



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-semana, 28 de fevereiro e 1 de março de 2009
■ Nº 6.108 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br

DUPlicação URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

Apoio: **Weg**

Dia de curtir ao som do chorinho

Projeto do Sesc reúne músicos do Orelha de Cobra que apresentam obra de Pixinguinha.

Página 7



Vinicius nasce na ambulância

O quinto filho de Noeli mostrou que tinha pressa em chegar ao mundo.

Página 4

MM Home Club
ELIENDOERFER

Visite o apartamento decorado

GRUPO ESTRUTURA

9922-7480 - Plantão

www.grupoestrutura.com.br

Justiça decreta a prisão de pedófilo

Edmilson Frediano, 40 anos, que molestou quatro meninas com idade entre dez e 12 anos, está no Presídio Regional.

Página 4

LEIA HOJE

Tendências para personalizar a sua residência

CONSTRUIR REFORMAR

ISOLAMENTO ACÚSTICO EM APARTAMENTOS

Preocupado com o meio ambiente?

GRITO POR SEGURANÇA



População se organiza para cobrar a duplicação da BR-280. Obra deveria ter começado em janeiro deste ano, mas nem o estudo de impacto ambiental foi concluído até agora.

5



Fonte: Ambiente Brasil

CECÍLIA KONELL
Decisão seria favorável
Página 3

CELSO MACHADO

QUARESMA
Tempo de reflexão
Página 14

LUIZ MARINS

MEDO DE ARTE
O perigo da falência intelectual
Página 10

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

GRUPO UNIASSELVI
FAMEG

(47) 3373-2000

www.fameg.edu.br

Fique atento!

A partir da próxima semana o cartão Correio + será entregue na sua casa!

Veja as novidades dos blogs no site:
www.ocorreiodopovo.com.br



EDITORIAL

Duplicação já!

Ontem, comunidades localizadas às margens da BR-280 fizeram ver mais uma vez ao Governo que a duplicação da rodovia em trechos urbanos de Guarimir e Jaraguá do Sul não pode mais ser protelada. Se danos materiais provocados por acidentes quase que diários nos pontos mais críticos a partir do quilômetro zero, em São Francisco do Sul, não são suficientes para sensibilizar os que habitam os gabinetes de Brasília, a lista de aleijados e mortos a cada ano é parâmetro inquestionável para se mensurar o pouco caso. Não só com essa legítima pretensão regional, mas com outros projetos de relevo engavetados há décadas. O tempo que se discute a duplicação de forma mais pública remonta ao primeiro governo do tucano Fernando Henrique Cardoso. A duplicação já foi motivação para candidatos à Presidência

da República discursar no Clube Atlético Baependi. Lula da Silva, Anthony Garotinho e José Serra, por exemplo. Os três relataram a obra como a grande prioridade de um dos mais importantes corredores da economia catarinense. Lula se elegeu. E se reelegeu, mas a rodovia é a mesma, de mesmo traçado, antigo, obsoleto e mortal. Certeza, mesmo, é a de que a duplicação já está impressa nos programas de governo dos candidatos para as urnas de 2010. Aliás, a injustiça que se comete com o Vale do Itapocu pode ser medida em números reais. Até o dia de ontem, o Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário mostrava que só Jaraguá do Sul já havia arrecadado em impostos estaduais e federais nesse ano R\$ 45,7 milhões. O que representa boa parte do valor da obra orçada em R\$ 120 milhões. Será essa a recíproca que merecemos?

66 A lista de aleijados e mortos é parâmetro inquestionável para se mensurar o pouco caso.

CHARGE



ENQUETE

Resultado da enquete do site www.ocoerreiodopovo.com.br

VOCÊ É A FAVOR DO ESTACIONAMENTO ROTATIVO NO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL?

- A) Não, isso é mais uma maneira de cobrar pelo que é público. 218 votos – 59,6%
- B) Sim, não existem vagas suficientes. 99 votos – 27,2%
- C) Só um estudo técnico poderá afirmar se existe a necessidade 48 votos – 13,2%

PONTO DE VISTA

A Pós-graduação como um grande diferencial



MARCOS DE OLIVEIRA VIEIRA, ECONOMISTA, PROF. COORD. DE PÓS-GRADUAÇÃO DA ANHANGUERA/FATEJ DE JARAGUÁ DO SUL

Faz muito tempo que o “segundo grau” completo era suficiente para garantir um bom emprego. Com a estruturação da economia brasileira vieram também as reestruturações organizacionais e com esta, a necessidade de aperfeiçoamento dos profissionais em todos os níveis. Passamos por um período onde ter uma faculdade no currículo era um grande diferencial

na conquista de um novo emprego ou fator decisivo para a tão esperada promoção.

Partindo da premissa de CHIAVENATTO, Idalberto (2004): “Formar é mais do que simplesmente informar, pois representa um enriquecimento da personalidade humana.” Pode-se dizer que nos dias de hoje o mercado de trabalho e as organizações já exigem profissionais com uma “formação” diferenciada, sendo estes, conquistadores das disputadas vagas do novo emprego e ascensão para cargos de lideranças, gerências e diretorias.

A Pós-graduação passa a partir des-

se momento a ser a formação indispensável para se buscar crescimento dentro das empresas e recolocação no mercado de trabalho.

De acordo com POLI, José Luiz (2007): “Somente com uma graduação, diploma de um curso superior, seu salário já cresce 168%. Concluindo uma pós-graduação, seu salário aproxima-se dos 4 mil reais com mais 51% de aumento.” Este aumento caracteriza-se pela conquista de novos cargos ou novos empregos.

A evolução continua e para estarmos inseridos nesta constante evolução torna-se indispensável uma boa “formação”.

Confef em prol das políticas públicas de saúde

O Confef (Conselho Federal de Educação Física), através da promulgação da lei nº 9.696/98, acompanha com grande interesse, a necessidade de abranger as atividades do profissional de Educação Física em estabelecer vínculos inerentes a ações de cunho preventivo a favor da saúde pública. As Instituições de Ensino tem se preocupado com a responsabilidade igualitária nesse contexto, o caminho e a busca do conhecimento de um discente, aumentando assim, o leque de possibilidades do futuro profissional.

A Saúde Pública necessita de ações preventivas que priorizem ao estabelecer vínculos nas áreas da Educação, Saúde, Social, Esporte e Lazer. Os profissionais de Educação Física carecem em focar essas ações, o envolvimento desse profissional é necessário e útil, como um processo estratégico na formação de uma equipe multidisciplinar.

Dar seguimento a uma rede de comunicação entre os profissionais vinculados à saúde, estabelece parâmetros de informações necessárias entre a comunidade, na qual, é a base territorial em questão e a atenção básica. Portanto estamos unidos nas áreas da Ciência da Saúde.

Através das deliberações do Confef o Conselho Regional de Educação física (CREF) de Santa Catarina tem priorizado o envolvimento dos profissionais junto aos seus representantes políticos no que concerne, o vínculo das ações preventivas de saúde junto ao SUS como uma necessidade atual. O Confef completou 10 anos de atividade em 2008 deliberando, organizando e incentivando os conselhos regionais, através dos seus profissionais registrados, na elaboração, de textos, artigos normativos convenientes a sua profissão no esclarecimento de uma conduta ética profissional.

Portanto, o Educador Físico na busca do seu conhecimento e da sua ética profissional, necessita abranger as possibilidades que as áreas da Ciência da Saúde oferecem na perspectiva de um aprendizado multidisciplinar.

EDUARDO RAMSAUER, PROFESSOR NA ÁREA DA EDUCAÇÃO FÍSICA E MESTRE EM GESTÃO DE POLÍTICAS PÚBLICAS (UNIVALI)

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocoerreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).



O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Assinaturas: 3055-7575
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- circulacao@ocoerreiodopovo.com.br
- www.ocoerreiodopovo.com.br
- diretoria@ocoerreiodopovo.com.br
- redacao@ocoerreiodopovo.com.br
- comercial@ocoerreiodopovo.com.br
- vendas4@ocoerreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 20h
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



CÉSAR JUNCKES

FALA AÍ!

“ Eu não agüento mais. ”

GILBERTO GIL, 66 ANOS, anunciando que não desfilará mais no Carnaval da Bahia em seu trio elétrico, o Expresso 2222.

“ O presidente Lula sabe o que pode e o que não pode. ”

JOSÉ TOFFOLI, MINISTRO DA AGU, descartando que vá aconselhar Lula sobre riscos de uso da máquina pública a favor de Dilma Rousseff.

“ Não queremos mais pendengas. ”

VOLMIR ELÓI, PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO, sobre a construção do novo terminal urbano central de Jaraguá.

MULTAS

“Meus policiais são muito bons”. Também na Câmara o comandante do 14º BPM, Rogério Luiz Kumlehn, respondeu assim a questionamento do vereador Ademar Possamai (DEM) sobre suposta indústria de multas com PMs estimulados a atuar em troca de comissões. E deu números: só em janeiro de 2009 a PM fez 197 prisões em flagrante em diferentes infrações e crimes. “Somos ainda os campeões estaduais de embriaguez ao volante, mas inibimos este crime com 538 flagrantes realizados em 2008”, afirmou.

Juiz de garantias

Os juristas da comissão responsável pela elaboração de anteprojeto do novo Código de Processo Penal retomaram na quinta-feira a discussão da figura do juiz de garantias - aquele que participa apenas da fase de investigação, não sendo o responsável pela sentença num processo penal. Os magistrados debatem com base em minuta apresentada pelo relator, o procurador da República Eugenio Pacelli. A criação da figura do juiz de garantias visa a dar maior isenção do juiz que proferirá a sentença. De acordo com a proposta do relator, cada comarca jurídica deve ter um juiz responsável pela investigação - o juiz de garantias - e outro que fará o julgamento e determinará a sentença a ser aplicada ao réu. Na opinião do professor titular da Universidade de São Paulo e integrante da comissão, Antônio Magalhães Gomes Filho, essa determinação poderá dificultar a atuação de pequenas comarcas, uma vez que nem todas elas possuem mais de um juiz. A sugestão é de que nestes casos a legislação da organização Judiciária determinará quem atuará como juiz de garantias, que poderá ser o juiz de uma comarca próxima.



SABRYNA SARTOTTI / SECOM

CARTAS MARCADAS

O presidente estadual do PMDB, Eduardo Pinho Moreira, vai receber dos presidentes de diretórios municipais do partido organizados nos 293 municípios catarinenses, uma carta de prioridades. Que será tirada de encontro, o primeiro, de lideranças marcado para segunda-feira, 3, em Florianópolis. Na verdade, o documento é coisa combinada, para dar conteúdo ao discurso de Moreira, pré-candidato a governador. E que passa a se apresentar como conhecedor profundo dos nossos males crônicos.

OBRAS 1

Aquelas 14 obras com prioridade que o Estado vai executar através do Departamento de Infra-estrutura devem demorar no mínimo seis meses, se tudo começar ainda em março. É o que já se sabe: dinheiro liberado não é dinheiro depositado. Ou seja, para reconstruir essas áreas, o dinheiro ainda não pintou em Florianópolis, de onde chegará a Jaraguá em forma de obras. A grana ainda está no cofre do Ministério do Interior.

OBRAS 2

A Secretaria da Reconstrução, que vai acompanhar de perto o trabalho do Deinfra, pretende priorizar dois pontos críticos da Estrada Geral do Rio Molha. Só para lembrar, o dinheiro será usado exclusivamente na recuperação do patrimônio público danificado pelas chuvas de novembro. Ou seja, não entram aí propriedades particulares. Nesse caso, exceção de moradias a construir, cada um se vira como puder.

CELSO MACHADO

RETRANCA



UM A ZERO 1

Vem de Florianópolis a informação de que a coligação “Jaraguá Nossa Gente”, que apoiou a reeleição do ex-prefeito Moacir Bertoldi (PMDB), teria perdido o primeiro embate no Tribunal Regional Eleitoral, na ação movida contra a prefeita Cecília Konelli (DEM) por falsidade ideológica. O juiz relator já teria dado parecer favorável à prefeita. A sentença deve sair em até 60 dias.

UM A ZERO 2

Tribunal de Justiça concedeu liminar suspendendo a aplicação de lei originada em projeto do deputado Nilson Gonçalves (PSDB) e sancionada pelo governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB). Resumindo, entre outras coisas a lei obriga que comerciantes aceitem cheques sem exigência de tempo mínimo de abertura da conta corrente do emitente. Nessa caso, o risco de calote é grande.

PÓ!

A gerência regional de Saúde da Secretaria de Desenvolvimento Regional de Jaraguá entregou 14 mil preservativos às secretarias municipais de saúde dos cinco municípios da região para distribuição gratuita nos dias do Carnaval. Vai ver, usaram tudo?

POSITIVO

Câmara de Jaraguá retoma o caminho em direção ao povo. A primeira sessão itinerante do ano está marcada para dia 17 de março, no salão da Sociedade Amizade, no mesmo bairro. A pedido do presidente do Legislativo, Jean Leutprecht (PC do B). Será solene, para marcar os 55 anos de fundação daquele clube. O que se espera é que o hábito faça o monge e outras se sucedam, não só de caráter festivo.

TOM MAIOR

Trecho de nota distribuída pela assessoria de imprensa da Câmara de Jaraguá sobre o Carnaval: “O presidente da Fundação Cultural, Jorge Souza, convocou a todos para que já em abril aconteça uma primeira reunião e garantiu um repasse bem melhor para os blocos. Irritado, e em um momento ameaçando “partir pra porrada”, Jorge respondeu às críticas à organização do Carnaval dizendo que elas aconteceram em função da rígida disciplina que ele pretende impor aos desfiles.”

SEGURANÇA

Em 1996, Jaraguá do Sul tinha três delegados, quatro escrivães e 14 policiais investigadores. Em 2008, o número baixou para dois delegados, um escrivão e quatro plantonistas. Hoje, a perspectiva é um pouco melhor, com as confirmações de três delegados, quatro escrivães e nove policiais e a promessa do governo do Estado de que venham mais policiais para cá. O relato é do policial Adilson Macário, feito na Câmara de Vereadores.

politica@ocorreiodopovo.com.br

A hora é essa.

Turma intensiva. Aulas de segunda a segunda para você garantir sua aprovação.

Preparatório para

Receita Federal

Turma Intensiva | NÍVEL SUPERIOR | Início: 03.03.09 (noite)

Fone: (47) 3055-2021

www.pontocom.com.br

Curso **Aprovação**
Todo dia é uma conquista

Cassuli

www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Dr. Aldo Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

CRIME

Pedófilo vai para o Presídio

Justiça decretou a prisão de Edmilson Frediano, 40 anos

JARAGUÁ DO SUL

O auxiliar de serviços gerais Edmilson Frediano, 40 anos, que confessou ter molestado quatro meninas com idade entre dez e 12 anos, teve a prisão preventiva decretada pela juíza Eliane Alfredo Cardoso Luiz. O pedófilo foi encaminhado ao Presídio Regional de Jaraguá do Sul na noite de ontem.

O caso começou a ser investigado há cerca de 20 dias. Edmilson estava respondendo por atentado violento ao pudor em liberdade porque não houve flagrante. Na sexta-feira passada, 20, o delegado Uriel Ribeiro pediu a prisão preventiva do acusado. Edmilson foi detido no final da tarde de ontem, no momento em que chegava em casa, no Bairro Vila Lenzi. "Ouvimos as vítimas e os familiares e concluímos que ele é uma ameaça", afirmou Ribeiro.

De acordo com o delegado, o pedido de prisão preventiva também visa garantir a segurança do acusado, para evitar vingança por parte dos parentes das vítimas.

O inquérito foi concluído na semana passada e cerca de dez pessoas foram ouvidas. A tomada de depoimento envolveu as quatro meninas que foram abusadas e parentes delas. Uma garota de 13 anos também foi ouvida pelo delegado, mas ela negou ter sido vítima dos abusos. A polícia suspeitava que ela também tivesse sido molestada pelo pedófilo.

O acusado atraía as meninas com doces e brincadeiras e confessou que costumava acariciar os órgãos genitais delas. Todas eram amigas da filha dele, de dez anos. As crianças foram submetidas a exames de corpo de delito, que descartou a relação sexual.

Se condenado, o pedófilo poderá cumprir pena de seis a dez anos de prisão. "Cada um tem que pagar pelo que fez. Eu tentei me retratar, procurei as famílias das meninas para me desculpar, mas já era tarde demais. Estou muito arrependido", disse o Edmilson à reportagem de O Correio do Povo.

DAIANE ZANGHELINI



Edmilson confessou ter molestado quatro meninas entre dez e 12 anos

Testemunhas são ouvidas

JARAGUÁ DO SUL

A juíza da Vara Criminal de Jaraguá do Sul, Patrícia Noll, ouviu na quinta-feira as testemunhas de acusação da Operação Game Over, no Fórum. Nos próximos dias, Patrícia deve ouvir as 93 testemunhas de defesa arroladas pelos advogados. Entre as pessoas já ouvidas estavam um policial civil e dois militares. Um dos advogados de defesa da ex-delegada regional Jurema Wulf, Hélio Rubens Brasil, disse que as audiências transcorreram de forma "tranquila". "Nenhuma das cinco testemunhas de acusação falaram nada em desfavor dela", afirmou.

Ontem, a defesa pediu a revogação da prisão preventiva de Jurema, para que ela responda o processo em liberdade. O depoimento dos 21 acusados acontece no dia 5 de março.

Queda de para-pente

JARAGUÁ DO SUL

O projetista da Sol Paragliders, André Rotte, 42 anos, sofreu um acidente quando testava um para-pente na tarde de ontem, no Morro da Boa Vista. Ele experimentava a velocidade de um para-pente de competição quando o mecanismo teve um problema e o equipamento perdeu a estabilidade.

Rotte caiu sobre uma árvore na lateral do Morro do Meio e ficou pendurado a cinco metros de altura. Ele conseguiu sair sozinho da árvore, mas foi resgatado da mata fechada pelos Bombeiros Voluntários. O instrutor de voo, Edson Rocha, que acompanhava Rotte, disse que o teste começou por volta das 13h30 e as condições climáticas estavam ideais para o voo. Como houve falha no mecanismo, o para-pente será reprojetoado. Apesar do susto, o projetista não se feriu.



Noeli e o filho Vinicius devem ser liberados do hospital ainda hoje

Mãe dá à luz dentro de uma ambulância, em Massaranduba

MASSARANDUBA

O quinto filho da dona-de-casa Noeli Jimenez, 28 anos, teve pressa de chegar ao mundo. Além de nascer 20 dias antes do tempo, o pequeno Vinicius não esperou para chegar à maternidade. O parto aconteceu às 6h de quinta-feira, dentro da ambulância da Secretaria de Saúde de Massaranduba.

Noeli conta que, por volta das 4h30 acordou com dores. Ela e o marido, Teovilson Martins, 22 anos, ligaram para os Bombeiros Voluntários, que levaram a mulher ao Pronto-Atendimento do Hospital de Massaranduba. O médico Marcelo Bini orientou a transferência de ambulância para o Hospital Jaraguá, porque a maternidade de Massaranduba ainda não está pronta.

Quando estavam a caminho, o médico pediu para

o bombeiro que conduzia a ambulância parar o veículo. A bolsa de Noeli havia rompido e ela iria dar à luz naquele momento. O nascimento aconteceu perto das 6h, no estacionamento de uma oficina, às margens da SC-413, em Guarimirim. "Foi o parto mais rápido dos cinco filhos, demorou só uns 20 minutos", contou a feliz mamãe. Por volta das 6h30, a dona-de-casa deu entrada com o menino no hospital.

Vinicius Jimenez Martins nasceu cheio de saúde, com 2,980 quilos e 49 centímetros. "Fiquei nervosa quando senti as contrações, pois era para ele nascer só daqui a 20 dias", disse Noeli. A família mora no Bairro 2º Braço, interior de Massaranduba. Mãe e filho passam bem. A previsão é de que eles sejam liberados do hospital ainda hoje.

JARAGUÁ DO SUL

Doação para desabrigados

O empresário e navegador Wilfredo Schürmann, presidente do Instituto Kat Schürmann, de Bombinhas, doou 500 metros cúbicos de madeira para a Prefeitura. O objetivo é auxiliar as famílias que perderam casas e móveis na enchente de novembro do ano passado. A entrega simbólica do material aconteceu no prédio do Cejas (Centro Empresarial de Jaraguá do Sul), na tarde de ontem. As dez carretas com madeira de reflorestamento devem chegar à Jaraguá do Sul até a próxima sexta-feira, 6. A madeira será encaminhada para carpintarias, para que sejam confeccionados móveis, forros, portas e janelas para as famílias atingidas.

EXTRAVIO DE DOCUMENTO

Carteira Funcional de policial rodoviário federal. Matrícula 0166865. Pertencente a Zenildo Jarosczerwski.

BR-280

UM APELO POR MAIS SEGURANÇA

Poucos adeptos reivindicam melhorias, mas organização deve rever cronograma



Guaramirim é a segunda cidade mais violenta do Brasil em risco de morte no trânsito, entre os municípios que têm de 20 mil a 100 mil habitantes. A evidência nacional não é motivo de orgulho, mas foi divulgada pelo Ministério da Saúde, em novembro de 2008, como alerta sobre a situação alarmante das estradas catarinenses, Estado que lidera o ranking mórbido.

Apesar do índice vergonhoso, poucos adeptos participaram ontem da Caminhada pela Vida, manifestação que o Clic (Conselho de Líderes Comunitários de Guaramirim), a Ujam (União Jaraguense das Associações de Moradores) e as Associações de Moradores de Guaramirim organizam em prol da duplicação da BR-280 e a construção de obras de segurança em todo o contorno viário. Cerca de 10% dos esperados (a expectativa era de 500 pessoas) percorreram o percurso da Polícia Rodoviária Federal à Ponte do Portal reivindicando

mais atenção para a causa.

Segundo levantamento dos Bombeiros Voluntários de Guaramirim, foram registrados 1088 acidentes de trânsito no município, sendo 46% deles na BR-280, dados referentes de janeiro de 2007 até ontem. “É na rua que a gente manifesta, não adianta reclamar trancado no ar condicionado”, repreende o vereador e um dos organizadores do encontro, Caubi dos Santos Pinheiro.

Sobre a baixa adesão, Charles Longhi, presidente do Clic, argumenta que a Caminhada aconteceria mesmo que houvesse uma pessoa, mas que a escolha do horário, ao meio dia, foi infeliz. “O processo de mudança passa pela juventude e quando ela vai para rua é porque há realmente a necessidade de mudar”, aconselha Longhi.

Ao longo de 10 anos, a coordenadora de Ação Social de Guaramirim, Salete Montibeller Fogulari, 39 anos, perdeu cinco parentes no trecho da BR-280. Ela afirma que a insegurança é diária. “Todo dia uso a BR-280 e estou participando da manifestação para que as autoridades nos escutem e melhorem nossa situação”.

Ao contrário de Salete, o aposentado Daniel Graudin, 74 anos, nunca perdeu um parente, mas conta que a preocupação é pelos seus bisnetos. “Lembro quando passava cinco carros a cada 10 minutos. Como será daqui a 18 anos?”, questiona Graudin. Na semana que vem, os organizadores do evento pretendem fazer o levantamento e organizar o calendário de protesto.

LUCIANA DE AGUIAR



Salete Fogulari perdeu cinco parentes em dez anos: “Todo dia uso a BR-280”

ENREDO DA DUPLICAÇÃO

• **1995** – Os primeiros sussurros reivindicando a duplicação da BR-280 foram emitidos por representantes locais, ao se perceber que a prosperidade do Vale do Itapocu é incompatível com a capacidade, já limitada, da rodovia.

• **JULHO DE 2004** – Durante plenária da Acijs, diretores do consórcio Iguatemi/Sotepa, responsável pela execução do projeto de duplicação, garantiram a entrega do projeto até o final de 2005. Informalmente, o anúncio para o início das obras era para o ano seguinte.

• **MAIO DE 2006** – Empresários da região decidiram, em audiência pública realizada na Fameg (Faculdade Metropolitana de Guaramirim), que a rodovia deveria permanecer sob domínio da União, e não estadualizada, como pretendia o Governo do Estado.

• **JANEIRO DE 2007** – Inclusão da duplicação da BR-280 no PAC (Programa de Aceleração do Crescimento), dando novo fôlego e esperança à comunidade do Vale do Itapocu. Segundo cronograma do Dnit, a licitação deveria ocorrer até maio, com início das obras em outubro.

• **JULHO DE 2008** – As manifestações se tornam mais intensas e o Dnit (Departamento Nacional de Infra-Estrutura de Transportes) formaliza o cronograma da duplicação: em setembro, conclusão do estudo de impactos ambientais; outubro, lançamento do edital de licitação; janeiro de 2009, início das obras; segundo semestre de 2009, término das obras.



• **SETEMBRO DE 2008** – Durante reunião da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), o superintendente do Dnit/SC, João José dos Santos, e a senadora Ildeli Salvati confirmam os prazos anteriores.

• **OUTUBRO DE 2008** – Na data em que deveriam iniciar as licitações, o Dnit assume estar sem previsão para lançar o edital. O prazo foi prorrogado para final de 2008. O Relatório de Impacto Ambiental não foi concluído.



• **NOVEMBRO DE 2008** – O superintendente João José e o supervisor do Dnit/Joinville, Antônio Bessa, apresentam na Acijs nova previsão para o início das obras: meados de 2009. Relatório Ambiental ficou para dezembro e licitação para março de 2009. O motivo do atraso foi justificado pela complexidade de formular o relatório e as possíveis desapropriações.

• **JANEIRO DE 2009** – Cronograma atualizado novamente. O Dnit indica que a avaliação final deve ser concluída em março, o edital será lançado em abril e as obras iniciam em setembro, data que anteriormente marcaria o término da duplicação.

Mobilização não antecipa prazos

O supervisor do Dnit/Joinville, Antônio Bessa, avalia que a manifestação pública não antecipará os prazos anunciados pelo Departamento. “Está todo mundo trabalhando, queremos concluir a duplicação da BR-280 o mais rápido possível”. Entretanto, Bessa acha válido o puxão de orelha nas autoridades políticas. Ele explica que há a possibilidade do município fazer convênio com o Dnit para execução de pequenas obras, como passarela e túnel, para tornar o processo mais rápido. “O município tem mais agilidade na contratação do projeto do que o Dnit”, ressalta. O processo da duplicação esbarra, segundo Bessa, na burocracia e na complexidade de efetuar o Relatório de Impacto Ambiental. “A questão ambiental é muito delicada”, afirma. O Dnit confirmou o cronograma da duplicação anunciado em janeiro.

SEGURANÇA

POR MAIS POLÍCIAMENTO NAS RUAS

Para comandante, câmeras ajudam a inibir crimes, mas necessidade é de efetivo

JARAGUÁ DO SUL

As 20 câmeras de monitoramento, que estarão espalhadas pelas ruas de Jaraguá do Sul até abril, devem ajudar a inibir crimes como assaltos, furtos e tráfico de drogas. Mas de acordo com o comandante do 14º Batalhão da Polícia Militar de Jaraguá do Sul, Rogério Kumlehn, a cidade precisa de aumento do efetivo policial. Hoje são

179 policiais militares no município. Uma média de um PM para cada grupo de 720 habitantes, sendo que o ideal seria um policial para cada grupo de 450 moradores. Em entrevista ao O Correio do Povo, o comandante fala ainda dos crimes que mais preocupam a PM e dos planos para 2009.

DEBORA VOLPI E DAIANE ZANGHELINI

O Correio do Povo: Qual a previsão para o funcionamento efetivo do sistema de monitoramento? Qual a sua perspectiva sobre a redução do índice de ocorrências?

Rogério Kumlehn: Já temos os pontos definidos, mas cada ponto vai passar por análise técnica. A gente prevê que até o final de março estaremos operando em caráter experimental. A intenção é de que no final de abril a gente inaugure o equipamento. Acredito que em um primeiro momento vai haver um aumento de ocorrências porque as câmeras vão começar a flagrar delitos que antes nós nem ficávamos sabendo. O sistema de monitoramento vai nos dar amplitude de policiamento. Nós acreditamos que o tráfico de drogas será uma ocorrência bastante flagrada, além dos pequenos furtos e até roubos em regiões bancárias. Quando as pessoas estiverem acostumadas com as câmeras, aí vai haver redução nesse tipo de ocorrência. Mas se falando em Jaraguá do Sul, acredito que o que mais vai inibir é o tráfico.

OCP: Alguns moradores e comerciantes reclamam da prostituição e venda de droga em alguns pontos do Centro, principalmente na Rua Epitácio Pessoa. A corporação tem mais algum projeto previsto para minimizar o problema?

RK: Nós acreditamos que o monitoramento vai inibir a ação das prostitutas na Epitácio Pessoa porque as câmeras vão flagrar a placa do veículo que parar para utilizar o serviço. Na verdade, a prostituição deve tomar outro espaço que não seja mais a

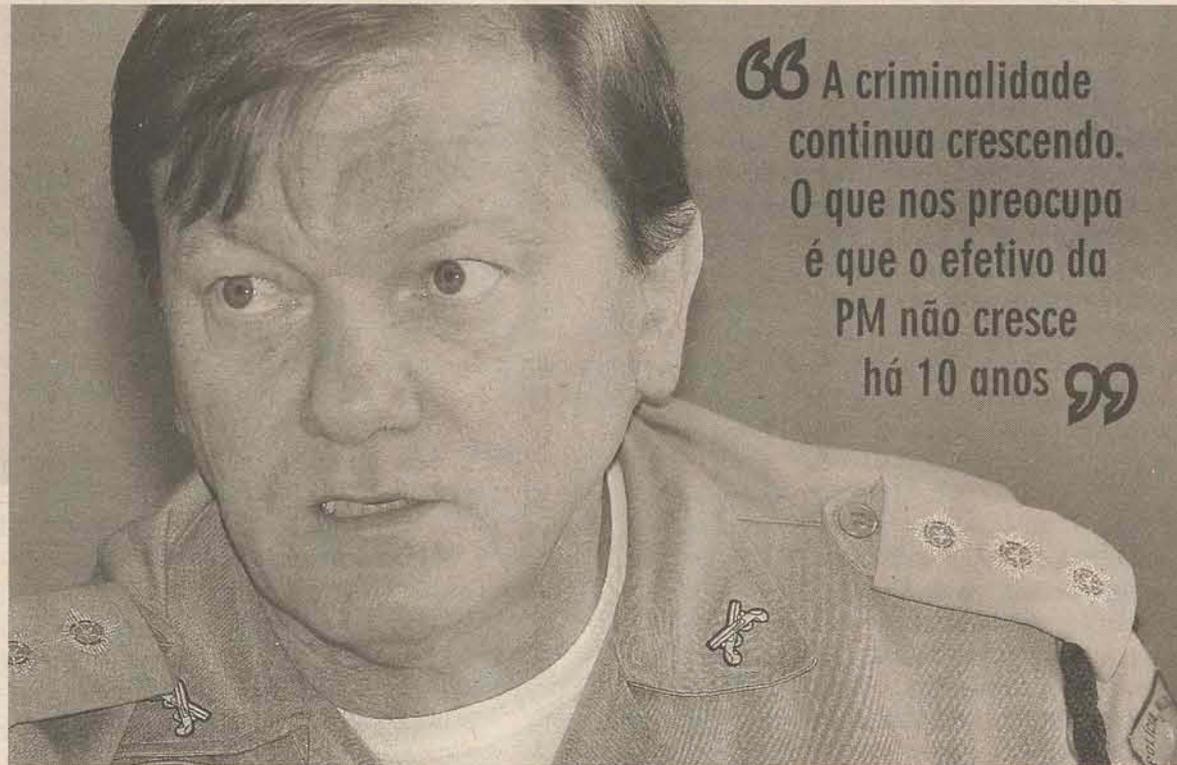
Epitácio Pessoa porque só na Epitácio serão instaladas quatro câmeras de monitoramento. Com o fim da operação veraneio, toda a tropa está de volta e nós vamos pontuar situações existentes em Jaraguá e montar operações específicas para cada situação. E essa questão da prostituição está no rol de uma série de ações que pretendemos fazer no ano.

OCP: Algumas pessoas afirmam que alguns pontos da região central são mal iluminados. A melhoria da iluminação de determinados locais poderia coibir o crime?

RK: Iluminação pública pode reduzir os crimes, mas não é responsabilidade da Polícia. Isso é uma questão de poder público municipal. O que nós sugerimos é que a iluminação seja a melhor possível. Uma iluminação melhor, inibe a ação do marginal em todos os aspectos.

OCP: Quais as ocorrências mais frequentes em Jaraguá?

RK: As nossas ocorrências estão divididas assim: 32% são atendimentos diversos. Outros 20% são crimes e contravenções (tráfico, roubo, furto, vias de fato). E o terceiro índice são os acidentes de trânsito: 16%. O que para nós é altíssimo. Depois vem a questão dos auxílios, que são 15%. A PM dá cobertura a Polícia Civil, ao presídio, aos oficiais de Justiça, aos fiscais da Fazenda, etc. Por isso eu combato a guarda municipal, porque seria mais uma entidade que a PM teria que dar auxílio. E 11% das nossas ações são operações que a gente monta, blitz de trânsito, por exemplo. Por último, 6% dos



“A criminalidade continua crescendo. O que nos preocupa é que o efetivo da PM não cresce há 10 anos”

atendimentos são ocorrências de trânsito, mas que não foram acidentes. Então se você juntar os 16% dos acidentes, com os 6% de ocorrências de trânsito, isso significa que 22% dos nossos atendimentos são voltados para o trânsito.

OCP: O efetivo policial é suficiente para atender essa demanda?

RK: O crescimento populacional em Jaraguá é uma constante. O número de atendimentos também está crescendo. A criminalidade continua crescendo. O que nos preocupa é que o efetivo da PM não cresce há 10 anos. Em 2002 nós tínhamos 189 policiais. Em 2008, seis anos depois, temos 179. Perdemos 10 policiais em seis anos. Mas em 2002 eram 4,2 mil ocorrências de crimes e contravenções por ano. Em 2008, foram 4,6 mil. Nós precisamos de mais efetivo para aumentar os nossos índices de atendimento.

OCP: Como está o andamento das obras do quartel de Guarimirim?

RK: A obra já começou há duas semanas. A fundação do prédio está pronta. A ordem de serviço já foi assinada pela Secretaria de Segurança Pública. O investimento é na ordem de R\$ 330 mil. Serão 360 m² com a possibilidade de construir um segundo pavimento mais para frente.

OCP: Jaraguá do Sul é campeão quando se fala em autuações por embriaguez ao volante. O senhor acredita que, passado o impacto inicial da polêmica Lei Seca, os motoristas estão dando pouca importância à restrição?

RK: Só em Jaraguá do Sul, foram 583 ocorrências envolvendo embriaguez ao volante em 2008. Nós estamos trabalhando bastante, por isso, esse resultado alarmante. Quanto mais operações eu fizer, mais números vão aparecer. As pessoas sempre dizem: “Aumentou muito a criminalidade”. Mas isso pode ser reflexo da fiscalização. As pessoas têm memória curta. Num primeiro momento surge a polêmica e depois eles correm o risco. As pessoas não estão muito preocupadas com os valores das multas e com as punições da Lei Seca. Quantas pessoas efetivamente perderam sua carteira de habilitação por dirigirem embriagadas? Ou ficaram com elas detidas por um ano? O que a PM faz é reter a carteira na hora que ele é pego. Nós conduzimos para a delegacia. Aí depois disso, não cabe mais a nós.

OCP: E em relação a lei que proíbe o consumo de bebidas alcoólicas em ruas e logradouros públicos? A PM já começou a fiscalizar?

RK: A lei foi aprovada, mas não tem regulamentação da Câmara de Vereadores. A lei prevê que se você constatar uma pessoa consumindo bebida alcoólica em via pública, em praças, você orienta ela que tem que parar. Se ela não acatar a ordem ela pode ser detida pelo fato da desobediência. Depois vai ser conduzido à delegacia. Mas o poder público tem que acompanhar a PM. Eles deveriam ser os fiscalizadores, por ser lei municipal.

OCP: Existe previsão para a vinda de mais policiais militares neste ano?

RK: Existe o pedido do comando geral da PM, mas ao mesmo tempo a gente sabe a condição do Estado e nós vemos isso com um pouco de dificuldade. O que nós temos na Secretaria hoje é um pedido para aumento do efetivo e nós temos também lá uma licitação que depende do comitê gestor aprovar, que é a questão da contratação do policial temporário. Seria a contratação de um PM com atribuições restritas, que não vai atuar no policiamento de rua, mas ele pode atuar como telefonista, coordenador, funções mais administrativas. Aí os que estão nessas funções iriam para as ruas e assim “desafogaria” um pouco. Para Jaraguá a previsão é de que abririam 26 vagas para temporários.



Show do grupo Orelha de Cobra integra o projeto Enter, do Sesc. Programação é gratuita

DIA DE CHORO

Orelha de Cobra toca Pixinguinha no Sesc

Grupo sobe ao palco às 20h, hoje e amanhã

JARAGUÁ DO SUL

Um ritmo brasileiro e, de costume, pautado em sons agitados e com uma alegria contagiante. Assim é o Choro, música carinhosamente chamada apenas de chorinho, diminutivo que em nada influencia a importância do gênero para a cultura brasileira.

Nascido no Rio de Janeiro, por volta de 1870, ele se espalhou por todos os cantos do país e ganhou, inclusive, territórios estrangeiros. Um dos principais ícones dessa investida musical foi Alfredo da Rocha Vianna Jr., o Pixinguinha. E, é ele quem será homenageado neste final de semana pelo grupo Orelha de Cobra. O quarteto formado por Flávio Araújo (percussão), Jorge Pires (flauta), Raphael Galcer (violão) e Tiago Portella (cavaquinho) se apresenta hoje e amanhã, às 20h, no teatro do Sesc (Serviço Social do Comércio). A entrada é franca.

O Orelha de Cobra

O grupo foi formado em 2006 e tem como característica curiosa o fato de cada integrante morar em uma cidade diferente. Jaraguá do Sul, Joinville, Florianópolis e Curitiba estão representadas dentro dele. O motivo, segundo o percussionista Flávio Araújo é bastante simples: na região, faltam profissionais que se dediquem ao gênero musical escolhido por eles. "Precisa muita malandragem e improviso para tocar o chorinho. Uma das regras é não seguir necessariamente as partituras", explica.

Conforme Araújo, além de preencher o repertório inteiro com canções do compositor, Pixinguinha ainda vai aparecer em imagens e textos projetados no palco. O set list inclui músicas como "Carinhoso", expressiva gravação do carioca, mas também passeeira por outras não tão conhecidas pelo grande público. "Ele sintetizou o chorinho e deixou um patrimônio cultural muito grande", resume o percussionista.

Admiradores do compositor,

os instrumentistas do Orelha de Cobra tentam dar vida ao gênero em Santa Catarina. Além do show "Alfredo da Rocha Vianna Jr... Pizindim... O São Pixinguinha!", outra meta é gravar o próprio CD. Para completar, o grupo também busca orçamento para criar uma escola de choro na região. Por enquanto, eles só não sabem se ela estará fixada em Jaraguá do Sul ou Joinville. Tudo vai depender de patrocínio.

KELLY ERDMANN

Grupos de Stammtisch invadem o município durante este sábado

POMERODE

Cerca de duas mil pessoas têm como destino a Praça Jorge Lacerda, no Centro de Pomerode, neste sábado. É que hoje acontece a oitava edição do Encontro de Grupos de Stammtisch. Ao todo, 60 confrarias devem participar do evento. Entre elas estão representantes de diversos municípios do Norte do Estado, incluindo Jaraguá do Sul e Guaramirim.

Para quem for até a cidade, o dia começa oficialmente às 9h, quando as barracas dão o pontapé inicial da festa. Depois de oito horas de co-

memorações, todas devem se despedir do evento. Durante o período, a organização vai manter pontos de comercialização de uma cerveja artesanal com fábrica instalada em Pomerode. Outro chamariz são as bandas típicas que prometem animar o público. A praça estará equipada também com banheiros químicos e policiais de plantão.

Esta é a terceira vez que o encontro acontece após a programação da Festa Pomerana, em janeiro. Desde 2006, ele passou para o mês seguinte com o intuito de integrar o roteiro estadual.

Companhia de teatro viaja pelo Oeste do Estado com espetáculo

JARAGUÁ DO SUL

O mês começa movimentado para a companhia jaraguense de teatro Alma Livre. Na próxima segunda-feira, o grupo estará em Canoinhas. Na cidade, as atrizes Mery Petty e Nicoli Pereira apresentam a peça "Tem xente uma féis" ao lado do músico Eduardo Alves.

O espetáculo baseado em manipulação de bonecos conta a história de Gretel e Seppel, dois fantoches que há 35 anos dormem dentro de um baú. Um dia, acordam e ouvem vozes dentro do teatro habitado por eles durante tanto tempo. É a partir disso que a saga dos amigos literalmente começa.

O objetivo é voltar aos palcos, mas uma bruxa pretende fazer de tudo para impedi-los.

TURNÊ

Depois de passar por Canoinhas, o grupo segue também para Caçador, no dia 3. A turnê estadual ainda inclui apresentações em Xanxerê, São Miguel do Oeste, Chapecó e Concórdia. O Alma Livre é movido pela vontade de resgatar montagens de animação consagradas em Jaraguá do Sul na segunda metade do século passado por Margareth Schlünzen. Imigrante alemã, ela imortalizou a técnica do teatro de bonecos no município.



Montagem resgata o teatro de bonecos da imigrante Margareth Schlünzen



PROJETO DE OLHO NA NATUREZA

Na prática, será possível produzir gás de cozinha para a escola

JARAGUÁ DO SUL

O projeto "Biogás: uma fonte alternativa de energia", da Escola Estadual Holando Marcelino Gonçalves (Homago), está prestes a sair do papel. Os objetivos de diminuir o gás metano na atmosfera, reutilizar o lixo e produzir combustível de cozinha agora dependem do apoio financeiro dos órgãos públicos e da iniciativa privada. A segunda parte do trabalho consiste em programar o biodigestor com tecnologia adequada para usar o gás na preparação das refeições dos alunos da própria unidade de ensino.

O trabalho contou com uma equipe ousada e dedicada de alunas (Alessandra de Souza Machado, Malu Girardi, Thaise Wolan e Larissa Newmann) e professores (Ivonete Machado, Pedro Rangheti, Leopoldo Diehl e Adair Keske). Como resultado, a escola conquistou o Prêmio

Professores do Brasil - 3ª Edição e também o 1º lugar na 2ª Feira Regional de Ciência e Tecnologia, na categoria Ensino Médio.

Conforme a coordenadora geral do projeto, Ivonete Helena Machado, na aplicação do trabalho nada se perde, tudo se aproveita, e até os resíduos vão ser usados como fertilizantes na horta da escola. A cozinha será adaptada para colocar em prática o biodigestor. O investimento inicial está orçado em R\$ 50 mil.

A terceira parte do projeto será gerar energia para as salas de aula. "Por isso a importância do apoio das universidades em estudo, material orgânico e tecnologia. Pensamos em utilizar o esgoto da cidade, mas isso depende uma negociação com a Prefeitura", completa o professor Pedro Amâncio Ranghetti.

DAIANA CONSTANTINO



Colégio recebeu Voto de Aplauso, troféu e certificado no Prêmio Professores do Brasil



Prof.ª Msc. Ivonete Helena Machado
ivonete.helena@gmail.com
Coordenadora Pedagógica

E.E.B. Holando Marcelino Gonçalves - HOMAGO
Jaraguá do Sul - SC
Fones: (47) 33670-4326 - 9979-7239

Com exclusividade ao jornal O Correio do Povo, a professora apresentou o seguinte slogan e o cartão de visita do projeto, que foram criados pelas próprias alunas

Parcerias em prol do projeto

A equipe do colégio Homago firmou parceria com a UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) para manter a parte técnica do projeto. Em troca, a universidade vai solicitar que o trabalho seja exposto em feiras e outros eventos. E o Grupo Uniasselvi Famag (Faculdade Metropolitana de Guaramirim) vai auxiliar na parte pedagógica. Agora, basta o apoio financeiro dos órgãos públicos e da iniciativa privada para que os professores e alunos possam cumprir o maior objetivo, que é construir um mundo melhor.

Como envolver a Comunidade?

Para envolver a comunidade e aumentar a conscientização sobre a necessidade de se cuidar do planeta, as alunas vão criar uma campanha. A idéia é fazer com que as pessoas participem do projeto, através da separação do lixo orgânico nas próprias casas e depois fazer com que elas levem os resíduos até a escola. Uma reunião também deve acontecer com os pais dos estudantes para expor o projeto e pedir a colaboração de todos.



As alunas Alessandra de Souza Machado, Malu Girardi, Thaise Wolan e Larissa Newmann e os professores Ivonete Machado, Pedro Rangheti, Leopoldo Diehl e Adair Keske foram os pesquisadores e produtores do projeto "Biogás: uma fonte alternativa de energia".

O QUE É QUE ANDA COM O PÉ NA CABEÇA?

Resposta: O piolho!

25 Anos
Instituto Educacional
JANGADA
Fone: (47) 3371-0202
www.jangada.com.br

COLEGIO EVANGELICO JARAGUA
Nós crescemos porque você confia!
Colégio Evangélico Jaraguá
Lições para toda a vida.
Fone: 3055 3022
www.colegiojaragua.com.br.



CONSTRUIR & REFORMAR

6 • 28 DE FEVEREIRO DE 2009

Siqueira & Ziener

CONSULTORIA HABITACIONAL

Processo para liberação de FGTS e/ou financiamento de:

- Aquisição de Imóvel Pronto,
- Aquisição de Terreno e Construção,
- Construção e Reforma,
- Despachante Imobiliário.

EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:

Aposentados e pensionistas, Funcionários Públicos e Funcionários das empresas: Weg, Duas Rodas e empresas conveniadas.



Fone (47) 3370-9849

iran@netuno.com.br
Av. Prof. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalaú (ao lado Besc Portal) - Jaraguá do Sul

ISOLAMENTO ACÚSTICO EM APARTAMENTOS



A partir de maio, construtoras terão que se adequar a uma nova norma de engenharia, que determina a redução de ruídos entre os apartamentos. De acordo com o presidente do Sinduscon (Sindicato das Indústrias da Construção Civil) de Jaraguá do Sul, Paulo Obenaus (foto), adequações vão possibilitar mais conforto aos moradores

Páginas 6 e 7



RUA ANGELO SCHIOCHET, 89
TEL.: 3275-3462 / 3275-0549
E-MAIL: sac.haveg@terra.com.br

GEDSO



Personaliza a residência e é tendência nas construções

Páginas 8 e 9

Adesivos:
Visual diferenciado ao ambiente com toque de arte

Página 12



Home theater:
saiba como preparar o seu cinema particular

Página 3



Há 10 anos construindo Sonhos

Eng^o Elusa Helena Stefanos
Engenheira Civil - CREA 049410-3

Projetos Residenciais e Comerciais, Regularização, Execução, Acompanhamento e Orçamento de Obras

R. Luzia Trentini Floriani, 77 Rau - Jgá do Sul
Fone: 3273-5865 / 9113-5079

Preocupado com o meio ambiente?

Saiba mais na página 7.

Locajá

Locadora de equipamentos
para construção civil

Locação de máquinas e equipamentos
para sua construção

(47) 3376-3684 / 9975-0200

R. Maria Umbelina da Silva, 35 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC locaja@locaja.com.br



MULTICOM

Segurança Eletrônica

- Alarme
- Câmera (C.F.T.V) Digital
- Interfone
- Controles de Acesso
- Portão Eletrônico
- Cerca Elétrica

Cleverson
9171-1023

Fone: (47) 3273-7226

Rua José Narloch, 1456 - Bairro São Luiz - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: multicom.jgs@brturbo.com.br



A difícil tarefa da escolha

Você já deve ter ouvido que "a vida é feita de escolhas". E, sem dúvida, esta frase se aplica perfeitamente quando o assunto é construção civil. Quem está construindo ou reformando sabe que cada detalhe da casa é importante, e todas as decisões podem influenciar de forma positiva ou negativa no dia-a-dia.

O Construir & Reformar deste mês traz uma reportagem sobre a nova norma para isolamento acústico nos apartamentos. O objetivo é reduzir a discórdia entre vizinhos causada por ruídos, que tanto incomodam aqueles moram em prédios. O Sinduscon (Sindicato das Indústrias da Construção Civil) de Jaraguá do Sul busca divulgar às construtoras as informações sobre a nova norma, que entra em vigor em maio deste ano. Para o presidente da entidade, Paulo Obenaus, as adequações vão garantir mais conforto. Porém, ele ressalta que as regras de "boa convivência" também não devem ser deixadas de lado.

