref H 702 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 400,00.

Ref H 707 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 450,00.

Ref H 706 Sala Comercial. Bairro Nova Brasília. R\$ 550,00.

Ref H 701 02 Salas comerciais. Bairro Centro. R\$ 450,00 + Condomínio.

Ref H 703 Sala comercial. Bairro Vieiras. R\$ 600,00.

Ref H 700 Galpão. Bairro Chico de Paula. R\$ 600,00.

Ref H 704 Galpão com 02 pavimentos. Bairro Centro. R\$ 3.000,00.

Ref H 705 Galpão. Bairro Rio Molha. R\$ 4.500,00.

**" Quer disponibilizar seu imóvel para locação com segurança? A Habitat administra pra você. Venha ser nosso cliente!"**

www.imobiliariahabitahabitat.com.br

habitahabitat@imobiliariahabitahabitat.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium)

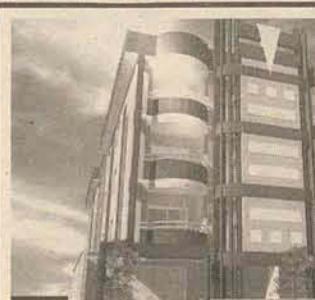
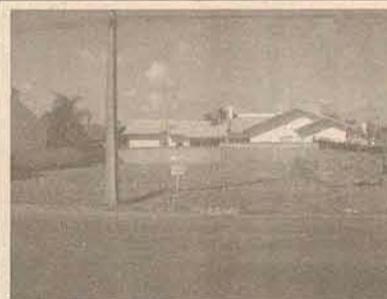
Centro

Prot. 2009.01.11.00713

**IVANA**  
IMÓVEIS**3370-1122 | 9117-1122**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro - Esquina com a Rua Marina Frutuoso  
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br | ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até a data de 19/05/09.

**Ref 2035- Apto no Centro, Res. Vancouver Torre I**, com 1 suíte mobiliada, 2 quartos, bwc social mobiliado, sala de estar, sala de jantar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço mobiliado, 2 vagas de garagem, aquecedor solar. **Preço R\$ 290.000,00****Ref 2037- Apto no Res. Orion**, Bairro Barra do Rio Molha, com 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. **Preço R\$ 130.000,00****Ref 2005- Apto no Res. Caliel**, Bairro Centro, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar com sacada e churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem. **Preço R\$ 171.000,00****Ref 1017- Casa no Bairro Amizade** com, 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, bwc social, garagem para 2 carros. **Preço R\$ 210.000,00****Ref 2030- Apto no Bairro Chico de Paula**, Res. Di Napoli, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. **Preço R\$ 99.000,00****Ref 3015- Terreno no Bairro Amizade**, loteamento Ville de Franche. Área 392,40m². **Preço R\$ 112.000,00****Ref 2000- Apartamentos em faze de construção no Bairro Vila Lalau** com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **Preço R\$ 140.000,00****Ref. 2041- Apto na Barra do Rio Cerro**, Res. Cezanni, com 1 dormitório com sacada, 2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, 1 vaga de estacionamento. **Preço R\$ 115.000,00**

Graci 1749-J

Desde 1994  
Realizando Sonhos

**3055-3412**

Plantão de Vendas  
9652-6484 | 9988-1520 | 9934-0371  
9934-0304 | 9934-0019 | 9651-3412

HORÁRIO DE EXPEDIENTE  
Segunda a Sexta - 8:00 às 12:00, 13:30 às 18:15  
Aos sábados plantão de vendas

e-mail: [itaivan@itaivan.com.br](mailto:itaivan@itaivan.com.br)

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES  
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA  
DALMARCO  
ARQUITETA E URBANISTA

CRECI 0742203



Ref 6386 - Amizade - Casa alv nova c/ 164.00m<sup>2</sup> - suite c/ closet - 2 dorm - bwc - coz - sala estar/jantar - area de festas - area serviço - gar p/ 2 carros - agua quente-massa corrida-piso cerâmico-roda teto de gesso - R\$275.000,00



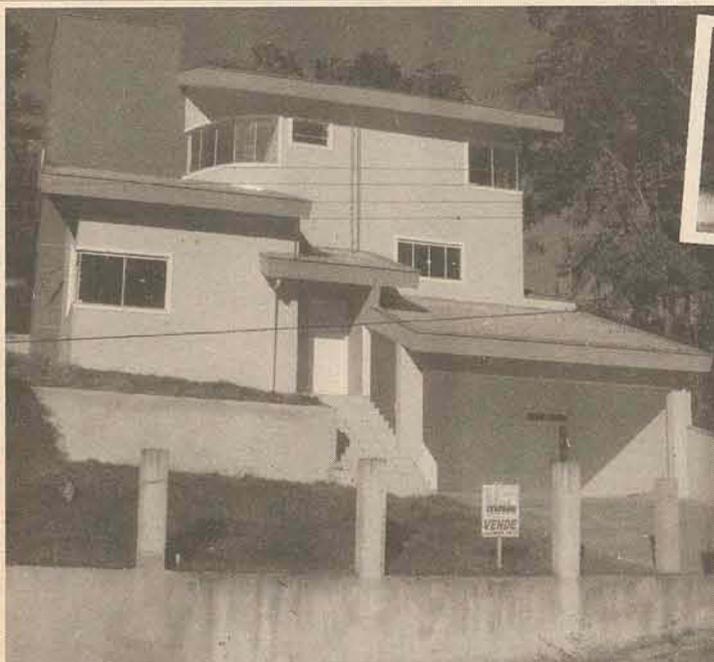
Ref 6395 - Amizade - Casa alv c/ 155.00m<sup>2</sup> - suite c/ closet - 2 dorm - estar/jantar - churr - gar p/ 2 carros - porcelanato - jardim planejado - inst. agua quente - ar cond split - porcelanato - jardim planejado - laje inclinada sala estar - luminárias - R\$290.000,00 - Pronta para morar e pode ser utilizado FGTS e financiamento bancário



Ref 6479 - São Francisco do Sul - Casa de alto padrão na praia do Ervino - suite - 3 dorm - piscina - churr - area festas - var - sacada. Terreno c/ 1.092,00m<sup>2</sup> - R\$385.000,00



Ref 6372 - Amizade - Casa alv nova c/ 143.50m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - lav - area churr - gar p/ 2 carros - R\$245.000,00



Ref 6252 - Chico de Paula - sobrado novo c/ 236.22m<sup>2</sup> - Pronta para morar - suite c/ closet - 2 dorm - bwc - 2 lavabos - sala estar/jantar - coz - lav - gar - var - aceita imóvel de menor valor - R\$300.000,00



Ref 4682 - Czerniewicz - Ed Andrea - apto c/ 101.19m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - bwc social - sala - coz - lav - vaga gar - Aceita terreno como parte de pagamento - R\$135.000,00



Rua Pres Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site [www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)



CRECI 001770J

# Realizando seu sonho imobiliário

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br **Fone/Fax 47. 3275-2990**

PLANTÃO  
9173-5472  
9917-1981  
9973-9089

Precisamos urgente de casas e apartamento para locação, temos clientes já com cadastros aprovados.



REF.26 - Centro - R\$ 115.000,00  
3 quartos e demais dependências



REF.116-centro-apto com 185m2 1  
suíte + 2 quartos e demais  
dependências



REF.142-Barra do Rio Cerro-Apartamentos  
novos com 2 dormitórios, banheiro social,sala  
c/sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia  
c/sacada, garagem. R\$ 110.000,00. Entrada de  
30% + parcelas direto imobiliária.

## PROMOÇÃO DA SEMANA



REF.201 - Centro- Apartamentos novos com ótimo  
acabamento e andar alto com belíssima vista da cidade  
2 suítes + 1 dormitório, banheiro social, ampla sacada  
com churrasq.,demais depend.Valor: R\$ 200.000,00

REF. 202 - Centro- Apartamento novo com ótima vista  
da cidade, posição do sol da manhã e vento a tarde  
1 suíte + 2 dormitórios e demais depend. Localização  
privilegiada defronte ao BESC . Valor a negociar



REF.93- Rau - apto novo com 2  
quartos-95.000,00



REF.182-Vila Nova-Casa Alvenaria  
com Piscina. R\$ 360.000,00  
negociável



REF.54-Vila Nova-Apartamentos com  
opção de 2 vagas de garagem

## Duplo prazer em morar bem



RESIDENCIAL  
**EMERALDA**



RESIDENCIAL  
**MONT VERMONT**

Foto da torre A, já entregue.

APARTAMENTOS  
**3**  
DORMITÓRIOS

- Churrasqueira na sacada,
- Área de lazer com quadra de areia, playground e salão de festas.
- Localização privilegiada em um excelente bairro, perto de creche e supermercado.
- Financiamento do imóvel na planta, em parceria com a CAIXA e PMJS.



Faça seu cadastro. Informações 47 3275-1447

APARTAMENTOS  
**2 e 3**  
DORMITÓRIOS  
SUÍTE E SUÍTE

- Churrasqueira na sacada, •ELEVADOR hidráulico com Nobreak,
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas.
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13-de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

TORRE **A**  
ENTREGUE

TORRE **B**  
ENTREGUE

Agende uma **Visita**

Plantão de Vendas  
**47 8805-1031**



**HEXAGONAL**  
engenharia&construções

Construindo qualidade de vida

Visite nosso site: [www.hexagonalengenharia.com.br](http://www.hexagonalengenharia.com.br)



# imóveis planeta

CRECI 2405-J

## 3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro  
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

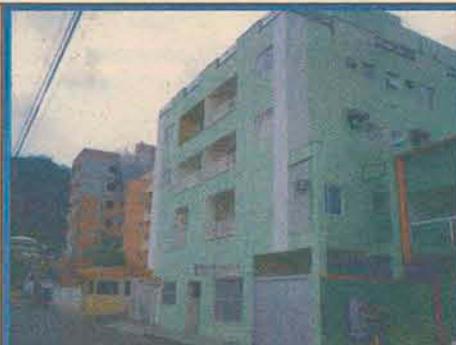
www.imeisplaneta.com.br / imoveis@imeisplaneta.com.br

**PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064**

**OPORTUNIDADE DA SEMANA**



COD 289 - CASA AVALIADA NO VALOR DE R\$ 90.000,00 - IMPERDÍVEL POR R\$75.000,00



COD 217 Apartamento no bairro Vila Nova, pronta para morar, com cozinha mobiliada. Entrada de R\$ 78.000,00 + Saldo de Parcela. IMPERDÍVEL.



Cód. 050 - Ed. Terra Brasilis - ÚLTIMA UNIDADE - apto. c/ suite mais 1 dorm., ótimo tamanho e localização. Oferta da semana R\$135.000,00.



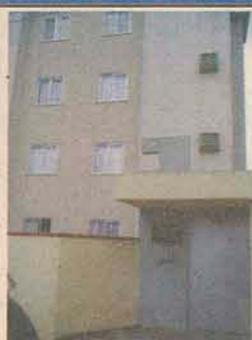
COD 261 - APTO. CENTRO - Sunflowers, 83m² área útil, semi-mobiliado, suite + 1 dormitório, sacada com chur., 2 vagas na garagem.



Cod 253 apartamento semi mobiliado no edifício Royal Barg, c/ suite + 2 dorm., sacada c/ chur., em localização privilegiada no centro de Jaraguá. Prédio c/ ótima infraestrutura.



Cód 210 - EXCELENTE OPORTUNIDADE! Apartamento central, amplo, mobiliado, com 1 S + 2 Q, 3 banheiros, sacada, cozinha e 2 vagas de garagem. R\$179.500,00.



CÓD. 252 - Condomínio Residencial Floresta - apartamento 2 quartos. Próximo Marcola, lateral antiga Carinhoso LMG



COD 272 - 02 dormitórios, 01 BWC, 01 vaga não coberta, Playground, Salão de Festas, Bloco 01 - n. 403 - último andar.



Código- ED. EL DOURADO - apto 32 Valor: R\$ 215.000,00 Rua: Florianópolis, nº 234 Bairro: Centro Proximidade: Mercado Chapéus Cidade: Jaraguá do Sul Área Útil: 96,0m² Área Total: 150,0m² Dependências: 01 suite + 02 qtos, cozinha, bwc, sala, copa/cozinha, área de serviço, 02vaga de garagem. Matrícula: Averbado: (x) Sim ( ) Não Obs: excelente localização. Totalmente mobiliado.



COD 276 Residência de esquina, Rua Acre, Inicio Jgua Esquerdo, Excelente Localização, Pode ser financiado, área do terreno 450 m².



CÓD. 254 - Casa de esquina, em alvenaria, ótima localização área nobre na Vila Nova, 3 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada.



COD 265 Casa Centro. Próximo ao Beira Rio, Angeloni e Bom Jesus, Área Construída 148m² e área Terreno 322m²



COD 278 Sobrado no Centenário, ótima localização Perto da Zanotti Elásticos, área do terreno 350m², área construída 128,5m².



COD 74 Barra do rio Cerro, rua Angelo Rubini 02 qtos, sala, sacada, cozinha, bwc (mobiliado), lavanderia c/ tanque, e garagem.



COD 264 CASA VILA NOVA - Casa de Alvenaria suite + 2 quartos, 200m² área construída, terreno 400m² R\$220.000,00



Cód. 249 - casa recém Construída no Bairro Firenze, 77m2, 2 quartos e Demais dep. Pronta Para morar! R\$ 130.000,00 Venha conferir.



CÓD. 246 - Próximo Unerj, Rua Ceará - Ótima casa com tijolo a vista, 230m² construído, terreno 390m² 1 suite, 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem.



COD 287 Ótima oportunidade!!!!!! Apto de 2 quartos, ao lado da Rodoviária!!!



CÓD 247 - Excelente sobrado no Bairro São Luiz - com área construída de 255m2, parte para uso comercial. R\$210.000,00.



- Cód. 200 - Terreno na Tifa Martins, de esquina, excelente ponto para área comercial!



COD 285 2 quartos sala cozinha-área de serviço sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem



COD 277 Ótima oportunidade, Sobrado na Vila Lenzi, 435m² de terreno, sala comercial na frente, 04 dormitórios, salão de festa, piscina, pode ser financiado.



Cód. 226 - Loteamento Ville de Leon - 01 suite, 02 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 vagas de garagem.



Cód.256 - Excelente casa c/ S + 2 Q, mob., c/ piscina, edícula c/ mais 1 S e 2 Q, lavabo, sala de estar, jantar, área de festas, gar. p/ 2 carros e demais dep. Aquec. a gás. Área central. Casa muito boa. Ventilada/arejada

**TERRENO**

Rua Antônio J. Macedo - 350m² Lote 02 - Jaraguá Esquerdo. R\$ 68.500,00.

TERRENO NA RUA ACRE - 630m² - R\$200.000,00.

Cód.250 - Lote comercial de esquina, com área total de 920,06 m², localizado na Rua Manoel Francisco da Costa, próximo ao Ferro velho Spézia.

**LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS NO CENTRO**

2 quartos - Aluguel R\$540,00.

**VILA NOVA - apartamento**

2 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, área. Condomínio com salão de festas, campinho de futebol, bicicletário, garagem. Aluguel R\$480,00.

**NOVA BRASÍLIA -**

Apartamento 1a. locação., com 2 ou 3 dormitórios sendo 1 suite, sacada, cozinha planejada, área de serviço, banheiro social.

**LOJA/GALPÃO -**

EXCELENTE OPORTUNIDADE - BR 280. Com refeitório, 2 banheiros, estacionamento.

**SALAS COMERCIAIS CENTRO.**

Venha conferir!



3371-5544

VENDAS

www.atlantaimoveis.com

Plantão: [ 8431-1122 - Rejane

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373



**BELLE VIE**  
RESIDENCE

Privacidade (somente 2 apartamentos por andar)  
3 suítes  
1 suite master com closet e sacada  
2 demi- suítes (opção reversível)  
2 vagas de garagem.



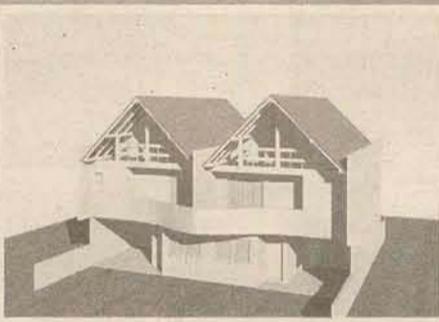
**Residencial Aspen - Centro**  
Apartamentos em construção com 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 159.000,00



Ref: 1562 - Casa - Três Rios do Sul - 1 suite, 2 dormitórios, sala, bwc social, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros. R\$ 170.000,00



**Residencial Atlanta - Centro** Apartamento nº 106 com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 134.000,00



**Casa Geminadas Amizade** 1º Pavimento com copa, cozinha, área de serviço, lavabo, churrasqueira e 1 vaga de garagem. 2º Pavimento com 1 suite com sacada, 2 dormitórios, bwc social. 3º Pavimento com 1 dormitório com sacada. R\$ 209.000,00 cada uma



**Residencial Di Napoli**  
Chico de Paula - 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. R\$ 99.000,00



Casa Nova Amizade, 1 suite master, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. (Acabamento em massa corrida, rebassamento em gesso, piso porcelanato, preparação para ar-condicionado split) R\$ 272.000,00



Ref: 1569 - Casa Vila Rau Casa com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Edícula com 2 dormitórios, bwc e sala. R\$ 180.000,00



**Residencial Ramthum - Vila Rau** 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. R\$ 90.000,00

Ref: 1563 - Casa Ilha da Figueira - 5 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço e gar. R\$ 210.000,00



Ref: 1567 - Casa Bairro Vieira  
Casa com 2 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem. R\$ 95.000,00



Ref: 1565 - Casa Amizade  
1 suite com bwc mobiliado, 2 dormitórios, sala de estar/ jantar, cozinha, bwc social mobiliado, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 185.000,00



**Residencial Rafael - Casa Geminadas - João Pessoa** 2 dormitórios, sala de jantar, copa/cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 88.000,00 cada uma

Ref: 1533 - Casa Ilha da Figueira Lot Malibu 1 suite, 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 126.000,00



Ref: 1555 - Sobrado Vila Lalau Parte Superior com 4 dormitórios, 1 bwc, sala de estar, varanda. Parte Inferior com 1 sala de jantar e estar, escritório, cozinha, bwc social, dispensa, 1 dormitório, 1 garagem. R\$ 200.000,00



Ref: 3236 - Terreno Barra Velha  
Próximo a Lagoa com 330m<sup>2</sup> (15X22m<sup>2</sup>) R\$ 22.000,00



Ref: 1560 - Sobrado Ilha da Figueira  
Parte Superior: 1 suite com closet e sacada, 2 dormitórios (com sacada), bwc. Parte Inferior: sala de jantar e estar, 2 lavabos, cozinha, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$ 360.000,00



Ref: 1554 - Casa Ilha da Figueira  
Casa com 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, bwc social, mais uma edícula nos fundos com 2 dormitórios, sala, bwc, área de serviço. R\$ 78.000,00



Ref: 1559 - Casa Barra do Rio Cerro  
Casa com 1 suite, 3 dormitórios, bwc, sala, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de festas com piscina, 3 vagas de garagem. R\$ 250.000,00



Ref: 1558 Casa Amizade  
Lot. Tifa Schubert - Casa com 3 dormitórios, bwc, sala, cozinha. (Aceita carro no valor de até R\$ 10 mil). R\$ 85.000,00



Imobiliária

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

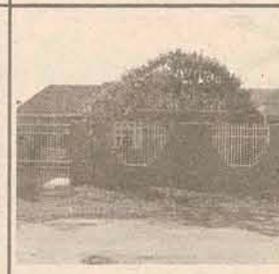
Segurança & Credibilidade

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 | 9977-4654 | 9977-9336

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337 | 9934-0687

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06  
Aos sábados: 8h30 às 12h

 <p>REF: 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 dorm. R\$ 175.000,00</p>	<p>De R\$ 115.000,00 por R\$ 110.000,00</p>  <p>REF: 0762 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dorm. e cozinha mobiliada.</p>	 <p>REF: 0367 - Casa: Vila Nova. Suite mais 1 dormitório. R\$ 310.000,00</p>	 <p>REF: 0928 - Casa na Barra do Rio Cerro. 3 dormitórios. Terreno com 325m². R\$ 192.000,00</p>	 <p>REF: 0905 - Galpão: Vila Nova. Aproximadamente 3.000m² e Terreno com 4.347,60m². R\$ 2.700.000,00</p>	<p><b>TERRENOS</b></p> <p>0238 - Rau. 680,63m². R\$ 80.000,00 0485 - Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00 0771 - Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00 0116 - Rau. Terreno próx. a Associação da CELESC, c/ 373,10m². R\$ 50.000,00 (neg.) 0653 - Terreno com 132.500,00m² em Schroeder, Bairro Schroeder. R\$ 900.000,00. 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg) 0890 - Vila Lenzi. 498,09m² R\$ 78.000,00 0886 - Três Rios do Sul. 325m². R\$ 42.000,00 0922 - Terreno, Ilha da Figueira com 500m². R\$ 150.000,00 0919 - Terreno na Ilha da Figueira; com 420m² por R\$ 130.000,00</p>
 <p>REF: 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm., 2 vagas gar. R\$ 280.000,00</p>	 <p>REF: 0942 - Casa no Jaraguá 84. Terreno com 2 casas. R\$ 150.000,00</p>	 <p>REF: 0917 - Casa no Vila Nova. 3 dormitórios. R\$ 175.000,00</p>	 <p>REF: 0941 - Casa no Jaraguá 84. 2 dormitórios. R\$ 95.800,00</p>	 <p>REF: 0897 - Casa: Água Verde. 3 dormitórios. R\$ 240.000,00 (neg)</p>	 <p>REF: 0932 - Casa: São Luis. 3 dormitórios. Terreno com 336m². R\$ 170.000,00</p>
 <p>REF: 0923 - Apartamento, Barra do Rio Cerro. 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 210.000,00</p>	 <p>REF: 0940 - Video Locadora no Bairro Vieiras. Acervo de 1.180 DVD's mais 800 capas avulsas. R\$ 35.000,00</p>	 <p>REF: 0921 - Casa, Ilha da Figueira. 4 dormitórios. Sala comercial com 80m². R\$ 294.000,00</p>	 <p>REF: 0899 - Casa: São Luis. 3 dormitórios. R\$ 156.000,00 - Liberada para Financiamento</p>	 <p>REF: 0916 - Casa: Barra do Rio Cerro. 2 dormitórios, 1 suite, closet. Terreno com 646 m². R\$ 215.000,00 (Neg)</p>	 <p>REF: 0701 - Terreno: Barra do Rio Cerro com 312,50m², com escritura. R\$ 70.000,00</p>
 <p>REF: 0249 - Apto: Czerniewicz, 2 dorm. R\$ 102.300,00 (legalizado p/ financiamento).</p>	 <p>REF: 0936 - Casa no Chico de Paula. 1 suite mais 2 quartos. R\$ 160.000,00</p>	 <p>REF: 0744 - Centro. suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00</p>	 <p>REF: 0579 - Jaraguá Esquerdo. Sobrado com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 180.000,00 Liberado p/ Fincanc. Bancário</p>	 <p>REF: 0907 - Casa: Vila Lalau. Térreo com 3 dormitórios. Andar superior com 4 dormitórios. R\$ 480.000,00</p>	 <p>REF: 0922 - Terreno: Ilha da Figueira com 500m². R\$ 150.000,00</p>
<p><b>COBERTURA</b></p>  <p>REF: 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00</p>	 <p>REF: 0893 - Casa: Guaramirim - Amizade. 2 dormitórios mais 1 suite. Terreno com 504m². R\$ 300.000,00</p>	 <p>REF: 0924 - Casa, João Pessoa. 3 dormitórios. R\$ 95.000,00</p>	 <p>REF: 0860 - Casa: Estrada Nova. 3 dormitórios. R\$ 128.000,00</p>	<p><b>CENTRAL</b></p>  <p>REF: 0851 - Centro. Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R\$ 600.000,00</p>	 <p>REF: 0354 - Terreno: Amizade com 318,50m². R\$ 75.000,00</p>
 <p>REF: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. Mobiliado: R\$ 295.000,00 (neg)</p>	 <p>REF: 0889 - São Luis. 1 suite mais 2 dorm. Terreno com 340m². R\$ 175.000,00</p>	 <p>REF: 0927 - São Luis. Terreno com 592m² com duas casas de alvenaria. R\$ 165.000,00</p>	 <p>REF: 0926 - Casa: São Luis. 3 dormitórios. R\$ 165.000,00 (liberada para financiamento)</p>	 <p>REF: 0854 - Casa: Jaraguá Esquerdo. 2 dormitórios mais suite. R\$ 250.000,00 (liberada para financiamento)</p>	 <p>REF: 0919 - Terreno: Ilha da Figueira com 420m². R\$ 130.000,00</p>

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

Imobiliária CRECI: 2716J  
**Sonho Invest**  
Invista em seu Sonho!

**3274-8844**

PLANTÃO  
(47) 9929-8265  
(47) 9973-3581



[www.sonhoinvest.com.br](http://www.sonhoinvest.com.br)

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**APARTAMENTOS**



**Ref. 179 - JARAGUÁ ESQUERDO** - Ed. Terra Brasilis - Apto. no térreo, c/ 86m<sup>2</sup> de área útil, contendo suite + 01 dorm., sala de estar e jantar conj., cozinha, 01 banheiro social, sacada c/ churrasqueira e garagem. Valor R\$ 135.000,00.



**Ref. 164 - CORUPÁ - Centro** - Apto. em construção, c/ área útil de 62,33m<sup>2</sup>, contendo 03 quartos, sala e cozinha conjugada, 01 bwc, lavanderia, varanda e garagem. Valor R\$ 85.000,00.



**Ref. 177 - CZERNIEWICZ** - Apto. localizado próximo a pão de ló, c/ 02 quartos sala e cozinha conj., 01 bwc, área de serv. sacada e garagem. Valor R\$ 88.000,00. Não pode ser financiado via banco.

**Ref. 165 - CZERNIEWICZ** - Apto. em construção no residencial Itatiaia, c/ entrega prevista p/ setembro de 2009. C/ suite + 02 dorm., sala de estar e jantar conj. Cozinha, 01 banheiro social, área de serv. sacada c/ churrasqueira e garagem.

