



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-semana, 7 e 8 de fevereiro de 2009
■ Nº 6.093 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br

DUPLICAÇÃO URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

Apoio: **Weg**

Duelos regionais marcam rodadas

Fim-de-semana de clássicos em Santa Catarina, Rio Grande do Sul, Rio de Janeiro e São Paulo.

Página 23



Brasileirão tem tabela definida

Jogos iniciam no dia 9 de maio, São Paulo, o atual campeão, estreia fora contra o Flu.

Página 22



Visite o apartamento decorado

GRUPO ESTRUTURA

9922-7480 - Plantão

www.grupoestrutura.com.br

Bicheiro e filha são transferidos

Ademir Bell, o Adi, e a filha Bianca Bell, presos na Operação Game Over, foram transferidos temporariamente do Presídio de Jaraguá do Sul.

Página 5

Busca pelo FGTS continua grande

De acordo com gerente da Caixa Econômica Federal, cerca de R\$ 5 milhões já foram liberados, mas quantia deve ultrapassar os R\$ 15 milhões.

Página 6

SCHNELL

Uma pesquisa da Escola de Enfermagem da USP revela que o altruísmo, o consenso geral da família e saber o desejo do doador em vida, influencia na decisão da doação de órgãos. Para realizar o estudo, o enfermeiro Valdir Moreira Cinque entrevistou 16 familiares de doadores mortos, que autorizaram a doação e acompanharam o processo.



FONTE: www.diariodasaude.com.br

ADEUS CHEIO DE SAUDADES

Músicos se despedem de Jaraguá do Sul amanhã, mas antes prometem um grande concerto na Arena.



VEJA TAMBÉM ENTREVISTA COM DIRETOR DO FESTIVAL **15**

MUNDIAL DE HANDEBOL
Jaraguá será uma das sedes
Página 21



JULIMAR PIVATTO

ERROS DA CRISE
A visita da velha senhora
Página 18



LUIZ MARINS

DESTAQUES
Uma odisséia em quatro filmes
Página 10



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

GRUPO UNIASSELVI FAMEG
(47) 3373-2000
www.fameg.edu.br



Você pode ir muito longe estudando aqui perto.

Biologia · Enfermagem · Educação Física



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 476 - Jaraguá do Sul / SC - Fone: 47 3373 1622 www.faculdadejangada.com.br

EDITORIAL

Volta às aulas

Na próxima semana começa o ano letivo na maioria das escolas da região. Pais, alunos, professores, orientadores e diretores já vivem um clima de expectativa. O calendário se renova e, com ele, a esperança de uma educação de qualidade. A busca por melhorias deve ser constante e envolver toda a sociedade. O processo não depende só do professor, mas de todos.

Se o Brasil ainda é visto como um país onde a educação está longe de ser a ideal, é preciso mudar este panorama urgentemente.

Professores mais estimulados e preparados, governantes mais conscientes da importância deles, pais mais envolvidos, esta pode ser a receita para o início de uma revolução.

Se o Brasil ainda é visto como um país onde a educação está longe de ser a ideal, é preciso mudar este panorama urgentemente

Reconhecendo a educação como um dos principais pilares para uma sociedade melhor, O Correio do Povo se compromete a ser parceiro das boas idéias e divulgar assuntos pertinentes à área. Como veículo de informação,

queremos fazer parte desta busca, promover o debate e auxiliar no que for necessário.

CHARGE



PONTO DE VISTA

Conflito político europeu e a energia

JOSÉ ALEXANDRE ALTAHYDE HAGE,
CONSULTOR DO NÚCLEO DE NEGÓCIOS
INTERNACIONAIS TREVISAN CONSULTORIA

O continente europeu conhece há muito tempo a politização da energia. Embora possa haver lideranças estranhando o uso político que se faz dela, não devemos nos esquecer que foi justamente isso o que fizeram Reino Unido e França no término da Primeira Guerra Mundial, ao perceberem que o espólio deixado pelo Império Otomano, Oriente Médio, deveria ser resguardado pelo poder anglo-francês. E qual seria o motivo? O petróleo. É claro que o atual conflito político-energético envolvendo a Rússia, a Ucrânia e quase todo o continente é de outra característica, de tempo diferente e com outros atores, mas a essência do tema continua a mesma: disputa de poder e influência política.

A Rússia sempre faz uso político da energia, do gás natural. É um estado que procura ascender política e econômica-

mente como grande potência, que vá além da bomba nuclear. O país vê na energia um modo de influenciar negócios políticos e econômicos da Europa. Contudo, há ainda uma questão geopolítica que talvez não houvesse sido contemplada pelo Kremlin nos últimos dez anos: a posição política e geoestratégica da Ucrânia.

A Ucrânia é um entroncamento privilegiado dos gasodutos que ligam os produtores do oriente russo e Ásia Central aos centros consumidores da Europa Ocidental. Perto de 80% do gás natural é transportado via Ucrânia. Por isso, não resta dúvida de que a posição confere um mínimo de poder a Kiev, não somente para fazer frente ao poder russo, porque a Ucrânia não deixa de ser uma chancela que a Rússia tem de tratar bem para escoar sua energia, mas também pode ser um trunfo contra a Europa Ocidental, que pode tornar-se tributária ucraniana. No fundo, este país é uma espécie de Paraguai, que joga com dois grandes e procura compensações, como foi

observado nas negociações dos anos 1970 com Itaipu e Corpus.

O atual desenho dos gasodutos que passam pela Ucrânia só teria propósito se ainda houvesse a União Soviética e sua centralização do poder, conferindo a Moscou a primazia sobre negociações de petróleo e gás natural, tendo no vizinho báltico apenas um agregado. Mas sendo este vizinho um ente soberano, após os destroços da União Soviética, fica muito complicado anular decisões que possam ser feitas pelos governantes de Kiev. Afinal, como soberania, a Ucrânia tem o direito de usufruir economicamente de sua posição geográfica e logística em relação ao transporte de gás natural, mesmo desagradando fortemente os mandatários russos, caso do premiê Vladimir Putin. No entanto, a figura que menos impere nesse tipo de conflito é a do direito dos tratados.

Assim, continua a haver um mal-estar que o fim da União Soviética não eliminou em 1991, talvez inconscientemente.

Novo ano, velhos problemas...

Todo início de ano a história se repete. Muitos sonhos, novos projetos, esperanças renovadas. Chegamos a acreditar que todas as coisas ruins vividas no ano que se foi desaparecerão da noite para o dia num simples passe de mágica. Mas não demora muito para percebermos que tudo era só ilusão. Aos poucos a vida volta à rotina: os mesmos amigos, o mesmo trabalho, os mesmos problemas. E que bom seria se, ao menos, tudo pudesse continuar a ser como era no ano que passou, porque se a crise política, social e econômica que assola o país não for freada, logo teremos menos trabalho e mais problemas.

E os amigos? Na hora do aperto, é possível que também tenhamos menos amigos. Estamos vivendo em meio a um verdadeiro terrorismo: a violência econômica-política legitimada por parte dos nossos ilustres representantes e pactuada pela ordem mundial, o desequilíbrio ecológico do planeta, a fome, a falta de educação e o subdesenvolvimento de quase dois terços da humanidade, dentre tantos outros.

Afinal, quem está realmente preocupado em fazer algo para mudar essa triste realidade? Vivemos uma democracia segmentada, com ações de poucos para poucos, num total desvirtuamento da representação popular.

Precisamos resgatar nossos valores éticos, morais, sociais e políticos; abrir mão dos interesses individuais e pensar coletivamente. Não é ruim ter esperança, pois ela nos dá forças para seguir em frente. Mas o que nos falta é ATITUDE!

JAIR PEDRI, ACADEMICO DE DIREITO

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e *telefone (* não serão publicados).



O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- circulacao@ocorreiodopovo.com.br
- www.ocorreiodopovo.com.br
- diretoria@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- comercial@ocorreiodopovo.com.br
- vendas4@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 20h
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



RODOLFO STUCKERT/AGÊNCIA CÂMARA

CELSO MACHADO

RETRANCA



DESESPERO 1

A falta de representação política para interferir na liberação de recursos estaduais e federais para obras emergenciais em Jaraguá do Sul tem deixado o secretário da Reconstrução Ingo Robl de cabelos em pé. Cálculos indicam que serão precisos pelo menos R\$ 30 milhões. A coluna tem uma sugestão: façam um mutirão de caça a deputados e senadores eleitos em 2002 e 2006 votados aqui, a maioria deles muito mais preocupados com suas cidades de origem.

DESESPERO 2

Só para citar os mais votados em urnas de Jaraguá em 2006: Paulo Bauer (PSDB), que preferiu ser secretário estadual da Educação levou 15.046; Ângela Amin (PP), com 1.331; Paulo Bornhausen (DEM) 581; Décio Lima (PT) 566; João Pizolatti (PP) 405. Além do senador Raimundo Colombo (DEM), com 35.436 votos. Põe na conta a senadora Ideli Salvatti (PT), que em 2002 abocanhou 30.559 votos no município, seguida de Leonel Pavan (PSDB), hoje o vice-governador, com 21.563.

E AGORA? 1

Em 2006, os eleitores de Jaraguá e região, tinham três opções de candidaturas locais: Carione Pavanello (DEM), Diter Janssen (PP) e Dionei Walter da Silva (PT) e Carlos Chiodini (PMDB), Ivo Petras Konell (PTB) e Evaldo Junkes (PT), só para citar os mais conhecidos, como candidatos à Assembléia Legislativa. Além de Ronaldo Raulino (PL) e Sebastião Camargo (PT) para a Câmara dos Deputados.

E AGORA? 2

Se a maioria dos eleitores entendeu que nenhum deles estava apto para representar os interesses da cidade e, por extensão, do Vale do Itapocu, agora têm a obrigação de se juntarem às autoridades do município em busca de recursos, cobrando e exigindo daqueles nos quais votaram uma postura que nos tire desse sufoco. Aliás, aí se incluem até vereadores da legislatura passada e da atual, que garimparam votos para candidatos de outras regiões.

NO LIMITE

O pessoal da Defesa Civil de Jaraguá está a ponto de jogar a toalha. Não o fazem porque têm brios e responsabilidades para com a comunidade. É que, pela falta de material humano, muito aquém das necessidades, o volume de trabalho, sempre prejudicado com mais chuvas, leva ao limite da resistência física e psicológica.

PERDAS TOTAIS

A previsão é do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Jaraguá: serão necessários pelo menos dois anos para que a atividade volte à normalidade depois das chuvas de novembro. Aipim produzido no município, por exemplo, é produto que desaparecerá nesse período. Por conta disso, a solução é trazer de outras regiões produtoras, com o preço lá em cima, é claro. A banana também está na conta dos prejuízos.

politica@ocorreiodopovo.com.br

FALA AÍ!

“Tenho filha de oito anos, ela está com medo.”

JOSUÉ BRESSANO DE CAMARGO, MORADOR DA VILA RAU, com a casa alagada na noite de terça-feira e ameaçada por deslizamento de terra.

“Tentamos salvar o que foi possível.”

MAIA BERNADETE URBANSKI, VIZINHA DA PISTA DE ATLETISMO NA TIFA MARTINS, apontando a obra como responsável pela inundação da casa.

“Não tem como projetar a quebra de caixa.”

JOSÉ PAPP, SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, sobre desconto de IPTU a ser concedido para imóveis afetados pelas chuvas.

Haja peroba!

A Mesa Diretora da Câmara dos Deputados diz que vai baixar ato para tornar o pagamento da ajuda de custo aos parlamentares, no início das sessões legislativas, proporcional aos dias trabalhados. Mas, como nem tudo é o que se vê, a medida só valerá em janeiro de 2011, quando o novo presidente da República, senadores, governadores e deputados já estiverem eleitos. A ajuda atual equivale ao salário mensal de R\$ 16.510,09. E foi paga no domingo passado aos 509 parlamentares que foram votar na eleição do novo presidente da Casa. Incluindo seis deles que reassumiram o cargo por um dia só para votar naquela sessão, já que são secretários de estados. Mas não fica nisso. A cada mês de dezembro, o mesmo valor é pago para os que compareceram a dois terços das sessões realizadas durante o ano. Assim, somando a tal ajuda de custo paga agora e o 13º, são quinze salários anuais. Uma aberração praticada com o dinheiro público e respaldada há décadas por eles mesmos.



GERALDO MAGELA/AGÊNCIA SENADO

POSITIVO

Projeto da senadora Fátima Cleide (PT-RO) prevê fixar o número máximo de alunos por turma na pré-escola e no ensino fundamental e médio. A senadora propõe que na pré-escola e nos dois anos iniciais do ensino fundamental haja até 25 alunos por classe. E que nos anos subsequentes do ensino fundamental e no ensino médio as salas de aula tenham até 35 alunos. De fato, não dá mais para admitir salas de aula abarrotadas de alunos, onde ninguém aprende nada.

CÂMARA...

A reforma do prédio da Câmara Jaraguá era reivindicação antiga, já que o prédio apresentava infiltrações em paredes, vazamentos em banheiros e infestação de cupins em móveis e documentos, informa a assessoria de comunicação do Legislativo. Problemas tão antigos, diga-se, que já vieram no pacote da compra do ex-prédio, por R\$ 350 mil e à toque de caixa, na gestão do ex-vereador Afonso Piazero Neto (PR).

PREFEITURA...

Em avaliação feita por um grupo de vereadores, o imóvel foi considerado como ideal para o Legislativo. Depois se gastou mais uns seiscentos paus para adaptá-lo. Tão ideal quanto o prédio onde está a Prefeitura. Comprado à prazo por R\$ 8 milhões, uma dívida que cresceu para R\$ 12 milhões por conta de atraso nas prestações acrescido de juros multas e etcetera. Nos dois casos, o suficiente para se construir prédios próprios.

LIXO

Projeto do ex-vereador Ronaldo Raulino (PDT) aprovado pela Câmara proibindo o depósito de lixo de qualquer natureza em áreas não destinadas pela Prefeitura foi vetado pela prefeita Cecília Konell (DEM). No entendimento jurídico, uma 'invasão' em assunto de exclusiva competência do município. Hoje secretário municipal de Esporte, Raulino foi o campeão em projetos vetados nos últimos quatro anos pelo ex-prefeito Moacir Bertoldi (PMDB).



Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donaldó Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

Advogados Associados

TIME ESCALADO

Felipe Voigt completa secretariado

Prefeito reeleito muda estrutura de governo, que passa de cinco para seis pastas

SCHROEDER

Único prefeito reeleito na microrregião, Felipe Voigt (PP) completou esta semana a nomeação dos titulares para as seis secretarias do seu segundo governo. A estrutura foi remodelada para os próximos quatro anos, e passa a contar com seis, e não mais cinco pastas. O projeto que reestrutura a organização administrativa da Prefeitura foi aprovado pela Câmara no final do ano passado.

A novidade no primeiro escalão é a Secretaria de Saneamento e Gestão Ambiental, criada por conta da municipalização dos serviços de água e esgoto, ainda na primeira gestão. A pasta é responsável pela execução das políticas de saneamento básico, construir e operar obras de infra-estrutura de recursos hídricos, além de executar políticas públicas para minimizar os efeitos da exploração do meio ambiente.

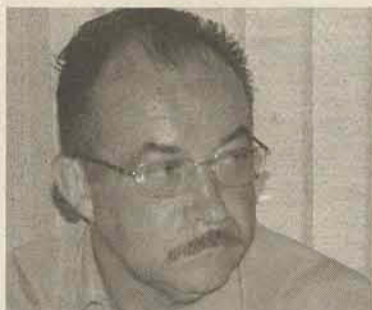
A titularidade da pasta ficou com o PT, que passou a integrar o governo oficialmente

te neste segundo mandato, e na atual legislatura conta com dois vereadores, contra um na anterior. A nova estrutura também acomoda outros cinco partidos que integraram a coligação: DEM, PSDB, PV, além do PP e PMDB.

Em relação ao governo anterior, o único titular que deixa o primeiro escalão é Miriam Vogel, professora efetiva do município, que nesta gestão continua em cargo de comissão como diretora de escola. À exceção deste, com as indicações já definidas, outros cargos comissionados abaixo do segundo ainda estão sendo pelo estudados pelo prefeito. Na nova estrutura foram criados mais cargos em relação a anterior, com aproximadamente 40. As nomeações devem começar a sair depois que Voigt voltar de Brasília, onde estará na próxima semana. Por enquanto, todos os comissionados da primeira gestão continuam nas mesmas funções.

CAROLINA TOMASELLI

A EQUIPE



SANEAMENTO E GESTÃO AMBIENTAL
José da Cruz (Zeca da Laje). Foi candidato a vice-prefeito pelo PT em 2004.



OBRAS E SERVIÇOS URBANOS
Rubens Fiedler. Estava no comando da pasta desde junho de 2006.



AGRICULTURA, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E TURISMO
Leonor Jacobi. Eleito vereador pelo PP em outubro, se licenciou para assumir o cargo.



EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER
Harildo Konell (PP). Foi titular da secretaria no governo de Osvaldo Jurk. Na primeira gestão de Felipe Voigt, foi secretário de Agricultura.



PLANEJAMENTO, GESTÃO E FINANÇAS
Denilson Weiss. Experiente na pasta. A primeira nomeação ocorreu junho de 2003, no governo do prefeito Osvaldo Jurk (PMDB)



SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL
Ingrid Elis Roweder Eichenberger. Permanece no cargo que assumiu no início do primeiro governo progressista.

FOTOS: CÉSAR JUNKES



Procurador adianta que deverá ser criado um fundo para gerir recursos

Codejas é prioridade na segunda etapa da reforma

JARAGUÁ DO SUL

A reestruturação da Codejas (Companhia de Desenvolvimento de Jaraguá do Sul) é a prioridade da Procuradoria-geral do município na segunda etapa de reformulação da estrutura administrativa da Prefeitura. Quem informa é o procurador Volmir Elói, adiantando que o governo trabalha em cima de propostas para fazer com que a companhia, uma empresa de economia mista onde o município é o sócio majoritário, saia do vermelho e volte a funcionar efetivamente.

O procurador adianta que a Codejas, que permite a contratação de mão-de-obra imediata, poderá ficar responsável por ações pontuais para recuperação de espaços públicos atingidos pelas chuvas de novembro. A construção e manutenção de praças públicas e cemitérios e a fiscalização e construção das cal-

çadas também ficarão a cargo da autarquia. Deverá ser criado um fundo municipal de desenvolvimento urbano, para diminuir a carga tributária incidente sobre os serviços executados.

Elói ressalta que por enquanto as propostas não são conclusivas, e continuam sendo discutidas e avaliadas pelos próximos dias. Ainda não há data para finalização do texto, mas a previsão é de que o projeto seja enviado para apreciação dos vereadores até o final do mês.

O formato também não está definido. Poderá ser um projeto de lei complementar único, ou mais de um sobre a estrutura da administração indireta, que inclui as três fundações e as autarquias, que inclui, além da Codejas, o Issem e o Samae. O prazo é de 90 dias a partir da vigência do novo organograma, já aprovado pela Câmara.

Sessões devem voltar para 19h

As sessões na Câmara de Jaraguá do Sul devem voltar para as 19 horas. O pedido foi feito ontem por dirigentes sindicais, associações de moradores e outras entidades, em reunião com os vereadores, no Sindicato dos Químicos.

Outra mudança é que as sessões poderão acontecer as terças-feiras e quintas-feiras, e não mais as segundas, data das reuniões da Acijs e outras entidades. As segundas e quartas-feiras serão destinadas às reuniões das comissões.

O presidente da Câmara, Jean Leutprecht (PC do B), disse que a decisão ainda não está sacramentada. Na segunda-feira, às 10 horas, os vereadores se reúnem para tratar do assunto. Na terça-feira, é a vez dos veículos de comunicação serem consultados. O projeto de resolução deve ser votado na quinta-feira.

OPERAÇÃO GAME OVER

Bicheiro e filha são transferidos

Ademir e Byanca Bell ficarão presos em outros municípios por 15 dias

JARAGUÁ DO SUL

O bicheiro Ademir Bell, o Adi, e a filha dele, Byanca Pamela Bell, foram transferidos temporariamente de Jaraguá do Sul para presídios de outras cidades, no início dessa semana. Eles foram presos na Operação Game Over, em novembro de 2008, que prendeu suspeitos de envolvimento com o jogo do bicho e a máfia dos caça-níqueis no Norte do Estado.

O pedido de transferência foi feito pela juíza da Vara Criminal de Jaraguá do Sul, Patrícia Nolli. Segundo a assessoria de imprensa da SSP (Secretaria de Segurança Pública), a alegação da juíza para pedir a transferência foi "manter a ordem pública e a segurança deles".

Os dois devem voltar para o município dentro de 15 dias. O local onde eles estão é mantido em sigilo pelo Deap (Departamento de Administração Prisional de Santa Catarina). Mas, segundo informações extra-oficiais, Adi estaria no Presídio de Joinville e Byanca no Presídio de Mafra. Já o bicheiro José Wodzinski, o Zeca,

os filhos Vinícius e Everson Fernando Wodzinski, e a escritã aposentada Dilva Dolzan permanecem no Presídio de Jaraguá do Sul. A ex-delegada regional, Jurema Wulf, está detida no 14º Batalhão da Polícia Militar.

AUDIÊNCIAS

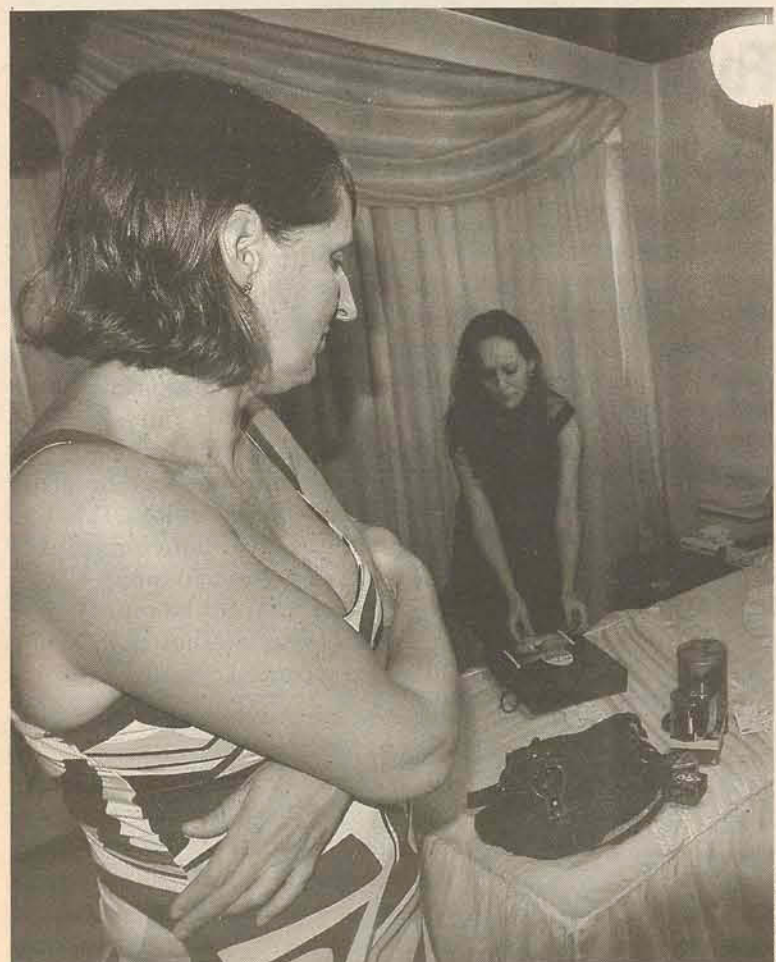
A Justiça marcou as audiências para ouvir testemunhas e acusados na operação. A tomada de depoimentos acontecerá entre os dias 26 deste mês e 5 de março, no Fórum de Jaraguá do Sul. A lista dos advogados dos suspeitos apresenta 93 nomes. O interrogatório dos acusados foi marcado para o dia 5 de março, às 13h30.

A defesa de alguns denunciados impetrou habeas corpus no STJ (Superior Tribunal de Justiça) e no STF (Supremo Tribunal Federal), mas até agora todos os pedidos foram negados. O Ministério Público denunciou 21 pessoas por envolvimento com os jogos de azar, no entanto 14 estão respondendo em liberdade.

DAIANE ZANGHELINI



Justiça pediu a transferência temporária de Byanca Bell (E) e do pai, Ademir, por motivo de segurança



Loti (E) e a filha Vanessa mostram quarto onde bandidos trancaram a família

Família é refém de quadrilha de assaltantes na Vila Lalau

JARAGUÁ DO SUL

Uma família virou alvo de assaltantes na noite de quinta-feira. A residência, que fica na esquina entre as ruas Dona Matilde e Carlos Egert, na Vila Lalau, foi invadida por três homens armados por volta das 21h30. Os ladrões levaram R\$ 1,3 mil em dinheiro, quatro relógios e cerca de R\$ 4 mil em jóias.

O analista de qualidade Almir Lindnei, 48 anos, conta que ele e a mulher, Loti Lindner, 50, estavam sentados numa mesa, no segundo andar, quando escutaram os gritos da filha Vanessa, de 24 anos. A jovem assistia televisão na sala, no piso inferior da casa, quando um ladrão entrou e anunciou o assalto. Em seguida, outro bandido entrou, surpreendeu Almir e Loti e os levou até a sala onde Vanessa estava.

Em seguida, o mesmo homem foi até o quarto da outra filha, Fernanda, 20, que estava dormindo. Quando toda a família foi rendida na sala, um terceiro ladrão apareceu. Enquanto eles ficavam sob a mira de um revólver, os outros bandidos vasculhavam a casa. Segundo Almir, a filha mais nova afirmou ter visto um quarto homem ajudando a procurar objetos de valor, mas os demais familiares não perceberam.

Depois de roubarem o dinheiro e as jóias, os ladrões trancaram todos num quarto e fugiram com o carro da família, um Peugeot 307. O automóvel foi abandonado e encontrado pela Polícia Militar por volta das 3h, a cerca de 500 metros da residência. Até o fechamento desta edição os assaltantes não haviam sido localizados.

JARAGUÁ DO SUL

Morre vítima de acidente

Uma das três pessoas atropeladas por uma moto na quarta-feira, na Rua Bertha Weege, morreu na madrugada de ontem no Hospital São José. Nelson Hansen, 58 anos, estava internado na UTI em estado crítico desde o acidente. O motociclista Sidnei Kriger, 24, teria ficado sem visibilidade por causa do farol de um carro na pista contrária e perdeu o controle da direção.

GUARAMIRIM

Piloto fica em estado grave

Um acidente entre uma motocicleta com placas de Guaramirim e uma Kombi dos Correios deixou uma pessoa gravemente ferida na tarde de ontem, na BR-280, em Guaramirim (perto da Petrobras). O piloto Anderson Alves Nunes, 23 anos, foi conduzido de helicóptero para Joinville. Segundo a Polícia Rodoviária Federal, a Kombi cruzava a pista para entrar na Petrobras quando a moto, que transitava no acostamento, bateu na lateral do veículo.

FGTS

Saques já chegam a R\$ 5 milhões

Mas quantia total liberada deve ultrapassar os R\$ 15 milhões

JARAGUÁ DO SUL

O movimento continua intenso na sessão de liberação do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) na agência da Caixa Econômica Federal, em Jaraguá do Sul. De acordo com o gerente geral da Caixa, Warley Marcos Weller, em média 60 pessoas são atendidas por dia. O benefício é direcionado aos trabalhadores que tiveram suas casas atingidas pelas fortes chuvas de novembro de 2008.

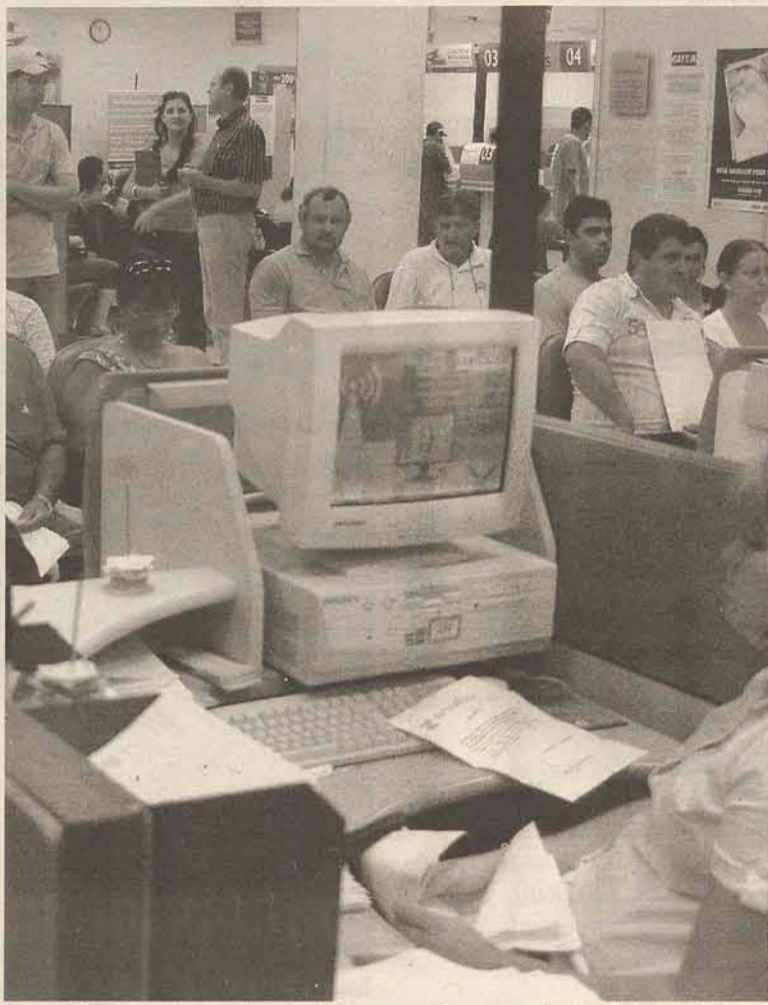
Ainda de acordo com o gerente, até ontem, foram liberados benefícios para quatro mil trabalhadores. "Esse número inclui os atendimentos feitos durante o mutirão no Arthur Müller. Em saques, já foram disponibilizados R\$ 5 milhões. E estão bloqueados, aceitos mas aguardando liberação, cerca de R\$ 10 milhões. Seguramente as liberações devem ultrapassar os R\$ 15 milhões", comenta.

Para quem encaminhou a solicitação de liberação do FGTS, o prazo normal é de

20 dias para poder sacar o dinheiro. Um funcionário da Caixa entrará em contato com o trabalhador por telefone avisando da data em que a quantia estará disponível para saque. "Caso ocorra algum erro na documentação, o processo pode demorar um pouco mais", alerta Weller. Segundo ele, é preciso ficar atento ao nome da rua que deve ser o mesmo incluso no decreto de Calamidade Pública decretado pela Defesa Civil.

Para quem teve prejuízos com as enchentes de novembro e ainda não solicitou o benefício, o prazo vai até 12 de março.

É preciso primeiramente, solicitar junto à Defesa Civil do município uma declaração de que o imóvel foi atingido. Depois é preciso comparecer à agência da Caixa, no setor de FGTS, munido de uma série de documentos (veja quadro). A Caixa funciona das 10h às 15h e é possível agendar no local, um horário para atendimento.



Cerca de 60 pessoas são atendidas por dia na sessão de FGTS da Caixa

Seguramente as liberações devem ultrapassar os R\$ 15 milhões

Documentos necessários:

- Original e cópia do número do PIS
- Original e cópia do documento de identificação (carteira de identidade ou de motorista)
- Original e cópia da carteira de trabalho
- Original e cópia do comprovante de residência em nome do trabalhador entre os meses de julho a outubro de 2008. (Para quem mora com parentes ou de aluguel, é necessário uma declaração do proprietário do imóvel)
- Original e cópia da declaração da Defesa Civil



Na manhã de ontem, Nilza se preocupava com o destino da família. A casa dela foi interditada durante a enxurrada

Famílias desabrigadas deixam escola no Bairro Rio Molha

Quatro famílias que estavam alojadas há dois meses na Escola Ribeirão Molha devem deixar hoje a instituição por causa do início das aulas, na próxima semana. Três delas serão removidas na manhã de hoje para casas de aluguel, enquanto uma ficará no Centro de Resgate Social (Bairro Jaraguá Esquerdo) até a próxima quinta-feira. A diretora de habitação, Maristela Menel, explica que a família ficará no local enquanto a situação da energia elétrica é regularizada na residência. As moradias foram disponibilizadas através de uma parceria entre a Prefeitura e imobiliárias.

Os 23 desalojados tiveram as casas interditadas durante as enxurradas de novembro. As famílias viviam na altura da sexta capela, onde ocorreu uma queda de barreira. Uma delas é

a ajudante de cozinha Nilza Maria Pedroso Silva, 28, que estava na escola com quatro filhos, um de apenas 28 dias.

Na manhã de ontem, a grande preocupação de Nilza era a dúvida de não saber para onde ir. "A Prefeitura ligou pra cá e pediu que a gente arrumasse nossas coisas. Falaram em nos levar para um galpão. Mas a gente não quer", disse. "Tive meu filho aqui. Queria um lugar melhor para eles", acrescentou. Natural do Paraná, Nilza morava de aluguel há quatro meses no Rio Molha.

Raquel Cristina Becker Matos, 18 anos, também está na escola desde novembro e já não agüenta mais a situação. "As crianças até gostam de ficar aqui. Já se acostumaram, mas não tem mais condições", comentou.

RETORNO

Mudanças propostas na Educação

Entre os projetos, secretaria quer modificar e nuclear a estrutura física

GUARAMIRIM

A 'revolução educacional' prometida pelo prefeito Nilson Bylaardt será comandada pelas mãos do secretário de Educação, Antonio Pacher Filho, o professor Toninho. Combater a falta de estrutura em sala de aula e a desmotivação de professores são planos de base da nova administração, que pretende fazer um grande remanejamento na estrutura física.

"Vamos nuclear todas as escolas do interior", garante Toninho. Segundo o secretário, a proposta é juntar os centros educacionais próximos numa só unidade, ganhando benefícios pedagógicos, de infra-estrutura, socialização e tecnológico. "Se tenho quatro escolas ao longo da Rua Bananal, a intenção é construir uma maior e mais bem equipada para receber a demanda", explica. Ele aponta que o único inconveniente seria o transporte, "mas como a Prefeitura fornece todo o traslado, não há maiores problemas".

A idéia da equipe de Toninho é climatizar e adaptar todas as salas com recursos tecnológi-

cos, como televisão de plasma e internet. Como o projeto ainda não recebeu as diretrizes, o secretário não informou quantas escolas serão construídas e quais devem receber reforma e ampliação. As unidades desativadas serão usadas para benefício comum, como posto de saúde ou local para eventos. "É só organizar, dinheiro tem", afirma. Ele destaca que 25% do orçamento municipal devem ser investidos na educação.

Entre as metas está suprir a demanda dos CEIs (Centro de Educação Infantil), onde a lista de espera no Centro chega a 80 crianças; iniciar o projeto dos novos edifícios escolares; e absorver todo o ensino fundamental. "Agora faremos a manutenção e adequação", diz.

As aulas do ensino municipal iniciam no dia 10 de fevereiro. "Nosso calendário casou com o Estado porque os irmãos mais velhos costumam levar os mais novos para estudar", informa Toninho.

LUCIANA DE AGUIAR



Escolas do interior, como a Quati, devem ser nucleadas a partir de 2010: "É só organizar", defende secretário

GUARAMIRIM

Passeata pela duplicação da BR-280



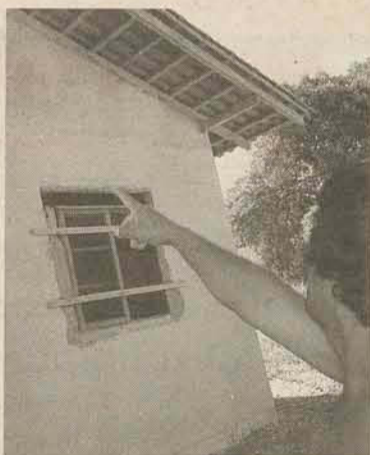
O Clic (Conselho de Líderes Comunitários de Guaramirim) está organizando uma mobilização pela duplicação da BR-280. As lideranças farão uma passeata no dia 27 de fevereiro, com saída do pátio da Polícia Rodoviária Federal, às 12 horas, e trajeto final até a ponte

do Portal, na divisa entre Guaramirim e Jaraguá do Sul. Segundo o Clic, o objetivo é fazer um ato público solicitando a duplicação e obras de segurança ao longo do trecho urbano, como rotatória no acesso ao Bairro Guamiranga, dois viadutos, um túnel próximo à Vila Progresso, passarela na altura da Fameg e lombada eletrônica na entrada do Bairro Recanto Feliz. No ano passado, o Clic entregou ao Dnit (Departamento Nacional de Infra-Estrutura de Transportes) um abaixo-assinado com mais de 11 mil assinaturas, solicitando as melhorias.

Motores | Automação | Energia | Tintas



www.weg.net



Janelas têm dimensões diferentes das projetadas e o piso está esfarelando

Vistoria aponta irregularidade no novo conjunto habitacional

BARRA VELHA

A diretoria de Habitação da Prefeitura de Barra Velha apontou erros na estrutura, no acabamento e na documentação do novo conjunto habitacional da cidade, localizado no Bairro São Cristovão. São pelo menos 10 unidades com problemas de execução. "Foi feito no escuro, fala-se que a casa foi aterrada com areia da praia, mas tenho que esperar a análise para confirmar", afirma o engenheiro civil e diretor de Planejamento, Marcelo Metelski. O piso de algumas casas é fino e está esfarelando.

As vistorias também apontaram encanamentos irregulares, falta de tubulação na rede do esgoto da cidade e colocação de janelas em desacordo com o projeto original. "Teremos de rever o traçado original e readequar as ruas, porque as casas fo-

ram feitas fora do planejamento original", informa.

Isabel Cristina Borba, diretora de Habitação da Prefeitura, afirma que falta registro oficial da área do conjunto habitacional, além de não ter averbação do terreno e nem a fiscalização da Fundema (Fundação do Meio Ambiente). "Como não havia associação dos mutuários, faltou a co-responsabilidade deles, moradores que deveriam gerir o projeto", destaca Isabel. Ela diz que cabe à nova associação, formada no dia 25 de janeiro, abrir ou não denúncia no Ministério Público.

Pelo sistema da Cohab, a cooperativa destina os primeiros R\$ 6 mil, a Prefeitura entra com a contrapartida de mais R\$ 3 mil, além da área e da infra-estrutura. Já os R\$ 3 mil restantes são pagos pelo próprio mutuário. A obra deveria ser concluída em junho de 2008.

A partir de amanhã, arte e cultura no Teatro do Sesc

Amanhã abre a temporada de atrações artísticas e culturais no Sesc, de Jaraguá do Sul. O cenário será o mesmo em todo o Estado. A intenção é promover uma programação eclética e dialogar com artistas locais, através do projeto Enter. A partir das 20h, o músico Luis Canela, de Florianópolis, se apresenta no palco do Teatro do Sesc. Todos os espetáculos são gratuitos.

Segundo o técnico de Cultura, da entidade, Pablo Varela Branco, o projeto é uma oportunidade para o público conhecer o espaço. "Na medida em que as pessoas visitarem vão começar a frequentar", acredita. O espaço do Teatro oferece 154 cadeiras. A estrutura do

palco e da bancada é removível o que facilita a adaptação para determinadas apresentações.

PROGRAMAÇÃO

- Dia 8 - Abertura dos espetáculos, às 20h, no Teatro do Sesc
- Dias 9 e 10 - Peça "O cata Vento", do Grupo Gestus, de Jaraguá do Sul, às 20h
- Dia 11 - Show "Eu sou de Santa Catarina", com Enéias Raasch, às 20h
- Dia 12 - Grupo Pé de Vento apresenta a comédia "De Malas Prontas", às 20h
- Dia 13 - Peça "Tanto Trabalho Pra Nada", do Grupo Gats, de Jaraguá do Sul, às 20h
- Dia 14 - Peça "O Patinho Feio", do Grupo Gats, às 20h

DAIANA CONSTANTINO



CÉSAR JUNKES

Atrações gratuitas no Teatro

25 Anos
Instituto Educacional
JANGADA
Fone: (47) 3371-0202
www.jangada.com.br

flexibilidade

< PÓS-GRADUAÇÃO FAE >

FAE
BUSINESS
SCHOOL

Informações e inscrições: www.fae.edu/jaragua | 3371 0779

Financiamento & Refinanciamento

Caminhões

Utilitários

Micro-ônibus

Ônibus

Vans

Automóveis

Motos

Táxi

Crédito Certo SC

Nós temos o crédito na medida certa!