Na hora de investir na construção ou reforma da casa, não esqueça de considerar a dinâmica e a decoração do ambiente. Se a sua idéia for instalar ou home theater ou comprar móveis, tapetes, pias e cubas ou caixas d' água, basta folhear as próximas páginas para você não errar na hora da escolha. Confira também as reportagens sobre gesso e adesivos de parede, que personalizam a residência e garantem um toque de leveza e modernidade às construções.

Num mundo cheio de opções, escolher nem sempre é fácil, mas a nossa equipe está à disposição para lhe ajudar nessa tarefa. Mande um e-mail com sua sugestão, crítica, elogio ou idéia. Dessa forma estaremos mais próximos do nosso objetivo, que é facilitar a vida de quem está construindo, reformando ou pensando em iniciar uma obra.

Boa leitura!

CONSTRUIR & REFORMAR O SEU GUIA DO PROJETO AO ACABAMENTO
EXPEDIENTE

Jornalista Responsável: Dalane Zanghelini
Programação Visual: Márcio Schalinski
Comercialização: O Correio do Povo - 2108.1919
Encarte mensal do jornal O Correio do Povo.

DICAS ÚTEIS PARA A CASA

Não dificulte as coisas na hora de renovar sua residência.

Veja como dicas simples e criativas podem ajudá-lo quando for reformar ou decorar



TIRAR MANCHA DE ÓLEO DA ROUPA

Com uma escova de dente, coloque o detergente diretamente sobre a mancha de óleo, cobrindo-a totalmente. Para que o detergente penetre no tecido, esfregue bem com a escova de dente. Enxágüe a escova de dente com água para retirar o óleo. Passe a escova de dente novamente sobre a mancha, até fazer espuma. Lave a roupa na máquina de lavar sem tirar o detergente. Importante: Talvez você precise enxaguar sua roupa em água corrente e, depois, realizar os passos acima novamente para eliminar a mancha totalmente.

CONTRATAR SERVIÇO TÉCNICO

Para evitar aborrecimentos na hora de contratar um serviço técnico para consertar algum eletrodoméstico, compre sempre produtos com garantia e serviço técnico oficial ou autorizado no seu país; exija a nota fiscal, já que é o único documento que pode comprovar a compra. Ela será exigida pelo serviço técnico autorizado. Se o serviço técnico oficial contratar o serviço de outras empresas, não vá diretamente à empresa terceirizada. É recomendável fazer o pedido de conserto e reclamações diretamente no atendimento oficial da marca. Se o técnico for à sua casa, o melhor é que ele faça o conserto lá mesmo. Observe atentamente o que ele faz (se tira peças, se usa soldador, se coloca óleo, etc).

Peça as peças que foram substituídas. Guarde-as

durante algum tempo, pois você pode precisar delas. Peça uma nota com os detalhes do conserto realizado, pois ela servirá de comprovante. Esse documento deve ter o tempo de garantia do serviço realizado. Quando um eletrodoméstico for entregue a você pela assistência técnica, verifique se ele funciona corretamente antes de assinar o papel de que recebeu. Importante: se você contratar um serviço técnico particular, procure um especialista na marca do eletrodoméstico e peça referências.



CONSERTAR MÓVEL COM FERRO DE PASSAR

Se por acidente um dos seus móveis de madeira levou uma pancada que criou um sulco, você pode consertá-lo com um método bem simples, usando um ferro de passar roupa. Molhe um tecido de algodão com água e dobre-o três ou quatro vezes; coloque o tecido em cima do sulco; passe o ferro sobre o tecido úmido até o vapor dilatar a madeira. Repita a operação quantas vezes que for necessário até o sulco fechar completamente. Encere a madeira para uniformizar a cor e a textura. Importante: Nunca passe o ferro quente diretamente sobre a madeira, porque isso a queimaria e seria quase impossível eliminar a mancha.

Fonte: <http://bemsimples.uol.com.br>

ESPAÇO DO LEITOR Sabe de algum assunto que pode virar notícia?

Tem algum assunto que você gostaria de ver na próxima edição? Então mande sua sugestão para o e-mail construirereformar@ocorreiodopovo.com.br. Sua idéia pode virar uma reportagem.

CERUTTI
INSTALADORA

Fone: (47) 3371-0791

R. João Planicheck, 897 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

INSTALAÇÃO:

- Residenciais
- Comerciais
- Industriais

VENDAS:

- Materiais Elétricos e Hidráulicos
- Poste Padrão da Celesc

instaladoracerutti@brturbo.com.br



maba
CASA DAS TINTAS

MATRIZ: RUA HARRY HADLICH, 47 - CENTRO
FONE (47) 3371.0380 • 3371.3969 • maba@netuno.com.br
FILIAL: RUA WALTER MARQUARDT, 1010 - RIO MOLHA
(47) 3370.7311 • 3370.8519 mabafilial@netuno.com.br



Fechaduras
Puxadores
Pivotantes
Multi Ponto
Rodízios
Ferragens

*Metal
& Arte*

Casa das Fechaduras e Puxadores

(47) **3371-8282**

Av. Mal. Deodoro, 855 (lado loja Dª Hilária)

Cinema em casa

Concepção do espaço destinado ao home theater não depende apenas da escolha de bons equipamentos, mas também da disposição dos objetos de decoração

Assistir um bom filme é sempre um motivo para reunir os amigos em casa. Ainda mais quando a residência possui um home theater. Hoje, com os modernos sistemas de automação industrial, é possível ter um cinema em qualquer ambiente da casa. A tecnologia permite, por exemplo, controlar iluminação, som, imagem e ar condicionado através do simples toque de um botão. Vale tudo para garantir o clima perfeito para curtir o programa favorito.

De acordo com o proprietário da Mendonça Áudio e Vídeo, Luiz Carlos Mendonça, a escolha do home theater depende da preocupação com a qualidade do som, da imagem e dos outros itens que compõe o sistema, e também do investimento que se deseja realizar. Segundo ele, é possível encontrar no mercado equipamentos de qualidade por menos de R\$ 3 mil.

Mas quem pensa que para se ter um bom home theater é necessário investir apenas numa boa aparelhagem, está enganado. A concepção de um espaço destinado para este sistema depende de muitos detalhes, que vão desde a disposição de objetos até a tubulação dos fios. "Não adianta investir num equipamento caro e não ter um local adequado para utilizá-lo", explica Mendonça.

De acordo com ele, a escolha de objetos de decoração no ambiente deve ser feita de forma criteriosa. O uso de cortinas pesadas, carpetes, quadros, tapeçaria, madeira e materiais acústicos são importantes para manter a qualidade do som. Peças de cristal, por exemplo, não são adequadas no local destinado ao home theater, pois dependendo da potência do som pode haver trepidação. Já o som de um alto-falante pode ser prejudicado se na área houver muitos metais, que funcionam como propagador do som.

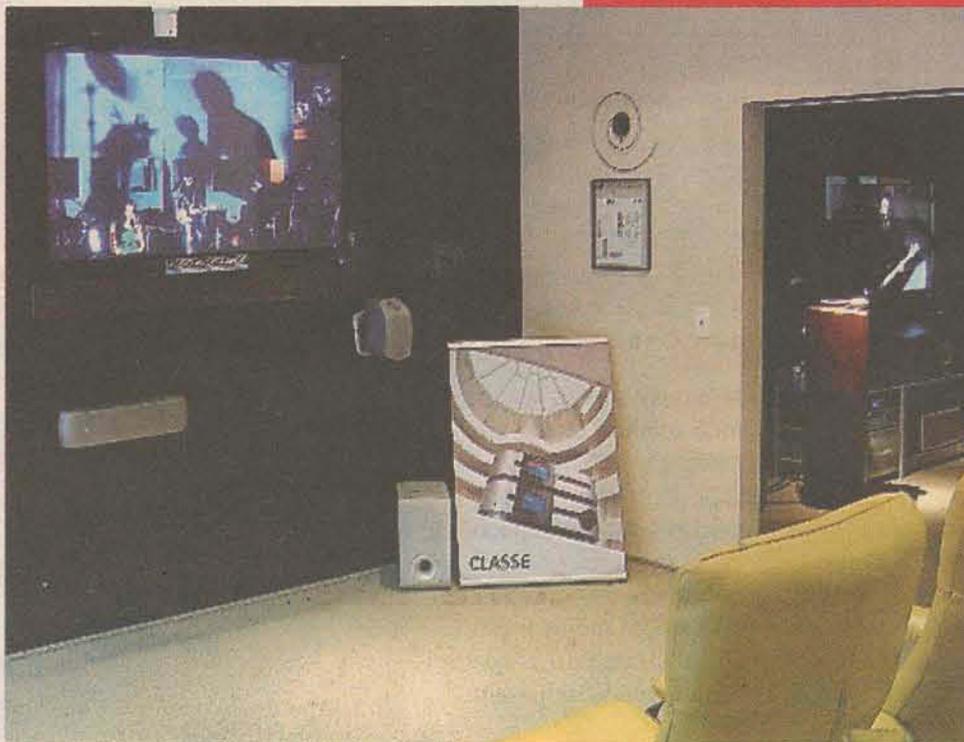
Mendonça salienta também que é muito importante que o local das instalações elétricas e dos cabeamentos sejam definidas ainda no início da obra, para que a disposição dos equipamentos não comprometa a qualidade do som e da imagem. "Além de contratar um arquiteto, é importante ter o acompanhamento de uma empresa especializada, para que o projeto tenha o resultado esperado", frisou.

Para quem pretende investir nesta tecnologia, Mendonça dá uma dica importante: na hora de comprar os equipamentos do home theater, avalie várias marcas para saber qual delas tem a melhor qualidade.



Ambiente do home theater deve ser planejado de forma criteriosa para evitar que o som seja prejudicado

Avaliar a qualidade do som e da imagem é importante para garantir o resultado desejado



AVANÇO TECNOLÓGICO

A febre do home theater não é muito nova, mas muitos ainda não entendem muito bem do que o sistema é composto. Com equipamentos básicos, como um televisor, um receptor AV com capacidade de processamento surround com, no mínimo, cinco colunas e um leitor de DVD, é possível criar um home theater simples.

Hoje, com o avanço tecnológico, a televisão, por exemplo, pode ser substituída por projetor, que pode ser comparado a uma TV de 100 polegadas. É bom lembrar que para garantir o conforto dos expectadores, antes de escolher o tamanho da tela, é preciso respeitar a dimensão da sala.

Para aproveitar o espaço

Móveis planejados garantem conforto e funcionalidade aos ambientes e evitam gastos desnecessários

Na hora de decorar a casa ou trocar os móveis de algum cômodo, é preciso planejar para não gastar além do necessário. Compras por impulso costumam ser comuns nessas horas. Muita gente se apaixona por um móvel e acaba levando antes mesmo de tirar as medidas do local, sem saber se o espaço será suficiente para abrigá-lo. Também não vale a pena comprar móveis precipitadamente e correr o risco de gastar com peças que serão pouco úteis.

Por esses motivos o mercado de móveis planejados se encontra em plena ascensão. Como a peça é feita exatamente para atender as necessidades do cliente, com espaço para abrigar tudo o que o comprador quiser, o serviço resolve o problema das compras inadequadas. A pergunta que fica é: planejar custa caro?

De acordo com o gerente comercial da Dell Anno, Sidney Cadernal, é preciso considerar os benefícios dos móveis planejados a médio e longo prazo. "A linha planejada é uma solução de espaço, você pode colocar cada coisa no seu devido lugar sem deixar o ambiente carregado", comentou.

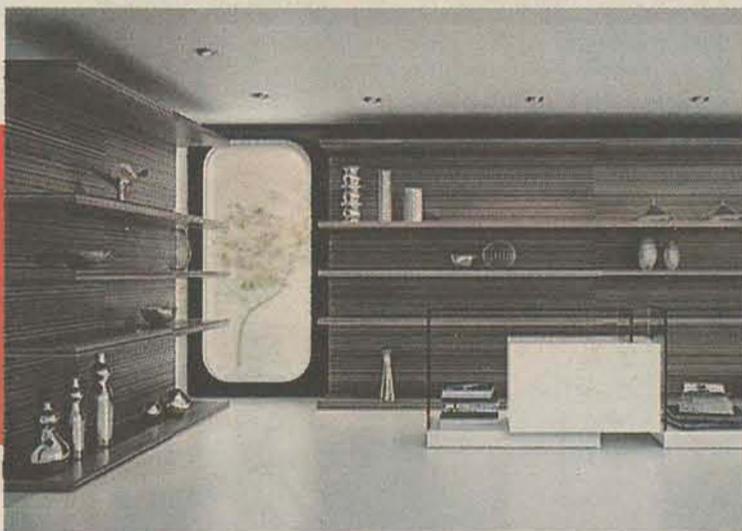
Outro fator a ser considerado é a economia de tempo e de procura nas

lojas por móveis que atendam a todas as necessidades do consumidor. Uma busca que, por vezes, ocasiona desconforto com medidas erradas, datas de entrega variadas e diferentes linguagens de estilo. "Como os imóveis são cada vez mais compactos, o uso de móveis planejados é uma tendência. Você pode, por exemplo, escolher a altura de uma gaveta e o número de gavetas que deseja", explica.

Sidney ressalta que a capacidade de reaproveitamento dos planejados, muito maior em relação aos móveis fabricados em série, também é uma vantagem desse nicho de mercado. "O ambiente pode ser reformulado e a peça reprojeta em outro espaço", pontua. Ele também lembra que, ao planejar um ambiente completo, ao invés de só um closet, por exemplo, o cliente pode conseguir bons descontos.

O gerente da Dell Anno salienta também que o planejamento dos móveis permite alterar detalhes das peças, para que o cliente possa inovar o ambiente quando sentir necessidade. "Hoje é possível, por exemplo, instalar trilhos e substituir portas de abrir por portas de correr nos armários, além de outras modificações", acrescenta.

Planejamento dos móveis permite alterar detalhes das peças, para que o cliente possa inovar o ambiente quando sentir necessidade



DICAS PARA ESCOLHER OS MÓVEIS

Todo o cuidado é pouco na hora de comprar móveis. Confira algumas dicas para evitar arrependimentos:

- Cinco itens são fundamentais em um móvel: função, espaço, estilo, preço e qualidade;
- O barato pode sair caro. Vale a pena investir em peças mais caras se a qualidade for melhor;
- Comprar um móvel que não seja

funcional pode acarretar em gastos futuros, pois você acabará tendo que comprar outras peças;

- Não esqueça de prever que portas e gavetas abertas ocupam espaço. E muito.
- Avalie a qualidade dos colchões e sofás. Estruturas muito moles prejudicam a coluna e, além da dor, os gastos com as consultas médicas podem ser bastante elevados.



Móveis planejados permitem que ambiente seja reformulado e a peça reprojeta em outra área

Aproveitamento do espaço, ergonomia, cor, textura dos móveis e perfil do cliente são alguns fatores importantes para planejar o ambiente



Comprar um móvel que não seja funcional pode acarretar em gastos futuros, pois você acabará tendo que comprar outras peças

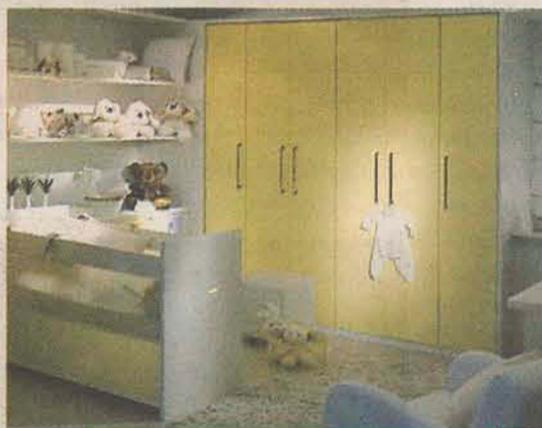
CUIDADOS NA HORA DE PLANEJAR

Para não comprar móveis que com o tempo deixarão de atender suas necessidades, é preciso colocar no papel tudo o que se pretende fazer naquele cômodo. Pensar em quais tipos de roupa você possui, quantos sapatos, se pretende ter um espaço para arquivar documentos, por exemplo, é fundamental.

Também é muito importante contratar um profissional especializado. "É importante ter o acompanhamento de um profissional com conhecimento de causa para transformar o projeto em ato concreto", afirma o proprietário da Todeschini, Renato Escobar. Ele salienta que o, ao planejar o espaço, o arquiteto considera a questão do aproveitamento da área, a ergonomia, a cor e a textura dos móveis e o perfil do cliente.

"A nossa casa é a nossa segunda pele, é a nossa proteção. Na sociedade moderna, a moradia da gente se tornou o ponto de reencontro da família. Dentro da nossa residência nós temos que nos sentir bem", acrescenta.

Escobar também destaca que os móveis planejados têm qualidade superior aos vendidos em série e, por isso, a durabilidade das peças pode chegar até os 30 anos.



Peça feita exatamente para atender as necessidades do cliente resolve problema dos móveis inadequados



Caixas d' água: indispensáveis

Conheça algumas opções disponíveis no mercado e dicas úteis para instalação e conservação

A escolha da caixa d' água correta é fundamental, assim como os cuidados com a sua instalação, limpeza e manutenção. Existem modelos em aço inox, fibra de vidro, fibrocimento (feitas com cimento e fibras de amianto) e polietileno, sendo esta última a mais utilizada. O polietileno é um plástico que permite que, na sua fabricação, possam ser adicionados outros materiais que têm por objetivo melhorar as propriedades mecânicas ou estéticas.

As caixas d' água de polietileno normalmente são encontradas em formato retangular ou cônico, em diferentes modelos. De acordo com Fábio Domingos Clemente, proprietário da Guaramirim Controle de Pragas, empresa especializada na limpeza de caixas d' água, o tamanho das caixas varia de 250 até 20 mil litros. Segundo ele, as mais vendidas são as com capacidade para mil litros, em formato cônico. Azul escuro, azul claro, bege e cinza são as cores mais procuradas no mercado.

Dependendo do modelo, o preço vai de R\$ 120 a R\$ 400. Conforme Fábio, alguns fato-

res que devem ser avaliados na hora de comprar uma caixa d' água e que influenciam no custo são: resistência à radiação, isolamento contra insetos, praticidade de limpeza e fechamento. "O nivelamento da caixa d' água tem que ser 100%, senão pode entrar insetos, o que vai prejudicar a qualidade da água", comenta. Ele afirma que a posição correta da caixa d' água vai garantir que ela chegue com a pressão adequada nas torneiras. Fábio acrescenta que a caixa d' água também não pode estar muito encostada no telhado, pois isso dificulta a limpeza.

A recomendação é de que a limpeza da caixa d' água seja feita a cada seis meses. Este serviço pode ser feito por empresas especializadas ou pelo proprietário, desde que algumas normas sejam seguidas. Fábio lembra que a Vigilância Sanitária de Santa Catarina orienta que a desinfecção seja realizada sempre que houver enchentes, para evitar a contaminação e a transmissão de doenças.

Veja algumas dicas para a instalação e manutenção das caixas d' água de polietileno:

A escolha da caixa d' água correta é fundamental, assim como os cuidados com a sua instalação, limpeza e manutenção



ASSENTAMENTO

Assente a caixa sobre uma superfície lisa, plana sem qualquer irregularidade. Quando instalada diretamente sobre a laje, tome cuidado para não colocá-la sobre pedras, pontas de ferro, etc, para não furar o fundo da caixa. Importante: o fundo da caixa deverá estar totalmente apoiado. Caso construa bases de madeira para o assentamento da caixa, estas deverão receber tratamento para resistirem à ação do calor e da umidade.

PERFURAÇÃO

Utilize serra-copo, ou aqueça a ponta de um cano metálico (ferro ou cobre) no diâmetro desejado e pressione contra a parede da caixa. Nesse caso, o cano aquecido irá atravessar a parede da caixa, ou simplesmente definir o contorno do furo, que poderá, facilmente, ser cortado com uma faca ou canivete. Atenção: os furos deverão ser feitos nos locais apropriados para essa finalidade (rebaixos planos localizados nas laterais da caixa)

FIXAÇÃO DA TAMPA

Antes de iniciar a furação da tampa ou borda, coloque a caixa sobre uma base plana, e encha-a com água. Coloque a tampa sobre a caixa e ajuste-a à borda. Faça apenas um furo, passe o parafuso com a arruela, fixe com a porca, e assim por diante, até o último parafuso. Não esqueça, fure a tampa e a borda ao mesmo tempo.

Tampe bem a caixa d' água para que não entrem pequenos animais, insetos ou sujeiras, assim evitará contaminação e transmissão de doenças.

LIMPEZA

- Programe o dia da lavagem da caixa d' água;
- Utilize a água da caixa d' água para o próprio consumo antes do dia da limpeza ou guarde-a em algum recipiente para uso durante o período em que estiver realizando a limpeza;
- Pegue um balde, pano, vassoura, pá, escova e água sanitária. Não use escova de aço;
- Feche o registro de entrada de água ou amarre a bóia da caixa;
- Esvazie a caixa d' água, abrindo as torneiras e verifique se há vazamento. Se houver, conserte-o antes da limpeza;
- Deixe um pouco de água na caixa. Feche a saída da água com um tampão, evitando que a sujeira passe pelo cano.



Modelos em polietileno são os mais utilizados. Tons de azul e cinza estão entre as cores mais procuradas



Resistência à radiação, isolamento contra insetos, praticidade de limpeza e fechamento são alguns fatores que devem ser considerados na hora de comprar uma caixa d' água

FOTOS DIVULGAÇÃO

ENGELOC
ANDAIMES
Fone: 3372-1132
Rua Vitor Rosemberg, 94 - Vila Lenzi

Para construir, reformar ou pintar a solução é alugar

DIVIPEL

- * Forros de PVC e Acústico
- * Divisórias Eucatex
- * Divisórias de Gesso Acartonado
- * Pisos Laminados de Madeira
- * Piso Térmico * Papéis de Parede * Paviflex
- * Carpete e Forrações em geral

(47) 3376-2235
divipel@divipeldivisorias.com.br
www.divipeldivisorias.com.br
Rua João Januário Ayrosa, 2193 - Jguá Esquerdo - Jaraguá do Sul



pisos e decorações
denan

R. Reinoldo Rau, 815 - Centro Fone/Fax: (47) 3275-1367 denan.loja@gmail.com



MARIO VIEIRA
COM. DE MADEIRAS E
TERRAPLANAGEM LTDA
TRANSPORTE

FONE:
(47)3370-1608
3370-1607
3275-1675
FAX 3275-3919

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1611
Vila Lalau - Jaraguá do Sul
E-MAIL: mvcmt@zaz.com.br

Nova norma pa acústico em a

Objetivo é diminuir discórdia entre vizinhos causada por ruídos

A jornalista Adêise Tan-
ji Barbosa, 23 anos,
passou grande parte
da vida morando num aparta-
mento. "Morávamos numa
casa, mas nos acostumamos
rápido no apartamento. É mais
seguro e menos trabalhoso em
relação à limpeza, pois não
tem grama para cortar, por
exemplo", comenta.

Apesar das vantagens, os
14 anos que Adêise passou
no apartamento com a família
mostraram o quanto o silêncio
é importante para o bem-est-
ar. "As vezes a gente escutava

barulho de salto alto vindo do
vizinho de cima, geralmente
de manhã. Era como se fosse
um despertador", lembra.
Latidos de cachorro, barulho
de TV e som alto e o arrastar
de cadeiras também chegaram
a perturbar o descanso e atra-
palhar a concentração.

A partir de maio deste
ano, as construtoras vão ter
que seguir uma nova norma
de engenharia, que determina
a redução de ruídos entre os
cômodos de um imóvel e en-
tre os apartamentos. Determi-
na também que o piso deve

atenuar os sons resultantes de
impacto. Isso porque a queda
de um objeto pode causar no
andar de baixo um barulho
30% maior do que um piso
com isolamento acústico.

Se necessário, as constru-
toras deverão usar materiais
especiais entre a laje e o con-
tra-piso. Os materiais de cons-
trução utilizados para realizar
o isolamento acústico depen-
dem do projeto do apartamen-
to: desde o tamanho da área
útil e a espessura da parede
até a localização do prédio,
entre outros aspectos.



Nova no
engenha
em vigor
determina
de ruídos
cômodos
imóvel e
apartam



"As adaptações
vão possibilitar
que o morador do
apartamento viva
com mais conforto,
dentro do nível de
ruído ambiente",
afirma o presidente
do Sinduscon,
Paulo Obenaus



CÉSAR JUNKES

ESQUADRIAS
KLUG

Fone 47 3375 1138
Fax 47 3375 1369

Rua Almirante Barroso, 70 - Corupá/ SC
klug@vegaturbo.com.br





Vale do
Selke

Sistemas Construtivos

• **BLOCOS DE CONCRETO PARA ALVENARIA ESTRUTURAL E VEDAÇÃO**

Resistência 2 a 20 MPa fabricados rigorosamente dentro das especificações da ABNT

• **PISO INTERTRAVADOS - PAVER** fabricados rigorosamente dentro das especificações da ABNT

• **SISTEMA TRELIÇADO** - Laje treliçada, mini painel treliçado, placa treliçada, escadas, modulares, anéis de argamassa armada com diâmetro 3,0 e 4,5 metros

RUA VALE DO SELKE, 1701 - BLUMENAU - SC FONE: (47) 2102-0101 - WWW.VALEDOSELKE.COM.BR

Para isolamento apartamentos

Construtoras têm prazo até maio de 2010 para se adaptarem

ARTE Grill
CHURRASQUEIRAS
RESIDENCIAIS
☎ 3275-2993
artegrill@netuno.com.br

na de
entra
maio e
redução
entre os
de um
entre os
entos



PREOCUPAÇÃO COM O BEM-ESTAR

O presidente do Sinduscon (Sindicato das Indústrias da Construção Civil) de Jaraguá do Sul, Paulo Rubens Obenaus, também proprietário da Proma Construções e Planejamento Ltda, destaca que a entidade busca divulgar às construtoras as informações sobre a nova norma.

“É importante que as construtoras tenham conhecimento do conteúdo, para que as normas sejam aplicadas desde a sua implantação. As adaptações vão possibilitar que o morador do apartamento viva com mais conforto, dentro do nível de ruído ambiente”, salienta.

Obenaus acrescenta que o nível de ruído entre os apartamentos é uma preocupação antiga da própria construtora e que, há anos, os projetos utilizam materiais que minimizam o problema. Porém, ele afirma que a tranquilidade do morador de um prédio depende de um tripé: norma técnica, boa convivência e as regras estabelecidas dentro do condomínio. “Existe todo um conjunto de ações que precisam ser observadas e colocadas em prática”, pontua.

As construtoras têm prazo até maio de 2010 para adequarem seus projetos à nova norma. Em apartamentos já construídos, como o da família de Adêise, vale a regra do respeito e da boa convivência para evitar a discórdia entre vizinhos.

“Se você mora num condomínio, tem que pensar no coletivo. Não precisa viver na clausura, mas também é preciso ter consciência e não abusar. Tirar o sapato de salto quando entra no apartamento e não exagerar no volume do som são atitudes simples, que não fazem mal a ninguém”, comenta.

BELÍSSIMA
AMBIENTES

O ambiente completo para sua casa.

A partir do dia 2 de março, venha conhecer nosso novo show room.

Proc. Gomes de Oliveira, 400 | Centro | Jaraguá do Sul - SC | 47 3055-0887 | www.belissimahome.com.br

MIL E UMA UTILIDADES

Gesso está em alta nas construções e tem aplicações cada vez mais diferenciadas

Quer um material versátil, prático e elegante? Gesso. Ele está em alta na decoração e tem aplicações cada vez mais diferenciadas. No teto, produz efeitos com a sobreposição de molduras, além de sua utilidade tradicional de rebaixar o forro e embutir a iluminação. Na lareira, define um frontão ladeado por fachos de luz. Disfarça colunas, criando nichos, produz paredes com relevo e dá acabamento a janelas, escondendo caixinhos e varão.

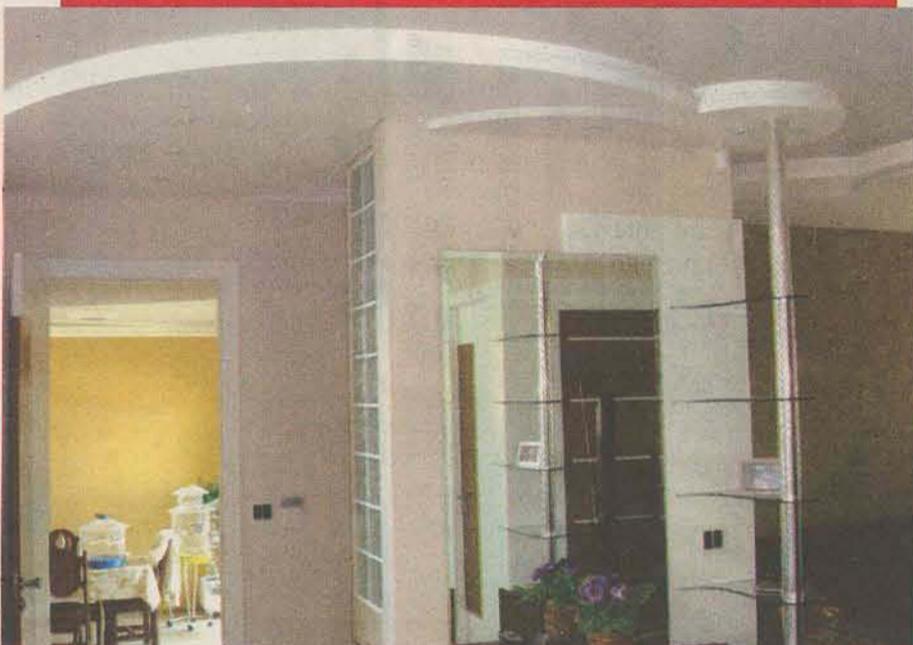
A instalação também é rápida. Gastam-se, em média, oito horas para colocar um forro de 6 metros quadrados. Seca em pouco tempo, adquirindo sua forma definitiva em 8 a 12 minutos. "Além da beleza que proporciona ao ambiente, o gesso é uma solução prática para esconder imperfeições nas residências", comenta o proprietário do Gesso Jaraguá, Ademir Brusque.

Ademir salienta que o gesso deve ser pensado na fase inicial da obra, evitando gastos desnecessários. "Ele pode, por exemplo, substituir muitas áreas de reboco, reduzindo a mão-de-obra do pedreiro", comenta. Outra vantagem é que as peças confeccionadas com este material apresentam bom isolamento térmico e acústico, além de manter equilibrada a umidade do ar em áreas fechadas, devido à sua facilidade em absorver água.

O gesso pode ser encontrado sob a forma de pó, blocos ou placas, e presta-se a uma grande variedade de aplicações. O critério para utilização de um tipo de gesso é dependente do seu uso. Pode ser usado como revestimento de paredes, no lugar da massa fina; para fundir molduras e na modelagem e fixação de placas para forro; fabricar peças como sancas, molduras para tetos, colunas e placas para composição de paredes e forros rebaixados, que permitem embutir caixas de som e spots de luz; como chapas de gesso acartonado (composta basicamente por duas folhas de papel recheadas de gesso), também se prestam à execução de forros, além de permitir a construção de paredes divisórias.



No teto, gesso produz efeitos com a sobreposição de molduras, além de sua utilidade tradicional de rebaixar o forro e embutir a iluminação. Material seca em pouco tempo, adquirindo sua forma definitiva em 8 a 12 minutos.



FOTOS DIVULGAÇÃO

MERCADO EM CRESCIMENTO

Com o gesso é possível fazer desde um simples acabamento até uma estante, painel e o que você possa imaginar. Conforme Ademir Brusque, o gesso personaliza a residência e é uma tendência nas construções. "É um acabamento, uma decoração, um charme a mais", salienta. No município, o metro quadrado de um forro de gesso comum custa cerca de R\$ 25.

O gesso é um mercado em crescimento. Em Jaraguá do Sul, o empresário percebeu um aumento na procura pelo serviço nos últimos três anos. Ele também ressalta que é importante procurar empresas especializadas para executar o serviço para que o projeto tenha o resultado desejado. Ademir lembra que o material tem garantia de cinco anos. Ele também ressalta que um bom gesseiro conserta o gesso danificado e faz uma emenda perfeita.

Pintado, encerado, envernizado, resinado, metalizado... liso ou com relevos, como sancas, molduras para tetos, colunas, placas para composição de paredes e forros rebaixados em vários pedaços encaixados, ou em peça única, o gesso é um aliado na decoração, garantindo conforto e modernidade ao ambiente.



Portobello
shop

Aqui seu projeto é possível

www.portobelloshop.com.br

- Revestimentos cerâmicos exclusivos
- Medição na obra e assessoria
- Projeto personalizado em 3D
- Profissionais especializados

R. Barão do Rio Branco, 333 -
Jaraguá do Sul - 3055-2022



CONSTRUTORA E INCORPORADORA JARAGUÁ LTDA

- CONSTRUÇÃO CIVIL
- PROJETOS

- ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA E EFLUENTE
- EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS E INDUSTRIAIS



Desde 1965

Rua Carlos Hruschka, 161 - Bairro Rau (prox. Unerj) - fones 3376 - 1437 e 3371 - 0347
www.construtorajaragua.com.br - consjgua@netuno.com.br

TIRE SUAS DÚVIDAS

A instalação do gesso pode estragar a pintura da casa?

Sim, por causa dos respingos da massa que caem na parede. Além disso, o material produz pó quando lixado. O ideal é retirar os móveis ou cobri-los com plástico. O piso também deve ser protegido.

Existe moldura de gesso pronta? É fácil de instalar?

Não só molduras como também sancas, lambris e várias outras peças. No entanto, só devem ser instalados por profissionais especializados. A colocação pede ferramentas apropriadas e requer uma técnica específica.

Posso pendurar quadros numa parede de gesso?

Elas aceitam qualquer enfeite desde que os pregos sejam substituídos por buchas especiais e parafusos.

Há uma altura mínima de pé-direito para rebaixar o forro?

Após o rebaixo, o pé-direito precisa ficar com, no mínimo, 2,40 m. Senão torna-se desconfortável. Lembre-se de que entre a laje e o forro deve haver no mínimo 6 cm.

Como evitar trincas no gesso?

As trincas ocorrem quando as molduras, que agem como juntas de dilatação entre o gesso e a alvenaria, foram malfeitas. Um bom gesso evita isso. Em áreas maiores que 7 m², o ideal é usar as placas de gesso acartonado. Elas são parafusadas em perfis de aço galvanizado e não coladas como o gesso comum.

Qual a diferença do tipo acartonado para o comum?

O acartonado é composto por duas folhas de papelão recheadas de gesso. Custa em média 50% mais, porém é mais resistente, rápido de instalar e não causa tanta sujeira.

A umidade do banheiro prejudica o forro de gesso?

Se o ambiente não for ventilado, sim. Para protegê-lo, o ideal é usar tinta epóxi ou 100% acrílica, resistente à umidade.

Tenho uma divisória de gesso. Posso revesti-la de papel de parede?

O gesso aceita qualquer acabamento: papel de parede, tecido, cerâmica, madeira e laminado.



Estante em gesso acartonado com detalhes em madeira



Peças confeccionadas com o material apresentam bom isolamento térmico e acústico



Material dá acabamento aos mais diferentes ambientes e disfarça imperfeições



Aliado na decoração, gesso garante conforto e modernidade ao espaço



Gesso personaliza a residência e é uma tendência nas construções

FOTOS: DIVULGAÇÃO

Se você acha que esta é a única forma de deixar a comunicação de sua empresa segura?



maketel
SOLUÇÕES EM TELEFONIA

Soluções confiáveis para voz, dados e segurança.



Voz
• Centrais telefônicas
• Tarifadores de ligações
• Aparelhos telemarketing
• Telefones
• Fax
• Esperas telefônicas

Dados
• Projeto e instalação de redes
• Consultoria, organização e identificação de racks
• Vendas de:
• Rack 19"
• Switch
• Patch panel

Segurança
• Centrais de alarme
• Sistemas de monitoramento CFTV
• Centrais de interfonias
• Automação de acessos para condomínio (portões e portas)

maketel@terra.com.br
Rua Onélia Horst,
104 - Vila Lenzi TEL / FAX: (51) 3371-7007

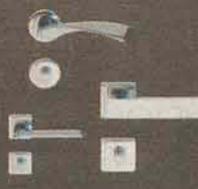
3371-7007



parishomeart@superig.com.br

LINHA
CleanLINHA
CircleLINHA
MarchetariaLINHA
Vidro

FECHADURAS



PERSIANAS



PORTAS • PORTAS PIVOTANTES • ESQUADRIAS DE PVC • FECHADURAS • PERSIANAS • CORTINAS • MÁRMORES E GRANITOS

Um acessório de peso

Tapetes dão aconchego aos ambientes, protegem o piso de riscos e são importantes para a acústica do lar

O tapete é um acessório de peso no visual da casa. Ele delimita os espaços, traz cores aos ambientes e dá aconchego à decoração. Pode complementar ou ser ele mesmo o destaque na ambientação. Também é elemento importante para a acústica do lar, evitando a reverberação do som, além de proteger o piso de riscos.

O proprietário da Via Móveis, Jeanfrancesco Franzener Mora, recomenda ter clareza da dinâmica e da decoração da casa antes de investir num tapete, caso contrário a escolha pode ser comprometida com os móveis e os pisos já adquiridos. Ele também indica que sejam feitos testes onde as peças serão colocadas para checar as estampas e os tons adequados.

“Há uma mudança no que

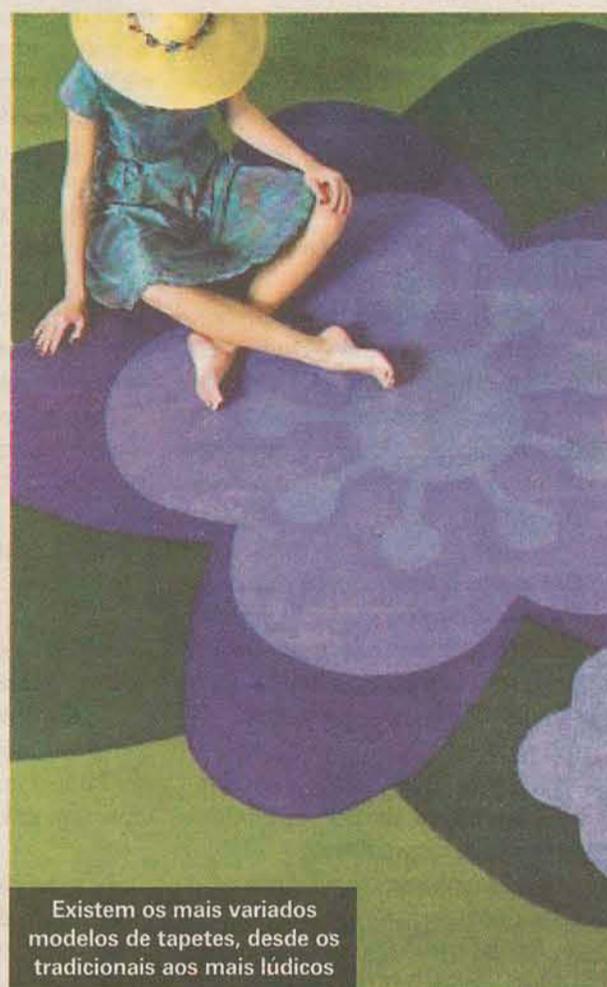
se vê nas lojas e dentro das casas, especialmente por conta da iluminação. Basta abrir a janela para que o sol dê uma tonalidade diferente daquela que foi vista na loja”, afirma Jeanfrancesco. Ele comenta que, assim como um quadro, o tapete tem o poder de aquecer ou esfriar os ambientes.

Outra dica é seguir o gosto pessoal e não se restringir ao que está na moda. Um tapete clássico e oriental estampado, por exemplo, cai muito bem nos ambientes modernos com móveis de linhas retas e limpas. Dessa forma, todos os itens presentes na decoração acabam sendo valorizados. Segundo ele, o mesmo tapete pode ficar excessivo numa sala onde há móveis muito rebuscados e sofás estampados.

“O importante é comprar algo que você goste, porque o tapete é algo que será visto todos os dias”, comentou.

Não há regras definidas na hora de usar os tapetes. De acordo com Jeanfrancesco, as pessoas com perfil mais conservadores e sérios geralmente optam pelos lisos com textura e desenhos geométricos. Já os mais despojados preferem aqueles com cores mais fortes.

Para facilitar na escolha de um tapete, ele dá uma dica: ambientes da casa que não são usados constantemente (uma sala de visitas, por exemplo) aceitam peças mais estampadas. Já em áreas mais frequentadas, como sala ou quartos, o ideal é comprar um tapete de cor mais neutra, pois é mais difícil de “cansar” da decoração.



Existem os mais variados modelos de tapetes, desde os tradicionais aos mais lúdicos

FOTOS DIVULGAÇÃO



Item importante na decoração, tapete protege o piso de riscos e ajuda a abafar o barulho de sapatos de salto alto no assoalho

CORES E ESTAMPAS

Um modelo estampado com cores mais fortes fica harmonioso com móveis de tons claros e almofadas lisas, mas podem cansar. As cores neutras deixam mais opções para você usar nos estofados e almofadas. Uma regra simples é a seguinte: se o seu sofá for estampado, procure escolher um tom neutro presente nessa estampa.

Os ambientes pouco iluminados ganham espaço com tapetes claros, assim como os pisos mais escuros. As cores mais vistosas desbotam a cada lavagem e devem ser usadas em ambientes sem incidência de luz solar direta para não perder a cor. Sobre carpetes vale a regra: se forem estampados use um tapete liso – e vice-versa.

FORMAS

Os redondos dão um toque moderno à decoração, porém são difíceis de usar, já que fica mais difícil arrumar os móveis sobre eles. Os quadrados e retangulares, mais fáceis de distribuir no espaço da sala, devem seguir as dicas dadas quanto ao tamanho.



Escolha da peça deve considerar a decoração e a dinâmica da casa

TAMANHO

Uma maneira de calcular o tamanho é ter um modelo que avance para baixo do sofá até a metade da largura do estofado. Outras poltronas ou cadeiras podem ter apenas os pés da frente sobre a peça. As mesinhas laterais também não precisam estar sobre o tapete, mas não devem ficar completamente de fora. Para dar uma sensação de sala grande, um truque usado pelos decoradores é escolher poucos móveis e acomodá-los todos sobre o tapete. Cuidados: evite que o tapete invada a passagem ou fique rente à parede.



Fone/Fax: (47) 3370-8793
www.artevidros.ind.br
artevidros@netuno.com.br

Rua Feliciano Bortolini, 1400
Barra - Jaraguá do Sul - SC

Calhas Residenciais e industriais

Evolução e Qualidade

(47) 3373-0325

(47) 3373-0734

Rua Padre H. Rabello nº382 - Guaramirim - calhasschiochet@yahoo.com.br

- Calhas em Alumínio, galvanizadas em aço inox e pintadas na cor da telha
- Canos para Chaminés
- Pingadeiras
- Lavatórios
- Exaustores
- Mictórios
- Rufos
- Coifas



Praticidade e sofisticação

Design, beleza e funcionalidade são fatores importantes na hora de escolher uma pia ou cuba

A solução para uma decoração clean e descontraída para a cozinha ou o banheiro pode estar na pia ou na cuba, que deve oferecer praticidade, sofisticação e qualidade. Já foi o tempo em que essas peças seguiam um padrão. Hoje, o design e a beleza e, é claro, a funcionalidade são fatores que contam muito na hora de comprar a peça.

Na hora de escolher uma pia ou cuba, o cliente tem inúmeras opções à disposição. A escolha vai depender do gosto e da combinação proposta por cliente e arquiteto em conjunto. "Existem diversos tipos de materiais, nos mais diversos formatos e em diferentes tamanhos e cores", comenta o sócio-proprietário do Shopping da Cerâmica, Cleyton César Círico. Entre os materiais mais utilizados estão a louça, acrílico, poliéster, aço inox e as ar-

tesanais, normalmente feitas em granito ou cerâmica.

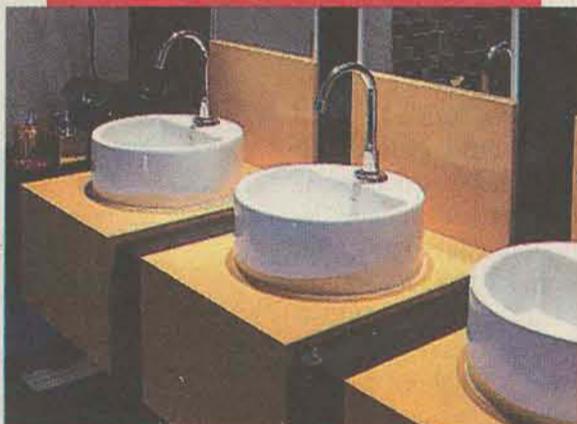
As pias ou lavatórios podem ser de coluna ou coluna suspensa (ou suspensos). Já as cubas podem ser de embutir, sobrepôr, semi-encaixe e de apoio. Elas serão afixadas da forma como convier ao projeto em uma bancada, também com material adequado à proposta arquitetônica.

Conforme Cleyton, as cubas mais procuradas são as de embutir, pois normalmente são mais baratas. Porém, as de apoio e semi-encaixe também fazem sucesso pela beleza e praticidade. Os modelos de poliéster ou artesanais (que podem ser trabalhadas em vidro ou outros materiais) são mais indicados para lavabos. "Como sujam com facilidade, são mais indicadas para locais onde a frequência de uso é menor", explica.



FOTOS DIVULGAÇÃO

Cubas dão maior liberdade à criação e exploram os mais diversos formatos. Na hora de escolher uma pia ou cuba, é importante aliar a beleza com a função apropriada da peça

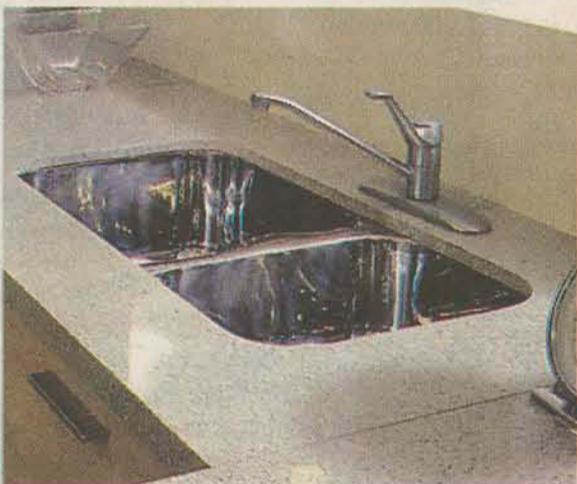


ESCOLHA DA PIA

Para a cozinha, é bom projetar uma pia com duas cubas, uma destinada à lavagem dos alimentos e outra para os utensílios. "Para escolher uma pia, é preciso considerar o espaço para guardar os objetos que utiliza no dia-a-dia e o design do ambiente", orienta Cleyton. As pias de coluna não atendem às necessidades especiais de cadeirantes e devem ser substituídas, nesse caso, pelos de coluna sus-

pensa, conforme especificação do produto pelo fabricante.

Para acertar na escolha, vale atentar à funcionalidade do lavatório, ou seja: se é adequado ao espaço em que está localizado; se o material resiste às atividades do ambiente (diferença entre banheiro e lavabo); se tem preocupação estética; atenção para não colocar uma pia pequena num local muito grande, ou vice-versa.



Inox é a melhor opção para cozinhas. Opte, para maior conforto, por uma cuba dupla



O calor da natureza para o conforto de sua família

Rua Erwino Menegotti, 1496 - Água Verde

Jaraguá do Sul - Fone/Fax: |47| 3371-1679 - www.tecnosol.ind.br



Inovação para o ambiente

Adesivos de parede imprimem um toque de leveza e modernidade à decoração

Quer mudar o visual da parede sem ao menos comprar uma lata de tinta? Agora está fácil. Chegou ao mercado da decoração, há cerca de dois anos, o adesivo de parede. A novidade, de fácil aplicação, promete dar vida até mesmo aos ambientes mais conservadores, imprimindo um toque de leveza e modernidade.

Os adesivos podem ser aplicados em paredes, vidros, espelhos, azulejos e móveis. Os desenhos podem ser de paisagens, motivos infantis, desenhos geométricos e abstratos e até mesmo de frases, dos mais diversos tamanhos, cores e temas. "Você pode escolher o desenho que combine melhor com o seu estilo", comenta Daniel da Cunha, proprietário da Decorali's, empresa jaraguense especialista no ramo.