OBS: Janelas e porta da sacada em vidros temperados, piso cerâmico, acab. em gesso no teto. Prédio c/ Hall de entrada, Portão Eletrônico, sistema de gás central Valor R\$ 125.000,00.



**Ref. 195 - FLORIANÓPOLIS - Bom Abrigo - Resid. Ilha do Sol** - Apto. c/ 02 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem. Possui Excelente área de lazer, c/ piscina, quadra de esportes, salão de festas, churrasquinhos, bosque. Tudo integrado a natureza. Valor R\$ 140.000,00.

**CASAS**



**Ref. 197 - AV. WALDEMAR GRUBA - Baependi** - Sobrado c/ ótimo terreno de 1080m<sup>2</sup> e área construída c/ 300m<sup>2</sup>, 05 dorm., 04 salas, cozinha, 02 bwc, área de serv., área de festas c/ churrasqueira, varanda e garagem p/ 04 carros. Valor R\$ 450.000,00.



**Ref. 140 - VILA LENZI** - Casa de alv. c/ 156m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ 495m<sup>2</sup>. C/ 04 dorm., área de festas, garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00.



**ILHA DA FIGUEIRA** - Casa de alv. c/ 195m<sup>2</sup> de área total e terreno c/ 420m<sup>2</sup>, c/ suite + 02 dorm., área de festas c/ churrasqueira, garagem e demais dep. Valor R\$ 199.000,00.



**Ref. 166 - TRÊS RIOS DO SUL** - Casa de alv. c/ 170m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ 499m<sup>2</sup>, c/ 04 dorm., área de festas c/ churrasqueira, garagem e demais dep. Valor R\$ 180.000,00.



**Ref. 171 - TRÊS RIOS DO NORTE** - Casa de alv. c/ 83m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ 400m<sup>2</sup>, c/ 02 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serviço e garagem. Valor R\$ 105.000,00

**Ref. 167 - CHICO DE PAULA** - Terreno escriturado, em rua asfaltada, c/ 5.500m<sup>2</sup>. Valor R\$ 230.000,00.

**Ref. 105 - RAU** - Terreno c/ área de 386,00m<sup>2</sup>, localizado próximo à ponte em construção que ligará os bairros Rau e Amizade. Valor R\$ 85.000,00.

**Ref. 191 - TRÊS RIOS DO NORTE** - Terrenos no Loteamento Vicenzi Gadotti, cada terreno c/ 324m<sup>2</sup>. Valor R\$ 35.000,00 a vista ou R\$ 5.000,00 de entrada e saldo em 100 parcelas

**Ref. 175 - AMIZADE** - Terreno c/ 351m<sup>2</sup> próximo ao salão amizade. Valor R\$ 49.000,00.

**Ref. 137 - AGUA VERDE** - Terreno c/ 304m<sup>2</sup> localizado próx. a Unerj. Valor R\$ 55.000,00.

**Ref. 186 - RIO CERRO II** - Terreno c/ área aprox. de 100.000m<sup>2</sup>, c/ casa de madeira bem simples e c/ infraestrutura p/ cultivo de verduras hidropônicas, vende o total ou somente uma parte. Valor a combinar.

**Ref. 196 - JARAGUÁ ESQUERDO** - Terreno com área total de 474m<sup>2</sup>, escriturado. Próx. ao cond. Azaléia. Valor R\$ 73.000,00.



**Ref. 170 - VILA LENZI** - Casa de alv. c/ suite + 02 dorm., 02 salas, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de serv., área de festas e garagem. Valor R\$ 200.000,00. Negociável.



**Ref. 182 - RAU** - Casa de alv. c/ 128m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ 432,60, c/ 03 dorm., 02 salas, cozinha, 01 bwc, área de serv. dep. de empregada c/ bwc, garagem. Valor R\$ 190.000,00.



**Ref. 190 - SÃO LUIZ** - Casa de alv. c/ aprox. 160,00m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ aprox. 364,00m<sup>2</sup>. C/ suite + 01 dorm., área de festas, lindo jardim, garagem e demais dep. Valor R\$ 195.000,00.

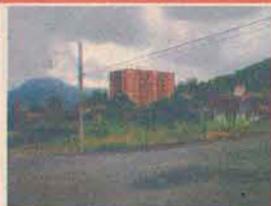


**Ref. 184 - CZERNIEWICZ** - Sobrado em ótima localização, c/ 340m<sup>2</sup> de área construída e 580m<sup>2</sup> de terreno. C/ suite + 02 dorm., área de festa sc/ churrasqueira, edícula, garagem e demais dep. Valor R\$ 370.000,00.

**TERRENOS**



**Ref. 189 - JACU-AÇÚ** - Terreno com 54.462,48m<sup>2</sup>, edificado c/ casa de madeira bem simples, possui lagoa e rede de energia elétrica. Valor R\$ 130.000,00.

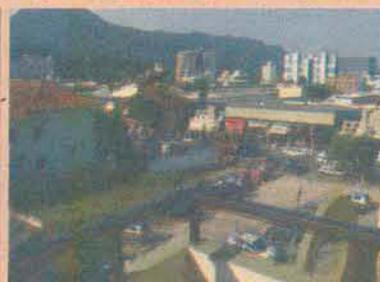
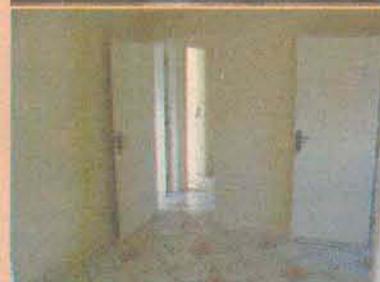


**Ref. 187 - VILA NOVA** - Terreno c/ 301,95m<sup>2</sup>, ótimo tanto p/ residência quanto p/ comércio, consulta aprovada p/ const. de prédio até 07 pavimentos. Valor R\$ 133.000,00.



**Ref. 181 - Oportunidade - CENTRO - Ed. Maximum Center (Ao lado do Col. Bom Jesus)**

- 01 suite com sacada + 02 quartos
- Dependência de empregada com banheiro
- 01 banheiro social
- Sala de estar e jantar conjugada
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com vista panorâmica da cidade
- Garagem com portão eletrônico
- Edifício dispõe de elevadores e de ampla área de festas



**Invista em seu sonho !**

**Você quer comprar,  
vender ou alugar seu imóvel?  
Nós também!**

CRECI 2586-J



**BARTEL**

**IMÓVEIS**

**Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra  
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

**3275-1133**



CRECI 2559-J

Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC

www.imeveisemjaragua.com.br

Valores válidos até 13/05/2009



3321 - Terrenos AMIZADE à partir de R\$ 75.000,00

Ref. 83 "alto padrão" 1 suite + 2 dormit., c/ piscina - R\$ 550.000,00

Ref. 3251 - Apto, centro - 2 dormitórios, demais dependências, área de festas e piscina. - R\$ 144.000,00



OFERTA

Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 - R\$ 138.000,00

Ref. 2971 - Casa - Rau - 119m2 - suite, 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 180.000,00

Ref. 2981 - Casa - Vila Nova - 4 dormitórios, 2 BWC, garagem R\$ 189.000,00

Ref. 3091 - Casa - Água Verde, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem p/ 2 carros. R\$ 210.000,00



Ref. 3071 - Casa - Barra do Rio Cerro - 1 suite, 2 dormitórios, 2 bwc, área de festas com piscina, churrasqueira R\$ 265.000,00

CASA NOVA

Ref. 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alto. R\$ 430.000,00

Ref. 3211 - casa - Nova Brasília - 3 dormitórios, 2 bwcs, demais dependências "Ótimo para comercial" R\$ 225.000,00

CASAS

- Ref. 3161 - Casa de madeira - Tifa Martins - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências R\$ 78.000,00
- Ref. 2091 - Casa - Vila Lenzi - madeira, 2 dormitórios, bwc, demais dependências R\$ 80.000,00
- Ref. 3221 - Estrada Nova - 1 dormitório, 1 bwc, demais dependências R\$ 99.000,00
- Ref. 3201 - Tifa Martins - 1 suite, 2 dorm., 2 bwcs, demais dep. R\$ 109.000,00
- Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
- Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. - R\$ 110.000,00
- Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
- Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m2 - OFERTA R\$ 110.000,00
- Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 125.000,00
- Ref. 3121 - Nereu Ramos - com 2 casas R\$ 150.000,00
- Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitnet + área de 60m2 - oficina R\$ 160.000,00
- Ref. 3351 - Casa - Vila Lenzi - 1 dormitório, bwc, demais dependências, piscina R\$ 160.000,00
- Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suítes, 3 dorm., 2 bwc, demais dep., garagem R\$ 160.000,00
- Ref. 3162 - Tifa Martins - 170m2 - 3 dormitórios, 2 bwc, 3 vagas de garagem, demais dependências R\$ 160.000,00
- Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 200.000,00
- Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, chur. R\$ 200.000,00
- Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
- Ref. 3091 - Água Verde - 3 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros - R\$ 210.000,00
- Ref. 3141 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 220.000,00
- Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
- Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
- Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
- Ref. 2601 - Centro - 206m2 - 1 suite, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
- Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
- Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
- Ref. 3291 - Jaraguá 99 - 3 dorm., 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 120.000,00
- Ref. 2091 - Casa de madeira - Vila Lenzi - 2 dorm., 1 bwc e demais dep. R\$ 80.000,00

APARTAMENTOS

- Ref. 3331 - Apto - Estrada nova - Entrega em setembro, 2 dormitórios, acabamento em massa corrida, 1 vaga de garagem. R\$ 75.000,00
- Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB
- Ref. 3171 - Apto - Figueira - Ed. Jardim américa - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências R\$ 90.000,00
- Ref. 3152 - Apto - Ed. Di Napoli - Próximo Igreja São Judas - 2 dormitórios, 1 bwc, sacada c/churrasqueira R\$ 99.000,00
- Ref. 3301 - Apto - Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios demais dependências. R\$ 105.000,00

- Ref. 2301 - Apto - Resid. Dom Pedro - Nova Brasília - 1 suite c/sacada, 1 dormitório, 1 bwc, 1 vaga de garagem e demais dependências R\$ 120.000,00 Pronto para morar.
- Ref. 3151 - Apto - Ed. Veneza - Próximo a WEG - 1 suite, 2 dormitórios, bwc, demais dependências R\$ 135.000,00
- Ref. 3041 - Apto - Nova Brasília - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, sacada c/churrasqueira. Entrega em setembro 2009 R\$ 135.000,00
- Ref. 3321 - Apto - centro - 2 dormitórios, 1 bwc, e demais dependências, sacada c/churrasqueira, área de festas com piscina (sem acabamento) R\$ 144.000,00
- Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suite, 2 dorm., 1 bwc, 1 vaga de gar. R\$ 160.000,00
- Ref. 1661 - Centro - 1 suite, 2 dormitórios, demais dependências. R\$ 170.000,00
- Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 170.767,00
- Ref. 3311 - Apto - Centro - suite, 2 dormitórios, demais dependências R\$ 215.000,00
- Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suite, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, playground, área de festas, elevador. R\$ 250.000,00 - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.
- Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dorm., 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00
- Ref. 2621 - Balneário Camboriú - próximo Igreja Santa Ines - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 340.000,00
- Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

- Ref. 2471 - Terreno - Rau - com 413,81m2 R\$ 51.000,00
- Ref. 3061 - Jaraguá 99 com 325m2 R\$ 55.000,00
- Ref. 3341 - Terreno - Ana Paula - 350m2 R\$ 55.000,00
- Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 65.000,00
- Ref. 3181 - Terreno - Tifa Martins - com 330 m2 R\$ 69.000,00
- Ref. 2691 - Terreno - Amizade - com 429m2 R\$ 76.000,00
- Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
- Ref. 3131 - Terreno - Vila Lalau - 409m2 R\$ 85.000,00
- Ref. 22 - Terreno - Vila Lenzi - com 435m2, Rua asfaltada, R\$ 110.000,00
- Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 115.000,00
- Ref. 3111 - Terreno - "Ótimo ponto comercial" - centro com 300m2 R\$ 118.000,00
- Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
- Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m2 - R\$ 190.000,00
- Ref. 3021 - Nereu Ramos - "Industrial" frente para BR 280 - 3400m2 R\$ 240.000,00
- Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m2 R\$ 250.000,00
- Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m2 R\$ 280.000,00

SALA COMERCIAL

- Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00



CRECI: 572-J

3371.0768 - 3371.6582

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro • Jaraguá do Sul

PLANTAO:

JONATAM 9652-5558 | MARA 9978-6452

SARA - 9991-1207

www.jardimjaragua.com.br

Rua Carlos Niele, Vila Nova. Entrega: Julho 2011



Residencial  
**BERTA KLANN**  
LANÇAMENTO

- 08 Pavimentos + 02 de garagem
- 32 Apartamentos, 04 por andar
- 02 Elevadores
- 03 Dormitórios (01 Suite)
- Sacada com Churrasqueira
- Salão de Festa

Área total: Apartir de 152,41 m²

LOCAÇÃO:

04 APARTAMENTOS NOVOS DE ALTO PADRÃO NA VILA NOVA COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, 02 VAGAS DE GARAGEM COM COZINHA SEMI-MOBILIADA.

RESIDENCIAL COM SALÃO DE FESTAS, ELEVADOR, PLAYGROUND, QUADRA DE VOLÊI. PREÇO ESPECIAL PARA AS PRIMEIRAS UNIDADES!

01 casa alvenaria Barra do Rio Cerro. 03 quartos, demais dependências. R\$ 750,00

01 apartamento Leopoldo Mahnke - 03 quartos, demais dependências. R\$ 700,00

01 apartamento Ed. Isabella. 01 suite + 02 quartos, demais dependências. R\$ 850,00

01 casa residencial ou comercial no Centro. Rua Ferdinando Pradi. 03 quartos, demais dependências.

01 casa comercial na Vila Nova, com piscina e espaço para estacionamento, Valor: a negociar.

01 casa comercial ampla no Centro, com piscina, área grande para estacionamento, porteiro eletrônico. Valor: R\$ 5000,00. (Negociável)

01 casa com 05 quartos, piscina e demais dependências. Localizada no Centro. Valor R\$ 2700,00

02 apartamentos no Centenário. 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Valor: R\$ 570,00 (sem condomínio).

02 apartamentos no Ed. Liliun. 01 quarto e cozinha conjugado. Preço especial.

01 excelente sala comercial. Com ambiente rústico, bem localizada e ampla. Valor: a negociar.



Plantão de Vendas  
9965-9934 CRECI/SC 9.418

3370 - 6370

Corretora de Imóveis

Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro

isacarlini@hotmail.com



Ref- 211 - Barra do Rio Cerro - Casa com 90,00m<sup>2</sup> - 2 dormitórios, BWC, cozinha, sala, lavanderia, laje, jardim. R\$ 120.000,00.



Ref.302 - São Luiz - Casa com 141,00m<sup>2</sup> - 1 suite, 2 dormitórios, varanda, 2 garagens, área aberta para varal superior, churrasqueira. legalizada para financiamento bancário R\$155.000,00 valor negociável.



Ref- 1051 - Amizade - Casa c/ 50m<sup>2</sup> - 2 dorm., cozinha, BWC, garagem, lavanderia, quintal. R\$ 80.000,00 aceita carro.



Ref.1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 447,00m<sup>2</sup>. R\$160.000,00 negociável.



Dormitório Casal Apto Tipo 2 e 4

## Residencial Hibiscus

NOVO CONCEITO



Rua: Feliciano Bortolini, 1397 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul

Apartamento 01 Dormitório Área: 54,30 m<sup>2</sup>

07 PAVIMENTOS  
HALL DE ENTRADA  
SALA DE FESTAS

Apartamento 02 Dormitórios Área: 85,94 m<sup>2</sup>

BICICLETÁRIO  
SALA PARA FITNESS  
BRINQUEDOTECA



Dormitório Apto Tipo 1 e 3



Sala Estar/Jantar Apto Tipo 2 e 4



Ref.53 - Ilha da Figueira - Casa com 192,62m<sup>2</sup> - 1 suite, 2 dormitórios, BWC social, escritório, lavabo, garagem para 2 carros. R\$ 450.000,00.



Ref- 203 - Barra do Rio Cerro - Casa com 73,00m<sup>2</sup> - 3 dormitórios, 1 Bwc, ótima localização - próx. ao supermercado Lajeado. R\$ 120.000,00 aceita apto na troca.



Ref.2250 - Ozerniewicz - Terreno com 530,00m<sup>2</sup> próximo da SCAR R\$110.000,00 negociável.



Ref.101 - Vila Nova - Casa com 450,00m<sup>2</sup> - 4 dormitórios, BWC, escritório, área de serviço, varanda e 2 garagens. R\$ 315.000,00.



Ref.401 - Jaraguá 99 - Casa com 165,25 - 3 dormitórios, cozinha sob medida, água do poço, pomar no jardim. R\$ 240.000,00, aceita imóvel na



Ref.1952 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 432,82m<sup>2</sup>. R\$95.000,00.



Ref- 5500 - Barra do Rio Cerro - Vende-se Sorveteria completa e montada com coffee drink R\$ 250.000,00 aceita imóvel, carro, negociável.



Ref.208 - Barra do Rio Cerro - Casa com 76,00m<sup>2</sup> - 1 suite, 2 dormitórios, laje com gesso. Legalizada para financiamento bancário R\$135.000,00 negociável.



Ref.450 - Tifa Martins - Casa de Madeira, 3 quartos, jardim, com edícula alugada na frente. R\$85.000,00, negociável, aceita terreno



Ref.1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m<sup>2</sup>. Terreno pode ser desmembrado em 5 lotes. R\$560.000,00.



Ref.3510 - Vila Nova - Apto com área privativa 78,43m<sup>2</sup> - 3 dormitórios, 1BWC, área de serviço, 1 garagem. R\$115.000,00, aceita financiamento bancário.



"23 anos de bons negócios"

**INTERIMÓVEIS**  
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117

Acesse outras opções em nosso site  
[www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)

LANÇAMENTO "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BLUMENHOF"



VENDAS EXCLUSIVAS

Ótima localização: Rua José Theodoro Ribeiro

Sobrados geminados, alto padrão, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite c/ sacada), sala de estar, escritório, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, área de serviço, varanda c/ churrasqueira e vaga de garagem. Área total 140 m<sup>2</sup>.

Condomínio oferece guarita, salão de festas, piscina e playground.



VENDE: CENTRO Sobrado residencial - imóvel constituído por 5 (cinco) apartamentos, sendo área total construída aprox. 700 m<sup>2</sup>, em terreno de 720 m<sup>2</sup>. Rua Eugênio Nicolini



VENDE: BARRA Excelente terreno comercial com área aprox. 800 m<sup>2</sup> (20,00 x 40,00). Rua Angelo Rubini

≪ Apartamento, 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa 1465 (Centro) Resid. das Tulipas. Aluguel R\$ 475,00

≪ Apartamento, 02 dormit., sala, coz., área serviço, bwc e garagem. Rua Cel. Procópio Gomes (Centro) Resid. Maguillú. Aluguel: R\$ 550,00

≪ Apartamento, 02 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Leopoldo Malheiro (Centro) Ed. Gardênia. Aluguel: R\$ 520,00

≪ Apartamento, 03 dormit (sendo 01 suite), sala, coz., área serviço, bwc social e garagem. Rua Fritz Bartel - Cond. Bartel (Baependi). Aluguel: R\$ 600,00

≪ Apartamento, 03 dormit. (sendo 01 suite), sala, coz., área serviço, bwc social, sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem. Rua Barão do Rio Branco (Centro) Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

≪ Casa em alvenaria, 03 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e garagem. Rua Frederico Bartel (Centro). Aluguel: R\$ 1.000,00

≪ Sala comercial térrea, área aprox. 45 m<sup>2</sup>. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 (Centro). Aluguel: R\$ 550,00

≪ Sala comercial térrea, com área aprox. 80 m<sup>2</sup>. Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira (Centro). Aluguel: R\$ 600,00

Rua João Picolli, 104 - Centro - Cep: 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC e-mail: contato@interimoveis.net

COMPRA • VENDE • FINANCIÁRIA • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária  
**com**  
CINCO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!



CRECI 2377

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

[www.imobiliariacom.com.br](http://www.imobiliariacom.com.br)

Rua Profª. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055-2400



Ref. 60042 - Água Verde - Apto c/ 3 dormit. - garagem privativa - R\$ 110.000,00. Aceita Financiamento / FGTS



Ref. 60039 - Vieiras - Terreno para fim residencial, comercial e industrial, c/ 7.148,90 m² - R\$ 250.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60043 - Chico de Paula - Casa c/ 190,00 m² - 3 dormit. - 2 bwc - sala - coz. - dispensa - garagem p/ 2 carros. R\$ 135.000,00. Estuda Propostas



Ref. 15138 - Balneário Camboriú - Excelente sobrado, 1º andar - 2 sala de 65m² - 2ª andar - sala de 65m² c/ 1 suite + 3 dormit. - 2 bwc - sala de estar/jantar - garagem p/ 3 carros. R\$ 900.000,00. Estuda Propostas



Ref. 20.303 - ED. CARVALHO - Apto c/ 1 suite - 2 dormit. - cozinha - sala jantar/estar - bwc - dormit. Empregada e lavabo - garagem. R\$ 200.000,00



Ref. 10665 - Centro - Casa c/ 69,50 m² Excelente casa de alv. c/ 3 dormit. - sala - coz. - bwc. R\$ 92.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60097 - Amizade - Casa c/ 110,00 m² - casa de alv. c/ 3 dormit. - R\$ 100.000,00. Aceita Financiamento / FGTS



Ref. 60046 - Vieiras - Casa geminada 100% nova. Excelente oportunidade - entrega julho 2009 - R\$ 105.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60069 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 304,00 m² - Bem localizado - R\$ 58.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60.035 - Residencial Maguilu - Apto c/ dormit. - sala de estar/jantar - coz. - área de festa - Bwc - guarda roupa embutido - garagem privativa - gás central - Tv a cabo - área de festa - portão e porteiro eletrônico - interfone. R\$ 95.000,00 Aceita financiamento e FGTS



Ref. 10621 - Vila Lenzi - Casa c/ 139,00 m² - Suite + 2 dormit. - sala - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. - R\$ 150.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60049 - Nova Brasília - Apto c/ 93,06 m² - 100% novo com suite + 2 dormit. - sacada c/ churrasqueira - R\$ 146.500,00. Estuda Propostas



Ref. 10664 - Amizade - Casa c/ 114,00 m² - Terreno c/ 2 casas de alvenaria, casa 1 com 2 dormitórios e d+ dependências, casa 2 com 3 dormitórios e d+ dependências - R\$ 80.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60082 - Carianos - Sobrado de alto padrão em Florianópolis c/ 220,00 m² - R\$ 432.000,00. Estuda Propostas

Visite nosso Novo Site!  
AGORA COM  
Corretor on-line

PRÓXIMO WEG  
PRONTO PARA MORAR

Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - interfone. Entrada + parcelas direto com a construtora



Ref. 10639 - São Luis - Casa com 210,00 m² - 3 casas de alv. - uma de 95m² c/ 2 dormit. - coz. - bwc - área de serviço e garagem. Outra c/ 70m² c/ 3 dormit. - coz. - área de serviço - bwc e sala de estar e a última de 45m² c/ 1 dormit. - coz. - bwc e varanda. - R\$ 120.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60083 - Barra do Rio Molha - Casa com 72,00 m² - ao lado da chacara do mime. - R\$ 106.000,00. Estuda Propostas



Ref. 10.659 - Guaramirim - Excelente casa de alv. c/ 3 dormit. - sala de tv/jantar - coz. - área de serviço - varanda - garagem. Pode ser financiada e usar o FGTS. R\$ 110.000,00



Ref. 20262 - Centro - ED. RUTH BRAUN - apto 100% novo com 01 e 02 suites e mais dormitórios. R\$ 275.000,00. Entrada + Parcelamento



Ref. 60071 - Tifa Martins - Casa com 100,00 m² - 4 dormitórios, e com amplo terreno - R\$ 80.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60074 - Centro Norte - Terreno c/ 420,00 m² - De esquina. Pode ser financiado e usar o FGTS - R\$ 45.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60.018 - Schroeder - Terreno totalmente plano c/ 8.250,00 m² - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m². R\$ 1.300.000,00. Estuda Propostas



Ref. 1 - Nova Brasília - Apto c/ 3 dormit. - sala de TV/jantar - varanda c/ sacada - bwc - área de serviço. Aceita financiamento e FGTS. R\$ 175.000,00



Ref. 10.661 - Vila Lenzi - Excelente casa de alv. c/ suite + 1 dormit. - bec - sala de tv/estar - coz. - despensa - varanda c/ churrasqueira - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 210.000,00



Ref. 60092 - Três Rios do Sul - Casa de Alvenaria c/ 66,00 m². R\$ 70.000,00. Estuda Propostas



Ref. 10663 - Bracinho - Casa c/ 118,00 m² - suite 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Aceita financiar e usar o FGTS - R\$ 110.000,00. Estuda Propostas



Ref. 60098 - Rau - Casa com 174,00 m² - Ótima casa com edícula. R\$ 180.000,00. Estuda Propostas



Ref. 10625 - Tifa Martins - Casa c/ 157,00 m² - 2 casas e um galpão. Casa 1 - 3 dormit. - coz./copa conjugadas - Bwc - sala de estar - lavanderia - fogão a lenha - sala de TV - garagem p/ 3 carros. Casa 2: 1 dormit. - coz./copa conjugadas - sala de TV - bwc - lavanderia. Galpão/ 28 m². Portão eletrônico. - R\$ 137.800,00. Estuda Propostas



Ref. 15131 - Amizade - Casa com 139,67 m² - 100% NOVA - PRONTO PARA MORAR - sobrado c/ suite c/ sacada + 2 dormit. área de festas c/ churrasqueira. Aceita Financiamento / FGTS



Ref. 10635 - Rio Cerro II - Casa c/ 70,00 m² - 3 dormit. - sala - coz. - bwc - garagem p/ 2 carros - churrasqueira. Próximo a metalúrgica Lombardi. - R\$ 79.500,00. Estuda Propostas



Ref. 10656 - Schroeder III - Casa c/ suite + 3 dormit. - 2 bwc - sala de tv/estar - coz./copa - despensa - área de serviço - quiosque c/ churrasqueira - piscina - garagem p/ 2 carros. Área de 280,00 m² - R\$ 280.000,00. Estuda Propostas



Ref. 10653 - Ilha da Figueira - Casa c/ 234,00 m² - casa a - 1 suite + 3 dormit. - cozinha/sala, bwc, lavanderia, garagem. 120m². Casa b - 1 dormit. - coz. - bwc, lavanderia - 40m² - casa c - 2 dormit. - Sala - coz. - Lavanderia. Garagem c/ Churrasqueira. 74m². - R\$ 692.000,00. Estuda Propostas



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC  
Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**  
www.girolla.com.br  
**AGENDE SUA VISITA!**

CASAS

**OFERTA DA SEMANA:  
APENAS R\$ 185 mil  
Apenas 5 min do Centro!**

1233 - JGUA ESQUERDO (5 min do Centro) - CASA ALV. c/ 3 quartos, área de festas com churrasqueira, portão eletrônico. R\$ 193 mil



1023 - CENTRO - SOBRADO c/ 133m² - suite + 2 qtos, churrasqueira e demais dependências. Casa construída nos fundos do terreno. Área livre na parte da frente c/ aprox. 250m², onde poderá ser construído ponto comercial, etc. R\$ 224 mil



2125 - TERRENO NA BARRA c/ 18.000M² - R\$ 195 mil.