Promotora de Crédito

Precisa comprar?

- Temos a linha de créditos que cabe no seu orçamento.
- Centenas de revendas cadastradas em toda a região.
- Atendimento personalizado para empresas de transportes.
- Nós vamos até você.

Revendas cadastradas em Jaraguá do Sul, Schroeder, Massaranduba, Rio Negrinho e São Bento do Sul.

Precisa vender?

- Temos dezenas de clientes cadastrados, com crédito aprovado.

Credito Certo SC Promotora de Crédito Ltda
Rua Henrich August Lessmann, 323 - Centenário - Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3371-1102/Fax (47) 3370-3739/Cel (47) 7811-2158
Email: creditocertosc@creditocertosc.com.br

Correspondente
BANCO
BMC

OFERTAS SEMINOVOS



C3 GLX 1.4 PRATA 2006
tanque cheio + transferência grátis

a partir de

R\$ 34,900



ASTRA SEDAN 1.8 BRANCO 2002

tanque cheio + transferência grátis

a partir de

R\$ 25,900



PALIO WEEKEND AD. 2006

tanque cheio + transferência grátis

a partir de

R\$ 39,000

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR	COMB.	ANO
Vectra GLS	R\$ 19.500,00	Branco	Gás	96/97
Uno Mille Smart	R\$ 15.500,00	Verm.	Gás	01/01
206 Feline FX 1.6 Completo	R\$ 29.900,00	Prata	Alc/Gás	05/05
Corsa Wind	R\$ 19.500,00	Branco	Gás	01/02
GoIs-Plus 16V	R\$ 18.000,00	Cinza	Gás	01/02
Honda Fit LX 1.4	R\$ 36.000,00	Preto	Gás	06/07
Celta Life 1.0 4 Portas	R\$ 20.500,00	Branco	Gás	05/05
Fox 1.0	R\$ 24.500,00	Preto	Alc/Gás	04/04
Scenic PRI 2.0 16V	R\$ 40.000,00	Prata	Gás	04/05
Go! 1.0 4 Portas	R\$ 24.000,00	Prata	Alc/Gás	06/06

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR	COMB.	ANO
Corsa Sedan 1.0	R\$ 23.500,00	Branco	Gás	02/02
Corsa Sedan Maxx	R\$ 32.000,00	Cinza	Alc/Gás	05/06
Corsa Sedan 1.0	R\$ 25.000,00	Bege	Gás	03/04
Celta 1.0 2 Portas	R\$ 17.900,00	Branco	Gás	02/02
Celta 5 Portas Super	R\$ 21.500,00	Prata	Gás	02/03
Fox 1.0 Plus 2 Portas	R\$ 25.000,00	Cinza	Alc/Gás	03/04
Vectra Sedan Elegance	R\$ 46.000,00	Preto	Alc/Gás	06/06
Corsa Hatch Joy	R\$ 29.800,00	Prata	Alc/Gás	06/07
Corsa Hatch	R\$ 23.800,00	Verm.	Gás	03/04
Astra HB 4 Portas Adv.	R\$ 40.500,00	Preto	Alc/Gás	07/07

Promoção válida para pessoas físicas e jurídicas para todos os serviços de crédito a partir de 2009. Para mais informações consulte o gerente de crédito da concessionária. O preço de venda é o preço de tabela do veículo. O valor de venda é o preço de tabela do veículo menos o valor da entrada e o valor do financiamento. O valor de venda é o preço de tabela do veículo menos o valor da entrada e o valor do financiamento. O valor de venda é o preço de tabela do veículo menos o valor da entrada e o valor do financiamento. O valor de venda é o preço de tabela do veículo menos o valor da entrada e o valor do financiamento.

473274.4444
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC



CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Uma odisséia em quatro filmes

Acho que o dever do amante da arte é compartilhar, multiplicar. Neste primeiro sábado de fevereiro quero escrever sobre quatro filmes interessantes que estrearam nos cinemas brasileiros em 2008 (infelizmente muita coisa legal nem foi lançada por aqui). Começo com "Fátal", de Isabel Coixet, que é pontuado pelas brilhantes atuações de Ben Kingsley, Penélope Cruz e Dennis Hopper. O filme apresenta o literato David Keshish, um sessentão de invejável potência sexual que se apaixona por uma aluna, mas o ciúme e o medo de amar o corroem. Baseado no livro "O animal agonizante" de Phillip Roth, o filme rende bem, embora a diretora tenha amaciado um pouco o tom cáustico de Roth.

Outro destaque é o ganhador do Prêmio Especial do Júri em Cannes: "Gomorra" de Matteo Garrone. O filme pinta com tintas fortes as atividades da Camorra, a máfia napolitana. Neste violento cenário cruzam-se cinco histórias de naturezas e velocidades diferentes, onde os personagens estão ligados de uma forma ou de outra à poderosa indústria ilícita. Vemos como cada personagem se relaciona com a máfia, e o diretor equilibra com maestria o constante choque de valores morais entre as histórias. "Gomorra" não é apenas um filme de máfia, mas um drama humano e tocante, pois a violência da vida também tem sua beleza.

Já o documentário "Homem equilibrista" de James Marsh é puro embate: arte x loucura. O plano que levou o artista circense Philippe Petit a atravessar as torres gêmeas do World Trade Center suspenso numa cordabamba (sem qualquer equipamento ou rede de segurança) em agosto de 1974 é destrinchado passo a passo no filme. Logo após a façanha, Petit e seus cúmplices foram presos, e Marsh trata com muita delicadeza "o crime artístico do século" (que foi arquitetado secretamente durante oito meses). "Ponto pacífico em todos os testemunhos: "aquilo" era arte, e era lindo - não enquanto travessura, enquanto objeto da adrenalina e da permanente ameaça de morte, mas enquanto manifestação do belo artístico; da conjunção de elementos não-naturais, construídos precisamente para um determinado fim, para a produção de um efeito exterior e também para existir em si como coisa estética" afirma o crítico de cinema Rodrigo de Oliveira.

O quarto filme é sem sombra de dúvidas o melhor brasileiro de 2008: "Linha de Passe", do Walter Salles e da Daniela Thomas. A história de uma mãe e quatro filhos que buscam melhorar de vida é sensível e bem estruturada. A mãe, Cleuza (Sandra Corveloni, melhor atriz no Festival de Cannes) está novamente grávida e trabalha como doméstica. Dos filhos, Dario sonha ser jogador de futebol, Dinho é frentista num posto de gasolina; Dênis é motoboy e Reginaldo Santos, o caçula, é um menino em busca do pai, motorista de ônibus. Salles e Daniela lançam um olhar carinhoso sobre uma parcela da população mais humilde, e mostram que esperança nunca é demais.

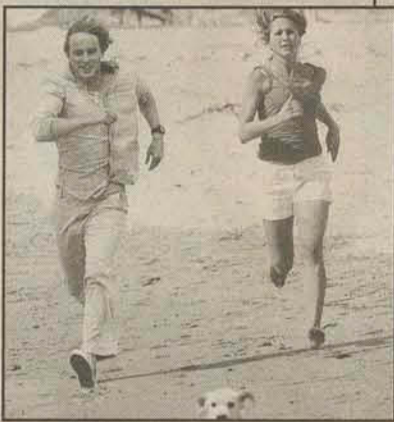
Quatro filmes, quatro histórias, um enfoque: "Oh, que exprobação não fazem os homens aos deuses! Dizem que de nós procedem os males, quando só eles, por loucura própria e contra a vontade do destino, são os seus autores..." (Homero, Odisséia).

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Shopping 1
• Se Eu Fosse Você 2 (Dub)
(15h, 17h, 19h, 21h - todos os dias)

■ Cine Shopping 2
• Marley e Eu (Dub)
(14h20, 16h40, 19h, 21h20 - todos os dias)



■ Cine Shopping 3
• Um Faz de Conta que Acontece (Dub)
(14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 - todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Um Faz de Conta que Acontece (Dub)
(16h, 17h50, 19h40, 21h30 - todos os dias)
• Madagascar 2 (Dub) (14h10 - todos os dias)

■ Cine Cidade 2
• Coração de Tinta (Leg) (15h, 17h - todos os dias)
• Surpresas do Amor (Leg) (19h, 21h - todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• Noivas em Guerra (Leg)
(14h10, 16h, 17h50, 19h45, 21h40 - todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Se Eu Fosse Você 2 (Leg)
(14h30, 16h30, 19h30, 22h - todos os dias)

■ Cine Mueller 3
• Um Faz de Conta que Acontece (Dub)
(14h10, 16h15 - todos os dias)
• O Curioso Caso de Benjamin Button (Leg)
(18h15, 21h20 - todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Se Eu Fosse Você 2 (Leg)
(14h, 16h, 18h, 20h, 22h - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Noivas em Guerra (Leg) (14h40, 16h30, 18h20, 20h10, 22h10 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3
• Madagascar 2 (Dub) (13h30 - todos os dias)
• O Curioso Caso de Benjamin Button (Leg)
(15h20, 18h30, 21h40 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Foi Apenas um Sonho (Leg)
(14h10, 16h40, 19h10, 21h50 - todos os dias)



■ Cine Neumarkt 5
• Marley e Eu (Leg) (14h20 - todos os dias)
• Queime Depois de Ler (Leg)
(16h45, 19h, 21h15 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Um Faz de Conta que Acontece (Dub)
(13h40, 15h40, 17h40, 19h40 - todos os dias)
• Austrália (Leg) (21h30 - todos os dias)

NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Augusta conta a Diego sobre o suposto erro médico e diz que precisa falar com Júlia com urgência. Livia e João namoram na praça. Heraldinho comenta com Luli que teme que algo aconteça com ela. Edmar fica ao lado de Flor de Lys e tenta falar com ela. Denise finge se preocupar com Júlia, mas Augusta não acredita na filha. Aurora estranha quando vê Violante dormindo no sofá. Os vizinhos convencem Zé Boneco a fazer uma serenata para Carminda. Abigail consegue encontrar Adriano e Júlia e revela o erro médico. Júlia fica chocada com a notícia sobre a morte da paciente.



TRÊS IRMÃS

Xande obriga Suzana a ligar para casa e inventar uma desculpa. Todos ficam aliviados, mas Alma e Virgínia não se convencem. Galvão se solidariza com Alma enquanto Baby conversa com Dora. Sandro e Eros voltam à Caramirim. Bento percebe que Eros não está muito animado. Pacífico convida Alma para participar de seu governo se ele for eleito. Gregg conta a Polidoro que a farmácia pode ser confiscada. Andrade diz a Toninho que conseguiu uma foto do casal que morreu no acidente de Artur. Anacleto se assusta ao ver Xande transtornado e Suzana se desespera. Violeta divide sua preocupação com Virgínia.

CAMINHO DAS ÍNDIAS

Yvone finge arrependimento por ter beijado Raul. Cadore percebe a proximidade do filho com Yvone. Leinha conversa com Júlia sobre Ravi. Pandit avisa a família de Opash que Maya é amaldiçoada para o amor. Opash decide que Raj casará com Maya. Ondina comenta com Cema sobre as atitudes de Yvone. Raul e Silvia resolvem ir ao teatro e ela sugere chamar Yvone para acompanhá-los. Shankar orienta Bahuan a ficar longe de Maya durante três anos para ter a certeza de que gosta dela. Puja leva Hari à escola e um dos alunos descobre que ele é um intocável. Raul se declara para Yvone.

CHAMAS DA VIDA

Vilma, rodeada pelo fogo, pede para Roberto soltá-la. Vilma diz que Roberto matou Walter e a incriminou. Xavier observa tudo. Vilma diz que Roberto é dominado pelo fogo igual a ela. Vilma implora pra Roberto não matá-la. Roberto diz que Vilma não é invencível e vai para o carro. Ele volta com um extintor e apaga o fogo. Xavier rende Roberto. Tomás sonha com Ivonete. Roberto é almeado e Vilma é solta. Vilma diz que Roberto é o incendiário. Fausto avisa Eurico que Xavier deu um flagrante em Roberto. Vilma diz para Fausto que Roberto é o incendiário. Roberto liga para Roseclair e pede ajuda.

OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Melhores momentos da semana.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

LIVRO



Fuga cheia de mistérios

"O Livro Negro" tem como ponto de partida uma trama policial: Rüya, esposa do jovem advogado Galip, desaparece de casa, deixando apenas um ambíguo bilhete de despedida. Começa então para Galip uma busca desesperada para descobrir seu paradeiro. Essa procura é entremeada, ao longo do romance, às crônicas diárias do célebre jornalista Celâl Salik.

DVD

Uma jornada pelo tempo

Quem nunca desejou voltar o tempo e mudar a história? Para o jovem Dolf, esse desejo tornou-se realidade! Sua mãe trabalha testando uma máquina do tempo. Após o time de Dolf perder um jogo importante, ele decide usar a máquina e voltar onde errou o gol. Mas uma falha o leva para 1212.



DIVIRTA-SE

Acidente

Um homem sofreu um acidente gravíssimo de carro e foi encaminhado para o hospital. Quando a mulher dele soube foi correndo para o hospital. Quando viu o médico ela, desesperada, perguntou:

- Doutor como o meu marido está? Ele está bem?

E o médico falou:

- Olha, da cintura para cima está tudo bem.

E a esposa perguntou:

- Como assim? E da cintura pra baixo?

O médico respondeu:

- Não sei, essa parte ainda não chegou.

MUNDO ARTÍSTICO

Quarto Branco pára na justiça

A prova do quarto branco não caiu muito bem no gosto do público. A Ouvidoria do Ministério Público Estadual recebeu denúncias pedindo investigação sobre tortura na utilização do quarto do BBB9. "Os pedidos serão analisados", disse o ouvidor do MPE, Gianfilippo Pianezolla. A Globo garantiu que o quarto é uma das dinâmicas do jogo e que os cuidados necessários foram tomados.

Atriz ameaça deixar Record

Irritada, a atriz Paloma Duarte pediu para mudar de personagem em "Poder Paralelo" nova novela da Record, caso contrário deixará a história. Paloma e Marcelo Serrado, farão par na novela e estão brigados. Nem beijo cenográfico está rolando. Os dois discutiram nos bastidores. Em uma cena de tapa, Paloma o acusou de bater forte demais. A Record não comenta. A novela estreia em abril.



ANIVERSÁRIOS

7/2

- Alvira Brych
- André L. Grassmann
- Carlos Alberto da Silva
- Cicera da Costa
- Daniel C. Stuart
- Dietmar Lauro Erdmann
- Dirce Siveira Jordan
- Eliana Kurt
- Francisca Machado
- Gabriela Nagel Guths
- Itacir José Conti
- Ivo Bianchini
- Jose Carlos Demarchi
- Katia Karla Bruch
- Kevin Hansen
- Luanna Hedler
- Lucas de Oliveira Domingos
- Maria da Penha Sadinski
- Marlindo Paterno
- Reiner Modro
- Tamara de Cássia P. Rodrigues
- Ursula Christine B. Franzner
- Verônica Kuster
- Vilmar Machado
- William Fernando Hernatski
- Zeli Butzke

8/2

- Adão dos Santos
- Adilson Dias
- Andrieli dos Santos
- Anelori Lenz
- Avani Maria Gascho
- Belmiro Stringari
- Bruna Eduarda Zwolinski
- Bruna Maiara Pradi
- Cláudio Bruch
- Geovani Kuhn
- Greice Jane Pradi Feller
- Ivonete Bratz de Lima
- Joice Mibratz
- Jonathan R. Kohbausch
- Lucimara Aparecida Hernacki
- Lucineia Borges de Lima
- Mauricio S. Dalpiaz
- Noeli Gomes Fernandes
- Reinaldo Furlani
- Rita de Cássia C. L. Gonçalves
- Roseli Schmidt Maba
- Vanderlei A. Gessner
- Vanderlei Moura de Vargas

SUDOKU

	4	8	6			2		7
	2		3	8				1
		9	2			8		
		5			4			3 9
4			7	1				6
1	9			3		4		
		4			2	6		
2				6	3			8
9		6			8	3	1	

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

3	4	8	6	9	1	2	5	7
6	2	7	3	8	5	9	4	1
5	1	9	2	4	7	8	6	3
7	6	5	8	2	4	1	3	9
4	8	3	7	1	9	5	2	6
1	9	2	6	3	6	4	7	8
8	3	4	1	7	2	6	9	5
2	5	1	9	6	3	7	8	4
9	7	6	4	5	8	3	1	2

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
O astral melhora e você consegue ter mais discernimento em todas as questões que têm atrapalhado seu vôo para a liberdade. Vá com calma ariano, pega leve, pois Saturno, o grande mestre, está tentando ensinar a você uma grande lição.

TOURO (21/4 a 20/5)
O poder de Plutão caminha ao seu lado e por isso você pode relaxar. E olha que ser protegido pelo Deus das profundezas pode ser uma proteção e tanto! Continue seu trabalho e não deixe de fazer cada coisa que cabe a você.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Crises pessoais podem fazer com que você seja obrigado a repensar suas escolhas dos últimos anos e mesmo sem você querer, aprofundar seus sentimentos. Amigos podem ajudar muito nesse processo; aprenda a se abrir e confiar.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
A lua continua em seu signo e isso quer dizer que altos e baixos emocionais continuam ainda no dia de hoje. Procure manter-se equilibrado: não deixe a energia subir demais, ou cair demais, provocando uma espécie de depressão.

LEÃO (22/7 a 22/8)
No momento você tem vontade de dar um chute bem forte em toda responsabilidade e sair por aí curtindo a vida de forma mais leve e prazerosa. Você quer distancia das crises e não suporta mais as dificuldades e limites financeiros.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Crises pessoais e no trabalho deram uma folga a você e agora é hora de relaxar. É certo que você anda um pouco sério, mas existem algumas situações e pessoas que estão apenas esperando você perceber que elas existem.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Você sente que a família e o trabalho limitam sua auto expressão, são estruturas construídas por você e por sua história de vida. Procure cuidar com carinho dessas áreas de sua vida, pois sem ela você não fique completamente feliz.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Estudos de aperfeiçoamento pessoal ou profissional e vida familiar são os motivos principais de sua vida neste momento. Dedique-se as duas áreas de sua vida, pois elas representam seus dois pontos de equilíbrio, mental e emocional.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
A vida pede a você que equilibre seu mundo mental e emocional, pois o trabalho e as ambições cresceram. Sua necessidade de progredir está cada vez maior. E é exatamente isso que você deve fazer: aperfeiçoar cada vez mais seus talentos.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Sua identidade passa por uma série de revisões e você avalia cada escolha. Mesmo que aja arrependimento, procure não decidir nada por enquanto, pois você não está estável. Alguma confusão nas finanças pede mais atenção de sua parte.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Mantenha os pés bem firmes no chão. Sua capacidade de discriminação está menor e por isso pode dar passos maiores que sua perna. Procure ficar esperta também em seus relacionamentos, pois há grande tendência a se enganar.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Apesar da necessidade de isolamento, é importante você abrir espaços definidos para seus ganhos. A fase está muito boa, mas você precisa aprender a se organizar e se controlar. Se o dinheiro entrar com mais facilidade, procure guardar.

CLIC DO LEITOR

No mês de fevereiro os dois melhores clicks serão presenteados pela AMICÃO CLÍNICA VETERINÁRIA!

A linda cachorrinha Brida completou três aninhos no final de janeiro. O clic é da leitora Josiani da Silva.

BANHO & TOSA
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO
HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS
Rua Roberto Ziemann, 2756
Amizade - Jaraguá do Sul

3275-1887
3371-2340
8882-8524 - Emergência

Leva e traz

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO Fonte: Ciram/Epagri

A frente fria em deslocamento pelo Sul do Brasil favorece aumento de instabilidade, ocasionando condições de chuva, especialmente à tarde, com risco de temporal.

► Fases da lua

CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE	NOVA
2/2	9/2	16/2	

► Jaraguá do Sul e Região

HOJE MÍN: 18° C MÁX: 31° C Sol com pancadas de chuva	SÁBADO MÍN: 20° C MÁX: 32° C Sol com pancadas de chuva	DOMINGO MÍN: 21° C MÁX: 31° C Sol com pancadas de chuva	SEGUNDA MÍN: 19° C MÁX: 27° C Nublado com chi
--	--	---	---



MEGANE GRAND TOUR
1.6 16V HI-FLEX

- Ar-condicionado • Direção elétrica
- Computador de bordo • Air bag duplo
- Freios ABS • 3 ANOS DE GARANTIA

A PARTIR DE **R\$ 52.990**
A VISTA



GRAND SCÊNICO
2.0 16V

A PARTIR DE **R\$ 69.990**
A VISTA

- Câmbio automático sequencial
- 6 Air bags - 7 Lugares - Freios ABS + EBV
- Painel de instrumentos digital
- Ar-condicionado digital
- Direção elétrica - Piloto automático
- 3 ANOS DE GARANTIA TOTAL



LOGAN E SANDERO VENCEDORES DO PRÊMIO OS ELEITOS 4 RODAS

TAXA ZERO% RENAULT

3 ANOS DE GARANTIA PARA AS LINHAS MEGANE LOGAN E SANDERO



LOGAN
1.6 8V 4P HI-FLEX

ECOMPLETO

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas
- Maior espaço interno da categoria
- 3 ANOS DE GARANTIA TOTAL

A PARTIR DE **R\$ 33.770**
A VISTA

CLIO TAXA ZERO
60% ENTR. + 12X



SANDERO STEPWAY
1.6 16V 4P HI-FLEX

- Vidros dianteiros elétricos
- Travas elétricas • Ar-condicionado
- Direção hidráulica • Suspensão elevada
- Rodas de liga leve aro 16 • Computador de bordo

A PARTIR DE **R\$ 45.990**
A VISTA



SANDERO 3 ANOS DE GARANTIA TAXA ZERO
60% ENTR. + 24X

TROCO NA TROCA



BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000



Para mais informações sobre preços com redução de IPI consulte sua concessionária Renault. (1) Linha Sandero 4P, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. (2) Logan Expression 4P 1.6 8V 08/09, com pintura sólida, à vista por R\$ 33.770,00 ou financiado nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (3) Preço à vista válido para Megane Grand Tour Expression 1.6 16V 08/09 HI-FLEX, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 5 unidades. (4) Preço à vista válido para Sandero Stepway 1.6 16V 08/09 HI-FLEX, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 5 unidades. (5) Grand Scenic 2.0 16V 4P 08/08, sem Pack conforto, à vista por R\$ 69.990,00 ou nas seguintes condições: 50% de entrada + saldo financiado em 12 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. (6) Linha Clio Hatch, com pintura sólida, nas seguintes condições: 50% de entrada + saldo financiado em 12 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 5 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Renault Logan e Sandero foram os vencedores da pesquisa de satisfação "Os Eleitos 2008" em suas categorias, pela Revista Quatro Rodas. Esta pesquisa se baseia em uma avaliação feita pelos proprietários dos veículos, demonstrando a satisfação dos clientes em relação aos seus veículos: Renault Logan, Sandero, Stepway e Megane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que garante primeiro, condicionado aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados aqui mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança podem salvar vidas. Ofertas válidas até 06/02/2009. Estoque limitado.

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 7/8 DE FEVEREIRO DE 2009

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

IMÓVEIS

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO

www.parcimoveis.com.br

A glória não está em não cair,
mas sim em erguer-se sempre.

Anônimo

As lições mais difíceis são aquelas
que valem realmente a pena aprender.

John Taylor

O êxito na vida não se mede pelo
que você conquistou, mas sim pelas
dificuldades que superou no caminho.

Abraham Lincoln

O que somos hoje é o resultado das decisões que tomamos nos
últimos 2-5 anos. O que nós seremos dentro de 2-5 anos será
o resultado das decisões que tomamos hoje.

Anônimo



www.parcimoveis.com.br

CRECI 235-J



Berta
imóveis

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00



Parcimóveis

Realizando sonhos!

3055-0900 - 3275-0510

Vendas: 9987-1004

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

ALAMEDA

Av. Mal. Deodoro, 191

25



*Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, varanda e garagem.

R\$105.000,00.

ou 50 % de entrada em 60 parcelas
financiado pela construtora

Última unidade



* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m² de área construída,

R\$ 175.000,00

ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses pela construtora.

PROMOÇÃO
Casa Nova, Moto nova

Na compra de um imóvel no destaque, presente uma Moto Dafra speed 150



Cod. 383 - Casa Nova Jaraguá Esquerdo - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edícula. **R\$ 235.000,00** neg.



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suites, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. **R\$ 350.000,00** NEGOCIÁVEL



Bairro Três Rios do Sul, terreno com 312,00m² e casa com 40m², 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Murada com jardim e gramado. **R\$ 58.000,00** a vista. **R\$ 40.000,00 + 36x de R\$ 650,00**



Sobrado com parte superior, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bw, e 150m² de varanda. Parte terrea 1 suite, 2 quartos, 2 salas, cozinha, lav, bw, disp. garagem e churrasqueira. Valor **R\$ 240.000,00** negociavel.



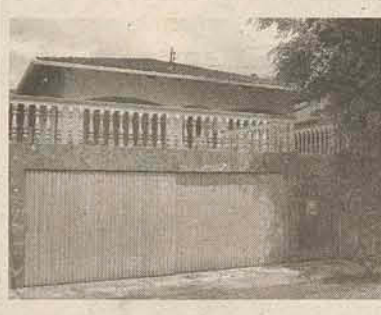
Amizade apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$ 89.000,00**



Cod.537.- Casa Alv. Bairro Vila Lenzi com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edícula. **R\$ 169.000,00** aceita imóvel na praia com pagamento.



Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guarimirim, area construída 512m² e terreno de 1560m². Valor **negociavel**



Centro. Terreno com 330m² e 210m² de área construída, 1 suite com closed, copa, 3 quartos, 2 bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, escritório e 2 vagas de garagem. **R\$ 325.000,00** a vista



Cod. 240 - Casa mista Guarimirim - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem, Terreno de 600m² e construção de 330m², Valor **R\$ 150.000,00** Neg.



João pessoa Lot. Recanto dos passaros. Terreno com 320m². **R\$ 15.000,00** de entrada e parcelas de R\$ 590,00.

LOCAÇÃO

SALAS COMERCIAIS :

- Salas comerciais no Centro com 40,00m² e 50,00m²
- Sala Comercial no centro com 60,00m² Valor: R\$ 600,00
- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial centro Guarimirim c/ 180m². Valor da Locação R\$ 1.200,00

CASAS:

- Casa vila nova - 2 quartos valor R\$ 500,00

APARTAMENTOS:

- Apart. Joao Pessoa com 01 dormitorios Valor: 360,00
- Apart. Czerniewicz - 02 quartos - valor R\$ 700,00

KITNET:

Vila Lenzil Valor R\$ 350,00

TERRENO:

- Terreno na vila nova para locação comercial valor R\$ 450,00

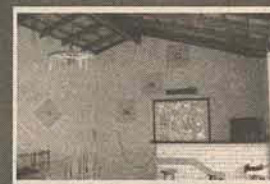
GALPÕES:

- Galpão na Ilha da Figueira com 450m² no valor de R\$ 2.000,00



CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO

1 suite c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. **R\$ 380.000,00**. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



CRECI 1589-J



BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. - 338 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/125,47m², c/laje, averbada terreno c/369,43m²(14x26,47) com suite mais 2 qtos, sala, copa, coz. integradas, 2 BWC, lavanderia, despensa, garagem, toda murada, portão eletrônico, Rua Alvin Butendorf s/nº - R\$ 160.000,00, aceita carro ou terreno como parte de pagamento.



Ref. - 340 - BARRA DO RIO CERRO - Incorporação do Condomínio - RESIDENCIAL SALVADOR DALÍ - devidamente protocolado no Registro de Imóveis sob nº 165.828 - apartamentos c/ 70,97m², 3qtos, sendo um suite, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem, Rua José Papp esq. Reinaldo Ulrich - R\$ 100.000,00, ou 50% entrada e saldo em 24 parcelas.



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz, lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, sala social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 - **R\$ 205.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00**



Ref. - 359 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 1.044,50m², (28,50x36,70), Rua Angelo Rubini - aceita como parte de pagamento apto no valor de até R\$ 100.000,00, pode ser até 2 aptos nesse valor, nas proximidades do Centro.

- **VILA NOVA** - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00
- **BARRA DO RIO CERRO** - Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - **R\$ 60.000,00**
- **Ref. - 353 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/482m²(12x40), Rua José Maestri - R\$ 48.000,00
- **Ref. 343 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/20.604,14m², sendo 66,00m de frente para a Rua Horário Rubini, localizado na Rua Horário Rubini, próximo da Nanet Malhas - área especial para industria e construções de galpões - **R\$ 700.000,00**



Ref. - 360 - JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje 93,15m² averbada, terreno c/325m²(14x25), 3qtos, sala, coz, banheiro, lavanderia, 2 garagens, murada - Rua Paulina K. Lescowich, nº 67, Lot. Miranda - R\$ 115.000,00



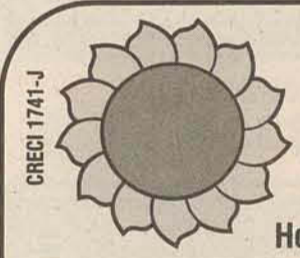
Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro, Rua José Papp, nº 69 - R\$ 310.000,00



Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2 qtos, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, nº 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 345 - RIO CERRO I - sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA, tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora - **R\$ 85.000,00**



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis



Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



Cód.1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. 1 suite, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. **R\$175.000,00**
Ótima oportunidade: R\$150.000,00 de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$12.000,00, saldo financ. pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$72.000,00 e R\$84.000,00.



Cód.3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75 m² Apartir de R\$110.000,00



Cód.2108 Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., e demais dependências. **R\$150.000,00** aceita casa em Tubarão!

LOCAÇÃO:

- Aptos com 70m² c/ 2 quartos no Bairro João Pessoa próx. a Weg II.
- Apto com 2 quartos e demais depend. fica cozinha sob medida! Resid.Imigrantes - prox. UNERJ
- Apto:22 (2º andar) R\$550,00 + 70,00 cond.(+ ou -)
- Aptos na Ilha da Figueira, ambos com 2 quartos.R\$ 600,00 Apartir de fevereiro estarão disponíveis.



Cód.3193 - Terreno comercial, com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! **R\$600.000,00.**



Cód:2107 Casa no bairro Vila Lenzi Com 3 dorm., e demais dependências. **R\$180.000,00** aceita propostas!



- **Cód.2106 - Bairro Vila Nova**, Apto com 86,80m². 3 qtos de demais depen De R\$115.000,00 por R\$110.000,00.



Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento. **R\$300.000,00** . Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. **R\$ 300.000,00**

- VENDA:

- Apto com 2 quartos e demais depend. , fica cozinha sob medida! Resid.Imigrantes - prox. UNERJ Apto:22 (2º andar) R\$ 95.000,00



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 686,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. **R\$ 450.000,00**



Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. **R\$ 200.000,00.**



Cód.2105 - 2 Aptos sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos.4 salas comerciais para aluguel e 4 Kibinetes.Todas já locadas,num total de R\$3.700,00.Mais terreno com área de 390m².R\$890.000,00 Analisa propostas.



Cód.1281 - Casa no bairro Vila Nova - com 5 quartos, vagas de garagem, área de festa e demais dependências - **R\$300.000,00**

- TERRENO:

- Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206



Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.

Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço



REAL PARQUE
residencial

LANÇAMENTO

realsec
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

- Aptos com suíte + 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem
- Localização privilegiada
- Playground
- Internet coletiva via WI-FI
- Central de gás
- Medidor de água individual
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

Valores a partir de R\$ 135.808,93, com tabelas especiais para parcelamento em até 90 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Plantão:
9973-8335

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala cml. (Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica (Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa (Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala cml. (Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00
- Casa alv (Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R\$ 4.500,00
- Ed. Tower Center Sala 401/402 (Centro - próx. posto MIME) R\$ 1.300,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção (Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00
- Galpão (Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00
- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terreno com 5.000m² R\$ 5.000,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet (centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Ed. Bruna Mariana (Rua da UNERJ) R\$ 420,00
- Ed. Liliium (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 450,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) ALto padrão, todo mob. R\$ 1.600,00
- Ed. Nathalia Schiochet (Centro - próx. Angeloni antigo) TODO MOBILIADO R\$ 600,00

02 Quartos:

- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 450,00
- Ed. Platanus (Centro - próx. CALI) R\$ 800,00
- Ed. Alberto Marangoni (Próx. posto MIME - Vila Nova) R\$ 620,00
- Apto Centro de Schroeder (próx. prefeitura) R\$ 700,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) com suíte. R\$ 650,00
- Ed. Tower Center (Centro - próx. MIME) Mobiliado. R\$ 850,00
- Apto 05 Ilha da Figueira (Próx. Casa do Criador) R\$ 450,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) c/ cozinha mobiliada. R\$ 680,00
- Ed. Amaryllis (Vila Noya - próx. Via Pão) c/ cozinha mobiliada. R\$ 750,00
- Ed. Gardênia (Centro - próx. Rest. Califórnia) R\$ 600,00

03 Quartos:

- Ed. Carlos Spézia (Centro) R\$ 800,00
- Ed. João Batista (Ilha da Figueira) R\$ 670,00
- Ed. Tulipa (Centro - próx. Beira Rio) R\$ 800,00

Casas:

- Casas germinadas (Santo Antônio) c/ 01 quarto R\$ 270,00
- Casa alv Rio da Luz (próx. SEARA) c/ 03 quartos. R\$ 420,00
- Casa alv (Centro - próx. Centro Vida) 03 quartos. R\$ 1.100,00
- Casa alv Centro (Fundos Angeloni novo) c/ suíte. R\$ 1.500,00
- Casa alv (Vila Lenzi) c/ piscina. R\$ 2.500,00
- Casa alv (Vila Lenzi) Alto padrão, c/ 420 m². R\$ 4.500,00
- Sobrado Rau (próx. viaduto) suíte + 04 quartos. R\$ 850,00
- Casa alv Rau NOVA (próx. Lulimar embalagens) 02 vagas garagem R\$ 1.100,00



SUÍTE + 1 QUARTO
C/ COZINHA MOBILIADA.
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO!

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA



Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m².
R\$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõem de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, s.de festas.
R\$ 315.000,00.



Ref. 1023 - Ilha da Figueira - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem, ótimo padrão de acabamento.
R\$ 200.000,00.



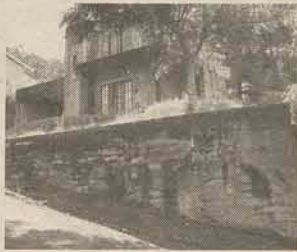
Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte. Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaixado em gesso, possibilidade de alterações internas.
R\$ 179.691,57.



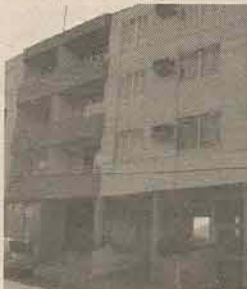
Ref. 1022 - Vila Nova - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq, gar., móveis sob medida, acabamento diferenciado.
R\$ 170.000,00.



Ref. 1001 - Jaraguá Esquerdo Apto c/ 3 quartos, 2 bwc, demais dep., 1 garagem. R\$135.000,00.



Ref.018 - Czerniewicz - Sobrado c/ 3 quartos, 2 bwc, garagem com 140m², semi-acabada e terreno com 540m².
R\$ 145.000,00.



Ref.1010 Centro - Ed. Juliana - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. R\$ 138.000,00



Ref. 1020 - Ilha da Figueira - Edif Maria Alice - Apto novo, c/ 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas. R\$130.000,00.



Ref. 1008 - Czerniewicz - Ed. D'Itália, 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. R\$ 128.000,00.

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO



Ref. 1002: Vila Nova - Apto com 2 quartos 2 banheiros, demais dep., garagem, cozinha mobiliada. Aceita financiamento bancário.
R\$122.000,00.



Ref. 1017 - Baependi - Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, demais dep, garagem. Aceita financiamento bancário. R\$125.000,00.



Ref. 1000 - Vila Nova - Apto 1 quarto, 1 bwc, 1 garagem, c/ 49m² de área útil. R\$106.000,00.



Ref. 007 - Champagnat - casa c/ 300 m² de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep, empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. R\$ 420.000,00.



Ref. 002 - Centro - Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - R\$ 345.000,00



- Ref. 005 - Figueira - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - R\$ 385.000,00 (Aceita financiamento bancário)



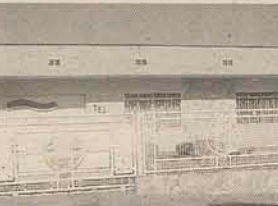
Ref. 0016 - São Luís - c/ suíte máster e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - R\$ 340.000,00



Ref. 22 - Czerniewicz - Casa c/ 250m², 1 suíte mais 3 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. Terreno c/ 1.218m². R\$ 280.000,00.



Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo - Casa nova c/ 149,40m², suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. R\$ 230.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref 0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m², R\$ 220.000,00



Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo - casa nova c/ 148 m², suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - R\$ 215.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref. 0031 - Guaramirim - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - R\$ 160.000,00



Ref. 04 - Vieira - Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m². R\$ 160.000,00.



Ref. 006 - São Luís - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - R\$ 160.000,00



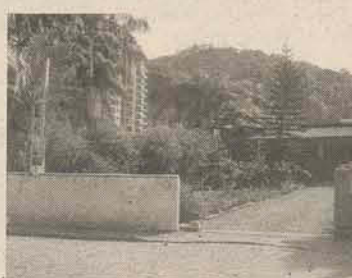
- Ref. 046 - João Pessoa - Sobrado com 3 quartos e demais dep. - R\$ 140.000,00



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. R\$ 345.000,00



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² R\$ 500.000,00



Ref. 2016 - Centro - Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. R\$375.000,00.



- Ref. 3000: Corupá - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - Consulte-nos

TERRENOS

Ref 2023 - Amizade Terreno com 346,50m² (14X24,75) R\$ 70.000,00.

Ref. 2000 - Schroeder I - Terreno c/ 336m². R\$ 33.000,00

Ref. 2020 - Guaramirim - Loteamento K'panema com 430,63 m² - R\$ 58.000,00.