Conforme Cunha, uma das vantagens dos adesivos é a praticidade da aplicação e da limpeza. Dependendo do tamanho, a aplicação leva de 30 a 45 minutos. O adesivo pode ser colado pelo próprio clien-

te ou por profissional especializado. Os desenhos, impressos em vinil, são fáceis de limpar: para evitar o desgaste das cores, basta usar pano úmido. "Com uma boa manutenção, os adesivos podem durar até dez anos", ressalta.

Cunha comenta que o material é uma opção para aqueles que gostam de inovar o ambiente. "Se a pessoa enjoar, é só retirar e colocar outro", explica. Muitas vezes, os adesivos são capazes de substituir a troca de móveis ou uma nova pintura. "É uma forma de renovar a decoração sem gastar tanto", complementa. Dependendo do tamanho, o preço do adesivo varia de R\$ 100 a R\$ 500.

A única exigência para aplicação é que a parede seja com massa corrida, já que a colagem depende de uma superfície lisa. Já para a utilização não existe regra: a idéia é combinar o material com a decoração, criando harmonia no ambiente. "Você pode abusar da imaginação e colar onde quiser", garante.



Motivos florais e de paisagens estão entre os mais procurados, renovando a decoração

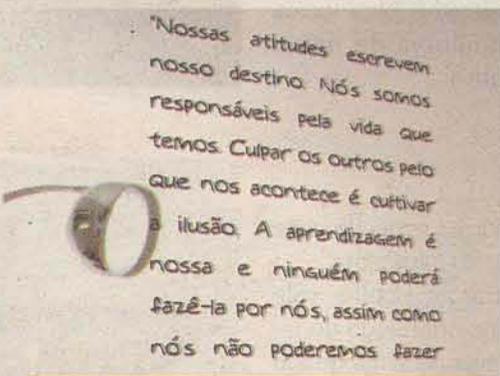


Material é muito utilizado para decorar quartos de crianças

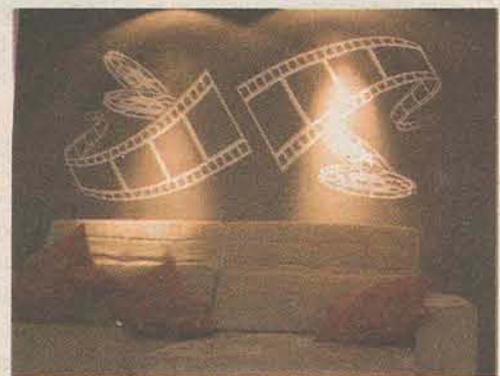


Desenho é feito conforme o gosto do cliente e adaptado conforme o ambiente

FOTOS DIVULGAÇÃO



Citações de grandes escritores viraram mania na Europa e já estão dando ares nos cômodos dos imóveis brasileiros



Não existe restrição para uso dos adesivos, basta ter uma parede com massa corrida e abusar da imaginação



Adesivos podem ser aplicados em paredes, vidros, espelhos, azulejos e móveis

DICAS PARA USO DO ADESIVO

- Nas paredes brancas, abuse da liberdade: não há restrição de cores, tamanhos e formatos;
- Os adesivos combinam até com paredes de cores fortes; escolha um adesivo preto ou da mesma cor da parede, num tom diferente;
- Figuras geométricas estão em alta;
- Escolha um adesivo que combine melhor com o seu estilo;
- O adesivo de parede é uma inovação na decoração e está sendo usado no mundo todo;
- O desenho é feito conforme o gosto do cliente e adaptado pelo profissional especializado de acordo com o ambiente
- O material está sendo muito usado para decorar paredes de sala, cozinha, banheiro, quarto e escritório;
- Adesivos de paisagens, frases, desenhos geométricos e abstratos são as opções mais procuradas

CLASSIMAIS

FIM-DE-SEMANA,
28 DE FEVEREIRO E 1 DE MARÇO 2009

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

IMÓVEIS



O CORREIO DO POVO

www.parcimoveis.com.br

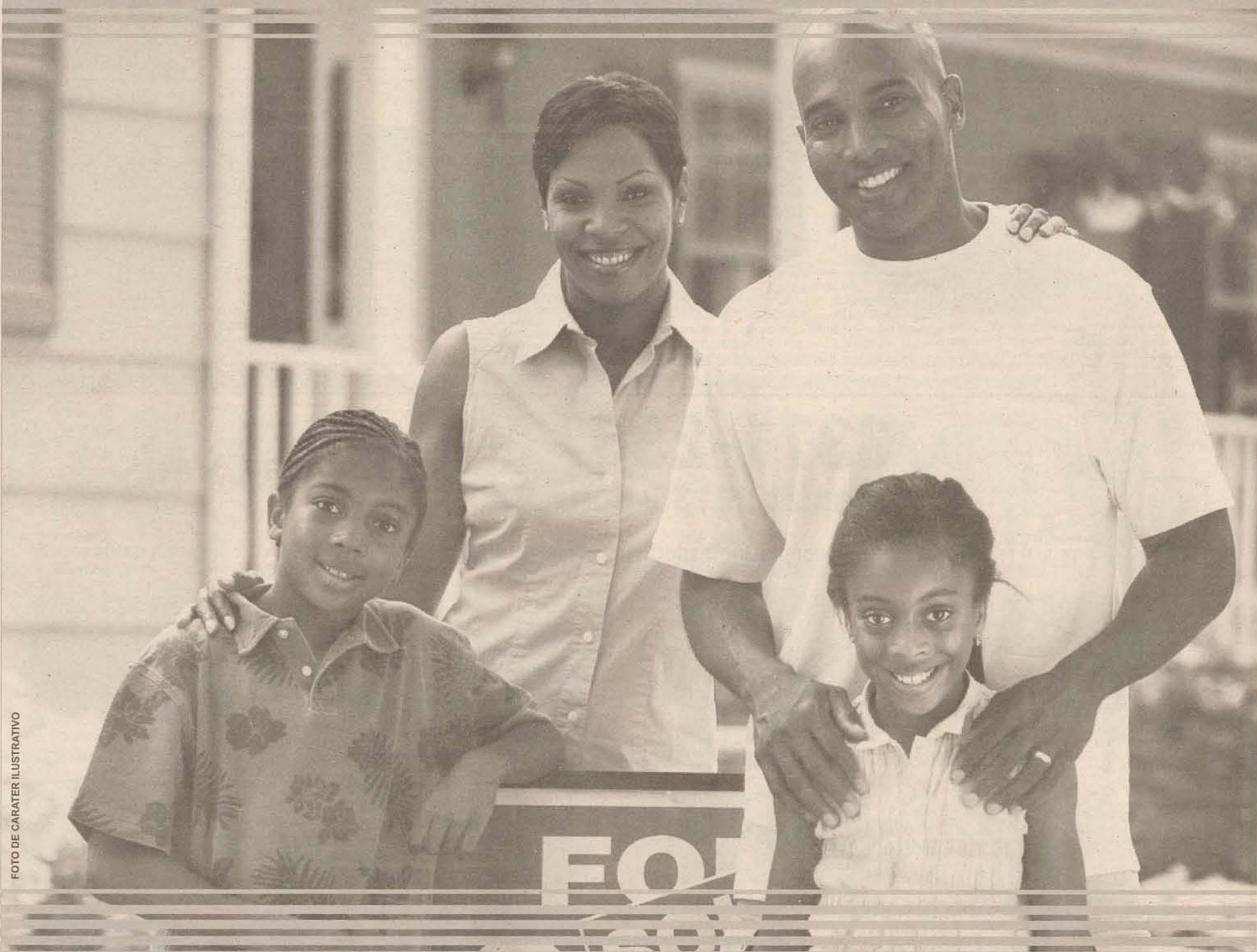


FOTO DE CARATER ILUSTRATIVO

FOI



www.parcimoveis.com.br

CRECI1589-J



BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis
barrasul@netuno.com.br



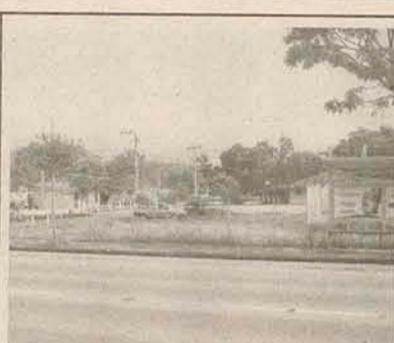
Ref. - 338 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/125,47m², c/laje, averbada terreno c/369,43m²(14x26,47) com suite mais 2 qtos, sala, copa, coz. integradas, 2 BWC, lavanderia, despensa, garagem, toda murada, portão eletrônico, Rua Alvin Butendorf s/nº - R\$ 160.000,00, aceita carro ou terreno como parte de pagamento.



Ref. - 362 - JARAGUÁ ESQUERDO - casa alv. c/laje c/ 213m², sendo 153,36 averbada, terreno c/ 539m²(14x38,50), todo murado, 3q tos, 2 salas, 2 BWC, copa, cozinha mobiliada, lavanderia, 2garagens, portão eletrônico, churrasqueira com área de festas, despensa, depósito Rua Vitorio Pradi, R\$ 290.000,00.



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116,m², copa, coz.,lavanderia,2 garagens,bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m². Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 - R\$ 205.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00



Ref. - 359 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 1.044,50m², (28,50x36,70), Rua Angelo Rubini - aceita como parte de pagamento apto no valor de até R\$ 100.000,00, pode ser até 2 aptos nesse valor, nas proximidades do Centro.

• VILA NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00

• BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

• Ref. 343 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/20.604,14m², sendo 66,00m de frente para a Rua Horário Rubini, localizado na Rua Horário Rubini, próximo da Nanet Malhas - área especial para indústria e construções de galpões - R\$ 700.000,00



Ref. - 360 - JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje 93,15m² averbada, terreno c/325m²(14x25), 3qtos, sala,coz.banheiro, lavanderia, 2 garagens, murada-Rua Paulina K. Lescowich, nº 67, Lot. Miranda-R\$ 115.000,00



Ref. - 289 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. residencial, tipo sobrado, com 365,50m², terreno c/925,00m², suite, mais 4qtos, 3 salas, 4 bwc, lavan, 3 gar, terraço, sl de jantar íntima, e mais um galpão industrial c/ 184,00m², c/ 2 pisos e estrutura p/ mais um, onde funciona uma malharia, com dois banheiros, terreno todo murado, com portão eletrônico, R Henrique Reichow, nº 37, R\$ 550.000,00



Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2 qtos, sala, copa, coz.2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, nº 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 345 - RIO CERRO I - sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA, tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora - R\$ 85.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS



WILSON SILVEIRA
CRECI 4936

3371-2357
Plantão: 9135-8601

Parcimóveis

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207 www.parcimoveis.com.br | wilson@parcimoveis.com.br



CÓD 135 - APARTAMENTO JARDIM DAS MERCEDES, Vila Nova, próx. Beira Rio, com 50m², com 2 quartos. R\$ 83.000,00.



CÓD 219 - TERRENO PADRÃO, com 9.045m². Ilha da Figueira. Ao lado da Real Vidros. R\$ 520.000,00



COD - 242 - TERRENO DE LOT.DENKER, GUARAMIRIM, com 380m², de R\$ 40.000,00, 50.000,00 e 60.000,00 à vista.



COD - 453 - CHÁCARA BARRA DO RIO CERRO, lagoa, chopana e mata nativa, ótimo para lazer, terreno com 220.000m², R\$ 270.000,00.



COD 103 - CASA PADRÃO SÃO LUIZ, com 60m². Próx. Estofados Jardim, terreno com 420m², c 2 qys. R\$ 90.000,00.



COD -123 - CHICO DE PAULO, casa de alvenaria com 132m², C/ 1 suite + 2 quartos, terreno c 455m². R\$ 170.000,00.



COD - 147 - CASA PADRÃO NEREU RAMOS, com 85m². Terreno com 450m², com 2 quartos. R\$ 95.000,00.



COD - 246 - TERRENO DE LOT.FOSSILE, TRÊS RIOS DO NORTE, com 337,50m² e 390,73m², de R\$ 40.000,00, à vista. Ou entrada 15.000,00 + parcelas de 465,00.



COD 138 - CASA PADRÃO VIEIRAS, c/ 166m², prox. DG da Weg, com 4 qtos sendo 2 suites. R\$ 198.000,00.



COD - 244 - TERRENO PADRÃO, com 3.334m². Ilha da Figueira. Em frente a Indumak. R\$ 300.000,00.



COD - 139 - CASA PADRÃO ILHA DA FIGUEIRA, com 160m². Terreno com 395m², com 3 quartos. R\$ 140.000,00.



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

6009 - ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE - APTOS COM 1 SUITE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SACADA COM CHUR, GAR. + PISCINA, PLAY GROUND, SALÃO DE FESTAS - A PARTIR DE R\$ 165.105,00 COM ENTRADA + 60 PARCELAS

ENTRADA 40% SALDO ATÉ 50 MESES
5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUITE 1 OU 2 DORM, COPA/COZ, LAV, SALA, SACADA - 1 GAR. A PARTIR DE R\$ 103.550,00

5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUITE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 167.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.

Residencial Vicenzi
5918 - rio molha - res. Vicenzi - aptos. Com 02 quartos, sacada com chur, bwc, sala, coz, lav. E gar. - A partir de R\$ 87.203,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses

5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUITE, 2 DORM, ESTAR, COZ, MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. - R\$ 155.000,00 AVISTA OU ENTR + PARCELA

5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00

6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS. COM 1 SUITE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 144.000,00 - COM ENTRADA + 40 PARCELAS.

5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM, PISCINA, COZ, MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. R\$ 180.000,00

5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - R\$ 165.000,00

5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUITE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 130.000,00

5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, AREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 R\$ 160.000,00

5839 - ESTR. NOVA - CONDOMINIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS

5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00

5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00

5993 - SCHROEDER - CASA ALV. 200,00M2 - 4 DORM - SALA - COPA/COZ - ESCRIT - DESP - SERV - CHURR - BWC - 2 VAGAS GAR - TERRENO 484,00M2 - R\$ 130.000,00

6002 - ANA PAULA - CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, BWC, GAR. C/ CHUR - R\$ 130.000,00

5999 - TIFA DO MONOS - TERRENO - 108.889,00m2 FRENTE 50,80m FUNDOS 213,00m LADO DIR. 809,50m LADO ESQ. 793,00m C/ CASA DE MADEIRA 80,00m2 - R\$ 400.000,00

6012 - GARIBALDI - CHACARA COM 273.000M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC, LAV, 3 LAGOAS, PLANTACAO DE EUCALIPTO, CACHOEIRA, R\$ 350.000,00

VENDE-SE ÁREA DE 6.000M2 NA RUA JOSÉ EMMENDOERFER NOVA BRASÍLIA ÓTIMO LOCAL PARA PRÉDIO RESIDENCIAL R\$ 458.000,00

5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUITE 2 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, LAV, 3 BWC, DEP. CHUR, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00

5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV, E GAR PARA 02 CARROS. R\$ 250.000,00

5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00

5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00

5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 65.000,00

6014 - JARAGUÁ 99 - CASA MISTA COM 3 DORM, SALA, COPA/COZ/ BWC, LAV, - R\$ 70.000,00

6001 - JARAGUÁ 84 - CASA ALV. 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV - R\$ 40.000,00

6008 - JARAGUÁ 99 - TERRENO 360,00M2 - R\$ 47.000,00

5975 - RAU - CASA ALV. 70,00M2 - 2 DORM. 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)

6011 - CHICO DE PAULO - CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - R\$ 65.000,00

5998 - CENTRO GUARAMIRIM - TERRENO COM 374,00m2 - R\$ 65.000,00

5976 - ESTRADA NOVA - TERRENO 483,00M2 - R\$ 50.000,00

6010 - ANA PAULA - SOBRADO COM 2 SUITES + 2 DORM, SALA, COPA/COZ MOBIL, ESCRIT, BWC, GAR, CHUR, - R\$ 270.000,00

VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC 105.000,00M2 (ÓTIMA PARA LOTEAMENTO) R\$ 1.000.000,00

5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00

5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00

TERRENOS

- 5788 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
- 5973 - SCHROEDER 105.000,00 M2 R\$ 1.000.000,00
- 5696 - POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
- 5914 - JGUA ESQUERDO 900,00M2 R\$ 140.000,00
- 5928 - RODOVA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 193.000,00
- 5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
- 5837 - ÁGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
- 5929 - RODOVA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 430.000,00
- 5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
- 5978 - ÁGUA VERDE 450,00M2 - R\$ 75.000,00
- 6003 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 93.000,00
- 6008 - JAGUA 99 - 360,00M2 - R\$ 47.000,00
- 5994 - JAGUA ESQ. 525,80M2 R\$ 95.000,00
- 5996 - NOVA BRASÍLIA 6.000M2 - R\$ 458.000,00
- 6013 - TRÊS RIOS DO SUL - 332,50M - R\$ 45.000,00

LOCAÇÃO

- CASAS:**
CASA EM SÃO BENTO DO SUL RUA ANO BOM, 1380 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS-PRÓXIMO A CORUPÁ VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA JORGE VERBINE - RUA 1183 - CASA ALVENARIA 01 SUITE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00
- RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - CASA MISTA 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 220,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO PEDRI, FRENTE COM Nº 238 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 DISPONÍVEL DEPOIS DO DIA 10/03 CENTRO
RUA EMILIO STEIN, 168 - CASA ALVENARIA 03 QTOS, SL, COPA, COZ, LAV, BWC, DISPENSA, GARAGEM E 01 CHOUPIANA COM CHURRASQUEIRA NOS FUNDOS. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00
- RUA IDA BONA ROCHA, 40 - CASA ALVENARIA - 188M2 01 SUITE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, QTO EMPREGADA, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.900,00
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO CARLOS STEIN, 110 - CASA PRÓXIMO AD JUVENTOS 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA ERWINO MENEGOTTI, 414 - PRÓXIMO SAMAE 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, AREA DE FESTA VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00 (DISPONÍVEL APARTIR DE MARÇO)

APARTAMENTOS:

- BAIRRO CENTRO - RUA GOV JORGE LACERDA, 310 - AP204 - EDF: LUIZIA 01 SUITE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA CHURRASQUEIRA VALOR DO ALUGUEL: R\$ 660,00 + 60,00 COND.**
- RUA JOÃO PICOLLI - EDF ESMERALDA - AP102 01 SUITE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA CHURRASQUEIRA VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00 + 120,00 COND. (+/-)
- RUA WALTER JANSSEM, 50 EDF GAIA - EDF NOVO 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00 (DISPONÍVEL APARTIR 15 DIAS)
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA GUILHERME BEHLING, AP302- 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
- RUA STP JULIA - AP 01 - UMA RUA ANTES DO MERCADO BRASÃO 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00
- RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, 1061 - APTOS NOVOS DE 1 E 02 QTOS APARTIR DE MARÇO.
BAIRRO VILA NOVA - RUA GUILHERME C. WALKERHERMANN - AP504-EDF MORADA DO SOL 01 SUITE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00 + COND.
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER - AP. 402- BL. II 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + COND. 90,00
- RUA ARTHUR ENKE, 231 - AP04 - EDF PARISI 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 410,00 + 50,00 COND.
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO - RUA ADOLARATA PRADI, 126 - AP06 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 480,00 + 15,00 COND. APARTIR DO DIA 24/03
- RUA ADOLARATA PRADI, 126 - AP201 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 + 15,00 COND.
BAIRRO SÃO LUIS - RUA EXPALFREDO BEHNKE, 630 - PRÓXIMO A DALLA TEXTIL AP01 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM COM CHURRASQUEIRA. VALOR ALUGUEL: R\$ 480,00 (COM ÁGUA)
AP02 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 (COM ÁGUA)
- RUA JOSÉ NARLOCH, 1849 - AP03 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 460,00
- KITINETE**
- RUA FRANCISCO HRUSCKA - LOTE 148 - JD SÃO LUIZ 01 QTO, SL, COZ, LAV, BWC, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00
- RUA JOSÉ PICOLLI, 510 - BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QUARTO E COZINHA JUNTO, BANHEIRO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00 COM A TAXA DE ÁGUA.
- RUA ELEONORA SATLER PRADI - KIT 03 - CENTRO 03 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC VALOR DO ALUGUEL: R\$ 400,00
- RUA CARLOS ZENKE, 224 - BAIRRO VILA RAU QTO E COZINHA JUNTOS, BWC, LAV, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00
- SALA COMERCIAL:**
BAIRRO VIEIRAS AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R\$ 500,00.
BAIRRO CENTRO - CENTRO COMERCIAL RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI
- SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.**
- TERRENO**
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA 1.200m2 - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU
- GALPÃO**
BAIRRO NEREU RAMOS - RUA ADOLFO MENEL, 135 - 400M2 VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.200,00

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

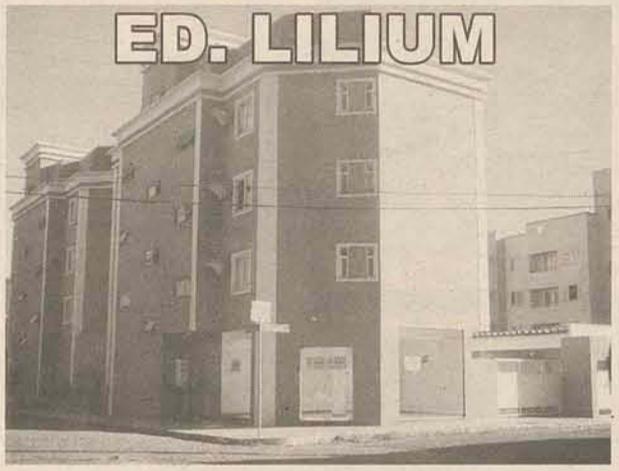
13 anos

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

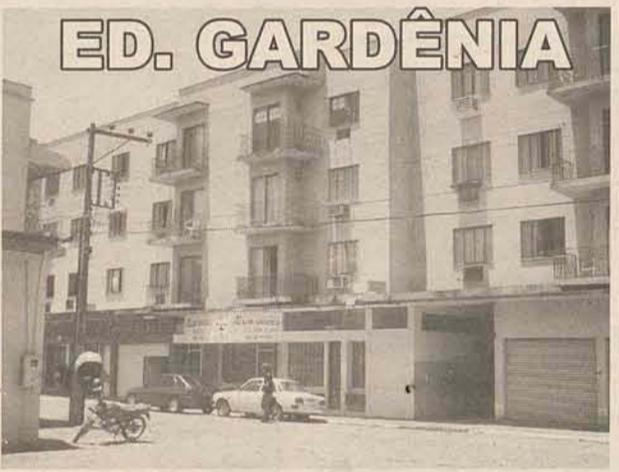
47 3371.8814
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818
Shopping Breithaupt - sala 206



ED. LILIUM

1 QUARTO, COZINHA C/ MOBILIA. VILA LALAU!



ED. GARDÊNIA

2 QUARTOS, NO CENTRO!

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala cml.(Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni(Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica(Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala cml.(Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00
- Casa alv(Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R\$ 4.500,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção(Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão(Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00
- Galpão(Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00
- Galpão Barra(fundos Ciluma) Terreno com 5.000m² R\$ 5.000,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno(Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schlochet(centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 420,00
- Ed. Liliuim (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 450,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) Alto padrão, todo mob. R\$ 1.600,00
- Ed. Nathalia Schlochet(Centro - próx. Angeloni antigo) TODO MOBILIADO R\$ 600,00
- Apto Centro - próx. Despachante OILO c/ mobilia R\$ 1.200,00

02 Quartos:

- Apto São Luis(Próx. Arroz Urbano) R\$ 450,00
- Ed. Alberto Marangoni (Próx. posto MIME - Vila Nova) R\$ 580,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) c/ cozinha mobillada. R\$ 680,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) c/ cozinha mobillada. R\$ 750,00
- Ed. Gardênia(Centro - próx. Rest. Califórnia) R\$ 600,00
- Ed. Liliuim(Vila Lalau - próx. Atacadão da cerâmica) R\$ 580,00
- Ed. Maguilu(Centro - próx. BARBI Academia) R\$ 530,00
- Ed. Astral(Ilha da Figueira - 1 km. após Posto Pérola) R\$ 580,00
- Apto Schroeder - Centro R\$ 600,00
- Apto Ilha da Figueira R\$ 500,00 c/ água
- Ed. Vila Nova - próx. Fórum. C/ cozinha mobillada. R\$ 680,00

03 Quartos:

- Ed. Carlos Spézia (Centro) R\$ 800,00
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) R\$ 800,00
- Ed. Amaryllis(Vila Nova - próx. panificadora Via Pão) c/ suite. R\$ 715,00
- Ed. Cloudi Monet(Ilha da Figueira - próx. HOMAGO) R\$ 700,00
- Ed. Monise(Vila Nova - próx. Fórum) R\$ 850,00
- Ed. D'Angellis(Vila Nova - próx. Igreja Rainha da Paz) R\$ 1.000,00
- Apto Czerniewicz - ao lado Volgraf acab. gráficos. R\$ 600,00
- Ed. Vitória Régia(Vila Lalau - próx. Atacadão da cerâmica) R\$ 630,00
- Ed. Zimbros(Vila Nova - próx. Igreja Rainha da Paz) R\$ 1.100,00

Casas:

- Casa alv(Centro - próx. Centro Vida) 03 quartos. R\$ 1.100,00
- Casa alv Centro(Fundos Angeloni novo) c/ suite. R\$ 1.500,00
- Casa alv(Vila Lenzi) c/ piscina. R\$ 2.500,00
- Casa alv(Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R\$ 4.500,00
- Sobrado Rau(próx. viaduto) suite + 04 quartos. R\$ 850,00
- Casa alv Vila Nova - próx. Posto MIME. c/ 03 quartos. R\$ 1.000,00
- Casa geminada Santo Antonio - c/ 02 quartos. R\$ 330,00
- Casa geminada Estrada Nova - próx. Igreja católica R\$ 450,00
- Casa alv Estrada Nova - Lot. Primavera R\$ 500,00
- Casa alv Água Verde - próx. Igreja São Judas R\$ 1.200,00

LANÇAMENTO DE VENDA - SÉCULUS



Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.



Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço



- Aptos com suite + 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira,bwc, área de serviço com sacada e garagem
- Localização privilegiada
- Playground
- Internet coletiva via WI-FI
- Central de gás
- Medidor de água individual
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

Valores a partir de R\$ 135.808,93, com tabelas especiais para parcelamento em até 90 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². **R\$ 590.000,00** mais fotos em www.seculus.net.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõe de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, s.de festas. **R\$ 315.000,00.**



Ref. 1023 - Edif. Figueira - Ilha da Figueira - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem, ótimo padrão de acabamento. **R\$ 200.000,00.**



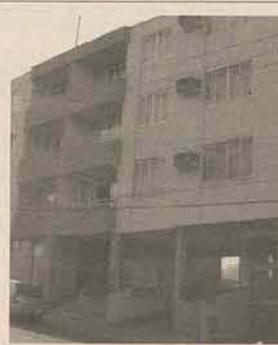
Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte. Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaxado em gesso, possibilidade de alterações internas. **R\$ 141.000,00** a vista ou consulte parcelamento



Ref. 1022 - Edif. Amaryllis - Vila Nova Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq, gar., móveis sob medida, **R\$ 170.000,00.**



Ref. 1001 - Edif. Hortência - Jaraguá Esquerdo Apto c/ 3 quartos, 2 bwc, demais dep., 1 garagem. **R\$135.000,00.**



Ref.1010 Centro - Ed. Juliana - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. **R\$138.000,00**



Ref. 1008 - Czernewicz - Ed. D'Itália, 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. **R\$ 128.000,00.**



Ref 0028 - Piçarras - Casa de 350m² em terreno de 800m², na quadra da praia, com 1 suíte + 5 quartos, 4 banheiros, escritório, área de festas, 2 garagens. **R\$ 500.000,00**



Ref. 0026 - Vila Nova - Casa de 220m² com 1 suíte + 3 quartos, 3 bwc, 2 garagens, área de festas, terreno de 470m². **R\$360.000,00**



Ref. 025 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 4 quartos, 1 bwc, terreno c/ 462m², rua asfaltada. **R\$ 149.000,00.**



Ref. 1000 - Edif. Mariscal - Vila Nova - Apto 1 quarto, 1 bwc, 1 garagem, c/ 49m² de área útil. **R\$106.000,00.**



Ref. 007 - Champagnat - casa c/ 300m² de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. **R\$ 420.000,00.**



Ref. 002 - Centro - Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - **R\$ 345.000,00**



- Ref. 005 - Figueira - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - **R\$ 385.000,00** (Aceita financiamento bancário)



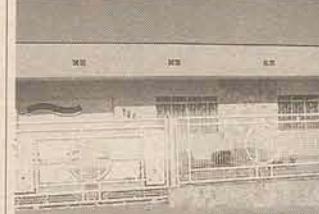
Ref. 0016 - São Luis - c/ suíte máster e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - **R\$ 340.000,00**



Ref. 019 - Casa com suíte + 2 qtos, 3 bwc e demais dep., 2 vagas de garagem, ampla área de festa com piscina. Aceita imóvel de menor valor no negócio. Consulte-nos.



Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo - Casa nova c/ 149,40m², suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo; área de festa, garagem 2 carros. **R\$ 230.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref 0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m². **R\$ 220.000,00**



Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo - casa nova c/ 148 m², suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - **R\$ 215.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref. 0015 - Vila Rau - terreno com 695m² com casa de 115m² com suíte + 2 quartos. Ideal para construção de edifício. **R\$ 195.000,00**



Ref. 0031 - Guaramirim - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - **R\$ 160.000,00**



Ref. 04 - Vieira - Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m². **R\$ 160.000,00.**



Ref. 006 - São Luis - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - **R\$ 160.000,00**



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasqueira integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**

TERRENOS

Ref 2023 - Amizade Terreno com 346,50m² (14X24,75) **R\$ 70.000,00.**

Ref. 2000 - Schroeder I - Terreno c/ 336m². **R\$ 33.000,00**

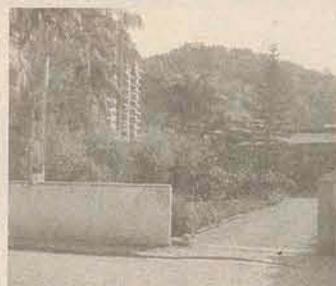
Ref. 2020 - Guaramirim - Loteamento K'panema com 430,63 m² - **R\$ 58.000,00.**

Ref. 2013 - Amizade - Lotem. Versalhes IV com 450m², região de alto padrão. **R\$ 100.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/ 4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$ 500.000,00**



Ref. 2016 - Centro - Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. **R\$375.000,00.**



Ref. 4004 - Sítio com 4.515 m², com casa alvenaria c/ 3 qtos e demais dep., ampla varanda, 2 lagoas, boa localização p/ descanso. **R\$ 140.000,00**, aceita imóvel de menor valor em Massaranduba



- Ref. 3000: Corupá - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - **Consulte-nos**

CRECI 235-J

B
Berta
imóveis

3055-0900

Atendemos de Seg. à Sexta: 08h00 às 12h das 13:30h às 18h00
Aos Sábados: 09h00 às 12h00

COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

PLANTÃO DE VENDAS:

9987-1004 • 9657-9409 • 9615-0011

www.parcimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro, 191

ALAMEDA

25

PROMOÇÃO
Casa Nova, Moto nova

Na compra de um imóvel no destaque, presente uma Moto Dafra speed 150



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, varanda e garagem.

R\$105.000,00.

ou 50 % de entrada em 60 parcelas financiado pela construtora



Última unidade

*Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m² de área construída,

R\$ 175.000,00

ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses pela construtora.



Cod. 383 - Casa Nova Jaragua Esquerdo - 1 suite, 2 quartos, sala c/ 2 ambientes, cozinha, lav. garagem e churrasqueira. **R\$ 235.000,00** neg.



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. Sob consulta



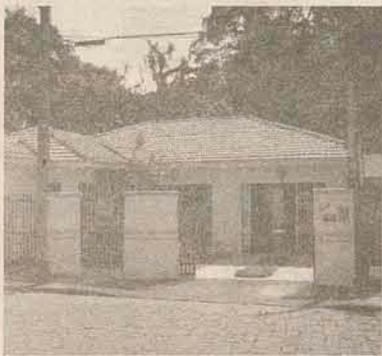
Apartamento Nova Brasília, Edifício Novo horizonte, 1 suite mais 2 quartos, e demais dependências R\$ 55.000,00 entrada + parcelas de R\$ 1.090,00



Sobrado com parte superior, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bw, e 150m² de varanda. Parte terrea 1 suite, 2 quartos, 2 salas, cozinha, lav, bw, disp. garagem e churrasqueira. Valor **R\$ 240.000,00** negociavel.



Amizade apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. De **R\$ 89.000,00** por **85.000,00** à vista



Cod.537.- Casa Alv. Bairro Vila Lenzi com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edícula, **R\$ 169.000,00** aceita imóvel na praia com pagamento.



Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guarimir, area construída 512m² e terreno de 1560m². Valor **negociavel**



Centro. Terreno com 330m² e 210m² de área construída, 1 suite com closed, copa, 3 quartos, 2 bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, escritório e 2 vagas de garagem. **R\$ 325.000,00** a vista



Cod. 240 - Casa mista Guarimir - Centro, 4 qtos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churras., gar, Terreno de 600m² e construção de 330m², Valor **R\$ 150.000,00** Neg.



Últimas unidades

João pessoa Lot. Recanto dos passaros. Terreno com 320m². **R\$ 15.000,00** de entrada e 60 parcelas.

LOCAÇÃO

SALAS COMERCIAIS :

- Salas comerciais no Centro com 50,00m² e 72,00m²
- Sala comercial no centro com 60,00m² Valor: R\$ 600,00
- Sala comercial com 40m² e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m² Valor da Locação R\$ 1.200,00

TERRENO:

- Terreno na vila nova para locação comercial valor R\$ 450,00

APARTAMENTOS:

- Apart. Joao Pessoa com 01 dormitórios Valor: 360,00
- Apart. Czerniewicz - 02 quartos - valor R\$ 700,00
- Apart. Proximo weg II 02 quartos, sala e cozinha (sob medida) sacada, lav, banheiro, garagem Valor R\$ 650,00

CASAS:

- Casa jaraguá 99 2 quartos valor R\$ 400,00



CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO

1 suite c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. R\$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

(47)3275-1594

Plantão de vendas- 9121-9933

Plantão de vendas: Eliane 9121-9933 e Gledson 8843-5751

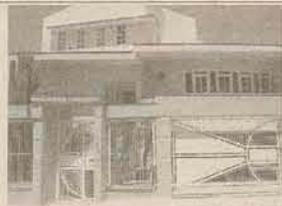
Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br



Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 1 suíte, 3 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, 2 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apart ao lado c/ 1 dormitório, coz., BWC, área de ser. **R\$ 350.000,00**



Ref.610 - Nova Brasília Sobrado com 400,00m², excelente padrão de acabamento. Possui 04 suítes, 03 vagas na garagem e demais dependências. Ficam todos os móveis sob medida. Valor sob consulta - **Aceita apartamento e terreno como parte de pagamento.**



Ref. 3802 - Apartamento com 111,00m² total - Edifício Vitória Régia - Vila Lalau, com 3 dormitórios, demais dependências e 1 vaga de garagem. **R\$ 139.000,00 (aceita financiamento)**



Residencial JK : 1 suíte, 2 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 2 ambientes, Tubulação p/ aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água



Ref.2502 - Vila Rau Sobrado com 300,00m² e terreno com 465,00m², sendo 02 residências (uma na parte superior e uma na parte inferior). Falta apenas a pintura externa. **R\$ 290.000,00 (aceita terreno e casa).**



Ref. 3001 Loteamento Beira Rio Terreno com 338,00m², plano, pronto para construir. **R\$ 33.000,00** de entrada mais 25 parcelas de **R\$ 824,88** fixas.



Ref.1853 Residencial Porto Seguro 1 suíte, 2 dormitórios e demais dependências, 1 vaga na garagem. Ficam os móveis sob medida dos bwc's e cozinha. **R\$ 176.000,00**



REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m² e terreno com 302,00m², sendo 3 dorm., 2 sl., 1 BWC, 2 vagas de gar. e demais depens. **R\$ 210.000,00.** Aceita apart. e carro como parte do pagamento.



Ref.2806 - Amizade Casa com 200,00m², sendo 3 dorms e demais dep., semi mobiliada. Terreno c/ 420,00m² **R\$ 200.000,00** aceita finan. bancário.



Belvedere Residence: 3 suítes, sendo 01 suíte com banheira de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo



Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. **R\$ 115.000,00**



REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon - 01 suíte, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.



Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 3 dorm. sala. coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m². Valor **R\$ 150.000,00**



Ref.2755 João Pessoa Casa de alvenaria c/ 144,00m² de área construída, sendo 4 qtos, 2 bwc's, 2 vagas de gar. e demais dep. Terreno c/ 340,00m². Será entregue c/ a pintura nova. **R\$ 128.000,00** Aceita terreno como parte de pagamento.

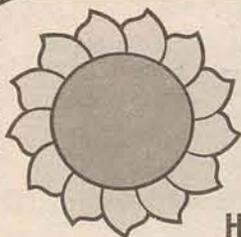


REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 1 suíte, 2 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, coz., área de serv. e garagem dupla. **R\$ 130.000,00**



Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

Parcimóveis



Cód.1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm., 1 suíte, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. **R\$175.000,00** Ótima oportunidade: **R\$150.000,00** de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de **R\$12.000,00**, saldo financ. pela CEF e saquede FGTS. Casa por **R\$72.000,00** e **R\$84.000,00**.



Cód.3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75 m² Apartir de **R\$110.000,00**



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. **R\$150.000,00** aceita casa em Tubarão!

LOCAÇÃO:

- Apts com 70m² c/ 2 quartos no Bairro João Pessoa próx. a Weg II.
- Apto com 2 quartos e demais depend., fica cozinha sob medida! Resid. Imigrantes - prox. UNERJ
- Apto:22 (2º andar) **R\$550,00 + 70,00 cond. (+ ou -)**
- Apts na Ilha da Figueira, ambos com 2 quartos. **R\$ 600,00** Apartir de fevereiro estarão disponíveis.



Cód.3193 - Terreno comercial, com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! **R\$600.000,00**.



Cód.2107 Casa no bairro Vila Lenzi Com 3 dorm., e demais dependências. **R\$180.000,00** aceita propostas!



Cód.2106 - Bairro Vila Nova, Apto com 86,80m². 3 qtos de demais depen De **R\$115.000,00** por **R\$110.000,00**.



Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento. **R\$300.000,00** . Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. **R\$ 300.000,00**

- VENDA:

- Apto com 2 quartos e demais depend., fica cozinha sob medida! Resid. Imigrantes - prox. UNERJ Apto:22 (2º andar) **R\$ 95.000,00**

Cód.1255 - Casa no bairro Amizade, prox ao salão amizade. **R\$105.000,00**



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. **R\$ 450.000,00**



Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suíte, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. **R\$200.000,00**.



Cód.2105 - 2 Apts sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos. 4 salas comerciais para aluguel e 4 Kinetes. Todas já locadas, num total de **R\$3.700,00**. Mais terreno com área de 390m². **R\$890.000,00** Analisa propostas.



- TERRENO:

- Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² **R\$ 700.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J

IMOBILIÁRIA

MENEGOTTI

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 235-J

Berta

imóveis

Realiza seu sonho!

VILSON

Corretor de Imóveis

CRECI 4936

RENATO JR.

PIAZERA

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J

GIRASSOL

IMÓVEIS

PRISMA

IMÓVEIS

CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 28 DE FEVEREIRO e 1 DE MARÇO DE 2009

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO

TUDO
O QUE ACONTECE
NA REGIÃO
VOCÊ LÊ AQUI!



WWW.LEIER.COM.BR

FLAT NO SAINT SEBASTIAN

DUPLEX C/ HIDROMASSAGEM (6º ANDAR)
VALOR R\$ 100.000,00



LEIER

EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

CONHEÇA NOSSOS IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO!



SOBRADO - COM APROX. 250M², AMPLO TERRENO COM 470M², CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, 1 BWC SOCIAL, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, 1 LAVABO, AMPLA ÁREA DE FESTAS COM DEPÓSITO E BANHEIRO. LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA NO INÍCIO DO BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, RUA SEM SAÍDA, COM VISTA PERFEITA DA CIDADE. CONSULTE-NOS!



LINDA CASA

CÓD. 282.1 - NO JARAGUÁ ESQUERDO, CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, COZINHA SOB MEDIDA, SALA EM DOIS AMBIENTES, ESCRITÓRIO, ÁREA DE FESTAS, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 502M². CONSULTE-NOS!



TERRENO P/ INVESTIMENTO

VENDIDO

CÓD. 266.1 - TERRENO C/ 420M² NA RUA GERALDO HARNACK (FUNDOS WEG II) BAIRRO VILA LALAU - ÓTIMA CONDIÇÃO DE PAGAMENTO.



CASA DE ALVENARIA C/ 132M², CONTENDO SUÍTE + 2 QUARTOS, ÁREA DE FESTAS C/ PISCINA, COZINHA SOB MEDIDA, GARAGEM P/ 2 CARROS E PORTÃO ELETRÔNICO. CONSULTE-NOS!

OPORTUNIDADE

CASA MISTA NO BAIRRO VILA RAU (PROX. AO BRASÃO) COM 3 QUARTOS, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS, PORTÃO ELETRÔNICO. TERRENO C/ 550M². VALOR R\$ 90.000,00



TERRENO COMERCIAL

CÓD. 167.1 - C/ 1.380M², SENDO 41 METROS DE FRENTE, LOCALIZADO NA RUA RINALDO BOGO, BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA. CONSULTE-NOS!



CÓD. 213.1 - CASA DE ALVENARIA LOCALIZADA NA RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO, BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS. VALOR: R\$ 130.000,00

CÓD. 278.1 - CASA DE ALVENARIA EM GUARAMIRIM (PRÓX. A IGREJA MATRIZ) COM 167M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, POSSUI 5 QUARTOS, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS DE GARAGEM. CONSULTE-NOS!



CASA DE ALVENARIA

CÓD. 275.1 - C/ 215M², COM AMPLO TERRENO DE 583M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA EM DOIS AMBIENTES, 2 VAGAS DE GARAGEM E PORTÃO ELETRÔNICO. JARAGUÁ ESQUERDO.



CÓD. 62 - EXCELENTE IMÓVEL NO BAEPENDI, AMPLA CASA COM 5 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, 4 BANHEIROS, ESCRITÓRIO, ÁREA DE FESTAS, GARAGEM P/ 4 CARROS, PORTÃO ELETRÔNICO (RUA SEM SAÍDA). CONSULTE-NOS!



Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

3055-3412

Plantão de Vendas
9652-6484 | 9988-1520 | 9934-0371
9934-0304 | 9934-0019 | 9651-3412

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta - 8:00 às 12:00, 13:30 às 18:15
Aos sábados plantão de vendas

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA



Matrícula 44.028

Suite + 2 dorm

Últimas Unidades
Apto 102 R\$155.000,00 -
Apto 401 R\$220.000,00 -



Matrícula 1-58.381

Ref 4604 - Apto em construção c/
151,61m² - Área Privativa: 99,85m² -
02 vagas gar - suite - 2 dorm - bwc -
sala estar/jantar - coz - lav - gar -
sacada c/ churrasqueira - A partir de
R\$ 170.000,00 - Entrega em
Outubro/2010



MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA

Matrícula 56.872

Ref. 4654 - Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privativa: 70,50m²
01 vaga de garagem
02 dormitórios
A partir de R\$ 128.800,00



Matrícula R.124.098

O APARTAMENTO:
Área privativa a partir
de 109,00 m2
Suite + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços
A partir de
R\$ 149.900,00

SPLENDORE
INCORPORADORA



MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA

Matrícula: 22.371

Ref 4603 - Apto Novo c/ 107,00m² - 2
dorm - sala estar/jantar - sacada c/
churr - vaga gar - Entrada mais saldo
parcelado em 12 x -

A partir de R\$115.000,00

Entrega: Junho/2009

Última Unidade



Ref 4687 - Czerniewicz - Apto c/
108,04m² - Ed Giuliana - 2 dorm -
sacada c/ churr

Entrega Outubro/2010

A partir de R\$115.000,00



Ref 6372 - Amizade - Casa Alv nova
c/143,50m² - suite - 2 dorm - area churr - gar
p/ 2 carros - R\$239.000,00



Ref 6390 - João Pessoa - 03 casas geminadas
c/ 73,35m² - resid. Gabriela - 2 dorm - vaga
gar - entrada 40% saldo em 24 x com juros da
poupança - R\$108.000,00



Ref 6299 - Amizade - Lot Bella Vista - sobrado
c/ 218,11m² - suite master - suite c/ closet -
suite - 2 salas estar - gar p/ 2 carros - area de
festas c/ bwc - sistema de alarme com
câmeras - R\$ 375.000,00



Ref 4682 - Czerniewicz - Apto c/ 101,19m² -
Ed. Andrea - suite - 2 dorm - vaga gar -
R\$135.000,00



Ref 6383 - Vila Lenzi - Casa Alv c/ 160,00m² -
3 dorm - churr - gar p/ 3 carros - piscina -
R\$240.000,00



Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/
167,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala
estar/jantar - gar p/ 2 carros - R\$ 280.000,00



Ref 6418 - Amizade - Casa Alv c/ 118,27m² -
suite - 2 dorm - R\$159.000,00



Ref 6177 - Vila Rau - Sobrado novo c/154,50m²
- suite c/ closet e sacada - 2 dorm - area de
festas - R\$ 230.000,00



Ref 6434 - Czerniewicz - Casa mista c/
100,00m² - 03 dorm - R\$139.000,00



Ref 4011 - Ribeirão Cavallo - sitio c/
337,000.00m² - 2 ranchos - 2 lagoas - bananal -
eucalipto - agua corrente - area p/ plantação -
palmito - casa c/ 100,00m² - 4 dorm -
R\$190.000,00



Ref 6386 - Amizade - Casa Alv nova c/
164,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2
carros - R\$275.000,00



Ref 6435 - Chico de Paula - casa alv c/
160,00m² - 3 dorm - 2 coz - area festas - 2
vagas gar - R\$149.000,00



Ref 6425 - Centro - Casa Alv c/ 120,00m² - 3
dorm - ficam móveis embutidos na coz e bwc -
R\$245.000,00



Ref 6437 - Vila Lalau - casa madeira c/
90,00m² - 3 dorm - gar p/ 2 carros -
R\$89.000,00



Ref 7041 - Vila Rau - Galpão c/ 332,61m² -
R\$220.000,00 (com opção de compra do
galpão ao lado com área construída de aprox.
560,00m²)



Ref 6424 - Amizade - Casa Alv c/ 155,00m² -
suite - 2 dorm - lavabo - salão de festas - gar p/
2 carros - piscina - edicola - portão eletrônico -
alarme - agua quente/solar - ficam móveis sob
medida coz/lav/bwc - R\$285.000,00



Ref 6433 - Ilha da figueira - casa alv c/
270,00m² - 3 dorm - 2 bwc - area de festas -
piscina - aceita imóvel de menor valor -
R\$319.000,00



Ref 2109 - Vila Lenzi - Terreno c/ 528,20m² em
frente arena - R\$ 85.000,00



Ref 6252 - Chico de Paula - sobrado
novo c/ 236,22m² Pronta para morar -
suite c/ closet - 2 dorm - aceita imóvel de,
menor valor - R\$300.000,00



Ref 6430 - Centro - sobrado c/ 530,00m² - 3
suites - dorm - estar íntimo - piscina - garagem
p/ 3 carros - R\$880.000,00



Ref 6429 - Chico de Paula - Casa alv c/
100,00m² - 2 dorm - coz - sala estar/jantar -
lav - garagem - R\$150.000,00



Ref 6418 - Amizade - Casa Alv c/ 118,27m² -
suite - 2 dorm - R\$159.000,00



Ref 4683 - Amizade - Ed. Resid Darnasco -
apto c/ 101,90m² - suite - 2 dorm - sala estar
c/ sacada - vaga gar - R\$128.000,00

Lotes no bairro
João Pessoa com
asfalto á partir de
R\$ 48.000,00 -
Parcelamento direto
com a imobiliária



Ref 6439 - Amizade - Casa alv c/ 47,57m² -
dorm - sala estar - coz - lav - R\$65.000,00

ALUGUEL

Ref A-385 - Amizade - Apto 101 -
suite - 2 dorm - sacada c/
churr - R\$900,00

Ref. B-471 - Vila Lenzi - Casa
Mista - 3 dormitórios - + 1
galpão anexo - R\$770,00

B-483 - Jaraguá Esquerdo -
Casa Alvenaria - 3 dormitórios -
R\$660,00

Ref. B-480 - Centro - Casa
Alvenaria - Suite, 2 dormitórios, 2
banheiros, 3 salas - piscina -
R\$2500,00

Ref. B-481 - Vila Baependi -
Sobrado - suite master c/ closet -
sauna - suite - 2 dorm - 4 vagas
gar - 2 piscinas - R\$4.400,00

Ref. A-357 - Centro - Apto 102 -
Suite - 2 dormitórios - cozinha c/
móveis - R\$1.320,00

Ref. A-372 - Vila Rau - Apto 104
- 2 dormitórios - cozinha c/
móveis - R\$600,00

Ref. D-23 - Centro - Galpão
Alvenaria c/ 1000m² -
R\$7000,00

Ref. A-379 - Vila Lenzi -
Apartamento 104 - Suite - 2
dormitórios - R\$700,00

Ref. A-381 - Centro -
Apartamento 12 - Suite, 2
dormitórios - R\$800,00

Ref. A-384 - Centro - Apto - 2
dorm - R\$440,00 mobilado

Ref. C-82 - Sala Comercial nº 03
nova c/ +/- 50,00m² - Centro -
bwc - R\$1.100,00

Ref. C-99 - Salas Comerciais
Novas - Amizade á partir de
R\$350,00

Ref. C-106 - Corupá - Salas
Comerciais - á partir de
R\$600,00

Ref. D-21 - Galpão c/180m² -
Centro - R\$1500,00

CRECI 2556-J

WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) **3373-3404**

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Amizade/Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes apartir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Economica Federal.



