INTEGRANDO O VALE DO ITAPOCU
DESDE 1919

O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Sábado, 21 de fevereiro de 2009
■ Nº 6.103 ■ R$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br

DUPLICAÇÃO URGENTE!
BR-280
O CORREIO DO POVO
Apoio: WEG

DEFESA CIVIL
É preciso repensar a estrutura
Página 3
CELSO MACHADO

TEMPO DE FOLIA
Saiba tudo o que rola
Página 13
MOA GONÇALVES

TELEFONE DESLIGADO
Amigos são para essas coisas
Página 10
CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

MM Home Club EMENDOERFER
Visite o apartamento decorado
GRUPO ESTRUTURA
9922-7480 - Plantão
www.grupoestrutura.com.br

Sem verbas, município tem dificuldades na reconstrução

Passados 90 dias da enchente que deixou 13 mortos, 1,5 mil famílias desalojadas e 20 famílias desabrigadas, o risco de novos desmoronamentos não está descartado. "O período ainda é de anormalidade, porque o solo não está totalmente seco", afirma o coordenador de Defesa Civil, Maicon da Costa. Além disso, a demora no repasse de verbas e a dificuldade para reconstruir o que foi perdido em se conseguir moradias para os atingidos também gera impasse.

Páginas 7, 8 e 9

Quem estará na elite do amador?

Seleto e JJ jogam hoje no João Marcatto para decidir a Segundona.

Página 18

Leia também

Jangada inova na Educação Infantil

A EDUCAÇÃO INFANTIL É TUDO

Câmara rastreia verbas federais

Comissão do Legislativo criada na quinta-feira vai levantar o quanto e quando os recursos foram repassados.

Página 4

SCHNELL

Estudo realizado em 700 estabelecimentos comerciais de São Paulo indica que 90% deles vendem, deliberadamente, bebida alcoólica a adolescentes. A pesquisa será apresentada na Unifesp (Universidade Federal de São Paulo). Apenas 10% das lojas de conveniências estudadas apresentaram resistência e não venderam álcool.

Fonte: www.destakjornal.com.br

5 CÉSAR JUNKES

ESTRADAS LOTADAS

Movimento deve continuar intenso hoje rumo ao litoral. Saiba também o que abre e fecha nesse Carnaval.

GRUPO UNIASSELVI FAMEG
(47) 3373-2000
www.fameg.edu.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

EDITORIAL

Até agora, nada

Passado três meses da enchente que deixou marcas profundas em Santa Catarina quase nada foi feito. Embora o esforço de muitos administradores municipais, a burocracia emperra a reconstrução e deixa milhares de desabrigados e desalojados sem um fio de esperança no futuro. Foram vidas perdidas, casas destruídas e sonhos terminados.

> É hora de olhar para frente, trabalhar duro e planejar o uso consciente do solo, com lei rigorosa e fiscalização intensa.

No final de novembro, Lula sobrevoou o Estado, prometeu socorro, discursou em prol dos atingidos, mas o que se vê até agora é a falta de ação do Governo Federal, para quem vai a maior parte dos impostos que pagamos diariamente.

Santa Catarina não pode mais esperar, governador e prefeitos precisam unir forças não se importando com a cor partidária de cada um, o foco deve ser as pessoas. Não é admissível que alguns políticos tentem usar este triste momento para angariar fundos políticos pensando na próxima eleição. Como bem disse o diretor estadual da Defesa Civil, Marcio Alves 'politizaram o desastre alheio' e isso pode ser temeroso. É hora de olhar para frente, trabalhar duro e planejar o uso consciente do solo, com lei rigorosa e fiscalização intensa.

CHARGE

DO LEITOR

Programa Saúde da Família e a pedagogia cultural

É impossível negar os importantes avanços obtidos nesta última década. Os recursos ainda são escassos é preciso aumentar a sua abrangência, mas não será suficiente se não houver uma mudança radical em sua organização.

Outros focos se convergem no pensar de experientes profissionais com visões de cunho técnico, na busca de abranger as suas ações no campo da Medicina, ao se libertar das amarras que conduzem, a prescrição de programas, disciplinas especializadas e modelos escolhidos. Um dos idealistas em busca de novas ações é o Dr. César Augusto Trinta Weber, autor do livro Programa de Saúde da Família – Educação e controle da população (2006).

A iniciativa é fomentar mais ações educativas a um programa ligado à saúde pública como o PSF, manifestando-se, o seguimento da promoção da saúde através da prevenção. O funcionamento de uma máquina requer um sincronismo perfeito das engrenagens. E um programa de envergadura como o PSF requer, o mesmo quanto as suas relações interdisciplinares e transdisciplinares, assim, a dominação exercida pela equipe do PSF sobre as famílias da população alvo, provém do conhecimento prévio da localização de cada integrante da família. Conforme, Weber (2006) a equipe do PSF, através de seus integrantes, manifestam-se a respeito; da saúde da mulher a transmitir ações corretas dos diversos usos contraceptivos e sua importância no planejamento familiar; da saúde da criança com práticas educativas que visam até o controle do desenvolvimento ponderal da criança, ou seja, índice de gordura corporal que determina a tendência ou não da obesidade; a saúde do adolescente visando práticas educativas contra doenças sexualmente transmissíveis, pela gestação indesejada e consumo de drogas; da saúde do adulto, práticas educativas contra as patologias crônico-degenerativas diabete e hipertensão arterial sistêmica.

Por último, saberes da consciência cidadã são práticas que alicercem a noção de cidadania no que tange as noções de participação e controle social.

EDUARDO RAMSAUER, PROFESSOR

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 • Baependi • CEP 89256-500 • CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

PONTO DE VISTA

Melhorias necessárias

PEDRA SANTANA ALVES,
REITORA DA UNERJ – CENTRO UNIVERSITÁRIO DE JAARGUÁ DO SUL

A Educação é fundamental para qualquer mudança social. Os últimos resultados divulgados do IDEB - Índice de Desenvolvimento da Educação Básica - demonstraram que, embora o Brasil tenha dado um passo a frente, a média ainda é muito baixa. De uma escala de zero a dez estamos entre 4,2.

Atingimos a universalização no Ensino Fundamental, agora o maior desafio é com a aprendizagem. Temos grandes problemas com a repetência – 18,7%, enquanto que no país mais pobre da África o percentual é de 13%. Percebemos que os governos têm se empenhado para melhorar esses índices, porém, estamos longe de alcançar os resultados desejados. A meta para 2022 é alcançarmos média de 6,0.

Para mudar esse quadro é preciso tornar a educação uma política de Estado e não de Governo, que a cada quatro anos muda tudo. É aplicar corretamente os recursos a ela destinados.

É capacitar professores, é profissionalizar a gestão, é tornar a escola atraente para os estudantes e motivar a família a assumir suas responsabilidades, investindo em bibliotecas, laboratórios e computadores. No Brasil, o governo investe R$ 1.700,00 por aluno no Ensino fundamental, enquanto que na Argentina é o dobro. Ainda temos a cultura da Isonomia – o pagamento deveria ser por mérito. Na Educação não se cobra desempenho.

Enfim, este é um esforço de todos.

A formação de docentes é fundamental para os municípios, através da parceria com as instituições de ensino superior, para que tenhamos em sala de aula pessoas bem preparadas para o nobre exercício do magistério. A UNERJ tem a tradição e a capacidade técnica de atuar nesse campo, somando experiências bem sucedidas com as cidades da região.

Este é um desafio para o qual a Instituição está preparada e à disposição das novas administrações.

89
O CORREIO DO POVO
1919 • 2008
O CORREIO DO POVO
Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes
■ Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
■ Fax: 3276.3258
■ Assinaturas: 3055-7575
■ Plantão Redação: 8835.1811
■ Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991
■ Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729) circulacao@ocorreiodopovo.com.br
■ www.ocorreiodopovo.com.br
■ diretoria@ocorreiodopovo.com.br
■ redacao@ocorreiodopovo.com.br
■ comercial@ocorreiodopovo.com.br
■ vendas4@ocorreiodopovo.com.br
Horário de atendimento: 8h às 20h
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 • Baependi • CEP 89256-500 • CP 19 • Jaraguá do Sul • SC

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SOLEDAD URRUTIA/SJC

Lição de casa

Adequação da Lei Municipal de Defesa Civil ao Decreto Federal 5.376 de 17/02/2005, que dispõe sobre o Sistema Nacional de Defesa Civil; a estruturação da Defesa Civil; a importância de concurso público para técnicos em Defesa Civil; a criação do Fundo Municipal de Defesa Civil; do Grupo de Ações Coordenadas; a capacitação dos técnicos; o levantamento das áreas de risco de desastres; a realização de campanhas educativas, visando a mudança cultural das comunidades e a inclusão do tema Defesa Civil nos Conselhos Comunitários de Segurança do município são providências a ser tomadas com urgência. A orientação é do diretor da Defesa Civil do Estado, major Márcio Luis Alves (ao centro na foto) ao governo de Jaraguá do Sul, para transformar a Defesa Civil local em um órgão municipal, de prevenção a desastres como o ocorrido em novembro. Ou seja, uma estrutura necessária, que hoje não existe. "Não é só estar à disposição da população quando acontece algum desastre natural e sim ser um órgão permanente", cobrou o major. De fato, na hora do apuro, sobra para a Defesa Civil. O diabo é separar interesses políticos, para não falar em outros, quanto à aplicação da legislação ambiental. Por aqui, pelo menos até agora, em muitos casos, é na base do quem pode mais, chora menos.

FALA AÍ!

"Nós queremos saber o valor final dessa farra."
RONALDO CAIADO (DEM-GO), SENADOR, cobrando gastos de R$ 1,8 milhão do governo com encontro de prefeitos em Brasília.

"Temos de acabar com isso."
JOSÉ SARNEY (PMDB-MA), SENADOR, defendendo o fim da verba indenizatória de R$ 15 mil mensais paga aos 81 membros do Senado.

"Eu não preciso do espaço de vice para apoiar Serra."
AÉCIO NEVES (PSDB), GOVERNADOR DE MINAS GERAIS, repelindo chapa pura do partido em 2010 com José Serra sendo candidato à Presidência.

MAIS MODERNO

Já em 2010, nas eleições para Presidente da República, senadores, deputados federais e estaduais e governadores, deverá haver um milhão de urnas eletrônicas que permitem identificar as pessoas por meio das impressões digitais. Uma delas já foi testada no ano passado em São João Batista. Elas mostram, ao final da votação, nomes e fotos dos candidatos escolhidos, para confirmação do eleitor. As urnas devem ser distribuídas entre os maiores colégios eleitorais do país.

PIERO RAGAZZI

PODES CRER

Máquina que trabalhava na recuperação de uma das cabeceiras da ponte Tavares Sobrinho, no Bairro Ilha da Figueira, na quarta-feira, tinha a frase "Só bucha" impressa no pára-brisa. Nada mais apropriado para o momento. Depois das chuvas torrenciais de novembro do ano passado e outras que se seguiram em dezembro e janeiro, colocando a população em polvorosa, é só bucha mesmo!

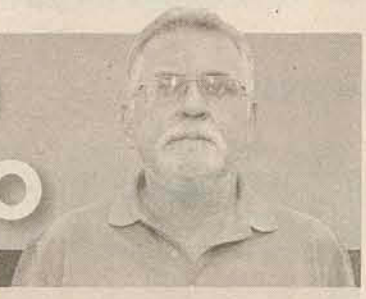
CONTAS 1

Empresários, advogados, juízes, policiais federais aposentados e outros voluntários são os membros do Observatório Social de Itajaí, criado para fiscalizar cada passo da aplicação do dinheiro público daquela Prefeitura. Dinheiro do contribuinte, sempre é bom dizer. Editais de licitação, por exemplo, são analisados a cada palavra e, a qualquer indício de erro ou maracutaia, a Prefeitura é comunicada. E, se preciso for, o Ministério Público.

CONTAS 2

Por aqui, até o ano passado as contas da Prefeitura, com apresentação obrigatória na Câmara de Vereadores exigida pela Lei de Responsabilidade Fiscal, nunca passou de sonolento blá,blá,blá meramente técnico. Que não despertava interesse nem mesmo da maioria dos vereadores. E não há sinais de maior preocupação. Mais importante agora, para alguns, é politizar e polemizar a ajuda federal e estadual para a reconstrução.

CELSO MACHADO



RETRANCA

BOM

Aristides Panstein, secretário de Planejamento de Jaraguá, pensa em organizar uma equipe para detectar e resolver questões ligadas à abertura de novas ruas, ampliações que se fazem necessárias e problemas correlatos. A idéia, que o secretário já tentou tirar do papel em governos passados, é agilizar as ações nesse setor.

UNIFORMES

Secretário da Educação Paulo Bauer (PSDB) explica novo atraso na distribuição de uniformes e calçados para alunos da rede de ensino estadual: uma das seis empresas que participaram da licitação recorreu por entender que o Estado deveria comprar o material separadamente. Ou seja, agasalho de uma, calçado de outra e assim por diante. E não em forma de pacote fechado como foi feito. Por baixo, por causa isso, sessenta dias de atraso se a pendenga na Justiça for resolvida logo.

RECONSTRUÇÃO

Aliás, Bauer passou a tarde inteira de quinta-feira em Jaraguá, tratando de assuntos inerentes à secretaria que dirige. Embora cobrado entre os políticos com mandato que poderiam gestionar recursos federais e estaduais para a reconstrução, não consta que alguém tenha procurado o parlamentar.

VAMOS LÁ?

Falando em reconstrução, o presidente Lula volta a Santa Catarina na próxima sexta-feira, 27. Ele vai inaugurar nova linha de transmissão da Eletrosul em Florianópolis e a conclusão da BR-282, em Lages. Eis aí uma ótima oportunidade para perguntar a ele sobre os recursos para a reconstrução.

POSITIVO

Na região, os prefeitos Felipe Voigt (PP) de Schroeder e Nilson Bylaardt (PMDB) de Guaramirim demonstram bom senso e, acima de tudo, respeito pelos cidadãos que possam precisar dessas prefeituras, que vão atender normalmente na segunda e terça-feira. Fecham só na Quarta Feira de Cinzas pela manhã por se tratar de tradição religiosa. Entenderam que a hora não é a de se 'coçar' aquilo.

FESTERÊ

Para seduzir prefeitos, vereadores e familiares deles, com promessas mirabolantes de recursos públicos fartos em ano pré-eleitoral, o governo gastou R$ 1,8 milhão no encontro nacional em Brasília na semana passada com passagens aéreas, hospedagem, translado, muita comida e bebida. Durante dois dias, com direito a discurso do presidente Lula, todos bateram palmas, quase que anestesiados. Foi um comício pago do bolso dos brasileiros, com resultado zero. A prefeita Cecília Konell (DEM) não foi, no que fez muito bem.

É A VIDA

Diz um ditado popular que todo mundo quer ir para o céu, mas ninguém quer morrer. Traduzindo para os tempos modernos, toda bajulação gratuita é bem vinda, mas esqueçam a minha prepotência e minha folha corrida se ela não é boa. E a vida segue, como diz o jornalista Paulo Alceu.

politica@ocorreiodopovo.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

PÉ ATRÁS

Câmara vai rastrear os recursos

Desencontro de informações gera desconfiança de manipulação de verbas

JARAGUÁ DO SUL

No final da tarde de terça-feira de Carnaval, 24, uma comissão da Câmara de Vereadores já constituída na quinta-feira passada vai se reunir e dar os primeiros passos visando apurar se os governos do Estado e Federal destinaram alguma verba para obras emergenciais de recuperação de áreas atingidas pelas chuvas no final do mês de dezembro de 2008. Na contramão de apelo feito pelo diretor da Defesa Civil Estadual, major Márcio Luis Alves, que condenou a "politização do problema" ao invés de "procurarem trabalhar pelas pessoas atingidas", a chamada Comissão Especial de Reconstrução do Legislativo, presidida pelo vereador Francisco Alves (PT), pretende, ainda, saber se algum dinheiro virá para Jaraguá, quanto e quando. Também fazem parte da comissão os vereadores Jaime Negherbon (PMDB), Justino da Luz (PT), Natália Petry (PSB) e Jean Leutprecht (PC do B), os dois últimos na condição de suplentes.

Em Brasília, os ministérios ligados às obras de reconstrução que atingem 108 municípios catarinenses decidiram que o dinheiro será repassado ao governo do Estado, que alcançará os municípios com obras e serviços e não com ajuda em espécie, conforme as prioridades de cada um. Isso para evitar qualquer possibilidade de desvio de dinheiro ou superfaturamento caso os recursos fossem repassados diretamente às prefeituras.

CELSO MACHADO

FOTOS CESAR JUNKES

Alves preside a comissão da Câmara que vai investigar a tramitação do auxílio anunciado por Brasília

Conta para o município

O desencontro de informações vindas de ministérios em Brasília, de políticos ligados aos governos federal e estadual e de secretários estaduais acabou suscitando sérias desconfianças de que o Estado estaria manipulando as verbas para atender interesses políticos. Por isso, a vereadora Natália Petry (PSB) defende a abertura de uma conta específica para que o dinheiro possa ser usado de acordo com as necessidades do município.

Até agora, Jaraguá do Sul tem a garantia de construção de 30 casas através da Cohab, com dinheiro doado pelo Instituto Ressoar, da Rede Record. Mas a ordem de serviço para a construção das habitações ainda não foi assinada, já que falta definir os terrenos onde serão localizadas.

Vereadora defende abertura de conta específica para recursos

PT mostra valores que teriam sido liberados pelo governo

Segundo os vereadores Justino da Luz e Francisco Alves, que se basearam em informações dos gabinetes da senadora Ideli Salvatti (PT) e da deputada estadual Ana Paula Lima (PT), o governo federal teria disponibilizado R$ 60 milhões para a Celesc, R$ 100 milhões para a Saúde, R$ 280 milhões para a Reconstrução de Rodovias R$ 500 milhões via Caixa Econômica Federal para empresas atingidas; R$ 1 bilhão para crédito habitacional, que o Estado tem a tarefa de repassar aos municípios, além de R$ 33 milhões em dinheiro vivo que o Estado arrecadou com doações de pessoas, depositadas em contas abertas pela Defesa Civil estadual.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

FOLIA

MOVIMENTAÇÃO INTENSA NAS BR´S

PRF estima que rodovias do Norte recebam 40% a mais de veículos

JARAGUÁ DO SUL

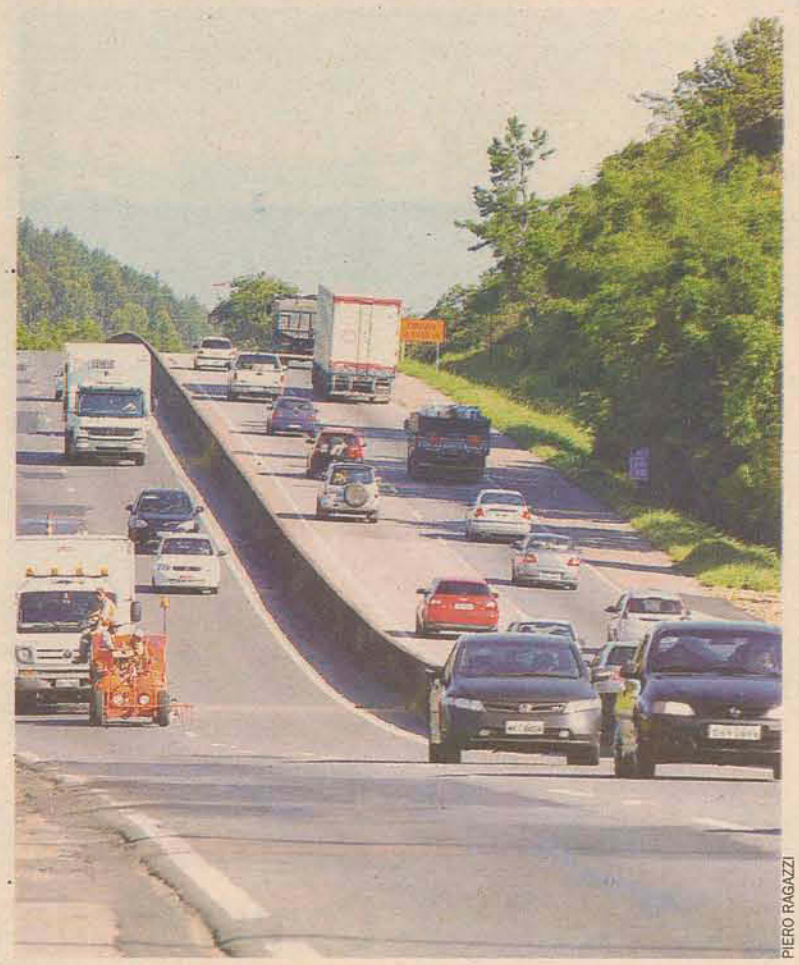
Os foliões que resolverem encarar a estrada para festejar o Carnaval devem redobrar a atenção. Neste ano, a movimentação nas BR´s da região ao longo do final de semana prolongado deve ficar cerca de 40% acima da normalidade. O trecho mais problemático é o que leva às praias catarinenses.

Segundo o chefe de Operações da Polícia Rodoviária Federal, Sérgio Luiz da Silva, o maior tráfego nesse sentido começou ontem e segue por todo o sábado. Outra preocupação é quanto ao movimento de retorno, costumeiramente conturbado durante a terça-feira e a manhã da quarta-feira de Cinzas. Por isso, o policial dá como dica evitar esses horários sempre que possível.

Neste ano, a Delegacia da PFR de Joinville, responsável por atender o Norte, vai trabalhar com todo o efetivo nas ruas, ou seja, cerca de 60 pessoas. Somente no trecho entre Garuva e Navegantes serão dez viaturas em serviço constante. Além disso, três radares móveis também ficam de plantão nas estradas federais. Quem ultrapassar a velocidade máxima permitida (100 km/h na BR-101 e 80 km/h na BR-280) corre o risco de receber uma multa na volta da folia. O intuito é minimizar os abusos e impedir acidentes. No Carnaval de 2008, o Estado registrou 239 colisões, 83 feridos e nove mortes, três delas na região.

Caso você se envolva em batidas sem vítimas, a orientação da polícia é retirar imediatamente o automóvel da pista e desobstruir o trânsito. De acordo com o chefe de Operações, a atitude não prejudica em nada o atendimento da equipe, no entanto, impede que outros acidentes ocorram e, ainda, ajuda a prevenir congestionamentos. Para avisar a PRF sobre situações de emergência o telefone de contato é o 191.

KELLY ERDMANN



PIERO RAGAZZI

No Norte, BRs-101, 470 e 280 serão fiscalizada por cerca de 60 policiais

Carnaval 2008 no Norte de SC

ACIDENTES: 43
FERIDOS: 23
VÍTIMAS FATAIS: 3

De ônibus

Já no Terminal Rodoviário de Jaraguá do Sul, o trânsito não tende a ser tão intenso. Conforme Nelson Zipf, gerente do guichê da Viação Catarinense, o número de embarques e desembarques não costuma sofrer grandes alterações nesta época do ano. Um sensível aumento nas vendas de passagens só ocorreu na tarde de ontem e na manhã de hoje. Os destinos prediletos são as cidades do Litoral de Santa Catarina e a capital paulista. Em 2008, a média foi de cerca de mil passageiros por dia, respeitando a quantidade habitual do restante do ano.

Festa de sol e chuva

Neste ano, os dias de folia carnavalesca vão ser marcados por alterações significativas no clima. Conforme o Ciram (Centro de Informações de Recursos Ambientes e de Hidrometeorologia de Santa Catarina), o final de semana ainda deve começar com céu ensolarado, tendo a ocorrência de pancadas isoladas de chuva apenas durante a noite. A partir de domingo, no entanto, uma frente fria se descola sobre o Estado e traz a chance de temporais também no período noturno em todas as regiões catarinenses. Ao longo de todo o Carnaval, as temperaturas permanecem na margem dos 30°C. Já as mínimas ficam por volta dos 20°C.

O QUE ABRE E FECHA DURANTE O CARNAVAL

• PREFEITURA DE JARAGUÁ DO SUL
Segunda e terça-feira: sem atendimento
Quarta-feira: atendimento apenas a partir das 13h

• CENTROS DE EDUCAÇÃO INFANTIL
De segunda a quarta-feira: plantão para crianças com pais que trabalham normalmente

• SAMAE
De segunda a quarta-feira: plantão telefônico pelo 2106-9100

• SECRETARIA DE OBRAS E DE URBANISMO
De segunda a quarta-feira: plantão telefônico pelo 2106-8600

• CENTRO DE REFERÊNCIA DO IDOSO
Terça-feira: Carnaval da Terceira Idade no Parque Aquático do Sindicato de Vestuário

• SECRETARIA DE SAÚDE
De segunda até às 13h de quarta-feira: sem atendimento administrativo

• PAMA 1
De segunda até quarta-feira: atendimento normal na recepção, farmácia e enfermagem, das 7h às 17h.
Segunda e terça-feira: plantão de clínico geral.
Quarta-feira: sem atendimento pediátrico e de clínico geral no turno matutino

• PAMA 2
De segunda até quarta-feira: atendimento normal das 7h às 12h e entre as 13h e 16h na recepção. Segunda-feira: plantão vespertino na enfermagem, pediatria e de clínico geral. Terça-feira: plantão de clínico geral à tarde. Sem atendimento pediátrico. Quarta-feira: sem plantão de clínico geral. Pediatria retorna à tarde

• BIBLIOTECA PÚBLICA RUI BARBOSA
Segunda e terça-feira: sem atendimento.
Quarta-feira: funcionamento apenas a partir das 13h

• SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL
Segunda e terça-feira: sem expediente

• BANCOS
Segunda e terça-feira: sem atendimento.
Quarta-feira: atendimento das 12h às 15h

• DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL DE JARAGUÁ DO SUL
De segunda a quarta-feira: regime de plantão apenas para preenchimento de Boletim de Ocorrência

• DELEGACIA REGIONAL DE JARAGUÁ DO SUL
Segunda e terça-feira: fechado.
Quarta-feira: atendimento após as 13h

• DELEGACIA DE GUARAMIRIM
Segunda e terça-feira: fechado (atendimento deslocado para Jaraguá do Sul)
Quarta-feira: atendimento vespertino

• DELEGACIA CORUPÁ
Segunda e terça-feira: fechado (atendimento deslocado para Jaraguá do Sul).
Quarta-feira: expediente a partir das 14h

• DELEGACIA MASSARANDUBA
Segunda e terça-feira: fechado (atendimento deslocado para Jaraguá do Sul)
Quarta-feira: atendimento vespertino

• DELEGACIA SCHROEDER
Segunda e terça-feira: fechado (atendimento deslocado para Jaraguá do Sul)
Quarta-feira: atendimento vespertino

• DELEGACIA BARRA VELHA
Segunda e terça-feira: plantão para preenchimento de Boletim de Ocorrência
Quarta-feira: atendimento normal à tarde

• SHOPPING BREITHAUPT
De segunda a quarta-feira: atendimento normal

• SUPERMERCADOS BREITHAUPT
De segunda a quarta-feira: atendimento normal

• SUPERMERCADOS ANGELONI
De segunda a quarta-feira: atendimento normal

• SUPERMERCADOS BRASÃO
De segunda a quarta-feira: atendimento normal

• COMÉRCIO EM GERAL
Segunda e terça-feira: expediente normal
Quarta-feira: atendimento apenas após as 13h

• PREFEITURA DE CORUPÁ
Segunda e terça-feira: sem funcionamento, exceto nos serviços do Pronto Atendimento

• PREFEITURA DE GUARAMIRIM
Segunda e terça-feira: atendimento normal, exceto nas escolas no município. Quarta-feira: atendimento somente a partir das 13h

• PREFEITURA DE MASSARANDUBA
Segunda e terça-feira: sem atendimento apenas nos setores administrativos. Saúde e Educação funcionam normalmente

• PREFEITURA DE SCHROEDER
Segunda e terça-feira: atendimento normal
Quarta-feira: fechado no período da manhã

• PREFEITURA DE SÃO JOÃO DO ITAPERIÚ
Segunda e terça-feira: fechado
Quarta-feira: atendimento normal

• PREFEITURA DE BARRA VELHA
De segunda a quarta-feira: sem atendimento

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

MOBILIDADE

Weg repassa terreno para ponte

Local servirá para novo acesso entre os bairros Centenário e Figueira

JARAGUÁ DO SUL

O município recebeu, ontem, a oficialização do Termo de Desapropriação Amigável do terreno que vai servir à construção de uma ponte entre os bairros Centenário e Ilha da Figueira. Os 13 mil e 927 metros quadrados foram repassados à Prefeitura pela Weg. Como contrapartida, a administração pública pagou R$ 1 mil, montante devolvido pela empresa e destinado aos trabalhos da recém-criada Secretaria de Reconstrução.

A plataforma sobre o Rio Itapocu, na altura do trevo de acesso a Schroeder, na Avenida Waldemar Grubba, terá 15 metros de largura, entre pista de rolamento, ciclovia e área de passeio. A extensão dela é de 140 metros e, do outro lado, irá encontrar com a futura ampliação da Rua Rinaldo Bogo. Os custos da obra se aproximam dos R$ 3 milhões.

Para Harry Schmelzer Junior, presidente da fábrica, a ponte é um importante meio para o escoamento da produção jaraguaense e, ainda, tende a facilitar o trânsito naquela região. A construção começa, provavelmente, em março e leva de dez a 12 meses para ficar pronta. Segundo a prefeita, Cecília Konell, o acesso pode ganhar o nome de Geraldo Werninghaus, um dos fundadores da Weg.

De acordo com o secretário de Planejamento, Aristides Panstein, os demais projetos semelhantes também devem ter continuidade ao longo de 2009. A ponte entre o Bairro Amizade e a Vila Rau só depende de mais uma aprovação do Badesc (Agência de Fomento do Estado de Santa Catarina) porque a metragem foi alterada.

Já a que liga o Rio da Luz ao Rio Cerro tem problemas maiores. Como a Celesc a embargou devido à proximidade com a rede elétrica, resta ao município escolher: ou troca a fiação de lugar ou o elevado sobre o rio. A segunda alternativa, por enquanto, é a mais possível. "Tirar os postes custa R$ 270 mil, colocando-a em outro lugar, perdemos os R$ 200 mil já investidos", explica o secretário.

Outra plataforma que está em processo é entre o Jaraguá 84 e o Chico de Paula. Esta possui apenas os pilares e uma cabeceira finalizados por causa do atraso no envio de documentos ao Badesc. O impasse deve ser resolvido em breve.

KELLY ERDMANN

PIERO RAGAZZI

Termo de Desapropriação Amigável foi assinado de manhã na Weg

Construção de agência do INSS de Guaramirim está garanida

GUARAMIRIM

O prefeito Nilson Bylaardt já confirmou o terreno que doará ao INSS (Instituto Nacional do Seguro Social) para estabelecer uma agência na cidade. Na quinta-feira (19), Bylaardt se reuniu com a superintendência da entidade para visitar o imóvel e garantir a instalação da Previdência Social. "Eles aceitaram o terreno, agora só falta preparar a documentação", revela. O INSS projeta instalar 720 agências municipais nos próximos anos no Brasil, e em Guaramirim a unidade será construída na Rua Hilário Dencker, no Centro.

Bylaardt explica que foram vários requisitos para escolher o terreno, como estar localizado próximo à rede bancária e as dimensões. "Disponibilizamos mil metros quadrados de área, no valor de R$ 200 mil, e a contrapartida inicial do INSS é de R$ 50 mil para as obras, além da manutenção da agência", contabiliza. O prefeito acredita que as obras devem iniciar em maio. Além de atender a população guaramirense, a agência vai incorporar os pedidos de Schroeder e de Massaranduba.

LUCIANA DE AGUIAR

DIVULGAÇÃO/NATÁLIA TRENTINI

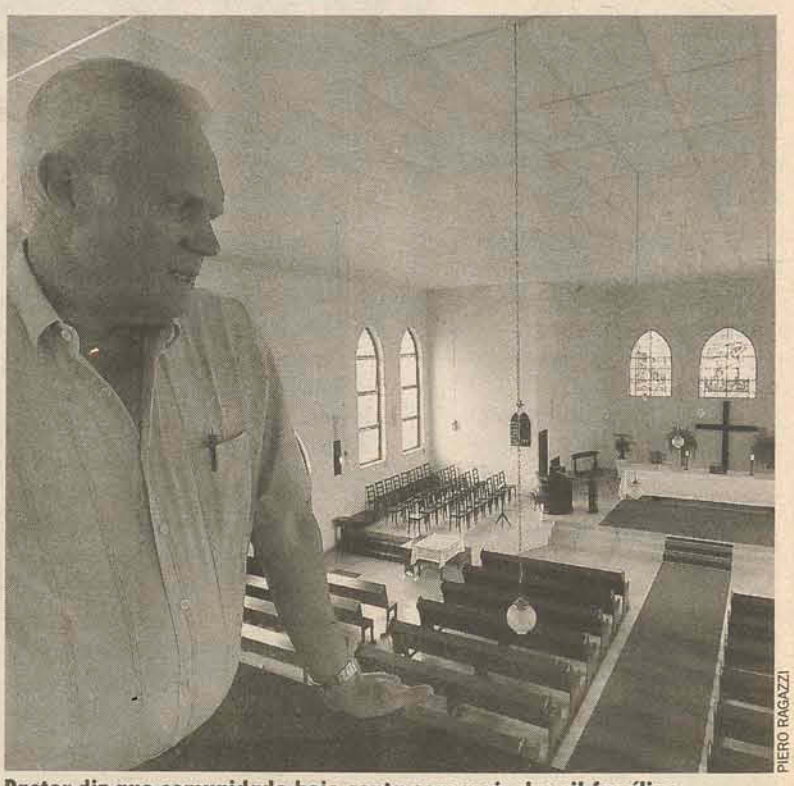
Bylaardt mostra o terreno doado para abrigar agência do INSS

Comunidade evangélica faz 110 anos

Comemorações estão marcadas para amanhã na Barra do Rio Cerro

A Paróquia Evangélica Luterana da Barra do Rio Cerro está em festa. Isso porque a localidade comemora os 110 anos de fundação da comunidade Cristo Salvador, a primeira comunidade evangélica luterana de Jaraguá do Sul. O pastor Anildo Wilbert, conta que em 19 de fevereiro 1899 o pastor Wilhelm Hägeholz, de Timbó, veio a cavalo para a região, e naquela mesma data decidiu fundar a comunidade que reunia 40 moradores das proximidades dos rios Cerro, Jaraguá e Rio da Luz. "Naquele dia a denominaram Comunidade Rio da Luz", explica. Os cultos, segundo o pastor, aconteciam na escola Rio da Luz I, hoje, Escola Municipal Gertrudes Milbratz. Já em 1930 houve o lançamento da pedra fundamental da igreja, que mesmo com ampliações, conserva a arquitetura da época. A torre imponente chama a atenção. Por dentro, o que surpreende é a beleza e o colorido dos vitrais. Temos coral, dança litúrgica e aula de música. Etrabalhos com crianças, jovens e idosos". Cerca de 1,2 mil famílias freqüentam a paróquia.

DÉBORA VOLPI



PIERO RAGAZZI

Pastor diz que comunidade hoje conta com mais de mil famílias

Programação especial

Para celebrar os 110 anos, a partir das 9h deste domingo um culto de ação de graças. Já às 10h acontece ato solene e descerramento de placa comemorativa. E ao meio-dia, está programado almoço comunitário. A igreja fica na Rua Pator Albert Schneider, 353, na Barra do Rio Cerro.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

TRÊS MESES DEPOIS

"O PERÍODO É DE ANORMALIDADE"

Defesa Civil monitora 30 pontos e não descarta risco de novos deslizamentos

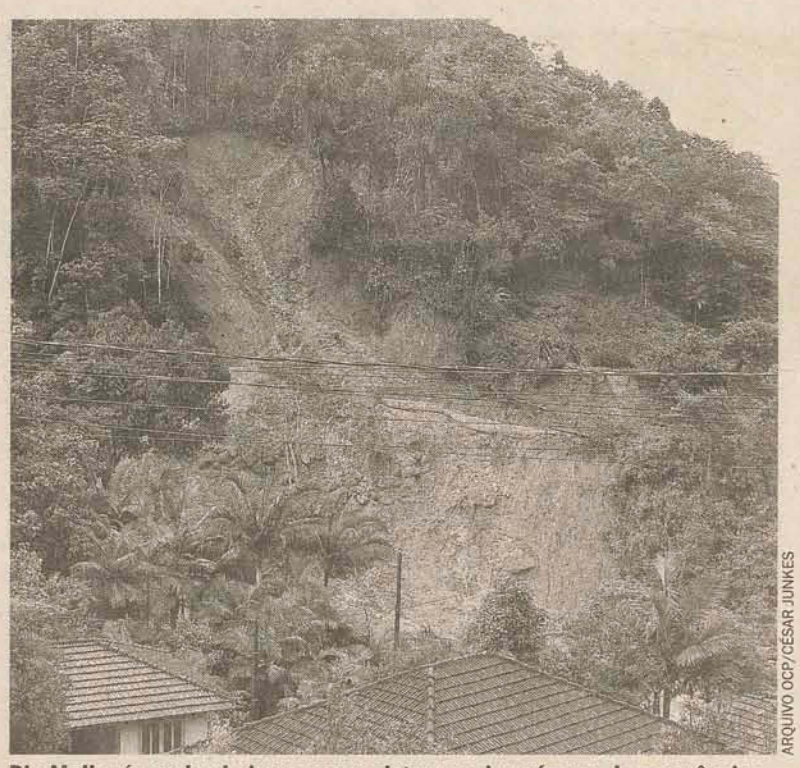
JARAGUÁ DO SUL

"Ainda há muita obra para fazer". A afirmação do coordenador da Defesa Civil, Maicon da Costa, é reforçada pelos números registrados pelo órgão nos últimos três meses: cerca de 30 pontos atingidos pela enxurrada são monitorados; em torno de três mil laudos já foram feitos em residências localizadas nas áreas prejudicadas e ainda há cerca de quatro mil a serem realizados.

Passados 90 dias da enchente que deixou 13 mortos, 1,5 mil famílias desalojadas e 20 famílias desabrigadas, Maicon garante: o risco de novos deslizamentos de terra não está descartado. "O período ainda é de anormalidade, porque o solo ainda não está totalmente seco", afirma. Ele lembra que, há cerca de dez dias, uma queda de barreira foi registrada nos fundos do Campo do Flamenguinho, no Garibaldi, mostrando que a situação do solo ainda é instável.

Segundo o coordenador da Defesa Civil, o órgão está alerta em 30 pontos onde foram registradas ocorrências em novembro passado, sendo que em dez deles há maior risco de deslizamentos. Entre os locais monitorados estão as ruas Feliciano Bortolini e Walter Marquardt (perto do Posto Cidade) e o Loteamento Hanemann, na Barra do Rio Cerro, e algumas áreas do Rio Molha, Tifa Martins, Morro da Boa Vista, Jaraguazinho (Garibaldi) e Tifa da Pólvora (Czerniewicz).

DAIANE ZANGHELINI



ARQUIVO OCP/CESAR JUNKES

Rio Molha é um dos bairros que registrou maior número de ocorrências

R$ 7 milhões em FGTS

Cerca de R$ 7 milhões já foram liberados pela Caixa Econômica Federal através do saque do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço) para os atingidos pela enxurrada. Segundo a agência de Jaraguá do Sul, mais de quatro mil pessoas já sacaram o benefício.

O prazo para solicitar declarações e laudos referentes às casas atingidas encerra no próximo dia 6 de março. Os pedidos devem ser feitos pessoalmente no Setor de Protocolo. Já os documentos devem ser encaminhados junto à Caixa Econômica até o dia 12, quando encerra o pagamento do FGTS.

Prefeitura no aguardo de 30 casas

Contrato para o Projeto Ressoar deve ser assinado dentro de 15 dias

A Prefeitura aguarda a construção de 30 casas através do Projeto Ressoar, da Rede Record, para regularizar a situação das famílias que ficaram desabrigadas. A expectativa do secretário de Reconstrução, Ingo Robl, é de que o contrato para construção das casas seja assinado em 15 dias. Segundo ele, 30 terrenos foram disponibilizados para as moradias, em vários loteamentos.

A secretária de Desenvolvimento Social e Habitação, Edimara de Souza, disse que o processo seletivo das famílias beneficiadas com as unidades já foi finalizado. O Projeto Ressoar é uma parceria entre a Rede Record, Cohab e SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional). As casas pré-fabricadas de 40 metros quadrados são doadas e os terrenos cedidos pela Prefeitura

A Prefeitura também está reivindicando 125 casas Projeto Reação, da Cohab. Mas, segundo Robl, até o momento não há qualquer definição. Através do projeto, a Cohab financia o material de construção, a Prefeitura cede o terreno e as famílias se responsabilizam pela mão-de-obra. Cada unidade terá 38 metros quadrados.

ARQUIVO OCP/PIERO RAGAZZI

Segundo Edimara, famílias beneficiadas pelo projeto já foram selecionadas

Doações

A Prefeitura continua distribuindo alimentos e produtos de higiene e limpeza doados pela comunidade às famílias carentes ou que foram atingidas pela enxurrada. Segundo a secretária Edimara de Souza, a distribuição é controlada através de um cadastro feito pelas assistentes sociais. Já as roupas foram repassadas às igrejas, que encaminham aos mais necessitados. Alimentos e produtos de higiene podem ser doados na Secretaria de Desenvolvimento Social, Família e Habitação de segunda a sexta-feira, das 7h30 às 11h30 e das 13 às 17 horas.

Seis famílias desabrigadas são levadas para casas de aluguel

Neste mês, seis famílias que permaneciam abrigadas em ginásios e escolas do município foram encaminhadas para casas de aluguel, onde ficarão durante seis meses. De acordo com a diretora de habitação, Maristela Menel, a grande dificuldade da Prefeitura era encontrar imóveis no valor do auxílio aluguel, de R$ 600. Quatro famílias que estavam na Escola Ribeirão Molha e duas alojadas no Ginásio do Jaraguá 84 estão abrigadas em casas e apartamentos nos bairros Estrada Nova, Jaraguá Esquerdo, Ilha da Figueira e Centro.

Maristela informou que, no momento, duas famílias continuam no Centro Comunitário do Loteamento Hanemann (Barra do Rio Cerro). Outra, que estava no Ginásio do Jaraguá 84, foi transferida nessa semana para o Ginásio Arthur Müller. Segundo a diretora, existem três casas disponíveis para as famílias que estão no Loteamento Hanemann, mas as famílias teriam recusado porque as residências ficavam distantes da escola onde as crianças estudam. "As famílias disseram para nós que estão procurando casas, mas que ainda não encontraram", informou.

Já a situação da família que mudou de ginásio é mais complicada. De acordo com Maristela, os moradores viviam numa casa alugada no Bairro Vila Lenzi e estavam cadastrados para receber uma casa popular no Loteamento Henrique Heise, no Rio da Luz. Como a enchente danificou algumas residências no loteamento, as moradias foram interditadas pela Defesa Civil. Mesmo sem a autorização da Prefeitura, a família levou a mudança para o local.

Quando a Defesa Civil soube que a família estava morando no local, retirou os moradores e os levou para o Ginásio do Jaraguá 84. Mas, com o início das aulas, eles foram transferidos para o Arthur Müller, junto com os móveis. "Eles não têm direito ao auxílio-moradia porque a casa deles não foi atingida, só que a família disse que não quer mais pagar aluguel", explica Maristela. A secretária de Desenvolvimento Social, Família e Habitação, Edimara de Souza, disse que a situação está sendo resolvida na Justiça, através de um pedido de reintegração de posse.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

PÓS-CHUVAS

A vida ainda não voltou ao normal

Famílias vítimas da enchente tentam retomar a rotina e relembram a tragédia

CASA NOVA, MAS VAZIA

Da casa antiga, só os porta-retratos continuam intactos. Eles enfeitam a sala da casa recém alugada pela Prefeitura, na Ilha da Figueira. A vida da família de Raquel Cristina Becker Martins, 18 anos, que vivia no Rio Molha, na altura da nona gruta, ainda não voltou à normalidade.

Após viver por dois meses nas dependências da escola Ribeirão Molha e passar três dias alojados no ginásio de esportes Arthur Müller à espera de uma casa, os sobrinhos de Raquel retornam às aulas somente na próxima semana.

Na casa de madeira, e com seis cômodos, poucos móveis e muitos brinquedos pelo chão. Armário, balcão, cama, cozinha. Tudo foi perdido. Fogão, pia e colchões vieram de doações.

INSEGURANÇA SEM FIM

"Sete horas de um domingo. Eu estava saindo de casa. Quando cheguei na porta ouvi um barulho. Pensei: será o fim do mundo"? O relato é da aposentada Laura Tomaselli, 77 anos, que vive na altura da sétima gruta no Bairro Rio Molha onde ocorreu a maior queda de barreira. "Fomos para a casa da nossa filha e ficamos lá um mês", acrescenta. Para a aposentada que vive com o marido, Arcysio Tomaselli, 79 anos, na mesma localidade há 42 anos, foi difícil abandonar o lar."Estamos sempre olhando para cima. De noite, se chove, vamos dormir na casa da nossa filha", acrescenta dona Laura.

DEBORA VOLPI

FOTOS PIERO RAGAZZI

DRAMA QUE DURA ATÉ HOJE

Mara Cristina Elly, 40 anos, se recuperava de uma cirurgia na perna quando o marido e os quatro filhos tiveram que abandonar a casa às pressas, no mês de novembro. Ela conta que a filha, Daiane, de apenas 12 anos, ainda chora quando lembra da noite de medo. "Eu explico para ela que pelo menos não perdemos a vida. Meu marido também ficou traumatizado. Ele está com depressão e vive à base de remédios", comenta.

Para a família, a rotina também não foi retomada. No centro comunitário do Loteamento Hanemann, na Barra do Rio Cerro, onde estão abrigados desde dezembro, chegaram a viver 18 pessoas. "Quando a gente quer lavar roupa, ainda vamos lá em casa. Mas aquilo lá está condenado".

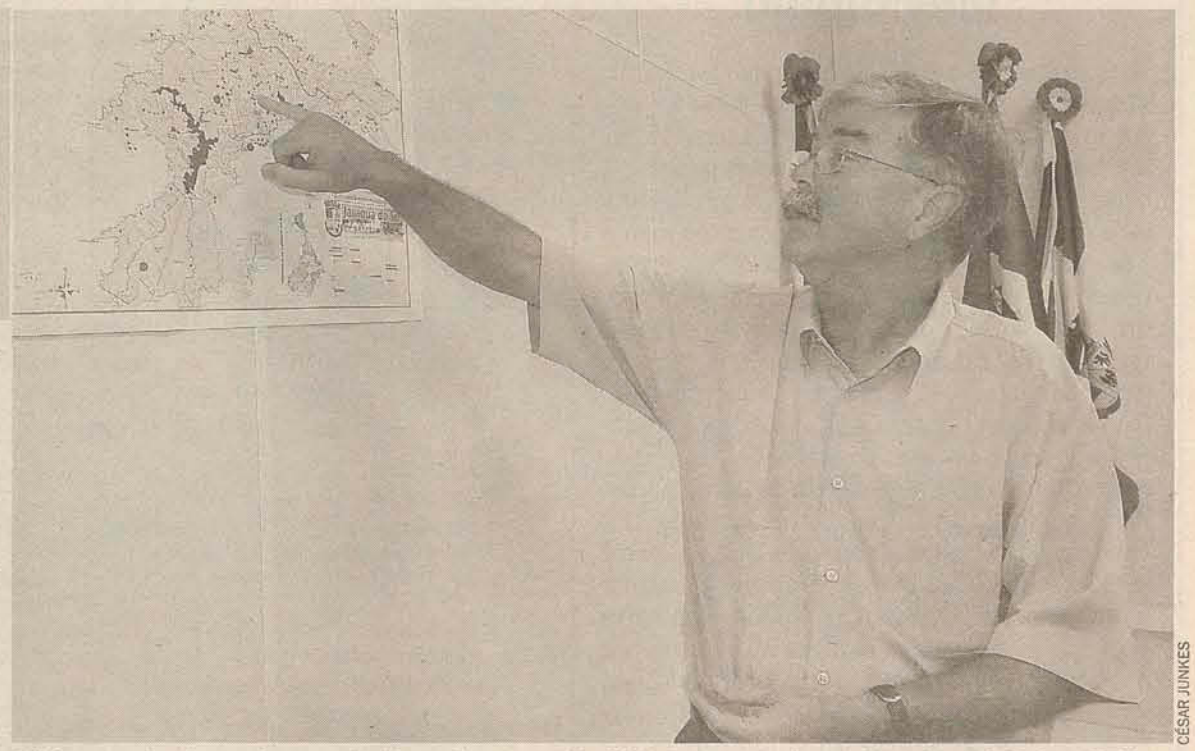
Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ENXURRADA

"Precisamos exercer a força política"

Ingo Robl diz que é necessário refletir sobre o crescimento do município

O secretário de Reconstrução, Ingo Robl, fala sobre os desafios da administração municipal para realizar as obras emergenciais nas áreas atingidas na enxurrada de novembro passado. Ele também critica a burocracia para conseguir recursos do Governo Estadual e Federal e destaca a necessidade de maior representatividade política para que o município receba investimentos em infra-estrutura. Acompanhe a entrevista que ele concedeu ao O Correio do Povo:



CÉSAR JUNKES

Robl mostra locais que foram atingidos pela enxurrada. Hoje, 30 pontos são monitorados pela Defesa Civil

> "A reconstrução é infinita. Só para recuperar ruas pequenas são cerca de R$ 5 milhões"

O Correio do Povo - Passado três meses da enxurrada, como o senhor avalia o cenário ainda visto em Jaraguá do Sul?