1006 - CENTRO - SOBRADO c/ 160M² - suite c/ closet + 2 quartos, área de festas com churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 320 mil



1117 - CENTENÁRIO - CASA ALV. c/ 230m², terreno c/ 463m² - suite master c/ closet + 2 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem, aquecimento solar. R\$ 290 mil.



1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m², c/ suite + 4 qtos, grande área de festas c/ churrasqueira, Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis.



2413 - TERRENO VILA NOVA (Prox Centro) c/ 3400m². Vista Privilegiada. Ótimo para se fazer um pequeno condomínio fechado (p/ no máximo 3 residências), desmatado onde é necessário. C/ terraplanagem realizada.

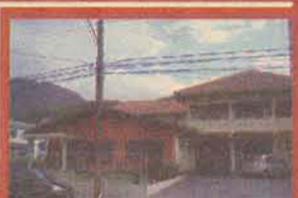


1192 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suite + 3 quartos, área de festas com churrasqueira e cozinha mobiliada. Excelente Vista da Cidade! R\$ 330 mil

**Jaraguá TOWER**

- 2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas;
- Estacionamento comercial;
- Acesso residencial privativo;
- Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suite;
- Sala de festas, churrasqueira, salão fitness, salão comercial;
- 2 pavimentos de garagem, estacionamentos com opção de vagas duplas;
- Recintos privados para os apartamentos;

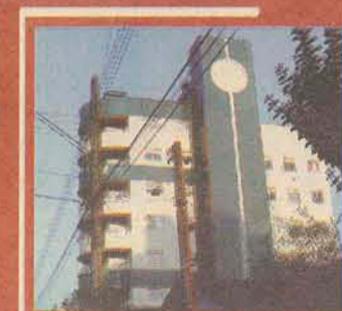
PRE-LANÇAMENTO - Fone: (47) 3275-5000



1014 - IMÓVEL CENTRAL - DE ESQUINA - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS. CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO terreno c/ 700m² c/ casa + sobrado + sala comercial. Venda conhecida.

APARTAMENTOS

**3417 - GRANADA RESIDENCE**  
RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas)  
APARTAMENTOS NOVOS  
Aptos com suite c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, sacada ampla c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem.  
Prédio com salão de festas. Os aptos terão espera para ar-condicionado Split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador.  
Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas.  
A partir de R\$ 165 mil c/ 1 vaga de garagem.



3000 - CENTRO, APTO NO ED. JADE semi-mobiliado c/ suite + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 180 mil.



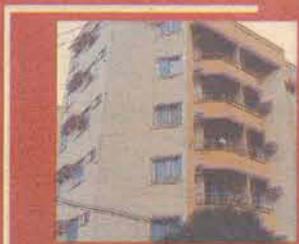
3001 - CENTRO, RES. AREZZO APTO NOVO c/ suite + 2 qtos, área total de 143,14m². R\$ 195 mil. Estuda propostas.



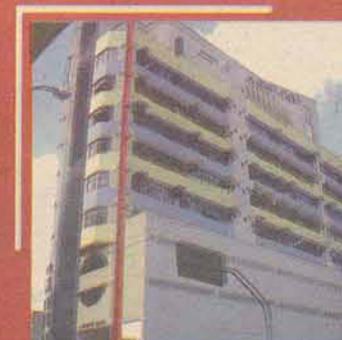
3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHET - semi-mobiliado, c/ suite + 2 qtos, dep. empregado. Prédio c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, portão. R\$ 220 mil.



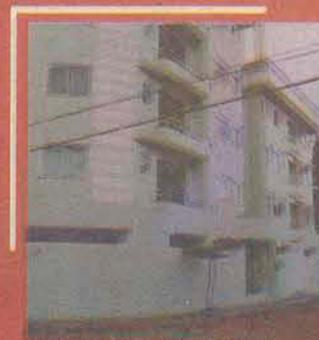
5150 - OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR TERRENO COM 4.157,01m² - VILA NOVA (ESQUINA) terreno c/ 4.157,01m² c/ galpão de 600m² - frente de 40m para R. Olívio Domingos Brugnago. Estuda propostas. Faça contato e agende uma visita.



3150 - JNÍCIO DA ILHA DA FIGUEIRA rua tranquila, sem saída - APTO c/ suite c/ closet + 1 quarto, churrasqueira, sala com sacada. Prédio com elevador, salão de festas. A planta deste apto é de um apto com suite + 2 qtos, caso o cliente que comprar o apto, queira retornar à planta original poderá fazê-lo, sem implicar em multas ou em 12 parcelas. R\$ 155 mil



4007 - SALA COML CENTRAL - ED. MARKET PLACE c/ aprox. 40m². R\$ 78 mil.



3064 - BAEPENDI, RES. DON ARIEL c/ suite master (hidromassagem) + 1 qto, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. R\$ 207 mil.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: [www.girolla.com.br](http://www.girolla.com.br)

# WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

## COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) 3373-3404

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

[www.imobiliariaws.com.br](http://www.imobiliariaws.com.br)

Financiamentos

## CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA.

- \* Casas Prontas
- \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- \* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



**Amizade/Guaramirim** Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes a partir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Econômica Federal.



**Ref 140 Amizade/ Guaramirim.** Casa 97m<sup>2</sup> e terreno 360,00m<sup>2</sup> com 03 quartos, sendo 01 suite, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, jardim de inverno, capacidade para construir mais 01 piso. Ótimo Acabamento. Financeie parte pe Caixa APROVEITE R\$ 155.000,00



**Ref 139 Avai/ Guaramirim.** Casa mista 133m<sup>2</sup> e terreno 657,00m<sup>2</sup> com 03 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, área de festas com banheiro, depósito. R\$ 135.000,00



**Ref 0130 Avai/ Guaramirim** Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros Sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros e piscina. Casa toda murada com portão eletrônico. A combinar



**Ref. 0097 Avai/ Guaramirim** Vende-se casa em alv., c/ 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, copa, 01 banheiro, lavanderia e garagem. Casa c/ 104m<sup>2</sup> e terreno 420m<sup>2</sup>. OPORTUNIDADE R\$ 165.000,00



**Bruderthal/ Guaramirim Ref: 00138** Vende-se casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, aprox. 100m<sup>2</sup> e terreno 650m<sup>2</sup> R\$ 100.000,00



**Ref 0109 Bruderthal/ Guaramirim** vende-se linda chácara com 62.000m<sup>2</sup> de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 160.000,00



**Ref 0119 Amizade/ Guaramirim** OPORTUNIDADE! Casa em alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. R\$ 125.000,00



**Ref. 0002** - terrenos com 360m<sup>2</sup>, ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir. R\$ 38.000,00



**Ref 0076 Joao Pessoa/ Jaraguá do sul** Linda casa em alvenaria com móveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portao eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. Imperdível R\$ 260.000,00



**Ref 0126 Avai/ Guaramirim** Vende-se casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 63m<sup>2</sup>, de área construída e terreno com 360m<sup>2</sup>. R\$ 65.000,00



**Avai/ Guaramirim Ref: 00137** Terreno com 360m<sup>2</sup>, contendo 2 casas (geminadas) inacabadas, 70m<sup>2</sup> cada. Cada casa possui 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. R\$ 60.000,00



**Ref. 00136 Amizade/ Guaramirim** Terreno de com aprox. 486m<sup>2</sup>, contendo 02 casas em alvenaria. Casa com 121m<sup>2</sup>, 3 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. A outra casa fica nos fundos e possui 70m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Valor: R\$ 200.000,00.



**Ref. 0104 SCHROEDER** Vende-se casa em alvenaria com 77m<sup>2</sup>, contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m<sup>2</sup>. Valor R\$ 83.000,00



**Ref. 0052 Amizade/ Guaramirim** vende-se terreno c/ 1.973,25m<sup>2</sup>, c/ galpão de 500m<sup>2</sup>.



**Ref: 0095 Centro/ Guaramirim** vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem, casa c/ aprox. 70m<sup>2</sup> e terreno c/ 800m<sup>2</sup> R\$ 65.000,00



**Ref. 134 Centro/ Guaramirim** Vende-se ou troca-se por casa em Barra Velha, casa com 3 quartos, sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, 150m<sup>2</sup>, terreno 360,00 m<sup>2</sup>. Ótimo para área Comercial. Oportunidade R\$ 195.000,00



**Ref 0106 Rio branco/ Guaramirim** - casa mista c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



**Ref. 0028 Nova Esperança/ Guaramirim** na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ 483m<sup>2</sup>. OTIMA ÁREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



**Ref: 0135 Bairro Escolinha/ Guaramirim** - Casa nova em alvenaria com, 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 86m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 360m<sup>2</sup> todo murado. Casa localizada no Residencial São Rafael. R\$ 130.000,00.



**Ref. 118 - Centro/ Guaramirim** Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m<sup>2</sup>, ótima localização. R\$ 280.000,00



**Ref. 0005 Avai/ Guaramirim** vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m<sup>2</sup> de área construída terreno com 360m<sup>2</sup>. ótimo acabamento.



**Ref 0122 Amizade/ Guaramirim** vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m<sup>2</sup>, de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M<sup>2</sup>. Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R\$ 350.000,00



**Ref. 141 Centro/ Guaramirim.** Casa 154m<sup>2</sup>, terreno 357,00m<sup>2</sup> com 03 quartos, sendo 01 suite, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de festas com banheiro, dispensa e lavanderia. Atimo Acabamento R\$ 180.000,00



**REF 132 Amizade/ Guaramirim** Sobrado em alvenaria com 3 quartos, sendo 1 suite, banheiro social, sala de estar, cozinha, lavabo, lavanderia garagem com churrasqueira. R\$ 220.000,00



**Bruderthal/ Guaramirim Ref: 00120** Terreno localizado na Rodovia do Arroz, com 120 metros de frente, contendo 75.000m<sup>2</sup> R\$ 900.000,00



**Ref 0129 Avai/ Guaramirim** Casa Geminada c/ 92m<sup>2</sup>, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem e muro. R\$ 118.000,00



**Bruderthal/ Guaramirim Ref: 00121** Terreno com aprox. 69.000m<sup>2</sup> com 65,63 metros de frente para rodovia do arroz R\$ 510.000,00



**Ref. 0086 Amizade/ Guaramirim** Casa em alvenaria c/ 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ 112m<sup>2</sup> e terreno 504m<sup>2</sup>. R\$ 120.000,00

### TERRENOS

- \* **Ref. 0053** Vende-se chácara em Guaramirim/ Bruderthal, c/ 200.000m<sup>2</sup> de área, c/ mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.
- \* **Ref 0114 Avai/ Guaramirim** vende-se terreno c/ 450m<sup>2</sup>, legalizado p/ Financiamento pela caixa economica federal, residencial Kapanemá. R\$ 50.000,00



**Ref 0128 Amizade/ Guaramirim** Casa nova em alvenaria c/ 3 quartos sendo 01 suite master, bwc social, sala, cozinha, lavabo, lavanderia, área de festas e garagem. Ótimo acabamento. Valor R\$ 260.000,00



**Ref: 0108 Casa nova em alvenaria**, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m<sup>2</sup> murada e terreno c/ 375m<sup>2</sup>. R\$ 165.000,00



**Ref 0111 Amizade/ Guaramirim** - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guaramirim.

CRECI 2528\_J  
**Yatil Imóveis**

3275 - 6979

Faça seu Financiamento Aqui!



Construtora e Incorporadora

Ivo - 9948-0221 Paulo 9101-6007

Gabriel - 9621-9430 Fábio Burigo - 9119- 2643

Tyago - 9101-8302 Yachiyo - 9102-2039

Mais você a cada criação!

yatilimoveis@hotmail.com/ www.yatilimoveis.com.br



**Residencial Champagnat**  
Cód. 00017.020 - Residencial c/ Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, piscina, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apartamentos c/ salas integradas c/ 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170m²



**Residencial Monte Olimpo** Cód. 00123.002 - Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suíte), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall



**Germinado Amizade** cod:00078.001 Sobrado germinado, moderno e confortável, 1 suíte + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



A partir de R\$ 120.000,00

**Residencial Maranhá** Cód.00129.001

Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suíte + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem



ÚLTIMA UNIDADE

**\*Residencial Veszprém**

Cód. 00130.001- Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª



A partir de R\$ 95.000,00

**Residencial Ana Lucia** - Cód. 00125.001 - Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suíte), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônicos, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



APARTAMENTO TODO MOBILIADO!

**Residencial Athenas** 00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suítes, uma com closet e banheiro; 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada c/ churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas. Área para piscina



**Alessio Berrí** Cód. 00063.001 - Suíte c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churras + duas vagas de gar. AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



**Res. Clarice Kock** Cód. 00106.001 1 Suíte c/ closet + 2 quartos, bwo social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina



ÚLTIMA UNIDADE  
1suíte + 1 quarto e demais dep.

Com 16.532,52m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha, escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco, centro. R\$360.000,00



**Ed. Mariana Cristine:**  
Baependi - Apartamento com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, sacada, garagem. R\$160.000,00

**Jaraguá Esquerdo:** Terreno com 1.640,00 + casa de alvenaria com 3 qtos, 2 wc social, 2 salas, cozinha, garagem para 3 carros.

**Schoereder:** Terreno com 14.550,00m². Av. Marechal Castelo Branco LOTE 796.

**São Luis:** Terreno com 2 casas: Casa 1 - mista c/ 99m², 3 qtos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia e WC social.

**Casa 2:** Alvenaria com 77m², 2 qtos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, WC social, vaga de garagem para 2 carros sendo 1 coberto.

**- Terreno Vila Lenzi** com 475m² (esquina) R\$80.000,00

**-Terreno próximo ao condomínio azaléia** - 420m² R\$125.000,00

**-Sala comercial em frente ao Bom Jesus** com 600m² - Aluguel R\$8.600,00

**-Casa Ilha da Figueira**, próximo ao colégio Waldemar Schmitz R\$320.000,00

**-Terreno na Vila nova** com 301m² de esquina (rua da Igreja Rainha da Paz) - R\$135.000,00

**-Casa na Cohab Tifa Martins** 1s + 2q R\$110.000,00 -Terreno em Guaramirim com 500m² (escriturado) perto do trevo R\$50.000,00

**- Terreno na rua Ferdinando Pradi** com 512m² - R\$327.000,00

**- Terreno na Vila Rau** com 300m² + casa de madeira em cima. R: Carli Rubia R\$75.000,00

**- Terreno com 5.500m² (58x78) + galpão c/ 2.100m²** localizado na Rodovia Jaraguá/Pomerode próximo ao Choco Leite R\$1.300.000,00

**- Casa Vila Lenzi** - Terreno com 560m² R\$140.000,00 (troca por apto Vila Nova.



**Residencial Yachiyo** 2 quartos, salão de festas c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem R\$ 90.000,00.



**Residencial Waldemiro Bartel** - Com 3 quartos (sendo 1 suíte) ou 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira.



**Residencial Vieiras** - 3 quartos (sendo 1 suíte), wc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço com sacada, sacada ampla com churrasqueira, garagem.



**Residencial Berta Klann:**  
Vila Nova - Apartamentos c/ 3 quartos (sendo 1 suíte), WC social, sala de estar e jantar integradas, sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem! A partir de R\$163.000,00



**Residencial Tássia Fernanda:**  
Ilha da Figueira - Com 70,76m² de área útil, 2 quartos (sendo 1 suíte), WC social, cozinha, sala de estar e jantar, garagem. R\$115.000,00



**Res. Athenas:** Apto com 2 quartos. Sala, cozinha e wc social MOBILIADOS!



**CASA NA PRAIA**  
Casa em Piçarras - na Avenida Principal à 100m do mar com 4 quartos, 2 wc social, sala e cozinha, lavanderia, 4 vagas de garagem, casa de esquina **TODA MOBILIADA!**



**Vila Lenzi** - Sobrado c/ 390m² de área útil. Área inferior: 2 salas, 1 suíte + 1 lavabo, biblioteca, cozinha (mob.); área de serviço (mob.); área de festas c/ churrasqueira + cozinha (mob.). Área Superior: 3 suítes, sendo 1 c. banheiro detalhada em granito, sala de televisão. Fundos c/ cozinha + 2 suítes, fono todo em madeira Itaúba. Garagem coberta para 2 carros.



**João Pessoa:** Casa de alvenaria com lage, 3 quartos (sendo 1 suíte), cozinha, lavanderia, garagem e churrasqueira.



**Rio Molha:** Casa de madeira (mista) com 100m², 03 quartos, sala de estar, sala de jantar, área de festas, lavanderia, área externa, garagem para 02 carros, churrasqueira elétrica, Semi mobiliada! Próximo a Prefeitura.



**Casa Vila Nova** Cód. 00135.001 Casa com: Suíte master com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



**Chico de Paulo:** Terreno com 350m² + casa de madeira com 2 quartos, sala, cozinha e garagem.

# LEIER

## EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

COMPRA • VENDE • ADMINISTRA

☎ 47

www.leier.com.br

# 2107-0500

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1698  
(Em frente ao Registro de Imóveis)  
Jaraguá do Sul • SC



### PRÉ-LANÇAMENTO!

**Jaraguá TOWER**

2 pavimentos de galeria comercial com 37 lojas.  
Estacionamento comercial.  
Área residencial privada.  
Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo um suite.  
Salão de festas, churrasqueira, sala fitness e lounge com piscina.  
2 pavimentos de garagem residenciais, com a opção de vagas duplas.  
Depósitos privados para os apartamentos.

PRE-LANÇAMENTO.  
Preço em lançamento.  
Sócio & administração.

CRIOLINA CONSTRUÇÕES

## Residencial Barcelona

Edifício com salão de festas e localização privilegiada na Rua José Marangoni, na Vila Nova.

ESTÁGIO ATUAL NA OBRA

Apartamentos com 1 suite + 2 quartos e ampla sacada com churrasqueira.

ENTREGA EM MAIO/2009



Nº DE INCORPORAÇÃO: R25484 19/12/2008



Seu habitat natural.

- Grande área verde
- Minigolf
- Quadra poliesportiva
- Piscina com raia
- Sauna
- Brinquedoteca
- Espaço Gourmet
- Churrasqueira
- Home Cinema
- Espaço Zen
- Fitness Center by Reebok (exclusividade do Grupo Estrutura)

VISITE O APARTAMENTO DECORADO NA RUA FREDERICO CURT VASEL - BAIRRO VILA NOVA

Condomínio inteligente e sustentável:  
Eco Clean: reutilização da água de chuva para limpeza geral  
Eco Clean Car: vaga para lavar o carro com água captada da chuva.  
Coleta seletiva do lixo.

Localizado na Vila Nova (próximo a Gatos & Atois)

## Residencial Dinamarca e Copenhaga

Apartamentos com 1 suite + 2 quartos ou 1 suite + 1 quarto

### EDIFÍCIO

- Ampla hall de entrada
- Elevador
- Infra-estrutura para ar-condicionado tipo "Split"
- Salão de festas com churrasqueira
- Localização privilegiada no bairro Vila Nova

**VENDAS EXCLUSIVAS!**

### APARTAMENTOS

- 1 suite + 1 dormitório ou 2 dormitórios
- Ambientes sociais integrados
- Sacada com churrasqueira
- Medidores individuais de água e gás

## Residencial Mirante do Sol

Um Residencial com uma arquitetura sofisticada e um projeto que garante mais benefícios para sua família. Lotes no Bairro Amizade partindo de 392m², com previsão de entrega para Janeiro de 2010, sendo com rua asfaltada, calçadas, recuos com grama, mini-estação de tratamento de esgoto e praças. Consulte-nos! Temos o melhor negócio para Você. Entrada + Parcelamento.

## Residencial Recanto da Ilha

Elevador Hidrômetro Individual  
Opção de Vaga Extra  
Cobertura Duplex  
Salão de Festas com Espaço Gourmet  
Terraco na Cobertura  
Acabamento em pasta  
Infra-estrutura para ar-condicionado tipo "Split"

2 ou 3 Dormitórios

A harmonia perfeita entre sonho e realidade!

Localização:  
Rua Pedro Gonzaga, 178  
Vila Nova - Jaraguá do Sul  
Santa Catarina

A PARTIR DE R\$ 100.000,00



www.imoveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS  
Deleon 9923-6174 | IIsen 9142-4641

PLANTÃO DE LOCAÇÃO  
Eliane - 9923 7090



ACEITAMOS IMÓVEIS  
PARA LOCAÇÃO

Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS



2082 - Waldemiro Bartel - Baependi - Apart. Tipo 01: 2 quartos, sala de estar / jantar, bwc, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira. Tipo 02: 01 suite + 01 quarto. Tipo 03: 02 quartos. A partir de R\$: 90.000,00 | Entrega: Março/2011



2053 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - 77,00 m² - R\$ 110.000,00 2 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem.



2079 - Residencial Belle VieCentro - 202,00 m² - R\$ 280.000,00 1 suite c/ closet e sacada, 2 demi - suites, lavabo, sala de jantar, sala de estar, cozinha área de serviço, sacada c/ churrasqueira.



2087 - Apartamento - Nova Brasília - 87,07 m² - R\$ 125.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem.



2001 - Residencial Gran Ramá - 94 m² - R\$ 153.000,00 - 1 suite, 2 qtos, sala, copa, coz, bwc, sacada c/ chur., área de serviço, gar.



2049 - Flat San Sebastian - Czerniewicz - 60,00 m² - R\$ 110.000,00 1 qto, sala, coz, lavabo, banheira hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala ginástica.



2065 - Apartamento - Centro - 106,50 m² - R\$ 99.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. No calçadão da Marechal.



2089 - Apartamento - Centro - 60,00 m² - R\$ 110.000,00 - 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Área de festas no prédio.

TERRENO

6092 - Terreno - Tres Rios do Sul - 324,00 m² - R\$ 58.400,00 - Terreno plano, limpo, murado nas laterais. Loteamento Beira Rio.

6089 - Terreno - Vila Rau - 300,00m² - R\$ 69.000,00 - Terreno c/ casa de madeira, Murado nas laterais.

6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312,00m² - R\$ 70.000,00

6085 - Terreno - Amizade - 333,50 m² - R\$ 79.000,00 - Terreno Plano.

6028 - Terreno - Água Verde - 756,00 m² - R\$ 90.000,00.

6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618,87 m² - R\$ 105.000,00.

6082 - Terreno - Chico de Paula - 1.195,00 m² - R\$ 105.000,00.

6083 - Terreno - Vila Nova - 684,00 m² - R\$ 130.000,00

6084 - Terreno - Schroeder III - 6.417,08 m² - R\$ 195.000,00.

6079 - Terreno - Vila Nova - 441,00 m² - R\$ 200.000,00.

6095 - Terreno - 10.000,00 m² - R\$ 500.000,00 - Terreno Plano.

6060 - Centro - 2.355,63 m² - R\$ 715.000,00 - Terreno na área central.

6075 - Terreno - 4.114,14 m² - Terreno Comercial - Sob Consulta

6077 - Terreno - 1.426,50 m² - Terreno Comercial - Sob Consulta

6105 - Terreno - Ilha da Figueira - 125.000,00m² - Sob Consulta.

6106 - Terreno - Nereu Ramos - 90.000,00 m² - Terreno plano, totalmente desmatado c/ plantação de 11.000 pés de eucalipto, c/ casa de alvenaria. Sob Consulta.

6100 - terreno - guarimirim 29.613,00m2 Área industrial lateral da BR 2280 sob consulta

LOCAÇÃO

L-2007 - Flat - San Sebastian - Czerniewicz - R\$ 330,00 + R\$ 460 (Cond. e Serviços de Hotel) - 1 qto, sala, coz, lavabo, bwc c/ hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala de ginástica.

L-2010 - Apart. - Vila Rau - R\$ 450,00 - 1 qto, sala, coz, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira. Semi mobiliado.

L-2008 - Apart - Ilha da Figueira - R\$ 500,00 - 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem.

L-2009 - Apart. - Vila Rau - R\$ 500,00 2 qtos, sala, coz, bwc, garagem.

L-2011 - Apart. - Amizade - R\$ 500,00 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serv. gar.

L-1004 - Casa - Estrada Nova - R\$ 550,00 - 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serviço.

L-2005 - Apart. - Centro - R\$ 550,00 - 2 qtos, sl de estar / jantar, área de serv. bwc, gar.

L-2006 - Apart. - Ilha da Figueira - R\$ 630,00 - 1 suite, 2 qtos, bwc, copa, coz, sl. área de serv, sacada c/ churras., garagem, interfone.

L-1011 - Casa - Vila Rau - R\$ 670,00 - 3 qtos, sala, coz, 2 bwc, área de serv. gar.

L-1007 - Casa - Ilha da Figueira - R\$ 700,00 - 4 qtos, sl de est. e jantar, coz., 2 bwc, área de serviço, garagem.

L-1006 - Casa - Rio Moíha - R\$ 750,00 - 3 qtos, sala, coz., bwc, área de serv. gar.

L-1008 - Casa - Vila Nova - R\$ 750,00 - 3 qtos, sala, coz, bwc, área de serv., gar.

L-1002 - Germinado - Barra - R\$ 850,00 - suite, 2 qtos, sl 2 bwc, coz., área de serv., gar.

L-2003 - Apart. - Baependi - R\$ 855,00 - suite, 2 qtos, bwc, sl, coz., área de serv., sacada c/ churrasqueira.