Ref 0130 Avai/ Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, 2 banheiros sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros e piscina. Casa toda murada com portão eletrônico. R\$ 240.000,00



Ref. 0097 Avai/ Guaramirim Vende-se casa em alv. c/ 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, copa, 01 banheiro, lavanderia e garagem. Casa c/ 104m² e terreno 420m². OPORTUNIDADE R\$ 145.000,00



Ref. 134 Centro/Guaramirim Vende-se casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, 150m², terreno 360,00 m². Ótimo para área Comercial. R\$ 195.000,00



Ref 0109 Briderthal/Guaramirim vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 160.000,00



Ref 0119 Amizade/ Guaramirim OPORTUNIDADE! Casa em alvenaria com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. R\$ 135.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir. R\$ 35.000,00.



Ref 0076 Joao Pessoa/Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com moveis sob medida, 1 suíte, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portao eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. Imperdível R\$ 260.000,00



Ref 0126 Avai/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 63m² de área construída e terreno com 360m². R\$ 65.000,00



Ref 0107 Bananal/Guaramirim - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 80.000,00



Ref 0080 Centro/Guaramirim vende-se casa alv. com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R\$ 400.000,00



Ref. 0104 SCHROEDER | Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R\$ 83.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref: 0095 Centro/Guaramirim vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R\$ 65.000,00



Ref. 0099: Amizade/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R\$ 135.000,00



Ref 0106 Rio branco/Guaramirim - casa mista c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



Ref. 0028 Nova esperança/ Guaramirim na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA AREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



Ref 0099 Nova Esperança/ Guaramirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$ 130.000,00



Ref 0127 Corticeira/ Guaramirim Vende-se casa de madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. R\$ 38.000,00



Ref. 0005 Avai/Guaramirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref 0122 Amizade/Guaramirim vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m², de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R\$ 350.000,00

TERRENOS

- **Ref. 0053** Vende-se chácara em Guaramirim/ Bruderthal, c/ 200.000m² de área, c/ mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.
- **Terrenos com 360m²**, ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir R\$ 35.000,00
- **Ref 0114 Ával/Guaramirim** vende-se terreno c/ 450m², legalizado p/ Financiamento pela caixa economica federal. residencial Kapanema. R\$ 50.000,00
- **Ref. 0086 Amizade/Guaramirim** Casa em alvenaria c/ 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ 112m² e terreno 504m². R\$ 120.000,00



Ref 0010 Imigrantes/Guaramirim vende-se linda casa no bairro Imigrantes, c/ móveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suíte, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² R\$ 160.000,00



Ref 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e moveis sob medida, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpao com 150m². área do terreno 1.288,60m²



Ref 0129 Avai/ Guaramirim Casa Geminada c/ 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem e muro. R\$ 118.000,00



Ref 0102 Bananal do Sul/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R\$ 55.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suíte master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref 0128 Amizade/ Guaramirim Casa nova em alvenaria c/ 3 quartos sendo 01 suíte master, bwc social, sala, cozinha, lavabo, lavanderia, área de festas e garagem. Ótimo acabamento. Valor R\$ 260.000,00



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R\$ 165.000,00



Ref 0111 Amizade/Guaramirim - Casa em fase de acabamento, 01 suíte master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guaramirim.

CRECI 1367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!

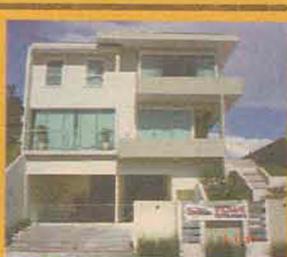
CASAS



1233 - JGUÁ ESQUERDO (5 min do Centro) - CASA ALV. c/ 3 quartos, área de festas com churrasqueira, portão eletrônico. R\$ 193 mil



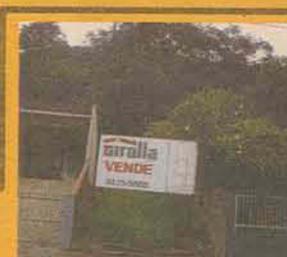
1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m², suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. R\$ 350 mil.



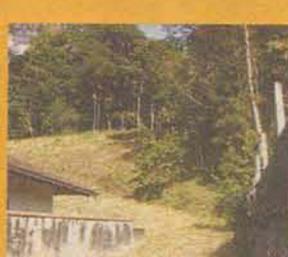
1077 - AMIZADE - SOBRADO c/ suíte master + 2 demi-suítes + 1 qto e demais dependências. R\$ 550 mil



1117 - CENTENARIO - CASA ALV. c/ 230m², terreno c/ 463m² - suíte master c/ closed + 2 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem, aquecimento solar. R\$ 290 mil.



2413 - TERRENO VILA NOVA (Próx. Centro) c/ 3400m². Vista Privilegiada. Ótimo para se fazer um pequeno condomínio fechado (p/ no máximo 3 residências), desmatado onde é necessário. C/terraplanagem realizada. R\$ 265.000,00



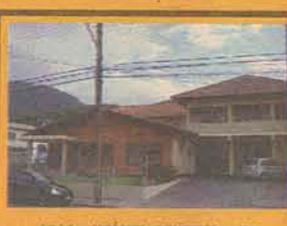
1102 - BARRA DO RIO CERRO/ RES. PAPP - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, ampla área de festas com piscina, churrasqueira, salão de festas, garagem para até 4 carros. Terreno excelente, com 30 metros de frente, total de 787,50m². R\$ 385 mil



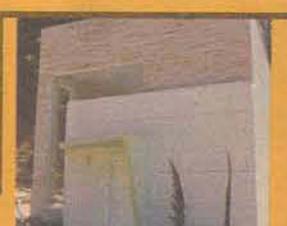
1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m², c/ suíte + 4 qtos, grande área de festas c/ churrasqueira. Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis.



1192 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suíte + 3 quartos, área de festas com churrasqueira e cozinha mobiliada. Excelente Vista da Cidade!! R\$ 330 mil



1014 - IMÓVEL CENTRAL - DE ESQUINA - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS. CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO terreno c/ 700m² c/ casa + sobrado + sala comercial. Venha conhecer.



1103 - NOVIDADE! LOFT na Barra, Mobiliado c/ 200m² - 2 suítes (1 c/ hidromassagem). R\$ 300 mil.



2125 - TERRENO NA BARRA C/ 18.000M². R\$ 195 mil.



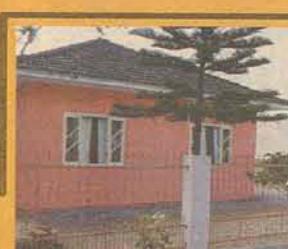
6150 - OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR TERRENO COM 4.157,01m² - VILA NOVA (ESQUINA) terreno c/ 4.157,01m² c/ galpão de alvenaria de 600m² - frente de 40mts para R. Olívio Domingos Brugnago. Estuda propostas. Faça contato e agende uma visita.



5035 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PRÓX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² + GALPÃO ALV. c/ 668m² + casa de alv. Ótimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!



1023 - CENTRO - SOBRADO c/ 133m² - suíte + 2 qtos, churrasqueira e demais dependências. Casa construída nos fundos do terreno. Área livre na parte da frente c/ aprox. 250m², onde poderia ser construído ponto comercial, etc. R\$ 224 mil

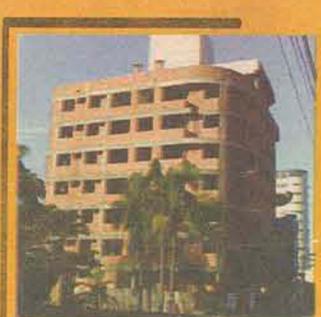


1335 - SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 110m² - c/ 3 qtos. R\$ 165 mil

APARTAMENTOS



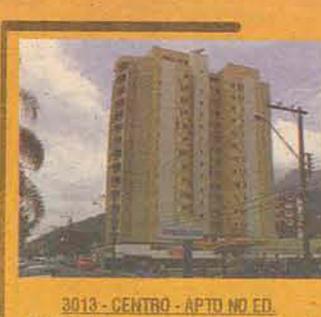
3000 - CENTRO, APTO NO ED. JADE semi-mobiliado c/ suíte + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 180 mil.



3001 - CENTRO, RES. AREZZO APTO NOVO c/ suíte + 2 qtos, área total de 143,14m². R\$ 195 mil. Estuda propostas.



3002 - CENTRO - ED. NOVO MILÊNIO c/ suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ churrasqueira. Prédio c/ elevador. R\$ 217 mil.

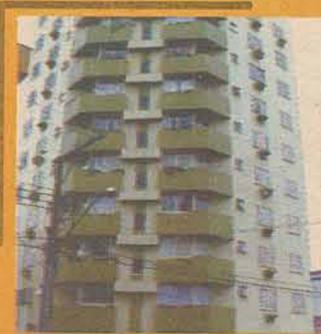


3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHEI - semi-mobiliado, c/ suíte + 2 qtos, dep. empregada. Prédio c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, portão. R\$ 220 mil.

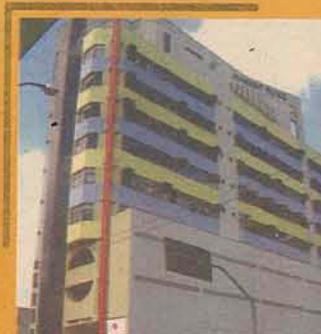
3417 - GRANADA RESIDENCE

RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas)
APARTAMENTOS NOVOS
Aptos com suíte c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, sacada ampla c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem.
Prédio com salão de festas. Os aptos terão espera para ar-condicionado Split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador.
Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas.

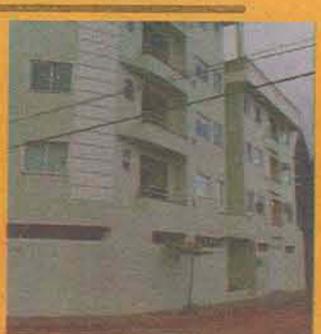
A partir de R\$ 165 mil c/ 1 vaga de garagem.



3023 - CENTRO - APTO c/ suíte mobiliada + 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$ 160 mil



4007 - SALA COM. CENTRAL - ED. MARKET PLACE c/ aprox. 40m². R\$ 78.000,00



3054 - BAEPENDI, RES. DON ARIEL c/ suíte master (hidromassagem) + 1 qto, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. R\$ 207 mil.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



Cedro Móveis

Tudo em 10x com o melhor preço



APROVEITE!
Última semana

10x
R\$ 199,00



Cedro Móveis

(47) 3376-0679

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1674

(47) 3372-2677

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 140
JARAGUÁ DO SUL - SC

RICARDO VALÉRIO

Corretor de Imóveis

CRECI 11871

ricardocimoveis@hotmail.com

3055-0191

R: João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed. Mônaco - Centro

PLANTÃO

8808-5378
8837-8299



Cód.173 - Casa de alvenaria com 1 suíte + 3 quartos no Bairro São Luis. R\$ 155.000,00



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suíte mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cód.114 - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos em Schroeder I. R\$112.000,00



Cód092 - Casa de alv. com 1 suíte + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.



Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$120.000,00

Cód.138 - Casa de madeira c/ 4 qtos no Santo Antônio. R\$ 69.000,00
Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guaramirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.
Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul. R\$ 40.000,00.
Cod121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00
Cód.168 - Terreno com 360,00m² em Guaramirim. R\$ 44.000,00



Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R\$ 140.000,00



Cód.170 - Casa de alvenaria com 2 quartos no bairro João Pessoa. R\$ 70.000,00



Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.



Cód.160 - Chácara com 46.760,00m² contendo casa de madeira no bairro Nereu Ramos. R\$ 235.000,00



Cod.146 - Casa mista c/ 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. R\$ 250.000,00



Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00



Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$ 400.000,00.



Cód.169 - Casa de alvenaria c/ 4 quartos no bairro Czerniewicz. R\$ 230.000,00



Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00



Cód.164 - Imóvel dividido em 5 partes p/ locação no bairro Três Rios do Norte. R\$ 90.000,00



Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00



Cod.151 - Casa de alv. com 1 suíte + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 170.000,00.



Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cód.174 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lalau. R\$ 180.000,00



Cód.163 - Terreno com 350m² no bairro São Luis. R\$ 95.000,00



Cód.158 - Casa de alv. com 3 quartos + sala para comércio no bairro Tifa Martins. Aceita-se carro ou terreno. R\$ 160.000,00



cOD.172 - Casa de alvenaria com 1 suíte + 3 quartos no bairro Agua verde. R\$ 212.000,00

Creel 11.806

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antª. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial ATLANTIS

Rua Prefeito José Bauer, 131, Vila Rau
APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR!

Apto. nº 404 - dois dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 127.000,00

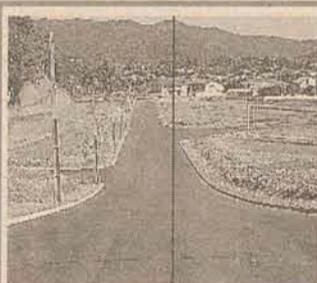
Apto. nº 201 - suíte mais dois dormitórios bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 150.000,00



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suíte mais dois dormitórios, sala de estar e jantar, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 145.000,00



JARAGUA ESQUERDO - RESIDENCIAL TERRA BRASILIS - Apto com suíte mais um dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 135.000,00



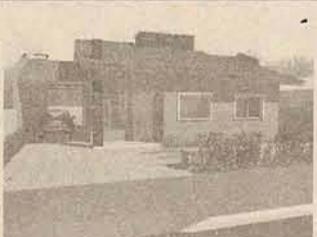
AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de R\$ 106.500,00



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE Lotes a partir de R\$ 44.100,00



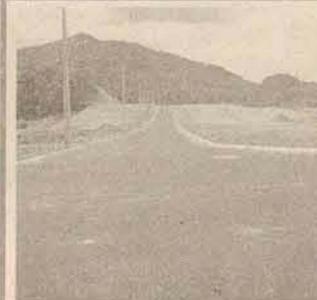
AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa nova com suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. R\$ 395.000,00.



TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 175.000,00.



TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 179.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de R\$ 79.380,00



Corretora de Imóveis

Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro

Plantão de Vendas
 9965-9934 CRECI/SC 9.419
 9117-8051 CRECI/SC 11.155
3370 - 6370



isacarlini@hotmail.com



Ref. 50 - Sobrado na Ilha da Figueira const. c/260,00m2 c/ 01 suite + 02 dorm e demais dep. garagem p/02 carros e piscina.



Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - 01 suite, 02 dorm. e demais dep. (Pode ser usado FGTS e Financ. Bancário). R\$ 155.000,00, troca por chácara



Ref. 303 - São Luiz - Sobrado em alvenaria 280,00m2 c/ 04 dorm. e demais dep. c/ garagem. Terreno 476,70m2. R\$ 220.000,00



Ref. 400 - Jaraguá 99 - Casa mista c/ 77m² e terreno c/ 388m² - 02 dorm., sala, coz, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 68.000,00



Dormitório Casal Apto Tipo 2 e 4

Residencial Hibiscus

NOVO CONCEITO



Rua: Feliciano Bortolini, 1397 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul

Apartamento 01 Dormitório
 Área: 54,30 m²

Apartamento 02 Dormitórios
 Área: 85,94 m²

07 PAVIMENTOS
 HALL DE ENTRADA
 SALÃO DE FESTAS

BICICLETÁRIO
 SALA PARA FITNESS
 BRINQUEDOTECA



Dormitório Apto Tipo 1 e 3



Sala Estar/Jantar Apto Tipo 2 e 4



Ref. 1952 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 432,81m2 - R\$ 95.000,00

Ref. 1701 - Schroeder - Casa alvenaria c/80,00m2 - 03 dorm., sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 45.000,00

Ref. 150 - Barra do Rio Molha - Casa mista c/80,00m2 com 03 dorm., sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. Terreno com área de 678,15m2 - R\$ 120.000,00

* Procura-se casa para compra nas Praias de Barra Velha e Itajubá, até R\$ 70.000,00 a vista



Ref. 101 - Vila Nova - Casa alvenaria c/ 450m² 04 dorm., sala, copa, escritório, BWC, cozinha, área de serviço varanda e 02 garagens.



Ref. 550 - Baependi - Casa alvenaria com 01 suite c/hidro, 02 dorm., e demais dep. c/ garagem p/02 carros. R\$ 250.000,00



Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m2 - próx. Salão 25



Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m2 - próx. ao Noviciado.



Vende-se SORVETERIA & COFFE DRINKS na Barra do Rio Cerro, completa R\$ 280.000,00 negociável.



Ref. 3450 - Terreno - Itoupava-Açu - Schroeder - 420,00m2 com fundamento para construção de casa - R\$ 16.200,00



PROJETA IMÓVEIS

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3275-3593

Rua: Donaldo Gehring, 145 - Centro

PLANTÃO DE VENDAS

Rosete - 9954-0679

Fernando - 88284737

Linaro - 9196-7471

Parceiro:

3376-5004

Resp. Técnico:
 Genésio Neja
 CREA: 85258-8



Gerenciamento e Administração de Obras



Ref. 1083 - Casa de madeira, Nova Brasília c/ terreno de 630,00m², ótimo p/ construção de prédios R\$155.000,00



Ref. 1045 - Sobrado alven. - Barra do Rio Cerro - Jaraguá 1 Suite, 2 Dorm. Consulte-nos



Ref. 1087 - Casa mista - Corticeira - Guarimirim 2 Dorm, cozinha alvenaria. Consulte-nos



Ref. 1081 - Apto em Jaraguá do Sul - Cond. Residencial Amizade - 2 dorms



Ref. 1086 - Sobrado alto padrão, 4 suítes, 1 suite master com closet e banheira de hidromassagem, sala de jantar e star, sala de café íntima, cozinha, lavabo, sala de festas, 2 bwc, home cinema, área de serviço, portão eletrônico, vagas para 3 carros na garagem - 450m². Consulte-nos.



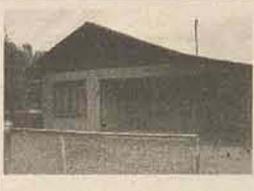
Ref. 1096 - Casa em alvenaria Guarimirim - 3 dorm, 1 suite, salas, cozinha, 2 bwc, 3 vagas de garagem, área de festas, 2 varandas - 67m² -



Ref. 1072 - Casa Alven. em Schroeder I - 3 dorm terreno 1500m² - de R\$ 90.000,00 por R\$79.000,00



Ref. 1016 - Sobrado em acabamento - Guarimirim, 1 Suite, 2 Dorm, piso retificado, rebaixo em gesso.



Ref. 1006 - Casa mista - terreno 1390m² (pode ser desmembrado) - Barra do Rio Cerro em Jaraguá do Sul



Ref. 1090 - Casa mista - com edícula - na Barra do Rio Cerro 350m²



Ref. 1091 - Casa alven. em Nova Brasília - Jaraguá do Sul - 2 dorm.+1 suite + escritório, 3 vagas garagem. Aceita financiamento

TERRENOS

Ref. 1012- 325m² - Três Rios do Norte - R\$ 60.000,00

Ref. 1014- 455m² - Barra do Rio Cerro - Jguá do Sul - R\$55.000,00

Ref. 1034- 340m² - Amizade - Jguá do Sul - a partir de R\$ 79.500,00

Ref. 1035- Amizade - Jaraguá do Sul - R\$ 106.600,00

Ref. 1059- 4.400m² no Jguá 99 Jaraguá do Sul - R\$ 180.000,00

Ref. 1068- 1200m² - Vila Nova Jaraguá do Sul - R\$129.000,00

Ref. 1069- 364m² no Jguá 99 Jaraguá do Sul - R\$ 49.000,00

Ref. 1074- 360m² no Jguá 99 Jaraguá do Sul - R\$ 46.000,00

Ref. 1082- m² em Schroeder próx. a Marisol - R\$ 27.000,00

Ref. 1084- 1712m² BR-280 Guarimirim - R\$ 280.000,00



1 apartamento por andar: 4 suítes sendo 1 suite master, living, home theater, ampla sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço e Meia Praia - Itapema

CRECI 12556



VILLENEUVE

R E S I D E N C E

Área útil apartamento Tipo 271,14 m²
Área Total 503,53 m²

- 11 PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS
- 02 APARTAMENTOS POR PAVIMENTO
- 02 SUBSOLOS DE GARAGENS
- 04 VAGAS DE GARAGENS POR APARTAMENTO



PRONA

soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277
Bairro Nova Brasília
Fone / Fax: (47) - 3371-6310
Jaraguá do Sul - SC

www

AMENTOS
ANDAR
RAGENS
MENTO



www.proma.com.br

(47) 8412 9115
(47) 9914 0011

RENATO Corretor de Imóveis
STEFANI CRECI 14.407 • (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanib@best.com.br

CASAS
01 - CASA ALVENARIA PROX. SALÃO AMIZADE R\$ 97 MIL.
04 - AGUA VERDE CASA MISTA PROX. LUNERJ R\$ 95 MIL.
06 - BAEPENDI CASA ALVENARIA 1 SUITE 2 QUARTOS TROCA TERRENO
15 - VILALENIZI CASA 1 SUITE 2 QUARTOS LINDA R\$ 210 MIL NEG.
22 - AMIZADE CASA ALV. 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. R\$ 100 MIL.
25 - AGUA VERDE CASA ALV. 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. 130 MIL.
APTOS
07 - CENTRO 1 QUARTO SALA COZINHA BANHEIRO, GAR. R\$ 90 MIL
13 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ. GAR., PISCINA, ACADEMIA
23 - RAU 2 QUARTOS, SALA, COZ., MOB., BANH., GAR R\$ 90 MIL
26 - RAU APTO 2 QUARTOS GARAGEM COPA COZINHA R\$ 80 MIL.
29 - CENTRO APTO. LINDO SUITE E 2 QUARTOS MOBILIADO R\$ 180 MIL.
TERRENOS
02 - AGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA R\$ 50 MIL
03 - AGUA VERDE COMERCIAL 600 M2 FRENTE ASF. 23M R\$ 60 MIL
05 - AGUA VERDE 1000M2 R\$ 110 MIL ESCRITURA NEG.
08 - FIGUEIRA 400 M2 COMERCIAL PROX. PONTE WEGII R\$ 130 MIL NEG.
09 - FIGUEIRA 360 M2 PROX. POSTO R\$ 75 MIL
10 - FIGUEIRA 2400 M2 BONITO CHACRINHA R\$ 130 MIL
17 - SCHROEDER 1 500M2 ESQUINA R\$ 35 MIL NEG.
18 - SCHROEDER 1 400M2 ASFALTO R\$ 50 MIL
20 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R\$ 35 MIL
24 - VILA NOVA 400 M2 PROX. PMJS R\$ 110 MIL
27 - AMIZADE 1600 M2 R\$ 210 MIL
28 - VILA NOVA COMERCIAL ÁREA 3000 M2 NEG.
CHACARAS
11 - STA LUZIA COM 6000 M2 AGUA LAGOA, PLAINO SEM CASA R\$ 55 MIL
12 - STA LUZIA COM 50 MIL M2, CASA, CAHOEIRA, LAGOAS, POMAR MUITA LINDA, R\$ 130 MIL NEG.
14 - MOLHA COM 300 MIL M2, AGUA, LUZ, ESTRADA BOA R\$ 110 MIL

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835
Corretor de imóveis CRECI14999F
8412-8933

Confira outros imóveis no site www.imoveisjaragua.com.br heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

 1040 - São Luiz	 R1057 Água Verde	 R3035 Corupá	APARTAMENTOS Ref 2010 apto 100m² Centro em constr. Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro
 Ref. 1052 Corupá - R\$ 180.000,00	 R1069 - Rau R\$ 160.000,00	 R2041 Frente J. Mercedes R\$ 85.000,00	TERRENOS Ref 4010 300m² Centro, Corupá 4020 Ter. Vila Lalau 409m² 4021 Três Rios 380m² 4025 João Pessoa 350m² 4018 Amizade - Ville de Lyon 330m² 4034 Schroeder 495m² R\$ 34.000 4035 Schroeder 333m² R\$ 28.000 4037 Terr.Figueira 720m² R\$ 110.000
 R4038 - Figueira 4820m² R\$ 310.000,00	 R.1043 Guarimir NOVA	 R1060 - AMIZADE	CHACARAS Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² ideal para Reflorestamento Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² ideal para Reflorestamento Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² ideal para Reflorest. Ref 3030 Chacara com casa no Amizade R.4030 Schroeder 1.200 m² R\$ 35.000,00 R.4025 Vila Lalau 409 m² R\$ 85.000,00
 R1067 Guarimir	 Ref 1033 "ALTO PADRÃO"	 Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER	
 R4015 - Figueira R\$ 85.000,00 Aceita carro	 R1070 - Rau R\$100.000,00	 R1059 Corupá Terreno 1820m2	

CRECI 2455 J **DELL PRADI** IMÓVEIS
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC
VENDAS (47)3370-8211 (47)3370-8099
FINANCIAMENTOS FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA
• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS
BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

LOTEAMENTO PRADI I
BAIRRO: JARAGUA 84
CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC,
VALOR: 98.000,00
ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

Seu imóvel está aqui.

h
HABITAT imóveis
CRECI 1583-J
• VENDE • ALUGA • ADMINISTRA
www.imobiliariahabitat.com.br
3371.8009

● APARTAMENTOS


Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel R\$ 210.000,00


Ref H 602 DISPONIVEL PARA LOCAÇÃO
Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)

Ref H 313
EM BREVE
Lotes no amizade
Por R\$ 45.000,00
Tifa Schubert

VENDA DE CASAS

- Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro: Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno.
- Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília
- Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00
- Ref H 114 - Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda

VENDA DE TERRENOS

- Ref. H-322 Terreno na Vila Lenzi (pró. Arena) área 528.00m² R\$ 80.000,00
- Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguai. Valor R\$ 170.000,00
- Ref H 312 Terreno de Esquina com 413 m² - Loteamento Beira Rio - Valor R\$ 60.000,00
- Ref H 310 - Terreno com 2.300 m² Rua: Arnold Zuneit. Bairro Vila Baependi. Valor R\$ 250.000,00

LOCAÇÃO

CASAS

- Ref H 604 - Casa de Madeira - Casa com 4 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 18938 (ao lado da Mercaria do Tur) Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 400,00
- Ref H 607 - Casa em Alvenaria - Bairro Baependi - Casa com 1 quarto, sala, cozinha, copa, área de serviço, Bwc, e garagem. Rua: Afonso Bartel, nº 293. Valor do aluguel R\$ 400,00

APTOS

- Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 505 - Residencial Amizade - Bairro Amizade. Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc,

ALUGUEL COMERCIAL

- Ref H 701 2 Salas comerciais - própria p/ escritório e consultório Ed Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m² Centro. R\$ 450,00 + condomínio
- Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 700 Gaspão com aprox 150m² - Bairro Chico de

- Paula - Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.615 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 702 Gaspão com aprox. 120m² - Bairro Chico de Paula. Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.615 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 400,00
- Ref H 705 - Sala Comercial com aprox. 105 m² Rua: Av. Pref. Waldemar Grubba, nº 2727. Bairro Vila Lalau Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 706 - Sala Comercial - com 115 m². Rua: José Emmendoerfer, nº 19 - Sl 02 Bairro Nova Brasília. Valor do aluguel R\$ 550,00
- Ref H 707 - Sala Comercial - com 80 m². Rua: José Emmendoerfer, nº 25 - Sl 03 - Bairro Nova Brasília. Valor do aluguel R\$ 450,00
- Ref H 704 Sala comercial - com 32m² - Bairro Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca, nº 1594 - 1º andar - sala 10 (ao lado da Maco) Valor do aluguel R\$ 400,00

Imobiliária

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 | 9977-4654

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

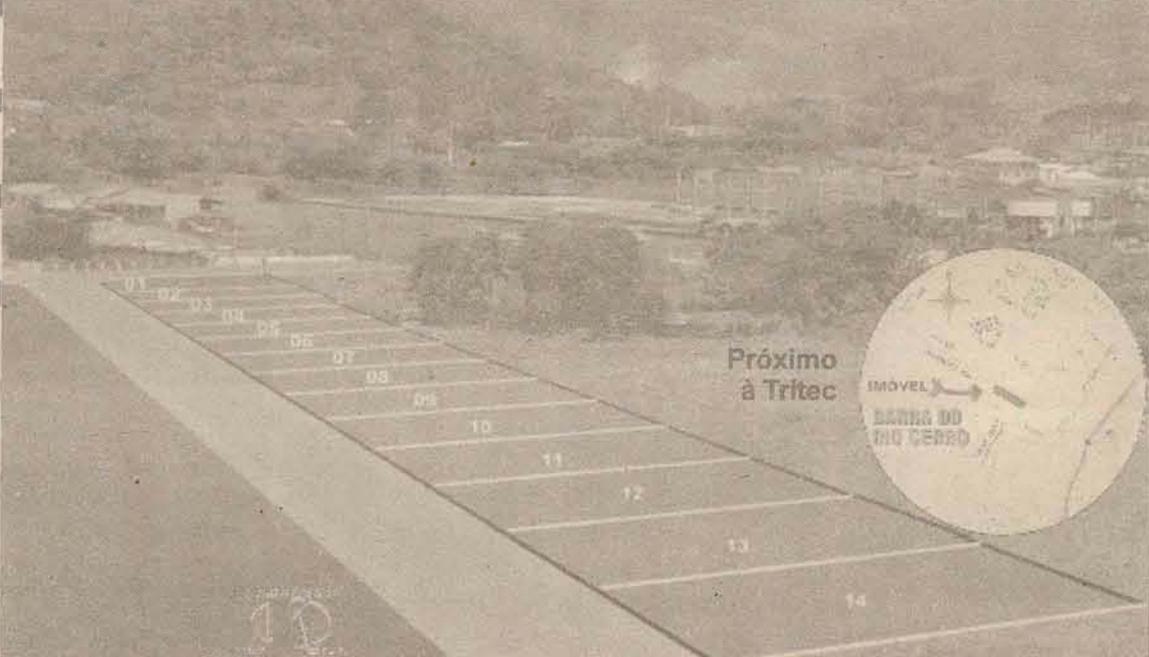
R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

COBERTURA	 REF: 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00	 REF: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 170.000,00 (neg)	 REF: 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 dormr. R\$ 175.000,00	 REF: 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00	 REF: 0762 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dorm. e cozinha mobiliada. R\$ 115.000,00	 REF: 0249 - Apto: Czerniewicz. 2 dorm. R\$ 102.300,00 (legalizado p/ financiamento).	TERRENOS 0238 - Rau. 680,63m². R\$ 80.000,00 0294 - Rio Molha. 7.898m². R\$ 240.000,00 (neg.) 0485 - Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00 0618 - Barra do Rio Cerro. 51.260m². R\$ 265.000,00 0771 - Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00 0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC. com 373,10m². R\$ 50.000,00 (negociável). 0553 - Terreno com 132.500,00m² em Schroeder Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00. 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg) 0354 - Bairro Amizade. R\$ 75.000,00 0890 - Vila Lenzi. 498,09m² R\$ 78.000,00 0886 - Três Rios do Sul. 325m². R\$ 42.000,00 0908 - Terreno em Massaranduba medindo 4,960m². R\$ 130.000,00 (neg) 0294 - Terreno no Amizade. 318,50m². R\$ 75.000,00	
	 REF: 0579 - Jaraguá Esquerdo. Sobrado com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 180.000,00 Liberado p/ Fincanc. Bancário	 REF: 0893 - Casa: Amizade. 2 dormitórios mais 1 suite. Terreno com 504m². R\$ 300.000,00	 REF: 0895 - Casa: Czerniewicz. 2 dormitórios mais 1 suite. Terreno com 364m². R\$ 320.000,00	 REF: 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 95.000,00	 REF: 0891 - Tifa Martins. Sobrado com 2 casa independentes, cada uma com 2 dorm. Terreno com 325m². R\$ 240.000,00	 REF: 650 - Jaraguá 99, 4 dorm. Terreno com 350,00m². R\$ 135.000,00		
	 REF: 0860 - Casa: Estrada Nova. 3 dormitórios. R\$ 128.000,00	 REF: 0889 - São Luis. 1 suite mais 2 dorm. Terreno com 340m². R\$ 175.000,00	 REF: 0844 - Barra do Rio Cerro. suite mais 2 dorm. R\$ 230.000,00	 REF: 0899 - Casa: São Luis. 3 dormitórios. R\$ 156.000,00 - Liberada para Financiamento	 REF: 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R\$ 128.000,00	CENTRAL REF: 0851 - Centro. Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R\$ 600.000,00		
	 REF: 0853 - Casa: Vila Nova. 2 dormitórios mais 1 suite. R\$ 190.000,00	 REF: 0897 - Casa: Água Verde. 3 dormitórios. R\$ 240.000,00 (neg)	 REF: 0744 - Centro. suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00	 REF: 882 - Tifa Martins, Casa mista com 4 quartos. Terreno com 320m². R\$ 70.000,00	 REF: 0900 - Chácara. Rio Cerro. 1 suite mais 2 dormitórios (lagoa e corrego de água). R\$ 270.000,00			Apartamentos: Vila Nova, 02 dormitórios R\$ 620,00 + condomínio São Luis, 03 dormitórios R\$ 560,00 Barra do Rio Cerro, 02 dormitórios R\$ 750,00 Nova Brasília 03 dormitórios, duas vagas de garagem R\$ 1.000,00 Vila Nova, mobiliado, 01 dormitório R\$ 1.800,00 Centenário, 02 dormitórios R\$ 500,00 Centro, 03 dormitórios R\$ 800,00 + condomínio Barra do Rio Cerro, 01 dormitório R\$ 350,00 Barra do Rio Cerro, 02 dormitórios R\$ 450,00 Guaramirim, 02 dormitórios R\$ 500,00 Vila Nova, 01 suite + dois dormitórios R\$ 750,00 + condomínio Ilha da Figueira, 01 dormitório R\$ 410,00 Rau, 01 dormitório, mobiliado R\$ 450,00 + condomínio Jaraguá Esquerdo, 02 dormitórios R\$ 620 + condomínio Jaraguá 99, 02 dormitórios R\$ 500,00 Centro, 04 dormitórios R\$ 900,00 + condomínio Vila Nova, 01 suite + 02 dormitórios R\$ 650,00 + condomínio Vila Lalau, 02 dormitórios: 600,00
	 REF: 0907 - Casa: Vila Lalau. Térreo com 3 dormitórios. Andar superior com 4 dormitórios. R\$ 480.000,00	Salas Comerciais: Guaramirim - Rua Irineu Vilela R\$ 330,00 Centro - Av Marechal Deodoro da Fonseca R\$ 400,00 + condomínio Ilha da Figueira - José Theodoro Ribeiro R\$ 1800,00 Centro - Av. Marechal Deodoro da Fonseca R\$ 400,00 Nova Brasília - Gustavo Hagerdorn R\$ 1.000,00 Centro - Rua Marina Frutuoso R\$ 500,00 Centro - Jorge Czerniewicz R\$ 450,00 Jaraguá - Esquerdo - Rua João Januário Ayroso R\$ 415,00 Centro - Rua Eugenio Bertoldi R\$ 800,00 Centro - Rua Guilherme Weege R\$ 550,00 + condomínio Centro - Av Marechal Deodoro da Fonseca R\$ 550,00 + condomínio Centro - Rua Jorge Czerniewicz R\$ 500,00 + condomínio Centro - Rua Reinoldo Rau R\$ 950,00 Centro - Rua Reinoldo Rau R\$ 1.100,00 Centro - Rua Henrique Piazzera R\$ 950,00 Centro - Rua Henrique Piazzera R\$ 550,00 Centro - Marechal Deodoro da Fonseca R\$ 500,00 Vila Nova - Rua 25 de Julho R\$ 650,00 Centro - Av. Marechal Deodoro da Fonseca R\$ 900,00 Vila Nova - Rua Arthur Gumz R\$ 800,00 Centro - Av. Marechal Deodoro da Fonseca R\$ 3.500,00						
	Galpão: Nova Brasília: 800 m² R\$ 4.000,00 Nova Brasília: 1050 m² R\$ 5.250,00 Schroeder I: 1.100 m² R\$ 3.500,00							

Construa aqui o seu lar!

Lotes a partir de R\$ 65.000,00.
Condições especiais para financiamento através do Programa Habitacional do Governo Federal, com entrada a partir de R\$ 15.000,00



Próximo à Trítec

IMÓVEL BARRA DO RIO CERRO

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".



www.imeveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 8405-6125 | Ilson 9142-4641 | Keli 9905 0699



ACEITAMOS IMÓVEIS
PARA LOCAÇÃO

Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS



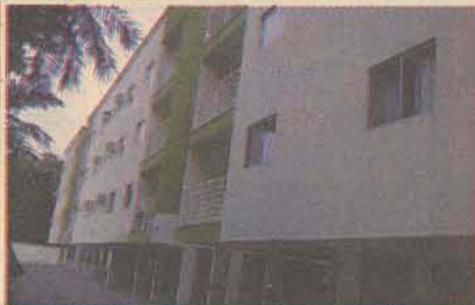
LANÇAMENTO 2064 - Residencial Paradise - Vila Nova - Apartamentos planos e duplex. Opções com: 03 dormitórios, ou suite + 02 dormitórios ou suite + 01 dormitório. Apartir de 103.550,00.



2063 - Predio - Santa Luzia - Área total de 1.275,00 - R\$ 410.000,00 - Predio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.



2068 - Apartamento - Vila Nova - 89,19 m² - R\$ 129.000,00 - 03 qtos. bwc mobiliada, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada, área de festas, garagem. Aquecimento a gás. Acabamento diferenciado.



2040 - Apartamento - Ed. Jaeser - Czerniewicz - 124,00 m² - R\$ 155.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala para 02 ambientes, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada c/ churrasqueira.



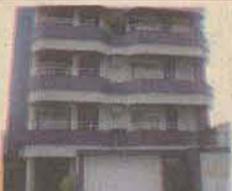
2065 - Apartamento - Ed. Miner - Centro - 126,24 m² - R\$ 99.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.



2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 150.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem.



2058 - Ed. Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175.000,00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.



2067 - Apartamento - Res. Toronto - Centro - 132,00 m² - R\$ 215.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.



3006 - Sobrado com Sala Comercial e Apartamentos - Centro.



2062 - Apartamento - Baependi - 100 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.

LOCAÇÃO

- Apartamento - Ilha da Figueira - R\$ 550,00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, portão eletrônico, interfone.

- Apartamento - Baependi - R\$ 855,00 - suite, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira.

- Germinado - Barra - R\$ 850,00 - suite, 02 qtos, sala, 02 bwc, cozinha, área de serviço, garagem.

- Casa - São Luis - R\$ 600,00 - 03 qtos - 01 c/ closet, sala, cozinha, mezanino, churrasqueira, área de serviço.

- Casa - Estrada Nova - R\$ 550,00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.

TERRENOS



6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402,75 m² - R\$ 50.000,00



6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312,00 m² - R\$ 69.000,00



6030 - Ilha da Figueira - Rua Rinaldo Bogo - 1,161m² - R\$ 400.000,00 - Área Comercial. Excelente oportunidade!



6060 - Centro - 2,355.63 m² - R\$ 850.000,00 - Terreno na área central.



6075 - Terreno - Vila Lalau - 4,114,14 m² - R\$ 1,280.000,00 - Terreno Comercial.



6066 - Terreno - Chico de Paula - 1,141,34 m² - R\$ 145.000,00



6072 - Terreno - Nereu Ramos - 1,900,00 m² - 265.000,00



6089 - Terreno - Vila Rau - 300,00m² - R\$ 69.000,00 - Terreno c/ casa de madeira. Murado nas laterais.



6092 - Terreno - Tres Rios do Sul - 324,00 m² - R\$ 58.400,00 - Terreno plano, limpo, murado nas laterais. Loteamento Beira Rio.



6090 - Terreno - Estrada Nova - 420,00 m² - R\$ 55.000,00 - Terreno de esquina.

CASAS

OPORTUNIDADE



~~DE R\$ 172.000,00~~
OR R\$ 155.000,00

1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite c/ sacada, 02 qtos, área de festas com chur., área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.



1135 - Casa - Nereu Ramos - 90,00 m² - R\$ 118.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem.



1141 - Casa - Barra do Rio Cerro - 322,00 m² - R\$ 300.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, sala jantar, escritório, área.



1140 - Casa - Estrada Nova - 74,82 m² - R\$ 115.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. Aceita Financiamento.



1138 - Casa - Centro - 90,00 m² - R\$ 180.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, varanda.



1134 - Casa - Nereu Ramos - 154,00 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc mobiliado, cozinha mobiliada, área de serviço, copa, 02 vagas de garagem, área de festas.



1133 - Sobrado - Amizade - 107,75 m² - R\$ 190.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, garagem.



1129 - Casa - Barra do Rio Cerro - 241 m² - R\$ 390.000,00 - Sobrado com 03 qtos, 01 suite, todos com sacada, 02 salas, copa, cozinha, 02 bwc, 03 vagas de garagem, piscina, amplo patio.



1128 - Casa - Tres Rios do Sul - 90m² - R\$ 153.000,00 - Casa em constr., contendo 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.

SÍTIOS



7009 - Sítio - Schroeder - 200.000,00 m² - 02 casas, 01 rancho, 06 nascentes de água, 01 cachoeira, 03 lagoas.



1123 - Casa - Ilha da Figueira - 152,00 m² - R\$ 170.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, despensa, bwc, garagem, chur., portão eletrônico, interfone



1125 - Casa - Vila Nova - 120 m² - R\$ 210.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem.



6053 - Casa c/ aprox. 300 m², contendo 01 suite c/ sacada, 04 qtos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, área de serviço, ampla área de festas, escritório, dependência de empregada, 04 vagas de garagem. Terreno c/ 3.456,50 m². Lateral da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca. Com possibilidade de desmembramento.



7008 - Sítio - Guaramirim - 250.000,00 m² - Casa principal - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, Chalé - 02 qtos, sala, cozinha, bwc. Choupana - área de festas, fogão à lenha. 09 lagoas, campo de futebol, plantação de eucaliptos.



1132 - Sobrado - Centro - com 02 apartamentos, com terreno de 705m² e 400 m² de área construída.



4007 - Galpão - Santa Luzia - 1.200,00 m² - R\$ 600.000,00 - Galpão Industrial.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, copa, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



Ref. 3005 Ed Market Place - Centro R\$55.000,00 - Sala térrea.



Localização: Rua Guilherme Wackernagen (rua do Fórum)

Paradise Residence
apartamentos planos ou duplex

Seu lugar perfeito!

Modernidade, Estilo e Conforto - Seu lugar perfeito!
Apartamento: Sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviços, banho social, sacada grill, vaga de garagem.
Os apartamentos duplex ainda possuem 2 sacadas, closet reversível, suite master (com espaço para hidro), sala home theater e 2 vagas de garagem.
Na compra de um duplex à vista a 3ª vaga de garagem é grátis!
Excelente localização! Vila Nova - pertinho do centro.

Opções:
- Suite +1
- Suite +2
- 3 Dormitórios



Localização: Rua Adolph Puljer (rua da Prefeitura)

Residencial
Vicenzi

Apartamento: 2 dormitórios, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, banho social, sacada grill (com churrasqueira), vaga de garagem.
Na compra de um apartamento à vista ganhe uma televisão 29" tela plana!



Apartamentos a partir de R\$ 89.900,00 ou à vista com desconto.

Premier
CONSTRUTORA

Construindo para a vida!

Reserve já seu apartamento! Financiamento direto em até 50 vezes.
Plantão de vendas: (47) 9903-5300 - premier@netuno.com.br ou consulte seu corretor.



CRECI 001770J

Realizando seu sonho imobiliário

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9173-5472
9917-1981
9973-9089

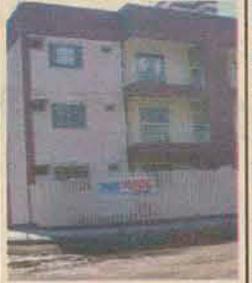
Imóveis Precisamos urgente de casas e apartamento para locação, temos clientes já com cadastros aprovados.



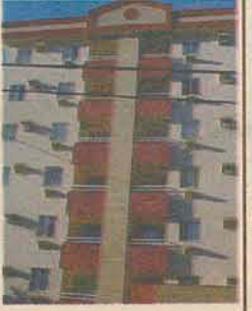
REF.167-Casa itajuba com 4 quartos, garagem 3 carros, demais dependências. R\$ 150.000,00 aceita troca por carro ou imóvel em jaraguá do sul e região



REF.173-Jaraguá Esquerdo-Novo- R\$ 128.000,00



REF.02- Barra Rio Cerro-Novo- R\$130.000,00



REF.22-Vila Nova- R\$ 165.000,00



REF.54-Vila Nova- R\$ 149.000,00



REF.163 - Casa mista Rio molha com 3 quartos R\$95.000,00



REF.10-Barra Rio Cerro-R\$ 60.000,00



REF.26-Centro- R\$ 115.000,00 3 quartos e demais dependências



REF.170-Vila Lenzi-Casa alto padrão-terr. 1.000m2-constr.640m2



REF.172-Praia Itajuba-3 quartos-aceita troca imóvel jaraguá



Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imeveisemjaragua.com.br

OFERTA

 Ref. 2721 - Casa - Vila Lenzi - 130m2, 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências R\$ 95.000,00	 Ref. 2571 - Casa - Rau - 140m2, suite c/hidro, 1 bwc, garagem R\$ 99.000,00	 Ref. 3102 - Apartamento - Vila Lalau - próximo Fatej, Residencial Alpes - 1 suite, 1 dormitório, demais dependências, sacada c/churrasqueira. "Lançamento", à partir de R\$ 114.000,00	 Ref. 1923 - apto - Figueira - 1 suite, 1 dormitório, demais dependências, sacada c/churrasqueira, garagem, Entrega em julho 2010. R\$ 115.000,00
 Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 R\$ 125.000,00	 Ref. 2971 - Casa - Rau - 119m2 - suite, 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 180.000,00	 Ref. 2981 - Casa - Vila Nova - 4 dormitórios, 2 BWC, garagem R\$ 189.000,00	 Ref. 3091 - Casa - Água Verde, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem p/ 2 carros. R\$ 210.000,00
 Ref. 3071 - Casa - Barra do Rio Cerro - 1 suite, 2 dormitórios, 2 bwc, área de festas com piscina, churrasqueira R\$ 265.000,00	 Ref. 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alt. R\$ 395.000,00	 Ref. 2261 - Casa comercial - Centro - 2 suites, 3 dorm., 3 BWC, gar. p/4 carros, e casa dos fundos c/ 2 dorm., closet.	