Ref. 2013 - Amizade - Lotem. Versalhes IV com 450m², região de alto padrão. R\$ 100.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



6009 - ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE - APTOS COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SACADA COM CHUR, GAR. + PISCINA, PLAY GROUND, SALÃO DE FESTAS - A PARTIR DE R\$ 165.105,00 COM ENTRADA + 60 PARCELAS

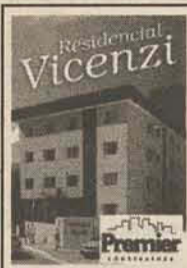
**ENTRADA 40%
SALDO ATÉ 50 MESES**



5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUÍTE 1 OU 2 DORM, COPA/COZ, LAV, SALA, SACADA - 1 GAR. A PARTIR DE R\$ 103.550,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 167.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



5918 - rio molha - res. Vicenzi - aptos. Com 02 quartos, sacada com chur., bwc, sala, coz, lav. E gar. - A partir de R\$ 87.203,00 com entrada de 40% - saldo até 50 meses



5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUÍTE, 2 DORM, ESTAR, COZ, MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. - R\$ 155.000,00 AVISTA OU ENTR. + PARCELA



5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00



6007 - VILA NOVA - RESIDENCIAL BERTHA KLANN - APTOS COM 1 SUÍTE, 2 DORM, COZ, LAV, BWC, SALA C/ SACADA E CHUR, GAR. A PARTIR DE R\$ 144.000,00 - COM ENTRADA + 40 PARCELAS



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM, PISCINA, COZ, MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. R\$ 180.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR, TERRENO 450,00M2 - R\$ 165.000,00



5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUÍTE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 130.000,00



5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 R\$ 160.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5997 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00



5993 - SCHROEDER - CASA ALV. 200,00M2 - 4 DORM - SALA - COPA/COZ - ESCRIT - DESP - SERV - CHUR - BWC - 2 VAGAS GAR - TERRENO 484,00M2 - R\$ 130.000,00



6002 - ANA PAULA - CASA ALV. 3 DORM, SALA, COZ, BWC, GAR. C/ CHUR - R\$ 130.000,00



5999 - TIFA DO MONOS - TERRENO - 108.889,00m2 FRENTE 50,80m FUNDOS 213,00m LADO DIR. 809,50m LADO ESQ. 793,00m C/ CASA DE MADEIRA 80,00m2 - R\$ 400.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/ COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



VENDE-SE ÁREA DE 6.000M2 NA RUA JOSÉ EMMENDOERFER NOVA BRASÍLIA ÓTIMO LOCAL PARA PRÉDIO RESIDENCIAL R\$ 458.000,00



5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUÍTE 2 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, LAV, 3 BWC, DEP. CHUR, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV, E GAR PARA 02 CARROS. R\$ 250.000,00



5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00



5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5995 - RIO CERRO II - CASA ALV. 60,00M2 - 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV, TERRENO 322,00M2 R\$ 60.000,00



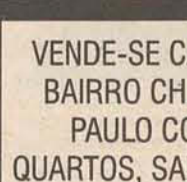
6001 - JARAGUÁ 84 - CASA ALV. 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV - R\$ 40.000,00



6008 - JARAGUÁ 99 - TERRENO 360,00M2 - R\$ 47.000,00



5975 - RAU - CASA ALV. 70,00M2 - 2 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)



VENDE-SE CASA NO BAIRRO CHICO DE PAULO COM 3 QUARTOS, SALA, BWC, COZ, LAV, E GAR R\$ 75.000,00



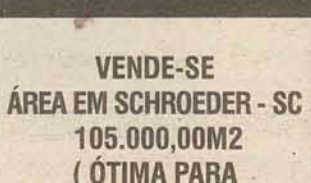
5998 - CENTRO GUARAMIRIM - TERRENO COM 374,00m2 - R\$ 85.000,00



5976 - ESTRADA NOVA - TERRENO 483,00M2 - R\$ 50.000,00



6010 - ANA PAULA - SOBRADO COM 2 SUÍTES + 2 DORM, SALA, COPA/COZ MOBIL, ESCRIT, BWC, GAR, CHUR. - R\$ 270.000,00



VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC 105.000,00M2 (ÓTIMA PARA LOTEAMENTO) R\$ 1.000.000,00



5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00

TERRENOS

5788 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5844 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 80.000,00
5973 - SCHROEDER 105.000,00 M2 R\$ 1.000.000,00
5996 - POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
5914 - JGUÁ ESQUERDO 900,00M2 R\$ 140.000,00
5928 - RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 220.000,00
5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837 - ÁGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
5929 - RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 495.000,00
5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
5978 - ÁGUA VERDE 450,00M2 - R\$ 75.000,00
6003 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 93.000,00
6008 - JAGUÁ 99 - 360,00M2 - R\$ 47.000,00
5994 - JAGUÁ ESQ. 525,80M2 R\$ 95.000,00
5996 - NOVA BRASÍLIA 6,00M2 - R\$ 458.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:
CASA EM SÃO BENTO DO SUL RUA ANO BOM, 1380 - 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS - PRÓXIMO A CORUPÁ. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA JORGE VERBINE - RUA 1183 - CASA ALVENARIA 01 SUÍTE + 02 QDOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00
- RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - CASA MISTA 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 220,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA 768, 481 - CASA ALVENARIA - DEPOIS DO BRASÃO 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 400,00
CENTRO - RUA EMILIO STEIN, 168 - CASA ALVENARIA 03 QDOS, SL, COPA, COZ, LAV, BWC, DISPENSA, GARAGEM E 01 CHOUpana COM CHURRASQUEIRA NOS FUNDOS. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00
- RUA IDA BONA ROCHA, 40 - CASA ALVENARIA - 188M2 01 SUÍTE + 02 QDOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, QTO EMPREGADA, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.900,00
CASA ALVENARIA EM BARRA VELHA - RUA ESPÍRITO SANTO, 29 - CENTRO 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COPA, COZ, BWC, CHURRASQUEIRA, TODA MURADA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00
BAIRRO CZERNIEWICZ - RUA RICHARD FISKE, 270 - PRA. CIMA DO PAMA 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO CENTRO - RUA MAL DEODORO DA FONSECA - APTO EM CIMA DA LÔTERICA 02 QDOS, SL, COPA, COZ, LAV, BWC, GARAGEM. VALOR ALUGUEL: R\$ 670,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA GUILHERME BEHLING, AP302 - 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
- RUA STª JULIA - AP 01 - UMA RUA ANTES DO MERCADO BRASÃO 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00
BAIRRO VILA NOVA - RUA GUILHERME C. WALKERHAGEN - APT04 - EDF. MORADA DO SOL 01 SUÍTE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRAS. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00 + COND.
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUNTER - AP. 402 - BL. II 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + COND. 90,00
- RUA ARTHUR ENKE, 231 - AP01 - EDF. PARISI 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 410,00 + 50,00 COND.
- RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, 49 - AP07 - DISPONÍVEL DAQUI A 15 DIAS 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 390,00 + ÁGUA
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO - RUA CLEMENT SCHIOCHETTI, S/Nº - AP 101 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM, SACADA E PORTÃO ELETRÔNICO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00
- RUA ADOLARATA PRADI, 126 - AP201 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 + 15,00 COND.
BAIRRO CENTENÁRIO - RUA ALFREDO CARLOS MEIER - FUNDOS WEG II 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 350,00 + 30,00 COND.
- RUA ALFREDO CARLOS MEIER - FUNDOS WEG II - APTO NOVO 02 QDOS, SL, COZ, BWC, DISPENSA, LAV E GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + 40,00 COND.
BAIRRO VILA RAU - RUA PREFEITO JOSE BAUER, 653 - AP01 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, DISPENSA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 480,00 (LIBERADO DAQUI A 01 MES)
BAIRRO CENTRO - RUA WALTER JANSSEM, 50 - EDF. GAIA - APTO NOVO 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00 (LIBERADO DAQUI A 01 MES)
BAIRRO SÃO LUIS - RUA EXPALFREDO BEHNKE, 630 - PRÓXIMO A DALILA TEXTIL, AP01 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM COM CHURRASQUEIRA. VALOR ALUGUEL: R\$ 480,00 (COM ÁGUA)
AP02 - 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 (COM ÁGUA)

KITINETE:

- RUA FRANCISCO HRUSCKA - LOTE 148 - JD SÃO LUIZ - 01 QTO, SL, COZ, LAV, BWC. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00
- RUA JOSE PICOLI, 510 - BAIRRO ESTRADA NOVA, 01 QUARTO E COZINHA JUNTO, BANHEIRO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00 COM A TAXA DE ÁGUA.

SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.

TERRENO
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA 1.200m2 - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU

GALPÃO
BAIRRO NEREU RAMOS - RUA ADOLFO MENEL, 135 - 400M2 VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.200,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

(47)3275-1594

Plantão de vendas- 9121-9933

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br



Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 1 suite, 3 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, 2 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apart ao lado c/ 1 dormitório, coz., BWC, área de ser. **R\$ 350.000,00**



Ref. 610 - Nova Brasília Sobrado com 400,00m², excelente padrão de acabamento. Possui 04 suites, 03 vagas na garagem e demais dependências. Ficam todos os móveis sob medida. Valor sob consulta - **Aceita apartamento e terreno como parte de pagamento.**



Ref. 3802 - Apartamento com 111,00m² total - Edifício Vitória Régia - Vila Lalau, com 3 dormitórios, demais dependências e 1 vaga de garagem. **R\$ 139.000,00 (aceita financiamento)**



Residencial JK : 1 suite, 2 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 2 ambientes, Tubulação p/ aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água



Edifício Brisa do Mar - Apts. a partir de 163,00m² de área total, sendo 1 suite, 2 dorm, demais dependências e 2 vagas na gar., ou cobertura duplex com área total de 312,00m². Prontos para morar. **Consulte-nos.**



Ref. 3001 Loteamento Beira Rio Terreno com 338,00m², plano, pronto para construir. R\$ 33.000,00 de entrada mais 25 parcelas de R\$ 824,88 fixas.



Ref. 1853 Residencial Porto Seguro 1 suite, 2 dormitórios e demais dependências, 1 vaga na garagem. Ficam os móveis sob medida dos bwc's e cozinha. **R\$ 176.000,00**



REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m² e terreno com 302,00m², sendo 3 dorm., 2 sl, 1 BWC, 2 vagas de gar. e demais depens. **R\$ 210.000,00.** Aceita apart. e carro como parte do pagamento.



REF. 601 - Nova Brasília - Sobrado Alvenaria, 310,00m² com 1 suite, 3 dorm., 2 salas, coz., 02 BEC, área de ser., área de festas com churrasqueira e gar. Terreno com 473,00m². **Imóvel ideal para fins comerciais**



Belvedere Residence: 3 suites, sendo 01 suite com banheira de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo



Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. **R\$ 115.000,00**



Ref. 2755 João Pessoa Casa de alvenaria com 144,00m² de área construída, sendo 04 quartos, 02 bwc's, 02 vagas de garagem e demais dependências. Terreno com 340,00m². Será entregue com a pintura nova. **R\$ 128.000,00** Aceita terreno como parte de pagamento.



REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon - 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.



Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 3 dorm. sala. coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m². Valor **R\$ 150.000,00**



Ref. 0650 - Chico de Paula - Casa madeira com 80,00m² e terreno com 360,00m², 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. **R\$ 50.000,00**



REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 1 suite, 2 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, coz., área de serv. e garagem dupla. **R\$ 130.000,00**



Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.

CORRETOR DE IMÓVEIS



3371-2357

Plantão: 9135-8601

Parcimóveis

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 www.parcimoveis.com.br | wilson@parcimoveis.com.br



CÓD 135 - APARTAMENTO JARDIM DAS MERCEDES, Vila Nova, próx. Beira Rio, com 50m², com 2 quartos. **R\$ 83.000,00.**



CÓD 219 - TERRENO PADRÃO, com 9.045m². Ilha da Figueira. Ao lado da Real Vidros. **R\$ 520.000,00**



CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². **R\$ 160.000,00**



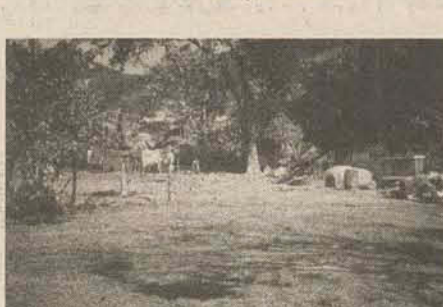
147 - CASA PADRÃO NEREU RAMOS, com 85m². Terreno com 450m², com 2 quartos. **R\$ 95.000,00.**



103 - CASA PADRÃO SÃO LUIZ, com 60m². Próx. Estofados Jardim, terreno com 420m², com 2 quartos. **R\$ 90.000,00.**



138 - CASA PADRÃO VIEIRAS, com 166m², prox. DG da Weg, com 4 quartos sendo 2 suites. **R\$ 198.000,00.**

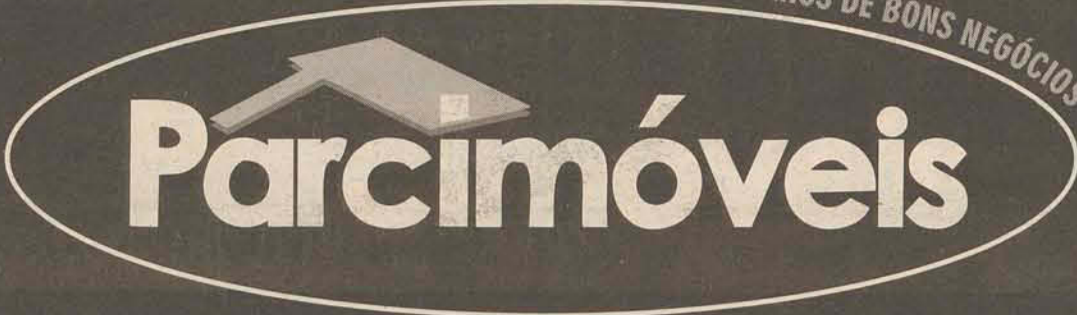


244 - TERRENO PADRÃO, com 3.35 m². Ilha da Figueira. Em frente a Indumak. **R\$ 300.000,00.**



242 - TERRENO DE LOT. DENKER, GUARAMIRIM, com 380m², de R\$ 40.000,00, 50.000,00 e 60.000,00 à vista ou 50% entrada + parcelas.

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"



CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J

IMOBILIÁRIA

MENEGOTTI

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 235-J

Berta

imóveis

Realiza seu sonho!

VILSON

Corretor de Imóveis

CRECI 4936

RENATO JR.

PIAZERA

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J

GIRASSOL

IMÓVEIS

PRISMA

IMÓVEIS

CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 7/8 DE FEVEREIRO DE 2009

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO

TUDO
O QUE ACONTECE
NA REGIÃO
VOCÊ LÊ AQUI!



APARTAMENTO EDIF. WALTER BARTEL

COD. 274.1 - LOCALIZADO NO BAIRRO BAEPENDI, POSSUI 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA EM DOIS AMBIENTES, COZINHA MOBILIADA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA. ÁREA PRIVATIVA 114M². CONSULTE-NOS!



WWW.LEIER.COM.BR

LEIER

EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

CONHEÇA NOSSOS IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO!



CÓD. 278.1 - CASA DE ALVENARIA EM GUARAMIRIM (PRÓX. A IGREJA MATRIZ) COM 167M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, POSSUI 5 QUARTOS, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS DE GARAGEM. CONSULTE-NOS!



CÓD. 269.1 - IMÓVEL RESIDENCIAL, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ EMMENDOERFER, BAIRRO CENTRO, CONTENDO 4 QUARTOS, 2 AMBIENTES DE SALA, ÁREA DE FESTAS E GARAGEM PARA 3 CARROS. TERRENO COM 518M².

TERRENO P/ INVESTIMENTO

CÓD. 266.1 - TERRENO C/ 420M² NA RUA GERALDO HARNACK (FUNDOS WEG II) BAIRRO VILA LALAU - ÓTIMA CONDIÇÃO DE PAGAMENTO.



TERRENO COMERCIAL

CÓD. 167.1 - C/ 1.380M², SENDO 41 METROS DE FRENTE, LOCALIZADO NA RUA RINALDO BOGO, BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA. CONSULTE-NOS!



CÓD. 199.1 - TERRENO AMIZADE, MEDINDO 334.20M², BLUMENGARTHEN II.



CÓD. 279.1 - CHÁCARA NA BARRA DO RIO CERRO, CONTENDO CASA COM 2 QUARTOS, DIVERSAS ÁRVORES FRUTÍFERAS, DUAS LAGOAS E LINDA VISTA. VALOR R\$ 75.000,00



CÓD. 213.1 - CASA DE ALVENARIA LOCALIZADA NA RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO, BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS. VALOR: R\$ 130.000,00



CÓD. 271.1 - IMÓVEL COMERCIAL LOCALIZADO NA RUA JOÃO PLANINSHECK, BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO. TERRENO COM 434M² E CASA DE MADEIRA CONTENDO 3 QUARTOS. (EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA CLÍNICAS)

OPORTUNIDADE

CÓD. 268.1 - EXCELENTE IMÓVEL COMERCIAL, LOCALIZADO NA RUA WALTER MARQUARDT (AO LADO DO PAVILHÃO DE EVENTOS). POSSUI 26 METROS DE FRENTE. CONSULTE-NOS!



WS**imóveis**

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDEFone/Fax: (47) **3373-3404**

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Ref. 0096 Avai/ Guaramirim Vende-se Sobrado em alvenaria, com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro social e lavanderia. Não perca esta oportunidade **R\$ 155.000,00** (financiável pela CEF)



Ref. 0126 Avai/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 63m², de área construída e terreno com 360m². **R\$ 65.000,00**



Ref. 0130 Avai/ Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros e piscina. Casa toda murada com portão eletrônico. **R\$ 240.000,00**



Ref. 0097 Avai/ Guaramirim Vende-se casa em alv. c/ 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, copa, 01 banheiro, lavanderia e garagem. Casa c/ 104m² e terreno 420m². OPORTUNIDADE **R\$ 145.000,00**



Ref. 134 Centro/ Guaramirim Vende-se casa com 3 quartos, sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, 150m², terreno 360,00 m². Ótimo para área Comercial. **R\$ 195.000,00**



Ref. 0109 Bridertha/ Guaramirim vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. **R\$ 160.000,00**



Ref. 0119 Amizade/ Guaramirim OPORTUNIDADE! Casa em alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. **R\$ 135.000,00**



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. **R\$ 35.000,00.**



Ref. 0076 Joao Pessoa/ Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com móveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portão eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. Imperdível **R\$ 260.000,00**



Ref. 0100: Centro/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor **R\$ 185.000,00**



Ref. 0107 Bananal/ Guaramirim - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$ 80.000,00**



Ref. 0080 Centro/ Guaramirim vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/ móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². **R\$ 400.000,00**



Ref. 0104 SCHROEDER Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor **R\$ 83.000,00**



Ref. 0052 Amizade/ Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref. 0095 Centro/ Guaramirim vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² **R\$ 65.000,00**



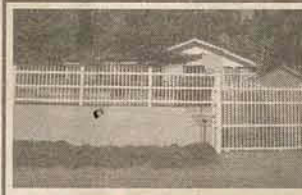
Ref. 0099: Amizade/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² **R\$ 135.000,00**



Ref. 0106 Rio branco/ Guaramirim - casa mista c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. **R\$ 45.000,00**



Amizade/ Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir lotes com escritura, um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passelo estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa, lotes apartir de **R\$ 50.000,00** financiável pela Caixa Econômica Federal.



Ref. 0099 Nova Esperança/ Guaramirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². **R\$ 130.000,00**



Ref. 0127 Corticeira/ Guaramirim Vende-se casa de madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. **R\$ 38.000,00**



Ref. 0005 Avai/ Guaramirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref. 0122 Amizade/ Guaramirim vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m², de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. **R\$ 350.000,00**



Ref. 0028 Nova esperança/ Guaramirim na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA ÁREA COMERCIAL. **R\$ 220.000,00**



Ref. 0010 Imigrantes/ Guaramirim vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ móveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² **R\$ 160.000,00**



Ref. 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e móveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpao com 150m². área do terreno 1.288,60m²



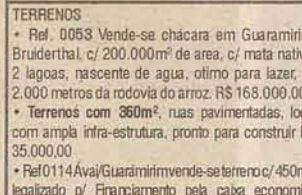
Ref. 0129 Avai/ Guaramirim Casa Geminada c/ 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem e muro. **R\$ 118.000,00**



Ref. 0102 Bananal do Sul/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas **R\$ 55.000,00**



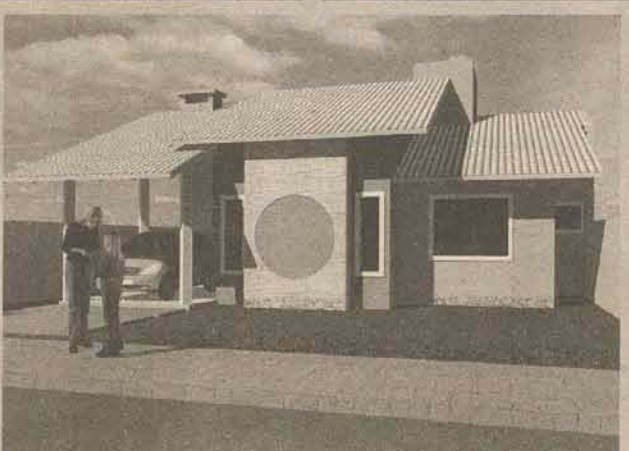
Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. **R\$ 280.000,00**



TERRENOS
* Ref. 0053 Vende-se chácara em Guaramirim/ Bruidertal. c/ 200.000m² de área, c/ mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. **R\$ 168.000,00.**
* Terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir **R\$ 35.000,00**
* Ref. 0114 Avai/ Guaramirim vende-se terreno c/ 450m², legalizado p/ Financiamento pela caixa economica federal. residencial/ Kapanema. **R\$ 50.000,00**
* Ref. 0086 Amizade/ Guaramirim Casa em alvenaria c/ 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, Casa toda murada c/ 112m² e terreno 504m². **R\$ 120.000,00**



Ref. 0128 Amizade/ Guaramirim Casa nova em alvenaria c/ 3 quartos sendo 01 suite master, bwc social, sala, cozinha, lavabo, lavanderia, área de festas e garagem. Ótimo acabamento. Valor **R\$ 260.000,00**



Ref. 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². **R\$ 165.000,00**



Ref. 0111 Amizade/ Guaramirim - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guaramirim.



**PROJETA
IMÓVEIS**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3275-3593

Rua: Donaldo Gehring, 145 - Centro

PLANTÃO DE VENDAS

Rosete - 9954-0679
Vilma - 9129-3860
Linaro - 9196-7471

Parceiro:



3376-5004

Resp. Técnico:
Genésio Neja
CREA: 85258-8



Ref. 1013 - Casa de alvenaria em fase de acabamento 1 Suíte, 2 Dorm - Guarani (pode ser financiado) de R\$165.000,00 por **R\$155.000,00**



Ref. 1045 - Sobrado alven - Barra do Rio Cerro - Jaraguá 1 Suíte, 2 Dorm. Consulte-nos



Ref. 1064 - Sobrado alven - Jaraguá 99 - Jaraguá do Sul 4 Dorm, garagem 3 carros. Consulte-nos



Ref. 1081 - Apto em Jaraguá do Sul - Cond. Residencial Amizade - 2 dorms



Ref. 1016 - Sobrado em fase de acabamento - Guarani, 1 Suíte, 2 Dorm, piso retificado, rebaixo em gesso de R\$165.000,00 por **R\$155.000,00**



Ref. 1077 - Casa geminada em alvenaria em Guarani 2 dorms - 67m²



Ref. 1072 - Casa Alven. em Schroeder - 3 dorm terreno 1500m² - de R\$ 90.000,00 por **R\$82.000,00**



Ref. 1080 - Casa geminada em alvenaria em Guarani 2 dorms - 67m²



Ref. 1073 - Casa de madeira em Schroeder 2 Dorm, terreno 570m² **R\$35.000,00**

TERRENOS

Ref. 1069 - 364m² no Jguá 99 **R\$ 49.000,00**

Ref. 1078 - 376m² no Avai-Guarani **R\$ 45.000,00**

Ref. 1079 - 376m² no Avai-Guarani **R\$ 45.000,00**

Ref. 1074 - 360m² no Jguá 99 Jaraguá **R\$ 46.000,00**

Ref. 1050 - 333m² no Bracinho Schroeder **R\$ 30.000,00**

Ref. 1048 - 435m² no Bracinho Schroeder **R\$ 33.000,00**

Ref. 1049 - 495m² no Bracinho Schroeder **R\$ 35.000,00**

Ref. 1059 - 4.400m² no Jguá 99 Jaraguá **R\$ 45.000,00**

Ref. 1082 - m² no Schroeder 1 Schroeder **R\$ 28.000,00**

Ref. 1083 - Nova Brasília - Jaraguá 630m². **R\$ 150.000,00**



1 apartamento por andar: 4 suítes sendo 1 suite master, living, home theater, ampla sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço e Meia Praia - Itapema

www.projetaimoveis.com.br

ISALETE Carlini isacarlini@hotmail.com
Corretora de Imóveis Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro

Plantão de Vendas
3370-6370
9965-9934
9117-8051

<p>Ref. 50 - Sobrado na Ilha da Figueira const. c/260,00m² c/ 01 suite + 02 dorm e demais dep. garagem p/02 carros e piscina.</p>	<p>Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - 01 suite, 02 dorm. e demais dep. (Pode ser usado FGTS e Financ. Bancário). R\$ 155.000,00, troca por chácara</p>	<p>Ref. 303 - São Luiz - Sobrado em alvenaria 280,00m² c/ 04 dorm. e demais dep. c/ garagem. Terreno 476,70m². R\$ 220.000,00</p>	<p>Casa alvenaria no São Luis com 01 suite, 02 dorm., demais dep. com dep. de empregada c/BWC e garagem. R\$ 660,00</p> <p>Terrenos na Barra do Rio Cerro a partir de R\$ 45.000,00</p>
<p>Vende-se SORVETERIA & COFFE DRINKS na Barra do Rio Cerro, completa</p>			<p>Ref. 5000 Chácara Estrada Garibaldi - área de 20.000,00 - Casa em lage com 04 dorm. sala, copa, coz. Bwc, garagem p/ 02 carros. Próx. Posto Milme R\$ 110.000,00.</p>
<p>Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m² - próx. Salão 25</p>	<p>Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m² - próx. ao Noviciado.</p>	<p>Ref. 550 - Baependi - Casa alvenaria com 01 suite c/hidro, 02 dorm., e demais dep. c/ garagem p/02 carros. R\$ 250.000,00</p>	<p>Ref. 1952 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 432,81m². R\$ 95.000,00</p>

OG Corretor de Imóveis CRECI - 13252
Compra, Venda, Locação e Administração

<p>Casa de Alv. 114m², uma suite mais um quarto, garagem e demais dependências. Bairro Seminário. Valor R\$ 125.000,00. Liberada para financiamento. Corupá.</p>	<p>Chácara com área de 601,767m², com 02casas, ranchos e 250.000m² desmatado. Área para mais de 30.000 pés de eucalipto. Rio Natal a 15Km de Corupá, próximo ao Parque das Aves de frente para o Morro da Igreja. Valor R\$ 370.000,00.</p>	<p>Casa com 206,20m², terreno 575m², residência com duas salas comerciais. Bairro Seminário valor R\$ 220.000,00. Corupá</p>
<p>Chácara com 100.000m², 15.000 pés e Banana. Bairro Bompland, a 7Km de Corupá. Pelo Valor de R\$ 145.000,00.</p>	<p>Chácara com 1300m², casa de alv. 105m², Bar com 100m². Bairro João Tozini, Corupá. Valor R\$ 120.000,00.</p>	<p>Casa de alv. 03 quartos. Terreno 400m², no Jardine Lenzi, Jaraguá do Sul. Pelo valor R\$ 77.000,00.</p>
<p>Apartamento novo com 02quartos e demais dependências, localizado n Bairro Seminário. Pelo valor R\$ 85.000,00. Corupá</p>	<p>Terreno de 1300m², casa de alv. 105m², Bar com 100m². Bairro João Tozini, Corupá. Valor R\$ 120.000,00.</p>	<p>Casa de alv. 82m², Bairro João Tozini (cohab), Corupá. Valor de R\$ 45.000,00 quitada. Aceita carro até R\$ 15.000,00.</p>
<p>Excelente Investimento</p> <p>Terreno com 67.500m². Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00</p>	<p>Sobrado 237m², 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m², em frente ao portão da WEG I. Valor R\$ 85.000,00. Aceita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.</p>	<p>Sobrado de alv., de 282m², 03 moradias, 03 sala comerciais(110m²). Lote 729m², fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 295.000,00. Corupá.</p>
<p>Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m² - próx. Salão 25</p>	<p>Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m² - próx. ao Noviciado.</p>	<p>Casa de alvenaria, com 136m². 03 quartos. Bairro João Tozini. Valor R\$ 145.000,00. Corupá.</p>

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.

CRECI 2528_J

Yatil Imóveis

Construtora e Incorporadora

3275 - 6979

yatilmoveis@hotmail.com
www.yatilmoveis.com.br

Corretores de plantão

Ivo - 9948-0221 Tyago 9101-8302
LUIZ 9101-6007 Yachiyo 9102-2039



Rua Angelo Schiochet, 100
Sala 1 Centro

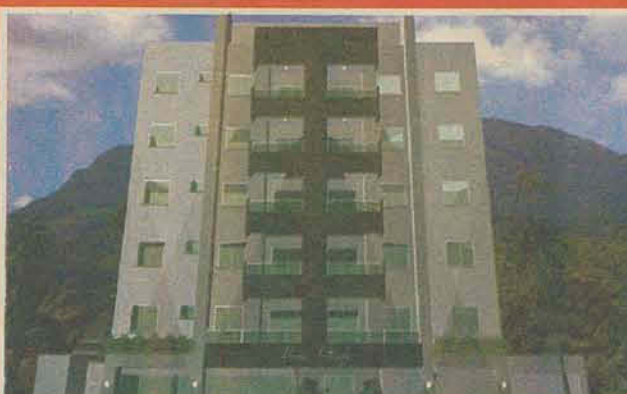
CAIXA

"A Yatil Imóveis encaminha para você o seu financiamento imobiliário, para que você não se preocupe!
Facilidade e segurança aliados a agilidade"



A partir de
R\$84.000,00

Residencial Ana Lucia - Cód. 00125.001 - Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônicos, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



Residencial Monte Olimpo Cód. 00123.002 - Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall



Residencial Champagnat - Cód. 00017.020 - Residencial com Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, piscina, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apartamentos com salas integradas com 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170m²



***Residencial Veszprém**
Cód. 00130.001 - Apartamento na Barra do Rio Cerro. Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª

A PARTIR DE
R\$ 69.900,00



Residencial Maranhá Cód.00129.001
Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suite + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

A partir de
R\$ 120.000,00



Residencial Athenas
00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suites, uma com closet e banheiro, 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas. Área para piscina.



Germinado Amizade
cod:00078.00
1 Sobrado germinado, moderno e confortável, 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



Residencial Berta Klann:
Vila Nova - Apartamentos c/ 3 quartos (sendo 1 suite), WC social, sala de estar e jantar integradas, sacada c/ chur., 02 vagas de garagem! A partir de R\$144.000,00



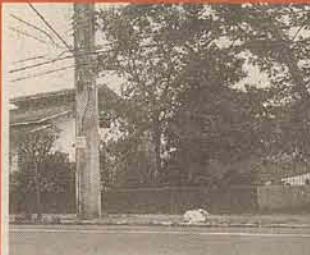
Res. Clarice Kock Cód. 00106.001
1 Suite c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina



Alessio Berri
Cód. 00063.001 - Suite c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes, Cozinha: área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schmidt com 183.627,00m² 2 km do centro de Jaraguá do Sul.



Terreno - Vila nova cod:00092.001
R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos



Casa Vila Nova Cód. 00135.001 Casa com: Suite máster com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano.



Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Útil: 465m² Área total: 2.150m²



Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 - 1 suite, 1 qto, sala de estar, coz./copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. + 130m²



ALUGUEL Residencial Athenas:
Apartamento c/ 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasqueira. Acabamento todo feito em gesso e granito!



Ed. Mariana Cristine:
Baependi - Apartamento com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, sacada, garagem. R\$160.000,00

Com 16.532,52m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha, escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco, centro. R\$360.000,00



Residencial Tássia Fernanda:
Ilha da Figueira - Com 70,76m² de área útil, 2 quartos (sendo 1 suite), WC social, cozinha, sala de estar e jantar, garagem. R\$115.000,00

Últimas Unidades

Quer um 2009 diferente?



Que tal começar mudando de endereço.

Venha conhecer o Residencial Mont Vermont, onde conforto, bom gosto, ótima localização e segurança são valores agregados. Comece o ano com o pé direito, dê um passo para um ótimo negócio, adquira uma das últimas unidades. Não perca as unidades com terraço, são únicas.

- Churrasqueira na sacada
- ELEVADOR hidráulico com Nobreak
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

Plantão de Vendas

47 88382666



RESIDENCIAL MONT VERMONT



HEXAGONAL
engenharia & construções

Construindo qualidade de vida



Agende uma Visita pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:
www.hexagonalengenharia.com.br

Em 2009, invista com segurança. Invista em imóveis.

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.

VENHA CONHECER O APARTAMENTO DECORADO



MM Home Club
EMMENDOERFER



PLANTÃO DE VENDAS
Fone: 9961-8818

Incorporadora | Construtora | Realização





3275-3934 Plantão: 9148-2144
vendas@splendoreincorporadora.com.br
Rua Domingos R. da Nova, 483 - Centro



GRANDLIFE
residencial

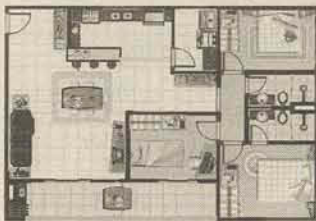
Viva o que a vida tem de melhor!

Preços especiais de lançamento
a partir de R\$ 149.900,00
Parcelamento direto com a incorporadora.



Suíte + 2 quartos
Sacada gourmet
Apartamentos a partir de 109,69m2 (privativo)
Tubulação p/ água quente
Previsão para "Split"
BWCs c/ cerâmica retificada e pintura epóxi

Medidores de água, luz e gás individuais
7 pavimentos - 24 aptos
Elevador
1 ou 2 vagas de garagem
Área gourmet na cobertura
Localização: Vila Nova - Rua 25 de Julho,
esquina com a R. Guilherme Wackerhagen



APARTAMENTO TIPO 2

Vendas exclusivas:



Residencial Juliana

Aptos Amplos e bem localizados (Czemlewicz)



Entrega: Jul 2009.

Suíte + 2 quartos, sacada ampla c/ churrasq., sala c/ 2 ambientes,
cozinha, BWC, área de serviços e garagem.
A partir de R\$ 155.000,00

Terreno no Bairro Água Verde
Rua Therezita Menegotti
450m2 - 15m X 30m
R\$ 75.000,00 - facilita parcelamento
ou financiamento bancário



Juliana M. Santos
Corretora de Imóveis
Creci 15594
3275-3934
9148-2144



Casa Nova no Czemlewicz
194,80m2 Suíte + 2 Q,
churrasq., garagem p/ 2
carros e demais depend.
Porcelanato, telhas
esmaltadas, piso laminado,
previsão p/ água quente e
Split. R\$ 325.000,00
financiável.



Residencial Gran Ramá
Suíte + 2 dormitórios,
sacada c/
churrasqueira. 1 ou 2
vagas de garagem.
A partir de R\$
124.000,00
Entrega: Abr 2010.

Residencial Betel
Apartamento c/ 2 quartos
Entrega: Julho de 2009.
R\$ 85.000,00

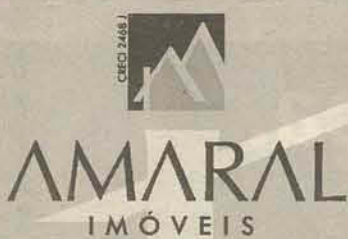
Apto Suíte + 2 Q., sacada
c/ churrasq. Mobiliado.
Gesso, porcelanato.
R\$ 180.000,00- Czemlew.

Terreno Rua Therezita
Menegotti - Água Verde
450m2
R\$ 75.000,00 financiável

Apto Suíte + 2Q, churrasq
Garagem. Czemlewicz.
R\$ 160.000,00financiável

Terreno no Amizade
Loteam. Grun Garten
422,50m2 - R\$ 69.000,00

Terreno Vila Nova
Rua Olívo Brugnago
1.000m2 - 20mx60m
R\$ 350.000,00



Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

APARTAMENTOS:

Apto ref. A-035 - Aptos novos,
02 quartos e demais dep. c/ 01
vg. Garagem. Rua Prof. Imão
Gerakino, Vila Lalau.

Apto ref. A-037 - Com 02
quartos e demais dep. c/ 01
vg. Garagem. Cond. Jardim
das Mercedes, Vila Nova.

CASAS:
Casa ref. 021 - Com 03
quartos e demais dep. +
quintinele nos fundos. Rua
Carlos Kupas, 51, Vila Nova.

Casa ref. 022 - Com 03
quartos e demais dep. Rua 25
de Julho, Vila Nova.

Casa ref. 023 - Com 04
quartos e demais dep. c/ 02
vgs garagem. Vila Lenzi.

Casa ref. C-024 - Com 01
suíte + 02 quartos e demais
dep. com 02 vg. Garagem.
Rua Erna Sasse, Vila Lalau.

Casa ref. C-025 - Com 03
quartos e demais dep. c/
garagem e depósito. Vila Rau.

Casa ref. C-026 - Com 02
quartos e demais dep.
Schroeder.

QUITINETES:
Quitinete ref. Q-001 - Com 02
quartos e demais dep. Sem
garagem. Rua Major Júlio
Ferreira, 180, Vila Lalau.

SALAS COMERCIAIS:
Sala ref. S-011 - Com 40m².
Av. Mal. Deodoro, Ed. Royal
Barp - SL04, Centro.

Sala ref. S-004 - Com aprox.
70m². Ampla recepção, 02
salas, cozinha, bwc, 1º piso.
Rua Bernardo Dornbusch, Vila
Lalau. Ótima opção para
escritórios e consultórios.



Apto ref. A-025 - NOVO,
com 02 quartos e demais
dep. c/ garagem. Rua
Joaquim Fco. de Paula,
Chico de Paula.



Apto ref. A-027 - NOVO,
Cobertura DUPLEX (c/
piscina e churrasq. Privativa)
ambos com 01 suíte + 02
quartos e demais dep. e 02
vagas de garagem. Rua
Martin Stahl, 525, Vila Nova.



Sala Coml. ref. S-008 -
Com 120m². 02 bwc,
estacionamento. PODENDO
SER DIVIDIDA EM 02
SALAS. Rua José T.
Ribeiro, Ilha da Figueira.



Apto ref. A-018 - 2 quartos e
demais dep. Rua Exp. Alfredo
Behnke, próx. Dalila Textil,
São Luis.



Apto ref. A-032 - 02
quartos e demais dep. c/
garagem. João Pessoa.



Sala Coml. ref. S-009 -
Com 50m², bwc,
estacionamento. Rua José
T. Ribeiro, Ilha da Figueira.



Sala Coml. ref. S-002, 006
e 007 - Sala com recepção
e bwc, de frente ou fundos,
Rua Pres. Epitácio Pessoa,
570, Centro



**ÓTIMA OPÇÃO -
VENDE OU ALUGA**
Sala Coml. ref. S-003 -
Sala ampla (90m²),
podendo ser dividida,
com 02 bwc. Centro
Médico.



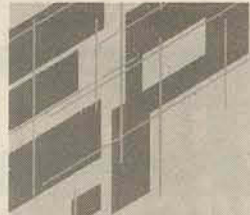
VENDE!
Casa ref. C-
006 - Suíte,
02 quartos,
dep.
empregada,
02 salas, sala
de TV.... Rua
Guilherme
Dancker, 45 -
Centro.



Galpão ref. G-
001 - Com
aprox. 600m²,
02 bwc,
estacionamento.
Rua Marechal
Castelo Branco,
4667 - Centro,
SCHROEDER.



Sala ref. S-013 -
Com aprox. 45m²,
recepção, bwc, sala,
estacionamento na
frente. Rua Martin
Stahl, 551 - SI 04,
Vila Nova.



Ednilson dos PASSOS

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 7728

47 9973 8020

www.epassos.com.br



Casa Central - Próx. ao Restaurante Califórnia

206,43 m2 construída - terreno: 393,55m2, 1 suíte + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R\$ 430 mil



Apto Ed. Sonia Magali - Próx. Supermercado Lenzi - 1 suíte + 2 quartos, demais dependências. Documentado para financiamento, R\$ 135 mil

Terrenos

Vila Nova - Rua 25
de Julho -
859,56m2 - R\$
145 mil - entrada
+ parcelamento.

Cond. Azaléia -
698,30m2 - parte
superior - R\$ 245
mil.

Res. Renascença
- Rau - 430,54m2
- R\$ 87mil - cond.
especiais de
pagamento.

Czemlewicz -
 próx. a Humana RH
- 458,20m2 -
86mil.

Três Rios -
9.800m2 - 75 m
de frente - ideal
para indústria - R\$
200 mil.