L-1009 - Sobrado - Estrada Nova - R\$ 1.500,00 - 1 suite, 2 qtos, sl, coz., bwc, área de serv., sacada, gar.

L-4001 - Galpão - Vila Nova - R\$ 4.500,00 - escritório, 4 bwc, amplo pátio, estacionamento.

CASAS



1150 - Casa - Ilha da Figueira - 130,00 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, despensa, bwc, garagem. Ampla área nos fundos.



1133 - Sobrado - Amizade - 107,75 m² - R\$ 190.000,00 - 1 suite, 2 qtos, sala, copa, coz., área de serviço, bwc, gar.



1147 - Sobrado - Corupá - 300,00 m² - suite master, 03 qtos, sala, bwc, cozinha, área de serviço, área de festas, piscina. Aquecimento solar, alarme, cameras, cerca elétrica.



1146 - Sobrado - Ilha da Figueira - 310,00 m² - suite c/ sacada, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, lavabo, sala, coz., área de serviço, despensa, 2 vagas de gar, escritório + edícula.

CASAS DE PRAIA



1148 - Casa - Ilha da Figueira - 240,00 m² - Parte Superior: 1 suite, 2 qtos, sala, coz, copa, área de serv., bwc, varanda. Parte Inferior: qto, sala, cozinha, bwc, área, sala comercial, gar..



1053 - Casa - Ana Paula - 140,00 m² - R\$ 130.000,00 - 1 suite, 2 qtos, bwc, sala, copa, coz, área de serviço, gar.



1149 - Casa Praia - Barra Velha - 148,00 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, área de festas, 02 vagas de garagem.



1151 - Casa Praia - Barra Velha - 80,00 m² - R\$ 90.000,00 4 qtos, sala, coz., área de serviço, bwc, gar.

TERRENO



6104 - Áreas rurais Guarimirim 20.000 m² - para fins de sítio, sem benfeitorias. A partir de R\$ 58.000,00

GALPÃO



4010 - Galpão - Estrada Nova - 464,00 m² - R\$ 250.000,00 - Galpão com apartamento na parte superior.

SÍTIO



7013 - Sítio - Guarimirim - 22.500,00 m² - contendo 01 casa, 02 lagoas, 13.000 pés de palmeira. Sob Consulta.



7011 - Sítio - Barra do Rio Cerro - 600.000,00 m² - contendo 01 casa, 01 rancho, cachoeira, 50.000 pés de eucalipto. Sob Consulta.



7012 - Sítio - Guarimirim - 50.000,00 m² - contendo 2 casas, 02 lagoas, 17.000 pés de palmeira. Sob consulta

CRECI 10694

# Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

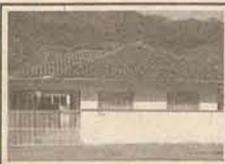
FINANCIAMENTOS  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.



Cód.0203 - Apartamento Amizade c/ 3 quartos, 1 BWC mobiliado, cozinha mobiliada, etc... R\$ 100.000,00



Cód.0188 - Apartamento Baependi c/ 1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, area de festas, etc... R\$ 109.000,00 (neg.)



Cód.0195 - Casa Alv. João Pessoa c/ 3 quartos, 2 salas, 1 BWC, cozinha, despensa, area de festas, etc... R\$ 127.000,00



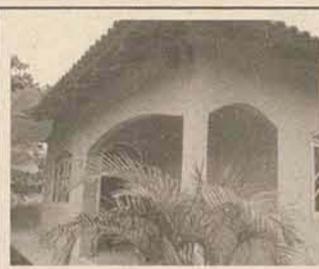
Cód.0201 - Ilha da Figueira - Casa Alv. c/ 1 suíte, 2 quartos, 1 BWC, sala, cozinha, área de festas c/ lavabo, churrasqueira, fogão à lenha, etc... R\$ 155.000,00



Cód.0194 - Apartamento Vila Lenzi c/ 2 quartos, BWC, sala, cozinha mobiliada, etc... R\$ 115.000,00 (neg.)



Cód.0186 - Casa Jaraguá Esquerdo c/ 1 suíte, 1 quarto, rua asfaltada, etc... R\$ 130.000,00



Cód.0202 - Ilha da Figueira - Casa Alv. c/ 2 quartos, 1 BWC, sala, cozinha/copa, etc... Lote 654m² R\$ 147.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

CRECI - 1959-J

# Leoni

imóveis

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC



**LANÇAMENTO**  
**Residencial Santorini**  
Com toda infra-estrutura:  
água, luz e asfalto.  
M.I. mãe: 53.703

**VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:**  
Amizade (M.I. 47.446),  
Barra (M.I. 56.951),  
e Guarimirim (M.I. 22.047).

**EM BREVE:**  
- Res. Montserrat (Cond. Fechado)  
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)  
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**

*Granada*  
EDIFÍCIO

**Vende aptos no Edifício Granada**  
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

CRECI-8844

# DEOCAR

## ZIMMERMANN

**CORRETOR DE IMÓVEIS**

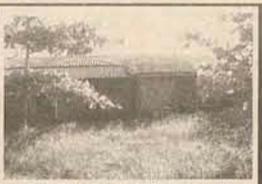
TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



43 - Ribeirão Grande do Norte com área de 22.000,00m² - R\$ 80.000,00



136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m². R\$ 250.000,00



159 - Praia do Ervino, casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 300,00m². R\$ 40.000,00

138 - Estrada Nova - terreno com 420,00m² R\$ 45.000,00



028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m². R\$ 200.000,00



053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento. R\$ 160.000,00



106 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 847,94m². (aceita apartamento). R\$ 160.000,00.



169 - Barra do Rio Molha, casa de madeira de 80,00m² e terreno com 636,25m². R\$ 175.000,00



179 - Três Rios do Sul, casa com 96,45m² e terreno com 312,00m². R\$ 112.000,00



156 - Chico de Paulo, terreno com 1.141,34m². R\$ 140.000,00



177 - Jaraguá 99 - casa com 77,00m² e terreno com 329,00m². R\$ 105.000,00



120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa. R\$ 90.000,00

TERRENOS		
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m².		R\$ 500.000,00
007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m².		R\$ 120.000,00
008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m².		R\$ 750.000,00
009 - Santo Antonio, terreno c/ área de 2.230,00m²		R\$ 100.000,00
037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m²		R\$ 50.000,00
073 - Amizade, terreno com 360,00m²		
074 - Amizade, terreno com 425,51m²		
075 - Amizade, terreno com 373,97m²		
083 - Schroeder, terreno com área de 500,00m².		R\$ 50.000,00
084 - Schroeder, terreno com uma área aproximada de 500,00.		R\$ 40.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)		R\$ 300.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno c/ 375,00m².		R\$ 28.000,00
235 - Schroeder, terreno com 2.357,60m².		R\$ 50.000,00
236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m²		R\$ 28.000,00
APARTAMENTOS		
170 - Czerniewicz - com 93,00m² de área privativa		R\$ 150.000,00
CASAS		
016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m².		R\$ 50.000,00
019 - Czerniewicz, alv. semi-mobiliada c/ 279,00m² e terreno c/ 525,00m². (aceita imóvel em Blumenau).		R\$ 280.000,00
024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável.		R\$ 165.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²		R\$ 150.000,00
(aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, pralás...)		
063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². Aceita imóvel em Corupá		R\$ 100.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-) valor, casa ou terreno.		R\$ 310.000,00
091 - Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m² e terreno com 380,70m².		R\$ 105.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alvenaria c/ 80,00m² e terreno c/ 607,50m²		R\$ 90.000,00
153 - Vieiras - Sobrado com 220,00m² e terreno com 450,00m². (aceita proposta)		R\$ 170.000,00
154 - Schroeder, casa de alvenaria com 50,00m² e terreno com 450,00m².		R\$ 75.000,00
164 - Rio Molha - casa e alvenaria c/ 100,00m² e terreno c/ 735,00m².		R\$ 80.000,00
165 - Schroeder, casa de alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 450,00m². (aceita terreno como forma de pgto)		R\$ 95.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m².		R\$ 150.000,00
240 - João Pessoa, casa de alv. c/ área de 119,33m² e terreno c/ 513,44m² aceita financ. bancário.		R\$ 130.000,00
241 - Jaraguá 99, casa de alv. c/ área de 140,00m² e terreno c/ 318,00m² aceita financ. bancário.		R\$ 125.000,00
020 - Três Rios do Sul - casa de alvenaria com 110,00m² e terreno com 420,00m²		
161 - Estrada Nova - casa de alvenaria com 131,00m² e terreno com 375,00m².		
SÍTIOS		
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m².		R\$ 380.000,00
030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor		R\$ 380.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.		R\$ 400.000,00
123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação.		R\$ 75.000,00
163 - Guarimirim - c/ casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... c/ área de 126.600,00m².		R\$ 640.000,00
237 - Ribeirão Grande do Norte c/ 123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana.		R\$ 470.000,00

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**

CRECI 27971



R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • Msn:espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE:espedito.imoveis1 • Email: vendas@espeditoimoveis.com.br

PLANTÃO DE VENDAS:  
9167-9974 • 8866-4483 • 8418-6786  
8422-7894 • 9992-2736

**SPEDITO**

3275.3300

3055.3300



HORÁRIO DE ATENDIMENTO  
Segunda a Sexta: 8h30 às 12h e 13h30 às 19h • Sábado: 8h30 às 12h

*Imóveis*

QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL?  
CADSTRE-SE CONOSCO!

**ANA PAULA**



R\$ 139.000,00

Ref. 837 - Casa c/ 04 dorm., portão eletrônico e interfone, churrasqueira, 1 edícula c/ aprox. 50m², 3 vagas de gar. Financia pela CAIXA e aceita propostas por chácaras.

**BARRA DO RIO CERRO**



R\$ 155.000,00

Ref. 859 - Terreno c/ 820m², todo plano, rua asfaltada e escriturado. Aceita carros, terrenos e imóveis de menor valor e financia pela CAIXA.

**SANTO ANTONIO**



R\$ 105.000,00

Ref. 853 - Casa c/ 3 dorm. e demais dependências, 1 vaga de gar.+ sala comercial c/ bwc. Escriturada e aceita propostas.

**BARRA DO RIO MOLHA**



R\$ 198.000,00

Ref. 926 - Casa c/ 2 dorm. + 1 suite e demais dependências, área de festas c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Aceita propostas de casas ou aptos de menor valor e financia pela CAIXA.

**CZERNIEWICZ**



R\$ 150.000,00

Ref. 899 - Casa c/ 3 dorm. e demais dependências, área de festas c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, 1 edícula. Aceita propostas de terrenos e chácaras.

**NOVA BRASÍLIA**



CONSULTE-NOS

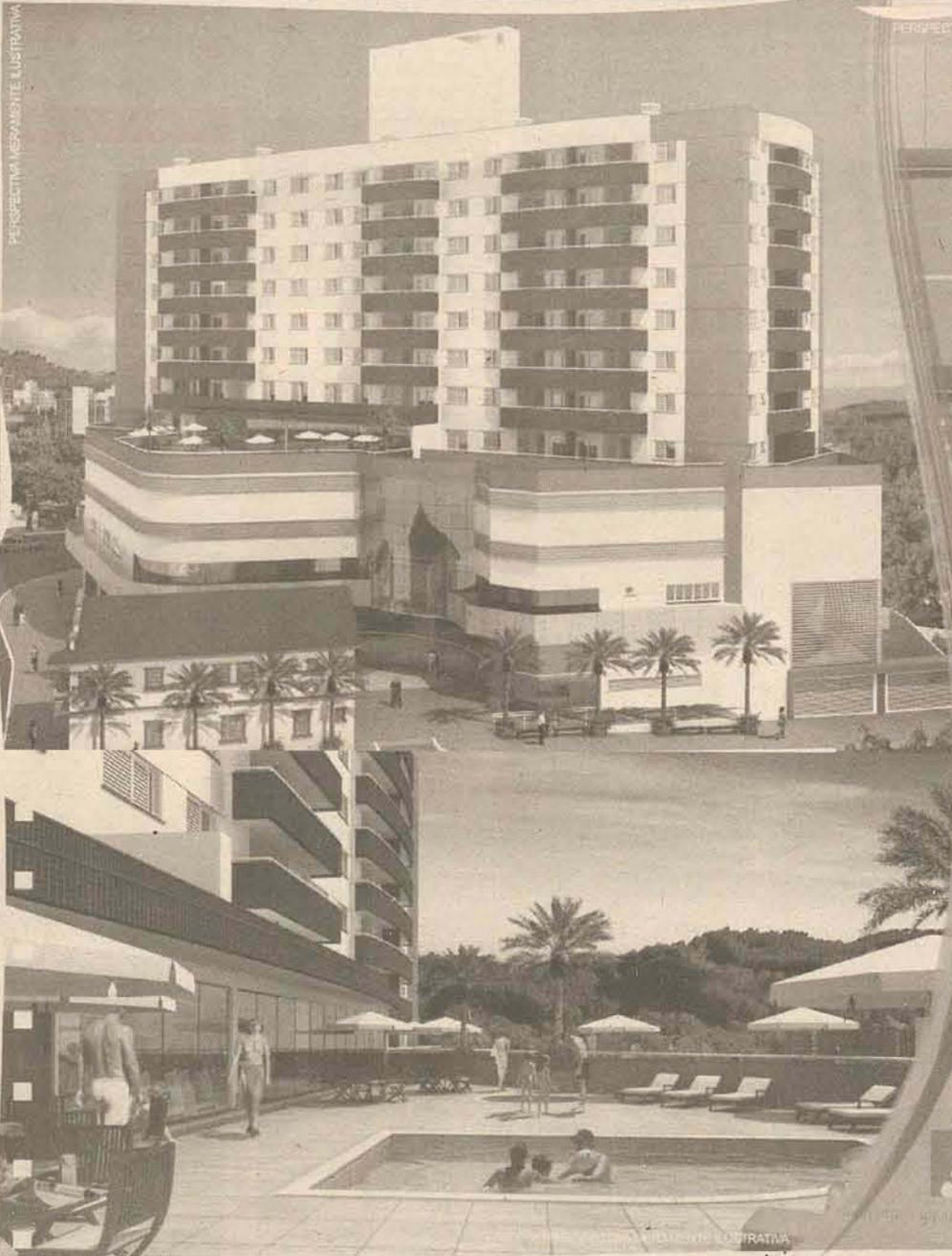
Ref. 894 - Casa c/ 3 dorm. e demais dependências, 1 sobrado nos fundos, 2 vagas de garagem.

**CENTRO**



CONSULTE-NOS

Ref. 930 - Apto c/ 2 dorm. e demais dependências, 2 vagas de garagem. Edifício c/ área de festas c/ churrasqueira, portão eletrônico e 2 elevadores. Aceita propostas de carros e aptos como parte do pagamento.



*Jaraguá* TOWER

- 2 Pavimentos de salas comerciais
- Estacionamento comercial;
- Acesso residencial privativo;
- Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, sendo uma suite;
- Salão de festas, brinquedoteca, sala fitness e terraço com piscina;
- 2 pavimentos de garagens residenciais, com a opção de vagas duplas;
- Depósitos privativos para os apartamentos.

PRÉ-LANÇAMENTO.



Fale com um Corretor Online acesse o site: [www.espeditoimoveis.com.br](http://www.espeditoimoveis.com.br)



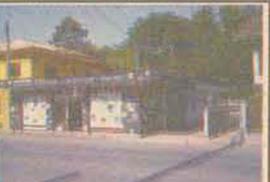
(47) 3055-0919 / 3370-0919  
Edicarlo - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712

[www.engetecimoveis.com.br](http://www.engetecimoveis.com.br)

Rua Pe Pedro Francken, 217 | Centro

VENHA NOS CONHECER!!



 <p><b>OPORTUNIDADE</b></p> <p>REF113 - Vila Rau - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala c/ sacada, cozinha c/ móveis sob medida, área de serviço, área de festa, garagem. <b>R\$ 100.000,00</b></p>	 <p>REF105 - Czerniewicz - Sobrado c/ 504M<sup>2</sup> c/ área comercial e residencial - excelente localização. <b>R\$ 640.000,00</b></p>	 <p>REF094 - Estrada Nova - Apto c/ 53,00m<sup>2</sup> c/ 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, área de serviço, garagem. <b>R\$ 75.000,00</b></p>	 <p>REF106 - Vila Rau - Casa alv. c/ 120M<sup>2</sup> c/ 3 quartos, sala, cozinha, garagem + edícula c/ 42M<sup>2</sup> com estrutura para 2º piso. <b>R\$ 200.000,00</b></p>	 <p>REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. <b>R\$ 145.000,00</b></p>	 <p>REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. <b>R\$ 133.000,00.</b></p>	 <p>REF103 - Três Rios do Sul - Casa alv. c/ 130m<sup>2</sup> c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, escritório, área de serviço, garagem. <b>R\$ 205.000,00</b></p>
 <p>REF107 - Jaraguá Esquerdo - Casa de madeira c/ 3 quartos, sala e demais dependências + edícula - ótimo terreno c/ 660M<sup>2</sup>. <b>R\$ 148.500,00</b></p>	<p><b>OPORTUNIDADE</b></p>  <p>REF068 - Amizade - Geminados c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. <b>PRONTO PARA MORAR, ÓTIMO ACABAMENTO. CONSULTE-NOS.</b></p>	 <p>REF108 - Jaraguá Esquerdo - Apto c/ suite + 1 quartos, bwc, sala 2 ambientes, cozinha, sacada c/ chur., área de serviço, garagem. <b>R\$ 127.000,00</b></p>	 <p>REF109 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, despensa, garagem p/ 2 carros + área de festa. <b>R\$ 150.000,00</b></p>	 <p>REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. <b>R\$ 130.000,00</b></p>	 <p>REF023 - Ouro Verde - Sobrado c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, área de festa, parte inferior comercial. <b>R\$ 320.000,00</b></p>	 <p>REF102 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, bwc, sala estar/jantar, cozinha mob., sacada c/ chur., garagem. <b>R\$ 100.000,00</b></p>
 <p>REF082 - Centro - Apto c/ suite, 2 quartos, bwc, sala jantar, sala tv c/ sacada, cozinha mob., garagem. <b>R\$ 150.000,00</b></p>	 <p>REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1º casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2ª casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. <b>R\$ 145.000,00</b></p>	<p><b>OPORTUNIDADE</b></p>  <p>REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. <b>R\$ 80.000,00</b></p>	 <p>REF088 - Czerniewicz - Casa mista + casa alv. + sala comercial edificadas em um terreno c/ 1209,00m<sup>2</sup>. <b>R\$ 480.000,00</b></p>	 <p>REF110 - Baependi - Apto c/ 2 quartos, sala, bwc, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur., garagem. <b>R\$ 100.000,00</b></p>	 <p>REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suite + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local, privilegiada, c/ 327m<sup>2</sup> de área constr. <b>CONSULTE-NOS!</b></p>	 <p>REF064 - São Luis - Ponto Comercial - Bazar c/ estoque e balcões. <b>R\$ 25.000,00</b></p>
<p><b>VENDIDO</b></p>  <p>REF085 - Czerniewicz - Apto no Champagnat c/ 200m<sup>2</sup> de área útil c/ suite, 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, ampla sacada c/ chur., área de serv., garagem p/ 2 carros. <b>Entrada + parcel. direto c/ construtora.</b></p>	 <p>REF1102 - Bracinho - Schroeder - Terreno com 2002,5m<sup>2</sup>, pode ser desmembrado em até três lotes. <b>R\$ 90.000,00</b></p>	 <p>REF090 - Tifa Martins - Casa de alvenaria c/ 3 quartos, demais dep. + sobrado em construção e 277m<sup>2</sup>. <b>Consulte-nos.</b></p>	 <p>REF087 - Jaraguá 99 - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala/cozinha, edícula, garagem + varanda. <b>R\$ 85.000,00</b></p>	 <p>REF086 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 3 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem p/ 2 carros. <b>R\$ 220.000,00</b></p>	 <p>REF005 - Vila Rau - Terreno de esquina com 432m<sup>2</sup>, bem localizado comercial ou residencial. <b>R\$ 85.000,00</b></p>	<p><b>TERRENOS E CHÁCARAS</b></p>  <p>REF056 - Itacolomi II - Lotes a partir de R\$ 79.380,00 - Lot. Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.</p>
 <p>REF084 - Baependi - Apto c/ suite, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. <b>R\$ 125.000,00 (Permuta por casa de maior valor)</b></p>	 <p>REF097 - Rio da Luz - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 2 amb., copa, cozinha, área de serviço, garagem. <b>R\$ 200.000,00</b></p>	 <p>REF1100 - Centro - Schroeder - Casa alv. c/ 130m<sup>2</sup> c/ 3 quartos, 2 salas, 2 bwcs, cozinha, área de serviço, área de festa c/ garagem p/ 2 carros. <b>R\$ 180.000,00</b></p>	 <p>REF092 - Czerniewicz - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala 3 amb., copa/cozinha, escritório, despensa, garagem p/ 2 carros. <b>R\$ 280.000,00</b></p>	 <p>REF104 - Chico de Paula - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, copa, cozinha mob., área de serviço, área de festa c/ bwc + quarto, garagem p/ 2 carros. <b>R\$ 175.000,00</b></p>	 <p>REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m<sup>2</sup> - <b>R\$ 70.000,00</b></p>	 <p>REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.</p>
 <p>REF100 - Vila Rau - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala/ cozinha + casa de madeira. <b>R\$ 110.000,00</b></p>	 <p>REF089 - Estrada Nova - Casa mista c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. <b>R\$ 80.000,00</b></p>	 <p>REF077 - Ribeirão Cavalto - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço. <b>R\$ 36.000,00 + parcelas, aceita terreno/carro.</b></p>	 <p>REF021 - Amizade - Casa mista c/ 2 quartos, demais dependências lote - 327m<sup>2</sup>, plano, rua asfaltada. <b>R\$ 88.000,00</b></p>	 <p>REF098 - Jaraguá Esquerdo - Casa de 200m<sup>2</sup> + sala comercial de 60m<sup>2</sup>. Terreno c/ 680m<sup>2</sup>. <b>R\$ 290.000,00</b></p>	 <p>REF096 - Rua 25 de Julho - Casa alv. + casa madeira cada c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. <b>R\$ 270.000,00</b></p>	 <p>REF079 - Água Verde - 2 terrenos planos, loteamento nobre, rua asfaltada. <b>R\$ 190.000,00</b></p>



Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445  
EM GUARAMIRIM



REF907 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. **R\$ 70.000,00**



REF905 - Estrada Bananal do Sul - Guarimirim - Terreno c/ 1464,02m<sup>2</sup>, edificado c/ casa alv. antiga. **R\$ 130.000,00**



REF901 - Guarimirim - Centro - Aptos c/ 50,00m<sup>2</sup>, c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. **R\$ 75.000,00 ( próx. escola carrossel)**



REF906 - Escolinha - Guarimirim - Casa alv. c/ 3 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço, garagem. **R\$ 150.000,00**



Rua Reinoldo Rau, 500  
Sala 09, Centro,  
em cima da auto escola lessmann

Fone: 3373-1334  
www.meinhausimoveis.com.br

Casa no Centenário - ref 009

Próx. Recrutamento WEG II  
Terreno com 462m² - R\$ 200 mil

Casa Vila Nova - ref.008

Próx. Gatos & Atos  
Terreno com 300m² - R\$ 350 mil

Casa no Água Verde - ref 010

Próx. Merejak  
Alto Padrão - R\$ 300 mil

Casa Vila Lalau-ref 006

Próx. Portão Fundos WEG II  
Terreno com 456m² - R\$ 260 mil

Casa na Praia-ref 007

Balneário Piçarras  
Próx. Bali Hai - R\$ 330 mil

Chácara Rio Cerro - ref 001

Terreno com 74.000m²  
Próx. Kalahari Motel - R\$ 120 mil



MEIN HAUS IMÓVEIS,  
Agilidade, Segurança e confiabilidade  
em transações imobiliárias.

# EDEI IMPERDÍVEL

Notebooks 3273-6859

Notebook  
Acer

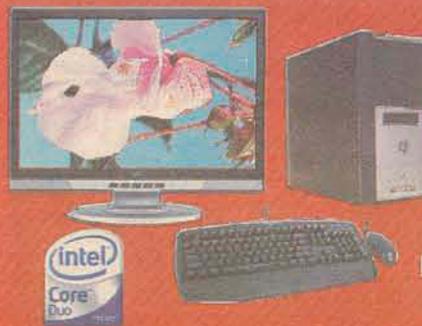


- 1 GB Memória
- HD 120GB
- Tela 14,1 Widescreen
- Mais leve e fácil para carregar

R\$ 1.890,00  
a vista

Consulte outras formas de pagamento

## Computador



- Processador Intel Duo Core 2.2 ghz
- HD 320GB
- Memória Ram 4 GB
- Monitor LCD de 19"
- Gravador de DVD

R\$ 1.499,00  
a vista

R. Reinoldo Rau, 67 - Centro

Ofertas válidas enquanto durarem os estoques, sujeito a alteração sem aviso prévio. \*garantia de 1(um) ano balcão

# VELOZES E FABULOSAS.

Ofertas Formigari. As máquinas mais potentes  
com preços e condições imbatíveis estão aqui.