CASAS

Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R\$ 85.000,00
 Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R\$ 105.000,00
 Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
 Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R\$ 110.000,00
 Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
 Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00
 Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências. R\$ 110.000,00
 Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m2 - OFERTA R\$ 110.000,00
 Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 125.000,00
 Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m2 - oficina R\$ 160.000,00
 Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R\$ 160.000,00
 Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 200.000,00
 Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00
 Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
 Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suite, 2 dorm., chur. R\$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
 Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
 Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m2 R\$ 245.000,00
 Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
 Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
 Ref. 2601 - Centro - 206m2 - 1 suite, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
 Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
 Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
 Ref. 2631 - Jaraguá Esquerdo - 3 suites, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R\$ 750.000,00

APARTAMENTOS

Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB
 Ref. 2301 Nova Brasília, 1 suite, 1 dormitório, 1 BWC, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem "Entrega em setembro 2009" - R\$ 120.000,00
 Ref. 3041 Nova Brasília - 1 suite, 2 dormitórios, 1 BWC, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem - R\$ 135.000,00

TERRENO

Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00
 Ref. 3061 - Jaraguá 99 com 325m2 R\$ 55.000,00
 Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m2 - R\$ 65.000,00
 Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 65.000,00
 Ref. 517 - Comercial R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m2
 Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
 Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m2 R\$ 110.000,00
 Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 115.000,00
 Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
 Ref. 3051 Terreno Amizade - 1620m2 R\$ 190.000,00
 Ref. 3021 Nereu Ramos - "Industrial" frente para BR 280 - 3400m2 R\$ 240.000,00
 Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m2 R\$ 250.000,00
 Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m2 R\$ 280.000,00

SÍTIO / CHACARA

Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m2 R\$ 135.000,00
 Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m2 com casa R\$ 220.000,00
 Ref. 1741 - Garibaldi 7500m2 R\$ 320.000,00
 Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m2. R\$ 600.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau - salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

3371.0768 · 3371.6582
Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro • Jaraguá do Sul
PLANTAO:
GLEDSON 8843-5751 | MARCOS 9956-2413
www.jardimjaragua.com.br



Residencial
BERTA KLANN
LANÇAMENTO

08 Pavimentos + 02 de garagem
32 Apartamentos, 04 por andar
02 Elevadores
03 Dormitórios (01 Suite)
Sacada com Churrasqueira
Salão de Festa
Área total: Apartir de 152,41 m²

LOCAÇÃO:

Últimas Unidades Ed. Liliun - Vila Lalau

01 Quarto, cozinha semi-mobiliada, banheiro com blindex, chuveiro e armário com espelho e garagem. Edifício com elevador.

Preço especial para as últimas unidades.

04 Apartamentos novos de alto padrão na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, 02 vagas de garagem e sacada com churrasqueira. Residencial com salão de festas, elevador, playground e bicicletário. Preço especial para as primeiras unidades.

01 Apartamento na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, sacada ampla com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, salão de festas, piscina, playground, quadra de vôlei. Valor da locação: R\$ 1.200,00

01 Apartamento novo no Ed. Plátanus, com 01 quarto, cozinha semi-mobiliada, 01 terraço amplo e garagem. Edifício com elevador e salão de festas. Valor da locação: R\$ 580,00

01 Apartamento no Centro, Ed. Gardênia com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha dep. empregada, área de serviço e garagem. Valor da locação: R\$ 700,00

01 Apartamento na Vila Lenzi com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro e garagem. (TODO MOBILIADO). Valor: R\$ 700,00

01 Apartamento no Ed. Jaraguá com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Valor: R\$ 600,00

01 Apartamento novo no Czerniewicz, com 02 quartos, sala, cozinha, churrasqueira e garagem. Valor: R\$ 720,00 (sem condomínio).

01 casa residencial no Czerniewicz, com 03 quartos e 02 vagas de garagem. Valor: R\$ 600,00

01 casa residencial, bem localizada no Centro, toda mobiliada com ar central, porteiro eletrônico, área de festas, churrasqueira e garagem para 02 carros.

01 casa residencial ou comercial no Centro, boa localização, com área de festas com piscina, porteiro eletrônico e garagem para 02 carros. Valor Consulte-nos.

01 casa comercial ampla na Vila Nova, com piscina e área para estacionamento. Valor: R\$ 2.500,00

01 casa comercial ampla no Centro, com piscina, 01 área grande para estacionamento, porteiro eletrônico. Valor: R\$ 5.000,00 (Negociável)

3275.3300 • 3055.3300

ESPEDITO
IMÓVEIS Protocolo nº: 2008.01.03.02538

HORÁRIO DE ATENDIMENTO
SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e
13h30 às 19h • SÁBADOS: 8h30 às 12h

QUER VENDER OU COMPRAR
SEU IMÓVEL?
CADASTRE-SE CONOSCO!

ATENDIMENTO
ONLINE
ENTRE EM CHAT
COM UM CORRETOR
www.espeditoimoveis.com.br



PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: espedito.imoveis1 • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

BARRA DO RIO MOLHA



Ref. 842 - Terreno c/ 412,50m² (15x27,50), possui uma casa de madeira, escriturado. Aceita casas e aptos de maior valor. R\$ 90.000,00.

SANTO ANTÔNIO



Ref. 564 - Terrenos c/ 324m² cada, LOTEAMENTO, asfaltados, em bairro c/ infra-estrutura. R\$ 4.990 + 100 parcelas, parcelamento direto; * reajuste a cada 12 meses. Consulte-nos.

GUARAMIRIM



Ref. 854 - Terreno c/ 360m² (12x30), pronto para construir! Rua pavimentada, c/ rede elétrica e esgoto, escriturado. R\$ 35.000,00.

CZERNIEWICZ



Ref. 899 - Casa c/ 03 dorm. e d+ dep, área de festas c/ churrasqueira, 2 vagas de gar., 1 edícula. Aceita propostas de terrenos e chácaras. R\$150.000,00. Bairro: Czerniewicz.

BARRA



Ref. 548 - Galpão comercial com área construída de 225m², e terreno com 770m². R\$ 330.000,00.

ÁGUA VERDE



Ref. 585 - Casa c/ 2 pavimentos, (1º pav: sala de estar, 3 dorm, sl de jantar, bar, sacada e no 2º pav, 2 coz., copa, sl de tv, e demais dep. gar. p/ 3 carros. Churr. R\$ 240.000,00.

Ref. 840 - Casa c/ 02 dorm. + 01 suite e demais dependências, 02 vagas de garagem, área de festas c/ churrasqueira, área constr. 240m². Aceita terrenos e imóveis de menor valor no centro e financia pela CAIXA. Sob consulta.

CZERNIEWICZ



Ref. 871 - Terreno de esquina e todo plano c/ 324,15m². Aceita propostas de carros. R\$50.000,00. Tifa Schubert no Amizade!

Ref. 873 - Terrenos no Residencial Bela Vista, Amizade! A partir de R\$69.000,00, escriturado. Propostas de 40% entrada + saldo em 12 meses corrigidos ou 40% entrada + saldo pela CAIXA.

Ref. 874 - Lotes por R\$42.000,00 no Residencial Demathe, Nereu Ramos! Escriturado e propostas de 40% entrada + saldo em 12 meses corrigidos ou 40% entrada + saldo pela CAIXA.

Ref. 875 - Lotes no bairro Amizade a partir de R\$ 75.600,00! Residencial Itacolomi II é escriturado. Propostas de 40% de entrada + saldo em 12 meses corrigidos ou 40% de entrada + saldo pela CAIXA.

Ref. 876 - Lotes no bairro Amizade a partir de R\$92.650,00, escriturados no Residencial Champs Elysée. Propostas de 40% de entrada + saldo em 12 meses corrigidos ou 40% de entrada + saldo pela CAIXA.

BRUSQUE



Ref. 746 - Casa de esquina c/ 3 dorm (1 suite), 3 vagas de gar. e d+ dep. Finan pela caixa. Aceita proposta, terrenos, e troca por imóveis em Jguá do Sul. R\$ 139.000,00.

JARAGUÁ ESQUERDO



Ref. 776 - Casa c/ 1 suite + 2 suites c/ closet hidro, d+ dep., 3 vagas de gar, área de festas c/ churrasqueira, piscina c/ hidro e cascata, vestiário. Área total de 551m². Pode ser finan e aceita propostas. Valor: 440.000,00.

VILA RAU



Ref. 796 - Casa com 02 dorm. + 01 suite e demais dependências, área de festa c/ churrasqueira. 02 vagas de garagem. Sob consulta.

CENTRO



Ref. 798 - Apart c/ 2 dorm. + 1 suite, sacada e d+ dep., área de festa c/ churrasq. (sendo feita) 2 vagas de gar. Finan. pela CAIXA e aceita propostas. Valor: R\$ 235.000,00

CHICO DE PAULA



Ref. 801 - Imóvel para INVESTIDOR, 8 aparts (locados), c/ 2 dorm, sl e copa conj., área de serviço, cada. Aceita-se troca por outros imóveis, terrenos ou carros.

AMIZADE



Ref. 903 - Casa c/ 01 dorm. e demais dependências, churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 135.000,00.

ESTRADA NOVA



Ref. 549 - Casa com 02 dorm + 01 suite e demais dependências, área de festas com churrasqueira, 2º piso rústico. R\$198.000,00.

VILA NOVA



Ref. 814 - Casa com 03 dorm. + 01 suite c/ sacada e demais dependências, 02 pavimentos, 02 vagas de garagem. Área constr. 200m². Valor: Sob consulta.

BARRA DO RIO CERRO



Ref. 813 - Casa c/ 5 dorm. Sendo 3 suites, 1 c/ hidro e closet. Portão eletr. e Interfone, e d+ dep, piscina, fica semi mobiliada a coz. e bwc, 2 vagas de gar, rua de asfalto., área priv. De 277m² e terreno com 587m² Valor: Sob Consulta.

CENTRO - BARRA DO SUL



Ref. 900 - Casa c/ 03 dorm. e d+ dep, varanda, área de festas c/ churras., 2 vagas de gar. Fica toda mobiliada e a 100m da praia. Aceita casas e terrenos em Jaraguá do Sul. R\$ 180.000,00.

Fale com um Corretor Online acesse o site: www.espeditoimoveis.com.br



(47) 3055-0919 / 3370-0919

Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses



"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.

Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Czerniewicz - Jaraguá do Sul

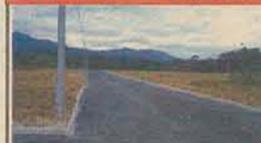


REF085 - Czerniewicz - Apto no Champgnat c/ 200m² de área útil, c/ suite, 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, ampla sacada c/ chur., área de serviço, garagem p/ 2 carros. Entrada + parcel. s/ juros direto c/ a Construtora.



REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00

TERRENOS E CHÁCARAS



REF055 - Demalthe - Lotes a partir de R\$ 44.100,00 - Loteamento Nobre, residencial. Consulte opções.



REF056 - Itacolumi II - Lotes a partir de R\$ 79.380,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R\$ 79.350,00



REF079 - Água Verde - 2 terrenos planos, loteamento nobre, rua asfaltada. R\$ 200.000,00



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!



REF082 - Centro - Apto c/ suite, 2 quartos, bwc, sala jantar, sala tv c/ sacada, cozinha mob., garagem. R\$ 150.000,00



REF075 - Água Verde - Casa alv. c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



REF068 - Amizade - Geminados c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS



REF066 - BR 280 - lateral - Casa alc. c/ 4 quartos, 2 bwc, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R\$ 125.000,00



REF081 - Barra do Rio Cerro - Casa alv. c/ suite, 2 quartos, bwc, sala, cozinha mob., área de serviço, toda murada. R\$ 190.000,00



REF083 - Jaraguá Esquerdo - Apto c/ suite, 1 quarto, bwc, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 130.000,00



REF070 - Rio Cerro II - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 salas, 2 bwc, cozinha, despensa, forro PVC, piso cerâmico. R\$ 70.000,00



REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 133.000,00.



REF087 - Jaraguá 99 - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala/cozinha, edícula, garagem + varanda. R\$ 85.000,00



REF001 - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suite), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobilada, dep. completa, garagem.



REF084 - Baependi - Apto c/ suite, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 125.000,00



REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 110.000,00



REF067 - Tita Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R\$ 110.000,00



REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 145.000,00



REF021 - Amizade - Casa mista c/ 2 quartos, demais dependências lote - 327m², plano, rua asfaltada. R\$ 88.000,00



REF078 - Amizade - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, área de festa, toda murada. R\$ 110.000,00



REF046 - Vila Rau - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00 Aceita financiamento.



REF076 - Água Verde - Terreno com 420m² com uma casa mista. R\$ 95.000,00



REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



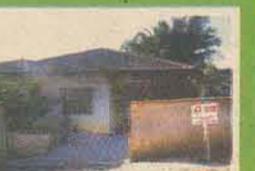
REF077 - Ribeirão Cavalto - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 bwc, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 36.000,00 + parcelas, aceita terreno/carro.



REF090 - Chico de Paulo - Casa de alvenaria c/ 3 quartos, demais dep. + sobrado em construção e 277m². Consulte-nos.



REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suite + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. CONSULTE-NOS!



REF907 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



REF906 - Estrada Bananal do Sul - Guarimir - Terreno c/ 1464,02m², edificado c/ casa alv. antiga. R\$ 130.000,00



REF901 - Guarimir - Centro - Aptos c/ 50,00m², c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 70.000,00 (próx. escola carrossel)



REF906 - Escolinha - Guarimir - Casa alv. c/ 3 quartos, 2 bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 150.000,00



Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445 EM GUARAMIRIM

Invista em seu sonho!

CASAS



Ref. 178 – Amizade – Casa de alv. c/187m2 de área construída e 447m2 de área total. Suite + 02 dorm. Sala e copa conj., cozinha mob., 01 banheiro social + 01 bwc na área de serviço. área de festas c/ piscina e churrasqueira. garagem p/ 02 carros. R\$ 249.000,00.



Ref. 171 – Três Rios do Norte – Casa de alv. c/ 83m2 de área construída e 400m2 de área total. 02 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem. Valor R\$ 105.000,00.



Ref. 170 – Vila Lenzi – Casa de alv. suite + 02 dorm., 02 salas, cozinha, copa, 01 banheiro social, área de serv. área de festas e garagem. Valor R\$ 200.000,00.



Ref. 166 – Três Rios do Sul – Casa de alv. c/ 170m2 de área construída e 499m2 de área total. 04 dorm., 02 salas, 02 bwc, cozinha, área de serv. área de festas c/ churrasqueira e garagem. Valor R\$ 168.000,00.



Ref. 162 – Ilha da Figueira – Casa de alv. c/195m2 de área construída e 420m2 de área total. 01 suite + 02 dorm., sala e copa conj., cozinha mob., 01 banheiro social, disp. escritório, área de serv. área de festas c/ churrasqueira e garagem p/ 02 carros. Valor R\$ 199.000,00.



Ref. 156 – Vila Lalau – Casa de alv. toda mobiliada. c/ 240m2 de área construída e 442m2 de área total. 03 dorm., 02 salas + sala de jantar e cozinha conj. Área de serv. área de festas c/ churrasqueira e 2ª cozinha, varanda e garagem p/ 03 carros. Valor sob consulta.



Ref. 151 – Rau – Casa de alv. c/ 185m2 de área construída e 545m2 de área total. Suite + 03 dorm., sala, 02 bwc, cozinha mob., escritório, área de serv. área de festas c/ churrasqueira e garagem p/ 03 carros. Valor R\$ 240.000,00.



Ref. 140 – Vila Lenzi – Casa de alv. c/ 156m2 de área construída e 495m2 de área total. 04 dorm., Sala, cozinha, 02 bwc, área de serv. área de festas c/ churrasqueira e garagem. Valor R\$ 150.000,00.



Ref. 146 – Três Rios do Sul – Casa de alv. C/ 100m2 de área construída e 327m2 de terreno, c/ suite + 02 dorm., sala de estar e jantar, cozinha, 01 banheiro social, área de serviço, churrasqueira e garagem. Valor R\$ 167.000,00.



Ref. 129 – Três Rios do Sul – Casa mista c/ 60m2 c/ ótimo c/ 448m2. 02 dorm., sala, cozinha, área de serv. 01 bwc, e garagem. Valor R\$ 60.000,00.



Ref. 182 – Rau – Casa de alv. C/ 128m2 de área construída e terreno de 432,60m2. C/ 03 dorm., 02 salas, cozinha, 02 bwc., dep. de empregada, área de serviço e garagem. Valor R\$ 190.000,00.



Ref. 103 – Barra do Rio Cerro – Lindo sobrado c/ 300m2, 02 suites + 02 dorm, 03 salas, cozinha mobillada. 02 bwc, dispensa, área de serv. área de festas c/ churrasqueira e piscina e garagem p/ 03 carros. Valor R\$ 360.000,00.

TERRENOS

Ref. 163 – Guaramirim – IMPERDÍVEL – Terreno em local alto, a 50 metros da rodovia SC 413. c/ 455,44m2. **DE R\$ 32.000,00 POR R\$ 25.000,00 À VISTA, SOMENTE ESTA SEMANA.**

Ref. 175 – Amizade – Terreno c/ 351m2, Valor R\$ 49.000,00. Aceita-se 25.000,00 de entrada + parcelas direto c/ proprietário.

Ref. 105 – Rau – Terreno de esquina c/ 386m2, escriturado. Valor R\$ 85.000,00.

Ref. 106 – Rau – 02 terrenos c/ 345m2 cada um (lotes 11 e 12), escriturados. Valor R\$ 75.000,00 cada terreno.

Ref. 167 – Chico de Paula – OPÇÃO PARA INVESTIDOR – Terreno c/ 5.500m2, escriturado, passível de desmembramento em até 07 lotes de frente para asfalto. Valor R\$ 230.000,00.

Ref. 111 – Amizade – Terreno c/ 357,50m2. Valor R\$ 59.000,00.

Ref. 137 – Água Verde – Terreno escriturado, c/ 304m2, próx. a UNERJ. Valor R\$ 55.000,00. **Negociável.**

Ref. 159 – RUA ERWINO MENEGOTTI – Ótimo terreno comercial edificado c/ escritório e garagem p/ vários carros. C/ 342,35m2. Valor R\$ 160.000,00.

APARTAMENTOS



Ref. 181 – Centro – Aptos no Ed. Maximum Center. Apto. 204, c/ 141,46 m2 de área útil interna, e 161,73 de área total. Suite c/ sacada + 02 dorm., 01 bwc, sala de estar e jantar conj., cozinha, dep. de empregada completa, sacada, salão de festas c/ churrasqueira. 01 vaga de garagem. Valor R\$ 210.000,00.



Ref. 179 – Jaraguá Esquerdo – Apto. novo no Ed. Terra Brasília, térreo. Suite + 01 dorm. Sala de jantar e estar conj. Cozinha, 01 banheiro social, área de serviço, casaca c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Valor R\$ 135.000,00.



Ref. 183 – Centro – Apto reformado/revisado no Ed. Carvalho. C/ Suite + 02 dorm., sala de jantar e estar conj., c/ sacada, cozinha, 01 banheiro social + 01 bwc na dep. de empregada, área de serviço, salão de festas c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Valor R\$ 175.000,00.



Ref. 177 – Czerniewicz - Apto. C/ 02 dorm. Sala e cozinha conj. 01 bwc, área de serv. sacada e 01 vaga de garagem. Valor R\$ 88.000,00.



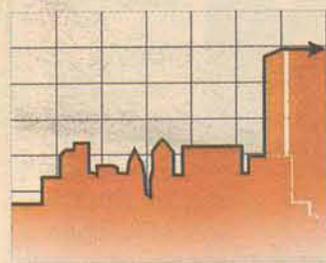
Ref. 176 – Vila Lalau – Apto. no Residencial Trento. 02 dorm. Sala, cozinha mob. 01 bwc. mob. Área de serv. sacada c/ churrasqueira. 01 vaga de garagem. Valor R\$ 120.000,00.



Ref. 168 – Água Verde – Apto. no Ed. Le Petit. 03 dorm., sala de estar e jantar c/ sacada, cozinha, 01 bwc, área de serv. área de festas c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Valor R\$ 110.000,00.



Ref. 157 – Vila Nova – Apto. no Residencial Vicenzi, c/ entrega prevista p/ julho de 2010. 02 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. sacada c/ churrasqueira, área de festas e 01 vaga de garagem. **Valor a partir de R\$ 87.203,00.**



Imobiliária CRECI: 2716J
Sonho Invest
Invista em seu Sonho!

www.sonhoinvest.com.br

3274-8844

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



"23 anos de bons negócios"

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117

Acesse outras opções em nosso site

www.interimoveis.net



VENDE: BAEPENDI – Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suíte), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suíte), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hilamar



VENDE: VILA LENZI – Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização – Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Casa em alvenaria, 04 dormit. (01 suíte), sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda e garagem p/ 2 carros. Área construída aprox. 180 m². Aceita troca por casa na praia.



VENDE: ÁGUA VERDE – Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr – Próx. Unerj.



VENDE: VILA RAU – Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Imigrantes – Ed. Bruna Mariana (Próx. Unerj)

ALUGA CENTRO – Apart. 03 dorm. (1 suíte), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00

ALUGA CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçadão). Aluguel: R\$ 500,00

ALUGA CENTRO – Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa – Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00

ALUGA CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro – Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 500,00

ALUGA CENTRO – Apart. 03 dormit. (1 suíte), sala, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ churrasq. e duas vagas de garagem. Rua Barão do Rio Branco – Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

ALUGA CENTRO Apart. 03 dormit. (1 suíte), sala, coz., área de serviço, bwc social e sacada. Rua Gov. Jorge Lacerda – Ed. Marajó. Aluguel: R\$ 900,00

ALUGA CENTRO – Sala comercial c/ área aprox. 70 m². Rua Reinaldo Rau, 86 – Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R\$ 350,00

Rua João Picolli, 104 Centro - Cep: 89251-590 - Jaraguá do Sul SC e-mail: contato@interimoveis.net

3370-1122 | 9117-1122 Ivana Capraro

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br

ivana@ivanaimoveis.com.br

Corretora de
Imóveis

Creci 7087



Ref 2027- Apto no Bairro Vila Lalau, Res. Don Arcanjo, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 120.000,00



Ref 1029- Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 4 quartos, 2 bwcs, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, dispensa, garagem para 1 carro. Preço R\$ 145.000,00



Ref 2028- Apto no Bairro Baependi, Res. Esplendor, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 149.000,00



Ref 3013- Terreno no Bairro Amizade com 510,85m². Preço R\$ 200.000,00



Ref 2030- Apto no Bairro Chico de Paula, Res. Di Napoli, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 95.000,00



Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 128.000,00



Ref 2026- Apartamento no Bairro Chico de Paula, Res. Ida, com 2 quartos, bwc, copa/ cozinha, área de serviço, sacada, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 79.000,00



Ref 1025- Bairro Jaraguá 99, com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, cozinha, lavanderia, garagem para 1 carro. Preço R\$ 135.000,00

CRECI 2704 - J
ATLANTA
Imóveis

3371-5544

Plantão: [8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane

VENDAS

www.atlantaimoveis.com

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

*A vida e a beleza em um único espaço,
inspirado em seus sonhos*



BELLE VIE
RESIDENCE

Lançamento

Privacidade
(somente 2 apartamentos por andar)

3 suítes 2 vagas de garagem

1 master com closet e sacada
2 demi-suítes (opção reversível)

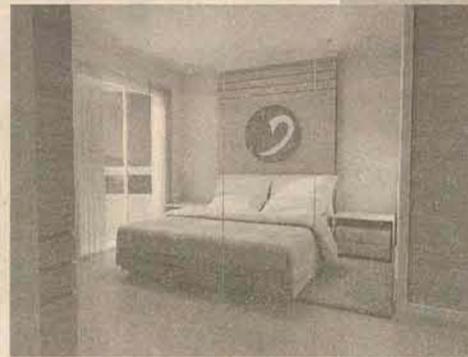
- . Fachada moderna com detalhes em pastilha
- . Ampla sacada com churrasqueira
- . Lavabo
- . Piso em porcelanato e laminado nas suítes
- . Portas em MDF (com pintura laqueada)
- . Infra-estrutura para aquecimento de água a gás
- . Infra-estrutura para ar-condicionado tipo split

SUSTENTABILIDADE

- . Aproveitamento de água da chuva
- . Medidores individuais de água
- . Coleta Seletiva do Lixo
- . Bicicletário
- . Iluminação com sensores de presença
- . Peças sanitárias para baixa vazão de água
- . Portas certificadas em 'MDF'



CONTEMPORÂNEO



CONFORTO

Localização Centro

Vila Nova - Apartamentos em construção com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 159.000,00

Residencial Aspen



Ref: 1534 - Casa Nova Amizade - Com: 1 suíte master, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. Área Const. 155m² R\$267.000,00



Ref: 1558 - Casa Amizade Lot. Tifa Schuber - Casa com 3 dormitórios, bwc, sala, cozinha. (Aceita carro no valor de até R\$ 10 mil). R\$ 85.000,00



Ref: 1559 - Casa Barra do Rio Cerro Casa com 1 suíte, 3 dormitórios, bwc, sala, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de festas com piscina, 3 vagas de garagem. R\$ 250.000,00



Residencial Nova York

CENTRO Apartamentos:

1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem.

R\$ 151.000,00



Ref: 1552 - Casa Nova Brasília Casa com 1 suíte com closet, 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, 2 bwc, churrasqueira, garagem para 3 carros. R\$ 260.000,00



Residencial Yachyo - Barra do Rio Cerro Apartamento com 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. R\$ 75.000,00



Ref: 1546 Casa Amizade Lot. Tifa Schuber - Casa Lot. Tifa Schubert com 2 dormitórios, bwc social, cozinha, sala, área de serviço, garagem. (Pode ser financiada com FGTS) R\$ 69.000,00



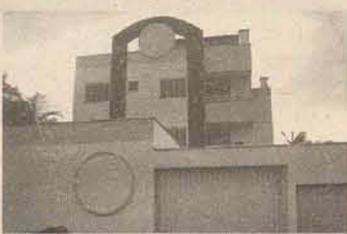
Ref: 1542 - Casa Ana Paula 03 quartos, 02 banheiros, sacada, copa, cozinha, sala de jantar e estar, lavanderia, depósito, 01 vaga de garagem. (Aceita casa de menor valor como parte de pagamento.) R\$ 165.000,00



Residencial Aquarela - Nova Brasília Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 160.000,00



Residencial Montreal - Vieira Apartamento Novo (próximo a Weg II) com 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, área de serviço, área externa, 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00



Ref: 2327 - Edif. Jaesser II Czerniewicz, apto com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço 1 vaga de garagem. R\$ 170.000,00



Residencial Venezia

Vila Lalau - Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento R\$128.000,00



Residencial Don Pedro - Vila Lenzi Apto nº 204 (frente), com 1 suíte com sacada, 2 dormitórios, cozinha (mobiada), sala de estar e jantar, bwc social (mobiado), sacada com chur., 1 vaga de garagem. R\$ 140.000,00



ÚLTIMAS UNIDADES



CRECI 2580-J

BARTEL IMÓVEIS

www.bartelimoveis.com.br

**Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.**

(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 241.1 - Terreno na Barra do Rio Molha com 1.260m². R\$95.000,00



Ref. 161.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 01 suite + 02 quartos, 03 salas, cozinha, BWC, lavanderia, garagem e area de festas. R\$215.000,00.



Ref. 196.1 - casa semi mobiliada no Jaragua Esquerdo com 01 suite com closet + 02 suites, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, dependencia de empregada, salao de festas e garagem. R\$350.000,00



Ref. 236.1 - Casa na Vila Lenzi com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, area de festas e piscina. De: R\$300.000,00 por R\$240.000,00.



Ref. 232 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 03 quartos, 02 salas, cozinha, BWC, lavanderia e garagem. R\$235.000,00.



Ref. 226.1 - casa no Centro com 2º piso: 01 suite + 02 quartos, 02 bwc, lavanderia, sacada, com churrasqueira, cozinha, copa. Terreo: 03 quartos, 02 bwc, lavanderia, cozinha mobiliada e garagem 04 vagas de garagem. R\$750.000,00



Ref. 228.1 - casa no Água Verde com 01 suite com closet + 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$265.000,00



Ref. 213.1 - casa em Schroeder com 01 suite + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. R\$350.000,00.



Ref. 240.1 - Casa antiga na Vila Lenzi com terreno de 1.470m². R\$480.000,00.



Ref. 200.1 - casa no São Luis com 01 suite + 02 quartos mobiliados, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$250.000,00



Ref. 238.1 - Casa no Champagnat com 01 suite + 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, lavanderia, escritorio, area de festas, piscina e garagem. R\$395.000,00.



Ref. 239.1 - Casa na Vila Lenzi com 01 quarto, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, garagem e churrasqueira. R\$160.000,00.



Ref. 227.1 - casa na Vila Lalau com 01 suite + 03 quartos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, lavanderia, e garagem para 02 automoveis. R\$350.000,00



Ref. 237.1 - Terreno no Centro, próximo ao Hotel Itajara, com 473,50m², com casa antiga. R\$500.000,00



Ref. 235.1 - Casa na Ilha da Figueira com 01 suite master + 03 suites, sala intima, cozinha, copa, bwc, lavanderia, sala, lareira, piscina, quadra de esportes e garagem. R\$550.000,00.



Ref. 179.1 - casa nova em tres rios do sul com 01 suite com closet + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e salão de festas. R\$190.000,00



Ref. 131.1 - casa no loteamento Bella Vista com 1 suite com closet + 02 suites; sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, escritorio e garagem. R\$ 350.000,00



Ref. 164.3 - Terreno no Centro de 418,60m² com projeto para construção de um prédio. R\$212.000,00.



imoveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

www.imeisplaneta.com.br / imeis@imeisplaneta.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064



CÓD 47 - GARDEN FLOWERS - apto. com ótimo acabamento, piso porcelanato, gesso, semi mobiliado, com cozinha, área de serviço, banheiros e sacada. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas. 2 vagas de garagem mais depósito.



Ed. Terra Brasília – ÚLTIMA UNIDADE – apto. com suíte mais 1 dormitório, ótimo tamanho e localização. Oferta da semana R\$129.000,00.



- Cód. 165 – Apto Nova Brasília, com 3 qtos, 2 bwc, cozinha mobiliada, sala de estar e jantar, lavanderia, sacada ampla, 1 vaga de garagem, 2º andar.

LOCAÇÃO

Apartamento 2 quartos no Centro. Aluguel promocional - R\$550,00. Condomínio R\$85,00 (incluído gás e água).

Apartamento 2 quartos no Centro. Aluguel promocional - R\$580,00. Condomínio R\$70,00 (incluído gás e água).

Chácara - Bairro Figueirinha - Aluguel promocional R\$450,00.

Terreno Centro - Aluguel promocional R\$1.100,00.

Loja/galpão – excelente oportunidade – Br 280. Com refeitório, 2 banheiros, estacionamento.

Loja no centro – Rua Exp. Cabo Harry Hadlich - 75m2 com banheiro.



Cód. 184 - Residencial Bella Vista. Possui 04 qtos, 01 suíte, 03 banheiros, cozinha mobiliada, banheira hidromassagem, piscina, sala de estar e jantar, área de serviço, área de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem.



Cód. 226 – Loteamento Ville de Leon - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 vagas de garagem.



Cód. 245 – apartamento central, Edifício Maximum Center – ótima localização. R\$185.000,00



CÓD 247 - Excelente sobrado no Bairro São Luiz - com área construída de 255m2, parte para uso comercial. R\$210.000,00.

TERRENO

Rua Antônio J. Macedo – 350m² – Lote 02 – Jaraguá Esquerdo. Ótimo lote.



Cód. 243 – Iha da Figueira - Ótimo terreno 348m² – R\$105.000,00



Cód. 225 – Excelente casa, em final de rua, com vista maravilhosa. Terreno com 3.770 m2, sendo 280 m2 de área construída. Possui 1 sala, 2 quartos, 3 BWC, 2 vagas de garagem, edícula, área de festas, piscina. R\$ 310.000,00



- Cód. 200 – Terreno na Tifa Martins, de esquina, excelente ponto para área comercial!



Cód. 246 – Ótima casa com tijolo a vista, 230m² construído, terreno 390m² 1 suíte, 3 dormitórios, 2 banheiros, 3 vagas de garagem.

LOCAÇÃO OU VENDA Terreno Bairro Vieira

TERRENO NA RUA ACRE – 560m² - R\$200.000,00.



Cód. 244 – Casa Alvenaria 110m² Vila Rau, próximo Supermercado Braço – R\$115.000,00



Cód. 249 - casa recém Construída no Bairro Firenze, 77m2, 2 quartos e Demais dep. Pronta Para morar! R\$ 130.000,00 Venha conferir.



- Cód. 155 - Casa de esquina c/ ótima localização na Vila Nova, c/ piscina e edícula contendo área de festas c/ chur., garagem p/ 2 carros c/ opção p/ 4. Cozinha/copa, sala de jantar, sala de estar c/ 2 ambientes, suíte master c/ banheira e closed. Escritório/dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/ atelier, dep. completa de empregada e depósito.

CRECI 2528

Yatil

Imóveis

Construtora e Incorporadora

"A Yatil Imóveis encaminha para você o seu financiamento imobiliário, para que você não se preocupe!
Facilidade e segurança aliados a agilidade"

3275 - 6979

yatilmoveis@hotmail.com
www.yatilmoveis.com.br

Corretores de plantão

Ivo - 9948-0221 Tyago 9101-8302
LUIZ 9101-6007 Yachiyo 9102-2039



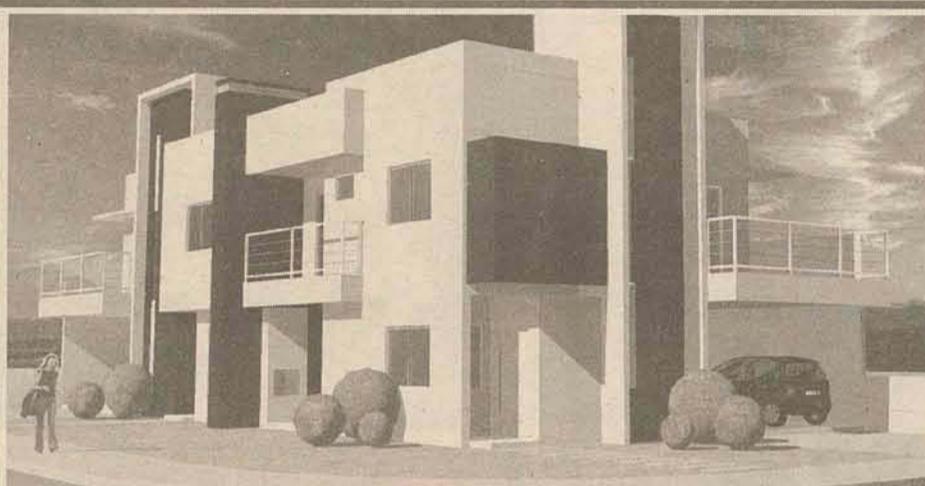
Rua Angelo Schiochet, 100
Sala 1 Centro

CAIXA



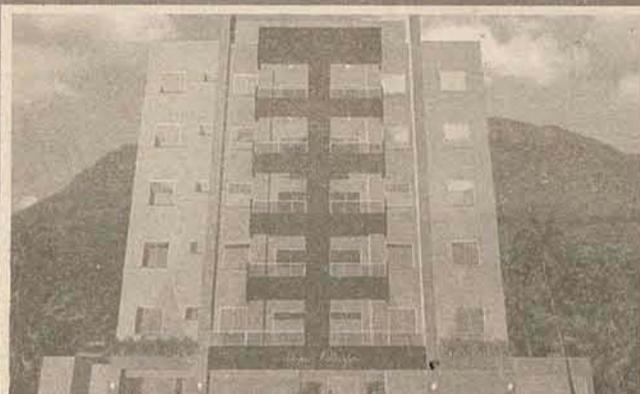
***Residencial Veszprém**
Cód. 00130.001 -
Apartamento na Barra do Rio Cerro. Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª

A PARTIR DE
R\$ 69.900,00



Germinado Amizade
cod:00078.001

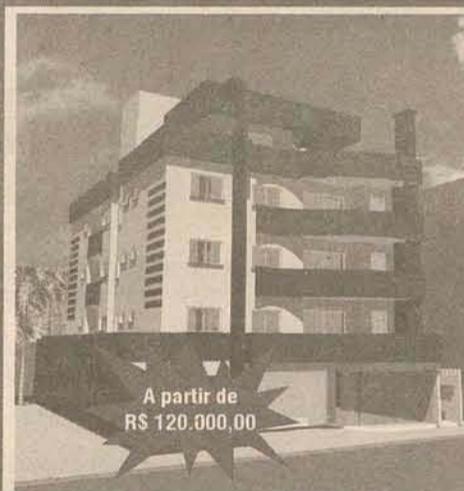
Sobrado germinado, moderno e confortável, 1 suíte + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



- Residencial Monte Olimpo Cód. 00123.002 - Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suíte), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall



Residencial Champagnat
Cód. 00017.020 - Residencial c/ Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, piscina, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apartamentos c/ salas integradas c/ 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170m²



A partir de
R\$ 120.000,00

Residencial Maranhá

Cód.00129.001
Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suíte + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem



Residencial Athenas 00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suítes, uma com closet e banheiro, 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embudadas. Área para piscina.



A partir de
R\$84.000,00

Residencial Ana Lucia - Cód. 00125.001 - Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suíte), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônico, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



Rio Molha: Casa de madeira (mista) com 100m², 03 quartos, sala de estar, sala de jantar, área de festas, lavanderia, área externa, garagem para 02 carros, churrasqueira elétrica, Semi mobiliada! Próximo a Prefeitura.



São Luiz: Terreno com 600m², casa com 62m², 2 quartos, sala e cozinha integradas; wc social, lavanderia, garagem coberta para um carro. No Loteamento Constantino Pradi 2



ULTIMAS UNIDADES com 1 suíte + 1 quarto e sacada com churrasqueira;



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schmidt com 183.627,00m² - 2 km do centro de Jaraguá do Sul.



Res. Clarice Kock Cód. 00106.001
1 Suíte c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina



Alessio Berri
Cód. 00063.001 - Suíte c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



Residencial Berta Klann:
Vila Nova - Apartamentos c/ 3 quartos (sendo 1 suíte), WC social, sala de estar e jantar integradas, sacada c/ chur., 02 vagas de garagem! A partir de R\$144.000,00



Residencial Tássia Fernanda:
Ilha da Figueira - Com 70,76m² de área útil, 2 quartos (sendo 1 suíte), WC social, cozinha, sala de estar e jantar, garagem. R\$115.000,00



Casa Vila Nova Cód. 00136.001 Casa com: Suíte master com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



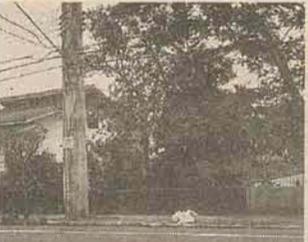
Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano.



Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Útil: 465m² Área total: 2.150m²



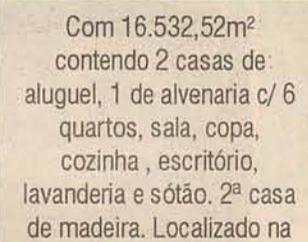
Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 - 1 suíte, 1 qto, sala de estar, coz/copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. +- 130m².



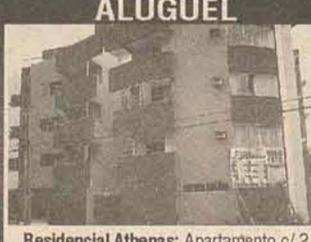
Terreno - Vila nova cod:00092.001 R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos



Ed. Mariana Cristine:
Baependi - Apartamento com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, sacada, garagem. R\$160.000,00



Com 16.532,52m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha, escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco, centro. R\$360.000,00



Residencial Athenas: Apartamento c/ 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasqueira. Acabamento todo feito em gesso e granito!

SPLENDORE
INCORPORADORA

3275-3934

vendas@splendoreincorporadora.com.br
Rua Domingos R. da Nova, 483 - Centro

9148-2144

SPLENDORE
INCORPORADORA

Em breve, novidade para investimento no Amizade

Residencial Juliana

Possibilidade de financiamento pela Caixa com uso do FGTs



Aptos c/ Suíte + 2 quartos, ampla sacada c/ churrasq., sala estar/jantar, BWC, cozinha, lavanderia, garagem. A partir de R\$ 155.000,00



GRANDLIFE
residencial

Suíte + 2 Q
Sacada gourmet
Aptos a partir de 109,69m2 (privativo)
Tubulação p/ água quente
Previsão p/ Split
Água, luz e gás individuais
Elevador
1 ou 2 vagas de garagem
Localização: Vila Nova - 25 de Julho, eq. c/ a R. Guilherme Wackenhagen



A partir de R\$ 149.900,00

Vendas exclusivas:

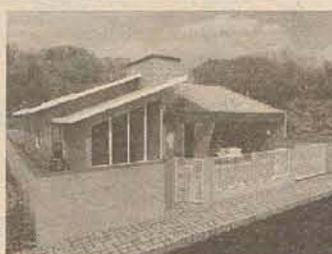
SPLENDORE
INCORPORADORA

Terreno Loteamento Ville De Lyon
340,05m2
R\$ 69.000,00
Facilita parcelamento/ financiamento bancário

Terreno no Água Verde 15mx30m - 450m2
Terreno alto com linda vista da cidade
R\$ 76.000,00
Facilita financiamento.

Terreno Vila Nova R. Olívio Brugnago 20mx50m 1.000m2 R\$ 350.000,00

Juliana M. Santos
Corretora de Imóveis
CRECI 15594
3275-3934
9148-2144



Casa Nova - 194,80m2
Rua Paraná - Czemlewicz
Suíte + 2 quartos, churrasq., sala com 2 ambientes, cozinha, BWC, lavanderia, Garagem p/ 2 carros. Porcelanato, telhas esmaltadas, piso laminado, tubulação água quente e previsão Split. R\$ 350.000,00 - escriturada



Resid. Gran Ramá Centro
Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq., demais depend. 1 ou 2 vagas de garagem. A partir R\$ 124.000,00 Entrega: Abr 2010

Apartamentos:
- Apto Res. Betel - 2 quartos, churrasq., sala, cozinha, BWC, lavanderia. R\$ 85.000,00 - Baependi
- Apto Czemlewicz - Suíte + 2 Q, churrasq., sala estar/jantar, BWC, cozinha, lavanderia, garagem, R\$ 150.000,00 - escriturado
- Apto Czemlewicz mobiliado Suíte + 2 Q e demais dependências. Porcelanato, gesso, acabamento sup. R\$ 180.000,00
- Terreno Lot. Grün Garten - Amizade 422,50m2 - R\$ 69.000,00

AMARAL
IMÓVEIS

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

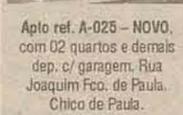
APARTAMENTOS:

Apto ref. A-035 - Aptos novos, 02 quartos e demais dep. c/ 01 vg. Garagem. Rua Prot. Imão Gerardino, Vila Lalaú.



Apto ref. A-037 - Com 02 quartos e demais dep. c/ 01 vg. Garagem. Cond. Jardim das Mercedes, Vila Nova.

CASAS:
Casa ref. 021 - Com 03 quartos e demais dep. + quillinete nos fundos. Rua Carlos Kupas, 51, Vila Nova.



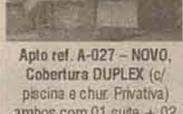
Casa ref. 022 - Com 03 quartos e demais dep. Rua 25 de Julho, Vila Nova.



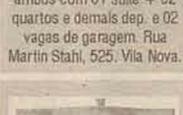
Casa ref. 023 - Com 04 quartos e demais dep. c/ 02 vgs garagem. Vila Lenzi.



Casa ref. C-024 - Com 01 suíte + 02 quartos e demais dep. com 02 vg. Garagem. Rua Erna Sasse, Vila Lalaú.



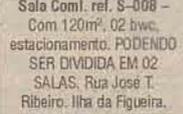
Casa ref. C-025 - Com 03 quartos e demais dep. c/ garagem e depósito. Vila Rau.



Casa ref. C-026 - Com 02 quartos e demais dep. Schroeder.



QUILINETES:
Quillinete ref. Q-001 - Com 02 quartos e demais dep. Sem garagem. Rua Major Júlio Ferreira, 180, Vila Lalaú.



SALAS COMERCIAIS:
Sala ref. S-011 - Com 40m². Av. Mal. Deodoro, Ed. Royal Barg - SL 04, Centro.
Sala ref. S-004 - Com aprox. 70m². Ampla recepção, 02 salas, cozinha, bwc, 1º piso. Rua Bernardo Dornbusch, Vila Lalaú. Ótima opção para escritórios e consultórios.



Sala Coml. ref. S-008 - Com 120m², 02 bwc, estacionamento. PODENDO SER DIVIDIDA EM 02 SALAS. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.



Apto ref. A-018 - 2 quartos e demais dep. Rua Exp. Alfredo Behneke, próx. Dália Textil, São Luis.



ÓTIMA OPÇÃO - VENDE OU ALUGA
Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. Centro Médico.



Sala ref. S-013 - Com aprox. 45m², recepção, bwc, sala, estacionamento na frente. Rua Martin Stahl, 551 - SL 04, Vila Nova.



Apto ref. A-032 - 02 quartos e demais dep. c/ garagem. João Pessoa.



VENDE!
Casa ref. C-006 - Suíte, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV... Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.



Sala Coml. ref. S-009 - Com 50m², bwc, estacionamento. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.



Sala Coml. ref. S-002, 005 e 007 - Sala com recepção e bwc, de frente ou fundos. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570, Centro.



Galpão ref. G-001 - Com aprox. 600m², 02 bwc, estacionamento. Rua Marechal Castelo Branco, 4667 - Centro, SCHROEDER.

Ednilson dos PASSOS

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 7728

47 9973 8020

www.epassos.com.br



Casa Central - Próx. ao Restaurante Califórnia

206,43 m2 construída - terreno: 393,55m2, 1 suíte + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R\$ 430 mil



Apto Ed. Sonia Magali - Próx. Supermercado Lenzi - 1 suíte + 2 quartos, demais dependências. Documentado para financiamento, R\$ 135 mil

Terrenos

Vila Nova - Rua 25 de Julho - 859,56m2 - R\$ 145 mil - entrada + parcelamento.

Cond. Azaléia - 698,30m2 - parte superior - R\$ 245 mil.

Res. Renascença - Rau - 430,54m2 - R\$ 87mil - cond. especiais de pagamento.

Czemlewicz - próx. a Humana RH - 458,20m2 - 86mil.

Três Rios - 9.800m2 - 75 m de frente - ideal para indústria - R\$ 200 mil.

Localizado na
Vila Nova
(próximo a
Carras & Atlas)

**Residencial Dinamarca
e Copenhagen**

Apartamentos com
1 suíte + 2 quartos ou
1 suíte + 1 quarto

**A PARTIR DE
R\$ 110.000,00**

VENDAS EXCLUSIVAS

Residencial Barcelona

Edifício com salão de festas e
localização privilegiada na
Rua José Marangoni,
na Vila Nova.

LEIER
EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)
WWW.LEIER.COM.BR

Apartamentos com
1 suíte + 2 quartos
e ampla sacada
com churrasqueira.