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

3055-3412

Plantão de Vendas
9988-1520 | 9934-0371 | 9934-0304
9934-0019 | 9651-3412

HORÁRIO DE EXPEDIENTE
Segunda a Sexta - 8:00 às 12:00, 13:30 às 18:15
(A partir de fevereiro também aos sábados
das 08:00 às 12:00 apenas vendas)

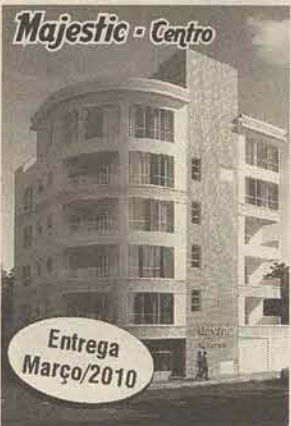
e-mail: itaivan@itaivan.com.br

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA



Majestic - Centro
Entrega
Março/2010
Matrícula 44.028
Suite + 2 dorm
Ultimas Unidades
Apto 102 R\$155.000,00 -
Apto 401 R\$220.000,00 -



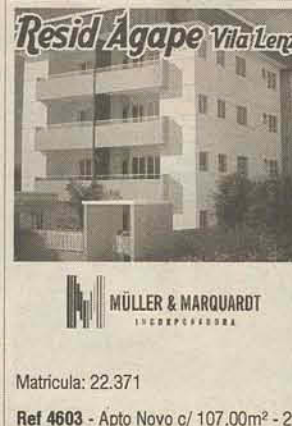
Ed. Quatro Ilhas
Czerniewicz
FRAME
ENGENHARIA
INCORPORAÇÕES
Matrícula 1-58.381
Ref 4604 - Apto em construção c/
151,61m² - Área Privativa: 99,85m² -
02 vagas gar - suite - 2 dorm - bwc -
sala estar/jantar - coz - lav - gar -
sacada c/ churrasqueira - A partir de
R\$ 170.000,00 - Entrega em
Outubro/2010



Lancaster
Nova Brasilia
Entrega
Dezembro/2010
MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA
Matrícula 56.872
Ref. 4654 - Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privativa: 70,50m²
01 vaga de garagem
02 dormitórios
A partir de R\$ 128.800,00



Grand Life - Vila Nova
Matrícula R.I 24.098
Entrega
Janeiro/2011
O APARTAMENTO:
Área privativa a partir
de 109,00 m²
Suite + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços
A partir de
R\$ 149.900,00
SPLENDORE
INCORPORADORA



Resid. Agape - Vila Lenzi
MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA
Matrícula: 22.371
Ref 4603 - Apto Novo c/ 107,00m² - 2
dorm - sala estar/jantar - sacada c/
churr - vaga gar - Entrada mais saldo
parcelado em 12 x -
A partir de R\$115.000,00
Entrega: Junho/2009
Ultima Unidade



Ed. Giuliana
Czerniewicz
Ref 4687 - Czerniewicz - Apto c/
108,04m² - Ed Giuliana - 2 dorm -
sacada c/ churr
Entrega Outubro/2010
A partir de R\$115.000,00



Ref 6372 - Amizade - Casa Alv nova
c/143,50m² - suite - 2 dorm - area churr - gar
p/ 2 carros - R\$239.000,00



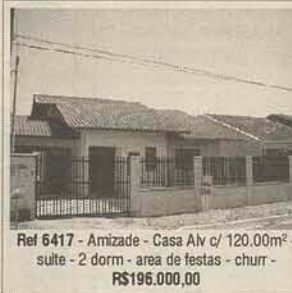
Ref 6360 - João Pessoa - casa alv geminada
c/ 55,00m² - resid. Rafael I - 2 dorm - gar -
Entrada 40% saldo em 24x com juros da
poupança - R\$98.000,00 cada



Ref 6289 - Amizade - Lot Bella Vista - sobrado
c/ 218,11m² - suite master - suite c/ closet -
suite - 2 salas estar - gar p/ 2 carros - area de
festas c/ bwc - sistema de alarme com
câmeras - R\$ 375.000,00



Ref 4662 - Czerniewicz - Apto c/ 101,19m² -
Ed. Andrea - suite - 2 dorm - vaga gar -
R\$135.000,00



Ref 6417 - Amizade - Casa Alv c/ 120,00m² -
suite - 2 dorm - area de festas - churr -
R\$196.000,00



Ref 6407 - Tres Rios do Sul - Casa c/
100,00m² - suite - 2 dorm - churr - roda teto
gesso - massa corrida - R\$159.000,00



Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/
167,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala
estar/jantar - gar p/ 2 carros - R\$ 280.000,00



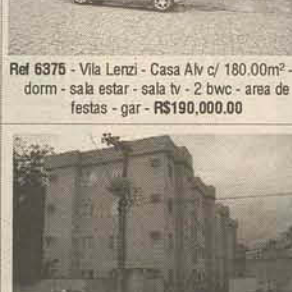
Ref 6428 - Vila Lalau - casa alv c/ 160,00m² -
suite - 2 dorm - sacada - gap p/ 2 carros -
churr c/ bwc - R\$230.000,00



Ref 6177 - Vila Rau - Sobrado novo c/154,50m² -
suite c/ closet e sacada - 2 dorm - area de
festas - R\$ 230.000,00



Ref 6427 - Centro - Schroeder - Casa Alv
c/100,00m² - 2 dorm - sala estar/jantar -
varandão com laje s/ muro - R\$125.000,00



Ref 6375 - Vila Lenzi - Casa Alv c/ 180,00m² - 3
dorm - sala estar - sala tv - 2 bwc - area de
festas - gar - R\$190.000,00



Ref 4662 - Nova Brasilia - Apto c/ 74,17m² -
Resid San Raphael - 03 dorm - bwc c/ armário
e box - lav c/ tanque - sala copa c/ sacada -
portão eletrônico - R\$126.000,00



Ref 6386 - Amizade - Casa Alv nova c/
164,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2
carros - R\$275.000,00



Ref 6420 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/
135,00m² - 4 dorm - 2 bwc - gar -
R\$195.000,00



Ref 6425 - Centro - Casa Alv c/ 120,00m² - 3
dorm - ficam móveis embutidos na coz e bwc -
R\$245.000,00



Ref 6364 - Vila Rau - Casa Alv c/ 134,95m² -
suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar -
coz - churr - área de serviço - garagem p/ 2
carros - tubulação de água quente e fria -
R\$210.000,00



Ref 4690 - Vila Lenzi - Apto c/ 54,21m² - Cond
Floresta - 2 dorm - estar/jantar - ficam móveis
embutidos coz - area de serviço - bwc -
luminárias e ventiladores de teto - R\$88.000,00



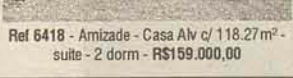
Ref 2100 - Amizade - Lot Ville de Lyon
Terreno residencial c/334,24m² -
R\$65.000,00



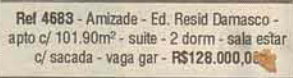
Ref 6424 - Amizade - Casa Alv c/ 155,00m² - suite - 2 dorm - lavabo - salão de festas - gar p/ 2
carros - piscina - edicola - portão eletrônico - alarme - agua quente/solar - ficam móveis sob medida
coz/lav/bwc - R\$285.000,00



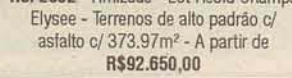
Ref 6281 - Vila Lalau - sobrado c/ 350,00m² - 3
dorm - 2 bwc - sala íntima - gar p/ 2 carros -
R\$320.000,00



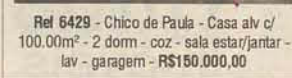
Ref 6418 - Amizade - Casa Alv c/ 118,27m² -
suite - 2 dorm - R\$159.000,00



Ref 6252 - Chico de Paula - sobrado
novo c/ 236,22m² Pronta para morar -
suite c/ closet - 2 dorm - aceita imóvel de
menor valor - R\$300.000,00



Ref 2892 - Amizade - Lot Resid Champs
Elysee - Terrenos de alto padrão c/
asfalto c/ 373,97m² - A partir de
R\$92.650,00



Ref 6429 - Chico de Paula - Casa alv c/
100,00m² - 2 dorm - coz - sala estar/jantar -
lav - garagem - R\$150.000,00

Rua Pres Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br



(47) 3055-0919 / 3370-0919

Edicarios - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

Residenciais

ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses

"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.

Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Czernewicz - Jaraguá do Sul

Apartamento com 3 quartos com sacada na suíte, sacada com churrasqueira e demais dependências. **CONSULTE-NOS.**

TERRENOS E CHÁCARAS



REF055 - Dematê - Lotes a partir de R\$ 42.000,00 - Loteamento Nobre, residencial. Consulte opções.



REF056 - Itacolúmi II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R\$ 69.000,00



REF079 - Água Verde - 2 terrenos planos, loteamento nobre, rua asfaltada. R\$ 200.000,00



REF003 - Vila Rau - Sobrado c/ suíte mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim, terreno c/ 1022m². Consulte-nos



REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!



REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R\$ 110.000,00.



REF024 - Vila Rau - Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ - CONSULTE-NOS



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



REF075 - Água Verde - Casa alv. c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



REF068 - Amizade - Geminados c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS



REF001 - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.



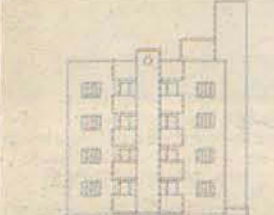
REF064 - São Luis - Ponto Comercial - Bazar c/ estoque e balcões. R\$ 35.000,00



REF066 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R\$ 125.000,00



REF045 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 qtos, 2 bwcs, 2 sala, coz. mob., despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00 Aceita troca por Casa ou Apto.



REF071 - Aguarde.... Em breve mais um Lançamento na Região Central !!!



REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 110.000,00



REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 133.000,00.



REF080 - Vila Rau - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, área de serviço, garagem, área total 105m². R\$ 78.000,00



REF021 - Amizade - Casa mista c/ 2 quartos, demais dependências lote - 327m², plano, rua asfaltada. R\$ 88.000,00



REF078 - Amizade - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, área de festa, toda murada. R\$ 117.000,00



REF046 - Vila Rau - Casa c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00 Aceita financiamento.



REF067 - Vila Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R\$ 110.000,00



REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 120.000,00



REF077 - Ribeirão Cavalto - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 bwcs, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 36.000,00 + parcelas



REF014 - Chico de Paulo - Casa mista c/ 4 dormitórios, sala, cozinha/copa, 02 bwc, área de serviço, garagem 2 carros + edícula de avariação. R\$ 100.000,00



REF 030 - Czernewicz - Casa com 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. CONSULTE-NOS!



REF076 - Água Verde - Terreno com 420m² com uma casa mista. R\$ 95.000,00



REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



REF042 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1ª casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2ª casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. R\$ 145.000,00



REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. CONSULTE-NOS!



Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445 EM GUARAMIRIM



REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur., Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00



REF901 - Guaramirim - Centro - Aptos c/ 50,00m², c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 70.000,00 (próx. escola carrossel)

COMPRA • VENDE • FINANCIÁ • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária
com  CRECI 2377
QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055-2400



Ref. 15.131 - Amizade - Sobrado novo c/ 139,29m² - suite c/ sac - 2 dormit - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas c/ churrasq - garagem privativa. R\$ 172.000,00, estuda proposta.



Atual estágio da obra



LOTEAMENTO VOLKMAN - Ref. 30.560

- terrenos totalmente planos - total infra-estrutura - próximo a escola, igreja, posto saúde, supermercado, banco, posto combustível - entrada + parcelamento direto com a imobiliária

O Empreendimento terá:
- Campo de futebol;
- Quadra de Vôlei;
- Quilosques com churrasqueiras;
- Playground (espaço kids);
- Bosque ecológico;
- Redário.



Ref. 60.018 - Schroeder - Terreno totalmente plano c/ 8.250,00 m² - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m² - mezanino e salão para depósito - guarita e portão eletrônico - 7 salas térreo - bwc - entrada ind. p/ carregar e descarregar mercadoria. R\$ 1.300.000,00



Ref. 10.623 - Rau - Casa de alv. c/ 2 dormit. - bwc - sala de TV - sala de estar - cozinha - lavanderia e garagem. R\$ 144.000,00



Ref. 10.614 - Ilha da Figueira - Casa de alv. c/ 2 bwc social - 3 dormit. - sala toda decorada em gesso - área de serviço - cozinha - garagem. R\$ 95.000,00



Ref. 15.134 - Tifa Martins - Sobrado c/ ótima localização c/ suite + 2 dormit. - bwc - sala de estar - coz. - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 175.000,00



Ref. 10.636 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 4 dormit. - 2 BWS - sala de estar - 2 coz - área de serviço - garagem. Ótima localização, aceita outro imóvel no negócio. R\$ 80.000,00



Ref. 10.644 - Estrada Nova - Casa de alv. c/ suite + 3 dormit. - sala de estar - coz. - varanda - despensa - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 130.000,00



Ref. 10.626 - TIFA MARTINS - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bwc - sala de estar - cozinha - área de serv. - garagem. R\$ 115.000,00



Ref. 10.643 - Centro de Guarimirim - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de estar/jantar - coz. - copa - bwc - área de serviço - varanda - garagem. R\$ 160.000,00



Ref. 10.638 - Centro - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de estar/jantar em 03 ambientes - coz. - área de serviço - garagem - sistema de alarme. R\$ 165.000,00



Ref. 10.631 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de tv - coz - bwc - área de serviço e c/ ótima localização. R\$ 135.000,00



Ref. 20.301 - Vila Nova - Res. Espartakus - Apto 100% novo c/ 155,00m² - suite hidro - bwc - coz. - sala de estar/jantar conjugada - sac. Grande - mezanino c/ chur. - lav. - sac. Panorâmica - 2 vagas gara. R\$ 450.000,00



Ref. 30.584 - Santa Luzia - Terreno c/ 922.228,50 m² - ribeirão - cachoeira - 17km do Centro - rua pavimentada - iluminação pública/energia. R\$ 539.000,00



Ref. 30.614 - Rio Cerro - Excelente terreno p/ loteamento, totalmente plano. Próximo a empresa Choco Leite. Estuda Proposta



Ref. 10.584 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ 152,14m² - suite - 2 dormit. - sala de estar - copa - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00



Ref. 10.622 - Vila Rau - Casa de alv. pode ser usada como sala com. c; 3 dormit. - 3 bwc - sala de TV - 2 salas de estar - cozinha - copa - closet e escritório. R\$ 310.000,00



Ref. 20.321 - Rau - Apartamento c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar em 2 ambientes c/ sacada - coz. - bwc - área de serviço - garagem. R\$ 110.000,00



Ref. 30.611 - Schroeder - Terreno plano c/ 1.907,12. Próximo ao centro - escriturado. Pode ser desmembrado em 5 lotes. R\$ 191.000,00



Ref. 10.557 - Tifa Martins - Casa alv c/ 96m² - 3 dorm - sala estar - coz - lav - bwc - despensa. R\$ 115.000,00

Aceita troca por casa na praia do Ervino ou imediações.

Pode ser financiado e usar o FGTS



Ref. 20.313 - Centro - Apto duplex c/ 1 suite c/ closet + 2 dormit. - bwc - sala TV/estar - cozinha/copa - lav. c/ sacada - garagem p/ 2 carros - 2 portaria de segurança c/ interfone - piscina - salão de festas - fitness. R\$ 370.000,00



Ref. 20.315 - EDIF.CRISTIANE MUNIQUE - 2 dormit. - coz. - bwc - sala/copa c/ sacada - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



Ref. 20.303 - ED. CARVALHO - Apto c/ 1 suite - 2 dormit. - cozinha - sala jantar/estar - bwc - dormit. Empregada e lavabo - garagem. R\$ 157.000,00



Ref. 20.309 - Bal. Camboriu - Res. Andorra - Apto próx. Havan - 100 mts - 1 suite - 1 dormit. c/ 2 biliches - cozinha - sala jantar/estar conjugada - bwc - lavanderia - sacada c/ churrasqueira. Obs.: Mobilado Sob medida - 2 ar cond. R\$ 230.000,00

"Estágio atual da obra"



Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - interfone. R\$ 105.000,00



Ref. 30.504 - Loteamento Maestri Jaraguá 99 - Excelentes terrenos bem próximo a Malwee. Lotes a partir de R\$ 37.000,00 c/ entrada e o saldo parcelado direto c/ a imobiliária

RENATO STEFANI Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitt@best.com.br

CASAS:
01 - AGUA VERDE CASA MISTA MAD. LEI PROX. MARCOLLA R\$ 130 MIL
04 - AGUA VERDE CASA MISTA PROX. UNERJ R\$ 95 MIL
06 - BAEPENDI CASA ALVENARIA 1SUITE 2 QUARTOS TROCA TERRENO
15 - VILALENZI CASA 1 SUITE 2 QUARTOS LINDA R\$ 210 MIL NEG.
22 - VILA LENZI CASA MADEIRA LEI 2 QUARTOS R\$ 90 MIL
APTOS:
07 - CENTRO 1 QUARTO SALA COZINHA BANHEIRO, GAR. R\$ 90 MIL
13 - CENTRO 1 SUITE 2 QUARTOS, SALA, COZ. GAR., PISCINA, ACADEMIA
23 - RAU 2 QUARTOS, SALA, COZ., MOB., BANH., GAR R\$ 90 MIL
TERRENOS:
02 - AGUA VERDE 400 M2 COM ESCRITURA R\$ 50 MIL
03 - AGUA VERDE COMERCIAL 600 M2 FRENTE ASF. 23M R\$ 60 MIL

05 - AGUA VERDE 1000M2 R\$ 110 MIL ESCRITURA NEG.
08 - FIGUEIRA 400 M2 COMERCIAL PROX. PONTE WEGII R\$ 130 MIL NEG.
09 - FIGUEIRA 360 M2 PROX. POSTO R\$ 75 MIL
10 - FIGUEIRA 2400 M2 BONITO CHACRINHA R\$ 130 MIL
17 - SCHROEDER 1500M2 ESQUINA R\$ 35 MIL NEG.
18 - SCHROEDER 1 400M2 ASFALTO R\$ 50 MIL
20 - PIÇARRAS PERTO PREFEITURA RUA CALÇADA 320M2 R\$ 35 MIL
24 - VILA NOVA 400 M2 PROX. PMJS R\$ 110 MIL

CHACARAS:
11 - STA LUZIA COM 6000 M2 AGUA LAGOA, PLAINO SEM CASA R\$ 55 MIL
12 - STA LUZIA COM 50 MIL M2, CASA, CAHOEIRA, LAGOAS, POMAR MUITA LINDA. R\$ 130 MIL NEG.
14 - MOLHA COM 300 MIL M2, AGUA, LUZ, ESTRADA BOA R\$ 110 MIL

OFERTA DA SEMANA





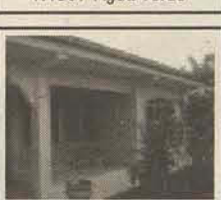
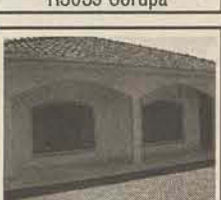







casa em Itajuba com 3 quartos grandes, sala, copa, cozinha mobiliada, 2 banheiros, área de festa, garagem 2 carros, toda murada, perto praia do Grant, bem neg. aceita terreno, apto em Jguá.

Casa 1 suite e 2 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, garagem 2 carros, murada, casa nova, aceita FCE, troca por apto, terreno, ou chacinha sentido Santa Luzia.

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835
Corretor de imóveis CRECI14999F
8412-8933

Confira outros imóveis no site www.imoveisjaragua.com.br heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

 1040 - São Luiz	 R1057 Água Verde	 R3035 Corupá	APARTAMENTOS Ref 2010 apto 100m² Centro em constr. Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro
 Ref 1033 "ALTO PADRÃO"	 Ref. 1052 Corupá - R\$ 180.000,00	 R1062 Corupá	TERRENOS Ref 4010 300m² Centro, Corupá 4020 Terr. Vila Lalaú 409m² 4021 Três Rios 380m² 4025 João Pessoa 350m² 4018 Amizade - Ville de Lyon 330m² 4034 Terr. Schroeder 495m² R\$ 34.000 4035 Terr. Schroeder 333m² R\$ 28.000 4037 Terr. Figueira 720m² R\$ 110.000
 R1067 Guarimir	 Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER	 R1060 - AMIZADE	CHACARAS Ref 3012 na Barra, 124.000,00m² Ref 3013 Schroeder 12.500m² Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² ideal para Reflorestamento Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² ideal para Reflorestamento Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² ideal para Reflorest. Ref 3030 Chácara com casa no Amizade R.2038 Apto. Banheiro Camburiú 179.00m² R.4030 Schroeder 1.200 m² R\$ 35.000,00 R.4025 Vila Lalaú 409 m² R\$ 85.000,00
 R4015 - Figueira R\$ 85.000,00 Aceita carro	 R2041 3º Andar - Frente J. Mercedes	 R1059 Corupá Terreno 1820m²	 R.1043 Guarimir NOVA

CRECI 2455J **DELL PRADI** IMÓVEIS
Rua João Januário Ayroso, 2633 - s1.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC
e-mail: autpradi@netuno.com.br

VENDAS
(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

FINANCIAMENTOS
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA
• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS

BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT.

BAIRRO SÃO LUÍS

PRÓX. ESTOFADOS BELL'ARTE - CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM
VALOR: R\$ 115.000,00
ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

Seu imóvel está aqui.

h HABITAT imóveis
CRECI 1583-J
• VENDE • ALUGA • ADMINISTRA
www.imobiliariahabitad.com.br
3371.8009

APARTAMENTOS

Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel R\$ 210.000,00

Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto padrão 222,24m² no Centro. 03 dormitórios (01 suite c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha, Lavanderia. Sacada com churrasqueira.

O prazer está em cada detalhe qual é o tamanho do seu sonho?

MORADAS DA SERRA - Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e play ground, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da jartec). Aptos torre B - 01 suite mais dois quartos sacada com churrasqueira, entrega a partir de março de 2009

abra sua janela...
Moradas da Serra

VENDA DE CASAS

- Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno.
- Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília
- Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvaro Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00
- Ref H 313 - Imóvel em construção com 300 m². Loteamento Miranda

ALUGUEL DE CASAS

- Ref H 601 - Casa em Alvenaria - Chico de Paula - Com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Pedro Arino Dias, s/nº Lot. Corupá. Valor do aluguel R\$ 500,00.
- Ref H 604 - Casa de Madeira - Casa com 4 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 18938 (ao lado da Merceria do Tur) Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 400,00
- Ref H 605 - Casa tipo sobrado - Madeira - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc. Rua: Carlos Frederico

Ranthum, s/nº (após a Merceria do Tur) Bairro Santa Luzia Valor do aluguel R\$ 400,00

• Ref H 607 - Casa em Alvenaria - Bairro Baependi - Casa com 1 quarto, sala, cozinha, copa, área de serviço, Bwc, e garagem. Rua: Afonso Bartel, nº 293. Valor do aluguel R\$ 400,00

LOCAÇÃO APTOS

- Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 504 - Apto - Vila Rau - Com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Luciano Zapela, nº 12 - ap 201 2º andar (prox. Unerj). Valor do aluguel 550,00 (condomínio já incluso)
- Ref H 505 - Residencial Amizade - Bairro Amizade. Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, garagem. Rua: Arthur Gunther, nº 220 Bloco 1 ap 204. Valor do aluguel 450,00 +

condomínio

- Ref H 501 - Edifício Isabela - Bairro Centro - Apto com 1 suite, +2 quartos, cozinha, sala, área de serviço, 2 Bwc, sacada, garagem. Rua: Procópio G. de Oliveira, nº 1.320 ap 304 4º andar. Valor do aluguel R\$ 800,00 + condomínio
- Ref H 701 2 Salas comerciais - própria p/ escritório e consultório. Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R\$ 450,00 + condomínio
- Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 602 **DISPONÍVEL PARA LOCAÇÃO**, Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)
- Ref H 700 Galpão com aprox 200 m² - Bairro Chico de Paula - Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.615 (antes da menegotti

ALUGUEL COMERCIAL

- Ref H 702 Galpão com aprox. 150 m² - Bairro Chico de Paula. Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.615 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 400,00
- Ref H 705 - Sala Comercial com aprox. 105 m². Rua: Av. Prof. Waldemar Grubba, nº 2727, Bairro Vila Lalaú Valor do aluguel R\$ 600,00

VENDA DE TERRENOS

- Ref H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m²
- Ref. H-322 Terreno na Vila Lenzi (pró. Arena) área 528,00m² R\$ 80.000,00
- Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguaí. Valor R\$ 170.000,00
- Ref H 311 Terreno com 815 m² - Rua: Prefeito Jose Bauer - Três Rios do Sul - Valor R\$ 110.000,00
- Ref H 312 Terreno de Esquina com 413 m² - Loteamento Beira Rio - Valor R\$ 60.000,00
- Ref H 310 - Terreno com 2.300m² Rua: Arnold Zuneit. Bairro Vila Baependi. Valor R\$ 250.000,00

RICARDO VALÉRIO

Corretor de Imóveis CRECI 11871

ricardocimoveis@gmail.com

3055-0191

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

8808-5378
8837-8299



Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cód.114 - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 quartos em Schroeder I. R\$112.000,00



Cód092 - Casa de alv. com 1 suite + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.



Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$120.000,00

Cód.138 - Casa de madeira c/ 4 qtos no Santo Antônio. R\$ 69.000,00
Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guarimirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.
Cod. 116 - Terreno c/ 337.00m² em Três Rios do Sul. R\$ 44.000,00.
Cod121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00
Cód.168 - Terreno com 360,00m² em Guarimirim. R\$ 44.000,00
Cód.168 - Terreno com 360,00m² em Guarimirim. R\$ 44.000,00



Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R\$ 140.000,00



Cód.170 - Casa de alvenaria com 2 quartos no bairro João Pessoa. R\$ 70.000,00



Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.



Cód.160 - Chácara com 74.560,00m² contendo casa de madeira no bairro Nereu Ramos. R\$ 260.000,00



Cod.146 - Casa mista c/ 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. R\$ 250.000,00



Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00



Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$ 400.000,00.



Cód.169 - Casa de alvenaria c/ 4 quartos no bairro Czerniewicz. R\$ 230.000,00



Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00



Cód.164 - Imóvel dividido em 5 partes p/ locação no bairro Três Rios do Norte. R\$ 90.000,00



Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00



Cod.151 - Casa de alv. com 1 suite + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 170.000,00.



Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cod.145 - Casa com 2 suítes + 3 quartos, no bairro Vila Lalau. Pode ser financiada. R\$ 260.000,00



Cód.163 - Terreno com 350m² no bairro São Luis. R\$ 95.000,00



Cód.158 - Casa de alv. com 3 quartos + sala para comércio no bairro Tifa Martins. Aceita-se carro ou terreno. R\$ 160.000,00



cOD.172 - Casa de alvenaria com 1 suite + 3 quartos no bairro Agua verde. R\$ 212.000,00

Scheeller
Corretor de imóveis
Crecl 11.906

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial ATLANTIS

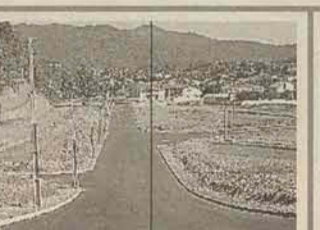
Rua Prefeito José Bauer, 131, Vila Rau
APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR!
Apto. nº 404 - dois dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 127.000,00
Apto. nº 201 - suite mais dois dormitórios bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 150.000,00



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suite mais dois dormitórios, sala de estar e jantar, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 145.000,00



JARAGUA ESQUERDO - RESIDENCIAL TERRA BRASILIS - Apto com suite mais um dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 135.000,00



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de R\$ 92.650,00



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE Lotes a partir de R\$ 42.000,00



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa nova com suite mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. R\$ 380.000,00.



TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 175.000,00.



TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com suite mais dois dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. R\$ 179.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00



www.imeveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

End: Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

PLANTÃO DE VENDAS

Deleon 8405-6125

Ilsou 9142-4641

Keli 9905 0699

APARTAMENTOS



LANÇAMENTO 2064 - Residencial Paradise - Vila Nova - Apartamentos planos e duplex. Opções com: 03 dormitórios, ou suite + 02 dormitórios ou suite + 01 dormitório. Apartir de 103.550,00.



2063 - Predio - Santa Luzia - Área total de 1.275,00 - R\$ 410.000,00 - Predio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.



Ref 2001 - Residencial Gran Ramá - Centro - Tipo 01 - 02 qtos, sala estar / jantar, bwc, sacada c/ chur. cozinha, área de serviço, garagem. Tipo 02, 03 e 04: suite + 02 qtos, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur, bwc, garagem. A partir: R\$ 104.500,00 - Entrada + Parc. em até 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.



2068 - Apartamento - Vila Nova - 89,19m² - R\$ 129.000,00 - 03 qtos, bwc mobiliado, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira, área de festas, garagem.



2062 - Apartamento - Baependi - 100 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



3006 - Sobrado com Sala Comercial e Apartamentos - Centro.



2065 - Apartamento - Ed. Miner - Centro - 126,24 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.



2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 140.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada, área de serviço.



2058 - Ed Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175.000,00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.



2067 - Apartamento - Res. Toronto - Centro - 132,00 m² - R\$ 215.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.



2018 - Residencial Vicenzi - Vila Nova - R\$ 85.900,00 - 02 qtos, sala de estar / jantar, bwc, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Entrada + Parc. em 50x. Entrega: Janeiro / 2010.



2040 - Apartamento - Ed. Jaeser - Czerniewicz - 124,00 m² - R\$ 155.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala para 02 ambientes, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada c/ churrasqueira.



2049 - Apartamento - Czerniewicz - 60 m² - R\$ 110.000,00 - 01 qto, sala, mini cozinha, lavabo, banheira hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala ginástica.

TERRENOS

6080 - Terreno - Santo Antonio - 387 m² - R\$ 32.000,00
6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402,75 m² - R\$ 50.000,00
6052 - Barra do Rio Cerro - 339,29 m² - R\$ 52.000,00 - 303,38 m² - R\$ 46.000,00 - 333,48 m² - R\$ 55.000,00
6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312,00 m² - R\$ 69.000,00
6069 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 430,00 m² - R\$ 76.000,00
6028 - Água Verde - 756 m² - R\$ 90.000,00
6078 - Terreno - Água Verde - 581,32 m² - R\$ 90.000,00
6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618,87 m² - R\$ 105.000,00
6082 - Terreno - Chico de Paula - 1.195,00 m² - R\$ 105.000,00
6081 - Terreno - Vila Rau - 550 m² - R\$ 106.000,00
6083 - Terreno - Vila Nova - 684,00 m² - R\$ 130.000,00
6050 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 900,00 m² - R\$ 165.000,00
6072 - Terreno - Nereu Ramos - 1.900,00 m² - 265.000,00
6054 - Terreno - Czerniewicz - 1.037,40 m² - R\$ 330.000,00
6030 - Ilha da Figueira - Rua Rinaldo Bogo - 1,161 m² - R\$ 400.000,00 - Área Comercial. Excelente oportunidade!
6060 - Centro - 2.355,63 m² - R\$ 850.000,00 - Terreno ns área central.
6067 - Rio Cerro - 20.000,00 m² - R\$ 1.200.000,00
6048 - Ilha da Figueira - 22.774,38 m² - R\$ 2.300.000,00 - Terreno Comercial / ou Industrial
6085 - Terreno - Amizade - 333,50 m² - R\$ 75.000,00
6066 - Terreno - Chico de Paula - 1.141,84 m² - R\$ 145.000,00
6084 - Terreno - Schroeder III - 5.417,08 m² - R\$ 280.000,00
6075 - Terreno - Vila Lalau - 4.114,14 m² - R\$ 1.200.000,00 - Terreno Comercial.
6048 - Terreno - Ilha da Figueira - 22.774,38 m² - Terreno Comercial ou Industrial Terreno - Lot. Frenzi - 1.125 m²

CASAS



1091 - Casa - Centro - 265,00m² - Loc. privilegiada c/ ótima vista panorâmica, c/ terreno área total de 1.750,00. Parte sup: escritório, sala estar / jantar, bwc, cozinha, 03 qtos, suite. Parte inf: qto empregada, área de serviço, chur.



1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite c/ sacada, 02 qtos, área de festas com chur., área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.



1118 - Casa - Jaraguá 99 - 125,00 m² - R\$ 160.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, despensa, varanda.



1125 - Casa - Vila Nova - 120 m² - R\$ 210.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem.



1116 - Casa - Santo Antonio - 70 m² - R\$ 62.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, garagem. Terreno murado.



1109 - Casa - Barra do Rio Molha - 150 m² - R\$ 230.000,00 - 05 qtos, 02 salas, cozinha, bwc, garagem. + 01 construção com 02 aluguéis.



SÍTIOS

7009 - Sítio - Schroeder - 200.000,00 m² - 02 casas, 01 rancho, 06 nascentes de água, 01 cachoeira, 03 lagoas.



1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1.005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.



1126 - Casa - São Luis - 120,00 m² - R\$ 165.000,00 - 03 qtos, bwc, sala, cozinha, 02 vagas de garagem, área de festas.



1129 - Casa - Barra do Rio Cerro - 241 m² - R\$ 390.000,00 - Sobrado com 03 qtos, 01 suite, todos com sacada, 02 salas, copa, cozinha, 02 bwc, 03 vagas de garagem, piscina, amplo patio.



1128 - Casa - Tres Rios do Sul - 90m² - R\$ 153.000,00 - Casa em constr., contendo 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



7008 - Sítio - Guaramirim - 250.000,00 m² - Casa principal - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc. Chalé - 02 qtos, sala, cozinha, bwc. Choupana - área de festas, fogão à lenha. 09 lagoas, campo de futebol, plantação de eucaliptos.



1124 - Casa - Vila Rau - R\$ 85.000,00 - 2 casas, sendo a 1ª c/ 03 qtos, sala, coz., bwc, desp., área de serviço, e a 2ª c/ 1 qto, sala, coz., bwc, área de serviço.



1101 - Casa - Vila Nova - 270,00 m² - R\$ 290.000,00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.



Ref 1079 - Casa - Ilha da Figueira - 182 m² - R\$ 240.000,00 - 03 qtos, 02 bwc, sala, cozinha, escritório, garagem para 03 carros, piscina, chur. Aceita apto de menor valor no negócio.



6053 - Casa c/ aprox. 300 m², contendo 01 suite c/ sacada, 04 qtos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, área de serviço, ampla área de festas, escritório, dependência de empregada, 04 vagas de garagem. Terreno c/ 3.456,50 m². Lateral da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca. Com possibilidade de desmembramento.



1132 - Sobrado Central com 02 apartamentos, com terreno de 705 m² e 400 m² de área construída.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, copa, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



1123 - Casa - Ilha da Figueira - 152,00 m² - R\$ 170.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, despensa, bwc, garagem, chur., portão eletrônico, interfone

6077 - Terreno - Centro - 1,426.50 m² - R\$ 1,280.000,00 - Terreno Comercial.

SALA COMERCIAL

Ed Market Place - Centro - R\$ 55.000,00 - Sala térrea.



Localização: Rua Chilverme Wackerhagen (rua do Fórum)

Paradise Residence
apartamentos planos ou duplex

Seu lugar perfeito!

Modernidade, Estilo e Conforto - Seu lugar perfeito!
Apartamento: Sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviços, banho social, sacada grill, vaga de garagem.
Os apartamentos duplex ainda possuem 2 sacadas, closet reversível, suite master (com espaço para hidro), sala home theater e 2 vagas de garagem. Na compra de um duplex à vista a 3ª vaga de garagem é grátis!
Excelente localização! Vila Nova - pertinho do centro.

Opções:
- Suite +1
- Suite +2
- 3 Dormitórios



Localização: Rua Adelf Pujler (rua da Prefeitura)

Residencial
Vicenzi

Apartamento: 2 dormitórios, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, banho social, sacada grill (com churrasqueira), vaga de garagem. Na compra de um apartamento à vista ganhe uma televisão 29' tela plana!
Apartamentos a partir de R\$ 89.900,00 ou à vista com desconto.



Premier
CONSTRUTORA
Construindo para a vida!

Reserve já seu apartamento! Financiamento direto em até 50 vezes.
Plantão de vendas: (47) 9903-5300 - premier@netuno.com.br ou consulte seu corretor.



CRECI 001770J

Realizando seu sonho imobiliário

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9173-5472
9917-1981
9973-9089

Imóveis Precisamos urgente de casas e apartamento para locação, temos clientes já com cadastros aprovados.



CRECI 2559-J

Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC

www.imeisemjaragua.com.br



Ref. 3071 - Casa - Barra do Rio Cerro - 1 suite, 2 dormitórios, 2 bwc, área de festas com piscina, churrasqueira R\$ 265.000,00



Ref. 2571 - Casa - Rau - 140m2, suite c/hidro, 1 bwc, garagem R\$ 99.000,00



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m2 R\$ 125.000,00



Ref. 2721 - Casa - Vila Lenzi - 130m2, 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências R\$ 103.000,00



Ref. 2971 - Casa - Rau - 119m2 - suite, 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 180.000,00



Ref. 2471 - Terreno - Rau - 412,50m2 R\$ 49.000,00



Ref. 2981 - Casa - Vila Nova - 4 dormitórios, 2 BWC, garagem R\$ 189.000,00



Ref. 2251 - Casa - Três Rios do Sul - 2 dormitórios, 2 bwc, garagem p/2 carros. R\$ 130.000,00



Ref. 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pe direito alto. R\$ 395.000,00



Ref. 2261 - Casa comercial - Centro - 2 suites, 3 dorm., 3 BWC, gar. p/4 carros, e casa dos fundos c/ 2 dorm., closet.

CASAS

Ref. 2921 - Tifa Martins - 2 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 68.000,00
 Ref. 2452 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 82.000,00
 Ref. 2111 - Guaramirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00
 Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R\$ 85.000,00
 Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$ 95.000,00
 Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R\$ 105.000,00
 Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
 Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R\$ 110.000,00
 Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
 Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00
 Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências. R\$ 110.000,00
 Ref. 2941 - Vieiras - 4 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira. R\$ 112.000,00
 Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m2 - OFERTA R\$ 110.000,00
 Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 125.000,00
 Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m2 - oficina R\$ 160.000,00
 Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R\$ 160.000,00
 Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 200.000,00
 Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00
 Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
 Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suite, 2 dorm., chur. R\$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
 Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
 Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m2 R\$ 245.000,00
 Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
 Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
 Ref. 2601 - Centro - 206m2 - 1 suite, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
 Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
 Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
 Ref. 2631 - Jaraguá Esquerdo - 3 suites, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R\$ 750.000,00

APARTAMENTOS

Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churras. R\$ 160.000,00, entrega junho/2009
 Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00
 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB

Ref. 2301 - Nova Brasília, 1 suite, 1 dormitório, 1 BWC, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem "Entrega em setembro 2009" - R\$ 120.000,00
 Ref. 3041 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dormitórios, 1 BWC, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem R\$ 135.000,00
 Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R\$ 145.000,00
 Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 160.000,00
 Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 165.130,00
 Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suite, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, playground, área de festas, elevador. R\$ 250.000,00 - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.
 Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dorm., 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00
 Ref. 2621 - Balneário Camboriú - próximo Igreja Santa Ines - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 340.000,00
 Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00
 Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m2 - R\$ 50.000,00
 Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m2 - R\$ 65.000,00
 Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 65.000,00
 Ref. 517 - Comercial R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m2
 Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
 Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m2 R\$ 110.000,00
 Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 115.000,00
 Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
 Ref. 3051 - Terreno - Amizade - 1620m2 R\$ 190.000,00
 Ref. 3021 - Nereu Ramos - "industrial" frente para BR 280 - 3400m2 R\$ 240.000,00
 Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m2 R\$ 250.000,00
 Ref. 2431 - Área - Braço - 22.000m2 R\$ 280.000,00
 Ref. 3061 - Jaraguá 99 com 325m2 R\$ 55.000,00

SÍTIO/CHÁCARA

Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 135.000,00
 Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m2 com casa R\$ 220.000,00
 Ref. 1741 - Garibaldi 75000m2 R\$ 320.000,00
 Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira, completo R\$ 65.000,00

Jardim
 IMOBILIÁRIA
 CRECI: 572-J

3371.0768 • 3371.6582

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro • Jaraguá do Sul

PLANTÃO:

GLEDSON 8843-5751 | MARCOS 9956-2413

www.jardimjaragua.com.br

Rua Carlos Viels,
Vila Nova.Entrega:
Julho 2010

Residencial
BERTA KLANN
 LANÇAMENTO

08 Pavimentos + 02 de garagem
 32 Apartamentos, 04 por andar
 02 Elevadores
 03 Dormitórios (01 Suite)
 Sacada com Churrasqueira
 Salão de Festa
 Área total: A partir de 152,41 m²

LOCAÇÃO:

Últimas Unidades Ed. Liliun - Vila Lalaú

01 Quarto, cozinha semi-mobiliada, banheiro com blindex, chuveiro e armário com espelho e garagem. Edifício com elevador.

Preço especial para as últimas unidades.

04 Apartamentos novos de alto padrão na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, 02 vagas de garagem e sacada com churrasqueira. Residencial com salão de festas, elevador, playground e bicicletário. Preço especial para as primeiras unidades.

01 Apartamento na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, sacada ampla com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, salão de festas, piscina, playground, quadra de vôlei. Valor da locação: R\$ 1.200,00

01 Apartamento novo no Ed. Plátanus, com 01 quarto, cozinha semi-mobiliada, 01 terraço amplo e garagem. Edifício com elevador e salão de festas. Valor da locação: R\$ 580,00

01 Apartamento no Centro, Ed. Gardênia com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha dep. empregada, área de serviço e garagem. Valor da locação: R\$ 700,00

01 Apartamento na Vila Lenzi com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro e garagem. (TODO MOBILIADO). Valor: R\$ 700,00

01 Apartamento no Ed. Jaraguá com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Valor: R\$ 600,00

01 Apartamento novo no Czerniewicz, com 02 quartos, sala, cozinha, churrasqueira e garagem. Valor: R\$ 720,00 (sem condomínio).