Ingo Robl – A situação não melhorou muito, lamentavelmente não melhorou do jeito que a gente esperava. Primeiro porque não houve recursos do Governo Federal e nem Estadual. Por que Jaraguá não banca as obras? Eu acho que o Estado e a União devem a Jaraguá do Sul muito mais do que as 14 obras previstas. A gente contribui para a economia nacional, e não estamos ganhando quase nada em troca. Nós somos um povo trabalhador, que luta, que paga imposto, e quando acontece qualquer coisa Jaraguá não ganha nada. Estamos cansados de ouvir que Jaraguá do Sul é uma cidade rica, mas eles estão nos devendo isso, a infra-estrutura.

OCP - Como está a situação das ruas? Quais ainda permanecem interditadas?

Robl - A Estrada do Jaraguazinho permanece interditada. A estrada já tinha sido aberta, mas aí voltou a chover e a barreira caiu de novo. O Deinfra (Departamento de Infra-Estrutura de Transportes) disse que ia fazer aquela obra. O Governo do Estado tem que fazer o projeto, pegar a obra e terminar.

OCP - Quais obras emergenciais estão sendo realizadas e quais ainda estão previstas?

Robl – Estamos fazendo a recuperação em ruas, como a irmão Leandro (Vila Lenzi), na Estrada Ribeirão Cavalo, na Estrada São Pedro. E também obras de contenção no Rio Molha, Tifa da Pólvora (Czerniewicz), Jaraguazinho (Garibaldi) e obras de recuperação no Rio da Luz. Estimamos que tenham 200 barreiras caídas. Foi contratado geólogo, ele fez o laudo e as pessoas em áreas de risco foram removidas. Uma coisa boa que esperamos que aconteça em 15 dias é a assinatura do contrato das 30 casas do Projeto Ressoar. Também existe a promessa das 125 casas através da Cohab, que estamos tentando viabilizar.

OCP - Qual a previsão de investimento para realizar essas obras?

Robl - A reconstrução não tem orçamento, é infinita. Acredito que, só para a recuperação de ruas pequenas, seriam cerca de R$ 5 milhões. Entre obras em estradas, de contenção e drenagens, calculo que seriam necessários cerca de R$ 30 milhões. Sem contar as desapropriações das casas que foram construídas na beira do rio.

OCP – E as obras previstas a médio e longo prazo, quais são?

Robl – Estamos estudando uma proposta de regularização de mapas climáticos e consultoria geotécnica. Dessa forma seria possível conhecer o tipo de solo e o risco de deslizamento em diferentes áreas. Os técnicos envolvidos nesse processo seriam dois geólogos, um engenheiro civil e um consultor de crise. Um dos orçamentos avaliados é de R$ 50 mil, mas estamos estudando outras propostas. Com este estudo, seríamos informados sobre onde devemos instalar uma estação meteorológica, para medir o volume da chuva e deixar os moradores alerta a situações de risco.

OCP - A Prefeitura tem funcionários e maquinário suficiente para realizar essas obras?

Robl - Não. A prefeita já comunicou a compra de 25 caminhões e quatro retro-escavadeiras. Isso dá para fazer um bom trabalho, mas não é absoluto. Ainda tem os 20% que ela pode pegar e remanejar. Claro que existem problemas, mas esses problemas são desafios.

OCP - Quanto de recurso já foi liberado pelo Governo do Estado e Federal?

Robl – Nada, absolutamente nada. Neste ano Jaraguá do Sul não ganhou nada, aí a minha indignação. Eu acho que a cidade não merece isso.

OCP - A burocracia está atrapalhando a agilidade na liberação dos recursos?

Robl – Com certeza. É aí que entra a representatividade política. O que a gente precisa é exercer a nossa força política, que lamentavelmente não temos. Nós não temos secretários de Estado, nós não temos deputado federal, não temos deputado estadual, não temos senador. Não temos um grande político que chegasse e dissesse: "Seu governador, Jaraguá merece isso, Jaraguá precisa disso".

OCP - Como está a situação das áreas consideradas de risco pela Defesa Civil? Há risco de novos deslizamentos?

Robl - Há vários pontos que podem ocorrer novos deslizamentos. Rio Molha, Tifa da Pólvora, Rua Irmão Leandro (Vila Lenzi), Morro da Boa Vista, Jaraguazinho. O loteamento do Rio da Luz, onde está sendo feita a recuperação, ainda está em risco. Aquilo lá foi incrível, desceu água como se fosse um rio. Cada ponto deste é um problema. A notícia boa é que, há cerca de 15 dias, nós conversamos com o promotor Alexandre (Schmitt dos Santos, da área de Meio Ambiente), e ele mostrou interesse em fazer valei a lei. Por exemplo, a pessoa constrói uma casa clandestina, mas o Crea (Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura) não passa lá para ver a obra. A Celesc liga a luz, o Samae vai e liga a água.

A prefeitura faz até a terraplanagem. Aí chega a primeira enchente, leva a casa, morre gente ou perde tudo, e onde as pessoas vão? Para a Prefeitura. Esses órgãos precisam se unir, fiscalizar e exigir todas as licenças. Acredito que Jaraguá do Sul já chegou ao limite de ocupação do solo. O atual modelo não comporta mais, precisamos rever o crescimento da cidade e refletir sobre o que se espera de Jaraguá.

OCP - Como está o andamento do projeto que transforma terrenos atingidos em APPs (Áreas de Preservação Permanente)? Já foi encaminhado para a Câmara de Vereadores?

Robl - Uma parte está em Florianópolis, não foi para a Câmara de Vereadores ainda e não vai se nós não liberarmos. O que está dificultando é que existe uma troca muito grande de pessoas. Algumas pessoas escolhem um lugar e depois querem ir para outro. Então é melhor primeiro definir isso, deixar fazer as casas (pelo projeto Ressoar) e fazer um projeto de lei só.

OCP - Como está a situação dos moradores da Cohab do Rio da Luz? Qual a previsão de início das obras?

Robl - A prefeitura está realizando a obra. Temos o laudo do geólogo, ele determinou como deve ser feita a obra. No momento estão colocando bedin (uma manta geotérmica e porosa, para passar a água e não o barro, como se fosse um filtro de café) e drenando a água. A Prefeitura está fazendo as obras tanto na parte nova (25 casas) como na parte que os moradores tiveram que sair (cerca de dez casas). Acredito que em 30 dias, se não chover, a obra deve ser concluída.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRÔNICA

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Muy amigo

Que a vida é uma armadilha, não temos dúvidas: nascemos sem ter pedido, presos a um corpo que não escolhemos e destinados a morrer. Estes três fatos já são suficientes para levar o mais otimista a pensar seriamente na caixinha tarja preta. Sem contar que temos, como mania e medida, a arte de complicar tudo: nos dizem uma coisa, entendemos outra. Deixamos de pedir ajuda por orgulho e custamos reconhecer nossos erros (vaidade). E há vidas que nem um caminhão lotado de conhaque Dreher dá jeito. Dureza mesmo! Tenho um amigo, por exemplo, que anda vestindo a camisa do sofrimento mesmo, até parece personagem de livro francês. Ah, falando em livro francês, ele lembra o "Jacques, o fatalista e seu amo", do Denis Diderot (1713/1784). Nesse livro, o protagonista seduz a noiva do amigo, e seu pai lhe dá uma surra pelo descaramento. Ele se alista no exército por despeito, mas leva uma bala no joelho e manca até sua morte. Dureza né? Mas voltemos a falar de meu amigo e sua desgraça infinita. Não bastasse descobrir que era corno com C maiúsculo, soube que nunca poderia ter filhos, e para fechar com chave de ouro, uma crise psicológica descambou em impotência. Chega? Não, pois seu sócio afundou sua empresa. Para piorar, ele é um falador compulsivo e proclama seus infortúnios aos quatro ventos, e tem um amigo como eu, que adora contar uma tragédia.

"Eu tinha um BMW, cara, um BMW, agora ando de Gol Bola!", ele me disse com lágrimas nos olhos. "Relaxa, eu nem sei dirigir direito, tenho até carteira, mas o carro fica sempre com minha mulher, prefiro andar a pé, como os franceses, ou de táxi, como os nova-iorquinos", disse eu, tentando confortá-lo. Ele começa a chorar, e me abraça. "Mas ele não sobe de jeito nenhum, não há tratamento mesmo?", digo eu, para incutir um pouco de esperança no pobre coração aflito de meu amigo corno. "Pô Schroeder, mas você só pensa em sexo, eu estou andando de Gol Bola cara, você não tem sentimentos". E chorava alto. Umas duas pessoas perguntaram o que estava acontecendo, se nós precisávamos de ajuda. Eu desconversava, pois do contrário o meu caro amigo contaria toda a história novamente. Não me importo que encharquem minha roupa com lágrimas sorrateiras, mas prestem atenção no cenário: sábado, 11h da manhã, calçadão da Marechal, quase na praça Ângela Piazera. Ninguém merece um amigo que se pendura aos prantos em você, na avenida mais movimentada de Jaraguá em época de pagamento. Maldita hora que fui sair de casa, pensei. Só fui dar uma espiada no Sebo, e tomar um café na Grafipel. Mas é sempre assim, eu devo ter jogado uma bigorna na cruz. "Olha, fique tranquilo, eu estou disposto a te ajudar... Façamos o seguinte, me ligue na terça-feira, posso te emprestar uns livros, tomamos um café e conversamos, beleza?". Ele saiu lépido e faceiro, e eu, claro, mudei meu número de telefone. Amigos são para essas coisas.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Shopping 1
• Se Eu Fosse Você 2 (Dub)
(15h, 17h, 19h, 21h – todos os dias)

■ Cine Shopping 2
• Noivas em Guerra (Leg)
(19h40, 21h30 – todos os dias)
• Sim Senhor (Leg) (13h40, 15h40, 17h40 – todos os dias)

■ Cine Shopping 3
• A Pantera Cor de Rosa 2 (Leg)
(14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 – todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Sete Vidas (Leg) (19h10, 21h30 – todos os dias)
• Um Faz de Conta que Acontece (Dub)
(13h40, 15h30, 17h20 – todos os dias)

■ Cine Cidade 2
• A Pantera Cor de Rosa 2 (Dub)
(14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• A Pantera Cor de Rosa 2 (Leg)
(14h, 16h, 18h, 20h, 22h – todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Se Eu Fosse Você 2 (Leg)
(13h30, 17h30 – todos os dias)
• Sexta Feira 13 (Leg) (15h30, 19h30 – todos os dias)
• O Curioso caso de Benjamin Button (Leg)
(21h20 – todos os dias)

■ Cine Mueller 3
• Operação Valquíria (Leg)
(14h15, 16h45, 19h15, 21h45 – todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• A Pantera Cor de Rosa 2 (Leg)
(14h, 16h, 18h, 20h, 22h – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Operação Valquíria (Leg)
(14h30, 16h50, 19h20, 21h50 – todos os dias)

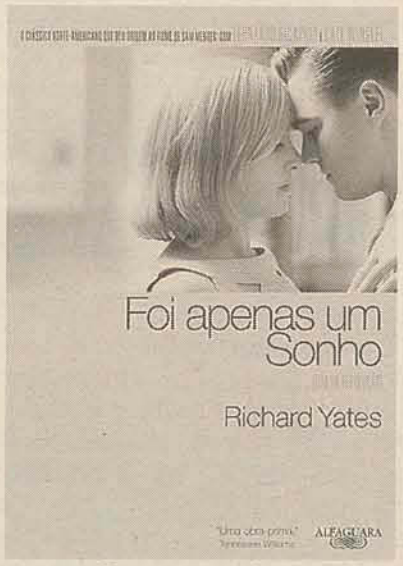
■ Cine Neumarkt 3
• Um Hotel Bom pra Cachorro (Dub)
(14h20, 16h40, 19h10, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Se Eu Fosse Você 2 (Leg)
(15h, 17h, 19h, 21h – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• Um Faz de Conta que Acontece (Dub)
(13h40 – todos os dias)
• Noivas em Guerra (Leg) (15h30 – todos os dias)
• Sexta Feira 13 (Leg)
(17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Coraline e o Mundo Secreto (Dub)
(14h10, 16h10, 18h10 – todos os dias)
• O Curioso caso de Benjamin Button (Leg)
(20h45 – todos os dias)

LIVRO



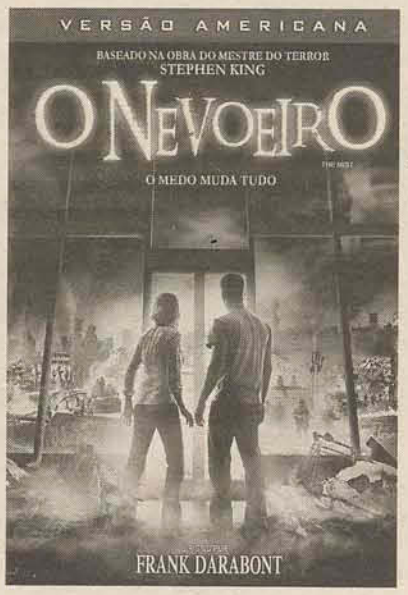
O nevoeiro sobrenatural

Depois que uma violenta tempestade devasta a cidade de Maine, David Drayton - um artista local - e seu filho de oito anos correm para o mercado, antes que os suprimentos se esgotem. Porém, um estranho nevoeiro toma conta da cidade, deixando David e um grupo de pessoas presas no mercado. David logo descobre que o nevoeiro esconde algo sobrenatural.

DVD

Os rumos da vida

Frank e April Wheeler são jovens que, ao se mudarem para uma casa confortável, acreditam ter uma vida cheia de oportunidades pela frente. Mas, conforme os anos passam, seus desejos parecem cada dia mais distantes. Uma nova chance de mudar suas vidas os fará tomar um rumo inesperado.



NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Belarmino, Aurora, Carminda, João, Lívia, Tamuz, Semíramis e Tozé comemoram o acordo firmado entre as padarias. Aldira acredita que sabe quem está com o pen drive. Otávio conversa com Theo sobre o relacionamento de Lívia e João e pede para que o menino aceite. Denise fala para Joelma que o detetive descobriu quem é a amante de Mauro e que em breve enviará as fotos do casal. Tia Saudade leva Flor de Lys, Suyan, Tozé, Tamuz, Heraldinho e uma turma de lutadores até a fortaleza onde Wu se esconde.

TRÊS IRMÃS

Suzana afirma que está apaixonada por Xande. Excelência se apavora ao ver Augusto. Suzana ouve Xande falando com Excelência. Jacaré conta para Pacífico que Soninha irá cantar na sua campanha. Violeta diz a Gennaro que eles precisam eliminar Xande. Baby pede que Sueli contrate uns capangas. Glauco tenta provocar Nélson. Janaína se orgulha do discurso de Jacaré. Galvão revela a Jerry, Juliana, Carminha e Sueli que Excelência é seu pai. Virgínia pressente que Suzana voltará e avisa para Alma e Dora.

CAMINHO DAS ÍNDIAS

Maya afirma que esteve no call center. Ramiro culpa Melissa pelas atitudes de Tarso. Yvone manipula uma conversa com Murilo. Pandit leva para Manu a lista de presentes que a família de Opash quer. Yvone distorce para Raul a conversa que teve com Murilo. Ramiro acerta com detalhes de um plano de invasão. Tarso sai antes de Ramiro e deixa o pai furioso. Raj pede para Ravi depositar dinheiro na conta de Duda. Maya vai se encontrar com Bahuan para acertar os detalhes da viagem e vê Manu vindo na direção deles.

CHAMAS DA VIDA

Demoro diz para Vivi que Lincon armou uma armadilha. Lincon pega o diretor como refém. Demoro corre para o lado oposto de Lincon, que manda os comparsas seguirem Demoro. Arlete diz para Gildete que elas vão fazer uma festa de casamento para Carolina e Pedro. Carolina diz que Pedro que uma festa simples. Ivonete diz para Pedro que faz questão de ser madrinha do casamento dele com Carolina. Pedro concorda, mas diz que antes ela tem que voltar para Tomás. Ivonete diz que prefere ficar encalhada.

OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Júlia se revolta ao saber que Telê deixou Clara fugir. Leonor acorda assustada. Tarso conta que Sandra não está bem. Ferraz fica com ódio e se transforma em vampiro. Samira liga para Júlia e diz que descobriram toda a farsa. Ela pede ajuda. Pepe e Maria reagem felizes. Júlia percebe a comemoração. Ela diz que irá matar Maria. Nati tenta convencer Bianca a mudar para o lado do bem. Ela diz para Bianca soltá-la e em troca ela ajuda a encontrar sua filha. Sandra fica bêbada e enlouquecida de ciúmes.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

DIVIRTA-SE

Amigos

A esposa passou a noite fora. Chegou de manhã em casa e o marido estava esperando. Ela afirma que estava na casa da melhor amiga.
Ele telefona para as dez melhores amigas dela. Nenhuma confirma a história.
Ele resolve se vingar e passa a noite seguinte fora de casa. Chega em casa e diz à mulher que dormiu na casa do melhor amigo. Ela, então, telefona para dez amigões dele. Sete confirmam e os três restantes, além de confirmar, garantem que ele ainda está lá.

MUNDO ARTÍSTICO

Ellen Jabour pede um tempo

Inicialmente, a modelo Ellen Jabour pediu para deixar pré-gravada sua participação em quadros e entrevistas, no "Olha Você". O motivo é que ela está com muitos contratos de trabalhos ligados à moda, fora do Brasil, e sem tempo para ir ao palco do programa, no SBT. Mas outra saída para Ellen seria tirar férias antecipadas. O SBT ainda não decidiu o que fazer com a modelo.

Lindsay Lohan é mão aberta

Dinheiro não é uma das preocupações da atriz Lindsay Lohan. A atriz foi clicada comprando três relógios caríssimos em uma joalheria da Califórnia. Em apenas 40 minutos, Lindsay gastou U$ 100 mil. Somente um dos acessórios era de ouro! Segundo a revista "Ok", Lindsay é mão aberta, não se preocupa com seus gastos e chega a pagar US$ 400 (cerca de R$ 1 mil) em uma ida ao salão!

ANIVERSÁRIOS

21/2
Amirio Floriani
Carlos Alexandre Eggert
Cirlene Lehn
Débora Cristina Kellner
Denis Picolli
Dirceu Bachmann
Egon Hornburg
Fernando Paulo Grott
Heverson Thrun
Jonathan Lopes
Juliane Caroline da Costa
Kelly Willmann
Limércio Mathias
Lino Vieira
Luan R. L. Marcelino
Lucieni V. Bonkowski
Marcelo Tillmann
Maria de Lurdes Chaves
Nicole Poliana da Costa
Roseli Gaedke Martins
Solange M. Gielow
Vitor Hugo de Moraes de Oliveira
Waltraud Vieira

22/2
Ademar Menegotti
Adriana Cristina Neitzel
Albari Donizete de Souza
Ana Paula Schmidt
Angelo Meier
Bruna Marina Bertholdi
Cristiane Mokwa
Dr. Alfredo Gunther
Edilza Petry
Ellen Luize Papp
Emilia Vasel Andreatta
Erio Joao dos Santos
Errol Sasse
Evaldo Grechuski
Fernando Scaburri
Gabriel Borke
Gabriela Fossile
Gislaine Argenton
Ismael Schwirkowsky
Jacson Belegant
Jaime Cucco
Jaime Drews
John Marinho
Juarez R. Cardoso
Lairton Paulo Erdmann
Leonardo Glatz
Lincon Alexandre de Souza
Marcela Andreata
Marcos Harmel
Marli Elisa Siewerdt
Mayara Luciane Uller
Moacir Marcelo Salomão
Patrícia Sell
Paulo Lennert
Rodrigo J. Kons
Romeu Deretti
Romi D. Juliani
Ruth Hoffmann
Valdinei Deretti
Wellington Cristian Marquart

SUDOKU

5	4		6		3		2	1
		1		4				6
3				9		5		
2	3		9					5
4			1	8				7
6					7		4	9
		3		5				8
9				2		6		
7	8		3		9		5	2

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

5	4	9	6	7	3	8	2	1
8	7	1	2	4	5	9	3	6
3	6	2	8	9	1	5	7	4
2	3	7	9	6	4	1	8	5
4	9	5	1	8	2	3	6	7
6	1	8	5	3	7	2	4	9
1	2	3	4	5	6	7	9	8
9	5	4	7	2	8	6	1	3
7	8	6	3	1	9	4	5	2

CLIC DO LEITOR

BANHO & TOSA
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO
HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS
Rua Roberto Ziemann, 2756
Amizade - Jaraguá do Sul
AMIZADE
3275-1887
3371-2340
8802-6524 - Emergência
Leva e traz

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

O sol aparece em Santa Catarina, e a chuva fica restrita aos períodos da madrugada e da tarde para a noite, na forma de pancadas isoladas.

▸ Fases da lua

CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE	NOVA
2/2	9/2	16/2	25/2

▸ Jaraguá do Sul e Região

HOJE	DOMINGO	SEGUNDA	TERÇA
MÍN: 21° C	MÍN: 21° C	MÍN: 21° C	MÍN: 19° C
MÁX: 31° C	MÁX: 31° C	MÁX: 31° C	MÁX: 23° C
Sol com pancadas de chuva	Sol com pancadas de chuva	Sol com pancadas de chuva	Nublado com pancadas de chuva

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Com Vênus passando tranqüilamente pelo seu signo os relacionamentos tendem a fluir com certa tranqüilidade. Aproveite a boa fase também para colocar em ordem suas finanças, caso tenha perdido o controle nos últimos meses.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Fase ótima para fazer as malas e sair pelo mundo. Afinal muitos questionamentos relativos à sua fé e filosofia de vida podem ser finalizados através do contato com outras culturas. Se não puder viajar neste momento, leia muito.

LEÃO (22/7 a 22/8)
A partir da tarde o dia fica mais tranqüilo. Procure sair, passear com a família ou amigos. Nesta altura você já assimilou os ensinamentos de Saturno e entendeu que alguns limites são necessários em certos momentos de nossas vidas.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Se as energias em sua casa estão um pouco carregadas, aproveite estes dias para fazer uma boa limpeza. Com trânsitos de Plutão, é preciso entender que por mais que exista proteção, algumas energias indesejáveis acabam por se instalar.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Mudanças positivas na vida material, bem como um novo olhar para valores arraigados. O risco faz parte de seu jeito de viver e conseguir o que quer, no entanto, neste momento você aprende a pensar muito antes de dar passos em sua vida.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Um aglomerado de planetas em seu signo faz com que você repense sua maneira de se relacionar com a vida. O momento é de mudança positiva e você deve aproveitar para refletir sobre tudo de novo que tem acontecido em sua vida.

TOURO (21/4 a 20/5)
Esta é uma fase em que o amor passa por sérios questionamentos, pois Saturno imprime responsabilidade em sua vida. Se estiver só, é muito possível que, em meio a tantos compromissos você acabe por conhecer alguém interessante.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Mudanças necessárias já são assimiladas por você. Agora as energias mais difíceis estão sendo acomodadas. Não que tudo esteja resolvido, mas quando entendemos as mensagens que nos estão sendo dadas, fica mais fácil seguir o caminho.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Aproveite os feriados para colocar em andamento aquele plano de descanso que você sempre tenta fazer. Mesmo que não consiga viajar, tire esses dias para relaxar, ver um bom filme, ler amenidades e passear com a família ou amigos.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Apesar dos feriados, sua maior vontade é de ficar em casa arrumando algumas coisas. Se estiver pensando em se mudar, aproveite esta fase para procurar o lugar mais apropriado. Certamente você encontrará um lugar mais aconchegante.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Vida material em alta faz você começar a fazer planos mais ousados. Não deixe que a empolgação passe por cima de sua maneira realista. As mudanças são evidentes em sua vida neste momento e você não deve perder isso de vista.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Aproveite os próximos dias para descansar. Sua energia não está muito boa. Se quiser viajar, escolha um lugar tranqüilo onde você possa se reabastecer. Com a entrada do sol em seu signo você já consegue ter mais claros seus desejos.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Página da Criança

Por Jéssica Ehmke Kraetzer
recepcao@ocorreiodopovo.com.br

Parabéns para Daniela Priscila Volles, que dia 15 completou 13 anos. A madrinha Marlete, tio Ervelino e toda a família desejam felicidades.

Os pais corujas e os maninhos desejam muitas felicidades para a lindinha Ellen Dayane, que dia 26 completa 2 aninhos.

Na foto o gatinho Erick, que completou 3 aninhos dia 14. A mamãe Ivone e a irmã, desejam muitas felicidades.

A dinda Adri, manda os parabéns para a fofinha Larissa Porath Kitzberger, que dia 16 completou 2 aninhos.

O dindo Jair e a tia Luciane mandam muitos beijos e desejam felicidades para a pequena Julia, que dia 14 compeltou 3 meses.

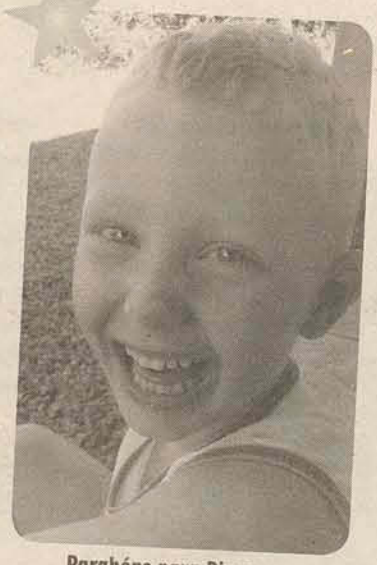
Os padrinhos Felipe, Tati, Eduardo e Liana, pais e avós parabenizam o pequeno Guilherme de Toffol, pelo seu Batizado, realizado dia 15 de fevereiro.

Na foto o gato João Vitor Saganski ao lado de sua amiguinha Eduarda, completou 9 anos dia 20. Os pais Bruna e Sidney e irmã Camila, desejam muitas felicidades!

A tia Neuza, Rafa, Cris e Marcelo, desejam muitas felicidades para o gatinho Luis Miguel, que amanhã comemora seus 2 aninhos.

Na foto a gatinha Allicia Paula Garcia, que completou 7 meses de vida dia 8. Quem parabeniza são os pais Charles e Zuleica e irmãos Augusto e Allan.

Toda a família manda os parabéns para o querido Felipe Adriano, que no dia 12 completou 7 anos.



Parabéns para Diogo, que completou 4 aninhos. A dinda que te ama muito manda os parabéns.

Parabéns para a linda Camila Medeiros Costa, que completa 9 anos dia 23. Toda a família deseja felicidades.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

CRECI1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

RENATO JR.
PIAZERA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 235-J
Berta
imóveis
Realiza seu sonho!

CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA
A Chave
WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

PRISMA
IMÓVEIS
CRECI 2567J

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

www.parcimoveis.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

3371-0031
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

6009 – ILHA DA FIGUEIRA – BOULEVARD RESIDENCE – APTOS COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SACADA COM CHUR, GAR. + PISCINA, PLAY GROUND, SALÃO DE FESTAS – A PARTIR DE R$ 165.105,00 COM ENTRADA + 60 PARCELAS

5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUITE 1 OU 2 DORM.COPA/COZ, LAV. SALA, SACADA - 1 GAR. **A PARTIR DE R$ 103,550,00**

5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 **R$ 167.000,00 -** Ou entrada e parc. direto com a construtora.

5918 – rio molha – res. Vicenzi – aptos. Com 02 quartos, sacada com chur., bwc, sala, coz, lav. E gar. – A partir de r$ 87.203,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses

5970 – CZERNIEWICZ – RES. JULIANA – APTOS 1 SUÍTE, 2 DORM, ESTAR, COZ. MOBIL.,SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. – **R$ 155.000,00** A VISTA OU ENTR + PARCELA

5933 – NOVA BRASILIA – APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV,BWC,SACADA, 2 VAGAS GAR. **R$ 131.000,00**

6007 – VILA NOVA – RESIDENCIAL BERTHA KLANN – APTOS COM 1 SUÍTE , 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE **R$ 144.000,00 – COM ENTRADA + 40 PARCELAS.**

5917 – VILA RAU – CASA DE ALV. 03 DORM. PISCINA, COZ. MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. **R$ 180.000,00**

5977 – VILA NOVA – CASA MISTA 100,00M2 – 3 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - **R$ 165.000,00**

5939 – RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUÍTE + 3 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. **R$ 130.000,00**

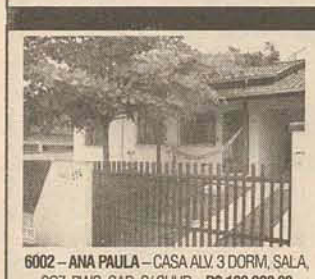
5934 – CHICO DE PAULO – CASA ALV. 140,00M2 – 5 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 **R$ 160.000,00**

5839 – ESTR. NOVA – CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES – CASA ALV 64,00m2 – 3 DORM – COPA/COZ – BWC **R$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS**

5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM.BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - **R$ 180.000,00**

5927 – VILA NOVA – 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 – R$ 150.000,00

5993 – SCHROEDER – CASA ALV. 200,00M2 – 4 DORM – SALA – COPA/COZ – ESCRIT – DESP – SERV – CHURR – BWC – 2 VAGAS GAR – TERRENO 484,00M2 - **R$ 130.000,00**



6002 – ANA PAULA – CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, BWC, GAR. C/ CHUR – **R$ 130.000,00**

5999 – TIFA DO MONOS –TERRENO - 108.889,00m2 FRENTE 50,80m FUNDOS 213,00m LADO DIR. 809,50m LADO ESQ. 793,00m C/ CASA DE MADEIRA 80,00m2 - **R$ 400.000,00**

6012 – GARIBALDI – CHÁCARA COM 273.000M2 COM CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, 2 BWC,LAV, 3 LAGOAS, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO, CACHOEIRA,**R$ 350.000,00**

VENDE-SE ÁREA
DE 6.000M2 NA RUA JOSÉ EMMENDOERFER NOVA BRASILIA ÓTIMO LOCAL PARA PRÉDIO RESIDENCIAL
R$ 458.000,00

5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUÍTE 2 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, LAV. 3 BWC, DEP.CHUR, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - **R$ 500.000,00**

5932 – ILHA DA FIGUEIRA – SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV, E GAR PARA 02 CARROS. **R$ 250.000,00**

5964 – RAU - CASA ALV. 150,,00M2, 3 DORM. SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 – **R$ 200.000,00**

5969 -BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ,2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. – TERRENO 417,48M2 - **R$ 110.000,00**

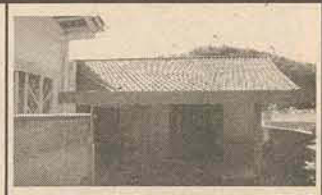
5710 – GARIBALDI – SÍTIO - 33.000m2 – CASA ALVEN- 60,00m2 – 3 DORM – SALA – COZ – BWC- GAR – **R$ 65.000,00**

5995 - RIO CERRO II – CASA ALV. 60,00M2 – 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV, TERRENO 322,00M2 **R$ 60.000,00**

6001 – JARAGUÁ 84 – CASA ALV. 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV – **R$ 40.000,00**

6008 – JARAGUÁ 99 – TERRENO 360,00M2 – **R$ 47.000,00**

5975 – RAU – CASA ALV. 70,00M2 – 2 DORM. 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 – **R$ 125.000,00** (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)



6011 – CHICO DE PAULO – CASA COM 3 DORM, SALA, COZINHA, BWC, LAV, GARAGEM - **R$ 65.000,00**

5998 – CENTRO GUARAMIRIM – TERRENO COM 374,00m2 – **R$ 85.000,00**

5976 – ESTRADA NOVA – TERRENO 483,00M2 - **R$ 50.000,00**

6010- ANA PAULA – SOBRADO COM 2 SUÍTES + 2 DORM, SALA, COPA/COZ MOBIL, ESCRIT, BWC, GAR, CHUR, - **R$ 270.000,00**

VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC
105.000,00M2
(ÓTIMA PARA LOTEAMENTO)
R$ 1.000.000,00

5968 - NOVA BRASÍLIA – CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 **R$ 117.000,00**

5914 – JARAGUÁ ESQUERDO
Terreno com 900,00m2 (18 x 50)
R$ 140.000,00

TERRENOS

5788-ÁGUA VERDE 450,00m2 **R$ 70.000,00**
5973 SCHROEDER 105.000,00 M2 **R$ 1.000.000,00**
5696- POMERODE 412,00M2 **R$ 50.000,00**
5914-JGUÁ ESQUERDO 900,00M2 **R$140.000,00**
5928-RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 **R$ 193.000,00**
5924-TRÊS RIOS DO SUL- 20.000,00M2 **R$ 250.000,00**
5837-ÁGUA VERDE-14.700,00M2- **R$ 300.000,00**
5929-RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 **R$ 430.000,00**
5972-ÁGUA VERDE - 465,00M2 **R$ 90.000,00**
5978-ÁGUA VERDE 450,00M2-**R$75.000,00**
6003 -ÁGUA VERDE - 465,00M2 – **R$ 93.000,00**
6008 -JAGUÁ 99 -360,00M2 - **R$ 47.000,00**
5994 - JAGUÁ ESQ. 525,80M2 **R$ 95.000,00**
5996 - NOVA BRASILIA 6.000M2 - **R$ 458.000,00**
6013-TRES RIOS DO SUL- 332,50M – **R$ 45.000,00**

LOCAÇÃO

CASAS:
CASA EM SÃO BENTO DO SUL RUA ANO BOM, 1380 - 02 QTOS, SL, COZ., BWC, LAV. E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS-PRÓXIMO A CORUPÁ.VALOR DO ALUGUEL: R$ 300,00
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA JORGE VERBINE-RUA 1183-CASA ALVENARIA 01 SUÍTE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA,COZ, BWC,LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 800,00
-RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA,514- CASA MISTA 02 QTOS, SL, COZ, LAV., BWC, GARAGEM – VALOR DO ALGUEL: R$ 220,00
CENTRO - RUA EMILIO STEIN, 168 – CASA ALVENARIA 03 QTOS, SL, COPA,COZ., LAV., BWC, DISPENSA, GARAGEM E 01 CHOUPANA COM CHURRASQUEIRA NOS FUNDOS. VALOR DO ALUGUEL: R$ 900,00
-RUA IDA BONA ROCHA, 40 – CASA ALVENARIA – 188M2 01 SUÍTE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA,COZ, BWC, LAV, QTO EMPREGADA, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 1.900,00
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO CARLOS STEIN,110 –CASA PRÓXIMO AO JUVENTOS 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM.VALOR DO ALUGUEL: R$ 550,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA ERWINO MENEGOTTI,414 – PRÓXIMO SAMAE 01 SUÍTE + 02 QTOS,SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, ÁREA DE FESTA VALOR DO ALUGUEL: R$ 800,00(DISPONÍVEL APARTIR DE MARÇO)

APARTAMENTOS:
BAIRRO CENTRO - RUA GOV JORGE LACERDA,310- AP.204- EDF.STª LUZIA 01 SUITE+01 QTO,SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA CHURRASQUEIRA VALOR DO ALUGUEL: R$ 660,00 + 60,00 COND.
-RUA JOÃO PICOLLI – EDF. ESMERALDA – AP.102 01 SUÍTE+01 QTO,SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM,SACADA CHURRASQUEIRA VALOR DO ALUGUEL: R$ 700,00 + 120,00 COND.(+/-)
-RUA WALTER JANSSEM,50 EDF. GAIA – EDF. NOVO 01 SUÍTE + 02 QTOS,SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRAS.VALOR DO ALUGUEL: R$ 800,00(DISPONÍVEL APARTIR 15 DIAS)
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA GUILHERME BEHLING, AP.302- 01 SUÍTE +02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM,SACADA.VALOR DO ALUGUEL: R$ 700,00
-RUA STª JULIA – AP. 01 – UMA RUA ANTES DO MERCADO BRASÃO 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 600,00
BAIRRO VILA NOVA -RUA GUILHERME C. WALCKERHAGEM – AP504-EDF.MORADA DO SOL 01 SUÍTE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. VALOR DO ALUGUEL: R$ 650,00 + COND.
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR GUINTER – AP. 402- BL. II 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R$ 500,00 + COND. 90,00
-RUA ARTHUR ENKE,231 – AP01 –EDF.PARISI 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 410,00 + 50,00 COND.
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO -RUA CLEMENT SCHIOCHETTI, S/Nº – AP 101 02 QTOS, SL,COZ, BWC,LAV, E GARAGEM,SACADA E PORTÃO ELETRÔNICO.VALOR DO ALUGUEL: R$ 600,00
-RUA ADOLARATA PRADI,126 – AP201 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 550,00 + 15,00 COND.
BAIRRO SÃO LUIS -RUA EXPALFREDO BEHNKE,630- PRÓXIMO A DALILA TEXTIL AP01 – 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM COM CHURRASQUEIRA. VALOR ALUGUEL: R$ 480,00 (COM ÁGUA) AP02 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 550,00 (COM ÁGUA)
-RUA JOSE NARLOCH, 1849 –AP03 02 QTOS,SL. COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R$ 460,00

KITINETE:
-RUA FRANCISCO HRUSCKA-LOTE.148- JD.SÃO LUIZ - 01 QTO, SL, COZ., LAV, BWC.VALOR DO ALUGUEL: R$ 250,00
-RUA JOSE PICOLLI, 510- BAIRRO ESTRADA NOVA. 01 QUARTO E COZINHA JUNTO, BANHEIRO. VALOR DO ALUGUEL: R$ 250,00 COM A TAXA DE ÁGUA.
-RUA ELEONORA SATLER PRADI – KIT.03-CENTRO 03 QTOS, SL, COZ., LAV, BWC VALOR DO ALUGUEL: R$ 400,00
-RUA CARLOS ZENKE, 224 – BAIRRO VILA RAU QTO E COZINHA JUNTOS, BWC, LAV. VALOR DO ALUGUEL: R$ 250,00

SALA COMERCIAL:
BAIRRO VIEIRAS AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R$ 500,00.
BAIRRO CENTRO – CENTRO COMERCIAL RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI

SALAS COMERCIAIS: – VÁRIOS TAMANHOS.

TERRENO:
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA 1.200m2 – RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 – R$ 600,00 + IPTU

;GALPÃO
BAIRRO NEREU RAMOS -RUA ADOLFO MENEL,135 – 400M2 VALOR DO ALUGUEL: R$ 1.200,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br

Ref. – 338 – BARRA DO RIO CERRO – casa alv. c/125,47m², c/laje, averbada terreno c/369,43m²(14x26,47) com suíte mais 2 qtos, sala, copa, coz. integradas, 2 BWC, lavanderia, despensa, garagem, toda murada, portão eletrônico, Rua Alvin Butendorf s/nº - R$ 160.000,00, aceita carro ou terreno como parte de pagamento.

Ref. – 340 - BARRA DO RIO CERRO – Incorporação do Condomínio - RESIDENCIAL SALVADOR DALÍ – devidamente protocolado no Registro de Imóveis sob nº 165.828 - apartamentos c/ 70,97m², 3qtos, sendo um suíte, sala, copa, coz. 2BWC,lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem, Rua José Papp esq. Reinaldo Ulrich - R$ 100.000,00, ou 50% entrada e saldo em 24 parcela.

Ref. – 325 – BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116,m², copa, coz.,lavanderia,2 garagens,bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suíte e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m² , Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 – **R$ 205.000,00, aceita carro até R$ 20.000,00**

Ref. – 359 – BARRA DO RIO CERRO – terreno com 1.044,50m², (28,50x36,70), Rua Angelo Rubini – aceita como parte de pagamento apto no valor de até R$ 100.000,00,pode ser até 2 aptos nesse valor, nas proximidades do Centro.

- **VILA NOVA** – terreno com 6.991,13m2 (29 x128), Rua José Marangoni – R$ 330.000,00

- **BARRA DO RIOCERRO** – Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, **Rua Camilo Andreatta – R$ 60.000,00**

- **Ref. 343 – BARRA DO RIO CERRO** – terreno c/20.604,14m², sendo 66,00m de frente para a Rua Horário Rubini, localizado na Rua Horácio Rubini, próximo da Nanet Malhas – área especial para industria e construções de galpões - R$ 700.000,00

Ref. – 360 – JARAGUÁ 99 – casa alv. c/laje 93,l5m² averbada, terreno c/325m²(14x25), 3qtos, sala,coz.banheiro, lavanderia, 2 garagens, murada – Rua Paulina K. Lescowich, nº 67, Lot. Miranda – R$ 115.000,00

Ref. 347 – BARRA DO RIO CERRO – casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro , Rua José Papp, nº 69 – R$ 310.000,00

Ref. – 230 – CHICO DE PAULO – sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47X22) sendo a parte superior com 234m², suíte + 2 qtos, sala, copa, coz.2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, nº 80 – R$ 360.000,00.

Ref. – 345 – RIO CERRO I – sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA,tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora – **R$ 85.000,00**

CORRETOR DE IMÓVEIS

VILSON SILVEIRA
CRECI 4936

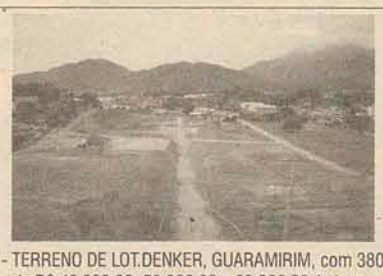
3371-2357
Plantão: 9135-8601

Parcimóveis

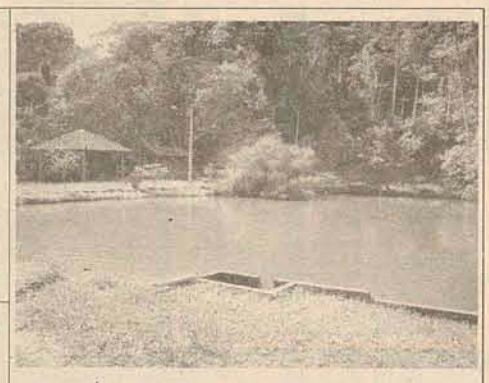
R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207 www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br

CÓD 135 - APARTAMENTO JARDIM DAS MERCEDES, Vila Nova, próx. Beira Rio, com 50m², com 2 quartos. R$ 83.000,00.

CÓD 219- TERRENO PADRÃO, com 9.045m². Ilha da Figueira. Ao lado da Real Vidros. R$ 520.000,00



242 - TERRENO DE LOT.DENKER, GUARAMIRIM, com 380m², de R$ 40.000,00, 50.000,00 e 60.000,00 á vista.



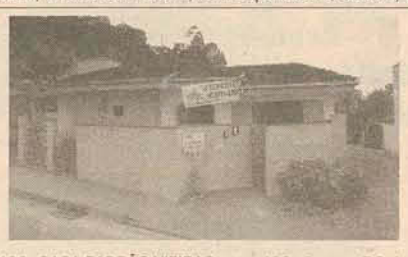
453- CHÁCARA BARRA DO RIO CERRO, lagoa, chopana e mata nativa, ótimo para lazer, terreno com 220.000m², R$ 270.000,00.

103 - CASA PADRÃO SÃO LUIZ, com 60m². Próx. Estofados Jardim, terreno com 420m², com 2 quartos. R$ 90.000,00.

CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², c/ 1 suíte + 2 quartos, terreno com 445m². R$ 160.000,00

147 - CASA PADRÃO NEREU RAMOS, com 85m². Terreno com 450m², com 2 quartos. R$ 95.000,00.

246- TERRENO DE LOT.FOSSILE, TRÊS RIOS DO NORTE, com 337,50m² e 390,73m², de R$ 40.000,00, á vista. Ou entrada 15.000,00 + parcelas de 465,00.



138- CASA PADRÃO VIEIRAS, com 166m². prox. DG da Weg, com 4 quartos sendo 2 suítes. R$ 198.000,00.

244- TERRENO PADRÃO, com 3.334m². Ilha da Figueira. Em frente a Indumak. R$ 300.000,00.

139 - CASA PADRÃO ILHA DA FIGUEIRA, com 160m². Terreno com 395m², com 3 quartos. R$ 140.000,00.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Parcimóveis

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206

SUÍTE + 1 QUARTO C/ COZINHA MOBILIADA. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO!

SACADA C/ CHURRASQUEIRA, COZINHA MOBILIADA, SUÍTE + 02 QUARTOS. NA VILA NOVA!

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala cml.(Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni(Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R$ 400,00
- Ed. Erica(Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R$ 400,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R$ 600,00
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáfar[illegible]rox. 100m² c/ mezanino. R$ 1.000,00
- Sala cml.(Guaramirim - lateral Br 28[illegible] 90m², c/ 02 BWC. R$ 1.100,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R$ 420,00 a R$ 1.600,00
- Casa alv(Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R$ 4.500,00
- Ed. Tower Center Sala 401/402(Centro - próx. posto MIME) R$ 1.300,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R$ 5.000,00
- 2 galpões em construção(Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão(Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R$ 15.000,00
- Galpão(Nereu Ramos) c/ 900m² R$ 7.800,00
- Galpão Barra(fundos Ciluma) Terrno com 5.000m² R$ 5.000,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R$ 380,00
- Terreno(Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R$ 1.200,00 e R$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet(centro - Próx. Angeloni antigo) R$ 400,00
- Ed. Lilium (Vila Lalau - próx. Marisol) R$ 450,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) ALto padrão, todo mob. R$ 1.600,00
- Ed. Nathalia Schiochet(Centro - próx. Angeloni antigo) TODO MOBILIADO R$ 600,00

02 Quartos:

- Apto São Luis(Próx. Arroz Urbano) R$ 450,00
- Ed. Platanus(Centro - próx. CALI) R$ 800,00
- Ed. Alberto Marangoni (Próx. posto MIME - Vila Nova) R$ 620,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) com suíte. R$ 650,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) c/ cozinha mobiliada. R$ 680,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) c/ cozinha mobiliada. R$ 750,00
- Ed. Gardênia(Centro - próx. Rest. Califórnia) R$ 600,00
- Ed. Lilium(Vila Lalau - próx. Atacadão da cerâmica) R$ 580,00
- Ed. Maguilu(Centro - próx. BARBI Academia) R$ 530,00
- Ed. Astral(Ilha da Figueira - 1 km. após Posto Pérola) R$ 580,00

Apto Schroeder - Centro R$ 600,00

03 Quartos:

- Ed. Carlos Spézia (Centro) R$ 800,00
- Ed. João Batista(Ilha da Figueira) R$ 670,00
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) R$ 800,00
- Ed. Amaryllis(Vila Nova - próx. panificadora Via Pão) c/ suíte. R$ 700,00
- Ed. Cloudi Monet(Ilha da Figueira - próx. HOMAGO) R$ 700,00
- Ed. Monise(Vila Nova - próx. Fórum) R$ 850,00
- Ed. D'Angelis(Vila Nova - próx. Igreja Rainha da Paz) R$ 1.000,00
- Apto Czerniewicz - ao lado Volgraf acab. gráficos. R$ 600,00
- Ed. Vitória Régia(Vila Lalau - próx. Atacadão da cerâmica) R$ 630,00
- Ed. Zimbros(Vila Nova - próx. Igreja Rainha da Paz) R$ 1.100,00

Casas:

- Casa alv(Centro - próx. Centro Vida) 03 quartos. R$ 1.100,00
- Casa alv Centro(Fundos Angeloni novo) c/ suíte. R$ 1.500,00
- Casa alv(Vila Lenzi) c/ piscina. R$ 2.500,00
- Casa alv(Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R$ 4.500,00
- Sobrado Rau(próx. viaduto) suíte + 04 quartos. R$ 850,00
- Casa alv Vila Nova - próx. Posto MIME. c/ 03 quartos. R$ 1.000,00
- Casa geminada Santo Antonio - c/ 02 quartos. R$ 330,00
- Casa geminada Estrada Nova - próx. Igreja católica R$ 450,00
- Casa alv. Estrada Nova - c/ 02 quartos. R$ 470,00
- Casa alv Estrada Nova - Lot. Primavera R$ 500,00
- Casa alv Água Verde - próx. Igreja São Judas R$ 1.200,00

LANÇAMENTO DE VENDA - SÉCULUS

Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.

Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço.