**A PARTIR DE
R\$ 120.000,00**

ESTÁGIO
ATUAL
DA OBRA

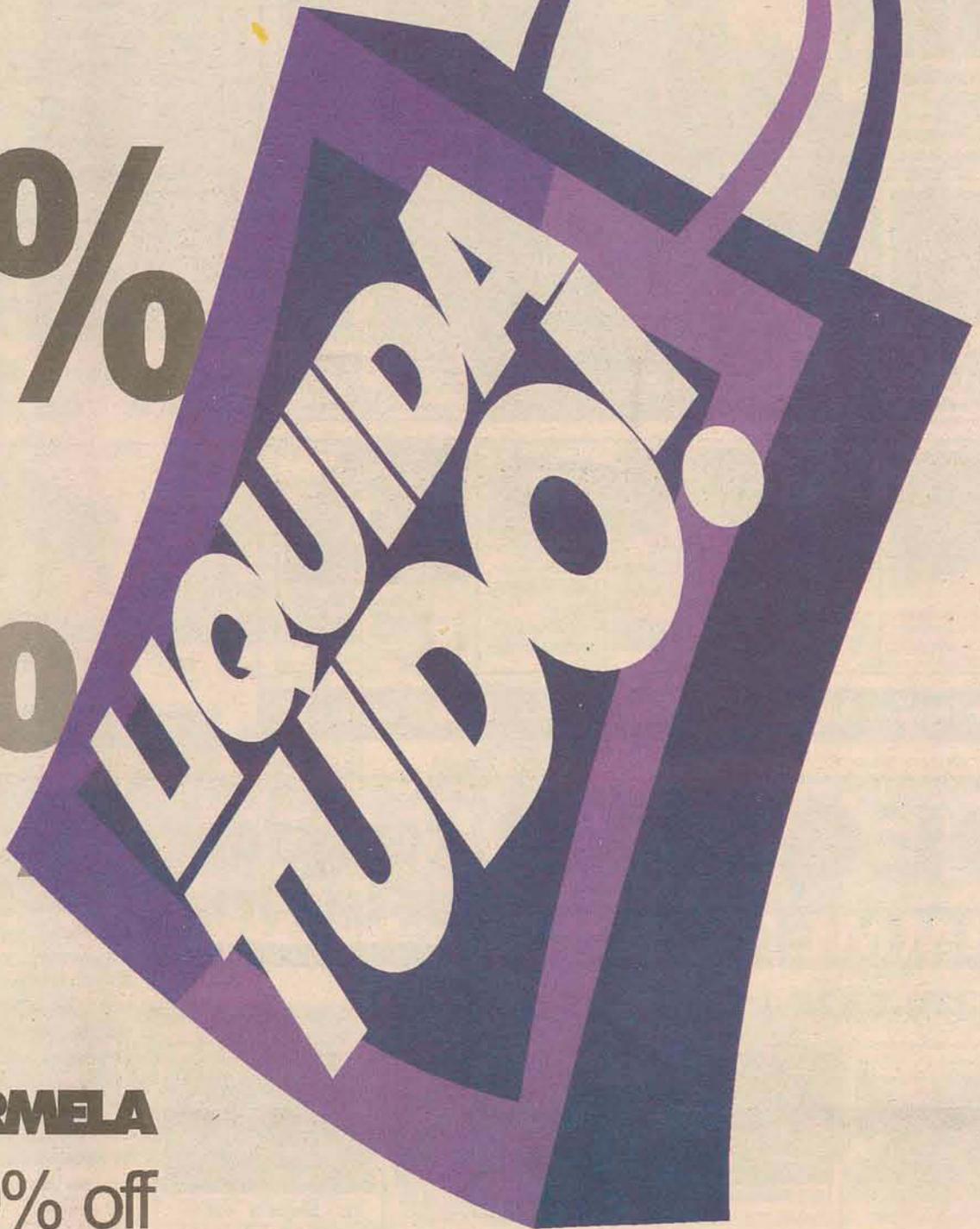


ENTREGA EM MAIO/2009

60%

60%

60%



www.blogdacarmela.com.br

LIQUIDA TUDO CARMELA

Toda loja* com 60% off



ZEZSO+

Raphaella
Booz

*exceto bolsas e acessórios Victor Hugo

VICTOR HUGO
com desconto único de 25%



Loja Carmela: defronte ao colégio Bom Jesus, na Marechal Deodoro, 739, loja 04 - Centro - Jaraguá do Sul
47 3055 0878 - contato@lojacarmela.com.br

A loja está aberta para você das 9h às 19h de segunda à sexta-feira. Aos sábados sua visita pode ser feita entre as 8h30 e 13h.

IMÓVEIS

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.



Cód.0186 - Casa alv. Jaraguá Esquerdo c/ 01 Suíte + 01 quarto, 01bwc, lote com 795,00m2, rua asfaltada. R\$ 130.000,00 (negociáveis)

Cód.0170 - Galpão em Massaranduba de frente p/ BR-413. R\$ 70.000,00 (entrada de R\$ 40.000,00 e o restante parcelado)

Cód.0175 - Apartamento Centro c/ 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas na garagem, etc.. R\$ 157.000,00 (Troca-se por casa)

Cód.0189 - Casa Alv. Águas Claras c/ 1 suíte + 2 quartos, área de festas, murada, rua de lajotas, etc... R\$ 180.000,00 (neg.)

Cód.0184 - Sobrado de Alv. Figueira piso superior c/ 3 quartos, 1 BWC, sala, copa, churrasqueira, etc... e Térreo c/ 2 quartos, 1 BWC, lavanderia, churr., murada e rua de lajota. R\$ 260.000,00

Cód.0187 - Casa Alv. Ilha da Figueira c/ 3 quartos, 2 BWC, rua asfaltada, etc... R\$ 210.000,00 (Aceita-se troca por casa, terreno próx. ao Homago)

Cód. 0188 - Apartamento Baependi c/ 1 suíte + 2 quartos. R\$ 110.000,00 (Aceita-se carro)

Cód.0190 - Casa Alv. Águas Claras c/ 1 suíte + 3 quartos, copa, cozinha, despensa, etc... R\$ 120.000,00

Cód.0175 - Apartamento Centro c/ 1 suíte + 2 quartos, etc... R\$ 170.000,00 (troca-se por casa)

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Nemézio Pereira Filho
Corretor de Imóveis Creci 9414
COMPRA | VENDE | ALUGA
nemeziomoveis@pop.com.br
9974-1915 | 9923-6418

CASA
João Pessoa: 2 quart, sala, cozinha com moveis, bwc, churrasqueira c/ bwc, alarme, d+dep. R\$118mil.
Res: 3 quart, bwc, sala, coz, área de serviço com bwc, prox. UNERJ R\$195mil.
Schroeder Bracinho: Residência mista 2 Quart, 2 salas, bwc, coz, d+dep. R\$42mil
Schroeder Bracinho: Residência Madeira, 2 quart, sala, coz, bwc, d+dep. R\$56mil.
Schroeder centro Norte: 1 suíte, 1quart, 2 coz, sala, bwc, d+dep, acabamento em gesso. R\$187mil
Schroeder Centro: 3quart, sala, bwc, lavanderia, garagem uma sala comercial com bwc com 1080m2, R\$245mil.

TERRENO
Schroeder: 382,05m2 prox.mansol 23mil e vista ou 10mil+parcelas.
Schroeder-Terreño com 3500M2 pronta para lotear prox. Mansol R\$ 110.000,00.
Schroeder: centro Norte, 740m2 esquina R\$58mil.
João Pessoa: 420m2, R\$39.500+ parcelas.
Schroeder: Rancho Bom, 1600m2 avenida principal R\$65mil.

ALUGUEL
Jaraguá do sul: Galpão com 500m2
João Pessoa: Galpão com 7000m2

☛ Temos outros imóveis ☞ Temos imóveis na região de Joinville

Tina
Florentina Fiedler
CORRETORES DE IMÓVEIS
Creci nº 9839
(47) 3370-8097
9163-4439

VENDE-SE TERRENO
com 30.000m², próximo a malwee, Rua Hodwig Hanemann, R\$ 200.000,00

Terreno com 415m². Rua 769, lateral da Rua 768, Gabriel Oechsler - Ilha da Figueira

Compra-se terreno na Ilha da Figueira e Vila Nova

Rua Walter Marquardt, 2155 Jaraguá do Sul - SC

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER

Imóveis

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA IMOVEIS PARA LOCAÇÃO E LOTEAMENTO PROPRIO.

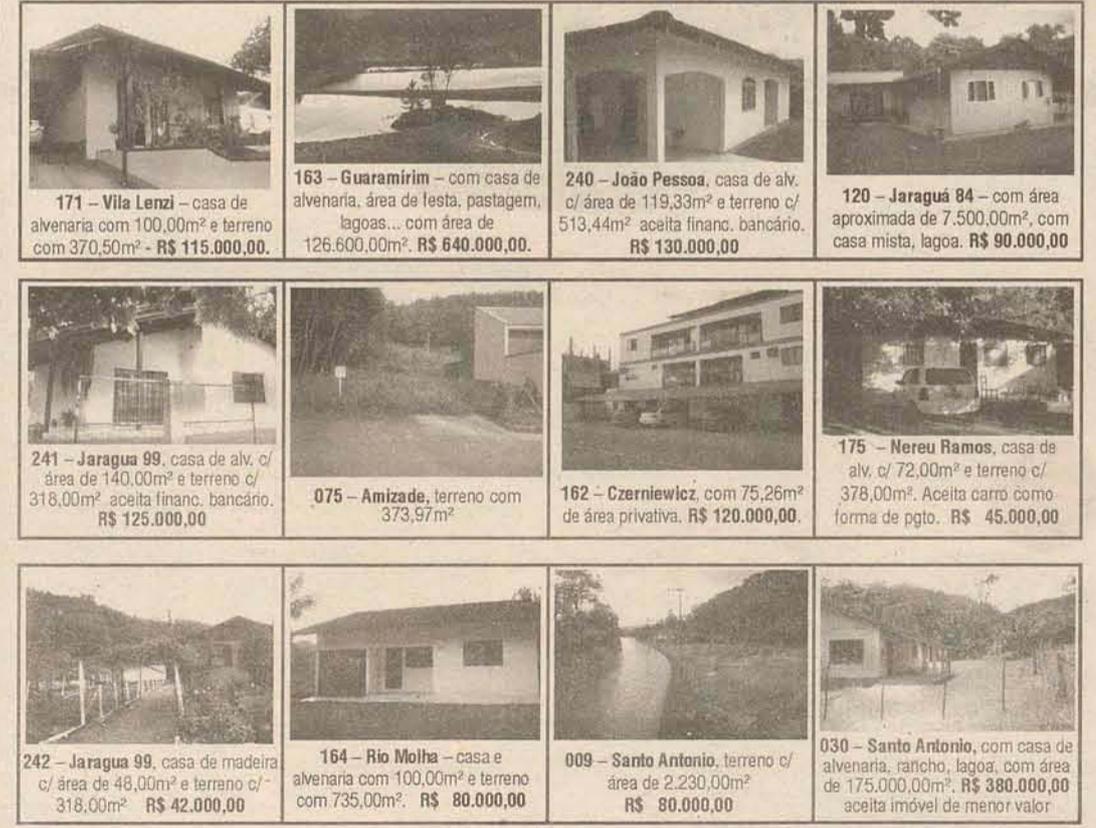
Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

CRECI-8044

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



171 - Vila Lenzi - casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 370,50m² - R\$ 115.000,00.

163 - Guarimir - com casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... com área de 126.600,00m². R\$ 640.000,00.

240 - João Pessoa, casa de alv. c/ área de 119,33m² e terreno c/ 513,44m² aceita financ. bancário. R\$ 130.000,00

120 - Jaraguá 84 - com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa. R\$ 90.000,00

241 - Jaraguá 99, casa de alv. c/ área de 140,00m² e terreno c/ 318,00m² aceita financ. bancário. R\$ 125.000,00

075 - Amizade, terreno com 373,97m²

162 - Czerniewicz, com 75,26m² de área privativa. R\$ 120.000,00.

175 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. R\$ 45.000,00

242 - Jaraguá 99, casa de madeira c/ área de 48,00m² e terreno c/ 318,00m² R\$ 42.000,00

164 - Rio Molha - casa e alvenaria com 100,00m² e terreno com 735,00m². R\$ 80.000,00

009 - Santo Antonio, terreno c/ área de 2.230,00m² R\$ 80.000,00

030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². R\$ 380.000,00 aceita imóvel de menor valor

TERRENOS	PREÇO
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.266,00m².	R\$ 500.000,00
007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m².	R\$ 120.000,00
008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m².	R\$ 750.000,00
036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado)	R\$ 50.000,00
037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m²	R\$ 50.000,00
073 - Amizade, terreno com 360,00m²	
074 - Amizade, terreno com 425,51m²	
084 - Schroeder, terreno com uma área aproximada de 500,00.	R\$ 40.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 280.000,00
115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m².	R\$ 97.000,00
127 - Ribeirão Grande do Norte, terreno com 375,00m².	R\$ 28.000,00
235 - Schroeder, terreno com 2.357,60m².	R\$ 53.000,00
236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m²	R\$ 38.000,00
APARTAMENTOS	PREÇO
053 - Vila Lalau, c/área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento.	R\$ 160.000,00
170 - Czerniewicz - com 93,00m² de área privativa	R\$ 130.000,00
CASAS	PREÇO
016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m².	R\$ 50.000,00
019 - Czerniewicz, alv. semi-mobiliada c/279,00m² e terreno c/525,00m². (aceita imóvel em Blumenau).	R\$ 280.000,00
024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável.	R\$ 165.000,00
028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/200,00m² e terreno c/329,00m².	R\$ 200.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m²	R\$ 150.000,00
(aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)	
032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m².	R\$ 160.000,00
063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². Aceita imóvel em Corupá	R\$ 100.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno.	R\$ 280.000,00
085 - Schroeder, casa mista com uma área de 130,00m² e terreno de 525,00m².	R\$ 80.000,00
091 - Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m² e terreno com 380,70m².	R\$ 105.000,00
092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m².	R\$ 70.000,00
106 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 847,94m². (aceita apartamento).	R\$ 160.000,00
129 - Ribeirão Grande do Norte, casa de alvenaria com 80,00m² e terreno com 607,50m²	R\$ 90.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m².	R\$ 150.000,00
SÍTIOS	PREÇO
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m².	R\$ 380.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.	R\$ 400.000,00
123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação.	R\$ 75.000,00
237 - Ribeirão Grande do Norte c/ 123.300,00m². com água corrente, plantação de arroz, banana.	R\$ 700.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



REF 2649 – Amizade – casa alv. 130m².
Terreno 620m². **R\$ 260.000,00** aceita-se
apartamento no negocio



REF 2669 – Centro – casa alv. 140m².
Terreno 900m². **R\$ 600.000,00**



REF 2682 – Amizade – casa alv. 60m².
Terreno 324m². **R\$ 105.000,00**

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

REF 189 – Ilha da Figueira – R Sta Julia nº181 – apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Terreno. **R\$ 600,00** sem valor de condomínio

REF 305 – Vila Lalau – R Henrich Augusto – 02 apto. 02 dorm., sala/coz., bwc, lavand., garagem. **R\$ 575,00**

REF 306 – Centro – Barão do Rio Branco – Edif. Fênix, apto. 01 dorm., c/bwc, todo mobiliado e com eletrodomésticos. **R\$ 1.500,00**, condomínio **R\$ 180,00**

REF 309 – Centro – Rua Procópio Gomes de Oliveira – Ed. Maguilú – 01 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. **R\$ 450,00**

REF 315 – Czerniewicz – Rua Jorge Czerniewicz. 424 – apto 22 com aprox. 120m² – 01 suite, 02 dorm, bwc, sala de estar/jantar, coz, lavand, sacada com churrasq, e garagem para um carro. **R\$ 900,00**

REF 316 – Centro – Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1320 – Ed. Isabella – apto 301 com aprox. 100m² – 01 suite, 02 dorm, bwc, sala, coz, bwc, lavand, sacada e uma vaga de garagem. **R\$ 800,00**

REF 321 – Centro – Rua Adolfo Sacani – Ed. Amaranthus – apto com 01 suite, 02 dorm, garagem 02 carros, fica toda a mobilia e alguns eletrodomésticos. **R\$ 2.300,00** Cond. de aprox. **R\$ 500,00**

REF 329 – Rio Molha – Rua Adolfo Antonio Emmendoerfer, 3701 – (1km após escola) casa madeira com 100m², 03 dorm, sala, coz, lavand, bwc em alv. E garagem. **R\$ 450,00**

CASAS

REF 171 – R Silvio Uller – Vila Lenzi – casa alv., 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand. **R\$ 530.000**

REF 307 – Guararirim – Centro – Rua 28 de agosto nº 297 – casa alv. 02 dorm., sala, coz., 01 bwc, lavand., garagem. (de frente ao cemitério municipal). **R\$ 600,00**

REF 320 – São Luiz – Rua Alberto Bortolini, 46 – casa alv. 02 dorm, sala estar, jantar, coz, bwc, lavand e garagem 02 carros. **R\$ 600,00**

REF 323 – Centro – Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira - 01 suite, 02 dormitórios, 02 banheiros, sala de estar, cozinha, lavanderia, varanda, piscina e 02 vagas de garagem. **R\$ 1.200,00**

REF 324 – Ilha da Figueira – Rua Nereu Vasel, nº 269 – 02 dormitórios, 01 banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 550,00**

REF 325 – Vila Rau – Rua Eugênio Bertoldi, lote 25 - 01 dormitório, 01 banheiro, sala/cozinha e 01 vaga de garagem. **R\$ 450,00**

SALA COMERCIAL

REF 173 – Centro – sala comercial 65m². (próximo Importway). Lateral praça Ângelo Piazeria. **R\$ 1.500,00**.

REF 266 – Vila Nova – 25 de Julho – sala comercial 90m². **R\$ 950,00**

REF 289 – Czerniewicz – Rio de Janeiro 88 – sala comercial 120m², 02 bwc, com sobreloja 02 entradas c/ portão eletrônico. **R\$ 1.200,00**

GALPÃO

REF 161 – Guararirim – próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². **R\$ 3.865,00**

APARTAMENTOS



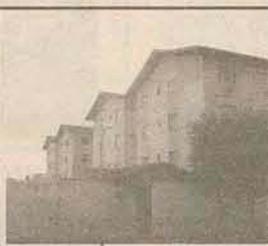
REF 1162 – Champagnat – Ed. Matheus – apto 101m². **R\$ 170.000,00**



REF 1170 – Vila Nova – Edif. Bela Vista – apto. 69m². **R\$ 150.000,00**



REF 1183 – Vila Nova – Edif. Orion – apto 73m². **R\$ 130.000,00**



REF 1185 – Baependi – apto 100m². Área total 120m². **R\$ 128.000,00**



REF 1167 – Baependi – Edif. Betel – apto 68m². **R\$ 95.000,00**



REF 1189 – Centro – Edif. Domingos Chiodini apto 156,18m². **R\$ 160.000,00**



REF 1193 – Nova Brasília – Edif. Lourenço Kansler – apto 75m². **R\$ 115.000,00**



REF 1194 – Centro – Ed. Dianthus – apt. 132m². **R\$ 310.000,00**



REF 1196 – Vila Nova – Ed. Arariys – apt. 120m². **R\$ 170.000,00**



REF 1197 – Baependi – Ed. Betel – apt. 75m². **R\$ 92.000,00**



REF 1200 – Vila Nova – Ed. Vila Nova – apt. 100m². **R\$ 130.000,00**



REF 2588 – Vila Nova – casa alv. 130m². Terreno 510m². **R\$ 248.000,00**



REF 2622 – São Luis – casa alv. 80m². Terreno 500m². **R\$ 125.000,00**



REF 2631 – Centenário – casa alv. 130m². Terreno 350m². **R\$ 160.000,00**



REF 2642 – Amizade – casa alv. 160m². Terreno 400m². **R\$ 180.000,00**



REF 2645 – Barra do Rio Cerro – casa alv. 95m². Terreno 400m². **R\$ 135.000,00**



REF 2652 – Vila Rau – casa alv. 135m². Terreno 350m². **R\$ 210.000,00**



REF 2656 – Amizade – sobrado alv. 220m². Terreno 400m². **R\$ 375.000,00**



REF 2657 – Baependi – casa alv. 320m². Terreno 375m². **R\$ 298.000,00**



REF 2664 – Tres Rios do Norte – casa alv. 100m². Terreno 327m². **R\$ 160.000,00**



REF 2668 – Jaraguá Esquerdo – casa alv. 213m². Terreno 618m². **R\$ 265.000,00**



REF 2670 – São Luis – casa alv. 140m². Terreno 900m². **R\$ 238.000,00**



REF 2671 – Amizade – casa alv. 166m². Terreno 450m². **R\$ 220.000,00**



REF 2673 – Água Verde – casa madeira 115m². Terreno. **R\$ 140.000,00**



REF 2674 – Água Verde – sobrado alv. 312m². Terreno. **R\$ 340.000,00**



REF 2679 – Vieiras – casa mista 80m². Terreno 450m². **R\$ 90.000,00**



REF 2680 – Ribeirão Cavalão – casa alv. 66m². Terreno 337m². **R\$ 95.000,00**



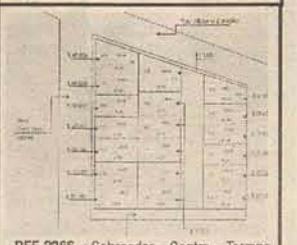
REF 2683 – Vila Lenzi – sobrado alv. 380m². Terreno 420m². **R\$ 465.000,00**



REF 3268 – Estrada Nova – Terreno. 922m². **R\$ 50.000,00**



REF 3221 – Centro – Terreno 622m². **R\$ 180.000,00** aceita-se apartamento no negocio



REF 3266 – Schroeder – Centro – Terreno a partir de **R\$ 37.000,00**



Há 10 anos construindo sonhos!

Eng^a Elusa Helena Stefanos
Engenheira Civil - CREA 049410-3

Projetos Residenciais
e Comerciais,
Regularização,
Execução,
Acompanhamento e
Orçamento de Obras

(47) 3273-5865
9113-5079

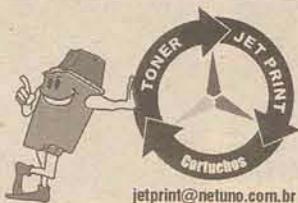
e-mail: ehs.eng@hotmail.com

R: Luzia Trentini Floriani, 77 - Rau - Jaraguá do Sul - SC

JET PRINT



Cartuchos
remanufaturados
originais, compatíveis e
locação de impressoras.



jetprint@netuno.com.br

DISK CARTUCHO
entrega gratuita

(47) 3371-7605

(47) 3370-0005

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla) Filial: Shopping Center Breithaupt - 2º Piso

Ligue e anuncie
2106-1919

Premier
CONSTRUTORA

Construindo para a vida!

Corretor de Imóveis
Silvio C. Siqueira
creci - 12286

Financiamentos
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a caixa.

PLANTÃO NESTE
FINAL DE SEMANA
9127-5767



PREÇOS IMPERDÍVEIS



Terrenos em Schoeder
apartir de R\$ 28.000,00

Terrenos em Schroeder e
Guaramirim próximo Forum

COMPRA - VENDE
* Casa * Apartamento
* Terreno * Imóvel na Planta

Guaramirim - Residencial San Rafael com 70,00m²

(47) 3370-9849 (47) 9127-5767

Av. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau (ao lado do Besc - Arweg) Jaraguá do Sul - SC

Duplo prazer em morar bem



RESIDENCIAL
Ferrugem

APARTAMENTOS
3
DORMITÓRIOS

- Churrasqueira na sacada,
- Área de lazer com quadra de areia, playground e salão de festas.
- Localização privilegiada em excelente bairro, perto de creche e supermercado.
- Financiamento do imóvel na planta, em parceria com a CAIXA e PMJS.

CAIXA



Faça seu cadastro. Informações 47 3275-1447



residencial
MONT VERMONT

Foto da torre A, já entregue.

APARTAMENTOS
2 e 3
DORMITÓRIOS

TORRE
A B

- Churrasqueira na sacada, • ELEVADOR hidráulico com Nobreak,
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

Agende uma **Visita**

Plantão de Vendas

47 88382666



HEXAGONAL
engenharia & construções

Construindo qualidade de vida

Visite nosso site: www.hexagonalengenharia.com.br

COMPRA • VENDE • FINANCIÁ • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária
com



CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055-2400

Neste mês de fevereiro a Imobiliaria.Com comemora 5 anos de suce\$so!



Ref. 20.319 - RESIDENCIAL MONALISA - Apart. Tipo 03: Suite c/ 1 dormit. - sala estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - bwc - área de serviço - garagem privativa.

RS 95.000,00



LOTEAMENTO VOLKMANN - Ref. 30.560 - terrenos totalmente planos - total infra-estrutura - próximo a escola, igreja, posto saúde, supermercado, banco, posto combustível - entrada + parcelamento direto com a imobiliária

O Empreendimento terá:
- Campo de futebol;
- Quadra de Vôlei;
- Quiosques com churrasqueiras;
- Playground (espaço kids);
- Bosque ecológico;
- Fedário.



Ref. 30.608 - Água Verde - Terreno Residencial e Comercial c/ 450 m². Pode ser financiado junto com a construção. R\$87.000,00



Ref. 10.639 - São Luis - Terreno contendo 3 casas de alv. - uma de 95m² c/ 2 dormit. - coz. - bwc - área de serviço e garagem. Outra c/ 70M² c/ 3 dormit. - coz. - área de serviço - bwc e sala de estar e a última de 45M² c/ 1 dormit. - coz. - bwc e varanda. R\$120.000,00



Ref. 20.320 - Barra do Rio Cerro - Res. Faustino Girola - Apto 100% novo c/ suite + 2 dormit. - coz. - bwc - sacada c/ chur. - área de serviço - garagem - interfone 0 portão eletrônico - salão de festa. Aptos a partir de R\$ 110.000,00



Ref. 10.631 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de tv - coz - bwc - área de serviço e c/ ótima localização. R\$135.000,00



Ref. 10.644 - Estrada Nova - Casa de alv. c/ suite + 3 dormit. - sala de estar - coz. - varanda - despensa - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 130.000,00



Ref. 10.606 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 2 dormit. - 2 bwc social - copa - cozinha - área de serviço - garagem. R\$ 80.000,00



Ref. 10.656 - Schroeder - Casa de alv. c/ suite + 3 dormit. - 2 bwc - sala de tv/estar - coz./copa - despensa - área de serviço - quiosque c/ churrasqueira - piscina - garagem p/ 2 carros. R\$ 280.000,00



Ref. 10.618 - Rau - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bws social - sala de TV - sala de estar - cozinha - despensa - área de serviço - garagem. R\$ 182.000,00.



Ref. 10.623 - Rau - Casa de alv. c/ 2 dormit. - bwc - sala de TV - sala de estar - cozinha - lavanderia e garagem. R\$ 144.000,00



Ref. 10.622 - Vila Rau - Casa de alv. pode ser usada como sala coml. c; 3 dormit. - 3 bwc - sala de TV - 2 salas de estar - cozinha - copa - closet e escritório. R\$ 310.000,00.



Ref. 15.134 - Tifa Martins - Sobrado c/ ótima localização c/ suite + 2 dormit. - bwc - sala de estar - coz. - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$175.000,00



Ref. 10.629 - Agua Verde - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2bwc - sala de estar/tv - cozinha - copa - área de serviço/festa - piscina - 2 garagens. R\$225.000,00



Ref. 15.131 - Amizade - Sobrado 100% novo c/ 139,29m² - suite c/ sac - 2 dormit. - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas c/ churrasq - garagem privativa. Estuda proposta. Aceita veiculo



Ref. 20.317 - RESIDENCIAL JARAGUÁ - Apto 100% novo c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem. Entrega em 24 meses. Obras já iniciadas. R\$ 91.000,00 -

PLANTÃO DE VENDAS
NESTE SÁBADO
NO ANGELONI
(mesmo horário do angeloni)

"Estágio atual da obra"



PROXIMO WEG



Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - interfone. R\$ 105.000,00.

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152
9904-2076
Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suíte + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²

Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)

Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R\$ 125.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Vilma Mariana Mendonça
Corretora de imóveis - CRECI 12688-PF
(47) 9129-3860
vilma@projetaimoveis.com.br

25 anos de credibilidade no mercado

Rua Donaldo Gehring, 145 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - 89251-470
Fone/Fax: (47) 3275-3593 - www.projetaimoveis.com.br

EDSON MÜLLER 3372-1081
CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI n.8530
plantaço 9608-0000 | 9112-1700
R.Emílio Stein, 357, Centro (próx.Net) ADMINISTRA
www.mullercorretor.com.br | imoveis@mullercorretor.com.br **IMÓVEL Investimento Seguro**



Cód. 1060 - Amizade - térreo: 1 suíte, 2 qtos, bwc, copa/cozinha, garag. 2 vagas, lavand., churrasq.; 1. piso: sala, 2 qtos e bwc (s/acabamento). R\$ 170 mil

Cód. 1059 - Nova Brasília - 1 suíte, 2 qtos, 2 banh., ampla cozinha, 2 salas, lavand., despensa, churrasq., garag. p/2 carros. Valor: R\$ 250 mil

Cód. 1050 VENDE casa Centro - Área +/- 260,00m² terreno: 1.140,00m², 3 quart., 1 suíte, 2 bwc, cozinha, 3 Salas, sl jantar, 2 garag. Ótimo ponto comercial. R\$ 750 mil. Aceita parc.

Cód. 2010 - OFERTA Apto B. Camboriú - quadra do mar, 2 qtos., sl festas/ jogos play ground, cam. seg., sauna úmida, Portão Eletr. Valor: R\$ 210 mil. Aceita carro até 35 mil

Cód. 1044 VENDE casa Rio Molha - Área constr.: 156m² Terreno: 375m² Obs: Em Alv. 3 qtos + 1 suíte, 2 bwc, 1 coz. (+) 2 Salas, chur. garagem p/ 2 carros. R\$ 130 mil Negociável

Cód. 3039 - Terreno - Joao Pessoa, lot. Baviera, próx. entr. Schroeder, Rua 1195- Joao Jahn, It 64. Área: 310,2 m². Valor: R\$ 50 mil

Cód. 4010 - Chacara Rib. Gde. do Norte - 125mil m², casa c/500m², piscina, sl. festas, garag 6 carros, 17 lagoas, pastos, pomar, galpao. Valor: R\$ 1.300.000,00

LOCAÇÃO - Cód. 8003 - Galpao aprox. 1000 m² na Barao, próprio p/ depósito, indústria ou comércio. Possui escritório, refeitório, bwc, e estacionamento. Valor: R\$ 6 mil

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Centro	300m ²	350m ²	450mil
1005	Czemiewicz	600m ²	300m ²	400mil
1006	Centro	410m ²	350m ²	420mil
1046	SFS/Itaguai	600m ²	600m ² 3pav.	500mil
1047	Aguarde	300m ²	260m ²	255 mil
1048	Centro	530m ²	150m ²	500mil
1054	Frenze II	casa+quintete	130m ²	88 mil
Apartamentos	Local			
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m ² /Suíte+2q	75 mil
2009	Centro	Próx. StudioFM	200m ² /Suíte+3q	250mil
2011	Bali Camboriú	Próx. Marambaia		550 mil
2012	Entrega 2009	Vila Lurci	Suíte+1q	110mil
2013	Entrega 2009	Centro	Suíte+2q	210mil
2014	Amizade	Próx. Arsepum	63m ² 3q	83mil
Terreno	Área			
3001	Ilha da Figueira	544m ²		60mil
3030	Jaraguá Esquerdo	400m ²		90mil
3025	Centro(Próx Studio)	390 m ²		550mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m ²		180mil
4004	Barra do Rio Cerro	90.000 m ²		180mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m ²		200 mil
4006	Mass/Rib Gustavo	201.000m ²		150mil
4007	São Bonifacio*	242.000m ²		150mil
4008	Mass/Rib. Wilde	60.000m ²		150mil

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Leoni imóveis
CRECI - 1859-J
3275-0606
Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC



VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:
Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:
- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

Granada
Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

ENGENHARIA
ALEXANDRE YAMASHITA
Fone: (47) 3055-2838
yamashitaeng@superig.com.br

Porque Fazer um projeto:

Um bom projeto é essencial para atender as necessidades do cliente, levando em conta a infra estrutura do terreno, conforto térmico e acústico e o seu estilo.

Nesta etapa, é possível detectar falhas e é onde encontramos a maneira mais eficaz e barata de solucioná-las, antecipando e aperfeiçoando as soluções a serem adotadas, ou seja, é a forma mais econômica de prevenir patologias ou situações inadequadas às condições e necessidades do futuro morador.

Os projetos que acompanham uma edificação são: Projeto Arquitetônico, projeto estrutural, projeto elétrico, preventivo contra incêndio e hidro-sanitário.

Portanto procure sempre um profissional para ter certeza e garantia de um bom investimento sem custos desnecessário.

OG CORRETOR DE IMÓVEIS
ONÇALVES

COMPRA, VENDE, ALUGA
E ADMINISTRA SEU IMÓVEL

CRECI-13252



Casa de Alv. 114m², uma suíte mais um quarto, garagem e demais dependências. Bairro Seminário. Valor R\$ 125.000,00. Liberada para financiamento. Corupá.



Chácara com área de 601.767m², com 02casas, ranchos e 250.000m² desmatado. Área para mais de 30.000 pés de eucalipto. Rio Natal a 15Km de Corupá, próximo ao Parque das Aves de frente para o Morro da Igreja. Valor R\$ 370.000,00.



Casa com 206.20m², terreno 575m², residência com duas salas comerciais. Bairro Seminário valor R\$ 220.000,00. Corupá



Chácara com 100.000m², 15.000 pés e Banana. Bairro Bomplandí, a 7Km de Corupá. Valor R\$ 145.000,00



Chácara 258.087m², água corrente, ranchos, galpão, pastagem, 11mil pés de banana, 4800 pés de eucaliptos, 2000 palmeiras, excelente área para plantas ornamentais ou reflorestamento. Estrada Pedra de Amôlar, Corupá. Valor R\$ 260.000,00.



Apartamento novo com 02quartos e demais dependências, localizado n Bairro Seminário. Pelo valor R\$ 90.000,00. Corupá



Terreno de 1300m², casa de alv. 105m², Bar com 100m². Bairro João Tozini, Corupá. Valor R\$ 120.000,00.



Casa de alv. com 210m², 04quartos, e demais dependências. Bairro Ano Bom. Valor R\$ 155.000,00. Terreno com 800m².



Terreno 2.680m². Galpão pré moldado com 319m². Bairro Ano Bom. Valor R\$ 195.000,00. Corupá.



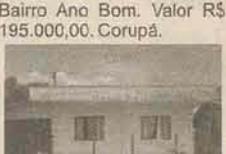
Excelente Investimento
Terreno com 67.500m². Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00



Casa de alv. 126m². Terreno 1656m²(36x46), água corrente. 01 suíte mais 02quartos, lareira, garagem, churrasqueira. Bairro Ano Bom, Corupá. Valor R\$ 125.000,00



282m², 03 moradias, 03 sala comerciais(110m²). Ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 295.000,00. Corupá.



Terreno 453,60m², com uma casa de alv. com 63m², e mais casa de madeira nos fundos. Bairro Seminário. Corupá. Valor R\$ 70.000,00.

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375-2031 / 9135-4977.

Fammel

Linha Fammel



Bolsa frasqueira
Dimensão - 40x24x12



Bolsa de nylon Pequena
Dimensão - 35x23x25



Mochila de tres cores
Dimensão - 50x27x30



Mochila Escolar -
Dimensão - 30x45x14

Linha Personalizada



Bolsa brinde Clássica -
Dimensão 43x31x16



Bolsa termica
Dimensão 27x36x27



Bolsa p/ Representantes
Dimensão 59x34x38



Bolsa de lona
Dimensão 33x40x15

Camilo Andreatta nº 180 (Esquina com virgilio Pedro Rubini)

Barra do Rio Cerro - Jaruá do Sul - SC

Fone: (47) 3371-1700 - Email: fammel@fammel.com.br - www.fammel.com.br

TOYAMA ENGENHARIA

Jorge Toyama
CREA 057719-6

CNPJ. 07.687.822/0001-31

Projetos Arquitetônicos
Administração e Regularização de Obras
Avaliações, Perícias e Laudos
Cálculos Estruturais
Convenção de Condomínio

Rua Guilherme Dancker, 145 - Centro - Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-6871 (47) 8408-7809
www.toyamaengenharia.blogspot.com | e-mail: toyamaengenharia@ig.com.br

ALUGA-SE
kitineté e quarto mobiliado com proprietária, próx. a Weg II. Reserve também na praia.
Tr: 3370-3561
9958-3197

TERRENOS
AMIZADE - Vende-se, residencial, 400m, todo murado c/ escritura. R\$ 65.000,00. Tr: 371-6069.
SÃO LUIZ - Vende-se, 370m, asfaltada. R\$ 50.000,00. Tr: 3371-6069 creci11831.
SCHROEDER - Vende-se, com 420,00m². R\$ 16.500,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934.
SCHROEDER - Vende-se, 2.115m², 3 lotes de 15x47, prox a escola municipal. R\$ 85.000,00. Tr: 8816-2722.

VIEIRAS - Vende-se, 1500m. R\$ 130.000,00 parcelado. Tr: 9137-5573. Creci 11831.

GALPÕES
SÃO LUIZ - Vende-se, Industrial c/ 400m, escritório, 2 banheiros. R\$ 230.000,00. Tr: 9137-5573.

CHÁCARAS
GARIBALDI - Vende-se ou troca-se sítio. Tr: 3055-8075 na parte da manhã.

RIO CERRO II - Vende-se, 50mil m², 2 lagoas, ótima localização, c/ escritura. Tr: 3376-0726.
RIO DA LUZ - Vende-se, 10mil m², casa,

rancho, lagoa. R\$ 75.000,00, Aceita carro neg. Tr: 3371-6069 creci11831.

SCHROEDER I - Vende-se, 40.800m², casa, rancho, 3 lagoas, nascente, aceita casa ou automovel no neg. R\$ 120.000,00. Tr: 3370-4927.

LOCAÇÕES

RAU - Aluga-se, c/ 2 qtos. Tr: 440,00. Tr: 9993-2131.

BALCÃO DE NEGÓCIOS

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, PRODUTOS E OFERTAS EM GERAL

VENDE-SE

ANDADOR - Vende-se. Tr: 3371-6433.

BARRA PARALELA - Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

CACHORRO - Vende-se, pastor alemão, fêmea, c/ 2 anos. R\$ 250,00. Tr: 3370-2019 ou 9997-5027

CADEIRA - Vende-se, de babe refeição. Tr: 3371-6433.

CHAPAS E CAVALETES - Vende-se, para estamaria. Tr: 3370-8897.

COMPUTADOR - Vende-se, 127Ram, Intel + CD + Impressora. R\$ 490,00. Tr: 3370-2257 ou 9111-0825.

FILHOTES - Vende-se, 4 colíes, puros. R\$ 200,00 cada. Tr: 3374-0508.

FILHOTES - Vende-se, de Yorkshire terie. Tr:

8836-7575.

GUIARRA - Vende-se, Jackson Flying-V, vermelha, japonesa, nova. R\$ 2.000,00. Tr: 3370-5533.

LANCHONETE - Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr: 9613-7754.

LDJA - Vende-se, de confecções em geral completa, aceita carro ou material de construção. Tr: 8813-0934.

MESA - Vende-se, c/ 4 cadeiras. R\$ 150,00. Tr: 3371-6433.

MP4 - Vende-se. R\$ 50,00. Tr: 3373-0489.

PADARIA E CONFEITARIA - Vende-se, com todos os maquinários e clientela formada. Tr: 3372-1058.

PNEUS - Vende-se, 2 usados, Gooyear. R\$ 20,00 casa. Tr: 3273-5233.

PORTA - JANELA - Vende-se, 4 folhas em ferro c/ vidro fumê, 1,88 x 2,00m c/ fechadura. R\$ 160,00. Tr: 3273-5233.

PROJETOR - Vende-se, Epson Lite S5, na garantia. R\$ 1.600,00. Tr: 9904-9138.

COMPUTADOR - Vende-se, pentium III. R\$ 500,00. Tr: 9904-9138.

ROPEIRO - Vende-se, com cômoda. Tr: 3371-6433.

ROUPEIRO - Vende-se. Tr: 3371-6433.

TRAILER - Vende-se, de lanche, completo, com mesas e cadeiras, com cobertura rústica. Tr: 9973-8881 ou 3273-5822.

COMPRA-SE

ANTENA - Compra-se, parabólica pequena. Tr: 9194-0580 ou 3273-5183.

DOA-SE

TELHA - Doa-se, portuguesa, usado, + 100m², retirar no local. Tr: 3273-5233.

IMÓVEIS

IMÓVEIS EM GERAL
IMOBILIÁRIAS

CASAS

AGUA VERDE - Vende-se, de alv. com laje, piso, 168m, 4 qtos, gar p/ 3 carros, churras.

Aceita troca por casa de menor valor. R\$ 135.000,00. Tr: 9137 5573 creci 11831.

CORUPÁ - Vende-se, sobrado, ótimo ponto comercial, c/ 2 salas, terreno de 15x40, total de 206m de área construída, garagem p/ 2 carros. Aceita-se R\$ 70.000,00 e restante financiado. Tr: 3375-2798 ou 9905-9850.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se, c/ 196m² de área construída e terreno de 420m², suíte + 02 quartos e demais dependências. R\$ 199.000,00. CRECI/SC 2716-J. Tr: 3274-8844.

PIÇARRAS - Vende-se, nova, 82m², 3 qtos, sala, coz conjugada, bwc, lavanderia e garagem com churras. Terreno c/ 312², murado, prox Candelas e Bali. Há c/documentação, pode ser financiada. Tr: 8443-2506 ou 3370-5338.

TRES RIOS DO SUL - Vende-se, c/ 100m² de área

construída e terreno de 327m², suíte e 02 quartos e demais dependências. R\$ 167.000,00. CRECI/SC 2716-J. Tr: 3274-8844.

SCHROEDER - Vende-se, com aprox. 80,00m². R\$ 45.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9965-9934.

APARTAMENTOS

CENTRO - Vende-se, Ed. Carvalho, c/ suíte + 02 quartos e demais dependências, 01 vaga de garagem, todo revisado. R\$ 175.000,00. CRECI/SC 2716-J. Tr: 3274-8844.

COMPRA-SE - Apto até R\$ 95.000,00 à vista, de preferência próximo Angeloni. Tr: 9993-4100.

A Loochau Imóveis apresenta uma irresistível opção para viver no melhor lugar: o seu habitat natural.



VENHA CONHECER
O APARTAMENTO
DECORADO



PLANTÃO
Fone: 9963-9830

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.

Incorporadora | Construtora | Realização



Confortflex
COLCHÕES

Uma Relação de Conforto.

6x

sem juros no
cartão
ou
cheque



CAMA BOX CASAL
NEW SONNO*
R\$ 599,90

*Conjunto Box 1,38x1,88 com pillow top duplo, molas em aço temperado, tecido anti ácaro, anti fungos e anti alérgico.

CONFORT FLEX

R. Reinoldo Rau, 67 (ao lado da Chalé Imobiliária) - Fone: 3273-5172

SLEEP HOME COLCHÕES

R. Reinoldo Rau, 165 - SI 08 - Fone: 3275-0942

E-mail: confort_flex@colchões@yahoo.com.br

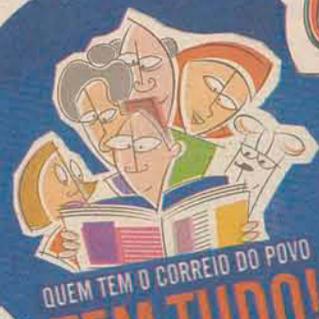
CLASSIMAIS

FIM-DE-SEMANA, 28 DE FEVEREIRO E 1 DE MARÇO DE 2009

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO

TUDO O QUE ACONTECE NA REGIÃO VOCÊ LÊ AQUI!



UAAU!

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

0% DE JUROS PARA TODA A LINHA PEUGEOT 307.

- MOTOR 2.0L 16V FLEX DE ATÉ 151CV OU 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV
- CÂMBIO MANUAL DE 5 VELOCIDADES OU CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- AR-CONDICIONADO BI-ZONE
- AIR BAG DUPLO
- BLUETOOTH
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- CD PLAYER MP3
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA

ZERO GRAU! ZERO DE TAXA!



E AINDA PEUGEOT 206 1.4L FLEX

ENTRADA + 60 PARCELAS DE **R\$ 299,00**

- AQUECIMENTO INTERNO
- TELA MULTIFUNÇÕES
- COLUNA DE DIREÇÃO COM REGULAGEM DE ALTURA
- BRAKE-LIGHT
- REGULAGEM DE ALTURA DO FACHO DOS FARÓIS

207 SW 1.4 XR COM PREÇO DE 207 HB

VENHA CONFERIR

307 CC CONVERSÍVEL

ENTRADA **R\$72.500,00 + 24X R\$ 2.630,96**



A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil. É barato manter um Peugeot.

APROVEITE ESTA OPORTUNIDADE



SEM JUROS

CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

e u e p e u g e o t p e u g e o t e e u

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Promoção "Zero Grau, Zero de taxa". 0% de juros para toda a linha Peugeot 207 (exceto Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade) - taxa 0,99% a.m. na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade, na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A., taxa de 1,30% a.m. com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. Peugeot 206 Sensation, taxa 0,99% a.m. com entrada, mais 60 parcelas de R\$ 299,00. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, pintura metálica Preto Perla Meia, ano/moção 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 27.300,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) sem frete incluso. Plano de 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 299,00 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa interna de Reserva (TIR) de 9,99% a.a. e 12,55% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 14,94% a.a. e 17,7% a.a. com incidência de ITC (Imposto de Transmissão) na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 32.390,00. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 SW 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/moção 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 35.900,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 17.995,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 891,61 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa interna de Reserva (TIR) de 9,99% a.a. e 12,54% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 15,25% a.a. e 1,23% a.a. com incidência de ITC (Imposto de Transmissão) na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 39.893,64. Os equipamentos citados são itens de série da versão Peugeot 207 XS Automática 1.6L 16V Flex - 5 portas - ano/moção 2008/2009. A ecidita do item opcional air bag duplo frontal e lateral está vinculada ao item banco ajustável de cor, e vice-versa, e são itens exclusivos para a versão XS Automática 1.6L 16V Flex - 5 portas. Simulação, modalidade CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot, considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/moção 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 39.490,00 para todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 12 meses sendo: Entrada de R\$ 19.745,00 (50%) à vista, mais 12 parcelas mensais totais fixas de R\$ 1.015,33 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa interna de Reserva (TIR) de 16,76% a.a. e 1,30% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 24,24% a.a. e 1,85% a.a. com incidência de ITC de 3,0% a.a. para Pessoa Física (o custo do ITC adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R\$ 42.728,96. Linha de utilitários Peugeot a pronta entrega, preço e condições favorável aos consumidores das Concessionárias Strasbourg Peugeot 207 CC - Conversível - Completo - Freios ABS e Airbag duplo - Bancos de Couro - Modelo: 2008 - Preço a partir de R\$ 135.000,00 - Entrada de R\$ 77.500,00 + saldo de R\$ 62.500,00 + ITC de R\$ 638,00 - Total de R\$ 63.138,00 em 24 vezes de R\$ 2.630,96 sem juros. Todas as condições acima citadas, modalidade Leasing e modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor), estão sujeitas à aprovação de crédito e poderão ser alteradas se houverem alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Este é um nacional das concessionárias Peugeot participantes. Linha Peugeot 207 - 500 unidades; Linha Peugeot 207 - 500 unidades; Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano/moção 2008/2009, pintura metálica preto perla meia - 50 unidades. Prazo de vigência da promoção de 03/02/2009 a 02/03/2009, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090.

BANCO PEUGEOT



De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até às 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



10 ANOS
DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

FACHINI VEÍCULOS

Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL



Fiorino Furgão 1.3 Flex
AQ 2007 R\$ 25.900,00



Pálio ELX 1.3 Fire 2005
AQ/LDT R\$ 24.900,00



Meriva Max 1.8 2007
COMPL/único dono R\$ 39.500,00

Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas

Cliente é especial, venha conferir!



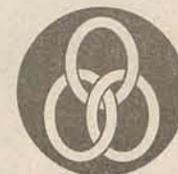
Honda Civic LX 1.7 2003
preta completa R\$ 29.990,00



Fiesta Sedan 1.0 2006
DT/AQ R\$ 25.900,00



Ecosport XLS 1.6 2004
R\$ 35.900,00



Consórcio
UNIAO

IMÓVEIS - CARROS - MOTOS

VEÍCULOS e MOTOS	
CRÉDITOS	68 MESES
13.157,00	226,37
15.350,00	264,11
17.543,00	301,84
21.928,00	377,29
26.314,00	452,75
29.750,00	511,87
33.000,00	567,79
38.370,00	660,19
42.203,00	726,14
46.691,00	803,35
Grupo especial	
05 contemplações mensais	

IMÓVEIS		
CRÉDITO	147 meses	118 meses
R\$ 40.000,00	337,86	410,21
R\$ 50.000,00	425,66	512,80
R\$ 60.000,00	506,80	615,34
R\$ 83.000,00	560,83	851,22
R\$ 97.000,00	819,32	994,80
R\$ 113.000,00	954,47	1.158,89
R\$ 127.000,00	1.072,72	1.302,46
R\$ 144.000,00	1.216,31	1.476,81
R\$ 153.000,00	1.292,34	1.569,11
R\$ 167.000,00	1.410,60	1.712,70
R\$ 186.000,00	1.571,08	1.907,55
R\$ 200.000,00	1.689,34	2.051,14

Índice de correção: INCC (anual)

PROMOÇÃO

- 1-Créditos de IMÓVEIS acima de R\$ 100.000,00
Brinde um **Televisor LCD de 20pl.** (após a 5ª parcela paga)
 - 2-Créditos de IMÓVEIS acima de R\$ 150.000,00
Brinde um **Televisor LCD de 32pl.** (após a 5ª parcela paga)
- Promoção válida de 21/02/2009 até 13/03/2009
Oferecimento: Representante Silver Serviços Ltda.
de Jaraguá do Sul - SC

3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Avroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br



Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo... Consulte-nos

Fone: (47) 3370-3015

Acesse nosso site e confira nossas ofertas

www.fachiniveiculos.com.br

Rua Presidente Epitácio
Pessoa 570,
Sala 02 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

**GRANDE PROMOÇÃO AQUI NA FACHINI VEICULOS
R\$ 0,00 DE ENTRADA E SALDO EM ATÉ 60 MESES!**



Scenic RXE 1.6 02 60 x R\$ 775,00



PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009
CELEBRATION 2 - 60 x R\$ 891,00



CLIO H AUT 2PTS 1.0 05 - 60 x R\$ 595,00



CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - 60 x R\$ 710,00



CORSA S 4PTS 1.0 04 - 60 x R\$ 697,00



CORSA S. 1.0 03 60 x R\$ 613,00



GOL POWER 4PTS 1.6 05 60 x R\$ 658,00



CELTA VHC 4pts 04 60 x R\$ 582,00



CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 - 60 x R\$ 632,00



Clio S EXP 1.0 04 60 x R\$ 687,00



Blazer EXECUTIVE 4.3 V6 1998 Completo + GNV



MERIVA 1.8 03 60 x R\$ 812,00



KA GL 1.0 06 60 x R\$ 532,00

Promoção válida até dia 31/02/2009 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R\$ 650,00



EM DOIS ENDEREÇO
 - Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e
 - Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
 * Entrada Clube Atlético Baependi

www.giovanaveiculos.com.br



GOL G4 1.0 2P 2006 C. AR + OPCS R\$ 21.900,00



VECTRA 1998 COMPLETO R\$ 17.900



CORSA SEDAN 2001 COM OPCS DH + AR (4)



KA 1997 C. TRIO ELET.



ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO



VERONA 4P 1994 COM RODAS + GNV 10.800,00

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

MAIS OPÇÕES

- ASTRA GL 2P GNV 99
- ASTRA SEDAN GL 1.8 99
- BLAZER DLX 2.2 gnv 96
- VECTRA GL compl. 00
- VECTRA GL compl. 97
- CELTA 4p com ar 07
- CELTA 4P 04
- CELTA 2P 05
- CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
- CORSA SEDAN 00
- CORSA WIND 4P 01
- GOL G4 OPS 4P 07
- GOL G4 2P ar + opcs 06
- GOL GIII 1.0 16V 4P 04
- GOL GIII 1.0 16V 4P 01
- GOL special 99
- STILO COM TETO 06
- PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
- PALIO WEE. HLX 1.8 flex compl. 05
- PALIO WEE. CITY 1.5 8v compl. 99
- PALIO WEEK. ELX 1.3 - ar 03
- PALIO ED 4P ar + trava 98
- PALIO EDX 4P 96
- UNO CS 89
- ECOSPORT XLS 1.6 05
- FIESTA personaliti completo 04
- FIESTA personaliti c/ar 05
- KA CLX 1.3 vidro trava + opcs 97
- KA GL opcs + vidro e trava 97
- COURIER 1.6 07
- COURIER 1.3 97
- ESCORT GLX compl. 97
- ESCORT 1.8 GNV 96
- VERONA LX 92
- AUDI A3 2P 99
- M. BENZ CLASSE A 190 01
- BMW 325 12P 94
- CLIO EXPRE. 1.6 compl. 07
- CLIO 1.0 compl.-DH 04



206 SELECTION 2002 C. OPCS + AR



CS 1.6 XTR COMPLETO



CELTA 2005 2P ENTRADA + 60x 499,00



CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO



UNO SX 2P 1999 ENTRADA + 48x 371,00



GOL G4 2007 4P C. OPCS R\$ 22.900,00



COURIER 1998 C. TRIO ELET. + GNV 13.800



F-250 XL 2001 completa + couro



FIESTA 2005 4P COM OPCS



UNO FIRE 2004 ENTRADA + 60x 398,00

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----

SEMI ZERO

Javel
AUTOFELICIDADE!

PROCEDÊNCIA GARANTIDA

RAPIDEZ NA TRANSFERÊNCIA

REVISADO E HIGIENIZADO

TROCO NA TROCA



R\$ **24.500**

A VISTA

GOL 1.0 Preto
Trava + Alarme + Ar Cond.



R\$ **39.500**

A VISTA

PUNTO ELX 1.4 Preto
Completo



R\$ **32.900**

A VISTA

DOBLÒ EX Azul
Completa

*Taxa promocional a partir de 0,99% a.m., válida para veículos com ano de 2003 a 2009, com entrada de 55% do valor total do veículo no ato da compra + 24 parcelas fixas no plano de financiamento C.D.C + TC de R\$ 781,00. Esta promoção é válida para todos os veículos semizeros disponíveis em estoque. Opções de compra e parcelamento apresentados acima não são cumulativos. Sujeito a aprovação de crédito pelas instituições financeiras. Os prazos e taxas poderão ser modificados sem aviso prévio se houver alterações no mercado. Promoção válida até 28 fevereiro 2009 ou enquanto durarem os estoques. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo.

CONSORCIO FIAT On Line

Javel
AUTOFELICIDADE!

JAVEL Concessionária FIAT - Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

26,27e28 FEV

PROMOÇÃO

Chegou!
Levou!

PEÇA ÚNICA

Mille Fire



PEÇA ÚNICA

Punto

Mille FIRE FLEX 2009⁽¹⁾

4 portas, ar quente, limpador e desemb.

CHASSI: 96233993

de ~~R\$26.300,~~
por **R\$22.990,**Punto 1.4 Básico 2009⁽²⁾

4 portas, pintura sólida

CHASSI: 91068194

de ~~R\$41.900,~~
por **R\$36.990,**

Este anúncio anula os anteriores. (1) Mille Fire FLEX mod. 2009 (PEÇA ÚNICA) (CHASSI:96233993) 4 portas, ar quente, limpador e desemb. com pintura sólida, de R\$ 26.300,00 por R\$ 22.990,00 a vista sem troca. (2) Punto 1.4 Básico 2009 (PEÇA ÚNICA) (CHASSI:91068194) com pintura sólida de R\$ 41.900,00 por R\$ 36.990,00 a vista sem troca. Esta promoção é válida para os modelos disponíveis em estoque, até 28/02/2009 ou enquanto durarem os estoques. Toda a linha Fiat com redução do IPI para todos os veículos zero Km em estoque. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Todas as imagens são de caráter ilustrativo.



JAVEL Concessionária FIAT - Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br



**QUALIDADE
COM CONFIANÇA**

**ESCAPAMENTOS
BALANCEAMENTO | GEOMETRIA
AMORTECEDORES | MOLAS
PNEUS | TROCA DE ÓLEO
FREIOS | BATERIAS**



ANTONIO CARLOS FERREIRA, 865
NOVA BRASÍLIA
kikar@netuno.com.br

3371-0106

CARNAVAL DE OFERTAS!!!
STI Computadores



Monitor TV LCD 19"
Proc. Celeron Dual Core E1200
Memória 2GB | HD 160GB | DVD-RW
Kit 3x1 (Teclado, Mouse e Caixas Som)
MONITOR TV LCD 19" LG
R\$ 1.390,00 à vista



TV LCD 32" Sony
10x de **R\$ 179,00**
sem juros*
R\$ 1.790,00 à vista



MP4 player
R\$ 89,00 à vista



MP7 player
10x **R\$ 49,90**
sem juros*
R\$ 499,00 à vista



MP10 player
10x **R\$ 58,90**
sem juros*
R\$ 589,00 à vista

*Cartão VISA
Fotos meramente ilustrativas



Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 1323
Centro - Jaraguá do Sul - Fone: (47) 3371-1168



Marangoni
acessórios automotivos

Fone (47) **3372 2900**

Rua 25 De Julho, 300 Vila Nova - Jaraguá Do Sul



e-mail: marangoni.autopecas@terra.com.br

Aceitamos cartões:
VISA MasterCard Hipercard

Engates de carretas

Para todo os modelos
- Pick-Ups e Automóveis



Caixa THULE

Para todo os modelos

As Thule são bem planejadas para
solucionar muitos problemas de transporte,
com capacidade de 360lts de bagagem.



Os acessórios Thule tornam mais fácil experimentar o mundo

Conforme lei federal nº 9503-CTB, resolução-197.

Revendedor Exclusivo



COMPRA • VENDE • FINANCIÁ

www.293veiculos.com.br

293
Veículos
3273-7018



Ecosport 2005 prata completo
R\$ 36.000,00



Corsa sedan 2001 prata
R\$ 20.500,00

- CG titan fan 2005 vermelha gaso
- Yamaha ybr 125ed 2003 preta gaso
- Ybr 125k 2005 prata gaso
- Del rey I 2p 1987 dourado alcool
- Delrey gl 4p 1986 bege alcool
- CG titans 125 es 2000 prata gaso
- Strada cbx 200 2000 roxa gaso
- Gol 1000 1995 azul gaso
- Parati ls 1985 branca gaso
- Uno s 1988 branco gaso
- Santana gls 2000 1989 preta gaso
- Santana gls 2000 1989 marron alcool
- Uno mille electronic 1991 verde gaso
- Uno 1.5 r 1988 branco alcool
- Kawasaki en500 1995 preta gaso
- Fusca 1978 amarela gaso
- Fusca 1986 branco gaso
- Kadett sl 1991 marron gaso
- LP 1113 onibus 1985 branca diesel
- Corsa super 1999 bordo gaso
- Uno mille sx 1998 branco gaso
- Corsa super w 2000 prata gaso
- Clio rl 1997 prata gaso
- Stilo 2003 vermelha gaso
- M. benz /160 2005 prata gaso
- Kombi 1984 branca gaso
- Gol gli 1.8 1995 prata gaso
- Gol gli 1.8 1995 prata gaso
- Gol cl 1988 branca alcool
- Palio 16v 1997 vermelho gnv
- Rrenault 19rt 1994 prata gaso
- Escort zetec 1.8 1999 branco gaso
- Fusca 1959 azul gaso
- Opala diplomata 1983 azul gaso

- R\$ 4.300
- R\$ 4.000
- R\$ 4.000
- R\$ 5.500
- R\$ 5.800
- R\$ 3.500
- R\$ 4.000
- R\$ 9.800
- R\$ 4.500
- R\$ 5.900
- R\$ 7.500
- R\$ 5.700
- R\$ 5.700
- R\$ 5.922
- R\$ 12.000
- R\$ 4.500
- R\$ 4.800
- R\$ 8.000
- R\$ 22.500
- R\$ 15.000
- R\$4.000+35*389
- R\$ 17.000
- R\$ 9.000
- R\$ 29.000
- R\$ 32.000
- R\$ 5.800
- R\$ 14.000
- R\$ 12.600
- R\$ 6.700
- R\$ 17.000
- R\$ 9.600
- R\$ 15.500
- R\$ 16.000
- R\$ 7.000
- R\$ 28.000
- R\$ 36.000
- R\$ 18.000
- R\$ 5.000
- R\$ 12.500
- R\$ 7.000-14*228
- R\$ 1.500+30*370
- R\$ 46.000
- R\$
- R\$ 24.000
- R\$ 24.500
- R\$ 20.000
- R\$ 21.000
- R\$ 36.000
- R\$ 34.000
- R\$ 76.000
- R\$ 28.000
- R\$ 35.000
- R\$ 9.0+17*312
- R\$ 37.500
- R\$ 11.000
- R\$ 15.000
- R\$ 10.000
- R\$ 5.000+45*455
- R\$ 71.000
- R\$ 15.000
- R\$ 11.000
- R\$ 15.000
- R\$ 10.000
- Financiado
- R\$71.000
- R\$ 15.000
- R\$ 21.000

Faça-nos uma visita, temos mais de 500 veículos a sua disposição.

End. Rua João Planinscheck - 293 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul/SC - CEP 89252-220 - e-mail: 293veiculos@293veiculos.com.br

VEI automóveis
Rua Walter Marquardt, 1.850
3372-1070
3370-4714

Assine O CORREIO DO POVO
e ganhe um cartão de vantagens

COMPRAMOS CARROS ACIMA DE 2001
(47) 3273-6600
Financia
Compra
Vende
Troca

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul

PROMOÇÃO DE CARROS E MOTOS 100% FINANCIADAS

*Os preços aqui descritos poderão sofrer alterações de acordo com a revendas ou os carros de particulares.

FORMIGA CAR Mecânica Especializada MULTIMARCAS

INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR, CAIXA E SUSPENSÃO, LIMPEZA DE BICO INJETOR, FREIO E EMBREAGEM.

(47) 3275-0400 Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251
Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

Flor de Liz
Transporte e Turismo

Edemar Grings (Eder)
24 horas

(47) 3370-9457 | (47) 9929-5885
Rua Julio Pedri, 131 - Vila Nova Jaraguá do Sul

VEÍCULOS

MARCAS NACIONAIS E IMPORTADAS
CAMINHÕES, ÔNIBUS E MOTOS
PEÇAS E ACESSÓRIOS

CHEVROLET

A10 - Vende-se, 89, 6cc, Tr: 3371-9157.

ASTRA - Vende-se, Hatch Elegance, 05, 4 pts, 2.0 flex, preto, AR, DH,

vidros VE, AL, rodas de liga leve originais, limp. Desb. Traseiro, nota de compra. Tr: 8823-8479 (após 18hs).

ASTRA - Vende-se, Sedan 2.0, 02, 4 pts, completo + GNV, quitado. Tr: 9101-8302.

ASTRA - Vende-se, Sedan, 02, 2.0, 4pts, compl + GNV, quitado. Tr: 9101-8302.

CORSA - Vende-se, 99, 1.6, coompl-ar. Tr: 3273-1060.

CORSA - Vende-se sedan, 1.6, 8v, 00, compl. R\$ 19.000,00. Tr: 3371-3818 ou 9909-0845.

CORSA - Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr: 9177-3927 c/ Artur.

CORSA - Vende-se, Sedan, 01, branco, AL, TE, DE, AR, IPVA pago. Tr: 9607-2022

CORSA - Vende-se, sedan, 03, classic, motor VHC, AL, TR, AR, GNV. R\$11.000,00 + 35x de R\$ 320,00. Tr: 3371-3255 ou 9138-8656.

CORSA - Vende-se, weend, 98, prata. R\$ 11.800,00. Tr: 9991-7490 ou 3371-0476.

OPALA - Vende-se, comodoro 83, azul, 2 pts. Tr: 9188-2814.

S10 - Vende-se, 96, delux, 2.2, CS, branca, AR, DH, VE. R\$ 21.500,00. Tr: 8402-3048.

VECTRA - Vende-se, 99, CD, GNV, autom., ótimo estado. Tr: 9103-2020.

FIAT

UNO - Vende-se, mile, 05, 4 pts, VE, TE, DE, AR. Tr: 9922-0536

FORD

F-1000 - Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R\$ 29.000,00 neg. Tr: 9973 5052

KA - Vende-se, 08/09, semi-novo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R\$ 20.000,00 assumir mais 52 x de R\$ 350,00 fixas. Tr: 9135-8601.

PAMPA - Vende-se, 90, gasolina. R\$ 7.800,00. Tr: 3371-6968.

MOTOS

BIZ - Compra-se e assumo prestações. Tr: 9146-0609.

NEO YAMAHA - Vende-se, 05, ES. Tr: 3376-0512 c/ Lina.

VOLKSWAGEN

GOL - Vende-se, quadrado, 95, motor 1000, 4 pneus novos, AL TE. Tr: 3275-2815.

GOL - Vende-se, 05, 1.0, 4 pts, AR, LP, quitado. Tr: 9101-8302.

GOL - Vende-se, 1.0, 05, 4 pts, quitado, ar-quente, desembaçador e limpador traseiro. Tr: 9101-8302.

GOL - Vende-se, special 02, 2pts, ótimo

Loira olhos verdes, 1,74, 63kg, cabelos longos, mulherão, super discreta Liga p/ mim.

(47)9977-0473

estado. Tr: 9188-2814 c/ Antonio.

GOL - Vende-se, 1000, 16v, G3, 4 pts, TE, AR, DT, roda de liga leve. R\$ 15.000,00 Financio. Tr: 9988-4897

GOLF - Vende-se, 95, gti. R\$ 14.000,00. Tr: 3371-6968

GOLF - Vende-se, 96, gnv, compl. R\$ 13.000,00. Tr: 8426-1761

KOMBI - Vende-se, 75 relíquia para colecionador, em perfeito estado, revisada e documentada. Tr: 9904-9138.

Meninas 5 Estrelas

Com novas gatas na casa

RAISÇA iniciante Estilo MENININHA
RAQUELI iniciante Estilo SAPECA
RAFAELA iniciante Estilo SENSUAL
MONICA iniciante Estilo SAFADINHA

Temos motorista que leva e traz

(47) 9624-8410

Atendimento 9h00 a 1h00 | Temos local

SEMANA DOS CONTROLES

CONTROLE PS2 SONY R\$ 59,90

CONTROLE LEADERSHIP SEM FIO R\$ 99,90

CONTROLE XBOX 360 R\$ 189,90

CONTROLE PAUTA USB R\$ 29,90

CONTROLE WII NUNCHUK R\$ 99,00

CONTROLES COM OS MELHORES PREÇOS VOCÊ ENCONTRA AQUI. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento Facilitado

10x Cartão de crédito

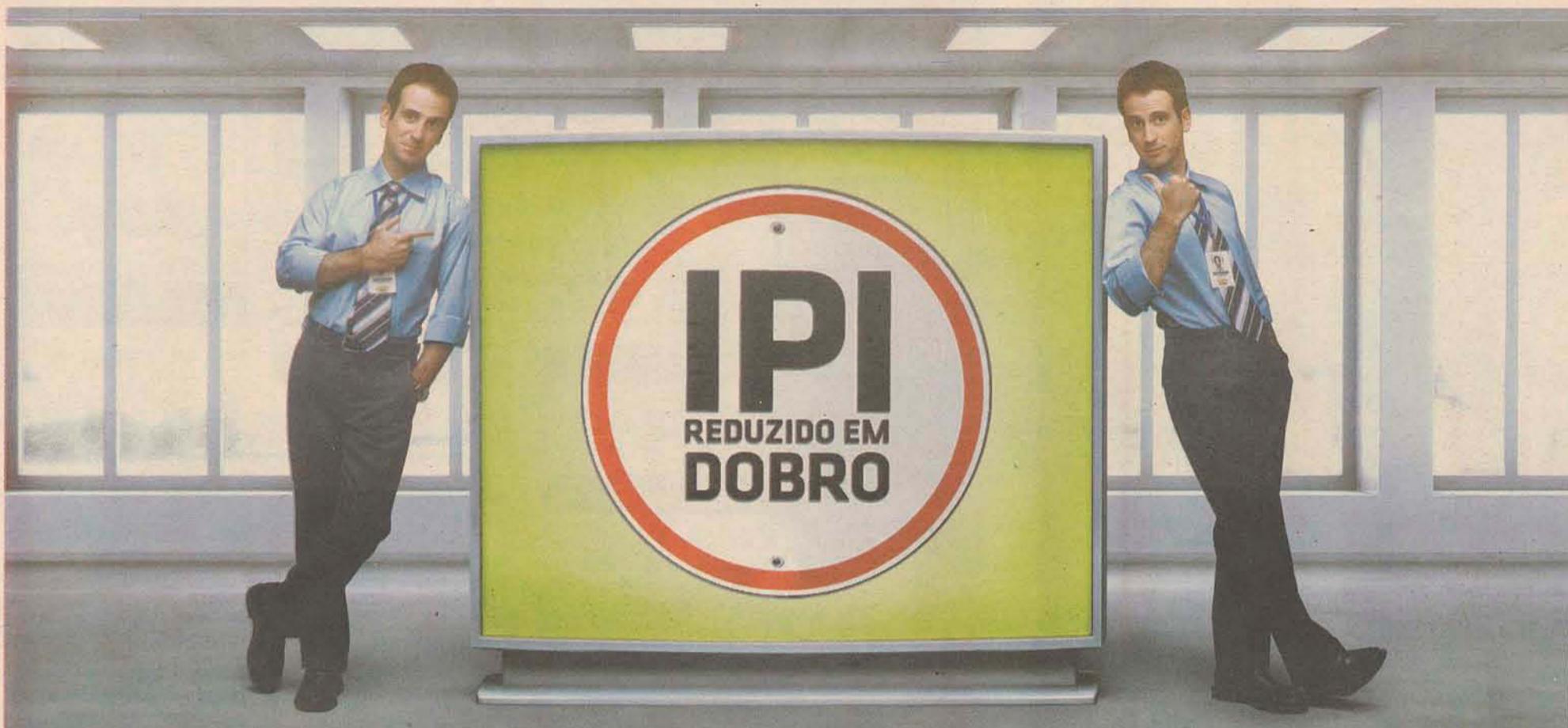
24x

VIRTUAL mania

Assistência Técnica e Desbloqueio. www.virtualmania.com.br

Joinville - Rua: Xv de Novembro - 19
Jaraguá - Rua: Av. Marechal Deodoro - 45

47 30261516
47 32754029



CLASSIC 1.0 LIFE 2009

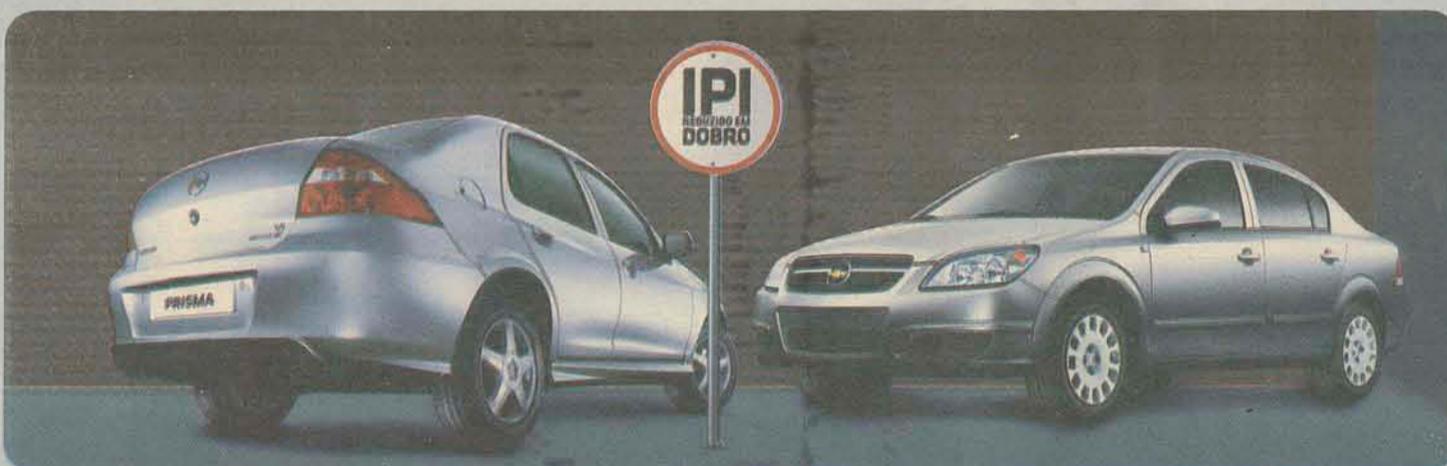
FlexPower

com taxa de **1,33%** a.m.

CORSA HATCH 1.4 PREMIUM 2009

Completo: Ar-condicionado, DH, conjunto elétrico, alarme **EconoFlex**

a partir de **R\$ 36.990**
à vista



PRISMA 1.4 JOY 2009

EconoFlex

a partir de **R\$ 27.990**
à vista

VECTRA EXPRESSION 2009

FlexPower

a partir de **R\$ 53.990**
à vista

Classic 1.0 Life Flexpower, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, R\$A, cor/n taxa de 1,13% a.m. e 14,44% a.a., com 50% de entrada e saldo financiado em 12 prestações mensais: CET 15,73% a.a. TCC e IOF não incluídos. Prisma 1.4 Joy Econoflex, R\$6N, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 29.190,00. Corsa Hatch 1.4 Premium Econoflex, R\$6M, ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.990,00. Vectra Expression ano/fabricação 2009, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 53.990,00. Plano de financiamento disponível somente nas Concessionárias da Rede Chevrolet participantes. A não incidência de IOF é exclusiva para Plano Leasing. Os preços correspondem aos modelos básicos, com pintura sólida, sem opcionais e com frete incluso. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas pelo Banco GMAC sem prévio aviso. Consulte as condições nas concessionárias Chevrolet participantes. Imagens meramente ilustrativas. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 07/03/2009 ou enquanto durarem os estoques, nas Concessionárias participantes. Preserve a vida. Use cinto de segurança. www.chevrolet.com.br - SAC: 0800 702 4200. Promoção válida para pessoas físicas e jurídicas, para veículos seminovos dos anos de 1996 até 2009, e exceto veículos destinados para táxi e frotistas. IPVA 2009 e custo de tirar referência do certificado do veículo pago integralmente pela Concessionária no momento da aquisição do veículo. Plano de Leasing sem entrada e prazo de pagamento em até 60 prestações mensais a partir da aquisição do contrato, com encargo financeiro mensal a partir de 1,99% a.m. (26,68 a.a. e CET de 26,82% a.a.). TCC não inclusa. Crédito sujeito à aprovação de cadastro por parte do ABN AMRO Bank - Aymoré Financiamentos. As condições poderão ser alteradas sem prévio aviso, se houver mudanças significativas no mercado financeiro. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 07/03/2009 ou enquanto durarem os estoques, nas Concessionárias participantes. SAC: 0800 702 4200.



OFERTAS SEMINOVOS



CELTA LIFE 1.0 4 P 2005
tanque cheio + transferência grátis

a partir de **R\$ 19.900**



GOL PLUS 16V 2002
tanque cheio + transferência grátis

a partir de **R\$ 18.500**



ASTRA SEDAN 2002
tanque cheio + transferência grátis

a partir de **R\$ 25.000**



VECTRA SEDAN ELEG. 2006
tanque cheio + transferência grátis

a partir de **R\$ 45.990**



CORSA SEDAN 1.0 2002
tanque cheio + transferência grátis

a partir de **R\$ 23.500**



FOX 1.0 PLUS 2004
tanque cheio + transferência grátis

a partir de **R\$ 23.900**

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR.	COMB.	ANO
Corsa Milenium	R\$ 18.900,00	Prata	Gás	01/01
Palio Weekend Adventure	R\$ 37.900,00	Cinza	Alc./Gás	05/06
C3 GLX 1.4	R\$ 38.000,00	Prata	Gás	05/06
Vectra GLS	R\$ 19.800,00	Branco	Gás	96/97
Corsa Wind	R\$ 28.900,00	Branco	Gás	01/02
Gol 1.0 4-Portas	R\$ 24.500,00	Prata	Alc./Gás	06/06
Corsa Sedan Maxx	R\$ 32.000,00	Cinza	Alc./Gás	05/06
Zafira Elite	R\$ 47.000,00	Bege	Alc./Gás	04/05

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR.	COMB.	ANO
Gol Special	R\$ 15.500,00	Prata	Gás	03/03
Fox 1.0 Route	R\$ 31.000,00	Prata	Alc./Gás	07/08
Corsa Hatch Joy	R\$ 29.800,00	Prata	Alc./Gás	06/07
Astra HB 4 Portas Adv.	R\$ 40.500,00	Preto	Alc./Gás	07/07
Scenic Pri 1.6 16V	R\$ 33.000,00	Prata	Gás	04/04
Zafira Elegance 2.0	R\$ 46.000,00	Prata	Alc./Gás	05/06
Clio Exp. 1.6 16Vl	R\$ 27.500,00	Prata	Alc./Gás	05/06

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

47 3274.4444





ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE

**MATRÍCULAS ABERTAS:
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!**

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -
JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria
Estadual da Educação Portaria E nº 186
28/12/1999 - Registro nº 4480

IMAGEM PESSOAL:

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br



**ELIMINAMOS BARATAS - RATOS
CUPINS - FORMIGAS - MOSQUITOS
ARANHAS - ETC...**

**LIMPEZAS DE
RESERVATÓRIOS
DE ÁGUA**

3373-5161

gcp@guarapragas.com.br



PROMOÇÃO
RODÍZIO DE DOMINGO A QUINTA-FEIRA
R\$ 9,99

**RODÍZIO DE PIZZAS,
MASSAS, CHAPEADOS
E BUFFET DE FRIOS**

Pizza G 35cm = R\$ 20,00
Pizza M 30cm = R\$ 13,00
Pizza P 25cm = R\$ 8,00

- * Bordas recheadas
- * Entrega à consultar taxa

Disk Pizza
3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30



Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

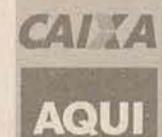
Siqueira & Ziener

**CONSULTORIA
HABITACIONAL**

Processo para liberação de FGTS e/ou
financiamento de:

- Aquisição de Imóvel Pronto,
- Aquisição de Terreno e Construção,
- Construção e Reforma.
- Despachante Imobiliário

CORRESPONDENTE



EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:

Aposentados e pensionistas, Funcionários Públicos
e Funcionários das empresas:

Weg, Duas Rodas e empresas conveniadas.

iran@netuno.com.br
Fone (47) 3370-9849

Av. Pref. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau
(ao lado Besc Portal) - Jaraguá do Sul

www.sc.senac.br

Programação de Cursos da Faculdade SENAC

Para quem quer profissionalizar-se ou aperfeiçoar o seu talento.

**SEJA UM PROFISSIONAL DE SUCESSO!
FAÇA CURSO TÉCNICO NA FACULDADE SENAC!**

- Técnico em Segurança do Trabalho – início 16/02/09
 - Técnico em Enfermagem – início 09/03/09
 - Técnico em Alimentos – início 11/05/09
- Inscrições abertas.

Faculdade SENAC – ótimo no seu currículo



Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

A hora é essa.
Turma intensiva. Aulas de segunda a segunda para você garantir sua aprovação.

Preparatório para
Receita Federal
Turma Intensiva | NÍVEL SUPERIOR | Início: 03.03.09 (noite)

Fone: (47) 3055-2021

SALÃO DE BELEZA	CLÍNICA ESTÉTICA
<p>Contrata:</p> <p>Cabeleireiras profissionais</p> <p>Para início imediato. Ótimo ganho e ótima localização.</p> <p>Tel. (47) 3275-0207 / 8443-5242 com Sr. Franco</p> <p>Currículo p/ salão.profissional09@gmail.com</p> <p>Local: Jaraguá do Sul - SC - (centro) Desejável formação e experiência comprovada.</p>	<p>Contrata para início imediato:</p> <p>Fisioterapeutas, Esteticistas (corporal e facial), Massoterapeutas, Depiladoras</p> <p>Desejável formação e experiência comprovada.</p> <p>Tel. (47) 3275-0207 / 8443-5242 com Sr. Franco</p> <p>Currículo p/ estetica1.profissional09@gmail.com</p> <p>Local: Jaraguá do Sul - SC - (centro)</p>

ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS RECICLADOS

ENTREGA GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!

K2 suprimentos

3376.3869
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

A sua agência de empregos



Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

- AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS**- Ensino médio completo ou superior em curso. Conhecimento com rotinas de departamento pessoal.
- RECEPCIONISTA**- Ensino médio completo. Disponibilidade para trabalhar em horário normal. Experiência na função.
- CALDEIREIRO** – Ensino fundamental completo. Conhecimento com indústria metal mecânica.
- REPOSITOR** – Ensino médio completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gôndolas.
- CALDEIRISTA** – Ensino fundamental completo ou em curso. Experiência com operação de caldeira a vapor com abastecimento manual ou informatizado.
- RETIFICADOR** – Desejável ensino médio nível técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenhos e cálculos básicos de trigonometria. Conhecimento em rebolos de retificação. Experiência na função.
- COORDENADOR PEDAGÓGICO** – Ensino superior completo ou cursando Letras Inglês/Português. Inglês fluente.
- SERVEnte DE LIMPEZA** – Disponibilidade para atuar em horário normal.
- COMPRADOR** – Desejável curso Técnico em Mecânica ou elétrica, informática básica, boa fluência verbal. Conhecimento em compras de materiais para indústria metal-mecânica.
- SOLDADOR** - Conhecimento com solda MIG, MAG e Oxiacetileno.
- FREZADOR** – Conhecimento na função.
- TORNEIRO CNC** – Desejável ensino médio técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Experiência em torneamento de peças por comando computadorizado.
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO** - Curso Técnico mecânico ou elétrico.
- VENDEDOR INTERNO** - Ensino Médio completo, ter disponibilidade para trabalhar em horário comercial e fins de semana, experiência em vendas ou atendimento ao público e conhecimentos em informática.
- PROFESSOR** – Inglês/Português. Experiência na área. Horário variável.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazeria, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL

ATENDENTE DE CARNES Disponibilidade para atuar no segundo turno.
ATENDENTE DE BAZAR Disponibilidade para atuar no segundo turno.
AUXILIAR DE COZINHA Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.
AUXILIAR DE ELETRICISTA Conhecimento na função. Desejável Curso Técnico em Eletromecânica em andamento.
AUXILIAR DE PADARIA Disponibilidade para atuar no segundo turno.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO Cursando 2º grau.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO Disponibilidade para atuar no terceiro turno.
COZINHEIRO(A) Disponibilidade para atuar em turnos. Desejável conhecimento na função.
DEPILADOR(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
OPERADOR (A) DE CAIXA Disponibilidade para atuar no segundo turno.
OPERADOR (A) DE MÁQUINA Desejável Curso de

Técnico em Mecânica ou Leitura e interpretação de desenho em andamento ou cursando. Noções com corte e dobra de chapas, prensa, furadeira. Disponibilidade para atuar em Corupá.
OPERADOR (A) DE MÁQUINA Conhecimento em máquina de guilhotina e dobradeira. Disponibilidade para atuar em horário normal.
OPERADOR(A) DE MÁQUINA FLEXOGRÁFICA Disponibilidade para atuar no segundo turno. Desejável conhecimento na função.
ORIENTADOR(A) DE LOJA Disponibilidade para atuar no segundo turno.
PROMOTOR (A) DE VENDAS Desejável noções na função.
SOLDADOR(A) Vivência na função com solda mig e montagem de estruturas. Conhecimento em desenho técnico.
SERRALHEIRO (A) 1º Grau cursando ou completo. Conhecimento na função.
TECELÃO(O) Vivência na função.
TORNEIRO(A) CNC Conhecimento em torno CNC; noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.
TORNEIRO(A) MECÂNICO(A) Conhecimento em torno convencional; noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II ou Estrada Nova.
ZELADOR (A) Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.

CONSULTOR(A) COMERCIAL Conhecimento com vendas. Desejável Vivência com telefonia móvel. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do sul e região.
ESTAGIÁRIO(A) EM RECURSOS HUMANOS Ensino Superior Cursando em Gestão de Recursos Humanos ou Administração com Ênfase em Recursos Humanos. Conhecimento em informática.
PROFESSOR(A) Conhecimento na função com idioma inglês ou espanhol.
PROMOTOR(A) DE VENDAS 2º Grau completo. Disponibilidade para viagem e para atuar no estado do Paraná e Santa Catarina. Desejável vivência da função.
REPRESENTANTE COMERCIAL Vivência na função. Desejável registro no CORE. Disponibilidade para atuar no Norte de Santa Catarina ou Vale do Itajaí.
VENDEDOR(A) EXTERNO (A) 2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Desejável noções de vendas com equipamentos e serviços para informática.
VENDEDOR(A) INTERNO(A) Conhecimento em projetos mecânicos e venda de equipamentos. Disponibilidade para atuar em Corupá.

TÉCNICAS
CALDEIREIRO(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
COMPRADOR(A) Ensino Técnico em Mecânica. Desejável vivência na compra de materiais mecânicos e elétricos. Disponibilidade para atuar em Corupá.
COMPRADOR(A) Desejável Ensino Superior Cursando em Logística; Marketing; Administração. Vivência na função, preferencialmente no setor moveleiro. Disponibilidade para atuar no bairro São Luis.
ENCANADOR(A) Desejável conhecimento na função.

Disponibilidade para atuar em horário normal.
FRESADOR(A) CONVENCIONAL Conhecimento em fresa convencional; noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II ou bairro Chico de Paula.
MARCENEIRO(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
MECÂNICO(A) DE MANUTENÇÃO Conhecimento na área mecânica ou elétrica; pneumática; hidráulica e solda. Disponibilidade para atuar em Schroeder.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO 1º grau cursando ou completo.
AUXILIAR DE ESTAMPARIA Disponibilidade para atuar no primeiro turno.
COSTUREIRA(O) 1º grau cursando ou completo. Disponibilidade para primeiro ou segundo turno.
MOTORISTA CNH categoria "AC". Disponibilidade para atuar no primeiro turno.
VENDEDOR(A) EXTERNO (A) 2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul e Schroeder.
ADMINISTRATIVA
ASSISTENTE DE RECURSOS HUMANOS Ensino Superior Cursando ou Completo. Vivência na função. Conhecimento em projetos de integração e treinamento, folha de pagamento, CIPA, recrutamento e seleção.
AUXILIAR ADMINISTRATIVO 2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.
AUXILIAR ADMINISTRATIVO 2º Grau Completo. Desejável vivência na função. Conhecimento em informática.
RECEPCIONISTA 2º grau Completo. Conhecimento em informática. Vivência na função.

A Meta RH em parceria com a MARISOL contrata:

Mecânico de Manutenção
Talhadeira
Operador de Corte
Costureira

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

Março imbatível Formigari.

Os melhores preços e prazos em Computadores e Notebooks. Não perca!

Apenas 24x R\$190,00
R\$ 2.799,00 à vista

Estoque 06 unidades

Notebook HP Pavilion DV5-1125 BR

- Processador AMD Turion X2 RM-70 2,0GHz
- 1MB L2 Cache • Tela 15,4" Widescreen
- Hard Disk 160 GB • Memória 2048 MB DDR2
- Gravador de DVD-RW • Teclado Português ABNT
- Placa Gráfica ATI Radeon™ HD 3200 - até 894MB
- Webcam com microfone
- Windows Vista Home Basic Original

Apenas 24x R\$89,00
R\$ 1.299,00 à vista

Estoque 15 unidades

Computador Intel Pentium Dual Core E5200 2.5 Ghz

- Placa Mãe Chipset Intel 945 • Memória 2048 MB DDR2
- Leitor de Cartão • Hard Disk 160 GB SATA
- Gabinete 4 Baías ATX • Gravador de DVD
- Teclado Padrão ABNT2 PS2 • Mouse Óptico PS2
- Caixas de Som Acústicas • Monitor LCD 17" LG - Widescreen



FORMIGARI
INFORMÁTICA

R. Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz | www.formigari.com.br | 47 3371.0034

A FORD NÃO ESTÁ PARA BRINCADEIRA. ZERO DE ENTRADA EM 60 MESES COM REDUÇÃO DO IPI.

FORD FUSION 2.3L | 2009

R\$ **69.000**
CAT. UAA9

**BÔNUS MAIOR
QUE A REDUÇÃO
DO IPI**



NOVO FORD FOCUS

Um carro para quem gosta de carro

ABIAUTO
MELHOR CARRO
NACIONAL
CAT. B822

R\$ **55.810**

SEDAN 2.0 2009

TAXA ZERO

E SALDO EM 24 MESES

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE.

FORD FOCUS HATCH 1.6

COMPLETO

R\$ **39.900**
CAT. MAD9

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas Elétricos

FORD ECOSPORT 1.6 XLS | 2009

R\$ **47.155**
CAT. ESD9

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas Elétricos

**DONO DA
CATEGORIA**

Qual é o
Melhor
MELHOR COMPRA
DA CATEGORIA



Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Agora é a melhor hora para você comprar um Ford Zero" (válida até 02/03/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Focus 1.6L 2009 (cat. MAD9) a partir de R\$ 39.900,00 à vista. Ford EcoSport 1.6L (cat. ESD9) a partir de R\$ 47.155,00 à vista. Ford Fusion 2.3L 2009 (cat. UAA9) a partir de R\$ 69.000 à vista. (1) Novo Ford Focus Sedan 2.0L (cat. B822) a partir de R\$ 55.810,00 à vista ou financiado com Taxa 0% a.m., 50% de entrada e Saldo em 24 meses na modalidade Leasing com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Custo Efetivo Total (CET) a partir de 0,19% a.m. - 2,32% a.a através do Programa da Ford Credit. (2) Toda Linha Ford com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros de 1,85% a.m. - 24,60% a.a na modalidade Leasing com 30 dias de carência. Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,95% a.m. - 26,12% a.a através do Programa Ford Credit*. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Fiesta Hatch 1.0L 2009 - cat. FAK9 - (R\$ 26.877,00) com Zero de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Contratos de Financiamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. A Ford está dando no Fusion um incentivo superior ao valor percentual máximo de redução de IPI anunciado pelo governo. Imagens somente para fins ilustrativos. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 19/02/2009.



CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de ser Ford Zero.
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 729 1960



VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

BRAVA



VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	De R\$	Por R\$
307 SVV AUT 4P	AR DH VTE LDT A.BAG ABS RD RE VV	2006	54.900	50.900
206 SW FELINE 1.6AUT	AR DH VTE LDT RD FN VV PP AUTO	2008	44.900	42.000
307 RALLYE 4P 1.6	AR DH VTE LDT AL COURO BORDO RE VV PP	2003	33.800	31.200
307 RALLYE 1.6	AR DH VTE LDT A.BAG ABS FN RD CD VV PP	2003	33.800	31.000
206 SW PRESENCE 1.4	AR DH VTE LT FN VV PP	2006	31.500	29.100
SIENA ELX 4P FX 1.4	AL DT TE RD VV PP	2006	29.800	27.800
GOL 1.0 4P	AR DH VTE LDT AL PP	2004	25.900	23.900
CORSA CLASSIC 1.6 4P	AR DH VTE DT VV PP	2003	24.500	22.500
ASTRA SEDAN GL 1.8	AR DH VTE RD LDT PP	2000	23.900	21.900
CELTA SUPER 1.0 4P	AR TE LDT VV PP	2003	23.500	21.500
PARATI 1.8 4P	AR DH VTE LDT RD	2001	21.900	20.000
GOL FUN 1.0 16V	AQ DH TE LDT RD VV PP	2001	19.990	18.490
CELTA 1.0 4P	AQ LDT PP VV	2003	20.400	18.400
CORSA MILLENIUM 4P	AQ TE LDT AL VV PP	2002	19.990	17.990
SANTANA 2.0 4P	AR DH VTE DT PP	1996	13.990	12.490
ESCORT GLX 1.8 4P	AR DH VTE RE FN PP	1998	12.990	11.490
PALIO EL 1.5 2P	LDT VV PP	1996	12.400	10.900

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábado das 9h às 13h.

PREÇOS ESPECIAIS! CONDIÇÕES EXCLUSIVAS!



307 FELINE 2.0
AR DH VTE LDT A.BAG ABS
RD RE FN VV PP - 05/05

De R\$ 39.900
Por R\$ 36.500



206 SW PRESENCE 1.4
AR LDT VTE RLL DH/2006

De R\$ 33.000
Por R\$ 31.500



CORSA SD 1.0
AR DH/2004

De R\$ 25.000
Por R\$ 24.000



307 SW ALURI 2.0 AUT
AR DH LDT VTE RLL
COMP DE BORDO 2008

De R\$ 67.000
Por R\$ 64.900



CORSA SD MILENIUM
TLE AR QUENTE /2002

De R\$ 22.500
Por R\$ 21.500



CLIO SD EXPRESION 1.0
AR VTE /2006

De R\$ 26.000
Por R\$ 27.000



206 SENSATION 1.4 FLEX
BASICO /2007

De R\$ 26.300
Por R\$ 25.300



PATNER 1.8
PORTA LATERAL DH/2001

De R\$ 20.500
Por R\$ 19.500

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

Jaraguá do Sul
47 3274-1900
Rua Remoldo Rau, 414
Centro

Brusque
47 3355-4500
Praça Vicente Só, 7
Centro

Itajaí
47 3248-0300
Rod. Osvaldo Reis, 30
Fazenda

Rio do Sul
47 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595
Centro

Blumenau
47 3231-6000
Rua Itajaí, 1241
Vorstadt

www.strasbourg.com.br | www.joniveiculos.com.br

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

PROMOÇÃO

Ano Novo
Carro Novo

Vida Nova



Meriva Joy 1.8
40.800,00
à vista

2008, Preto, Flex, 24.780 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Faróis de Neblina, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Clio Sedan 1.6 Egeus
31.200,00
à vista

2006, Azul, Flex, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Rodas de Liga-leve, Farol de neblina, Air bag II, Computador de bordo, Desembaçador traseiro, CD Player c/ controle no volante.



Corsa Hatch Maxx 1.0
25.900,00
à vista

2005, Preto, Gasolina, Ar-condicionado, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, CD Player.



Megane Sedan Dynamique 2.0
53.800,00
à vista

2007, Automático, Cinza, Gasolina, 28.440 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarma, Desembaçador Traseiro, Freios Abs, Air Bag II, Piloto Automático, Rodas Liga-leve, CD Player c/ Disqueteira p/ 6 CD's e Controle no Volante, Faróis de Neblina.



Santa Fé 2.7 V6 200cv
105.000,00
à vista

2007, Prata, 07 LUGARES, Gasolina, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Air Bag, Freios Abs, Rodas de Liga-leve, CD Player, Limpador e Desembaçador Traseiro, Bancos em Couro, Piloto Automático.

Sandero Expression 1.6
41.800,00
à vista

2009, 0 KM, Vermelho, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.

PRONTA ENTREGA e EMPLACADO!

aqui confiança é item de série
Nós garantimos!

Fim de Férias, início de bons negócios.
Venha buscar seu veículo na Mauro Veículos.
Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO
Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br

• Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e Importados • Frota atualizada

Mauro
veículos

Se Dirigir Não Beba

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

www.hpjs.com.br

VEÍCULOS

3370-8622 - 3372-0048

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1014 - Centro (em frente Posto Marechal)



Rexton 290 diesel 2003
R\$ 78.800,00



28

anos de
tradição em
Jaraguá do Sul

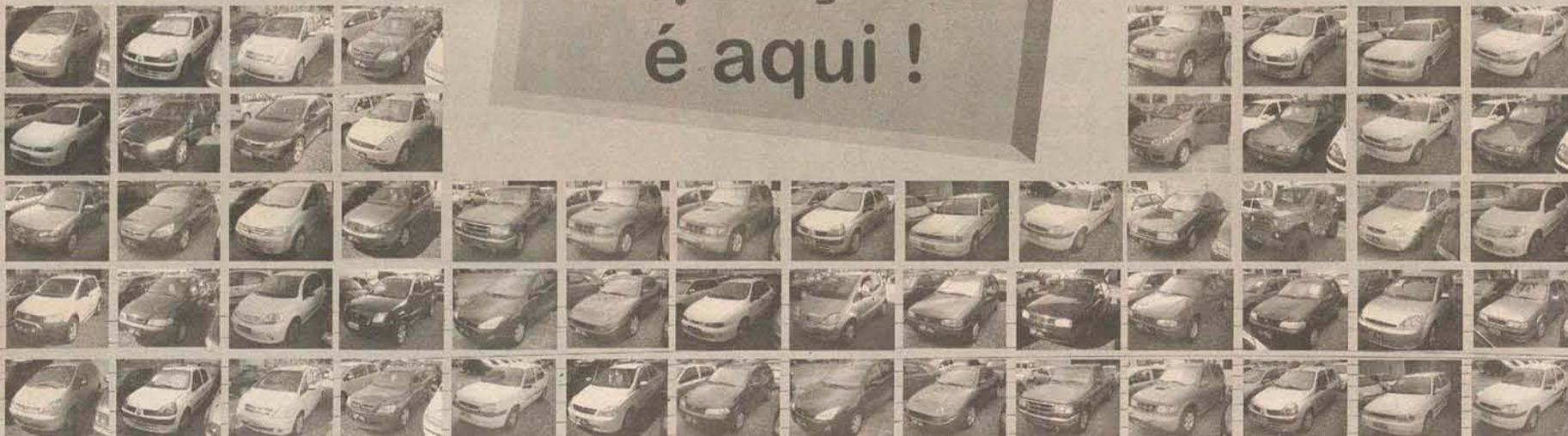


GNV

S-10 estendida 1997
R\$ 18.800,00



O Menor
preço
é aqui !