01 casa residencial no Czerniewicz, com 03 quartos e 02 vagas de garagem. Valor: R\$ 600,00

01 casa residencial, bem localizada no Centro, toda mobiliada com ar central, porteiro eletrônico, área de festas, churrasqueira e garagem para 02 carros.

01 casa residencial ou comercial no Centro, boa localização, com área de festas com piscina, porteiro eletrônico e garagem para 02 carros. Valor Consulte-nos.

01 casa comercial ampla na Vila Nova, com piscina e área para estacionamento. Valor: R\$ 2.500,00

01 casa comercial ampla no Centro, com piscina, 01 área grande para estacionamento, porteiro eletrônico. Valor: R\$ 5.000,00 (Negociável)



3275.3300 • 3055.3300

ESPEDITO

IMÓVEIS Protocolo nº: 2008.01.03.02538

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL?
CADASTRE-SE CONOSCO!**

FAZEMOS EMPRÉSTIMOS PARA
APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO
SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e
13h30 às 19h • SÁBADOS: 8h30 às 12h

ATENDIMENTO ONLINE
ENTRE EM CHAT
COM UM CORRETOR
www.espeditoimoveis.com.br



PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: espedito.imoveis1 • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

SCHROEDER



SOB CONSULTA

Ref. 759 - Chácara com 150m² e terreno de 86.000,00m², 01 lagoa. Casa c/ 02 dorm. e demais dependências, área de festas c/ churrasqueira. Aceita-se proposta, carros, terrenos, apartamentos em Balneário Camboriú e casas em Jaraguá do Sul. Aceita parcelamento direto.

CENTRO



SOB CONSULTA

Ref. 865 - Apto novo c/ 01 dorm. + 01 suite e demais dependências, sacada c/ churrasqueira. Aceita carros e outros imóveis como parte do pagamento. ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2009.

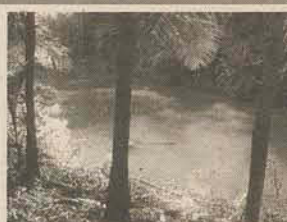
CENTRO



R\$ 40.000,00

Ref. 742 - Sala comercial ótima para padarias, lanchonetes. Tem escritura. Aceita-se proposta, carros, terrenos, imóveis de menor valor.

BARRA DO RIO CERRO II



R\$ 140.000,00

Ref. 738 - Chácara com 50.000,00m², 02 lagoas, nascente de água, cachoeira, em lugar calmo. Tem escritura.

CENTRO



R\$ 119.000,00

Ref. 729 - Apto com 02 dorm. e demais dependências 01 vaga de garagem, piscina, salão de festas, portão eletrônico, interfone. Financia pela caixa.

BARRA



R\$ 330.000,00

Ref. 548 - Galpão comercial com área construída de 225m², e terreno com 770m².

CENTENÁRIO



R\$ 149.000,00

Ref. 547 - Casa de alvenaria com 01 dormitórios + 01 suite, Bwc com lavabo, área de festas com churrasqueira.

SCHROEDER

Ref. 749 - Fazenda com 268,82 hectares, casa com 02 dormitórios, 06 lagoas, brete de pastos, 40% de pasto, 06 vagões de garagem, área de festas com churrasqueira, varanda, fogão a lenha, bwc, cozinha, área de serviço, sala, jardim, 5 mil pés de palmeiras. Aceita parcelamento direto, carros, terrenos, imóveis como parte de pagamento. Aceita apartamentos em Balneário Camboriú e casa em Jaraguá do Sul. Aceita proposta. Sob Consulta.



Ref. 854 - Terreno c/ 360m² (12x30), pronto para construir! Rua pavimentada, c/ rede elétrica e esgoto, escriturado. R\$ 35.000,00. Bairro: Guaramirim.

Ref. 859 - Terreno c/ 820m², todo plano, rua asfaltada e escriturado. Aceita carros, terrenos e imóveis de menor valor e financia pela CAIXA. R\$ 155.000,00. Bairro: Barra do Rio Cerro.

Ref. 559 - Terrenos com áreas de 727,15m² e 918,25m² de R\$ 35.000,00 à R\$38.000,00. Bairro: Barra do Rio Cerro.

Ref. 599 - Terreno com casa de madeira, com vista para a cidade. Área total do terreno 392m². Aceita terreno no São Luis, Barra, perto da Malwee. Valor: R\$ 105.000,00. Bairro: Jaraguá Esquerdo

Ref. 721 - Terreno com 792mts², (18 x 44), rua asfaltada, loteamento novo e bem estruturado, muro do lado direito. IMPERDÍVEL! De R\$129.000,00 para R\$ 109.000,00. Bairro: Jaraguá Esquerdo.

ÁGUA VERDE



R\$ 240.000,00

Ref. 585 - Casa com 02 pavimentos, (1º pav: sala de estar, 03 dormitórios, sala de jantar, bar, sacada e no 2º pav: 02 cozinhas, coque, sala de tv, e demais dependências, gar. para 03 carros. Churrasqueira.

SCHROEDER



R\$ 190.000,00

Ref. 531 - Prédio pequeno com 2 apartamentos de 2 dormitórios, 100m² de área privativa cada, sala comercial e casa de madeira ao lado com 2 dormi., 2 bwc, garagem, jardim.

CENTRO



SOB CONSULTA

Ref. 701 - Edifício RUTH BRAUN - em fase de acabamento- 04 apartamentos por andar, 02 elevadores, salão de festas. Apartamentos com 2 suites + 1 dormitórios, 1 suite + 2 dormitórios, 1 suite + 1 dormitório ou 2 suites + lavabo. Parcelamento direto.

NORTE - PIÇARRAS



SOB CONSULTA

Ref. 869 - Apto c/ 266m², no 1º piso 02 salas comerciais e no 2º piso 02 dorm. + 01 suite e demais dependências. Fica toda mobiliada e 02 vagas de garagem.

JOAO PESSOA



R\$ 112.000,00

Ref. 860 - Casa c/ 03 dorm. e demais dep., 02 vagas de garagem. Uma edícula nos fundos c/ 02 dorm., sala, cozinha e bwc. Aceita propostas de terrenos e chácaras e financia pela CAIXA.

SCHROEDER I



R\$ 130.000,00

Ref. 847 - Chácara c/ 20.000m², c/ 02 casas de madeira, 01 rancho, pastos. Aceita propostas de menor valor em Guaramirim ou João Pessoa.

CENTRO - SCHROEDER



SOB CONSULTA

Ref. 851 - Galpão comercial c/ 1.177m² de área privativa. 1º andar c/ 01 mercado e 2º andar c/ 10 salas comerciais. Financia pela CAIXA e aceita propostas de carros, terrenos e imóveis de menor valor.

CENTRO



R\$ 210.000,00

Ref. 730 - Apartamento no edifício Munique, com 3 dormitórios e 1 suite, piscina, área de festas com churrasqueira, sacada, interfone, salão de festas, 02 elevadores, 01 vaga de garagem e demais dependências. (Entrada + parcelamento direto). Entrega para dezembro de 2010.

CZERNIEWICZ



R\$ 150.000,00

Ref. 602 - Casa de alvenaria, 05 dormitórios e demais dependências, 02 vagas de garagem, jardim.

SÃO LUIS



R\$ 169.000,00

Ref. 587 - Casa com 130m², 02 dormitórios e demais dependências, área de festas com churrasqueira, galpão com Bwc nos fundos da casa com aprox. 80m². Aceita troca por apartamento.

JARAGUÁ 84



R\$ 65.000,00

Ref. 843 - Casa c/ 03 dorm. e demais dependências, toda murada, c/ jardins, 02 vagas de garagem e escriturada. Financia pela CAIXA e aceita propostas.

Fale com um Corretor Online acesse o site: www.espeditoimoveis.com.br



Você vai se sur

PROTHA

soluções construtivas

Rua José Menegotti, 277
Bairro Nova Brasília
Fone / Fax: (47) - 3372-6310
Jaraguá do Sul - SC

www.pr



**SAINT
TROPÉZ**
RESIDENCE

CONHEÇA O APARTAMENTO MODELO



preender.

oma.com.br

ADQUIRA
SEU IMÓVEL
MOBILIADO

Consulte-nos

(47) 9914 0011
(47) 8412 9115

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

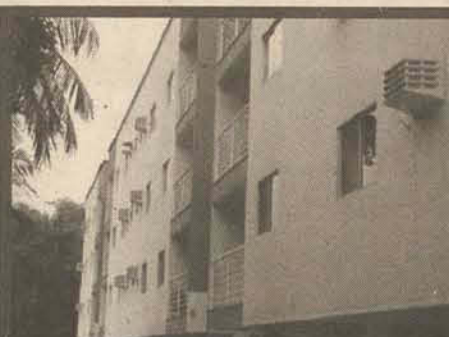
3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a
CAIXA. Regularizamos seu
imóvel para financiamento.



Cód.0186 - Casa alv. Jaraguá Esquerdo c/ 01 Suite + 01 quarto, 01 bwc, lote com 795,00m², rua asfaltada. R\$ 130.000,00 (negociáveis)



Cód.0175 - Apartamento no Centro c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 vagas na garagem, etc... Troca-se por casa Amizade, Vila Lenzi, Rau.



Cód.0179- Casa Alv. Estrada Nova c/ 3 quartos + 1 casa Alv. nos fundos c/ 2 quartos. R\$ 95.000,00



Cód.0185 - Chácara c/ casa de Alv., 03 lagoas c/ peixes, poço artesiano, água corrente, choupans sobre lagoa, etc... R\$ 155.000,00 (Troca-se por casa)



Cód. 0172- Casa alv. Tifa Martins c/03 quartos. R\$ 75.000,00



Cód.0188 - Apart. Baependi c/ 1 suíte + 2 quartos. R\$110.000,00 (Aceita-se carro até R\$ 20.000,00)



Cód. 0180 - Casa Alv. Figueira c/ 3 quartos, 2 bwc, copa/cozinha, sala, etc... R\$ 110.000,00



Cód.0183 - Casa Alv. no Bairro Águas Claras c/ 1 suíte + 2 quartos. R\$165.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Tina

Florentina Fiedler
CORRETORA DE IMÓVEIS
Creci nº 9839

(47) 3370-8097 | 9163-4439

Rua Walter Marquardt, 2155 - Jaraguá do Sul - SC

VENDE-SE TERRENO
com 30.000m², próximo a malwee. Rua Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

Terreno com 415m². Rua 769, lateral da Rua 768, Gabriel Oechsler - Ilha da Figueira

Compra-se terreno na Ilha da Figueira e Vila Nova

Não perca tempo!
Retire seu cartão Correio + e economize todo dia.

Veja regulamento no site www.ocorreiodopovo.com.br

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER

Imóveis

VENDE, ALUGA, ADMINISTRA IMOVEIS PARA LOCAÇÃO E LOTEAMENTO PROPRIO.

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

CRECI-8844

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



171 - Vila Lenzi - casa de alvenaria com 100,00m² e terreno com 370,50m² - R\$ 115.000,00.



163 - Guarimirim - com casa de alvenaria, área de festa, pastagem, lagoas... com área de 126.600,00m². R\$ 640.000,00.



c/ área de 119,33m² e terreno c/ 513,44m² aceita financ. bancário. R\$ 130.000,00



085 - Schroeder, casa mista com uma área de 130,00m² e terreno de 525,00m². R\$ 80.000,00



241 - Jaraguá 99, casa de alv. c/ área de 140,00m² e terreno c/ 318,00m² aceita financ. bancário. R\$ 125.000,00



075 - Amizade, terreno com 373,97m²



162 - Czerniewicz, com 75,26m² de área privativa. R\$ 120.000,00.



175 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. R\$ 55.000,00



242 - Jaraguá 99, casa de madeira c/ área de 48,00m² e terreno c/ 318,00m² R\$ 42.000,00



235 - Schroeder, terreno com 2.357,60m². R\$ 53.000,00



032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². R\$ 160.000,00



237 - Sítio - Ribeirão Grande do Norte com 123.300,00m², com água corrente, plantação de arroz, banana. R\$ 700.000,00.

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ² .	R\$ 500.000,00
007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m ² .	R\$ 120.000,00
008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m ² .	R\$ 750.000,00
009 - Santo Antonio, terreno com área de 2.230,00m ²	R\$ 80.000,00
036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m ² . (terreno bem localizado)	R\$ 50.000,00
037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m ²	R\$ 50.000,00
073 - Amizade, terreno com 360,00m ²	
074 - Amizade, terreno com 425,51m ²	
083 - Schroeder, terreno com 500,00m ² .	R\$ 45.000,00
084 - Schroeder, terreno com uma área aproximada de 500,00.	R\$ 40.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria)	R\$ 280.000,00
115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m ² .	R\$ 97.000,00
236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m ²	R\$ 38.000,00
APARTAMENTOS	
053 - Vila Lalau, c/área privativa de 109,37m ² . Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento.	R\$ 160.000,00
078 - Czerniewicz, c/ 93,90m ² de área privativa, aceita permuta c/ casa ou carro como forma de pgto.	R\$ 140.000,00
CASAS	
016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m ² , terreno com 390,00m ² .	R\$ 50.000,00
019 - Czerniewicz, alv. semi-mobiliada c/ 279,00m ² e terreno c/ 525,00m ² . (aceita imóvel em Blumenau).	R\$ 280.000,00
024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m ² e terreno c/ 390,00m ² . Mais uma edícula de 70,00m ² . Negociável.	R\$ 165.000,00
028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² .	R\$ 200.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m ² e uma de mad. de 60,00m ² c/ terreno de 525,00m ²	R\$ 150.000,00
(aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)	
063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m ² e terreno com 760,00m ² . Aceita imóvel em Corupá	R\$ 100.000,00
080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m ² e terreno c/ área 418,12m ² , aceita apto de (-) valor, casa ou terreno.	R\$ 280.000,00
091 - Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m ² e terreno com 380,70m ² .	R\$ 105.000,00
092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m ² e terreno com 322,00m ² .	R\$ 70.000,00
164 - Rio Molha - casa e alvenaria com 100,00m ² e terreno com 735,00m ² .	R\$ 80.000,00
168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m ² mais edícula (aceita carro na negociação)	R\$ 70.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.500,00m ² .	R\$ 150.000,00
SÍTOS	
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m ² .	R\$ 380.000,00
030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m ² .	R\$ 380.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m ² , c/ casa, área de festas, rancho, lagoas.	R\$ 400.000,00
123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m ² . aceita carro na negociação.	R\$ 75.000,00
ALUGUEL	
Vila Lalau, apartamento de 2 quartos	R\$ 580,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



3371-5544

VENDAS
www.atlantaimoveis.com

Plantão: [8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373



Residencial Aspen

R\$ 149.000,00
ENTRADA +
PARC. DIRETO
C/A CONSTRUTORA

Apartamentos: 1 suíte, 2
dormitórios, sala de
estar/jantar, bwc social,
cozinha, área de serviço,
sacada c/ chur., 2 vagas
de garagem.



Ref: 1534 -
Casa Nova
Amizade -
Com: 1 suíte
master, 2
quartos, bwc
social, sala de
estar, jantar,
cozinha, área
de serviço,
área de festa,
2 vagas de
garagem. Área
Const. 155m²
R\$267.000,00



Residencial
Montreal - Vieira
(próximo a Weg II)
Apartamento Novo
com 2
dormitórios,
bwc social, sala
de jantar/estar,
sacada com
churrasqueira,
área de serviço,
área externa, 1
vaga de garagem.
R\$ 110.000,00



Residencial Don
Callel - Centro
Apartamentos com
1 suíte, 2 quartos,
bwc social, sala de
estar, sala de jantar
com sacada e
churrasqueira,
cozinha,
lavanderia, 2 vagas
de garagem.
R\$ 167.071,52 á
R\$ 169.919,33

Residencial Nova York



Aptos com 01 suíte, 02
dormitórios, sala de jantar
e estar, cozinha, área de
serviço, bwc, sacada com
churrasqueira e garagem.
Acabamento em gesso,
massa corrida e
preparação para ar-
condicionado tipo Split.
Localização: Rua: Paulo
Shiochet - Centro (ao
lado do Antigo Angeloni).
R\$ 151.000,00

Ref: 1542 - Casa Ana Paula
Com 03 quartos, 02 banheiros, sacada,
copa, cozinha, sala de jantar e estar, lavanderia,
depósito, 01 vaga de garagem.
(Aceita casa de menor valor como parte de
pagamento.) R\$ 165.000,00



Ref: 1553 - Casa Amizade
Lot. Itacolumi II - Casa em Construção com 1
suíte (espaço para hidro), 2 dormitórios, sala
de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de
serviço, área de festas, 2 vagas de garagem.
R\$ 269.000,00



Ref: 1507- Jaraguá Esquerdo- Casa NOVA em
construção, com 159m², 1 suíte, 2 quartos,
bwc social, sala de estar, jantar, cozinha,
lavanderia, área de festas, garagem para 2
carros. R\$ 240.000,00.



Ref: 1546 Casa Amizade - Lot. Tifa Schubert
com 2 dormitórios, bwc social, cozinha, sala,
área de serviço, garagem. R\$ 69.000,00



Residencial Veneza



- Vila Lalau
Apartamentos com 1 suíte, 2
dormitórios sala de jantar/estar,
bwc social, cozinha, área de
serviço, 1 vaga de
estacionamento. **R\$128.000,00**

Ref: 3232 Terreno Amizade
Itacolumi II com 355,25 m² (14,50X24,50)
R\$ 75.600,00 Poder ser Financiada
e usar FGTS.



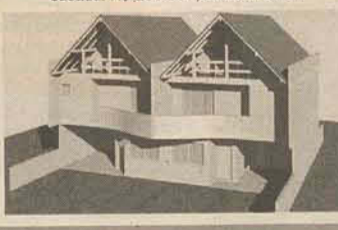
Ref: 3238 - Terreno - Barra do Rio Cerro
com 680 m² (14,50X47m²)
R\$ 75.000,00



Ref: 1552 - Casa Nova Brasília
Casa com 1 suíte com closet, 2 dormitórios,
sala de estar, cozinha, 2 bwc, churrasqueira,
garagem para 3 carros. R\$ 260.000,00



Ref: 1531 - Casa Geminada Amizade
Com: 1º Pavimento c/ copa, cozinha, área de
serviço, lavabo, chur. e 1 vaga de garagem. 2º
Pavimento com 1 suíte com sacada, 2 dorm.,
bwc social. 3º Pavimento com 1 dorm. c/
sacada. R\$ 209.000,00 cada uma.



Residencial Aquarela
- Nova Brasília
Apartamentos com
1 suíte, 2
dormitórios,
bwc social, sala de
estar, sala de jantar,
cozinha, lavanderia,
sacada com
churrasqueira,
1 vaga de garagem.
R\$ 160.000,00



Ref: 2327 - Edif.
Jaesser II
Czemiewicz, apto
com 1 suíte, 2
dormitórios, bwc
social, sala de
estar e jantar,
sacada com
churrasqueira,
cozinha, área de
serviço 1 vaga
de garagem.
R\$ 170.000,00



Residencial Don Pedro -
Vila Lenzi
Apartamento nº 204 (frente),
com 1 suíte com sacada, 2
dormitórios, cozinha
(mobiada), sala de estar e
jantar, bwc social (mobiado),
sacada com churrasqueira, 1
vaga de garagem.
R\$ 130.000,00

CRECI 1367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1233 - JGUÁ ESQUERDO (5 min do Centro) - CASA ALV. c/ 3 quartos, área de festas com churrasqueira, portão eletrônico. R\$ 193 mil



1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m², suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. R\$ 350 mil.



1334 - JGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. (ESQUINA) c/ suite + 1 qto. R\$ 120 mil. Aceita imóvel na praia ou carro de menor valor.



1117 - CENTENÁRIO - CASA ALV. c/ 230m², terreno c/ 463m² - suite master c/ closet + 2 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem, aquecimento solar. R\$ 290 mil.



2413 - TERRENO EXCELENTE - VILA NOVA c/ 3,402m². R\$ 330 mil



1004 - CENTRO - PRÓX. ANGELONI "Novo", Sobrado c/ suite + 2 qtos. R\$ 355 mil.



1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m², c/ suite + 4 qtos, grande área de festas c/ churrasqueira. Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis.



1192 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suite + 3 quartos, área de festas com churrasqueira e cozinha mobiliada. Excelente Vista da Cidade!! R\$ 330 mil



1014 - IMÓVEL CENTRAL - DE ESQUINA - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS. CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO terreno c/ 700m² c/ casa + sobrado + sala comercial. Venha conhecer.



1103 - NOVIDADE! LOFT na Barra, Mobiliado c/ 200m² - 2 suites (1 c/ hidromassagem). R\$ 300 mil.



2125 - TERRENO NA BARRA c/ 18.000m². R\$ 195 mil.



5150 - OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR TERRENO COM 4.157,01m² - VILA NOVA (ESQUINA) terreno c/ 4.157,01m² c/ galpão de alvenaria de 600m² - frente de 40mts para R. Olívio Domingos Brugnago. Estuda propostas. Faça contato e agende uma visita.



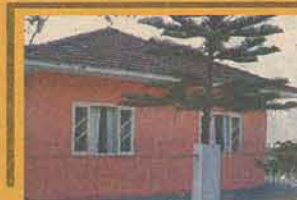
1102 - BARRA DO RIO CERRO/ RES. PAPP - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, ampla área de festas com piscina, churrasqueira, salão de festas, garagem para até 4 carros. Terreno excelente, com 30 metros de frente, total de 787,50m². R\$ 385 mil



5035 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PRÓX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² + GALPÃO ALV. c/ 668m² + casa de alv. Ótimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!



1023 - CENTRO - SOBRADO c/ 133m² - suite + 2 qtos, churrasqueira e demais dependências. Casa construída nos fundos do terreno. Área livre na parte de frente c/ aprox. 250m², onde poderia ser construído ponto comercial, etc. R\$ 224 mil



1335 - SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 110m² - c/ 3 qtos. R\$ 165 mil

APARTAMENTOS



3000 - CENTRO, APTO NO ED. JADE semi-mobiliado c/ suite + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 180 mil.



3001 - CENTRO, RES. AREZZO APTO NOVO c/ suite + 2 qtos, área total de 143,14m². R\$ 195 mil. Estuda propostas.



3002 - CENTRO - ED. NOVO MILENIO c/ suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ churrasqueira. Prédio c/ elevador. R\$ 217 mil.



3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHET - semi-mobiliado, c/ suite + 2 qtos, dep. empregada. Prédio c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, porteiro. R\$ 220 mil.

3417 - GRANADA RESIDENCE

RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas) APARTAMENTOS NOVOS Aptos com suite c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, sacada ampla c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem. Prédio com salão de festas. Os aptos terão espera para ar-condicionado Split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador. Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas.

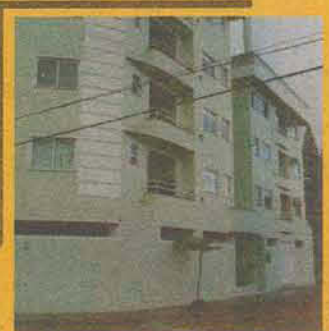
A partir de R\$ 165 mil c/ 1 vaga de garagem.



3023 - CENTRO - APTO c/ suite mobiliada + 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$ 160 mil



4007 - SALA COM. CENTRAL - ED. MARKET PLACE c/ aprox. 40m². R\$ 78.000,00



3064 - BAEPENDI, RES. DON ARIEL c/ suite master (hidromassagem) + 1 qto, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. R\$ 207 mil

Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br e entre em contato com um de nossos corretores!



CRICI 2586-1

BARTEL

IMÓVEIS

www.bartelimoveis.com.br

Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.

(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 219.2 - casa no Amizade com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e area de festas. De R\$ 225.000,00 por R\$ 200.000,00, com 50% de entrada e o saldo em 10x!



Ref. 161.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 01 suite + 02 quartos, 03 salas, cozinha, BWC, lavanderia, garagem e area de festas. R\$215.000,00.



Ref. 196.1 - casa semi mobiliada no Jaragua Esquerdo com 01 suite com closet + 02 suites, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, dependencia de empregada, salao de festas e garagem. R\$350.000,00



Ref. 226.1 - casa no Centro com 2º piso: 01 suite + 02 quartos, 02 bwc, lavanderia, sacada, com churrasqueira, cozinha, copa. Terreo: 03 quartos, 02 bwc, lavanderia, cozinha mobiliada e garagem 04 vagas de garagem. R\$750.000,00



Ref. 230.1 - casa no Centro com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00



Ref. 232 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 03 quartos, 02 salas, cozinha, BWC, lavanderia e garagem. R\$235.000,00.



Ref. 236.1 - Casa na Vila Lenzi com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e churrasqueira. R\$300.000,00.



Ref. 228.1 - casa no Água Verde com 01 suite com closet + 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$265.000,00



Ref. 213.1 - casa em Schroeder com 01 suite + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. R\$350.000,00.



Ref. 116.1 - Terreno na Nova Brasilia com 880,00m². R\$220.000,00,



Ref. 200.1 - casa no São Luis com 01 suite + 02 quartos mobiliados, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$250.000,00



Ref. 238.1 - Casa no Champagnat com 01 suite + 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, lavanderia, escritorio, area de festas, piscina e garagem. R\$395.000,00.



Ref. 231.1 - sobrado no Condominio Azaléia com 01 suite com closte + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, salao de festas, piscina e garagem. R\$850.000,00.



Ref. 227.1 - casa na Vila Lalau com 01 suite + 03 quartos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, lavanderia, e garagem para 02 automoveis. R\$350.000,00



Ref. 237.1 - Terreno no Centro de 473,50m² com Casa antiga. R\$500.000,00



Ref. 235.1 - Casa na Ilha da Figueira com 01 suite master + 03 suites, sala intima, cozinha, copa, bwc, lavanderia, sala, lareira, piscina, quadra de esportes e garagem. R\$550.000,00.



Ref. 219.1 - Cobertura na Nova Brasilia com piso inferior: cozinha, lavanderia, sala, 02 quartos, bwc e sacada com churrasqueira.piso superior: 01 suite com closet, sala e sacada. R\$267.000,00



Ref. 179.1 - casa nova em tres rios do sul com 01 suite com closet + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e salão de festas. R\$190.000,00



Ref. 131.1 - casa no loteamento Bella Vista com 1 suite com closet + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, escritorio e garagem. R\$ 350.000,00



Ref. 164.3 - Terreno no Centro de 418,60m² com projeto para construção de um prédio. R\$212.000,00.

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



APARTAMENTOS



REF 1170 - Vila Nova - Edf Bela Vista - apto. 69m². R\$ 150.000,00



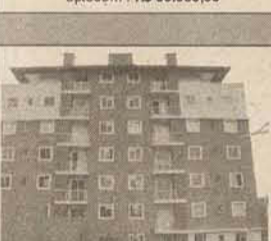
REF 1183 - Vila Nova - Edf. Orion - apto.73m². R\$ 138.000,00



REF 1185 - Baependi - apto 100m². Área total 120m². R\$ 128.000,00



REF 1187 - Baependi - Edf. Beter - apto 68m². R\$ 95.000,00



REF 1188 - Nova Brasília - Edf. Morada da Serra - R\$ 258.000,00



REF 1189 - Centro - Edf. Domingos Chiodini apto 156,18m². R\$ 160.000,00



REF 1193 - Nova Brasília - Edf. Lourenço Kansler - apto 75m². R\$ 115.000,00

CASAS



REF 2114 - São Luis - casa alv. 220m². R\$ 270.000,00



REF 2363 - Czerniewicz - sobrado alv. 300m². Terreno 600m². R\$ 350.000,00



REF 2381 - Amizade - casa alv. 123m². Terreno 350m². R\$ 230.000,00



REF 2556 - Centro - casa alv. 180m². Terreno 550m². R\$ 450.000,00



REF 2564 - Barra Rio Molha - casa alv. 127m². Terreno 451m². R\$ 230.000,00



REF 2588 - Vila Nova - casa alv. 130m². Terreno 510m². R\$ 248.000,00



REF 2615 - Centro - casa alv. 220m². Terreno 360m². R\$ 330.000,00



REF 2622 - São Luis - casa alv. 80m². Terreno 500m². R\$ 125.000,00



REF 2610 - São Luis - casa alv. 80m². Terreno 450m². R\$ 138.000,00



REF 2626 - Figueirinha - sobrado alv. 170m². Terreno 360m². R\$ 170.000,00



REF 2629 - Vila Rau - casa alv. 140m². Terreno 420m². R\$ 230.000,00



REF 2631 - Centenário - casa alv. 130m². Terreno 350m². R\$ 160.000,00



REF 2632 - SCHROEDER - Centro - casa alv. 80m². Terreno 420m². R\$ 130.000,00



REF 2636 - Czerniewicz - casa alv. 140m². Terreno 450m². R\$ 450.000,00



REF 2640 - Schroeder - Centro - casa alv. 180m². Terreno 441m². R\$ 160.000,00



REF 2642 - Amizade - casa alv. 160m². Terreno 400m². R\$ 180.000,00



REF 2643 - Ribeirão Cavallo - casa alv. 70m². Terreno 320,61m². R\$ 83.500,00



REF 2644 - Ribeirão Cavallo - casa alv. 70,09m². Terreno 443,5m². R\$ 88.500,00



REF 2645 - Barra do Rio Cerro - casa alv. 95m². Terreno 400m². R\$ 135.000,00



REF 2646 - Ilha da Figueira - casa alv. 105m². Terreno 450m². R\$ 260.000,00



REF 2649 - Amizade - casa alv. 130m². Terreno 620m². R\$ 260.000,00 aceita-se apartamento no negocio



REF 2650 - Ilha da Figueira - casa mista 100m². Terreno 448m². R\$ 130.000,00



REF 2652 - Vila Rau - casa alv. 135m². Terreno 350m². R\$ 210.000,00



REF 2653 - Amizade - casa alv. 140m². Terreno 400m². R\$ 230.000,00



REF 2656 - Amizade - sobrado alv. 220m². Terreno 400m². R\$ 375.000,00



REF 2657 - Baependi - casa alv. 320m². Terreno 375m². R\$ 298.000,00



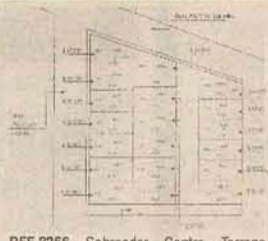
REF 2662 - Vila Rau - germinados alv. 77,39m². R\$ 98.000,00



REF 2664 - Tres Rios do Norte - casa alv. 100m². Terreno 327m². R\$ 160.000,00



REF 3221 - Centro - Terreno 622m². R\$ 180.000,00 aceita-se apartamento no negocio



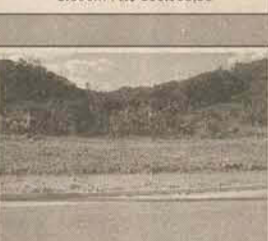
REF 3266 - Schroeder - Centro - Terreno a partir de R\$ 37.000,00



REF 3257 - Vila Nova - Terreno 390m². R\$ 90.000,00



REF 3259 - Vila Nova - Terreno 3.000m². R\$ 360.000,00



REF 3265 - Amizade - Terreno 350m². R\$ 75.600,00



REF 3268 - Estrada Nova - Terreno 922m². R\$ 60.000,00



REF 3269 - Ilha da Figueira - Terreno 450m². R\$ 80.000,00

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

REF 189 - Ilha da Figueira - R Sta Julia nº181 - apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Térreo. R\$ 600,00 sem valor de condomínio

REF 300 - Centro - Rua Adolfo Sacani - Edf Padre Felício - Apto térreo, com 01 dorm., sala, coz. Bwc, lavand., e garagem p/ 01 carro. R\$ 400,00

REF 305 - Vila Lalau - R Henrique Augusto - 02 apto. 02 dorm., sala/coz., bwc, lavand., garagem. R\$ 575,00

REF 306 - Centro - Barão do Rio Branco - Edf. Fênix, apto. 01 dorm., c/bwc, todo mobiliado e com eletrodomésticos. R\$ 1.500,00. condomínio R\$ 180,00

REF 309 - Centro - Rua Procópio Gomes de Oliveira - Ed. Magulú - 01 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 450,00

REF 310 - Centro - Rua Guilherme Weg - (de frente Wyzard) Edf. Onduras - 02 dorm., copa, coz., bwc, sacada s/ churrasq., 01 vaga garagem. Aprox. 85m². R\$ 600,00

REF 315 - Czerniewicz - Rua Jorge Czerniewicz, 424 - apto 22 com aprox. 120m² - 01 suite, 02 dorm, bwc, sala de estar/jantar, coz, lavand, sacada com churrasq, e garagem para um carro. R\$ 900,00

REF 316 - Centro - Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1320 - Ed. Isabella - apto 301 com aprox. 100m² - 01 suite, 02 dorm, bwc, sala, coz, bwc, lavand, sacada e uma vaga de garagem. R\$ 800,00

CASAS

REF 171 - R Silvio Uller - Vila Lenzi - casa alv., 02 dorm., sala, coz., bwc, lavand. R\$ 530,000

REF 307 - Guaramirim - Centro - Rua 28 de agosto nº 297 - casa alv. 02 dorm., sala, coz., 01 bwc, lavand., garagem. (de frente ao cemitério municipal). R\$ 600,00

REF 308 - Vila Lenzi - Rua Irmão Leandro, 1080 - casa alv. 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand. R\$ 350,000.

SALA COMERCIAL

REF 173 - Centro - sala comercial 65m². (próximo Importway). Lateral praça Ângelo Piazeria. R\$ 1.500,00.

REF 266 - Vila Nova - 25 de Julho - sala comercial 65m². R\$ 850,00

REF 289 - Czerniewicz - Rio de Janeiro 88 - sala comercial 120m², 02 bwc, com sobreloja 02 entregas c/ portão eletrônico. R\$ 1.200,00

GALPÃO

REF 161 - Guaramirim - próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². R\$ 3.865,00

www.vivendaimoveis.com

Imobiliária

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 | 9977-4654

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

COBERTURA							<p>TERRENOS</p> <p>0238 - Rau. 680,63m². R\$ 80.000,00 0294 - Rio Molha. 7.898m². R\$ 240.000,00 (neg.) 0485 - Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00 0618 - Barra do Rio Cerro. 51.260m². R\$ 265.000,00 0771 - Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00 0047 - Jaraguá Esquerdo. Com 900,00m² sendo 20,00 x 45,00. R\$ 140.000,00 0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R\$ 50.000,00 (negociável). 0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00. 0721 - Rau. Condomínio Renascença área 364,70m². R\$ 82.000,00 0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg) 0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00 0890 - Vila Lenzi. 498,09m² R\$ 78.000,00 0886 - Três Rios do Sul. 325m². R\$ 42.000,00</p>	
	REF: 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00	REF: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 170.000,00 (neg)	REF: 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 domr. R\$ 175.000,00	REF: 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00	REF: 0762 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dorm. e cozinha mobiliada. R\$ 115.000,00	REF: 0249 - Apto: Czerniewicz, 2 dorm. R\$ 102.300,00 (legalizado p/ financiamento).		
	REF: 0579 - Jaraguá Esquerdo. Sobrado com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 180.000,00	REF: 0893 - Casa: Amizade. 2 dormitórios mais 1 suite. Terreno com 504m². R\$ 300.000,00	REF: 0895 - Casa: Czerniewicz. 2 dormitórios mais 1 suite. Terreno com 364m². R\$ 320.000,00	REF: 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 95.000,00	REF: 0891 - Tifa Martins. Sobrado com 2 casa independentes, cada uma com 2 dorm. Terreno com 325m². R\$ 240.000,00	REF: 650 - Jaraguá 99. 4 dorm. Terreno com 350,00m². R\$ 135.000,00		
						CENTRAL		<p>LOCAÇÃO</p> <p>Apartamento Vila Nova - 2 dorm - R\$ 620,00 + cond. Barra do Rio Cerro - 2 dorm. R\$ 750,00 Barra do Rio Cerro - 3 dorm. R\$ 850,00 Barra do Rio Cerro - Apto 2 dorm. R\$ 750,00 Barra do Rio Cerro - Kit net 1 dorm. R\$ 350,00 Centenário - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Centro - Apto 1 dorm - R\$ 400,00 mais condomínio Centro - Apto 3 dorm. R\$ 800,00 Centro - Apto 1 dorm todo mobiliado. R\$ 1.500,00 Nova Brasília - Apto 3 dorm. R\$ 1.000,00 Rau - Apto. 1 dorm. R\$ 530,00 + cond. Rau - Apto. 2 dorm. R\$ 550,00 Rau - Apto 2 dorm. R\$ 600,00 São Luis - Apto 3 dorm. R\$ 560,00 Centro - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Ilha da Figueira - Apto 2 dorm. R\$ 480,00 Amizade - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Vila Nova - 3 dorm. R\$ 1.300,00 Figueira. Apto 1 dorm. R\$ 410,00 Nova Brasília. Apto 2 dorm. R\$ 450,00</p>
	REF: 0860 - Casa: Estrada Nova. 3 dormitórios. R\$ 128.000,00	REF: 0889 - São Luis. 1 suite mais 2 dorm. Terreno com 340m². R\$ 175.000,00	REF: 0844 - Barra do Rio Cerro. suite mais 2 dorm. R\$ 230.000,00	REF: 0899 - Casa: São Luis. 3 dormitórios. R\$ 156.000,00 - Liberada para Financiamento	REF: 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R\$ 128.000,00			
REF: 0853 - Casa: Vila Nova. 2 dormitórios mais 1 suite. R\$ 190.000,00	REF: 0712 - Barra do Rio Cerro. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 130.000,00	REF: 0744 - Centro. suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00	REF: 882 - Tifa Martins. Casa mista com 4 quartos. Terreno com 320m². R\$ 70.000,00	REF: 0900 - Chácara. Rio Cerro. 1 suite mais 2 dormitórios (lagoa e correjo de água). R\$ 270.000,00	REF: 0874 - Barra do Rio Cerro. Casa nova com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 185.000,00			

Construa aqui o seu lar!

Lotes a partir de R\$ 65.000,00. Condições especiais para financiamento, com entrada a partir de R\$15.000,00*.
*Mediante aprovação

Próximo à Trítec

- Salas Comerciais**
- Centro Guarimirim - Sala comercial 52m². R\$ 330,00
 - Centro - Sala comercial 32m². R\$ 400,00
 - Centro - Sala Comercial. R\$ 500,00
 - Nova Brasília - Sala Comercial R\$ 1.000,00
 - Rau - Sala Comercial. R\$ 600,00
 - Centro - Sala comercial. R\$ 450,00
 - Centro - Sala comercial. R\$ 500,00
 - Centro - Sala comercial. R\$ 600,00
 - Centro - Sala comercial. R\$ 800,00
 - Jaraguá Esquerdo - Sala comercial. R\$ 415,00
 - Centro - Sala comercial. R\$ 550,00
 - Centro. Sala Comercial. 102m². R\$ 2.500,00
 - Centro. Sala Comercial. 128m². R\$ 3.000,00
- Galpões**
- Galpão 2500m² - Guarimirim. R\$ 15.000,00
 - Galpão 450m² - Ilha da Figueira. R\$ 2.000,00
 - Galpão. Vila Nova. 5.313m². R\$ 3.500,00
- Casas**
- Guaramirim - 3 dorm. R\$ 950,00
 - Czerniewicz - 3 dorm. R\$ 630,00
 - Jaraguá Esquerdo - 4 dorm. R\$ 850,00
 - Jaraguá Esquerdo - 2 dorm. R\$ 385,00
 - Rau - 3 dorm. R\$ 600,00
 - Centro - 3 dorm. R\$ 1.100,00
 - Vila Nova - 3 dorm. R\$ 2.500,00

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".



Venha conhecer o novo conceito de qualidade de vida em Jaraguá do Sul!



Emmendoerfer Home Club »

© Emmendoerfer Home Club foi projetado para ser seu habitat natural. Por isso, oferece tudo que você nasceu para desfrutar: um Home Club completo com atrações para seus amigos e toda sua família.

Condomínio Inteligente

Áreas comuns equipadas e decoradas



VISITE O APARTAMENTO DECORADO NA RUA FREDERICO CURT VASEL - BAIRRO VILA NOVA



MM Home Club
EMMENDOERFER

Seu habitat natural.

- Grande área verde
- Minigolf
- Quadra poliesportiva
- Piscina com raia
- Sauna
- Brinquedoteca
- Espaço Gourmet
- Churrasqueiras
- Home Cinema
- Espaço Zen
- Fitness Center by Reebok (exclusividade do Grupo Estrutura)

- Reserve serviços pay-per-use (governança e lavanderia) e áreas comuns no website do empreendimento. Disponha de tecnologias que ajudam a economizar energia, água e pessoas, mantendo o valor do condomínio acessível.