Valores a partir de R$ 135.808,93, com tabelas especiais para parcelamento em até 90 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

REAL PARQUE residencial

realsec EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Aptos com suíte+ 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira,bwc, área de serviço com sacada e garagem
- Localização privilegiada
- Playground
- Internet coletiva via WI-FI
- Central de gás
- Medidor de água individual
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

13 anos

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206

Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suites, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, chusquareira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem; área total de 422m². **R$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.**

Ref. 1028 – Centro – Ed. Garden Flowers – 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõem de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinena, s.de festas. **R$ 315.000,00.**

Ref. 1023 - Ilha da Figueira - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem, ótimo padrão de acabamento. **R$ 200.000,00.**

Ref. 1016 – Vila Lenzi – Edif. Novo Horizonte. Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaixado em gesso, possibilidade de alterações internas. **R$ 141.000,00 a vista ou consulte parcelamento**

Ref. 1022 – Vila Nova – Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq, gar., móveis sob medida, acabamento diferenciado. **R$ 170.000,00.**

Ref. 1001 – Jaraguá Esquerdo Apto c/ 3 quartos, 2 bwc, demais dep., 1 garagem. R$135.000,00.

Ref. 4004 – Sítio com 4.515 m2, com casa alvenaria c/ 3 qtos e demais dep., ampla varanda, 2 lagoas, Imóvel em final de rua, boa localização para descanso.R$ 140.000,00, aceita imóvel de menor valor em Massaranduba

Ref.1010 Centro – Ed. Juliana – Apto – 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. **R$ 138.000,00**

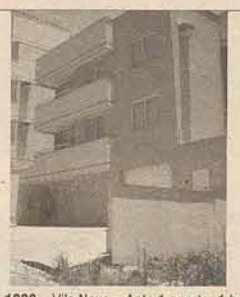
Ref. 1020 – Ilha da Figueira – Edif Maria Alice – Apto novo, c/ 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas. **R$130.000,00.**

Ref. 1008 - Czerniewicz - Ed. D'Itália,1 suíte mais 2 quartos,demais dep., 1 garagem. **R$ 128.000,00.**

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO

Ref. 1002: Vila Nova – Apto com 2 quartos 2 banheiros, demais dep., garagem, cozinha mobiliada. Aceita financiamento bancário. **R$122.000,00.**

Ref. 025 – Barra do Rio Cerro – Casa c/ 4 quartos, 1 bwc, terreno c/ 462m², rua asfaltada. **R$ 149.000,00.**



Ref. 1000 – Vila Nova – Apto 1 quarto, 1 bwc, 1 garagem, c/ 49m² de área útil. **R$106.000,00.**

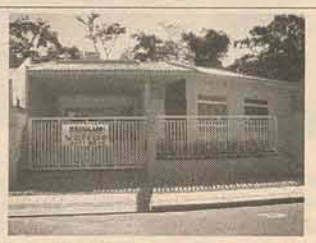
Ref. 007 – Champagnat - casa c/ 300 m2 de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. **R$ 420.000,00.**

Ref. 002 – Centro – Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. – **R$ 345.000,00**

- **Ref. 005 – Figueira** – Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha – **R$ 385.000,00** (Aceita financiamento bancário)

Ref. 0016 – São Luís – c/ suíte máster e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros – **R$ 340.000,00**

Ref. 019 – Casa com suíte + 2 qtos, 3 bwcs e demais dep., 2 vagas de garagem, ampla área de festa com piscina. Aceita imóvel de menor valor no negócio. Consulte-nos.



Ref 0017 – Jaraguá Esquerdo – Casa nova c/ 149,40m2, suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. **R$ 230.000,00 Aceita financiamento bancário.**

Ref 0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área cosntruida de 320m², **R$ 220.000,00**

Ref. 0010 – Jaraguá Esquerdo – casa nova c/ 148 m2, suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - **R$ 215.000,00 Aceita financiamento bancário.**

Ref. 0031 – Guaramirim – suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) – **R$ 160.000,00**

Ref. 04 - Vieira – Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem., demais dep, terreno c/ 450m². **R$ 160.000,00.**

Ref. 006 – São Luís – Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - R$ 160.000,00

- **Ref. 046 – João Pessoa** – Sobrado com 3 quartos e demais dep. – **R$ 140.000,00**

Ref. 4005 – Rio Cerro II – Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. R$ 345.000,00

TERRENOS

Ref 2023 - **Amizade** Terreno com 346,50m² (14X24,75) R$ 70.000,00.

Ref. 2000 - **Schroeder I** - Terreno c/ 336m². R$ 33.000,00

Ref. 2020 -**Guaramirim** – Loteamento K'panema com 430,63 m² - R$ 58.000,00.

Ref. 2013 – Amizade – Lotem. Versalhes IV com 450m², região de alto padrão. R$ 100.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 **R$ 500.000,00**

Réf. 2016 – Centro – Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. R$375.000,00.

- Ref. 3000: Corupá – Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² – **Consulte-nos**

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Vendas e Locação no Shopping Breithaupt
Comodidade de um horário diferenciado
Segunda a Sexta: 10h às 22h e Sábado: 10h às 20h

Fone: 47 3371.8818
47 9658.6785

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 235-J

Berta

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

3055-0900 - 3275-0510
Vendas: 9987-1004

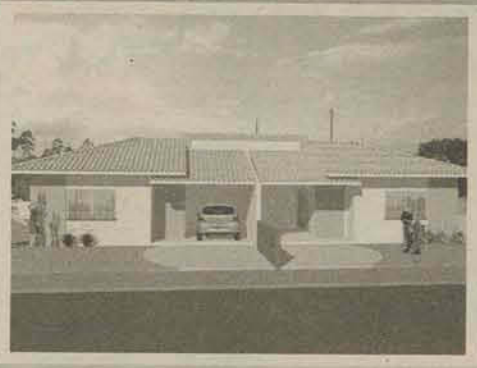
Parcimóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Realizando sonhos!

ALAMEDA
Av. Mal. Deodoro, 191
25

*Somente pagamento à vista sem financiamento bancário. Fotos meramente ilustrativas



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, varanda e garagem.
R$105.000,00.
ou 50 % de entrada em 60 parcelas financiado pela construtora

Última unidade

* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m² de área construída,
R$ 175.000,00
ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses pela construtora.

PROMOÇÃO
Casa Nova, Moto nova

Na compra de um imóvel no destaque, presente uma
Moto Dafra speed 150

Cod. 383 - Casa Nova Jaragua Esquerdo - 1 suite, 2 quartos, sala c/ 2 ambientes, cozinha, lav. garagem e churrasqueira. **R$ 235.000,00** neg.

CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suites, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. **R$ 350.000,00** NEGOCIÁVEL

Bairro Três Rios do Sul, tereno com 312,00m2 e casa com 40m2, 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Murada com jardim e gramado. **R$ 58.000,00** a vista.
R$ 40.000,00 + 36x de R$ 650,00

Sobrado com parte superior, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bw, e 150m2 de varanda.Parte terrea 1 suite, 2 quartos, 2 salas, cozinha, lav, bw, disp. gararem e churrasqueira.
Valor **R$ 240.000,00** negociavel.

Amizade apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R$ 89.000,00**

Cod.537.- Casa Alv. Bairro Vila Lenzi com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edicula, **R$ 169.000,00** aceita imovel na praia com pagamento.

Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guaramirim, area construida 512m2 e terreno de 1560m2. Valor **negociavel**

Centro. Terreno com 330m2 e 210m2 de área construida, 1 suite com closed, copa, 3 quartos, 2 bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, escritório e 2 vagas de garagem. **R$ 325.000,00** a vista

Cod. 240 - Casa mista Guaramirim - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem, Terreno de 600m2 e construçao de 330m2, Valor **R$ 150.000,00** Neg.

Últimas unidades

João pessoa Lot. Recanto dos passaros. Terreno com 320m². **R$ 15.000,00** de entrada e parcelas de R$ 590,00.

LOCAÇÃO

SALAS COMERCIAIS :

- Salas comerciais no Centro com 40,00m² e 50,00m²
- Sala Comercial no centro com 60,00m² Valor: R$ 600,00
- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - R$ 400,00
- Sala comercial centro Guaramirim c/ 180m² . Valor da Locação R$ 1.200,00

TERRENO:

- Terreno na vila nova para locação comercial valor R$ 450,00

APARTAMENTOS:

- Apart. Joao Pessoa com 01 dormitorios Valor: 360,00
- Apart. Czernievicz - 02 quartos - valor R$ 700,00
- Apartamento Próximo weg II 02 quartos, sala e cozinha (sob medida) sacada,lavaderia ,banheiro, garagem Valor R$ 650,00

KITNET:

Vila Lenzil Valor R$ 350,00

CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO
1 suite c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. R$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

(47)3275-1594
Plantão de vendas- 9121-9933
Plantãodevendas: Eliane 9121-9933 e Gledson 8843-5751

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br

Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 1 suíte, 3 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, 2 BWC, área de serviço , sacada grande c/ chur. e 02 garagens.+apart ao lado c/ 1 dormitório, coz., BWC, área de ser. **R$ 350.000,00**

Ref.610 - Nova Brasília Sobrado com 400,00m², excelente padrão de acabamento. Possui 04 suítes, 03 vagas na garagem e demais dependências. Ficam todos os móveis sob medida. Valor sob consulta - **Aceita apartamento e terreno como parte de pagamento.**

Ref. 3802 - Apartamento com 111,00m² total - Edifício Vitória Régia - Vila Lalau, com 3 dormitórios, demais dependências e 1 vaga de garagem. **R$ 139.000,00 (aceita financiamento)**

Residencial JK : 1 suíte, 2 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 2 ambientes, Tubulação p/ aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água

Ref.2502 - Vila RauSobrado com 300,00² e terreno com 465,00m², sendo 02 residências (uma na parte superior e uma na parte inferior). Falta apenas a pintura externa. R$ 290.000,00 (aceita terreno e casa).

Ref. 3001 Loteamento Beira Rio Terreno com 338,00m², plano, pronto para construir. R$ 33.000,00 de entrada mais 25 parcelas de R$ 824,88 fixas.

Ref.1853 Residencial Porto Seguro 1 suíte, 2 dormitórios e demais dependências, 1 vaga na garagem.Ficam os móveis sob medida dos bwc´s e cozinha. R$ 176.000,00

REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m2 e terreno com 302,00m2, sendo 3 dorm., 2 sl, 1 BWC, 2 vagas de gar. e demais depens. **R$ 210.000,00.** Aceita apart. e carro como parte do pagamento.

Ref.2806 - Amizade Casa com 200,00m², sendo 03 dormitórios e demais dependências, semi mobiliada. Terreno com 420,00m² R$ 200.000,00 aceita financiamento bancário.

Belvedere Residence: 3 suítes, sendo 01 suíte com banheira de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo

Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. **R$ 115.000,00**

REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon - 01 suíte, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.

Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 3 dorm. sala. coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m2. Valor **R$ 150.000,00**

Ref.2755 João Pessoa Casa de alvenaria com 144,00m² de área construída, sendo 04 quartos, 02 bwc´s, 02 vagas de garagem e demais dependências. Terreno com 340,00m². Será entregue com a pintura nova. R$ 128.000,00 Aceita terreno como parte de pagamento.

REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 1 suíte, 2 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, coz., área de serv. e garagem dupla. **R$ 130.000,00**

Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.

CRECI 1741-J

GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931
PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Cód.1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. 1 suíte, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. **R$175.000,00** Ótima oportunidade: R$150.000,00 de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.

Cód. 1270 – Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm.,c/ entrada de R$12.000,000,saldo financ. pela CEF e saquede FGTS.Casa por R$72.000,00e R$84.000,00.

Cód.3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75 m²Apartir de R$110.000,00

Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm.,e demais dependencias. R$150.000,00 aceita casa em Tubarão!

LOCAÇÃO:

- Aptos com 70m² c/ 2 quartos no Bairro João Pessoa próx. a Weg II.
- Apto com 2 quartos e demais depend. ,fica cozinha sob medida! Resid.Imigrantes - prox. UNERJ
- Apto:22 (2º nadar) R$550,00 + 70,00 cond.(+ ou -)
- Aptos na Ilha da Figueira,ambos com 2 quartos.R$ 600,00 Apartir de fevereiro estarão disponíveis.

Cód.3193 - Terreno comercial,com 6.210m²,ótimo para prédios e galpões.Bem localizado,confira!!!R$600.000,00.

Cód:2107 Casa no bairro Vila Lenzi Com 3 dorm.,e demais dependencias. R$180.000,00 aceita propostas!

- Cód.2106- **Bairro Vila Nova,** Apto com 86,80m². 3 qtos de demais depen De R$115.000,00 por R$110.000,00.

Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento. R$300.000,00 . Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. R$ 300.000,00

- VENDA:

• Apto com 2 quartos e demais depend. ,fica cozinha sob medida! Resid.Imigrantes - prox. UNERJ Apto:22 (2º nadar) R$ 95.000,00

Cód.1255 - Casa no bairro Amizade,prox ao salão amizade.R$105.000,00

Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. **R$ 450.000,00**

Cód. 1264 – Vila Lenzi – Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suíte, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. **R$ 200.000,00.**

Cód.2105 - 2 Aptos sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos.4 salas comerciais para aluguel e 4 Kitinetes.Todas já locadas,num total de R$3.700,00.Mais terreno com área de 390m².R$890.000,00 Analisa propostas.

- TERRENO:

• Loteamento Boulevard,próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA
A Chave
WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 235-J
Berta
imóveis
Realiza seu sonho!

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

RENATO JR.
PIAZERA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

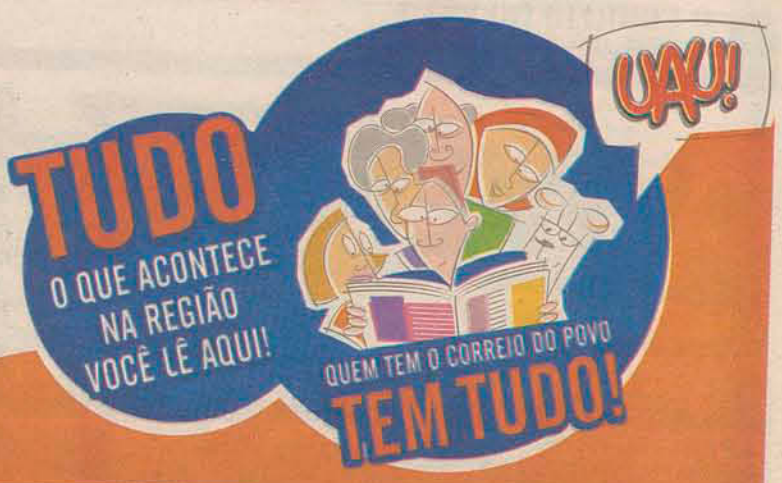
PRISMA
IMÓVEIS
CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO



FLAT NO SAINT SEBASTIAN

DUPLEX C/ HIDROMASSAGEM (6º ANDAR)
VALOR R$ 100.000,00

WWW.LEIER.COM.BR

LEIER

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA

AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

CONHEÇA NOSSOS IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO!

SOBRADO - COM APROX. 250M², AMPLO TERRENO COM 470M², CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, 1 BWC SOCIAL, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, 1 LAVABO, AMPLA ÁREA DE FESTAS COM DEPÓSITO E BANHEIRO. LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA NO INÍCIO DO BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, RUA SEM SAÍDA, COM VISTA PERFEITA DA CIDADE. CONSULTE-NOS!

TERRENO COMERCIAL

CÓD. 167.1 – C/ 1.380M², SENDO 41 METROS DE FRENTE, LOCALIZADO NA RUA RINALDO BOGO, BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA. CONSULTE-NOS!

LINDA CASA

CÓD. 282.1 -NO JARAGUÁ ESQUERDO, CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, COZINHA SOB MEDIDA, SALA EM DOIS AMBIENTES, ESCRITÓRIO, ÁREA DE FESTAS, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 502M². CONSULTE-NOS !

CÓD. 213.1 - CASA DE ALVENARIA LOCALIZADA NA RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO, BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS. VALOR: R$ 130.000,00

OPORTUNIDADE

CASA MISTA NO BAIRRO VILA RAU (PROX. AO BRASÃO) COM 3 QUARTOS, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS, PORTÃO ELETRÔNICO. TERRENO C/ 550M². VALOR R$ 90.000,00

CASA DE ALVENARIA C/ 132M², CONTENDO SUÍTE + 2 QUARTOS, ÁREA DE FESTAS C/ PISCINA, COZINHA SOB MEDIDA, GARAGEM P/ 2 CARROS E PORTÃO ELETRÔNICO. CONSULTE-NOS!

TERRENO P/ INVESTIMENTO

CÓD. 246.1 - TERRENO C/ 420M² NA RUA GERALDO HARNACK (FUNDOS WEG II) BAIRRO VILA LALAU – ÓTIMA CONDIÇÃO DE PAGAMENTO.

CÓD. 6.2 - EXCELENTE IMÓVEL NO BAEPENDI, AMPLA CASA COM 5 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, 4 BANHEIROS, ESCRITÓRIO, ÁREA DE FESTAS, GARAGEM P/ 4 CARROS, PORTÃO ELETRÔNICO (RUA SEM SAÍDA). CONSULTE-NOS!

CÓD. 278.1 - CASA DE ALVENARIA EM GUARAMIRIM (PRÓX. A IGREJA MATRIZ) COM 167M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, POSSUI 5 QUARTOS, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS DE GARAGEM. CONSULTE-NOS!

CASA DE ALVENARIA

CÓD. 275.1 - C/ 215M², COM AMPLO TERRENO DE 583M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA EM DOIS AMBIENTES, 2 VAGAS DE GARAGEM E PORTÃO ELETRÔNICO. JARAGUÁ ESQUERDO.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

VIVENDA
CRECI 2354-3 J
www.vivendaimoveis.com
Imóveis

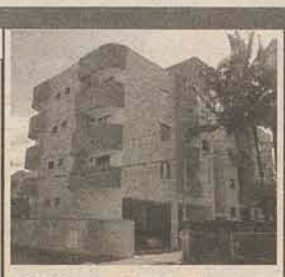
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
3372-1122
CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com
RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR

APARTAMENTOS

REF 1162 – Champagnat – Ed. Matheus – apto 101m². **R$ 170.000,00**



REF 1193 – Nova Brasilia – Edf. Lourenço Kansler - apto 75m². **R$ 115.000,00**

REF 2629 – Vila Rau – casa alv. 140m². Terreno 420m². **R$ 230.000,00**

REF 2645 –Barra do Rio Cerro – casa alv. 95m². Terreno 400m². **R$ 135.000,00**

REF 2664 – Tres Rios do Norte - casa alv. 100m². Terreno 327m². **R$ 160.000,00**

REF 3221 – Centro – Terreno 622m². **R$ 180.000,00** aceita-se apartamento no negocio

REF 1170 - Vila Nova - Edf Bela Vista - apto. 69m². **R$ 150.000,00**

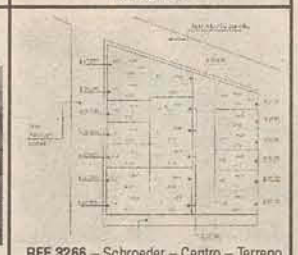
CASAS

REF 2382 – Nova Brasilia – Casa alv. 330m². Terreno 600m². **R$ 294.000,00**

REF 2631 – Centenário – casa alv. 130m². Terreno 350m². **R$ 160.000,00**

REF 2649 – Amizade – casa alv. 130m². Terreno 620m². **R$ 260.000,00** aceita-se apartamento no negocio

REF 2669 – Centro – casa alv. 140m². Terreno 900m². **R$ 600.000,00**



REF 3266 – Schroeder – Centro – Terreno apartir de **R$ 37.000,00**

REF 1179 – Centro – Ed. Caetano Chiodini – apto 70m². **R$ 110.000,00**

REF 2588 – Vila Nova - casa alv. 130m². Terreno 510m². **R$ 248.000,00**

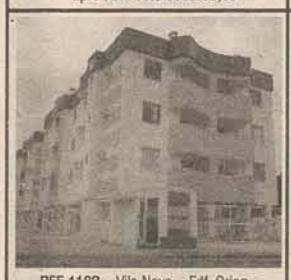
REF 2632 – SCHROEDER - Centro – casa alv. 80m². Terreno 420m². **R$ 130.000,00**

REF 2652 – Vila Rau – casa alv. 135m². Terreno 350m². **R$ 210.000,00**

REF 2670 – São Luis - casa alv. 140m². Terreno 900m². **R$ 238.000,00**

TERRENOS

REF 3257 – Vila Nova – Terreno 390m². **R$ 90.000,00**



REF 1183 – Vila Nova – Edf. Orion – apto73m². **R$ 138.000,00**

REF 2615 – Centro – casa alv. 220m². Terreno 360m². **R$ 330.000,00**

REF 2636 – Czerniewicz – casa alv. 140m². Terreno 450m². **R$ 195.000,00**

REF 2653 – Amizade – casa alv. 140m². Terreno 400m². **R$ 230.000,00**

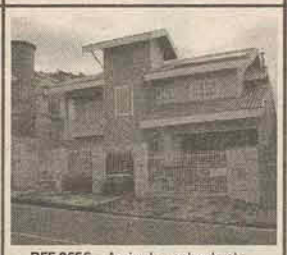
REF 2671 – Amizade – casa alv. 166m². Terreno 450m². **R$ 220.000,00**

REF 3259 - Vila Nova - Terreno 3.000m². **R$ 360.000,00**

REF 1185 – Baependi – apto 100m². Área total 120m². **R$ 128.000,00**

REF 2622 – São Luis – casa alv. 80m². Terreno 500m². **R$ 125.000,00**

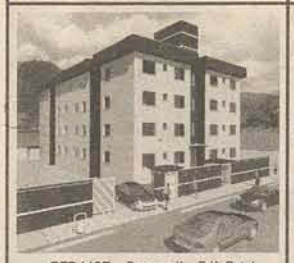
REF 2640 – Schroeder – Centro – casa alv. 180m². Terreno 441m². **R$ 160.000,00**



REF 2656 – Amizade - sobrado alv. 220m². Terreno 400m². **R$ 375.000,00**

REF 2672 – Firenzi – casa madeira 50m². Terreno 350m². **R$ 70.000,00**

REF 3265 – Amizade – Terreno 350m². **R$ 75.600,00**



REF 1187 – Baependi – Edf. Betel- apto68m². **R$ 95.000,00**

REF 2610 – São Luis – casa alv. 80m². Terreno 450m². **R$ 138.000,00**

REF 2642 – Amizade – casa alv. 160m². Terreno 400m². **R$ 180.000,00**

REF 2657 – Baependi – casa alv. 320m². Terreno 375m². **R$ 298.000,00**

REF 2673 – Água Verde – casa madeira 115m². Terreno. **R$ 140.000,00**

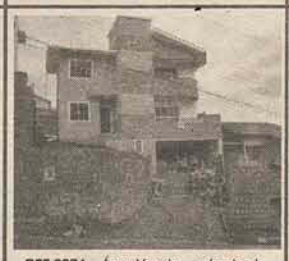
REF 3268 – Estrada Nova – Terreno 922m². **R$ 50.000,00**

REF 1189 – Centro – Edf. Domingos Chiodini apto 156,18m². **R$ 160.000,00**

REF 2626 – Figueirinha – sobrado alv. 170m². Terreno 360m². **R$ 170.000,00**

REF 2644 – Ribeirão Cavalo – casa alv. 70,09m². Terreno 443,5m². **R$ 88.500,00**

REF 2662 – Vila Rau – geminados alv. 77,39m². **R$ 98.000,00**



REF 2674 – Água Verede – sobrado alv. 312m². Terreno. **R$ 340.000,00**

REF 3269 – Ilha da Figueira – Terreno 450m². **R$ 80.000,00**

www.vivendaimoveis.com

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

REF 189 – Ilha da Figueira – R Sta Julia nº181 – apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Térreo. **R$ 600,00 sem valor de condominio**

REF 305 – Vila Lalau – R Henrich Augusto –02 apto. 02 dorm., sala/coz.,bwc, lavand., garagem. R$ 575,00

REF 306 – Centro – Barão do Rio Branco – Edf. Fênix, apto. 01 dorm., c/bwc, todo mobiliado e com eletrodomésticos. R$ 1.500,00. condomínio R$ 180,00

REF 309 – Centro – Rua Procópio Gomes de Oliveira – Ed. Maguilú – 01 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R$ 450,00

REF 310 – Centro – Rua Guilherme Weg – (de fronte Wyzard) Edf. Onduras – 02 dorm., copa, coz., bwc, sacada s/ churrasq., 01 vaga garagem. Aprox. 85m². R$ 600,00

REF 315 – Czerniewicz – Rua Jorge Czerniewicz, 424 – apto 22 com aprox. 120m² – 01 suíte, 02 dorm, bwc, sala de estar/jantar, coz, lavand, sacada com churrasq, e garagem para um carro. R$ 900,00

REF 316 – Centro – Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1320 – Ed. Isabella – apto 301 com aprox. 100m² – 01 suíte, 02 dorm, bwc, sala, coz, bwc, lavand, sacada e uma vaga de garagem. R$ 800,00

CASAS

REF 171 – R Silvio Uller – Vila Lenzi - casa alv., 02 dorm., sala, coz.,bwc, lavand. R$ 530,000

REF 307 – Guaramirim - Centro – Rua 28 de agosto nº 297 – casa alv. 02 dorm., sala, coz., 01 bwc, lavand., garagem. (de fronte ao cemitério municipal). R$ 600,00

REF 320 – São Luiz – Rua Alberto Bortolini, 46 – casa alv. 02 dorm, sala estar, jantar, coz, bwc, lavand e garagem 02 carros. **R$ 600,00**

REF 323 – Centro – Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira - 01 suíte, 02 dormitórios, 02 banheiros, sala de estar, cozinha, lavanderia, varanda, piscina e 02 vagas de garagem. **R$ 1.200,00**

REF 324 - Ilha da Figueira - Rua Nereu Vasel, nº 269 – 02 dormitórios, 01 banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R$ 550,00**

REF 325 – Vila Rau - Rua Eugênio Bertoldi, lote 25 - 01 dormitório, 01 banheiro, sala/cozinha e 01 vaga de garagem. **R$ 450,00**

SALA COMERCIAL

REF 173 – Centro - sala comercial 65m². (próximo Importway). Lateral praça Ângelo Piazera. R$ 1.500,00.

REF 266 – Vila Nova – 25 de Julho - sala comercial 90m². R$ 950,00

REF 289 - Czerniewicz – Rio de Janeiro 88 – sala comercial 120m² , 02 bwc , com sobreloja 02 entredas c/ portão eletrônico. R$ 1.200,00

GALPÃO

REF 161 - Guaramirim – próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². **R$ 3.865,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 2556-J

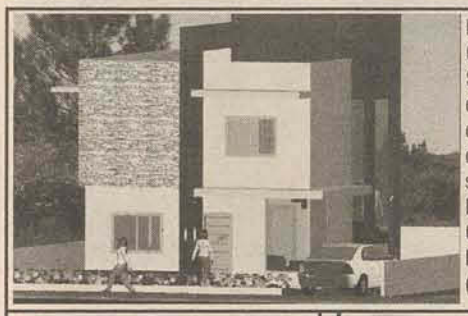
WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDE
Fone/Fax: (47) 3373-3404
E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br
VISITE NOSSO SITE
www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA
* Casas Prontas
* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Ref. 0096 Avaí/ Guaramirim Vende-se Sobrado em alvenaria, com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro social e lavanderia. **Não perca esta Oportunidade R$ 155.000,00 (financiável pela CEF)**

Ref 0126 Avaí/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 63m², de área construída e terreno com 360m². R$ 65.000,00

Ref 0130 Avaí/ Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros e piscina. Casa toda murada com portão eletrônico. R$ 240.000,00

Ref. 0097 Avaí/ Guaramirim Vende-se casa em alv.; c/ 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, copa, 01 banheiro, lavanderia e garagem. Casa c/ 104m² e terreno 420m². **OPORTUNIDADE R$ 145.000,00**

Ref. 134 Centro/Guaramirim Vende-se casa com 3 quartos, sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia , 150m², terreno 360,00 m². Ótimo para área Comercial. **R$ 195.000,00**

Ref 0109 Briderthal/Guaramirim vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R$ 160.000,00

Ref 0119 Amizade/ Guaramirim OPORTUNIDADE! Casa em alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. R$ 135.000,00

Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir. **R$ 35.000,00.**

Ref 0076 João Pessoa/Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com moveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portao eletronico, sistema de alarme e lindo jardim. **imperdivel** R$ 260.000,00

Ref. 0100: Centro/Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor R$ 185.000,00

Ref 0107 Bananal/Guaramirim - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R$ 80.000,00

Ref 0080 Centro/Guaramirim vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R$ 400.000,00

Ref . 0104 SCHROEDER I Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R$ 83.000,00

Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².

Ref: 0095 Centro/Guaramirim vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R$ 65.000,00

Ref . 0099: Amizade/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R$ 135.000,00

Ref 0106 Rio branco/Guaramirim - casa mista c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R$ 45.000,00

Amizade/Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra- estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ plyground e 67% de area de floresta nativa. lotes apartir de R$ 50.000,00 financiável pela Caixa Economica Federal.

Ref 0099 Nova Esperança/ Guaramirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construida e terreno c/ 400m². R$ 130.000,00

Ref 0127 Corticeira/ Guaramirim

Vende-se casa de madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. R$ 38.000,00

Ref. 0005 Avaí/Guaramirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construida terreno com 360m². otimo acabamento.

Ref 0122 Amizade/Guaramirim vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m², de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R$ 350.000,00

Ref. 0028 Nova esperança/ Guaramirim na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de area construida e terreno c/ 483m². OTIMA AREA COMERCIAL. R$ 220.000,00

Ref 0010 Imigrantes/Guaramirim vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ moveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160m² de área construida e terreno c/ 308m² R$ 160.000,00

Ref 0078 BR 280 vende-se imovel comercia/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e moveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina otimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpao com 150m². área do terreno 1.288,60m²

Ref 0129 Avaí/ Guaramirim Casa Geminada c/ 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem e muro. R$ 118.000,00

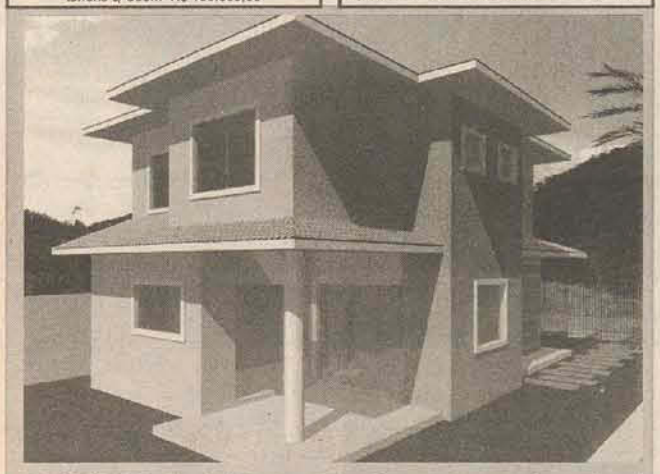
Ref 0102 Bananal do Sul/ Guaramirim

Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R$ 55.000,00

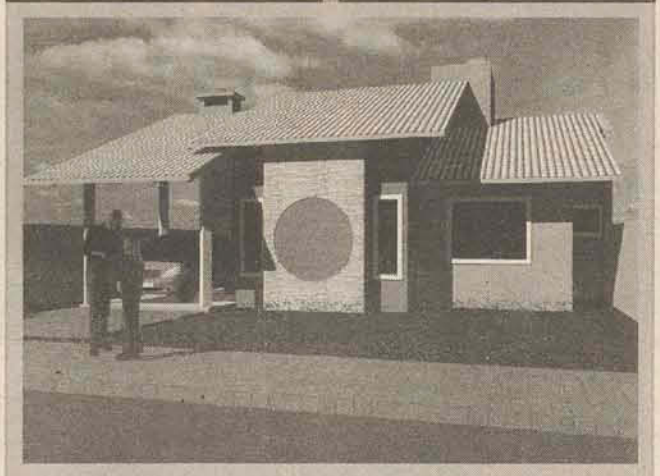
Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros. 260 m², ótima localização. R$ 280.000,00

TERRENOS

- Ref. 0053 Vende-se chácara em Guaramirim/ Bruiderthal, c/ 200.000m² de area, c/ mata nativa, 2 lagoas, nascente de agua, otimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R$ 168.000,00.
- **Terrenos com 360m²**, ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir R$ 35.000,00
- Ref 0114 Avaí/Guaramirim vende-se terreno c/ 450m², legalizado p/ Financiamento pela caixa economica federal. residencial Kapanema. R$ 50.000,00
- Ref. 0086 Amizade/Guaramirim Casa em alvenaria c/ 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ 112m² e terreno 504m². R$ 120.000,00



Ref 0128 Amizade/ Guaramirim Casa nova em alvenaria c/ 3 quartos sendo 01 suite master, bwc social, sala, cozinha, lavabo, lavanderia, área de festas e garagem. Ótimo acabamento. Valor R$ 260.000,00



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R$ 165.000,00

Ref 0111 Amizade/Guaramirim - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina . Próxima ao fórum de Guaramirim.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Creci 1749-J
Desde1994
Realizando Sonhos
ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

3055-3412
Plantão de Vendas
9652-6484 | 9988-1520 | 9934-0371
9934-0304 | 9934-0019 | 9651-3412

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta - 8:00 às 12:00 , 13:30 às 18:15
Aos sábados plantão de vendas
e-mail: itaivan@itaivan.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS
ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA
Creci 07145/D2

Matrícula 44.028

Suíte + 2 dorm

Ultimas Unidades
Apto 102 R$155.000,00 -
Apto 401 R$220.000,00 -

Matrícula 1-58.381

Ref 4604 - Apto em construção c/ 151.61m² - Área Privativa: 99.85m² - 02 vagas gar - suíte - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churrasqueira - A partir de R$ 170.000,00 - Entrega em Outubro/2010

Matrícula 56.872

Ref. 4654 - Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privatica: 70,50m²
01 vaga de garagem
02 dormitórios

A partir de R$ 128.800,00

Matrícula R.I 24.098

O APARTAMENTO:
Área privativa a partir de 109,00 m2
Suíte + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços

A partir de R$ 149.900,00

SPLENDORE
INCORPORADORA

Matrícula: 22.371

Ref 4603 - Apto Novo c/ 107.00m² - 2 dorm - sala estar/jantar - sacada c/ churr - vaga gar - Entrada mais saldo parcelado em 12 x -

A partir de R$115.000,00

Entrega: Junho/2009

Ultima Unidade

Ref 4687 - Czerniewicz - Apto c/ 108.04m² - Ed Giuliana - 2 dorm - sacada c/ churr

Entrega Outubro/2010

A partir de R$115.000,00

Ref 6372 - Amizade - Casa Alv nova c/143.50m² - suíte - 2 dorm - area churr - gar p/ 2 carros - **R$239.000,00**

Ref 6390 - João Pessoa - 03 casas geminadas c/ 73.35m² - resid. Gabriela - 2 dorm - vaga gar - entrada 40% saldo em 24 x com juros da poupança - **R$108.000,00**

Ref 6289 - Amizade - Lot Bella Vista - sobrado c/ 218.11m² - suíte master - suíte c/ closet - suíte - 2 salas estar - gar p/ 2 carros - area de festas c/ bwc - sistema de alarme com câmeras - **R$ 375.000,00**

Ref 4682 - Czerniewicz - Apto c/ 101.19m² - Ed. Andrea - suíte - 2 dorm - vaga gar - **R$135.000,00**

Ref 6383 - Vila Lenzi - Casa Alv c/ 160.00m² - 3 dorm - churr - gar p/ 3 carros - piscina - R$240.000,00

ALUGUEL

Ref A-385 - Amizade - Apto 101 - suíte - 2 dorm - sacada c/ churr - **R$900.00**

Ref. B-471 – Vila Lenzi – Casa Mista – 3 dormitórios - + 1 galpão anexo - **R$770,00**

B-483 – Jaraguá Esquerdo – Casa Alvenaria – 3 dormitórios - **R$660,00**

Ref. B-480 – Centro – Casa Alvenaria – Suíte, 2 dormitórios, 2 banheiros, 3 salas - piscina - **R$2500,00**

Ref. B-481 - Vila Baependi - Sobrado - suíte master c/ closet - sauna - suíte - 2 dorm - 4 vagas gar - 2 piscinas - **R$4.400,00**

Ref. A-357 – Centro – Apto 102 – Suíte – 2 dormitórios - cozinha c/ móveis - **R$1.320,00**

Ref. A-372 – Vila Rau – Apto 104 – 2 dormitórios - cozinha c/ móveis - **R$600,00**

Ref. D-23 – Centro – Galpão Alvenaria c/ 1000m² - **R$7000,00**

Ref. A-379 – Vila Lenzi – Apartamento 104 – Suíte - 2 dormitórios - **R$700,00**

Ref. A-381 – Centro – Apartamento 12 – Suíte, 2 dormitórios - **R$800,00**

Ref. A-384 - Centro - Apto - 2 dorm - **R$440.00** mobiliado

Ref. C-82 – Sala Comercial nº 03 nova c/ +/- 50,00m2 – Centro – bwc - **R$1.100,00**

Ref. C-99 – Salas Comerciais Novas – Amizade á partir de **R$350.00**

Ref. C-106 – Corupá – Salas Comerciais – á partir de **R$600,00**

Ref. D-21 – Galpão c/180m² - Centro - **R$1500,00**

Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 167.15m² - suíte - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - gar p/ 2 carros - **R$ 280.000,00**

Ref 6418 - Amizade - Casa Alv c/ 118.27m² - suíte - 2 dorm - **R$159.000,00**

Ref 6177 - Vila Rau - Sobrado novo c/154.50m² - suíte c/ closet e sacada - 2 dorm - area de festas - **R$ 230.000,00**

Ref 6434 - Czerniewicz - Casa mista c/ 100.00m² - 03 dorm - **R$138.000,00**

Ref 4011 - Ribeirão Cavalo - sitio c/ 337.000.00m² - 2 ranchos - 2 lagoas - bananal - eucalipto - agua corrente - area p/ plantação - palmito - casa c/ 100.00m² - 4 dorm - **R$190.000,00**

Ref 6386 - Amizade - Casa Alv nova c/ 164.00m² - suíte c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2 carros - **R$275.000,00**

Ref 6435 - Chico de Paula - casa alv c/ 160.00m² - 3 dorm - 2 coz - area festas - 2 vagas gar - **R$149.000,00**

Ref 6425 - Centro - Casa Alv c/ 120.00m² - 3 dorm - ficam móveis embutidos na coz e bwc - R$245.000,00

Ref 6437 - Vila Lalau - casa madeira c/ 90.00m² - 3 dorm - gar p/ 2 carros - **R$89.000,00**

Ref 7041 - Vila Rau - Galpão c/ 332.61m² - **R$220.000,00** (com opção de compra do galpão ao lado com área construída de aprox. 560.00m²)

Ref 6424 - Amizade - Casa Alv c/ 155.00m² - suíte - 2 dorm - lavabo - salão de festas - gar p/ 2 carros - piscina - edicola - portão eletronico - alarme - agua quente/solar - ficam móveis sob medida coz/lav/bwc - **R$285.000,00**

Ref 6433 - Ilha da figueira - casa alv c/ 270.00m² - 3 dorm - 2 bwc - area de festas - piscina - aceita imovel de menor valor - **R$319.000,00**

Ref 2109 - Vila Lenzi - Terreno c/ 528.20m² em frente arena - **R$ 85.000,00**

Ref 6252 - Chico de Paula - sobrado novo c/ 236.22m² Pronta para morar - suíte c/ closet - 2 dorm - aceita imóvel de menor valor - **R$300.000,00**

Ref 6430 - Centro - sobrado c/ 530.00m² - 3 suites - dorm - estar intimo - piscina - garagem p/ 3 carros - **R$880.000,00**

Ref 6429 - Chico de Paula - Casa alv c/ 100.00m² - 2 dorm - coz - sala estar/jantar - lav - garagem - **R$150.000,00**

Ref 6418 - Amizade - Casa Alv c/ 118.27m² - suíte - 2 dorm - **R$159.000,00**

Ref 4683 - Amizade - Ed. Resid Damasco - apto c/ 101.90m² - suíte - 2 dorm - sala estar c/ sacada - vaga gar - **R$128.000,00**

Lotes no bairro João Pessoa com asfalto á partir de R$ 48.000,00 - Parcelamento direto com a imobiliária

Ref 6439 - Amizade - Casa alv c/ 47.57m² - dorm - sala estar - coz - lav - R$65.000,00

Rua Pres Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Para seu quarto:

Valencia

100% MDF

Dormitório Completo com Várias opções de cores.
Dimensões do Roupeiro 2,58 x 2,32 x 0,61 m
(Colchão não incluso)

10x de R$ 279,00

Elegância

conforto design estilo funcionalidade

Cedro Móveis

(47) 3376-0679
Av. Pref. Waldemar Grubba, 1674

(47) 3372-2677
Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 140
JARAGUÁ DO SUL - SC

10x
(1 + 9)

Para sua Sala:

Estilo

10x
(1 + 9)

Sofá Barcelona
Sofá Reclinável com Chaise e Puff
10x de R$ 199,00

Rack Perfil
Rack 2,00m com Rodízios
10x de R$ 79,00

100% MDF

Design

Preços Válidos Até 10/03/2009. Condições de pagamento sem cheque sujeito a aprovação do crédito.

A Loocau Imóveis apresenta uma irresistível opção para viver no melhor lugar: o seu habitat natural.

Home Club
EMMENDOERFER

VENHA CONHECER O APARTAMENTO DECORADO

SIGA
LOOCAU
IMÓVEIS
CRECI 2170 J

PLANTÃO
Fone: 9963-9830

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.

Incorporadora | Construtora | Realização

GRUPO ESTRUTURA
EMPREENDIMENTOS PREMIUM TERRAÇO

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

RICARDO VALÉRIO
Corretor de Imóveis
CRECI 11871

ricardocimoveis@hotmail.com
3055-0191
R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro
PLANTÃO 8808-5378 8837-8299

Cód.173 - Casa de alvenaria com 1 suíte + 3 quartos no Bairro São Luis. R$ 155.000,00

Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suíte mais 2 quartos. Amizade. R$130.000,00

Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R$ 80.000,00

Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R$ 190.000,00

Cód.114 - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos em Schroeder I. R$112.000,00

Cód092 - Casa de alv. com 1 suíte + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R$220.000,00.

Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R$120.000,00

Cód.138 - Casa de madeira c/ 4 qtos no Santo Antônio. R$ 69.000,00
Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guaramirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.
Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul, R$ 40.000,00.
Cod121 -Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R$500.000,00
Cód.168 - Terreno com 360,00m² em Guaramirim. R$ 44.000,00

Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R$ 140.000,00

Cód.170 - Casa de alvenaria com 2 quartos no bairro João Pessoa. R$ 70.000,00

Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R$130.000,00.

Cód.160 - Chácara com 46.760,00m² contendo casa de madeira no bairro Nereu Ramos. R$ 235.000,00

Cod.146 - Casa mista c/ 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. R$ 250.000,00

Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R$ 70.000,00

Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R$ 500.000,00 por R$ 400.000,00.

Cód.169 - Casa de alvenaria c/ 4 quartos no bairro Czerniewicz. R$ 230.000,00

Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R$90.000,00

cÓD.172 - Casa de alvenaria com 1 suíte + 3 quartos no bairro Agua verde. R$ 212.000,00

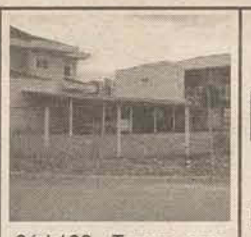
Cód.164 - Imóvel dividido em 5 partes p/ locação no bairro Três Rios do Norte. R$ 90.000,00

Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R$ 85.000,00

Cod.151 - Casa de alv. com 1 suíte + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R$ 170.000,00.

Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R$170.000,00

Cód.174 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lalau. R$ 180.000,00


Cód.163 - Terreno com 350m² no bairro São Luis. R$ 95.000,00

Cód.158 - Casa de alv. com 3 quartos + sala para comércio no bairro Tifa Martins. Aceita-se carro ou terreno. R$ 160.000,00

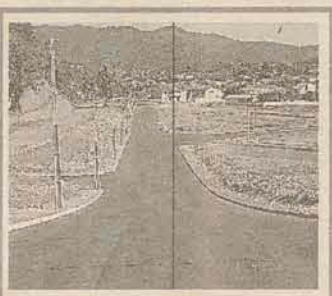
Scheller
Corretor de imóveis
Creci 11.906

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br

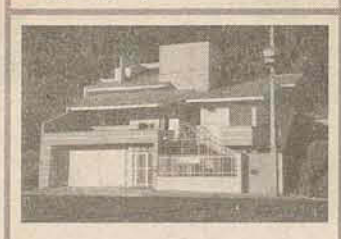
Residencial ATLANTIS
Rua Prefeito José Bauer, 131, Vila Rau
APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR!
Apto. nº 404 - dois dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R$ 127.000,00
Apto. nº 201 - suíte mais dois dormitórios bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R$ 150.000,00

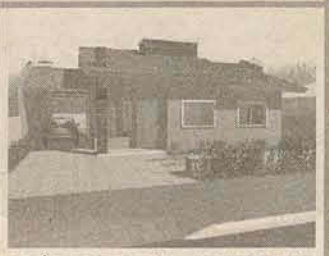
AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suíte mais dois dormitórios, sala de estar e janta, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueria e uma vaga de garagem. R$ 145.000,00

JARAGUA ESQUERDO - RESIDENCIAL TERRA BRASILIS - Apto com suíte mais um dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R$ 135.000,00


AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de **R$ 106.500,00**

NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE Lotes a partir de **R$ 44.100,00**


AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa nova com suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. **R$ 395.000,00.**


TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. **R$ 175.000,00.**

TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com suíte mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. **R$ 179.000,00.**

AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de **R$ 79.380,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 9419

Isalete Carlini

Corretora de Imóveis

Plantão de Vendas
9965-9934 CRECI/SC 9.419
9117-8051 CRECI/SC 11.155
3370 - 6370

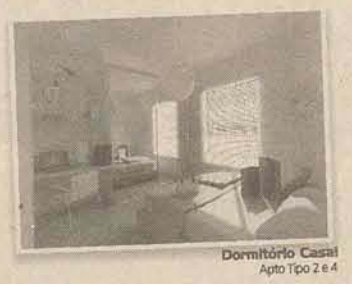
Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro — isacarlini@hotmail.com

Ref. 50 - Sobrado na Ilha da Figueira const. c/260,00m2 c/ 01 suíte + 02 dorm e demais dep. garagem p/02 carros e piscina.

Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - 01 suíte, 02 dorm. e demais dep. (Pode ser usado FGTS e Financ. Bancário). R$ 155.000,00, troca por chácara

Ref. 303 - São Luiz - Sobrado em alvenaria 280,00m2 c/ 04 dorm. e demais dep. c/ garagem. Terreno 476,70m2. R$ 220.000,00

Ref. 400 - Jaraguá 99 - Casa mista c/ 77m² e terreno c/ 388m²- 02 dorm., sla, coz. BWC, área de serviço e garagem. R$ 68.000,00



Dormitório Casal
Apto Tipo 2 e 4

Residencial
Hibiscus
NOVO CONCEITO

Apartamento
01 Dormitório
Área: 54,30 m²

Apartamento
02 Dormitórios
Área: 85,94 m²

07 PAVIMENTOS
HALL DE ENTRADA
SALÃO DE FESTAS

BICICLETÁRIO
SALA PARA FITNESS
BRINQUEDOTECA

Rua: Feliciano Bortolini, 1397
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul

Dormitório
Apto Tipo 1 e 3

Sala Estar/Jantar
Apto Tipo 2 e 4

Vende-se SORVETERIA & COFFE DRINKS na Barra do Rio Cerro, completa

Ref. 101 - Vila Nova - Casa alvenaria c/ 450² 04 dorm., sala, copa, escritório, BWC, cozinha, área de serviço varanda e 02 garagens.

Ref. 1701 - Schroeder - Casa alvenaria c/80,00m2 - 03 dorm., sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R$ 45.000,00

Ref. 550 - Baependi - Casa alvenaria com 01 suíte c/hidro, 02 dorm., e demais dep. c/ garagem p/02 carros. R$ 250.000,00

Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m2 - próx. Salão 25

Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m2 - próx. ao Noviciado.