SÃO 100 VEÍCULOS Á SUA ESCOLHA



MEGANE GRAND TOUR
1.6 16V HI-FLEX

- Ar-condicionado • Direção elétrica
- Computador de bordo • Air bag duplo
- Freios ABS • 3 ANOS DE GARANTIA
- Revisão 10 mil km R\$ 182,00

A PARTIR DE R\$ **52.990**
A VISTA



GRAND SCÊNIC
2.0 16V

A PARTIR DE R\$ **69.990**
A VISTA

- Câmbio automático sequencial
- 6 Air bags - 7 Lugares - Freios ABS + EBV
- Painel de instrumentos digital
- Ar-condicionado digital
- Direção elétrica - Piloto automático
- 3 ANOS DE GARANTIA TOTAL
- Revisão 10 mil e 20 mil km R\$ 208,



LOGAN E SANDERO VENCEDORES DO PRÊMIO OS ELEITOS 4 RODAS

TAXA ZERO
RENAULT

3 ANOS DE GARANTIA PARA AS LINHAS MEGANE LOGAN E SANDERO



LOGAN
1.6 8V 4P HI-FLEX
COMPLETO

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Maior espaço interno da categoria
- 3 ANOS DE GARANTIA TOTAL
- Revisão 10 mil km R\$ 127,

A PARTIR DE R\$ **33.770**
A VISTA

CLIO
1.0 16V 2P HI-FLEX

A PARTIR DE R\$ **24.790**
A VISTA



SANDERO STEPWAY
1.6 16V 4P HI-FLEX

- Vidros dianteiros elétricos • Travas elétricas
- Ar-condicionado • Direção hidráulica
- Suspensão elevada • Rodas de liga leve aro 16
- Computador de bordo • 3 ANOS DE GARANTIA
- Revisão 10 mil km R\$ 152,

A PARTIR DE R\$ **45.990**
A VISTA



SANDERO
3 ANOS DE GARANTIA

TAXA ZERO
60% ENTR. + 24X

TROCO NA TROCA

www.liberte.com.br www.renault.com.br SAC RENAULT: 0800 055 5615



BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000



Para mais informações sobre preços com redução de IPI consulte sua concessionária Renault. (1) Linha Sandero 4P, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. (2) Logan Expression 4P 1.6 8V 08/09, com pintura sólida, à vista por a partir de R\$ 33.770,00 ou financiado nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (3) Preço à vista válido para Megane Grand Tour Expression 1.6 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 5 unidades. (4) Preço à vista válido para Sandero Stepway 1.6 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 5 unidades. (5) Grand Scenic 2.0 16V 4P 08/08, sem Pack conforto, à vista por R\$ 69.990,00, ou nas seguintes condições: 50% de entrada + saldo financiado em 12 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. (6) Preço à vista Clio Hatch 1.0 16V 2P Hi-Flex, com pintura sólida, Estoque total: 5 unidades. As condições acima não são válidas para Megane Coupé-Cabriolet. Estoque total: 10 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo CDO (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Renault Logan e Sandero foram os vencedores da pesquisa de satisfação "Os Eleitos 2008" em suas categorias, pela Revista Quatro Rodas. Esta pesquisa se baseia em uma avaliação feita pelos proprietários dos veículos, demonstrando a satisfação dos clientes em relação aos seus veículos. Renault Logan, Sandero, Stepway e Megane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança podem salvar vidas. Ofertas válidas até 28/02/2009. Estoques limitados.



Você pode ir muito longe
estudando aqui perto.

Biologia · Enfermagem · Educação Física



Rua Presidente Epitácio Pessoa, s/n - Jaraguá do Sul - SC Fone: 47 3371 0202 - www.faculdadegangada.com.br

AULA MAGNA

VOLTA ÀS AULAS NA ANHANGUERA EDUCACIONAL

Cerca de 2 mil alunos chegam à
instituição a partir de segunda-feira

JARAGUÁ DO SUL

Um debate sobre a importância do ensino e da educação superior promete marcar a volta às aulas dos estudantes matriculados na Anhanguera Educacional, de Jaraguá do Sul. Na aula magna, autoridades e professores foram convidados para compor a mesa e participar da discussão. A apresentação inaugural aos acadêmicos será realizada nesta segunda-feira, dia 2 de março, às 19h, na Sociedade Esportiva e Recreativa Vieirense (Rua Da Matilde,

201, na Vila Lalau).

De acordo com o diretor executivo da instituição, Edson Andrade dos Reis, aproximadamente 2 mil alunos devem chegar à unidade de ensino para começar os estudos neste primeiro semestre. Na lista de convidados estão: professora Alexandra Mastella, educadora Alessandra Mansur, de Joinville, prefeita Cecília Konell, entre outros, que ainda vão ser confirmados.

DAIANA CONSTANTINO

PROJETO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONALIZANTE

A Raumak e a Anhanguera Educacional firmaram parceria para o lançamento do projeto de educação profissional - o CTP (Centro de Treinamento Profissionalizante Maurília Kreis). Conforme o diretor presidente da empresa, Raulino Kreis Junior, a idéia surgiu da necessidade de possibilitar capacitações gratuitas e de curto prazo à comunidade nas áreas mecânica, elétrica e pneumática. Os cer-

tificados vão ser entregues através da Anhanguera.

Os interessados devem fazer a inscrição até a primeira semana de março, na própria empresa (Rua Araquari, 136, no Bairro Ilha da Figueira). A prova está agendada para o dia 25 de março. Mais informações pelo site www.raumak.com.br ou entrar em contato através do e-mail ctp@raumak.com.br.



Diretor (D) também
anunciou parceria
inovadora com a
Raumak

NOVIDADES PARA 2009

O espaço acadêmico da Anhanguera está sendo ampliado para atender a demanda crescente de alunos. As obras devem ser concluídas no próximo mês e a inauguração vai acontecer no início de maio. O ambiente está projetado para receber 3.500 alunos.

Segundo o diretor executivo da instituição, Edson Andrade dos Reis, outra novidade é a implantação dos cursos na área de engenharia e da saúde, prevista para este ano. E as novas capacitações que vão dar largada no primeiro semestre são Administração e Serviço

Social. "Acreditamos no crescimento da Anhanguera como nova opção de ensino superior para quem deseja atingir o projeto de vida na educação superior", justificou sobre o investimento.

Os interessados devem fazer as matrículas para o processo seletivo continuado através dos telefones 2107-4700 ou 2107-4724 ou na sede da Anhanguera, que fica na Rua Major Júlio Ferreira, 459, na Vila Lalau. Os candidatos a uma vaga na instituição podem ser beneficiados parcialmente com bolsa de estudos.



Aula Magna Anhanguera FATEJ
02 de março de 2009 na Sociedade Vieirense

A partir de segunda-feira (02/03/2009) a Anhanguera FATEJ estará iniciando suas atividades acadêmicas na nova sede, localizada na Rua: Major Júlio Ferreira S/Nº Vila Lalau, sendo três prédios com três pavimentos com capacidade para atender cerca de 4.000 alunos. A nova estrutura que tornará a instituição a maior Universidade do Vale do Itapocu conta com novos cursos de Bacharelado e também novos Cursos de Pós-graduação. Cursos de Graduação: Administração, Ciências Contábeis, Serviço Social e Pedagogia. Tecnólogos: Gestão Financeira, Gestão da Produção Industrial, Logística, Marketing, Recursos Humanos. Pós Graduação: Gestão Industrial, MBA Administração Pública e Gestão de Cidades, MBA em Controladoria, MBA em Gestão de Pessoas, MBA em Gestão de Projetos, MBA em Gestão Estratégica de Negócios e MBA em Logística.

Reiteramos que no dia 02 de março de 2009 os calouros participarão da Aula Magna que acontecerá na Sociedade Vieirense às 19h com a presença da Profª.Drª. Alexandra Silveira Mastella e o Diretor Executivo da unidade Prof. Edson dos Reis.

Janaina Corrêa
Administradora de Empresas, Coordenadora de Marketing Anhanguera FATEJ

Rua Major Júlio Ferreira
Vila Lalau - Jaraguá do Sul.
www.fatej.com.br

47 2107 - 4700



Projeto de
ampliação
do campus

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Medo de arte

Não vou me esquecer daquela noite. Estudantes saindo apavorados, como se tivessem escutado a trombeta do apocalipse. Confesso que fiquei assustado, e claro, decepcionado. Isso aconteceu em meados do ano passado. Como um dos organizadores do Cineclube de Jaraguá do Sul, convidei alguns professores universitários para que levassem seus alunos para assistir uma sessão do nosso Cineclube. O filme era o clássico "Oito e Meio", do diretor italiano Federico Fellini, e o lugar da exibição foi o confortável Pequeno Teatro da Scar, num telão digno de cinema. Considerado uma das obras primas do cinema mundial, o filme aborda a crise criativa de um diretor de cinema, e sua relação com suas memórias, amorosas e da infância. O filme é de fácil entendimento, e não é nada enfadonho, alternando drama e humor na dose certa. Mas lá pela metade aconteceu uma verdadeira debandada. "Não entendi". "Não gosto de filmes assim". "Estou com preguiça de pensar". Os alunos não fizeram o mínimo esforço para entender o filme, contextualizá-lo, ou extrair qualquer tipo de experiência da película. Eu chamo isto de desistência. Sim, desistência sensorial. Quando um animal da espécie humana (que evoluiu através da experiência) desiste de se provocar, de aceitar a diferença, e tentar entender o porquê de chamar aquilo de obra de arte, ele está a um passo da falência intelectual. Para Milan Kundera, "o homem deseja um mundo onde o bem e o mal sejam nitidamente discerníveis, pois existe nele a vontade inata e indomável de julgar antes de compreender."

Sobre essa vontade estão fundadas as religiões e as ideologias". Isto não cabe na arte, o julgamento ligeiro. Quando um escritor, num evento literário, disse que Joinville tinha 10.000 habitantes, que o restante eram máquinas (programadas para trabalhar, consumir e repetir as opiniões prontas dos telejornais). Na hora pensei: e quantos habitantes então temos em Jaraguá do Sul? É claro que não vou responder a essa pergunta. Deixo para você, caro leitor. Hoje o Cineclube não permite mais a participação de várias turmas. Somente se conhecemos bem o professor, e ele nos garantir que a turma quer aprender, quer se defrontar com o diferente. Autorizamos. Não fazemos questão de números, nosso projeto é qualitativo, e não quantitativo. Jaraguá do Sul é uma das únicas cidades do país que tem um Cineclube que não cobra nada de seus associados, mantém sempre a entrada franca, e oferece debates após as exibições. A cidade sabe aproveitá-lo? Não sei. No próximo dia 12 de março, quinta-feira, 19h30min, no Teatro do SESC, vamos exibir "Linha de Passe", do diretor Walter Salles. O filme concorreu à Palma de Ouro e deu o prêmio de Melhor Atriz em Cannes 2008 para uma brasileira. Não esperamos muita gente, mas temos a certeza de que os presentes saberão apreciar o filme e o debate. Cultura não se mede com números, mas sim com transformações.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Shopping 1
- Se Eu Fosse Você 2 (Dub) (15h, 17h, 19h, 21h – todos os dias)



- Cine Shopping 2
- Noivas em Guerra (Leg) (19h, 21h30 – todos os dias)
- Sim Senhor (Leg) (15h40, 17h40 – todos os dias) (13h40 – qua, sab, dom)

- Cine Shopping 3
- A Pantera Cor de Rosa 2 (Leg) (14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 – todos os dias)

JOINVILLE

- Cine Cidade 1
- Sete Vidas (Leg) (19h10, 21h30 – todos os dias)
- Um Faz de Conta que Acontece (Dub) (13h40, 15h30, 17h20 – todos os dias)

- Cine Cidade 2
- A Pantera Cor de Rosa 2 (Dub) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – todos os dias)

- Cine Mueller 1
- A Pantera Cor de Rosa 2 (Leg) (14h, 16h, 18h, 20h, 22h – todos os dias)

- Cine Mueller 2
- Se Eu Fosse Você 2 (Leg) (13h30, 17h30 – todos os dias)
- Sexta Feira 13 (Leg) (15h30, 19h30 – todos os dias)

- O Curioso Caso de Benjamin Button (Leg) (21h20 – todos os dias)

- Cine Mueller 3
- Operação Valquíria (Leg) (14h15, 16h45, 19h15, 21h45 – todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- A Pantera Cor de Rosa 2 (Leg) (14h, 16h, 18h, 20h, 22h – todos os dias)



- Cine Neumarkt 2
- Operação Valquíria (Leg) (14h30, 16h50, 19h20, 21h50 – todos os dias)

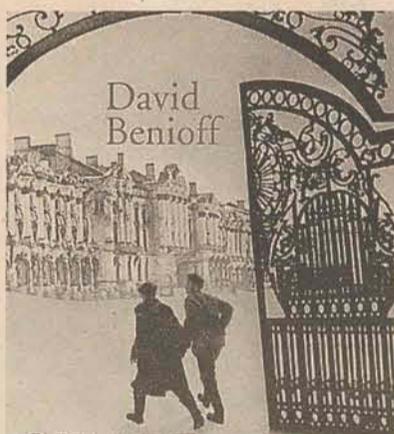
- Cine Neumarkt 3
- Um Hotel Bom pra Cachorro (Dub) (14h20, 16h40, 19h10, 21h20 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 4
- Se Eu Fosse Você 2 (Leg) (15h, 17h, 19h, 21h – todos os dias)

- Cine Neumarkt 5
- Um faz de Conta que Acontece (Dub) (13h40 – todos os dias)
- Noivas em Guerra (Leg) (15h30 – todos os dias)
- Sexta Feira 13 (Leg) (17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 6
- Coraline e o Mundo Secreto (Dub) (14h10, 16h10 – todos os dias)
- O Curioso Caso de Benjamin Button (Leg) (18h10, 21h20 – todos os dias)

LIVRO



CIDADE DE LADRÕES

"Cidade de Ladrões é emocionante, iluminador, inspirador."
— Khalid Hamed, autor de O caçador de pipas

Cidade de ladrões

"Cidade de Ladrões" é um romance arrebatador, de ritmo cinematográfico, sobre coragem e amizade. É, também, uma comovente história sobre a descoberta do amor. Tendo como pano de fundo acontecimentos marcantes do século passado, o livro fala sobre os desafios da vida em tempos de conflitos, no caso, a Segunda Guerra Mundial.

DVD

A paz reinará?

Nina, diretora de um orfanato no final da II Guerra Mundial, trabalha duro para cuidar e proteger seus filhos. Quando as crianças judias deportadas da Alemanha chegam, o caos se instaura. Nina precisa ir muito além dos limites profissionais para re-estabelecer a paz entre suas crianças.



Enquanto Houver Esperança

DVD

NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Joelma afirma para Evandro que a relação deles não será mais a mesma. Antonella confessa para Diego que não confia nele. Violante combina com Belarmino que irá dormir no quarto de empregada. Joelma assegura para Abigail que deixará Mauro na miséria. Evandro fica perplexo com o que lê na documentação que Joelma lhe entregou e decide desfazer a sociedade com Mauro. Júlia conta para Augusta o que Denise aprontou no casamento de Matilde e sua mãe fica aflita com o que pode acontecer com a filha.

TRÊS IRMÃS

Walquíria tenta convencer Dora a desistir da viagem. Gregg e Alma discutem. Lucas conta a Bento que Dora vai embora. Juliana puxa conversa com a mãe. Xande e Gennaro se reúnem com os bandidos de Caraguáçu. Sueli chega ao encontro dos bandidos e Xande descobre que ela faz parte do bando. Florinda incentiva Alma a procurar Gregg. Rafinha conversa com Dora. Waldete e Lulu chegam disfarçadas à reunião dos bandidos. Bento vê Dora com as malas prontas e diz que eles precisam conversar.

CAMINHO DAS ÍNDIAS

Bahuan enfrenta Raj. Raul vai para o quarto e Silvia fica a seu lado. Cadore diz que não descansará enquanto não descobrir quem armou para Raul. Shankar adverte Bahuan para não deixar sua raiva destruí-lo. Opash e Indira estranham quando Surya se nega a ir ao médico. Raul acorda e chama por Yvone. Leinha avisa a Aida que convidou Ravi para se hospedar na sua casa. Ramiro se emociona ao ver que o irmão está bem. Castanho percebe um descontrole emocional em Tarso e comenta com Cadore.

CHAMAS DA VIDA

Vivi fala para Lipe atirar nela. Lipe diz que mudou de ideia e vai matar Demoro. Lipe abre a janela e atira. Ele diz para todo mundo ficar longe. Demoro desamarra as mãos de Cintia. Lipe entra no quarto e Cintia finge que está presa. Vivi diz que a polícia está chegando e ele será preso. Demoro diz que Lipe é um coitado. Demoro diz que o pai de Lipe fez sujeira com ele e, por isso, ele acha que pode fazer a mesma coisa com as outras pessoas. Lipe fica descontrolado. Demoro dá uma trombada em Lipe.



OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Irma e Gór são presas e encaminhadas para cela. Irma pede desculpas a Gór por tê-la rejeitado. Miguel, Cláudia e Valente defendem Felipe. Ferraz autoriza a saída de Felipe, mas avisa que em breve ele será procurado. Leonor diz para Felipe ir até a mansão, pois Clara poderá curá-lo. Irma tenta se justificar com Gór, mas ela é rude com a mãe. Gór diz que Juno continua por perto e está bloqueando seus poderes. Samira se cansa do discurso de Maria e aponta uma arma para cabeça dela.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

DIVIRTA-SE

Dieta

A loira vai ao médico para perder peso. O doutor receita:
- Você pode comer normalmente por dois dias, aí pula um dia, come normalmente mais dois dias, pula outro dia e assim por diante... durante o mês inteiro. Se seguir esse regime, vai perder pelo menos uns 5 quilos. No mês seguinte, ela retorna ao médico 15 quilos mais magra.
- Incrível! Vejo que você seguiu minhas recomendações!
- Obrigada, doutor! Mas fique sabendo que eu quase morri!
- De fome?!
- Não! De tanto pular!

MUNDO ARTÍSTICO

Oscar Schmidt ganha processo

O ex-jogador de basquete Oscar Schmidt conseguiu no Tribunal de Justiça uma decisão que suspende a liminar que o obrigava a voltar a trabalhar na Globo, segundo o jornal Folha de S.Paulo. A decisão ainda é provisória e o contrato de Schmidt com a emissora vai até 2011. Schmidt, que assinou com a Rede Record no dia 9 de fevereiro, será comentarista e "embaixador olímpico".

Gisele Bündchen casa em segredo

Gisele Bündchen e o astro do futebol americano Tom Brady se casaram em uma cerimônia íntima na Califórnia, segundo a revista People. O jogador e a modelo se casaram em uma igreja de Santa Mônica perto da praia. O filho de Brady, John Edward Thomas, de um ano e meio, estava presente à cerimônia. Depois do casamento houve uma pequena reunião de familiares e amigos na casa do casal.



ANIVERSÁRIOS

28/2

- Ademar Lange
- Adilson Gielow
- Aurimar Lipinski
- Claudete Werlang Jungton
- Cristiane Alegri
- Custódio Vieira da Costa
- Débora Verssio
- Denilson C. Camargo
- Dirceu Antonio Matos
- Egon Marquardt
- Fátima Aparecida L. Rodrigues Turci
- Hilário Mannes
- Iris Maria Krause Bartel
- Jeliel Nunes da Silva
- Joana Gaulke Klein
- João Carlos Pirende
- Josefa Minel
- Kaliane Gonçalves
- Luzia Drows
- Mara Maas
- Marcelo Harmel
- Marcio Drows
- Marcio Mocua
- Polyana K. Luiz
- Renata M. Kitamura
- Sandi Lourenço
- Sandra E. Walter
- Valmor Steilein Junior

29/2

- Afonso Floriano
- Luana L. Marcelino
- Sirlei Vieira

1/3

- Alécio Zimmermann
- Alexandre dos Santos
- Aline Yasmin Fagundes
- Amauri Bloedorn
- Edeltraud Leitempergher
- Edinei R. Kanchen
- Eraci K. Meier
- Fabiana Rengel
- Felipe da S. Silveira
- Felipe Putkamer
- Fernanda Schroeder
- Graciela Alves
- Helga M. Manske
- Hildegard Pasold
- Leonia T. B. Pivotto
- Leonisia Losi
- Luiz Carlos Sarti Garcia
- Marcelo de oliveira
- Márcio José Koch
- Michele Elaine Martim
- Natalia A. Wendramin
- Pargina Naime Silvestre da Silva
- Pedro Henrique Leithold
- Raquel Z. Correa
- Rudinei Philadelspha
- Sandra A. F. Souza
- Simone Pradi
- Solange K. Zwolinski
- Tereza Menel
- Viviane Alvina Schmidt
- William Bueno

SUDOKU

2		3						7
6	4	7		8	1	9		
	5		1				8	
9			3		7	5		
	1		2		8			
	5	7	6	4				1
	8			6		9		
	6	3	9		4	2		8
1				5				6

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

2	1	8	3	9	6	5	4	7
6	3	4	7	5	8	1	9	2
7	9	5	4	1	2	6	8	3
9	2	6	8	3	1	7	5	4
3	4	1	5	2	7	8	6	9
8	5	7	6	4	9	3	2	1
4	8	2	1	6	3	9	7	5
5	6	3	9	7	4	2	1	8
1	7	9	2	8	5	4	3	6

CLIC DO LEITOR

No mês de fevereiro os dois melhores clicks serão presenteados pela **AMICÃO CLÍNICA VETERINÁRIA!**

A sapeca Luluzinha adora dormir numa caixa de sapato! Clic da leitora Adriana Casteline.

BANHO & TOSA
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO
HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS
Rua Roberto Ziemann, 2758
Amizado - Jaraguá do Sul

3275-1887
3371-2340
9982-6524 - Emergência

Leve e traze

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

O fim de semana começa com mais nuvens e condições de chuva, mas a previsão é de melhora no tempo com o retorno do sol.

► Fases da lua

CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE	NOVA
2/2	9/2	16/2	25/2

► Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 22° C
MÁX: 24° C
Sol com pancadas de chuva

DOMINGO

MÍN: 20° C
MÁX: 28° C
Sol com pancadas de chuva

SEGUNDA

MÍN: 22° C
MÁX: 33° C
Sol com pancadas de chuva

TERÇA

MÍN: 21° C
MÁX: 34° C
Sol

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
A lua continua transitando em seu signo e despertando sua sensibilidade, mas isso não é de todo mal. Você tem estado tão envolvido em problemas práticos que agora o Universo obriga você a prestar mais atenção às suas emoções.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Você está passando por uma fase de grandes possibilidades profissionais. Procure mostrar-se mais, estar em lugares importantes para seu crescimento, pois este é um período em que você tem a oportunidade de alcançar bases definitivas.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Procure olhar com mais carinho para sua saúde. Você tem cuidado de seu corpo, emoções e mente como deveria? Procure fazer uma dieta completa, que inclua uma boa alimentação, exercícios regulares, terapias alternativas e meditação.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Trabalho e relacionamentos são os principais objetivos de sua energia. Procure não perder de vista seus projetos e não perca a determinação. Você está vivendo uma fase de mudanças e por isso não deve perder de vista seus instintos.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
O conhecimento sempre foi o alvo de suas investidas e agora sua mente está especialmente privilegiada para receber ainda mais informações. No entanto, a vida familiar, os romances e os amores tem exigido grande parte de sua energia.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Procure não se deixar levar pela negatividade. Lembre-se que a energia segue os pensamentos, portanto, cultive bons pensamentos se quiser se beneficiar desta positiva fase. Se as portas se fecharem faça alguns exercícios mentais.

TOURO (21/4 a 20/5)
Saturno continua miando sua energia, portanto mantenha um ritmo menos acelerado. As possibilidades profissionais continuam sendo o mote principal de sua vida, no entanto, procure estabelecer algumas regras para não se perder.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Plutão continua caminhando em seu signo oposto obrigando você a rever antigos relacionamentos. As mudanças externas mostram a necessidade de mudanças internas. Não esqueça que o que tem vivido é resultado de ações do passado.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Caso ainda esteja só é possível que encontre alguém que desperte um sério interesse em você. Se já tiver alguém ao seu lado, aproveite as boas energias para aparar algumas arestas, pois saturno provocou um resfriamento entre vocês.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Procure reconhecer seus erros e mudar o rumo. É melhor recuar por um tempo do que insistir em um caminho que ainda não está claro. Há algo em sua identidade que está confuso, pois você não sabe o que quer e aonde quer chegar.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Aproveite esta fase para explorar ao máximo sua capacidade de investir e fazer suas finanças crescerem. Os ares de mudança continuam e você deve aproveitar esta fase para reorganizar aquilo que não está funcionando como você espera.

PEIXES (19/2 a 19/3)
As energias estão mais favoráveis. Sua vida começa uma nova fase e você agora consegue ter mais clareza dos caminhos que quer seguir. Procure não adiar as decisões que deve tomar e siga em frente, sem medos. Fique atento aos sinais.

Por Jéssica Ehmke Kraetzer
recepcao@ocorreiopovo.com.br



Página da Criança



Na foto os netos Daniel e Davi ao lado do cogumelo gigante no engenho do nono.



Luci, Geo e Lia, mandam os parabéns para a gatinha Flavia Alessandra, que completa seu 1º aninho amanhã.



Os avós Almiro e Relinde, os pais Ivonei e Clausia e o tio e dindo Sidnei, desejam felicidades para a fofinha Hadmila Krause, que amanhã completa 3 aninhos. Parabéns!



O padrinho Sidão e a tia Eliane desejam muita saúde para a pequena guerreira Suane Talia Porath, que hoje completa dois meses de vida.



Completo 8 anos dia 19, a gatinha Tábata Maass. O pai Adilson e a irmã Samanta desejam muitas felicidades.



A mãe Jacira Rozza Buzzarello manda os parabéns para a linda Ana Carolina, que comemorou idade nova dia 26. Felicidades!



Parabéns para o lindo Gustavo, que dia 26 completou 8 anos. "Há 8 anos você chegou em nossas vidas para nos trazer alegria e felicidade. Te amamos muito. Com muito amor de sua mãe Aline, Generson e seu irmão Leonardo".



Parabéns para a Linda Naira, que completou 5 aninhos dia 18. A mãe Neide, o pai Nilton e a irmã Nágela desejam muitas felicidades.



O pai Jaime, parabeniza a fofinha Jordana Gabrielly de Ávila, que comemora seu 1º aninho dia 3/3.



Na foto o gatinho João Humberto Tecila Mayer, que completa 6 meses de idade. A família está muito feliz com o bebê que é tão querido por todos.



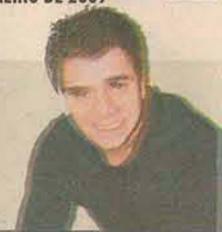
Parabéns para o pequeno Arthur Kavan Jagiello, que será batizado amanhã e também completa 3 meses de vida. Quem deseja felicidades são os pais, avós e padrinhos.



As madrinhas Déia e Tali mandam os parabéns para o fofo Matheus Juan Moreira, que dia 3/3 completa idade nova.

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



viva
MAIS

Venha participar conosco de
mais uma novidade, Viva Mais



Medicina
Preventiva

Unimed

OLÁ!

Meus amigos mais íntimos sabem que sou festeiro. Adoro uma farra com minha tropa, nem tão de elite assim, mas todos inteligentes, cheios de humor, cheios de curiosidades, de vivência, de histórias para contar. Adoro o mês de setembro, para mim, o mais belo do ano. Tempo em que o sol faz o caminho de volta e, o mar, resgata sua tonalidade – num canto o verde, no outro o azul, uma maravilha. Mas fevereiro tem um sabor diferente para mim, principalmente hoje, dia 28, quando sopra mais uma velinha. E lá se vão meus... 30.... A fé e a minha força interior, mais uma vez, me dão o fôlego necessário para chegar até aqui – o verdadeiro pulo do gato! Vou brindar esta data com alguns amigos – nem todos porque o espaço é pequeno - sem nada daquela cena carão, bocão e afins – já que nada disso tem a ver comigo!

SOFREDOR

Ah! Coitadinho do amigo e empresário Rodolfo Kohlback, que mais uma vez entrou em forte estado depressivo por causa de seu time, o Fluminense (hehe). Chore não amigo, você ainda vai se decepcionar muuuuito com esse timeco.

“ Nossa maior glória não é nunca haver caído, e sim ter levantado depois de cada queda ”
CONFÚCIO

CEGONHA

Quem anda mais feliz que ganso novo na lagoa são os amigos Cleber e Daniele Nicolodelli. E toda a felicidade do casal é porque receberam a visita da cegonha e virá mais um menino para a alegria da família. A rapaziada da JD Fios, fãs de carteira da dupla, mandam avisar que é para preparar a picanha e a Bohemia que à noite a turma irá em peso comemorar a futura chegada do herdeiro.

IMÃ

Quem disse que tudo só acontece no Quadrado de Balneário Camboriú! Jaraguá também tem o seu quadrilátero: o London. O point da viparada jaraguense durante todo ano. O local a cada dia ganha novos filhotes e continua como o ponto de parada da galera que adora ver tudo – e ainda ser vista! Hoje, para valorizar ainda o espaço tem show com o californiano Rex Johnson.

NAS RODAS

• O meu querido e jovem amigo Celso Luiz Nagel Jr. comemora amanhã, mais conhecido como domingo, mais um aniversário. Por favor, não ousem esquecê-lo. Liguem! Ele vai achar o máximo.

• Tato Branco um dos gourmets mais solicitados da região – na próxima semana assina uma coluna no site www.moagoncalves.com.br. Todas às quintas-feiras o mestre presenteará os internautas com uma deliciosa receita. Bom apetite!

• Depois que o meu amigo Miro Maba resolveu pintar o cabelo de acaju e dar uma repaginada no seu guarda roupas, está mais bonito que desfile de 7 de setembro.

• Outra mulher, embora muito jovem, de nossa sociedade que merece respeito da sociedade jaraguense pelo belo trabalho junto aos jovens é Andréa Caviguioli. Bola branca.

• Na segunda-feira quem apaga velinhas é minha queridíssima amiga Eliane Garcia Weege. Parabéns, amiga!



Nanny, Adeli, Karla e Karine as belas formandas do curso de Turismo Lazer e Eventos



Jaqueline Giese foi uma das aniversariantes mais festejadas de ontem

SEVEN DRINK

Hoje à noite, todos os caminhos levam em direção à grande festa Seven Drink. Babado que acontece a partir das 22 horas, no Parque Aquático Ocaê, no Rio Branco, em Guarimirim. O festerê conta com várias atrações. Entre elas a presença do grupo de pagode Os Kamaradas, com repertório sertanejo, a dupla Rafael & Marcelo e vários DJs. E o que é melhor: a mulherada entra free até às 24h.



Além das belas atendentes, o Boticário, do Shopping Breithaupt, deu uma repaginada total no layout. Vale conferir, ficou muito bonito!

TE CONTEI!

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o boagente César, da Bel Frio. Lá o produto tem qualidade e a rapaziada atende bem. Valeu!

■ Não esqueça de acessar o site WWW.moagoncalves.com.br e votar nas Top 10.

■ Jonatan Depin e Fabiane Michelack é outro caszinho apaixonado da urbe sorriso. Na próxima semana vão curtir um dia de love na Estância Ribeirão Grande.

■ O meu amigo Juvenal, do Restaurante Mime, é outro que cai na lista dos cabelos pintados da urbe sorriso.

■ Hoje quem recebe todo o carinho dos amigos e familiares pela estréia de mais um aniversário é Eliane Moretti da Silva.

■ É bem neste sábado que Adeli Barbosa se forma no curso de Turismo. Parabéns pela conquista

■ Só quero um espaço no mundo para aprender as lições da vida

■ DOE SANGUE!

■ Com essa, fui!

PEDALANDO

Como muitos me pedem e eu estou afim – vou movimentar, a partir de hoje, um famoso passeio ciclístico. Ele acontecerá uma vez por semana. A princípio, será todos os domingos. Quero adeptos. Mais informações pelo fone 3371-0768, comigo mesmo.

LEITOR DO DIA

O leitor do dia é o meu amigo e empresário Hideraldo Colle, o popular Nick, da Belmec. Ele lê a coluna todos os dias para ficar antenado nas notícias da região.

DICA DE SEXTA

Comprar aquela carne saborosa no açougue Esquina, reunir os amigos e fazer aquele churrasquinho. Nada melhor



LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE

Tempo de reflexão

Seja você religioso ou não, aproveite este tempo pós-carnaval, chamado de Quaresma, para refletir sobre sua vida, sua profissão, sua família, seus caminhos e descaminhos, suas tristezas e alegrias, seus fracassos e vitórias. Pensar faz bem. Refletir faz bem.

O mundo agitado e extremamente competitivo em que vivemos faz com que, muitas vezes, vivamos como máquinas, sem sentimentos e muitas vezes sem razão. A velocidade da mudança tem desumanizado o ser humano que acaba sendo conduzido pelas circunstâncias em vez de conduzir a própria vida.

Daí a importância de termos um tempo para a

reflexão, para colocar a nossa cabeça em ordem; para rever nossas prioridades; para retomar a vida em nossas mãos e ter consciência plena do que estamos fazendo, para onde queremos ir e para onde estamos indo.

O ser humano tem, por sua natureza racional, necessidade de saber as razões, os porquês, os motivos de sua ação. O ser humano tem necessidade de parar para pensar sobre seu próprio destino. Isso o diferencia dos animais irracionais e faz com que deva ter tempo para uma conversa franca com seu íntimo, com sua consciência.

Durante alguns anos, lecionei antropologia filosófica e sempre procurei mostrar aos alunos, através

do estudo dos filósofos, que o homem precisa sentir que tem domínio sobre suas atitudes e comportamentos, que não é um mero joguete num campeonato de sucesso. Daí a razão de conhecermos tantas pessoas cheias de sucesso material e profundamente infelizes. Perderam-se a si mesmas.

Meu conselho é, pois, que você aproveite este tempo para retomar o controle de sua vida. Para isso, você deve reaprender a pensar, refletir. E, para que isso seja possível, você também terá que reaprender a ter calma, sossego, paz. Pois para pensar e refletir com profundidade é preciso, pelo menos por um tempo, deixar a correria e o ativismo de lado.

Pense nisso. Sucesso!

LEÃO

Declaração do IR começa segunda

Contribuinte não precisará mais número de recibo da Receita do ano anterior

A entrega da declaração do Imposto de Renda começa na segunda-feira, dia 2, e termina às 24h no dia 30 de abril, pela internet. "Apesar de o contribuinte ter praticamente dois meses para juntar os documentos para fazer a sua declaração, é necessário que, desde já, comece a providenciá-los, para preencher todos os dados corretamente e com calma", orienta Glauco Pinheiro da Cruz, diretor do Grupo Candinho Assessoria Contábil e presidente do Sesconapi (Sindicato das Empresas de Serviços Contábeis e das Empresas de Assessoramento, Perícias, Informações e Pesquisas do Grande ABC).

Em 2009 o contribuinte não precisará colocar na declaração o número do recibo de entrega expedido pela Receita no ano anterior. Poderá usá-lo para evitar que outra pessoa envie um documento em seu lugar; também poderão ser usados certificado digital e CPF.

Outra inovação é que o

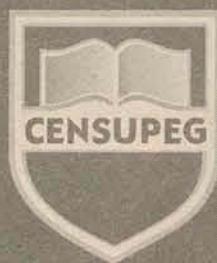
contribuinte que fizer a declaração até o dia 31 de março e for constatado imposto a pagar poderá agendar o débito automático já da primeira cota, ao contrário dos anos anteriores quando só era permitido agendar a partir da segunda cota. O débito pode ser pago em até oito quotas mensais, desde que nenhuma parcela seja inferior a R\$ 50. O imposto inferior a R\$ 100 deve ser pago em apenas uma vez.

Assim como nos outros anos, a Receita oferece os modelos completo e simplificado para entrega do documento. No caso da declaração simplificada, há desconto de 20% na renda tributável. O limite de desconto é de R\$ 12.194,86.

Está obrigado a declarar o IR quem teve no ano passado rendimentos tributados acima de R\$ 16.473,72, além daqueles que tiveram rendimentos isentos, não-tributáveis ou tributados exclusivamente na fonte, cuja soma tenha sido superior a R\$ 40 mil.

INDICADORES

ÍNDICE	VARIÇÃO	CÂMBIO			
		MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIÇÃO
IBOVESPA	0,43%	Dólar comercial (R\$)	2,369	2,371	1,11%
		Euro (em R\$)	3,022	3,026	0,84%



Centro Sul-Brasileiro de Pesquisa Extensão e Pós-Graduação

FAFIPA - FACULDADE ESTADUAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIAS E LETRAS DE PARANAVAI
Reconhecida pelo governo federal (mec), conforme decreto nº 69.599 de 23/11/1971.

PÓS-GRADUAÇÃO LATO SENSU JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

Português • História • Geografia • Educação Física
Início: março/abril de 2009

PÓS-GRADUAÇÃO EM:

- Línguas modernas e interdisciplinaridade (português e inglês)
- Interdisciplinaridade com ênfase em história e geografia
- Educação física escolar e interdisciplinaridade

ÚLTIMAS VAGAS PARA:

- Neuropsicopedagogia e educação especial inclusiva
(Complemento em Neuropsicopedagogia Clínica)

- Locais dos Cursos: Hotel Itajara e Hotel San Sebastian
- Coordenação Regional: Lilian Derreti
- E-mail: censupeg@censupeg.com.br / licaajs@yahoo.com.br
- Telefones: (47) 3275-3786 / 9135-8778
- Parcelas: R\$ 129,00 mensais

CENSUPEG:

- Reconhecido pela competência dos professores advindos de RS/PR/SC/SP
- Curso 100% presencial
- Plano Especial também para alunos Graduandos
- R\$ 59,00 mensais. Consulte!

Mais informações: www.censupeg.com.br

EXPECTATIVA

Clima de decisão nos estaduais pelo Brasil

Botafogo e Resende na final da Guanabara

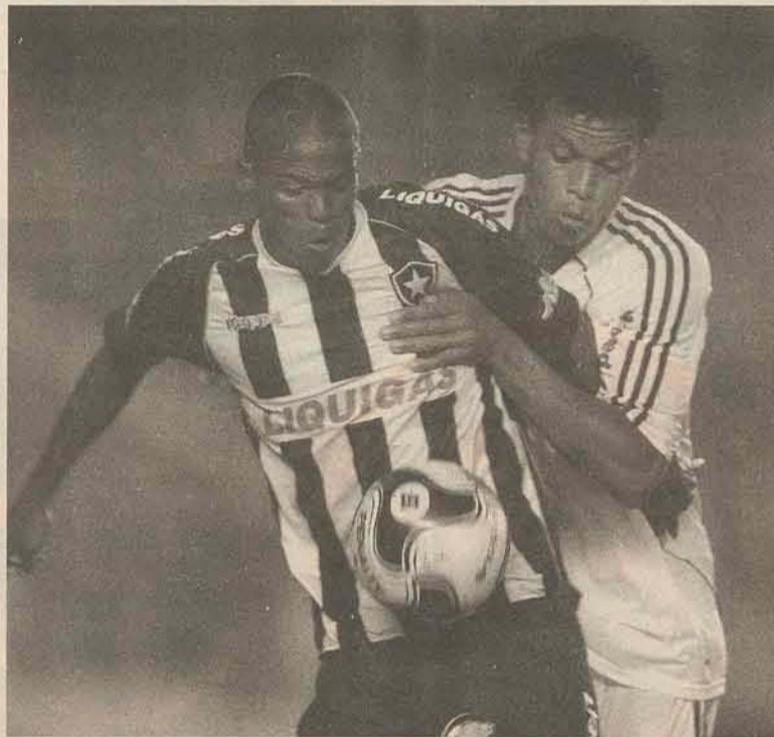
DA REDAÇÃO

As competições estaduais esquentam a cada rodada e o clima pelo Brasil já é de decisão. Uma das finais acontece amanhã, às 16h, entre Botafogo e Resende. Os times cariocas decidem a Taça Guanabara - o primeiro turno da competição. A equipe do interior já provou que não existe favorito. Mas o Fogão é o time com maior experiência e pretende pressionar o adversário em busca do gol.

“Seria muito importante abriremos logo o placar. Isso vai forçar o Resende a ter que sair e abdicar da maneira de atuar que acabou levando eles ao triunfo contra o Flamengo”, disse o capitão do Botafogo Juninho.

Pelo Campeonato Catarinense apenas um jogo hoje. O atual líder, Metropolitano, enfrenta o campeão do turno, o Criciúma, às 18h30, no Estádio Heriberto Hülse. O Tigre já avisou que entrará com o time reserva, pois o elenco titular se prepara para o jogo contra o Tupi (MG) na quarta-feira (4/3) pela Copa do Brasil.

Amanhã o Catarinense terá outras quatro partidas. A novidade para domingo é o novo esquema tático do Figueirense, que saiu sob vaias no empate contra o Brusque. O técnico Pintado não está satisfeito com o time e contra o Jec mudará a maneira de jogar. “O que nós temos trabalhado é que a equipe seja mais aguda



Fogão conquistou a vaga para final ao vencer o Fluminense por 1x0

DIVULGAÇÃO/CEZAR LOUREIRO/AGÊNCIA O GLOBO

Últimos colocados no Paulistão

A briga contra o rebaixamento é atração em outros dois jogos de hoje do Paulistão. Em Ribeirão Preto, o Botafogo, 18º colocado, recebe o São Caetano, que está em oitavo, e em Bauru, o lanterna Noroeste busca sua primeira vitória diante do Santo André, que tem 16 pontos e

está em sexto lugar, de olho na zona de classificação para as semifinais. Para isso o time do ABC terá de vencer e torcer por um tropeço da Portuguesa, que está em quarto lugar e joga fora de casa contra o Barueri e tenta acabar com a série de três derrotas consecutivas.

ofensivamente, mas pelos lados. Não podemos afunilar”.

A oitavo rodada do fim da fase de classificação, o Paulistão também está com disputa acirrada pela liderança. O líder

Palmeiras enfrenta o Guarani tentando manter sua invencibilidade. Com 25 pontos, o time está um à frente do rival Corinthians, que joga amanhã contra o Marília, no interior.

JOGOS PELO BRASIL

CAMPEONATO CATARINENSE

Retorno - 3ª Rodada
Hoje
18h30 - Criciúma x Metropolitano
Amanhã
16h - Brusque x Marcílio Dias
16h - Chapecoense x Avaí
19h30 - Atlético x Atlético de Ibirama
18h30 - Figueirense x Joinville

CAMPEONATO PARANAENSE

10ª Rodada
Ontem
20h30 - Coritiba x Cascavel*
Hoje
20h30 - Londrina x Iguazú
Amanhã

15h30 - Paranavai x J. Malucelli
15h30 - Nacional-PR x Rio Branco-PR
15h30 - Cianorte x Foz de Iguazú
16h00 - Toledo x Paraná
18h30 - Atlético-PR x Iraty

CAMPEONATO PAULISTA

11ª rodada
Hoje
16h - Palmeiras x Guarani
18h30 - Noroeste x Santo André
18h30 - Barueri x Portuguesa
20h30 - Botafogo-SP x São Caetano
Amanhã
16h - Santos x São Paulo
16h - Ponte Preta x Mogi Mirim
18h30 - Paulista x Oeste

18h30 - Marília x Corinthians
18h30 - Ituano x Bragantino
18h30 - Guaratinguetá x Mirassol

CAMPEONATO GAÚCHO

Semifinal do 1º Turno
Ontem
Grêmio x Veranópolis*

CAMPEONATO CARIOCA

Final da Taça Guanabara
Amanhã
16h - Botafogo x Resende

Até o fechamento da edição o jogo não tinha encerrado.

JULIMAR PIVATTO



LINHA DE FUNDO

* Genelli Rodrigues, interina.

Copa Dipil

A 6ª Copa Dipil de Futsal, um dos principais eventos esportivos de Massaranduba, começa hoje. São 30 equipes inscritas e cerca de 320 atletas participam da competição nas categorias sub-9, sub-11 (foto), sub-13, sub-15 e sub-17, todas no masculino e no feminino. Como em 2008 o evento não aconteceu, os jogadores estão ansiosos para o início do torneio. Segundo o coordenador de esportes de Massaranduba, Adilson Mais, o objetivo da competição é trazer a juventude para a prática do esporte. A Copa é uma parceria entre Prefeitura e a Indústria Química Dipil. As partidas acontecem no Ginásio Municipal de Massaranduba, com início previsto para as 13h30 e término para as 20h50. O evento é aberto para população.



DIVULGAÇÃO

MAIS UM

A Malwee venceu mais um amistoso. Este foi o primeiro de uma série que o time está fazendo no Estado do Paraná. A equipe da cidade de Palotina foi derrotada por 20x4 na noite de quinta-feira. O primeiro tempo teve o placar de 6x2, com dois gols de Leco e Falcão, e um gol de Ari e Chico. No segundo tempo, os gols demoraram um pouco mais a aparecer, mas Darlan e Andrey ampliaram e, no fim do jogo, foi a vez de Falcão novamente desequilibrar marcando de bicicleta o seu terceiro gol na partida. Logo após o jogo o time partiu para Londrina onde fez seu segundo amistoso ontem (resultado não divulgado) e hoje a equipe enfrenta o time de Ivaiporã. Amanhã pela manhã o grupo volta para Jaraguá.

NO MAR

Porto Belo recebe hoje e amanhã a quarta etapa do Circuito Catarinense de Maratonas Aquáticas com percurso de 1,5 mil metros e a segunda etapa do Circuito Brasileiro, com percurso de 5 mil metros. A concentração para a largada dos 1,5 mil metros da etapa estadual acontece hoje, às 7h30, no Trapiche dos Pescadores. Já a etapa nacional será amanhã às 9 horas. A equipe jaraguense Aquativos (formada por nadadores do Sesc) estará nas duas provas. Na estadual participam Danusa de Araújo, Magnos Demaman, Elizabeth Bavaresco, Alexandre Jansen e Maria Helena Eggert. Na prova nacional estarão: Juliano Prim, Rodrigo Demarchi, Magnos Demaman, Hugo Seibel e Elizabeth Bavaresco.

BADMINTON

O Campeonato Estadual Sesi de Badminton também acontece nesse fim-de-semana. As partidas iniciam hoje às 18h no Ginásio do Sesi. Estarão disputando o torneio as modalidades de simples (masculino e feminino), dupla (masculino e feminino) e dupla mista. Atletas de Blumenau, Itoupava, Itajaí e Jaraguá, de 11 a 45 anos, estarão na competição. O Estadual vale para o ranking brasileiro da confederação e garante índice para participar do próximo campeonato nacional. Os atletas jaraguenses têm o apoio do Sesi, FME e Weg.

Veja o que
você ganha
comprando
na Caraguá

PROCEDÊNCIA
GARANTIDA

1ª PARCELA
PARAMAIO

VEÍCULOS C/
NOTA FISCAL

QUALIDADE

SEM
ENTRADA

CONFIANÇA

SEGURANÇA

ATÉ 60x

6 MESES DE
GARANTIA
SEMINOVOS*

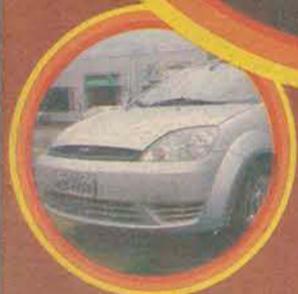
NEGÓCIO
QUENTE!
CARAGUÁ AUTO ELITE

OFERTAS
IMPERDI-
VEIS



PICK UP CORSA 1.6
2P TE AL LM 00/01
PRATA

RS 18.600,00



FIESTA 1.0
4P TE AL DQ LT DT
05 06 PRATA

RS 22.800,00



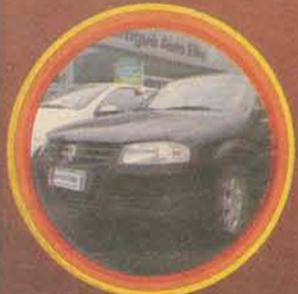
SPACE FOX
LUZ 4P COMPLETO
06/07 VERMELHA

RS 39.800,00



GOL 1.0 16V
SPORT 4P AC DH
AQ LT DT 02/02
VERMELHO

RS 18.900,00



GOL 1.6 POWER FLEX
4P COMPLETO 07/07
PRETO

RS 33.600,00



VECTRA GLS
4P COMPLETO
RLL 99/00 CINZA

RS 25.600,00



GOL 1.0 MI 2P
TE AL AQ LT DT
97/08 VERMELHO

RS 11.900,00



ASTRA SEDAN 2.0
FLEX 4P COMPLETO
RLL 06/06 PRATA

RS 35.800,00



SANTANA GLS
4P BASICO 90/90
PRATA

RS 8.800,00

ANTES DE
COMPRAR
COMPARE

As condições citadas neste anúncio, são restritas a veículos seminovos, a partir de 2003, para parcelamento de 48 a 60 vezes, com entrada mínima de 50% e condicionada a financiamentos através do Banco Volkswagen. Cadastro sujeito à análise de crédito. A concessão de qualquer percentual de desconto exclui automaticamente as vantagens desta promoção. Preços promocionais sem troca. *Válido para veículos a partir de 2006. Validade desta promoção: 28/02/2009.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