Apenas 24x R\$129,00

R\$ 1.899,00 à vista

Estoque 20 unidades

## NOTEBOOK DELL VOSTRO A840

- Processador Dual-Core T2410
- 2.0Ghz, 533 Mhz, 1Mb L2
- Tela 14,1" Widescreen
- Hard Disk 120Gb SATA • Memória 3Gb DDR2
- Gravador de DVD (Grava e Lê CD e DVD)
- Wireless Lan 802.11b/g
- Bluetooth • Bateria 6 células (Li-Ion)
- Leitor de Cartão de Memória 4x1 (SD/XD/MMC/PRO)
- Sistema Operacional Windows Vista® Home Basic Original



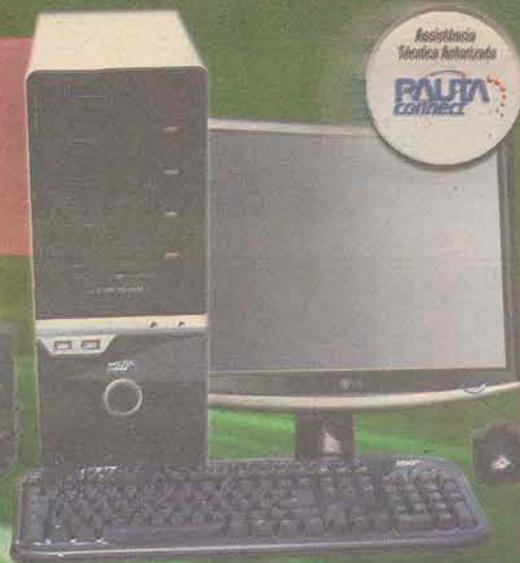
Apenas 24x R\$109,00

R\$ 1.599,00 à vista

Estoque 15 unidades

## COMPUTADOR INTEL CORE 2 DUO E7400 2.8GHZ

- Placa Mãe Chipset Intel • Memória 2Gb DDR2 667 Mhz
- Hard Disk 320Gb SATA 7200 RPM • Rede Full-duplex 10/100Mbps
- Monitor 17" LG - Widescreen
- Gravador de DVD (Grava e Lê CD e DVD)
- Leitor de Cartão 4x1 • Torre Black Piano
- Teclado Multimídia ABNT2 • Mouse Óptico e/ scroll



FORMIGARI  
INFORMÁTICA

R. Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz | www.formigari.com.br | 47 3371.0034

**OGONÇALVES** CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA, VENDE, ALUGA E ADMINISTRA SEU IMÓVEL

CRECI-13252



Terreno com 5665m<sup>2</sup>, com 50m de frente para a Rua Roberto Seidel (ao lado do Mercado Mees) contendo uma casa de alvenaria. Pelo valor de R\$ 450.000,00. Aceita 50% do valor em imóveis.



Chácara com área de 601.767m<sup>2</sup>, com 02casas, ranchos e 250.000m<sup>2</sup> desmatado. Área para mais de 30.000 pés de eucalipto, Rio Natal a 15Km de Corupá, próximo ao Parque das Aves de frente para o Morro da Igreja. Valor R\$ 370.000,00.



Casa com 206.20m<sup>2</sup>, terreno 575m<sup>2</sup>, residência com duas salas comerciais. Bairro Seminário valor R\$ 210.000,00. Corupá.



Casa de alvenaria com 125m<sup>2</sup>, com 03 quartos, 02 banheiros, 02 salas, garagem, lavanderia, cozinha. Terreno 17x30m. Bairro Seminário, Corupá. Valor R\$ 145.000,00.



Chácara com 100.000m<sup>2</sup>, 15.000 pés de banana. Bairro Bompland, a 7Km de Corupá. Valor R\$ 145.000,00.



Chácara 258.087m<sup>2</sup>, água corrente, ranchos, galpão, pastagem, 11mil pés de banana, 4800 pés de eucaliptos, 2000 palmeiras, excelente área para plantas ornamentais ou reflorestamento. Estrada Pedra de Amolar, Corupá. Valor R\$ 260.000,00.



Terreno 2.680m<sup>2</sup>. Galpão pré moldado com 319m<sup>2</sup>, Bairro Ano Bom. Valor R\$ 195.000,00. Corupá.



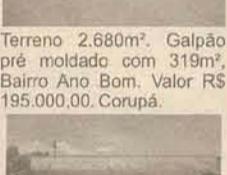
Terreno com 88.200m<sup>2</sup> (126x700), localizado na BR 280, Km 82, ao lado do Tureck Garten, Corupá. Pelo valor de R\$ 350.000,00.



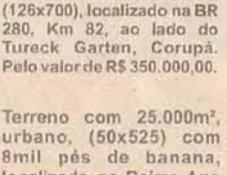
Terreno com 135.000m<sup>2</sup>, com 18mil pés de banana. Bairro Ano Bom, Corupá. Pelo valor R\$ 145.000,00.



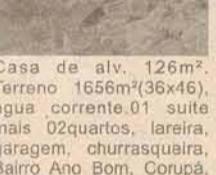
Casa de alv. com 210m<sup>2</sup>, 04quartos e demais dependências. Bairro Ano Bom. Valor R\$ 155.000,00. Terreno com 800m<sup>2</sup>.



Terreno 453,60m<sup>2</sup>, com uma casa de alv. com 63m<sup>2</sup>, e mais casa de madeira nos fundos. Bairro Seminário. Corupá. Valor R\$ 68.000,00.



Terreno com 25.000m<sup>2</sup>, urbano, (50x525) com 8mil pés de banana, localizado no Bairro Ano Bom, Corupá. Pelo Valor R\$ 45.000,00.



Casa de alv. 126m<sup>2</sup>. Terreno 1656m<sup>2</sup>(36x46), água corrente. 01 suite mais 02quartos, lareira, garagem, churrasqueira. Bairro Ano Bom, Corupá. Valor R\$ 125.000,00



282m<sup>2</sup>, 03 moradias, 03 sala comerciais(110m<sup>2</sup>). Ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 295.000,00. Corupá.



Terreno 453,60m<sup>2</sup>, com uma casa de alv. com 63m<sup>2</sup>, e mais casa de madeira nos fundos. Bairro Seminário. Corupá. Valor R\$ 68.000,00.

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375-2031 / 9135-4977.

**Edson Müller** (47) 3372-1081 Plantão (47) 9608-0000  
Corretor de Imóveis (47) 3055-0007  
CRECI/SC N.º 8530  
Rua: Emilio Stein, 357 Centro Jaraguá do Sul - SC Cep 89252-020  
www.muller corretor.com.br

COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

Cód.1060 - Amizade - terreno: 1 suite, 2 qtos, + depend., 1.piso: sala, 2 qtos, bwc (s/acab.) R\$ 170 mil

Cód.1059 - Nova Brasilia - 1 suite, 2 qtos, 2 bwc, cozinha, 2 salas, lavand., despensa, churrasq., gar.2vagas. R\$ 280 mil

Cód.1061 - Amizade - sobrado lot. Versalles. Suite, 2 qtos, sl jogos, gar. 2 vagas. R\$ 550 mil

Cód.2010 - OFERTA Apto B.Camboriú - quadra do mar. R\$ 210 mil. Aceita carro até 35 mil.

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m <sup>2</sup>	350m <sup>2</sup>	450 mil
1046	SFS/Itaguai	600m <sup>2</sup>	600m <sup>2</sup> 3pav.	400 mil
1047	Aguaverde	300m <sup>2</sup>	260m <sup>2</sup>	255 mil
1048	Centro	530m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>	500 mil
1054	Firenze II	casa+quintala	130m <sup>2</sup>	88 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1quadra do mar	70m <sup>2</sup> /Suite+2q	75 mil
2011	Bairr.Camboriú	Próx.Marambara		550 mil
2012	Entrega 2009	Vila Lenzi	Suite+1q	120 mil
2013	Entrega 2009	Centro	Suite+2q	210 mil
2014	Amizade/oferta	Próx Arapum	63m <sup>2</sup> 3q	33 mil
Terreno				
Área				
3030	Jaraguá Esquerdo	400m <sup>2</sup>		110 mil
3025	Centro(Próx Studio)	390 m <sup>2</sup>		550 mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m <sup>2</sup>		180 mil
4004	Barra do Rio Cerro	90.000 m <sup>2</sup>		180 mil
4005	Rio Como II	25.000 m <sup>2</sup>		200 mil
4006	Mass/Rib Gustavo	201.000m <sup>2</sup>		150 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m <sup>2</sup>	*(Prox.Palhaça)	150 mil
4008	Mass I	60.000m <sup>2</sup>		150 mil

LOCAÇÃO Cód. 1050 casa Centro - Área +/- 260,00m<sup>2</sup> terreno: 1.140,00m<sup>2</sup>. Ótimo ponto comercial R\$3 mil

LOCAÇÃO - Cód.8003 - Galpao 1000 m<sup>2</sup> na Barra, próprio p/ depósito, ind. ou com. Clascritório, refel., bwc, estac. R\$ 6 mil

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**  
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você destrufa os sabores da vida até a entrega das chaves.

**FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).**

Projetos Estruturais e Arquitetônicos

**DELLAGIUSTINA**

**LOCAÇÃO**

Apartamento	Sala Comercial	Galpão	Valor
4009 Centro	90 m <sup>2</sup>		1.500,00
8001 Centro (Box)	250 m <sup>2</sup>		1.200,00
8002 Centro	1.000m <sup>2</sup>		6.000,00

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

**HELIANO ORIBKA** (47) 8428-2835  
Corretor de imóveis CRECI14999F  
Confira outros imóveis no site [www.imoveisjaraguá.com.br](http://www.imoveisjaraguá.com.br) [heliano@imoveisjaraguá.com.br](mailto:heliano@imoveisjaraguá.com.br)

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

1040 - São Luiz	R1069 - Rau R\$ 160.000,00	R3035 Corupá	Ref 4039 Figueira 1000m <sup>2</sup> R\$ 220.000,00
R1074 - Estrada Nova	R.1043 Guarimirim NOVA	R2041 Frente J.Mercedes R\$ 85.000,00	Ref 3037 Chácara SCH 16.000m <sup>2</sup> R\$ 110.000,00
R4038 - Figueira 4820m <sup>2</sup> R\$ 310.000,00	Ref 1033 "ALTO PADRÃO"	R1060 - AMIZADE	R1077 Amizade 160m <sup>2</sup> Piscina área de festas Jardim MUITO LINDA R\$ 275.000,00
R1067 Guarimirim	R1070 - Rau R\$100.000,00	Ref 3014 Sítio 21.765m <sup>2</sup> Sta Luzia LINDO DE VIVER	R3039 - Chacará + Sobria 170m <sup>2</sup> + 2 Lagoas Corupá - Troca por Apto em Balastrão Camboriú
R4040 Guarimirim - Amizade R\$ 48.000,00	R1059 Corupá Terreno 1820m <sup>2</sup>	R1076 Figueira	R4044 Jguá Esq. Excelente Localização
			R4045 Barra do Rio Cerro

**APARTAMENTOS**  
Ref 2010 apto 100m<sup>2</sup> Centro em constr.  
Ref 2015 aptos a partir de 94m<sup>2</sup> Centro

**TERRENOS**  
Ref 4010 300m<sup>2</sup> Centro, Corupá  
4020 Ter. Vila Lalau 409m<sup>2</sup>  
4021 Três Rios 380m<sup>2</sup>  
4018 Amizade - Ville de Lyon 330m<sup>2</sup>  
4035 Schroeder 333m<sup>2</sup> R\$ 28.000  
4037 Terr.Figueira 720m<sup>2</sup> R\$ 110.000

**CHÁCARAS**  
Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m<sup>2</sup> ideal para Reflorestamento  
Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m<sup>2</sup> ideal para Reflorestamento  
Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m<sup>2</sup> ideal para Reflorest.  
Ref 3030 Chácara c/ casa no Amizade R.4025 Vila Lalau 409m<sup>2</sup> R\$ 85.000,00.

**Nemézio Pereira Filho** Corretor de Imóveis Creci 9414  
COMPRA | VENDE | ALUGA  
[nemeziomoveis@pop.com.br](mailto:nemeziomoveis@pop.com.br)  
9974-1915 | 9923-6418

**CASA**  
João Pessoa: 2 quart, sala, cozinha com moveis, bwc, chur: c/ bwc, a arme, d + dep. R\$116mil.  
Rau: 3 quart, bwc, sala, coz, área de serviço com bwc, prox. UNERJ R\$186mil.  
Schroeder Bracinho: Residência mista 2 Quart, 2 salas, bwc, coz, d + dep. R\$42mil  
Bracinho: 1 suite, 2 qtos, coz., BWC, d + dep. terreno de 870m<sup>2</sup>. R\$107.000,00  
Sta. Luzia 3 qtos, sala, coz. D + dep. R\$35.000,00 aceita proposta  
João Pessoa 2 qtos, sala, coz, bwc, D + Dep. aceita carro, caminhão ou proposta R\$ 68.000,00.

**TERRENO**  
Schroeder centro Norte, 740m<sup>2</sup> esquina R\$58mil.  
João Pessoa 420m<sup>2</sup>, R\$39.500 + parcelas.  
Schroeder Rancho Bom, 1600m<sup>2</sup> avenida principal R\$65mil.  
Schroeder Centro - 356,5 m<sup>2</sup> R\$ 27.000,00  
Terreno João Pessoa - 2.000 m<sup>2</sup> R\$ 60.000,00  
Bracinho 450m<sup>2</sup> R\$ 33.000,00  
Novo loteamento em Schroeder terrenos a partir de R\$ 27.000,00 imperdível  
Terreno próx. Mansol 437,5 m<sup>2</sup> R\$ 37.500,00

**ALUGUEL**  
Jaraguá do sul: Galpao com 500m<sup>2</sup>  
João Pessoa: Galpao com 7000m<sup>2</sup>

\*Temos outros imóveis \* Temos imóveis na região de Joinville

**Tina**

**Florentina Fiedler** CORRETORA DE IMÓVEIS Creci nº 9939  
(47) 3370-8097  
9163-4439

**VENDE-SE TERRENO**  
com 30.000m<sup>2</sup>, próximo a malwee. Rua Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

Terreno com 415m<sup>2</sup>. Rua 769, lateral da Rua 768, Gabriel Oechsler - Ilha da Figueira

Compre-se terreno na Ilha da Figueira e Vila Nova

Rua Walter Marquardt, 2155 Jaraguá do Sul - SC

**ALBERTO G. MARQUARDT** 3376-1804  
Corretor de Imóveis CRECI 12152  
Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: [marquardtmoveis@gmail.com](mailto:marquardtmoveis@gmail.com)

Ref 081 - São Luis - Casa de Alvenaria c/150m<sup>2</sup> - 3 qtos, bwc, 2 salas, cozinha, copa, área de serviço, 2 dispensas, garagem p/ 2 automóveis - Terreno c/392m<sup>2</sup> R\$ 139.000,00

Ref 080 - Amizade - Casa Mista c/86m<sup>2</sup> - 2 qtos, bwc, sala, cozinha/copa, área de serviço, garagem + edícula c/60m<sup>2</sup> - 2 qtos, bwc, sala, cozinha/copa, área de serviço, garagem - Terreno c/350m<sup>2</sup>

Ref 077 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/115m<sup>2</sup> - 3 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, dispensa, garagem, área de serviço - Terreno c/405m<sup>2</sup> - R\$ 210.000,00

Ednilson dos PASSOS

CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 7726

47 9973 8020

www.epassos.com.br



Casa Central - Próx. ao Restaurante Califórnia

206,43 m2 construída - terreno: 393,55m2, 1 suite + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R\$ 430 mil

**Terrenos**

**Vila Nova** - Rua 25 de Julho - 859,56m2 - R\$ 145 mil - entrada + parcelamento.

**Cond. Azaléia** - 698,30m2 - parte superior - R\$ 245 mil.

**Res. Renascença** - Rau - 430,54m2 - R\$ 87mil - cond. especiais de pagamento.

**Três Rios** - 9.800m2 - 75 m de frente - ideal para indústria - R\$ 200 mil.

**TERRENOS NO AMIZADE**

Com área de 300m<sup>2</sup> ( 12 X 25)

R\$ 45.000,00 a vista ou

Entrada de R\$ 15.750,00 + 36 X

R\$ 1.023,00 fixas.

Ligue neste fim de semana para uma visita ao local.

**TOYAMA ENGENHARIA**

Jorge Toyama  
CREA 057719-6

CNPJ. 07.687.822/0001-31

**Projetos Arquitetônicos**  
**Administração e Regularização de Obras**  
**Avaliações, Perícias e Laudos**  
**Cálculos Estruturais**  
**Convenção de Condomínio**

Rua Guilherme Dancker, 145 - Centro - Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-6871 (47) 8408-7809  
www.toyamaengenharia.blogspot.com | e-mail: toyamaengenharia@ig.com.br

**SALÃO DE BELEZA**

Contrata:

**Cabeleireiras profissionais**

Para início imediato.  
Ótimo ganho e ótima localização.

Tel. (47) 3275-0207 / 8443-5242  
com Sr. Franco

Currículo p/ hairinstiute41@hotmail.com

Local: Jaraguá do Sul - SC - (centro)  
Desejável formação e experiência comprovada.

**ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.**

**CARTUCHOS RECICLADOS**

**ENTREGA GRÁTIS**

**PROMOÇÃO!**

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!

**K2 suprimentos**

**3376.3869**  
**3370.0417**

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

\*Imagem de cunho meramente ilustrativa. \*Promoção por tempo limitado.

**Contratação Imediata... MOTO BOY**

**Seja seu próprio patrão...** Contrato entregador com moto para distribuição de jornais, revistas e entregas expressas para cidade de Jaraguá do Sul. Ótima remuneração.

**Requisitos:**

- Moto própria (entre 125cc a 150cc.)
- Que conheça a cidade.
- Que tenha um computador para baixar os protocolos.
- Que tenha um espaço fechado em casa para receber os produtos.

**Produtos para entrega:**

- Jornal - (80 por dia durante a semana e 50 final de semana)
- Revistas - (Média de 350 por mês (média de 10 a 15 por dia))
- Entregas expressas - (entre 700 a 800 por mês (entre 30 e 40 por dia)).

**Remuneração:**  
Paga-se produto entregue. É feito um adiantamento de 50% dia 20 de cada mês, dia primeiro de cada mês é feito o fechamento e no dia 5 é depositado o restante do faturamento.

Interessados mandar currículos para o e-mail: stilosm@yahoo.com.br  
Telefones de contato: 048- 8802 3775 | 047- 9196 5365

**ALUGA-SE**  
kitinete e quarto mobiliado com proprietária, próx. a Weg II. Reserve também na praia.  
Tr: 3370-3561  
9958-3197

**PROCURA-SE**  
pessoas dinâmicas e dispostas a vender perfumes importados com valor acessível, margem de lucro de 50% e carreira progressiva. Empresa nacional e renomada no ramo da perfumaria.  
Tr: 9142-6310 ou (47) 3395-1354

**PC MIX**  
Compre produtos de informática e eletrônicos sem sair de casa!  
Pagamento em até 18x no cartão de crédito  
[www.pcmix.com.br](http://www.pcmix.com.br)

**Anuncie no CLASSIMAIS, o melhor e mais completo balcão de negócios da região do vale do itapocu.**

**SEJA UM TÉCNICO EM ENFERMAGEM!**

**MATRÍCULAS ABERTAS!**

Início das aulas: 03 de agosto de 2009  
Período: noturno Duração: 30 meses

**MATRÍCULA GRATUITA**  
**MENSALIDADE: R\$ 270,00\***  
(\* valor com desconto para pagamento até a data do vencimento)

**Áreas de atuação profissional:**

- hospitais · clínicas especializadas · saúde pública
- ambulatórios de empresas · farmácias
- laboratórios · ambulatórios de creches · atendimento domiciliar · atendimento pré hospitalar móvel, entre outros.

**ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM JARAGUÁ**  
Rua Profª Adélia Fischer, 303 - Baependi (ao lado KG Motos) Jaraguá do Sul - S.C.  
Tel.: (47) 3376-4296 | escolaetej@gmail.com

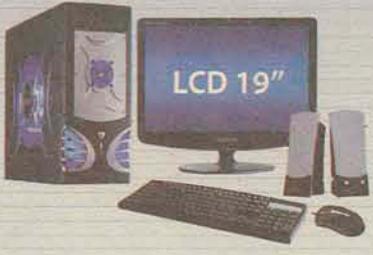
# SOMENTE ESTA SEMANA!!! NA STI COMPUTADORES!



Intel Core 2 Duo E7400 2.80Ghz  
Mem. 4 GB | HD 320GB | DVD-RW  
Teclado Multimídia, Mouse Optico e Caixas Som  
Monitor LCD 19"

**R\$ 1.590,00**  
à vista

AMD Phenon X3 | Placa Vídeo Ge-Force 1GB  
Mem. 4 GB | HD 320GB | DVD-RW  
Teclado Multimídia, Mouse Optico e Caixas Som  
Monitor LCD 19"



**R\$ 1.790,00**  
à vista

Fotos meramente ilustrativas



Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 1323  
Centro - Jaraguá do Sul - Fone: (47) 3371-1168

# 10 COUNTRY FEST

UNIVERSITÁRIO DE GUARAMIRIM  
05 à 07 de Junho



Local: Parque de Exposições  
Matores Informações: (47) 3275-3402  
(47) 9107-0520



## Assistencia técnica especializada a mais de nove anos em Jaraguá do Sul!

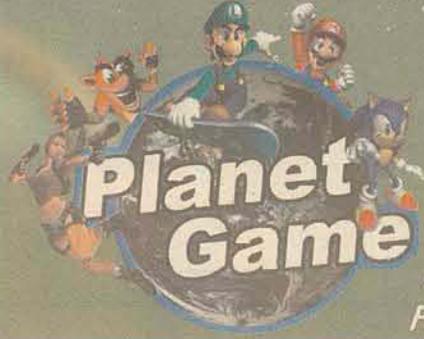
Toda a linha de acessórios!



Para o seu video game ...

## Super promoção Playstation 2

apenas  
**R\$499,00**  
(destravado)



Rua Bertha Weege n° 525 sala 1, ao lado de Posto Cidade da Barra em frente a entrada para o Parque Malwee,  
Fone: 3376-2206 email: planetagame@hotmail.com

A Planet Game é a única da região especializada em desbloqueios e consertos de Playstation 2 de todos os modelos, além de locações, venda de jogos e acessórios como toda a linha de video games em até dez vezes no cartão.

E na Planet Game desbloqueando seu Playstation 2 na hora você ainda ganha um brinde.  
Planet Game os melhores games estão aqui!



# CLASSIMAIIS



**O CORREIO DO POVO**  
Publicado desde 1919

FIM-DE-SEMANA, 16/17 DE MAIO DE 2009

## VEÍCULOS

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

BRAVA

299 km da costa. 299 motivos para comprar.

Peugeot 206 1.4L Flex

A partir de

R\$ **299,**  
por mês

Linha Peugeot 207

Taxa de juros

**0%**  
ao mês



**SEGURO  
TRANQUILIDADE  
PEUGEOT  
GRÁTIS**

PARA LINHA 206 e 207\*



### PEUGEOT 206 1.4L FLEX

**ENTRADA+PARCELAS  
A PARTIR DE R\$ 299,**

- AQUECIMENTO INTERNO - REGULAGEM DE ALTURA DOS FARÓIS
- COLUNA DE DIREÇÃO COM REGULAGEM DE ALTURA
- TELA MULTIFUNÇÕES - BREAK LIGHT, E MUITO MAIS

### 0% DE JUROS PARA TODA À LINHA PEUGEOT 207

**COM AR, DIREÇÃO, VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS**

### PEUGEOT 207 PASSION XR

AR CONDICIONADO  
DIREÇÃO HIDRÁULICA,  
VIDROS E TRAVAS  
ELÉTRICAS

ENTRADA + PARCELAS  
A PARTIR DE  
R\$

**449,**

### PEUGEOT 207 HB XS 1.6L FLEX - 3P

- AR CONDICIONADO DIGITAL
- RODAS DE LIGA LEVE 15"
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- SENSOR CHUVA E DE ILUMINAÇÃO

A PARTIR DE  
R\$ **39.990,**

A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil. É barato manter um Peugeot.

e u e p e u g e o t p e u g e o t e e u

CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

## Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900  
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500  
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3355-4500  
Rio do Sul - (47) 3522-0686

Imagens somente para fins ilustrativos. Campanha promocional Peugeot. Consulte Regulamento na Concessionária. Promoção válida para o Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex. Somente para quem financiar com o Banco Peugeot, com entrada de 55,946%, conforme simulação a seguir. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil S.A., considerando o veículo Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 08/09, pintura sólida. Preço público promocional sugerido para venda à vista a partir de R\$ 28.716,00 para a Grande São Paulo, com frete incluso, variável para as demais regiões. Plano de 60 meses, sendo: entrada de R\$ 15.065,45 (55,946%) à vista + 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 299,90, com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 12,5487% a.a. e 0,99% a.m. O CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 15,2121% a.a. e 1,2235% a.m., com incidência de IS e IC inclusa no CET. Valor total do veículo a prazo de R\$ 34.005,45. Sujeito a aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Promoção Taxa de Juros Zero válida para toda a Linha Peugeot 207. Somente para quem financiar com o Banco Peugeot, com entrada de 55% conforme simulação a seguir. Simulação na Modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco Peugeot, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 08/09, pintura sólida. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 35.990,00 para a Grande São Paulo, com frete incluso, variável para as demais regiões. Plano de 32 meses, sendo: entrada de R\$ 17.995,00 (50%) à vista + 12 parcelas mensais totais fixas de R\$ 1.600,56, com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. TIR de 0% a.a. e 0% a.m. O CET da operação de financiamento é de 12,8498% a.a. e 1,2125% a.m., com incidência de IRF de 3% a.a. para Pessoa Física (o custo do IRF adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R\$ 37.201,72. Sujeito a aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 08/09, frete incluso. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 39.990,00 à vista sem frete com juros de R\$ 2.610,00 à inclusão (Valor tabelado de R\$ 42.600,00) oferecido pelo Concessionário Strasbourg. Somente para quem financiar com o Banco Peugeot, com entrada de 54,805% conforme simulação a seguir. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil S.A., considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, ano/modelo 08/09, pintura sólida. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 39.490,00 para todo o Brasil, com frete incluso. Plano de 60 meses, sendo: entrada de R\$ 21.642,49 (54,805%) à vista + 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 449,00, com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. TIR de 16,6269% a.a. e 1,29% a.m. O CET da operação de arrendamento mercantil é de 19,0326% a.a. e 1,4623% a.m., com incidência de IS e IC inclusa no CET. Valor total do veículo a prazo de R\$ 48.382,49. Sujeito a aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Peugeot 207 HB Presence Pack, 1.6L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 08/09 - 01 unidades; Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 08/09 - 01 unidades; Peugeot 207 HB Presence Pack, 1.6L Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 08/09 - 10 unidades; Preço de venda da promoção de 06/05/2009 a 15/05/2009, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Promoção válida para as Concessionárias Peugeot e não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br. Outilidade do Banco Peugeot, ligue para 0800 771 9990, e SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente do Banco Peugeot, 0800 771 9575.