Ref. 1952 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 432,81m2 . R$ 95.000,00

Ref. 3450 - Terreno - Itoupava-Açú - Schroeder - 420,00m2 com fundamento para construção de casa - R$ 16.200,00

PROJETA IMÓVEIS

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3275-3593

Rua: Donaldo Gehring, 145 - Centro

PLANTÃO DE VENDAS

Rosete - 9954-0679
Vilma - 9129-3860
Linaro - 9196-7471

Parceiro:

Proje Haus
Gerenciamento e Administração de Obras

3376-5004

Resp. Técnico:
Genésio Neja
CREA: 85258-8

Ref. 1083- Casa de madeira, Nova Brasília c/ terreno de 630,00m², ótimo p/ construção de prédios **R$155.000,00**

Ref. 1045 - Sobrado alven.- Barra do Rio Cerro- Jaraguá 1 Suíte, 2 Dorm. Consulte-nos

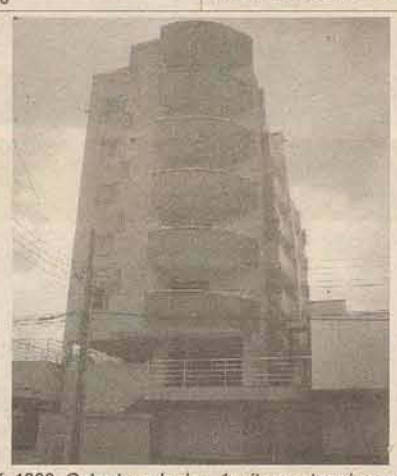
Ref. 1087 - Casa mista - Corticeira - Guaramirim 2 Dorm, cozinha alvenaria. Consulte-nos

TERRENOS

Ref. 1069- 364m² no Jguá 99 Jaraguá do Sul
Ref. 1078- 376m² no Avaí- Guaramirim
Ref. 1079- 376m² no Avaí- Guaramirim
Ref. 1074- 360m² no Jguá 99 Jaraguá do Sul
Ref. 1050- 333m² no Bracinho Schroeder
Ref. 1048- 435m² no Bracinho Schroeder
Ref. 1049 - 495m² no Bracinho Schroeder
Ref. 1059- 4.400m² no Jguá 99 Jaraguá do Sul
Ref. 1082- m² no Schroeder 1 Schroeder
Ref. 1084- 1712m² BR-280 Guaramirim

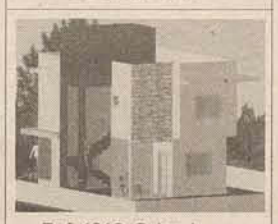
Ref. 1081- Apto em Jaraguá do Sul - Cond. Residencial Amizade - 2 dorms

Ref. 1072- Casa Alven. em Schroeder I - 3 dòrm terreno 1500m² - de R$ 90.000,00 por **R$79.000,00**



Ref. 1088- Cobertura duplex, 1suíte master c/ sacada, 2dorms, cozinha integrada c/ sala de estar e jantar e sacada c/ churrasqueira privativa, bwc, lavabo, sala de festas privativa, terraço c/ linda vista, lavabo, garagem p/ 3 carros. Do edifício: elevador social, piscina, playground, salão de festas c/ entrada privativa, hall social.

Ref. 1077 - Casa geminada em alvenaria em Guaramirim 2 dorms - 67m²



Ref. 1016- Sobrado em acabamento - Guaramirim, 1 Suíte, 2 Dorm, piso retificado, rebaixo em gesso.

C'MAJESTIC RESIDENCE — D'MARCO

1 apartamento por andar: 4 suítes sendo 1 suíte master, living, home theater, ampla sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço e **Meia Praia - Itapema**

Ref. 1006 - Casa mista - terreno1390m² (pode ser desmenbrado) - Barra do Rio Cerro em Jaraguá do Sul

Ref. 1080 - Casa geminada em alvenaria em Guaramirim 2 dorms - 67m²

Ref. 1065 - Casa alven. na Barra do Rio Cerro em Jaraguá do Sul - 3 dorms c/ closet Pode ser financiada

www.projetaimoveis.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 12556

VILLENEUVE
RESIDENCE

·11 PAVIMENTOS DE APARTAM
·02 APARTAMENTOS POR A
·02 SUBSOLOS DE GAR
·04 VAGAS DE GARAGENS POR APARTA

Área útil apartamento Tipo 271,14 m²
Área Total 503,53 m²

PROJETA
soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277
Bairro Nova Brasília
Fone / Fax: (47) - 3371-6310
Jaraguá do Sul - SC

www

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ENTOS
NDAR
GENS
ENTO

v.proma.com.br

(47) 8412 9115
(47) 9914 0011

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

RENATO STEFANI Corretor de Imóveis

CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993- 3881

R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaragua do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

CASAS

01 - AGUA VERDE CASA MISTA MAD. LEI PROX. MARCOLLA R$ 130 MIL.
04 - AGUA VERDE CASA MISTA PROX. UNERJ R$ 95 MIL.
06 - BAEPENDI CASA ALVENARIA 1SUITE 2 QUARTOS TROCA TERRENO
15 - VILALENZI CASA 1 SUITE 2 QUARTOS LINDA R$ 210 MIL NEG.
22 - AMIZADE CASA ALV. 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. R$ 100 MIL.
25 - AGUA VERDE CASA ALV. 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. 130 MIL.

APTOS:

07 - CENTRO 1 QUARTO SALA COZINHA BANHEIRO, GAR. R$ 90 MIL
13 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ. GAR. PISCINA, ACADEMIA
23 - RAU 2 QUARTOS, SALA,COZ., MOB., BANH., GAR R$ 90 MIL.
26 – RAU APTO 2 QUARTOS GARAGEM COPA COZINHA R$ 80 MIL.

TERRENOS:

02 - AGUA VERDE 400 M2 C/ ESCRITURA R$ 50 MIL
03 - AGUA VERDE COMERCIAL 600 M2 FRENTE ASF. 23M R$ 60 MIL.
05 - AGUA VERDE 1000M2 R$ 110 MIL ESCRITURA NEG.
08 – FIGUEIRA 400 M2 COMERCIAL PROX.PONTE WEGII R$ 130 MIL NEG.
09 - FIGUEIRA 360 M2 PROX. POSTO R$ 75 MIL
10 - FIGUEIRA 2400 M2 BONITA CHACRINHA R$ 130 MIL
17 - SCHROEDER I 500M2 ESQUINA R$ 35 MIL NEG.
18 - SCHROEDER I 400M2 ASFALTO R$ 50 MIL
20 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R$ 35 MIL.
24 - VILA NOVA 400 M2 PROX. PMJS R$ 110 MIL
27 - AMIZADE 1600 M2 R$ 210 MIL.
28 - VILA NOVA COMERCIAL ÁREA 3000 M2 NEG.

CHACARAS:

11 - STA LUZIA COM 6000 M2 AGUA LAGOA, PLAINO SEM CASA R$ 55 MIL
12 - STA LUZIA COM 50 MIL M2, CASA, CAHOEIRA, LAGOAS, POMAR MUITA LINDA. R$ 130 MIL NEG.
14 - MOLHA COM 300 MIL M2, AGUA, LUZ, ESTRADA BOA R$ 110 MIL

OFERTA DA SEMANA

casa em Itajuba com 3 quartos grandes,sala,copa, cozinha mobiliada, 2 banheiros,area de festa, garagem 2 carros,toda murada, perto praia do Grant, bem neg. aceita terreno, apto em Jguá.

Casa 1 suite e 2 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro,garagem 2 carros, murada, casa nova, aceita FCE,troca por apto. terreno,ou chacrinha sentido Santa Luzia.

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835 8412-8933

Corretor de imóveis CRECI14999F

Confira outros imóveis no site www.imoveisjaragua.com.br heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

1040 - São Luiz

R1057 Água Verde

R3035 Corupa

Ref 1033 "ALTO PADRÃO"

Ref. 1052 Corupá - R$ 180.000,00

R1062 Corupá

R1067 Guaramirim

Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER

R1060 - AMIZADE

R4015 - Figueira R$ 85.000,00 Aceita carro

R2041 3ºAndar - Frente J.Mercedes

R1059 Corupa Terreno 1820m2

R.1043 Guaramirim NOVA

APARTAMENTOS

Ref 2010 apto. 100m² Centro em constr.
Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro.

TERRENOS

Ref 4010 300m² Centro, Corupá
4020 Ter. Vila Lalau 409m²
4021 Três Rios 380m²
4025 João Pessoa 350m².
4018 Amizade - Ville de Lyon 330m²
4034 Terr.Schroeder 495m² R$ 34.000
4035 Terr.Schroeder 333m² R$ 28.000
4037 Terr.Figueira 720m² R$ 110.000

CHÁCARAS

Ref 3012 na Barra, 124.000,00m²
Ref 3013 Schroeder 12.500m²
Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² ideal para Reflorestamento
Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² ideal para Reflorestamento
Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² ideal para Reflorest.
Ref 3030 Chácara com casa no Amizade
R.2038 Apto Balneário Camburiú 179.00 m²
R.4030 Schroeder 1.200 m² R$ 35.000,00
R.4025 Vila Lalau 409 m² R$ 85.000,00

CRECI 2455 J

DELL PRADI IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

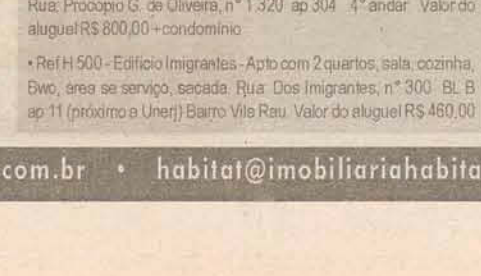
VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA
• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS

BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

BAIRRO SÃO LUÍS


PRÓX. ESTOFADOS BELL'ARTE - CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, AREA DE SERVIÇO E GARAGEM
VALOR: R$ 115.000,00
ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

Seu imóvel está aqui.

HABITAT imóveis

CRECI 1583-J

•VENDE •ALUGA •ADMINISTRA

www.imobiliariahabitat.com.br

3371.8009

APARTAMENTOS

Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com banheira e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel R$ 210.000,00

Ref H 602 DISPONÍVEL PARA LOCAÇÃO Casa Comercial - No Centro Rua. Pres. Epitácio Pessoa, nº1273/1275 Valor: R$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)

O prazer esta em cada detalhe qual é o tamanho do seu sonho?

abra sua janela... Moradas da Serra

MORADAS DA SERRA - Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e play ground, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da jartec). Aptos torre B - 01 suite mais dois quartos sacada com churrasqueira, entrega a partir de março de 2009

VENDA DE CASAS

• Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R$ 90.000,00 Aceita-se terreno
• Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasilia
• Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R$ 140.000,00
• Ref H 313 - Imóvel em construção com 300m². Loteamento Miranda

ALUGUEL DE CASAS

• Ref H 601 - Casa em Alvenaria - Chico de Paula - Com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Pedro Arcino Dias, s/nº Lot. Corupá. Valor do aluguel R$ 500,00
• Ref H 604 - Casa de Madeira - Casa com 4 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 18938 (ao lado da Mercearia do Tuni) Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R$ 400,00

Ref H 605 - Casa tipo sobrado - Madeira - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc. Rua: Carlos Frederico Ranthum, s/nº (após a Mercearia do Tuni) Bairro Santa Luzia Valor do aluguel R$ 400,00

• Ref H 607 - Casa em Alvenaria - Bairro Baependi - Casa com 1 quarto, sala, cozinha, copa, área de serviço, Bwc, e garagem. Rua: Afonso Bartel, nº 293. Valor do aluguel R$ 400,00

LOCAÇÃO

APTOS

• Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R$ 408,00

• Ref H 505 - Residencial Amizade - Bairro Amizade. Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, garagem. Rua: Arthur Gunther, nº 220 Bloco 1 ap 204. Valor do aluguel 450,00 + condomínio

• Ref H 501 - Edifício Isabela - Bairro Centro - Apto com 1 suíte, + 2 quartos, cozinha, sala, área de serviço, 2 Bwc, sacada, garagem. Rua: Procópio G. de Oliveira, nº 1.320 ap 304 4º andar. Valor do aluguel R$ 800,00 + condomínio

• Ref H 500 - Edifício Imigrantes - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, Bwc, área se serviço, sacada. Rua: Dos Imigrantes, nº 300 BL B ap 11 (próximo a Unerj) Bairro Vila Rau. Valor do aluguel R$ 460,00 +condomínio

• Ref H 503 - Quitinete - Nova Brasília - Com 1 quarto, cozinha, Bwc - Rua: João Planincheck, nº 10 apto 04 - Valor do aluguel R$ 400,00

ALUGUEL COMERCIAL

• Ref H 701 2 Salas comerciais - própria p/ escritório e consultório Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R$ 450,00 + condomínio

• Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R$ 600,00

• Ref H 700 Galpão com aprox. 200 m² - Bairro Chico de Paula - Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.615 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R$ 800,00

• Ref H 702 Galpão com aprox. 150 m² - Bairro Chico de Paula Rua: Joaquim Fransico de Paula, nº 3.615 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R$ 400,00

• Ref H 705 - Sala Comercial com aprox. 105 m² Rua: Av. Prof. Waldemar Grubba, nº 2727. Bairro Vila Lalau Valor do aluguel R$ 600,00

• Ref H 706 - Sala Comercial - com 115 m². Rua: José Emmendoerfer, nº 19 Sl 02. Bairro Nova Brasilia. Valor do aluguel R$ 550,00

• Ref H 707 - Sala Comercial - com 80 m². Rua: José Emmendoerfer, nº 25 Sl 03 - Bairro Nova Brasilia. Valor do aluguel R$ 450,00

VENDA DE TERRENOS

• Ref: H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m²
• Ref: H-322 Terreno na Vila Lenzi (pro. Arena) área 528,00m². R$ 80.000,00
• Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguai. Valor R$ 170.000,00
• Ref H 311 Terreno com 815 m² - Rua. Prefeito Jose Bauer - Três Rios do Sul - Valor R$ 110.000,00
• Ref H 312 Terreno de Esquina com 413 m² - Loteamento Beira Rio - Valor R$ 60.000,00
• Ref H 310 - Terreno com 2.300 m² Rua: Arnold Zuneit. Bairro Vila Baependi. Valor R$ 250.000,00

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br • Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Imobiliária Beta

CRECI 2173-J

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

3371 6600 www.imobiliariabeta.com.br

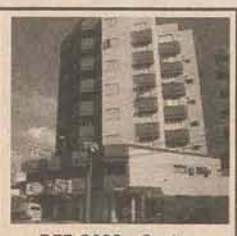
Segurança & Credibilidade

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 | 9977-4654
PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

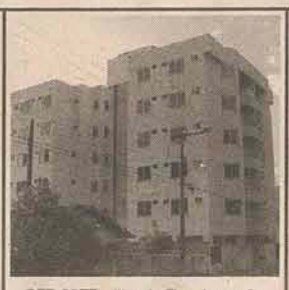
Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

COBERTURA

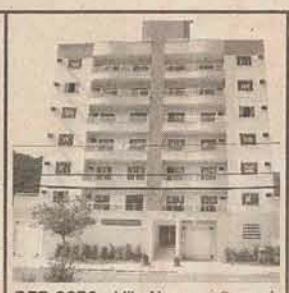


REF. 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suíte master mais 2 suítes. R$ 630.000,00

REF.: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suíte mais 2 dormitórios. R$ 170.000,00 (neg)



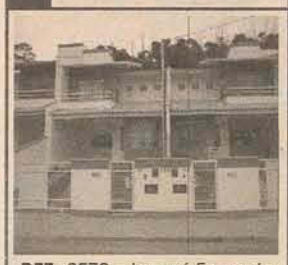
REF. 0377 - Ilha da Figueira. suíte mais 2 domr. R$ 175.000,00



REF. 0258 - Vila Nova. suíte mais 2 dorm. R$ 280.000,00

REF.: 0762 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dorm. e cozinha mobiliada. R$ 115.000,00

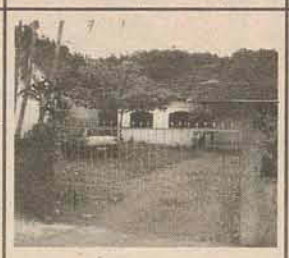
REF.: 0249 - Apto: Czerniewicz, 2 dorm. **R$** 102.300,00 (legalizado p/ financiamento).



REF.: 0579 - Jaraguá Esquerdo. Sobrado com 1 suíte mais 2 dormitórios. R$ 180.000,00

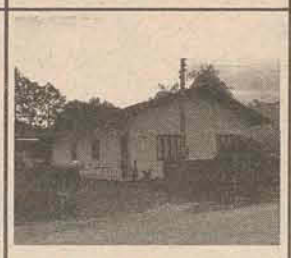
REF.: 0893 - Casa: Amizade. 2 dormitórios mais 1 suíte. Terreno com 504m². R$ 300.000,00

REF.: 0895 - Casa: Czerniewicz. 2 dormitórios mais 1 suíte. Terreno com 364m². R$ 320.000,00



REF.: 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R$ 95.000,00

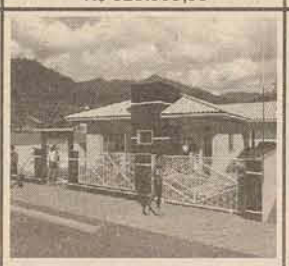
REF.: 0891 - Tifa Martins. Sobrado com 2 casa independentes, cada uma com 2 dorm. Terreno com 325m². R$ 240.000,00



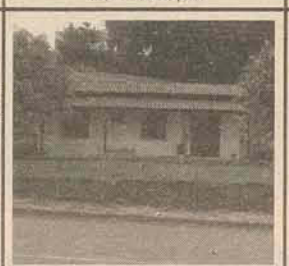
REF.: 650 - Jaraguá 99, 4 dorm. Terreno com 350,00m². R$ 135.000,00

REF.: 0860 - Casa: Estrada Nova. 3 dormitórios. R$ 128.000,00

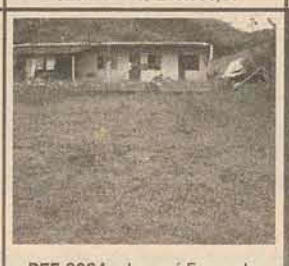
REF.: 0889 - São Luis. 1 suíte mais 2 dorm. Terreno com 340m² . R$ 175.000,00



REF. 0844 - Barra do Rio Cerro. suíte mais 2 dorm. R$ 230.000,00



REF.: 0899 - Casa: São Luis. 3 dormitórios. R$ 156.000,00 - Liberada para Financiamento



REF. 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R$ 128.000,00

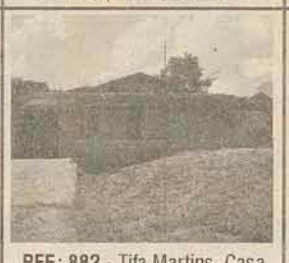
CENTRAL

REF. 0851 - Centro. Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R$ 600.000,00

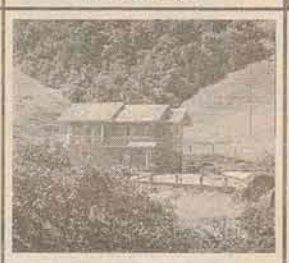
REF.: 0853 - Casa: Vila Nova. 2 dormitórios mais 1 suíte. R$ 190.000,00

REF.: 0897 - Casa: Água Verde. 3 dormitórios. R$ 240.000,00 (neg)

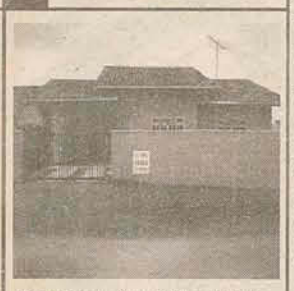
REF. 0744 - Centro. suíte com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R$ 470.000,00



REF.: 882 - Tifa Martins, Casa mista com 4 quartos. Terreno com 320m². R$ 70.000,00

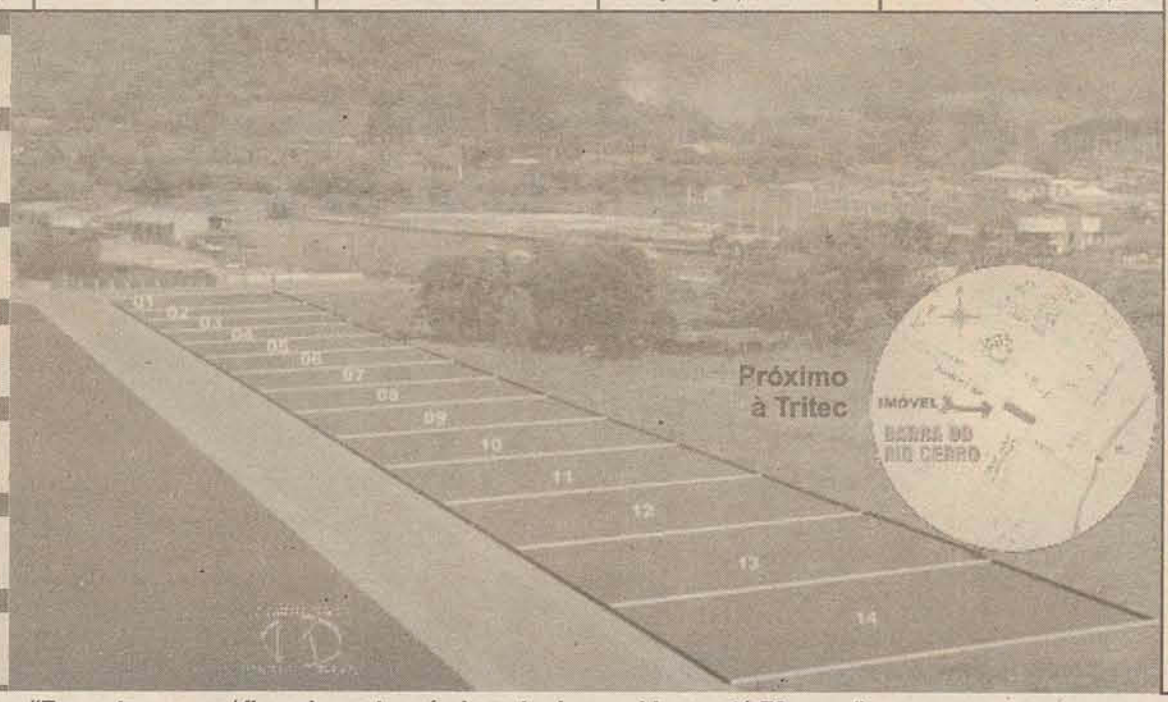


REF.: 0900 - Chácara. Rio Cerro. 1 suíte mais 2 dormitórios (lagoa e corrego de água). R$ 270.000,00



REF.: 0858 - Casa: Chico de Paula, 3 dormitórios. **R$** 160.000,00

Lotes a partir de R$ 65.000,00. Condições especiais para financiamento através do Programa Habitaiconal do Governo Federal, com entrada a partir de R$ 15.000,00



TERRENOS

0238 - Rau. 680,63m2. R$ 80.000,00
0294 - Rio Molha. 7.898m2. R$ 240.000,00 (neg.)
0485 - Barra do Rio Cerro. 79.220m2. R$ 520.000,00
0618 - Barra do Rio Cerro. 51.260m2. R$ 265.000,00
0771 - Estrada Nova. 340m2. R$ 45.000,00
0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R$ 50.000,00 (negociavel).
0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R$ 900.000,00.
0721 - Rau. Condominio Renacença area 364,70m². R$ 82.000,00
0754 - Ilha da Figueira. Com 40om². R$ 135.000,00 (neg)
0354 - Bairro Amizade. R$ 75.000,00
0890 - Vila Lenzi. 498,09m² R$ 78.000,00
0886 - Três Rios do Sul. 325m². R$ 42.000,00
0908 - Terreno em Massaranduba medindo 4.960m². R$ 130.000,00 (neg)

LOCAÇÃO

Apartamento
Amizade - Apto 2 dorm. R$ 500,00
Barra do Rio Cerro - 3 dorm. R$ 850,00
Barra do Rio Cerro - Apto 2 dorm. R$ 750,00
Barra do Rio Cerro - Kit net 1 dorm. R$ 350,00
Centenário - Apto 2 dorm. R$ 500,00
Centro - Apto 3 dorm. R$ 800,00
Centro - Apto 2 dorm. R$ 500,00
Centro. Apto - 4 dorm. R$ 900,00
Jaraguá Esquerdo. Apto - 2 dorm. R$ 620,00 + cond.
Jaraguá 99 - Apto 2 dorm. R$ 500,00
Nova Brasilia - Apto 3 dorm. R$ 1.000,00
Rau - Apto. 1 dorm. R$ 530,00 + cond.
Rau - Apto 2 dorm. R$ 600,00
São Luis - Apto 3 dorm. R$ 560,00
Ilha da Figueira. Apto 1 dorm. R$ 410,00
Vila Nova - 3 dorm. R$ 1.300,00
Vila Nova. Apto 1 suíte mais 2 dorm. R$ 1.300,00
Vila Nova - 2 dorm. - R$ 620,00 + cond.

Salas Comerciais
Centro Guaramirim - Sala comercial 52m². R$ 330,00
Centro - Sala comercial 32m². R$ 400,00
Centro - Sala Comercial. R$ 500,00
Nova Brasília - Sala Comercial R$ 1.000,00
Rau - Sala Comercial. R$ 600,00
Centro - Sala comercial. R$ 450,00
Centro - Sala comercial. R$ 500,00
Centro - Sala comercial. R$ 600,00
Centro - Sala comercial. R$ 800,00
Jaraguá Esquerdo - Sala comercial. R$ 415,00
Centro - Sala comercial. R$ 550,00
Centro. Sala Comercial. 102m². R$ 2.500,00
Centro. Sala Comercial. 128m². R$ 3.000,00

Galpões
Galpão 2500m² - Guaramirim. R$ 15.000,00
Galpão. Vila Nova. 5.313m² , R$ 35.000,00
Galpão. Nova Brasília 800m². R$ 4.000,00
Galpão - Vieiras 2.000m² R$ 12.000,00

Casas
Guaramirim - 3 dorm. R$ 950,00
Jaraguá Esquerdo - 4 dorm. R$ 850,00
Centro - 3 dorm. R$ 1.100,00
Vila Nova - 3 dorm. R$ 2.500,00

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Você quer comprar,
vender ou alugar seu imóvel?
Nós também!

CRECI 2586-J

BARTEL
IMÓVEIS

Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul
3275-1133

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Localização: Rua Ghilherme Wackerhagen (rua do Fórum)

Modernidade, Estilo e Conforto - Seu lugar perfeito!

Apartamento: Sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviços, banho social, sacada grill, vaga de garagem.
Os apartamentos duplex ainda possuem 2 sacadas, closet reversível, suíte master (com espaço para hidro), sala home theater e 2 vagas de garagem.
Na compra de um duplex à vista a 3ª vaga de garagem é grátis!
Excelente localização! Vila Nova - pertinho do centro.

Opções:
- Suíte +1
- Suíte +2
- 3 Dormitórios

Localização: Rua Adolf Putjer (rua da Prefeitura)

Apartamento: 2 dormitórios, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, banho social, sacada grill (com churrasqueira), vaga de garagem.
Na compra de um apartamento à vista ganhe uma televisão 29' tela plana!

Apartamentos a partir de R$ 89.900,00 ou à vista com desconto.

Premier
CONSTRUTORA
Construindo para a vida!

Reserve já seu apartamento! Financiamento direto em até 50 vezes.
Plantão de vendas: (47) 9903-5300 - premier@netuno.com.br ou consulte seu corretor.

DEJA Imóveis
CRECI 001770J

Realizando seu sonho imobiliário

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9173-5472
9917-1981
9973-9089

Precisamos urgente de casas e apartamento para locação, temos clientes já com cadastros aprovados.

REF.167-Casa itajuba com 4 quartos, garagem 3 carros,demais dependências. R$ 150.000,00 aceita troca por carro ou imóvel em jaragua do sul e região

REF.173-Jaraguá Esquerdo-Novo-R$ 128.000,00

REF.02– Barra Rio Cerro–Novo-R$130.000,00

REF.22-Vila Nova-R$ 165.000,00

REF.54-Vila Nova-R$ 149.000,00

REF.163 - Casa mista Rio molha com 3 quartos . R$95.000,00

REF.26-Centro-R$ 115.000,00 3 quartos e demais dependências

REF.10-Barra Rio Cerro-R$ 60.000,00

REF.170-Vila Lenzi-Casa alto padrão-terr. 1.000m2-constr.640m2

REF.172-Praia Itajuba-3 quartos-aceita troca imovel jaraguá

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

IMOBILIÁRIA PIERMANN
COMPRA - VENDE - ADMINISTRA
CRECI 2559-J

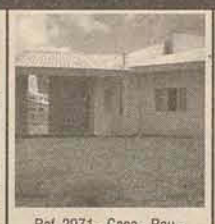
Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imoveisemjaragua.com.br

Ref. 3071 - Casa - Barra do Rio Cerro - 1 suíte, 2 dormitórios, 2 bwc, area de festas com piscina, churrasqueira R$ 265.000,00

Ref. 2571 - Casa - Rau - 140m2, suíte c/hidro, 1 bwc, garagem R$ 99.000,00

Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 R$ 125.000,00

Ref. 2721 - Casa - Vila-Lenzi - 130m2, 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependencias R$ 103.000,00


Ref. 2971 - Casa - Rau - 119m2 - suíte, 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R$ 180.000,00

Ref. 2471 - Terreno - Rau - 412,50m2 R$ 49.000,00

Ref. 2981 – Casa – Vila Nova – 4 dormitórios, 2 BWC, garagem R$ 189.000,00

Ref. 2251 – Casa – Três Rios do Sul – 2 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros. R$ 130.000,00

Ref 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alto. R$ 395.000,00

Ref. 2261 - Casa comercial - Centro - 2 suítes, 3 dorm., 3 BWC, gar. p/4 carros, e casa dos fundos c/ 2 dorm., closet.

CASAS

Ref. 2921 - Tifa Martins - 2 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R$ 68.000,00
Ref. 2452 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem R$ 82.000,00
Ref. 2111 - Guaramirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R$ 85.000,00
Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R$ 85.000,00
Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R$95.000,00
Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R$ 105.000,00
Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R$ 110.000,00
Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R$110.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R$ 110.000,00
Ref. 1901 - Rau - 1 suíte, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R$ 110.000,00
Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios. 1 bwc, garagem, demais dependências. R$ 110.000,00
Ref. 2941 - Vieiras - 4 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R$ 112.000,00
Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m2 - OFERTA R$ 110.000,00
Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R$ 125.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + area de 60m2 - oficina R$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suítes, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R$ 160.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suíte, chur., cozinha R$ 200.000,00
Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suíte, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suíte, 3 dorm., 2 vagas de garagem R$ 210.000,00
Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suíte, 2 dorm., chur. R$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R$ 245.000,00
Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m2 R$ 245.000,00
Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R$ 260.000,00
Ref. 1911 - Figueira - suíte, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R$ 270.000,00
Ref. 2601 - Centro - 206m2 - 1 suíte, 4 dormitórios, 2 bwc R$ 420.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R$ 450.000,00
Ref. 281 - Penha – casa alto padrão "frente p/ o mar" R$ 550.000,00
Ref. 2631 - Jaraguá Esquerdo - 3 suítes, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R$ 750.000,00

APARTAMENTOS

Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churr. R$ 160.000,00. entrega junho/2009
Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB
Ref. 2301 – Nova Brasília, 1 suíte, 1 dormitório, 1 BWC, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem "Entrega em setembro 2009" - R$ 120.000,00
Ref. 3041 – Nova Brasília – 1 suíte, 2 dormitórios, 1 BWC, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem R$ 135.000,00
Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suíte, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R$ 145.000,00
Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suíte, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R$ 160.000,00
Ref. 2321 - Centro - suíte, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R$ 165.130,00
Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suíte, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, play ground, área de festas, elevador. R$ 250.000,00 - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.
Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suíte, 2 dorm., 1 vaga de garagem R$ 250.000,00
Ref. 2621 - Balneário Camboriu - próximo igreja Santa Ines - 1 suíte, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R$ 340.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R$ 1.500.000,00 (entrada de R$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R$ 50.000,00
Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m2 - R$ 50.000,00
Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m2 - R$ 65.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R$ 65.000,00
Ref. 517 - Comercial R$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m2
Ref. 774/775 - Jaragua Esquerdo - prox. arena - R$ 80.000,00
Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m2 R$ 110.000,00
Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 115.000,00
Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R$ 160.000,00
Ref. 3051 – Terreno – Amizade – 1620m2 R$ 190.000,00
Ref. 3021 – Nereu Ramos – "industrial" frente para BR 280 - 3400m2 R$ 240.000,00
Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m2 R$ 250.000,00
Ref. 2431 - Area - Braçinho - 22.000m2 R$ 280.000,00
Ref. 3061 - Jaraguá 99 com 325m2 R$ 55.000,00

SÍTIO / CHÁCARA

Ref. 861 - Molha/Massaranduba – 260.000m² R$ 135.000,00
Ref .1141 - Garibalde - area de 5777m2 com casa R$ 220.000,00
Ref. 1741 - Garibaldi 75000m2 R$ 320.000,00
Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, area de festa 238.000m². R$ 600.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R$ 65.000,00

Jardim IMOBILIÁRIA CRECI: 572-J

3371.0768 · 3371.6582
Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul
PLANTAO:
GLEDSON 8843-5751 | MARCOS 9956-2413
www.jardimjaragua.com.br

Residencial
BERTA KLANN
LANÇAMENTO

08 Pavimentos + 02 de garagem
32 Apartamentos, 04 por andar
02 Elevadores
03 Dormitórios (01 Suite)
Sacada com Churrasqueira
Salão de Festa
Área total: Apartir de 152,41 m²

LOCAÇÃO:

Últimas Unidades Ed. Lilium - Vila Lalau

01 Quarto, cozinha semi-mobiliada, banheiro com blindex, chuveiro e armário com espelho e garagem. Edifício com elevador.

Preço especial para as últimas unidades.

04 Apartamentos novos de alto padrão na Vila Nova com 01 suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem e sacada com churrasqueira. Residencial com salão de festas, elevador, playground e bicicletário. Preço especial para as primeiras unidades.

01 Apartamento na Vila Nova com 01 suíte + 02 quartos, sacada ampla com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, salão de festas, piscina, playground, quadra de vôlei: Valor da locação: R$ 1.200,00

01 Apartamento novo no Ed. Plátanus, com 01 quarto, cozinha semi-mobiliada, 01 terraço amplo e garagem. Edifício com elevador e salão de festas. Valor da locação: R$ 580,00

01 Apartamento no Centro, Ed. Gardênia com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada, cozinha dep. empregada, área de serviço e garagem. Valor da locação: R$ 700,00

01 Apartamento na Vila Lenzi com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro e garagem. (TODO MOBILIADO). Valor: R$ 700,00

01 Apartamento no Ed. Jaraguá com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Valor: R$ 600,00

01 Apartamento novo no Czerniewicz, com 02 quartos, sala, cozinha, churrasqueira e garagem. Valor: R$ 720,00 (sem condomínio).

01 casa residencial no Czerniewicz, com 03 quartos e 02 vagas de garagem. Valor: R$ 600,00

01 casa residencial, bem localizada no Centro, toda mobiliada com ar central, porteiro eletrônico, área de festas, churrasqueira e garagem para 02 carros.

01 casa residencial ou comercial no Centro, boa localização, com área de festas com piscina, porteiro eletrônico e garagem para 02 carros. Valor Consulte-nos.

01 casa comercial ampla na Vila Nova, com piscina e área para estacionamento. Valor: R$ 2.500,00

01 casa comercial ampla no Centro, com piscina, 01 área grande para estacionamento, porteiro eletrônico. Valor: R$ 5.000,00 (Negociável)

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

3275.3300 • 3055.3300

QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL? CADASTRE-SE CONOSCO!

SPEDITO
IMÓVEIS Protocolo nº: 2008.01.03.02538

HORÁRIO DE ATENDIMENTO
SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e 13h30 às 19h • SÁBADOS: 8h30 às 12h

ATENDIMENTO ONLINE
ENTRE EM CHAT COM UM CORRETOR
www.espeditoimoveis.com.br

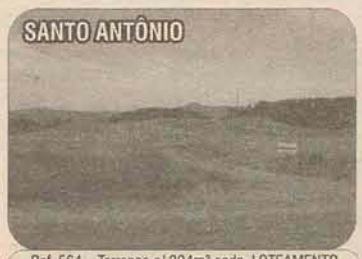
PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: espedito.imoveis1 • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

Ref. 773 – Casa com 02 dorm e demais dependências, com edícula nos fundos com 02 dorm., sala, cozinha e bwc. Ótima localização para comércio. R$ 200.000,00.

Ref. 842 – Terreno c/ 412,50m² (15x27,50), possui uma casa de madeira, escriturado. Aceita casas e aptos de maior valor. R$ 90.000,00.

Ref. 561 – Flat mob., 1 suíte c/ hidro, lavabo e d+ dep., gar. No prédio c/ piscina, sauna, academia, rest., amb. p/ eventos. R$ 120.000,00. Aceita-se carro como parte do pagamento e outros tipos de propostas.



Ref. 564 – Terrenos c/ 324m² cada, LOTEAMENTO, asfaltados, em bairro c/ infra-estrutura. R$ 4.990 + 100 parcelas, parcelamento direto; * reajuste a cada 12 meses. Consulte-nos.

Ref. 721 – Terreno com 792mts², (18 x 44), rua asfaltada, loteamento novo e bem estruturado, muro do lado direito. IMPERDÍVEL! De R$129.000,00 para R$ 109.000,00.

Ref. 829 – Casa c/ 3 dorm. Sal., coz., Área de festas c/ churrasq. e d+ dep. 2 vagas de gar, jardim, gramado. Terreno c/ área de 464.40m². Aceita Propostas e finan pela Caixa. R$ 109.000,00.

Ref. 885 – Casa c/ 03 dorm., 02 salas, cozinha, bwc e demais dependências, 01 vaga de garagem. Aceita propostas de carros, terrenos e imóveis. R$80.000,00.

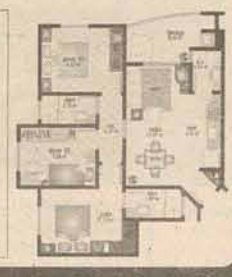
Ref. 767 – Casa c/ 2 dorm. c/ sacada, sendo demi-suíte + 1 suíte máster c/ closet, hidro e sacada, coz. mob. sob medida, d+ dep, piscina, 2 vagas de gar, área de festas c/ churr. Sob consulta.

Ref. 769 – Linda chácara com 45.000m². 01 casa de 70m² c/ sala, cozinha, copa e bwc, área de festas (madeira), com 70m² e 07 lagoas. Valor: Sob consulta.

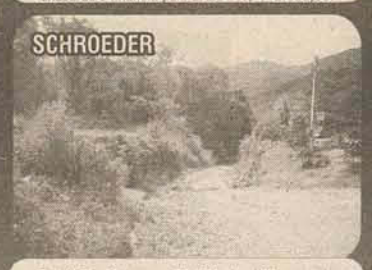
Ref. 770 – Casa com 01 suíte + 02 dorm. e demais dependências, 03 vagas de garagem, piscina. R$ 220.000,00.

Ref. 860 – Casa c/ 03 dorm. e demais dependências, 02 vagas de garagem. Uma edícula nos fundos c/ 02 dorm., sala, cozinha e bwc. Aceita propostas de terrenos e chácaras e financia pela CAIXA. R$ 112.000,00.

Ref. 702 – Edifício DONA WAL- na planta- 5 apartamentos por andar, 2 elevadores, Salão de festas, Apartamentos com 1 dorm. ou com 2 dorm. + 1 suíte. Entrada + Parcelamento. Aceita terrenos e outros imóveis como parte do pagamento*. Sob consulta.



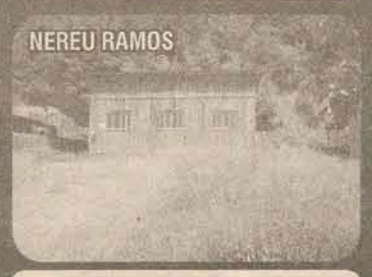
Ref. 840 – Casa c/ 2 dorm. + 1 suíte e d+ dep, 2 vagas de gar, área de festas c/ churr., área constru. 240m². Aceita terrenos e imóveis de menor valor no centro e financia pela CAIXA. Sob consulta.



Ref. 847 – Chácara c/ 20.000m², c/ 02 casas de madeira, 01 rancho, pastos. Aceita propostas de menor valor em Guaramirim ou João Pessoa. R$ 130.000,00.

Ref. 861 – Terreno c/ 362,47m², todo plano, c/ muro do lado esquerdo. Escriturado e financia pela CAIXA. R$59.000,00.

Ref. 854 – Terreno c/ 360m² (12x30), pronto para construir! Rua pavimentada, c/ rede elétrica e esgoto, escriturado. R$ 35.000,00.



Ref. 848 – Terreno de 350m², c/ casa de madeira. Escriturado, financia pela CAIXA e aceita propostas e carros como parte do pagamento. R$ 39.000,00.

Ref. 834 – Linda casa de 350m², 2 pav., 2 dorm. + 2 suítes, pt eletr., 2 salas, coz., área de festas c/ churrasq. e d+ dep, instalações p/ a piscina, 2 vagas de gar. Terreno de 789m². Próx .de escolas, creches e mercados. Semi mobiliada. Aceita terrenos, propostas e financiamento pela Caixa. Sob consulta.

Ref. 836 – Apart. no térreo, c/ área privada de 70m². 02 dorm. sala, coz, bwc social, área de serv. vaga de gar, c/ ótima localização. Aceita Propostas e finan pela Caixa. R$ 100.000,00.

Ref. 832 – Chácara s/ casa c/ rancho e fogão a lenha, c/ terreno todo plano de 13.488,00m², com dois rios, lugar isolado, calmo com bastante árvores, 15km de Jaraguá do Sul. Aceita carros e propostas. R$99.000,00

Ref. 738 – Chácara com 50.000,00m², 02 lagoas, nascente de água, cachoeira, em lugar calmo. Tem escritura. R$ 140.000,00.

Ref. 548 – Galpão comercial com área construída de 225m², e terreno com 770m². R$ 330.000,00.

Ref. 817 – Residencial c/ área de lazer c/ piscina, churr, salão de festas, 1 ou 2 vagas de gar, localização privilegiada. Apto 1 c/ 1 suíte + 2 dorm, estar/ jantar conjug e d+ dep., apto 2, 1 suíte + 2 dorm, estar/ estar/ tv conjugados e cobert 1 suíte + 2 demi-suíte. Sob consulta.

Ref. 823 – Hotel no litoral Catarinense – Apart. para investidor c/ renda fixa mensal c/ direito a hospedagem uma vez por mês! Diferenciado tipo de aparts, todos mobiliados, já no pull de locação. Valor: Sob consulta.

Ref. 825 – Apto c/ 03 dorm. e demais dependências, área de festas, 01 vaga de garagem. Aceita propostas, carros, terrenos e financia pela CAIXA. R$ 115.000,00.

Ref. 740 – Apto c/ 2 dorm. + 1 suíte, sala e copa conjugadas, gar, sac, área de festas c/ churr. No prédio contém quadra de futebol, sl. de jogos, piscina. Tem escritura. R$ 169.000,00.

Fale com um Corretor Online acesse o site: www.espeditoimoveis.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

EngeteC 20 Anos CRECI 1.105-J

(47) 3055-0919 / 3370-0919
Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções

EngeteC 20 Anos CRECI 1.105-J

APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses

"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.

Entrega 1ª Torre – Setembro de 2009

Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Czerniewicz – Jaraguá do Sul

REF082 - Centro - Apto c/ suíte, 2 quartos, bwc, sala jantar, sala tv c/ sacada, cozinha mob., garagem. **R$ 150.000,00**

REF075 - Água Verde - Casa alv. c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros. **R$ 150.000,00**

REF083 - Jaraguá Esquerdo - Apto c/ suíte, 1 quarto, bwc, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem. **R$ 130.000,00**

REF070 - Rio Cerro II - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 salas, 2 bwcs, cozinha, despensa, forro PVC, piso cerâmico. **R$ 70.000,00**

REF085 - Czerniwecz - Apto no Champgnat c/ 200m² **de área útil**, c/ suíte, 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, ampla sacada c/ chur., área de serviço, garagem p/ 2 carros. Entrada + parcel. s/ juros direto c/ a Construtora.

REF059 – Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R$ 130.000,00

REF068 - Amizade - Geminados c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. **ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS**

REF066 - Estrada Nova - Casa alc. c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R$ 125.000,00

REF081 - Barra do Rio Cerro - Casa alv. c/ suíte, 2 quartos, bwc, sala, cozinha mob., área de serviço, toda murada. **R$ 190.000,00**

REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R$ 133.000,00.

REF087 - Jaraguá 99 - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala/cozinha, edícula, garagem + varanda. **R$ 85.000,00**

REF001 - Ed. Carvalho – Apto c/ 3 qtos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.

REF084 - Baependi - Apto c/ suíte, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. **R$ 125.000,00**

REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv.c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R$ 110.000,00

REF021 - Amizade - Casa mista c/ 2 quartos, demais dependências lote - 327m², plano, rua asfaltada. **R$ 88.000,00**

REF078 - Amizade - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha , área de serviço, área de festa, toda murada. **R$ 117.000,00**

REF046 - Vila Rau - Casa c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R$ 170.000,00 Aceita financiamento.

REF067 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R$ 110.000,00

REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R$ 120.000,00

REF077 - Ribeirão Cavalo - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço. **R$ 36.000,00 + parcelas, aceita terreno/carro.**

REF014 - Chico de Paulo - Casa mista c/ 4 dormitorios, sala, cozinha/copa, 02 bwc, área de serviço, garagem 2 carros + edícula de alvenaria. **R$ 100.000,00**

REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. **CONSULTE-NOS!**

REF076 - **Água Verde** - Terreno com 420m² com uma casa mista. R$ 95.000,00

REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. **R$-250.000,00**

TERRENOS E CHÁCARAS

REF055 - Demathe - Lotes a partir de R$ 44.100,00 - Loteamento Nobre, residencial. Consulte opções.

REF056 - Itacolumi II - Lotes a partir de R$ 79.380,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.

REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R$ 79.350,00

REF079 - Água Verde - 2 terrenos planos, loteamento nobre, rua asfaltada. **R$ 200.000,00**

REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R$ 106.547,50 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.

REF027 - Jaragua Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!

REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R$ 110.000,00.

REF024 - Vila Rau – Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ – CONSULTE-NOS

REF003 - Vila Rau - Sobrado c/ suíte mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim, terreno c/ 1022m². **Consulte-nos**

RFE086 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 3 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem p/ 2 carros. **R$ 220.000,00**

REF089 - Estrada Nova - Casa mista c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. **R$ 80.000,00**

REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1º casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2º casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. **R$ 145.000,00**

REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. **CONSULTE-NOS!**

REF088 - Czerniewicz - Casa mista + casa alv. + sala comercial edificadas em um terreno c/ 1209,00m². **R$ 480.000,00**

Grün Haus imóveis CRECI 1.105-J

Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445
EM GUARAMIRIM

REF907 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. **R$ 70.000,00**

REF905 - Estrada Bananal do Sul - Guaramirim - Terreno c/ 1464,02m², edificado c/ casa alv. antiga. **R$ 130.000,00**

REF901 - Guaramirim - Centro - Aptos c/ 50,00m2, c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. **R$ 70.000,00** (próx. escola carrossel)

REF906 - Escolinha - Guaramirim - Casa alv. c/ 3 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço, garagem. **R$ 150.000,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Invista em seu sonho !

CASAS

Ref. 178 – Amizade – Casa de alv. c/187m2 de área construída e 447m2 de área total. Suíte + 02 dorm. Sala e copa conj., cozinha mob., 01 banheiro social + 01 bwc na área de serviço, ára de festas c/ piscina e churr. garagem p/ 02 carros. R$ 249.000,00.

Ref. 171 – Três Rios do Norte – Casa de alv. c/ 83m2 de área construída e 400m2 de área total. 02 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem. Valor R$ 105.000,00.

Ref. 170 – Vila Lenzi – Casa de alv. suíte + 02 dorm., 02 salas, cozinha, copa, 01 banheiro social, área de serv. área de festas e garegem. Valor R$ 200.000,00.

Ref. 166 – Três Rios do Sul – Casa de alv. c/ 170m2 de área construída e 499m2 de área total. 04 dorm. 02 salas, 02 bwc, cozinha, área de serv. área de festas c/ churr. e garagem. Valor R$ 190.000,00.

Ref. 162 – Ilha da Figueira – Casa de alv. c/195m2 de área construída e 420m2 de área total. 01 suíte + 02 dorm., sala e copa conj., cozinha mob., 01 banheiro social, disp. escritório, área de serv, área de festas c/ churr. garagem p/ 02 carros. Valor R$ 199.000,00.

Ref. 156 – Vila Lalau – Casa de alv. toda mobiliada. c/ 240m2 de área construída e 442m2 de área total. 03 dorm, 02 salas + sala de jantar e cozinha conj. Área de serv. área de festas c/ churr. e 2ª cozinha, varanda e garagem p/ 03 carros. **Valor sob consulta.**

Ref. 151 – Rau – Casa de alv. c/ 185m2 de área construída e 545m2 de área total. Suíte + 03 dorm., sala, 02 bwc, cozinha mob., escritório, área de serv. área de festas c/ churr. e garagem p/ 03 carros. Valor R$ 240.000,00.