Condomínio inteligente e sustentável:

- Eco Clean: reutilização da água da chuva para limpeza geral.
- Eco Clean Car: vaga para lavar o carro com água captada da chuva.
- Coleta seletiva do lixo.

VENDAS

LEIER
EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)
WWW.LEIER.COM.BR

TROCA TUDO BELÍSSIMA

TODA A LOJA

DESCONTO DE

60%

à vista

DESCONTO DE **50%**
EM 1+11X
SEM JUROS

GRANDE TROCA
DE SHOW ROOM



VENDA EXCLUSIVA BELL'ARTE

BELÍSSIMA
AMBIENTES



Fone/Fax: (47) 3055-0887 • www.belissimahome.com.br
Rua Procópio Gomes de Oliveira, 400 • Centro • Jaraguá do Sul - SC • 89251-201



"23 anos de bons negócios"

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

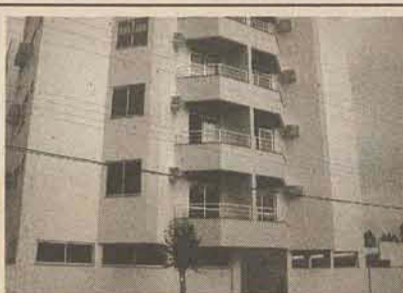
3371-2117

Acesse outras opções em nosso site

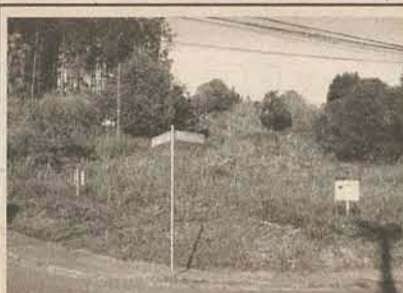
www.interimoveis.net



VENDE: BAEPENDI – Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suíte), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suíte), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hilamar



VENDE: VILA LENZI - Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização – Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Casa em alvenaria, 04 dormit. (01 suíte), sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda e garagem p/ 2 carros. Área construída aprox. 180 m². Aceita troca por casa na praia.



VENDE: ÁGUA VERDE – Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr – Próx. Unerj.



VENDE: VILA RAU – Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Imigrantes – Ed. Bruna Mariana (Próx. Unerj)

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dorm. (1 suíte), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçada). Aluguel: R\$ 500,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa – Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro – Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 500,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dormit. (1 suíte), sala, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ churrasq. e duas vagas de garagem. Rua Barão do Rio Branco – Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dormit. (1 suíte), sala, coz., área de serviço, bwc social e sacada. Rua Gov. Jorge Lacerda – Ed. Marajó. Aluguel: R\$ 900,00

ALUGA – CENTRO – Sala comercial c/ área aprox. 70 m². Rua Reinoldo Rau, 86 – Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R\$ 350,00

Rua João Picolli, 104 – Centro - Cep: 89251-590 -Jaraguá do Sul – SC e-mail: contato@interimoveis.net

3370-1122 | 9117-1122 Ivana Capraro

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Corretora de
Imóveis

Crecci 7087



Ref 2027- Apto no Bairro Vila Lalau, Res. Don Arcanjo, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 120.000,00



Ref 2026- Apartamento no Bairro Chico de Paula, Res. Ida com, 2 quartos, bwc, copa/ cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 79.000,00



Ref 2028- Apto no Bairro Baependi, Res. Esplendor, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 149.000,00



Ref 3013- Terreno no Bairro Amizade com 510,85m². Preço R\$ 200.000,00



Ref 2030- Apto no Bairro Chico de Paula, Res. Di Napoli, com 2 quartos, bwc, sala de estar/ jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 95.000,00



Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 128.000,00



Ref 1028- Casa no Bairro Vila Rau, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serço, 2 vagas de garagem. Preço R\$ 229.000,00



Ref 1025- Bairro Jaraguá 99, com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, cozinha, lavanderia, garagem para 1 carro. Preço R\$ 135.000,00

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152 **9904-2076**

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suite + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²



Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)



Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R\$ 125.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Vilma Mariana Mendonça

Corretora de imóveis - CRECI 12688-PF

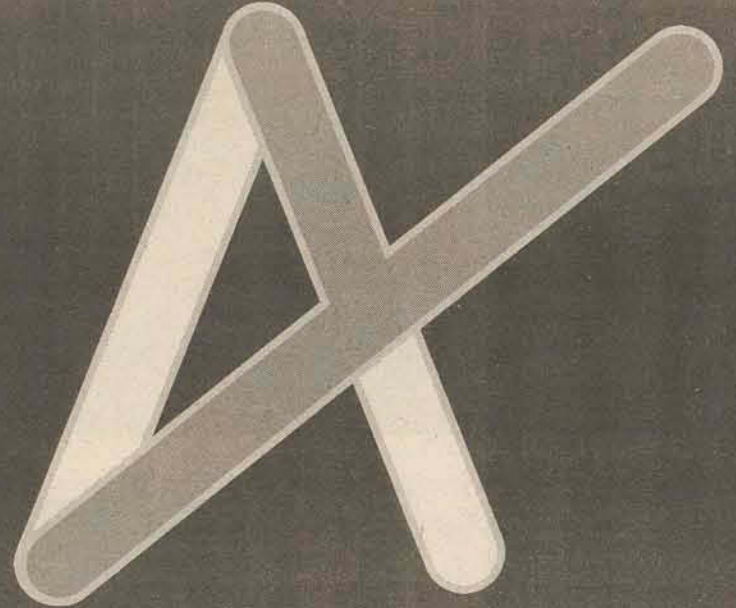
(47) 9129-3860

vilma@projetaimoveis.com.br

25 anos de credibilidade no mercado

Rua Donaldo Gehring, 145 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - 89251-470
Fone/Fax: (47) 3275-3593 - www.projetaimoveis.com.br

yamashitaeng@superig.com.br



ENGENHARIA
ALEXANDRE YAMASHITA

Fone: (47) 3055-2838

Fammel

Linha Fammel



Bolsa frasqueira
Dimensão - 40x24x12



Bolsa de nylon Pequena
Dimensão - 35x23x25



Mochila de tres cores
Dimensão - 50x27x30



Mochila Escolar
Dimensão - 30x45x14

Linha Personalizada



Bolsa brinde Clássica
Dimensão 43x31x16



Bolsa termica
Dimensão 27x36x27



Bolsa p/ Representantes
Dimensão 59x34x38



Bolsa de loiça
Dimensão 33x40x15

Camilo Andreatta nº 180 (Esquina com virgilio Pedro Rubini)
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

Fone: (47) 3371-1700 - Email: fammel@fammel.com.br - www.fammel.com.br



ELIMINAMOS BARATAS - RATOS
CUPINS - FORMIGAS - MOSQUITOS
ARANHAS - ETC...

LIMPEZAS DE
RESERVATÓRIOS
DE ÁGUA

3373-5161

gcp@guarapragas.com.br



Galpão de 800m² com estacionamento para locação em Guaramirim
Rua Alfredo Zimmermann, 30 - Próximo ao trevo de acesso principal ao centro de Guaramirim / Frente ao Campo do Seletto.
Contatos: 47-3373.3952 / 3373.0878





Eng^a Elusa Helena Stefanos
Engenheira Civil - CREA 049410-3

Há 10 anos construindo sonhos!

Projetos Residenciais e Comerciais, Regularização, Execução, Acompanhamento e Orçamento de Obras

(47) 3273-5865
9113-5079

e-mail: ehs.eng@hotmail.com
R: Luiza Trentini Floriani, 77 - Rau - Jaraguá do Sul - SC



Premier CONSTRUTORA
Construindo para a vida!

Corretor de Imóveis
Silvio C. Siqueira
creci - 12286

Financiamentos CAIXA
CADA ERGONOMIA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a caixa.

PLANTÃO NESTE FINAL DE SEMANA
9127-5767



Paradise Residence
APARTAMENTOS PRONTO PARA ENTREGUE

PREÇOS IMPERDÍVEIS

Terrenos em Schoederer a partir de R\$ 28.000,00

Terrenos em Schroeder e Guaramirim próximo Forum

COMPRA - VENDE
* Casa * Apartamento
* Terreno * Imóvel na Planta

Guaramirim - Residencial San Rafael com 70,00m²

(47) 3370-9849 (47) 9127-5767
Av. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau (ao lado do Besc - Arweg) Jaraguá do Sul - SC



Imobiliária CRECI: 2716J
Sonho Invest
Invista em seu Sonho!

3274-8844
PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581

www.sonhoinvest.com.br

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Ref. 162 - ILHA DA FIGUEIRA - R\$ 199.000,00. Casa de alvenaria com ótimo acabamento. C/ 195m² de área construída e 420m² de área total. C/ suite c/ armário, mais 02 qtos., sala e copa conjugadas, sala de estar, dispensa, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, área de festas c/ churrasqueira, garagem para 02 carros, interfone e portão eletrônico.



Ref. 178 - AMIZADE - Casa de alv. c/ 187m² de área construída e 447m² de área total. C/ suite, área de festas c/ piscina. Valor R\$ 249.000,00.



Ref. 153 - SCHROEDER I - Casa de alv. c/ 128m² de área construída e 500m² de área total. Próx. a Igreja da Vila Amizade. Valor R\$ 85.000,00.

Ref. 174 e 174 - IMPERDÍVEL
AMIZADE - Dois terrenos: um com 325,83m² e outro com 351m². Valor R\$ 49.000,00 cada terreno. Aceita-se R\$ 25.000,00 de entrada e o restante parcelado direto com o proprietário

Ref. 156 - VILA LALAU - Casa de alv. c/ 240m² área const. e 442m² de área total, próx. a Weg II. Toda mobiliada, saem somente os móveis de uso pessoal.

Ref. 171 - TRÊS RIOS DO NORTE - Casa de alv. c/ 83m² de área construída e 400m² de área total. Valor R\$ 105.000,00.

Ref. 166 - TRÊS RIOS DO SUL - Casa de alv. c/ 170m² de área construída e 499m² de área total. Valor R\$ 190.000,00.

Ref. 176 - VILA LALAU - Apartamento com cozinha sob medida, banheiros mobiliado, sacada c/ churrasqueira, garagem e demais dep. Valor R\$ 120.000,00.

Ref. 167 - CHICO DE PAULA - Terreno escriturado, com 5.500m². Valor R\$ 230.000,00.

Ref. 172 - VILA NOVA - Terreno escriturado, com 420m². Próx. a Amvale. Valor R\$ 85.000,00.



Ref. 168 - ÁGUA VERDE - Apartamento próximo a Monfort. C. 03 qtos., sacada, área de festas c/ churrasqueira, garagem. Valor R\$ 110.000,00.



Ref. 170 - VILA LENZI - Casa de alv. c/ suite + 02 qtos, área de festas, garagem e demais dep. Valor R\$ 200.000,00.



Ref. VILA LENZI - Casa de alv. c/ 156m² de área construída e 495m² de área total. Valor R\$ 155.000,00.



Ref. BARRA DO RIO CERRO - Sobrado c/ 300m², c/ área de festas c/ piscina, 02 suites + 02 qtos., demais dep. Valor R\$ 360.000,00.



Ref. CZERNIEWICZ - Apartamento em ótima localização, próx. a Pão de Ló. C/ 02 qtos. sacada, garagem e demais dep. Valor R\$ 88.000,00.



Ref. 159 - CHICO DE PAULA - Imóvel ideal p/ comércio - Terreno c/ 342,35m², edificado c/ escritório e garagem coberta p/ vários carros. Valor R\$ 160.000,00.



Ref. 155 - NOVA BRASÍLIA - Sobrado c/ apto. de 143m², suite e 02 qtos. e demais dep. + sala comercial de 147m². Valor R\$ 580.000,00.



imóveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

www.imeveisplaneta.com.br / imoveis@imeveisplaneta.com.br

PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064



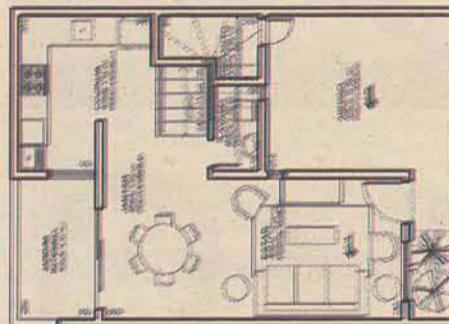
Condomínio Fechado Moradas da Villa

2 ÚLTIMAS UNIDADES

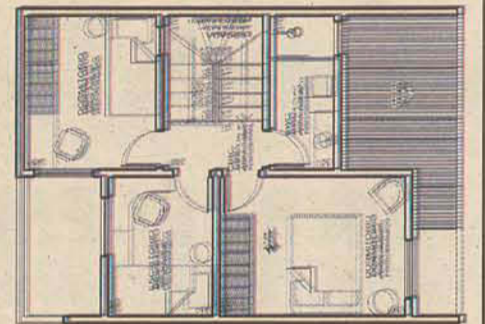
Aceitamos **FGTS** e financiamento em até **360** meses!

Entrega 31 de março de 2009.

Cód. 190



PAVIMENTO TÉRREO



PAVIMENTO SUPERIOR

Entrada + R\$ 990,00 mês



Cód. 50 - Ed. Terra Brasilis - apto com suite mais 1 dormitório, ampla sala, cozinha, bwc social, dep. de empregada, 1 vaga de garagem.



Cód. 232 - LANÇAMENTO - Residencial Paradise, aptos com suite + 01 quarto. A partir de 103.550,00. Vila Nova



CÓD. 210 - EXCELENTE OPORTUNIDADE! Apartamento central, amplo, com 1 sala + 2 quartos, 3 banheiros, sacada, cozinha e 2 vagas de garagem.



Cód. 245 - apartamento central, Edifício Maximum Center - ótima localização. R\$185.000,00

LOCAÇÃO
APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS PARA LOCAÇÃO BARRA, CENTRO E AMIZADE.
LOJA/GALPÃO - EXCELENTE OPORTUNIDADE - BR 280. Com refeitório, 2 banheiros, estacionamento.



Cód. 184 - Residencial Bella Vista. Possui 04 qtos, 01 suite, 03 banheiros, cozinha mobiliada, banheira hidromassagem, piscina, sala de estar e jantar, área de serviço, área de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem.



Cód. 165 - Apto Nova Brasília, c/ 03 quartos, 02 banheiros, cozinha mobiliada, sala de estar e jantar, lavanderia, sacada ampla, 01 vaga de garagem. 2º andar.



Cód. 237 - Prédio com sala comercial, mais 2 apartamentos de 2 quartos. Excelente localização. Com terreno ainda disponível para ampliação.



Cód. 226 - Loteamento Ville de Leon - 01 suite, 02 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 vagas de garagem.



Cód. 225 - Excelente casa, em final de rua, com vista maravilhosa. Terreno com 3.770 m2, sendo 280 m2 de área construída. Possui 1 sala, 2 quartos, 3 BWC, 2 vagas de garagem, edícula, área de festas, piscina.



Cód. 244 - Casa Alvenaria 110m² Vila Rau, próximo Supermercado Brazão - R\$115.000,00



Cód. 243 - Iha da Figueira - Ótimo terreno 348m² - R\$105.000,00



- Cód. 214 - Casa com excelente oportunidade no terreno, 529m².



- Cód. 223 - Casa Czerwicz. Possui 01 suite, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

TERRENO Rua Antônio J. Macedo - 350m² - Lote 02 - Jaraguá Esquerdo. Ótimo lote.



- Cód. 204 - Casa Ana Paula, possui 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem.



- Cód. 187 - Casa Jaraguá Esquerdo - Possui 01 suite com closet, 02 qtos, 03 banheiros sociais, cozinha, sala em dois ambientes, área de serviço, área de festas com churrasqueira. Com portão eletrônico e interfone. Terreno plano e murado. Todos os qtos possuem sacada! Valor R\$ 350.000,00.



- Cód. 200 - Terreno na Tifa Martins, de esquina, excelente ponto para área comercial!



- Cód. 155 - Casa de esquina c/ ótima localização na Vila Nova, c/ piscina e edícula contendo área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros c/ opção p/ 4. Cozinha/copa, sala de jantar, sala de estar c/ 2 ambientes, suite master c/ banheira e closet. Escritório/ dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/ atelier, dep. completa de empregada e depósito.

ALUGA-SE

kitinete e quarto
mobiliado com
proprietária, próx. a
Weg II. Reserve
também na praia.

Tr: 3370-3561
9958-3197

PRECISA-SE

De pessoa para
trabalhar na área
administrativa, com 2
anos de experiência
e noções financeiras.

3371-0072

**CONTRATA-SE
FUNCIONÁRIO**

Com experiência
para banho e tosa.

Tr: 3370-0856

Você fica por
dentro de tudo.
Sem precisar
consultar a vizinha.

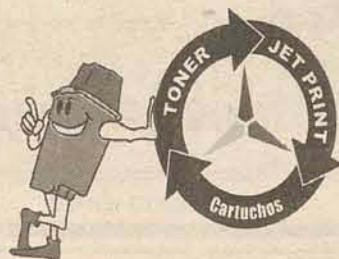
**TONER JET PRINT**

CARTUCHOS ORIGINAIS COMPATÍVEIS
E REMANUFATURADOS

(47) 3370-0005

Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt -
Atendimento especial até 22h
Domingos e Feriados sob consulta

**DISK CARTUCHO
entrega gratuita**



(47) 3371-7605

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla)
E-mail: jetprint@netuno.com.br

Siqueira & Ziener

CONSULTORIA HABITACIONAL

Processo para liberação de FGTS e/ou
financiamento de:

- Aquisição de Imóvel Pronto,
- Aquisição de Terreno e Construção,
- Construção e Reforma.
- Despachante Imobiliário

CORRESPONDENTE

CAIXA

AQUI

EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:

Aposentados e pensionistas, Funcionários Públicos
e Funcionários das empresas:

Weg, Duas Rodas e empresas conveniadas.

iran@netuno.com.br

Fone (47) 3370-9849

Av. Pref. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau
(ao lado Besc Portal) - Jaraguá do Sul

RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

Rodízio = R\$ 15,00

Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 20,00

Pizza M 30cm = R\$ 13,00

Pizza P 25cm = R\$ 8,00

* Bordas recheadas

* Entrega à consultar taxa

Disk Pizza
3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30



Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

ESCOLAS

ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE

MATRÍCULAS ABERTAS:
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -
JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria
Estadual da Educação Portaria E nº 186
28/12/1999 - Registro nº 4480

IMAGEM PESSOAL:

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

www.sc.senac.br

Programação de Cursos
da Faculdade SENACPara quem quer profissionalizar-se ou
aperfeiçoar o seu talento.

MATRICULAS ABERTAS!

TÉCNICOS		
CURSOS	CH	PERÍODO
Técnico em Segurança do Trabalho	1440	9/2/2009
Técnico em Enfermagem	1800	9/3/2009
Técnico em Alimentos	1500	11/5/2009

PÓS-GRADUAÇÃO PRESENCIAL		
CURSOS	CH	PERÍODO
Gerenciamento de Projetos	372	17 de Abril de 2009
Moda: Gestão e Marketing	372	17 de Abril de 2009

Faculdade de Tecnologia SENAC | Fone: (47) 3275-8400



CONTRATA-SE

Vendedor(a) Externa c/ experiência,
com veículo próprio.

- Salário fixo mais comissão.
- Ajuda de custo.

Tratar no fone: 9171-7766

ESTAMOS SELECIONANDO
PROFISSIONAIS PARA ÁREA DE
VENDAS (DESIGNER DE MÓVEIS),
COM EXPERIÊNCIA EM VENDAS.

OFERECEMOS TREINAMENTO.

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(47) 3371-0023 - 3371-0042.

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

ALMOXARIFE – Ensino médio completo. Experiência em almoxarifado em empresas de metal-mecânica.**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** – Ensino médio completo ou em curso.**CALDEIREIRO** – Ensino fundamental completo. Conhecimento com indústria metal mecânica.**CALDEIRISTA** – Ensino fundamental completo ou em curso. Experiência com operação de caldeira a vapor com abastecimento manual ou informatizado.**COMPRADOR** - Ensino médio completo, informática básica, boa fluência verbal. Conhecimento em compras de materiais para indústria metal-mecânica.**COORDENADOR PEDAGÓGICO** – Ensino superior completo ou cursando Letras Inglês/Português. Inglês fluente.**FREZADOR** – Conhecimento na função.**GERENTE DE MANUTENÇÃO** – Ensino técnico completo. Experiência com coordenação de equipes na área de compressores. Ser motorista habilitado categoria C.**MECÂNICO DE MANUTENÇÃO** - Curso Técnico mecânico ou elétrico.**REPOSITOR** – URGENTE – Ensino médio completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gôndolas.**RETIFICADOR** – Desejável ensino médio nível técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenhos e cálculos básicos de trigonometria. Conhecimento em rebolos de retificação. Experiência na função.**SERVENTE DE LIMPEZA** – Disponibilidade para atuar em horário normal.**SOLDADOR** - Conhecimento com solda MIG, MAG e Oxiacetileno.**SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO MECÂNICA** – Ensino técnico completo. Experiência na função. Conhecimento com compressores.**TORNEIRO CNC** – Desejável ensino médio técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Experiência em torneamento de peças por comando computadorizado.**VENDEDOR INTERNO** - Ensino Médio completo, ter disponibilidade para trabalhar das 14h às 22h e fins de semana, experiência em vendas ou atendimento ao público e conhecimentos em informática.**VIGILANTE** – DEZ VAGAS – Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante EM DIA.**ZELADOR** – Experiência como pedreiro ou carpinteiro, encanador, manutenção predial e jardinagem.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

Para seu quarto:



Valencia

100% MDF

100% MIDE

Conjunto Completo com várias opções de cores.
Dimensões do Roupeiro 2,58 x 2,32 x 0,61 m
(incluindo do fechamento)

Elegância

10x de R\$ 279,00

Para sua Sala:



Estilo

10x
(1 + 9)

Sofá Barcelona
Sofá Reclinável com Chaise e Puff
10x de R\$ 199,00

Rack Perfil
Rack 2,00m com Rodízios
10x de R\$ 79,00



Desenvolva

100% MDF



(47) 3376-0679
Av. Prof. Waldemar Grubba, 1674

(47) 3372-2677
Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 140
JARAGUÁ DO SUL - SC

10x
(1 + 9)

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazzera, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL OPERACIONAL

ALMOXARIFE
2º grau completo. Conhecimento da função no setor metalúrgico e noções de informática. Disponibilidade para atuar na Ilha da Figueira ou em Corupá.

ATENDENTE DE CARNES
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

AUXILIAR DE COZINHA
Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.

AUXILIAR DE ELETRICISTA
Conhecimento na função. Desejável Curso Técnico em Eletromecânica em andamento.

AUXILIAR DE FUNILARIA
Conhecimento em mecânica e metrologia.

AUXILIAR DE FURADEIRA
Conhecimento com instrumentos de medição e leitura e interpretação de desenho mecânico. Desejável vivência na função.

AUXILIAR DE PADARIA
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Cursando 2º grau.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Disponibilidade para atuar no terceiro turno.

COZINHEIRO(A)
Disponibilidade para atuar em turnos. Desejável conhecimento na função.

DEPILADOR(A)
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.

ELETRICISTA AUTOMOTIVO
Conhecimento em elétrica automotiva. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

FUNILERO(A)
Noções com instalação de calhas. Disponibilidade para atuar em Schroeder.

OPERADOR(A) DE CAIXA

Disponibilidade para atuar no segundo turno.

OPERADOR(A) DE MÁQUINA
Desejável Curso de Técnico em Mecânica ou Leitura e interpretação de desenho em andamento ou cursando. Noções com corte e dobra de chapas, prensa, furadeira. Disponibilidade para atuar em Corupá.

OPERADOR(A) DE MÁQUINA
Conhecimento em máquina de guilhotina e dobradeira. Disponibilidade para atuar em horário normal.

OPERADOR(A) DE MÁQUINA FLEXOGRÁFICA
Disponibilidade para atuar no segundo turno. Desejável conhecimento na função.

SERRALHEIRO (A) - SETOR METALÚRGICO
Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento com metrologia e interpretação de desenho.

SERRALHEIRO (A)
1º Grau cursando ou completo. Conhecimento na função.

TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)
Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II ou Estrada Nova.

ZELADOR (A)
Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.

ADMINISTRATIVAS

AGENTE DE ATENDIMENTO
Ensino Médio cursando ou completo. Vivência no setor administrativo.

ASSISTENTE ADMINISTRATIVO
Ensino Superior em andamento. Conhecimento em comércio exterior no setor de importação e inglês avançado.

BALCONISTA
2º Grau Cursando ou Completo. Noções de vendas e de estoque. Disponibilidade para atuar em 2º turno.

CONTADOR (A)
Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo. Conhecimento na área contábil.

REPRESENTANTE COMERCIAL
Vivência na função. Necessário registro no CORE. Disponibilidade para atuar no Norte de Santa Catarina ou Vale do Itajaí.

TELEVENDAS
2º Grau Completo. Vivência na função. Conhecimento em informática.

VENDEDOR(A) INTERNO(A)
Conhecimento em projetos mecânicos e venda de equipamentos. Disponibilidade para atuar em Corupá.

VENDEDOR(A) INTERNO(A)
2º Grau Completo. Conhecimento com vendas no setor metalúrgico e inglês fluente ou espanhol.

VENDEDOR(A) INTERNO (A)
Conhecimento em vendas interna. Noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

TÉCNICAS

CALDEIREIRO(A)
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.

COMPRADOR(A)
Desejável Ensino Superior Cursando em Logística; Marketing; Administração. Vivência na função setor moveleiro. Disponibilidade para atuar no bairro São Luis.

ENCANADOR(A)
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.

FRESADOR(A) CONVENCIONAL
Conhecimento em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II.

MARCENEIRO(A)
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em horário normal.

MECÂNICO(A) DE MANUTENÇÃO
Curso Técnico Mecânico em andamento ou completo. Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em Corupá.

MONTADOR(A) MECÂNICO (A)

Conhecimento na função. Desejável estar cursando ensino técnico em eletromecânica.

WEB DESIGNER
Vivência na função. Conhecimento em Photoshop e Corel Draw, flash e html.

ESPECIALISTAS

ANALISTA DE CUSTOS
Ensino Superior Completo ou Cursando em Ciências Contábeis, Economia ou Administração. Vivência na área de Custos no segmento industrial.

ANALISTA DE ENGENHARIA INDUSTRIAL
Necessário curso técnico Têxtil. Desejável Ensino Superior em andamento e inglês avançado. Conhecimento em confecção. Disponibilidade para viagens.

COORDENADOR(A) ADMINISTRATIVO (A) / FINANCEIRO
Vivência na função. Ensino superior completo ou cursando.

COORDENADOR(A) PEDAGÓGICA
Ensino Superior Cursando ou Completo em Letras. Conhecimento avançado em Inglês.

GERENTE DE LOJA
Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e liderança de equipes. Disponibilidade para horário comercial.

GERENTE DE PRODUÇÃO
Ensino superior em andamento. Vivência no setor metalúrgico.

INSTALADOR(A) DE CENTRAIS TELEFÔNICAS
Atuar na área de telecomunicações, realizando instalação e manutenção de centrais telefônicas.

INSTALADOR(A)
Desejável 2º Grau cursando ou completo. Noções de instalações de PABX, rede, alarme e CFTV.

METROLOGISTA
Atuar na área de metrologia, realizando calibração de balanças, aferição de equipamentos de medição, entre outras atividades. Disponibilidade para atuar em horário normal.

MODELISTA
2º Grau Completo. Conhecimento em modelagem,

Corel Draw. Desejável Inglês nível Intermediário.

NUTRICIONISTA
Ensino superior completo em nutrição e registro no CRN. Conhecimento na elaboração de cardápios.

PROGRAMADOR(A) DE DELPHI
Desejável estar cursando ensino Superior. Conhecimento em desenvolvimento de sistema em Delphi.

PROJETISTA MECÂNICO(A)
Ensino Superior em andamento. Vivência na função com projetos de máquinas. Conhecimento em Solid Works.

SUPERVISOR (A) DE PRODUÇÃO
Ensino Técnico ou superior completo ou cursando. Vivência na função no setor de malharia.

GUARAMIRIM OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
1º grau cursando ou completo.

AUXILIAR DE ESTAMPARIA
Disponibilidade para atuar no primeiro turno.

MECÂNICO(A) MONTADOR(A)
Conhecimento na função.

VENDEDOR(A) INTERNO (A)
Vivência na função. Noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

ADMINISTRATIVA

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.

CONTROLADOR(A) DE MATERIAIS
Ensino Téc. Mecânico em andamento. Conhecimento na função. Noções dos idiomas alemão e inglês.

TÉCNICAS

MECÂNICO (A) DE MANUTENÇÃO
2º Grau Completo necessário curso técnico na área. Conhecimento em manutenção eletromecânica e instalação predial como eletricista industrial. Disponibilidade para atuar nos seguintes horários: 1º turno, 2º turno e 3º turno.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

CLASSIMAI S

FIM-DE-SEMANA, 7/8 DE FEVEREIRO DE 2009

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO

TUDO
O QUE ACONTECE
NA REGIÃO
VOCÊ LÊ AQUI!



REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

ZERO GRAU! ZERO DE TAXA!

0% DE JUROS PARA TODA A LINHA PEUGEOT 307.

- MOTOR 2.0L 16V FLEX DE ATÉ 151CV OU 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV
- CÂMBIO MANUAL DE 5 VELOCIDADES OU CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- AR-CONDICIONADO BI-ZONE
- AIR BAG DUPLO
- BLUETOOTH
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- CD PLAYER MP3
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA

E AINDA

LINHA PEUGEOT 207 HB XR-3P 1.4L FLEX

A PARTIR DE

R\$ 35.990

- MOTOR 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV OU 1.4L FLEX DE ATÉ 82CV
- AR-CONDICIONADO DIGITAL COM CONTROLE AUTOMÁTICO DE TEMPERATURA
- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA
- FREIOS ABS, E MUITO MAIS.



1ª PARCELA PARA 90 DIAS

E AINDA

PEUGEOT 206 1.4L FLEX

ENTRADA + 60 PARCELAS DE

R\$ 299,00

- AQUECIMENTO INTERNO
- TELA MULTIFUNÇÕES
- COLUNA DE DIREÇÃO COM REGULAGEM DE ALTURA
- BRAKE-LIGHT
- REGULAGEM DE ALTURA DO FACHO DOS FARÓIS



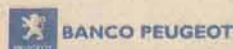
CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

e u e p e u g e o t p e u g e o t e e u

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Promoção "Zero Grau, Zero de Taxa": 0% de juros para toda a linha Peugeot 307. Linhas Peugeot 207 (exceto Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escape) - Taxa 0,99% a.m. na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escape, na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A., taxa de 1,30% a.m., com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. Peugeot 206 Sensation, taxa 0,99% a.m., com entrada, mais 60 parcelas de R\$ 299,00. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, pintura metálica Preto Fiesta Nova, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista de R\$ 27.300,00, todo o Biquil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 60 meses sendo: Entrada de R\$ 14.456,60 (52,59% à vista, mais 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 299,00 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias; Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.a. e 12,55% a.a., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 14,94% a.a. e 1,77% a.m., com incidência de IRR e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 32.396,60. Sujeito à aprovação de crédito. A escolha de itens opcionais ou bag duplo frontal e lateral não altera o preço público sugerido para venda à vista de R\$ 27.300,00, todo o Biquil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 17.995,00 (65,92% à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 891,61 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,54% a.a., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 15,75% a.a. e 1,23% a.m., com incidência de IRR e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 39.393,64. Os equipamentos citados são itens de série da versão Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista de R\$ 39.490,00 para todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 12 meses sendo: Entrada de 19.745,00 (50% à vista, mais 12 parcelas mensais totais fixas de R\$ 1.915,33 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 16,79% a.a. e 1,30% a.m., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 24,24% a.a. e 1,83% a.m., com incidência de IRR de 3,0% a.a. para Pessoa Física (o custo do IRR adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R\$ 42.728,96. Todas as condições acima citadas, modalidade Leasing e modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor), estão sujeitas à aprovação de crédito e poderão ser alteradas se houverem alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Estejar nacional das concessionárias Peugeot participantes: Linha Peugeot 307 - 500 unidades; Linha Peugeot 207 - 500 unidades; Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 por ano/modelo 2008/2009, p-tinta metálica preto perla. Preço público sugerido para venda à vista de R\$ 39.490,00. Dvidiana do Banco Peugeot ligue para 0800-7719096.



De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até às 13h - www.strasbourg.com.br

DI RIJA ESSE PRAZER



10 ANOS
DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

FACHINI VEÍCULOS

Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL

 Focus Sedan Ghia 2001 COMPL/unico dono R\$ 27.900,00	 Kombi 1.6 1999 R\$ 18.900,00	 Meriva Max 1.8 2007 COMPL/unico dono R\$ 39.500,00
--	--	---

Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas

Cliente é especial, venha conferir!

 Saveiro 1.6 1999 R\$ 18.800,00	 New Civic LXS 2007 COMPLETO + ABS R\$ 54.900,00	 Parati 1.8 2001 AC/DH/GNV R\$ 24.500,00
--	---	--



Consórcio UNIAO

IMÓVEIS - CARROS - MOTOS

VEÍCULOS e MOTOS

CRÉDITOS	69 MESES
13.157,00	223,10
15.350,00	260,28
17.543,00	297,46
21.928,00	371,82
26.314,00	446,19
29.750,00	504,45
33.000,00	559,56
38.370,00	650,62
42.203,00	715,61
46.691,00	791,72

Grupo especial
05 contemplações mensais

IMÓVEIS

CRÉDITO	148 meses	118 meses
R\$ 40.000,00	335,58	406,74
R\$ 50.000,00	422,79	508,46
R\$ 60.000,00	503,38	610,13
R\$ 83.000,00	696,34	844,01
R\$ 97.000,00	813,79	986,37
R\$ 113.000,00	948,03	1.149,07
R\$ 127.000,00	1.065,48	1.291,43
R\$ 144.000,00	1.208,10	1.464,30
R\$ 153.000,00	1.283,61	1.555,82
R\$ 167.000,00	1.401,07	1.698,19
R\$ 186.000,00	1.560,47	1.891,39
R\$ 200.000,00	1.677,93	2.033,76

MOTOS

Biz 125 KS	R\$ 122,60	YBR 125 K	R\$ 127,80
CG 150 KS	R\$ 122,60	XTZ 125 K	R\$ 163,80
NXR 150 Bros KS	R\$ 163,40	CBX 250 Twister	R\$ 217,40
Fazer 250	R\$ 239,80	XR 250 Tornado	R\$ 238,80
XTZ 250 Lander	R\$ 253,80	NXR 400 Falcon	R\$ 301,80

Agende uma visita
3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Avroso, 80 - sala 03 - Jaraquá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

Fachini Veículos

Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo...Consulte-nos
Fone: (47) 3370-3015
Acesse nosso site e confira nossas ofertas
www.fachiniveiculos.com.br

Rua Presidente Epitácio
Pessoa 570,
Sala 02 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

GRANDE PROMOÇÃO AQUI NA FACHINI VEÍCULOS. VENHA CONFERIR!

 PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009 CELEBRATION 2 - 60 x R\$ 891,00	 CLIO H AUT 2PTS 1.0 05 - 60 x R\$ 653,00	 CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - 60 x R\$ 762,00	 CORSA S 4PTS 1.0 04 - 60 x R\$ 751,00	 CORSA S. 1.0 03 60 x R\$ 653,00	 GOL POWER 4PTS 1.6 05 60 x R\$ 708,00
 CELTA VHC 4pts 04 60 x R\$ 582,00	 CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 - 60 x R\$ 675,00	 CORSA CLASSIC 1.0 05 60 x R\$ 612,00	 PALIO ELX OK 4PTS 09 60 x R\$ 1090,00	 MERIVA 1.8 03 60 x R\$ 872,00	 KA GL 1.0 06 60 x R\$ 556,00

Promoção válida ate dia 31/02/2009 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R\$ 650,00



EM DOIS ENDEREÇO
- Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055 e
- Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

www.giovaneveiculos.com.br



SCENIC 1999 COMPLETA R\$ 18.900



VECTRA 1998 COMPLETO R\$ 17.900



CORSA SEDAN 2001 COM OPCS DH + AR (4)



KA 1997 C. TRIO ELET.



CELTA 4P 07 1.0 FLEX C/AR CODICIONADO



VERONA 4P 1994 COM RODAS + GNV 10.800,00

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

**3275-0045
3275-1055**

MAIS OPÇÕES

- ASTRA GL 2P GNV 99
- ASTRA SEDAN GL 1.8 99
- BLAZER DLX 2.2 gnv 96
- VECTRA GL compl. 00
- VECTRA GL compl. 97
- CELTA 4p com ar 07
- CELTA 4P 04
- CELTA 2P 05
- CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
- CORSA SEDAN 00
- CORSA WIND 4P 01
- GOL G4 OPS 4P 07
- GOL G4 2P ar + opcs 06
- GOL GIII 1.0 16V 4P 04
- GOL GIII 1.0 16V 4P 01
- GOL special 99
- STILO COM TETO 06
- PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
- PALIO WEE. HLX 1.8 flex compl. 05
- PALIO WEE. CITY 1.5 8v compl. 99
- PALIO WEEK. ELX 1.3 - ar 03
- PALIO ED 4P ar + trava 98
- PALIO EDX 4P 96
- UNO CS 89
- ECOSPORT XLS 1.6 05
- FIESTA personalit completo 04
- FIESTA personalit c/ar 05
- KA CLX 1.3 vidro trava + opcs 97
- KA GL opcs + vidro e trava 97
- COURIER 1.6 07
- COURIER 1.3 97
- ESCORT GLX compl. 97
- ESCORT 1.8 GNV 96
- VERONA LX 92
- AUDI A3 2P 98
- M. BENZ CLASSE A 190 01
- BMW 325 1 2P 94
- CLIO EXPRE. 1.6 compl. 07
- CLIO 1.0 compl.-DH 04



206 SELECTION 2002 C. OPCS + AR



C3 1.6 XTR COMPLETO



CELTA 2005 2P ENTRADA + 60x 499,00



CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO



UNO SX 2P 1999 ENTRADA + 48x 371,00



CORSA 1996 ENTRADA + 36 x 399,00



COURIER 1998 C. TRIO ELET. + GNV 13.800



F-250 XL 2001 completa + couro



FIESTA 2005 4P COM OPCS



UNO FIRE 2004 ENTRADA + 60x 398,00

*Os valores são sem troca, proposta sujeito a aprovação

----- TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS -----



QUEM CHEGAR PRIMEIRO LEVA

SEMINOVOS GARANTIDOS JAVEL

COM PREÇOS IMBATÍVEIS

Taxa
a partir de
0,99%
ao mês.
TANQUE CHEIO + TRANSFERÊNCIA GRÁTIS

*Taxa promocional a partir de 0,99% a.m., válida para veículos com ano de 2003 a 2009, com entrada de 55% do valor total do veículo no ato da compra + 24 parcelas fixas no plano de financiamento C.D.C + TC de R\$ 750,00 + Lâmina de boleto R\$ 4,50 cada + IOF, taxa de registro de cartório incluso. Esta promoção é válida para todos os veículos seminovos disponíveis em estoque. Opções de compra e parcelamento apresentados acima não são acumulativos. Sujeito a aprovação de crédito pelas instituições financeiras. Os prazos e taxas poderão ser modificados sem aviso prévio se houver alterações no mercado. Promoção válida até 08 fevereiro 2009 ou enquanto durarem os estoques. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo.



R\$ **32.900**
A VISTA sem troca

AUDI A3 1.8 2002
4p completo câmb. aut. azul



R\$ **24.900**
A VISTA sem troca

CORSA SEDAN 2003
completo cinza



R\$ **33.800**
A VISTA sem troca

SCENIC 2003
completa prata



JAVEL Concessionária FIAT . Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

FEIRÃO DE FÁBRICA FORD.

FORD FOCUS HATCH 1.6

R\$ 39.900

CAT. MAD9

COMPLETO

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas Elétricos

FORD ECOSPORT 1.6 XLS | 2009

R\$ 47.155

CAT. ESD9

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas ElétricosDONO DA
CATEGORIAMELHOR COMPRA
DA CATEGORIA

ZERO DE ENTRADA EM 60 MESES COM REDUÇÃO DO IPI.