De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até às 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER





**EM DOIS ENDEREÇO**  
- Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e  
- Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\* Entrada Clube Atlético Baependi

[www.giovaneveiculos.com.br](http://www.giovaneveiculos.com.br)



CORSA 1.0 4P 2003 C. OPCS



ASTRA GL 1.8 1999 COMPLETO + GNV



CORSA SEDAN 2001 COM OPCS DH + AR (4)



ZAFIRA ELEGANCE 2005



ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO



VECTA GLS 97 C. TETO

**MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO**  
**3275-0045**  
**3275-1055**

- MAIS OPÇÕES**
- ASTRA GL 2P GNV 99
  - ASTRA SEDAN GL 1.8 99
  - BLAZER DLX 2.2 gmv 96
  - VECTRA GL compl. 00
  - VECTRA GL compl. 97
  - CELTA 4p com ar 07
  - CELTA 4P 04
  - CELTA 2P 05
  - CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
  - CORSA SEDAN 09
  - CORSA WIND 4P 01
  - GOL G4 OPS 4P 07
  - GOL G4 2P ar + opcs 06
  - GOL GIII 1.0 16V 4P 04
  - GOL GIII 1.0 16V 4P 01
  - GOL special 99
  - STILO COM TETO 06
  - PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
  - PALIO WEE. HLX 1.8 flex compl. 05
  - PALIO WEE. CITY 1.5 8v compl. 99
  - PALIO WEEK. ELX 1.3 - ar 03
  - PALIO ED 4P ar + trava 98
  - PALIO EDX 4P 96
  - UNO CS 89
  - ECOSPORT XLS 1.6 05
  - FIESTA personalit completo 04
  - FIESTA personalit c/ar 05
  - KA CLX 1.3 vitro trava + opcs 97
  - KA GL opcs + vidro e trava 97
  - COURIER 1.6 07
  - COURIER 1.3 97
  - ESCORT GLX compl. 97
  - ESCORT 1.8 GNV 96
  - VERONA LX 92
  - AUDI A3 2P 98
  - M. BENZ CLASSE A 190 01
  - BMW 325 12P 94
  - CLIO EXPRE. 1.6 compl. 07
  - CLIO 1.0 compl.-DH 04



ASTRA SEDAN ADVANTEGE 2006 COMPL



C3 1.6 XTR COMPLETO



ASTRA GLS 1995 completo R\$ 9.900,00



CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO



UNO SX 2P 1999 ENTRADA + 48x 371,00



CELTA 2P 2001



CLIO 4P 1.0 2004 C. TRIO ELÉT. + AR



VECTRA 2000 COMPLETO R\$ 25.900,00



FIESTA 2005 4P COM OPCS



UNO FIRE 2004 ENTRADA + 60x 398,00

\*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----



Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo...Consulte-nos  
**Fone: (47) 3370-3015**  
Acesse nosso site e confira nossas ofertas  
[www.fachiniveiculos.com.br](http://www.fachiniveiculos.com.br)

Rua Presidente Epitácio  
Pessoa 570 ,  
Sala 02 - Centro  
Jaraguá do Sul - SC

**APROVEITE O IPI REDUZIDO NA FACHINI VEÍCULOS**  
**R\$0,00 DE ENTRADA E SALDO EM ATÉ 60 MESES!**



SIENA FIRE 1.0 03 60 X R\$ 620,00



UNO MILLE EX 4PTS 1.0 2000  
48 X R\$ 493,00



Fiesta H. Pers 1.0 Flex 07 60 X R\$ 736,00



CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - 60 X R\$ 730,00



CLIO H. 4PTS 05 60 X R\$ 619,00



CORSA SEDAN CLASSIC 1.0 04 60 X R\$ 631,00



CORSA SEDAN CLASSIC LIFE 1.0 FLEX  
09 0K 60 X R\$ 764,00



DOBLO ADV 1.8 07 60 X R\$ 1353,00



PALIO W. ELX 1.4 0K 60 X R\$ 1250,00



Clío S EXP 1.0 04 60 X R\$ 687,00



CLIO H. AUTHENTIC 1.0 05 60 X R\$ 619,00



UNO EX 4P 1.0 2000 48 X R\$ 482,00



SIENA FIRE ELX 1.3 03 60 X R\$ 659,00

Promoção válida ate dia 30/06/2009 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R\$ 850,00

[www.hpjs.com.br](http://www.hpjs.com.br)

# VEÍCULOS

## 3370-8622 - 3372-0048

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1014 - Centro (em frente Posto Marechal)



Balzer DLX 4.3 V6 GNV 2001  
R\$ 28.800,00



SpaceFox 1.6 flex Comfortline 2007  
R\$ 39.800,00

# 29

*anos de  
tradição em  
Jaraguá do Sul*



O Menor  
preço  
é aqui!



### SÃO 100 VEÍCULOS À SUA ESCOLHA



## FEIRÃO DE FÁBRICA NOS DISTRIBUIDORES FORD

A FORD NÃO ESTÁ PARA BRINCADEIRA  
VOCÊ TAMBÉM VAI SE ANIMAR

CARROS COM ZERO DE ENTRADA, FINANCIAMENTO FACILITADO E IPI REDUZIDO

REVISÃO CUSTO  
ZERO FORD\*

DOIS ANOS DE REVISÃO E UM  
ANO DE GARANTIA ADICIONAL

\*CONSULTE O REGULAMENTO DA OFERTA REVISÃO CUSTO ZERO FORD.

ECOSPORT *FreeStyle*  
1.6 | FLEX  
R\$ 54.900

CAT. ET19



- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- VIDROS ELÉTRICOS
- TRAVAS ELÉTRICAS
- MY CONNECTION
- RODA 15"



FORD KA 1.0 | FLEX  
R\$ 23.900

CAT. KBC9

TRAVAS  
E ALARME  
DE SÉRIE



FORD FIESTA HATCH  
1.0 | FLEX  
R\$ 26.900



4 PORTAS

PORTA-MALAS  
491L



FORD FIESTA SEDAN  
1.0 | FLEX  
R\$ 29.200

CAT. SAK9



### Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul  
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Feirão de Fábrica Ford" (válida até 18/05/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Ka 1.0L Flex 2009 (cat. KBC9) a partir de R\$ 23.900,00 à vista. Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FAK9) a partir de R\$ 26.900,00 à vista. Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SAK9) a partir de R\$ 29.200,00 à vista. Ford EcoSport 1.6L Flex FreeStyle 2009 (cat. ET19) a partir de R\$ 54.900,00 à vista. A Revisão Custo Zero Ford dá direito as 4 primeiras revisões pelo período de 24 Meses (2 Anos) e 1 ano de garantia adicional completa sem limite de quilometragem pagas pela Ford e é válida para os veículos EcoSport 0km, adquiridos durante o período de 30/04/2009 a 02/06/2009, considerando-se a data de emissão da Nota Fiscal. Esta oferta é válida para todas as modalidades de vendas, incluindo Ford Empresas (exceto vendas a Governo, Titulares e Test-Drive). Confira o Regulamento no site da Ford na internet ([www.ford.com.br/ofertas](http://www.ford.com.br/ofertas)), nos Distribuidores Ford ou contate o Centro de Atendimento Ford no telefone 0800 789 3873. (1) Toda Linha Ford com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros de 1,85% a.m. - 24,60% a.a na modalidade Leasing com 30 dias de carência e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,97% a.m. - 26,37% a.a através do Programa Ford Credit\*. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 - cat. FAK9 - (R\$ 26.900,00) com Zero de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Valor total a prazo: R\$ 46.120,20. Condição de Financiamento e Arrendamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Essas condições de financiamento e arrendamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Esta oferta de financiamento não abrange os veículos destinados a locadoras, auto-escolas, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Imagens somente para fins ilustrativos. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 12/05/2009.



CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.  
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de ser Ford Zero.  
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 728 1960.



Seguros Ford

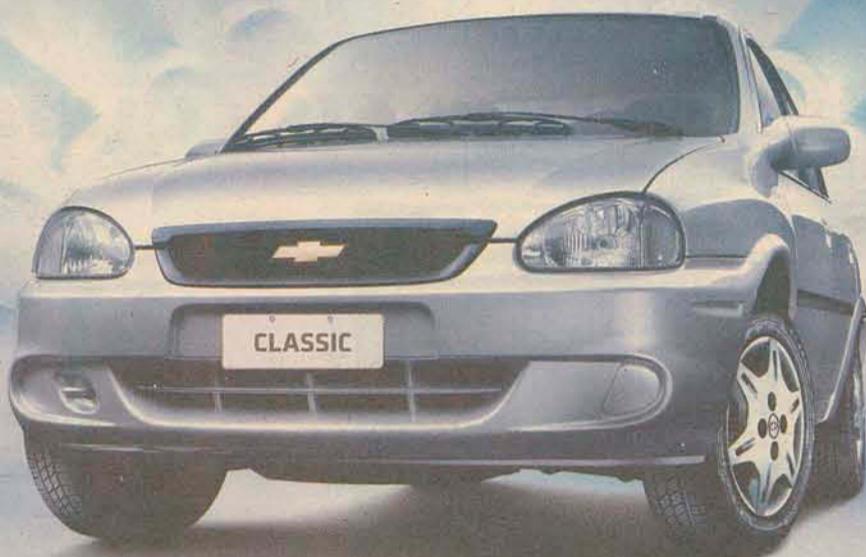


## VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

# CLASSIC

Tão consagrado que já virou um clássico.



## CLASSIC 1.0 LIFE 2009

FLEXPOWER

a partir de

**R\$ 24.990**

Com ar quente + protetor de cárter à vista



## PRISMA 1.0 JOY 2009

FLEXPOWER

a partir de

**R\$ 26.990**

à vista



## CORSA HATCH 1.4 2009

Econo.Flex

a partir de

**R\$ 34.990**

à vista

# FEIRÃO EMMENDÖRFER - SÁBADO

SUPER OFERTAS - NOVOS E SEMINOVOS - SÓ ATÉ ÀS 15H

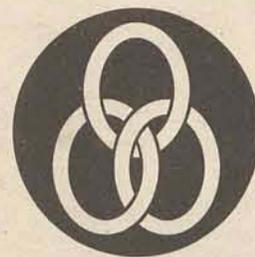
Classic 1.0 Life Flexpower, R6R, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 24.990,00. Prisma 1.0 Joy Flexpower, R6N, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 26.990,00. Licenciamento 2009 Grátis (IPVA não incluso). Corsa Hatch 1.4 EconoFlex, R6M, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.990,00. Plano de financiamento disponível somente nas Concessionárias da Rede Chevrolet participantes. A não incidência de IOF é exclusiva para Plano Leasing. Os preços correspondem aos modelos básicos, com pintura sólida, sem opcionais e com frete incluso. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas pelo Banco GMAC sem prévio aviso. Consulte as condições nas Concessionárias Chevrolet participantes. Imagens meramente ilustrativas. Promoção válida até 31/05/2009 ou enquanto durar o estoque.

47 3274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557  
Centro - Jaraguá do Sul - SC



CHEVROLET



Consórcio  
**UNIÃO**

**IMÓVEIS - CARROS - MOTOS**

Agende uma visita

**3371-8153**  
**9186-7223**

VEÍCULOS e MOTOS	
CRÉDITOS	66 MESES
13.617,00	254,86
15.887,00	297,35
18.157,00	339,83
22.695,00	424,77
27.320,00	511,74
29.750,00	557,26
32.680,00	611,66
35.620,00	667,22
42.203,00	790,53
46.691,00	874,61

**Grupo especial**  
**05 contemplações mensais**

IMÓVEIS		
CRÉDITO	145 meses	115 meses
R\$ 40.000,00	344,82	420,86
R\$ 50.000,00	431,03	526,08
R\$ 60.000,00	517,23	631,30
R\$ 83.000,00	715,51	873,29
R\$ 97.000,00	836,20	1.020,60
R\$ 113.000,00	974,13	1.188,94
R\$ 127.000,00	1.094,81	1.336,25
R\$ 144.000,00	1.241,37	1.515,12
R\$ 153.000,00	1.318,96	1.609,81
R\$ 167.000,00	1.439,65	1.757,12
R\$ 186.000,00	1.603,44	1.957,04
R\$ 200.000,00	1.724,12	2.104,34

Índice de correção INCC (anual)

MOTOS  
59 Meses

Biz 125 KS	R\$ 123,13	YBR 125 K	R\$ 128,04
CG 150 KS	R\$ 138,41	XTZ 125 K	R\$ 164,11
NXR 150 Bros KS	R\$ 173,53	CBX 250 Twister	R\$ 224,56
Fazer 250	R\$ 240,06	XR 250 Tornado	R\$ 245,63
XTZ 250 Lander	R\$ 278,44	NXR 400 Falcon	R\$ 311,49

correção através da tabela do fabricante

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

COMPRA · VENDE · TROCA · FINANÇIA

Rua 28 de Agosto, S/n° (Na entrada do portal de Guaramirim)  
Guaramirim - Santa Catarina

Fone: 3373-6754



Picasso 2003 completo + couro. R\$ 28.000,00



Vectra 2001 completo + GNV.



Corsa Sedan 2005



GOLF 99 completo.



Scenic 2008 completo com 18.000km



Fiorino 98 com GNV.



Pick-up Corsa 2003 com GNV.



Pegeout 206 4pt completo 2000.



Gol 97 1.0 MI



Palio 2008 completo menos DH.

**AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.**

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

**ALEMÃO SERVIÇO DE RETROSCAVALDEIRA**

- Terraplanagem  
- Barro  
- Macadame

Est. Garibaldi, 10745

Tr: 3055-8262,

com Alemão

Anuncie no **CLASSIMAIS**, o melhor e mais completo balcão de negócios da região do vale do itapocu.



Anuncie no  
**O CORREIO DO POVO**,  
o melhor e mais completo  
jornal da região do Vale do Itapocu.

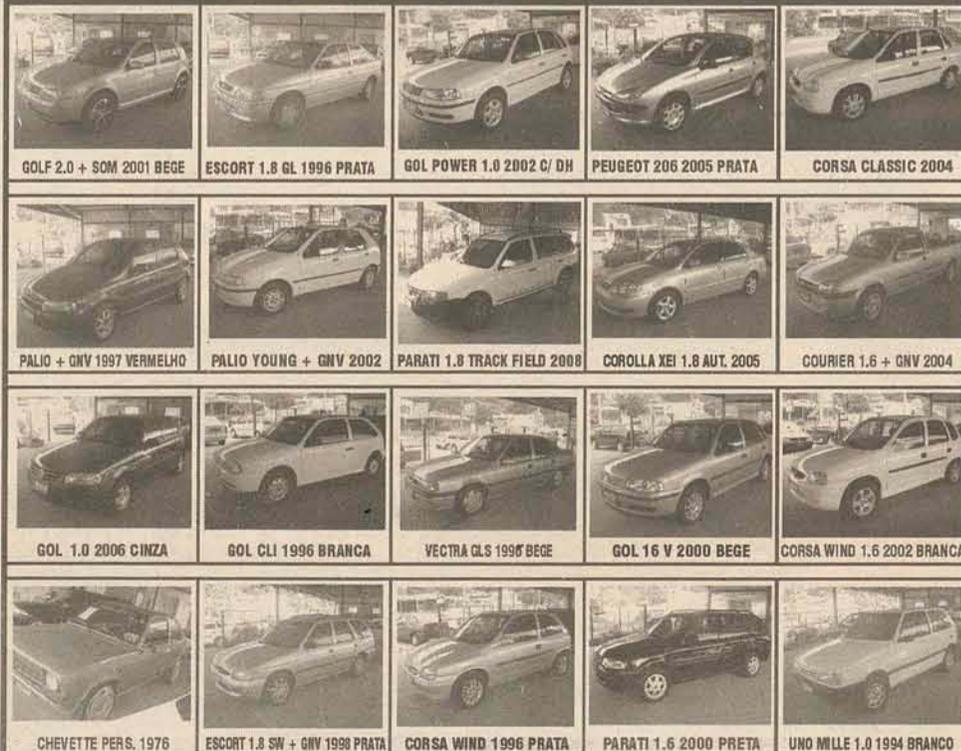
90  
O CORREIO DO POVO  
1919 - 2009

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - Jaraguá do Sul - SC | 2106-1919



Rua Walter Marquardt, 1.850

**3372-1070**  
**3370-4714**





**ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC  
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE**

**MATRÍCULAS ABERTAS:  
FAÇA A SUA ESCOLHA!  
E AUMENTE A SUA RENDA!**

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -  
JARAGUÁ DO SUL/SC  
Certificado reconhecido pela Secretaria  
Estadual da Educação Portaria E nº 186  
28/12/1999 - Registro nº 4480

**IMAGEM PESSOAL:**

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

**TÉCNICAS DE MASSAGEM:**

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

# ROGER

## RENT A CAR

Muito mais segurança  
Uma empresa com orgulho de ser jaraguense.

Temos locação de veículos e traslados para aeroportos,  
viagens com Vans para qualquer destino.

Todos os sábados saímos as 8h com destino ao Parque Beto  
Carrero, sendo necessário o agendamento até Sexta feira as 17h.

Nosso telefone (47) 33700026 e 99738889.

Rua Cel. Procópio Gomes de  
Oliveira, nº 30 - Centro  
Jaraguá do Sul  
Fone/Fax: (47) 3370-0026  
roger@netuno.com.br  
www.rogerrentacar.com.br

**FROTA NOVA sempre**

**ASSISTÊNCIA 24h**  
47 9973 8889

# JET PRINT

Cartuchos remanufaturados  
originais, compatíveis e  
locação de impressoras.

**DISK CARTUCHO entrega gratuita**

(47)3371-7605      (47)3370-0005

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla)      Filial: Shopping Center Breithaupt - 2º Piso

Prazer e sedução  
Flor da Pele

Para homens, mulheres,  
homossexuais em geral, que  
bom gosto e procuram  
segurança e sigilo.  
Atendemos 24 horas, hotel,  
motel e residências.  
Atendemos festas em geral  
Tr: 8831-0335

**ACOMPANHANTES**

★ ★ ★ ★ ★

**Janaina**  
Bela e Sapecada ★

**Raissa**  
Estilo menina ★

**Rafaela**  
Sedutora e meiga  
devolta na casa ★

Quartos novos na casa  
**(47) 9624-8410** ★

Atendimento 9h00 a 1h00

**ACOMPANHANTE**

**Jurema e Juliana**  
Juntas ou sozinhas

Só para homens de bom gosto  
e executivos

Sigilo absoluto | Só atende motel

**(47) 8863-3926**

Anuncie no **CLASSIMAI**,  
o melhor e mais completo  
balcão de negócios da região  
do vale do itapocu.

**PIZZARIA Napolitana**

**SALGADAS**

101 - Al Pasto  
102 - Alho e Oito  
103 - Alho  
104 - Alho  
105 - Batata Palha  
106 - Broccoli  
107 - Calabresa  
108 - Calabresa  
109 - Canadense  
110 - Catechizar  
111 - Catupiry  
112 - Churrasco  
113 - Cheddar  
114 - Cinco Queijos  
115 - Calabresa Coberta  
116 - Duas Camadas  
117 - Escarola  
118 - Fiorentina  
119 - Fogueira  
120 - Frango  
121 - Maquiavel  
122 - Margherita  
123 - Milho  
124 - Milho  
125 - Mustarda  
126 - Napolitana  
127 - Pãozinho  
128 - Portuguesa  
129 - Portuguesa  
130 - Fritada  
131 - Pão  
132 - Pop Corn

Opção: Mussarela de Bófia

Mussarela, alho frito, manjericão, queijo parmesão.  
Mussarela, azeite de oliva e alho.  
Mussarela, alho.  
Mussarela, atum e cebola.  
Mussarela, batata palha.  
Mussarela, brocolis e catupiry.  
Mussarela, calabresa e cebola.  
Mussarela, salame e cebola preta.  
Mussarela, champignon, tomate.  
Mussarela, catupiry, cheddar.  
Mussarela, catupiry.  
Mussarela, churrasco.  
Mussarela, cheddar.  
Mussarela, provolone, catupiry, parmesão, cheddar.  
Calabresa, mussarela.  
Presunto, mussarela, tomate.  
Mussarela, escarola, tomate.  
Mussarela, calabresa, queijo parmesão.  
Mussarela, frango.  
Mussarela, frango, catupiry.  
Mussarela, penne, maquiavel.  
Mussarela, tomate, manjericão, queijo parmesão.  
Mussarela, tomate, calabresa, parmesão.  
Mussarela, milho.  
Mussarela.  
Mussarela, tomate.  
Mussarela, parmesão.  
Mussarela, tomate, parmesão.  
Mussarela, tomate, parmesão, queijo parmesão.  
Mussarela, presunto, tomate, calabresa, queijo parmesão.  
Mussarela, tomate, parmesão, milho, manjericão.  
Mussarela, pão de queijo, catupiry.  
Mussarela, milho, tomate.

**TELE-ENTREGA**  
☎ 3275-6666  
FORNO À LENHA

133 - Portuguesa  
134 - Provolone  
135 - Quatro Queijos  
136 - Siciliana  
137 - Stronoff Frango  
138 - Toscana  
139 - Vegetariana  
140 - Veneta  
141 - Lombos Catupiry  
142 - Bolognese  
143 - Churrasco  
144 - Calabresa  
145 - Mexicana  
146 - Espanhola  
147 - Bacon com Ovos

**DOCES**

157 - Banana  
158 - Banana Nevada  
159 - Brigadeiro  
160 - Calorina  
161 - Churros  
162 - Chocolate Branco  
163 - Chocolate Preto  
164 - Flocos  
165 - Mochila  
166 - Moleque  
167 - Prestígio  
168 - Sensação Branco  
169 - Sensação  
170 - Churros Branco  
171 - Mochila de Marango

Mussarela, presunto, cebola, ovos, calabresa.  
Mussarela, provolone.  
Mussarela, provolone, catupiry, parmesão.  
Mussarela, calabresa.  
Mussarela, stronoff de frango.  
Mussarela, frango, milho, parmesão.  
Mussarela, parmesão, milho, ervilha, pepino, cominho.  
Mussarela, bacon, catupiry.  
Mussarela, Lombos e Catupiry.  
Mussarela, bolonhesa.  
Mussarela, champignon.  
Mussarela, presunto, provolone.  
Mussarela, calabresa, maquiavel, alho e parmesão.  
Mussarela, bacon, maquiavel, alho.  
Mussarela, bacon, ovos.  
Mussarela, banana, cereia, banana.  
Mussarela, banana, cereia, banana, chocolate em leite.  
Mussarela, chocolate preto, chocolate granulado.  
Mussarela, leite condensado, leite.  
Mussarela, chocolate branco, amendoim, leite condensado.  
Mussarela, chocolate branco.  
Mussarela, chocolate preto.  
Mussarela, chocolate preto, chocolate granulado.  
Mussarela, chocolate branco, leite condensado.  
Mussarela, chocolate branco e preto.  
Mussarela, chocolate branco.  
Mussarela, chocolate branco e morango.  
Mussarela, chocolate preto, morango.  
Mussarela, chocolate preto, amendoim, leite condensado.  
Mussarela, coco, leite e chocolate, morango.

Procópio Gomes de Oliveira, 1580 - Sala 1 - Centro

# Assine O CORREIO DO POVO e ganhe um cartão de vantagens

**GIROU, LIGOU, GANHOU**

PROMOÇÃO  
**PORTAS ABERTAS**  
FINANCEIRA RENAULT

**SÃO 5 RENAULT SYMBOL COMPLETOS.**

VENHA TESTAR SUA CHAVE E PREENCHER O CUPOM. SE O CARRO LIGAR, VOCÊ GANHA UM SYMBOL, O LANÇAMENTO DA RENAULT.



**OFERTA EXCLUSIVA DA PROMOÇÃO PORTAS ABERTAS**

**TAXA ZERO\***

+

**PREÇOS ARRASADORES**

+

**3 ANOS DE GARANTIA\*\***

**MEGANE SEDAN**

**TAXA 0% EM 36x**

A PARTIR DE  
**R\$ 51.790,00**

- Air bag duplo • Freios ABS
- Direção elétrica • Computador de bordo
- Ar-condicionado



**SANDERO**

**TAXA 0% EM 24x**

EM 24x



**LOGAN 16V**

**TAXA 0% EM 24x**

EM 24x



**CLIO CAMPUS**

A PARTIR DE

**R\$ 24.290,00**

VENDA PELA INTERNET

**MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO DA CATEGORIA**



www.renault.com.br Rede Renault. Mais de 150 concessionárias no Brasil. SAC: 0800 055 5615

**Liberte**

BLUMENAU  
(47) 3144-3144

ITAJAÍ  
(47) 3341-3341

JOINVILLE  
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
(47) 3274-0000

NOVA LOJA - BLUMENAU  
SEMINOVOS  
(47) 3340-7700



Para mais informações sobre preços com redução de IPI, consulte a concessionária Renault Liberte. 1) Megane Sedan Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P 09/09, à vista por R\$51.790,00, ou financiado pelo CDC com entrada de 60% + saldo em 36 parcelas. Taxa de juros de 0,00% a.m. 2) Clio Campus 1.0 16V Hi-Flex 3P 08/09, via internet, à vista por R\$ 24.290,00. Estoque 5 unidades. 3) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/09, à vista por R\$ 27.990, ou financiado pelo CDC com entrada de 60% + saldo em 24 parcelas. Taxa de juros de 0,00% a.m. Estoque 10 unidades. 4) Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 09/09, à vista por R\$ 26.690, ou financiado pelo CDC com entrada de 60% + saldo em 24 parcelas de R\$ 399. Taxa de juros de 0,00% a.m. Estoque 10 unidades. Financiamento pelo CDC realizado pela Cia de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de Abertura de Crédito, Despesa de Serviços de Terceiros e Tributos não inclusos. Pintura metálica não inclusa. Frete incluso. Ofertas válidas até 18/05/09. Os preços sugerido podem variar de acordo com o ano/modelo e a motorização do veículo. Estoques limitados. Sandero, Logan, Grand Scenic, Megane Sedan, Megane Grand Tour e Symbol com 3 anos de garantia ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionada aos termos e condições.



**CRÉDITO IMEDIATO\***

**Zero e SEMI Zero**

**só HOJE**

Maicon  
GERENTE DE VENDAS

**A JAVEL FAZ DE TUDO PRA  
FECHAR NEGÓCIO COM VOCÊ.**

**NA Javel  
SEMPRE  
DÁ**

**Venha falar com a gente.**

\*A APROVAÇÃO DO CRÉDITO ESTÁ SUJEITA À APROVAÇÃO DA FICHA CADASTRAL PERANTE AS INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS. PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ DIA 14/05/2009.