Ref. 140 – Vila Lenzi – Casa de alv. c/ 156m2 de área construída e 495m2 de área total. 04 dorm. Sala, cozinha, 02 bwc, área de serv. área de festas c/ churr. e garagem. Valor R$ 155.000,00.

Ref. 153 – Guaramirim / Schroeder I – Casa de alv. C/ 128m2 de área construída e terreno c/ 500m2. C/ 03 dorm., 02 salas, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem. Valor R$ 85.000,00.

Ref. 129 – Três Rios do Sul – Casa mista c/ 60m2 c/ ótimo c/ 448m2. 02 dorm., sala, cozinha, área der serv. 01 bwc, e garagem. Valor R$ 60.000,00.

Ref. 182 – Rau – Casa de alv. C/ 128m2 de área construída e terreno de 432,60m2. C/ 03 dorm., 02 salas, cozinha, 02 bwc., dep. de empregada, área de serviço e garagem. Valor R$ 190.000,00.

Ref. 103 – Barra do Rio Cerro – Lindo sobrado c/ 300m2, 02 suítes + 02 dorm, 03 salas, cozinha mobiliada, 02 bwc, dispensa, área de serv. área de festas c/ churr. e piscina e garagem p/ 03 carros. Valor R$ 360.000,00.

TERRENOS

Ref. 175 – Amizade – Terreno c/ 351m2, Valor R$ 49.000,00. Aceita-se 25.000,00 de entrada + parcelas direto c/ proprietário.

Ref. 105 – Rau – Terreno de esquina c/ 386m2, escriturado. Valor R$ 85.000,00.

Ref. 106 – Rau – 02 terrenos c/ 345m2 cada um (lotes 11 e 12), escriturados. Valor R$ 75.000,00 cada terreno.

Ref. 167 – Chico de Paula – Terreno c/ 5.500m2, escriturado. Valor R$ 230.000,00.

Ref. 111 – Amizade – Terreno c/ 357,50m2. Valor R$ 58.000,00.

Ref. 137 – Água Verde – Terreno escriturado, c/ 304m2, próx. a UNERJ. Valor R$ 55.000,00.

Ref.159 – Chico de Paula – Ótimo terreno comercial edificado c/ escritório e garagem p/ vários carros. C/ 342,35m2. Valor R$ 160.000,00.

Ref. 163 – Guaramirim - Terreno e local alto, a 50 metros da rodovia SC 413. c/ 455,44m2. Valor R$ 32.000,00.

APARTAMENTOS

Ref. 180 e 181 – Centro – 02 aptos no Ed. Maximum Center. Apto. 305, c/ 98,17m2 de área útil e 141,46 de área total. Suíte + 02 dorm., sala de estar e jantar conj., cozinha, 01 bwc c/ móveis, sacada, salão de festas c/ churr. 01 vaga de garagem. Valor R$ 180.000,00 - Apto. 204, c/ 141,46 m2 de área útil, e 161,73 de área total. Suíte+02 dorm., 01 bwc, sala de estar e jantar conj., cozinha, dep. de empregada, sacada, salão de festas c/ churr. 01 vaga de garagem. Valor R$ 210.000,00.

Ref. 179 – Jaraguá Esquerdo – Apto. novo no Ed. Terra Brasilis, térreo. Suíte + 01 dorm. Sala de jantar e estar conj. Cozinha, 01 banheiro social, área de serviço, casada c/ churr. e 01 vaga de garagem. Valor R$ 135.000,00.

Ref. 177 – Czerniewicz - Apto. C/ 02 dorm. Sala e cozinha conj. 01 bwc, área de serv. sacada e 01 vaga de garagem. Valor R$ 88.000,00.

Ref. 176 – Vila Lalau – Apto. no Residencial Trento. 02 dorm. Sala, cozinha mob. 01 bwc, mob. Área de serv. sacada c/ churr. 01 vaga de garagem. Valor R$ 120.000,00.

Ref. 168 – Água Verde – Apto. no Ed. Le Petit. 03 dorm., sala de estar e jantar c/ sacada, cozinha, 01 bwc, área de serv. área de festas c/ churr. e 01 vaga de garagem. Valor R$ 110.000,00.

Ref. 157 – Vila Nova – Apto. no Residencial Vicenzi, c/ entrega prevista p/ julho de 2010. 02 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. sacada c/ churr., área de festas e 01 vaga de garagem. **Valor a partir de R$ 87.203,00.**

Ref. 150 – Centro – Ed. Jaraguá - Apto. C/ 125m2 de área útil, c/ suíte + 02 dorm., sala, cozinha, 01 banheiro social + 01 bwc na área de serviço, dep. de empregada, sacada, salão de festas e 01 vaga de garagem. Valor R$ 189.000,00.

Imobiliária CRECI: 2716J
SonhoInvest
Invista em seu Sonho!
3274-8844
PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581
www.sonhoinvest.com.br
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

"23 anos de bons negócios"

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

CRECI 914-J

3371-2117

Acesse outras opções em nosso site

www.interimoveis.net

VENDE: BAEPENDI – Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suíte), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.

VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suíte), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hilamar

VENDE: VILA LENZI - Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização – Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.

VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Casa em alvenaria, 04 dormit. (01 suíte), sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda e garagem p/ 2 carros. Área construída aprox. 180 m2. Aceita troca por casa na praia.

VENDE: ÁGUA VERDE – Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr – Próx. Unerj.

VENDE: VILA RAU – Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Imigrantes – Ed. Bruna Mariana (Próx. Unerj)

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dorm. (1 suíte), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R$ 750,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçadão). Aluguel: R$ 500,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa – Resid. das Tulipas. Aluguel: R$ 475,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro – Ed. Menegotti. Aluguel: R$ 500,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dormit. (1 suíte), sala, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ churrasq. e duas vagas de garagem. Rua Barão do Rio Branco - Resid. Phoenix. Aluguel: R$ 900,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dormit. (1 suíte), sala, coz., área de serviço, bwc social e sacada. Rua Gov. Jorge Lacerda – Ed. Marajó. Aluguel: R$ 900,00

ALUGA – CENTRO – Sala comercial c/ área aprox. 70 m2. Rua Reinoldo Rau, 86 – Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R$ 350,00

Rua João Picolli, 104 – Centro - Cep: 89251-590 -Jaraguá do Sul – SC e-mail: contato@interimoveis.net

3370-1122 | 9117-1122 Ivana Capraro

Corretora de Imóveis

Creci 7087

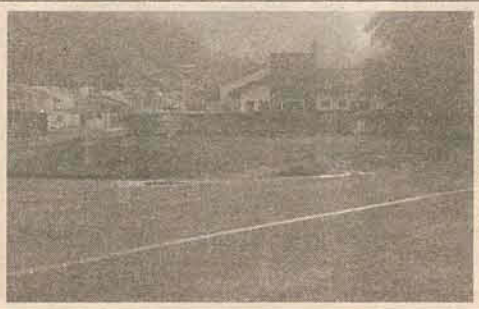
Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ref 2027- Apto no Bairro Vila Lalau, Res. Don Arcanjo, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. **Preço R$ 120.000,00**

Ref 1029- Casa no Bairro Ilha da Figueira, com 4 quartos, 2 bwcs, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, dispensa, garagem para 1 carro. **Preço R$ 145.000,00**

Ref 2028- Apto no Bairro Baependi, Res. Esplendor, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. **Preço R$ 149.000,00**



Ref 3013- Terreno no Bairro Amizade com 510,85m². **Preço R$ 200.000,00**

Ref 2030- Apto no Bairro Chico de Paula, Res. Di Napoli, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. **Preço R$ 95.000,00**

Ref 2000- Apartamentos em faze de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **Preço R$ 128.000,00**

Ref 1027- Casa no Bairro Aguá Verde, com 3 quartos, bwc, sala de estar, sala de tv, copa, cozinha, área de serviço, varagem para 2 carros, piscina. **Preço R$ 210.000,00**

Ref 1025- Bairro Jaraguá 99, com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, cozinha, lavanderia, garagem para 1 carro. **Preço R$ 135.000,00**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ATLANTA imóveis
CRECI 2704 - J
3371-5544
Plantão: 8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane
VENDAS
www.atlantaimoveis.com
rejane@atlantaimoveis.com
Rua Barão do Rio Branco, 373

A vida e a beleza em um único espaço, inspirado em seus sonhos

BELLE VIE
RESIDENCE

Lançamento

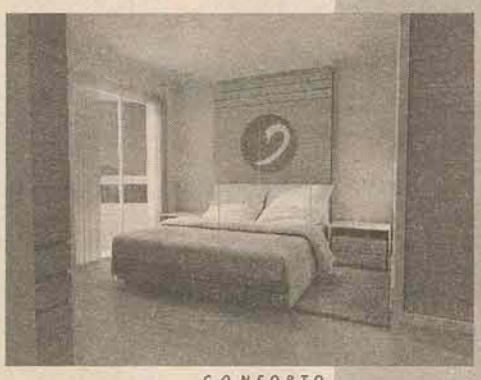
Privacidade
(somente 2 apartamentos por andar)

3 suítes *2 vagas de garagem*
1 master com closet e sacada
2 demi-suítes (opção reversível)

. Fachada moderna com detalhes em pastilha
. Ampla sacada com churrasqueira
. Lavabo
. Piso em porcelanato e laminado nas suítes
. Portas em MDF (com pintura laqueada)
. Infra-estrutura para aquecimento de água a gás
. Infra-estrutura para ar-condicionado tipo split

SUSTENTABILIDADE
. Aproveitamento de água da chuva
. Medidores individuais de água
. Coleta Seletiva do Lixo
. Bicicletário
. Iluminação com sensores de presença
. Peças sanitárias para baixa vazão de água
. Portas certificadas em 'MDF'

CONTEMPORÂNEO



CONFORTO

Localização Centro

Residencial Aspen - Vila Nova
Apartamentos em construção com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha,área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R$ 159.000,00

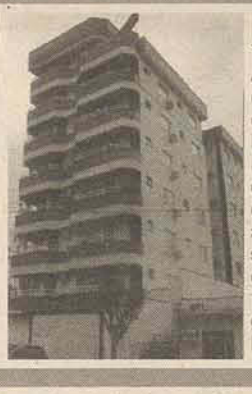
Ref: 1534 - Casa Nova Amizade - Com: 1 suíte master, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. Área Const. 155m² R$267.000,00

Ref: 1533 - Casa Nova - Lot. Malibu
Ilha da Figueira Com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 126.000,00

Ref: 1552 - Casa Nova Brasília
Casa com 1 suíte com closet, 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, 2 bwc, churrasqueira, garagem para 3 carros. R$ 260.000,00

Residencial Veneza

- Vila Lalau
Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. **R$128.000,00**



Residencial Toronto - Centro
Apartamento com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.
R$ 215.000,00

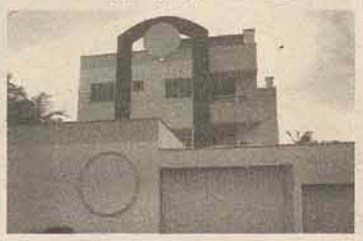
Residencial Yachyo - Barra do Rio Cerro
Apartamento com 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. R$ 75.000,00

Residencial Don Caliel - Centro
Apartamentos com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem. R$ 167.071,52 á R$ 169.919,33

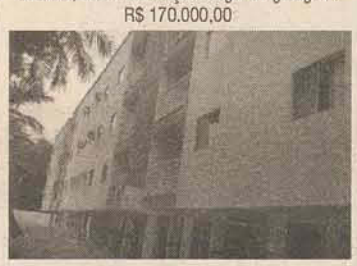
Residencial Dianthus - Centro
Apartamento com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc social, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.
R$ 280.000,00

Residencial Aquarela - Nova Brasília
Apartamentos com 1 suíte,2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 160.000,00

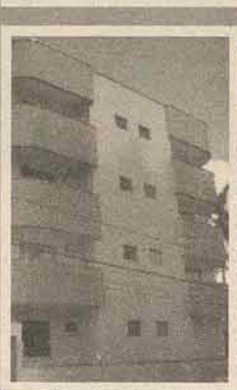
Residencial Montreal - Vieira
Apartamento Novo (próximo a Weg II) com 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, área de serviço, área externa, 1 vaga de garagem. R$ 110.000,00



Ref: 2327 - Edif. Jaesser II Czerniewicz, apto com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço 1 vaga de garagem. R$ 170.000,00



Residencial Nova York - CENTRO
Apartamentos: 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. R$ 151.000,00



Residencial Don Pedro - Vila Lenzi
Apto nº 204 (frente), com 1 suíte com sacada, 2 dormitórios, cozinha (mobiliada), sala de estar e jantar, bwc social (mobiliado), sacada com chur., 1 vaga de garagem.
R$ 140.000,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

imóveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

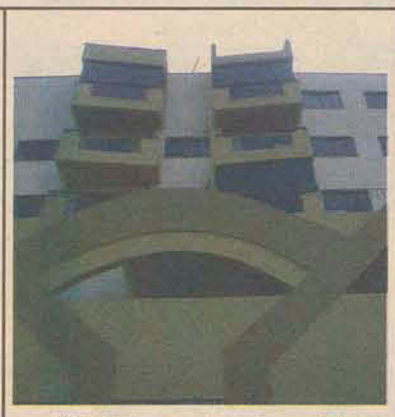
www.imoveisplaneta.com.br / imoveis@imoveisplaneta.com.br

PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064

CÓD 47 - GARDEN FLOWERS - apto. com ótimo acabamento, piso porcelanato, gesso, semi mobiliado, com cozinha, área de serviço, banheiros e sacada. Prédio com sauna, home theater, academia, sala de jogos, piscina e amplo salão de festas. 2 vagas de garagem mais depósito.

Ed. Terra Brasilis – ÚLTIMA UNIDADE – apto. com suíte mais 1 dormitório, ótimo tamanho e localização. Oferta da semana R$129.000,00.

Cód. 232 - LANÇAMENTO - Residencial Paradise, aptos com suíte + 01 quarto. A partir de 103.550,00. Vila Nova



Cód. 245 – apartamento central, Edifício Maximum Center – ótima localização. R$185.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos de 2 quartos para locação na barra e centro.

Loja/galpão – excelente oportunidade – Br 280. Com refeitório, 2 banheiros, estacionamento.

Loja no centro – Rua Exp. Cabo Harry Hadlich - 75m2 com banheiro.

Apartamentos de 2 quartos para locação na Barra do Rio Cerro e Centro.

Casa no Centro - 2 quartos, sala, cozinha e banheiro.

Cód. 184 - Residencial Bella Vista. Possui 04 qtos, 01 suíte, 03 banheiros, cozinha mobiliada, banheira hidromassagem, piscina, sala de estar e jantar, área de serviço, área de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem.

CÓD. 246 – Ótima casa com tijolo a vista, 230m² construído, terreno 390m² 1 suíte, 3 dormitórios, 2 banheiros, 3 vagas de garagem.

Cód. 225 – Excelente casa, em final de rua, com vista maravilhosa. Terreno com 3.770 m2, sendo 280 m2 de área construída. Possui 1 sala, 2 quartos, 3 BWC, 2 vagas de garagem, edícula, área de festas, piscina. R$ 310.000,00

Cód. 226 – Loteamento Ville de Leon - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 vagas de garagem.

Cód. 244 – Casa Alvenaria 110m² Vila Rau, próximo Supermercado Brazão – R$115.000,00

Cód. 243 – Ilha da Figueira - Ótimo terreno 348m² – R$105.000,00

- Cód. 214 – Casa com excelente oportunidade no terreno, 529m².

- Cód. 165 – Apto Nova Brasilia, com 3 qtos, 2 bwc, cozinha mobiliada, sala de estar e jantar, lavanderia, sacada ampla, 1 vaga de garagem, 2º andar.

- Cód. 200 – Terreno na Tifa Martins, de esquina, excelente ponto para área comercial!

Cód. 249 - casa recém Construída no Bairro Firenze, 77m2, 2 quartos e Demais dep. Pronta Para morar! R$ 130.000,00 Venha conferir.

CÓD 247 - Excelente sobrado no Bairro São Luiz - com área construída de 255m2, parte para uso comercial. R$210.000,00.

TERRENO
Rua Antônio J. Macedo – 350m² – Lote 02 – Jaraguá Esquerdo.
Ótimo lote.

LOCAÇÃO OU VENDA
Terreno Bairro Vieira

- Cód. 155 - Casa de esquina c/ ótima localização na Vila Nova, c/ piscina e edícula contendo área de festas c/ chur., garagem p/ 2 carros c/ opção p/ 4. Cozinha/copa, sala de jantar, sala de estar c/ 2 ambientes, suíte master c/ banheira e closed. Escritório/ dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/ atelier, dep. completa de empregada e depósito.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 1367-J
Girolla IMÓVEIS
Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!

CASAS

1233 – JGUÁ ESQUERDO (5 min do Centro) – CASA ALV. c/ 3 quartos, área de festas com churrasqueira, portão eletrônico. R$ 193 mil

1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m², suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. **R$ 350 mil.**

1077 – AMIZADE – SOBRADO c/ suíte master + 2 demi-suítes + 1 qto e demais dependências. R$ 550 mil

1117 – CENTENÁRIO – CASA ALV. c/ 230m², terreno c/ 463m² - suíte master c/ closed + 2 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem, aquecimento solar. R$ 290 mil.

2413 – TERRENO VILA NOVA (Próx. Centro) c/ 3400m². Vista Privilegiada. Ótimo para se fazer um pequeno condomínio fechado (p/ no máximo 3 residências), desmatado onde é necessário. C/ terraplanagem realizada. R$ 265.000,00

1102 – BARRA DO RIO CERRO/ RES. PAPP – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, ampla área de festas com piscina, churrasqueira, salão de festas, garagem para até 4 carros. Terreno excelente, com 30 metros de frente, total de 787.50m². R$ 385 mil

1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m², c/ suíte + 4 qtos, grande área de festas c/ churrasqueira. Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis.

1192 – ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ suíte + 3 quartos, área de festas com churrasqueira e cozinha mobiliada. Excelente Vista da Cidade!! R$ 330 mil

1014 – IMÓVEL CENTRAL – DE ESQUINA - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS, CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO terreno c/ 700m² c/ casa + sobrado + sala comercial. Venha conhecer.

1103 - NOVIDADE! LOFT na Barra. Mobiliado c/ 200m² - 2 suítes (1 c/ hidromas-sagem). **R$ 300 mil.**

2125 – TERRENO NA BARRA C/ 18.000M². R$ 195 mil.

Ofertas válidas até a próxima edição.

5150 - OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR TERRENO COM 4.157,01m² - VILA NOVA (ESQUINA) terreno c/ 4.157,01m² c/ galpão de alvenaria de 600m² - frente de 40mts para R. Olivio Domingos Brugnago. Estuda propostas. Faça contato e agende uma visita.

5035 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PRÓX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² + GALPÃO ALV. c/ 668m² + casa de alv. Otimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!

1023 – CENTRO – SOBRADO c/ 133m² - suíte + 2 qtos, churrasqueira e demais dependências. Casa construída nos fundos do terreno. Área livre na parte da frente c/ aprox. 250m², onde poderia ser construído ponto comercial, etc. **R$ 224 mil**

1335 – SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ 110m² - c/ 3 qtos. R$ 165 mil

APARTAMENTOS

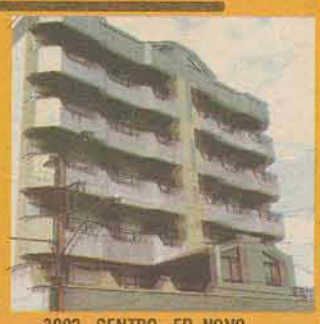
3417 - GRANADA RESIDENCE

RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas)
APARTAMENTOS NOVOS
Aptos com suíte c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, sacada ampla c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem.
Prédio com salão de festas. Os aptos terão espera para ar-condicionado Split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador.
Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas.

A partir de R$ 165 mil c/ 1 vaga de garagem.

3000 - CENTRO, APTO NO ED. JADE semi-mobiliado c/ suíte + 1 qto, 2 vagas de garagem. **R$ 180 mil.**

3001 - CENTRO, RES. AREZZO APTO NOVO c/ suíte + 2 qtos, área total de 143,14m². **R$ 195 mil.** Estuda propostas.

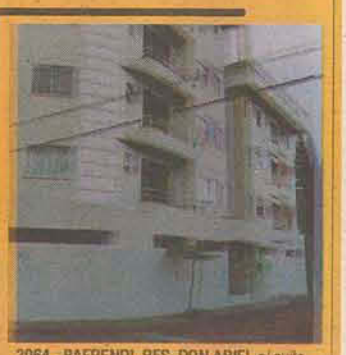


3002 - CENTRO - ED. NOVO MILÊNIO c/ suíte + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ churrasqueira. Prédio c/ elevador. **R$ 217 mil.**

3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHET - semi-mobiliado, c/ suíte + 2 qtos, dep. empregada. Prédio c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, porteiro. **R$ 220 mil.**

3023 – CENTRO – APTO c/ suíte mobiliada + 2 qtos, cozinha mobiliada. R$ 160 mil

4007 – SALA COML CENTRAL – ED. MARKET PLACE c/ aprox. 40m². R$ 78.000,00



3064 - BAEPENDI, RES. DON ARIEL c/ suíte master (hidromassagem) + 1 qto, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. **R$ 207 mil.**

Temos diversos imóveis disponíveis para locação
(casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comercias, etc.). Consulte-nos!
Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 2526_J

Yatil Imóveis

Construtora e Incorporadora

3275 - 6979

yatilimoveis@hotmai.com
www.yatilimoveis.com.br

Corretores de plantão
Ivo - 9948-0221 Tyago 9101-8302
LUIZ 9101-6007 Yachiyo 9102-2039

Rua Angelo Schiochet , 100
Sala 1 Centro

CAIXA

" A Yatil Imóveis encaminha para você o seu financiamento imobiliário, para que você não se preocupe! Facilidade e segurança aliados a agilidade"

Residencial Champagnat
Cód. 00017.020 - Residencial c/ Hall social decorado, Elevador. Área de lazer, play ground, piscina, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apartamentos c/ salas integradas c/ 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170m²

- **Residencial Monte Olimpo** Cód. 00123.002 - Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suíte), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall

A partir de R$84.000,00

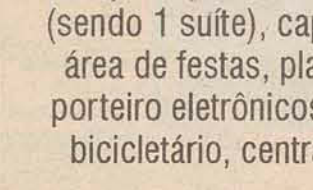
Residencial Ana Lucia - Cód. 00125.001 - Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suíte), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônicos, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.

Residencial Maranatta
Cód.00129.001 Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suíte + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem

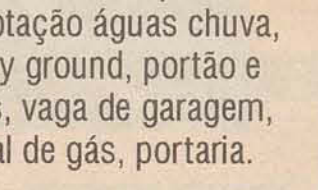
***Residencial Veszprém Cód. 00130.001**- Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª

Residencial Athenas
00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suítes, uma com closet e banheira, 3 salas (jantar, estar e home theather), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas. Área para piscina.

Germinado Amizade cod:00078.00 1 Sobrado germinado, moderno e confortavel, 1 suíte + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



ULTIMAS UNIDADES com 1 suíte + 1 quarto e sacada com churrasqueira;



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schimidt com 183.627,00m² 2 km do centro de Jaraguá do Sul

Res. Clarice Kock Cód. 00106.001
1 Suíte c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, area de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salao de festas, Area p/ academia, Piscina

Alessio Berri Cód. 00063.001 - Suíte c/ closet + 2 qtos c/ sacada. Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R$375.000,00

Residencial Berta Klann:
Vila Nova – Apartamentos c/ 3 quartos (sendo 1 suíte), WC social, sala de estar e jantar integradas, sacada c/ chur., 02 vagas de garagem! A partir de R$144.000,00

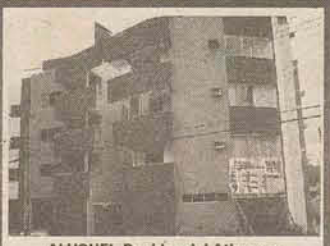
Residencial Tássia Fernanda:
Ilha da Figueira - Com 70,76m² de área útil, 2 quartos (sendo 1 suíte), WC social, cozinha, sala de estar e jantar, garagem. R$115.000,00

Casa Vila Nova Cód. 00135.001 Casa com: Suíte máster com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.

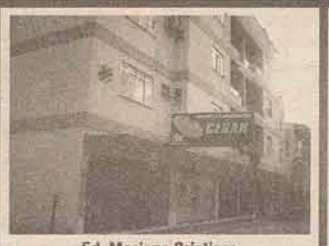
Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano.

Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Útil: 465m² Área total: 2.150m²

Casa Ilha da Figueira cod:00110.001
Terreno com 380m² R$ 120.000,00 - 1 suíte, 1 qto, sala de estar, coz./copa, bwc social c/ banheira, lav., lavabo, varanda c/ chur. +- 130m².

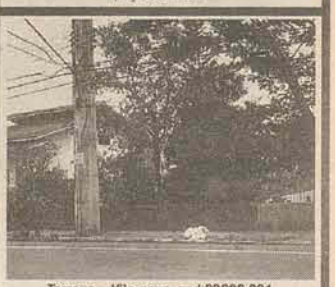


ALUGUEL Residencial Athenas:
Apartamento c/ 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasqueira. Acabamento todo feito em gesso e granito!



Ed. Mariana Cristine:
Baependi - Apartamento com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, sacada, garagem. R$160.000,00

Com 16.532,52m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha , escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco, centro. R$360.000,00



Terreno – Vila nova cod:00092.001
R$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

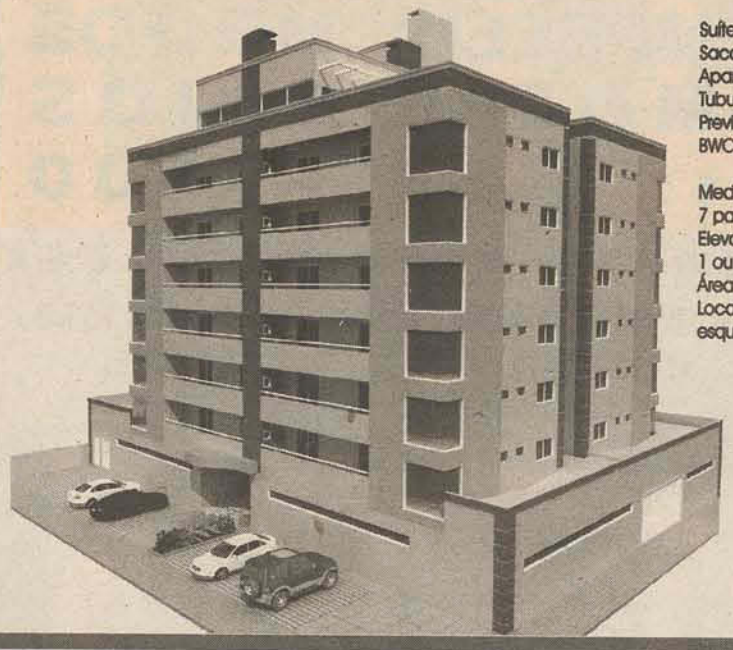
3275-3934 Plantão: 9148-2144
vendas@splendoreincorporadora.com.br
Rua Domingos R. da Nova, 483 - Centro

SPLENDORE INCORPORADORA

SPLENDORE INCORPORADORA

GRANDLIFE residencial

Viva o que a vida tem de melhor!



Preços especiais de lançamento a partirde R$ 149.900,00 Parcelamento direto com a Incorporadora.

Suíte + 2 quartos
Sacada gourmet
Apartamentos a partir de 109,69m2 (privativo)
Tubulação p/ água quente
Previsão para "Split"
BWCs c/ cerâmica retificada e pintura epóxi

Medidores de água, luz e gás individuais
7 pavimentos - 24 aptos
Elevador
1 ou 2 vagas de garagem
Área gourmet na cobertura
Localização: Vila Nova - Rua 25 de julho, esquina com a R. Guilherme Wackerhagen

APARTAMENTO TIPO 2

Vendas exclusivas:
SPLENDORE INCORPORADORA
ITAIVAN IMOBILIÁRIA

Residencial Juliana

Aptos Amplos e bem localizados (Czerniewicz)

Suíte + 2 quartos, sacada ampla c/ churrasq., sala c/ 2 ambientes, cozinha, BWC, área de serviços e garagem.
A partir de R$ 155.000,00

Terreno R. Therezita Menegotti
Água Verde - 450m2 - 15mX30m
R$ 75.500,00 - financiável

Terreno Vila Nova
R. Olívio Brugnago
1.000m2 - 20mX50m
R$ 350.000,00

Juliana M. Santos
Corretora de Imóveis
Creci 15594
3275-3934
9148-2144

Casa Nova no Czerniewicz - 194,80m2 Suíte + 2 Q, churrasq.,, garagem p/ 2 carros e demais depend. Porcelanato, telhas esmaltadas, piso laminado, previsão p/ água quente e Split. R$ 325.000,00 financiável.

Residencial Gran Ramá Suíte + 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, 1 ou 2 vagas de garagem. A partir de R$ 124.000,00 Entrega: Abr 2010.

Residencial Ebenézer Baependi
Tipo 1: Suíte + 2 Q
Tipo 2: Suíte + 1 Q
Tipo 3: 2 Quartos
- Sacada c/ churrasq.
- Vagas de garagem extras
- Aptos bem localizados
- Entrega: 24 meses
A partir de R$ 90.000,00

Residencial Betel
Apto c/ 2 quartos.
Entrega: Jul 2009.
R$ 85.000,00

Terreno no Amizade.
Lot. Grün Garten
422,50m2
R$ 69.000,00

Apto c/ Suíte + 2 Q, churrasqueira, garagem e demais depend. Czerniewicz - R$ 150.000,00

Apto mobiliado
Suíte + 2 Q, sacada c/ churrasq., garagem, porcelanato, gesso
R$ 180.000,00 - Czerniewicz

CRECI 2448 J
AMARAL IMÓVEIS

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) **3055-2830** | **8408-9114**

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

APARTAMENTOS:

Apto ref. A-035 – Aptos novos, 02 quartos e demais dep. c/ 01 vg. Garagem. Rua Profº. Irmão Geraldino, Vila Lalau.

Apto ref. A-037 – Com 02 quartos e demais dep. c/ 01 vg. Garagem. Cond. Jardim das Mercedes. Vila Nova.

CASAS:

Casa ref. 021 – Com 03 quartos e demais dep. + quitinete nos fundos. Rua Carlos Kupas, 51. Vila Nova.

Casa ref. 022 – Com 03 quartos e demais dep. Rua 25 de Julho. Vila Nova.

Casa ref. 023 – Com 04 quartos e demais dep. c/ 02 vgs garagem. Vila Lenzi.

Casa ref. C-024 – Com 01 suíte + 02 quartos e demais dep. com 02 vg. Garagem. Rua Erna Sasse. Vila Lalau.

Casa ref. C-025 – Com 03 quartos e demais dep. c/ garagem e depósito. Vila Rau.

Casa ref. C-026 – Com 02 quartos e demais dep. Schroeder.

QUITINETES:

Quitinete ref. Q-001 – Com 02 quartos e demais dep. Sem garagem. Rua Major Júlio Ferreira, 180. Vila Lalau.

SALAS COMERCIAIS:

Sala ref. S-011 – Com 40m². Av. Mal. Deodoro, Ed. Royal Barg – SL 04. Centro.

Sala ref. S-004 – Com aprox. 70m². Ampla recepção, 02 salas, cozinha, bwc, 1º piso. Rua Bernardo Dornbusch. Vila Lalau. Ótima opção para escritórios e consultórios.

Apto ref. A-025 – NOVO, com 02 quartos e demais dep. c/ garagem. Rua Joaquim Fco. de Paula. Chico de Paula.

Apto ref. A-027 – NOVO, Cobertura DUPLEX (c/ piscina e chur. Privativa) ambos com 01 suíte + 02 quartos e demais dep. e 02 vagas de garagem. Rua Martin Stahl, 525. Vila Nova.

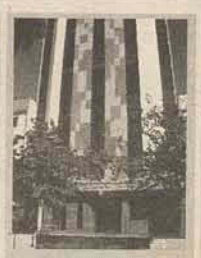
Sala Coml. ref. S–008 – Com 120m², 02 bwc, estacionamento. PODENDO SER DIVIDIDA EM 02 SALAS. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.

Apto ref. A-018 - 2 quartos e demais dep. Rua Exp. Alfredo Behnke, próx. Dalila Textil. São Luis.

Apto ref. A-032 – 02 quartos e demais dep. c/ garagem. João Pessoa.

Sala Coml. ref. S–009 – Com 50m², bwc, estacionamento. Rua José T. Ribeiro. Ilha da Figueira

Sala Coml. ref. S-002, 006 e 007 – Sala com recepção e bwc, de frente ou fundos. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570. Centro



ÓTIMA OPÇÃO - VENDE OU ALUGA Sala Coml. ref. S-003 – Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. **Centro Médico.**

Sala ref. S-013 – Com aprox. 45m², recepção, bwc, sala, estacionamento na frente. Rua Martin Stahl, 551 – Sl 04. Vila Nova.

VENDE! Casa ref. C-006 – Suíte, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV.... Rua Guilherme Dancker, 45 – Centro.

Galpão ref. G-001 – Com aprox. 600m², 02 bwc, estacionamento. Rua Marechal Castelo Branco, 4667 – Centro, SCHROEDER.

Ednilson dos PASSOS
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 7728
47 9973 8020
www.epassos.com.br

Casa Central – Próx. ao Restaurante Califórnia
206,43 m2 construída – terreno: 393,55m2, 1 suíte + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R$ 430 mil

Apto Ed. Sonia Magali – Próx. Supermercado Lenzi - 1 suíte + 2 quartos, demais dependências. Documentado para financiamento, R$ 135 mil

Terrenos

Vila Nova – Rua 25 de Julho – 859,56m2 – R$ 145 mil – entrada + parcelamento.

Cond. Azaléia – 698,30m2 – parte superior – R$ 245 mil.

Res. Renascença – Rau – 430,54m2 – R$ 87mil – cond. especiais de pagamento.

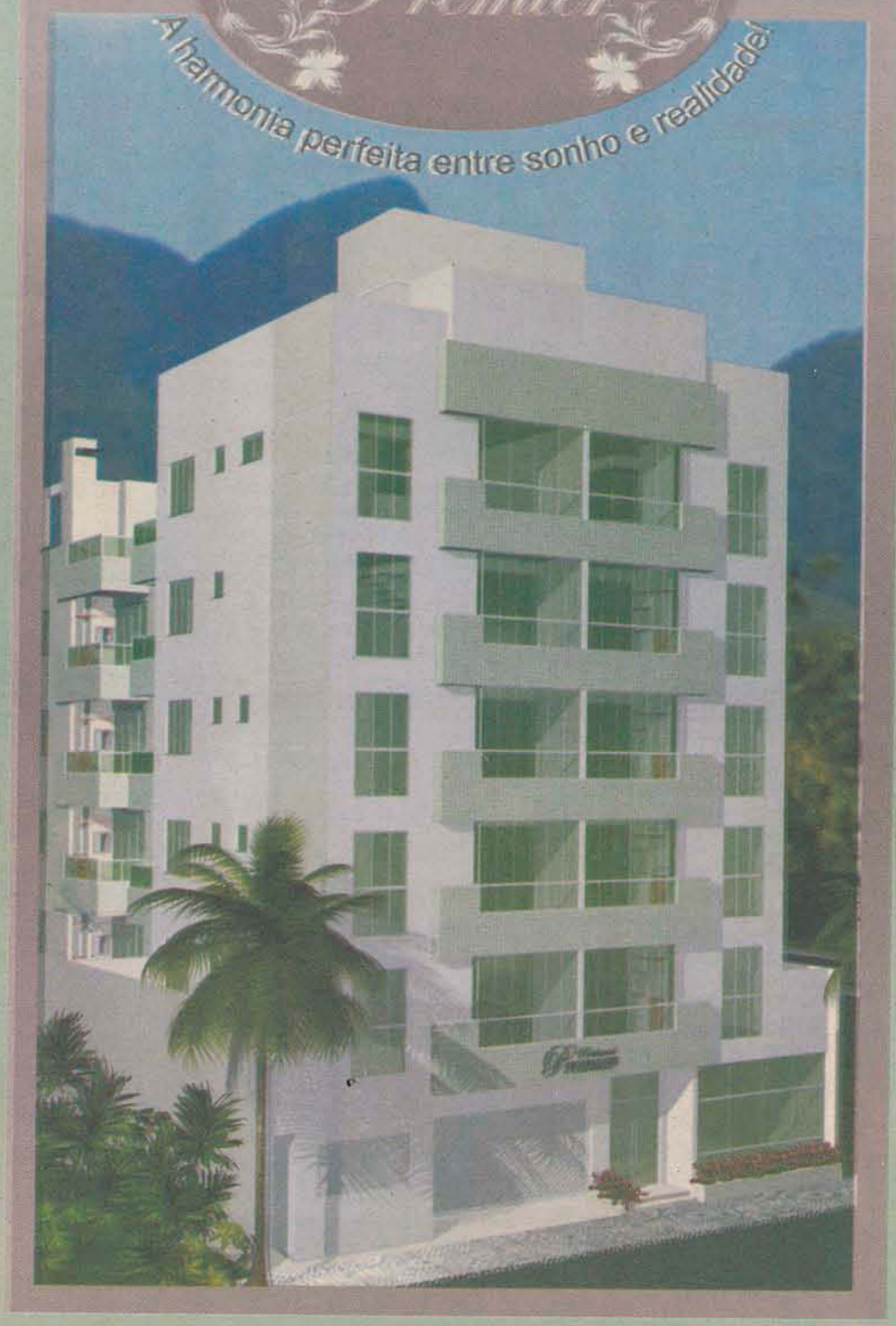
Czerniewicz – próx. a Humana RH - 458,20m2 – 86mil.

Três Rios – 9.800m2 – 75 m de frente – ideal para indústria – R$ 200 mil.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Residencial Premier

A harmonia perfeita entre sonho e realidade!



WWW.LEIER.COM.BR

LEIER

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

(47) 2107-0500

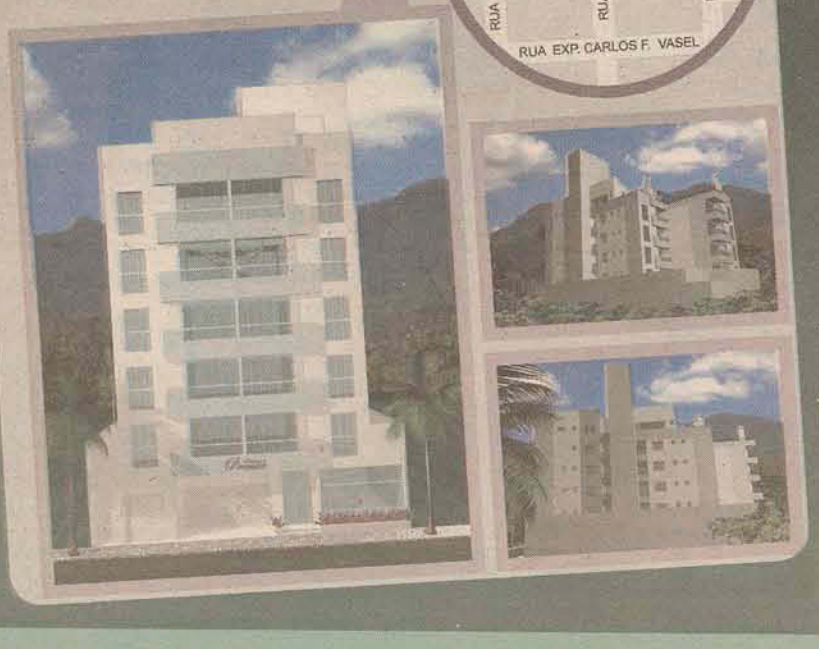
COMPRA • VENDE • ALUGA

AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698

(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

Localização:

Rua Pedro Gonzaga, 178
Vila Nova - Jaraguá do Sul
Santa Catarina



EDIFÍCIO

VENDAS EXCLUSIVAS!

- Amplo hall de entrada
- Elevador
- Infra-estrutura para ar-condicionado tipo "Split"
- Salão de festas com churrasqueira
- Localização privilegiada no bairro Vila Nova

A PARTIR DE R$ 100.000,00

APARTAMENTOS

- 1 suíte + 1 dormitório ou 2 dormitórios
- Ambientes sociais integrados
- Sacada com churrasqueira
- Medidores individuais de água e gás

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

60%
60%
60%

LIQUIDA TUDO CARMELA
Toda loja* com 60% off

www.blogdacarmela.com.br

brix jeans
Rosa Line
ZEZSO+
Raphaella Booz

*exceto bolsas e acessórios Victor Hugo
VICTOR HUGO
com desconto único de 25%

Carmela
ROUPAS FEMININAS • ACESSÓRIOS

Loja Carmela: defronte ao colégio Bom Jesus, na Marechal Deodoro, 739, loja 04 - Centro - Jaraguá do Sul
47 3055 0878 - contato@lojacarmela.com.br

A loja está aberta para você das 9h às 19h de segunda à sexta-feira. Aos sábados sua visita pode ser feita entre as 8h30 e 13h.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de MÓVEIS

FINANCIAMENTOS CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a **CAIXA.** Regularizamos seu imóvel para financiamento.

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

Cód.0186 - Casa alv. Jaraguá Esquerdo c/ 01 Suíte + 01 quarto, 01bwc , lote com 795,00m2, rua asfaltada. R$ 130.000,00 (negociáveis)

Cód.0175 – Apartamento Centro c/ 1 suite, 2 quartos, 2 vagas na garagem, etc.. R$ 157.000,00 (Troca-se por casa)

Cód.0179- Casa Alv. Estrada Nova c/ 3 quartos + 1 casa Alv. nos fundos c/ 2 quartos. R$ 95.000,00

Cód.0174 – Casa Alv. Jaraguá Esquerdo c/ 5 quartos, 2 BWC, 2 salas, etc... R$ 145.000,00

Cód. 0172- Casa alv. Tifa Martins c/03 quartos. R$ 75.000,00

Cód.0188 – Apart. Baependi c/ 1 suite + 2 quartos. R$110.000,00 (Aceita-se carro até R$ 20.000,00)

Cód. 0180 – Casa Alv. Figueira c/ 3 quartos, 2 bwc, copa/cozinha, sala,etc... R$ 110.000,00

Cód.0187- Casa Alv. Ilha da Figueira c/ 3 quartos, 2 BWC, rua asfaltada, etc... R$ 210.000,00 (Aceita-se troca por casa, terreno próx. ao Homago)

Cód.0188 - Apartamento Baependi c/ 1 suite + 2 quartos. R$ 110.000,00 (aceita-se carro até R$20.000,00)

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Nemézio Pereira Filho

Corretor de Imóveis Creci 9414

COMPRA | VENDE | ALUGA

nemezioimoveis@pop.com.br

9974-1915 | 9923-6418

CASA

João Pessoa: 2 quart, sala, cozinha com moveis, bwc, churrasqueira c/ bwc, alarme, d+dep. R$116mil.
Rau: 3 quart, bwc, sala, coz, área de serviço com bwc, prox. UNERJ R$195mil.
Schoreder Bracinho: Residência mista 2 Quart, 2 salas, bwc, coz, d+dep. R$42mil
Schoroder Bracinho: Residência Madeira, 2 quart, sala, coz, bwc, d+dep. R$56mil.
Schoreder centro Norte: 1 suite, 1 quart, 2 coz, sala, bwc, d+dep, acabamento em gesso. R$187mil
Schoreder Centro: 3quart, sala, bwc, lavanderia, garagem uma sala comercial com bwc com 1080m2, R$245mil.

TERRENO

Schoreder: 382,05m2 prox.marisol 23mil a vista ou 10mil+parcelas.
Schoreder: com 3500m2 prontos para lotear R$10mil.
Schoreder: centro Norte, 740m2 esquina R$58mil.
João Pessoa: 420m2, R$39,500+parcelas.
Schoreder: Rancho Bom, 1600m2 avenida principal R$65mil.

ALUGUEL

Jaraguá do sul: Galpão com 500m2
João Pessoa: Galpão com 7000m2

****Temos outros imóveis** *** Temos imóveis na região de Joinville**

Tina

Florentina Fiedler
CORRETORA DE IMÓVEIS
Creci nº 9839

(47) 3370-8097
9163-4439

VENDE-SE TERRENO com 30.000m², próximo a malwee. Rua Hodwig Hanemann. R$ 200.000,00

Terreno com 415m². Rua 769, lateral da Rua 768, Gabriel Oechsler - Ilha da Figueira

Compra-se terreno na Ilha da Figueira e Vila Nova

Rua Walter Marquardt, 2155
Jaraguá do Sul - SC

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER

Imóveis

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA IMOVEIS PARA LOCAÇÃO E LOTEAMENTO PROPRIO.

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

CRECI-3844

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

171 – Vila Lenzi – casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 370,50m² - **R$ 115.000,00.**

163 – Guaramirim – com casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... com área de 126.600,00m². **R$ 640.000,00.**

240 – João Pessoa, casa de alv. c/ área de 119,33m² e terreno c/ 513,44m² aceita financ. bancário. **R$ 130.000,00**

120 – Jaraguá 84 – com área aproximada de 7.500,00m², com casa mista, lagoa. **R$ 90.000,00**

241 – Jaragua 99, casa de alv. c/ área de 140,00m² e terreno c/ 318,00m² aceita financ. bancário. **R$ 125.000,00**

075 – Amizade, terreno com 373,97m²

162 – Czerniewicz, com 75,26m² de área privativa. **R$ 120.000,00.**

175 – Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. **R$ 45.000,00**

242 – Jaragua 99, casa de madeira c/ área de 48,00m² e terreno c/ 318,00m² **R$ 42.000,00**

164 – Rio Molha – casa e alvenaria com 100,00m² e terreno com 735,00m². **R$ 80.000,00**

009 – Santo Antonio, terreno c/ área de 2.230,00m² **R$ 80.000,00**

030 – Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². **R$ 380.000,00** aceita imóvel de menor valor

TERRENOS	
003 – Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m².	**R$ 500.000,00**
007 – Santo Antonio, com área de 62.352,00m².	**R$ 120.000,00**
008 – Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m².	**R$ 750.000,00**
036 – Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado)	**R$ 50.000,00**
037 – Nereu Ramos terreno com 357,00m²	**R$ 50.000,00**
073 - Amizade, terreno com 360,00m²	
074 – Amizade, terreno com 425,51m²	
083 – Schroeder, terreno com 500,00m².	**R$ 45.000,00**
084 – Schroeder, terreno com uma área aproximada de 500,00.	**R$ 40.000,00**
109 – Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	**R$ 280.000,00**
115 – Nereu Ramos, com área de 1.100,00m².	**R$ 97.000,00**
235 –Schroeder, terreno com 2.357,60m².	**R$ 53.000,00**
236 – Schroeder, terreno com 1.171,00m²	**R$ 38.000,00**
APARTAMENTOS	
053 – Vila Lalau, c/área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento.	**R$ 160.000,00**
170 – Czerniewicz – com 93,00m² de área privativa	**R$ 130.000,00**
CASAS	
016 – Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m².	**R$ 50.000,00**
019 – Czerniewicz, alv. semi-mobiliada c/ 279,00m² e terreno c/ 525,00m². (aceita imóvel em Blumenau).	**R$ 280.000,00**
024 – Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável.	**R$ 165.000,00**
028 – OURO VERDE – casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m².	**R$ 200.000,00**
031 – Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m² (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)	**R$ 150.000,00**
032 – São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m².	**R$ 160.000,00**
063 – Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². **Aceita imóvel em Corupá**	**R$ 100.000,00**
080 – Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno.	**R$ 280.000,00**
085 – Schroeder, casa mista com uma área de 130,00m² e terreno de 525,00m².	**R$ 80.000,00**
091 – Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m² e terreno com 380,70m².	**R$ 105.000,00**
092 – Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m².	**R$ 70.000,00**
188 – Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m².	**R$ 150.000,00**
SÍTIOS	
026 – Santo Antonio, com área de 475.650,00m².	**R$ 380.000,00**
044 – Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.	**R$ 400.000,00**
123 – Santo Antonio – com área de 80.000,00m². **aceita carro na negociação.**	**R$ 75.000,00**
237 – Ribeirão Grande do Norte c/ 123.300,00m², com água corrente, plantação de arroz, banana.	**R$ 700.000,00**

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ALBERTO G. MARQUARDT
Corretor de Imóveis CRECI 12152
3376-1804
9904-2076
Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtimoveis@gmail.com

Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suíte + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²

Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)

Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - **R$ 55.000,00** (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R$ 125.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
Vilma Mariana Mendonça
Corretora de imóveis - CRECI 12688-PF
(47) 9129-3860
vilma@projetaimoveis.com.br

25 anos de credibilidade no mercado

Rua Donaldo Gehring, 145 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - 89251-470
Fone/Fax: (47) 3275-3593 - www.projetaimoveis.com.br

EDSON MÜLLER 3372-1081
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI n.8530
plantao 9608-0000 | 9112-1700
R.Emílio Stein, 357, Centro (próx.Net)
COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA
www.mullercorretor.com.br | imoveis@mullercorretor.com.br IMÓVEL Investimento Seguro

Cód.1060 - Amizade - térreo: 1 suíte, 2 qtos, bwc, copa/cozinha, garag.2 vagas, lavand., churrasq.; 1.piso: sala, 2 qtos e bwc (s/acabamento). R$ 170 mil

Cód.1059 - Nova Brasilia – 1 suíte, 2 qtos, 2 banh., ampla cozinha, 2 salas, lavand., despensa, churrasq., garag.p/2 carros. Valor: R$ 250 mil

Cód. 1050 VENDE casa Centro - Área +/-260,00m² terreno: 1.140,00m², 3 quart., 1 suíte, 2 bwc, cozinha, 3 Salas, sl. jantar, 2 garag. Ótimo ponto comercial. R$ 750 mil. Aceita parc.