FORD KA 1.0 Flex | 2009
Travas e alarme de série

R\$ 23.157

CAT. KBC9

FORD FIESTA HATCH 1.0 Flex | 2009
4 Portas

R\$ 26.877

CAT. FAK9

FORD FIESTA SEDAN 1.0 FLEX | 2009
Porta-malas de 491L

R\$ 29.202

CAT. SAK9

MELHOR CARRO
NACIONAL

CAT. B822

NOVO FORD FOCUS
Um carro para quem gosta de carro

R\$ 55.810

SEDAN 2.0 2009
TAXA ZERO
E SALDO EM 24 MESES

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE.



Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraquá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Feirão de Fábrica Ford" (válida até 09/02/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Ka 1.0L Flex 2009 (cat. KBC9) a partir de R\$ 23.157,00 à vista. Ford Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FAK9) a partir de R\$ 26.877,00 à vista. Ford Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SAK9) a partir de R\$ 29.202,00 à vista. Ford Focus 1.6L 2009 (cat. MAD9) a partir de R\$ 39.900,00 à vista. Ford EcoSport XLS 1.6L (cat. ESD9) a partir de R\$ 47.155,00 à vista. (1) Novo Ford Focus Sedan 2.0L (cat. B822) a partir de R\$ 55.810,00 à vista ou financiado com Taxa 0% a.m., 50% de entrada e Saldo em 24 meses na modalidade Leasing com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Custo Efetivo Total (CET) a partir de 0,19% a.m. - 2,32% a.a através do Programa da Ford Credit. (2) Toda Linha Ford com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros de 1,85% a.m. - 24,60% a.a na modalidade Leasing com 30 dias de carência. Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,97% a.m. - 26,34% a.a através do Programa Ford Credit*. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Ford Ka 1.0L 2009 - cat. KBC9 - (R\$ 23.157,00), com Zero de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Contratos de Financiamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Imagens somente para fins ilustrativos. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 29/01/2009.



CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de ser Ford Zero.
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 726 1960.



Seguros Ford



VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

ALÉM DO **IPI REDUZIDO** TEM...

Documente Auxiliar da
NOTA FISCAL
ELETRÔNICA

0 - ENTRADA
1 - SAIDA

Nº: 1
SÉRIE 0

CHAVE DE ACESSO DA NF

FIAT AUTOMOVEIS S/A
R. FERNAO DIAS BR 381 KM 429
DISTRITO PAULO CAMILO PENHA
CEP 32538000
BETIM-MG
Tel: 3121232111

FIAT

VENDA

DESTINATÁRIO/REMETENTE
NOME / RAZÃO SOCIAL
JAVEL - JARAGUA VC PC SRV LTDA
ENDEREÇO
R EXPED JOAO ZAPELLA 214...
MUNICÍPIO
JARAGUA DO SUL
VALOR DO IMPOSTO
CÁLCULO DO ICMS
FRETE

INSCRIÇÃO ESTADUAL

INSC EST SUBST TRIBUT

CNPJ

Preço de CUSTO

Venha APROVEITAR a promoção mais louca que você já viu. POUCAS UNIDADES.

Veja essas ofertas:



Palio Fire FLEX 2010⁽¹⁾

2 portas pintura lisa CHASSI:5377275

a partir de

R\$ 23.490,



Mille Fire FLEX⁽²⁾

2 portas pintura lisa CHASSI:6238427

a partir de

R\$ 19.990,

Este anúncio anula os anteriores. (1) Palio Fire FLEX mod.2010 (CHASSI:5377275) 2 portas, básico, com pintura sólida a partir de R\$ 23.490,00 à vista sem troca. (2) Mille Fire FLEX (CHASSI:6238427) 2 portas, básico, com pintura sólida a partir de R\$ 19.990,00 à vista sem troca. Esta promoção é válida para os modelos disponíveis em estoque, até 07/02/2009 ou enquanto durarem os estoques. Toda a linha Fiat com redução do IPI para todos os veículos zero Km em estoque. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Todas as imagens são de caráter ilustrativo.



Javel
AUTOFELICIDADE!



JAVEL Concessionária FIAT. Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

As melhores ofertas com as maiores vantagens!



STILO 1.6 16V
VTE AR LDT RD/2003

De R\$ 35.000
Por R\$ 34.000



C3 EXCLUSIVE 1.6
VTE LDT RD AL AR A.BAG/2004

De R\$ 35.000
Por R\$ 33.000



ASTRA CD 2.0
VTE AR LDT RD AL AR/2004

De R\$ 33.000
Por R\$ 30.900



FIESTA SD 1.0
DT VET AL/2005

De R\$ 30.500
Por R\$ 28.500



PALIO 2P 1.0
LDT/2004

De R\$ 24.500
Por R\$ 23.000



CELTA 4P 1.0
LDT AL 2005

De R\$ 24.500
Por R\$ 23.000



CLIO 1.0 5P
LDT AL A.BAG RD AR/2006

De R\$ 33.500
Por R\$ 32.500

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	De R\$	Por R\$
307 SW 2.0 4P	AR DH VTE LDT ABS A.BAG VTE FN RE W PP	08/08	64.500	59.500
FUSION SEL 2.3 AUT	AR DH VTE LDT ABS A.BAG CD FN RD W PP	06/07	58.500	56.000
VECTRA ELEGANCE 2.0	AR DH VTE RD AIR BAG AUTOMATICO	05/06	49.900	46.000
206 SW FELINE 1.6AUT	AR DH VTE LDT RD FN W PP AUTO	08/08	44.900	42.000
307 FELINE 2.0 AUTO	AR DH VTE LDT ABS A.BAG CD RE RD	05/06	42.000	39.000
307 FELINE 2.0 MEC	AR DH VTE LDT A.BAG DUP RD FN CD W PP	05/05	39.000	36.000
307 FELINE 2.0 MEC	AR DH VTE LDT A.BAG ABS RE RD CD W PP	05/05	39.000	36.000
206 ESCAPEDE 1.6	AR DH LDT VTE FN W PP ABS	06/07	37.900	35.100
AUDI A3 1.8T180 4P	AR DH VTE LDT FN RD TETO A.BAG ABS	01/01	37.300	33.300
307 PASSION 1.6	AR DH VTE LDT A.BAG RD ABS CD	03/04	35.390	32.590
VECTRA CHAL 2.2 16V	AR DH VTE DT FN COURO RD16 W PP	01/01	29.900	27.400
CIVIC LX AUTO	AR DH VTE RD A.BAG ABS	03/03	28.000	27.000
GOLF 1.6 4P	AR DH VTE LDT AL A.BAG BANCO COURO RD	99/00	26.400	24.400
CORSA SED1.0 MOD.NOV	VTE DT PP VV	03/03	25.900	24.200
CORSA HATCH 1.0 4P	AR AQ PP LDT	02/03	25.200	23.200
MAREA ELX 2.4 20V	AR DH VTE A.BAG RD PP W FN	02/03	25.600	23.100
CORSA CLASSIC 1.0 4P	AR DH DT W PP	04/04	24.490	22.490

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

Segunda a Sexta das 8h às 19h.
Sábados das 9h às 13h.

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	De R\$	Por R\$
SANTANA 1.8 MI 4P	AR DH VTE DT W	01/01	22.900	21.000
206 SELECT 1.0 4P	AQ AL LDT PP	02/03	22.490	20.490
PARATI 1.8 4P	AR DH VTE LDT RD	01/01	21.900	20.000
PALIO FIRE 1.0 4P	VTE LDT AL RD W PP	02/03	21.500	19.500
206 SOLEIL 1.6 2P	AR DH VTE AL W PP	01/01	20.990	19.190
KANGOO EXP 1.0 16V	AQ PORTA LATERAL W	03/04	20.500	19.000
CLIO SEDAN RN 1.0	AR DH VTE A.BAG	02/03	20.200	18.700
206 SELECTION 1.0	AQ AL TE W PP	02/02	19.990	18.290
CORSA MILLENIUM 4P	AQ AL LDT TE W PP	01/02	19.990	17.990
CORSA WIND 1.0 4P	AQ LDT TE	01/01	18.900	17.400
CLIO RL 4P	A.BAG DUPLO W PP	99/00	17.590	16.090
SANTANA 2.0 4P	AR DH VTE DT PP	96/96	13.990	12.490
PALIO EL 1.5 2P	LDT W PP	96/96	13.900	12.400
UNO MILLE SX 1.0	AQ TE LDT AL	97/97	12.900	11.400
PARATI CL 1.6	AR LDT TE AL	95/95	12.290	10.990
GOL 1000 2P	—	93/93	9.200	7.700
UNO 1.3 2P	—	92/93	8.900	7.400

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

Jaraguá do Sul
47 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414
Centro

Itajaí
47 3248-0300
Rod. Osvaldo Reis, 30
Fazenda

Brusque
47 3355-4500
Praça Vicente Só, 7
Centro

Rio do Sul
47 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595
Centro

Blumenau
47 3231-6000
Rua Itajaí, 1241
Vorstadt

www.strasbourg.com.br | www.joniveiculos.com.br

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

PROMOÇÃO

Ano Novo
Carro Novo

Vida Nova



Corsa Sedan Maxx 1.6
35.400,00
à vista

2006, Cinza, FlexPower, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro.



EcoSport XI 1.0 8V
32.500,00
à vista

Supercharger, 2005, Prata, Gasolina, 42.650 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarma, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Clio Hatch 1.0 8v 2P
24.800,00
à vista

Ano 2005, Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, CD Player Mp3.



Clio Sedan Privilege 1.0
27.900,00
à vista

2004, 16v, Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, travas e espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player c/ controle no Volante, Air Bag II. - SEM TROCA!



Corsa Sedan Millennium 1.0
21.800,00
à vista

2002, Prata, Gasolina, 53.845 Km, Ar-quente, Desembaçador Traseiro.



Golf plus 1.6 4 p
39.500,00
à vista

Ano/modelo 04/05, Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Retrovisores Elétricos, Alarma, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, CD Player, Bancos em Couro.

aqui confiança é item de série
Nós garantimos!

Fim de Férias, início de bons negócios.
Venha buscar seu veículo na Mauro Veículos.
Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO

Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br

* Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

Mauro
veículos

Se Dirigir Não Beba

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

Meninas 5 Estrelas

Com novas gatas na casa

★ ★ ★ ★ ★

RAISCA iniciante ★

Estilo MENININHA

RAQUELI iniciante ★

Estilo SAPECA

RAFAELA iniciante ★

Estilo SENSUAL

MONICA iniciante ★

Estilo SAFADINHA

Temos motorista que leva e traz

(47) 9624-8410

Atendimento 9h00 a 1h00 | Temos local

Faça já sua assinatura e adquira o seu cartão de vantagens Correio +.



Assine já!
(47) 3055-7575

O Cartão Correio + é entregue gratuitamente para cada assinante, sendo um por assinatura, transferível e com 12 meses de validade. Deverá ser retirado no Jornal O Correio do Povo.

Regulamento no site www.ocorreiodopovo.com.br

Assine O CORREIO DO POVO e ganhe um cartão de vantagens

FORMIGA CAR

Mecânica Especializada MULTIMARCAS



INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR, CAIXA E SUSPENSÃO, LIMPEZA DE BICO INJETOR, FREIO E EMBREAGEM.

(47) 3275-0400

Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul

ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS RECICLADOS

ENTREGA GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!



3376.3869
3370.0417

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

ka2informatica@bol.com.br

SEMANA DOS CONTROLES



CONTROLE PS2 SONY
R\$ 59,90



CONTROLE LEADERSHIP SEM FIO
R\$ 99,90



CONTROLE XBOX 360
R\$ 189,90



CONTROLE PAUTA USB
R\$ 29,90



CONTROLE WII NUNCHUK
R\$ 99,00

CONTROLES COM OS MELHORES PREÇOS VOCÊ ENCONTRA AQUI. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento Facilitado

10x



Cartão de crédito

24x

VIRTUAL mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



www.virtualmania.com.br



Joinville - Rua: XV de Novembro - 19
Jaraguá - Rua: Av. Marechal Deodoro - 45



47 30261516
47 32754029



KIKAR AUTO CENTER

**QUALIDADE
COM CONFIANÇA**

**ESCAPAMENTOS
BALANCEAMENTO | GEOMETRIA
AMORTECEDORES | MOLAS
PNEUS | TROCA DE ÓLEO
FREIOS | BATERIAS**



ANTONIO CARLOS FERREIRA, 865
NOVA BRASÍLIA
kikar@netuno.com.br

3371-0106

SUPER OFERTAS!
STI Computadores



Proc. AMD Dual Core X2 5000 | Placa Mãe (s/v/l)
Memória 2GB | HD 320GB | Gravador DVD
Kit 04 baías | LCD 17" Samsung
R\$ 1.290,00

Proc. Intel Dual Core 2160 1.8GHz | Placa Mãe (s/v/l)
Memória 4GB | HD 320GB | Gravador DVD
Kit 04 baías | LCD 19" Samsung
R\$ 1.490,00



Notebook LG E500-L
Proc. Duo Core 1.86 | Memória 1GB | HD 160GB
Gravador DVD | Tela 15.1" | Webcam
Windows Vista Home Premium)
R\$ 2.090,00

Fotos meramente ilustrativas



Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 1323
Centro - Jaraguá do Sul - Fone: (47) 3371-1168



Marangoni
acessórios automotivos

Fone (47)
3372 2900

Rua 25 De Julho, 300 Vila Nova - Jaraguá Do Sul

Engates de carretas

Para todo os modelos
- Pick-Ups e Automóveis



Conforme lei federal nº 9503-CTB, resolução-197.

Revendedor Exclusivo

Aceitamos cartões:



Caixa THULE

Para todo os modelos

As Thule são bem planejadas para
solucionar muitos problemas de transporte,
com capacidade de 360lts de bagagem.



Os acessórios Thule tornam mais fácil experimentar o mundo



CRISE

LUXO EM RECESSÃO

Dono da Cartier anunciou queda de 12% nas vendas no último trimestre

O setor de luxo, normalmente menos afetado em períodos de crise, deve registrar em 2009 uma recessão de 4%, segundo previsões do banco JP Morgan e da consultoria Eurostaf. Se a contração nas vendas mundiais for confirmada, será a maior redução já enfrentada por esse segmento, de acordo com analistas do setor.

A perspectiva de forte queda nas vendas é atribuída à diminuição da demanda nos países ricos. Somente a Europa representa 38% do mercado mundial de produtos de luxo.

Setores como moda, jóias e relógios já vêm anunciado queda nas vendas desde o último trimestre de 2008, após o agravamento da crise mundial.

"Estamos revisando nossas previsões para baixo semanalmente. Na previsão mais otimista, o mercado de luxo vai estagnar em 2009. Na pior, irá contrair em 4%", disse à BBC Brasil Nicolas Boulanger, dire-

tor da seção luxo e beleza da consultoria Eurostaf, em Paris.

"Mesmo se continuar havendo crescimento das vendas nas economias emergentes, isso não será suficiente para compensar a retração da demanda nos países ricos", diz Boulanger.

QUEDA NAS VENDAS

O grupo suíço Richemont, número dois mundial do setor de luxo, dono das marcas Cartier, Montblanc, Piaget e Van Cleef & Arpels, entre outras, anunciou recentemente uma queda de 12% nas vendas no último trimestre de 2008. A maior redução foi registrada nos Estados Unidos, onde as vendas caíram 28%.

O resultado foi considerado extremamente decepcionante por analistas de mercado porque a queda nas vendas abrange o período de Natal, tradicionalmente uma época de grande atividade para o setor da joalheria.



Número dois mundial do setor de luxo, dono da marca Cartier, anunciou queda de 12% nas vendas no último trimestre

O FROZ/REBEL

Pós-graduação ICPG.
O mercado sabe quem tem conteúdo.

ICPG

MBA ICPG

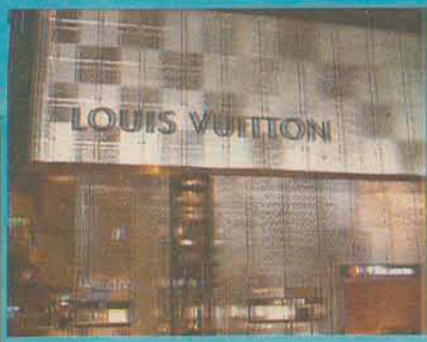
Mais informações:
0800 729 9009
www.icpg.com.br

BLUMENAU | BRUSQUE | GUARAMIRIM | INDAIAL | ITAJÁ | LAGES
POMERODE | RIO DO SUL | CONVÊNIO COM CHILE E ARGENTINA

Grupo francês LVMH, dono das marcas Dior, Louis Vuitton, Kenzo, entre inúmeras outras, ainda não divulgou os resultados



Já os carros de alto luxo, como Lamborghini, não devem sofrer tanto com a recessão



MEGALOJA ABANDONADA

O faturamento do setor do luxo em 2008 ainda não é conhecido. O grupo francês LVMH, dono das marcas Dior, Louis Vuitton, Kenzo, champanhes Veuve Clicquot e Moët Chandon, entre inúmeras outras, irá divulgar os resultados de 2008 na próxima quinta-feira. Em dezembro, a LVMH anunciou ter abandonado o projeto de abrir uma mega-loja da Louis Vuitton, com 12 andares, em Tóquio.

A imprensa francesa atribuiu a notícia à crise econômica e ao fato de que as vendas da LVMH caíram 7% no Japão nos primeiros nove meses de 2008. Analistas estimam que o setor do luxo deverá movimentar 175 bilhões de euros em 2008, com aumento de 3% nas vendas. Mas em comparação a 2007, quando foi

registrado um crescimento de 7%, o resultado representa uma forte desaceleração.

Especialistas também acreditam que apenas as grifes de ultra luxo, com uma clientela de maior poder aquisitivo, deverão sofrer menos os efeitos da crise. É o caso, por exemplo, do setor de carros de alto luxo. A Lamborghini aumentou suas vendas em 6% no ano passado.

Mesmo assim, analistas acreditam que deve haver uma diminuição da clientela de produtos de altíssimo luxo em 2009, já que muitos corretores financeiros ou compradores da Rússia ou de países do Oriente Médio também estão sendo afetados pela crise nas bolsas e pela redução dos preços do petróleo nos últimos meses.

FEMUSC

É HORA DE DAR TCHAU

Músicos se despedem da quarta edição do festival, que termina hoje

JARAGUÁ DO SUL

Eles chegaram, espalharam música pela cidade e, agora, vão embora outra vez. Chegou o momento de dar tchau aos quase 600 instrumentistas que habitaram Jaraguá do Sul pelas duas últimas semanas. O Femusc acaba hoje.

Mas, a despedida não vai acontecer sem que antes eles dêem mais um presente ao público. Na noite deste sábado, às 21h, uma grande orquestra unida a dois corais faz o encerramento do evento. No programa, obras de Strauss, Rossini e Tchaikovsky. Para completar o cenário, na parte da manhã, ainda tem mais uma edição do Zoológico Musical, com direito à participação dos bailarinos da Escola de Teatro do Bolshoi de Joinville. Eles dançam a suíte "Quebra Nozes", também de Tchaikovsky, ao lado da Sinfonietta do Femusc regida por Norberto Garcia.

Depois de tudo isso, aí sim é hora de, definitivamente, fechar as malas e partir para casa. É o que vai fazer Francisco Azevedo, 25. O contrabaixista de Porto Alegre, no Rio Grande do Sul, planeja

deixar a cidade no início da manhã deste domingo. Pela frente, tem cerca de dez horas de viagem. Cansado e sentindo falta da terra natal, ele tem sentimentos conflitantes. "Estou querendo ir embora, mas, ao mesmo tempo, querendo ficar", diz.

Outro que confessa igual sensação é o peruano Rômulo Pampa, 21. O jovem trombonista retrata na face o esgotamento de 14 dias dedicados exclusivamente à música. No entanto, deixa claro: vai ser muito difícil voltar para São Paulo, onde mora.

Na bagagem, os dois instrumentistas levam a vontade de estar no Femusc em 2010. Os motivos são inúmeros. "Vale muito, é uma grande oportunidade de conhecer gente nova, de sair do nosso mundinho e trocar informações", explica Azevedo. Para matar a saudade, os músicos garantem manter contato entre si durante todo o ano. E, quando chegar o próximo janeiro, entre os dias 17 e 30, estarão de volta a Jaraguá do Sul.

KELLY ERDMANN

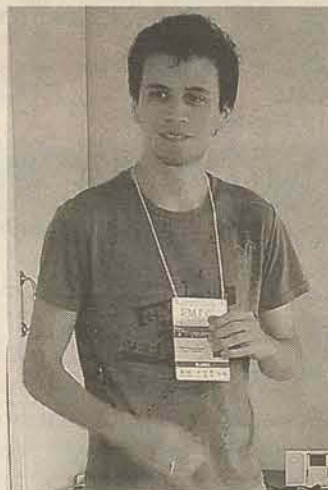


Instrumentistas colocam a mochila nas costas e vão para casa. Próxima parada em Jaraguá do Sul só em 2010

CÉSAR JUNKES

AGENDA DE HOJE

- 10h – Zoológico Musical
Palco: Grande Teatro da Scar
- 10h30 – Concerto para famílias
Palco: Grande Teatro da Scar
Programa: Suíte Quebra Nozes, de Tchaikovsky, com a Sinfonietta do Femusc e bailarinos da Escola de Teatro Bolshoi
- 11h30 – Zoológico Musical
Palco: Grande Teatro da Scar
- 13h – Concerto Social
Palco: Praça de Alimentação do Shopping Breithaupt
Programa: W.A. Mozart, Quarteto em ré maior para flauta e cordas
Leo Brouwer, Micropiezas para dois violões
Ludwig van Beethoven, Duo
Marcel Grandjani, Vers la source
- 14h – Concerto dos projetos Serioso e Strauss
Palco: Grande Teatro da Scar
Programa: Richard Strauss, Suíte op. 4 para 13 instrumentos de sopro
Dmitri Shostakovich, Quarteto
- 16h – Abertura do Encontro de Harpistas
Palco: Grande Teatro da Scar
Programa: Claude Debussy, Trio para flauta, viola e harpa
Ravel, Introduction and allegro
Marcel Grandjani, Ária em estilo clássico
- 16h – Abertura do Encontro de Oboístas e Fagotistas
Palco: Pequeno Teatro da Scar
Programa: W.A. Mozart, Concerto para fagote e orquestra / Concerto para oboé e orquestra
- 21h – Concerto de encerramento
Palco: Arena Jaraguá
Programa: Strauss, Valsa do Imperador
Rossini, Guilherme Tell
Strauss, Marcha Radetsky
Lehar, Can-Can
Tchaikovsky, Abertura 1812
Ingressos: R\$ 2



CÉSAR JUNKES

“O Femusc é o melhor, o mais completo do país, com a melhor estrutura e nível de professores. Além disso, ainda é o mais acessível financeiramente”
FÁBIO DOS SANTOS,
22, VIOLINISTA



PIERO RAGAZZI

“Gosto muito desse festival, ele está crescendo cada vez mais e os alunos são muito bons. E, é também um encontro de velhos amigos”
SÉRGIO OLIVEIRA,
PROFESSOR DE CONTRABAIXO



CÉSAR JUNKES

“Sempre que me convidar, eu volto”
DIETMAR WIEDMANN,
MAESTRO DA BANDA DO FEMUSC



CÉSAR JUNKES

“O nível do Femusc é maravilhoso”
ADRIANE DE AZEVEDO,
23, PIANISTA

FEMUSC

"ESTAMOS AQUI PARA SEMEAR"

Diretor artístico do Femusc revela planos para expansão do projeto

Diretor artístico do Femusc (Festival de Música de Santa Catarina), o oboísta Alex Klein não pára de fazer planos. Segundo ele, mesmo depois de quatro edições e reconhecimento internacional, o evento ainda deve crescer muito. Não em número de participantes, mas em envolvimento com Jaraguá do Sul. As metas in-

cluem tal expansão que, em pouco tempo, ele deve passar a ser uma realidade permanente na cidade. Para falar sobre isso, Klein conversou com O Correio do Povo. Confira a seguir o que o maestro desse evento tem a dizer a respeito de música, cultura e Femusc:

KELLY ERDMANN

“Nós temos uma meta muito maior e global que envolve cultura, educação e o desenvolvimento de Jaraguá do Sul por intermédio da cultura”

O Correio do Povo - Depois de quatro edições, mais de dois mil participantes e centenas de concertos, o que ainda se pode esperar do Femusc?

Alex Klein - A meta do Femusc não são os dois mil participantes nem a centena de concertos. Nós temos uma meta muito maior e global que envolve cultura, educação e o desenvolvimento de Jaraguá do Sul por intermédio da cultura, ou seja, um modelo novo no Brasil. Sempre se fala da importância de festival de música na cultura. Não há dúvida sobre isso. Mas, o exemplo que não se usou ainda é utilizar um evento como motor da economia da cidade. Se você perguntar para o setor hoteleiro, gastronômico e comercial, todos vão dizer que janeiro, em Jaraguá do Sul, mudou completamente. Apesar da crise internacional e das enchentes, o município tem uma outra realidade e não é devido à aula de violino, mas por causa de tudo o que o Femusc envolve. Daqui para frente, o Instituto Femusc vai se expandir durante o ano, ter envolvimento com a cultura nos outros meses também. A nossa esperança é trazer unidade para a região toda. Não vai ser só a música que vai crescer, mas a intelectualidade e a diversidade de opções.

OCP - Hoje ele é um festival maduro ou ainda há o que se lapidar?

Klein - Ele já veio maduro devido à realidade com a qual foi criado. Já veio completo, com

alunos e professores. Inclusive, até hoje, o Femusc só fez propaganda para as suas inscrições no Estado de Santa Catarina. Mesmo assim, temos alunos vindo de todo o mundo. Já tivemos da China, da Austrália, da Europa e dos Estados Unidos e isso sem nunca ter feito publicidade.

A marca Femusc continua crescendo e, sim, está muita mais desenvolvida agora do que no primeiro ano. Mas, já na primeira edição foi um sucesso. O Femusc não é estático. Todos os anos nós o reinventamos. No entanto, eu não creio que teremos mais alunos porque temos limitações de alojamento, no custo da comida para alimentar todos por 15 dias e no espaço para dar aula. O que vamos continuar fazendo é provocar mudanças em áreas com pouca atenção no Brasil, como nós fizemos com as harpas.

OCP - Quais os principais acertos do Femusc nesses quatro anos de existência?

Klein - O principal é que a fórmula de usar um evento cultural para gerar divisas econômicas funcionou de maneira clara, perceptível e inquestionável. Jaraguá do Sul pode olhar com sorrisos para o resto do Brasil, onde outros festivais tentam fazer o mesmo, mas sempre acabam gastando muito mais dinheiro. Nós conseguimos fazer tudo isso de forma muito eficiente.

OCP - A participação massiva do público local sempre foi um dos objetivos da organiza-



CESAR JUNJES

ção do festival. Essa meta foi, finalmente, alcançada em 2009?

Klein - Nunca será. Eu não gosto de pedir para as pessoas virem, mas de oferecer. Música não é para todo mundo, pintura também não, assim como a literatura e a dança. Para aquele público que se interessa por música, tem curiosidade e aprecia, nós estamos aqui. E, para os outros, esperamos que o sucesso do Femusc vá inspirar as demais artes a se desenvolver nessa mesma época. Estamos de braços abertos para apoiar outras manifestações culturais. Mas, deixar 100% da população feliz com concertos nunca vai acontecer e, se acontecer, acharei uma aberração porque nem todo mundo é de música de concerto. Ainda assim, espero que Jaraguá inteira sinta o impacto do festival, se não na música, na felicidade de ver a cidade movimentada e de perceber que há mais geração de empregos nessa época.

OCP - Qual o balanço que você faz da participação dos instrumentistas catarinenses?

Klein - Eu ainda dou nota baixa. Estamos felizes por aqueles que estão participando, já é o terceiro Estado com maior número de instrumentistas. Mas, o Rio Grande do Sul, por exemplo, teve mais que duas vezes o número de catarinenses. Tivemos 61 gaúchos e só 30 daqui. De São Paulo vieram mais de cem. Da

Costa Rica, foram 23.

Santa Catarina é um Estado ainda atrasado culturalmente. E, estamos correndo o mais rápido possível para reverter isso. Ele é maravilhoso no IDH (Índice de Desenvolvimento Humano), na indústria é exemplar e essa nota baixa na cultura está mudando. Não estamos no momento de celebrar, mas vamos chegar lá e rápido, fornecendo soluções para o resto do país e liderando em eficiência na hora de resolver problemas na cultura. Vamos direto à raiz do problema. Fazemos coisas de alto nível e com orçamento razoável e transparente.

“Santa Catarina é um Estado ainda atrasado culturalmente. E, estamos correndo o mais rápido possível para reverter isso”

OCP - O Femusquinho foi uma das novidades de 2009. Há espaço para essas crianças no universo da música erudita?

Klein - Sim. Temos aqui a Scar, a Casa de Cultura e várias

pequenas escolas de música. É possível que não encontrem os mesmos instrumentos do Femusquinho, mas vão, sim, achar ensino musical. Quando eu comecei a tocar levei um ano e meio para conseguir o instrumento. Por seis meses eu estudei sem tê-lo nas mãos, mas uma vez por semana tocava no oboé do meu professor. Depois, levava a palheta para casa e estudava só com ela.

OCP - Qual o orçamento do Femusc?

Klein - É de R\$ 1,3 milhão. Com isso, no ano passado, geramos R\$ 4 milhões de divisas econômicas na cidade.

OCP - Qual é o futuro do festival? Como você o vê daqui a dez anos?

Klein - Daqui a dez anos nós teremos uma escola funcionando e o Femusc vai funcionar o ano inteiro. Vai ter o festival internacional, mas o Femusc vai gerar outras manifestações de modo que, da primeira semana de janeiro até o Carnaval, Jaraguá será um centro nacional de turismo e cultura, não só musical.

Em dez anos ele também estará acompanhando o desenvolvimento da música na região, não só em escola própria, mas auxiliando outras instituições. A última coisa que o Femusc quer é dizer: o ensino de música é só nosso. Estamos aqui para semear e fazer todos ganhar.

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



CAMISA 12

O meu camarada Renato Stefani, o popular tubarão, depois do último jogo entre os Caubóis e o time da Receita Federal de Corupá, não para de dar autógrafos. Segundo a "torcida", tubarão teria feito um gol antológico. Nem o nosso craque Falcão coleciona tal preciosidade. O gol foi de voleio e tão bonito que em seguida Stefani tirou a camisa, rasgou-a e parou de jogar. Não quis tirar o seu brilho, pois não vinha jogando nada o jogo todo! Pode? Em Jaraguá tudo pode!

EM ALTA

Não pulamos no mesmo bloco de Carnaval, mas o que é verdade tem quer dito. O secretário da saúde Irineu Pasold, vem fazendo um bom trabalho na sua pasta. Ele já formou sua equipe e tem vários projetos que vão dar up grade na saúde jaraguense. Bola branca!

FESTA

A turma que adora um fervo prepare-se para dar um nó na espinha! Como este fim de semana não vai ser igual ao que passou, aproveite todos os agitos. Entre eles, o melhor de todos. Hoje à noite tem a festa no Casarão, com a presença dos Djs Xalinho, Carlos Fuse e a dupla sertaneja Mazzo e Gabriel... Se joga!

“O valor das coisas não está no tempo que elas duram, mas na intensidade com que acontecem; por isso, existem momentos inesquecíveis, coisas inexplicáveis e pessoas incomparáveis...”

FERNANDO SABINO

BOCA LOUCA!

No clima de ficadas, a turma beijou muito e curtiu a Festa da Estação, sem nenhum medo de ser feliz, na última quinta. A gente fica por dentro de tudo e faz a lista: Rafael Nazário e Mônica foram vistos no maior chamego; Cleiton e Malu Mayer; Reinaldo Cortes e Rita Pentte; Ricardo Servo e Lúcia Mara Karsten... Ufa! Haja fôlego para tanto beijo na pista.

NAS RODAS

• O meu amigo Fernando Luis Parizotto, o Caçula da 105 FM, voltou maravilhado, contando mil novidades de Punta Del Leste, um dos locais que ele visitou durante o tour de 15 dias.

• Não usem esquecer-lo: o boa gente Odair José Freitas, da Mecânica ABE, aniversária amanhã (8) e vai adorar saber que foi lembrado pela legião de amigos.

• Quem está solteiríssimo é Paulo Cesar Negreiro, ex da bonita Ângela Barichello. Ele se diz carente e precisando urgente de uma namorada!

• Outra mulher que merece respeito de todos os jaraguenses é Sônia Mahfud Marcatto. Há vários anos ela se dedica às causas filantrópicas de Jaraguá. Valeu!



Priscila Nazario, uma das "Top 10" do site www.moagoncalves.com.br



TE CONTEI!

- Recebi o e-mail de um morador do Champagnat, rasgando o verbo contra alguns donos de cavalos que estão usando as ruas do bairro como raia de jockey. Além da sujeira que fica pelo caminho, o perigo de acidente é constante.
- Quem desfila solteiríssimo nas baladas da moda é o meu amigo e empresário Cristiano Rausis.
- O namoro daquela loira com o mega empresário está firme e forte. Os dois já estão compartilhando edredom, sem mais cerimônias.
- O renomado advogado Paulo Mattos, depois de curtir as merecidas férias na África do Sul e voltar ao trabalho, é visto constantemente malhando nas melhores academias e pedalando muito. O homem tá sarado!
- O vice-governador Leonel Pavan, que breve assumirá interinamente o governo do Estado, vai dar rasante em Jaraguá. Na visita deve avaliar projetos e liberação de verba para a região. Trabalho "formiguinha" de Lio Tironi.
- Se não puder se destacar pelo talento, vença pelo esforço
- DOE SANGUE
- Com essa, fui!

ESPAÇO ABERTO

Em resposta a minha notinha da última quarta-feira, sobre o mato nas cicloviáveis - que, aliás, gerou capa de O Correio do Povo - o meu amigo Ivo Petras Konell (Foto), deu a seguinte resposta: "Moa, os funcionários da prefeitura estavam de férias coletivas até 26 de janeiro, mas já está sendo providenciado a compra de mais roçadeiras para podermos livrar Jaraguá do mato. Mais uma informação que gostaria de passar ao amigo: o caminhão que varre, coleta e armazena o material varrido, chegou na quarta-feira e ainda está sendo dado o treinamento aos operadores. A partir de segunda-feira (19), começaremos os trabalhos de limpeza. Se o amigo observar já existem ruas e praças que estão sendo limpas. Como por exemplo, a Rua Roberto Zimmermann, as Praças da Fundação Cultural e da Beira do Rio, próximo do viaduto."

DICA DE HOJE

Passar no Açougue e Mercado Esquina, do amigo Schultz, comprar aquela carne esperta, reunir os amigos e fazer um delicioso churrasco. Tem coisa melhor?

QUEM PREPARA PARA A VIDA, PREPARA TAMBÉM PARA OS MELHORES VESTIBULARES.

REDE MARISTA DE COLÉGIO. PREPARAÇÃO PARA TODAS AS PROVAS DA VIDA.



ATÉ AGORA SÃO 33 PRIMEIROS LUGARES. CONFIRA:

ARTHUR ALVES VENTURIN
BRUNA FRANCIELE VETTORI
CRISTIANE GARCIA PIRES

EDMAR DANILO PRIGOL FILHO
EDUARDO ALMEIDA ALVES
EDUARDO DE OLIVEIRA SILVEIRA
EDUARDO NERY FUGANTI
FERNANDA ZETTEL BASTOS

GABRIEL SAVARIS SECCO
GABRIELA ALVES PEREIRA RODRIGUES
GUSTAVO CARREIRA CHAGAS
INGRID GEHLEN FELKL
JULIANA QUINTANILHA MARTINS

JHONATAS LUIS KNAUT
LUCAS KAZUNORI RUBIRA BABATA
LUCAS NASCIMENTO PERES
LUIZ AUGUSTO MILENKOVICH BELINETTI
MARIA GABRIELA SALMEN MARTINS
MATEUS COURI PETRAUSKI
MATHEUS HELLA
MAURICIO DETZEL BERNERT
MÔNICA MARCZAK GÓNGORA
MONIQUE CASTRO PEGORARO
NATHALIA BRASIL DAURA JORGE BOOS
NAYARA DANTAS LIMONTA
NIKOLAI OLCHANOWSKI
ODARA MANFREDINI CAGGIANO
ROBERTA FERNANDES MACARINI
TARCISIO AUGUSTO DE BONFIM GRIPP
VINICIUS BISINELI GONÇALVES
YURI KULISKY

SISTEMAS DE INFORMAÇÃO
ENG. CIVIL
LETRAS - PORTUGUÊS/INGLÊS
CIÊNCIAS SOCIAIS
PUBLICIDADE E PROPAGANDA
DIREITO
ECONOMIA
CIÊNCIAS CONTÁBEIS
TECNOLOGIA EM
BIOPROCESSOS E BIOTECNOLOGIA
ENG. FLORESTAL
JORNALISMO
JORNALISMO
PSICOLOGIA
BIOTECNOLOGIA
BIOMEDICINA
VETERINÁRIA
LICENCIATURA PLENA EM CIÊNCIAS
ADMINISTRAÇÃO
DIREITO
CIÊNCIAS CONTÁBEIS
ENG. CIVIL
AGRONOMIA
SISTEMAS DE INFORMAÇÃO
LETRAS ESTRANGEIRAS MODERNAS
FÍSICA
DIREITO
MEDICINA VETERINÁRIA
COMUN. SOCIAL - JORNALISMO
FISIOTERAPIA
ENG. QUÍMICA
ENG. ELÉTRICA
DESENHO INDUSTRIAL
DESIGN GRÁFICO

UNOCHAPECO 1º LUGAR
UNOESC 1º LUGAR
UTFPR 1º LUGAR
UFPR 1º LUGAR
FAG 1º LUGAR
FAS - UNE 1º LUGAR
UNIV. POSITIVO 1º LUGAR
UEPG 1º LUGAR
TUIUTI 1º LUGAR
PUC 1º LUGAR
UNOPAR 1º LUGAR
UNISANTA 1º LUGAR
UNOCHAPECO 1º LUGAR
UFSCAR 1º LUGAR
UEPL 1º LUGAR
UEM 1º LUGAR
UEM 1º LUGAR
PUC 1º LUGAR
PUC 1º LUGAR
PUC 1º LUGAR
UNIOESTE 1º LUGAR
PUCPR 1º LUGAR
UNIV. POSITIVO 1º LUGAR
UEL 1º LUGAR
PUC 1º LUGAR
PUCPR 1º LUGAR
CESUMAR 1º LUGAR
UNIV. POSITIVO 1º LUGAR
UNOESC 1º LUGAR
ACAFE 1º LUGAR
UFPR 1º LUGAR
PUCPR 1º LUGAR
UFPR 1º LUGAR



PEDRO H. CARDOSO BORGES
1º Lugar Geral ENEM SC 2009

VEJA A LISTA COMPLETA DOS CALOUROS MARISTAS ACESSANDO O SITE WWW.MARISTA.ORG.BR

REDE MARISTA DE COLÉGIOS: DISTRITO FEDERAL • PARANÁ • SANTA CATARINA • SÃO PAULO



LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE

A visita da velha senhora

Ao contrário do que se pensa, em épocas de crise temos que ter as melhores pessoas conosco e não as piores, as mais baratas, as menos competentes

Estamos todos sentindo um certo arrepio e um certo odor de crise no ar. A recessão voltou a ser tema de conversas e manchetes dos jornais. Os que podem e precisam do produto, esperam um pouco mais para comprar, e o número dos que se sentem capazes até de esperar, diminui.

Os estoques começam a encalhar e os níveis de emprego a sofrer a trágica ameaça das dispensas e cortes lineares. A crise é de confiança e sem confiança não há investimentos, não se arrisca, não se faz.

Temos a impressão de que ela já nos passou o fatídico telegrama avisando de sua chegada à nossa casa e não haverá como não recebê-la, por mais indesejada que seja a visita desta velha senhora.

O que fazer? Qual o comportamento que as empresas devem ter durante o período mais recessivo? Como não se desesperar diante desta senhora que entra em nossa casa e desarruma nossos pertences?

A única solução para a empresa, numa época em que seja preciso vender, conquistar cada cliente, fazer com que ele se transforme em nosso ativo vendedor é aprimorarmos, ainda mais, a nossa capacidade de prestação de serviços.

A tendência universal e crescente é a de que os produtos

tenham cada vez mais semelhança tecnológica. O desenvolvimento científico e tecnológico faz com que os produtos comecem a ser cada vez mais tecnologicamente semelhantes. A qualidade dos produtos concorrentes começa a perder diferenciais significativos. Todas as marcas começam a apresentar bons produtos ao mercado e a fidelidade do consumidor à marca, começa a tornar-se cada vez mais frágil. Basta que ele experimente o produto concorrente e ele verá que é igualmente bom.