**Javel**  
SEU MELHOR NEGÓCIO.



Rua Expedicionário João Zapetta, 214 - 47 3274-0100 - Jaraguá do Sul - www.javel.com.br

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

**10 ANOS**  
DE CONFIANÇA  
E CREDIBILIDADE

**ENIAUTO**  
VEÍCULOS

Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

**Confira outros veículos no nosso site**  
[www.eniautoveiculos.com.br](http://www.eniautoveiculos.com.br)

 C3 1.6 Exclusive 2004 COMPL+BC R\$ 29.900,00	 F250 XL 1MWM 2000 R\$ 48.500,00	 Safira 2.0 2001 completa+GNV R\$ 29.900,00
---	---	--

**Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas**

**O cliente é especial, venha conferir! PROMOÇÃO IMPERDÍVEL**

 Ford Focus preto 2004 1.6 GNV R\$ 27.500,00	 Fiorino Furgão 1.3 2007 único dono R\$ 26.500,00	 Civic 2007 automatico + couro R\$ 57.000,00
--	--	---

**MARCOLLA**  
Multi Marcas

[www.marcollamultimarcas.com.br](http://www.marcollamultimarcas.com.br) Fone/Fax: 47 3370-1669



206 Selection 1.0 2003

Siena 2007

Palio Weekend Adventure 2003

Uno Mille Fire 2002

**Chegou a sua vez  
de comprar seu  
veículo,**

**Traga sua proposta**



Ka 1998

Civic Lx 2005

Celta VHC 1.0 8V 2003

Polo 1.6 2005

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000



**293**  
Veículos  
3273-7018

**COMPRA**

**VENDE**

**FINANCIA**

[www.293veiculos.com.br](http://www.293veiculos.com.br)

Faça-nos uma visita, temos mais de  
500 veículos a sua disposição.



Ecosport xls 1.6i 2004 preta gaso  
R\$ 35.000,00



Palio el 1.5 1997 azul gaso  
R\$ 12.500,00

Cg titan fan 2005 vermelha gaso R\$ 4.300  
Ybr 125 k 2003 preta gaso R\$ 2.200  
Del rey l 2p 1987 dourado alcool R\$ 4.500  
Delrey gl 4p 1986 bege alcool R\$ 4.500  
Strada cbx 200 2000 roxa gaso R\$ 4.000  
Pparati ls 1985 branca gaso R\$ 5.400  
Uno mille eletronic 1991 verde gaso R\$ 5.700  
Biz c100 es 2005 verde gaso R\$ 3.600  
Santana gls 2000 1989 marron alcool R\$ 3.700  
Verona glx 1991 cinza gaso R\$ 5.600  
Escort hobby 1.0 1995 azul gaso R\$ 7.600  
Tempra turbo ie' 1995 vermelho gaso R\$ 9.500  
Fusca 1978 amarela gaso R\$ 4.500  
Fusca 1986 branco gaso R\$ 4.800  
Kombi 1984 branca gaso R\$ 5.800  
Gol gli 1.8 1995 prata gaso R\$ 11.600  
Corcel 1 luxu 1974 bege gaso R\$ 2.500

Fusca 1300 1975 laranja gaso R\$ 4.800  
Opala diplomata se 1990 preto gnv R\$ 10.500  
Fiorino furgão 1.5 1999 branca gnv R\$ 14.500  
Clio rl 1.0 2002 prata gaso R\$ 16.000  
Uno eletronic 1993 branco gaso R\$ 4.500 + 32x R\$ 294,00  
Scenic expresion 1.6 2004 prata gaso R\$ 29.000  
Kia clarus glx 1997 azul gnv R\$ 3.000 + 17x R\$ 470,00  
Corsa gls sedam 1.6 1997 prata gaso R\$ 5.000 + 40x R\$ 533,00  
Sportage turbo 2001 vermelha diesel R\$ 33.000  
Vectra gls 2.0 8v 1998 preto gnv R\$ 19.000  
Gol 1.6 mi 1996 branco gaso R\$ 12.500  
Corsa wind 1.0 1996 prata gaso R\$ 10.500  
Xsara picasso ex 2002 cinza gaso R\$ 29.000  
206 1.4 presen fx 2008 prata flex R\$ 3.500 + 55x R\$ 935,00  
Kadet gsi 2.0 1994 prata gaso R\$ 14.000  
Voyage cl 1994 prata gaso R\$ 11.500  
M.benz oh 1517 1987 laranja diesel R\$ 22.000

End. Rua João Planinscheck - 293 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul/SC - CEP 89252-220 - e-mail: 293veiculos@293veiculos.com.br

**ZT VEÍCULOS**

**PROMOÇÃO DE CARROS E MOTOS 100% FINANCIADAS**

**Financia • Compra Vende • Troca (47) 3273-6600**

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul

<b>SEM ENTRADA</b> Scenic RT 2.0 verde completa + abs e air bag	<b>SEM ENTRADA</b> 206 Selection Preto 2004 2P	<b>SEM ENTRADA</b> 206 Soleil Prata 2002 4P	Palio Fire Celebration 2008 completo
Gol G4 Trend 2008	Saveiro Diesel 1988	Passat Variant 99 completo	Corsa Wind 2000 4P Branco
Escort L 1.6 1993 azul	Parati CL 1997 2P Prata	Astra gls 2.0 1999 comp + gnv	Corsa wind 1997 branco
Ranger xli 4.0 6cc estendida 4 portas 1999 completa + air bag, abs, DVD e gnv, 4X4.	Fiorino 1.0 electronic 1995	Ecosport XLS - 2004 bordo 1.6 - completa	Ka GL 1.0 1998 prata
S10 C. dupla 2.4 4cc 2001 prata completa + GNV	Ranger STX CE 4.0 6cc 1995 prata compl + abs, air bag e GNV	GSRX 750 W Srad 2000 azul	YZF R1 azul 2007

**Consórcio Breitkopf**  
Sua melhor opção em Consórcio.

**Faça as contas... agora é a hora!**

**Caminhões a partir de 733,00 ao mês até 72 meses para pagar**

**Motos a partir de 75,00 ao mês até 72 meses para pagar**

**Carros a partir de 199,00 ao mês até 72 meses para pagar**

**Imóveis a partir de 169,00 ao mês até 150 meses para pagar**

Endereço: Rua Reinoldo Rau, 460 - Centro - Jaraguá do Sul **3371-7887**

Procura indentificar representantes, para atuar na área de vendas de consórcio de automoveis, motos e caminhões.  
Tratar: sidney@breitkopf.com.br

**explosão SEMI NOVOS**

**PREÇOS ESPECIAIS! CONDIÇÕES EXCLUSIVAS!**

**SEGURO TRANQUILIDADE PEUGEOT GRÁTIS**  
PARA SEMI NOVOS MULTIMARCAS\*

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DeR\$	PorR\$
307 PRESENCE PACK 4P	AR DH VTE LDT A.BAG DUP ABS BORDO FN RE	2008	50900	47400
307 SW 2.0 TIPTRONIC	AR DH VTE LDT ABS A.BAG RD VV PP	2005	41900	37900
ECOSPORT XLS 1.6	AR DH VTE LDT A.BAG GNV	2006	39500	36500
206 SW PRESENCE 1.4	AR DH VTE LDT AL VV PP	2006	31200	28400
STRADA TREK CE FLEX	DH VTE VV	2007	30900	28600
FOX 1.0 2P	AR DH TE LT AL AQ PP	2008	30400	28400
FIESTA SEDAN 1.0	DT VV PP	2005	25900	23900
CORSA HATCH 1.0 4P	AR VTE DT VV PP	2004	25900	23900
SIENA FIRE	AQ DT TE AL VV PP	2006	23500	21500
GOL 2.0 MI 4P	AR DH VTE LDT COURO RD AL PP	2001	23500	21500
206 SOLEIL 1.0 4P	AR DH VTE AL LDT VV PP	2003	23400	21400
KA ACTION 1.6	AR DH LDT VTE PP VV	2003	21290	19290
KA GL	AQ LDT VV PP	2007	20200	18200
PARATI GLS 2.0 MI 2P	AR DH VTE AL RD VV PP GNV	1997	19500	17800
CLIO RN 1.0 4P	AQ LDT A.BAG VV	2001	17900	16400
PALIO EL 1.5 2P	AR DH TE LDT VV PP	1997	15600	14100
UNO MILLE SX 1.0 2P	VTE LDT VV	1997	11600	10100

<b>Z06SW 1.4 PRESENCE FLEX</b> AR LDT VET De R\$ 24.000 <b>Por R\$ 22.700</b>	<b>PALIO ELX 1.0 16V</b> AR DH LDT RD VET 2002 De R\$ 22.600 <b>Por R\$ 21.900</b>	<b>CORSA SEDAN 1.0 MILLENIUM</b> LDT VET AR AL - 2003 De R\$ 21.500 <b>Por R\$ 20.900</b>	<b>CELTA 1.0 3P</b> LDT 2005 De R\$ 21.600 <b>Por R\$ 21.900</b>
<b>GOL 1.0 16V 4P</b> AR VET LDT - 2002 De R\$ 23.500 <b>Por R\$ 22.500</b>	<b>FOX 1.0 5P</b> BASICA 2002 De R\$ 26.200 <b>Por R\$ 25.700</b>	<b>KA IMAGE 1.0</b> LDT VET 2001 De R\$ 18.200 <b>Por R\$ 17.800</b>	<b>SIENA ELX 1.0</b> DT VET DH 2005 De R\$ 28.000 <b>Por R\$ 26.500</b>

Segunda a Sexta das 8h às 19h.  
Sábados das 9h às 13h.

**JARAGUÁ DO SUL** 47 3274 1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

**ITAJAÍ** 47 3248 0300 Rod. Osvaldo Reis, 30 - Fazenda

**BRUSQUE** 47 3355 4500 Praça Vicente Só, 7 - Centro

**RIO DO SUL** 47 3522 0686 Al. Aristiliano Ramos, 1595 - Centro

**BLUMENAU** 47 3231 6000 Rua Itajaí, 1241 - Vorstadt

**STRASBOURG SEMI NOVOS** | **STRASBOURG JONI VEÍCULOS**

[www.strasbourg.com.br](http://www.strasbourg.com.br) | [www.joniveiculos.com.br](http://www.joniveiculos.com.br)



**QUALIDADE  
COM CONFIANÇA**

**ESCAPAMENTOS**  
BALANCEAMENTO | GEOMETRIA  
AMORTECEDORES | MOLAS  
PNEUS | TROCA DE ÓLEO  
FREIOS | BATERIAS

TROCA DE OLEO  
À PARTIR DE:  
**11,90** LITRO

BATERIAS  
À PARTIR DE:  
**115,00** À VISTA

ESCAPAMENTOS COM  
10 MESES DE GARANTIA

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 865  
kikar@netuno.com.br

**3371-0106**

Preço Especial Para Grupos!  
Consulte-nos!

**BRASIL RH**  
apresenta

**Marketing, Vendas & Motivação**

www.brasilrh.com.br

**Como Vender Mais, Aumentar Seus Lucros e Motivar sua Equipe**  
Prof. Daniel Godri

Daniel Godri é presidente do IBMV - Instituto Brasileiro de Marketing e Vendas. É apresentador do programa Desenvolvendo Talentos, pela TV Canção Nova. É um dos palestrantes motivacionais mais requisitado do país tendo treinado inúmeras equipes de vendas por todo território nacional e fora do País, como na Alemanha (Volkswagen), México (Goodyear), Estados Unidos (PPA) e Uruguai (Ipiranga). Ex-coordenador de Marketing da Pontifícia Universidade Católica do Paraná.



**Tire o "S" da Crise: Crie**

<b>Local</b>	Centro Cultural Scar Rua Jorge Czerniewicz, 160 Jaraguá do Sul - SC	<b>Data</b>	28 de Maio 2009 Início às 20:00h	<b>Realização</b>	<b>BRASIL RH</b> www.brasilrh.com.br
--------------	---	-------------	--	-------------------	---

**Transforme Ameaças em Oportunidades**

**Central de Reservas** **0800 771 2112**  
Cel. (47) 8857-8476

"Assinante do O Correio do Povo tem mais vantagens! Apresente o cartão Correio + e obtenha 10% de desconto no ingresso."



**Chegou!**  
**Cartão de Vantagens Correio**

Quem tem economiza todo dia.  
Assine!  
**47 3055 7575**



DESDE 1919 DESDE 1919

**CORREIO+**

O CORREIO DO POVO  
www.ocorreiodopovo.com.br

© Cartão Correio+ é entregue gratuitamente para cada assinante, sendo um por assinante. Reservados todos os direitos de validade. Deverá ser retirado no Jornal O Correio do Povo. Regulamento no site www.ocorreiodopovo.com.br



# Aniversário do Grünes Tal

Alunos e professores mantêm tradição alemã há 20 anos

## JARAGUÁ DO SUL

Vinte anos de tradição e cultura alemã. O grupo folclórico Grünes Tal, da escola de educação básica João Romário Moreira, de Jaraguá do Sul, faz aniversário no dia 25 de maio. E para lembrar a data, o encontro comemorativo será realizado no próximo sábado, dia 23, às 19 horas, na Sociedade Aliança. A festa vai ser restrita aos dançarinos, familiares e amigos. No local, haverá homenagens, apresentações de danças, bolo de aniversário e baile.

De acordo com a coordenadora geral de dança, Magali Gruetzmacher Ittner, o segredo para manter o Grünes Tal durante 20 anos é a união dos integrantes. "Todos têm o mesmo objetivo de preservar a tradição dos alemães e de gostar da cultura", enfatizou. E nesta trajetória, o grupo foi premia-

do com a primeira colocação no concurso Construindo a Nação, de Santa Catarina, em 2007. Os dançarinos ganharam R\$ 5 mil, com o projeto folclórico.

O grupo Grünes Tal está filiado à Associação de Grupos de Danças Alemãs, da Casa da Juventude, de Gramado, no Rio Grande do Sul. Segundo Magali, a coordenação recebe as coreografias originais da Alemanha. E os dançarinos respeitam a origem da dança.

A coreografia preferida dos dançarinos é a Sternpolka, que significa polca das estrelas. Esta é a dança de integração que acompanhou o grupo nestes 20 anos. Durante a apresentação, os dançarinos envolvem os espectadores na brincadeira.

DAIANA CONSTANTINO



Grupo de dança comemora 20 anos com objetivo de cultivar a tradição



Para colorir!



## MÊS DE COMEMORAÇÃO

# LER É APRENDER

## O Correio do Povo é material de ensino na Escola Ribeirão Cavallo

Na Escola Municipal de Ensino Fundamental Ribeirão Cavallo, o jornal O Correio do Povo é utilizado diariamente como material pedagógico. Os alunos aproveitam cada detalhe das edições. As charges de Fernando Bastos são recortadas e os alunos fazem textos para os desenhos. Matérias e imagens são separadas para as crianças associarem texto à fotografia. As notícias mais importantes da semana vão para o Jornal Mural. Algumas matérias, escolhidas com a ajuda dos pais, são lidas e interpretadas. E todos os dias O Correio é lido em sala de aula. Depois de tudo isso, o jornal ainda vai para a reciclagem.

Estas atividades que as crianças realizam na escola são importantes para o processo de aprendizado. Elas são

instigadas a ler cada vez mais, a ficarem atualizadas com notícias e outras informações. A diretora, Marlete Mondini, afirma que O Correio tem extrema importância para a escola. "Explorando o jornal você tem um leque de subsídios para o trabalho em sala de aula. Tudo o que ele traz é material de estudo e os professores aproveitam esse recurso diversificado para melhorar o ensino".

A auxiliar de biblioteca, Cláudia Schneider, reparou que os alunos estão criando cada vez mais o hábito da leitura. "Tem meninas que só gostam da novela, meninos que só gostam do esporte, mas é uma maneira deles lerem", confirma.

DÉBORA KELLNER

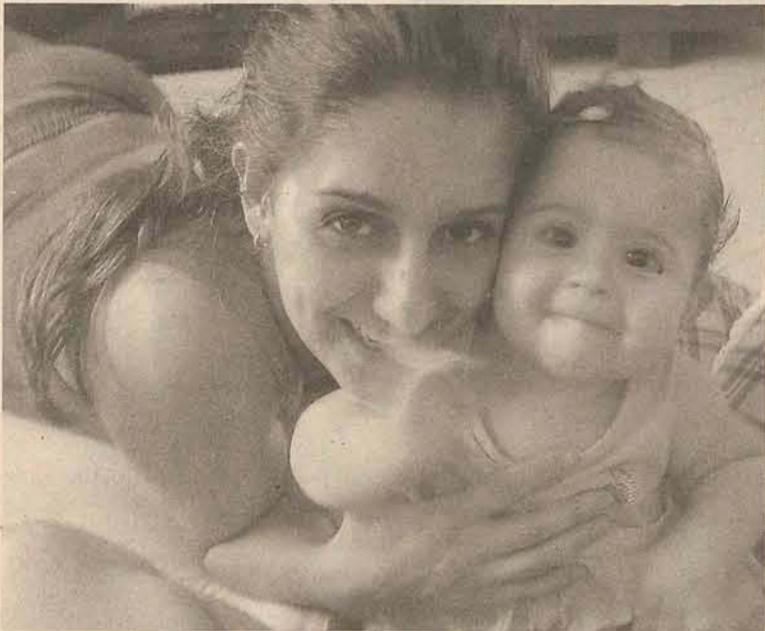


Professora Rita auxilia os alunos do quarto ano da escola durante a leitura do jornal O Correio do Povo

# GENTE

Por Jaqueline Paupitz  
recepcao@ocorreiodopovo.com.br

Para serem publicadas nessa coluna, as fotos devem ser enviadas para recepcao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório o envio em alta resolução.



Mamãe Silvana feliz da vida, pois passou o seu primeiro Dia das Mães ao lado da filhinha Isabel.



Ana Maria k. Junkes que completou 53 anos dia 3. Sua filha Liliana e o genro Gabriel desejam felicidades.



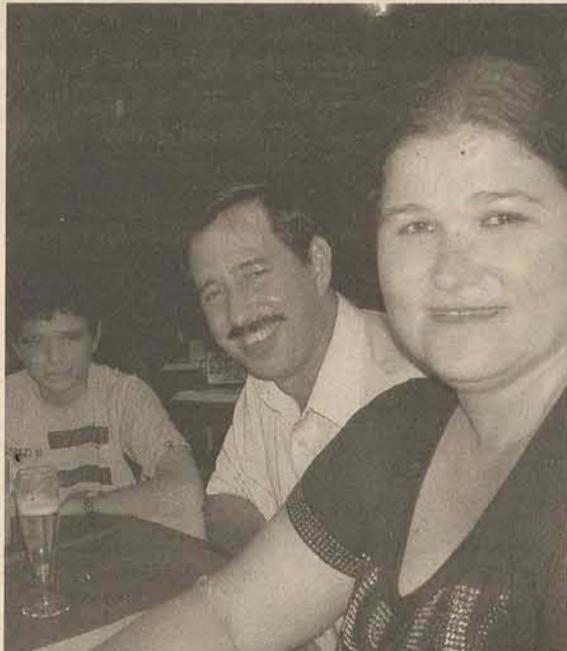
Dia 5, Amanda dos Santos comemorou idade nova. O namorado e toda família desejam muitas felicidades!



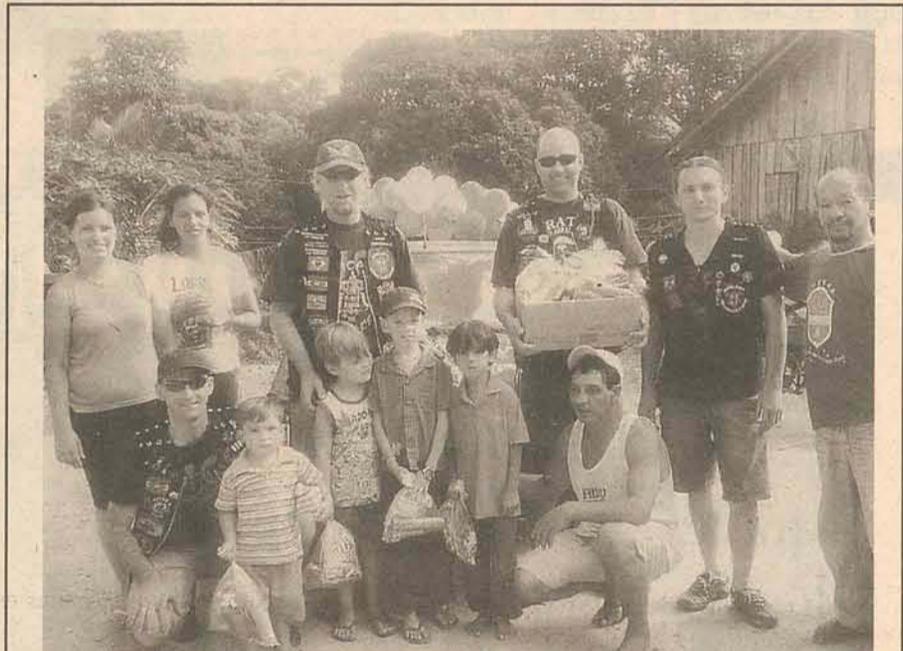
As filhas Morgana e Mayara e o esposo Gerson parabenizam Valnize que completou mais um ano de vida dia 11.



A namorada Juliana parabeniza o namorado Jonatan que comemorou idade nova dia 8. Felicidades!



Na foto João que dia 19 comemora idade nova, e Vânia que dia 17 também esta de parabéns. Quem deseja muitas felicidades ao casal, é o filho Jhonatan.



Pelo 6º ano consecutivo, o Moto Clube Moicana de Massaranduba promoveu a "Páscoa Feliz!".



Os familiares e amigos parabenizam Renate Tamanini, que comemorou idade nova dia 8. Felicidades!



A filha Kelly manda um super beijo para o seu grande orgulho, a mamãe Cleusa.



Na foto, Ivone Brock, que dia 14 comemorou idade nova. Quem deseja muitas felicidades é a filha Katiucia.



A filha Sirlene parabeniza a mãe, Matilde Maria Moser, pelo Dia das Mães.

## EDWARD SÁ



Administrador de empresas com especialização em Finanças pela Universidade da Califórnia e em Sociologia Política pela UFPR

BALANÇO FINANCEIRO

edwarddesa@hotmail.com

## O orgulho que antecede a queda

"Cai cai balão, cai cai balão, cai aqui na minha mão...". Às vezes a bolsa de valores age como um balão: nos leva às alturas. O fogo que dá a combustão é o dinheiro. O ar quente, a ganância. No meio de tantos fatos ruins da economia, a simulação da situação dos bancos americanos em um cenário de agravamento da crise (o teste de estresse), representou um divisor de águas no cenário atual. Representou o fim do desespero. Mas como afirmou o prêmio Nobel de Economia, Joseph Stiglitz, em palestra em São Paulo, estamos no "fim do começo".

Há alguns consensos no mercado.

Um deles é que a Europa será a região mais afetada com a crise. Países como a Espanha e a Irlanda que aproveitaram a fartura de dinheiro mundial antes da crise para 'bombardar' a economia, hoje pagam a ousadia com juros e correção. Os EUA, apesar de serem extremamente ágeis e poderosos, também terão dificuldades, contudo em menor escala. Para contextualizar a situação naquele país, basta um fato: o preço das ações da GM hoje é o mesmo da de 1933. Isso sem contar os vários bancos que foram à bancarrota. Sem contar as seguradoras que estão na UTI, respirando

sobre os aparelhos do dinheiro público americano. E o mais delicado: a outra bolha que se está criando, a de Títulos Públicos, para poder salvar toda a economia que está sedenta por crédito. Ou seja, os EUA estão cada vez mais endividados. Pela primeira vez na história do império Americano questiona-se se o país será realmente capaz de honrar com suas dívidas (e os mais preocupados com isso são os chineses).

Outra certeza é que o Brasil será menos afetado e se sairá melhor da crise. Será? Possivelmente sim, e muito melhor. Mas, ao mesmo tempo, pode ser uma ilu-

são acreditar que a forte alta apresentada no mercado tupiniquim em 2009 represente o argumento incontestado disso, um descasamento com a situação do resto do mundo (e com a economia real, aquela de tijolo, aço e petróleo). Há muitos problemas ainda. Para o mercado ter subido assim, de duas uma: ou a queda foi exagerada e a situação é condizente com um nível mais alto das bolsas (e os mercados convergem para o preço justo das empresas), ou há orgulhosos adivinhos que enquanto voam em seus balões, cantam baixinho: "não cai não, não cai não, não cai não".



LUIZ MARINS, CONSULTOR E PALESTRANTE

## Quais são as suas escolhas?

Somos responsáveis, isto é, respondemos, pelas escolhas que fazemos. E, acredite, o nosso sucesso dependerá, e muito, das escolhas que fizermos. Viver é optar, é fazer escolhas. Quais são as suas escolhas? O que você escolhe fazer de seu tempo livre? Você lê, busca conhecimentos novos? Usa o tempo para coisas que irão agregar crescimento e desenvolvimento?

Quem você escolhe como amigos? Você escolhe pessoas que têm valores morais, éticos e que agreguem valor à sua vida?

Onde você escolhe ir? Você vai a lugares aonde pessoas de bem vão, frequenta ambientes saudáveis? O que você escolhe para comer e beber? Você escolhe comidas e bebidas saudáveis que irão contribuir para sua saúde? Você procura equilibrar a sua alimentação?

A grande verdade é que o nosso sucesso ou fracasso dependerá das escolhas que fizermos. E

muitas perguntas ainda poderiam ser feitas neste pequeno exercício de exame de consciência.

Você escolhe fazer mais do que esperam de você? Você escolhe surpreender e encantar as pessoas com momentos mágicos? Você escolhe fazer tudo com atenção aos detalhes? Você escolhe não abandonar uma tarefa até que ela seja completada? Você escolhe se comprometer com sua empresa? Você escolhe nunca transigir com a qualidade e fazer tudo com sentimento de perfeição? Você escolhe ser ético, moralmente defensável?

Não se iluda. As suas escolhas determinam o seu presente e determinarão o seu futuro. E a liberdade, o livre arbítrio é o maior dom dado aos seres humanos. Poderemos ter tudo à nossa disposição, mas se não quisermos, nada poderão fazer por nós. A escolha é sempre nossa.

Quais são as suas escolhas?

Pense nisso. Sucesso!