Cód.2010 - OFERTA Apto B.Camboriú - quadra do mar,2 qtos., sl.festas/ jogos play ground, cam.seg., sauna úmida, Portão Eletr. Valor: R$ 210 mil. Aceita carro até 35 mil.

Cód. 1044 VENDE casa Rio Molha - Área constr.: 156m² Terreno: 375m² Obs: Em Alv. 3 qtos + 1 suíte, 2 bwc, 1 coz. (+) 2 Salas, chur. garagem p/ 2 carros. R$ 130 mil Negociável

Cód. 3039 - Terreno - Joao Pessoa, lot.Baviera, próx entr.Schroeder, Rua 1195- Joao Jahn, lt 64. Área: 310,2 m². Valor: R$ 50 mil

Cód.4010 - Chácara Rib.Gde.do Norte. 125mil m², casa c/500m², piscina, sl.festas, garag.6 carros, 17 lagoas, pastos, pomar, galpao. Valor: R$ 1.300.000,00

LOCAÇAO - Cód.8003 - 'Galpao aprox.1000 m² na Barao, próprio p/ depósito, indústria ou comércio. Possui escritório, refeitorio, bwc, e estacionamento. Valor: R$ 6 mil

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Centro	300m²	350m²	450mil
1005	Czerniewicz	600m²	300m²	400 mil
1006	Centro	410m²	350m²	420 mil
1046	SFS/Itaguaçú	600m²	600m² 3pav.	500mil
1047	Água verde	300m²	260m²	255 mil
1048	Centro	530m²	150m²	500 mil
1054	Firenze II	casa+quitinete	130m²	88 mil
Apartamentos		**Local**		
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	75 mil
2009	Centro	Próx. StudioFM	200m²/Suite+3q	250mil
2011	Baln.Camboriú	Próx.Marambaia		550 mil
2012	Entrega 2009	Vila Lenzi	Suite+1q	110mil
2013	Entrega 2009	Centro	Suite+2q	210mil
2014	Amizade	PróxArsepum	63m² 3q	83mil
Terreno		**Area**		
3001	Ilha da Figueira	544m²		60mil
3030	Jaraguá Esquerdo	400m²		90mil
3025	Centro(Próx Studio)	390 m²		550mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		180mil
4004	Barra do Rio Cerro	90.000 m²		180mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m²		200.mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		150mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150mil
4008	Mass / Rib. Wilde	60.000m²		150mil

LOCAÇAO

Casa			
1059	Nova Brasilia	R.José Emmendorfer	1.100,00
Apartamento			
Sala comercial			
7004	Nova Brasilia	100 m2	800,00
Galpão			
8001	Centro (Box)	250 m2	1.000,00
8002	Nova Brasilia	150 m2	800,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções."Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

DELLAGIUSTINA ENGENHARIA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Leoni imóveis
CRECI - 1959-J
3275-0606
Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO
Residencial Santorini
Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703

VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:
Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:
- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

yamashitaeng@superig.com.br
ENGENHARIA
ALEXANDRE YAMASHITA
Fone:(47)3055-2838

Porque Fazer um projeto:

Um bom projeto é essencial para atender as necessidades do cliente, levando em conta a infra estrutura do terreno, conforto térmico e acústico e o seu estilo.

Nesta etapa, é possível detectar falhas e é onde encontramos a maneira mais eficaz e barata de solucioná-las, antecipando e aperfeiçoando as soluções a serem adotadas, ou seja, é a forma mais econômica de prevenir patologias ou situações inadequadas às condições e necessidades do futuro morador.

Os projetos que acompanham uma edificação são: Projeto Arquitetônico, projeto estrutural, projeto elétrico, preventivo contra incendido e hidro-sanitário.

Portanto procure sempre um profissional para ter certeza e garantia de um bom investimento sem custos desnecessário.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

EHS Engenharia
Há 10 anos construindo sonhos!
Engª Elusa Helena Stefanes
Engenheira Civil - CREA 049410-3
Projetos Residenciais e Comerciais, Regularização, Execução, Acompanhamento e Orçamento de Obras
(47) 3273-5865
9113-5079
e-mail: ehs.eng@hotmail.com
R: Luzia Trentini Floriani, 77 - Rau - Jaraguá do Sul - SC

JET PRINT
Cartuchos remanufaturados originais, compatíveis e locação de impressoras.
TONER JET PRINT Cartuchos
jetprint@netuno.com.br
DISK CARTUCHO entrega gratuita
(47)3371-7605
(47)3370-0005
Epson Canon Lexmark hp
Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla)
Filial: Shopping Center Breithaupt - 2º Piso

Ligue e anuncie
2106-1919

Premier CONSTRUTORA
Construindo para a vida!
Financiamentos CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a caixa.
Corretor de Imóveis
Silvio C. Siqueira
creci - 12286
PLANTÃO NESTE FINAL DE SEMANA
9127-5767
Paradise Residence
apartamentos planos ou duplex
PREÇOS IMPERDÍVEIS
Terrenos em Schoereder apartir de R$ 28.000,00
Terrenos em Schroeder e Guaramirim próximo Forum
COMPRA - VENDE
* Casa * Apartamento
* Terreno * Imóvel na Planta
Guaramirim - Residencial San Rafael com 70,00m²
(47) 3370-9849 (47) 9127-5767
Av. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau (ao lado do Besc - Arweg) Jaraguá do Sul - SC

Últimas Unidades
Quer um 2009 diferente?
Que tal começar mudando de endereço.
Venha conhecer o Residencial Mont Vermont, onde conforto, bom gosto, ótima localização e segurança são valores agregados. Comece o ano com o pé direito, dê um passo para um ótimo negócio, adquira uma das últimas unidades. Não perca as unidades com terraço, são únicas.
•Churrasqueira na sacada, •ELEVADOR hidráulico com Nobreak,
•Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
•Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
•Financiamento Direto com a Construtora.
Imagens da Torre A pronta
Plantão de Vendas
Residencial MONT VERMONT
Apto. Tipo 01 3 dormitórios (1 suite)
Apto. Tipo 02 2 dormitórios (1 suite)
HEXAGONAL engenharia&construções
Construindo qualidade de vida
APARTAMENTOS 2 e 3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE
TORRE A ENTREGUE
TORRE B EM CONSTRUÇÃO
2006
PBQP Nível A
Agende uma Visita pelo fone 47 3275-1447
Visite nosso site:
www.hexagonalengenharia.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

COMPRA • VENDE • FINANCIA • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária .com

CRECI 2377

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Profª. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055-2400

Neste mês de fevereiro a Imobiliaria.Com comemora 5 anos de suce$$o!

Ref. 20.319 - RESIDENCIAL MONALISA - Apart. Tipo 03: Suite c/ 1 dormit. - sala estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - bwc - area de servico - garagem privativa.

LOTEAMENTO VOLKMANN - Ref. 30.560 - terrenos totalmente planos - total infra-estrutura - próximo a escola, igreja, posto saúde, supermercado, banco, posto combustivel - entrada + parcelamento direto com a imobiliaria

O Empreendimento terá:
- Campo de futebol;
- Quadra de Vôlei;
- Quiosques com churrasqueiras;
- Playground (espaço kids);
- Bosque ecológico;
- Redário.

Ref. 10.647 - Ilha da Figueira - Casa c/ 5 dormit. - 2 bwc - sala de tv/jantar - 2 coz. - varanda - área de serviço - 2 garagens. R$ 240.000,00

Ref. 10.639 - São Luis - Terreno contendo 3 casas de alv, - uma de 95m² c/ 2 dormit. - coz. - bwc - área de serviço e garagem. Outra c/ 70M² c/ 3 dormit. - coz. - área de serviço - bwc e sala de estar e a última de 45M² c/ 1 dormit. - coz. - bwc e varanda. R$120.000,00

Ref. 20.320 - Barra do Rio Cerro - Res. Faustino Girolla - Apto 100% novo c/ suite + 2 domit. - coz. - bwc - sacada c/ chur. - área de serviço - garagem - interfone 0 portão eletrônico - salão de festa. Aptos a partir de R$ 110.000,00

Ref. 10.631 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de tv - coz - bwc - area de serviço e c/ ótima localização. R$135.000,00

Ref. 30.504 - Loteamento Maestri - Jaraguá 99 - Excelente terreno bem próximos a Malwee. Lotes a partir de R$ 37.000,00 c/ entrada e o saldo parcelado direto c/ a imobiliária

Ref. 10.636 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 4 dormt. - 2 BWC - sala de estar - 2 coz - área de serviço - garagem. Ótima localização, aceita outro imóvel no negócio. R$ 80.000,00

Ref. 60.031 - Supermercado c/ todo estoque. c/ balção frigorifico - câmara fria - maquinário de açougue - galpão de 300,00m².(Clientela formada). Aluguel R$ 1.900,00 por mês.

Ref. 30.614 - Rio Cerro - Exelente terreno p/ loteamento, totalmente plano. Próximo a empresa Choco Leite. Estuda Proposta

Ref. 10.640 - Sobrado c/ 2 suites + 2 dormit. e 1 sala na parte de cima e em baixo são 3 dormit. - sala - coz. - lavanderia - bwc - garagem c/ churrasquira - sacada. R$ 250.000,00

Ref. 30.584 - Santa Luzia - Terreno c/ 922.228,50 m² - ribeirões - cachoeira - 17km do Centro - rua pavimentada - iluminação pública/energia. R$ 539.000,00

Ref. 10.644 - Estrada Nova - Casa de alv. c/ suite + 3 dormit. - sala de estar - coz. - varanda - despensa - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R$ 130.000,00

Ref. 15.134 - Tifa Martins - Sobrado c/ ótima localização c/ suite + 2 dormt. - bwc - sala de estar - coz. - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R$175.000,00

Ref. 15.131 - Amizade - Sobrado novo c/ 139,29m² - suíte c/ sac - 2 dormit - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas c/ churrasq - garagem privativa. Estuda proposta. Obra concluida e pronto para morar.

Ref. 10.607 - Vila Rau - Casa de alv. localizada a 500m da Unerj c/ suite + 2 dormit. - sala - coz. - bwc - garagem. R$ 120.000,00

Ref. 10.620 - Vila Lenzi - Casa de alv. C/ suite - 2 dormit. - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R$ 200.000,00

Ref. 10.621 - Vila Lenzi - Casa c/ suite - 2 dormit - sala - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R$ 150.000,00

Ref. 10.606 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 2 dormit. - 2 bwc social - copa - cozinha - área de serviço - garagem. R$ 80.000,00

Ref. 10.584 – Vila Lenzi - Casa de alv. c/ 152,14m² - suíte - 2 dormit. – sala de estar – copa – cozinha – bwc – área de serviço – garagem p/ 2 carros. R$ 170.000,00

Ref. 20.315 - EDIF.CRISTIANE MUNIQUE - 2 dormit. - coz. - bwc - sala/copa c/ sacada - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R$ 150.000,00.

Ref. 20.309 - Bal.Camboriu - Res. Andorra - Apto próx. Havan - 100 mts - 1 suíte - 1 dormit. c/ 2 biliches - cozinha - sala jantar/estar conjugada - bwc - lavanderia - sacada c/ churrascaria. Obs.: Mobiliado Sob medida - 2 ar cond. R$ 230.000,00

Ref. 20.313 - Centro - Apto duplex c/ 1 suíte c/ closet + 2 dormit. - bwc - sala TV/estar - cozinha/copa - lav. c/ sacada - garagem p/ 2 carros - 2 portaria de segurança c/ interfone - piscina - salão de festas - fitness. R$ 370.000,00

Ref. 20.314 - Vila Nova - Ed. Paradise esidence - Apartamentos a partir de R$ 103.000,00

Ref: 20.301 – Vila Nova - Res. Espartakus - Apto 100% novo c/ 155,00m² - suíte hidro - bwc - coz. - sala de estar/jantar conjugada - sac. Grande - mezanino c/ chur. - bwc - lav. - sac. Panorâmica - 2 vagas gara. R$ 450.000,00

Estágio atual da obra

Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - interfone. **R$ 105.000,00. Pronto para morar.**

Ref. 20.303 – ED. CARVALHO – Apto c/ 1 suíte – 2 dormit. – cozinha – sala jantar/estar – bwc - dormit. Empregada e lavabo - garagem. R$ 157.000,00

20.445 – Centro – RESIDENCIAL GRAN RAMA – Apto 100% novo c/ 65,40m² c/ 2 dormit. – bwc social – sala de estar – cozinha – área de serviço – sacada c/ chur. – 1 vaga de garagem – área de festas – portão eletrônico . ENTREGA JANEIRO/2010. PREÇOS A PARTIR DE R$ 104.500,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

OG Corretor de Imóveis

CRECI - 13252 — Compra, Venda, Locação e Administração

Casa de Alv. 114m², uma suíte mais um quarto, garagem e demais dependências. Bairro Seminário. Valor R$ 125.000,00. Liberada para financiamento. Corupá.

Chácara com área de 601.767m², com 02casas, ranchos e 250.000m² desmatado. Área para mais de 30.000 pés de eucalipto. Rio Natal a 15Km de Corupá, próximo ao Parque das Aves de fronte para o Morro da Igreja. Valor R$ 370.000,00.

Casa com 206.20m², terreno 575m², residência com duas salas comerciais.Bairro Seminário valor R$ 220.000,00. Corupá

Chácara com 100.000m², 15.000 pés e Banana. Bairro Bomplandt, a 7Km de Corupá. Pelo Valor de R$ 145.000,00.

Casa de alv. 03 quartos. Terreno 400m², no Jardine Lenzi, Jaraguá do Sul. Pelo valor R$ 77.000,00.

Apartamento novo com 02quartos e demais dependências, localizado n Bairro Seminário. Pelo valor R$ 85.000,00. Corupá

Terreno de 1300m², casa de alv. 105m², Bar com 100m². Bairro João Tozini, Corupá. Valor R$ 120.000,00.

Casa de alv. 82m², Bairro João Tozini (cohab), Corupá. Valor de R$ 45.000,00 quitada. Aceita carro até R$ 15.000,00.

Terreno 2.680m². Galpão pré moldado com 319m², Bairro Ano Bom. Valor R$ 195.000,00. Corupá.

Terreno com 67.500m². Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R$ 210.000,00

Sobrado 237m², 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m², em frente ao portão da WEG I. Valor R$ 185.000,00. Acèita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.

Sobrado de alv., de 282m², 03 moradias, 03 sala comerciais(110m²). Lote 729m², fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R$ 295.000,00. Corupá.

Casa de alvenaria, com 136m². 03 quartos. Bairro João Tozini. Valor R$ 145.000,00. Corupá.

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.

Fammel

Linha Fammel

Bolsa frasqueira
Dimensão - 40x24x12

Bolsa de nylon Pequena
Dimensão - 35x23x25

Mochila de tres cores
Dimensão - 50x27x30

Mochila Escolar - Dimensão - 30x45x14

Linha Personalizada

Bolsa brinde Clàssica -
Dimensão 43x31x16

Bolsa termica
Dimensão 27x36x27

Bolsa p/ Representantes
Dimensão 59x34x38

Bolsa de lona
Dimensão 33x40x15

Camilo Andreatta nº 180 (Esquina com virgilio Pedro Rubini)
Barra do Rio Cerro - Jarguá do Sul - SC
Fone: (47) 3371-1700 - Email: fammel@fammel.com.br - www.fammel.com.br

TOYAMA ENGENHARIA

Jorge Toyama
CREA 057719-6

CNPJ. 07.687.822/0001-31

Projetos Arquitetônicos
Administração e Regularização de Obras
Avaliações, Perícias e Laudos
Cálculos Estruturais
Consenção de Condomínio

Rua Guilherme Dancker, 145 - Centro - Jaraguá do Sul **Fone: (47) 3275-6871 (47) 8408-7809**
www.toyamaengenharia.blogspot.com | e-mail: toyamaengenharia@ig.com.br

IMÓVEIS

IMÓVEIS EM GERAL
IMOBILIÁRIAS

CASAS

AGUA VERDE – Vende-se, de alv, com laje, piso, 168m, 4 qtos, gar p/ 3 carros, churr. Aceita troca por casa de menor valor. R$ 135.000,00. Tr: 9137 5573 creci 11831.

CORUPÁ – Vende-se, c/ 206,20m², no centro, ótimo ponto comercial, longe de enchente, área de serviço, garagem p/ 2 carros, documentação em dia. R$ 210.000,00 ou entrada em dinheiro ou veiculo + financiamento direto c/ o proprietário. Tr: 3375-2798 ou 9905-9850.

JOAO PESSOA – Vende-se. R$ 55.000,00. Tr: 9122-0998.

PIÇARRAS – Vende-se, nova, 82m², 3 qtos, sala, coz conjugada, bwc, lavanderia e garagem com churr. Terreno c/ 312², murado, prox Candeias e Bali Hai,c/doc, pode ser financiada. Tr: 8443-2506 ou 3370-5338.

SCHOROEDER – Vende-se, 80,00m², c/ 03 dorm. sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R$ 45.000,00. CRECI 11.155. R$ 3370-6370 ou 9117-8051.

JARAGUÁ 99 – Vende-se, mista, 77,00m², c/ 02 dorm. sala, coz. BWC, área de serviço e garagem. R$ 68.000,00. Tr: 3370-6370 ou 9117-8051.

TRES RIOS DO SUL – Vende-se, c/ 170m2 e c/ terreno de 499m², 4 dorm, 2 salas, cozinha, área de serv., área de festas c/ churr., e garagem. R$ 190.000,00. CRECI/SC - 2716J. Tr: 3274-8844.

APARTAMENTOS

CENTRO – Vende-se, c/ suíte, 2 qtos, sala coz, 01 bwc, c/ moveis, sacada, salão de festas, 1 vaga de garagem. R$ 180.000,00. CRECI/SC 2716J. Tr: 3274-8844.

COMPRA-SE - Apto até R$ 95.000,00 à vista, de preferência próximo Angeloni. Tr: 9993-4100.

ALUGA-SE
kitinete e quarto mobiliado com proprietária, próx. a Weg II. Reserve também na praia.
Tr: 3370-3561
9958-3197

JARAGUA ESQUEDO – Vende-se, suíte + 01 dorm, sala, cozinha, 01 bwc, sacada c/ churr., 01 vaga de garagem. R$ 135.000,00. CRECI/SC 2716J. Tr:3274-8844.

TERRENOS

AMIZADE – Vende-se, residencial, 400m, todo murado c/ escritura. R$ 65.000,00. Tr: 371-6069.

BARRA - Vende-se, com escritura, 408m². R$ 53.000,00. Tr: 3371-8851

CHAMPAGNAT – Vende-se, amizade, lot de alto padrão, 14X28, 392m². Tr: 9652-8652.

GUARAMIRIM – Vende-se, 600m², Vila Amizade. R$ 35.000,00. Tr: 3374-5520.

NOVA BRASÍLIA – Vende-se, 667,5m. R$ 160.000,00. Tr: 3373-5427.

SÃO LUIZ – Vende-se, 370m, asfaltada. R$ 50.000,00. Tr: 3371-6069 creci11831.

SCHOROEDER – Vende-se, 420,00m², c/ fundamentos para uma casa de 80,00m². R$ 16.200,00. CRECI 11.155. Tr: 3370-6370 ou 9117-8051.

GALPÕES

SÃO LUIZ – Vende-se, industrial c/ 400m, escritório, 2 banheiros. R$ 230.000,00. Tr: 9137-5573.

CHÁCARAS

GARIBALDI - Vende-se ou troca-se sítio. Tr: 3055-8075 na parte da manhã.

RIO CERRO II – Vende-se, 50mil m², 2 lagoas, ótima localização, c/ escritura. Tr: 3376-0726.

RIO DA LUZ – Vende-se, 10mil m², casa, rancho, lagoa. R$ 75.000,00. Aceita carro neg. Tr: 3371-6069 creci11831.

SCHROEDER I – Vende-se, 40.800m², casa, rancho, 3 lagoas, nascente, aceita casa ou automóvel no neg. R$ 120.000,00. Tr: 3370-4927.

LOCAÇÕES

QUARTO – Aluga-se, para moças, perto da weg II. Tr: 3371-8554.

NOVA BRASILIA – Alugam-se, quartos, c/ banhiero e cozinha comunitários. Tr: 3273-7018.

PROCURA-SE - Menina para dividir apto no centro. Tr: 9912-3486 ou 8441-6348.

BALCÃO DE NEGÓCIOS

MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, PRODUTOS E OFERTAS EM GERAL

VENDE-SE

ADAPTADOR – Vende-se, usb wireless 54 mega. R$ 50,00. Tr: 9917-3771.

BAR - Vende-se, na Ilha da figueira, neg. Tr: 9162-1857 ou 3372-3332.

BARRA PARALELA – Vende-se, de alumínio. Tr: 8843-2125.

CACHORRO – Vende-se, pastor alemão, fêmea, c/ 2 anos. R$ 250,00. Tr: 3370-2019 ou 9997-5027

FILHOTES – Vende-se, 4 collies, puros. R$ 200,00 cada. Tr: 3374-0508.

GUITARRA - Vende-se, Jackson Flying-V, vermelha, japonesa, nova. R$ 2.000,00. Tr: 3370-5533.

LANCHONETE – Vende-se, completa no Bairro Baependi. Tr: 9613-7754.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

LOJA – Vendem-se, instalações e estoque de confecção, aceita carro, material de construção ou terreno no neg. Tr: 8813-0934.

LOJA – Completa, na barra. Tr: 3376-4664.

LOJA – Vende-se, de móveis em funcionamento, no centro. Tr: 9141-7933.

MAQUINA – Aluga-se, de costura. Tr: 3371-1305 ou 9962-7720.

MERCEARIA – Vende-se, no bairro Chico de Paulo. Tr: 9112-3947.

MODEM – Vende-se, Siemens Speed Stream 4200. R$ 70,00. Tr: 9917-3771.

MOVEIS - Vende-se, 2, para banheiro, com granito, espelho, cuba, e torneira, em excelente estado. Tr: 3372-2430 ou 8405-9447.

MOVEIS – Vende-se, para salão de cabeleireiro. Tr: 3275-3393 ou 3275-3883.

PADARIA E CONFEITARIA – Vende-se, com todos os maquinários e clientela formada. Tr: 3372-1058.

CONVOCAÇÃO

São Convocados os Associados da **Associação Desportiva e Recreativa Amizade**, para se reunirem em Assembléia Geral Ordinária, conforme determina o sue estatuto, no dia **28 de fevereiro de 2009**, às 15,00 horas em primeira convocação e às 15,30 horas em segunda convocação, na sua sede social na rua Roberto Ziemann, 3174, Amizade, Jaraguá do Sul, SC, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

1 – Aprovação do Balanço e relatório da Diretoria ref. ao exercício de 2008;
2 – Eleição da Diretoria e Conselho Fiscal;
3 – Outros assuntos de interesse da Associação.

Jaraguá do Sul, 16 de fevereiro de 2009.

José Augusto Demarchi - Presidente

SORVETERIA – Vende-se. Tr: 9105-9559 ou 9155-5311.

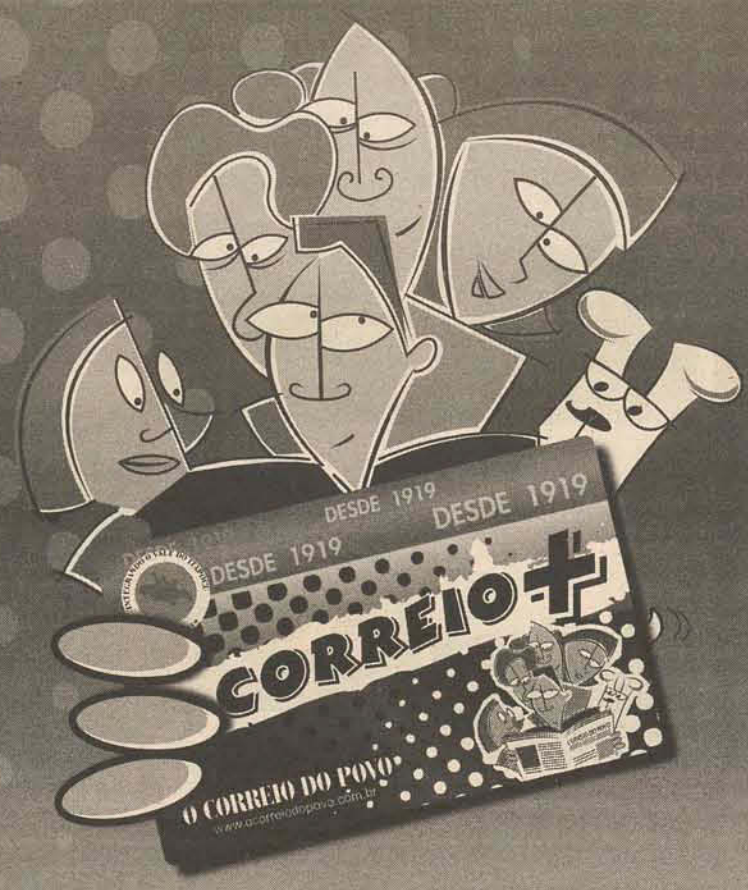
TRAILER – Vende-se, de lanche, completo, com mesas e cadeiras, com cobertura rústica. Tr: 9973-8881 ou 3273-5822.

TELEVISAO – Vende-se, 20", sansung, c/ controle. R$ 230,00. Tr: 8403-5027 ou 3370-0983.

COMPRA-SE

MOTO ELETRICA – Compra-se, infantil. Tr: 8835-1872 ou 9973-5052.

Faça já sua assinatura e adquira o seu cartão de vantagens Correio +



Assine já! (47) 3055-7575

www.ocorreiodopovo.com.br

O Cartão Correio + é entregue gratuitamente para cada assinante, sendo um por assinatura, intransferível e com 12 meses de validade. Deverá ser retirado na Jornal O Correio do Povo.

PROMOÇÃO
RODÍZIO DE DOMINGO A QUINTA-FEIRA
R$ 9,99

RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

Pizza G 35cm = R$ 20,00
Pizza M 30cm = R$ 13,00
Pizza P 25cm = R$ 8,00

* Bordas recheadas
* Entrega à consultar taxa

Disk Pizza
3275-2876
Todos os dias a partir das 18h30

LA FORMASSA

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

Siqueira & Ziener

CONSULTORIA HABITACIONAL

Processo para liberação de FGTS e/ou financiamento de:
• Aquisição de Imóvel Pronto,
• Aquisição de Terreno e Construção,
• Construção e Reforma.
• Despachante Imobiliário

CORRESPONDENTE CAIXA AQUI

EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:
Aposentados e pensionistas, Funcionários Públicos e Funcionários das empresas:
Weg, Duas Rodas e empresas conveniadas.

iran@netuno.com.br
Fone (47) 3370-9849
Av. Pref. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau
(ao lado Besc Portal) - Jaraguá do Sul

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Cidade
IMÓVEIS
CRECI 2589-J
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

www.imoveiscidade.com.br
• Compra • Vende • Administra •
Tel: 3055 0070
PLANTÃO DE VENDAS
Deleon 8405-6125 | Ilson 9142-4641 | Keli 9905 0699

Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS

LANÇAMENTO 2064 - Residencial Paradise - **Vila Nova** - Apartamentos planos e duplex. Opções com: 03 dormitórios, ou suíte + 02 dormitórios ou suíte + 01 dormitório. Apartir de 103,550.00.

2063 - Predio - **Santa Luzia** - Área total de 1,275.00 - R$ 410,000.00 - Predio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.

Ref 2001 - Residencial Gran Ramá - **Centro** - Tipo 01 : 02 qtos, sala estar / jantar, bwc, sacada c/ chur, cozinha, área de serviço, garagem. Tipo 02, 03 e 04: suíte + 02 qtos, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur, bwc, garagem. A partir: R$ 104,500.00 - Entrada + Parc. em até 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.

2068 - Apartamento - **Vila Nova** - 89.19 m² - R$ 129,000.00 - 03 qtos, bwc mobiliado, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada, área de festas, garagem. Aquecimento a gás. Acabamento diferenciado.

2062 - Apartamento - **Baependi** - 100 m² - R$ 110,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.

3006 - Sobrado com Sala Comercial e Apartamentos - **Centro**.

2065 - Apartamento - Ed. Miner - **Centro** - 126.24 m² - R$ 120,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.

2051 - Apartamento - **Vila Nova** - 90 m² - R$ 150,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem.

2058 - Ed Santa Catarina - **Vila Nova** - R$ 175,000.00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.

2067 - Apartamento - Res. Toronto - **Centro** - 132.00 m² - R$ 215,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.

2018 - Residencial Vicenzi - **Vila Nova** - R$ 85,900.00 - 02 qtos, sala de estar / jantar, bwc, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Entrada + Parc. em 50x. Entrega: Janeiro / 2010.

2040 - Apartamento - Ed. Jaeser - **Czerniewicz** - 124.00 m² - R$ 155,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, sala para 02 ambientes, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada c/ churrasqueira.

2049 - Apartamento - **Czerniewicz** - 60 m² - R$ 110,000.00 - 01 qto, sala, mini cozinha, lavabo, banheira hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala ginástica.

CASAS

1135 - Casa - **Nereu Ramos** - 90.00 m² - R$ 118,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem.

1117 - Sobrado - Residencial Aghata - **Amizade** - 139.67 m² - R$ 172,000.00 - Suíte c/ sacada, 02 qtos, área de festas com chur., área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.

1080 - Casa - **Ilha da Figueira** - 80.00 m² - R$ 169,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, sala, bwc, área de serviço, garagem, cozinha mobiliada.

1125 - Casa - **Vila Nova** - 120 m² - R$ 210,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem.

1116 - Casa - **Santo Antonio** - 70 m² - R$ 62,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, garagem. Terreno murado.

1133 - Sobrado - **Amizade** - 107.75 m² - R$ 190,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, garagem.

1140 - Casa - **Estrada Nova** - 74.82 m² - R$ 115,000.00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. Aceita Financiamento.

1138 - Casa - **Centro** - 90.00 m² - R$ 180,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, varanda.

1141 - Casa - **Barra do Rio Cerro** - 322.00 m² - R$ 300,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala estar, cozinha, sala jantar, escritório, área.

1134 - Casa - **Nereu Ramos** - 154.00 m² - R$ 210,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, bwc mobiliado, cozinha mobiliada, área de serviço, copa, 02 vagas de garagem, área de festas.

1129 - Casa - **Barra do Rio Cerro** - 241 m² - R$ 390,000.00 - Sobrado com 03 qtos, 01 suíte, todos com sacada, 02 salas, copa, cozinha, 02 bwc, 03 vagas de garagem, piscina, amplo patio.

1128 - Casa - **Tres Rios do Sul** - 90m² - R$ 153,000.00 - Casa em constr., contendo 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de seviço, garagem.

SÍTIOS

7009 - Sítio - Schroeder - 200.000,00 m² - 02 casas, 01 rancho, 06 nascentes de água, 01 cachoeira, 03 lagoas.

7008 - Sítio - Guaramirim - 250,000.00 m² - Casa principal - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc. Chalé - 02 qtos, sala, cozinha, bwc. Choupana - área de festas, fogão à lenha. 09 lagoas, campo de futebol, plantação de eucaliptos.

1124 - Casa - **Vila Rau** - R$ 85,000.00 - 2 casas, sendo a 1º c/ 03 qtos, sala, coz., bwc, desp., área de serviço, e a 2º c/ 1 qto, sala, coz., bwc, área de serviço.

1101 - Casa - **Vila Nova** - 270.00 m² - R$ 290,000.00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.

1094 - Casa - **Vila Rau** - 136.30 m² - R$ 210,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, copa, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.

6053 - Casa c/ aprox. 300 m², contendo 01 suíte c/ sacada, 04 qtos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, área de serviço, ampla área de festas, escritório, dependencia de empregada, 04 vagas de garagem. Terreno c/ 3.456,50 m². Lateral da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca. Com possibilidade de desmembramento.

1132 - Sobrado - **Centro** - com 02 apartamentos, com terreno de 705m² e 400 m² de área construida.

4007 - Galpão - **Santa Luzia** - 1,200.00 m² - R$ 600,000.00 - Galpão Industrial.

1123 - Casa - **Ilha da Figueira** - 152.00 m² - R$ 170,000.00 - 01 suíte, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, despensa, bwc, garagem, chur,, portão eletrônico, interfone

6092 - Terreno - **Tres Rios do Sul** - 324.00 m² - R$ 58,400.00 - Terreno plano, limpo, murado nas laterais. Loteamento Beira Rio.

TERRENOS

6080 - Terreno - Santo Antonio - 387 m² - R$ 32,000.00
6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402.75 m² - R$ 50,000.00
6052 - Barra do Rio Cerro - 339,29m² - R$ 52,000.00 - 333,48m² - R$ 55,000.00
6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312.00 m² - R$ 69,000.00
6069 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 430.00 m² - R$ 76,000.00
6028 - Água Verde - 756 m² - R$ 90,000.00.
6078 - Terreno - Água Verde - 581.32 m² - R$ 90,000.00
6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618.87m² - R$ 105,000.00
6082 - Terreno - Chico de Paula - 1,195.00 m² - R$ 105,000.00
6083 - Terreno - Vila Nova - 684.00 m² - R$ 130,000.00
6050 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 900.00 m² - R$ 165,000.00
6072 - Terreno - Nereu Ramos - 1,900.00 m² - 265,000.00
6030 - Ilha da Figueira - Rua Rinaldo Bogo - 1,161m² - R$ 400,000.00 - Área Comercial. Excelente oportunidade!
6060 - Centro - 2,355.63 m² - R$ 850,000.00 - Terreno ns área central.
6067 - Rio Cerro - 20,000.00m² - R$ 1,200,000.00
6048 - Ilha da Figueira - 22,774.38m² - R$ 2.300.000,00 - Terreno Comercial e / ou industrial.
6066 - Terreno - Chico de Paula - 1,141.34 m² - R$ 145,000.00
6084 - Terreno - Schroeder III - 6,417.08 m² - R$ 280,000.00
6075 - Terreno - Vila Lalau - 4,114.14 m² - R$ 1,280,000.00 - Terreno Comercial.
6077 - Terreno - Centro - 1,426.50 m² - R$ 1,280,000.00 - Terreno Comercial.
6048 - Terreno - Ilha da Figueira - 22,774.38 m² - Terreno Comercial ou/e Industrial

6054 - Terreno - Czerniewicz - 1,037.40m² - R$ 330.000,00.

6085 - Terreno - Amizade - 333.50 m² - R$ 75,000.00

6089 - Terreno - Vila Rau - 300.00 m² - R$ 69,000.00 - Terreno com casa de madeira. Murado nas laterais.

SALA COMERCIAL

Ed Market Place - Centro - R$ 55.000,00 - Sala térrea.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO

TUDO O QUE ACONTECE NA REGIÃO VOCÊ LÊ AQUI!

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

0%

ZERO GRAU. ZERO DE TAXA

0% DE JUROS PARA TODA A LINHA PEUGEOT 307.

- MOTOR 2.0L 16V FLEX DE ATÉ 151CV OU 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV
- CÂMBIO MANUAL DE 5 VELOCIDADES OU CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQÜENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- AR-CONDICIONADO BI-ZONE
- AIR BAG DUPLO
- BLUETOOTH
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- CD PLAYER MP3
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA

BRAVA

E AINDA

LINHA PEUGEOT 207 HB XR-3P 1.4L FLEX

A PARTIR DE

*1 R$ 35.990

- MOTOR 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV OU 1.4L FLEX DE ATÉ 82CV
- AR-CONDICIONADO DIGITAL COM CONTROLE AUTOMÁTICO DE TEMPERATURA
- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQÜENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA
- FREIOS ABS, E MUITO MAIS.

ALÉM DE OPCIONAIS EXCLUSIVOS COMO BANCOS REVESTIDOS DE COURO E AIR BAG DUPLO FRONTAL E LATERAL

1ª PARCELA PARA 90 DIAS

307 CC CONVERSÍVEL

ENTRADA R$72.500,00 + 24x R$ 2.630,96 SEM JUROS

A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil. É barato manter um Peugeot.

PROIBIDA DIREÇÃO LIVRE PEUGEOT COM REDUÇÃO DE IPI/IPVA

CAEP – Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 – www.peugeot.com.br

eu e peugeot peugeot e eu

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Promoção "Zero Grau, Zero de taxa": 0% de juros para toda a linha Peugeot 307. Linha Peugeot 207 (exceto Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade) - Taxa 0,99% a.m. na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade, na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A., taxa de 1,30% a.m. com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. Peugeot 206 Sensation, taxa 0,99% a.m., com entrada, mais 60 parcelas de R$ 299,00.*1-Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, pintura metálica Preto Perla Nera, ano/modelo 2008/2008. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R$ 27.300,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 60 meses sendo: Entrada de R$ 14.456,60 (52,95%) à vista, mais 60 parcelas mensais totais fixas de R$ 299,00 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,55% a.a, a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 14,94% a.a e 1,17% a.m, com incidência de ISS e TC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R$ 32.396,60. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio.*1-Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R$ 35.990,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 24 meses senda: Entrada de R$ 17.995,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R$ 891,61 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,54% a.a, a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 15,75% a.a e 1,23% a.m, com incidência de ISS e TC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R$ 39.393,64. Os equipamentos citados são itens de série da versão Peugeot 207 XS Automática 1.6L 16V Flex - 5 portas - ano/modelo 2008/2009. A escolha do item opcional air bag duplo frontal e lateral está vinculada ao item bancos revestidos de couro, e vice-versa, e são itens exclusivos para a versão XS Automática 1.6L 16V Flex, 5 portas.Simulação, modalidade CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot, considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R$ 39.490,00 para todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 12 meses senda: Entrada de 19.745,00 (50%) à vista, mais 12 parcelas mensais totais fixas de R$ 1.915,33 com vencimento da 1 (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 16,76% a.a e 1,30% a.m., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 24,24% a.a e 1,83% a.m, com incidência de IOF de 3,0% a.a para Pessoa Física (o custo do IOF adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R$ 42.728,96. Linha de utilitários Peugeot a pronta entrega, preços e condições favor consultar uma das Concessionárias Strasbourg. Peugeot 307 CC – Conversível – Completo + freios ABS e Airbag duplo – Bancos de Couro – Modelo.: 2008 – Preço a partir de R$ 135.000,00 – Entrada de R$ 72.500,00 + saldo de R$ 62.500,00 e TAC de R$ 638,00 = Total de R$ 63.138,00 em 24 Vezes de R$ 2.630,96 sem juros. Todas as condições acima citadas, modalidade Leasing e modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor), estão sujeitas à aprovação de crédito e poderão ser alteradas se houverem alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Estoque nacional das concessionárias Peugeot participantes: Linha Peugeot 307 - 500 unidades; Linha Peugeot 207 – 500 unidades; Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2008, pintura metálica preto perla nera - 50 unidades. Prazo de vigência da promoção de 03/02/2009 a 02/03/2009, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090.

BANCO PEUGEOT

De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até às 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER

PEUGEOT

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

10 ANOS
DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

ENIAUTO VEÍCULOS

Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL

Fiorino Furgão 1.3 Flex
AQ 2007 R$ 25.900,00

Palio ELX 1.3 Fire 2005
AQ/LDT R$ 24.900,00

Meriva Max 1.8 2007
COMPL/unico dono R$ 39.500,00

Nós garantimos o preço **São mais de 60 ofertas**

Cliente é especial, venha conferir!

Honda Civic LX 1.7 2003
preta completa R$ 29.990,00

Fiesta Sedan 1.0 2006
DT/AQ R$ 25.900,00

Ecosport XLS 1.6 2004
R$ 35.900,00

Consórcio UNIÃO

IMÓVEIS - CARROS - MOTOS

VEÍCULOS e MOTOS	
CRÉDITOS	68 MESES
13.157,00	226,37
15.350,00	264,11
17.543,00	301,84
21.928,00	377,29
26.314,00	452,75
29.750,00	511,87
33.000,00	567,79
38.370,00	660,19
42,203,00	726,14
46.691,00	803,35

Grupo especial
05 contemplações mensais

Correção através da tabela do fabricante

IMÓVEIS		
CRÉDITO	147 meses	118 meses
R$ 40.000,00	337,86	410,21
R$ 50.000,00	425,66	512,80
R$ 60.000,00	506,80	615,34
R$ 83.000,00	560,83	851,22
R$ 97.000,00	819,32	994,80
R$ 113.000,00	954,47	1.158,89
R$ 127.000,00	1.072,72	1.302,46
R$ 144.000,00	1.216,31	1.476,81
R$ 153.000,00	1.292,34	1.569,11
R$ 167.000,00	1.410,60	1.712,70
R$ 186.000,00	1.571,08	1.907,55
R$ 200.000,00	1.689,34	2.051,14

Índice de correção INCC (anual)

PROMOÇÃO
1-Créditos de IMÓVEIS acima de R$ 100.000,00
Brinde um **Televisor LCD de 20pl. (após a 5ª parcela paga)**
2-Créditos de IMÓVEIS acima de R$ 150.000,00
Brinde um **Televisor LCD de 32pl. (após a 5ª parcela paga)**
Promoção válida de 21/02/2009 até 13/03/2009
Oferecimento: Representante Silver Serviços Ltda.
de Jaraguá do Sul - SC

3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Avroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

Fachini Veículos

Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo...Consulte-nos
Fone: (47) 3370-3015
Acesse nosso dite e confira nossas ofertas
www.fachiniveiculos.com.br

**Rua Presidente Epitácio Pessoa 570 ,
Sala 02 - Centro
Jaraguá do Sul - SC**

GRANDE PROMOÇÃO AQUI NA FACHINI VEICULOS
R$ 0,00 DE ENTRADA E SALDO EM ATÉ 60 MESES!

Scenic RXE 1.6 02 **60 x R$ 775,00**

PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009
CELEBRATION 2 - **60 x R$ 891,00**

CLIO H AUT 2PTS 1.0 05 - **60 x R$ 653,00**

CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - **60 x R$ 762,00**

CORSA S 4PTS 1.0 04 - **60 x R$751,00**

CORSA S. 1.0 03 **60 x R$ 653,00**

GOL POWER 4PTS 1.6 05 **60 x R$ 708,00**

CELTA VHC 4pts 04 **60 x R$ 582,00**

CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 - **60 x R$ 675,00**

CELTA LIFE 1.0 05 **60 X R$ 541,00**

SCENIC RXE 1.6 02 **60 X R$ 825,00**

MERIVA 1.8 03 **60 x R$ 872,00**

KA GL 1.0 06 **60 x R$ 556,00**

Promoção válida ate dia 31/02/2009 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R$ 650,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

GIOVANE VEÍCULOS

EM DOIS ENDEREÇO

- Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e
- Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

www.giovaneveiculos.com.br

SCENIC 1999 COMPLETA R$ 18.900

VECTRA 1998 COMPLETO R$ 17.900

CORSA SEDAN 2001 COM OPCS DH + AR (4)

KA 1997 C. TRIO ELET.

CELTA 4P 07 1.0 FLEX C/ AR CODICIONADO

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

VERONA 4P 1994 COM RODAS + GNV 10.800,00

MAIS OPÇÕES

ASTRA GL 2P GNV 99
ASTRA SEDAN GL 1.8 99
BLAZER DLX 2.2 gnv 96
VECTRA GL compl. 00
VECTRA GL compl. 97
CELTA 4p com ar 07
CELTA 4P 04
CELTA 2P 05
CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
CORSA SEDAN 00
CORSA WIND 4P 01
GOL G4 OPS 4P 07
GOL G4 2P ar + opcs 06
GOL GIII 1.0 16V 4P 04
GOL GIII 1.0 16V 4P 01
GOL special 99
STILO COM TETO 06
PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
PALIO WEE. HLX 1.8 flex compl. 05
PALIO WEE. CITY 1.5 8v compl. 99
PALIO WEEK. ELX 1.3 - ar 03
PALIO ED 4P ar + trava 98
PALIO EDX 4P 96
UNO CS 89
ECOSPORT XLS 1.6 05
FIESTA personalit completo 04
FIESTA personalit c/ar 05
KA CLX 1.3 vitro trava + opcs 97
KA GL opcs + vidro e trava 97
COURIER 1.6 07
COURIER 1.3 97
ESCORT GLX compl. 97
ESCORT 1.8 GNV 96
VERONA LX 92
AUDI A3 2P 98
M. BENZ CLASSE A 190 01
BMW 325 I 2P 94
CLIO EXPRE. 1.6 compl. 07
CLIO 1.0 compl.-DH 04

206 SELECTION 2002 C. OPCS + AR

C3 1.6 XTR COMPLETO

CELTA 2005 2P ENTRADA + 60x 499,00

CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO

UNO SX 2P 1999 ENTRADA + 48x 371,00

CORSA 1996 ENTRADA + 36 x 399,00

COURIER 1998 C. TRIO ELET. + GNV 13.800

F-250 XL 2001 completa + couro

FIESTA 2005 4P COM OPCS

UNO FIRE 2004 ENTRADA + 60x 398,00

*Os valores são sem troca , proposta sujeito a aprovaçao

---------- TEMOS MUITO MAIS OPÇOES!!! CONSULTE-NOS ----------

SEMI ZERO

Javel
AUTOFELICIDADE!

PROCEDÊNCIA GARANTIDA
RAPIDEZ NA TRANSFERÊNCIA
REVISADO E HIGIENIZADO
TROCO NA TROCA

R$ 24.500 A VISTA sem troca

GOL 1.0 Preto
Trava + Alarme + Ar Cond.

R$ 39.500 A VISTA sem troca

PUNTO ELX 1.4 Preto
Completo

R$ 32.900 A VISTA sem troca

DOBLÒ EX Azul
Completa

*Taxa promocional a partir de 0,99% a.m., válida para veículos com ano de 2003 a 2009, com entrada de 55% do valor total do veículo no ato da compra + 24 parcelas fixas no plano de financiamento C.D.C + TC de R$ 781,00. Esta promoção é válida para todos os veículos semizeros disponíveis em estoque. Opções de compra e parcelamento apresentados acima não são cumulativos. Sujeito a aprovação de crédito pelas instituições financeiras. Os prazos e taxas poderão ser modificados sem aviso prévio se houver alterações no mercado. Promoção valida até 22 fevereiro 2009 ou enquanto durarem os estoques. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo.

Javel
AUTOFELICIDADE!
FIAT

CONSÓRCIO FIAT On Line

JAVEL Concessionária FIAT . Rua Expedicionário João Zapella, 214 - **Fone 3274 0100** - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ACREDITE!!
COMPRE IPI REDUZIDO ÚLTIMOS DIAS
FIAT ZERO
NA JAVEL
Grátis
NOTEBOOK
Na compra do seu FIAT JAVEL ZERO KM
você leva pra casa um NOTEBOOK novo*.

*Este anúncio anula os anteriores. Carros que participam desta promoção: Palio Weekend Adventure, CHASSI: 4263887 - Palio Weekend Trekking, CHASSI: 4264449 - Stilo Flex, CHASSI: 3087557 - Stilo Sporting Dual, CHASSI: 3088038 - Strada Fire CE Flex, CHASSI: 7121733 - Strada Treeking Flex, CHASSI: 7128711. Na compra de qualquer um dos veículos zero Km relacionados acima, na FIAT Javel, você ganha um NOTEBOOK modelo e marca determinados pela Javel. Esta promoção é válida até 28/02/2009 ou enquanto durarem os estoques. Terá direito ao prêmio negociações sem troca e sem descontos (preço de fábrica). Toda a linha Fiat com redução do IPI para todos os veículos zero Km em estoque. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Todas as imagens são de caráter ilustrativo.

FATURAMENTO DIRETO DE FÁBRICA: PRODUTOR RURAL FROTISTA PORTADOR DE NECESSIDADES ESPECIAIS

CONSÓRCIO FIAT On Line
SEMI ZERO Javel
Baependi
Javel AUTOFELICIDADE!