O mesmo ocorre com relação aos preços. A similitude tecnológica induz à igualdade de preços. E os produtos começam a ter qualidade e preços similares.

Nessa situação, o que fará um consumidor optar? O que fará um consumidor optar por esta ou aquela marca, por esta ou aquela loja?

Sem dúvida alguma, a capacidade na prestação de serviços.

Vencerá a concorrência a empresa que conseguir prestar o melhor serviço aos seus clientes. E serviço é toda uma gama de atividades e atitudes que a empresa apresenta até que o produto seja consumido pelo cliente. Assim, envolve atendimento, distribuição e entrega, assistência técnica

pós-venda, informação sobre usos e potencialidade do produto, atenção nos tratos administrativos, rapidez, controle de qualidade, etc., etc.

Definitivamente não basta ter-se o melhor produto. É preciso oferecer o melhor serviço. Investir na prestação de serviços é sabedoria que poucas empresas demonstram ter em épocas de crise. A norma é geralmente oposta. Corta-se tudo o que satisfaz o cliente e que dá à empresa o seu necessário diferencial no mercado.

O momento é de cativar e tornar cativos, os clientes que já possuímos. Não podemos admitir a perda de um cliente sequer e só conseguiremos essa fidelidade com serviço.

Repensar a minha capacidade administrativa interna e analisar se a minha empresa está sendo capaz de prestar o melhor serviço aos clientes parece ser a tarefa do momento. Ter pessoas cada vez mais competentes em nossos quadros é, pois a exigência. Ao contrário do que se pensa, em épocas de crise temos que ter as melhores pessoas conosco e não as piores, as mais baratas, as menos competentes. Só assim, nos preparando com competência e decisão em nossa capacidade de prestar serviços é que poderemos ainda sorrir no momento em que a velha senhora chegar.

INDICADORES

ÍNDICE	VARIAÇÃO
IBOVESPA	4,01%

CÂMBIO

MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIAÇÃO
Dólar comercial (R\$)	2,249	2,251	-1,49%
Euro (em US\$)	2,899	2,900	-0,85%

NO BOLSO E NA MESA

Alimentos puxam inflação para cima

No varejo, preços dobram; no atacado, produtos agrícolas sobem 2,07%

RIO DE JANEIRO

Os preços dos alimentos subiram em janeiro, tanto no atacado quanto no varejo, como mostram os índices de inflação divulgados ontem, pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) e pela FGV (Fundação Getúlio Vargas). Para as famílias que ganham entre 1 e 40 salários mínimos por mês, a inflação desses produtos dobrou no mês passado, com alta de 0,75% no mês passado, ante 0,36% em dezembro.

A variação teve contribuição de 0,17 ponto porcentual no resultado do IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo), do IBGE, em janeiro, levando o índice a alta de 0,48%, contra 0,28% no mês anterior. Além disso, o reajuste nas tarifas dos ônibus urbanos, que subiram 3,24%, tiveram impacto de 0,12 ponto na taxa mensal. Os combustíveis também pressionaram, passando de uma variação de -0,04% em dezembro para uma alta de 0,53% em janeiro.

No atacado, como mostra o IGP-DI (Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna), da FGV, o custo dos produtos agrícolas registrou valorização de 2,07%, depois de ter caído 1,30% em dezembro. No mês, o IGP-DI subiu 0,01%, após cair 0,44%.

Além disso, os preços de alimentos no varejo medido pelo IGP-DI também subiram. O Índice de Preços ao Consumidor (IPC) - que representa 30% do índice -, teve alta maior no mês passado. O índice acelerou de 0,52% para 0,83%, puxado por elevações de preços mais intensas em três dos sete grupos que o compõem. É o caso de Alimentação (de 0,60% para 1%); Transportes (de 0,72% para 0,74%); e Educação, Leitura e Recreação (de 0,37% para 3,53%).

O Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), que mede a inflação para a camada de renda mais baixa da população subiu 0,64% em janeiro, ante 0,29% em dezembro, acumulando uma alta de 6,43% em 12 meses.



Combustíveis também pressionaram a elevação, subindo para 0,53% em janeiro, mostra levantamento

PIERO RAGAZZI

AVALIAÇÃO

Próximos meses serão de impacto

Oferta de emprego em ramos como agricultura e indústria devem diminuir

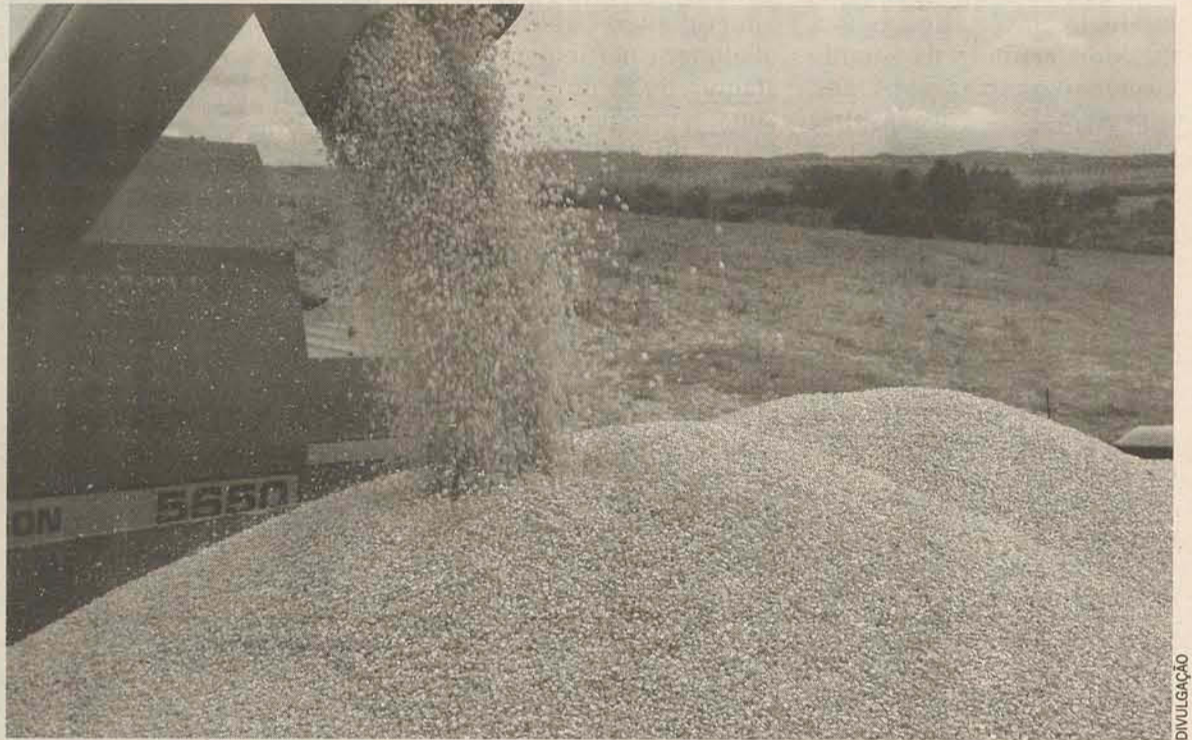
A crise econômica internacional começou a causar impacto no Brasil sobre a oferta de emprego em diversos ramos de atividade. Na avaliação de economistas, a freada no crescimento será mais sentida nos próximos meses. Agricultura, indústria e serviços, que já percebem os efeitos globais da desaceleração, terão motivos diferentes para continuar demitindo.

Segundo o Caged (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados), a agropecuária brasileira tem um saldo negativo de mais de 134 mil postos de trabalho formais entre as admissões e desligamentos ocorridos em dezembro de 2008. O setor tem a pior variação entre as diversas atividades econômicas

acompanhadas pelo Ministério do Trabalho e Emprego -7,92%.

As razões para os desligamentos guardam relação com a queda das exportações, a diminuição de demanda e do preço de produtos primários, como carne e commodities, no mercado internacional. Segundo o professor de economia Manuel Enriquez Garcia, vice-presidente do Conselho Regional de Economia de São Paulo, esses fatores reduziram a área de plantio e a compra de maquinário.

A redução das exportações que aflige o campo afeta também a indústria de transformação, que desligou mais de 273 mil trabalhadores contratados (41% dos desligamentos ocorridos ao fim de 2008).



Agropecuária brasileira tem um saldo negativo de mais de 134 mil postos de trabalho formais

BB comunica interesse na incorporação do Banestes

O BB (Banco do Brasil) divulgou ontem, comunicado ao mercado informando que iniciou negociações para a compra do Banestes (Banco do Estado do Espírito Santo). De acordo com o vice-presidente de Finanças, Mercado de Capitais e Relações com Investidores do BB, Aldo Luiz Mendes, o primeiro passo é a avaliação econômico-financeira do Banestes.

O comunicado de Fato Relevante diz que o Banco do Brasil propôs e o governo do Estado do Espírito Santo aceitou iniciar tentativas, sem nenhum

efeito vinculante, visando aquisição do controle acionário do Banestes e sua posterior incorporação societária, observadas a regulamentação vigente e as condições inerentes a operações dessa natureza.

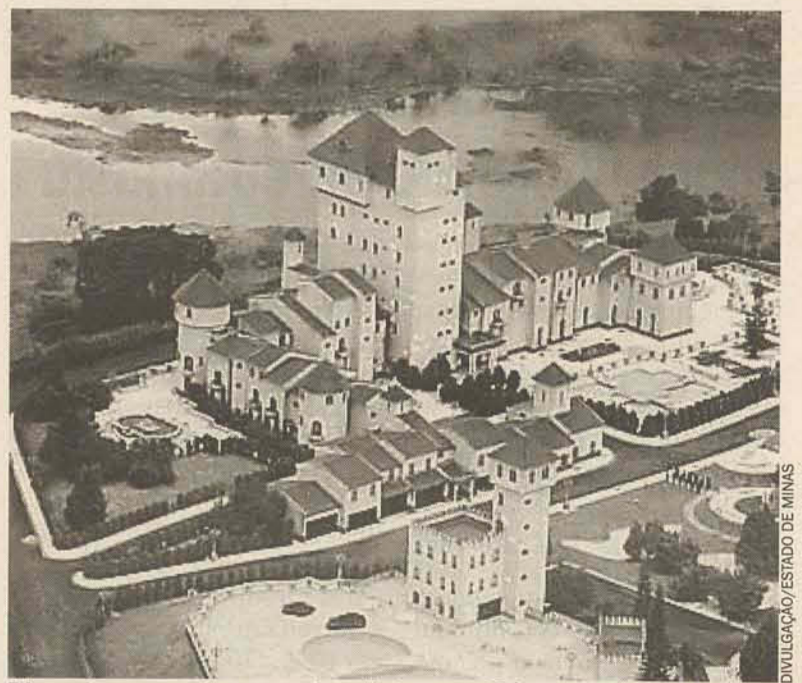
Assinado por dirigentes das duas instituições, o comunicado não menciona valores, mas informa que é consenso entre o BB e o Banestes que a operação precisa preservar adequadamente os interesses do público relacionado s companhias envolvidas, incluindo empregados, correntistas, acionistas e outros parceiros.

Edmar Moreira com bens bloqueados

Após divulgação de castelo, descoberta de irregularidades de empresas

A notícia de que construiu um castelo avaliado em até R\$ 25 milhões, abriu caminho para a descoberta de uma série de irregularidades envolvendo as empresas do corregedor da Câmara, Edmar Moreira (DEM-MG). A suntuosidade do Castelo Monalisa, que na última quinta-feira Moreira disse ter doado aos dois filhos, contrasta com a situação das empresas declaradas em 2006 por ele à Justiça Eleitoral. Alvo de investigação da Justiça de Campinas, o grupo Itatiaia, que reúne suas empresas, naufraga em dívidas trabalhistas. Está sob apreciação da 9ª Vara do Trabalho da cidade paulista pedido de bloqueio dos bens do deputado, feito pelo MPT (Ministério Público do Trabalho) em novembro do ano passado.

Desde novembro, segundo os procuradores, o deputado está impedido de vender seu patrimônio. A empresa F. Moreira, que como a Ronda e a Itatiaia integram o grupo, é alvo do MPT desde outubro de 2006, quando 1.500 funcionários que prestavam serviço ao Banco do Brasil foram demitidos sem pagamento de rescisão. Edmar afirmou que doou o castelo aos filhos em 1993.

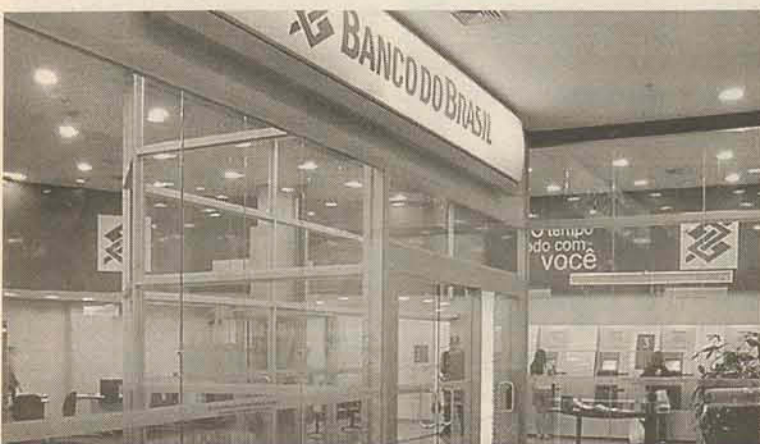


Edmar doou o castelo, que está avaliado em até R\$ 25 milhões, aos filhos

Ele não renunciará ao cargo

Mesmo muito pressionado e depois de ver sua frágil situação fiscal estampada em reportagens dando conta de seu milionário patrimônio não declarado, da repercussão de suas afirmações corporativistas e da

divulgação do processo no Supremo Tribunal Federal (STF) em que é investigado por apropriação indébita de contribuições do INSS, Edmar Moreira negou que tenha intenção de renunciar ao cargo.



Iniciativa foi do BB e o Estado do Espírito Santo aceitou negociações

GUERRA COM A OPOSIÇÃO

Chávez anuncia prisão de capitães

Oficiais foram detidos por conspirar contra o governo com ajuda da oposição

O presidente da Venezuela, Hugo Chávez, disse ontem que dois capitães da Guarda Nacional foram presos por, supostamente, conspirar contra o governo com a ajuda da oposição e de ex-oficiais militares que vivem nos Estados Unidos. Chávez afirmou que os oficiais estavam seguindo seus movimentos e mantendo contato com ex-oficiais venezuelanos nos EUA, acusados de participar em dois ataques com bomba em Caracas.

“Foram detidos os dois oficiais da GN (Guarda Nacional)”, afirmou o presidente. Chávez não disse os nomes dos presos, mantidos na Direção de Inteligência militar. Ele apenas relatou que eles preparavam “planos desestabilizadores contra o presidente”.

Chávez não acrescentou detalhes sobre a identidade dos ex-oficiais que vivem nos EUA. Mas a referência aos ataques a bomba sugere que se referia aos ex-tenentes do Exército José Antonio

Colina e Germán Rodolfo Varela. Colina e Varela negaram qualquer participação nos ataques de 25 de fevereiro de 2003, na embaixada da Espanha e no consulado da Colômbia, que deixaram quatro feridos.

Os ex-militares pertenciam a um grupo de oficiais rebeldes que ocuparam uma praça de Caracas em outubro de 2002, pedindo em vão um golpe de Estado. Seis meses antes Chávez havia sobrevivido a um breve golpe. A dupla chegou a solicitar asilo político nos EUA, o que não lhes foi concedido. Porém, os norte-americanos negaram um pedido de extradição da Venezuela.

Desde o fracassado golpe de Estado de 2002, Chávez acusa repetidamente seus adversários de conspirar contra seu governo para assassiná-lo. Os opositores negam tal intenção e insistem que Chávez deve perder o poder nas urnas e não com um movimento militar rebelde.



Chávez afirmou que eles estavam seguindo seus movimentos e mantendo contato com ex-oficiais nos EUA

Caso de Eluana abre debate sobre liberação da eutanásia

A alimentação e a hidratação artificial da italiana Eluana Englaro, que está em coma há 17 anos, começou a ser reduzida ontem a pedido de sua família, enquanto o governo ainda luta para impedir a eutanásia. O primeiro-ministro italiano, Silvio Berlusconi, concluiu na quinta-feira um esboço de decreto para proibir o procedimento. O presidente da Itália, Giorgio Napolitano, que precisa aprovar o decreto antes dele seguir para o Conselho de Ministros, disse, que não pretende assinar o texto.

O presidente expressou formalmente sua “perplexidade” em relação ao decreto. Eluana foi levada pelo pai, Beppino Englaro, para uma clínica na cidade de Udine, a única em todo país que aceitou realizar o procedimento pelo qual sua alimentação e

sua hidratação serão reduzidas, o que a deve levar à morte em até duas semanas, sem que sinta dor. Se o decreto for aprovado, o procedimento terá que ser suspenso.

O pai da italiana obteve o direito de interromper sua alimentação e hidratação graças a uma decisão da Justiça em novembro passado. Segundo ele, antes de sofrer o acidente que a deixou em estado vegetativo, em 1992, Eluana manifestara a vontade de morrer em lugar de ficar nessa situação.

“Quando Eluana deixar de existir, voltará a uma dimensão humana. Minha filha foi violada, continuamente invadida em seu corpo, objeto de uma violência que ela teria definido como sem precedentes, inconcebível e inaceitável”, disse o pai de Eluana em entrevista a uma televisão.

INVERNO RIGOROSO



NEVASCAS CASTIGAM REINO UNIDO

Veículos cobertos de neve são abandonados em rodovia na cidade de Haldon Hill, no Reino Unido. Mais de 200 pessoas foram resgatadas de carros que ficaram ilhados. Nevascas atingiram o país pelo quinto dia seguido, provocando transtornos no sistema de transportes.

Juíza retira acusação

A juíza Susan J. Crawford, que supervisiona os julgamentos por terrorismo na base militar norte-americana de Guantánamo, retirou ontem as acusações contra Abd al-Rahim al-Nashiri, um suposto terrorista saudita da Al-Qaeda, acusado pelo ataque contra o navio USS Cole, em 2000. A decisão da magistrada ratifica a ordem do presidente Barack Obama de suspender os tribunais militares na prisão de Guantánamo.

Os encargos contra al-Nashiri representavam o último caso em andamento por crimes de guerra nessa prisão. Com a medida, Susan, a mais alta autoridade judicial para os julgamentos de Guantánamo, submete todos os casos à ordem executiva de 22 de janeiro de Obama, que ordenou a suspensão dos julgamentos por terrorismo.

AMADOR

Segundona: finalistas serão conhecidos hoje

Cruzeiro e Kiferro correm atrás do prejuízo

JARAGUÁ DO SUL

Os finalistas do Campeonato Jaraguense de Futebol da Segunda Divisão - Taça SDR serão conhecidos hoje. Pelos titulares JJ Bordados e União Jagunços/Seleto têm a vantagem do empate, já que venceram no jogo de ida. As partidas dos aspirantes e dos titulares, válidas pela semifinal da competição, iniciam às 14h e 16h, respectivamente. A Kiferro e o Cruzeiro precisam vencer no tempo normal para levar a decisão para os pênaltis. O saldo de gols da primeira partida não contabiliza no segundo jogo. Por isso os dois times terão que suar a camisa para levar a decisão para as penalidades. No jogo de ida o JJ venceu em casa o Cruzeiro por 2x1 e o Seleto goleou a Kiferro por 4x1.

Os desfalques ficam por conta de Jéferson Ricardo da Silva, do JJ Bordados, e Guilherme Chaves, do Cruzeiro. Ambos se envolveram em uma discussão e foram expulsos no primeiro jogo.

O campeão da Segundona tem o direito de subir para a Primeira. Dos times que estão decidindo a competição apenas JJ e Seleto já informaram que, caso conquistem o título, subirão para a Primeira.

GENIELLI RODRIGUES

Seleto e Tupy precisam vencer

Pelos aspirantes a vantagem é do JJ Bordados e Amizade. Uma vez que o JJ superou o Tupy, com o placar de 4x3, e o Amizade venceu o Seleto por 1x0. O regulamento é o mesmo dos titulares: Seleto e Tupy precisam vencer no tempo normal para levar a decisão para os pênaltis. Os jogos acontecem no Campo da Vila Lalau e no Estádio Municipal de Massaranduba. No ano passado o Cruzeiro mandava seus jogos em São João do Itaperiú. Este ano, por uma decisão da diretoria, as partidas estão sendo realizadas em Massaranduba.



União/Seleto e Kiferro se enfrentam novamente no campo da Vila Lalau

SEGUNDONA - SEMIFINAL - JOGO DE VOLTA

Estádio Municipal (Massaranduba)

• 14h - Amizade x Seleto (aspirantes)

• 16h - Cruzeiro x JJ Bordados

Campo da Vila Lalau (Jaraguá do Sul)

• 14h - Tupy x JJ Bordados (aspirantes)

• 16h - Kiferro x União Jagunços/Seleto (titulares)

JULIMAR PIVATTO

LINHA DE FUNDO

Mundial de Handebol

A assessoria da Confederação Brasileira de Handebol confirmou as sedes do Mundial de Handebol Feminino de 2011. Já estava definido que seria em Santa Catarina, só faltava divulgar as cidades. Segundo o site Photo & Grafia, as escolhidas foram Florianópolis, São José, Itajaí, Blumenau, Brusque, Jaraguá do Sul e Joinville. Mas o diretor da FME, Márcio Feltrin, informou ontem à tarde que ainda não tinha nenhuma resposta oficial sobre isso. O investimento total para receber as principais seleções do mundo será de R\$ 18 milhões, a ser dividido entre Governo do Estado, municípios e iniciativa privada. Mas nossa cidade dificilmente receberá a Seleção Brasileira, já que Blumenau hoje é referência na modalidade.



DIVULGAÇÃO

MOUNTAIN BIKE

A Federação Catarinense de Mountain Bike promove, neste fim-de-semana em Schroeder, a 1ª Etapa do Campeonato Catarinense de Down Hill, Cross Country e Four-X. O local das disputas será na tradicional Chácara do Ildefonso Berchtold, pai do piloto Markolf. Hoje acontecem as qualificatórias e amanhã as finais. O acesso ao local será sinalizado e a entrada é franca. Uma boa oportunidade para os amantes do esporte.

AUTOMOBILISMO

Estava programada para este fim-de-semana, em Joaçaba, a abertura do Catarinense de Automobilismo na Terra. Mas a previsão de chuva para o Meio-Oeste do Estado fez com que os organizadores transferissem a prova para os dias 14 e 15 de fevereiro. "O piso do autódromo está perfeito e havia inclusive a expectativa de quebra de recordes, mas com essa previsão de chuva a transferência foi inevitável", explicou Rogério Eineck, promotor do campeonato. Os representantes da nossa região neste ano serão Dirceu Rausis, Elinor Elert, Thomas Schwartz, Cristiano Rosa e Alessandro Coelho.

EQUILIBRADO

Faltam três rodadas para terminar o turno do Campeonato Catarinense 2009. E tem tudo para um time do interior ficar com o título. Principalmente depois do empate em 1x1 no clássico entre Avaí e Figueirense, na quinta-feira. A situação do alvinegro é a mais complicada, pois tem apenas seis pontos, a metade do líder Joinville. Resta torcer por um milagre. JEC, Criciúma, Atlético de Ibirama e Marcílio Dias estão mais perto. A competição está diferente mesmo. O time de Ibirama, o último a começar a treinar, está em terceiro. O Metropolitano, que está desde o início de dezembro se preparando, ainda não venceu.

PUNIÇÃO

O nadador Michael Phelps foi flagrado fumando maconha. Ele já admitiu, pediu desculpa por ter feito isso, mas mesmo assim não escapou da punição da Federação Norte-Americana. Ele ficará três meses sem competir e não receberá nada durante este período. "Decidimos enviar uma clara mensagem a Michael (Phelps), pois ele decepcionou muitas pessoas, particularmente as milhares de crianças que estão filiadas à federação e que o miram como um modelo a seguir e um herói", informou o comunicado oficial da Federação Norte-Americana de Natação.

esporte@ocorreiodopovo.com.br

EM FAMÍLIA

Herança de pai para filho no pedal

Ciclista Rogério Müller começa a preparar o filho Guilherme para o esporte

JARAGUÁ DO SUL

Um dos maiores nomes do ciclismo jaraguaense está preparando um substituto. Rogério Müller, campeão brasileiro e estadual de ciclismo, competirá ao lado do filho Guilherme Schwarz Müller, de apenas 12 anos. O garoto decidiu seguir os passos do pai coruja, que diz que "ele (Guilherme) leva jeito para o ciclismo".

Além de competir, Rogério prepara treinamentos para ciclistas e é referência no assunto. Deixando a paixão de lado, o pai disse que pelo tipo físico ele tem tudo para ser um bom escalador de montanhas. "Geralmente quem escala bem são atletas magros, com peso leve, e com muita potência por quilo de peso", descreveu Rogério comentando que sua maior dificuldade era justamente a subida.

Foi em uma das corridas que Rogério participou em 2008 que Guilherme começou a esboçar o gosto pela modalidade. "Em uma prova que a gente estava, ele me perguntou com quantos anos poderia correr e informei que com

13 anos poderia começar, como ele faz 13 em maio resolvemos começar já", descreveu.

Guilherme confirmou que a inspiração veio mesmo de casa. O menino fala com orgulhos das conquistas do pai e tem deixado transparecer sua paixão pela bicicleta. "Eu comecei a gostar quando fui ver a corrida e ele ganhava bastante medalhas. É legal também porque estou sempre com o meu pai", disse.

Sobre os treinamentos o pai disse que não tem que ter pressa e que o auge de um ciclista é apenas aos 20 anos. "Não quero que ele treine muito por enquanto, quero que ele brinque de bicicleta para ver se é isso mesmo que ele gosta. A intenção, se ele gostar, é planejar uma carreira a longo prazo".

Mesmo com todo o entusiasmo Rogério tenta frear um pouco a empolgação. "Minha maior dica, por enquanto está sendo para ele não cobrar nada dele mesmo, ele tem só 12 anos e está começando", recomendou.

GENIELLI RODRIGUES



Pai tenta não bajular, mas acaba entregando que filho leva jeito para o ciclismo

66

Quero que ele descubra se é isso mesmo que ele quer

99

Estréia é adiada

Inicialmente pai e filho iriam competir juntos pela primeira vez hoje na cidade de Taió, pela Copa Sul-Brasileira de Ciclismo. Mas, por motivo de segurança, a categoria infanto-juvenil foi cancelada. A competição de hoje promete muitas emoções para Rogério, já que ele conhece muito bem o circuito. "Amanhã (hoje) é uma corrida bem especial, eu volto aonde foi a minha primeira equipe e onde conheci minha mulher. Terei um reencontro com a minha própria história", revela. Com o cancelamento, Guilherme estréia apenas nos dias 21 e 22 de fevereiro, na 1ª etapa do Ranking Catarinense, em Brusque.



O atual campeão São Paulo estréia no Rio de Janeiro contra o Fluminense

Brasileirão começa no dia 9 de maio com quatro clássicos

RIO DE JANEIRO

A Confederação Brasileira de Futebol divulgou ontem a primeira versão da tabela do Campeonato Brasileiro, que começa no dia 9 de maio e vai até 6 de dezembro. A rodada de abertura terá o atual campeão, São Paulo, indo ao Rio para enfrentar o Fluminense, no Maracanã. De volta à divisão de elite, após o título da Série B no ano passado, o Corinthians estréia contra o Inter, no Pacaembu e o Santos visita o Grêmio no Olímpico. O outro clássico será entre Cruzeiro e Flamengo, no Mineirão.

Recém-chegados à divisão de elite, Santo André e Barueri estréiam, respectivamente, contra Botafogo e Sport. Outro que acabou de subir da Série B é o Avaí, que recebe o Atlético-MG na abertura do campeonato. E os três jogos restantes da primeira rodada são: Atlético-PR x Vitó-

ria, Goiás x Náutico e Palmeiras e Coritiba.

As datas exatas e horários das partidas, porém, ainda não foram definidas pela CBF, que promete divulgar "brevemente" a tabela definitiva, com o desmembramento dos jogos, atendendo à demanda da TV Globo, que detém os direitos de transmissão do campeonato. Ao todo, das 38 rodadas, apenas sete serão realizadas no meio da semana. Mas, como no ano passado, haverá um período de "maratona" entre julho e agosto, com a realização de nove partidas para cada time em quatro semanas: de 12 de julho, data da décima rodada, até 9 de agosto, com a 18ª rodada. O clássico entre Grêmio e Internacional do primeiro turno do Brasileirão foi marcado para a 12ª rodada, nos dias 18 e 19 de julho - no sábado, dia 18 de julho, o Gre-Nal completa 100 anos de história.

BRASILEIRÃO SÉRIE A

1ª RODADA (9 E 10/5)

- Corinthians x Internacional
- Palmeiras x Coritiba
- Santo André x Botafogo
- Atlético-PR x Vitória
- Grêmio x Santos
- Fluminense x São Paulo
- Goiás x Náutico
- Sport x Barueri
- Cruzeiro x Flamengo
- Avaí x Atlético-MG

2ª RODADA (16 E 17/5)

- São Paulo x Atlético-PR
- Santos x Goiás
- Barueri x Fluminense
- Coritiba x Santo André
- Internacional x Palmeiras
- Flamengo x Avaí
- Vitória x Sport
- Náutico x Cruzeiro
- Atlético-MG x Grêmio
- Botafogo x Corinthians

ESTADUAIS

Os três primeiros clássicos

Grandes se enfrentam em Sampa, no Rio e em Porto Alegre

DA REDAÇÃO

Os Estaduais terão um atrativo a mais neste fim-de-semana. Três das principais competições regionais do país abrem a rodada de clássicos, todos neste domingo. Em São Paulo tem Palmeiras x Santos. No Rio, Vasco e Fluminense. E nos Pampas, o famoso Grenal.

O primeiro deles será na capital paulista. Às 17 horas deste domingo, o Palmeiras tentará manter a campanha deste início de 2009 - venceu todas as partidas que disputou (quatro no Paulistão e duas na Pré-Libertadores). E a torcida confia na pontaria do atacante Keirrison. No ano passado, quando defendia o Coritiba, o camisa 9 marcou sete gols somente contra o Santos. O time da Vila Belmiro tem problemas na lateral-direita. Luizinho está machucado e Pará, suspenso. Com isso, o volante Adriano deve ser improvisado no setor.

No Maracanã, o confronto das 19h10 coloca frente a frente dois times em situações opostas. De um lado o motivado Vasco, líder do Grupo A com nove pontos e bem perto da semifinal da Taça Guanabara. O atacante Carlos Alberto deixou o treino de ontem sentindo dores, mas deve entrar em campo amanhã. Já o Fluminense chega depois de per-



Taison se destacou na vitória do Colorado na última quinta-feira, mas ainda não sabe se começa jogando amanhã

Emoção também em Santa Catarina

Aqui no nosso Estado, já aconteceram três clássicos. E o quarto será amanhã, às 19h10, na Ressacada. O Avaí recebe o líder Joinville num jogo que pode definir o futuro das duas equipes no turno. Se o tricolor vencer, fica bem próximo

do título e, conseqüentemente, da vaga para a final do campeonato. Já o Avaí não pode pensar sequer no empate, embora o presidente do clube já tenha admitido que, depois do 1x1 contra o Figueirense, resta brigar pelo retorno.

der de virada por 3x2 para o Duque de Caxias e precisa da vitória para continuar sonhan-

do com a semifinal. Na capital gaúcha, o confronto será às 19h30 no Olím-

pico. E a novidade no tricolor gaúcho pode ser a reestréia do atacante Herrera. O jogador argentino, que defendeu o Corinthians no ano passado, já treina normalmente com o grupo e pode ser, no mínimo, opção no banco de reservas. No Beira-Rio, o técnico Tite despista quando perguntado se o jovem Taison (que brilhou na vitória sobre a Ulbra na quinta-feira) vai começar jogando.

FIA retira punição sobre espionagem

Dois engenheiros estariam envolvidos em repasse de informações da McLaren



Mosley resolveu tirar acusação

DA REDAÇÃO

O inglês Max Mosley, presidente da Federação Internacional de Automobilismo, anunciou ontem que vai retirar a única punição aplicada pela entidade aos engenheiros Nigel Stepney e Mike Coughlan. Os dois são os principais envolvidos no caso de espionagem que chocou a Fórmula 1 há dois anos, e incluía o repasse de informações privilegiadas da Ferrari para a McLaren.

Após o desenrolar do caso,

a FIA admitiu que não tinha condições de punir Stepney e Coughlan. Ainda assim, fez uma recomendação a todas as equipes e empresas relacionadas às categorias organizadas por ela, para que não contratassem ambos até julho deste ano. Entre tais categorias estão a Fórmula 1, o Mundial de Rali e o WTCC - Mundial de Turismo. Nesta sexta, Mosley disse que a recomendação não é mais válida.

O dirigente inglês afirmou

que tomou a decisão depois de receber uma carta do advogado que representa um dos engenheiros. "O advogado me perguntou se não parecia loucura aplicar uma punição desta ambos, enquanto as equipes envolvidas [Ferrari e McLaren] trocam desculpas e juras de amor. Então, disse que iríamos esquecer a punição", explicou o inglês. O caso de espionagem fez a McLaren ser excluída do Mundial de Construtores de 2007.

JOGOS PELO BRASIL

CAMPEONATO CARIOCA

5ª RODADA

HOJE

16h - Madureira x Americano
18h15 - Macaé x Flamengo
20h30 - Cabofriense x Tigres

AMANHÃ

17h - Boavista x Mesquita
17h - Botafogo x Bangu
17h - Resende x Duque de Caxias
19h10 - Fluminense x Vasco
19h10 - Volta Redonda x Friburguense

CLASSIFICAÇÃO

Grupo A: Vasco 9, Americano 8, Madureira 5, Tigres 5, Fluminense 4, Cabofriense 4, Resende 4 e Duque de Caxias 4
Grupo B: Flamengo 12, Botafogo 9, Macaé 7, Boavista 5, Volta Redonda 4, Mesquita 4, Friburguense 2 e Bangu 1

CAMPEONATO CATARINENSE

7ª RODADA

AMANHÃ

16h - Marcílio Dias x Figueirense
17h - Chapecoense x Tubarão
17h - Metropolitano x Atlético de Ibirama
19h10 - Avaí x Joinville
19h10 - Criciúma x Brusque

Classificação: Joinville 12, Criciúma 12, Atlético de Ibirama 11, Marcílio Dias 10, Avaí 9, Brusque 8, Chapecoense 7, Figueirense 6, Atlético Tubarão 4 e Metropolitano 3

CAMPEONATO GAÚCHO

6ª RODADA

HOJE

16h - Ypiranga x Juventude
AMANHÃ

17h - São Luiz x Avenida
17h - Canoas x Internacional-SM
17h - Sapucaense x Esportivo
17h - Santa Cruz x Veranópolis
17h30 - São José x Novo Hamburgo
18h - Caxias x Brasil de Pelotas
19h30 - Grêmio x Internacional

CLASSIFICAÇÃO

Grupo 1: Internacional 13, Juventude 8, Novo Hamburgo 7, Veranópolis 6, Esportivo 5, Inter-SM 4, Avenida 3 e Brasil 1.
Grupo 2: Ypiranga 9, Santa Cruz 8, São Luiz 8, Grêmio 7, Caxias 5, Canoas 5, São José 4 e Sapucaense 4.

CAMPEONATO PARANAENSE

5ª RODADA

HOJE

18h30 - Cascavel x Atlético-PR
AMANHÃ

16h30 - Rio Branco x Eng. Beltrão
16h30 - Cianorte x Iguçu
16h30 - Paranavai x Iraty
16h50 - Foz do Iguaçu x Coritiba
17h30 - Toledo x Nacional
19h30 - Paraná x Londrina
Classificação: Atlético-PR 10, Cianorte 7, Paraná 7, Foz do Iguaçu 6, Toledo 6, J. Malucelli 5, Coritiba 5, Londrina 4, Iguçu 4, Nacional 4, Rio Branco 4, Eng. Beltrão 4, Iraty 4, Paranavai 3 e Cascavel 1.

CAMPEONATO PAULISTA

6ª RODADA

HOJE

17h - Corinthians x Portuguesa
18h30 - Santo André x Marília
19h10 - Bragantino x Paulista
19h10 - Mirassol x Ituano

AMANHÃ

11h - Oeste x Noroeste
17h - Palmeiras x Santos
17h - Botafogo x São Paulo
19h10 - Guarani x Ponte Preta
19h10 - Mogi Mirim x Barueri
19h10 - Guaratinguetá x São Caetano
Classificação: Corinthians 13, Palmeiras 12, Barueri 11, Santos 10, São Paulo 10, Santo André 9, São Caetano 9, Mirassol 8, Ponte Preta 7, Portuguesa 7, Paulista 6, Guarani 6, Oeste 6, Botafogo 5, Guaratinguetá 5, Ituano 4, Bragantino 3, Mogi Mirim 3, Marília 2 e Noroeste 1.

O IPI reduziu.

O tempo de ficar pensando também.

GANHE BÔNUS DE R\$ 1.000,00
Na utilização da carta de crédito de consórcio para a compra de modelos Fox 1.0 e 1.6



Fox 1.0 2 Portas TOTAL FLEX
A partir de 2009
R\$ 27.990,

- Direção hidráulica
- Roda de aço aro 15"
- Pneus 195/55 R15
- Estofamento Trend
- Lavador, limpador e desembaçador do vidro traseiro

Taxa de 0,99% a.m. COM NOVOS ITENS DE SÉRIE

MELHOR COMPRA QUATRO ANOS 2008
FEBRAS (LAVAS)



SpaceFox Plus 1.6 TOTAL FLEX
A partir de 2009
R\$ 44.290,

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico

+ Bônus de R\$ 1.920, Taxa de 0,99% a.m.



Gol G4 2 Portas TOTAL FLEX
A partir de 2009
R\$ 23.690,

- Banco do motorista com regulagem de altura
- Para-chois com espelho
- Controle interno dos retrovisores

+ Bônus de R\$ 1.920, Taxa de 0,99% a.m.

Compre aqui seu usado.

Garantimos preço e qualidade.



CLIO SEDAN 1.0 AUTÊNTIC BRANCO 03/04 COMPLETO
R\$ 22.900,



GOLF 2.0 AUTOMÁTICO PRETO COMPLETO 02/03
R\$ 29.900,



GOL 1.6 POWER CINZA - 04/05 DH LT DT
R\$ 24.800,



GOL 1.0 CITY 4P FLEX 07/07 AQ LT DT
R\$ 23.800,



ASTRA SEDAN 2.0 FLEX 06/06 COMPLETO
R\$ 34.800,

PROMOÇÃO DE NOVOS: Fox 1.0 VHT (cod. 5c11R4), Total Flex, MY 08/09 (2 portas) com preço à vista: a partir de R\$ 27.990,00 ou entrada de 60% (R\$ 16.794,00) e parcelas em 12 meses de R\$ 1.000,00. Taxa de juros de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação R\$ 29.514,00. Todo cliente que chegar no Concessionário Volkswagen para comprar qualquer modelo Fox 1.0 ou 1.6 (exceto Crossfox), com uma Carta de Crédito (Consórcio) de qualquer Banco, receberá um bônus de R\$ 1.000,00. Validade da campanha 31/01/2009 ou enquanto durarem os estoques. O pagamento deste bônus acontecerá somente após o envio da documentação necessária. SpaceFox 1.6 (cod. 5z5611) MY 08/09, total Flex 4 portas com preço promocional à vista a partir de R\$ 44.290,00 ou entrada de R\$ 50% (R\$ 22.145,00) e parcelas em 24 meses de R\$ 1.005,96. Taxa de juros de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. Total da operação: R\$ 46.448,04. O cheque bônus é um desconto no valor de R\$ 1.920,00 sobre de R\$ 44.290,00 na compra do modelo 5z5611. Não poderá ser utilizado para outras finalidades ou em outros modelos. IOF e TC inclusos na operação e no CET para todas as modalidades de financiamento, que estão sujeitos à aprovação de cadastro por parte da instituição financeira. Ao receber qualquer percentual de desconto, o cliente renuncia automaticamente aos valores de bônus descritos. PROMOÇÃO DE USADOS: Financiamento sujeito à aprovação de cadastro. Preços promocionais para negociação sem troca. Validade 06/02/2009.