## Desemprego e crise mundial fazem aumentar as dívidas

O desemprego está fazendo a inadimplência aumentar, como consequência da crise financeira global e da menor atividade econômica no país, segundo pesquisa do instituto Serasa Experian, divulgada ontem. O indicador de pessoa física da entidade aponta uma elevação de 10,8% na inadimplência dos consumidores no acumulado de janeiro a abril de 2009, na comparação

com o mesmo período do ano passado. Também houve alta de 8,9% em abril, na comparação com o mesmo mês de 2008.

De acordo com o estudo, o maior endividamento de parte da população, sobretudo no longo prazo, e a utilização intensiva do cheque especial e do rotativo do cartão de crédito, também estariam criando problemas no equilíbrio do orçamento doméstico.

## LOTERIA

## QUINA

CONCURSO Nº 2052

17 - 37 - 40 - 63 - 79

## LOTO FÁCIL

CONCURSO Nº 426

02 - 03 - 04 - 05 - 06

08 - 10 - 11 - 15 - 16

18 - 19 - 22 - 24 - 25

## INDICADORES

ÍNDICE IBOVESPA	VARIÇÃO	CÂMBIO			
		MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIÇÃO
	-0,89%	Dólar comercial (R\$)	2,107	2,109	1,20%
		Euro (em R\$)	2,840	2,842	-0,11%

CANAL  
ABERTO  
9 UHF



SINTONIZE  
SUA TV  
NÃO PERCA  
NADA!

Esta fala das coisas que são de Jaraguá do Sul e região.

Rua Florianópolis, 107 - Centro - Jaraguá do Sul - (47) 3370-0331

# MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



## MAROLA

Nas rodas de comadres tudo se comenta. A última é que tem uma empresa jaraguense preocupadíssima de cabelo em pé... O dono da bola, sempre vaidoso e confiante que reverterá o quadro com a sua competência empresarial, não pensou que a "marola" dita pelo presidente Lula pudesse atingir seus negócios. A situação é deveras preocupante, dizem os especialistas.

## VÁCUO

Hoje à noite, todos os caminhos levam em direção à Moinho. Pois, é lá que acontece a grande festa Vácuo. Noite imperdível com muitas novidades musicais e com a presença dos Djs Igor Lima e Rodrigo Fabro.

## STAMMTISCH E MACARRONADA

No dia 23 de maio, acontece na Choperia Scondinho a 1ª Macarronada Beneficente. A iniciativa é do site [www.moagoncalves.com.br](http://www.moagoncalves.com.br). O evento será realizado com intuito de arrecadar fundos para a compra de duas próteses para os braços de Valdir Alves dos Santos, perdidas num acidente. O valor do convite é R\$ 7 e será vendido no local. Na ocasião, estará a equipe organizadora da 8ª Stammtisch, que dará detalhes da festa que acontece dia 25 de julho, no Calçadão Marechal.

“ Assim como a semente traça a forma e o destino da árvore, os teus próprios desejos é que te configuram a vida ”  
EMMANUEL

## LEITOR FIEL

O leitor fiel de hoje é o meu amigo e advogado, Flávio Laube. Ele também lê a coluna todos os dias para ficar antenado no que acontece de melhor na sociedade jaraguense.

## CHAMPANHE

A elegante Loja Morana Acessórios também estará presente na 3ª Festa do Champanhe, que acontece dia 24 de junho, na Adegua Airoso Menezes. A promoção é da revista Nossa e do site [www.moagoncalves.com.br](http://www.moagoncalves.com.br), com apoio do O Correio do Povo.

## MODELOS

No próximo dia 21 de maio, comandado pela moderna Nayama Schmitz, da agência de modelos Nayama, acontece na Sociedade Artística Scar, um dos mais completos cursos de modelos. Mais informações pelos telefones 3275-0830 e 9102-1449.

## AMOR I LOVE YOU

O meu queridíssimo amigo Eduardo Fogaça está em momento "só love, só love". O namoro com a gata joinvilense está firme. Os dois circulam juntinhos nos lugares da moda sem medo de ser feliz.



Suelen Lescovitz recebe coro de parabéns na segunda-feira (18). Mil vivas

## NIVER

Quem o esqueceu está em tempo de desculpar-se: Silvio Spézia foi o aniversariante mais cumprimentado de ontem. Hoje, ele recebe seus amigos para festejar em grande estilo a idade nova.



O grupo de idosos Mensageiro de Assis durante visita ao jornal O Correio do Povo na noite de quinta-feira. A turma é composta por 75 idosos e oito voluntários

## CONCURSO

Por que sua mãe é completa? Por que só ela consegue trabalhar fora, cuidar da casa, e ainda tem tempo de ser a melhor mãe do mundo! Esta foi a resposta de Ana Paula Voltolini, ganhadora do concurso cultural de Dia das Mães da Casa Telles. O prêmio foi cinco pares de calçados Dakota.

## VIAGRA

Segundo um amigo que curte uns passeios por Ciudad del Este, já tem camelô vendendo nas calçadas o "chá de Lugo", "Viagra natural". Fala sério! O rapaz já recebeu várias encomendas.

## UÉ!!!!????

Por que será que o João Vasel Filho é chamado agora pela galera de "Fofinho"? Vamos descobrir e depois divulgar aqui!



## NAS RODAS

- O amor continua firme e forte entre Juliano "Gaitero" dos Santos e a bonita loira Jéssica, sempre apaixonados.
- Outro romance nota 10 é o dos jovens Zinho Vasel e Jéssica Fornitani, destaque em nossa sociedade.
- A bonita morena Débora Ptzinger, da Hyundai, é a aniversariante mais festejada de hoje. Não ousem esquecê-la. Liguem, ela vai adorar.

Para alegria do papai, o ortodontista Neto, o garoto Murilo comemora hoje, cinco aninhos. Na foto, com a mamãe, a fisioterapeuta June Casagrande



## TE CONTEI!

- Está escrito no Tutty Vasques: "Fusão da Perdigão com Sadia está por uma salsicha".
- Hoje, na Lanchonete Paraná, no Vila Nova, tem caldo de peixe. Xexa, Charles e mais uma turma descolada estão no comando de frente. O valor do convite é R\$ 10.
- Na próxima terça-feira, o garoto sangue bom Jeremias Rozza, o Mia, prepara assado de carpa para rapaziada esperta do futebol society 7ª Divisão.
- A bonita filha do casal Celso e Dalva Nagel, a arquiteta Tamara Karina Nagel, certamente será a aniversariante mais festejada deste domingo. Mil vivas.
- O Botequim Universitário já está bombando. A galera aprovou o novo point pilotado pelo irreverente Fernando Raboch.
- Na próxima terça-feira, às 19h30, acontece no Super Center Angeloni, Cozinha Dona Helena, uma concorrida degustação de vinhos franceses Mallar Gaulin.

- No próximo dia 23 de maio, acontece na Comunidade São Cristovão, Amizade, a Feijoada dos Camaradas, com a presença da dupla Lucas & Eu.
- Dia 7 de junho vamos pedalar.
- Hoje à noite, no Amizade, tem o 6º Baile de Chope, com a presença da orquestra Os Montanari.
- Com essa, fui!

## DICA DE SÁBADO

Saborear a deliciosa feijoada à brasileira, na Choperia Scondidinho.

# Varzeano volta depois de folga na tabela

Competição parou por duas semanas e pode definir primeiros classificados

## JARAGUÁ DO SUL

Depois de quinze dias parado, o 27ª Campeonato Varzeano de Futebol volta neste sábado prometendo fortes emoções. A rodada, que pode definir os primeiros classificados para a terceira fase, tem jogos às 13h30 e às 15h15. Nesta etapa, são 16 times divididos em quatro chaves.

Na Chave I, Atlético e Tigre podem carimbar o passaporte neste sábado. O primeiro tem que vencer o Roma/Mega Tranze o Pé e o outro precisa superar o Box 7. Na J, quem está mais confortável na tabela é o Caxias. Caso supere o tradicional Cruz de Malta estará com um pé na próxima fase. O Grêmio Garibaldi pega o atual campeão Kiferro.

JJ Bordados contra João Pes-

soa e Guarany x Confort Fine/TS se enfrentam pelo Grupo K, onde os ganhadores dos confrontos saem na frente na briga pela classificação. Pela Chave L, a partida mais disputada será entre Brandenburg/Dutra e Magic World/Bazar do Rau. O vencedor do confronto garante uma das vagas. Galácticos e Barrabaxo, que jogam a outra partida da chave, correm por fora.

Na Chave I Atlético e Tigre são os líderes. Na J é o Caxias que lidera isolado. No Grupo K os quatro times (Guarany, Rio Cerro, Confort Fine/TS e JJ Bordados) estão empatados. Pela Chave L, Magic World Turismo/Bazar do Rau e Supermercado Brandenburg/Dutra ocupam a primeira colocação.



Atlético pode garantir vaga caso vença o jogo deste sábado à tarde

PIERO RAGAZZI

# JULIMAR PIVATTO

LINHA DE FUNDO



## Showbol

Depois do sucesso do jogo festivo em dezembro, do ano passado, entre Amigos do Falcão e do Bebeto, a Arena Jaraguá será palco de mais dois grandes eventos envolvendo ex-estrelas do futebol profissional. O primeiro será em dia 19 de junho, quando acontece uma das rodadas do Brasileiro de Showbol. Às 18h40 jogam Atlético-MG x São Paulo e, na sequência, Santos x Vasco. Santa Catarina receberá vários jogos da competição e você pode ver a tabela completa no blog deste colunista, no site [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br).



PIERO RAGAZZI

## DESAFIO INTERNACIONAL

Outro evento que promete movimentar a Arena é o Desafio Internacional de Futebol Sete (ou society), entre Brasil e Argentina. O confronto estava marcado também para junho, mas foi adiado para a segunda quinzena de outubro.

## OLESC ADIADA

A etapa classificatória da Olesc, que aconteceria a partir de 29 de maio em Corupá, foi adiada para 11 a 15 de junho, em Jaraguá do Sul. A mudança se deu porque Corupá desistiu de receber o evento e, para conseguir liberação de alojamento, Jaraguá vai usar o feriado de Corpus Christi, evitando que os alunos percam muitas aulas. "Além disso, ficou muito em cima da hora para conseguir calendário com as escolas", explicou o integrador esportivo da SDR, Arno Deretti.

## TAÇA POMERODE

Neste sábado tem clássico jaraguense pela Taça Pomerode. Vitória e Flamengo se enfrentam no Rio da Luz, em jogo válido pela nona rodada. Com quatro pontos, o auriverde segue com chances. Para isso, precisa vencer os dois jogos que restam e torcer contra Caramuru e Água Verde de Pomerode, que estão com nove. Já o rubro-negro apenas cumpre tabela.

## ABERTO DE VÔLEI

Neste fim de semana, no Ginásio do Colégio Marista São Luís, acontece o 1º Aberto de Vôlei ADV Marisol, com a presença de oito equipes femininas, quatro femininas master e quatro masculinas. As disputas iniciam às 14 horas deste sábado e seguem domingo o dia inteiro, com final programada por volta das 17 horas. A competição promete ser de alto nível, já que são apenas times convidados.

■ Veja mais do esporte nos blogs Arquibancada e Firula de Salto Alto, no site [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

[julimar@ocorreiodopovo.com.br](mailto:julimar@ocorreiodopovo.com.br)

# SUPER UDI CONTRA A GRIPE

16  
de  
maio  
Super  
dia  
vacine seu filho

16<sup>a</sup> 29  
de  
maio

Vacine seu filho maior de 6 meses e menor de 5 anos. A vacina é essencial para a saúde dele, pois ela age como um campo de força impedindo o ataque do vírus da gripe.

16 de maio é o Superdia de combate à gripe. Procure uma das unidades de saúde que possuem sala de vacina e garanta que seu super-herói esteja sempre protegido.

**informações: (47) 3276.8914**

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

PREFEITURA DE JARAGUÁ DO SUL

DIVULGADO

# Pingo é o novo técnico do Juventus

## Ele será apresentado na segunda-feira à tarde, junto com o restante do elenco

### JARAGUÁ DO SUL

A diretoria do Juventus divulgou ontem o nome do técnico que comandará a equipe na Divisão Especial do Campeonato Catarinense. Trata-se de Pingo, ex-jogador de clubes como Flamengo e Grêmio e que até agora trabalhava como auxiliar técnico do Joinville. Pingo será apresentado oficialmente na segunda-feira (18/5), às 13h30, na sede social do Estádio João Marcatto.

Segundo o gerente de futebol do Moleque Travesso, Edson Morelli, o treinador foi escolhido pelos bons contatos que tem no futebol. "Ele jogou em grandes clubes e conhece muita gente. Isso facilita na hora de trazer jogadores", explicou. Será a segunda experiência de Pingo no Juventus. No ano passado, che-

gou a comandar alguns jogos durante a parceria com o JEC, depois de Agenor Piccinin ser demitido. Quem vai ajudá-lo na preparação física nessa pré-temporada é Toninho Camarão, mas Morelli não garantiu que ele continue depois do início do campeonato.

Na segunda-feira, de dez a 15 jogadores também serão apresentados para defender o Juventus. Sobre os atletas da base que serão promovidos, Morelli disse que não tem definição porque vai aguardar o peneirão que acontece neste sábado no Aca-raí e domingo no João Marcatto. Além disso, Pingo quer avaliar os jogadores que vinham treinando antes de confirmar se ficam ou não no time principal.

JULIMAR PIVATTO



Pingo (esquerda) vinha atuando como auxiliar técnico do Jec e terá a missão de levar o Juventus à 1ª Divisão

FABRÍCIO PORTO/NOTÍCIAS DO DIA

## 1ª Copa Rica de BMX marca a reinauguração da pista

A primeira edição da Copa Rica BMX, que acontece neste sábado, às 10 horas, no Parque Malwee, marca duas situações importantes para o bicicross jaraguense. A primeira é a homenagem ao piloto Ricardo Grutzmacher, participante da modalidade que morreu no ano passado, depois de complicações cirúrgicas. O outro motivo é a reinauguração da pista do Parque Malwee.

Segundo o organizador, João Ludwischak, o evento reunirá cerca de 150 pilotos das cidades de Brusque, Lages, Guabiruba, Florianópolis, Balneário Camboriú, Rio do Sul, Joaçaba

e Joinville. A pista do Parque Malwee passou por uma reforma completa e foram investidos cerca de R\$ 100 mil. Com as melhorias, a modalidade pretende trazer para Jaraguá do Sul, além das tradicionais etapas do Catarinense e Brasileiro, uma etapa do BMX Américas, competição que acontece no mês de fevereiro e possui a cobertura da Rede Globo. "Vamos tentar, queremos colocar Jaraguá do Sul no circuito mundial", comentou.

A copa tem o apoio das empresas Emmendoerfer, Ciluma, Agricopel, Mime, Vê Mais, Europa, Lecimar, Hame Metalúrgica e Malwee Malhas.



Pista do Parque Malwee foi reformulada e inauguração é neste sábado às 10h

ARQUIVO OCP

## Escolinhas seguem com primeira rodada

No total nove times disputam o certame, dois a mais que ano passado

### JARAGUÁ DO SUL

A rodada de abertura do Campeonato Escolinha tem sequência neste fim de semana. Esta edição conta com nove times, dois a mais que em 2008. Número que surpreendeu o presidente da Liga Jaraguense de Futebol, Jerri Luft. "Acredito que é um dos campeonatos com maior número de times", comemorou Jerri, emendando que as escolinhas G4 Garibaldi e DME de Corupá estreiam no certame.

As partidas deste sábado será entre João Pessoa e Guaramirim, no campo do João Pessoa. Domingo entram em campo os Craques Futuro contra o G4 Garibaldi, no campo do Estrela, e o Flamengo recebe o DME Corupá no Garibaldi. O Moleque Travesso folga na rodada.

Os horários dos jogos são sempre 8h15 (sub-15), 9h30 (sub-13) e 10h30 (sub-11). Nessa primeira fase os times jogam entre si (turno único) e passam quatro times de cada categoria para as semifinais. A fase decisiva, prevista para o dia 2 de agosto, será disputada em cruzamento olímpico com jogo único.



Na categoria sub-13, a escolinha CT Falcão 12 (com a bola) venceu o Botafogo

DIVULGAÇÃO

## Resultado dos jogos antecipados

Na quinta-feira aconteceram as primeiras partidas do certame. O CT Falcão 12 e Botafogo jogaram no campo do Botafogo, pela categoria sub-15. Os donos da

casa venceram por 1x0. Na categoria sub-13, o CT Falcão 12 levou a melhor e venceu por 2x0. Já na sub-11, o CT Falcão 12 goleou o Botafogo por 7x0.



Avai, do atacante Evando, vai enfrentar o Flamengo depois de 35 anos sem jogar contra o time carioca

BRASILEIRÃO

# Seis times buscam a primeira vitória

## Técnico Celso Roth reencontra o antigo time

SÃO PAULO

A segunda rodada do Campeonato Brasileiro começa neste sábado, com três partidas, e a presença em campo de seis que ainda buscam sua primeira vitória na competição. O destaque é o duelo entre Atlético-MG e Grêmio, que marca reencontro de Celso Roth com seu último clube.

Demitido pelo Grêmio após a terceira derrota do ano para o Internacional, nas quartas-de-final do segundo turno do Campeonato Gaúcho, Roth ficou por menos de um mês desempregado, até ser chamado pelo Atlético para ocupar o lugar de Emerson Leão, que caiu após a perda do título mineiro para o Cruzeiro. As duas equipes empataram na estreia: o Atlético diante do Avaí, em Santa Catarina, e o Grêmio com o Santos, no Olímpico.

O Flamengo, derrotado pelo

### Campeões se enfrentam no domingo

No domingo são mais sete confrontos pelo Brasileirão. Com destaque para os confrontos entre os campeões brasileiros. O hexacampeão São Paulo pega o furacão Atlético-PR. O time paulista busca a reabilitação e o paranaense também luta pela primeira vitória. O Corinthians enfrenta o Botafogo fora de casa buscando a primeira vitória. Um dos favoritos ao título, o Internacional, vem embalado para pegar o Palmeiras dentro de casa.

Cruzeiro na estreia, recebe o Avaí no Maracanã em busca de seus primeiros pontos. O técnico Cuca promete escalar força máxima, mesmo tendo de enfrentar o Internacional na quarta-feira, no Beira-Rio, valendo uma vaga nas semifinais da Copa do Brasil. Em 35 anos, esta será a primeira vez que os times se enfrentam. O último confronto oficial entre as duas equipes aconteceu no dia 22 de abril de 1974, também durante o Campeonato Brasileiro - vitória flamenguista por 1x0, gol de Zico, em Florianópolis.

Em casa, o Coritiba joga pela reabilitação diante do Santo André. O time paranaense foi derrotado de virada pelo Palmeiras, na primeira rodada, enquanto a equipe do ABC vem de um empate em casa contra o Botafogo. Ontem, a diretoria do Coxa apresentou os dois novos contratados: o volante Jailton, que veio do Fluminense, e o atacante Bruno Batata, que estava no J.Malucelli. Mas eles ainda não têm condições de entrar em campo para enfrentar o Santo André.

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

CLASSIFICAÇÃO										
Pos.	Clube	PG	J	V	GP	GC	SG	APR.	RESULTADOS - 2ª RODADA	
1º	Vitória	3	1	1	2	0	2	100%	SÁBADO	
	Cruzeiro	3	1	1	2	0	2	100%	18h30 - Coritiba x Santo André	
3º	Palmeiras	3	1	1	2	1	1	100%	18h30 - Flamengo x Avaí	
4º	Fluminense	3	1	1	1	0	1	100%	18h30 - Atlético-MG x Grêmio	
	Internacional	3	1	1	1	0	1	100%		
6º	Goiás	1	1	0	3	3	0	33.3%	DOMINGO	
	Náutico	1	1	0	3	3	0	33.3%	16h - São Paulo x Atlético-PR	
8º	Avaí	1	1	0	2	2	0	33.3%	16h - Santos x Goiás	
	Atlético-MG	1	1	0	2	2	0	33.3%	16h - Barueri x Fluminense	
10º	Botafogo	1	1	0	1	1	0	33.3%	16h - Internacional x Palmeiras	
	Barueri	1	1	0	1	1	0	33.3%	18h30 - Vitória x Sport	
12º	Grêmio	1	1	0	1	1	0	33.3%	18h30 - Náutico x Cruzeiro	
	Santos	1	1	0	1	1	0	33.3%	18h30 - Botafogo x Corinthians	
14º	Sport	1	1	0	1	1	0	33.3%		
	Santo André	1	1	0	1	1	0	33.3%		
16º	Coritiba	0	1	0	1	2	-1	0.00%		
17º	Corinthians	0	1	0	0	1	-1	0.00%		
	São Paulo	0	1	0	0	1	-1	0.00%		
19º	Atlético-PR	0	1	0	0	2	-2	0.00%		
	Flamengo	0	1	0	0	2	-2	0.00%		

PG - pontos ganhos; J - jogos; V - vitórias; E - empates; D - derrotas; GP = gols pró; GC - gols contra; SG - saldo de gols; APR. - aproveitamento

JOGOS PELO BRASIL

BRASILEIRÃO - SÉRIE B

2ª RODADA

SÁBADO

- 16h10 - Ceará x Vasco
- 16h10 - Guarani x América-RN
- 16h10 - São Caetano x Bahia
- 16h10 - Ipatinga x Vila Nova
- 16h10 - ABC x Figueirense
- 21h - Brusiliense x Campinense

- 20h - Atlântico x Carlos Barbosa
- 20h - Copagril x Petrópolis
- 20h30 - Umarama x Unisul

VARZEANO

SÁBADO

- CAMPO DO GUARANY
- 13h30 - Tigre x Box 7
- 15h15 - Comfort Fine x Guarany
- CRUZ DE MALTA
- 13h30 - Roma/Mega Tranze o Pé x Atlético
- 15h15 - Caxias x Cruz de Malta
- RIO MOLHA
- 13h30 - Galácticos x Barrabaxo
- 15h15 - JJ Bordados x Rio Cerro
- GARIBALDI
- 13h30 - Brandenburg/Dutra x Magic
- World/Bazar do Rau
- 15h15 - Garibaldi x Kíferro

LIGA FUTSAL

SÁBADO

- 17h - Praia Clube x Umarama
- 19h - Atlântico x Minas
- 19h - Krona/Joinville x Intelli
- 20h15 - Unisul x Cascavel
- SEGUNDA-FEIRA
- 19h15 - São Paulo x Corinthians
- 19h30 - Praia Clube x Colegial

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul / 1º Vara Cível  
Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova - CEP 89.259-300, Jaraguá do Sul - SC - E-mail: jgsvar1@tj.sc.gov.br  
Juiz de Direito: Edenildo da Silva  
Chefe de Cartório: Luiz Lanznaster Junior

EDITAL DE CITAÇÃO - EXECUÇÃO - COM PRAZO DE 30 DIAS

Execução Especial nº 036.98.001438-2  
Exeqüente: Banco do Brasil.S/A  
Executado: Avelino Contabilidade Ltda e outros

Citando(a)(s): Osnir Pedro Fagundes brasileiro(a), casado, Vendedor, RG 19/R1.384.045, CPF 508.021.949-15, e Márcia M. de Souza Fagundes, brasileiro(a), casada, do Lar, atualmente em lugar incerto e não sabido.

Valor do Débito: R\$ 86.441,55. Data do cálculo: 28/09/1998. Por intermédio do presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, fica(m) ciente(s) de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado, bem como CITADA(S), para em, 3 (três) dias, contados do transcurso do prazo deste edital, efetuar(em) o pagamento do principal, acessórios, honorários advocatícios e despesas processuais. Não ocorrendo o pagamento, proceder-se-á à penhora de bens do executado. O executado poderá opor-se à execução por meio de embargos, no prazo de 15 (quinze) dias, a contar do termino do prazo da citação. E, para que chegue ao conhecimento de todos partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado uma vez(es), com intervalo de 0 dias na forma da Lei.

Jaraguá do Sul (SC), 27 de março de 2009.

Edenildo da Silva  
Juiz de direito

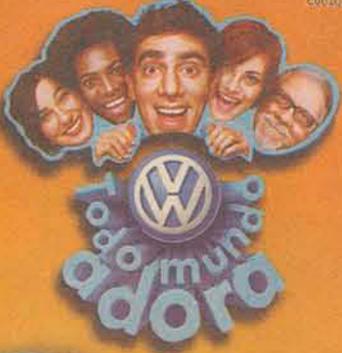
**Taxa de 0,99%**



**Por mais R\$ 3.700,**  
Ar condicionado  
Módulo trio elétrico  
Alarma Keyless

**Grátis Pacote Trend**  
Aerofólio Traseiro,  
Farol Duplo, antena  
no teto, preparação  
para som

Aproveite, o IPI ainda está reduzido.



**Fox. 1.0 4 Portas**  
TOTAL FLEX

A partir de  
**R\$ 27.990,**

- Direção Hidráulica
- Rodas aro 15"
- Estofamento Trend
- Lavador e desembacador do vidro traseiro

**IPVA GRÁTIS**



**Taxa de 0,99% a.m.**

**SpaceFox Plus 1.6**  
TOTAL FLEX

A partir de  
**R\$ 45.570,**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Módulo Trio Elétrico

**Linha Polo a partir de**  
TOTAL FLEX

A partir de  
**R\$ 42.890,**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Módulo Trio Elétrico
- Alarma keyless
- Rodas de Aro 15"
- Computador de bordo
- Sensor de estacionamento

**PROMOÇÃO**

**USADO VALE MUITO!**

**CARAGUÁ AUTO ELITE**

OPCIONAIS QUE VOCÊ SONHA, POR PREÇOS REALMENTE BAIXOS



	Palio 1.0 Fire	2006	4	LT DT	R\$ 20.800,
	Celta	2002	2	AC TE AL AQ LT DT	R\$ 18.000,
	Fox 1.0	2006	4	AQ VE TE AL LT DT	R\$ 25.000,
	Ka Image 1.0	2000	2	COMPLETO	R\$ 15.800,
	206 SW	2007	4	COMPLETO	R\$ 32.800,
	Clio Hatch	2001	2	COMPLETO	R\$ 17.800,

**ATÉ 6**

**MESES DE GARANTIA**

**ANTES DE COMPRAR COMPARE**



**Caraguá Auto Elite**  
Uma relação de confiança.

**MAIS DE 100 OPÇÕES**  
**VENHA ESCOLHER O SEU!**

**www.autoelite.com.br** Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. **47 3274 6000**