JAVEL Concessionária FIAT. Rua Expedicionário João Zapella, 214 - **Fone 3274 0100** - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SÁBADO ATÉ 17h

FÁBRICA NO BRASIL

MEGANE GRAND TOUR
1.6 16V HI-FLEX

- Ar-condicionado • Direção elétrica
- Computador de bordo • Air bag duplo
- Freios ABS • 3 ANOS DE GARANTIA
- Revisão 10 mil km R$ 182,00

A PARTIR DE **R$ 52.990** À VISTA

GRAND SCÉNIC
2.0 16V

A PARTIR DE **R$ 69.990** À VISTA

- Câmbio automático sequencial
- 6 Air bags - 7 Lugares - Freios ABS + EBV
- Painel de instrumentos digital
- Ar-condicionado digital
- Direção elétrica - Piloto automático
- 3 ANOS DE GARANTIA TOTAL
- Revisão 10 mil e 20 mil km R$ 208,

TAXA ZERO% RENAULT

LOGAN E SANDERO VENCEDORES DO PRÊMIO OS ELEITOS 4 RODAS

3 ANOS DE GARANTIA PARA AS LINHAS MEGANE LOGAN E SANDERO

LOGAN
1.6 8V 4P HI-FLEX
COMPLETO

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Maior espaço interno da categoria
- 3 ANOS DE GARANTIA TOTAL
- Revisão 10 mil km R$ 127,

A PARTIR DE **R$ 33.770** À VISTA

CLIO
1.0 16V 2P HI-FLEX

A PARTIR DE **R$ 24.790** À VISTA

SANDERO STEPWAY
1.6 16V 4P HI-FLEX

- Vidros dianteiros elétricos • Travas elétricas
- Ar-condicionado • Direção hidráulica
- Suspensão elevada • Rodas de liga leve aro 16
- Computador de bordo 3 ANOS DE GARANTIA
- Revisão 10 mil km R$ 152,

A PARTIR DE **R$ 45.990** À VISTA

SANDERO
3 ANOS DE GARANTIA

TAXA ZERO% 60% ENTR. + 24X

TROCO NA TROCA

Liberté

BLUMENAU	ITAJAÍ	JOINVILLE	JARAGUÁ DO SUL
(47) 3144-3144	(47) 3341-3341	(47) 3145-3145	(47) 3274-0000

RENAULT

Para mais informações sobre preços com redução de IPI consulte sua concessionária Renault. (1) Linha Sandero 4P, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. (2) Logan Expression 4P 1.6 8V 08/09, com pintura sólida, à vista por a partir de R$ 33.770,00 ou financiado nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0 % a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (3) Preço à vista válido para Megane Grand Tour Expression 1.6 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 5 unidades. (4) Preço à vista válido para Sandero Stepway 1.6 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 5 unidades. (5) Grand Scénic 2.0 16V 4P 08/08, sem Pack conforto, à vista por R$ 69.990,00, ou nas seguintes condições: 50% de entrada + saldo financiado em 12 meses, com taxa de juros de 0 % a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. (6) Preço à vista Clio Hatch 1.0 16V 2P Hi-Flex, com pintura sólida. Estoque total: 5 unidades. As condições acima não são válidas para Mégane Coupé-Cabriolet. Estoque total: 10 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Renault Logan e Sandero foram os vencedores da pesquisa de satisfação "Os Eleitos 2008" em suas categorias, pela Revista Quatro Rodas. Esta pesquisa se baseia em uma avaliação feita pelos proprietários dos veículos, demonstrando a satisfação dos clientes em relação aos seus veículos. Renault Logan, Sandero, Stepway e Mégane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança podem salvar vidas. Ofertas válidas até 25/02/2009. Estoques limitados.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Faça-nos uma visita,
temos mais de
500 veículos
a sua disposição.

293 Veículos

Compra - Vende
Financia

End. Rua João Planinscheck - 293 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul/SC - CEP 89252-220 - e-mail: 293veiculos@293veiculos.com.br

Stilo 2003
Vermelho
completo
R$ 29.000,00

Fusca 1966 roxo
motor "0"
R$ 5.000,00

Opala diplomata
1983 azul básico
R$ 7.000,00

S 10 4x2 2002
diesel completa-ar
R$ 46.000,00

Fiesta 1.0 2003
prata completo
R$ 24.000,00

Gol cl 1988
branco alcool
R$ 6.700,00

CG titan fan 2005 vermelha gaso	R$ 4.300
Yamaha ybr 12sed 2003 preta gaso	R$ 4.000
Ybr 125k 2005 prata gaso	R$ 4.000
Del rey I 2p 1987 dourado alcool	R$ 5.500
Delrey gl 4p 1986 bege alcool	R$ 5.800
CG titans 125 es 2000 prata gaso	R$ 3.500
Strada cbx 200 2000 roxa gaso	R$ 4.000
Fazer 2007 azul gaso	financiada
Biz c100es 2004 preta gaso	R$ 4.200
Kasinski cruise 1998 vermelha gaso	R$ 6.000

Fone:(47)
3273-7018
www.293veiculos.com.br

*Os preços aqui descritos poderão sofrer alterações de acordo com a revendas ou os carros de particulares.

XEI automóveis
Rua Walter Marquardt, 1.850
3372-1070
3370-4714

UNO MILLE EX 1998 BORDÔ

GOL 16V 2000 BEGE

GOL POWER 1.0 2002 C/ DH

PEUGEOT 206 2005 PRATA

(OFERTA 20.500,00 AVISTA)
CORSA CLASSIC 2004

PICK-UP CORSA 1.6 GNV 98

COROLLA XEI 1.8 2005 BEGE

PARATI 1.8 TRACK FIELD 2008

CORSA SEDAN GL 1.6 1997

(OFERTA 16.800,00 AVISTA)
ESCORT GLX 1999 BRANCA

ZAFIRA ELITE 2.0 AUT. 2005

ASTRA H. CD 2003 BRANCA

CORSA WIND 2001

GOL 16 V 2000

CORSA WIND 1.6 2002 BRANCA

PALIO W. SPORT 1998 CINZA

VECTRA GLS 1998

PALIO YOUNG + GNV 2002

PARATI 1.6 2000 PRETA

PALIO EL + GNV 1997 CINZA

Assine O CORREIO DO POVO
e ganhe um cartão de vantagens

ZT VEÍCULOS
COMPRAMOS CARROS
ACIMA DE 2001
(47) 3273-6600
Financia
Compra
Vende
Troca

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul

PROMOÇÃO
DE CARROS
E MOTOS
100%
FINANCIADAS

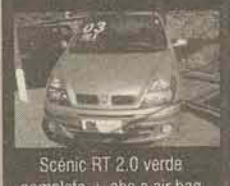
Astra gls 2.0 1999
completo + gnv.

S10 C. dupla 2.4 4cc 2001
prata completa + GNV

Corsa wind 1997 branco

Escort L 1.6 1993 azul

Fiorino 1.0 eletronic 1995


Scénic RT 2.0 verde
completa + abs e air bag

Clio RT 1.0 2001 4 portas prata
completo + air bag e controle
de som no volante

Ranger xlt 4.0 6cc estendida 4
portas 1999 completa + air
bag,abs,DVD e gnv, 4X4.

Ranger STX CE 4.0 6cc 1995
prata compl + abs,air bag e GNV

GSXR 750 W Srad 2000 azul

Gol glll 1.8 ml azul completo

YZF R1 azul zero Km

Saveiro 1.6 MI 1999.

Astra gls 2.0 1999
completo.

Ka GL 1.0 1998 prata

Uno eletronic 1994 4 portas.

Fusca 1300 L 1979 branco

Vulcan 750 1996.

Prisma Joy Econoflex 1.4
2008 prata completo

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251
Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

Meninas 5 Estrelas

Com novas gatas na casa

RAISÇA iniciante
Estilo MENININHA
RAQUELI iniciante
Estilo SAPECA
RAFAELA iniciante
Estilo SENSUAL
MONICA iniciante
Estilo SAFADINHA

Temos motorista que leva e traz
(47) 9624-8410
Atendimento 9h00 a 1h00 | Temos local

VEÍCULOS

MARCAS NACIONAIS
E IMPORTADAS
CAMINHÕES, ÔNIBUS
E MOTOS
PEÇAS E ACESSÓRIOS

CHEVROLET

A20 – Vende-se, 89, 6cc, álcool. Tr: 3371-9157.

ASTRA - Vende-se, Hatch Elegance, 05, 4 pts, 2.0 flex, preto, AR, DH, vidros VE, AL, rodas de liga leve originais , limp. Desb.
Traseiro, nota de compra.Tr: 8823-8479 (após 18hs).

ASTRA – Vende-se, Sedam 2.0, 02, 4 pts, completo + GNV, quitado. Tr: 9101-8302.

ASTRA – Vende-se, Sedam, 02, 2.0, 4pts, compl + GNV, quitado. Tr: 9101-8302.

CHEVETE – Vende-se, 86, ótimo estado, neg. Tr: 3373-0489.

CORSA – Vende-se, 2 pts, 97, branco, ótimo estado. Tr: 9177-3927 c/ Artur.

CORSA – Vende-se, 96, azul, final 0. R$ 11.100,00. Tr: 8403-5027 ou 3370-0983.

CORSA – Vende-se, 98, 2 pts, documento 09 ok, com opcionais. R$ 11.500,00. Tr: 3370-8415 ou 9193-9538.

CORSA – Vende-se, 99, 1.6, 4pts, compl-ar..Tr: 3273-1060.

CORSA – Vende-se, 99, 1.6, compl-AR. Tr:3273-1060.

CORSA – Vende-se, Sedan, 01, branco, AL, TE, DE, AR, IPVA pago. Tr: 9607-2022

D10 – Vende-se, 84, todas reformada por R$ 16.000,00. Tr: 3371-8435 ou 9979-0403.

MERIVA – Vende-se, 04, 1.8, compl, + couro e GNV. Tr: 9135-7740.

OPALA – Vende-se, comodoro 83, azul, 2 pts. Tr: 9188-2814.

FIAT

DKV – Vende-se, 65, azul, original, em bom estado. Tr: 3373-0489.

DKV – Vende-se, toda restaurada. Tr: 3373-0489.

FIORINO – Vende-se, 89, aberta. Tr: 3371-9157.

PALIO – Vende-se, 99, gás entrada + parcelas. Tr: 3371-8554.

UNO – Vende-se, mile, 05, 4 pts, VE, TE, DE, AR. Tr: 9922-0536

FORD

COURIER – Vende-se, 98,1.3, G 8v, motor novo, amortecedores novos, pneus novos, lona marítima, protetor de caçamba. R$ 8.000,00 + 23x de 362,00. Aceito moto. Tr: 3643-0623 ou 9955-2930.

FIESTA - Vende-se, 05, sedan, compl, prata, AR, DH, VE, RLL, 33mil km, segundo dono. R$ 26.800,00 neg. Tr: 8403-4949 ou 3055-3566.

FIESTA – Vende-se, 96, 1.0 EFI, carro quitado pode ser financiado. Tr: 9935-6435.

FIESTA – Vende-se, 98, completo, azul, 5.160, impecável. Tr: 96187300 com Sergio.

F-1000 – Vende-se, 93, diesel, cabine simples (modelo novo) motor mwm em ótimo estado. R$ 29.000,00 neg. Tr: 9973 5052

ESCORT – Vende-se, 94, entrada + parcelas. Tr: 3371-8554.

KA – Vende-se, 08/09, semi-novo, branco, 9.000 km, AR, TE, AL. R$ 20.000,00 assumir mais 52 x de R$ 350,00 fixas. Tr: 9135-8601.

PAMPA – Vende-se, 94, 1.6, gás, pronta para trabalhar. Tr: 3275-0647.

PAMPA – Vende-se, gás. R$ 8.000,00. Tr: 3371-6968.

VOLKSWAGEN

GOL – Vende-se, 05, 1.0, 4 pts, AR, LP, quitado. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, 05, 1.0, flex, 4 pts. R$ 20.000,00. Tr: 9162-1857 ou 3372-3332.

GOL – Vende-se, 1.0, 05, 4 pts, quitado, ar-quente, desembaçador e limpador traseiro. Tr: 9101-8302.

GOL – Vende-se, 96, bola. Tr: 3370-0370.

GOL – Vende-se, special 02, 2pts, ótimo estado. Tr: 9188-2814 c/ Antonio.

GOL – Vende-se, 96, bola. Tr: 3370-0370.

GOLF – Vende-se, Gti, 94, GNV, compl, em bom estado. R$ 16.000,00. Tr: 9102-1701.

GOLF – Vende-se, 04, 2.0, compl. R$ 33.000,00. Tr: 3371-8435 ou 9979-0403.

GOLF – Vende-se, 96, gnv, compl. R$ 13.000,00. Tr: 8426-1761

GOLF – Vende-se, 95, GTI. R$ 15.000,00. Tr: 3371-6968.

SANTANA – Vende-se, 03, gás, branco. R$ 21.000,00. Tr: 3371-5031 ou 9108-5150.

VOYAGE – Vende-se, 94, prata, R$ 9.000,00. Tr: 3372-3392.

RENAULT

CLIO – Vende-se, 05, 1.0, 16v, AR, DH, air bag, CD/MP3, VE, TE, excelente estado. R$ 27.500,00. Tr: 3275-1230 ou 9101-3206.

MEGANE – Vende-se, Grand Tour (bordo), 1.6, 40.000Km, revisado, 1 ano de garantia de fabrica, completo, ótimo estado. Tr: 9186-5783 ou 3275-0985.

MOTOS

BIZ – Vende-se, 05, vermelha, impecável. Tr: 9175-3317.

CG – Vende-se, 150 spot, vermelha, 06. R$ 4.750,00 + 7 x de R$ 369,00. Tr: 8451-0470.

NX 200 – Vende-se, 97, documentação em dia. Tr: 9953-1446

SAHARA – Vende-se, NX 350, 95. Tr: 9993-3367.

TORNADO – Vende-se, 02, vermelha, documento 2009 ok, aceita troca. Tr: 3370-8415 ou 9193-9538.

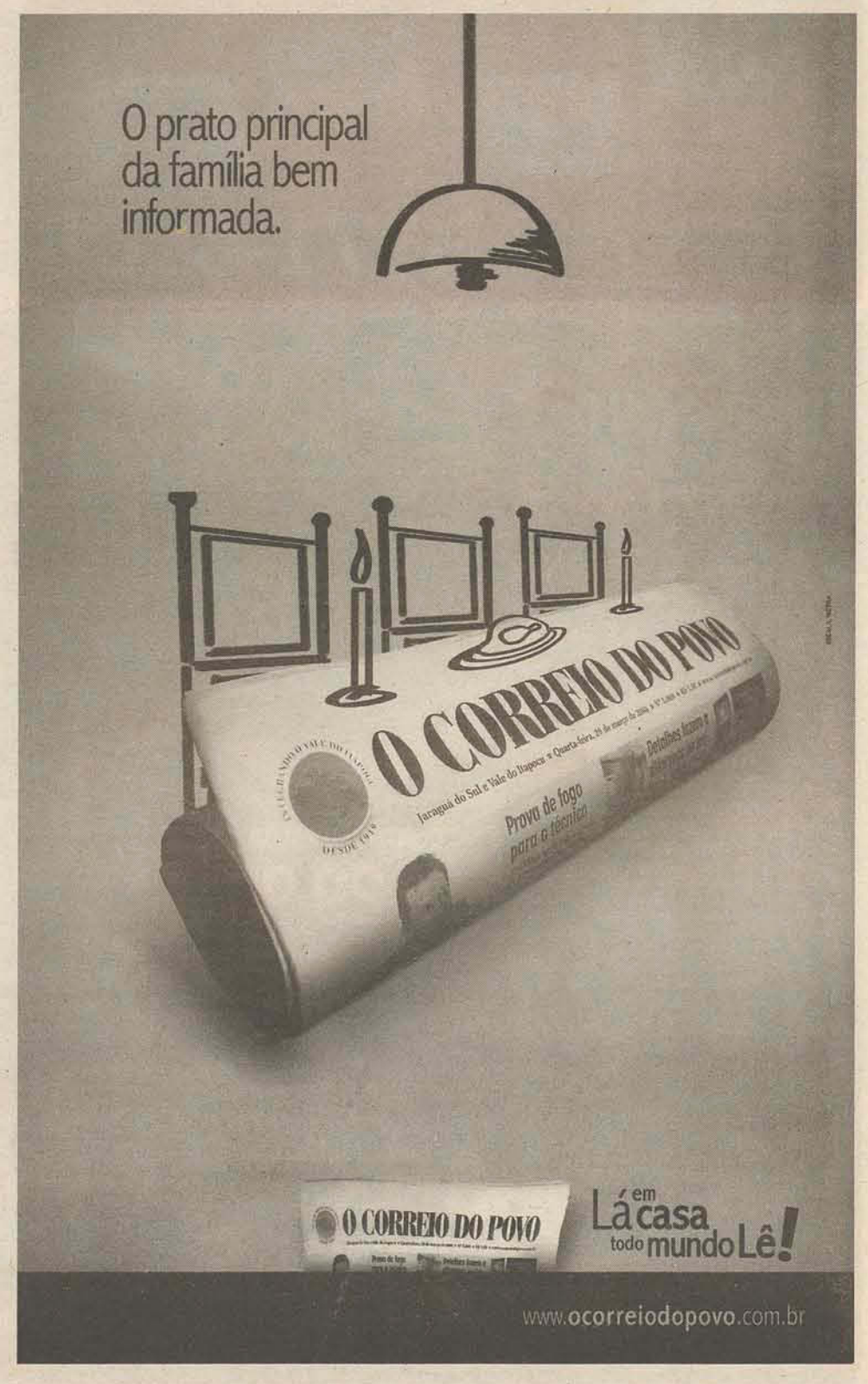
CAMINHÕES

MB – Vende-se, 710, 99, Chassi. Tr: 48 9129-6650.

OUTROS

CIVIC – Vende-se, 07, EXS, prata, 45.000km, único dono. R$ 64.000,00. Tr: 9927-5996.

TRATOR – Vende-se, esteira, AD5, revisado. R$ 28.000,00 neg. Tr: 3373-5018 ou 9979-6515.



Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

KIKAR AUTO CENTER

QUALIDADE
COM CONFIANÇA

ESCAPAMENTOS
BALANCEAMENTO | GEOMETRIA
AMORTECEDORES | MOLAS
PNEUS | TROCA DE ÓLEO
FREIOS | BATERIAS

ANTONIO CARLOS FERREIRA, 865
NOVA BRASILIA
kikar@netuno.com.br
3371-0106

CARNAVAL DE OFERTAS!!!
STI Computadores

Proc. Celeron Dual Core E1200
Memória 2GB | HD 160GB | DVD-RW
Kit 3x1 (Teclado, Mouse e Caixas Som)
MONITOR TV LCD 19" LG
R$ 1.390,00 à vista

TV LCD 32" Sony
10x de R$ 179,00
sem juros*
R$ 1.790,00 à vista

MP4 player
R$ 89,00 à vista

MP7 player
10x R$ 49,90
sem juros*
R$ 499,00 à vista

MP10 player
10x R$ 58,90
sem juros*
R$ 589,00 à vista

*Cartão VISA
Fotos meramente ilustrativas

STI computadores
Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 1323
Centro - Jaraguá do Sul - Fone: (47) 3371-1168

SEMANA DOS CONTROLES

CONTROLE PS2 SONY
R$59,90

CONTROLE LEADERSHIP
SEM FIO
R$99,90

CONTROLE XBOX 360
R$189,90

CONTROLE PAUTA USB
R$29,90

CONTROLE WII NUNCHUK
R$99,00

CONTROLES COM OS MELHORES PREÇOS VOCÊ ENCONTRA AQUI. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento Facilitado
10x Cartão de crédito
24x
VIRTUAL mania

Assistência Técnica e Desbloqueio.
www.virtualmania.com.br
Joinville • Rua: Xv de Novembro •19
Jaraguá • Rua: Av. Marechal Deodoro • 45
47 30261516
47 32754029

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Juros estipulados pelo banco financiador. Ofertas válidas até 10/03/2009, enquanto durarem os estoques. Financiamento sujeito à aprovação. Imagens ilustrativas.

Março imbatível Formigari.

Os melhores preços e prazos em Computadores e Notebooks. Não perca!

Computador Intel Pentium Dual Core E5200 2.5 Ghz

- Placa Mãe Chipset Intel 945 • Memória 2048 MB DDR2
- Leitor de Cartão • Hard Disk 160 GB SATA
- Gabinete 4 Baias ATX • Gravador de DVD
- Teclado Padrão ABNT2 PS2 • Mouse Óptico PS2
- Caixas de Som Acústicas • Monitor LCD 17" LG - Widescreen

Apenas 24x R$89,00
R$ 1.299,00 à vista
Estoque 15 unidades

Apenas 24x R$190,00
R$ 2.799,00 à vista
Estoque 05 unidades

Notebook HP Pavilion DV5-1125 BR

- Processador AMD Turion X2 RM-70 2.0GHz
- 1MB L2 Cache • Tela 15,4" Widescreen
- Hard Disk 160 GB • Memória 2048 MB DDR2
- Gravador de DVD-RW • Teclado Português ABNT
- Placa Gráfica ATI Radeon ™ HD 3200 - até 894MB
- Webcam com microfone
- Windows Vista Home Basic Original

FORMIGARI
INFORMÁTICA

R. Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz | www.formigari.com.br | 47 3371.0034

*Imagens meramente ilustrativas, promoção válida enquanto durarem os estoques, no cheque sujeito a aprovação de crédito

Confortflex®
COLCHÕES

Uma Relação de Conforto.

6x
sem juros no
cartão
ou
cheque

CAMA BOX CASAL
NEW SONNO*
R$599,90

*Conjunto Box 1,38x1,88 com pillow top duplo, molas em aço temperado, tecido anti ácaro, anti fungos e anti alérgico.

CONFORT FLEX
R. Reinoldo Rau, 67 (ao lado da Chalé Imobiliária) - Fone: 3273-5172

SLEEP HOME COLCHÕES
R. Reinoldo Rau, 165 – Sl 08 - Fone: 3275-0942

E-mail: confort_flex@colchões@yahoo.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

ESCOLAS

CENTRO INTEGRADO DE ENSINO MASSOTERÁPICO
SAÚDE HOLÍSTICA E BELEZA
CIEM SAHB

ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE

MATRÍCULAS ABERTAS:
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria Estadual da Educação Portaria E nº 186 28/12/1999 - Registro nº 4480

IMAGEM PESSOAL:
- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:
- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125
Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br
Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

GCP
GUARAMIRIM
CONTROLE DE PRAGAS

ELIMINAMOS BARATAS - RATOS
CUPINS - FORMIGAS - MOSQUITOS
ARANHAS - ETC...

LIMPEZAS DE
RESERVATÓRIOS
DE ÁGUA

3373-5161
gcp@guarapragas.com.br

Faça já sua assinatura e adquira o seu cartão de vantagens Correio +.

Assine já!
(47) 3055-7575

O Cartão Correio + é entregue gratuitamente para cada assinante, sendo um por assinatura, transferível e com 12 meses de validade. Deverá ser retirado no Jornal O Correio do Povo.

Regulamento no site
www.ocorreiodopovo.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

www.sc.senac.br

Programação de Cursos da Faculdade SENAC

Para quem quer profissionalizar-se ou aperfeiçoar o seu talento.

SEJA UM PROFISSIONAL DE SUCESSO!

FAÇA CURSO TÉCNICO NA FACULDADE SENAC!

- Técnico em Segurança do Trabalho – início 16/02/09
- Técnico em Enfermagem – início 09/03/09
- Técnico em Alimentos – início 11/05/09

Inscrições abertas.

Faculdade SENAC – ótimo no seu currículo

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400

senac

CONTRATA-SE

EMPRESA: Maxxi Fischer Distribuidora de Produtos Alimentícios Ltda.
Endereço: Rua Max Heiden, 125 – Abita Garibaldi | Responsável: Jean | Telefone: 8804-3800
E-mail: jdancker@maxxifischer.com.br

Atividade a ser desenvolvida:
Vendedor(a) Externo para atuar em Jaraguá do Sul e Schroeder
Remuneração: Salário Fixo + Comissão + Premiações
Informações Complementares: Residir em Jaraguá do Sul ou Schroeder, possuir veículo próprio (preferência moto), disponibilidade para atuar em tempo integral de segunda a Sexta.

Anuncie no **CLASSIMAIS**, o melhor e mais completo balcão de negócios da região do vale do itapocu.

SALÃO DE BELEZA
Contrata:

Cabeleireiras profissionais

Para inicio imediato. Ótimo ganho e ótima localização.

Tel.(47)3275-0207/ 8443-5242 com Sr. Franco

Currículo p/ salão.profissional09@gmaill.com

Local: Jaraguá do Sul - SC - (centro)
Desejável formação e experiência comprovada.

Manicures profissionais

Para inicio imediato. Ótima localização.

Tel.(47) 3275-0207/ 8443-5242 com Sr. Franco

Currículo p/ salão1.profissional09@gmaill.com

Local: Jaraguá do Sul - SC - (centro)
Desejável formação e experiência comprovada.

CLINICA ESTÉTICA
Contrata para inicio imediato:

Fisioterapeutas, Esteticistas (corporal e facial), Massoterapeutas, Depiladoras

Desejável formação e experiência comprovada.

Tel.(47) 3275-0207/ 8443-5242 com Sr. Franco

Currículo p/ estetica1.profissional09@gmaill.com

Local: Jaraguá do Sul - SC - (centro)

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS- Ensino médio completo ou superior em curso. Conhecimento com rotinas de departamento pessoal.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Experiência como pedreiro ou carpinteiro, encanador, manutenção predial e jardinagem.

CALDEIREIRO Ensino fundamental completo. Conhecimento com indústria metal mecânica.

CALDEIRISTA Ensino fundamental completo ou em curso. Experiência com operação de caldeira a vapor com abastecimento manual ou informatizado.

COORDENADOR PEDAGÓGICO Ensino superior completo ou cursando Letras Inglês/Português. Inglês fluente.

COMPRADOR - Ensino médio completo, informática básica, boa fluência verbal. Conhecimento em compras de materiais para indústria metal-mecânica.

COPEIRA- Disponibilidade para atuar em horário normal.

FREZADOR Conhecimento na função.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO - Curso Técnico mecânico ou elétrico.

PROFESSOR Inglês/ Português. Experiência na área. Horário variável.

REPOSITOR Ensino médio completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gôndolas.

RETIFICADOR – Desejável ensino médio nível técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenhos e cálculos básicos de trigonometria. Conhecimento em rebolos de retificação. Experiência na função.

SECRETÁRIA Ensino médio completo. Experiência na área. Disponibilidade para trabalhar no horário das 13h às 22h e sábados.

SERVENTE DE LIMPEZA Disponibilidade para atuar em horário normal.

SOLDADOR - Conhecimento com solda MIG, MAG e Oxiacetileno.

TORNEIRO CNC – Desejável ensino médio técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Experiência em torneamento de peças por comando computadorizado.

VENDEDOR INTERNO - Ensino Médio completo, ter disponibilidade para trabalhar em horário comercial e fins de semana, experiência em vendas ou atendimento ao público e conhecimentos em informática.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Seu escritório já está pronto, comece a trabalhar hoje mesmo!

JBC Jaraguá BUSINESS CENTER

Agora em Jaraguá do Sul, a opção mais prática e mais econômica para ter seu próprio negócio

A **Jaraguá Business Center** oferece toda a estrutura que você precisa para por em prática os seus planos. São salas totalmente equipadas em localização privilegiada e o principal, o mínimo de investimento inicial, baixas despesas mensais e a vantagem de uma instalação imediata.

PÚBLICO ALVO

Autônomos, Profissionais Liberais, Consultores, Associações, Microempresas, Empresas sediadas fora de Jaraguá do Sul, Representantes comerciais, Advogados, Engenheiros, Arquitetos, Estilistas, Decoradores, Auditores, Empresas prestadoras de serviços e todos que desejam possuir um atendimento telefônico profissional e um loca para desenvolver seu trabalho, reunir-se com seus clientes ou treinar seus colaboradores.

VANTAGENS

Investimento: As salas já estão mobiliadas, com todos os equipamentos e serviços necessários para o seu negócio;

Economia com despesas: redução de custos fixos (aluguel, água, luz, telefone, IPTU, funcionários, encargos trabalhistas, etc.), em até 70% do valor de um escritório comum.

Rapidez na instalação: sem maiores complicações, em poucas horas sua sala está à sua disposição.

SERVIÇOS

- Disponibilização de endereço fiscal e empresarial;
- Recepção completa;
- Serviços de apoio administrativo;
- Salas executivas e de reunião;
- Auditório para até 25 pessoas;
- Internet banda larga e wireless;
- Telefonia digital;
- Recebimento de encomendas e correspondências;
- Atendimento telefônico personalizado

Disponibilização de salas por hora, dia, integral ou planos mensais
Conheça seu mais novo escritório pelo site www.jaraguabc.com.br

Av. Marechal Deodoro da Fonseca,1188 Sala 401
Centro - Jaraguá do Sul - SC
47 3376-9600

www.jaraguabc.com.br
comercial@jaraguabc.com.br

AUTONOMIA RH CONTRATA:

AUXILIAR ADMINISTRATIVO - Maiores de 18 anos, preferência cursando ensino superior, com domínio de planilhas (excel) e demais programas Office. Experiência ou conhecimentos em rotinas administrativas.

Interessados enviar currículo para autonomia-rh@uol.com.br ou deixar currículo na Rua João Picolli, 216, Centro, esquina Reinoldo Rau, Clínica Vital Saúde, a/c Psic. Gilmar.

MK MAKENJI

VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!
MAKENJI Seleciona:

• **VENDEDORES (AS)**

Requisitos:
- Ensino Médio
- Experiência de 6 meses
- Habilidade em trabalhar com pessoas

Os interessados devem procurar a loja no Shopping.

A hora é essa.
Turma intensiva. Aulas de segunda a segunda para você garantir sua aprovação.
Preparatório para
Receita Federal
Turma Intensiva | NÍVEL SUPERIOR | Início: **03.03.09** (noite)
Curso Aprovação
Todo dia é uma conquista
Fone: (47) 3055-2021 pontocom

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

Rua Henrique Piazera, 103 - Centro Tel. **3276-0700**

metaRH
www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL

ATENDENTE DE CARNES
Disponibilidade para atuar no segundo turno.
AUXILIAR DE COZINHA Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.
AUXILIAR DE ELETRICISTA Conhecimento na função. Desejável Curso Técnico em Eletromecânica em andamento.
AUXILIAR DE PADARIA Disponibilidade para atuar no segundo turno.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO Cursando 2º grau.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO Disponibilidade para atuar no terceiro turno.
COSTUREIRO (A) Desejável 1º grau completo. Vivência na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
COZINHEIRO(A) Disponibilidade para atuar em turnos. Desejável conhecimento na função.
DEPILADOR(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
FUNILEIRO(A) Noções com instalação de calhas. Disponibilidade para atuar em Schroeder.
OPERADOR (A) DE CAIXA Disponibilidade para atuar no segundo turno.
OPERADOR (A) DE CORTE Conhecimento na função e com talhação.
OPERADOR (A) DE MÁQUINA Desejável Curso de Técnico em Mecânica ou Leitura e interpretação de desenho em andamento ou cursando. Noções com corte e dobra de chapas, prensa, furadeira. Disponibilidade para atuar em Corupá.
OPERADOR (A) DE MÁQUINA Conhecimento em máquina de guilhotina e dobradeira. Disponibilidade para atuar em horário normal.
OPERADOR(A) DE MÁQUINA FLEXOFRÁFICA Disponibilidade para atuar no segundo turno. Desejável conhecimento na função.
PROMOTOR (A) DE VENDAS Desejável noções na função.
SERRALHEIRO (A) 1º Grau cursando ou completo. Conhecimento na função.
TORNEIRO(A) MECÂNICO(A) Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II ou Estrada Nova.
ZELADOR (A) Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE DE VENDAS Cursando Ensino Superior ou completo. Vivência com vendas.
AUXILIAR ADMINISTRATIVO(A) Desejável estar cursando ensino superior. Conhecimento em informática. Vivência na função. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro.
AUXILIAR FINANCEIRO(A) 2º Grau Completo. Conhecimento na função.
AGENTE DE ATENDIMENTO Ensino Médio cursando ou completo. Vivência no setor administrativo.
CONSULTOR(A) COMERCIAL Conhecimento com vendas. Desejável Vivência com telefônia móvel. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do sul e região.
PROFESSOR(A) Conhecimento na função com idioma inglês ou espanhol.
PROMOTOR(A) DE VENDAS 2º Grau completo. Disponibilidade para viagem e para atuar no estado do Paraná e Santa Catarina. Desejável vivência da função.
RECEPCIONISTA Ensino Médio Completo. Conhecimento em informática. Desejável curso de secretariado.
REPRESENTANTE COMERCIAL Vivência na função. Desejável registro no CORE. Disponibilidade para atuar no Norte de Santa Catarina ou Vale do Itajaí.
VENDEDOR(A) EXTERNO (A) 2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Desejável noções de vendas com equipamentos e serviços para informática.
VENDEDOR(A) INTERNO(A) Conhecimento em projetos mecânicos e venda de equipamentos. Disponibilidade para atuar em Corupá.
VENDEDOR(A) INTERNO(A) 2º Grau Completo. Conhecimento com vendas no setor metalúrgico e inglês fluente ou espanhol.
VENDEDOR(A) INTERNO (A) Conhecimento em vendas interna. Noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

TÉCNICAS

CALDEIREIRO(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
COMPRADOR(A) Ensino Técnico em Mecânica. Desejável vivência na compra de materiais mecânicos e elétricos. Disponibilidade para atuar em Corupá.
COMPRADOR(A) Desejável Ensino Superior Cursando em Logística; Marketing; Administração. Vivência na função, preferencialmente no setor moveleiro. Disponibilidade para atuar no bairro São Luis.
ENCANADOR(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
FRESADOR(A) CONVENCIONAL Conhecimento em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II.
MARCENEIRO(A) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.
MECÂNICO(A) DE MANUTENÇÃO Ensino Técnico em Eletromecânica Completo. Vivência na função.
WEB DESIGNER Vivência na função. Conhecimento em Photoshp e Corel Draw, flash e html.

ESPECIALISTAS

ADMINISTRADOR(A) Cursando Ensino Superior ou Técnico.Vivência na função.
ANALISTA DE CUSTOS Ensino Superior Completo ou Cursando em Ciências Contábeis, Economia ou Administração. Vivência na área de Custos no segmento industrial.
COORDENADOR(A) PEDAGÓGICA Ensino Superior Cursando ou Completo em Letras. Conhecimento avançado em Inglês.
COORDENADOR(A) DE RESTAURANTE Ensino superior completo em Nutrição. Necessário registro no CRN. Conhecimento na elaboração de cardápio e liderança de equipe em cozinha industrial.
GERENTE ADMINISTRATIVO/ COMERCIAL Ensino Superior cursando ou completo. Conhecimento na função.
INSTALADOR(A) Desejável 2º Grau cursando ou completo. Noções de instalações de PABX, rede, alarme e CFTV.
PROGRAMADOR(A) DE DELPHI Desejável estar cursando ensino Superior. Conhecimento em desenvolvimento de sistema em Delphi.
PROJETISTA MECÂNICO(A) Ensino Superior em andamento. Vivência na função com projetos de máquinas. Conhecimento em Solid Works.

SUPERVISÃO

SUPERVISOR (A) DE PRODUÇÃO - MALHARIA Ensino Técnico ou superior completo ou cursando. Vivência na função no setor de malharia com teares.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO 1 º grau cursando ou completo.
AUXILIAR DE ESTAMPARIA Disponibilidade para atuar no primeiro turno.
COSTUREIRA(O) 1º grau cursando ou completo. Disponibilidade para primeiro ou segundo turno.
MOTORISTA CNH categoria "AC". Disponibilidade para atuar no primeiro turno.
VENDEDOR(A) EXTERNO (A) 2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul e Schroeder.
VENDEDOR(A) INTERNO (A) Vivência na função. Noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

ADMINISTRATIVA

AUXILIAR ADMINISTRATIVO 2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.
AUXILIAR ADMINISTRATIVO 2º Grau Completo. Desejável vivência na função. Conhecimento em informática.
CONTROLADOR(A) DE MATERIAIS Ensino Téc. Mecânico em andamento. Conhecimento na função. Noções dos idiomas alemão e inglês.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

A FORD NÃO ESTÁ PARA BRINCADEIRA.

ZERO DE ENTRADA EM 60 MESES COM REDUÇÃO DO IPI.

FORD FUSION 2.3L | 2009

R$ 69.000

CAT. UAA9

BÔNUS MAIOR QUE A REDUÇÃO DO IPI

NOVO FORD FOCUS

Um carro para quem gosta de carro

ABIAUTO MELHOR CARRO NACIONAL CAT. B822

R$ 55.810

SEDAN 2.0 2009

TAXA ZERO

E SALDO EM 24 MESES

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE.

FORD FOCUS HATCH 1.6 COMPLETO

R$ 39.900

CAT. MAD9

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas Elétricos

FORD ECOSPORT 1.6 XLS | 2009

R$ 47.155

CAT. ESD9

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas Elétricos

DONO DA CATEGORIA

Qual Carro Comprar? MELHOR COMPRA DA CATEGORIA

CONSULTE AS REVENDAS PARTICIPANTES.

Ford Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Agora é a melhor hora para você comprar um Ford Zero" (válida até 23/02/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Focus 1.6L 2009 (cat. MAD9) a partir de R$ 39.900,00 à vista. Ford EcoSport XLS 1.6L (cat. ESD9) a partir de R$ 47.155,00 à vista. Ford Fusion 2.3L 2009 (cat. UAA9) a partir de R$ 69.000 à vista. (1) Novo Ford Focus Sedan 2.0L (cat. B822) a partir de R$ 55.810,00 à vista ou financiado com Taxa 0% a.m, 50% de entrada e Saldo em 24 meses na modalidade Leasing com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Custo Efetivo Total (CET) a partir de 0,19% a.m – 2,32% a.a através do Programa da Ford Credit. (2) Toda Linha Ford com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros de 1,85% a.m. - 24,60% a.a na modalidade Leasing com 30 dias de carência. Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,95% a.m – 26,12% a.a através do Programa Ford Credit*. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Fiesta Hatch 1.0L 2009 – cat. FAK9 – (R$ 26.877,00) com Zero de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS).Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Contratos de Financiamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. A Ford está dando no Fusion um incentivo superior ao valor percentual máximo de redução de IPI anunciado pelo governo. Imagens somente para fins ilustrativos. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 17/02/2009.

CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R$ 10.000 em descontos na compra de ser Ford Zero.
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 728 1960.

Consórcio Nacional Ford | Ford Credit | Ford Seguros Ford

Ford

VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

BRAVA

explosão
SEMI NOVOS

PREÇOS ESPECIAIS!
CONDIÇÕES EXCLUSIVAS!

*Salvo erros de digitação.

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	De R$	Por R$
307 SW 2.0 4P	AR DH VTE LDT A.BAG ABS FN RE RD VV PP	08/08	64.500	59.500
FUSION SEL 2.3 AUT	AR DH VTE LDT A.BAG ABS CD FN RD VV PP	06/07	58.500	56.000
307 SW AUT 4P	AR DH VTE LDT A.BAG ABS RD RE VV	05/06	54.900	50.900
206 SW FELINE 1.6AUT	AR DH VTE LDT RD FN VV PP AUTO	08/08	44.900	42.000
307 FELINE 2.0 AUTO	AR DH VTE LDT A.BAG ABS CD RE RD	05/06	42.000	39.000
307 FELINE 2.0 MEC	AR DH VTE LDT A.BAG ABS RE RD CD VV PP	05/05	39.000	36.000
206 ESCAPADE 1.6	AR DH VTE LDT FN ABS VV PP	06/07	37.900	34.900
307 PRESENC 1.6 5P	AR DH VTE LDT A.BAG RD ABS COURO VV PP	05/05	36.500	33.000
XSARA PICASSO GX	AR DH VTE LDT A.BAG RD FN CD VV PP	04/04	35.800	33.000
307 RALLYE 1.6	AR DH VTE LDT A.BAG ABS FN RD CD VV PP	02/03	33.800	31.000
206 SW PRESENCE 1.4	AR DH VTE LT FN VV PP	05/06	31.500	29.100
CLIO PRIV 4P 1.6 FLE	AR DH VTE LDT A.BAG DUP FN RD VV PP	05/06	30.900	28.500
CIVIC LX AUTO	AR DH VTE A.BAG ABS *GNV*	03/03	28.500	27.000
GOL 1.6 CITY 4P	AR DH TE LDT VV PP	04/05	25.900	23.900
CORSA SED1.0 MOD.NOV	VTE DT PP VV	03/03	24.900	22.900
CORSA CLASSIC 1.6 4P	AR DH VTE DT VV PP	03/03	24.500	22.500
ASTRA SEDAN GL 1.8	AR DH VTE RD LDT PP	00/00	23.900	21.900

307 FELINE 2.0
AR DH VTE LDT A.BAG ABS RD RE FN VV PP - 05/05
De R$ 39.900 Por R$ 36.500

STILO 1.8
LDT VTE AL AR RDL DH 2003
De R$ 35.500 Por R$ 34.000

KA GL 1.0
LDT VTE 2006
De R$ 23.000 Por R$ 22.000

FIESTA SEDAN 1.0
AR QUENTE DT VTE 2005
De R$ 29.500 Por R$ 28.500

MAREA ELX 2.4 20V
AR DH VTE A.BAG RD FN VV PP - 02/03
De R$ 25.600 Por R$ 23.100

GOL POWER 4P 1.6
LDT VTE AL AR DH 2005
De R$ 29.500 Por R$ 28.000

PALIO 3P 1.0
LDT 2003
De R$ 22.000 Por R$ 20.000

FOCUS HT 1.6
AR VTE LDT 2006
De R$ 36.000 Por R$ 34.000

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábado das 9h às 13h.

STRASBOURG SEMI NOVOS

Jaraguá do Sul
47 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414
Centro

Brusque
47 3355-4500
Praça Vicente Só, 7
Centro

Itajaí
47 3248-0300
Rod. Osvaldo Reis, 30
Fazenda

Rio do Sul
47 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595
Centro

Blumenau
47 3231-6000
Rua Itajaí, 1241
Vorstadt

STRASBOURG JONI VEÍCULOS

www.strasbourg.com.br | www.joniveiculos.com.br

PROMOÇÃO
Ano Novo Carro Novo
Vida Nova

Celta Spirit 1.0 2p
21.500,00 à vista

2006, Prata, Flex, Ar-quente, Limpador e Desembaçador Traseiro, CD Player.

Fiesta Sedan 1.0
29.000,00 à vista

2007, Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Desembaçador traseiro.

Corsa Hatch Maxx 1.0
25.900,00 à vista

2005, Preto, Gasolina, Ar-condicionado, Vidros e Travas Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, CD Player.

Ofertas válidas enquanto durar o estoque

PRONTA ENTREGA e EMPLACADO!

Sandero Expression 1.6
41.800,00 à vista

2009, 0 KM, Vermelho, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.

Santa Fé 2.7 V6 200cv
105.000,00 à vista

2007, Prata, 07 LUGARES, Gasolina, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Air Bag, Freios Abs, Rodas de Liga-leve, CD Player, Limpador e Desembaçador Traseiro, Bancos em Couro, Piloto Automático.

Megane Sedan Dynamique 2.0
53.800,00 à vista

2007, Automático, Cinza, Gasolina, 28.440 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica. Vidros, Travas e Espelhos Elétricos. Alarme, Desembaçador Traseiro, Freios Abs, Air Bag II, Piloto Automático, Rodas Liga-leve, CD Player c/ Disqueteira p/ 6 CD's e Controle no Volante, Faróis de Neblina.

aqui confiança é item de série
Nós garantimos!

Fim de Férias, início de bons negócios.
Venha buscar seu veículo na Mauro Veículos.
Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO
Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br
• Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

Mauro veículos
Se Dirigir Não Beba

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

HPJS VEÍCULOS

www.hpjs.com.br

3370-8622 - 3372-0048

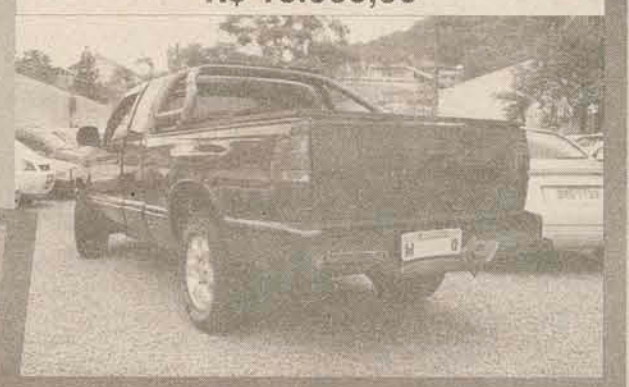
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1014 - Centro (em frente Posto Marechal)

Rexton 290 diesel 2003
R$ 78.800,00

28 anos de tradição em Jaraguá do Sul

O Menor preço é aqui !

S-10 estendida 1997
R$ 18.800,00



SÃO 100 VEICULOS Á SUA ESCOLHA

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

OFERTAS SEMINOVOS

ENTÃO VEM

GOL PLUS 16V 2002
tanque cheio + transferência grátis
a partir de R$ 19.800

CORSA SEDAN 1.0 2004
tanque cheio + transferência grátis
a partir de R$ 26.000

UNO MILLE SMART 2001
tanque cheio + transferência grátis
a partir de R$ 15.500

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR	COMB.	ANO
Astra Sedan	R$ 28.800,00	Branco	Alc	02/02
Palio Weekend Adventure	R$ 37.900,00	Cinza	Alc/Gás	05/06
C3 GLX 1.4	R$ 38.000,00	Prata	Gás	05/06
Vectra GLS	R$ 19.800,00	Branco	Gás	96/97
Corsa Wind	R$ 20.000,00	Branco	Gás	01/02
Gol 1.0 4 Portas	R$ 24.500,00	Prata	Alc/Gás	06/06
Celta Life 1.0 4 Portas	R$ 20.500,00	Branco	Gás	05/05
Corsa Sedan 1.0	R$ 23.500,00	Branco	Gás	02/02
Corsa Sedan Maxx	R$ 32.000,00	Cinza	Alc/Gás	05/06

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR	COMB.	ANO
Fox 1.0 Plus 2 Portas	R$ 25.000,00	Cinza	Alc/Gás	03/04
Vectra Sedan Elegance	R$ 47.000,00	Preto	Alc/Gás	06/06
Corsa Hatch Joy	R$ 29.800,00	Prata	Alc/Gás	06/07
Astra HB 4 Portas Adv.	R$ 40.500,00	Preto	Alc/Gás	07/07
Scenic Pri 1.6 16V	R$ 33.000,00	Prata	Gás	04/04
Clio Exp.	R$ 23.500,00	Prata	Gás	03/04
Corsa Classic	R$ 21.000,00	Branco	Gás	04/04
Fox 1.0 Route	R$ 31.000,00	Prata	Alc/Gás	07/08

Promoção válida para pessoas físicas e jurídicas para veículos seminovos dos anos de 1996 até 2009 e exceto veículos destinados para aluguel e frotistas. IPVA 2009 e custo de transferência do certificado do veículo pago integralmente pela Concessionária no momento da aquisição do veículo. Plano de Leasing sem entrada e prazo de pagamento em até 60 prestações mensais a partir da aquisição do contrato, com encargo financeiro mensal a partir de 1,99% a.m. (26,68% a.a. e CET de 26,82% a.a.). Crédito sujeito à aprovação de cadastro por parte do ABN AMRO Bank. Acima Financiamentos. As condições poderão ser alteradas sem prévio aviso se houver mudança significativa no mercado financeiro. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 28/02/2009 ou enquanto durarem os estoques nas Concessionárias participantes. SAC: 0800 702 4200.

47 3274.4444
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

EMMENDÖRFER

CHEVROLET

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br

PASSAPORTE

Olha só. O meu amigo Calito Mannes está de baixo astral. O motivo de tanta tristeza é que ele foi pedir um "vale night" à sua nova namorada, para sair no Bloco dos Sujos. Só que a garota assim que recebeu a "solicitação", deu a ele um "vale carnaval" e agora só quer vê-lo depois da Quarta-Feira de Cinzas. Resultado: o moço foi visto no London, quinta, aos prantos e arrependido. Pode?

MUDANÇA

O empresário Renato Freiberger já está em fase de acabamento das novas instalações de sua empresa Bell'Arte. O novo parque fabril está sendo construído na BR 416 e terá dez mil metros quadrados.

LEITOR DO DIA

O leitor do dia é o meu amigo Rolf Teske. Ele lê a coluna todos os dias para ficar super antenado nos babados que rola aqui na nossa região.

> "Amizades são coisas frágeis e requerem muito mais cuidado que todas as outras coisas frágeis que existem"
>
> RANDOLPH S. BOURNE

FOLIA

Hoje começa pra valer. Todo mundo deve agitar muito nesses dias de folia. E como a temporada é de muita loucura, a galera mais acesa, se for dirigir não beba. Outro detalhe importante: pela camisinha não passa nada! Use e confie. Belê!!

BUXIXO

Sabe aquela loira sarada que se separou do marido rico e desfila de namorado novo e bem mais jovem que ela? Pois é, o prêmio foi a juventude do moço, mas do outro lado, para sobreviver a beldade está vendendo tudo o que tem dentro de casa. O motivo, sustentar o filho e o namorado pobre. Só pedindo mesmo uma dose bem gelada da Cave Pericó Brut.

REDOMA

Os tempos mudam. Em Jaraguá, os empresários mais poderosos já estão antenados. Seus carros, embora não aparentem muito luxo por dentro e nem tão pouco por fora, tem a blindagem como o opcional mais importante. Só prevenção!

NAS RODAS

• Na segunda-feira, dia 23 de fevereiro, duas queridas amigas estréiam idade nova. Adriana Cerutti e Cris Gerber.

• Tem um parceiro nosso da imprensa que não admite, mas até para tomar uma cervejinha com os amigos precisa do alvará de soltura da namorada. Sai do armário, rapaz!

• O empresário Decio Silva desfila esbelto e muito mais jovem. Segundo ele, a silhueta nova não veio por acaso. É fruto de muita malhação e um corte radical na cerveja.

• Falando em silhueta, o meu camarada Paulo David da Silva, o Paulico, que sempre desfilava, nos altos de seus quarenta e poucos anos, num "corpitcho" de dar inveja a qualquer modelo da revista G Magazine – não é mais o mesmo. Ele, mesmo disfarçando, não consegue mais esconder a barriguinha de piava de água doce.

O cabeleireiro Cali emoldurado pelos arquitetos Renato e Paula Escobar, durante coquetel de inauguração da loja Italínea

Cyntia Regina da Costa foi uma das aniversariantes mais festejadas de ontem

Diogo Cunha e Vanice Tarnowski, depois de seis anos de namoro, trocaram alianças na mão direita

TE CONTEI!

■ Li num jornal que políticos foram pegos fumando maconha em frente ao Parlamento Italiano; eram seis deputados federais. Putz, fala sério!!!! Aqui no Brasil o Gabeira daria conta sozinho.

■ Projeto aprovado pela Câmara acaba de vez com os lamentáveis trotes violentos nas universidades. Punição é severa: multa de até 20 mil reais, suspensão por até seis meses e expulsão.

■ A bonita loira Mariana Riegel, da Câmara de vereadores, prepara os quitutes para comemorar na próxima terça-feira a idade nova.

■ O ex-craque do Juventus Alaor Palácio fez um gol tão bonito, na quinta-feira, que quase manchou a estréia de um jogo de camisa. Ainda bem que eram todos amigos – do contrário seria expulso da quadra. Matou a pau! Idem Regis Portanova, da Studio FM.

■ A Vinícula Pericó, de propriedade do empresário Wandér Weege, acaba de lançar no mercado a espumante Cave Pericó Brut. O nome é em homenagem à região de cultivo das uvas, em São Joaquim, na serra catarinense.

■ Marisa Schmidt e Roque de Sousa Jr. são dois jovens que não se desgrudam nas baladas da moda. Namoro a vista.

■ Amigo é quem te socorre, não quem tem pena de ti.

■ DOE SANGUE!

■ Com essa, fui!

NIVER

Não ousem esquecê-lo? Amanhã, mais conhecido como domingo, quem estréia idade nova é Cristiano Limas Silveira. Liguem! Ele vai adorar!

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

LUIZ MARINS, CONSULTOR E PALESTRANTE

Resgatando as origens do Carnaval

O carnaval é uma festividade popular coletiva, cíclica e agrícola. Seus verdadeiros iniciadores foram os povos que habitavam as margens do rio Nilo, no ano 4000 a.C.; há uma segunda origem nas festas pagãs greco-romanas que celebravam as colheitas, entre os séculos VII a.C. e VI d.C. "Comumente os autores explicam este nome a partir dos termos do latim tardio "carne vale", isto é, "adeus carne" ou "despedida da carne"; esta derivação indicaria que no Carnaval o consumo de carne era considerado lícito pela última vez antes dos dias de jejum quaresmal. Outros estudiosos recorrem à expressão "carnem levare", suspender ou retirar a carne: o Papa São Gregório Magno teria dado ao último domingo antes da Quaresma, o título de "dominica ad carnes levandas"; a expressão haveria sido sucessivamente, carneval ou carnaval. Um terceiro grupo de etimologistas apela para as origens pagãs do Carnaval: entre os gregos e romanos costumava-se fazer um cortejo com carros alegóricos em forma de nave dedicada ao deus Dionísio ou Baco. A esses carros alegóricos se dava o nome, em latim, de "currus navalis": donde a forma Carnavale. Como se vê, não é muito clara a procedência do nome."(1)

A própria Igreja Católica não é contra o Carnaval, em si. No século XV, o Papa Paulo II (1464-1471) introduziu o baile de máscaras, permitindo que, em frente a seu palácio, se realizasse o Carnaval romano, com corridas de cavalos, carros alegóricos, lançamento de ovos, água e farinha e outras manifestações populares, comuns à época.

A gravura acima(2) já retratava o carnaval no Rio de Janeiro no início do século XIX. Machado de Assis, escreveu um conto chamado "Um dia de Entrudo", cujo início era o seguinte: "Era no tempo em que ao carnaval se chamava entrudo, o tempo em que em vez das máscaras brilhavam os limões de cheiro, as caçarolas d'água, os banhos, e várias graças que foram substituídas por outras, não sei se melhores se piores." O nome Entrudo também significava "entrada para a Quaresma". Como o entrudo se tornava, por vezes, violento, ele foi proibido em 28 de fevereiro de 1851, "substituído por passeata carnavalesca, com carros alegóricos e máscaras a cavalo em carruagens" como até hoje se vê, principalmente no Rio de Janeiro. Assim, o carnaval não é uma invenção ou exclusividade brasileira. Mas aqui, como em talvez nenhum outro lugar da Terra, ele é comemorado de forma exultante. E seria muito bom que ele continuasse a ser comemorado dentro do espírito de alegria, brincadeiras, galhofas e totalmente sem violência, drogas e excessos.

Nestes tempos de Carnaval, pense em reviver a alegria sadia, o humor e as brincadeiras. Reúna amigos e familiares e comemore esta antiga tradição com muita paz e harmonia.

Pense nisso. Sucesso! Bom Carnaval!

(1) D. Estevão Bettencourt OSB – Pergunte e Responderemos Nº 5, Ano 1958, Página 213.

(2) Jean-Baptiste Debret – Aquarela "Dia de Entrudo" – 1823 – Reprodução | Museus da Chácara do Céu

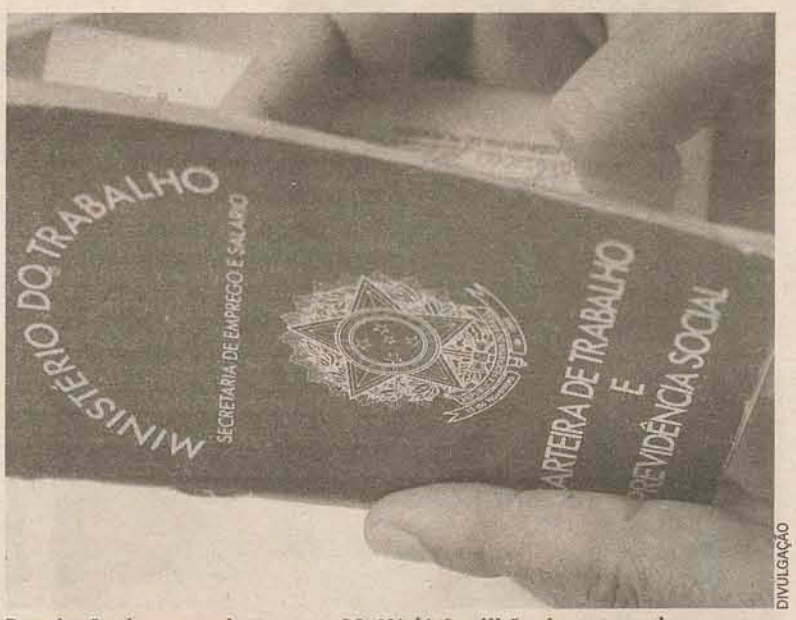
CRISE

Desemprego subiu para 8,2% em janeiro

Taxa de desocupação é normal no período

O desemprego subiu de 6,8% em dezembro de 2008 para 8,2% em janeiro de 2009, atingindo o maior patamar desde março do ano passado, segundo dados divulgados ontem pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística). Esse movimento de alta da taxa de desocupação é normal para o período, mas, foi mais acentuado este ano do que no anterior, quando o indicador passou de 7,5% em dezembro de 2007 para 8,0% em janeiro de 2008.

Também houve forte avanço da população desocupada no início de 2009, que cresceu 20,6% em relação a dezembro para 1,9 milhão de pessoas, apesar de ter se mantido estável frente a janeiro do ano passado. Já a população ocupada diminuiu 1,6% de dezembro para janeiro, para 21,2 milhões de pessoas, mas, frente a janeiro de 2008, houve aumento de 1,9%, o equivalente a mais 385 mil pessoas trabalhando.



DIVULGAÇÃO

População desocupada cresceu 20,6% (1,9 milhão de pessoas)

Cai a taxa de carteiras assinadas

O número de trabalhadores com carteira assinada (9,5 milhões) caiu 1,3% em relação a dezembro e cresceu 4,5% na comparação anual.

O rendimento médio real habitual (R$ 1.318,70) subiu 2,2% no mês e 5,9% frente a janeiro de 2008. O rendimento médio real domiciliar per capita (R$ 840,62) apresentou altas no mês (1,7%) e no ano (6,4%).

Mesmo com crise, Marisol tem lucros e abre mais 110 vagas

A Marisol de Jaraguá do Sul anunciou que a empresa vai contratar 110 novos funcionários para as áreas de corte e auxiliar de produção. Isso porque o empreendimento pretende investir ainda mais nas suas marcas: Lilica Ripilica e Tigor T. Tigre, moda infantil, e a Rosa Chá, considerada a grife da empresa.

Conforme o relatório de demonstração financeira, em 2008 a receita líquida da Marisol cresceu 8,2% em relação a 2007 e chegou aos R$ 352,6 milhões. O lucro líquido passou de R$ 21,3 milhões (aumento de 120%), comparados com os R$ 9,6 milhões em 2007.

A empresa pretende investir R$ 34,3 milhões em 2009 para ampliações das fabricas, ampliação dos negócios e atualização das suas tecnologias. O aumento da rede One Store também está nos planos.

LOTERIA

LOTO FÁCIL

CONCURSO Nº 403

02 – 04 – 06 – 07 – 08
09 – 11 – 12 – 13 – 14
15 – 19 – 21 – 24 – 25

QUINA

CONCURSO Nº 2018

27 – 37 – 46 – 67 – 70

INDICADORES

ÍNDICE	VARIAÇÃO
IBOVESPA	-2,22%

CÂMBIO

MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIAÇÃO
Dólar comercial (R$)	2,390	2,392	1,70%
Euro (em US$)	3,067	3,074	2,07%

COMUNICADO

Moldemaq Máquinas e Implementos Agrícolas Ltda., torna público que solicitou junto a FATMA (Fundação do Meio Ambiente), renovação da Licença Ambiental de Operação (LAO) para a atividade de fabricação de máquinas, aparelhos, peças e acessórios com pintura, com localização à Rua Roberto Ziemann, n° 3733, bairro Amizade, Jaraguá do Sul/SC. O prazo para impugnação junto a FATMA é de 20 (vinte) dias corridos a partir da data desta publicação e o licenciamento será concedido se atendida a legislação ambiental.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

SUSTO

Turbulência no ar deixa 45 feridos

Boeing com 422 pessoas a bordo seguia da Indonésia para Los Angeles

TÓQUIO

Uma forte turbulência deixou pelo menos 45 passageiros de um Boeing 747 feridos pouco antes de o avião pousar em Tóquio, por volta do meio-dia (horário local, 01h00 em Brasília) de ontem. O vôo da empresa americana Northwest Airlines levava 408 passageiros e 14 tripulantes, e vinha de Manila. Segundo a BBC, o piloto aguardava permissão para pousar no Aeroporto Internacional de Narita, no subúrbio de Tóquio, quando o avião foi atingido pela turbulência.

Segundo Masashi Takahashi, assessor da companhia aérea, "o avião desceu de repente, fazendo com que os passageiros que estavam sem o cinto de segurança fossem lançados de suas cadeiras", contou. Takahashi disse ainda que todos os feridos eram passageiros. "Durante o vôo, recebemos uma mensagem do piloto dizendo que duas ou três pessoas tinham se machucado. Mas (o piloto) provavelmente avaliou que um pouso de emergência não era necessário", falou o assessor.

Segundo a Northwest Airlines, as luzes de aviso para usar o cinto de segurança estavam acesas quando o avião foi atingido pela turbulência. "É possível que as pessoas que sofreram ferimentos não estavam presas ao cinto de segurança, pois senão todos os 422 passageiros teriam se machucado também", comentou o porta-voz. A TV japonesa mostrou os passageiros saindo do avião segurando as cabeças ou o pescoço. Um deles foi retirado numa cadeira de rodas e outro na maca.

Funcionários do aeroporto chegaram a dizer, logo após a aterrissagem do avião, que pelo menos duas pessoas estariam em estado grave. Mas após um exame médico, foi constatado que elas estavam em melhores condições do que se imaginava. Kenichi Fujii, do departamento de bombeiros, disse à imprensa japonesa que nenhum dos feridos corre risco de morte.

AFP

Passageiros foram arremessados de suas cadeiras durante a turbulência ma ninguém corre risco de morte

DIVULGAÇÃO

NEVASCA ATINGE A SÉRVIA

Carros abandonados são cobertos pela neve em rodovia nas proximidades da cidade de Nis, na Sérvia. Pelo menos três pessoas morreram e dezenas precisaram ser resgatadas em estradas do país após uma forte nevasca que atingiu a região dos Bálcãs ontem. O trânsito na rodovia ficou paralisado por mais de 12 horas.

Na Suíça, defesa de brasileira alegará problemas de saúde

O advogado da brasileira Paula Oliveira, que segundo o Ministério Público de Zurique confessou ter forjado o ataque xenófobo, disse que alegará problemas de saúde para reduzir sua pena. O suíço Roger Muller disse também que a brasileira dificilmente será presa. Ela sofreria de lúpus, doença que pode causar alucinações. A promotoria ressaltou que a confissão será incluída no processo penal contra a pernambucana.

Segundo o advogado de Paula ela vai ser interrogada por Marcel Frei, promotor que investiga o caso, na próxima semana. O interrogatório será restrito: na sala, só o promotor, uma assistente dele, Paula, o advogado e uma tradutora. A brasileira estaria em condições psicológicas para enfrentar o interrogatório, segundo Müller.

Para Müller, as declarações de sua cliente à polícia não têm valor jurídico, pois não foram feitas diante de um advogado. "Tudo o que foi dito e não dito até agora foi perante à polícia e não ao promotor, na ausência de advogado. Por isso, não tem qualidade de prova", afirmou

A Promotoria de Zurique abriu inquérito para apurar se alguém da polícia, ou da própria procuradoria, vazou informações sobre a confissão de Paula. A pena máxima, caso seja constatado que alguém passou a informação, é a mesma que poderá ser aplicada a Paula: multa ou até três anos de prisão.

Ontem, o presidente do Conselho Federal suíço, Hanz Rudolf Merz, tentou desarmar de vez a crise, garantindo que o caso não afetaria a relação de seu país com o Brasil.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

EDUCAÇÃO

A EDUCAÇÃO INFANTIL É TUDO

Proposta do Jangada abrange pais e a sociedade nas ações

Diversas pesquisas mostram o quanto a primeira fase de nossas vidas é importante na organização das bases para as competências e habilidades que desenvolveremos posteriormente. Hoje, conforme afirma Celso Antunes (pertinaz e apaixonado pesquisador da mente humana), "não mais se discute que o período que se estende do nascimento até os seis anos de idade é aquele no qual se formarão mais de 90% das conexões cerebrais e, sobretudo, que o adulto em que a criança se transformará depende muito pouco de suas bases genéticas e muito de suas interações com os estímulos do ambiente."

Essa fase única e mágica, chamada infância, deve ser vivida, pensada e valorizada em sua plenitude. Todo dia pode ser um dia de grandes descobertas, desafios e conquistas. A curiosidade, o desejo de explorar e descobrir, as dúvidas e os anseios devem se transformar em situações de aprendizagem e projetos, utilizando-se sempre de diferentes estratégias na busca da construção de conhecimentos e habilidades.

A Educação Infantil é crucial na formação da pessoa, e é necessário ter um olhar sensível para essa faixa etária, que garanta à criança a experiência da livre expressão e o contato com a múltiplas linguagens, valorizando as diferentes inteligências, numa aprendizagem significativa. Ela precisa fazer parte de um ambiente acolhedor e estável, propício às interações sociais, à apropriação e à produção de saberes, à reflexão e à construção da autoestima, da confiança em si e da autonomia intelectual e moral.

CLAUDIA ENGEL FERREIRA

Claudia aplica projetos diferenciados para atrair o olhar da criançada

Livro da turma Jardim II virou peça de teatro, que foi apresentada no teatro da Scar em 2008

PARA COLORIR

25 ANOS
Instituto Educacional
JANGADA
Fone: (47) 3371-0202
www.jangada.com.br

COLÉGIO EVANGÉLICO JARAGUÁ
Nós crescemos porque você confia!
Colégio Evangélico Jaraguá
Lições para toda a vida.
Fone: 3055 3022
www.colegiojaragua.com.br.

DICA DE LIVRO

OS ANIMAIS DO MUNDINHO

Editora: DCL
Autora: Ingrid Bellinghausen
Tema: História apresenta ao pequeno leitor o macaco, o boi, a tartaruga e outros; todos ilustrados em tangram, um quebra-cabeça chinês que diverte, desafia e desenvolve o raciocínio lógico e geométrico. Uma oportunidade para ler, aprender e brincar ao mesmo tempo.

Anhanguera Vestibular
Quem é A o mundo reconhece

Cursos	Duração	Turno	Mensalidade Padrão	Mensalidade Incentivo*
Administração	4 anos Bacharel	Noturno	559,00	329,00
Administração	4 anos Bacharel	Matutino	559,00	329,00
Ciências Contábeis	4 anos Bacharel	Noturno	559,00	279,00
Gestão Financeira	2 anos Tecnólogo	Noturno	409,00	299,00
Gestão da Produção	3 anos Tecnólogo	Noturno	409,00	329,00
Gestão da Produção	3 anos Tecnólogo	Matutino	409,00	329,00
Logística	2 anos Tecnólogo	Noturno	409,00	299,00
Marketing	2 anos Tecnólogo	Noturno	409,00	299,00
Recursos Humanos	2 anos Tecnólogo	Noturno	409,00	279,00
Serviço Social	4 anos Bacharel	Sex. e Sáb.	325,00	225,00
Pedagogia	7 semestres	Sex. e Sáb.	325,00	225,00

Inscrições Abertas para o Processo Seletivo do dia 26/02/2009
Inscrição para o vestibular gratuita
*Valores Incentivo até 5º dia útil.
Inscrições: Secretaria da Instituição
Rua Major Júlio Ferreira, 459
Vila Lalau - Jaraguá do Sul.
47 2107 - 4700

Cursos de Pós Graduação
Gestão Industrial - NOVO
MBA em Administração Pública e Gestão de Cidades - NOVO
MBA em Controladoria
MBA em Gestão de Pessoas
MBA em Gestão de Projetos - NOVO
MBA em Gestão Estratégia de Negócios - NOVO
12 Parcelas de 229,00

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

PROFISSIONALIZAÇÃO

A VANTAGEM DO ENSINO A DISTÂNCIA

No Grupo Uniasselvi-Fameg os alunos gerenciam a hora de estudar

Quem já não quis entrar no meio acadêmico, mas por falta de tempo não pôde se profissionalizar? O trabalho, entre outras atividades, requer boa parte das horas na vida das pessoas. A rotina atarefada leva candidatos a uma vaga na faculdade a adiar a entrada em uma instituição de ensino. É, então, com a intenção de possibilitar a chance aos interessados a seguirem uma carreira profissional, que o Grupo Uniasselvi Fameg (Faculdade Metropolitana de Guaramirim) oferece a alternativa do estudo a distância. Se não bastasse essa vantagem, um leque de cursos está disponível aos estudantes nessa modalidade.

De acordo com a superintendente da instituição, Simone Lemke Bretzke, o estudante tem a vantagem de gerenciar os seus estudos e nos encontros em classe tirar as dúvidas com os professores, que ganham o nome de monitores no ensino a distância. Nessa modalidade, os alunos têm aulas presenciais de uma a três vezes por semana, no período das 18h45 às 22h. E, para auxiliar, são oferecidos materiais de apoio, como apostilas e DVDs. "O tempo presencial é reduzido, porém isso não diminui o esforço acadêmico nos trabalhos propostos", enfatizou ela.

Além das tarefas em classe, os acadêmicos produzem nos espaços dos laboratórios. Para todos os cursos são oferecidas oito salas de informática. E, também, existem os seguintes ambientes destinados às diferentes funções: Engenharia da Produção, Moda, Jogos de Empresa, Tecnologias, Programação, Laboratório de Expressão, Desenho, Costura, Psicologia Experimental e Neurotomia.

Neste ano, a novidade do grupo é a capacitação Licenciatura em Artes Visuais. "Nós oferecemos esse curso porque existe uma carência de profissionais capacitados na região", justificou a superintendente.

DAIANA CONSTANTINO

Novidade neste é a capacitação Licenciatura em Artes Visuais

FOTOS CÉSAR JUNKES

Simone Bretzke destaca a possibilidade de o estudante gerenciar seus horários

■ CURSOS DE GRADUAÇÃO
- Administração em Comércio Exterior
- Marketing
- Recursos Humanos
- Sistema de Informações Gerenciais
- Finanças
- Ciências Contábeis
- Comunicação Social habilitada em Publicidade e Propaganda
- Design em Moda
- Direito
- Engenharia de Produção
- Psicologia

■ TECNÓLOGOS
- Tecnologia em Rede de Computadores
- Tecnologia em Análise e Desenvolvimento de Sistemas
- Tecnologia em Negócios Imobiliários

■ CURSOS À DISTÂNCIA
- Pedagogia
- Matemática
- História
- Geografia
- Ciências Biológicas
- Gestão Comercial
- Licenciatura em Artes Visuais

■ TECNÓLOGOS À DISTÂNCIA
- Tecnologia em Processos Gerenciais
- Tecnologia em Gestão Ambiental
- Tecnologia em Logística
- Tecnologia em Designer Gráfico

■ PÓS-GRADUAÇÃO
- Auditoria Contábil e Controladoria
- Educação Infantil e Ludopedagogia
- Engenharia da Produção
- Engenharia de Sistemas
- Gerenciamento de Projetos em tecnologia de Informação
- Gestão de Pessoas
- Gestão Estratégica de Marketing
- Gestão Estratégica Empresarial
- Gestão Financeira e de Custos
- Marketing e Vendas
- Supervisão, Orientação e Gestão Escolar
- Séries Iniciais do Ensino Fundamental de Nove Anos

VOLTA ÀS AULAS

De acordo com informações da superintende, 1.600 alunos nos cursos de graduação, 900 estudantes matriculados no ensino a distância e 300 acadêmicos das especializações de pós-graduação retomaram às atividades no Grupo Uniasselvi Fameg na última segunda-feira (16). E mais de 100 professores capacitados lecionam para aproximadamente 25 cursos dos três modelos de especialização.

GRUPO UNIASSELVI FAMEG

Comece seu futuro no maior grupo de ensino superior de Santa Catarina.

NEAD - Núcleo de Ensino a Distância

A primeira turma do Ensino a Distância, colou grau em Processos Gerenciais, no último dia 14, recebendo o diploma no ato da colação. É com esse respeito e seriedade que retribuimos a confiança depositada.

www.FAMEG.edu.br 47 3373-9800

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

* Genielli Rodrigues, interina.

Elite

Um dos times mais tradicionais da região Norte de Santa Catarina e um dos mais antigos da região pode voltar hoje para a elite do futebol amador jaraguaense. O time de Guaramirim está há 25 anos fora da Primeira Divisão dos torneios da Liga. Já que desistiu das competições em 1983 e retornou no ano passado com a parceria com o União Jagunços para representar o município nas competições amadoras da região. Mesmo com um time jovem, a tradição também é um trunfo do Seleto, que além de tudo joga com a vantagem do empate. Mas o veterano terá que tomar cuidado com o JJ Bordados, que tem muita união e vontade de sobra. Agora é esperar para ver quem irá participar da Primeirona este ano.

PIERO RAGAZZI

TORCEDORES

A Secretaria de Esportes de Guaramirim resolveu colocar à disposição da torcida do Seleto dois ônibus para levar os torcedores do município vizinho até o João Marcatto. A saída está prevista para as 14 horas do bairro Caixa D'água (frente ao Bar do Andreta) e o outro veículo sairá do bairro Avaí (em frente ao Super Treis). Com transporte garantido a torcida do Seleto não terá desculpas para deixar de prestigiar o time na final da Segundona.

CONVOCADA

A armadora jaraguaense Mayara Uller, 17 anos, foi convocada na quinta-feira (19/02) para a Seleção Brasileira Sub-17. Ela ajudará o Brasil no 15º Campeonato Sul-Americano, competição que acontece em Santiago, no Chile, entre os dias 23 e 28 de junho. Mayara joga pela Faculdade Jangada/FME e foi revelada pelos pólos de basquete jaraguaenses, promovidos pela Associação Jaraguaense de Basquetebol, em parceria com a WEG. A apresentação da atleta acontece no dia 8 de março em Osasco (SP).

JOÃO PESSOA

O Flamengo do Garibaldi volta às atividades hoje em um amistoso programado para acontecer às 13h45. Quem entra em campo primeiro são os aspirantes, em seguida, às 15h45, é a vez dos titulares. O clube está preparando o time para a disputa da Taça Pomerode. Por isso quatro reforços estréiam hoje: Luizinho (ex-João Pessoa), Teka (ex-Floresta) Chitão (ex-Floresta) e Rangel (ex-América/RN). Os jogos-treinos serão contra a equipe do Botafogo no campo do Garibaldi.

SESI VERÃO

Os interessados em se inscrever para a fase estadual do Sesi Verão já podem se inscrever até o dia 9 de março. A competição acontece nos dias 14 e 15 de março e é direcionada para funcionários de empresas. As modalidades disputadas serão: futebol de areia (masculino e feminino), vôlei de praia (masculino e feminino) e futevôlei (masculino). O congresso técnico será no dia 11, às 19 horas no Sesi. Informações no telefone 3372-9425.

esporte@ocorreiodopovo.com.br

AMADOR

JJ Bordados e Seleto decidem a Segundona

Times brigam pela vaga na Primeirona

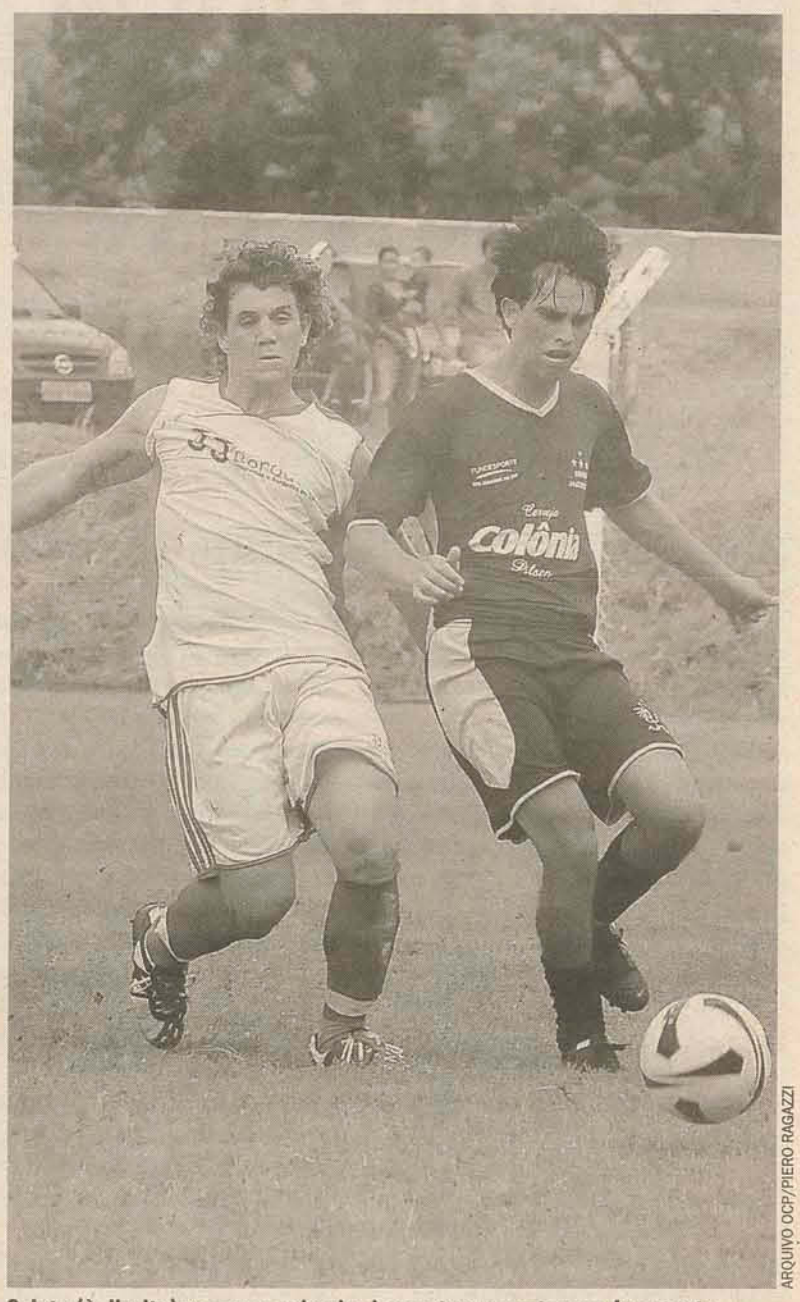
JARAGUÁ DO SUL

JJ Bordados e União Jagunços/Seleto duelam hoje, às 15h30, no Estádio João Marcatto, para saber quem volta à elite do futebol amador jaraguaense. Na briga pelo título do Campeonato Jaraguaense de Futebol da Segunda Divisão - Taça SDR quem saiu na frente foi o Seleto. O time de Guaramirim venceu o confronto por 3x2 e agora joga pelo empate. No caso de derrota para o JJ o título será disputado nos pênaltis.

Os dois times entram completos no jogo de hoje. Para o JJ só a vitória interessa e o time entra em campo com um misto de cautela e ofensividade. "Queremos fazer um bom jogo todos estão com muita vontade, pensando em jogar para frente sem descuidar da zaga", descreve o presidente do clube Jéferson de Oliveira. Segundo Jéferson, o maior erro do time no jogo de ida foram as substituições que não corresponderam. Para hoje, a intensão é não tirar as peças chaves.

Pelo lado do Seleto a palavra de ordem é cautela. "Vamos entrar com o pé no chão", disse o técnico José Guizoni. Confiante, o treinador afirmou que o primeiro passo rumo à elite do futebol amador jaraguaense já foi dado, agora é jogar para segurar o empate ou vencer para trazer a taça para Guaramirim. "O time está entusiasmado e não podemos deixar escapar a oportunidade", declarou o treinador. Se precisar cobrar os pênaltis, Guizoni disse que o time está preparado. "Treinamos as cobranças para não sermos surpreendidos", informou.

GENIELLI RODRIGUES


ARQUIVO OCP/PIERO RAGAZZI

Seleto (à direita) venceu o primeiro jogo e tem a vantagem do empate

Amizade e Roma nos aspirantes

Roma/JJ Bordados e Amizade também disputam hoje o título, só que pelos aspirantes. Quem tem a vantagem na decisão é o Amizade que venceu o primeiro confronto por 3x1. Como o saldo de gols não é contabilizado o Roma deverá vencer por qualquer placar para levar a final para os pênaltis. A decisão dos aspirantes também acontece no João Marcatto a partir das 13h30.

SESC
SANTA CATARINA

SELECIONA PROFISSIONAL PARA TRABALHAR EM
JARAGUÁ DO SUL

Área de atuação	Requisitos	Informações e Inscrições
EDUCAÇÃO INFANTIL 25h/semanais	Formação Superior completa em Pedagogia; Habilitação em Educação Infantil Afinidade e habilidade em sala de aula.	Por meio do site www.sesc-sc.com.br link Educação Infantil até o dia 27/02/2009.

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br – Banco de Talentos

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Nova chance no Campeonato Catarinense

Returno obriga times a trazer reforços visando o título da competição estadual

DA REDAÇÃO

Encarado como uma segunda chance de conquistar o título da competição, o returno do Campeonato Catarinense, começou na quinta-feira - com a vitória do Avaí sobre o Brusque, por 1x0 - e tem seqüência hoje e amanhã.

No returno, todas as equipes partem do zero. Exceto o Criciúma, campeão do turno. Classificam-se o campeão do returno e mais duas equipes pelo índice técnico (os dois melhores colocados, somando-se os pontos obtidos nas duas primeiras fases da competição).

O recomeço traz esperança para os clubes, que reforçam seus elencos visando a conquista da vaga. O Metropolitano, que joga contra o Marcílio Dias hoje, afastou seis jogadores, entre eles dois titulares: Felipe Oliveira e Rafael Marques. O time está a caça de novos contratados.

Já o Atlético de Tubarão, que enfrenta o Figueirense amanhã, se reforçou com mais quatro atletas: o goleiro João Carlos (ex-Atlético-PR), o volante Alex, (ex-Avaí), e o atacante Guilherme, (ex-Camboriuense).

O técnico Pintado, do Figueirense, também anunciou que haverá mudanças no elenco. "A partir deste jogo (contra o Atlético de Tubarão), a exigência é muito maior. E quem quiser permanecer no Figueirense vai ter que jogar mais", declarou.

CRISTIANO ANDUJAR/DIVULGAÇÃO/FUTEBOLSC

Avaí e Figueirense ainda não garantiram vaga para o quadrangular semifinal

JOGOS PELO BRASIL

CAMPEONATO CARIOCA
Semifinal da Taça Guanabara
Hoje
16h - Flamengo x Resende
Quarta-feira (25/02)
21h50 - Fluminense x Botafogo

CAMPEONATO CATARINENSE
Returno – 1ª Rodada
Quinta-feira
Brusque 0x1 Avaí
Hoje
18h - Marcílio Dias x Metropolitano
18h30 - Chapecoense x Atlético de Ibirama
18h30 – Criciúma x Joinville
Amanhã
16h – Atlético x Figueirense

CAMPEONATO GAÚCHO
Taça Fernando Carvalho
Quartas-de-final
Hoje
16h - Grêmio x Juventude
20h30 - Ypiranga x Novo Hamburgo
Amanhã
16h - Inter x Ulbra
18h30 - Veranópolis x Santa Cruz

CAMPEONATO PARANAENSE
8ª Rodada
Hoje
15h30 - J. Malucelli x Cascavel
15h50 - Eng. Beltrão x Coritiba
20h30 - Foz do Iguaçu x Rio Branco
Amanhã
15h30 - Iraty x Iguaçu
15h30 - Cianorte x Paranavaí
16h - Atlético-PR x Paraná
18h15 - Londrina x Nacional

Classificação: Atlético-PR 15, Coritiba 14, Cianorte 12, Londrina 11, Iraty 11, Toledo 10, J. Malucelli 9, Eng. Beltrão 8.

CAMPEONATO PAULISTA
9ª Rodada
Ontem
Ponte Preta x Bragantino*
Ituano x Mogi Mirim*
São Caetano x Noroeste*
Hoje
16h - Guaratinguetá x Corinthians
16h - Portuguesa x Palmeiras
18h30 - Paulista x Marília
18h30 - Oeste x Mirassol
18h30 - Santo André x Guarani
18h30 - Barueri x São Paulo
Amanhã
17h - Santos x Botafogo-SP

Classificação: Palmeiras 21, Corinthians 18, São Paulo 17, Portuguesa 14, Santos 13, São Caetano 13, Barueri 13, Mirassol 12, Ponte Preta 11, Ituano 11, Santo André 10, Guaratinguetá 10, Oeste 10, Bragantino 8, Marília 8, Guarani 8, Paulista 6, Botafogo 5 Mogi Mirim 4 e Noroeste 2.

***Os jogos não haviam encerrado até o fechamento da edição.**

Frig Representações Comerciais Ltda., comunica que requereu junto à FUJAMA (Fundação Jaraguaense do Meio Ambiente), Licenciamento Ambiental de PRAD - Plano de Recuperação de Área Degradada e Licenciamento Ambiental de Operação (LAO), para a atividade de "Industrialização de Produtos de origem Animal", com localização à JGS 331-localidade de Ribeirão Grande do Norte – Jaraguá do Sul – SC, Matrícula Imobiliária 55.573. O prazo para impugnação junto a FUJAMA é de 20 dias corridos a partir da data desta publicação, sendo que o licenciamento será concedido se atendida a legislação vigente.

Camboin Construtora e Incorporadora Ltda., comunica que requereu junto à FUJAMA (Fundação Jaraguaense do Meio Ambiente), Licenciamento Ambiental de PRAD - Plano de Recuperação de Área Degradada, para a regularização ambiental da área, com localização à Rua José Ersching, Bairro Centro - Jaraguá do Sul – SC, Matrícula Imobiliária 54.046. O prazo para impugnação junto a FUJAMA é de 20 dias corridos a partir da data desta publicação, sendo que o licenciamento será concedido se atendida a legislação vigente.

AGÊNCIA DE LEILÕES

JUIZO DE DIREITO DA PRIMEIRA VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARAMIRIM SC. EDITAL PARA VENDA DOS BENS ARRECADADOS DA MASSA FALIDA DE MALHAS FRUET LTDA.

1º Leilão/Praça: 17/03/2009 -14:00 horas - Por valor igual ou superior à avaliação.
2º Leilão/Praça: 27/03/2009 -14:00 horas - A quem mais ofertar, desde que não a preço vil.
Local: Átrio do Fórum de Guaramirim-SC Rua João Sotter Correa, 300, Amizade, fone: (47) 3373-9500.
Advertências: 01) Ficam intimadas as partes através deste Edital, caso não o sejam pelo Sr. Oficial de Justiça (Artigo 687 CPC); **02)** Os credores hipotecários, usufrutuários ou senhorio direto que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos praças/leilões (art. 698 CPC); **03)** A verificação do estado de conservação dos bens poderá ser realizada pelo pretenso arrematante, se desejado, mediante acompanhamento de Oficial de Justiça.

VICENTE ALVES PEREIRA NETO, Leiloeiro Público Oficial e Rural, devidamente autorizado pela **Exma. Sra. Dra. KAREN FRANCIS SCHUBERT REIMER**, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Guaramirim-SC, venderá em Praça/Leilão, na forma da Lei, em dia, hora e local supracitados, os bens arrecadados da Massa Falida **Malhas Fruet Ltda.**, autos **026.02.001258-1**, a seguir caracterizados:

Bens: 01) Terreno c/área de 22.013,00m², localizado na margem direita da Rod. SC-301, entre o Km 10 e 11, distante 1.000,00m do Posto da Patrulha Rodoviária Estadual, em Guaramirim, confrontando: frente, 100,50m, na Rod.SC-301 (faixa de Domínio do Governo do Estado de Santa Catarina); travessão dos fundos, 54,50m, com terras de Jaraguá Fabril S/A; lado direito, 312,00m, com terras de Aldano Vieira Filho, Ernesto Krause e Paulo Safanelli, e lado esquerdo, 281,00m, com terras de Jaraguá Fabril S/A; matrícula 3.106 do CRI da Comarca de Guaramirim; avaliação R$ 2.201.300,00. Hipotecas inscrições R-6-3.106 ao BADESC, R-13-3.106 ao Banco do Brasil S.A. Penhoras inscrições R-15-3.106 autos 203/96 em que é exeqüente BADESC-S/A, R-16-3.106 autos 42/96, R-17-3.106 autos 43/96, R-18-3.106 autos 026.96.000587-6, R-19-3.106 autos 026.94.000169-7, R-20-3.106 autos 026.95.000095-2, R-21-3.106 autos 026.98.001594-0, R-22-3.106 autos 026.98.001976-7, R-23-3.106 autos 026.98.001977-5 em todos é exeqüente a Fazenda Nacional; com as seguintes benfeitorias: a) construção em alvenaria, com aprox. 111,00m²; avaliação R$ 20.000,00; b) 03 galpões em alvenaria, com aproximadamente 860,00m² cada, todo fechado com armação do telhado em madeira, totalizando a área construída em 2.580,00m²; avaliação R$ 258.000,00; c) Galpão em alvenaria, com aprox. área de 364,00m², com armação do telhado em madeira, construção fechada; avaliação R$ 65.520,00; d) 02 galpões, com aprox. 520,00m² cada, pré-moldados "BOX", totalizando área de 1.040,00m², totalmente fechado em estrutura de alvenaria; avaliação R$ 208.000,00; e) 02 galpões, com aprox. 240,00m² e 200,00m², pré-moldados "BOX", ambos fechados em construção de alvenaria; avaliação R$ 88.000,00. Total da avaliação R$ 2.840.820,00 em 22/02/2006; **02)** Terreno com área de 8.481,00m², localizado no lado par da rua Padre Bernardo Fuchter, distante 300,00m da esquina com a SC-301, no Km 10, Guaramirim, confrontando: frente, 40,00m, com rua Padre Bernardo Fuchter; travessão dos fundos, 46,00m, com terras de Malhas Fruedt Ltda.; lado direito, em três linhas 70,00, 72,00 e 131,50m, com terras de Paulo Safanelli, e do lado esquerdo em três linhas, sendo duas de 70,00 e 30,00m, com terras de Alfredo Safanelli, e a terceira com 114,00m, com terras de Aldano Vieira; matrícula 3.456 do CRI da Comarca de Guaramirim-SC; avaliação R$ 551.265,00; Hipoteca inscrição R-10-3.456 ao Banco do Brasil S.A. Penhora inscrição R-12-3.456 autos 2001.72.09.002846-5 em que é exeqüente Fazenda Nacional. Com as seguintes edificações: a) Construção em madeira, com aproximadamente 220,00m²; avaliação R$ 15.000,00; b) Galpão, com aprox. 500,00m², construção mista, ou seja, sua base em alvenaria, semi-fechada, em madeira e com armação do telhado em madeira; avaliação R$ 40.000,00. Total da avaliação R$ 606.265,00 em 22/02/2006; **03)** Terreno com área de 728,75m², localizado nos fundos do lado par da rua Padre Bernardo Fuchter, tendo acesso por uma rua Municipal sem denominação Oficial, distante 100,00m da esquina com a rua Padre Bernardo Fuchter, em Guaramirim, confrontando: frente, 19,50m, com terras de Walmor Maffei e final de uma rua Municipal sem denominação Oficial; travessão dos fundos, 8,00m, com terras da Indústria de Malhas Fruet; lado direito, 54,00m, com terras de Haroldo Hanemann, e lado esquerdo, 52,00m, com Valo D' Água do D.N.O.S, matrícula 7.531 do CRI da Comarca de Guaramirim; avaliação R$ 47.368,75 em 22/02/06. R-4-7.531 autos 827/91 em que é exeqüente Sind. Trab. Ind. Vestuário de Jaraguá do Sul, R-5-7.531 autos 61/97 em que é exeqüente União, R-6-7.531 autos 102/97 em que é exeqüente Expor Manequis Displays e acessórios Ltda., R-7-7.531 autos 107/97 em que é exeqüente Oásis de Admer Indústria e Comércio de Confecções Ltda.; **04)** Terreno com área de 5.355,00m², constante da área nº 09, em Guaramirim, localizado nos fundos do lado par da rua 176 sem nome, nos fundos das terras de Malhas Fruet Ltda., confrontando: frente, 132,50m, com terras de Malhas Fruet Ltda.; travessão dos fundos, 129,80m, sendo 64,50m com terras de Clarice Safanelli Pauli e 65,30m com terras de Paulo Safanelli; lado direito em três linhas, a primeira linha de 14,20m, e a 2ª linha de 15,00m, ambas com terras da Indústria e Comércio de Conservas Tuky Ltda. e a 3ª linha de 29,00m, com terras de Malhas Fruet Ltda. e do lado esquerdo, 39,00m, com terras de Malhas Fruet Ltda., matrícula 9.042 do CRI da Comarca de Guaramirim; avaliação R$ 348.075,00 em 22/02/06. Penhoras inscrições R-2-9.042 autos 25-96 em que é exeqüente Estado de Santa Catarina, R-3-9.042 autos 2001.72.09.002846-5 da Justiça Federal em que é exeqüente Fazenda Nacional, R-4-9.042 autos 026.99.000682-0 e R-5-9.042 autos 026.99.001213-7 em ambos é exeqüente Fazenda Nacional.

OBS: Sobre parte do imóvel há discussão acerca da propriedade na ação de usucapião nº 026.07.000532-5. ***VALOR TOTAL DA ARRECADAÇÃO: R$ 3.842.528,75 (três milhões, oitocentos e quarenta e dois mil, quinhentos e vinte e oito reais e setenta e cinco centavos).*** **CONDIÇÕES**: ***A ARREMATAÇÃO*** ocorrerá somente com necessária identificação e apresentação de documentação do licitante, a ser entregue ao Leiloeiro no ato, caracterizada por Cédula de Identidade, CPF, endereço da pessoa física, sede e contrato social da pessoa jurídica, procuração em nome do licitante, salvo melhor juízo determinado pelo Síndico da Massa, Ministério Público ou Magistrado. ***EM PRIMEIRA PRAÇA/LEILÃO (17/03/2009)*** poderão ser feitos lances somente a partir do valor de avaliação do bem, ou acima, a quem mais propuser. Não havendo licitantes, haverá arrematação pela melhor oferta, ***EM SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO (27/03/2009)***, desde que não a preço vil e aprovada pelo Síndico e representante do Ministério Público. No caso de não pagamento do valor de arrematação em prazo legal, o comprador ficará sujeito a uma multa rescisória de 30% (trinta por cento) sobre o valor da arrematação, além de perda da caução, nos termos do artigo 420 do NCC, sendo revertido a quem de direito, além de correção monetária, acarretando na imediata execução. **VISITAÇÃO:** A visitação será permitida entre as datas de a, todas mediante prévio agendamento do Síndico da Massa Falida, **Dr. José Renato Specth,** através do telefone (51) 3594-8293. **HONORÁRIOS DO LEILOEIRO:** Na razão de 5% (cinco por cento) do valor de arrematação, serão de obrigação do arrematante/comprador a serem pagos no ato. Informações com os Leiloeiros, através do fone/fax (47) 3026-1615, site na internet www.agencialeilao.com.br, end. Av. Hermann August Lepper, nº 1.500, Saguaçú Joinville-SC. E por ter sido determinado, é expedido o presente edital que será publicado no Diário Oficial e afixado no local público de costume. **Exma. Sra. Dra. KAREN FRANCIS SCHUBERT REIMER, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Guaramirim-SC.**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Veja o que você ganha comprando na Caraguá.

PROCEDÊNCIA GARANTIDA

1ª PARCELA PARA MAIO

VEÍCULOS C/ NOTA FISCAL

QUALIDADE

SEM ENTRADA

CONFIANÇA

SEGURANÇA

ATÉ 60X

6 MESES DE GARANTIA SEMINOVOS*

CORSA BRANCO 1.0
4P LT DT - 99/00
R$ 16.800,00

ASTRA SEDAN 2.0
COMPLETA - 06/06
R$ 34.900,00

GOLF 1.6 CINZA
COMPLETO - 00/01
R$ 29.900,00

PARATI 1.0 BRANCA
VE AQ LT DT - 99/00
R$ 17.900,00

PICK UP CORSA
TE AC LM - 00/01
R$ 18.700,00

GOLF 1.6 GNV
COMPLETO - 01/02
R$ 30.900,00

STRADA 1.4 FIRE FLEX
AR COND. - 07/07
R$ 27.800,00

CORSA SEDAN 1.0
AQ DT ALL - 99/00
R$ 17.800,00

As condições citadas neste anúncio. São restritas a veículos seminovos, a partir de 2003, para parcelamento de 48 a 60 vezes, com entrada mínima de 50% e condicionada a financiamentos através do Banco Volkswagen. Cadastro sujeito à análise de crédito. A concessão de qualquer percentual de desconto exclui automaticamente as vantagens desta promoção. Preços promocionais sem troca. *Válido para veículos a partir de 2006. Validade desta promoção: 21/02/2009.

www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. FRETE INCLUSO 47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense